



MMB2017000001454

22

Rada města Brna

ZM7/ **3024**

Z7/33. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 7. listopadu 2017

Název:

Návrh na poskytnutí finančních prostředků TIC BRNO, p.o., na pokrytí výpadku příjmů z důvodu rekonstrukce objektu kina Art v roce 2017 – návrh rozpočtového opatření

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2-3);
- Rozpočtové opatření – tabulka (str. 4);
- Žádost TIC BRNO, p. o. o finanční prostředky na pokrytí výpadku příjmů rozpočtu v roce 2017 v souvislosti s rekonstrukcí kina ART (str. 5-6).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

1. bere na vědomí

zajištění náhradního provozu kina Art v období od října 2017 do srpna roku 2018 ve vlastních prostorách Galerie TIC na Radnické 4 v Brně;

2. schvaluje

úcelové navýšení neinvestičního příspěvku TIC BRNO, p.o. ve výši 855 tis. Kč na pokrytí výpadku vlastních výnosů organizace v roce 2017 z důvodu rekonstrukce v objektu kina Art s termínem vyúčtování do 15.1.2018

-rozpočtové opatření dle tabulky, které tvoří přílohu č. těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala materiál na schůzi č. R7/137 konané dne 17. 10. 2017 a doporučila ke schválení.
- Materiál projedná Finanční výbor ZMB na zasedání konaném dne 31. 10. 2017.

Zpracoval:

Odbor kultury MMB

Předkládá:

Rada města Brna

Důvodová zpráva

Na Odbor kultury MMB se obrátila TIC BRNO, příspěvková organizace (dále jen TIC BRNO) dopisem ze dne 15. 9. 2017 se žádostí o finanční kompenzaci ve výši 855 000,- Kč z důvodu prodloužení rekonstrukce kina Art v roce 2017.

Příspěvková organizace TIC BRNO, provozovatel kina Art, dle Plánu činnosti na rok 2017 počítala s trváním rekonstrukce do konce září 2017. V návaznosti na tento termín měl TIC BRNO zajištěnou činnost kina v náhradních prostorách na Pekařské ulici v Brně, které však již nelze v chladných měsících roku užívat (prostory nejsou vytápěny). Vzhledem k tomu, že termín dokončení rekonstrukce objektu byl neplánovaně posunut na 31. 7. 2018, dochází z hlediska hospodaření TIC BRNO k neočekávaným negativním ekonomickým následkům z důvodu prodloužení výpadku tržeb a příjmů z pronájmů, navýšení nákladů na opětovné uvedení kina do povědomí veřejnosti po 1,5 roku uzavření kina Art a prodloužení provizorního provozu kina Art v jiných prostorách.

Organizace chce kino v dalším období do ukončení rekonstrukce objektu kina Art **provozovat ve vlastních prostorách Galerie TIC** na Radnické 4. Tyto prostory nebyly organizaci dříve k dispozici. Nyní jsou využívány jako prostory galerie a procházejí postupně modernizací. Předpokládaná kalkulace celkových nákladů spojených s náhradním provozem kina Art za období říjen 2017 – srpen 2018 dle vyčíslení TIC BRNO činí 3 040 000,- Kč. Po odečtení částky předpokládaného příjmu z provozu kina v prostorách Galerie TIC za celé období ve výši cca 250 000,- Kč činí výše celkových nákladů 2 790 000,- Kč (za období trvání rekonstrukce).

Příspěvková organizace TIC Brno se obrátila na zřizovatele s žádostí o finanční kompenzaci ve výši 855 000 Kč v roce 2017 na krytí nákladů, které nejsou v roce 2017 pokryty příjmy v důsledku jejich ztráty kvůli rekonstrukci. V příloze tohoto materiálu je přiložena žádost TIC BRNO s vyčíslením jednotlivých nákladů roku 2017.

Kino Art nebylo zřízeno za účelem dosažení zisku z jeho činnosti, ale jeho účelem je promítání artových filmů, přehlídek, festivalů. Kino Art svoji identitu a úspěšné fungování staví na tom, že dramaturgicky i marketingově vychází vstříc jasně definované cílové skupině diváků - divákům vzdělaným, náročným a vybíravým. Zároveň také potřebuje vhodně čelit své největší konkurenci - Kinu Scala, jehož provoz dramaturgicky zajišťuje společnost provozující několik dalších kin v ČR a může tak jednodušeji sdílet své zdroje. Vzhledem k nečekanému přemístování kina do náhradních prostor je potřeba diváky dostatečně informovat různými marketingovými a propagačními nástroji.

