



MMB2017000000060

42

Rada města Brna

Z7/25. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 31. ledna 2017

ZM7/ 2017

Název:

Projekt „Základní škola Vejrostova 1 – přístavba“  
- posouzení projektu

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Posouzení projektu

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

posouzení projektu „Základní škola Vejrostova 1 – přístavba“, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení

**s o u h l a s í**

s přípravou žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Základní škola Vejrostova 1 – přístavba“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

**u k l á d á**

Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Základní škola Vejrostova 1 – přístavba“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

**T: do 14. 2. 2017**

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/097 konané dne 17. 1. 2017.

Zpracoval:

Odbor implementace evropských fondů  
Městská část Brno-Bystrc

Předkládá:

Rada města Brna

## Důvodová zpráva

V souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je Zastupitelstvu města Brna předloženo posouzení projektu s názvem „Základní škola Vejrostova 1 – přístavba“.

Cílem projektu je výstavba nové budovy Základní školy Brno, Vejrostova 1 v městské části Brno-Bystrc. Vznikne šest nových tříd základní školy a dojde tedy k nárůstu kapacity o 180 dětí. Městská část se vzhledem k masivní výstavbě dlouhodobě potýká s nedostatkem míst v základních a mateřských školách. Součástí projektu je výstavba výtahu, který zajistí bezbariérovost celé základní školy a úpravy venkovního prostranství.

**Předpokládané celkové náklady** projektu jsou **71 744 779,- Kč** včetně DPH. Celkové způsobilé výdaje se odhadují ve výši **71 744 779,- Kč** včetně DPH. Dotace se předpokládá ve výši **64 570 301,- Kč** (90 % z celkových způsobilých výdajů). Požadavek na finanční spoluúčast města Brna lze předpokládat ve výši **7 174 478,- Kč**. Městská část Brno-Bystrc se bude spolupodílet na financování projektu celkovou částkou ve výši **3 500 000,- Kč**. MČ zajistila vypracování veškeré projektové dokumentace v celkové ceně **713 779,- Kč**.

Struktura výdajů projektu „Základní škola Vejrostova 1 - přístavba“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	71 744 779 Kč	100,0 %
Způsobilé výdaje	71 744 779 Kč	100,0 %
Dotace	64 570 301 Kč	90,0 %
Kofinancování města Brna	3 674 478 Kč	5,1 %
Podíl MČ Brno-Bystrc	3 500 000 Kč	4,9 %

**Nositelem projektu je MČ Brno-Bystrc.**

### Stanoviska dotčených orgánů:

Výbor implementace projektů EU projednal materiál dne 13. 1. 2017 a doporučuje RMB usnesení schválit. Hlasování: z celkového počtu 5 členů výboru 4 pro - 0 proti - 1 se zdržel.

KVV RMB doporučuje RMB schválit materiál s názvem: Projekt „Základní škola Vejrostova 1 – přístavba“ – posouzení projektu.

Hlasování: z celkového počtu 11 členů komise 9 pro - 0 proti - 0 se zdrželo.

Mgr. Dubová	JUDr. Rusňáková, Ph.D.	Antonová	Ing. Bartůšek	Mgr. Blatná	Mgr. Doležalová	Hráček	Mgr. Kusá	Mgr. Sázavský, MBA	Škárková	doc. RNDr. Vižďa, Ph.D.
pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro

*Posouzení projektu se skládá z těchto částí:*

**1. Záměr projektu**

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
- c) Financování

**2. Analýza dotačních příležitostí**

## PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část A.

### A. 1. PŘEDKLADATEL

**1. Plný název předkladatele projektu:**

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno

**2. Právní statut:**

statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)

### A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU

**1. Nositel projektu:**

Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc

**2. Jméno kontaktní osoby (nositele):**

JUDr. Tomáš Kratochvíl

**3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:**

nám. 28. dubna 60 , 635 00 Brno tel.: [REDAKCE] email: [REDAKCE]

**4. Přehled partnerů participujících na projektu: nerelevantní**

**5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu:**

**6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:**

### A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU

**1. Název projektu:** Základní škola Vejrostova 1 - přístavba

**2. Umístění projektu:** Vejrostova 1, Brno-Bystrc

**3. Cíle projektu, jeho účel:**

Cílem projektu je výstavba nové budovy Základní školy Brno, Vejrostova 1 v městské části Brno-Bystrc. Vznikne šest nových tříd základní školy a dojde tedy k nárůstu kapacity o 180 dětí.

