



MMB2017000000402

81

Rada města Brna

ZM7/2302

Z7/27. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 11. 4. 2017

Název:

**Bezúplatné nabytí majetku – části cyklostezky Brno-Obřany – Bílovice nad Svitavou v k.ú. Maloměřice z majetku dobrovolného svazku obcí Časnýř do majetku statutárního města Brna, smlouva o poskytnutí dotace a rozpočtové opatření**

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Smlouva o bezúplatném převodu majetku
- Smlouva o poskytnutí dotace
- Rozpočtové opatření – tabulka
- Žádost a kopie dalších dokladů

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna****s c h v a l u j e**

- bezúplatné nabytí majetku – části cyklostezky Brno-Obřany - Bílovice nad Svitavou v k.ú. Maloměřice z majetku dobrovolného svazku obcí Časnýř do majetku statutárního města Brna dle smlouvy o bezúplatném převodu majetku, která tvoří přílohu č. .... těchto usnesení,
- poskytnutí účelové neinvestiční dotace dobrovolnému svazku obcí Časnýř ve výši 54.385 Kč za účelem správy a údržby cyklostezek a dále dopravní a informační značení cyklostezek v rámci svazku obcí Časnýř, které jsou majetkem příjemce,
- smlouvu o poskytnutí dotace, která tvoří přílohu č. .... těchto usnesení,
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. .... těchto usnesení, za účelem zajištění finančních prostředků na podporu dobrovolného svazku obcí Časnýř,

*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

**p o v ě ř u j e**

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy o bezúplatném převodu majetku a smlouvy o poskytnutí dotace.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/109 konané dne 28. 3. 2017 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.
- Finanční výbor ZMB materiál projednal na svém 30. zasedání konaném 4. 4. 2017. Stanovisko bude sděleno.

Zpracoval:  
Odbor dopravy MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

1147

## Důvodová zpráva

Dobrovolný svazek obcí Časnýř (dále jen „svazek“) zrealizoval v roce 2009 cyklostezku v délce 3.716 metrů, která se nachází zhruba jednou pětinou délky v katastrálním území Maloměřice. Tato cyklostezka je využívána především občany města Brna, provozní náklady nese svazek, s částečným příspěvkem Jihomoravského kraje na čistotu cyklostezek (dotace).

Rozhodující podíl provozních nákladů této cyklostezky činí nájemné za užívání pozemků, které jsou ve vlastnictví České republiky - s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Správu železniční dopravní cesty, státní organizace, dále jen „SŽDC“. S touto státní organizací musel stavebník cyklostezky před zahájením stavby uzavřít nájemní smlouvu, aby byly splněny podmínky ROP Jihovýchod, ze kterého byla stavba spolufinancována. Podstatnou část těchto výdajů činí nájemné v katastrálním území Maloměřice. Tyto pozemky nebyly v minulosti vykoupěny z důvodu nedostatku finančních prostředků. Od roku 2009 do 31. 12. 2014 svazek zaplatil za nájem částku ve výši 134.791 Kč. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem požádal svazek v roce 2014 statutární město Brno o finanční podporu ve výši tehdy zaplaceného nájemného. S možností čerpat finanční prostředky do 31. 12. 2016 město Brno dotaci poskytlo a svazek ji řádně vyúčtoval.

Orgánům města je materiál předkládán na základě doručené Žádosti svazku o poskytnutí dotace z rozpočtu města evidované dne 20. 1. 2017 pod č.j. MMB/0033193/2017. Svazek požádal o finanční podporu ve výši dalšího zaplaceného nájemného, tentokrát za roky 2015 až 2017 ve výši 54.385 Kč na úhradu nákladů na správu a údržbu cyklostezky, které vzniknou v průběhu roku 2017 (obdobným způsobem bylo postupováno již v roce 2014).

Vyúčtování poskytnuté dotace podléhá finančnímu vypořádání s rozpočtem města Brna. Na tento projekt nejsou ve schváleném rozpočtu města Brna pro rok 2017 rezervovány finanční prostředky, proto je současně předkládán návrh na schválení rozpočtového opatření, konkrétně v části rozpočtu výdajů Odboru dopravy MMB.

Výše uvedenou žádostí svazek požádal i o převod části majetku, podle závazku uvedeného ve Smlouvě o právu stavby; termín udržitelnosti projektu ve vztahu k dotaci ROP byl již ukončen. Vzhledem k tomu, že se jedná o převod mezi vybranými účetními jednotkami, přílohou smlouvy o bezúplatném převodu je mimo jiné Inventární karta majetku, která se vztahuje k období 01/2016. Tato Inventární karta majetku bude ke dni převodu, tzn. k 31. 12. 2017 aktualizována. Na výši pořizovací ceny majetku, tj. 1.224.025,93 Kč to vliv nemá, jedná se o zákonné povinnosti obou účetních jednotek.

Poskytnutí dotace na úhradu části nákladů v roce 2017 a převod části majetku k 31. 12. 2017 svazku je v návaznosti na vedená jednání se SŽDC o výkupu pozemků. R7/083. schůze Rady města Brna konaná dne 18. 10. 2016 souhlasila se záměrem nabytí pozemků p.č. 1895/3, 1895/5, 1895/7, 1895/9, 1895/12, 1895/13, 1895/16, 1895/17 a 1897/113 vše v k.ú. Maloměřice, ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Správu železniční dopravní cesty, státní organizace, do vlastnictví statutárního města Brna, za kupní cenu ve výši 548.000 Kč.

Na cyklostezce jako účelové komunikaci bude od roku 2018 vykonávat správu a údržbu MČ Brno-Maloměřice a Obřany.

**R7/50. Komise majetková RMB** na svém jednání dne 13. 3. 2017 návrh projednala a schválila. Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

**R7/24. Komise dopravy RMB** na svém zasedání dne 15. 3. 2017 návrh projednala a schválila. Hlasování: 10 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. Usnesení bylo přijato.

p. Prýgl Vít	Ing. arch. Stuchlík	Ing. Beran	Ing. Drápalová	Bc. Hlobil	Doc. Ing. Holcner, Ph.D	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Ing. Nečas	JUDr. Oliva	p. Říha
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	-	pro	pro	pro

**Rada města Brna** na své schůzi č. R7/109 konané dne 28. 3. 2017 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení. Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Miráček	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Finanční výbor ZMB** materiál projednal na svém 30. zasedání konaném 4. 4. 2017. Stanovisko bude sděleno.

## Smlouva o bezúplatném převodu majetku č. ....

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
v platném znění, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

**Časnýř**

se sídlem OÚ Kanice, Kanice 76, 664 01 Brno - venkov  
zastoupený předsedou svazku Ing. Vladimírem Kalivodou  
IČ: 70937818

bankovní spojení:

účet:

**(dále jen „svazek“ jako převodce)**

a

**Statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem  
podpisem pověřen vedoucí Odboru dopravy MMB

Ing. Vladimír Bielko

IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha, pobočka Brno

účet: 111 246 222/0800

**(dále jen „obec“ jako nabyvatel)**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o bezúplatném převodu majetku  
dle ust. § 2055 a násl. občanského zákoníku:

**Čl. I.**

1. Svazek tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovité věci - stavby „Cyklostezka Brno-Obřany - Bílovice nad Svitavou“, umístěné v k.ú. Maloměřice, v k.ú. Kanice a v k.ú. Bílovice nad Svitavou, v celkové délce 3.714 m a celkové pořizovací ceně ve výši 7.452.512 Kč, dle Inventární karty, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Svazek touto smlouvou převádí **část stavby** umístěné na území statutárního města Brna, a to v k.ú. Maloměřice **o celkové délce 610 m**, vyznačené v situačním plánu Přehledná situace na podkladu katastrální mapy, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Jedná se o část cyklostezky č. 5 v k.ú. Maloměřice o délce 610 m na pozemcích parc. č. 1895/9, 1895/10, 1895/12, 1895/14, 1895/16, 1896/2, 1897/113 a 2551 vše v k.ú. Maloměřice. Pozemky pod stavbou nejsou ve vlastnictví svazku a nejsou předmětem převodu.

4. Převáděná část stavby je vedena v účetní evidenci majetku svazku; v pořizovací ceně ve výši **1.224.025,93 Kč** dle výpočtu podílu majetku Cyklostezka v mikroregionu Časnýř č. 5 Bílovice n.Sv. - Brno-Obřany, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

## Čl. II.

1. Svazek touto smlouvou bezúplatně převádí vlastnické právo k nemovité věci, majetku popsanému v čl. I. odst. 2, 3 a 4 této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím na obec a obec tuto nemovitou věc (dále jen „majetek“) do svého vlastnictví přijímá.
2. Obec podpisem této smlouvy stvrzuje, že je mu stav a rozsah předávaného majetku znám a v tomto stavu ho přebírá.
3. Svazek prohlašuje, že na převáděném majetku neváznou dluhy, služebnosti, věcná břemena ani jiné právní povinnosti či závady, vyjma Smlouvy o nájmu pozemků se SŽDC č. 12/08 ze dne 7. 7. 2008, ve znění pozdějších dodatků a závazku ve Smlouvě o právu stavby z 29. 5. 2008, kterým je sjednáno mezi svazkem a obcí bezúplatné předání stavby cyklostezky statutárnímu městu Brnu.
4. Majetek svazku, který se touto smlouvou převádí, byl fyzicky zkontrolován před podpisem smlouvy.
5. Obec se zavazuje, že se bude o převáděný majetek starat odborně s péčí řádného hospodáře, udržovat ho v provozuschopném stavu, majetek udržovat a opravovat na vlastní náklady.
6. Vlastnické právo k majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ust. § 2 odst. 2. zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení).
7. Smluvní strany berou na vědomí, že dosud nevypořádané majetkoprávní vztahy k pozemkům dotčených stavbou dle čl. I, odst. 2 a 3 této smlouvy bude v celém rozsahu řešit obec, včetně uplatnění požadavků vlastníků dotčených nemovitostí.

## Čl. III.

1. Svazek prohlašuje, že tato smlouva byla projednána a schválena na zasedání valné hromady svazku dne 16. února 2017 a že záměr bezúplatného převodu majetku byl před schválením této smlouvy Zastupitelstvem města Brna zveřejněn podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení).
2. Obec nabývá vlastnické právo k majetku specifikovanému v článku I, odst. 2, 3 a 4 této smlouvy k 31. 12. 2017.
3. Smlouva nepodléhá povinnosti vkladu do veřejného seznamu - Katastru nemovitostí.
4. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě darovací.

#### Čl. IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že § 577 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se nepoužije. Určení množství, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran.
2. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána v souladu s jejich pravou, svobodnou a vážnou vůlí, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti 31. 12. 2017.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 - Inventární karta Cyklostezka Bílovice - Brno

Příloha č. 2 - Přehledná situace na podkladu katastrální mapy

Příloha č. 3 - Cyklostezka v mikroregionu Časnýř č. 5 Bílovice n.Sv. - Brno-Obřany - výpočet podílu majetku

**Doložka**

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/.... dne .....

