



MMB2017000000709

99

Rada města Brna

ZM7/ 2304

Z7/28. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 16. 05. 2017

Název:

Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p.č. 2911/2 v k.ú. Černovice z vlastnictví ČR-
ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami a jeho svěřeni MČ Brno-
Černovice

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami
- tabulka svěřeni
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze ho využívat ke komerčním nebo jiným výtěžným účelům a nelze ho pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani z části, nezcizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemku ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném pozemku se nachází veřejná zeleň

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv,

schvaluje

bezúplatné nabytí pozemku

- p.č. 2911/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 19m²
v k.ú. Černovice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna,

za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. těchto usnesení.

MČ Brno - Černovice

svěření pozemku

- p.č. 2911/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 19m²
v k.ú. Černovice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 131 přílohy č. 4, po provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s doplňujícími podmínkami ve smyslu smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci :

- 1) respektovat omezení při nakládání s pozemkem, které vyplývá ze smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími a sankčními ustanoveními,
- 2) pozemek lze využívat ve veřejném zájmu, tj. jako veřejnou zeleň
- 3) pozemek nelze využívat ke komerčním účelům či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí,
- 4) povinnost vždy k 31. 1. příslušného roku po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí předávat na Majetkový odbor MMB písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/112 dne 18.04.2017 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

lt)
K

Důvodová zpráva:

Ú v o d

Je předkládán k projednání **materiál ve věci bezúplatného nabytí pozemku** uvedeného v návrhu usnesení z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna **na základě smlouvy s omezujícími a sankčními ustanoveními pro město Brno, a to s ohledem na neměnný postoj ÚZSVM ohledně uvádění omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv a současně návrh na svěřeni předmětného pozemku MČ Brno – Černovice.**

Popis pozemku

Pozemek p.č. 2911/2 v k.ú. Černovice je dle Územního plánu města Brna součástí rozsáhlé stavební stabilizované plochy bydlení s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plochy bydlení všeobecného (BO). Konkrétně je pozemek p.č. 2911/2 v k.ú. Černovice součástí veřejné sídlištní zeleně mezi bytovými domy.

Vlastnické právo k předmětnému pozemku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Historie

ÚZSVM zaslal městu Brnu návrh smlouvy o bezúplatném převodu předmětného pozemku, který obsahuje omezující a sankční ustanovení pro město ohledně následných dispozic s pozemkem a ohledně následného využití předmětného pozemku.

Město Brno se v případě uzavření smlouvy v podobě, v jaké byla ze strany ÚZSVM navržena, zaváže mj. pozemek využívat ve veřejném zájmu a nevyužívat jej ke komerčním či jiným výtěžným účelům, nepronajímat jej ani nepřenechat do pachtu, a to pod sankcí ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Mezi ÚZSVM a městem Brnem byla problematika smluv s omezujícími ustanoveními dlouhodobě řešena, kdy jako nejvíce problematické lze uvést skutečnost, že není jednoznačně stanoveno, co je nebo není komerčním či jiným výtěžným využitím pozemků. Ve výsledku tak může ÚZSVM za komerční či výtěžné užívání pozemků považovat také výběr poplatků za parkování nebo výběr místních poplatků resp. užití pozemků ve smyslu obecně závazné vyhlášky č. 22/2010, o místních poplatcích, která vymezuje veřejná prostranství podléhající místnímu poplatku za zvláštní užívání veřejného prostranství, přičemž dle vyhlášky se mj. vybírá místní poplatek za zvláštní užívání veřejného prostranství, kterým se rozumí provádění výkopových prací, umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování prodeje a služeb, pro umístění stavebních nebo reklamních zařízení, zařízení cirkusů, lunaparků a jiných obdobných atrakcí, umístění skládek, vyhrazení trvalého parkovacího místa a užívání tohoto prostranství pro reklamní akce nebo potřeby tvorby filmových a televizních děl. Poplatku podléhají náměstí, tržiště, ulice, chodníky, parky, veřejná zeleň a další prostory přístupné

každému bez omezení uvedené v příloze č. 3 této vyhlášky. Poplatek platí fyzické i právnické osoby, které užívají veřejné prostranství stanoveným způsobem.

