



MMB2017000000102

JK

Rada města Brna

ZM7/ **2134**

Z7/25. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 31. 1. 2017

**Název:**

**Nabídka předkupního práva k budově bez č.p./če - garáže stojící na pozemku  
p. č. 699 v k. ú. Lesná**

**Obsah:**

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- nabídka a na využití předkupního práva ze dne 21. 11. 2016
- mapové podklady

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna  
bere na vědomí**

- nabídku ze dne 21. 11. 2016 na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k budově bez č.p./č.e., způsob využití garáž, stojící na pozemku p. č. 699 v k. ú. Lesná za kupní cenu ve výši 90.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu této nabídky  
- skutečnost, že umístění garáží není v souladu s platným ÚPmB, proto OÚPR doporučuje využití předkupního práva k budovám garáží na pozemcích p. č. 714, 713, 690/2, 712, 711, 710, 709, 708, 707, 706, 705, 704, 703, 702, 701, 700, 699, 698, 697, 696, 695, 694, 693, vše v k. ú. Lesná, a nedoporučuje využití předkupního práva k budovám garáží na pozemcích p. č. 687/26, 687/2, 687/16, vše v k. ú. Lesná

**Varianta I  
nesouhlasí**

- s návrhem na využití předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k budově bez č.p./č.e., způsob využití garáž, stojící na pozemku p. č. 699 v k. ú. Lesná za kupní cenu ve výši 90.000,- Kč  
- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k budovám bez č.p./č.e., způsob využití garáže, stojící na pozemcích p. č. 714, 713, 690/2, 712, 711, 710, 709, 708, 707, 706, 705, 704, 703, 702, 701, 700, 698, 697, 696, 695, 694, 693, 687/26, 687/2, 687/16, vše v k. ú. Lesná, pro případ, že tyto budou statutárnímu městu Brnu v budoucnu v rámci předkupního práva nabídnuty

1/13

### **Varianta II**


**schvaluje úplatné nabytí budovy bez č.p./č.e., způsob využití garáž, stojící na pozemku p. č. 699 v k. ú. Lesná z vlastnictví ' vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 90.000,- Kč za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. ....těchto usnesení**

### **bere na vědomí**

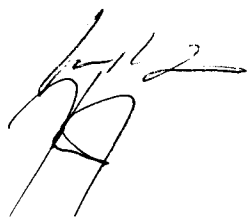
že dle čl. 75 odst. 4 písm. f) vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, po provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí bude budova bez č.p./č.e., způsob využití garáž, stojící na pozemku p. č. 699 v k. ú. Lesná svěřena MČ Brno - sever v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 4.

### **Stanoviska dotčených orgánů**

Nabídka předkupního práva k budově bez č.p./č.e., způsob využití garáž, stojící na pozemku p. č. 699 v k. ú. Lesná byla předložena k projednání RMB na její R7/098. schůzi konané dne 24. 1. 2017.

Zpracovatel:   
Majetkový odbor

Předkládá:  
Rada města Brna



## **Důvodová zpráva:**

### **Úvod:**

Předmětem předkládaného materiálu je řešení nabídky předkupního práva k budově bez č.p./č.e, způsob využití garáž - stavba stojící na pozemku p. č. 699 v k. ú. Lesná, která je nyní ve vlastnictví pana V

Současně je předmětem materiálu řešení případných budoucích nabídek předkupního práva statutárního města Brna na koupi staveb ve vlastnictví třetích osob při ul. Trtílkova stojících na pozemcích p. č. 714 až p. č. 700 a p. č. 698 až p. č. 693 a p. č. 687/26, 687/2, 687/16, vše v k. ú. Lesná.

### **Nabídka předkupního práva:**

Majetkový odbor MMB obdržel dne 21. 11. 2016 nabídku p. a na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, k nemovité věci - budově bez č.p./č.e., způsob využití garáž, ve vlastnictví navrhovatele (LV 8122), stojící na pozemku p. č. 699 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Lesná, zapsaném na LV 10001, za kupní cenu 90.000,- Kč uhrazenou na bankovní účet před úředním ověřením podpisů kupní smlouvy a dále za podmínek uvedených v příloženém návrhu kupní smlouvy.

