



MMB2017000000657

47

Rada města Brna

ZM7/2439

Z7/28. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 16. května 2017

Název:

Návrh na výmaz zástavního práva plynoucího ze smlouvy č. 72029027

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Návrh na vklad výmazu zástavního práva
- Potvrzení o zániku zástavního práva
- Zástavní smlouva
- Kolaudační rozhodnutí č.j. 1757 - I/04
- Výpis z katastru nemovitostí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

b e r e n a v ě d o m í

zánik zástavního práva zřízeného ve prospěch statutárního města Brna na základě zástavní smlouvy č. 72029027, uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako zástavním věřitelem a právnickou osobou Betánie – křesťanská pomoc, občanské sdružení, IČ 65349547 jako zástavcem ke stavbě občanského vybavení č.p. 1004, část obce Maloměřice, obec Brno, stojící na pozemcích p.č. 1062/3 a p.č. 1062/4, k.ú. Maloměřice, a to uplynutím zřízené smluvní doby zástavního práva 10 let

s c h v a l u j e

- Návrh na vklad výmazu zástavního práva ke stavbě občanského vybavení č.p. 1004, část obce Maloměřice, obec Brno, stojící na pozemcích p.č. 1062/3 a p.č. 1062/4, k.ú. Maloměřice, který tvoří přílohu č. ... těchto usnesení
- Potvrzení o zániku zástavního práva ke stavbě občanského vybavení č.p. 1004, část obce Maloměřice, obec Brno, stojící na pozemcích p.č. 1062/3 a p.č. 1062/4, k.ú. Maloměřice, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení

p o v ě ř u j e

- vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem Návrhu na vklad výmazu zástavního práva a Potvrzení o zániku zástavního práva ke stavbě občanského vybavení č.p. 1004, část obce Maloměřice, obec Brno, stojící na pozemcích p.č. 1062/3 a p.č. 1062/4, k.ú. Maloměřice

1/14

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/114 konané dne 2. 5. 2017 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:



Předkládá:

Odbor sociální péče MMB

Rada města Brna

Důvodová zpráva

Statutární město Brno uzavřelo dne 26.11.2002 s občanským sdružením Betánie – křesťanská pomoc smlouvu, na základě které poskytlo tomuto občanskému sdružení investiční dotaci ve výši 10 mil. Kč za účelem výstavby Domu důstojného stáří. Podmínkou pro poskytnutí dotace bylo zřízení zástavního práva ve prospěch města k rozestavěné stavbě s tím, že zástavní právo bude zajišťovat pohledávku města ve výši 10 mil. Kč a bude zřízeno na dobu 10 let od kolaudace stavby.

Dne 11.12.2002 bylo zástavní smlouvu, uzavřenou mezi městem a občanským sdružením, zřízeno zástavní právo k rozestavěné budově k zajištění shora uvedené pohledávky města. Ve smlouvě bylo dohodnuto, že zástavní právo zaniká po 10 letech ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na shora uvedenou stavbu a zástavní věřitel zajistí po zániku zástavního práva jeho výmaz v katastru nemovitostí. Kolaudační rozhodnutí nabylo právní moci dne 29.12.2004.

Předmětný materiál tedy reaguje na zánik shora uvedeného zástavního práva.

Komise sociální, zdravotní a prorodinné politiky RMB dne 20. 4. 2017.

Hlasování: 6 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel/ z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

MUDr. Drbal	Mgr. Bednaříková	JUDr. Sýkorová	Mgr. Ing. Vondráčková	Ing. Bohuňovská	Bc. Humpolíček	Mgr. Švátka	Bc. Freund	MUDr. Parák	MUDr. Rychnovský	Mgr. Oplatek
pro	pro	omluvena	pro	omluvena	pro	omluven	pro	omluven	pro	omluven

Rada města Brna dne 2. 5. 2017

Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podle § 14 zákona č. 256/2013 Sb.

