



MMB2017000000424

103

Rada města Brna

ZM7/2314

Z7/27. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 11. 4. 2017

Název:

**Návrh svěřeni majetku města MČ Brno - Žebětín,
pozemku p.č. 2927/98 v k.ú. Žebětín**

Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěřování
- snímek katastrální mapy a orientační mapa

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

MČ Brno - Žebětín

svěřeni pozemku

– p.č. 2927/98 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 221 m²
v k.ú. Žebětín

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001-Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 130 přílohy č. 4.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Radě města Brna byl předložen návrh na nedoporučení svěřeni na schůzi č. R7/104 konané dne 28. 2. 2017. Rada města Brna pozměnila návrh usnesení, projednala a doporučila schválit svěřeni.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

MČ Brno - Žebětín požádala o svěření pozemku p.č. 2927/98 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 221 m² v k.ú. Žebětín, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek.

Pozemek p.č. 2927/98 v k.ú. Žebětín je volně přístupná plocha před domy Bartolomějská č.p. 845/31, 845/33 a slouží jako parkovací stání pro obyvatele těchto domů.

ZMČ Brno - Žebětín dle usnesení č. 22/Z7 z 22. zasedání Zastupitelstva MČ Brno - Žebětín ze dne 21. 9. 2016 doporučuje ke schválení svěření pozemku p.č. 2927/98 v k. ú. Žebětín.

Důvodem svěření pozemku p.č. 2927/98 v k.ú. Žebětín je umístění kontejnerů na komunální odpad včetně vybudování přístřešku a zamezení tak případnému nechtěnému pohybu těchto kontejnerů do vozovky.

OÚPR MMB - nemá z územního hlediska námitek ke svěření pozemku p.č. 2927/98 v k.ú. Žebětín MČ Brno - Žebětín za účelem realizace kontejnerů na komunální odpad včetně vybudování přístřešku. Pozemek p.č. 2927/98 v k.ú. je dle ÚPmB situován do stavební návrhové smíšené plochy obchodu a služeb SO při ul. Bartolomějská, kde již byly realizovány bytové domy. Pozemek je součástí parkovacích stání před bytovým domem a z územního hlediska se nepředpokládá v této části návrhové plochy jiné funkční využití.

OSM MMB - nemá z hlediska správy výhrady ke svěření pozemku p.č. 2927/98 v k.ú. Žebětín. OSM MMB na uvedený pozemek neeviduje žádný nájemní vztah.

OD MMB - vzhledem ke skutečnosti, že na pozemku p.č. 2927/98 v k.ú. Žebětín se nachází stavba účelové komunikace, která je ve vlastnictví soukromého subjektu, OD MMB nesouhlasí se svěřením výše uvedeného pozemku. Dále upozorňuje na skutečnost, že po převedení stavby účelové komunikace do vlastnictví statutárního města Brna a správy společnosti Brněnské komunikace a.s. bude tato účelová komunikace zařazena do kategorie místní komunikace.

Na základě vyjádření OD MMB nedoporučuje MO MMB svěření pozemku p.č. 2927/98 v k.ú. Žebětín MČ Brno - Žebětín.

Komise majetková RMB na 48. zasedání dne 13. 2. 2017 projednala a nedoporučila RMB a ZMB schválit svěření pozemku pod bodem č. 48/39.

Hlasování: 8 - pro, 0 - proti, 3 - se zdrželi /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	zdržel se	pro	pro	zdržel se	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna č. R7/104 konaná dne 28. 2. 2017 projednala a doporučuje ZMB schválit svěření. Bod č. 43.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	—	—	pro

Zpracoval: Bc. Chajda Marie, MO MMB
JUDr. Klímová Zdenka, MČ Brno - Žebětín

Městská část:

Brno - Žebětín

/25/

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo pop.	druh pozemku	způsob využití	výměra
2927/98	Žebětín				ostatní plocha	ostatní komunikace	221 m ²
popis současného využití nemovitosti			navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěřeni				
popis: ostatní plocha, ostatní komunikace při ul. Bartolomějská			dispoziční právo: v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění druh pozemku: ostatní plocha způsob využití: ostatní komunikace kategorie svěřeného majetku: část III. - ostat. nemovitý majetek				

KM RMB - nedoporučuje
 RMB - doporučuje