V Kanicích dne

V Brně dne

.....  
Ing. Vladimír Kalivoda  
předseda svazku

.....  
Ing. Vladimír Bielko  
vedoucí OD MMB

## Inventární karta

Aktuální období: 01/2016

Název: **Cyklostezka Bílovice - Brno**Inventární číslo: **6**

Typ majetku (SU): 021 Stavby  
Podtyp majetku (AU): 0600 Stavby

Datum pořízení: 15.09.2009  
Datum zařazení: 28.02.2010  
Doklad o nabytí: výstavbou  
Účetní doklad: 0000080002  
Výše odpočtu DPH: 0.00

Organizace: 0163 DSO Časný  
Hospodářská činnost: Ne  
Organizační zařazení: 163 DSO Časný  
Znak využití: 01 vlastní v použití  
Kategorie majetku: 10 bez určení  
Umístění: 0002 svazek  
Odpovědnostní místo: 2 svazek  
Uživatelské členění: 2 svazek

## Účetní údaje

Počítat účetní odpisy: Ano  
Pořiz. cena účetní: 7 452 512.00  
Klasifikace: 21.12.19 Komunikace pozemní místní a účelové  
Účetní odp. skupina: Účetní odp. skupina VI  
Způsob odpisování: rovnoměrný  
Počítat odpisy ze zůst. ceny a zbýv. doby používání: Ne  
Při výpočtu odpisů odečítat zbytkovou hodnotu: Ano  
Životnost: 50.00  
Odpisová sazba: 2.00  
Zbytková hodnota: 0.00 - 0%

## Daňové údaje

Počítat daňové odpisy: Ano  
Pořiz. cena daňová: 198 466.12  
CZ-CPA/CC: 211 Dálnice, silnice, místní a účelové  
Daňová odp. skupina: 05 Odpisová skupina 5  
Způsob odpisování: rovnoměrný

## Skladba vstupní ceny

Období	Doklad	Druh pohybu	Pořizovací cena účetní	Účetní oprávky	Pořizovací cena daňová	Datum pohybu	Účetní doklad
02/2010	700007	101 Nákup (bez zaučtování)	7 452 512.00	0.00	7 452 512.00	28.02.2010	0000080002

## Účetní odpisy

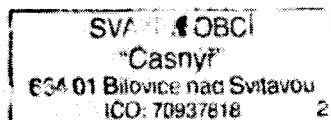
Rok	Odpis	Oprávky	Zůstatková cena
2011	0.00	273 262.00	7 179 250.00
2012	149 052.00	422 314.00	7 030 198.00
2013	149 052.00	571 366.00	6 881 146.00
2014	149 052.00	720 418.00	6 732 094.00
2015	149 052.00	869 470.00	6 583 042.00
2016	12 421.00	881 891.00	6 570 621.00

## Daňové odpisy

Odpisová sazba	Odpis	Zůstatková cena k 31.12.
3.40	6 748.00	166 326.12
3.40	6 748.00	159 578.12

## Transfery

Pořadové číslo poskytnutí	Datum	Výše transferu	AU	Procento transferu	Celkem rozpuštěno AU rozp. transferu	Zůstatek
1	28.02.2010	7 254 045.88		100.00 %	858 432.40	6 395 613.48



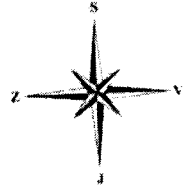


plánek 0.2

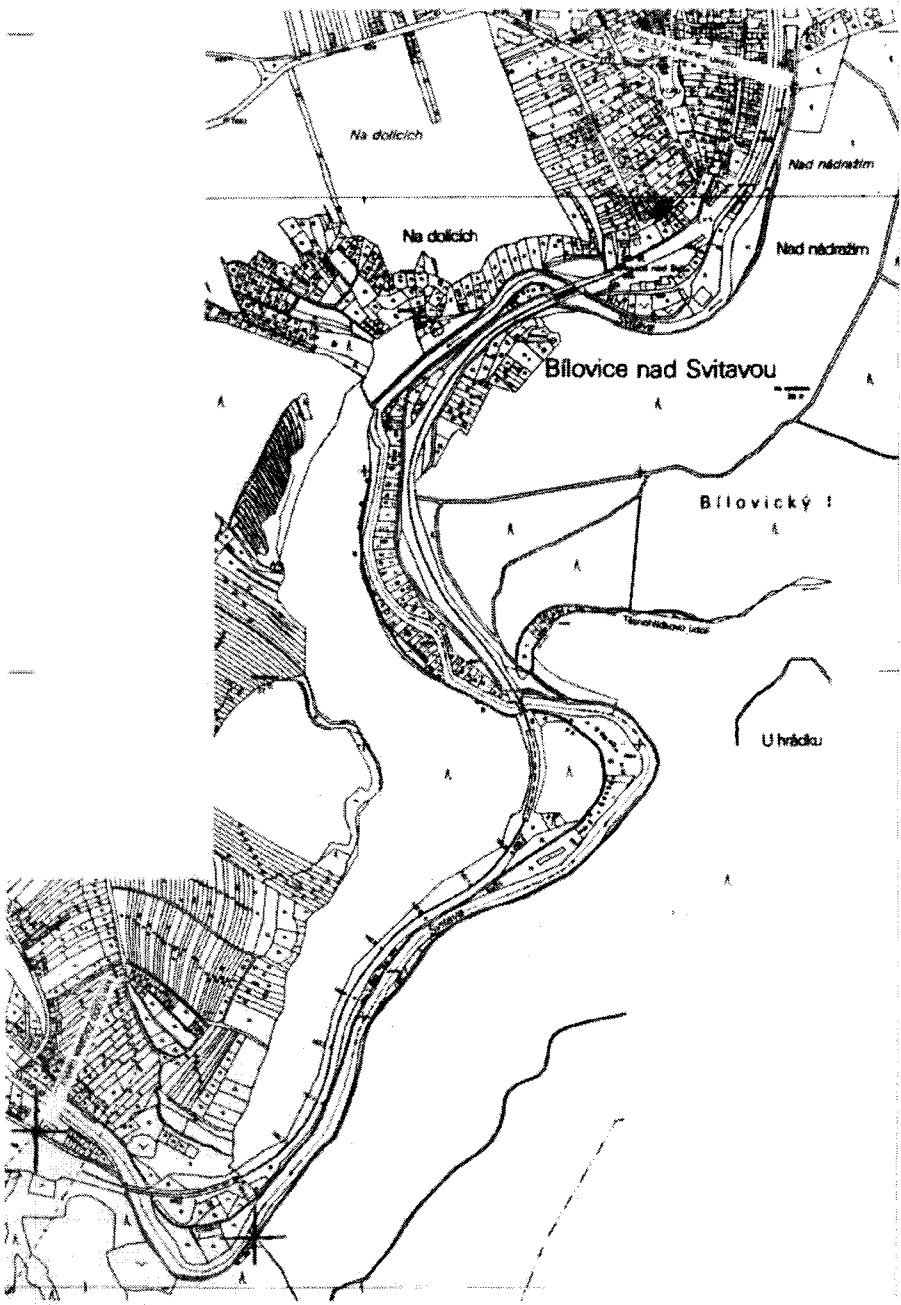
- k.ú. Maloměřice
- k.ú. Kenice
- k.ú. Bílovice nad Svitavou

- d. 610 m
- d. 1.288 m
- d. 1.616 m

Legenda:



STAVOS Engineering Lidická 100, 602 00 Brno		Obj. č. 148	Prac. č. 201/00007
Objekt: Územní plán obce	Stavba: Územní plán obce	Číslo: 1.00007	Stavba: Územní plán obce
Lokalita: Bílovice nad Svitavou		Územní plán obce	Měřítko: 1:5000
Příloha: Územní plán obce		Číslo: 0.2	Měřítko: 1:5000



+ Maloměřice +

10/13

# Cyklostezka v mikroregionu Časnýř

## č.5 Bilovice n.Sv. - Brno-Obřany výpočet podílu majetku

cena majetku dle majetkové evidence :

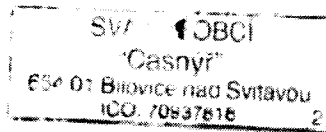
- pořizovací účetní cena k 15.9.2009      **7 452 512,00**  
- zůstatková cena k 31.12.2016              6 570 621,00

délka cyklostezky celkem :

	délka cyklostezky v m	%	pořiz. cena v Kč
<b>Maloměřice</b>	<b>610</b>	<b>16,42</b>	<b>1 224 025,93</b>
<b>Kanice</b>	<b>1 288</b>	<b>34,68</b>	<b>2 584 500,66</b>
<b>Bilovice n.Sv.</b>	<b>1 816</b>	<b>48,90</b>	<b>3 643 985,40</b>
<b>celkem</b>	<b>3 714</b>	<b>100,00</b>	<b>7 452 512,00</b>

zpracoval ke dni 4.1.2017

ing. Vladimír Kalivoda, starosta obce Kanice, předseda DSO Časnýř



10/47

**SMLOUVA č. ....**  
**O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA**

*uzavřená ve smyslu § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů*

---

smluvní strany:

**1. Statutární město Brno**

sídlo: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno 2  
zastoupené: Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna  
IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4  
IČO:45244782  
číslo účtu: 111211222/0800  
ve věcech smluvních je oprávněn: Ing. Vladimír Bielko, vedoucí Odboru dopravy MMB  
podpisem pověřen vedoucí Odboru dopravy MMB

(dále jen „poskytovatel“)

a

**2. Časnýř**

sídlo: OÚ Kanice 76, 664 01 Brno - venkov  
zastoupený: Ing. Vladimírem Kalivodou, předsedou svazku  
IČO: 70937818  
DIČ: není plátce DPH  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
ve věcech smluvních je oprávněn: Ing. Vladimír Kalivoda, předseda svazku

(dále jen „příjemce“)

uzavírají tuto

**VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVU**  
**O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA**

## **Článek I. Účel dotace**

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí účelové *neinvestiční* finanční podpory z rozpočtu poskytovatele ve formě dotace (dále jen „dotace“) na realizaci projektu „**Správa a údržba cyklostezek a dále dopravní a informační značení cyklostezek v rámci svazku obcí Časnýř, které jsou majetkem příjemce**“ (dále jen „projekt“).
2. Příjemce dotaci přijímá na vlastní zodpovědnost a zavazuje se, že bude projekt realizovat v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.
3. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).
4. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
5. Dotace je slučitelná s podporou poskytnutou z rozpočtu jiných územních samosprávných celků, státního rozpočtu nebo strukturálních fondů Evropské unie, pokud to pravidla pro poskytnutí těchto podpor nevylučují.
6. Prokáže-li se po poskytnutí dotace, že tato naplňuje znaky veřejné podpory dle čl. 107 až 109 Smlouvy o fungování Evropské unie (dříve čl. 87 až 89 Smlouvy o založení Evropského společenství), zavazuje se příjemce poskytnutou dotaci neprodleně vrátit zpět na účet poskytovatele, a to včetně úroků.
7. V případě, že příjemce bude poskytovat výhody třetím subjektům a tyto výhody budou naplňovat znaky veřejné podpory, je příjemce povinen postupovat v souladu s příslušnými předpisy v oblasti veřejné podpory.

## **Článek II. Výše dotace**

Příjemci je poskytována dotace v maximální výši: **54.385 Kč** (slovy: padesátčtyřtisíc-třistaosmedesátpět korun českých) na realizaci projektu uvedeného v čl. I. této smlouvy.

## **Článek III. Způsob poskytnutí dotace**

1. Dotace je poskytována formou zálohy s povinností následného vyúčtování.
2. Dotace bude poukázána bankovním převodem na účet příjemce uvedený v záhlaví smlouvy, a to jednou platbou.

