



MMB201700000063

45

Rada města Brna

Z7/25. zasedání Zastupitelstva města Brna

konané dne 31. ledna 2017

ZM7/2014

Název:

Projekt „ZŠ Gajdošova – stavební úpravy a nástavba“
- posouzení projektu

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Posouzení projektu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

posouzení projektu „ZŠ Gajdošova – stavební úpravy a nástavba“, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení

b e r e n a v ě d o m í

přípravu žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „ZŠ Gajdošova – stavební úpravy a nástavba“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

Stanoviska dotčených orgánů:

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/098 konané dne 24. 1. 2017.

Zpracoval:

Odbor implementace evropských fondů
Městská část Brno-Židenice

Předkládá:

Rada města Brna

Důvodová zpráva

V souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je Zastupitelstvu města Brna předloženo posouzení projektu s názvem „**ZŠ Gajdošova – stavební úpravy a nástavba**“.

Cílem projektu je vybudování nástavby nad částí stávající budovy školy. V současné době je počet tříd nedostačující. Dojde k rozšíření kapacity školy celkem o pět nových učeben. Vzniknou tři kmenové učebny a dvě odborné učebny pro alternativní výuku Montessori (škola přijímá žáky z celého Brna) – přírodovědná a jazyková učebna. Součástí všech učeben bude potřebné vybavení. Nově bude vybudován bezbariérový přístup do školy vč. hygienického zařízení.

Předpokládané celkové náklady projektu jsou **26 602 886 Kč** včetně DPH. Celkové způsobilé výdaje se odhadují ve výši **24 920 149 Kč** včetně DPH. Dotace se předpokládá ve výši **22 428 134 Kč** (90 % z celkových způsobilých výdajů). Nezpůsobilé výdaje ve výši **1 682 737 Kč** zahrnují část statického zabezpečení objektu. Spolufinancování projektu z rozpočtu města Brna se předpokládá ve výši **4 174 752 Kč**.

Městská část Brno-Židenice se bude podílet na spolufinancování projektu ve výši 50 % z celkové částky spoluúčasti města. MČ zajistila vypracování projektové dokumentace v celkové ceně 813 120 Kč a bude zajišťovat také autorský dozor v ceně 72 600 Kč (obě položky jsou způsobilými výdaji projektu). Obě tyto částky jsou zahrnuty v rámci podílu MČ Brno-Židenice.

Struktura výdajů projektu „ ZŠ Gajdošova – stavební úpravy a nástavba “ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	26 602 886 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	1 682 737 Kč	6,3 %
Způsobilé výdaje	24 920 149 Kč	93,7 %
Dotace	22 428 134 Kč	84,3 %
Kofinancování města Brna	2 087 376 Kč	7,85 %
Podíl MČ Brno-Židenice	2 087 376 Kč	7,85 %

Nositelem projektu je MČ Brno-Židenice.

Stanoviska dotčených orgánů:

VIP EU projednal materiál dne 13. 1. 2017 a doporučuje RMB usnesení schválit.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 se zdržel/a z 5 členů.

Materiál nebyl z časových důvodů v komisích RMB projednán.

Bude přílohou usnesení

Posouzení projektu se skládá z těchto částí:

1. Záměr projektu

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průběh, popis projektu
- c) Financování

2. Analýza dotačních příležitostí

PROJEKTOVÁ FICHE – část A.

A.1. PŘEDKLADATEL

1. Plný název předkladatele projektu:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno - město

2. Právní statut:

statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)

A.2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU

1. Nositel projektu:

Statutární město Brno, městská část Brno – Židenice

2. Jméno kontaktní osoby (nositele):

Mgr. Monika Doležalová - místostarostka

3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:

Gajdošova 7, 61500 Brno

tel.: [REDAKCE], mobil: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE], www.zidenice.eu

4. Přehled partnerů participujících na projektu:**5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu:****6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:**

A.3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU

1. Název projektu:

ZŠ Gajdošova – stavební úpravy a nástavba

2. Umístění projektu:

Základní škola Brno, Gajdošova 3, 615 00 Brno-Židenice

3. Cíle projektu, jeho účel: Realizací projektu budou rozšířeny kapacity školy o tři nové kmenové učebny včetně vybavení. V navržené nástavbě vzniknou také dvě odborné učebny pro alternativní výuku Montessori (škola přijímá žáky z celého Brna) – přírodovědná a jazyková učebna včetně potřebného vybavení. Nově bude vybudován bezbariérový přístup do školy vč. hygienického zařízení.

