



MMB201700000051

33

Rada města Brna

ZM71/2077

Z7/25. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 31. 1. 2017

**Název:**

**Návrh dodatku č. 2 ke zřizovací listině Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva (str. 2-3);
- Návrh dodatku č. 2 ke zřizovací listině Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace (str. 4-6);
- Zřizovací listina Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace ze dne 23. 12. 2013 (str. 7-17);
- Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace, ze dne 30. 4. 2015 (str. 18).

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

ve smyslu ust. § 27 odst. 2 z. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dodatek č. 2 ke zřizovací listině Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace, který tvoří přílohu č. ... těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala materiál na R7/097. schůzi konané dne 17. 1. 2017 a doporučila ke schválení.

Zpracovali:  
Odbor kultury MMB  
Kancelář metropolitní spolupráce a marketingu

Předkládá:  
Rada města Brna

1/18

## Důvodová zpráva

Statutární město Brno je zřizovatelem Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace, příspěvkové organizace (TIC).

Na základě potřeby aktualizace zřizovací listiny TIC jsou navrženy dodatkem č. 2 ke zřizovací listině následující změny:

### 1. Předmět činnosti

- provoz filmové kanceláře – v návaznosti na usnesení RMB č. R7/090 ze dne 29. 11. 2016, kterým RMB mj. souhlasila se záměrem zřízení Filmové kanceláře Brno a jejího pilotního provozu v rámci TIC, je začleněna tato činnost do předmětu činnosti TIC. Cílem činnosti filmové kanceláře je v rámci Brna a jeho okolí podpořit rozvoj audiovizuálního průmyslu, zvýšit zaměstnanost v kreativních odvětvích, podpořit místní ekonomiku a turistický ruch a možnost upozornit na Brno jako tvůrčí místo s inovačním potenciálem.
- destinační management v rámci turistické oblasti Brno a okolí – s ohledem na Program rozvoje cestovního ruchu města Brna 2016 – 2020, který mimo jiné zohledňuje významnější podporu Brna pro založení destinačního managementu turistické oblasti Brno a okolí, se předpokládá aktivní spolupráce TIC na jeho založení a následná spolupráce s dalšími městy v této oblasti při jeho fungování v návaznosti na aktivity Centrály cestovního ruchu – Jižní Morava.

### 2. Majetek zřizovatele předaný organizacím k hospodaření – aktualizace popisu nemovitostí v reakci na platnou legislativu (zejm. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník) a v souladu se zápisy v katastru nemovitostí;

### 3. Dispozice se svěřeným majetkem

- v návaznosti na výkladová stanoviska MVČR, kdy se na příspěvkové organizace nevztahuje povinnost zveřejňovat záměr pronájmu svěřeného nemovitého majetku dle ust. § 39 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, v plat. znění, je navrženo vypustit příslušná ustanovení ze zřizovací listiny. TIC bude mít v rámci zachování transparentnosti povinnost zveřejnit záměr pronájmu (pachtu) na dobu delší než 29 dnů na webových stránkách příspěvkové organizace minimálně 15 dnů před uzavřením příslušné smlouvy;
- rozšíření o oprávnění jménem statutárního města Brna uzavírat smlouvy o nájmu ploch a zdí svěřených nemovitostí za účelem umístění informačních cedulí orientačního charakteru, a to na dobu určitou a neurčitou;
- rozšíření o oprávnění jménem statutárního města Brna uzavírat smlouvy o nájmu prostor a místností ve svěřených objektech, ve kterých jsou umístěna zařízení sloužící k zásobování svěřených objektů energiemi (kotelny, výměňkové stanice, atd.), a to na dobu určitou a neurčitou a za účelem provozování těchto zařízení – jde o smlouvy technického charakteru zajišťující provoz TIC.
- další změny jsou odrazem aktualizace formulací dle platné legislativy a aktuálního stavu.

Materiál projednala Komise RMB pro kulturu na R7/KPK/31. jednání konaném dne 11. 1. 2017. Hlasování: přítomno 10 členů – 5 pro, 0 proti, 5 se zdrželo/z 11 členů. Usnesení nebylo přijato.

PhDr. Hofmannová	Š. Ryšavý	Mgr. Blažík	Mgr. Dubová	I. Fajnorová	MgA. Kořínek	Ing. Michalík	JUDr. Sýkorová	P. Šafařík	Mgr. Škarbelová, Ph.D.	PhDr. Vlčková
pro	pro	zdrž.	pro	pro	nepřít.	zdrž.	zdrž.	zdrž.	pro	zdrž.

Rada města Brna projednala materiál na R7/097. schůzi konané dne 17. 1. 2017 a doporučila ke schválení.

Hlasování: schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janiček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	nepřít.	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## **Dodatek č. 2 ke zřizovací listině**

### **Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace**

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z7/... konaném dne ....., v souladu s ust. § 84 odst. 2. písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, schválilo dodatek č. 2 ke zřizovací listině Turistického informačního centra, příspěvkové organizace, ze dne 23. 12. 2013, schválené Zastupitelstvem města Brna na svém zasedání č. Z6/029 konaném dne 10. 12. 2013, ve znění dodatku č. 1 schváleného Zastupitelstvem města Brna na Z7/005. zasedání konaném dne 14. 4. 2015.

