

NÁVRHY NA POŘÍZENÍ ZMĚN ÚPmB - 45. soubor

MČ BRNO-BOHUNICE			
Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
B1/16	MČ BRNO-BOHUNICE, k. ú. Bohunice, ul. Pod nemocnicí <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy pro budoucí smíšené využití plochy za účelem plánovaného rozvoje území vč. stanovení indexu podlažních ploch (IPP).</i>	MČ	
B2/16	MČ BRNO-BOHUNICE, k. ú. Bohunice, ul. Lány <i>Prověřit možnost změny významu plochy bydlení z návrhové na stabilizovanou, plocha je již zastavěná.</i>	MČ	Koordinovat se změnou AB9/15-CM (42. soubor) ve znění Záměru: "Změna významu ploch: změna vyčerpaných návrhových ploch na plochy stabilizované."

MČ BRNO-BYSTRC			
Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
B3/16	MČ BRNO-BYSTRC, k. ú. Bystrc, ul. Kachlíkova <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem umožnění výstavby bytového domu (max. 10bytových jednotek).</i>	ostatní	

MČ BRNO-ČERNOVICE			
Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
B4/16	MČ BRNO-ČERNOVICE, k. ú. Černovice, ul. Charbulova <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy dle skutečného stavu. Objekty v dané lokalitě jsou řádně povolené a zkolaudované za účelem bydlení zaměstnanců pracujících v přilehlém areálu naší společnosti.</i>	ostatní	
B5/16	MČ BRNO-ČERNOVICE, k. ú. Černovice, ul. Olomoucká <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy dle skutečného stavu. V objektech již historicky existuje sociální bydlení doplněné o administrativu.</i>	ostatní	

B6/16	MČ BRNO-ČERNOVICE, k. ú. Černovice, ul. Olomoucká <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem využití ploch pro komerční účely (jedná se o stávající tržnici).</i>	ostatní	
B7/16	MČ BRNO-ČERNOVICE, k. ú. Černovice, ul. Černovická - Havraní <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy na plochy stavební bez konkrétního záměru pro budoucí využití.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou AB7/15-CM (42. soubor) ve znění Záměru: " <i>Úprava dopravního systému v jihovýchodním sektoru města Brna. Záměrem změny je promítnout urbanistickou koncepci s úpravou vedení trasy „Bratislavské radiály“ a VMO v jihovýchodním sektoru města Brna, která není závislá na řešení polohy nového hlavního nádraží, při zohlednění prvků územního systému ekologické stability a systému protipovodňové ochrany a úpravy funkčního a prostorového uspořádání ploch platného ÚPmB v této části města.</i> " Koordinovat se samostatně pořizovanou změnou B48/09-I ve znění Záměru: " <i>Prověřit možnost změn z územní studie „Černovická terasa – ekologický park“ varianta „C“ (zpracovatel Doc. Ing. Kučera-Ekologická dílna, 2008).</i> "

MČ BRNO-CHRLICE			
Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
B8/16	MČ BRNO-CHRLICE, k. ú. Chrlice, ul. K Lázním <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektů k bydlení a rekonstrukce stávajících rekreačních objektů.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou AB4/15-CM (42. soubor) ve znění Záměru: " <i>Systém protipovodňové ochrany. Záměrem změny je nové vymezení protipovodňových opatření a úprava vodních toků a systému odkanalizování dle Generelu odvodnění města Brna.</i> "
B9/16	MČ BRNO-CHRLICE, k. ú. Chrlice, ul. Okrajová, pozemek p. č. 931/1 <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby bytového domu.</i>	ostatní	
B10/16	MČ BRNO-CHRLICE, k. ú. Chrlice, ul. Okrajová, pozemek p. č. 896/2 <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu k bydlení.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou AB4/15-CM (42. soubor) ve znění Záměru: " <i>Systém protipovodňové ochrany. Záměrem změny je nové vymezení protipovodňových opatření a úprava vodních toků a systému odkanalizování dle Generelu odvodnění města Brna.</i> "

MČ BRNO-IVANOVICE

Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
B11/16	MČ BRNO-IVANOVICE, k. ú. Ivanovice, ul. Atriová <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem využití pro bydlení předměstského charakteru.</i>	ostatní	
B12/16	MČ BRNO-IVANOVICE, k. ú. Ivanovice, ul. U Křížku <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu k rodinnému bydlení.</i>	ostatní	