Dle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen NOZ), vlastník pozemku, na němž je zřízena stavba, která není podle dosavadních právních předpisů součástí pozemku a nestala se součástí pozemku ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona, má ke stavbě předkupní právo a vlastník stavby má předkupní právo k pozemku. Na základě uvedeného ustanovení NOZ vzniklo ke dni 1. 1. 2014 statutárnímu městu Brnu, jakožto vlastníkoví výše uvedeného pozemku, předkupní právo k budově, která je na tomto pozemku umístěna, a vlastníku budovy vzniklo vůči statutárnímu městu Brnu předkupní právo k pozemku, na kterém je budova umístěna.

Zákonná lhůta pro přijetí nabídky je tříměsíční s tím, že v případě využití nabídky je nutno v dané lhůtě uhradit prodávajícímu kupní cenu (viz § 2148 NOZ). Tato lhůta počíná běžet od data doručení nabídky předkupního práva.

### **Popis:**

Výše specifikovaná budova bez č.p./č.e. (garáž), je součástí řadových garáží nacházejících se podél jedné strany ul. Trtílkova v k. ú. Lesná, přičemž všechny se nacházejí zcela nebo z části na pozemcích ve vlastnictví města Brna, a to na p. č. 714 až p. č. 693, vše v k. ú. Lesná. Vzhledem k tomu, že se předmětná garáž nachází mezi garážemi ve vlastnictví fyzických osob a s ohledem na níže uvedené, jeví se její nabytí do vlastnictví města ne příliš vhodné.

Pozemek p. č. 699 v k. ú. Lesná, na kterém se předmětná stavba garáže nachází, a společně posuzované stavby garáží nacházející se na pozemcích p. č. 714 – p. č. 700 a p. č. 698 – p. č. 693, jsou dle platného Územního plánu města Brna součástí stabilizované plochy městské zeleně s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem – plochy ostatní městské zeleně - ZO. Pozemky p. č. 687/26, 687/2, 687/16 k. ú. Lesná jsou součástí stabilizované plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem hromadné odstavné a parkovací garáže. Dle obecně závazné vyhlášky SMB č. 2/2004, o závazných částech ÚPmB, je pozemek p. č. 699 (vč. pozemků p. č. 714 – p. č. 700 a p. č. 698 – p. č. 693) v k. ú. Lesná součástí veřejně prospěšné stavby. Vzhledem k tomu, že umístění garáží

není dle platného ÚPmB v souladu s funkčním využitím plochy ostatní městské zeleně ZO, OÚPR MMB doporučuje využití předkupního práva k pozemkům p. č. 714, 713, 690/2, 712, 711, 710, 709, 708, 707, 706, 705, 704, 703, 702, 701, 700, 699, 698, 697, 696, 695, 694, 693, vše v k. ú. Lesná, a nedoporučuje využití předkupního práva k pozemkům p. č. 687/26, 687/2, 687/16, vše v k.ú. Lesná.

Dále 6/67. schůze RMČ Brno - sever konané dne 7. 11. 2014 nesouhlasí s využitím předkupního práva SMB na koupi stavby stojící na pozemku p. č. 699 v k. ú. Lesná. Toto rozhodnutí se týká i společně posuzovaných pozemků p. č. 714 – p. č. 700 a p. č. 698 – p. č. 693.

### Závěr:

S ohledem na výše uvedené skutečnosti je orgánům města Brna variantně navrhováno:

Varinata I.

- nesouhlasit s návrhem na využití předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k budově bez č.p./č.e., způsob využití garáž, stojící na pozemku p. č. 699 v k. ú. Lesná za kupní cenu ve výši 90.000,- Kč.

- nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k budovám bez č.p./č.e., způsob využití garáže, stojící na pozemcích p. č. 714, 713, 690/2, 712, 711, 710, 709, 708, 707, 706, 705, 704, 703, 702, 701, 700, 698, 697, 696, 695, 694, 693, 687/26, 687/2, 687/16, vše v k. ú. Lesná, pro případ, že tyto budou statutárnímu městu Brnu v budoucnu v rámci předkupního práva nabídnuty

Varianta II.

- schválit úplatné nabytí budovy bez č.p./č.e., způsob využití garáž, stojící na pozemku p. č. 699 v k. ú. Lesná z vlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 90.000,- Kč a dle podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. ....těchto usnesení

Zároveň vzít na vědomí, že dle čl. 75 odst. 4 písm. f) vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, po provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí bude budova bez č.p./č.e., způsob využití garáž, stojící na pozemku p. č. 699 v k. ú. Lesná svěřena MČ Brno - sever v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 4

Nabídka předkupního práva k budově bez č.p./č.e., způsob využití garáž, stojící na pozemku p. č. 699 v k. ú. Lesná byla předložena k projednání KM RMB na jejím R7/KM/47. zasedání konaném dne 23. 1. 2017 a na RMB na její R7/098. schůzi konané dne 24. 1. 2017. Výsledky projednání budou sděleny ústně na zasedání ZMB, neboť z časového důvodu je nabídka předkupního práva k předmětné budově předložena již v Z7/25 konané dne 31. 1. 2017.

### Stanoviska dotčených orgánů:

**MČ Brno - sever** – 6/67. schůze RMČ Brno - sever konaná dne 7. 11. 2014 nesouhlasí s prodejem pozemků p. č. 687/26, 687/2-687/8, 687/10-687/16, 693-714, 692/5, 715/1, 716/1, 717/1, 718/1, 719/1, vše v k. ú. Lesná,

nesouhlasí s využitím předkupního práva SMB na koupi staveb na pozemcích p. č. 687/26, 687/2, 687/8, 687/10-687/16, 693-714, 692/5, 715/1, 716/1, 717/1, 718/1, 719/1 vše v k. ú. Lesná ve vlastnictví jiných subjektů.

**OÚPR MMB** - ve vyjádření ze dne 3. 1. 2017 zejména uvádí, že dle platného Územního plánu města Brna jsou pozemky p. č. 714, 713, 690/2, 712, 711, 710, 709, 708, 707, 706, 705, 704, 703, 702, 701, 700, 699, 698, 697, 696, 695, 694, 693, vše v k. ú. Lesná, součástí stabilizované plochy městské zeleně s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem – plochy ostatní městské zeleně - ZO. Pozemky p. č. 687/26, 687/2, 687/16 k. ú. Lesná jsou součástí stabilizované plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem hromadné odstavné a parkovací garáže.

Dle obecně závazné vyhlášky SMB č. 2/2004, o závazných částech ÚPmB, jsou pozemky p. č. 693 až 714 v k. ú. Lesná součástí veřejně prospěšné stavby. Dle uvedené vyhlášky dále platí, že stavby a zařízení neuvedené v regulačních podmínkách jednotlivých funkčních typů jsou nepřijatelné – s výjimkou komunikací a zařízení technické vybavenosti zajišťující pouze bezprostřední obsluhu předmětné funkční plochy.

Vzhledem k tomu, že umístění garáží není dle platného ÚPmB v souladu s funkčním využitím plochy ostatní městské zeleně ZO, doporučujeme využití předkupního práva k pozemkům p. č. 714, 713, 690/2, 712, 711, 710, 709, 708, 707, 706, 705, 704, 703, 702, 701, 700, 699, 698, 697, 696, 695, 694, 693, vše v k. ú. Lesná, a nedoporučujeme využití předkupního práva k pozemkům p. č. 687/26, 687/2, 687/16, vše v k. ú. Lesná.

- ve vyjádření ze dne 30. 11. 2016 zejména uvedli, že umístění garáží není dle platného ÚPmB v souladu s funkčním využitím plochy ostatní městské zeleně ZO, nelze z hlediska územně plánovacího prodej pozemků p. č. 714, 713, 690/2, 712, 711, 710, 709, 708, 707, 706, 705, 704, 703, 702, 701, 700, 699, 698, 697, 696, 695, 694, 693, vše v k. ú. Lesná doporučit. K prodeji pozemků p. č. 687/26, 687/2, 687/16 k. ú. Lesná nemáme námítky a výše uvedené vyjádření zůstává v platnosti.