#### I.

1. V Článku 1 odst. 2. se text „601 67“ nahrazuje textem ve znění „602 00“.
2. V Článku 3 odst. 2. se za bod 2.21. vkládá text ve znění:
  - 2.22. Podílí se na činnosti destinačního managementu v rámci turistické oblasti Brno a okolí.
  - 2.23. Provozuje filmovou kancelář, která v rámci Brna a jeho okolí shromažďuje a zprostředkovává filmařům či zájemcům o natáčení relevantní kontakty, vytváří a spravuje databázi vhodných filmových lokací a souvisejících kontaktů, mapuje koprodukční možnosti, zapojuje se do tvorby městské, resp. regionální strategie podpory audiovizuálního průmyslu, sleduje možnosti financování filmové produkce, spolupracuje na propagaci úspěšných lokálních filmových projektů, spolupracuje s českými i zahraničními institucemi působícími v oblasti audiovizuálního průmyslu, spolupracuje a zapojuje se v rámci filmových a jiných relevantních událostí.
3. V Článku 6 odst. 1. se text bodu 1.1. nahrazuje textem ve znění:

Nemovitý majetek

  - kino Art s administrativní budovou: pozemek p. č. 1271, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Veveří, obec Brno, jehož součástí je budova č. p. 783 s využitím objektu občanské vybavenosti, Botanická 16;
  - podzemní prostory a místnosti pod povrchem pozemku p. č. 397, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Město Brno, obec Brno, dle grafického vyznačení na Situačním nákresu podzemních prostor v lokalitě Zelný trh, který je nedílnou součástí této zřizovací listiny a tvoří její přílohu č. 1.
  - podzemní prostory a místnosti (včetně externího přístupového schodiště do těchto prostor) pod budovou č. p. 331 s využitím jiná stavba, Zelný trh 13, která je součástí pozemku p. č. 395, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Město Brno, vyznačené na Situačním nákresu podzemních prostor pod budovou č. p. 331, Zelný trh 13, který je nedílnou součástí této zřizovací listiny a tvoří její přílohu č. 2.
  - podzemní prostory a místnosti včetně externího přístupového schodiště a kamenné stěny vystupující nad úroveň náměstí do výše 3 metrů, nacházející se na částech pozemků p. č. 44 a 549/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Město Brno, obec Brno; celek je lokalizován na Situačním nákresu podzemních prostor

pod pozemky p. č. 44 a 549/1 na Jakubském náměstí, který je nedílnou součástí této zřizovací listiny a tvoří její přílohu č. 3.

4. V Článku 7 odst. 8. se text bodu 8.1. nahrazuje textem ve znění:  
Příspěvková organizace je oprávněna uzavírat svým jménem na dobu do 29 dnů včetně krátkodobé smlouvy o užívání místností a prostor v objektech předaných příspěvkové organizaci k hospodaření, ploch zdí objektů předaných příspěvkové organizaci k hospodaření.
5. V Článku 7 odst. 8. se text bodu 8.2. nahrazuje textem ve znění:  
Příspěvková organizace je oprávněna jménem statutárního města Brna uzavírat smlouvy o nájmu, příp. pachtu,
  - a) místností a prostor v objektech předaných příspěvkové organizaci k hospodaření, ploch zdí objektů předaných příspěvkové organizaci k hospodaření na dobu delší než 29 dnů, avšak nepřesahující dobu 12 měsíců;
  - b) částí místností a prostor v objektech předaných příspěvkové organizaci k hospodaření a částí pozemků předaných příspěvkové organizaci k hospodaření pro umístění prodejních automatů na dobu určitou i neurčitou;
  - c) ploch zdí objektů předaných příspěvkové organizaci k hospodaření za účelem umístění informačních cedulí orientačního charakteru na dobu určitou i neurčitou;
  - d) místností a prostor v objektech předaných příspěvkové organizaci k hospodaření, ve kterých jsou umístěna zařízení sloužící k zásobování předaných objektů energiemi (kotelny, výměňkové stanice, atd.), a to za účelem provozování těchto zařízení na dobu určitou i neurčitou.

Příspěvková organizace je v těchto případech povinna zveřejnit záměr pronájmu (pachtu) na svých webových stránkách minimálně 15 dnů před uzavřením příslušné smlouvy. Na straně pronajímatele musí být uvedeno statutární město Brno a skutečnost, že působnost ve věci uzavření smlouvy byla zřizovací listinou svěřena příspěvkové organizaci.
6. V Článku 7 odst. 8. se text bodu 8.3. nahrazuje textem ve znění:  
Smlouvy o nájmu, příp. pachtu, místností a prostor v objektech předaných příspěvkové organizaci k hospodaření, předaných pozemků a ploch zdí předaných objektů přesahující 12 měsíců a na dobu neurčitou [vyjma smluv uvedených v bodu 8.2 písm. b), c) a d)] je oprávněn uzavírat pouze zřizovatel.
7. V Článku 7 odst. 8. se za bod 8.4. vkládá bod 8.5. s textem ve znění:  
Příspěvková organizace je oprávněna svým jménem uzavírat smlouvy na:
  - a) pronájem movitých věcí, které tvoří vnitřní vybavení pronajímaných, příp. propachtovaných, místností a prostor;
  - b) pronájem movitých věcí pro akce zajišťované zřizovatelem nebo ostatními příspěvkovými organizacemi zřízenými statutárním městem Brnem;
  - c) pronájem technického zařízení sloužícího k pořádání představení, koncertů a jiných kulturních akcí, pokud tento majetek příspěvková organizace dočasně nevyužívá.
8. V Článku 8 se text odst. 2. nahrazuje textem ve znění:  
Příjmy ze smluv dle Článku 7 odst. 8. bodů 8.1., 8.2. a 8.5. jsou příjmy příspěvkové organizace. Příjmy ze smluv dle Článku 7 odst. 8. bodu 8.3. a z ostatních dispozic se svěřeným majetkem jsou příjmy zřizovatele, který je zohledňuje v transferu poskytovaném příspěvkové organizaci dle z. č. 250/2000 Sb.

## II.

1. Ostatní ustanovení zřizovací listiny zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti ke dni jeho podpisu.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž 2 obdrží příspěvková organizace a 2 zřizovatel.

### Doložka

Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem města Brna na jeho Z7/.. zasedání konaném dne ....

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor statutárního města Brna

# Zřizovací listina

## Turistické informační centrum města Brna, příspěvková organizace

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z6/029. konaném dne 10.12. 2013, v souladu s ust. § 84, odst. 2, písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o obcích), a ust. § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o rozpočtových pravidlech), schválilo zřizovací listinu Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace.

