

126

Rada města Brna

ZM7/3289

Z7/34. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 12.12. 2017**Název:****Nabídka předkupního práva ke stavbě rod. rekreace č.e. 216, stojící na pozemku p.č.  
191, k.ú. Nový Lískovec****Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Nabídka podílových spoluvlastníků na využití předkupního práva, doručená dne 19.10.2017, včetně kupní smlouvy
- Mapové podklady

**Návrh usnesení:****Zastupitelstvo města Brna****1. bere na vědomí**

- nabídku podílových spoluvlastníků,  
Letfuse, z nichž každý má samostatně vlastnický podíl ve výši id. 1/3, doručenou dne 19.10.2017, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 216, způsob využití rod. rekreace, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 191, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 57 m<sup>2</sup>, k.ú. Nový Lískovec, za kupní cenu ve výši 220.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

**2. nesouhlasí**

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění ke stavbě č.e. 216, způsob využití rod. rekreace, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 191, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 57 m<sup>2</sup>, k.ú. Nový Lískovec, za kupní cenu ve výši 220.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy, dle nabídky z 19.10.2017.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

**RMB na své R7/143. schůzi, konané dne 28.11.2017, projednala a doporučila ZMB nesouhlasit s využitím předkupního práva.**

Zpracoval:  
Majetkový odbor

Předkládá:  
Rada města Brna

1/14

## **Důvodová zpráva:**

### **Úvod:**

Předmětem předkládaného materiálu je nabídka podílových spoluvlastníků z nichž každý má vlastnický podíl ve výši id. 1/3, doručená dne 19.10.2017, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též NOZ), ke stavbě č.e. 216, způsob využití rod. rekreace, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 191, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 57 m<sup>2</sup>, k.ú. Nový Lískovec

### **Nabídka předkupního práva:**

Majetkový odbor MMB obdržel dne 19.10.2017 nabídku podílových spoluvlastníků z nichž každý má vlastnický podíl ve výši id. 1/3, doručenou 19.10.2017, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též NOZ), ke stavbě č.e. 216, způsob využití rod. rekreace, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 191, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 57 m<sup>2</sup>, k.ú. Nový Lískovec, za kupní cenu ve výši 220.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

Dle § 2143 NOZ povinnost prodávajícího nabídnout věc předkupníkovi ke koupi dospěje uzavřením smlouvy s koupěchtivým.

Dle § 3056 zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen NOZ), vlastník pozemku, na němž je zřízena stavba, která není podle dosavadních právních předpisů součástí pozemku a nestala se součástí pozemku ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona, má ke stavbě předkupní právo a vlastník stavby má předkupní právo k pozemku. Na základě uvedeného ustanovení NOZ vzniklo ke dni 1. 1. 2014 statutárnímu městu Brnu, jakožto vlastníkově výše uvedeného pozemku, předkupní právo k budově, která je na tomto pozemku umístěna, a vlastníků budovy vzniklo vůči statutárnímu městu Brnu předkupní právo k pozemku, na kterém je budova umístěna.

Zákonná lhůta pro přijetí nabídky je tříměsíční s tím, že v případě využití nabídky je nutno v dané lhůtě uhradit prodávajícímu kupní cenu (viz § 2148 NOZ) a v případě této nabídky lhůta uplyne k datu 19.1.2018.

### **Popis:**

Výše specifikovaná stavba č.e. 216, způsob využití rod. rekreace, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 191, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 57 m<sup>2</sup>, k.ú. Nový Lískovec, je situována v zahrádkářské osadě při ulici Kamínky.

K předmětnému pozemku je uzavřena pachtovní smlouva s ZO ČZS Úpatí ze strany MČ Brno – Nový Lískovec.

V dané lokalitě jsou další pozemky ve vlastnictví SMB, na kterých jsou postavené stavby rodinné rekreace ve vlastnictví fyzických osob.

Pozemek je svěřen městské části Brno – Nový Lískovec.

Dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) je předmětný pozemek součástí plochy nestavební – volné, plochy zemědělského půdního fondu s objekty pro individuální rekreaci.

Ve variantě I konceptu připravovaného nového Územního plánu města Brna je pozemek navržen jako součást návrhové plochy městské zeleně – Z (veřejně prospěšná stavba Pv – 268/m).

2/4

Ve variantách II a III je v území ponecháno stávající využití pro zahrádky. Termín ukončení pořizovacího procesu a výsledné řešení nového ÚPmB nelze předjímat.