MČ BRNO-JIH

Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
B13/16	MČ BRNO-JIH, k. ú. Horní Heršpice, lokalita "Královka" <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem umožnit vlastníkům realizaci objektů drobné výroby a služeb s doplněním objektů pro bydlení.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou AB7/15-CM (42. soubor) ve znění Záměru: " <i>Úprava dopravního systému v jihovýchodním sektoru města Brna. Záměrem změny je promítnout urbanistickou koncepci s úpravou vedení trasy „Bratislavské radiály“ a VMO v jihovýchodním sektoru města Brna, která není závislá na řešení polohy nového hlavního nádraží, při zohlednění prvků územního systému ekologické stability a systému protipovodňové ochrany a úpravy funkčního a prostorového uspořádání ploch platného ÚPmB v této části města.</i> "
B14/16	MČ BRNO-JIH, k. ú. Horní Heršpice, ul. Bednářova <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu k rodinnému bydlení.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou B30/15-0 (43. soubor) ve znění Záměru: " <i>Prověřit možnost změny funkčních ploch za účelem rekonstruování a rozšíření parku za kostelem při ul. Bednářově a rozšíření ploch rekreační zeleně za základní školou Bednářova.</i> "
B15/16	MČ BRNO-JIH, k. ú. Dolní Heršpice, ul. Havránkova <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu s kanceláří a obchodním prostorem.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou B40/15-0 (43. soubor) ve znění Záměru: " <i>Prověřit možnost změn funkčního využití ploch na základě aktuálních územně plánovacích podkladů.</i> " Koordinovat se změnou AB4/15-CM (42. soubor) ve znění Záměru : " <i>Systém protipovodňové ochrany.Záměrem změny je nové vymezení protipovodňových opatření a úprava vodních toků a systému odkanalizování dle Generelu odvodnění města Brna.</i> "

<u>B16/16</u>	MČ BRNO-JIH, k. ú. Přízřenice, ul. Zelná	ostatní	
	<i>Prověřit možnost změny významu funkční plochy návrhové na stabilizovanou na části pozemku p. č. 228 za účelem výstavby objektu k rodinnému bydlení.</i>		

MČ BRNO-JUNDROV			
Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
<u>B17/16</u>	MČ BRNO-JUNDROV, k. ú. Jundrov, ul. Veslařská <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu k bydlení.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou AB4/15-CM (42. soubor) ve znění Záměru : <i>"Systém protipovodňové ochrany. Záměrem změny je nové vymezení protipovodňových opatření a úprava vodních toků a systému odkanalizování dle Generelu odvodnění města Brna.</i> SMB získalo pozemek v r. 2008 od Pozemkového fondu ČR bezúplatně s podmínkou využití pro VPS dle ÚPmB (dle smlouvy č. 6008-5-002 ze dne 4. 3. 2008). V případě změny ÚPD by nastala povinnost navrátit pozemek nebo uhradit cenu pozemku.

MČ BRNO-KNÍNIČKY			
Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
<u>B18/16</u>	MČ BRNO-KNÍNIČKY, k. ú. Kníničky, ul. Rozdrojovická <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy s cílem využít území pro sportovní účely příp. hromadnou rekreaci nebo na plochu pro individuální rekreaci.</i>	ostatní	<i>DUPLICITA - porizuje se jako změna B29/15-II (44.soubor) ve znění Záměru: "Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem budoucího využití pro individuální rekreaci případně pro sport."</i>
<u>B19/16</u>	MČ BRNO-KNÍNIČKY, k. ú. Kníničky, ul. Přehradní <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem přestavby a výstavby RD.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou B1/13-0 (změna ÚPmB v části území dotčeného rozsudkem NSS ze dne 27. 5. 2010., čj. 9Ao 1/2010-84)

MČ BRNO-KOHOUTOVICE			
Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
<u>B20/16</u>	MČ BRNO- KOHOUTOVICE, k. ú. Kohoutovice, ul. Nad Pisárkami <i>Prověřit možnost změny funkčního využití ploch za účelem vytvoření komunitní obytné čtvrti zahrnující bydlení pro seniory, osoby ZTP, mladé rodiny s postiženými dětmi atp., včetně objektů služeb (lékařská péče, sportoviště, klubové prostory aj.).</i>	ostatní	Koordinovat se změnou B53/15-0 (43. soubor) ve znění Záměru: " <i>Prověřit možnost změny funkčního využití ploch za účelem budoucího využití pro všeobecný veřejný účel - veřejnou občanskou vybavenost.</i> "
<u>B21/16</u>	MČ BRNO- KOHOUTOVICE, k. ú. Pisárky, ul. Libušino údolí <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektů pro bydlení.</i>	ostatní	