### Článek 1

#### Základní ustanovení

1. Název organizace zní „Turistické informační centrum města Brna, příspěvková organizace“ (dále jen „příspěvková organizace“).
2. Zřizovatelem příspěvkové organizace je statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1/196, 601 67, okres Brno-město, IČ: 44992785.
3. Sídlem příspěvkové organizace je Brno, Radnická 2 – 10, PSČ 658 78, okres Brno – město.
4. IČ příspěvkové organizace je 001 01 460.
5. Příspěvková organizace je zřízena jako příspěvková organizace statutárního města Brna. Je právnickou osobou ve smyslu občanského zákoníku a při své činnosti se řídí platnými právními předpisy.

### Článek 2

#### Historická kontinuita

Na základě usnesení Zastupitelstva města Brna přijatého na Z6/007. zasedání konaném dne 21. 6. 2011 došlo k přejmenování Brněnského kulturního centra, příspěvkové organizace, na Turistické informační centrum města Brna, příspěvková organizace.

Na základě usnesení Zastupitelstva města Brna přijatého na Z5/009. zasedání konaném dne 9. října 2007 došlo ke sloučení organizací Brněnské kulturní centrum, příspěvková organizace, a Turistické informační centrum města Brna, příspěvková organizace, s nástupnickou organizací Brněnské kulturní centrum, příspěvková organizace, a zánikem organizace Turistické informační centrum města Brna, příspěvková organizace, s účinností od 1. 1. 2008.

3/18

Brněnské kulturní centrum, příspěvková organizace, vznikla přejmenováním příspěvkové organizace Kulturní a informační centrum města Brna, zřízené statutárním městem Brnem, na Brněnské kulturní centrum, příspěvková organizace, s účinností od 1. 1. 2005, a to na základě rozhodnutí Z4/019. zasedání Zastupitelstva města Brna ze dne 12. 10. 2004, kterým byl schválen převod činností informačního centra zajišťovaných příspěvkovou organizací Kulturní a informační centrum města Brna na nově zřizované Turistické informační centrum města Brna, příspěvkovou organizací, s účinností od 1. 1. 2005 a změna názvu příspěvkové organizace Kulturní a informační centrum města Brna na příspěvkovou organizaci Brněnské kulturní centrum.

Kulturní a informační centrum města Brna bylo zřízeno sloučením příspěvkové organizace ARS BRUNENSIS a Městského kulturního střediska dnem 1. 7. 1991 na dobu neurčitou. Příspěvková organizace Kulturní a informační centrum města Brna byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 18, ke dni 6. 11. 2001.

Na základě usnesení XLII. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného ve dnech 1. – 3. 11. 1994 (bod 42.) došlo ke sloučení příspěvkových organizací Kulturní a informační centrum města Brna a Správa městských kin k 1. 1. 1995 s tím, že výslednou organizací bude Kulturní a informační centrum města Brna.

Na základě usnesení XXVII. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného ve dnech 23. – 25. 3. a 30. 3. 1993 (bod 27.) byla dnem 30. 3. 1993 zrušena příspěvková organizace Moravská umělecká agentura Brno sloučením s Kulturním a informačním centrem města Brna.

Příspěvková organizace ARS BRUNENSIS vznikla na základě usnesení Rady Národního výboru města Brna ze dne 17. 7. a 9. 8. 1990, kterým došlo k přejmenování příspěvkové organizace Park kultury a oddechu v Brně na ARS BRUNENSIS s účinností od 9. 8. 1990 a schválení nového statutu organizace s novým názvem ARS BRUNENSIS.

Park kultury a oddechu byl zřízen usnesením Rady Městského národního výboru k 1. 1. 1954.

### Článek 3

#### Hlavní účel a předmět činnosti

1. Hlavním účelem příspěvkové organizace je poskytování služeb veřejnosti v oblasti cestovního ruchu, zejména péče o rozvoj cestovního ruchu ve městě Brně, jakož i poskytování služeb veřejnosti v oblasti kultury, zejména pořádání a organizování kulturních, výchovných, společenských a vzdělávacích akcí podporujících aktivity v oblasti cestovního ruchu.
2. Předmět činnosti:
  - 2.1. Vykonává činnosti rozvíjející cestovní ruch a realizuje aktivity definované aktuálními koncepčními dokumenty pro oblast cestovního ruchu.
  - 2.2. Vytváří a provozuje síť turistických informačních center ve městě Brně.



- 2.3. Poskytuje všeobecné informace o turistické oblasti Brno a okolí fyzickým a právnickým osobám.
- 2.4. Spravuje turistickou trasu městem Brnem (směrníky a turistické informační panely v Brně).
- 2.5. Zajišťuje fyzickým a právnickým osobám zejména tyto služby: ubytování, rezervace, vstupenky, průvodcovské služby.
- 2.6. Vytváří speciální produkty cestovního ruchu (např. pobytové či turistické balíčky).
- 2.7. Provozuje části brněnského podzemí určené pro turistické a společensko-kulturní využití. Zajišťuje průvodcovskou činnost ve všech prostorách brněnského podzemí, včetně kvalifikační přípravy a doškolování průvodců, a krátkodobé pronájmy těchto prostor.
- 2.8. Zajišťuje propagaci statutárního města Brna v tiskovinách, publikacích a v elektronických médiích vztahujících se k činnosti organizace.
- 2.9. Zajišťuje zastoupení statutárního města Brna v regionálních a nadregionálních subjektech působících v oblasti cestovního ruchu a spolupracuje se všemi relevantními subjekty v této oblasti.
- 2.10. Spolupracuje se statutárním městem Brnem na prezentaci města Brna na veletrzích cestovního ruchu v tuzemsku i v zahraničí.
- 2.11. Pořádá a organizuje kulturní, výchovné, společenské, vzdělávací a jiné akce pro nejširší brněnskou i mimobrněnskou veřejnost s důrazem na akce napomáhající rozvoji cestovního ruchu (např. „city events“, festivaly).
- 2.12. Pořádá a organizuje místní, regionální a mezinárodní festivaly, přehlídky a soutěže v oblasti zájmových i profesionálních aktivit.
- 2.13. Pořádá audiovizuální představení.
- 2.14. Celoročně provozuje kino včetně pořádání filmových přehlídek a festivalů.
- 2.15. Organizuje a pořádá výstavy v tuzemsku i v zahraničí.
- 2.16. Zabezpečuje reklamní činnosti a marketing k naplnění účelu a předmětu činnosti příspěvkové organizace.
- 2.17. Vydává, rozšiřuje a prodává periodický tisk, neperiodické publikace a jiné tiskoviny pro potřeby organizace a akcí pořádaných či dotovaných statutárním městem Brnem nebo pořádaných pod záštitou představitelů statutárního města Brna.
- 2.18. Realizuje prodej a předprodej vstupenek pro akce zajišťované příspěvkovou organizací, statutárním městem Brnem, ostatními příspěvkovými organizacemi zřízenými statutárním městem Brnem a dalšími subjekty, realizujícími kulturní, výchovné, společenské, vzdělávací a jiné akce.
- 2.19. Zajišťuje turistickou dopravu ve městě Brně.
- 2.20. Zabezpečuje prohlídkovou trasu historických sálů a věže Staré radnice.
- 2.21. Zajišťuje provoz a správu turisticko- informačního portálu města Brna.

