



Z7/41. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 04. 09. 2018

Název:

**Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k. ú. Komín, Husovice
a Nový Lískovec, z vlastnictví ČR-ÚZSVM**

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem:
 - č. BP-18/134 (pozemky p. č. 1526/80, 1526/100, 1526/101, 1545/66, 1545/83, 4802/126, vše v k. ú. Komín)
 - č. BP-18/117 (pozemky p. č. 1526/214, 1526/271, 1535/1, vše v k. ú. Komín)
 - č. BP-18/169 (pozemky p. č. 2596/5, 2597/5, 2597/6, vše v k. ú. Husovice)
 - č. BP-18/170 (pozemky p. č. 375/2, 375/4, 2601/1, vše v k. ú. Nový Lískovec)
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
schvaluje
bezúplatné nabytí pozemků

- p. č. 1526/80 ostatní plocha, silnice, o výměře 53 m², v k. ú. Komín,
- p. č. 1526/100 ostatní plocha, silnice, o výměře 16 m², v k. ú. Komín,
- p. č. 1526/101 ostatní plocha, silnice, o výměře 2 m², v k. ú. Komín,
- p. č. 1545/66 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 262 m², v k. ú. Komín,
- p. č. 1545/83 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 78 m², v k. ú. Komín,
- p. č. 4802/126 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 62 m², v k. ú. Komín,
- p. č. 1526/214 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 39 m², v k. ú. Komín,
- p. č. 1526/271 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 33 m², v k. ú. Komín,
- p. č. 1535/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 5 m², v k. ú. Komín,
- p. č. 2596/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9 m², v k. ú. Husovice,
- p. č. 2597/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 m², v k. ú. Husovice,
- p. č. 2597/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 29 m², v k. ú. Husovice,
- p. č. 375/2 ostatní plocha, silnice, o výměře 554 m², v k. ú. Nový Lískovec,
- p. č. 375/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 96 m², v k. ú. Nový Lískovec,
- p. č. 2601/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m², v k. ú. Nový Lískovec,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, které tvoří přílohu č. těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/181 dne 21. 08. 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Orgánům statutárního města Brna je předkládán k projednání návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k. ú. Komín, Husovice a Nový Lískovec z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Statutární město Brno, zastoupené na základě mandátní smlouvy č. 3, ve znění dodatku č. 7, společností Brněnské komunikace a.s., požádalo o bezúplatný převod pozemků uvedených v návrhu usnesení, z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových („dále též jen ÚZSVM“) do vlastnictví statutárního města Brna.

Na pozemcích **p. č. 1526/80** ostatní plocha, silnice, o výměře 53 m², **p. č. 1526/100** ostatní plocha, silnice, o výměře 16 m², **p. č. 1526/214** ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 39 m², **p. č. 1526/271** ostatní plocha, silnice, o výměře 33 m², **p. č. 1535/1** ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 5 m², **vše v k. ú. Komín**, je situován chodník při ulici Kníničská.

Na pozemku **p. č. 1526/101** ostatní plocha, silnice, o výměře 2 m², **v k. ú. Komín**, je situován chodník a trvalé porosty při ulici Kníničská.

Na pozemku **p. č. 1545/66** ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 262 m², **v k. ú. Komín**, je situována místní komunikace v ulici Veslařská.

Na pozemku **p. č. 1545/83** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 78 m², **v k. ú. Komín**, je situován chodník v ulici Veslařská.

Na pozemku **p. č. 4802/126** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 62 m², **v k. ú. Komín**, je situován chodník a silniční vegetace při ulici Veslařská.

Na pozemku **p. č. 2596/5** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9 m², **v k. ú. Husovice**, je situován chodník, část zábradlí a sloup veřejného osvětlení při ulici Tomkovo náměstí.

Na pozemcích **p. č. 2597/5** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 m² a **p. č. 2597/6** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 29 m², **oba v k. ú. Husovice**, je situován chodník při ulici Tomkovo náměstí.

Na pozemku **p. č. 375/2** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 554 m², **v k. ú. Nový Lískovec**, je situována místní komunikace a silniční vegetace při ulici Kamenice.

Na pozemku **p. č. 375/4** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 96 m², **v k. ú. Nový Lískovec**, je situován chodník a sloupy veřejného osvětlení při ulici Kamenice.