MČ BRNO-KRÁLOVO POLE			
Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
<u>B22/16</u>	MČ BRNO-KRÁLOVO POLE, k. ú. Ponava, ul. Rybníček - Střední <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem umožnění výstavby parkovacího domu.</i>	MČ	
<u>B23/16</u>	MČ BRNO-KRÁLOVO POLE, k. ú. Královo Pole, ul. Veleslavínova <i>Prověřit možnost změny v návaznosti na již proběhlou realizaci VMO Dobrovského. Navrhovaná změna spočívá ve stabilizaci současného stavu - zúžení ul. Veleslavínovy dle provedené rekonstrukce v r. 2009, zrušení navržené liniové zeleně, snížení IPP v přilehlých plochách bydlení (se stávajícími rodinnými domy) na hodnotu IPP 1,5.</i>	MČ + ostatní	

<u>B24/16</u>	MČ BRNO-KRÁLOVO POLE, k. ú. Ponava, ul. Antonína Macka <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby bytového domu.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou B65/15-0 (43. soubor) ve znění Záměru: <i>"Prověřit možnost změny funkčního využití ploch a navýšení IPP v souvislosti s revitalizací bývalého areálu ÚP závodů a na navazujících návrhových smíšených plochách SO v řešeném území za účelem posílení funkce bydlení v lokalitě a vymezení celé trasy ul. Střední dle skutečného stavu a v pokračování od ul. U Červeného mlýna až po ul. Hrubého se zohledněním prověřovaných záměrů v území (vstup tramvaje z ul. Štefánikovy k významným městským sportovním aktivitám)."</i>
<u>B25/16</u>	MČ BRNO-KRÁLOVO POLE, k. ú. Sadová, ul. Kožíkova <i>Prověřit možnost navýšení indexu podlažní plochy (IPP) z 0,5 na 0,9 v plochách pro bydlení.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou AB11/15-CM (42. soubor) ve znění Záměru: <i>"Míra stavebního využití pozemků v návrhových plochách. Záměrem změny je</i> – <i>zohlednit pravomocná rozhodnutí správních soudů týkající se míry využití území jako závazného prvku regulace území</i> – <i>odstranit nesrovnalosti (zejm. nejednoznačnosti pojmosloví), které vedou k rozdílnosti výkladu při aplikaci míry využití území v návrhových plochách a úpravě používání tohoto institutu.</i>
<u>B26/16</u>	MČ BRNO-KRÁLOVO POLE, k. ú. Královo Pole, ul. Myslínova <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem umožnění rekreačního využití zeleně v návaznosti na sousední plochu bydlení.</i>	MČ	Koordinovat se změnou B209/15-0 (43. soubor) ve znění Záměru: <i>"Prověřit možnost změny funkčního využití plochy zeleně dle skutečného stavu a potřeb využití území – předprostoru hřbitova Kostelní zmola."</i>

MČ BRNO-LÍŠEŇ			
Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
<u>B27/16</u>	MČ BRNO-LÍŠEŇ, k. ú. Líšeň, ul. Trnkova, lokalita zahrádky <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektů k bydlení (v lokalitě se historicky nachází objekt s číslem popisným evidovaný v Katastru nemovitostí jako rodinný dům).</i>	ostatní	Koordinovat se změnou A191/15-0 (43. soubor) ve znění Záměru: <i>"Prověřit možnost změny závazné části regulativů ÚPmB s cílem přesněji stanovit a specifikovat podmínky využití území v plochách sloužících k rekreaci a rekreační území podrobněji členit vzhledem k přípustnosti staveb."</i>

<u>B28/16</u>	MČ BRNO-LÍŠEŇ, k. ú. Líšeň, ul. Prokopa Velikého <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby polyfunkčního objektu.</i>	ostatní	
<u>B29/16</u>	MČ BRNO-LÍŠEŇ, k. ú. Líšeň, ul. Trnkova <i>Prověřit možnost navýšení indexu podlažních ploch (IPP) za účelem rozvoje lokality.</i>	ostatní	
<u>B30/16</u>	MČ BRNO-LÍŠEŇ, k. ú. Líšeň, ul. Chmelnice, p. č. 5073, 5074/1 <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu k bydlení včetně přístupové komunikace.</i>	ostatní	
<u>B31/16</u>	MČ BRNO-LÍŠEŇ, k. ú. Líšeň, ul. Chmelnice, p. č. 5072/1-3, 5075/1 <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu k bydlení včetně přístupové komunikace.</i>	ostatní	
<u>B32/16</u>	MČ BRNO-LÍŠEŇ, k. ú. Líšeň, ul. Kniesova <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektů k rodinnému bydlení.</i>	ostatní	
<u>B76/16</u>	MČ BRNO-ŽIDENICE, MČ BRNO-LÍŠEŇ, k. ú. Židenice, k. ú. Líšeň, ul. Jedovnická <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem rozvoje společnosti SAKO Brno, a.s.</i>	ostatní	<i>Koordinovat se změnou B29/12-I (43. soubor) ve znění Záměru: "Prověřit možnost změny funkčních ploch ostatní městské zeleně na plochy technické infrastruktury likvidace odpadů."</i>

