



**S V O L Á N Í**  
**ZASTUPITELSTVA MĚSTA BRNA**  
**K ZASEDÁNÍ č. Z7/24**

které se koná v zasedací síni Nové radnice, Dominikánské náměstí č. 1  
Začátek jednání je 13. prosince 2016 v 8:00 hodin.

- 
1. Technický bod (zapisovatelky, právní asistence, ověřovatelé zápisu, schválení programu zasedání ZMB)
  2. Dotazy, připomínky a podněty občanů  
**(v 8.30 hod.)**
  3. Dotazy, připomínky a podněty členů ZMB  
(dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)  
**(1. bod 2. dne jednání, v případě jednodenního zasedání poslední bod jednání)**
  4. ZM7/ Návrh na udělení Ceny města Brna pro rok 2016
  5. ZM7/ Volba předsedy Kontrolního výboru ZMB
  6. ZM7/ Žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně – v k.ú. Starý Lískovec 612014 (p. č. 2417/1-část)
  7. ZM7/ Návrh zástupců statutárního města Brna v dozorčí radě společnosti Brněnské komunikace, a.s.
  8. ZM7/ Návrh na pověření plněním některých úkolů při řízení Městské policie Brno
  9. ZM7/ Návrh na pojmenování nových ulic a prodloužení pojmenování stávajících ulic, vše na území města
  10. ZM7/ Návrh na vstup statutárního města Brna do Spolku voda 2012
  11. ZM7/ Výše náhrady ušlého výdělků členům ZMB, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni
  12. ZM7/ Návrh rozpočtu statutárního města Brna na rok 2017
  13. ZM7/ Návrh na úpravu rozpočtu Odboru kultury MMB v roce 2016 - návrh rozpočtových opatření
  14. ZM7/ Návrh rozpočtového opatření – přesun finančních prostředků v rámci Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB
  15. ZM7/ Návrh na zapojení rozpočtové rezervy Odboru zdraví MMB k pokrytí finančních potřeb Úrazové nemocnice v Brně, návrh rozpočtového opatření

16. ZM7/ Návrh rozpočtového opatření – Tvorba Fondu rezerv a rozvoje, úprava rozpočtu běžných a kapitálových výdajů města
17. ZM7/ Finanční prostředky Fondu kofinancování evropských projektů – prosinec 2016 – návrh rozpočtového opatření
18. ZM7/ Návrh rozpočtového opatření - veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku s názvem „Nákup rozpracovaného projektu interaktivního modelu města Brna“
19. ZM7/ Návrh na poskytnutí investičních a neinvestičních transferů městským částem na školy a školská zařízení – návrh rozpočtového opatření
20. ZM7/ Návrh na poskytnutí investičního transferu na budování staveb dvou kontejnerových stání sběrných nádob na směsný komunální odpad v MČ Brno - Starý Lískovec - návrh rozpočtového opatření.
21. ZM7/ Změna účelu použití investičního transferu MČ Brno-Jundrov – návrh rozpočtového opatření
22. ZM7/ Dotace na opravu budovy Trávníky 12
23. ZM7/ Návrh na poskytnutí investiční dotace společnosti STAREZ-SPORT, a.s. na pořízení projektové dokumentace rekonstrukce koupaliště Riviéra
24. ZM7/ Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na podporu sportovních odvětví pro rok 2016/2017 – návrh rozpočtového opatření
25. ZM7/ Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace VUT na podporu programu ERASMUS+ - návrh rozpočtového opatření
26. ZM7/ Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace nestátní neziskové organizaci na projekt v sociální oblasti
27. ZM7/ Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací nestátním neziskovým organizacím na projekty v sociální oblasti
28. ZM7/ Návrh na poskytnutí neinvestiční individuální dotace Brněnskému centru sportovních nadějí, z. s. – návrh rozpočtového opatření
29. ZM7/ Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Hokejové hry z.s. na uspořádání mezinárodního "Turnaje pěti zemí U17" – návrh rozpočtového opatření
30. ZM7/ Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 6716092317 o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna FC MEDLÁNKY, z.s.
31. ZM7/ Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě č. 7316093411 o poskytnutí individuální investiční dotace
32. ZM7/ Projekt "Zprostředkující subjekt ITI" - rozhodnutí o poskytnutí dotace
33. ZM7/ Projekt „Rovný přístup k předškolnímu vzdělávání ve městě Brně“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace
34. ZM7/ Projekt „Kino Art – stavební úpravy budovy“ – posouzení projektu, žádost o dotaci
35. ZM7/ Projekt „Řízení dopravy a sběr dopravních dat“ – posouzení projektu, návrh rozpočtového opatření

36. ZM7/ Projekt „Parkovací systém“ - posouzení projektu, návrh rozpočtového opatření
37. ZM7/ Projekt „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy XXI, XXII a XXVI – posouzení projektu“
38. ZM7/ Projekt „Brno – opatření v cyklodopravě I - posouzení projektu
39. ZM7/ Projekt „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII – posouzení projektu“
40. ZM7/ Projekt „Communities of Care Network (Síť pro komunitní práci)“ – posouzení projektu
41. ZM7/ Projekt „Podpora procesu komunitního plánování sociálních služeb v Brně“ – posouzení projektu
42. ZM7/ Projekt „Zateplení budovy Hapalova 20“ – posouzení projektu
43. ZM7/ Projekt „Rekonstrukce pobočky KJM Vondrákova 15“ – posouzení projektu
44. ZM7/ Projekt „Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka“ - posouzení projektu
45. ZM7/ Projekt „Stavební úpravy budovy Rooseveltova 13“ – posouzení projektu
46. ZM7/ Projekt „Základní škola Sirotkova 36 - jazykové učebny“ – posouzení projektu
47. ZM7/ Projekt „Rotterdam, Umeå and Glasgow: Generating Exemplar Districts In Sustainable Energy Deployment (Ruggedised) (Rotterdam, Umeå a Glasgow: Generování vzorových čtvrtí jako součást rozvoje udržitelné energetiky)“ – návrh Consortium Agreement (Konsorciální smlouva)
48. ZM7/ Návrh Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů; návrh Statutu Fondu kofinancování projektů
49. ZM7/ Integrovaná strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti pro uplatnění nástroje ITI: aktualizovaná verze po věcném hodnocení řídicími orgány
50. ZM7/ Koncepce prevence kriminality ve městě Brně na léta 2017 - 2021
51. ZM7/ Návrh Smlouvy o partnerství k projektu „Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců II“
52. ZM7/ Bytový dům Valchařská 31/14 v k.ú. Husovice – podání žádosti o dotaci na demolici a projekt následného využití revitalizovaného území
53. ZM7/ Bytový dům Dukelská 217/88 v k.ú. Husovice – podání žádosti o dotaci na demolici a projekt následného využití revitalizovaného území
54. ZM7/ Návrh úhrady nákladů vynaložených na opravy domu nám. SNP 4/5
55. ZM7/ Fond rozvoje bydlení města Brna – žádost o udělení souhlasu k převodu vlastnictví zastavené nemovitosti
56. ZM7/ Záměr prodeje bytového domu Maškova 2/Merhautova 182 včetně pozemku
57. ZM7/ Záměr prodeje bytového domu Merhautova 90 včetně pozemku

58. ZM7/ Záměr prodeje vymezených jednotek v bytovém domě Špitálka 18, 18a
59. ZM7/ Záměr prodeje id. 44/823 na pozemku p.č. 5318 v k.ú. Královo Pole
60. ZM7/ Návrh prodeje pozemku p.č. 1080/1 v k.ú. Bystrc
61. ZM7/ Návrh prodeje pozemku p.č. 3836, k.ú. Bystrc
62. ZM7/ Návrh prodeje pozemků p.č. 1931/54, 1931/152, 1931/153, 3061/16, 3061/23, 3197/5, 3197/6 a části pozemku p.č. 3197/7 v k. ú. Bystrc
63. ZM7/ Návrh prodeje pozemků p.č. 342, 367/2 v k.ú. Trnitá
64. ZM7/ Návrh prodeje pozemku p.č. 267/1 a části pozemku p.č. 2040/1, vše v k.ú. Kohoutovice v ul. Libušina třída
65. ZM7/ Návrh prodeje pozemku pod chatou ve vlastnictví fyzických osob v k.ú. Bystrc, lokalita Přistavní
66. ZM7/ Návrh prodeje částí pozemků p.č. 5384 a p.č. 5385, k.ú. Královo Pole
67. ZM7/ Návrh prodeje částí pozemků p.č. 8585, p.č.8587, p.č.8588 a p.č. 8589, k.ú. Židenice
68. ZM7/ Návrh prodeje částí pozemku p.č. 770/1 v k.ú. Jundrov
69. ZM7/ Návrh změny usnesení ZMB č. Z7/20 – Prodej pozemku p.č. 6462/1 v k.ú. Židenice
70. ZM7/ Návrh nabytí pozemku p.č. 2540/34 v k.ú. Líšeň
71. ZM7/ Návrh nabytí pozemků v k.ú. Husovice
72. ZM7/ Návrh nabytí pozemku p.č. 2540/72 v k.ú. Líšeň
73. ZM7/ Návrh nabytí pozemku p. č. 1901/4 v k. ú. Chrlice
74. ZM7/ Návrh nabytí pozemku p.č. 81/19 v k.ú. Obřany pro stavbu „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“- kupní smlouva
75. ZM7/ Návrh nabytí pozemku p.č. 1650, stavby č.p. 715, stojící na pozemku p.č. 1650 a pozemku p.č. 1651, vše k.ú. Maloměřice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí“
76. ZM7/ Návrh nabytí pozemku p.č. 1021/1, jehož součástí je budova č.p.450, Tilhonova 59, a pozemků p.č. 1021/2 a 1022/2, vše k.ú. Slatina, návrh svěřeni majetku města MČ Brno – Slatina, pozemků p.č. 1021/1, 1021/2 a 1022/2 v k.ú. Slatina
77. ZM7/ Návrh nabytí pozemků p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 v k.ú. Židenice, návrh směny pozemku p.č. 37 a části pozemku p.č. 36 v k.ú. Slatina za pozemky p.č. 6779/2 a 6782/1 v k.ú. Židenice a smírné narovnání soudních sporů o vydání bezdůvodného obohacení
78. ZM7/ Návrh nabytí části pozemku p.č. 625/4 v k.ú. Medlánky v ul. Hudcova - areál ZŠ Hudcova 35, a návrh svěřeni majetku města MČ Brno - Medlánky, části pozemku p.č. 625/4 v k.ú. Medlánky
79. ZM7/ Návrh nabytí části pozemku parc.č. 153/1 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Trnitá

80. ZM7/ Návrh nabytí komunikační stavby při ulici Leskauerova a Otiskova v k. ú. Líšeň a nabytí pozemků v k. ú. Líšeň
81. ZM7/ Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Bohunice, Černovice, Husovice, Komárov, Štýřice a Veveří, z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami
82. ZM7/ Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Bystřec a Staré Brno, z vlastnictví ČR-ÚZSVM
83. ZM7/ Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Černá Pole, Dolní Heršpice, Líšeň, Slatina, Řečkovice a Veveří, z vlastnictví ČR-ÚZSVM
84. ZM7/ Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Slatina, Jehnice a Líšeň, z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami
85. ZM7/ Návrh smlouvy o bezúplatném převodu majetku České republiky pro stavbu „Znovuzprovoznění tramvajové trati Stránská skála - Líšeň, Holzova“
86. ZM7/ Návrh směny pozemků v k.ú. Trnitá a v k.ú. Staré Brno se společností Brněnské komunikace, a.s.
87. ZM7/ Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-střed, pozemků p.č. 470/7, 470/8 v k.ú. Staré Brno
88. ZM7/ Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Kohoutovice, pozemku p.č. 470/8 k.ú. Kohoutovice
89. ZM7/ Návrh svěřeni majetku města MČ Brno - Jundrov, pozemků p.č. 2659/118, 2659/97, 2659/96, 2659/95, 2659/94, 2659/93, 2659/92, 2659/91 v k.ú. Jundrov
90. ZM7/ Návrh svěřeni majetku města MČ Brno - Královo Pole, pozemku p.č. 5012/2 v k.ú. Královo Pole
91. ZM7/ Návrh svěřeni majetku města MČ Brno - Žabovřesky, pozemku p.č. 905/13 v k.ú. Žabovřesky
92. ZM7/ Návrh svěřeni majetku města MČ Brno - Královo Pole, pozemků p.č. 15/4, 15/5 včetně budovy č.p. 2728, 15/6 v k.ú. Královo Pole
93. ZM7/ Návrh majetkoprávního vypořádání částí pozemků p.č. 6248, 6249/1, 6249/4, 6249/5, 6249/7, 6250/8, 6279/1, 6279/2, 6279/3, 6279/4, 6279/5, 6279/10, 6279/11, 6279/13, 6279/14, 6279/15 a 6279/19 v rozsahu dle geometrického plánu č. 2549-38/2014 a částí pozemků p.č. 4840/122, 6275/2, 6288/3, 6288/4, 6288/9, 6288/10, 6288/11, 6288/12, 6288/13, 6288/14, 6288/15, 6288/17, 6288/18, 6288/19, 6288/20, 6288/21 a 6288/23 v rozsahu dle geometrického plánu č. 2550-38/2014 a dále pozemků p.č. 4840/55, 4840/58, 4847/3, 4847/13, 4847/14 a 4847/25, vše v k.ú. Žabovřesky pro stavbu „VMO Žabovřeská I“
94. ZM7/ Návrh dodatku č. 2 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6314173833
95. ZM7/ Návrh na schválení postupu smírného řešení majetkoprávního vypořádání vztahů k budově č.p. 2494 v k.ú. Líšeň a k pozemku p.č. 6233/3 v k.ú. Líšeň
96. ZM7/ „Revitalizace sportovních ploch v MČ Brno-Židenice“ – Školní hřiště ZŠ Kamenačky“ - návrh dohody o narovnání

97. ZM7/ „Odpis nákladů zmařených projektových dokumentací z účtu nedokončených investic“
98. ZM7/ Návrh plánovací smlouvy „Terasové domy Kníničky“
99. ZM7/ Návrh Dodatku č. 1 k plánovací smlouvě „Komunikace a inženýrské sítě (Obslužná komunikace v lokalitě Za školou Chalabalova-Vaňhalova-I. etapa“
100. ZM7/ Návrh Dohody o postoupení práv a povinností z PLÁNOVACÍ SMLOUVY ve znění Dodatku č. 1 mezi statutárním městem Brnem a společnostmi ACB Ponava a IMOS development a návrh Dohody o postoupení práv a povinností ze smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a o uzavření budoucí kupní smlouvy ve znění Dodatku č. 1 mezi statutárním městem Brnem a společnostmi ACB Ponava a IMOS development
101. ZM7/ Návrh Dohody o poskytnutí náhrady společnostmi CTP a Bor za uložení recyklátu na pozemky ve vlastnictví města Brna v lokalitě BPZ – ČT
102. ZM7/ Návrh Dodatku č.16 Protokolu o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci.
103. ZM7/ Návrh Protokolu č.23 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci.
104. ZM7/ Podnět k pořízení změn závazné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno-2016
105. ZM7/ Nový Územní plán města Brna

#### **Informativní zprávy:**

- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů členů ZMB ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/23, konaného dne 15. 11. 2016
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů občanů ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/23, konaného dne 15. 11. 2016
- Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
- Informativní zpráva - Aktuální informace o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a strategie pro rok 2017

**Jednání Zastupitelstva města Brna je audiovizuálně přímo přenášeno prostřednictvím internetových stránek města Brna. Tento přenos je zaznamenáván, archivován a následně zveřejňován.**

**Jednání Zastupitelstva města Brna je veřejné**

Ing. Petr Vokřál v. r.  
primátor  
statutárního města Brna





MMB2016000001286

4

Rada města Brna

ZM7/1937

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané ode dne 13. prosince 2016

**Název:**

**Návrh na udělení Ceny města Brna pro rok 2016**

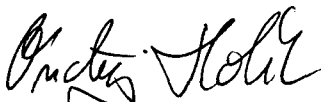
**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Doporučení hodnotitelských subkomisí Komise pro udělení Ceny města Brna
- Zápis ze zasedání Komise pro udělení Ceny města Brna konaného dne 15. 9. 2016
- Zápis ze zasedání Komise pro udělení Ceny města Brna konaného dne 20. 10. 2016
- Rekapitulace podaných návrhů na udělení Ceny města Brna pro rok 2016

**Návrh usnesení je pro velký rozsah uveden na následující straně**

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna na schůzi č. R7/089 konané dne 22. listopadu 2016 materiál projednala a doporučila předložený návrh ke schválení.

  
**Zpracovala:**  
Kancelář primátora města Brna

**Předkládá:**  
Rada města Brna

1/20



## Návrh usnesení:

### Zastupitelstvo města Brna

#### **u d ě l u j e**

v souladu s 1. článkem Pravidel pro udílení Ceny města Brna Cenu města Brna pro rok 2016 v jednotlivých oblastech následovně:

- v oblasti technické vědy: **Ing. Aleši Svobodovi**
- v oblasti přírodní vědy: **prof. RNDr. Ivanu Holoubkovi, CSc.**
- v oblasti lékařské vědy a farmacie: **prof. MUDr. Pavlu Bravenému, CSc.**
- v oblasti společenské vědy: **prof. PhDr. Jiřímu Munzarovi, CSc.**
- v oblasti architektura a urbanismus: **prof. Ing. arch. Ivanu Kolečkovi, SIA**
- v oblasti výtvarné umění a design: **Janu Šimkovi**
- v oblasti hudba: **Zdeňku Klukovi**
- v oblasti literární činnost  
a publicistika: **Jaroslavu Eriku Fričovi**
- v oblasti sport: **Karolu Divínovi**
- v oblasti mezinárodní spolupráce  
města Brna: **Janě Šubrové**
- v oblasti zásluhy o svobodu  
a demokracii: **brig. gen. letectva v. v. Emilu Bočkovi**
- v oblasti mimořádný  
přínos městu Brnu: **JUDr. Stanislavu Sedláčkovi, Ph.D.**
- v oblasti in memoriam: **prof. PhDr. Jindřichu Höhmovi, CSc.**

#### **n e u d ě l u j e**

v souladu s 1. článkem Pravidel pro udílení Ceny města Brna Cenu města Brna pro rok 2016

v oblasti dramatické umění

## Důvodová zpráva

V souladu s Pravidly pro udělení Ceny města Brna (dále jen pravidla) byla na úředních deskách Magistrátu města Brna zveřejněna informace o možnosti podávat do termínu stanoveného pravidly, tedy do 31. srpna 2016, návrhy na udělení Ceny města Brna pro rok 2016. Informace byla dále zveřejněna v informačních novinách města Brna „Brněnský metropolitán“, na internetových stránkách města Brna v sekci „Co se děje v Brně?“ a na twitteru. Z úředních desek Magistrátu města Brna byla informace snata dne 31. srpna 2016.

Na udělení Ceny města Brna pro rok 2016 bylo podáno 60 návrhů, jimiž bylo v jednotlivých oblastech dle pravidel navrženo udělení Ceny města Brna celkem 41 osobnostem, čtyřem dvojicím a třem kolektivům. Návrhy byly podány do 12 oblastí (žádný návrh nebyl zaslán do oblasti „technické vědy“ a „dramatické umění“).

Komise pro udělení Ceny města Brna (dále jen komise) na svém prvním zasedání konaném dne 15. září 2016 zaujala stanovisko k níže uvedeným podaným návrhům a rozhodla o jejich zařazení následovně:

návrh č. 14 (MUDr. Ondřej Volný a kolektiv), v němž byla uvedena oblast za významný tvůrčí počín, která však neexistuje, se přiřazuje k návrhům v oblasti „lékařské vědy a farmacie“ (přítomní členové komise schválili jednomyslně).

návrh č. 3 (manželé Renata a Pavel Bartůňkovi) má uvedenou oblast „sport“ s možným přeřazením do oblasti kultura. Tato oblast však ve stávajících pravidlech neexistuje. Návrh bude dále posuzován v oblasti „sport“ (přítomní členové komise schválili jednomyslně).

návrh č. 8 (paní Vlasta Švejdová) má uvedenou oblast „výtvarné umění a design“ s přesahem do oblasti „společenské vědy“. Návrh byl ponechán a dále bude posuzován v oblasti „výtvarné umění a design“ (přítomní členové komise schválili jednomyslně).

návrh č. 19 (manželé Jan a Sabina Kratochvilovi), v němž je uvedena oblast „zásluhy o svobodu a demokracii“ s možným přeřazením do oblasti „literární činnost a publicistika“ či „výtvarné umění a design“, byl ponechán a dále bude posuzován v oblasti „zásluhy o svobodu a demokracii“ (přítomní členové komise schválili jednomyslně).

návrh č. 25 (PhDr. Antonín Dufek, Ph.D.), v němž je uvedena oblast „výtvarné umění a design“ s přesahem do oblasti „mimořádný přínos městu Brnu“ či „literární činnost a publicistika“, a navíc je pan Dufek návrhem č. 34 navržen i do oblasti „společenské vědy“, se přiřazuje k návrhům v oblasti „společenské vědy“ a oba návrhy budou posuzovány v této oblasti (přítomní členové komise schválili jednomyslně).

návrh č. 36 (doc. MUDr. Jan Válka, CSc.) má uvedenou oblast lékařské vědy místo dle stávajících pravidel „lékařské vědy a farmacie“. Jedná se o technickou záležitost a komise rozhodla o ponechání tohoto návrhu k dalšímu projednání v oblasti „lékařské vědy a farmacie“ (přítomní členové komise schválili jednomyslně).

Komise dále byla informována o návrhu č. 37 (PhDr. Jaroslav Štěpaník) – oblast „literární činnost a publicistika“. Na žádost navrhovatelů byl návrh na udělení Ceny města Brna stažen.

Dále byla vedena diskuse o možném znovurozdělení oblasti „literární činnost a publicistika“ na dvě samostatné oblasti, a to „literární činnost“ a „žurnalistika a publicistika“, jak tomu bylo do 7. 5. 2013. O toto rozdělení požádali zástupci Syndikátu novinářů jižní Moravy. Komise se usnesla, že letošní ročník Cen města Brna proběhne dle stávajících pravidel a příští rok bude předložen Radě města Brna návrh nového znění pravidel – dvě samostatné oblasti „literární činnost“ a „žurnalistika a publicistika“ – k projednání tak, aby následující ročník mohl být v případě schválení této změny posuzován dle nových pravidel (přítomní členové komise schválili jednomyslně).

Aktualizovaná rekapitulace je součástí tohoto materiálu.

Na druhém zasedání komise konaném dne 20. října 2016 byla přednesena doporučení hodnotitelských subkomisí. Návrh č. 21 (Ing. Aleš Svoboda), který byl zaslán do oblasti „architektura a urbanismus“, byl na návrh hodnotitelské subkomise č. 3 přeřazen do oblasti „technické vědy“, jež bylo po rozpravě členů komise schváleno.

Ze subkomise č. 3 vzešly dva návrhy na udělení Ceny města Brna pro rok 2016 v oblasti „výtvarné umění a design“, a to panu Janu Šimkovi a panu Janu Steklíkovi. Po diskusi bylo komisí o obou návrzích hlasováno, finální návrh, který byl schválen, byl pan Jan Šimek.

O všech doporučeních na udělení Ceny města Brna v jednotlivých oblastech bylo Komisí pro udělení Ceny města Brna hlasováno a komise tyto návrhy doporučila.

Rada města Brna na své schůzi č. R7/089 konané dne 22. listopadu 2016 doporučila Zastupitelstvu města Brna v souladu s Pravidly pro udělení Ceny města Brna, 1. článek, a doporučeními komise udělit Ceny města Brna pro rok 2016 tak, jak je uvedeno v návrhu usnesení.

Rada města Brna na své schůzi č. R7/089 konané dne 22. listopadu 2016 doporučila Zastupitelstvu města Brna v souladu s Pravidly pro udělení Ceny města Brna, 1. článek, neudělit Cenu města Brna pro rok 2016 v oblasti „dramatické umění“.

Hlasování v Radě města Brna k usnesení R7/089. schůze RMB konané dne 22. listopadu 2016, pod bodem 10 zápisu:

#### Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/089. konané dne 22. 11. 2016 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

#### Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

*Pozn.: Kopie podaných návrhů budou vzhledem k jejich velkému množství při jednání Zastupitelstva města Brna ve dvou exemplářích k nahlédnutí.*

## Doporučení hodnotitelských subkomisí Komise pro udělení Ceny města Brna

### Zdůvodnění návrhů na udělení Ceny města Brna pro rok 2016

#### **Technické vědy: Ing. Aleš Svoboda**

Aleš Svoboda se narodil v Uherském Hradišti. Po absolvování Vysokého učení technického v Brně pracoval jako projektant ve Státním ústavu pro rekonstrukci památkových měst a objektů a dále pak v R-ateliéru v Brně. Již od počátku své odborné praxe se s nevšedním zaujetím plně věnoval objevování a záchraně brněnského historického podzemí. Stal se uznávaným znalcem, konzultantem, iniciátorem i garantem záchrany historicko-architektonických hodnot brněnského podzemí. Hlavní autorský podíl má Aleš Svoboda na záchraně řady historických artefaktů, z nichž tři nejznámější jsou Labyrint pod Zelným trhem, Mincmistrovský sklep a kostnice u svatého Jakuba. Mimořádná a záslužná je také jeho popularizační a publikační činnost. O svých objevech v podzemí Brna přednáší na veřejných osvětových besedách, konzultuje a spolupracuje s archeology, odpovídá na dotazy novinářů a publikuje v časopisech i knižně. Velmi uznávaná je jeho trilogie „Brněnské podzemí“, velký zájem vzbudila také publikace „Kostnice u sv. Jakuba“. Brněnské podzemí se stalo jedním z fenoménů města. Aleš Svoboda má na této skutečnosti podíl jako objevitel a dokumentátor, ale také jako iniciátor záchrany a spoluautor expozičního zpřístupnění.

#### **Přírodní vědy: prof. RNDr. Ivan Holoubek, CSc.**

Ivan Holoubek se narodil v Brně. Po studiu na střední škole se zaměřením na chemii absolvoval Přírodovědeckou fakultu dnešní Masarykovy univerzity v Brně. Na Karlově univerzitě se poté věnoval ekologii, profesuru získal v roce 1998 v oboru Chemie a technologie ochrany životního prostředí. Aktivně se podílel na založení Katedry ochrany a tvorby životního prostředí na Přírodovědecké fakultě MU v roce 1983, od roku 1990 ji vedl a formoval. Zasloužil se také o budování efektivního rozhraní pro přenos vědeckých poznatků do environmentální praxe a politiky v národním i mezinárodním kontextu. Aktivně se podílel na implementaci Stockholmské úmluvy zaměřené na ochranu lidského zdraví před účinky perzistentních organických polutantů v České republice i Evropě. V roce 2006 inicioval založení Národního centra pro toxické látky a působil jako jeho ředitel. Jeho aktivity přivádějí do tohoto centra a do Brna stovky zahraničních účastníků konferencí, workshopů a vzdělávacích akcí. V rámci jeho projektu RECETOX byla založena tradice pořádání mezinárodních letních škol, které do Brna přivedly již tisíce mladých vědců. Ivan Holoubek publikoval více než 140 vědeckých prací v zahraničních časopisech, velký význam má také jeho pedagogická činnost.

#### **Lékařské vědy a farmacie: prof. MUDr. Pavel Bravený, CSc.**

Pavel Bravený se narodil v Brně. V roce 1956 zde promoval na Lékařské fakultě Masarykovy univerzity, kde jej zaujala fyziologie. Spolu s profesorem Vladislavem Krutou publikoval řadu studií o autonomní srdeční stažlivosti. Přes velmi obtížnou situaci za socialistického režimu dosáhl navzdory svému politickému přesvědčení mezinárodního věhlasu a byl prvním porevolučním děkanem Lékařské fakulty MU. Stal se také prorektorem, přičemž v této pozici přispěl k navazování zahraničních vztahů a budování dobrého jména MU i města Brna. Stál také u zrodu Univerzitního kampusu MU v Brně. Kromě akademického života zasahoval i do toho kulturního, například z pozice člena Rady pro kulturu MU. Pavel Bravený stále pracuje v oboru lékařské fyziologie. Je čestným členem řady prestižních lékařských společností, například International Academy of Cardiovascular Sciences. Pod jeho vedením vyrostla řada významných brněnských vědců a lékařů. Je autorem téměř dvou set odborných prací, čtyř monografií a dalších více než dvou set příležitostných, populárně vědeckých

a esejistických článků. Přispívá tak nejen k rozvoji vědy, ale i k dobrému jménu naší země a města Brna.

### **Společenské vědy: prof. PhDr. Jiří Munzar, CSc.**

Jiří Munzar se narodil v Praze. Po studiích anglistiky, nordistiky a rusistiky na Filozofické fakultě Karlovy univerzity a doktorátu z germánských literatur a dějin divadla zahájil své brněnské působení na Katedře jazyků dnešní Mendlovy univerzity, odkud přešel na Institut germanistiky a nordistiky Filozofické fakulty dnešní Masarykovy univerzity. Habilitoval se prací „Německá literatura v kontextu. K problematice německo-českých literárních vztahů“. V roce 2000 se stal profesorem pro obor dějin německé literatury na MU a v této roli působí dodnes. Ve své literárněvědné činnosti se soustředil například na dílo rakouské spisovatelky Marie von Ebner-Eschenbachové, dílo Henryka Ibsena či pozoruhodného spojovatele české a německé kultury Maxe Broda. Munzar se také úspěšně teoreticky i prakticky věnuje oblasti překladů, čímž navazuje na tradici Jiřího Levého a jeho Umění překladu. Z němčiny překládá jak díla klasické literatury, tak například křesťansky zaměřenou esejistiku. Nechybí ani překlady z angličtiny a dalších jazyků. Jméno Jiří Munzar je dnes v oblasti literární vědy pojmem. V roce 1995 se stal držitelem Humboldtovy ceny. Ve své pedagogické roli vychoval stovky germanistů a jeho přínos pro brněnskou kulturu a společenské vědy je nezpochybnitelný.

### **Architektura a urbanismus: prof. Ing. arch. Ivan Koleček, SIA**

Ivan Koleček se narodil v Ostravě. V roce 1966 zakončil studia na Fakultě architektury Vysokého učení technického v Brně. V roce 1969 odešel do Švýcarska, kde pracoval v různých soukromých architektonických kancelářích. Od roku 1982 vlastní ve městě Lausanne ateliér, v tomto městě také začal roku 1985 působit jako pedagog. Ihned po revoluci přijal nabídku Fakulty architektury VUT v Brně a do roku 2015 zde vedl výuku v architektonickém ateliéru. V roce 1992 se na této univerzitě stal docentem a v roce 2005 profesorem. Kromě běžné výuky zajišťoval pro studenty praxi i workshopy v ČR i ve Švýcarsku a zasloužil se tak o jejich nadstandardní rozvoj. Po celou dobu vykonával řadu aktivit a činností pro město Brno v poradních sborech i porotách. Úspěšně se také účastnil soutěže „Budoucnost centra města Brna ve variantě nádraží u řeky“. Jako vynikající architekt je autorem rekonstrukce cenné historické stavby Uměleckoprůmyslového muzea Moravské galerie na Husově ulici v Brně. Ivan Koleček přispívá k dobrému jménu města Brna i České republiky jak vlastním dílem, tak svojí pedagogickou a edukační činností.

### **Výtvarné umění a design: Jan Šimek**

Jan Šimek se narodil v Brně. Sochařskému řemeslu se učil u svého bratrance malíře a sochaře Karla Bajáka. Stěžejním momentem pro jeho tvorbu se stalo zřízení vlastního sochařského ateliéru v brněnských Černých Polích. Sochař-samouk Šimek vytvořil navzdory nepřízni komunistického režimu a přes konflikty s představiteli oficiálního umění řadu významných a nepřehlédnutelných děl. Na počátku 70. let 20. století zaujal prvním z nich – sousoším Lidský živel sestávajícím z pyramidy těl. K sochařovým monumentálním realizacím vyvzdorovaným na režimu patří venkovní socha Mezi nebem a zemí v Želešicích u Brna či deset zastavení Cesty života na Jižním svahu v Lázních Jeseník. Sochy a realizace Jana Šimka se nachází také na mnoha místech v Brně. Je autorem pamětního místa s křížem z kamenů v Kapucínských zahradách na Petrově věnovaného Janu Zahradníčkovi, jeho Prameny země dotváří Botanickou zahradu MU na Kotlářské. Další díla našla své místo na nádvoří i v interiéru Besedního domu, v prostoru Divadla Husa na provázku či Gymnázia Matyáše Lercha a zdobí veřejný prostor v Obřanech či Bystrci. Jan Šimek má své pevné místo mezi

nejpozoruhodnějšími žijícími osobnostmi brněnského výtvarného umění a svým dílem obohacuje kulturní prostředí celé České republiky.

### **Hudba: Zdeněk Kluka**

Zdeněk Kluka se narodil v Brně. Už od dětství se zajímal o hudbu, na lidové škole umění se učil hrát na akordeon, později studoval hru na klavír a zpěv, jako bubeník je samouk. Svou hudební kariéru začínal koncem první poloviny 60. let minulého století nejdříve v brněnské skupině Vulkán, později založil a vedl skupinu Atlantis. V roce 1968 tuto úspěšnou kapelu opustil a společně s kytaristou Pavlem Váněm založil jednu z nejvýznamnějších kapel českého art rocku The Progress Organization. Za nepříznivých normalizačních podmínek kapela do poloviny 70. let 20. století ukončila koncertní činnost, ke které se pod novým názvem Progres 2 vrátila koncem 70. let. Do historie českého rocku se zapsala audiovizuálním projektem Dialog s vesmírem spojujícím prvky rockové hudby a moderního divadla, na němž se Zdeněk Kluka výrazně podílel autorsky a interpretačně. V té době už působil také jako skladatel scénické hudby. Výrazná je jeho spolupráce s Divadlem (Husa) na provázku, píše však i pro jiná divadla, např. pro Městské divadlo Brno, Divadlo Radost, pražské Národní divadlo a další. Nelze pominout také jeho hudební spolupráci s televizí. Kromě toho, že je dodnes kapelníkem skupiny Progres 2, je i členem skupiny Čankišou hrající českou world music. Zdeněk Kluka tak patří k významným reprezentantům brněnského hudebního života a k určujícím osobnostem české rockové scény.

### **Literární činnost a publicistika: Jaroslav Erik Frič**

Jaroslav Erik Frič se narodil v Horní Libině u Šumperka. Po maturitě na ostravském gymnáziu intenzivně studoval cizí jazyky na jazykové škole. V roce 1968 složil státní zkoušky a odjel do zahraničí, kde pobýval především v Anglii a Skotsku. Na podzim téhož roku se vrátil do okupované vlasti a věnoval se studiu. Filozofickou fakultu brněnské univerzity absolvoval v roce 1974, ale nesmířený s režimem nastoupil k brněnským Restauracím a jídelnám, vyučil se číšníkem, vystudoval hotelovou školu a až do roku 1989 pracoval v těchto oborech. Od konce šedesátých let vydával s přáteli samizdaty, později vytvořil ediční řadu Texty přátel, vydával i vlastní sborníky. V roce 1973 byl v Brně jedním z iniciátorů bytové scény Šlápěj v okně na ulici Veverí. Po sametové revoluci založil nakladatelství Votobia, které však záhy opustil, a v roce 1993 zřídil v Brně nakladatelství Vetus Via. Založením občanského sdružení Proximus (2002) a obecně prospěšné společnosti Christiania (2006) se Jaroslav Erik Frič rozhodl podporovat menšiny, kulturu a národní paměť. Organizuje festivaly a dlouhodobé multižánrové projekty jako Napříč–Konec Léta, Potulný dělník či permanentní festival Uši a Vítr. Je redaktorem revue BOX a novin Potulné akademie Uši a Vítr, vydal několik básnických sbírek a hudebních nahrávek. Jako významný intelektuál, básník, nakladatel, hudebník a propagátor undergroundové kultury již mnoho let pozitivně ovlivňuje kulturní a společenské dění v Brně a na Moravě.

### **Sport: Karol Divín**

Karol Divín se narodil v Budapešti. Jeho maminka Irma byla Češka z Plzně, tatínek Antonín byl německý Maďar. V Brně nicméně žije se svojí manželkou Mirkou už půl století. Během své krasobruslařské kariéry dosáhl mnoha úspěchů. K nim patří stříbrná medaile z olympijských her ve Squaw Valley v roce 1960, stříbro z MS v Praze v roce 1962, bronz z MS v Dortmundu v roce 1964, titul mistra Evropy z roku 1958 v Bratislavě a řada dalších medailí a ocenění na prestižních soutěžích. Také se mu podařilo vyhrát titul mistra republiky jedenáctkrát v řadě, což je rekord, který možná nebude už nikdy překonán. V roce 1964 ukončil aktivní kariéru sportovce a stal se uznávaným trenérem. Má podíl například na vzestupu našeho

nejlepšího krasobruslaře Brňana Michala Březiny, který se pod jeho vedením zúčastnil olympiády ve Vancouveru v roce 2010. Karol Divín byl vyhlášený nejen svým elegantním stylem na ledě, ale také svým chováním a pověstnou skromností. Svými perfektními výkony i trenérskou činností se stal jednou z nejvýznamnějších osobností brněnského sportu.

### **Mezinárodní spolupráce města Brna: Jana Šubrová**

Jana Šubrová se narodila v Brně. Absolvovala střední knihovnickou školu a v roce 1981 nastoupila do Knihovny Jiřího Mahena v Brně, kde působí dodnes, nyní jako vedoucí Útvaru služeb ústřední knihovny. Protože má dlouhodobé vazby na polskou Poznaň, jedno z partnerských měst Brna, zapojila se v roce 2006 aktivně do obnovení spolupráce mezi Knihovnou Jiřího Mahena v Brně a poznaňskou Knihovnou Raczyńskich. Podílí se na řadě projektů mezi oběma knihovnami, ale i městy. K těm nejvýznamnějším patří například Dny polské kultury v Brně a na ně navazující Dny české kultury v Poznani. Díky úsilí Jany Šubrové se již třikrát uskutečnil česko-polský projekt Brána jazyků otevřená, který vznikl u příležitosti 420. výročí narození Jana Amose Komenského a umožňuje žákům a studentům mimo jiné poznávat historii a kulturu obou národů, prohlubovat si jazykové znalosti a rozvíjet myšlenku euroobčanství. Jana Šubrová spolupracovala i na mnoha dalších mezinárodních projektech, stala se nositelkou čestného titulu Za zásluhy o město Poznaň a svou neúnavnou prací při podpoře četných kulturních česko-polských aktivit stále výrazně přispívá k dlouhodobě vynikajícím vztahům mezi Brnem a Poznání, rozšiřuje povědomí brněnských občanů o partnerské spolupráci a o Polsku obecně a šíří dobré jméno Brna v zahraničí.

### **Zásluhy o svobodu a demokracii: brigádní generál letectva v. v. Emil Boček**

Emil Boček se narodil v Brně. V září 1938 se začal učit strojním zámečnickem. V roce 1939 však ilegálně opustil protektorát a podařilo se mu vstoupit do československé zahraniční armády ve Francii. Po francouzské kapitulaci byl evakuován do Velké Británie a stal se jedním z nejmladších příslušníků britského Královského letectva (RAF). Působil zde nejdříve jako letecký mechanik, po absolvování leteckého výcviku byl v říjnu 1944 přidělen k letce B slavné 310. československé stíhací peruti RAF, se kterou absolvoval 26 operačních letů. Za bojovou činnost byl oceněn britskými a československými vyznamenáními. Jako příslušník nekomunistického odboje se však po válce stal nepohodlným a v březnu 1946 byl z armády na vlastní žádost propuštěn. Poté v Brně, kde žije dodnes, pracoval jako automechanik a později jako soustružník. Po listopadu 1989 byl Emil Boček v rámci morální a politické rehabilitace postupně povyšován až do hodnosti plukovníka. V roce 2010 mu prezident republiky udělil Řád bílého lva a v roce 2014 jej jmenoval brigádním generálem. Je stále činný v Československé obci legionářské a ve Sdružení bývalých příslušníků RAF a aktivně se podílí na současném dění v Brně. Ocenění generálu Bočkovi náleží za odhodlání, statečnost a věrnost, s nimiž bojoval za obnovení naší svobody a demokracie, a také za jeho neúnavné úsilí předávat tyto své zkušenosti na setkáních a besedách mladé generaci a přispívat tak k reflexi a pochopení novodobých dějin naší země.

### **Mimořádný přínos městu Brnu: JUDr. Stanislav Sedláček, Ph.D.**

Stanislav Sedláček se narodil v Brně. V roce 1978 ukončil studium Právnické fakulty na dnešní Masarykově univerzitě v Brně a od roku 1997 zde působí jako odborný asistent na Katedře správní vědy a správního práva. Druhou část svého profesního života zasvětil výtvarnému umění – věnuje se malbě, jejímž dominantním tématem je jeho rodné město Brno. Je členem Unie výtvarných umělců, účastní se souborných výstav pořádaných touto institucí a vystavuje i samostatně. Je zastoupen v soukromých sbírkách v tuzemsku i v zahraničí, jeho velkoformátové oleje zdobí interiéry Nejvyššího soudu v Brně, Magistrátu města Brna či Právnické fakulty Masarykovy univerzity. Obrazy, které za tímto účelem věnuje,

jsou předávány zástupci města i kraje významným domácím i zahraničním hostům. Dvacet akvarelů bylo darováno střeoevropským prezidentům při příležitosti summitu v Brně, jako dary od hejtmana Jihomoravského kraje si jeho olej a akvarel odvezli z Brna papež Benedikt XVI. a britský princ Charles, akvarely bylo při návštěvě Brna obdarováno i patnáct světových kosmonautů. Stanislav Sedláček působí také jako člen správních rad Nadace Leoše Janáčka a Nadačního fondu Atýsek, což souvisí s tím, že již řadu let dává své obrazy v rámci charitativních akcí na dobročinné účely. Svým uměním i morálními postoji tak výrazně přispívá k propagaci města Brna u nás i ve světě.

**In memoriam: prof. PhDr. Jindřich Höhm, CSc.**

Jindřich Höhm se narodil v Brně. Po ukončení studia tělesné výchovy a ruštiny na Filozofické a Pedagogické fakultě Masarykovy univerzity v Brně nastoupil jako učitel na učilišti pracovních záloh v Králově Poli. V roce 1953 přešel na Katedru tělesné výchovy Filozofické fakulty brněnské univerzity, kde od roku 1965 až do svého náhlého úmrtí 17. října 1989 působil jako její vedoucí. Největších úspěchů dosáhl profesor Höhm při tvorbě i aplikaci své teorie vyučování tenisu. Byl uznávaným tenisovým metodikem a trenérem I. třídy licence „A“ Evropské tenisové asociace, jedenáct let vedl jako kapitán československé tenisové juniory, kteří několikrát zvítězili v Galeově poháru. Vydal řadu publikací, skript, metodických spisů a článků v odborných časopisech u nás i v zahraničí, které byly využívány při vrcholové přípravě tenisových reprezentantů, a přednášel také na světových tenisových sympoziích. Významný vysokoškolský tělovýchovný pedagog, nositel titulů Vzorný trenér a Zasloužilý trenér Jindřich Höhm zasvětil celý svůj život sportu a zejména výchově tenisových juniorů a školní mládeže, podílel se tak na vybudování profesionálních mezinárodních vazeb a vynikající pověsti české tenisové školy, která naši zemi provází dodnes.



## Komise pro udělení Ceny města Brna

---

Zápis z 1. zasedání komise konaného dne 15. září 2016 od 15.00 hod.

Přítomni: dle prezenční listiny (příloha zápisu)

### Průběh jednání:

- Z pověření primátora města Brna a předsedy Komise pro udělení Ceny města Brna Ing. Petra Vokřála (dále jen komise), jenž se 1. zasedání z mimořádných důvodů nemohl zúčastnit, přivítala účastníky a seznámila členy komise s programem jednání, jenž byl přítomnými členy komise jednomyslně schválen, tajemnice komise Mgr. Alice Zafirelisová.
- Tajemnice komise provedla stručnou rekapitulaci podaných návrhů – na udělení CMB pro rok 2016 bylo celkem podáno 60 návrhů 41 osobnostem, čtyřem dvojicím a třem kolektivům. Dále informovala členy komise, že všechny návrhy zařazené v „rekapitulaci“ (rozeslány v předstihu všem členům komise společně s kopiemi podaných návrhů) byly podány v termínu stanoveném Pravidly pro udělení Ceny města Brna (dále jen pravidla), tzn. do 31. srpna 2016, a mohou být předmětem dalšího posuzování.
- Tajemnice komise dále informovala, že návrhy byly podány do 12 oblastí (žádný návrh nebyl zaslán do oblastí „technické vědy“ a „dramatické umění“).
- Tajemnice komise upozornila členy komise na návrh, v němž není uvedena oblast dle stávajících pravidel. Tento návrh nesplňuje povinnost uvedenou v čl. 2.5 pravidel – neobsahuje označení oblasti, v níž je udělení ceny navrhováno. Poněvadž pravidla v článku 2.5 dávají možnost takovéto návrhy z dalšího projednávání vyloučit, předložila tajemnice komise ke zvážení, zda komise tento návrh z dalšího projednávání vyloučí, či zda jej zařadí k dalšímu projednávání do některé z oblastí definovaných uvedenými pravidly.
- Komise zaujala stanovisko k tomuto návrhu a rozhodla o jeho zařazení následovně:
  - návrh č. 14 MUDr. Ondřeji Volnému a kolektivu se přiřazuje k návrhům v oblasti „lékařské vědy a farmacie“ (přítomní členové komise schválili jednomyslně).
- Návrh č. 3 (manželé Renata a Pavel Bartůnkovi) má uvedenou oblast „sport“ s možným přeřazením do oblasti kultura. Tato oblast však ve stávajících pravidlech neexistuje, komise rozhodla o ponechání tohoto návrhu k dalšímu projednání v oblasti „sport“ (přítomní členové komise schválili jednomyslně).
- Návrh č. 8 (paní Vlasta Švejdomá) má uvedenou oblast „výtvarné umění a design“ s přesahem do oblasti „společenské vědy“. Komise se rozhodla o ponechání tohoto návrhu k dalšímu projednání v oblasti „výtvarné umění a design“ (přítomní členové komise schválili jednomyslně).
- Komise zaujala stanovisko k návrhu č. 19 manželům Janu a Sabině Kratochvilovým, v němž je uvedena oblast „zásluhy o svobodu a demokracii“ s možným přeřazením do oblasti „literární činnost a publicistika“ či „výtvarné umění a design“. Komise se rozhodla o ponechání tohoto návrhu k dalšímu projednání v oblasti „zásluhy o svobodu a demokracii“ (přítomní členové komise schválili jednomyslně).
- Komise zaujala stanovisko k návrhu č. 25 (PhDr. Antonín Dufek, Ph.D.), v němž je uvedena oblast „výtvarné umění a design“ a navrhovatelé uvádějí přesah do oblasti „mimořádný přínos městu Brnu“ či „literární činnost a publicistika“. Navíc je pan Dufek návrhem č. 34 navržen i do oblasti „společenské vědy“. Komise rozhodla

přeradit návrh č. 25 do oblasti „společenské vědy“ a oba návrhy posuzovat v této oblasti (přítomní členové komise schválili jednomyslně).

- Návrh č. 36 (doc. MUDr. Jan Válka, CSc.) má uvedenou oblast lékařské vědy místo dle stávajících pravidel „lékařské vědy a farmacie“. Jedná se o technickou záležitost a komise rozhodla o ponechání tohoto návrhu k dalšímu projednání v oblasti „lékařské vědy a farmacie“ (přítomní členové komise schválili jednomyslně).
- Komise dále byla informována o návrhu č. 37 (PhDr. Jaroslav Štěpaník) – oblast „literární činnost a publicistika“. Na žádost navrhovatelů byl návrh na udělení Ceny města Brna stažen.

**Aktualizovaná rekapitulace je uvedena v příloze tohoto zápisu.**

- Dále byla vedena diskuse o možném znovurozdělení oblasti „literární činnost a publicistika“ na dvě samostatné oblasti, a to „literární činnost“ a „žurnalistika a publicistika“, jak tomu bylo do 7. 5. 2013. O toto rozdělení požádali zástupci Syndikátu novinářů jižní Moravy. Komise se usnesla, že letošní ročník Cen města Brna proběhne dle stávajících pravidel a příští rok bude předložen Radě města Brna návrh nového znění pravidel – dvě samostatné oblasti „literární činnost“ a „žurnalistika a publicistika“ – k projednání tak, aby následující ročník mohl být v případě schválení této změny posuzován dle nových pravidel (přítomní členové komise schválili jednomyslně).
- Pro další posouzení podaných návrhů byly ustaveny a jednomyslně schváleny hodnotitelské subkomise ve složení:

**Subkomise 1 pro oblasti technické vědy, přírodní vědy, lékařské vědy a farmacie:**

předseda subkomise: prof. RNDr. Ing. Petr Štěpánek, CSc.  
členové subkomise: doc. RNDr. František Vižďa, Ph.D.  
prof. MVDr. Ing. Pavel Suchý, CSc.  
prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc.  
plk. prof. Ing. Bohuslav Příkryl, Ph.D.

→ **Subkomise 2 pro oblasti společenské vědy**

předseda subkomise: prof. Ing. MgA. Ivo Medek, Ph.D.  
členové subkomise: Mgr. Petr Hladík  
Mgr. Martin Ander, Ph.D.  
Mgr. Miroslav Balaštík, Ph.D.  
doc. RNDr. František Vižďa, Ph.D.

→ **Subkomise 3 pro oblasti architektura a urbanismus, výtvarné umění a design:**

předseda subkomise: prof. Ing. arch. Ivan Ruller  
členové subkomise: PhDr. Pavel Ciprian  
prof. PhDr. Lubomír Slavíček, CSc.  
Mgr. Martin Ander, Ph.D.  
Mgr. Terezie Petišková

→ **Subkomise 4** pro oblasti **hudba, literární činnost a publicistika, dramatické umění:**

předseda subkomise: doc. PhDr. Mikuláš Bek, Ph.D.  
členové subkomise: Bc. Matěj Hollan  
prof. Ing. MgA. Ivo Medek, Ph.D.  
Mgr. Miroslav Balaščík, Ph.D.  
Mgr. Terezie Petišková

→ **Subkomise 5** pro oblast **sport:**

předseda subkomise: Ing. Petr Vokřál  
členové subkomise: prof. Ing. arch. Ivan Ruller  
Ing. Jaroslav Kacer  
plk. prof. Ing. Bohuslav Prikryl, Ph.D.  
Richard Mrázek

→ **Subkomise 6** pro oblast **zásluhy o svobodu a demokracii, mimořádný přínos městu Brnu, in memoriam:**

předseda subkomise: plk. prof. Ing. Bohuslav Prikryl, Ph.D.  
členové subkomise: Ing. Petr Vokřál  
Matěj Hollan  
prof. RNDr. Ing. Petr Štěpánek, CSc.  
doc. PhDr. Mikuláš Bek, Ph.D.

→ **Subkomise 7** pro oblast **mezinárodní spolupráce města Brna:**

předseda subkomise: PhDr. Pavel Ciprian  
členové subkomise: Richard Mrázek  
Mgr. Petr Hladík  
Ing. Jaroslav Kacer  
prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc.

Posuzování podaných návrhů subkomisemi bude probíhat v době mezi prvním a druhým zasedáním Komise pro udělení Ceny města Brna. Potřebné konzultace či společná jednání subkomisí během tohoto období zorganizují předsedové jednotlivých subkomisí.

- **Jednotlivé subkomise se sejdou k závěrečnému vyhodnocení** podaných návrhů na Nové radnici v Brně, Dominikánské náměstí 1, **ve čtvrtek 20. října 2016** v následujících časech (**14.00–15.00 hodin**) a místnostech (na závěrečné jednání subkomisí je vzhledem k dohodnutým časům a omezené kapacitě zasedacích místností plánováno časové rozpětí 30 min.):

<b>Subkomise 1:</b>	<b>14:00 hod.</b>	- zasedací místnost tajemníka MMB č. 32, 1. patro
<b>Subkomise 2:</b>	<b>14:30 hod.</b>	- zasedací místnost tajemníka MMB č. 32, 1. patro
<b>Subkomise 3:</b>	<b>14:30 hod.</b>	- zasedací místnost před Radou města Brna, 1. patro
<b>Subkomise 4:</b>	<b>14:00 hod.</b>	- zasedací místnost před Radou města Brna, 1. patro
<b>Subkomise 5:</b>	<b>14:30 hod.</b>	- salonek primátora, místnost č. 24, 1. patro
<b>Subkomise 6:</b>	<b>14:00 hod.</b>	- salonek primátora, místnost č. 24, 1. patro
<b>Subkomise 7:</b>	<b>14:00 hod.</b>	- zasedací místnost 1. náměstka č. 30, 1. patro

- Komise pro udělení Ceny města Brna se sejde ke svému zasedání ve čtvrtek 20. října 2016 v 15.00 hodin v zasedací místnosti tajemníka Magistrátu města Brna na Nové radnici v Brně, Dominikánské náměstí 1, 1. patro.
- Na zasedání dne 20. října 2016 by měli předsedové jednotlivých hodnotitelských subkomisí předložit Komisi pro udělení města Brna **písemně** svá stanoviska a doporučení se zdůvodněním a Komise pro udělení Ceny města Brna by měla doporučit Radě města Brna kandidáty na udělení Ceny města Brna v jednotlivých oblastech. Tajemnice komise požádala všechny přítomné, aby v případě, že se některý z členů komise nebude moci 2. zasedání komise zúčastnit, s dostatečným časovým předstihem poslal jednotlivým předsedům subkomisí a v kopii tajemnici komise svůj návrh kandidátů se zdůvodněním.



Ing. Petr Vokřál  
předseda komise

Zapsala: Mgr. Alice Zafirelisová, tajemnice komise (e-mail: [zafirelisova.alice@brno.cz](mailto:zafirelisova.alice@brno.cz))

## Komise pro udělení Ceny města Brna

Prezenční listina – zasedání komise konané dne 15. září 2016

Ing. Petr Vokřál primátor města Brna, předseda komise	<i>oml.</i>
Mgr. Petr Hladík I. náměstek primátora města Brna	oml.
Richard Mrázek náměstek primátora města Brna	oml.
Bc. Matěj Hollan náměstek primátora města Brna	oml.
Mgr. Martin Ander, Ph.D. náměstek primátora města Brna	oml.
Ing. Jaroslav Kacer náměstek primátora	
doc. RNDr. František Vížd'a, Ph.D. člen Zastupitelstva města Brna	
doc. PhDr. Mikuláš Bek, Ph.D. rektor Masarykovy univerzity	oml.
prof. RNDr. Ing. Petr Štěpánek, CSc. rektor Vysokého učení technického v Brně	
prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc. rektor Mendelovy univerzity v Brně	oml.
prof. MVDr. Ing. Pavel Suchý, CSc. rektor Veterinární a farmaceutické univerzity Brno	
brig. gen. prof. Ing. Bohuslav Příkryl, Ph.D. rektor Univerzity obrany	oml.
prof. Ing. MgA. Ivo Medek, Ph.D. rektor Janáčkovy akademie múzických umění v Brně	oml.
prof. PhDr. Lubomír Slaviček, CSc. Filozofická fakulta MU	<i>oml.</i>
prof. Ing. arch. Ivan Ruller Fakulta architektury VUT v Brně	
Mgr. Miroslav Balaščík, Ph.D. šéfredaktor nakladatelství a časopisu Host	
PhDr. Pavel Ciprian ředitel Muzea města Brna	
Mgr. Terezie Petišková ředitelka Domu umění města Brna	

## Komise pro udělení Ceny města Brna

---

### Zápis z jednání komise konaného dne 20. října 2016 od 15.00 hod.

Přítomni: dle prezenční listiny (příloha zápisu)

Jednání řídil v zastoupení primátora města Brna Mgr. Petr Hladík, I. náměstek primátora (dále jen předsedající).

#### Průběh jednání:

1. Předsedající přivítal členy Komise pro udělení Ceny města Brna (dále jen komise), seznámil komisi s programem jednání (byl jednomyslně schválen).
2. Předsedající požádal předsedy jednotlivých hodnotitelských subkomisí, aby přednesli stanoviska subkomisí a jejich doporučení na udělení Ceny města Brna pro rok 2016 kandidátům navrženým v jednotlivých oblastech dle Pravidel pro udělení Ceny města Brna.
3. Předsedové hodnotitelských subkomisí přednesli návrhy a doporučení subkomisí a k těmto doporučením připojili příslušné odůvodnění s komentářem o průběhu posuzování podaných návrhů. Doporučení subkomisí byla projednávána podle jednotlivých oblastí; ke každému doporučení subkomise měli členové komise možnost přednést svůj názor, příp. navrhnout jiného vhodného kandidáta.
4. O každém doporučení subkomise a předloženém návrhu bylo hlasováno; všichni členové komise měli možnost vyjádřit ke každému doporučení subkomise své stanovisko a vznést jiný návrh.
5. Komise na základě projednání a posouzení podaných návrhů doporučuje Radě města Brna, aby doporučila Zastupitelstvu města Brna udělit Cenu města Brna pro rok 2016 v jednotlivých oblastech těmto kandidátům:

Oblast	Navrhovaný laureát	Hlasování pro-proti-zdrželi se
• Technické vědy:	Ing. Aleš Svoboda <sup>1)</sup>	(11-0-0)
• Přírodní vědy:	prof. RNDr. Ivan Holoubek, CSc.	(11-0-0)
• Lékařské vědy a farmacie	prof. MUDr. Pavel Bravený, CSc.	(11-0-0)
• Společenské vědy:	prof. PhDr. Jiří Munzar, CSc.	(11-0-0)
• Architektura a urbanismus:	prof. Ing. arch. Ivan Koleček, SIA	(11-0-0)
• Výtvarné umění a design:	Jan Šimek <sup>2)</sup>	( 7-0-4)
• Hudba:	Zdeněk Kluka	(11-0-0)
• Literární činnost a publicistika:	Jaroslav Erik Frič	(11-0-0)
• Dramatické umění:	nebyl zaslán žádný návrh	
• Sport:	Karol Divín	(11-0-0)
• Mezinárodní spolupráce města Brna:	Jana Šubrová	(10-1-0)
• Zásluhy o svobodu a demokracii:	brig. gen. letectva v. v. Emil Boček	(11-0-0)
• Mimořádný přínos městu Brnu	JUDr. Stanislav Sedláček, Ph.D.	( 9-2-0)
• In memoriam	prof. PhDr. Jindřich Höhm, CSc.	(11-0-0)

Vysvětlivky:

- ad <sup>1)</sup>: Návrh č. 21 (Ing. Aleš Svoboda) byl zaslán do oblasti „architektura a urbanismus“. Z hodnotitelské subkomise č. 3 vzešel návrh na přeřazení tohoto návrhu do oblasti „technické vědy“, jež bylo po rozpravě členů komise schváleno.
- ad <sup>2)</sup>: Ze subkomise č. 3 vzešly dva návrhy na udělení Ceny města Brna pro rok 2016 v oblasti „výtvarné umění a design“, a to pan Jan Šimek a pan Jan Steklík. Po diskusi bylo komisí o obou návrzích hlasováno, finální návrh, který byl schválen, je pan Jan Šimek.
6. **Předsedové hodnotitelských subkomisí e-mailem zašlou tajemnici komise písemná odborná zdůvodnění (hodnocení) jednotlivých nominací do úterý 1. listopadu 2016 (e-mail: [zafirelisova.alice@brno.cz](mailto:zafirelisova.alice@brno.cz)).**
7. Tajemnice komise na závěr zasedání shrnula všechny oblasti, v nichž bude Radě města Brna doporučeno, aby doporučila Zastupitelstvu města Brna udělit Cenu města Brna pro rok 2016 ve třinácti oblastech výše uvedeným kandidátům.
8. Na závěr předsedající poděkoval všem přítomným členům komise za jejich práci.



Mgr. Petr Hladík  
1. náměstek primátora

## Komise pro udělení Ceny města Brna

Prezenční listina – zasedání komise konané dne 20. října 2016

Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna, předseda komise

oml.

Mgr. Petr Hladík  
1. náměstek primátora města Brna

Richard Mrázek  
náměstek primátora města Brna

Bc. Matěj Hollan  
náměstek primátora města Brna

oml.

Mgr. Martin Ander, Ph.D.  
náměstek primátora města Brna

oml.

Ing. Jaroslav Kacer  
náměstek primátora

doc. RNDr. František Vižďa, Ph.D.  
člen Zastupitelstva města Brna

doc. PhDr. Mikuláš Bek, Ph.D.  
rektor Masarykovy univerzity

prof. RNDr. Ing. Petr Štěpánek, CSc.  
rektor Vysokého učení technického v Brně

oml.

prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc.  
rektor Mendelovy univerzity v Brně

oml.

prof. MVDr. Ing. Pavel Suchý, CSc.  
rektor Veterinární a farmaceutické univerzity Brno

brig. gen. prof. Ing. Bohuslav Příkryl, Ph.D.  
rektor Univerzity obrany

prof. Ing. MgA. Ivo Medek, Ph.D.  
rektor Janáčkovy akademie múzických umění v Brně

prof. PhDr. Lubomír Slavíček, CSc.  
Filozofická fakulta MU

oml.

prof. Ing. arch. Ivan Ruller  
Fakulta architektury VUT v Brně

Mgr. Miroslav Balaščík, Ph.D.  
šéfredaktor nakladatelství a časopisu Host

PhDr. Pavel Ciprian  
ředitel Muzea města Brna

Mgr. Terezie Petišková  
ředitelka Domu umění města Brna

oml.



## Rekapitulace podaných návrhů na udělení Ceny města Brna pro rok 2016

Rekapitulace provedena 2. září 2016

Zpracovala: Mgr. Alice Zafirelisová, tajemnice Komise pro udělení Ceny města Brna

Jméno kandidáta	č. návrhu	Navrhovatel	Poznámka
<b>Technické vědy</b>			
<b>Přírodní vědy</b>			
prof. RNDr. Emil Paleček, DrSc.	35		doporučující dopis
prof. RNDr. Ivan Holoubek, CSc.	59		
<b>Lékařské vědy a farmacie</b>			
prof. MUDr. Zdeněk Doležel, CSc.	2 52		
prof. MUDr. Pavel Chalupa, CSc.	12		
doc. MUDr. Jan Válka, CSc.	32 36 39 40 45		
prof. MUDr. Aleš Hep, CSc.	43		
prof. MUDr. Pavel Bravený, CSc.	58		
MUDr. Ondřej Volný (1. neurologická klinika FNUSA) a kolektiv: MUDr. Marek Čierný; MUDr. Linda Kašíčková; RNDr. Jan Papoušek; Mgr. Vít Stanislav; RNDr. Jiří Řihák; doc. Mgr. Radek Pelánek, Ph.D.	14		
<b>Společenské vědy</b>			
doc. PhDr. Věra Linhartová, CSc.	16		příloha
prof. PhDr. Jiří Munzar, CSc.	28		
PhDr. Antonín Dufek, Ph.D.	34 25		
prof. PhDr. Petr Mareš, CSc.	56		
<b>Architektura a urbanismus</b>			
prof. Ing. arch. Ivan Koleček, SIA	11		
Ing. Aleš Svoboda	21		příloha

18/20

<b>Výtvarné umění a design</b>			
Mgr. Ing. Oldřich Rejnuš	4		
Vlasta Švejdová	8		
Jan Šimek	10 18 60		
Jan Steklík	29		
prof. Zdeněk Fuksa	38		
Petr Sís	48		
<b>Hudba</b>			
Zdeněk Kluka	17		
Mgr. Táňa Soto Janošová	26		
Jiří Pavlica	30		
klavírní duo Věra a Vlastimil Lejskovi	31		
skupina Synkopy 61	47		
dvojice Hana a Petr Ulrychovi	50		
Hana Ulrychová	51		
<b>Literární činnost a publicistika</b>			
Jaroslav Erik Frič	1		
prof. PhDr. Ivan Dorovský, DrSc.	7		
PhDr. Michal Žák	27		
<b>Dramatické umění</b>			
<b>Sport</b>			
Mgr. Renáta a Mgr. Pavel Bartůnkovi	3		
PhDr. Matylda Růžičková, CSc.	22		
Bc. Monika Míčková	33		
Karol Divín	49		
<b>Mezinárodní spolupráce města Brna</b>			
nakladatelství Větrné mlýny (Petr Minařík a Pavel Řehořík)	46		
Jana Šubrová	54		

<b>Zásluhy o svobodu a demokracii</b>			
Šimon Ryšavý	13		
Jan a Sabina Kratochvilovi	19		
prof. JUDr. Pavel Holländer, DrSc.	42		
brig. gen. letectva v.v. Emil Boček	44		5 doporučuj. dopisů + příloha
<b>Mimořádný přínos městu Brnu</b>			
	5		
JUDr. Stanislav Sedláček, Ph.D.	6 15 20		
s. Margita Grobarčíková	9		příloha
Markus Dettenhofer, Ph.D.	57		
<b>In memoriam</b>			
prof. PhDr. Jindřich Höhm, CSc.	23 24		
Jaroslav Jaroš	41		1 podpůrný dopis + příloha
Miloslav Bernátek	53		
Bohumír Matal	55		

#### **Poznámky:**

Materiály, u nichž je v poznámce uvedeno „příloha“, byly doplněny obsáhlými přílohami, nebo přílohami, které nelze rozmnožit. Tyto přílohy budou k dispozici při jednání komise.

Návrh č. 37 v oblasti „literární činnost a publicistika“ byl na žádost navrhovatelů stažen.



MMB2016000001287

5

Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

ZM7/2020

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané od 13. prosince 2016

**Název**

**Volba předsedy Kontrolního výboru ZMB**

**Obsah:**

- důvodová zpráva
- volební řád pro volbu primátora, náměstků primátora, dalších členů Rady města Brna a pro volbu dalších dlouhodobě uvolněných členů Zastupitelstva města Brna

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**ber e n a v ě d o m í**

rezignaci Ing. Naděždy Křemečkové na funkci předsedkyně Kontrolního výboru ZMB ke dni 9. 12. 2016

**v o l í**

volební komisi ve složení:

.....  
.....  
.....

**z v o l i l o**

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. l) a m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dne 13. prosince 2016

.....  
předsedou Kontrolního výboru ZMB

Zpracoval:

Organizační odbor MMB

Předkládá:

Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

114

## Důvodová zpráva

Paní Ing. Naděžda Křemečková (ČSSD) v souvislosti se svým zvolením do funkce předsedkyně Kontrolního výboru Zastupitelstva Jihomoravského kraje rezignovala písemným podáním ze dne 2. 12. 2016, adresovaným primátorovi města Brna, na funkci předsedkyně (a tedy i členky) Kontrolního výboru ZMB ke dni 9. 12. 2016, pro kterou byla dlouhodobě uvolněna.

Z tohoto důvodu je Zastupitelstvu města Brna předkládán návrh na volbu předsedy Kontrolního výboru ZMB.

Pro informaci je přiloženo aktuální složení výboru po této rezignaci:

**předseda:** .....

**místopředseda:** Mgr. Zdeňka Dubová (TOP 09)

**členové:**

Mgr. Lubora Bednaříková (ANO)

RNDr. Daniel Borecký, CSc. (KSČM)

Ing. Klára Liptáková (KDU-ČSL)

Bc. Tomáš Kolář (ŽTB)

JUDr. Jiří Oliva (ČSSD)

Mgr. Libor Šťástka (ODS)

RNDr. Mojmír Vlašín (SZ)

## **VOLEBNÍ ŘÁD**

**pro volbu primátora, náměstků primátora, dalších členů Rady města Brna a pro volbu dalších dlouhodobě uvolněných členů Zastupitelstva města Brna**

---

### **Článek 1**

#### **Základní ustanovení**

1. Volby jsou veřejné.
2. Právo volit a být volen má každý člen Zastupitelstva města Brna. Výjimky z tohoto ustanovení jsou uvedeny v Článku 2.
3. Volby probíhají jednotlivě, v pořadí: volba primátora, volba 1. náměstka primátora, volby náměstků primátora, volby dalších členů RMB, volby dalších dlouhodobě uvolněných členů ZMB. V případě volby jen do některé z funkcí se tento volební řád použije přiměřeně.
4. Zvolen je ten kandidát, který získal nadpoloviční většinu hlasů z celkového počtu 55 členů Zastupitelstva města Brna, tedy nejméně 28 hlasů.
5. Volby jsou ukončeny zvolením kandidáta do volené funkce, zvolením potřebného počtu členů Rady města Brna nebo rozhodnutím Zastupitelstva města Brna.

### **Článek 2**

#### **Volitelnost**

1. Na místo primátora města Brna může kandidovat každý člen Zastupitelstva města Brna.
2. Na místo 1. náměstka primátora může kandidovat každý člen Zastupitelstva města Brna, který nebyl zvolen do funkce primátora města Brna.
3. Na místo náměstka primátora může kandidovat každý člen Zastupitelstva města Brna, který již nebyl zvolen do funkce primátora města Brna, 1. náměstka primátora nebo jiného náměstka primátora.
4. Na místo dalšího člena Rady města Brna může kandidovat každý člen Zastupitelstva města Brna, který již nebyl zvolen do funkce primátora města Brna, do funkce 1. náměstka primátora, do funkce náměstka primátora, nebo do funkce člena Rady města Brna.
5. Na místo jiného dlouhodobě uvolněného člena Zastupitelstva města Brna může kandidovat každý člen Zastupitelstva města Brna, který již nebyl zvolen do funkce primátora města Brna, 1. náměstka primátora, náměstka primátora nebo dlouhodobě uvolněného člena Rady města Brna.

### **Článek 3**

#### **Postup voleb**

1. Kandidáta na funkci volenou podle tohoto volebního řádu může navrhnout kterýkoliv člen Zastupitelstva města Brna. Kandidát musí svou kandidaturu veřejně přijmout.
2. Pro potřebu představení navržených kandidátů je vyhrazen časový limit:
  - nejdéle 5 minut na osobní projev navrženého kandidáta,
  - nejdéle 5 minut na dotazy kladené kandidátovi z řad členů ZMB a odpovědi kandidáta.Po uplynutí této doby bude rozprava ukončena.
3. Volba probíhá hlasováním pomocí hlasovacího zařízení, a to v abecedním pořadí dle přijmení kandidátů.

4. Člen Zastupitelstva města Brna může dát svůj hlas při volbě na volenou funkci pouze jedinému kandidátovi. V případě, že dal svůj hlas dvěma či více kandidátům na volenou funkci, je jeho volba neplatná.
5. Nezíská-li žádný kandidát potřebnou většinu hlasů dle Článku 1 odst. 4 tohoto volebního řádu, pokračuje volba druhým kolem, ve kterém se hlasuje o dvou kandidátech s nejvyšším počtem získaných hlasů, případně o jediném navrženém kandidátovi.
6. V případě, že dva či více kandidáti dosáhli shodného, nejvyššího počtu hlasů, postupují do druhého kola všichni tito kandidáti.
7. V případě jednoho kandidáta s nejvyšším počtem hlasů a rovností dvou a více kandidátů s druhým největším počtem hlasů, postupují do druhého kola všichni tito kandidáti.
8. Pokud není žádný kandidát zvolen ani ve druhém kole, pokračuje volba dle Článku 3 tohoto volebního řádu na tutéž funkci s nově navrženými kandidáty.

#### **Článek 4**

##### **Volební komise a výsledky hlasování**

1. Zastupitelstvo města Brna volí ze svých členů nejméně 3 člennou volební komisi.
2. Členem volební komise nemůže být kandidát na místo, volené dle tohoto volebního řádu. V případě, že člen volební komise je na některé volené místo navržen a kandidaturu veřejně přijme, přestává být tímto prohlášením jejím členem a volební komise musí být bezodkladně doplněna, pokud její počet klesne pod 3 členy.
3. Volby řídí předseda volební komise, kterého zvolí volební komise ze svých členů.
4. Volební komise kontroluje hlasování a vyhotovuje zápis o průběhu a výsledku volby, který podepíše všichni členové komise
5. V zápisu volební komise o průběhu a výsledku volby musí být uvedeno:
  - funkce, na kterou se volí a kolo této volby,
  - kolik členů ZMB se účastnilo volby.
  - počet členů ZMB, jejichž volba byla dle Článku 3 odst. 4 neplatná
  - počet hlasů pro, které každý z kandidátů obdržel.
6. Po zkontrolování hlasů a podepsání zápisu o průběhu a výsledku volby oznámí předseda volební komise výsledky volby.



MMB2016000001288

6

Rada města Brna

ZM71/2003

Z7/24 zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

Název:

Žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně – v k.ú. Starý Lískovec 612014 (p. č. 2417/1-část)

Obsah:

- důvodová zpráva
- situace sportovního hřiště ZŠ Bosonožská, Brno – Starý Lískovec
- usnesení z 5. řádného zasedání KŽP RMB konaného 4.5.2016
- výpis ze 42. schůze RMČ Brno – Starý Lískovec

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

výjimku podle čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně na části pozemku p.č. 2417/1 u ZŠ Bosonožská pro výstavbu sportovního hřiště v k.ú. Starý Lískovec; výměra lokality pod pořadovým číslem 172 se zmenší o 855 m<sup>2</sup>.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/089 konané dne 22.11.2016 materiál jednomyslně doporučila ke schválení.

Zpracoval:

Mgr. Vladan Krásný  
starosta MČ Brno-Starý Lískovec

Předkládá:

Rada města Brna

1/6



**Návrh na udělení výjimky z vyhlášky Statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně ve městě Brně**

## Důvodová zpráva

Po několikaletých urgencích ředitelky ZŠ Bosonožská, Brno – Starý Lískovec se MČ rozhodla zrealizovat sportovní hřiště v areálu ZŠ Bosonožská, viz. přiložená situace. Bohužel se ale zjistilo, že areálem ZŠ Bosonožská vede dle obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, o ochraně zeleně v městě Brně částí pozemku 2417/1 nejnvýznamnější zeleň v městě Brně.

Rada městské části Brno – Starý Lískovec na své 42. schůzi konané dne 6.4.2016 schválila předložit žádost o udělení výjimky z ustanovení čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně ve městě Brně, na pozemek p. č. 2417/1 v k. ú. Starý Lískovec, příslušným orgánům samosprávy a pověřila starostu MČ Brno – Starý Lískovec jejím podáním.

Nově navržené sportovní hřiště v areálu ZŠ Bosonožská leží na pozemcích s p. č. 2417/1, 2417/9 a 2438. Část pozemku 2417/1 dle výše zmíněné vyhlášky leží v seznamu ploch nejnvýznamnější zeleně v městě Brně. Konkrétně má číslo plochy 172 s názvem valy kolem sídliště v k. ú. Starý Lískovec s výměrou 39 334 m<sup>2</sup>. Plocha 172 s názvem valy kolem sídliště by se tedy zmenšila o 855m<sup>2</sup>. Všechny zmiňované pozemky náleží do k. ú. Starý Lískovec.

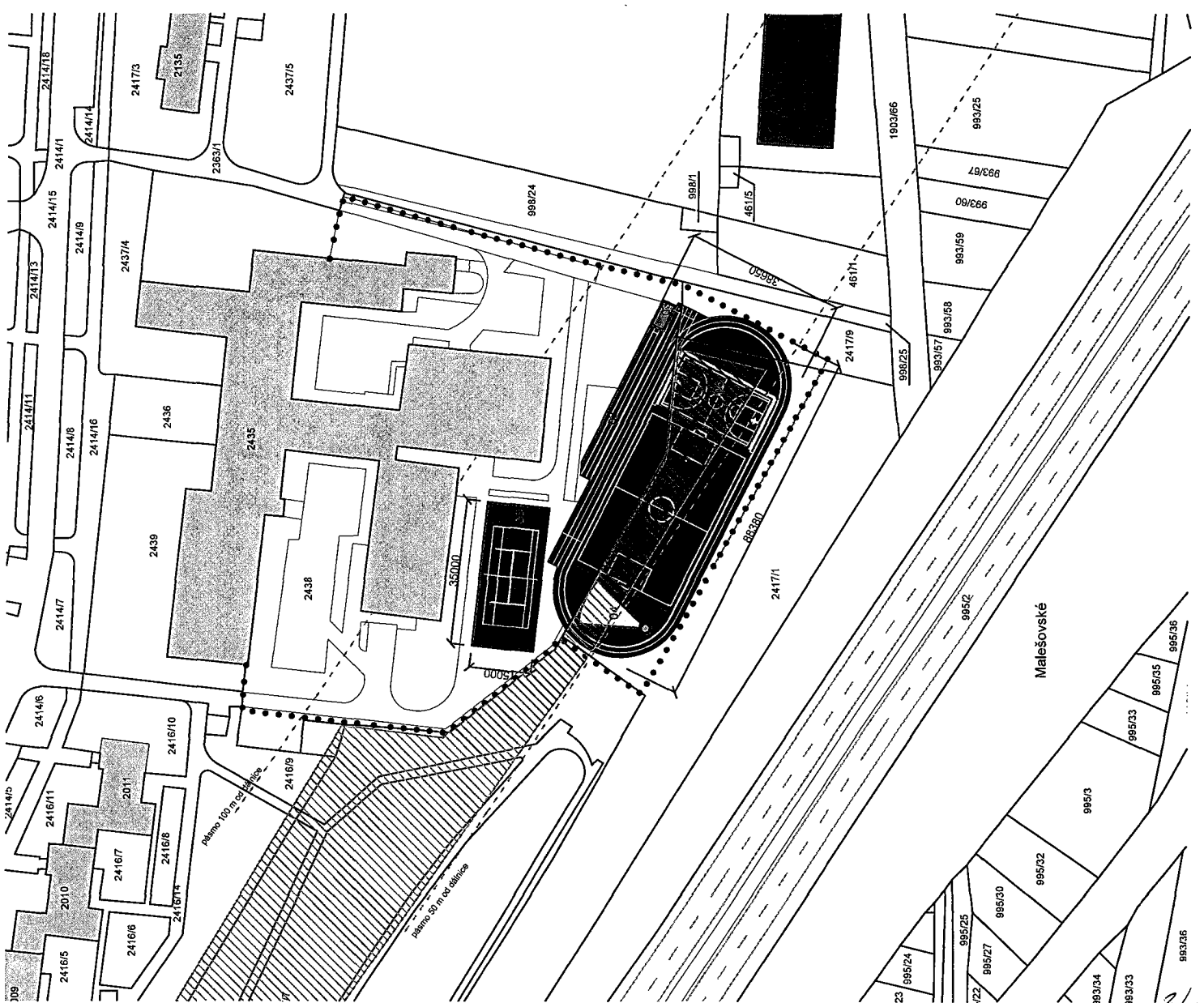
Komise životního prostředí RMB projednala materiál na svém jednání dne 4.5.2016 a doporučuje RMB doporučit ZMB schválit výjimku podle čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně na části pozemku p.č. 2417/1 u ZŠ Bosonožská pro výstavbu sportovního hřiště v k. ú. Starý Lískovec; výměra lokality pod pořadovým číslem 172 se zmenší o 855 m<sup>2</sup>.

Rada města Brna na své schůzi R7/089 konané dne 22.11.2016 jednomyslně schválila doporučit ZMB schválit výjimku podle čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně na části pozemku p.č. 2417/1 u ZŠ Bosonožská pro výstavbu sportovního hřiště v k.ú. Starý Lískovec; výměra lokality pod pořadovým číslem 172 se zmenší o 855 m<sup>2</sup>.











Stanovisko RMB:

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřito men	pro	nepřito men	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro



# LEGENDA

-  Slávající objekty
-  Voda
-  Plocha hřiště s umělým trávníkem
-  Plocha hřiště s umělým trávníkem
-  Významná zeleň města Brna - 855 m<sup>2</sup> na parcele č. 2417/1
-  Zatravněná plocha
-  Plocha s polyuretanem-dvouvrstvý
-  Plocha s polyuretanem-jednovrstvý
-  Písek - doskočité
-  Dopadová plocha pro vrh koule - šterkař

- 01 Hřiště pro malou kopanou 40 x 25 m
- 02 Atletický ovál - délka 220 m, rovinka 60 m
- 03 Skok do dálky
- 04 Vrh koule
- 05 Basketbal 25 x 15 m
- 06 V/čučelové hřiště 15 x 35 m
- Tenis
- Volejbal 18 x 9 m
- Nohejbal 18 x 9 m
- Hranice řešeného území
- - - - - Pásmo 50 a 100 m od dálnice



# POZNÁMKA

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: JTSK  
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BALT PO VYROVNÁNÍ  
 0,000 = 231,150 m n. m.

H.L. PROJEKTANT ZODP. PROJEKTANT ING.ARCH.JANŠKÝ Z ING. JANŠKÝ T.	WYPRACOWAL ING.ARCH.PERGOWA	KONTROLOWAL ING.ARCH.JANŠKÝ Z
MÍSTO STAVBY ZŠ BOSONOŽSKÁ, BRNO STARÉ LÍSKOVCE 2417/1, 2430, 2417/9	INVESTOR Statutární město Brno	AKCE
DATUM 02/2016	FORMÁT 2 A4	STUPEŇ US
ZAK. Č.	MĚRITKO 1:1000	Č. VÝKRESU C1a
SITUACE SPORTOVNÍ HRŠTĚ ZŠ BOSONOŽSKÁ BRNO - Starý Lískovec		Č. SOUPRAVY
SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ		

**Výpis z usnesení z 5. řádného zasedání KŽP RMB  
konaného 4.5.2016**

**USNESENÍ**

**K bodu 3)**

**Žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně ve městě Brně – v k.ú. Starý Lískovec 612014 (p.č. 2417/1 – část).**

- Členové KŽP hlasovali o stažení materiálu.

Hlasování: 2 pro – 0 proti – 9 se zdržel / z 11 členů  
**Materiál stažen nebyl.**

*Jmenovité hlasování:*

hlasování	Beran	Franc	Hollan	Hráček	Ledvína	Oliva	Oweis	Sedláček	Tyralík	Vížďa	Vlašín
pro			X				X				
proti											
zdržel se	X	X		X	X	X		X	X	X	X
nepřítomen											

- KŽP doporučuje RMB doporučit ZMB schválit výjimku podle čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně na části pozemku p.č. 2417/1 u ZŠ Bosonožská pro výstavbu sportovního hřiště v k.ú. Starý Lískovec; výměra lokality pod pořadovým číslem 172 se zmenší o 855 m<sup>2</sup>.

Hlasování: 6 pro – 2 proti – 3 se zdržel / z 11 členů  
**Usnesení bylo přijato.**

*Jmenovité hlasování:*

hlasování	Beran	Franc	Hollan	Hráček	Ledvína	Oliva	Oweis	Sedláček	Tyralík	Vižďa	Vlašín
pro	X		X	X		X			X	X	
proti					X						X
zdržel se		X					X	X			
nepřítomen											

V Brně dne 5.5.2016  
 Za správnost: K.Págová

## Výpis usnesení

ze 42. schůze Rady městské části Brno-Starý Lískovec, konané dne 06. 04. 2016  
v 15:45 hodin v zasedací místnosti sekretariátu ÚMČ Brno-Starý Lískovec,  
Oderská 4, 625 00 Brno

---

### 12. Návrh na udělení výjimky z vyhlášky Statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně ve městě Brně

Rada městské části Brno – Starý Lískovec **schvaluje** předložit žádost o udělení výjimky z ustanovení čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně ve městě Brně, na pozemek p.č. 2417/1 v k.ú. Starý Lískovec, příslušným orgánům samosprávy a pověřuje starostu MČ Brno – Starý Lískovec jejím podáním.



Mgr. Vladan Krásný  
starosta MČ Brno-Starý Lískovec



MMB2016000001289

7

Rada města Brna

ZM7/1947

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

Název:

**Návrh zástupců statutárního města Brna do dozorčí rady společnosti  
Brněnské komunikace a. s.**

Obsah:

- důvodová zpráva

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

v souladu s ustanovením § 84 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,  
dává návrh na zvolení

.....  
do funkce člena dozorčí rady společnosti Brněnské komunikace a. s.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/090 konané dne 29. 11. 2016 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

**Zpracoval:**  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

**Předkládá:**  
Rada města Brna

1/2

## Důvodová zpráva

Podle současné právní úpravy ustanovení § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, je Zastupitelstvu města Brna vyhrazeno navrhnout zástupce statutárního města Brna do orgánů obchodních společností, v nichž má statutární město Brno majetkovou účast, a navrhnout jejich odvolání.

Tímto materiálem je navrhováno Zastupitelstvu města Brna dát další návrhy na zvolení zástupců statutárního města Brna do dozorčí rady společnosti Brněnské komunikace a. s.

V případě obchodních společností se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna je volba, případně odvolání zástupců statutárního města Brna, v kompetenci Rady města Brna v působnosti valné hromady obchodní společnosti.

Pro informaci je níže uvedeno současné obsazení dozorčí rady společnosti Brněnské komunikace a. s.:

Dozorčí rada:

Ing. Pavel Staněk – předseda

Ing. Hana Kašpaříková – místopředsedkyně

Ing. Oliver Pospíšil

Ivana Fajnorová

Ing. Martin Smejkal

Martin Brym

### Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/090 konané dne 29. 11. 2016 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolíčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro



MMB2016000001290

8.

**Ing. Petr Vokřál**  
**primátor města Brna**

ZM71 01931

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané od 13. 12. 2016

**Název:**

**Návrh na pověření plnění některých úkolů při řízení Městské policie Brno**

**Obsah:**

- důvodová zpráva (str. 2)

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**b e r e n a v ě d o m í** uvolnění JUDr. Bohumila Šimka, strážníka pověřeného plněním některých úkolů při řízení Městské policie Brno, ve smyslu § 201 zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s účinností ode dne 14. 12. 2016 po dobu výkonu veřejné funkce hejtmána Jihomoravského kraje.


**na návrh primátora města Brna**

v souladu s ust. § 3 odst. 2) zák. č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů

**p o v ě ř u j e** strážníka Bc. Luboše Oprchala plněním některých úkolů při řízení Městské policie Brno v souladu s čl. 3 obecně závazné vyhlášky č. 1/1992, kterou se ve městě Brně zřizuje městská policie podle zákona č. 553/1991 Sb., ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna, s účinností ode dne 14. 12. 2016 po dobu výkonu veřejné funkce hejtmána Jihomoravského kraje panem JUDr. Bohumilem Šimkem.

**Zpracoval:**  
Personální oddělení MMB

02.

  
**Předkládá:**  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

1/2



### Důvodová zpráva:

Na základě ustanovení § 3 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, řídí městskou policii starosta nebo jiný člen zastupitelstva města pověřený zastupitelstvem města. Na základě návrhu starosty nebo jiného člena zastupitelstva města pověřeného zastupitelstvem města, může být plněním některých úkolů při řízení městské policie pověřen určený strážník. V souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 1/1992, kterou se ve městě Brně zřizuje městská policie podle zákona č. 553/1991 Sb., ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna, řídí Městskou policii Brno primátor města Brna. Některé úkoly při řízení Městské policie Brno v rozsahu stanoveném citovanou vyhláškou plní určený strážník – ředitel Městské policie Brno.

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání Z7/006 konaném dne 19. 5. 2015 pověřilo JUDr. Bohumila Šimka plněním některých úkolů při řízení Městské policie Brno s účinností ode dne 20. 5. 2015. Dne 16. 11. 2016 byl JUDr. Bohumil Šimek zvolen do funkce hejtmana Jihomoravského kraje. Z tohoto důvodu požádal a je zaměstnavatelem uvolněn z funkce ve smyslu ustanovení § 201 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, ode dne 14. 12. 2016 po dobu výkonu funkce hejtmana Jihomoravského kraje.

Na základě této žádosti předkládá primátor města Brna v souladu s ust. § 3 odst. 2 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. 3 obecně závazné vyhlášky č. 1/1992, kterou se ve městě Brně zřizuje městská policie podle zákona č. 553/1991 Sb., ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna návrh na pověření strážníka Bc. Luboše Oprchala plněním některých úkolů při řízení Městské policie Brno s účinností ode dne 14. 12. 2016 po dobu výkonu veřejné funkce hejtmana Jihomoravského kraje panem JUDr. Bohumilem Šimkem.



Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

## Název:

**Návrh na pojmenování nové ulice a pojmenování prodloužení stávajících ulic,  
vše na území města**

## Obsah:

- Důvodová zpráva.....str. 2-3
- Situační plánec pojmenování nových ulic a pojmenování prodloužení stávající ulice v k. ú. Sadová.....str. 4-5
- Situační plánec pojmenování prodloužení stávající ulice v k. ú. Sadová a k. ú. Královo Pole.....str. 6
- Situační plánec pojmenování nové ulice v k. ú. Trnitá a k. ú. Komárov .....str. 7
- Situační plánec pojmenování prodloužení stávající ulice v k. ú. Líšeň.....str. 8
- Výpis usnesení Zastupitelstva městské části Brno-Královo Pole ze dne 26. 10. 2016 na pojmenování nových ulic „Kumpoštova“, „Miry Figarové“, „Psotova“, „Kožíkova“ a pojmenování prodloužení stávající ulice Vlasty Fialové názvem „Vlasty Fialové“ v k. ú. Sadová.....str. 9
- Výpis usnesení Zastupitelstva městské části Brno-Královo Pole ze dne 15. 6. 2016 na pojmenování prodloužení stávající ulice Hamerláky v k. ú. Sadová názvem „Hamerláky“ v k. ú. Sadová a k.ú. Královo Pole.....str. 10
- Výpis usnesení Zastupitelstva městské části Brno-jih ze dne 16. 6. 2016 na pojmenování nové ulice v k. ú. Trnitá a k. ú. Komárov názvem „Kalová“ .....str. 11
- Výpis usnesení Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň ze dne 20. 10. 2016 na pojmenování prodloužení stávající ulice Trnkova v k. ú. Líšeň názvem „Trnkova“ .....str. 12
- Výpis z jednání Pracovní skupiny pro názvosloví města Brna ze dne 25. 10. 2016.....str. 13

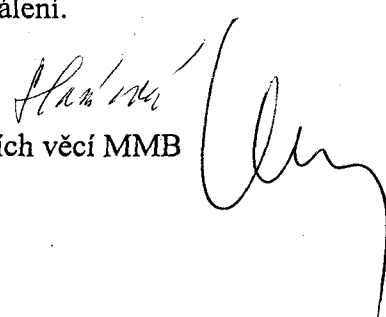
## Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna****schvaluje**

- pojmenování nových ulic v k. ú. Sadová názvy „Kumpoštova“, „Miry Figarové“, „Psotova“, „Kožíkova“ a pojmenování prodloužení stávající ulice Vlasty Fialové názvem „Vlasty Fialové“
  - pojmenování prodloužení stávající ulice Hamerláky v k. ú. Sadová názvem „Hamerláky“ v k. ú. Sadová a k. ú. Královo Pole
  - pojmenování nové ulice v k. ú. Trnitá a k. ú. Komárov názvem „Kalová“
  - pojmenování prodloužení stávající ulice Trnkova v k. ú. Líšeň názvem „Trnkova“
- Situační plány tvoří přílohu č..... těchto usnesení.

## Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/089 dne 22. listopadu 2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:   
Odbor vnitřních věcí MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Pracovní skupině pro názvosloví města Brna (dále jen Pracovní skupina) byl předložen návrh městské části Brno-Královo Pole na pojmenování nových ulic a pojmenování prodloužení stávajících ulic v katastrálních územích Sadová a Královo Pole, návrh městské části Brno-jih na pojmenování nové ulice v katastrálním území Trnitá a Komárov a návrh městské části Brno-Líšeň na pojmenování prodloužení stávající ulice v katastrálním území Líšeň.

### 1. Návrh městské části Brno-Královo Pole

Dle usnesení ze zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Královo Pole, konaného dne 26. 10. 2016 (viz str. 9), vzniknou další bytovou výstavbou v katastrálním území Sadová nové ulice. Současně je třeba pojmenovat prodloužení stávající ulice Vlasty Fialové v úseku přes ulici Gustava Broma (situační plán str. 4-5). Zastupitelstvo městské části se konalo dne 26. 10. 2016, tedy až po zasedání Pracovní skupiny. Na zasedání bylo dohodnuto, že její členové budou o výsledku jednání zastupitelstva městské části informováni. Hlasování proběhlo elektronickou cestou dne 31. 10. 2016.

V předmětné lokalitě jsou ulice již pojmenované po významných osobnostech kulturního života. ZMČ navrhuje v tomto smyslu pokračovat a nové ulice pojmenovat názvy Kumpoštova, Miry Figarové, Psotova. Další ulici městská část navrhuje pojmenovat Kožíkova případně Rozehnalova. Z těchto názvů byl pracovní skupinou doporučen název Kožíkova.

V katastrálním území Sadová jsou navrženy názvy:

- „**Kumpoštova**“ po Ing. arch Jindřichovi Kumpoštovi, významném brněnském architektovi (12. 7. 1891 – 14. 7. 1968)
- „**Miry Figarové**“ po významné osobnosti Národního divadla v Brně, tanečnici, choreografce a divadelní pedagožce (14. 8. 1917 – 12. 1. 2013)
- „**Psotova**“ po Ivo Váňovi Psotovi baletním mistrovi a uměleckém šéfovi brněnského Národního divadla (1. 5. 1908 – 16. 2. 1952)
- „**Kožíkova**“ po JUDr. Františkovi Kožíkovi, spisovateli, dramatikovi, scenáristovi (16. 5. 1909 – 5. 4. 1997).

### 2. Návrh městské části Brno-Královo Pole

Dle usnesení ze zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Královo Pole, konaného dne 15. 6. 2016 (viz str. 10), je třeba z důvodu plánované výstavby pojmenovat prodloužení stávající ulice Hamerláky. Tento název byl schválen v katastrálním území Sadová, název „Hamerláky“ bude pokračovat v katastrálním území Sadová a přejde do katastrálního území Královo Pole po ulici Kostelní zmola (situační plán str. 6).

### 3. Návrh městské části Brno-jih

Dle usnesení Zastupitelstva městské části Brno-jih, konaného dne 16. 6. 2016 (viz str. 11), je třeba pojmenovat komunikaci spojující ulici Masnou a Dornych. Tato cesta se nachází v katastrálním území Trnitá a Komárov (situační plán str. 7). Městská část navrhla názvy Propojka, Kalová, Blatina. Pracovní skupina vybrala název Kalová.

V katastrálním území Trnitá a Komárov je navržen název:

- „**Kalová**“ v těchto místech bývala kalová nádrž

#### 4. Návrh městské části Brno-Líšeň

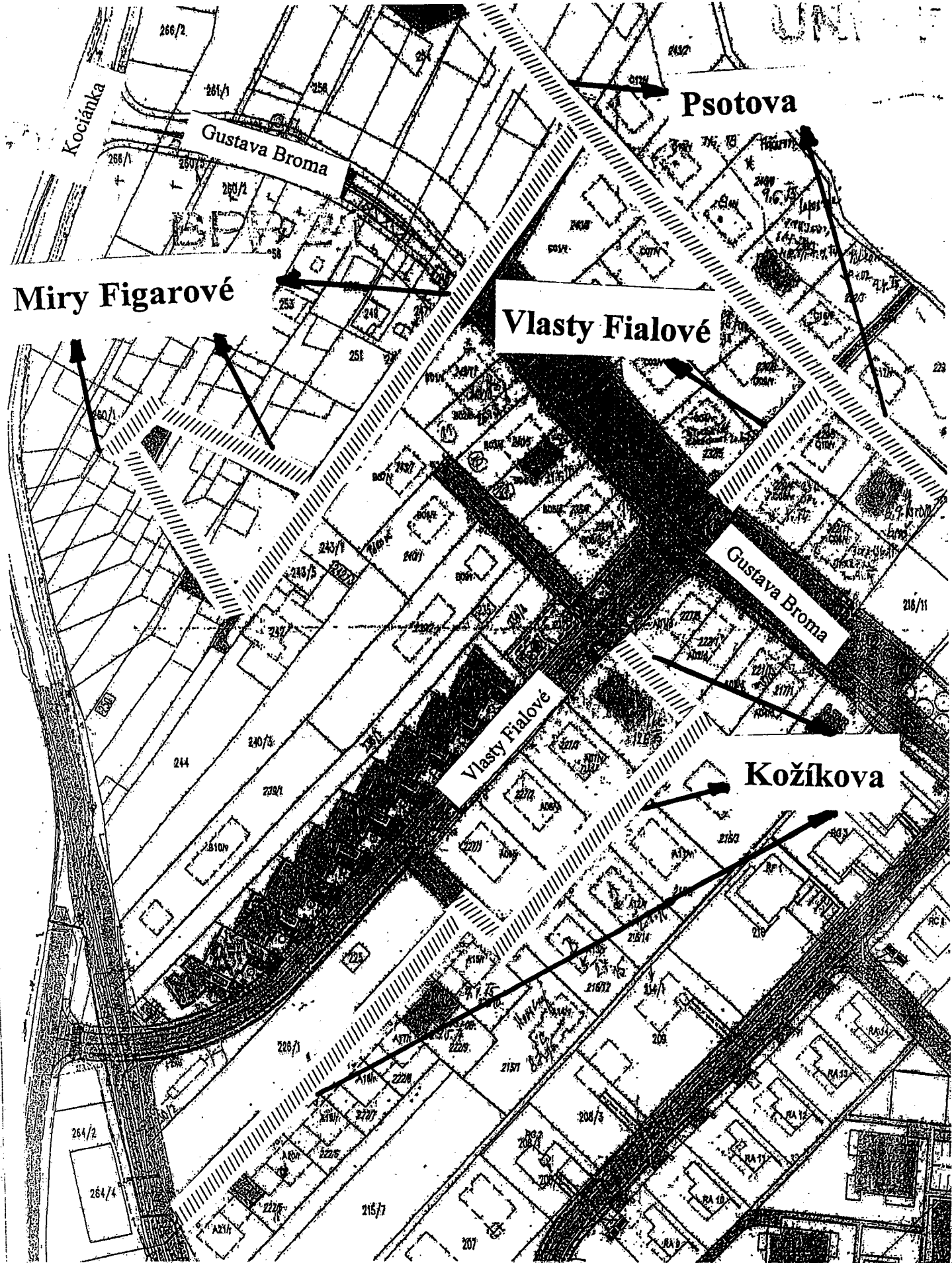
Dle usnesení ze zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň, konaného dne 20. 10. 2016 (viz str. 12), je třeba pojmenovat prodloužení stávající ulice Trnkova do bývalého areálu společnosti Zetor (situační plán str. 8). Dle sdělení městské části je název Trnkova historicky přidělován objektům v bývalém areálu Zetoru asi od roku 2002. Z tohoto důvodu městská část žádá pojmenovat prodloužení stávající ulice Trnkova názvem „**Trnkova**“. Jiné pojmenování by znamenalo značné náklady pro společnosti, které se v dané lokalitě nacházejí.

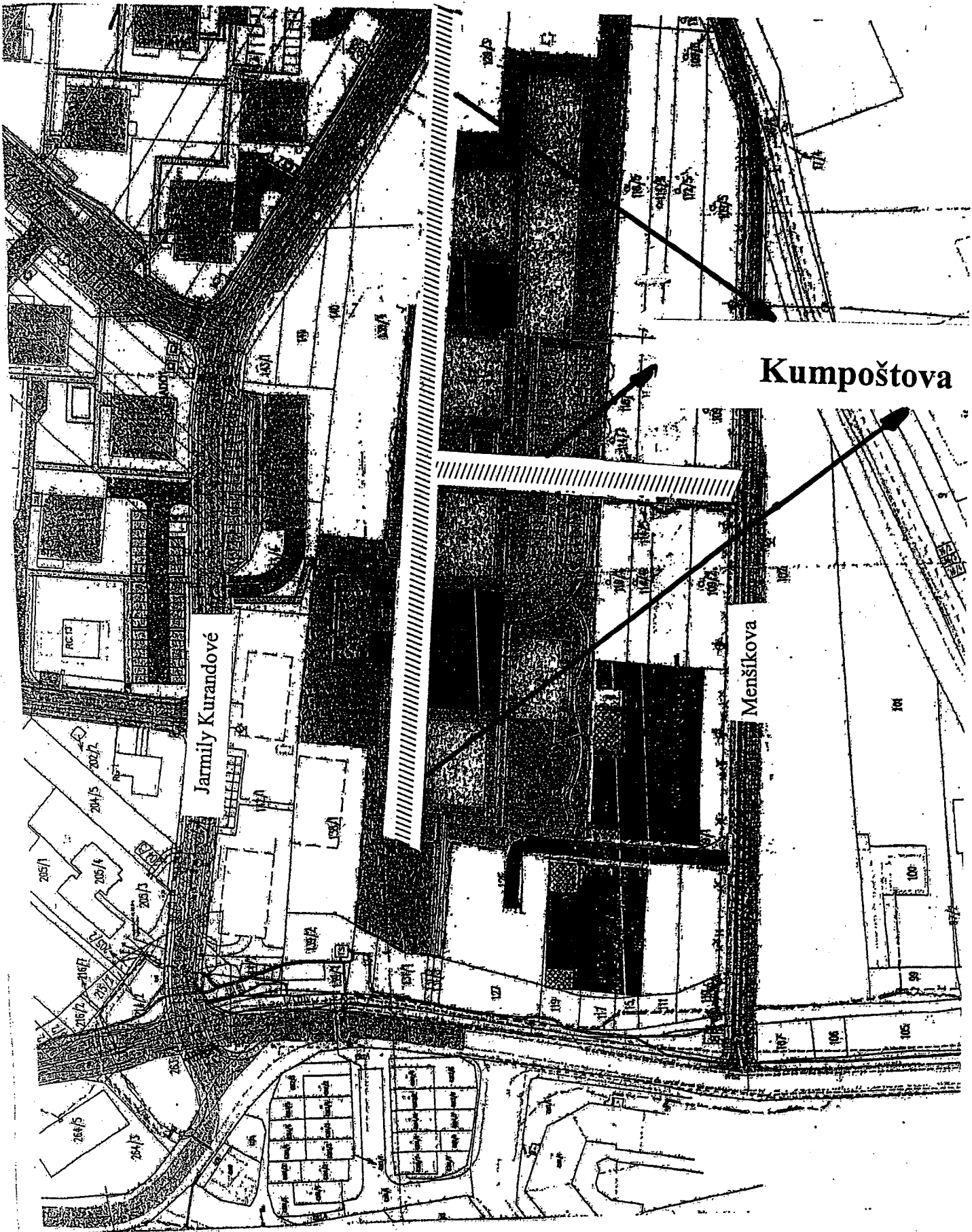
Předložený návrh je v souladu s ustanovením § 28 odst. 1 a § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a se „Zásadami tvorby uličního názvosloví a označování ulic, veřejných prostranství a číslováním budov v městě Brně“.

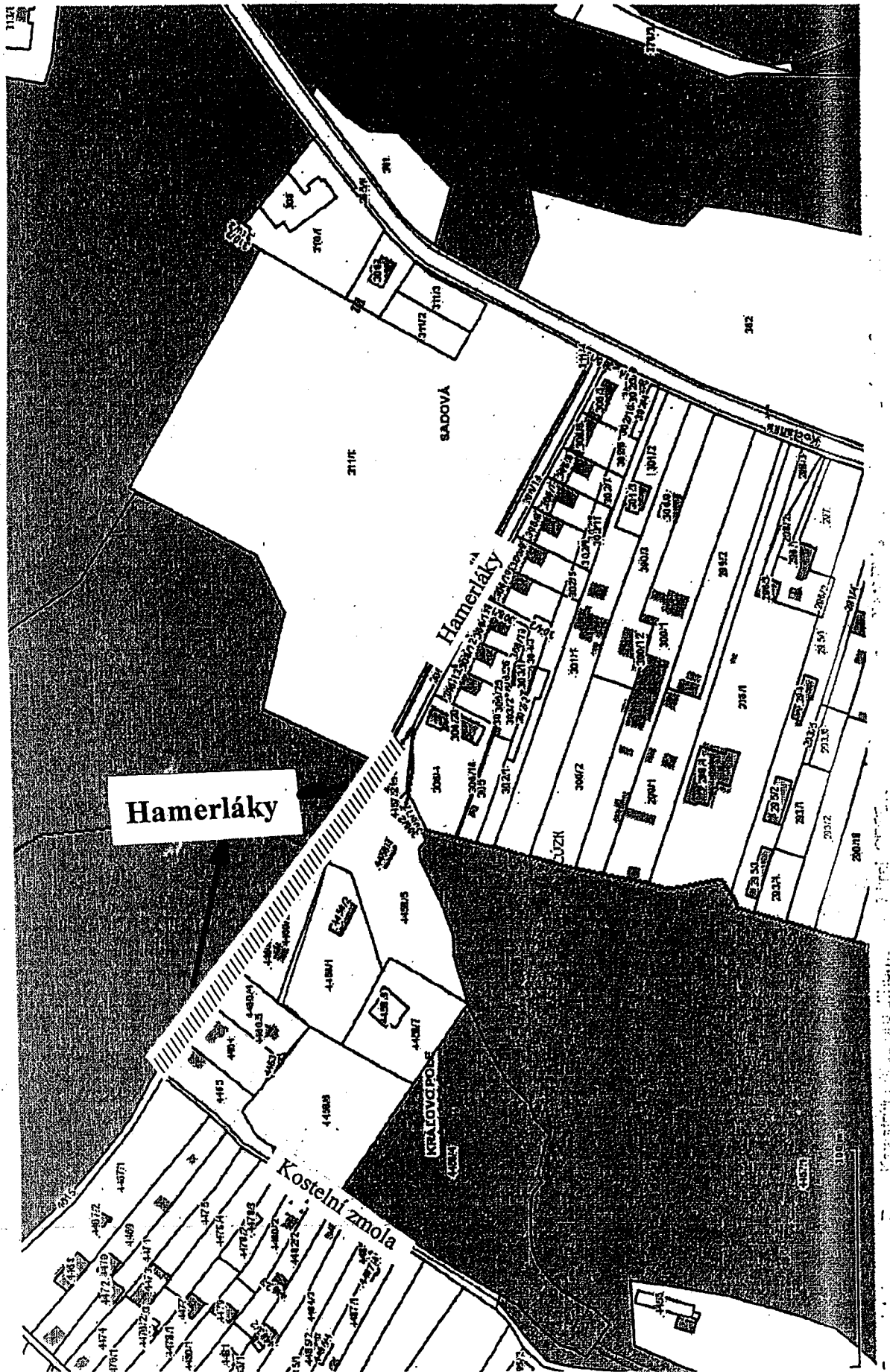
RMB projednala dne 22. 11. 2016 a doporučila jej ke schválení.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel/z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

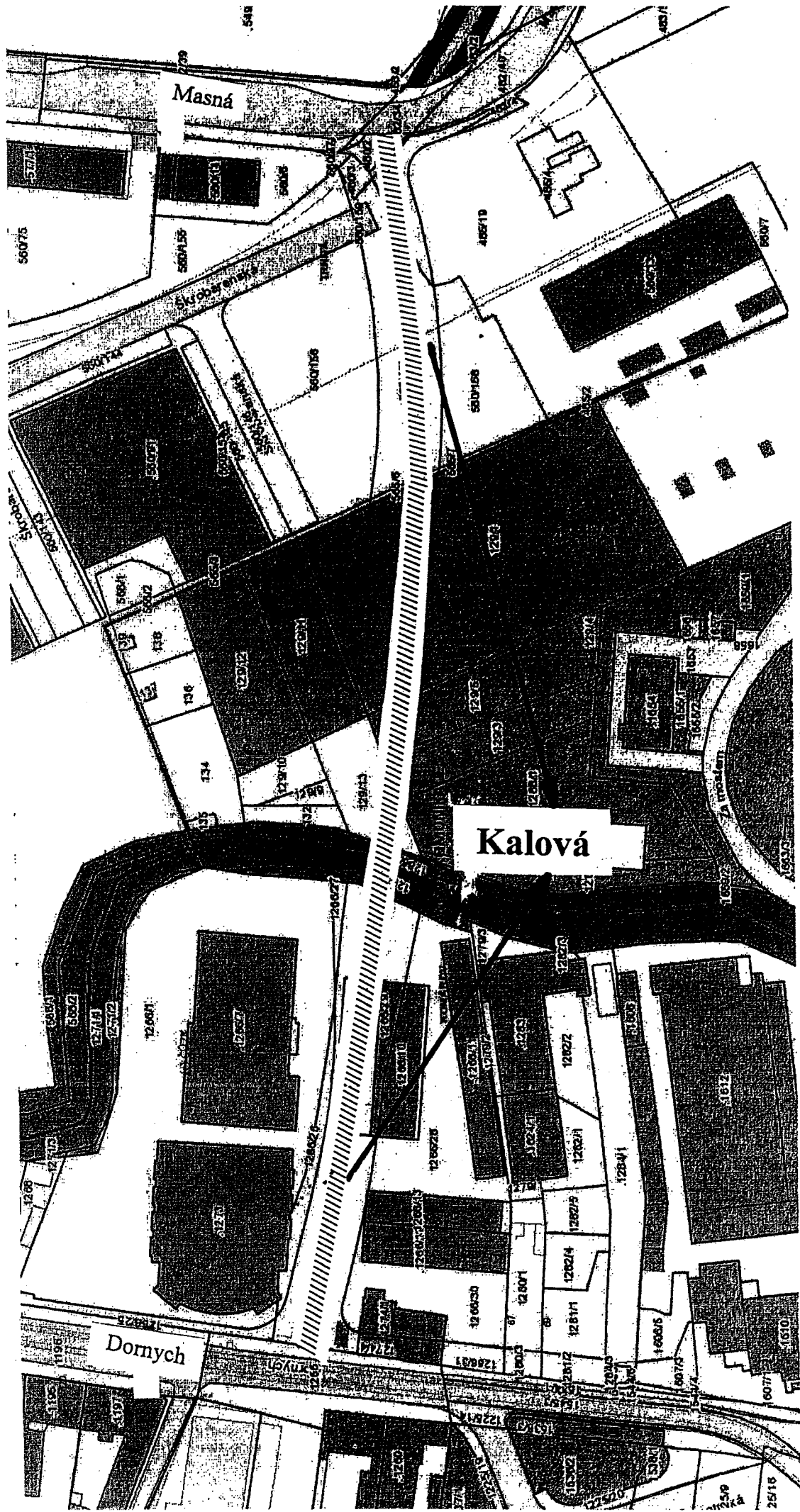
Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rušňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro







Hamerláky

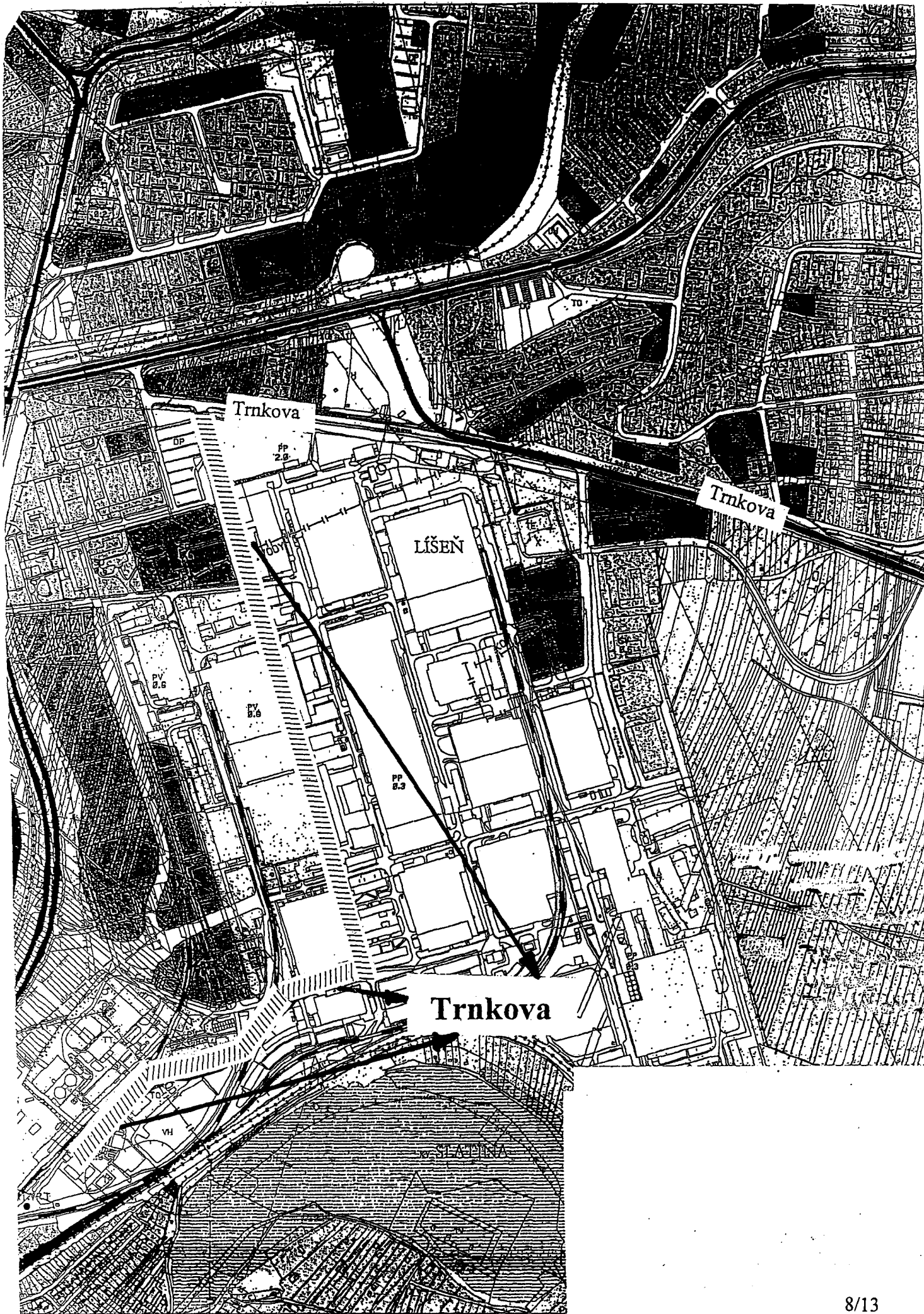


Masná

Kalová

Domych





V Brně dne 27. října 2016

V Ý P I S

usnesení z 11. zasedání Zastupitelstva MČ Brno - Královo Pole,  
konaného dne 26. října 2016, č. usnesení 16Z11/26

Bod

24. Schválení pojmenování zbývajících nových ulic v obytném souboru Sadová v MČ  
Brno - Královo Pole

č. usnesení 16Z11/26:

Zastupitelstvo MČ Brno - Královo Pole  
souhlasí

s pojmenování nových ulic v obytném souboru Sadová Brno dle přílohy zápisu č. 5  
takto: Kumpoštova, Mlýnská, Pígarová, Kožíkova případně Rozehnálová, Psotova a  
prodloužení ulice Vlasy Fialové přes ulici Gustava Broma.

Hlasování aklaací:

pro: 23      proti: 1      zdržel se: 0

Ushesení bylo přijato.

Statutární město Brno  
Městská část Brno - Královo Pole  
Palackého 67, 602 00 Brno  
př.

Ing. Karin Karasová  
starostka

Za správnost vyhotovení:

Elen Zeiselová, Kancelář tajemníka UMČ Brno - Královo Pole

Úřad městské části města Brna  
Brno-Královo Pole

Statutární město Brno  
Magistrát města Brna

MMB/0276353/2016

listy: přílohy: 2

druh:



mmb1es5f62229a Doručeno: 13.07.2016

ODBOR MAJETKOVÝ ÚŘADU MĚSTSKÉ ČÁSTI, PALACKÉHO TR. 5

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

BKPO/10993/16/2500

2097/2016/ADM/2500/HANM

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

DATUM:

Ing. Markéta Hánová

541 588 289

hanova@krpole.brno.cz

v Brně dne 13.07.2016

Magistrát města Brna

Odbor vnitřních věcí

Ing. Milena Oškrdalová

Malinovského nám. 3

601 67 Brno

Vážená paní inženýrko,

v příloze Vám zasílám k dalšímu projednání v orgánech statutárního města Brna podnět MČ Brno – Královo Pole k prodloužení ulice Hamerláky, která se nachází v k. ú. Sadová, s prodloužením do k. ú. Královo Pole. Materiál byl projednán na 9. zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Královo Pole usnesením č. 16Z9/17 dne 15. června 2016. Materiál předložený ZMČ, včetně usnesení přikládám v příloze.

Děkuji za spolupráci.

S pozdravem

Ing. Markéta Hánová

Vedoucí Odboru majetkového

ÚMČ města Brna, Brno – Královo Pole

Digitálně podepsal Ing. Markéta Hánová  
Datum: 13.07.2016 14:57:35 +02:00



VÁŠ DOPIS ČJ.:  
ZE DNE:  
NAŠE ČJ.: MCBJIH/07311/2016/AKub  
SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Alena Kubová  
TEL.: 545 427 531  
FAX: 545 427 538  
MOB: 778 439 485  
E-MAIL: alena.kubova@brno-jih.cz

DATUM: 15.7.2016

Magistrát města Brna  
Odbor vnitřních věcí  
Malinovského nám. 3  
602 00 Brno

Statutární město Brno  
Magistrát města Brna

MMB/0279898/2016

listy:  
druh: přílohy:2



Doručeno: 15.07.2016

**Pojmenování nově dokončené ulice „Nová Agrozet“**

Vážení,

Zastupitelstvo městské části Brno-jih na svém 9. zasedání dne 16. 6. 2016 schválilo 3 názvy nově dokončené ulice s pracovním názvem „Nová Agrozet“ v následujícím pořadí:

1. Propojka - propojení dvou stávajících ulic Masná a Dorných
2. Kalová - v těchto místech bývala kalová nádrž
3. Blatina - po kalové nádrži zůstala rozsáhlá blátivá plocha

Tímto Vám postupujeme pojmenování ulice k výběru jejího konečného názvu.

Přílohy: - Zápis z 9. zasedání ZMČ Brno-jih ze dne 16.6.2016, strana 19,20.

S pozdravem

Alena Kubová  
technický pracovník  
OŽP ÚMČ Brno-jih



BRNO

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI, ÚTVAR TAJEMNÍKA, JÍROVA 2, 628 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Eva Horáková  
TEL.: 544424841,  
FAX:  
E-MAIL: horakova@brno-lisen.cz

DATUM: 2016/10/21

Věc : Výpis z usnesení 19. zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Líšeň ze dne 20.10.2016

Zastupitelstvo MČ Brno – Líšeň

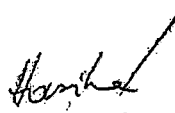
pod bodem

18/20 . souhlasí

s názvem ulice Trnkova, dle zákresu v příloženém snímku z listu mapy, který je nedílnou součástí tohoto usnesení, z důvodu již existujících sídel společností v území s názvem Trnkova s čísly popisnými a orientačními

v.r.  
Mgr. Břetislav Štefan  
Starosta

v.r.  
Kateřina Horáková  
v.r.  
Petr Štědronský  
v.r.  
Jan Merta

  
Vyhotožil: Horáková



**V ý p i s**  
**z jednání Pracovní skupiny pro názvosloví města Brna, konaného dne 25. října 2016**  
**a elektronického hlasování konaného dne 31. 10. 2016**

Pojmenování nových ulic a pojmenování prodloužení stávajících ulic v k. ú. Sadová, Královo Pole, Trnitá, Komárov a Líšeň.

- Pracovní skupina pro názvosloví města Brna doporučuje Radě města Brna schválit návrh na pojmenování nových ulic v k. ú. **Sadová** názvem „**Kumpoštova**“, „**Miry Figarové**“, „**Psotova**“, „**Kožíkova**“ a pojmenování prodloužení stávající ulice Vlasty Fialové názvem „**Vlasty Fialové**“
- Pracovní skupina pro názvosloví města Brna doporučuje Radě města Brna schválit návrh na pojmenování prodloužení stávající ulice Hamerlály v k. ú. **Sadová** a v k. ú. **Královo Pole** názvem „**Hamerláky**“
- Pracovní skupina pro názvosloví města Brna doporučuje Radě města Brna schválit návrh na pojmenování nové ulice v k. ú. **Trnitá** a k. ú. **Komárov** názvem „**Kalová**“
- Pracovní skupina pro názvosloví města Brna doporučuje Radě města Brna schválit návrh na pojmenování prodloužení stávající ulice Trnkova v k. ú. **Líšeň** názvem „**Trnkova**“

Hlasování:

- 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel/ 11 členů u názvů „Kumpoštova“, „Miry Figarové“, „Psotova“ a pojmenování prodloužení stávající ulice Vlasty Fialové názvem „Vlasty Fialové“
- 6 pro, 5 proti, 0 se zdržel/ z 11 členů u názvu „Kožíkova“
- 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel/ z 11 členů u pojmenování prodloužení stávající ulice Hamerláky názvem „Hamerláky“
- 4 pro, 3 proti, 1 se zdržel/ z 11 členů u názvu „Kalová“
- 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel/z 11 členů u pojmenování prodloužení stávající ulice Trnkova názvem „Trnkova“.

Vyhotovila: Ing. Oškrdalová.....

Dne: 9. 11. 2016



MMB2016000001292

10

Rada města Brna

ZM7/1972

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

Název:

**Návrh na vstup statutárního města Brna do Spolku voda 2012**

Obsah:

- Důvodová zpráva ..... str. 2–3
- Přihláška do spolku ..... str. 4
- Stanovy spolku ..... str. 5–17
- Kolaudační souhlas ..... str. 18–19
- Výpis ze spolkového rejstříku ..... str. 20

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna****schvaluje**

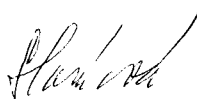
vstup statutárního města Brna do Spolku voda 2012, za účelem využívání vodovodu a kanalizační přípojky pro chatu v k.ú. Jedovnice, č. ev. 55

**pověřuje**

- vedoucí Odboru vnitřních věcí podpisem přihlášky do výše uvedeného spolku
- Ing. Tomáše Matějika k zastupování statutárního města Brna na členské schůzi

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/090 konané dne 29. listopadu 2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:   
Odbor vnitřních věcí MMB

Předkládá:  
Rada města Brna



1/20

## Důvodová zpráva

V rekreační oblasti u rybníka Olšovec v obci Jedovnice má statutární město Brno ve vlastnictví rekreační objekt č.ev. 55, stojící na pozemku p.č. 1814 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Jedovnice. Jedná se o jednopatrovou stavbu, ve které se nachází pět pokojů, kuchyně, společenská místnost a společná koupelna a záchody. Stavba byla v této podobě postavena v již roce 1952. Od této doby je bez přerušení užívána zaměstnanci pro rekreaci. V současné době obsazování, správu, údržbu a opravy zabezpečuje Základní organizace odborového svazu státních orgánů a organizací při Magistrátu města Brna (dále jen „Odborová organizace“), za úzké spolupráce s OVV MMB a OSM MMB. V současné době je objekt zásobován studniční vodou ze stávající studny (vrtu) umístěné před objektem. Splašková voda je odváděna ze sociálního zařízení do samostatné jímky, která je několikrát ročně vyvážena do ČOV.

Nyní byl pro zásobování nemovitostí pitnou vodou a odvod splaškové vody v chatové oblasti levého břehu rybníka Olšovce (nad ulicí Riviera) dobudován neveřejný vodovod a kanalizace. Vodovod je napojen na veřejný vodovodní řad, kde je umístěn fakturační vodoměr. Kanalizace je napojena na jednotnou kanalizační stoku. Na stavbu byl vydán kolaudační souhlas (Městys Jedovnice, stavební úřad, sp.zn. S MJED 3836/2015, 14. 12. 2015). Stavba vodovodu je již v provozu, stavba kanalizace bude uvedena do provozu po zkapacitnění ČOV, předpoklad je do konce roku 2016. Výstavbu této sdružené vodovodní a kanalizační přípojky provedlo společně cca 120 chatařů z této lokality, kteří se sdružili do Spolku voda 2012, IČ 02765101, se sídlem J. Lady 5, 678 01 Blansko (dále jen „spolek“). Spolek je tedy vlastníkem a také současně provozovatelem a správcem stavby. Podmínkou zájemců o připojení dalších staveb rekreačních objektů na vodovod a kanalizaci je členství ve spolku. Při vstupu je zájemce povinen uhradit mimořádný členský příspěvek ve výši 108 197,- Kč, řádný členský příspěvek ve výši 1 000,- Kč a dodatečný jednorázový členský příspěvek ve výši 11 000,- Kč. Každoroční příspěvek na provoz spolku dále činí 1 000,- Kč. Rozúčtování nákladů na vodné a stočné provádí spolek jednou do roka na základě fakturačního vodoměru a zaznamenané spotřeby vody na poměrových měřidlech, které jsou umístěny ve vodoměrných šachtách umístěných na vodovodních přípojkách vedoucích k jednotlivým rekreačním objektům. Na úhradu výše uvedených nákladů nejsou požadovány další finanční prostředky, náklady budou hrazeny z prostředků sociálního fondu.

Odborová organizace podporuje napojení rekreačního objektu č.ev. 55 na vodovod a kanalizaci, a to s ohledem na stávající náklady, spojené zejména s odvozem fekálií do ČOV a stále se snižující hladinou podzemní vody ve stávající studni (vrtu), ze kterého je objekt zásobován. V neposlední řadě se jedná o záměr, který má kladný vliv na životní prostředí. Po projednání se Závodním výborem je k zastupování statutárního města Brna na členské schůzi spolku navrhován Ing. Tomáš Matějčík.

Komise majetková RMB návrh na vstup statutárního města Brna do spolku projednala na zasedání konaném dne 28. 11. 2016 a doporučila Radě města Brna doporučit Zastupitelstvu města Brna jej schválit.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel / z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	omluvena	omluvena	pro	nepřítomen	omluven	pro	pro	pro	pro



Rada města Brna projednala návrh na schůzi konané dne 29. 11. 2016 a doporučila jej Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 2 se zdržel / z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janiček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro

**Spolek voda 2012**  
**J. Lady 1911/5**  
**678 01 Blansko**  
IČO: 027 65 101

### Přihláška do spolku

Název subjektu:

\_\_\_\_\_

Identifikační číslo: \_\_\_\_\_

sídlo : \_\_\_\_\_

tel.: \_\_\_\_\_

e-mailová adresa: \_\_\_\_\_

podáváme tímto přihlášku do spolku: **Spolek voda 2012.**

Výstavba sdružené vodovodní a kanalizační přípojky, jakož i následné připojení, provoz a správa sdružené vodovodní a kanalizační přípojky vodovodu a kanalizace se v našem případě týká v katastru nemovitostí Jedovnice evidenčního čísla chaty (chat):

\_\_\_\_\_ (uvést evidenční číslo chaty, případně chat)

Před podáním této přihlášky do spolku jsme se seznámili se stanovami spolku Spolek voda 2012.

Jsem si vědomi, že členství ve spolku může vzniknout, až po úhradě Mimořádného členského příspěvku k výstavbě na jednu chatu ve výši 108.197,- Kč a prvního Řádného členského příspěvku ve výši 1.000,- Kč, dodatečného jednorázového členského příspěvku ve výši 11.000,- Kč a to vše do deseti kalendářních dnů od podání této přihlášky na číslo bankovního účtu: 3549791309/0800, k čemuž se zavazujeme. Variabilní symbol = evidenční číslo chaty. Z Mimořádného členského příspěvku k výstavbě nejsou hrazeny práce související s konečným napojením objektu chaty na přípojku vody a následně kanalizace.

Bereme na vědomí, že platí závěry z pracovního jednání ze dne 2. 3. 2014 v Jedovnicích, týkající se přípojky vody a kanalizace stavebně přivedené do vzdálenosti 5 metrů od chaty.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Žadatel

Jméno, příjmení a funkce osoby podepisující za žadatele; (razítko).

jméno, příjmení: **Miroslav Černý**

nar. 22.5.1975

bytem: J. Lady 1911/5, 678 01 Blansko

(zakladatel č. 1)

a

jméno, příjmení: **Jiří Výbora**

nar. 24.4.1944

bytem: Bezručova 1570/1, 678 01 Blansko

(zakladatel č. 2)

a

jméno, příjmení: **Martin Pírek**

nar. 6.11.1957

bytem: Na Kopci 634, 679 06

(zakladatel č. 3)

prohlašují, že činí následující právní jednání, jehož obsahem je založení spolku dle § 218 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a že se jako zakladatelé shodli a schvalují pod bodem 1. následující stanovy spolku a pod bodem 2. volí jako zakladatelé spolku při jeho založení kolektivní statutární orgán spolku, a to předsedu spolku, místopředsedu spolku a dalšího člena výboru spolku.