Na pozemku **p. č. 2601/1** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m², **v k. ú. Nový Lískovec**, je situován chodník při ulici Akademická. K předmětnému pozemku bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení, ochranné pásmo kanalizační stoky dle čl. II 2. smlouvy v rozsahu GP č. 897-4031/2007, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 7. 3. 2017, právní účinky zápisu ke dni 11. 4. 2017, a to ve prospěch statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno-město.

K pozemkům p. č. 375/2 a 2601/1, oba v k. ú. Nový Lískovec bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení, ochranné pásmo vodovodního řadu dle čl. II. 2. smlouvy v rozsahu GP č. 890-4033/2007, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 7. 3. 2017, právní účinky zápisu ke dni 11. 4. 2017, a to ve prospěch statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno-město.

K pozemkům p. č. 375/2 a 375/4, oba v k. ú. Nový Lískovec bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení, kanalizační stoka včetně jejího ochranného pásma dle čl. II. 2. smlouvy v rozsahu GP č. 897-4031/2007, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 7. 3. 2017, právní účinky zápisu ke dni 11. 4. 2017, a to ve prospěch statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno-město.

K pozemkům p. č. 375/2, 375/4, 2601/1, vše v k. ú. Nový Lískovec bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení dle čl. II. 2. Smlouvy – vedení veřejného osvětlení v rozsahu GP č. 903-4315/2007, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. UZSVM/B/3566/2018-HSPH ze dne 19. 3. 2018, právní účinky zápisu ke dni 27. 4. 2018, a to ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno.

Vlastnické právo k předmětným pozemkům se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Podle § 9 odstavce 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“, jsou místní komunikace vlastnictvím obce, v tomto případě statutárního města Brna.

Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich uveřejnění v registru smluv.

Statutární město Brno nebude těmito smlouvami o bezúplatném převodu žádným způsobem omezeno v nakládání s uvedenými pozemky.

R7/KM/81. Komise majetková RMB na svém jednání dne 06. 08. 2018, bod č. 50, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 8 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Matec
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R7/181.** konanou dne 21. 08. 2018, bod č. 89.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacér	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro

Je navrhováno schválit bezúplatné nabytí pozemků z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem uvedených v materiálu.

Stanoviska dotčených orgánů:

OÚPR MMB

K pozemkům p. č. 1526/80, 1526/100, 1526/101, 1545/66, 1545/83, 4802/126, 1526/214, 1526/271, 1535/1, vše v k. ú. **Komín**: Stanovisko bylo vyžádáno.

K pozemkům p. č. 2596/5, 2597/5, 2597/6, vše v k. ú. **Husovice**: Stanovisko bylo vyžádáno.

K pozemkům p. č. 375/2, 375/4, 2601/1, vše v k. ú. **Nový Lískovec**: Stanovisko bylo vyžádáno.

BKOM a.s. – doporučuje nabytí pozemků do vlastnictví statutárního města Brna. Místní komunikace, chodníky a silniční vegetace jsou podle „zákona“ majetkem statutárního města Brna.

Jako správce komunikačních pozemků nemůže společnost BKOM a.s. nést odpovědnost za další subjekty města (především MČ, TSB a.s., DPMB, a.s.). Jako podpůrný prostředek na zajištění požadovaného můžeme nabídnout spolupráci prostřednictvím sdílení dat v programu SitInfo, který užívají jak spol. TSB, a.s. a DPMB, a.s., tak MČ s odbory MMB, o převedených pozemcích (samostatná vrstva – ochranné lhůty). Zřízení přístupu přes webové rozhraní předpokládá jednorázové náklady ve výši cca 10 tisíc Kč. Již dopisem zn. 3100-Vi-2685/11 ze dne 1. 12. 2011 jsme žádali, aby v této věci bylo svoláno jednání se všemi zainteresovanými subjekty.



