



MMB2017000001648

39

Rada města Brna

ZM7/3167

Z7/34. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 12. 12. 2017

**Název:**

**Návrh Dodatku č. 4 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon ve znění Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a STAREZ -SPORT, a.s.**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Návrh Dodatku č. 4 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon č. 7413170149 ze dne 23. 1. 2013 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013, Dodatku č. 2 ze dne 17. 12. 2013 a Dodatku č. 3 ze dne 9. 2. 2016

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon č. 7413170149 ze dne 23. 1. 2013 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013, Dodatku č. 2 ze dne 17. 12. 2013 a Dodatku č. 3 ze dne 9. 2. 2016 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností STAREZ - SPORT, a.s., Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČ: 269 32 211 jako poskytovatelem služeb

Dodatek č. 4 tvoří přílohu č...těchto usnesení

**p o v ě ř u j e**

vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB podpisem tohoto dodatku

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Radě města Brna byl materiál předložen na schůzi č. R7/144 konané dne 5. 12. 2017.

Zpracoval:

Odbor školství, mládeže a tělovýchovy MMB

Předkládá:

Rada města Brna

1/28

## Důvodová zpráva

Dne 23. 1. 2013 byla mezi statutárním městem Brnem a společností STAREZ - SPORT, a.s. uzavřena Smlouva o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon (dále jen „smlouva“), dne 29. 4. 2013 pak dodatek č. 1 a dne 17. 12. 2013 dodatek č. 2 ke smlouvě a dne 9. 2. 2016 dodatek č. 3, na základě kterých poskytuje STAREZ - SPORT, a.s. služby spojené se sportovními, rekreačními a rekondičními aktivitami v zařízeních jí spravovaných a provozovaných. Za výkon těchto služeb jí náleží vyrovnávací platba, která je dle smlouvy poskytována formou finanční podpory, jejíž výši každoročně schvaluje Zastupitelstvo města Brna.

Společnost STAREZ - SPORT, a.s., založená v roce 2004 za účelem provozování městských sportovních a rekreačních zařízení, provozuje v současné době v závazku veřejné služby níže uvedená sportoviště:

- Aquapark Kohoutovice
- Městský plavecký stadion Lužánky
- Kluziště za Lužánkami včetně hřiště na malou kopanou
- Krytý plavecký bazén Ponávka
- Lázeňské a relaxační centrum Rašínova
- Letní koupaliště Zábřdovice
- Areál koupaliště Riviéra (v majetku společnosti)

V návrhu rozpočtu statutárního města Brna pro rok 2018 jsou v OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5213 – neinvestiční transfery nefinan. podnik. subjektům – právníckým osobám vyčleněny finanční prostředky ve výši 46.400 tis. Kč jako neinvestiční transfery pro společnost STAREZ - SPORT, a.s.

OŠMT MMB předkládá návrh Dodatku č. 4, jehož předmětem je návrh na poskytnutí finančních prostředků v celkové výši 46 400 tis. Kč na rok 2018. Zvýšení vyrovnávací platby z dosavadní částky 27,4 mil. Kč na 46,4 mil. vychází z reálných výsledků hospodaření společnosti a výhledu činnosti na příští období.

Za rok 2016 byl celkový hospodářský výsledek ze závazku veřejné služby minus 33,1 mil. Kč, a to i přes kladný výsledek Aquaparku Kohoutovice, který celkovou ztrátu snížil (viz zpráva předložená RMB jako součást Výroční zprávy společnosti STAREZ – SPORT, a.s. za rok 2016).

Současná výše vyrovnávací platby ve výši 27,4 mil. Kč tedy nepokrývá celou ztrátu společnosti z provozování sportovišť v závazku veřejné služby, proto se navrhuje navýšit vyrovnávací platbu o 19 mil Kč na maximální částku 46,4 mil Kč.

V roce 2018 je očekáván růst nákladů, které nebude možné pokrýt z očekávaných výnosů ve výši:

2/24

- 2 000 000 Kč zvýšení nákladů na teplo (oproti roku 2016) způsobené přechodem z parovodu na horkovod a současným stavem otopné soustavy a převážné využívání vzduchotechniky pro ohřev vzduchu pro Městský plavecký stadion Lužánky,
- 1 800 000 Kč jako rozdíl mezi současnými náklady na zajištění vodní záchranné služby (plavčíky) a náklady na zaměstnance. Vodní záchranná služba ukončila poskytování této služby a od 1. 10. 2017 je tato služba zcela zajišťována na všech bazénových provozech vlastními zaměstnanci. S těmito jsou spojeny jak náklady mzdové (od 1. 1. 2018 i změna mzdových tarifů), tak náklady na péči o zaměstnance (povinná zdravotní prohlídka, proškolení, BOZP, PO, pracovní oděvy, personální administrativa apod.)
- 3 000 000 Kč jako očekávaný 10% nárůst mezd stávajících zaměstnanců
- až 12 200 000 Kč jako další náklady, které není možné pokrýt plánovanými výnosy (nebo je očekáván výpadek výnosů):
  - Ztráta z činností v závazku veřejné služby, kterou nepokrývá současná výše vyrovnávací platby, byla již za rok 2016 5,7 mil Kč.
  - Oproti cenám nákupu elektrické energie na rok 2017, který společnost realizovala na burze, činí nárůst cen silové elektřiny pro následující roky 2018 a 2019 10% pro VN a až téměř 20% pro NN. Nárůst cen elektrické energie se dotkne všech provozovaných sportovišť. S růstem cen elektřiny a mezd lze očekávat i růst cen dalších nakupovaných komodit a služeb.
  - Na koupališti Riviéra probíhá v současné době rekonstrukce bazénů a technologie, rekonstrukce by měla být ukončena v optimálním případě 11. 6. 2018 a následující den by mělo dojít k otevření koupaliště ve zkušebním provozu pro veřejnost. Společnost tedy bude mít v roce 2018 výpadek výnosů z pronájmu areálu pro již tradiční akce pořádané v dubnu a květnu a z pronájmů beach kurtů a dále výpadek výnosů za část sezóny (zpravidla zahajované 1.6.). S rekonstrukcí vznikají další požadavky na opravy budov v areálu, které nejsou předmětem rekonstrukce a na novou organizaci vstupu do areálu (otevření pokladen z obou stran areálu). Na Riviéře je plánována také akce pro veřejnost Sportovní park Riviéra s náklady na tuto akci cca 1 mil. Kč.
  - V roce 2017 převzala společnost k Městskému plaveckému stadionu Lužánky také objekt posilovny, který vyžaduje více drobných oprav /současně však i opravy zásadního charakteru, které jsou navrženy v plánu oprav a investic realizované z úrovně OŠMT MMB/; Plánované výnosy může ovlivnit případná rekonstrukce topení v šatnách na Městském plaveckém stadionu Lužánky, která by si vyžádala odstávku provozu a tím i výpadek příjmů. Jak již je zmíněno výše i MPS Lužánky se týká rozšíření počtu zaměstnanců o plavčíky a tím nárůst mzdových nákladů. S vybudováním wellness je očekáván nárůst nákladů (mzdy, voda, elektřina, teplo, úklid a čištění, praní prádla, materiál), ale současně i nárůst výnosů, kdy očekáváme, že wellness by měl naopak přispět ke zlepšení hospodářského výsledku (nicméně předpoklad zahájení jeho provozu je nejdříve v červnu 2018, tedy v období, kdy je o tento druh služeb menší zájem).
  - Od společnosti STAREZ – SPORT, a.s. se dále očekává uspořádání nebo zapojení se do sportovních veřejně přístupných akcí pro město Brno a jeho občany (např. 3 denní Den sportovišť bez výběru vstupného mezi vánočními svátky znamená výpadek výnosů