## VARIANTA II.

Příloha č. .... usnesení Z7/21 zasedání ZMB, bod č. ....

sml. č. ....

### KUPNÍ SMLOUVA

*uzavřená mezi těmito smluvními stranami:*

#### **1. Statutární město Brno**

se sídlem Brno, Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
IČO: 44 99 27 85

*dále jako kupující na straně jedné*

2.

bytem  
bankovní účet: 2009196301/5500

*dále jako prodávající na straně druhé*

#### I.

##### Úvodní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že je dle LV č. 8122 výlučným vlastníkem nemovité věci – budovy bez čp/če, způsob využití garáž, stojící na pozemku p. č. 699, k. ú. Lesná, obec Brno, okres Brno – město, včetně součástí a příslušenství, /*dále jen „předmět koupě“*/, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

2. Pozemek p. č. 699, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, k. ú. Lesná, obec Brno, okres Brno-město, který je dle LV 10001 ve vlastnictví statutárního města Brna, je zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

#### II.

##### Předmět smlouvy

Prodávající touto smlouvou úplatně převádí předmět koupě specifikovaný v čl. I odst. 1. této smlouvy ze svého vlastnictví do vlastnictví kupujícího a kupující touto smlouvou předmět koupě z vlastnictví prodávajícího do svého výlučného vlastnictví přijímá a zavazuje se zaplatit za něj prodávajícímu vzájemně dohodnutou kupní cenu, jinými slovy se prodávající touto smlouvou ve smyslu § 2079 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zavazuje, že prodávající odevzdá předmět koupě kupujícímu a umožní kupujícímu nabýt

6/15

touto smlouvou zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

### III.

#### Kupní cena a způsob její úhrady

1. Kupní cena za předmět koupě byla sjednána dohodou mezi prodávajícím a kupujícím a činí částku ve výši **90.000,- Kč** (slovy: devadesát tisíc korun českých).
2. Před podpisem této smlouvy kupující zaplatil sjednanou kupní cenu v celé výši v zákonné tříměsíční lhůtě, tj. do 21. 2. 2017, na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.

### IV.

#### Prohlášení prodávajícího

1. Prodávající prohlašuje, že:
  - je oprávněn nakládat s předmětem koupě způsobem uvedeným v této smlouvě,
  - předmět koupě je prost jakýchkoliv právních vad,
  - ke dni podpisu této smlouvy na předmětu koupě neváznou žádné dluhy (vč. daňových nedoplatků), věcná břemena, zástavní práva či jiné právní povinnosti,
  - není proti němu vedeno exekuční řízení či výkon rozhodnutí nebo insolvenční řízení či konkurzní řízení,
  - vlastnické právo není soudně nebo jinak napadeno,
  - předmět koupě dosud nezcizil, že neuzavřel s třetí osobou jinou smlouvu se stejným nebo podobným obsahem.
2. Prodávající se zavazuje, že do doby nabytí vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy kupujícím předmět koupě nezcizí a nezatíží právní povinností ve prospěch třetích osob.

### V.

#### Daň

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel (kupující).

### VI.

#### Převod vlastnického práva a předání

1. V souladu s ustanovením § 1105 OZ nabývá kupující předmět koupě do vlastnictví zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí, provedeným na podkladě této smlouvy.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že předmět koupě bude předán řádně vyklizený, včetně klíčů, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude stranám doručeno od příslušného katastrálního úřadu vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, aby příslušný katastrální úřad na základě této smlouvy provedl odpovídající zápisy na jejich listech vlastnictví dle obsahu této kupní smlouvy, přičemž prodávající tímto zmocňuje kupujícího, aby podal u příslušného katastrálního úřadu návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy. Správní poplatek

4/10

spojený s návrhem na zahájení řízení o zápisu vlastnického práva kupujícího z této smlouvy do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit kupující.

