



MMB2018000001285

Pro veřejnost

20

Rada města Brna

ZM7/.....4560

Z7/42. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 25. 09. 2018

Název:

**Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k. ú. Královo Pole a Komín,
z vlastnictví ČR-ÚZSVM**

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem:
 - č. BP-18/126 (pozemek p. č. 5367/1, v k. ú. Královo Pole)
 - č. BP-18/230 (pozemky p. č. 4806/12, 4806/13, 4806/14, 4806/16, 4806/17, 4806/18, 4806/19, 4806/20, vše v k. ú. Komín) – včetně geometrického plánu č. 2571-8/2018
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna**schvaluje**

bezúplatné nabytí

pozemku

- p. č. 5367/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 82 m², v k. ú. Královo Pole, a části pozemků
- p. č. 4806/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 19 m², označeného dle geometrického plánu č. 2571-8/2018 jako pozemek p. č. 4806/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 16 m², v k. ú. Komín,
- p. č. 4806/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m², označeného dle geometrického plánu č. 2571-8/2018 jako pozemek p. č. 4806/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m², v k. ú. Komín,
- p. č. 4806/14 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m², označeného dle geometrického plánu č. 2571-8/2018 jako pozemek p. č. 4806/14 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m², v k. ú. Komín,
- p. č. 4806/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m², označeného dle geometrického plánu č. 2571-8/2018 jako pozemek p. č. 4806/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m², v k. ú. Komín,
- p. č. 4806/17 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m², označeného dle geometrického plánu č. 2571-8/2018 jako pozemek p. č. 4806/17 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m², v k. ú. Komín,
- p. č. 4806/18 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m², označeného dle geometrického plánu č. 2571-8/2018 jako pozemek p. č. 4806/18 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m², v k. ú. Komín,

- p. č. 4806/19 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m², označeného dle geometrického plánu č. 2571-8/2018 jako pozemek p. č. 4806/19 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m², v k. ú. Komín,
- p. č. 4806/20 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m², označeného dle geometrického plánu č. 2571-8/2018 jako pozemek p. č. 4806/20 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m², v k. ú. Komín,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, které tvoří přílohu č. těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/184 dne 11. 09. 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Orgánům statutárního města Brna je předkládán k projednání návrh na bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Královo Pole a Komín z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Statutární město Brno, zastoupené na základě mandátní smlouvy č. 3, ve znění dodatku č. 7, společností Brněnské komunikace a.s., požádalo o bezúplatný převod pozemků uvedených v návrhu usnesení, z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových („dále též jen ÚZSVM“) do vlastnictví statutárního města Brna.

Na pozemku **p. č. 5367/1** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 82 m², **v k. ú. Královo Pole**, je situována místní komunikace při ulici Myslínova

Na pozemcích **p. č. 4806/12** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 16 m², **p. č. 4806/13** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m², **p. č. 4806/14** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m², **p. č. 4806/16** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m², **p. č. 4806/17** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m², **p. č. 4806/18** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m², **p. č. 4806/19** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m², **p. č. 4806/20** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m², **vše v k. ú. Komín**, které byly geometrickým plánem č. 2571-8/2018 ze dne 11. 5. 2018 vypracovaným společností Brněnské komunikace, a. s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, odděleny z pozemků p. č. 4806/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 19 m², p. č. 4806/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m², p. č. 4806/14 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m², p. č. 4806/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m², p. č. 4806/17 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m², p. č. 4806/18 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m², p. č. 4806/19 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m², p. č. 4806/20 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m², vše v k. ú. Komín, je situovaný chodník při ulici Bystrcká.

Podle § 9 odstavce 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“, jsou místní komunikace vlastnictvím obce, v tomto případě statutárního města Brna.

Předmětem tohoto materiálu je bezúplatný převod výše uvedených pozemků, které se převádí do vlastnictví statutárního města Brna z důvodu veřejného zájmu a v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich uveřejnění v registru smluv.