Vzhledem k tomu, že nelze do budoucna vyloučit změnu funkčního využití předmětného území ve veřejném zájmu, doporučuje OÚPR MMB využití předkupního práva.

**Porada primátora**, konaná dne 6.11.2017, vzala na vědomí informaci ve věci nabídky na využití předkupního práva dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 216, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p.č.191 v k.ú. Nový Lískovec, doručené dne 19.10. 2017 a **doporučila předkupní právo projednat v orgánech SMB variantně.**

**Závěr:**

**Orgánům Statutárního města Brna je nyní předložen návrh:**

- **nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění ke stavbě č.e. 216, způsob využití rod. rekreace, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 191, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 57 m<sup>2</sup>, k.ú. Nový Lískovec, za kupní cenu ve výši 220.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy, dle nabídky z 19.10.2017.**

**Materiál byl předložen k projednání Komisi majetkové RMB R7/KM/65, konané dne 27.11.2017. Výsledek projednání bude sdělen ústně na schůzi RMB.**

**Komise majetková RMB na tomto zasedání doporučila nesouhlasit s využitím předkupního práva dle navržené varianty I.**

Komise majetková RMB

- vzala na vědomí nabídku podílových spoluvlastníků, Letfuse, z nichž každý má samostatně vlastnický podíl ve výši id. 1/3, doručenou dne 19.10.2017, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 216, způsob využití rod. rekreace, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 191, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 57 m<sup>2</sup>, k.ú. Nový Lískovec, za kupní cenu ve výši 220.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

- doporučila RMB a ZMB

Varianta I. nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 216, způsob využití rod. rekreace, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 191, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 57 m<sup>2</sup>, k.ú. Nový Lískovec, za kupní cenu ve výši 220.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy, dle nabídky z 19.10.2017.

Hlasování: 8 – pro var. I., 0 - proti, 1 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannov	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	zdržel se	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

**RMB na své schůzi č. R7/143, konané dne 28.11.2017, přijala následující usnesení:**

*Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě I.*

1. RMB vzala na vědomí nabídku podílových spoluvlastníků,

z nichž každý má samostatně vlastnický podíl ve výši id. 1/3, doručenou dne 19. 10. 2017, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 216, způsob využití rod. rekreace, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. 191, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 57 m<sup>2</sup>, k. ú. Nový Lískovec, za kupní cenu ve výši 220.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

2. RMB doporučila Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 216, způsob využití rod. rekreace, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. 191 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 57 m<sup>2</sup>, k. ú. Nový Lískovec, za kupní cenu ve výši 220.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy, dle nabídky z 19. 10. 2017.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M.	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňákov	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	—	pro

**Stanoviska dotčených orgánů:**

**Odbor územního plánování a rozvoje MMB**

- vyjádření ze dne 26.10.2017:

**Dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) je předmětný pozemek součástí plochy nestavební – volné, plochy zemědělského půdního fondu s objekty pro individuální rekreaci (ZPF – IR).**

Ve variantě I konceptu připravovaného nového Územního plánu města Brna je pozemek navržen jako součást návrhové plochy městské zeleně – Z (veřejně prospěšná stavba Pv – 268/m).

Ve variantách II a III je v území ponecháno stávající využití pro zahrádky. Termín ukončení pořizovacího procesu a výsledné řešení nového ÚPmB nelze předjímat.

**Vzhledem k tomu, že nelze do budoucna vyloučit změnu funkčního využití předmětného území ve veřejném zájmu, doporučuje OÚPR MMB využití předkupního práva.**

**MČ Brno – Nový Lískovec** – vyjádření bylo vyžádáno.

Magistrát města Brna  
Majetkový odbor  
Malinovského náměstí 624/3  
602 00 Brno

Statutární město Brno  
Magistrát města Brna

MMB/0424364/2017

listy: 1

přílohy: 1

druh:



mmb1es6559f9f6 Doručeno: 19.10.2017

*1/2*  
*ORAM Kovandová*

V Hodoníně dne 17.10.2017

## Věc: Nabídka na odkoupení stavby

Na základě předkupního práva stavby – budovy s číslem evidenčním 216 zapsané na LV č. 2547, stojící na pozemku p.č.191 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 57 m<sup>2</sup>, ležícím v obci Brno, katastrální území Nový Lískovec, zapsaném na LV č. 10001, Vám zasíláme nabídku na odkoupení stavby.

