



MMB2017000001304

Rada města Brna

Z7/32. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 3. října 2017

ZM7/2933

Název:

**Projekt „Úprava zeleně v okolí domů Oblá 33 a 35, Brno–Nový Lískovec“ – posouzení projektu**

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Posouzení projektu

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**b e r e n a v ě d o m í**  
 schválení posouzení projektu „Úprava zeleně v okolí domů Oblá 33 a 35, Brno–Nový Lískovec“ Radou města Brna na zákl. čl. 3.1.1 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů, s ohledem na termín pro podání žádosti o dotaci

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Rada města Brna na schůzi č. R7/132 konané dne 12. 9. 2017 materiál schválila.

Zpracoval:

Odbor implementace evropských fondů

Předkládá:

Rada města Brna

MČ Brno-Nový Lískovec

## Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města Brna je na základě Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů, předloženo posouzení projektu „Úprava zeleně v okolí domů Oblá 33 a 35, Brno–Nový Lískovec“.

Řešené území se nachází před bytovými domy č. 33 a 35 na ulici Oblá, k.ú. Nový Lískovec.

Součástí úpravy plochy veřejné zeleně bude ošetření dřevin stávajících formou zdravotního a bezpečnostního řezu. Následně budou do lokality vysazeny nové stromy. Součástí projektu bude také odstranění nevhodných keřů, omlazení stávajících a výsadba keřů nových. Během realizace dojde také k výsadbě nových travnatých porostů. Realizace projektu umožní efektivní provádění údržby a zlepši kvalitu veřejných prostor.

Projekt spadá do specifického cíle 4.4 - zlepšit kvalitu prostředí v sídlech, zařazené v prioritní ose 4 Operačního programu Životní prostředí.

**Celkové náklady činí 3 139 tis. Kč.** Část aktivit v rámci realizace projektu je nezpůsobilým výdajem. Objem nezpůsobilých realizačních výdajů činí 408 tis, Kč. Do těchto výdajů spadá odstranění mlatových ploch, přesuny hmot pro sadovnické úpravy, přesuny sutí a vybouraných hmot, instalace obrubníků a práce s tím spojené. Max. výše podpory dosahuje 60 %. Očekávaná výše dotace činí 1 638 741 tis. Kč (cca 52 %). Náklady budou optimalizovány při dopracování žádosti o dotaci.

Nositel projektu je **MČ Brno-Nový Lískovec**.

Struktura výdajů projektu „Úprava zeleně v okolí domů Oblá 33 a 35, Brno–Nový Lískovec“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	3 138 982,0 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	407 747,0 Kč	13,0 %
Způsobilé výdaje	2 731 235,0 Kč	87,0 %
Celková dotace	1 638 741,0 Kč	52,2 %
Spolufinancování města Brna	750 120,5 Kč	23,9 %
Spolufinancování MČ Brno-Nový Lískovec	750 120,5 Kč	23,9 %

Schválení posouzení projektu je z časových důvodů (termín pro podání žádosti o dotaci) předkládáno ke schválení Radě města Brna v souladu s čl. 3.1.1 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů. Zastupitelstvu města Brna bude posouzení projektu dáno na vědomí na nejbližším zasedání.

### **Stanoviska dotčených orgánů:**

Rada města Brna na schůzi č. R7/132 konané dne 12. 9. 2017 materiál schválila jednomyslně 8 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
--	--	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro

*Posouzení projektu se skládá z těchto částí:*

**1. Záměr projektu**

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průběh, popis projektu
- c) Financování

**2. Analýza dotačních příležitostí**

## Posouzení projektu – část A.

### A.1. PŘEDKLADATEL

1. Plný název předkladatele projektu: Statutární město Brno

2. Právní statut: statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)

### A.2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU

1. Nositel projektu:

Statutární město Brno, městská část Brno-Nový Lískovec

2. Jméno kontaktní osoby (nositele): Ing. Jana Drápalová – starostka

3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:

Statutární město Brno, městská část Brno-Nový Lískovec, Oblá 75a, 634 00 Brno

Tel.: 547428911, e-mail: [drapalova@nliskovec.brno.cz](mailto:drapalova@nliskovec.brno.cz)

4. Přehled partnerů participujících na projektu:

5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu:

6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:

### A.3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU

1. Název projektu: Úprava zeleně v okolí domů Oblá 33 a 35, Brno–Nový Lískovec

2. Umístění projektu: v městské části Brno-Nový Lískovec

3. Cíle projektu, jeho účel: Cílem projektu je zlepšení funkční návaznosti na ostatní plochy zeleně a stromořadí, zvýšení biodiverzity prostoru, navrácení přírodě blízkých společenstev a otevření prostoru pro život dalším živočichům.