#### Článek IV. Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci projektu nejpozději **do trvání projektu - do 31. 12. 2017**. Prostředky dotace **nelze** převádět do roku následujícího. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných výdajů projektu hrazených z dotace a vzniklých při realizaci projektu převodem finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch jiné oprávněné právnické či fyzické osoby.
2. Příjemce je oprávněn **provádět změny projektu jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele**. Za písemný souhlas se považuje uzavření dodatku k této smlouvě, jehož předmětem je požadovaná změna.
3. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu uvedenému v čl. I. této smlouvy.
4. Dotace je poskytována na uznatelné výdaje projektu. Uznatelné výdaje projektu musí vzniknout v době od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017.
5. Výdaj na úhradu zálohové faktury, která nejpozději do dne uvedeného v odst. 1 tohoto článku nebyla vyúčtována, není uznatelným výdajem. V případě, že konečná cena po vyúčtování zálohy bude nižší než zaplacená záloha (přeplatek na zálohách) nebo vyšší než zaplacená záloha (doplatek na zálohách), bude výdaj považován za uznatelný maximálně do výše konečné ceny uvedené ve vyúčtovací faktuře a zároveň do maximální výše dle čl. II této smlouvy.
6. Do uznatelných výdajů nelze zahrnout DPH, jestliže má příjemce nárok na její odpočet.
7. Je-li příjemce veřejným zadavatelem nebo splní-li příjemce definici zadavatele podle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, je dále povinen postupovat při výběru dodavatele podle tohoto zákona.
8. Příjemce je povinen vést účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a zajistit řádné a oddělené sledování čerpání dotace. **Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení originálních účetních dokladů** prokazujících použití dotace uvedením „**hrazeno z dotace SMB ve výši \_\_\_\_\_ Kč na základě smlouvy č. ....**“. Příjemce uvede toto označení zejména na originálech výpisů z bankovního účtu, výdajových pokladních dokladech a dále pak na originálech faktur a smlouvách (pokud na jejich základě probíhá fakturace či platba).
9. Příjemce je povinen předložit poskytovateli **nejpozději do 15. 01. 2018** finanční vyúčtování dotace jako součást závěrečné zprávy. V tomto termínu **musí být závěrečná zpráva a finanční vyúčtování dotace doručeny poskytovateli, nepostačuje předání k poštovnímu doručení**. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší následující pracovní den. Nejpozději k termínu pro předložení závěrečné zprávy a finančního vyúčtování dotace je příjemce rovněž povinen vrátit převodem na účet poskytovatele, uvedený v záhlaví této smlouvy, případnou nepoužitou část dotace a informovat poskytovatele o zaslané vratce. Příjemce doloží finanční vyúčtování dotace

soupisem všech prvotních účetních a dalších dokladů prokazujících vznik uznatelných výdajů projektu na formuláři finanční vyúčtování dotace, který je k dispozici u poskytovatele. Příjemce doloží finanční vyúčtování dotace také kopiemi všech prvotních účetních a dalších dokladů prokazujících čerpání dotace (zejména faktur, dodacích listů, smluv, paragonů apod.).

10. **Závěrečná zpráva** musí obsahovat:

- a) stručný popis realizovaného projektu,
- b) celkové vyhodnocení splnění účelu,
- c) finanční vyúčtování dotace s potvrzením pravdivosti a správnosti finančního vyúčtování dotace v souladu s čl. V. odst. 4 této smlouvy.

11. Příjemce je povinen průběžně **informovat poskytovatele o všech změnách**, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 7 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek příjemcův zánik, transformaci, sloučení či splynutí s jiným subjektem, změnu statutárního orgánu příjemce, apod.

12. Příjemce souhlasí se zveřejněním *svého názvu obchodní firmy a adresy*, názvu projektu a výše poskytnuté dotace, případně dalších údajů uvedených ve zvláštních právních předpisech.

13. Příjemce se zavazuje, že při propagaci projektu bude uvádět statutární město Brno jako poskytovatele části finančních prostředků. Příjemce je povinen uskutečňovat propagaci projektu v souladu s jednotným vizuálním stylem SMB. Ke splnění této povinnosti uděluje poskytovatel příjemci souhlas s použitím loga, a to po celou dobu realizace projektu.

14. Příjemce se zavazuje, že jak při realizaci projektu, tak po jeho ukončení, bude **dbát dobrého jména poskytovatele** a projekt realizovat v souladu s právními předpisy.

15. Příjemce je povinen po dobu **deseti let** od skončení projektu archivovat následující podkladové materiály:

- a) žádost včetně povinných příloh,
- b) tuto smlouvu,
- c) originály dokladů, prokazujících čerpání dotace,
- d) dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána,
- e) závěrečnou zprávu a finanční vyúčtování dotace.

## **Článek V. Kontrola**

1. Příslušné orgány poskytovatele jsou oprávněny v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

2. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1 tohoto článku, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících vznik uznatelných výdajů projektu a využití prostředků v souladu s účelem projektu.

3. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu, jak v průběhu, tak i po ukončení realizace projektu, a to ještě po dobu deseti let od ukončení financování projektu ze strany poskytovatele.

4. **Za pravdivost i správnost závěrečné zprávy a finančního vyúčtování dotace odpovídá osoba oprávněná zastupovat příjemce**, která tuto skutečnost v závěrečné zprávě a ve finančním vyúčtování dotace písemně potvrdí.

#### **Článek VI.**

##### **Důsledky porušení povinností příjemce**

1. Pokud se příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně, poskytovatel postupuje dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

2. Pokud se příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně tím, že předloží poskytovateli závěrečnou zprávu a finanční vyúčtování dotace ve lhůtě 7 dnů po termínu stanoveném v čl. IV. odst. 9 této smlouvy, bude mu uložen odvod za porušení rozpočtové kázně ve výši 5 % z částky poskytnuté dotace dle článku II. této smlouvy. Na jiné případy porušení rozpočtové kázně se toto ustanovení o nižším odvodu nepoužije.

3. Dotace či její části se považují za vrácené dnem, kdy byly připsány na účet poskytovatele. V případě, že příjemci vznikne povinnost vrátit dotaci či její část dle této smlouvy, je povinen tuto vrátit v roce 2017 na účet č. 111211222/0800 a v roce 2018 na účet 111350222/0800.

#### **Článek VII.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k jednání podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněna kontaktní osoba uvedená v záhlaví smlouvy nebo jiný pověřený zaměstnanec Odboru dopravy MMB. Toto ustanovení se nevztahuje na podpisy dodatků k této smlouvě a na jednání směřující k ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření. Za den uzavření smlouvy se považuje den podpisu poslední smluvní strany.

3. Jakékoli změny této smlouvy, vyjma změn vymezených, lze provádět pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků na základě dohody **obou** smluvních stran.

4. Při změně čísla účtu **příjemce**, na který má být dotace zaslána, je příjemce povinen předložit nebo zaslat žádost o zaslání dotace na nové číslo účtu spolu s kopií smlouvy o běžném účtu, která bude obsahovat číslo nového účtu.

5. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě jsou **určeny pro poskytovatele a jedno pro příjemce**.

6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

7. Příjemce **svým podpisem stvrzuje** správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak **název, adresu, IČO a číslo účtu**.

8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoli dalších podmínek.

9. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Doložka**

Tato smlouva byla schválena na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/.. dne .....

V Brně dne:

V Brně dne:

.....  
Ing. Vladimír Bielko  
vedoucí Odboru dopravy  
Magistrátu města Brna

za poskytovatele

.....  
Ing. Vladimír Kalivoda  
předseda svazku

za příjemce



## Rozpočtové opatření

v tis.Kč

Běžné výdaje - přesun		§	Položka	ÚZ	ZJ	ORG	Věcná náplň	Upravený rozpočet k 6. 3. 2017	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
5400	2219	5362					Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	600	-55	545
5400	2219	5329		026	7540		Ostatní neinv.transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	1 509	55	1 564

## Dobrovolný svazek obcí "Časnýř"

IČO 70937818

sídlo : OÚ Kanice, Kanice 76, PSČ 664 01, okres Brno - venkov

tel.+FAX 545227234

e-mail: [obec.kanice@volny.cz](mailto:obec.kanice@volny.cz) [kanice.svazky@gmail.com](mailto:kanice.svazky@gmail.com)

Statutární město Brno

Doručeno: 20.01.2017

MMB/0033193/2017

listy 1  
anot

prilohy  
11/2x



mm01es05546014

Statutární město Brno

odbor dopravy

Kounicova 67

601 67 Brno

V Kanicích dne 20.1.2017

Věc : Žádost o převzetí částí stavby „**Cyklostezky Brno-Obřany – Bílovice n.Sv.**“

DSO Časnýř, zastoupený předsedou ing. Vladimírem Kalivodou, Vás žádá na základě Smlouvy o právu stavby o převzetí částí stavby „Cyklostezky Brno-Obřany – Bílovice n.Sv.“ na území statutárního města Brna v délce 610 m. K žádosti jsme doložili :

**Doklady ke stavbě „Cyklostezka Brno-Obřany – Bílovice n.Sv.“**

1. Sdělení k ohlášení stavebních prací (stavební povolení) – kopie
2. Sdělení k užívání stavby (kolaudace) s protokolem o předání a převzetí prací dodavatele - kopie
3. Dokumentace skutečného provedení stavby vč. CD – originál
4. Přehledná situace cyklostezky s vyznačením úseku podle jednotlivých katastrů - kopie
5. Zápis o vytyčení pozemků souvisejících s převodem s majetkovým odborem města Brna a SŽDC – kopie
6. Smlouva o právu stavby se statutárním městem Brno – kopie
7. Informace o pozemcích z Katastrálního úřadu

Stavba byla dokončena v roce 2009 a k 22.9.2014 byl ukončen termín udržitelnosti projektu ve vztahu k dotaci ROP.

DSO Časnýř dále žádá o vypořádání nákladů na úhradu nájemného za pozemky SŽDC na území města Brna za období 2015 až 2017 ve výši :

rok 2015 ... 27 375,- Kč

rok 2016 ... 13 505,- Kč

rok 2017 ... 13 505,- Kč

celkem ..... 54 385,- Kč



ing. Vladimír Kalivoda  
předseda svazku

**Žádost o dotaci z rozpočtu města Brna**  
(individuální dotace)

Právnícká/fyzická osoba Rok 2017 Termín podání:

Kontakt: OD MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno

<b>Název žadatele: Časnýř</b> (dle stanov, vypsíu či zřizovací listiny)						
<b>Adresa sídla žadatele:</b>	<b>PSČ:</b>	<b>Kanice 76, PSČ 664 01</b>				
<b>Telefon:</b> 545227234	<b>Mobil:</b> 607505358	<b>E-mail:</b>	<b>Webové stránky:</b>	<b><a href="mailto:obec.kanice@gmail.com">obec.kanice@gmail.com</a></b> <b><a href="http://www.obeckanice.cud.cz">www.obeckanice.cud.cz</a></b>		
<b>Forma právnické osoby</b> (označte dopište):	<b>Spolek</b> <input type="checkbox"/>	<b>obecně prospěšná společnost</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>církevní či náboženská společnost</b> <input type="checkbox"/>	<b>příspěvková organizace</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>obchodní společnost</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>Jiné dobrovolný svazek obcí</b> <input type="checkbox"/>
<b>Registrováno u:</b> KúU Jmk	<b>Číslo a datum registrace:</b>	<b>1/2001 dne 17.10.2001</b>				
<b>Identifikační číslo žadatele (IČ)</b> 70937818	<b>Plátce DPH*:</b> <b>ANO</b> <b>NE</b> <b>DIČ: xxx</b> *nehodící se škrtněte					
<b>Název a adresa peněžního ústavu:</b>						
<b>Číslo účtu žadatele:</b> předčíslí účtu - číslo účtu - kód banky						
<b>Identifikace 1. osob zastupujících pr. osobu s uvedením právního důvodu zastoupení,</b> xxx <b>2. osob s podílem v této právnické osobě,</b> <b>3. osob, v nichž má přímý podíl, a o výši tohoto podílu</b>						
<b>Jméno, příjmení a funkce statutárního zástupce žadatele:</b>  <b>ing. Vladimír Kalivoda</b>						
<b>Adresa statutárního zástupce žadatele</b> (nepovinné údaje):	<b>Telefon:</b>					

**Stručný název akce nebo činnosti:**

**Údržba a provoz cyklostezek**

**Popis, cíl a přínos akce nebo činnosti** (stručně a jasně formulovaný, v příloze rozvedte – max. 3 str. Strojopisem):

**Provozování cyklostezek pro veřejnost – sport a doprava do zaměstnání**

**Odůvodnění žádosti:**  
**veřejný zájem zejména pro občany města Brna**

<b>Místo realizace akce nebo činnosti:</b>	<b>Termín realizace akce nebo činnosti:</b>	<b>Místo : cyklostezka č. 5 – Brno-Obřany – Bilovice n.Sv. cyklostezka č. 5134 – Nad Klajdovkou</b>
		<b>Termín : 1.1.2017 – 31.12.2017</b>