MČ BRNO-MALOMĚŘICE A OBŘANY			
Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
<u>B33/16</u>	MČ BRNO-MALOMĚŘICE a OBŘANY, k. ú. Maloměřice, lokalita Hády <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem dobudování stávajícího restauračního zařízení v návaznosti na významnou pěší a cyklistickou stezku.</i>	ostatní	

B34/16	MČ BRNO-MALOMĚŘICE a OBŘANY, k. ú. Obřany, ul. Mlýnské nábřeží <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem umístění U rampy v rámci Workoutového hřiště a zvýšení rekreačního využití zeleně.</i>	MČ	
------------------------	--	----	--

MČ BRNO-NOVÝ LÍSKOVEC

Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita <i>základní popis změny</i>	Kdo žádá*	Poznámka
B35/16	MČ BRNO-NOVÝ LÍSKOVEC, k. ú. Nový Lískovec, ul. Kamenice <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby administrativní budovy - projekční a architektonická kancelář.</i>	ostatní	

MČ BRNO-ŘEČKOVICE A MOKRÁ HORA

Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita <i>základní popis změny</i>	Kdo žádá*	Poznámka
B36/16	MČ BRNO-ŘEČKOVICE A MOKRÁ HORA, k. ú. Řečkovice, ul. Podhájí (lokalita Vinohrádky) <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektů pro rodinné bydlení.</i>	ostatní	
B37/16	MČ BRNO-ŘEČKOVICE A MOKRÁ HORA, k. ú. Řečkovice, ul. Hapalova <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem rozšíření stávajícího sportovně rehabilitačního zařízení a vybudování garážového stání pro návštěvníky areálu.</i>	ostatní	
B38/16	MČ BRNO-ŘEČKOVICE A MOKRÁ HORA, k. ú. Řečkovice, ul. Ladova <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu k bydlení.</i>	ostatní	

<u>B39/16</u>	MČ BRNO-ŘEČKOVICE A MOKRÁ HORA, k. ú. Mokrý Hora, ul. Skoumalova <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu k bydlení.</i>	ostatní	
<u>B40/16</u>	MČ BRNO-ŘEČKOVICE A MOKRÁ HORA, k. ú. Řečkovice, ul. Jandáskova <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu k bydlení.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou B19/11-I (43. soubor) ve znění Záměru: <i>"Prověřit možnost změny funkčních ploch zemědělského půdního fondu na plochy čistého bydlení a komunikaci a prostranství místního významu za účelem výstavby rodinného domu."</i>
<u>B41/16</u>	MČ BRNO-ŘEČKOVICE A MOKRÁ HORA, k. ú. Mokrý Hora, ul. U Vránova mlýna (Brigádnická) <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu pro rodinné bydlení.</i>	ostatní	
<u>B42/16</u>	MČ BRNO-ŘEČKOVICE A MOKRÁ HORA, k. ú. Mokrý Hora, ul. U Vránova mlýna (Brigádnická) <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu pro rodinné bydlení.</i>	ostatní	
<u>B43/16</u>	MČ BRNO-ŘEČKOVICE A MOKRÁ HORA, k. ú. Mokrý Hora, ul. U Vránova mlýna (Brigádnická) <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu pro rodinné bydlení.</i>	ostatní	
<u>B44/16</u>	MČ BRNO-ŘEČKOVICE A MOKRÁ HORA, k. ú. Řečkovice, ul. Renčova <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektů k bydlení.</i>	ostatní	Koordinovat se samostatně pořizovanou změnou B22/06-II ve znění Záměru: <i>"Prověřit možnost změn funkčních ploch vyplývajících z „US Ivanovice, Řečkovice, Medláanky."</i>

MČ BRNO-SEVER			
Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
<u>B45/16</u>	MČ BRNO-SEVER, k. ú. Černá Pole, ul. Merhautova-Kohoutova <i>Prověřit možnost změny významu část stabilizované plochy smíšené a navýšení indexu podlažní plochy (IPP) v celé návrhové ploše z 1,0 na 2,5 za účelem výstavby polyfunkčního objektu.</i>	ostatní	

