



MMB2017000000425

104

Rada města Brna

ZM71.2327

Z7/27 zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 11.4.2017

**Název:**

**Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Maloměřice a Obřany, pozemku p.č. 1521/25 v k.ú.Maloměřice**

**Obsah:**

- důvodová zpráva
- tabulka svěřeni
- snímek katastrální mapy a orientační mapa

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

MČ Brno-Maloměřice a Obřany

svěřeni pozemku

- p.č.1521/25 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup>  
v k.ú.Maloměřice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhl. statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III-ost.nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č.130 přílohy č.4.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Rada města Brna na svém jednání č. R7/107 konaném dne 21.3.2017 doporučila ZMB schválit svěřeni pozemku p.č.1521/25 v k.ú.Maloměřice.

Zpracoval:  
Majetkový odbor MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

## Důvodová zpráva:

Šetřením bylo zjištěno, že v areálu garážového dvora při ulici Baarovo nábřeží není z pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna pouze pozemek p.č.1521/25 k.ú.Maloměřice svěřen MČ Brno-Maloměřice a Obřany. Jedná se o pozemek pod dvoupatrovou garáží ve vlastnictví fyzických osob.

Vzhledem k tomu, že uvedený pozemek je užíván jako pozemek pod garážemi a nemá určeného správce, jeví se jako nejvhodnější svěřením pozemku p.č.1521/25 k.ú.Maloměřice MČ Brno-Maloměřice a Obřany na návrh města. Vymáhání bezdůvodného obohacení za užívání pozemek do doby svěřením bude řešeno Oddělením právních služeb Majetkového odboru. Vlastníci garáží nemají zájem o koupi pozemku.

Dle územního plánu města Brna je pozemek p.č.1521/25 k.ú.Maloměřice součástí stabilizované funkční plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem hromadné a odstavné a parkovací garáže.

Rada městské části Brno-Maloměřice a Obřany se na své 62. schůzi konané dne 7.12.2016 rozhodla souhlasit se svěřením pozemku p.č.1521/15 v k.ú.Maloměřice.

49. Komise majetková RMB konaná dne 27. 2.2017, bod 49/22 projednala svěřením pozemku p.č.1521/25 k.ú.Maloměřice.

Hlasování: 9 – pro, 0 -proti, 0 - se zdržel /11 členů

**Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

Návrh byl předložen k projednání do RMB.

Rada města Brna projednala na schůzi č.R7/107 konané dne 21.3.2017 a doporučila ZMB ke schválení svěřením pozemku p.č.1521/25 k.ú.Maloměřice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

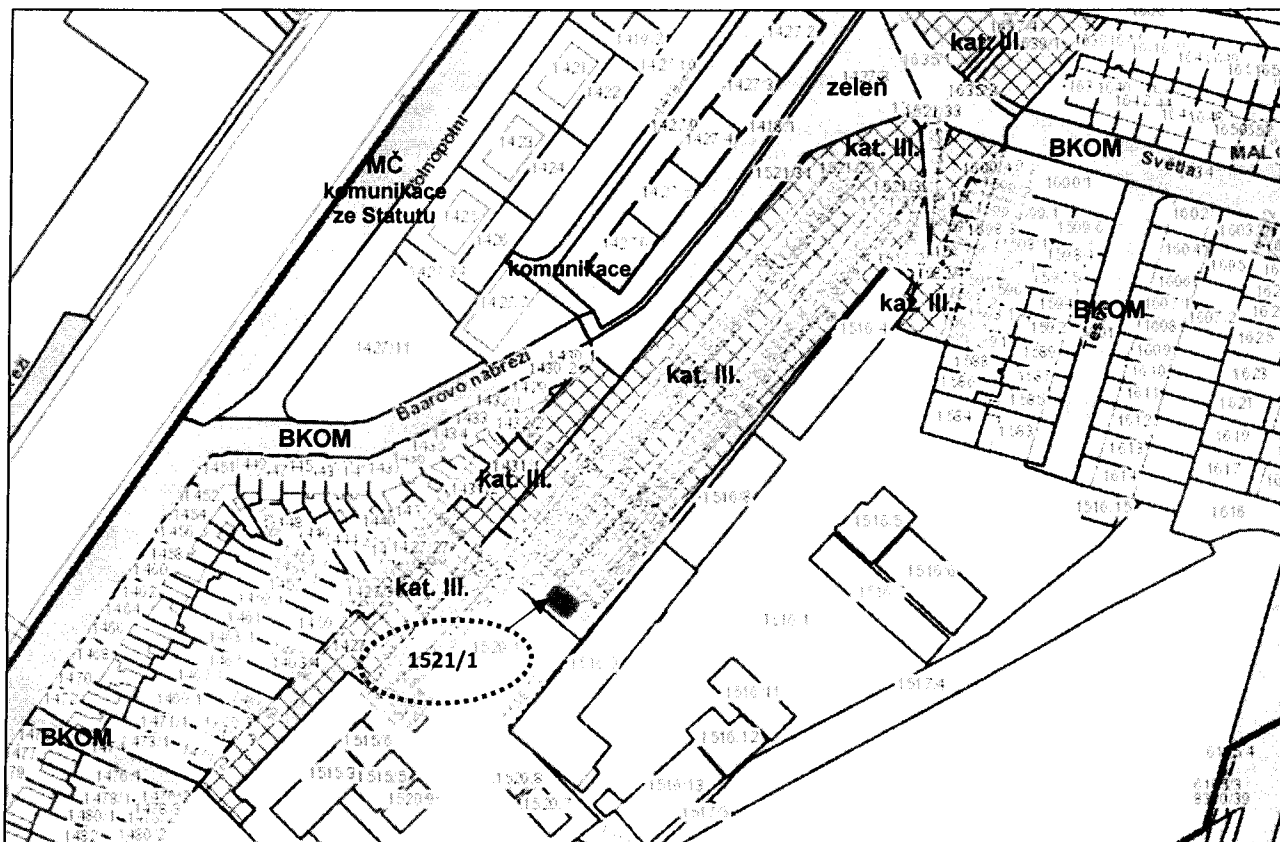
Městská část : Brno – Maloměřice a Obřany /18/