TIC Brno již uhradilo z fondu investic a fondu rezervního v souvislosti s úpravami probíhajícími v kině Art částku 2 000 000,- Kč (spoluúcast TIC BRNO na stavebních úpravách budovy kina Art). Dle sdělení příspěvkové organizace TIC Brno bude činit předpokládaný zůstatek rezervního fondu k 31. 12. 2017 finanční částku 3 680 428,34 Kč. Vytvořený kladný hospodářský výsledek, dosažený doplňkovou činností (zejm. akcí Brněnské Vánoce), je však nutno v tomto fondu ponechat pro účel zachování rezervy organizace a pro krytí případných neočekávaných výdajů. Dalšími použitelnými prostředky pro krytí výpadku příjmů z důvodů významně prodloužené doby rekonstrukce kina organizace nedisponuje.

Vzhledem k výše uvedenému Odbor kultury MMB doporučuje schválit finanční částku ve výši 855 000 Kč pro příspěvkovou organizaci TIC BRNO na pokrytí výpadku příjmů z důvodu rekonstrukce v objektu kina Art.

Z rozpočtu Odboru kultury MMB (ORJ 7300) bude poskytnuta finanční částka ve výši 165 000 Kč (§ 3319 pol 5169 ORG 6380), zbývající finanční prostředky ve výši 690 000 Kč budou hrazeny zapojením volných zdrojů města Brna z minulých let.

Komise pro kulturu RMB projednala materiál na svém 43. zasedání dne 4. 10. 2017.
Hlasování: přítomno 9 členů – 7 pro, 0 proti, 2 se zdrželi/z 11 členů.
Usnesení bylo přijato.

PhDr. Hofmannová	Š. Ryšavý	Mgr. Blažík	Mgr. Dubová	I. Fajnorová	BcA. Kalousek	Ing. Michalík	JUDr. Sýkorová	P. Šafařík	Mgr. Škarabelová, Ph.D.	PhDr. Vičková
pro	pro	zdrž.	pro	pro	pro	pro	zdrž.	nepřít.	nepřít.	pro

Rada města Brna projednala materiál na schůzi č. R7/137 konané dne 17. 10. 2017 a doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit předložený materiál.

Hlasování: přítomno 10 členů RMB – 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel.
Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Voktál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

Finanční výbor ZMB projedná materiál na zasedání konaném dne 31. 10. 2017.

bude přílohou usnesení

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje - zvýšení		Věcná náplň		Úpr. rozpočet k 4.10.2017	Úprava rozpočtu +-	Rozpočet po změně
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG		
7300	3319	5169			-165	1 578
Nákup ostatních služeb						
ve j.n.: Kulturně-historická výstava a festival u příležitosti 100. výročí založení Českoslovenka						
7300	3319	5331		6380	-165	1 335
Neinv. příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím - TIC BRNO, p.o.						
Financování - zvýšení						
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Úpr. rozpočet k 4.10.2017	Rozpočet po změně
1700		8115			690	1 922 833
Zapojení volných zdrojů minulých let k financování běžných výdajů						



VÁŠ DOPIS ZN.: 000
ZE DNE: 00/00/0000

NAŠE ZN.: TIC/838/2017
VYŘIZUJE

DATUM:
POČET LISTŮ:
POČET PŘÍLOH:

Mgr. Beata Bartošová
542 427 112, 725 518 130
bartosova@ticbrno.cz
15. 9. 2017
1
0

Magistrát města Brna
Odbor kultury
Ing. Pavlína Beranová
Dominikánské náměstí 3
601 67 Brno

KINO ART - PRODLOUŽENÍ REKONSTRUKCE POŽADAVEK FINANČNÍ KOMPENZACE

Situace

TIC Brno, příspěvková organizace, provozovatel Kina Art, realizuje činnost v roce 2017 dle Plánu činnosti 2017, která počítala s trváním rekonstrukce do září 2017. Termín dokončení rekonstrukce se posunul na 31. 7. 2018. Relevantní termín opětovného zahájení provozu vychází na září 2018. Vedle neočekávaných ekonomických následků v době prodlouženého výpadku tržeb a příjmů z pronájmů dochází ke zcela nové situaci z hlediska marketingu. Po době uzavření v délce 1,5 roku dojde ke zvýšení nákladů na opětovné uvedení kina do povědomí veřejnosti.

Kino ART nebylo zřízeno za účelem dosažení zisku z jeho činnosti, ale jeho účelem je promítání artových filmů. Kino má velkou konkurenci v Kinu Scala a dalších komerčních kinech v městě Brně, z tohoto důvodu není vhodné přerušit provoz Kina Art po dobu prováděné rekonstrukce. Uzavření kina by mělo nepříznivý vliv na návštěvnost po znovuootevření kina ve zrekonstruovaných prostorech.

