



MMB201800000062

51

Rada města Brna

ZM7/ 3382

Z7/35. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 30.01.2018

Název:

Úprava rozpočtu Fondu rozvoje bydlení města Brna, návrh rozpočtového opatření

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2)
- Rozpočtové opatření-tabulka (str. 3)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí zápůjčky na základě smlouvy č. 6217204771 o zápůjčce na opravy a modernizaci rodinného domu a vzniku zástavního práva, které tvoří přílohu č..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na své 152. schůzi dne 16.01.2018 a doporučila usnesení materiálu schválit.
- Finanční výbor ZMB projednal materiál na svém 39. zasedání dne 23.01.2018.

Zpracovatel:
Bytový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Komise bydlení RMB provedla na svém 55. zasedání dne 3.5.2017 výběrové řízení pro poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení města Brna pro II. etapu 2017 a souhlasila s poskytnutím zápůjčky [redacted] na opravu a modernizaci rodinného domu [redacted] [redacted] ve výši 450.000,00 Kč na účely odstranění zemní vlhkosti, zateplení objektu a rekonstrukce fasády, oprava ZTI, elektroinstalace, oprava oplocení a plotových zídek.

Na Z7/29. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 20.6.2017 bylo dle Pravidel poskytování návratných účelových zápůjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna schváleno poskytnutí zápůjčky ve výši až 450.000,- Kč pro [redacted] na opravu a modernizaci rodinného domu [redacted]

Smlouva č. 6217204771 o zápůjčce na opravy a modernizaci rodinného domu a vzniku zástavního práva byla mezi statutárním městem Brnem na straně jedné a panem [redacted] [redacted] na straně druhé uzavřena ve výši 350.000 Kč dne 7.11.2017.

Na základě čl. VI výše uvedené smlouvy bylo ve prospěch města zřízeno zástavní právo k pozemku p.č. [redacted], jehož součástí a předmětem zástavního práva je i rodinný dům [redacted] obci Brno. Právní účinky vkladu zástavního práva vznikly zpětně ke dni 9.11.2017. Na základě Vyrozumění o provedeném vkladu ze dne 6.12.2017 byl připraven souhlas s převedením finančních prostředků z Fondu rozvoje bydlení města Brna na účet dlužníka.

Dne 21.12.2017 se pan [redacted] dostavil na pobočku České spořitelny a.s., na Kounicova 4 v Brně k otevření účtu a převodu finančních prostředků na tento účet. Účet určený k čerpání finančních prostředků byl otevřen, ale do konce roku 2017 nedošlo k přesunu finančních prostředků ve výši 350.000 Kč. Finanční prostředky z tohoto účtu budou čerpány až na základě doložených dokladů.

Částka ve výši 350.000,- Kč se skládá z investičních prostředků ve výši 250.000,- Kč a neinvestičních prostředků ve výši 100.000,- Kč. V rozpočtu pro rok 2018 není pro investiční zápůjčky obyvatelstvu položka 6460 ORG 3496 plánována poskytnutí investičních finančních prostředků. Před uskutečněním převodu finančních prostředků na účet Jana Vrbky je nutné schválení změny rozpočtu spočívající v přesunu finančních prostředků ve výši 250.000,- Kč z položky 5660 (neinvestiční prostředky půjčené obyvatelstvu) na položku 6460 ORG 3496 (investiční zápůjčky z FRB obyvatelstvu).

Vzhledem k tomu, že klient všechny podmínky pro poskytnutí zápůjčky splnil, předpokládal čerpání prostředků již v loňském roce, je materiál zařazen k projednání na nejbližší možné zasedání Rady města Brna, Finančního výboru ZMB a Zastupitelstva města Brna bez projednání v Komisi bydlení Rady města Brna.

Bytový odbor MMB doporučuje žádosti vyhovět.

Rada města Brna projednala materiál na své 152. schůzi a doporučila Zastupitelstvu města Brna usnesení materiálu schválit.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	—	pro	pro	pro	pro	pro	—	pro

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné a kapitálové výdaje - přesun								
ORJ	§	pol.	UZ	ORG	Věcná náplň	Úpr. rozpočet k 1.1.2018	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
6200	3619	5660	40		Neinvestiční půjčené prostředky obyvatelstvu	27 481	-250	27 231
6200	3619	6460	40	3496	Investiční zápůjčky z FRB (obyvatelstvu)	0	250	250
					<i>Investiční zápůjčka z FRB (obyvatelstvu) - čerpání investičních prostředků - smlouva č. 6217204771</i>		250	