



MMB201800000245

74

Rada města Brna

ZM71 3442

Z7/37. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 06. 03. 2018

Název:

Návrh nabytí pozemků p.č. [redacted] odděleného dle geometrického plánu č. 46 [redacted] z pozemku p.č. [redacted] p.č. [redacted] p.č. [redacted] p.č. [redacted] p.č. [redacted], p.č. [redacted], p.č. [redacted], p.č. [redacted], p.č. [redacted] odděleného dle geometrického plánu č. 46 [redacted] z pozemku p.č. [redacted] p.č. [redacted], p.č. [redacted] odděleného dle geometrického plánu č. [redacted] z pozemku p.č. [redacted] p.č. [redacted] a p.č. [redacted], vše k.ú. Líšeň, pro stavbu „Systém parkování Park & Ride“, lokalita „Novolíšeňská – Trnkova, Zetor“

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie LV [redacted]
- snímek katastrální mapy a ortofotomapy
- orientační snímek
- informace o ocenění nemovitosti
- situace stavby

Návrh usnesení:

Pro velký rozsah uveden na samostatné stránce

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/159 konané dne 27. února 2018.
Stanovisko bude sděleno.

Zpracoval:

Odbor investiční MM [redacted]

Předkládá:

Rada města Brna

K

914/6

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

nabytí pozemků

- p.č. ██████████, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 67 m²
oddělený dle geometrického plánu č. ██████████ z pozemku p.č. ██████████
- p.č. ██████████, ostatní plocha, zeleň o výměře 1178 m²
- p.č. ██████████, ostatní plocha, zeleň o výměře 406 m²
- p.č. ██████████, ostatní plocha, zeleň o výměře 66 m²
- p.č. ██████████, ostatní plocha, zeleň o výměře 296 m²
- p.č. ██████████, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14 m²
- p.č. ██████████, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 31 m²
- p.č. ██████████, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 287 m²
- p.č. ██████████, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 170 m²
- p.č. ██████████, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10215 m²,
oddělený dle geometrického plánu č. ██████████ z pozemku p.č. ██████████
- p.č. ██████████, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 618 m²
- p.č. ██████████, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 22 m²
oddělený dle geometrického plánu č. ██████████ z pozemku p.č. ██████████
- p.č. ██████████, ostatní plocha, zeleň o výměře 212 m²
- p.č. ██████████, ostatní plocha, zeleň o výměře 136 m²
- p.č. ██████████, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 238 m²

vše v.ú. Líšeň pro stavbu „Systém parkování Park & Ride“, lokalita „Novolíšeňská – Trnkova, Zetor“;

za dohodnutou kupní cenu ve výši 37.610.272,70,- Kč včetně DPH od společnosti Zetor, a.s.
a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. těchto usnesení.

Důvodová zpráva

Na základě schválené Strategie parkování ve městě Brně bylo prokázáno, že pro efektivní realizaci všech opatření v řešení parkování na území města Brna je nutné nabídnout obyvatelům regionu možnost využití záchytných parkovišť, která budou navázána na zastávky kapacitní hromadné dopravy a navrhnout efektivní řešení výstavby parkovišť typu Park + Ride.

Parkoviště typu „Park + Ride“ – „zaparkuj a jed“ je systém záchytných parkovišť umístěných převážně v okrajových zónách města s přímou návazností na hlavní radiální komunikace a systém veřejné hromadné dopravy. Tato parkoviště se stávají sběrným místem pro dlouhodobé odstavení vozidel řidičů, kteří dojíždí do zaměstnání, za nákupy apod. Po odstavení vozidla mohou dojíždějící dále pokračovat do centrální části města hromadnou dopravou.

Jednou z vybraných lokalit je lokalita „Novolíšeňská – Trnkova, Zetor“, která se nachází při severním okraji areálu firmy Zetor, a.s., městská část Líšeň, k.ú. Líšeň. Plocha je využívána jako parkoviště. Dopravní návaznost plochy je především na Olomouckou radiálu (přes ulice Drčkova a Trnkova) a obce severně Brna (Ochoz u Brna, Jedovnice). Plocha je vhodná i pro účely dlouhodobého odstavného parkování. Návrh předpokládá úpravu zpevněné plochy pro parkování osobních vozidel, chodníky, návrh dopravního značení, osazení automatického závorového systému. Parkoviště bude vybaveno i stojany na kola, případně nabídkou bikesharingu. Vjezd na plochu je navržen ve stávající poloze z jižní části, doprava MHD do centra města je možná tramvají č. 8 a autobusy.

Trvalým zábořem výše uvedené stavby budou dotčeny pozemky p.č. [REDAKCE], ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 67 m², oddělený dle geometrického plánu č. [REDAKCE] z pozemku p.č. [REDAKCE], p.č. [REDAKCE], ostatní plocha, zeleň o výměře 1178 m², p.č. [REDAKCE], ostatní plocha, zeleň o výměře 406 m², p.č. [REDAKCE], ostatní plocha, zeleň o výměře 66 m², [REDAKCE], ostatní plocha, zeleň o výměře 296 m², p.č. [REDAKCE], ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14 m², p.č. [REDAKCE], ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 31 m², p.č. [REDAKCE], ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 287 m², p.č. [REDAKCE], ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 170 m², p.č. [REDAKCE], ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10215 m², oddělený dle geometrického plánu č. [REDAKCE] z pozemku p.č. [REDAKCE], p.č. [REDAKCE], ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 618 m², p.č. [REDAKCE], ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 22 m², oddělený dle geometrického plánu č. [REDAKCE] z pozemku p.č. [REDAKCE], p.č. [REDAKCE], ostatní plocha, zeleň o výměře 212 m², p.č. [REDAKCE], ostatní plocha, zeleň o výměře 136 m² a p.č. [REDAKCE], ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 238 m², vše v k.ú. Líšeň, (dále jen „nemovitosti“).

Nemovitosti byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 2334/2017 ze dne 09. 05. 2017 ve znění Dodatku č. 1 znaleckého posudku č. 2334/2017 ze dne 19. 07. 2017, oba vyhotovené [REDAKCE]:

cena zjištěná [REDAKCE] Kč
průměrná cena zjištěná pozemků včetně zpevněných ploch a venkovního osvětlení činí 651,34 Kč/m²
cena obvyklá [REDAKCE] Kč
průměrná cena obvyklá pozemků včetně zpevněných ploch a venkovního osvětlení činí 1411,40 Kč/m²

3/46

Při stanovení výše kupní ceny bylo postupováno v souladu s Metodikou pro postup při odnětí nebo omezení vlastnického práva nebo práva odpovídajícího věcnému břemeni k pozemkům nebo stavbám za účelem realizace veřejně prospěšných staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření, jejichž stavebníkem nebo investorem je statutární město Brno, kterou Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání č. Z6/025 konaném dne 18. června 2013.

Pravidlo pro určení výše kupní ceny stanoví článek IV. odst. 1. Metodiky:

- 1) *Základem pro určení výše kupní ceny je obvyklá cena pozemku nebo stavby včetně jejich příslušenství, stanovená znaleckým posudkem vyhotoveným dle platných právních předpisů. V případě, že obvyklá cena pozemku nebo stavby je nižší než cena zjištěná podle oceňovacího předpisu, použije se pro určení výše kupní ceny hodnota ceny zjištěné.*

K ceně obvyklé ve výši 31.082.870 Kč, stanovené výše uvedeným znaleckým posudkem, bude připočítáno DPH ve výši 21 %, tj. 6.527.547,69,- Kč, konečná **kupní cena** je tedy stanovena dohodou a činí celkem **██████████** Kč.

Kupní cena bude před podpisem kupní smlouvy složena ze strany statutárního města Brna do notářské úschovy na základě trojstranné dohody, uzavřené mezi společností Zetor, a.s., statutárním městem Brnem a notářkou a bude vlastníkovvi vyplacena do 5 pracovních dnů poté, kdy bude notářce předložen originál či ověřená kopie výpisu z katastru nemovitostí, kde budou všechny převáděné pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna a současně budou prosty všech práv třetích osob vzniklých v důsledku jakéhokoli jednání či opomenutí prodávajícího.

K pozemkům p.č. ██████, ██████, ██████, ██████, ██████, ██████, ██████ v k.ú. Líšeň je v katastru nemovitostí vyznačeno zástavní právo, které bude ke dni podpisu kupní smlouvy z katastru nemovitostí vymazáno.