34965/B/2018-HMU1
UZSVM/B/27337/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,
které zastupuje Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna
na základě pověření ze dne 16. 4. 2018, č.j. MMB/163407/2018,
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785,
bankovní spojení: účet číslo: 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

Č. BP-18/134

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- **parcela číslo 1526/80**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- **parcela číslo 1526/100**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- **parcela číslo 1526/101**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- **parcela číslo 1545/66**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- **parcela číslo 1545/83**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- **parcela číslo 4802/126**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Komín**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město (dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

0/05

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi (trvalé porosty na parc.č. 1526/101) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace IV. třídy (chodník), místní komunikace II. třídy (vozovka, chodník) ve vlastnictví nabyvatele a silniční vegetace.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

Přílohy: Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

7/11/2007

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 1526/80 (hodnota v účetní evidenci 25.440,00 Kč), parc. č. 1526/100 (hodnota v účetní evidenci 7.680,00 Kč), parc. č. 1526/101 (hodnota v účetní evidenci 960,00 Kč), parc. č. 1545/66 (hodnota v účetní evidenci 118.560,00 Kč), parc. č. 1545/83 (hodnota v účetní evidenci 37.440,00 Kč), parc. č. 4802/126 (hodnota v účetní evidenci 29.280,00 Kč), v k. ú. Komín, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č., konaném dne, bod

V Brně dne

.....
Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna



31212/B/2018-HMSO

Č.j.: UZSVM/B/27976/2018-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,

které zastupuje Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna,

na základě pověření ze dne 16. 4. 2018, č.j. MMB/163407/2018

IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: účet číslo: 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM
č. BP – 18/117**

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela číslo: 1526/214, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- parcela číslo: 1526/271, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- parcela číslo: 1535/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Komín, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Souhlasného prohlášení č.j. UZSVM/B/40309/2017-HMSO ze dne 4. 10. 2017, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu ust. § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace IV. třídy - chodníky ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

Příloha:

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 1526/214 (hodnota v operativní evidenci 780,- Kč), parc. č. 1526/271 (hodnota v operativní evidenci 660,- Kč) a parc. č. 1535/1 (hodnota v operativní evidenci 100,- Kč) v k. ú. Komín, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č....., konaném dne, bod

V Brně dne

.....
Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna



42954/B/2018-HMU1

Čj.: UZSVM/B/32307/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor

k podpisu smlouvy oprávněna Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru

Magistrátu města Brna, na základě pověření ze dne 16.4.2018, č.j. MMB/163407/2018

IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. BP –18/169

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

parcela číslo: **2596/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

parcela číslo: **2597/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

parcela číslo: **2597/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Husovice**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno – město.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

12/18

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace ve vlastnictví nabyvatele (chodník) a na pozemku parc. č. 2596/5 v k. ú. Husovice pak též sloup veřejného osvětlení a část zábradlí.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že část zábradlí na pozemku parc. č. 2596/5 v k. ú. Husovice není ve vlastnictví převodce a není tak předmětem převodu.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

Přílohy: doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí převáděného majetku, a to pozemků parc. č. 2596/5, hodnota v účetní evidenci 4 320,00 Kč, parc. č. 2597/5, hodnota v účetní evidenci 2 400,00 Kč, parc. č. 2597/6, hodnota v účetní evidenci 13 920,00 Kč, vše v k. ú. Husovice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č., konaném dne, bod

V Brně dne

.....
Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna



2857/B/2018-HMU1
Čj.: UZSVM/B/24063/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
k podpisu smlouvy oprávněna Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna, na základě pověření ze dne 16. 4. 2018, č.j.: MMB/163407/2018
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo: 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM
č. BP – 18/170**

