

40



Rada města Brna

MMB201800000954

Z7/41. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 4. 9. 2018

ZM714027

Název:

Návrh Dodatku č. 20 Protokolu o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci

Obsah:

- důvodová zpráva (str. 2)
- situační plán (str. 3)
- závěrečný list části stavby č. 7475 (str. 4-6)
- návrh Dodatku č. 20 Protokolu o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci (str. 7)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci, ve smyslu Dodatku č. 20 Protokolu o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci, Dodatek č. 20 Protokolu je přílohou č.....tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB,

pověřuje

vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem Dodatku č. 20 Protokolu o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala materiál na své schůzi č. R7/187 konané dne 21. 8. 2018.

Zpracoval:

Předkládá:

Odbor životního prostředí MMB

Rada města Brna

1/7

Důvodová zpráva

Odbor životního prostředí MMB předkládá orgánům města Dodatek č. 20 Protokolu o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci.

Předmětem Dodatku č. 20 Protokolu je předání majetku statutárního města Brna do správy Správy hřbitovů města Brna, příspěvkové organizace (ShmB).

Jedná se o předání pozemku p.č. 5318/12 v k.ú. Líšeň o výměře 10.598 m² do správy ShmB.

Z důvodu rozšíření veřejného pohřebiště Líšeň došlo k vybudování nové části pohřebiště na ploše 10.598 m² orné půdy, která byla vykoupena a vyňata ze ZPF. Zároveň došlo k rekonstrukci budovy WC, která byla zvětšena. Došlo tedy k navýšení výměry u pozemku p.č. 5317/2 v k.ú. Líšeň o 19 m² na úkor pozemku p.č. 5317/1 v k.ú. Líšeň. Dále je předmětem předání investiční akce „Rozšíření hřbitova v Líšni“, v rámci které došlo k vybudování kolumbária s kapacitou cca 240 míst pro uložení uren, vybudování 413 hrobových míst pro pohřbívání do země a 285 míst v urnovém háji. Do nové části pohřebiště byla zavedena voda. V rámci této investiční akce došlo též ke kompletní rekonstrukci WC.

Dále je předmětem předání hřbitovní kaple na veřejném pohřebišti v Tuřanech. Kaple stárí cca 150 roků je umístěna na pozemku SMB a je nevyužívaná. Římskokatolická farnost u kostela Zvěstování Panny Marie nemá zájem o její provozování. Stavba je v horším technickém stavu a bude vyžadovat opravu.

- Komise majetková RMB projednala dne 20. 8. 2018.

Hlasování: 7 pro – 0 proti – 0 se zdržel / z 11 členů.

Usnesení bylo přijato

Ing. Liptáková	p. Janiček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kernl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	omluven	pro	omluven	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	pro

- Rada města Brna projednala dne 21. 8. 2018.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janiček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro

Dodatek č. 20 Protokolu

o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci, provedeném ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků

Předávající: Statutární město Brno
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
Dominikánské nám. 1, Brno
IČO: 44992785

Přejímající: Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace
zastoupená ředitelkou Ing. Alenou Říhovou
Václavská 96, Brno
IČO: 62161598

1. Předmětem předání je tento majetek statutárního města Brna:

Pozemek p.č.	Výměra v m ²	Druh pozemku	Hodnota Kč	Využití pozemku
5318/12 v k.ú. Líšeň	10.598	ostatní plocha	9.650.980,67	pohřebiště
Technický název	Pořizovací cena Kč			Pozemek p.č.
Rozšíření hřbitova v Líšni	12.474.768,33			5318/12 a 5317/2 v k.ú. Líšeň
Hřbitovní kaple v Tuřanech	1.763.500,00			24 v k.ú. Tuřany

- Upravuje se výměra pozemku p.č. 5317/1 v k.ú. Líšeň na 18.590 m² a pozemku p.č. 5317/2 na 39 m² z důvodu rozšíření stavby rekonstruovaných WC, které bylo součástí investiční akce „Rozšíření hřbitova v Líšni“.
- Součástí Dodatku č. 20 Protokolu je závěrečný list stavby č. 7475.
- Tento dodatek tvoří ve smyslu čl. V. zřizovací listiny Správy hřbitovů města Brna, příspěvkové organizace v platném znění, její nedílnou součást.
- Majetek podle tohoto dodatku je předáván ke dni 5. 9. 2018.
- Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po třech vyhotoveních.

V Brně dne

.....
za předávajícího
Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí MMB
pověřený podpisem tohoto dodatku
Z7/... zasedáním ZMB

.....
za přejímajícího
Ing. Alena Říhová
ředitelka Správy hřbitovů města Brna,
příspěvkové organizace

Závěrečný list části stavby

Předmětem tohoto závěrečného listu je část stavby, která bude ve správě Správy hřbitovů města Brna, příspěvková organizace (dále také SHMB).