ÚZSVM bude v případě uzavření smlouvy oprávněn kdykoli během zmíněné desetileté lhůty kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany města dodržovány a město bude povinno k tomu poskytnout ÚZSVM odpovídající součinnost.

Dále bude statutární město Brno zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemku ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku. Lhůta, po kterou je statutární město Brno povinno tyto informační zprávy podávat, není ve smlouvě výslovně uvedena a lze pouze nepřímým způsobem dovést, že tak bude pravděpodobně po dobu 10 let, která byla sjednána pro omezení ohledně využití převáděného pozemku pouze ve veřejném zájmu a bez možnosti jeho pronájmu, komerčního či jiného výdělečného využití.

Další omezující ustanovení spočívá v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit ani nezatížit ve prospěch třetí osoby převáděný majetek, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem - s výjimkou smluvního zatížení věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

Je nutné konstatovat, že město obecně nemá problém s akceptací omezujících ustanovení ve smlouvě, a to vzhledem ke skutečnosti, že pozemky jsou převáděny bezúplatně z důvodu veřejného zájmu a je tedy nutné, aby po určité době tyto pozemky sloužily veřejnému zájmu, pro který byly převedeny. Problémem je především neurčitost a přílišná obecnost formulace zákazu jejich „komerčního či jiného výdělečného využití“. Z tohoto důvodu bude nutné v budoucnu, pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděným pozemkům mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

U předmětného pozemku se nepředpokládá, že by byl pozemek využit k jinému účelu, než jak je dosud využíván, a za tímto účelem je ze strany ÚZSVM převáděn.

Návrhy města Brna na úpravu formulace omezujících podmínek v návrzích smluv nebyly ze strany ÚZSVM akceptovány, ÚZSVM trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv a požaduje projednání majetkových dispozic na základě smluv o bezúplatném převodu v podobě, v jaké byly ze strany ÚZSVM navrženy. Městu bylo ze strany ÚZSVM sděleno, že v případě, pokud město již teď ví, že by omezující ustanovení nebylo schopno dodržet, má možnost nabýt pozemky do svého vlastnictví na základě kupních smluv, které žádné omezující podmínky ohledně dispozice s pozemky obsahovat nebudou.

R7/KM/51. Komise majetková RMB na svém jednání dne 27. 03. 2017, bod č. 32, návrh projednala a doporučila.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janiček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

Návrh byl projednán a doporučen Radou města Brna na schůzi č. R7/112. konané dne 18. 04. 2017, bod č. 45.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janiček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřít.	pro	pro	pro	pro	nepřít.	pro	pro

Závěr:

S ohledem na výše uvedené a za účelem dosažení majetkoprávního vypořádání předmětného pozemku, na kterém se nachází veřejná zeleň, je navrhováno schválit bezúplatné nabytí předmětného pozemku z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna,

za podmínek dle návrhu smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami uvedených v materiálu a

svěření předmětného pozemku MČ Brno-Černovice.

V případě bezúplatného nabytí pozemku bude nutné po dobu 10 let respektovat ze strany statutárního města Brna veškerá omezující ustanovení v přiloženém návrhu smlouvy a statutární město Brno bude každoročně podávat ÚZSVM informační zprávy ohledně předmětného pozemku o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu. Pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděnému pozemku mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, bude nezbytné obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

Stanoviska dotčených orgánů:

OÚPR MMB – pozemek p.č. 2911/2 v k.ú. Černovice je podle ÚPmB součástí rozsáhlé stavební stabilizované plochy bydlení s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plochy bydlení všeobecného (BO). Konkrétně je pozemek p.č. 2911/2 v k.ú. Černovice součástí veřejné sídlištní zeleně mezi bytovými domy. Z územně plánovacího hlediska nemá OÚPR MMB námitky k bezúplatnému nabytí pozemku p.č. 2911/2 v k.ú. Černovice do majetku statutárního města Brna.