**Celkové náklady v Kč: 88 000,00 Kč**  
 (na realizaci akce nebo činnosti)

<b>Výše požadované částky v Kč: 54 385,00</b> (z rozpočtu města Brna)	<b>Podíl dotace v %: 61,8</b> (z celkových nákladů akce nebo činnosti)
--	---

**Účel použití požadované dotace** (materiál, energie, služby, propagace, nájem, spoje, přeprava, tech. služby apod.)

**Služby – údržba a čištění cyklostezek, nájemné, pojištění, opravy**

<b>Jméno a příjmení osoby odpovědné za realizaci akce nebo činnosti:</b>	<b>Telefon osoby odpovědné za realizaci akce nebo činnosti:</b>	<b>Ing.Vladimír Kalivoda, mobil</b>
--	---	-------------------------------------

**K vyplněné žádosti žadatel přiloží:**

- **Spolky** (původně občanská sdružení) kopii platných stanov a doklad o volbě či jmenování statutárního zastupce (zástupce) oprávněného jednat jménem spolku dle platných stanov.
- **Obecně prospěšné společnosti** výpis z rejstříku o.p.s. ne starší 3 měsíců.
- **Nadace a nadační fondy** výpis z nadačního rejstříku ne starší 3 měsíců.
- **Církevní a náboženské společnosti** výpis MK ČR z Rejstříku evidovaných právnických osob ne starší 3 měsíců.
- **Obchodní společnosti** výpis z obchodního rejstříku ne starší 3 měsíců.
- **Právnické osoby** nezapsané v obchodním rejstříku kopii zřizovací listiny.
- Kopii aktuální smlouvy o zřízení bankovního účtu.

**Úspěšní žadatelé**, kteří v minulém roce obdrželi dotaci z rozpočtu statutárního města Brna v dané oblasti, výše uvedené dokumenty nepřikládají, ale podpisem této žádosti čestně prohlašují, že v roce

2015 nedošlo ke změnám v dokumentech o existenci a právním postavení žadatele a údaje uvedené v žádosti jsou platné a pravdivé.

**Žadatelé dále přiloží k žádosti:**

1. Věcně a srozumitelně formulovaný popis, cíl a přínos projektu.
2. Finanční rozvahu akce nebo činnosti, včetně celkových příjmů a výdajů.
3. Čestné prohlášení žadatele o dotaci (viz strana 3)

**Upozornění**

Nabyvatel dotace nese odpovědnost za respektování pravidel EU v oblasti poskytování finančních prostředků ve smyslu čl. 107 a následujících Smlouvy o fungování Evropské unie, Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 a Nařízení Komise (EU) č. 651/2014. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu je povinen nabyvatel veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroku.

Žadatel je povinen do 15 dnů písemně oznámit ODMMB svůj zánik, případně veškeré změny údajů, které u něj nastanou po podání žádosti (změna statutárního zástupce, adresy, čísla účtu apod.) nebo změny, které nastanou u údajů uvedených v projektu (termín akce, místo konání apod.).

V Kaničích dne 20.1.2017  
ing. Vladimír Kalivoda

.....  
Jméno a příjmení  
statutárního zástupce

.....  
Podpis  
statutárního zástupce



Razítko žadatele

(V případě zastoupení na základě plné moci, doložte i plnou moc).

*ing. Vladimír Kalivoda*

.....  
Jméno a příjmení  
osoby odpovědné za realizaci

.....  
Podpis  
osoby odpovědné za realizaci

**Čestné prohlášení žadatele o dotaci  
z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2017**

Časný

Zadatel: .....

(přesný název dle stanov, výpisu či zřizovací listiny)

tímto čestně prohlašuje, že:

- je/není\* v úpadku;
- je/není\* proti němu zahájeno insolvenční řízení;
- bylo/nebylo\* vůči němu vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut pro nedostatek jeho majetku;
- je/není\* veden jako dlužník v insolvenčním rejstříku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobu jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- je/není\* v likvidaci;
- dle jeho znalostí je/není\* proti němu veden výkon exekuce;
- má/nemá\* k datu podání žádosti závazky po lhůtě splatnosti vůči veřejným rozpočtům;
- vede/nevede\* soudní spor se statutárním městem Brnem a pokud ano, jaký je předmět sporu;
- nežadá o dotaci na tutéž akci nebo činnost na jiném odboru Magistrátu města Brna;
- byl/nebyl\* vůči němu vydán Komisí (EU) inkasní příkaz ke zpětnému získání neoprávněně vyplacené podpory, v návaznosti na rozhodnutí Komise (EU), jímž je vyplacená podpora prohlášena za protiprávní a neslučitelnou s vnitřním trhem;
- je/není\* podnikem v obtížích v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, článkem 2, odst. 18.

V Kaničích dne 20.1.2017



.....  
Razítko žadatele a podpis statutárního zástupce

\*Nehodící se škrtněte

# Nájemní smlouva na pronájem pozemku č. 12/08 VS 8011001208

**Pronajímatel:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00  
IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234 (plátce DPH)  
Jednající: Ing. Janem Komárkem, generálním ředitelem  
Číslo účtu: variabilní symbol: 8011001208

a

**Nájemce:**

Svazek obcí: Časnýř  
sídl: Bílovice nad Svitavou, Komenského č.p. 446, PSČ 664 01  
zastoupena: Ing. Vladimírem Kalivodou, předsedou svazku  
IČ: 70937818  
DIČ: CZ70937818 (neplátce DPH)  
bankovní spojení:  
číslo účtu:

uzavírají podle zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu:

## I. Předmět nájmu

1. Předmětem nájmu je část pozemku p.č. PK 991/2 (KN 1895/3) (ostatní plocha – komunikace), část pozemku p.č. KN 1895/5 (ostatní plocha – komunikace), zapsáno na LV č.2851 vedeném u katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město a část pozemku p.č. KN 1897/62 (ostatní plocha – dráha), zapsáno na LV č.486 vedeném u katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, vše v katastrálním území Maloměřice, č. ČSÚ 612499, obci Brno, a dále část pozemku p.č. KN 1212/3 (ostatní plocha – komunikace) a část pozemku p.č. KN 1212/23 (ostatní plocha – dráha), pozemek p.p.č. KN 1247 (ostatní plocha – dráha), vše v katastrálním území Bílovice nad Svitavou, č. ČSÚ 604551, obci Bílovice, vše zapsáno na LV č.2250 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno - venkov.

Pronajímatel prohlašuje, že na základě zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železniční dopravní cesty a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1977 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s výše uvedeným majetkem státu.

2. Pronajímatel touto smlouvou dává a nájemce přebírá do nájmu:

**A) k.ú. Maloměřice**

část pozemku PK p.č. 991/2 o výměře	171,00 m <sup>2</sup>
část pozemku KN p.p.č. 1895/5 o výměře	210,00 m <sup>2</sup>
část pozemku KN p.p.č. 1897/62 o výměře	43,00 m <sup>2</sup>
<b>celkem pronajato :</b>	<b>424,00 m<sup>2</sup></b>

Číslo účtu: 446/2008	Podpis: H. L.
Číslo účtu: 446/2008	Podpis: H. L.
Priloha: .....	Podpis: .....

**B) k.ú. Bílovice nad Svitavou**

část pozemku KN p.p.č. 1212/3 o výměře 298,00 m<sup>2</sup>

část pozemku KN p.p.č. 1212/23 o výměře 78,00 m<sup>2</sup>

část pozemku KN p.p.č. 1247 o výměře 58,00 m<sup>2</sup>

**celkem pronajato : 434,00m<sup>2</sup>**

3. Předmět nájmu je vyznačen v situacích, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako přílohy 1, 2 a 3.
4. Pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu. Nájemce si je vědom všech negativních důsledků a vlivů provozování dráhy na předmět nájmu a není oprávněn žádat z tohoto důvodu slevy na nájemném.
5. Správcovskou činnost vykonává: České dráhy, a.s., Správa dopravní cesty Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno, dále jen "správce majetku".
6. Nájemce nejdéle **jeden měsíc** před zahájením stavby uvedené v článku II. této smlouvy písemně požádá správce majetku o předání předmětu nájmu. Stav předmětu nájmu bude popsán v předávacím protokolu sepsaným mezi nájemcem a správcem majetku. Zápis bude pořízen ve třech vyhotoveních a obdrží jej nájemce, správce majetku a pronajímatel.

## II. Účel nájmu

1. Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. této smlouvy do užívání za účelem vybudování a provozování místní komunikace - veřejně prospěšné stavby „Cyklostezka Brno - Obřany - Bílovice nad Svitavou“.

Tato místní komunikace bude samostatnou stavbou, na kterou bylo vydáno sdělení k ohlášení stavby Mě.Ú. Šlapanice dne 20.2.2008, č.j.OD/3749-08/1573-2008/BAI a jejím vlastníkem bude nájemce. Nájemce není oprávněn po ukončení nájmu žádat protihodnotu za stavbu, ani úhradu nákladů spojených se stavbou.

2. Nájemce se zavazuje předmět nájmu užívat výhradně k výše uvedenému účelu, a to způsobem neohrožujícím životní prostředí a bezpečnost provozu železniční dopravy. Bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele a dodržení zákonných podmínek nesmí nájemce účel nájmu měnit, ani přenechat předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu jiné osobě.

## III. Cena nájmu

1. Smluvní strany sjednaly za dočasné užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. této smlouvy roční nájemné bez DPH, dle § 10 zákona č. 526/1990 Sb. a výměru Ministerstva financí č. 01/2008 ze dne 21.11.2007, část I., oddíl A, položky 3d:

A) k.ú. Maloměřice:

za 1 m<sup>2</sup> 45,- Kč/rok, tj. za 424,00 m<sup>2</sup> 19.080,00 Kč/rok

B) k.ú. Bílovice nad Svitavou

za 1 m<sup>2</sup> 7,- Kč/rok, tj. za 434,00 m<sup>2</sup> 3.038,00 Kč/rok

C) Věcné plnění nájemného vedle výše uvedeného finančního nájemného dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy.



2. Celkové finanční roční nájemné ve výši 22.118,00 Kč (slovy: dvacet dva tisíce jedno sto osmnáct korun českých) je splatné v pravidelných ročních splátkách vždy 15. dubna příslušného roku. První splátka nájemného bude nájemcem uhrazena odchylně, a to 15. dne následujícího měsíce od data předání předmětu nájmu nájemci. Povinnost hradit nájemné vzniká nájemci dnem předání předmětu nájmu nájemci.

Nájemce se zavazuje platit nájemné bezhotovostním převodem na výše uvedený účet pronajímatele číslo 27-7706040217/0100, variabilní symbol 8011001208, vedený u KB, a.s., Praha dle pronajímatelem vystaveného splátkového kalendáře, který pronajímatel vyhotoví na základě protokolu o předání předmětu nájmu.

Věcné plnění nájemného dle čl. IV., odst. 4 zúčtuje nájemce nejdéle do 31.12. příslušného roku. Na základě účetního dokladu (faktury) od nájemce vystaví pronajímatel splátkový kalendář, kde bude vedle finančního nájemného uvedena výše věcného plnění nájemného. Na účetním dokladu (faktuře) nájemce uvede: „Neplatíte, částka je věcné plnění nájemného vedle sjednaného finančního nájemného ze smlouvy č. 12/08, VS 8011001208“.

3. Předmět nájmu je dle § 56 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále je „ZDPH“) osvobozen od daně na výstupu, neboť nájemci, veřejnoprávnímu subjektu definovanému v § 4 odst. 1 písm. y) ZDPH, slouží k jeho výkonu v působnosti veřejné správy. V takovém případě není nájemce dle §5 odst. 3 ZDPH považován za osobu povinnou k dani.