<u>B46/16</u>	MČ BRNO-SEVER, k. ú. Husovice, ul. Cacovická <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem rozvoje ploch pro rodinné bydlení v lokalitě.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou B26/11-I (43. soubor) ve znění Záměru: " <i>Prověřit možnost změny funkčních ploch zemědělského půdního fondu a návrhových ploch čistého bydlení na stabilizované plochy čistého bydlení.</i> "
<u>B47/16</u>	MČ BRNO-SEVER, k. ú. Husovice, ul. Valchařská <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem umístění parkoviště pro cca 14 vozidel v souvislosti s úpravou tramvajové tratě.</i>	ostatní	
<u>B48/16</u>	MČ BRNO-SEVER, k. ú. Husovice, ul. Dukelská 103, areál bývalé sladovny Briess <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem dobudování areálu o zázemí pro firmu, MŠ a volnočasové kreativní centrum.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou AB-4/15-CM (42. soubor) ve znění Záměru: " <i>Systém protipovodňové ochrany. Záměrem změny je nové vymezení protipovodňových opatření a úprava vodních toků a systému odkanalizování dle Generelu odvodnění města Brna.</i> " Koordinovat se změnou AB5/15-CM (42. soubor) ve znění Záměru: " <i>Územní systém ekologické stability. Záměrem změny je úprava vymezení územního systému ekologické stability dle aktuálních podkladů (Generel regionálního a nadregionálního ÚSES JMK, komplexní pozemkové úpravy, aj.).</i> " Koordinovat se změnou B3/15-CM (41. soubor) ve znění Záměru: " <i>Areál bývalé Zbrojovky a motorárny, Nová Dukelská. Prověřit možnost změny funkčních ploch na základě závěrů ze zpracovaných územních studií - „Zbrojovka – širší vztahy“ (zpracovatel Atelier ERA, 12/2012) a „Nová Dukelská – územně technické prověření“ (zpracovatel Atelier ERA, 03/2014) s cílem vytvořit podmínky pro revitalizaci brownfieldů bývalé Zbrojovky a motorárny Zetoru a vybudování nové městské čtvrti.</i> "
<u>B49/16</u>	MČ BRNO-SEVER, k. ú. Soběšice, ul. Melatín <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu pro rodinné bydlení.</i>	ostatní	
<u>B50/16</u>	MČ BRNO-SEVER, k. ú. Soběšice, ul. Zeiberlichova - Dohnalova <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektů k bydlení.</i>	ostatní	DUPLICITA - <i>schváleno jako změna B56/15-II (44. soubor) v upraveném znění Záměru: "Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem realizace výstavby rodinných domů v kontextu řešení území Dohnalova – jih."</i>

B51/16	MČ BRNO-SEVER, k. ú. Zábrdovice, ul. Francouzská-Milady Horákové <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu k bydlení s obchodním parterem na exponovaném nároží.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou B28/07-II (25.soubor) ve znění Záměru: "Prověřit možnost změny funkčních ploch zeleně a ploch pro veřejnou vybavenost – školství na plochy všeobecného bydlení za účelem vybudování polyfunkčního objektu jehož hlavní náplní budou byty, parkování a v přízemí objektu zařízení mateřské školy."
------------------------	--	---------	---

MČ BRNO-SLATINA			
Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
B52/16	MČ BRNO-SLATINA, k. ú. Slatina, ul. Řipská <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem vybudování parkoviště (zpevněné plochy).</i>	ostatní	
B53/16	MČ BRNO-SLATINA, k. ú. Slatina, ul. Slatinka <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy pro bydlení.</i>	ostatní	

MČ BRNO-STARÝ LÍSKOVEC			
Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
B54/16	MČ BRNO- STARÝ LÍSKOVEC, k. ú. Starý Lískovec, ul. Šoustalova <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem rozšíření stávající plochy parkoviště - nedostatek parkovacích ploch v lokalitě (plochy pro odstavné a parkovací garáže).</i>	ostatní	Koordinovat se změnou AB5/15-CM (42. soubor) ve znění Záměru: "Územní systém ekologické stability. Záměrem změny je úprava vymezení územního systému ekologické stability dle aktuálních podkladů (Generel regionálního a nadregionálního ÚSES JMK, komplexní pozemkové úpravy, aj.)."
B55/16	MČ BRNO- STARÝ LÍSKOVEC, k. ú. Starý Lískovec, ul. Bítešská, Jihlavská, Akademická <i>Prověřit možnost nového využití plochy pro smíšenou funkci. Velkokapacitní Park & Ride se již buduje v prostoru nové konečné tramvaje.</i>	ostatní	