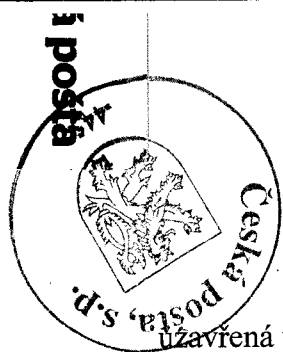
Současně Vám zasíláme podepsanou kupní smlouvu.

S pozdravem

.....  
.....  
.....

Tel.:

*5/24*



## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

bytem

(dále jen „Prodávající č. 1“)

bytem

(dále jen „Prodávající č. 2“)

bytem

(dále jen „Prodávající č. 3“)

Dále společně Prodávající č. 1, Prodávající č. 2 a Prodávající č. 3 jen „Prodávající“

a

bytem

(dále jen „Kupující č. 1“)

bytem

(dále jen „Kupující č. 2“)

Kupující č. 1 a Kupující č. 2 budou společně dále označeni jen jako „Kupující“

tuto  
Kupní smlouvu  
(dále jen „Smlouva“)

### I. Úvodní prohlášení

1. Prodávající prohlašují, že jsou vlastníky spoluvlastnických podílů, a to každý ve výši id. 1/3, na následující nemovité věci:
  - stavba – budova s číslem evidenčním 216, stavba pro rodinnou rekreaci (dále jen

„stavba“), která stojí na pozemku p.č. 191 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 57 m<sup>2</sup>, ležícím v obci Brno, katastrální území Nový Lískovec, zapsaném na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemek“), jehož vlastníkem je Statutární město Brno (dále též jen „vlastník pozemku“),

kdy tato stavba je zapsána na LV č. 2547 vedeném pro katastr. území Nový Lískovec a obec Brno Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

Spoluvlastnický podíl na výše uvedené stavbě Prodávajícího č. 1 bude označen jako „Předmět koupě č. 1“, spoluvlastnický podíl na této stavbě Prodávajícího č. 2 bude označen jako „Předmět koupě č. 2“ a spoluvlastnický podíl na této stavbě Prodávajícího č. 3 bude označen jako „Předmět koupě č. 3“.

Dále budou Předmět koupě č. 1, Předmět koupě č. 2 a Předmět koupě č. 3 společně označeny též jako jen „Předmět koupě“.

2. Prodávající prohlašují, že na Předmětu koupě nevážnou žádná omezení jejich vlastnických práv, že jim není známo, že by bylo jinak omezeno jejich právo s Předmětem koupě nakládat, mimo níže popsanou povinnost nabídnout Předmět koupě přednostně vlastníku pozemku, a ani jim nejsou známy jiné skutečnosti, které by mohly omezit či ztížit řádný výkon vlastnických práv Kupujících.
3. Prodávající prohlašují, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně Předmětu koupě dle této Smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně Předmětu koupě podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.
4. Prodávající prohlašují, že uhradili veškeré známé závazky spojené s vlastnictvím Předmětu koupě, před uzavřením této Smlouvy a zavazují se, případné závazky, které vznikly před okamžikem předání Předmětu koupě Kupujícím, a nejsou ke dni podpisu této Smlouvy Prodávajícím známy, uhradit bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Prodávající dále prohlašují, že Předmět koupě není předmětem zejména žádného rozhodnutí příslušného soudu, správního úřadu, na základě kterého by Prodávajícím vznikla povinnost Předmět koupě zcizit, vydat nebo jim bylo zamezeno provádět jiné právní úkony. Prodávající prohlašují že, na jejich straně nejsou dány podmínky pro prohlášení insolvenčního řízení, konkurzu nebo vyrovnání ve smyslu příslušného zákona a že jejich vlastnické právo k Předmětu koupě není ohroženo probíhajícími nebo hrozícími soudními spory či jinými řízeními např. (správními, daňovými apod.), kterými by mohlo být zpochybněno nebo omezeno jejich vlastnické právo k Předmětu koupě, a které by Kupujícím jako budoucím spoluvlastníkům Předmětu koupě bránily ve výkonu vlastnického práva nebo je ve výkonu tohoto práva omezovaly.
6. Současně Prodávající prohlašují, že ke dni podpisu této Smlouvy Předmětem koupě nezajišťují závazky své či závazky jiných osob. Prodávající se zavazují uchovat Předmět koupě ve stavu, tak jak je uvedeno v článku I. této Smlouvy.
7. Prodávající prohlašují, že ke stavbě je zajištěn přístup (příjezd) a tento v době převodu vlastnického práva podle této Smlouvy není nebo nemůže být zpochybněn či vyloučen majiteli přilehlých pozemků.