4. Pro splnění závazku na placení nájemného platí doručovací princip, tj. že splátka je splněna připsáním placené částky na účet pronajímatele u jeho banky.

5. V případě prodlení nájmu s úhradou nájemného dle čl. III. odst.2 této smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli úroky z prodlení určené předpisy práva občanského.

6. Dojde-li v době trvání nájmu ke změně nájemného na základě cenového předpisu, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, má pronajímatel právo upravit sjednanou výši ročního nájemného v souladu s příslušným cenovým předpisem od jeho účinnosti. Tuto změnu promítne pronajímatel do splátkového kalendáře, který zašle nájemci. Nájemce se zavazuje takto upravenou výši nájemného hradit.

7. Úhrada služeb a spotřeb spojených s užíváním pozemku není součástí nájemného. Pronajímatel neposkytuje a nebude poskytovat nájemci žádné služby a spotřeby spojené s užíváním předmětu nájmu.

8. Nájemcem vynaložené náklady na předmět nájmu jsou nákladem stavby uvedené v čl. II. odst. 1.

#### IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci užívání předmětu nájmu, pokud nájemce plní své povinnosti vyplývající z této smlouvy řádně a včas.

2. Nájemce je povinen hradit nájemné vyplývající z této smlouvy ve výši a způsobem stanoveným v čl. III. této smlouvy.

3. Nájemce je povinen umožnit bezplatný vstup na předmět nájmu zaměstnancům správce majetku, zaměstnancům pronajímatele nebo jeho dodavatelům prací, služeb a zboží, provádějícím práce a úkony za účelem oprav a údržby trati, drážních staveb, zařízení a vedení, z důvodu mimořádných událostí a živelných pohrom a dále za účelem provádění kontrol revizních zpráv a kontroly stavu předmětu nájmu a dbát jejich pokynů.

V takovém případě se smluvní strany dohodnou o omezení užívání předmětu nájmu.

4. Smluvní strany se dohodly, že nájemce je povinen zajišťovat na vlastní náklady a pouze ke své tíži udržování předmětu nájmu ve stavu způsobilém smluvenému užívání, zejména:

- sekání trávy a její likvidace,
- odstraňování náletových křovin a stromů a jejich likvidace, za podmínek stanovených v odstavci 10) tohoto článku,
- zajišťování sjízdnosti a schůdnosti cest nacházejících se na předmětu nájmu ve všech ročních obdobích obvyklým způsobem,
- udržování průchodnosti případných odvodňovacích sběračů, kanalizačních a melioračních staveb,
- zajištění pořádku a čistoty na předmětu nájmu a v bezprostředním okolí a udržování je v takovém stavu, aby nájemce nezačal příčinu k zakládání nepovolených skládek.

Smluvní strany sjednávají, že výše uvedené činnosti včetně případných změn na předmětu nájmu, které hradil nájemce, jsou věcným plněním nájemného vedle sjednaného finančního nájemného. Ve finančním vyjádření se toto věcné nájemné rovná prokazatelně vynaloženým nákladům nájemce na tyto činnosti a nájemce je předem projedná a odsouhlasí se správcem majetku.

5. Nájemce je povinen zajistit na svůj náklad odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z jeho činnosti, a to u osoby k této činnosti oprávněné dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, pokud se s pronajmatelem nebo správcem majetku nedohodne jinak.

6. Nájemce se zavazuje, že bude na vlastní náklady zajišťovat a plnit úkoly požární ochrany v souladu s platnými předpisy o požární ochraně. V případě vyvíjení činnosti se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím (viz zákon o požární ochraně) nájemce na své náklady vypracuje předepsanou dokumentaci požární ochrany, bude plnit podmínky požární bezpečnosti v ní stanovené a dokumentaci udržovat v souladu se skutečným stavem.

7. Nájemce se zavazuje, že po dobu trvání nájemního vztahu zcela přebírá odpovědnost za porušení obecně závazných právních předpisů o ekologii, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně, hygienických předpisů atd. Nájemce odpovídá za škody, které vzniknou v souvislosti s užíváním pozemků k pronajatému účelu. Dále se nájemce zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty, sankce udělené z důvodu porušení výše uvedených předpisů a zajistit na vlastní náklady provedení potřebných sanačních prací. Při provozování zdroje znečištění ovzduší je povinen nájemce plnit sám ohlašovací povinnost vůči státní správě.

8. Za materiál a majetek umístěný na předmětu nájmu nenesí pronajmatel odpovědnost.

9. Nájemce může provádět jakékoliv stavební úpravy pouze při dodržení postupu podle ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů. Totéž platí i při zásazích do zeleně na pronajatých pozemcích. Tato smlouva nenahrazuje stavební povolení pro stavbu, které si je nájemce povinen zajistit před zahájením stavby. Nájemce se zavazuje dodržet technické podmínky stanovené při územním a stavebním řízení, obsažené ve vyjádřeních Českých drah, a.s. a Správy železniční dopravní cesty, státní organizace.

10. Případné zásahy do zeleně rostoucí na předmětu nájmu je nájemce oprávněn provádět jen na základě příslušného oznámení popř. povolení příslušného orgánu státní správy s předchozím písemným projednáním se správcem majetku.

11. Na předmětu nájmu se nachází kabelové trasy VN + NN v příslušnosti hospodaření pronajmatele. Nájemce se zavazuje nejméně 10 dnů před zahájením stavby kontaktovat pracovníka správce majetku za účelem vytýčení kabelů (Čestmír Mílek tel. 972625216, Pavel Polcar tel. 972623511) a při zahájení stavby postupovat tak, aby nebyla způsobena škoda na výše uvedených kabelových trasách. Nájemce se zároveň zavazuje nezahájit stavbu před vytýčením výše uvedených kabelových tras.

12. V případě změny podstatných skutečností u obou smluvních stran, které mají význam nejen z hlediska trvání nájemního vztahu, ale i z hlediska uplatňování jednotlivých práv a povinností z této smlouvy, jsou obě smluvní strany povinny písemně oznámit takovou změnu druhé smluvní straně, a to prokazatelným způsobem a bez zbytečného odkladu. Za takovou změnu se považuje např. změna obchodního jména, sídla či změna adresy pro doručování písemností, změna bankovního spojení.

13. Nájemce odpovídá pronajímateli za všechny škody vzniklé jeho provozem, jakož i za škody způsobené na předmětu nájmu třetími osobami v souvislosti s provozováním cyklostezky.

14. V případě nedokončení výstavby cyklostezky dle podmínek stavebního povolení z důvodů ležících na straně nájemce se nájemce zavazuje uvést předmět nájmu do původního stavu, nedohodnou-li se strany písemně jinak. Předání předmětu nájmu zpět pronajímateli bude provedeno formou písemného předávacího protokolu ve trojím vyhotovení, z nichž po jednom vyhotovení obdrží nájemce, pronajímatel a správce majetku.

**V. Smluvní pokuta**

1. Pro případ porušení povinností uvedených v čl. I. odst. 6 nebo v čl. II. odst.2 nebo kterékoliv z povinností uvedených v čl. IV. této smlouvy je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

2. V případě, že nájemce užívá více než činí předmět nájmu popsany v čl.I. této smlouvy, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.

3. Smluvní pokuta za nevyklizení a řádné nepředání předmětu nájmu je upravena v čl. VI. odst.5 této smlouvy.

4. Nárok pronajímatele na náhradu škody není zaplacením výše uvedených smluvních pokut dotčen. Smluvní pokutu má právo pronajímatel uložit i opakovaně, pokud nájemce po písemném upozornění neodstraní závadný stav v termínu, který určil pronajímatel nebo pokud se závadný stav opakuje.

**VI. Doba nájmu**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou deseti let s účinností ode dne protokolárního předání pozemků nájemci dle článku I., odst. 6. této smlouvy. Pokud nájemce po dobu platnosti nájemní smlouvy předmět nájmu neodkoupí, smlouva se automaticky prodlužuje na dalších pět let, a to pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

2. Pokud smlouva nenabude účinnosti do 31.12.2009, pozbude platnosti od samého počátku.

3. V případě, že pronajímatel bude potřebovat předmět nájmu k plnění úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti (např. pro potřeby železniční dopravy nebo k zajištění stavby na základě územního rozhodnutí a vydaného stavebního povolení), má pronajímatel právo nájemní smlouvu vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná plynout od prvního dne měsíce, který následuje po dni doručení výpovědi.

4. Pronajímatel může smlouvu vypovědět s jednoměsíční výpovědní lhůtou v případě, že nájemce poruší podstatným způsobem svoje smluvní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

Za podstatné porušení smluvní povinnosti nájemce se považuje:

- nájemce je v prodlení s placením nájemného nebo jeho části o více jak jeden měsíc,
- nájemce nesplnil v termínu určeném pronajímatelem povinnost odstranit závadný stav, který vznikl neplněním povinnosti nájemce.

Výpovědní lhůta začíná plynout prvního dne měsíce, který následuje po dni doručení výpovědi.

5. V případě ukončení nájmu podle odst. 3 a 4 tohoto článku je nájemce povinen do skončení doby nájmu uvést pronajatý předmět nájmu na vlastní náklady do původního stavu a zajistit na své náklady provedení nápravných opatření, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Vyklizený předmět nájmu musí nájemce předat pronajímateli nejpozději v poslední den sjednané doby nájmu. Předání předmětu nájmu bude provedeno písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami, k čemuž se pronajímatel zavazuje poskytnout nájemci potřebnou součinnost.

Při nedodržení této lhůty a nesplnění uvedených povinností nájemcem je pronajímatel oprávněn účtovat za každý den prodlení s vyklizením a řádným předáním předmětu nájmu smluvní pokutu ve výši 2/365 platného ročního nájmu sjednaného dle článku III. této smlouvy.

#### VII. Odstoupení od smlouvy

1. Pronajímatel může odstoupit od této smlouvy po písemné výstraze, jestliže nájemce užívá předmět nájmu způsobem, že pronajímateli vzniká škoda nebo mu hrozí značná škoda nebo jestliže nájemce, ač upomenut, nezaplatil nájemné nebo jeho část do splatnosti dalšího nájemného a je-li tato doba kratší než tři měsíce, do tří měsíců, nebo jestliže s ohledem na pravomocné rozhodnutí příslušného orgánu je třeba předmět nájmu vyklidit, nebo pokud nedojde k dohodě dle čl. IV odst.3 této smlouvy.

2. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy však nezaniká povinnost nájemce k uhrazení dlužného nájemného. Nájemce je povinen v případě odstoupení od smlouvy z důvodu zavinění na jeho straně uvést pronajatý předmět nájmu na vlastní náklady do původního stavu a zajistit na své náklady provedení nápravných opatření, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nájemce je zároveň povinen uhradit pronajímateli škodu způsobenou zaviněním na straně nájemce.

#### VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a prohlašují, že byla uzavřena na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

2. Ke změně této smlouvy může dojít pouze na základě písemných dodatků, vyjma úpravy ceny nájemného vycházející z platných právních předpisů a s tím související úpravou Splátkového kalendáře, které budou stanoveny jednostranně pronajímatelem a které oznámí pronajímatel nájemci doporučeným dopisem. Podepsané dodatky, vzestupně číslované, se dnem jejich uzavření stávají nedílnou součástí této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (výpověď, úprava nájemného vycházející z platných právních předpisů apod.) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem s doručenkou, a to na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-

li na této adrese zásilka úspěšně doručena (převzata oprávněným zaměstnancem smluvní strany) a nebude-li tato zásilka vyzvednuta na poště do 15-ti dnů ode dne jejího uložení, bude poslední den této lhůty považován za den úspěšného doručení zásilky se všemi právními následky.

4. Tato smlouva je vyhotovena v 6-ti vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 4 výtisky a nájemce 2. Platnost smlouvy nastává dnem uzavření.