Spisová značka

_____ vyplní katastrální úřad

Určeno:

Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj

Katastrálnímu pracovišti Brno-město

Moravské nám. 1/1, Brno-město, 60151 Brno

I. Údaje o účastnících řízení – právnických osobách

pořadové číslo	název právnické osoby	identifikační číslo
1	statutární město Brno	44992785
Adresa sídla		
ulice	č. p.	č. or. část obce (v Praze název katastrálního území)
Dominikánské náměstí	196	1 Brno-město
PSČ	obec	městský obvod v Praze
60200	Brno	
ID datové schránky (je-li zřízena)		
a7kbrnn		
fyzická osoba jednající za účastníka řízení (přímo nebo na základě plné moci)		
příjmení, jméno, příp. jména, funkce	razítko (pokud je právnická osoba používá)	
Polák Jan		
vedoucí Odboru sociální péče Magistrátu města Brna		
podpis		

II.A Označení práv, která mají být zapsána ke stavbám, pozemkům a právu stavby

Navrhuje se výmaz zástavního práva vkladem					
Výmaz zástavního práva zřízeného ve prospěch statutárního města Brna na základě zástavní smlouvy č. 72029027, uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako zástavním věřitelem a právnickou osobou Betánie – křesťanská pomoc, občanské sdružení, IČ 65349547 jako zástavcem ke stavbě občanského vybavení č.p. 1004, část obce Maloměřice, obec Brno, stojící na pozemcích p.č. 1062/3 a p.č. 1062/4, k.ú. Maloměřice, a to uplynutím zřízené smluvní doby zástavního práva 10 let					
Číslo řízení, na základě kterého právo vzniklo: V-12683/2002					
k následujícím nemovitostem:					
Stavby:					
stavba	na pozemku			spoluvl. podíl	
typ	č. p.	část obce	katastrální území	parcelní číslo	
budova s č. popisným	1004	Maloměřice	Maloměřice	1062/3	
			Maloměřice	1062/4	

III. Sdělení pro katastrální úřad

Kontaktní údaje:			
Poř. číslo účastníka	ID datové schránky	e-mail	telefon
1	a7kbrn		☎ 542173722

V. Přílohy návrhu na vklad

Stručný název přílohy:	v počtu:
Potvrzení o zániku zástavního práva zánikem zajištěné pohledávky, vyhotovil: statutární město Brno	1
Zástavní smlouva č. 72 02 9 027	1
Kolaudační rozhodnutí č.j. 1757 - I/04 ze dne 10.12.2004	1



Pomocné řízení: ZPV-265579/2017-20
12.4.2017 15:49:38

Bude přílohou usnesení

Potvrzení o zániku zástavního práva

Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský krajKatastrální pracoviště Brno-město

počet příloh: _____

Potvrzují zánik zástavního práva k níže uvedeným nemovitostem, zapsaného v katastru nemovitostí na základě (listiny): Zástavní smlouva č. 72 02 9 27 z 11. 12. 2002

pod číslem řízení Katastrálního úřadu (V,Z): V-12683/2002

K zániku práva došlo na základě (uveďte ustanovení právního předpisu):

Ustanovení I./1. výše uvedené zástavní smlouvy

Právní skutečnosti, které vedly k zániku práva:

Uplynutí zřízené smluvní doby zástavního práva
(10 let, tj. od 10. 12. 2004)

Nemovitosti, které byly zatíženy zástavním právem:

Katastrální území: Maloměřice (612499)

Pozemky

parcela		parcelní číslo		původní katastrální území ²⁾	spoluvlastnický podíl	LV ⁵⁾
KN / ZE ³⁾	st. / p ⁴⁾	kmenové č.	podlomení			
KN / ZE ^{*)}	st. / p ^{*)}	/	/		/	
KN / ZE ^{*)}	st. / p ^{*)}	/	/		/	
KN / ZE ^{*)}	st. / p ^{*)}	/	/		/	
KN / ZE ^{*)}	st. / p ^{*)}	/	/		/	
KN / ZE ^{*)}	st. / p ^{*)}	/	/		/	
KN / ZE ^{*)}	st. / p ^{*)}	/	/		/	
KN / ZE ^{*)}	st. / p ^{*)}	/	/		/	
KN / ZE ^{*)}	st. / p ^{*)}	/	/		/	
KN / ZE ^{*)}	st. / p ^{*)}	/	/		/	
KN / ZE ^{*)}	st. / p ^{*)}	/	/		/	