**Bod 1.**

**Stanovy spolku**

**I.**

**Název a sídlo spolku**

1. Název spolu: **Spolek voda 2012**
2. Sídlo spolku: J. Lady 1911/5, 678 01 Blansko

**II.**

**Účel spolku**

1. Účel spolku:

- výstavba sdružené vodovodní a kanalizační přípojky pro zásobování nemovitostí pitnou vodou v chatové oblasti levého břehu rybníka Olšovce (nad ulicí Riviera), katastrální území Jedovnice (dále jen „Chatová oblast“) dle projektové dokumentace z 02/2013 zpracované Petrem Odehnalem (dále jen „Projektová dokumentace“);

- provozování a správa sdružené vodovodní a kanalizační přípojky pro zásobování nemovitostí pitnou vodou v Chatové oblasti vybudované dle Projektové dokumentace;

- rozvoj a snaha o zlepšení životního prostředí a podmínek pro rekreaci v Chatové oblasti.

2. Spolek není ustanoven za účelem podnikání nebo jiné výdělečné činnosti.

3. Činnost spolku bude financována zejména z:

- mimořádných členských příspěvků k výstavbě sdružené vodovodní a kanalizační přípojky v Chatové oblasti dle čl. V. těchto stanov (dále jen „Mimořádný členský příspěvek k výstavbě“);

- z řádných členských příspěvků dle čl. V. těchto stanov (dále jen „Řádný členský příspěvek“)

- z dodatečných jednorázových členských příspěvků.

### III.

#### Členství ve spolku

1. Při vzniku spolku jsou jeho členy zakladatelé.

2. Po vzniku spolku vzniká členství ve spolku do 30.4.2014 současným splněním následujících podmínek ze strany žadatele o členství ve spolku:

A. podáním pisemné přihlášky žadatele k členství ve spolku. Písemná přihláška k členství ve spolku musí obsahovat následující náležitosti:

+ adresátem musí být spolek,

+ jméno a příjmení žadatele, adresu trvalého bydliště, datum narození, případně telefonické spojení a e-mailovou adresu, datum a vlastnoruční podpis žadatele (úředně ověřený nebo učiněný přímo před členem výboru spolku);

+ uvedení evidenčního čísla chaty (případně chat) v Chatové oblasti, kterých se má týkat výstavba sdružené vodovodní a kanalizační přípojky v Chatové oblasti a následné připojení, provoz a správa sdružené vodovodní a kanalizační přípojky vodovodu a kanalizace v Chatové oblasti,

+ závazek žadatele k úhradě Mimořádného členského příspěvku k výstavbě a Řádného členského příspěvku.

B. úhrada první splátky Mimořádného členského příspěvku k výstavbě a Řádného členského příspěvku ve lhůtě splatnosti dle těchto stanov.

C. žadatelé o vstup do spolku, kteří se finančně nepodíleli na zpracování Projektové dokumentace účastí ve Sdružení voda 2012, jsou povinni uhradit dodatečný jednorázový členský příspěvek ve výši 11.000,- Kč.

O přijetí žadatele za člena spolku po splnění všech podmínek dle těchto stanov rozhoduje výbor spolku.

3. Přihlášky žadatelů o členství ve spolku doručené spolku po 30.4.2014 posuzuje výbor spolku individuálně.

4. Členství ve spolku přechází na právního nástupce člena spolku.

5. Člen spolku může požádat písemnou žádostí o přechod členství ve spolku na jinou osobu. Písemná žádost musí obsahovat souhlas osoby na níž má členství přejít s členstvím ve spolku a souhlas se stanovami spolku. Pokud nebyl plně uhrazen Mimořádný členský příspěvek k výstavbě, pak závazek osoby na níž má členství přejít k úhradě neuhrazeného zůstatku Mimořádného členského příspěvku k výstavbě. O přechodu členství ve spolku na jinou osobu rozhoduje výbor spolku.

6. Členství ve spolku zaniká neuhrazením druhé splátky Mimořádného členského příspěvku k výstavbě ve lhůtě splatnosti stanovené dle těchto stanov.

7. Členství ve spolku zaniká, pokud člen spolku neuhradí Řádný členský příspěvek ani ve lhůtě 15 kalendářních dnů určené spolkem dodatečně ve výzvě k zaplacení, ačkoli byl na tento následek ve výzvě upozorněn.

8. Zanikne – li členu spolku členství ve spolku, žádná částka z uhrazených členských příspěvků, včetně Mimořádného členského příspěvku k výstavbě, se bývalému členu spolku nevrací, ani mu nevzniká právo na jiné majetkové vypořádání vůči spolku, vyjma případu uvedeného v čl. V. odst. A2. těchto stanov.

#### IV.

##### **Práva a povinnosti členů spolku vůči spolku**

1. Člen spolku má právo podílet se na činnosti spolku, volit a být volen do orgánů spolku a být informován o všech záležitostech týkajících se spolku.

2. Člen spolku má právo aktivně se zúčastnit kontrolních dnů výstavby sdružené vodovodní a kanalizační přípojky v Chatové oblasti, především týkající se

evidenčního čísla chaty, kterou uvedl v písemné přihlášce za člena spolku a ke které uhradil spolku splátku Mimořádného členského příspěvku k výstavbě.

3. Po vybudování sdružené vodovodní a kanalizační přípojky v Chatové oblasti má člen spolku právo na připojení k sdružené vodovodní a kanalizační přípojce za podmínek schválených spolkem.

4. Člen spolku se v rámci svých možností podílí na naplnění účelu spolku, především na výstavbě sdružené vodovodní a kanalizační přípojky v Chatové oblasti.

5. Člen spolku je povinen platit členské příspěvky stanovené dle těchto stanov.

6. Spolek vede seznam členů spolku. Zápisy do seznamu členů spolku provádí předseda spolku na základě listin a skutečností osvědčujících vznik nebo zánik členství. Každý člen spolku má právo nahlédnout do seznamu členů spolku.

## V.

### Členské příspěvky

Příjmy spolku a zdroji majetku spolku jsou zejména Mimořádný členský příspěvek k výstavbě a Řádný členský příspěvek.

#### A. Mimořádný členský příspěvek k výstavbě

A1. Výstavba sdružené vodovodní a kanalizační přípojky pro zásobování nemovitostí pitnou vodou v Chatové oblasti bude financována zejména z Mimořádných členských příspěvků k výstavbě.

A2. Výše Mimořádného členského příspěvku k výstavbě na jednu chatu v Chatové oblasti činí 108.197,- Kč. Mimořádný členský příspěvek k výstavbě je splatný ve dvou splátkách. První splátka ve výši 54.100,- Kč je splatná do deseti kalendářních dnů od data podání přihlášky o členství ve spolku na číslo bankovního účtu spolku, pod variabilním symbolem odpovídajícím evidenčnímu číslu chaty, případně v hotovosti k rukám předsedy spolku. Datem podání přihlášky se rozumí doručení přihlášky žadatelem o členství do dispozice spolku. Druhá splátka je splatná do deseti dnů od výzvy spolku k úhradě, nejdéle do

31.12.2014. Žádná chata v Chatové oblasti nemůže být připojena k sdružené vodovodní a kanalizační přípojce bez plné úhrady Mimořádného členského příspěvku k výstavbě vázaného na jednu chatu. Nebude – li výstavba vodovodu a kanalizace k evidenčnímu číslu chaty spočívající ve vybudování vodovodní šachty dle Projektové dokumentace, na níž se váže Mimořádný členský příspěvek k výstavbě, zahájena nejpozději do 30.4.2015, bude do deseti dnů po tomto datu Mimořádný členský příspěvek k výstavbě vrácen jeho odesílateli.

A3. Zakladatelé spolku jsou povinni uhradit první splátku Mimořádného členského příspěvku k výstavbě ve výši 54.100,- Kč do 30.4.2014.

A4. Mimořádné členské příspěvky k výstavbě musí být evidovány na samostatném bankovním účtu odděleném od ostatního peněžního majetku spolku. Mimořádné členské příspěvky k výstavbě mohou být použity pouze k výstavbě sdružené vodovodní a kanalizační přípojky v Chatové oblasti.

#### B. Řádný členský příspěvek

B1. Provoz spolku je financován zejména z Řádných členských příspěvků. Výše prvního Řádného členského příspěvku je 2.000,- Kč, následně 1.000,- Kč ročně. První Řádný členský příspěvek je splatný do deseti kalendářních dnů od data podání přihlášky o členství ve spolku na číslo bankovního účtu spolku, pod variabilním symbolem odpovídajícím evidenčnímu číslu chaty, případně v hotovosti k rukám předsedy spolku. Datem podání přihlášky se rozumí doručení přihlášky žadatelem o členství do dispozice spolku. Další Řádné členské příspěvky, počínaje rokem 2015, jsou splatné do konce druhého kalendářního měsíce daného roku.

B2. O zvýšení Řádného členského příspěvku může rozhodnout výbor spolku.

B.3. Zakladatelé spolku jsou povinni uhradit první Řádný členský příspěvek ve výši 2.000,- Kč do 30.4.2014.



## VI.

### Orgány spolku

Orgány spolku jsou:

- členská schůze;
- výbor spolku skládající se z předsedy spolku, místopředsedy spolku a dalšího člena výboru spolku;
- kontrolní komise;
- finanční hospodář.

#### A. Členská schůze

A1. Členská schůze je nejvyšším orgánem spolku. Do působnosti členské schůze náleží zejména:

- určit hlavní zaměření činnosti spolku,
- rozhodovat o změně stanov spolku,
- volba a odvolání předsedy spolku, místopředsedy spolku a dalšího člena výboru spolku, při založení spolku volí předsedu spolku, místopředsedu spolku a dalšího člena výboru spolku zakladatelé,
- volba a odvolání kontrolní komise,
- schválení výsledku hospodaření spolku.

Členská schůze si může usnesením vyhradit k rozhodování další otázky spojené s činností spolku.

A2. Členskou schůzi svolává k zasedání předseda spolku nejméně jedenkrát do roka. Členská schůze se svolává nejméně ve lhůtě 5 kalendářních dnů před jejím konáním písemnou pozvánkou. Při počtu členů spolku převyšující 30 členů se členská schůze svolává nejméně ve lhůtě 15 kalendářních dnů před jejím konáním pozvánkou. Pozvánka se zasílá elektronickou zprávou na e-mailovou

adresu člena spolku nebo SMS zprávou a je rovněž zveřejněna na webových stránkách spolku.

A3. Člen spolku se zúčastní členské schůze osobně nebo v zastoupení na základě písemné plné moci s úředně ověřeným podpisem člena spolku.

A4. Předseda svolá zasedání členské schůze z podnětu alespoň třetiny členů spolku nebo kontrolního orgánu spolku. Nesvolá-li předseda spolku zasedání členské schůze do třiceti dnů od doručení podnětu, může ten, kdo podnět podal, svolat zasedání členské schůze na náklady spolku sám.

A5. Členská schůze je schopna usnášet se za účasti většiny členů spolku a usnesení členská schůze přijímá většinou hlasů členů přítomných v době usnášení; každý člen spolku má jeden hlas.

A6. Ke změně ustanovení stanov týkajících se Mimořádného členského příspěvku k výstavbě je třeba účasti 80% všech členů spolku a usnesení členská schůze přijímá 3/4 hlasů členů spolku přítomných v době usnášení; každý člen spolku má jeden hlas.

## **B. Výbor spolku**

B1. Výbor spolku je výkonným a kolektivním statutárním orgánem spolku.

B2. Výbor spolku má tři členy a skládá se z předsedy spolu, místopředsedy spolku a dalšího člena výboru spolku. Funkční období členů výboru spolku je tříleté.

B3. Výbor spolku je oprávněn rozhodovat o všech záležitostech týkajících se spolku s výjimkou těch, které jsou stanovami vyhrazeny členské schůzi anebo těch, které si k rozhodování členská schůze vyhradí.

B4. Výbor spolku volí a odvolává finančního hospodáře.

B5. Výbor spolku se usnází většinou hlasů všech členů výboru spolku.

B6. Výbor spolku informuje členy spolku o činnosti spolku prostřednictvím webových stránek.

## **B7. Zastupování a podepisování**

Spolek zastupují navenek a podepisují členové výboru spolku každý samostatně (předseda spolku nebo místopředseda spolku nebo další člen výboru spolku).

Pokud celková hodnota závazků spolku k jednomu právnímu subjektu nebo právním subjektům majetkově propojeným či jednajících ve shodě přesahuje částku 30.000,- Kč, zastupují spolek navenek a podepisují vždy všichni členové výboru spolku společně.

## **C. Kontrolní komise**

C1. Kontrolní komise má tři členy. Funkční období členů kontrolní komise je tříleté.

C2. Kontrolní komise dohlíží, jsou-li záležitosti spolku řádně vedeny a vykonávali spolek činnost v souladu se stanovami a právními předpisy. Zjistí-li kontrolní komise nedostatky, upozorní na ně výbor spolku, případně svolá členskou schůzi spolku k projednání zjištěných nedostatků.

C3. V rozsahu působnosti kontrolní komise může její pověřený člen nahlížet do dokladů spolku, dělat si opisy a požadovat od výboru spolku nebo finančního hospodáře vysvětlení k jednotlivým záležitostem.

C4. Kontrolní komise se usnává většinou hlasů všech členů kontrolní komise.

C5. Kontrolní komise informuje členy spolku o její činnosti a zjištěních.

## **D. Finanční hospodář**

D1. Finanční hospodář spolku:

- vede účetnictví spolku, včetně podání daňového přiznání a je za něj zodpovědný;

- spravuje a odpovídá za majetek spolku;

- spravuje evidenci a výběr Mimořádného členského příspěvku k výstavbě a Řádného členského příspěvku;

- vede evidenci a zajišťuje výběr plateb za vodu;

- je oprávněn zavazovat spolek běžnými výdaji souvisejícími s činností spolku a zajištění chodu spolku do výše 5.000,- Kč za jeden kalendářní rok.

## VII.

### Hospodaření spolku

1. Spolek hospodaří se svým majetkem účelně a hospodárně tak, aby byly co nejlépe naplňovány jeho cíle.

2. Výbor spolku každoročně předkládá zprávu o hospodaření členské schůzi.

3. Spolek nabývá do svého vlastnictví, správy a užívání majetek za účelem řádného naplňování cílů spolku.

4. Výbor spolku může část svého majetku svěřit do správy jinému subjektu, zejména pokud je tak zabezpečeno účelnější využití majetku ve prospěch spolku.

5. Spolek může hospodařit s movitým i nemovitým majetkem.

6. Za každý započatý kalendářní měsíc výkonu dané činnosti se stanovují následující odměny:

- 2.000,- Kč předseda spolku;

- 1.500,- Kč místopředseda spolku;

- 1.000,- Kč další člen výboru spolku;

- 1.000,- Kč finanční hospodář.

Výši odměn může usnesením upravit členská schůze spolku.

**Bod 2.**

**Volba předsedy spolku, místopředsedy spolu a dalšího člena výboru spolku při založení spolku**

Výše uvedení účastníci jako zakladatelé spolku v souvislosti se založením spolku dle § 218 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku volí:

předsedou spolku při jeho založení:

jméno, příjmení: **Miroslav Černý**

nar. 22.5.1975

bytem: J. Lady 1911/5, 678 01 Blansko

místopředsedou spolku při jeho založení:

jméno, příjmení: **Jiří Výbora**

nar. 24.4.1944

bytem: Bezručova 1570/1, 678 01 Blansko

dalším člen výboru spolku při jeho založení:

jméno, příjmení: **Martin Pírek**

nar. 6.11.1957

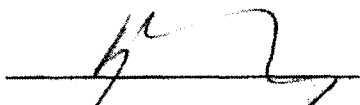
bytem: Na Kopci 634, 679 06

V JEDOVNICÍCH dne 10.3. 2014



**Miroslav Černý - Zakladatel č. 1**

V JEDOVNICÍCH dne 10.3. 2014



**Jiří Výbora - Zakladatel č. 2**

V JEDOVNICÍCH dne 10.3. 2014



**Martin Pírek - Zakladatel č. 3**

**Prohlášení o pravosti podpisu na listině nesepsané advokátem**

Běžné číslo knihy o prohlášeních podpisu 006137/340/2014/C

Já, níže podepsaná Mgr. Jiřina Novotná, advokátka se sídlem v Brně, Ponávka 2, PSČ 602 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 13461, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v jednom vyhotovení podepsal:

Miroslav Černý, nar. 22.5.1975, bytem J. Lady 1911/5, Blansko, jehož totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č.

Podepsaná advokátka tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Jedovnicích dne 10.3.2014

**Mgr. Jiřina Novotná** Mgr. Jiřina Novotná  
advokátka  
Ponávka 2, 602 00 Brno, IČ: 71447423  
novotna@aknovotna.cz, tel.: 723398976

**Prohlášení o pravosti podpisu na listině nesepsané advokátem**

Běžné číslo knihy o prohlášeních podpisu 006137/341/2014/C

Já, níže podepsaná Mgr. Jiřina Novotná, advokátka se sídlem v Brně, Ponávka 2, PSČ 602 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 13461, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v jednom vyhotovení podepsal:

Martin Pírek, nar. 6.11.1957, bytem Na Kopci 634, Jedovnice, jehož totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č.

Podepsaná advokátka tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Jedovnicích dne 10.3.2014

**Mgr. Jiřina Novotná** Mgr. Jiřina Novotná  
advokátka  
Ponávka 2, 602 00 Brno, IČ: 71447423  
novotna@aknovotna.cz, tel.: 723398976

**Prohlášení o pravosti podpisu na listině nesepsané advokátem**

Běžné číslo knihy o prohlášeních podpisu 006137/342/2014/C

Já, níže podepsaná Mgr. Jiřina Novotná, advokátka se sídlem v Brně, Ponávka 2, PSČ 602 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 13461, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v jednom vyhotovení podepsal:

Jiří Výbora, nar. 24.4.1944, bytem Bezručova 1570/1, Blansko, jehož totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č.

Podepsaná advokátka tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Jedovnicích dne 10.3.2014

**Mgr. Jiřina Novotná** Mgr. Jiřina Novotná  
advokátka  
Ponávka 2, 602 00 Brno, IČ: 71447423  
novotna@aknovotna.cz, tel.: 723398976



# ÚŘAD MĚSTYSE JEDOVNICE STAVEBNÍ ÚŘAD

Havlíčkovo náměstí 71, 679 08 Jedovnice

Sp.zn.: S MJED 3836/2015  
Č.j.: MJED 4135/2015  
Vyřizuje: Josef Král, tel. 516 528 212

Jedovnice dne 14.12.2015

Spolek voda 2012, se sídlem J.Lady 5, 678 01 Blansko, IČ 02765101

## KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Stavební úřad Jedovnice obdržel dne 24.11.2015 žádost stavebníka - Spolek voda 2012, se sídlem J.Lady 5, 678 01 Blansko, IČ 02765101 - o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu: „Sdružená vodovodní a kanalizační přípojka“ na pozemku p.č. 1747/1, p.č. 1620, p.č. 1674/1, p.č. 1675/1 a p.č. 2068, vše katastrální území Jedovnice

Stavební úřad Jedovnice, po přezkoumání žádosti doložené dle § 122 odst. 1 stavebního zákona a na základě závěrečné kontrolní prohlídky stavby konané dne 3.12.2015, vydává - Spolku voda 2012, se sídlem J.Lady 5, 678 01 Blansko, IČ 02765101, podle § 122 odst. 1 stavebního zákona

### kolaudační souhlas

ke stavbě: „Sdružená vodovodní a kanalizační přípojka“ na pozemku p.č. 1747/1, p.č. 1620, p.č. 1674/1, p.č. 1675/1 a p.č. 2068, vše katastrální území Jedovnice.

Do doby zkapacitnění ČOV Jedovnice nebudou jednotlivé objekty propojeny s vnitřními rozvody kanalizační přípojky a mechanické zaslepení v revizních šachtách č. 1 a č. 24 zůstane zachováno.

Na stavbu bylo vydáno rozhodnutí pod č.j.: SÚ – 3263/884/2015 dne 12. 9. 2013, které nabylo právní moci dne 16.10. 2013.

#### Popis stavby:

Sdružená vodovodní přípojka větev č. 1 (fad B) je napojena na stávající vodovodní fad s ukončením ve vodoměrné šachtě severozápadní části pozemku p.č. 1620, k.ú. Jedovnice. V šachtě je umístěn společný fakturační vodoměr. Sdružená vodovodní přípojka větev č. 2 (fad A) je napojena na stávající vodovodní fad s ukončením ve vodoměrné šachtě severozápadní části pozemku p.č. 1747/1, k.ú. Jedovnice. V šachtě bude umístěn společný fakturační vodoměr.

Sdružená kanalizační přípojka větev č. 1 (stoka B), je napojena na stávající hlavní kanalizační fad DN 300, umístěný v severozápadní části pozemku p.č. 1620 s ukončením v revizní šachtě č. 24 umístěné v severozápadní části pozemku p.č. 1747/1. Sdružená kanalizační přípojka větev č. 2 (stoka A), je napojena na stávající hlavní kanalizační fad DN 300 s ukončením v revizní šachtě č. 1 umístěné v jižní části pozemku p.č. 1675/1.

#### Odůvodnění

Stavební úřad Úřadu městyse Jedovnice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 24.11. 2015 žádost o vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu: „Sdružená vodovodní a kanalizační přípojka“ na pozemku p.č. 1747/1, p.č. 1620, p.č. 1674/1, p.č. 1675/1 a p.č. 2068, vše katastrální území Jedovnice, žadatel - Spolek voda 2012, se sídlem J.Lady 5, 678 01 Blansko, IČ 02765101.

Úřad městyse Jedovnice, stavební úřad připsím ze dne 24.11.2015 pod č.j.: MJED 3888/2015 vyzval k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce dne 3.12.2015. Z jejího průběhu byl pořízen protokol. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby, konané dne 4.12.2015, bylo zjištěno, že stavba byla provedena v souladu s podmínkami územního rozhodnutí a ověřenou projektovou dokumentací.

14. XII. 2015

Vypraveno dne: .....



Kontrolou všech dokladů bylo zjištěno, že stavba byla provedena v souladu s podmínkami územního rozhodnutí a schválenou projektovou dokumentací. Byly dodrženy obecné technické požadavky na stavby. Skutečné provedení ani užívání stavby nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost nebo životní prostředí, stavebník doložil výsledky předepsaných zkoušek. Nebyly jistěny závady bránící bezpečnému užívání nebo rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů. Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

ÚŘAD MĚSTYS JEDOVNICE  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
Havlíčkově nám. 71  
679 06 JEDOVNICE

  
Josef Král  
oprávněná úřední osoba

**Doručí se:**

**Stavebník:**  
Spolek voda 2012, se sídlem J.Lady 5, 678 01 Blansko

**Na vědomí:**  
Městys Jedovnice, Havlíčkově náměstí 71, 679 06 Jedovnice  
Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice

**Dotčené orgány:**  
Hasičský záchranný sbor JmK, územní odbor Blansko, Poříčí 22, 678 01 Blansko

## Výpis

ze spolkového rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Brně  
oddíl L, vložka 19688

**Datum zápisu:** 19. března 2014  
**Spisová značka:** L 19688 vedená u Krajského soudu v Brně  
**Název:** Spolek voda 2012  
**Sídlo:** J. Lady 1911/5, 678 01 Blansko  
**Identifikační číslo:** 027 65 101  
**Právní forma:** Spolek

**Účel:**

- výstavba sdružené vodovodní a kanalizační přípojky pro zásobování nemovitostí pitnou vodou v chatové oblasti levého břehu rybníka Olšovce (nad ulicí Riviera), katastrální území Jedovnice (dále jen „Chatová oblast“) dle projektové dokumentace z 02/2013 zpracované Petrem Odehnalem (dále jen „Projektová dokumentace“);
- provozování a správa sdružené vodovodní a kanalizační přípojky pro zásobování nemovitostí pitnou vodou v Chatové oblasti vybudované dle Projektové dokumentace
- rozvoj a snaha o zlepšení životního prostředí a podmínek pro rekreaci v Chatové oblasti

**Název nejvyššího orgánu:** členská schůze

**Statutární orgán:**  
**předseda výboru:**

MIROSLAV ČERNÝ, dat. nar. 22. května 1975  
J. Lady 1911/5, 678 01 Blansko  
Den vzniku funkce: 19. března 2014  
Den vzniku členství: 19. března 2014

**místopředseda výboru:**

JIŘÍ VÝBORA, dat. nar. 24. dubna 1944  
Bezručova 1570/1, 678 01 Blansko  
Den vzniku funkce: 19. března 2014  
Den vzniku členství: 19. března 2014

**člen výboru :**

MARTIN PÍREK, dat. nar. 6. listopadu 1957  
Na Kopci 634, 679 06 Jedovnice  
Den vzniku členství: 19. března 2014

**Způsob jednání:** Spolek zastupují navenek a podepisují členové výboru spolku každý samostatně (předseda spolku nebo místopředseda spolku nebo další člen výboru spolku). Pokud celková hodnota závazků spolku k jednomu právnímu subjektu nebo právním subjektům majetkově propojeným či jednajícími ve shodě přesahuje částku 30.000,- Kč, zastupují spolek navenek a podepisují vždy všichni členové výboru spolku společně.

**Ostatní skutečnosti:**

Počet členů statutárního orgánu: 3



MMB2016000001293

11

Rada města Brna

ZM7/ 1958

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané od 13. 12. 2016

**Název:**

**Výše náhrady ušlého výdělku členům ZMB, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni**

**Obsah:**

- důvodová zpráva (str. 2).
- příloha usnesení (str. 3)

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

schvaluje výši náhrady výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce neuvolněného člena ZMB pro rok 2017 s účinností od 1. 1. 2017 ve výši uvedené v příloze č..... těchto usnesení (příloha je uložena na Personálním oddělení MMB).

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala předkládaný materiál na R7/090. schůzi konané dne 29. 11. 2016 a doporučila ZMB schválit.
- Materiál byl předložen Finančnímu výboru ZMB k projednání na zasedání konaném dne 6. 12. 2016.

**Zpracoval:**

Personální oddělení MMB

02

**Předkládá:**

Rada města Brna

1/3

### **Důvodová zpráva**

Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/002. zasedání konaném dne 19. 12. 2014 schválilo „Zásady pro poskytování náhrady mzdy a ušlého výdělku členům ZMB, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni. V souladu s odst. 4 § 71 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se schválenými Zásadami bod 1.2 se výše náhrady stanoví vždy na příslušný kalendářní rok.

Pro rok 2016 byla schválena částka ve výši 240,- Kč/h, pro rok 2017 je navržena částka 250 Kč/h. V souvislosti s navrhovaným navýšením, není nutné schvalovat rozpočtové opatření.

### Výše náhrady ušlého výdělku

Výše náhrady výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce člena Zastupitelstva města Brna, poskytovaná v souladu se Zásadami pro poskytování náhrady mzdy (platu) a ušlého výdělku členům ZMB, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni, které byly schváleny na Z7/002. zasedání konaném dne 19. 12. 2014

**činí pro rok 2017 s účinností od 1. 1. 2017      250,- Kč/h.**



MMB2016000001294

12

Rada města Brna

ZM7/2,000

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

**Název:**

**Návrh rozpočtu statutárního města Brna na rok 2017**

**Obsah:**

- Tabulková část (přílohy usnesení Z7/24. ZMB)
- Návrh rozpočtu statutárního města Brna na rok 2017

**Návrh usnesení je pro velký rozsah uveden na samostatných listech**

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala materiál dne 22. listopadu 2016 a doporučila ZMB schválit předložený návrh usnesení.
- Finanční výbor ZMB projedná materiál dne 6. prosince 2016. Výpis usnesení Finančního výboru bude ZMB předložen písemně.

Zpracoval:  
Odbor rozpočtu a financování

Předkládá  
Rada města Brna

## Návrh usnesení:

### Zastupitelstvo města Brna

#### A. bere na vědomí

návrh bilance zdrojů a výdajů statutárního města Brna na rok 2017:

- zdroje.....13 226,3 mil. Kč
- v tom: - příjmy .....11 373,8 mil. Kč
- financování .....1 852,5 mil. Kč
- výdaje .....13 226,3 mil. Kč

#### B. schvaluje rozpočet města Brna na rok 2017:

- zdroje . . . . .11 781,9 mil. Kč
- v tom: - příjmy.....10 346,4 mil. Kč
- financování..... 1 435,5 mil. Kč
- výdaje..... 11 781,9 mil. Kč
- v tom: - běžné výdaje..... 9 423,5 mil. Kč
- kapitálové výdaje ..... 2 358,4 mil. Kč
- rozpočet účelových fondů a veřejné sbírky Městské policie Brno
- finanční vztah ke zřízeným příspěvkovým organizacím a společnostem, v nichž město drží majetkový podíl
- plány nákladů a výnosů vedlejší hospodářské činnosti města

Obsah bodu B. tvoří přílohu č. ... těchto usnesení

#### C. stanovuje závazné ukazatele rozpočtu města Brna na rok 2017 dle § 12, odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění:

1. celkový objem příjmů (vyjma účelově přijatých transferů během roku z jiných veřejných rozpočtů) v členění dle paragrafů a položek rozpočtové skladby
2. celkový objem běžných výdajů (vyjma výdajů, hrazených z účelově přijatých transferů během roku z jiných veřejných rozpočtů) v členění dle paragrafů rozpočtové skladby
  - z toho celkový objem výdajů na platy a ostatní platby za provedenou práci,
3. celkový objem kapitálových výdajů (vyjma výdajů, hrazených z účelově přijatých transferů během roku z jiných veřejných rozpočtů) v členění dle paragrafů rozpočtové skladby
4. celkový objem financování v členění dle položek rozpočtové skladby (vyjma změn v souvislosti s účelově přijatými transfery během roku z jiných veřejných rozpočtů)
5. finanční vztah k právníkům osobám, zřízeným nebo založeným městem
6. finanční vztah k dalším osobám, které mají být příjemci dotací, nebo příspěvků z rozpočtu města
7. celkový objem transferů městským částem
8. celkový rozpočet zdrojů a potřeb účelových fondů a veřejné sbírky Městské policie Brno

Obsah bodu C. tvoří přílohu č. ... těchto usnesení

#### D. pověřuje Radu města Brna ve smyslu § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, provádět rozpočtová opatření pro rok 2017 v tomto rozsahu:

1. přesuny běžných výdajů v rámci rozpočtových prostředků správce a paragrafu rozpočtové skladby, a to kumulativně do částky 5 mil. Kč za rok (vyjma změny závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna), vyjma úprav podrobného rozpisu rozpočtu běžných výdajů, které provede Odbor rozpočtu a financování (dále jen „ORF MMB“) na návrh správců:
  - kumulativně do výše 1 mil. Kč na správce a rok formou přesunů mezi položkami rozpočtové skladby, či jmenovitých náplní vybraných položek, tzv. ORG (vyjma změny závazných

ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna a výdajů, hrazených z účelově přijatých transferů během roku z jiných veřejných rozpočtů)

- označením výdajů, spolufinancovaných z rozpočtu EU a souvisejících výdajů účelovým znakem, nástrojem a zdrojem financování (ÚZ)

2. přesuny příjmů a běžných výdajů mezi správci rozpočtových prostředků (vyjma změny závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna)

3. převody kapitálových výdajů - jednotlivých investičních akcí, tzv. ORG - v rámci paragrafu rozpočtové skladby (vyjma závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna), vyjma úprav podrobného rozpisu rozpočtu kapitálových výdajů, které provede ORF MMB na návrh správců:

- formou přesunů mezi položkami rozpočtové skladby v rámci konkrétní investiční akce, tzv. ORG (vyjma změny závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna a výdajů, hrazených z účelově přijatých transferů během roku z jiných veřejných rozpočtů)
- označením výdajů, spolufinancovaných z rozpočtu EU a souvisejících výdajů účelovým znakem, nástrojem a zdrojem financování (ÚZ)

4. změny objemu rozpočtových prostředků - příjmů, výdajů a financování - správců v souvislosti s účelově přijatými transfery během roku z jiných veřejných rozpočtů

#### **E. ukládá Radě města Brna:**

1. zabezpečit prostřednictvím ORF MMB rozpis rozpočtu města Brna na rok 2017 podle § 14 zákona 250/2000 Sb., v členění dle podrobné rozpočtové skladby, účelových znaků, nástrojů a zdrojů financování (ÚZ), jmenovitých náplní vybraných položek běžných výdajů a konkrétních investičních akcí (ORG)

Termín: do 6. 1. 2017

2. předložit Zastupitelstvu města Brna k projednání souhrnný rozpočet statutárního města Brna na rok 2017, v členění na rozpočet města a rozpočty městských částí, schválené jejich zastupitelstvy

Termín: do 11. 4. 2017

3. předkládat Zastupitelstvu města Brna současně s projednáváním zprávy o rozpočtovém hospodaření statutárního města Brna rozpočtová opatření, schválená Radou města Brna na základě pověření dle bodu D.

Termín: vždy po skončení příslušného kalendářního čtvrtletí, ve zprávě o výsledcích rozpočtového hospodaření statutárního města Brna

4. předložit Zastupitelstvu města Brna vyrovnané finanční plány příspěvkových organizací, zřízených městem, které respektují schválený rozpočet města na rok 2017

Termín: do 11. 4. 2017



ZM7/2000

**Návrh rozpočtu statutárního města Brna na rok 2017****TABULKOVÁ ČÁST****PŘÍLOHY USNESENÍ Z7/24. ZMB**

Zpracoval:  
Odbor rozpočtu a financování



Předkládá:  
Rada města Brna

Návrh bilance zdrojů a výdajů města Brna na rok 2017 (v tis. Kč)

č.ř.	položka podskupení třída	PŘÍJMY	Město				%	%
			SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 SR 2016		
1	1111	Daň z příjmů fyz. osob ze závislé činnosti a funkčních požitků	1 690 000	1 840 000	1 860 000	110,1	101,1	
2	1112	Daň z příjmů fyz. osob ze samostatné výdělečné činnosti	30 000	130 000	60 000	200,0	46,2	
3	1113	Daň z příjmů fyz. osob z kapitálových výnosů	180 000	180 000	180 000	100,0	100,0	
4	1121	Daň z příjmů právnických osob	1 690 000	1 770 000	1 820 000	107,7	102,8	
5	1211	Daň z přidané hodnoty	3 380 000	3 550 000	3 650 000	108,0	102,8	
6	1511	Daň z nemovitosti	230 000	230 000	230 000	100,0	100,0	
7		<b>Daňové výnosy (ř.1 až ř.6)</b>	<b>7 200 000</b>	<b>7 700 000</b>	<b>7 800 000</b>	<b>108,3</b>	<b>101,3</b>	
8	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - VHČ	28 593					
9	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost**)	350 000	130 533	350 000	100,0	268,1	
10	133x	Poplatky a odvody v oblasti živ. prostředí	433	605	533	123,1	88,1	
11	134x	Místní poplatky z vybraných činností a služeb	220 359	222 000	220 990	100,3	99,5	
12	135x	Ostatní odvody z vybraných činností služeb	70 000	49 500	34 500	49,3	69,7	
13	136x	Správní poplatky	67 227	68 237	68 362	101,7	100,2	
14		<b>Daňové příjmy celkem (ř.7 až ř.13)</b>	<b>7 908 019</b>	<b>8 199 468</b>	<b>8 474 385</b>	<b>107,2</b>	<b>103,4</b>	
15	211x	Příjmy z vlastní činnosti	63 414	68 386	70 944	111,9	103,7	
16	212x	Odvody přebyteků organizací s přímým vztahem	100 385	104 246	110 684	110,3	106,2	
17	213x	Příjmy z pronájmu majetku	187 350	170 807	185 820	99,2	108,8	
18	214x	Výnosy z finančního majetku	85 576	45 586	55 343	64,7	121,4	
19	221x	Přijaté sankční platby	47 535	48 987	47 723	100,4	97,4	
20		20 2 mimo výše uved. jiné nedaňové příjmy	136 981	177 112	86 081	62,8	48,6	
21		<b>ř. 2 Nedaňové příjmy celkem (ř.15 až ř. 20)</b>	<b>621 241</b>	<b>615 124</b>	<b>556 595</b>	<b>89,6</b>	<b>90,5</b>	
22	311x	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - bytové domy a pozemky	247 680	255 680	352 700	142,4	137,9	
23	311x	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - ostatní	547 100	573 697	75 400	13,8	13,1	
24		<b>ř. 3 Kapitálové příjmy celkem (ř.22 + ř.23)</b>	<b>794 780</b>	<b>829 377</b>	<b>428 100</b>	<b>53,9</b>	<b>51,6</b>	
25		<b>Vlastní příjmy (ř.14 + ř.21 + ř.24)</b>	<b>9 324 040</b>	<b>9 643 969</b>	<b>9 459 080</b>	<b>101,4</b>	<b>98,1</b>	
26	4112	Transfery v rámci souhrnného dotačního vztahu	163 125	163 125	165 186	101,3	101,3	
27	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí z jiného okresu	50	50	50	100,0	100,0	
28	4131, 4132	Převody z vlastních fondů	676 211	629 900	709 184	104,9	112,6	
29	4137	Neinvestiční přijaté transfery od městských částí	10 618	19 796	12 938	121,8	65,4	
30		<b>ř. 4 Přijaté transfery celkem (ř.26 až ř.29)</b>	<b>850 004</b>	<b>812 871</b>	<b>887 358</b>	<b>104,4</b>	<b>109,2</b>	
31		<b>ř. 1 až ř. 4 PŘÍJMY celkem (ř.25 + ř.30)</b>	<b>10 174 044</b>	<b>10 456 840</b>	<b>10 346 438</b>	<b>101,7</b>	<b>98,9</b>	

\*) Daň z příjmů právnických osob za město z rozpočtové činnosti je v příjmech i ve výdajích ve stejné výši a neovlivňuje saldo příjmů a výdajů Provozní příjmy města Brna rostou v návrhu rozpočtu 2017 oproti schválenému rozpočtu 2016 o 5,7 %.

Pro srovnatelnost jsou vyloučeny účelové transfery, přijaté z ostatních veřejných rozpočtů během roku

č.ř.	položka podskupení třída	VÝDAJE	Město				
			SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	% NR 2017 SR 2016	% NR 2017 Oč.s. 2016
1	501x	Platy	635 106	661 223	682 236	107,4	103,2
2	502x	Ostatní platby za provedenou práci	22 789	24 754	28 979	127,2	117,1
3	516x	Nákup služeb	1 145 600	1 194 587	1 230 632	107,4	103,0
4	5171	Opravy a udržování	483 916	546 386	517 027	106,8	94,6
5	část 5213 (5193)	Neinvestiční transfer - DPmb, a.s.	1 943 100	1 743 100	1 750 000	90,1	100,4
6	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným organizacím	1 390 772	1 464 407	1 513 860	108,9	103,4
7	5347	Neinvestiční transfery městským částem	1 137 436	1 459 815	1 202 769	105,7	82,4
8	5347	Neinvestiční transfery MČ - rekonstrukce a opravy školských zařízení	152 410	164 300	164 300	107,8	107,8
9	5362	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost <sup>*)</sup>	350 000	130 533	350 000	100,0	288,1
10	5901	Rezervy rozpočtu	47 873	39 917	39 917	83,4	83,4
11	5vxx	Ostatní běžné výdaje	1 676 346	1 340 652	1 943 792	116,0	145,0
12	tr.5	Běžné výdaje celkem (ř.1 až ř.11)	8 832 938	8 717 867	9 423 512	106,7	108,1
13	6vxx	Kapitálové výdaje	2 476 188	1 968 205	2 358 365	95,2	119,8
14	tr. 6	Kapitálové výdaje celkem (ř.13)	2 476 188	1 968 205	2 358 365	95,2	119,8
15	tr. 5 + tr. 6	VÝDAJE celkem (ř.12 + ř.14)	11 309 126	10 686 072	11 781 877	104,2	110,3

č.ř.	položka podskupení třída	FINANCOVÁNÍ	Město				
			SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	% NR 2017 SR 2016	% NR 2017 Oč.s. 2016
1	8115.8901	Financování - změna stavu prostředků na ban. účtech, operace likvidity	881 134	1 028 498	859 781	97,6	83,6
2	8115	Tvorba Fondu krytí škod	-10 000	-8 860	-10 000	100,0	112,9
3	8115	Zapojení Fondu rozvoje bydlení	56 314	10 781	62 880	111,7	583,2
4	8115	Zapojení Fondu bytové výstavby	418 411	370 082	442 583	105,8	119,6
5	8115	Zapojení Sociálního fondu		7 682			
6	8115	Zapojení veřejné sbírky Městské policie Brno	450	450	250	55,6	55,6
7	8115	Zapojení/tvorba Fondu kofinancování evropských projektů	180 773	-620 021	247 664	137,0	
8	8115	Zapojení/tvorba Fondu rezerv a rozvoje	3 125	-644 255			
9	8115	Snižování financování (tvorba rezerv)	-480 000		-110 000	22,9	
10	8115	Použití finančních prostředků minulých let	395 402	395 402	252 808	63,9	63,9
11	8224	Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých úvěrů od EIB	-310 527	-310 527	-310 527	100,0	100,0
12	tr. 8	FINANCOVÁNÍ celkem (ř.1 až ř.11)	1 135 082	229 232	1 435 439	126,5	626,2

č.ř.	položka podskupení třída	PŘEHLED HOSPODAŘENÍ	Město				
			SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	% NR 2017 SR 2016	% NR 2017 Oč.s. 2016
1	tr. 1 až tr. 4	Příjmy celkem	10 174 044	10 456 840	10 346 438	101,7	98,9
2	tr. 8	Financování celkem	1 135 082	229 232	1 435 439	126,5	626,2
3	ZDROJE celkem		11 309 126	10 686 072	11 781 877	104,2	110,3
4	tr. 5 a tr. 6	Výdaje celkem	11 309 126	10 686 072	11 781 877	104,2	110,3
5	POTŘEBY celkem		11 309 126	10 686 072	11 781 877	104,2	110,3

č.ř.	položka podskupení třída	PROVOZNÍ PŘEBYTEK (rozdit mezi provozními příjmy a provozními výdaji)	Město				
			SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	% NR 2017 SR 2016	% NR 2017 Oč.s. 2016
1		Provozní příjmy celkem <sup>**)</sup>	9 368 646	9 607 667	9 905 400	105,7	103,1
2		Běžné výdaje celkem	8 832 938	8 717 867	9 423 512	106,7	108,1
3		PROVOZNÍ PŘEBYTEK	535 708	889 800	481 888	90,0	54,2
4		Podíl provozního přebytku k provozním příjmům (%)	5,7	9,3	4,9		

\*) Daň z příjmů právnických osob za město z rozpočtové činnosti je v příjmech i ve výdajích ve stejné výši a neovlivňuje saldo příjmů a výdajů

\*\*\*) Provozní příjmy zahrnují daňové příjmy, nedaňové příjmy a neinvestiční transfery

Pro srovnatelnost jsou vyloučeny účelové transfery, přijaté z ostatních veřejných rozpočtů během roku

## Návrh rozpočtu daňových příjmů města na rok 2017 (v tis. Kč)

ORJ	Položka - název	SK 2011	SK 2012	SK 2013	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	MR 2017	NR17/SR16	NR17/OS16
1700	1111 - Daň z příjmů fyz. osob ze závislé činnosti a fun. požitků	1 535 839	1 600 666	1 615 923	1 651 908	1 700 427	1 690 000	1 840 000	1 860 000	1 110,1%	101,1%
1700	1112 - Daň z příjmů fyz. osob ze samostat. výděl. činnosti	60 452	90 190	112 903	58 562	59 802	30 000	130 000	60 000	200,0%	46,2%
1700	1113 - Daň z příjmů fyz. osob z kapitálových výnosů	134 718	163 433	156 113	176 508	188 739	180 000	180 000	180 000	100,0%	100,0%
1700	1119 - Zrušené daně, jejichž předmětem je příjem fyz. osob	15	2	1							
1700	1121 - Daň z příjmů právnických osob	1 408 956	1 598 950	1 546 119	1 689 600	1 752 031	1 690 000	1 770 000	1 820 000	107,7%	102,8%
1700	1122 - Daň z příjmů právnických osob za obec	323 955	229 843	297 017	204 249	164 809	350 000	159 064	350 000	100,0%	220,0%
3200	1122 - Daň z příjmů právnických osob za obec	117	74	372	88		62				
1700	1211 - Daň z přidané hodnoty	3 345 085	3 234 063	3 285 204	3 435 095	3 483 042	3 380 000	3 550 000	3 650 000	108,0%	102,8%
4300	1334 - Odvody za odněti půdy ze zemědělského půdního fondu	901	654	1 544	254	229	300	400	400	133,3%	100,0%
4300	1335 - Poplatky za odněti pozemků plnění funkcí lesa	58	67	152	21	7	20	60	20	100,0%	33,3%
4200	1339 - Ostatní poplatky a odvody v oblasti životního prostředí	93	103	114	124	134	113	145	113	100,0%	77,9%
4200	1340 - Poplatek za provoz systému - komunální odpad	180 893	248 383	243 936	243 936	249 895	216 359	218 000	216 990	100,3%	99,5%
5400	1346 - Poplatek za povolení k vjezdu do vybraných míst	4 452	4 188	3 951	3 739	3 681	4 000	4 000	4 000	100,0%	100,0%
1700	1351 - Odvod z loterií a podobných her	100	22 430	31 670	26 127	29 613	25 000	25 000	25 000	100,0%	100,0%
5800	1353 - Příjmy za zkoušky od žadatelů o řídičské oprávnění	6 604	6 654	5 878	5 037	4 571	5 000	4 500	4 500	90,0%	100,0%
1700	1355 - Odvod z výherních hracích přístrojů	82 142	230 263	105 987	79 821	40 000	20 000	20 000	5 000	12,5%	25,0%
5800	1359 - Ostatní odvody z vybraných činností a služeb j.n.	-372	-335	142	139	65					
1700	1361 - Správní poplatky	20	19	18	17	12	20	20	20	100,0%	100,0%
3200	1361 - Správní poplatky	1 156	920	738	637	595	620	620	620	100,0%	100,0%
3800	1361 - Správní poplatky	12 646	13 123	13 410	15 670	16 598	14 650	15 660	15 660	106,9%	100,0%
3900	1361 - Správní poplatky	2	1	2	1	1	5	5	5	100,0%	100,0%
4100	1361 - Správní poplatky	6		3	2	2	5	5	5	100,0%	100,0%
4300	1361 - Správní poplatky	326	315	349	355	340	300	300	300	100,0%	100,0%
5400	1361 - Správní poplatky	607	613	800	821	683	750	750	750	100,0%	100,0%
5800	1361 - Správní poplatky	43 671	42 416	43 342	47 007	48 265	45 000	45 000	45 000	100,0%	100,0%
6500	1361 - Správní poplatky	8 296	7 622	7 518	7 183	6 735	5 875	5 875	6 000	102,1%	102,1%
7100	1361 - Správní poplatky	4	4	2	2	3	2	2	2	100,0%	100,0%
1700	1511 - Daň z nemovitých věcí	212 266	216 237	227 460	233 623	237 110	230 000	230 000	230 000	100,0%	100,0%
	<b>Celkový součet</b>	<b>7 099 973</b>	<b>7 495 287</b>	<b>7 829 391</b>	<b>7 906 692</b>	<b>8 027 211</b>	<b>7 908 019</b>	<b>8 199 468</b>	<b>8 474 385</b>	<b>107,2%</b>	<b>103,4%</b>

## Návrh rozpočtu nedaňových příjmů města na rok 2017 (v tis. Kč)

ORJ	Š - název	SK 2011	SK 2012	SK 2013	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	MR 2017	NR 17/SR16	NR17/OS16
3200	6171 - Činnost místní správy	56	72	71	89	3	3	3	3	3	100,0%
3900	6211 - Archivní činnost	136	18	29	26	15	30	30	30	30	100,0%
4200	3632 - Pohřebnictví	11 534	10 369	11 412	10 989	10 703	11 000	11 000	11 000	11 000	100,0%
4300	1032 - Podpora ost. produkčních činností		385	248							100,0%
5300	6171 - Činnost místní správy	14	4	10	9	1	1	1	1	1	100,0%
5400	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací			40 865	46 641	45 000	49 000	49 000	49 000	49 000	100,0%
6000	3612 - Bytové hospodářství			1 186	1 300	1 200	1 300	1 300	1 300	1 300	100,0%
6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.			2 086	2 100	2 100	2 100	2 100	2 100	2 100	100,0%
6600	6171 - Činnost místní správy			1 452	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	100,0%
6700	3113 - Základní školy	35	30	26	27	31	60	60	60	60	100,0%
7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	6 589	5 528	4 771	3 224	2 988	200	1 772	4 330	2165,0%	244,4%
8200	1014 - Odravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	388	415	329	404	339	320	320	320	320	100,0%
8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	2 738	2 236	3 343	3 329	2 177	2 400	1 900	1 800	1 800	75,0%
1500	3319 - Ostatní záležitosti kultury	2 738	2 236	3 343	3 329	2 177	2 400	1 900	1 800	1 800	75,0%
1600	2143 - Cestovní ruch										
1900	2143 - Cestovní ruch		963	4 445	5 046		2 800	3 221	1 000		
4200	3632 - Pohřebnictví		4 000	3 000		421					
4200	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		2 775	2 775							
6700	3113 - Základní školy		936	1 019	936	936	936	936	936	936	100,0%
6700	3113 - Základní školy	3 639	3 639	3 827	3 864	3 864	3 864	3 864	3 864	3 864	100,0%
6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost		2 965	7 467							
7100	3529 - Ostatní ústavní péče					1 585					
7200	4357 - Domovy pro seniory		1 012	2 900	2 457	2 457	2 473	2 473	2 497	2 497	101,0%
7200	4350 - Domovy pro seniory				1 450	1 450	1 450	1 450	1 450	1 450	100,0%
7200	4357 - Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem				1 270	1 270	1 270	1 270	1 270	1 270	100,0%
7200	4357 - Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem										
7200	4357 - Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem										
7300	3311 - Divadelní činnost	1 450		2 450							
7300	3311 - Divadelní činnost	1 270	10 620	1 900							
7300	3311 - Divadelní činnost	24 443	19 990	19 646	9 551	9 551	9 904	9 904	11 115	11 115	112,2%
7300	3311 - Divadelní činnost	91 993	65 168	61 476	61 521	60 698	62 332	66 760	70 860	70 860	106,1%
7300	3312 - Hudební činnost		980	1 022	998		667	606	802	802	132,3%
7300	3314 - Hudební činnost		2 605	3 138	1 855	1 859	1 799	1 940	1 699	1 699	94,4%
7300	3314 - Hudební činnost		2 500	2 500	2 660	2 000	1 800	1 900	2 000	2 000	66,7%
7300	3314 - Hudební činnost		2 772	2 760	1 046	1 288	803	1 313	1 793	223,3%	136,6%
7300	3315 - Činnosti muzeí a galerií	5 482	4 216	5 403	6 878	7 460	7 477	7 477	7 477	7 477	100,0%
7300	3317 - Výtavní činnosti v kultuře	1 823	1 778	1 762	1 578	1 480	1 450	1 471	1 500	1 500	103,4%
7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	356		1 100	1 000	500	1 000	1 000	3 221		
7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury										
7300	4357 - Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem			202							
7300	3311 - Divadelní činnost			500							
7300	3311 - Divadelní činnost			566							
6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost										
4200	3632 - Pohřebnictví	8	11	6	20	79	79	79	79	79	100,0%
6200	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	91	197	270	253	247	252	135	118	118	50,9%
6200	3612 - Bytové hospodářství	124	125	128	133	124	128	128	128	128	100,0%
6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	9 592	8 151	2 725	6 408						
6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	56 801	45 054	45 120	42 413	41 834	44 000	44 000	47 000	47 000	106,8%
7300	3311 - Divadelní činnost			67	3						
1600	2143 - Cestovní ruch										
1900	2143 - Cestovní ruch										
3200	6171 - Činnost místní správy			665	663	51					
4200	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	135	137	141	142	142	142	142	142	142	100,0%
4300	1031 - Pěstební činnost	2 134	2 175	8 240	8 389	8 500	8 400	8 400	8 500	8 500	101,2%
5400	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	218	142	90	97	20			2 200	2 200	37,9%
5400	2271 - Ostatní dráhy										
5400	2299 - Ostatní záležitosti v dopravě										
6200	3612 - Bytové hospodářství	4 799	4 799	4 801	4 847	4 902	4 800	4 800	4 800	4 800	100,0%
6600	3612 - Bytové hospodářství	31 936	38 093	37 714	37 916	38 909	39 000	39 000	40 000	40 000	102,6%
6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	45 412	46 214	41 482	42 880	43 176	60 000	45 000	60 000	100,0%	
6600	6171 - Činnost místní správy	9 783	9 903	8 801	8 020	5 720	6 000	5 700	5 700	5 700	95,0%
6700	3113 - Základní školy	273	273	273	277	248	207	207	207	207	100,0%

Návrh rozpočtu nedaňových příjmů města na rok 2017 (v tis. Kč)

ORI	Š. název	Položka - název	SK 2011	SK 2012	SK 2013	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	MR 2017	NR17/SR16 NR7/OS16
6700 3113	Základní školy	2132 - Příjmy z pronájmu ost. nemovitosti a jejich částí	407	398	519	503	538	528	528	528	530
6700 3412	Sportovní zařízení v majetku obce	ZS Cejkovičká									1117
6700 3419	Ostatní tělovýchovná činnost	Sportovní areály	966	1 371	1 448	1 148	1 123	1 117	1 117	1 117	1 117
7100 3511	Všeobecná ambulanci péče	Sportovní areály	3 128	5 281	6 190	7 615	7 694	8 043	7 876	7 876	7 876
7200 3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	SZL II, p.o.	66	74	91	76	101	96	88	88	88
7200 4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi				1	4	11	5	5	5	5
7200 4350	Domovy pro seniory										
7200 4357	Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem		22	22	22	22	33	50	50	50	50
7300 3311	Divadelní činnost										
7300 3311	Divadelní činnost						509				
7300 3311	Divadelní činnost	MDB	351	351	369	386	1 572	1 879	1 748	1 879	1 879
7300 3311	Divadelní činnost	NDB	3 595	862	1 018	918	779	1 400	770	232	232
7300 3311	Divadelní činnost	CEJ	1 914	1 881	2 002	415	445	446	446	446	446
7300 3312	Hudební činnost	FB	585	497	231	452					
7300 3314	Činnost knihovnické	KJM	1 333	1 332	1 042	1 179	1 874	2 139	1 697	1 650	1 650
7300 3315	Činnosti muzeí a galerií	Mumb	38	22	74	678	570	570	571	570	570
7300 3317	Výstavní činnosti v kultuře	DJUMB	1 375	1 550	1 618	1 536	1 523	1 459	1 558	1 463	1 463
8200 5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	TIC - divize provozní	482	549	437	122	72	150	150	120	120
8200 5311	Bezpečnost a veřejný pořádek						357	300	300	300	300
1700 6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	Sociální fond	18 053	18 788	21 482	13 884	2 371	4 200	4 200	4 200	4 200
5600 2212	Silnice										
5600 2212	Silnice										
5600 2321	Ovčáření a čištění odpadních vod a nakládání s kalů										
6200 3612	Bytové hospodářství										
6200 3619	Ost. činnosti k ochráně přírody a krajiny	FRB	407	236	109	164	316	208	208	208	208
8200 6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	FRB	2 625	2 267	2 091	1 508	1 430	1 168	1 168	935	935
1700 6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací		1								
1700 6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací		172 008	24 946	30 512	48 465	54 406	80 000	40 000	50 000	50 000
1600 2143	Cestovní ruch		540 460	5	6	3				1	
1600 3809	Ost. výzkum a vývoj odvětvové nespecifikovaný										
1900 2143	Cestovní ruch										
3200 6171	Činnost místní správy		40	43	40	29	62	40	40	40	40
3800 6171	Činnost místní správy	Zráta či odčizení OP, neodevzdání cest. dokladu	1 198	795	1 151	1 117	898	1 200	900	900	900
4200 3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zelen		2								
4200 3749	Ost. činnosti k ochráně přírody a krajiny		740	499	883	561					
4200 3769	Ost. správa v ochráně životního prostředí		122	122	72	210	58	100	50	100	100
4300 2399	Ost. záležitosti vodního hospodářství		259	124	199	427	579	700	700	700	700
5400 2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací										
5600 2212	Silnice										
5600 2321	Ovčáření a čištění odpadních vod a nakládání s kalů										
5600 3111	Předškolní zařízení										
5600 3111	Předškolní školy		1 551	1 551	175	609	3 331				
5600 3311	Divadelní činnost										
5600 3412	Sportovní zařízení v majetku obce										
5600 3421	Využití volného času dětí a mládeže										
5600 3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace										
5600 3741	Ochrana dřevů a starověků										
5600 3792	Ekologická výchova a osvěta										
5600 4357	Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem										
5900 3421	Využití volného času dětí a mládeže										
5900 3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zelen										
6200 3612	Bytové hospodářství										
6300 3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.										
6500 6171	Činnost místní správy										
6600 3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.										
6600 6171	Činnost místní správy										
6700 3419	Ostatní tělovýchovná činnost										
7100 3511	Všeobecná ambulanci péče										
7200 3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.										
7200 6171	Činnost místní správy										
7300 3311	Divadelní činnost										

Návrh rozpočtu nedaňových příjmů města na rok 2017 (v tis. Kč)

Obj.	§ - název	Fořezka - název	SK 2011	SK 2012	SK 2013	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	MR 2017	NR17/SR16 MR17/OS16
7300	3312 - Hudební činnost	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů		9		11					
7300	3314 - Činnost knihovnické	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů		22	2	1	1				
7300	3315 - Činnost muzeí a galerií	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů			9	1					
7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	130	59	74	116	69	50	1		
7300	3326 - Zachování a obnova kulturních památek	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů		376	239	153	45	145	10	50	34,5%
7500	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	23 934	26 412	28 509	28 595	28 691	28 000	28 500	28 800	102,9%
8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	Přistupky veřejného pořádku		23 934	28 509	28 595	28 691	28 000	28 500	28 800	101,1%
1700	6402 - Finanční vypořádání minulých let	2222 - Příjmy z FV předchozích let od jiných věř. rozpočtů	550	1 024	3 132						
1700	6402 - Finanční vypořádání minulých let	2226 - Příjmy z finančního vypořádání min. let mezi krajem a obcemi	2 422	19 324	7 625	3 672					
1600	3809 - Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	2229 - Ostatní přijaté vratky transferů	13 111	19 324	7 625	3 672					
1700	6402 - Finanční vypořádání minulých let	2229 - Ostatní přijaté vratky transferů	2 744	1 442	1 516	418	2 352		4 909		
1700	6409 - Ostatní činnosti j.n.	2229 - Ostatní přijaté vratky transferů	23	1	1	1			2 632		
1900	3809 - Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	2229 - Ostatní přijaté vratky transferů		60	88				1		
4100	3636 - Územní rozvoj	2229 - Ostatní přijaté vratky transferů		163							
4100	3809 - Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	2229 - Ostatní přijaté vratky transferů		473							
4200	6409 - Ostatní činnosti j.n.	2229 - Ostatní přijaté vratky transferů		1 919							
5900	3421 - Využití volného času dětí a mládeže	2229 - Ostatní přijaté vratky transferů			79	8	715		474		
6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	2229 - Ostatní přijaté vratky transferů			20	71			771		
6700	6171 - Činnost místní správy	2229 - Ostatní přijaté vratky transferů		210	582	150	140		22		
7300	3312 - Hudební činnost	2229 - Ostatní přijaté vratky transferů	52		626				705		
7300	3315 - Činnost muzeí a galerií	2229 - Ostatní přijaté vratky transferů							378		
7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	2229 - Ostatní přijaté vratky transferů	140			26					
3200	6171 - Činnost místní správy	2310 - Příjmy z prodeje krat. a drobného dlouh. majetku			6						
5400	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	2310 - Příjmy z prodeje krat. a drobného dlouh. majetku		459	1 136	906	1 208	600	200	600	100,0%
8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	2310 - Příjmy z prodeje krat. a drobného dlouh. majetku	20	41	1	2	5	2		2	100,0%
1700	5269 - Ost. správa v oblasti hosp. opatření pro krizové stavy	2321 - Přijaté neinvestiční dary									
5400	3636 - Územní rozvoj	2321 - Přijaté neinvestiční dary			231						
7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	2321 - Přijaté neinvestiční dary			409						
8200	1014 - Odravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	2321 - Přijaté neinvestiční dary	200	147	193	310	596	250	250	250	100,0%
3200	6171 - Činnost místní správy	2322 - Přijaté pojistné náhrady	219	306	29	398	76	100	500	500	500,0%
5400	2212 - Silnice	2322 - Přijaté pojistné náhrady		2 700	3 444	1 138	1 917	1 000	600	600	60,0%
5600	3113 - Základní školy	2322 - Přijaté pojistné náhrady			900						100,0%
7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	2322 - Přijaté pojistné náhrady		52		198	32				
8200	1014 - Odravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	2322 - Přijaté pojistné náhrady		1 131	951	604	528	200	280	1 350	675,0%
8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	2322 - Přijaté pojistné náhrady									482,1%
1600	3636 - Územní rozvoj	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			12						
1700	6171 - Činnost místní správy	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	265	283	363	466	1 620	800	1 000	1 000	125,0%
1900	3349 - Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady		15							
3200	6171 - Činnost místní správy	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	345	313	246	322	379	292	355	292	100,0%
3200	6223 - Mezinárodní spolupráce j.n.	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			395						
3200	6171 - Činnost místní správy	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			2						
3800	6171 - Činnost místní správy	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			2						
4100	3299 - Ostatní záležitosti vzdělávání	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			5						
4100	3636 - Územní rozvoj	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	859		530	640					
4200	3632 - Pohřebnictví	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady		14	158						
4200	3725 - Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			12						
4200	3741 - Ochrana druhů a stanovišť	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			3						
4200	3749 - Ost. činnost k ochraně přírody a krajiny	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	16 500	13 471	21 333	20 764	24 341	19 000	22 000	22 000	115,8%
4200	3769 - Ost. správa v ochranném zvláštním prostředí	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady		13	12	40					
4200	6171 - Činnost místní správy	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	4	7	6						
4300	2321 - Otvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	123	163	195	37					
4300	2399 - Ost. záležitosti vodního hospodářství	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	1	1	3	8	5				
4300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			352						
5300	6171 - Činnost místní správy	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	2	3	3	16	4			1	25,0%
5400	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	21	13	75	39	70	40	40	40	100,0%
5400	2271 - Ostatní dráhy	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	30	105	86	171	204		201	201	100,0%
5600	2212 - Silnice	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			6 140		20 087		67		

Návrh rozpočtu nedaňových příjmů města na rok 2017 (v tis. Kč)

ORJ	š - název	š - název	SK 2011	SK 2012	SK 2013	SK 2014	SK 2015	SK 2016	OS 2016	NR 2017	NR17/SR16 NR17/OS16
5600	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			2	1					
5600	2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady		17	707					245	
5600	2329 - Odvádění a čištění odpadních vod j.n.	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady									
5600	3113 - Základní školy	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady		21	360		445				
5600	3119 - Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady		8	1		39				
5600	3412 - Sportovní zařízení v majetku obce	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			16						
5600	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			96						
5600	3421 - Využití volného času dětí a mládeže	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady				3 417					
5600	3523 - Odborné léčebné ústavy	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady					550				
5600	3631 - Veřejné osvětlení	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady									
5600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady									
5600	3741 - Ochrana druhů a stanovišť	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady					116				
5600	4357 - Domovy pro osoby se zdravotním postižením a se zvl. režimem	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady									
5600	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	Nekladby spojené s vymáháním pokut	233	1 151	1 354	1 442	754	1 000	1 000	1 000	100,0%
5900	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady									
6200	3612 - Bytové hospodářství	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady		8							
6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady		1 351	10 303	540	379			5	
6500	6171 - Činnost místní správy	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady		109	93	228	221	150	150	150	125,0%
6600	3612 - Bytové hospodářství	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			4		15 123	11 500	12 000	11 000	100,0%
6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady		492	436	165	9 096	6 700	7 000	6 800	95,7%
6600	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady									97,1%
6600	6171 - Činnost místní správy	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady					6				
6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			6		8	7 524	5 500	6 000	90,9%
7100	3532 - Lékařská služba	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			12						
7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			17						
7300	3319 - Sociální záležitosti kultury	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady		45	14		1			1	
7300	3326 - Zachování a obnova kultur., národního a histor. povědomí	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			339						
7500	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			6						
8200	1014 - Odstraňování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady		4	6		3	1	5	5	100,0%
8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady									500,0%
8300	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady		132	141	110	221	312	100	459	45
1700	6399 - Ostatní finanční operace	2328 - Neidentifikované příjmy	204	-205	51					29	
6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	2328 - Neidentifikované příjmy	152	24	25	97	343			51	
6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	2328 - Neidentifikované příjmy	-1	6	52	39	187				
1700	2329 - Odvádění a čištění odpadních vod j.n.	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.		14 727	1 699	2 536	2 354			2 380	
1700	6171 - Činnost místní správy	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.	108	88	68	103	300	140	100	100	71,4%
3200	6171 - Činnost místní správy	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.	109	49	297	71	1	2	2	2	100,0%
4100	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.	150			82					100,0%
4200	3632 - Pohřebnictví	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.	2	6	10						
4200	6171 - Činnost místní správy	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.	99	7	67	22	4	1	1	1	100,0%
4300	1032 - Podpora ost. produkčních činností	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.	188	189	191	194	213	215	120	230	107,0%
5600	2212 - Silnice	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.	30				6 089				
5600	2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.			24					420	
5600	3741 - Ochrana druhů a stanovišť	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.			19						
5600	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.									
6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.	94	200	2 600	605	1 070	50	600	50	100,0%
6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.	2	6	2	31	44				8,3%
6600	6171 - Činnost místní správy	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.									
6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.	81	24	24	24	24			24	
7100	3511 - Všeobecná ambulanci péče	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.			1						
7100	6171 - Činnost místní správy	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.	43	40	62	53	65	50	50	50	100,0%
7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.									
7200	6171 - Činnost místní správy	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.									
7300	3312 - Hudební činnost	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.									
8200	1014 - Odstraňování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.	201	200	193	219	224	200	200	200	100,0%
8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	2329 - Ostatní nedaňové příjmy j.n.									
4200	2219 - Ost. záležitosti těšebního průmyslu a energetiky	2343 - Příjmy z úhrad vycibovaného prostoru	343	354	345	339	7			15	
4200	3749 - Ost. činnosti k ochraně přírody a krajiny	2343 - Příjmy z úhrad vycibovaného prostoru	169	154	165	145	209	150	150	150	100,0%
1700		2412 - Spjatky půjč. prostř. od podn. nefin. subj. - práv. osob	1 782	41 888	41 888	41 888	41 888	41 888	41 888	41 888	107,9%
5900		2412 - Spjatky půjč. prostř. od podn. nefin. subj. - práv. osob	1 220	2 570	1 220	1 220	95 049				



### Návrh rozpočtu nedaňových příjmů města na rok 2017 (v tis. Kč)

ORI	§ - název	Položka - název	Upravení	SK 2011	SK 2012	SK 2013	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	MR17/SR16 NR17/OS16
6200			FRB	9 869	9 433	9 271	5 783	4 625	2 717	2 717	2 717	876
2412	Spálky půjč. od podn. nefin. subj. - práv. osob	2412 - Spálky půjč. od podn. nefin. subj. - práv. osob	FRB	11 089	11 003	10 891	7 603	99 674	2 717	2 717	2 717	876
5900	Spálky půjč. od občanských sdružení a sdružení obč. členů	2420 - Spálky půjč. od občanských sdružení a sdružení obč. členů		1 200		3 783	5 398				4 500	1 336
6200		2441 - Spálky půjč. od městských částí	FBV	33 897	32 909	13 541	9 447				4 500	1 336
2441	Spálky půjč. od městských částí	2441 - Spálky půjč. od městských částí	FRB	33 897	32 909	13 541	9 447				4 500	1 336
5900		2451 - Spálky půjč. od příspěvkových organizací	KJM		11 483				8 187	8 187		
5900		2451 - Spálky půjč. od příspěvkových organizací	VZMB						39 197	39 197		
5900		2451 - Spálky půjč. od příspěvkových organizací	NMB				18 602					
5900		2451 - Spálky půjč. od příspěvkových organizací	UNB				52 612					
7100		2451 - Spálky půjč. od příspěvkových organizací	HPB				7 153					
7300		2451 - Spálky půjč. od příspěvkových organizací	ÚN, p.o.	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
6200		2460 - Spálky půjč. od obyvatelstva	MDB	15 389	14 130	16 740	11 839	11 915	9 462	9 462	9 462	9 870
6200		2460 - Spálky půjč. od obyvatelstva	FRB	15 389	14 130	16 740	11 839	11 915	9 462	9 462	9 462	9 870
6200		2460 - Spálky půjč. od obyvatelstva	Sociální půjčky	817	509	388	243	149	200	200	50	50
6200				16 206	14 639	17 128	12 082	12 064	9 662	9 662	9 512	9 920
				1 239 863	584 756	577 100	590 002	780 925	621 241	615 124	556 595	
												90,5%
												89,6%
												90,5%

Návrh rozpočtu kapitálových příjmů města na rok 2017 (v tis. Kč)

OR	§ - název	Položka - název	Upravení	SK 2011	SK 2012	SK 2013	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17/SR16	NR17/OS16
5400	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	3111 - Příjmy z prodeje pozemků				176							
5600	2212 - Silnice	3111 - Příjmy z prodeje pozemků			2 000	51	2 040						
5600	2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání	3111 - Příjmy z prodeje pozemků							304 678	304 678			
5600	2329 - Odvádění a čištění odpadních vod j.n.	3111 - Příjmy z prodeje pozemků		27	1 361								
6200	3612 - Bytové hospodářství	FBV		1 978	98	9 968	387	1 674	8 000	2 700			33,8%
6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	3111 - Příjmy z prodeje pozemků		70 638	541 751	148 170	100 229	43 548	90 000	20 000	45 000		50,0%
4300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	3112 - Příjmy z prodeje pozemků				2 129					100		225,0%
5600	2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání	3112 - Příjmy z prodeje ost. nemovitostí a jejich částí							145 322	145 322			
6200	3612 - Bytové hospodářství	3112 - Příjmy z prodeje ost. nemovitostí a jejich částí		650 050	718 255	645 113	738 070	190 603	247 680	247 680	350 000		141,3%
6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	3112 - Příjmy z prodeje ost. nemovitostí a jejich částí		102 021	126 526	101 002	12 877	41 500	6 900	103 300	30 000		434,8%
6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	3113 - Příjmy z prodeje ost. hmotného dlouhodobého majetku				4							
8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	3113 - Příjmy z prodeje ost. hmotného dlouhodobého majetku		144	326	258	242	455	200	397	300		150,0%
				24 484	388 883	310 182	851 896	279 320	794 740	829 377	428 100		53,9%
6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	3121 - Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majetku				750							
7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	3122 - Přijaté příspěvky na pořízení dlouhodobého majetku	Jezd.socha Jošt Moravský			1 399							
1700	6171 - Činnost místní správy	3201 - Příjmy z prodeje akcií				94							
				824 831	1 386 983	912 424	851 856	279 820	794 780	829 377	428 100		51,6%
	<b>Celkový součet</b>												

Návrh rozpočtu přijatých transferů městem v roce 2017 (v tis. Kč)

ORJ	§ - název	Polozka - název	Uptičení	SK 2011	SK 2012	SK 2013	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	MR 2017	NR17/SR16 NR17/OS16
1700	4111 - Neinv. příj. transfery z všeobecné pokladni spravy			12 809	5 427	218	86	163 125	163 125	163 125	165 186	101,3%
1700	4112 - Neinv. příj. transfery ze SR v rámci souhrn. dot. vztahu			139 514	137 811	131 899	159 505	161 931	161 931	163 125	165 186	101,3%
1700	4113 - Neinv. příj. transfery ze státních fondů			1 123	722	661	580	121	121	459	459	
1700	4116 - Ostatní neinv. příj. transfery ze státního rozpočtu			899 117	33 524	46 618	97 097	67 646	72 278	72 278		
6700	4116 - Ostatní neinv. příj. transfery ze státního rozpočtu			46 154	59 233	16 358	9 343	44 724	200	200		
1700	4119 - Ost. neinv. příj. transfery od rozpočtů ústřední úrovně			661	67	63	163					
1700	4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí/MČ			247	1 396							
8200	4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí/MČ	Vranov, Lelekovice		8	9	21	29	19	50	50	50	100,0%
1700	4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů			17 117	10 872	13 494	9 646	104 481	127 712	127 712		
6700	4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů			19 288	19 467	26 587	29 597	4 585	1 319	1 319		
1700	4123 - Neinvestiční příj. transfery od regionálních rad			1 298	7 314	8 223	1 856	3 370	7 569	7 569		
1700	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně					420 755	541 976	713 889	674 492	679 957	708 396	104,2%
1700	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	Veřejná železniční stanice Brno						11	11	11	11	100,0%
1700	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4131 - Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti					300	300	300	300	300	100,0%
1700	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4131 - Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti	Správa hřbitovů města Brna				7	7	7	7	7	100,0%
1700	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4131 - Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti	Knihovna Jiřího Mahena v Brně				14	14	14	14	14	100,0%
1700	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4131 - Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti	Národní divadlo Brno				142	150	150	150	144	96,0%
1700	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4131 - Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti	Muzeum města Brna				44	44	44	44	44	100,0%
3900	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4131 - Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti		40	50			1 200	1 200	1 200		
6200	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4131 - Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti	FRB	276	276	276	276					
3200	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4132 - Převody z ostatních vlastních fondů	FRB	2 521	3 811	5 425	3 561					
3200	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4132 - Převody z ostatních vlastních fondů					4 408			5 000		
1700	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4137 - Převody mezi městem a jeho městskými částmi		565	2 114	2 310	2 139			2 139		
6200	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4137 - Převody mezi městem a jeho městskými částmi	FBV				39 310			19 812		
6200	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4137 - Převody mezi městem a jeho městskými částmi	FRB				9 555		8 037	12 436	10 357	128,9%
5900	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4137 - Převody mezi městem a jeho městskými částmi	Brno-Nový Lískovec, Bohunice, Tuřany				2 231		2 581	2 581	2 581	100,0%
1700	4151 - Neinvestiční přijaté transfery od církví států			5 157	2 293	1 422	327				13 659	
3200	4151 - Neinvestiční přijaté transfery od církví států			8	178							
1700	4152 - Neinvestiční příj. transfery od mezinárodních institucí			8 635	3 835	14 335	5 886	2 377		2 098		
3200	4152 - Neinvestiční příj. transfery od mezinárodních institucí			334	973	926	24					
1700	4213 - Inv. přijaté transfery ze státních fondů			3 057	3 818	31 435	20 080	2 091		1 589		
1700	4216 - Ost. investiční příj. transfery ze státního rozpočtu			152 565	267 549	577 789	372 026	78 874		67 576		
1700	4221 - Investiční přijaté transfery od městských částí			960	1 242	1 559	17 308	26 255				
6700	4222 - Investiční přijaté transfery od krajů			669	194	691	94	219				
1700	4223 - Investiční příj. transfery od regionálních rad			223 454	237 325	252 392	118 237	190 966		300 765		
1700	4232 - Investiční příj. transfery od mezinárodních institucí						876					
Celkový součet				1 534 765	797 618	1 569 035	1 398 834	1 434 787	850 004	1 491 923	887 358	104,4%
												59,5%

Návrh rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 v členění na ORJ a § (v tis. Kč)

ORJ	§ - název	SR_2016	NR_2017	NR 17 / SR 16
<b>1500 - útvar MMB pro oblast Smart City</b>				
2141 - Vnitřní obchod			2 000	
3313 - Filmová tvorba, distribuce, kina a audiovizuální archiválie			1 000	
3319 - Ostatní záležitosti kultury			16 143	
3636 - Územní rozvoj			19 561	
3809 - Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný			48 350	
<b>1500 - útvar MMB pro oblast Smart City Celkem</b>			<b>87 054</b>	
<b>1600 - Kancelář metropolitní spolupráce a marketingu</b>				
2143 - Cestovní ruch		53 572	30 153	56,3%
2253 - Provoz civilní letecké dopravy		15 000		
3349 - Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků		16 827	21 907	130,2%
3636 - Územní rozvoj		9 523	9 935	104,3%
3809 - Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný		49 950	3 500	7,0%
<b>1600 - Kancelář metropolitní spolupráce a marketingu Celkem</b>		<b>144 872</b>	<b>65 495</b>	<b>45,2%</b>
<b>1700 - Odbor rozpočtu a financování</b>				
3511 - Všeobecná ambulantní péče		301	301	100,0%
6171 - Činnost místní správy		8 105	9 085	112,1%
6310 - Obecné příjmy a výdaje z finančních operací		145 300	221 300	152,3%
6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně		1 137 436	1 202 769	105,7%
6399 - Ostatní finanční operace		350 000	350 000	100,0%
6409 - Ostatní činnosti j.n.		20 950	19 879	94,9%
<b>1700 - Odbor rozpočtu a financování Celkem</b>		<b>1 662 092</b>	<b>1 803 334</b>	<b>108,5%</b>
<b>3200 - Odbor vnitřních věcí</b>				
2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací		1 738	255	14,7%
3119 - Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání			2 650	
3319 - Ostatní záležitosti kultury		250	250	100,0%
3349 - Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků		2 150	2 150	100,0%
3419 - Ostatní tělovýchovná činnost			1	
3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace		95	110	115,8%
3612 - Bytové hospodářství		135	135	100,0%
3635 - Územní plánování		670	670	100,0%
3636 - Územní rozvoj			6 310	
4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi			870	
5511 - Požární ochrana - profesionální část		3 000	5 000	166,7%
6112 - Zastupitelstva obcí		23 263	28 515	122,6%
6171 - Činnost místní správy		618 103	656 009	106,1%
6223 - Mezinárodní spolupráce j.n.		9 756	9 706	99,5%
<b>3200 - Odbor vnitřních věcí Celkem</b>		<b>659 160</b>	<b>712 631</b>	<b>108,1%</b>
<b>3600 - Odbor obrany</b>				
5212 - Ochrana obyvatelstva		500	500	100,0%
5269 - Ost. správa v oblasti hosp. opatření pro krizové stavy		200	200	100,0%
5272 - Činnost orgánů krizového řízení na územní úrovni		2 500	2 500	100,0%
5273 - Ost. správa v oblasti krizového řízení		100	100	100,0%
<b>3600 - Odbor obrany Celkem</b>		<b>3 300</b>	<b>3 300</b>	<b>100,0%</b>
<b>3900 - Archiv města Brna</b>				
6211 - Archivní činnost		1 853	1 853	100,0%
<b>3900 - Archiv města Brna Celkem</b>		<b>1 853</b>	<b>1 853</b>	<b>100,0%</b>
<b>4100 - Odbor územního plánování a rozvoje</b>				
3635 - Územní plánování		20 211	36 001	178,1%
<b>4100 - Odbor územního plánování a rozvoje Celkem</b>		<b>20 211</b>	<b>36 001</b>	<b>178,1%</b>
<b>4200 - Odbor životního prostředí</b>				
1014 - Ozdravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče		150		
2115 - Úspora energie a obnovitelné zdroje		500	500	100,0%
3632 - Pohřebnictví		33 457	34 248	102,4%
3716 - Monitoring ochrany ovzduší		3 825	4 275	111,8%
3719 - Ostatní činnosti k ochraně ovzduší			500	
3722 - Sběr a svoz komunálních odpadů		192 000	163 260	85,0%

## Návrh rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 v členění na ORJ a § (v tis. Kč)

ORJ	§ - název	SR 2016	NR 2017	NR 17 / SR 16
<b>4200</b>	<b>3725 - Využívání a zneškodňování komunálních odpadů</b>	126 879	133 555	105,3%
	3729 - Ostatní nakládání s odpady	2 000	1 600	80,0%
	3733 - Monitoring půdy a podzemní vody	642	642	100,0%
	3739 - Ostatní ochrana půdy a spodní vody	910	910	100,0%
	3741 - Ochrana druhů a stanovišť	56 199	56 178	100,0%
	3742 - Chráněné části přírody	970	970	100,0%
	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	41 253	42 934	104,1%
	3792 - Ekologická výchova a osvěta	4 018	5 518	137,3%
	6409 - Ostatní činnosti j.n.		75 000	
<b>4200</b>	<b>Odbor životního prostředí Celkem</b>	<b>462 803</b>	<b>520 090</b>	<b>112,4%</b>
<b>4300</b>	<b>Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství</b>			
	1014 - Ozdravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	50	50	100,0%
	1037 - Celospolečenské funkce lesů	70	70	100,0%
	2310 - Pitná voda	100	100	100,0%
	2331 - Úpravy vodohosp. významných a vodárenských toků	2 670	3 290	123,2%
	2333 - Úpravy drobných vodních toků	3 700	3 750	101,4%
	3739 - Ostatní ochrana půdy a spodní vody	250	250	100,0%
	3744 - Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana	396	546	137,9%
	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	13 095	13 445	102,7%
<b>4300</b>	<b>Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství Celkem</b>	<b>20 331</b>	<b>21 501</b>	<b>105,8%</b>
<b>5300</b>	<b>Odbor městské informatiky</b>			
	3119 - Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání		120	
	6171 - Činnost místní správy	204 311	220 862	108,1%
<b>5300</b>	<b>Odbor městské informatiky Celkem</b>	<b>204 311</b>	<b>220 982</b>	<b>108,2%</b>
<b>5400</b>	<b>Odbor dopravy</b>			
	2143 - Cestovní ruch	1 510		
	2212 - Silnice	586 009	629 843	107,5%
	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	17 556	21 898	124,7%
	2229 - Ostatní záležitosti v silniční dopravě	1 943 100	1 750 000	90,1%
	2271 - Ostatní dráhy	5 838	5 466	93,6%
	2299 - Ostatní záležitosti v dopravě	8 380	9 590	114,4%
	3636 - Územní rozvoj	5 000	10 100	202,0%
<b>5400</b>	<b>Odbor dopravy Celkem</b>	<b>2 567 393</b>	<b>2 426 897</b>	<b>94,5%</b>
<b>5600</b>	<b>Odbor investiční</b>			
	2310 - Pitná voda	100	100	100,0%
	2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	18 400	400	2,2%
	3319 - Ostatní záležitosti kultury	1 500	1 500	100,0%
	3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace		40	
	3631 - Veřejné osvětlení	161 189	160 208	99,4%
	3633 - Výstavba a údržba místních inženýrských sítí	18 143	18 184	100,2%
	3636 - Územní rozvoj	2 500	2 500	100,0%
	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	12 506	13 446	107,5%
	3699 - Ost. záležitosti bydlení, komunálních služeb a územ. rozvoje	3 300	3 300	100,0%
	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	420		
<b>5600</b>	<b>Odbor investiční Celkem</b>	<b>218 058</b>	<b>199 678</b>	<b>91,6%</b>
<b>5900</b>	<b>Odbor implementace evropských fondů</b>			
	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	140	120	85,7%
	2229 - Ostatní záležitosti v silniční dopravě	60		
	3119 - Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání		10	
	3421 - Využití volného času dětí a mládeže	40		
	3636 - Územní rozvoj	1 812	2 262	124,8%
	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	46 582	35 507	76,2%
	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	200	1 500	750,0%
<b>5900</b>	<b>Odbor implementace evropských fondů Celkem</b>	<b>48 834</b>	<b>39 399</b>	<b>80,7%</b>
<b>6200</b>	<b>Bytový odbor</b>			
	3612 - Bytové hospodářství	483 020	592 918	122,8%
	3619 - Ost. rozvoj bydlení a bytové hospodářství	40 650	45 500	111,9%

Návrh rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 v členění na ORJ a § (v tis. Kč)

ORJ	§ - název	SR 2016	NR 2017	NR 17 / SR 16
6200 4341	- Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi		250	
6330	- Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	32 050	32 050	100,0%
<b>6200 - Bytový odbor Celkem</b>		<b>555 720</b>	<b>670 718</b>	<b>120,7%</b>
<b>6300 - Majetkový odbor</b>				
3639	- Komunální služby a územní rozvoj j.n.	27 068	27 065	100,0%
<b>6300 - Majetkový odbor Celkem</b>		<b>27 068</b>	<b>27 065</b>	<b>100,0%</b>
<b>6600 - Odbor správy majetku</b>				
2333	- Úpravy drobných vodních toků	500	500	100,0%
3322	- Zachování a obnova kulturních památek	500	500	100,0%
3612	- Bytové hospodářství	38 010	40 400	106,3%
3639	- Komunální služby a územní rozvoj j.n.	67 981	66 891	98,4%
4341	- Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	3 273	3 573	109,2%
6171	- Činnost místní správy	72 884	72 184	99,0%
6211	- Archivní činnost	4 129	4 129	100,0%
<b>6600 - Odbor správy majetku Celkem</b>		<b>187 277</b>	<b>188 177</b>	<b>100,5%</b>
<b>6700 - Odbor školství, mládeže a tělovýchovy</b>				
3111	- Předškolní zařízení	3 566	4 174	117,0%
3113	- Základní školy	37 887	31 043	81,9%
3117	- První stupeň základních škol	428	409	95,6%
3119	- Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání		325	
3141	- Školní stravování při předškolním a základním vzdělávání	2 000	2 000	100,0%
3149	- Ost. zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže	1 270	1 270	100,0%
3233	- Střediska volného času		3 300	
3412	- Sportovní zařízení v majetku obce		18 016	
3419	- Ostatní tělovýchovná činnost	228 711	231 929	101,4%
3421	- Využití volného času dětí a mládeže	12 900	10 000	77,5%
6330	- Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně		164 300	
<b>6700 - Odbor školství, mládeže a tělovýchovy Celkem</b>		<b>286 762</b>	<b>466 766</b>	<b>162,8%</b>
<b>7100 - Odbor zdraví</b>				
3511	- Všeobecná ambulantní péče	13 253	13 435	101,4%
3522	- Ostatní nemocnice	49 639	81 739	164,7%
3523	- Odborné léčebné ústavy	11 942	11 942	100,0%
3529	- Ostatní ústavní péče	42 004	43 810	104,3%
3599	- Ostatní činnost ve zdravotnictví	12 925	22 510	174,2%
3900	- Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo	8 884	9 172	103,2%
<b>7100 - Odbor zdraví Celkem</b>		<b>138 647</b>	<b>182 608</b>	<b>131,7%</b>
<b>7200 - Odbor sociální péče</b>				
3541	- Prevence před drogami, alkoholem, nikot. a jin. závislostmi	7 055	7 055	100,0%
4341	- Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	2 619	3 559	135,9%
4342	- Sociální péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům	6 850	7 494	109,4%
4349	- Ost. sociální péče a pomoc ost. skupinám obyvatelstva		6 500	
4350	- Domovy pro seniory	178 137	198 283	111,3%
4352	- Tísňová péče	520		
4357	- Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem	33 026	36 632	110,9%
4359	- Ost. služby a činnosti v oblasti sociální péče	80 701	82 301	102,0%
4374	- Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny	87 236	83 832	96,1%
4376	- Služby následné péče, terapeutické komunity, kontaktní centra		500	
4379	- Ost. služby a činnosti v oblasti sociální prevence	995	995	100,0%
5319	- Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	2 900	5 800	200,0%
<b>7200 - Odbor sociální péče Celkem</b>		<b>400 039</b>	<b>432 951</b>	<b>108,2%</b>
<b>7300 - Odbor kultury</b>				
3311	- Divadelní činnost	564 852	581 256	102,9%
3312	- Hudební činnost	78 539	91 349	116,3%
3313	- Filmová tvorba, distribuce, kina a audiovizuální archiválie	1 364	1 804	132,3%
3314	- Činnosti knihovnické	60 638	66 029	108,9%
3315	- Činnosti muzeí a galerií	57 828	60 136	104,0%
3316	- Vydavatelská činnost	1 412	1 367	96,8%

Návrh rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 v členění na ORJ a § (v tis. Kč)

ORJ	§ - název	SR_2016	NR_2017	NR 17 / SR 16
7300	3317 - Výstavní činnosti v kultuře	18 997	25 353	133,5%
	3319 - Ostatní záležitosti kultury	27 000	59 089	218,8%
	3326 - Zachování a obnova kultur., národního a histor. povědomí	2 319	2 319	100,0%
	3329 - Ost. záležitosti ochrany památek a péče o kulturní dědictví	150	150	100,0%
	<b>7300 - Odbor kultury Celkem</b>	<b>813 099</b>	<b>888 852</b>	<b>109,3%</b>
7500	Odbor památkové péče			
	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	16 210	16 210	100,0%
	<b>7500 - Odbor památkové péče Celkem</b>	<b>16 210</b>	<b>16 210</b>	<b>100,0%</b>
8200	Městská policie Brno			
	1014 - Ozdravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	15 175	12 307	81,1%
	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	379 069	398 989	105,3%
	5319 - Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	654	654	100,0%
	<b>8200 - Městská policie Brno Celkem</b>	<b>394 898</b>	<b>411 950</b>	<b>104,3%</b>
	<b>Celkový součet</b>	<b>8 832 938</b>	<b>9 423 512</b>	<b>106,7%</b>

Návrh rozpočtu kapitálových výdajů města na rok 2017 v členění na ORJ a § (v tis. Kč)

ORJ	§ - název	SR 2016	NR 2017	NR17 / SR16
<b>1500</b>	<b>útvár MMB pro oblast Smart City</b>			
	3636 - Územní rozvoj		1 000	
<b>1500</b>	<b>útvár MMB pro oblast Smart City Celkem</b>		<b>1 000</b>	
<b>1700</b>	<b>Odbor rozpočtu a financování</b>			
	6310 - Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	233 000		
<b>1700</b>	<b>Odbor rozpočtu a financování Celkem</b>	<b>233 000</b>		
<b>3200</b>	<b>Odbor vnitřních věcí</b>			
	5511 - Požární ochrana - profesionální část		12 000	
	6171 - Činnost místní správy	2 644	1 941	73,4%
<b>3200</b>	<b>Odbor vnitřních věcí Celkem</b>	<b>2 644</b>	<b>13 941</b>	<b>527,3%</b>
<b>3600</b>	<b>Odbor obrany</b>			
	5273 - Ostatní správa v oblasti krizového řízení	200		
<b>3600</b>	<b>Odbor obrany Celkem</b>	<b>200</b>		
<b>3900</b>	<b>Archiv města Brna</b>			
	6211 - Archivní činnost	2 000	4 000	200,0%
<b>3900</b>	<b>Archiv města Brna Celkem</b>	<b>2 000</b>	<b>4 000</b>	<b>200,0%</b>
<b>4100</b>	<b>Odbor územního plánování a rozvoje</b>			
	2212 - Silnice	8 074		
	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	6 400	8 400	131,3%
<b>4100</b>	<b>Odbor územního plánování a rozvoje Celkem</b>	<b>14 474</b>	<b>8 400</b>	<b>58,0%</b>
<b>4200</b>	<b>Odbor životního prostředí</b>			
	3632 - Pohřebnictví	950	600	63,2%
	3716 - Monitoring ochrany ovzduší		150	
	3725 - Využívání a zneškodňování kom. odpadů	3 858		
	3741 - Ochrana druhů a stanovišť	700	900	128,6%
	3745 - Péče a vzhled obcí a veřejnou zeleň	2 559	500	19,5%
<b>4200</b>	<b>Odbor životního prostředí Celkem</b>	<b>8 067</b>	<b>2 150</b>	<b>26,7%</b>
<b>4300</b>	<b>Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství</b>			
	3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace		5 530	
	3636 - Územní rozvoj		1 000	
	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	1 500	1 500	100,0%
	3744 - Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana		1 000	
	3745 - Péče a vzhled obcí a veřejnou zeleň	157	60	38,2%
<b>4300</b>	<b>Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství Celkem</b>	<b>1 657</b>	<b>9 090</b>	<b>548,6%</b>
<b>5300</b>	<b>Odbor městské informatiky</b>			
	6171 - Činnost místní správy	94 050	61 800	65,7%
<b>5300</b>	<b>Odbor městské informatiky Celkem</b>	<b>94 050</b>	<b>61 800</b>	<b>65,7%</b>
<b>5400</b>	<b>Odbor dopravy</b>			
	2212 - Silnice	14 000	15 000	107,1%
	2219 - Ost. záležitosti poz. komunikací	96 096	37 300	38,8%
	2271 - Ostatní dráhy	2 500	2 380	95,2%
	2299 - Ostatní záležitosti v dopravě		33 452	
	3636 - Územní rozvoj	779	316	40,6%
<b>5400</b>	<b>Odbor dopravy Celkem</b>	<b>113 375</b>	<b>88 448</b>	<b>78,0%</b>
<b>5600</b>	<b>Odbor investiční</b>			
	2143 - Cestovní ruch	8 165	13 980	171,2%
	2212 - Silnice	285 590	397 348	139,1%
	2219 - Ost. záležitosti poz. komunikací	20 800	14 876	71,5%
	2229 - Ost. záležitosti v silniční dopravě	4 670	13 000	278,4%
	2271 - Ostatní dráhy		1 000	
	2310 - Pitná voda	45 731	63 737	139,4%
	2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	622 969	635 963	102,1%
	2329 - Odvádění a čištění odpadních vod j.n.	26 650	34 650	130,0%
	2333 - Úpravy drobných vodních toků	28 000	40 000	142,9%
	2339 - Záležitosti vodních toků a vodohosp. děl	4 500	2 800	62,2%
	3111 - Předškolní zařízení	25 760	43 000	166,9%
	3113 - Základní školy	280	13 050	4660,7%
	3231 - Základní umělecké školy		2 800	
	3311 - Divadelní činnost	63 000	57 980	92,0%
	3312 - Hudební činnost	20 000	15 000	75,0%
	3314 - Činnosti knihovnické	2 000	800	40,0%
	3317 - Výstavní činnosti v kultuře	140	263	187,9%



Návrh rozpočtu kapitálových výdajů města na rok 2017 v členění na ORJ a § (v tis. Kč)

ORJ	§ - název	SR 2016	NR 2017	NR17 / SR16
5600	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	5 000	23 000	460,0%
	3392 - Zájmová činnosti v kultuře		2 000	
	3412 - Sportovní zařízení v majetku obce	15 000	29 250	195,0%
	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	10 000		
	3421 - Využití volného času dětí a mládeže	100		
	3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace		40	
	3511 - Všeobecná ambulantní péče	23 000	22 000	95,7%
	3612 - Bytové hospodářství	14 110		
	3632 - Pohřebnictví	34 175	19 020	55,7%
	3633 - Výstavba a údržba místních inž. sítí	30 000	19 776	65,9%
	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	20 355	34 448	169,2%
	3725 - Využívání a zneškodňování kom. odpadů	1 720	1 715	99,7%
	3741 - Ochrana druhů a stanovišť	20 980	38 470	183,4%
	3745 - Péče a vzhled obcí a veřejnou zeleň	2 090	28 000	1339,7%
	4350 - Domovy pro seniory		10 546	
	4354 - Chráněné bydlení		1 000	
	4357 - Domovy pro osoby se zdr. postižením a domovy se zvl. režimem		9 500	
	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	18 100	1 000	5,5%
	5512 - Požární ochrana - dobrovolná část	7 830	793	10,1%
	6171 - Činnost místní správy	22 705	30 130	132,7%
<b>5600</b>	<b>- Odbor investiční Celkem</b>	<b>1 383 420</b>	<b>1 620 935</b>	<b>117,2%</b>
<b>5900</b>	<b>- Odbor implementace evropských fondů</b>			
	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	149 150	49 934	33,5%
<b>5900</b>	<b>- Odbor implementace evropských fondů Celkem</b>	<b>149 150</b>	<b>49 934</b>	<b>33,5%</b>
<b>6200</b>	<b>- Bytový odbor</b>			
	3612 - Bytové hospodářství	105 376	169 700	161,0%
	4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení	54 500	25 000	45,9%
<b>6200</b>	<b>- Bytový odbor Celkem</b>	<b>159 876</b>	<b>194 700</b>	<b>121,8%</b>
<b>6300</b>	<b>- Majetkový odbor</b>			
	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	70 000	103 871	148,4%
<b>6300</b>	<b>- Majetkový odbor Celkem</b>	<b>70 000</b>	<b>103 871</b>	<b>148,4%</b>
<b>6600</b>	<b>- Odbor správy majetku</b>			
	3612 - Bytové hospodářství	7 200	8 200	113,9%
	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	9 500	11 500	121,1%
	6171 - Činnost místní správy	4 000	7 913	197,8%
<b>6600</b>	<b>- Odbor správy majetku Celkem</b>	<b>20 700</b>	<b>27 613</b>	<b>133,4%</b>
<b>6700</b>	<b>- Odbor školství, mládeže a tělovýchovy</b>			
	3119 - Ost. zál. předškolní výchovy a zákl. vzdělávání	78 600		
	3412 - Sportovní zařízení v majetku obce		19 000	
	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	85 000	100 000	117,6%
<b>6700</b>	<b>- Odbor školství, mládeže a tělovýchovy Celkem</b>	<b>163 600</b>	<b>119 000</b>	<b>72,7%</b>
<b>7100</b>	<b>- Odbor zdraví</b>			
	3522 - Ostatní nemocnice	6 200	15 700	253,2%
	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	589	130	22,1%
<b>7100</b>	<b>- Odbor zdraví Celkem</b>	<b>6 789</b>	<b>15 830</b>	<b>233,2%</b>
<b>7200</b>	<b>- Odbor sociální péče</b>			
	4341 - Soc. pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřízpůsobivým		65	
	4350 - Domovy pro seniory	2 900	6 145	211,9%
	4357 - Domovy pro osoby se zdr. postižením a domovy se zvl. režimem	1 530	255	16,7%
	4374 - Domovy pro osoby se zdr. postižením	520	800	153,8%
<b>7200</b>	<b>- Odbor sociální péče Celkem</b>	<b>4 950</b>	<b>7 265</b>	<b>146,8%</b>
<b>7300</b>	<b>- Odbor kultury</b>			
	3311 - Divadelní činnost	34 570	14 422	41,7%
	3312 - Hudební činnost	2 000	4 000	200,0%
	3315 - Činnosti muzeí a galerií	1 600	1 500	93,8%
	3326 - Pořízení, zachování a obnova hodnot místního kult., národního a hist. povědomí	2 830	750	26,5%
<b>7300</b>	<b>- Odbor kultury Celkem</b>	<b>41 000</b>	<b>20 672</b>	<b>50,4%</b>
<b>8200</b>	<b>- Městská policie Brno</b>			
	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	7 236	9 716	134,3%
<b>8200</b>	<b>- Městská policie Brno Celkem</b>	<b>7 236</b>	<b>9 716</b>	<b>134,3%</b>
	<b>Celkový součet</b>	<b>2 476 188</b>	<b>2 358 365</b>	<b>95,2%</b>

v tis. Kč

<b>FOND REZERV A ROZVOJE</b>	<b>Schválený rozpočet 2016</b>	<b>Očekávaná skutečnost 2016</b>	<b>Návrh rozpočtu 2017</b>
<b>ZDROJE celkem</b>	<b>8 400</b>	<b>741 679</b>	<b>652 655</b>
Počáteční stav zdrojů	8 400	8 400	652 655
Příjmy z finančního vypořádání roku 2015		2 643	
Příjmy z finančního vypořádání roku 2015 - MČ		18 580	
Převod z FBV do FRR v rámci FV 2015 s městskými částmi		19 390	
Převod z FBV do FRR v rámci FV 2015		5 588	
Převod z FKEP do FRR v rámci FV 2015		1 165	
Zapojení rezervy ve schváleném rozpočtu města k vykrytí potřeb FV 2015		30 000	
Zapojení zdrojů na základním běžném účtu k vykrytí potřeb FV 2015		5 913	
Rezerva na financování strategických projektů		650 000	
<b>POTŘEBY celkem</b>	<b>3 125</b>	<b>89 024</b>	
Výdaje z FV 2015		3 559	
Výdaje z FV 2015 - MČ		61 504	
Převod z FRR do FBV v rámci FV 2015 s městskými částmi		11 760	
Převod z FRR do Sociálního fondu v rámci FV 2015		6 456	
Zapojení části rezervy na zajištění služeb sociální prevence	3 125	3 125	
Zapojení části rezervy na zajištění služeb sociální prevence - seniorbus		2 620	
<b>Zůstatek</b>	<b>5 275</b>	<b>652 655</b>	<b>652 655</b>

Zůstatek fondu ve výši 652 655 tis. Kč tvoří:

- 650 000 tis. Kč rezerva na financování strategických projektů

- 2 655 tis. Kč rezerva na zajištění služeb sociální prevence

v tis. Kč

<b>FOND KRYTÍ ŠKOD</b>	<b>Schválený rozpočet 2016</b>	<b>Očekávaná skutečnost 2016</b>	<b>Návrh rozpočtu 2017</b>
<b>ZDROJE celkem</b>	<b>128 924</b>	<b>138 052</b>	<b>145 714</b>
Počáteční stav zdrojů	118 924	127 972	135 714
Převod z rozpočtu města dle statutu fondu	10 000	10 000	10 000
Připsané úroky		80	
<b>POTŘEBY celkem</b>		<b>2 338</b>	
Škodní událost - poškození kostýmů a dekorací Městského divadla Brno, p.o., unikající vodou z prasklé hadičky nádržky WC		1 220	
Škodní událost - utržení střešní krytiny na objektu Domova pro seniory Vychodilova, p.o.		1 118	
<b>Zůstatek</b>	<b>128 924</b>	<b>135 714</b>	<b>145 714</b>

FOND BYTOVÉ VÝSTAVBY	Schválený rozpočet	Očekávaná skutečnost	Návrh rozpočtu
	2016	2016	2017
<b>ZDROJE celkem</b>	<b>1 921 839</b>	<b>2 165 488</b>	<b>2 071 808</b>
Počáteční stav zdrojů	1 661 194	1 887 110	1 703 823
Převod do FRR ve výši 10 % z kupní ceny nemovitých věcí		-19 390	
Převod z FRR - rozdíl mezi předpisem stavu fondu a stavem účtu 419 k 31.12.2015		-5 588	
Převod z FRR - vratky transferů poskytnutých městským částem z FBV		11 759	
Sankční platby přijaté od jiných subjektů		1	
Prodej pozemků		8 000	2 700
Prodej ostatních nemovitých věcí	247 680	247 680	350 000
Pronájem pozemků	128	128	128
Příjmy z nájemného - spoluvlastnický podíl	4 800	4 800	4 800
Splátky zápůjček	8 037	12 436	10 357
Přijaté transfery z MMR ČR - Francouzská 42		18 475	
Bezdůvodné obohacení (SVJ Leitnerova)		77	
<b>POTŘEBY celkem</b>	<b>679 056</b>	<b>461 665</b>	<b>810 568</b>
<b>Kapitálové</b>	<b>185 686</b>	<b>49 930</b>	<b>205 700</b>
- kapitálové výdaje z FBV, ORG 4925		893	50 000
- DPS Mlýnská, ORG 2936	35 000	12 000	23 000
- bytové domy Vojtova, ORG 2932	80 000	2 000	80 000
- bytový dům B vč.komunikace a TI Jeneweinova, ORG 3129	700	700	700
- lokalita bydlení Holásky-TI, ORG 3196	18 000	1 000	5 000
- Zámečnická 2 - sdílené bydlení, ORG 2797	6 676	7 807	
- DPS Tuřany - Holásky, ORG 2912	19 500	1 000	2 000
- rekonstrukce byt. domů - příprava, ORG 2659		6 000	4 000
- rekonstrukce bytů na soc. bydlení, ORG 2646		4 000	30 000
- protihluková opatření - výměna oken, ORG 2852 (ORJ 5600)	14 110	8 830	
- sanace odvodňovacích vrtů Brno-Bystrc, 2. etapa, ORG 2900 (ORJ 5600)	4 500	2 000	2 800
- technické zhodnocení bytových domů, ORG 3036 (ORJ 6600)	5 200	2 200	6 200
- technické zhodnocení sociálních bytů, ORG 2925 (ORJ 6600)	2 000	1 500	2 000
<b>Běžné</b>	<b>493 370</b>	<b>411 735</b>	<b>604 868</b>
- použití dle zásad pro zapojení fin. prostředků FBV	250 000		500 000
- náklady na uplatnění oprav - fyzické osoby	6 000	2 000	2 000
- náklady na uplatnění oprav - právnické osoby	10 000	5 000	3 000
- náklady na uplatnění oprav - společenství vlastníků	182 000	145 000	77 000
- náklady na uplatnění oprav - spolky	2 000	2 000	2 000
- znalecké posudky, studie	3 230	616	1 586
- nákup služeb a geometrické plány	2 200	93	345
- správní poplatky, kolky	360	233	372
- daň z nabytí nemovitých věcí	25 510	10 000	
- poštovné	50		
- nájemné	120	126	65
- náhrady nájemného MČ - sociální byty	50	50	50
- náhrady předplaceného nájemného MČ		25 000	5 000
- poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady	550	50	550
- transfery na MČ - 1. etapa		141 792	
- transfery na MČ - 2. etapa		67 168	
- ostatní transfery na MČ		2 807	
- opravy bytových domů ve správě OSM MMB (ORJ 6600)	8 300	8 300	9 900
- opravy bytových domů svěřených MČ-sociální byty (ORJ 6600)	3 000	1 500	3 000
<b>Zůstatek</b>	<b>1 242 783</b>	<b>1 703 823</b>	<b>1 261 240</b>

v tis. Kč

<b>FOND ROZVOJE BYDLENÍ</b>	<b>Schválený rozpočet 2016</b>	<b>Očekávaná skutečnost 2016</b>	<b>Návrh rozpočtu 2017</b>
<b>ZDROJE celkem</b>	<b>101 307</b>	<b>109 890</b>	<b>96 993</b>
Počáteční stav zdrojů	84 971	93 554	82 373
Splátky z poskytnutých zápůjček	14 760	14 760	13 327
Úroky ze zápůjček	1 376	1 376	1 143
Připsané úroky na účet	200	200	150
<b>POTŘEBY celkem</b>	<b>72 650</b>	<b>27 517</b>	<b>77 500</b>
<b>Kapitálové</b>		<b>15 980</b>	
- investiční zápůjčky fyzickým osobám		15 980	
<b>Běžné</b>	<b>72 650</b>	<b>11 537</b>	<b>77 500</b>
- neinvestiční zápůjčky městským částem	32 000		32 000
- neinvestiční zápůjčky fyzickým osobám	25 000	11 137	30 000
- neinvestiční zápůjčky právníckým osobám	15 000		15 000
- zaplacené poplatky	600	350	450
- vratky přeplatků ze zápůjček	50	50	50
<b>Zůstatek</b>	<b>28 657</b>	<b>82 373</b>	<b>19 493</b>

FOND KOFINANCOVÁNÍ EVROPSKÝCH PROJEKTŮ		Celkové náklady	Předpoklad dotace	Schválený rozpočet 2016	Očekávaná skutečnost 2016	Návrh rozpočtu 2017
<b>ZDROJE celkem</b>				<b>236 310</b>	<b>784 288</b>	<b>634 237</b>
	Počáteční stav zdrojů			180 773	11 880	631 901
	Převod z rozpočtu města dle statutu fondu				352 000	
	Příjem z finančního vypořádání roku 2015				-1 165	
	Přijaté splátky půjčených prostředků z FKPE			54 537	62 537	1 336
	Ostatní příjmy - smluvní pokuty				166	
	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady				765	
	Přijaté vratky transferů				1 581	
	Přijaté transfery od městských částí				2 233	
	Tvorba fondu z refundovaných prostředků				353 291	
	Příjmy z úroků			1 000	1 000	1 000
<b>POTŘEBY celkem</b>		<b>2 917 860</b>	<b>2 059 707</b>	<b>236 310</b>	<b>152 387</b>	<b>250 000</b>
<b>ORG</b>	<b>Kapitálové</b>	<b>2 812 163</b>	<b>2 008 681</b>	<b>186 310</b>	<b>104 173</b>	<b>200 000</b>
5023	Zelný trh - rekonstrukce	72 500	48 017	300	300	
5098	Park Hvězdička	31 240	24 064			
5121	Novostavba tělocvičny v MČ Brno-Tuřany	50 000	38 948	5 000	200	50
5122	Domov pro seniory, Foltýnova 21, Brno - odstranění bariér a zvýšení lůžkové kapacity	51 000	39 049		30	
5126	Relaxační a pohybové prostory ZŠ, Bosonožské náměstí 44, včetně technického a sociálního zázemí	15 689	14 171		860	
5134	Stavební úpravy ZŠ Mutěnická - 3. etapa	14 120	9 994		10	
5144	Zvýšení atraktivity Brněnské přehrady	23 000	13 270		40	40
5147	Zateplení ZŠ Úvoz	26 100	8 327		1 540	
5148	Nízkoprahové centrum v parku Hvězdička	18 300	15 440	50	50	
5150	Zateplení ZŠ Svážná	48 300	14 501		51	
5154	Zateplení MŠ Hněvkovského	7 300	2 274	30	30	
5162	CIVITAS PLUS II - 2MOVE2	36 500	21 000		1 900	
5172	Dopravní telematika ve městě Brně - 1. část	74 120	54 659	2 950	2 950	1 000
5173	Dopravní telematika ve městě Brně - 2. část	54 829	40 786	1 300	1 300	1 000
5174	Dopravní telematika ve městě Brně - 3. část	23 166	13 825	420	420	1 000
5177	Revitalizace sportovních ploch v MČ Brno - Židenice	22 124	22 681	250	19 015	50
5178	ZŠ Vranovská - rekonstrukce hřiště	6 200	6 507		15	
5179	Rekonstrukce sportovišť v MČ Brno-střed	38 926	31 736		100	
5180	Regenerace sportovišť v lokalitách Vsetínská, Trýbova, Čechyňská	6 164	5 065	50	50	
5181	Regenerace veřejných prostranství pro volnočasové aktivity nekomerčního charakteru na území MČ Brno-sever	7 492	5 339		14	
5182	Sportovně-rekreační plocha Kartouzská, Brno	11 495	9 325		15	
5189	CHRLICE	18 340	9 367		16	
5190	Stavební úpravy mateřské školy Řezáčova	7 591	3 483	30	30	
5191	MŠ Kohoutova 6 - zateplení budovy a výměna oken	7 202	2 197		11	
5192	Zateplení fasády objektu SVČ a KJM Lány 3 v MČ Brno - Bohunice	3 116	744		20	
5194	Revitalizace městských parků, III. etapa	46 687	39 197		24 065	
5195	Školní účelové hřiště při ZŠ Otevřená	11 560	9 545	30	30	
5196	NKP Špilberk - lapidárium a centrum restaurátorských činností	2 461		1 000		
5197	Stavební úpravy Domova pro seniory Foltýnova	35 026	9 366		20	
5198	Zateplení logopedického stacionáře Synkova	7 611	2 629		15	
5199	Regenerace veřejných prostranství pro volnočasové aktivity a revitalizace volně přístupných sportovišť v MČ Brno-Jundrov	6 772	5 517		30	
5200	Regenerace sportovišť v lokalitách Rybářská, Botanická a transformace sportoviště Vysoká na parkour	7 785	6 336		110	
5201	Rekonstrukce víceúčelového hřiště v areálu ZŠ Arménská 21	9 616	9 031		12	
5208	Knihovna pro město II. - vzdělávání na míru	10 113	8 186		4 642	
5210	Areál dopravní výchovy, II. etapa	6 760	5 842			
5211	MŠ Tišnovská - zateplení budovy včetně výměny oken	18 141	6 805	1 700	100	
5212	MŠ Šrámkova - zateplení budovy včetně výměny oken	16 965	4 555	4 000	100	
5213	Zateplení SVČ Kosmonautů	10 623	2 437	50	50	
5301	MŠ Kamechy II, výstavba šestitřídní MŠ	81 041	68 425	20 000	10 000	30 000
5302	Zateplení ZŠ Laštůvkova	87 375	17 230		1 000	10 000
5303	Mateřská škola Přemyslovo nám. 1 - 2. etapa	7 248	6 945		500	2 000
5305	Mateřská škola Žabka, objekt Kohoutovická, Brno - Žebětín	16 823	15 989		500	5 000
5307	Výbudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk	111 000	98 100		1 000	10 000
5308	Cykloopatření ve vybraných částech Brna, I. etapa	7 960	6 798		500	500
5309	Prodloužení trolejbusové trati Novolíšeňská - Jírova	1 000			1 000	
5310	Rozvoj dopravní telematiky 2015 - 2020, příprava	60 000	51 000		8 000	10 000
5311	Systém parkování Park & Ride - 1. etapa	348 000	313 200		1 000	1 000
5312	Revitalizace staré Ponávky - příprava	3 000			1 000	1 000
5313	Mateřská škola Pastviny - rozšíření	9 129	8 392		500	2 000
5314	Bezbariérové opatření na místních komunikacích v Brně	3 485	3 227			
5315	Sanace skalních stěn - projektová příprava	2 000			500	1 500
5316	Stavební úpravy ZŠ Štolcova	31 361	6 005		700	2 000
5319	Modernizace radiové sítě a informačního systému MHD	10 082	9 159		260	2 000
5321	Zařízení se zvláštním režimem, Mostecká 10, Brno	40 535	39 182		1 100	1 000
5322	Zařízení sociálních služeb - chráněné bydlení, Nováčkova 38	29 424	29 732		900	1 000

	FOND KOFINANCOVÁNÍ EVROPSKÝCH PROJEKTŮ	Celkové náklady	Předpoklad dotace	Schválený rozpočet 2016	Očekávaná skutečnost 2016	Návrh rozpočtu 2017
5323	Zařízení sociálních služeb - odlehčovací služba a domov se zvláštním režimem Charbulova	77 200	78 480		2 000	2 000
5324	Varovný protipovodňový systém a digitální povodňové plány města Brna	10 318			250	1 000
5325	Cykloopatření ve vybraných částech Brna, II. etapa	30 000	27 000		500	500
5327	Dětská skupina Zahradníková	2 567	512		2 566	
5328	Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi (Rapid Re-Housing)	65			127	65
5329	Systém parkování Park & Ride – II. etapa	500 800	450 720		500	1 000
5330	Cyklostezka Brno-Jinačovice-Kuřim - předprojektová příprava	300			300	
5331	Stavební úpravy ZUŠ Amerlingova	2 882	790		100	2 800
5332	Zateplení radnice Oderská 4	7 788	919		100	2 000
5333	Stavební úpravy MŠ Nejedlého	7 129	2 052		100	2 000
5334	Stavební úpravy MŠ Černopolní	6 780	1 672		100	2 000
5335	Zateplení úřadu městské části Brno-Maloměřice a Obřany	6 146	1 203		100	2 000
5336	Stavební úpravy polikliniky Lesná	153 986	17 452		100	2 000
5337	Stavební úpravy společenského centra Bystrc	20 389	2 332		100	2 000
5338	Zateplení objektu Ukrajinská 2b	993			200	793
5339	Rekonstrukce sídla ÚMČ Brno-Ivanovice	20 620	1 094		2 000	15 000
5340	Rozšíření výukových kapacit v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno	6 035	5 806			1 000
5341	Dopravní zúčtovací centrum - zápůjčka	30 768				30 768
5342	Rekonstrukce trolejbusové vozovny Komín	213 000	181 050		10	1 000
5099	Příprava projektů pro nové programovací období			149 150	8 419	49 934
<b>ORG</b>	<b>Běžné</b>	<b>105 697</b>	<b>51 026</b>	<b>50 000</b>	<b>48 214</b>	<b>50 000</b>
5023	Zelný trh			20	520	
5042	Areál dopravní výchovy			20	20	
5098	Park Hvězdíčka			340	340	
5106	Úprava zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí	13 382	4 029			
5108	Rekonstrukce parku Lužánky, V. etapa, 2. část				603	
5144	Zvýšení atraktivity Brněnské přehrady				40	
5158	Zřízení parčíku v MČ Brno-Útěchov	365	365			
5159	Farská zahrada v městské části Brno-Komín	1 118	500			
5160	Obnova zeleně v rekreačních zónách v MČ Brno-Bohunice	870	307		40	40
5162	CIVITAS PLUS II - 2MOVE2			2 460	4 115	375
5164	CHALLENGE	2 450	1 750	218	331	
5165	Úprava ploch veřejné zeleně v okolí bytových domů Sibiřská 60, 62, 64, Brno-Řečkovice			80	80	
5166	Výsadba izolační zeleně Žarošická, Jedovnická, Novolíšeňská	5 446	1 806	200	152	
5167	Realizace skladebných částí ÚSES - interakční prvek v Zátíší	309	222			
5168	Lokální biokoridor Medlánky - letiště	1 507	622		8	
5172	Dopravní telematika ve městě Brně - 1. část			20	20	
5173	Dopravní telematika ve městě Brně - 2. část			20	20	
5174	Dopravní telematika ve městě Brně - 3. část			20	20	
5185	Příprava a realizace prvků územního systému ekologické stability - ÚSES v k.ú. Chřlvice	1 669	1 669			
5186	Příprava a realizace prvků územního systému ekologické stability - Lokální biokoridor Heršpická Leskava	2 610	2 610			
5187	Příprava a realizace prvků územního systému ekologické stability Regionální biocentrum Stará řeka	5 021	1 931			
5191	MŠ Kohoutova 6 - zateplení budovy a výměna oken					
5194	Revitalizace městských parků, III. etapa				51	
5208	Knihovna pro město II. - vzdělávání na míru				3 412	
5210	Areál dopravní výchovy, II. etapa	2 500		20	20	
5304	Řízení ITI	5 141	5 141		3 350	3 330
5306	Zprostředkující subjekt ITI	3 250	5 170		2 550	2 480
5314	Bezbariérové opatření na místních komunikacích v Brně	100			100	
5317	Obnova funkčního stavu stávajících ploch a prvků VZ na ulici Řezáčova v MČ Brno-Komín	2 964	1 760		500	1 500
5318	Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně	6 000	5 700		1 440	3 105
5319	Modernizace radiové sítě a informačního systému MHD	135			335	100
5320	Přístavba mateřské školy v MČ Brno-Jehnice - zápůjčka	13 723			13 723	
5321	Zařízení se zvláštním režimem, Mostecká 10, Brno	3 000				
5322	Zařízení sociálních služeb - chráněné bydlení, Nováčkova 38	2 500				
5323	Zařízení sociálních služeb - odlehčovací služba a domov se zvláštním režimem Charbulova	10 000				
5324	Varovný protipovodňový systém a digitální povodňové plány města Brna	3 474			150	150
5326	sub-urban, Reinventing the fringe	1 164	989		500	547
5327	Dětská skupina Zahradníková	4 683	4 683		387	
5328	Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi (Rapid Re-Housing)	3 782	3 654		3 403	1 560
5340	Rozšíření výukových kapacit v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno	416				
5343	RUGGEDISED	8 118	8 118		70	1 306
5099	Předprojektová příprava			46 582	11 914	35 507
	<b>Zůstatek</b>				<b>631 901</b>	<b>384 237</b>

<b>SOCIÁLNÍ FOND</b> zaměstnanců MMB a MP Brno	<b>Schválený rozpočet 2016</b>	<b>Očekávaná skutečnost 2016</b>	<b>Návrh rozpočtu 2017</b>
<b>ZDROJE celkem</b>	<b>32 467</b>	<b>40 149</b>	<b>34 788</b>
Počáteční stav zdrojů		1 225	
Příjmy z finančního vypořádání za rok 2015		6 457	
Příjmy z poplatků ve školícím a rekreačním středisku MP (Sykovec)	300	300	300
Příjmy z poplatků v rekreačních zařízeních MMB (Jedovnice, Unčín, Rakovec)	55	38	38
Ostatní příjmy	8	54	25
Zálohový příděl fondu:			
- za zaměstnance MMB a uvolněné členy ZMB (5 % z hrubých platů)	20 450	20 450	22 189
- za zaměstnance Městské policie (5 % z hrubých platů)	11 654	11 625	12 236
<b>POTŘEBY celkem</b>	<b>32 467</b>	<b>40 149</b>	<b>34 788</b>
<b>Kapitálové</b>		<b>113</b>	<b>216</b>
<b>Městská policie Brno:</b>		<b>113</b>	<b>216</b>
Dětské hřiště SŘS Sykovec (ORG 2667)		113	216
<b>Běžné</b>	<b>32 467</b>	<b>40 036</b>	<b>34 572</b>
<b>Magistrát města Brna:</b>	<b>20 513</b>	<b>26 567</b>	<b>22 252</b>
Příspěvek na penzijní připojištění / životní pojištění / preventivní vyšetření / rekreaci / lázeňskou péči / rehabilitaci	12 388	17 933	13 333
Příspěvek na stravování	3 517	4 191	4 000
Dary	395	493	493
Běžné výdaje rekreačních zařízení MMB (Jedovnice, Unčín, Rakovec)	305	460	460
Úhrada prokázaných výdajů odborové organizace na společenskou, kulturní a vzdělávací činnost	240	240	240
Jazykové kurzy	666	550	666
Ošatné	3 002	2 700	3 060
<b>Městská policie Brno:</b>	<b>11 954</b>	<b>13 469</b>	<b>12 320</b>
Příspěvek na stravování	1 916	2 145	2 432
Dary	130	180	259
Běžné výdaje školícího a rekreačního střediska MP (Sykovec)	1 186	1 276	1 468
Úhrada prokázaných výdajů odborové organizace na společenskou, kulturní a vzdělávací činnost	300	300	300
Sportovní akce Městské policie	120	120	70
Právní služby	5	5	5
Příspěvek na MHD	379	385	385
Příspěvek na penzijní připojištění	7 139	7 449	7 191
Příspěvek na sport	10	10	10
Ostatní příspěvky	769	1 599	200
<b>Zůstatek</b>			

v tis. Kč

<b>VEŘEJNÁ SBÍRKA Městské policie Brno</b>	<b>Schválený rozpočet 2016</b>	<b>Očekávaná skutečnost 2016</b>	<b>Návrh rozpočtu 2017</b>
<b>ZDROJE celkem</b>	<b>1 149</b>	<b>1 199</b>	<b>749</b>
Počáteční stav zdrojů	899	949	499
Příjmy z veřejné sbírky - peněžité příspěvky	250	250	250
<b>POTŘEBY celkem</b>	<b>700</b>	<b>700</b>	<b>500</b>
<b>Běžné</b>	<b>700</b>	<b>700</b>	<b>500</b>
Zapojení veřejné sbírky k financování běžných výdajů Útulku pro opuštěná zvířata	700	700	500
<b>Zůstatek</b>	<b>449</b>	<b>499</b>	<b>249</b>

Konání Veřejné sbírky na činnost Útulku pro opuštěná zvířata a odchytové a asanační služby Městské policie schválila Rada města Brna na R6/107. schůzi, konané dne 12. 6. 2013, a to (na dobu neurčitou) s účinností od 26. 6. 2013.



Návrh plánu nákladů a výnosů vedlejší hospodářské činnosti města - účtu DPH - na rok 2017 (v tis. Kč)

ORJ	Správce	Náklady			Výnosy				
		Schválený rozpočet 2016	Očekávaná skutečnost 2016	Návrh rozpočtu 2017	NR 2017 SR 2016	Schválený rozpočet 2016	Očekávaná skutečnost 2016	Návrh rozpočtu 2017	NR 2017 SR 2016
3200	OVV - kopírování, prodej publikací	14	14	14	100,0	14	14	14	100,0
3900	AmB - prodej publikací					50	50	50	100,0
4200	OŽP - separace odpadu	31 752	39 840	41 832	131,7	10 104	10 104	9 833	97,3
4200	OŽP - kompostéry	900	900	900	100,0	450	450	300	66,7
4200	OŽP - pronájem nemovitosti SAKO Brno, a.s.					5 008	5 008	5 008	100,0
4200	OŽP - SSO a sběrné dvory					600	600	708	118,0
4200	OŽP - pronájem parkovacích ploch (VzMB, p.o.)					11	11	11	100,0
4200	OŽP - kolektivní systémy zpětného odběru elektrozařízení					600	600	600	100,0
4200	OŽP - prodej hřobových zařízení (SHmB, p.o.)					300	300	275	91,7
4200	OŽP - pronájem městské márnice (SHmB, p.o.)					300	300	300	100,0
4200	OŽP - zapojení do systému využitelných složek komunálních odpadů					50	50	50	100,0
4300	OVLHZ - přidělení pozemků k honitbám					474	474	474	100,0
5400	OD - nájemné komunikačních staveb					3 000	3 000	3 500	116,7
5400	OD - odtahy vozidel	23 000	17 500	17 500	76,1	23 000	17 500	17 500	76,1
5400	OD - provoz toalet pod hlavním nádražím ČD	650	900	900	138,5	650	900	900	138,5
5400	OD - nájemné Benešova						1 315	1 320	
5600	OI - pronájem vodohospodářské infrastruktury spol. BVK - vodárenská síť - nájemné					254 000	254 000	280 900	110,6
5600	OI - pronájem vodohospodářské infrastruktury spol. BVK - stoková síť - pachtovné					402 700	402 700	417 300	103,6
5600	OI - zřizování věcných břemen					10 000	14 000	12 000	120,0
5600	OI - pronájem části primárních a sekundárních kolektorů					3 920	3 927	4 677	119,3
5600	OI - nákup vodoměrů	2 000	2 000	2 000	100,0				
5600	OI - Konečné Vyrovnání dle Nájemní a provozní smlouvy - stoková síť						1 426		
5600	OI - údržba díla "Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně"	400	305	400	100,0				
5600	OI - následný monitoring - projekt "Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně"	3 000	2 500	9 500	316,7				
5600	OI - prodej technologií (COV Modřice)					19 188	19 188		
6300	MO - věcná břemena					500	4 500	884	176,8
6300	MO - prodej pozemků						2 000	23 816	
6600	OSM - pronájem objektů (nájemci k podnikatel. činnosti)					2 600	2 800	4 500	173,1
6600	OSM - energie, služby a opravy objektu Moravské nám. 15	1 600	1 600	3 500	218,8				
7200	OSP - pronájem (nájemci k podnikatel. činnosti)								
7300	OK - smlouvy o umístění veř. komunik.sítě na střeše (NDB,MuMB)					17	19	19	111,8
7300	OK - smlouvy o umístění napojových automatů (KJM)					194	196	188	96,9
8200	MP Brno - pronájem části plochy šřitové zdi objektu Křenová 4					511	514	515	100,8
8200	MP Brno - využívání části kapacity radiokomunikačního systému TETRA					72	74	74	102,8
-	Odpisy dlouhodobého majetku	340 000	340 000	340 000	100,0				
	<b>CELKEM</b>	<b>403 316</b>	<b>405 559</b>	<b>416 546</b>	<b>103,3</b>	<b>738 327</b>	<b>746 035</b>	<b>785 730</b>	<b>106,4</b>

ORJ	Převod do rozpočtu (hlavní činnosti) města zisk a odpisy	Náklady			Výnosy				
		Schválený rozpočet 2016	Očekávaná skutečnost 2016	Návrh rozpočtu 2017	NR 2017 SR 2016	Schválený rozpočet 2016	Očekávaná skutečnost 2016	Návrh rozpočtu 2017	NR 2017 SR 2016
	Saldo nákladů a výnosů účtu DPH (bez odpisů dlouhodobého majetku)	335 011	340 476	369 184	110,2				
	Odpisy dlouhodobého majetku	340 000	340 000	340 000	100,0				
<b>1700</b>	<b>Převod do rozpočtu (hlavní činnosti) města celkem</b>	<b>675 011</b>	<b>680 476</b>	<b>709 184</b>	<b>105,1</b>				

## Návrh plánu nákladů a výnosů hospodářské činnosti města na rok 2017 Jídelna MMB

v tis. Kč

	Plán 2016	Očekávaná skutečnost 2016	Návrh plánu na rok 2017	Plán 2017/ Plán 2016
<b>Náklady</b>	<b>10 760</b>	<b>11 120</b>	<b>11 291</b>	<b>104,9%</b>
v tom:				
Spotřeba materiálu a energie	6 791	7 062	6 792	100,0%
Služby	63	45	60	95,4%
Osobní náklady	3 894	4 159	4 432	113,8%
Ostatní náklady	12	7	7	58,3%
<b>Výnosy</b>	<b>10 760</b>	<b>11 154</b>	<b>11 291</b>	<b>104,9%</b>
v tom:				
Tržby za prodej zboží	10 760	11 154	11 291	104,9%
<b>Hospodářský výsledek</b>	<b>0</b>	<b>34</b>	<b>0</b>	
Zapojení nerozděleného výsledku hospodaření minulých let k financování kapitálových výdajů	1 200	1 200		
Počet dnů provozu	253	253	250	
Průměrný denní počet obědů	700	700	700	100,0%

Finanční plán Jídelny MMB předpokládá na rok 2017 vyrovnané hospodaření. Finanční plán vychází z průměrného denního počtu 700 obědů při plánovaném počtu 14 zaměstnanců a 250 dnech provozu.