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela číslo: **375/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: ochr.pásma nem. kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem. nár.kult.pam,
- parcela číslo: **375/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr.pásma nem. kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem. nár.kult.pam,
- parcela číslo: **2601/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr.pásma nem. kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem. nár.kult.pam,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Nový Lískovec, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, v platném znění, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace II. a III. třídy ve vlastnictví nabyvatele, silniční vegetace a sloupy veřejného osvětlení.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku byla zřízena věcná břemena:
 - a. věcné břemeno zřizování a provozování vedení, ochranné pásmo vodovodního řadu dle čl. II. 2. smlouvy v rozsahu GP č. 890-4033/2007, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 7. 3. 2017, právní účinky zápisu ke dni 11. 4. 2017, oprávnění pro statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno-město, IČO: 44992785, povinnost k pozemkům parc. č. 2601/1 a 375/2 v k. ú. Nový Lískovec,
 - b. věcné břemeno zřizování a provozování vedení, kanalizační stoka včetně jejího ochranného pásma dle čl. II. 2. smlouvy v rozsahu GP č. 897-4031/2007, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 7. 3. 2017, právní účinky zápisu ke dni 11. 4. 2017, oprávnění pro statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno-město, IČO: 44992785, povinnost k pozemkům parc. č. 375/2 a 375/4 v k. ú. Nový Lískovec,