Další pozemky jsou uvedeny na příloženém formuláři „Příloha A – seznam pozemků“ - ano / ne^{*)}Stavby⁷⁾Část obce:⁶⁾ Brno - Maloměřice

stavba ⁷⁾		na pozemku (parcelní číslo) ⁷⁾			spoluvlastnický podíl	LV ⁵⁾
č.p./č.e. ^{*)}	způsob využití ²³⁾	st. / p ⁴⁾	kmenové č.	podlomení		
1004	Stavba občanského vybavení	st. / p ^{*)}	1062	/ 3	/	
		st. / p ^{*)}	1062	/ 4	/	
		st. / p ^{*)}	/	/	/	
		st. / p ^{*)}	/	/	/	
		st. / p ^{*)}	/	/	/	
		st. / p ^{*)}	/	/	/	

Další budovy jsou uvedeny na formuláři „Příloha B – seznam budov“ - ano / ne^{*)}

Osoba, která vydává potvrzení - zástavní věřitel / správce konkursní podstaty / insolvenční správce / dražebník / vyvlastňovací úřad ^{*) 25)}

příjmení nebo název organizace	jméno	titul před	titul za	RČ / IČ
Statutární město Brno				44992785

ulice	č.p. / č.e. ^{*)}	č.orient.	část obce
Dominikánské nám.	196	1	

městská část (obvod)	obec
	Brno

PSC	telefon ¹⁰⁾	e-mail ¹⁰⁾	datum	podpis ^{**)}
602 00				

osoba (osoby) jednající za právnickou osobu nebo za organizační složku státu

příjmení, jméno, funkce	příjmení, jméno, funkce	razítko organizace
PaedDr. Jan Polák, CSc.		
vedoucí Odboru sociální péče		
Magistrátu města Brna		
podpis ^{**)}	podpis ^{**)}	

příjmení nebo název organizace	jméno	titul před	titul za	RČ / IČ

ulice	č.p. / č.e. ^{*)}	č.orient.	část obce

městská část (obvod)	obec

PSC	telefon ¹⁰⁾	e-mail ¹⁰⁾	datum	podpis ^{**)}

osoba (osoby) jednající za právnickou osobu nebo za organizační složku státu

příjmení, jméno, funkce	příjmení, jméno, funkce	razítko organizace
podpis ^{**)}	podpis ^{**)}	

Další osoby, které potvrzení vydávají, jsou uvedeny na formuláři „Příloha E – seznam vlastníků a jiných oprávněných“ - ano / ne ^{*)}

Poznámky:

¹⁰⁾ Údaj není povinný, ale jeho vyplnění urychlí Vaše případné kontaktování.

²⁵⁾ U cizinců, kterým nebylo přiděleno rodné číslo, uveďte datum narození.

Uveďte adresu trvalého pobytu nebo bydliště nebo sídla. U cizinců, pokud nemají povolen trvalý pobyt nebo dlouhodobý pobyt v České republice a u občanů ČR, kteří nemají trvalý pobyt v ČR, uveďte adresu bydliště v zahraničí.

Další očíslované poznámky jsou uvedeny v samostatných „Vysvětlivkách k formulářům“.

