



MMB201800000862

Rada města Brna

ZM71...3988

Z7/40 zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 19.6.2018

## Název:

**Návrh svěření majetku města MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, pozemků  
p.č. 4415/9 a id. 1/3 p.č. 4779/8 k.ú. Řečkovice**

## Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěření
- snímek katastrální mapy a orientační mapa

## Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna****s c h v a l u j e**

MČ Brno – Řečkovice a Mokrá Hora

svěření pozemků:

- p.č. 4415/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 92 m<sup>2</sup>- id. 1/3 p.č. 4779/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 92 m<sup>2</sup>

k.ú. Řečkovice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhl. statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III-ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č.141 přílohy č.4.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Rada města Brna na svém jednání č.R7/171 konaném dne 29.5.2018 doporučila ZMB schválit svěření pozemků části p.č. 4415/9 a id. 1/3 p.č. 4779/8 k.ú. Řečkovice.

Zpracoval:  
Majetkový odborPředkládá:  
Rada města Brna

## Důvodová zpráva:

Statutární město Brno nabylo na základě kupní smlouvy č. 217/16 ze dne 29.6.2017 pozemek p.č.4415/9 a id 1/3 pozemku p.č. 4779/8 vše v k.ú. Řečkovice. Na pozemku p.č.4415/9 k.ú. Řečkovice stojí stavba občanského vybavení na ulici Kunštátská or.č. 20, č.pop. 2120. Uvedená stavba byla od doby kolaudace v roce 1980 do roku 1998 využívána jako obřadní síň. Od roku 1998 do roku 2005 nebyla pro účely sňatků využívána, vznikly zde skladové prostory Městské části Brno – Řečkovice a Mokrá Hora. Od roku 2005 došlo po výrazných stavebních úpravách k pronájmu objektu společnosti VesKa pro provoz denní kavárny pro rodiče s dětmi. Pozemek p.č. 4779/8 je využíván jako průchod mezi stavbami občanského vybavení při ulici Kunštátská.

Vzhledem k tomu, že výše uvedená stavba občanského vybavení je svěřena MČ Brno – Řečkovice a Mokrá Hora, navrhuje se svěřit i pozemek 4415/9 a id 1/3 pozemku p.č. 4779/8 v k.ú.Řečkovice. Dle platného Územního plánu města Brna jsou předmětné pozemky součástí plochy stavební, stabilizované funkční plochy smíšené obchodu a služeb.

MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora souhlasí se svěřením pozemků p.č.4415/9 a id. 1/3 p.č.4779/8 v k.ú.Řečkovice na základě usnesení 48. schůze RMČ ze dne 4.4.2018.

75. Komise majetková RMB konaná dne 14.5.2018 projednala svěřením pozemků p.č.4415/9 a id. 1/3 p.č.4779/8 v k.ú.Řečkovice.

Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 se zdržel/11 členů

**Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	pro

Návrh byl předložen k projednání do RMB.

Rada města Brna projednala na schůzi č.R7/171 konané dne 29.5.2018 a doporučila ZMB ke schválení svěřením pozemků p.č.č4415/9 a id. 1/3 p.č. 4779/8 k.ú. Řečkovice.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

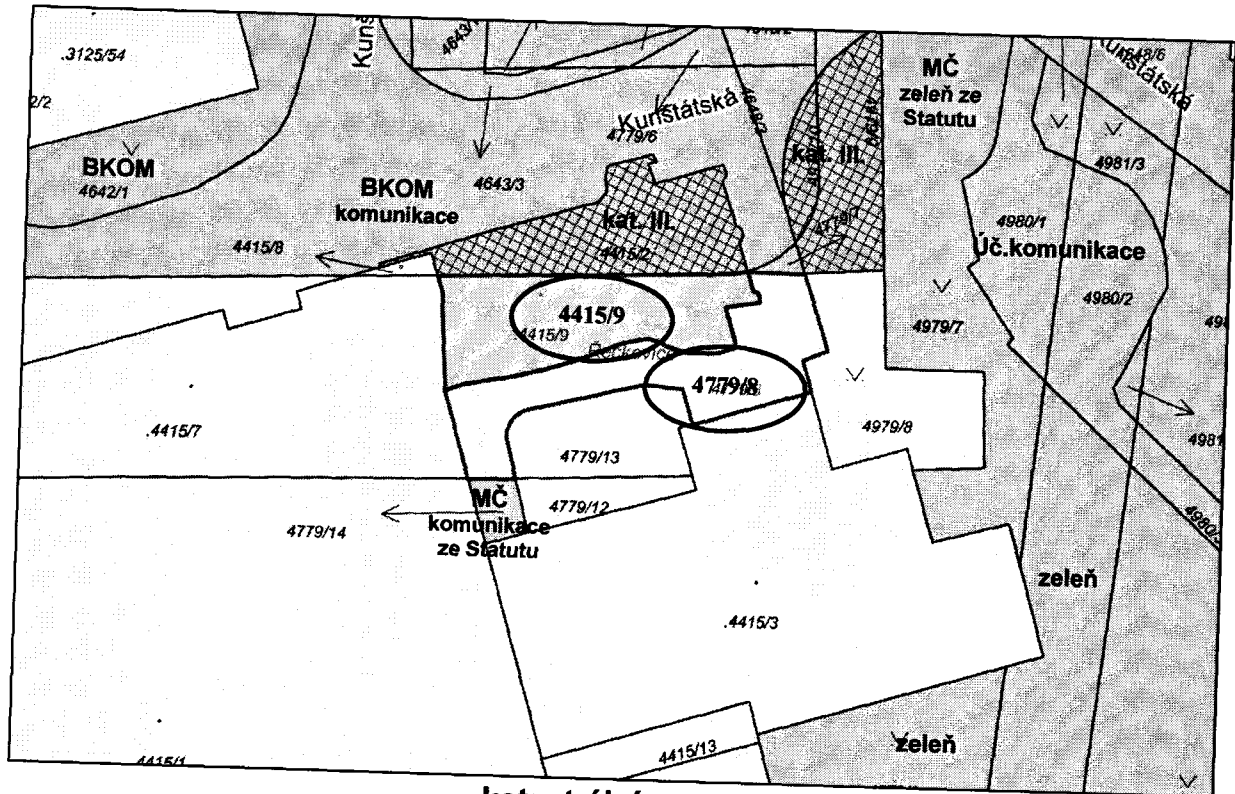
Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřít.	pro	nepřít.	pro	pro	pro	nepřít.	pro