Přílohy: č. 1,2,3 situace

V Praze dne 7. 7. 2008

V Bilovicích p.č. dne 15. 6. 2008

Pronajímatel:

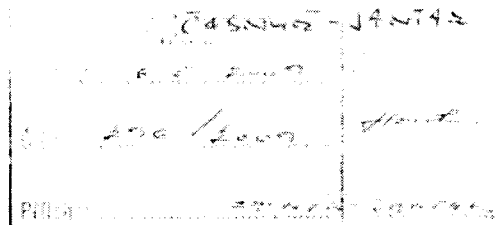
Nájemce:

SVAZEK OBČÍ  
"Časnýř"  
664 01 Bilovice nad Svitavou  
ICO: 70937818

Ing. Jaromír Komárek  
generální ředitel  
Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Praha 1, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00  
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234  
(40)

Ing. Vladimír Kalivoda  
předseda Svazku obcí Časnýř

15



**DODATEK č. 1**  
k nájemní smlouvě VS 8011001208

Smluvní strany:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**  
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
**IČ: 709 94 234                      DIČ: CZ70994234**  
jednatel: Ing. Janem Komárkem, generálním ředitelem  
bankovní spojení:                      , číslo účtu  
**variabilní symbol: 8011001208**  
(dále jen pronajímatel)

a

**Svazek obcí:                      Časnýř**  
sídlo:                      Bílovice nad Svitavou, Komenského č.p. 446, PSČ 664 01  
zastoupena:                      Ing. Vladimírem Kalivodou, předsedou svazku  
**IČ:                      70937818**  
**DIČ:                      CZ70937818 (neplátce DPH)**  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
(dále jen nájemce)

Tento dodatek se vyhotovuje v souvislosti s předáním předmětu nájmu nájemní smlouvy VS 8011001208 nájemci do užívání:

**Článek 1.**

*Čl. III. Cena nájmu, odst. 2. se nahrazuje následujícím zněním:*  
2. Celkové finanční roční nájemné ve výši 22.118,00 Kč (slovy: *dvacetdvatisícejednoosmnáct korun českých*) je splatné v pravidelných ročních splátkách vždy 15. ledna příslušného roku.  
Nájemné za období od 17.3.2009 do 31.12.2009 ve výši 17.573,00 Kč bez DPH je splatné dne 15.4.2009 na účet číslo                      od variabilním symbolem 8011001208.  
Nájemce se zavazuje platit nájemné beznotovostním převodem účet pronajímatele číslo                      riabilní symbol 8011001208, vedený u KB, a.s., Praha dle pronajímatelem vystaveného splátkového kalendáře, který byl vyhotoven na základě protokolu o předání předmětu nájmu nájemci do užívání a který je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.  
Věcné plnění nájemného dle čl. IV., odst. 4 zúčtuje nájemce nejdéle do 31.12. příslušného roku. Na základě účetního dokladu (faktury) od nájemce vystaví pronajímatel splátkový kalendář, kde bude vedle finančního nájemného uvedena výše věcného plnění nájemného. Na účetním dokladu (faktuře) nájemce uvede: „Neplatíte, částka je věcné plnění nájemného vedle sjednaného finančního nájemného ze smlouvy č. 12/08, VS 8011001208“.

30167

## Článek II.

Čl. VI. Doba nájmu, odst. 1. se nahrazuje následujícím zněním:

„1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou deseti let s účinností ode dne protokolárního předání pozemků nájemci, tj. od 17.3.2009. Pokud nájemce po dobu platnosti nájemní smlouvy předmět nájmu neodkoupí, smlouva se automaticky prodlužuje na dalších pět let, a to pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.“

## Článek III.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy VS 8011001208 se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

## Článek IV.

1. Přílohou č. 1 tohoto dodatku je splátkový kalendář na rok 2009 – č.1.
2. Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží čtyři a nájemce dvě vyhotovení.

V Praze, dne 14.4.2009

v Bílovicích, dne 2.4.2009

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace

Nájemce:

Svazek obcí Časnýř

Ing. Jan Komárek,  
generální ředitel

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Praha 1, Dílčedná 1003/7, PSČ 110 00  
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234  
(40)

Ing. Vladimír Kalivoda,  
předseda

SVAZEK OBCÍ  
"Časnýř"  
664 01 Bílovice nad Svitavou  
IČO: 70937818 1





Bílovice nad Svitavou byla oddělena a označena p.č. 1212/39, část pozemku p.č. 1212/23 v k.ú. Bílovice nad Svitavou byla oddělena a označena p.č. 1212/41, p.č. 1212/42, p.č. 1212/43, část pozemku p.č. 1247 v k.ú. Bílovice nad Svitavou byla oddělena a označena p.č.1247/2, p.č. 1247/3, p.č. 1247/5, p.č. 1247/6, p.č. 1247/7, část pozemku p.č. 1895/3 v k.ú. Maloměřice byla oddělena a označena p.č. 1895/9 ,p.č.1895/5 v k.ú. Maloměřice byla oddělena a označena p.č. 1895/12, p.č. 1897/62 v k.ú. Maloměřice byla oddělena a označena p.č. 1897/113.

2. Na základě nově vydaného cenového Výměru Ministerstva financí č. 01/2012 ze dne 28.11.2011 se ode dne jeho účinnosti upravuje cena nájmu za m<sup>2</sup>/rok, tj. od 1.1.2012. Současně se po provedení zápisu v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj dne 28.6.2012 z důvodů digitalizačního zaměření mění rozměr pozemku p.č. 1895/9 v katastrálním území Maloměřice na 81 m<sup>2</sup>.

3. Mění se název organizační jednotky pronajímatele, která vykonává správu předmětu nájmu.

„S ohledem na shora uvedené se smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č. 2 Nájemní smlouvy ze dne 7.7.2008 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.4.2009 (dále jen „Nájemní smlouva“), který mění některá ustanovení Nájemní smlouvy, kdy tato pozbývají platnosti a jsou nahrazena novými ustanoveními – ostatní smluvní ustanovení, Dodatkem č. 2 neupravená, zůstávají v platnosti.“

## 2. Předmět dodatku

V čl. I. Předmět nájmu se dosavadní text odst. 1, 2, 3 a 5 ruší a nahrazuje se novým zněním odstavce 1, 2, 3 a 5:

1. Předmětem nájmu je pozemek p.č. 1895/9 IC6000376492, p.č. 1895/12 IC6000376436, p.č. 1897/113 IC6000376438, zapsáno na LV č.486 vedeném u katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, vše v katastrálním území Maloměřice, č. ČSÚ 612499, obci Brno a dále pozemek p.č. 1212/39 IC6000376377, p.č. 1212/41 IC6000376379, p.č. 1212/42 IC6000376380, p.č. 1212/43 IC6000376381, p.č. 1247/2 IC6000376382, p.č. 1247/3 IC6000376383, p.č. 1247/5 IC6000376385, p.č. 1247/6 IC6000376386, p.č. 1247/7 IC6000376387, vše v katastrálním území Bílovice nad Svitavou, č. ČSÚ 604551, obcí Bílovice, vše zapsáno na LV č.2250 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno - venkov.

Pronajímatel prohlašuje, že na základě zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železniční dopravní cesty a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1977 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s výše uvedeným majetkem státu.

2. Pronajímatel touto smlouvou dává nájemci do užívání tyto pozemky:

A) k.ú. Maloměřice

**A1) od 1.1. 2012 do 27.6.2012**

pozemek p.č. 1895/9 o výměře 87,00 m<sup>2</sup>

pozemek p.č. 1895/12 o výměře 242,00 m<sup>2</sup>

pozemek p.č.1897/113 o výměře 42,00 m<sup>2</sup>

**celkem pronajato: 371,00 m<sup>2</sup>**

**A2) od 28.6.2012 (po digitalizaci)**

pozemek p.č. 1895/9 o výměře 81,00 m<sup>2</sup>

pozemek p.č. 1895/12 o výměře 242,00 m<sup>2</sup>

pozemek p.č.1897/113 o výměře 42,00 m<sup>2</sup>

**celkem pronajato: 365,00 m<sup>2</sup>**

**B) k.ú. Bílovice nad Svitavou**

pozemek p.č.1212/39 o výměře 366,00 m<sup>2</sup>

pozemek p.č.1212/41 o výměře 34,00 m<sup>2</sup>

pozemek p.č.1212/42 o výměře 37,00 m<sup>2</sup>

pozemek p.č.1212/43 o výměře 21,00 m<sup>2</sup>

pozemek p.č. 1247/2 o výměře 26,00 m<sup>2</sup>

pozemek p.č. 1247/3 o výměře 20,00 m<sup>2</sup>

pozemek p.č. 1247/5 o výměře 52,00 m<sup>2</sup>

pozemek p.č. 1247/6 o výměře 41,00 m<sup>2</sup>

pozemek p.č. 1247/7 o výměře 26,00 m<sup>2</sup>

**celkem pronajato: 623,00 m<sup>2</sup>.**

3. Předmět nájmu je vyznačen v geometrickém plánu, jehož dotčená část je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1 a 2.

5. Správu majetku, který je předmětem nájmu vykonává organizační jednotka pronajímatele: **Oblastní feditelství Brno se sídlem: Kounicova 26, 611 43 Brno (dále jen „Správce majetku“).**

V čl. III. Cena nájmu se dosavadní text odst. 1 a 2 ruší a nahrazuje se novým zněním odstavce 1 a 2:

1. Smluvní strany sjednaly za dočasné užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. této smlouvy od 1.1.2012 roční nájemné bez DPH, dle § 10 zákona č. 526/1990 Sb. a výměru Ministerstva financí č. 01/2012 ze dne 28.11.2011, část I., oddíl A, položky 3:

A) k.ú. Maloměřice:

za 1 m<sup>2</sup> 75,- Kč/rok, tj. za 365,00 m<sup>2</sup> 27.375,00 Kč/rok

B) k.ú. Bílovice nad Svitavou

za 1 m<sup>2</sup> 20,- Kč/rok, tj. za 623,00 m<sup>2</sup> 12.460,00 Kč/rok

C) Věcné plnění nájemného vedle výše uvedeného finančního nájemného dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy.

2. Celkové finanční roční nájemné za 988 m<sup>2</sup> ve výši 39 835,- Kč bez DPH je splatné v pravidelných ročních splátkách na účet pronajímatele, č. účtu: 27-7706040217/0100, vedený u KB Praha, a.s., pod VS 8011001208, a to vždy 15. dne prvního měsíce příslušného roku dle splátkového kalendáře.

Dle geometrických plánů, které byly zaslány společně se sdělením Městského úřadu Šlapanice čj.: OV/41499-09/2019-2009/DUS, které jsou přílohou tohoto dodatku, vykazuje od 23.9.2009 předmět nájmu rozdíl ve výměře předmětu nájmu uvedeného v nájemní smlouvě a tudíž došlo ke snížení ceny. Od 1.1.2012 je však uveden v platnost nový výměr MF, který vykazuje vyšší cenu na m<sup>2</sup>, současně se po provedení zápisu v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj dne 28.6.2012 z důvodů digitalizačního zaměření mění rozměr pozemku p.č. 1895/9 na 81 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Maloměřice na 365 m<sup>2</sup>. Celková cena se mění takto:

datum	KÚ	m <sup>2</sup>	Kč/m <sup>2</sup>	Celkem Kč	původní cena dle SK	Rozdíl v Kč
před dokončením stavby 17.3-22.9. 2009	Maloměřice	424,00	45,00	9.932,00	17.573,00	
	Bílovice n/S	434,00	7,00	1.582,00		
po dokončení stavby 23.9.-31.12. 2009	Maloměřice	371,00	45,00	4.574,00	22.118,00	
	Bílovice n/S	623,00	7,00	1.195,00		
2010	Maloměřice	371,00	45,00	21.056,00	22.118,00	
	Bílovice n/S	623,00	7,00			
2011	Maloměřice	371,00	45,00	21.056,00	22.118,00	
	Bílovice n/S	623,00	7,00			
Rozdíl v Kč ve prospěch nájemce 61.809,00 – 59.395,00 = 2.414,00				59.395,00	61.809,00	2.414,00
2012	Maloměřice	371,00*	75,00	40 131,00	22.118,00	18.013,00
	Maloměřice	365,00**	75,00			
	Bílovice n/S	623,00	20,00			
Celkový rozdíl v Kč ve prospěch pronajímatele 18.013,00 – 2.414,00 = 15.599,00						15.599,00

\*Maloměřice 371,00 m<sup>2</sup> od 1.1.-27.6.2012 (před digitalizací)

\*Maloměřice 365,00 m<sup>2</sup> od 28.6.-31.12.2012 (po digitalizaci)

Doplatek nájemného za užívání předmětu nájmu dle předchozího odstavce ve výši 15.599,- Kč bude uhrazen ke dni 5.12.2012 dle splátkového kalendáře na rok 2012 – č. 2, který je přílohou č. 3 tohoto dodatku.