#### **4. Výchozí stav:**

Lokalita je ukloněna k jihu, svahy jsou výsušné a po dlouhou dobu dne osluněny, půdní horizont není příliš hluboký a kvalitní. Srážková voda není modelací zpomalována, volně odtéká směrem k ulici Jihlavská.

Po dostavbě bytových domů a zřízení komunikačních tras byly vysazeny podél chodníků a na svazích dřeviny, převážně domácích taxonů. Výjimkou jsou javory jasanolisté a javory cukrové podél serpentiny před bytovým domem č. 33. Keřové patro zahrnuje také většinou domácí taxony ve smíšených porostech, vyskytují se ale i maloplošné monokultury cizorodých druhů.

Při vstupech do domů byly zřízeny amatérsky malé okrasné výsadby – zahrádky, do nedávna udržované některým z majitelů bytů.

Celkově se dá říct, že se na lokalitě vyskytují zejména velkokorunné, nevýrazně kvetoucí stromy, stromy střední a menší kategorie s výrazným nakvétáním citelně chybí. V původní výsadbě má velké zastoupení javor mlč. Je to perspektivní dřevina, ještě není v cílové velikosti. Jsou to velice důležité exempláře, tolerující dlouhodobě klimatické podmínky lokality, ale je nutné s nimi pracovat, kvalita sazenic nebyla v době realizace výsadby zcela vyrovnaná a dostačující. Projevují se defekty korun, mechanicky poškozené, olámané větve a kmeny, tlaková větvení v korunách, dutiny atd. Nutná je úprava odbornou firmou.

Kromě vysazených stromů a keřů po realizaci domů se objevuje na svahu za bytovkami velké množství náletů tmovníku akátu. Při vstupním prostoru domu č. 35 je vytvořen výrazný výšlap – pěší zkratka, využívaná i cyklisty. Herní prvky pro děti jsou umístěny v travnaté ploše, jejich lokalizace ale v některých případech není ideální.

#### **5. Předpokládané výsledky projektu:**

Návrh v maximální míře podporuje možnou biodiverzitu lokality a tím i její vstřícnost vůči živočichům a zároveň je přátelský pro člověka. Výsledkem bude živé okolí bytových domů pro lidi, ale i ve městě přežívající organismy.

#### **6. Předpokládané dopady projektu:**

Projekt zlepší životní prostředí v zásadní ploše systému zeleně města Brna jak pro živočichy, tak pro okolní obyvatelstvo. Biodiverzita lokality bude v rámci městského prostoru maximálně navýšena, čímž se rapidně zlepší návaznost na okolní plochy zeleně z hlediska migrace živočichů. Revitalizace zeleně má přínos také v rovině socio-kulturní – má za cíl ukázat zejména dětem přírodě blízké druhy – zejména plodící a trávo-bylinné porosty s bohatým aspektem kvetení a jejich přínosem pro hmyz.

#### **7. Cílové skupiny:**

Obyvatelé okolních ulic, veřejnost navštěvující přilehlé okolí.

## PROJEKTOVÁ FICHE – část B.

### B. 1. POPIS PROJEKTU

#### 1. Jednotlivé aktivity projektu:

- odstranění expansivních druhů dřevin
- zkvalitnění pobytových prostor
- doplnění kvalitních dřevin
- doplnění mobiliáře
- lokální úprava terénu pro zpomalení koloběhu srážkové vody

#### 2. Časová náročnost projektu:

- |  |            |
|--|------------|
| 1. Příprava schválení žádosti o dotace | 6 měsíců   |
| 2. Realizace                           | 15 měsíců  |
| 3. Následná péče                       | 36 měsíců  |
| 4. Monitoring (udržitelnost)           | 120 měsíců |

#### 3. Indikátory:

- Úprava stromů řezem korun 93 ks / z toho 6 ks invazivní dřeviny/
- Výsadba vzrostlých stromů , obvod kmene 12 -14 cm/ 15 ks
- Výsadba vzrostlých stromů , obvod kmene 14 – 16 cm 40 ks
- Výsadba keřů 277 ks
- Výsadba popínavek 11 ks
- Založení trávníku 5412 m<sup>2</sup>
- Založení stabilizačního protierozního trávníku 910 m<sup>2</sup>
- Dodávka a osazení ptačích budek pro drobné pěvce 3 ks
- Přeměna zpevněné plochy / dlažba, mlat / na trávník 396 m<sup>2</sup>

#### 4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:

Založení trávníků	147 tis. Kč
Následná péče	151 tis. Kč
Ostatní práce	2 273 tis. Kč
Nezpůsobilé výdaje	408 tis. Kč
Technický dozor a autorský dozor	160 tis. Kč
Celkem	3 139 tis. Kč

### B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

#### 1. Soulad se Strategií pro Brno:

Soulad s prioritou Strategie č. 3 – „Kvalita života“,

3.1.5 zlepšení kvality veřejných prostranství a vybraných složek životního prostředí.