Statutární město Brno nebude těmito smlouvami o bezúplatném převodu žádným způsobem omezeno v nakládání s uvedenými pozemky.

R7/KM/84. Komise majetková RMB na svém jednání dne 10. 09. 2018, bod č. 34, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 6 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	omluvena	omluven	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	omluven

Návrh byl projednán a doporučen Radou města Brna na schůzi č. R7/184. konanou dne 11. 09. 2018, bod č. 37.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro

Je navrhováno schválit bezúplatné nabytí pozemků z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem uvedených v materiálu.

Stanoviska dotčených orgánů:

OÚPR MMB

K pozemku p. č. 5367/1, v k. ú. Královo Pole: Stanovisko bylo vyžádáno.

K pozemkům p. č. 4806/12, 4806/13, 4806/14, 4806/16, 4806/17, 4806/18, 4806/19, 4806/20, vše v k. ú. Komín: Stanovisko bylo vyžádáno.

BKOM a.s. – doporučuje nabytí pozemků do vlastnictví statutárního města Brna. Místní komunikace, chodníky a silniční vegetace jsou podle „zákona“ majetkem statutárního města Brna.

Jako správce komunikačních pozemků nemůže společnost BKOM a.s. nést odpovědnost za další subjekty města (především MČ, TSB a.s., DPMB, a.s.). Jako podpůrný prostředek na zajištění požadovaného můžeme nabídnout spolupráci prostřednictvím sdílení dat v programu SitInfo, který užívají jak spol. TSB, a.s. a DPMB, a.s., tak MČ s odbory MMB, o převedených pozemcích (samostatná vrstva – ochranné lhůty). Zřízení přístupu přes webové rozhraní předpokládá jednorázové náklady ve výši cca 10 tisíc Kč. Již dopisem zn. 3100-Vi-2685/11 ze dne 1. 12. 2011 jsme žádali, aby v této věci bylo svoláno jednání se všemi zainteresovanými subjekty.



51877/B/2018-HMU1

Čj.: UZSVM/B/38724/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor

k podpisu smlouvy oprávněna Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru

Magistrátu města Brna, na základě pověření ze dne 16.4.2018, č.j. MMB/163407/2018

IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
č. BP-18/238**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- **parcela číslo: 5367/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro **kat. území Královo Pole**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, v platném znění, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 2019/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází komunikace IV. třídy ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

.....
Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna
(nabyvatel)

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 5367/1, hodnota v účetní evidenci 39 360,00 Kč, v k. ú. Královo Pole, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č., konaném dne, bod

V Brně dne

.....
Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna



49695/B/2018-HMU1

Čj.: UZSVM/B/37470/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
k podpisu smlouvy oprávněna Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna, na základě pověření ze dne 16.4.2018, č.j. MMB/163407/2018
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

Č. BP-18/230

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela číslo 4806/12, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parcela číslo 4806/13, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parcela číslo 4806/14, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parcela číslo 4806/16, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parcela číslo 4806/17, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parcela číslo 4806/18, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parcela číslo 4806/19, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parcela číslo 4806/20, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Komín**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.

9/18

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k pozemkům parc. č. 4806/12 o výměře 16 m², parc. č. 4806/13 o výměře 8 m², parc. č. 4806/14 o výměře 7 m², parc. č. 4806/16 o výměře 7 m², parc. č. 4806/17 o výměře 7 m², parc. č. 4806/18 o výměře 8 m², parc. č. 4806/19 o výměře 8 m², parc. č. 4806/20 o výměře 6 m², k. ú. Komín, které byly geometrickým plánem č. 2571-8/2018 ze dne 11. 5. 2018, vypracovaným společností Brněnské komunikace, a s., Rennenská třída 787/1a, 639 00 Brno, Štýřice, IČO: 60733098, odděleny z pozemků uvedených v Čl. I. odst. 1. této smlouvy (dále jen „převáděný majetek“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Úřadu městské části města Brna, Brno-Komín, dne 2. 7. 2018 pod č. j. MCBKOM/03107/2018/SÚ/Kub. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace IV. třídy (chodník).
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů,
 - geometrický plán podle Čl. II. odst. 1. této smlouvy
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