### 3. Doplňková činnost

- 3.1. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obory činnosti: Zprostředkování obchodu a služeb  
 Velkoobchod a maloobchod  
 Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení

9/18  
 0

Provozování cestovní agentury a průvodcovská činnost v oblasti cestovního ruchu

Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí

Pronájem a půjčování věcí movitých

Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti

Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí

Poskytování technických služeb

Hostinská činnost

- 3.2. Příjmy z doplňkové činnosti musí být odděleně účtovány a sledovány a podléhají dani z příjmu.
- 3.3. Prostředky získané doplňkovou činností použije organizace pro financování hlavního účelu a předmětu své činnosti.
4. Tyto činnosti provozuje organizace v místě svého sídla a případně i v dalších, k tomu určených prostorách.

#### Článek 4

##### Statutární orgán

1. Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel. Ředitele na základě výběrového řízení jmenuje a odvolává Rada města Brna, která stanoví jeho plat i zásady hmotné zainteresovanosti. Ředitel je jmenován na dobu neurčitou. Práce ředitele je hodnocena obvykle po pěti letech funkčního období. Výsledky hodnocení jsou projednávány Radou města Brna. Ředitel je odpovědný za činnost a hospodaření příspěvkové organizace.
2. Ředitel příspěvkové organizace především:
  - a. Zastupuje příspěvkovou organizaci navenek a řídí její činnost v souladu s právními předpisy a v rámci oprávnění daných zřizovací listinou, jedná jejím jménem a odpovídá za celkovou personální politiku;
  - b. Uzavírá a rozvažuje pracovní poměr se všemi zaměstnanci příspěvkové organizace, ustavuje je do funkcí, stanoví jim mzdu a náplň pracovní činnosti;
  - c. Zřizuje podle potřeby stálé nebo dočasné poradní orgány;
  - d. Plní úkoly vyplývající z funkce statutárního orgánu organizace, ze zřizovací listiny, a uložené orgány statutárního města Brna, řídí se Zásadami vztahu orgánů statutárního města Brna k příspěvkovým organizacím, v platném znění (dále jen Zásady), a dalšími dokumenty schválenými orgány statutárního města Brna.
3. Statutární orgán, tj. ředitele příspěvkové organizace zastupuje v celém rozsahu práv a povinností zástupce statutárního orgánu, kterého ustanoví ředitel organizace písemným pověřením. Zástupce statutárního orgánu příspěvkové organizace se podepisuje jménem příspěvkové organizace tak, že u čitelně uvedeného jména, příjmení a titulu připojí svůj podpis s uvedením zkratky „v. z.“ (v zastoupení).

10/18

4. Statutární orgán příspěvkové organizace může být dále zastupován pověřeným zástupcem, který je oprávněn jednat pouze v rozsahu stanoveném v pověření. Pověření musí být vždy písemné.

## Článek 5

### Organizační uspořádání

Organizační uspořádání, pracovní náplně, úkoly i povinnosti pracovníků a vzájemné vztahy stanoví organizační a pracovní řád příspěvkové organizace, který vydá ředitel organizace na základě této zřizovací listiny a platných právních předpisů.

## Článek 6

### Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se předává organizaci k hospodaření

1. K výkonu činnosti vymezuje zřizovatel příspěvkové organizaci v souladu s ustanovením zákona o rozpočtových pravidlech následující majetek, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření (dále jen „svěřený majetek“).

#### 1.1. Nemovitý majetek:

- Objekt občanské vybavenosti na ulici Botanická, číslo popisné 783, číslo orientační 16 na pozemku p. č. 1271, katastrální území Veverčí, obec Brno (objekt kina Art s administrativní budovou);
- Pozemek p. č. 1271, zastavěná plocha a nádvoří, katastrální území Veverčí, obec Brno;
- Podzemní nebytové prostory pod pozemkem p. č. 397, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Město Brno, obec Brno, dle grafického vyznačení na Situačním nákresu podzemních prostor v lokalitě Zelný trh, který je nedílnou součástí této zřizovací listiny a tvoří její přílohu č. 1.
- Podzemní nebytové prostory (včetně externího přístupového schodiště do těchto prostor) pod budovou č. p. 331, Zelný trh 13, na pozemku p. č. 395, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Město Brno, vyznačené na Situačním nákresu podzemních prostor pod budovou č. p. 331, Zelný trh 13, který je nedílnou součástí této zřizovací listiny a tvoří její přílohu č. 2.
- Podzemní nebytové prostory včetně externího přístupového schodiště a kamenné stěny vystupující nad úroveň náměstí do výše 3 metrů nacházející se na částech pozemků p. č. 44 a 549/1, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, zapsaného na LV č. 10001 pro k. ú. Město Brno, obec Brno, okres Brno – město u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Brno – město, náležející statutárnímu městu Brnu; celek lokalizován na Situačním nákresu podzemních prostor pod pozemky p. č. 44 a 549/1 na Jakubském náměstí, který je nedílnou součástí této zřizovací listiny a tvoří její přílohu č. 3.

