



MMB2017000001362

Rada města Brna

ZM7/2961

10p

Z7/32. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 20.06.2017

Název:

**Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Tuřany, pozemků p.č. 220/5, p.č. 220/7, p.č. 278/4
a p.č. 278/6 v k.ú. Dvorská**

Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěřeni
- snímek katastrální mapy, orientační plán

Návrh usnesení:**Zastupitelstvo města Brna****s c h v a l u j e**

MČ Brno-Tuřany svěřeni pozemků:

p.č. 220/5	ostatní plocha	o výměře	39 m ²
p.č. 220/7	ostatní plocha	o výměře	46 m ²
p.č. 278/4	ostatní plocha	o výměře	45 m ²
p.č. 278/6	ostatní plocha	o výměře	83 m ²

v k.ú. Dvorská

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 134 přílohy č. 4 s podmínkou, že pozemky mohou být pronajímány do doby realizace záměrů v souladu s ÚPmB.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/130 konané dne 29.08.2017 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor MMB předkládá návrh na svěření pozemků p.č. 220/5, p.č. 220/7, p.č. 278/4 a p.č. 278/6 v k.ú. Dvorská MČ Brno-Tuřany.

Pozemky p.č. 220/5, p.č. 220/7, p.č. 278/4 a p.č. 278/6 v k.ú. Dvorská jsou ve správě OSM MMB, z úrovně statutárního města Brna není na uvedené pozemky evidován nájemní vztah.

Pozemky p.č. 220/5, p.č. 220/7, p.č. 278/4 a p.č. 278/6 v k.ú. Dvorská jsou volně přístupné po lni cestou navazující na ulici Zapletalova, v současné době nejsou tyto pozemky využívány. Sousední pozemky p.č. 215 a p.č. 217 v k.ú. Dvorská byly svěřeny MČ Brno-Tuřany v roce 1992 k účelu pronájmu.

Odbor územního plánování a rozvoje MMB:

podle platného Územního plánu města Brna jsou pozemky p.č. 220/5 a p.č. 220/7 v k.ú. Dvorská součástí plochy pro dopravu – plochy komunikací a prostranství místního významu, pozemky p.č. 278/4 a p.č. 278/6 v k.ú. Dvorská jsou součástí stabilizované plochy krajinné zeleně všeobecné. Ve skutečnosti zde však žádná komunikace neexistuje a využití území nemá ani charakter krajinné zeleně.

OÚPR MMB souhlasí se svěřením pozemků p.č. 220/5, p.č. 220/7, p.č. 278/4 a p.č. 278/6 v k.ú. Dvorská MČ Brno-Tuřany k účelu pronájmu s podmínkou, že pozemky mohou být pronajímány do doby realizace záměrů v souladu s ÚPmB.

Odbor správy majetku MMB:

uvedené pozemky v k.ú. Dvorská jsou volně přístupné, bez nájemních vztahů.

OSM MMB souhlasí se svěřením pozemků p.č. 220/5, p.č. 220/7, p.č. 278/4 a p.č. 278/6 v k.ú. Dvorská MČ Brno-Tuřany.

Rada MČ Brno-Tuřany č. 75/VII konaná dne 26.06.2017 souhlasila se svěřením pozemků p.č. 220/5, p.č. 220/7, p.č. 278/4 a p.č. 278/6 v k.ú. Dvorská.

Komise majetková RMB R7/KM/58 na svém jednání dne 14.08.2017, bod č. 58/47, doporučila RMB a ZMB schválit MČ Brno-Tuřany svěření pozemků p.č. 220/5, p.č. 220/7, p.č. 278/4 a p.č. 278/6 v k.ú. Dvorská.

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 se zdržel / z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Matec
pro	pro	pro	omluvena	omluven	omluven	omluven	pro	pro	pro	omluven

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/130 konané dne 29.08.2017 a doporučila schválit MČ Brno-Tuřany svěření pozemků p.č. 220/5, p.č. 220/7, p.č. 278/4 a p.č. 278/6 v k.ú. Dvorská. Schváleno jednomyslně 10 členy

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	-	pro	pro	pro	pro

Vypracovala: Ing. Odstrčilíková, MO MMB

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo evid.	druh pozemku	způsob využití	výměra
220/5	Dvorská				ostatní plocha	jiná plocha	39 m ²
220/7					ostatní plocha	jiná plocha	46 m ²
278/4					ostatní plocha	neplodná půda	45 m ²
278/6					ostatní plocha	neplodná půda	83 m ²
popis současného využití nemovitosti			navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěřen				
popis: volně přístupné pozemky			dispoziční právo: v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění druh pozemku: ostatní plocha způsob využití: jiná plocha, neplodná půda kategorie svěřeného majetku: část III. -ostatní nemovitý majetek				