Přílohy: - Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
- Geometrický plán podle Čl. II. odst. 1. této smlouvy

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků :

- parc. č. 4806/12 (hodnota v účetní evidenci 7.276,00 Kč),
- parc. č. 4806/13 (hodnota v účetní evidenci 3.491,00 Kč),
- parc. č. 4806/14 (hodnota v účetní evidenci 3.696,00 Kč),
- parc. č. 4806/16 (hodnota v účetní evidenci 3.660,00 Kč),
- parc. č. 4806/17 (hodnota v účetní evidenci 3.665,00 Kč),
- parc. č. 4806/18 (hodnota v účetní evidenci 3.545,00 Kč),
- parc. č. 4806/19 (hodnota v účetní evidenci 3.291,00 Kč),
- parc. č. 4806/20 (hodnota v účetní evidenci 2.880,00 Kč),


v k. ú. Komín, obec Brno, které byly geometrickým plánem č. 2571-8/2018 ze dne 11. 5. 2018, vypracovaným společností Brněnské komunikace, a s., Rennenská třída 787/1a, 639 00 Brno, Štýřice, IČO: 60733098, odděleny z pozemků uvedených v Čl. I. odst. 1. této smlouvy, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č., konaném dne, bod

V Brně dne

.....
Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
											ha	m ²		
4806/12		19	ostat. pl.	4806/12		16	ostat. pl.		2	4806/12	60000		16	
			ostat. komunikace	4806/46			ostat. komunikace ostat. pl. silnice			4806/12				60000
4806/13		11	ostat. pl.	4806/13		8	ostat. pl.		2	4806/13	60000		8	
			ostat. komunikace	4806/47			ostat. komunikace ostat. pl. silnice			4806/13				60000
4806/14		10	ostat. pl.	4806/14		7	ostat. pl.		2	4806/14	60000		7	
			ostat. komunikace	4806/48			ostat. komunikace ostat. pl. silnice			4806/14				60000
4806/15		11	ostat. pl.	4806/15		8	ostat. pl.		2	4806/15	10001		8	
			ostat. komunikace	4806/49			ostat. komunikace ostat. pl. silnice			4806/15				10001
4806/16		11	ostat. pl.	4806/16		7	ostat. pl.		2	4806/16	60000		7	
			ostat. komunikace	4806/50			ostat. komunikace ostat. pl. silnice			4806/16				60000
4806/17		11	ostat. pl.	4806/17		7	ostat. pl.		2	4806/17	60000		7	
			ostat. komunikace	4806/51			ostat. komunikace ostat. pl. silnice			4806/17				60000
4806/18		13	ostat. pl.	4806/18		8	ostat. pl.		2	4806/18	60000		8	
			ostat. komunikace	4806/52			ostat. komunikace ostat. pl. silnice			4806/18				60000
4806/19		14	ostat. pl.	4806/19		8	ostat. pl.		2	4806/19	60000		8	
			ostat. komunikace	4806/53			ostat. komunikace ostat. pl. silnice			4806/19				60000
4806/20		11	ostat. pl.	4806/20		6	ostat. pl.		2	4806/20	60000		6	
			ostat. komunikace	4806/54			ostat. komunikace ostat. pl. silnice			4806/20				60000
*1)		1				1								