ve výši cca 600 tis., dále pak 1 000 000 Kč na uspořádání a organizaci Sportovního parku Riviéra, až 500 000 Kč na další akce, např. Brněnský dětský den).

- Společnost zahájila také provoz nového hřiště s umělou trávou za Lužánkami (ztráta z provozování v prvním roce provozu je očekávána cca ve výši 1 mil).
- V roce 2018 je plánováno i provozování dalších nových ledových ploch ve městě Brně.
- Na nákladech v závazku veřejné služby se podílejí i náklady ředitelství společnosti ve výši 7/9 nákladů souvisejících s provozem sportovišť v závazku veřejné služby, převážně se jedná o mzdy zaměstnanců, spotřební materiál a nezbytné kancelářské vybavení, internetovou síť, autoprovaz atd. Ředitelství zabezpečuje pro střediska veškerou administrativní, ekonomickou, marketingovou, právní i technickou podporu (vedení účetnictví, personální agendy, mezd, rozpočtů, kontroly, veřejných zakázek, smluv, evidence pošty apod.). Mimo závazek společnost zajišťuje pouze správu nemovitostí pronajatých nájemcům, a to Areálu dopravní výchovy, haly Rondo a Městského baseballového stadionu.

Součástí důvodové zprávy je rozpočtový výhled středisek na rok 2018 a vzorová tabulka – průběžný hospodářský výsledek v členění dle středisek, kterou bude STAREZ-SPORT, a.s. pravidelně měsíčně zasílat městu Brnu prostřednictvím OŠMT MMB.

Rozpočtový výhled středisek ZVS 2018

Střediska	Náklady bez odpisů	Odpisy 1-6/2016	Výnosy	HV bez odpisů	Hospodářský výsledek celkem
0300 Riviera	12 085 742,07 Kč	6 542 738,00 Kč	3 784 086,68 Kč	8 281 655,39 Kč	- 14 824 393,39 Kč
0700 Kluziště Lužánky	2 898 990,70 Kč	113 280,00 Kč	1 421 273,45 Kč	1 477 717,25 Kč	- 1 590 997,25 Kč
0900 ACP Kohoutovice	21 373 278,96 Kč	183 328,00 Kč	21 526 709,48 Kč	153 430,52 Kč	- 29 897,48 Kč
1000 MPS Lužánky	24 373 510,44 Kč	79 420,00 Kč	15 849 111,28 Kč	8 524 399,16 Kč	- 8 603 819,16 Kč
+ nové wellness předpoklad od 6/2018	3 050 000,00 Kč		3 500 000,00 Kč	450 000,00 Kč	450 000,00 Kč
1100 Lázně Rašínova	10 269 664,22 Kč	160 632,00 Kč	8 483 773,98 Kč	1 785 890,24 Kč	- 1 946 522,24 Kč
1200 Bazén Ponařka	7 033 367,87 Kč	28 908,00 Kč	2 747 046,86 Kč	4 286 321,01 Kč	- 4 315 279,01 Kč
1300 Koup. Zábrdovice	5 012 184,99 Kč	48 420,00 Kč	1 853 489,25 Kč	3 158 695,74 Kč	- 3 207 115,74 Kč
0701 Malá kopaná	1 280 000,00 Kč		350 000,00 Kč	930 000,00 Kč	- 930 000,00 Kč
Kluziště Z BVV	5 127 260,00 Kč	80 000,00 Kč	2 700 000,00 Kč	2 427 260,00 Kč	- 2 507 260,00 Kč
Součet	86 076 739,25 Kč	7 156 726,00 Kč	62 215 490,98 Kč	26 911 248,27 Kč	- 37 505 234,27 Kč
* 0100 Ředitelství ZVS	13 097 829,93 Kč			8 946 681,73 Kč	- 8 946 681,73 Kč
Stávající vyrovnávací platba			27 400 000,00 Kč		27 400 000,00 Kč
<b>Celkem ZVS</b>	<b>99 174 569,18 Kč</b>	<b>7 156 726,00 Kč</b>	<b>86 565 490,98 Kč</b>	<b>35 857 930,00 Kč</b>	<b>- 46 451 916,00 Kč</b>
Navyšení vyrovnávací platby					- 19 051 916,00 Kč
Celkem ZVS					19 000 000,00 Kč
					- 51 916,00 Kč

bez vyrovnávací platby  
s vyrovnávací platbou

Břno dne 27. 7. 2017, aktualizace 14.9.2017

\* 7/9 Čistých nákladů ředitelství, tj. (Náklady bez odpisů a bez nákladů mimo ZVS) \* 7/9

Ve výhledu rozpočtu provozu připravovaného wellness na Městském plaveckém bazénu Lužánky a provozu nových ledových ploch může dojít ke změnám dle aktuální situace s ohledem na neznámé konkrétní termíny zahájení provozu.

