



MMB2017000001763

Rada města Brna

ZM713277

Z7/34. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 12.12.2017

154

Název:

**Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Tuřany, pozemků p.č. 1308/2 a p.č. 1310/2
v k.ú. Tuřany**

Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěřeni
- snímek katastrální mapy, orientační plán

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

MČ Brno-Tuřany svěřeni pozemků:

p.č. 1308/2	orná půda	o výměře	61 m ²
p.č. 1310/2	zahrada	o výměře	53 m ²

v k.ú. Tuřany

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 136 přílohy č. 4.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/140 konané dne 14.11.2017 a doporučila schválit MČ Brno-Tuřany svěřeni pozemků p.č. 1308/2 a p.č. 1310/2 v k.ú. Tuřany.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor MMB předkládá návrh na svěřeni pozemků p.č. 1308/2 a p.č. 1310/2 v k.ú. Tuřany MČ Brno-Tuřany k účelu pronájmu.

Pozemky p.č. 1308/2 a p.č. 1310/2 v k.ú. Tuřany jsou pravděpodobně využívány jako zahrady vlastníky navazujících nemovitostí, rodinných domů Šípková 12 (p.č. 1306, 1307/1, 1308/1 k.ú. Tuřany), Šípková 14 (p.č. 1307/4, 1308/3 k.ú. Tuřany) a Šípková 16 (p.č. 1309/1, 1310/1 k.ú. Tuřany). Oba pozemky jsou přístupné pouze přes uvedené nemovitosti ve vlastnictví fyzických osob. Další navazující pozemek p.č. 1288/1 v k.ú. Tuřany byl svěřen MČ Brno-Tuřany jako součást areálu MŠ Holásecká 11 do kategorie I – předškolní zařízení, školy a školská zařízení v roce 1993.

Pozemek p.č. 1308/2 v k.ú. Tuřany je ve správě OSM MMB, z úrovně statutárního města Brna není na uvedený pozemek evidován nájemní vztah.

Úhrada za bezdůvodné obohacení při užívání pozemků p.č. 1308/2 a p.č. 1310/2 v k.ú. Tuřany bez právního důvodu bude vymáhána z úrovně MO MMB.

Odbor územního plánování a rozvoje MMB:

podle platného Územního plánu města Brna jsou pozemky p.č. 1308/2 a p.č. 1310/2 v k.ú. Tuřany součástí stabilizované plochy předměstského bydlení při ulici Šípková.

OÚPR MMB souhlasí se svěřením pozemků p.č. 1308/2 a p.č. 1310/2 v k.ú. Tuřany MČ Brno-Tuřany k účelu pronájmu.

Odbor správy majetku MMB:

OSM MMB souhlasí se svěřením pozemku p.č. 1308/2 v k.ú. Tuřany MČ Brno-Tuřany.

Rada MČ Brno-Tuřany č. 74/VII konaná dne 12.06.2017 souhlasila se svěřením pozemků p.č. 1308/2 a p.č. 1310/2 v k.ú. Tuřany.

Komise majetková RMB R7/KM/63 na svém jednání dne 23.10.2017, bod č. 63/59, doporučila RMB a ZMB schválit MČ Brno-Tuřany svěřeni pozemků p.č. 1308/2 a p.č. 1310/2 v k.ú. Tuřany.

Hlasování: 9 pro – 0 proti – 0 se zdržel / z 11 členů. Usnesení bylo přijato

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/140 konané dne 14.11.2017 a doporučila schválit MČ Brno-Tuřany svěřeni pozemků p.č. 1308/2 a p.č. 1310/2 v k.ú. Tuřany.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokrál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	—	pro	pro	pro	pro	pro

Vypracovala: Ing. Odstrčilíková, MO MMB

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo evid.	druh pozemku	způsob využití	výměra
1308/2 1310/2	Tuřany				orná půda zahrada	---- ----	61 m ² 53 m ²
popis současného využití nemovitosti			navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěřeni				
popis: pozemky využívané jako zahrady			dispoziční právo: v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění druh pozemku: orná půda, zahrada způsob využití: kategorie svěřeného majetku: část III. -ostatní nemovitý majetek				

vyjádření OÚPR MMB: viz. důvodová zpráva

stanovisko KM RMB: doporučila

vyjádření OSM MMB: viz. důvodová zpráva

stanovisko RMB: doporučila

vyjádření Rady MČ Brno-Tuřany: viz. důvodová zpráva