## Návrh finančního vztahu příspěvkových organizací k rozpočtu města - účelové příspěvky a transfery (v tis. Kč)

Tyto prostředky podléhají finančnímu vypořádání s rozpočtem města za rok 2017 v termínu do 15.1.2018

v tis. Kč

Název organizace/útvary který plní zřizovatelskou funkci	Účel příspěvku na provoz	Návrh rozpočtu 2017
<b>útvary MMB pro oblast Smart City</b>		
Hvězdárna a planetárium Brno	Nové pořady do digitária (udržitelnost projektu EU)	2 000
Hvězdárna a planetárium Brno	Provoz digitálního planetária (nová dramaturgie, kombinující licencované externí pořady s vlastní tvorbou, propagace)	2 000
Hvězdárna a planetárium Brno	Mezinárodní festival filmů pro digitária (pravidelná akce, od roku 2017)	850
Hvězdárna a planetárium Brno	Projekt IPRM Přírodovědné kognitorium - vědecká stezka (udržitelnost projektu EU))	250
Hvězdárna a planetárium Brno	Přírodovědné digitarium - návštěvnické centrum - zajištění technického provozu (udržitelnost projektu EU)	950
	<b>CELKEM útvary MMB pro oblast Smart City</b>	<b>6 050</b>
<b>Kancelář metropolitní spolupráce a marketingu</b>		
Turistické informační centrum	Opravy a údržba směrových tabulí, směrniců a panelů turistické trasy	200
Turistické informační centrum	Brněnské kostely - průvodci	300
Turistické informační centrum	Provoz turistického minibusu	564
Turistické informační centrum	Marketing brněnské kulturní nabídky	2 400
Turistické informační centrum	Majáles	1 000
Turistické informační centrum	Čarodějáles	600
Turistické informační centrum	Turistická karta	300
	<b>CELKEM Kancelář metropolitní spolupráce a marketingu</b>	<b>5 364</b>
<b>Odbor životního prostředí</b>		
Správa hřbitovů města Brna	Regenerace zeleně	2 180
Správa hřbitovů města Brna	Obnova jasanových alejí	700
Správa hřbitovů města Brna	Postupná výměna boxů na odpad	360
Správa hřbitovů města Brna	Částečná výměna stávajícího informačního systému na pohřebištích	200
Správa hřbitovů města Brna	Pokrytí nákladů na energie, opravy vozového parku, údržba zeleně	200
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Provoz Střediska ekologické výchovy Hlídka (udržitelnost projektu EU)	5 100
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Údržba nových expozic včetně krmení (udržitelnost projektu EU)	800
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Opravy komunikací - zajištění bezpečnosti	2 500
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Opravy starých expozic	1 000
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Nákup firemního reprezentačního oblečení	300
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Gamifikace - ožívování ZOO herními prvky	70
Veřejná zeleň města Brna	Rozšíření údržby Wilsonova lesa (udržitelnost projektu EU)	150
Veřejná zeleň města Brna	Rozvoj květinových výsadeb, II. etapa	2 450
Veřejná zeleň města Brna	Revitalizace městských parků III. etapa (udržitelnost projektu EU)	1 500
Veřejná zeleň města Brna	Dětské léto v Lužánkách 2016	180
Veřejná zeleň města Brna	Obnova informačního systému v parcích	500
Veřejná zeleň města Brna	Údržba zeleně a péče o vodní prvky na Zelném trhu	500
	<b>CELKEM Odbor životního prostředí</b>	<b>18 690</b>
<b>Odbor školství, mládeže a tělovýchovy</b>		
Sport. a rekr. areál Kraví hora	Příspěvek na snížení ceny ledové plochy na zimním stadionu při ZŠ Úvoz 55	1 200
Waldorfská ZŠ a MŠ Plovdivská 8	Sít brněnských otevřených škol	84
MŠ Videňská 39a	Výuka anglického jazyka	38
MŠ Vinařská 4	Výuka anglického jazyka	38
MŠ Bulharská 62	Výuka anglického jazyka	38
MŠ Beruška Plovdivská 6	Výuka anglického jazyka	38
MŠ Klášterského	Výuka anglického jazyka	38
MŠ Na Osadě Koperníkova 6	Výuka anglického jazyka	38
MŠ Puchýřova 13a	Výuka anglického jazyka	36
MŠ Jihomoravské nám. 5	Výuka anglického jazyka	36
ZŠ Antonínská 3	Výuka anglického jazyka	187
ZŠ Bakalovo nábřeží 8	Výuka anglického jazyka	187
ZŠ Gajdošova 3	Výuka anglického jazyka	187
ZŠ Hroznová 1	Výuka anglického jazyka	187
MZŠ a MŠ Zemědělská 29	Výuka anglického jazyka	225
ZŠ a MŠ Kotlářská 4	Výuka anglického jazyka	38
ZŠ a MŠ Jana Broskvy 3	Výuka anglického jazyka	225
ZŠ nám. Svornosti 7	Výuka anglického jazyka	187
ZŠ Slovanské nám. 2	Výuka anglického jazyka	187
ZŠ Tuháčkova 25	Výuka anglického jazyka	187
ZŠ a MŠ Chalabalova 2	Výuka anglického jazyka	225
ZŠ Přemyslovo nám. 1	Výuka anglického jazyka	187
ZŠ Novolišeňská 10	Výuka anglického jazyka	187

## Návrh finančního vztahu příspěvkových organizací k rozpočtu města - účelové příspěvky a transfery (v tis. Kč)

Tyto prostředky podléhají finančnímu vypořádání s rozpočtem města za rok 2017 v termínu do 15.1.2018

v tis. Kč

Název organizace/útvary který plní zřizovatelskou funkci	Účel příspěvku na provoz	Návrh rozpočtu 2017
ZŠ a MŠ Husova 17	Výuka anglického jazyka	223
ZŠ a MŠ Staňkova 14	Výuka anglického jazyka	223
	<i>Výuka anglického jazyka celkem</i>	3 142
ZŠ a MŠ Nám. 28. října 22	Příspěvek na platy pro ZŠ v sociálně vyloučených lokalitách	500
ZŠ a MŠ Křenová 21	Příspěvek na platy pro ZŠ v sociálně vyloučených lokalitách	400
ZŠ a MŠ Merhautova	Příspěvek na platy pro ZŠ v sociálně vyloučených lokalitách	300
ZŠ J.A.Komenského, nám. Republiky	Příspěvek na platy pro ZŠ v sociálně vyloučených lokalitách	100
	<i>Příspěvek na platy pro ZŠ v sociálně vyloučených lokalitách celkem</i>	1 300
ZŠ Antonínská 3	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Gajdošova 3	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Horácké nám. 13	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Horníkova 1	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Jihomoravské nám. 2	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Kotlářská 4	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Křenová 21	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Merhautova 37	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Nám. 28. října 22	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Pavlovská 16	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Vedlejší 10	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Zemědělská 29	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Pastviny 70	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Jasanová 2	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Heyrovského 32	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Kuldova 38	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Bosonožská 9	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Sirotkova	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Jana Brozkvy	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Bosonožské nám. 44	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Otevřená 20a	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Přemyslovo nám. 1	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Masarova 11	Síť brněnských otevřených škol	84
	<i>Síť brněnských otevřených škol celkem</i>	1 932
ZŠ a MŠ Staňkova 14	Dofinancování výuky cizinců	500
ZŠ a MŠ Jana Brozkvy 3	Dofinancování výuky cizinců	100
	<i>Dofinancování výuky cizinců celkem</i>	600
ZŠ Antonínská 3, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Arménská 21, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Bakalovo náb. 8, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Bednářova 28, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Blažkova, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Bosonožská 9, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Botanická 70, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	57
ZŠ Čejkovická 10, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ El. Přemyslovny 10, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Gajdošova 3, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Hamry 12, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Herčíkova 19, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Heyrovského 32, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Holzova 1, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Horácké nám. 13, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Horní 16, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Horníkova 1, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Hroznová 1, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Hudcova 35, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Husova 17, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Chalabalova 2, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ J. Babáka 1, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Jana Brozkvy 3	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Janouškova 2, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Jasanová 2, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Jihomoravské nám. 2, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Kamenáčky 4, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85

**Návrh finančního vztahu příspěvkových organizací k rozpočtu města - účelové příspěvky a transfery (v tis. Kč)**

Tyto prostředky podléhají finančnímu vypořádání s rozpočtem města za rok 2017 v termínu do 15.1.2018

v tis. Kč

Název organizace/útvary který plní zřizovatelskou funkci	Účel příspěvku na provoz	Návrh rozpočtu 2017
ZŠ Kamínky 5, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Kneslova 28, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Košinoва 22, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Kotlářská 4, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Krásného 24, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Křenová 21, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Křídlovická 30b, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Kuldova 38, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Labská 27, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Laštůvkova 77, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Masarova 11, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Merhautova 37, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	432
ZŠ Měšťanská 21, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Milénova 14, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Mutěnická 23, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ nám. 28. října 22, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ nám. Míru 3, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ nám. Republiky 10, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ nám. Svornosti 7, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Novolíšeňská 10, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Novoměstská 21, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Pastviny 70, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Pavlovská 16, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
WZŠ a MŠ Plovdivská 8, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Přemyslovo nám. 1, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Řehořova 3, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Sirotkova 36, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Slovanské nám. 2, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Staňkova 14, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Svážná 9, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Tuháčkova 25	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Úvoz 55, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Vedlejší 10, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Vejrostova 1, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Zemědělská 29, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Blanenská 1, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	46
ZŠ a MŠ Bosonožské nám. 44, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	46
ZŠ Otevřená 20a, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	46
ZŠ a MŠ Zeiberlichova 49, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	46
	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu celkem	5 773
	<b>CELKEM Odbor školství, mládeže a tělovýchovy</b>	<b>14 031</b>
<b>Odbor zdraví</b>		
SZZ II Brno	Provoz centra zdravotně-sociální pomoci pro děti se specifickými potřebami a jejich rodiny, Kyjevská 5	1 700
Nemocnice Milosrdných bratří	Nemocnice Milosrdných bratří - úhrada za pokračování očkování (hepatitida)	700
	<b>CELKEM Odbor zdraví</b>	<b>2 400</b>
<b>Odbor sociální péče</b>		
Domov pro seniory Foltýnova	Provozní náklady nově vybudovaného oddělení pro klienty s demencí	8 400
Domov pro seniory Kociánka	Středisko Štefánikova - navýšení o 5 pracovníků v sociálních službách (nepřetržitý provoz)	1 500
	<b>CELKEM Odbor sociální péče</b>	<b>9 900</b>
<b>Odbor kultury</b>		
Národní divadlo Brno	Opravy a údržba	7 500
Národní divadlo Brno	Nové operní premiéry	900
Národní divadlo Brno	Festival Janáček Brno (mzdové náklady včetně odvodů na tajemníka festivalu)	326
Národní divadlo Brno	Festival Janáček Brno (náklady na cestovné a propagaci)	400
Národní divadlo Brno	Festival Divadelní svět Brno	7 255
Centrum experimentál. divadla	Oprava nákladního výtahu na základě inspekční prohlídky (etapy v letech 2017 - 2018)	189
Centrum experimentál. divadla	Pokrytí nákladů spojených se vznikem nových inscenací (především OON) a nákladů na výrobu nových inscenací	580

## Návrh finančního vztahu příspěvkových organizací k rozpočtu města - účelové příspěvky a transfery (v tis. Kč)

Tyto prostředky podléhají finančnímu vypořádání s rozpočtem města za rok 2017 v termínu do 15.1.2018

v tis. Kč

Název organizace/útvary který plní zřizovatelskou funkci	Účel příspěvku na provoz	Návrh rozpočtu 2017
Centrum experimentál. divadla	Pokrytí nákladů spojených s realizací 1. části akcí k 50. výročí Divadla Husa na provázku	500
Centrum experimentál. divadla	Pokrytí nákladů HaDivadla spojených s realizací festivalu STUD (prezentace pražské alternativní scény v Brně)	200
Centrum experimentál. divadla	Pokrytí nákladů na vznik publikace o Divadle Husa na provázku spojených s výročím Divadla Husa na provázku - 50. sezona	150
Městské divadlo Brno	Servis, revize a opravy	3 240
Divadlo Radost	Mzdové náklady včetně odvodů na 3 umělecké pracovníky	1 000
Divadlo Radost	Částečné pokrytí provozních nákladů Muzea loutek - po skončení udržitelnosti projektu EU lze objekt využívat i k edukační činnosti	355
Divadlo Radost	Obnova drobného instrumentálního vybavení, hudebních nástrojů a příslušenství	145
Filharmonie Brno	Mezinárodní hudební festival Brno - Velikonoční festival duchovní hudby a Expozice nové hudby	2 440
Filharmonie Brno	Mezinárodní hudební festival Brno - Moravský podzim (mzdové náklady včetně odvodů na 2 pracovníky)	10 000
Filharmonie Brno	PR manažer pro Janáčkovu kulturní centrum (0,5 úvazku) - mzdové náklady včetně odvodů	210
Filharmonie Brno	Honoráře vystupujících umělců	1 800
Filharmonie Brno	Opravy hudebních nástrojů	150
Filharmonie Brno	Půjčovní notového materiálu pro výjimečné dramaturgie	200
Filharmonie Brno	Propagace a marketing	500
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	Nákup knihovního fondu	3 400
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	Stěhování knihovního fondu a vybavení před rekonstrukcí pobočky Vondrákova 15	200
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	Projekty - partnerství	353
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	Projekt Ruku v ruce (udržitelnost projektu EU)	288
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	Projekt IPRM I. Knihovna pro město, rozšíření a zlepšení služeb veřejnosti (udržitelnost projektu EU)	518
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	Projekt IPRM II. Vzdělávání na míru, neformální interaktivní koncept vzdělávání (udržitelnost projektu EU)	425
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	Mzdové náklady včetně odvodů pro 3 nové pracovníky přijaté již v roce 2016	797
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	Navýšení ostatních služeb - rozvoj e-vypůjček	150
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	Zajištění poskytování služby datového okruhu pro pobočky, které nejsou na optické kabeláži	859
Muzeum města Brna	Zajištění provozu expozice VULCANALIA	605
Muzeum města Brna	Systematická fotografická dokumentace probíhajících investičních akcí v městě Brně - mzdové náklady včetně odvodů	300
Muzeum města Brna	Regenerace a rozšíření služeb NKP Špilberk - Jižní křídlo - mzdové náklady včetně odvodů na 10 pracovníků (udržitelnost projektu EU)	1 769
Muzeum města Brna	Dovybavení velkého nádvoří hradu Špilberk - sedacím nábytkem - 2. etapa	500
Dům umění města Brna	Rezidence DPK - zvýšené náklady vzniklé v souvislosti s rekonstrukcí (energie, údržba a opravy, mzdové náklady vč. odvodů pro 2 pracovníky, materiál a drobný dlouhodobý majetek)	743
Dům umění města Brna	Bienále Sochy v ulicích 2017 - Brno Art Open	2 000
Dům umění města Brna	Brněnské architektonické stezky - mzdové náklady včetně odvodů na 1 pracovníka (udržitelnost projektu EU)	250
Dům umění města Brna	Brněnské architektonické stezky - údržba značení objektů v ulicích města Brna a tisk povinných propagačních materiálů a map (udržitelnost projektu EU)	80
Dům umění města Brna	Brněnský architektonický manuál, fáze D (v letech 2017 - 2019)	504
Dům umění města Brna	Publikace BAM	849
Dům umění města Brna	Výstavní činnost	2 000
Dům umění města Brna	Náhrada za výpadek nájemného - na úhradu provozních nákladů Domu umění - podpora projektu Vashulka's Hitech kitchen v Brně	447
Turistické informační centrum, divize provozní	Provoz objektu Radnická 2	509
Turistické informační centrum, divize kulturní	Dny Brna	500
Turistické informační centrum, divize kulturní	Kreativní město UNESCO	1 950
Turistické informační centrum, divize kulturní	Týden kejklířů - pouliční festival a Slavnost masek	700
Turistické informační centrum, divize kulturní	Léto na Staré radnici	1 000

**Návrh finančního vztahu příspěvkových organizací k rozpočtu města - účelové příspěvky a transfery (v tis. Kč)**

Tyto prostředky podléhají finančnímu vypořádání s rozpočtem města za rok 2017 v termínu do 15.1.2018

v tis. Kč

Název organizace/útvary který plní zřizovatelskou funkci	Účel příspěvku na provoz	Návrh rozpočtu 2017
Turistické informační centrum, divize kulturní	B 16	300
Turistické informační centrum, divize kulturní	Mendel - technologická show - pravidelná akce	1 000
Turistické informační centrum, divize kulturní	Meeting Brno (Týden a Pouť smíření + propojení Babylonfest)	2 000
Turistické informační centrum, divize kulturní	Janáčkovo Brno	1 500
Turistické informační centrum, divize kulturní	Nájem a zvýšené provozní náklady po dobu rekonstrukce kina ART	800
Turistické informační centrum, divize kulturní	Folklorní rok	200
	<b>CELKEM Odbor kultury</b>	<b>65 536</b>
<b>CELKEM</b>		<b>121 971</b>

Název organizace/útvary který plní zřizovatelskou funkci	Účel transferu na investice	Návrh rozpočtu 2017
<b>Odbor životního prostředí</b>		
Správa hřbitovů města Brna	Vysokotlaký čistič	600
Správa hřbitovů města Brna	Rozšíření pohřebiště Slatina	4 020
Správa hřbitovů města Brna	Zřízení přístřešku u vstupu do obřadní síně na ÚHmB	1 310
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Elektromobily 3 ks (elektrovozíky)	700
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Likvidace staveb v areálu Kníničky	10 000
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Expozice lvů	10 500
ZOO Brno a stanice zájmových činností	ZOO - šimpanzi - II. etapa	10 000
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Strategie rozvoje ZOO	4 500
Veřejná zeleň města Brna	Venkovní gril	390
Veřejná zeleň města Brna	Přístroj na mikroinjektáž stromů	110
Veřejná zeleň města Brna	Kapucínské terasy (VzmB)	25 500
Veřejná zeleň města Brna	Rozšíření parku Špilberk na severním svahu	2 000
	<b>CELKEM Odbor životního prostředí</b>	<b>69 630</b>
<b>Odbor zdraví</b>		
Nemocnice Milosrdných bratří	Diagnostické monitory, počítače a software pro RDG	1 500
Nemocnice Milosrdných bratří	60 ks polohovací postele s příslušenstvím	2 700
Nemocnice Milosrdných bratří	3 ks kardiokograf	380
Nemocnice Milosrdných bratří	Sušící skříň	610
Nemocnice Milosrdných bratří	UV lampa středotlaká	380
Nemocnice Milosrdných bratří	Měřič a regulátor pro dávkování chlóru, úpravu pH a redox potenciálu vč. vložkovače	130
Úrazová nemocnice v Brně	RTG-C rameno	3 500
Úrazová nemocnice v Brně	laparoskopická věž	3 000
Úrazová nemocnice v Brně	defibrilátor	500
Úrazová nemocnice v Brně	ultrazvukový přístroj ARO	1 000
Úrazová nemocnice v Brně	kolonoskop	800
Úrazová nemocnice v Brně	videointubační systém	500
Úrazová nemocnice v Brně	dermatom	300
Úrazová nemocnice v Brně	2 ks vrtačka s oscilační pilou	400
SZZ II Brno	Rekonstrukce polikliniky Zahradníková	14 490
	<b>CELKEM Odbor zdraví</b>	<b>30 190</b>
<b>Odbor sociální péče</b>		
Centrum sociálních služeb	Automobil vícemístný s plošinou pro imobilní osoby	800
Domov pro seniory Kociánka	Pánve el. multifunkční vč. příslušenství	1 135
Domov pro seniory Nopova	Motomed	165
Domov pro seniory Nopova	Chladicí skříň	90
Domov pro seniory Věstonická	Automatická pračka velkokapacitní	500
Domov pro seniory Věstonická	Elektrický kotel	120
Domov pro seniory Foltýnova	Automobil s výsuvnými sedadly speciál pro osoby s pohybovým omezením	400
Domov pro seniory Koniklecová	Automobil (vícemístný)	400
Domov pro seniory Okružní	Šokový zchlazovač a zmrazovač do stravovacího provozu	80
Domov pro seniory Podpěrova	Elektrická pečovatelská lůžka s laterálním náklonem	160
Domov pro seniory Podpěrova	Čisticí stroj na plochy	170



**Návrh finančního vztahu příspěvkových organizací k rozpočtu města - účelové příspěvky a transfery (v tis. Kč)**

Tyto prostředky podléhají finančnímu vypořádání s rozpočtem města za rok 2017 v termínu do 15.1.2018

v tis. Kč

Název organizace/útvary který plní zřizovatelskou funkci	Účel transferu na investice	Návrh rozpočtu 2017
Domov pro seniory Vychodilova	Vyhřívaný tabletový systém s transportními vozíky - DS Tábor	420
Domov pro seniory Vychodilova	Parní čistič	60
Domov pro seniory Vychodilova	Stavební úpravy domova pro seniory Vychodilova	2 700
	<b>CELKEM Odbor sociální péče</b>	<b>7 200</b>
<b>Odbor kultury</b>		
Národní divadlo Brno	Kamionový návěs - 2 ks á 650 tis. Kč	1 300
Národní divadlo Brno	Klimatizační jednotky do baletních sálů na ul. Dvořákova	1 400
Národní divadlo Brno	Hudební nástroje (hoboje, klarinety, trubky, lesní rohy, fagot, violoncello, housle, cembalo)	3 149
Centrum experimentálního divadla	Odposlechový systém pro DHNP	650
Centrum experimentálního divadla	Světelný pult na Sklepní scénu CED + příslušenství	400
Centrum experimentálního divadla	Mikroporty, mikrofony v HaDivadle	350
Centrum experimentálního divadla	Dovybavení světelného parku v HaDivadle	400
Centrum experimentálního divadla	Kondenzátorové mikrofony v DHNP	130
Centrum experimentálního divadla	Inteligentní světla pro DHNP a HaDivadlo	570
Městské divadlo Brno	Měníče na stávajících bodových tazích Hudební scény	1 420
Městské divadlo Brno	Bodové tahy na jevišti Hudební scény	4 400
Divadlo Radost	Hudební nástroje (kontrabas, B tuba, housle, digitální piano, digitální akordeon)	253
Filharmonie Brno	Nákladní automobil	4 000
Muzeum města Brna	Nový databázový SW evidence sbírek muzea - systém MUSEION	600
Muzeum města Brna	Mobilní aplikace s rozšířenou realitou do kasemat - II. fáze	700
Muzeum města Brna	Vybavení depozitářů v severozápadním bastionu (odd. dějin architektury) - kovové, zásuvkové a výkresové skříně	200
	<b>CELKEM Odbor kultury</b>	<b>19 922</b>
<b>CELKEM</b>		<b>126 942</b>

### Běžné výdaje města - platy a ostatní platby za provedenou práci (v tis. Kč)

Č.ř.	ORJ - název	§ - název	Polozka - název	Uprávnění	NR 2017
117	3200 - Odbor vnitřních věcí	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	FKEP	150
131	3200 - Odbor vnitřních věcí	3119 - Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	FKEP	250
162	3200 - Odbor vnitřních věcí	3636 - Územní rozvoj	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	FKEP	4 455
168	3200 - Odbor vnitřních věcí	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	FKEP	650
186	3200 - Odbor vnitřních věcí	6171 - Činnost místní správy	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru		431 569
1283	8200 - Městská policie Brno	1014 - Ozdravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru		4 556
1320	8200 - Městská policie Brno	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	Sociální fond	200
1321	8200 - Městská policie Brno	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru		239 976
179	3200 - Odbor vnitřních věcí	6112 - Zastupitelstva obcí	5019 - Ostatní platy		400
189	3200 - Odbor vnitřních věcí	6171 - Činnost místní správy	5019 - Ostatní platy		30
<b>501x - Platby celkem</b>					<b>682 236</b>
132	3200 - Odbor vnitřních věcí	3119 - Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	5021 - Ostatní osobní výdaje	FKEP	2 000
141	3200 - Odbor vnitřních věcí	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5021 - Ostatní osobní výdaje		250
149	3200 - Odbor vnitřních věcí	3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace	5021 - Ostatní osobní výdaje	Sociální fond	58
150	3200 - Odbor vnitřních věcí	3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace	5021 - Ostatní osobní výdaje		23
156	3200 - Odbor vnitřních věcí	3612 - Bytové hospodářství	5021 - Ostatní osobní výdaje		135
158	3200 - Odbor vnitřních věcí	3635 - Územní plánování	5021 - Ostatní osobní výdaje		500
180	3200 - Odbor vnitřních věcí	6112 - Zastupitelstva obcí	5021 - Ostatní osobní výdaje		3 255
190	3200 - Odbor vnitřních věcí	6171 - Činnost místní správy	5021 - Ostatní osobní výdaje	Sociální fond	60
191	3200 - Odbor vnitřních věcí	6171 - Činnost místní správy	5021 - Ostatní osobní výdaje		2 232
332	4100 - Odbor územního plánování a rozvoje	3635 - Územní plánování	5021 - Ostatní osobní výdaje		54
1284	8200 - Městská policie Brno	1014 - Ozdravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	5021 - Ostatní osobní výdaje		20
1322	8200 - Městská policie Brno	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5021 - Ostatní osobní výdaje		750
1383	8200 - Městská policie Brno	5319 - Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5021 - Ostatní osobní výdaje		46
181	3200 - Odbor vnitřních věcí	6112 - Zastupitelstva obcí	5023 - Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů		18 846
192	3200 - Odbor vnitřních věcí	6171 - Činnost místní správy	5024 - Odstupné		750
<b>502x - Ostatní platby za provedenou práci celkem</b>					<b>28 979</b>
<b>Platby a ostatní platby za provedenou práci CELKEM</b>					<b>711 215</b>

\* - číslo řádku v podrobném (položkovém) rozpisu návrhu rozpočtu běžných výdajů

## Návrh finančního vztahu - dotace, nebo příspěvky z rozpočtu (v tis. Kč)

Č.ř.	ORJ	S - název	Položka - název	Uprášení	NR 2017
556	5600	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5213 - Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	Brněnské vánoce	1 500
572	5600	3633 - Výstavba a údržba místních inženýrských sítí	5213 - Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	Individuální dotace	13 947
679	6200	3612 - Bytové hospodářství	5213 - Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	FBV	3 000
875	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5213 - Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	Individuální dotace	2 800
876	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5213 - Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	STAREZ, Programové dotace	27 400
1136	7200	5319 - Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5213 - Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	Programové dotace	2 500
1172	7300	3312 - Hudební činnost	5213 - Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	Individuální dotace	500
1232	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5213 - Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	Individuální dotace	2 500
448	4300	2331 - Úpravy vodohosp. významných a vodárenských toků	5219 - Ost. neinv. transfery podnikatelským subjektům	Povodí Moravy, s.p.	3 290
405	4200	3741 - Ochrana druhů a stanovišť	5221 - Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Individuální dotace	200
808	6700	3113 - Základní školy	5221 - Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Síť brněn. otevř. škol	84
809	6700	3113 - Základní školy	5221 - Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Projekt "Město Brno zvyšuje..."	46
933	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5221 - Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Individuální dotace	3 100
1075	7200	4359 - Ost. služby a činnosti v oblasti sociální péče	5221 - Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Individuální dotace	400
1076	7200	4359 - Ost. služby a činnosti v oblasti sociální péče	5221 - Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Programové dotace	2 000
1107	7200	4376 - Služby následné péče, terapeutické komunity, kontaktní centra	5221 - Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Individuální dotace	500
1235	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5221 - Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Individuální dotace	5 000
22	1500	3809 - Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespécifikovaný	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Individuální dotace	1 750
423	4200	3792 - Ekologická výchova a osvěta	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Programové dotace	2 695
680	6200	3612 - Bytové hospodářství	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	FBV	2 000
878	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Individuální dotace	4 121
879	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Programové dotace	184 508
893	6700	3421 - Využití volného času dětí a mládeže	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Programové dotace	10 000
934	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Individuální dotace	1 155
947	7200	3541 - Prevence před drogami, alkoholem, nikot. a jin. závislostmi	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Programové dotace	4 927
1000	7200	4342 - Sociální péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Programové dotace	1 400
1077	7200	4359 - Ost. služby a činnosti v oblasti sociální péče	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Individuální dotace	600
1078	7200	4359 - Ost. služby a činnosti v oblasti sociální péče	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Programové dotace	78 801
1095	7200	4374 - Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Individuální dotace	90
1237	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Individuální dotace	1 000
810	6700	3113 - Základní školy	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem	Projekt "Město Brno zvyšuje..."	85
935	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem	Individuální dotace	2 835
1097	7200	4374 - Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem	Individuální dotace	90
681	6200	3612 - Bytové hospodářství	5225 - Neinv. transfery společenstvím vlastníků jednotek	FBV	77 000
23	1500	3809 - Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespécifikovaný	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Individuální dotace	32 100
32	1600	2143 - Cestovní ruch	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Centrála cest. ruchu	2 000
57	1600	3809 - Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespécifikovaný	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Individuální dotace	3 500
238	3200	6171 - Činnost místní správy	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Členské příspěvky	918
313	3900	6211 - Archivní činnost	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Členské příspěvky	1
524	5400	2299 - Ostatní záležitosti v dopravě	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Členské příspěvky	20
881	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Individuální dotace	1 700
936	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Individuální dotace	630

## Návrh finančního vztahu - dotace, nebo příspěvky z rozpočtu (v tis. Kč)

Č.ř.*	ORJ	§ - název	Položka - název	Upřesnění	NR 2017
937	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Programové dotace	5 358
949	7200	3541 - Prevence před drogami, alkoholem, nikot. a jin. závislostmi	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Individuální dotace	246
1080	7200	4359 - Ost. služby a činnosti v oblasti sociální péče	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Individuální dotace	500
1268	7500	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Programové dotace	12 000
177	3200	5511 - Požární ochrana - profesionální část	5319 - Ost. neinv. transfery jiným veřejným rozpočtům	Individuální dotace	5 000
24	1500	3809 - Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespécifikovaný	5323 - Neinvestiční transfery krajům	JMK - VIDA Science centrum	14 000
510	5400	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5329 - Ost. neinv. transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	DSO CS Brno-Vídeň	1 509
1258	7300	3329 - Ost. záležitosti ochrany památek a péče o kulturní dědictví	5329 - Ost. neinv. transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	DSO České dědictví UNESCO	150
25	1500	3809 - Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespécifikovaný	5332 - Neinvestiční transfery vysokým školám	Individuální dotace	500
1178	7300	3312 - Hudební činnost	5332 - Neinvestiční transfery vysokým školám	Individuální dotace	500
499	5400	2212 - Silnice	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	SÚS JMK, ŘSD	4 400
860	7200	3233 - Střediska volného času	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	Programové dotace	3 300
950	7200	3541 - Prevence před drogami, alkoholem, nikot. a jin. závislostmi	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	Individuální dotace	1 882
1120	7200	4379 - Ost. služby a činnosti v oblasti sociální prevence	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	Individuální dotace	995
1244	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	Individuální dotace	100
888	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5494 - Neinv. transfery obyvatelstvu nemající charakter daru	Individuální dotace	100
1399	8200	5319 - Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5494 - Neinv. transfery obyvatelstvu nemající charakter daru		5
<b>Finanční vztah k dalším osobám - běžné výdaje CELKEM</b>					<b>533 238</b>

\* - číslo řádku v podrobném (položkovém) rozpisu návrhu rozpočtu běžných výdajů

Č.ř.**	ORJ	§ - název	Položka - název	Upřesnění	NR 2017
356	5600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	6313 - Investiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům - právníckým osobám	Technické sítě Brno, a.s.	1 700
294	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	6313 - Investiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům - právníckým osobám	STAREZ-SPORT, a.s.	50 000
381	4200	3741 - Ochrana druhů a stanovišť	6321 - Investiční transfery obecně prospěšným organizacím	Ptačí centrum o.p.s.	200
299	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	6322 - Investiční transfery spolkům	Investiční transfery OŠMT (programové)	30 000
299	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	6322 - Investiční transfery spolkům	Singletrail Moravský kras	10 000
445	3200	5511 - Požární ochrana - profesionální část	6339 - Ostatní investiční transfery jiným veřejným rozpočtům	HZS JMK	7 000
<b>Finanční vztah k dalším osobám - kapitálové výdaje CELKEM</b>					<b>98 900</b>

\*\* - číslo řádku v podrobném (položkovém) rozpisu návrhu rozpočtu kapitálových výdajů - závazný plán

## Návrh finančního vztahu k příjemcům individuálních dotací v roce 2017

						v tis. Kč
ORJ	§	Pol.	Příjemce, IČ	Název projektu	NR 2017	
1500	3809	5222	Brnopolis, IČ 22819509	Brno expat centre <sup>1)</sup>	1 750	
1500	3809	5229	Jihomoravské inovační centrum (JIC), IČ 71180478	SME Instrument	6 000	
1500	3809	5229	Jihomoravské inovační centrum (JIC), IČ 71180478	Start up vouchery	600	
1500	3809	5229	Jihomoravské inovační centrum (JIC), IČ 71180478	Kreativní vouchery	4 500	
1500	3809	5229	Jihomoravské inovační centrum (JIC), IČ 71180478	projekt Platinn	8 000	
1500	3809	5229	JCMM, IČ 75064707	Projekt Ph.D. talent	7 000	
1500	3809	5229	JCMM, IČ 75064707	Projekt Ph.D. talent International	5 000	
1500	3809	5229	Regionální hospodářská komora	Centrum mezinárodního obchodu v Brně	1 000	
1500	3809	5323	Jihomoravský kraj, IČ 70888337	VIDA Science centrum <sup>2)</sup>	14 000	
1500	3809	5332	Masarykova univerzita, IČ 00216224	Meziuniverzitní soutěž MUNISS	500	
<b>Odbor pro oblast Smařovic celkem</b>						
1600	3809	5229	Jihomoravské inovační centrum (JIC), IČ 71180478	regionální brand	3 500	
<b>Odbor pro oblast Smařovic celkem</b>						
3200	5511	5319	HZS JMK, IČ 70884099	Požární ochrana	5 000	
3200	5511	6339	HZS JMK, IČ 70884099	Demoliční práce v areálu PS Lidická - investice (ORG 300099)	7 000	
<b>Odbor pro oblast Smařovic celkem</b>						
4200	3741	5221	Ptačí centrum o.p.s., IČ:25557513	Zajištění činnosti Záchrané stanice ptačí centrum, o.p.s.	200	
4200	3741	6321	Ptačí centrum o.p.s., IČ:25557513	Zajištění činnosti Záchrané stanice ptačí centrum, o.p.s. - kotce, pourazové boxy - investice (ORG 300199)	200	
<b>Odbor životního prostředí celkem</b>						
4300	2331	5219	Povodí Moravy, s.p. IČ 70890013	Realizace opatření na Brněnské údolní nádrži, II. etapa 2013 - 2017 <sup>3)</sup>	3 290	
<b>Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství celkem</b>						
5600	3319	5213	Technické sítě Brno, a.s., IČ 25512285	Zajištění technického vybavení a osvětlení po dobu konání Brněnských vánoč 2017	1 500	
5600	3633	5213	Technické sítě Brno, a.s., IČ 25512285	Zajištění správy, údržby, provozu a opravy kolektorové sítě ve městě Brně	13 947	
5600	3639	6313	Technické sítě Brno, a.s., IČ 25512285	Instalace veřejných hodin v ulicích města Brna - investice (ORG 2623)	1 700	
<b>Odbor investiční celkem</b>						
6700	3113	5221	ZŠ a MŠ Pramínek, o.p.s., IČ 25348221	Síť brněnských otevřených škol	84	
6700	3113	5221	ZŠ a MŠ Pramínek, o.p.s., IČ 25348221	Projekt "Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání - udržitelnost projektu"	46	
6700	3113	5223	Cyrilometodějská církevní ZŠ, IČ 00402443	Projekt "Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání - udržitelnost projektu"	85	
6700	3419	5213	GALANT Brno, s.r.o., IČ 25545931	Částečná úhrada provozních nákladů bazénu v MČ Brno-Řečkovice	800	
6700	3419	5213	GALANT Brno, s.r.o., IČ 25545932	Olympiáda dětí a mládeže 2017	2 000	
6700	3419	5222	TJ Tesla Brno, spolek, IČ:00214086	Částečná úhrada provozních nákladů TJ TESLA BRNO	1 387	
6700	3419	5222	Sportovní klub Královo Pole, spolek, IČ:00542822	Částečná úhrada provozních nákladů sport. areálu na ul. Vodova 108 Brno	1 734	
6700	3419	5222	Unie sportovních klubů města Brna, z.s., IČ 22751653	Zabezpečení činnosti dětí a mládeže na základních školách v projektu Sportovci do škol	1 000	
6700	3419	5229	Nadační fond Regionální fotbalové akademie Jihomoravského kraje, IČ 05119081	Zabezpečení činnosti fotbalové akademie	1 700	
6700	3419	6313	STAREZ-SPORT, a.s, IČ 26932211	Rekonstrukce bazénu v areálu Riviéra - investice (ORG 2692)	50 000	
6700	3419	6322	SINGLETRAIL Moravský kras, z.s., IČ 26982323	Výbudování sítě lesních stezek pro terénní cyklistiku, vč. nástupního místa - investice (ORG 300799)	10 000	
<b>Odbor školství, mládeže a tělovýchovy celkem</b>						

## Návrh finančního vztahu k příjemcům individuálních dotací v roce 2017

v tis. Kč

ORJ	§	Pol.	Příjemce, IČ	Název projektu	NR 2017
7100	3599	5221	Hospic sv. Alžběty o. p. s., IČ 26604582	Hospic sv. Alžběty	1 200
7100	3599	5221	Hospic sv. Alžběty o. p. s., IČ 26604582	Domácí hospic Tabita	1 800
7100	3599	5221	Spondea, o.p.s., IČ 25346342	Centrum klinické psychologie	100
7100	3599	5222	Vodní záchranná služba Brno-město, spolek, IČ 22826416	Zajištění první pomoci na Brněnské přehradě	50
7100	3599	5222	SDRUŽENÍ PRAH, spolek, IČ 70288101	Práh - psychosociální rehabilitace v Brně	300
7100	3599	5222	NADĚJE, spolek, IČ 00570931	Domácí ošetrovatelská péče - Home care	300
7100	3599	5222	Sanus, spolek, IČ 28745949	Podpora zajišťování dom.ošetř.a hosp.péče	270
7100	3599	5222	Spokojený senior - KLAS, spolek, IČ 02615037	Podpora sítě KLAS ve městě Brně	235
7100	3599	5223	DIECÉZNÍ CHARITA BRNO, evidovaná právnická osoba, IČ 44990260	Dům léčby bolesti s hospicem sv. Josefa	1 600
7100	3599	5223	DIECÉZNÍ CHARITA BRNO, evidovaná právnická osoba, IČ 44990260	Charitní ošetrovatelská služba	600
7100	3599	5223	Centrum pro rodinu a sociální péči, evidovaná právnická osoba, IČ 44991584	Provoz kontaktního a poradenského střediska pro rodiny - Family Point, Josefská 1	635
7100	3599	5229	Betánie-křesťanská pomoc, z.ú, IČ 65349547	Dům důstojného stáří	200
7100	3599	5229	Betánie-křesťanská pomoc, z.ú, IČ 65349547	Villa Martha domov se zvláštním režimem	100
7100	3599	5229	Betánie-křesťanská pomoc, z.ú, IČ 65349547	Ošetrovatelská služba v domácnostech	330
<b>Odbor sociální péče celkem</b>					
7200	3541	5229	Ústav prevence a léčby závislostí A Kluby Brno z.ú., IČ 04472691	Krizová intervence a léčba legálních závislostí	246
7200	3541	5339	Fakultní nemocnice Brno, státní příspěvková organizace, IČ 65269705	Detoxifikace	471
7200	3541	5339	Psychiatrická nemocnice Brno, státní příspěvková organizace zřízená MZ ČR, IČ: 00160105	Provoz detoxifikačních lůžek	1 411
7200	4359	5221	Spondea, o.p.s., IČ 25346342	Zajištění Programu pro osoby nevládající agresí ve vztazích (především mzdové náklady)	400
7200	4359	5222	Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj, IČ 03010376	Pokračování projektu Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj	200
7200	4359	5222	Asociace pomáhající lidem s autismem APLA JM, o.s., IČ: 26589907	PAS Point - poskytování podpory osobám s poruchou autistického centra (PAS)	400
7200	4359	5229	Sociální nadační fond města Brna a Jihomoravského kraje, IČ: 60554410	Individuální dotace na řešení krizových situací občanů	500
7200	4374	5222	Armáda spásy v ČR, z.s., IČ: 40613411	Zajištění zimního provozu nočního krizového centra (noclehárny)	90
7200	4374	5223	Diecézní charita Brno - Služby Brno, IČ: 44990260	Zajištění zimního provozu nočního krizového centra (noclehárny)	90
7200	4376	5221	RENADI, o.p.s., IČ: 29368227	Provoz služeb pro cílovou skupinu osob závislých na alkoholu a hazardních hrách	500
7200	4379	5339	Fakultní nemocnice Brno, státní příspěvková organizace, IČ: 65269705	Linka Naděje	995
<b>Odbor kultury celkem</b>					
7300	3312	5213	BUJOART, s.r.o., IČ 02870738	Moravia Music Fest	500
7300	3312	5332	Janáčkova akademie múzických umění v Brně, IČ 62156462	Mezinárodní soutěž Leoše Janáčka v Brně 2017 - 2021 ****)	500
7300	3319	5213	JAZZFESTBRNO AHEAD, s.r.o., IČ 5242860	Festival JAZZFEST BRNO	1 500
7300	3319	5213	Větrné mlýny, s.r.o., IČ 29279194	Měsíc autorského čtení	1 000
7300	3319	5221	Český filharmonický sbor Brno, o.p.s., IČ 25318926	Dotace na celoroční činnost	5 000
7300	3319	5222	Sdružení přátel folkloru v Brně, IČ 00487856	Mezinárodní folklorní festival Brno	1 000
7300	3319	5339	Moravská galerie v Brně, p.o., IČ 00094871	Brněnská muzejní noc	100
<b>Odbor kultury celkem</b>					
<b>Celkem</b>					<b>176 146</b>

\*) smlouva na období 2014-2017 schválena na Z6/035. zasedání ZMB dne 17.6.2014

\*\*) smlouva na období 2014-2020 schválena na Z7/002. zasedání ZMB dne 19.12.2014

\*\*\*) smlouva na období 2013-2017 schválena na Z6/022. zasedání ZMB dne 5.3.2013

\*\*\*\*) smlouva na období 2017-2021 schválena na Z7/019. zasedání ZMB dne 21.6.2016

## Návrh finančního vztahu k příjemcům programových dotací v roce 2017

(dle Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy)

v tis. Kč

ORJ	§	Pol.	Program *)	NR 2017
1600	3636	5229	Veřejné a společenské akce	
<b>Odbor školství, mládeže a tělovýchovy celkem</b>				
4200	3792	5222	Podpora projektů ekologické výchovy ve městě Brně	2 695
<b>Odbor školství celkem</b>				
6700	3233	5339	Na projekty nebo na provozní náklady v oblasti volnočasových aktivit dětí a mládeže	3 300
6700	3419	5222	Na projekty nebo na provozní náklady v oblasti tělovýchovných a sportovních aktivit	184 508
6700	3421	5222	Na projekty nebo na provozní náklady v oblasti volnočasových aktivit dětí a mládeže	10 000
6700	3419	6322	Na projekty v oblasti tělovýchovných a sportovních aktivit - investice (ORG 300799)	30 000
<b>Odbor školství, mládeže a tělovýchovy celkem</b>				
7100	3599	5229	Činnosti doplňující zdravotnické služby na území města Brna	400
7100	3599	5229	Činnosti v oblasti podpory rodiny	2 558
7100	3599	5229	Aktivita realizované v rámci Plánu aktivního stárnutí ve městě Brně	2 000
7100	3599	5229	Domácí pečovatelé	400
<b>Odbor zdraví celkem</b>				
7200	3541	5222	Projekty protidrogové politiky v městě Brně	4 927
7200	4342	5222	Dotace organizacím působícím v oblasti národnostních menšin a v oblasti etnik	1 400
7200	4359	5222	Dotace nestátním neziskovým organizacím na sociální služby – program I	78 801
7200	4359	5221	Dotace nestátním neziskovým organizacím, které vhodným způsobem navazují na sociální služby nebo je doplňují – program II	2 000
7200	5319	5213	Projekty v oblasti prevence kriminality	2 500
<b>Odbor sociální péče celkem</b>				
7300	3311	5493	Na projekty nebo na celoroční činnost v oblasti kultury	3 854
7300	3312	5493	Na projekty nebo na celoroční činnost v oblasti kultury	7 482
7300	3313	5493	Na projekty nebo na celoroční činnost v oblasti kultury	1 804
7300	3316	5493	Na projekty nebo na celoroční činnost v oblasti kultury	1 367
7300	3317	5493	Na projekty nebo na celoroční činnost v oblasti kultury	3 466
7300	3319	5493	Na projekty nebo na celoroční činnost v oblasti kultury	10 047
<b>Odbor kultury celkem</b>				
7500	3322	5229	Zachování a obnova kulturních památek	12 000
<b>Odbor památkové péče celkem</b>				
<b>Celkem</b>				<b>365 509</b>

\*) program dle §10c zákona 250/2000 Sb.



# Návrh rozpočtu statutárního města Brna na rok 2017

Zpracoval Odbor rozpočtu a financování Magistrátu města Brna, listopad 2016

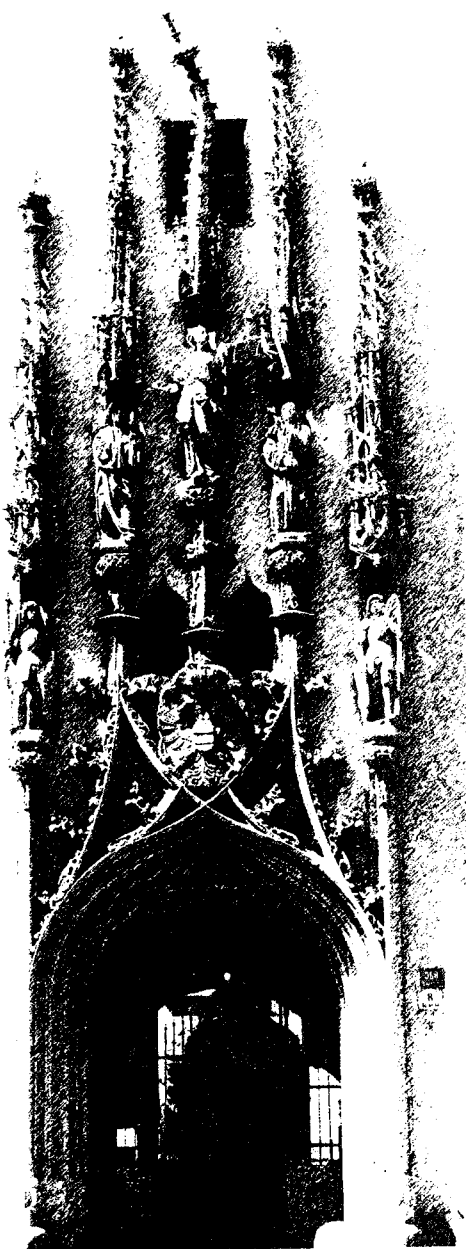


## Obsah

	str.
1. Základní informace o rozpočtu	1 - 19
2. Návrh bilance zdrojů a výdajů statutárního města Brna	20 - 31
3. Návrh bilance zdrojů a výdajů městských částí	32 - 42
4. Návrh bilance zdrojů a výdajů města	43 - 49
5. Návrh rozpočtu příjmů města	50 - 67
6. Návrh rozpočtu běžných a kapitálových výdajů města	68 - 82
7. Návrh rozpočtu běžných výdajů města	83 - 171
8. Návrh rozpočtu kapitálových výdajů města	172 - 188
9. Zdroje a použití fondů, návrh plánu nákladů a výnosů vedlejší hospodářské činnosti města	189 - 197
10. Návrh finančního vztahu k rozpočtu města – příspěvkové organizace a společnosti, v nichž město drží majetkový podíl	198 - 250

## Číselník odborů Magistrátu města Brna a orgánu města

ORJ	Název	Zkratka
1500	útvar MMB pro oblast Smart City	SCB
1600	Kancelář metropolitní spolupráce a marketingu	KMSM
1700	Odbor rozpočtu a financování	ORF
3200	Odbor vnitřních věcí	OVV
3600	Odbor obrany	OOBR
3800	Odbor správních činností	OSČ
3900	Archiv města Brna	AMB
4100	Odbor územního plánování a rozvoje	OÚPR
4200	Odbor životního prostředí	OŽP
4300	Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství	OVLHZ
5300	Odbor městské informatiky	OMI
5400	Odbor dopravy	OD
5600	Odbor investiční	OI
5800	Odbor dopravně - správních činností	ODSČ
5900	Odbor implementace evropských fondů	OIEF
6200	Bytový odbor	BO
6300	Majetkový odbor	MO
6500	Živnostenský úřad města Brna	ŽÚ
6600	Odbor správy majetku	OSM
6700	Odbor školství, mládeže a tělovýchovy	OŠMT
7100	Odbor zdraví	OZ
7200	Odbor sociální péče	OSP
7300	Odbor kultury	OK
7500	Odbor památkové péče	OPP
8200	Městská policie Brno (orgán města)	MP



## 1. Základní informace o rozpočtu

OBSAH:	str.
▪ Úvod	1 - 19

## I. Úvod

Návrh rozpočtu statutárního města Brna na rok 2017 je předkládán v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění a v souladu se Statutem města Brna (dále jen „statut“). Návrh byl sestaven s přihlédnutím k platnému rozpočtovému výhledu statutárního města Brna na období 2017 – 2021, který projednalo Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/19. zasedání, konaném dne 21. 6. 2016.

Návrh rozpočtu zahrnuje:

- bilanci zdrojů a výdajů statutárního města Brna, včetně finančního vztahu rozpočtu města k rozpočtům městských částí
- rozpočet příjmů města
- rozpočet běžných a kapitálových výdajů města, rozpočet účelových fondů města
- plán nákladů a výnosů vedlejší hospodářské činnosti města (Jídelna MMB, účet DPH)
- finanční vztah k organizacím, zřízeným a založeným městem a k ostatním osobám, které mají být příjemci dotací, nebo příspěvků z rozpočtu města

V souladu s harmonogramem, schváleným na Z7/19. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 21. 6. 2016, byly jednotlivé etapy návrhu rozpočtu průběžně projednávány se správci rozpočtových prostředků města (tj. s odbory Magistrátu města Brna a Městskou policií Brno), s finančními odbory městských částí, v Radě města Brna a závěrečná etapa také ve Finančním výboru Zastupitelstva města Brna na jeho zasedání, konaném dne 6. 12. 2016.

1. Rada města Brna se zabývala návrhem rozpočtu v průběhu srpna až listopadu roku 2016. Dne 22. 11. 2016 na své R7/089. schůzi projednala výsledky závěrečné etapy a uložila vedoucí Odboru rozpočtu a financování (ORF) zveřejnit návrh rozpočtu města Brna zákonným způsobem. Návrh rozpočtu musí být dle platné legislativy zveřejněn nejméně po dobu 15 dnů před jeho projednáním v zastupitelstvu obce. Návrh rozpočtu města Brna je zveřejněn v době od 25. 11. do 12. 12. 2016 včetně, tak aby jej bylo možné projednat a schválit na Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaném dne 13. 12. 2016.

2. Zastupitelstvo města Brna

- vzalo dne 6. 9. 2016 na svém Z7/20. zasedání na vědomí návrh bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2017 a stanovení základních proporcí rozpočtu
- stanovilo dne 15. 11. 2016 na svém Z7/23. zasedání objem příjmů, které město Brno postoupí v roce 2017 do rozpočtů městských částí.

Pod pojmem „rozpočet statutárního města Brna“ se v textu rozumí tzv. souhrnný rozpočet města Brna a 29 městských částí. Návrh tohoto rozpočtu se předkládá Zastupitelstvu města Brna **na vědomí**.

Pod pojmy „rozpočet města“, případně „rozpočet města Brna“ se v textu rozumí návrh rozpočtu statutárního města Brna bez promítnutí rozpočtů městských částí. Tento rozpočet je Zastupitelstvu města Brna předkládán **ke schválení**.

### Hlasování v RMB

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel / z 11 členů

Ing. Vokrál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## II. Návrh bilance zdrojů a výdajů statutárního města Brna

<b>1. Zdroje návrhu rozpočtu statutárního města Brna</b>	<b>13 226,3 mil. Kč</b>
1.1 Příjmy	11 373,8 mil. Kč
1.2 Financování	1 852,6 mil. Kč
v tom:	
- použití finančních prostředků minulých let - městské části	456,2 mil. Kč
- použití finančních prostředků minulých let - město	1 856,0 mil. Kč
v tom: zapojení účelových fondů (saldo)	743,4 mil. Kč
použití ostatních disponibilních zdrojů z minulých let	1 112,6 mil. Kč
- tvorba rezervy na 20 % podíl městských částí z prodejů nemovitých věcí, dle článku 76, odst. 11 statutu	- 110,0 mil. Kč
- splátky úvěrů města od Evropské investiční banky	- 310,5 mil. Kč
- splátky úvěrů městskými částmi	- 39,1 mil. Kč

V základních proporcích (0. etapa) rozpočtu statutárního města Brna na rok 2017, které projednaly orgány města Brna v srpnu a září letošního roku, se vycházelo z návrhu rozpočtu zdrojů na rok 2017 v objemu 12 239,4 mil. Kč. V rámci projednávání dalších etap došlo k jeho navýšení o 986,9 mil. Kč, s ohledem na:

- zvýšení příjmů	354,1 mil. Kč
- zvýšení financování (zapojení disponibilních zdrojů města z minulých let)	632,8 mil. Kč

Rozdíl mezi příjmy a výdaji roku 2017 v objemu **1 852,5 mil. Kč** (schodkový rozpočet) je v návrhu rozpočtu vyrovnán tzv. financováním – jedná se zejména o zapojení disponibilních zdrojů města i městských částí z minulých let do rozpočtu.

<b>2. Výdaje návrhu rozpočtu statutárního města Brna</b>	<b>13 226,3 mil. Kč</b>
2.1 Běžné výdaje	9 806,6 mil. Kč
2.2 Kapitálové výdaje	3 419,7 mil. Kč

**Přesná výše běžných a kapitálových výdajů statutárního města Brna bude známa až po schválení rozpočtů jednotlivých městských částí jejich zastupitelstvy.** Lze předpokládat, že oproti současnému návrhu bude objem běžných i kapitálových výdajů schváleného rozpočtu městských částí (a tedy i statutárního města Brna) vyšší. V současné době představují navržené běžné výdaje 74,1 % a kapitálové výdaje 25,9 % celkových výdajů statutárního města Brna na rok 2017.

### III. Návrh rozpočtu příjmů statutárního města Brna

#### A) Struktura návrhu rozpočtu příjmů statutárního města Brna na rok 2017

<b>1. Vlastní příjmy (daňové, nedaňové a kapitálové příjmy)</b>	<b>9 773,6 mil. Kč</b>
• schválený rozpočet 2016	9 641,3 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	1,4 %

Jedná se o stěžejní příjmy, které tvoří 85,9 % celkových příjmů (obdobně jako v roce 2016).

Jejich meziroční růst, který v absolutním vyjádření činí 132,3 mil. Kč, je důsledkem salda:

- růstu daňových příjmů o 7,1 % (+570,6 mil. Kč)
- poklesu nedaňových příjmů o 9,4 % (-71,6 mil. Kč)
- poklesu kapitálových příjmů o 46,1 % (-366,7 mil. Kč).

<b>2. Přijaté transfery (bez účelových transferů, přijatých během roku)</b>	<b>1 600,2 mil. Kč</b>
• schválený rozpočet 2016	1 560,3 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	2,6 %

Transfery se na celkových příjmech podílí 14,1 %, oproti 13,9 % ve schváleném rozpočtu roku 2016. Nejvýznamnější kategorie těchto příjmů, převody z vlastních fondů hospodářské činnosti, v návrhu rozpočtu meziročně rostou o 21,0 mil. Kč, tj. o 1,7 %.

<b>Návrh celkových příjmů statutárního města Brna na rok 2017</b>	<b>11 373,8 mil. Kč</b>
• schválený rozpočet 2016	11 201,7 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	1,5 %

#### B1) Návrh vlastních příjmů statutárního města Brna - druhové členění: dle tříd, položek rozpočtové skladby

<b><u>1. Daňové příjmy</u></b>	<b>8 654,0 mil. Kč</b>
• schválený rozpočet 2016	8 083,5 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	7,1 %

Daňové příjmy jsou stěžejním zdrojem statutárního města Brna, jejich podíl na celkových příjmech představuje v návrhu rozpočtu 76,1 %. Oproti letošnímu schválenému rozpočtu rostou tyto příjmy o 7,1 %, v absolutním vyjádření se jedná o 570,6 mil. Kč.

Návrh rozpočtu daňových výnosů meziročně roste o 600,0 mil. Kč, současně dochází k poklesu jiných daňových příjmů – daně z příjmů z vedlejší hospodářské činnosti (-0,3 mil. Kč) a ostatních odvodů z vybraných činností a služeb (-35,5 mil. Kč).

<b><u>1.1 Výnosy z daní, spravovaných státem</u></b>	<b>7 800,0 mil. Kč</b>
• schválený rozpočet 2016	7 200,0 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	8,3 %

Daňové výnosy tvoří klíčovou část daňových, a tedy i celkových, příjmů města. Návrh jejich rozpočtu na rok 2017 je sestaven s přihlédnutím ke stávajícímu rozpočtovému určení daní obcím (RUD) a očekávanému plnění jednotlivých druhů daní do konce roku 2016.

Pro rok 2017 dochází v rámci RUD obcím ke dvěma změnám. Podíl obcí na DPH vzroste z 20,83 % na 21,4 % (tj. na úroveň let 2008-2011), současně bude zrušen podíl obcí na 30 %

výnosu daně z příjmů fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti (dle trvalého bydliště podnikatele).

Procentní podíl obcí na celostátním inkasu sdílených daní a váha kritérií pro přerozdělování daňových výnosů mezi jednotlivé obce (dle zákona 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení daní) v roce 2017 jsou uvedeny v následujících tabulkách.

Procentní podíl obcí na celostátním inkasu sdílených daní:

Daň z přidané hodnoty	21,4
Ostatní sdílené daně <sup>*)</sup>	23,58

Význam (váha) kritérií pro přerozdělování zdrojů v rámci RUD obcím

Výměra katastrálních území obce	3 %
Prostý podíl: počet obyvatel v obci / počet obyvatel ČR	10 %
Počet žáků ZŠ a dětí MŠ	7 %
Podíl: počet obyvatel v obci / počet obyvatel ČR, násobený koeficienty	80 %
<b>CELKEM</b>	<b>100 %</b>

<sup>\*)</sup> celostátní hrubý výnos daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti a funkčních požitků, daně z příjmů fyzických osob vybírané srážkou podle zvláštní sazby, daně z příjmů právnických osob (bez daně placené obcemi, s výjimkou srážkové daně) a 60 % výnosu daně z příjmů fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti.

Aktuální podíl Brna na celostátním inkasu výše uvedených sdílených daní upravuje vyhláška Ministerstva financí 272/2016 Sb., která je účinná od 1.9.2016:

- dle výměry (váha 3%): 0,009007 %
  - dle prostého počtu obyvatel (váha 10%): 0,357242 %
  - dle počtu žáků základních škol a dětí v mateřských školách (váha 7%): 0,233241 %
  - dle počtu obyvatel, vynásobeného tzv. přepočítacím koeficientem (váha 80%): 4,460732 %
- CELKEM 5,060222 % z 21,4 % (u daně z přidané hodnoty)  $\cong$  **1,0829 %**  
 CELKEM 5,060222 % z 23,58 % (u ostatních sdílených daní)  $\cong$  **1,1932 %**.

Podíl města Brna na celostátním inkasu sdílených daní meziročně mírně klesá (přibližně o 0,3 %), zejména s ohledem na meziroční pokles počtu obyvatel města.

Jediným motivačním typem (po zrušení 30 % výnosu daně z příjmů fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti - dle trvalého bydliště podnikatele) sdílené daně je 1,5 % z celostátního hrubého výnosu daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti a funkčních požitků. Každá obec se na tomto výnosu podílí procentem, které odpovídá poměru počtu zaměstnanců v obci k počtu zaměstnanců ve státě (motivační prvek). Podíl města Brna od 1.9.2016 činí 6,139994 % z 1,5 %, což představuje přibližně 0,092 % celostátního výnosu.

Výlučným příjmem obcí zůstává:

- 100 % výnosu daně z nemovitých věcí na území města,
- 100 % daně z příjmů právnických osob za obce (obec je poplatníkem, ale současně i příjemcem daně).

Pro potřeby přerozdělení sdílených daní jednotlivým obcím ČR jsou nadále využívána data Českého statistického úřadu – ČSÚ, která nejsou pro tento účel vhodná. V zákoně o rozpočtovém určení daní se dosud nepodařilo prosadit využití údajů z Informačního systému evidence obyvatel, případně ze základního registru obyvatel.

Oproti stavu k 1.1.2015 (377 440) počet obyvatel města Brna dle bilance ČSÚ meziročně klesá na 377 028 osob. Stále je o 11 697 osob nižší, než údaj z Informačního systému evidence obyvatel (388 725, bez cizinců s přechodným pobytem na území města Brna).

<u>1.2 Ostatní daňové příjmy</u>	854,0 mil. Kč
• schválený rozpočet 2016	883,5 mil. Kč
• pokles NR 2017/SR 2016	-3,3 %

<u>1.2.1 Daň z příjmů právnických osob za obce z vedlejší hospodářské činnosti</u>	79,1 mil. Kč
• schválený rozpočet 2016	79,4 mil. Kč
• pokles NR 2017/SR 2016	-0,4 %

V návrhu rozpočtu jsou příjemcem této daně pouze městské části.

<u>1.2.2 Daň z příjmů právnických osob za obce z rozpočtové činnosti</u>	361,4 mil. Kč
• schválený rozpočet 2016	361,3 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	0,03 %

Daň z příjmů právnických osob za statutární město Brno z rozpočtové činnosti je v příjmech i výdajích ve stejné výši a neovlivňuje tedy celkové saldo příjmů a výdajů (tuto daň platí město i městské části sami sobě). Zdaňovány jsou zejména příjmy z pronájmu a prodeje majetku.

<u>1.2.3 Poplatky a odvody v oblasti životního prostředí</u>	0,53 mil. Kč
• schválený rozpočet 2016	0,43 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	23,1 %

Jedná se o poplatky a odvody za odnětí zemědělské a lesní půdy, inkasované městem.

<u>1.2.4 Místní poplatky z vybraných činností a služeb</u>	293,2 mil. Kč
• schválený rozpočet 2016	289,9 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	1,2 %

<u>1.2.4.1 Poplatek za provoz systému - komunální odpad</u>	217,0 mil. Kč
• schválený rozpočet 2016	216,4 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	0,3 %

Sazbu poplatku tvoří dvě složky: první slouží k zajištění základních funkcí obecního systému nakládání s odpady (až 250 Kč za osobu a kalendářní rok), druhá zahrnuje skutečné výdaje předchozího roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu (až 750 Kč za osobu a kalendářní rok).

Pro rok 2017 zůstávají v platnosti sazby poplatku, stanovené obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, kterou schválilo Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/11. zasedání, konaném dne 10. 11. 2015. První složka poplatku činí 230 Kč na poplatníka, druhá složka poplatku pak 440 Kč na poplatníka.



Návrh rozpočtu na rok 2017 tak vychází z výše poplatku 670 Kč/poplatníka/rok (respektive 500 Kč/poplatníka/rok u poplatníků, kteří v roce 2017 dovrší 70 a více let věku, nebo nedovrší 4 roky věku) což při počtu přibližně 309 tis. poplatníků se základní sazbou a 68 tis. poplatníků se sníženou sazbou představuje potenciální příjem do rozpočtu města na úrovni 241 mil. Kč. Reálně odhadované inkaso správcem poplatku (Odbor životního prostředí MMB) je o 10 % nižší.

<u>1.2.4.2 Ostatní místní poplatky</u>	76,2 mil. Kč
• schválený rozpočet 2016	73,5 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	3,7 %

Poplatky spravují městské části, vyjma poplatku za povolení vjezdu do vybraných částí města, který je součástí návrhu příjmů Odboru dopravy MMB (4,0 mil. Kč).

<u>1.2.5 Ostatní odvody z vybraných činností a služeb</u>	34,5 mil. Kč
• schválený rozpočet 2016	70,1 mil. Kč
• pokles NR 2017/SR 2016	-50,7 %

Do této kategorie jsou od roku 2013 zahrnuty odvody do rozpočtu města od provozovatelů:  
 - výherních hracích přístrojů a jiných technických herních zařízení. V návrhu rozpočtu meziročně klesají z 40,0 mil. Kč na **5,0 mil. Kč**; provoz těchto zařízení na území města je regulován, Ministerstvu financí se k 31.10.2016 nepodařilo zrušit povolení u 194 zařízení.  
 - loterií a jiných podobných her (**25,0 mil. Kč**).

1. ledna 2017 nabude účinností zákon 187/2016 Sb. o hazardních hrách, kterým budou výše uvedené odvody zrušeny a nahrazeny daní z hazardních her. Částka 30,0 mil. Kč bude proto v rámci rozpisu rozpočtu zaříděna na nové položky rozpočtové skladby - příslušná vyhláška Ministerstva financí ČR bude účinná také až od 1. ledna 2017.

Rozpočtově sem patří také příjmy města za zkoušky z odborné způsobilosti od žadatelů o řídičské oprávnění (4,5 mil. Kč).

<u>1.2.6 Správní poplatky</u>	85,2 mil. Kč
• schválený rozpočet 2016	82,4 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	3,5 %

Výše těchto příjmů závisí na počtu zpoplatňovaných úkonů a sazbách, stanovených zákonem. Pro rok 2017 očekávají městské části příjem ze správních poplatků v objemu 16,9 mil. Kč, město pak 68,3 mil. Kč.

<u>2. Nedaňové příjmy</u>	<b>691,4 mil. Kč</b>
• schválený rozpočet 2016	763,1 mil. Kč
• pokles NR 2017/SR 2016	-9,4 %

Návrh rozpočtu nedaňových příjmů oproti schválenému rozpočtu letošního roku klesá o 71,7 mil. Kč (-9,4 mil. Kč), některé kategorie nedaňových příjmů vykazují výrazný meziroční růst, nebo pokles.

Nejvýznamnější část nedaňových příjmů tvoří *příjmy z pronájmu majetku* (261,9 mil. Kč, což představuje oproti schválenému rozpočtu letošního roku pokles o 2,7 mil. Kč, tj. o 1,0 %) a *odvody z investičních fondů příspěvkových organizací* statutárního města Brna do rozpočtu zřizovatele (117,0 mil. Kč, tj. na úrovni 109,0 % schváleného rozpočtu letošního roku; ve stejné výši jsou těmto organizacím zasílány příspěvky na provoz ke krytí nákladů na odpisy majetku).

*Příjmy z vlastní činnosti* se očekávají v objemu 106,9 mil. Kč, což představuje oproti schválenému rozpočtu letošního roku růst o 8,4 mil. Kč, tj. o 8,5 %. Návrh rozpočtu města (70,9 mil. Kč) vykazuje oproti schválenému rozpočtu letošního roku růst o 7,5 mil. Kč (+11,9 %), zejména s ohledem na plánovaný růst příjmů z parkovacích automatů. Do návrhu rozpočtu jsou nově zahrnuty příjmy od Jihomoravského kraje v rámci projektu „Zajištění vybraných sociálních služeb na území JMK“, který bude probíhat v letech 2016-2018 (3,6 mil. Kč).

*Výnosy z finančního majetku* se pro příští rok navrhuje v objemu 57,3 mil. Kč, oproti schválenému rozpočtu letošního roku klesají o 32,2 mil. Kč (-35,9 %). V návrhu rozpočtu jsou zahrnuty přijaté dividendy od společností s majetkovou účastí města v objemu 50,0 mil. Kč (v letošním rozpočtu se počítalo s částkou 80,0 mil. Kč).

*Přijaté sankční platby* inkasuje město (47,7 mil. Kč) i městské části (3,5 mil. Kč). Návrh rozpočtu na rok 2017 představuje 99,7 % schváleného rozpočtu letošního roku.

Na *ostatní kategorie* nedaňových příjmů připadá 97,1 mil. Kč, oproti 151,8 mil. Kč ve schváleném rozpočtu letošního roku. Meziroční pokles se týká zejména splátek půjček, poskytovaných průběžně z Fondu kofinancování evropských projektů na předfinancování akcí s finanční spoluúčástí EU. Ve schváleném rozpočtu letošního roku byla zahrnuta částka 54,5 mil. Kč (projekty Veřejné zeleně města Brna, Knihovny Jiřího Mahena a Hvězdárny a planetária Brno), v příštím roce se počítá se splátkami půjčených prostředků v objemu 1,3 mil. Kč (projekt Ligy vozíčkářů).

Dále sem patří například příjmy města od společnosti EKO-KOM, a.s. za prodej vyseparovaných obalů a očekávané přeplatky záloh za služby a energie v objektech statutárního města Brna.

### **3. Kapitálové příjmy**

**428,1 mil. Kč**

- schválený rozpočet 2016

794,8 mil. Kč

- pokles NR 2017/SR 2016

-46,1 %

Návrh v objemu 428,1 mil. Kč vykazuje meziroční pokles oproti schválenému rozpočtu letošního roku o 366,7 mil. Kč, tj. o 46,1 %.

Příjmy z prodeje bytových domů, případně pozemků souvisejících s bytovou výstavbou, se navrhuje v objemu 352,7 mil. Kč, oproti 247,7 mil. Kč ve schváleném rozpočtu letošního roku.

Kapitálové příjmy z prodeje ostatních nemovitostí by v následujícím roce měly dosáhnout pouze 75,4 mil. Kč. Ve srovnání se schváleným rozpočtem letošního roku dochází k jejich poklesu o 471,7 mil. Kč. Ve schváleném rozpočtu roku 2016 byl zahrnut příjem z prodeje pozemků a ostatních nemovitých věcí v areálu ČOV Modřice v objemu 450,0 mil. Kč.

## B2) Návrh přijatých transferů statutárním městem Brnem - druhové členění: dle tříd, položek rozpočtové skladby

Objem těchto transferů se během roku vždy výrazně navyšuje přijetím účelových prostředků, zejména ze státního rozpočtu, státních či evropských fondů a rozpočtu Jihomoravského kraje.

<b>4. Přijaté transfery</b>	<b>1 600,2 mil. Kč</b>
• schválený rozpočet 2016	1 560,3 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	2,6 %

<b>4.1 Neinvestiční transfery ze státního rozpočtu - souhrnný vztah</b>	<b>345,5 mil. Kč</b>
• schválený rozpočet 2016	332,7 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	3,8 %

V rámci souhrnného dotačního vztahu státního rozpočtu k rozpočtu statutárního města Brna se předpokládá transfer ve výši 345,5 mil. Kč, což je o 12,8 mil. Kč (3,8 %) více, než činí schválený rozpočet roku 2016. Částka vychází z návrhu státního rozpočtu ČR na rok 2017.

Transfer v rámci souhrnného dotačního vztahu je pro rok 2017 navržen na tyto účely:

Vybraná zdravotnická zařízení 5,6 mil. Kč  
Dotace je určena pro příspěvkovou organizaci Chovánek - dětské centrum rodinného typu. Příspěvek na jedno místo v centru činí 93 068 Kč, což odpovídá úrovni letošního roku. Při počtu 60 míst v Chováncu tak celkový objem dotace pro město Brno činí 5,6 mil. Kč.

Výkon státní správy 339,9 mil. Kč  
Dotace je částečnou úhradou výdajů přenesené působnosti výkonu státní správy, její výše vychází z postupu, zpracovaného Ministerstvem vnitra ČR, který je součástí návrhu zákona o státním rozpočtu ČR. Příspěvek pro statutární město Brno je třísložkový – první část závisí na rozsahu přenesené působnosti výkonu státní správy a počtu obyvatel Brna, druhá část zohledňuje zvláštní postavení Brna dle zákona 147/2000 Sb., o okresních úřadech a zákona 301/2000 Sb., o matrikách a třetí část (nový dotační titul od roku 2017) slouží k financování veřejného opatrovnictví v závislosti na počtu opatrovanců v každé obci.

Příspěvek pro statutární město Brno lze dle postupu MV ČR rozepsat následovně:

*I. část:* 155,4 mil. Kč

- 9,9 mil. Kč obec se samostatnou působností (všechny obce ČR)
- 11,7 mil. Kč obec s působností matričního úřadu
- 26,2 mil. Kč obec s působností stavebního úřadu
- 41,0 mil. Kč obec s pověřeným obecním úřadem
- 66,6 mil. Kč obec s rozšířenou působností

V návrhu rozpočtu dochází k meziročnímu růstu I. složky příspěvku na výkon státní správy o 5,2 mil. Kč (3,5 %).

*II. část* 180,4 mil. Kč

Tato složka příspěvku na výkon státní správy se oproti letošnímu roku navyšuje o 3,5 mil. Kč na výkon zvláštní matriky městské části Brno-střed. K nárůstu matriční agendy došlo v souvislosti s nabytím účinnosti zákona č. 186/2013 Sb., o státním občanství České republiky a o změně některých zákonů (zákon o státním občanství České republiky).

### III. část

4,1 mil. Kč

Jedná se o nový dotační titul na zajištění opatrovnictví zletilých osob. Obec jako veřejní opatrovníci obdrží násobek paušální platby na jednoho opatrovance (29 000 Kč na opatrovance za rok) podle jejich faktického počtu k rozhodnému dni, kterým je pro příspěvek na rok 2017 31. květen 2016.

#### 4.2 Neinvestiční transfery od obcí z jiného okresu

99 tis. Kč

- schválený rozpočet 2016

99 tis. Kč

- změna NR 2017/SR 2016

0,0 %

Částka 99 tis. Kč v návrhu rozpočtu představuje příspěvek od okolních obcí na činnost jednotky sboru dobrovolných hasičů v městských částech Brno-Komín (24 tis. Kč) a Brno-Chrlice (25 tis. Kč) a dále příjem dle veřejnoprávních smluv s obcemi Vranov a Lelekovice za činnost strážníků Městské policie Brno (50 tis. Kč).

#### 4.3 Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti

1 236,1 mil. Kč

- schválený rozpočet 2016

1 215,1 mil. Kč

- růst NR 2017/SR 2016

1,7 %

Návrh rozpočtu na rok 2017 zahrnuje:

- převody prostředků města z účtu vedlejší hospodářské činnosti - DPH do rozpočtu (709,2 mil. Kč). V návrhu rozpočtu příjmů se promítá saldo výnosů a nákladů ze zdanitelných ekonomických činností města a převod odpisů dlouhodobého majetku do rozpočtu (viz rozpis na str. 196).

Převážná část výnosů je tvořena nájemným vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. – BVK. Jeho výše (bez DPH) roste meziročně z 656,7 mil. Kč na 698,2 mil. Kč. Ve stejném objemu jsou v návrhu rozpočtu kapitálových výdajů města zahrnuty investiční akce, realizované prostřednictvím společnosti BVK.

- převody prostředků z vedlejší hospodářské činnosti městských částí do jejich rozpočtů (526,9 mil. Kč). Dle návrhů městských částí dochází k meziročnímu poklesu těchto převodů oproti schválenému rozpočtu o 2,2 %, vzhledem k očekávanému plnění v letošním roce lze předpokládat, že jejich skutečný objem v průběhu roku 2017 bude vyšší.

#### IV. Návrh rozpočtu výdajů statutárního města Brna

<b>Návrh celkových výdajů statutárního města Brna na rok 2017</b>	<b>13 226,3 mil. Kč</b>
• schválený rozpočet 2016	12 997,7 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	1,8 %

##### Výdaje statutárního města Brna tvoří:

- výdaje města, očištěné o neinvestiční transfery městským částem 10 414,8 mil. Kč  
78,6 % celkových výdajů (oproti 78,9 % ve schváleném rozpočtu roku 2016)
- výdaje městských částí, očištěné o neinvestiční transfery městu 2 811,5 mil. Kč  
21,4 % celkových výdajů (oproti 21,8 % ve schváleném rozpočtu roku 2016)

Výdaje městských částí budou vyšší po schválení rozpočtu jednotlivými zastupitelstvy, v důsledku zapojení zdrojů z vedlejší hospodářské činnosti, prostředků minulých let a vyšších vlastních příjmů do rozpočtu. Podíl výdajů městských částí na celkových výdajích statutárního města Brna v příštím roce dále vzroste po finančním vypořádání s rozpočtem města za rok 2016 (podíl městských částí na příjmech z prodeje nemovitých věcí dosáhne minimálně 110,0 mil. Kč).

##### Na výdajích statutárního města Brna se podílí:

<b>Běžné výdaje</b>	<b>9 806,6 mil. Kč</b>
Schválený rozpočet 2016	9 446,1 mil. Kč
Růst NR 2017/SR 2016	3,8 %

Běžné výdaje v návrhu rozpočtu roku 2017 tvoří 74,1 % celkových výdajů, ve schváleném rozpočtu roku 2016 zaujímaly 72,7 %.

<b>Kapitálové výdaje</b>	<b>3 419,7 mil. Kč</b>
Schválený rozpočet 2016	3 551,6 mil. Kč
Pokles NR 2017/SR 2016	-3,7 %

Návrh rozpočtu kapitálových výdajů vykazuje meziroční pokles o 131,9 mil. Kč (-3,7 %), podíl kapitálových výdajů na celkových výdajích klesá z 27,3 % na 25,9 % v důsledku meziročního poklesu navrženého rozpočtu kapitálových výdajů města i městských částí. Lze ovšem předpokládat, že skutečný objem schváleného rozpočtu kapitálových výdajů městských částí (a tedy i statutárního města Brna) bude vyšší.

## V. Finanční vztah města Brna k městským částem

<b>Očekávané zdroje městských částí celkem</b>	<b>2 824,7 mil. Kč</b>
v tom:	
A) Postoupené příjmy od města	1 547,4 mil. Kč
B) Ostatní příjmy, inkasované městskými částmi	860,3 mil. Kč
<b>A)+B) Celkové příjmy městských částí</b>	<b>2 407,7 mil. Kč</b>
<b>C) Financování</b>	<b>417,0 mil. Kč</b>

Zastupitelstvo města Brna stanovilo na svém Z7/23. zasedání, konaném dne 15. 11. 2016, objem příjmů, které město Brno postoupí do rozpočtů městských částí v roce 2017. Současně schválilo výši procentního podílu kritérií sloužících pro rozdělení neúčelové dotace z rozpočtu města městským částem.

<b>A) Postoupené příjmy od města</b>	<b>1 547,4 mil. Kč</b>
růst NR 2017/SR 2016	240,4 mil. Kč

<b>1. Účelové transfery ze státního rozpočtu (čl. 76, odst. 7 statutu)</b>	<b>180,3 mil. Kč</b>
růst NR 2017/SR 2016	10,7 mil. Kč

- *Příspěvek na výkon státní správy* 180,3 mil. Kč
- růst NR 2017/SR 2016 10,7 mil. Kč

Zahrnuje příspěvek na činnost stavebních úřadů, matričních úřadů, zvláštního matričního úřadu (městské části Brno-střed), veřejného opatrovnictví a ostatní státní správy.

<b>Celkový (očekávaný) příspěvek ze státního rozpočtu</b>	<b>339 932 tis. Kč</b>
- výkon stavebních úřadů (29 městských částí)	26 184 tis. Kč
- výkon matričních úřadů (9 městských částí)	9 129 tis. Kč
- výkon matričního úřadu (město)	2 575 tis. Kč
- výkon zvláštního matričního úřadu ÚMČ Brno – střed	7 135 tis. Kč
- výkon veřejného opatrovnictví	4 118 tis. Kč
- výkon ostatní státní správy	290 791 tis. Kč
-- městské části (46 %)	133 764 tis. Kč
-- město (54 %)	157 027 tis. Kč

<b>2. Účelové dotace z rozpočtu města (čl. 76, odst. 8 statutu)</b>	<b>128,4 mil. Kč</b>
růst NR 2017/SR 2016	29,1 mil. Kč

- *Pečovatelská služba, odlehčovací služby a centra denních služeb* 79,0 mil. Kč
- *Zvláštní matrika (MČ Brno-střed)* 1,7 mil. Kč
- *Jednotky sboru dobrovolných hasičů* 2,7 mil. Kč
- *Výkon práv a povinností k účelovým komunikacím a dopravním plochám* 45,0 mil. Kč

<b>3. Další účelové dotace z rozpočtu města</b>	<b>164,3 mil. Kč</b>
růst NR 2017/SR 2016	164,3 mil. Kč

Na základě usnesení Z7/23. zasedání ZMB ze dne 15. 11. 2016 je městským částem v rámci postoupených příjmů nově poskytnuta účelová dotace na opravy a rekonstrukce školských zařízení.

<b>4. Neúčelová dotace z rozpočtu města (čl. 76, odst. 9 statutu)</b>	<b>1 009,4 mil. Kč</b>
růst NR 2017/SR 2016	23,9 mil. Kč
- navýšení o 2,427 % (dle % meziroční změny skutečných daňových výnosů města v roce 2015 oproti roku 2014)	

Neúčelová dotace je rozdělována mezi městské části dle kritérií uvedených v čl. 76 odst. 9 statutu.

<b>5. Specifické dotace z rozpočtu města (čl. 76, odst. 10 statutu)</b>	<b>64,9 mil. Kč</b>
• <i>udržování, úklid a čištění místních komunikací v MČ Brno – střed</i>	<i>29,8 mil. Kč</i>
• <i>zimní údržba, úklid chodníků</i>	<i>35,1 mil. Kč</i>

**B) Příjmy, které náleží městským částem dle čl. 76, odst. 13 - 20, 22 statutu (dle odhadu městských částí)**

**860,3 mil. Kč**

• Vlastní příjmy (daňové, nedaňové, kapitálové)	314,5 mil. Kč
- z toho daň z příjmů právnických osob za MČ z rozpočtové činnosti	11,4 mil. Kč
• Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti (VHČ), transfery ze státního rozpočtu a jiných MČ	526,9 mil. Kč
• Ostatní přijaté transfery od okolních obcí, jiných MČ, ze státního rozpočtu)	18,9 mil. Kč

Převody z vlastních fondů vedlejší hospodářské činnosti slouží městským částem především k financování kapitálových výdajů a ke splátkám úvěrů na regeneraci bytového fondu.

**Další předpokládané navýšení postoupených příjmů městským částem během roku:**

- Městské části obdrží v roce 2017 při finančním vypořádání, v souladu se statutem (článek 76, odst. 11 a 12), podíl na výnosech z prodeje nemovitého majetku. Odhad příjmů městských částí z prodeje nemovitých věcí činí u 20 % podílu minimálně 110,0 mil. Kč a u 10 % podílu minimálně 25,0 mil. Kč.
- Do upraveného rozpočtu městských částí budou dále promítnuty mj. transfery z rozpočtu města na financování akcí v odvětvích bydlení a školství.

**C) Financování (dle odhadu městských částí)**

**417,0 mil. Kč**

Financování městských částí tvoří použití prostředků minulých let a splátky přijatých úvěrů

• použití prostředků minulých let	456,2 mil. Kč
• splátky úvěrů	-39,1 mil. Kč

## VI. Majetkové podíly statutárního města Brna

Majetkové podíly města (bez podílů, které drží společnosti vlastněné městem)

	<b>Základní kapitál</b>	<b>Vklad města</b>	<b>Podíl města</b>
	<b>[tis.Kč]</b>	<b>[tis.Kč]</b>	<b>[%]</b>
<b>Akciové společnosti:</b>			
Automotodrom Brno, a. s.	191 438	9 571	5
Brněnské komunikace, a. s.	421 588	421 588	100
Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.	492 471	251 181	51
Dopravní podnik města Brna, a. s.	4 432 318	4 432 318	100
KORDIS JMK, a. s.	2 000	980	49
Lesy města Brna, a. s.	167 500	167 500	100
Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s.	65 432	65 432	100
SAKO Brno, a. s.	1 505 817	1 505 817	100
STAREZ - SPORT, a. s.	874 366	874 366	100
Technické sítě Brno, a. s.	1 695 742	1 695 742	100
Technologický Park Brno, a. s.	236 001	118 000	50
Teplárny Brno, a. s.	885 650	885 650	100
Veletrhy Brno, a. s.	1 258 375	1 195 548	95*

	<b>Základní kapitál</b>	<b>Vklad MČ</b>	<b>Podíl MČ</b>
	<b>[tis.Kč]</b>	<b>[tis.Kč]</b>	<b>[%]</b>
<b>Společnosti městských částí:</b>			
FCC Žabovřesky, spol. s r. o.	3 600	396	11
MOP BRNO, spol. s r. o. - Kohoutovice	160	160	100
Obecní vodní družstvo Balbínův pramen - Tuřany	1 494	340	23
Pískovna Černovice, spol. s r. o.	2 000	1 800	90

\* statutární město Brno se stane vlastníkem 100 % akcií společnosti uplynutím jednoho měsíce od zveřejnění zápisu usnesení valné hromady z 4.11.2016 v Obchodním rejstříku



## VII. Přehled přijatých cizích zdrojů statutárním městem Brnem, vývoj zadluženosti, stav dluhové služby

### a) Splátky jistin v roce 2017 (v tis. Kč)

Úvěry města od Evropské investiční banky	310 527
Úvěry městských částí celkem, v tom:	39 119
<i>Brno - Slatina</i>	11 756
<i>Brno - Nový Lískovec</i>	8 811
<i>Brno - Vinohrady</i>	8 467
<i>Brno - Židenice</i>	7 134
<i>Brno - Bystrc</i>	1 840
<i>Brno - Černovice</i>	1 111
<b>Splátky jistin celkem</b>	<b>349 646</b>

### b) Splátky úroků v roce 2017 (v tis. Kč)

Úroky města (včetně zajišťovacích operací) z úvěrů od Evropské investiční banky	220 000
Úroky z úvěrů městských částí, v tom:	8 721
<i>Brno - Slatina</i>	4 085
<i>Brno - Nový Lískovec</i>	2 574
<i>Brno - Vinohrady</i>	1 250
<i>Brno - Židenice</i>	736
<i>Brno - Bystrc</i>	40
<i>Brno - Černovice</i>	36
<b>Splátky úroků celkem</b>	<b>228 721</b>

### c) Očekávaný stav zadluženosti k 31. 12. 2017 (v tis. Kč)

Úvěry města od Evropské investiční banky	4 036 842
Úvěry městských částí celkem, v tom:	182 330
<i>Brno - Slatina</i>	80 816
<i>Brno - Vinohrady</i>	43 583
<i>Brno - Nový Lískovec</i>	41 405
<i>Brno - Židenice</i>	15 471
<i>Brno - Černovice</i>	1 055
<b>Očekávaný stav zadluženosti celkem</b>	<b>4 219 172</b>

Zastupitelstvo města Brna schválilo omezení přijímání dalších úvěrů do výše **max. 20 mil. Kč ročně**, s výjimkou úvěrů:

- na které je možno čerpat státní podporu dle nařízení vlády č. 299/2001 Sb.

- ze Státního fondu rozvoje bydlení dle nařízení vlády 396/2001 Sb.

- využitých na financování regenerace bytových domů, na které je možno čerpat státní dotaci Zelená úsporám, poskytovanou podle směrnice MŽP č. 9/2009 v aktuálním znění.

Tyto úvěry mohou být přijímány do celkové výše max. **600 mil. Kč**. Toto omezení se nevztahuje na úvěry přijaté od Evropské investiční banky.

**d) Procentický podíl dluhu k celkovým příjmům statutárního města Brna v roce 2017 (ukazatel zadluženosti)**

Zadluženost		4 219 172		
<hr/>	x 100 , tj.	<hr/>	x 100	= 37,1 %
Příjmy celkem - NR 2017		11 373 798		

Zadluženost		4 219 172		
<hr/>	x 100 , tj.	<hr/>	x 100	= 36,0 %
Příjmy celkem - OS 2017*		11 723 798		

\* - očekávaná skutečnost roku 2017 vychází z návrhu rozpočtu a je navýšena o přijetí neinvestičních transferů v objemu 50 mil. Kč a investičních transferů v objemu 300 mil. Kč.

## VIII. Návrh rozpočtu zdrojů a výdajů města Brna

<b>A) Zdroje</b>	<b>11 781,9 mil. Kč</b>
• schválený rozpočet 2016	11 309,1 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	4,2 %

<b>1. Příjmy</b>	<b>10 346,4 mil. Kč</b>
• schválený rozpočet 2016	10 174,0 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	1,7 %

Komentář k návrhu rozpočtu příjmů města je součástí materiálu na str. 60-67.

<b>2. Financování</b>	<b>1 435,5 mil. Kč</b>
• schválený rozpočet 2016	1 135,1 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	26,5 %

Celkový objem návrhu rozpočtu financování města tvoří:

- zapojení účelových fondů	753,4 mil. Kč
- tvorba Fondu krytí škod	-10,0 mil. Kč
- tvorba rezervy na krytí 20 % podílu městských částí z prodejů nemovitých věcí, dle článku 76, odst. 11 statutu	-110,0 mil. Kč
- zapojení očekávaného nedočerpání rozpočtu kapitálových výdajů roku 2016 do rozpočtu na rok 2017	252,8 mil. Kč
- zapojení ostatních disponibilních zdrojů města z minulých let	859,8 mil. Kč
- splátky úvěrů od Evropské investiční banky	-310,5 mil. Kč

<b>B) Výdaje</b>	<b>11 781,9 mil. Kč</b>
• schválený rozpočet 2016	11 309,1 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	4,2 %

<b>1. Běžné výdaje</b>	<b>9 423,5 mil. Kč</b>
• schválený rozpočet 2016	8 832,9 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	6,7 %

1.1 Běžné výdaje, očištěné o transfery městským částem a výdaje na daň z příjmů z právnických osob z rozpočtové činnosti, kterou město platí samo sobě	7 706,4 mil. Kč
• schválený rozpočet 2016	7 345,5 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	4,9 %

1.2.1 Transfery městským částem (účelové, neúčelové a specifické dotace)	1 367,1 mil. Kč
• schválený rozpočet 2016	1 137,4 mil. Kč
• růst NR 2017/SR 2016	20,2 %

Podrobné rozdělení transferů městským částem je součástí bodu V. tohoto komentáře.

1.3 Daň z příjmů právnických osob za město z rozpočtové činnosti	350,0 mil. Kč
• schválený rozpočet 2016	350,0 mil. Kč
• změna NR 2017/SR 2016	0,0 %

Tato daň je zahrnuta ve stejné výši v příjmech i výdajích města.

<b>2. Kapitálové výdaje</b>	<b>2 358,4 mil. Kč</b>
• schválený rozpočet 2016	2 476,2 mil. Kč
• pokles NR 2017/SR 2016	-4,8 %

**Celkové výdaje****11 781,9 mil. Kč**

Na celkových výdajích města se podílí transfery městským částem (1 367,1 mil. Kč) z 11,6 %, oproti 10,1 % ve schváleném rozpočtu letošního roku. Celkové výdaje pokrývají následující oblasti:

	v mil. Kč	podíl v %
Doprava	2 931,5	24,9
Finanční operace (daň z příjmů, úroky, swapy, transfery MČ)	1 970,4	16,7
Bydlení, komunální služby a územní rozvoj	1 554,4	13,2
Státní správa a územní samospráva	1 088,4	9,2
<i>z toho: platy zaměstnanců v pracovním poměru</i>	431,6	3,7
Kultura, církev a sdělovací prostředky	1 068,3	9,1
Vodní hospodářství	785,3	6,7
Ochrana životního prostředí	496,9	4,2
Sociální péče a pomoc	478,1	4,1
Bezpečnost a veřejný pořádek	416,2	3,5
<i>z toho: platy zaměstnanců v pracovním poměru</i>	240,2	2,0
Tělovýchova a zájmová činnost	413,9	3,5
Zdravotnictví	218,6	1,9
Vzdělávání	104,2	0,9
Ostatní výzkum a vývoj	51,9	0,4
Průmysl, stavebnictví, obchod a služby	46,6	0,4
Ostatní	157,2	1,3

Meziroční srovnání vývoje celkových výdajů v jednotlivých oblastech (oddílech rozpočtové skladby) je součástí materiálu na str. 68.

V průběhu roku lze očekávat změnu ve struktuře výdajů, po obdržení účelových transferů z jiných veřejných rozpočtů, tj. zejména ze státního rozpočtu, státních nebo evropských fondů a rozpočtu Jihomoravského kraje.

**Běžné výdaje****9 423,5 mil. Kč**

Návrh rozpočtu běžných výdajů města pokrývá následující oblasti:

	v mil. Kč	podíl v %
Doprava	2 417,2	25,6
Finanční operace (daň z příjmů, úroky, swapy, transfery MČ)	1 970,4	20,9
Bydlení, komunální služby a územní rozvoj	1 125,1	11,9
Státní správa a územní samospráva	986,7	10,5
<i>z toho: platy zaměstnanců v pracovním poměru</i>	431,6	4,6
Kultura, církve a sdělovací prostředky	948,5	10,1
Ochrana životního prostředí	426,1	4,5
Sociální péče a pomoc	424,8	4,5
Bezpečnost a veřejný pořádek	405,4	4,3
<i>z toho: platy zaměstnanců v pracovním poměru</i>	240,2	2,6
Tělovýchova a zájmová činnost	260,1	2,7
Zdravotnictví	180,8	1,9
Ostatní výzkum a vývoj	51,9	0,6
Vzdělávání	45,3	0,5
Průmysl, stavebnictví, obchod a služby	32,6	0,4
Ostatní	148,6	1,6

Komentář k meziročním změnám rozpočtu běžných výdajů za jednotlivé správce rozpočtových prostředků je součástí materiálu na str. 134-171.

Struktura návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v mil. Kč):

	Schválený rozpočet 2016	% podíl 2016	Návrh rozpočtu 2017	% podíl 2017	2017 2016
Transfery městským společnostem (dotace, kompenzace)	1 985,9	22,5	1 792,8	19,0	-9,7 %
Příspěvky zřízeným p.o.	1 390,8	15,7	1 513,9	16,1	+8,9 %
Transfery městským částem	1 137,4	12,9	1 367,1	14,5	+20,2 %
Ostatní služby (pol. 5168,5169)	1 088,0	12,3	1 118,5	11,9	+2,8 %
Platy (MMB, Městská policie), odměny členů ZMB, dohody	657,9	7,4	711,2	7,6	+8,1 %
Opravy a údržba	483,9	5,5	517,0	5,4	+6,8
Fond bytové výstavby – použití dle zásad (zejména transfery MČ)	250,0	2,8	500,0	5,3	+100,0 %
Daň z příjmů za město	350,0	4,0	350,0	3,7	-
Povinné pojistné	227,5	2,6	245,4	2,6	+7,9 %
Úroky, swapy	144,0	1,6	220,0	2,3	+ 52,8 %
Fond bytové výstavby – vratky části kupní ceny	200,0	2,3	84,0	0,9	-56,0 %
Jiné	917,5	10,4	1 003,6	10,7	+11,3 %
<b>CELKEM</b>	<b>8 832,9</b>	<b>100,0</b>	<b>9 423,5</b>	<b>100,0</b>	<b>+6,7 %</b>

Téměř 62 % návrhu rozpočtu běžných výdajů města připadají na následující čtyři objemově nejvýznamnější kategorie: transfery založeným společnostem, příspěvky na provoz zřízeným příspěvkovým organizacím, transfery městským částem a ostatní služby (výdaje na sběr, svoz, likvidaci komunálního odpadu, veřejné osvětlení, správu komunikací, provoz informačního systému, aj.).

**Kapitálové výdaje****2 358,4 mil. Kč**

Návrh rozpočtu kapitálových výdajů města je o 117,8 mil. Kč, tj. o 4,8 % nižší, než schválený rozpočet roku 2016.

Podíl kapitálových výdajů na celkových výdajích města činí v návrhu rozpočtu 20,0 %, oproti 21,9 % ve schváleném rozpočtu letošního roku. Nejvýznamnější část kapitálových výdajů (73,0 %, oproti 65,0 % v letošním roce) bude směřovat do následujících tří odvětví – vodní hospodářství, dopravy a bydlení včetně komunálních služeb a územního rozvoje.

Zdroje financování kapitálových výdajů města (v mil. Kč):

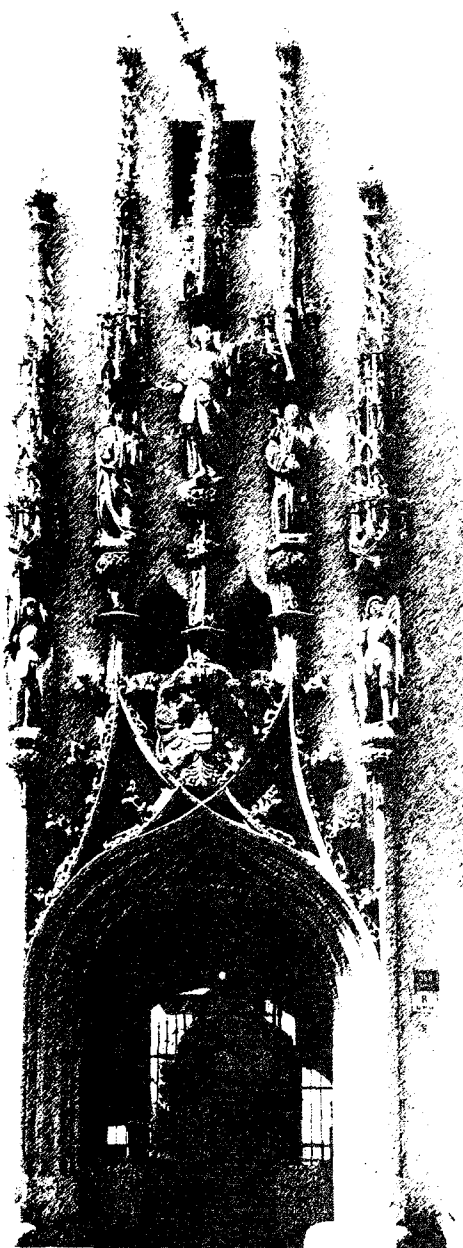
	SR 2016	NR 2017	NR-SR	NR/SR (%)
Základní rozpočet	1 052,1	763,0	-289,1	-27,5
Základní rozpočet – strategické investice		238,5	238,5	-
Základní rozpočet - nedočerpání předchozího roku	395,4	252,8	-142,6	-36,1
Základní rozpočet - akce BVK	656,7	698,2	41,5	+6,3
Fond kofinancování evropských projektů	186,3	200,0	13,7	+7,4
Sociální fond		0,2	0,2	-
Fond bytové výstavby	185,7	205,7	20,0	+10,8
<b>CELKEM</b>	<b>2 476,2</b>	<b>2 358,4</b>	<b>-117,8</b>	<b>-4,8</b>

Návrh rozpočtu kapitálových výdajů pokrývá následující oblasti:

	v mil. Kč	podíl v %
Vodní hospodářství	777,2	33,0
Doprava	514,3	21,8
Bydlení, komunální služby a územní rozvoj	429,3	18,2
Tělovýchova a zájmová činnost	153,8	6,5
Kultura, církve a sdělovací prostředky	119,7	5,1
Státní správa a územní samospráva	101,8	4,3
Ochrana životního prostředí	70,8	3,0
Vzdělávání	58,9	2,5
Sociální péče a pomoc	53,3	2,3
Zdravotnictví	37,8	1,6
Průmysl, stavebnictví, obchod a služby	14,0	0,6
Požární ochrana a integrovaný záchranný systém	12,8	0,5
Bezpečnost a veřejný pořádek	10,7	0,4
Jiné veřejné služby a činnosti	4,0	0,2

Objem kapitálových výdajů města, financovaných z Fondu bytové výstavby, se navrhuje na úrovni 205,7 mil. Kč, což představuje meziroční navýšení o 20 mil. Kč, tj. o 10,8 %. Mírný meziroční růst vykazuje také návrh rozpočtu kapitálových výdajů města, hrazených z Fondu kofinancování evropských projektů, z 186,3 mil. Kč ve schváleném rozpočtu letošního roku na 200,0 mil. Kč (+7,4 %).

Zastupitelstvu města Brna je předkládán ke schválení návrh rozpočtu kapitálových výdajů města Brna v členění na ORJ - příslušné správce rozpočtových prostředků města - a paragrafy rozpočtové skladby (str. 175-176). Informativně je přiložen podrobný rozpis kapitálových výdajů - závazný plán konkrétních investičních akcí, tzv. ORG (str. 177-186) a přehled navržených nestavebních (strojních) investic (str. 187-188).



## 2. Návrh bilance zdrojů a výdajů statutárního města Brna

OBSAH:	str.
▪ Přehled zdrojů a výdajů v návrhu rozpočtu statutárního města Brna – členění dle tříd	20
▪ Návrh bilance zdrojů a výdajů statutárního města Brna	21 - 24
▪ Přehled transferů	25
▪ Grafy	26 - 31

Přehled zdrojů a výdajů v návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2017 - členění dle tříd (v tis. Kč)

tř.	Název	NR 2017			NRI7/SRI6 (%)	NRI7/OSI6 (%)
		SR 2016	OS 2016	NR 2017		
1	Dañové příjmy	8 083 453	8 477 856	8 654 027	107,1	102,1
2	Nedaňové příjmy	763 089	765 082	691 443	90,6	90,4
3	Kapitálové příjmy	794 785	829 682	428 105	53,9	51,6
4	Přijaté transfery	1 560 329	1 516 201	1 600 223	102,6	105,5
	Provozní příjmy *)	10 406 871	10 759 139	10 945 693	105,2	101,7
	<b>Příjmy celkem</b>	<b>11 201 656</b>	<b>11 588 821</b>	<b>11 373 798</b>	<b>101,5</b>	<b>98,1</b>
5	Běžné výdaje	9 446 085	9 117 682	9 806 585	103,8	107,6
6	Kapitálové výdaje	3 551 595	3 555 184	3 419 696	96,3	96,2
	<b>Výdaje celkem</b>	<b>12 997 680</b>	<b>12 672 866</b>	<b>13 226 281</b>	<b>101,8</b>	<b>104,4</b>
8	Financování	1 796 024	1 084 045	1 852 483	103,1	170,9

tř. 4: očekávaná skutečnost roku 2016 je očištěna o účelové transfery, přijaté během roku  
 \*) Provozní příjmy zahrnují daňové příjmy, nedaňové příjmy a neinvestiční přijaté transfery



Návrh bilance zdrojů a výdajů statutárního města Brna na rok 2017 (v tis. Kč)

č.ř.	položka podskupení třída	přijmy	Statutární město Brno					
			SR	Oč. skuteč.	Návrh rozp.	NR 2017	%	
			2016	2016	2017	SR 2016	NR 2017 Oč.s. 2016	
1	1111	Daň z příjmů fyz. osob ze závislé činnosti a funkčních požitků	1 690 000	1 840 000	1 860 000	110,1	101,1	
2	1112	Daň z příjmů fyz. osob ze samostatné výdělečné činnosti	30 000	130 000	60 000	200,0	46,2	
3	1123	Daň z příjmů fyz. osob z kapitálových výnosů	180 000	180 000	180 000	100,0	100,0	
4	1121	Daň z příjmů právnických osob	1 690 000	1 770 000	1 820 000	107,7	102,8	
5	1211	Daň z přidané hodnoty	3 380 000	3 550 000	3 650 000	108,0	102,8	
6	1511	Daň z nemovitosti	230 000	230 000	230 000	100,0	100,0	
7		<b>Daňové výnosy (ř.1 až ř.6)</b>	<b>7 200 000</b>	<b>7 700 000</b>	<b>7 800 000</b>	<b>108,3</b>	<b>101,3</b>	
8	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - VHC	79 351	195 244	79 066	99,6	40,5	
9	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost**)	361 316	152 379	361 427	100,0	237,2	
10	133x	Poplatky a odvody v oblasti živ. prostředí	433	605	533	123,1	88,1	
11	134x	Místní poplatky z vybraných činností a služeb	289 899	294 683	293 243	101,2	99,5	
12	135x	Ostatní odvody z vybraných činností služeb	70 066	49 530	34 520	49,3	69,7	
13	136x	Správní poplatky	82 388	85 415	85 238	103,5	99,8	
14		<b>Daňové příjmy celkem (ř.7 až ř.13)</b>	<b>8 083 453</b>	<b>8 477 856</b>	<b>8 654 027</b>	<b>107,1</b>	<b>102,1</b>	
15	211x	Příjmy z vlastní činnosti	98 546	104 884	106 920	108,5	101,9	
16	212x	Odvody přebytků organizací s přímým vztahem	107 344	116 739	117 022	109,0	100,2	
17	213x	Příjmy z pronájmu majetku	264 599	248 233	261 914	99,0	105,5	
18	214x	Výnosy z finančního majetku	89 508	52 891	57 334	64,1	108,4	
19	221x	Přijaté sankční platby	51 333	53 091	51 184	99,7	96,4	
20		<b>liné nedaňové příjmy</b>	<b>151 759</b>	<b>189 244</b>	<b>97 069</b>	<b>64,0</b>	<b>51,3</b>	
21		<b>ř. 2 Nedaňové příjmy celkem (ř.15 až ř. 20)</b>	<b>763 089</b>	<b>765 082</b>	<b>691 443</b>	<b>90,6</b>	<b>90,4</b>	
22	311x	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - bytové domy a pozemky	247 680	255 680	352 700	142,4	137,9	
23	311x	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - ostatní	547 100	573 797	75 400	13,8	13,1	
24	312x	Ostatní kapitálové příjmy	5	205	5	100,0	2,4	
25		<b>ř. 3 Kapitálové příjmy celkem (ř.22 až ř.24)</b>	<b>794 785</b>	<b>829 682</b>	<b>428 105</b>	<b>53,9</b>	<b>51,6</b>	
26		<b>Vlastní příjmy (ř.14 + ř.21 + ř.25)</b>	<b>9 641 327</b>	<b>10 072 620</b>	<b>9 773 575</b>	<b>101,4</b>	<b>97,0</b>	
27	4112	Transfery v rámci souhrnného dotačního vztahu	332 707	332 707	345 516	103,8	103,8	
28	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí z jiného okresu	99	99	99	100,0	100,0	
29	4131, 4132	Převody z vlastních fondů	1 215 133	1 171 005	1 236 118	101,7	105,6	
30	4137	Neinvestiční přijaté transfery od města	*)	*)	*)	*)	*)	
31	4137	Neinvestiční přijaté transfery od městských částí	*)	*)	*)	*)	*)	
32	4113, 4116, 42xx	Přijaté transfery ze státního rozpočtu, státních fondů	12 390	12 390	18 490	149,2	149,2	
33		<b>ř. 4 Přijaté transfery celkem (ř.27 až ř.32)</b>	<b>1 560 329</b>	<b>1 516 201</b>	<b>1 600 223</b>	<b>102,6</b>	<b>105,5</b>	
34		<b>ř. 1 až ř. 4) PŘÍJMY celkem (ř.26 + ř.33)</b>	<b>11 201 656</b>	<b>11 588 821</b>	<b>11 373 798</b>	<b>101,5</b>	<b>98,1</b>	

\*) Konsolidace na úrovni statutárního města Brna

\*\*\*) Daň z příjmů právnických osob za město z rozpočtové činnosti je v příjmech i ve výdajích ve stejné výši; a neovlivňuje saldo příjmů a výdajů  
Pro srovnatelnost jsou vyloučeny účelové transfery, přijaté z ostatních veřejných rozpočtů během roku

č.ř.	položka podskupení třída	VÝDAJE	Statutární město Brno					
			SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	%		
						SR 2016	NR 2017 Oč.s. 2016	
1	5xxx	Běžné výdaje bez DPPO a transferů městským částem	9 084 769	8 965 303	9 445 158	104,0	105,4	
2	5347	Neinvestiční transfery městským částem	*	*	*			
3	5347	Neinvestiční transfery MČ - rekonstrukce a opravy školských zařízení	*	*	*			
4	5347	Neinvestiční transfery městu	*	*	*			
5	5362	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost <sup>*)</sup>	361 316	152 379	361 427	100,0	237,2	
6	tř.5	Běžné výdaje celkem (ř.1 až ř.5)	9 446 085	9 117 682	9 806 585	103,8	107,6	
7	6xxx	Kapitálové výdaje	3 551 595	3 555 184	3 419 696	96,3	96,2	
8	tř.6	Kapitálové výdaje celkem (ř.7)	3 551 595	3 555 184	3 419 696	96,3	96,2	
9	tř.5 + tř.6	VÝDAJE celkem (ř.6 + ř.8)	12 997 680	12 672 866	13 226 281	101,8	104,4	

č.ř.	položka podskupení třída	FINANCOVÁNÍ	Statutární město Brno					
			SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	%		
						SR 2016	NR 2017 Oč.s. 2016	
1	8115,8901	Financování - změna stavu prostředků na ban. účtech, operace likvidity	1 588 230	1 929 465	1 315 944	82,9	68,2	
2	8115	Tvorba Fondu krytí škod	-10 000	-8 860	-10 000	100,0	112,9	
3	8115	Zapojení Fondu rozvoje bydlení	56 314	10 781	62 880	111,7	583,2	
4	8115	Zapojení Fondu bytové výstavby	418 411	370 082	442 583	105,8	119,6	
5	8115	Zapojení Sociálního fondu	7 682					
6	8115	Zapojení veřejné sbírky Městské policie Brno	450	450	250	55,6	55,6	
7	8115	Zapojení/tvorba Fondu kofinancování evropských projektů	180 773	-620 021	247 664	137,0		
8	8115	Zapojení/tvorba Fondu rezerv a rozvoje	3 125	-644 255				
9	8115	Snižování financování (tvorba rezerv)	-480 000		-110 000	22,9		
10	8115	Použití finančních prostředků minulých let	395 402	395 402	252 808	63,9	63,9	
11	8124	Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjček MČ od jiných subjektů	-46 154	-46 154	-39 119	84,8	84,8	
12	8224	Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých úvěrů od EIB	-310 527	-310 527	-310 527	100,0	100,0	
13	tř.8	FINANCOVÁNÍ celkem (ř.1 až ř.12)	1 796 024	1 084 045	1 852 483	103,1	170,9	

č.ř.	položka podskupení třída	PŘEHLED HOSPODAŘENÍ	Statutární město Brno					
			SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	%		
						SR 2016	NR 2017 Oč.s. 2016	
1	tř.1 až tř.4	Příjmy celkem	11 201 656	11 588 821	11 373 798	101,5	98,1	
2	tř.8	Financování celkem	1 796 024	1 084 045	1 852 483	103,1	170,9	
3		ZDROJE celkem	12 997 680	12 672 866	13 226 281	101,8	104,4	
4	tř.5 a tř.6	Výdaje celkem	12 997 680	12 672 866	13 226 281	101,8	104,4	
5		POTŘEBY celkem	12 997 680	12 672 866	13 226 281	101,8	104,4	

č.ř.	položka podskupení třída	PROVOZNÍ PŘEBÝTEK (rozdíl mezi provozními příjmy a provozními výdaji)	Statutární město Brno					
			SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	%		
						SR 2016	NR 2017 Oč.s. 2016	
1		Provozní příjmy celkem <sup>***)</sup>	10 406 871	10 759 139	10 945 693	105,2	101,7	
2		Běžné výdaje celkem	9 446 085	9 117 682	9 806 585	103,8	107,6	
3		PROVOZNÍ PŘEBÝTEK	960 786	1 641 457	1 139 108	118,6	69,4	
4		Podíl provozního přebytku k provozním příjmům (%)	9,2	15,3	10,4			

\*) Konsolidace na úrovni statutárního města Brna

\*\*) Daň z příjmů právnických osob za město z rozpočtové činnosti je v příjmech i ve výdajích ve stejné výši a neovlivňuje saldo příjmů a výdajů

\*\*\*) Provozní příjmy zahrnují daňové příjmy, nedaňové příjmy a neinvestiční transfery

Pro srovnatelnost jsou vyloučeny účelové transfery, přijaté z ostatních veřejných rozpočtů během roku

Návrh bilance zdrojů a výdajů statutárního města Brna na rok 2017 (v tis. Kč)

č.ř.	položka podskupení třída	PRŮJMY	Statutární město Brno				Město				Městské části							
			SR 2016	Ok. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 SR 2016	%	SR 2016	Ok. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 SR 2016	%	SR 2016	Ok. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 SR 2016	%	
1	1111	Daň z příjmů fyz. osob ze závislé činnosti a funkčních požitků	1 690 000	1 840 000	1 860 000	110,1	101,1	1 690 000	1 840 000	1 860 000	110,1	101,1						
2	1112	Daň z příjmů fyz. osob ze samostatné výdělečné činnosti	30 000	130 000	60 000	200,0	46,2	30 000	130 000	60 000	200,0	46,2						
3	1113	Daň z příjmů fyz. osob z kapitálových výnosů	180 000	180 000	180 000	100,0	100,0	180 000	180 000	180 000	100,0	100,0						
4	1121	Daň z příjmů právnických osob	1 690 000	1 770 000	1 820 000	107,7	102,8	1 690 000	1 770 000	1 820 000	107,7	102,8						
5	1211	Daň z přidané hodnoty	3 380 000	3 550 000	3 650 000	108,0	102,8	3 380 000	3 550 000	3 650 000	108,0	102,8						
6	1511	Daň z nemovitosti	230 000	230 000	230 000	100,0	100,0	230 000	230 000	230 000	100,0	100,0						
7		<b>Daňové výnosy (ř. 1 až ř. 6)</b>	<b>7 200 000</b>	<b>7 200 000</b>	<b>7 800 000</b>	<b>108,3</b>	<b>101,3</b>	<b>7 200 000</b>	<b>7 200 000</b>	<b>7 800 000</b>	<b>108,3</b>	<b>101,3</b>						
8	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - VHC	79 351	195 244	79 066	99,6	40,5	28 393	166 651	79 066	99,6	268,1	79 351	166 651	79 066	99,6	47,4	
9	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost **	361 316	152 379	361 427	100,0	237,2	350 000	130 533	350 000	100,0	268,1	11 316	21 846	11 427	101,0	52,3	
10	133x	Poplatky a odvody v oblasti živ. prostředí	433	605	533	123,1	88,1	433	605	533	123,1	88,1						
11	134x	Místní poplatky z vybraných činností a služeb	289 899	294 683	293 243	101,2	99,5	220 359	222 000	220 990	100,3	99,5	69 540	72 683	72 253	103,9	99,4	
12	135x	Ostatní odvody z vybraných činností a služeb	70 066	49 530	34 520	49,3	69,7	70 000	49 500	34 500	49,3	69,7	66	30	20	30,3	66,7	
13	136x	Správní poplatky	82 388	85 415	85 238	103,5	99,8	67 227	68 237	68 362	101,7	100,2	15 161	17 178	16 876	111,3	98,2	
14		<b>Daňové příjmy celkem (ř. 7 až ř. 13)</b>	<b>8 083 453</b>	<b>8 477 856</b>	<b>8 654 027</b>	<b>107,1</b>	<b>102,1</b>	<b>7 908 019</b>	<b>8 199 468</b>	<b>8 474 385</b>	<b>107,2</b>	<b>103,4</b>	<b>175 434</b>	<b>278 388</b>	<b>179 642</b>	<b>102,4</b>	<b>64,5</b>	
15	211x	Příjmy z vlastních činností	98 546	104 884	106 920	108,5	101,9	63 414	68 386	70 944	111,9	103,7	35 132	36 498	35 976	102,4	98,6	
16	212x	Odvody přebýtků organizací s přímým vztahem	107 344	116 739	117 022	109,0	100,2	100 385	104 246	110 684	110,3	108,2	6 959	12 493	6 338	91,1	50,7	
17	213x	Příjmy z pronájmu majetku	264 599	248 233	261 914	99,0	105,5	187 350	170 807	185 820	99,2	108,8	77 249	77 426	76 094	98,5	98,3	
18	214x	Výnosy z finančního majetku	89 508	52 891	57 334	64,1	108,4	85 576	45 586	55 343	64,7	121,4	3 932	7 305	1 991	50,6	27,3	
19	221x	Přijaté sankční platby	51 333	53 091	51 184	99,7	96,4	47 535	48 987	47 723	100,4	97,4	3 798	4 104	3 461	91,1	84,3	
20		<b>2 mimo výše uved. jiné nedaňové příjmy</b>	<b>151 759</b>	<b>189 244</b>	<b>97 069</b>	<b>64,0</b>	<b>51,3</b>	<b>136 981</b>	<b>177 112</b>	<b>86 081</b>	<b>62,8</b>	<b>48,6</b>	<b>14 778</b>	<b>12 132</b>	<b>10 988</b>	<b>74,4</b>	<b>90,6</b>	
21		<b>ř. 2 Nedaňové příjmy celkem (ř. 15 až ř. 20)</b>	<b>763 089</b>	<b>765 082</b>	<b>691 443</b>	<b>90,6</b>	<b>90,4</b>	<b>621 241</b>	<b>615 124</b>	<b>556 595</b>	<b>89,6</b>	<b>90,5</b>	<b>141 848</b>	<b>149 958</b>	<b>134 848</b>	<b>95,1</b>	<b>89,9</b>	
22	311x	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - bytové domy a pozemky	247 680	255 680	352 700	142,4	137,9	247 680	255 680	352 700	142,4	137,9						
23	312x	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - ostatní	547 100	573 797	75 400	13,8	13,1	547 100	573 697	75 400	13,8	13,1						
24		<b>Ostatní kapitálové příjmy</b>	<b>5</b>	<b>205</b>	<b>5</b>	<b>100,0</b>	<b>2,4</b>	<b>5</b>	<b>205</b>	<b>5</b>	<b>100,0</b>	<b>5</b>	<b>205</b>	<b>5</b>	<b>100,0</b>	<b>2,4</b>		
25	ř. 3	<b>Kapitálové příjmy celkem (ř. 22 až ř. 24)</b>	<b>794 785</b>	<b>829 682</b>	<b>428 105</b>	<b>53,9</b>	<b>51,6</b>	<b>794 780</b>	<b>829 377</b>	<b>428 100</b>	<b>53,9</b>	<b>51,6</b>	<b>5</b>	<b>305</b>	<b>5</b>	<b>100,0</b>	<b>1,6</b>	
26		<b>Vlastní příjmy (ř. 14 + ř. 21 + ř. 25)</b>	<b>9 641 327</b>	<b>10 072 620</b>	<b>9 773 575</b>	<b>101,4</b>	<b>97,0</b>	<b>9 324 040</b>	<b>9 643 969</b>	<b>9 459 080</b>	<b>101,4</b>	<b>98,1</b>	<b>317 287</b>	<b>428 651</b>	<b>314 495</b>	<b>99,1</b>	<b>73,4</b>	
27	4112	Transfery v rámci souhrnného dotačního vztahu	332 707	332 707	345 516	103,8	103,8	163 125	163 125	165 186	101,3	101,3	169 582	169 582	180 330	106,3	106,3	
28	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí z jiného okresu	99	99	99	100,0	100,0	50	50	50	100,0	100,0	49	49	49	100,0	100,0	
29	4131, 4132	Převody z vlastních fondů	1 215 133	1 171 005	1 236 118	101,7	105,6	676 211	629 900	709 184	104,9	112,6	538 922	541 105	526 934	97,8	97,4	
30	4137	Neinvestiční přijaté transfery od města	*	*	*	*	*											
31	4137	Neinvestiční přijaté transfery od městských částí	*	*	*	*	*											
32	4113, 4116, 42xx	Přijaté transfery ze státního rozpočtu, státních fondů	12 390	12 390	18 490	149,2	149,2	10 618	19 796	12 938	121,8	65,4	12 390	12 390	18 490	103,6	69,9	
33		<b>Přijaté transfery celkem (ř. 27 až ř. 32)</b>	<b>1 560 329</b>	<b>1 516 201</b>	<b>1 600 223</b>	<b>102,6</b>	<b>105,5</b>	<b>850 004</b>	<b>812 871</b>	<b>887 358</b>	<b>104,4</b>	<b>109,2</b>	<b>1 858 659</b>	<b>2 335 766</b>	<b>2 093 162</b>	<b>112,6</b>	<b>89,6</b>	
34	ř. 1 až ř. 4	<b>PRŮJMY celkem (ř. 26 + ř. 33)</b>	<b>11 201 656</b>	<b>11 588 821</b>	<b>11 373 798</b>	<b>101,5</b>	<b>98,1</b>	<b>10 174 044</b>	<b>10 456 840</b>	<b>10 346 438</b>	<b>101,7</b>	<b>98,9</b>	<b>2 175 946</b>	<b>2 764 417</b>	<b>2 407 657</b>	<b>110,6</b>	<b>87,1</b>	

\*) Konsolidace na úrovni statutárního města Brna

\*\*\*) Daň z příjmů právnických osob za město z rozpočtové činnosti je v příjmech i ve výdajích ve stejné výši a neovlivňuje saldo příjmů a výdajů

Provozní příjmy města Brna rostou v návrhu rozpočtu 2017 oproti schválenému rozpočtu 2016 o 5,7 %.