5/28

Průběžný hospodářský výsledek v členění dle středisek provozovaných společností STAREZ - SPORT, a.s. v závazku veřejné služby  
za období od.... do / 20....

Střediska	Náklady bez odpisů	Odpisy 1- 00/201..	Výnosy 1- 00/201..	HV bez odpisů	Hospodářský výsledek celkem	Náklady mimo ZVS	HV pro ZVS
0300 Riviéra							
0700 Kluziště Lužánky/malý fotbal							
0900 AQP Kohoutovice							
1000 MPS Lužánky							
1100 Lázně Rašínova							
1200 Bazén Ponávka							
1300 Koup. Zábřovice							
<b>Střediska ZVS bez ředitelství</b>							
* 0100 Ředitelství ZVS							
<b>Střediska ZVS s ředitelstvím</b>							
<b>Záloha vyrovnávací platby</b>							
<b>Celkem ZVS</b>							

\* 7/9 Čistých nákladů ředitelství, tj. (Náklady bez odpisů a bez nákladů mimo ZVS ) \* 7/9

6/28

**Dodatek č. 4 ke Smlouvě  
o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon  
uzavřené dne 23. 1. 2013 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013, Dodatku č. 2 ze dne  
17. 12. 2013 a Dodatku č. 3 ze dne 9. 2. 2016**

**I.  
Smluvní strany**

**1. Statutární město Brno**

se sídlem Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno 2  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
usnesením ZMB č. Z7/.. ze dne .....je podpisem smlouvy pověřen vedoucí Odboru  
školské mládeže a tělovýchovy MMB  
IČO: 44 99 27 85  
DIČ: CZ44 99 27 85  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č.ú. 111 158 222/0800  
kontaktní osoba: Mgr. Martin Jelínek  
tel: +420 542 172 101  
email: jelinek.martin@brno.cz  
(dále jen „Město“)

a

**2. STAREZ - SPORT, a.s.**

se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno  
IČO: 269 32 211  
DIČ: CZ26932211  
plátce DPH  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 35-1393300227/0100  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4174  
zastoupená Ing. Antonínem Crhou, předsedou představenstva a Mgr. René Novotným,  
místopředsedou představenstva  
kontaktní osoba: Mgr. Martin Mikš, generální ředitel společnosti  
tel: +420 533 033 830  
email: miks@starezsport.cz  
(dále jen „Poskytovatel“)

příčemž Město a Poskytovatel jsou dále společně označováni jako „smluvní strany“  
uzavírají tento

**Dodatek č. 4**

**ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon  
uzavřené dne 23. 1. 2013 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013, Dodatku  
č. 2 ze dne 17. 12. 2013 a Dodatku č. 3 ze dne 9. 2. 2016**

7/28

## II. Předmět dodatku

Předmětem tohoto Dodatku č. 4 je změna Smlouvy o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon uzavřené dne 23. 1. 2013 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013, Dodatku č. 2 ze dne 17. 12. 2013 a Dodatku č. 3 ze dne 9. 2. 2016 (dále jen Smlouva), kdy tímto dodatkem se mění následující ustanovení Smlouvy takto:

1. Čl. VI Výpočet vyrovnávací platby odst. 3 a 10 nově zní takto:

*„3. Počínaje rokem 2018 je maximální výše finanční podpory stanovena v celkové výši **46,400.000,- Kč** (slovy: čtyřicet šest milionů čtyři sta tisíc korun českých).“ Záloha vyrovnávací platby na příslušný kalendářní rok je splatná ve dvou pololetních splátkách, první ve výši 27,4 mil. Kč nejpozději do 31. 1. a druhá ve výši 19 mil. Kč do 31. 7. roku, na něž se vyrovnávací platba platí. Maximální výše vyrovnávací platby (finanční podpory), která stanovuje nepřekročitelnou hranici vyrovnávací platby, se určuje vždy schváleným rozpočtem Města na příslušný kalendářní rok. V případě schválení změn rozpočtu, může být tato výše odpovídajícím způsobem upravena. Poskytovatel bude v průběhu kalendářního roku, na něž se záloha vyrovnávací platby poskytuje, pravidelně měsíčně Městu prostřednictvím OŠMT MMB zasílat průběžný hospodářský výsledek ze závazku veřejné služby za uplynulý kalendářní měsíc či měsíce.*

*„10. Finanční podpora, která by převyšovala rozdíl mezi náklady a výnosy Poskytovatele, je nadměrnou vyrovnávací platbou (dále jen „nadměrná platba“) a Poskytovatel je povinen tuto nadměrnou platbu vrátit a to na účet Města č. 111 158 222/0800, v.s. číslo této smlouvy do termínu stanoveného v čl. VII.7. smlouvy. To neplatí v případě, kdy částka nepřevyšuje 10% průměrné roční vyrovnávací platby. V takovém případě je Poskytovatel oprávněn nevyčerpanou část vyrovnávací platby převést do následujícího roku a vyúčtovat nejpozději společně s vyrovnávací platbou na následující kalendářní rok. Nadměrná částka převedená do dalšího období bude odečtena od vyrovnávací platby splatné v daném období.“*