MČ Brno – Černovice – Rada MČ Brno-Černovice na 47. schůzi konané dne 29.06.2016 souhlasí se svěřením pozemku p.č. 2911/2 v k.ú. Černovice městské části Brno-Černovice, Bolzanova 1, 618 00 Brno. Zastupitelstvo MČ Brno-Černovice na 12. zasedání konaném dne 08.09.2016 souhlasí s bezúplatným nabytím pozemku p.č. 2911/2 v k.ú. Černovice do vlastnictví statutárního města Brna s tím, že pozemek bude po dobu 10 let od jeho nabytí do vlastnictví statutárního města Brna využíván ve veřejném zájmu a nebude po tuto dobu pronajímán nebo využíván ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům, ani nebude zcizen či zatížen.



28829/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/22967/2016-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: 111246222/0800
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) ve znění pozdějších předpisů tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI

č. BP-16/097

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- parcela číslo: **2911/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Černovice** obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. BHMS/4270/05 ze dne 25. 11. 2005 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. Na pozemku se nachází veřejná zeleň mezi bytovými domy, která je volně přístupná bez omezení.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, nepřevéde (ani z části), jinak nezczizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezczizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.
4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.
5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).
6. Bude-li zjištěno smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo ze dne

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
(převodce)

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy:

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 2911/2, hodnota v účetní evidenci 12 540,- Kč, v k. ú. Černovice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu s podmínkami uvedenými v Čl. IV. smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č., konaném dne, bod