4. Výchozí stav: Nedostačující počet tříd, nemožnost rozšíření výuky Montessori na druhý stupeň, zastaralé vybavení, nemožnost vstupu pro vozíčkáře.

5. Předpokládané výsledky projektu: Možnost rozšíření alternativní výuky, zkvalitnění vyučovacích prostor, zvýšení počtu kmenových tříd, modernizace vybavení, bezbariérový přístup

6. Předpokládané dopady projektu:

Rozvoj školní výuky, nových kapacit a metod, zvýšení standardu.

7. Cílové skupiny:

žáci školy, pedagogický sbor

PROJEKTOVÁ FICHE – část B.

B. 1. POPIS PROJEKTU

1. Jednotlivé aktivity projektu:

Přípravná fáze – projektová dokumentace pro územní a stavební řízení, vydáno územní rozhodnutí a stavební povolení, realizační dokumentace, podání žádosti o dotaci.

Realizační fáze – výběrové řízení na dodavatele stavby a samotná realizace.

Udržitelnosti projektu – po dobu 5-ti let od ukončení musí být zachovány všechny výstupy projektu a musí sloužit k účelu popsanému v žádosti o dotaci. Případné škody na majetku musí být proto hrazeny z vlastních zdrojů žadatele.

2. Časová náročnost projektu:

- zpracování žádosti o dotaci včetně povinných příloh 2 měsíce
- výběrové řízení na dodavatele stavby 4 měsíce
- vlastní realizace stavby 13 měsíců

3. Indikátory:

- Kapacita podporovaných zařízení péče o děti nebo vzdělávacích zařízení
- Počet podpořených vzdělávacích zařízení

4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:

26 602 886 Kč

B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

1. Soulad se Strategií pro Brno:

ano

2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

Projekt je v souladu koncepcí MMB, projekt je v souladu s MAP.

3. Soulad s územním plánem města Brna:

Projekt je v souladu s územním plánem.

4. Legislativní audit:

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt. Neočekávaná rizika mohou přijít se změnami z legislativní úrovně. Projektový cyklus na statutárním městě Brně počítá s řadou metodik, aby nebylo možné realizaci projektu nějakým způsobem poškodit. Existence metodik dostatečně eliminuje vnitřní legislativní riziko. Vnější legislativní riziko lze jen těžko úplně odstranit, legislativa přijatá na národní úrovni může neočekávaně změnit parametry projektů (daňové reformy apod.).

PROJEKTOVÁ FICHE – část C.

C. 1. FINANCOVÁNÍ

1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:

fáze v Kč	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
	investiční	provozní	
přípravná – projektová dokumentace	813 120	0	
realizační			
• stavební náklady	22 537 125		
• vnitřní vybavení	410 172	1 831 422	
• technický dozor investora, BOZP	938 447		
• autorský dozor	72 600		
Celkem	24 771 464	1 831 422	

Provozní fáze

- Odhad provozních výdajů – cca 850 000 Kč/rok
- Provozní náklady budou kryty z rozpočtu MČ Brno-Židenice.

2. Možnosti financování

v Kč	Částka	%	Upřesnění
Vlastní zdroje			
Rozpočet města	4 174 752	15,7	
Ostatní veřejné zdroje			
EU	22 428 134	84,3	IROP
Privátní zdroje			
jiné			
Celkem	26 602 886	100	

C. 2. OSTATNÍ INFORMACE

1. Majetkové poměry:

- k.ú. Židenice (611115)
- p.č. 5807/1, 5809

Všechny parcely dotčené projektem jsou ve vlastnictví Statutárního města Brna.