Městská část : Brno – Řečkovice a Mokrá Hora /17/

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo orientační	číslo popisné	druh pozemku	způsob využití	výměra
4415/9	Řečkovice				zastavěná plocha		92 m <sup>2</sup>
id 1/3 4779/8	Řečkovice				nádvoří ostatní plocha	ostatní komunikace	92 m <sup>2</sup>
<b>popis současného využití nemovitosti</b>			<b>navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěřeni</b>				
popis: pozemky pod stavbou občanského vybavení			<p><b>dispoziční právo:</b> v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění</p> <p><b>druh pozemku:</b> zastavěná plocha a nádvoří, ostatní plocha</p> <p><b>způsob využití:</b> ost.komunikace</p> <p><b>kategorie svěřeného majetku:</b> část III. – ostatní nemovitý majetek</p>				

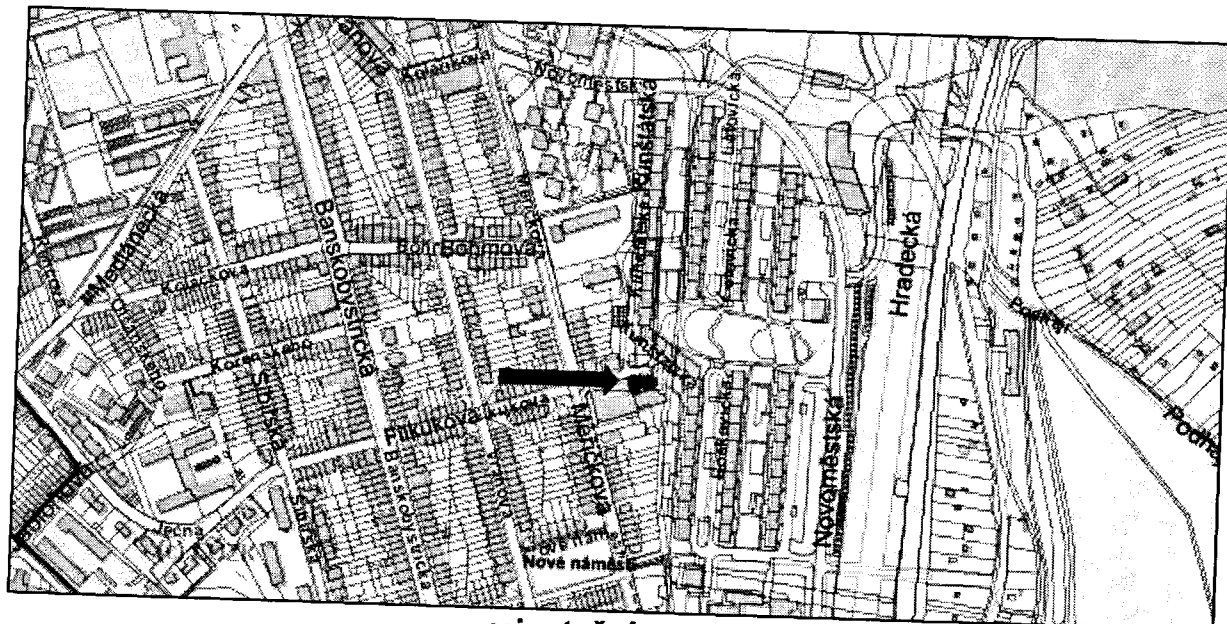
vyjádření OÚPR MMB: nemá námitek

## Pozemek p.č.4415/9 a id. 1/3 p.č.4779/8 k.ú.Řečkovice



**katastrální mapa**

- pozemky v majetku SMB
- pozemky v majetku SMB svěřené MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora  
kategorie III



**orientační mapa**



ortofoto mapa