 - c. věcné břemeno zřizování a provozování vedení, ochranné pásmo kanalizační stoky dle čl. II. 2. smlouvy v rozsahu GP č. 897-4031/2007, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 7. 3. 2017, právní účinky zápisu ke dni 11. 4. 2017, oprávnění pro statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno-město, IČO: 44992785, povinnost k pozemku parc. č. 2601/1 v k. ú. Nový Lískovec,
 - d. věcné břemeno zřizování a provozování vedení dle čl. II. smlouvy – vedení veřejného osvětlení v rozsahu GP č. 903-4315/2007, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. UZSVM/B/3566/2018-HSPH ze dne 19. 3. 2018, právní účinky zápisu ke dni 27. 4. 2018, oprávnění pro Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 25512285, povinnost k pozemkům parc. č. 375/2, 375/4 a 2601/1 v k. ú. Nový Lískovec.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, i vedením dalších inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

Příloha:

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

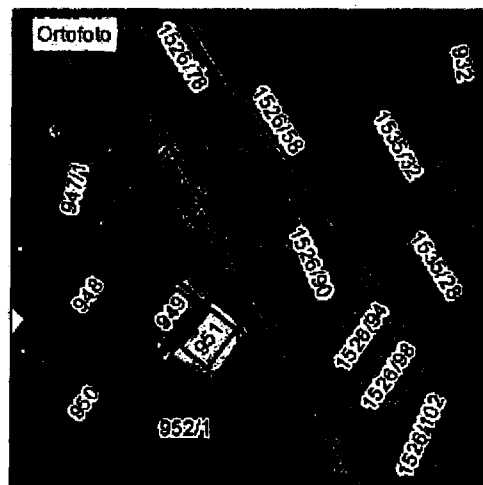
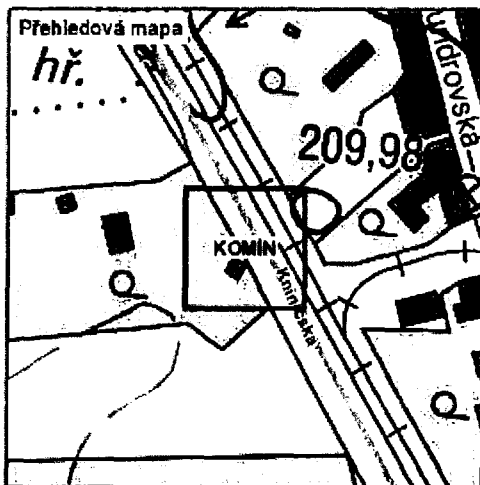
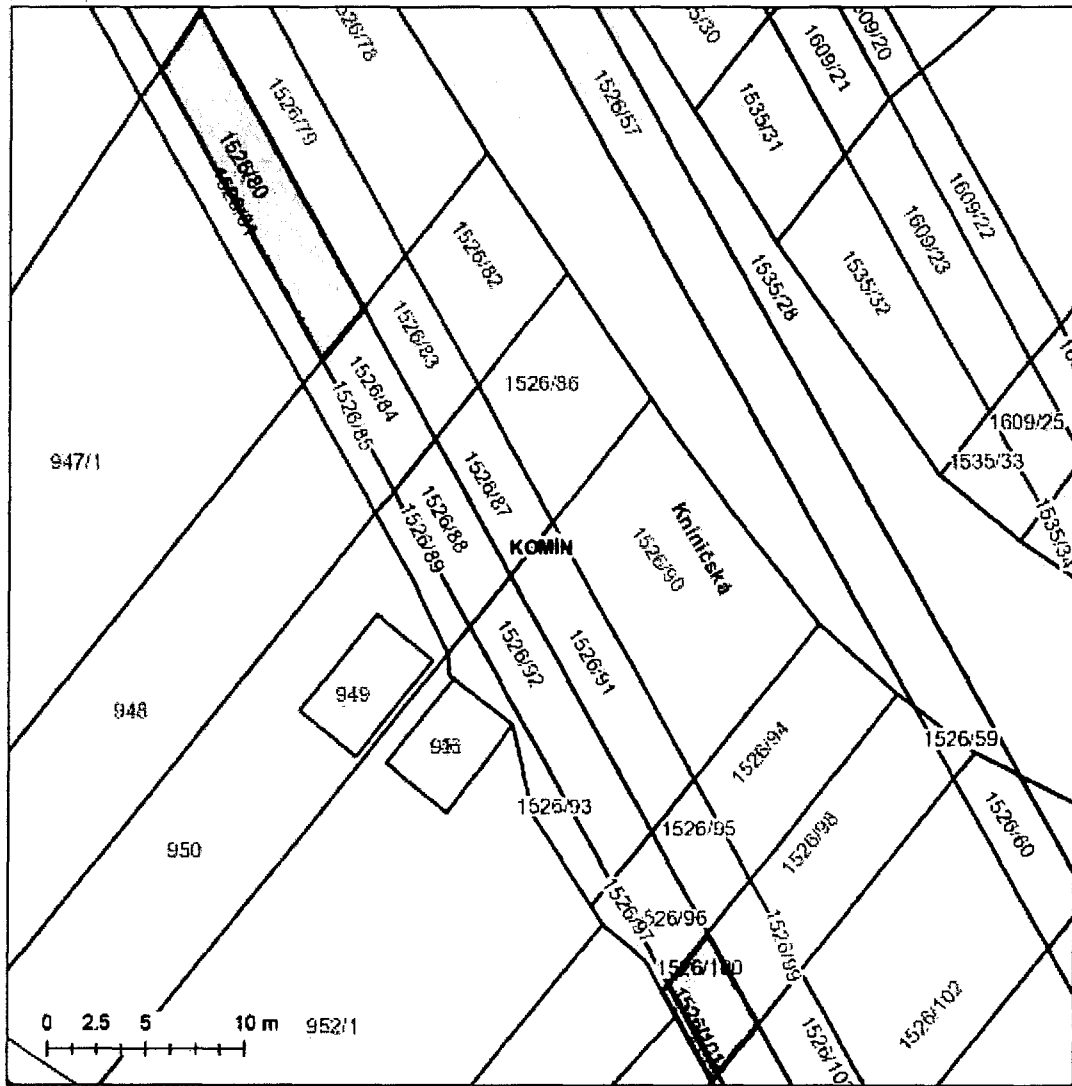
Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemku parc. č. 375/2 (hodnota v účetní evidenci 262.080,00 Kč), pozemku parc. č. 375/4 (hodnota v účetní evidenci 47.040,00 Kč) a pozemku parc. č. 2601/1 (hodnota v účetní evidenci 960,00 Kč), v k. ú. Nový Lískovec, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č., konaném dne, bod