^{*)} nehodící se škrtněte

^{**)} podpis musí být ověřen některým ze způsobů uvedených v § 63 odst. 1 vyhlášky č. 357/2013 Sb., (katastrální vyhláška)

Zástavní smlouva

uzavřená ve smyslu ustanovení § 152 a násl. a ustanovení § 552 občanského zákoníku
mezi:

Zástavní věřitel:

Statutární město Brno

Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

IČ: 44992785

Oprávněný zástupce: RNDr. Petr Duchoň, primátor

Na straně jedné (dále jen zástavní věřitel)

a

Zástavce:

Betanie – křesťanská pomoc, občanské sdružení

Sídlo: Joštova 7, 602 00 Brno

IČ: 65349547

Oprávněný zástupce: Ing. Jitka Bednářová – statutární zástupce
registrace u MV ČR ze dne 21.3. 1996 č.reg.II/S-OS/I-29570/96

Na straně druhé (dále jen zástavce)

I.

Zajišťovaná pohledávka

1. Zástavní věřitel uzavřel se zástavcem dne 26.11.2002 smlouvu, v níž je sjednáno, že zástavní věřitel poskytne zástavci investiční dotaci z rozpočtu města Brna pro rok 2002 ve výši 10 mil. Kč, za účelem výstavby Domu důstojného stáří v Maloměřicích, jehož výstavbu zajišťuje zástavce, který bude i jeho provozovatelem a vlastníkem. Tato částka bude převedena na účet zástavce po té, co bude zřízeno zástavní právo k rozestavěné stavbě. Zástavní právo bude zajišťovat pohledávku ve výši 10 mil. Kč. a bude zřízeno na dobu 10 let od kolaudace zastavené stavby.

II.

Specifikace zástavy

1. Zástavce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem rozestavěné stavby - budovy realizované na pozemku parcelní č. 1062/3 v k.ú. Maloměřice, obec Brno, okres Brno-město zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem Brno-město.

III.

Zřízení zástavního práva

1. Smluvní strany se dohodly, že k zajištění pohledávky uvedené v článku I této smlouvy, zástavce zřizuje zástavní právo k rozestavěné budově uvedené v článku II této smlouvy a zástavní věřitel toto zástavní právo přijímá.

**IV.
Povinnosti zástavce**

1. Zástavce je povinen zdržet se všeho, čím se zástava zhoršuje na újmu zástavního věřitele.
2. Zástavce je povinen zajistit, aby zástava byla po celou dobu trvání pohledávky zástavního věřitele uvedené v článku I této smlouvy pojištěna.

**V.
Doba trvání zástavy a zánik zástavy**

1. Zástavní právo zaniká po 10 letech ode dnem nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na stavbu specifikovanou v článku II této smlouvy.
2. Zástava zaniká také z důvodů uvedených v občanském zákoníku.
3. Zástavní věřitel se zavazuje, že do 10ti dnů ode dne zániku zástavního práva zajistí na Katastrálním úřadě Brno-město podání řádného návrhu na výmaz zástavního práva k zastaveným nemovitostem uvedeným v článku II této smlouvy. V souvislosti s výmazem zástavního práva je zástavce povinen poskytnout veškerou možnou součinnost.

**VI.
Závěrečná ujednání**

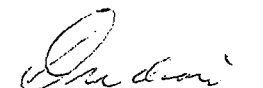
1. Zástavce je povinen neprodleně písemně informovat zástavního věřitele o změně ve skutečnostech charakterizujících zástavce.
2. Návrh na vklad do katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem Brno-město zajistí zástavce.
3. Tato smlouva je vypracována v osmi vyhotoveních, čtyři jsou určeny pro Katastrální úřad Brno-město, jedno vyhotovení pro zástavce a tři slouží pro potřeby zástavního věřitele.

**VII.
Doložka**

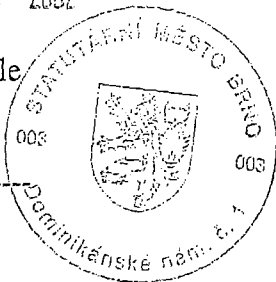
Uzavření této smlouvy bylo schváleno schůzí Rady města Brna R4/02, dne 4. 12. 2002.

