



MMB201700000120

Rada města Brna

ZM7/2108

102

Z7/25. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 31. 1. 2017

Název:

**Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Starý Lískovec,
pozemku p.č. 2329/1 v k.ú. Starý Lískovec**

Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěřování
- katastrální mapa
- orientační mapa a ortofotomapa

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

MČ Brno-Starý Lískovec

svěřeni pozemku

- p.č. 2329/1 ostatní plocha o výměře 149 m²

v k.ú. Starý Lískovec

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 128 přílohy č. 4.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/084 konané dne 25.10.2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

MČ Brno-Starý Lískovec žádá o svěřeni pozemku p.č. 2329/1 v k.ú. Starý Lískovec za účelem pronájmu.

Na pozemku p.č. 2329/1 se nachází letní zahrádka provozně propojená s objektem restaurace AMUR, nacházející se na p.č. 2841/1. V únoru 2016 se změnil vlastník uvedené restaurace. Původní vlastník měl uzavřenou nájemní smlouvu s městem. V současné době je zaevidované na MO MMB nekompletní podání nového vlastníka k pronájmu dotčeného pozemku. Restaurace využívá ještě druhou letní zahrádku, která se nachází na p.č. 2328/1. Tento pozemek je svěřen MČ usnesením Z6/015.ZMB a je pronajímán z úrovně MČ.

OÚPR MMB - dle platného ÚPmB je pozemek součástí plochy stavební, stabilizované funkční plochy všeobecného bydlení (BO). Z hlediska územního plánování nemá ke svěřeni námitek.

OSM MMB - pozemek byl pronajatý z úrovně města za částku 8940 Kč/ rok. Z důvodu změny vlastníka byla smlouva ukončena. Vzhledem k tomu, že nový vlastník podal žádost o pronájem z úrovně města, nedoporučuje svěřeni pozemku MČ.

MO MMB - z důvodu sjednocení pronajímatele MO doporučuje svěřeni.

Komise majetková RMB na 40. zasedání dne 26.9.2016 projednala pod bodem č. 40/32.

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janiček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Ing. Hladký	Ing. Malec
pro	pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	omluven

Rada města Brna č. R7/084 konaná 25.10.2016 projednala a doporučuje ZMB schválit svěřeni.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janiček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
—	pro	pro	pro	—	pro	pro	pro	pro	pro	—

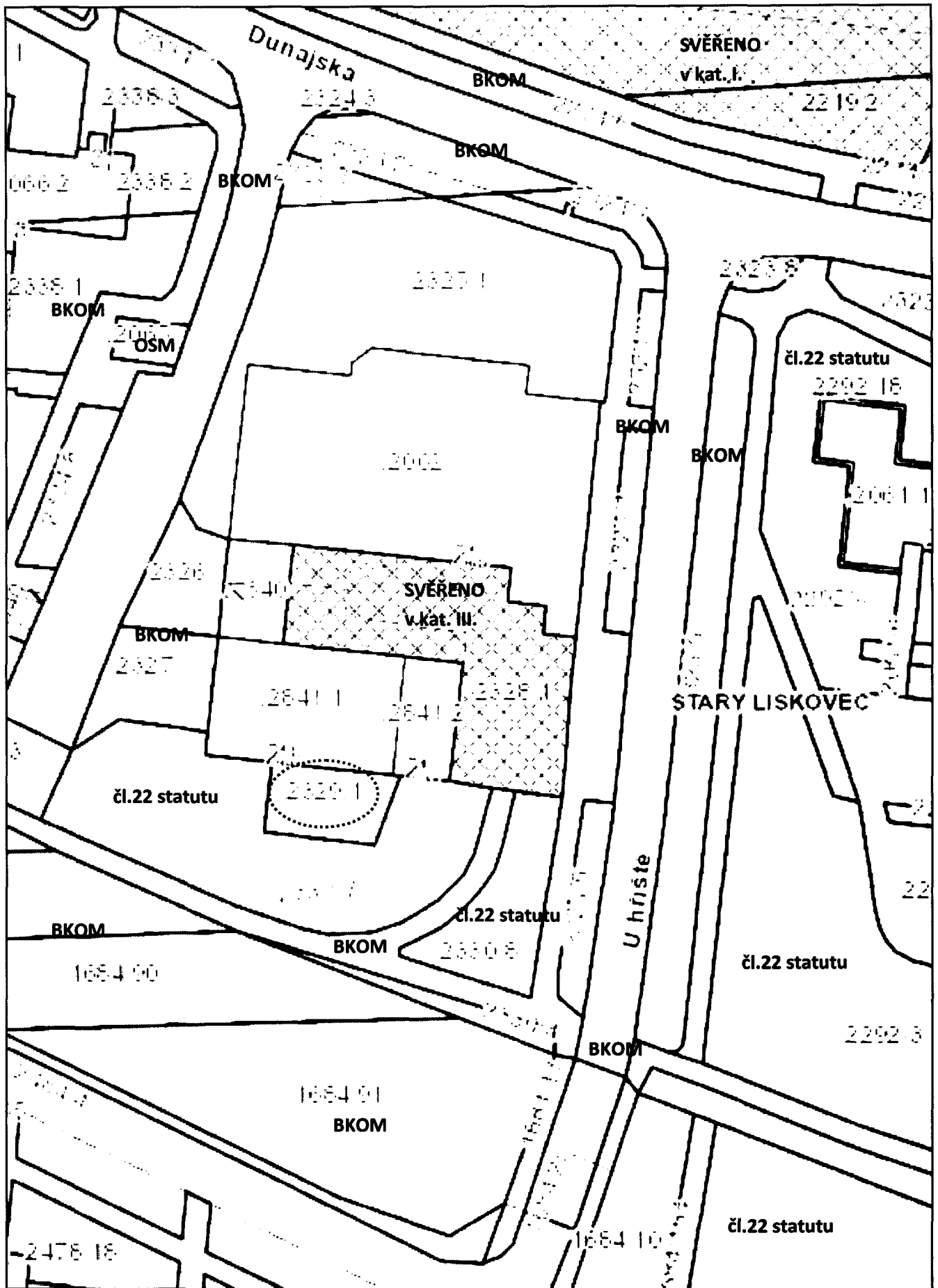
Městská část:

Brno-Starý Lískovec**/9/**

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo pop.	druh pozemku	způsob využití	výměra
2329/1	Starý Lískovec				ostatní plocha	jiná plocha	149 m ²
popis současného využití nemovitosti			navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěření				
popis: pozemek, na kterém se nachází letní zahrádka přilehlé restaurace			dispoziční právo: v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění druh pozemku: ostatní plocha způsob využití: jiná plocha kategorie svěřeného majetku: část III. - ostat. nemovitý majetek				

KM RMB - doporučuje

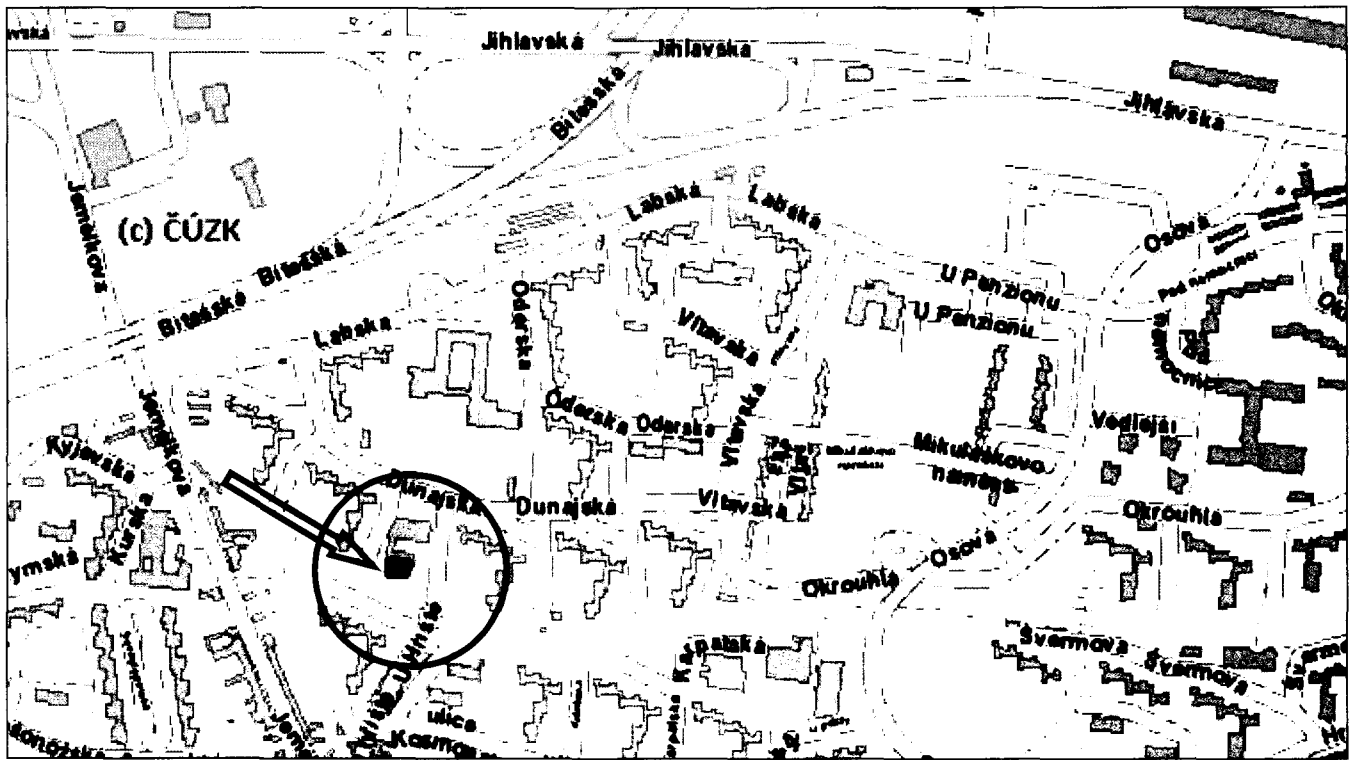
RMB - doporučuje



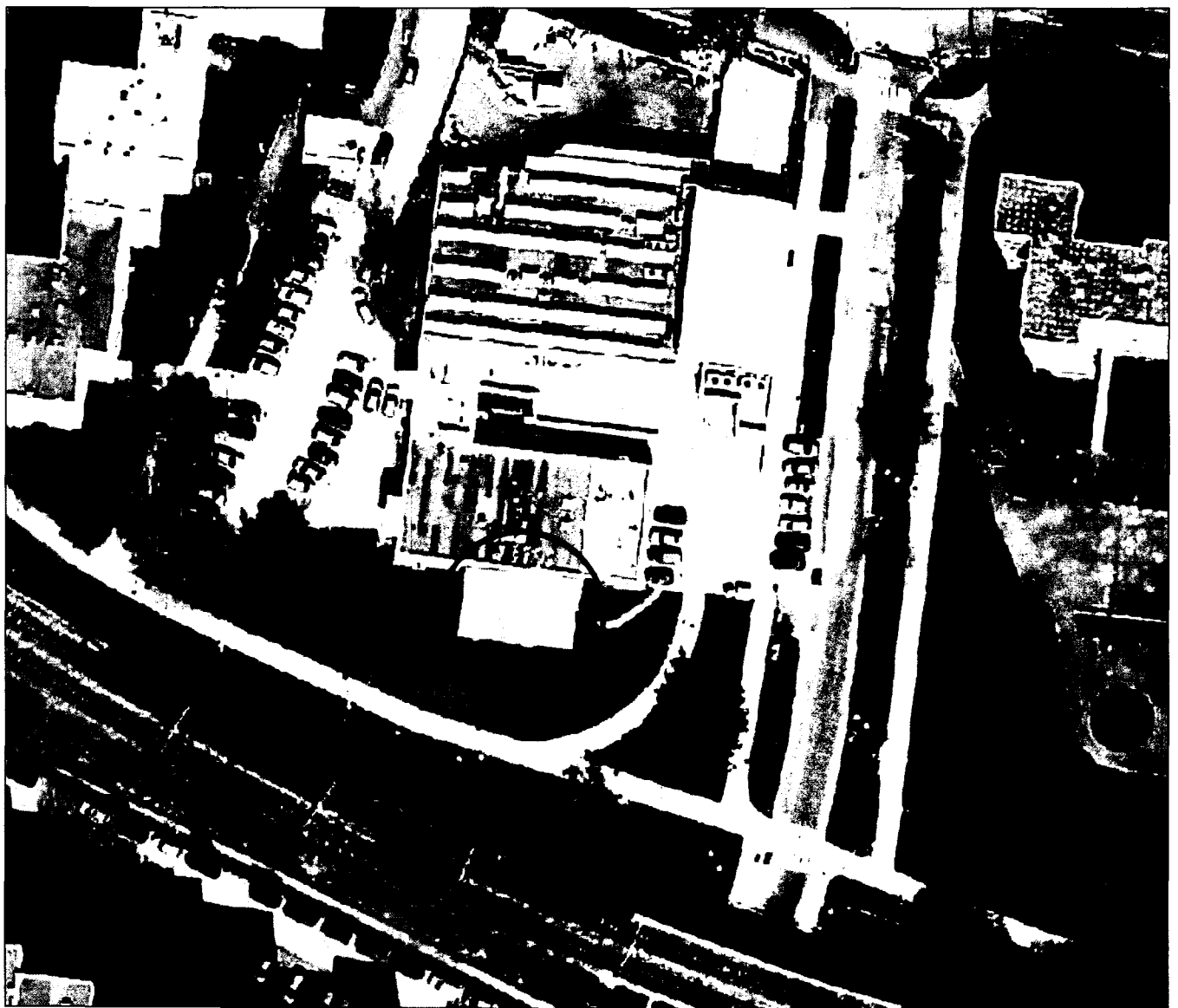
k.ú. Starý Lískovec

p.č. 2329/1

legenda: - majetek města - svěřeno MČ



orientační mapa



ortofotomapa