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo orientační	číslo evidenční	druh pozemku	způsob využití	výměra
1521/25	Maloměřice	Baarovo nábřeží			zast.plocha	garáž	23 m <sup>2</sup>
<b>popis současného využití nemovitosti</b>			<b>navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěření</b>				
popis: jedná se o pozemek pod dvoupatrovou garáží ve vlastnictví fyzických osob.			<b>dispoziční právo:</b> v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění <b>druh pozemku:</b> zastavěná plocha a nádvoří <b>způsob využití:</b> garáž <b>kategorie svěřeného majetku:</b> část III. – ostatní nemovitý majetek				

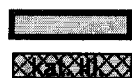
vyjádření OÚPR MMB: nemá námitek stanovisko KM RMB: 9 pro – 0 proti – 0 se zdržel/ z 11 členů.  
Komise doporučila.

Zpracoval: V.Mazalová - MO MMB

## Pozemek p.č.1521/25 k.ú.Maloměřice

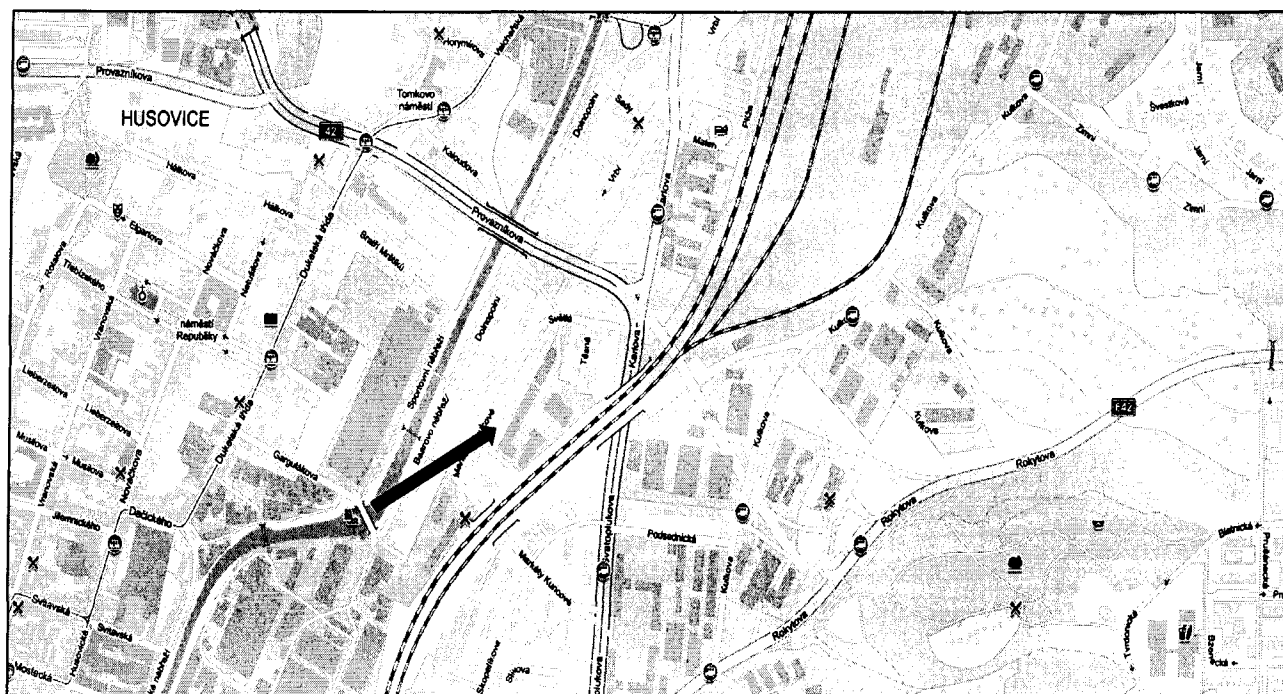


katastrální mapa



pozemky v majetku SMB

pozemky v majetku SMB svěřené MČ Brno-Maloměřice a Obřany kategorie III



orientační mapa