V Brně dne 11. 12. 2002

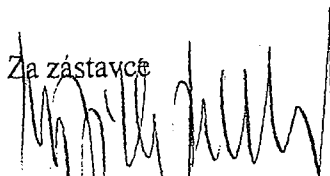
Za zástavního věřitele



RNDr. Petr Duchoň
primátor



Za zástavce



Ing. Jitka Bednářová
statutární zástupce

BETANIE
KŘESŤANSKÁ POMOC
Joštova 7
602 00 BRNO
1



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI MĚSTA BRNA, BRNO - MALOMĚŘICE A OBŘANY
STAVEBNÍ ÚŘAD
614 00 BRNO, SELSKÁ 66

757-I/04
Zuže: Hortová
Tel. 545212251, 545211726
Fax 545213840

Brno, dne 10.12.2004

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA	
Majetkový odbor	
Došlo:	15-12-2004
Č.j.:	
Příl.:	

Doporučeně na doručenkou

1. BETÁNIE - křesťanská pomoc, Joštova 7, Brno

Věc: stavba " Domu důstojného stáří" na poz.p.č. 1062/3, 1062/4 a 1057/2 k.ú. Maloměřice při ul. Borky

ÚMČ Brno, Maloměřice-Obřany
Rozhodnutí o návrhu na právní moc
29.12.2004
v Brně dle
5.1.2005

KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Brno - Maloměřice a Obřany, stavební úřad, obdržel dne 24.5.2004 návrh spol. BETÁNIE - křesťanská pomoc, Joštova 7, Brno na kolaudaci stavby " Domu důstojného stáří" na poz.p.č. 1062/3, 1062/4 a 1057/2 k.ú. Maloměřice při ul. Borky, na kterou bylo vydáno stavební povolení dne 6.6.2002 pod č.j. 2289/01.

Po přezkoumání návrhu a výsledku ústního jednání spojeného s místním šetřením, konaným dne 17.6.2004, předložením stanoviska KHS JmK k provozu dne 1.7.2004 stavební úřad ÚMČ Brno-Maloměřice a Obřany, jako stavební úřad příslušný podle § 117 zák.č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebnímu řádu v platném znění (dále jen "stavební zákon") podle § 82 odst.1 stavebního zákona

p o v o l u j e u ž í v á n í

stavby " Domu důstojného stáří" na poz.p.č. 1062/3, 1062/4 a 1057/2 k.ú. Maloměřice při ul. Borky,

vč.: přípojek kanalizace a vody na poz. p.č. 1062/1, 1057/1 a 1058, plynu na poz. p.č.1097 a vjezdu na poz. p.č. 1057/1 a 1058, přípojky NN vedené po poz. p.č. 1037, 1056/1, 1056/2, 1057/1 a 1058, sadových úprav, zpevněných ploch a parkoviště pro 7 automobilů

Stavba obsahuje:

v přízemí: vstupní část, společenskou místnost s návaznými prostory, jídelnu, bufet, hygienická zařízení, modlitebnu, kanceláře, kosmetiku, kadeřnictví, místnost lékaře, sesterny, rehabilitaci, pracovní terapii, prádelnu, údržbářskou dílnu, kotelnu, strojovnu výtahu, garáž, kryté parkoviště, pomocné a skladové prostory, v I., II. patře a v podkroví : 45 obytných jednotek (celkem pro 64 osob) a komunikační prostory.

* operační : +16
Hlebová

Úřad městské části Brno - Maloměřice a Obřany
Stavební úřad
Selská 66, 614 00 Brno

10/14

Pro užívání stavby stavební úřad ÚMČ Brno-Maloměřice a Obřany stanoví podle § 82 stavebního zákona a § 34 odst.2 vyhl.č. 132/1998 Sb. tyto podmínky:

1. Bude splněna podmínka vyjádření OŽP ÚMČ ze dne 17.6.2004 ke kolaudačnímu řízení :
 - do 30.10.2004 bude provedena náhradní výsadba uložená rozhodnutím č. 4/02 č.j. 2262/02 ze dne 9.7.2002 a rozhodnutím o odložení výkonu tohoto rozhodnutí č.j. 3832/02 ze dne 27.11.2004 za vykácené dřeviny z důvodu stavby.