2. Tímto dodatkem č. 4 se doplňují a mění přílohy I –VII Smlouvy, které tvoří přílohu tohoto dodatku a stávají se tak součástí smlouvy:
- a) Příloha č. I: Provozované zařízení **Koupaliště Riviera** a popis činností (služeb) Poskytovatele v závazku veřejné služby
  - b) Příloha č. II: Provozované zařízení **Městský plavecký stadion Lužánky** a popis činností (služeb) Poskytovatele v závazku veřejné služby
  - c) Příloha č. III: Provozované zařízení **Aquapark Kohoutovice** a popis činností (služeb) Poskytovatele v závazku veřejné služby
  - d) Příloha č. IV: Provozované zařízení **Mobilní kluziště za Lužánkami a Hřiště malá kopaná** a popis činností (služeb) Poskytovatele v závazku veřejné služby
  - e) Příloha č. V: Provozované zařízení **Krytý plavecký bazén Ponávka** a popis činností (služeb) Poskytovatele v závazku veřejné služby
  - f) Příloha č. VI: Provozované zařízení **Lázeňské a relaxační centrum Rašínova** a popis činností (služeb) Poskytovatele v závazku veřejné služby
  - g) Příloha č. VII: Provozované zařízení **Letní koupaliště Zábřdovice** a popis činností (služeb) Poskytovatele v závazku veřejné služby



3. K tomuto dodatku č. 4 je připojena příloha č. VIII aktuální Ceníky základního vstupného pro veřejnost STAREZ – SPORT, a.s. a příloha č. IX aktuální Ceník plaveckých sektorů bazénů schválené Radou města Brna.

### III.

#### Závěrečná ustanovení Dodatku č. 4

1. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 1. 2018 nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v Registru smluv statutární město Brno.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, kdy jedno obdrží Poskytovatel a 3 vyhotovení Město.

#### Doložka podle z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/... konaném dne .....

V Brně dne

V Brně dne

.....

.....

za STAREZ – SPORT, a.s.  
Ing. Antonín Crha  
předseda představenstva

za STAREZ – SPORT, a.s.  
Mgr. René Novotný  
místopředseda představenstva

V Brně dne

.....  
za statutární město Brno  
Mgr. Martin Jelínek  
vedoucí OŠMT

## **Příloha č. I**

### **Provozované zařízení Koupaliště Riviera a popis činností (služeb) Poskytovatele v závazku veřejné služby**

**Koupaliště Riviera, při ul. Bauerova, 603 00 Brno-Pisárky, IČP: 1004238398**

Jedná se o koupaliště Riviéra vymezené oplocenou částí letního koupaliště Riviéra. Součástí provozovaného zařízení v závazku veřejné služby není část Areál dopravní výchovy.

Poskytovatel je výlučným vlastníkem nemovitostí areálu koupaliště Riviéra, při ul. Bauerova, 603 00 Brno, v k.ú. Pisárky a provozovatelem koupaliště Riviera IČP: 1004238398. Koupaliště Riviéra bylo vloženo do majetku společnosti za účelem jejího provozování, a to jeho jediným akcionářem statutárním městem Brnem rozhodnutím ze dne 22. 9. 2005.

Poskytovatel poskytuje:

- **regenerační a rekondičních služby veřejnosti spočívající ve správě, provozování a poskytování služeb letního koupaliště vč. služeb jeho sportovišť (např. beachvoleybal, plážové hřiště, dětské hřiště) a pořádání přidružených sportovních a kulturních aktivit a akcí pro širokou veřejnosti,**
- **uspořádání akcí Sportovní park Riviéra a Dětský den**

## **Příloha č. II**

### **Provozované zařízení Městský plavecký stadion Lužánky a popis činností (služeb) Poskytovatele v závazku veřejné služby**

**Městský plavecký stadion Lužánky**, Sportovní 486/4, 602 00 Brno – Ponava, IČP: 1004238401 provozovaný na základě Smlouvy o provozování plaveckého stadionu za Lužánkami č. smlouvy 0074101700398 ze dne 29. 1. 2010 uzavřené mezi Městem a Poskytovatelem ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013 a Dodatku č. 2 ze dne 22. 12. 2016, jehož předmětem bylo rozšíření předmětu provozování o vedlejší provozně propojené budovy č.p. 581 a 582 (objekt technologického zázemí bazénu a objekt posilovny).

Poskytovatel poskytuje:

- **regenerační a rekondiční služby široké i sportovní veřejnosti spočívající ve správě, provozování a poskytování služeb plaveckého stadionu, včetně poskytování služeb trenéra plavání pro příchozí veřejnost**
- **pořádání akce Dne Sportovišť (otevření sportovišť široké veřejnosti zdarma), termín a rozsah akce schvaluje Rada města Brna**

**Podmínky provozování jsou podrobně upraveny ve Smlouvě o provozování plaveckého stadionu za Lužánkami č. smlouvy 0074101700398 ze dne 29. 1. 2010 uzavřené mezi Městem a Poskytovatelem ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013 a Dodatku č. 2 ze dne 22. 12. 2016.**

### **Příloha č. III**

#### **Provozované zařízení Aquapark Kohoutovice a popis činností (služeb) Poskytovatele v závazku veřejné služby**

**Aquapark Kohoutovice**, Chalabalova 946/2a, 623 00 Brno - Kohoutovice, IČP: 1004238410, provozovaný na základě Smlouvy o provozování plaveckého bazénu Kohoutovice č. smlouvy 0074101701572 ze dne 24. 3. 2010 uzavřené mezi Městem a Poskytovatelem ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013.