V Brně dne

.....
Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

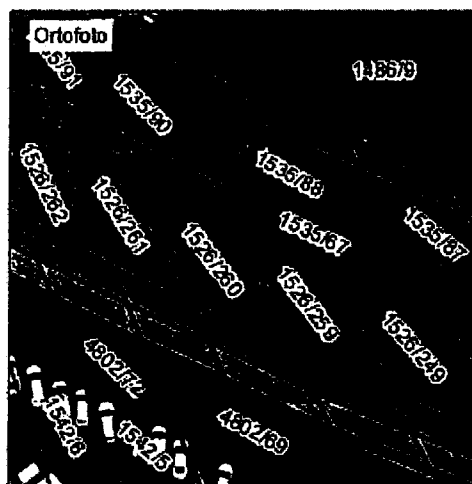
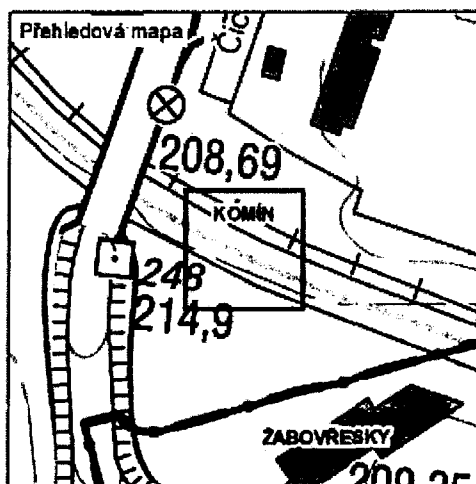
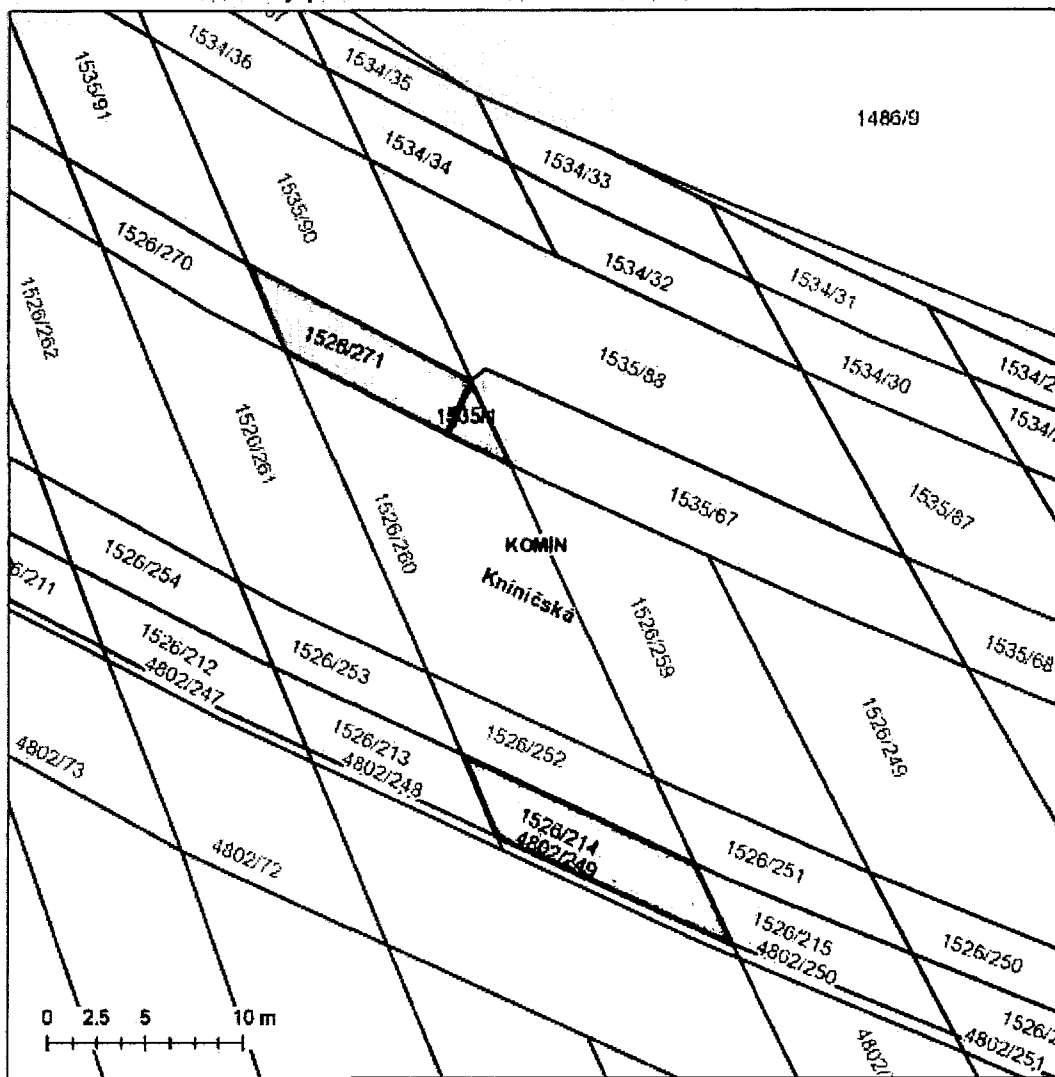


Pozemky p.č. 1526/80, 1526/100, 1526/101 v k.ú. Komín



Vagstrá: město Brno, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o.

Pozemky p.č. 1526/214, 1526/271, 1535/1 v k.ú. Komín





Pozemky p.č. 1545/66, 1545/83, 4802/126 v k.ú. Komín