Věcné plnění nájemného dle čl. IV., odst. 4 zúčtuje nájemce nejdéle do 31.12. příslušného roku. Na základě účetního dokladu (faktury) od nájemce vystaví pronajímatel splátkový kalendář, kde bude vedle finančního nájemného uvedena výše věcného plnění nájemného. Na účetním dokladu (faktuře) nájemce uvede: „Neplatíte, částka je věcné plnění nájemného vedle sjednaného finančního nájemného ze smlouvy č. 12/08, VS 8011001208“.

### 3. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání v nájemní smlouvě VS 8011001208 ze dne 7.7.2008, ve znění dodatku č.1 ze dne 14.4.2009, zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží jedno a nájemce jedno vyhotovení.

Příloha: č.1 Geometrický plán – k.ú Maloměřice

• č.2 Geometrický plán – k.ú Bílovice nad Svitavou

č.3 Splátkový kalendář na rok 2012 – č.2

v Praze dne 3.12.2012

v KAMICÍCH dne 15.11.2012

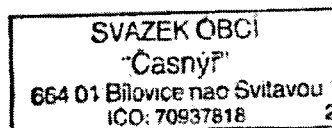
Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty,

státní organizace

Nájemce:

Svazek obcí Časnýř



Ing. Jiří Kolář, Ph.D.

generální ředitel

Ing. Vladimír Kalivoda

předseda svazku



<b>Obecní úřad Kanice</b>	
Došlo : <i>4.3.2016</i>	Hod: .....
Číslo jednací : <i>KA 170/1606</i>	.....
Počet listů : <i>1</i>	Příloh: <i>1</i>

16-001-0005

č. j.: S 2881/2016-SZDC-O31

**DODATEK č. 3  
k nájemní smlouvě č. 12/08  
VS 8011001208**

**Pronajímatel:**

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**  
se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dílčedná 1003/7, PSČ 110 00  
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234  
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
zastoupena: Ing. Pavel Surů generální ředitel  
bankovní spojení: ..... číslo účtu:  
variabilní symbol: 8011000214  
(dále jen „pronajímatel“)

a

**Nájemce**

**Svazek obcí Časnýf**  
se sídlem: Bílovice nad Svitavou, Komenského 446, PSČ 664 01  
IČO: 70937818 DIČ: CZ70937818  
zastoupen: Ing. Vladimír Kalivoda, předseda svazku  
bankovní spojení: ..... , číslo účtu:  
(dále jen „nájemce“)  
(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

**1. Úvodní ustanovení**

V souvislosti s probíhajícím řízením ve věci prodeje předmětu nájmu se smluvní strany dohodly na snížení nájemného do doby ukončení procesu prodeje. Smluvní strany se dohodly na úpravě nájemní smlouvy č. 12/08, ve smyslu dodatku č. 1 a č. 2 (dále jen Smlouva) uzavřením tohoto dodatku č. 3.

**I. Předmět dodatku**

Tímto dodatkem se Smlouva mění takto:

**V čl. III. Cena nájmu se odst. 1, 2 ruší a nahrazují se následujícím novým zněním:**

1. Smluvní strany sjednaly za dočasné užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I., odst. 1, 2 nájemní smlouvy od 1.3.2016 roční nájemné bez DPH v souladu s výměrem MF č. 01/2016 ze dne 27.11.2015 účinným od 1.1.2016, část I, oddíl A, odst. 5 ve výši:

A) k.ú. Maloměřice:  
za 1 m<sup>2</sup> 37,00 Kč/rok, tj. za 365,00 m<sup>2</sup> 13 505,00 Kč/rok

B) k.ú. Bílovice nad Svitavou:  
za 1 m<sup>2</sup> 10,00 Kč/rok, tj. za 623,00 m<sup>2</sup> 6 230,00 Kč/rok

C) Věcné plnění nájemného vedle výše uvedeného finančního nájemného dle čl. IV., odst. 4 nájemní smlouvy.

2. Celkové finanční roční nájemné za 988 m<sup>2</sup> ve výši **19 735,00 Kč/rok** bez DPH je splatné v pravidelných ročních splátkách na účet pronajímatele, číslo účtu 27-7706040217/0100, vedený u KB Praha, a.s. pod variabilním symbolem 8011001208 a to vždy 15. dne prvního měsíce příslušného roku na základě splátkového kalendáře. Nájemné pro rok 2016 bude uhrazeno dle splátkového kalendáře, který je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.

Věcné plnění nájemného dle čl. IV., odst. 4 nájemní smlouvy zúčtuje nájemce nejdéle do 31.12. příslušného roku. Na základě účetního dokladu (faktury) od nájemce vystaví pronajímatel splátkový kalendář, kde bude vedle finančního nájemného uvedena výše věcného plnění nájemného. Na účetním dokladu (faktuře) nájemce uvede: „Neplatíte, částka je věcné plnění nájemného vedle sjednaného finančního nájemného ze smlouvy č. 12/08, VS 8011001208“.

## 2. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání výše uvedené Smlouvy, včetně dodatků zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jeden výtisk a pronajímatel dva výtisky.
3. Dodatek nabývá účinnosti od 1.3.2016 a platnosti nabývá dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

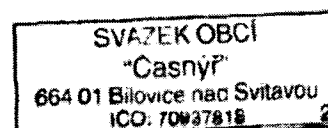
Příloha č. 1 – splátkový kalendář na rok 2016 – evidenční č. dokladu: 8011001208/2016-1

v Praze dne 26.2.2016

v Kaničově dne 17.2.2016

Pronajímatel:  
Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace

Nájemce:  
Svazek obcí Časnýř



Ing. Pavel Surý  
generální ředitel

Ing. Vladimír Kalivoda  
předseda svazku

15001-00001

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2015 - č. 1**  
k nájemní smlouvě 8011001208 (SAP 8011001208)  
(začátek evidence k 01.04.2009)

Nájemce:

**Časnýř**

Komenského č.p.446, 664 01 Bílovice nad Svitavou

IČ: 70937818 DIČ:

bankovní spojení: , účet číslo

SAP číslo: 5000488

Pronajímatel:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchod.rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSC 110 00

IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

jednající prostřednictvím GRŘ Praha

adresa pro doručování písemností:

**SŽDC s.o., Generální ředitelství, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1**

bankovní spojení: , účet č.

variabilní symbol: 8011001208

**Sjednaný nájem za rok 2015: 39.835,00 Kč**

Poř. č.	Datum splatnosti	Celkem k úhradě	Za období
1	15.01.2015	39.835,00 Kč	01.01.2015-31.12.2015
*/	15.01.2016	39.835,00 Kč	01.01.2016-31.12.2016

\*/ Informativní charakter

Dále v navazujících termínech dle úpravy nájemného dle ujednání v nájemní smlouvě.

V Praze dne 12.12.2014

Za pronajímatele:

\_\_\_\_\_  
Ing. Jakub Červenka  
ředitel odboru prodeje a pronájmu

..... dopor.

Dat: 12. 12. 2014

Cj: 12.12.2014

Priloha: 2ATL

Číslo účtu/kód banky:

Název účtu: **Časný**  
Měna účtu: **CZK**

Pro platby v cizí měně  
Číslo účtu (IBAN): **CZ53 0800 0000 0020 2704 9399**  
Kód banky (BIC): **GIBACZPX**

**SB**



**Obecní úřad Kanice**  
**Časný**  
**Kanice č.p.p. 76**  
**664 01 Bílovice nad Svitavou**

**ZÁKLADNÍ ÚDAJE ÚČTU**

**Počáteční zůstatek:**  
Celkem přišlo  
Celkem odešlo  
**Konečný zůstatek:**  
Minimální zůstatek  
Disponibilní zůstatek

PŘEHLED POHYBŮ NA ÚČTU		POČÁTEČNÍ ZŮSTATEK:		
Zaučtováno	Položka	Číslo protiúčtu	Variabilní symbol	Částka
Provedeno	Částka obratu cizí měny Popis	Název protiúčtu Kurz měny obratu / Kurz měny účtu	Konstantní symbol Specifický symbol	
<b>19.01.2015</b>	<b>Domácí platba - S24/IB</b>	<b>27-7706040217/0100</b>	<b>8011001208</b>	<b>-39 835.00</b>
	nájemné 2015 SŽDC			
<b>19.01.2015</b>				
<b>19.01.2015</b>				
<b>31.01.2015</b>				
<b>31.01.2015</b>				
<b>31.01.2015</b>				
<b>KONEČNÝ ZŮSTATEK:</b>				

SHRNUTÍ POHYBŮ NA ÚČTU		
Typ	Odepsáno z účtu (-)	Přípsáno na účet (+)
Počet čekajících obrátů		

Pojmy užívané na výpisu z účtu Vám rádi vysvětlíme na všech pobočkách České spořitelny, na naší bezplatné infolince **800 207 207** nebo na našich internetových stránkách [csas.cz/vypisy](http://csas.cz/vypisy).

**Vážíme si, že jste našim klientem. Vaše Česká spořitelna.**





Státní železniční dopravní cesty

## SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2016

k nájemní smlouvě 8011001208 (SAP 8011001208)  
(začátek evidence k 01.04.2009)

### Nájemce:

Časnýř

Komenského č.p.446, 664 01 Bílovice nad Svitavou

IČ: 70937818 DIČ:

bankovní spojení:

účet číslo:

SAP číslo: 5000488

### Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsána v obchod.rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

jednající prostřednictvím GR Praha

adresa pro doručování písemností:

SZDC s.o., Generální ředitelství, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

bankovní spojení: účet č.

variabilní symbol: 8011001208

evidenční číslo dokladu: 8011001208/2016-1

**Sjednaný nájem za rok 2016: 23.085,00 Kč**

Poř. č.	Datum splatnosti	Celkem k úhradě	Za období
1	15.03.2016	6.639,17 Kč	01.01.2016-29.02.2016
2	15.03.2016	16.445,83 Kč	01.03.2016-31.12.2016
*/	15.01.2017	19.735,00 Kč	01.01.2017-31.12.2017

\*/ Informativní charakter

Dále v navazujících termínech dle úpravy nájemného dle ujednání v nájemní smlouvě.