Poskytovatel poskytuje:

- **regenerační a rekondiční služby široké i sportovní veřejnosti spočívající ve správě, provozování a poskytování služeb využití bazénů a souvisejících atrakcí a služeb (pára, sauna, posilovna aj.) Aquaparku Kohoutovice,**
- **pořádání akce Dne Sportovišť (otevření sportovišť široké veřejnosti zdarma), termín a rozsah akce schvaluje Rada města Brna**

**Podmínky provozování jsou podrobně upraveny ve Smlouvě o provozování plaveckého bazénu Kohoutovice č. smlouvy 0074101701572 ze dne 24. 3. 2010 uzavřené mezi Městem a Poskytovatelem ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013.**

## **Příloha č. IV.**

### **Provozované zařízení Mobilní kluziště za Lužánkami a Hřiště malá kopaná a popis činností (služeb) Poskytovatele v závazku veřejné služby**

**Mobilní kluziště za Lužánkami a Hřiště malá kopaná**, Sportovní 347/2, 602 00 Brno – Ponava, IČP: 1004238428, provozované na základě Smlouvy o provozování kluziště za Lužánkami č. smlouvy 0074091701878 ze dne 20. 3 2009 uzavřené mezi Městem a Poskytovatelem ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013 a Dodatku č. 2 ze dne.....

Poskytovatel poskytuje:

- **služby veřejného bruslení široké a sportovní veřejnosti včetně škol spočívající ve správě a provozování mobilního kluziště za Lužánkami,**
- **služby hřiště na malou kopanou spočívající v údržbě a provozování hřiště na malou kopanou,**
- **pořádání akce Dne Sportovišť (otevření sportovišť široké veřejnosti zdarma), termín a rozsah akce schvaluje Rada města Brna**

**Podmínky provozování jsou podrobně upraveny ve Smlouvě o provozování kluziště za Lužánkami č. smlouvy 0074091701878 ze dne 20. 3 2009 uzavřené mezi Městem a Poskytovatelem, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013 a Dodatku č. 2 ze dne.....**

## **Příloha č. V.**

### **Provozované zařízení Krytý plavecký bazén Ponávka a popis činností (služeb) Poskytovatele v závazku veřejné služby**

**Krytý plavecký bazén Ponávka**, Ponávka 808/3a, 602 00 Brno, IČP: 100882551 provozovaný na základě Smlouvy o provozování **krytého plaveckého bazénu Ponávka** č. 7413171913 ze dne 29. 4. 2013 uzavřené mezi Městem a Poskytovatelem s účinností ode dne 1. 5. 2013.

Poskytovatel poskytuje:

- **regenerační a rekondiční služby široké i sportovní veřejnosti spočívající ve správě, provozování a poskytování služeb bazénu Ponávka a služeb souvisejících, včetně poskytování služeb trenéra či cvičitele pro příchozí veřejnost,**
- **pořádání akce Dne Sportovišť (otevření sportovišť široké veřejnosti zdarma), termín a rozsah akce schvaluje Rada města Brna**

**Podmínky provozování jsou podrobně upraveny ve Smlouvě o provozování krytého plaveckého bazénu Ponávka** č. 7413171913 ze dne 29. 4. 2013 uzavřené mezi Městem a Poskytovatelem s účinností ode dne 1. 5. 2013.

## **Příloha č. VI.**

### **Provozované zařízení Lázeňské a relaxační centrum Rašínova a popis činností (služeb) Poskytovatele v závazku veřejné služby**

**Lázeňské a relaxační centrum Rašínova**, Rašínova 643/12, 602 00 Brno, IČP: 1008882542 provozované na základě Smlouvy o provozování Lázní Rašínova č. 7413171911 ze dne 29. 4. 2013 uzavřené mezi Městem a Poskytovatelem s účinností ode dne 1. 5. 2013.

Poskytovatel poskytuje:

- **regenerační a rekondiční služby široké i sportovní veřejnosti spočívající ve správě, provozování a poskytování služeb Lázeňského a relaxačního centra zahrnující služby bazénu a relaxačního centra včetně poskytování služeb trenéra či cvičitele pro příchozí veřejnost,**
- **pořádání akce Dne Sportovišť (otevření sportovišť široké veřejnosti zdarma), termín a rozsah akce schvaluje Rada města Brna**

**Podmínky provozování jsou podrobně upraveny ve Smlouvě o provozování Lázní Rašínova č. 7413171911 ze dne 29. 4. 2013 uzavřené mezi Městem a Poskytovatelem s účinností ode dne 1. 5. 2013.**

## **Příloha č. VII.**

### **Provozované zařízení Letní koupaliště Zábřdovice a popis činností (služeb) Poskytovatele v závazku veřejné služby**

**Letní koupaliště Zábřdovice, Zábřdovická 158/13, Brno, IČP: 1008882534** provozované na základě Smlouvy o provozování koupaliště Zábřdovice č. 7413171912 ze dne 29. 4. 2013 uzavřené mezi Městem a Poskytovatelem s účinností ode dne 1. 5. 2013.

Poskytovatel poskytuje:

- **regenerační a rekondičních služby veřejnosti spočívající ve správě, provozování a poskytování služeb letního koupaliště a přidružených atrakcí a sportovních a kulturních aktivit široké veřejnosti.**

**Podmínky provozování jsou podrobně upraveny ve Smlouvě o provozování koupaliště Zábřdovice č. 7413171912 ze dne 29. 4. 2013 uzavřené mezi Městem a Poskytovatelem s účinností ode dne 1. 5. 2013.**



Příloha č. VIII aktuální Ceníky základního vstupného pro veřejnost STAREZ – SPORT, a.s.