Pro srovnatelnost jsou vyloučeny účelové transfery, přijaté z ostatních veřejných rozpočtů během roku

č.ř.	položka podseskupení třída	Statutární město Brno				Město				Městské části									
		SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 Oč.s. 2016	SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 Oč.s. 2016	SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 Oč.s. 2016	SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 Oč.s. 2016		
1	5xxx Běžné výdaje bez DPPO a transferů městským částem	9 084 769	8 965 303	9 445 158	104,0	7 345 502	6 975 109	7 706 443	104,9	1 137 436	1 459 815	1 202 769	105,7	82,4	280	415	290	103,6	69,9
2	5347 Neinvestiční transfery městským částem	*	*	*	*	*	*	*	*	152 414	164 300	107,8							
3	5347 Neinvestiční transfery městům	*	*	*	*	*	*	*	*										
4	5362 Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost **	361 316	152 379	361 427	100,0	350 000	130 533	350 000	100,0						10 618	19 796	12 938	121,8	65,4
5	tr.5 Běžné výdaje celkem (ř.1 až ř.5)	9 446 085	9 117 682	9 806 585	103,8	8 832 938	8 717 867	9 423 512	106,7	1 761 481	2 032 251	1 763 370	100,1	108,1	1 761 481	2 032 251	1 763 370	100,1	86,8
7	6xxx Kapitálové výdaje	3 551 595	3 555 184	3 419 696	96,3	2 476 188	1 968 205	2 358 365	95,2	1 19,8	1 586 979	1 061 331	98,7	66,9					
8	tr.6 Kapitálové výdaje celkem (ř.7)	3 551 595	3 555 184	3 419 696	96,3	2 476 188	1 968 205	2 358 365	95,2	119,8	1 586 979	1 061 331	98,7	66,9					
9	tr.5 a tr.6 VÝDAJE celkem (ř.6 + ř.8)	12 997 680	12 672 866	13 226 281	101,8	11 309 126	10 686 072	11 781 877	104,2	110,3	2 836 888	3 619 230	99,6	78,0					

č.ř.	položka podseskupení třída	Statutární město Brno				Město				Městské části								
		SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 Oč.s. 2016	SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 Oč.s. 2016	SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 Oč.s. 2016	SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 Oč.s. 2016	
1	8115,8901 Financování - změna stavu prostředků na ban. účtech, operace likvidity	1 588 230	1 929 465	1 315 944	82,9	881 134	1 028 498	859 781	97,6	83,6	707 096	456 163	50,6					
2	8115 Vzorba Fondu rozvoje bydlení	-10 000	-8 860	-10 000	100,0	-10 000	-8 860	-10 000	100,0	112,9								
3	8115 Zapojení Fondu rozvoje bydlení	56 314	10 781	62 880	111,7	56 314	10 781	62 880	111,7	583,2								
4	8115 Zapojení Fondu bytové výstavby	418 411	370 082	442 583	105,8	418 411	370 082	442 583	105,8	119,6								
5	8115 Zapojení Sociálního fondu		7 682				7 682											
6	8115 Zapojení veřejné sbírky Městské policie Brno	450	450	250	55,6	450	450	250	55,6									
7	8115 Zapojení/vzorba Fondu kofinancování evropských projektů	180 773	-620 021	247 664	137,0	180 773	-620 021	247 664	137,0	-39,9								
8	8115 Zapojení/vzorba Fondu rezerv a rozvoje	3 125	-644 255			3 125	-644 255											
9	8115 Snížení financování (vzorba rezervy)	-480 000		-110 000	22,9	-480 000		-110 000	22,9									
10	8115 Použití finančních prostředků minulých let	395 402	395 402	252 808	63,9	395 402	395 402	252 808	63,9									
11	8124 Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjček MČ od jiných subjektů	-46 154	-46 154	-39 119	84,8	-46 154	-46 154	-39 119	84,8									
12	8224 Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých úvěrů od EIB	-310 527	-310 527	-310 527	100,0	-310 527	-310 527	-310 527	100,0									
13	tr.8 FINANCOVÁNÍ celkem (ř.1 až ř.12)	1 796 024	1 084 045	1 852 483	103,1	1 135 082	229 232	1 435 439	126,5	62,2	660 942	854 813	63,1	48,8				

č.ř.	položka podseskupení třída	Statutární město Brno				Město				Městské části								
		SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 Oč.s. 2016	SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 Oč.s. 2016	SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 Oč.s. 2016	SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 Oč.s. 2016	
1	tr.1 až tr.4 Příjmy celkem	11 201 656	11 588 821	11 373 798	101,5	10 174 044	10 456 840	10 346 438	101,7	98,9	2 175 946	2 764 417	2 407 657	110,6	87,1			
2	tr.8 Financování celkem	1 796 024	1 084 045	1 852 483	103,1	1 135 082	229 232	1 435 439	126,5	62,2	660 942	854 813	63,1	48,8				
3	ZDROJE celkem	12 997 680	12 672 866	13 226 281	101,8	11 309 126	10 686 072	11 781 877	104,2	110,3	2 836 888	3 619 230	99,6	78,0				
4	tr.5 a tr.6 Výdaje celkem	12 997 680	12 672 866	13 226 281	101,8	11 309 126	10 686 072	11 781 877	104,2	110,3	2 836 888	3 619 230	99,6	78,0				
5	POTŘEBY celkem	12 997 680	12 672 866	13 226 281	101,8	11 309 126	10 686 072	11 781 877	104,2	110,3	2 836 888	3 619 230	99,6	78,0				

č.ř.	položka podseskupení třída	Statutární město Brno				Město				Městské části							
		SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 Oč.s. 2016	SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 Oč.s. 2016	SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 Oč.s. 2016	SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 Oč.s. 2016
1	Provozní příjmy celkem ***	10 406 871	10 759 139	10 945 693	105,2	9 368 646	9 607 667	9 905 400	105,7	103,1							
2	Běžné výdaje celkem	9 446 085	9 117 682	9 806 585	103,8	107,6	8 832 938	8 717 867	106,7	108,1							
3	PROVOZNÍ PŘEBÝTEK	960 786	1 641 457	1 139 108	118,6	69,4	535 708	889 800	90,0	54,2							
4	Podíl provozního přebytku k provozním příjmům (%)	9,2	15,3	10,4		5,7	9,3	4,9									

\*) Konsolidace na úrovni statutárního města Brna

\*\*) Daň z příjmů právnických osob za město z rozpočtové činnosti je v příjmech i ve výdajích ve stejné výši a neovlivňuje saldo příjmů a výdajů

\*\*\*) Provozní příjmy zahrnují daňové příjmy, nedatové příjmy a neinvestiční transfery

Pro srovnatelnost jsou vyloučeny účelové transfery, přijaté z ostatních veřejných rozpočtů během roku

## Přehled transferů

Návrh rozpočtu na rok 2017

Převody finančních prostředků, které se konsolidují na úrovni statutárního města Brna

v tis. Kč

položka	STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO <sup>*)</sup>	transfery	
		mezi městem a MČ *)	mezi MČ *)
	<b>PŘÍJMY</b>		
4137	Přijaté splátky půjčených prostředků	12 938	
4137	Neinvestiční přijaté transfery	1 367 069	290
	<b>Příjmy celkem</b>	<b>1 380 007</b>	<b>290</b>
	<b>VÝDAJE</b>		
5347	Neinvestiční poskytnuté transfery	1 367 069	290
5347	Uhrazené splátky přijatých půjčených prostředků	12 938	
	<b>Výdaje celkem</b>	<b>1 380 007</b>	<b>290</b>
	<b>VÝSLEDEK KONSOLIDACE CELKEM</b>		

\*) konsolidace na úrovni statutárního města Brna

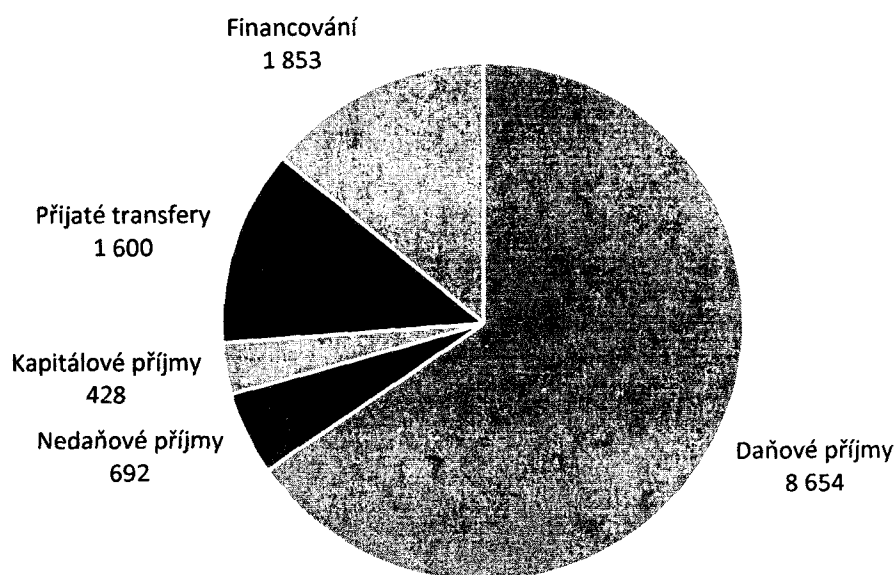
v tis. Kč

položka	MĚSTO	transfery mezi městem a MČ
	<b>PŘÍJMY</b>	
4137	Přijaté splátky půjčených prostředků od městských částí	12 938
	<b>Příjmy celkem</b>	<b>12 938</b>
	<b>VÝDAJE</b>	
5347	Neinvestiční poskytnuté transfery městským částem	1 367 069
	<b>Výdaje celkem</b>	<b>1 367 069</b>
	<b>Saldo příjmů a výdajů</b>	<b>-1 354 131</b>

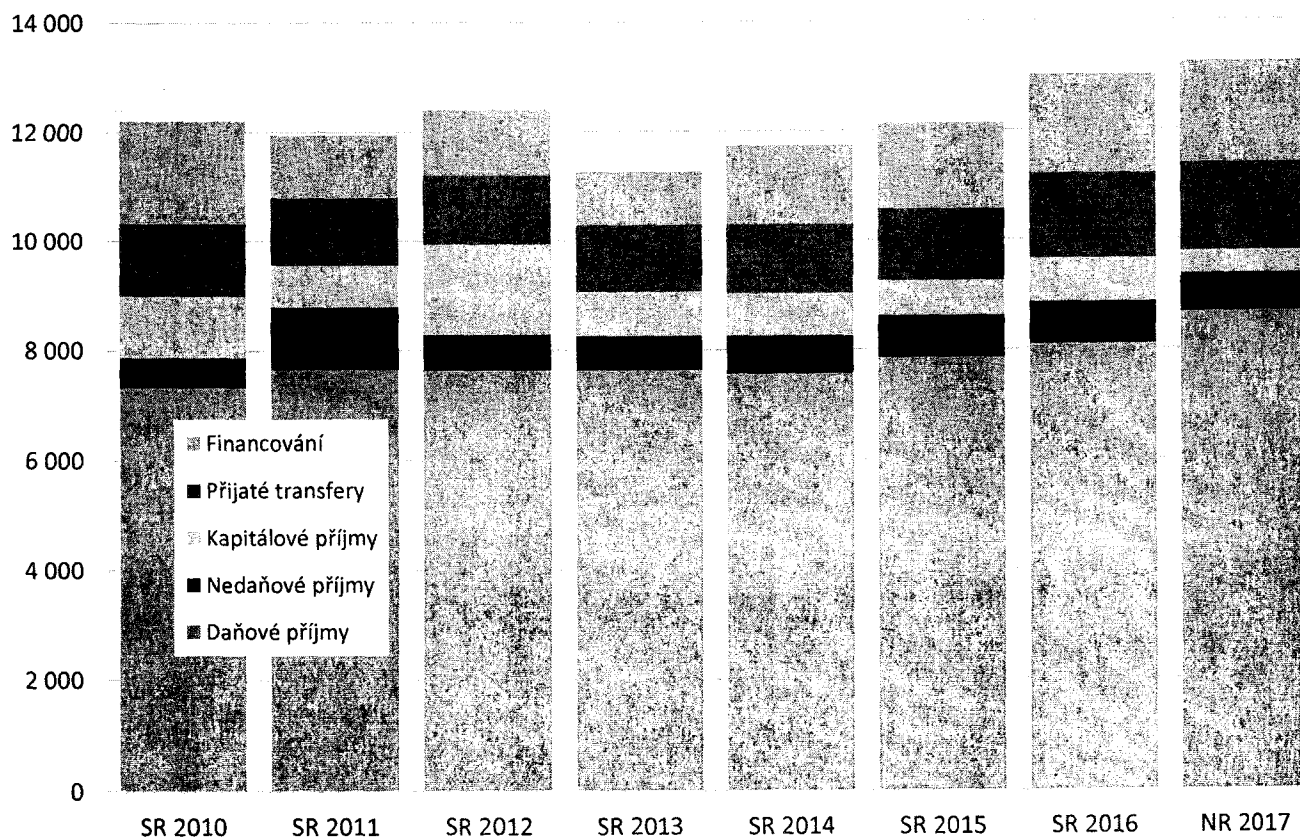
v tis. Kč

položka	MĚSTSKÉ ČÁSTI	transfery	
		mezi městem a MČ	mezi MČ
	<b>PŘÍJMY</b>		
4137	Neinvestiční přijaté transfery od města/městských částí	1 367 069	290
	<b>Příjmy celkem</b>	<b>1 367 069</b>	<b>290</b>
	<b>VÝDAJE</b>		
5347	Neinvestiční poskytnuté transfery městským částem		290
5347	Uhrazené splátky přijatých půjček městskými částmi městu	12 938	
	<b>Výdaje celkem</b>	<b>12 938</b>	<b>290</b>
	<b>Saldo příjmů a výdajů</b>	<b>1 354 131</b>	

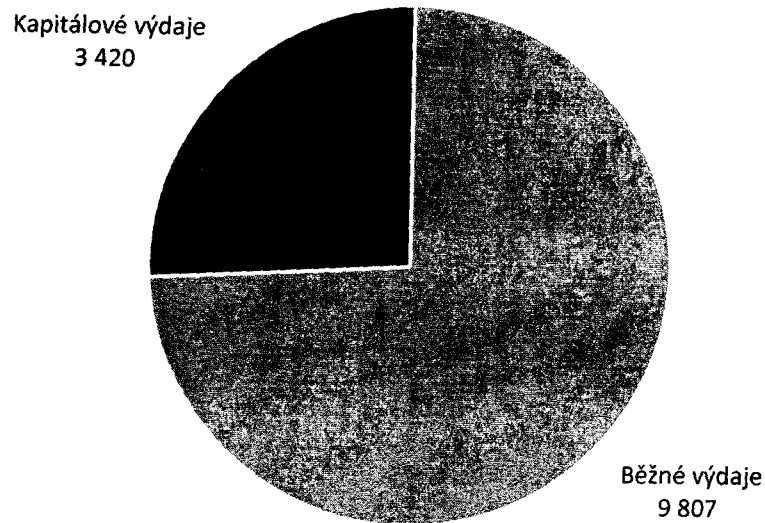
ZDROJE STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA V ROCE 2017  
(MIL. KČ)



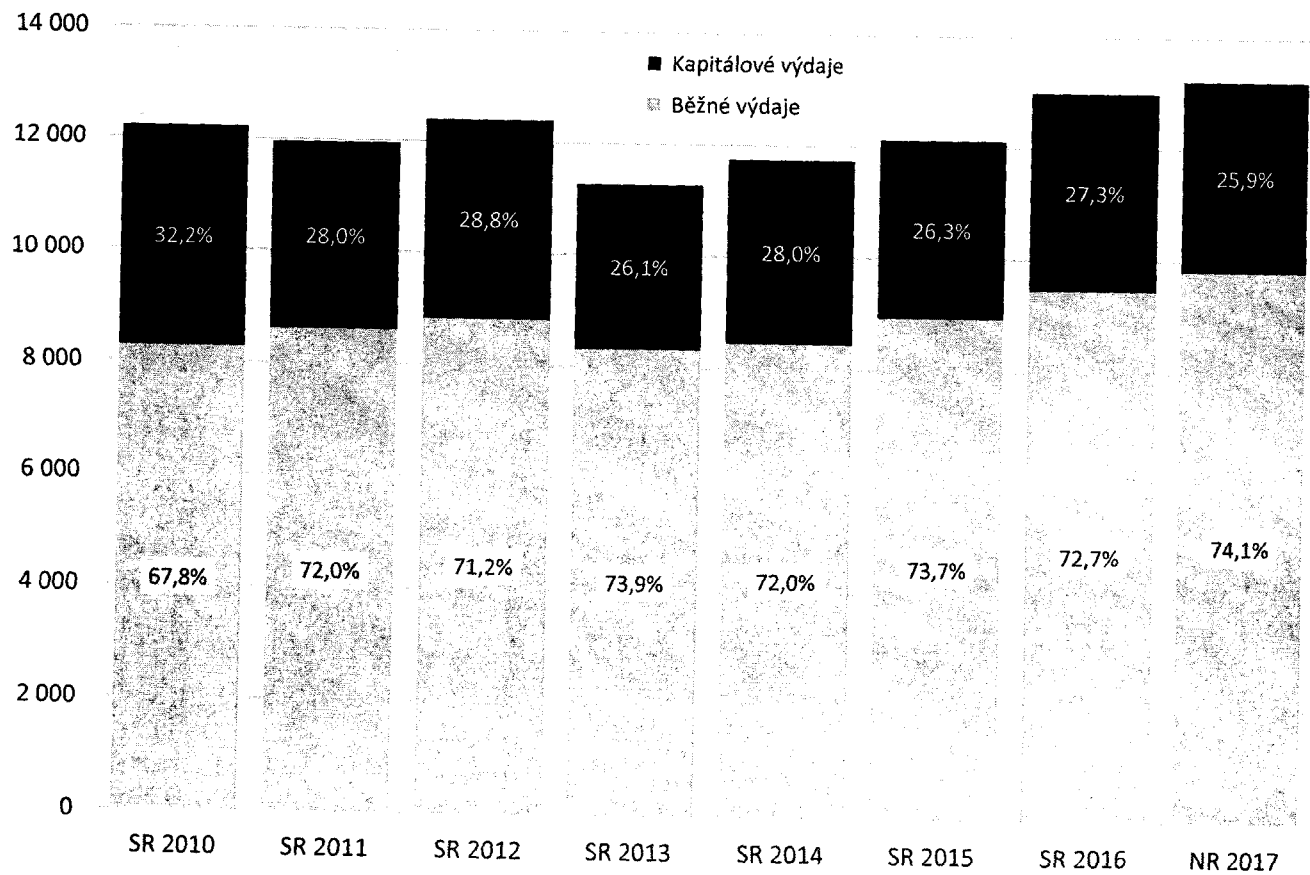
ZDROJE STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA  
(MIL. KČ)



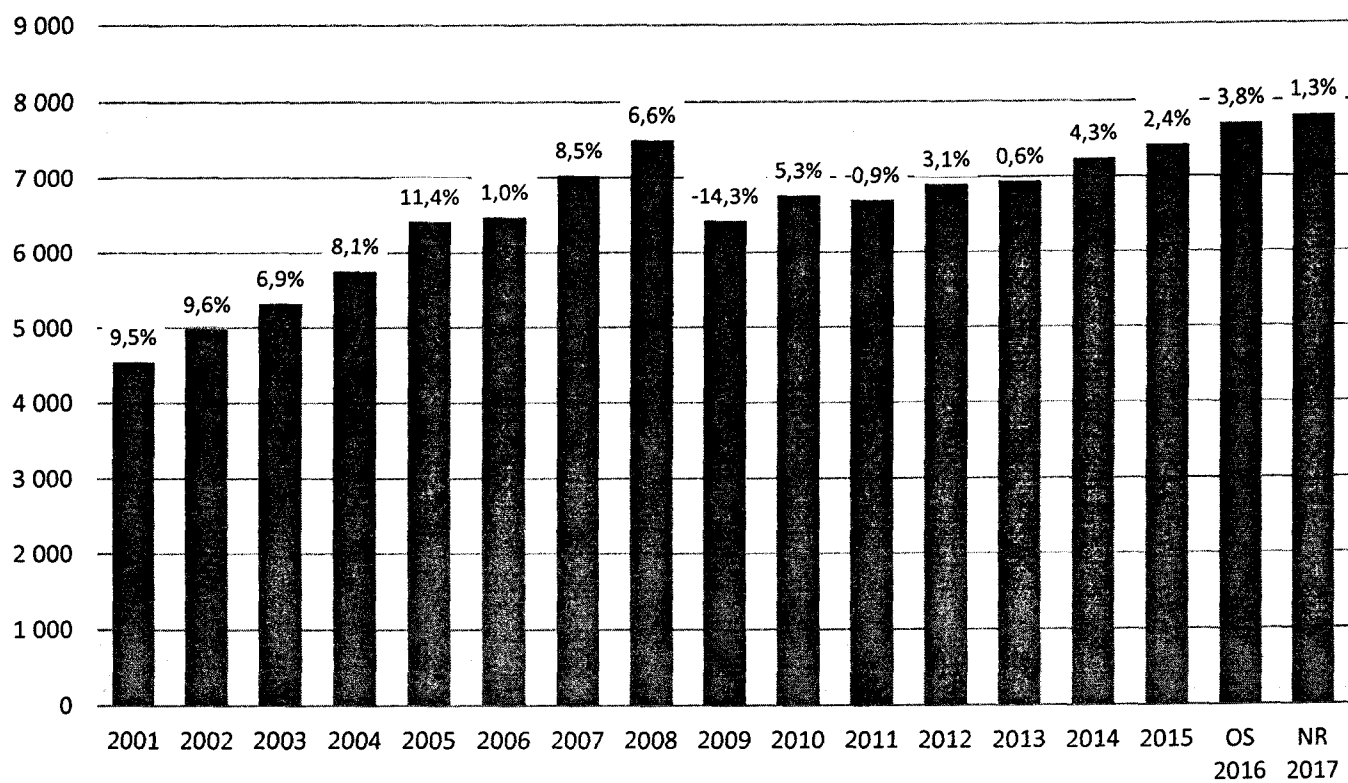
VÝDAJE STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA V ROCE 2017  
(MIL. KČ)



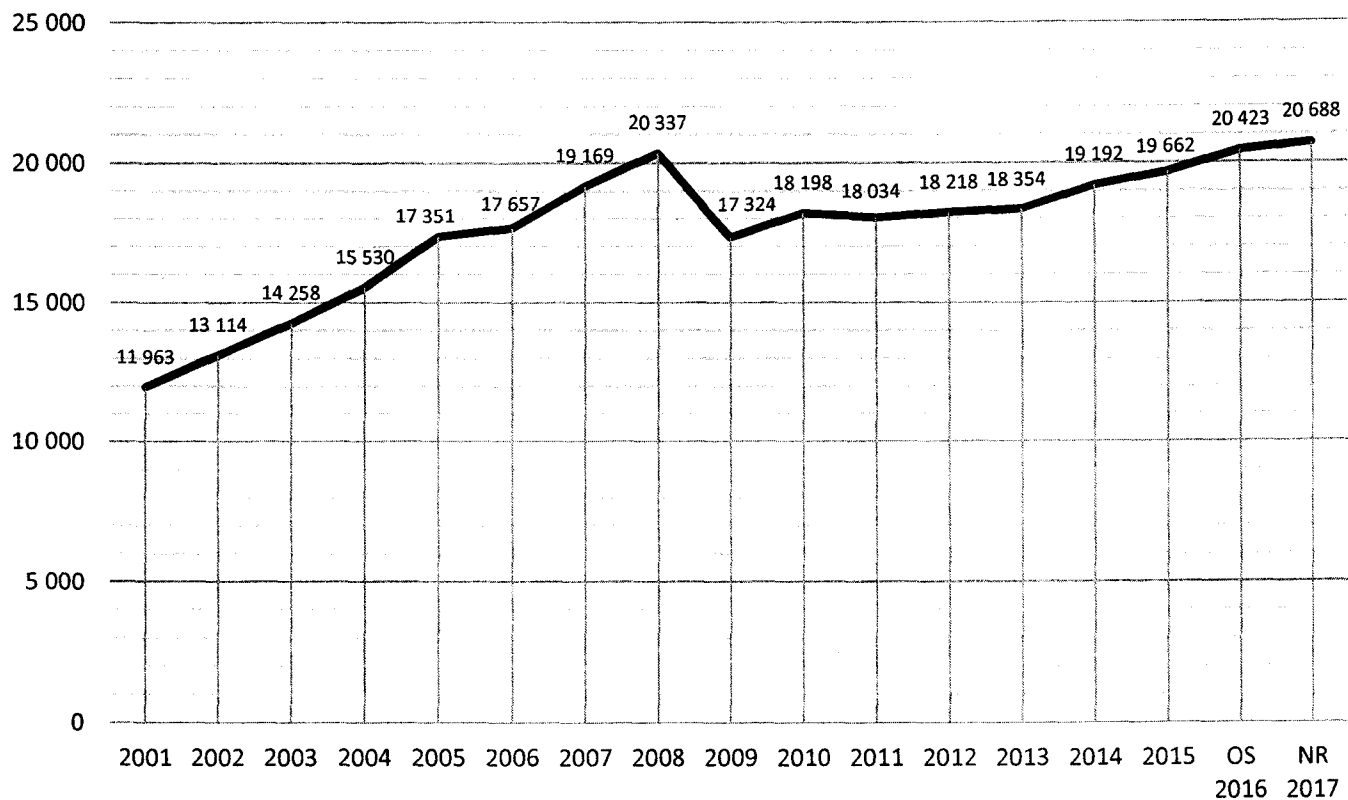
VÝDAJE STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA  
(MIL. KČ)



## VÝVOJ DAŇOVÝCH VÝNOSŮ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA (MIL. KČ)

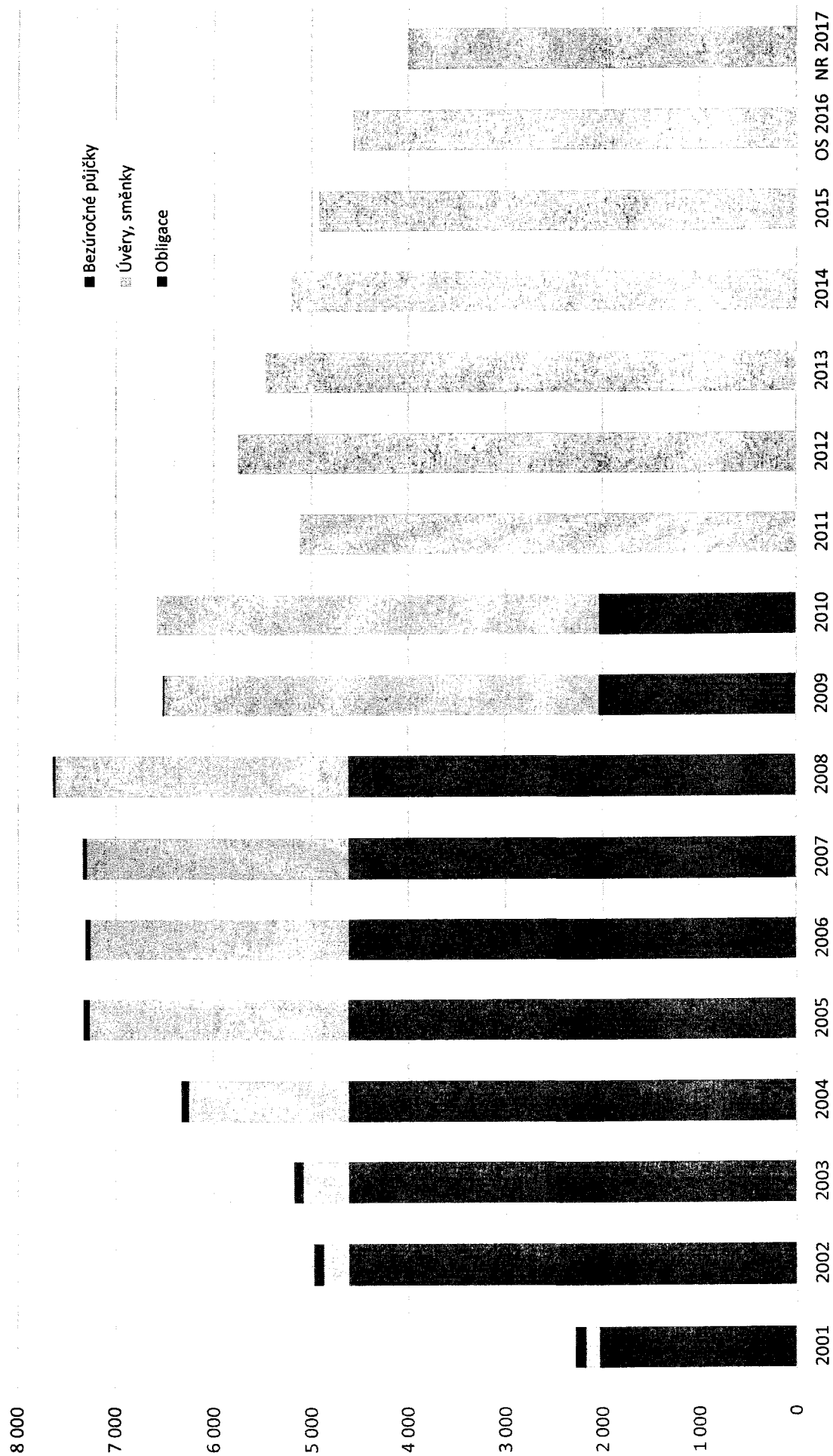


## VÝVOJ DAŇOVÝCH VÝNOSŮ NA 1 OBYVATELE (KČ)

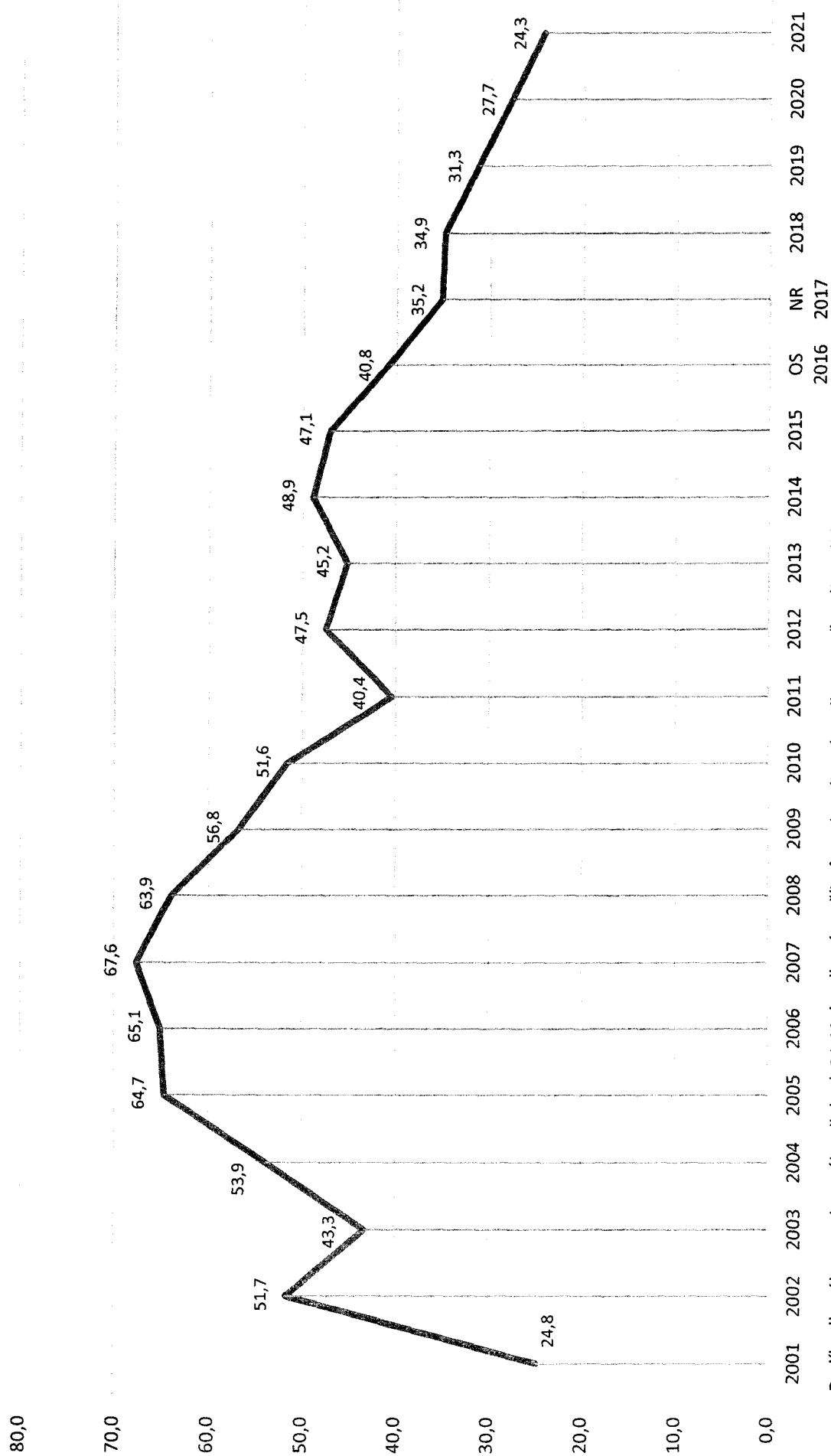




# STRUKTURA ZADLUŽENOSTI STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA K 31.12. (MIL. Kč)

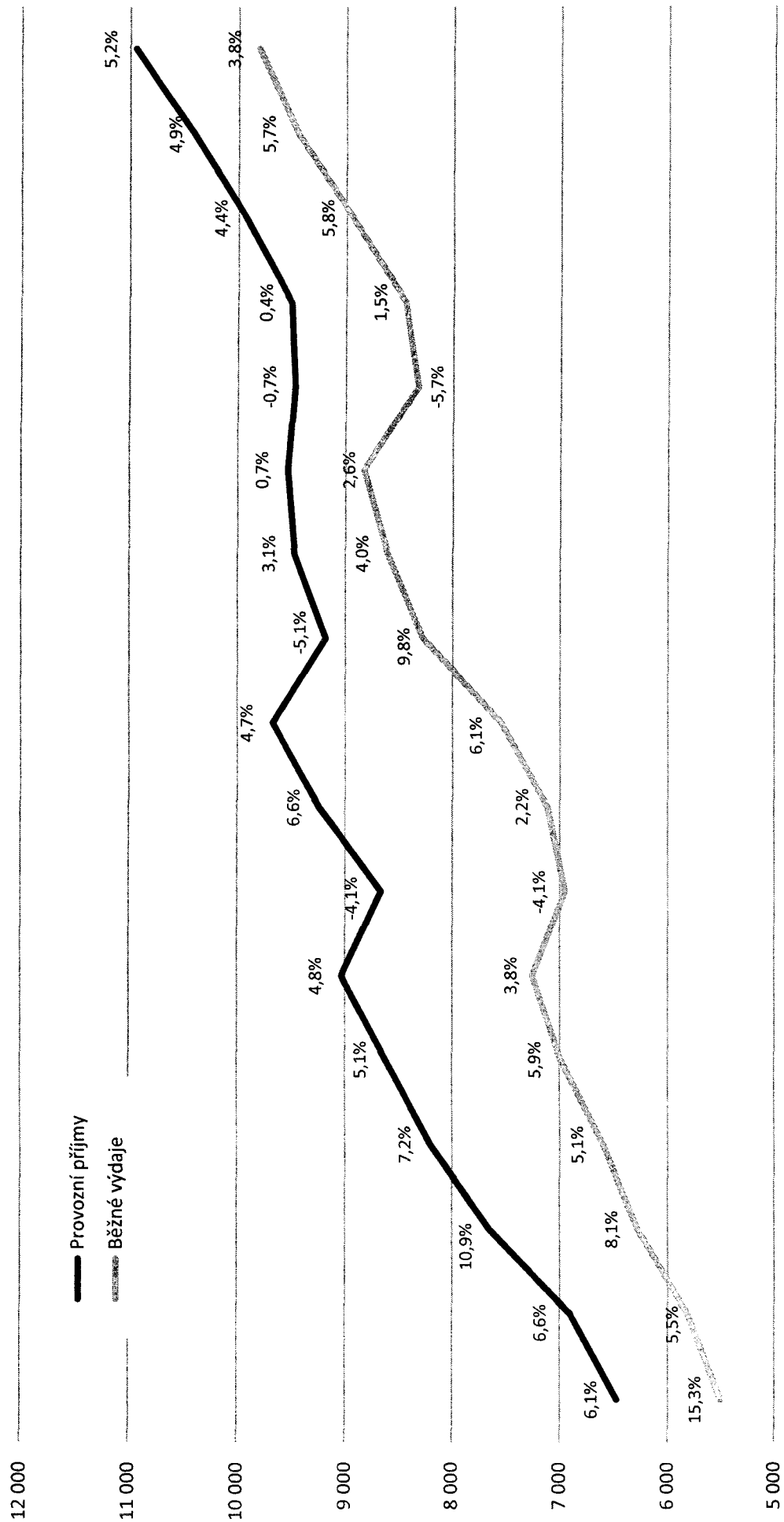


# VÝVOJ ZADLUŽENOSTI STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA (%)



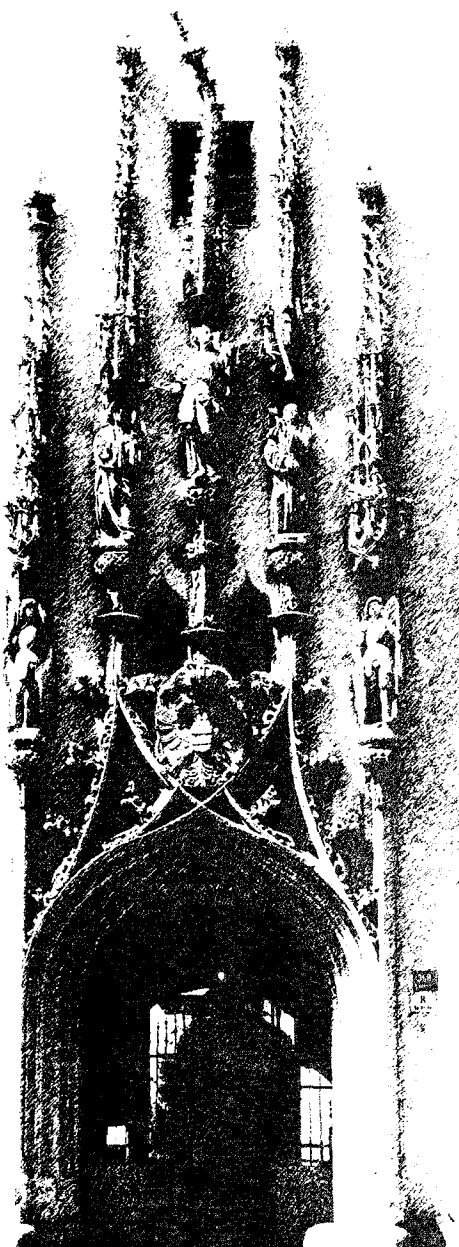
Podíl celkového nesplaceného dluhu k 31.12. k celkovým příjmům; aktualizováno dle rozpočtového výhledu

# PROVOZNÍ PŘÍJMY A BĚŽNÉ VÝDAJE STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA MEZIROČNÍ ZMĚNY (MIL. KČ)



SR 2001 SR 2002 SR 2003 SR 2004 SR 2005 SR 2006 SR 2007 SR 2008 SR 2009 SR 2010 SR 2011\* SR 2012 SR 2013 SR 2014 SR 2015 SR 2016 SR 2017

\*) nedaňové příjmy 2011 jsou očištěny o (účetní) kurzový zisk ve výši 540 280 tis. Kč v souvislosti se splacením I. emise obligací z roku 2001.



### 3. Návrh bilance zdrojů a výdajů městských částí

OBSAH:	str.
▪ Návrh bilance zdrojů a výdajů městských částí	32 - 33
▪ Příjmy, které město Brno postoupí v roce 2017 do rozpočtů městských částí	34
▪ Kritéria a jejich veličiny, použité pro rozdělení neúčelové dotace, postupované městem Brnem v roce 2017 do rozpočtů městských částí	35
▪ Postoupené příjmy a transfery z rozpočtu města do rozpočtů městských částí	36 - 41
▪ Struktura příjmů městských částí – graf	42

## Návrh bilance zdrojů a výdajů městských částí na rok 2017 (v tis. Kč)

č.ř.	položka podskupení třída	PŘÍJMY	Městské části					
			SR	Oč. skuteč.	Návrh rozp.	%	NR 2017	%
			2016	2016	2017		SR 2016	Oč.s. 2016
1	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - VHČ	79 351	166 651	79 066	99,6	99,6	47,4
2	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost *)	11 316	21 846	11 427	101,0	101,0	52,3
3	134x	Místní poplatky z vybraných činností a služeb	69 540	72 683	72 253	103,9	103,9	99,4
4	135x	Ostatní odvody z vybraných činností služeb	66	30	20	30,3	30,3	66,7
5	136x	Správní poplatky	15 161	17 178	16 876	111,3	111,3	98,2
6	tř. 1	<b>Daňové příjmy celkem (ř.1 až ř.5)</b>	<b>175 434</b>	<b>278 388</b>	<b>179 642</b>	<b>102,4</b>	<b>102,4</b>	<b>64,5</b>
7	211x	Příjmy z vlastní činnosti	35 132	36 498	35 976	102,4	102,4	98,6
8	212x	Odvody přebytků organizací s přímým vztahem	6 959	12 493	6 338	91,1	91,1	50,7
9	213x	Příjmy z pronájmu majetku	77 249	77 426	76 094	98,5	98,5	98,3
10	214x	Výnosy z finančního majetku	3 932	7 305	1 991	50,6	50,6	27,3
11	221x	Přijaté sankční platby	3 798	4 104	3 461	91,1	91,1	84,3
12	2 mimo výše uved.	Jiné nedaňové příjmy	14 778	12 132	10 988	74,4	74,4	90,6
13	tř. 2	<b>Nedaňové příjmy celkem (ř.7 až ř.12)</b>	<b>141 848</b>	<b>149 958</b>	<b>134 848</b>	<b>95,1</b>	<b>95,1</b>	<b>89,9</b>
14	311x	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - ostatní		100				
15	312x	Ostatní kapitálové příjmy	5	205	5	100,0	100,0	2,4
16	tř. 3	<b>Kapitálové příjmy celkem (ř.14 + ř.15)</b>	<b>5</b>	<b>305</b>	<b>5</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>1,6</b>
17		<b>Vlastní příjmy (ř.6 + ř.13 + ř.16)</b>	<b>317 287</b>	<b>428 651</b>	<b>314 495</b>	<b>99,1</b>	<b>99,1</b>	<b>73,4</b>
18	4112	Transfery v rámci souhrnného dotačního vztahu	169 582	169 582	180 330	106,3	106,3	106,3
19	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí z jiného okresu	49	49	49	100,0	100,0	100,0
20	4131, 4132	Převody z vlastních fondů	538 922	541 105	526 934	97,8	97,8	97,4
21	4137	Neinvestiční přijaté transfery od města	1 137 436	1 612 225	1 367 069	120,2	120,2	84,8
22	4137	Neinvestiční přijaté transfery od městských částí	280	415	290	103,6	103,6	69,9
23	4113, 4116, 42xx	Přijaté transfery ze státního rozpočtu, státních fondů	12 390	12 390	18 490	149,2	149,2	149,2
24	tř. 4	<b>Přijaté transfery celkem (ř.18 až ř.23)</b>	<b>1 858 659</b>	<b>2 335 766</b>	<b>2 093 162</b>	<b>112,6</b>	<b>112,6</b>	<b>89,6</b>
25	tř. 1 až tř. 4	<b>PŘÍJMY celkem (ř.17 + ř.24)</b>	<b>2 175 946</b>	<b>2 764 417</b>	<b>2 407 657</b>	<b>110,6</b>	<b>110,6</b>	<b>87,1</b>

\*) Daň z příjmů právnických osob za město z rozpočtové činnosti je v příjmech i ve výdajích ve stejné výši a neovlivňuje saldo příjmů a výdajů  
Pro srovnatelnost jsou vyloučeny účelové transfery, přijaté z ostatních veřejných rozpočtů během roku

č.ř.	položka podskupení třída	VÝDAJE	Městské části					
			SR	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	%	NR 2017 SR 2016	%
			2016	2016	2017	2016	2016	2017
1	5xxx	Běžné výdaje bez DPPO a transferů městským částem	1 739 267	1 990 194	1 738 715	100,0	100,0	87,4
2	5347	Neinvestiční transfery městským částem	280	415	290	103,6	103,6	69,9
3	5347	Neinvestiční transfery městu	10 618	19 796	12 938	121,8	121,8	65,4
4	5362	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost <sup>*)</sup>	11 316	21 846	11 427	101,0	101,0	52,3
5	tř.5	<b>Běžné výdaje celkem (ř.1 až ř.4)</b>	<b>1 761 481</b>	<b>2 032 251</b>	<b>1 763 370</b>	<b>100,1</b>	<b>100,1</b>	<b>86,8</b>
6	6xxx	Kapitálové výdaje	1 075 407	1 586 979	1 061 331	98,7	98,7	66,9
7	tř.6	<b>Kapitálové výdaje celkem (ř.6)</b>	<b>1 075 407</b>	<b>1 586 979</b>	<b>1 061 331</b>	<b>98,7</b>	<b>98,7</b>	<b>66,9</b>
8	tř.5 + tř.6	<b>VÝDAJE celkem (ř.5 + ř.7)</b>	<b>2 836 888</b>	<b>3 619 230</b>	<b>2 824 701</b>	<b>99,6</b>	<b>99,6</b>	<b>78,0</b>

č.ř.	položka podskupení třída	FINANCOVÁNÍ	Městské části					
			SR	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	%	NR 2017 SR 2016	%
			2016	2016	2017	2016	2016	2017
1	8115,8901	Financování - změna stavu prostředků na ban. účtech, operace likvidity	707 096	900 967	456 163	64,5	64,5	50,6
2	8124	Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjček MČ od jiných subjektů	-46 154	-46 154	-39 119	84,8	84,8	84,8
3	tř.8	<b>FINANCOVÁNÍ celkem (ř.1 + ř.2)</b>	<b>660 942</b>	<b>854 813</b>	<b>417 044</b>	<b>63,1</b>	<b>63,1</b>	<b>48,8</b>

č.ř.	položka podskupení třída	PŘEHLED HOSPODAŘENÍ	Městské části					
			SR	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	%	NR 2017 SR 2016	%
			2016	2016	2017	2016	2016	2017
1	tř.1 až tř.4	Příjmy celkem	2 175 946	2 764 417	2 407 657	110,6	110,6	87,1
2	tř.8	Financování celkem	660 942	854 813	417 044	63,1	63,1	48,8
3		<b>ZDROJE celkem</b>	<b>2 836 888</b>	<b>3 619 230</b>	<b>2 824 701</b>	<b>99,6</b>	<b>99,6</b>	<b>78,0</b>
4	tř.5 a tř.6	Výdaje celkem	2 836 888	3 619 230	2 824 701	99,6	99,6	78,0
5		<b>POTŘEBY celkem</b>	<b>2 836 888</b>	<b>3 619 230</b>	<b>2 824 701</b>	<b>99,6</b>	<b>99,6</b>	<b>78,0</b>

\*) Daň z příjmů právnických osob za město z rozpočtové činnosti je v příjmech i ve výdajích ve stejné výši a neovlivňuje saldo příjmů a výdajů  
Pro srovnatelnost jsou vyloučeny účelové transfery, přijaté z ostatních veřejných rozpočtů během roku

# Příjmy, které město Brno postoupí v roce 2017 do rozpočtů městských částí

v tis. Kč

Městská část	Dotace ze státního rozpočtu										Dotace z rozpočtu města										Postoupené příjmy celkem		
	účelová					účelová					účelová podle					specifická							
	na výkon státní správy					účelová					neúčelová podle					účelová							
	stavobní úřad	matrika	zvláštní matrika	ost. státní správa	veřejné opatrovnictví	celkem	řezvací služba	Centra denních služeb	Odehvací služby	Účtené komunikace <sup>2)</sup>	Jednotky SDH	Výkon zvláštní matriky	celkem	počet obyvatel	počet ZŠ a dětí MŠ	počet záruk	počet záruk v m <sup>2</sup> komunikační v m <sup>2</sup>	počet záruk v m <sup>2</sup> zeleně v m <sup>2</sup>	výměry MČ v m <sup>2</sup> 9%	celkem		údržba, úklid a čištění MK	údržba, úklid chodníků (neinvestiční)
Brno-střed	4 520	7 734	7 135	23 089	1 334	43 812	9 397	500	4 405	484	1 685	15 987	50 530	55 471	25 406	10 460	5 779	147 646	29 842	6 419	36 261	199 894	243 706
Brno-sever	3 186	221	16 275	522	20 204	9 827		2 000	2 159	484	14 470	35 617	38 419	14 868	12 026	4 832	105 762		3 887	3 887	124 119	144 323	
Brno-Královo Pole	1 792	154	9 156	406	11 508	14 829	522	1 278	3 063	312	20 004	20 038	23 016	10 701	5 625	3 976	63 356		2 390	2 390	85 750	97 258	
Brno-Líšeň	1 831	233	9 356	174	11 594				1 551		1 551	20 475	27 636	9 292	9 712	6 199	73 314		2 152	2 152	77 017	88 611	
Brno-Bystřice	1 684	180	8 601	87	10 552	6 625		2 668	4 137		13 430	18 824	20 080	8 535	16 245	10 758	74 442		1 574	1 574	89 446	99 998	
Brno-Žabovřesky	1 426	122	7 283	87	8 918	10 163	1 531	2 227	1 611		15 532	15 939	18 966	8 405	5 317	1 716	50 343		2 106	2 106	67 981	76 899	
Brno-Židenice	1 437	350	7 343	174	9 304	13 149	2 000	2 300	897	153	18 499	16 071	20 063	7 937	5 582	1 992	51 645		1 925	1 925	72 069	81 373	
Brno-Bohunice	948		4 844	87	5 879				833	189	1 022	10 601	12 952	4 455	6 172	1 191	35 371		950	950	37 343	43 222	
Brno-Řečkovice a M. Hora	1 040	81	5 315	174	6 610				1 698		1 698	11 632	12 696	6 920	5 102	2 987	39 337		1 628	1 628	42 663	49 273	
Brno-Vinohrady	894		4 568	203	5 665				396		396	9 997	5 981	2 829	4 554	771	24 132		714	714	25 242	30 907	
Brno-Starý Lískovec	905		4 625	87	5 617				650	81	731	10 122	12 482	3 969	6 262	1 297	34 132		898	898	35 761	41 378	
Brno-Kohoutovice	881		4 500	145	5 226				1 972		1 972	9 847	10 312	5 039	4 951	1 612	31 761		1 112	1 112	34 845	40 371	
Brno-Nový Lískovec	729		3 723	58	4 510				479		479	8 146	10 164	2 846	5 514	652	27 322		667	667	28 468	32 978	
Brno-Slatina	670		3 423	174	4 267				1 020	181	1 201	7 492	9 149	5 296	3 226	2 301	27 464		1 097	1 097	29 762	34 029	
Brno-jih	657		3 354	29	4 040				2 324		2 324	7 340	7 722	7 930	8 118	5 052	36 162		1 325	1 325	39 811	43 851	
Brno-Černovice	534		2 728	116	3 378				810	132	942	5 971	7 623	4 406	2 987	2 483	23 470		921	921	25 333	28 711	
Brno-Komin	528		2 699	87	3 314				1 818	192	2 010	5 906	7 367	3 492	3 975	2 999	23 739		529	529	26 278	29 592	
Brno-Maloměřice a Obrázy	382		1 953	29	2 364				2 156	144	2 300	4 273	4 216	4 596	2 749	3 667	19 501		817	817	22 618	24 982	
Brno-Tuřany	389	54	1 987	29	2 459				3 883	186	4 069	4 348	5 445	6 107	2 451	7 042	25 393		875	875	30 337	32 796	
Brno-Jundrov	294		1 500		1 794				776	72	848	3 283	4 265	2 052	723	1 666	11 989		444	444	13 281	15 075	
Brno-Medlánky	392		2 002		2 394				929		929	4 381	5 890	2 571	2 879	1 387	17 108		579	579	18 616	21 010	
Brno-Čhřtice	235		1 201	116	1 552				1 375	145	1 520	2 629	4 859	2 874	1 905	3 747	16 014		499	499	18 033	19 585	
Brno-Žebětín	295		1 506		1 801				1 870	141	2 011	3 295	3 531	3 414	1 308	5 362	16 910		544	544	19 465	21 266	
Brno-Bosonohy	169		865		1 034				968		968	1 892	1 741	2 305	710	2 821	9 469		353	353	10 790	11 824	
Brno-Ivanovice	123		627		750				378		378	1 371	668	1 075	641	965	4 720		177	177	5 275	6 025	
Brno-Jehnice	75		385		460				202	57	259	843	1 675	945	543	1 607	5 613		165	165	6 037	6 497	
Brno-Kníničky	72		366		438				1 361		1 361	801	544	1 741	824	4 313	8 223		220	220	9 804	10 242	
Brno-Útěchov	56		284		340				599	93	692	622	0	803	56	465	1 946		110	110	2 748	3 088	
Brno-Ořešín	40		206		246				680	93	773	450	181	701	609	1 210	3 151		59	59	3 983	4 229	
M.Č. celkem :	26 184	9 129	133 764	4 118	180 330	63 990	4 553	10 473	45 000	2 655	1 685	128 356	292 736	333 114	161 510	131 226	90 849	1 009 435	29 842	35 136	64 978	1 202 769	1 383 099

<sup>2)</sup> výkon práv a povinností k účelovým komunikacím a dopravním plochám v majetku města

**Kritéria a jejich veličiny pro rozdělení dotací postupovaných  
městem Brnem do rozpočtů městských částí v roce 2017**

Městská část	Počet obyvatel	Počet žáků ZŠ a dětí MŠ	Délka komunikací v m	Plocha veřejné zeleně v m <sup>2</sup>	Výměra městské části v m <sup>2</sup>
	A	B	C	D	E
Brno-střed	65 080	6 724	415 547	898 859	14 641 759
Brno-sever	45 873	4 657	243 188	1 033 422	12 241 587
Brno-Královo Pole	25 808	2 790	175 024	483 387	10 074 350
Brno-Líšeň	26 371	3 350	151 983	834 516	15 707 584
Brno-Bystrc	24 244	2 434	139 598	1 395 933	27 256 193
Brno-Žabovřesky	20 529	2 299	137 470	456 858	4 348 780
Brno-Židenice	20 698	2 432	129 821	479 656	5 047 257
Brno-Bohunice	13 654	1 570	72 875	530 336	3 017 667
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora	14 981	1 539	113 181	438 423	7 568 494
Brno-Vinohrady	12 876	725	46 266	391 294	1 953 859
Brno-Starý Lískovec	13 036	1 513	64 912	538 101	3 286 864
Brno-Kohoutovice	12 682	1 250	82 414	425 464	4 085 131
Brno-Nový Lískovec	10 492	1 232	46 542	473 796	1 651 142
Brno-Slatina	9 649	1 109	86 622	277 197	5 829 742
Brno-jih	9 454	936	129 712	697 575	12 799 631
Brno-Černovice	7 690	924	72 068	256 634	6 291 807
Brno-Komín	7 607	893	57 113	341 591	7 598 820
Brno-Maloměřice a Obřany	5 503	511	75 176	236 261	9 290 980
Brno-Tuřany	5 600	660	99 880	210 640	17 841 221
Brno-Jundrov	4 228	517	33 556	62 121	4 221 440
Brno-Medlánky	5 642	714	42 047	247 408	3 512 882
Brno-Chrlice	3 386	589	47 011	163 706	9 492 907
Brno-Žebětín	4 244	428	55 833	112 419	13 585 606
Brno-Bosonohy	2 437	211	37 696	61 011	7 147 886
Brno-Ivanovice	1 766	81	17 586	55 088	2 446 103
Brno-Jehnice	1 085	203	15 449	46 660	4 072 894
Brno-Kníničky	1 032	66	28 485	70 780	10 928 004
Brno-Útěchov	801		13 127	4 851	1 178 099
Brno-Ořešín	580	22	11 473	52 302	3 064 507
<b>M Č celkem</b>	<b>377 028</b>	<b>40 379</b>	<b>2 641 647</b>	<b>11 276 289</b>	<b>230 183 196</b>

- A/ Počet obyvatel k 1.1.2016 odpovídá počtu obyvatel uvedenému ve vyhlášce MF ČR č. 272/2016 Sb. a je o 412 nižší než počet obyvatel k 1.1.2015. Počet obyvatel u všech městských částí (s výjimkou městské části Brno-střed) odpovídá údajům dle evidence obyvatel Ministerstva vnitra ČR.
- B/ Přehled o počtu žáků ZŠ a dětí MŠ, zpracovaný Odborem školství, mládeže a tělovýchovy MMB, vychází ze zahajovacích sestav školního roku 2016/2017.
- C/ Délka komunikací vychází z aktuálních údajů Brněnských komunikací, a.s. (zahrnuje místní a účelové komunikace, chodníky a 50% délek silnic I., II. a III. třídy). V porovnání s rokem 2015 dochází k nárůstu o 12 388 m.
- D/ Plocha veřejné zeleně byla převzata z podkladů Odboru životního prostředí MMB k 30. 6. 2016 a zahrnuje pouze intenzivně udržované plochy. V porovnání s plochou veřejné zeleně k 30. 6. 2015 dochází k navýšení o 159 785 m<sup>2</sup>.
- E/ Výměra městské části k 30.6.2016 byla převzata z podkladů Odboru městské informatiky MMB. Oproti údajům k 30.6.2015 dochází mezi městskými částmi ke změnám výměr v důsledku zpřesňování digitalizovaných katastrálních map.



**Postoupené příjmy z rozpočtu města do rozpočtů městských částí**  
(dotace ze státního rozpočtu a dotace z rozpočtu města)  
Porovnání schváleného rozpočtu 2016 s návrhem rozpočtu na rok 2017

	<b>Postoupené příjmy</b>															
	ze státního rozpočtu (v tis. Kč)				z rozpočtu města (v tis. Kč)				celkem (v tis. Kč)				meziroční změna			
	SR 2016		NR 2017		SR 2016		NR 2017		SR 2016		NR 2017		v tis. Kč		v %	
	A	B	B-A	B/A	C	D	D-C	D/C	E	F	F-E	F/E	F-E	F/E		
Brno-střed	38 285	43 812	5 527	114,4	181 522	199 894	18 372	110,1	219 807	243 706	23 899	110,9	23 899	110,9		
Brno-sever	19 376	20 204	828	104,3	125 137	124 119	-1 018	99,2	144 513	144 323	-190	99,9	-190	99,9		
Brno-Královo Pole	10 971	11 508	537	104,9	82 611	85 750	3 139	103,8	93 582	97 258	3 676	103,9	3 676	103,9		
Brno-Líšeň	11 174	11 594	420	103,8	74 149	77 017	2 868	103,9	85 323	88 611	3 288	103,9	3 288	103,9		
Brno-Bystrc	10 312	10 552	240	102,3	79 492	89 446	9 954	112,5	89 804	99 998	10 194	111,4	10 194	111,4		
Brno-Žabovřesky	8 614	8 918	304	103,5	64 924	67 981	3 057	104,7	73 538	76 899	3 361	104,6	3 361	104,6		
Brno-Židenice	8 984	9 304	320	103,6	70 835	72 069	1 234	101,7	79 819	81 373	1 554	101,9	1 554	101,9		
Brno-Bohunice	5 750	5 879	129	102,2	37 516	37 343	-173	99,5	43 266	43 222	-44	99,9	-44	99,9		
Brno-Řetkovice a Mokrá Hora	6 330	6 610	280	104,4	40 490	42 663	2 173	105,4	46 820	49 273	2 453	105,2	2 453	105,2		
Brno-Vinohrady	5 421	5 665	244	104,5	24 305	25 242	937	103,9	29 726	30 907	1 181	104,0	1 181	104,0		
Brno-Starý Lískovec	5 416	5 617	201	103,7	34 257	35 761	1 504	104,4	39 673	41 378	1 705	104,3	1 705	104,3		
Brno-Kohoutovice	5 311	5 526	215	104,0	33 678	34 845	1 167	103,5	38 989	40 371	1 382	103,5	1 382	103,5		
Brno-Nový Lískovec	4 410	4 510	100	102,3	26 426	28 468	2 042	107,7	30 836	32 978	2 142	106,9	2 142	106,9		
Brno-Slatina	3 958	4 267	309	107,8	28 079	29 762	1 683	106,0	32 037	34 029	1 992	106,2	1 992	106,2		
Brno-jih	3 961	4 040	79	102,0	37 412	39 811	2 399	106,4	41 373	43 851	2 478	106,0	2 478	106,0		
Brno-Černovice	3 193	3 378	185	105,8	24 089	25 333	1 244	105,2	27 282	28 711	1 429	105,2	1 429	105,2		
Brno-Komín	3 108	3 314	206	106,6	23 534	26 278	2 744	111,7	26 642	29 592	2 950	111,1	2 950	111,1		
Brno-Maloměřice a Obráňy	2 300	2 364	64	102,8	22 876	22 618	-258	98,9	25 176	24 982	-194	99,2	-194	99,2		
Brno-Tuřany	2 346	2 459	113	104,8	27 276	30 337	3 061	111,2	29 622	32 796	3 174	110,7	3 174	110,7		
Brno-Jundrov	1 732	1 794	62	103,6	12 266	13 281	1 015	108,3	13 998	15 075	1 077	107,7	1 077	107,7		
Brno-Medlánky	2 341	2 394	53	102,3	16 980	18 616	1 636	109,6	19 321	21 010	1 689	108,7	1 689	108,7		
Brno-Chrlice	1 418	1 552	134	109,4	16 487	18 033	1 546	109,4	17 905	19 585	1 680	109,4	1 680	109,4		
Brno-Žebětín	1 696	1 801	105	106,2	17 785	19 465	1 680	109,4	19 481	21 266	1 785	109,2	1 785	109,2		
Brno-Bosonohy	1 010	1 034	24	102,4	10 045	10 790	745	107,4	11 055	11 824	769	107,0	769	107,0		
Brno-Ivanovice	705	750	45	106,4	4 815	5 275	460	109,6	5 520	6 025	505	109,1	505	109,1		
Brno-Jehnice	451	460	9	102,0	5 405	6 037	632	111,7	5 856	6 497	641	110,9	641	110,9		
Brno-Kníničky	434	438	4	100,9	9 172	9 804	632	106,9	9 606	10 242	636	106,6	636	106,6		
Brno-Útěchov	331	340	9	102,7	2 476	2 748	272	111,0	2 807	3 088	281	110,0	281	110,0		
Brno-Ořešín	244	246	2	100,8	3 397	3 983	586	117,3	3 641	4 229	588	116,1	588	116,1		
<b>M Č celkem</b>	<b>169 582</b>	<b>180 330</b>	<b>10 748</b>	<b>106,3</b>	<b>1 137 436</b>	<b>1 202 769</b>	<b>65 333</b>	<b>105,7</b>	<b>1 307 018</b>	<b>1 383 099</b>	<b>76 081</b>	<b>105,8</b>	<b>76 081</b>	<b>105,8</b>		

**Příjmy a transfery, postoupené městem Brnem do rozpočtů městských částí,  
vlastní příjmy a zdroje z financování městských částí  
- návrh rozpočtu 2017 ve srovnání se schváleným rozpočtem 2016**

v tis. Kč

U k a z a t e l	SR 2016	NR 2017	Rozdíl NR 2017 - SR 2016	% NR 2017 SR 2016
Dotace ze státního rozpočtu - účelová				
na výkon státní správy	169 582	180 330	10 748	106,3
- stavební úřad	25 141	26 184	1 043	104,1
- matrika	8 693	9 129	436	105,0
- zvláštní matrika MČ Brno-střed	3 635	7 135	3 500	196,3
- ostatní státní správa	132 113	133 764	1 651	101,2
- veřejné opatrovnictví		4 118	4 118	
<b>Účelové dotace ze státního rozpočtu</b>	<b>169 582</b>	<b>180 330</b>	<b>10 748</b>	<b>106,3</b>
Dotace z rozpočtu města - účelová				
na pečovatelskou službu	63 113	63 990	877	101,4
na centra denních služeb	4 353	4 553	200	104,6
na odlehčovací služby	11 550	10 473	-1 077	90,7
pro jednotky sboru dobrovolných hasičů	2 655	2 655		100,0
na výkon zvláštní matriky MČ Brno-střed	2 614	1 685	-929	64,5
na výkon práv a povinností - účelové komunikace a dopr. plochy	15 000	45 000	30 000	300,0
<b>Účelové dotace z rozpočtu města</b>	<b>99 285</b>	<b>128 356</b>	<b>29 071</b>	<b>129,3</b>
<b>Neúčelová dotace z rozpočtu města</b>	<b>985 515</b>	<b>1 009 435</b>	<b>23 920</b>	<b>102,4</b>
Dotace z rozpočtu města - specifická				
údržba, úklid a čištění místních komunikací Brno - střed	17 500	29 842	12 342	170,5
údržba, úklid chodníků	35 136	35 136		100,0
<b>Specifické dotace z rozpočtu města</b>	<b>52 636</b>	<b>64 978</b>	<b>12 342</b>	<b>123,4</b>
<b>Dotace z rozpočtu města celkem</b>	<b>1 137 436</b>	<b>1 202 769</b>	<b>52 991</b>	<b>105,7</b>
<b>Postoupené příjmy celkem</b>	<b>1 307 018</b>	<b>1 383 099</b>	<b>76 081</b>	<b>105,8</b>
<b>Transfery z rozpočtu OŠMT MMB celkem</b>		<b>164 300</b>	<b>164 300</b>	
Vlastní příjmy městských částí	317 287	314 495	-2 792	99,1
Převody z vlastních fondů	538 922	526 934	-11 988	97,8
Neinvestiční přijaté transfery od obcí z jiného okresu či kraje	49	49		100,0
Přijaté transfery od jiných městských částí	280	290	10	103,6
Ostatní přijaté transfery ze státního rozpočtu	12 390	18 490	6 100	149,2
<b>Příjmy městských částí celkem</b>	<b>2 175 946</b>	<b>2 407 657</b>	<b>231 711</b>	<b>110,6</b>
Použití prostředků z minulých let, operace řízení likvidity	707 096	456 163	-250 933	64,5
Saldo mezi přijatými úvěry a splátkami úvěrů	-46 154	-39 119	7 035	84,8
<b>Financování MČ celkem</b>	<b>660 942</b>	<b>417 044</b>	<b>-243 898</b>	<b>63,1</b>
<b>Zdroje MČ celkem</b>	<b>2 836 888</b>	<b>2 824 701</b>	<b>-12 187</b>	<b>99,6</b>

Transfery poskytnuté v roce 2017 městským částem z rozpočtu města - OŠMT MMB (v tis. Kč)

Městská část	Název investice či opravy (účel transferu)	I/N	Připravenost akce	Celkové náklady	Podíl města	Spoluřadování MČ
<b>Brno-Bohunice</b>						
	Oprava dlažby uvnitř bazénu z důvodu průsaku vody v ZŠ Arménská 21	N	Projektová dokumentace ve fázi zpracování, SP nevyžadováno	1 000	800	200
	Instalace žaluzií - slunná strana ZŠ Arménská	I		2 000	1 500	500
	Oprava školní kuchyně včetně vyčistění jídelny v MŠ Běloruská 4	N	Projektová dokumentace ve fázi zpracování, SP nevyžadováno	1 400	1 000	400
	Oprava sociálních zařízení v pavilonu D ZŠ a MŠ Vedlejší	N	Projektová dokumentace ve fázi zpracování, SP nevyžadováno	1 400	1 000	400
				5 800	4 300	1 500
<b>Brno-Bystrc</b>						
	ZŠ Laštitkova 77 - rekonstrukce kotelny	I	Pro zadání akce bude zpracována projektová dokumentace městskou částí Brno-Bystrc.	6 000	4 800	1 200
				6 000	4 800	1 200
<b>Brno-Černovice</b>						
	Realizace 2. etapy hřiště s umělým povrchem v MŠ Elišky Krásnohorské 15	I	Zpracována nabídka	350	300	50
				350	300	50
<b>Brno-Chrlice</b>						
	PD - ZŠ a MŠ Jana Brozkovy - vestavba podkrovní	I	Studie proveditelnosti	1 440	1 200	240
				1 440	1 200	240
<b>Brno-Ivanovice</b>						
	Výbudování venkovního herního prostoru pro MŠ a dovybavení hřiště	I	Před dokončením je směna pozemků, díky níž jsme získali ucelený prostor (cca 500 m <sup>2</sup> ) pro výbudování dětského hřiště. Následně proběhne VŘ na dodavatele. Předpokládány	350	300	50
				350	300	50
<b>Brno-Jehnice</b>						
	Oprava tříd a školních prostor v I. patře	N	není třeba stavební povolení	1 200	1 000	200
				1 200	1 000	200
<b>Brno-jih</b>						
	Rekonstrukce a modernizace budovy MŠ Kšírova 3 - II. etapa (samostatná místnost pro odpočinek dětí, přebudování vstupní verandy)	I	Projekt	4 600	4 000	600
	MŠ Slunná 25 - rekonstrukce a modernizace budovy (sítěcha včetně jejího zateplení, kotel, dveře,...)	I	Projekt	2 000	1 600	400
				6 600	5 600	1 000
<b>Brno-Jundrov</b>						
	Rekonstrukce vestibulu ZŠ Jasanová	I	Hotová studie, probíhající VŘ na zpracování PD	4 300	3 400	900
				4 300	3 400	900

Transfery poskytnuté v roce 2017 městským částem z rozpočtu města - OŠMT MMB (v tis. Kč)

Městská část	Název investice či opravy (účel transferu)	I/N	Připravenost akce	Celkové náklady	Podíl města	Spolufinancování MČ
<b>Brno-Kohoutovice</b>						
	Výměna elektrických rozvaděčů a osazení novými jističi v ZŠ Brno, Pavlovská 16,	N	Připravuje se projekt, není třeba stavební povolení	1 490	1 300	190
	Oprava podlah a výměna linolea ve třídách a chodbách ZŠ a MŠ Brno, Chalabalova 2, p.o.	N	Není potřeba projekt, ani stavební povolení	2 300	2 000	300
				3 790	3 300	490
<b>Brno-Královo Pole</b>						
	Oprava WC - ZŠ Slovanské nám. 2, Brno	N	Zpracovaná PD pro provádění stavby	7 165	3 000	4 165
	Výměna oken a oprava fasády - ZŠ Staňkova 14, Brno	N	Zadána PD pro provádění stavby (zpracování do konce roku 2016)	8 000	4 000	4 000
				15 165	7 000	8 165
<b>Brno-Líšeň</b>						
	Rekonstrukce MŠ Šimáčkova	I	Zpracovávání PD pro výběr zhotovitele	17 000	14 000	3 000
				17 000	14 000	3 000
<b>Brno-Maloměřice a Obřany</b>						
	Obřanská 7 - dokončení rekonstrukce včetně spojovacího krčku a úpravy hřiště	I	DSP - vyřizuje se společné územní rozhodnutí a stavební povolení, po nabytí právní moci projektant dokončí RPD, výběr zhotovitele až po schválení finančních prostředků. Realizace - zahájení 2017, dokončení 2018, dle výběru zhotovitele. I. etapa	12 000	10 000	2 000
				12 000	10 000	2 000
<b>Brno-Medlánky</b>						
	ZŠ Hudcova - rekonstrukce hřiště	I	Smlouva uzavřena 2016 (celkové náklady 7,2 mil. Kč, transfer 4 mil. Kč již schválen)	3 200	2 000	1 200
				3 200	2 000	1 200
<b>Brno-Nový Lískovec</b>						
	Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Oblá 2. etapa	I	Projektová dokumentace hotová, v letošním roce proběhla 1. etapa, na které se městská část podílela spoluúčastí 3 mil. Kč, z důvodu havarijního stavu kanalizace, jejíž oprava se původně neplánovala.	4 000	3 000	1 000
				4 000	3 000	1 000

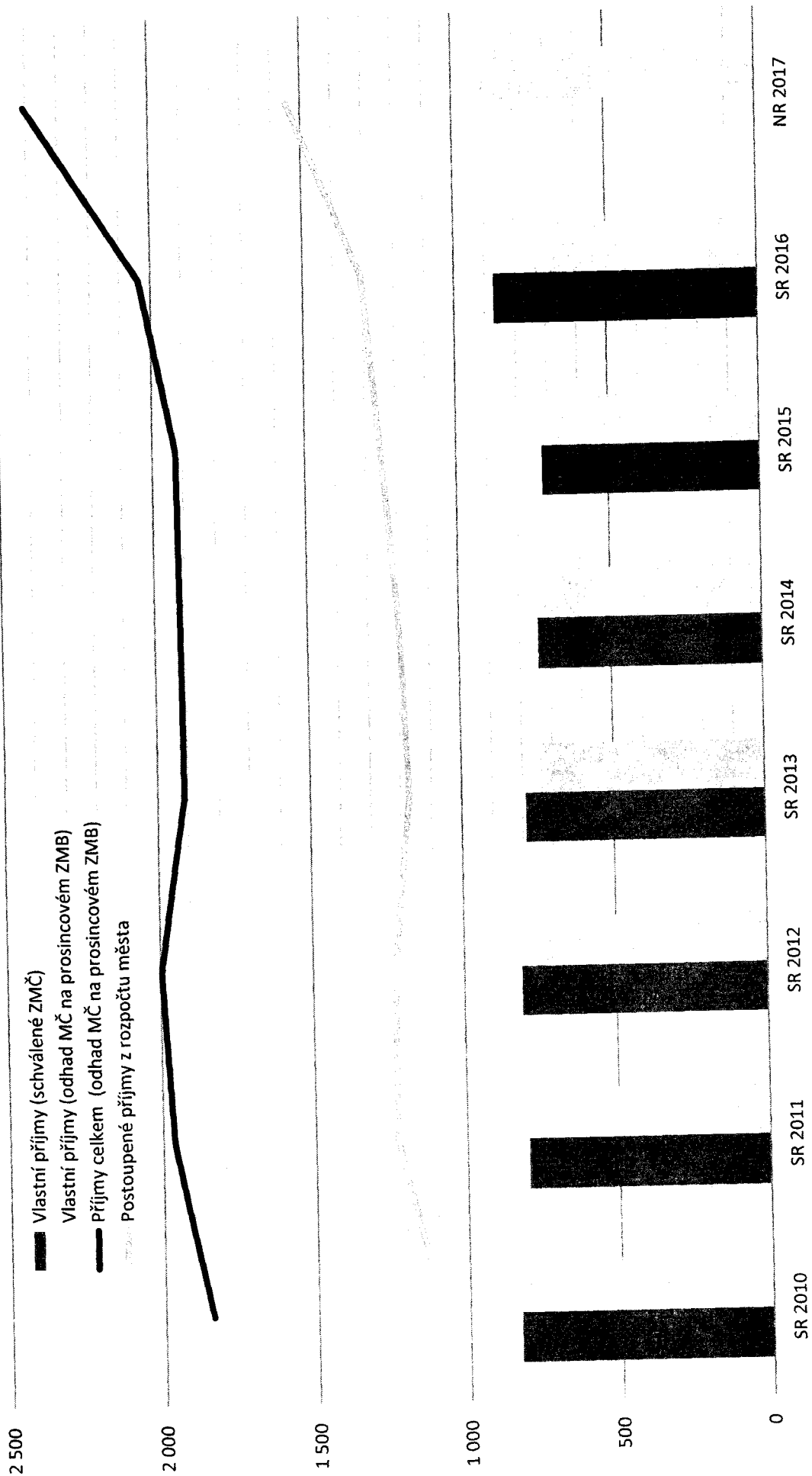
Transfery poskytnuté v roce 2017 městským částem z rozpočtu města - OŠMT MMB (v tis. Kč)

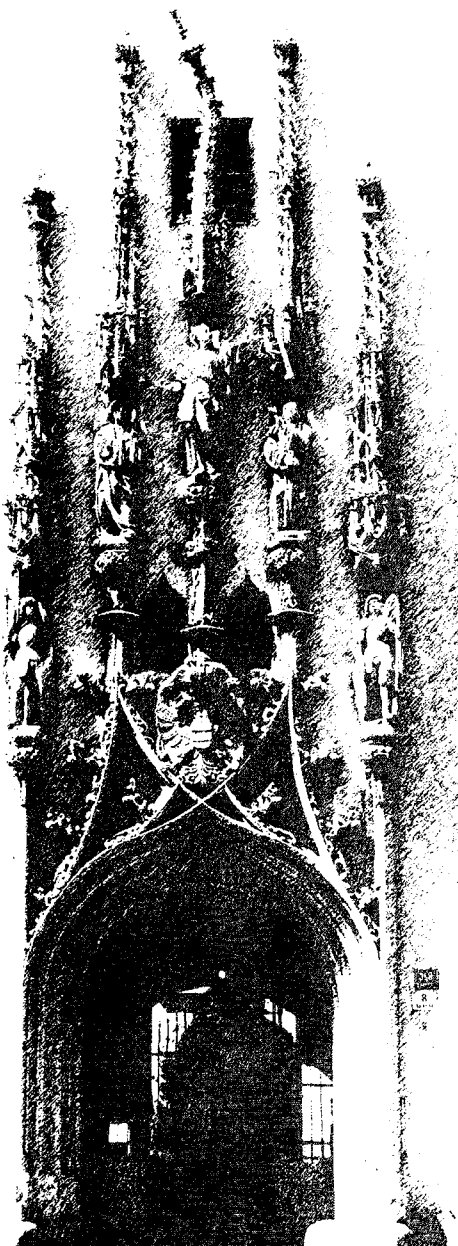
Městská část	Název investice či opravy (účel transferu)	I/N	Připravenost akce	Celkové náklady	Podíl města	Spoluřinancování MČ
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora	Snižení energetické náročnosti ZŠ Brno, Novoměstská 21 (rekonstrukce kotelen, úprava rozvodů, regulace OS)	I	Předmět projektu je částečná rekonstrukce kotelny a návrh úprav a regulace systému vytápění areálu ZŠ, který povede k energetickým úsporám. Akce je připravena k realizaci.	4 800	3 800	1 000
	Rekonstrukce elektroinstalace a ZTI ZŠ Brno, Novoměstská 21, pavilony „D“ a „E“	I	Původní rozvody inženýrských sítí jsou již na hranici životnosti, v mnoha případech se jedná o havarijní stav. Rekonstrukce silnoproudých rozvodů bude doplněna o rozvody slaboproudu a datové rozvody. Akce je připravena k realizaci.	6 000	5 000	1 000
				10 800	8 800	2 000
Brno-sever	Cacovická 6 (budova MŠ) - rekonstrukce ústředního vytápění	I	Projektová dokumentace pro provedení stavby 12/2016	2 500	2 000	500
	ZŠ Blažkova - rekonstrukce školní jídelny	I	Projektová dokumentace pro provedení stavby	10 000	8 000	2 000
	ZŠ Náměstí Republiky - sanace vlhkosti	I	Projektová dokumentace pro provedení stavby 12/2016	8 500	7 000	1 500
			21 000	17 000	4 000	
Brno-Slatina	Výměna ZTI v ZŠ Jihomoravské nám. 2	N	Zhotovena projektová dokumentace, proveden výběr zhotovitele, do konce roku 2016 bude provedena výměna části potrubí, nevyžaduje stavební povolení. Jedná se o dokončení výměny rozvodů teplé a studené vody včetně souvisejících stavebních prací.	1 600	1 300	300
	Rekonstrukce technologie pro přípravu jídla včetně stavebních úprav v ZŠ Jihomoravské nám. 2	I	Projektová dokumentace bude zhotovena do konce roku 2016.	1 100	900	200
				2 700	2 200	500
Brno-Starý Lískovec	Výstavba nového sportovního hřiště ZŠ Bosonožská, Brno-Starý Lískovec	I	Podepsána smlouva na přípravu všech stupňů PD, nyní je požádáno o územní rozhodnutí a projektuje se pro stavební povolení.	14 500	12 000	2 500
				14 500	12 000	2 500

**Transfery poskytnuté v roce 2017 městským částem z rozpočtu města - OŠMT MMB (v tis. Kč)**

Městská část	Název investice či opravy (účel transferu)	I/N	Připravenost akce	Celkové náklady	Podíl města	Spoluřinancování MC
<b>Brno-střed</b>						
	MŠ POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, objekt Údolní 9 - adaptace prostor pro MŠ	I	PD do 04/2017	800	600	200
	ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, objekt Sušilova 1 - sanace suterénu budovy	N	PD do 05/2017	5 900	4 700	1 200
	ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., objekt Hlinky 146 - oprava učeben a šatny	N	PD do 12/2016	2 500	1 800	700
	ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. - rekonstrukce tělocvičny	I	PD do 04/2017	2 500	1 800	700
	ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - výměna oken	N	PD do 04/2017	5 900	4 700	1 200
				<b>17 600</b>	<b>13 600</b>	<b>4 000</b>
<b>Brno-Tuřany</b>						
	ZŠ Měšťanská - rekonstrukce školní kuchyně, kotelny a VZT	I	Zpracována PD, zahájeno projednávání k vydání stavebního povolení	10 200	9 000	1 200
				<b>10 200</b>	<b>9 000</b>	<b>1 200</b>
<b>Brno-Vinohrady</b>						
	Oprava hygienického zázemí a výměna rozvodů vody MŠ Bořetická 7	N	Do 31. 1. 2017 bude vypracována projektová dokumentace pro výběr zhotovitele. Akce nepodléhá žádnému opatření stavebního úřadu.	2 000	1 500	500
				<b>2 000</b>	<b>1 500</b>	<b>500</b>
<b>Brno-Žabovřesky</b>						
	Víceúčelové tělovýchovné zařízení v Brně-Žabovřeskách, ZŠ Sirotkova 36	I	Vydáno stavební povolení, zpracovaná projektová dokumentace. Byla podána žádost o dotaci na MŠMT, akce byla dána do zásobníku a výše dotace 15 mil. Kč.	20 000	20 000	0
	Rekonstrukce kuchyně Školní jídelny Brno, Jana Babáka 1	I	Zpracovává se projektová dokumentace, akce nevyžaduje stavební povolení.	7 200	6 000	1 200
				<b>27 200</b>	<b>26 000</b>	<b>1 200</b>
<b>Brno-Žebětín</b>						
	Rekonstrukce objektu ZŠ Křivánkovo náměstí	I	Projekt DUR + PSP	4 500	4 000	500
				<b>4 500</b>	<b>4 000</b>	<b>500</b>
<b>Brno-Židenice</b>						
	Rozšíření kapacity MŠ Letní	I	Zpracovaná projektová dokumentace, vydané SP	7 500	6 000	1 500
	MŠ Kopernickova - rekonstrukce školní kuchyně a VZT	I	Zpracovaná projektová dokumentace, vydané SP	2 500	2 000	500
	V. etapa výměny oken ZŠ Kuldova	N	Zpracovaná projektová dokumentace	3 000	2 000	1 000
				<b>13 000</b>	<b>10 000</b>	<b>3 000</b>
<b>CELKEM</b>				<b>204 145</b>	<b>164 300</b>	<b>40 395</b>

# STRUKTURA PŘÍJMŮ MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA (MIL. Kč)





## 4. Návrh bilance zdrojů a výdajů města

OBSAH:	str.
▪ Přehled zdrojů a výdajů města – členění dle tříd	43
▪ Návrh bilance zdrojů a výdajů města	44 - 45
▪ Grafy	46 - 49



Přehled zdrojů a výdajů v návrhu rozpočtu města Brna na rok 2017 - členění dle tříd (v tis. Kč)

tř.	Název	SR 2016		OS 2016		NR 2017		NR17/SR16 (%)		NR17/OS16 (%)	
1	Daňové příjmy	7 908 019		8 199 468		8 474 385		107,2		103,4	
2	Nedaňové příjmy	621 241		615 124		556 595		89,6		90,5	
3	Kapitálové příjmy	794 780		829 377		428 100		53,9		51,6	
4	Přijaté transfery	850 004		812 871		887 358		104,4		109,2	
	Provozní příjmy *)	9 368 646		9 647 404		9 905 400		105,7		102,7	
	<b>Příjmy celkem</b>	<b>10 174 044</b>		<b>10 456 840</b>		<b>10 346 438</b>		<b>101,7</b>		<b>98,9</b>	
5	Běžné výdaje	8 832 938		8 717 867		9 423 512		106,7		108,1	
6	Kapitálové výdaje	2 476 188		1 968 205		2 358 365		95,2		119,8	
	<b>Výdaje celkem</b>	<b>11 309 126</b>		<b>10 686 072</b>		<b>11 781 877</b>		<b>104,2</b>		<b>110,3</b>	
8	Financování	1 135 082		229 232		1 435 439		126,5		626,2	

tř. 4: očekávaná skutečnost roku 2016 je očištěna o účelové transfery, přijaté během roku  
 \*) Provozní příjmy zahrnují daňové příjmy, nedaňové příjmy a neinvestiční přijaté transfery

Návrh bilance zdrojů a výdajů města Brna na rok 2017 (v tis. Kč)

č.ř.	položka podskupení třída	PRÍJMY	Město				%	%
			SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	NR 2017 SR 2016		
1	1111	Daň z příjmů fyz. osob ze závislé činnosti a funkčních požitků	1 690 000	1 840 000	1 860 000	110,1	101,1	
2	1112	Daň z příjmů fyz. osob ze samostatné výdělečné činnosti	30 000	130 000	60 000	200,0	46,2	
3	1113	Daň z příjmů fyz. osob z kapitálových výnosů	180 000	180 000	180 000	100,0	100,0	
4	1121	Daň z příjmů právnických osob	1 690 000	1 770 000	1 820 000	107,7	102,8	
5	1211	Daň z přidané hodnoty	3 380 000	3 550 000	3 650 000	108,0	102,8	
6	1511	Daň z nemovitosti	230 000	230 000	230 000	100,0	100,0	
7		<b>Daňové výnosy (ř.1 až ř.6)</b>	<b>7 200 000</b>	<b>7 700 000</b>	<b>7 800 000</b>	<b>108,3</b>	<b>101,3</b>	
8	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - VHC		28 593				
9	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost**	350 000	130 533	350 000	100,0	268,1	
10	133x	Poplatky a odvody v oblasti živ. prostředí	433	605	533	123,1	88,1	
11	134x	Místní poplatky z vybraných činností a služeb	220 359	222 000	220 990	100,3	99,5	
12	135x	Ostatní odvody z vybraných činností služeb	70 000	49 500	34 500	49,3	69,7	
13	136x	Správní poplatky	67 227	68 237	68 362	101,7	100,2	
14		<b>Daňové příjmy celkem (ř.7 až ř.13)</b>	<b>7 908 019</b>	<b>8 199 468</b>	<b>8 474 385</b>	<b>107,2</b>	<b>103,4</b>	
15	211x	Příjmy z vlastní činnosti	63 414	68 386	70 944	111,9	103,7	
16	212x	Odvody přebytků organizací s přímým vztahem	100 385	104 246	110 684	110,3	106,2	
17	213x	Příjmy z pronájmu majetku	187 350	170 807	185 820	99,2	108,8	
18	214x	Výnosy z finančního majetku	85 576	45 586	55 343	64,7	121,4	
19	221x	Přijaté sankční platby	47 535	48 987	47 723	100,4	97,4	
20		<b>2 mimo výše uved.</b>	<b>136 981</b>	<b>177 112</b>	<b>86 081</b>	<b>62,8</b>	<b>48,5</b>	
21		<b>Daňové příjmy celkem (ř.15 až ř.20)</b>	<b>621 241</b>	<b>615 124</b>	<b>556 595</b>	<b>89,6</b>	<b>90,5</b>	
22	311x	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - bytové domy a pozemky	247 680	255 680	352 700	142,4	137,9	
23	311x	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - ostatní	547 100	573 697	75 400	13,8	13,1	
24		<b>Kapitálové příjmy celkem (ř.22 + ř.23)</b>	<b>794 780</b>	<b>829 377</b>	<b>428 100</b>	<b>53,9</b>	<b>51,6</b>	
25		<b>Vlastní příjmy (ř.14 + ř.21 + ř.24)</b>	<b>9 324 040</b>	<b>9 643 969</b>	<b>9 459 080</b>	<b>101,4</b>	<b>98,1</b>	
26	4112	Transfery v rámci souhrnného dotačního vztahu	163 125	163 125	165 186	101,3	101,3	
27	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí z jiného okresu	50	50	50	100,0	100,0	
28	4131, 4132	Převody z vlastních fondů	676 211	629 900	709 184	104,9	112,6	
29	4137	Neinvestiční přijaté transfery od městských částí	10 618	19 796	12 938	121,8	65,4	
30		<b>Přijaté transfery celkem (ř.26 až ř.29)</b>	<b>850 004</b>	<b>812 871</b>	<b>887 358</b>	<b>104,4</b>	<b>109,2</b>	
31		<b>PRÍJMY celkem (ř.25 + ř.30)</b>	<b>10 174 044</b>	<b>10 456 840</b>	<b>10 346 438</b>	<b>101,7</b>	<b>98,9</b>	

\* ) Daň z příjmů právnických osob za město z rozpočtové činnosti je v příjmech i ve výdajích ve stejné výši a neovlivňuje saldo příjmů a výdajů Provozní příjmy města Brna rostou v návrhu rozpočtu 2017 oproti schválenému rozpočtu 2016 o 5,7 %.

Pro srovnatelnost jsou vyloučeny účelové transfery, přijaté z ostatních veřejných rozpočtů během roku

č.ř.	položka podskupení třída	VÝDAJE	Město					
			SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	%		
						NR 2016 SR 2016	NR 2017 Oč.s. 2016	
1	501x	Platy	635 106	661 223	682 236	107,4	103,2	
2	502x	Ostatní platby za provedenou práci	22 789	24 754	28 979	127,2	117,1	
3	516x	Nákup služeb	1 145 600	1 194 587	1 230 632	107,4	103,0	
4	517i	Opravy a udržování	483 916	546 386	517 027	106,8	94,6	
5	část 5213 (5193)	Neinvestiční transfer - DPmB, a.s.	1 943 100	1 743 100	1 750 000	90,1	100,4	
6	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným organizacím	1 390 772	1 464 407	1 513 860	108,9	103,4	
7	5347	Neinvestiční transfery městským částem	1 137 436	1 459 815	1 202 769	105,7	87,4	
8	5347	Neinvestiční transfery MČ - rekonstrukce a opravy školských zařízení	152 410	152 410	164 300	107,8	107,8	
9	5362	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost <sup>*)</sup>	350 000	130 533	350 000	100,0	268,1	
10	5901	Rezervy rozpočtu	47 873	47 873	39 917	83,4	83,4	
11	5xxx	Ostatní běžné výdaje	1 676 346	1 340 652	1 943 792	116,0	145,0	
12	tř. 5	Běžné výdaje celkem (ř.1 až ř.11)	8 832 938	8 717 867	9 423 512	106,7	108,1	
13	6xxx	Kapitálové výdaje	2 476 188	1 968 205	2 358 365	95,2	119,8	
14	tř. 6	Kapitálové výdaje celkem (ř.13)	2 476 188	1 968 205	2 358 365	95,2	119,8	
15	tř. 5 + tř. 6	VÝDAJE celkem (ř.12 + ř.14)	11 309 126	10 686 072	11 781 877	104,2	110,3	

č.ř.	položka podskupení třída	FINANCOVÁNÍ	Město					
			SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	%		
						NR 2016 SR 2016	NR 2017 Oč.s. 2016	
1	8115,8901	Financování - změna stavu prostředků na ban. účtech, operace likvidity	881 134	1 028 498	859 781	97,6	83,6	
2	8115	Tvorba Fondu krytí škod	-10 000	-8 860	-10 000	100,0	112,9	
3	8115	Zapojení Fondu rozvoje bydlení	56 314	10 781	62 880	111,7	583,2	
4	8115	Zapojení Fondu bytové výstavby	418 411	370 082	442 583	105,8	119,6	
5	8115	Zapojení Sociálního fondu		7 682				
6	8115	Zapojení veřejné sbírky Městské policie Brno	450	450	250	55,6	55,6	
7	8115	Zapojení/tvorba Fondu kofinancování evropských projektů	180 773	-620 021	247 664	137,0		
8	8115	Zapojení/tvorba Fondu rezerv a rozvoje	3 125	-644 255				
9	8115	Snížení financování (tvorba rezervy)	-480 000		-110 000	22,9		
10	8115	Použití finančních prostředků minulých let	395 402	395 402	252 808	63,9	63,9	
11	8224	Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých úvěrů od EIB	-310 527	-310 527	-310 527	100,0	100,0	
12	tř. 8	FINANCOVÁNÍ celkem (ř.1 až ř.11)	1 135 082	229 232	1 435 439	126,5	626,2	

č.ř.	položka podskupení třída	PŘEHLED HOSPODAŘENÍ	Město					
			SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	%		
						NR 2016 SR 2016	NR 2017 Oč.s. 2016	
1	tř. 1 až tř. 4	Příjmy celkem	10 174 044	10 456 840	10 346 438	101,7	98,9	
2	tř. 8	Financování celkem	1 135 082	229 232	1 435 439	126,5	626,2	
3		ZDROJE celkem	11 309 126	10 686 072	11 781 877	104,2	110,3	
4	tř. 5 a tř. 6	Výdaje celkem	11 309 126	10 686 072	11 781 877	104,2	110,3	
5		POTŘEBY celkem	11 309 126	10 686 072	11 781 877	104,2	110,3	

č.ř.	položka podskupení třída	PROVOZNÍ PŘEBÝTEK (rozdíly mezi provozními příjmy a provozními výdaji)	Město					
			SR 2016	Oč. skuteč. 2016	Návrh rozp. 2017	%		
						NR 2016 SR 2016	NR 2017 Oč.s. 2016	
1		Provozní příjmy celkem <sup>**)</sup>	9 368 646	9 607 667	9 905 400	105,7	103,1	
2		Běžné výdaje celkem	8 832 938	8 717 867	9 423 512	106,7	108,1	
3		PROVOZNÍ PŘEBÝTEK	535 708	889 800	481 888	90,0	54,2	
4		Podíl provozního přebytku k provozním příjmům (%)	5,7	9,3	4,9			

<sup>\*)</sup> Daň z příjmů právnických osob za město z rozpočtové činnosti je v příjmech i ve výdajích ve stejné výši a neovlivňuje saldo příjmů a výdajů

<sup>\*\*)</sup> Provozní příjmy zahrnují daňové příjmy, nedaňové příjmy a neinvestiční transfery

Pro srovnatelnost jsou vyloučeny účelové transfery, přijaté z ostatních veřejných rozpočtů během roku

# STRUKTURA ZDROJŮ A POTŘEB MĚSTA BRNA - návrh rozpočtu 2017

(v závorkách uvedena hodnota schváleného rozpočtu 2016)

<b>Příjmy 10 346,5 mil. Kč - 87,8 % (10 174,0 mil. Kč - 90,0 %)</b>	<b>Daňové příjmy</b>	81,9 % (77,7 %)	<b>Kompenzace DPMB, a.s.</b>	18,6 %
	8 474,4 mil Kč (7 908,0 mil. Kč)		1 750,0 mil Kč (1 943,1 mil. Kč)	(22,0 %)
	<b>Nedaňové příjmy</b>	5,4 % (6,1 %)	<b>Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím</b>	16,1 %
	556,6 mil Kč (621,2 mil. Kč)		1 513,9 mil Kč (1 390,8 mil. Kč)	(15,7 %)
	<b>Kapitálové příjmy</b>	4,1 % (7,8 %)	<b>Osobní výdaje - Magistrát města Brna, členové ZMB</b>	4,8 %
	428,1 mil Kč (794,8 mil. Kč)		456,4 mil Kč (423,9 mil. Kč)	(4,8 %)
	<b>Přijaté transfery</b>	8,6 % (8,4 %)	<b>Činnost Městské policie</b>	4,4 %
	887,4 mil Kč (850,0 mil. Kč)		412,0 mil Kč (394,9 mil. Kč)	(4,5 %)
			<b>Neinvestiční transfery městským částem</b>	14,5 %
			1 367,1 mil Kč (1 137,4 mil. Kč)	(12,9 %)
			<b>Služby zajišťované a.s. (SAKO, TSB, BKOM)</b>	8,5 %
			797,0 mil Kč (688,9 mil. Kč)	(7,8 %)
			<b>Ostatní (opravy, ostatní dotace, úroky, FBV, aj.)</b>	33,1 %
			3 127,3 mil Kč (2 675,5 mil. Kč)	(32,3 %)
			<b>Běžné výdaje 9 423,5 mil. Kč - 80,0 % (8 832,9 mil. Kč - 78,1 %)</b>	

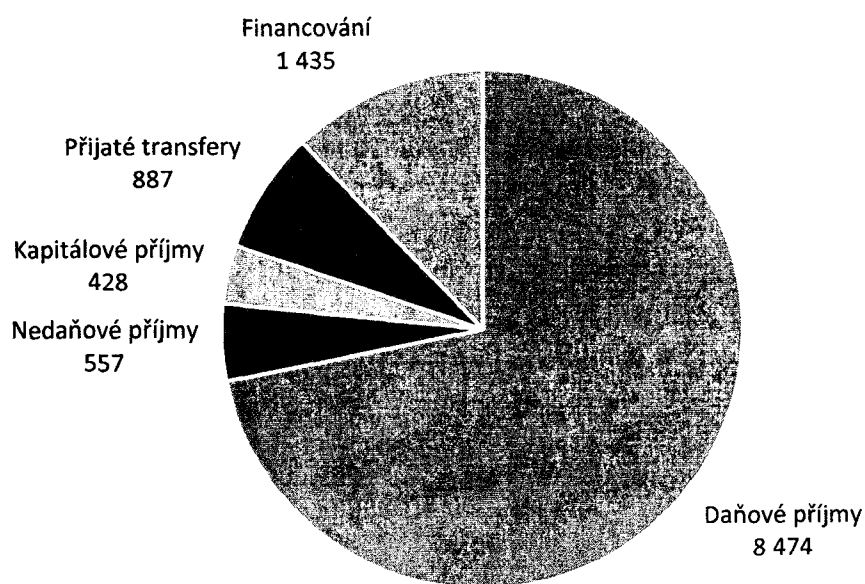
<b>12,2 % (10,0 %)</b>	<b>Financování</b>
	1 435,4 mil Kč (1 135,1 mil. Kč)

<b>20,0 % (21,9 %)</b>	<b>Kapitálové výdaje</b>
	2 358,4 mil Kč (2 476,2 mil. Kč)

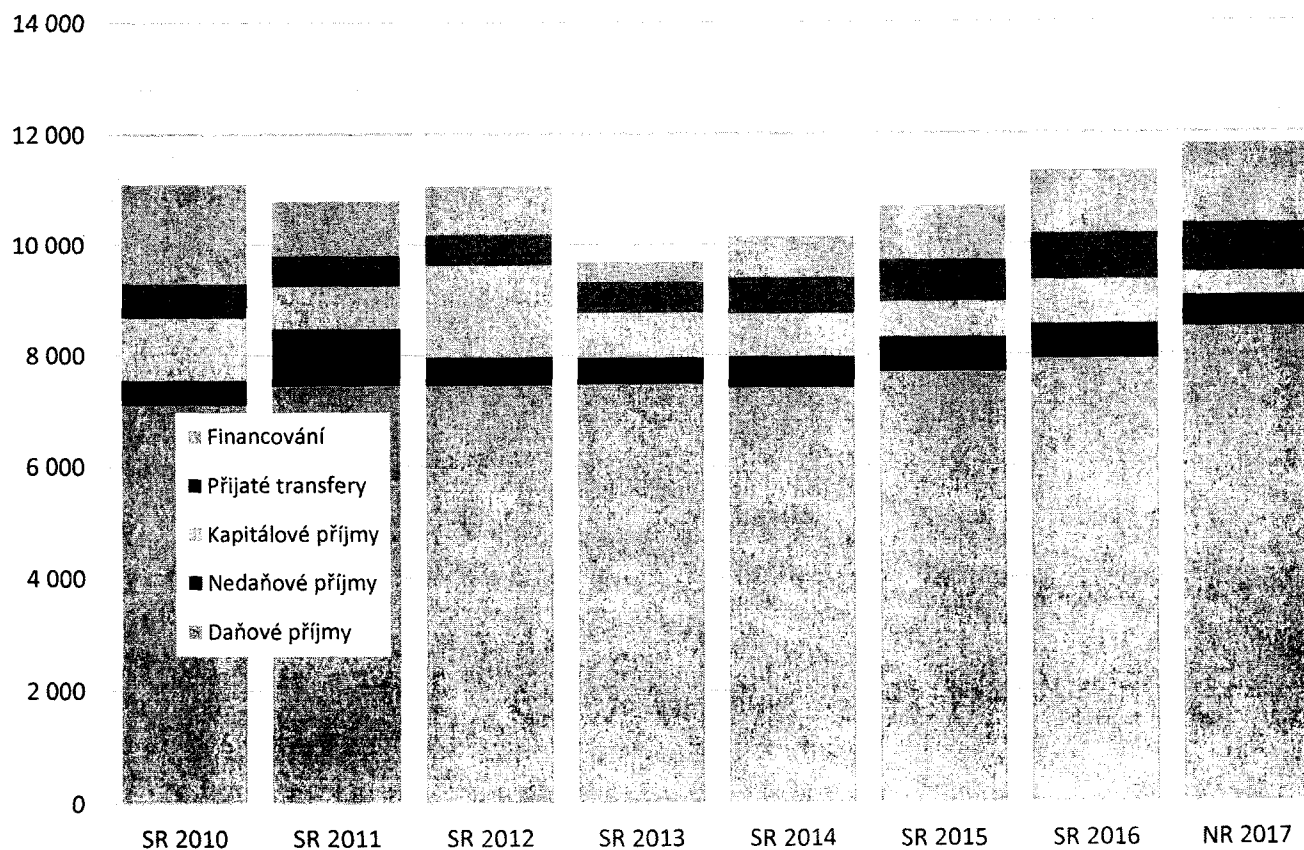
**ZDROJE 11 781,9 mil Kč**  
(11 309,1 mil. Kč)

**POTŘEBY 11 781,9 mil Kč**  
(11 309,1 mil. Kč)

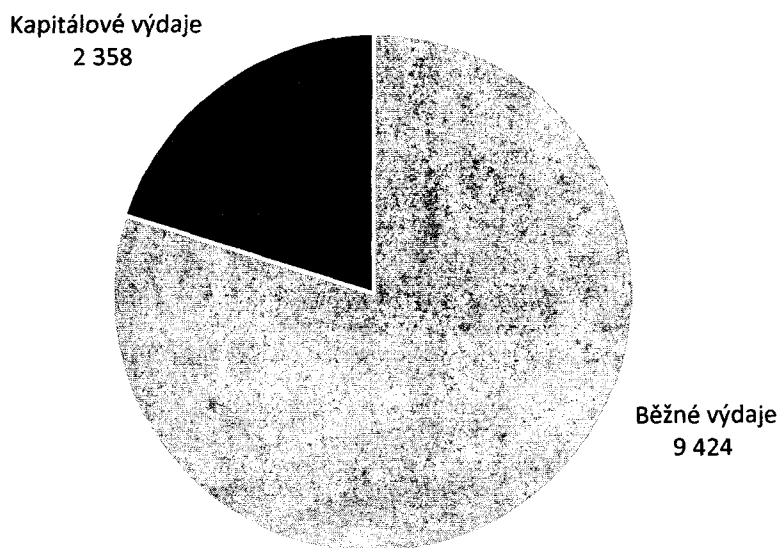
## ZDROJE MĚSTA BRNA V ROCE 2017 (MIL. KČ)



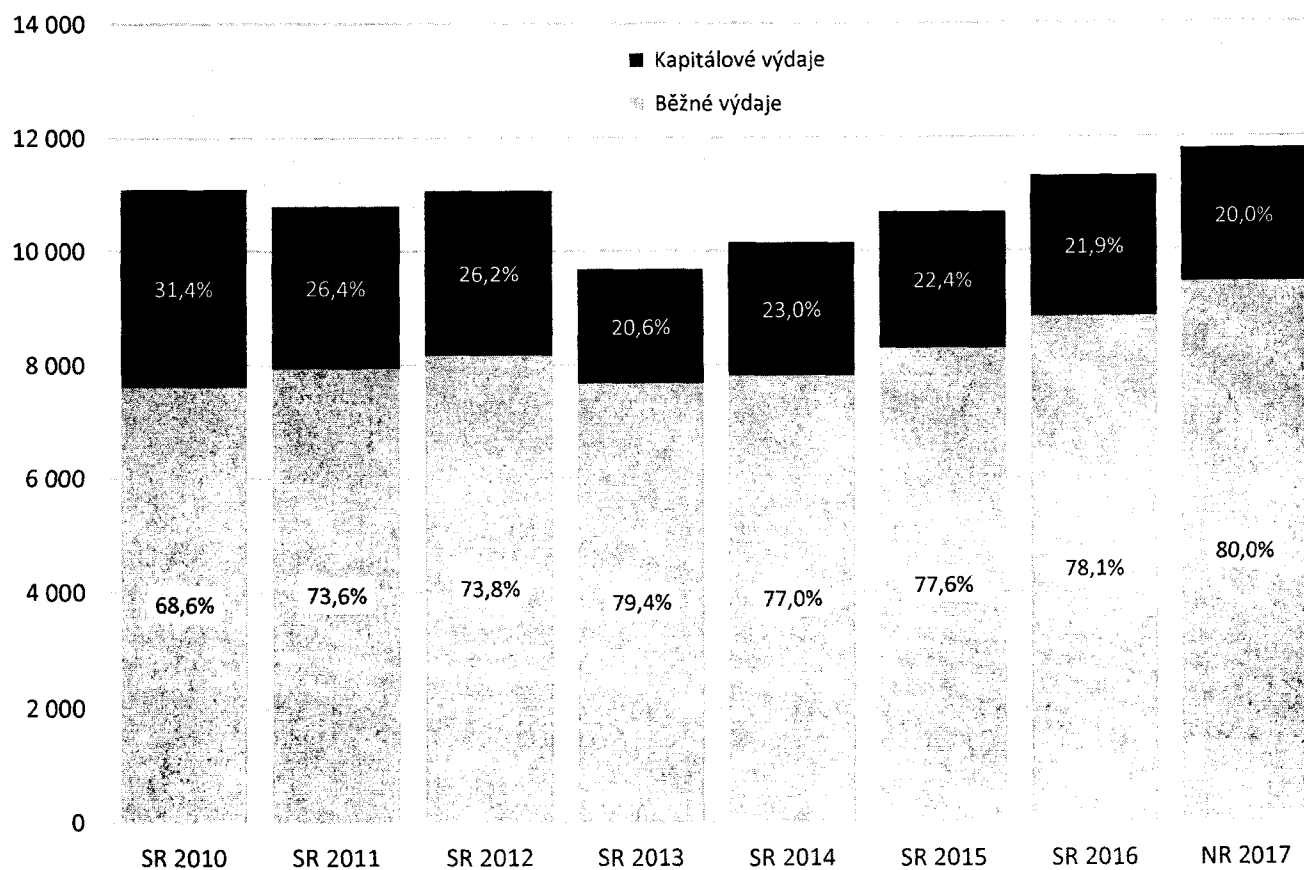
## ZDROJE MĚSTA BRNA (MIL. KČ)



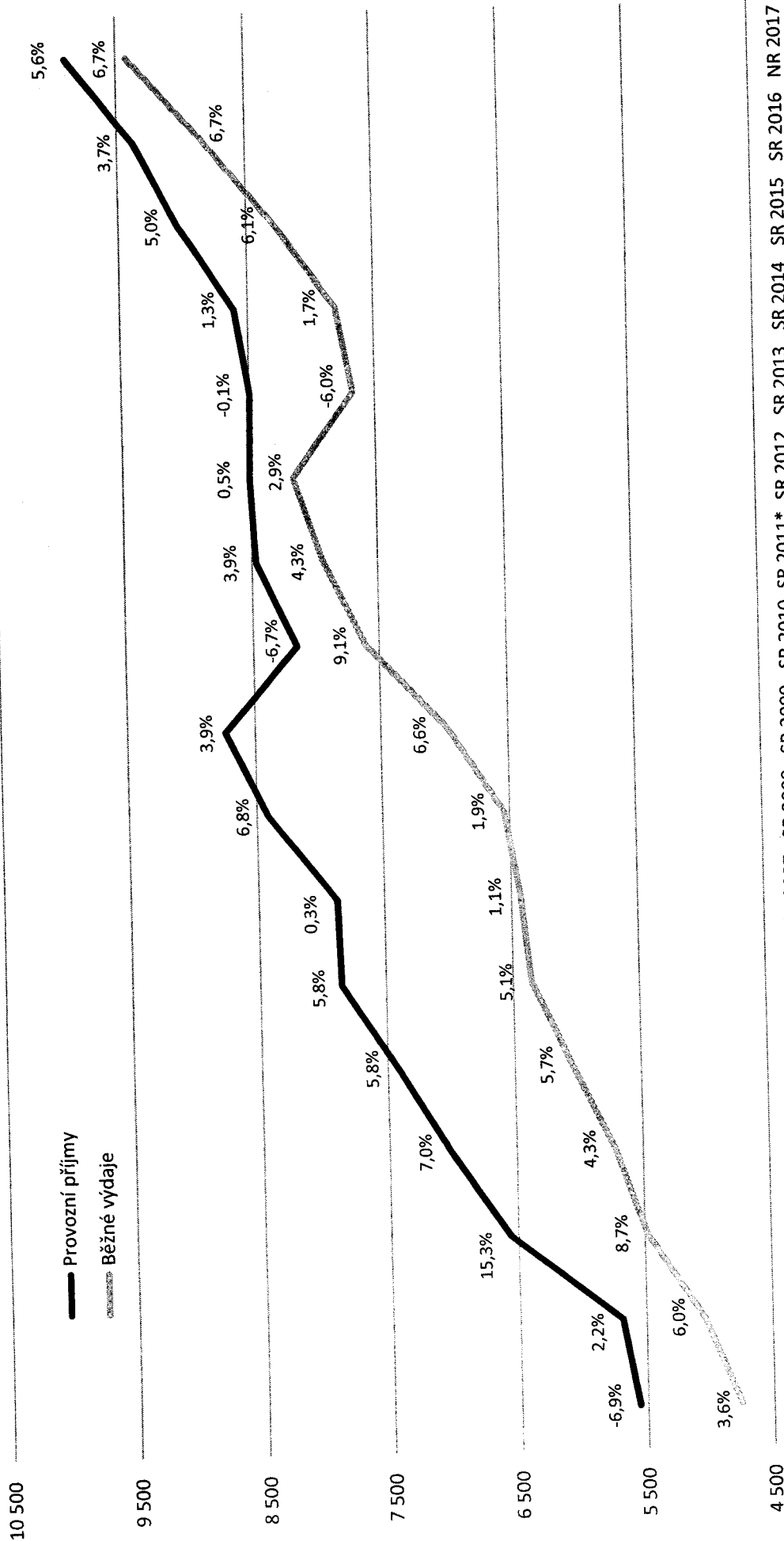
## VÝDAJE MĚSTA BRNA V ROCE 2017 (MIL. KČ)



## VÝDAJE MĚSTA BRNA (MIL. KČ)

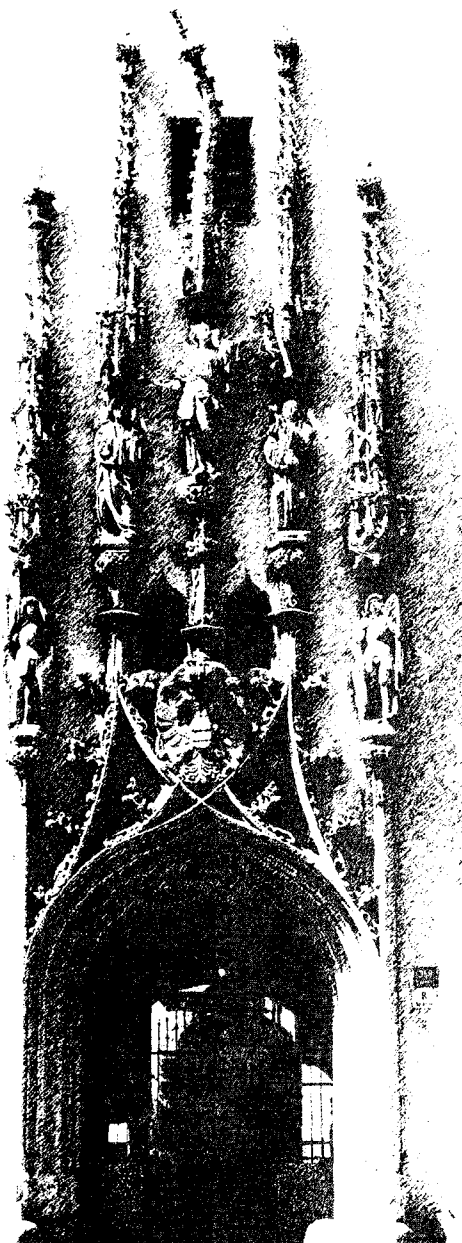


# PROVOZNÍ PŘÍJMY A BĚŽNÉ VÝDAJE MĚSTA BRNA MEZIROČNÍ ZMĚNY (MIL. KČ)



SR 2001 SR 2002 SR 2003 SR 2004 SR 2005 SR 2006 SR 2007 SR 2008 SR 2009 SR 2010 SR 2011\* SR 2012 SR 2013 SR 2014 SR 2015 SR 2016 NR 2017

\*) nedaňové příjmy 2011 jsou očištěny o (účetní) kurzový zisk ve výši 540 280 tis. Kč v souvislosti se splacením I. emise obligací z roku 2001



## 5. Návrh rozpočtu příjmů města

OBSAH:

str.

- Návrh rozpočtu příjmů města  
– členění dle tříd a položek 50 - 59
- Komentář k návrhu rozpočtu příjmů města 60 - 67



## Sumarizace návrhu rozpočtu příjmů města na rok 2017 (v tis. Kč)

Třída	Seskupení	Pol.	Název položky	SR 2016	NR 2017	% NR17/SR16
<b>1. DAŇOVÉ PŘÍJMY</b>				<b>7 908 019</b>	<b>8 474 385</b>	<b>107,2</b>
	<b>111 Daně z příjmů fyzických osob</b>			<b>1 900 000</b>	<b>2 100 000</b>	<b>110,5</b>
	1111	Daň z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti		1 690 000	1 860 000	110,1
	1112	Daň z příjmů fyzických osob ze sam. výdělečné činnosti		30 000	60 000	200,0
	1113	Daň z příjmů fyzických osob srážena zvláštní sazbou		180 000	180 000	100,0
	<b>112 Daně z příjmů právnických osob</b>			<b>2 040 000</b>	<b>2 170 000</b>	<b>106,4</b>
	1121	Daň z příjmů právnických osob		1 690 000	1 820 000	107,7
	1122	Daň z příjmů právnických osob za město - rozpočtová činnost		350 000	350 000	100,0
	<b>121 Obecné daně ze zboží a služeb v tuzemsku</b>			<b>3 380 000</b>	<b>3 650 000</b>	<b>108,0</b>
	1211	Daň z přidané hodnoty		3 380 000	3 650 000	108,0
	<b>133 Poplatky a odvody v oblasti životního prostředí</b>			<b>433</b>	<b>533</b>	<b>123,1</b>
	1334	Odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu		300	400	133,3
	1335	Poplatky za odnětí pozemků plnění funkcí lesa		20	20	100,0
	1339	Ostatní poplatky a odvody v oblasti životního prostředí		113	113	100,0
	<b>134 Místní poplatky z vybraných činností a služeb</b>			<b>220 359</b>	<b>220 990</b>	<b>100,3</b>
	1340	Poplatek za provoz systému - komunální odpad		216 359	216 990	100,3
	1346	Poplatek za povolení k vjezdu do vybraných míst		4 000	4 000	100,0
	<b>135 Ostatní odvody z vybraných činností a služeb</b>			<b>70 000</b>	<b>34 500</b>	<b>49,3</b>
	1351	Odvod z loterií apod. her kromě z výherních hracích přístrojů		25 000	25 000	100,0
	1353	Příjmy za zkoušky z odb. způsobilosti žadatelů o řid. oprávnění		5 000	4 500	90,0
	1355	Odvod z výherních hracích přístrojů		40 000	5 000	12,5
	<b>136 Správní poplatky</b>			<b>67 227</b>	<b>68 362</b>	<b>101,7</b>
	1361	Správní poplatky		67 227	68 362	101,7
	<b>151 Daně z majetku</b>			<b>230 000</b>	<b>230 000</b>	<b>100,0</b>
	1511	Daň z nemovitých věcí		230 000	230 000	100,0
<b>2. NEDAŇOVÉ PŘÍJMY</b>				<b>621 241</b>	<b>556 595</b>	<b>89,6</b>
	<b>211 Příjmy z vlastní činnosti</b>			<b>63 414</b>	<b>70 944</b>	<b>111,9</b>
	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků		63 414	70 944	111,9
	<b>212 Odvody přebytků organizací s přímým vztahem</b>			<b>100 385</b>	<b>110 684</b>	<b>110,3</b>
	2122	Odvody příspěvkových organizací		100 385	110 684	110,3
	<b>213 Příjmy z pronájmu majetku</b>			<b>187 350</b>	<b>185 820</b>	<b>99,2</b>
	2131	Příjmy z pronájmu pozemků		44 439	47 325	106,5
	2132	Příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí		142 911	138 495	96,9
	<b>214 Výnosy z finančního majetku</b>			<b>85 576</b>	<b>55 343</b>	<b>64,7</b>
	2141	Příjmy z úroků		5 576	5 343	95,8
	2142	Příjmy z podílů na zisku a dividend		80 000	50 000	62,5
	<b>221 Přijaté sankční platby</b>			<b>47 535</b>	<b>47 723</b>	<b>100,4</b>
	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů		47 535	47 723	100,4
	<b>231 Příjmy z prodeje krátkodobého a drobného dlouhodobého majetku</b>			<b>602</b>	<b>602</b>	<b>100,0</b>
	2310	Příjmy z prodeje krátkodobého a drobného dlouh. majetku		602	602	100,0
	<b>232 a 234 Ostatní nedaňové příjmy</b>			<b>49 463</b>	<b>53 347</b>	<b>107,9</b>
	2321	Přijaté neinvestiční dary		250	250	100,0
	2322	Přijaté pojistné náhrady		1 300	2 450	188,5
	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady		47 105	49 864	105,9
	2329	Ostatní nedaňové příjmy j. n.		658	633	96,2
	2343	Příjmy z úhrad dobývacího prostoru		150	150	100,0
	<b>241 Splátky půjček od podnikatelských subjektů</b>			<b>2 717</b>	<b>876</b>	<b>32,2</b>
	2412	Splátky půjček od podnikatelských subjektů - práv. osob		2 717	876	32,2
	<b>242 Splátky půjček od o.p.s. a jiných podobných subjektů</b>				<b>1 336</b>	
	2420	Splátky půjček od o.p.s. a podobných subjektů			1 336	
	<b>245 Splátky půjček od zřízených a podobných subjektů</b>			<b>74 537</b>	<b>20 000</b>	<b>26,8</b>
	2451	Splátky půjček od příspěvkových organizací		74 537	20 000	26,8
	<b>246 Splátky půjček od obyvatelstva</b>			<b>9 662</b>	<b>9 920</b>	<b>102,7</b>
	2460	Splátky půjček od obyvatelstva		9 662	9 920	102,7

## Sumarizace návrhu rozpočtu příjmů města na rok 2017 (v tis. Kč)

Třída	Seskupení	Pol.	Název položky	SR 2016	NR 2017	% NR17/SR16
<b>3. KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY</b>				<b>794 780</b>	<b>428 100</b>	<b>53,9</b>
	<b>311</b>	<b>Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku</b>		<b>794 780</b>	<b>428 100</b>	<b>53,9</b>
		3111	Příjmy z prodeje pozemků	394 678	47 700	12,1
		3112	Příjmy z prodeje ostatních nemovitostí a jejich částí	399 902	380 100	95,0
		3113	Příjmy z prodeje ostatního hmotného dlouhodobého majetku	200	300	150,0
<b>4. PŘIJATÉ TRANSFERY</b>				<b>850 004</b>	<b>887 358</b>	<b>104,4</b>
	<b>41x</b>	<b>Neinvestiční přijaté transfery</b>		<b>850 004</b>	<b>887 358</b>	<b>104,4</b>
		4112	Transfery v rámci souhrnného dotačního vztahu	163 125	165 186	101,3
		4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	50	50	100,0
		4131	Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti	676 211	709 184	104,9
		4137	Převody mezi statutárním městem a jeho městskými částmi	10 618	12 938	121,8
<b>PŘÍJMY MĚSTA CELKEM</b>				<b>10 174 044</b>	<b>10 346 438</b>	<b>101,7</b>

### Návrh rozpočtu daňových příjmů města na rok 2017 (v tis. Kč)

ORJ	Položka - název	SK 2011	SK 2012	SK 2013	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17/SR16	NR17/OS16
1700	1111 - Daň z příjmů fyz. osob ze závislé činnosti a fun. požitků	1 535 839	1 600 666	1 615 923	1 651 908	1 700 427	1 690 000	1 840 000	1 860 000	110,1%	101,1%
1700	1112 - Daň z příjmů fyz. osob ze samostat. věděl. činnosti	60 452	90 190	112 903	58 562	59 802	30 000	130 000	60 000	200,0%	46,2%
1700	1113 - Daň z příjmů fyz. osob z kapitálových výnosů	134 718	163 433	156 113	176 508	188 739	180 000	180 000	180 000	100,0%	100,0%
1700	1119 - Zrušené daně, jejichž předmětem je příjem fyz. osob	15	2	1							
		1 731 024	1 854 291	1 884 940	1 886 978	1 948 968	1 900 000	2 150 000	2 100 000	110,5%	97,7%
1700	1121 - Daň z příjmů právnických osob	1 408 956	1 598 950	1 546 119	1 689 600	1 752 031	1 690 000	1 770 000	1 820 000	107,7%	102,8%
1700	1122 - Daň z příjmů právnických osob za obce	323 955	229 843	297 017	204 249	164 809	350 000	159 064	350 000	100,0%	220,0%
3200	1122 - Daň z příjmů právnických osob za obce	117	74	372	88		62				
1700	1211 - Daň z přidané hodnoty	3 345 085	3 234 063	3 285 204	3 435 095	3 483 042	3 380 000	3 550 000	3 650 000	108,0%	102,8%
4300	1334 - Odvody za odměny pěstí ze zemědělského půdního fondu	901	654	1 544	254	229	300	400	400	133,3%	100,0%
4300	1335 - Poplatky za odměny pěstí pozemků plnění funkcí lesa	58	67	152	21	7	20	60	20	100,0%	33,3%
4200	1339 - Ostatní poplatky a odvody v oblasti životního prostředí	93	103	114	124	134	113	145	113	100,0%	77,9%
4200	1340 - Poplatek za provoz systému - komunální odpad	180 893	180 893	248 383	243 936	249 895	216 359	218 000	216 990	100,3%	99,5%
5400	1346 - Poplatek za povolení k vjezdu do vybraných míst	4 452	4 188	3 951	3 739	3 681	4 000	4 000	4 000	100,0%	100,0%
1700	1351 - Odvod z loterií a podobných her	100	22 430	31 670	26 127	29 613	25 000	25 000	25 000	100,0%	100,0%
5800	1353 - Příjmy za zkoušky od žadatelů o řídičské oprávnění	6 604	6 654	5 878	5 037	4 571	5 000	4 500	4 500	90,0%	100,0%
1700	1355 - Odvod z výherních hracích přístrojů	82 142	230 263	105 987	79 821	40 000	20 000	20 000	5 000	12,5%	25,0%
5800	1359 - Ostatní odvody z vybraných činností a služeb j.n.	-372	-335	142	139	65					
1700	1361 - Správní poplatky	20	19	18	17	12	20	20	20	100,0%	100,0%
3200	1361 - Správní poplatky	1 156	920	738	637	595	620	620	620	100,0%	100,0%
3800	1361 - Správní poplatky	12 646	13 123	13 410	15 670	16 598	14 650	15 660	15 660	106,9%	100,0%
3900	1361 - Správní poplatky	2	1	2	1	1	5	5	5	100,0%	100,0%
4100	1361 - Správní poplatky	6		3	2	2	5	5	5	100,0%	100,0%
4200	1361 - Správní poplatky	326	315	349	355	340	300	300	300	100,0%	100,0%
5400	1361 - Správní poplatky	607	613	800	821	683	750	750	750	100,0%	100,0%
5800	1361 - Správní poplatky	43 671	42 416	43 342	47 007	48 265	45 000	45 000	45 000	100,0%	100,0%
6500	1361 - Správní poplatky	8 296	7 622	7 518	7 183	6 735	5 875	5 875	6 000	102,1%	102,1%
7100	1361 - Správní poplatky	4	4	2	2	3	2	2	2	100,0%	100,0%
1700	1511 - Daň z nemovitých věcí	212 266	216 237	227 460	233 623	237 110	230 000	230 000	230 000	100,0%	100,0%
<b>Celkový součet</b>		<b>7 099 973</b>	<b>7 495 287</b>	<b>7 829 391</b>	<b>7 906 692</b>	<b>8 027 211</b>	<b>7 908 019</b>	<b>8 199 468</b>	<b>8 474 385</b>	<b>107,2%</b>	<b>103,4%</b>

Návrh rozpočtu nedaňových příjmů města na rok 2017 (v tis. Kč)

ORJ	Š. - název	SK 2011	SK 2012	SK 2013	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	MR 2017	RK17/SR16-NR17/OS16	
3200	6171 - Činnost místní správy	56	72	71	89	3	3	3	3	100,0%	
3900	6211 - Archivní činnost	136	18	29	26	15	30	30	30	100,0%	
4200	3632 - Pohřebnictví	11 534	10 369	11 412	10 989	10 703	11 000	11 000	11 000	100,0%	
5300	1032 - Podpora ost. produkčních činností		385	248						100,0%	
5300	1219 - Činnost místní správy	14	4	1	10	9	1	1	1	100,0%	
5400	2271 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací				40 865	46 641	49 000	49 000	49 000	100,0%	
6600	3612 - Bytové hospodářství				1 186	1 186	1 300	1 300	1 300	100,0%	
6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.				2 086	2 100	2 100	2 100	2 100	100,0%	
6600	6171 - Činnost místní správy				1 452	1 000	1 000	1 000	1 000	100,0%	
6700	3113 - Základní školy	35	30	26	27	31	60	60	60	100,0%	
7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi										
8200	1014 - Dřezavování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	5 589	5 528	4 771	3 224	2 988	200	1 772	4 330	216,5%	
		388	415	329	404	339	320	320	320	100,0%	
8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	2 738	2 236	3 343	3 329	2 177	2 400	1 900	1 800	75,9%	
1500	3319 - Ostatní záležitosti kultury										
1600	2143 - Cestovní ruch										
1900	2143 - Cestovní ruch										
4200	3632 - Pohřebnictví		963	4 445	5 045	4 21	2 800	3 221	3 221	100,0%	
4200	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zelen		4 000	3 000							
6700	3113 - Základní školy		2 775	2 775							
6700	3113 - Základní školy			1 019	936	936	936	936	936	100,0%	
6700	3113 - Základní školy		3 639	3 827	3 864	3 864	3 864	3 864	3 864	100,0%	
6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost		2 965	7 467							
7100	3523 - Odborná léčebná ústava					1 585					
7200	4350 - Domovy pro seniory		1 012	2 900	2 457	2 457	2 473	2 473	2 487	101,0%	
7200	4350 - Domovy pro seniory				1 450	1 450	1 450	1 450	1 450	100,0%	
7200	4357 - Domovy pro osoby se zdravot. postižením a se zvl. režimem				1 270	1 270	1 270	1 270	1 270	100,0%	
7200	4357 - Domovy pro osoby se zdravot. postižením a se zvl. režimem										
7200	4357 - Domovy pro osoby se zdravot. postižením a se zvl. režimem										
7300	3311 - Divadelní činnost		10 620	1 970							
7300	3311 - Divadelní činnost		24 443	19 990	19 646	9 551	9 904	9 904	11 115	112,2%	
7300	3311 - Divadelní činnost		65 168	64 476	61 521	60 698	62 332	66 760	70 860	106,1%	
7300	3311 - Divadelní činnost		91 993	980	1 022	998	667	667	802	120,2%	
7300	3311 - Divadelní činnost										
7300	3312 - Hudební činnost		2 605	3 138	1 855	1 859	1 799	1 540	1 699	94,4%	
7300	3312 - Hudební činnost		2 500	2 500	2 660	1 200	1 800	900	1 200	66,7%	
7300	3314 - Činnosti knihovnické		2 772	2 760	1 046	1 288	803	1 313	1 793	223,3%	
7300	3315 - Činnosti muzeí a galerií		5 482	4 216	5 403	6 878	7 477	7 477	7 477	100,0%	
7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury		1 823	1 778	1 762	1 578	1 480	1 471	1 500	103,4%	
7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury		336	1 100	1 000	500	1 000	1 000	3 221	102,0%	
7200	4357 - Domovy pro osoby se zdravot. postižením a se zvl. režimem			500							
7300	3311 - Divadelní činnost			566							
6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost				62						
4200	3632 - Pohřebnictví		8	11	6	20	79	79	79	100,0%	
4200	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zelen		191	197	270	253	247	232	135	118	50,9%
6200	3612 - Bytové hospodářství		92	125	128	133	124	128	128	100,0%	
6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.		9 592	8 151	2 725	6 946	6 408				
6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.		56 801	45 054	45 120	41 834	44 000	44 000	47 000	106,8%	
7300	3311 - Divadelní činnost										
1600	2143 - Cestovní ruch										
1900	2143 - Cestovní ruch										
3200	6171 - Činnost místní správy										
4200	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zelen		135	137	141	142	142	142	142	69,1%	
4300	1031 - Pěstební činnost		2 134	2 175	8 240	8 355	8 399	8 500	8 500	100,0%	
5400	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací		9 354	8 506	7 717	7 335	6 809	5 800	5 200	37,9%	
5400	2271 - Ostatní drahy		218	142	90	97	20				
5400	2299 - Ostatní záležitosti v dopravě										
6200	3612 - Bytové hospodářství		4 799	4 799	4 801	4 847	4 902	4 800	4 800	100,0%	
6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.		31 936	38 093	37 714	37 916	38 909	39 000	40 000	102,6%	
6600	6171 - Činnost místní správy		45 412	46 214	41 482	42 880	43 176	60 000	45 000	100,0%	
6700	3113 - Základní školy		9 783	9 903	8 801	8 020	5 720	6 000	5 700	95,0%	
6700	3113 - Základní školy		273	273	273	277	248	207	207	100,0%	

Návrh rozpočtu nedaňových příjmů města na rok 2017 (v tis. Kč)

ORJ	Š - název	Položka - název	SK 2011	SK 2012	SK 2013	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	MP 2017	NR17/SR16	NR17/OS16
6700 3113	Základní školy	2132 - Příjmy z pronájmu ost. nemovitosti a jejich částí	407	398	519	503	528	528	528	528	550	100,0%
6700 3412	Sportovní zařízení v majetku obce	2132 - Příjmy z pronájmu ost. nemovitosti a jejich částí	966	1 371	1 148	1 118	1 123	1 117	1 117	1 117	1 117	100,0%
6700 3419	Ostatní tělovýchovná činnost	2132 - Příjmy z pronájmu ost. nemovitosti a jejich částí	3 128	5 281	6 190	7 615	7 694	8 043	8 043	8 043	7 876	102,4%
7100 3511	Všeobecná ambulanci péče	2132 - Příjmy z pronájmu ost. nemovitosti a jejich částí	66	74	91	76	101	96	88	88	88	91,7%
7200 3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	2132 - Příjmy z pronájmu ost. nemovitosti a jejich částí	22	22	22	22	33	50	50	50	100,0%	
7200 4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	2132 - Příjmy z pronájmu ost. nemovitosti a jejich částí	22	22	22	22	33	50	50	50	100,0%	
7200 4350	Domovy pro seniory	2132 - Příjmy z pronájmu ost. nemovitosti a jejich částí	22	22	22	22	33	50	50	50	100,0%	
7300 3311	Divadelní činnost	2132 - Příjmy z pronájmu ost. nemovitosti a jejich částí	3 595	3 511	3 699	3 866	3 866	3 866	3 866	3 866	1 879	100,0%
7300 3311	Divadelní činnost	2132 - Příjmy z pronájmu ost. nemovitosti a jejich částí	3 595	3 511	3 699	3 866	3 866	3 866	3 866	3 866	1 879	100,0%
7300 3311	Divadelní činnost	2132 - Příjmy z pronájmu ost. nemovitosti a jejich částí	3 595	3 511	3 699	3 866	3 866	3 866	3 866	3 866	1 879	100,0%
7300 3311	Divadelní činnost	2132 - Příjmy z pronájmu ost. nemovitosti a jejich částí	3 595	3 511	3 699	3 866	3 866	3 866	3 866	3 866	1 879	100,0%
7300 3312	Hudební činnost	2132 - Příjmy z pronájmu ost. nemovitosti a jejich částí	585	497	231	202	415	446	446	446	446	100,0%
7300 3324	Činnost knihovnické	2132 - Příjmy z pronájmu ost. nemovitosti a jejich částí	1 333	1 332	1 042	1 179	1 874	2 139	1 697	1 697	1 650	77,1%
7300 3315	Činnosti muzeí a galerií	2132 - Příjmy z pronájmu ost. nemovitosti a jejich částí	38	22	74	678	570	570	571	570	570	100,0%
7300 3317	Výstavní činnosti v kultuře	2132 - Příjmy z pronájmu ost. nemovitosti a jejich částí	1 375	1 550	1 618	1 536	1 459	1 558	1 558	1 463	100,3%	
7300 3319	Ostatní záležitosti kultury	2132 - Příjmy z pronájmu ost. nemovitosti a jejich částí	482	549	437	122	72	150	150	120	80,0%	
8200 5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	2132 - Příjmy z pronájmu ost. nemovitosti a jejich částí	18 053	18 768	21 482	13 884	2 371	4 200	4 200	4 200	4 200	100,0%
1700 6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	2141 - Příjmy z úroků	36	36	4	4	260	2	2	2	2	100,0%
5600 2212	Silnice	2141 - Příjmy z úroků	407	236	109	164	316	208	208	208	208	100,0%
6200 3612	Bytové hospodářství	2141 - Příjmy z úroků	2 625	2 267	2 091	1 508	1 430	1 168	1 168	935	80,1%	
6200 3619	Ost. rozvoj bydlení a bytové hospodářství	2141 - Příjmy z úroků	1	1	1	1	1	1	1	1	100,0%	
8200 6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	2142 - Příjmy z podílů, na zisku a z dividend	172 008	24 946	30 512	48 465	54 406	80 000	40 000	50 000	40 000	62,5%
1700 6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	2143 - Kursové rozdíly v příjmech	540 460	5	6	3	3	3	3	1	1	125,0%
1600 2143	Cestovní ruch	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	1	1	1	1	1	1	1	1	1	100,0%
1600 3809	Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	8	8	8	8	8	8	8	8	8	100,0%
1900 2143	Cestovní ruch	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	40	43	40	29	62	40	40	40	40	100,0%
3200 6171	Činnost místní správy	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	1 198	795	1 151	1 117	898	1 200	900	900	75,0%	
3800 6171	Činnost místní správy	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	2	2	2	2	2	2	2	2	100,0%	
4200 3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	740	499	883	561	631	400	400	400	100,0%	
4200 3749	Ost. činnosti k ochraně přírody a krajiny	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	122	72	72	210	58	100	50	100	100,0%	
4300 2399	Ost. záležitosti vodního hospodářství	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	259	124	199	427	579	700	700	700	100,0%	
5400 2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	94	94	94	94	94	94	94	94	100,0%	
5600 2212	Silnice	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	1 551	1 551	1 75	609	3 331	29	29	29	100,0%	
5600 3111	Předškolní zařízení	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	10	10	10	10	10	10	10	10	100,0%	
5600 3311	Divadelní činnost	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	3	3	3	3	3	3	3	3	100,0%	
5600 3421	Využití volného času dětí a mládeže	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	925	925	925	925	925	925	925	925	100,0%	
5600 3741	Ochrana druhů a stanovišť	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	44	44	44	44	44	44	44	44	100,0%	
5600 3792	Ekologická výchova a osvěta	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	7	7	7	7	7	7	7	7	100,0%	
5800 4357	Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se tvl. režimem	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	15 984	15 984	16 250	20 653	19 801	15 000	15 000	15 000	100,0%	
5900 3421	Využití volného času dětí a mládeže	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	135	135	135	135	135	135	135	135	100,0%	
5900 3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	464	464	464	464	464	464	464	464	100,0%	
6300 3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	174	20	369	1 590	70	70	70	70	133	44,3%
6500 6171	Činnost místní správy	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	1 501	1 498	1 378	2 434	1 590	1 600	1 600	1 600	100,0%	
6600 3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	15	15	15	15	15	15	15	15	100,0%	
6700 3419	Ostatní tělovýchovná činnost	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	4	4	4	4	4	4	4	4	100,0%	
7100 3511	Všeobecná ambulanci péče	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	9	9	9	9	9	9	9	9	100,0%	
7200 3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	1	1	1	1	1	1	1	1	100,0%	
7300 3311	Divadelní činnost	2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů	114	114	34	21	21	21	21	21	100,0%	

Návrh rozpočtu nedaňových příjmů města na rok 2017 (v tis. Kč)

ORI	Š - název	Upravení	SK 2011	SK 2012	SK 2013	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17/SR16 NR17/OS16
7300 3312	Hudební činnost					9	11				
7300 3314	Činnost knihovnické				22	2	1				
7300 3315	Činnost muzej a galerií				9	1	1				
7300 3319	Ostatní záležitosti kultury		130	59	74	116	69	50		1	
7500 3322	Zachování a obnova kulturního a histor. povědomí		376	248	239	153	45	145		10	50
8200 5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	Přestupky veřejného pořádku	23 934	26 412	28 509	28 595	28 691	28 000	28 500	28 800	28 800
1700 6402	Finanční vypořádání minulých let		550	1 024	3 132						
1700 6403	Finanční vypořádání minulých let		2 422				850				
1700 6404	Finanční vypořádání minulých let		13 111	19 324	7 625	3 672					
1600 3809	Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespécifikovaný		2 744	1 442	1 516	418	2 352		4 909		
1700 6402	Finanční vypořádání minulých let		23			1	1				
1900 3809	Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespécifikovaný				60	88					
4100 3636	Územní rozvoj				163						
4100 3809	Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespécifikovaný				473						
4200 6409	Ostatní činnost j.n.				1 919						
5900 3421	Využití volného času dětí a mládeže				79	8	715		474		
6700 3113	Základní školy				20	71			771		
6700 3419	Ostatní tělovýchovná činnost				210	582	150	140	22		
7200 6171	Činnost místní správy								705		
7300 3312	Hudební činnost		52		626						
7300 3314	Činnost knihovnické										
7300 3315	Činnost muzej a galerií										
7300 3319	Ostatní záležitosti kultury										
7300 3319	Ostatní záležitosti kultury		140			26					
3200 6171	Činnost místní správy				6						
5400 2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací		459	400	1 136	906	1 208	600	200	600	300,0%
8200 5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	Prodej vyřezávaného materiálu	20	41	1	2	5	2		2	100,0%
1700 5269	Ost. správa v oblasti hosp. opatření pro krizové stavy					231					
5400 3636	Územní rozvoj					150					
7100 3599	Ostatní činnost ve zdravotnictví				409						
8200 1014	Odravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče		200	147	193	310	596	250	250	250	100,0%
5400 6171	Činnost místní správy	Veřejná sbírka	219	306	79	398	76	100	500	500	500,0%
5400 2212	Silnice				2 700	3 444	1 138	1 917	1 000	600	60,0%
5600 3113	Základní školy					900					100,0%
7200 4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi		52								
8200 1014	Odravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče				198		32				
8200 5311	Bezpečnost a veřejný pořádek		1 131	945	951	604	528	200	280	1 350	675,0%
1600 3636	Územní rozvoj				363	466	1 620	800	1 000	1 000	125,0%
1700 6171	Činnost místní správy		265	283	363	466	1 620	800	1 000	1 000	100,0%
1900 3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků		15	12	395						
3200 6171	Činnost místní správy		345	313	246	322	379	292	355	292	100,0%
3200 6171	Činnost místní správy					2	4				
3800 6171	Činnost místní správy					5					
4100 3299	Ostatní záležitosti vzdělávání		859		530	640					
4200 3636	Územní rozvoj				660						
4200 3725	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů				14	158	12		3		
4200 3741	Ochrana druhů a stanovišť		16 500	13 471	21 333	20 764	24 341	19 000	22 000	22 000	115,8%
4200 3749	Ost. činnost k ochraně přírody a krajiny										
4200 3769	Ost. správa v ochranném životního prostředí				13	12	40				
4200 6171	Činnost místní správy		4	7	6		31	5	5	5	100,0%
4300 1032	Podpora ost. produkčních činností										
4300 2321	Odvážení a čištění odpadních vod a nakládání s kalí				3	1					
4300 2399	Ost. záležitosti vodního hospodářství		123	163	195	37					
4300 3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.		1	1	3	8					
5300 6171	Činnost místní správy		2	3	3	352					
5400 2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací		21	13	75	39	70	40	40	40	100,0%
5400 2271	Ostatní dráhy		30	105	86	171	204		201	201	100,0%
5600 2212	Silnice					6 140	20 087			67	



Návrh rozpočtu nedaňových příjmů města na rok 2017 (v tis. Kč)

ORI	Š - název	Uprášení	SK 2011	SK 2012	SK 2013	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	PR17/SR16 NR17/OS16
6200	2412 - Splátky půjč. prostr. od podn. nefin. subj. - práv. osob	FRB	9 869	9 433	9 271	5 783	4 625	2 717	2 717	876	32,2%
6200	2412 - Splátky půjč. prostr. od podnikatelských subjektů celkem	FRB	11 069	12 003	10 491	7 003	59 674	2 717	2 717	876	32,2%
5900	2420 - Splátky půjč. prostr. od obecně prospěš. společností	Campianus, Liga vozíčkářů	1 200		3 783	5 396		4 500		1 356	29,7%
6200	2441 - Splátky půjčených prostředků od městských částí	FBV	33 897	32 909	13 541	9 447		4 500		1 356	29,7%
6200	2441 - Splátky půjčených prostředků od městských částí	FRB	33 897	32 909	13 541	9 447		4 500		1 356	29,7%
5900	2451 - Splátky půjčených prostr. od příspěvkových organizací	KJM	11 483					8 187		8 187	
5900	2451 - Splátky půjčených prostr. od příspěvkových organizací	VZMB						39 197		39 197	
5900	2451 - Splátky půjčených prostr. od příspěvkových organizací	NMB				18 602					
5900	2451 - Splátky půjčených prostr. od příspěvkových organizací	ÚNB				52 612					
5900	2451 - Splátky půjčených prostr. od příspěvkových organizací	HPB					7 153				
7100	2451 - Splátky půjčených prostr. od příspěvkových organizací	ÚN, p.o.	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	30 000	20 000	100,0%
7300	2451 - Splátky půjčených prostr. od příspěvkových organizací	MDB	15 000	10 000	20 000	15 000					66,7%
6200	2460 - Splátky půjčených prostředků od obyvatelstva	FRB	15 389	14 130	16 740	11 839	11 915	9 462	9 462	9 870	104,3%
7700	2460 - Splátky půjčených prostředků od obyvatelstva	Sociální služby	817	509	388	243	149	200	200	50	25,0%
			1 259 863	584 756	577 100	590 002	780 925	621 241	615 124	556 595	89,6%
	<b>Celkový součet</b>										90,5%



## Návrh rozpočtu kapitálových příjmů města na rok 2017 (v tis. Kč)

ORJ	š - název	Položka - název	Upraveně	SK 2011	SK 2012	SK 2013	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17/SR16	NR17/OS16
5400	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	3111 - Příjmy z prodeje pozemků				176							
5600	2212 - Silnice	3111 - Příjmy z prodeje pozemků			2 000	51		2 040	304 678				
5600	2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání	3111 - Příjmy z prodeje pozemků			27				304 678				
5600	2329 - Odvádění a čištění odpadních vod j.n.	3111 - Příjmy z prodeje pozemků			1 361								
6200	3612 - Bytové hospodářství	FBV		1 978	98	9 968	387	1 674	8 000		2 700		33,8%
6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	3111 - Příjmy z prodeje pozemků		70 638	541 751	148 170	100 229	43 548	90 000	20 000	45 000		225,0%
4300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	3112 - Příjmy z prodeje ost. nemovitostí a jejich částí			2 129						100		
5600	2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání	3112 - Příjmy z prodeje ost. nemovitostí a jejich částí							145 322	145 322			
6200	3612 - Bytové hospodářství	3112 - Příjmy z prodeje ost. nemovitostí a jejich částí		650 050	718 255	645 113	738 070	190 603	247 680	247 680	350 000		141,3%
6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	3112 - Příjmy z prodeje ost. nemovitostí a jejich částí		102 021	126 526	101 002	12 877	41 500	6 900	103 300	30 000		434,8%
6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	3113 - Příjmy z prodeje ost. hmotného dlouhodobého majetku			4								
8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	3113 - Příjmy z prodeje ost. hmotného dlouhodobého majetku		144	376	258	242	455	200	397	300		150,0%
6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	3121 - Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majetku		24 831	1 388 983	910 181	851 856	279 820	794 780	829 377	428 100		53,6%
7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	3122 - Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majetku	Jezd. socha Jošt Moravský			1 399							
1700	6171 - Činnost místní správy	3201 - Příjmy z prodeje akcií				94							
Celkový součet				824 831	1 386 983	912 424	851 856	279 820	794 780	829 377	428 100		51,6%

Návrh rozpočtu přijatých transferů městem v roce 2017 (v tis. Kč)

ORJ	§ - název	Položka - název	Uplněnění	SK 2011	SK 2012	SK 2013	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17/SR16	NR17/OS16
1700		4111 - Neinv. příj. transfery z všeobecné pokladniční správy		12 809	5 427	218	86						
1700		4112 - Neinv. příj. transfery ze SR v rámci souhrn. dot. vztahu		139 514	137 811	131 899	159 505	161 931	163 125	163 125	165 186	101,3%	101,3%
1700		4113 - Neinv. příj. transfery ze státního fondu		1 123	722	661	580	121	459				
1700		4116 - Ostatní neinv. příj. transfery ze státního rozpočtu		899 117	33 524	46 618	97 097	67 646	72 273				
6700		4116 - Ostatní neinv. příj. transfery ze státního rozpočtu		46 154	59 233	16 358	9 343	44 724	200				
1700		4119 - Ost. neinv. příj. transfery od rozpočtu ústřední úrovně		661	67	63	163						
1700		4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí/MČ		247	1 396								
8200		4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí/MČ	Vranov, Lelekovice	8	9	21	29	19	50	50	50	100,0%	100,0%
1700		4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů		17 117	10 872	13 494	9 646	104 481	127 712				
6700		4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů		19 288	19 467	26 585	29 597	4 585					
1700		4123 - Neinvestiční příj. transfery od regionálních rad		1 298	7 314	8 223	1 856	3 370	7 569				
1700	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4131 - Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti	Veřejná zeleň města Brna				420 755	541 976	713 889	674 492	708 396	105,0%	104,2%
1700	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4131 - Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti	Správa hřbitovů města Brna					300	300	300	300	100,0%	100,0%
1700	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4131 - Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti	Knihovna Jiřího Mahena v Brně					7	7	14	14	100,0%	100,0%
1700	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4131 - Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti	Národní divadlo Brno					142	150	150	144	96,0%	96,0%
1700	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4131 - Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti	Muzeum města Brna					44	44	44	44	100,0%	100,0%
3200	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4131 - Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti		40	50				1 200	1 200			
3900			FRB	276	276	276	276						
6200	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4131 - Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti	FRB					276					
6200	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4132 - Převody z ostatních vlastních fondů		2 521	3 811	5 425	3 561						
3200								4 408			5 000		
8200	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4132 - Převody z ostatních vlastních fondů				565	2 114	2 310	2 139				
1700	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4137 - Převody mezi městem a jeho městskými částmi	FBV					39 310	19 812				
6200	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4137 - Převody mezi městem a jeho městskými částmi	FRB					9 555	8 037	12 436	10 357	128,9%	83,3%
6200	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4137 - Převody mezi městem a jeho městskými částmi						2 231	2 581	2 581	2 581	100,0%	100,0%
5900	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4151 - Neinvestiční přijaté transfery od územních úrovně	Brno-Nový Lískovec, Bohunice, Tuřany	5 157	2 293	1 422	327			13 659			
1700													
3200				8	178								
1700		4152 - Neinvestiční příj. transfery od mezinárodních institucí		8 635	3 835	14 335	5 886	2 377		2 098			
3200				334	973	926		24					
1700		4213 - Inv. přijaté transfery ze státního fondu		3 057	3 818	31 435	20 080	2 091					
1700		4216 - Ost. investiční příj. transfery ze státního rozpočtu		152 565	267 549	577 789	372 026	78 874			67 576		
1700		4221 - Investiční přijaté transfery od městských částí		1 559	17 308		26 255						
1700		4222 - Investiční přijaté transfery od krajů		960	1 242		100				9 885		
6700		4223 - Investiční příj. transfery od regionálních rad		669	194	691	94	219					
1700		4232 - Investiční příj. transfery od mezinárodních institucí		223 454	237 325	252 392	118 237	190 966			300 765		
1700								876					
<b>Celkový součet</b>				<b>1 534 765</b>	<b>797 618</b>	<b>1 569 035</b>	<b>1 398 834</b>	<b>1 434 787</b>	<b>880 004</b>	<b>1 491 923</b>	<b>887 358</b>	<b>104,4%</b>	<b>59,5%</b>

## Komentář k návrhu rozpočtu příjmů města na rok 2017

### **1. Daňové příjmy** **8 474 385 tis. Kč**

**Daňové výnosy (včetně daně z příjmů z rozpočtové činnosti) 8 150 000 tis. Kč**

**Odbor rozpočtu a financování** **8 150 000 tis. Kč**

- daně, převáděné na účet města finančním úřadem 7 800 000 tis. Kč
- daň z příjmů z rozpočtové činnosti za město 350 000 tis. Kč

**Poplatky a odvody v oblasti životního prostředí** **533 tis. Kč**

**Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství** **420 tis. Kč**

- odvody za odnětí zemědělské půdy 400 tis. Kč
- poplatky za odnětí lesní půdy 20 tis. Kč

**Odbor životního prostředí** **113 tis. Kč**

- poplatek za oprávnění provádět ložiskový průzkum na území Svahy českého masívu

**Místní poplatky z vybraných činností a služeb** **220 990 tis. Kč**

**Odbor životního prostředí** **216 990 tis. Kč**

- poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

**Odbor dopravy** **4 000 tis. Kč**

- poplatek za povolení k vjezdu do vybraných míst

**Ostatní odvody z vybraných činností a služeb** **34 500 tis. Kč**

**Odbor rozpočtu a financování** **25 000 tis. Kč**

- odvod z loterií a podobných her (kromě výherních hracích přístrojů)

**Odbor dopravně-správních činností** **4 500 tis. Kč**

- příjmy za zkoušky z odborné způsobilosti od žadatelů o řidičské oprávnění

**Odbor rozpočtu a financování** **5 000 tis. Kč**

- odvod z výherních hracích přístrojů a jiných technických herních zařízení

**Správní poplatky** **68 362 tis. Kč**

**Odbor rozpočtu a financování** **20 tis. Kč**

- poplatky za povolení posečkáni a splátek pokut

**Odbor vnitřních věcí** **620 tis. Kč**

- ostatní správní poplatky (vidimace a legalizace podpisů, výpisy z katastru nemovitostí, výpisy z evidence rejstříku trestů, autorizovaná konverze dokumentů,...)