Název stavby:

Rozšíření hřbitova v Líšni

Číslo stavby: **ORG 4870, číslo stavby 7475**

Místo stavby: **Hřbitov Líšeň, p. č. 5315/3, 5315/5, 5318/12, 5317/1, 5317/2**

Zahájení stavby: **3. 11. 2015**

Dokončení stavby: **25. 1. 2018**

Stavební povolení: **č.j.: 2700/1946/10 ze dne 24. 5. 2010**
č.j.: MCLISEN/02235/2017/2700/POM ze dne 1. 3. 2017 (změna stavby před dokončením)

Kolaudační souhlas: **č.j.: MCLISEN/04918/2017/2700/POM ze dne 23.5.2017**
č.j.: MCLISEN/02503/2018/2700/POM ze dne 19.3.2018

Zpracovatel projektové pro stavební povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby:

Ing. arch. Harald Čadílek, Glinkova 390/17, 623 00 Brno

Zápis o odevzdání a převzetí stavby:

ze dne 17. 9. 2016 (č.1) – **PŘEMYSL VESELÝ** stavební a inženýrská činnost s.r.o.
ze dne 9.11. 2017 (č. 2) – **TOPSTAV s.r.o.**
ze dne 9.11. 2017 (č. 2a) – **TOPSTAV s.r.o.**
ze dne 25. 1. 2018 (č.3) – **TOPSTAV s.r.o.**

Zhotovitel stavby:

- 1) **stavební a inženýrská činnost s.r.o., Pražákova 1000/60, 619 00 Brno**
- 2) **TOPSTAV s.r.o., Vranovská 95, 614 00 Brno**

Smlouva o dílo:

PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o.:

- smlouva č. 5615053897 (ORG 4870) u objednatele a č. 15073 u zhotovitele ze dne 21. 10. 2015
- dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 27. 5. 2016
- dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 16. 9. 2016
- dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 2. 12. 2016

TOPSTAV s.r.o.

- smlouva č. 5617053256 (ORG 4870) u objednatele a č. 723/2017 u zhotovitele ze dne 16. 6. 2017
- dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 11. 8. 2017
- dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 6. 11. 2017

4/7

- dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 11. 12. 2017

Technický dozor investora:

Brněnské komunikace, a. s. Renneská tř. 1a, 657 68 Brno na základě příkazní smlouvy č. 5616143231/16000212 ve znění pozdějších dodatků

Koordinátor BOZP:

Brněnské komunikace, a. s. Renneská tř. 1a, 657 68 Brno na základě mandátní smlouvy č.5/2000 ve znění pozdějších dodatků

Popis stavby:

Rozsah prací:

- SO 01 ROZŠÍŘENÍ HŘBITOVA
- SO 02 KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ
- SO 03 VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ
- SO 04 PŘELOŽKA SLABOPROUDU
- SO 05 DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- SO 06 PŘÍPOJKY ZTI
- SO 07 VENKOVNÍ SADOVÉ ÚPRAVY

Část ve správě SHMB:

Rozšířená část hřbitova o ploše 10.535 m² poskytuje 413 hrobových míst pro pohřbívání do země, 285 míst v urnovém háji pro uložení urny a 240 míst pro uložení urny v kolumbáriu. Schránky kolumbária jsou zabudovány do nové hřbitovní zdi. Středem plochy probíhá páteřní komunikací ze zámkové dlažby, od níž odbočují chodníky dělící plochu na jednotlivé skupiny. Pod páteřní komunikací je uloženo vodovodní potrubí napojené ze stávající vodoměrné šachty ve staré části hřbitova, z něhož jsou vyvedeny odbočky s výtokovými ventily nad skružemi. Dešťová voda z povrchu komunikací je svedena do retenční nádrže. Nová část hřbitova je ohrazena novou hřbitovní zdí s kolumbárii, novým oplocením a stávající hřbitovní zdí. Ve staré části hřbitova byly současně s rozšířením hřbitova vybudovány nové záchody včetně skladu a úklidové místnosti.

Části ve správě jiných správců:

Stará a nová část hřbitova je spojena chodníkem.

Součástí stavby je parkoviště se 46 parkovacími stáními s napojením na silnici III. třídy – ulice Šimáčkova. V místě parkoviště bylo nutné provést přeložku metalického kabelu společnosti Telefonica O2, a.s.

Veřejné osvětlení zahrnuje osvětlení parkoviště, vstupu do nové části hřbitova a spojovacího chodníku mezi starou a novou částí hřbitova.

V rámci sadových úprav byla provedena výsadba stromů v areálu nové části hřbitova, v travnatých plochách parkoviště a náhradní výsadba podél silnice Líšeň – Ochoz, a dále zatravnění ploch nové části hřbitova a přilehlých ploch parkoviště a spojovacího chodníku.

Správce části stavby:

Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace

Uživatel části stavby:

Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace

Financování stavby:

Stavba financována z prostředků statutárního města Brna.