**Ceníky základního vstupného pro veřejnost STAREZ – SPORT, a.s. od 1. 9. 2015  
(s promítnutím změn schválených RMB dne 22. 11. 2016 pro KP B Ponávka a LK Zábrdovice, dne 24. 5. 2016 a 13. 6. 2017 pro LRC  
Rašínova)**

14/28

Aquapark Kohoutovice – vstupné veřejnost	Ceník od 1. 9. 2015		
	1,5h	2,5h	3,5h
<b>VSTUPNÉ pracovní dny</b>			
Základní vstupné	100 Kč	175 Kč	225 Kč
Děti do 5 let včetně	zdarma	zdarma	zdarma
Děti 6 - 14 let včetně	50 Kč	90 Kč	120 Kč
Senioři od 65 let včetně, ZTP a ZTP/P + průvodce zdarma	80 Kč	135 Kč	170 Kč
Vozíčkáři	45 Kč	80 Kč	100 Kč
Senioři od 80 let včetně (6 -12 hod.)	25 Kč	x	x
Příplatek sauna (1 vstup)	50 Kč		
<b>SKUPINOVÉ VSTUPNÉ pracovní dny</b>			
Rodinný vstup (2 dosp., max. 3 děti)	1,5h 270 Kč	2,5h 450 Kč	3,5h 580 Kč
Skupina víc jak 9 osob	Sleva 10% při vstupu		
<b>VSTUPNÉ soboty, neděle, svátky</b>			
Základní vstupné	1,5h 110 Kč	2,5h 190 Kč	3,5h 240 Kč
Děti do 5 let včetně	zdarma	zdarma	zdarma
Děti 6 - 14 let včetně	50 Kč	95 Kč	130 Kč
Senioři od 65 let včetně, ZTP a ZTP/P + průvodce zdarma	80 Kč	135 Kč	170 Kč
Vozíčkáři	45 Kč	80 Kč	100 Kč
Senioři od 80 let včetně (8-12 hod.)	25 Kč	x	x
Příplatek sauna (1 vstup)	60 Kč		
<b>SKUPINOVÉ VSTUPNÉ soboty, neděle, svátky</b>			
Rodinný vstup (2 dosp., max. 3 děti)	1,5h 290 Kč	2,5h 470 Kč	3,5h 600 Kč
Skupina víc jak 9 osob	x		
<b>KONDIČNÍ PLAVÁNÍ (vstup ve vymezených časech, při omezeném provozu atrakcí)*</b>			
Základní vstupné	1,5h 60 Kč	2,5h 110 Kč	3,5h 145 Kč
Děti do 5 let včetně	zdarma	zdarma	zdarma
Děti 6 - 14 let včetně	25 Kč	50 Kč	70 Kč
Senioři od 65 let včetně, ZTP a ZTP/P + průvodce zdarma	45 Kč	80 Kč	100 Kč
Vozíčkáři	25 Kč	45 Kč	55 Kč
* večerní kondiční plavání není časové, je za cenu 1,5h dopoledního kondičního plavání, je omezeno koncem provozní doby aquaparku	Doplatek při překročení času (1/10 z použité 1,5 h sazby ceny za každých započatých 6 minut).		

AP/28

Městský plavecký stadion za Lužánkami – vstupné veřejnost		Ceník od 1. 9. 2015	
VSTUPNÉ		Po-Pá 6-19	Po-Pá 19-22, So, Ne, Sv.
Základní vstupné		80 Kč	90 Kč
Děti do 5 let včetně		zdarma	zdarma
Děti 6 - 14 let včetně		65 Kč	70 Kč
Senioři od 65 let včetně, ZTP a ZTP/P + průvodce zdarma		65 Kč	70 Kč
SKUPINOVÉ VSTUPNÉ		Po-Pá 6-19	Po-Pá 19-22, So, Ne, Sv.
Rodinný vstup (2 dosp., max. 3 děti)		220 Kč	245 Kč
ZVLÁŠTNÍ ZVÝHODNĚNÉ VSTUPNÉ		Po-Pá 6-12	So, Ne, Sv. 8-12
Senioři od 80 let (Po-Pá 6 -12, So, Ne, Sv. 8-12)		25 Kč	25 Kč

Mobilní kluziště za Lužánkami – vstupné veřejnost		Ceník od 1. 9. 2015	
VSTUPNÉ		Pouze jedna cenová skupina (blok 2 hodiny)	
Základní vstupné		60 Kč	
Děti do 5 let včetně		zdarma	
Děti 6 - 14 let včetně		40 Kč	
Senioři od 65 let včetně, ZTP a ZTP/P + průvodce zdarma		40 Kč	
Doprovod bez bruslí		20 Kč	
školy, školky (skupina do 50 osob) Po-Pá 8-14		500 Kč	
SKUPINOVÉ VSTUPNÉ		Pouze jedna cenová skupina	
Rodinný vstup (2 dosp., max. 3 děti)		150 Kč	
Rezervace hobby hokej		1.200,-Kč/hod.	

19/28

Koupaliště Riviera - vstupné veřejnosti		Ceník od 1.1.2013	
VSTUPNÉ		Celková hod.	
Základní vstupné		110 Kč	55 Kč
Děti do 5 let včetně		zdarma	zdarma
Děti 6 - 14 let včetně		50 Kč	25 Kč
Senioři od 65 let včetně, ZTP a ZTP/P +průvodce zdarma		50 Kč	25 Kč
SKUPINOVÉ VSTUPNÉ		Celková hod.	
Rodinný vstup (2 dosp., max. 3 děti)		240 Kč	není

Lázně Koupaliště Zábřehovice - vstupné veřejnosti		Ceník od 1.1.2017	
VSTUPNÉ		Celková hod.	
Základní vstupné		110 Kč	60 Kč
Děti do 2 let včetně		zdarma	zdarma
Děti 3 - 5 let včetně		20 Kč	20 Kč
Děti 6 - 14 let včetně		60 Kč	40 Kč
Senioři od 65 let včetně*		60 Kč	40 Kč
SKUPINOVÉ VSTUPNÉ		Celková hod.	
Rodinný vstup (2 dosp., max. 3 děti)		300 Kč	není

