



Rada města Brna



MMB201800001190

ZM71.4.210

Z7/41 zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 4.9.2018

Název:

Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Maloměřice a Obřany, pozemků  
p.č. 35/7 a p.č.35/9 k.ú. Maloměřice

Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěřeni
- snímek katastrální mapy a orientační mapa
- ortofotomapa

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

MČ Brno – Maloměřice a Obřany

svěřeni pozemků:

- p.č.35/7	zastavěná plocha a nádvoří	o výměře	494 m <sup>2</sup>
- p.č.35/9	orná půda	o výměře	1 042 m <sup>2</sup>

v k.ú. Maloměřice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhl. statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III-ost.nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 142 přílohy č.4.

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna projednala na schůzi č.R7/180 konané dne 7.8.2018 a doporučila ZMB ke schválení svěřeni pozemků p.č. 35/7 a p.č. 35/9 v k.ú. Maloměřice.

Zpracoval:  
Majetkový odbor

Předkládá:  
Rada města Brna

## Důvodová zpráva:

Pozemky p.č.35/7 a p.č.35/9 k.ú.Maloměřice jsou součástí lokality Cacovický ostrov. Téměř všechny pozemky ve vlastnictví města Brna nacházející se v lokalitě Cacovický ostrov byly již v minulosti svěřeny MČ Brno-Maloměřice a Obrány za účelem dalšího rozvoje sportovně-rekreačních a volnočasových aktivit občanů MČ Brno-Maloměřice a Obrány, občanů jiných městských částí a návštěvníků ze širšího okolí.

Na pozemku p.č.35/7 k.ú.Maloměřice je postavená stavba klubovny RUGBY CLUB DRAGON BRNO. Pozemek p.č.35/9 k.ú.Maloměřice tvoří zelenou plochu před sportovním areálem

Pozemky p.č.35/7 a p.č.35/9 k.ú.Maloměřice jsou ve správě Odboru správy majetku MMB a jsou využívány občanským sdružením RUGBY CLUB DRAGON BRNO, které má uzavřenou nájemní smlouvu se statutárním městem Brnem. Odbor správy majetku MMB nemá námitky ke svěřeni výše uvedených pozemků.

Kompletní žádost MČ Brno-Maloměřice a Obrány o svěřeni pozemků p.č.35/7 a p.č.35/9 k.ú.Maloměřice zaevidoval Majetkový odbor MMB dne 12.6.2018.

Dle územního plánu města Brna se pozemky p.č.35/7 a p.č.35/9 k.ú.Maloměřice nacházejí v ploše nestavební – volné, stabilizované ploše městské zeleně s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plochy městské zeleně s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plochy rekreační zeleně.

OSM MMB nemá námitky ke svěřeni pozemků p.č.35/7 a p.č.35/9 k.ú.Maloměřice.

Rada městské části Brno-Maloměřice a Obrány se na své 103. schůzi konané dne 21.2.2018 rozhodla požádat o svěřeni pozemků p.č.35/7 a p.č.35/9 k.ú.Maloměřice.

Komise majetková RMB na 79. zasedání dne 9.7.2018 projednala a doporučila bod 79/29 RMB schválit.

Hlasování: 6 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/11 členů

### **Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	omluvena	omluven	omluven	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

Návrh byl předložen k projednání do RMB.

Rada města Brna projednala na schůzi č.R7/180 konané dne 7.8.2018 a doporučila ZMB ke schválení svěřeni pozemků p.č. 35/7 a p.č. 35/9 v k.ú. Maloměřice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

Městská část : Brno – Maloměřice a Obřany /18/

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo orientační	číslo evidenční	druh pozemku	způsob využití	výměra
35/7 35/9	Maloměřice Maloměřice				zast.plocha orná půda		494 m <sup>2</sup> 1042 m <sup>2</sup>
<b>popis současného využití nemovitosti</b>			<b>navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěřeni</b>				
<b>popis:</b> na pozemku p.č.35/7 je stavba občanské vybavenosti a pozemek p.č.35/9 tvoří zeleň			<b>dispoziční právo:</b> v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění <b>druh pozemku:</b> zastavěná plocha, orná půda <b>způsob využití:</b> <b>kategorie svěřeného majetku:</b> část III. – ostatní nemovitý majetek				

vyjádření OÚPR MMB: nemá námitek





**Ortofotomapa**