## VIII.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.

2. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží prodávající, jedno vyhotovení obdrží kupující a jedno vyhotovení bude připojeno v příloze návrhu na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

3. Kupující bere na vědomí, že statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).

4. Prodávající bere na vědomí, že na statutární město Brno jako územní samosprávný celek, se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a proto tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Statutární město Brno jako kupující zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

§ 6 a § 7 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv nabývají účinnosti dnem 1. července 2017.

5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že jí porozuměly a nemají vůči ní žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Koupě nemovité věci za podmínek uvedených v této kupní smlouvě bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na č. Z7/.... zasedání konaném dne ..... 2017.

V Brně dne .....

V Brně dne .....

-----  
za statutární město Brno  
primátor  
Ing. Petr Vokřál





4-10  
DRA/ kor  
Magistrát města Brna  
Majetkový odbor  
Malinovského nám. 3  
601 67 Brno

V Brně, dne 21.11.2016

## Věc: Nabídka k využití předkupního práva

Vážená(y) paní (pane),

oslovuji Vás tímto dopisem s nabídkou a táži se, zda hodlá město Brno využít svého předkupního práva ke garáži, která je na pozemku města Brna. Garáž mám v úmyslu prodat novému majiteli za dohodnutou cenu 90 000 Kč (slovy devadesát tisíc korun českých).

Konkrétně se jedná se o tuto garáž:

Stavba bez čp/če (garáž) na pozemku parc. č. 699 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, nacházející se v obci Brno, k. ú. Lesná, vše zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

S případnou novou majitelkou garáže jsem sepsal předběžnou verzi kupní smlouvy, kterou příkládám k této nabídce.

Dovoluji si Vás zdvořile požádat o Vaše vyjádření k této nabídce.

Se srdečným pozdravem

*[Handwritten signature]*

# KUPNÍ SMLOUVA

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1)

RČ:

(dále jen *prodávající*)

2)

RČ:

(dále jen *kupující*)

**tuto kupní smlouvu**

## I. Prohlášení prodávajícího

Prodávající podpisem této smlouvy prohlašuje, že je výlučným vlastníkem stavby bez čp/če (garáž) na pozemku parc. č. 699 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, nacházející se v obci Brno, k. ú. Lesná, vše zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

## II. Předmět kupní smlouvy

Předmětem této kupní smlouvy je nemovitá věc uvedená v čl. I této smlouvy.

Prodávající prodává touto smlouvou kupujícímu předmětnou nemovitost uvedenou v čl. I. této smlouvy do osobního vlastnictví kupujícího se všemi součástmi a příslušenstvím, které se k předmětné nemovité věci váží. Kupující shora uvedenou nemovitou věc od prodávajícího za dohodnutou kupní cenu kupuje a nabývá do svého osobního vlastnictví.

## III. Kupní cena

Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši 90.000,- Kč (slovy: devadesát tisíc korun českých) bankovním převodem na účet prodávajícího:

## IV. Prohlášení smluvních stran

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovité věci neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti (nájem ve prospěch třetích osob apod.).

Kupující potvrzuje, že se osobně seznámil se stavem převáděné nemovité věci a v tomto stavu ji takto po důkladném zvážení a prohlídce kupuje do osobního vlastnictví.

## V. Předání předmětu smlouvy

Prodávající se zavazuje předat předmět koupě kupujícímu při ověření podpisů této smlouvy. Podmínkou předání je zaplacení celé sjednané kupní ceny. Do této doby bude předmět smlouvy fyzicky užívat prodávající. Při předání předmětu koupě prodávající předá kupujícímu všechny klíče od garáže.

## VI. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je sepsána a uzavřena celkem ve čtyřech vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nichž jedno bude použito jako příloha k návrhu na vklad do katastru nemovitostí, druhé pro Magistrát města Brna a po jednom vyhotovení obdrží každý účastník smlouvy po podpisu této smlouvy.