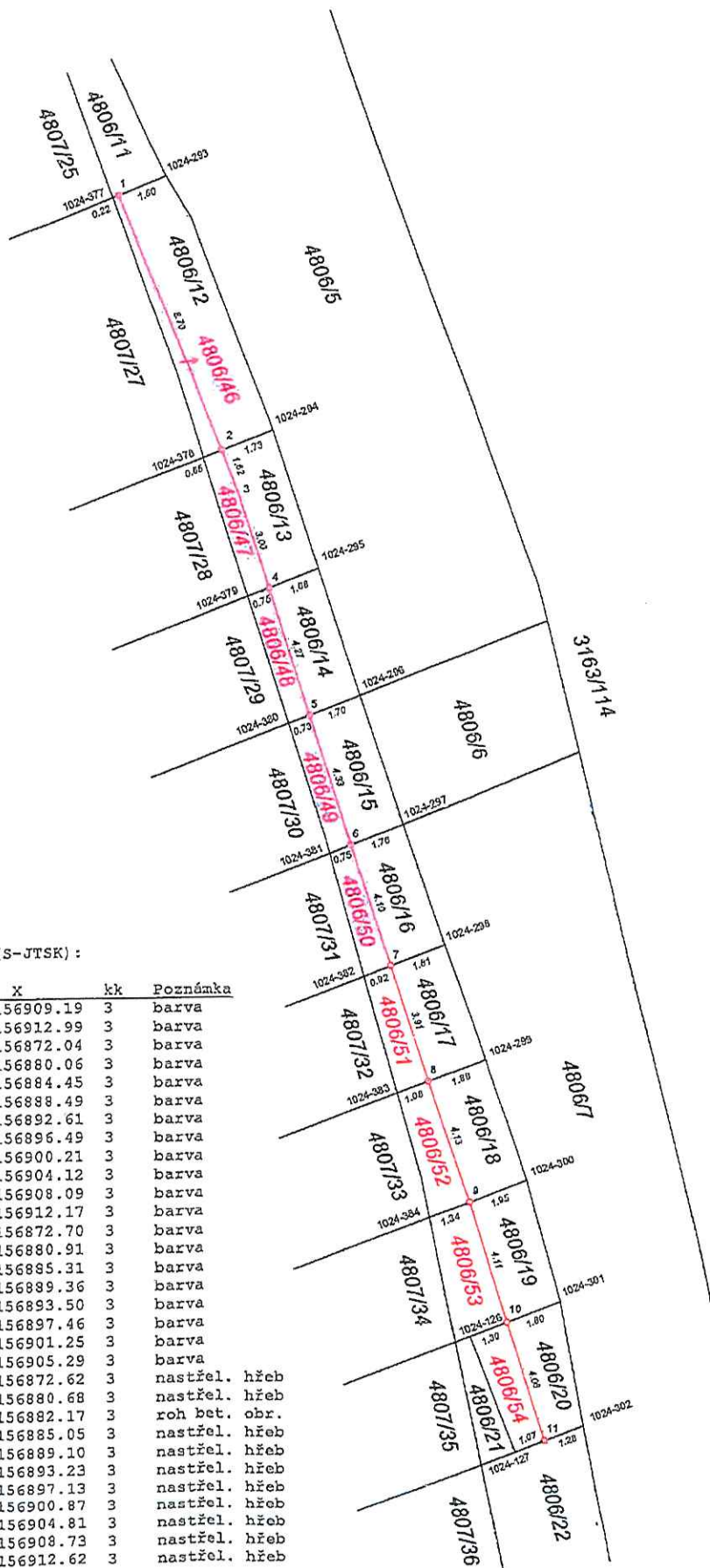
*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením nových výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.)