**Odbor správních činností** **15 660 tis. Kč**

- poplatky ze správních činností (evidence obyvatel, občanské průkazy, cestovní pasy s biometrickými údaji)

<b>Archiv města Brna</b>	<b>5 tis. Kč</b>
- poplatky za ověřování opisů a výpisů z archiválií, za umožnění studia matrik	
<b>Odbor životního prostředí</b>	<b>5 tis. Kč</b>
- poplatek za udělení souhlasu k upuštění od třídění odpadu	
<b>Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství</b>	<b>300 tis. Kč</b>
- poplatky za správní řízení na úseku vodního a lesního hospodářství	
<b>Odbor dopravy</b>	<b>750 tis. Kč</b>
- poplatky za průkazy řidičů taxislužby	
<b>Odbor dopravně-správních činností</b>	<b>45 000 tis. Kč</b>
- poplatky za technické průkazy, řidičské průkazy a osvědčení profesní způsobilosti řidičů	
<b>Živnostenský úřad</b>	<b>6 000 tis. Kč</b>
- správní poplatky z činnosti Živnostenského úřadu	
<b>Odbor zdraví</b>	<b>2 tis. Kč</b>
- ostatní správní poplatky (vidimace a legalizace)	
<b>2. Nedaňové příjmy</b>	<b>556 595 tis. Kč</b>
<b>Příjmy z vlastní činnosti</b>	<b>70 944 tis. Kč</b>
<b>Odbor vnitřních věcí</b>	<b>3 tis. Kč</b>
- prodej vyhlášek města, příjmy z poskytování informací (zákon 106/1999 Sb.)	
<b>Archiv města Brna</b>	<b>30 tis. Kč</b>
- příjmy za zhotovení fotokopíí, xerokopíí archiválií	
<b>Odbor životního prostředí</b>	<b>11 000 tis. Kč</b>
- platby za užívání hrobových míst, včetně souvisejících služeb	
<b>Odbor městské informatiky</b>	<b>1 tis. Kč</b>
- příjmy za tisky územního plánu a digitální mapy města na žádost externích subjektů	
<b>Odbor dopravy</b>	<b>49 000 tis. Kč</b>
- příjmy z parkovacích automatů	
<b>Odbor správy majetku</b>	<b>4 400 tis. Kč</b>
- příjmy z poskytování služeb od nájemníků bytových domů	1 300 tis. Kč
- příjmy z poskytování služeb od nájemníků nemagistrátních objektů	2 100 tis. Kč
- příjmy z poskytování služeb od nájemníků magistrátních objektů	1 000 tis. Kč
<b>Odbor sociální péče</b>	<b>4 330 tis. Kč</b>
- platby od klientů, ubytovaných v objektech Celní 3 a Vídeňská 78	200 tis. Kč
- zajištění sociálních služeb pro mladistvé a mladé dospělé na území JmK	4 130 tis. Kč
<b>Odbor školství, mládeže a tělovýchovy</b>	<b>60 tis. Kč</b>
- platby od rodičů žáků základních škol za hodiny plaveckého výcviku	

<b>Městská policie Brno</b>	<b>2 120 tis. Kč</b>
- platby za nalezená zvířata vrácená z útulku pro opuštěná zvířata majitelům	320 tis. Kč
- platby za montáž a demontáž „botiček“, kurzy střediska profesní přípravy	1 800 tis. Kč

**Odvody přebytků organizací s přímým vztahem** **110 684 tis. Kč**

Zřizovatelem uložený odvod z investičního fondu příspěvkových organizací dle § 28 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

<b>útvár MMB pro oblast Smart City</b>	<b>1 000 tis. Kč</b>
Hvězdárna a planetárium Brno, p.o.	1 000 tis. Kč

<b>Odbor školství, mládeže a tělovýchovy</b>	<b>4 800 tis. Kč</b>
ZŠ Čejkovická, p.o.	3 864 tis. Kč
WZŠ Plovdivská, p.o.	936 tis. Kč

<b>Odbor zdraví</b>	<b>2 497 tis. Kč</b>
Chovánek – dětské centrum rodinného typu, p.o.	2 497 tis. Kč

<b>Odbor sociální péče</b>	<b>2 720 tis. Kč</b>
Domov pro seniory Mikuláškovo nám., p.o.	1 270 tis. Kč
Domov pro seniory Holásecká, p.o.	1 450 tis. Kč

<b>Odbor kultury</b>	<b>99 667 tis. Kč</b>
Národní divadlo Brno, p.o.	70 860 tis. Kč
Centrum experimentálního divadla, p.o.	802 tis. Kč
Městské divadlo Brno, p.o.	11 115 tis. Kč
Divadlo Radost, p.o.	1 699 tis. Kč
Filharmonie Brno, p.o.	1 200 tis. Kč
Knihovna Jiřího Mahena, p.o.	1 793 tis. Kč
Muzeum města Brna, p.o.	7 477 tis. Kč
Dům umění města Brna, p.o.	1 500 tis. Kč
Turistické informační centrum města Brna, p.o.	3 221 tis. Kč

**Příjmy z pronájmu majetku** **185 820 tis. Kč**

<b>Odbor vnitřních věcí</b>	<b>38 tis. Kč</b>
- příjmy od rekreantů v rekreačních zařízeních Jedovnice, Unčín, Rakovec (SF)	

<b>Odbor životního prostředí</b>	<b>339 tis. Kč</b>
- pronájem pozemků, svěřených Správě hřbitovů města Brna, p.o.	79 tis. Kč
- pronájem pozemků, svěřených Veřejné zeleni města Brna, p.o.	118 tis. Kč
- pronájem nebytových prostor, svěřených Veřejné zeleni města Brna, p.o.	142 tis. Kč

<b>Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství</b>	<b>8 500 tis. Kč</b>
- pronájem majetku města akciové společnosti Lesy města Brna	

<b>Odbor dopravy</b>	<b>2 200 tis. Kč</b>
- pronájem komunikací (BKOM)	1 200 tis. Kč
- parkovací karty	400 tis. Kč

- pronájem parkovišť (Veletrhy Brno, a.s.)	600 tis. Kč
<b>Odbor dopravy</b>	<b>7 tis. Kč</b>
- pronájem nebytových prostor (Kiosek na nám. 28. dubna)	
<b>Bytový odbor</b>	<b>4 928 tis. Kč</b>
- pronájem pozemků pod bytovými domy (zdroj FBV)	128 tis. Kč
- pronájem bytových domů (zdroj FBV)	4 800 tis. Kč
<b>Odbor správy majetku</b>	<b>152 700 tis. Kč</b>
- pronájem pozemků	47 000 tis. Kč
- pronájem bytů v domech, nesvěřených městským částem	40 000 tis. Kč
- pronájem nemagistrátních objektů	60 000 tis. Kč
- pronájem prostor v magistrátních objektech	5 700 tis. Kč
<b>Odbor zdraví</b>	<b>7 876 tis. Kč</b>
- pronájmy nebytových prostor svěřených SZZ II, p.o.	
<b>Odbor sociální péče</b>	<b>138 tis. Kč</b>
- pronájmy nebytových prostor v příspěvkových organizacích v odvětví soc. péče	88 tis. Kč
- pronájem služebního bytu na DS Kociánka, p.o.	50 tis. Kč
<b>Odbor kultury</b>	<b>6 820 tis. Kč</b>
- pronájmy nebytových prostor, svěřených Národnímu divadlu Brno, p.o.	232 tis. Kč
- pronájmy nebytových prostor, svěřených Centru experiment. divadla, p.o.	446 tis. Kč
- pronájmy nebytových prostor, svěřených Městskému divadlu Brno, p.o.	1 879 tis. Kč
- pronájmy nebytových prostor, svěřených Knihovně Jiřího Mahena, p.o.	1 650 tis. Kč
- pronájmy nebytových prostor, svěřených Muzeu města Brna, p.o.	570 tis. Kč
- pronájmy nebytových prostor, svěřených Domu umění města Brna, p.o.	1 463 tis. Kč
- pronájmy nebytových prostor, svěřených Turistickému informačnímu centru města Brna, p.o.	580 tis. Kč
<b>Odbor školství, mládeže a tělovýchovy</b>	<b>1 854 tis. Kč</b>
- pronájmy nebytových prostor, svěřených ZŠ Čejkovická, p.o.	530 tis. Kč
- pronájmy nebytových prostor, svěřených WZŠ a MŠ Brno, Plovdivská, p.o.	207 tis. Kč
- pronájmy budov a areálů pro sportovní účely	1 117 tis. Kč
<b>Městská policie Brno</b>	<b>420 tis. Kč</b>
- pronájem tělocvičny	120 tis. Kč
- příjmy od rekreatantů ve Školícím a rekreačním středisku MP Sykovec (SF)	300 tis. Kč
<b>Výnosy z finančního majetku</b>	<b>55 343 tis. Kč</b>
<b>Odbor rozpočtu a financování</b>	<b>54 200 tis. Kč</b>
- úroky z finančních prostředků na bankovních účtech (s výjimkou fondů)	3 050 tis. Kč
- úroky z finančních prostředků na účtu Fondu kofinancování evr. projektů	1 000 tis. Kč
- úroky z finančních prostředků na účtu Fondu rozvoje bydlení	150 tis. Kč
- přijaté dividendy od společností s majetkovou účastí města	50 000 tis. Kč
<b>Bytový odbor</b>	<b>1 143 tis. Kč</b>
- úroky ze zápůjček poskytnutých z Fondu rozvoje bydlení	

<b>Přijaté sankční platby</b>	<b>47 723 tis. Kč</b>
<b>Odbor vnitřních věcí</b>	<b>40 tis. Kč</b>
- pokuty ze správních činností dle zákona o přestupcích, o střetu zájmů, o místním referendu, o střelných zbraních a střelivu, o poštovních službách	
<b>Odbor správních činností</b>	<b>900 tis. Kč</b>
- pokuty ze správních činností (občanské průkazy, cestovní pasy s biometrickými údaji, evidence obyvatelstva)	
<b>Odbor životního prostředí</b>	<b>400 tis. Kč</b>
- pokuty za znečišťování ovzduší a za porušování zákona v odpadovém hospodářství, zákona o ochraně přírody a o chemických látkách	
<b>Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství</b>	<b>100 tis. Kč</b>
- pokuty na úseku vodního hospodářství	
<b>Odbor dopravy</b>	<b>700 tis. Kč</b>
- pokuty dle zákona o silniční dopravě	
<b>Odbor dopravně-správních činností</b>	<b>15 000 tis. Kč</b>
- pokuty za přestupky v dopravě	
<b>Majetkový odbor</b>	<b>133 tis. Kč</b>
- smluvní pokuta za pozdní úhradu nájemného pozemků v k. ú. Tuřany (na základě Dohody o splátkách, schválené na Z7/07. zasedání ZMB dne 23. 6. 2015)	
<b>Živnostenský úřad</b>	<b>1 600 tis. Kč</b>
- pokuty z kontrolní činnosti Živnostenského úřadu	
<b>Odbor památkové péče</b>	<b>50 tis. Kč</b>
- pokuty za porušení zákona o státní památkové péči	
<b>Městská policie Brno</b>	<b>28 800 tis. Kč</b>
- pokuty za přestupky na úseku veřejného pořádku, sankce ze smluvních vztahů	
<b>Příjmy z prodeje krátkodobého a drobného dlouhodobého majetku</b>	<b>602 tis. Kč</b>
<b>Odbor dopravy</b>	<b>600 tis. Kč</b>
- prodej vytěženého materiálu při opravách místních komunikací	
<b>Městská policie Brno</b>	<b>2 tis. Kč</b>
- prodej movitého majetku ve správě Městské policie Brno	
<b>Ostatní nedaňové příjmy</b>	<b>53 347 tis. Kč</b>
<b>Odbor rozpočtu a financování</b>	<b>1 100 tis. Kč</b>
- uhrazené náklady exekučních a soudních řízení	1 000 tis. Kč
- úroky z prodlení u vymáhaných pokut	100 tis. Kč

<b>Odbor vnitřních věcí</b>	<b>819 tis. Kč</b>
- přijaté pojistné náhrady (havarijní pojištění, za náklady prohraných soudních řízení, za pracovní úrazy, apod.)	500 tis. Kč
- přijaté náhrady za náklady vyhraných soudních řízení, bonusy České pošty	292 tis. Kč
- příjmy za zapůjčení sportovních potřeb, příjmy z přeplatků příspěvků (SF)	25 tis. Kč
- jiné identifikované nedaňové příjmy	2 tis. Kč
<b>Odbor životního prostředí</b>	<b>22 157 tis. Kč</b>
- příjmy od společnosti EKO-KOM, a.s. za prodej vyseparovaných obalů	22 000 tis. Kč
- úhrada za plochy vydobývaného prostoru od Obvodního báňského úřadu	150 tis. Kč
- úhrada soudních poplatků od dlužníků (vymáhání pohledávek za KO)	1 tis. Kč
- úhrada úroků z prodlení za nezaplacení ceny za komunální odpad	1 tis. Kč
- úhrada nákladů řízení z rozhodnutí o udělení pokut vydávaných OŽP MMB	5 tis. Kč
<b>Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství</b>	<b>230 tis. Kč</b>
- příjmy související s členstvím v honebním společenstvu	
<b>Odbor městské informatiky</b>	<b>1 tis. Kč</b>
- přefakturované platby za telefonní hovory cizích organizací v budovách MMB	
<b>Odbor dopravy</b>	<b>640 tis. Kč</b>
- příjmy z povinného ručení řidičů, kteří svým vozidlem poškodí pozemní komunikaci nebo silniční příslušenství	600 tis. Kč
- náklady správního řízení k pokutám dle zákona o silniční dopravě	40 tis. Kč
<b>Odbor dopravně-správních činností</b>	<b>1 000 tis. Kč</b>
- náklady spojené s vymáháním pokut	
<b>Majetkový odbor</b>	<b>2 550 tis. Kč</b>
- přeplatky a vratky soudních poplatků, pronájem pozemků	2 500 tis. Kč
- úhrady daně z převodu nemovitostí z minulých let od dlužníků, úroky z prodlení z ukončených soudních sporů	50 tis. Kč
<b>Živnostenský úřad</b>	<b>150 tis. Kč</b>
- přijaté náhrady za náklady sankčních řízení Živnostenského úřadu	
<b>Odbor správy majetku</b>	<b>22 800 tis. Kč</b>
- přijaté zálohy na energie od nájemců bytových domů	11 000 tis. Kč
- přijaté zálohy na energie od nájemců nemagistrátních objektů	6 800 tis. Kč
- přijaté zálohy na energie od nájemců magistrátních objektů	5 000 tis. Kč
<b>Odbor zdraví</b>	<b>50 tis. Kč</b>
- prodej receptů na omamné látky	
<b>Odbor památkové péče</b>	<b>5 tis. Kč</b>
- přijaté náhrady za náklady sankčních řízení	
<b>Městská policie Brno</b>	<b>1 845 tis. Kč</b>
- dary na provoz útulku pro opuštěná zvířata (příjem veřejné sbírky)	250 tis. Kč
- prodej zvířat z útulku pro opuštěná zvířata	200 tis. Kč
- přijaté pojistné náhrady	1 350 tis. Kč

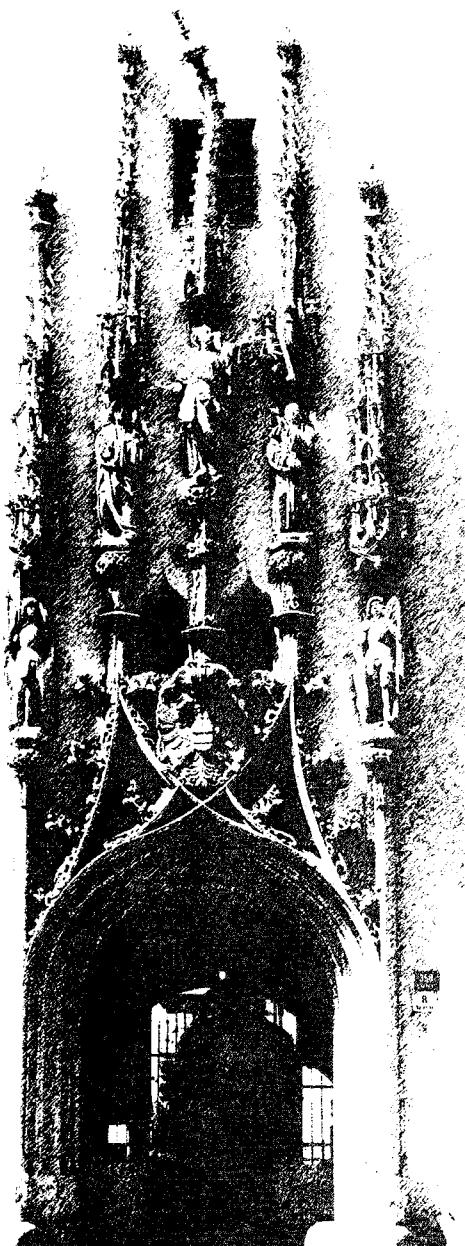


- vrácené přeplatky záloh za energie z minulých let	45 tis. Kč
<b>Přijaté splátky půjčených prostředků</b>	<b>32 132 tis. Kč</b>
<b>Odbor implementace evropských fondů</b>	<b>1 336 tis. Kč</b>
- splátka zápůjčky poskytnuté neziskové organizaci Liga vozíčkářů	1 336 tis. Kč
<b>Bytový odbor</b>	<b>10 746 tis. Kč</b>
- splátky zápůjček, poskytnutých právníckým osobám z Fondu rozvoje bydlení	876 tis. Kč
- splátky zápůjček, poskytnutých obyvatelstvu z Fondu rozvoje bydlení	9 870 tis. Kč
<b>Odbor zdraví</b>	<b>20 000 tis. Kč</b>
- splátka návratné finanční výpomoci poskytnuté Úrazové nemocnici v Brně	
<b>Odbor sociální péče</b>	<b>50 tis. Kč</b>
- splátky půjček, poskytnutých zdravotně postiženým občanům na zakoupení motorového vozidla, splátky sociálních půjček poskytnutých občanům v hmotné nouzi	
<b>3. Kapitálové příjmy</b>	<b>428 100 tis. Kč</b>
<b>Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku</b>	<b>428 100 tis. Kč</b>
<b>Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství</b>	<b>100 tis. Kč</b>
- plánovaný prodej pozemku a hráze rybníka v k.ú. Líšeň a k.ú. Ochoz u Brna	
<b>Bytový odbor</b>	<b>352 700 tis. Kč</b>
- příjmy z prodeje pozemků (zdroj FBV)	2 700 tis. Kč
- příjmy z prodeje bytových domů (zdroj FBV)	350 000 tis. Kč
<b>Majetkový odbor</b>	<b>75 000 tis. Kč</b>
- příjmy z prodeje pozemků	45 000 tis. Kč
- příjmy z prodeje ostatních nemovitostí	30 000 tis. Kč
<b>Městská policie Brno</b>	<b>300 tis. Kč</b>
- příjmy z prodeje automobilů a ostatního hmotného dlouhodobého majetku	
<b>4. Přijaté transfery</b>	<b>887 358 tis. Kč</b>
<b>Odbor rozpočtu a financování</b>	<b>165 186 tis. Kč</b>
- transfer ze státního rozpočtu v rámci souhrnného finančního vztahu k rozpočtu města	
<b>Městská policie Brno</b>	<b>50 tis. Kč</b>
- příjem za výkon pravomocí Městské policie Brno v obci Vranov	30 tis. Kč
- příjem za výkon pravomocí Městské policie Brno v obci Lelekovice	20 tis. Kč
<b>Odbor rozpočtu a financování</b>	<b>709 184 tis. Kč</b>
- zálohový převod odpisů a rozdílu mezi výnosy a náklady na účtu VHČ-DPH, který je veden v režimu vedlejší hospodářské činnosti	
-- <i>očekávané výnosy</i>	<i>785 730 tis. Kč</i>
- OVV - pronájem movitých věcí Úřadu práce, kopírování pro občany, prodej publikací	14 tis. Kč
- prodej publikací Archivu města Brna	50 tis. Kč

- OŽP - tržby ze separovaného odpadu	9 833 tis. Kč
- OŽP - tržby z prodeje kompostérů	300 tis. Kč
- OŽP - pronájem nemovitostí společnosti SAKO Brno, a.s.	5 008 tis. Kč
- OŽP - tržby z SSO a sběrných dvorů	708 tis. Kč
- OŽP - pronájem parkovacích ploch – VZmB, p.o.	11 tis. Kč
- OŽP - příjmy z kolektivních systémů zpětného odběru elektrozařízení	600 tis. Kč
- OŽP - prodej hrobových zařízení – SHmB, p.o.	275 tis. Kč
- OŽP - pronájem městské márnice – SHmB, p.o.	300 tis. Kč
- OŽP - zapojení do systému využitelných složek komunálních odpadů	50 tis. Kč
- OVLHZ - přičlenění pozemků k honitbám	474 tis. Kč
- OD - nájemné komunikačních staveb	3 500 tis. Kč
- OD - odtahy vozidel	17 500 tis. Kč
- OD - příjmy z provozu toalet pod hlavním nádražím ČD	900 tis. Kč
- OD - nájemné Benešova	1 320 tis. Kč
- OI - pronájem infrastruktury města Brna společnosti BVK	698 200 tis. Kč
- OI - zřizování věcných břemen	12 000 tis. Kč
- OI - pronájmy částí primárních a sekundárních kolektorů	4 677 tis. Kč
- MO – zřízení služebnosti	884 tis. Kč
- MO – prodej pozemků	23 816 tis. Kč
- OSM - pronájem objektů, které nájemci využívají k podnikatelské činnosti	4 500 tis. Kč
- OSP - pronájem objektů, které nájemci využívají k podnikatelské činnosti	19 tis. Kč
- OK - umístění veřejné komunikační sítě na střeše – NDB, p.o.	144 tis. Kč
- OK - umístění nápojových automatů – KJM, p.o.	14 tis. Kč
- OK - umístění veřejné komunikační sítě na střeše – Muzeum města Brna, p.o.	44 tis. Kč
- MP - pronájem části plochy štítové zdi objektu Křenová 4	515 tis. Kč
- MP - využívání části kapacity radiokomunikačního systému TETRA	74 tis. Kč
-- <i>očekávané náklady</i>	<i>416 546 tis. Kč</i>
- OVV - odměny za kopírování autorských děl	14 tis. Kč
- OŽP - separace odpadu	41 832 tis. Kč
- OŽP - nákup kompostérů	900 tis. Kč
- OD - odtahy vozidel	17 500 tis. Kč
- OD - provoz toalet pod hlavním nádražím ČD	900 tis. Kč
- OI - nákup vodoměrů	2 000 tis. Kč
- OI - údržba díla "Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně"	400 tis. Kč
- OI - monitoring díla "Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně"	9 500 tis. Kč
- OSM - energie, služby a opravy objektu Moravské nám. 15	3 500 tis. Kč
- odpisy dlouhodobého majetku (evidovaného ve VHČ)	340 000 tis. Kč
<b>Bytový odbor</b>	<b>12 938 tis. Kč</b>
- splátky zápůjček, poskytnutých městským částem z Fondu bytové výstavby	10 357 tis. Kč
- splátky zápůjček, poskytnutých městským částem z Fondu rozvoje bydlení	2 581 tis. Kč

**CELKEM**

**10 346 438 tis. Kč**



## 6. Návrh rozpočtu běžných a kapitálových výdajů města

OBSAH:

str.

- Návrh rozpočtu běžných a kapitálových výdajů města – členění dle oddílů a paragrafů 68 - 78
- Grafy 79 - 82

**Návrh rozpočtu běžných a kapitálových výdajů města na rok 2017**  
- rekapitulace dle oddílů (v tis. Kč)

Odd.	Název oddílu	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)	Podíl na výdajích NR 2017 (%)
10	Zemědělství a lesní hospodářství	15 445	12 427	80,5	0,13
21	Průmysl, stavebnictví, obchod a služby	55 582	32 653	58,7	0,35
22	Doprava	2 577 821	2 417 172	93,8	25,65
23	Vodní hospodářství	25 470	8 140	32,0	0,09
31,32	Vzdělávání	45 151	45 301	100,3	0,48
33	Kultura, církev a sdělovací prostředky	850 536	948 512	111,5	10,07
34	Tělovýchova a zájmová činnost	241 746	260 096	107,6	2,76
35	Zdravotnictví	137 119	180 792	131,9	1,92
36	Bydlení, komunální služby a územní rozvoj	971 757	1 125 141	115,8	11,94
37	Ochrana životního prostředí	443 057	426 083	96,2	4,52
38	Ostatní výzkum a vývoj	49 950	51 850	103,8	0,55
39	Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo	8 884	9 172	103,2	0,10
43	Sociální péče a pomoc	393 357	424 789	108,0	4,51
52	Civilní připravenost na krizové stavy	3 300	3 300	100,0	0,04
53	Bezpečnost a veřejný pořádek	382 623	405 443	106,0	4,30
55	Požární ochrana a integrovaný záchranný systém	3 000	5 000	166,7	0,05
61	Státní správa a územní samospráva	926 666	986 655	106,5	10,47
62	Jiné veřejné služby a činnosti	15 738	15 688	99,7	0,17
63	Finanční operace	1 664 786	1 970 419	118,4	20,91
64	Ostatní činnosti	20 950	94 879	452,9	1,01
	<b>Běžné výdaje celkem</b>	<b>8 832 938</b>	<b>9 423 512</b>	<b>106,7</b>	<b>100,00</b>
21	Průmysl, stavebnictví, obchod a služby	8 165	13 980	171,2	0,59
22	Doprava	431 730	514 356	119,1	21,81
23	Vodní hospodářství	727 850	777 150	106,8	32,95
31,32	Vzdělávání	104 640	58 850	56,2	2,50
33	Kultura, církev a sdělovací prostředky	131 140	119 715	91,3	5,08
34	Tělovýchova a zájmová činnost	110 100	153 820	139,7	6,52
35	Zdravotnictví	29 789	37 830	127,0	1,60
36	Bydlení, komunální služby a územní rozvoj	449 495	429 265	95,5	18,20
37	Ochrana životního prostředí	32 064	70 795	220,8	3,00
43	Sociální péče a pomoc	59 450	53 311	89,7	2,26
52	Civilní připravenost na krizové stavy	200			
53	Bezpečnost a veřejný pořádek	25 336	10 716	42,3	0,45
55	Požární ochrana a integrovaný záchranný systém	7 830	12 793	163,4	0,54
61	Státní správa a územní samospráva	123 399	101 784	82,5	4,32
62	Jiné veřejné služby a činnosti	2 000	4 000	200,0	0,17
63	Finanční operace	233 000			
	<b>Kapitálové výdaje celkem</b>	<b>2 476 188</b>	<b>2 358 365</b>	<b>95,2</b>	<b>100,00</b>
10	Zemědělství a lesní hospodářství	15 445	12 427	80,5	0,11
21	Průmysl, stavebnictví, obchod a služby	63 747	46 633	73,2	0,40
22	Doprava	3 009 551	2 931 528	97,4	24,88
23	Vodní hospodářství	753 320	785 290	104,2	6,67
31,32	Vzdělávání	149 791	104 151	69,5	0,88
33	Kultura, církev a sdělovací prostředky	981 676	1 068 227	108,8	9,07
34	Tělovýchova a zájmová činnost	351 846	413 916	117,6	3,51
35	Zdravotnictví	166 908	218 622	131,0	1,86
36	Bydlení, komunální služby a územní rozvoj	1 421 252	1 554 406	109,4	13,19
37	Ochrana životního prostředí	475 121	496 878	104,6	4,22
38	Ostatní výzkum a vývoj	49 950	51 850	103,8	0,44
39	Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo	8 884	9 172	103,2	0,08
43	Sociální péče a pomoc	452 807	478 100	105,6	4,06
52	Civilní připravenost na krizové stavy	3 500	3 300	94,3	0,03
53	Bezpečnost a veřejný pořádek	407 959	416 159	102,0	3,53
55	Požární ochrana a integrovaný záchranný systém	10 830	17 793	164,3	0,15
61	Státní správa a územní samospráva	1 050 065	1 088 439	103,7	9,24
62	Jiné veřejné služby a činnosti	17 738	19 688	111,0	0,17
63	Finanční operace	1 897 786	1 970 419	103,8	16,72
64	Ostatní činnosti	20 950	94 879	452,9	0,81
	<b>Výdaje CELKEM</b>	<b>11 309 126</b>	<b>11 781 877</b>	<b>104,2</b>	<b>100,00</b>

## Návrh rozpočtu běžných a kapitálových výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

Sk.	Odd.	§	Název paragrafu	Běžné výdaje	Kapitálové výdaje	Výdaje celkem	běžné/celk. (%)	kap./celk. (%)
					závazný plán			
1	10	1014	Ozdravování hosp. zvířat, pol. a spec. plodin	12 357		12 357	100,0	
1	10	1037	Celospolečenské funkce lesů	70		70	100,0	
<b>10 Zemědělství a lesní hospodářství</b>				<b>12 427</b>		<b>12 427</b>	<b>100,0</b>	
<b>1 Zemědělství a lesní hospodářství</b>				<b>12 427</b>		<b>12 427</b>	<b>100,0</b>	
2	21	2115	Úspora energie a obnovitelné zdroje	500		500	100,0	
2	21	2141	Vnitřní obchod	2 000		2 000	100,0	
2	21	2143	Cestovní ruch	30 153	13 980	44 133	68,3	31,7
<b>21 Průmysl, stavebnictví, obchod a služby</b>				<b>32 653</b>	<b>13 980</b>	<b>46 633</b>	<b>70,0</b>	<b>30,0</b>
2	22	2212	Silnice	629 843	412 348	1 042 191	60,4	39,6
2	22	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	22 273	52 176	74 449	29,9	70,1
2	22	2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	1 750 000	13 000	1 763 000	99,3	0,7
2	22	2271	Ostatní dráhy	5 466	3 380	8 846	61,8	38,2
2	22	2299	Ostatní záležitosti v dopravě	9 590	33 452	43 042	22,3	77,7
<b>22 Doprava</b>				<b>2 417 172</b>	<b>514 356</b>	<b>2 931 528</b>	<b>82,5</b>	<b>17,5</b>
2	23	2310	Pitná voda	200	63 737	63 937	0,3	99,7
2	23	2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	400	635 963	636 363	0,1	99,9
2	23	2329	Odvádění a čištění odpadních vod jinde nezařazené		34 650	34 650		100,0
2	23	2331	Úpravy hospodářsky významných a vodárenských toků	3 290		3 290	100,0	
2	23	2333	Úpravy drobných vodních toků	4 250	40 000	44 250	9,6	90,4
2	23	2339	Záležitosti vodních toků a vodohospodářských děl		2 800	2 800		100,0
<b>23 Vodní hospodářství</b>				<b>8 140</b>	<b>777 150</b>	<b>785 290</b>	<b>1,0</b>	<b>99,0</b>
<b>2 Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství</b>				<b>2 457 965</b>	<b>1 305 486</b>	<b>3 763 451</b>	<b>65,3</b>	<b>34,7</b>
3	31	3111	Předškolní zařízení	4 174	43 000	47 174	8,8	91,2
3	31	3113	Základní školy	31 043	13 050	44 093	70,4	29,6
3	31	3117	První stupeň základních škol	409		409	100,0	
3	31	3119	Ost. záležitosti předškol. výchovy a zákl. vzdělávání	3 105		3 105	100,0	
3	31	3141	Školní stravování při předškolním a základním vzděl.	2 000		2 000	100,0	
3	31	3149	Ostatní zařízení - výchova a vzdělávání mládeže	1 270		1 270	100,0	
3	32	3231	Základní umělecké školy		2 800	2 800		100,0
3	32	3233	Střediska volného času	3 300		3 300	100,0	
<b>31/32 Vzdělávání</b>				<b>45 301</b>	<b>58 850</b>	<b>104 151</b>	<b>43,5</b>	<b>56,5</b>
3	33	3311	Divadelní činnost	581 256	72 402	653 658	88,9	11,1
3	33	3312	Hudební činnost	91 349	19 000	110 349	82,8	17,2
3	33	3313	Filmová tvorba, distribuce, kina a audiov. archiválie	2 804		2 804	100,0	
3	33	3314	Činnosti knihovnické	66 029	800	66 829	98,8	1,2
3	33	3315	Činnosti muzeí a galerií	60 136	1 500	61 636	97,6	2,4
3	33	3316	Vydavatelská činnost	1 367		1 367	100,0	
3	33	3317	Výstavní činnosti v kultuře	25 353	263	25 616	99,0	1,0
3	33	3319	Ostatní záležitosti kultury	76 982		76 982	100,0	
3	33	3322	Zachování a obnova kulturních památek	16 710	23 000	39 710	42,1	57,9
3	33	3326	Pořízení zach. a obnova kulturních hodnot	2 319	750	3 069	75,6	24,4
3	33	3329	Ost. zácl. ochrany památek a péče o kul. dědictví	150		150	100,0	
3	33	3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	24 057		24 057	100,0	
3	33	3392	Zájmová činnosti v kultuře		2 000	2 000		100,0
<b>33 Kultura, církev a sdělovací prostředky</b>				<b>948 512</b>	<b>119 715</b>	<b>1 068 227</b>	<b>88,8</b>	<b>11,2</b>
3	34	3412	Sportovní zařízení v majetku obce	18 016	48 250	66 266	27,2	72,8
3	34	3419	Ostatní tělovýchovná činnost	231 930	100 000	331 930	69,9	30,1
3	34	3421	Využití volného času dětí a mládeže	10 000		10 000	100,0	
3	34	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	150	5 570	5 720	2,6	97,4
<b>34 Tělovýchova a zájmová činnost</b>				<b>260 096</b>	<b>153 820</b>	<b>413 916</b>	<b>62,8</b>	<b>37,2</b>
3	35	3511	Všeobecná ambulantní péče	13 736	22 000	35 736	38,4	61,6
3	35	3522	Ostatní nemocnice	81 739	15 700	97 439	83,9	16,1
3	35	3523	Odborné léčebné ústavy	11 942		11 942	100,0	
3	35	3529	Ostatní ústavní péče	43 810		43 810	100,0	
3	35	3541	Prevence před drogami, alkoholem, nikotinem, aj.	7 055		7 055	100,0	
3	35	3599	Ostatní činnost ve zdravotnictví	22 510	130	22 640	99,4	0,6
<b>35 Zdravotnictví</b>				<b>180 792</b>	<b>37 830</b>	<b>218 622</b>	<b>82,7</b>	<b>17,3</b>
3	36	3612	Bytové hospodářství	633 453	177 900	811 353	78,1	21,9
3	36	3619	Ost. programy rozvoje bydlení a byt. hosp.	45 500		45 500	100,0	
3	36	3631	Veřejné osvětlení	160 208		160 208	100,0	
3	36	3632	Pohřebnictví	34 248	19 620	53 868	63,6	36,4
3	36	3633	Výstavba a údržba místních inženýr. sítí	18 184	19 776	37 960	47,9	52,1
3	36	3635	Územní plánování	36 671		36 671	100,0	
3	36	3636	Územní rozvoj	50 668	2 316	52 984	95,6	4,4
3	36	3639	Komunální a územní rozvoj j.n.	142 909	209 653	352 562	40,5	59,5
3	36	3699	Ost. záležitosti bydlení, kom. služeb a územ. rozvoje	3 300		3 300	100,0	
<b>36 Bydlení, komunální služby a územní rozvoj</b>				<b>1 125 141</b>	<b>429 265</b>	<b>1 554 406</b>	<b>72,4</b>	<b>27,6</b>

## Návrh rozpočtu běžných a kapitálových výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

Sk.	Odd.	§	Název paragrafu	Běžné výdaje	Kapitálové výdaje	Výdaje celkem	běžné/celk. (%)	kap./celk. (%)
					závazný plán			
3	37	3716	Monitoring ochrany ovzduší	4 275	150	4 425	96,6	3,4
3	37	3719	Ostatní činnosti k ochraně ovzduší	500		500	100,0	
3	37	3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	163 260		163 260	100,0	
3	37	3725	Využívání a zneškodňování kom. odpadů	133 555	1 715	135 270	98,7	1,3
3	37	3729	Ostatní nakládání s odpady j.n.	1 600		1 600	100,0	
3	37	3733	Monitoring půdy a podzemní vody	642		642	100,0	
3	37	3739	Ostatní ochrana půdy a spodních vod	1 160		1 160	100,0	
3	37	3741	Ochrana druhů a stanovišť	56 178	39 370	95 548	58,8	41,2
3	37	3742	Chráněné části přírody	970		970	100,0	
3	37	3744	Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana	546	1 000	1 546	35,3	64,7
3	37	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	57 879	28 560	86 439	67,0	33,0
3	37	3792	Ekologická výchova a osvěta	5 518		5 518	100,0	
<b>37 Ochrana životního prostředí</b>				<b>426 083</b>	<b>70 795</b>	<b>496 878</b>	<b>85,8</b>	<b>14,2</b>
3	38	3809	Ostatní výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	51 850		51 850	100,0	
<b>38 Ostatní výzkum a vývoj</b>				<b>51 850</b>		<b>51 850</b>	<b>100,0</b>	
3	39	3900	Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo	9 172		9 172	100,0	
<b>39 Ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo</b>				<b>9 172</b>		<b>9 172</b>	<b>100,0</b>	
<b>3 Služby pro obyvatelstvo</b>				<b>3 046 947</b>	<b>870 275</b>	<b>3 917 222</b>	<b>77,8</b>	<b>22,2</b>
4	43	4341	Soc. pomoc os. v hmotné nouzi a soc. nepřízp.	8 252	65	8 317	99,2	0,8
4	43	4342	Soc. péče a pomoc přistěh. vybr. etnikům	7 494		7 494	100,0	
4	43	4349	Ost. sociální péče a pomoc ost. skupinám obyvatelstva	6 500		6 500	100,0	
4	43	4350	Domovy pro seniory	198 283	16 691	214 974	92,2	7,8
4	43	4351	Os. asistence, peč. služba a podpora sam. bydlení		25 000	25 000		100,0
4	43	4354	Chráněné bydlení		1 000	1 000		100,0
4	43	4357	Domovy	36 632	9 755	46 387	79,0	21,0
4	43	4359	Ost. služby a činnosti v oblasti soc. péče	82 301		82 301	100,0	
4	43	4374	Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny	83 832	800	84 632	99,1	0,9
4	43	4376	Služby následné péče, terap. komunity, kontaktní centra	500		500	100,0	
4	43	4379	Ost. služby a činnosti v oblasti soc. prevence	995		995	100,0	
<b>43 Sociální péče a pomoc</b>				<b>424 789</b>	<b>53 311</b>	<b>478 100</b>	<b>88,8</b>	<b>11,2</b>
<b>4 Sociální věci a politika zaměstnanosti</b>				<b>424 789</b>	<b>53 311</b>	<b>478 100</b>	<b>88,8</b>	<b>11,2</b>
5	52	5212	Ochrana obyvatelstva	500		500	100,0	
5	52	5269	Ost. správa v oblasti hosp. opatření pro krizové stavy	200		200	100,0	
5	52	5272	Činnost orgánů krizového řízení na územní úrovni	2 500		2 500	100,0	
5	52	5273	Ostatní správa v oblasti krizového řízení	100		100	100,0	
<b>52 Civilní připravenost na krizové stavy</b>				<b>3 300</b>		<b>3 300</b>	<b>100,0</b>	
5	53	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	398 989	10 716	409 705	97,4	2,6
5	53	5319	Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	6 454		6 454	100,0	
<b>53 Bezpečnost a veřejný pořádek</b>				<b>405 443</b>	<b>10 716</b>	<b>416 159</b>	<b>97,4</b>	<b>2,6</b>
5	55	5511	Požární ochrana - profesionální část	5 000	12 000	17 000	29,4	70,6
5	55	5512	Požární ochrana - dobrovolná část		793	793		100,0
<b>55 Požární ochrana a integrovaný záchranný systém</b>				<b>5 000</b>	<b>12 793</b>	<b>17 793</b>	<b>28,1</b>	<b>71,9</b>
<b>5 Bezpečnost státu a právní ochrana</b>				<b>413 743</b>	<b>23 509</b>	<b>437 252</b>	<b>94,6</b>	<b>5,4</b>
6	61	6112	Zastupitelstva obcí	28 515		28 515	100,0	
6	61	6171	Činnost místní správy	958 140	101 784	1 059 924	90,4	9,6
<b>61 Státní správa a územní samospráva</b>				<b>986 655</b>	<b>101 784</b>	<b>1 088 439</b>	<b>90,6</b>	<b>9,4</b>
6	62	6211	Archivní činnost	5 982	4 000	9 982	59,9	40,1
6	62	6223	Mezinárodní spolupráce	9 706		9 706	100,0	
<b>62 Jiné veřejné služby a činnosti (dosud nespecifikované)</b>				<b>15 688</b>	<b>4 000</b>	<b>19 688</b>	<b>79,7</b>	<b>20,3</b>
6	63	6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	221 300		221 300	100,0	
6	63	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech úz. úrovně	1 399 119		1 399 119	100,0	
6	63	6399	Finanční operace j.n.	350 000		350 000	100,0	
<b>63 Finanční operace</b>				<b>1 970 419</b>		<b>1 970 419</b>	<b>100,0</b>	
6	64	6409	Ostatní činnosti j.n.	94 879		94 879	100,0	
<b>64 Ostatní činnosti</b>				<b>94 879</b>		<b>94 879</b>	<b>100,0</b>	
<b>6 Všeobecná veřejná správa a služby</b>				<b>3 067 641</b>	<b>105 784</b>	<b>3 173 425</b>	<b>96,7</b>	<b>3,3</b>
<b>VÝDAJE MĚSTA CELKEM</b>				<b>9 423 512</b>	<b>2 358 365</b>	<b>11 781 877</b>	<b>80,0</b>	<b>20,0</b>

**Návrh rozpočtu běžných a kapitálových výdajů města na rok 2017  
- dle oddílů (v tis. Kč)**

**10 Zemědělství a lesní hospodářství**

<b>I. Běžné výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
1014	Ozdravování hosp. zvířat, pol. a spec. plodin	4200 - OŽP	150		
1014	Ozdravování hosp. zvířat, pol. a spec. plodin	4300 - OVLHZ	50	50	100,0
1014	Ozdravování hosp. zvířat, pol. a spec. plodin	8200 - MP	15 175	12 307	81,1
1037	Celospolečenské funkce lesů	4300 - OVLHZ	70	70	100,0
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>15 445</b>	<b>12 427</b>	<b>80,5</b>

**21 Průmysl, stavebnictví, obchod a služby**

<b>I. Běžné výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
2115	Úspora energie a obnovitelné zdroje	4200 - OŽP	500	500	100,0
2141	Vnitřní obchod	1500 - SCB		2 000	
2143	Cestovní ruch	1600 - KMSM	53 572	30 153	56,3
		5400 - OD	1 510		
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>55 582</b>	<b>32 653</b>	<b>58,7</b>
<b>II. Kapitálové výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
2143	Cestovní ruch	5600 - OI	8 165	13 980	171,2
<b>Kapitálové výdaje celkem</b>			<b>8 165</b>	<b>13 980</b>	<b>171,2</b>
<b>Běžné a kapitálové výdaje celkem</b>			<b>63 747</b>	<b>46 633</b>	<b>73,2</b>

**22 Doprava**

<b>I. Běžné výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
2212	Silnice	5400 - OD	586 009	629 843	107,5
2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	3200 - OVV	1 738	255	14,7
2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5400 - OD	17 556	21 898	124,7
2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5900 - OIEF	140	120	85,7
2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	5400 - OD	1 943 100	1 750 000	90,1
2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	5900 - OIEF	60		
2253	Provoz civilní letecké dopravy	1600 - KMSM	15 000		
2271	Ostatní dráhy	5400 - OD	5 838	5 466	93,6
2299	Záležitosti v dopravě j. n.	5400 - OD	8 380	9 590	114,4
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>2 577 821</b>	<b>2 417 172</b>	<b>93,8</b>
<b>II. Kapitálové výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
2212	Silnice	4100 - OÚPR	8 074		
2212	Silnice	5400 - OD	14 000	15 000	107,1
2212	Silnice	5600 - OI	285 590	397 348	139,1
2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5400 - OD	96 096	37 300	38,8
2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5600 - OI	20 800	14 876	71,5
2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	5600 - OI	4 670	13 000	278,4
2271	Ostatní dráhy	5400 - OD		2 380	
2271	Ostatní dráhy	5600 - OI	2 500	1 000	40,0
2299	Ostatní záležitosti v dopravě	5400 - OD		33 452	
<b>Kapitálové výdaje celkem</b>			<b>431 730</b>	<b>514 356</b>	<b>119,1</b>
<b>Běžné a kapitálové výdaje celkem</b>			<b>3 009 551</b>	<b>2 931 528</b>	<b>97,4</b>

## 23 Vodní hospodářství

<b>I. Běžné výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
2310	Pitná voda	4300 - OVLHZ	100	100	100,0
2310	Pitná voda	5600 - OI	100	100	100,0
2321	Odvádění a čištění odpadních vod	5600 - OI	18 400	400	2,2
2331	Úpravy hospodářsky významných a vodáren. toků	4300 - OVLHZ	2 670	3 290	123,2
2333	Úpravy drobných vodních toků	4300 - OVLHZ	3 700	3 750	101,4
2333	Úpravy drobných vodních toků	6600 - OSM	500	500	100,0
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>25 470</b>	<b>8 140</b>	<b>32,0</b>
<b>II. Kapitálové výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
2310	Pitná voda	5600 - OI	45 731	63 737	139,4
2321	Odvádění a čištění odpadních vod	5600 - OI	622 969	635 963	102,1
2329	Odvádění a čištění odpadních vod j.n.	5600 - OI	26 650	34 650	130,0
2333	Úpravy drobných vodních toků	5600 - OI	28 000	40 000	142,9
2339	Záležitosti vodních toků a vodohospodářských děl	5600 - OI	4 500	2 800	62,2
<b>Kapitálové výdaje celkem</b>			<b>727 850</b>	<b>777 150</b>	<b>106,8</b>
<b>Běžné a kapitálové výdaje celkem</b>			<b>753 320</b>	<b>785 290</b>	<b>104,2</b>

## 31 a 32 Vzdělávání

<b>I. Běžné výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
3111	Předškolní zařízení	6700 - OŠMT	3 566	4 174	117,0
3113	Základní školy	6700 - OŠMT	37 887	31 043	81,9
3117	První stupeň základních škol	6700 - OŠMT	428	409	95,6
3119	Ost. záležitosti předškol. výchovy a zákl. vzdělávání	3200 - OVV		2 650	
3119	Ost. záležitosti předškol. výchovy a zákl. vzdělávání	5300 - OMI		120	
3119	Ost. záležitosti předškol. výchovy a zákl. vzdělávání	5900 - OIEF		10	
3119	Ost. záležitosti předškol. výchovy a zákl. vzdělávání	6700 - OŠMT		325	
3141	Školní stravování při předškol. a zákl. vzděl.	6700 - OŠMT	2 000	2 000	100,0
3149	Ost. zaříz. souvis. s vých. a vzděl. mládeže	6700 - OŠMT	1 270	1 270	100,0
3233	Střediska volného času	6700 - OŠMT		3 300	
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>45 151</b>	<b>45 301</b>	<b>100,3</b>
<b>II. Kapitálové výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
3111	Předškolní zařízení	5600 - OI	25 760	43 000	166,9
3113	Základní školy	5600 - OI	280	13 050	4 660,7
3119	Ost. záležitosti předškol. výchovy a zákl. vzdělávání	6700 - OŠMT	78 600		
3231	Základní umělecké školy	5600 - OI		2 800	
<b>Kapitálové výdaje celkem</b>			<b>104 640</b>	<b>58 850</b>	<b>56,2</b>
<b>Běžné a kapitálové výdaje celkem</b>			<b>149 791</b>	<b>104 151</b>	<b>69,5</b>



### 33 Kultura, církev a sdělovací prostředky

<b>I. Běžné výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
3311	Divadelní činnost	7300 - OK	564 852	581 256	102,9
3312	Hudební činnost	7300 - OK	78 539	91 349	116,3
3313	Filmová tvorba, distribuce, kina a audiov. archiválie	1500 - SCB		1 000	
3313	Filmová tvorba, distribuce, kina a audiov. archiválie	7300 - OK	1 364	1 804	132,3
3314	Činnosti knihovnické	7300 - OK	60 638	66 029	108,9
3315	Činnosti muzeí a galerií	7300 - OK	57 828	60 136	104,0
3316	Vydavatelská činnost	7300 - OK	1 412	1 367	96,8
3317	Výstavní činnosti v kultuře	7300 - OK	18 997	25 353	133,5
3319	Ostatní záležitosti kultury	1500 - SCB		16 143	
3319	Ostatní záležitosti kultury	3200 - OVV	250	250	100,0
3319	Ostatní záležitosti kultury	5600 - OI	1 500	1 500	100,0
3319	Ostatní záležitosti kultury	7300 - OK	27 000	59 089	218,8
3322	Zachování a obnova kulturních památek	6600 - OSM	500	500	100,0
3322	Zachování a obnova kulturních památek	7500 - OPP	16 210	16 210	100,0
3326	Požizování, zachování a obnova kulturních hodnot	7300 - OK	2 319	2 319	100,0
3329	Ost. zál. ochrany památek a péče o kul. dědictví	7300 - OK	150	150	100,0
3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	1600 - KMSM	16 827	21 907	130,2
3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	3200 - OVV	2 150	2 150	100,0
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>850 536</b>	<b>948 512</b>	<b>111,5</b>
<b>II. Kapitálové výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
3311	Divadelní činnost	5600 - OI	65 400	57 980	88,7
3311	Divadelní činnost	7300 - OK	32 170	14 422	44,8
3312	Hudební činnost	5600 - OI	20 000	15 000	75,0
3312	Hudební činnost	7300 - OK	2 000	4 000	200,0
3314	Činnosti knihovnické	5600 - OI	2 000	800	40,0
3315	Činnosti muzeí a galerií	7300 - OK	1 600	1 500	93,8
3317	Výstavní činnosti v kultuře	5600 - OI	140	263	187,9
3322	Zachování a obnova kulturních památek	5600 - OI	5 000	23 000	460,0
3326	Požizování, zachování a obnova kulturních hodnot	7300 - OK	2 830	750	26,5
3392	Zájmová činnosti v kultuře	5600 - OI		2 000	
<b>Kapitálové výdaje celkem</b>			<b>131 140</b>	<b>119 715</b>	<b>91,3</b>
<b>Běžné a kapitálové výdaje celkem</b>			<b>981 676</b>	<b>1 068 227</b>	<b>108,8</b>

### 34 Tělovýchova a zájmová činnost

<b>I. Běžné výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
3412	Sportovní zařízení v majetku obce	6700 - OŠMT		18 016	
3419	Ostatní tělovýchovná činnost	3200 - OVV		1	
3419	Ostatní tělovýchovná činnost	6700 - OŠMT	228 711	231 929	101,4
3421	Využití volného času dětí a mládeže	5900 - OIEF	40		
3421	Využití volného času dětí a mládeže	6700 - OŠMT	12 900	10 000	77,5
3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	3200 - OVV	95	110	115,8
3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	5600 - OI		40	
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>241 746</b>	<b>260 096</b>	<b>107,6</b>
<b>II. Kapitálové výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
3412	Sportovní zařízení v majetku obce	5600 - OI	5 000	29 250	585,0
3412	Sportovní zařízení v majetku obce	6700 - OŠMT		19 000	
3419	Ostatní tělovýchovná činnost	5600 - OI	20 000		
3419	Ostatní tělovýchovná činnost	6700 - OŠMT	85 000	100 000	117,6
3421	Využití volného času dětí a mládeže	5600 - OI	100		
3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	4300 - OVLHZ		5 530	
3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	5600 - OI		40	
<b>Kapitálové výdaje celkem</b>			<b>110 100</b>	<b>153 820</b>	<b>139,7</b>
<b>Běžné a kapitálové výdaje celkem</b>			<b>351 846</b>	<b>413 916</b>	<b>117,6</b>

**35 Zdravotnictví**

<b>I. Běžné výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
3511	Všeobecná ambulantní péče	1700 - ORF	301	301	100,0
3511	Všeobecná ambulantní péče	7100 - OZ	13 253	13 435	101,4
3522	Ostatní nemocnice	7100 - OZ	49 639	81 739	164,7
3523	Odborné léčebné ústavy	7100 - OZ	11 942	11 942	100,0
3529	Ostatní ústavní péče	7100 - OZ	42 004	43 810	104,3
3541	Prevence před drogami, alkoholem a nikot.	7200 - OSP	7 055	7 055	100,0
3599	Ostatní činnost ve zdravotnictví j.n.	7100 - OZ	12 925	22 510	174,2
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>137 119</b>	<b>180 792</b>	<b>131,9</b>
<b>II. Kapitálové výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
3511	Všeobecná ambulantní péče	5600 - OI	23 000	22 000	95,7
3522	Ostatní nemocnice	7100 - OZ	6 200	15 700	253,2
3599	Ostatní činnosti ve zdravotnictví	7100 - OZ	589	130	22,1
<b>Kapitálové výdaje celkem</b>			<b>29 789</b>	<b>37 830</b>	<b>127,0</b>
<b>Běžné a kapitálové výdaje celkem</b>			<b>166 908</b>	<b>218 622</b>	<b>131,0</b>

**36 Bydlení, komunální služby a územní rozvoj**

<b>I. Běžné výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
3612	Bytové hospodářství	3200 - OVV	135	135	100,0
3612	Bytové hospodářství	6200 - BO	483 020	592 918	122,8
3612	Bytové hospodářství	6600 - OSM	38 010	40 400	106,3
3619	Programy rozvoje bydlení a byt. hosp.	6200 - BO	40 650	45 500	111,9
3631	Veřejné osvětlení	5600 - OI	161 189	160 208	99,4
3632	Pohřebnictví	4200 - OŽP	33 457	34 248	102,4
3633	Výstavba a údržba místních inž. sítí	5600 - OI	18 143	18 184	100,2
3635	Územní plánování	3200 - OVV	670	670	100,0
3635	Územní plánování	4100 - OÚPR	20 211	36 001	178,1
3636	Územní rozvoj	1500 - SCB		19 561	
3636	Územní rozvoj	1600 - KMSM	9 523	9 935	104,3
3636	Územní rozvoj	3200 - OVV		6 310	
3636	Územní rozvoj	5400 - OD	5 000	10 100	202,0
3636	Územní rozvoj	5600 - OI	2 500	2 500	100,0
3636	Územní rozvoj	5900 - OIEF	1 812	2 262	124,8
3639	Komunální služby a územní rozvoj	5600 - OI	12 506	13 446	107,5
3639	Komunální služby a územní rozvoj	5900 - OIEF	46 582	35 507	76,2
3639	Komunální služby a územní rozvoj	6300 - MO	27 068	27 065	100,0
3639	Komunální služby a územní rozvoj	6600 - OSM	67 981	66 891	98,4
3699	Ost. zálež. bydlení, komun. služeb a úz. rozvoje	5600 - OI	3 300	3 300	100,0
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>971 757</b>	<b>1 125 141</b>	<b>115,8</b>
<b>II. Kapitálové výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
3612	Bytové hospodářství	5600 - OI	14 110		
3612	Bytové hospodářství	6200 - BO	105 376	169 700	161,0
3612	Bytové hospodářství	6600 - OSM	7 200	8 200	113,9
3632	Pohřebnictví	4200 - OŽP	950	600	63,2
3632	Pohřebnictví	5600 - OI	34 175	19 020	55,7
3633	Výstavba a údržba místních inž. sítí	5600 - OI	30 000	19 776	65,9
3636	Územní rozvoj	1500 - SCB		1 000	
3636	Územní rozvoj	4300 - OVLHZ		1 000	
3636	Územní rozvoj	5400 - OD	779	316	40,6
3639	Komunální služby a územní rozvoj	4100 - OÚPR	6 400	8 400	131,3
3639	Komunální služby a územní rozvoj	4300 - OVLHZ	1 500	1 500	100,0
3639	Komunální služby a územní rozvoj	5600 - OI	20 355	34 448	169,2
3639	Komunální služby a územní rozvoj	5900 - OIEF	149 150	49 934	33,5
3639	Komunální služby a územní rozvoj	6300 - MO	70 000	103 871	148,4
3639	Komunální služby a územní rozvoj	6600 - OSM	9 500	11 500	121,1
<b>Kapitálové výdaje celkem</b>			<b>449 495</b>	<b>429 265</b>	<b>95,5</b>
<b>Běžné a kapitálové výdaje celkem</b>			<b>1 421 252</b>	<b>1 554 406</b>	<b>109,4</b>

### 37 Ochrana životního prostředí

<b>I. Běžné výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
3716	Monitoring ochrany ovzduší	4200 - OŽP	3 825	4 275	111,8
3719	Ostatní činnosti k ochraně ovzduší	4200 - OŽP		500	
3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	4200 - OŽP	192 000	163 260	85,0
3725	Využívání a znešk. komun. odpadů	4200 - OŽP	126 879	133 555	105,3
3729	Ostatní nakládání s odpady	4200 - OŽP	2 000	1 600	80,0
3733	Monitoring půdy a podzemní vody	4200 - OŽP	642	642	100,0
3739	Ostatní ochrana půdy a spodní vody	4200 - OŽP	910	910	100,0
3739	Ostatní ochrana půdy a spodní vody	4300 - OVLHZ	250	250	100,0
3741	Ochrana druhů a stanovišť	4200 - OŽP	56 199	56 178	100,0
3742	Chráněné části přírody	4200 - OŽP	970	970	100,0
3744	Protierozní a protipožární ochrana	4300 - OVLHZ	396	546	137,9
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	4200 - OŽP	41 253	42 934	104,1
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	4300 - OVLHZ	13 095	13 445	102,7
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5600 - OI	420		
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5900 - OIEF	200	1 500	750,0
3792	Ekologická výchova a osvěta	4200 - OŽP	4 018	5 518	137,3
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>443 057</b>	<b>426 083</b>	<b>96,2</b>
<b>II. Kapitálové výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
3716	Monitoring ochrany ovzduší	4200 - OŽP		150	
3725	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	4200 - OŽP	3 858		
3725	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	5600 - OI	1 720	1 715	99,7
3741	Ochrana druhů a stanovišť	4200 - OŽP	700	900	128,6
3741	Ochrana druhů a stanovišť	5600 - OI	20 980	38 470	183,4
3744	Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana	4300 - OVLHZ		1 000	
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	4200 - OŽP	2 559	500	19,5
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	4300 - OVLHZ	157	60	38,2
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5600 - OI	2 090	28 000	1 339,7
<b>Kapitálové výdaje celkem</b>			<b>32 064</b>	<b>70 795</b>	<b>220,8</b>
<b>Běžné a kapitálové výdaje celkem</b>			<b>475 121</b>	<b>496 878</b>	<b>104,6</b>

### 38 Ostatní výzkum a vývoj

<b>I. Běžné výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
3809	Ostatní výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	1500 - SCB		48 350	
3809	Ostatní výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	1600 - KMMSM	49 950	3 500	7,0
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>49 950</b>	<b>51 850</b>	<b>103,8</b>

### 39 Ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo

<b>I. Běžné výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
3900	Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo	7100 - OZ	8 884	9 172	103,2
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>8 884</b>	<b>9 172</b>	<b>103,2</b>

### 43 Sociální péče a pomoc

I. Běžné výdaje					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
4341	Soc. pomoc os. v hm. nouzi a soc. nepřizpůsobivým	3200 - OVV		870	
4341	Soc. pomoc os. v hm. nouzi a soc. nepřizpůsobivým	6200 - BO		250	
4341	Soc. pomoc os. v hm. nouzi a soc. nepřizpůsobivým	6600 - OSM	3 273	3 573	109,2
4341	Soc. pomoc os. v hm. nouzi a soc. nepřizpůsobivým	7200 - OSP	2 619	3 559	135,9
4342	Soc. péče a pomoc přistěh. vybr. etnikům	7200 - OSP	6 850	7 494	109,4
4349	Ost. sociální péče a pomoc ost. skupinám obyvatelstva	7200 - OSP		6 500	
4350	Domovy pro seniory	7200 - OSP	178 137	198 283	111,3
4352	Tísňová péče	7200 - OSP	520		
4357	Domovy pro osoby se zdr. postižením	7200 - OSP	33 026	36 632	110,9
4359	Ost. služby a činnosti v oblasti soc. péče	7200 - OSP	80 701	82 301	102,0
4374	Azylové domy, nízkoprah. denní centra a noclehárny	7200 - OSP	87 236	83 832	96,1
4376	Služby následné péče, terap. komunity, kontaktní centra	7200 - OSP		500	
4379	Ost. služby a činnosti v oblasti soc. prevence	7200 - OSP	995	995	100,0
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>393 357</b>	<b>424 789</b>	<b>108,0</b>
II. Kapitálové výdaje					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
4341	Soc. pomoc os. v hmotné nouzi a soc. nepřizpůsobivým	7200 - OSP		65	
4350	Domovy pro seniory	5600 - OI		10 546	
4350	Domovy pro seniory	7200 - OSP	2 900	6 145	211,9
4351	Os. asistence, peč. služba a podpora sam. bydlení	6200 - BO	54 500	25 000	45,9
4354	Chráněné bydlení	5600 - OI		1 000	
4357	Domovy	5600 - OI		9 500	
4357	Domovy	7200 - OSP	1 530	255	16,7
4374	Domovy pro osoby se zdr. postižením a domovy se zvl. režimem	7200 - OSP	520	800	153,8
<b>Kapitálové výdaje celkem</b>			<b>59 450</b>	<b>53 311</b>	<b>89,7</b>
<b>Běžné a kapitálové výdaje celkem</b>			<b>452 807</b>	<b>478 100</b>	<b>105,6</b>

### 52 Civilní připravenost na krizové stavy

I. Běžné výdaje					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
5212	Ochrana obyvatelstva	3600 - OOBRR	500	500	100,0
5269	Ost. správa v oblasti hosp. opatření pro krizové stavy	3600 - OOBRR	200	200	100,0
5272	Činnost orgánů krizového řízení na územní úrovni	3600 - OOBRR	2 500	2 500	
5273	Ostatní správa v oblasti krizového řízení	3600 - OOBRR	100	100	100,0
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>3 300</b>	<b>3 300</b>	<b>100,0</b>
II. Kapitálové výdaje					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
5273	Ostatní správa v oblasti krizového řízení	3600 - OOBRR	200		
<b>Kapitálové výdaje celkem</b>			<b>200</b>		
<b>Běžné a kapitálové výdaje celkem</b>			<b>3 500</b>	<b>3 300</b>	<b>94,3</b>

### 53 Bezpečnost a veřejný pořádek

<b>I. Běžné výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	8200 - MP	379 069	398 989	105,3
5319	Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	7200 - OSP	2 900	5 800	200,0
5319	Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	8200 - MP	654	654	100,0
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>382 623</b>	<b>405 443</b>	<b>106,0</b>
<b>II. Kapitálové výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5600 - OI	18 100	1 000	5,5
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	8200 - MP	7 236	9 716	134,3
<b>Kapitálové výdaje celkem</b>			<b>25 336</b>	<b>10 716</b>	<b>42,3</b>
<b>Běžné a kapitálové výdaje celkem</b>			<b>407 959</b>	<b>416 159</b>	<b>102,0</b>

### 55 Požární ochrana a integrovaný záchranný systém

<b>I. Běžné výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
5511	Požární ochrana - profesionální část	3200 - OVV	3 000	5 000	166,7
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>3 000</b>	<b>5 000</b>	<b>166,7</b>
<b>II. Kapitálové výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
5511	Požární ochrana - profesionální část	3200 - OVV		12 000	
5512	Požární ochrana - dobrovolná část	5600 - OI	7 830	793	10,1
<b>Kapitálové výdaje celkem</b>			<b>7 830</b>	<b>12 793</b>	<b>163,4</b>
<b>Běžné a kapitálové výdaje celkem</b>			<b>10 830</b>	<b>17 793</b>	<b>164,3</b>

### 61 Státní správa a územní samospráva

<b>I. Běžné výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
6112	Zastupitelstva obcí	3200 - OVV	23 263	28 515	122,6
6171	Činnost místní správy	1700 - ORF	8 105	9 085	112,1
6171	Činnost místní správy	3200 - OVV	618 103	656 009	106,1
6171	Činnost místní správy	5300 - OMI	204 311	220 862	108,1
6171	Činnost místní správy	6600 - OSM	72 884	72 184	99,0
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>926 666</b>	<b>986 655</b>	<b>106,5</b>
<b>II. Kapitálové výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
6171	Činnost místní správy	3200 - OVV	2 644	1 941	73,4
6171	Činnost místní správy	5300 - OMI	94 050	61 800	65,7
6171	Činnost místní správy	5600 - OI	22 705	30 130	132,7
6171	Činnost místní správy	6600 - OSM	4 000	7 913	197,8
<b>Kapitálové výdaje celkem</b>			<b>123 399</b>	<b>101 784</b>	<b>82,5</b>
<b>Běžné a kapitálové výdaje celkem</b>			<b>1 050 065</b>	<b>1 088 439</b>	<b>103,7</b>

## 62 Jiné veřejné služby a činnosti

<b>I. Běžné výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
6211	Archivní činnost	3900 - AMB	1 853	1 853	100,0
6211	Archivní činnost	6600 - OSM	4 129	4 129	100,0
6223	Mezinárodní spolupráce	3200 - OVV	9 756	9 706	99,5
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>15 738</b>	<b>15 688</b>	<b>99,7</b>
<b>II. Kapitálové výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
6211	Archivní činnost	3900 - AMB	2 000	4 000	200,0
<b>Kapitálové výdaje celkem</b>			<b>2 000</b>	<b>4 000</b>	<b>200,0</b>
<b>Běžné a kapitálové výdaje celkem</b>			<b>17 738</b>	<b>19 688</b>	<b>111,0</b>

## 63 Finanční operace

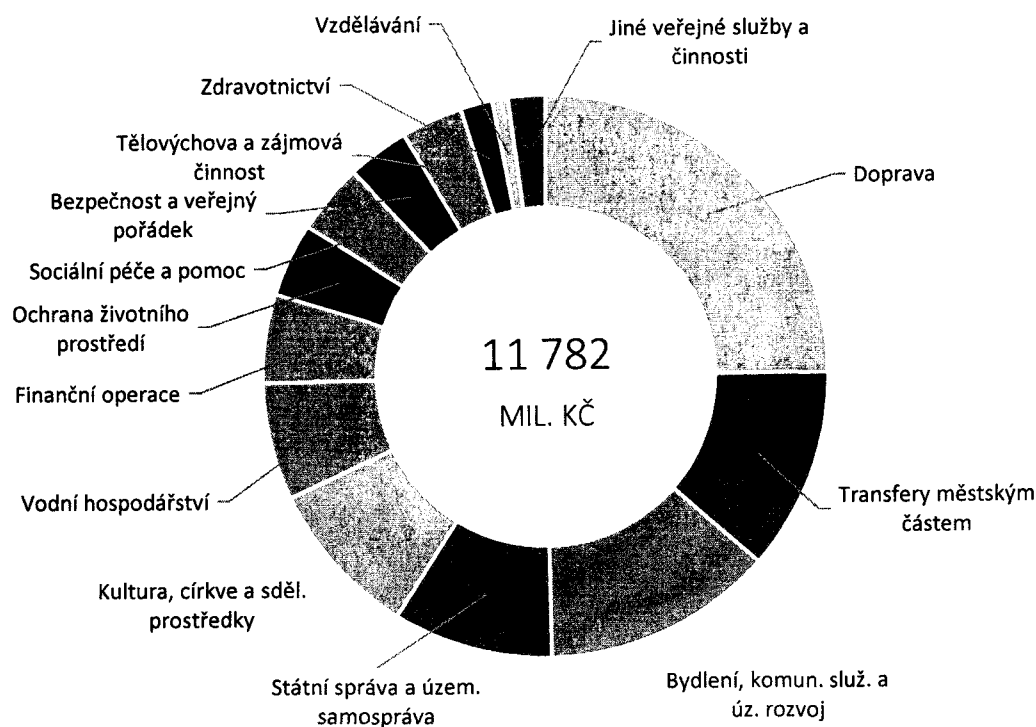
<b>I. Běžné výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	1700 - ORF	145 300	221 300	152,3
6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech úz. úrovně	1700 - ORF	1 137 436	1 202 769	105,7
6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech úz. úrovně	6200 - BO	32 050	32 050	100,0
6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech úz. úrovně	6700 - OŠMT		164 300	
6399	Finanční operace j.n.	1700 - ORF	350 000	350 000	100,0
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>1 664 786</b>	<b>1 970 419</b>	<b>118,4</b>
<b>II. Kapitálové výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	1700 - ORF	233 000		
<b>Kapitálové výdaje celkem</b>			<b>233 000</b>		
<b>Běžné a kapitálové výdaje celkem</b>			<b>1 897 786</b>	<b>1 970 419</b>	<b>103,8</b>

## 64 Ostatní činnosti

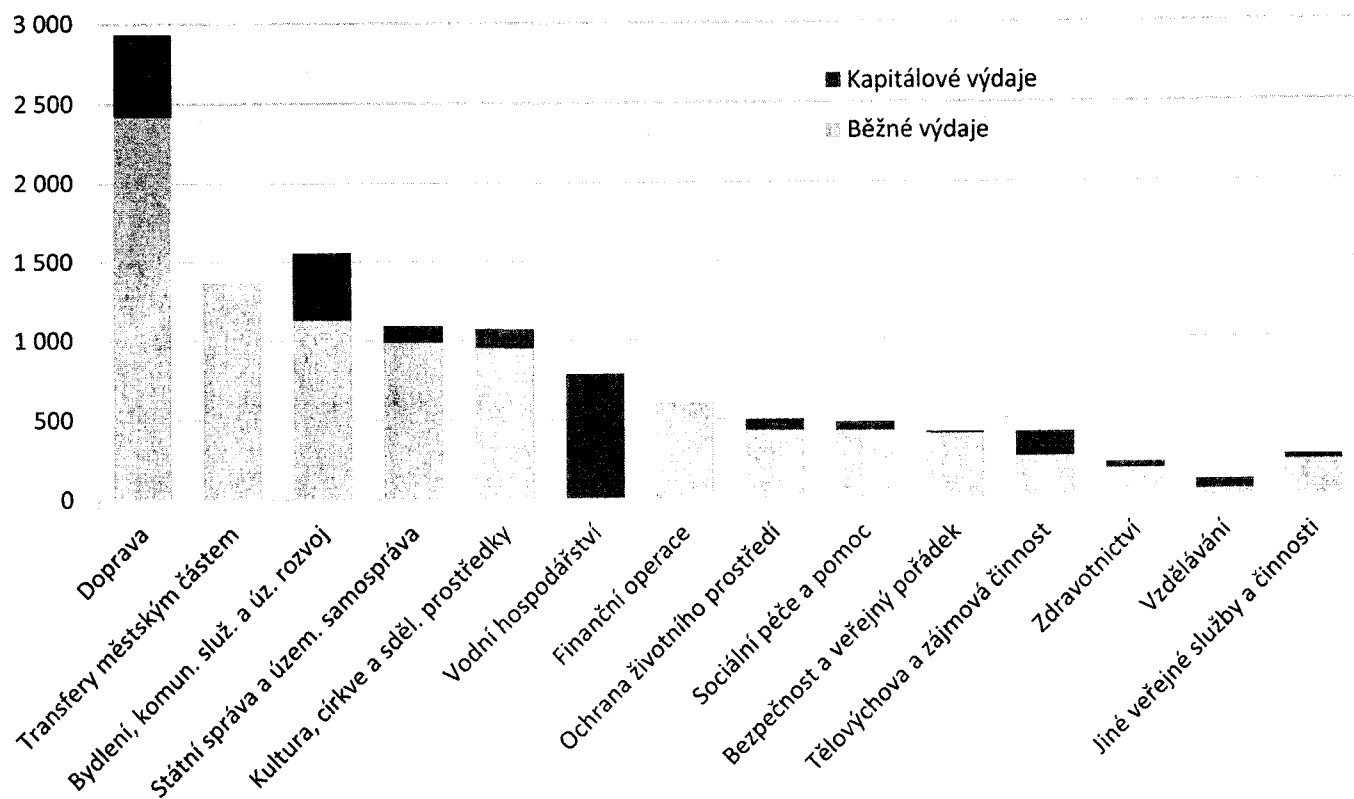
<b>I. Běžné výdaje</b>					
§	Název paragrafu	ORJ Správce	SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
6409	Ostatní činnosti j.n.	1700 - ORF	20 950	19 879	94,9
6409	Ostatní činnosti j.n.	4200 - OŽP		75 000	
<b>Běžné výdaje celkem</b>			<b>20 950</b>	<b>94 879</b>	<b>452,9</b>

		SR 2016	NR 2017	NR17/SR16 (%)
<b>Běžné výdaje celkem</b>		<b>8 832 938</b>	<b>9 423 512</b>	<b>106,7</b>
<b>Kapitálové výdaje celkem</b>		<b>2 476 188</b>	<b>2 358 365</b>	<b>95,2</b>
<b>Výdaje města celkem</b>		<b>11 309 126</b>	<b>11 781 877</b>	<b>104,2</b>

## NÁVRH ROZPOČTU CELKOVÝCH VÝDAJŮ MĚSTA BRNA V ROCE 2017 DLE ODDÍLŮ

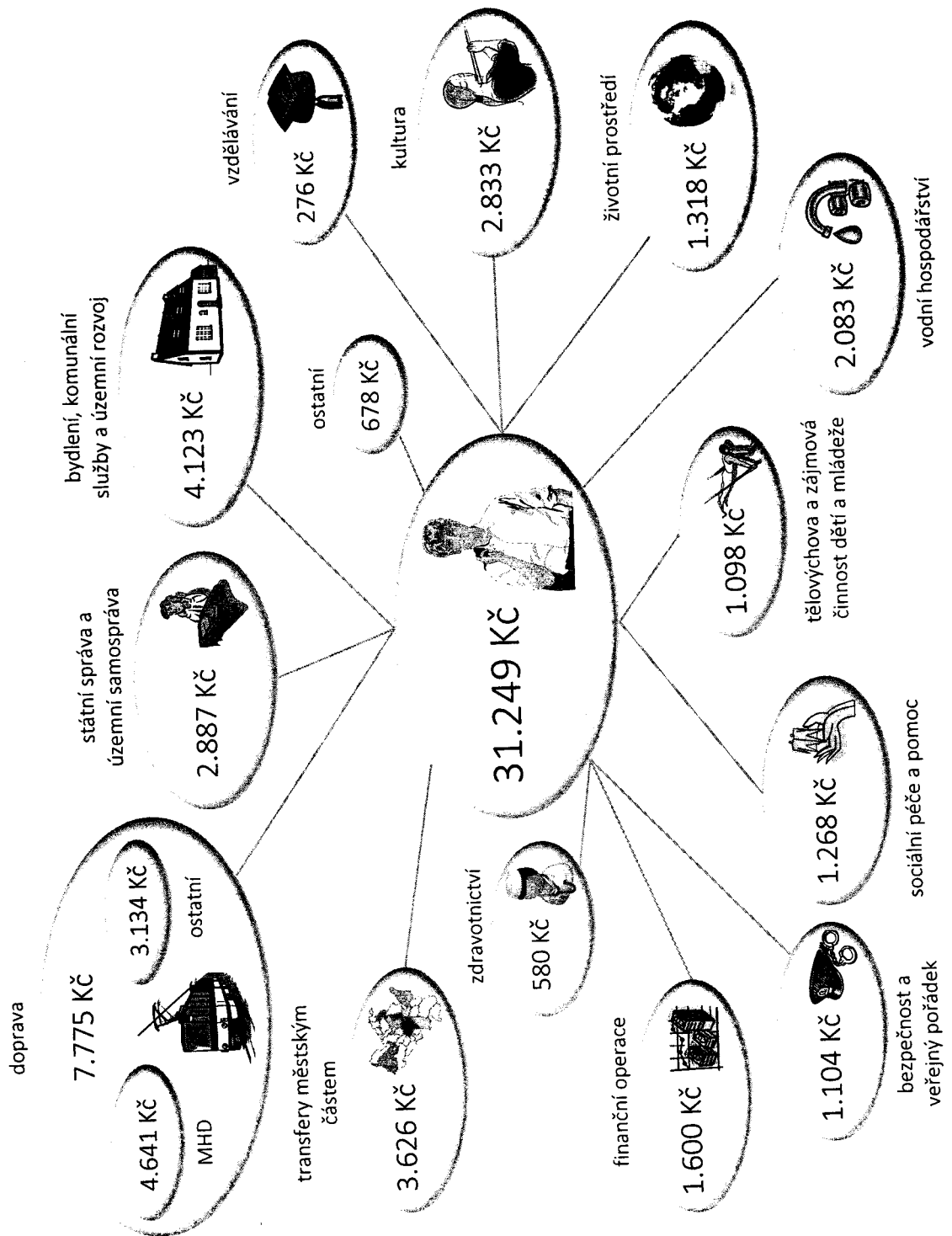


## NÁVRH ROZPOČTU VÝDAJŮ MĚSTA BRNA V ROCE 2017 DLE ODDÍLŮ (MIL. KČ)



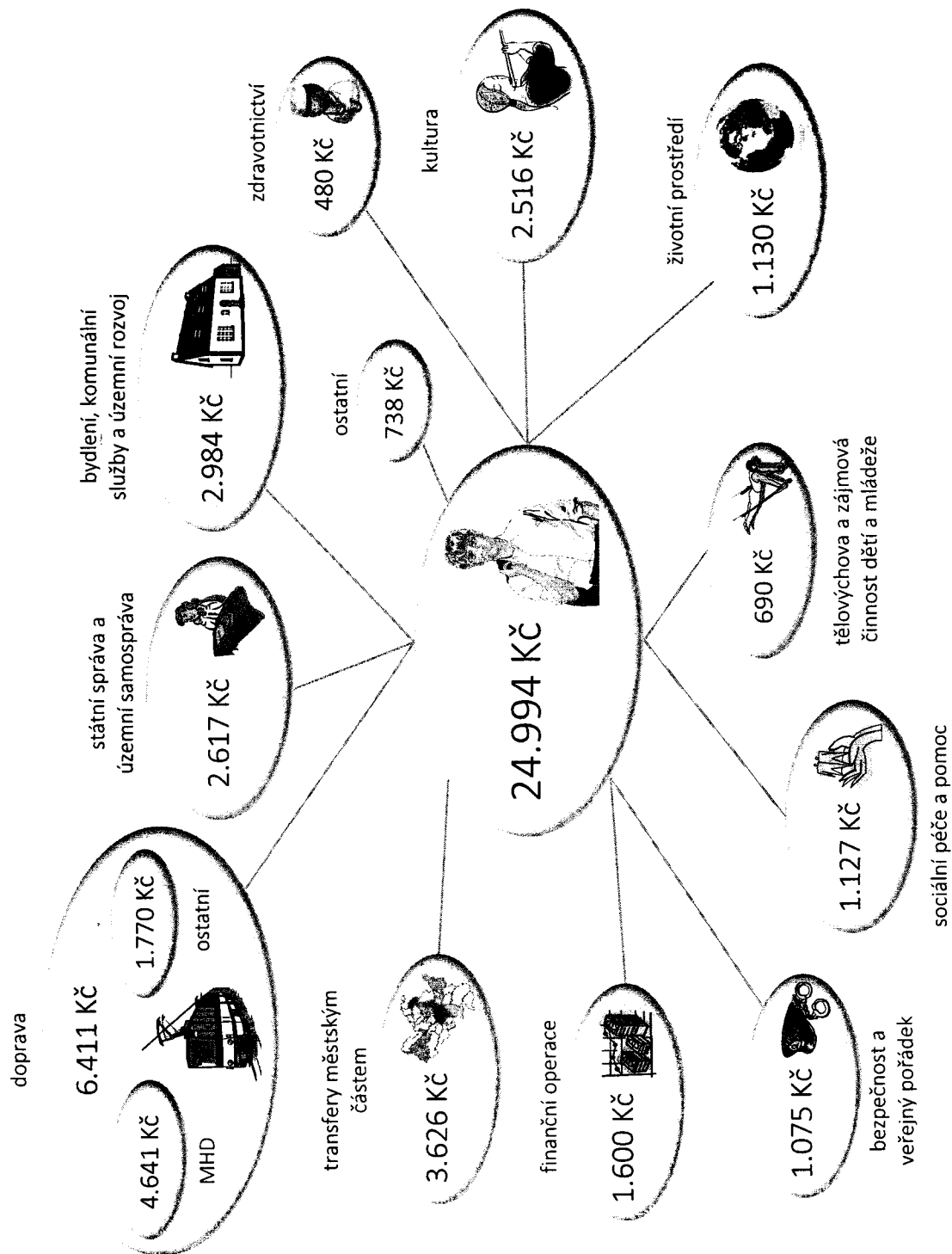
# VÝDAJE MĚSTA BRNA V ROCE 2017 NA 1 OBYVATELE

CELKOVÉ VÝDAJE



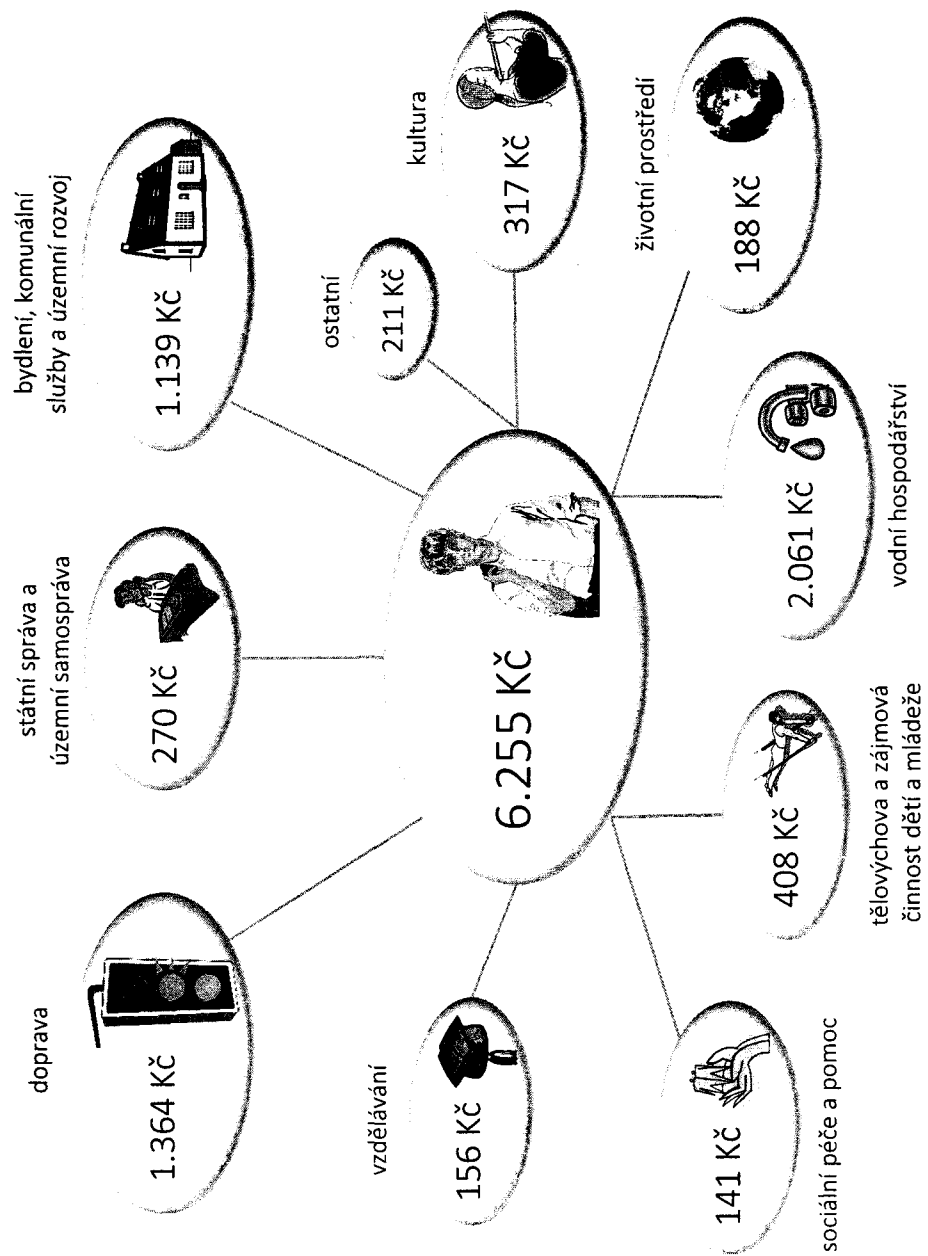


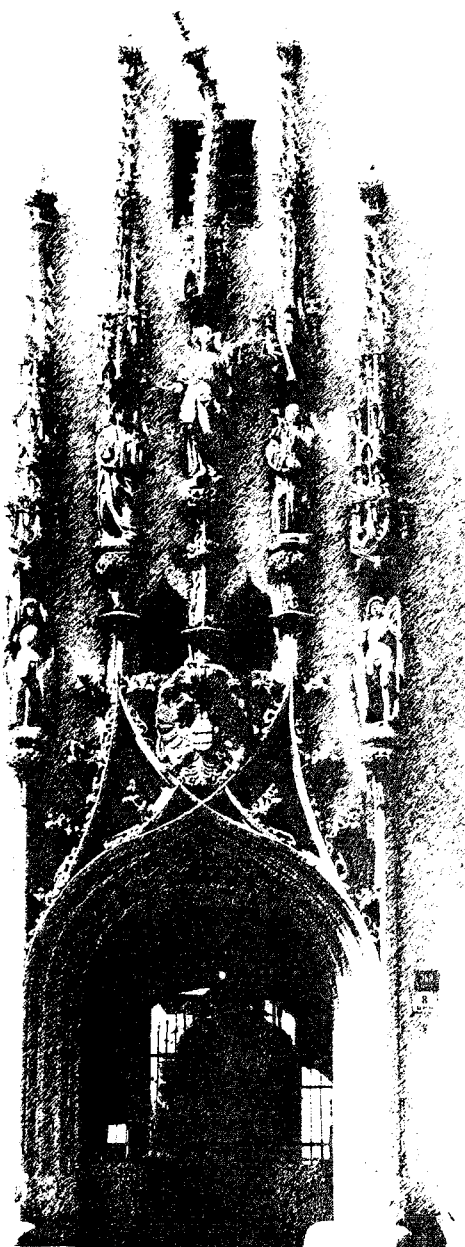
**VÝDAJE MĚSTA BRNA V ROCE 2017 NA 1 OBVATELE**  
**BĚŽNÉ VÝDAJE**



# VÝDAJE MĚSTA BRNA V ROCE 2017 NA 1 OBVYVATELE

## KAPITÁLOVÉ VÝDAJE





## 7. Návrh rozpočtu běžných výdajů města

OBSAH:	str.
▪ Návrh rozpočtu – členění dle položek	83 - 84
▪ Návrh rozpočtu – členění dle správců a paragrafů	85 - 88
▪ Podrobný rozpis návrhu rozpočtu – členění dle paragrafů a položek	89 - 112
▪ Podrobný rozpis návrhu rozpočtu - jmenovitá náplň vybraných položek	113 - 121
▪ Plán oprav Odboru správy majetku na rok 2017	122 - 127
▪ Návrh závazných ukazatelů – platy a ostatní platby za provedenou práci	128
▪ Návrh závazných ukazatelů – finanční vztah (dotace nebo příspěvky z rozpočtu)	129 - 133
▪ Komentář	134 - 171

**Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města - položkové členění (v tis. Kč)**

Položka	Název položky	SR 2016	NR 2017	NR-SR	NR/SR (%)
5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	634 676	681 806	47 130	107,4
5019	Ostatní platy	430	430		100,0
5021	Ostatní osobní výdaje	7 014	9 383	2 369	133,8
5023	Odměny členů zastupitelstva obcí a krajů	15 025	18 846	3 821	125,4
5024	Odstupné	750	750		100,0
5031	Povinné pojistné na sociální zabezpečení	164 726	177 698	12 972	107,9
5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	60 041	64 734	4 693	107,8
5038	Povinné pojistné na úrazové pojištění	2 648	2 881	233	108,8
5039	Ostatní povinné pojistné placené zaměstnavatelem	81	81		100,0
5041	Odměny za užití duševního vlastnictví	83	83		100,0
5131	Potraviny	500	480	-20	96,0
5132	Ochranné pomůcky	320	260	-60	81,3
5133	Léky a zdravotnický materiál	1 339	1 159	-180	86,6
5134	Prádlo, oděv a obuv	6 866	6 516	-350	94,9
5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	1 060	1 009	-51	95,2
5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	20 350	21 058	708	103,5
5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	20 995	21 534	539	102,6
5141	Úroky vlastní	84 000	25 000	-59 000	29,8
5142	Kursově rozdíly ve výdajích	200	200		100,0
5147	Úrokové výdaje na finanční deriváty	60 000	45 000	-15 000	75,0
5148	Neúrokové výdaje na finanční deriváty		150 000	150 000	
5151	Studená voda	10 076	10 089	13	100,1
5152	Teplo	28 707	28 694	-13	100,0
5153	Plyn	6 998	6 798	-200	97,1
5154	Elektrická energie	19 532	21 374	1 842	109,4
5156	Pohonné hmoty a maziva	7 369	6 405	-964	86,9
5157	Teplá voda	10	10		100,0
5161	Poštovní služby	4 816	4 756	-60	98,8
5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	5 706	5 791	85	101,5
5163	Služby peněžních ústavů	4 587	5 290	703	115,3
5164	Nájemné	9 726	10 707	981	110,1
5166	Konzultační, poradenské a právní služby	107 390	118 023	10 633	109,9
5167	Služby školení a vzdělávání	8 407	8 477	70	100,8
5168	Zpracování dat a služby související s IT	175 831	189 909	14 078	108,0
5169	Nákup ostatních služeb	912 169	928 640	16 471	101,8
5171	Opravy a udržování	483 916	517 027	33 111	106,8
5172	Programové vybavení	700	900	200	128,6
5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	6 805	7 189	384	105,6
5175	Pohoštění	4 652	4 724	72	101,5
5176	Účastnické poplatky na konference	515	500	-15	97,1
5179	Ostatní nákupy jinde nezařazené	4 628	5 322	694	115,0
5191	Zaplacené sankce		2	2	
5192	Poskytnuté náhrady	14 113	14 883	770	105,5
5193	Výdaje na dopravní územní obslužnost		1 750 000		
5194	Věcné dary	2 169	2 147	-22	99,0
5199	Ostatní výdaje související s neinvestičními nákupy	400	590	190	147,5
5212	Neinv. transfery nefin. podnikatelským subj.-fyzickým osobám	340		-340	
5213	Neinv. transfery nefin. podnikatelským subj.-práv. osobám	1 999 407	54 147	-1 945 260	2,7
5219	Ostatní neinvestiční transfery podnikatelským subjektům	8 360	3 290	-5 070	39,4
5221	Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem	3 463	11 330	7 867	327,2
5222	Neinvestiční transfery spolkům	283 686	293 047	9 361	103,3
5223	Neinvestiční transfery církvím a nabož. společnostem	2 848	3 010	162	105,7
5225	Neinvestiční transfery společenstvím vlastníků jednotek	182 000	77 000	-105 000	42,3
5229	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým apod. organizacím	53 699	58 973	5 274	109,8
5319	Ostatní neinvestiční transfery jiným veřejným rozpočtům	3 000	5 000	2 000	166,7
5323	Neinvestiční transfery krajům	14 000	14 000		100,0
5329	Ostatní neinvestiční transfery veřej. rozpočtům územní úrovně	1 660	1 659	-1	99,9
5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	1 390 772	1 513 860	123 088	108,9
5332	Neinvestiční transfery vysokým školám	1 120	1 000	-120	89,3
5339	Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	10 827	10 677	-150	98,6
5341	Převody vlastním fondům hospodářské (podnikatelské) činnosti	32 050	32 050		100,0
5347	Převody mezi městem a městskými částmi	1 137 436	1 367 069	229 633	120,2
5361	Nákup kolků	1 371	1 363	-8	99,4
5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	405 176	8 466	-396 710	2,1

**Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města - položkové členění (v tis. Kč)**

Položka	Název položky	SR 2016	NR 2017	NR-SR	NR/SR (%)
5363	Úhrady sankcí jiným rozpočtům	2		-2	
5365	Platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům	31	350 031	350 000	1 129 132,3
5424	Náhrady mezd v době nemoci	3 613	3 613		100,0
5429	Ostatní náhrady placené obyvatelstvu	513	503	-10	98,1
5492	Dary obyvatelstvu	295	355	60	120,3
5493	Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám	15 712	103 020	87 308	655,7
5494	Neinvestiční transfery obyvatelstvu nemající charakter daru		105		
5499	Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	18 152	14 431	-3 721	79,5
5511	Neinvestiční transfery mezinárodním organizacím	839	874	35	104,2
5613	Neinvestiční půjčené prostředky nefin. podnik. subjektům - práv. os.	15 000	15 000		100,0
5657	Neinvestiční půjčené prostředky zřízeným příspěvkovým organizacím	20 000	20 000		100,0
5660	Neinvestiční půjčené prostředky obyvatelstvu	25 000	30 000	5 000	120,0
5901	Nespecifikované rezervy	47 873	39 917	-7 956	83,4
5909	Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené	254 367	512 567	258 200	201,5
	<b>CELKEM</b>	<b>8 832 938</b>	<b>9 423 512</b>	<b>590 574</b>	<b>106,7</b>

Návrh rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 v členění na ORJ a § (v tis. Kč)

ORJ	§ - název	SR 2016	NR 2017	NR 17 / SR 16
<b>1500</b>	<b>útvár MMB pro oblast Smart City</b>			
	2141 - Vnitřní obchod		2 000	
	3313 - Filmová tvorba, distribuce, kina a audiovizuální archiválie		1 000	
	3319 - Ostatní záležitosti kultury		16 143	
	3636 - Územní rozvoj		19 561	
	3809 - Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný		48 350	
<b>1500</b>	<b>útvár MMB pro oblast Smart City Celkem</b>		<b>87 054</b>	
<b>1600</b>	<b>Kancelář metropolitní spolupráce a marketingu</b>			
	2143 - Cestovní ruch	53 572	30 153	56,3%
	2253 - Provoz civilní letecké dopravy	15 000		
	3349 - Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	16 827	21 907	130,2%
	3636 - Územní rozvoj	9 523	9 935	104,3%
	3809 - Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	49 950	3 500	7,0%
<b>1600</b>	<b>Kancelář metropolitní spolupráce a marketingu Celkem</b>	<b>144 872</b>	<b>65 495</b>	<b>45,2%</b>
<b>1700</b>	<b>Odbor rozpočtu a financování</b>			
	3511 - Všeobecná ambulantní péče	301	301	100,0%
	6171 - Činnost místní správy	8 105	9 085	112,1%
	6310 - Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	145 300	221 300	152,3%
	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	1 137 436	1 202 769	105,7%
	6399 - Ostatní finanční operace	350 000	350 000	100,0%
	6409 - Ostatní činnosti j.n.	20 950	19 879	94,9%
<b>1700</b>	<b>Odbor rozpočtu a financování Celkem</b>	<b>1 662 092</b>	<b>1 803 334</b>	<b>108,5%</b>
<b>3200</b>	<b>Odbor vnitřních věcí</b>			
	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	1 738	255	14,7%
	3119 - Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání		2 650	
	3319 - Ostatní záležitosti kultury	250	250	100,0%
	3349 - Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	2 150	2 150	100,0%
	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost		1	
	3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace	95	110	115,8%
	3612 - Bytové hospodářství	135	135	100,0%
	3635 - Územní plánování	670	670	100,0%
	3636 - Územní rozvoj		6 310	
	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi		870	
	5511 - Požární ochrana - profesionální část	3 000	5 000	166,7%
	6112 - Zastupitelstva obcí	23 263	28 515	122,6%
	6171 - Činnost místní správy	618 103	656 009	106,1%
	6223 - Mezinárodní spolupráce j.n.	9 756	9 706	99,5%
<b>3200</b>	<b>Odbor vnitřních věcí Celkem</b>	<b>659 160</b>	<b>712 631</b>	<b>108,1%</b>
<b>3600</b>	<b>Odbor obrany</b>			
	5212 - Ochrana obyvatelstva	500	500	100,0%
	5269 - Ost. správa v oblastech hosp. opatření pro krizové stavy	200	200	100,0%
	5272 - Činnost orgánů krizového řízení na územní úrovni	2 500	2 500	100,0%
	5273 - Ost. správa v oblasti krizového řízení	100	100	100,0%
<b>3600</b>	<b>Odbor obrany Celkem</b>	<b>3 300</b>	<b>3 300</b>	<b>100,0%</b>
<b>3900</b>	<b>Archiv města Brna</b>			
	6211 - Archivní činnost	1 853	1 853	100,0%
<b>3900</b>	<b>Archiv města Brna Celkem</b>	<b>1 853</b>	<b>1 853</b>	<b>100,0%</b>
<b>4100</b>	<b>Odbor územního plánování a rozvoje</b>			
	3635 - Územní plánování	20 211	36 001	178,1%
<b>4100</b>	<b>Odbor územního plánování a rozvoje Celkem</b>	<b>20 211</b>	<b>36 001</b>	<b>178,1%</b>
<b>4200</b>	<b>Odbor životního prostředí</b>			
	1014 - Ozdravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	150		
	2115 - Úspora energie a obnovitelné zdroje	500	500	100,0%
	3632 - Pohřebnictví	33 457	34 248	102,4%
	3716 - Monitoring ochrany ovzduší	3 825	4 275	111,8%
	3719 - Ostatní činnosti k ochraně ovzduší		500	
	3722 - Sběr a svoz komunálních odpadů	192 000	163 260	85,0%

Návrh rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 v členění na ORJ a § (v tis. Kč)

ORJ	§ - název	SR 2016	NR 2017	NR 17 / SR 16
3725	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	126 879	133 555	105,3%
3729	Ostatní nakládání s odpady	2 000	1 600	80,0%
3733	Monitoring půdy a podzemní vody	642	642	100,0%
3739	Ostatní ochrana půdy a spodní vody	910	910	100,0%
3741	Ochrana druhů a stanovišť	56 199	56 178	100,0%
3742	Chráněné části přírody	970	970	100,0%
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	41 253	42 934	104,1%
3792	Ekologická výchova a osvěta	4 018	5 518	137,3%
6409	Ostatní činnosti j.n.		75 000	
<b>4200</b>	<b>Odbor životního prostředí Celkem</b>	<b>462 803</b>	<b>520 090</b>	<b>112,4%</b>
<b>4300</b>	<b>Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství</b>			
1014	Ozdravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	50	50	100,0%
1037	Celospolečenské funkce lesů	70	70	100,0%
2310	Pitná voda	100	100	100,0%
2331	Úpravy vodohosp. významných a vodárenských toků	2 670	3 290	123,2%
2333	Úpravy drobných vodních toků	3 700	3 750	101,4%
3739	Ostatní ochrana půdy a spodní vody	250	250	100,0%
3744	Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana	396	546	137,9%
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	13 095	13 445	102,7%
<b>4300</b>	<b>Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství Celkem</b>	<b>20 331</b>	<b>21 501</b>	<b>105,8%</b>
<b>5300</b>	<b>Odbor městské informatiky</b>			
3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání		120	
6171	Činnost místní správy	204 311	220 862	108,1%
<b>5300</b>	<b>Odbor městské informatiky Celkem</b>	<b>204 311</b>	<b>220 982</b>	<b>108,2%</b>
<b>5400</b>	<b>Odbor dopravy</b>			
2143	Cestovní ruch	1 510		
2212	Silnice	586 009	629 843	107,5%
2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	17 556	21 898	124,7%
2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	1 943 100	1 750 000	90,1%
2271	Ostatní dráhy	5 838	5 466	93,6%
2299	Ostatní záležitosti v dopravě	8 380	9 590	114,4%
3636	Územní rozvoj	5 000	10 100	202,0%
<b>5400</b>	<b>Odbor dopravy Celkem</b>	<b>2 567 393</b>	<b>2 426 897</b>	<b>94,5%</b>
<b>5600</b>	<b>Odbor investiční</b>			
2310	Pitná voda	100	100	100,0%
2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	18 400	400	2,2%
3319	Ostatní záležitosti kultury	1 500	1 500	100,0%
3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace		40	
3631	Veřejné osvětlení	161 189	160 208	99,4%
3633	Výstavba a údržba místních inženýrských sítí	18 143	18 184	100,2%
3636	Územní rozvoj	2 500	2 500	100,0%
3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	12 506	13 446	107,5%
3699	Ost. záležitosti bydlení, komunálních služeb a územ. rozvoje	3 300	3 300	100,0%
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	420		
<b>5600</b>	<b>Odbor investiční Celkem</b>	<b>218 058</b>	<b>199 678</b>	<b>91,6%</b>
<b>5900</b>	<b>Odbor implementace evropských fondů</b>			
2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	140	120	85,7%
2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	60		
3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání		10	
3421	Využití volného času dětí a mládeže	40		
3636	Územní rozvoj	1 812	2 262	124,8%
3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	46 582	35 507	76,2%
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	200	1 500	750,0%
<b>5900</b>	<b>Odbor implementace evropských fondů Celkem</b>	<b>48 834</b>	<b>39 399</b>	<b>80,7%</b>
<b>6200</b>	<b>Bytový odbor</b>			
3612	Bytové hospodářství	483 020	592 918	122,8%
3619	Ost. rozvoj bydlení a bytové hospodářství	40 650	45 500	111,9%

Návrh rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 v členění na ORJ a § (v tis. Kč)

ORJ	§ - název	SR 2016	NR 2017	NR 17 / SR 16
	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi		250	
	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	32 050	32 050	100,0%
<b>6200 - Bytový odbor Celkem</b>		<b>555 720</b>	<b>670 718</b>	<b>120,7%</b>
<b>6300 - Majetkový odbor</b>				
	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	27 068	27 065	100,0%
<b>6300 - Majetkový odbor Celkem</b>		<b>27 068</b>	<b>27 065</b>	<b>100,0%</b>
<b>6600 - Odbor správy majetku</b>				
	2333 - Úpravy drobných vodních toků	500	500	100,0%
	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	500	500	100,0%
	3612 - Bytové hospodářství	38 010	40 400	106,3%
	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	67 981	66 891	98,4%
	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	3 273	3 573	109,2%
	6171 - Činnost místní správy	72 884	72 184	99,0%
	6211 - Archivní činnost	4 129	4 129	100,0%
<b>6600 - Odbor správy majetku Celkem</b>		<b>187 277</b>	<b>188 177</b>	<b>100,5%</b>
<b>6700 - Odbor školství, mládeže a tělovýchovy</b>				
	3111 - Předškolní zařízení	3 566	4 174	117,0%
	3113 - Základní školy	37 887	31 043	81,9%
	3117 - První stupeň základních škol	428	409	95,6%
	3119 - Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání		325	
	3141 - Školní stravování při předškolním a základním vzdělávání	2 000	2 000	100,0%
	3149 - Ost. zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže	1 270	1 270	100,0%
	3233 - Střediska volného času		3 300	
	3412 - Sportovní zařízení v majetku obce		18 016	
	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	228 711	231 929	101,4%
	3421 - Využití volného času dětí a mládeže	12 900	10 000	77,5%
	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně		164 300	
<b>6700 - Odbor školství, mládeže a tělovýchovy Celkem</b>		<b>286 762</b>	<b>466 766</b>	<b>162,8%</b>
<b>7100 - Odbor zdraví</b>				
	3511 - Všeobecná ambulantní péče	13 253	13 435	101,4%
	3522 - Ostatní nemocnice	49 639	81 739	164,7%
	3523 - Odborné léčebné ústavy	11 942	11 942	100,0%
	3529 - Ostatní ústavní péče	42 004	43 810	104,3%
	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	12 925	22 510	174,2%
	3900 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo	8 884	9 172	103,2%
<b>7100 - Odbor zdraví Celkem</b>		<b>138 647</b>	<b>182 608</b>	<b>131,7%</b>
<b>7200 - Odbor sociální péče</b>				
	3541 - Prevence před drogami, alkoholem, nikot. a jin. závislostmi	7 055	7 055	100,0%
	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	2 619	3 559	135,9%
	4342 - Sociální péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům	6 850	7 494	109,4%
	4349 - Ost. sociální péče a pomoc ost. skupinám obyvatelstva		6 500	
	4350 - Domovy pro seniory	178 137	198 283	111,3%
	4352 - Tísňová péče	520		
	4357 - Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem	33 026	36 632	110,9%
	4359 - Ost. služby a činnosti v oblasti sociální péče	80 701	82 301	102,0%
	4374 - Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny	87 236	83 832	96,1%
	4376 - Služby následné péče, terapeutické komunity, kontaktní centra		500	
	4379 - Ost. služby a činnosti v oblasti sociální prevence	995	995	100,0%
	5319 - Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	2 900	5 800	200,0%
<b>7200 - Odbor sociální péče Celkem</b>		<b>400 039</b>	<b>432 951</b>	<b>108,2%</b>
<b>7300 - Odbor kultury</b>				
	3311 - Divadelní činnost	564 852	581 256	102,9%
	3312 - Hudební činnost	78 539	91 349	116,3%
	3313 - Filmová tvorba, distribuce, kina a audiovizuální archiválie	1 364	1 804	132,3%
	3314 - Činnosti knihovnické	60 638	66 029	108,9%
	3315 - Činnosti muzeí a galerií	57 828	60 136	104,0%
	3316 - Vydavatelská činnost	1 412	1 367	96,8%



Návrh rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 v členění na ORJ a § (v tis. Kč)

ORJ	§ - název	SR_2016	NR_2017	NR 17 / SR 16
	3317 - Výstavní činnosti v kultuře	18 997	25 353	133,5%
	3319 - Ostatní záležitosti kultury	27 000	59 089	218,8%
	3326 - Zachování a obnova kultur., národního a histor. povědomí	2 319	2 319	100,0%
	3329 - Ost. záležitosti ochrany památek a péče o kulturní dědictví	150	150	100,0%
	<b>7300 - Odbor kultury Celkem</b>	<b>813 099</b>	<b>888 852</b>	<b>109,3%</b>
	<b>7500 - Odbor památkové péče</b>			
	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	16 210	16 210	100,0%
	<b>7500 - Odbor památkové péče Celkem</b>	<b>16 210</b>	<b>16 210</b>	<b>100,0%</b>
	<b>8200 - Městská policie Brno</b>			
	1014 - Ozdravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	15 175	12 307	81,1%
	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	379 069	398 989	105,3%
	5319 - Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	654	654	100,0%
	<b>8200 - Městská policie Brno Celkem</b>	<b>394 898</b>	<b>411 950</b>	<b>104,3%</b>
	<b>Celkový součet</b>	<b>8 832 938</b>	<b>9 423 512</b>	<b>106,7%</b>