8. Prodávající prohlašují, že se ve stavbě nenachází rodinná domácnost ve smyslu § 747 občanského zákoníku.
9. Kupující prohlašují, že si Předmět koupě prohlédli, je jim znám jeho stav, neboť se o něm přesvědčili na místě samém a na Prodávajících si nevymínili žádné zvláštní vlastnosti Předmětu koupě, jeho součástí a příslušenství a neshledali na Předmětu koupě žádné vady, na které by nebyli upozorněni Prodávajícími.
10. Smluvní strany se dohodly, že Předmět koupě bude Prodávajícími Kupujícím předán do 5 dnů ode dne, kdy bude proveden vklad vlastnického práva ve prospěch Kupujících k Předmětu koupě do katastru nemovitostí. O předání Předmětu koupě bude sepsán předávací protokol. Součástí předání bude také veškerá dokumentace, kterou Prodávající k Předmětu koupě disponují.
11. Prodávající se zavazují nejpozději do jednoho měsíce od provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch Kupujících zajistit, aby v Předmětu koupě neměli hlášen svůj trvalý pobyt jiné osoby či aby v něm nebyla umístěna provozovna nebo sídlo ve smyslu živnostenského zákona či jiného zvláštního právního předpisu. Nesplní-li Prodávající tento závazek, pak mají Kupující nárok na smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý byť započatý den prodlení se splněním těchto povinností vůči každému Prodávajícímu. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení výzvy. Smluvní pokutu lze uplatnit nejpozději do 3 měsíců od okamžiku, kdy byla povinnost splněna. Smluvní pokuta se v tomto případě započítává na případnou vzniklou škodu.
12. Prodávající prohlašují a dále se zavazují, že nejpozději do 5ti dnů od podpisu této Smlouvy písemně vyzvou vlastníka pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této Smlouvy, tj. Statutární město Brno, aby uplatnil tzv. předkupní právo ke stavbě ve smyslu zák.č. 89/2012 Sb., která stojí na tomto pozemku uvedeném rovněž v cit. čl. I. odst. 1 této Smlouvy.
13. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že vlastník pozemku uplatní předkupní právo ke stavbě na výzvu Prodávajících, ruší se tato Smlouva od počátku.
14. Smluvní strany berou na vědomí, že jeden stejnopis této Smlouvy bude předložen vlastníku pozemku k jeho vyjádření, s čímž podpisem této Smlouvy také souhlasí.

## II. Předmět Smlouvy

1. Prodávající touto Smlouvou prodávají Kupujícím do podílového spoluvlastnictví Předmět koupě se všemi součástmi a příslušenstvím za dohodnutou kupní cenu celkem 220.000,- Kč (slovy: dvěštedvacet tisíc korun českých), (dále jen „Kupní cena“), a to tak, že každý kupující, tj. Kupující č. 1 a Kupující č. 2, nabyde spoluvlastnický podíl na Předmětu koupě ve výši id. ½.
2. Kupující touto Smlouvou Předmět koupě za dohodnutou kupní cenu tj. 220.000,-Kč (slovy: dvěštedvacet tisíc korun českých) od Prodávajících kupují a přijímají do podílového spoluvlastnictví, jak je uvedeno v čl. II.1 této Smlouvy, a to se všemi součástmi a příslušenstvím.

8/11



### III. Zaplacení kupní ceny

1. Kupní cenu Kupující uhradí Prodávajícím nejpozději do 10ti dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy bezhotovostně, a to následujícím způsobem:
  - a. část kupní ceny ve výši 73.333,-Kč (slovy: sedmdesátřítisícetřistatřicet tři korun českých) na účet Prodávajícího č. 1, č.ú.
  - b. část kupní ceny ve výši 73.333,-Kč (slovy: sedmdesátřítisícetřistatřicet tři korun českých) na účet Prodávajícího č. 2, č.ú.
  - c. část kupní ceny ve výši 73.334,-Kč (slovy: sedmdesátřítisícetřistatřicet čtyři korun českých) na účet Prodávajícího č. 3, č.ú.
2. V případě, že Kupující poruší závazek uhradit finanční částku ve výši a způsobem uvedeným v odst. 1 tohoto článku, a to nejpozději do 10ti dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy, jsou Prodávající oprávněni od této Smlouvy odstoupit.