2. Synergie:

Projekt navazuje na předešlé projekty uskutečněné v MČ Brno-Židenice. Zejména tedy na projekt Revitalizace sportovních ploch v MČ Brno-Židenice spolufinancovaný prostřednictvím Regionálního operačního programu NUTS II Jihovýchod.

3. Zajištění udržitelnosti projektu:

ZŠ Gajdošova je největší ZŠ v rámci Židenic, MČ z titulu zřizovatele zajišťuje její rozvoj a činnost a bude i po rozšíření počtu tříd zajišťovat po všech stránkách její provoz.

Analýza dotačních příležitostí

Projekt „ZŠ Gajdošova – stavební úpravy a nástavba“ je svým zaměřením v souladu s Integrovaným regionálním operačním programem (IROP), specifickým cílem 2.4 Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení. Jedná se o podporu infrastruktury základních škol. Podporované typy aktivit - stavby, stavební úpravy a pořízení vybavení odborných učeben za účelem zvýšení kvality vzdělávání ve vazbě na budoucí uplatnění na trhu práce v klíčových kompetencích (komunikace v cizích jazycích, přírodní vědy, technické a řemeslné obory, práce s digitálními technologiemi), rekonstrukce a stavební úpravy stávající infrastruktury ve vazbě na budování bezbariérovosti škol pro osoby se sníženou schopností pohybu či orientace, zvýšení kapacit škol ve vazbě na území se sociálně vyloučenou lokalitou, kde je prokazatelný nedostatek těchto kapacit.

Rozpočet projektu

Rozpočet projektu ve výši **26 602 886 Kč** zahrnuje tyto náklady:

- náklady stavební části a technologické části 22 537 125 Kč
- vnitřní vybavení učeben a kabinetu 2 241 594 Kč
- technický dozor investora, BOZP 938 447 Kč
- autorský dozor 72 600 Kč
- projektová dokumentace 813 120 Kč

Zdroje krytí projektu

Vzhledem k tomu, že projekt svým charakterem nezakládá veřejnou podporu, může získat prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) dotaci max. 90 % ze způsobilých výdajů. **Předpokládané celkové náklady** projektu jsou **26 602 886 Kč** včetně DPH. Celkové způsobilé výdaje se odhadují ve výši **24 920 149 Kč** včetně DPH. Dotace se předpokládá ve výši **22 428 134 Kč** (90 % z celkových způsobilých výdajů). Nezpůsobilé výdaje ve výši **1 682 737 Kč** zahrnují část statického zabezpečení objektu. Spolufinancování projektu z rozpočtu města Brna se předpokládá ve výši **4 174 752 Kč**.

Městská část Brno-Židenice se bude podílet na spolufinancování projektu ve výši 50 % z celkové částky spoluúčasti města. MČ zajistila vypracování projektové dokumentace v celkové ceně 813 120 Kč a bude zajišťovat také autorský dozor v ceně 72 600 Kč (obě položky jsou způsobilými výdaji projektu). Obě tyto částky jsou již započteny v rámci podílu MČ Brno-Židenice.

Struktura výdajů projektu „ZŠ Gajdošova – stavební úpravy a nástavba“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	26 602 886 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	1 682 737 Kč	6,3 %
Způsobilé výdaje	24 920 149 Kč	93,7 %
Dotace	22 428 134 Kč	84,3 %
Kofinancování města Brna	2 087 376 Kč	7,85 %
Podíl MČ Brno-Tuřany	2 087 376 Kč	7,85 %

Předpokládanou strukturu zdrojů krytí projektu shrnuje následující přehled:

- **Předpokládané celkové náklady** 26 602 886 Kč 100,0 %
- Fond kofinancování evropských projektů 2 087 376 Kč 7,85 %
- MČ Brno-Židenice 2 087 376 Kč 7,85 %
- Integrovaný regionální operační program 22 428 434 Kč 84,3 %