17/18

## 1.2. Movitý majetek dle aktuálních inventárních seznamů.

### Článek 7

#### Vymezení majetkových práv a povinností při hospodaření se svěřeným majetkem

1. Příspěvková organizace řádně hospodaří s majetkem zřizovatele k zajištění hlavního účelu a předmětu své činnosti. Provádí zejména údržbu a opravy svěřeného majetku včetně povinných revizí, zabezpečuje jeho provoz, dbá na ochranu majetku před ztrátou, poškozením a zneužitím, sleduje plnění závazků, uplatňuje oprávněné nároky organizace apod,
2. Příspěvková organizace zajišťuje investice do svěřeného majetku v rámci finančních prostředků uvedených ve finančním plánu organizace a v rámci finančních prostředků, které má k dispozici v investičním fondu. Jiné investice je organizace oprávněna realizovat pouze se souhlasem zřizovatele.
3. Příspěvková organizace zajišťuje v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, provádění odpisů ze svěřeného majetku.
4. Svěřený majetek je ve vlastnictví zřizovatele. Příspěvková organizace nabývá majetek pro svého zřizovatele, nestanoví-li zákon o rozpočtových pravidlech jinak.
5. Příspěvková organizace je povinna inventarizovat majetek, se kterým hospodaří, v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Zásadami a aktualizované výsledky inventarizace předávat v jednom vyhotovení zřizovateli prostřednictvím odvětvového odboru.
6. Příspěvková organizace průběžně předkládá zřizovateli prostřednictvím odvětvového odboru návrhy na likvidaci přebytečného, neupotřebitelného majetku.
7. Příspěvková organizace předává zřizovateli prostřednictvím odvětvového odboru podklady a dokládá skutečnosti pro přiznání daně z nemovitostí a připravuje podklady pro zřízení věcných břemen na objekty pro vedení sítí dle platné právní úpravy.
8. Dispozice se svěřeným majetkem zřizovatele:
  - 8.1. Příspěvková organizace je oprávněna uzavírat svým jménem krátkodobé dohody o užívání nebytových prostor v objektech předaných příspěvkové organizaci k hospodaření na dobu kratší než 30 dnů s ohledem na ustanovení § 39 odst. 3 zákona o obcích. Na tyto dohody se nevztahuje povinnost zveřejnění podle zákona o obcích.
  - 8.2. Příspěvková organizace je oprávněna jménem statutárního města Brna uzavírat smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektech předaných příspěvkové organizaci k hospodaření na dobu delší než 29 dnů, avšak nepřesahujících dobu 12 měsíců. Příspěvková organizace je povinna v tomto případě zabezpečit zveřejnění záměru pronájmu v souladu se zákonem o obcích. V těchto případech musí být na straně pronajímatele uvedeno statutární město Brno a skutečnost, že působnost ve věci uzavření smlouvy byla zřizovací listinou svěřena příspěvkové organizaci.
  - 8.3. Smlouvy na pronájmy nebytových prostor v objektech předaných příspěvkové organizaci k hospodaření přesahující 12 měsíců a na dobu neurčitou je oprávněn uzavírat pouze zřizovatel. Příspěvková organizace je povinna zajistit zveřejnění

12/18  
/s

záměru pronájmu zákonem stanoveným způsobem a zajistit projednání návrhu pronájmu v orgánech zřizovatele v souladu se zákonem o obcích.

8.4. Jiné dispozice s nemovitým majetkem je oprávněn provádět pouze zřizovatel.

9. Příspěvková organizace užívá i jiný majetek, a to na základě smluvních vztahů.
10. Příspěvková organizace zastupuje zřizovatele před orgány státní správy ve správních řízeních týkajících se nemovitého majetku zřizovatele svěřeného organizaci k hospodaření za předpokladu souhlasného stanoviska zřizovatele. Organizace je oprávněna nechat se v těchto řízeních zastupovat na základě plné moci zvoleným zástupcem.
11. Při hospodaření a nakládání majetkem vymezeným k výkonu své činnosti se organizace řídí platnými právními předpisy, metodikami a Zásadami.

## Článek 8

### Hospodaření

1. Náklady na činnost a provoz příspěvkové organizace jsou kryty příspěvkem zřizovatele, příjmy z vlastní činnosti a dalšími příjmy.
2. Příjmy z krátkodobých dohod dle článku 7 odst. 8.1 o užívání nebytových prostor v objektech předaných příspěvkové organizaci k hospodaření a ze smluv dle článku 7 odst. 8.2 o nájmu nebytových prostor v objektech předaných příspěvkové organizaci k hospodaření na dobu delší než 29 dnů, avšak nepřesahujících dobu 12 měsíců, jsou příjmem příspěvkové organizace. Příjmy z ostatních dispozic se svěřeným majetkem statutárního města Brna jsou příjmy zřizovatele.
3. Příspěvková organizace hospodaří se svěřeným majetkem podle obecně závazných právních norem a pokynů zřizovatele.
4. Příspěvková organizace v případě potřeby sdružuje prostředky s jinými partnery a vstupuje do širších účelových právních a ekonomických vztahů s jinými subjekty podle platných předpisů.

## Článek 9

### Vymezení doby, na kterou je organizace zřízena

Příspěvková organizace je zřízena na dobu neurčitou.