K pozemkům p.č. ██████, ██████, ██████, ██████, ██████, ██████ a ██████ v k.ú. Líšeň je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování nadzemního a podzemního vedení kabelu NN a VN ve prospěch společnosti ENERGEZET, a.s., dále k pozemkům p.č. ██████, ██████, ██████, ██████, ██████ a ██████ v k.ú. Líšeň je zřízeno věcné břemeno provozování vedení vodovodního řádu DN 100 ve prospěch statutárního města Brna a Brněnských vodáren a kanalizací. Uvedená věcná břemena nebudou předmětem výmazu z katastru nemovitostí a zůstanou k pozemkům i po převodu vlastnického práva vyznačena, neboť účelu nabytí předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna nebrání.

K pozemkům p.č. ██████, ██████, ██████, ██████, ██████ v k.ú. Líšeň, jsou v katastru nemovitostí vyznačena věcná břemena chůze jízdy, průchodu, průjezdu, cesty a stezky. Tato věcná břemena jsou zřízena ve prospěch řady různých subjektů, jejich rozsah je vymezen geometrickými plány po veřejně přístupné účelové komunikaci, nejsou v přímé kolizi s plochou parkoviště, účelu nabytí předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna tedy nebrání a zůstanou k pozemkům i po převodu vlastnického práva zachována.

Celé pozemky p.č. ██████, ██████ v k.ú. Líšeň jsou zatíženy věcným břemenem vstupu, vjezdu, chůze a jízdy pro Českou televizi. Věcné břemeno bylo zřízeno za účelem přístupu k areálu České televize a.s. V případě pozemku p.č. ██████ není toto věcné břemeno v rozporu s účelem nabytí předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna, v případě pozemku p.č. ██████ toto věcné břemeno v rozporu s účelem nabytí předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna je, neboť je v přímé kolizi s plochou parkoviště. Dne 1. 2. 2018 se uskutečnilo jednání mezi zástupci České televize, Zetoru a.s. a statutárního města Brna, jehož účelem bylo vymezení přesného rozsahu oprávnění pro Českou televizi na pozemku p.č. 8572/1.

Dle zápisu z předmětného jednání Česká televize stvrzuje, že věcné břemeno na pozemku p.č. [REDAKCE] bude uplatňovat pouze na těch částech pozemku, které jsou veřejnou přístupovou komunikací k objektu České televize. Stávající věcné břemeno tedy zůstane zachováno i po převodu vlastnického práva. Česká televize a statutární město Brno následně učiní všechny potřebné úkony, aby bylo věcné břemeno v souladu s výše uvedeným zápisem nově vymezeno geometrickým plánem a takto nově zapsáno do katastru nemovitostí.

Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

Po převodu nemovitostí do vlastnictví statutárního města Brna bude jejich správu vykonávat společnost Brněnské komunikace a.s. na základě Příkazní smlouvy o zajištění investorství a investičních činností na investičních akcích statutárního města Brna ze dne 26. 8. 2016.

Výkup bude hrazen ze schváleného rozpočtu statutárního města Brna na r. 2018 – oddíl §2219 Ost. záležitosti poz. komunikací, ORG 5311, stavba „Systém parkování Park & Ride – 1.etapa“ s celkovými náklady ve výši 348.000 tis. Kč.

Stanoviska dotčených orgánů

OÚPR MMB – z územního hlediska není námitek k převodu pozemků do majetku SMB.

MO MMB – žádný z předmětných pozemků není řešen v souvislosti s restitucemi, bereme na vědomí, že se statutární město Brno stane vlastníkem předmětných pozemků

ev. č.

KUPNÍ SMLOUVA

podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

Zetor, a.s.

IČ: 46346074

DIČ: CZ46346074

se sídlem Trnkova 3060/111, 628 00 Brno

společnost zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 743

jednatel: [REDAKCE], předsedou představenstva

a [REDAKCE], členkou představenstva

bankovní spojení:

č.ú.:

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené [REDAKCE], primátorem města Brna

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú.: [REDAKCE]

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

I.

1. Proávající je vlastníkem následujících pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město na listu vlastnictví č. [REDAKCE] pro katastrální území Líšeň, obec Brno:

- p.č. [REDAKCE] o výměře 1363 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. [REDAKCE] o výměře 1178 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. [REDAKCE] o výměře 406 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. [REDAKCE] o výměře 66 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. [REDAKCE] o výměře 296 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. [REDAKCE] o výměře 14 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. [REDAKCE] o výměře 31 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. [REDAKCE] o výměře 10870 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. [REDAKCE] o výměře 287 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. [REDAKCE] o výměře 170 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. [REDAKCE] o výměře 618 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. [REDAKCE] o výměře 125 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. [REDAKCE] o výměře 212 m², ostatní plocha, zeleň

prodávajícímu na kontakty uvedené ve Smlouvě o úschově. Prodávající a kupující se dále dohodli, že veškeré náklady spojené s výše uvedenou notářskou úschovou uhradí kupující.

3. Tato kupní cena uvedená v článku II. odst. 1 této smlouvy bude prodávajícímu vyplacena z notářské úschovy na bankovní účet uvedený ve Smlouvě o úschově ze dne, a to do 5 (pěti) pracovních dnů poté, kdy bude notářce předložen originál či ověřená kopie výpisu z katastru nemovitostí, kde budou všechny převáděné pozemky ve vlastnictví kupujícího a současně budou prosty všech práv třetích osob vzniklých v důsledku jakéhokoli jednání či opomenutí prodávajícího, kromě práv třetích osob uvedených v čl. V. odst. 1 této smlouvy.

V.

1. Prodávající prohlašuje, že na převáděných pozemcích neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno kromě věcných břemen zapsaných na listu vlastnictví v okamžiku uzavření této smlouvy, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky, práva třetích osob, že proti němu není vedeno exekuční řízení a že není omezen v disponování s převáděnými pozemky.
2. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy nebyl proti němu podán návrh na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán, a není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení.
3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděným pozemkům budou tyto pozemky prosty všech práv třetích osob kromě práv třetích osob uvedených v čl. V. odst. 1 této smlouvy, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k pozemkům.
4. Smluvní strany se dohodly, že kupující má právo od této kupní smlouvy odstoupit, jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

VI.

1. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem pozemků a potvrzuje, že si tyto prohlédl a přejímá je ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy.

VII.

1. Vlastnické právo k pozemkům se převádí ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.
2. Nabytí vlastnického práva k pozemkům dle této smlouvy je v souladu s ust. § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ust. § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.
3. Poplatky za úkony katastrálního úřadu, event. další poplatky spojené s převodem pozemků uhradí kupující.

VIII.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše jako poslední.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.
4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.
6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/..... dne

V Brně dne

V dne:

.....
za Zetor, a.s.

.....
předseda představenstva

.....
za statutární město Brno

.....
primátor města Brna

.....
za Zetor, a.s.

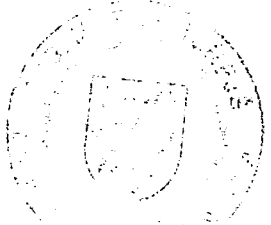
.....
členka představenstva

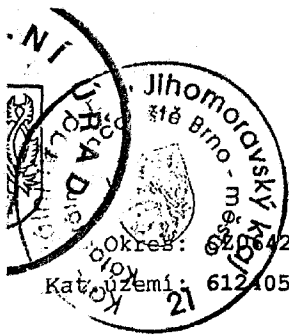
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Zpús. určení	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
[redacted]	13	63	ostat. pl. zeleň	[redacted]	12	96	ostat. pl. zeleň	[redacted]	[redacted]	0	[redacted]	4342	12	96	[redacted]		
			ostat. pl. komunikace				ostat. pl. komunikace									2	[redacted]
[redacted]	1	08	ostat. pl. komunikace	[redacted]	6	55	ostat. pl. komunikace	[redacted]	[redacted]	0	[redacted]	4342	6	55	[redacted]		
			ostat. pl. komunikace				ostat. pl. komunikace									0	[redacted]
[redacted]	1	25	ostat. pl. zeleň	[redacted]	1	03	ostat. pl. zeleň	[redacted]	[redacted]	2	[redacted]	4342	1	03	[redacted]		
			ostat. pl. komunikace				ostat. pl. komunikace									0	[redacted]
	1	23	58		1	23	58										