V Brně, dne 21.11.2016

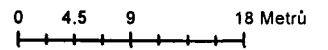
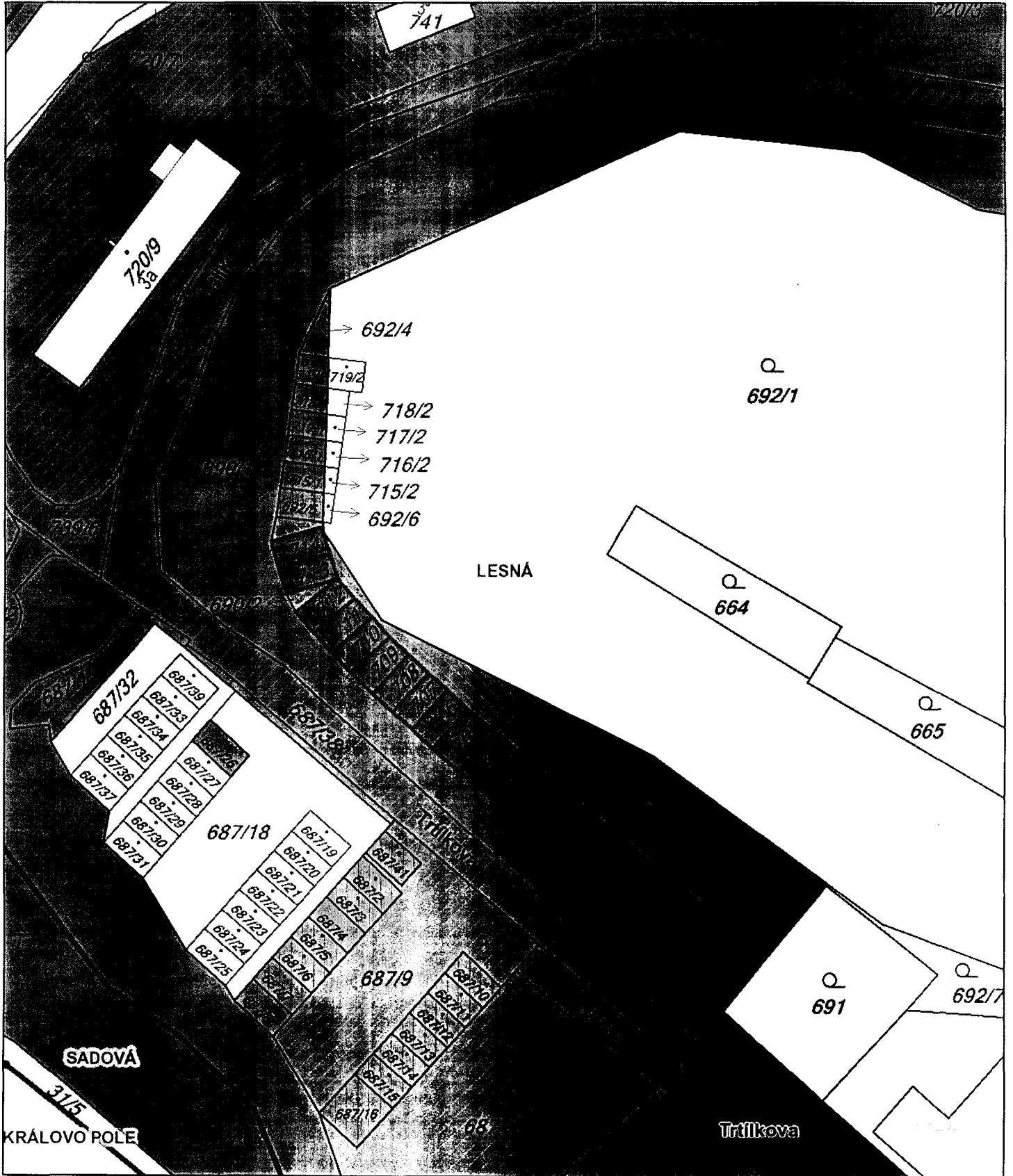