13/18  
8

## Článek 10

### Ostatní ustanovení

1. Příspěvková organizace se ve své činnosti řídí platnými obecně závaznými právními předpisy, dodržuje stanovené finanční vztahy k rozpočtu zřizovatele, hospodaří dle zákona o rozpočtových pravidlech a plní úkoly vyplývající z usnesení Zastupitelstva města Brna a Rady města Brna.
2. Zřizovatel provádí kontrolu činnosti příspěvkové organizace.
3. Organizace se zapisuje do obchodního rejstříku.

## Článek 11

### Závěrečná ustanovení

1. Tato zřizovací listina nabývá účinnosti dnem jejího podpisu a byla schválena Zastupitelstvem města Brna na jeho Z6/029. zasedání konaném dne 10. 12. 2013.
2. Zřizovací listina je vyhotovena v pěti výtiscích, z nichž dva obdrží příspěvková organizace a tři zřizovatel.
3. Nedílnou součástí zřizovací listiny jsou přílohy:
  - č. 1 – Situační náčrty podzemních prostor v lokalitě Zelný trh v měřítku 1:500;
  - č. 2 – Situační náčrty podzemních prostor pod budovou č. p. 331 Zelný trh 13;
  - č. 3 – Situační náčrty podzemních prostor pod pozemky p. č. 44 a 549/1 na Jakubském náměstí.

V Brně dne 23-12-2013 .....



Bc. Roman Onderka, MBA  
primátor statutárního města Brna

Podle ověřovací knihy - Kanceláře primátora města Brna-MMB  
poř. č. legalizace 213/2013  
uznal podpis na listině za vlastní

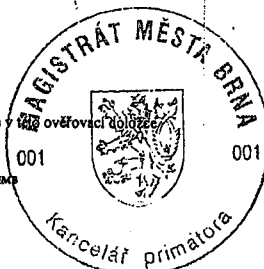
Bc. Roman Onderka, [redacted] Brno  
jméno, příjmení, datum a místo narození žadatele

adresa místa trvalého pobytu

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v ověřovací knize  
V Brně dne: 23. 12. 2013

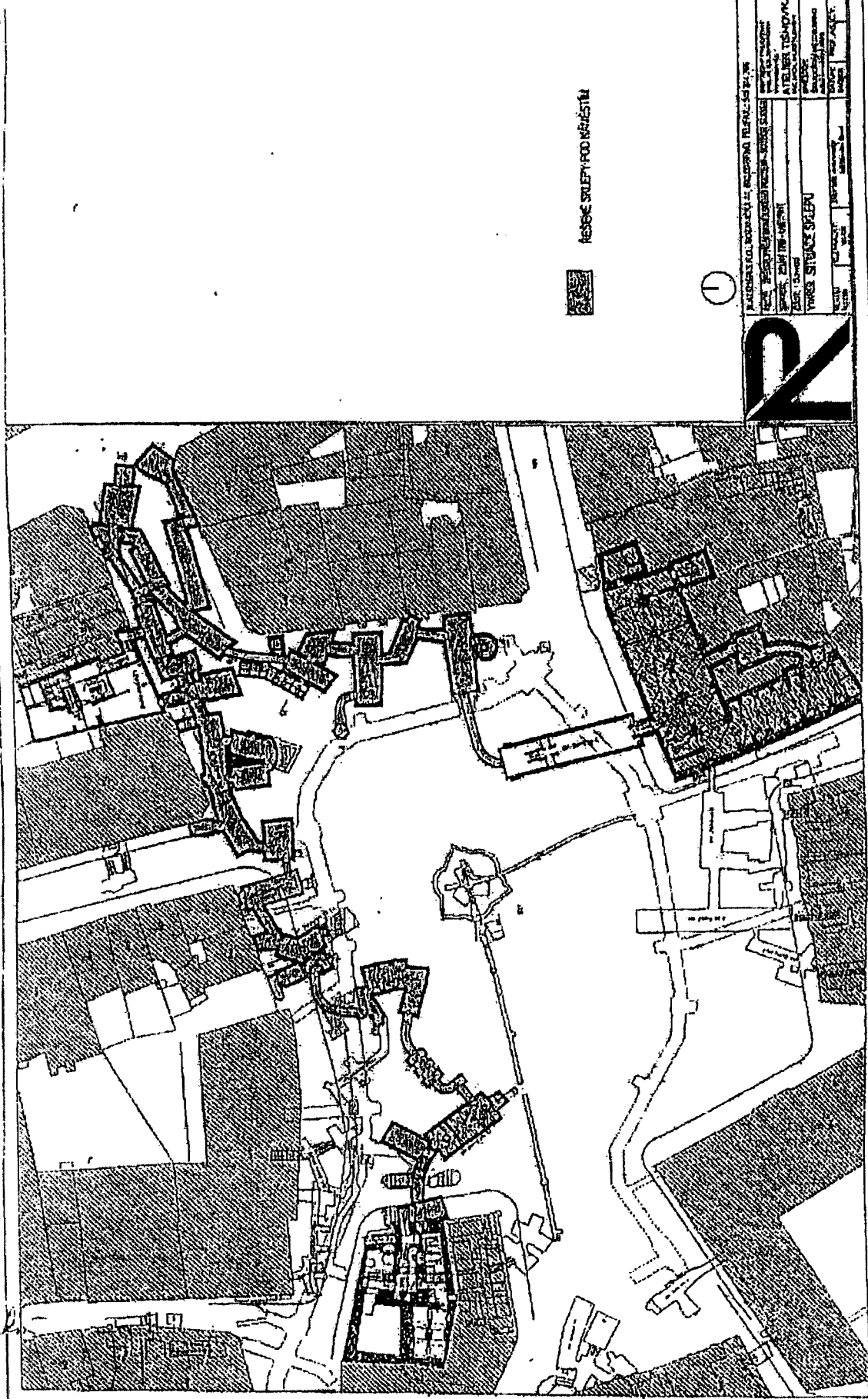
Legalizaci provedla: Kateřina Hyšplerová

ověřeno od poplatku dle § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb. (podpisová a ověřovací listiny MMB)