Seznam souřadnic (S-JTSK):
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	k:k	Poznámka
1048-803	593598.27	1160624.84	3	geohřeb (pův.)
1048-828	593592.95	1160631.53	3	barva
1048-829	593595.35	1160629.95	3	geohřeb (pův.)
1048-869	593563.74	1160748.31	3	barva
1048-871	593565.84	1160749.35	3	barva
1048-1026	593590.60	1160625.50	3	barva
1052-576	593601.43	1160768.01	3	roh bet. obr.
1052-668	593551.54	1160792.61	3	roh bet. obr. a plot
1052-684	593556.23	1160784.98	3	roh bet. obr.
3713-12	593594.63	1160630.42	3	znak z plastu (pův.)
1	593563.53	1160757.93	3	barva - dočasně dle §91 odst. 6
2	593561.26	1160757.33	3	nastřel. hřeb
3	593595.59	1160625.07	3	roxor
4	593595.66	1160625.38	3	roh bet. obr.
5	593595.65	1160626.36	3	roh bet. obr.
6	593595.46	1160627.34	3	roh bet. obr.
7	593594.73	1160630.06	3	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.	
		Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2108/2001	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2108/2001
		Dne: 26. října 2017 Číslo: 1086/2017	Dne: 30.10.2017 Číslo: 54/2017
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotoval: Brněnské komunikace a.s. Rennéská třída 787/1a, 639 00 Brno, Štýřice Číslo plánu: 4616-13/2017 Okres: Brno-město Obec: Brno Katastrální území: Líšeň Mapový list: DKM Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Katastrální úřad souhlasí s obilováním parcel. KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město [redacted] PGP-1869/2017-702 2017.10.30 10:26:57 CET	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  [Signature]	



-12

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: 620642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat. území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: [REDACTED]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Zetor, a.s., Trnkova 3060/111, Líšeň, 62800 Brno	46346074	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
[REDACTED] 3	1363	ostatní plocha	zeleň	
[REDACTED] 6	1178	ostatní plocha	zeleň	
[REDACTED] 2	406	ostatní plocha	zeleň	
[REDACTED]	66	ostatní plocha	zeleň	
[REDACTED] 0	296	ostatní plocha	zeleň	
[REDACTED] 1/2	14	ostatní plocha	ostatní komunikace	
[REDACTED] 3	31	ostatní plocha	ostatní komunikace	
[REDACTED] 2	10870	ostatní plocha	ostatní komunikace	
[REDACTED] 4	287	ostatní plocha	ostatní komunikace	
[REDACTED] 3	170	ostatní plocha	ostatní komunikace	
[REDACTED] 2	618	ostatní plocha	ostatní komunikace	
[REDACTED]	125	ostatní plocha	zeleň	
[REDACTED]	212	ostatní plocha	zeleň	
[REDACTED]	136	ostatní plocha	zeleň	
[REDACTED]	238	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

o zřízení zástavního práva ve výši 3.052.408.352,-Kč. Právní účinky vkladu ke dni 21.7.1995. č.j. V2-2803/95.

HTC holding a.s., Dobrovičova 8,
81109 Bratislava, Slovensko

Parcela: [REDACTED]

V-10436/2003-702

Listina Smlouva V2 2803/1995.

POLVZ:3532/1997

Z-1703532/1997-702

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 28.02.2003.

Z-3319/2003-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

ve výši 435.450.549,63 Kč

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

čj. 1300 - tvo - 503/17

12/46

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: [REDACTED]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k	
HTC holding a.s., Dobrovičova 8, 81109 Bratislava, Slovensko	Parcela: [REDACTED]	V-16906/2004-702
	Parcela: [REDACTED]	V-16906/2004-702
	Parcela: [REDACTED]	V-16906/2004-702
	Parcela: [REDACTED]	V-16906/2004-702
	Parcela: [REDACTED]	V-16906/2004-702
	Parcela: [REDACTED]	V-16906/2004-702
Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 02.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.12.2004.		V-16906/2004-702
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva		
o Věcné břemeno chůze a jízdy v rozsahu geom. plánů č. 3296-271/2007 a 3309-32/2008		
Parcela: [REDACTED]	Parcela: [REDACTED]	V-4412/2008-702
	Parcela: [REDACTED]	V-4412/2008-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.03.2008.		V-4412/2008-702
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva		
o Věcné břemeno (podle listiny) průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3372-27/2010		
Parcela: [REDACTED]	Parcela: [REDACTED]	V-21212/2010-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.11.2010.		V-21212/2010-702
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva		
o Věcné břemeno (podle listiny) průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3372-27/2010		
Parcela: [REDACTED]	Parcela: [REDACTED]	V-21212/2010-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.11.2010.		V-21212/2010-702
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva		
o Věcné břemeno (podle listiny) průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3372-27/2010		
Parcela: [REDACTED]	Parcela: [REDACTED]	V-21212/2010-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.11.2010.		V-21212/2010-702
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva		
o Věcné břemeno (podle listiny) průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3372-27/2010		
Parcela: [REDACTED]	Parcela: [REDACTED]	V-21212/2010-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.11.2010.		V-21212/2010-702
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva		
o Věcné břemeno (podle listiny) průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3372-27/2010		
Parcela: [REDACTED]	Parcela: [REDACTED]	V-21212/2010-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.11.2010.		V-21212/2010-702

13/46

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Lišeň

List vlastnictví: [redacted]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3372-27/2010

Parcela: [redacted]5

Parcela: [redacted]

V-21212/2010-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.11.2010.

V-21212/2010-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3372-27/2010

Parcela: [redacted]

Parcela: [redacted]

V-21212/2010-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.11.2010.

V-21212/2010-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3524-35/2010

Stavba: bez čp/če na parc. [redacted], Parcela: [redacted]

V-1324/2011-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

V-1324/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3524-35/2010

Stavba: bez čp/če na parc. [redacted], Parcela: [redacted]

V-1324/2011-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

V-1324/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3524-35/2010

Parcela: [redacted], Parcela: [redacted]

V-1324/2011-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

V-1324/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3524-35/2010

Parcela: [redacted], Parcela: [redacted]

V-1324/2011-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

V-1324/2011-702

14/46

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: [redacted]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3524-35/2010

Parcela: [redacted]

Parcela: 8 [redacted]

V-1324/2011-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

V-1324/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3524-35/2010

Parcela: [redacted]

Parcela: [redacted]

V-1324/2011-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

V-1324/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu

Parcela: [redacted]

Parcela: [redacted]

V-1919/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2013.

V-1919/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu

Parcela: [redacted]

Parcela: [redacted]

Z-23644/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2013.

V-1919/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu

Parcela: [redacted]

Parcela: [redacted]

Z-23644/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2013.

V-1919/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3657-51/2012

Parcela: [redacted]

Parcela: [redacted]

V-1919/2013-702

Parcela: [redacted]

V-1919/2013-702

Parcela: [redacted]

V-1919/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2013.

15/46

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: [REDAKCE]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.09.2013.

V-14376/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3848-15/2012

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-14376/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.09.2013.

V-14376/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Jednotka: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-8124/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Jednotka: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-8124/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Jednotka: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-8124/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Jednotka: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-8124/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Stavba: bez čp/če na parc. [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-16593/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 6

17/146

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: [REDAKCE]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-16593/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-16593/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

18/46

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4210

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 6747/4

Parcela: 6747/2

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 6747/3

Parcela: 6747/1

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 6749/1

Parcela: 6749/2

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 6750/1

Parcela: 6750/2

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 6751/1

Parcela: 6751/2

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 6752/1

Parcela: 6752/2

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

19/46

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 0042

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu	Oprávnění pro	Povinnost k
o Věcné břemeno chůze a jízdy	průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011	
Parcela: 0000/1	Parcela: 0000/1	V-7418/2015-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.		
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva		
V-16593/2013-702		
o Věcné břemeno chůze a jízdy	průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011	
Parcela: 0000/1	Parcela: 0000/1	V-7418/2015-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.		
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva		
V-16593/2013-702		
o Věcné břemeno chůze a jízdy	průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011	
Parcela: 0000/1	Parcela: 0000/1	V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.		
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva		
V-16593/2013-702		
o Věcné břemeno chůze a jízdy	průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011	
Parcela: 0000/1	Parcela: 0000/1	V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.		
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva		
V-16593/2013-702		
o Věcné břemeno chůze a jízdy	průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011	
Parcela: 0000/1	Parcela: 0000/1	V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.		
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva		
V-16593/2013-702		
o Věcné břemeno chůze a jízdy	průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011	
Parcela: 0000/1	Parcela: 0000/1	V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.		
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva		
V-16593/2013-702		

