

ZM71 4334

Z7/41. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 4. září. 2018

**Název:**

**Investiční akce Zateplení a dokončení fasády objektu Lidická 16, včetně opravy  
rekvizitárny MDB, p. o., návrh rozpočtového opatření**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva (str. 2);
- Rozpočtové opatření – tabulka (str. 3);
- Žádost Muzea města Brna, příspěvkové organizace (str. 4 - 5).

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

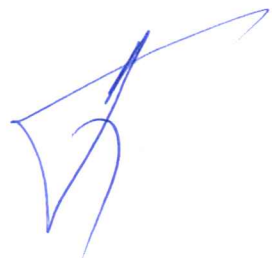
**s c h v a l u j e**

- účelové navýšení investičního transferu Městskému divadlu Brno, příspěvkové organizaci, ve výši 5 500 tis. Kč k zajištění investiční akce ORG 2550 Zateplení a dokončení fasády objektu Lidická 16, včetně opravy rekvizitárny MDB, p. o.;
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. .... těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Finanční výbor projednal materiál dne 28. 8. 2018.
- Rada města Brna na své schůzi č. R7/182 konané dne 28. 8. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Zpracoval:   
Odbor kultury MMB

Předkládá:  
Rada města Brna 

## Důvodová zpráva

Radou města Brna č. R7/115 konanou dne 9. 5. 2017 byl schválen investiční záměr Zateplení a dokončení fasády objektu Lidická 16, včetně opravy rekvizitární v celkových rozpočtových nákladech 10.300 tis. Kč, z toho financováno ze státního rozpočtu (MK ČR) ve výši 3 800 tis. Kč a ze zdrojů města ve výši 6.500 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že žadatelem a příjemcem dotace z MK ČR je Městské divadlo Brno, příspěvková organizace, (MDB) byla tato organizace ve schváleném investičním záměru pověřena realizací investice.

Dne 22. 3. 2018 bylo vydáno společné územní a stavební rozhodnutí pro předmětnou stavbu, dne 20. 4. 2018 nabylo právní moci. Součástí projektové dokumentace stavby, která byla předložena stavebnímu úřadu Brno – střed, je i statické posouzení stavby, které vypracoval Autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb Ing. Radoslav Ulrich, číslo autorizace ČKAIT – 1006210. Zpracovatel statického posouzení provádí během průběhu stavby autorský dozor.

Dne 13. června 2017 zaslalo MK ČR MDB Oznámení o registraci akce, dne 6. 4. 2018 podalo MDB na MK ČR žádost o aktualizaci rozhodnutí o poskytnutí dotace pro rok 2018, které bylo vydáno dne 4. 5. 2018. V návaznosti na tuto skutečnost byla MDB uzavřena Smlouva o dílo se zhotovitelem stavby – Firmou Izolservis, spol. s r. o. Brno.

Investiční akce byla RMB č. R7/167 konanou dne 2. 5. 2018 zařazena do závazného plánu kapitálových výdajů města a na ZMB č. Z7/39 konaném dne 15. května 2018 schváleno rozpočtové opatření – investiční transfer pro MDB ve výši 1 000 tis. Kč na realizaci předmětné investiční akce.

Dne 20. 7. 2018 obdržel Odbor kultury MMB od MDB žádost o zajištění zbývajících finančních zdrojů z rozpočtu města na realizaci předmětné investice, tj. 5 500 tis. Kč v roce 2018, neboť MK ČR potvrdilo uvolnění finančních prostředků pro rok 2018 a současně stanovilo podmínku dokončení akce do 31. 12. 2018.

Kapitálové výdaje na ORJ 7300 Odbor kultury MMB budou vyčerpány, část výdajů bude převedeno k čerpání pro rok 2019 (Sochy pro Brno, vybavení Janáčkova divadla po rekonstrukci, zprůchodnění zahrad vily Löw-Beer a vily Tugendhat), proto bude zapojena rezerva města Brna.

Materiál nebyl z časových důvodů projednán v komisích RMB.

Rada města Brna projednala materiál na R7/182. schůzi konané dne 28. 8. 2018 a doporučila ke schválení.

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
---	pro	nepř.	pro	pro	zdržel se	pro	pro	nepř.	---	pro

Finanční výbor projednal materiál na svém 45. zasedání dne 28. 8. 2018.