V Praze dne 26.2.2016

Za pronajímatele:

\_\_\_\_\_  
Ing. Pavel Surý  
generální ředitel

Název účtu: Časný  
Měna účtu: CZK

Pro platby v cizí měně  
Číslo účtu (IBAN): CZ53 0800 0000 0020 2704 9399  
Kód banky (BIC): GIBACZPX

SB



**Obecní úřad Kanice**  
**Časný**  
**Kanice č.pop. 76**  
**664 01 Bílovice nad Svitavou**

**ZÁKLADNÍ ÚDAJE ÚČTU**

**Počáteční zůstatek:**

Celkem přišlo

Celkem odešlo

**Konečný zůstatek:**

Minimální zůstatek

Disponibilní zůstatek

PŘEHLED POHYBŮ NA ÚČTU		POČÁTEČNÍ ZŮSTATEK:		
Zaúčtováno Provedeno	Položka Částka obrátu cizí měny Popis	Číslo protiúčtu Název protiúčtu Kurz měny obrátu / Kurz měny účtu	Variabilní symbol Konstantní symbol Specifický symbol	Částka
21.03.2016	Domácí platba - S24/IB	27-7706040217/0100	8011001208	-23 085.00
	nájemné 2016 DSO Časný			
31.03.2016				
31.03.2016				
31.03.2016				
Výpis-předání na adresu				
<b>KONEČNÝ ZŮSTATEK:</b>				

SHRNUTÍ POHYBŮ NA ÚČTU		
Typ	Odepsáno z účtu (-)	Připsáno na účet (+)
Obraty za období výpisu		
Obraty od začátku roku		
Počet položek na výpisu		
Počet čekajících obrátů		0

Pojmy užívané na výpisu z účtu Vám rádi vysvětlíme na všech pobočkách České spořitelny, na naší bezplatné infolince **800 207 207** nebo na našich internetových stránkách [csas.cz/vypisy](http://csas.cz/vypisy).

**Vážíme si, že jste našim klientem. Vaše Česká spořitelna.**



Správa železniční dopravní cesty

## SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2017

k nájemní smlouvě 8011001208 (SAP 8011001208)  
(začátek evidence k 01.04.2009)

### Nájemce:

Časnýř

Komenského č.p.446, 664 01 Bilovice nad Svitavou

IČ: 70937818      DIČ:

SAP číslo: 5000488

### Pronajimatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsána v obchod rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234      DIČ: CZ70994234

jednající prostřednictvím GŘ Praha

SZDC s.o., Generální ředitelství, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1

bankovní spojení: :

variabilní symbol: 8011001208

evidenční číslo dokladu: 8011001208/2017-1

IBAN:

SWIFT/BIC: CNBA CZ PP

Poř. č.	Datum splatnosti	Celkem k úhradě	Za období
1	15.01.2017	19.735,00 Kč	01.01.2017-31.12.2017
Celkem za doklad:		19.735,00 Kč	

V Praze dne 19.12.2016

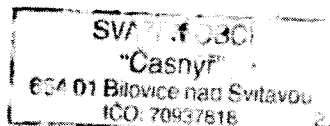
Za pronajimatele:

Ing. Jakub Červenka  
ředitel odboru

## Zobrazení detailu datového výpisu

Číslo účtu  
Měna účtu CZK  
Název účtu Časný  
Číslo výpisu 1  
Datum výpisu 17.1.2017  
Frekvence výpisu Denně  
Celkový počet obrátů 1  
Čekajících obrátů 0  
Má dāti (-) 19 735,00  
Dal 0,00  
Počáteční zůstatek 114 794,84  
Konečný zůstatek 95 059,84

Datum splatnosti	Položka	Číslo protiúčtu	Obrat
Datum odpisu	Informace k platbě	Název protiúčtu	Var.symb.1
Bankovní věta	Konst.symb.	Spec.symb.	Var.symb.2
Částka obratu ISO	Kurz měny obratu	Kurz měny účtu	
Reference platby	Kód příkazce	Kód příjemce	
17.1.2017	Domácí platba - S24/IB	1469601170710	- 19 735,00 CZK
DSO Časný			8011001208
II1701168851GK			
-19 735,00 CZK			



**SMLOUVA O PRÁVU STAVBY**  
uzavřená mezi těmito účastníky:

1. Statutární město Brno  
Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno  
zastoupené Romanem Onderkou, primátorem města Brna  
k podpisu smlouvy na základě usnesení Rady města Brna č. R5/051  
pověřen vedoucí Odboru dopravy MMB Ing. Vladimír Bielko  
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: ABN AMRO Bank N.V.,  
Oblastní pobočka Brno, Hilleho 6  
číslo účtu: 7510006690/5400  
VS:

*dále jako „ město Brno“ na straně jedné*

a

2. vlastník stavby  
Dobrovolný svazek obcí „Časný“  
Zastoupený předsedou ing. Vladimírem Kalivodou,  
Sídlo : Bílovice n.Sv., Komenského 446, PSČ 664 01,  
IČO : 70937818  
Bankovní spojení  
Čís.úč.

*dále jako „stavebník“ na straně druhé*

I.

Stavebník bude realizovat stavbu

**„Cyklostezka Brno-Obřany – Bílovice n.Sv.“**

.....  
(Specifikace stavby – popis stavby)

II.

Výše uvedenou stavbou budou dotčeny pozemky nebo jejich části ve vlastnictví města Brna zapsané v katastru nemovitostí na LV 10001, a to:

- parcela č.1895/1, k.ú. Maloměřice
- parcela č.1895/4, k.ú. Maloměřice
- parcela č.1895/6, k.ú. Maloměřice
- parcela č.2551, k.ú. Maloměřice

<b>Obecní úřad</b> Kanice	Číslo dopor.
Datje dne: 3.6.2008	Zpracov:
Č.j.: 366/2008	Ukládací znak
Příloha:	

III.

Na výše uvedenou stavbu bylo Městským úřadem Šlapanice, odborem dopravy, vydáno sdělení č.j. OD/3749-08/1573-2008/BAI, dne 20.2.2008.

IV.

Město Brno dává touto smlouvou stavebníkovi právo provést stavbu uvedenou v článku I. této smlouvy, jíž budou dotčeny pozemky ve vlastnictví města Brna uvedené v článku II. této smlouvy za těchto podmínek:

- 1) Stavba cyklostezky na stávající pozemní komunikaci, včetně jejich součástí a příslušenství bude bezplatně předána po dokončení do vlastnictví města Brna a správy společnosti Brněnské komunikace a.s. Do té doby bude ve vlastnictví Dobrovolného svazku obcí „Časnýř“.
- 2) Budou dodrženy realizační podmínky dané budoucím správcem společností Brněnské komunikace a.s.
- 3) Další podmínky stanovené OD MMB dle charakteru konkrétní komunikační stavby:
  - Stavba „ Cyklostezka Brno-Obřany- Bílovice n. Sv.“ bude bezplatně převzata do majetku statutárního města Brna do 10 let od řádného Souhlasu s užíváním stavby, vydaného stavebním úřadem.

V.

Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být uzavřeny písemně, formou dodatku k ní.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran.

Účastníci si tuto smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

Doložka

Ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Podmínky této smlouvy byly schváleny Radou města Brna na schůzi č. R 5/051 dne 24.1. 2008, bod č. 14.

V Brně dne:

29. 5. 2008

V Brně dne : 29. 5. 2008

Ing. Vladimír Bielko

.....  
za statutární město Brno  
vedoucí Odboru dopravy MMB

Ing. Vladimír Kalivoda

.....  
za stavebníka  
předseda svazku

SVAZEK OBČÍ  
„ČASNÝŘ“  
664 01 Bílovice nad Svitavou  
IČO: 70937818 2

## BÍLOVICE NAD SVITAVOU

Aktuality, fotky, historie, jízdní řády, ...

### Cyklostezka Brno-Obřany – Bílovice nad Svitavou

Cyklostezka na levém břehu řeky Svitavy z Bílovic do Brna-Obřan byla vybudována v letech 2008-2009, díky dotacím z programu Regionální rozvoj Jihovýchod (ERDF). Cyklostezka vede krásným údolím Svitavy z Obřan kolem bývalého lomu, dále bývalé kovárny (snad i knoflíkárny) směrem proti proudu řeky. Pak projíždí pod železničním mostem v místech, kde se k řece připojuje z pravé strany Těsnohlídkovo údolí (pěkná turistická trasa) a pokračuje kolem chatové oblasti po levé straně. Po malé chvíli už můžete na druhém břehu řeky vidět fotbalové hřiště Sokola Bílovice nad Svit. a poté projede pod posledním železničním mostem a pokračujete obloukem kolem bývalé mramorárny a následně ČOVky, abyste stanuli na křižovatce mnoha cest před Sokolovnou.

Tam si můžete vybrat různé cíle vaší cesty a nemusí být to být cíl na *Jantarové stezce*. Můžete pokračovat například kolem Sokolovny, atletického hřiště a dále myslivny Lišky Bystroušky nahoru nad Lišeň (na Klajdovku) po pěkné lesní cestě. Cesta vede kolem Resstovy hájenky až na další cyklostezku vedoucí z Lišně do Ochoze u Brna.

Nebo se můžete vydat po *Jantarové stezce* dál kolem řeky. Cestou se můžete zastavit na občerstvení se v sympatickém perzonu Pod Ronovem u nádraží Babice nad Svitavou a dále pokračovat do Adamova, kde si můžete udělat odbočku k jeskyni Byčí skála.

Další možností je dát si trochu "do těla" a vzít to přes náves přímo do kopce zvaného Polanka a tam dále pokračovat po lesní cestě kolem (bourané) hájenky až k palouku U Buku, kde se lze občerstvit ze studánky J. Doležala a příjemně zrelaxovat.

Našli by se ještě další cesty od bílovické Sokolovny po lesních cestách nebo silnicích s malým provozem, které vedou krásnou přírodou tzv. *Moravského Švýcarska* (tak bylo okolí Bílovic přezdívané za dob první republiky).

### Provozní řád cyklostezky Brno – Bílovice nad Svit.

#### Provozovatel cyklostezky

Dobrovolný svazek obcí **Časnýř** (obce *Bílovice nad Svitavou, Řícmanice, Kanice, Babice nad Svitavou a Ochoz u Brna*)

sídlo: Komenského 446, 664 01 Bílovice nad Svitavou

IČO: 70937818

#### Parametry cyklostezky

Délka je 3,714 m a šířka je 3 m. Povrch je asfaltový.

#### Umístění cyklostezky

Cyklostezka, vedoucí po levém břehu řeky Svitavy mezi obcí Bílovice nad Svitavou a Brnem, je součástí mezinárodního cyklokoridoru mezi *Krakovem a Vídní* nazvaného *Jantarová stezka*. Cyklostezka je umístěna na katastrálních územích Maloměřice, Kanice a Bílovice nad Svitavou.

#### Podmínky provozu na cyklostezce:

1. Po cyklostezce se mohou pohybovat pěší turisté, cykloturisté, bruslaři na kolečkových bruslích a další osoby se sportovním náčiním, případně s invalidním vozíkem a podobně.
2. Průjezd motorových vozidel je zde zakázán s výjimkou vozidel vybraných vlastníků nemovitostí přilehlých ke komunikaci. Výjimky ze zákazu vjezdu uděluje Mendelova univerzita v Brně, Školní lesní podnik Masarykův les, Křtiny (odd. správy majetku, tel. 516 428 823).
3. Uživatel cyklostezky je povinen dodržovat pravidla silničního provozu a být ohleduplný k dalším uživatelům.
4. Uživatel cyklostezky se pohybuje po cyklostezce na vlastní nebezpečí. V případě úrazu či nehody zodpovídá za vzniklé škody na zdraví i na majetku ten, kdo nehodu způsobil.
5. Uživatel cyklostezky nesmí po sobě zanechávat na cyklostezce i v jejím okolí odpadky a nesmí ničit mobiliář (lavičky, infopanely, zábradlí a pod.).
6. V případě zjištění závady či poškození cyklostezky, lze toto nahlásit na Obecní úřad *Kanice*: telefon v pracovní dny 545 227 234 nebo e-mail [obec.kanice@volny.cz](mailto:obec.kanice@volny.cz).

V Kanicích dne 15. 9. 2009, ing. *Vladimír Kalivoda*, předseda DSO *Časnýř*, vr.

[Hlavní stránka...](#)

Všechna práva (v případě, že nějaká existují) jsou vyhrazena.  
Copyright 2014, by **Sherry**.

Get your free hit counter!

„Vhodnou základnou pro manželství je oboustranné nepochopení.“ Oscar Wilde