O d ů v o d n ě n í :

Návrh na kolaudaci byl v řízení přezkoumán v celém rozsahu, zejména při místním šetření, které se konalo dne 17.6.2004.

V kolaudačním řízení byly konstatovány vyhovující výsledky předepsaných zkoušek. DOSS při místním šetření souhlasily s užíváním stavby " Domu důstojného stáří" na poz.p.č. 1062/3, 1062/4 a 1057/2 k.ú. Maloměřice při ul. Borky vč. všech přípojek, vjezdu, sadových úpav, zpevněných ploch a parkoviště.

Bylo zjištěno, že stavba byla provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení a byly splněny podmínky stavebního povolení. Užíváním stavby není ohrožen život a zdraví osob ani životního prostředí.

P o u č e n í :

Stavbu lze užívat až po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů od doručení k OÚSŘ MMB prostřednictvím ÚMČ Brno - Maloměřice a Obřany, Selská 66.

U p o z o r n ě n í :

O zápis do katastru nemovitostí požádejte Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, kde je nutno předložit toto rozhodnutí s razítkem nabytí právní moci a geometrické zaměření stavby.



Ing.arch. Bohumila Hortová
vedoucí stavebního úřadu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2017 15:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: OSP/20/17/Mat. pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 2426

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Betanie - křesťanská pomoc, z. ú., Joštova 141/7, Brno-město, 60200 Brno	65349547	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1062/3	1139	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Maloměřice, č.p. 1004, obč.vyb.				
1062/4	27	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Maloměřice, č.p. 1004, obč.vyb.				

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
Maloměřice, č.p. 1004	obč.vyb.	1062/3 1062/4	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Zástavní právo smluvní ve výši 10 mil. Kč.

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 44992785 Stavba: Maloměřice, č.p. 1004 V-12683/2002-702

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 11.12.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.12.2002.

V-12683/2002-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Předkupní právo

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 44992785 Parcela: 1062/3 V-10682/2005-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného předkupního práva ze dne 19.08.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.08.2005.

V-10682/2005-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Předkupní právo

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 44992785 Parcela: 1062/4 V-1086/2006-702

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

12/14

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2017 15:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 2426

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva darovací, o zřízení věcného předkupního práva ze dne 16.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2006.

V-1086/2006-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení kabelového vedení NN a pojistkové skříně podle čl. III. smlouvy v rozsahu dle GP 1726-3248/2016

E.ON Distribuce, a.s., F. A.
Gerstnera 2151/6, České Budějovice
7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO:
28085400

Parcela: 1062/3

V-18334/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná BM-14430000208/001-ADS ze dne 01.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 11.08.2016. Zápis proveden dne 02.09.2016.

V-18334/2016-702

Pořadí k 11.08.2016 11:45

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 1062/3

Z-13519/2012-702

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní, o zřízení věcného předkupního práva ze dne 19.08.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.08.2005.

V-10682/2005-702

Pro: Betanie - křesťanská pomoc, z. ú., Joštova 141/7, Brno-město, RČ/IČO: 65349547
60200 Brno

- o Kolaudační rozhodnutí 1757-I/2004 ze dne 10.12.2004. Právní moc ke dni 29.12.2004.

Z-18033/2005-702

Pro: Betanie - křesťanská pomoc, z. ú., Joštova 141/7, Brno-město, RČ/IČO: 65349547
60200 Brno

- o Smlouva darovací, o zřízení věcného předkupního práva ze dne 16.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2006.

V-1086/2006-702

Pro: Betanie - křesťanská pomoc, z. ú., Joštova 141/7, Brno-město, RČ/IČO: 65349547
60200 Brno

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 2

13/14

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2017 15:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 2426

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 30.01.2017 16:08:39

14/10