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

Č.ř.	ORJ	§	Název paragrafu	Pol.	Název položky	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NRI7/SR16	NRI7/SR16
1	1500	2141	Vnitřní obchod	5169	Nákup ostatních služeb					2 000	2 000	2 000
2	2141		<b>Vnitřní obchod Celkem</b>	5901	Nespecifikované rezervy					1 000	1 000	1 000
3	1500	3313	Filmová tvorba, distribuce, kina a audiovizuální archiváře	5331	Neinv. příspěvky zřetelným příspěvkovým organizacím					16 143	16 143	16 143
4	1500	3313	Filmová tvorba, distribuce, kina a audiovizuální archiváře	5331	Neinv. příspěvky zřetelným příspěvkovým organizacím					16 143	16 143	16 143
5	1500	3319	Ostatní záležitosti kultury	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek					80	80	80
6	3319		<b>Ostatní záležitosti kultury Celkem</b>	5139	Nákup materiálu j.n.					3	3	3
7	1500	3636	Územní rozvoj	5139	Nákup materiálu j.n.					400	400	400
8	1500	3636	Územní rozvoj	5139	Nákup materiálu j.n.					20	20	20
9	1500	3636	Územní rozvoj	5163	Služby peněžních ústavů					25	25	25
10	1500	3636	Územní rozvoj	5164	Nájemné					30	30	30
11	1500	3636	Územní rozvoj	5164	Nájemné					30	30	30
12	1500	3636	Územní rozvoj	5166	Konzultační, poradenské a právní služby					127	127	127
13	1500	3636	Územní rozvoj	5166	Konzultační, poradenské a právní služby					6 858	6 858	6 858
14	1500	3636	Územní rozvoj	5168	Zpracování dat a služby související s IT technologiemi					520	520	520
15	1500	3636	Územní rozvoj	5169	Nákup ostatních služeb					90	90	90
16	1500	3636	Územní rozvoj	5169	Nákup ostatních služeb					5 800	5 800	5 800
17	1500	3636	Územní rozvoj	5175	Pohostění					8	8	8
18	1500	3636	Územní rozvoj	5175	Pohostění					600	600	600
19	1500	3636	Územní rozvoj	5901	Nespecifikované rezervy					5 000	5 000	5 000
20	1500	3636	Územní rozvoj	5901	Nespecifikované rezervy					19 561	19 561	19 561
21	3636		<b>Územní rozvoj Celkem</b>	5222	Neinvestiční transfery spolkům					1 750	1 750	1 750
22	1500	3809	Ost. výzkum a vývoj odvětvové nespécifikovaný	5229	Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím					32 100	32 100	32 100
23	1500	3809	Ost. výzkum a vývoj odvětvové nespécifikovaný	5323	Neinvestiční transfery krajům					14 000	14 000	14 000
24	1500	3809	Ost. výzkum a vývoj odvětvové nespécifikovaný	5332	Neinvestiční transfery vysokým školám					500	500	500
25	1500	3809	Ost. výzkum a vývoj odvětvové nespécifikovaný	5332	Neinvestiční transfery vysokým školám					49 350	49 350	49 350
26	3809		<b>Ost. výzkum a vývoj odvětvové nespécifikovaný Celkem</b>									
27	1600	2143	Cestovní ruch	5166	Konzultační, poradenské a právní služby					1 300	1 300	1 300
28	1600	2143	Cestovní ruch	5169	Nákup ostatních služeb					9 725	9 725	9 725
29	1600	2143	Cestovní ruch	5175	Pohostění					60	60	60
30	1600	2143	Cestovní ruch	5175	Pohostění					3	3	3
31	1600	2143	Cestovní ruch	5192	Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)					2 000	2 000	2 000
32	1600	2143	Cestovní ruch	5229	Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím					2 000	2 000	2 000
33	1600	2143	Cestovní ruch	5331	Neinv. příspěvky zřetelným příspěvkovým organizacím					46 784	46 784	46 784
34	1600	2143	Cestovní ruch	5336	Neinv. transfery zřetelným příspěvkovým organizacím					17 065	17 065	17 065
35	2143		<b>Cestovní ruch Celkem</b>	5169	Nákup ostatních služeb					53 572	53 572	53 572
36	1600	2253	Provoz civilní letecké dopravy	5169	Nákup ostatních služeb					15 000	15 000	15 000
37	2253		<b>Provoz civilní letecké dopravy Celkem</b>							15 000	15 000	15 000
38	1600	3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	5041	Odměny za užití duševního vlastnictví					1 907	2 536	2 536
39	1600	3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	5139	Nákup materiálu j.n.					13 452	14 046	14 046
40	1600	3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	5169	Nákup ostatních služeb					19 046	19 046	19 046
41	1600	3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	5194	Věcné dary					211	245	245
42	3349		<b>Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků Celkem</b>	5041	Odměny za užití duševního vlastnictví					15 570	16 827	16 827
43	1600	3636	Územní rozvoj	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek					80	80	80
44	1600	3636	Územní rozvoj	5139	Nákup materiálu j.n.					80	80	80
45	1600	3636	Územní rozvoj	5163	Služby peněžních ústavů					735	735	735
46	1600	3636	Územní rozvoj	5164	Nájemné					20	20	20
47	1600	3636	Územní rozvoj	5164	Nájemné					30	30	30
48	1600	3636	Územní rozvoj	5166	Konzultační, poradenské a právní služby					150	150	150
49	1600	3636	Územní rozvoj	5166	Konzultační, poradenské a právní služby					4 358	4 358	4 358
50	1600	3636	Územní rozvoj	5168	Zpracování dat a služby související s IT technologiemi					120	120	120
51	1600	3636	Územní rozvoj	5169	Nákup ostatních služeb					300	300	300
52	1600	3636	Územní rozvoj	5175	Programové vybavení					3 800	3 800	3 800
53	1600	3636	Územní rozvoj	5175	Programové vybavení					200	200	200
54	1600	3636	Územní rozvoj	5175	Pohostění					300	300	300
55	3636		<b>Územní rozvoj Celkem</b>	5222	Neinvestiční transfery spolkům					1 750	1 750	1 750
56	1600	3809	Ost. výzkum a vývoj odvětvové nespécifikovaný	5229	Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím					33 700	33 700	33 700
57	1600	3809	Ost. výzkum a vývoj odvětvové nespécifikovaný	5323	Neinvestiční transfery krajům					14 000	14 000	14 000
58	1600	3809	Ost. výzkum a vývoj odvětvové nespécifikovaný	5332	Neinvestiční transfery vysokým školám					500	500	500
59	1600	3809	Ost. výzkum a vývoj odvětvové nespécifikovaný	5332	Neinvestiční transfery vysokým školám					49 350	49 350	49 350
60	3809		<b>Ost. výzkum a vývoj odvětvové nespécifikovaný Celkem</b>									

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

Č.ř.	ORU	§	Název paragrafu	Poj.	Název položky	Upravení	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17/SR16	NR17/SR16
61	1600	6171	Činnost místní správy		5166 konzultační, poradenské a právní služby		1 053						
62	6171	Činnost místní správy - Celkem											
64	1700	6511	Všeobecná ambulanci péče		5192 Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)	Lékařenská služba	28						
65	1700	6511	Všeobecná ambulanci péče		5429 Ostatní náhrady placené obyvatelstvu	Lékařenská služba	292	301	301	150	301		100,0%
66	1700	6511	Všeobecná ambulanci péče - Celkem				292	301	301	150	301		100,0%
67	1700	6171	Činnost místní správy		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		876	4 294	2 105	2 005	2 105		100,0%
68	1700	6171	Činnost místní správy		5169 Nákup ostatních služeb		4 857	5 006	6 000	6 000	6 880		114,7%
69	1700	6171	Činnost místní správy		5175 Pohoštění						100		
70	1700	6171	Činnost místní správy		5191 Zaplacené sankce		3						
71	1700	6171	Činnost místní správy		5192 Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		32						
72	1700	6171	Činnost místní správy		5363 Úhrady sankcí jiným rozpočtům		2 220						
73	1700	6171	Činnost místní správy - Celkem				7 995	8 335	8 105	8 105	8 980		112,3%
74	1700	6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací		5141 Úroky vlastní		29 550	23 126	84 000	48 000	25 000	-59 000	-29,8%
75	1700	6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací		5142 Kurzové rozdíly ve výdajích		58	67	200	700	200		100,0%
76	1700	6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací		5147 Úrokové výdaje na fin. deriváty kromě k.v. dluhopisům		46 351	44 416	60 000	20 000	45 000	-15 000	-75,0%
77	1700	6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací		5148 Neúrokové výdaje na fin. deriváty kromě k.v. dluhopisům		796	797	1 100	1 100	1 100		100,0%
78	1700	6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací		5163 Služby peněžních ústavů		76 755	68 406	245 300	69 800	221 300	-76 000	-152,3%
79	6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací - Celkem					163 839						
80	1700	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně		5347 Převody mezi statut. městem a jeho městskými částmi	FBV	187						
81	1700	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně		5347 Převody mezi statut. městem a jeho městskými částmi	FKEP	1 198 174	1 137 436	1 198 940	1 202 769	65 333	65 333	105,7%
82	1700	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně		5347 Převody mezi statut. městem a jeho městskými částmi	Postoupené příjmy MČ	1 137 436	1 137 436	1 198 940	1 202 769	65 333	65 333	105,7%
83	1700	6399	Ostatní finanční operace		5362 Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	DPPO za obec	204 249	164 809	350 000				
84	1700	6399	Ostatní finanční operace		5365 Platby daní a poplatků kraji, obcím a státním fondům	DPPO za obec	305	19					
85	1700	6399	Ostatní finanční operace		5909 Ostatní neinvestiční výdaje j.n.	reverse charge							
86	1700	6399	Ostatní finanční operace		5909 Ostatní neinvestiční výdaje j.n.		204 554	164 828	350 000	350 000	350 000		100,0%
87	1700	6402	Finanční vypořádání minulých let		5364 Vratky veř. rozpočtům ústř. úrovně transferů z min. období	Finanční vypořádání	341						
88	1700	6402	Finanční vypořádání minulých let		5366 Výdaje z fin. vypořádání min. let mezi krajem a obcemi	Finanční vypořádání	877	428		2 077			
89	1700	6402	Finanční vypořádání minulých let		5367 Výdaje z fin. vypořádání min. let mezi obcemi	Finanční vypořádání	117 873						
90	1700	6402	Finanční vypořádání minulých let		5902 Ostatní výdaje z finančního vypořádání min. let	Finanční vypořádání	1	1		1			
91	1700	6402	Finanční vypořádání minulých let		5902 Ostatní výdaje z finančního vypořádání min. let	Finanční vypořádání	118 751	770		2 078			
92	1700	6402	Finanční vypořádání minulých let - Celkem				31 600						
93	1700	6409	Ostatní činnosti j.n.		5321 Neinvestiční transfery městským částem	FBV	1 040 160						
94	1700	6409	Ostatní činnosti j.n.		5321 Neinvestiční transfery městským částem	Dotace MČ			20 950		19 879	-1 071	94,9%
95	1700	6409	Ostatní činnosti j.n.		5901 Nespecifikované rezervy		1 071 560	20 950			19 879	-1 071	94,9%
96	1700	6409	Ostatní činnosti j.n. - Celkem				1 071 560	20 950			19 879	-1 071	94,9%
97	1900	2143	Cestovní ruch		5169 Nákup ostatních služeb		4 173	333					
98	1900	2143	Cestovní ruch		5175 Pohoštění		44	25					
100	1900	2143	Cestovní ruch		5229 Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Centrála cest. ruchu	2 000						
101	1900	2143	Cestovní ruch		5331 Neinv. příspěvky zřizným příspěvkovým organizacím	TIC, p.o.	47 205	3 134					
102	1900	2143	Cestovní ruch		5336 Neinv. transfery zřizným příspěvkovým organizacím	TIC, p.o.	3 780						
103	2143	Cestovní ruch - Celkem					57 202	3 492					
104	1900	3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků		5136 Knihy, učební pomůcky a tisk		4						
105	1900	3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků		5139 Nákup materiálu j.n.		2 484	20					
106	1900	3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků		5169 Nákup ostatních služeb		14 629	1 081					
107	1900	3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků - Celkem				17 117	1 101					
108	1900	3636	Územní rozvoj		5041 Odměny za užití důvěrného vlastnictví		23						
109	1900	3636	Územní rozvoj		5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek		67						
110	1900	3636	Územní rozvoj		5139 Nákup materiálu j.n.		68						
111	1900	3636	Územní rozvoj		5163 Služby peněžních ústavů		3						
112	1900	3636	Územní rozvoj		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		57						
113	1900	3636	Územní rozvoj		5169 Nákup ostatních služeb		435						
114	1900	3636	Územní rozvoj		5175 Pohoštění		13	48					
115	1900	3636	Územní rozvoj - Celkem				669						
117	3200	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací		5011 Platby zaměstnanců v pracovním poměru	FKEP	924	858	1 050	1 420	150	-900	-14,3%
118	3200	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací		5021 Ostatní osobní výdaje	FKEP	37						
119	3200	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací		5031 Povinné pojištění na sociální zabezpečení	FKEP	231	215	263	363	40	-223	-15,2%
120	3200	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací		5032 Povinné pojištění na veřejné zdravotní pojištění	FKEP	83	77	95	130	15	-80	-15,8%

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

Č.ř.	ORI	§	Název paragrafu	Název položky	Upravení	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17/SR16	NR17/SR16
						Upravení					
						Název položky					
						Upravení					
						Název položky					
121	3200	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	FKPEP		21		160			
122	3200	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	FKPEP		425	366	325	50	-280	15,2%
123	3200	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	FKPEP				15			
124	3200	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	FKPEP				15			
125	3200	3113	Základní školy	FKPEP		246	432				
126	3200	3113	Základní školy	FKPEP		9 336	8 257				
127	3200	3113	Základní školy	FKPEP		1 731	1 690				
128	3200	3113	Základní školy	FKPEP		629	586				
129	3200	3113	Základní školy	FKPEP		452	361				
130	3200	3113	Základní školy	FKPEP							
131	3200	3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	FKPEP				235	250	250	
132	3200	3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	FKPEP				1 766	2 000	2 000	
133	3200	3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	FKPEP				325	300	300	
134	3200	3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	FKPEP				110	100	100	
135	3200	3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	FKPEP				2 636	2 650	2 650	
136	3200	3299	Ostatní záležitosti vzdělávání	FKPEP		625					
137	3200	3299	Ostatní záležitosti vzdělávání	FKPEP		337					
138	3200	3299	Ostatní záležitosti vzdělávání	FKPEP		156					
139	3200	3299	Ostatní záležitosti vzdělávání	FKPEP		56					
140	3200	3299	Ostatní záležitosti vzdělávání	FKPEP		1 174					
141	3200	3319	Ostatní záležitosti kultury	FKPEP		110	95	250	250	250	100,0%
142	3200	3319	Ostatní záležitosti kultury	FKPEP		250	250	250	250	250	100,0%
143	3200	3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	FKPEP		494	1 103	1 230	1 230	1 230	100,0%
144	3200	3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	FKPEP		530		40	40	40	100,0%
145	3200	3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	FKPEP		921	987	880	880	880	100,0%
146	3200	3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	FKPEP		2 345	2 300	2 330	2 350	2 350	100,0%
147	3200	3419	Ostatní záležitosti rekreace	FKPEP							
148	3200	3419	Ostatní záležitosti rekreace	FKPEP							
149	3200	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	FKPEP		42	43	50	50	50	116,0%
150	3200	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	FKPEP		16	15	20	20	20	115,0%
151	3200	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	FKPEP		5	6	13	13	15	2,115,4%
152	3200	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	FKPEP		1	2	5	5	6	1,200,0%
153	3200	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	FKPEP		2	2	5	5	6	1,200,0%
154	3200	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	FKPEP		1	1	2	2	2	100,0%
155	3200	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	FKPEP		66	69	95	95	110	115,8%
156	3200	3612	Bytové hospodářství	FKPEP		101	131	135	135	135	100,0%
157	3200	3635	Územní plánování	FKPEP		304	318	335	335	335	100,0%
158	3200	3635	Územní plánování	FKPEP				500	500	500	100,0%
159	3200	3635	Územní plánování	FKPEP				125	125	125	100,0%
160	3200	3635	Územní plánování	FKPEP				45	45	45	100,0%
161	3200	3635	Územní plánování	FKPEP				670	670	670	100,0%
162	3200	3636	Územní rozvoj	FKPEP				3 550	4 455	4 455	
163	3200	3636	Územní rozvoj	FKPEP				888	1 114	1 114	
164	3200	3636	Územní rozvoj	FKPEP				320	401	401	
165	3200	3636	Územní rozvoj	FKPEP				50			
166	3200	3636	Územní rozvoj	FKPEP				210	340	340	
167	3200	3636	Územní rozvoj	FKPEP				5 018	6 310	6 310	
168	3200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	FKPEP				672	650	650	
169	3200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	FKPEP				167	160	160	
170	3200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	FKPEP				59	60	60	
171	3200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	FKPEP				838	870	870	
172	3200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	FKPEP		40					
173	3200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	FKPEP		180	190				
174	3200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	FKPEP		30					
175	3200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	FKPEP		180	260				
176	3200	5511	Požární ochrana - profesionální část	FKPEP				300	300	300	
177	3200	5511	Požární ochrana - profesionální část	FKPEP				3 000	3 000	3 000	166,7%
178	3200	5511	Požární ochrana - profesionální část	FKPEP		281	167	400	400	400	100,0%
179	3200	6112	Zastupitelstva obcí	FKPEP				3 100	3 100	3 255	105,0%
180	3200	6112	Zastupitelstva obcí	FKPEP				3 100	3 100	3 255	105,0%

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

č.j.	ORJ	§	Název paragrafu	Pol.	Název položky	SK 2014	SK 2015	SK 2016	OS 2016	NR 2017	NR17-SR16	NR17-SR16	
181	3200	6112	Zastupitelstva obcí	5023	Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů	16 132	13 755	15 025	15 025	18 846	3 821	125,4%	
182	3200	6112	Zastupitelstva obcí	5031	Povinné pojistné na sociální zabezpečení	1 829	1 829	3 000	3 000	3 919	919	130,0%	
183	3200	6112	Zastupitelstva obcí	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	1 183	1 409	1 668	1 668	2 025	357	171,4%	
184	3200	6112	Zastupitelstva obcí	5039	Ost. povinné pojistné placené zaměstnavatelem	23	19	70	70	70	0	100,0%	
185	6112		<b>Zastupitelstva obcí Celkem</b>			<b>19 878</b>	<b>20 042</b>	<b>23 263</b>	<b>23 263</b>	<b>28 515</b>	<b>5 252</b>	<b>122,6%</b>	
186	3200	6171	Činnost místní správy	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	361 430	392 460	400 534	403 684	431 569	31 035	107,7%	
187	3200	6171	Činnost místní správy	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	2 576			18 050				
188	3200	6171	Činnost místní správy	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	2 090	823						
189	3200	6171	Činnost místní správy	5019	Ostatní platy	40	45	30	30	30	0	100,0%	
190	3200	6171	Činnost místní správy	5021	Ostatní osobní výdaje	423	1 194	1 953	2 073	2 232	279	114,3%	
191	3200	6171	Činnost místní správy	5024	Odstupné	91 659	99 891	102 945	103 733	110 728	7 783	107,6%	
192	3200	6171	Činnost místní správy	5031	Povinné pojistné na sociální zabezpečení	644			4 458				
193	3200	6171	Činnost místní správy	5031	Povinné pojistné na sociální zabezpečení	522	206						
194	3200	6171	Činnost místní správy	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	32 976	35 979	37 146	37 430	39 950	2 804	107,5%	
195	3200	6171	Činnost místní správy	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	231			39 033				
196	3200	6171	Činnost místní správy	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	188	74						
197	3200	6171	Činnost místní správy	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	2 462	2 557	2 648	2 648	2 881	233	108,8%	
198	3200	6171	Činnost místní správy	5038	Povinné pojistné na úrazové pojištění	1		11	11	11			
199	3200	6171	Činnost místní správy	5039	Ost. povinné pojistné placené zaměstnavatelem	181	151	320	320	260	-60	81,3%	
200	3200	6171	Činnost místní správy	5132	Ochranné pomůcky	2		2	2	2			
201	3200	6171	Činnost místní správy	5133	Léky a zdravotnický materiál	119	22	50	50	50	50	0	100,0%
202	3200	6171	Činnost místní správy	5134	Prádlo, oděv a obuv	15	15	16	16	16	16	0	100,0%
203	3200	6171	Činnost místní správy	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	640	634	810	810	810	780	96,3%	
204	3200	6171	Činnost místní správy	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	15	19	25	25	25	25	0	100,0%
205	3200	6171	Činnost místní správy	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	2 748	4 203	2 364	2 364	2 364	0	100,0%	
206	3200	6171	Činnost místní správy	5139	Nákup materiálu j.n.	3 519	3 432	4 020	4 020	4 020	1	100,0%	
207	3200	6171	Činnost místní správy	5151	Studená voda	4	3	22	22	22	22	0	100,0%
208	3200	6171	Činnost místní správy	5154	Elektrická energie	1 360	1 437	1 670	1 670	1 670	1 670	0	100,0%
209	3200	6171	Činnost místní správy	5156	Pohonné hmoty a maziva	4 010	4 874	4 740	4 740	4 740	4 740	0	100,0%
210	3200	6171	Činnost místní správy	5161	Poštovní služby	13	7	20	20	20	20	0	100,0%
211	3200	6171	Činnost místní správy	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	852	857	875	875	875	875	0	100,0%
212	3200	6171	Činnost místní správy	5164	Nájemné	3	4	10	10	10	10	0	100,0%
213	3200	6171	Činnost místní správy	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	492	327	1 150	1 150	1 150	1 150	0	100,0%
214	3200	6171	Činnost místní správy	5167	Služby školení a vzdělávání	166	269	666	666	666	666	0	100,0%
215	3200	6171	Činnost místní správy	5169	Nákup ostatních služeb	4 684	4 573	5 350	5 350	5 350	5 350	0	100,0%
216	3200	6171	Činnost místní správy	5171	Služby ostatních služeb	15 547	15 768	11 457	17 944	12 885	1 428	112,5%	
217	3200	6171	Činnost místní správy	5171	Služby ostatních služeb	9 808	10 198	11 361	11 361	11 361	230	102,0%	
218	3200	6171	Činnost místní správy	5171	Služby ostatních služeb	77	11	93	250	235	142	252,7%	
219	3200	6171	Činnost místní správy	5171	Služby ostatních služeb	1 055	1 246	1 528	1 528	1 528	200	111,7%	
220	3200	6171	Činnost místní správy	5173	Čestovné	3	6	20	20	20	20	0	100,0%
221	3200	6171	Činnost místní správy	5175	Pohoštění	1 572	1 255	2 080	2 080	2 030	-50	97,6%	
222	3200	6171	Činnost místní správy	5176	Účastnické poplatky na konferenci	3 502	3 387	3 102	2 800	3 161	59	101,9%	
223	3200	6171	Činnost místní správy	5179	Ostatní nákupy j.n.	42	56	30	67	699	699	2430,0%	
224	3200	6171	Činnost místní správy	5192	Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)	552	156	850	850	1 050	200	123,5%	
225	3200	6171	Činnost místní správy	5194	Věcné dary	262	262	374	374	374	374	0	100,0%
226	3200	6171	Činnost místní správy	5229	Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	1 507	1 501	1 618	1 618	1 618	-700	56,7%	
227	3200	6171	Činnost místní správy	5361	Nákup kolik	329	425	421	421	421	421	0	100,0%
228	3200	6171	Činnost místní správy	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	41	56	111	111	111	111	0	100,0%

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

č.č.	ORU	§	Název paragrafu	Poř.	Název položky	Uprávnění	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17/SR16	NR17/SR16
241	3200	6171	Činnost místní správy	5965	Platby dání a poplatků krajin, obcím a státním fondům	Sociální fond	9	7	21	21	21		100,0%
242	3200	6171	Činnost místní správy	5424	Náhrady mezd v době nemoci		1 563	1 808	2 567	2 567	2 567		100,0%
243	3200	6171	Činnost místní správy	5492	Dary obyvatelstvu		282	251	295	295	355	60	120,3%
244	3200	6171	Činnost místní správy	5499	Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	Sociální fond	4 486	4 105	4 883	4 871	4 981	98	102,0%
245	3200	6171	Činnost místní správy	5901	Nespecifikované rezervy	místní referendum			6 955	1 292		-6 955	
246	3200	6171	Činnost místní správy Celkem				5 58 575	5 97 760	6 18 103	6 65 135	6 56 009	37 906	106,1%
247	3200	6173	Místní referendum	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru					70			
248	3200	6173	Místní referendum	5019	Ostatní platy					20			
249	3200	6173	Místní referendum	5021	Ostatní osobní výdaje					50			
250	3200	6173	Místní referendum	5031	Povinné pojistné na sociální zabezpečení					35			
251	3200	6173	Místní referendum	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění					13			
252	3200	6173	Místní referendum	5039	Ost. povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění					10			
253	3200	6173	Místní referendum	5139	Nákup materiálů j.n.					150			
254	3200	6173	Místní referendum	5156	Pohonné hmoty a maziva					10			
255	3200	6173	Místní referendum	5161	Poštovní služby					5			
256	3200	6173	Místní referendum	5169	Nákup ostatních služeb					200			
257	3200	6173	Místní referendum Celkem							563			
258	3200	6223	Mezinárodní spolupráce j.n.	5139	Nákup materiálů j.n.		42	5	70	70	67	-3	95,7%
259	3200	6223	Mezinárodní spolupráce j.n.	5163	Služby peněžních ústavů		15	19	20	20	20		100,0%
260	3200	6223	Mezinárodní spolupráce j.n.	5164	Nájemné		80	155	220	170	150	-70	68,2%
261	3200	6223	Mezinárodní spolupráce j.n.	5168	Zpracování dat a služby související s IT technologiemi			2			3	3	
262	3200	6223	Mezinárodní spolupráce j.n.	5169	Nákup ostatních služeb		2 025	1 859	2 353	2 296	2 458	105	104,5%
263	3200	6223	Mezinárodní spolupráce j.n.	5175	Pohoštění		3 625	4 343	4 545	4 527	4 895	350	107,7%
264	3200	6223	Mezinárodní spolupráce j.n.	5176	Účastnické poplatky na konference		1 042	842	1 497	1 097	1 027	-470	68,6%
265	3200	6223	Mezinárodní spolupráce j.n.	5178	Účastnické poplatky na konference		65	67	100	100	100		100,0%
266	3200	6223	Mezinárodní spolupráce j.n.	5179	Ostatní nákupy j.n.			5	42	42	42		100,0%
267	3200	6223	Mezinárodní spolupráce j.n.	5191	Zaplacené sankce					2			
268	3200	6223	Mezinárodní spolupráce j.n.	5194	Věcné dary		49	48	70	70	70		100,0%
269	3200	6223	Mezinárodní spolupráce j.n.	5229	Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Členské příspěvky	768	803	839	839	874	35	104,2%
270	3200	6223	Mezinárodní spolupráce j.n.	5511	Neinvestiční transfery mezinárodním organizacím					9 233	9 706	-50	99,5%
271	3200	6223	Mezinárodní spolupráce j.n. Celkem				7 711	8 148	9 756	9 233			
272	3200	6229	Ostatní zahraniční pomoc	5222	Neinvestiční transfery spolkům			300					
273	3200	6229	Ostatní zahraniční pomoc Celkem					300					
274	3200	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	5347	Převody mezi statut. městem a jeho městskými částmi					4 500			
275	3200	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně Celkem							4 500			
276	3200	6399	Ostatní finanční operace	5909	Ostatní neinvestiční výdaje j.n.		4 408	4 491					
277	3200	6399	Ostatní finanční operace Celkem				4 408	4 491					
278	3200	611x	Volby	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru		90						
279	3200	611x	Volby	5031	Povinné pojistné na sociální zabezpečení		22						
280	3200	611x	Volby	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění		9						
281	3200	611x	Volby	5139	Nákup materiálů j.n.		2						
282	3200	611x	Volby	5156	Pohonné hmoty a maziva		5						
283	3200	611x	Volby	5169	Nákup ostatních služeb		5						
284	3200	611x	Volby Celkem				133						
285	3200	6212	Ochrana obyvatelstva	5137	Průběh hmotný dlouhodobý majetek								
286	3600	5212	Ochrana obyvatelstva	5139	Nákup materiálů j.n.		97	100	100	100	100		100,0%
287	3600	5212	Ochrana obyvatelstva	5168	Zpracování dat a služby související s IT technologiemi		25	100	100	100	100		100,0%
288	3600	5212	Ochrana obyvatelstva	5169	Nákup ostatních služeb		2	20	20	20	20		100,0%
289	3600	5212	Ochrana obyvatelstva	5192	Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		5	3	80	80	80		100,0%
290	3600	5212	Ochrana obyvatelstva	5429	Ostatní náhrady placené obyvatelstvu			100	100	100	100		100,0%
291	3600	5212	Ochrana obyvatelstva	5429	Ostatní náhrady placené obyvatelstvu			100	100	100	100		100,0%
292	3600	5212	Ochrana obyvatelstva Celkem				5	127	500	8	500		100,0%
293	3600	5269	Ost. správa v oblasti hosp. opatření pro krizové stavy	5139	Nákup materiálů j.n.			200	200	200	200		100,0%
294	3600	5272	Ost. správa v oblasti hosp. opatření pro krizové stavy Celkem					200	200	200	200		100,0%
295	3600	5272	Činnost orgánů krizového řízení na územní úrovni	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek								
296	3600	5272	Činnost orgánů krizového řízení na územní úrovni	5139	Nákup materiálů j.n.			750	750	750	750		100,0%
297	3600	5272	Činnost orgánů krizového řízení na územní úrovni	5169	Nákup ostatních služeb			1 000	1 000	1 000	1 000		100,0%
298	3600	5272	Činnost orgánů krizového řízení na územní úrovni Celkem					2 500	2 500	2 500	2 500		100,0%

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

Čís. ORJ	§	Název paragrafu	Pol.	Název položky	SK 2014	SK 2015	SK 2016	OS 2016	NR 2017	NR17-SR16	NR17-SR16
299	3600	5273	Ost. správa v oblasti krizového řízení	5139	Nákup materiálu j.n.		50		50		100,0%
300	3600	5273	Ost. správa v oblasti krizového řízení	5172	Programové vybavení		50		50		100,0%
301	5273	Ost. správa v oblasti krizového řízení Celkem					100		100		100,0%
303	3900	6211	Archivní činnost	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	71	70	74	74		100,0%
304	3900	6211	Archivní činnost	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	97	36	119	119		100,0%
305	3900	6211	Archivní činnost	5139	Nákup materiálu j.n.	131	174	109	109		100,0%
306	3900	6211	Archivní činnost	5161	Poštovní služby		4	4	4		100,0%
307	3900	6211	Archivní činnost	5163	Služby peněžních ústavů	5	5	5	5		100,0%
308	3900	6211	Archivní činnost	5164	Nájemné	2	2	2	2		100,0%
309	3900	6211	Archivní činnost	5168	Zpracování dat a služby související s IT technologiemi		17	18	18		100,0%
310	3900	6211	Archivní činnost	5169	Nákup ostatních služeb	1 352	1 468	1 451	1 451		100,0%
311	3900	6211	Archivní činnost	5171	Opravy a udržování	11	7	40	40		100,0%
312	3900	6211	Archivní činnost	5175	Pohoštění	59	15	30	30		100,0%
313	3900	6211	Archivní činnost	5229	Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	1	1	1	1		100,0%
314	6211	Archivní činnost Celkem			1 779	1 795	1 853	1 853	1 853		100,0%
316	4100	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5166	Konzultační, poradenské a právní služby						
317	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací Celkem			162						
318	4100	2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	5166	Konzultační, poradenské a právní služby						
319	2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě Celkem			231						
320	4100	3113	Základní školy	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek						
321	4100	3113	Základní školy	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	1					
322	4100	3113	Základní školy	5175	Pohoštění	63					
323	3113	Základní školy Celkem			281						
324	4100	3299	Ostatní záležitosti vzdělávání	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	1 323					
325	4100	3322	Zachování a obnova kulturních památek	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	221					
326	4100	3322	Zachování a obnova kulturních památek Celkem			221					
327	4100	3412	Sportovní zařízení v majetku obce	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	239					
328	4100	3421	Využití volného času dětí a mládeže	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	153					
329	4100	3421	Využití volného času dětí a mládeže Celkem			153					
331	4100	3635	Územní plánování	5021	Ostatní osobní výdaje	153					
332	4100	3635	Územní plánování	5164	Nájemné		10	92	92		100,0%
333	4100	3635	Územní plánování	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	4 306	5 181	8 410	13 210	14 200	168,8%
334	4100	3635	Územní plánování	5169	Nákup ostatních služeb	416	252	1 537	1 537		100,0%
335	4100	3635	Územní plánování	5173	Cestovné			75	75		100,0%
336	4100	3635	Územní plánování	5175	Pohoštění		56	43	93		100,0%
337	4100	3635	Územní plánování	5192	Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		179	200			
338	4100	3635	Územní plánování	5331	Neinv. příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím						
339	4100	3635	Územní plánování	5901	Nespecifikované rezervy	84		10 000	20 000	20 000	
340	4100	3635	Územní plánování	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	4 806	5 678	10 000	15 061	15 790	178,1%
341	3635	Územní plánování Celkem			1 821						
342	4100	3636	Územní rozvoj	5169	Nákup ostatních služeb	220					
343	4100	3636	Územní rozvoj	5175	Pohoštění	354					
344	4100	3636	Územní rozvoj	5520	Neinvestiční transfery cizím státům	62					
345	4100	3636	Územní rozvoj	5163	Služby peněžních ústavů	2 487					
346	4100	3636	Územní rozvoj Celkem			2 487					
347	4100	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	5					
348	4100	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5169	Nákup ostatních služeb	89					
349	4100	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5169	Nákup ostatních služeb	52					
350	4100	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5171	Opravy a udržování	199					
351	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n. Celkem			345						
352	4100	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	48					
353	4100	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5169	Nákup ostatních služeb	10 666					
354	4100	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5909	Ostatní neinvestiční výdaje j.n.	1 563					
355	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň Celkem			11 267						
356	4100	3809	Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	5229	Neinvestiční transfery spolkům	1 500					
357	4100	3809	Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	5229	Neinvestiční transfery spolkům	1 500					
358	3809	Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný Celkem			1 500						
359	3809	Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný Celkem			12 000						

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

č.ř.	ORJ	§	Název paraграфu	Poi.	Název položky	Uprávnění	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17/SR16	NR17/SR16
359	4100	6171	Činnost místní správy		5139 Nákup materiálu j.n.	FKEP	2						
360	4100	6171	Činnost místní správy		5166 Konzultační, poradenské a právní služby	FKEP	1 815						
361	4100	6171	Činnost místní správy		5169 Nákup ostatních služeb	FKEP	3 223						
362	4100	6171	Činnost místní správy		5366 Výdaje z fin. vypořádání min. let mezi krajem a obcemi	FKEP	128						
363	4100	6171	Činnost místní správy										
364	4200	1014	Odravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		50						-50
365	4200	1014	Odravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče		5169 Nákup ostatních služeb		100						-100
367	4200	1014	Odravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče										
368	4200	2115	Úspora energie a obnovitelné zdroje		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		223			500	500		100,0%
369	4200	2115	Úspora energie a obnovitelné zdroje		5169 Nákup ostatních služeb		223			500	500		100,0%
370	4200	3632	Pohřebnictví		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		75			576	576		100,0%
371	4200	3632	Pohřebnictví		5169 Nákup ostatních služeb		122			230	230		100,0%
372	4200	3632	Pohřebnictví		5171 Opravy a udržování		209			2 620	2 620		23,7%
373	4200	3632	Pohřebnictví		5192 Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		16			1	1		100,0%
374	4200	3632	Pohřebnictví		5331 Neinv. příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím		27 501			30 030	32 821		109,3%
375	4200	3632	Pohřebnictví		5331 Neinv. příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	SHMB, p.o.	27 933	29 748	33 857	33 857	34 248		102,4%
376	4200	3716	Monitoring ochrany ovzduší		5154 Elektrická energie		15			26	26		100,0%
377	4200	3716	Monitoring ochrany ovzduší		5163 Služby peněžních ústavů		11			14	14		100,0%
378	4200	3716	Monitoring ochrany ovzduší		5164 Nájemné		9			15	15		100,0%
379	4200	3716	Monitoring ochrany ovzduší		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		14			1 550	1 550		100,0%
380	4200	3716	Monitoring ochrany ovzduší		5168 Zpracování dat a služby související s IT technologiemi								
381	4200	3716	Monitoring ochrany ovzduší		5169 Nákup ostatních služeb		2 137	2 195	2 220	2 220	2 620		118,0%
382	4200	3716	Monitoring ochrany ovzduší		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		2 166	2 221	3 823	3 823	4 275		111,8%
383	4200	3719	Ostatní činnosti k ochraně ovzduší										
384	4200	3729	Sběr a svoz komunálních odpadů		5166 Konzultační, poradenské a právní služby								
385	4200	3729	Sběr a svoz komunálních odpadů		5169 Nákup ostatních služeb	SAKO - sběr a svoz KO	185 656	187 108	192 000	163 260	163 260		85,0%
386	4200	3729	Sběr a svoz komunálních odpadů		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		185 556	187 108	192 000	163 260	163 260		85,0%
387	4200	3725	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů		5164 Nájemné		21			24	24		100,0%
388	4200	3725	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		18			500	500		200,0%
389	4200	3725	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů		5169 Nákup ostatních služeb		115 513	115 088	124 445	124 445	124 805		100,3%
390	4200	3725	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů		5171 Opravy a udržování	SAKO - likvidace KO							
391	4200	3725	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů		5192 Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		81			300	300		100,0%
392	4200	3725	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů		5362 Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu								
393	4200	3725	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů		5365 Platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům								
394	4200	3725	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů		5909 Ostatní neinvestiční výdaje j.n.								
395	4200	3725	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		315 653	315 771	325 879	325 279	333 555		105,3%
396	4200	3729	Ostatní nakládání s odpady		5169 Nákup ostatních služeb		573	611	2 000	2 000	1 600		80,0%
397	4200	3729	Ostatní nakládání s odpady		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		573	611	2 000	2 000	1 600		80,0%
398	4200	3733	Monitoring pudy a podzemní vody		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		405	416	642	642	642		100,0%
399	4200	3733	Monitoring pudy a podzemní vody		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		405	416	642	642	642		100,0%
400	4200	3739	Ostatní ochrana pudy a spodní vody		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		611	250	650	650	650		100,0%
401	4200	3739	Ostatní ochrana pudy a spodní vody		5169 Nákup ostatních služeb		10	10	250	250	250		100,0%
402	4200	3739	Ostatní ochrana pudy a spodní vody		5171 Opravy a udržování		10	10	10	10	10		100,0%
403	4200	3739	Ostatní ochrana pudy a spodní vody		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		631	270	910	910	910		100,0%
404	4200	3741	Ochrana druhů a stanovišť		5169 Nákup ostatních služeb		770	770	770	770	770		100,0%
405	4200	3741	Ochrana druhů a stanovišť		5221 Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem								
406	4200	3741	Ochrana druhů a stanovišť		5331 Neinv. příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	Individualní dotace				200	200		100,0%
407	4200	3741	Ochrana druhů a stanovišť		5336 Neinv. transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	ZOO, p.o.	47 986	51 265	53 354	55 204	55 208		103,5%
408	4200	3741	Ochrana druhů a stanovišť		5901 Nespecifikované rezervy	ZOO, p.o.	822	952					
409	4200	3741	Ochrana druhů a stanovišť		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		49 500	52 688	56 199	56 174	56 174		100,0%
410	4200	3742	Chráněné části přírody		5139 Nákup materiálu j.n.		23						
411	4200	3742	Chráněné části přírody		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		74	17	190	190	190		100,0%
412	4200	3742	Chráněné části přírody		5169 Nákup ostatních služeb		23	28	80	80	80		100,0%
413	4200	3742	Chráněné části přírody		5169 Nákup ostatních služeb		379	412	700	700	700		100,0%
414	4200	3742	Chráněné části přírody		5192 Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		12						
415	4200	3742	Chráněné části přírody		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		463	469	970	970	970		100,0%
416	4200	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zelen		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		130	136	885	885	1 635		184,7%
417	4200	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zelen		5169 Nákup ostatních služeb		1 892	792	1 665	1 665	1 415		85,0%
418	4200	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zelen		5331 Neinv. příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	VZMB, p.o.	28 998	32 275	37 030	37 030	39 011		105,3%



Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

č.č.	ORI	§	Název paragrafu	Pol.	Název položky	Upřesnění	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17-SR16	NR17-SR16	NR17-SR16
419	4200	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5901	Nespecifikované rezervy		1 673	1 673	1 673	1 673	873	800	52,2%	
420	3745		Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň - Celkem				1 673	1 673	1 673	1 673	873	800	52,2%	
421	4200	3792	Ekologická výchova a osvěta	5169	Nákup ostatních služeb		1 093	1 084	1 323	1 323	2 824	1 681	100,0%	
422	4200	3792	Ekologická výchova a osvěta	5221	Neinvestiční transfery obcím	Programové dotace	66	87				1 500	213,4%	
423	4200	3792	Ekologická výchova a osvěta	5222	Neinvestiční transfery spolkům	Programové dotace	539	1 154	2 695	2 695	2 695		100,0%	
424	4200	3792	Ekologická výchova a osvěta	5229	Neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím	Programové dotace	25	148						
425	4200	3792	Ekologická výchova a osvěta	5339	Neinvestiční transfery činným příspěvkovým organizacím	Programové dotace	150	386						
426	4200	3792	Ekologická výchova a osvěta	5493	Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám		19							
427	3792		Ekologická výchova a osvěta - Celkem				2 278	4 003	4 003	5 518	1 500	137,3%		
428	4200	5219	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5331	Neinvest. příspěvky řízeným příspěvkovým organizacím	ZOO, p.o.	30							
429	5219		Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku - Celkem				30							
430	4200	6409	Ostatní činnosti j.n.	5493	Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám					75 000	75 000			
431	6409		Ostatní činnosti j.n. - Celkem							75 000	75 000			
433	4300	1014	Odravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	5169	Nákup ostatních služeb						50	50	100,0%	
434	1014		Odravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče - Celkem								50	50	100,0%	
435	4300	1037	Celospolečenské funkce lesů	5169	Nákup ostatních služeb						10	10	100,0%	
436	4300	1037	Celospolečenské funkce lesů	5192	Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)	příležené pozemky - hornby	54	54	60	54	60			
437	4300	1037	Celospolečenské funkce lesů	5213	Neinvest. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	meliorační dřeviny	44							
438	4300	1037	Celospolečenské funkce lesů	5219	Ost. neinvest. transfery podnikatelským subjektům	meliorační dřeviny	40							
439	1037		Celospolečenské funkce lesů - Celkem				108	104	64	64	70		100,0%	
440	4300	1039	Ostatní záležitosti lesního hospodářství	5169	Nákup ostatních služeb		342	342						
441	1039		Ostatní záležitosti lesního hospodářství - Celkem				342	342						
442	4300	2310	Pitná voda	5169	Nákup ostatních služeb						100	100	100,0%	
443	2310		Pitná voda - Celkem								100	100	100,0%	
444	4300	2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kalý	5169	Nákup ostatních služeb						23	23		
445	4300	2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kalý	5192	Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)	veř. služba - Hořásky	46							
446	4300	2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kalý	5909	Ostatní neinvestiční výdaje j.n.	veř. služba - Hořásky	35							
447	2321		Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kalý - Celkem				81							
448	4300	2331	Úpravy vodohosp. významných a vodárenských toků	5219	Ost. neinvest. transfery podnikatelským subjektům	Povodí Moravy, s.p.	1 794	1 520	2 670	2 670	3 290	620	123,2%	
449	2331		Úpravy vodohosp. významných a vodárenských toků - Celkem				1 794	1 520	2 670	2 670	3 290	620	123,2%	
450	4300	2333	Úpravy drobných vodních toků	5169	Nákup ostatních služeb		3 450	3 450	3 550	3 550			100,0%	
451	4300	2333	Úpravy drobných vodních toků	5171	opravy a udržování		146	150	150	150			100,0%	
452	4300	2333	Úpravy drobných vodních toků	5901	Nespecifikované rezervy	retenč. nádrž - Mediánecký potok					50	50	100,0%	
453	2333		Úpravy drobných vodních toků - Celkem				3 596	3 600	3 700	3 700	3 750	50	102,4%	
454	4300	3739	Ostatní ochrana půdy a spodní vody	5169	Nákup ostatních služeb						250	250	100,0%	
455	3739		Ostatní ochrana půdy a spodní vody - Celkem								250	250	100,0%	
456	4300	3744	Protierozní, protilávnová a protipožární ochrana	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek						21	21	100,0%	
457	4300	3744	Protierozní, protilávnová a protipožární ochrana	5139	Nákup materiálu j.n.						229	229	100,0%	
458	4300	3744	Protierozní, protilávnová a protipožární ochrana	5169	Nákup ostatních služeb						150	150	100,0%	
459	4300	3744	Protierozní, protilávnová a protipožární ochrana	5169	Nákup ostatních služeb						146	146	100,0%	
460	3744		Protierozní, protilávnová a protipožární ochrana - Celkem								396	396	100,0%	
461	4300	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek						48	48	100,0%	
462	4300	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5168	Zpracování dat a služby související s IT technologiemi	LesWeb					298	298	100,0%	
463	4300	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5169	Nákup ostatních služeb						50	50	100,0%	
464	4300	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5171	opravy a udržování						11 107	11 057	99,5%	
465	4300	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5901	Nespecifikované rezervy						1 690	1 690	100,0%	
466	3745		Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň - Celkem				10 857	10 856	13 025	13 445	350	102,7%		
467	3745		Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň - Celkem											
468	5300	3113	Základní školy	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek						4 459			
469	5300	3113	Základní školy	5139	Nákup materiálu j.n.						186			
470	3113		Základní školy - Celkem								4 645			
471	5300	3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	5139	Nákup materiálu j.n.						120	120		
472	3119		Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání - Celkem								120	120		
473	5300	6171	Činnost místní správy	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	obměna VT	6 046	7 041	7 095	7 095	7 095		100,0%	
474	5300	6171	Činnost místní správy	5139	Nákup materiálu j.n.	kancelářský materiál, tonery	2 991	3 289	3 120	3 120	3 120		100,0%	
475	5300	6171	Činnost místní správy	5164	Elektrická energie						1 560	1 560	100,0%	
476	5300	6171	Činnost místní správy	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací						3 340	3 340	100,0%	
477	5300	6171	Činnost místní správy	5164	Nájemné						530	530	100,0%	
478	5300	6171	Činnost místní správy	5166	Konzultační, poradenské a právní služby						2 000	2 000	100,0%	

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

č.ř.	ORI	§	Název paragrafu	Název položky	Upraveně	SK 2014	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17/SR16	NR17/SR16
479	5300	6171	Činnost místní správy	5167 Služby školení a vzdělávání	1 489	1 112	2 000	2 000	2 000	2 000	100,0%
480	5300	6171	Činnost místní správy	5168 Zpracování dat a služby související s IT technologiemi	144 649	165 667	175 000	178 418	12 751	107,7%	
481	5300	6171	Činnost místní správy	5169 Nákup ostatních služeb	156 783	13 540	16 059	17 699	1 640	110,2%	
482	5300	6171	Činnost místní správy	5171 Opravy a udržování	4 928	3 886	3 900	4 000	4 000	100,0%	
483	5300	6171	Činnost místní správy	5172 Programové vybavení	97	207	500	200	500	100,0%	
484	5300	6171	Činnost místní správy	5179 Ostatní nákupy j.n.			600	600	600	100,0%	
485	5300	6171	Činnost místní správy	5222 Neinvestiční transfery spolkům							
486	6171	Činnost místní správy	<b>Celkem</b>		178 829	204 314	213 115	220 822	16 551	108,1%	
488	5400	2143	Čestovní tuch	5329 Ost. neinv. transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	1 648	1 510	1 510	1 510	1 510	100,0%	
489	2143	Čestovní tuch	<b>Celkem</b>		1 648	1 510	1 510	1 510	1 510	100,0%	
490	5400	2212	Silnice	5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek	812						
491	5400	2212	Silnice	5151 Studená voda							
492	5400	2212	Silnice	5152 Teplo							
493	5400	2212	Silnice	5154 Elektrická energie							
494	5400	2212	Silnice	5164 Nájemné							
495	5400	2212	Silnice	5166 Konzultační, poradenské a právní služby	1 641	2 301	2 369	2 369	1 067	100,0%	
496	5400	2212	Silnice	5169 Nákup ostatních služeb	199 572	202 630	209 588	216 388	279 367	109,4%	
497	5400	2212	Silnice	5171 Opravy a udržování	398 369	411 498	369 552	418 052	392 456	106,2%	
498	5400	2212	Silnice	5192 Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)			100	100	100	100,0%	
499	5400	2212	Silnice	5339 Neinvestiční transfery zcím příspěvkovým organizacím	4 400	4 399	4 400	4 400	4 400	100,0%	
500	2212	Silnice	<b>Celkem</b>		605 982	621 640	586 009	641 731	43 834	107,5%	
501	5400	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek	19	19	535	1 000	1 000	100,0%	
502	5400	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5139 Nákup materiálu j.n.	59	650	100	100	-100		
503	5400	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5164 Nájemné	24	24	50	50	-50		
504	5400	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5166 Konzultační, poradenské a právní služby	236	58	300	300	-300		
505	5400	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5169 Nákup ostatních služeb	13 137	13 144	13 147	13 147	15 800	120,2%	
506	5400	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5175 Pohoštění	58	528	250	250	-250		
507	5400	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5176 Účastnické poplatky na konferenci	94	5	170	170	-170		
508	5400	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5192 Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)	53	15					
509	5400	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5329 Ost. neinv. transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	1 405	1 857	2 989	2 683	2 989	100,0%	
510	5400	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5362 Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	1	122	600	600	600	100,0%	
511	5400	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5193 Výdaje na dopravní územní obslužnost	13 043	16 022	17 556	16 965	21 806	128,7%	
512	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	<b>Celkem</b>		13 043	16 022	17 556	16 965	21 806	128,7%	
513	5400	2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	5213 Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	1 748 784	1 807 769	1 943 100	1 743 100	1 943 100	100,0%	
514	5400	2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	5154 Elektrická energie	1 748 784	1 807 769	1 943 100	1 743 100	1 943 100	100,0%	
515	2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	<b>Celkem</b>		1 748 784	1 807 769	1 943 100	1 743 100	1 943 100	100,0%	
516	5400	2271	Ostatní dráhy	5169 Nákup ostatních služeb	1 039	846	838	838	395	53,8%	
517	5400	2271	Ostatní dráhy	5171 Opravy a udržování	4 719	2 973	5 000	5 000	4 620	92,4%	
518	5400	2271	Ostatní dráhy	5339 Neinvestiční transfery zcím příspěvkovým organizacím	900						
519	5400	2271	Ostatní dráhy	5166 Konzultační, poradenské a právní služby	6 638	3 819	5 838	5 466	3 972	93,6%	
520	2271	Ostatní dráhy	<b>Celkem</b>		6 638	3 819	5 838	5 466	3 972	93,6%	
521	5400	2299	Ostatní záležitosti v dopravě	5169 Nákup ostatních služeb	1 090	8 161	8 160	9 370	1 210	114,8%	
522	5400	2299	Ostatní záležitosti v dopravě	5169 Nákup ostatních služeb	32	50	200	200	200	100,0%	
523	5400	2299	Ostatní záležitosti v dopravě	5213 Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	3 850						
524	5400	2299	Ostatní záležitosti v dopravě	5229 Neinv. transfery mezikřovým a podobným organizacím	20	20	20	20	20	100,0%	
525	2299	Ostatní záležitosti v dopravě	<b>Celkem</b>		20	20	20	20	20	100,0%	
526	5400	3636	Územní rozvoj	5166 Konzultační, poradenské a právní služby	5 592	8 231	8 380	8 380	9 590	114,4%	
527	5400	3636	Územní rozvoj	5169 Nákup ostatních služeb	3 135	3 418	5 000	5 000	2 000	140,0%	
528	3636	Územní rozvoj	<b>Celkem</b>		3 135	3 418	5 000	5 000	3 100	202,0%	
529	5400	6409	Ostatní činnosti j.n.	5321 Neinvestiční transfery městským částem	2 900						
530	6409	Ostatní činnosti j.n.	<b>Celkem</b>		2 900						
531	5600	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5151 Studená voda					14		
532	5600	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5154 Elektrická energie					3		
533	5600	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5166 Konzultační, poradenské a právní služby					37		
534	5600	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5166 Konzultační, poradenské a právní služby					37		
535	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	<b>Celkem</b>						74		
536	5600	2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	5166 Konzultační, poradenské a právní služby					74		
537	2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	<b>Celkem</b>						74		

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

č.č.	ORJ	§	Název paragrafu	Pol.	Název položky	Uprášení	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17/SR16	NR17/SR16
538	5600	2310	Pitná voda		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		73	73	100	100	100	100	100,0%
539	5600	2310	Pitná voda		5169 Nákup ostatních služeb				100	100	100	100	100,0%
540	5600	2310	Pitná voda		5192 Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		23	23					100,0%
541	5600	2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		1 272	615					100,0%
542	5600	2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly		5171 Opravy a udržování		115		300	300	300	300	100,0%
543	5600	2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly		5192 Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		24		100	100	100	100	100,0%
544	5600	2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly		5362 Platby daní a poplatků sátmému rozpočtu				18 000	18 000	18 000	18 000	100,0%
545	5600	2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly		5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek		2 113	2 113					100,0%
546	5600	3113	Základní školy		5162 Služby telekomunikací a radiokomunikací		1	1					100,0%
547	5600	3113	Základní školy		5175 Pomoštění		32	32					100,0%
548	5600	3113	Základní školy		5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek		1 510	1 510					100,0%
549	5600	3314	Činnosti knihovnické		5363 Úhrady sankcí jiným rozpočtům		195	195					100,0%
550	5600	3315	Činnosti muzejní a galerijní		5213 Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám		1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	100,0%
551	5600	3315	Činnosti muzejní a galerijní		5154 Elektrická energie		106	106					100,0%
552	5600	3319	Ostatní záležitosti kultury		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		46	46					100,0%
553	5600	3412	Sportovní zařízení v majetku obce		5154 Elektrická energie		106	106					100,0%
554	5600	3421	Využití volného času dětí a mládeže		5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek		46	46					100,0%
555	5600	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace		5169 Nákup ostatních služeb				20	20	20	20	100,0%
556	5600	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace		5169 Nákup ostatních služeb		132 555	154 316	160 989	158 000	159 617	159 617	99,1%
557	5600	3621	Veřejné osvětlení		5171 Opravy a udržování		189	120	200	200	200	200	99,5%
558	5600	3621	Veřejné osvětlení		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		295	295					100,0%
559	5600	3633	Výstavba a údržba místních inženýrských sítí		5169 Nákup ostatních služeb		3 884	3 863	3 996	3 996	4 037	4 037	101,0%
560	5600	3633	Výstavba a údržba místních inženýrských sítí		5171 Opravy a udržování		10	232	200	200	200	200	100,0%
561	5600	3633	Výstavba a údržba místních inženýrských sítí		5213 Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám		222	222					100,0%
562	5600	3633	Výstavba a údržba místních inženýrských sítí		5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek		13 947	13 947	13 947	13 947	13 947	13 947	100,0%
563	5600	3633	Výstavba a údržba místních inženýrských sítí		5139 Nákup materiálu j.n.		88	88					100,0%
564	5600	3636	Územní rozvoj		5163 Služby peněžních ústavů		9	9	9	9	9	9	100,0%
565	5600	3636	Územní rozvoj		5169 Nákup ostatních služeb		702	135	2 491	2 491	2 491	2 491	100,0%
566	5600	3636	Územní rozvoj		5171 Opravy a udržování		711	232	2 500	2 500	2 500	2 500	100,0%
567	5600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.		5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek		2	1	136	136	150	150	100,0%
568	5600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.		5151 Souděná voda								100,0%
569	5600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.		5154 Elektrická energie								100,0%
570	5600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.		5163 Služby peněžních ústavů								100,0%
571	5600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.		5164 Nájemné		1	6	4	4	4	4	100,0%
572	5600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.		5166 Konzultační, poradenské a právní služby		2 760	1 699	10 700	10 395	10 395	10 395	97,1%
573	5600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.		5169 Nákup ostatních služeb		159	2 020	560	1 970	1 500	940	267,9%
574	5600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.		5171 Opravy a udržování				50	50	75	75	150,0%
575	5600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.		5173 Čestovné				50	50	50	50	100,0%
576	5600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.		5175 Pomoštění				742	742	742	742	100,0%
577	5600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.		5362 Platby daní a poplatků sátmému rozpočtu		95	4	400	400	400	400	100,0%
578	5600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.		5363 Úhrady sankcí jiným rozpočtům		40	3					100,0%
579	5600	3699	Ost. záležitosti bydlení, komunálních služeb a územ. rozvoje		5169 Nákup ostatních služeb		468	3 200	3 300	2 255	3 300	3 300	100,0%
580	5600	3699	Ost. záležitosti bydlení, komunálních služeb a územ. rozvoje		5171 Opravy a udržování		113	113					100,0%
581	5600	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek		46	46					100,0%
582	5600	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		5169 Nákup ostatních služeb		46	46					100,0%
583	5600	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek		46	46					100,0%
584	5600	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		5169 Nákup ostatních služeb		46	46					100,0%
585	5600	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek		46	46					100,0%
586	5600	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		5169 Nákup ostatních služeb		46	46					100,0%
587	5600	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek		46	46					100,0%
588	5600	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		5169 Nákup ostatních služeb		46	46					100,0%
589	5600	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek		46	46					100,0%
590	5600	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		5169 Nákup ostatních služeb		46	46					100,0%
591	5600	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek		46	46					100,0%
592	5600	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		5169 Nákup ostatních služeb		46	46					100,0%
593	5600	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek		46	46					100,0%
594	5600	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		5169 Nákup ostatních služeb		46	46					100,0%
595	5600	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek		46	46					100,0%
596	5600	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		5169 Nákup ostatních služeb		46	46					100,0%
597	5600	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek		46	46					100,0%

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

č.ř.	ORI	§	Název paragrafu	Pol.	Název položky	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17-SR16	NR17/SR16
598	5600	3792	Ekologická výchova a osvěta	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek		882					
599	5600	3792	Ekologická výchova a osvěta - Celkem	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek		882					
600	5600	4357	Domovy pro osoby se ztíž. postavením a se zvl. režimem	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek		1 798					
601	5600	4357	Domovy pro osoby se ztíž. postavením a se zvl. režimem - Celkem	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek		1 798					
602	5600	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	5347	Převody mezi statut. městem a jeho městskými částmi		1 500					
603	5600	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	5347	Převody mezi statut. městem a jeho městskými částmi		54 578		97 430			
604	5600	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně - Celkem				56 078		97 430			
605	5600	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně - Celkem				56 078		97 430			
606	5900	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5166	Konzultační, poradenské a právní služby		145	20	20			-20
607	5900	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5166	Nákup ostatních služeb			120	120			100,0%
608	5900	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5169	Uhrady sankcí jiným rozpočtům		19 661					
609	5900	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací - Celkem				19 806	140	140			-20
610	5900	2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	5166	Konzultační, poradenské a právní služby		332	60	180			-60
611	5900	2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	5169	Nákup ostatních služeb		87					
612	5900	2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	5169	Nákup ostatních služeb		419	60	160			-60
613	5900	3111	Předškolní zařízení	5169	Nákup ostatních služeb		34					
614	5900	3111	Předškolní zařízení - Celkem	5169	Nákup ostatních služeb		34					
615	5900	3113	Základní školy	5139	Nákup materiálu j.n.		22					
616	5900	3113	Základní školy	5166	Konzultační, poradenské a právní služby		163					
617	5900	3113	Základní školy	5169	Nákup ostatních služeb		28					
618	5900	3113	Základní školy	5175	Pohostění		32					
619	5900	3113	Základní školy	5363	Uhrady sankcí jiným rozpočtům		2 311					
620	5900	3113	Základní školy - Celkem				2 556					
621	5900	3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek			10	10			10
622	5900	3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání - Celkem					10	10			10
623	5900	3314	Činnosti knihovnické	5331	Neinv. příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím		784					
624	5900	3314	Činnosti knihovnické	5336	Neinv. transfery zřízeným příspěvkovým organizacím		2 795		3 412			
625	5900	3314	Činnosti knihovnické	5651	Neinv. pučené prostředky zřízeným přísp. organizacím							
626	5900	3314	Činnosti knihovnické - Celkem				3 379		3 412			
627	5900	3315	Činnosti muzeí a galerií	5363	Uhrady sankcí jiným rozpočtům		188					
628	5900	3315	Činnosti muzeí a galerií - Celkem				188					
629	5900	3319	Ostatní záležitosti kultury	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek		12					
630	5900	3319	Ostatní záležitosti kultury	5166	Konzultační, poradenské a právní služby		157					
631	5900	3319	Ostatní záležitosti kultury	5169	Nákup ostatních služeb		805					
632	5900	3319	Ostatní záležitosti kultury	5363	Uhrady sankcí jiným rozpočtům		646					
633	5900	3319	Ostatní záležitosti kultury	5363	Uhrady sankcí jiným rozpočtům		2					
634	5900	3319	Ostatní záležitosti kultury - Celkem				1 622					
635	5900	3326	Zachování a obnova kultur., národního a histor. povědomí	5363	Uhrady sankcí jiným rozpočtům		587					
636	5900	3326	Zachování a obnova kultur., národního a histor. povědomí - Celkem				587					
637	5900	3421	Využití volného času dětí a mládeže	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek		2 007					
638	5900	3421	Využití volného času dětí a mládeže	5166	Konzultační, poradenské a právní služby		362	40	40			-40
639	5900	3421	Využití volného času dětí a mládeže	5169	Nákup ostatních služeb		38					
640	5900	3421	Využití volného času dětí a mládeže	5172	Programové vybavení		115					
641	5900	3421	Využití volného času dětí a mládeže - Celkem				2 522	40	40			-40
642	5900	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	5169	Nákup ostatních služeb		18					
643	5900	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace - Celkem				18					
644	5900	3522	Ostatní nemocnice	5363	Uhrady sankcí jiným rozpočtům		305					
645	5900	3522	Ostatní nemocnice - Celkem				305					
646	5900	3636	Územní rozvoj	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek			130				
647	5900	3636	Územní rozvoj	5166	Konzultační, poradenské a právní služby		324	1 382	1 382			100,0%
648	5900	3636	Územní rozvoj	5169	Nákup ostatních služeb		49	430	830			100,0%
649	5900	3636	Územní rozvoj	5169	Nákup ostatních služeb		273	1 812	2 342			124,6%
650	5900	3636	Územní rozvoj - Celkem				646	2 642	3 042			450
651	5900	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5166	Konzultační, poradenské a právní služby		12	41 572	20 633			100,0%
652	5900	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5169	Nákup ostatních služeb		13	5 000	3 497			78,2%
653	5900	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5171	Opravy a udržování		217	5 000	3 000			60,0%
654	5900	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n. - Celkem				237	46 582	25 643			76,2%
655	5900	3745	Peče o vzhled obcí a veřejnou zeleně	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek		12					

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

Č.ř.	ORI	§	Název položky	Pol.	Název položky	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17-SR16	NR17/SR16
658	5900	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		FKEP		1 632	200	700	1 500	1 300	750,0%
659	5900	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		FKEP		3 106		51			
660	5900	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		FKEP		4 750	200	1 354	1 500	1 300	750,0%
661	5900	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		FKEP							
662	5900	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi									
663	5900	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi									
664	5900	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi									
665	5900	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek									
666	5900	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek									
667	5900	6171	Činnost místní správy									
668	5900	6171	Činnost místní správy									
669	5900	6171	Činnost místní správy									
670	5900	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně									
671	6330		Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně									
672	5900		Odber implementace evropských fondů									
673	6200	3612	Bytové hospodářství									
674	6200	3612	Bytové hospodářství									
675	6200	3612	Bytové hospodářství									
676	6200	3612	Bytové hospodářství									
677	6200	3612	Bytové hospodářství									
678	6200	3612	Bytové hospodářství									
679	6200	3612	Bytové hospodářství									
680	6200	3612	Bytové hospodářství									
681	6200	3612	Bytové hospodářství									
682	6200	3612	Bytové hospodářství									
683	6200	3612	Bytové hospodářství									
684	6200	3612	Bytové hospodářství									
685	6200	3612	Bytové hospodářství									
686	6200	3612	Bytové hospodářství									
687	6200	3612	Bytové hospodářství									
688	6200	3619	Ost. rozvoj bydlení a bytové hospodářství									
689	6200	3619	Ost. rozvoj bydlení a bytové hospodářství									
690	6200	3619	Ost. rozvoj bydlení a bytové hospodářství									
691	6200	3619	Ost. rozvoj bydlení a bytové hospodářství									
692	6200	3619	Ost. rozvoj bydlení a bytové hospodářství									
693	6200	3619	Ost. rozvoj bydlení a bytové hospodářství									
694	6200	3619	Ost. rozvoj bydlení a bytové hospodářství									
695	6200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi									
696	6200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi									
697	6200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi									
698	6200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi									
699	6200	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně									
700	6200	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně									
701	6200	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně									
702	6200	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně									
703	6200	6409	Ostatní činnosti j.n.									
704	6409		Ostatní činnosti j.n.									
705	6200	6409	Ostatní činnosti j.n.									
706	6200	6409	Ostatní činnosti j.n.									
707	6200	6409	Ostatní činnosti j.n.									
708	6200	6409	Ostatní činnosti j.n.									
709	6200	6409	Ostatní činnosti j.n.									
710	6200	6409	Ostatní činnosti j.n.									
711	6200	6409	Ostatní činnosti j.n.									
712	6200	6409	Ostatní činnosti j.n.									
713	6200	6409	Ostatní činnosti j.n.									
714	6200	6409	Ostatní činnosti j.n.									
715	6200	6409	Ostatní činnosti j.n.									
716	6200	6409	Ostatní činnosti j.n.									

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

Čl.	ORI	§	Název paragrafu	Název položky	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17-SR16	NR17-SR16
717	6600	2333	Úpravy drobných vodních toků	5169 Nákup ostatních služeb	239	58	500	50	500	500	100,0%
718	6600	2333	Úpravy drobných vodních toků Celkem		239	58	500	50	500	500	100,0%
719	6600	3322	Zachování a obnova kulturních památek	5171 Opravy a udržování	477	467	500	100	500	500	100,0%
720	6600	3322	Zachování a obnova kulturních památek Celkem		477	467	500	100	500	500	100,0%
721	6600	3612	Bytové hospodářství	5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek	24						
722	6600	3612	Bytové hospodářství	5139 Nákup materiálu j.n.	7	11	10	10	10	10	100,0%
723	6600	3612	Bytové hospodářství	5151 Studená voda	142	3 521	4 000	4 000	4 000	4 000	100,0%
724	6600	3612	Bytové hospodářství	5152 Teplo	460	9 230	9 400	9 400	9 400	9 400	100,0%
725	6600	3612	Bytové hospodářství	5153 Plyn	178	130	200	150	200	200	100,0%
726	6600	3612	Bytové hospodářství	5154 Elektrická energie	414	880	1 000	1 000	1 000	1 000	100,0%
727	6600	3612	Bytové hospodářství	5162 Služby telekomunikací a radiokomunikací	20	20	20	20	20	20	100,0%
728	6600	3612	Bytové hospodářství	5164 Nájemné							
729	6600	3612	Bytové hospodářství	5166 Konzultační, poradenské a právní služby	34	34	100	50	100	100	100,0%
730	6600	3612	Bytové hospodářství	5169 Nákup ostatních služeb	398	206					
731	6600	3612	Bytové hospodářství	5169 Nákup ostatních služeb	1 530	2 052	1 880	2 000	1 880	1 880	146,9%
732	6600	3612	Bytové hospodářství	5171 Opravy a udržování	20 623	10 428	11 300	15 000	12 900	1 600	114,2%
733	6600	3612	Bytové hospodářství	5171 Opravy a udržování	5 014	5 072	7 400	7 400	7 400	7 400	100,0%
734	6600	3612	Bytové hospodářství	5192 Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)	5						
735	6600	3612	Bytové hospodářství	5199 Ost. výdaje související s neinvestičními nákupy	397	380	400	580	590	190	147,5%
736	6600	3612	Bytové hospodářství	5909 Ostatní neinvestiční výdaje j.n.	2 099	3 448	2 700	2 500	2 700	2 700	100,0%
737	6600	3612	Bytové hospodářství		30 391	35 412	38 010	43 715	40 400	2 390	106,3%
738	6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek	30						
739	6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5139 Nákup materiálu j.n.	23	27	50	40	50	50	100,0%
740	6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5151 Studená voda	928	1 954	2 250	2 250	2 250	2 250	100,0%
741	6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5152 Teplo	3 844	4 834	4 800	4 800	4 845	4 845	100,0%
742	6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5153 Plyn	553	2 145	2 200	2 200	2 200	2 200	100,0%
743	6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5154 Elektrická energie	248	2 710	2 700	2 700	2 710	2 710	100,0%
744	6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5162 Služby telekomunikací a radiokomunikací	15	9	10	5	10	10	100,0%
745	6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5164 Nájemné	13	97	100	100	100	100	100,0%
746	6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5166 Konzultační, poradenské a právní služby	69	163	200	150	200	163	100,0%
747	6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5169 Nákup ostatních služeb	17 943	19 428	21 666	28 621	21 666	21 666	100,0%
748	6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5171 Opravy a udržování	26 613	33 029	32 030	38 000	31 030	-1 000	96,9%
749	6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5192 Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)	781	76	800	710	710	-90	88,8%
750	6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5909 Ostatní neinvestiční výdaje j.n.	768	1 018	1 000	1 120	1 000	-120	100,0%
751	6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n. Celkem		51 828	65 490	67 981	79 966	66 891	-1 090	98,4%
752	6600	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	FKEP - Rapid Re-Housing							
753	6600	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek	15	6	12	10	12	150	100,0%
754	6600	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5139 Nákup materiálu j.n.	256	300	300	300	300	300	100,0%
755	6600	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5151 Studená voda	564	940	1 140	1 100	1 140	1 140	100,0%
756	6600	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5153 Plyn	394	472	397	390	397	397	100,0%
757	6600	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5154 Elektrická energie	216	132	204	200	204	204	100,0%
758	6600	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5169 Nákup ostatních služeb	1 299	1 173	1 220	1 200	1 200	1 200	100,0%
759	6600	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5171 Opravy a udržování							
760	6600	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi Celkem		2 744	3 023	3 273	3 200	3 373	300	109,2%
761	6600	4399	Ost. záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti	5151 Studená voda	7	7					
762	6600	4399	Ost. záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti	5152 Teplo	34	34					
763	6600	4399	Ost. záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti	5154 Elektrická energie	33	33					
764	6600	4399	Ost. záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti Celkem		74	74					
765	6600	6171	Činnost místní správy	5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek	49	7	40				
766	6600	6171	Činnost místní správy	5139 Nákup materiálu j.n.	423	644	1 046	1 000	1 046	1 046	100,0%
767	6600	6171	Činnost místní správy	5151 Studená voda	1 525	2 288	2 291	2 000	2 291	2 291	100,0%
768	6600	6171	Činnost místní správy	5152 Teplo	8 584	12 668	12 830	12 000	12 830	12 830	100,0%
769	6600	6171	Činnost místní správy	5153 Plyn	181	414	500	500	500	500	100,0%
770	6600	6171	Činnost místní správy	5154 Elektrická energie	8 090	9 261	10 126	10 000	10 126	10 126	100,0%
771	6600	6171	Činnost místní správy	5162 Služby telekomunikací a radiokomunikací	5	6	10	10	10	10	100,0%
772	6600	6171	Činnost místní správy	5163 Služby pentěžních ústavů	171	171	196	190	196	196	100,0%
773	6600	6171	Činnost místní správy	5164 Nájemné	3 103	3 087	3 209	2 500	3 209	3 209	100,0%
774	6600	6171	Činnost místní správy	5166 Konzultační, poradenské a právní služby	21	52	140	140	140	140	100,0%
775	6600	6171	Činnost místní správy	5169 Nákup ostatních služeb	15 945	17 422	20 928	20 900	20 328	-600	97,1%
776	6600	6171	Činnost místní správy	5171 Opravy a udržování	12 205	15 690	21 308	24 000	21 208	-100	99,5%

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

č.č.	ORI	§	Název paragrafu	Název položky	Upravení	SK 2014	SK 2015	OS 2016	NR 2017	NR17/SR16	NR17/SR16	
777	6600	6171	Činnost místní správy	Ostatní neinvestiční výdaje i.n.		50 302	379	330	300		100,0%	
778	6171	Činnost místní správy	<b>Celkem</b>			<b>50 302</b>	<b>62 068</b>	<b>73 610</b>	<b>72 184</b>	<b>-700</b>	<b>99,0%</b>	
779	6600	6211	Archivní činnost	Drobný hmotný dlouhodobý majetek		18	17	20	20		100,0%	
780	6600	6211	Archivní činnost	Nákup materiálu i.n.		17	17	20	20		100,0%	
781	6600	6211	Archivní činnost	Studijní voda		134	136	150	150		100,0%	
782	6600	6211	Archivní činnost	Teplota		867	867	808	808		100,0%	
783	6600	6211	Archivní činnost	Elektrická energie		694	686	1 195	1 195		100,0%	
784	6600	6211	Archivní činnost	Nákup ostatních služeb		947	1 315	1 397	1 397		100,0%	
785	6600	6211	Archivní činnost	Opravy a udržování		456	139	559	559		100,0%	
786	6211	Archivní činnost	<b>Celkem</b>			<b>3 074</b>	<b>3 160</b>	<b>3 910</b>	<b>4 123</b>		<b>100,0%</b>	
787	6600	6111	Předškolní zařízení	Konzultace, poradenské a právní služby		15	150	50	650		433,3%	
789	6700	3111	Předškolní zařízení	Nákup ostatních služeb		250		930				
790	6700	3111	Předškolní zařízení	Opravy a udržování		845	448	510	410		100,0%	
791	6700	3111	Předškolní zařízení	Opravy a udržování	MŠ Štolařova, MŠ Veselácká	1 019	1 035	1 048	1 073	60	105,7%	
792	6700	3111	Předškolní zařízení	Opravy a udržování	MŠ Veselácká, p.o.	766	846	873	906	48	105,6%	
793	6700	3111	Předškolní zařízení	Opravy a udržování	MŠ Štolařova, p.o.	228	300	300	300		100,0%	
794	6700	3111	Předškolní zařízení	Opravy a udržování	MŠ - výuka angličtiny	30	88	5				
795	6700	3111	Předškolní zařízení	Opravy a udržování	MŠ - dotace							
796	6700	3111	Předškolní zařízení	Opravy a udržování	MŠ - dotace							
797	6700	3111	Předškolní zařízení	Opravy a udržování	MŠ - dotace							
798	3111	Předškolní zařízení	<b>Celkem</b>			<b>3 153</b>	<b>2 717</b>	<b>3 566</b>	<b>4 174</b>	<b>608</b>	<b>117,0%</b>	
799	6700	3113	Základní školy	Drobný hmotný dlouhodobý majetek		1 308	1 478	2 039	2 039		100,0%	
800	6700	3113	Základní školy	Nájemné		96	14	150	150		100,0%	
801	6700	3113	Základní školy	Konzultace, poradenské a právní služby		151	151	151	151		100,0%	
802	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb		577	699	700	2 200		100,0%	
803	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	10					
804	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
805	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
806	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
807	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
808	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
809	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
810	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
811	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
812	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
813	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
814	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
815	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
816	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
817	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
818	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
819	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
820	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
821	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
822	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
823	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
824	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
825	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
826	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
827	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
828	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
829	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
830	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
831	6700	3113	Základní školy	Nákup ostatních služeb	Zajištění plaveckého výcviku	1	1					
832	3113	Základní školy	<b>Celkem</b>			<b>62 101</b>	<b>60 848</b>	<b>37 887</b>	<b>41 066</b>	<b>31 043</b>	<b>-8 044</b>	<b>81,9%</b>
833	6700	3117	První stupeň základních škol	Nájemné		168	168	168	168		100,0%	
834	6700	3117	První stupeň základních škol	Nájemné		383	383	260	312	-19	92,7%	
835	6700	3117	První stupeň základních škol	Nájemné		104		86				
836	6700	3117	První stupeň základních škol	Nájemné				12				

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

č.ř.	ORJ	§	Název paragrafu	Pol.	Název položky	Uprávnění	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17-SR16	NR17/SR16	
837	6700	3117	První stupeň základních škol		5336	Neinv. transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	120	979	120	120	409	419	95,6%	
838	6700	3117	První stupeň základních škol Celkem				352	3 362	428	688	30	30		
839	6700	3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání		5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek								
840	6700	3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání		5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek								
841	6700	3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání		5168	Zpracování dat a služby související s IT technologiemi								
842	6700	3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání		5168	Zpracování dat a služby související s IT technologiemi								
843	6700	3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání		5169	Nákup ostatních služeb								
844	6700	3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání		5169	Nákup ostatních služeb								
845	6700	3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání		5175	Pohoštění								
846	6700	3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání		5175	Pohoštění								
847	6700	3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání		5175	Pohoštění								
848	6700	3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání		5175	Pohoštění								
849	6700	3141	Školní stravování při předškolním a základním vzdělávání		5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek			2 000	2 000	2 000	2 000	100,0%	
850	6700	3149	Ost. zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže		5136	Knihy, učební pomůcky a tisk		35						
851	6700	3149	Ost. zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže		5139	Nákup materiálu j.n.		39						
852	6700	3149	Ost. zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže		5164	Nájemné		22						
853	6700	3149	Ost. zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže		5169	Nákup ostatních služeb		468	930	930	930	930	100,0%	
854	6700	3149	Ost. zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže		5173	Cestovné		25	60	60	60	60	100,0%	
855	6700	3149	Ost. zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže		5175	Pohoštění		32	40	40	40	40	100,0%	
856	6700	3149	Ost. zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže		5194	Věcné dary		22	40	40	40	40	100,0%	
857	6700	3149	Ost. zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže		5332	Neinvestiční transfery vysokým školám		80						
858	6700	3149	Ost. zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže		5901	Nespecifikované rezervy			200	200	200	200	100,0%	
859	6700	3149	Ost. zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže		5901	Nespecifikované rezervy		702	563	1 270	1 270	1 270	100,0%	
860	6700	3233	Střediska volného času		5339	Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím								
861	6700	3233	Střediska volného času Celkem					3 300	3 300	3 300	3 300	3 300		
862	6700	3412	Sportovní zařízení v majetku obce		5169	Nákup ostatních služeb								
863	6700	3412	Sportovní zařízení v majetku obce		5171	Opravy a udržování								
864	6700	3412	Sportovní zařízení v majetku obce Celkem											
865	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek		34						
866	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5164	Nájemné		126						
867	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5166	Konzultační, poradenské a právní služby		77	85	100	100	100	100,0%	
868	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5169	Nákup ostatních služeb		5 000	10 000	10 000	10 000	10 000	100,0%	
869	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5171	Opravy a udržování		9	3	260				
870	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5171	Opravy a udržování		11 848	14 522	10 016	10 212			
871	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5191	Zaplacené sankce		926						
872	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5192	Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		2 671	25					
873	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5194	Věcné dary		88	89	100	100	100	100,0%	
874	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5212	Neinv. transfery nefin. podn. subj. - fyz. osobám		100	120	182				
875	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5213	Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám		800		800	800	800	100,0%	
876	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5221	Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem		67 581	66 341	27 400	27 400	27 400	100,0%	
877	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5222	Neinvestiční transfery spolkům		3 121	50	1 300				
878	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5222	Neinvestiční transfery spolkům		130 183	145 704	175 974	148 654	184 508	8 534	104,8%
879	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5222	Neinvestiční transfery spolkům		18	40	70				
880	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5223	Neinvestiční transfery církvím a nab. společnostem		14	184					
881	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5229	Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím		1 200	1 200	1 200	1 200	1 200	100,0%	
882	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5331	Neinv. příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím		700	700	400				
883	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5332	Neinvestiční transfery vysokým školám		85	145	25				
884	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5339	Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím		9						
885	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5363	Uhrady sankcí jiným rozpočtům		6						
886	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5494	Neinv. transfery obyvatelstvu nemající charakter daru		225 049	239 242	228 711	241 412	231 929	101,8%	
887	6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost		5212	Neinv. transfery nefin. podn. subj. - fyz. osobám		233	160	222				
888	6700	3421	Využití volného času dětí a mládeže		5213	Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám		94	80	75				
889	6700	3421	Využití volného času dětí a mládeže		5221	Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem		147	140	172				
890	6700	3421	Využití volného času dětí a mládeže		5222	Neinvestiční transfery spolkům		7 797	8 028	9 600	8 298	10 000	400	104,2%
891	6700	3421	Využití volného času dětí a mládeže		5223	Neinvestiční transfery církvím a nab. společnostem		267	220	245				
892	6700	3421	Využití volného času dětí a mládeže		5229	Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím		73	85	64				
893	6700	3421	Využití volného času dětí a mládeže		5339	Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím		2 540	2 610	3 300	3 698			
894	6700	3421	Využití volného času dětí a mládeže		5339	Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím								





Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

Č.č.	ORJ	§	Název paragrafu	Poř.	Název položky	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17/SR16	NR17/SR16
957	7200	4324	Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	10	9		5			
958	7200	4324	Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek		2		10			
959	7200	4324	Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc	5139	Nákup materiálu j.n.	23	16		10			
960	7200	4324	Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc	5167	Služby školení a vzdělávání	16	28		30			
961	7200	4324	Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc	5169	Nákup ostatních služeb	40	38		40			
962	7200	4324	Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc	5171	Opravy a udržování	5	1		5			
963	7200	4324	Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc	5194	Věcné dary	8	63		70			
964	4334		<b>Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc Celkem</b>			88	157		170			
965	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5133	Léky a zdravotnický materiál	15	5	6	6			100,0%
966	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5134	Prádlo, oděv a obuv	26	12	20	20			100,0%
967	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	13	15	25	25			100,0%
968	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	596	271	295	678	495	200	167,8%
969	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5139	Nákup materiálu j.n.	292	334	254	474	554	300	218,1%
970	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5139	Nákup materiálu j.n.							
971	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5139	Nákup materiálu j.n.							
972	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5151	Studená voda	6	10	10	10			100,0%
973	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5152	Teplota	15	15	20	20			100,0%
974	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5154	Elektrická energie	11	9	30	30			100,0%
975	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5156	Pohonné hmoty a maziva	74	73	178	162	178		100,0%
976	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5157	Teplá voda	8	8	10	10			100,0%
977	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	174	156	337	277	337		100,0%
978	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5163	Služby peněžních ústavů	98	110	149	149			100,0%
979	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5164	Nájemné	56	50	59	59			100,0%
980	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5164	Nájemné							
981	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5166	Konzultace, poradenství a právní služby	5	7	40	69	40		100,0%
982	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5167	Služby školení a vzdělávání							
983	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5168	Zpracování dat a služby související s IT technologiemi							
984	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5169	Nákup ostatních služeb	227	453	633	633	40		40
985	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5171	Opravy a udržování	1	20	50	50			100,0%
986	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5172	Programové vybavení	101	105	100	100			100,0%
987	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5173	Cestovné							
988	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5173	Cestovné							
989	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5175	Pohoštění	18	8	10	25	10		100,0%
990	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5175	Pohoštění							
991	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5179	Ostatní nákupy j.n.							
992	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5192	Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)	1						
993	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5194	Věcné dary	10	9	10	10			100,0%
994	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5162	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	5	5	5	6	5		100,0%
995	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5363	Úhrady sankcí jiným rozpočtům							
996	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5909	Ostatní neinvestiční výdaje j.n.							
997	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi									
998	7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi Celkem			1876	1766	2619	3105	3559	940	135,9%
999	7200	4342	Sociální péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům	5222	Neinvestiční transfery spolkům	152	192		204			
1000	7200	4342	Sociální péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům	5229	Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	950	1086	1200	1216	1400	200	116,7%
1001	7200	4342	Sociální péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům	5331	Neinv. příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím							
1002	7200	4342	Sociální péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům	5336	Neinv. transfery zřízeným příspěvkovým organizacím			5650	5839	6094	444	107,9%
1003	7200	4342	Sociální péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům	5339	Neinvestiční transfery přímo příspěvkovým organizacím				1406			
1004	7200	4342	Sociální péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům									
1005	7200	4342	Sociální péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům									
1006	7200	4344	Sociální rehabilitace	5221	Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	1102	1292	6850	8697	7494	644	109,4%
1007	7200	4344	Sociální rehabilitace	5222	Neinvestiční transfery spolkům	160	1682		2474			
1008	7200	4344	Sociální rehabilitace	5223	Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem	915	1875		3776			
1009	7200	4344	Sociální rehabilitace	5229	Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím							
1010	4344		<b>Sociální rehabilitace Celkem</b>			1075	4546		7955			
1011	7200	4349	Ost. sociální péče a pomoc ost. skupinám obyvatelstva	5169	Nákup ostatních služeb							
1012	7200	4350	Domovy pro seniory	5192	Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)							
1013	7200	4350	Domovy pro seniory	5222	Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	3000	2900		1168			
1014	7200	4350	Domovy pro seniory	5223	Neinvestiční transfery spolkům	10650	7150		2928			
1015	7200	4350	Domovy pro seniory	5223	Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem	2660	2760		1255			

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

č.č.	ORJ	§	Název paragrafu	Název položky	Upřesnění	SK 2014	SK 2015	SK 2016	OS 2016	NR 2017	NR17-SR16	NR17/SR16
1017	7200	4350	Domovy pro seniory		Programové dotace		3 450		1 549			
1018	7200	4350	Domovy pro seniory		DS Kocidlanka, p.o.	26 116	29 095	32 299	38 525		6 226	119,3%
1019	7200	4350	Domovy pro seniory		DS Věstonická, p.o.	29 370	34 581	35 858	40 748		4 890	113,6%
1020	7200	4350	Domovy pro seniory		DS Foltynova, p.o.	15 636	21 605	28 221	30 849		2 628	109,3%
1021	7200	4350	Domovy pro seniory		DS Komilecova, p.o.	6 859	8 538	8 850	8 850		650	107,1%
1022	7200	4350	Domovy pro seniory		DS Okružní, p.o.	7 175	8 662	8 955	9 675		720	108,0%
1023	7200	4350	Domovy pro seniory		DS Podpěra, p.o.	10 129	7 732	8 459	9 227		768	109,1%
1024	7200	4350	Domovy pro seniory		DS Vychodilova, p.o.	22 791	20 611	21 267	22 749		1 482	107,0%
1025	7200	4350	Domovy pro seniory		DS Mikuláštkovo nám., p.o.	13 884	15 514	17 021	18 467		1 446	108,5%
1026	7200	4350	Domovy pro seniory		DS Hořácká, p.o.	13 823	16 596	17 207	18 563		1 356	107,9%
1027	7200	4350	Domovy pro seniory		DS Kocidlanka, p.o.	5 611	12 482	16 297				
1028	7200	4350	Domovy pro seniory		DS Věstonická, p.o.	3 329	5 658					
1029	7200	4350	Domovy pro seniory		DS Foltynova, p.o.	5 442	11 754					
1030	7200	4350	Domovy pro seniory		DS Komilecova, p.o.	1 082	3 772					
1031	7200	4350	Domovy pro seniory		DS Okružní, p.o.	965	3 223					
1032	7200	4350	Domovy pro seniory		DS Podpěra, p.o.	1 700	3 574					
1033	7200	4350	Domovy pro seniory		DS Vychodilova, p.o.	1 918	6 573					
1034	7200	4350	Domovy pro seniory		DS Mikuláštkovo nám., p.o.	1 070	2 455					
1035	7200	4350	Domovy pro seniory		DS Hořácká, p.o.	1 376	4 540					
1036	7200	4350	Domovy pro seniory		5909 Ostatní neinvestiční výdaje, jn.		5					
1037	7200	4350	Domovy pro seniory			10 456	23 255	27 117	24 294		198 283	111,3%
1038	7200	4351	Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora bydlení		Programové dotace		200		121			
1039	7200	4351	Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora bydlení		5221 Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	350	480		1 089			
1040	7200	4351	Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora bydlení		5222 Neinvestiční transfery spolkům	6 280	5 708		4 866			
1041	7200	4351	Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora bydlení		5223 Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem	3 453	3 685		2 933			
1042	7200	4351	Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora bydlení		5229 Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím		900		849			
1043	7200	4352	Údržbové práce			30 083	10 973		3 853			
1044	7200	4352	Údržbové práce				50		320			
1045	7200	4352	Údržbové práce						520			
1046	7200	4353	Průvodcovské a předčitatelské služby		Programové dotace	100	100		80			
1047	7200	4353	Průvodcovské a předčitatelské služby		5221 Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	100	100		80			
1048	7200	4354	Chránné bydlení		Individuální dotace	300	300		278			
1049	7200	4354	Chránné bydlení		Programové dotace	280	630		364			
1050	7200	4354	Chránné bydlení		Programové dotace	2 915	3 160		1 347			
1051	7200	4354	Chránné bydlení		Programové dotace	3 135	4 090		1 969			
1052	7200	4355	Třídenní stacionáře		CSŠ Tábor, p.o.		697		910			
1053	7200	4355	Třídenní stacionáře				697		910			
1054	7200	4356	Denní stacionáře a centra denních služeb		Programové dotace	200	329		309			
1055	7200	4356	Denní stacionáře a centra denních služeb		5222 Neinvestiční transfery spolkům	1 490	1 554		695			
1056	7200	4356	Denní stacionáře a centra denních služeb		Programové dotace	3 070	2 860		594			
1057	7200	4356	Denní stacionáře a centra denních služeb		CSŠ Tábor, p.o.		1 756		2 141			
1058	7200	4356	Denní stacionáře a centra denních služeb				349		373			
1059	7200	4356	Denní stacionáře a centra denních služeb		DS Podpěra, p.o.		225		180			
1060	7200	4356	Denní stacionáře a centra denních služeb		DS Vychodilova, p.o.		1 048		891			
1061	7200	4356	Denní stacionáře a centra denních služeb		DS Mikuláštkovo nám., p.o.		3 362		280			
1062	7200	4356	Denní stacionáře a centra denních služeb			4 790	3 362		5 883			
1063	7200	4357	Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem		Programové dotace	4 350	4 000		3 487			
1064	7200	4357	Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem		5221 Neinvestiční transfery spolkům		380		418			
1065	7200	4357	Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem		DS Kosmonautů, p.o.	8 824	10 316	11 441	11 441		12 719	111,2%
1066	7200	4357	Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem		DS Nopova, p.o.	18 401	22 792	21 585	21 851		23 913	110,8%
1067	7200	4357	Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem		CSŠ Tábor, p.o.		2 480		3 312			
1068	7200	4357	Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem				3 078		4 446			
1069	7200	4357	Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem		DS Kosmonautů, p.o.	984	3 817		4 238			
1070	7200	4357	Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem		DS Nopova, p.o.	1 415	4 540		6 811			
1071	7200	4357	Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem		DS Věstonická, p.o.		16 793		21 426			
1072	7200	4357	Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem		DS Foltynova, p.o.		3 792		3 793			
1073	7200	4357	Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem		DS Mikuláštkovo nám., p.o.		1 146		1 963			
1074	7200	4357	Domovy pro osoby se zdrav. postižením a se zvl. režimem			3 574	17 134	33 026	33 168		36 922	110,9%
1075	7200	4359	Ost. služby a činnosti v oblasti sociální péče		Programové dotace	680	1 090	1 300	400		700	153,8%
1076	7200	4359	Ost. služby a činnosti v oblasti sociální péče		5221 Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem				400			
1077	7200	4359	Ost. služby a činnosti v oblasti sociální péče		Individuální dotace				400			

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

č.ř.	ORJ	§	Název paragrafu	Poř.	Název položky	Úpravení	SK 2014	SR 2015	OS 2016	MR 2017	NK17/SR16	NK17/SR16
1077	7200	4359	Ost. služby v oblasti sociální péče	5222	Neinvestiční transfery spolkům		795	1 244	200	353	600	400
1078	7200	4359	Ost. služby v oblasti sociální péče	5222	Neinvestiční transfery spolkům		1 160	1 670	78 801	17 285	78 801	400
1079	7200	4359	Ost. služby v oblasti sociální péče	5222	Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem		690	3 377	90	90	90	100,0%
1080	7200	4359	Ost. služby v oblasti sociální péče	5229	Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím		600	600	500	515	500	100,0%
1081	7200	4359	Ost. služby v oblasti sociální péče	5229	Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím		110	110	179	179	179	100,0%
1082	7200	4359	Ost. služby v oblasti sociální péče	5336	Neinv. transfery zřizujícím příspěvkovým organizacím		2 635	3 234	80 701	19 641	82 301	1 600
1083	4359		<b>Ost. služby v oblasti sociální péče Celkem</b>				4 714	4 714	4 714	4 714	4 714	100,0%
1084	7200	4371	Raná péče a sociálně aktivizační služby pro rodinu s dětmi	5221	Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem		170	872		974		
1085	7200	4371	Raná péče a sociálně aktivizační služby pro rodinu s dětmi	5222	Neinvestiční transfery spolkům		622	3 172		2 780		
1086	7200	4371	Raná péče a sociálně aktivizační služby pro rodinu s dětmi	5229	Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem		295	1 247		982		
1087	7200	4371	Raná péče a sociálně aktivizační služby pro rodinu s dětmi	5229	Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím		1 087	5 234		4 632		
1088	7200	4372	Krizová pomoc	5221	Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem		220	1 168		346		
1089	7200	4372	Krizová pomoc	5336	Neinv. transfery zřizujícím příspěvkovým organizacím		220	1 048		1 236		
1091	4372		<b>Krizová pomoc Celkem</b>				440	2 216		1 582		
1092	7200	4373	Domy na půl cesty	5222	Neinvestiční transfery spolkům		170	170				
1093	4373		<b>Domy na půl cesty Celkem</b>				170	170				
1094	7200	4374	Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny	5221	Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem		105	403		403		
1095	7200	4374	Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny	5222	Neinvestiční transfery spolkům		690	3 377		90		
1096	7200	4374	Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny	5229	Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem		340	1 653		3 998		
1097	7200	4374	Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny	5229	Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem		71 248	76 373		88 101		
1098	7200	4374	Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny	5331	Neinv. příspěvky zřizujícím příspěvkovým organizacím		2 833	1 624		3 953		
1099	7200	4374	Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny	5336	Neinv. transfery zřizujícím příspěvkovým organizacím		73 111	83 132		87 236		
1101	4374		<b>Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny Celkem</b>				140	320		320		
1102	7200	4375	Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež	5221	Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem		560	3 809		3 578		
1103	7200	4375	Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež	5222	Neinvestiční transfery spolkům		80	175		165		
1104	7200	4375	Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež	5229	Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem		640	4 324		4 647		
1105	7200	4375	Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež	5336	Neinv. transfery zřizujícím příspěvkovým organizacím		440	1 767		1 877		
1106	4375		<b>Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež Celkem</b>				440	1 767		1 877		
1107	7200	4376	Služby následné péče, terapeutické komunity, kontaktní centra	5221	Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem		440	1 767		1 877		
1108	7200	4376	Služby následné péče, terapeutické komunity, kontaktní centra	5222	Neinvestiční transfery spolkům		440	1 767		1 877		
1109	7200	4376	Služby následné péče, terapeutické komunity, kontaktní centra	5229	Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem		440	1 767		1 877		
1110	7200	4377	Sociálně terapeutické dílny	5221	Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem		50	271		1 022		
1111	7200	4377	Sociálně terapeutické dílny	5222	Neinvestiční transfery spolkům		260	1 512		1 545		
1112	7200	4377	Sociálně terapeutické dílny	5336	Neinv. transfery zřizujícím příspěvkovým organizacím		310	1 783		3 078		
1113	7200	4378	Terénní programy	5221	Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem		80	383		910		
1114	7200	4378	Terénní programy	5222	Neinvestiční transfery spolkům		115	306		2 598		
1115	7200	4378	Terénní programy	5229	Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem		995	995		995		
1116	4378		<b>Terénní programy Celkem</b>				2 460	3 228		4 786		
1117	7200	4379	Ost. služby v oblasti sociální prevence	5221	Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem		20	20		20		
1118	7200	4379	Ost. služby v oblasti sociální prevence	5222	Neinvestiční transfery spolkům		250	47		100		
1119	7200	4379	Ost. služby v oblasti sociální prevence	5229	Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem		45	51		100		
1120	7200	4379	Ost. služby v oblasti sociální prevence	5336	Neinv. transfery zřizujícím příspěvkovým organizacím		76	106		130		
1121	7200	4399	Ost. záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk		10	17		50		
1122	7200	4399	Ost. záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek		574	674		2 500		
1123	7200	4399	Ost. záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací		192	238		2 867		
1124	7200	4399	Ost. záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti	5167	Služby školení a vzdělávání		1 521	1 521		1 521		
1125	7200	4399	Ost. záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti	5169	Nákup ostatních služeb		4	4		4		
1126	7200	4399	Ost. záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti	5171	Oprava a udržování		1 447	1 447		1 447		
1127	7200	4399	Ost. záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti	5499	Ostatní neinvestiční transfery obyvatele		69	69		69		
1128	7200	4399	Ost. záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti	5901	Nespecifikované rezervy		766	405		400		
1129	7200	4399	Ost. záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti	5909	Ostatní investiční výdaje		200	200		2 500		
1130	4399		<b>Ost. záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti Celkem</b>				2 460	3 228		4 786		
1131	7200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5139	Nákup materiálu j.n.		250	250		250		
1132	7200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5168	Zpracování dat a služby související s IT technologiemi		600	389		600		
1133	7200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5169	Nákup ostatních služeb		200	200		2 500		
1134	7200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5213	Neinv. transfery neinv. podn. subj. - práv. osobám		200	200		182		
1135	7200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku				200	2 500		182		
1136	7200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku				200	2 500		182		

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

Č.ř.	ORI	§	Název paragrafu	Pol.	Název položky	Upraveněm	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	MN 2017	NR17/SR16	NR17/SR16
1137	7200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5221	Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Programové dotace	233	370		232			
1138	7200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5222	Neinvestiční transfery spolkům	Programové dotace	950	764		1 399			
1139	7200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5223	Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem	Programové dotace	185	201					
1140	7200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5229	Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Prevence kriminality	200			248			
1141	7200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5331	Neinvestiční transfery státnímu rozpočtu	Programové dotace	69	90					
1142	7200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5331	Neinv. příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	DRDM p.o.		20					
1143	7200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5336	Neinv. transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DRDM p.o.		40					
1144	7200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5339	Neinvestiční transfery církvím příspěvkovým organizacím	Programové dotace	92	58		259			
1145	7200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5901	Nespecifikované rezervy					2 700			2 700
1146	7200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5901	Nespecifikované rezervy					2 900			2 900
1147	7200	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	5347	Převody mezi statut. městem a jeho městskými částmi			47		200			
1148	7200	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	5321	Neinvestiční transfery městským částem	DRDM, prevence kriminality	970						
1149	7200	6409	Ostatní činnosti j.n. Celkem										
1152	7300	3311	Divadelní činnost	5169	Nákup ostatních služeb								
1153	7300	3311	Divadelní činnost	5212	Neinv. transfery nefin. podn. subj. - fyz. osobám	Programové dotace		40		242			
1154	7300	3311	Divadelní činnost	5213	Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	Programové dotace	50	85		50			
1155	7300	3311	Divadelní činnost	5221	Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Programové dotace				300			
1156	7300	3311	Divadelní činnost	5222	Neinvestiční transfery spolkům	Programové dotace víceleté	1 887	2 514		1 440			-1 440
1157	7300	3311	Divadelní činnost	5331	Neinv. příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	NDB, p.o.	299 694	289 884		333 955			335 390
1158	7300	3311	Divadelní činnost	5331	Neinv. příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	CEJ, p.o.	31 009	33 081		36 557			39 585
1159	7300	3311	Divadelní činnost	5331	Neinv. příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	MDB, p.o.	181 335	167 995		170 729			171 949
1160	7300	3311	Divadelní činnost	5331	Neinv. příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	Divadlo Radost, p.o.	19 189	20 146		20 957			22 197
1161	7300	3311	Divadelní činnost	5332	Neinvestiční transfery vysokým školám	Programové dotace víceleté	160	160		160			-160
1162	7300	3311	Divadelní činnost	5336	Neinv. transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	NDB, p.o.	11 185	10 439		15 600			
1163	7300	3311	Divadelní činnost	5336	Neinv. transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	CEJ, p.o.	2 870	2 902		3 160			
1164	7300	3311	Divadelní činnost	5336	Neinv. transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	MDB, p.o.	3 754	3 945		4 200			
1165	7300	3311	Divadelní činnost	5336	Neinv. transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	Divadlo Radost, p.o.	808	815		953			
1166	7300	3311	Divadelní činnost	5339	Neinvestiční transfery církvím příspěvkovým organizacím					24			
1167	7300	3311	Divadelní činnost	5493	Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám	Divadlo, performance, cirkus		1 054		3 854			2 800
1168	7300	3311	Divadelní činnost	5901	Nespecifikované rezervy	NDB, p.o.				1 540			1 540
1169	7300	3311	Divadelní činnost Celkem				533 941	537 026	564 852	603 105	581 256	16 942	102,9%
1170	7300	3312	Hudební činnost	5169	Nákup ostatních služeb					1 530			-1 530
1171	7300	3312	Hudební činnost	5212	Neinv. transfery nefin. podn. subj. - fyz. osobám	Kreativní město UNESCO		480		320			-320
1172	7300	3312	Hudební činnost	5213	Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	Individuální dotace				500			500
1173	7300	3312	Hudební činnost	5213	Neinv. transfery nefin. podn. subj. - fyz. osobám	Programové dotace	410	488		1 638			
1174	7300	3312	Hudební činnost	5221	Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Programové dotace	2 850	2 850		470			
1175	7300	3312	Hudební činnost	5222	Neinvestiční transfery spolkům	Programové dotace víceleté	1 449	3 092		350			-350
1176	7300	3312	Hudební činnost	5223	Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem	Programové dotace víceleté	20	20		20			-20
1177	7300	3312	Hudební činnost	5331	Neinv. příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	Filarmonie Brno, p.o.	58 571	71 737		70 267			82 867
1178	7300	3312	Hudební činnost	5332	Neinvestiční transfery vysokým školám	Individuální dotace				460			80
1179	7300	3312	Hudební činnost	5336	Neinv. transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	Filarmonie Brno, p.o.	3 375	5 360		4 845			500
1180	7300	3312	Hudební činnost	5339	Neinvestiční transfery církvím příspěvkovým organizacím					100			
1181	7300	3312	Hudební činnost	5493	Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám	Hudba, Klubová činnost				5 632			7 482
1182	7300	3312	Hudební činnost Celkem				67 785	84 682	78 539	84 719	81 349	12 810	136,3%
1183	7300	3313	Filmová tvorba, distribuce, kina a audiovizuální archíválé	5212	Neinv. transfery nefin. podn. subj. - fyz. osobám	Programové dotace víceleté	322	535		20			-20
1184	7300	3313	Filmová tvorba, distribuce, kina a audiovizuální archíválé	5213	Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	Programové dotace víceleté	110	594		3 780			
1185	7300	3313	Filmová tvorba, distribuce, kina a audiovizuální archíválé	5221	Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Programové dotace víceleté	70	70		70			-70
1186	7300	3313	Filmová tvorba, distribuce, kina a audiovizuální archíválé	5222	Neinvestiční transfery spolkům	Programové dotace	221	305		240			
1187	7300	3313	Filmová tvorba, distribuce, kina a audiovizuální archíválé	5339	Neinvestiční transfery církvím příspěvkovým organizacím								
1188	7300	3313	Filmová tvorba, distribuce, kina a audiovizuální archíválé	5493	Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám	Audiovizualní tvorba (film) a nová média		148		1 274			1 804
1189	7300	3314	Činnosti knihovnické	5331	Neinv. příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	KIM, p.o.	233	1 652		1 964			4 366
1190	7300	3314	Činnosti knihovnické	5336	Neinv. transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	KIM, p.o.	55 276	60 035		60 638			65 004
1191	7300	3314	Činnosti knihovnické	5901	Nespecifikované rezervy	KIM, p.o.	247	202		1 096			4 366
1192	7300	3314	Činnosti knihovnické										1 025
1193	7300	3314	Činnosti knihovnické Celkem				59 523	60 237	60 638	62 064	66 709	5 391	108,9%

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

č.ř.	ORI	§	Název paragrafu	Pol.	Název položky	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17/SR16	NR17/SR16
1194	7300	3315	Činnosti muzeí a galerií	5331	Neinv. příspěvky zříteným příspěvkovým organizacím	63 773	57 250	57 828	58 242	60 136	2 908	104,0%
1195	7300	3315	Činnosti muzeí a galerií	5336	Neinv. transfery zříteným příspěvkovým organizacím	1 095	574	3 800				
1196	7300	3315	Činnosti muzeí a galerií	5339	Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím		90					
1197	3315	Činnosti muzeí a galerií Celkem				64 868	57 814	61 628	62 042	60 136	2 908	104,0%
1198	7300	3316	Vydavatelská činnost	5212	Neinv. transfery nefin. podn. subj. - fyz. osobám	180	365	100				
1199	7300	3316	Vydavatelská činnost	5213	Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	90	240	240				
1200	7300	3316	Vydavatelská činnost	5221	Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	140	455	250				
1201	7300	3316	Vydavatelská činnost	5222	Neinvestiční transfery spolkům	610	585	722				
1202	7300	3316	Vydavatelská činnost	5229	Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím		20					
1203	7300	3316	Vydavatelská činnost	5334	Neinvestiční transfery veřejným výzkumným institucím		40					
1204	7300	3316	Vydavatelská činnost	5339	Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím		60					
1205	7300	3316	Vydavatelská činnost	5493	Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám	1 020	1 147	1 367	220	1 367	220	119,2%
1206	3316	Vydavatelská činnost Celkem				1 850	1 770	1 432	1 432	1 432	45	96,8%
1207	7300	3317	Výstavní činnosti v kultuře	5212	Neinv. transfery nefin. podn. subj. - fyz. osobám	85	50	25				
1208	7300	3317	Výstavní činnosti v kultuře	5213	Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám		275					
1209	7300	3317	Výstavní činnosti v kultuře	5221	Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	1 000	250	515				
1210	7300	3317	Výstavní činnosti v kultuře	5222	Neinvestiční transfery spolkům	205	1 046	1 551				
1211	7300	3317	Výstavní činnosti v kultuře	5223	Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem	10	60					
1212	7300	3317	Výstavní činnosti v kultuře	5229	Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	60	165					
1213	7300	3317	Výstavní činnosti v kultuře	5331	Neinv. příspěvky zříteným příspěvkovým organizacím	14 545	16 717	15 571	15 685	21 887	6 316	140,6%
1214	7300	3317	Výstavní činnosti v kultuře	5332	Neinvestiční transfery vysokým školám	110	80	120				
1215	7300	3317	Výstavní činnosti v kultuře	5336	Neinv. transfery zříteným příspěvkovým organizacím	648	861	1 291				
1216	7300	3317	Výstavní činnosti v kultuře	5339	Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	400	290	250				
1217	7300	3317	Výstavní činnosti v kultuře	5493	Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám	177	3 176	545	250	250		109,1%
1218	3317	Výstavní činnosti v kultuře Celkem				17 063	19 696	18 997	20 402	25 353	6 356	133,5%
1219	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5139	Nákup materiálu j.n.	336						
1220	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5151	Studená voda	3						
1221	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5154	Elektrická energie	29						
1222	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5163	Služby peněžních ústavů	15						
1223	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	93	2 792	2 792		2 792		100,0%
1224	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5168	Zpracování dat a služby související s IT technologiemi							
1225	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5169	Nákup ostatních služeb	713	39	175	181	225	50	128,6%
1226	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5171	Opravy a udržování	20						
1227	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5172	Programové vybavení							
1228	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5173	Cestovné	20						
1229	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5175	Pohostění	3	2	8	8	8		100,0%
1230	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5192	Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)	2	2	10	41	10		100,0%
1231	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5212	Neinv. transfery nefin. podn. subj. - fyz. osobám	5	5	8	8	8		100,0%
1232	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5213	Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	90	35	87				
1233	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5216	Neinv. transfery nefin. podn. subj. - fyz. osobám	650	1 020	1 130				
1234	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5219	Ost. neinv. transfery podnikatelským subjektům			5 690				
1235	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5221	Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	70	217	6 530				
1236	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5222	Neinvestiční transfery spolkům							
1237	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5222	Neinvestiční transfery spolkům	2 624	4 551	5 295				
1238	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5223	Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem	45	74	30	160			
1239	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5229	Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem	30	60	60				
1240	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5331	Neinv. příspěvky zříteným příspěvkovým organizacím							
1241	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5331	Neinv. příspěvky zříteným příspěvkovým organizacím	9 315	11 023	12 605	12 605	34 899	34 899	279,5%
1242	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5332	Neinvestiční transfery vysokým školám	40	40	40				
1243	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5339	Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím							
1244	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5339	Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	65	190	320				
1245	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5339	Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím							
1246	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5493	Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám		85	3 429	30	10 047	6 618	299,0%
1247	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5901	Nespecifikované rezervy					2 000	1 000	200,0%
1248	7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	5901	Nespecifikované rezervy					500	500	100,0%
1249	3319	Ostatní záležitosti kultury Celkem				11 053	17 406	27 000	29 317	35 000	3 683	133,9%
1250	7300	3326	Zachování a obnova kultur., národního a histor. povědomí	5139	Nákup materiálu j.n.		24	130		130		100,0%



Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

Čl. ORJ	§	Název paragrafu	Pol.	Název položky	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17/SR16	NR17/SR16
1311	8200	1014	Odravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	5173	Cestovné						
1312	8200	1014	Odravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	5175	Pohoštění						
1313	8200	1014	Odravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	5179	Ostatní nákupy j.n.	13	38	19	19	1	1
1314	8200	1014	Odravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	5179	Ostatní nákupy j.n.			16	16	14	5
1315	8200	1014	Odravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	5191	Zaplacené sankce						
1316	8200	1014	Odravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	5192	Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)	4	45	30	30	40	10
1317	8200	1014	Odravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	5424	Náhrady mezd v době nemoci	14	24	96	36	36	-60
1318	8200	1014	Odravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	5499	Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	154	203	214	145	58	71,42
1319		1014	<b>Odravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče. Celkem</b>			<b>13 624</b>	<b>12 627</b>	<b>15 175</b>	<b>12 254</b>	<b>12 307</b>	<b>-2 858</b>
1320	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	200	200	200	200	200	100,0%
1321	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	200	400	210	547	228	552
1322	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5021	Ostatní osobní výdaje	493	565	750	750	750	100,0%
1323	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5024	Odstupné	1 469	824				
1324	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5031	Povinné pojistné na sociální zabezpečení	52	52	52	52	52	100,0%
1325	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5031	Povinné pojistné na sociální zabezpečení	50 202	52 915	56 775	57 238	60 100	3 325
1326	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	18	18	18	18	18	100,0%
1327	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	18 071	19 050	20 503	20 670	21 702	1 199
1328	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5131	Potraviny	224	333	480	471	460	-20
1329	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5133	Láky a zdravotnický materiál	103	72	30	39	50	20
1330	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5134	Prádlo, oděv a obuv	3 260	5 045	6 700	5 169	6 400	-300
1331	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5136	Kniphy, učební pomůcky a tisk	92	61	111	111	90	-21
1332	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	10	10	10	10	10	100,0%
1333	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	208	344	100	100	155	55
1334	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	3 814	5 214	5 493	5 493	4 261	-1 232
1335	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5139	Nákup materiálu j.n.	20	36	50	80	100	50
1336	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5139	Nákup materiálu j.n.	3					
1337	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5139	Nákup materiálu j.n.	3 547	4 264	4 513	4 713	4 719	206
1338	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5151	Studená voda	19	21	30	30	30	100,0%
1339	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5151	Studená voda	595	589	660	660	660	100,0%
1340	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5152	Teplá voda	675	630	804	684	750	-54
1341	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5153	Plyn	199	189	276	276	276	100,0%
1342	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5153	Plyn	1 299	1 178	2 000	1 800	2 000	100,0%
1343	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5154	Elektrická energie	66	116	165	165	165	100,0%
1344	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5154	Elektrická energie	2 810	3 099	3 344	2 744	3 200	-144
1345	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5156	Pohonné hmoty a maziva	4 918	4 774	5 300	4 900	4 546	-754
1346	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5161	Poštovní služby	3	4	10	10	10	100,0%
1347	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	2 540	1 958	1 873	1 823	1 958	85
1348	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5163	Služby peněžních ústavů	20	20	21	21	30	9
1349	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5163	Služby peněžních ústavů	1 607	1 900	1 551	1 899	2 422	871
1350	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5164	Nájemné	10	10	14	14	12	-2
1351	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5164	Nájemné	45	37	120	120	70	-50
1352	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5164	Nájemné	442	1 186	2 433	2 433	2 529	96
1353	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	5	5	5	5	5	100,0%
1354	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	1 043	1 160	800	800	800	100,0%
1355	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5167	Služby školení a vzdělávání	223	252	330	330	400	70
1356	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5168	Zpracování dat a služby související s IT technologiemi	1 644	1 729	9 871	9 648	10 530	659
1357	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5169	Nákup ostatních služeb	60	71	110	120	160	50
1358	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5169	Nákup ostatních služeb	60	60	60	110	110	50
1359	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5169	Nákup ostatních služeb	14 409	13 712	9 446	10 670	11 454	2 008
1361	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	FKPEP							
1362	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5171	Opravy a údržbové	92	15	150	200	270	120
1363	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5171	Opravy a údržbové	4 142	3 622	4 053	4 684	3 579	-474
1364	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5172	Programové vybavení	119	331	100	100	100	100,0%
1365	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5173	Cestovné	76	85	100	100	60	-40
1366	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5173	Pohoštění	223	190	288	288	250	-38
1367	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5176	Ukazatelkové poplatky na konferenci	5	8	15	15	15	-15
1368	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5179	Ostatní nákupy j.n.	326	1 241	1 129	1 965	571	-558
1369	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5179	Ostatní nákupy j.n.	137	240	240	190	190	-50
1370	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5179	Ostatní nákupy j.n.	1	2	35	35	5	-30



Podrobný rozpis návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 (v tis. Kč)

č.ř.	ORJ	5	Název paragrafu	Pol.	Název položky	Upravená	SK 2014	SK 2015	SR 2016	OS 2016	NR 2017	NR17/SR16	NR17/SR16
1371	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5191	Záplacené sankce		545	612	580	880	2	2	
1372	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5192	Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		194	193	450	450	1 230	650	212,1%
1373	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5194	Věcné dary		3	3					100,0%
1374	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5222	Neinvestiční transfery spolkům	Programové dotace	322	179	300	200	300	300	100,0%
1375	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5361	Nákup koliků		10	28	29	29	29	29	100,0%
1376	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu		738	1 058	950	1 010	1 010	60	106,3%
1377	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5424	Úhrady sankcijním rozpočtům		5 517	6 200	7 066	7 415	7 305	239	33,3%
1378	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5424	Náhrady mezd v době nemoci		329 013	348 743	379 069	382 648	398 969	19 920	105,3%
1379	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5499	Ostatní neinvestiční transfery obyvatele	Sociální fond	275	509					
1380	8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru		241	171	122	151	46	-76	37,7%
1381	8200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5021	Ostatní osobní výdaje		69	127					
1382	8200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5031	Povinné pojistné na sociální zabezpečení		25	46					
1383	8200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění		4						
1384	8200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5133	Léky a zdravotnický materiál		62	74	30	112	90	60	300,0%
1385	8200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5139	Nákup materiálu j.n.		374	292	201	193	159	-42	79,1%
1386	8200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek		11	7					
1387	8200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5156	Pohonné hmoty a maziva		5	2	3	1	1	-2	33,3%
1388	8200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5163	Služby peněžních ústavů		157	137					
1389	8200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5164	Nájemné		305	789	211	228	170	-41	80,6%
1390	8200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5169	Nákup ostatních služeb		2	5	6	6	5	-1	83,3%
1391	8200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5173	Cestovné		81	75	65	95	82	17	126,2%
1392	8200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5175	Pohostění		8	1	15	15	7	-8	46,7%
1393	8200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5179	Ostatní nákupy j.n.		7			200	78	78	
1394	8200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5194	Věcné dary								
1395	8200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5366	Výdaje z fin. vypořádání min. let mezi krajem a obcemi								
1396	8200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5494	Neinv. transfery obyvatele nemající charakter daru								
1400	8200	6399	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku Celkem	5909	Ostatní neinvestiční výdaje j.n.		1 626	2 235	654	1 014	654		100,0%
1401	8200	6399	Ostatní finanční operace Celkem				2 310	2 138					
1402	8200	6399	Ostatní finanční operace				2 707	-3 741					
1403	8200	6399	Ostatní finanční operace				2 707	-3 741					
1404	8887	6399	Ostatní finanční operace				7 731 879	8 348 606	8 832 938	8 881 077	9 423 512	550 574	106,7%
1405	8200	6399	Ostatní finanční operace Celkem				7 731 879	8 348 606	8 832 938	8 881 077	9 423 512	550 574	106,7%
1406	8200	6399	Ostatní finanční operace Celkem				2 707	-3 741					
1407	8200	6399	Ostatní finanční operace Celkem				2 707	-3 741					

**Podrobný rozpis návrhu rozpočtu - jmenovitá náplň vybraných položek (v tis. Kč)**

ORJ	§	Pol.	Účel	NR 2017
<b>1500</b>	<b>Útvar MMB pro oblast Smart City</b>			
1500	2141	5169	Nové veletrhy tvůrčích odvětví a Smart City	2 000
		<b>5169 Celkem</b>		<b>2 000</b>
	<b>2141 Celkem</b>			<b>2 000</b>
1500	3636	5169	FKEP - sub<urban, Reinventing the fringe	90
1500	3636	5169	Činnosti spojené s PR rozvojových projektů	5 800
		<b>5169 Celkem</b>		<b>5 890</b>
	<b>3636 Celkem</b>			<b>5 890</b>
<b>1500 Celkem</b>				<b>7 890</b>
<b>1600</b>	<b>Kancelář metropolitní spolupráce a marketingu</b>			
1600	2143	5169	Veletrhy cestovního ruchu	2 000
			Press, fam tripy (organizované návštěvy novinářů a majitelů cestovních kanceláří)	150
1600	2143	5169	Podpora projektu Brno - město uprostřed Evropy	3 025
1600	2143	5169	Činnosti spojené s programem rozvoje CR	4 550
		<b>5169 Celkem</b>		<b>9 725</b>
	<b>2143 Celkem</b>			<b>9 725</b>
1600	3349	5169	Časopis Brněnský Metropolitan	2 900
1600	3349	5169	Propagace, inzerce, ostatní podklady	10 046
1600	3349	5169	Rozhlasové vysílání magistrátního pořadu	1 100
1600	3349	5169	Podpora leteckého spojení	5 000
		<b>5169 Celkem</b>		<b>19 046</b>
	<b>3349 Celkem</b>			<b>19 046</b>
1600	3636	5169	FKEP - Řízení ITI	300
1600	3636	5169	Veletrhy hospodářské propagace	3 500
1600	3636	5169	Komunikace projektů	1 000
		<b>5169 Celkem</b>		<b>4 800</b>
	<b>3636 Celkem</b>			<b>4 800</b>
<b>1600 Celkem</b>				<b>33 571</b>
<b>1700</b>	<b>Odbor rozpočtu a financování</b>			
1700	6171	5169	Emise obligací - agent, trustee (opatrovatel)	100
1700	6171	5169	Audit statutárního města Brna (MMB, MČ)	3 000
1700	6171	5169	Moody's, Standard & Poor's - poplatky za ratingy	2 900
1700	6171	5169	Participativní rozpočet - komunikační kampaň	750
1700	6171	5169	Participativní rozpočet - služby facilitátora	100
1700	6171	5169	Participativní rozpočet - ostatní služby	30
		<b>5169 Celkem</b>		<b>6 880</b>
1700	6171	5175	Participativní rozpočet - pohoštění	100
		<b>5169 Celkem</b>		<b>100</b>
	<b>6171 Celkem</b>			<b>6 980</b>
<b>1700 Celkem</b>				<b>6 980</b>
<b>3200</b>	<b>Odbor vnitřních věcí</b>			
3200	3349	5169	Informační a propagační materiály	40
		<b>5169 Celkem</b>		<b>40</b>
	<b>3349 Celkem</b>			<b>40</b>
3200	6171	5169	Správa majetku (stěhování, doprava, orientace apod.)	1 748
3200	6171	5169	Ostatní služby (inzerce, STK, fotopráce, prev.péče)	2 494
3200	6171	5169	Příspěvek zaměstnavatele na stravování	7 349
3200	6171	5169	Sociální fond (rekreace, stravování a provoz chat)	12 885
		<b>5169 Celkem</b>		<b>24 476</b>
3200	6171	5175	Reprefond představitelů města a vedení MMB	1 490
3200	6171	5175	Pracovní setkání zajišťované útvary MMB	92
3200	6171	5175	Oficiální akce města Brna - pohoštění	448

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu - jmenovitá náplň vybraných položek (v tis. Kč)

ORJ	§	Pol.	Účel	NR 2017
3200	6171	5175	Sociální fond (pohoštění)	20
		<b>5175 Celkem</b>		<b>2 050</b>
3200	6171	5179	Poplatky včetně dálničních známek	729
3200	6171	5179	Sociální fond (ošatné)	3 060
3200	6171	5179	Sociální fond (odborová organizace)	100
3200	6171	5179	Sociální fond (členský příspěvek do spolku)	1
		<b>5179 Celkem</b>		<b>3 890</b>
3200	6171	5194	Reprefond představitelů města a vedení MMB	240
3200	6171	5194	Oficiální akce města Brna - věcné dary	134
		<b>5194 Celkem</b>		<b>374</b>
3200	6171	5492	Ceny města Brna - peněžité dary	300
3200	6171	5492	Reprefond primátora - peněžité dary	55
		<b>5492 Celkem</b>		<b>355</b>
		<b>6171 Celkem</b>		<b>31 145</b>
3200	6223	5169	Překlady a tlumočení - pro odbory MMB	1 628
3200	6223	5169	Překlady a tlumočení - pro ORF (rating, EIB, aj.)	105
3200	6223	5169	Mezinárodní spolupráce (partnerská města, EU, aj.)	725
		<b>5169 Celkem</b>		<b>2 458</b>
		<b>6223 Celkem</b>		<b>2 458</b>
<b>3200 Celkem</b>				<b>33 643</b>
<b>3600</b>			<b>Odbor obrany</b>	
3600	5212	5169	Realizace zákona o ochraně utajovaných informací	20
3600	5212	5169	Mimořádné události a krizové situace	60
		<b>5169 Celkem</b>		<b>80</b>
		<b>5212 Celkem</b>		<b>80</b>
3600	5272	5169	Mimořádné události a krizové situace	1 000
		<b>5169 Celkem</b>		<b>1 000</b>
		<b>5272 Celkem</b>		<b>1 000</b>
<b>3600 Celkem</b>				<b>1 080</b>
<b>3900</b>			<b>Archiv města Brna</b>	
3900	6211	5169	Publikační činnost	890
3900	6211	5169	Budovy Kuřim, Černovice, Nová radnice - služby	521
3900	6211	5169	Fotopráce a digitalizace	40
		<b>5169 Celkem</b>		<b>1 451</b>
		<b>6211 Celkem</b>		<b>1 451</b>
<b>3900 Celkem</b>				<b>1 451</b>
<b>4100</b>			<b>Odbor územního plánování a rozvoje</b>	
4100	3635	5169	Mapové podklady, planografické práce a prezentace	500
4100	3635	5169	Soutěže - inzerce, překlady a tlumočení, ubytování apod.	737
4100	3635	5169	Komunikace s veřejností	300
		<b>5169 Celkem</b>		<b>1 537</b>
		<b>3635 Celkem</b>		<b>1 537</b>
<b>4100 Celkem</b>				<b>1 537</b>
<b>4200</b>			<b>Odbor životního prostředí</b>	
4200	3632	5169	Exhumace a pohřbení válečných obětí	30
4200	3632	5169	Dokumentace pro stavební opravy válečných a čestných hrobů	80
4200	3632	5169	Údržba pomníků mimo pohřebiště	120
		<b>5169 Celkem</b>		<b>230</b>
		<b>3632 Celkem</b>		<b>230</b>
4200	3716	5169	Provoz systému městského imisního monitoringu	2 620
		<b>5169 Celkem</b>		<b>2 620</b>
		<b>3716 Celkem</b>		<b>2 620</b>

**Podrobný rozpis návrhu rozpočtu - jmenovitá náplň vybraných položek (v tis. Kč)**

ORJ	§	Pol.	Účel	NR 2017
4200	3722	5169	Sběr a svoz KO vč. údržby nádob - SAKO Brno, a.s.	163 260
		<b>5169 Celkem</b>		<b>163 260</b>
	<b>3722 Celkem</b>			<b>163 260</b>
4200	3725	5169	Energetické využití KO - SAKO Brno, a.s.	66 200
4200	3725	5169	EKO-KOM - podíl odměny za separaci	400
4200	3725	5169	Provoz SSO, SD a NSKO	54 070
4200	3725	5169	Provoz systému - SAKO Brno, a.s.	3 300
4200	3725	5169	Poplatek za komunální odpad - nákup služeb	185
4200	3725	5169	Udržitelnost projektu MINIWASTE	650
		<b>5169 Celkem</b>		<b>124 805</b>
	<b>3725 Celkem</b>			<b>124 805</b>
4200	3729	5169	Nelegální skládky nad 5 m <sup>3</sup> a autovraky z volné přírody	1 600
		<b>5169 Celkem</b>		<b>1 600</b>
	<b>3729 Celkem</b>			<b>1 600</b>
4200	3739	5169	Sanační zásahy při ekologických haváriích	250
		<b>5169 Celkem</b>		<b>250</b>
	<b>3739 Celkem</b>			<b>250</b>
4200	3741	5169	Ochrana fauny a flóry	770
		<b>5169 Celkem</b>		<b>770</b>
	<b>3741 Celkem</b>			<b>770</b>
4200	3742	5169	Biotech. zásahy ve VKP, obnova značení, péče o PS	700
		<b>5169 Celkem</b>		<b>700</b>
	<b>3742 Celkem</b>			<b>700</b>
4200	3745	5169	ÚSES a údržba zeleně nezajištěná MČ, VZmB, jiným správcem	1 415
		<b>5169 Celkem</b>		<b>1 415</b>
	<b>3745 Celkem</b>			<b>1 415</b>
4200	3792	5169	Ekologická výchova a osvěta	523
4200	3792	5169	Osvětová činnost v rámci životního prostředí	800
4200	3792	5169	Rozvojový záměr pro oživení nábřeží	1 500
		<b>5169 Celkem</b>		<b>2 823</b>
	<b>3792 Celkem</b>			<b>2 823</b>
<b>4200 Celkem</b>				<b>298 473</b>
<b>4300</b>	<b>Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství</b>			
4300	1014	5169	Ozdravování hospodářských zvířat a plodin	50
		<b>5169 Celkem</b>		<b>50</b>
	<b>1014 Celkem</b>			<b>50</b>
4300	1037	5169	Hodnocení mysliveckých trofejí	10
		<b>5169 Celkem</b>		<b>10</b>
	<b>1037 Celkem</b>			<b>10</b>
4300	2310	5169	Havárie - pitná voda	100
		<b>5169 Celkem</b>		<b>100</b>
	<b>2310 Celkem</b>			<b>100</b>
4300	2333	5169	Úpravy a správa drobných vodních toků a poldrů	3 550
		<b>5169 Celkem</b>		<b>3 550</b>
	<b>2333 Celkem</b>			<b>3 550</b>
4300	3739	5169	Ekologické havárie - sanační zásahy	250
		<b>5169 Celkem</b>		<b>250</b>
	<b>3739 Celkem</b>			<b>250</b>
4300	3744	5169	Zajištění nezbytných opatření na začátku povodní	146
4300	3744	5169	FKEP - Varovný protipovodňový systém	150
		<b>5169 Celkem</b>		<b>296</b>
	<b>3744 Celkem</b>			<b>296</b>
4300	3745	5169	Správa Brněnské přehrady, WC Přístaviště a Sokolské koupaliště	8 540
4300	3745	5169	Správa lesů, rozhledny Soběšice	466

**Podrobný rozpis návrhu rozpočtu - jmenovitá náplň vybraných položek (v tis. Kč)**

ORJ	§	Pol.	Účel	NR 2017
4300	3745	5169	Správa Čertíka, Svratky, retenční nádrže, Kohoutovice-mostek	401
4300	3745	5169	Správa sociálního zařízení Rakovec	850
4300	3745	5169	Správa Černovické terasy a Černovické skládky	800
		<b>5169 Celkem</b>		<b>11 057</b>
	<b>3745 Celkem</b>			<b>11 057</b>
<b>4300 Celkem</b>				<b>15 313</b>
<b>5300</b>	<b>Odbor městské informatiky</b>			
5300	6171	5168	Technická podpora a servis serverů pro AIS	15 749
5300	6171	5168	TSB - Služby na přenosových trasách Knihovny Jiřího Mahena	2 960
5300	6171	5168	Služby metropolitní sítě města Brna	2 450
5300	6171	5168	Technická podpora serverů, SW atd.	28 677
5300	6171	5168	TSB - Servis přenosových tras a aktivních prvků	8 253
5300	6171	5168	TSB - Servis strukturovaných kabeláží MMB	18 759
5300	6171	5168	Technická podpora SW Microsoft	2 331
5300	6171	5168	Údržba a služby - Technická podpora produktů Oracle	6 900
5300	6171	5168	Údržba a služby - ASPI	1 156
5300	6171	5168	Údržba a služby - ekonomický software	6 534
5300	6171	5168	Aktualizace digitální mapy, soubory popisných a grafických dat	8 400
5300	6171	5168	Správa SW - provoz systému komun. odpadů	1 550
5300	6171	5168	Údržba a služby - Personalistika	1 543
5300	6171	5168	Řízení bezpečnosti IS	200
5300	6171	5168	Legislativní a technické upgrade a ostatní služby	16 580
5300	6171	5168	Podpora a údržba AIS	8 795
5300	6171	5168	Ostatní uzavřené smlouvy	1 810
5300	6171	5168	Provoz webových stránek , úprava a rozvoj	2 500
5300	6171	5168	Poskytování kvalifikovaných časových razítek a certifikáty QCA a VCA	800
5300	6171	5168	Podpora software GIS	1 935
5300	6171	5168	Technická podpora software e-Testy	800
5300	6171	5168	Servisní podpora CA serviceDesk	575
5300	6171	5168	Technická podpora AIS aplikací e spis	3 091
5300	6171	5168	Sjednocení technické podpory licencí Vmware	2 383
5300	6171	5168	Technická podpora AIS aplikací Aplikace VITA	642
5300	6171	5168	Servis zařízení k provozu ZMB	270
5300	6171	5168	Maintenance rozšířeného diskového pole a licencí	1 470
5300	6171	5168	Servis Metropolitní sítě města Brna - III. Etapa	10 890
5300	6171	5168	Technická podpora AIS aplikací T-WIST	1 388
5300	6171	5168	Technická podpora IS DAWAY	385
5300	6171	5168	Podpora aplikace Střet zájmů	143
5300	6171	5168	Servisní služby DEA	3 353
5300	6171	5168	Servisní podpora aplikace FRB	216
5300	6171	5168	Provoz multifunkčních strojů	254
5300	6171	5168	IS zpracování žádostí o dotace - OK	394
5300	6171	5168	MS PROJECT	1 809
5300	6171	5168	Cloudové služby	9 980
5300	6171	5168	Redundantní infrastruktury AIS	1 452
5300	6171	5168	Technická podpora IDM	186
5300	6171	5168	Městská data	855
		<b>5168 Celkem</b>		<b>178 418</b>
5300	6171	5169	TSB - Provoz datového centra	11 281
5300	6171	5169	Řízení bezpečnosti IS	5 220
5300	6171	5169	Legislativní a technické upgrade a ostatní služby	236
5300	6171	5169	Ostatní uzavřené smlouvy	200