20146

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: [REDAKCE]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: [REDAKCE] Parcela: [REDAKCE] V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 16.10.2013. V-16593/2013-702
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: [REDAKCE] Parcela: [REDAKCE] V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 16.10.2013. V-16593/2013-702
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: [REDAKCE] Parcela: [REDAKCE] V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 16.10.2013. V-16593/2013-702
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: [REDAKCE] Parcela: [REDAKCE] V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 16.10.2013. V-16593/2013-702
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: [REDAKCE] Parcela: [REDAKCE] V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 16.10.2013. V-16593/2013-702
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: [REDAKCE] Parcela: [REDAKCE] V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 16.10.2013. V-16593/2013-702
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 11

22/4/16

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: [REDAKCE]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

- | | | |
|--|--------------------|------------------|
| Parcela: [REDAKCE]/11 | Parcela: [REDAKCE] | V-1809/2017-702 |
| Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013. | | |
| | | V-16593/2013-702 |
| Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva | | |
| o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011 | | |
| Parcela: [REDAKCE]/17 | Parcela: [REDAKCE] | V-1809/2017-702 |
| Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013. | | |
| | | V-16593/2013-702 |
| Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva | | |
| o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011 | | |
| Parcela: [REDAKCE]/15 | Parcela: [REDAKCE] | V-1809/2017-702 |
| Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013. | | |
| | | V-16593/2013-702 |
| Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva | | |
| o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011 | | |
| Parcela: [REDAKCE]/16 | Parcela: [REDAKCE] | V-1809/2017-702 |
| Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013. | | |
| | | V-16593/2013-702 |
| Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva | | |
| o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011 | | |
| Parcela: [REDAKCE]/10 | Parcela: [REDAKCE] | V-1809/2017-702 |
| Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013. | | |
| | | V-16593/2013-702 |
| Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva | | |
| o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011 | | |
| Parcela: [REDAKCE] | Parcela: [REDAKCE] | V-1809/2017-702 |
| Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013. | | |
| | | V-16593/2013-702 |
| Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva | | |
| o Věcné břemeno cesty
a stezky, právo průchodu a průjezdu, v rozsahu GP čis. 4177-14/2014 | | |
| Parcela: [REDAKCE]/2 | Parcela: [REDAKCE] | V-20318/2014-702 |

23/46

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: [REDAKCE]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2014. Zápis proveden dne 17.10.2014.

V-20318/2014-702

Pořadí k 25.09.2014 08:19

o Věcné břemeno cesty

a stezky, právo průchodu a průjezdu, v rozsahu GP čís. 4177-14/2014

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-20318/2014-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2014. Zápis proveden dne 17.10.2014.

V-20318/2014-702

Pořadí k 25.09.2014 08:19

o Věcné břemeno cesty

a stezky, právo průchodu a průjezdu, v rozsahu GP čís. 4177-14/2014

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-20318/2014-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2014. Zápis proveden dne 17.10.2014.

V-20318/2014-702

Pořadí k 25.09.2014 08:19

o Věcné břemeno cesty

a stezky, právo průchodu a průjezdu, v rozsahu GP čís. 4177-14/2014

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

Z-2039/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2014. Zápis proveden dne 17.10.2014.

V-20318/2014-702

Pořadí k 25.09.2014 08:19

o Věcné břemeno cesty

a stezky, právo průchodu a průjezdu, v rozsahu GP čís. 4177-14/2014

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

Z-2039/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2014. Zápis proveden dne 17.10.2014.

V-20318/2014-702

Pořadí k 25.09.2014 08:19

o Věcné břemeno cesty

a stezky, právo průchodu a průjezdu, v rozsahu GP čís. 4177-14/2014

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

Z-2039/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2014. Zápis proveden dne 17.10.2014.

V-20318/2014-702

Pořadí k 25.09.2014 08:19

o Věcné břemeno cesty

a stezky dle čl. II smlouvy, v rozsahu GP čís. 3372-27/2010

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-26275/2014-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.11.2014. Právní účinky

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 13

24/06

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: [redacted]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

zápisu ke dni 28.11.2014. Zápis proveden dne 09.01.2015.

V-26275/2014-702

Pořadí k 28.11.2014 10:14

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

nadzemní a podzemní kabelové vedení NN a VN dle čl II. smlouvy, v rozsahu GP č. 4169-2208/2014

ENERGZET, a.s., Jedovnická 4303/2a, Parcela: [redacted]
Židenice, 62800 Brno, RČ/IČO:
63483823

V-2681/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 03.02.2015. Zápis proveden dne 16.03.2015.

V-2681/2015-702

Pořadí k 03.02.2015 09:52

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

kabelu NN a VN dle čl.II. smlouvy, v rozsahu GP čís. 4169-2208/2014

ENERGZET, a.s., Jedovnická 4303/2a, Parcela: [redacted]
Židenice, 62800 Brno, RČ/IČO:
63483823

V-2685/2015-702

V-2685/2015-702

V-2685/2015-702

V-2685/2015-702

V-2685/2015-702

V-2685/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 03.02.2015. Zápis proveden dne 17.03.2015.

V-2685/2015-702

Pořadí k 03.02.2015 09:52

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015

Parcela: [redacted] Parcela: [redacted]

V-25229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 27.10.2015.

V-25229/2015-702

Pořadí k 05.10.2015 08:00

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015

Parcela: [redacted] Parcela: [redacted]

V-25229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 27.10.2015.

V-25229/2015-702

Pořadí k 05.10.2015 08:00

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015

Parcela: [redacted] Parcela: [redacted]

V-25229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 27.10.2015.

V-25229/2015-702

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

2016

- 26 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: ██████████

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k 05.10.2015 08:00

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015

Parcela: ██████████

Parcela: ██████████

V-25229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 27.10.2015.

V-25229/2015-702

Pořadí k 05.10.2015 08:00

o Věcné břemeno cesty

a stezky v rozsahu GP č. 4322-17/2015

Parcela: ██████████

Parcela: ██████████

V-26303/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 16.10.2015. Zápis proveden dne 06.11.2015.

V-26303/2015-702

Pořadí k 16.10.2015 08:45

o Věcné břemeno cesty

a stezky v rozsahu GP č. 4322-17/2015

Parcela: ██████████

Parcela: ██████████

V-26303/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 16.10.2015. Zápis proveden dne 06.11.2015.

V-26303/2015-702

Pořadí k 16.10.2015 08:45

o Věcné břemeno cesty

a stezky v rozsahu GP č. 4322-17/2015

Parcela: ██████████

Parcela: ██████████

V-26303/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 16.10.2015. Zápis proveden dne 06.11.2015.

V-26303/2015-702

Pořadí k 16.10.2015 08:45

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: ██████████

Parcela: ██████████

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: ██████████

Parcela: ██████████

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: [REDAKCE]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 16

27/46

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: [REDACTED]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: [REDACTED]

Parcela: [REDACTED]

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: [REDACTED]

Parcela: [REDACTED]

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: [REDACTED]

Parcela: [REDACTED]

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: [REDACTED]

Parcela: [REDACTED]

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: [REDACTED]

Parcela: [REDACTED]

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: [REDACTED]

Parcela: [REDACTED]

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 17

28/46

- 20 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město
Kat.území: 612405 Líšeň

Obec: 582786 Brno

List vlastnictví: [REDAKCE]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: [REDAKCE] Parcela: [REDAKCE] V-28229/2015-702
Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.
V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

vodovodního řadu DN 100 - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4303-92/2015

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200
Brno, RČ/IČO: 44992785

Parcela: [REDAKCE]	V-30317/2015-702
Parcela: [REDAKCE]	V-30317/2015-702
Parcela: [REDAKCE]	V-30317/2015-702
Parcela: [REDAKCE]	V-30317/2015-702
Parcela: [REDAKCE]	V-30317/2015-702
Parcela: [REDAKCE]	V-30317/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. 5615063467 ze dne 18.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 03.12.2015. Zápis proveden dne 20.01.2016.

V-30317/2015-702

Pořadí k 03.12.2015 09:36

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

vodovodního řadu DN 100 - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4303-92/2015

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 60300 Brno, RČ/IČO: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]	V-30317/2015-702
Parcela: [REDAKCE]	V-30317/2015-702
Parcela: [REDAKCE]	V-30317/2015-702
Parcela: [REDAKCE]	V-30317/2015-702
Parcela: [REDAKCE]	V-30317/2015-702
Parcela: [REDAKCE]	V-30317/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. 5615063467 ze dne 18.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 03.12.2015. Zápis proveden dne 20.01.2016.