#### 2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

V žádném odvětvovém koncepčním dokumentu Magistrátu města Brna nejsou veřejná prostranství ve smyslu veřejné zeleně koncepčně řešena.

**3. Soulad s územním plánem města Brna:**

Pro dotčené plochy je územním plánem města Brna stanovena funkce – zvláštní plocha pro rekreaci, plocha bydlení, smíšená plocha, plocha městské zeleně.

**4. Legislativní audit:**

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt.

**PROJEKTOVÁ FICHE – část C.****C. 1. FINANCOVÁNÍ****1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:**

fáze v tis. Kč	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
	investiční	provozní	
přípravná realizační provozní		3 139 tis. Kč	
<b>Celkem</b>		<b>3 139 tis. Kč</b>	

**2. Možnosti financování**

v tis. Kč	Částka	%	Upřesnění
Vlastní zdroje Rozpočet města	750	24	Fond kofinancování projektů Bude hrazeno z rozpočtu MČ Brno-Nový Lískovec
Ostatní veřejné zdroje	750	24	
EU	1 639	52	
Privátní zdroje jiné			
<b>Celkem</b>	<b>3 139</b>	<b>100</b>	

**C. 2. OSTATNÍ INFORMACE****1. Majetkové poměry:**

Pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Brna. Dotčené pozemky stavbou jsou: p.č. 2159/1, 2149/1, 2561, 2562, 2149/2, 2149/3, 2279/16, 2134/3, 2130/2, 2134/2, 2139/1, 2139/3, 2564/1, 2565/1, 2565/2, 2558/3, 2555/22, 2558/4, 2140/2, 2555/20, 2555/25, 2376/1 v k.ú. Nový Lískovec.

**2. Synergie:**

Projekt navazuje na další projekty z této oblasti.

**3. Zajištění udržitelnosti projektu:**

Městská část Brno-Nový Lískovec bude regenerovaná prostranství udržovat z vlastních zdrojů. S financováním této údržby bude kalkulováno v rozpočtu MČ.



## Analýza dotačních příležitostí

Projekt Úprava zeleně v okolí domů Oblá 33 a 35, Brno–Nový Lískovec odpovídá oblasti podpory 4.4 - zlepšit kvalitu prostředí v sídlech, zařazené v prioritní ose 4 Operačního programu Životní prostředí. Podle Implementačního dokumentu OPŽP je v rámci těchto oblastí podpory možné podporovat projekty zaměřené mimo jiné na: „zakládání ploch a prvků veřejné zeleně (parků, zahrad, sadů, uličních stromořadí, alejí), tj. liniové, skupinové a solitérní výsadby, zatravnění plochy včetně druhově bohatých trávníků a obnova funkčního stavu stávajících ploch a prvků veřejné zeleně (revitalizační zásahy, ošetření stromů, doplnění stávající výsadby)“. Projekt tak přímo naplňuje podmínky implementačního dokumentu.

V období od 15. června do 15. září 2017 je otevřena 60. výzva pro předkládání žádosti do tohoto programu, v rámci které je možné podávat žádost o podporu právě pro projekty spadající do výše uvedené prioritní osy.

### Rozpočet projektu

Realizace – popis	RN vč. DPH
Založení trávníků	147 tis. Kč
následná péče	151 tis. Kč
ostatní práce	2 273 tis. Kč
nezpůsobilé výdaje	408 tis. Kč
TDI, AD	160 tis. Kč
Celkové náklady	3 319 tis. Kč

### Zdroje krytí projektu

Projekt bude finančně kryt z rozpočtu města Brna, konkrétně ze zdrojů Fondu kofinancování projektů, a to ve výši celkových rozpočtových nákladů investice, tj. v současnosti (dle rozpočtových údajů vyhotovených zpracovatelem projektové dokumentace) cca **3 139 tis. Kč**. Organům města bude vždy předložen k projednání návrh příslušného rozpočtového opatření. Většina nákladů spojených s realizací projektu jsou způsobilými výdaji a lze předpokládat, že celková výše dotace může dosáhnout až 52 % celkových nákladů.

Struktura výdajů projektu „Úprava zeleně v okolí domů Oblá 33 a 35, Brno–Nový Lískovec“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	3 138 982,0 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	407 747,0 Kč	13,0 %
Způsobilé výdaje	2 731 235,0 Kč	87,0 %
Celková dotace	1 638 741,0 Kč	52,2 %
Spolufinancování města Brna	750 120,5 Kč	23,9 %
Spolufinancování MČ Brno-Nový Lískovec	750 120,5 Kč	23,9 %