**Podrobný rozpis návrhu rozpočtu - jmenovitá náplň vybraných položek (v tis. Kč)**

ORJ	§	Pol.	Účel	NR 2017
5300	6171	5169	Servis OTP prostředků	562
5300	6171	5169	Elektronické certifikáty	200
		<b>5169 Celkem</b>		<b>17 699</b>
	<b>6171 Celkem</b>			<b>196 117</b>
<b>5300 Celkem</b>				<b>196 117</b>
<b>5400</b>	<b>Odbor dopravy</b>			
5400	2212	5169	Správa komunikací - BKOM	22 720
5400	2212	5169	Evidence nemovitostí - BKOM	8 780
5400	2212	5169	Dokumentace prováděná ÚDI - BKOM	16 500
5400	2212	5169	Provoz podchodu pod hl. n. ČD - BKOM	10 400
5400	2212	5169	Servis dopravního značení a světelné signalizace - BKOM	2 200
5400	2212	5169	Inženýrská činnost a stavební dozor - BKOM	11 650
5400	2212	5169	Centrální řízení dopravy - BKOM	24 058
5400	2212	5169	Odstraňování nepovolených skládek na siln. pozemcích - BKOM	310
5400	2212	5169	Odstraňování autovraků - BKOM	1 000
5400	2212	5169	Měření hluku - BKOM	1 200
5400	2212	5169	BESIP Dopravní výchova - BKOM	3 000
5400	2212	5169	Letní běžná údržba komunikací - BKOM	31 510
5400	2212	5169	Zimní běžná údržba komunikací - BKOM	42 730
5400	2212	5169	Údržba mostů - BKOM	530
5400	2212	5169	Odvodnění komunikací - BKOM	12 000
5400	2212	5169	Silniční zeleň - BKOM	10 550
5400	2212	5169	Dopravní značení - mobilní uzávěrky silnic - BKOM	620
5400	2212	5169	Provoz světelné signalizace - BKOM	5 500
5400	2212	5169	Odstraňování graffiti - BKOM	660
5400	2212	5169	Projektová dokumentace k opravám komunikací - BKOM	10 500
5400	2212	5169	Pracoviště výdeje rezidentních dokladů - areál Vaňkovka	349
5400	2212	5169	Pasport a GIS na MK - BKOM	11 100
5400	2212	5169	Odstraňování nepovolených reklam - BKOM	1 500
		<b>5169 Celkem</b>		<b>229 367</b>
5400	2212	5171	Opravy a stavební údržba místních komunikací a silničního příslušenství - BKOM	210 456
5400	2212	5171	Lokální vysprávký - BKOM	95 000
5400	2212	5171	Stavební údržba dopravního značení a světelné signalizace - BKOM	87 000
		<b>5171 Celkem</b>		<b>392 456</b>
	<b>2212 Celkem</b>			<b>621 823</b>
5400	2219	5169	Odtahy vozidel	300
5400	2219	5169	Správa parkovacích systémů - BKOM	15 500
		<b>5169 Celkem</b>		<b>15 800</b>
	<b>2219 Celkem</b>			<b>15 800</b>
5400	2271	5169	Správa objektu se zastávkou Jírova - DPMB	451
		<b>5169 Celkem</b>		<b>451</b>
	<b>2271 Celkem</b>			<b>451</b>
5400	2299	5169	Správa infostánků Joštova, ZOO - DPMB	200
		<b>5169 Celkem</b>		<b>200</b>
	<b>2299 Celkem</b>			<b>200</b>
5400	3636	5169	Nákup ostatních služeb	3 100
		<b>5169 Celkem</b>		<b>3 100</b>
	<b>3636 Celkem</b>			<b>3 100</b>
<b>5400 Celkem</b>				<b>641 374</b>
<b>5600</b>	<b>Odbor investiční</b>			
5600	2310	5169	Průzkum, pasporty, rušení vod. řadů	100
		<b>5169 Celkem</b>		<b>100</b>
	<b>2310 Celkem</b>			<b>100</b>
5600	2321	5169	Průzkum, pasporty	300
		<b>5169 Celkem</b>		<b>300</b>
	<b>2321 Celkem</b>			<b>300</b>

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu - jmenovitá náplň vybraných položek (v tis. Kč)

ORJ	§	Pol.	Účel	NR 2017
5600	3429	5169	FKEP - Zvýšení aktraktivity Brněnské přehrady	40
		<b>5169 Celkem</b>		<b>40</b>
	<b>3429 Celkem</b>			<b>40</b>
5600	3631	5169	Smlouva o provozu veřejného a slavnostního osvětlení - TSB, a.s.	158 470
5600	3631	5169	Smlouva o obstarání - veřej. a slavnostní osvětlení - TSB, a.s.	1 147
		<b>5169 Celkem</b>		<b>159 617</b>
	<b>3631 Celkem</b>			<b>159 617</b>
5600	3633	5169	Smlouva o obstarání - kolektory - TSB, a.s.	3 996
5600	3633	5169	Odborný dohled nad objekty VO a sek.kolektoru-sev.areál Pisárky	41
		<b>5169 Celkem</b>		<b>4 037</b>
	<b>3633 Celkem</b>			<b>4 037</b>
5600	3636	5169	Činnosti spojené s PR přestavby ŽUB (EUROPOINT Brno)	491
5600	3636	5169	Marketing rozvojových projektů	2 000
		<b>5169 Celkem</b>		<b>2 491</b>
	<b>3636 Celkem</b>			<b>2 491</b>
5600	3639	5169	Geodetické práce	500
5600	3639	5169	Správa a údržba prostoru před Janáčkovým divadlem	1 000
		<b>5169 Celkem</b>		<b>1 500</b>
	<b>3639 Celkem</b>			<b>1 500</b>
5600	3699	5169	Sanace podzemí, průzkumné a zabezpečovací práce	3 300
		<b>5169 Celkem</b>		<b>3 300</b>
	<b>3699 Celkem</b>			<b>3 300</b>
<b>5600 Celkem</b>				<b>171 385</b>
<b>5900 Odbor implementace evropských fondů</b>				
5900	2219	5169	FKEP - projekt CIVITAS 2MOVE2	120
		<b>5169 Celkem</b>		<b>120</b>
	<b>2219 Celkem</b>			<b>120</b>
5900	3636	5169	Nákup specifických statistických údajů	5
5900	3636	5169	Informační a propagační materiály	225
5900	3636	5169	Audity, posudky	200
5900	3636	5169	FKEP - projekt Zprostředkující subjekt ITI	250
		<b>5169 Celkem</b>		<b>680</b>
	<b>3636 Celkem</b>			<b>680</b>
5900	3745	5169	FKEP - projekt Obnova funkčního stavu stávajících ploch a prvků VZ na ulici Řezáčova v MČ Brno-Komín	1 500
		<b>5169 Celkem</b>		<b>1 750</b>
	<b>3745 Celkem</b>			<b>1 750</b>
<b>5900 Celkem</b>				<b>2 300</b>
<b>6200 Bytový odbor</b>				
6200	3612	5169	FBV - Výdaje z mandátních smluv MČ a geometrické plány	70
6200	3612	5169	FBV - Ostatní služby	275
		<b>5169 Celkem</b>		<b>345</b>
	<b>3612 Celkem</b>			<b>345</b>
6200	4341	5169	FKEP - projekt Pilotní testování Rapid Re-Housing	250
		<b>5169 Celkem</b>		<b>250</b>
	<b>4341 Celkem</b>			<b>250</b>
<b>6200 Celkem</b>				<b>595</b>
<b>6300 Majetkový odbor</b>				
6300	3639	5166	Znalecké posudky	3 200
6300	3639	5166	Právní služby, notářské zápisy	1 800
		<b>5166 Celkem</b>		<b>5 000</b>

**Podrobný rozpis návrhu rozpočtu - jmenovitá náplň vybraných položek (v tis. Kč)**

ORJ	§	Pol.	Účel	NR 2017
6300	3639	5169	Geodetické práce, aktualizace cenové mapy, ost. služby	4 000
		<b>5169 Celkem</b>		<b>4 000</b>
	<b>3639 Celkem</b>			<b>9 000</b>
<b>6300 Celkem</b>				<b>9 000</b>
<b>6600</b>	<b>Odbor správy majetku</b>			
6600	2333	5169	Úpravy drobných vodních toků	500
		<b>5169 Celkem</b>		<b>500</b>
	<b>2333 Celkem</b>			<b>500</b>
6600	3612	5169	Bytové domy - úklid a ostatní služby	1 880
		<b>5169 Celkem</b>		<b>1 880</b>
	<b>3612 Celkem</b>			<b>1 880</b>
6600	3639	5169	Zajištění opěrných zdí a svahů, demolice a zabezpečovací práce (požadavky MO)	7 000
6600	3639	5169	Správa a údržba pozemků - pokos, odplevelení, odstranění černých skládek	3 615
6600	3639	5169	Odstranění graffiti z objektů města v exponovaných lokalitách	2 900
6600	3639	5169	Ostatní objekty - úklid	1 000
6600	3639	5169	Ostatní objekty - ostraha, obsluha kotelen	4 200
6600	3639	5169	Ostatní objekty - odvoz odpadů a ostatní služby	2 951
		<b>5169 Celkem</b>		<b>21 666</b>
	<b>3639 Celkem</b>			<b>21 666</b>
6600	4341	5169	Objekty OSP - odvoz odpadů a ostatní služby	204
		<b>5169 Celkem</b>		<b>204</b>
	<b>4341 Celkem</b>			<b>204</b>
6600	6171	5169	Objekty MMB - úklid	8 100
6600	6171	5169	Objekty MMB - ostraha, obsluha kotelen	9 300
6600	6171	5169	Objekty MMB - odvoz odpadů a ostatní služby	2 928
		<b>5169 Celkem</b>		<b>20 328</b>
	<b>6171 Celkem</b>			<b>20 328</b>
6600	6211	5169	Objekty AMB - úklid	1 097
6600	6211	5169	Objekty AMB - odvoz odpadů a ostatní služby	300
		<b>5169 Celkem</b>		<b>1 397</b>
	<b>6211 Celkem</b>			<b>1 397</b>
<b>6600 Celkem</b>				<b>45 975</b>
<b>6700</b>	<b>Odbor školství, mládeže a tělovýchovy</b>			
6700	3113	5169	Služby spojené s činností Sítě brněnských otevřených škol	151
6700	3113	5169	Zajištění základního plaveckého výcviku	2 163
		<b>5169 Celkem</b>		<b>2 314</b>
	<b>3113 Celkem</b>			<b>2 314</b>
6700	3119	5169	FKEP - projekt Místní akční plán rozvoje vzdělávání v městě Brně	150
		<b>5169 Celkem</b>		<b>150</b>
	<b>3119 Celkem</b>			<b>150</b>
6700	3149	5169	Prestižní akce - spolupořadatelem město Brno	930
		<b>5169 Celkem</b>		<b>930</b>
	<b>3149 Celkem</b>			<b>930</b>
6700	3412	5169	Pravidelné servisní služby sportovních zařízení v majetku města	300
		<b>5169 Celkem</b>		<b>300</b>
	<b>3412 Celkem</b>			<b>300</b>
6700	3419	5169	GRAND PRIX ČR silničních motocyklů	10 000
		<b>5169 Celkem</b>		<b>10 000</b>
6700	3419	5213	Závazek veřejné služby - STAREZ-SPORT, a.s.	27 400
6700	3419	5213	Dotace - Plavecký bazén Řečkovice	800
6700	3419	5213	Dotace - Olympiáda dětí a mládeže 2017	2 000
		<b>5213 Celkem</b>		<b>30 200</b>
6700	3419	5222	Dotace - TJ Tesla	1 387



**Podrobný rozpis návrhu rozpočtu - jmenovitá náplň vybraných položek (v tis. Kč)**

ORJ	§	Pol.	Účel	NR 2017
6700	3419	5222	Dotace - SK Královo Pole	1 734
6700	3419	5222	Dotace do sportu (granty)	47 740
6700	3419	5222	Dotace - Pronájem ledových ploch hokejovým klubům	3 133
6700	3419	5222	Dotace - Vrcholový sport	60 000
6700	3419	5222	Dotace - Mládežnický sport	51 777
6700	3419	5222	Dotace - Talentovaná mládež	3 000
6700	3419	5222	Dotace - Nájemné plaveckých drah	2 311
6700	3419	5222	Dotace - Podpora sportovních odvětví	1 547
6700	3419	5222	Dotace - Významné sportovní akce ve městě Brně	10 000
6700	3419	5222	Dotace - Podpora mládežnického hokeje	5 000
6700	3419	5222	Dotace - Sportovci do škol	1 000
		<b>5222 Celkem</b>		<b>188 629</b>
	<b>3419 Celkem</b>			<b>228 829</b>
6700	3421	5222	Volnočasové aktivity (granty)	9 500
6700	3421	5222	Mezinárodní aktivity dětí a mládeže	500
		<b>5222 Celkem</b>		<b>10 000</b>
	<b>3421 Celkem</b>			<b>10 000</b>
<b>6700 Celkem</b>				<b>242 523</b>
<b>7100 Odbor zdraví</b>				
7100	3599	5169	Asistence vozů RZP	20
7100	3599	5169	Interdisciplinární přístup k řešení případů domácího násilí	260
7100	3599	5169	Ostatní služby	4 127
7100	3599	5169	Ostatní služby - Kancelář Zdravé město	1 654
7100	3599	5169	Aktivní stárnutí	100
		<b>5169 Celkem</b>		<b>6 161</b>
	<b>3599 Celkem</b>			<b>6 161</b>
<b>7100 Celkem</b>				<b>6 161</b>
<b>7200 Odbor sociální péče</b>				
7200	4341	5169	Činnost kurátorů pro osoby sociálně nepřizpůsobivé	633
7200	4341	5169	Koordinovaný přístup k sociálně vyloučeným lokalitám - příprava projektů	300
7200	4341	5169	FKEP - projekt Pilotní testování Rapid Re-Housing	40
		<b>5169 Celkem</b>		<b>973</b>
	<b>4341 Celkem</b>			<b>973</b>
7200	4349	5169	Seniorbus	6 500
		<b>5169 Celkem</b>		<b>6 500</b>
	<b>4349 Celkem</b>			<b>6 500</b>
7200	5319	5169	Prevence kriminality - OSP	600
		<b>5169 Celkem</b>		<b>600</b>
	<b>5319 Celkem</b>			<b>600</b>
<b>7200 Celkem</b>				<b>8 073</b>
<b>7300 Odbor kultury</b>				
7300	3319	5169	Činnost odboru	175
7300	3319	5169	Výstava malíře VI. Svobody v Křížové chodbě Nové radnice	50
		<b>5169 Celkem</b>		<b>225</b>
	<b>3319 Celkem</b>			<b>225</b>
7300	3326	5169	Multifunkční hodinový stroj	644
7300	3326	5169	Inzerce a jiné služby - sochy, památníky, náhroby	30
		<b>5169 Celkem</b>		<b>674</b>
	<b>3326 Celkem</b>			<b>674</b>
<b>7300 Celkem</b>				<b>899</b>

Podrobný rozpis návrhu rozpočtu - jmenovitá náplň vybraných položek (v tis. Kč)

ORI	§	Pol.	Účel	NR 2017
<b>7500</b>	<b>Odbor památkové péče</b>			
7500	3322	5169	Rozšiřování brněnské databanky hodnocených staveb (arch 4579)	40
		<b>5169 Celkem</b>		<b>40</b>
	<b>3322 Celkem</b>			<b>40</b>
<b>7500 Celkem</b>				<b>40</b>
<b>8200</b>	<b>Městská policie Brno</b>			
8200	1014	5169	Veterinární úkony	797
8200	1014	5169	Úklidové práce	140
8200	1014	5169	Příspěvek zaměstnavatele na stravování	124
8200	1014	5169	Ostatní služby	245
8200	1014	5169	SF - příspěvek na stravování	59
		<b>5169 Celkem</b>		<b>1 365</b>
	<b>1014 Celkem</b>			<b>1 365</b>
8200	5311	5169	FKEP - Modernizace radiové sítě a informačního systému MHD	100
8200	5311	5169	Veterinární úkony	70
8200	5311	5169	Úklidové práce	2 400
8200	5311	5169	Mytí automobilů	230
8200	5311	5169	Komunikační technologie	814
8200	5311	5169	Příspěvek zaměstnavatele na stravování	5 460
8200	5311	5169	Ostatní služby	2 765
8200	5311	5169	SF - příspěvek na stravování	2 088
8200	5311	5169	SF - služby rekreační středisko Sykovec	160
8200	5311	5169	SF - výdaje odborové organizace	110
		<b>5169 Celkem</b>		<b>14 197</b>
	<b>5311 Celkem</b>			<b>14 197</b>
8200	5319	5169	Ostatní projekty prevence kriminality	170
		<b>5169 Celkem</b>		<b>170</b>
	<b>5319 Celkem</b>			<b>170</b>
<b>8200 Celkem</b>				<b>15 732</b>

Plán oprav Odboru správy majetku MMB na rok 2017 - Oddělení správy nemovitého majetku města

§ 3639, pol. 5171

Budova	org.	druh opravy	cena tis. Kč	cena celkem tis. Kč
náměstí Svobody 15, Kleinův palác	112	běžná údržba	20	20
Starobrněnská 14, Lyra	114	běžná údržba	50	50
Bratislavská 68	127	stavební opravy	150	150
Nádražní 10/12	133	oprava WC	900	
	133	běžná údržba	50	950
Solniční 12	138	běžná údržba	50	50
Starobrněnská 20	141	oprava sociálního zařízení	80	
	141	běžná údržba	80	160
Cejl 61	155	oprava střechy	100	
	155	sanace zdiva, oprava světlíku	1 000	
	155	běžné opravy	50	1 150
Lidická 50	168	oprava balustrády	100	
	168	repase čerpadel v kotelně a servopohonů	80	
	168	oprava topení ve sklenicích	80	
	168	porevzní opravy	30	
	168	oprava a repase oken	400	690
Jánská 22	200	běžná údržba	100	100
Anenská 10	215	malování, nátěry	80	
	215	oprava omítek	70	
	215	oprava podlahové krytiny	80	
	215	běžná údržba	50	280
Žerotínovo nám. 6 - Bílý dům	272	sál BB výměna osvětlení	400	
	272	sál BB oprava podia	50	
	272	sál BB oprava VZT	50	
	272	sál BB výměna dveří	100	
	272	běžné opravy	50	
	272	oprava střechy	100	
	272	škola výměna výtahů	2 000	2 750
Charbulova 137	288	drobné opravy	40	
	288	oprava rozvodů vody	50	
	288	oprava rozvaděčů el.en.	50	140
Údolní 10	312	oprava podlah	100	
	312	běžná údržba	120	220
Františky Skaunicové 17	334	drobné opravy	40	
	334	oprava rozvodů vody	90	
	334	oprava PVC	150	
	334	výměna oken	200	
	334	statika-zabezpečení praskání rohu objektu	100	580
Masná 5	337	kotelna	100	
	337	běžná údržba	50	150
Letohrádek Mitrovských	353	běžná údržba a opravy	50	
	353	porevzní opravy	50	
	353	opravy terasy	6 000	6 100
Jakubské nám. 5/Moravské nám.3	354	oprava elektroinstalace	1 000	
	354	opravy jeviště	1 250	
	354	stavební práce - zvukoizolace	250	
	354	elevace hlediště, statika	1 000	
	354	běžné opravy	500	4 000
Francouzská 36	361	stavební opravy	100	100
Nerudova 7,9	364	oprava oken, dveří, podlah, malování	200	
	364	oprava elektroinstalace	180	
	364	běžná údržba	200	580
Rumiště 3,5,9	365	běžná údržba	200	200
Hlídka 2	370	běžná údržba	100	100
Pod Platany, p.č. 697/2, k.ú. Trnitá	375	běžná údržba a opravy	50	50

Budova	org.	druh opravy	cena tis. Kč	cena celkem tis. Kč
Vinohradská 78 - areál	395	oplocení - oprava	80	
	395	oprava elektroinstalace + svítidla	80	
	395	oprava truhlářských prvků - okna dveře	50	
	395	oprava přilehlé komunikace - odkanaliz.	100	
	395	malování chodby + sociálky	50	
	395	oprava strážní budky	50	
	395	drobné opravy + porevizní opravy	50	460
Žabovřeská 14	398	oprava kapličky	80	80
Na Jurance 2	404	drobné opravy	20	20
Rybníček 11	405	běžná údržba	50	50
Dornych 60	407	běžná údržba	50	50
Veveří 109, Tomášský dvůr	409	stavební práce-elektro	150	
	409	běžná údržba	100	250
Masná 3a	410	běžná údržba	50	50
Masná 3c - p.č. 250/2	411	oprava topení	50	
	411	běžná údržba	80	130
Jeřábkova 4	412	stavební práce	150	
	412	běžná údržba	80	230
Sýpka 25	413	běžná údržba	50	50
stadion za Lužánkami	414	zabezpečení	50	50
Kraví hora areál (Rybkova 948/23)	416	objekt č. 36 - remízy - oprava střechy	50	
	416	objekt č. 36 - remízy - oprava vrat	40	
	416	objekt č. 35 - nátěr oken a vrat (oprava)	80	
	416	objekt č. 35 - elektroinstalace	120	
	416	objekt č. 30 - oprava oken	100	
	416	oplocení areálu - oprava	80	
	416	drobné opravy	50	520
areál Vlhká p.č. 1092/1 (28)	422	běžná údržba	50	50
bratři Mrštíků 714/ 51	423	běžná údržba	50	50
Kraví hora areál II (Rybkova 948/23)	424	běžná údržba	50	50
Kasárny Jaselské, ul. Staňkova - Štefanikova	426	běžná údržba	50	50
Veveří 64	430	oprava elektroinstalace	150	
	430	běžná údržba	50	200
Gromešova 1	432	běžná údržba	100	100
Labská 27	441	opravy únikov.schodišť,dlažeb,nátěry oken	80	
	441	porevizní opravy, běžná údržba	50	
	441	opravy zdí, pán.šatna-hydroizolace	80	210
Cejl 23	442	stavební práce	120	
	442	běžná údržba	50	170
Vodárenský objekt - čistící stanice	451	běžná údržba	50	50
U jezu 3	454	běžná údržba	50	50
Pisárecká 11, areál Pisárky	459	oprava rýn, odpadů, dveří, revize, měření	120	
	459	opravy osvětlení, porevizní opravy, oplocení	80	
	459	běžná údržba	50	250
Mendlovo nám. 11	460	oprava terasy	120	
	460	oprava elektroinstalace	80	
	460	oprava dlažby	80	
	460	drobné opravy	50	330
Labská 9	465	běžná údržba	50	50
Lány	474	oprava střechy, opravy II.NP	2 500	2 500
Vídeňská 4	479	běžná údržba	50	50
Úvoz	480	běžná údržba	50	
	480	oprava kotelny	50	100
Rybníček 12	482	běžná údržba	50	50
Svatoplukova 84 - kasárna Židenice	484	běžná údržba	130	130
Agro Tuřany	485	běžná údržba	80	80

Budova	org.	druh opravy	cena tis. Kč	cena celkem tis. Kč
<b>OBLAST 6</b>				
Bratislavská 67	6	běžná údržba	100	100
Charbulova 84 - ZUŠ	6	oprava podlah	100	150
	6	běžná údržba	50	
Kráví hora 1 - CVC	6	běžná údržba a opravy	120	340
	6	odstranění vlhkosti	220	
Libušina tř. 13	6	výměna oken	80	230
	6	oprava střechy	100	
	6	běžná údržba	50	
Lidická 6a - ZvŠ	6	stavební práce	100	180
	6	běžná údržba	80	
Lidická 11	6	běžná údržba	80	80
Lipová 18 - Střední zdravotnická škola	6	oprava nákladního výtahu	80	360
	6	oprava kanalizace - výměna armatur	150	
	6	porevzní opravy	50	
	6	drobné opravy	80	
Lipová 31	6	oprava klempířských prvků	50	300
	6	oprava a repase oken	100	
	6	běžná údržba	30	
	6	oprava střechy	120	
Lužánecká 3	6	běžná údržba a opravy	50	50
Milénova 13 - CVC Lužánky	6	oprava podhledů	50	320
	6	oprava kanalizace	200	
	6	drobné opravy	70	
Palackého 70 - Zvláštní škola	6	oprava podlah	150	200
	6	běžná údržba	50	
Palackého 146	6	výměna oken, oprava podlah	120	170
	6	běžná údržba	50	
Pasáž Čas - Nádražní	6	běžná údržba	50	50
Rašelinova 9/11	6	elektro, oprava střechy	250	330
	6	běžná údržba	80	
Sládkova 45	6	malování chodeb a rozvodů potrubí	80	330
	6	drobné opravy	50	
	6	repase plynových topidel	80	
	6	oprava elektroinstalace	120	
Slunná 11 - ZUŠ	6	oprava podlah, schodiště	200	250
	6	běžná údržba	50	
Studánka 1	6	porevzní opravy	150	150
Štolcova 16	6	běžné opravy	100	1 100
	6	oprava elektroinstalace	1000	
Šujanovo nám 1	6	běžné opravy	100	100
Táborská 185	6	oprava podlah, ZTI	120	170
	6	běžné opravy	50	
Veveří 133 - ZUŠ	6	oprava soc. zařízení, omítek	200	300
	6	běžná údržba	100	
Videňská 85 - ZUŠ	6	porevzní opravy	70	190
	6	oprava dešťové kanalizace	120	
Vranovská 41 - ZUŠ	6	běžná údržba	200	200
Železniční 8/10- REEHAP	6	klempířské opravy	50	350
	6	oprava podlah PVC	70	
	6	oprava elektroinstalace	80	
	6	oprava staticky narušených stěn	150	
<b>CELKEM</b>				<b>31 030</b>

§3612 pol.5171

<b>OBLAST 7 - Bytové domy</b>				
Beethovenova 2	7	běžné opravy	200	500
	7	oprava volných bytů	300	
Běhounská 17	7	běžné opravy	200	200
Bělohorská 153-159	7	běžné opravy	80	80

Budova	org.	druh opravy	cena tis. Kč	cena celkem tis. Kč
Cacovická 64/66	7	běžná údržba	50	50
Francouzská 44	7	běžné opravy	80	80
Francouzská 64 /Hvězdová 24	7	běžné opravy	80	80
Hlaváčova 8 - spoluvlastnický dům	7	běžné opravy	100	100
Hybešova 12	7	oprava dvora	300	
	7	běžné opravy	100	400
Jabloňová 22-26	7	běžné opravy	400	400
Jánská 18/20	7	běžná údržba	200	
	7	oprava fasády a střechy - zadní trakt	1 900	
	7	porevizní opravy	200	2 300
Jánská 23	7	běžná údržba	180	
	7	porevizní opravy	80	260
Josefská 4	7	běžné opravy	150	150
Josefská 21	7	běžná údržba	100	
	7	porevizní opravy	200	300
Koblišná 10	7	běžná údržba	50	50
Křenová 47	7	běžná údržba	50	50
Křídlovická 13	7	běžná údržba	100	100
Masarykova 4	7	běžná údržba	100	
	7	rozdělení dvou jednotek	500	600
Mendlovo nám. 14	7	běžné opravy	50	50
Mendlovo nám. 15	7	běžné opravy	80	80
Obilní trh 10	7	běžné opravy	100	
	7	oprava sklepů	700	800
Olomoucká 57	7	stavební práce	120	
	7	běžná údržba	50	170
Oranžová 2	7	běžná údržba	80	80
Orlí 7	7	rozdělení bytů	600	
	7	běžné opravy a údržba	350	
	7	výtah	500	1 450
Pekařská 36	7	běžné opravy	100	100
Pekařská 52	7	běžné opravy	80	80
Pellicova 41	7	běžná údržba	80	80
Pellicova 43	7	běžná údržba	80	80
Plachty 6	7	běžné opravy	80	80
Staňkova 47	7	oprava fasády, střechy, sanace	2 000	
	7	běžná údržba	70	
	7	oprava kanalizace a ZTI	1 100	3 170
Radnická 5	7	Drobné opravy	80	
	7	Revize a porevizní opravy	80	
	7	Oprava repase vchodových dveří	100	
	7	Oprava spotřebičů	50	310
Tomečkova 1,3,5	7	běžné opravy	80	80
Traubova 16	7	běžné opravy	80	80
Tržní 2	7	běžné opravy	100	100
Údolní 15	7	běžné opravy	100	
	7	úprava dvora	300	400
Václavská 1	7	běžné opravy	160	160
Vlhká 4	7	Udržovací práce - opravy	200	
	7	Výmalba a oprava omítek	150	350
Vranovská 45	7	běžné opravy	250	250
V Újezdech 3	7	běžné opravy	100	100
Zámečnická 2/ náměstí Svobody 19	7	běžné opravy	400	400
Zderadova 3	7	běžná údržba	200	200
Zderadova 5	7	běžná údržba	150	150
opravy po revizích	7	opravy elektro spol.prostor včetně malování	2 800	2 800
sociální byty	7	opravy sociálních bytů	3 000	3 000
<b>CELKEM</b>				<b>20 300</b>

Pozn.: kurzívou označené opravy v celkovém objemu 12 900 tis. Kč jsou financovány z Fondu bytové výstavby

## Plán oprav Odboru správy majetku MMB na rok 2017 - objekty MMB

§ 6171, pol. 5171

			cena tis. Kč	cena celkem tis. Kč
Nová radnice	501	běžná údržba	500	
	501	malování, nátěry	400	
	501	BOZP, porevizní opravy	400	
	501	oprava omítek, fasád	200	
	501	oprava vchodových vrat a dveří	400	1 900
Malinovského nám. 3	502	oprava sociálního zařízení	80	
	502	oprava Pater-Nosteru	3 500	
	502	výměna a nátěry dveří	200	
	502	opravy podlah	350	
	502	oprava dvora	400	
	502	běžné opravy a údržba	350	4 880
Zelný trh 13	503	malování, nátěry	150	
	503	BOZP, porevizní opravy	200	350
Stará radnice	504	oprava nádvoří	300	
	504	oprava stropu Mečová	4 000	
	504	oprava střechy	100	
	504	oprava VS	300	
	504	oprava elektro	80	
	504	malování, nátěry	100	
	504	běžná údržba	100	4 980
Vlhká 4 - garáže	505	běžná údržba	50	50
Husova 3	506	opravy sociálních zařízení	500	
	506	BOZP, porevizní opravy	100	600
Kounicova 67	507	běžné opravy a údržba	300	
	507	malování	300	
	507	venkovní i vnitřní nátěry	200	
	507	oprava vnitřní kanalizace	700	
	507	výměna dveří, oprava zastřešení atria	1 000	2 500
Husova 5	508	BOZP, porevizní opravy	200	
	508	stavební úpravy pro rotomaty	130	
	508	oprava fasády	900	1 230
Rakovec	511	běžná údržba a opravy	100	
	511	BOZP, porevizní opravy	150	250
Husova 12	512	výměna výtahu	1 000	
	512	oprava maleb	200	
	512	BOZP, porevizní opravy	200	
	512	oprava sociálních zařízení	700	2 100
Dominikánské nám. 3	514	oprava BOZPa PO	300	
	514	běžné opravy a údržba	100	
	514	malování	100	
	514	opravy podlah	218	718
Koliště 19	515	oprava BOZPa PO	200	
	515	běžné opravy a údržba	200	
	515	opravy podlah, malování	500	900
Sklad Rosice	516	běžná údržba a opravy	200	200
Sklad Tuřany	517	běžná údržba	50	50
Kryty CO	700	běžné opravy a údržba	300	
	700	zabezpečovací zařízení	150	450
Šumavská 31/33	293	běžné opravy a údržba	50	50
Opravy celkem:				21 208

### Plán oprav Odboru správy majetku MMB na rok 2017 - objekty AMB

§ 6211, pol. 5171

Objekt	Číslo	Popis oprav	cen. výk.	cen. celkem výk.
Archiv Kuřim	518	oprava kanalizace	300	
	518	běžné opravy a údržba	100	400
Archiv Černovice	519	běžné opravy a údržba	159	159

### Plán oprav OSM MMB na rok 2017 - památky drobné architektury

§ 3322, pol. 5171

Objekt	Číslo	Popis oprav	cen. výk.	cen. celkem výk.
Památky drobné arch.		opravy božích muk, soch, křížů	500	500

### Plán oprav Odboru správy majetku MMB na rok 2017 - objekty OSP

§ 4341, pol. 5171

Objekt	Číslo	Popis oprav	cen. výk.	cen. celkem výk.
Videňská 78	703	oprava zdiva	200	
	703	malování, nátěry	100	
	703	klempířské práce, oprava střechy	100	
	703	běžné opravy	50	450
Křenová 20	704	malování	80	
	704	oprava vnitřního soklu	100	
	704	oprava osvětlení	100	
	704	běžná údržba	50	330
Celní 3	705	stavební práce	120	
	705	oprava podlah a vlhkosti zdiva	150	
	705	klempířské, truhlářské práce, nátěry	70	
	705	běžné opravy	100	440
FKEP Rapid Re-Housing	5328	Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi	150	150



### Běžné výdaje města - platy a ostatní platby za provedenou práci (v tis. Kč)

Č.ř.*	ORJ - název	§ - název	Položka - název	Upravení	NR 2017
117	3200 - Odbor vnitřních věcí	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	FKEP	150
131	3200 - Odbor vnitřních věcí	3119 - Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	FKEP	250
162	3200 - Odbor vnitřních věcí	3636 - Územní rozvoj	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	FKEP	4 455
168	3200 - Odbor vnitřních věcí	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	FKEP	650
186	3200 - Odbor vnitřních věcí	6171 - Činnost místní správy	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru		431 569
1283	8200 - Městská policie Brno	1014 - Ozdravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru		4 556
1320	8200 - Městská policie Brno	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	Sociální fond	200
1321	8200 - Městská policie Brno	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru		239 976
179	3200 - Odbor vnitřních věcí	6112 - Zastupitelstva obcí	5019 - Ostatní platby		400
189	3200 - Odbor vnitřních věcí	6171 - Činnost místní správy	5019 - Ostatní platby		30
<b>501x - Platy Celkem</b>					
132	3200 - Odbor vnitřních věcí	3119 - Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	5021 - Ostatní osobní výdaje		<b>682 236</b>
141	3200 - Odbor vnitřních věcí	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5021 - Ostatní osobní výdaje	FKEP	2 000
149	3200 - Odbor vnitřních věcí	3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace	5021 - Ostatní osobní výdaje		250
150	3200 - Odbor vnitřních věcí	3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace	5021 - Ostatní osobní výdaje	Sociální fond	58
156	3200 - Odbor vnitřních věcí	3612 - Bytové hospodářství	5021 - Ostatní osobní výdaje		23
158	3200 - Odbor vnitřních věcí	3635 - Územní plánování	5021 - Ostatní osobní výdaje		135
180	3200 - Odbor vnitřních věcí	6112 - Zastupitelstva obcí	5021 - Ostatní osobní výdaje		500
190	3200 - Odbor vnitřních věcí	6171 - Činnost místní správy	5021 - Ostatní osobní výdaje		3 255
191	3200 - Odbor vnitřních věcí	6171 - Činnost místní správy	5021 - Ostatní osobní výdaje	Sociální fond	60
332	4100 - Odbor územního plánování a rozvoje	6171 - Činnost místní správy	5021 - Ostatní osobní výdaje		2 232
1284	8200 - Městská policie Brno	1014 - Ozdravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče	5021 - Ostatní osobní výdaje		54
1322	8200 - Městská policie Brno	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5021 - Ostatní osobní výdaje		20
1383	8200 - Městská policie Brno	5319 - Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5021 - Ostatní osobní výdaje		750
181	3200 - Odbor vnitřních věcí	6112 - Zastupitelstva obcí	5021 - Ostatní osobní výdaje		46
192	3200 - Odbor vnitřních věcí	6171 - Činnost místní správy	5023 - Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů		18 846
			5024 - Odstupné		750
<b>502x - Ostatní platby za provedenou práci Celkem</b>					<b>28 979</b>
<b>Platy a ostatní platby za provedenou práci CELKEM</b>					<b>711 215</b>

\* - číslo řádku v podrobném (položkovém) rozpisu návrhu rozpočtu běžných výdajů

## Návrh finančního vztahu k příjemcům individuálních dotací v roce 2017

						v tis. Kč
ORI	§	Pol.	Příjemce, IČ	Název projektu	NR 2017	
1500	3809	5222	BrnoPolis, IČ 22819509	Brno expat centre <sup>1)</sup>		1 750
1500	3809	5229	Jihomoravské inovační centrum (JIC), IČ 71180478	SME Instrument		6 000
1500	3809	5229	Jihomoravské inovační centrum (JIC), IČ 71180478	Start up vouchery		600
1500	3809	5229	Jihomoravské inovační centrum (JIC), IČ 71180478	Kreativní vouchery		4 500
1500	3809	5229	Jihomoravské inovační centrum (JIC), IČ 71180478	projekt Platinn		8 000
1500	3809	5229	JCMM, IČ 75064707	Projekt Ph.D. talent		7 000
1500	3809	5229	JCMM, IČ 75064707	Projekt Ph.D. talent International		5 000
1500	3809	5229	Regionální hospodářská komora	Centrum mezinárodního obchodu v Brně		1 000
1500	3809	5323	Jihomoravský kraj, IČ 70888337	VIDA!Science centrum <sup>2)</sup>		14 000
1500	3809	5332	Masarykova univerzita, IČ 00216224	Meziuniverzitní soutěž MUNISS		500
<b>Smart City celkem</b>						<b>150</b>
1600	3809	5229	Jihomoravské inovační centrum (JIC), IČ 71180478	regionální brand		3 500
<b>Spolupráce a marketingu celkem</b>						<b>500</b>
3200	5511	5319	HZS JMK, IČ 70884099	Požární ochrana		5 000
3200	5511	6339	HZS JMK, IČ 70884099	Demoliční práce v areálu PS Lidická - investice (ORG 300099)		7 000
<b>Odbor vnitřních věcí celkem</b>						<b>12 000</b>
4200	3741	5221	Ptačí centrum o.p.s., IČ:25557513	Zajištění činnosti Záchrané stanice ptačí centrum, o.p.s.		200
4200	3741	6321	Ptačí centrum o.p.s., IČ:25557513	Zajištění činnosti Záchrané stanice ptačí centrum, o.p.s. - kotce, požární boxy - investice (ORG 300199)		200
<b>Odbor životního prostředí celkem</b>						<b>400</b>
4300	2331	5219	Povodí Moravy, s.p. IČ 70890013	Realizace opatření na Brněnské údolní nádrži, II. etapa 2013 - 2017 <sup>3)</sup>		3 290
<b>Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství celkem</b>						<b>3 290</b>
5600	3319	5213	Technické sítě Brno, a.s., IČ 25512285	Zajištění technického vybavení a osvětlení po dobu konání Brněnských vánoč 2017		1 500
5600	3633	5213	Technické sítě Brno, a.s., IČ 25512285	Zajištění správy, údržby, provozu a opravy kolektorové sítě ve městě Brně		13 947
5600	3639	6313	Technické sítě Brno, a.s., IČ 25512285	Instalace veřejných hodin v ulicích města Brna - investice (ORG 2623)		1 700
<b>Odbor investiční celkem</b>						<b>17 147</b>
6700	3113	5221	ZŠ a MŠ Pramínek, o.p.s., IČ 25348221	Síť brněnských otevřených škol		84
6700	3113	5221	ZŠ a MŠ Pramínek, o.p.s., IČ 25348221	Projekt "Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání - udržitelnost projektu"		46
6700	3113	5223	Cyrilometodějská církevní ZŠ, IČ 00402443	Projekt "Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání - udržitelnost projektu"		85
6700	3419	5213	GALANT Brno, s.r.o., IČ 25545931	Částečná úhrada provozních nákladů bazénu v MČ Brno-Řečkovice		800
6700	3419	5213	GALANT Brno, s.r.o., IČ 25545932	Olympiáda dětí a mládeže 2017		2 000
6700	3419	5222	TJ Tesla Brno, spolek, IČ:00214086	Částečná úhrada provozních nákladů TJ TESLA BRNO		1 387
6700	3419	5222	Sportovní klub Královo Pole, spolek, IČ:00542822	Částečná úhrada provozních nákladů sport. areálu na ul. Vodova 108 Brno		1 734
6700	3419	5222	Unie sportovních klubů města Brna, z.s., IČ 22751653	Zabezpečení činnosti dětí a mládeže na základních školách v projektu Sportovci do škol		1 000
6700	3419	5229	Nadační fond Regionální fotbalové akademie Jihomoravského kraje, IČ 05119081	Zabezpečení činnosti fotbalové akademie		1 700
6700	3419	6313	STAREZ-SPORT, a.s, IČ 26932211	Rekonstrukce bazénu v areálu Riviéra - investice (ORG 2692)		50 000
6700	3419	6322	SINGLETRAIL Moravský kras, z.s., IČ 26982323	Vybudování sítě lesních stezek pro terénní cyklistiku, vč. nástupního místa - investice (ORG 300799)		10 000
<b>Odbor školství, mládeže a tělovýchovy celkem</b>						<b>68 836</b>

## Návrh finančního vztahu k příjemcům individuálních dotací v roce 2017

v tis. Kč

ORJ	§	Pol.	Příjemce, IČ	Název projektu	NR 2017
7100	3599	5221	Hospic sv. Alžběty o. p. s., IČ 26604582	Hospic sv. Alžběty	1 200
7100	3599	5221	Hospic sv. Alžběty o. p. s., IČ 26604582	Domácí hospic Tabita	1 800
7100	3599	5221	Spondea, o.p.s., IČ 25346342	Centrum klinické psychologie	100
7100	3599	5222	Vodní záchranná služba Brno-město, spolek, IČ 22826416	Zajištění první pomoci na Brněnské přehradě	50
7100	3599	5222	SDRUŽENÍ PRAH, spolek, IČ 70288101	Práh - psychosociální rehabilitace v Brně	300
7100	3599	5222	NADĚJE, spolek, IČ 00570931	Domácí ošetrovatelská péče - Home care	300
7100	3599	5222	Sanus, spolek, IČ 28745949	Podpora zajišťování dom.ošetř.a hosp.péče	270
7100	3599	5222	Spokojený senior - KLAS, spolek, IČ 02615037	Podpora sítě KLAS ve městě Brně	235
7100	3599	5223	DIECÉZNÍ CHARITA BRNO, evidovaná právnická osoba, IČ 44990260	Dům léčby bolesti s hospicem sv. Josefa	1 600
7100	3599	5223	DIECÉZNÍ CHARITA BRNO, evidovaná právnická osoba, IČ 44990260	Charitní ošetrovatelská služba	600
7100	3599	5223	Centrum pro rodinu a sociální péči, evidovaná právnická osoba, IČ 44991584	Provoz kontaktního a poradenského střediska pro rodiny - Family Point, Josefská 1	635
7100	3599	5229	Betánie-křesťanská pomoc, z.ú, IČ 65349547	Dům důstojného stáří	200
7100	3599	5229	Betánie-křesťanská pomoc, z.ú, IČ 65349547	Villa Martha domov se zvláštním režimem	100
7100	3599	5229	Betánie-křesťanská pomoc, z.ú, IČ 65349547	Ošetrovatelská služba v domácnostech	330
<b>Odbor zdravotní péče celkem</b>					<b>7 200</b>
7200	3541	5229	Ústav prevence a léčby závislostí A Kluby Brno z.ú., IČ 04472691	Krizová intervence a léčba legálních závislostí	246
7200	3541	5339	Fakultní nemocnice Brno, státní příspěvková organizace, IČ 65269705	Detoxifikace	471
7200	3541	5339	Psychiatrická nemocnice Brno, státní příspěvková organizace zřízená MZ ČR, IČ: 00160105	Provoz detoxifikačních lůžek	1 411
7200	4359	5221	Spondea, o.p.s., IČ 25346342	Zajištění Programu pro osoby nevládající agresí ve vztazích (především mzdové náklady)	400
7200	4359	5222	Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj, IČ 03010376	Pokračování projektu Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj	200
7200	4359	5222	Asociace pomáhající lidem s autismem APLA JM, o.s., IČ: 26589907	PAS Point - poskytování podpory osobám s poruchou autistického centra (PAS)	400
7200	4359	5229	Sociální nadační fond města Brna a Jihomoravského kraje, IČ: 60554410	Individuální dotace na řešení krizových situací občanů	500
7200	4374	5222	Armáda spásy v ČR, z.s., IČ: 40613411	Zajištění zimního provozu nočního krizového centra (noclehárny)	90
7200	4374	5223	Diecézní charita Brno - Služby Brno, IČ: 44990260	Zajištění zimního provozu nočního krizového centra (noclehárny)	90
7200	4376	5221	RENADI, o.p.s., IČ: 29368227	Provoz služeb pro cílovou skupinu osob závislých na alkoholu a hazardních hrách	500
7200	4379	5339	Fakultní nemocnice Brno, státní příspěvková organizace, IČ: 65269705	Linka Naděje	995
<b>Odbor sociální péče celkem</b>					<b>5 303</b>
7300	3312	5213	BUJOART, s.r.o., IČ 02870738	Moravia Music Fest	500
7300	3312	5332	Janáčkova akademie múzických umění v Brně, IČ 62156462	Mezinárodní soutěž Leoše Janáčka v Brně 2017 - 2021 ****)	500
7300	3319	5213	JAZZFESTBRNO AHEAD, s.r.o., IČ 5242860	Festival JAZZFEST BRNO	1 500
7300	3319	5213	Větrné mlýny, s.r.o., IČ 29279194	Měsíc autorského čtení	1 000
7300	3319	5221	Český filharmonický sbor Brno, o.p.s., IČ 25318926	Dotace na celoroční činnost	5 000
7300	3319	5222	Sdružení přátel folkloru v Brně, IČ 00487856	Mezinárodní folklorní festival Brno	1 000
7300	3319	5339	Moravská galerie v Brně, p.o., IČ 00094871	Brněnská muzejní noc	100
<b>Odbor kultury celkem</b>					<b>9 600</b>
<b>Celkem</b>					<b>176 146</b>

\*) smlouva na období 2014-2017 schválena na Z6/035. zasedání ZMB dne 17.6.2014

\*\*) smlouva na období 2014-2020 schválena na Z7/002. zasedání ZMB dne 19.12.2014

\*\*\*) smlouva na období 2013-2017 schválena na Z6/022. zasedání ZMB dne 5.3.2013

\*\*\*\*) smlouva na období 2017-2021 schválena na Z7/019. zasedání ZMB dne 21.6.2016

## Návrh finančního vztahu k příjemcům programových dotací v roce 2017

(dle Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy)

v tis. Kč

ORJ	§	Pol.	Program <sup>*)</sup>	NR 2017
1600	3636	5229	Veřejné a společenské akce	
<b>Kancelář metropolitní spolupráce a marketingu celkem</b>				
4200	3792	5222	Podpora projektů ekologické výchovy ve městě Brně	2 695
<b>Odbor životního prostředí celkem</b>				<b>2 695</b>
6700	3233	5339	Na projekty nebo na provozní náklady v oblasti volnočasových aktivit dětí a mládeže	3 300
6700	3419	5222	Na projekty nebo na provozní náklady v oblasti tělovýchovných a sportovních aktivit	184 508
6700	3421	5222	Na projekty nebo na provozní náklady v oblasti volnočasových aktivit dětí a mládeže	10 000
6700	3419	6322	Na projekty v oblasti tělovýchovných a sportovních aktivit - investice (ORG 300799)	30 000
<b>Odbor školství, mládeže a tělovýchovy celkem</b>				<b>227 808</b>
7100	3599	5229	Činnosti doplňující zdravotnické služby na území města Brna	400
7100	3599	5229	Činnosti v oblasti podpory rodiny	2 558
7100	3599	5229	Aktivity realizované v rámci Plánu aktivního stárnutí ve městě Brně	2 000
7100	3599	5229	Domácí pečovatelé	400
<b>Odbor zdraví celkem</b>				<b>5 358</b>
7200	3541	5222	Projekty protidrogové politiky v městě Brně	4 927
7200	4342	5222	Dotace organizacím působícím v oblasti národnostních menšin a v oblasti etnik	1 400
7200	4359	5222	Dotace nestátním neziskovým organizacím na sociální služby – program I	78 801
7200	4359	5221	Dotace nestátním neziskovým organizacím, které vhodným způsobem navazují na sociální služby nebo je doplňují – program II	2 000
7200	5319	5213	Projekty v oblasti prevence kriminality	2 500
<b>Odbor sociální péče celkem</b>				<b>89 628</b>
7300	3311	5493	Na projekty nebo na celoroční činnost v oblasti kultury	3 854
7300	3312	5493	Na projekty nebo na celoroční činnost v oblasti kultury	7 482
7300	3313	5493	Na projekty nebo na celoroční činnost v oblasti kultury	1 804
7300	3316	5493	Na projekty nebo na celoroční činnost v oblasti kultury	1 367
7300	3317	5493	Na projekty nebo na celoroční činnost v oblasti kultury	3 466
7300	3319	5493	Na projekty nebo na celoroční činnost v oblasti kultury	10 047
<b>Odbor kultury celkem</b>				<b>28 020</b>
7500	3322	5229	Zachování a obnova kulturních památek	12 000
<b>Odbor památkové péče celkem</b>				<b>12 000</b>
<b>Celkem</b>				<b>365 509</b>

\*) program dle §10c zákona 250/2000 Sb.

Návrh finančního vztahu - dotace, nebo příspěvky z rozpočtu (v tis. Kč)

č.ř.	ORJ	S - název	Položka - název	Uprávnění	NR 2017
556	5600	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5213 - Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	Brněnské vánoce	1 500
572	5600	3633 - Výstavba a údržba místních, inženýrských sítí	5213 - Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	Individuální dotace	13 947
679	6200	3612 - Bytové hospodářství	5213 - Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	FBV	3 000
875	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5213 - Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	Individuální dotace	2 800
876	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5213 - Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	STAREZ, Programové dotace	27 400
1136	7200	5319 - Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5213 - Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	Programové dotace	2 500
1172	7300	3312 - Hudební činnost	5213 - Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	Individuální dotace	500
1232	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5213 - Neinv. transfery nefin. podn. subj. - práv. osobám	Individuální dotace	2 500
448	4300	2331 - Úpravy vodohosp. významných a vodárenských toků	5219 - Ost. neinv. transfery podnikatelským subjektům	Povodí Moravy, s.p.	3 290
405	4200	3741 - Ochrana druhů a stanovišť	5221 - Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Individuální dotace	200
808	6700	3113 - Základní školy	5221 - Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Sítí brněn. otevř. škol	84
809	6700	3113 - Základní školy	5221 - Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Projekt "Město Brno zvyšuje..."	46
933	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5221 - Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Individuální dotace	3 100
1075	7200	4359 - Ost. služby a činnosti v oblasti sociální péče	5221 - Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Individuální dotace	400
1076	7200	4359 - Ost. služby a činnosti v oblasti sociální péče	5221 - Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Programové dotace	2 000
1107	7200	4376 - Služby následné péče, terapeutické community, kontaktní centra	5221 - Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Individuální dotace	500
1235	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5221 - Neinv. transfery obecně prospěšným společnostem	Individuální dotace	5 000
22	1500	3809 - Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Individuální dotace	1 750
423	4200	3792 - Ekologická výchova a osvěta	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Programové dotace	2 695
680	6200	3612 - Bytové hospodářství	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	FBV	2 000
878	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Individuální dotace	4 121
879	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Programové dotace	184 508
893	6700	3421 - Využití volného času dětí a mládeže	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Programové dotace	10 000
934	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Individuální dotace	1 155
947	7200	3541 - Prevence před drogami, alkoholem, nikot. a jin. závislostmi	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Programové dotace	4 927
1000	7200	4342 - Sociální péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Programové dotace	1 400
1077	7200	4359 - Ost. služby a činnosti v oblasti sociální péče	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Individuální dotace	600
1078	7200	4359 - Ost. služby a činnosti v oblasti sociální péče	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Programové dotace	78 801
1095	7200	4374 - Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Individuální dotace	90
1237	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	Individuální dotace	1 000
810	6700	3113 - Základní školy	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem	Projekt "Město Brno zvyšuje..."	85
935	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem	Individuální dotace	2 835
1097	7200	4374 - Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náb. společnostem	Individuální dotace	90
681	6200	3612 - Bytové hospodářství	5225 - Neinv. transfery společenstvím vlastníků jednotek	FBV	77 000
23	1500	3809 - Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Individuální dotace	32 100
32	1600	2143 - Cestovní ruch	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Centrála cest. ruchu	2 000
57	1600	3809 - Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Individuální dotace	3 500
238	3200	6171 - Činnost místní správy	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Členské příspěvky	918
313	3900	6211 - Archivní činnost	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Členské příspěvky	1
524	5400	2299 - Ostatní záležitosti v dopravě	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Členské příspěvky	20
881	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Individuální dotace	1 700
936	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Individuální dotace	630

### Návrh finančního vztahu - dotace, nebo příspěvky z rozpočtu (v tis. Kč)

Č.ř.*	ORI	§ - název	Položka - název	Upravení	NR 2017
937	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Programové dotace	5 358
949	7200	3541 - Prevence před drogami, alkoholem, nikot. a jin. závislostmi	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Individuální dotace	246
1080	7200	4359 - Ost. služby a činnosti v oblasti sociální péče	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Individuální dotace	500
1268	7500	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	5229 - Neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím	Programové dotace	12 000
177	3200	5511 - Požární ochrana - profesionální část	5319 - Ost. neinv. transfery jiným veřejným rozpočtům	Individuální dotace	5 000
24	1500	3809 - Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	5323 - Neinvestiční transfery krajům	JMK - VIDA! Science centrum	14 000
510	5400	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5329 - Ost. neinv. transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	DSO CS Brno-Vídeň	1 509
1258	7300	3329 - Ost. záležitosti ochrany památek a péče o kulturní dědictví	5329 - Ost. neinv. transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	DSO České dědictví UNESCO	150
25	1500	3809 - Ost. výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	5332 - Neinvestiční transfery vysokým školám	Individuální dotace	500
1178	7300	3312 - Hudební činnost	5332 - Neinvestiční transfery vysokým školám	Individuální dotace	500
499	5400	2212 - Silnice	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	SÚS JMK, ŘSD	4 400
860	6700	3233 - Střediska volného času	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	Programové dotace	3 300
950	7200	3541 - Prevence před drogami, alkoholem, nikot. a jin. závislostmi	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	Individuální dotace	1 882
1120	7200	4379 - Ost. služby a činnosti v oblasti sociální prevence	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	Individuální dotace	995
1244	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	Individuální dotace	100
888	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5494 - Neinv. transfery obyvatelstvu nemající charakter daru	Individuální dotace	100
1399	8200	5319 - Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5494 - Neinv. transfery obyvatelstvu nemající charakter daru		5
<b>Finanční vztah k dalším osobám - běžné výdaje CELKEM</b>					<b>533 238</b>

\* - číslo řádku v podrobném (položkovém) rozpisu návrhu rozpočtu běžných výdajů

Č.ř.**	ORI	§ - název	Položka - název	Upravení	NR 2017
356	5600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	6313 - Investiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům - právníckým osobám	Technické síťe Brno, a.s.	1 700
294	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	6313 - Investiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům - právníckým osobám	STAREZ-SPORT, a.s.	50 000
381	4200	3741 - Ochrana druhů a stanovišť	6321 - Investiční transfery obecně prospěšným organizacím	Ptačí centrum o.p.s.	200
299	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	6322 - Investiční transfery spolkům	Investiční transfery OŠMT (programové)	30 000
299	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	6322 - Investiční transfery spolkům	Singletrail Moravský kras	10 000
445	3200	5511 - Požární ochrana - profesionální část	6339 - Ostatní investiční transfery jiným veřejným rozpočtům	HZS JMK	7 000
<b>Finanční vztah k dalším osobám - kapitálové výdaje CELKEM</b>					<b>98 900</b>

\*\* - číslo řádku v podrobném (položkovém) rozpisu návrhu rozpočtu kapitálových výdajů - závazný plán

## Komentář k návrhu rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017

Návrh rozpočtu běžných výdajů města na rok 2017 vychází ze schváleného rozpočtu roku 2016 (8 832,9 mil. Kč), s promítnutím:

• změň rozpočtu s vazbou na zdroje města (účelové fondy, vazba na příjmy z nájenného a odvody z fondu investic příspěvkových organizací)	126,7 mil. Kč
• navýšení rozpočtu (neinvestiční transfery městským částem)	229,6 mil. Kč
• ostatních navýšení (saldo) rozpočtu*)	234,3 mil. Kč
<b>Návrh rozpočtu běžných výdajů CELKEM</b>	<b>9 423,5 mil. Kč</b>

\*) v návrhu rozpočtu jsou promítnuty zejména:

- dopad změň legislativy v oblasti odměňování zaměstnanců ve veřejné správě (Magistrát města Brna, Městská policie Brno, příspěvkové organizace zřizované z úrovně města)
- snížení kompenzace Dopravnímu podniku města Brna,
- výdaje města v souvislosti s udržitelností projektů EU,
- výdaje vyplývající z usnesení volených orgánů města, z již uzavřených smluvních vztahů,
- další potřeby a priority města zejména v oblastech dopravy, životního prostředí, tělovýchovy, kultury, sociálních věcí a zdravotnictví.

Zdůvodnění meziroční změny schváleného rozpočtu roku 2016 a návrhu rozpočtu roku 2017 je součástí následujícího komentáře k návrhu rozpočtu běžných výdajů jednotlivých správců rozpočtových prostředků (ORJ).

### **útvár MMB pro oblast Smart City – ORJ 1500**

Schválený rozpočet 2016:	0 tis. Kč
Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků:	69 463 tis. Kč
Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města:	253 tis. Kč
Navýšení rozpočtu:	17 338 tis. Kč
<b>Návrh rozpočtu 2017:</b>	<b>87 054 tis. Kč</b>
<b>NR 2017/SR 2016:</b>	-

V návrhu rozpočtu běžných výdajů pro rok 2017 se promítá:

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 69 863 tis. Kč:
  - 12 605 tis. Kč: změna odvětvového útvaru Hvězdárny a planetária Brno, p.o. (dále jen „HaP, p.o.“) - přesun z Odboru kultury,
  - 56 858 tis. Kč: organizační změna (přesun z Kanceláře metropolitní spolupráce a marketingu).
- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 253 tis. Kč:
  - vyšší zapojení Fondu kofinancování evropských projektů (dále jen „FKEP“), projekt „suburban, Reinventing the fringe“.
- Navýšení rozpočtu v objemu 17 338 tis. Kč:
  - 2 000 tis. Kč: Kreativní veletrh, Smart City veletrh a další eventy - příprava nových akcí města na Výstavišti,
  - 1 000 tis. Kč: pilotní provoz Filmové kanceláře,

- 438 tis. Kč: HaP, p.o. - navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
- 250 tis. Kč: HaP, p.o. - IPRM Přírodovědné kognitorium – vědecká stezka – údržba expozice (udržitelnost projektu EU),
- 2 000 tis. Kč: HaP, p.o. - provoz digitálního planetária – nová dramaturgie kombinující licencované externí pořady s vlastní tvorbou,
- 850 tis. Kč: HaP, p.o. - Mezinárodní festival filmů pro digitária – pravidelná akce od roku 2017,
- 2 000 tis. Kč: Rámcová smlouva – komunikační agentura pro realizaci kreativního řešení Integrované komunikační strategie Chytré Brno,
- 1 000 tis. Kč: Staň se Brňanem – konzultace k novým nástrojům, které město bude používat vůči cílové skupině obyvatel,
- 500 tis. Kč: studie nezaměstnanosti – konzultace s Výzkumným ústavem práce a sociálních věcí,
- 400 tis. Kč: FDI market databáze – roční licence (investiční pobídky),
- 5 000 tis. Kč: rezerva pro Smart City Fond – konzultační služby a prvotní přiděl do fondu na podporu inovační delty investičních projektů města Brna,
- 500 tis. Kč: Brno Business Aliance a Brno Science Partners – setkání s partnery města,
- 1000 tis. Kč: studie Revitalizace brownfields,
- 400 tis. Kč: Projekt PhD. Talent – dotace JIC.

#### § 2141 Vnitřní obchod

2 000 tis. Kč

Kreativní veletrh, Smart City veletrh a další eventy.

- Navýšení rozpočtu ve výši 2 000 tis. Kč:
  - příprava nových akcí města na Výstavišti.

#### § 3313 Film. tvorba, distribuce, kina a shromažďování audioviz. archiválií 1 000 tis. Kč

Filmová kancelář.

- Navýšení rozpočtu ve výši 1 000 tis. Kč:
  - pilotní provoz Filmové kanceláře.

#### § 3319 Ostatní záležitosti kultury

16 143 tis. Kč

16 143 tis. Kč: příspěvek Hvězdárně a planetáriu Brno, p.o.

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 12 605 tis. Kč:
  - změna odvětvového útvaru Hvězdárny a planetária Brno, p.o. - přesun z Odboru kultury
- Navýšení rozpočtu v objemu 3 538 tis. Kč (HaP, p.o.):
  - 438 tis. Kč: navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
  - 250 tis. Kč: IPRM Přírodovědné kognitorium – vědecká stezka – údržba expozice (udržitelnost projektu EU),
  - 2 000 tis. Kč: provoz digitálního planetária – nová dramaturgie kombinující licencované externí pořady s vlastní tvorbou,
  - 850 tis. Kč: Mezinárodní festival filmů pro digitária – pravidelná akce od roku 2017.

#### § 3636 Územní rozvoj

19 561 tis. Kč

Monitoring ekonomického prostředí, analýzy ekonomického rozvoje, posudky, komunikační agentura.

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 8 908 tis. Kč:
  - v souvislosti s organizační změnou (přesun z Kanceláře metropolitní spolupráce a marketingu).



- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 253 tis. Kč:
  - vyšší zapojení Fondu kofinancování evropských projektů (dále jen „FKEP“), projekt „suburban, Reinventing the fringe“.
- Navýšení rozpočtu v objemu 10 400 tis. Kč:
  - 2 000 tis. Kč: Rámcová smlouva – komunikační agentura pro realizaci kreativního řešení Integrované komunikační strategie Chytré Brno,
  - 1 000 tis. Kč: Staň se Brňanem – konzultace k novým nástrojům, které město bude používat vůči cílové skupině obyvatel,
  - 500 tis. Kč: studie nezaměstnanosti – konzultace s Výzkumným ústavem práce a sociálních věcí,
  - 400 tis. Kč: FDI market databáze – roční licence (investiční pobídky),
  - 5 000 tis. Kč: rezerva pro Smart City Fond – konzultační služby a prvotní příděl do fondu na podporu inovační delty investičních projektů města Brna,
  - 500 tis. Kč: Brno Business Aliance a Brno Science Partners – setkání s partnery města,
  - 1 000 tis. Kč: studie Revitalizace brownfields.

**§ 3809 Ostatní výzkum a vývoj** **48 350 tis. Kč**

Projekty Regionální inovační strategie Jihomoravského kraje, další dotační tituly (viz str. 129).

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 47 950 tis. Kč:
  - organizační změna (přesun z Kanceláře metropolitní spolupráce a marketingu).
- Navýšení rozpočtu v objemu 400 tis. Kč:
  - Projekt PhD. Talent – dotace JIC.

**Kancelář metropolitní spolupráce a marketingu – ORJ 1600**

Schválený rozpočet 2016:	144 872 tis. Kč
Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků:	-87 284 tis. Kč
Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města:	650 tis. Kč
Navýšení rozpočtu:	7 257 tis. Kč
<b>Návrh rozpočtu 2017:</b>	<b>65 495 tis. Kč</b>
<b>NR 2017/SR 2016:</b>	<b>45,2 %</b>

V návrhu rozpočtu běžných výdajů pro rok 2017 se promítá:

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 87 284 tis. Kč:
  - 30 426 tis. Kč: změna odvětvového odboru divize provozní a kulturní Turistického informačního centra města Brna, p.o. (dále jen „TIC, p.o.“) - přesun na Odbor kultury
  - 56 858 tis. Kč: v souvislosti s organizační změnou (přesun na útvar MMB pro oblast Smart City)
- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 650 tis. Kč:
  - vyšší zapojení Fondu kofinancování evropských projektů (dále jen „FKEP“), projekt „Řízení ITI“.
- Navýšení rozpočtu v objemu 7 257 tis. Kč:
  - 707 tis. Kč: TIC, p.o. navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
  - 50 tis. Kč: zpracování dat ČSÚ souvisejících s počty turistů a jejich přenocování,
  - 250 tis. Kč: data mobilních operátorů – nákup signálních dat a jejich analýza pro zjištění množství a pohybu jednodenních návštěvníků v Brně,
  - 3 500 tis. Kč: účast na veletrhu MIPIM 2017,

- 250 tis. Kč: nastavení procesů a vhodných aktivit souvisejících s image města a jednotným vizuálním stylem,
- 1 000 tis. Kč: propagace studie proveditelnosti ŽUB.
- 1 500 tis. Kč: Regionální brand – navýšení dotace JIC.

**§ 2143 Cestovní ruch** **30 153 tis. Kč**

**17 065 tis. Kč: příspěvek Turistickému informačnímu centru města Brna, p.o.**

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 30 426 tis. Kč:
  - změna odvětvového odboru divize provozní a kulturní TIC, p.o. (přesun na Odbor kultury)
- Navýšení rozpočtu v objemu 707 tis. Kč:
  - TIC, p.o. navýšení objemu prostředků na platy divize cestovní ruch (legislativní změna – navýšení tarifů),

**13 088 tis. Kč: ostatní výdaje odboru**

Provoz Centrály cestovního ruchu jižní Moravy, účast na veletrzích cestovního ruchu, podpora akce Brno-město uprostřed Evropy.

- Navýšení rozpočtu v objemu 300 tis. Kč:
  - 50 tis. Kč: zpracování dat ČSÚ souvisejících s počty turistů a jejich přenocování,
  - 250 tis. Kč: data mobilních operátorů – nákup signálních dat a jejich analýza pro zjištění množství a pohybu jednodenních návštěvníků v Brně,

*Přesun v rámci ORJ (6 000 tis. Kč) - přesun z § 2253 – Provoz civilní letecké dopravy.*

**§ 2253 Provoz civilní letecké dopravy** **0 tis. Kč**

Síťové letecké spojení z města Brna.

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 3 920 tis. Kč:
  - v souvislosti s organizační změnou (přesun na útvar MMB pro oblast Smart City).

*Přesun v rámci ORJ (6 000 tis. Kč) - přesun na § 2143 – Cestovní ruch.*

*Přesun v rámci ORJ (5 080 tis. Kč) - přesun na § 3349 – Ost. záležitosti sdělovacích prostředků.*

**§ 3349 Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků** **21 907 tis. Kč**

Brněnský Metropolitan, rozhlasové vysílání magistrátního pořadu, propagace, inzerce, ostatní podklady.

*Přesun v rámci ORJ (5 080 tis. Kč) - přesun z § 2253 – Provoz civilní letecké linky.*

**§ 3636 Územní rozvoj** **9 935 tis. Kč**

Monitoring ekonomického prostředí, analýzy ekonomického rozvoje, posudky, účast na veletrzích hospodářské propagace, public relations rozvojových projektů.

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 4 988 tis. Kč:
  - v souvislosti s organizační změnou (přesun na útvar MMB pro oblast Smart City).
- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 650 tis. Kč:
  - vyšší zapojení Fondu kofinancování evropských projektů (dále jen „FKEP“), projekt „Řízení ITI“.
- Navýšení rozpočtu v objemu 4 750 tis. Kč:
  - 3 500 tis. Kč: účast na veletrhu MIPIM 2017,
  - 250 tis. Kč: nastavení procesů a vhodných aktivit souvisejících s image města a jednotným vizuálním stylem,
  - 1 000 tis. Kč: propagace studie proveditelnosti ŽUB.

**§ 3809 Ostatní výzkum a vývoj** **3 500 tis. Kč**

Regionální brand – dotace Jihomoravskému inovačnímu centru (JIC).

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 47 950 tis. Kč:
  - v souvislosti s organizační změnou (přesun na útvar MMB pro oblast Smart City).
- Navýšení rozpočtu v objemu 1 500 tis. Kč:
  - 1 500 tis. Kč: Regionální brand – navýšení dotace JIC.

**Odbor rozpočtu a financování – ORJ 1700**

Schválený rozpočet 2016: 1 662 092 tis. Kč

Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků: -2 000 tis. Kč

Neinvestiční transfery městským částem – navýšení (saldo): 65 333 tis. Kč

Navýšení rozpočtu: 76 980 tis. Kč

**Návrh rozpočtu 2017:** **1 803 334 tis. Kč**

- z toho: neinvestiční transfery městským částem: 1 202 769 tis. Kč

Návrh rozpočtu 2017, očištěný o neinvestiční transfery městským částem: 600 565 tis. Kč

**NR 2017/SR 2016:** **108,5 %**

V návrhu rozpočtu běžných výdajů pro rok 2017 se promítají:

- Přesuny činností v objemu 2 000 tis. Kč: navýšení individuálních dotací (přesun z rozpočtové rezervy ORF do rozpočtu Odboru zdraví)
- Navýšení rozpočtu (saldo) neinvestičních transferů městským částem o 65 333 tis. Kč.
- Navýšení rozpočtu v objemu 76 980 tis. Kč:
  - 980 tis. Kč: participativní rozpočet – komunikační kampaň, služby
  - 76 000 tis. Kč: vypořádání úrokového swapu s ohledem na ukončení činnosti Royal Bank of Scotland v ČR (vyšší výdaje roku 2017 budou plně kompenzovány v letech 2018-2030 nižšími výdaji oproti původnímu swapu).

**§ 3511 Všeobecná ambulantní péče** **301 tis. Kč**

Poradenské a právní služby, náhrady fyzickým osobám, které souvisí se zrušenou příspěvkovou organizací Lékařská služba města Brna.

**§ 6171 Činnost místní správy** **9 085 tis. Kč**

Poradenské a právní služby, audit statutárního města Brna, ekonomické, finanční a daňové poradenství, ratingy (Moody's, Standard & Poor's).

- Navýšení rozpočtu v objemu 980 tis. Kč: participativní rozpočet – komunikační kampaň, služby

**§ 6310 Obecné příjmy a výdaje z finančních operací** **221 300 tis. Kč**

- 25 000 tis. Kč: úroky z úvěrů od Evropské investiční banky

- 200 tis. Kč: kurzové ztráty valutové pokladny

- 195 000 tis. Kč: úrokové výdaje (swapy)

- 1 100 tis. Kč: bankovní a burzovní (služby v oblasti cenných papírů) poplatky

- Navýšení rozpočtu v objemu 76 000 tis. Kč: vypořádání úrokového swapu s ohledem na ukončení činnosti Royal Bank of Scotland v ČR

**§ 6330 Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně** **1 202 769 tis. Kč**

Neinvestiční transfery městským částem.

- Navýšení rozpočtu (saldo) neinvestičních transferů městským částem o 65 333 tis. Kč.

**§ 6399 Ostatní finanční operace** **350 000 tis. Kč**  
Daň z příjmů právnických osob za město Brno z rozpočtové činnosti, která je ve stejné výši zahrnuta v příjmech města.

**§ 6409 Ostatní činnosti** **19 879 tis. Kč**  
Rozpočtová rezerva.

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 2 000 tis. Kč - navýšení individuálních dotací (přesun z rozpočtové rezervy ORF do rozpočtu Odboru zdraví)  
*Přesun v rámci ORJ (929 tis. Kč) - přesun z § 6330 – úprava účelové dotace z rozpočtu města na výkon zvláštní matriky MČ Brno-střed (viz tabulka na straně 37)*

### **Odbor vnitřních věcí – ORJ 3200**

Schválený rozpočet 2016:	659 160 tis. Kč
Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků	60 tis. Kč
Zvýšení rozpočtu – vazba na zdroje města (saldo)	8 747 tis. Kč
Snížení rozpočtu:	-7 420 tis. Kč
Navýšení rozpočtu:	52 084 tis. Kč
<b>Návrh rozpočtu 2017:</b>	<b>712 631 tis. Kč</b>
<b>NR 2017/SR 2016:</b>	<b>108,1%</b>

V návrhu rozpočtu běžných výdajů pro rok 2017 se promítají:

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 60 tis. Kč:
  - Kreativní město UNESCO - koordinátor přípravy další kandidatury a podání přihlášky v roce 2017 (přesun z Odboru kultury).
- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 8 747 tis. Kč:
  - 400 tis. Kč: zvýšení běžných výdajů v návaznosti na přijaté platby od pojišťovny,
  - 8 347 tis. Kč: vyšší zapojení (saldo) Fondu kofinancování evropských projektů (dále jen „FKEP“).
- Snížení rozpočtu v objemu 7 420 tis. Kč:
  - 105 tis. Kč: výdaje v souvislosti s Kreativním městem UNESCO (dohody o provedení práce, cestovné),
  - 960 tis. Kč: výdaje v souvislosti s Entente Florale Europe (služby, pronájem, pohoštění, cestovné),
  - 6 355 tis. Kč: konání místního referenda o poloze nádraží.
- Navýšení rozpočtu v objemu 52 084 tis. Kč:
  - 27 222 tis. Kč: navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
  - 14 587 tis. Kč: platy zaměstnanců v pracovním poměru v souvislosti s navýšením počtu funkčních míst během roku 2016,
  - 1 728 tis. Kč: výdaje Sociálního fondu v souvislosti s navýšením prostředků na platy,
  - 130 tis. Kč: ostatní osobní výdaje vč. příslušných odvodů na poradenskou a konzultační činnost pro vedení města,
  - 4 tis. Kč: ostatní osobní výdaje na správu rekreačních zařízení MMB vč. příslušných odvodů z důvodu navýšení minimální mzdy,
  - 11 tis. Kč: ostatní osobní výdaje na správu rekreačních zařízení MMB vč. příslušných odvodů z důvodu navýšení minimální mzdy (výdaj Sociálního fondu),
  - 5 tis. Kč: členský příspěvek do Evropského fóra pro bezpečnost ve městech (EFUS),
  - 30 tis. Kč: členský příspěvek do mezinárodní sítě „Města proti rasismu“,
  - 147 tis. Kč: činnost Brněnského kulturního parlamentu (osobní výdaje),

- 155 tis. Kč: odměny členů komisí/výborů nečlenů ZMB,
- 2 000 tis. Kč: finanční příspěvek na provoz HZS Jihomoravského kraje dle Koncepte podpory požární ochrany a ochrany obyvatelstva ve městě Brně,
- 5 110 tis. Kč: odměny členů ZMB vč. příslušných odvodů z důvodu navýšení počtu uvolněných členů zastupitelstva o 3 členy,
- 200 tis. Kč: překlady a tlumočení Odboru zahraničních vztahů,
- 755 tis. Kč: cestovné v souvislosti se zahraničními pracovními cestami a cestou v rámci účasti na veletrhu MIPIM.

**§ 2219 Ostatní záležitosti pozemních komunikací** **255 tis. Kč**

Běžné výdaje FKPEP na projekty CIVITAS 2MOVE2 a CH4LLENGE.

- Snížení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 1 483 tis. Kč:
  - nižší zapojení FKPEP – projekty CIVITAS 2MOVE2, CH4LLENGE (saldo).

**§ 3119 Ostatní záležitosti základního vzdělávání** **2 650 tis. Kč**

Běžné výdaje FKPEP na projekt Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně.

- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 2 650 tis. Kč:
  - vyšší zapojení FKPEP – projekt Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně.

**§ 3319 Ostatní záležitosti kultury** **250 tis. Kč**

Ostatní osobní výdaje spojené s výstavami v Křížové chodbě Nové radnice.

**§ 3349 Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků** **2 150 tis. Kč**

Vydávání informačních a propagačních materiálů sloužících k informovanosti občanů města o činnostech úřadu a k propagaci města Brna.

**§ 3419 Ostatní tělovýchovná činnost** **1 tis. Kč**

Pravidelný roční členský příspěvek Spolku pro GP ČR Brno

*Přesun v rámci ORJ (1 tis. Kč) - přesun z § 6171 – Činnost místní správy.*

**§ 3429 Ostatní zájmová činnost a rekreace** **110 tis. Kč**

Ostatní osobní výdaje na správu rekreačních zařízení MMB v Unčíně, Jedovnicích, Rakovci a Žďáru nad Sázavou (výdaj Sociálního fondu i MMB).

- Navýšení rozpočtu v objemu 15 tis. Kč na osobní výdaje zaměstnanců včetně povinných odvodů (legislativní změna – navýšení minimální mzdy).

**§ 3612 Bytové hospodářství** **135 tis. Kč**

Osobní výdaje na domovníky v bytových domech (ve správě Odboru správy majetku MMB).

**§ 3635 Územní plánování** **670 tis. Kč**

Poradenská a konzultační činnost v rámci Pracovní skupiny pro tvorbu města a Brněnské ozvučné desky.

**§ 3636 Územní rozvoj** **6 310 tis. Kč**

Výdaje FKPEP na projekty Řízení ITI, Zprostředkující subjekt ITI, sub>urban, Reinventing the fringe a RUGGEDISED.

- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 6 310 tis. Kč:
  - vyšší zapojení FKPEP: projekty Řízení ITI (2 680 tis. Kč), Zprostředkující subjekt ITI (2 030 tis. Kč), RUGGEDISED (1 306 tis. Kč) a projekt sub>urban, Reinventing the fringe (294 tis. Kč).

**§ 4341 Soc. pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům soc. nepřízpůsobivým 870 tis. Kč**  
Běžné výdaje FKEP na projekt Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi (Rapid Re-Housing).

- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 870 tis. Kč: vyšší zapojení FKEP na projekt Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi (Rapid Re-Housing).

**§ 5511 Požární ochrana – profesionální část 5 000 tis. Kč**

Dle zákona o požární ochraně přispívá město Brno na provoz a vybavení jednotek požární ochrany Hasičského záchranného sboru JMK, které jsou dislokovány na území města.

- Navýšení rozpočtu v objemu 2 000 tis. Kč dle Koncepce podpory požární ochrany a ochrany obyvatelstva ve městě Brně.

**§ 6112 Zastupitelstva obcí 28 515 tis. Kč**

Odměny a refundace mezd členů ZMB při výkonu jejich funkcí včetně příslušných odvodů.

- Navýšení rozpočtu v objemu 5 252 tis. Kč:
  - 155 tis. Kč: odměny členů komisí a výborů (nečlenů ZMB),
  - 5 097 tis. Kč: odměny členů ZMB vč. příslušných odvodů – navýšení počtu uvolněných členů o 3 členy.

**§ 6171 Činnost místní správy 656 009 tis. Kč**

Osobní výdaje zaměstnanců MMB dle plánovaného počtu 1 216 funkčních míst, výdaje Sociálního fondu MMB, věcné výdaje na činnost úřadu, vedení města, RMB a ZMB.

Členské příspěvky města do spolků a sítí měst (Svaz měst a obcí ČR, Sdružení obcí a měst jižní Moravy, Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska a Národní síť Zdravých měst) a do profesních sdružení (Společnost pro zahradní a krajinářskou tvorbu, Český institut interních auditorů).

- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 400 tis. Kč:
  - zvýšení běžných výdajů na opravy a udržování a poskytnuté náhrady v návaznosti na přijaté platby od pojišťovny.
- Snížení rozpočtu v objemu 6 380 tis. Kč:
  - 25 tis. Kč: Kreativní město UNESCO – asistence koordinátora pouze v prvním pololetí roku 2017 (do podání přihlášky),
  - 6 355 tis. Kč: konání místního referenda o poloze nádraží.
- Navýšení rozpočtu v objemu 43 827 tis. Kč,
  - 27 222 tis. Kč: navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
  - 14 600 tis. Kč: platy zaměstnanců v pracovním poměru v souvislosti s navýšením počtu funkčních míst během roku 2016 vč. příslušných odvodů,
  - 1 728 tis. Kč: výdaje Sociálního fondu v souvislosti s navýšením prostředků na platy,
  - 130 tis. Kč: ostatní osobní výdaje vč. příslušných odvodů na poradenskou a konzultační činnost pro vedení města,
  - 147 tis. Kč: činnost Brněnského kulturního parlamentu (osobní výdaje).

**§ 6223 Mezinárodní spolupráce 9 706 tis. Kč**

Mezinárodní spolupráce zajišťovaná prostřednictvím Odboru zahraničních vztahů. Výdaje na konference, významné akce a spolupráci s partnerskými městy Brna.

- Snížení rozpočtu v objemu 1 040 tis. Kč: výdaje v souvislosti s projekty Kreativní město UNESCO a Entente Florale Europe:
  - 80 tis. Kč: Kreativní město UNESCO – cestovné,
  - 55 tis. Kč: Entente Florale Europe – doprovodný program,

- 70 tis. Kč: Entente Florale Europe – pronájem prostor,
  - 365 tis. Kč: Entente Florale Europe – ubytování a strava pro členy výboru a porotce,
  - 470 tis. Kč: Entente Florale Europe – pohoštění pro členy výboru a porotce.
- Navýšení rozpočtu v objemu 990 tis. Kč - výdaje spojené se zajišťováním zahraničních návštěv:
    - 35 tis. Kč: členský příspěvek do mezinárodní sítě „Města proti rasismu“ a navýšení příspěvku do Evropského fóra pro bezpečnost ve městech (EFUS),
    - 200 tis. Kč: překlady a tlumočení,
    - 755 tis. Kč: cestovné do zahraničí.

### **Odbor obrany – ORJ 3600**

Schválený rozpočet 2016:	3 300 tis. Kč
<b>Návrh rozpočtu 2017:</b>	<b>3 300 tis. Kč</b>
<b>NR 2017/SR 2016:</b>	<b>100,0 %</b>

#### **§ 5212 Ochrana obyvatelstva 500 tis. Kč**

Příprava na mimořádné události a krizové situace a jejich překonání – činnosti při zabezpečování úkolů ochrany obyvatelstva (související např. s evakuací, nouzovým ubytováním, stravováním)

#### **§ 5269 Ostatní správa v oblasti hospodářských opatření pro krizové stavy 200 tis. Kč**

Zajištění nezbytných dodávek zboží a služeb v případě mimořádné události nebo krizové situace.

#### **§ 5272 Činnost orgánů krizového řízení na územní úrovni a dalších územních správních úřadů v oblasti krizového řízení 2 500 tis. Kč**

Řešení krizových situací po vyhlášení některého z krizových stavů dle zák. č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení (krizový zákon).

#### **§ 5273 Ostatní správa v oblasti krizového řízení 100 tis. Kč**

Výdaje související s pracovištěm krizového řízení (vybavení, zajištění komunikačních prostředků, informační podpora, vzdělávání apod.)

### **Archiv města Brna – ORJ 3900**

Schválený rozpočet 2016:	1 853 tis. Kč
<b>Návrh rozpočtu 2017:</b>	<b>1 853 tis. Kč</b>
<b>NR 2017/SR 2016:</b>	<b>100,0 %</b>

#### **§ 6211 Archivní činnost 1 853 tis. Kč**

Výdaje na materiál, drobný hmotný majetek, zabezpečení publikační činnosti, apod. v rámci činnosti Archivu města Brna.

### **Odbor územního plánování a rozvoje – ORJ 4100**

Schválený rozpočet 2016:	20 211 tis. Kč
Navýšení rozpočtu:	15 790 tis. Kč
<b>Návrh rozpočtu 2017:</b>	<b>36 001 tis. Kč</b>
<b>NR 2017/SR 2016:</b>	<b>178,1 %</b>

V návrhu rozpočtu běžných výdajů pro rok 2017 se promítá:

- Navýšení rozpočtu v objemu 15 790 tis. Kč:
  - 5 790 tis. Kč: výdaje na územní studie týkající se veřejného prostranství,
  - 10 000 tis. Kč: příspěvek ke krytí provozních nákladů Kanceláře architekta města Brna, p.o. – dále jen „KAM, p.o.“ (současně dochází k přesunu částky 10 000 tis. Kč z rezervy OÚPR do příspěvku na provoz KAM, p.o.).

### § 3635 Územní plánování

36 001 tis. Kč

Příspěvek na provoz KAM, p.o. (20 000 tis. Kč) , územně-plánovací dokumentace a další podklady, urbanistické studie, architektonické soutěže. Výstavy soutěžních návrhů, inzerce na vypisované soutěže a výběrová řízení, překladatelské práce a tlumočení.

- Navýšení rozpočtu v objemu 15 790 tis. Kč:
  - 5 790 tis. Kč: výdaje na územní studie týkající se veřejného prostranství,
  - 10 000 tis. Kč: příspěvek ke krytí provozních nákladů KAM, p.o.

### Odbor životního prostředí – ORJ 4200

Schválený rozpočet 2016:	462 803 tis. Kč
Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků:	-100 tis. Kč
Snížení rozpočtu – vazba na zdroje města:	-114 tis. Kč
Snížení rozpočtu:	-34 960 tis. Kč
Navýšení rozpočtu:	92 461 tis. Kč
<b>Návrh rozpočtu 2017:</b>	<b>520 090 tis. Kč</b>
<b>NR 2017/SR 2016:</b>	<b>112,4 %</b>

V návrhu rozpočtu běžných výdajů pro rok 2017 se promítá:

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 100 tis. Kč:
  - velkoplošná deratizace přesahující hranice městské části (přesun do rozpočtu Odboru zdraví).
- Snížení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 114 tis. Kč:
  - Veřejná zeleň města Brna, p.o. (dále jen „VZMB, p. o.“) – snížení příspěvku ve vazbě na nižší příjmy z pronájmu svěřeného majetku,
- Snížení rozpočtu – úspora v objemu 34 960 tis. Kč:
  - 50 tis. Kč: soudní spor s S. O. S. zvířatům spol. s r. o. byl ukončen,
  - 2 000 tis. Kč: jednorázová oprava vojenské skupiny 73 posádkového hřbitova,
  - 250 tis. Kč: Správa hřbitovů města Brna, p.o. (dále jen “SHMB, p.o.”), opravy škod na hrobovém zařízení,
  - 700 tis. Kč: SHMB, p.o., jednorázová obnova jasanových alejí,
  - 100 tis. Kč: SHMB, p.o., částečná výměna stávajícího informačního systému na pohřebišti,
  - 200 tis. Kč: SHMB, p.o., jednorázové náklady zejména na opravy vozového parku a údržbu zeleně,
  - 28 740 tis. Kč: sběr a přeprava komunálního odpadu,
  - 100 tis. Kč: EKO-KOM, podíl odměny na separaci odpadu,
  - 40 tis. Kč: výdaje na provoz systému (SAKO Brno, a.s.),
  - 400 tis. Kč: nelegální skládky nad 5 m<sup>3</sup> a autovraky z volné přírody
  - 1 875 tis. Kč: projekt „Dopravuj se čistě“ byl realizován v průběhu roku 2016,
  - 250 tis. Kč: Entente Florale Europe 2016, odborný program,
  - 255 tis. Kč: VZMB, p. o., částečná obnova informačního systému v parcích.



- Navýšení rozpočtu v objemu 92 461 tis. Kč:
  - 400 tis. Kč: udržitelnost projektu MINIWASTE (školení a distribuce kompostérů obyvatelům města Brna a zajištění propagačních materiálů),
  - 75 000 tis. Kč: nový dotační program - podpora nákupu elektronické základní nepřenositelné roční předplatní jízdenky MHD,
  - 1 230 tis. Kč: SHMB, p. o. – regenerace zeleně, obnova alejí na Ústředním hřbitově, v Brně-Komíně kácení některých alejových stromů, náhradní výsadba, řez živých stěn z tují na hřbitovech Líšeň, Židenice, Žebětín, Slatina, Řečkovice,
  - 885 tis. Kč: SHMB, p. o. - údržba a výsadba zeleně dle Koncepce rozvoje, obnovy a údržby zeleně na pohřebištích Královo Pole, Řečkovice a Tuřany,
  - 110 tis. Kč: SHMB, p. o. – pokračování postupné obnovy boxů na odpad,
  - 570 tis. Kč: SHMB, p. o. – zvýšení průměrných platů dělnických profesí,
  - 430 tis. Kč: SHMB, p. o. – navýšení platů ostatních zaměstnanců,
  - 816 tis. Kč: SHMB, p. o. – navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
  - 400 tis. Kč: servisní práce měřících přístrojů imisního monitoringu,
  - 500 tis. Kč: akční plán zlepšování kvality ovzduší na území města Brna,
  - 33 tis. Kč: nájemné ŘSD za užívání pozemků pod sběrnými středisky odpadů,
  - 500 tis. Kč: studie v oblasti využívání a zneškodňování komunálních odpadů,
  - 100 tis. Kč: energetické využití komunálního odpadu (s ohledem na očekávaný mírný růst množství odstraněného odpadu),
  - 2 000 tis. Kč: údržba kontejnerových stání na separovaný odpad,
  - 3 783 tis. Kč: opravy a udržování kontejnerových stání na směsný komunální odpad v městských částech,
  - 250 tis. Kč: studie k prověření možnosti podpory ve věci „Motivace k zadržování vody ve městě Brně“,
  - 500 tis. Kč: Koncepce zeleně ve městě Brně (podkladový materiál),
  - 500 tis. Kč: VZMB, p. o. – dvě nová místa - zvýšená péče o stromořadí, rozšířená údržba o trvalkové a letničkové záhony, osvětlová činnost, akce pro veřejnost v parcích,
  - 1 500 tis. Kč: rozvojový záměr pro oživení nábřeží – podpora pořízení vybavení v podobě laviček a dalšího příslušenství umožňující široké veřejnosti trávení volného času u nábřeží,
  - 1 854 tis. Kč: Zoo Brno a stanice zájmových činností, p. o. (dále je „Zoo, p.o.“) – navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
  - 1 050 tis. Kč: VZMB, p. o. – navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
  - 50 tis. Kč – nová webová prezentace Ovzduší web (aktualizace dat)

**§ 1014 Ozdravování hospodář. zvířat a plodin a zvláštní veterinární péče 0 tis. Kč**

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 100 tis. Kč: velkoplošná deratizace přesahující hranice městské části (přesun do rozpočtu Odboru zdraví).
- Snížení rozpočtu v objemu 50 tis. Kč: právní pomoc v soudním sporu se společností S.O.S. zvířatům, spol. s r.o., soudní spor ukončen.

**§ 2115 Úspora energie a obnovitelné zdroje 500 tis. Kč**  
Konzultační, poradenské a právní služby.

**§ 3632 Pohřebnictví 34 248 tis. Kč**

- 32 821 tis. Kč: příspěvek na provoz SHmB, p.o.,

- 1 427 tis. Kč: znalecké posudky opuštěných hrobových zařízení, péče o čestné a válečné hroby, údržba okolí pomníků mimo pohřebiště.
- Snížení rozpočtu v objemu 2 000 tis. Kč - jednorázová oprava vojenské skupiny 73 posádkového hřbitova,

Příspěvek na provoz SHMB, p. o. (viz *podrobný komentář na str. 143-144*):

- Snížení rozpočtu v objemu 1 250 tis. Kč
- Navýšení rozpočtu v objemu 4 041 tis. Kč

**§ 3716 Monitoring ochrany ovzduší 4 275 tis. Kč**

Nákup materiálu, spotřeba elektrické energie, nájemné spojené s provozem imisního monitoringu, provoz a údržba systému stacionárních a mobilních stanic, servisní prohlídky, znalecké posudky, koncepční materiály.

- Navýšení rozpočtu v objemu 450 tis. Kč:
  - 400 tis. Kč servisní práce měřících přístrojů imisního monitoringu
  - 50 tis. Kč: nová webová prezentace Ovzduší web (aktualizace dat)

**§ 3719 Ostatní činnosti k ochraně ovzduší 500 tis. Kč**

Výdaje na konzultační, poradenské a právní služby.

- Navýšení rozpočtu v objemu 500 tis. Kč:
  - akční plán zlepšování kvality ovzduší na území města Brna

**§ 3722 Sběr a svoz komunálních odpadů 163 260 tis. Kč**

- Snížení rozpočtu v objemu 28 740 tis. Kč - sběr a přeprava komunálního odpadu,

**§ 3725 Využívání a zneškodňování komunálních odpadů 133 555 tis. Kč**

Výdaje související zejména s energetickým využitím komunálních odpadů (66 200 tis. Kč), provozem sběrných středisek a dvorů (54 070 tis. Kč) a provozem systému nakládání s komunálním odpadem (3 340 tis. Kč) ve městě Brně, zajištění udržitelnosti projektu MINIWASTE (400 tis. Kč)

- Snížení rozpočtu v objemu 140 tis. Kč:
  - 100 tis. Kč: EKO-KOM, podíl odměny na separaci,
  - 40 tis. Kč: provoz systému (SAKO Brno, a. s.),
- Navýšení rozpočtu v objemu 6 816 tis. Kč:
  - 400 tis. Kč: udržitelnost projektu MINIWASTE (školení a distribuce kompostérů obyvatelům města Brna a zajištění propagačních materiálů),
  - 33 tis. Kč: nájemné ŘSD za užívání pozemků pod sběrnými středisky odpadů,
  - 500 tis. Kč: studie v oblasti využívání a zneškodňování komunálních odpadů,
  - 100 tis. Kč: energetické využití komunálního odpadu (s ohledem na očekávaný mírný růst množství odstraněného odpadu),
  - 2 000 tis. Kč: údržba kontejnerových stání na separovaný odpad,
  - 3 783 tis. Kč: opravy a udržování kontejnerových stání na směsný komunální odpad v městských částech.

**§ 3729 Ostatní nakládání s odpady j.n. 1 600 tis. Kč**

Likvidace černých skládek v objemu nad 5 m<sup>3</sup>, odstraňování autovraků z volné přírody.

- Snížení rozpočtu v objemu v objemu 400 tis. Kč na nelegální skládky nad 5 m<sup>3</sup> a autovraky z volné přírody.

**§ 3733 Monitoring půdy a podzemní vody** **642 tis. Kč**  
Konzultační, poradenské a právní služby (monitoring bývalých skládek odpadů a oblastí se starou ekologickou zátěží, monitoring hydrogeologických vrtů).

**§ 3739 Ostatní ochrana půdy a spodní vody j.n.** **910 tis. Kč**  
Sanační zásahy při ekologických haváriích, projekty sanace, vyhledávání starých ekologických zátěží, výdaje na likvidaci zničených nebo nepotřebných vrtů, opravy a udržování vrtů, aktualizace a doplnění dat generelu geologie, posudky, analýzy.

**§ 3741 Ochrana druhů a stanovišť** **56 178 tis. Kč**

- 55 208 tis. Kč: příspěvek na provoz Zoo, p.o.,
- 970 tis. Kč: zajištění bezpečné migrace obojživelníků v oblasti Žebětínského rybníka, příspěvek na provoz Záchrané stanice, řešení přemístění poštolek z byt. zástavby do volné přírody.
- Navýšení rozpočtu v objemu 1 854. Kč: Zoo, p. o. – navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
- Snížení rozpočtu v objemu 1 875 tis. Kč: projekt „Dopravuj se čistě“ byl realizován v průběhu roku 2016

**§ 3742 Chráněné části přírody** **970 tis. Kč**  
Znalecké posudky v oblasti ochrany přírody, zaměření problémových významných krajinných prvků a památných stromů, posudky týkající se dřevin a živočichů.

**§ 3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň** **42 934 tis. Kč**

- 39 011 tis. Kč: příspěvek na provoz VZMB, p.o.
- 1 635 tis. Kč: studie a znalecké posudky pro posouzení zásahů do zeleně v souvislosti se záměry výstavby objektů, aktualizace a doplnění katastrálních map, údržba celoměstsky významných ploch zeleně, kterou nezajišťují MČ a nejsou svěřeny VZMB,
- 1 415 tis. Kč: nákup ostatních služeb
- 873 tis. Kč: zůstatek rezervy – údržba plochy před Janáckovým divadlem (do příspěvku na provoz VZMB, p.o. je zatím převedeno 800 tis. Kč na údržbu vodních prvků).
- Snížení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 114 tis. Kč:
  - VZMB, p. o – snížení příspěvku ve vazbě na nižší příjmy z pronájmu svěřeného majetku
- Snížení rozpočtu v objemu 505 tis. Kč:
  - 250 tis. Kč: Entente Florale Europe 2016 - odborný program,
  - 255 tis. Kč: VZMB, p.o. - částečná obnova informačního systému v parcích.
- Navýšení rozpočtu v objemu 2 300 tis. Kč:
  - 250 tis. Kč: studie k prověření možnosti podpory ve věci „Motivace k zadržování vody ve městě Brně (nová činnost),
  - 500 tis. Kč: koncepce zeleně ve městě Brně (podkladový materiál),
  - 500 tis. Kč: VZMB, p. o. – dvě nová místa - zvýšená péče o stromořadí, rozšířená údržba o trvalkové a letničkové záhony, osvětová činnost, akce pro veřejnost v parcích,
  - 1 050 tis. Kč: VZMB, p. o. – navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů).

**§ 3792 Ekologická výchova a osvěta** **5 518 tis. Kč**  
Koordinační, poradenská a informační činnost – rozvoj systému environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty, provoz telefonické informační linky o životním prostředí - Zelený telefon, dotace na podporu projektů ekologické výchovy v městě Brně.

- Navýšení rozpočtu v objemu 1 500 tis. Kč: rozvojový záměr na oživení nábřeží.

- § 6409 Ostatní činnosti j.n.** **75 000 tis. Kč**
- Navýšení rozpočtu v objemu 75 000 tis. Kč: nový dotační program – podpora nákupu elektronické základní nepřenositelné roční předplatní jízdenky MHD.

**Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství – ORJ 4300**

Schválený rozpočet 2016:	20 331 tis. Kč
Zvýšení rozpočtu – vazba na zdroje města:	150 tis. Kč
Navýšení rozpočtu:	1 020 tis. Kč
<b>Návrh rozpočtu 2017:</b>	<b>21 501 tis. Kč</b>
<b>NR 2017/SR 2016:</b>	<b>105,8 %</b>

V návrhu rozpočtu běžných výdajů na rok 2017 se promítá:

- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 150 tis. Kč:
  - vyšší zapojení FKEP - projekt Varovný protipovodňový systém a digitální protipovodňové plány města Brna.
- Navýšení rozpočtu v objemu 1 020 tis. Kč:
  - 620 tis. Kč: zvýšení dotace Povodí Moravy, s.p.,
  - 250 tis. Kč: rezerva na správu a údržbu pěší (cyklistické) trasy Zouvalka v k.ú. Kníničky,
  - 100 tis. Kč: rezerva na údržbu rekreačního plovacího mola na Brněnské přehradě,
  - 50 tis. Kč: rezerva na správu a údržbu retenční nádrže Medláneckého potoka.

- § 1014 Ozdravování hospodářských zvířat, plodin a veterinární péče** **50 tis. Kč**  
Rezerva pro případ moru zvířat.

- § 1037 Celospolečenské funkce lesů** **70 tis. Kč**  
Hodnocení mysliveckých trofejí (chovatelské přehlídky) a náhrady vlastníkům pozemků, které byly přiřčeny k honitbám města Brna.

- § 2310 Pitná voda** **100 tis. Kč**  
Rezerva pro řešení havárií vodovodního řadu.

- § 2331 Úpravy vodohospodářsky významných a vodárenských toků** **3 290 tis. Kč**  
Dotace státnímu podniku Povodí Moravy na projekt Realizace opatření na Brněnské údolní nádrži, II. etapa 2013 – 2017.

- Navýšení rozpočtu v objemu 620 tis. Kč: návrh dotace pro rok 2017 vychází z očekávaných nákladů Povodí Moravy, s.p. (dotaci lze čerpat dle smlouvy až do dubna 2018).

- § 2333 Úpravy drobných vodních toků** **3 750 tis. Kč**  
Údržba a správa poldrů, retenčních nádrží a drobných vodních toků na území města Brna.

- Navýšení rozpočtu v objemu 50 tis. Kč:
  - rezerva na správu a údržbu retenční nádrže Medláneckého potoka (předpoklad realizace investiční akce v roce 2017).

- § 3739 Ostatní ochrana půdy a spodní vody** **250 tis. Kč**  
Řešení ekologických havárií v rámci vodního zákona (sanační zásahy).

**§ 3744 Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana****546 tis. Kč**

Výdaje k okamžitému využití v případě povodně.

- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 150 tis. Kč:
  - zapojení FKEP – projekt Varovný protipovodňový systém a digitální protipovodňové plány města Brna.

**§ 3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň****13 445 tis. Kč**

Správa, pokos a údržba pozemků v lokalitě Černovická terasa, pokos travnatých ploch a opravy lesních cest a rekreačních zařízení, údržba a provoz mobilních WC zejména v okolí Brněnské přehrady (včetně provozu nových sociálních zařízení v lokalitě Rakovec a Sokolské koupaliště), řeky Svratky a příměstských lesích, údržba rekreačních ploch u rozhledny Soběšice, Kohoutovického mostku, Palackého vrchu, aj.

- Navýšení rozpočtu v objemu 350 tis. Kč:
  - 250 tis. Kč: rezerva na správu a údržbu pěší, eventuelně cyklistické, trasy Zouvalka pod hradem Veverí (předpoklad realizace investiční akce v roce 2017),
  - 100 tis. Kč: rezerva na údržbu rekreačního plovacího mola na Brněnské přehradě (předpoklad realizace investiční akce v roce 2017).

**Odbor městské informatiky – ORJ 5300**

Schválený rozpočet 2016: 204 311 tis. Kč

Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků: -859 tis. Kč

Zvýšení rozpočtu – vazba na zdroje města 120 tis. Kč

Snížení rozpočtu: -3 449 tis. Kč

Navýšení rozpočtu: 20 859 tis. Kč

**Návrh rozpočtu 2017: 220 982 tis. Kč****NR 2017/SR 2016: 108,2 %**

V návrhu rozpočtu běžných výdajů pro rok 2017 se promítá:

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 859 tis. Kč
  - přesun stálého ročního poplatku za poskytování služeb datových okruhů pro pobočky Knihovny Jiřího Mahena do rozpočtu Odboru kultury.
- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 120 tis. Kč:
  - vyšší zapojení FKEP: projekt Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně
- Snížení rozpočtu v objemu 3 449 tis. Kč:
  - zpracování dat a služby související s IT (s ohledem na nově uzavřené dodatky ke stávajícím smlouvám)
- Navýšení rozpočtu v objemu 20 859 tis. Kč:
  - 14 200 tis. Kč: nákup produktů Microsoft Enterprise Agreement
  - 855 tis. Kč: Městská data (projekt zajišťovaný Technickými sítěmi Brno, a.s.)
  - 500 tis. Kč: zajištění WI-FI pro městské části
  - 500 tis. Kč: úprava SW v souvislosti s novým dotačním programem - podpora nákupu elektronické základní nepřenositelné roční předplatné jízdenky MHD
  - 3 600 tis. Kč: SIEM - bezpečnostní monitoring komunikace na síti statutárního města Brna
  - 1 204 tis. Kč: servisní služby (Centrum projektu a Azure)

**§ 3119 Ostatní záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání** **120 tis. Kč**  
Výdaje na nákup materiálu jinde nezařazeného.

- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 120 tis. Kč:
  - vyšší zapojení FKEP: projekt Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně

**§ 6171 Činnost místní správy** **220 862 tis. Kč**

Zajištění chodu Agendového informačního systému statutárního města Brna (AIS), řešení technických a systémových problémů, poskytování technické a metodické podpory při provozu a rozvoji AIS, opravy a obnova výpočetní techniky.

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 859 tis. Kč
  - přesun stálého ročního poplatku za poskytování služeb datových okruhů pro pobočky Knihovny Jiřího Mahena do rozpočtu Odboru kultury
- Snížení rozpočtu v objemu 3 449 tis. Kč:
  - zpracování dat a služby související s IT (s ohledem na nově uzavřené dodatky ke stávajícím smlouvám)
- Navýšení rozpočtu v objemu 20 859 tis. Kč:
  - 14 200 tis. Kč: nákup produktů Microsoft Enterprise Agreement
  - 855 tis. Kč: Městská data (projekt zajišťovaný Technickými sítěmi Brno, a.s.)
  - 500 tis. Kč: zajištění WI-FI pro městské části
  - 500 tis. Kč: úprava SW v souvislosti s novým dotačním programem - podpora nákupu elektronické základní nepřenositelné roční předplatné jízdenky MHD
  - 3 600 tis. Kč: SIEM - bezpečnostní monitoring komunikace na síti statutárního města Brna
  - 1 204 tis. Kč: servisní služby (Centrum projektu a Azure)

**Odbor dopravy – ORJ 5400**

Schválený rozpočet 2016:	2 567 393 tis. Kč
Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků:	200 tis. Kč
Snížení rozpočtu – vazba na zdroje města (saldo):	-820 tis. Kč
Snížení rozpočtu:	-193 481 tis. Kč
Navýšení rozpočtu:	53 605 tis. Kč
<b>Návrh rozpočtu 2017:</b>	<b>2 426 897 tis. Kč</b>
<b>NR 2017/SR 2016:</b>	<b>94,5 %</b>

V návrhu rozpočtu běžných výdajů pro rok 2017 se promítají:

- Přesuny činností v objemu 200 tis. Kč: zajištění akce „Den bez aut“ - přesun z Odboru zdraví.
- Snížení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 820 tis. Kč:
  - nižší zapojení FKEP (saldo) - projekty CIVITAS 2MOVE2 a CH4ALLENGE.
- Snížení rozpočtu v objemu 193 481 tis. Kč:
  - 1 tis. Kč: příspěvek dobrovolnému svazku obcí Cyklistická stezka Brno-Vídeň (aktualizace dle počtu obyvatel),
  - 380 tis. Kč: opravy budov v majetku města, které jsou v užívání DPmB (vozovna Komín, stanice Jírova) – přesun do kapitálových výdajů,
  - 193 100 tis. Kč: snížení kompenzace za závazek veřejné služby DPmB.
- Navýšení rozpočtu v objemu 53 605 tis. Kč:
  - 8 tis. Kč: správa stanice Jírova (elektrická energie, služby),
  - 1 000 tis. Kč: stojany na kola,

- 1 210 tis. Kč: KORDIS JMK – 49 % odhadovaných provozních nákladů Dopravního zúčtovacího centra (605 tis. Kč), náklady v souvislosti s připravovanými výlukami na železnici na území města Brna v nadcházejících letech (605 tis. Kč),
- 1 500 tis. Kč: rozšíření služeb (akcí) ve spolupráci s Městskou policií Brno a koordinátorem JMK - BESIP,
- 1 500 tis. Kč: pracoviště pro výdej parkovacích dokladů a povolení vjezdu do dopravně omezených zón města (voda, teplo, elektrická energie, nájemné a ostatní služby),
- 2 000 tis. Kč: konzultační, poradenské a právní služby v souvislosti s dokončovaným Plánem udržitelné městské mobility,
- 2 653 tis. Kč: správa parkovacích systémů,
- 2 900 tis. Kč: nová činnost – propagační aktivity projektů (Plán udržitelné městské mobility, parkoviště PARK and RIDE, rezidentní parkování v Brně),
- 17 930 tis. Kč: služby zajišťované společností BKOM,
- 22 904 tis. Kč: opravy a udržování zajišťované společností BKOM.

### § 2143 Cestovní ruch

0 tis. Kč

Členský příspěvek dobrovolnému svazku obcí Cyklistická stezka Brno – Vídeň.

*Přesun v rámci ORJ (1 510 tis. Kč) do § 2219 Ostatní záležitosti pozemních komunikací.*

### § 2212 Silnice

629 843 tis. Kč

- 1 500 tis. Kč: pracoviště pro výdej parkovacích dokladů a povolení vjezdu do dopravně omezených zón města (voda, teplo, elektrická energie, nájemné, služby),
- 2 469 tis. Kč: znalecké a právní posudky, náhrady škod,
- 4 400 tis. Kč: příspěvek na opravy a údržbu silnic I., II. a III. třídy, které jsou ve vlastnictví státu a Jihomoravského kraje.
- 229 018 tis. Kč: služby zajišťované společností BKOM (správa komunikací, evidence nemovitých věcí, servis dopravního značení, provoz světelné signalizace, zimní a letní běžná údržba komunikací, centrální řízení dopravy, projektová dokumentace k opravám komunikací, pasport a GIS na místních komunikacích, odstraňování graffiti, odvodnění komunikací) a BESIP – rozšíření služeb (akcí) ve spolupráci s MP Brno a koordinátorem JMK – viz rozpis na str. 117,
- 392 456 tis. Kč: opravy a stavební údržba místních a účelových komunikací, stavební údržba dopravního značení a světelné signalizace, lokální vysprávkování,
- Navýšení rozpočtu v objemu 43 834 tis. Kč:
  - 1 500 tis. Kč: Pracoviště pro výdej parkovacích dokladů a povolení vjezdu do dopravně omezených zón města (voda: 12 tis. Kč, teplo: 41 tis. Kč, elektrická energie: 31 tis. Kč, nájemné: 1 067 tis. Kč, služby: 349 tis. Kč),
  - 17 930 tis. Kč: služby zajišťované společností BKOM – odstraňování graffiti (230 tis. Kč), inženýrská činnost a stavební dozor (2 000 tis. Kč), centrální řízení dopravy – navýšení počtu kamerových bodů a zvýšení nájemného za uložení kabelu v kolektoru TSB (1 700 tis. Kč), servis a údržba dat nového datového centra (1 400 tis. Kč), informační systém regulace parkování (1 500 tis. Kč), odvodnění komunikací - kamerové prohlídky komunikací a uličních vpustí vč. přípojek (7 700 tis. Kč), projektová dokumentace k drobným úpravám místních komunikací (3 400 tis. Kč),
  - 1 500 tis. Kč: rozšíření služeb (akcí) ve spolupráci s Městskou policií Brno a koordinátorem JMK – BESIP,
  - 22 904 tis. Kč: opravy a udržování zajišťované společností BKOM (dopravní značení, světelná signalizace a opravy místních komunikací).

**§ 2219 Ostatní záležitosti pozemních komunikací** **21 898 tis. Kč**

Bezodůvodné obohacení za stavby v majetku města na cizích pozemcích, odtahy vozidel v rámci koordinační dohody Brno - Bezpečné město, správa parkovacích systémů, projekty FKEP.

- Snížení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 820 tis. Kč:
  - nižší zapojení FKEP (saldo) – projekty CIVITAS 2MOVE2 a CHALLENGE.
- Snížení rozpočtu v objemu 1 tis. Kč: příspěvek Dobrovolnému svazku obcí Cyklistická stezka Brno-Videň (aktualizace dle počtu obyvatel).
- Navýšení rozpočtu v objemu 3 653 tis. Kč:
  - 1 000 tis. Kč: stojany na kola,
  - 2 653 tis. Kč: správa parkovacích systémů.

*Přesun v rámci ORJ (1 510 tis. Kč) z § 2143 – Cestovní ruch.*

**§ 2229 Ostatní záležitosti v silniční dopravě** **1 750 000 tis. Kč**

Kompenzace za závazek veřejné služby DPmB - provoz tramvajové, trolejbusové, autobusové a lodní dopravy, obnova movitého a nemovitého majetku.

- Snížení rozpočtu v objemu 193 100 tis. Kč.

**§ 2271 Ostatní dráhy** **5 466 tis. Kč**

Opravy majetku města, nevloženého do základního kapitálu DPmB, který DPmB spravuje na základě mandátní smlouvy. Správa tramvajové stanice Jírova.

- Snížení rozpočtu v objemu 380 tis. Kč: opravy budov v majetku města, které jsou v užívání DPmB (vozovna Komín, stanice Jírova) – přesun do kapitálových výdajů,
- Navýšení rozpočtu v objemu 8 tis. Kč na správu tramvajové stanice Jírova.

**§ 2299 Záležitosti v dopravě j. n.** **9 590 tis. Kč**

- 9 370 tis. Kč: služby, zajišťované společností KORDIS JMK, a.s.,
- 200 tis. Kč: provoz infostánků: terminál IDS Zoologická zahrada a ul. Joštova,
- 20 tis. Kč: členský příspěvek Asociace měst pro cyklisty.
- Navýšení rozpočtu v objemu 1 210 tis. Kč: 49 % odhadovaných provozních nákladů Dopravního zúčtovacího centra (605 tis. Kč), náklady v souvislosti s připravovanými výlukami na železnici na území města Brna v nadcházejících letech (605 tis. Kč) zajišťované společností KORDIS JMK, a.s.

**§ 3636 Územní rozvoj** **10 100 tis. Kč**

Pořizování koncepčních dopravních dokumentů a dopravně technických studií.

- Přesuny činností v objemu 200 tis. Kč: zajištění akce „Den bez aut“ - přesun z Odboru zdraví.
- Navýšení rozpočtu v objemu 4 900 tis. Kč: konzultační, poradenské a právní služby v souvislosti s dokončovaným Plánem udržitelné mobility pro město (2 000 tis. Kč), propagační aktivity projektů Plán udržitelné městské mobility, parkoviště PARK and RIDE, rezidentní parkování v Brně (2 900 tis. Kč).



## Odbor investiční – ORJ 5600

Schválený rozpočet 2016:	218 058 tis. Kč
Snížení rozpočtu – vazba na zdroje města (saldo):	- 420 tis. Kč
Snížení rozpočtu:	-18 000 tis. Kč
Navýšení rozpočtu:	40 tis. Kč
<b>Návrh rozpočtu 2017:</b>	<b>199 678 tis. Kč</b>
<b>NR 2017/SR 2016:</b>	<b>91,6 %</b>

V návrhu rozpočtu běžných výdajů na rok 2017 se promítá:

- Snížení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 420 tis. Kč:
  - nižší zapojení FKEP (saldo) – projekty Park Hvězdička, Úprava ploch veřejné zeleně v okolí bytových domů Sibiřská 60,62 a 64, Brno-Řečkovice.
- Snížení rozpočtu v objemu 18 000 tis. Kč: daň z nabytí nemovitých věcí týkající se prodeje areálu ČOV Modřice.
- Navýšení rozpočtu v objemu 40 tis. Kč: vyšší zapojení FKEP – projekt Zvýšení atraktivity Brněnské přehrady.

### § 2310 Pitná voda 100 tis. Kč

Služby, spojené s vodovodní sítí (průzkum, pasporty a rušení nefunkčních vodovodních řadů).

### § 2321 Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly 400 tis. Kč

Opravy kanalizační sítě, služby spojené s kanalizační sítí (průzkum, pasporty).

- Snížení rozpočtu v objemu 18 000 tis. Kč: daň z nabytí nemovitých věcí (ČOV Modřice).

### § 3319 Ostatní záležitosti kultury 1 500 tis. Kč

Neinvestiční dotace společnosti Technické sítě Brno, a. s. na zajištění technického vybavení a osvětlení pro účely a po dobu konání Brněnských Vánoc 2017.

### § 3429 Ostatní zájmová činnost a rekreace 40 tis. Kč

Služby spojené s udržením projektu Zvýšení atraktivity Brněnské přehrady.

- Navýšení rozpočtu v objemu 40 tis. Kč: vyšší zapojení FKEP – projekt Zvýšení atraktivity Brněnské přehrady.

### § 3631 Veřejné osvětlení 160 208 tis. Kč

Provoz majetkového souboru veřejného a slavnostního osvětlení (smlouva s TSB), opravy veřejného osvětlení po záruční době.

*Přesuny v rámci ORJ (41 tis. Kč) na § 3633 - Výstavba a údržba místních inženýrských sítí, (940 tis. Kč) na § 3639 – Komunální služby a územní rozvoj.*

### § 3633 Výstavba a údržba místních inženýrských sítí 18 184 tis. Kč

Havarijní opravy sekundárních kolektorů v majetku města Brna, obstarání kolektorů v majetku města Brna (smlouva s TSB), dotace na správu, údržbu a opravy kolektorové sítě v majetku TSB.

*Přesun v rámci ORJ (41 tis. Kč) z § 3631 – Veřejné osvětlení.*

### § 3636 Územní rozvoj 2 500 tis. Kč

Činnosti spojené s PR přestavby ŽUB (EUROPOINT Brno).

**§ 3639 Komunální služby a územní rozvoj** 13 446 tis. Kč  
Konzultační, poradenské služby, geodetické práce u dokončených staveb, daň z nabytí nemovitých věcí z vykoupených pozemků, opravy v záruční lhůtě po firmách v likvidaci.  
*Přesun v rámci ORJ (940 tis. Kč) z § 3631 – Veřejné osvětlení.*

**§ 3699 Záležitosti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje, j. n.** 3 300 tis. Kč  
Projektové, průzkumné a zabezpečovací práce v rámci sanace podzemí.

**§ 3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň** 0 tis. Kč  
Běžné výdaje FKPEP na projekty v oblasti regenerace zeleně a územních systémů ekologické stability.

- Snížení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 420 tis. Kč: projekty FKPEP - Park Hvězdička, Úprava ploch veřejné zeleně v okolí bytových domů Sibiřská 60,62 a 64, Brno-Řečkovice.

**Odbor implementace evropských fondů – ORJ 5900**

Schválený rozpočet 2016: 48 834 tis. Kč  
Snížení rozpočtu – vazba na zdroje města (saldo): -9 435 tis. Kč  
Návrh rozpočtu 2017: 39 399 tis. Kč  
NR 2017/SR 2016: 80,7 %

V návrhu rozpočtu běžných výdajů na rok 2017 se promítá:

- Snížení rozpočtu – vazba na zdroje města (saldo) v objemu 9 435 tis. Kč - nižší zapojení FKPEP.

**§ 2219 Ostatní záležitosti pozemních komunikací** 120 tis. Kč  
Výdaje FKPEP na projekt CIVITAS PLUS II - 2MOVE2.

- Snížení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 20 tis. Kč:  
- nižší zapojení FKPEP – projekt Zelný trh.

**§ 2229 Ostatní záležitosti v silniční dopravě** 0 tis. Kč  
Výdaje FKPEP na projekt Dopravní telematika.

- Snížení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 60 tis. Kč:  
- nižší zapojení FKPEP – projekty Dopravní telematika ve městě Brně - 1.,2.,3. část.

**§ 3119 Ostatní záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání** 10 tis. Kč  
Výdaje FKPEP na projekt Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně.

- Navýšení rozpočtu - vazba na zdroje města v objemu 10 tis. Kč:  
- vyšší zapojení FKPEP – projekt Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně.

**§ 3421 Využití volného času dětí a mládeže** 0 tis. Kč  
Výdaje FKPEP na projekty Areál dopravní výchovy - I., II. etapa.

- Snížení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 40 tis. Kč:  
- nižší zapojení FKPEP – projekty Areál dopravní výchovy – I., II. etapa.

**§ 3636 Územní rozvoj** 2 262 tis. Kč  
Informační a propagační materiály, posudky, výdaje FKPEP (projekt Zprostředkující subjekt ITI).

- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 450 tis. Kč:  
- vyšší zapojení FKPEP – projekt Zprostředkující subjekt ITI.

**§ 3639 Komunální služby a územní rozvoj** **35 507 tis. Kč**  
Běžné výdaje FKEP – předprojektová příprava.

- Snížení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 11 075 tis. Kč:
  - nižší zapojení FKEP – předprojektová příprava.

**§ 3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň** **1 500 tis. Kč**  
Výdaje FKEP na projekty v oblasti regenerace zeleně, územních systémů ekologické stability.

- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 1 300 tis. Kč:
  - vyšší zapojení FKEP - projekt Obnova funkčního stavu stávajících ploch a prvků veřejné zeleně na ulici Řezáčova v MČ Brno - Komín.

**Bytový odbor – ORJ 6200**

Schválený rozpočet 2016:	555 720 tis. Kč
Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města (FKEP):	250 tis. Kč
Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města (FRB):	4 850 tis. Kč
Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města (FBV):	109 898 tis. Kč
<b>Návrh rozpočtu 2017:</b>	<b>670 718 tis. Kč</b>
<b>NR 2017/SR 2016:</b>	<b>120,7 %</b>

V návrhu rozpočtu běžných výdajů pro rok 2017 se promítá:

- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 113 998 tis. Kč:
  - 250 tis. Kč: vyšší zapojení FKEP,
  - 4 850 tis. Kč: vyšší zapojení FRB (saldo),
  - 109 898 tis. Kč: vyšší zapojení FBV (saldo).

**§ 3612 Bytové hospodářství** **1 000 tis. Kč**  
Konzultační, poradenské a právní služby, které nejsou hrazeny z FBV.

**§ 4341 Soc. pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům soc. nepřizpůsobivým** **250 tis. Kč**  
Nákup ostatních služeb v rámci projektu FKEP.

- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města (FKEP) v objemu 250 tis. Kč: vyšší zapojení FKEP na projekt Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi (Rapid Re-Housing).

**FOND BYTOVÉ VÝSTAVBY (FBV)** **591 968 tis. Kč**

**§ 3612 Bytové hospodářství** **591 918 tis. Kč**

Finanční prostředky, které mohou fyzické a právnické osoby čerpat po dobu tří let od podpisu kupní smlouvy na opravy privatizovaných bytových domů, znalecké posudky domů nabízených k prodeji, odměna organizacím, se kterými mají MČ uzavřené mandátní smlouvy o zprostředkování prodeje byt. jednotek, nákup kolků, náhrady předplaceného nájemného MČ.

- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 109 898 tis. Kč:
  - vyšší zapojení FBV (saldo).

**§ 6330 Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně** **50 tis. Kč**  
Náhrady nájemného MČ z FBV (sociální byty).

**FOND ROZVOJE BYDLENÍ (FRB)** 77 500 tis. Kč  
**§ 3619 Programy rozvoje bydlení a bytové hospodářství j. n.** 45 500 tis. Kč  
 Neinvestiční zápůjčky fyzickým a právnickým osobám, nákup kolků, bankovní poplatky a výdaje na případné vratky přeplatků ze zápůjček fyzických osob.

- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 4 850 tis. Kč:
  - vyšší zapojení FRB (saldo).

**§ 6330 Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně** 32 000 tis. Kč  
 Neinvestiční zápůjčky městským částem.

**Majetkový odbor – ORJ 6300**

Schválený rozpočet 2016: 27 068 tis. Kč  
 Snížení rozpočtu: - 3 203 tis. Kč  
 Navýšení rozpočtu: 3 200 tis. Kč  
**Návrh rozpočtu 2017:** 27 065 tis. Kč  
**NR 2017/SR 2016:** 100,0 %

V návrhu rozpočtu běžných výdajů pro rok 2017 se promítá:

- Snížení rozpočtu v objemu 3 203 tis. Kč:
  - 3 tis. Kč: ukončení nájemní smlouvy s ČR - Státním památkovým ústavem
  - 3 200 tis. Kč: daň z nabytí nemovitých věcí (od 1.11.2016 je poplatníkem této daně nabyvatel nemovité věci).
- Navýšení rozpočtu v objemu 3 200 tis. Kč: plnění z pravomocných rozhodnutí soudu (SBD Družba).

**§ 3639 Komunální služby a územní rozvoj** 27 065 tis. Kč

Znalecké posudky, notářské zápisy, geodetické práce, cenové mapy, inzerce, bezdůvodná obohacení, náklady soudních řízení, nákup kolků, daň z nabytí nemovitého majetku, pronájmy pozemků, licence programu pro oceňování nemovitostí, vratky finančních prostředků v souvislosti se soudními spory ze strany DRUŽBA, SBD.

- Snížení rozpočtu v objemu 3 203 tis. Kč:
  - 3 tis. Kč: ukončení nájemní smlouvy s ČR - Státním památkovým ústavem,
  - 3 200 tis. Kč: daň z nabytí nemovitých věcí (od 1.11.2016 je poplatníkem této daně nabyvatel nemovité věci).
- Navýšení rozpočtu v objemu 3 200 tis. Kč: plnění z pravomocných rozhodnutí soudu (SBD Družba).

**Odbor správy majetku – ORJ 6600**

Schválený rozpočet 2016: 187 277 tis. Kč  
 Snížení rozpočtu: - 7 000 tis. Kč  
 Zvýšení rozpočtu – vazba na zdroje města (saldo): 1 900 tis. Kč  
 Navýšení rozpočtu: 6 000 tis. Kč  
**Návrh rozpočtu 2017:** 188 177 tis. Kč  
**NR 2017/SR 2016:** 100,5 %

V návrhu rozpočtu běžných výdajů na rok 2017 se promítá:

- Snížení rozpočtu v objemu 7 000 tis. Kč:
  - sanační opravy objektu Bratislavská 68 (projekt Kreativní centrum Brno).

- Zvýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 1 900 tis. Kč:
  - 1 600 tis. Kč: vyšší zapojení FBV na opravy bytových domů,
  - 300 tis. Kč: zapojení FKEP na projekt Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi (Rapid Re-Housing).
- Navýšení rozpočtu v objemu 6 000 tis. Kč:
  - Letohrádek Mitrovských - oprava terasy a suterénu.

**§ 2333 Úpravy drobných vodních toků** **500 tis. Kč**  
 Služby spojené se správou staveb u drobných vodních toků.

**§ 3322 Zachování a obnova kulturních památek** **500 tis. Kč**  
 Oprava a údržba kulturních památek, které jsou ve správě OSM - sochy, sousoší, pomníky, kašny, kaple a náhrobky (60 objektů).

**§ 3612 Bytové hospodářství** **40 400 tis. Kč**  
 – 20 100 tis. Kč: správa bytových domů ( energie, služby, vratky záloh z minulých let aj.),  
 – 7 400 tis. Kč: opravy bytových domů, hrazené ze základního rozpočtu,  
 – 12 900 tis. Kč: opravy bytových domů, hrazené z FBV.  
 • Zvýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 1 600 tis. Kč: vyšší zapojení FBV na opravy bytových domů.

*Přesun v rámci ORJ (700 tis. Kč) z § 6171 – Činnost místní správy a (90 tis. Kč) z § 3639 – Komunální služby a územní rozvoj.*

**§ 3639 Komunální služby a územní rozvoj** **66 891 tis. Kč**  
 Výdaje za nemagistrátní objekty ve vlastnictví města, které jsou pronajímány jiným subjektům (energie, ostraha a dozor, obsluha kotelen, úklid, revizní práce – platby od nájemců jsou zálohově přijímány do příjmů města), demolice objektů a zabezpečovací práce, opravy a udržování dle plánu oprav OSM, správa a údržba pozemků, odstranění graffiti.

- Snížení rozpočtu v objemu 7 000 tis. Kč:
  - ukončení sanačních oprav objektu Bratislavská 68 (projekt Kreativní centrum Brno).
- Navýšení rozpočtu v objemu 6 000 tis. Kč:
  - oprava terasy a suterénu objektu Veletržní 19 (Letohrádek Mitrovských).