MČ BRNO-STŘED

Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita <i>základní popis změny</i>	Kdo žádá*	Poznámka
B56/16	<p>MČ BRNO- STŘED, k. ú. Trnitá, ul. Křenová, Vlhká, Špitálka (areál Mosilana) <i>Prověřit možnost změny funkčního využití ploch a prostorového uspořádání za účelem komplexní přestavby území.</i></p>	ostatní	<p>Koordinovat se změnou B63/15-I (44. soubor) ve znění Záměru: <i>"Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem postupné přeměny průmyslového areálu do smíšeného území a vymezení IPP 3,0."</i></p> <p>Koordinovat se změnou B2/12-I/1 (43. soubor) ve znění Záměru: <i>"Prověřit možnost změn funkčních ploch v souvislosti s návrhem na zrušení Nové městské třídy v platném ÚPmB na základě požadavku MČ Brno-střed, která souhlasí pouze se zachováním páteřní obslužné komunikace v úseku Zvonarka – Cejl, zbývající část od Cejlu po náměstí 28. října požaduje vypustit z ÚPmB."</i></p> <p>Koordinovat se změnou B139/15-0 (43.soubor) ve znění Záměru: <i>"Prověřit možnost změny funkčního využití ploch , které vyplývají z revitalizace Staré Ponávky na základě projektu REURIS, dokumentace k územnímu řízení Vlněna a na základě územně plánovacího podkladu Nová městská třída.</i></p>
B57/16	<p>MČ BRNO- STŘED, k. ú. Trnitá, ul. Cyrilská-Čechyňská <i>Prověřit možnost změny funkčního využití ploch za účelem rozšíření stávajícího administrativního objektu převážně o byty, příp. kanceláře a obchody. Jedná se o přestavbové území.</i></p>	ostatní	
B58/16	<p>MČ BRNO- STŘED, k. ú. Trnitá, ul. Plotní <i>Prověřit možnost změny funkčního využití ploch za účelem výstavby polyfunkčního objektu.</i></p>	ostatní	
B59/16	<p>MČ BRNO- STŘED, k. ú. Pisárky, ul. Bauerova <i>Prověřit možnost změny funkčního využití ploch za účelem vymístění veřejně přístupné zeleně ze soukromého pozemku a umožnit jeho využití pro stavební účely.</i></p>	ostatní	<p>Koordinovat se změnou B147/15-0 (43. soubor) ve znění Záměru: <i>"Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem zpřesnění vymezení sportovního areálu a biokoridoru ÚSES dle skutečného stavu."</i></p>

<u>B60/16</u>	MČ BRNO- STŘED, k. ú. Staré Brno, ul. Sladová - Úvoz <i>Prověřit možnost změny funkčního využití ploch za účelem výstavby objektu pro bydlení a nového vymezení trasy sběrné komunikace.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou RP27/16 - lokalita 10 a navazující změnou B7/16 RP ve znění Záměru: " <i>Prověřit možnost změny funkční plochy dopravní na plochu umožňující dostavbu nároží Úvoz – Sladová v souvislosti s případnou změnou jižního zaústění tunelu IAD Úvoz, a to za účelem uvedení do vzájemného souladu ÚPmB a RP MPR dle změny RP 27/16, lokality č. 10 spočívající ve zrušení tzv. režimu řízení výstavby a doplnění takto vymezené plochy návrhem funkčního využití a prostorového uspořádání řešícím jižní zaústění tunelu IAD Úvoz v závislosti na výsledku prověření trasy předmětného tunelu změnou ÚPmB č. AB12/15–CM.</i> "
-------------------------------	--	---------	--

MČ BRNO-TUŘANY			
Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
<u>B61/16</u>	MČ BRNO-TUŘANY, k. ú. Tuřany, ul. Sokolnická (Režná) <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu pro rodinné bydlení.</i>	ostatní	
<u>B62/16</u>	MČ BRNO-TUŘANY, k. ú. Tuřany, ul. Výsypa - Tovární <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu pro rodinné bydlení.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou B25/13-II (44. soubor) ve znění Záměru: " <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektů k bydlení.</i> "
<u>B63/16</u>	MČ BRNO-TUŘANY, k. ú. Tuřany, ul. Režná <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu pro rodinné bydlení.</i>	ostatní	
<u>B64/16</u>	MČ BRNO-TUŘANY, k. ú. Tuřany, ul. Režná- Tovární <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu k bydlení.</i>	ostatní	
<u>B65/16</u>	MČ BRNO-TUŘANY, k. ú. Tuřany, ul. Hanácká <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem rozšíření lokality pro bydlení s konkrétním záměrem, a to na části plochy realizovat mobilní zázemí pro spolek se vzdělávacími, ekologickými a výtvarnými projekty.</i>	ostatní	

B66/16	MČ BRNO-TUŘANY, k. ú. Brněnské Ivanovice, ul. Popelova <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy pro smíšené využití, které by umožnilo umístění objektů se sídly firem, příp. nevýrobních provozoven vč. služebních bytů.</i>	ostatní	
------------------------	---	---------	--