V-30317/2015-702

Pořadí k 03.12.2015 09:36

o Věcné břemeno cesty

a stezky v rozsahu GP č. 4337-23/2015

Parcela: [REDAKCE] Parcela: [REDAKCE] V-2100/2016-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 01.02.2016. Zápis proveden dne 29.02.2016.

V-2100/2016-702

Pořadí k 01.02.2016 09:07

o Věcné břemeno cesty

a stezky v rozsahu GP č. 4337-23/2015

Parcela: [REDAKCE] Parcela: [REDAKCE] V-2100/2016-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 01.02.2016. Zápis proveden dne 29.02.2016.

V-2100/2016-702

Pořadí k 01.02.2016 09:07

o Věcné břemeno cesty

a stezky v rozsahu GP č. 4337-23/2015

29/46

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: [REDAKCE]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 12.04.2016. Zápis proveden dne 04.05.2016.

V-8063/2016-702

Pořadí k 12.04.2016 14:57

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-9384/2016-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 28.04.2016. Zápis proveden dne 20.05.2016.

V-9384/2016-702

Pořadí k 28.04.2016 08:00

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-9384/2016-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 28.04.2016. Zápis proveden dne 20.05.2016.

V-9384/2016-702

Pořadí k 28.04.2016 08:00

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-9384/2016-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 28.04.2016. Zápis proveden dne 20.05.2016.

V-9384/2016-702

Pořadí k 28.04.2016 08:00

o Věcné břemeno chůze a jízdy

včetně vstupu a vjezdu dle čl. 2. smlouvy

ČESKÁ TELEVIZE, Na hřebenech II

1132/4, Podolí, 14700 Praha 4,

RČ/IČO: 00027383

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-12430/2016-702

V-12430/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.08.2011. Právní účinky zápisu ke dni 01.06.2016. Zápis proveden dne 11.07.2016.

V-12430/2016-702

Pořadí k 01.06.2016 12:01

o Věcné břemeno chůze a jízdy

služebnost stezky a cesty podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 4345-25/2015

Parcela: [REDAKCE]

Parcela: [REDAKCE]

V-16731/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 18.08.2016.

V-16731/2016-702

Pořadí k 22.07.2016 11:08

o Věcné břemeno chůze a jízdy

služebnost stezky a cesty podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 4345-25/2015

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 20

30/46

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: [redacted]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k
Parcela: [redacted]	Parcela: [redacted] V-16731/2016-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 18.08.2016.	V-16731/2016-702
Pořadí k 22.07.2016 11:08	
o Věcné břemeno chůze a jízdy služebnost stezky a cesty podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 4345-25/2015	
Parcela: [redacted]	Parcela: [redacted] V-16731/2016-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 18.08.2016.	V-16731/2016-702
Pořadí k 22.07.2016 11:08	
o Věcné břemeno chůze a jízdy služebnost stezky a cesty podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 4345-25/2015	
Parcela: [redacted]	Parcela: [redacted] V-16731/2016-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 18.08.2016.	V-16731/2016-702
Pořadí k 22.07.2016 11:08	
o Věcné břemeno chůze a jízdy služebnost stezky a cesty podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 4345-25/2015	
Parcela: [redacted]	Parcela: [redacted] V-16731/2016-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 18.08.2016.	V-16731/2016-702
Pořadí k 22.07.2016 11:08	
o Věcné břemeno chůze a jízdy služebnost stezky a cesty podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 4345-25/2015	
Parcela: [redacted]	Parcela: [redacted] V-16731/2016-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 18.08.2016.	V-16731/2016-702
Pořadí k 22.07.2016 11:08	
o Věcné břemeno cesty a stezky dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015	
Parcela: [redacted]	Parcela: [redacted] V-17671/2016-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 03.08.2016. Zápis proveden dne 05.09.2016.	V-17671/2016-702
Pořadí k 03.08.2016 13:31	
o Věcné břemeno cesty a stezky v rozsahu geom.plánu č. 4327-20/2015	
Parcela: [redacted]	Parcela: [redacted] V-19283/2016-702
Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.08.2016. Zápis proveden dne 21.09.2016.	V-19283/2016-702
Pořadí k 24.08.2016 09:10	
o Věcné břemeno cesty a stezky v rozsahu geom.plánu č. 3372-27/2010	
Parcela: [redacted]	Parcela: [redacted] V-24456/2016-702

32/146

-22-

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město
Kat.území: 612405 Líšeň

Obec: 582786 Brno

List vlastnictví: [REDAKCE]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k
<i>Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.10.2016. Zápis proveden dne 21.11.2016.</i>	
	V-24456/2016-702
<i>Pořadí k 24.10.2016 15:18</i>	
o Věcné břemeno cesty a stezky v rozsahu geom.plánu č. 3372-27/2010	
Parcela: [REDAKCE]	Parcela: [REDAKCE] V-24456/2016-702
<i>Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.10.2016. Zápis proveden dne 21.11.2016.</i>	
	V-24456/2016-702
<i>Pořadí k 24.10.2016 15:18</i>	
o Věcné břemeno cesty a stezky v rozsahu geom.plánu č. 3372-27/2010	
Parcela: [REDAKCE]	Parcela: [REDAKCE] V-24456/2016-702
<i>Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.10.2016. Zápis proveden dne 21.11.2016.</i>	
	V-24456/2016-702
<i>Pořadí k 24.10.2016 15:18</i>	
o Věcné břemeno cesty a stezky v rozsahu geom.plánu č. 3372-27/2010	
Parcela: [REDAKCE]	Parcela: [REDAKCE] V-24456/2016-702
<i>Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.10.2016. Zápis proveden dne 21.11.2016.</i>	
	V-24456/2016-702
<i>Pořadí k 24.10.2016 15:18</i>	
o Věcné břemeno cesty a stezky v rozsahu geom.plánu č. 3372-27/2010	
Parcela: [REDAKCE]	Parcela: [REDAKCE] V-24456/2016-702
<i>Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.10.2016. Zápis proveden dne 21.11.2016.</i>	
	V-24456/2016-702
<i>Pořadí k 24.10.2016 15:18</i>	
o Věcné břemeno cesty a stezky v rozsahu geom.plánu č. 3372-27/2010	
Parcela: [REDAKCE]	Parcela: [REDAKCE] V-24456/2016-702
<i>Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.10.2016. Zápis proveden dne 21.11.2016.</i>	
	V-24456/2016-702
<i>Pořadí k 24.10.2016 15:18</i>	
o Věcné břemeno chůze a jízdy právo průchodu a průjezdu pouze pro pozemky p.č. [REDAKCE] [REDAKCE], [REDAKCE] v rozsahu geom.plánu č. 3523-20/2011	
Jednotka: 3069/1	Parcela: [REDAKCE] V-1809/2017-702

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

25

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: ██████████

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

o Věcné břemeno cesty

a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015

Parcela: ██████████

Parcela: ██████████

V-3100/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky
zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

o Věcné břemeno cesty

a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015

Parcela: ██████████

Parcela: ██████████

V-3100/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky
zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

o Věcné břemeno cesty

a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015

Parcela: ██████████

Parcela: ██████████

V-3100/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky
zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

o Věcné břemeno cesty

a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015

Parcela: ██████████

Parcela: ██████████

V-3100/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky
zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

o Věcné břemeno cesty

a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015

Parcela: ██████████

Parcela: ██████████

V-3100/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky
zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

o Věcné břemeno cesty

a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015

Parcela: ██████████

Parcela: ██████████

V-3100/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky
zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.

