



MMB201800000861

VEREJNOST

169

Rada města Brna

ZM713983

Z7/40. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 19.06.2018

**Název:**

**Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Vinohrady, pozemků p.č. 8506, p.č. 8509, p.č. 8512  
a p.č. 8515 v k.ú. Židenice**

**Obsah:**

- důvodová zpráva
- tabulka svěřeni
- snímek katastrální mapy, orientační plán

**Návrh usnesení:****Zastupitelstvo města Brna****s c h v a l u j e**

MČ Brno-Vinohrady svěřeni pozemků:

p.č. 8506	ostatní plocha	o výměře	29 m <sup>2</sup>
p.č. 8509	ostatní plocha	o výměře	28 m <sup>2</sup>
p.č. 8512	ostatní plocha	o výměře	28 m <sup>2</sup>
p.č. 8515	ostatní plocha	o výměře	29 m <sup>2</sup>

v k.ú. Židenice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 141 přílohy č. 4.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/168 konané dne 09.05.2018 a doporučila schválit MČ Brno-Vinohrady svěřeni pozemků p.č. 8506, p.č. 8509, p.č. 8512 a p.č. 8515 k.ú. Židenice.

Zpracoval:  
Majetkový odbor MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

## Důvodová zpráva:

Majetkový odbor MMB předkládá návrh na svěření pozemků p.č. 8506, p.č. 8509, p.č. 8512 a p.č. 8515 v k.ú. Židenice MČ Brno-Vinohrady.

Na uvedených pozemcích se nachází oplocené předzahrádky využívané vlastníky bytů umístěných v přízemí bytových domů Velkopavlovická 2, 4, 6, 8.

Úhrada za bezdůvodné obohacení při užívání pozemků p.č. 8506, p.č. 8509, p.č. 8512 a p.č. 8515 v k.ú. Židenice bez právního důvodu bude vymáhána z úrovně MO MMB.

### Odbor územního plánování a rozvoje MMB:

podle platného Územního plánu města Brna jsou pozemky p.č. 8506, p.č. 8509, p.č. 8512 a p.č. 8515 v k.ú. Židenice součástí stavební stabilizované plochy bydlení s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plocha čistého bydlení. Uvedené pozemky v k.ú. Židenice nejsou součástí žádné podrobnější územně plánovací dokumentace. Současné využití těchto pozemků není v rozporu s ÚPmB.

OÚPR MMB z hlediska územně plánovacího souhlasí se svěřením pozemků MČ Brno-Vinohrady.

Zastupitelstvo MČ Brno-Vinohrady dne 11.12.2017 projednalo a souhlasí se svěřením pozemků p.č. 8506, p.č. 8509, p.č. 8512 a p.č. 8515 v k.ú. Židenice MČ Brno-Vinohrady.

Komise majetková RMB R7/KM/74 na svém jednání dne 23.04.2018, bod č. 74/50, doporučila RMB a ZMB schválit MČ Brno-Vinohrady svěření pozemků p.č. 8506, p.č. 8509, p.č. 8512 a p.č. 8515 v k.ú. Židenice.

Hlasování: 9 pro – 0 proti – 0 se zdržel / z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

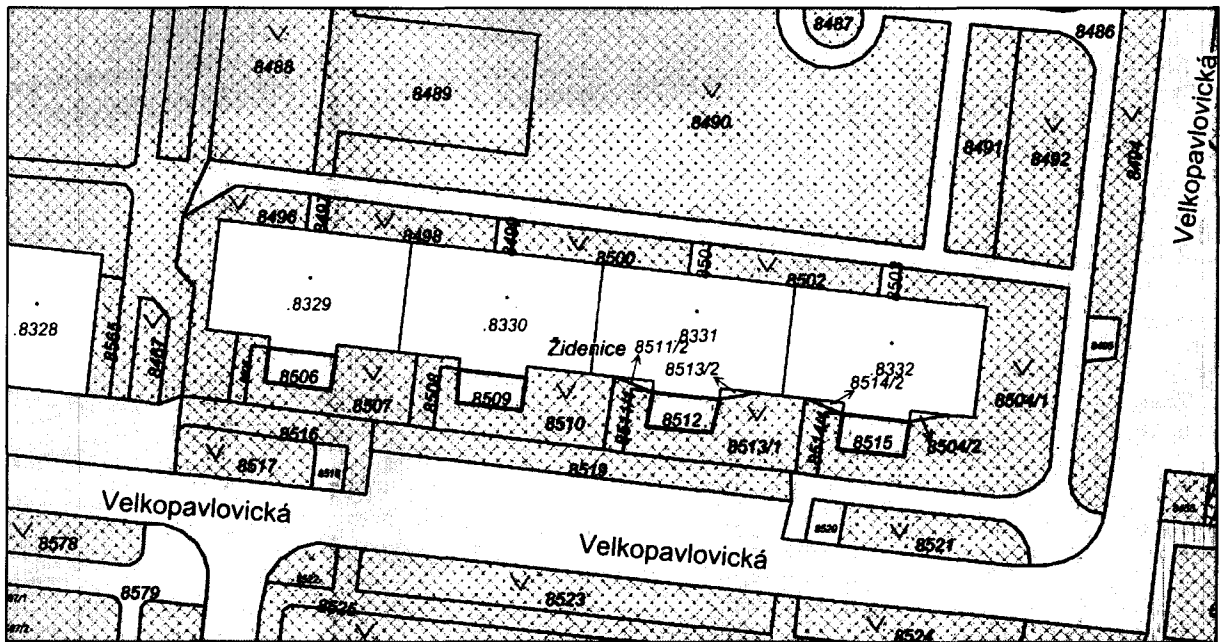
Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/168 konané dne 09.05.2018 a doporučila schválit MČ Brno-Vinohrady svěření pozemků p.č. 8506, p.č. 8509, p.č. 8512 a p.č. 8515 v k.ú. Židenice.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro

Městská část : Brno – Vinohrady / 19 /

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo evid.	druh pozemku	způsob využití	výměra
8506	Židenice				ostatní plocha	ostatní komunikace	29 m <sup>2</sup>
8509					ostatní plocha	ostatní komunikace	28 m <sup>2</sup>
8512					ostatní plocha	ostatní komunikace	28 m <sup>2</sup>
8515					ostatní plocha	ostatní komunikace	29 m <sup>2</sup>
<b>popis současného využití nemovitosti</b>			<b>navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěřeni</b>				
popis: pozemky využívané vlastníky přízemních bytů jako předzahrádky			<b>dispoziční právo:</b> v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění <b>druh pozemku:</b> ostatní plocha <b>způsob využití:</b> ostatní komunikace <b>kategorie svěřeného majetku:</b> část III. -ostatní nemovitý majetek				



k.ú. Židenice p.č. 8506, 8509, 8512, 8515



majetek města



správa majetku SMB



orientační mapa

k.ú. Židenice, p.č. 8506, 8509, 8512, 8515