Cena části stavby celkem vč. DPH : 12.474.768,33 Kč

z toho:

Stavba	10.715.453,55 Kč
Inženýrská činnost	731.836,78 Kč
Projektová dokumentace	1.027.478,00 Kč

Zpracoval: Ing. Zdeněk Herodes
Odbor investiční MMB

Schválil: Ing. Jana Jakubů
vedoucí Odboru investičního MMB

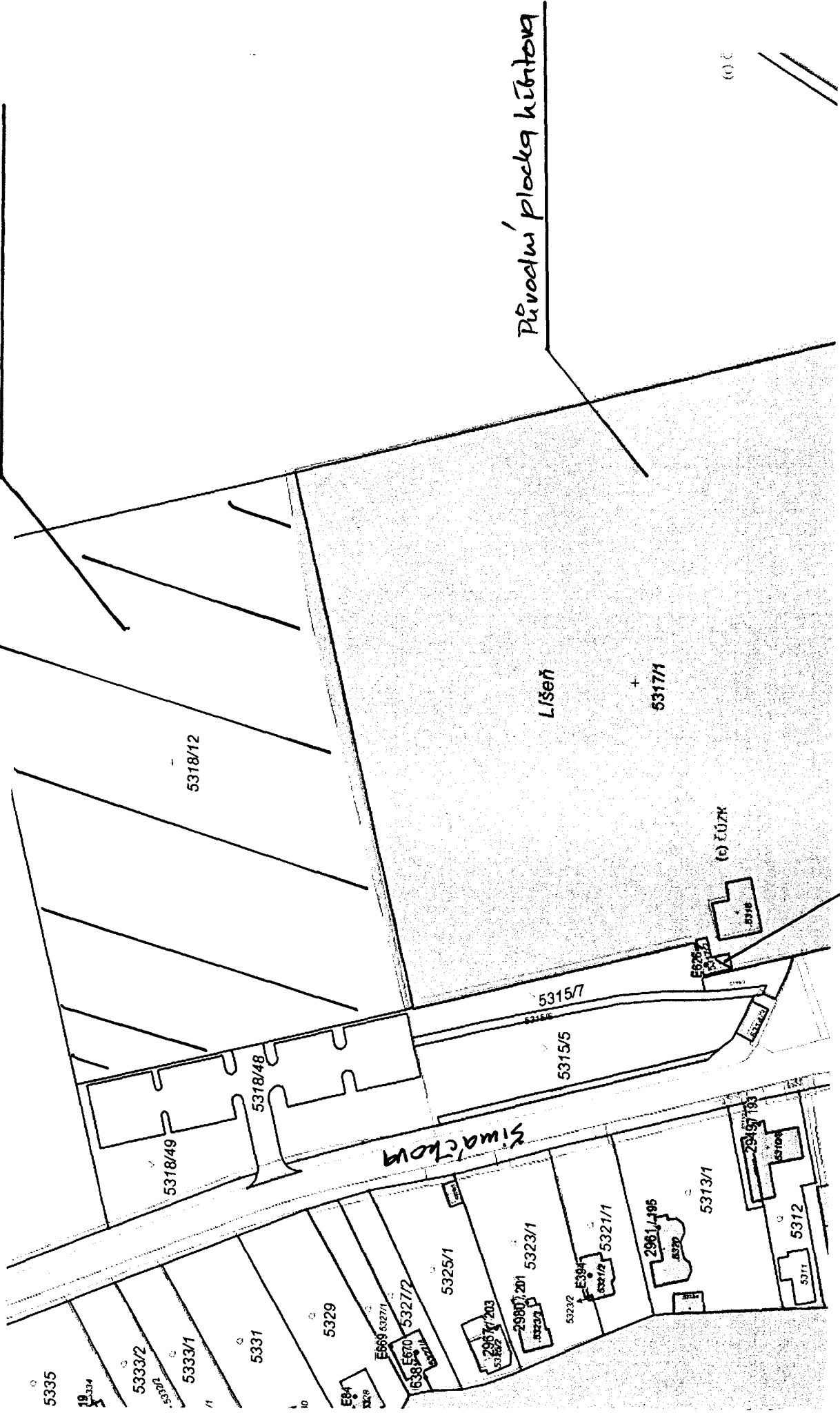
V Brně dne 18. 5. 2018

Přílohy závěrečného listu:

přílohy č.1, 1a, 1b, 1c – kopie zápisů o odevzdání a převzetí stavby ze dne 17. 9. 2016, (zápis č. 1),
9. 11. 2017 (zápisy č. 2 a 2a) a 25. 1. 2018 (zápis č.3)
příloha č.2 – kopie protokolu o předání a převzetí stavby SHMB ze dne 7. 6. 2017 (bez příloh)
příloha č.3 – kopie protokolu o předání a převzetí stavby SHMB ze dne 15. 5. 2018 (bez příloh)
příloha č.4, 4a – kopie kolaudačního souhlasu č.j.: MCLISEN/04918/2017/2700/POM ze dne
23.5.2017 a kolaudačního souhlasu č.j.: MCLISEN/02503/2018/2700/POM ze dne
19.3.2018

Rozšíření křbitova Líšeň

Původní plocha křbitova



7/7