V-3100/2017-702

35/46

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno
Kat.území: 612405 Líšeň List vlastnictví: [REDACTED]
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro Povinnost k

Pořadí k 07.02.2017 09:17

o Věcné břemeno cesty
a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015
Parcela: [REDACTED] Parcela: [REDACTED] V-3100/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky
zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.
V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

o Věcné břemeno cesty
a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015
Parcela: [REDACTED] Parcela: [REDACTED] V-3100/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky
zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.
V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

D Jiné zápisy

Typ vztahu
Oprávnění pro Povinnost k

o Změna číslování parcel
geometrickým plánem č.zak.1272-44/94 z parc.EN 4241/1
Parcela: [REDACTED] Z-1700285/1996-702

o Změna číslování parcel
geometrickým plánem č.zak.1438-1/96 z parc.EN 4241/1
Parcela: [REDACTED] Z-1700291/1996-702

o Změna číslování parcel
Parcela: [REDACTED] Z-6448/2003-702

o Změna číslování parcel
Parcela: [REDACTED] Z-6448/2003-702

o Změna výměr obnovou operátu
Parcela: [REDACTED] Z-6448/2003-702
Parcela: [REDACTED] Z-6448/2003-702
Parcela: [REDACTED] Z-6448/2003-702
Parcela: [REDACTED] Z-6448/2003-702
Parcela: [REDACTED] Z-6448/2003-702
Parcela: [REDACTED] Z-6448/2003-702

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2017 09:29:52

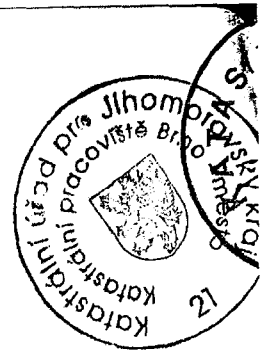
Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: [REDAKCE]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě



Listina

- o Jiná listina ze dne Protokol o předání a převzetí části majetku ze dne 20.10.1993 ze dne 20.10.1993.

POLVZ: [REDAKCE]

Z-1700399/1993-702

Pro: Zetor, a.s., Trnkova 3060/111, Líšeň, 62800 Brno

RČ/IČO: 46346074

- o Jiná listina ze dne Notářský zápis - osvědčení o uznání vlastnického práva - ze dne 18.8.1997, Čj.NZ 623/97, N 680/97 ze dne 18.08.1997.

POLVZ:3530/1997

Z-1703530/1997-702

Pro: Zetor, a.s., Trnkova 3060/111, Líšeň, 62800 Brno

RČ/IČO: 46346074

- o Smlouva kupní ze dne 21.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 12.08.2016.

V-16734/2016-702

Pro: Zetor, a.s., Trnkova 3060/111, Líšeň, 62800 Brno

RČ/IČO: 46346074

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 12.12.2017 09:29:54

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Podpis, razítko:

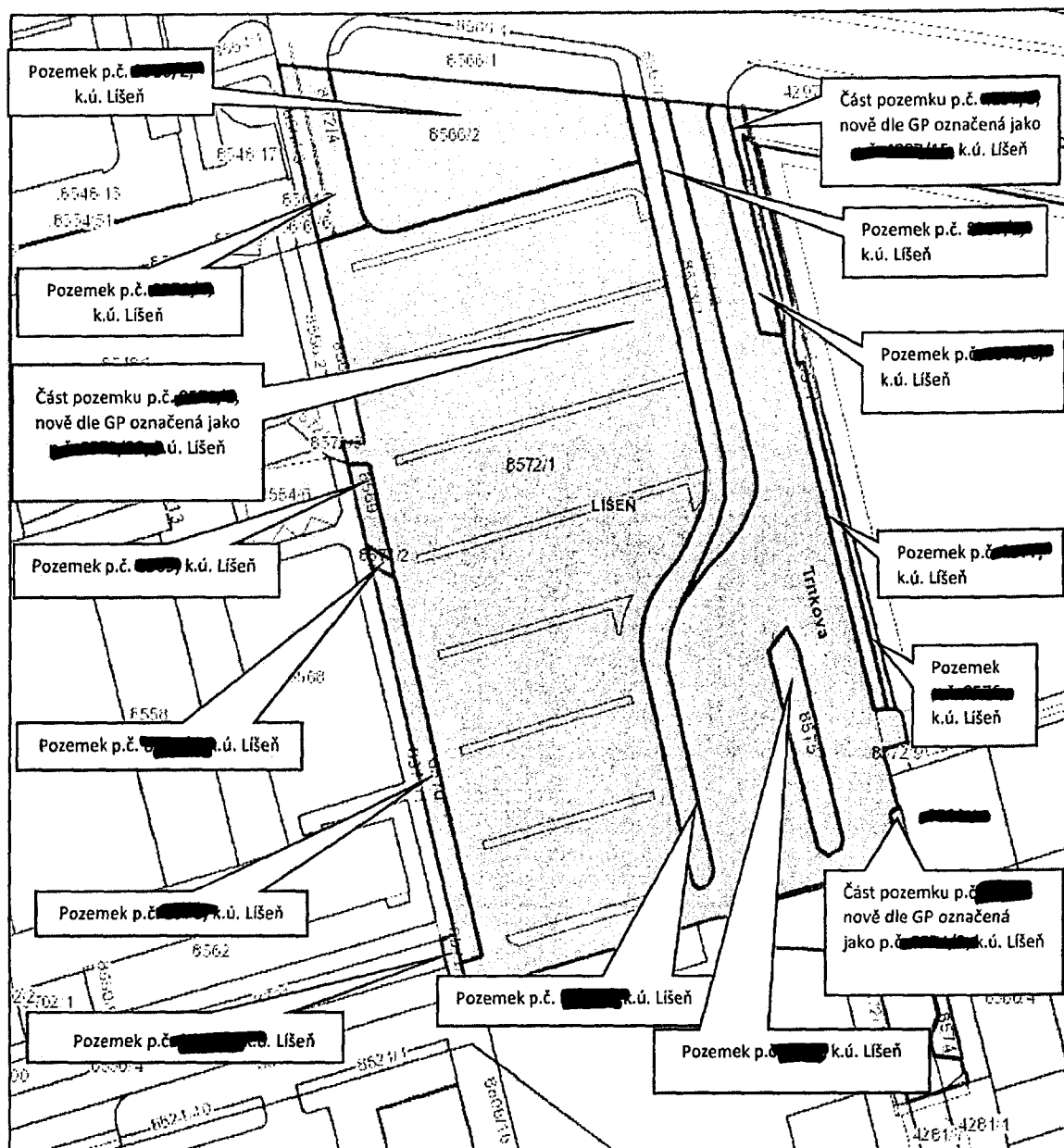
Rízení PÚ: 9713/17



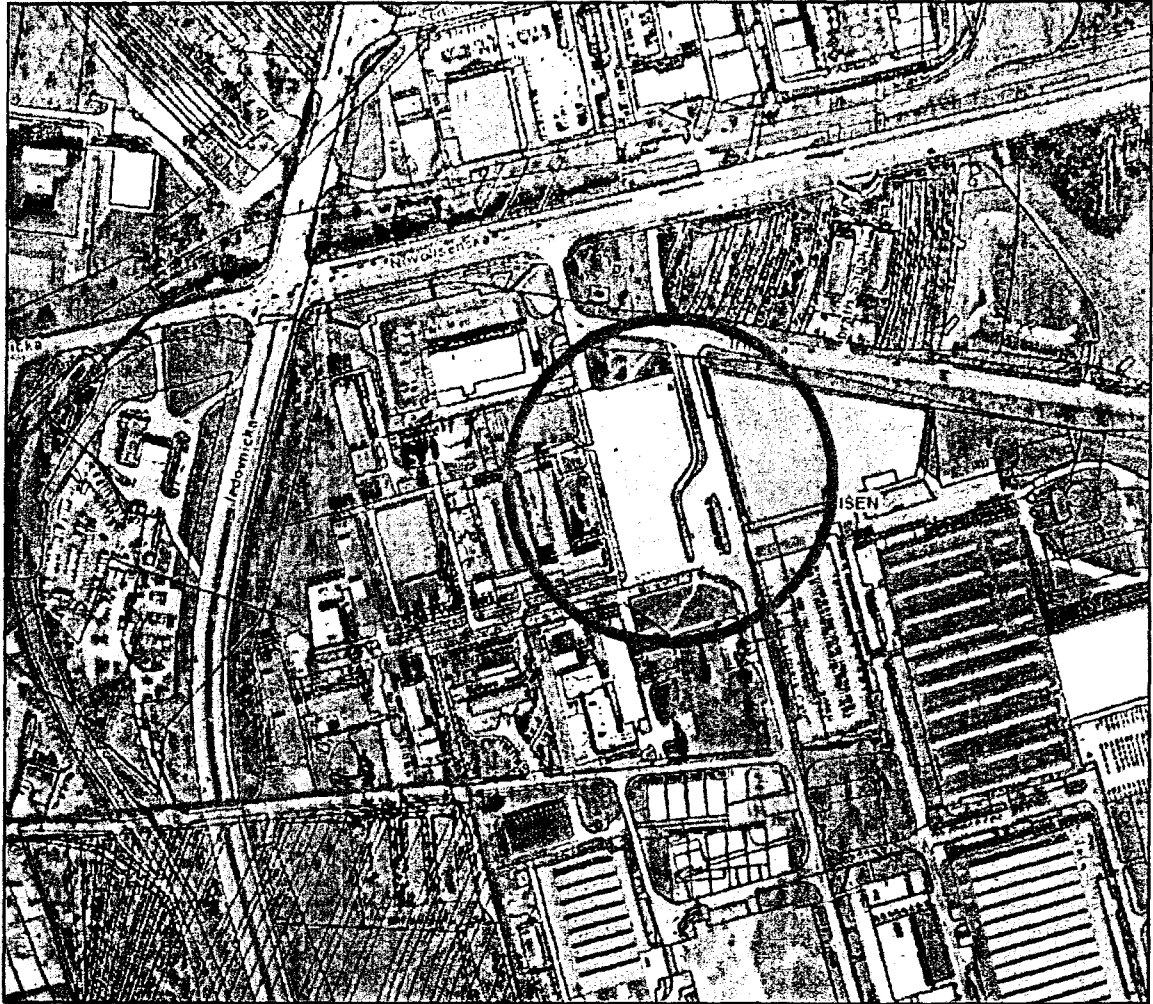
Osvobozeno od správních poplatků

29/1/16

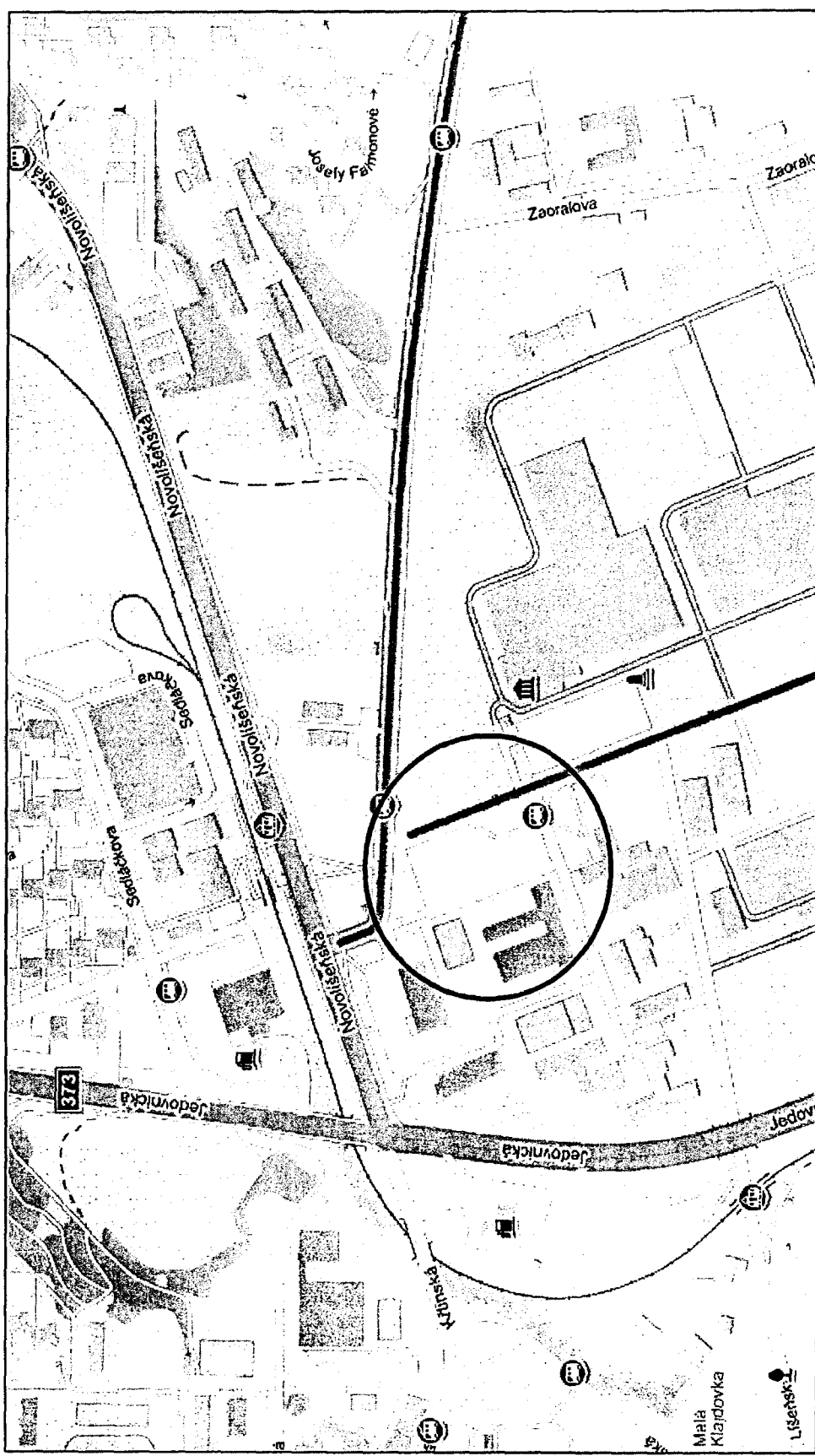
Snímek katastrální mapy



Ortofotomapa



Orientační snímek



40/46

Informace o ocenění pozemků v k.ú. Líšeň

Znalecký posudek č. 2334/2017 ze dne 09. 05. 2017 ve znění Dodatku č. 1 znaleckého posudku č. 2334/2017 ze dne 19. 07. 2017, oba vyhotovené [redacted]

Cena zjištěná

pozemek p.č. [redacted]

cena pozemku	804.444,42 Kč, tj. 682,89 Kč/m ²
cena porostů	77.067,60 Kč
celkem	881.512,02 Kč

pozemek p.č. [redacted]

cena pozemku	277.253,34 Kč, tj. 682,89 Kč/m ²
stavba (zeď)	21.659,48 Kč
cena porostů	47.044,80 Kč
celkem	345.957,62 Kč

pozemek p.č. [redacted]

cena pozemku	45.070,74 Kč, tj. 682,89 Kč/m ²
celkem	45.070,74 Kč

pozemek p.č. [redacted]

cena pozemku	202.135,44 Kč, tj. 682,89 Kč/m ²
celkem	202.135,44 Kč

pozemek p.č. [redacted]

cena pozemku	7.873,32 Kč, tj. 562,38 Kč/m ²
stavba (chodník)	17.405,92 Kč
celkem	25.279,24 Kč

pozemek p.č. [redacted]

cena pozemku	17.433,78 Kč, tj. 562,38 Kč/m ²
stavba (chodník)	18.649,20 Kč
stavba (vozovka)	25.924,69 Kč
celkem	62.007,94 Kč

část pozemku p.č. [REDACTED], dle GP nově označená jako p.č. [REDACTED]
cena pozemku 12.588.597,- Kč, tj. 1.232,36 Kč/m²
stavba (parkoviště) 5.050.878,70 Kč
stavba (vozovka) 5.103.976,50 Kč
celkem 22.743.451,- Kč

pozemek p.č. [REDACTED]
cena pozemku 161.403,06 Kč, tj. 562,38 Kč/m²
stavba (vozovka) 465.028,97 Kč
celkem 626.432,03 Kč

pozemek p.č. [REDACTED]
cena pozemku 95.604,60 Kč, tj. 562,38 Kč/m²
stavba (vozovka) 275.452,70 Kč
celkem 371.057,30 Kč

pozemek p.č. [REDACTED]
cena pozemku 347.550,84 Kč, tj. 562,38 Kč/m²
stavba (chodník) 497.312,- Kč
celkem 844.862,84 Kč

část pozemku p.č. [REDACTED], dle GP nově označená jako p.č. [REDACTED]
cena pozemku 15.184,26 Kč, tj. 562,38 Kč/m²
stavba (chodník) 33.568,56 Kč
celkem 48.752,82 Kč

pozemek p.č. [REDACTED]
cena pozemku 144.772,68 Kč, tj. 682,89 Kč/m²
celkem 144.772,68 Kč

pozemek p.č. [REDACTED]
cena pozemku 92.873,04 Kč, tj. 682,89 Kč/m²
celkem 92.873,04 Kč

pozemek p.č. [REDACTED]
cena pozemku 133.846,44 Kč, tj. 562,38 Kč/m²
stavba (chodník) 295.900,64 Kč
celkem 429.747,08 Kč