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stajnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení: Ing. Marek Hořejš	Jméno, příjmení: Ing. MAREK HOŘEJŠ		
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2108/2001	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2108/2009		
		Dne: 11. 5. 2018 Číslo: 1117/2018	Dne: 22. 5. 2018 Číslo: 21/2018		
		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Bměnské komunikace a.s. Rennéská třída 787/1a, 639 00 Brno, Štýřice Číslo plánu: 2571-8/2018 Oblasť: Brno-město Obec: Brno Katastrální území: Komín Mapový list: KMD Dosevadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		Katastrální úřad souhlasí s odesláním parcel. KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město Petr Doležal PGP-912/2018-702 2018.05.15 15:05:00 CEST		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 	

Seznam souřadnic (S-JTSK):

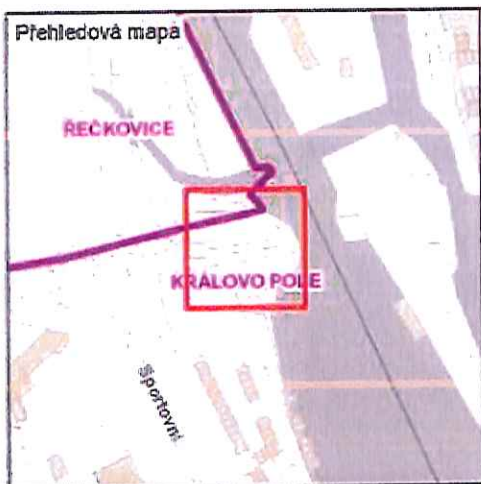
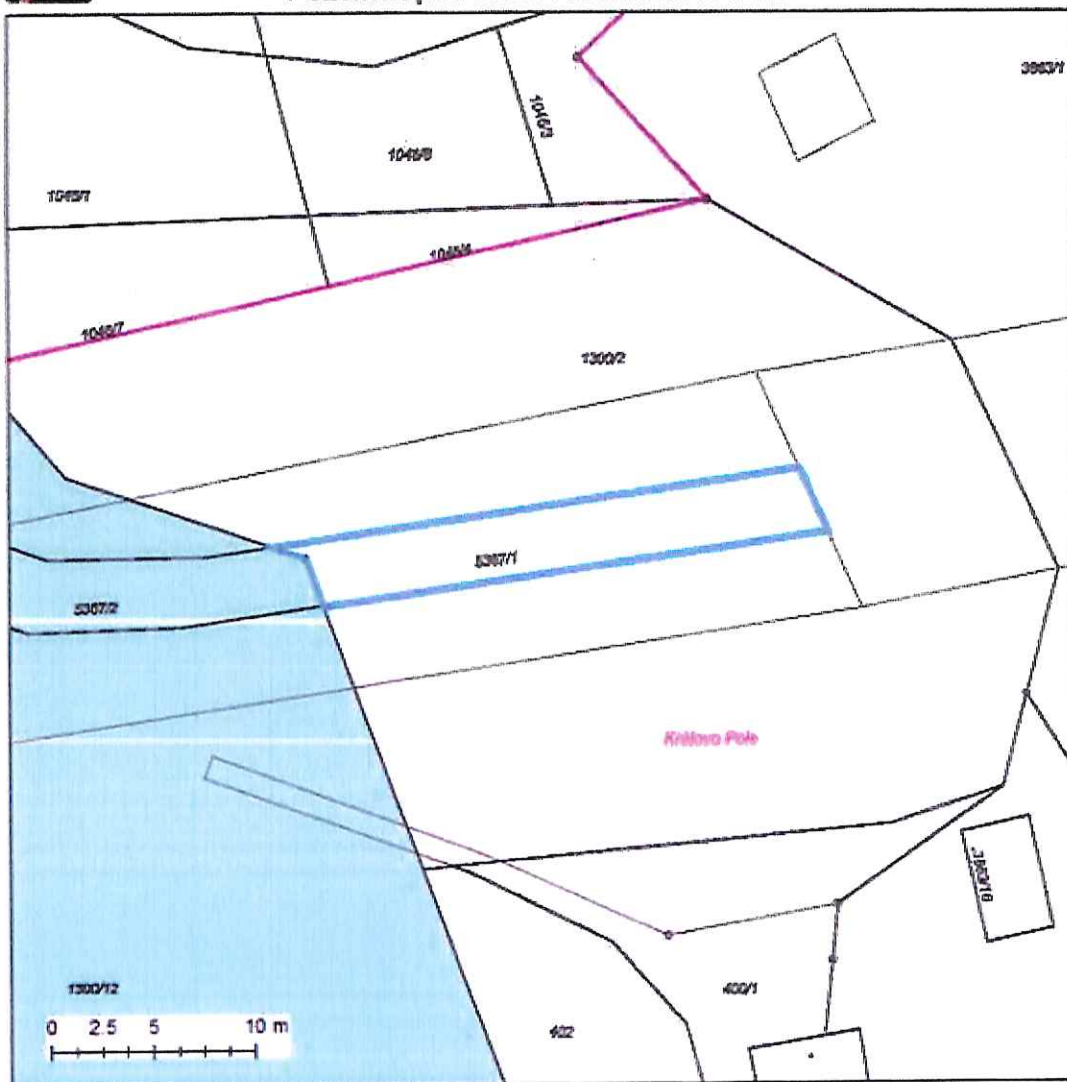
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
1024-126	602999.89	1156909.19	3	barva
1024-127	602998.47	1156912.99	3	barva