\*vztahuje se i na ZTP a ZTP/P +průvodce zdarma

20/28

Lázeňské a relaxační centrum Rašínova – vstupné veřejnost	Ceník od 1. 9. 2017
<b>VSTUPNÉ</b>	1,5 h
Základní vstupné bazén	70 Kč
Děti do 5 let včetně	zdarma
Děti 6 - 14 let včetně	50 Kč
Senioři od 65 let včetně, ZTP a ZTP/P (u ZTP/P průvodce zdarma)	50 Kč
Bazén k posilovně (pouze so ,ne, svátky)	30 Kč
Příplatek sauna (1 vstup) – wellness k bazénu	80 Kč
Základní vstupné sauna (všechny kategorie)	150 Kč
Základní vstupné posilovna (všechny kategorie)	85 Kč
Základní vstup sálové aktivity	80 Kč
Doplatek při překročení času Základní vstupné	1,- Kč/min.
Doplatek při překročení času Děti 6-14 let včetně, Senioři od 65 let včetně, ZTP a ZTP/P (u ZTP/P průvodce zdarma)	0,50 Kč/min.
Solárium	10 Kč/min.
<b>SKUPINOVÉ VSTUPNÉ</b>	1,5 h
Rodinný vstup (2 dosp., max. 3 děti)	160 Kč
Doplatek při překročení času rodinný vstup	2 Kč/min.

27/28

Lázeňské a relaxační centrum Rašínova – vstupné veřejnost sál		Ceník od 1. 9. 2016
hodiny pronájmu		Cena pronájmu <sup>1</sup>
pondělí – pátek do 16 hodin		250,- Kč/hod
pondělí – pátek od 16 hodin		350,- Kč/hod
sobota, neděle, svátek		300,- Kč/hod

<sup>1</sup> Sleva pro dlouhodobý pronájem sálu (min. 3 měsíce) 10%

22/28

Krytý plavecký bazén Ponávka – vstupné veřejnost	Ceník od 1. 1. 2017
<b>VSTUPNÉ (časově neomezený vstup)</b>	
Základní vstupné	70 Kč
Děti do 5 let včetně	zdarma
Děti 6 - 14 let včetně	50 Kč
Senioři od 65 let včetně, ZTP a ZTP/P + průvodce zdarma	50 Kč
Senioři od 80 let	20 Kč
<b>SKUPINOVÉ VSTUPNÉ</b>	
Rodinný vstup (2 dosp., max. 3 děti)	200 Kč

**Ceník pro hřiště na malou kopanou při mobilním kluzišti za Lužánkami, Sportovní 2, Brno**

MŠ, ZŠ A SŠ v době výuky (v pracovních dnech, mimo školních prázdnin) v době od 9:00 do 13:00 hod. 200,- Kč/hod. vč. 15% DPH

Veřejnost (osoby, sportovní oddíly, sportovní skupiny, organizace) 400,-/hod vč. DPH 15% bez osvětlení, po dobudování osvětlení cena s osvětlením 600,-/hod vč. DPH.

**Všechny ceny jsou včetně DPH.**

**Dále je možno na sportovištích uplatnit tyto slevy:**

**Vstup s čipovými hodinkami** - sleva 20% na vstupné při jednorázovém nabití kreditu min. částkou 1.000,- Kč a více, a to na základní vstupné, děti 6-14 let, senioři od 65 let včetně.

Platí pro propojené pokladní systémy: Aquapark Kohoutovice, Městský plavecký stadion Lužánky, Krytý plavecký bazén Ponávka, Mobilní kluziště za Lužánkami, Lázeňské a relaxační centrum Rašínova, Koupaliště Riviéra, Letní koupaliště Zábřdovice.

**Vstup na permanentku - sálové aktivity** – sleva max. 10% z ceníkové ceny vstupu

23/24

Sleva až 10% při použití vybraných partnerských slevových karet (např. Rodinné pasy, Senior pasy- týká se 4 provozů provozovaných již před 1. 5. 2013, Brnepas turistická karta). Slevy se nesčítají.

**Možnosti odchýlit se od ceníku:**

V průběhu roku probíhají akce /některé již mají svoji tradici/ např. Plaveme do školy, Plaveme na prázdniny, Den dětí, Výročí, Mikuláš, zahájení sezóny, ukončení sezóny, Den seniorů (cca celkem 10x během roku), kdy je vstup pro děti (seniory) zdarma a dále akce s rodinnými či senior pasy (2x ročně, kdy je poskytována sleva až 50% na vstup) a zapojení se do projektu **Brno zdravé město** např. formou dnů otevřených dveří. Návštěvnost středisek může být v určitých obdobích a časech odůvodněně podpořena zvýhodněnými akcemi (vstupy), např. 1+1 nebo časovými vstupy za zvýhodněné ceny, zejména v nejméně navštěvovaných časech či obdobích sezóny nebo jako plánované marketingové akce.

24/28



**Ceník plaveckých sektorů bazénů**

(platný od 1. 9. 2014 s promítnutím změn schválených RMB k aktualizaci počtu drah od 1. 9. 2016 a ceníku AQ Kohoutovice od 1. 9. 2017)

**Provozovatel:**  
**STAREZ – SPORT, a.s.**  
**Křídlovická 911/34**  
**603 00 Brno**  
**IČO: 26932211**  
**DIČ: CZ26932211**

Jedná se o stanovení minimálních cen za hodinu.

Provozovatel je plátcem DPH. Ceny jsou stanoveny bez příslušné DPH. V roce 2017 je DPH 15%.

Definice hodiny - hodinou se rozumí čistá doba jedné hodiny s tím, že příchod do šaten a sprch uživatelů sjednané služby je možný nejdříve 15 minut před zahájením „čisté hodiny“ a odchod z šaten a sprch po využití sjednané služby do 15 minut od ukončení „čisté hodiny“.