Kalkulace ušlých příjmů (říjen 2017- srpen 2018)

• dlouhodobé pronájmy prostor	580 000 Kč
• krátkodobé pronájmy	100 000 Kč
• dotace Europa Cinemas	360 000 Kč
• čistá tržba z prodeje vstupenek	2 000 000 Kč
• celkem tedy	3 040 000 Kč

Návrh provizorního provozu kina

Je zapotřebí alespoň částečně zachovat instituci v provozu umožnit další fungování základního týmu managementu kina (techničtí pracovníci budou dočasně převedeni na jiné pozice). Zároveň jsme tak schopni zajistit alespoň část příjmů (odhadem 250 000 Kč).

Jsme připraveni realizovat projekt kina Art v prostorách Galerie TIC na Radnické 4. Zde jsme schopni zajistit pravidelný program dvou projekcí denně s možností uspořádání dalších komorních akcí, přehlídek a festivalů. Toto řešení umožňuje zachovat provoz zavedené kulturní instituce, nezmařit zcela hodnotu zavedené značky, do které jsme v posledních letech investovali, a usnadnit opětovné uvedení kina Art do plného provozu na podzim 2018.

Žádost o finanční příspěvek na provizorní provoz kina Art

Dovolujeme si požádat zřizovatele o finanční kompenzaci pro rok 2017 ve výši 855 000 Kč. Finance potřebné na zachování provozu do konce roku 2017 žádáme dle kalkulace:

TIC BRNO
Příspěvková organizace
Radnická 365/2, 602 00 Brno

+420 542 427 111
tic@ticbrno.cz
www.ticbrno.cz

IČO: 00101480
DIČ: CZ00101480
Organizace zapsaná v OR u KS Brno, odd. pr. vl. 18

Bankovní spojení: Komerční banka Brno-město, č.ú. 831621/0100
IBAN: CZ8801000000000000831621
Swift kód: KOMBCZPPXXX




Položkový rozpis požadavku:

- 1/ mzdové náklady 500 000 Kč**
Mzdové náklady jsou vyčísleny včetně odvodů z mezd. Vyčíslení zahrnuje mzdy čtyř pracovníků Kina ART, kteří budou zajišťovat provoz kina po dobu rekonstrukce.
- 2/ vybavení prostoru pro projekce 150 000 Kč**
V částce jsou zahrnuty náklady nezbytné k přípravě prostor na Radnické 4 – úprava kanceláře na kinosál tj. vymalování prostor, zednické práce (vybudování promítacího boxu, promítací plochy), židličky na sezení, koberec, osvětlení, plakátovací nástěnka, fasádní reklama, Coffie point.
- 3/ pořízení technického vybavení 60 000 Kč**
Zakoupení audio soustavy 3 + 1 pro ozvučení kinosálu.
- 4/ produkce a provoz 75 000 Kč**
Částka zahrnuje náklady na energie, kancelářské a hygienické potřeby, náklady na údržbu techniky a výměnu komponentů (např. lampy). Náklady na hosty při premiérách filmů (odměny, ubytování), externě zajišťované služby (korektury, překlady, právní služby), náklady na další pomocné síly (brigádní zaměstnanci na akce), přípravu akcí a festivalů (půjčování dalšího vybavení), dopravu materiálu, cestovné pro zaměstnance, licenční poplatky a půjčovné za filmy, poštovné (odesílání filmových kopií), další poplatky (AČFK, APK)
- 5/ propagace 70 000 Kč**
zahrnuje pravidelné měsíční tisky (letáky, plakáty), pravidelné měsíční výlepy (plakáty), placené kampaně FB, mimofádné kampaně (tisky, výlepy, výroba bannerů), roznos tiskovin, náklady na grafické práce.

Finanční požadavek pro rok 2018 byl již předložen zřizovateli v Návrhu ročního finančního plánu nákladů a výnosů na rok 2018. Celková částka požadavku je ve výši 1 935 000 Kč, z toho 800 000 Kč je účelový příspěvek na nájem a zvýšené provozní náklady po dobu rekonstrukce Kina Art (je součástí návrhu neinvestičního příspěvku od zřizovatele na rok 2018) a částka 1 135 000 Kč je uvedena v požadavcích na navýšení neinvestičního příspěvku pro rok 2018.

S pozdravem


Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková
ředitelka TIC BRNO,
příspěvkové organizace

TIC BRNO ←

příspěvková organizace
www.ticbrno.cz

Radnická 385/2 • 602 00 Brno
IČO: 00101460
DIČ: CZ00101460
CZ00101460

TIC BRNO
Příspěvková organizace
Radnická 385/2 • 602 00 Brno

+420 542 427 111
tic@ticbrno.cz
www.ticbrno.cz

IČO: 00101460
DIČ: CZ00101460
Organizace příspěvková organizace

Bankovní spojení: Komerční banka
Brno-město, č.ú. 831621/0100
IBAN: CZ8801000000000000831621

6/6