



MMB2018000000119

108

Rada města Brna

ZM7/ 3384

Z7/35. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 30. 1. 2018

Název:

**Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Černovice,
pozemků p. č. 567 a p. č. 588 v k. ú. Černovice**

Obsah:

- tabulka svěřování a důvodová zpráva (str. 2-3)
- snímek katastrální a orientační mapy (str. 4-5)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e MČ Brno-Černovice svěřeni pozemků:

p. č. 567 zahrada o výměře 292 m²

p. č. 588 zahrada o výměře 522 m²

vše k. ú. Černovice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna v platném znění do kategorie: část II – bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, uvedený jako doplněk č. 87 Přílohy č. 4.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/148, konané dne 19. 12. 2017 a doporučila ke schválení

Zpracoval:
Bytový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Městská část: Brno-Černovice

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo pop.	druh pozemku	způsob využití	Výměra (m ²)
567	Černovice				zahrada		292
588	Černovice				zahrada		522
popis současného využití nemovitosti				Navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěřeni			
popis: pozemky tvoří funkční celek s bytovými domy Řehořova 18 a Elišky Krásnohorské 55				dispoziční právo: v rozsahu práva a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění druh pozemku: zahrada způsob využití: kategorie svěřeného majetku: část II – bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek			

Důvodová zpráva:

Při kontrole nemovitého majetku v GISMB bylo u některých pozemků v majetku města zjištěno, že nemají žádného správce.

Jedná se o pozemky:

- **p. č. 567 zahrada o výměře 292 m²** v k. ú. Černovice, pozemek je přístupný z bytového domu Řehořova 18, dům č. pop. 905 včetně pozemku p. č. 568, vše k. ú. Černovice je svěřený MČ Brno-Černovice od r. 1993 (Z1/030. ZMB dne 30.6.1993) v kategorii: část II-bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek;
- **p. č. 588 zahrada o výměře 522 m²** v k. ú. Černovice, pozemek je přístupný z bytového domu Elišky Krásnohorské 55, dům č. pop. 908 včetně pozemku p. č. 587, vše k. ú. Černovice je svěřený MČ Brno-Černovice od r. 1993 (Z1/030. ZMB dne 30.6.1993) v kategorii: část II-bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek.

Proto je navrhováno jejich svěřeni jako funkčního celku s uvedenými bytovými domy do kategorie: část II – bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek.

Stanoviska dotčených orgánů:

MČ Brno-Černovice

Rada MČ Brno-Černovice projednala na 81. schůzi dne 18. 10. 2017 a souhlasí se svěřením pozemků p. č. 567 a p. č. 588, vše k. ú. Černovice do správy MČ Brno-Černovice.

OÚPR MMB

Podle ÚPmB jsou pozemky p. č. 567 a p. č. 588, vše k. ú. Černovice součástí stavební stabilizované plochy bydlení s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plocha bydlení čistého (BC).

Ke svěřeni pozemku městské části za účelem údržby z územně plánovacího hlediska není námitek.

Komise bydlení RMB projednala na svém 67. zasedání dne 15. 11. 2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel/z 11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Ing. Karasová	Ing. Březa	Ing. Drápalová	JUDr. Dumbrovská	BcA. Kalousek	JUDr. Gregorová	Ing. Pospíšil	Mgr. Štástka	Mgr. Štefan	Ing. Doležal	Bc. Milota
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro

Majetková komise RMB projednala na svém 65. zasedání dne 27. 11. 2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel/z 11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	nepřítomna	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

Rada města Brna na jednání č. R7/148 dne 19. 12. 2017 doporučila návrh usnesení schválit.
Schváleno jednomyslně 8 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	Nepř.	-----	-----	pro

pozemek p. č. 567 zahrada o výměře 292 m² v k. ú. Černovice při ul. Řehořova 18

katastrální mapa a orientační mapa