14/18

Situační náčrt podzemních prostor v lokalitě Zelný trh v měřítku 1:500 - příloha č. 1 zřizovací listiny



KESKÉ SKLEPY POD NÁMĚSTÍM

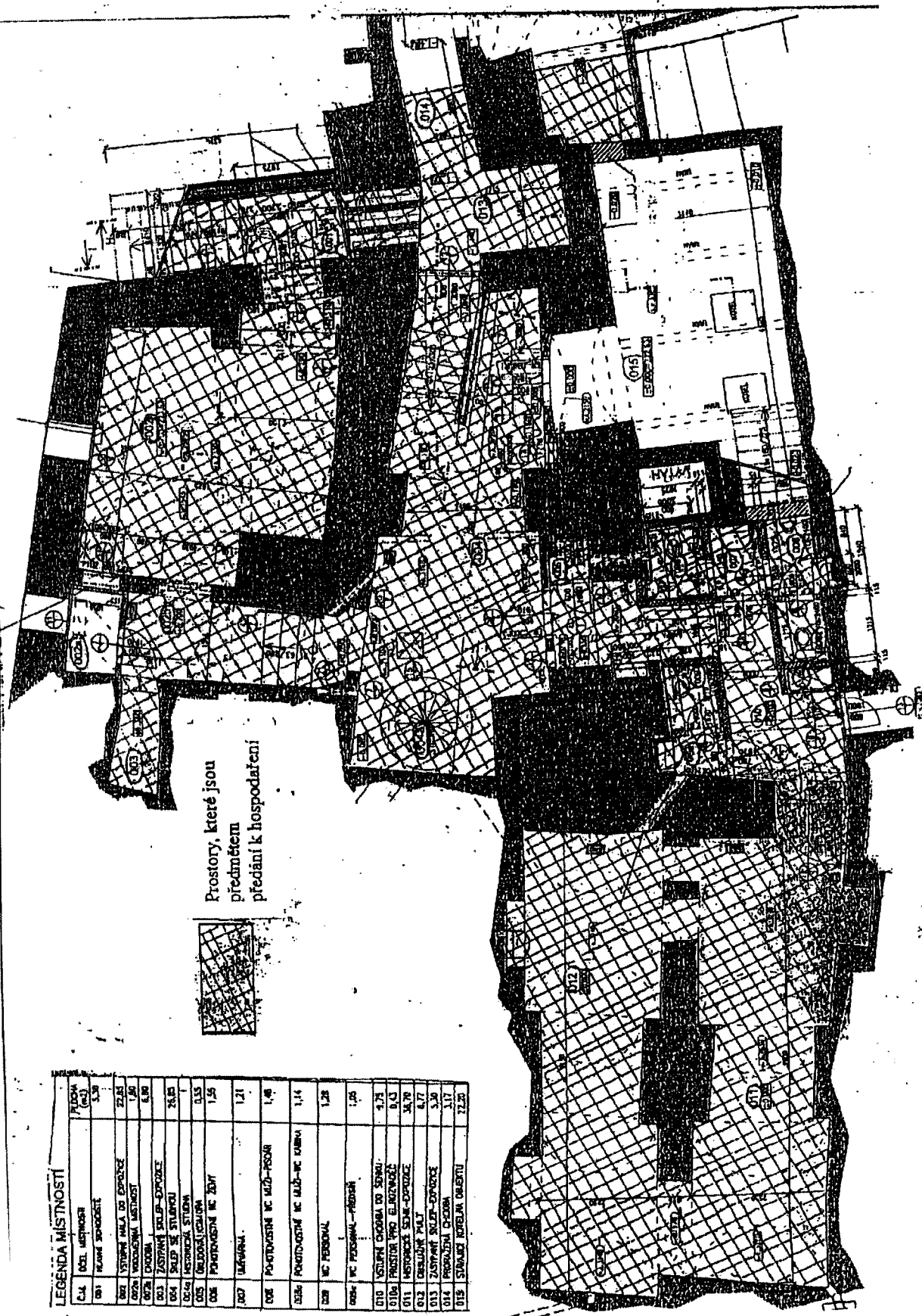
PŘÍLOHA Č. 1 ZŘIZOVACÍ LISTINY	
PROJEKTANT	ATELIER TISOVÝ
PROJEKT	PROJEKT
OBJEDVATEL	PRŮMYSLOVÝ ÚSTAV
ADRESA	PRŮMYSLOVÝ ÚSTAV
STAVBA	PRŮMYSLOVÝ ÚSTAV
PROJEKT	PRŮMYSLOVÝ ÚSTAV
PROJEKTANT	ATELIER TISOVÝ
PROJEKT	PROJEKT
OBJEDVATEL	PRŮMYSLOVÝ ÚSTAV
ADRESA	PRŮMYSLOVÝ ÚSTAV
STAVBA	PRŮMYSLOVÝ ÚSTAV
PROJEKT	PRŮMYSLOVÝ ÚSTAV

*Plán*

5

15/18

příloha č. 2: Situační náčrtes podzemních prostor pod budovou č. p. 331 Zelný trh 13