část pozemku p.č. [redacted] dle GP nově označená jako p.č. [redacted]	
cena pozemku	33.742,80 Kč, tj. 503,62 Kč/m ²
stavba (chodník)	74.596,80 Kč
celkem	108.339,60 Kč
Odvodnění zpevněných ploch	181.994,50 Kč
Venkovní osvětlení ploch	58.405,80 Kč
Cena zjištěná celkem	27.212.652,89 Kč
<u>Cena zjištěná po zaokrouhlení</u>	<u>27.212.650,- Kč</u>

Cena obvyklá

pozemek p.č. [redacted]	
cena pozemku	1.649.200,- Kč, tj. 1.400 Kč/m ²
celkem	1.649.200,- Kč

pozemek p.č. [redacted]	
cena pozemku	568.400,- Kč, tj. 1.400 Kč/m ²
stavba (zeď)	25.000,- Kč
celkem	593.400,- Kč

pozemek p.č. [redacted]	
cena pozemku	92.400,- Kč, tj. 1.400 Kč/m ²
celkem	92.400,- Kč

pozemek p.č. [redacted]	
cena pozemku	414.400,- Kč, tj. 1.400 Kč/m ²
celkem	414.400,- Kč

pozemek p.č. [redacted]	
cena pozemku	19.600,- Kč, tj. 1.400 Kč/m ²
stavba (chodník)	9.310,- Kč
celkem	28.910,- Kč

pozemek p.č. [redacted]	
cena pozemku	43.400,- Kč, tj. 1.400 Kč/m ²
stavba (chodník)	9.975,- Kč
stavba (vozovka)	23.900,80 Kč
celkem	77.275,80 Kč

část pozemku p.č. [redacted], dle GP nově označená jako p.č. [redacted]
cena pozemku 14.308.000,- Kč, tj. 1.400 Kč/m²
stavba (parkoviště) 5.206.348,- Kč
stavba (vozovka) 4.705.470,- Kč
celkem 24.219.818,- Kč

pozemek p.č. [redacted]
cena pozemku 401.800,- Kč, tj. 1.400 Kč/m²
stavba (vozovka) 428.720,60 Kč
celkem 830.520,60 Kč

pozemek p.č. [redacted]
cena pozemku 238.000,- Kč, tj. 1.400 Kč/m²
stavba (vozovka) 253.946,- Kč
celkem 491.946,- Kč

pozemek p.č. [redacted]
cena pozemku 865.200,- Kč, tj. 1.400 Kč/m²
stavba (chodník) 266.000,- Kč
celkem 1.131.200,- Kč

část pozemku p.č. [redacted], dle GP nově označená jako p.č. [redacted]
cena pozemku 37.800,- Kč, tj. 1.718 Kč/m²
stavba (chodník) 17.955,- Kč
celkem 55.755,- Kč

pozemek p.č. [redacted]
cena pozemku 296.800,- Kč, tj. 1.400 Kč/m²
celkem 296.800,- Kč

pozemek p.č. [redacted]
cena pozemku 190.400,- Kč, tj. 1.400 Kč/m²
celkem 190.400,- Kč

pozemek p.č. [redacted]
cena pozemku 333.200,- Kč, tj. 1.400 Kč/m²
stavba (chodník) 158.270,- Kč
celkem 491.470,- Kč

2011/46

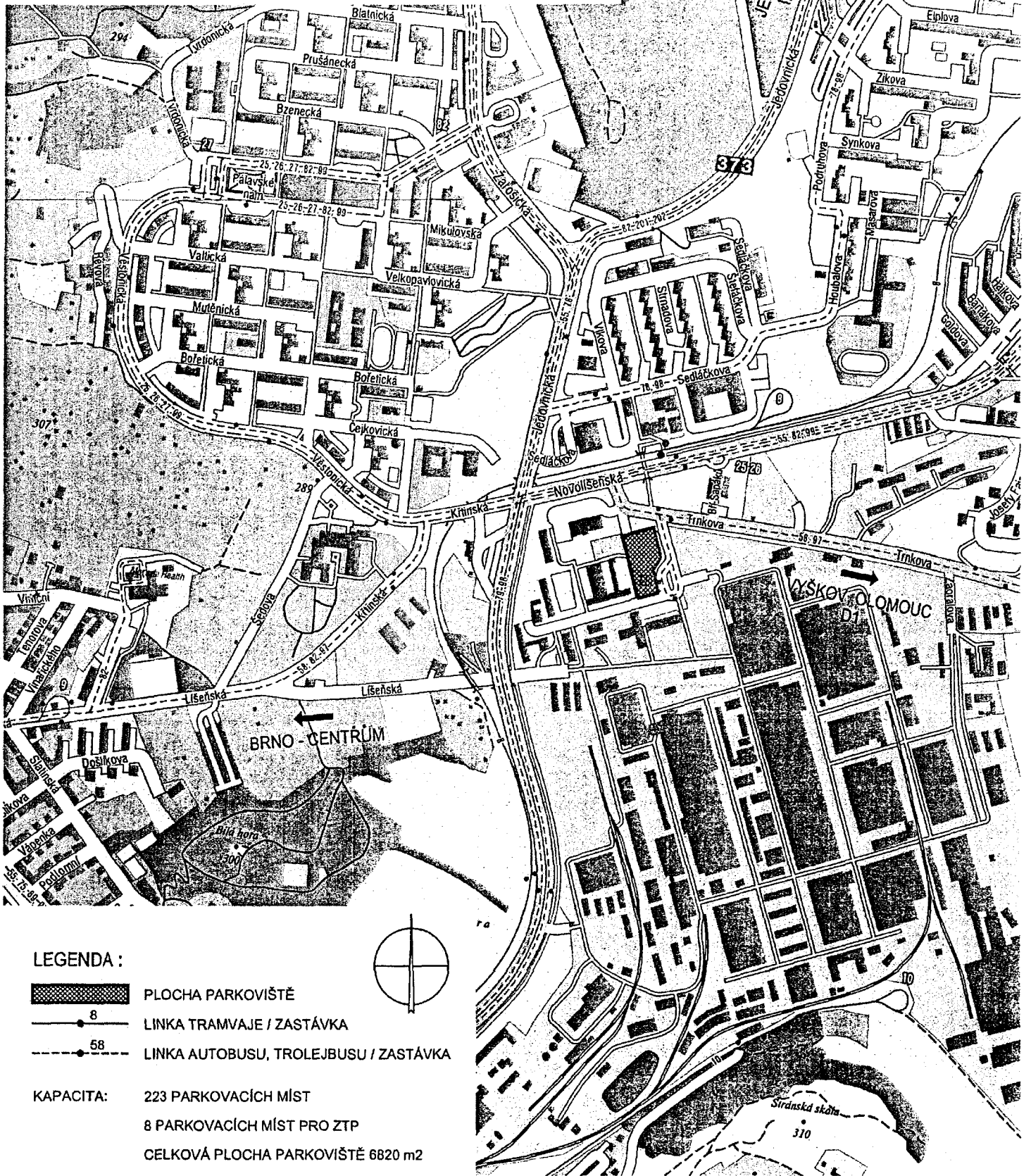
část pozemku p.č. [redacted] dle GP nově označená jako p.č. 4 [redacted]

cena pozemku	84.000,- Kč, tj. 1.253 Kč/m ²
stavba (chodník)	39.900,- Kč
celkem	123.900,- Kč


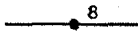

Odvodnění zpevněných ploch	337.926,60 Kč
Venkovní osvětlení ploch	57.552,- Kč

Cena obvyklá celkem	31.082.874 Kč
<u>Cena obvyklá po zaokrouhlení</u>	31.082.870,- Kč


LOKALITA NOVOLÍŠEŠŇSKÁ-TRNKOVA, ZETOR SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ M 1:10 000



LEGENDA :

-  PLOCHA PARKOVIŠTĚ
-  8 LINKA TRAMVAJE / ZASTÁVKA
-  58 LINKA AUTOBUSU, TROLEJBUSU / ZASTÁVKA

KAPACITA: 223 PARKOVACÍCH MÍST
8 PARKOVACÍCH MÍST PRO ZTP
CELKOVÁ PLOCHA PARKOVIŠTĚ 6820 m²

Studie technického prověření lokalit PARK + RIDE		
	NÁZEV PŘÍLOHY:	DATUM
	Lokalita Novolíšeňská - Trnkova, Zetor	7 / 2015
	SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ PARKOVIŠTĚ P+R	PŘÍLOHA č. 2.9.1