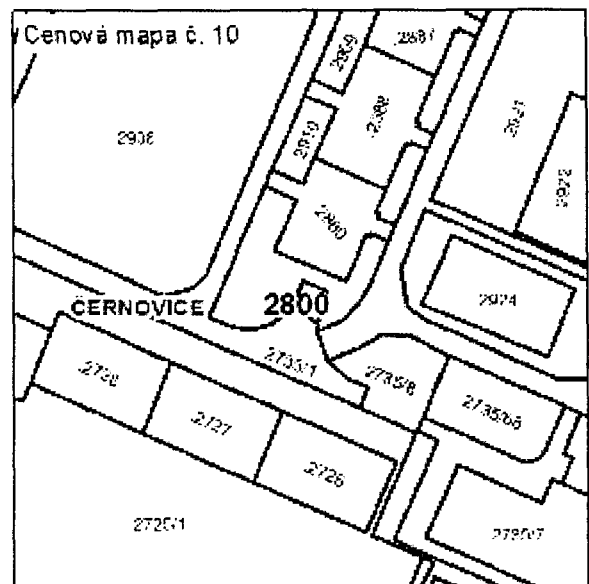
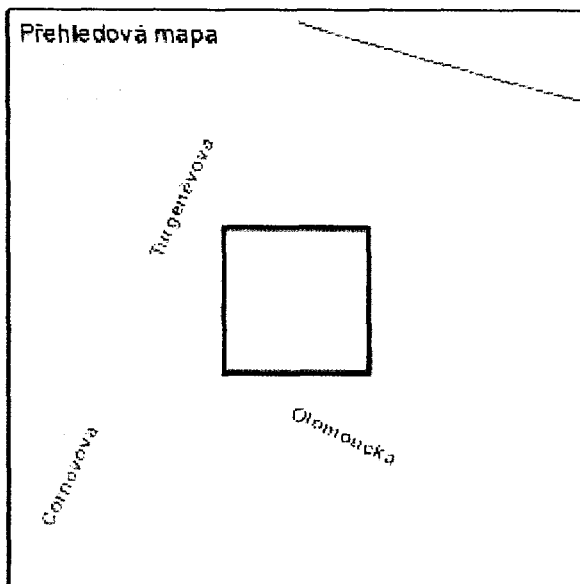
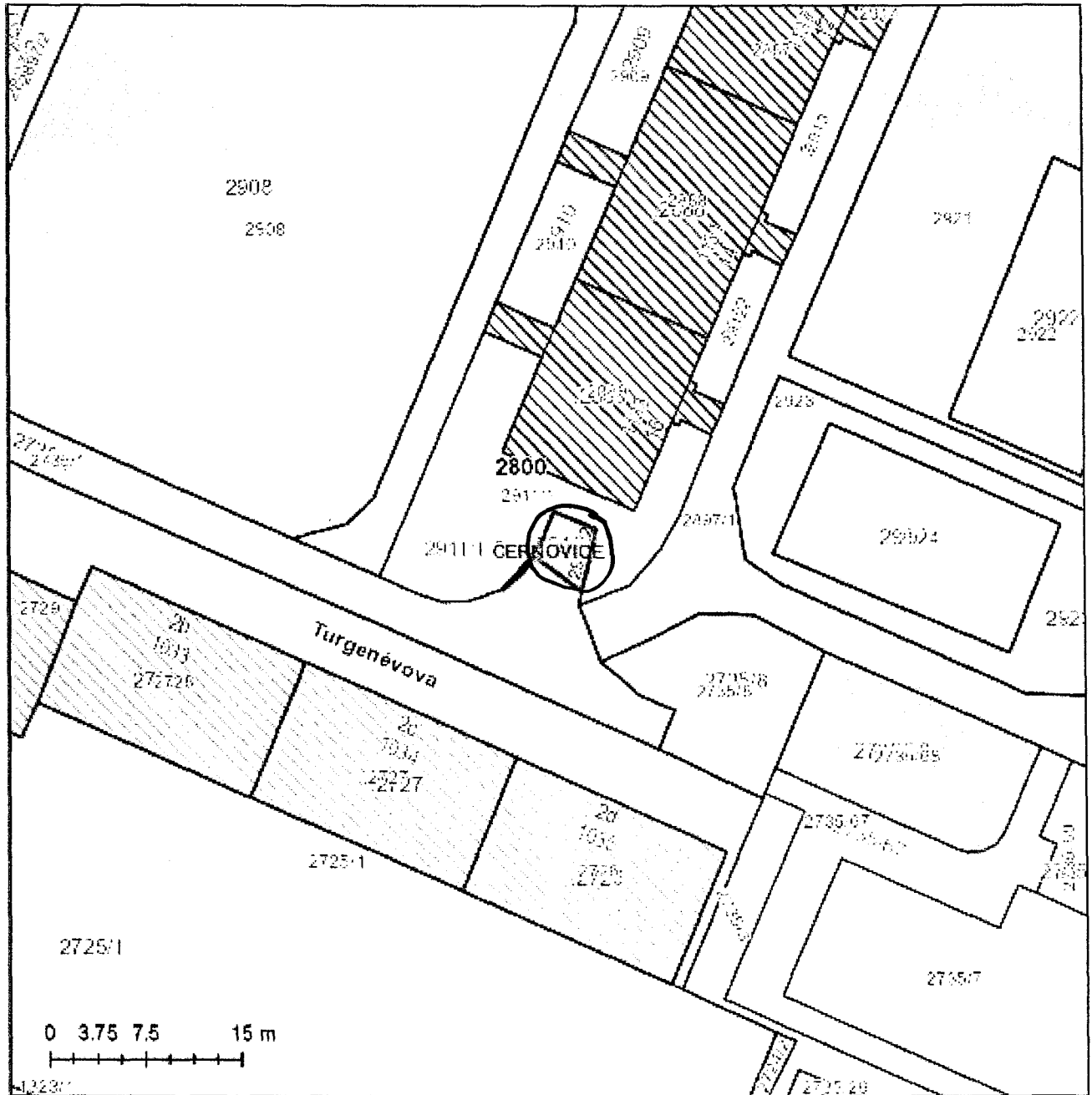
V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

TABULKA SVĚŘENÍ

Městská část: **Brno - Černovice** /6/

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo evid.	druh pozemku	způsob využití	výměra
2911/2	Černovice				ostatní plocha	zeleň	19 m ²
popis současného využití nemovitosti			navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěření				
popis: veřejně přístupná zeleň při ul. Turgeněvova			dispoziční právo: v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění s doplňujícími podmínkami druh pozemku: ostatní plocha způsob využití: zeleň kategorie svěřeného majetku: část III. - ostat. nemovitý majetek				



14/14