MČ BRNO-VINOHRADY			
Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
B67/16	MČ BRNO-VINOHRADY, k. ú. Židenice, ul. Netroufalky <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy pro bydlení.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou AB5/15-CM (42. soubor) ve znění Záměru: "Územní systém ekologické stability. Záměrem změny je úprava vymezení územního systému ekologické stability dle aktuálních podkladů (Generel regionálního a nadregionálního ÚSES JMK, komplexní pozemkové úpravy, aj.)."
B68/16	MČ BRNO-VINOHRADY, k. ú. Židenice, ul. Šedova - Líšeňská <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy pro bydlení.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou B171/15-0 (43.soubor) ve znění Záměru: "Prověřit možnost změny funkčního využití ploch za účelem výstavby objektů pro bydlení a vymezení dopravního napojení." Koordinovat se změnou B175/15-0 (43.soubor) ve znění Záměru: "Prověřit možnost změny funkčního využití ploch za účelem rozšíření areálu domova pro seniory na ulici Věstonická 1 dle skutečného stavu v území." Koordinovat se změnou AB5/15-CM (42. soubor) ve znění Záměru: "Územní systém ekologické stability. Záměrem změny je úprava vymezení územního systému ekologické stability dle aktuálních podkladů (Generel regionálního a nadregionálního ÚSES JMK, komplexní pozemkové úpravy, aj.)."

MČ BRNO-ŽABOVŘESKY

Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
B69/16	MČ BRNO-ŽABOVŘESKY, k. ú. Žabovřesky, ul. Sochorova <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy pro bydlení.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou B197/15-0 (43.soubor) ve znění Záměru: " <i>Prověřit možnost navýšení indexu podlažních ploch za účelem realizace polyfunkčního objektu se sídlem překladatelské agentury. "</i> Koordinovat se změnou B68/15-II (44.soubor) ve znění Záměru: " <i>Prověřit možnost změny funkčního typu v ploše bydlení.</i> "
B70/16	MČ BRNO-ŽABOVŘESKY, k. ú. Žabovřesky, ul. Sochorova pozemky p. č. 979, 947/5 <i>Prověřit možnost navýšení indexu podlažní plochy (IPP) z 0,5 na 2,5 za účelem výstavby menšího bytového nebo většího rodinného domu v proluce.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou B69/15-II (44.soubor) ve znění Záměru: " <i>Prověřit možnost navýšení indexu podlažních ploch za účelem výstavby bytového domu s obchodním parterem.</i> "
B71/16	MČ BRNO-ŽABOVŘESKY, k. ú. Žabovřesky, nad ul. Bochořákova <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy pro bydlení s indexem podlažní plochy (IPP) 0,1 za účelem umožnění výstavby objektu pro rodinnou rekreaci do 150m².</i>	ostatní	Koordinovat se změnou B70/15-II (44.soubor) ve znění Záměru: " <i>Prověřit možnost změny funkčního využití ploch, změny významu ploch a navýšení indexu podlažních ploch na základě zpracované územní studie "Technické prověření obsluhy území pod Palackého vrchem - dopracování" (Pelčák&partner Architekti, listopad 2014).</i> "
B72/16	MČ BRNO-ŽABOVŘESKY, k. ú. Žabovřesky, ul. Mučednická <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem narovnání současného stavu. Jedná se o pobočku Národního bezpečnostního úřadu - Národní centrum kybernetické bezpečnosti (NBÚ - NCKB) - orgán veřejné správy.</i>	ostatní	

MČ BRNO-ŽEBĚTÍN			
Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
<u>B73/16</u>	MČ BRNO-ŽEBĚTÍN, k. ú. Žebětín, ul. Hostislavova (u bývalého zemědělského statku) <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu pro rodinné bydlení.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou B30/12-I (43.soubor) ve znění Záměru: "Prověřit možnost změny funkčních ploch smíšených výroby a služeb a ploch pro zemědělskou výrobu na plochy pro bydlení, smíšené obchodu a služeb a zvláštní plochy pro rekreaci."
<u>B74/16</u>	MČ BRNO-ŽEBĚTÍN, k. ú. Žebětín, ul. Pod Borovníkem <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem vymístění veřejně přístupné zeleně ze soukromého pozemku a jeho využití pro stavební účely.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou B180/15-0 (43.soubor) ve znění Záměru: "Prověřit možnost změny funkčního využití ploch s cílem umožnění další existence stávajícího objektu rodinného bydlení." Koordinovat se změnou AB5/15-CM (42.soubor) ve znění Záměru: "Územní systém ekologické stability. Záměrem změny je úprava vymezení územního systému ekologické stability dle aktuálních podkladů (Generel regionálního a nadregionálního ÚSES JMK, komplexní pozemkové úpravy, aj.)." Koordinovat se změnou B31/15-II (44.soubor) ve znění Záměru: "Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby objektu k bydlení."
<u>B75/16</u>	MČ BRNO-ŽEBĚTÍN, k. ú. Žebětín, ul. Klobouček <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem výstavby nízkopodlažního bytového domu s ordinací.</i>	ostatní	