.....  
(prodávající)



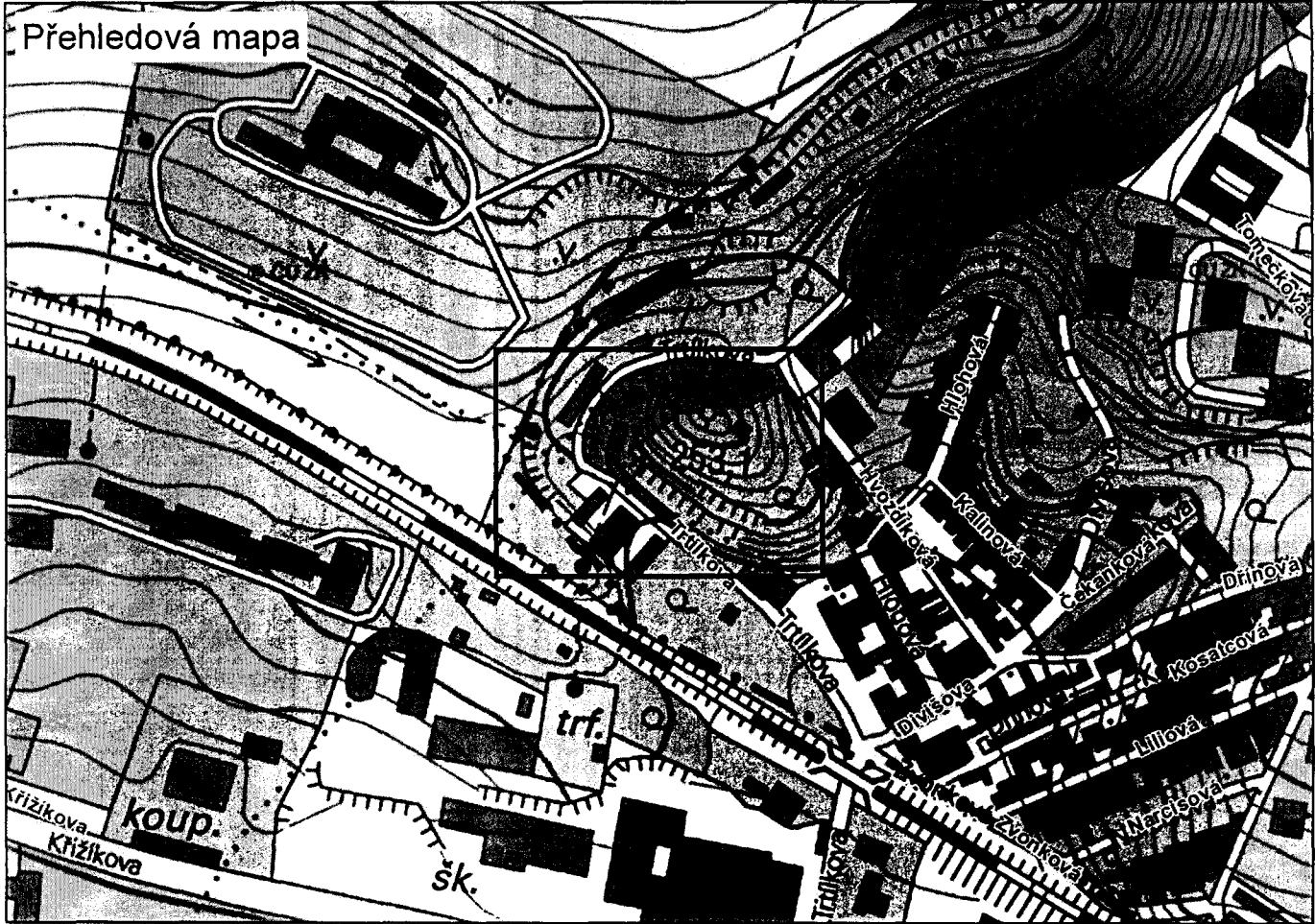
.....  
(kupující)

I. )



12/03

Přehledová mapa



Cenová mapa č. 10