### IV. Další ujednání

1. Vlastnické právo k Předmětu koupě přejde na Kupující dnem vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město. Riziko škody a nebezpečí nahodilé zkázy Předmětu koupě přejde na Kupující dnem předání Předmětu koupě.
2. Daň z nabytí nemovitostí hradí Kupující, kteří jsou rovněž poplatníky daně z nabytí nemovitostí. Náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku pro daňové řízení hradí Prodávající, včetně nákladů na vyhotovení této smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují podat příslušný návrh na vklad vlastnického práva k Předmětu koupě ve prospěch Kupujících. Správní poplatky spojené s tímto návrhem hradí Kupující.
4. Smluvní strany se zavazují pro případ, že by nedošlo ke vkladu vlastnického práva Kupujících k Předmětu koupě do katastru nemovitostí podle této Smlouvy pouze z důvodu nesplnění zákonných podmínek pro povolení vkladu, uzavřít do 14 dnů od zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu dodatek k této Smlouvě nebo novou kupní smlouvu stejného znění tak, aby byly vytyčkané vady odstraněny, případně na pokyn katastrálního úřadu do 14 dnů tuto smlouvu či návrh na vklad náležitě doplní.

### V. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech s platností originálu, přičemž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení, jeden stejnopis bude předložen vlastníku pozemku a jeden stejnopis bude podán spolu s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že stavba stojí na pozemku, který není ve vlastnictví Prodávajících, jak je uvedeno v čl. I odst. 1 této Smlouvy. S ohledem na tuto skutečnost tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi účastníky této Smlouvy a účinnosti doručením originálního prohlášení vlastníka pozemku, že neuplatňuje předkupní právo na stavbu na tomto pozemku oběma Kupujícím.

3. Tato Smlouva zavazuje smluvní strany i v případě úmrtí jednoho (či více) z jejich účastníků. Smlouva v takovém případě nezaniká, práva a závazky s ní spojená přecházejí na případné dědice.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smluvní strany připojují k této smlouvě své podpisy.

V Borovanech dne 24.9.2017

V Dubňanech dne 3.10.2017

.....  
Prodávající č. 1

.....  
Prodávající č. 2

V Jindřichově Hradci dne 25.9.2017

.....  
Prodávající č. 3

V Brně dne 5.12.2017

V Brně dne 5.12.2017

.....  
Kupující č. 1

.....  
Kupující č. 2

**OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI**

Podle ověřovací knihy Městského úřadu Jindřichův Hradec  
poř. č. legalizace 13/2098/2017  
vlastnoručně podepsal(a)

Jméno/a, příjmení, datum a místo narození zadatele

adresa místa trvalého pobytu žadatele

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje,  
uvedené v této ověřovací doložce  
V Jindřichově Hradci dne 25.09.2017

Ing. Jaroslav Pešek

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla  
Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby



Poř. č.: 37312-0026-0030

Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověř. knihy pošty: Borovany

Uznan podpis na listině za vlastní:

Datum a místo narození:

Adresa pobytu:

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti:

Občanský průkaz

Borovany dne 27.09.2017

Siebenbrunnerová Zdeňka

.....  
Podpis, úřední razítko

10/12

Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Dubňany

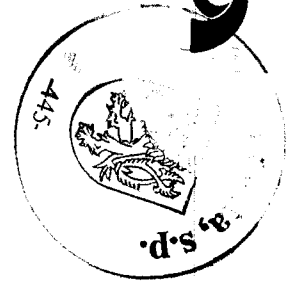
Poř.č: 69603-0023-0003

Vlastnoručně podepsal:  
Datum a místo narození:  
Adresa pobytu:

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti:  
Občanský průkaz

Dubňany dne 03.10.2017  
Kováčiková Blanka

*Blanka Kováčiková*  
Podpis, úřední razítka



Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Brno21

Poř.č: 62100-0058-0210

Vlastnoručně podepsal:  
Datum a místo narození:  
Adresa pobytu:

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti:  
Občanský průkaz

Brno21 dne 05.10.2017  
Kladivová Hana

*Hana Kladivová*  
Podpis, úřední razítka



Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Brno21

Poř.č: 62100-0058-0213

Vlastnoručně podepsal:  
Datum a místo narození:  
Adresa pobytu:

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti:  
Občanský průkaz

Brno21 dne 05.10.2017  
Kladivová Hana

*Hana Kladivová*  
Podpis, úřední razítka

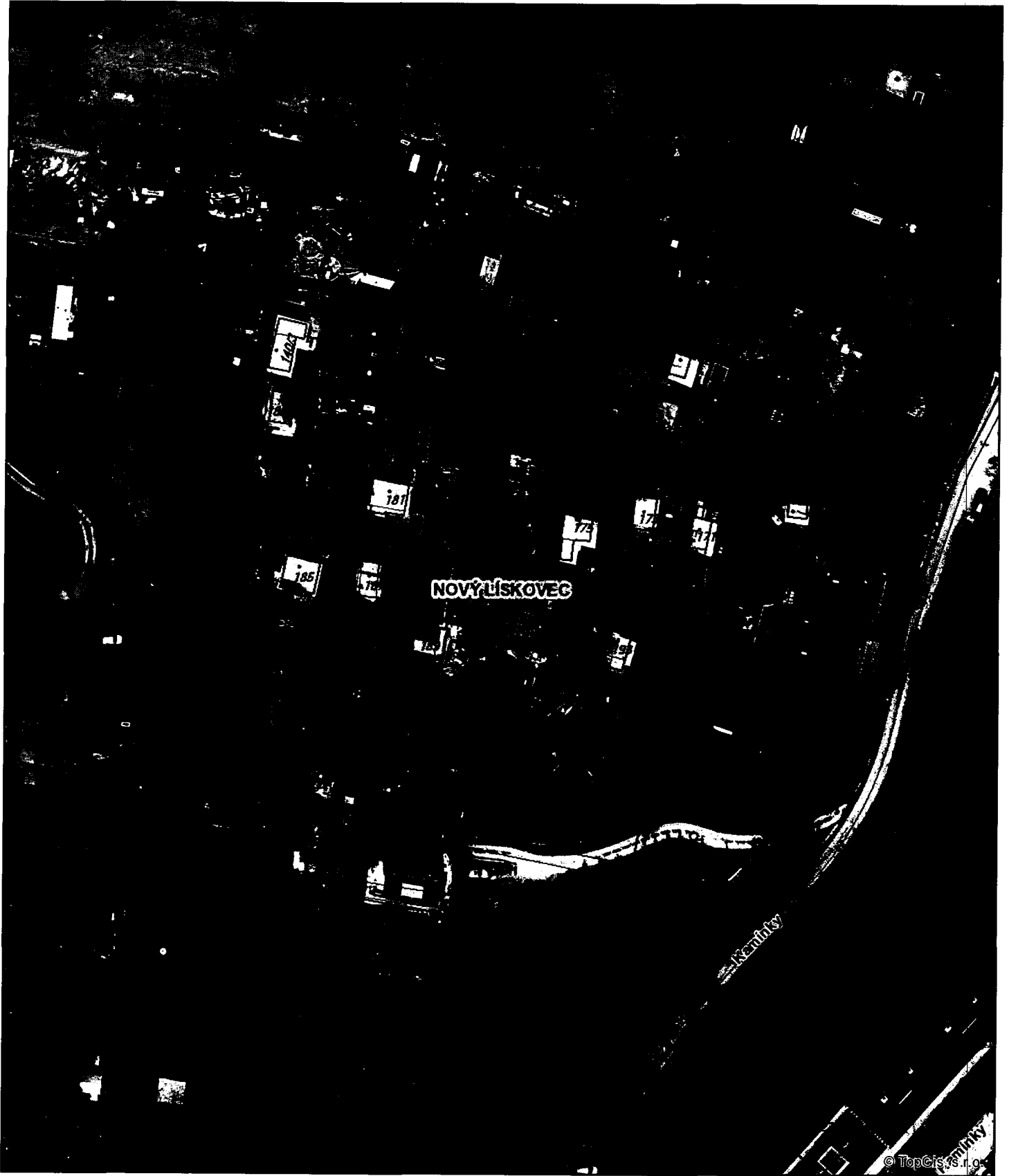


11/24



Přehledová mapa





0 5 10 20 Metrů

19/14