**4. Výchozí stav:**

Městská část Brno-Bystrc se dlouhodobě, vzhledem k masivní výstavbě nových bytů v sídlištích Kamechy a Panorama, potýká s nedostatečnou kapacitou míst v základních školách. Ve stávajících prostorách není možné již vytvářet nové kmenové třídy.

**5. Předpokládané výsledky projektu:**

Výsledkem projektu je nová budova Základní školy Brno, Vejrostova 1 v MČ Brno-Bystrc, která bude se stávající základní školou spojena propojovacím krčkem. Nová budova bude kromě šesti kmenových tříd zahrnovat i další, pro provoz školy nezbytné, místnosti, tj. sociální zařízení, kabinety, šatny atd. Projekt zahrnuje i úpravy venkovního prostranství.

Výstavba výtahu zajistí bezbariérový přístup nejen do nové budovy, ale i do budovy stávající.

**6. Předpokládané dopady projektu:**

Dokončením projektu získá MČ Brno-Bystrc dostatek učeben v základních školách pro uspokojení poptávky mladých rodin, které zde již žijí nebo rodin, které se do nových bytů v sídlištích Kamechy a Panorama stěhují.

**7. Cílové skupiny:**

Cílovou skupinou jsou zejména děti školního věku ze spádové oblasti Brno-Bystrc. Cílová skupina zahrnuje 180 dětí, pro které vzniknou nové třídy. Bezbariérovost školy využije 710 žáků.

## PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část B.

### B. 1. POPIS PROJEKTU

#### 1. Jednotlivé aktivity projektu:

Přípravná fáze – projektová dokumentace pro územní a stavební řízení, vydáno územní rozhodnutí a stavební povolení, realizační dokumentace, podání žádosti o dotaci.

Realizační fáze – výběrové řízení na dodavatele stavby a samotná realizace.

Udržitelnosti projektu – po dobu 5-ti let od ukončení musí být zachovány všechny výstupy projektu a musí sloužit k účelu popsánému v žádosti o dotaci. Případné škody na majetku musí být proto hrazeny z vlastních zdrojů žadatele.

#### 2. Časová náročnost projektu:

- |  |           |
|--|-----------|
| 1. zpracování žádosti o dotaci včetně povinných příloh | 2 měsíce  |
| 2. výběrové řízení na dodavatele stavby                | 6 měsíců  |
| 3. vlastní realizace stavby                            | 14 měsíců |

#### 3. Indikátory:

- Kapacita podporovaných zařízení péče o děti nebo vzdělávacích zařízení
- Počet podpořených vzdělávacích zařízení

#### 4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu: 71 744 779 Kč

### B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

#### 1. Soulad se Strategií pro Brno:

Ano

#### 2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

Ano

#### 3. Soulad s územním plánem města Brna:

Ano

#### 4. Legislativní audit:

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt. Neočekávaná rizika mohou přijít se změnami z legislativní úrovně. Projektový cyklus na statutárním městě Brně počítá s řadou metodik, aby nebylo možné realizaci projektu nějakým způsobem poškodit. Existence metodik dostatečně eliminuje vnitřní legislativní riziko. Vnější legislativní riziko lze jen těžko úplně odstranit, legislativa přijatá na národní úrovni může neočekávaně změnit parametry projektů (daňové reformy apod.).

**PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část C.**

**C. 1. FINANCOVÁNÍ**

**1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:**

fáze v Kč	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
	investiční	provozní	
přípravná – projektová dokumentace	713 779		
<b>realizační</b>			
náklady stavební části a technologické části	65 821 000		
vnitřní vybavení	1 000 000	1 150 000	
technický dozor investora, BOZP	3 060 000		
<b>Celkem</b>	<b>70 594 779</b>	<b>1 150 000</b>	

**Provozní fáze**

- Odhad provozních výdajů – cca 4 603 000 Kč/rok
- Provozní náklady budou kryty z rozpočtu MČ Brno-Bystrc.