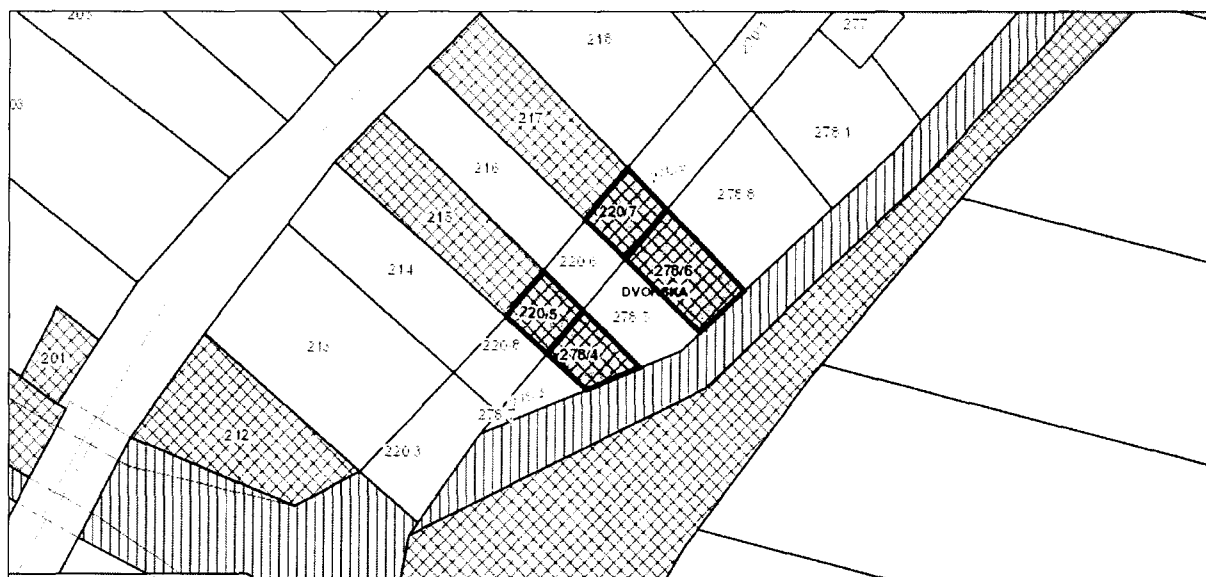
vyjádření OÚPR MMB: viz. důvodová zpráva

vyjádření OSM MMB: viz. důvodová zpráva

vyjádření Rady MČ Brno-Tuřany: viz. důvodová zpráva

stanovisko KM RMB: doporučila

stanovisko RMB: doporučila



k.ú. Dvorska, p.č. 220/5, 220/7, 278/4, 278/6



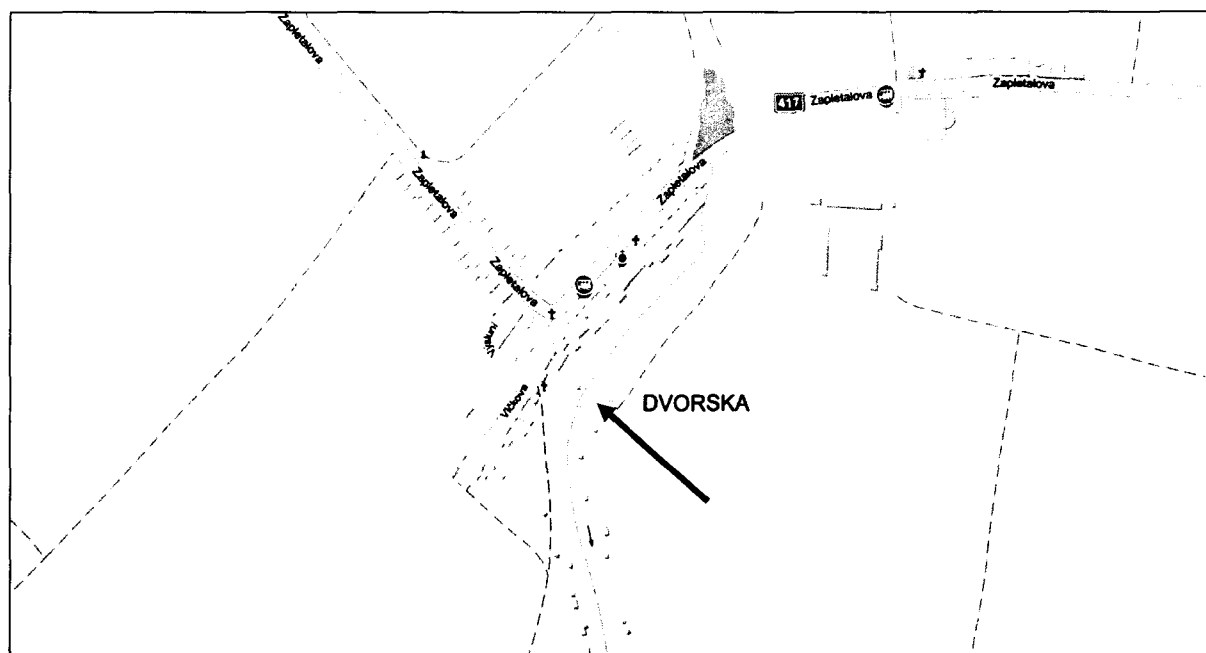
svěřeno MČ



správa OSM



správa MČ dle čl. 30 Statutu města Brna



orientační mapa