1024-293	603009.42	1156872.04	3	barva
1024-294	603006.00	1156880.06	3	barva
1024-295	603004.56	1156884.45	3	barva
1024-296	603003.24	1156888.49	3	barva
1024-297	603001.87	1156892.61	3	barva
1024-298	603000.58	1156896.49	3	barva
1024-299	602999.34	1156900.21	3	barva
1024-300	602998.04	1156904.12	3	barva
1024-301	602996.99	1156908.09	3	barva
1024-302	602996.28	1156912.17	3	barva
1024-377	603011.13	1156872.70	3	barva
1024-378	603008.23	1156880.91	3	barva
1024-379	603006.81	1156885.31	3	barva
1024-380	603005.52	1156889.36	3	barva
1024-381	603004.22	1156893.50	3	barva
1024-382	603003.14	1156897.46	3	barva
1024-383	603002.10	1156901.25	3	barva
1024-384	603001.11	1156905.29	3	barva
1	603010.92	1156872.62	3	nastřel. hřeb
2	603007.62	1156880.68	3	nastřel. hřeb
3	603007.05	1156882.17	3	roh bet. obr.
4	603006.12	1156885.05	3	nastřel. hřeb
5	603004.84	1156889.10	3	nastřel. hřeb
6	603003.52	1156893.23	3	nastřel. hřeb
7	603002.28	1156897.13	3	nastřel. hřeb
8	603001.10	1156900.87	3	nastřel. hřeb
9	602999.86	1156904.81	3	nastřel. hřeb
10	602998.67	1156908.73	3	nastřel. hřeb
11	602997.48	1156912.62	3	nastřel. hřeb