MČ BRNO-ŽIDENICE			
Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita základní popis změny	Kdo žádá*	Poznámka
<u>B76/16</u>	MČ BRNO-ŽIDENICE, MČ BRNO-LÍŠEŇ, k. ú. Židenice, k. ú. Líšeň, ul. Jedovnická <i>Prověřit možnost změny funkčního využití plochy za účelem rozvoje společnosti SAKO Brno, a.s.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou B29/12-I (43.soubor) ve znění Záměru: "Prověřit možnost změny funkčních ploch ostatní městské zeleně na plochy technické infrastruktury likvidace odpadů." DUPLICITA – připravuje se pořízení samostatně pod číslem B1/I7-CM

CELOMĚSTSKÉ A TEXTOVÉ

Číslo změny	MČ, k. ú., ulice nebo lokalita <i>základní popis změny</i>	Kdo žádá*	Poznámka
A1/16	<p>Celé území města Brna</p> <p>Provéřit možnost změny textové části Vyhlášky 2/2004 v pozdějších zněních v části II. "Zásady regulace území" - kap. 2. "Regulační podmínky pro plochy stavební" doplnit: Závazně nejsou vymezeny: - <i>Umístění parkovacích ploch a objektů včetně záchytných parkovišť ve všech stavebních plochách a funkcích (zohledňujícím využití území) i pro řešení stávajícího deficitu parkování v území.</i></p>	OD MMB	
A2/16	<p>Celé území města Brna</p> <p><i>Provéřit možnost změny závazné části regulativů ÚPmB pro plochy s objekty pro individuální rekreaci spočívající v navýšení maximálně zastavěné plochy novostaveb objektů pro rodinnou rekreaci mimo vyhlášené rekreační oblasti na 150m2.</i></p>		<p>Koordinovat se změnou A191/15-0 (43. soubor) ve znění Záměru: "<i>Provéřit možnost změny závazné části regulativů ÚPmB s cílem přesněji stanovit a specifikovat podmínky využití území v plochách sloužících k rekreaci a rekreační území podrobněji členit vzhledem k přípustnosti staveb.</i>"</p>
A3/16	<p>MČ BRNO-JUNDROV, k. ú. Jundrov, celá MČ</p> <p><i>Stanovení stupně automobilizace pro území MČ Brno-Jundrov. Provéřit možnost stanovení stupně automobilizace podle ČSN 73 6110 ve výši 800 vozidel/1000 obyvatel (1:1,25 vozidel/obyvatele) tj. součinitel vlivu stupně automobilizace 2,0.</i></p>	MČ	<p>TEXTOVÁ - CELOMĚSTSKÁ - potřeba zpracování podrobnějšího podkladu (závěr ze 4. setkání BOD 12. 2. 2016).</p>
AB4/16	<p>MČ BRNO-BYSTRC, k. ú. Bystrc, ul. Rakovecká</p> <p><i>Zvětšení maximálně přípustné zastavěné plochy objektů v ZPF-IR na 260m2.</i></p>	ostatní	<p>Koordinovat se změnou B10/15-0 (43.soubor) ve znění Záměru : "<i>Provéřit možnost změn využití území na základě aktuálních územně plánovacích podkladů a po projednání s dotčenými městskými částmi.</i>"</p> <p>Koordinovat se změnou A191/15-0 (43. soubor) ve znění Záměru: "<i>Provéřit možnost změny závazné části regulativů ÚPmB s cílem přesněji stanovit a specifikovat podmínky využití území v plochách sloužících k rekreaci a rekreační území podrobněji členit vzhledem k přípustnosti staveb.</i>"</p>

AB5/16	MČ BRNO-JIH, k. ú. Horní Heršpice, zahrádkářská lokalita na hranici s Moravany u Brna <i>Zvětšení maximálně přípustné zastavěné plochy rekreačního objektu v ZPF-IR na 135m2.</i>	ostatní	Koordinovat se změnou A191/15-0 (43. soubor) ve znění Záměru: <i>"Prověřit možnost změny závazné části regulativů ÚPmB s cílem přesněji stanovit a specifikovat podmínky využití území v plochách sloužících k rekreaci a rekreační území podrobněji členit vzhledem k přípustnosti staveb."</i>
-------------------------------	---	---------	---

* vysvětlivky:

OD MMB - Magistrát města Brna Odbor dopravy

MČ - městská část

ostatní tj. fyzické osoby a právnické osoby (v zájmu ochrany osobních údajů jsou tyto subjekty označeny souhrnným názvem).