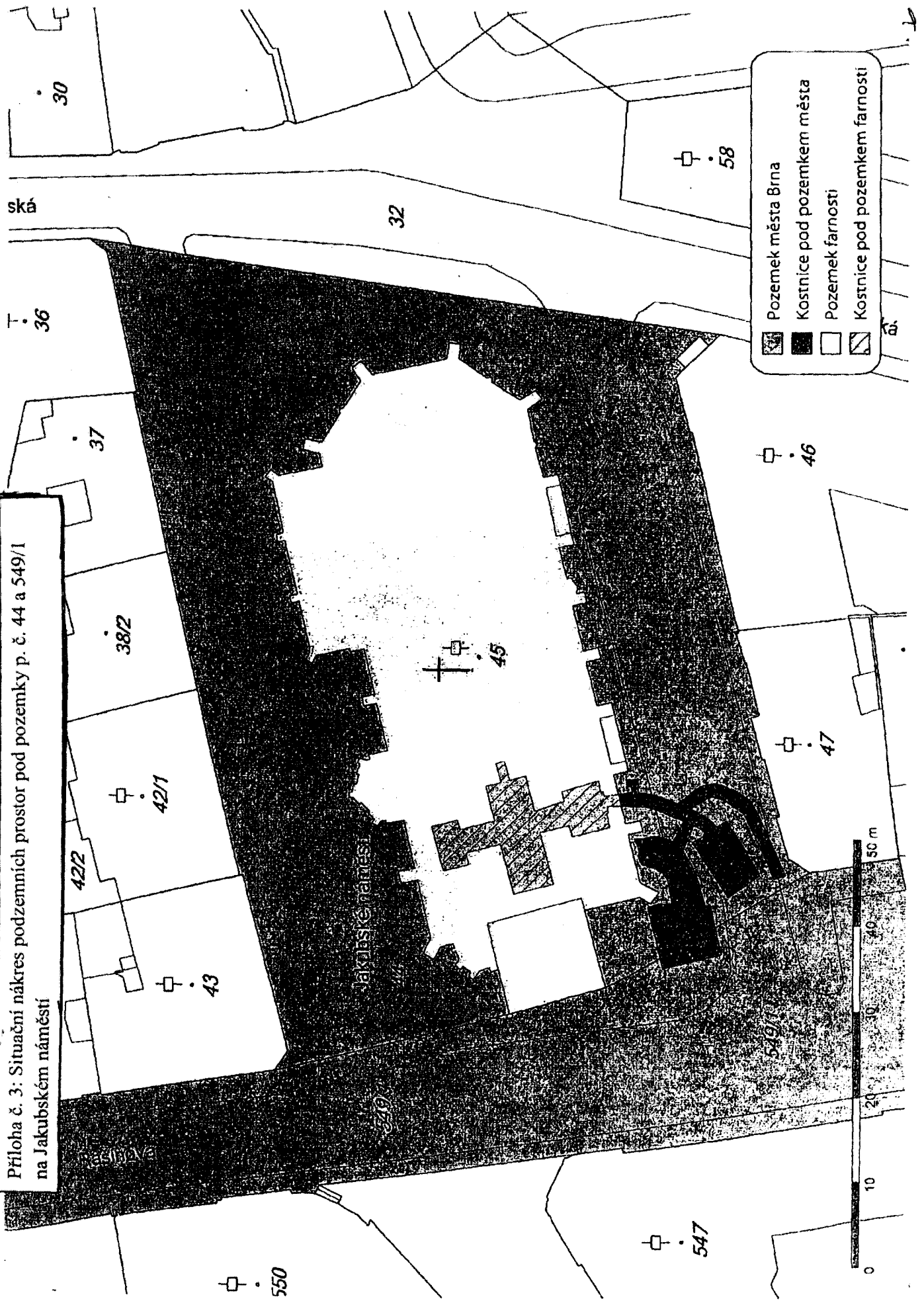


Prostory, které jsou předáním k hospodaření

LEGENDA MÍSTNOSTÍ	
Číslo	POJEM (náč.)
001	CELÁ MÍSTNOST
002	PLATEBNI STANICE
003	STUPEŇ VĚTRÁNÍ DO SPRÁVY
004	PROSTOR PRO ELEKTROVODY
005	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
006	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
007	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
008	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
009	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
010	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
011	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
012	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
013	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
014	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
015	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
016	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
017	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
018	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
019	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
020	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
021	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
022	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
023	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
024	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
025	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
026	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
027	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
028	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
029	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
030	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
031	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
032	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
033	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
034	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
035	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
036	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
037	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
038	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
039	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
040	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
041	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
042	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
043	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
044	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
045	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
046	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
047	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
048	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
049	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
050	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
051	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
052	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
053	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
054	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
055	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
056	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
057	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
058	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
059	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
060	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
061	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
062	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
063	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
064	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
065	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
066	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
067	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
068	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
069	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
070	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
071	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
072	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
073	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
074	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
075	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
076	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
077	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
078	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
079	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
080	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
081	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
082	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
083	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
084	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
085	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
086	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
087	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
088	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
089	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
090	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
091	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
092	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
093	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
094	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
095	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
096	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
097	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
098	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
099	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ
100	PROSTOR PRO VODNÍ VODNÍ



Příloha č. 3: Situační náčrt podzemních prostor pod pozemky p. č. 44 a 549/1 na Jakubském náměstí



17/18

## Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z7/005 konaném dne 14. 4. 2015, v souladu s ust. § 84 odst. 2. písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, schválilo dodatek č. 1 ke zřizovací listině Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace, ze dne 23. 12. 2013, schválené Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z6/029 konaném dne 10. 12. 2013.

### I.

1. V Článku 3 se text odst. 1 nahrazuje textem ve znění:

Hlavním účelem příspěvkové organizace je poskytování služeb veřejnosti v oblasti cestovního ruchu, zejména péče o rozvoj cestovního ruchu ve městě Brně, jakož i spolupráce se statutárním městem Brnem v oblasti propagace města Brna a poskytování služeb veřejnosti v oblasti kultury, zejména pořádání a organizování kulturních, výchovných, společenských a vzdělávacích akcí podporujících aktivity v oblasti cestovního ruchu.

2. V Článku 3 se text odst. 2.8 nahrazuje textem ve znění:

2.8 Spolupracuje se statutárním městem Brnem na propagaci města Brna.

### II.

1. Ostatní ustanovení zřizovací listiny zůstávají beze změn.

2. Tento dodatek nabývá účinnosti ke dni podpisu.

3. Tento dodatek se vyhotovuje v 5 výtiscích, z nichž dva obdrží příspěvková organizace a tři zřizovatel.

### Doložka

Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace, ze dne 23. 12. 2013, byl schválen Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/005 konaném dne 14. 4. 2015.

V Brně dne ..... 30-04-2015



Ing. Petr Vokřál  
primátor statutárního města Brna

18/18