**1. Městský plavecký stadion za Lužánkami (50m bazén a relaxační bazén), Sportovní 4, Brno 602 00**

*Definice plaveckých sektorů a jejich kapacity:*

*šířka – plavecký sektor v 50-ti metrovém bazénu o rozměrech 5 x 21,5 m – kapacita 20 osob*  
*délka - plavecký sektor v 50-ti metrovém bazénu o rozměrech 2,5 x 50 m – kapacita 25 osob*  
*relaxační bazén – kapacita 20 osob*

*šířka nebo délka je též označena jako dráha*

*počet délek – 8*

*počet šířek - 10*

**Dráhy**

čas	Kč/1 dráha/ 1 hodina bez DPH	Kč/1 dráha/ 1 hodina s DPH 15%
	<b>od 1. 9. 2014</b>	
06.00 - 16.00 hodin	650,-	748,-
16.00 - 19.00 hodin	800,-	920,-
19.00 – 22.00 hodin	700,-	805,-

Volné pro veřejnost budou vždy 3 dráhy č. 1,2,3 a tyto nejsou k pronajmutí.

### Šířky

čas	Kč/1 dráha/ 1 hodina bez DPH	Kč/1 dráha/ 1 hodina s DPH 15%
	<b>od 1. 9. 2014</b>	
06.00 - 16.00 hodin	550,-	633,-
16.00 - 19.00 hodin	700,-	805,-
19.00 - 22.00 hodin	600,-	690,-

Volné pro veřejnost budou vždy 3 šířky č. 5,6,7 a tyto nejsou k pronajmutí.

### Relaxační bazén

čas	Kč/bazén/ 1 hodina bez DPH	Kč/bazén/ 1 hodina s DPH 15%
	<b>od 1. 9. 2014</b>	
06.00 - 22.00 hodin	550,-	633,-

## 2. Aquapark Kohoutovice (25m bazén a relaxační bazén), Chalabalova 2a, Brno 623 00

*Definice plaveckých sektorů a jejich kapacity:*

*délka (dráha) - plavecký sektor v 25 -ti metrovém bazénu o rozměrech 25 x 2,25m – kapacita 12 osob, počet drah – 6,*

*dráha v relaxačním bazénu – o nepravidelných rozměrech cca 5 x 13,6m – kapacita 20 osob, počet drah - 1*

### Dráhy

čas	Kč/1 dráha/ 1 hodina bez DPH	Kč/1 dráha/ 1hodina S DPH 15%
	<b>od 1. 9. 2017</b>	
Po - Pá (mimo svátky a prázdniny) 06.00 - 15.00 hodin	370,-	426,-
Po - Pá (mimo svátky a prázdniny) 15.00 - 21.00 hodin	572,-	658,-
Víkendy, svátky, prázdniny 8.00 - 21.00 hodin	520,-	598,-

Volné pro veřejnost budou vždy dráhy č. 1,2,3 a tyto nejsou k pronajmutí s výjimkou vodního póla.

### Relaxační bazén - dráha

čas	Kč/1 dráha/ 1 hodina bez DPH	Kč/1 dráha/ 1 hodina S DPH 15%
	od 1. 9. 2017	
Po - Pá (mimo svátky a prázdniny) 06.00 - 15.00 hodin	600,-	690,-
Po - Pá (mimo svátky a prázdniny) 15.00 - 21.00 hodin	1265,-	1455,-
Víkendy, svátky, prázdniny 8.00 - 21.00 hodin	1150,-	1323,-

### 3. Krytý plavecký bazén Ponávka (25m bazén), Ponávka 3a, Brno 602 00

*Definice plaveckých sektorů a jejich kapacity:*

*délka (dráha) - plavecký sektor v 3 dráhovém 25 -ti metrovém bazénu kapacita - celý bazén - kapacita bazénu 36 osob (kapacita dráhy 12 osob)*

*počet délek - 3*

#### Dráhy

čas	Kč/1 dráha/ 1 hodina bez DPH	Kč/1 dráha/ 1 hodina s DPH 15%
	od 1. 9. 2014	
09.00 - 14.00 hodin*	350,-	403,-
14.00 - 19.00 hodin	550,-	633,-

#### Celý bazén

čas	Kč/1 dráha/ 1 hodina bez DPH	Kč/1 dráha/ 1 hodina s DPH 15%
	od 1. 9. 2014	
09.00 - 14.00 hodin*	800,-	920,-
14.00 - 19.00 hodin	1400,-	1610,-

\*prodloužení času zlevněné sazby za pronájem plaveckého sektoru

Volné pro veřejnost jsou vždy časy od 6.00 - 9.00 a čas 19.00 - 22.00 hodin, v průběhu víkendů a svátků v časech 8:00 - 20:00 hodin.

Plavání seniorů v čtvrtky od 12:00 - 15:00 hodin.

#### 4. Bazén Rašínova 12, Brno 602 00

Definice plaveckých sektorů a jich kapacity:

celý bazén- kapacita 30 osob

##### Celý bazén

čas	Kč/bazén/ 1 hodina bez DPH	Kč/bazén/ 1 hodina s DPH 15%
	1300,-	1495,-

Volné pro veřejnost budou vždy časy od 6.00 – 8.00 a čas 19.00 - 22.00 hodin (mimo pondělí, které začíná od 20 hod.). Časy od pondělí do čtvrtka mimo svátky a prázdniny od 8.00 hod. do 13.00/14.00 jsou vyhrazeny pro plavání základních škol.

#### 5. Letní koupaliště Zábrdovice, Zábrdovická 13, Brno

Definice plaveckých sektorů a jich kapacity:

Možnost pronájmu pouze 2 plavecké dráhy, délka 50 m, kapacita 25 osob

##### Dráhy

čas	Kč/1 dráha/ 1 hodina bez DPH	Kč/1 dráha/ 1 hodina s DPH 15%
Po celou provozní dobu sezóny	500,-	575,-

##### Slevy

V případě, že součet všech fakturovaných částek uživateli v jednom kalendářním měsíci za využívání plaveckých sektorů (drah) u poskytovatele bude:

od částky 50.000,- Kč bez DPH včetně do 100.000,- Kč poskytne poskytovatel uživateli slevu ve výši 10%,

od částky 100.000,- Kč bez DPH včetně a výše poskytne poskytovatel uživateli slevu ve výši 15%