Pozemek p.č. 5367/1 k.ú. Královo Pole



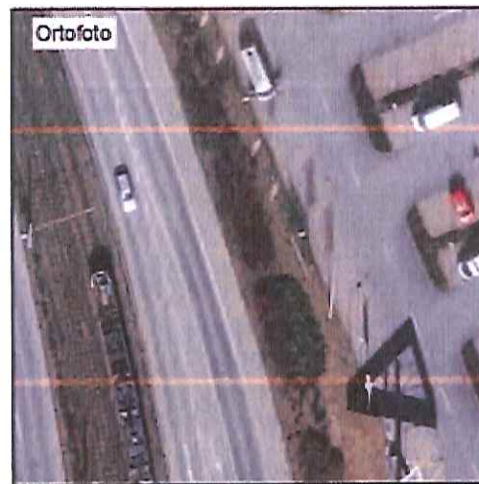
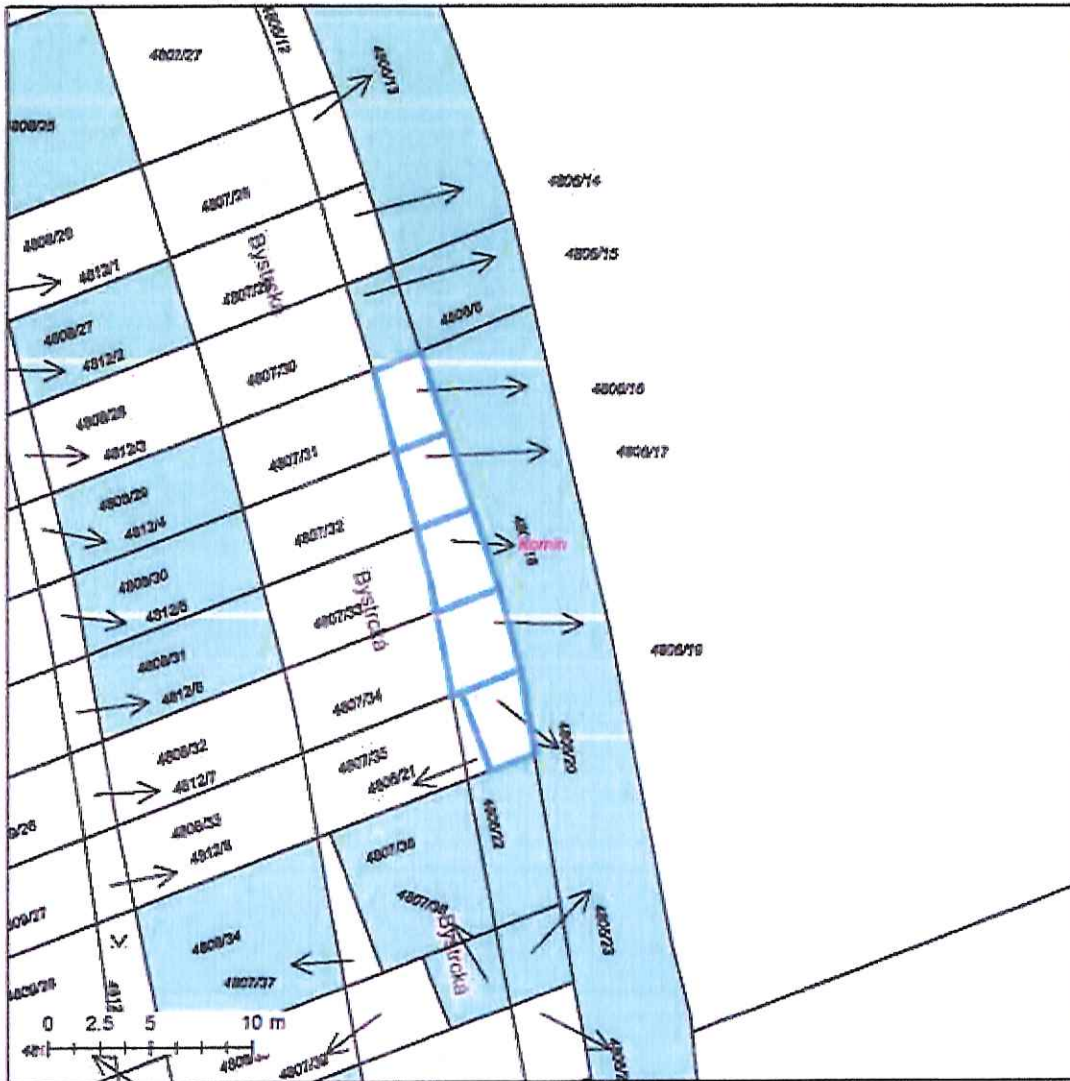


Pozemky p.č. 4806/12, 4806/13, 4806/14 k.ú. Komin





Pozemky p.č. 4806/16, 4806/17, 4806/18, 4806/19, 4806/20 k.ú. Komin



122