**Usnesení bylo přijato. Přítomno 9 členů FV: pro 9, proti 0, zdržel se 0.**

J. Hruška	M. Schwab	V. Beran	J. Drápalová	J. Drbal	J. Faltýnek	J. Hollan	H. Stuch.Kašp.	R. Onderka	M. Říha	F. Vižďa
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

2/5

## Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Kapitálové výdaje - zvýšení									
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Úpr. rozpočet k 28.8.2018	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně	
7300	3311	6351		2550	Městské divadlo Brno, p. o. - Zateplení a dokončení fasády objektu Lidická 16, včetně opravy rekvizitárny MDB, p. o.	1 000	5 500	6 500	
Financování - zvýšení									
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Úpr. rozpočet k 28.8.2018	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně	
1700		8115			Zvýšení financování - zapojení rezervy	0	5 500	5 500	



V Brně 20.7.2018

Vážená paní vedoucí,

zasíláme Vám chronologický přehled zajištění investiční akce: MdB Brno p.o. – Zateplení a dokončení fasády objektu Lidická 16, včetně opravy rekvizitárny včetně žádosti o navýšení investičních prostředků v roce 2018.

Uvedený investiční záměr byl zpracován Odborem investičním MMB v únoru 2017 a následně byl projednán a schválen R7/115 dne 9.5.2017.

Ve stejném termínu byl:

- Investiční záměr zpracovaný dle Vyhlášky MF ČR č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku ze dne 11.prosince 2006 v plném znění souvisejícího pokynu MF ČR 1-2010 ze dne 7.6.2010 a Příkazu ředitele odboru investic a veřejných zakázek č. 1/2017, předložen MK ČR.
- Dne 16. května 2017 byla žádost o poskytnutí státní dotace doplněna profesním životopisem Ing. Lubomíra Spáčila.
- Dne 29. května 2017 vypracovalo MdB p.o. formulář Dokumentace stavby (projektu) – Identifikační údaje a systém řízení akce S 09 110.
- Dne 13. června zaslalo MK ČR Oznámení o registraci akce a vydání RoPD Uvedená akce je MK ČR evidována pod identifikačním číslem **134D212000024**.
- Dne 24.11.2017 byla na Stavební úřad Brno-střed podána Žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.
- Dne 26.12.2018 byla uzavřena Příkazní smlouva s firmou RTS a.s. Brno, jejímž předmětem je administrace úkolů zadavatele v rámci výběrového řízení na stavební práce.
- Dne 22.02.2018 bylo vydáno Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení.
- Dne 22.03.2018 bylo vydáno společné rozhodnutí pro stavbu s názvem: "MDB p.o. – zateplení a dokončení fasády objektu Lidická 16, včetně opravy rekvizitárny" na pozemku par. č. 3667, k.ú. Černá pole, obec Brno. Toto rozhodnutí nabylo dne 20.04.2018 právní moci.
- Dne 06.04.2018 byla podána na MK ČR žádost o aktualizaci rozhodnutí o poskytnutí dotace pro rok 2018
- Dne 04.05.2018 vydal OIVZ MK ČR Oznámení o vydání aktualizovaného RoPD na rok 2018
- Dne 28.05.2018 byla uzavřena Smlouva o dílo se zhotovitelem stavby – Firmou Izolservis, spol. s r.o. Brno
- Dne 04.06.2018 bylo podáno na Oblastní inspektorát práce pro Jm kraj, Milady Horákové 3, 658 60 Brno oznámení dle § 15 odst. 1 zák. 309/2006 Sb., s NV 591/2006 Sb., příloha č. 4 o zahájení prací na stavbě.
- Dne 14.06.2018 bylo předáno staveniště zhotoviteli, dle podmínek Společného rozhodnutí pro územní řízení a stavební povolení vydaném Stavebním úřadem Brno-střed.

Vážená paní vedoucí,

dle schváleného Investičního záměru R 7/115 ze dne 09.05.2017 jsme na základě stavebního povolení zahájili stavební práce na investiční akci: "Městské divadlo Brno, příspěvková organizace – Zateplení a dokončení fasády, včetně opravy rekvizitárny", pro kterou jsme byli pověřeni investorskou činností.

Vzhledem k postupu prací a skutečnosti, že MK ČR potvrdilo uvolnění finančních prostředků pro rok 2018, a současně stanovilo podmínku dokončení akce do 31.12.2018, žádáme Vás o navýšení přidělených investičních prostředků MmB, pro tuto akci v roce 2018 (1 000 tis Kč), na výši 6 500 tis Kč.

S pozdravem

Stanislav Moša  
ředitel Městského divadla Brno, příspěvkové organizace

  
Městské divadlo Brno,  
příspěvková organizace  
Lidická 16, 602 00 Brno  
IČ: 00101397