**2. Možnosti financování**

v Kč	Částka	%	Upřesnění
Vlastní zdroje			
Rozpočet města	7 174 478,00	10,0	
Ostatní veřejné zdroje			
EU	64 570 301,00	90,0	IROP
Privátní zdroje			
Jiné			
<b>Celkem</b>	<b>71 744 779,00</b>	<b>100</b>	

**C. 2. OSTATNÍ INFORMACE**

**1. Majetkové poměry:**

- k. ú. Bystrc
- p. č. 8197/1 ostatní plocha, vlastník statutární město Brno
- p. č. 8197/2 ostatní plocha, vlastník statutární město Brno
- p. č. 8197/3 ostatní plocha, vlastník statutární město Brno
- p. č. 8210/15 ostatní plocha, vlastník statutární město Brno
- p. č. 8198/1 ostatní plocha, vlastník statutární město Brno
- p. č. 8196 ostatní plocha, vlastník statutární město Brno
- p. č. 8210/9 ostatní plocha, vlastník statutární město Brno
- p. č. 1938/482 zastavěná plocha a nádvoří, vlastník statutární město Brno

**2. Synergie:**

Projekt navazuje zejména na plánovaný projekt výstavby Mateřské Školy Kamechy v téže městské části. Vzhledem k masivní výstavbě, je v dané oblasti, nedostatek kapacit jak pro předškolní děti, tak děti školního věku.

Projekt navazuje na předešlé projekty uskutečněné v MČ Brno-Bystrc. Zejména tedy na projekt Rekonstrukce víceúčelového sportovního areálu ZŠ Heyrovského 32 spolufinancovaný prostřednictvím Regionálního operačního programu NUTS II Jihovýchod. Zateplení ZŠ Heyrovského 32 spolufinancované prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí.

**3. Zajištění udržitelnosti projektu:**

Bude v plné šíři zajišťovat MČ Brno-Bystrc s využitím vlastních finančních zdrojů.

## Analýza dotačních příležitostí

Projekt „Základní škola Vejrostova 1 - přístavba“ je svým zaměřením v souladu s Integrovaným regionálním operačním programem (IROP), specifickým cílem 2.4 Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení. Jedná se o podporu infrastruktury základních škol. Podporované typy aktivit - stavby, stavební úpravy a pořízení vybavení odborných učeben za účelem zvýšení kvality vzdělávání ve vazbě na budoucí uplatnění na trhu práce v klíčových kompetencích (komunikace v cizích jazycích, přírodní vědy, technické a řemeslné obory, práce s digitálními technologiemi), rekonstrukce a stavební úpravy stávající infrastruktury ve vazbě na budování bezbariérovosti škol pro osoby se sníženou schopností pohybu či orientace, zvýšení kapacit škol ve vazbě na území se sociálně vyloučenou lokalitou, kde je prokazatelný nedostatek těchto kapacit.

### Rozpočet projektu

Rozpočet projektu ve výši **71 744 779,- Kč** zahrnuje tyto náklady:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| • náklady stavební části a technologické části | 65 821 000,- Kč |
| • vnitřní vybavení učeben a kabinetů           | 2 150 000,- Kč  |
| • technický dozor investora, BOZP              | 3 060 000,- Kč  |
| • projektová dokumentace                       | 713 779,- Kč    |

### Zdroje krytí projektu

Vzhledem k tomu, že projekt svým charakterem nezakládá veřejnou podporu, může získat prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) dotaci max. 90 % ze způsobilých výdajů. **Předpokládané celkové náklady** projektu jsou **71 744 779,- Kč** včetně DPH. Celkové způsobilé výdaje se odhadují ve výši **71 744 779,- Kč** včetně DPH. Dotace se předpokládá ve výši **64 570 301,- Kč** (90 % z celkových způsobilých výdajů). Požadavek na finanční spoluúčast města Brna lze předpokládat ve výši **7 174 478,- Kč**. Městská část Brno-Bystrc se bude spolupodílet na financování projektu celkovou částkou ve výši **3 500 000,- Kč**. MČ zajistila vypracování veškeré projektové dokumentace v celkové ceně **713 779,- Kč**.

Struktura výdajů projektu „Základní škola Vejrostova 1 - přístavba“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	71 744 779 Kč	100,0 %
Způsobilé výdaje	71 744 779 Kč	100,0 %
Dotace	64 570 301 Kč	90,0 %
Kofinancování města Brna	3 674 478 Kč	5,1 %
Podíl MČ Brno-Bystrc	3 500 000 Kč	4,9 %

Předpokládanou strukturu zdrojů krytí projektu shrnuje následující přehled:

- |   |                         |                |
|---|-------------------------|----------------|
| • <b>Předpokládané celkové náklady</b>    | <b>71 744 779,00 Kč</b> | <b>100,0 %</b> |
| • Fond kofinancování evropských projektů  | 3 674 478,00 Kč         | 5,1 %          |
| • MČ Brno-Bystrc                          | 3 500 000,00 Kč         | 4,9 %          |
| • Integrovaný regionální operační program | 64 570 301,00 Kč        | 90,0 %         |