*Přesun v rámci ORJ (90 tis. Kč) na § 3612 – Bytové hospodářství.*

**§ 4341 Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi** **3 573 tis. Kč**  
 Energie, služby, opravy a údržba objektů, ve kterých město zajišťuje sociální služby (sociální prevence a pomoc, sociální rehabilitace) – dle plánu oprav OSM.

- Zvýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 300 tis. Kč:
  - zapojení FKEP na projekt Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi (Rapid Re-Housing).

**§ 6171 Činnost místní správy** **72 184 tis. Kč**  
 Provoz dislokací MMB - materiál, vodné a stočné, plyn, elektrická energie, dodávky tepelné energie, nájemné (Šumavská 33, Kounicova 67a), ostraha, obsluha kotelen, úklid, revizní práce, opravy a udržování dle plánu oprav OSM.

*Přesun v rámci ORJ (700 tis. Kč) na § 3612 – Bytové hospodářství.*

**§ 6211 Archivní činnost****4 129 tis. Kč**

Nákup materiálu, vodné a stočné, tepelná a elektrická energie, ostraha, úklid, revizní práce, opravy a udržování objektů pro činnost Archivu města Brna v Brně-Černovicích a Kuřimi dle plánu oprav OSM.

**Odbor školství, mládeže a tělovýchovy – ORJ 6700**

Schválený rozpočet 2016:	286 762 tis. Kč
Zvýšení rozpočtu – vazba na zdroje města:	327 tis. Kč
Snížení rozpočtu:	- 7 033 tis. Kč
Navýšení rozpočtu:	186 710 tis. Kč
<b>Návrh rozpočtu 2017:</b>	<b>466 766 tis. Kč</b>
<b>NR 2017/SR 2016:</b>	<b>162,8 %</b>

V návrhu rozpočtu běžných výdajů pro rok 2017 se promítá:

- Zvýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 327 tis. Kč:
  - 325 tis. Kč: vyšší zapojení FKEP - projekt Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně,
  - 2 tis. Kč: ZŠ Čejkovičská 10, p.o. – zvýšení příspěvku ve vazbě na vyšší příjmy z pronájmu svěřeného majetku.
- Snížení rozpočtu v objemu 7 033 tis. Kč:
  - 4 033 tis. Kč: projekt EU „Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání v ZŠ“, ukončení udržitelnosti k 30. 6. 2017 (snížení příspěvku příspěvkovým organizacím ve výši 3 956 tis. Kč, snížení transferu neziskovým organizacím ve výši 77 tis. Kč),
  - 3 000 tis. Kč: příspěvky ZŠ - podpora pedagogických pracovníků ZŠ (skončení projektu v rámci Operačního programu vzdělávání a konkurenceschopnost).
- Navýšení rozpočtu v objemu 186 710 tis. Kč:
  - 100 tis. Kč: mezinárodní aktivity dětí a mládeže,
  - 108 tis. Kč: navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů: MŠ Veslařská 60 tis. Kč, MŠ Štolcova 48 tis. Kč),
  - 168 tis. Kč: Síť brněnských otevřených škol, rozšíření o 2 další základní školy,
  - 300 tis. Kč: volnočasové aktivity (granty) - navýšení členské základny spolků dětí a mládeže,
  - 500 tis. Kč: tematicky zaměřené vzdělávání, technické školky (projekt v MŠ),
  - 1 000 tis. Kč: individuální dotace pro školní rok 2017/2018 – Sportovci do škol,
  - 1 700 tis. Kč: individuální dotace – Regionální fotbalová akademie,
  - 2 000 tis. Kč: GALANT, s.r.o. - dotace (Olympiáda dětí a mládeže 2017),
  - 8 000 tis. Kč: opravy městského plaveckého bazénu Za Lužánkami,
  - 2 000 tis. Kč: dotace do sportu (granty),
  - 6 534 tis. Kč: dotace – významné sportovní akce ve městě Brně,
  - 164 300 tis. Kč: transfery městským částem v rámci postoupených příjmů od města (rekonstrukce a opravy školských zařízení).

**§ 3111 Předškolní zařízení****4 174 tis. Kč**

Příspěvek na provoz MŠ Štolcova (včetně výdajů na prodloužený provoz), MŠ Veslařská, výuka angličtiny v mateřských školách.

- Navýšení rozpočtu v objemu 608 tis. Kč:
  - 48 tis. Kč: MŠ Štolcova, p.o. – navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),

- 60 tis. Kč: MŠ Veslařská, p.o. – navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
- 500 tis. Kč: tematicky zaměřené vzdělávání, technické školky (projekt v MŠ).

### § 3113 Základní školy

31 043 tis. Kč

Vybavení nových, případně rekonstruovaných, školských kapacit, zabezpečení plaveckého výcviku pro žáky ZŠ, pronájem plaveckého bazénu a ledové plochy pro žáky ZŠ, neinvestiční příspěvek pro ZŠ Čejkovičká, p.o. a WZŠ a MŠ Plovdivská, p.o., výuka angličtiny ve vybraných základních školách, příspěvek na platy pro ZŠ v sociálně vyloučených lokalitách, dofinancování výuky cizinců na ZŠ, projekt Síť brněnských otevřených škol.

- Snížení rozpočtu – úspora v objemu 7 014 tis. Kč:
  - 3 937 tis. Kč: snížení příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím, projekt EU „Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání v ZŠ“ (udržitelnost projektu od 1. 7. 2015 do 30. 6. 2017),
  - 19 tis. Kč: MŠ a ZŠ Pramínek o. p. s – snížení dotace, projekt EU „Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání v ZŠ“ (udržitelnost projektu od 1. 7. 2015 do 30. 6. 2017),
  - 58 tis. Kč: Cyrilometodějská církevní základní škola, Lerchova 65 – snížení dotace, projekt EU „Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání v ZŠ“ (udržitelnost projektu od 1. 7. 2015 do 30. 6. 2017),
  - 3 000 tis. Kč: příspěvky ZŠ - podpora pedagogických pracovníků ZŠ (skončení projektu v rámci Operačního programu vzdělávání a konkurenceschopnost).
- Navýšení rozpočtu - vazba na zdroje města v objemu 2 tis. Kč:
  - ZŠ Čejkovičká, p.o. – zvýšení příspěvku ve vazbě na vyšší příjmy z pronájmu svěřeného majetku,
- Navýšení rozpočtu v objemu 168 tis. Kč:
  - 168 tis. Kč: zvýšení příspěvku - Síť brněnských otevřených škol, rozšíření o 2 ZŠ.

### § 3117 První stupeň základních škol

409 tis. Kč

Výdaje na projekt Síť brněnských otevřených škol pro školy pouze s prvním stupněm ZŠ.

- Snížení rozpočtu v objemu 19 tis. Kč:
  - Projekt EU „Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání v ZŠ“, ukončení udržitelnosti k 30. 6. 2017 (snížení příspěvku příspěvkovým organizacím).

### § 3119 Ostatní záležitosti základního vzdělávání

325 tis. Kč

- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 325 tis. Kč:
  - 325 tis. Kč: vyšší zapojení FKEP: projekt Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně,

### § 3141 Školní stravování při předškolním a základním vzdělávání

2 000 tis. Kč

Vybavení nových, případně rekonstruovaných, školních kuchyní a jídelen.

### § 3149 Ostatní zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže

1 270 tis. Kč

Zajištění prestižních akcí, jejichž spoluorganizátorem je město Brno (Nejlepší sportovec města Brna, Brněnská mateřinka, Veletrh základních škol, Učitel roku, Nemocnice zvířátek a další).

### § 3233 Střediska volného času

3 300 tis. Kč

Střediska volného času a další školská zařízení pro zájmové vzdělávání – programové dotace.

*Přesun v rámci ORJ (3 300 tis. Kč) z § 3421 – Využití volného času dětí a mládeže.*

**§ 3412 Sportovní zařízení v majetku obce** **18 016 tis. Kč**  
Opravy a udržování sportovních zařízení v majetku města Brna, pořizování projektové dokumentace k opravám.

- Navýšení rozpočtu v objemu 8 000 tis. Kč: opravy městského plaveckého bazénu Za Lužánkami.

*Přesun v rámci ORJ (10 016 tis. Kč) z § 3419 – Ostatní tělovýchovná činnost.*

**§ 3419 Ostatní tělovýchovná činnost** **231 929 tis. Kč**  
Transfery do oblasti tělovýchovy a sportu: granty (zabezpečení provozu tělovýchovných a sportovních zařízení, činnost sportovních klubů), opravy a údržba sportovních areálů v majetku města, GRAND PRIX ČR silničních motocyklů, kompenzace za závazek veřejné služby STAREZ-SPORT, a.s., příspěvek pro Sportovní a rekreační areál Kraví Hora, p.o.

- Navýšení rozpočtu v objemu 13 234 tis. Kč:
  - 2 000 tis. Kč: GALANT, s.r.o. - dotace (Olympiáda dětí a mládeže 2017),
  - 1 700 tis. Kč: individuální dotace – Regionální fotbalová akademie,
  - 1 000 tis. Kč: individuální dotace pro školní rok 2017/2018 – Sportovci do škol,
  - 2 000 tis. Kč: dotace do sportu (granty),
  - 6 534 tis. Kč: dotace – významné sportovní akce ve městě Brně.

*Přesun v rámci ORJ (10 016 tis. Kč) na § 3412 – Sportovní zařízení v majetku obce.*

**§ 3421 Využití volného času dětí a mládeže** **10 000 tis. Kč**  
Volnočasové aktivity dětí a mládeže.

- Navýšení rozpočtu v objemu 400 tis. Kč:
  - 300 tis. Kč: volnočasové aktivity (granty), navýšení členské základny spolků dětí a mládeže,
  - 100 tis. Kč: mezinárodní aktivity dětí a mládeže.

*Přesun v rámci ORJ (3 300 tis. Kč) na § 3233 – Střediska volného času.*

**§ 6330 Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně** **164 300 tis. Kč**  
Neinvestiční transfery městským částem na opravy a rekonstrukce školských zařízení.

- Navýšení rozpočtu v objemu 164 300 tis. Kč.

### **Odbor zdraví – ORJ 7100**

Schválený rozpočet 2016:	138 647 tis. Kč
Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků (saldo):	1 900 tis. Kč
Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města:	206 tis. Kč
Navýšení rozpočtu:	41 855 tis. Kč
<b>Návrh rozpočtu 2017:</b>	<b>182 608 tis. Kč</b>
<b>NR 2017/SR 2016:</b>	<b>131,7 %</b>

V návrhu rozpočtu běžných výdajů na rok 2017 se promítá:

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků (saldo) v objemu 1 900 tis. Kč
  - 100 tis. Kč: případná velkoplošná deratizace, přesahující hranice městské části – přesun z rozpočtu Odboru životního prostředí,
  - 2 000 tis. Kč: přesun z rezervy ORF na individuální dotace Odboru zdraví
  - 200 tis. Kč: zajištění akce "Den bez aut" – přesun do rozpočtu Odboru dopravy
- Navýšení rozpočtu - vazba na zdroje města v objemu 206 tis. Kč:
  - 182 tis. Kč: SZZ II, p. o. – zvýšení příspěvku ve vazbě na příjmy z pronájmu majetku,



- 24 tis. Kč: Chovánek - dětské centrum, p.o. – zvýšení příspěvku ve vazbě na odvodu z fondu investic
- Navýšení rozpočtu v objemu 41 855 tis. Kč:
  - 31 400 tis. Kč: Úrazová nemocnice v Brně, p.o. - navýšení příspěvku na provoz
  - 700 tis. Kč: Nemocnice Milosrdných bratří, p.o. - pokračování očkování (hepatitida)
  - 600 tis. Kč: pilotní projekt časné diagnostiky Alzheimerovy demence,
  - 250 tis. Kč: právní služby a znalecké posudky (Nemocnice Milosrdných bratří, p.o.),
  - 1 500 tis. Kč: datová a informační základna hodnocení objemu a kontroly péče v městských nemocnicích,
  - 1 000 tis. Kč: propagace, konference a jiné aktivity v rámci prorodinné politiky,
  - 2 000 tis. Kč: studie a projekty v oblasti bezbariérovosti,
  - 1 335 tis. Kč: individuální dotace organizacím poskytujícím zdravotnické služby (100 tis. Kč: Spondea, o.p.s., 235 tis. Kč: Spokojený senior – Klas, 1 000 tis. Kč: domácí hospic Tabita - Hospic sv. Alžběty o.p.s.)
  - 1 000 tis. Kč: programové dotace
  - 2 070 tis. Kč: navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů - 1 782 tis. Kč: Chovánek - dětské centrum rodinného typu, p.o., 288 tis. Kč: SZZ II. - dětské skupiny, p.o.).

**§ 3511 Všeobecná ambulantní péče** **13 435 tis. Kč**

Příspěvek na provoz poliklinik SZZ II, p. o.

- Navýšení rozpočtu s vazbou na zdroje města v objemu 182 tis. Kč: zvýšení příspěvku ve vazbě na příjmy z pronájmu majetku

**§ 3522 Ostatní nemocnice** **81 739 tis. Kč**

Příspěvek na provoz Nemocnici Milosrdných bratří, p. o. (11 839 tis. Kč)

Příspěvek na provoz Úrazové nemocnici Brno, p. o. (49 900 tis. Kč)

Návratná finanční výpomoc Úrazové nemocnici Brno, p. o. (20 000 tis. Kč)

- Navýšení rozpočtu v objemu 32 100 tis. Kč
  - 31 400 tis. Kč: příspěvek na provoz Úrazové nemocnici Brno, p. o.
  - 700 tis. Kč: Nemocnice Milosrdných bratří, p.o. - pokračování očkování (hepatitida)

**§ 3523 Odborné léčebné ústavy** **11 942 tis. Kč**

Příspěvek na provoz dětských rehabilitačních stacionářů SZZ II, p. o.

**§ 3529 Ostatní ústavní péče** **43 810 tis. Kč**

Příspěvek na provoz Chovánku – dětského centra rodinného typu, p. o.

- Navýšení rozpočtu s vazbou na zdroje města v objemu 24 tis. Kč: navýšení příspěvku ve vazbě na odvod z fondu investic
- Navýšení rozpočtu v objemu 1 782 tis. Kč: navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů).

**§ 3599 Ostatní činnost ve zdravotnictví** **22 510 tis. Kč**

Dotace subjektům poskytujícím zdravotnické služby (13 078 tis. Kč), výdaje na činnost odboru (9 432 tis. Kč - z toho činnost kanceláře Brno - Zdravé město 2 207 tis. Kč)

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 1 900 tis. Kč (saldo):
  - 100 tis. Kč: případná velkoplošná deratizace, přesahující hranice městské části – přesun z rozpočtu Odboru životního prostředí,
  - 2 000 tis. Kč: individuální dotace - přesun z rezervy ORF,
  - -200 tis. Kč: zajištění akce "Den bez aut" – přesun do rozpočtu Odboru dopravy

- Navýšení rozpočtu v objemu 7 685 tis. Kč:
  - 600 tis. Kč: pilotní projekt časné diagnostiky Alzheimerovy demence,
  - 250 tis. Kč: právní služby a znalecké posudky (Nemocnice Milosrdných bratří, p.o.)
  - 1 500 tis. Kč: datová a informační základna hodnocení objemu a kontroly péče v městských nemocnicích,
  - 1 000 tis. Kč: propagace, konference a jiné aktivity v rámci prorodinné politiky,
  - 2 000 tis. Kč: studie a projekty v oblasti bezbariérovosti,
  - 1 335 tis. Kč: individuální dotace organizacím poskytujícím zdravotnické služby (100 tis. Kč: Spondea, o.p.s., 235 tis. Kč: Spokojený senior – Klas, 1 000 tis. Kč: domácí hospic Tabita - Hospic sv. Alžběty o.p.s.)
  - 1 000 tis. Kč: programové dotace.

**§ 3900 Ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo** **9 172 tis. Kč**  
 Příspěvek na provoz zařízení péče o dítě v dětské skupině SZZ II, p. o.

- Navýšení rozpočtu v objemu 288 tis. Kč: navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů).

**Odbor sociální péče – ORJ 7200**

Schválený rozpočet 2016:	400 039 tis. Kč
Snížení rozpočtu (úspory):	-7 920 tis. Kč
Zvýšení rozpočtu – vazba na zdroje města:	640 tis. Kč
Navýšení rozpočtu:	40 192 tis. Kč
<b>Návrh rozpočtu 2017:</b>	<b>432 951 tis. Kč</b>
<b>NR 2017/SR 2016:</b>	<b>108,2 %</b>

V návrhu rozpočtu běžných výdajů pro rok 2017 se promítá:

- Snížení rozpočtu v objemu 7 920 tis. Kč:
  - 7 400 tis. Kč: CSS, p.o. – provoz 4 azylových domů – bude financováno z individuálního projektu JMK,
  - 520 tis. Kč: rezerva na službu tísňové péče – nerealizovaný projekt sociální služby (prostřednictvím nestátních neziskových organizací).
- Zvýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 640 tis. Kč:
  - 500 tis. Kč: výdaje na ubytování v objektech sociální rehabilitace na ul. Celní a Vídeňská (vyšší zdroje z individuálního projektu JMK),
  - 140 tis. Kč: zapojení FKEP na projekt Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi (Rapid Re-Housing).
- Navýšení rozpočtu v objemu 40 192 tis. Kč:
  - 25 842 tis. Kč: příspěvkové organizace - navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
  - 6 500 tis. Kč: zřízení služby „Senior bus“,
  - 2 700 tis. Kč: rezerva – zavedení služby Tísňové volání pro občany Brna (předpoklad realizace prostřednictvím CSS, p.o.),
  - 1 500 tis. Kč: DS Kociánka, p.o. – středisko Štefánikova – navýšení o 5 pracovníků v sociálních službách (nepřetržitý provoz),
  - 850 tis. Kč: DS Kociánka, p.o. – středisko Štefánikova – obměna klientely z řad nízkopříjmových skupin obyvatel (cca 16 klientů),
  - 700 tis. Kč: navýšení dotačního titulu II – činnosti navazující a doplňující sociální služby,
  - 500 tis. Kč: RENADI, o.p.s. – dotace na provoz služeb následné péče pro cílovou skupinu osob závislých na alkoholu a hazardních hrách,

- 500 tis. Kč: Sociální nadační fond města Brna a Jihomoravského kraje - individuální dotace na řešení krizových situací občanů,
- 400 tis. Kč: APLA JM, o.s. – dotace na PAS Point – poskytování podpory osobám s poruchou autistického centra,
- 300 tis. Kč: koordinovaný přístup k sociálně vyloučeným lokalitám – příprava projektů,
- 200 tis. Kč: navýšení dotačního programu pro národnostní menšiny a etnika,
- 100 tis. Kč: prevence kriminality – projekt Národní preventivní den,
- 100 tis. Kč: prevence kriminality – nové aktivity ve spolupráci s Policií ČR.

**§ 3541 Prevence před drogami, alkoholem, nikotinem aj.** **7 055 tis. Kč**  
 Detoxifikační léčba v rámci péče o drogově závislé občany, transfer pro mobilní nízkoprahové centrum, transfery nestátním neziskovým organizacím na protidrogové aktivity.

**§ 4341 Soc. pomoc osobám v hmotné nouzi a sociálně nepřízpůsobivým** **3 559 tis. Kč**  
 Zabezpečení správy objektu Koniklecová 5 - ubytovny pro matky s dětmi, zajištění sociálních služeb v objektech Křenová 20 – oddělení sociální prevence a pomoci, Celní 3 a Vídeňská 78 - oddělení sociální rehabilitace.

- Zvýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 640 tis. Kč:
  - 500 tis. Kč: materiál a vybavení v objektech sociální rehabilitace na ul. Celní a Vídeňská – zapojení příjmů z individuálního projektu JMK,
  - 140 tis. Kč: zapojení FKEP - projekt Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi (Rapid Re-Housing).
- Navýšení rozpočtu v objemu 300 tis. Kč:
  - koordinovaný přístup k sociálně vyloučeným lokalitám – příprava projektů.

**§ 4342 Soc. péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům** **7 494 tis. Kč**  
 Příspěvek na provoz DROM, romské středisko, p.o. a transfery na činnost organizací sdružujících národnostní menšiny.

- Navýšení rozpočtu v objemu 644 tis. Kč:
  - 444 tis. Kč: DROM, p.o. - navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
  - 200 tis. Kč: navýšení dotačního programu pro národnostní menšiny a etnika.

**§ 4349 Ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám obyvatelstva** **6 500 tis. Kč**  
 Celoroční zajištění přepravy seniorů (občanů města Brna ve věku 70 let nebo starších) a těžce zdravotně postižených občanů. Služba dle uzavřené smlouvy s Dopravním podnikem města Brna, a.s. byla zahájena 1. června 2016 s datem ukončení 31. prosince 2020. DPMB, a.s. zajišťuje provoz call centra a každodenní přepravu cílové skupiny obyvatel, přičemž rozsah celkové roční přepravy činí 120 000 kilometrů. Osoba z cílové skupiny může službu využít maximálně pro 6 jízd měsíčně.

- Navýšení rozpočtu v objemu 6 500 tis. Kč:
  - zřízení služby „Senior bus“.

**§ 4350 Domovy pro seniory** **198 283 tis. Kč**  
 Příspěvky na provoz příspěvkovým organizacím v odvětví sociální péče - 9 domovů pro seniory.

- Navýšení rozpočtu v objemu 20 146 tis. Kč:
  - 17 796 tis. Kč: navýšení objemu prostředků na platy - domovy pro seniory Kociánka, Věstonická, Mikuláškovo nám., Foltýnova, Okružní, Podpěrova, Koniklecová, Vychodilova, Holásecká (legislativní změna – navýšení tarifů),

- 1 500 tis. Kč: DS Kociánka, p.o. – středisko Štefánikova – 5 nových pracovníků v sociálních službách (zajištění nepřetržitého provozu),
- 850 tis. Kč: DS Kociánka, p.o. – středisko Štefánikova – obměna klientely z řad nízkopříjmových skupin obyvatel (výpadek příjmů u cca 16 klientů).

**§ 4352 Tísňová péče** **0 tis. Kč**

- Snížení rozpočtu v objemu 520 tis. Kč: nerealizovaný projekt sociální služby (prostřednictvím nestátních neziskových organizací).

**§ 4357 Domovy pro osoby se zdrav. postižením a domovy se zvl. režimem** **36 632 tis. Kč**  
Příspěvky na provoz organizací v odvětví sociální péče - 2 domovy se zvláštním režimem.

- Navýšení rozpočtu v objemu 3 606 tis. Kč:
  - 1 278 tis. Kč: DS Kosmonautů, p.o. - navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
  - 2 328 tis. Kč: DS Nopova, p.o. - navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů).

**§ 4359 Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče** **82 301 tis. Kč**  
Neinvestiční transfery nestátním neziskovým organizacím v oblasti sociální péče.

- Navýšení rozpočtu v objemu 1 600 tis. Kč:
  - 700 tis. Kč: navýšení dotačního titulu II – doprava zdravotně postižených, seniorů a klientů sociálních služeb, zajištění dobrovolnické služby, činnosti, které navazují a doplňují registrované sociální služby,
  - 500 tis. Kč: Sociální nadační fond města Brna a Jihomoravského kraje - individuální dotace na řešení krizových situací občanů,
  - 400 tis. Kč: APLA JM, o.s. – dotace na PAS Point – poskytování sociální podpory osobám s poruchou autistického centra (diagnostikováno v pozdějším věku).

**§ 4374 Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny** **83 832 tis. Kč**  
Příspěvek na provoz Centra sociálních služeb, p.o. a transfery na zajištění zimního provozu nočních krizových center v zimním období.

- Snížení rozpočtu v objemu 7 400 tis. Kč:
  - CSS, p.o. – provoz 4 azylových domů – nově bude financováno z individuálního projektu JMK.
- Navýšení rozpočtu v objemu 3 996 tis. Kč:
  - CSS, p.o. - navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů).

**§ 4376 Služby následné péče, terapeutické komunity, kontaktní centra** **500 tis. Kč**  
Dotace RENADI, o.p.s. na služby následné péče – provoz kontaktního centra a odborné sociální poradenství pro cílovou skupinu osob závislých na alkoholu a hazardních hrách.

- Navýšení rozpočtu v objemu 500 tis. Kč:
  - RENADI, o.p.s. – dotace na služby následné péče.

**§ 4379 Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence** **995 tis. Kč**  
Transfer Fakultní nemocnici Brno na zajištění provozu Linky naděje.

**§ 5319 Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku****5 800 tis. Kč**

Výdaje města na projekty programu prevence kriminality.

- Navýšení rozpočtu v objemu 2 900 tis. Kč:
  - 2 700 tis. Kč: rezerva – zavedení služby Tísňové volání pro občany Brna, (předpoklad realizace prostřednictvím CSS, p.o.),
  - 100 tis. Kč: prevence kriminality – projekt Národní preventivní den,
  - 100 tis. Kč: prevence kriminality – nové aktivity ve spolupráci s Policií ČR a Útvaru policejního vzdělávání a služební přípravy Brno (např. besedy se studenty).

**Odbor kultury – ORJ 7300**

Schválený rozpočet 2016:

813 099 tis. Kč

Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků:

18 620 tis. Kč

Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města (saldo):

8 617 tis. Kč

Snížení rozpočtu:

- 19 243 tis. Kč

Navýšení rozpočtu:

67 759 tis. Kč

**Návrh rozpočtu 2017:****888 852 tis. Kč****NR 2017/SR 2016:****109,3 %**

V návrhu rozpočtu běžných výdajů na rok 2017 se promítá:

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 18 620 tis. Kč (saldo):
  - 12 605 tis. Kč: změna odvětvového odboru Hvězdárny a planetária Brno, p.o. (přesun do rozpočtu útvaru MMB pro oblast Smart City),
  - 30 426 tis. Kč: změna odvětvového odboru divize provozní a kulturní Turistického informačního centra města Brna, p.o. (přesun z rozpočtu Kanceláře metropolitní spolupráce a marketingu),
  - 859 tis. Kč: stálý roční poplatek za poskytování služeb datových okruhů pro pobočky Knihovny Jiřího Mahena, p.o. – dále jen „KJM, p.o.“ (přesun z rozpočtu Odboru městské informatiky),
  - 60 tis. Kč: Kreativní město UNESCO – dohoda o provedení práce koordinátora přípravy kandidatury v roce 2017 (přesun do rozpočtu Odboru vnitřních věcí).
- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 8 617 tis. Kč:
  - příspěvky na provoz zřízeným organizacím (saldo změn odvodů z fondu investic zřizovateli a vyšších příjmů z pronájmu svěřeného majetku).
- Snížení rozpočtu v objemu 19 243 tis. Kč:
  - 17 073 tis. Kč: Národní divadlo Brno, p.o. – Festival Janáček Brno 2016,
  - 300 tis. Kč: Centrum experimentálního divadla, p.o. – oprava nákladního výtahu,
  - 100 tis. Kč: Muzeum města Brna, p.o. – výstava Evropská sídliště Werkbundu,
  - 300 tis. Kč: Dům umění města Brna, p.o. – publikace o tvorbě brněnské fotografické skupiny EPOS,
  - 1 470 tis. Kč: Kreativní město UNESCO – služby.
- Navýšení rozpočtu v objemu 67 759 tis. Kč:
  - 28 453 tis. Kč: příspěvkové organizace - navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
  - 1 300 tis. Kč: rezerva pro Národní divadlo Brno, p.o. - celková rekonstrukce objektu Rooseveltova 13 – neinvestiční vybavení po rekonstrukci,
  - 240 tis. Kč: rezerva pro Národní divadlo Brno, p.o. - celková rekonstrukce objektu Rooseveltova 13 – investiční vybavení po rekonstrukci.
  - 189 tis. Kč: Centrum experimentálního divadla, p.o. - oprava nákladního výtahu (etapy v letech 2017 a 2018),

- 580 tis. Kč: Centrum experimentálního divadla, p.o. – příprava a výroba nových inscenací,
- 500 tis. Kč: Centrum experimentálního divadla, p.o. - 1. části akcí k 50. výročí Divadla Husa na provázku,
- 200 tis. Kč: Centrum experimentálního divadla, p.o. - HaDivadlo – festival STUD,
- 150 tis. Kč: Centrum experimentálního divadla, p.o. - publikace o Divadle Husa na provázku v souvislosti s 50. sezonou divadla,
- 355 tis. Kč: Divadlo Radost, p.o. - částečné pokrytí provozních nákladů Muzea loutek (po skončení udržitelnosti projektu EU lze objekt využívat i k edukační činnosti),
- 145 tis. Kč: Divadlo Radost, p.o. - obnova drobného instrumentálního vybavení, hudebních nástrojů a příslušenství,
- 1 200 tis. Kč: programové dotace – Divadlo, performance a cirkus,
- 9 500 tis. Kč: Filharmonie Brno, p.o. - bienále Mezinárodní hudební festival – Moravský podzim
- 150 tis. Kč: Filharmonie Brno, p.o. - opravy hudebních nástrojů,
- 200 tis. Kč: Filharmonie Brno, p.o. - půjčovně notového materiálu pro výjimečné dramaturgie,
- 500 tis. Kč: Filharmonie Brno, p.o. - propagace a marketing,
- 80 tis. Kč: individuální dotace JAMU - Mezinárodní soutěž Leoše Janáčka (pětiletá dotace 2017-2021),
- 500 tis. Kč: individuální dotace BUJOART, s.r.o. – Moravia Music Fest,
- 1 000 tis. Kč: programové dotace – klubová činnost,
- 440 tis. Kč: navýšení programových dotací – Audiovizuální tvorba (film) a nová média,
- 797 tis. Kč: KJM, p.o. - mzdové náklady včetně odvodů pro 3 nové pracovníky,
- 150 tis. Kč: KJM, p.o. - navýšení ostatních služeb – rozvoj e-vypůjček,
- 55 tis. Kč: KJM, p.o. - projekt IPRM I. Knihovna pro město - rozšíření a zlepšení služeb veřejnosti (udržitelnost projektu EU),
- 1 025 tis. Kč: rezerva pro KJM, p.o. - vybudování pobočky v objektu Společenského centra Sýpka v MČ Brno – Medlánky,
- 500 tis. Kč: Muzeum města Brna, p.o. – dovybavení velkého nádvoří hradu Špilberk sedacím nábytkem,
- 504 tis. Kč: Dům umění města Brna, p.o. – Brněnský architektonický manuál, fáze D (v letech 2017 – 2019),
- 2 000 tis. Kč: Dům umění města Brna, p.o. – bienále Sochy v ulicích 2017 – Brno Art Open,
- 300 tis. Kč: Dům umění města Brna, p.o. – rezidence v Domě pánů z Kunštátu – zvýšené náklady vzniklé v souvislosti s rekonstrukcí,
- 849 tis. Kč: Dům umění města Brna, p.o. – publikace Brněnský architektonický manuál
- 2 000 tis. Kč: Dům umění města Brna, p.o. – výstavní činnost,
- 447 tis. Kč: Dům umění města Brna, p.o. – podpora projektu Vashulka's Hitech kitchen v Brně,
- 1 500 tis. Kč: Turistické informační centrum města Brna, p.o. - Janáčkovo Brno,
- 1 000 tis. Kč: Turistické informační centrum města Brna, p.o. - projekt Meeting Brno – navýšení účelového příspěvku na projekty původně nazvané Týden a Pout' smíření + propojení Babylonfestu,
- 800 tis. Kč: Turistické informační centrum města Brna, p.o. - nájem a zvýšené provozní náklady po dobu rekonstrukce kina ART,
- 200 tis. Kč: Turistické informační centrum města Brna, p.o. - projekt Folklorní rok,
- 1 500 tis. Kč: individuální dotace – JAZZFESTBRNO AHEAD, s.r.o. - festival JAZZFEST BRNO (smlouva 2017-2021),

- 1 000 tis. Kč: individuální dotace – Větrné mlýny, s.r.o. - Měsíc autorského čtení,
- 5 000 tis. Kč: individuální dotace – Český filharmonický sbor Brno, o.p.s. - celoroční činnost (smlouva 2017-2021),
- 1 000 tis. Kč: individuální dotace – Sdružení přátel folkloru v Brně, spolek - Mezinárodní folklorní festival Brno,
- 100 tis. Kč: individuální dotace – Moravská galerie v Brně, p. o. - Brněnská muzejní noc (tisk brožurek),
- 100 tis. Kč: programové dotace – kulturně vzdělávací a zájmová činnost,
- 200 tis. Kč: programové dotace – tanec,
- 50 tis. Kč: výstava malíře Vl. Svobody v Křížové chodbě Nové radnice v Brně,
- 1 000 tis. Kč: kulturní akce, pořádané městskými částmi.

### § 3311 Divadelní činnost

581 256 tis. Kč

#### **335 390 tis. Kč: příspěvek Národnímu divadlu Brno, p.o.**

- Navýšení rozpočtu - vazba na zdroje města v objemu 7 354 tis. Kč:
  - 8 528 tis. Kč: vyšší odvod z fondu investic,
  - 1 174 tis. Kč: nižší příjmy z pronájmu svěřeného majetku.
- Snížení rozpočtu v objemu 17 073 tis. Kč:
 

Festival Janáček Brno 2016 – organizaci zůstává v účelovém příspěvku 326 tis. Kč na mzdové náklady včetně odvodů na tajemníka festivalu a 400 tis. Kč na náklady na cestovné a propagaci.
- Navýšení rozpočtu v objemu 11 154 tis. Kč:
  - navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),

#### **1 540 tis. Kč: rezerva pro Národní divadlo Brno, p.o.**

- Navýšení rozpočtu v objemu 1 540 tis. Kč:
  - 1 300 tis. Kč: Celková rekonstrukce objektu Rooseveltova 13 – neinvestiční vybavení po rekonstrukci,
  - 240 tis. Kč: Celková rekonstrukce objektu Rooseveltova 13 – investiční vybavení po rekonstrukci.

#### **39 585 tis. Kč: příspěvek Centru experimentálního divadla, p.o.**

- Navýšení rozpočtu - vazba na zdroje města v objemu 197 tis. Kč:
  - 196 tis. Kč: vyšší odvod z fondu investic,
  - 1 tis. Kč: vyšší příjmy z pronájmu svěřeného majetku.
- Snížení rozpočtu v objemu 300 tis. Kč:
 

Oprava nákladního výtahu.
- Navýšení rozpočtu v objemu 3 131 tis. Kč:
  - 1 512 tis. Kč: navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
  - 189 tis. Kč: oprava nákladního výtahu (etapy v letech 2017 a 2018),
  - 580 tis. Kč: příprava a výroba nových inscenací,
  - 500 tis. Kč: 1. část akcí k 50. výročí Divadla Husa na provázku,
  - 200 tis. Kč: HaDivadlo – festival STUD,
  - 150 tis. Kč: publikace o Divadle Husa na provázku v souvislosti s 50. sezonou divadla.

#### **178 690 tis. Kč: příspěvek Městskému divadlu Brno, p.o.**

- Navýšení rozpočtu - vazba na zdroje města v objemu 1 211 tis. Kč:
  - vyšší odvod z fondu investic.

- Navýšení rozpočtu v objemu 6 750 tis. Kč:
  - navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů).

**22 197 tis. Kč: příspěvek Divadlu Radost, p.o.**

- Snížení rozpočtu - vazba na zdroje města v objemu 100 tis. Kč:
  - nižší odvod z fondu investic.
- Navýšení rozpočtu v objemu 1 340 tis. Kč:
  - 840 tis. Kč: navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
  - 355 tis. Kč: částečné pokrytí provozních nákladů Muzea loutek (po skončení udržitelnosti projektu EU lze objekt využívat i k edukační činnosti),
  - 145 tis. Kč: obnova drobného instrumentálního vybavení, hudebních nástrojů a příslušenství.

**3 854 tis. Kč: transfery na zabezpečení akcí pořádaných subjekty v oblasti divadelnictví:**

- Navýšení rozpočtu v objemu 1 200 tis. Kč:
  - navýšení programových dotací – Divadlo, performance a cirkus.

**§ 3312 Hudební činnost**

**91 349 tis. Kč**

**82 867 tis. Kč: příspěvek Filharmonii Brno, p.o.**

- Snížení rozpočtu - vazba na zdroje města v objemu 600 tis. Kč:
  - nižší odvod z fondu investic,
- Navýšení rozpočtu v objemu 13 200 tis. Kč:
  - 2 850 tis. Kč: navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
  - 9 500 tis. Kč: bienále Mezinárodní hudební festival – Moravský podzim
  - 150 tis. Kč: opravy hudebních nástrojů,
  - 200 tis. Kč: půjčovné notového materiálu pro výjimečné dramaturgie,
  - 500 tis. Kč: propagace a marketing.

**0 tis. Kč: Kreativní město UNESCO**

Projekty v oblasti hudby v souvislosti s členstvím města Brna v síti kreativních měst UNESCO (CCN).

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 60 tis. Kč:
  - dohoda o provedení práce koordinátora přípravy kandidatury v roce 2017 (přesun do rozpočtu Odboru vnitřních věcí),
- Snížení rozpočtu v objemu 1 470 tis. Kč:
  - služby.

**8 482 tis. Kč: transfery na zabezpečení akcí pořádaných subjekty v oblasti hudební tvorby**

- 500 tis. Kč: individuální dotace JAMU - Mezinárodní soutěž Leoše Janáčka (pětiletá dotace, poskytovaná v letech 2017-2021),
- 500 tis. Kč: individuální dotace BUJOART, s.r.o. – Moravia Music Fest,
- 7 482 tis. Kč: programové dotace, k rozdělení v průběhu roku 2017.
- Navýšení rozpočtu v objemu 1 580 tis. Kč:
  - 80 tis. Kč: individuální dotace JAMU - Mezinárodní soutěž Leoše Janáčka (pětiletá dotace, poskytovaná v letech 2017-2021),
  - 500 tis. Kč: individuální dotace BUJOART, s.r.o. – Moravia Music Fest,
  - 1 000 tis. Kč: programové dotace – klubová činnost.

*Přesun v rámci ORJ (160 tis. Kč) z § 3319 - Ostatní záležitosti kultury.*



**§ 3313 Filmová tvorba, distribuce, kina a audiovizuální archiválie** **1 804 tis. Kč**  
**1 804 tis. Kč: transfery na zabezpečení akcí pořádaných subjekty v oblasti filmové tvorby:**

- programové dotace k rozdělení v průběhu roku 2017.
- Navýšení rozpočtu v objemu 440 tis. Kč:
  - programové dotace – Audiovizuální tvorba (film) a nová média.

**§ 3314 Činnosti knihovnické** **66 029 tis. Kč**  
**65 004 tis. Kč: příspěvek Knihovně Jiřího Mahena, p.o.**

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 859 tis. Kč:
  - stálý roční poplatek za poskytování služeb datových okruhů pro pobočky Knihovny Jiřího Mahena, p.o. (přesun z rozpočtu Odboru městské informatiky).
- Navýšení rozpočtu - vazba na zdroje města v objemu 501 tis. Kč:
  - 990 tis. Kč: vyšší odvod z fondu investic,
  - 489 tis. Kč: nižší očekávané tržby z pronájmu majetku.
- Navýšení rozpočtu v objemu 3 006 tis. Kč:
  - 2 004 tis. Kč: navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
  - 797 tis. Kč: mzdové náklady včetně odvodů pro 3 nové pracovníky,
  - 150 tis. Kč: navýšení ostatních služeb – rozvoj e-vypůjček,
  - 55 tis. Kč: projekt IPRM I. Knihovna pro město - rozšíření a zlepšení služeb veřejnosti (udržitelnost projektu EU).

**1 025 tis. Kč: rezerva pro Knihovnu Jiřího Mahena, p.o.**

- Navýšení rozpočtu v objemu 1 025 tis. Kč:
  - vybudování pobočky v objektu Společenského centra Sýpka v MČ Brno – Medlánky.

**§ 3315 Činnosti muzeí a galerií** **60 136 tis. Kč**  
**60 136 tis. Kč: příspěvek Muzeu města Brna, p.o.**

- Snížení rozpočtu v objemu 100 tis. Kč:
  - výstava Evropská sídliště Werkbundu.
- Navýšení rozpočtu v objemu 2 408 tis. Kč:
  - 1 908 tis. Kč: navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
  - 500 tis. Kč: dovybavení velkého nádvoří hradu Špilberk sedacím nábytkem – 2.etapa.

**§ 3316 Vydavatelská činnost** **1 367 tis. Kč**  
**1 367 tis. Kč: transfery na zabezpečení akcí pořádaných subjekty v oblasti vydavatelské činnosti**

- programové dotace k rozdělení v průběhu roku 2017.
- Přesun v rámci ORJ (45 tis. Kč) na § 3319 – Ostatní záležitosti kultury.*

**§ 3317 Výstavní činnosti v kultuře** **25 353 tis. Kč**

**21 887 tis. Kč: příspěvek Domu umění města Brna, p.o.**

- Navýšení rozpočtu - vazba na zdroje města v objemu 54 tis. Kč:
  - 50 tis. Kč: vyšší odvod z fondu investic,
  - 4 tis. Kč: vyšší příjmy z pronájmu svěřeného majetku.
- Snížení rozpočtu v objemu 300 tis. Kč: publikace o tvorbě brněnské fotografické skupiny EPOS.

- Navýšení rozpočtu v objemu 6 562 tis. Kč:
  - 462 tis. Kč: navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů),
  - 504 tis. Kč: Brněnský architektonický manuál, fáze D (v letech 2017 – 2019),
  - 2 000 tis. Kč: bienále Sochy v ulicích 2017 – Brno Art Open,
  - 300 tis. Kč: rezidence v Domě pánů z Kunštátu – zvýšené náklady vzniklé v souvislosti s rekonstrukcí,
  - 849 tis. Kč: publikace Brněnský architektonický manuál
  - 2 000 tis. Kč: výstavní činnost,
  - 447 tis. Kč: podpora projektu Vashulka's Hitech kitchen v Brně.

**3 466 tis. Kč: transfery na zabezpečení akcí pořádaných subjekty v oblasti výstavní činnosti**  
 – programové dotace k rozdělení v průběhu roku 2017.

*Přesun v rámci ORJ (40 tis. Kč) z § 3319 – ostatní záležitosti kultury.*

### **§ 3319 Ostatní záležitosti kultury**

**59 089 tis. Kč**

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 12 605 tis. Kč:
  - změna odvětvového odboru Hvězdárny a planetária Brno, p.o. (přesun do rozpočtu útvaru MMB pro oblast Smart City)

**34 899 tis. Kč: příspěvek Turistickému informačnímu centru města Brna, p.o.**

- Přesuny činností mezi správci rozpočtových prostředků v objemu 30 426 tis. Kč:
  - změna odvětvového odboru divize provozní a kulturní Turistického informačního centra města Brna, p.o. (přesun z Kanceláře metropolitní spolupráce a marketingu)
- Navýšení rozpočtu v objemu 4 473 tis. Kč:
  - 973 tis. Kč: navýšení objemu prostředků na platy divize provozní a kulturní (legislativní změna – navýšení tarifů),
  - 1 500 tis. Kč: Janáčkovo Brno,
  - 1 000 tis. Kč: projekt Meeting Brno – navýšení účelového příspěvku na projekty původně nazvané Týden a Pout' smíření + propojení Babylonfestu),
  - 800 tis. Kč: nájem a zvýšené provozní náklady po dobu rekonstrukce kina ART,
  - 200 tis. Kč: projekt Folklorní rok.

**18 647 tis. Kč: transfery na zabezpečení ostatních kulturních akcí**

- 10 047 tis. Kč: programové dotace k rozdělení v průběhu roku 2017,
- 8 600 tis. Kč: individuální dotace.

- Navýšení rozpočtu v objemu 8 900 tis. Kč:
  - 1 500 tis. Kč: individuální dotace – JAZZFESTBRNO AHEAD, s.r.o. - festival JAZZFEST BRNO (smlouva 2017-2021),
  - 1 000 tis. Kč: individuální dotace – Větrné mlýny, s.r.o. - Měsíc autorského čtení,
  - 5 000 tis. Kč: individuální dotace – Český filharmonický sbor Brno, o.p.s. - celoroční činnost (smlouva 2017-2021),
  - 1 000 tis. Kč: individuální dotace – Sdružení přátel folkloru v Brně, spolek - Mezinárodní folklorní festival Brno,
  - 100 tis. Kč: individuální dotace – Moravská galerie v Brně, p. o. - Brněnská muzejní noc (tisk brožurek),
  - 100 tis. Kč: programové dotace – kulturně vzdělávací a zájmová činnost,
  - 200 tis. Kč: programové dotace – tanec.

*Přesun v rámci ORJ (160 tis. Kč) na § 3312 – Hudební činnost a (40 tis. Kč) na § 3317 – Výstavní činnosti v kultuře.*

*Přesun v rámci ORJ (45 tis. Kč) z § 3316 – Vydavatelská činnost.*

### **3 043 tis. Kč: ostatní výdaje Odboru kultury**

Konzultační, poradenské, právní a jiné služby, cestovné a pohoštění (architektonické soutěže).

- Navýšení rozpočtu v objemu 50 tis. Kč: výstava malíře Vl. Svobody v Křížové chodbě Nové radnice v Brně.

### **2 500 tis. Kč: rezervy Odboru kultury**

- 2 000 tis. Kč: kulturní akce, pořádané městskými částmi,
- 500 tis. Kč: individuální dotace.
- Navýšení rozpočtu v objemu 1 000 tis. Kč: kulturní akce, pořádané městskými částmi.

### **§ 3326 Pořízení, zachování a obnova hodnot místního kulturního, národního a historického povědomí** **2 319 tis. Kč**

Správa, údržba a opravy pomníků, památníků a pamětních desek, které nejsou památkově chráněné.

### **§ 3329 Ostatní záležitosti ochrany památek a péče o kulturní dědictví** **150 tis. Kč**

Členský příspěvek dobrovolnému svazku obcí České dědictví UNESCO.

### **Odbor památkové péče – ORJ 7500**

Schválený rozpočet 2016: 16 210 tis. Kč  
Návrh rozpočtu 2017: 16 210 tis. Kč  
NR 2017/SR 2016: **100,0 %**

### **§ 3322 Zachování a obnova kulturních památek** **16 210 tis. Kč**

Výdaje na konzultační a poradenské služby (210 tis. Kč), transfery k rozdělení během roku 2017 příspěvkovým organizacím a městským částem (4 000 tis. Kč), programové dotace vlastníkům objektů, které jsou evidovány jako kulturní památka (12 000 tis. Kč).

### **Městská policie Brno – ORJ 8200**

Schválený rozpočet 2016: 394 898 tis. Kč  
Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města (saldo): 864 tis. Kč  
Navýšení rozpočtu: 16 188 tis. Kč  
Návrh rozpočtu 2017: **411 950 tis. Kč**  
NR 2017/SR 2016: **104,3 %**

V návrhu rozpočtu běžných výdajů pro rok 2017 se promítá:

- Snížení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 416 tis. Kč:
  - 216 tis. Kč: převod na kapitálové výdaje
  - 200 tis. Kč: nižší zapojení Veřejné sbírky
- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 1 280 tis. Kč:
  - 530 tis. Kč: příjmy z pojistného plnění (dopravní nehody) a náhrady škod od zaměstnanců
  - 650 tis. Kč: příjmy z pojistného plnění (ztráty na výdělnku a renty)
  - 100 tis. Kč: Vyšší zapojení FKPE
- Navýšení rozpočtu v objemu 16 188 tis. Kč: navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)

**§ 1014 Ozdravování hospod. zvířat, plodin a veterinární péče****12 307 tis. Kč**

Provoz městského útulku pro opuštěná zvířata. Návrh rozpočtu je sestaven pro plánovaný počet 16 funkčních míst.

- Snížení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 200 tis. Kč
  - nižší zapojení Veřejné sbírky
- Snížení rozpočtu v objemu o 2 960 tis. Kč
  - organizační změna, převod strážníků-odchytářů pod Jednotku psovodů (*přesun v rámci ORJ na § 5311*)
- Navýšení rozpočtu v objemu 292 tis. Kč
  - navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů).

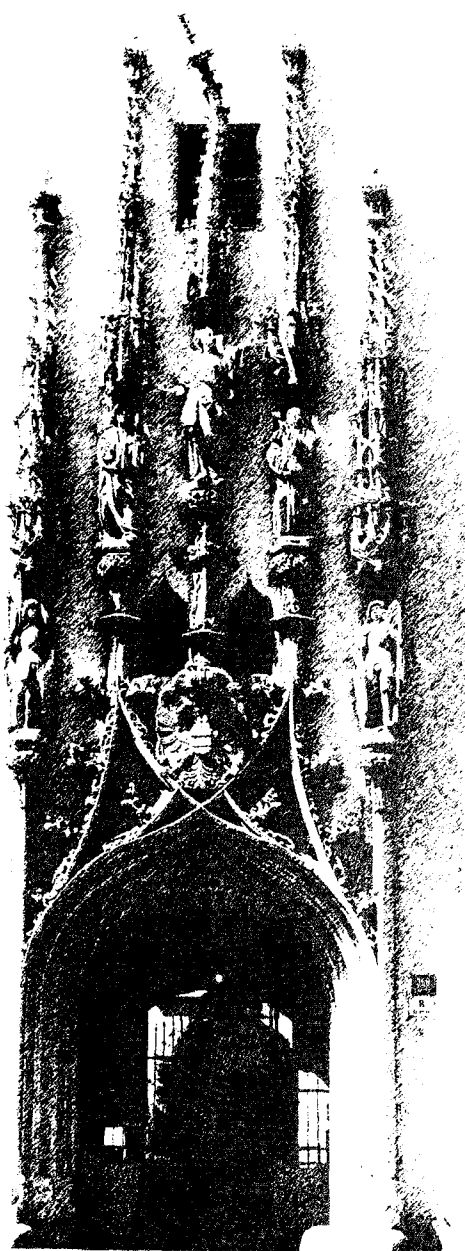
**§ 5311 Bezpečnost a veřejný pořádek****398 989 tis. Kč**

Osobní a věcné výdaje na činnost Městské policie. Návrh rozpočtu je sestaven pro plánovaný počet 679 funkčních míst (včetně již schváleného navýšení počtu funkčních míst).

- Snížení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu o 216 tis. Kč
  - převod na kapitálové výdaje
- Navýšení rozpočtu – vazba na zdroje města v objemu 1 280 tis. Kč:
  - 530 tis. Kč: příjmy z pojistného plnění (dopravní nehody) a náhrady škod od zaměstnanců
  - 650 tis. Kč: příjmy z pojistného plnění (ztráty na výdělnku a renty)
  - 100 tis. Kč: Vyšší zapojení FKEP
- Navýšení rozpočtu v objemu 18 856 tis. Kč:
  - 15 896 tis. Kč: navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)
  - 2 960 tis. Kč: organizační změna, převod strážníků-odchytářů pod Jednotku psovodů (*přesun v rámci ORJ z § 1014*)

**§ 5319 Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku****654 tis. Kč**

Výdaje na projekty prevence kriminality.



## 8. Návrh rozpočtu kapitálových výdajů města

OBSAH:	str.
▪ Sumarizace návrhu rozpočtu – členění dle paragrafů a zdrojů financování	172 - 173
▪ Zdroje financování kapitálových výdajů - graf	174
▪ Návrh rozpočtu – členění dle správců a paragrafů	175 - 176
▪ Podrobný rozpis návrhu rozpočtu – závazný plán	177 - 186
▪ Podrobný rozpis návrhu rozpočtu – nestavební investice	187 - 188

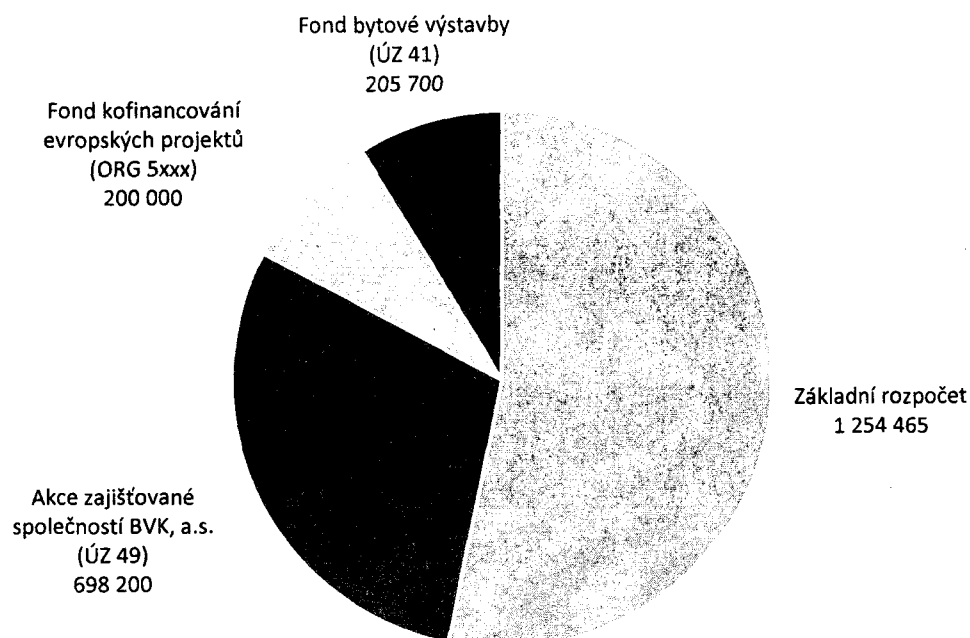
Návrh rozpočtu kapitálových výdajů města na rok 2017 dle odvětví a zdrojů financování (v tis. Kč)

§ - název	Základní rozpočet včetně akcí zajišťovaných BVK a Sociálního fondu		Strategické projekty		Fond bytové výstavby		Fond kořinacování evropských projektů		Celkem SR 2016	Celkem NR 2017	NR17 - SR16	NR17/ SR16
	SR 2016	NR 2017	SR 2016	NR 2017	SR 2016	NR 2017	SR 2016	NR 2017				
2143 - Cestovní ruch	8 165	13 980							8 165	13 980	5 815	171,2%
2212 - Silnice	148 664	253 048	159 000	159 300					307 664	412 348	104 684	134,0%
2219 - Ost. záležitosti poz. komunikací	116 596	49 176					3 000		116 896	52 176	-64 720	44,6%
2229 - Ost. záležitosti v silniční dopravě							4 670		4 670	13 000	8 330	278,4%
2271 - Ostatní dráhy	2 500	2 380					1 000		2 500	3 380	880	135,2%
2299 - Ostatní záležitosti v dopravě		2 684					30 768		33 452	63 737	18 006	139,4%
2310 - Pitná voda	45 731	63 737							45 731	63 737	18 006	139,4%
2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	622 969	635 963							622 969	635 963	12 994	102,1%
2329 - Odvádění a čištění odpadních vod j.n.	26 650	34 650							26 650	34 650	8 000	130,0%
2333 - Úpravy drobných vodních toků	28 000	40 000							28 000	40 000	12 000	142,9%
2339 - Záležitosti vodních toků a vodo hosp. děl					4 500	2 800			4 500	2 800	-1 700	62,2%
3111 - Předškolní zařízení								25 760	25 760	43 000	17 240	166,9%
3113 - Základní školy	78 600							280	78 600	13 050	12 770	166,0%
3119 - Ost. zá. předškolní výchovy a zákl. vzdělávání										2 800	2 800	
3231 - Základní umělecké školy												
3311 - Divadelní činnost	82 570	57 402	15 000	15 000					97 570	72 402	-25 168	74,2%
3312 - Hudební činnost	2 000	4 000	20 000	15 000					22 000	19 000	-3 000	86,4%
3314 - Činnosti knihovnické	2 000	800							2 000	800	-1 200	40,0%
3315 - Činnosti muzeí a galerií	1 600	1 500							1 600	1 500	-100	93,8%
3317 - Výstavní činnosti v kultuře	140	263							140	263	123	187,9%
3322 - Zachování a obnova kulturních památek	4 000	13 000					1 000		5 000	23 000	18 000	460,0%
3326 - Pořízení, zachování a obnova hodnot místního kult., národního a hist. povědomí	2 830	750							2 830	750	-2 080	26,5%
3392 - Zájmová činnosti v kultuře												
3412 - Sportovní zařízení v majetku obce		19 000	10 000	29 200					15 000	48 250	33 250	321,7%
3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	95 000	100 000							95 000	100 000	5 000	105,3%
3421 - Využití volného času dětí a mládeže								100	100		-100	
3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace		5 530										
3511 - Všeobecná ambulantní péče	6 200	15 700	23 000	20 000					23 000	22 000	-1 000	95,7%
3522 - Ostatní nemocnice	589	130							6 200	15 700	9 500	253,2%
3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví												
3612 - Bytové hospodářství	35 125	19 620			126 686	177 900			126 686	177 900	51 214	140,4%
3632 - Pohřebnictví	30 000	19 776							35 125	19 620	-15 505	55,9%
3633 - Výstavba a údržba místních inž. sítí	779	1 316							30 000	19 776	-10 224	65,9%
3636 - Územní rozvoj	107 755	158 219							779	2 316	1 537	297,3%
3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.									256 905	209 653	-47 252	81,6%
3716 - Monitoring ochrany ovzduší		150							150	150		
3725 - Využívání a zneškodňování kom. odpadů	5 578	1 715							5 578	1 715	-3 863	30,7%
3741 - Ochrana druhů a stanovišť	21 680	39 370							21 680	39 370	17 690	181,6%

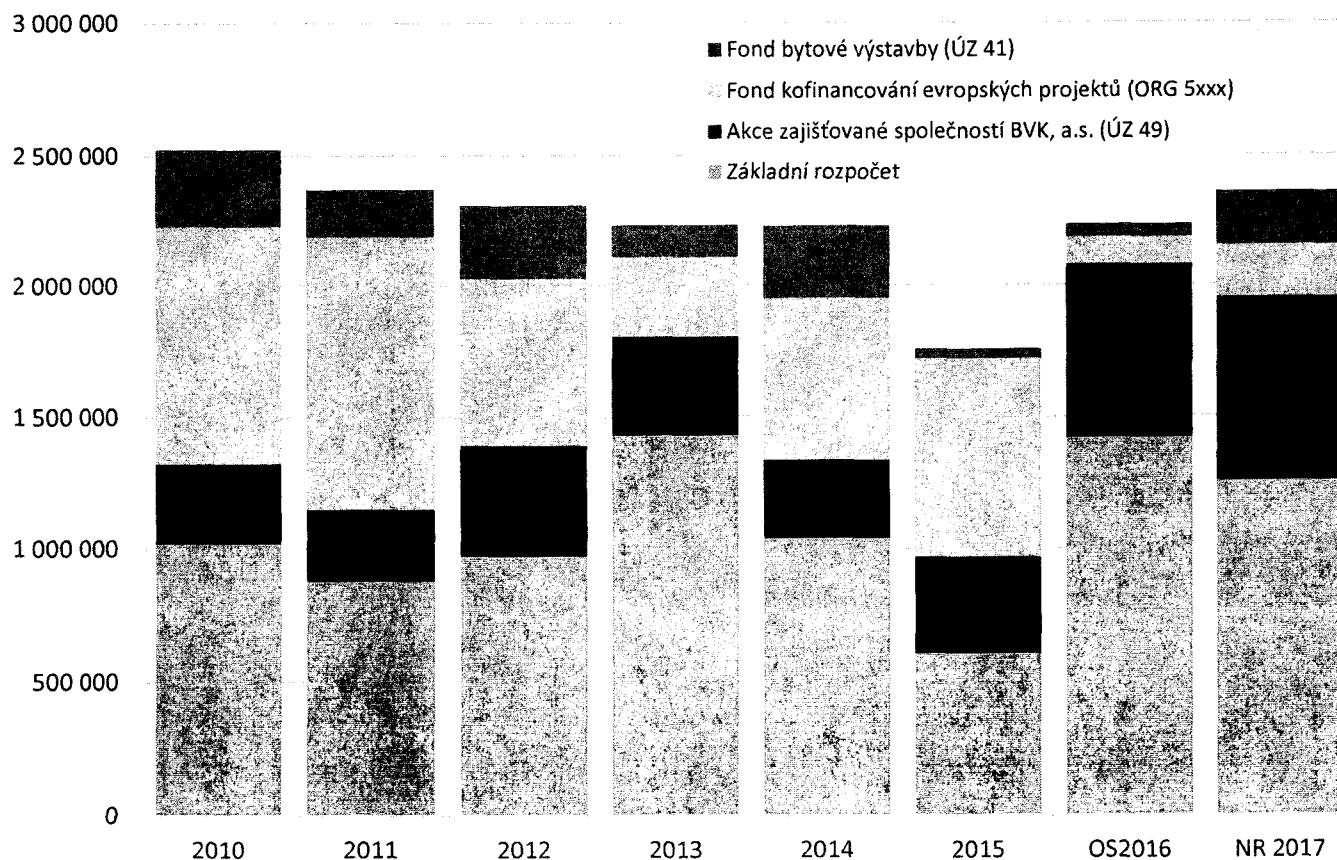
Návrh rozpočtu kapitálových výdajů města na rok 2017 dle odvětví a zdrojů financování (v tis. Kč)

§ - název	Základní rozpočet včetně akcí zajišťovaných BVK a Sociálního fondu		Strategické projekty		Fond bytové výstavby		Fondy kofinancování evropských projektů		Celkem SR 2016	Celkem NR 2017	NR17 - SR16	NR17 / SR16
	SR 2016	NR 2017	SR 2016	NR 2017	SR 2016	NR 2017	SR 2016	NR 2017				
3744 - Protirozšíření, protilavinová a protipožární ochrana									1 000		1 000	
3745 - Péče a vzhled obcí a veřejnou zelení	4 756	28 560					50		4 806		23 754	594,3%
4341 - Soc. pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepříjizpůsobivým								65			65	
4350 - Domovy pro seniory	2 900	16 691							2 900		13 791	575,6%
4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení					54 500	25 000			54 500		-29 500	45,9%
4354 - Chráněné bydlení										1 000	1 000	
4357 - Domovy pro osoby se zdr. postižením a domovy se zvl. režimem	1 530	6 755										
4374 - Domovy pro osoby se zdr. postižením	520	800							1 530		8 225	637,6%
5273 - Ostatní správa v oblasti krizového řízení	200								520		280	153,8%
5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	25 336	8 716							200		-200	
5511 - Požární ochrana - profesionální část		12 000							25 336		-14 620	42,3%
5512 - Požární ochrana - dobrovolná část	7 830								7 830		12 000	
6171 - Činnost místní správy	123 399	82 784							7 830		-7 037	10,1%
6211 - Archivní činnost	2 000	4 000							123 399		-21 615	82,5%
6310 - Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	233 000								2 000		2 000	200,0%
<b>Celkový součet</b>	<b>1 877 192</b>	<b>1 714 165</b>	<b>227 000</b>	<b>236 500</b>	<b>185 686</b>	<b>205 700</b>	<b>186 310</b>	<b>200 000</b>	<b>233 000</b>	<b>2 716 165</b>	<b>-117 823</b>	<b>95,2%</b>

## ZDROJE FINANCOVÁNÍ KAPITÁLOVÝCH VÝDAJŮ MĚSTA BRNA V ROCE 2017 (TIS. KČ)



## ZDROJE FINANCOVÁNÍ KAPITÁLOVÝCH VÝDAJŮ MĚSTA BRNA (TIS. KČ)





Návrh rozpočtu kapitálových výdajů města na rok 2017 v členění na ORJ a § (v tis. Kč)

ORJ	§ - název	SR 2016	NR 2017	NR17 / SR16
<b>1500</b>	<b>útvár MMB pro oblast Smart City</b>			
	3636 - Územní rozvoj		1 000	
<b>1500</b>	<b>útvár MMB pro oblast Smart City Celkem</b>		<b>1 000</b>	
<b>1700</b>	<b>Odbor rozpočtu a financování</b>			
	6310 - Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	233 000		
<b>1700</b>	<b>Odbor rozpočtu a financování Celkem</b>	<b>233 000</b>		
<b>3200</b>	<b>Odbor vnitřních věcí</b>			
	5511 - Požární ochrana - profesionální část		12 000	
	6171 - Činnost místní správy	2 644	1 941	73,4%
<b>3200</b>	<b>Odbor vnitřních věcí Celkem</b>	<b>2 644</b>	<b>13 941</b>	<b>527,3%</b>
<b>3600</b>	<b>Odbor obrany</b>			
	5273 - Ostatní správa v oblasti krizového řízení	200		
<b>3600</b>	<b>Odbor obrany Celkem</b>	<b>200</b>		
<b>3900</b>	<b>Archiv města Brna</b>			
	6211 - Archivní činnost	2 000	4 000	200,0%
<b>3900</b>	<b>Archiv města Brna Celkem</b>	<b>2 000</b>	<b>4 000</b>	<b>200,0%</b>
<b>4100</b>	<b>Odbor územního plánování a rozvoje</b>			
	2212 - Silnice	8 074		
	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	6 400	8 400	131,3%
<b>4100</b>	<b>Odbor územního plánování a rozvoje Celkem</b>	<b>14 474</b>	<b>8 400</b>	<b>58,0%</b>
<b>4200</b>	<b>Odbor životního prostředí</b>			
	3632 - Pohřebnictví	950	600	63,2%
	3716 - Monitoring ochrany ovzduší		150	
	3725 - Využívání a zneškodňování kom. odpadů	3 858		
	3741 - Ochrana druhů a stanovišť	700	900	128,6%
	3745 - Péče a vzhled obcí a veřejnou zeleň	2 559	500	19,5%
<b>4200</b>	<b>Odbor životního prostředí Celkem</b>	<b>8 067</b>	<b>2 150</b>	<b>26,7%</b>
<b>4300</b>	<b>Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství</b>			
	3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace		5 530	
	3636 - Územní rozvoj		1 000	
	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	1 500	1 500	100,0%
	3744 - Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana		1 000	
	3745 - Péče a vzhled obcí a veřejnou zeleň	157	60	38,2%
<b>4300</b>	<b>Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství Celkem</b>	<b>1 657</b>	<b>9 090</b>	<b>548,6%</b>
<b>5300</b>	<b>Odbor městské informatiky</b>			
	6171 - Činnost místní správy	94 050	61 800	65,7%
<b>5300</b>	<b>Odbor městské informatiky Celkem</b>	<b>94 050</b>	<b>61 800</b>	<b>65,7%</b>
<b>5400</b>	<b>Odbor dopravy</b>			
	2212 - Silnice	14 000	15 000	107,1%
	2219 - Ost. záležitosti poz. komunikací	96 096	37 300	38,8%
	2271 - Ostatní dráhy	2 500	2 380	95,2%
	2299 - Ostatní záležitosti v dopravě		33 452	
	3636 - Územní rozvoj	779	316	40,6%
<b>5400</b>	<b>Odbor dopravy Celkem</b>	<b>113 375</b>	<b>88 448</b>	<b>78,0%</b>
<b>5600</b>	<b>Odbor investiční</b>			
	2143 - Cestovní ruch	8 165	13 980	171,2%
	2212 - Silnice	285 590	397 348	139,1%
	2219 - Ost. záležitosti poz. komunikací	20 800	14 876	71,5%
	2229 - Ost. záležitosti v silniční dopravě	4 670	13 000	278,4%
	2271 - Ostatní dráhy		1 000	
	2310 - Pitná voda	45 731	63 737	139,4%
	2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	622 969	635 963	102,1%
	2329 - Odvádění a čištění odpadních vod j.n.	26 650	34 650	130,0%
	2333 - Úpravy drobných vodních toků	28 000	40 000	142,9%
	2339 - Záležitosti vodních toků a vodohosp. děl	4 500	2 800	62,2%
	3111 - Předškolní zařízení	25 760	43 000	166,9%
	3113 - Základní školy	280	13 050	4660,7%
	3231 - Základní umělecké školy		2 800	
	3311 - Divadelní činnost	63 000	57 980	92,0%
	3312 - Hudební činnost	20 000	15 000	75,0%
	3314 - Činnosti knihovnické	2 000	800	40,0%
	3317 - Výstavní činnosti v kultuře	140	263	187,9%

Návrh rozpočtu kapitálových výdajů města na rok 2017 v členění na ORJ a § (v tis. Kč)

ORJ	§ - název	SR 2016	NR 2017	NR17 / SR16
	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	5 000	23 000	460,0%
	3392 - Zájmová činnosti v kultuře		2 000	
	3412 - Sportovní zařízení v majetku obce	15 000	29 250	195,0%
	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	10 000		
	3421 - Využití volného času dětí a mládeže	100		
	3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace		40	
	3511 - Všeobecná ambulantní péče	23 000	22 000	95,7%
	3612 - Bytové hospodářství	14 110		
	3632 - Pohřebnictví	34 175	19 020	55,7%
	3633 - Výstavba a údržba místních inž. sítí	30 000	19 776	65,9%
	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	20 355	34 448	169,2%
	3725 - Využívání a zneškodňování kom. odpadů	1 720	1 715	99,7%
	3741 - Ochrana druhů a stanovišť	20 980	38 470	183,4%
	3745 - Péče a vzhled obcí a veřejnou zeleň	2 090	28 000	1339,7%
	4350 - Domovy pro seniory		10 546	
	4354 - Chráněné bydlení		1 000	
	4357 - Domovy pro osoby se zdr. postižením a domovy se zvl. režimem		9 500	
	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	18 100	1 000	5,5%
	5512 - Požární ochrana - dobrovolná část	7 830	793	10,1%
	6171 - Činnost místní správy	22 705	30 130	132,7%
<b>5600</b>	<b>Odbor investiční Celkem</b>	<b>1 383 420</b>	<b>1 620 935</b>	<b>117,2%</b>
<b>5900</b>	<b>Odbor implementace evropských fondů</b>			
	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	149 150	49 934	33,5%
<b>5900</b>	<b>Odbor implementace evropských fondů Celkem</b>	<b>149 150</b>	<b>49 934</b>	<b>33,5%</b>
<b>6200</b>	<b>Bytový odbor</b>			
	3612 - Bytové hospodářství	105 376	169 700	161,0%
	4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení	54 500	25 000	45,9%
<b>6200</b>	<b>Bytový odbor Celkem</b>	<b>159 876</b>	<b>194 700</b>	<b>121,8%</b>
<b>6300</b>	<b>Majetkový odbor</b>			
	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	70 000	103 871	148,4%
<b>6300</b>	<b>Majetkový odbor Celkem</b>	<b>70 000</b>	<b>103 871</b>	<b>148,4%</b>
<b>6600</b>	<b>Odbor správy majetku</b>			
	3612 - Bytové hospodářství	7 200	8 200	113,9%
	3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	9 500	11 500	121,1%
	6171 - Činnost místní správy	4 000	7 913	197,8%
<b>6600</b>	<b>Odbor správy majetku Celkem</b>	<b>20 700</b>	<b>27 613</b>	<b>133,4%</b>
<b>6700</b>	<b>Odbor školství, mládeže a tělovýchovy</b>			
	3119 - Ost. zákl. předškolní výchovy a zákl. vzdělávání	78 600		
	3412 - Sportovní zařízení v majetku obce		19 000	
	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	85 000	100 000	117,6%
<b>6700</b>	<b>Odbor školství, mládeže a tělovýchovy Celkem</b>	<b>163 600</b>	<b>119 000</b>	<b>72,7%</b>
<b>7100</b>	<b>Odbor zdraví</b>			
	3522 - Ostatní nemocnice	6 200	15 700	253,2%
	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	589	130	22,1%
<b>7100</b>	<b>Odbor zdraví Celkem</b>	<b>6 789</b>	<b>15 830</b>	<b>233,2%</b>
<b>7200</b>	<b>Odbor sociální péče</b>			
	4341 - Soc. pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřízpůsobivým		65	
	4350 - Domovy pro seniory	2 900	6 145	211,9%
	4357 - Domovy pro osoby se zdr. postižením a domovy se zvl. režimem	1 530	255	16,7%
	4374 - Domovy pro osoby se zdr. postižením	520	800	153,8%
<b>7200</b>	<b>Odbor sociální péče Celkem</b>	<b>4 950</b>	<b>7 265</b>	<b>146,8%</b>
<b>7300</b>	<b>Odbor kultury</b>			
	3311 - Divadelní činnost	34 570	14 422	41,7%
	3312 - Hudební činnost	2 000	4 000	200,0%
	3315 - Činnosti muzeí a galerií	1 600	1 500	93,8%
	3326 - Pořízení, zachování a obnova hodnot místního kult., národního a hist. povědomí	2 830	750	26,5%
<b>7300</b>	<b>Odbor kultury Celkem</b>	<b>41 000</b>	<b>20 672</b>	<b>50,4%</b>
<b>8200</b>	<b>Městská policie Brno</b>			
	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	7 236	9 716	134,3%
<b>8200</b>	<b>Městská policie Brno Celkem</b>	<b>7 236</b>	<b>9 716</b>	<b>134,3%</b>
	<b>Celkový součet</b>	<b>2 476 188</b>	<b>2 358 365</b>	<b>95,2%</b>





Podrobný rozpis návrhu rozpočtu kapitálových výdajů města na rok 2017 - závazný plán (v tis. Kč)

č. ř.	OPJ	§	ONG	pol.	Zdroj	Název akce	Rok zahájení	Rok dokončení	Stav k 31.12.15	SR 2016	755 2016	SR 2017	RV 2018	RV 2019	Zajišťuje	
105	5600	2310	2882	6121	49	Solniční I, Česká II - rek. vodovodu	2013	2020	817	600	1 720	50	50	500	BVK	
106	5600	2310	2917	6121	49	Modřická - výstavba vodovodu DN 200	2012	2017	13	5 377	1 970	2 831	50	50	BVK	
107	5600	2310	2953	6121	49	Viniční II - rekonstrukce vodovodu	2011	2019	287	400		400	100	24 469	BVK	
108	5600	2310	4052	6122	49	Čerpací stanice - rekonstrukce armatur a strojů	1996	2022	77 814	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	BVK	
109	5600	2310	4193	6121	49	Provozní budova BVK ÚV Pisárky, rekonstrukce objektů	1998	2022	208 418	3 100	600				BVK	
110	<b>Celkem z 2310 - Pitná voda</b>								<b>308 092</b>	<b>45 731</b>	<b>45 731</b>	<b>63 737</b>	<b>68 238</b>	<b>61 666</b>		
111	5600	2321	2618	6121	49	Besední, Veselá II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2017	2021	48 300			50	2 500	50	BVK	
112	5600	2321	2620	6121	49	Videaňská - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2017	2022	250 000			50	4 700	50	BVK	
113	5600	2321	2621	6121	49	Hatě - dostavba kanalizace	2017	2018	17 000			6 000	11 000		BVK	
114	5600	2321	2704	6121	49	Zábrdovická I, Cejl I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2019	22 240	900		2 000	20 040	200	BVK	
115	5600	2321	2705	6121	49	Výstavba dešťové kanalizace Soběšice	2015	2020	12 000	600	10	11 990			BVK	
116	5600	2321	2708	6121	5	Dostavba kanalizace v Brně II (v roce 2017 předpoklad financování z pachtovního BVK)	2015	2022	1 858 800						OJ	
117	5600	2321	2716	6121	49	Dostavba kanalizace v Brně II	2015	2022	36 618	58 000	64 000	30 000	2 000	222 000	BVK	
118	5600	2321	2716	6121	49	Čelakovského, Petrušky, Nevrtkova - rek. kanalizace a vodovodu	2015	2022	34 530	1 000			1 800		BVK	
119	5600	2321	2717	6121	49	Srbská - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2023	73 550	50					BVK	
120	5600	2321	2718	6121	49	Leitnerova III - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2021	16 919	600		1 100	50		BVK	
121	5600	2321	2719	6121	49	Kalvodova I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2021	25 502	800		1 250	50		BVK	
122	5600	2321	2720	6121	49	Štefánikova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2020	140 000	7 200		2 000	1 500	23 581	BVK	
123	5600	2321	2721	6121	49	Hradlova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2022	15 970	800			1 400		BVK	
124	5600	2321	2722	6121	49	Šumavská - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2022	16 169	750			1 500		BVK	
125	5600	2321	2724	6121	49	Rezkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2023	60 548	1 000			2 200	50	BVK	
126	5600	2321	2726	6121	49	Bratří Mířtíků - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2021	12 531	1 000	850	100		50	BVK	
127	5600	2321	2727	6121	49	Toužkova, Svatooplukova I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2022	9 656	400			850	50	BVK	
128	5600	2321	2728	6121	49	Hlávkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2023	14 000	500				900	BVK	
129	5600	2321	2729	6121	49	Závodského - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2020	8 837	820		700	100	50	BVK	
130	5600	2321	2746	6121	49	Solniční I, Česká II, Opletalova - rekonstrukce kanalizace	2015	2020	37 920	1 980		1 650	100	6 000	BVK	
131	5600	2321	2747	6121	49	Spojka - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2021	9 218	800	800	100		50	BVK	
132	5600	2321	2748	6121	49	Tichého - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2021	23 113	500		1 800		100	BVK	
133	5600	2321	2749	6121	49	Chaloupky - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2020	7 490	740		110		100	BVK	
134	5600	2321	2750	6121	49	Rybnička - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2023	92 776	50					BVK	
135	5600	2321	2751	6121	49	Barvičova II., Kaplanova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2023	94 329	50					BVK	
136	5600	2321	2752	6121	49	Gajdošova II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2021	36 468	1 860	810	1 050			BVK	
137	5600	2321	2753	6121	49	Bohuničká I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2020	52 525	1 940	620	1 350	2 000	48 286	BVK	
138	5600	2321	2773	6121	49	Dotační tituly - kanalizace (příprava, výkupy pozemků)	2014	2022	200 000	688	6 000				BVK	
139	5600	2321	2780	6121	49	Lesnická I - rekonstrukce a kanalizace vodovodu	2014	2019	40 619	27	1 260	80	2 000	1 200	37 312	BVK
140	5600	2321	2781	6121	49	Viniční I B - rekonstrukce a kanalizace vodovodu	2014	2021	28 499	202	1 250	1 250			BVK	
141	5600	2321	2782	6121	49	Pastrnkova II - rekonstrukce kanalizace	2014	2019	16 615	205	400	402	10	3 050	12 948	BVK
142	5600	2321	2783	6121	49	Tylova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2018	15 231	987	50	10	3 500	10 734	BVK	
143	5600	2321	2784	6121	49	Křížkovského I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2021	29 401	1 500	1 500				BVK	
144	5600	2321	2785	6121	49	Blatouchová - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2021	20 241	1 300		1 200	50		BVK	
145	5600	2321	2786	6121	49	Valchařská - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2019	37 982	1 940	50	10	18 752	17 100	180	BVK
146	5600	2321	2787	6121	49	Vodova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2024	85 592	50					BVK	
147	5600	2321	2788	6121	49	Kolářova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2021	24 451	1 800	770	1 280	50		BVK	
148	5600	2321	2789	6121	49	Studená - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2021	33 043	980	100	1 700		50	BVK	
149	5600	2321	2790	6121	49	Grohova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2023	70 810	50				2 700	BVK	
150	5600	2321	2791	6121	49	Grmelova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2020	17 516	1 196	200	10	50	100	50	BVK
151	5600	2321	2792	6121	49	Sobořkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2021	12 407	925		1 400	50		BVK	
152	5600	2321	2793	6121	49	Havlenova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2021	26 215	1 520					BVK	
153	5600	2321	2807	6121	49	Turáňka I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2020	22 701	1 453	220	220	100	100	50	BVK
154	5600	2321	2808	6121	49	Musilova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2020	9 800	1 155	200	50	50	50	100	BVK
155	5600	2321	2809	6121	49	Martínkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2016	4 936	689	4 477	4 247			BVK	
156	5600	2321	2810	6121	49	Buzkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2018	26 655	1 905	200	10	4 000	20 740		BVK















Podrobný rozpis návrhu rozpočtu kapitálových výdajů města na rok 2017 - závazný plán (v tis. Kč)

č. ř.	ORI	S	ORG	pol.	Zdroj	Název akce	Rok zahájení	Rok dokončení návrh	Celkové výdaje	Stoiko krytí výdajů	Skutk. výdaje	SR 2016	OS 2016	NR 2016	RV 2016	RV 2015	Zářískaje
464	5600	6171	5339	6121	EU	Rekonstrukce sídla ÚMČ Brno-Ivanovice	2016	2017	20 620	1 094			2 000	15 000			OI
465	3200	6171	300000	6123		Nestavební investice OVV				10 024		1 244	523	1 691			OVV
466	3200	6171	300000	6127		Nestavební investice OVV				3		130					OVV
467	3200	6171	300000	6122		Nestavební investice OVV				6 471	1 400	1 460		250			OVV
468						<b>Celkem z 6171 - činnost místní správy</b>			<b>151 361</b>	<b>3 216</b>	<b>644 801</b>	<b>123 399</b>	<b>100 073</b>	<b>101 784</b>	<b>25 439</b>		
469	3900	6211	3074	6129		Velké dějiny města Brna	2009	2018	15 000		4 401	2 000	1 000	4 000	5 599		AMB
470						<b>Celkem z 6211 - Archivní činnost</b>			<b>15 000</b>		<b>4 401</b>	<b>2 000</b>	<b>1 000</b>	<b>4 000</b>	<b>5 599</b>		
471	1700	6310	2690	6201		Nákup akcií a majetkových podílů – Veletřhy Brno, a.s.	2016	2016	266 000			233 000	266 000				ORF
472						<b>Celkem z 6310 - Obecné příjmy a výdaje z finančních operací</b>			<b>266 000</b>			<b>233 000</b>	<b>266 000</b>				
473						<b>Celkový součet</b>			<b>33 245 580</b>	<b>2 184 651</b>	<b>7 622 182</b>	<b>2 676 188</b>	<b>3 958 206</b>	<b>3 958 206</b>	<b>3 769 262</b>	<b>3 101 032</b>	

Struktura financování investičních akcí v návrhu rozpočtu kapitálových výdajů na rok 2017 (v tis. Kč)

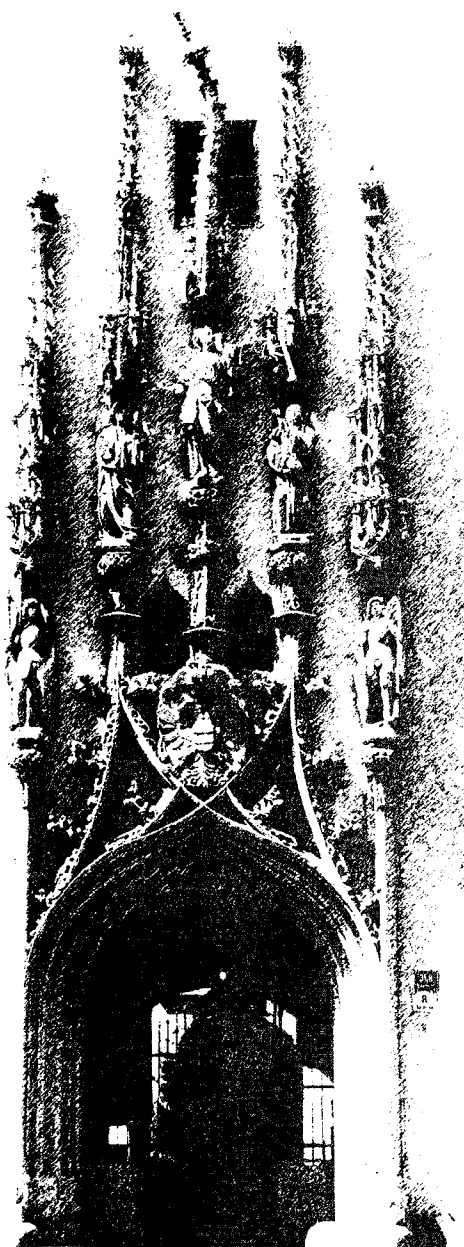
Základní rozpočet	762 941
Základní rozpočet - strategické investice	238 500
Základní rozpočet - nedočerpané prostředky z minulých let	252 808
Základní rozpočet - akce zajišťované společností BVK, a.s. (ÚZ 49)	698 200
Fond kofinancování evropských projektů (ORG 5xxx)	200 000
Sociální fond (ÚZ 82)	216
Fond bytové výstavby (ÚZ 41)	205 700
<b>Celkem</b>	<b>2 358 355</b>

**Podrobný rozpis návrhu rozpočtu kapitálových výdajů města na rok 2017**  
**NESTAVEBNÍ INVESTICE (v tis. Kč)**

ORJ	5	POL	ORG	Název investiční akce	NR 2017
3200	6171	6122	300000	Fotoaparát pro potřeby KPMB	200
3200	6171	6122	300000	Objektiv pro potřeby KPMB	50
3200	6171	6122	300000	Speciální technické prostředky požární ochrany	5 000
3200	6171	6123	300000	Automobil	1 691
				<b>Celkem za Odbor vnitřních věcí</b>	<b>6 941</b>
4200	3632	6351	30019106	<b>Správa hřbitovů města Brna, p.o. - investiční transfer</b>	<b>600</b>
				Vysokotlaký čistič	600
4200	3741	6351	30019102	<b>ZOO Brno a stanice zájmových činností, p.o. - investiční transfer</b>	<b>700</b>
				Elektromobily 3 ks (elektrovozíky)	700
4200	3745	6351	30019105	<b>Veřejná zeleň města Brna, p.o. - investiční transfer</b>	<b>500</b>
				Venkovní gril	390
				Přístroj na mikroinjektáž stromů	110
				<b>Celkem za Odbor životního prostředí</b>	<b>1 800</b>
6700	3419	6122	300700	Městský plavecký bazén Lužánky - výsledková tabule	3 000
				<b>Celkem za Odbor školství, mládeže a tělovýchovy</b>	<b>3 000</b>
7100	3522	6351	30049119	<b>Nemocnice Milosrdných bratří, p.o. - investiční transfer</b>	<b>5 700</b>
				Diagnostické monitory, počítače a software pro RDG	1 500
				60 ks polohovací postele s příslušenstvím	2 700
				3 ks kardiokardiograf	380
				Sušící skříň	610
				UV lampa středotlaká	380
				Měřič a regulátor pro dávkování chlóru, úpravu pH a redox potenciálu vč. vločkovače	130
7100	3522	6351	30049147	<b>Úrazová nemocnice v Brně, p.o. - investiční transfer</b>	<b>10 000</b>
				RTG-C rameno	3 500
				laparoskopická věž	3 000
				defibrilátor	500
				ultrazvukový přístroj ARO	1 000
				kolonoskop	800
				videointubační systém	500
				dermatom	300
				2 ks vrtačka s oscilační pilou	400
				<b>Celkem za Odbor zdraví</b>	<b>15 700</b>
7200	4374	6351	30059130	<b>Centrum sociálních služeb, p.o. - investiční transfer</b>	<b>800</b>
				Automobil vícemístný s plošinou pro imobilní osoby	800
7200	4350	6351	30059131	<b>Domov pro seniory Kociánka, p.o. - investiční transfer</b>	<b>1 135</b>
				Pánve el. multifunkční vč. příslušenství	1 135
7200	4357	6351	30059133	<b>Domov pro seniory Nopova, p.o. - investiční transfer</b>	<b>255</b>
				Motomed	165
				Chladicí skříň	90
7200	4350	6351	30059134	<b>Domov pro seniory Věstonická, p.o. - investiční transfer</b>	<b>620</b>
				Automatická pračka velkokapacitní	500
				Elektrický kotel	120
7200	4350	6351	30059135	<b>Domov pro seniory Foltýnova, p.o. - investiční transfer</b>	<b>400</b>
				Automobil s výsuvnými sedadly speciál pro osoby s pohybovým omezením	400

**Podrobný rozpis návrhu rozpočtu kapitálových výdajů města na rok 2017**  
**NESTAVEBNÍ INVESTICE (v tis. Kč)**

ORJ	§	POL.	ORG	Název investiční akce	NR 2017
7200	4350	6351	30059136	Domov pro seniory Koniklecová, p.o. - investiční transfer	400
				Automobil (vícemístný)	400
7200	4350	6351	30059137	Domov pro seniory Okružní, p.o. - investiční transfer	80
				Šokový zchlazovač a zmrazovač do stravovacího provozu	80
7200	4350	6351	30059138	Domov pro seniory Podpěrova, p.o. - investiční transfer	330
				Elektrická pečovatelská lůžka s laterálním náklonem	160
				Čistící stroj na plochy	170
7200	4350	6351	30059139	Domov pro seniory Vychodilova, p.o. - investiční transfer	480
				Vyhřívaný tabletový systém s transportními vozíky - DS Tábor	420
				Parní čistič	60
				<b>Celkem za Odbor sociální péče</b>	<b>4 500</b>
7300	3311	6351	30069121	Národní divadlo Brno - investiční transfer	5 849
				Kamionový návěs - 2 ks á 650 tis. Kč	1 300
				Klimatizační jednotky do baletních sálů na ul. Dvořákova	1 400
				Hudební nástroje (hoboje, klarinety, trubky, lesní rohy, fagot, violoncello, housle, cembalo)	3 149
7300	3311	6351	30069122	Centrum experimentálního divadla - investiční transfer	2 500
				Odposlechový systém pro DHNP	650
				Světelný pult na Sklepní scénu CED + příslušenství	400
				Mikroporty, mikrofony v HaDivadle	350
				Dovybavení světelného parku v HaDivadle	400
				Kondenzátorové mikrofony v DHNP	130
				Inteligentní světla pro DHNP a HaDivadlo	570
7300	3311	6351	30069123	Městské divadlo Brno - investiční transfer	5 820
				Měníče na stávajících bodových tazích Hudební scény	1 420
				Bodové tahy na jevišti Hudební scény	4 400
7300	3311	6351	30069124	Divadlo Radost - investiční transfer	253
				Hudební nástroje (kontrabas, B tuba, housle, digitální piano, digitální akordeon)	253
7300	3312	6351	30069129	Filharmonie Brno - investiční transfer	4 000
				Nákladní automobil	4 000
7300	3315	6351	30069128	Muzeum města Brna - investiční transfer	1 500
				Nový databázový SW evidence sbírek muzea - systém MUSEION	600
				Mobilní aplikace s rozšířenou realitou do kasemat - II. fáze	700
				Vybavení depozitářů v severozápadním bastionu (odd. dějin architektury) - kovové, zásuvkové a výkresové skříně	200
				<b>Odbor kultury MMB</b>	<b>250</b>
7300	3326	6127	300600	Náhrobek na čestném pohřebišti Vlastimilu Bubníkovi, pamětní desky	250
				<b>Celkem za Odbor kultury</b>	<b>20 172</b>
8200	5311	6122	300800	Tetra encryption	6 500
8200	5311	6111	300800	Licence Microsoft Windows Server Datacenter	303
8200	5311	6111	300800	Programové vybavení	697
				<b>Celkem za Městskou policii Brno</b>	<b>7 500</b>
				<b>CELKEM</b>	<b>59 613</b>



## 9. Zdroje a použití fondů, návrh plánu nákladů a výnosů VHČ města

### OBSAH:

str.

▪ Fond rezerv a rozvoje	189
▪ Fond krytí škod	189
▪ Fond rozvoje bydlení	190
▪ Fond bytové výstavby	191
▪ Fond kofinancování evropských projektů	192 - 193
▪ Sociální fond	194
▪ Veřejná sbírka Městské policie Brno	195
▪ Plán nákladů a výnosů – účet DPH	196
▪ Plán nákladů a výnosů – Jídelna MMB	197

v tis. Kč

FOND REZERV A ROZVOJE	Schválený rozpočet 2016	Očekávaná skutečnost 2016	Návrh rozpočtu 2017
<b>ZDROJE celkem</b>	<b>8 400</b>	<b>741 679</b>	<b>652 655</b>
Počáteční stav zdrojů	8 400	8 400	652 655
Příjmy z finančního vypořádání roku 2015		2 643	
Příjmy z finančního vypořádání roku 2015 - MČ		18 580	
Převod z FBV do FRR v rámci FV 2015 s městskými částmi		19 390	
Převod z FBV do FRR v rámci FV 2015		5 588	
Převod z FKEP do FRR v rámci FV 2015		1 165	
Zapojení rezervy ve schváleném rozpočtu města k vykrytí potřeb FV 2015		30 000	
Zapojení zdrojů na základním běžném účtu k vykrytí potřeb FV 2015		5 913	
Rezerva na financování strategických projektů		650 000	
<b>POTŘEBY celkem</b>	<b>3 125</b>	<b>89 024</b>	
Výdaje z FV 2015		3 559	
Výdaje z FV 2015 - MČ		61 504	
Převod z FRR do FBV v rámci FV 2015 s městskými částmi		11 760	
Převod z FRR do Sociálního fondu v rámci FV 2015		6 456	
Zapojení části rezervy na zajištění služeb sociální prevence	3 125	3 125	
Zapojení části rezervy na zajištění služeb sociální prevence - seniorbus		2 620	
<b>Zůstatek</b>	<b>5 275</b>	<b>652 655</b>	<b>652 655</b>

Zůstatek fondu ve výši 652 655 tis. Kč tvoří:

- 650 000 tis. Kč rezerva na financování strategických projektů
- 2 655 tis. Kč rezerva na zajištění služeb sociální prevence

v tis. Kč

FOND KRYTÍ ŠKOD	Schválený rozpočet 2016	Očekávaná skutečnost 2016	Návrh rozpočtu 2017
<b>ZDROJE celkem</b>	<b>128 924</b>	<b>138 052</b>	<b>145 714</b>
Počáteční stav zdrojů	118 924	127 972	135 714
Převod z rozpočtu města dle statutu fondu	10 000	10 000	10 000
Připsané úroky		80	
<b>POTŘEBY celkem</b>		<b>2 338</b>	
Škodní událost - poškození kostýmů a dekorací Městského divadla Brno, p.o., unikající vodou z prasklé hadičky nádržky WC		1 220	
Škodní událost - utržení střešní krytiny na objektu Domova pro seniory Vychodilova, p.o.		1 118	
<b>Zůstatek</b>	<b>128 924</b>	<b>135 714</b>	<b>145 714</b>



v tis. Kč

FOND ROZVOJE BYDLENÍ	Schválený rozpočet 2016	Očekávaná skutečnost 2016	Návrh rozpočtu 2017
<b>ZDROJE celkem</b>	<b>101 307</b>	<b>109 890</b>	<b>96 993</b>
Počáteční stav zdrojů	84 971	93 554	82 373
Splátky z poskytnutých zápůjček	14 760	14 760	13 327
Úroky ze zápůjček	1 376	1 376	1 143
Připsané úroky na účet	200	200	150
<b>POTŘEBY celkem</b>	<b>72 650</b>	<b>27 517</b>	<b>77 500</b>
<b>Kapitálové</b>		<b>15 980</b>	
- investiční zápůjčky fyzickým osobám		15 980	
<b>Běžné</b>	<b>72 650</b>	<b>11 537</b>	<b>77 500</b>
- neinvestiční zápůjčky městským částem	32 000		32 000
- neinvestiční zápůjčky fyzickým osobám	25 000	11 137	30 000
- neinvestiční zápůjčky právnickým osobám	15 000		15 000
- zaplacené poplatky	600	350	450
- vratky přeplatků ze zápůjček	50	50	50
<b>Zůstatek</b>	<b>28 657</b>	<b>82 373</b>	<b>19 493</b>

FOND BYTOVÉ VÝSTAVBY	Schválený rozpočet	Očekávaná skutečnost	Návrh rozpočtu
	2016	2016	2017
<b>ZDROJE celkem</b>	<b>1 921 839</b>	<b>2 165 488</b>	<b>2 071 808</b>
Počáteční stav zdrojů	1 661 194	1 887 110	1 703 823
Převod do FRR ve výši 10 % z kupní ceny nemovitých věcí		-19 390	
Převod z FRR - rozdíl mezi předpisem stavu fondu a stavem účtu 419 k 31.12.2015		-5 588	
Převod z FRR - vratky transferů poskytnutých městským částem z FBV		11 759	
Sankční platby přijaté od jiných subjektů		1	
Prodej pozemků		8 000	2 700
Prodej ostatních nemovitých věcí	247 680	247 680	350 000
Pronájem pozemků	128	128	128
Příjmy z nájemného - spoluvlastnický podíl	4 800	4 800	4 800
Splátky zápůjček	8 037	12 436	10 357
Přijaté transfery z MMR ČR - Francouzská 42		18 475	
Bezdůvodné obohacení (SVJ Leitnerova)		77	
<b>POTŘEBY celkem</b>	<b>679 056</b>	<b>461 665</b>	<b>810 568</b>
<b>Kapitálové</b>	<b>185 686</b>	<b>49 930</b>	<b>205 700</b>
- kapitálové výdaje z FBV, ORG 4925		893	50 000
- DPS Mlýnská, ORG 2936	35 000	12 000	23 000
- bytové domy Vojtova, ORG 2932	80 000	2 000	80 000
- bytový dům B vč.komunikace a TI Jeneweinova, ORG 3129	700	700	700
- lokalita bydlení Holásky-TI, ORG 3196	18 000	1 000	5 000
- Zámečnická 2 - sdílené bydlení, ORG 2797	6 676	7 807	
- DPS Tuřany - Holásky, ORG 2912	19 500	1 000	2 000
- rekonstrukce byt. domů - příprava, ORG 2659		6 000	4 000
- rekonstrukce bytů na soc. bydlení, ORG 2646		4 000	30 000
- protihluková opatření - výměna oken, ORG 2852 (ORJ 5600)	14 110	8 830	
- sanace odvodňovacích vrtů Brno-Bystrc, 2. etapa, ORG 2900 (ORJ 5600)	4 500	2 000	2 800
- technické zhodnocení bytových domů, ORG 3036 (ORJ 6600)	5 200	2 200	6 200
- technické zhodnocení sociálních bytů, ORG 2925 (ORJ 6600)	2 000	1 500	2 000
<b>Běžné</b>	<b>493 370</b>	<b>411 735</b>	<b>604 868</b>
- použití dle zásad pro zapojení fin. prostředků FBV	250 000		500 000
- náklady na uplatnění oprav - fyzické osoby	6 000	2 000	2 000
- náklady na uplatnění oprav - právnické osoby	10 000	5 000	3 000
- náklady na uplatnění oprav - společenství vlastníků	182 000	145 000	77 000
- náklady na uplatnění oprav - spolky	2 000	2 000	2 000
- znalecké posudky, studie	3 230	616	1 586
- nákup služeb a geometrické plány	2 200	93	345
- správní poplatky, kolky	360	233	372
- daň z nabytí nemovitých věcí	25 510	10 000	
- poštovné	50		
- nájemné	120	126	65
- náhrady nájemného MČ - sociální byty	50	50	50
- náhrady předplaceného nájemného MČ		25 000	5 000
- poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady	550	50	550
- transfery na MČ - 1. etapa		141 792	
- transfery na MČ - 2. etapa		67 168	
- ostatní transfery na MČ		2 807	
- opravy bytových domů ve správě OSM MMB (ORJ 6600)	8 300	8 300	9 900
- opravy bytových domů svěřených MČ-sociální byty (ORJ 6600)	3 000	1 500	3 000
<b>Zůstatek</b>	<b>1 242 783</b>	<b>1 703 823</b>	<b>1 261 240</b>

FOND KOFINANCOVÁNÍ EVROPSKÝCH PROJEKTŮ		Celkové náklady	Předpoklad dotace	Schválený rozpočet 2016	Očekávaná skutečnost 2016	Návrh rozpočtu 2017
<b>ZDROJE celkem</b>				<b>236 310</b>	<b>784 288</b>	<b>634 237</b>
Počáteční stav zdrojů				180 773	11 880	631 901
Převod z rozpočtu města dle statutu fondu					352 000	
Příjem z finančního vypořádání roku 2015					-1 165	
Přijaté splátky půjčených prostředků z FKEP				54 537	62 537	1 336
Ostatní příjmy - smluvní pokuty					166	
Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady					765	
Přijaté vratky transferů					1 581	
Přijaté transfery od městských částí					2 233	
Tvorba fondu z refundovaných prostředků					353 291	
Příjmy z úroků				1 000	1 000	1 000
<b>POTŘEBY celkem</b>		<b>2 917 860</b>	<b>2 059 707</b>	<b>236 310</b>	<b>152 387</b>	<b>250 000</b>
<b>ORG</b>	<b>Kapitálové</b>	<b>2 812 163</b>	<b>2 008 681</b>	<b>186 310</b>	<b>104 173</b>	<b>200 000</b>
5023	Zelný trh - rekonstrukce	72 500	48 017	300	300	
5098	Park Hvězdička	31 240	24 064			
5121	Novostavba tělocvičny v MČ Brno-Tuřany	50 000	38 948	5 000	200	50
5122	Domov pro seniory, Foltýnova 21, Brno - odstranění bariér a zvýšení lůžkové kapacity	51 000	39 049		30	
5126	Relaxační a pohybové prostory ZŠ, Bosonožské náměstí 44, včetně technického a sociálního zázemí	15 689	14 171		860	
5134	Stavební úpravy ZŠ Mutěnická - 3. etapa	14 120	9 994		10	
5144	Zvýšení atraktivity Brněnské přehrady	23 000	13 270		40	40
5147	Zateplení ZŠ Úvoz	26 100	8 327		1 540	
5148	Nízkoprahové centrum v parku Hvězdička	18 300	15 440	50	50	
5150	Zateplení ZŠ Svážná	48 300	14 501		51	
5154	Zateplení MŠ Hněvkovského	7 300	2 274	30	30	
5162	CIVITAS PLUS II - 2MOVE2	36 500	21 000		1 900	
5172	Dopravní telematika ve městě Brně - 1. část	74 120	54 659	2 950	2 950	1 000
5173	Dopravní telematika ve městě Brně - 2. část	54 829	40 786	1 300	1 300	1 000
5174	Dopravní telematika ve městě Brně - 3. část	23 166	13 825	420	420	1 000
5177	Revitalizace sportovních ploch v MČ Brno - Židenice	22 124	22 681	250	19 015	50
5178	ZŠ Vranovská - rekonstrukce hřiště	6 200	6 507		15	
5179	Rekonstrukce sportovišť v MČ Brno-střed	38 926	31 736		100	
5180	Regenerace sportovišť v lokalitách Vsetínská, Trýbova, Čechyňská	6 164	5 065	50	50	
5181	Regenerace veřejných prostranství pro volnočasové aktivity nekomerčního charakteru na území MČ Brno-sever	7 492	5 339		14	
5182	Sportovně-rekreační plocha Kartouzská, Brno	11 495	9 325		15	
5189	CHRLICE	18 340	9 367		16	
5190	Stavební úpravy mateřské školy Řezáčova	7 591	3 483	30	30	
5191	MŠ Kohoutova 6 - zateplení budovy a výměna oken	7 202	2 197		11	
5192	Zateplení fasády objektu SVČ a KJM Lány 3 v MČ Brno - Bohunice	3 116	744		20	
5194	Revitalizace městských parků, III. etapa	46 687	39 197		24 065	
5195	Školní účelové hřiště při ZŠ Otevřená	11 560	9 545	30	30	
5196	NKP Špilberk - lapidárium a centrum restaurátorských činností	2 461		1 000		
5197	Stavební úpravy Domova pro seniory Foltýnova	35 026	9 366		20	
5198	Zateplení logopedického stacionáře Synkova	7 611	2 629		15	
5199	Regenerace veřejných prostranství pro volnočasové aktivity a revitalizace volně přístupných sportovišť v MČ Brno-Jundrov	6 772	5 517		30	
5200	Regenerace sportovišť v lokalitách Rybářská, Botanická a transformace sportoviště Vysoká na parkour	7 785	6 336		110	
5201	Rekonstrukce víceúčelového hřiště v areálu ZŠ Arménská 21	9 616	9 031		12	
5208	Knihovna pro město II. - vzdělávání na míru	10 113	8 186		4 642	
5210	Areál dopravní výchovy, II. etapa	6 760	5 842			
5211	MŠ Tišnovská - zateplení budovy včetně výměny oken	18 141	6 805	1 700	100	
5212	MŠ Šrámkova - zateplení budovy včetně výměny oken	16 965	4 555	4 000	100	
5213	Zateplení SVČ Kosmonautů	10 623	2 437	50	50	
5301	MŠ Kamechy II, výstavba šestitřídní MŠ	81 041	68 425	20 000	10 000	30 000
5302	Zateplení ZŠ Laštůvkova	87 375	17 230		1 000	10 000
5303	Mateřská škola Přemyslovo nám. 1 - 2. etapa	7 248	6 945		500	2 000
5305	Mateřská škola Žabka, objekt Kohoutovická, Brno - Žebětín	16 823	15 989		500	5 000
5307	Vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk	111 000	98 100		1 000	10 000
5308	Cykloopatření ve vybraných částech Brna, I. etapa	7 960	6 798		500	500
5309	Prodloužení trolejbusové trati Novolišeňská - Jírova	1 000			1 000	
5310	Rozvoj dopravní telematiky 2015 - 2020, příprava	60 000	51 000		8 000	10 000
5311	Systém parkování Park & Ride - 1. etapa	348 000	313 200		1 000	1 000
5312	Revitalizace staré Ponávky - příprava	3 000			1 000	1 000
5313	Mateřská škola Pastviny - rozšíření	9 129	8 392		500	2 000
5314	Bezbariérové opatření na místních komunikacích v Brně	3 485	3 227			
5315	Sanace skalních stěn - projektová příprava	2 000			500	1 500
5316	Stavební úpravy ZŠ Štolcova	31 361	6 005		700	2 000
5319	Modernizace rádiové sítě a informačního systému MHD	10 082	9 159		260	2 000
5321	Zařízení se zvláštním režimem, Mostecká 10, Brno	40 535	39 182		1 100	1 000
5322	Zařízení sociálních služeb - chráněné bydlení, Nováčkova 38	29 424	29 732		900	1 000

	FOND KOFINANCOVÁNÍ EVROPSKÝCH PROJEKTŮ	Celkové náklady	Předpoklad dotace	Schválený rozpočet 2016	Očekávaná skutečnost 2016	Návrh rozpočtu 2017
5323	Zařízení sociálních služeb - odlehčovací služba a domov se zvláštním režimem Charbulova	77 200	78 480		2 000	2 000
5324	Varovný protipovodňový systém a digitální povodňové plány města Brna	10 318			250	1 000
5325	Cykloopatření ve vybraných částech Brna, II. etapa	30 000	27 000		500	500
5327	Dětská skupina Zahradníkova	2 567	512		2 566	
5328	Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi (Rapid Re-Housing)	65			127	65
5329	Systém parkování Park & Ride – II. etapa	500 800	450 720		500	1 000
5330	Cyklostezka Brno-Jinačovice-Kuřim - předprojektová příprava	300			300	
5331	Stavební úpravy ZUŠ Amerlingova	2 882	790		100	2 800
5332	Zateplení radnice Oderská 4	7 788	919		100	2 000
5333	Stavební úpravy MŠ Nejedlého	7 129	2 052		100	2 000
5334	Stavební úpravy MŠ Černopolní	6 780	1 672		100	2 000
5335	Zateplení úřadu městské části Brno-Maloměřice a Obřany	6 146	1 203		100	2 000
5336	Stavební úpravy polikliniky Lesná	153 986	17 452		100	2 000
5337	Stavební úpravy společenského centra Bystrc	20 389	2 332		100	2 000
5338	Zateplení objektu Ukrajinská 2b	993			200	793
5339	Rekonstrukce sídla ÚMČ Brno-Ivanovice	20 620	1 094		2 000	15 000
5340	Rozšíření výukových kapacit v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno	6 035	5 806			1 000
5341	Dopravní zúčtovací centrum - zápůjčka	30 768				30 768
5342	Rekonstrukce trolejbusové vozovny Komín	213 000	181 050		10	1 000
5099	Příprava projektů pro nové programovací období			149 150	8 419	49 934
<b>ORG</b>	<b>Běžné</b>	<b>105 697</b>	<b>51 026</b>	<b>50 000</b>	<b>48 214</b>	<b>50 000</b>
5023	Zelný trh			20	520	
5042	Areál dopravní výchovy			20	20	
5098	Park Hvězdička			340	340	
5106	Úprava zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí	13 382	4 029			
5108	Rekonstrukce parku Lužánky, V. etapa, 2. část				603	
5144	Zvýšení atraktivity Brněnské přehrady				40	
5158	Zřízení parčíku v MČ Brno-Útěchov	365	365			
5159	Farská zahrada v městské části Brno-Komín	1 118	500			
5160	Obnova zeleně v rekreačních zónách v MČ Brno-Bohunice	870	307		40	40
5162	CIVITAS PLUS II - 2MOVE2			2 460	4 115	375
5164	CHALLENGE	2 450	1 750	218	331	
5165	Úprava ploch veřejné zeleně v okolí bytových domů Sibižská 60, 62, 64, Brno-Řečkovice			80	80	
5166	Výsadba izolační zeleně Žarošická, Jedovnická, Novolíšeňská	5 446	1 806	200	152	
5167	Realizace skladebných částí ÚSES - interakční prvek V Zátíší	309	222			
5168	Lokální biokoridor Medláňky - letiště	1 507	622		8	
5172	Dopravní telematika ve městě Brně - 1. část			20	20	
5173	Dopravní telematika ve městě Brně - 2. část			20	20	
5174	Dopravní telematika ve městě Brně - 3. část			20	20	
5185	Příprava a realizace prvků územního systému ekologické stability - ÚSES v k-ú. Chrlice	1 669	1 669			
5186	Příprava a realizace prvků územního systému ekologické stability - Lokální biokoridor Heršpická Leskava	2 610	2 610			
5187	Příprava a realizace prvků územního systému ekologické stability Regionální biocentrum Stará Peka	5 021	1 931			
5191	MŠ Kohoutova 6 - zateplení budovy a výměna oken					
5194	Revitalizace městských parků, III. etapa				51	
5208	Knihovna pro město II. - vzdělávání na míru				3 412	
5210	Areál dopravní výchovy, II. etapa	2 500		20	20	
5304	Řízení ITI	5 141	5 141		3 350	3 330
5306	Zprostředkující subjekt ITI	3 250	5 170		2 550	2 480
5314	Bezbariérové opatření na místních komunikacích v Brně	100			100	
5317	Obnova funkčního stavu stávajících ploch a prvků VZ na ulici Řezáčova v MČ Brno-Komín	2 964	1 760		500	1 500
5318	Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně	6 000	5 700		1 440	3 105
5319	Modernizace rádiové sítě a informačního systému MHD	135			335	100
5320	Přístavba mateřské školy v MČ Brno-Jehnice - zápůjčka	13 723			13 723	
5321	Zařízení se zvláštním režimem, Mostecká 10, Brno	3 000				
5322	Zařízení sociálních služeb - chráněné bydlení, Nováčkova 38	2 500				
5323	Zařízení sociálních služeb - odlehčovací služba a domov se zvláštním režimem Charbulova	10 000				
5324	Varovný protipovodňový systém a digitální povodňové plány města Brna	3 474			150	150
5326	sub-urban, Reinventing the fringe	1 164	989		500	547
5327	Dětská skupina Zahradníkova	4 683	4 683		387	
5328	Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi (Rapid Re-Housing)	3 782	3 654		3 403	1 560
5340	Rozšíření výukových kapacit v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno	416				
5343	RUGGEDISED	8 118	8 118		70	1 306
5099	Předprojektová příprava			46 582	11 914	35 507
	<b>Zůstatek</b>				<b>631 901</b>	<b>384 237</b>

<b>SOCIÁLNÍ FOND</b> zaměstnanců MMB a MP Brno	<b>Schválený rozpočet 2016</b>	<b>Očekávaná skutečnost 2016</b>	<b>Návrh rozpočtu 2017</b>
<b>ZDROJE celkem</b>	<b>32 467</b>	<b>40 149</b>	<b>34 788</b>
Počáteční stav zdrojů		1 225	
Příjmy z finančního vypořádání za rok 2015		6 457	
Příjmy z poplatků ve školícím a rekreačním středisku MP (Sykovec)	300	300	300
Příjmy z poplatků v rekreačních zařízeních MMB (Jedovnice, Unčín, Rakovec)	55	38	38
Ostatní příjmy	8	54	25
Zálohový příděl fondu:			
- za zaměstnance MMB a uvolněné členy ZMB (5 % z hrubých platů)	20 450	20 450	22 189
- za zaměstnance Městské policie (5 % z hrubých platů)	11 654	11 625	12 236
<b>POTŘEBY celkem</b>	<b>32 467</b>	<b>40 149</b>	<b>34 788</b>
<b>Kapitálové</b>		<b>113</b>	<b>216</b>
<b>Městská policie Brno:</b>		<b>113</b>	<b>216</b>
Dětské hřiště SŘS Sykovec (ORG 2667)		113	216
<b>Běžné</b>	<b>32 467</b>	<b>40 036</b>	<b>34 572</b>
<b>Magistrát města Brna:</b>	<b>20 513</b>	<b>26 567</b>	<b>22 252</b>
Příspěvek na penzijní připojištění / životní pojištění / preventivní vyšetření / rekreaci / lázeňskou péči / rehabilitaci	12 388	17 933	13 333
Příspěvek na stravování	3 517	4 191	4 000
Dary	395	493	493
Běžné výdaje rekreačních zařízení MMB (Jedovnice, Unčín, Rakovec)	305	460	460
Úhrada prokázaných výdajů odborové organizace na společenskou, kulturní a vzdělávací činnost	240	240	240
Jazykové kurzy	666	550	666
Ošatné	3 002	2 700	3 060
<b>Městská policie Brno:</b>	<b>11 954</b>	<b>13 469</b>	<b>12 320</b>
Příspěvek na stravování	1 916	2 145	2 432
Dary	130	180	259
Běžné výdaje školícího a rekreačního střediska MP (Sykovec)	1 186	1 276	1 468
Úhrada prokázaných výdajů odborové organizace na společenskou, kulturní a vzdělávací činnost	300	300	300
Sportovní akce Městské policie	120	120	70
Právní služby	5	5	5
Příspěvek na MHD	379	385	385
Příspěvek na penzijní připojištění	7 139	7 449	7 191
Příspěvek na sport	10	10	10
Ostatní příspěvky	769	1 599	200
<b>Zůstatek</b>			

v tis. Kč

<b>VEŘEJNÁ SBÍRKA Městské policie Brno</b>	<b>Schválený rozpočet 2016</b>	<b>Očekávaná skutečnost 2016</b>	<b>Návrh rozpočtu 2017</b>
<b>ZDROJE celkem</b>	<b>1 149</b>	<b>1 199</b>	<b>749</b>
Počáteční stav zdrojů	899	949	499
Příjmy z veřejné sbírky - peněžité příspěvky	250	250	250
<b>POTŘEBY celkem</b>	<b>700</b>	<b>700</b>	<b>500</b>
<b>Běžné</b>	<b>700</b>	<b>700</b>	<b>500</b>
Zapojení veřejné sbírky k financování běžných výdajů Útulku pro opuštěná zvířata	700	700	500
<b>Zůstatek</b>	<b>449</b>	<b>499</b>	<b>249</b>

Konání Veřejné sbírky na činnost Útulku pro opuštěná zvířata a odchytové a asanační služby Městské policie schválila Rada města Brna na R6/107. schůzi, konané dne 12. 6. 2013, a to (na dobu neurčitou) s účinností od 26. 6. 2013.

Návrh plánu nákladů a výnosů vedlejší hospodářské činnosti města - účtu DPH - na rok 2017 (v tis. Kč)

ORJ	Správce	Náklady			Výnosy			NR 2017 SR 2016	Návrh rozpočtu 2017	Očekávaná skutečnost 2016	Schválený rozpočet 2016	Očekávaná skutečnost 2016	Návrh rozpočtu 2017	NR 2017 SR 2016
		Schválený rozpočet 2016	Očekávaná skutečnost 2016	Návrh rozpočtu 2017	Schválený rozpočet 2016	Očekávaná skutečnost 2016	Návrh rozpočtu 2017							
3200	OVV - kopírování, prodej publikací	14	14	14	100,0	14	14	14	100,0	14	14	14	100,0	
3900	AmB - prodej publikací									50	50	50	100,0	
4200	OŽP - separace odpadu	31 752	39 840	41 832	131,7	900	10 104	10 104	100,0	10 104	10 104	9 833	97,3	
4200	OŽP - kompostéry	900	900	900	100,0		450	450		5 008	5 008	300	66,7	
4200	OŽP - pronájem nemovitostí SAKO Brno, a.s.						600	600		600	600	708	118,0	
4200	OŽP - SSO a sběrné dvory						11	11		11	11	11	100,0	
4200	OŽP - pronájem parkovacích ploch (VZmB, p.o.)						600	600		600	600	600	100,0	
4200	OŽP - kolektivní systémy zpětného odběru elektrozařízení						300	300		300	300	275	91,7	
4200	OŽP - prodej hrobových zařízení (SHmB, p.o.)						300	300		300	300	300	100,0	
4200	OŽP - pronájem městské márnice (SHmB, p.o.)						50	50		474	474	474	100,0	
4200	OŽP - zapojení do systému využitelných složek komunálních odpadů						3 000	3 000		3 000	3 000	3 500	116,7	
4300	OVLHZ - přičlenění pozemků k honitbám						650	650		650	650	900	138,5	
5400	OD - nájemné komunikačních staveb	23 000	17 500	17 500	76,1		17 500	17 500		23 000	17 500	17 500	76,1	
5400	OD - odtahy vozidel	650	900	900	138,5		900	900		650	650	900	138,5	
5400	OD - provoz toalet pod hlavním nádražím ČD						2 000	2 000		2 000	2 000	1 320	66,0	
5400	OD - nájemné Benešova						2 000	2 000		2 000	2 000	1 426	71,3	
5600	OI - pronájem vodohospodářské infrastruktury spol. BVK - vodárenská síť - nájemné						254 000	254 000		254 000	254 000	280 900	110,6	
5600	OI - pronájem vodohospodářské infrastruktury spol. BVK - stoková síť - pachtovné						402 700	402 700		402 700	402 700	417 300	103,6	
5600	OI - zřizování věcných břemen						10 000	10 000		10 000	10 000	12 000	120,0	
5600	OI - pronájem části primárních a sekundárních kolektorů						3 920	3 920		3 920	3 927	4 677	119,3	
5600	OI - nákup vodoměrů	2 000	2 000	2 000	100,0									
5600	OI - Konečné Vyrovnání dle Nájemní a provozní smlouvy - stoková síť													
5600	OI - údržba díla "Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně"	400	305	400	100,0									
5600	OI - následný monitoring - projekt "Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně"	3 000	2 500	9 500	316,7									
5600	OI - prodej technologií (ČOV Modřice)						19 188	19 188		19 188	19 188	884	176,8	
6300	MO - věcná břemena						500	500		500	4 500	23 816	176,8	
6300	MO - prodej pozemků						2 000	2 000		2 000	2 000	4 500	176,8	
6600	OSM - pronájem objektů (nájemci k podnikatel. činnosti)						2 600	2 600		2 600	2 800	4 500	173,1	
6600	OSM - energie, služby a opravy objektu Moravské nám. 15	1 600	1 600	3 500	218,8									
7200	OSP - pronájem (nájemci k podnikatel. činnosti)						17	17		17	19	19	111,8	
7300	OK - smlouvy o umístění veř.komunik.sítě na střeše (NDB,MuMB)						194	194		194	196	188	96,9	
7300	OK - smlouvy o umístění napojových automatů (KJM)						14	14		14	16	14	100,0	
8200	MP Brno - pronájem části plochy štitové zdi objektu Křenová 4						511	511		511	514	515	100,8	
8200	MP Brno - využívání části kapacity radiokomunikačního systému TETRA						72	72		72	74	74	102,8	
	Odpisy dlouhodobého majetku	340 000	340 000	340 000	100,0									
	<b>CELKEM</b>	<b>403 316</b>	<b>405 559</b>	<b>416 546</b>	<b>103,3</b>					<b>738 327</b>	<b>746 035</b>	<b>785 730</b>	<b>106,4</b>	

ORJ	Převod do rozpočtu (hlavní činnosti) města zisk a odpisy	Schválený rozpočet 2016	Očekávaná skutečnost 2016	Návrh rozpočtu 2017	NR 2017 SR 2016
	Saldo nákladů a výnosů účtu DPH (bez odpisů dlouhodobého majetku)	335 011	340 476	369 184	110,2
	Odpisy dlouhodobého majetku	340 000	340 000	340 000	100,0
<b>1700</b>	<b>Převod do rozpočtu (hlavní činnosti) města celkem</b>	<b>675 011</b>	<b>680 476</b>	<b>709 184</b>	<b>105,1</b>

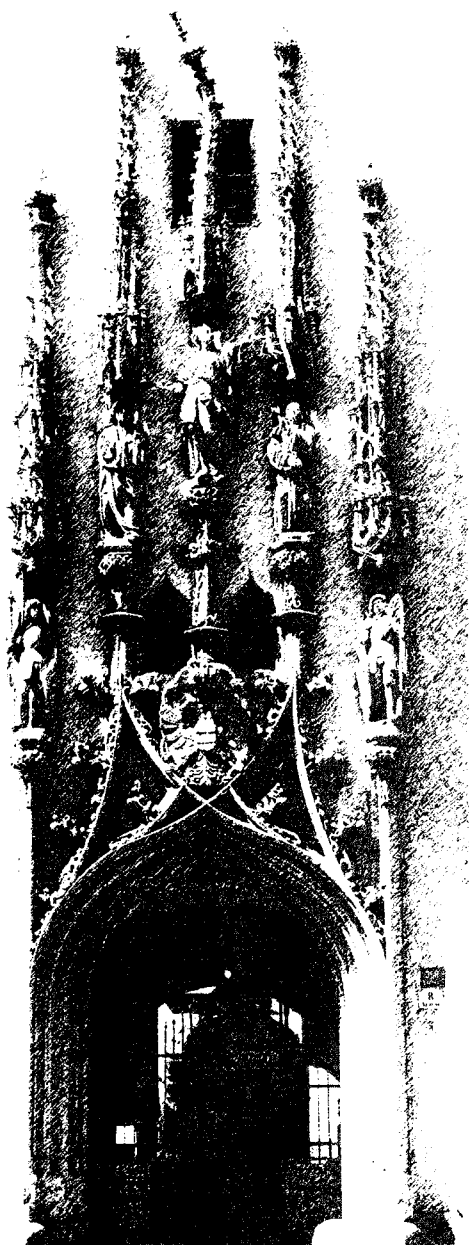
## Návrh plánu nákladů a výnosů hospodářské činnosti města na rok 2017 Jídelna MMB

v tis. Kč

	Plán 2016	Očekávaná skutečnost 2016	Návrh plánu na rok 2017	Plán 2017/ Plán 2016
<b>Náklady</b>	<b>10 760</b>	<b>11 120</b>	<b>11 291</b>	<b>104,9%</b>
v tom:				
Spotřeba materiálu a energie	6 791	7 062	6 792	100,0%
Služby	63	45	60	95,4%
Osobní náklady	3 894	4 159	4 432	113,8%
Ostatní náklady	12	7	7	58,3%
<b>Výnosy</b>	<b>10 760</b>	<b>11 154</b>	<b>11 291</b>	<b>104,9%</b>
v tom:				
Tržby za prodej zboží	10 760	11 154	11 291	104,9%
<b>Hospodářský výsledek</b>	<b>0</b>	<b>34</b>	<b>0</b>	
Zapojení nerozděleného výsledku hospodaření minulých let k financování kapitálových výdajů	1 200	1 200		
Počet dnů provozu	253	253	250	
Průměrný denní počet obědů	700	700	700	100,0%

Finanční plán Jídelny MMB předpokládá na rok 2017 vyrovnané hospodaření. Finanční plán vychází z průměrného denního počtu 700 obědů při plánovaném počtu 14 zaměstnanců a 250 dnech provozu.





## **10. Návrh finančního vztahu k rozpočtu města – příspěvkové organizace a společnosti, v nichž město drží majetkový podíl**

OBSAH:

str.

- |  |           |
|--|-----------|
| ▪ Návrh finančního vztahu k rozpočtu města | 198 - 204 |
| ▪ Komentář                                 | 205 - 209 |
| ▪ Finanční plány příspěvkových organizací  | 210 - 250 |

NÁVRH FINANČNÍHO VZTAHU PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ K ROZPOČTU MĚSTA

Název příspěvkové organizace	Příspěvek na provoz SR 2016		z toho vazba na odvod z inv. fondu zřizovatelů		z toho vazba na odvod z inv. fondu zřizovatelů		Příspěvek na provoz NR 2017		Očištěný provoz NR 2017		Příspěvek na provoz NR17/SR16		Očištěný provoz NR17/SR16		Transfer na investice NR 2017		Neinvestiční zápůjčka NR 2017		Splátka zápujčky NR 2017	
	12 605	46 784	580	3 221	1 000	1 000	16 143	51 964	48 163	15 143	128,1%	130,5%	48 163	111,1%	112,1%					
Hvězdárna a planetárium Brno																				
Turistické informační centrum města Brna																				
Kancelář architektura města Brna																				
Správa hřbitovů města Brna																				
Zoo Brno a stanice zájmových činností																				
Veřejná zeleň města Brna																				
SZZ II Brno - poliklinika																				
SZZ II Brno - stacionáře																				
SZZ II Brno - dětské skupiny																				
Nemocnice Milosrdných bratří																				
Urazová nemocnice v Brně																				
Chovánek - dětské centrum rodinného typu																				
DROM, romské středisko																				
Domov pro seniory Kociánka																				
Domov pro seniory Věstonická																				
Domov pro seniory Foitynova																				
Domov pro seniory Komlešová																				
Domov pro seniory Okružní																				
Domov pro seniory Podpěrova																				
Domov pro seniory Vychodilova																				
Domov pro seniory Mikuláškovo náměstí																				
Domov pro seniory Holásecká																				
Domov pro seniory Kosmonautů																				
Domov pro seniory Nopova																				
Centrum sociálních služeb																				
Národní divadlo Brno																				
Centrum experimentálního divadla v Brně																				
Městské divadlo Brno																				
Divadlo Radost																				
Filharmonie Brno																				
Knihovna Jiřího Mahena v Brně																				
Muzeum města Brna																				
Dům umění města Brna																				
MŠ Štolicova																				
MŠ Veselářská																				
ZŠ Čejkovičská																				
Waldorfská ZŠ a MŠ Plovdivská																				
SRA Kraví hora (ZŠ Úvoz - led. plocha)																				
MŠ - výuka anglického jazyka																				
ZŠ - výuka anglického jazyka																				
ZŠ - platy, podpora ped. pracovníků																				
ZŠ - síť brněnských otevřených škol																				
ZŠ - dofinancování výuky cizinců																				
ZŠ - město zvyšuje kvalitu ve vzdělávání																				
<b>CELKEM</b>	<b>1 390 772</b>	<b>100 385</b>	<b>17 873</b>	<b>1 272 514</b>	<b>1 513 860</b>	<b>110 684</b>	<b>16 285</b>	<b>1 386 891</b>	<b>109,9%</b>	<b>109,9%</b>	<b>109,9%</b>	<b>1 386 891</b>	<b>109,9%</b>	<b>109,9%</b>	<b>126 942</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>	

Návrh finančního vztahu ke společenstvem, v nichž město drží majetkový podíl

Název společnosti	Dotace na provoz <sup>*)</sup> SR 2016		Dotace na investice <sup>**)</sup> SR 2016		Dotace na investice <sup>**)</sup> NR 2017	
	1 943 100	27 400	1 750 000	20 000	68 299	50 000
Dopravní podnik města Brna, a. s.						
STARZ - SPORT, a. s.						
KORDIS JMK, a. s.						
Technické síť Brno, a. s.						
<b>CELKEM</b>	<b>1 985 947</b>	<b>1 792 847</b>	<b>108 299</b>	<b>54 384</b>	<b>90,3%</b>	<b>90,3%</b>

\*) u DPmB a STARZ-SPORT kompenzace za závazek veřejné služby  
 \*\*) u KORDIS JMK poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál (dle usnesení 27/18. ZMBr ze dne 17. 5. 2016)

## Návrh finančního vztahu příspěvkových organizací k rozpočtu města - účelové příspěvky a transfery (v tis. Kč)

Tyto prostředky podléhají finančnímu vypořádání s rozpočtem města za rok 2017 v termínu do 15.1.2018

v tis. Kč

Název organizace/útvary který plní zřizovatelskou funkci	Účel příspěvku na provoz	Návrh rozpočtu 2017
<b>Útvar MMB pro oblast Smart City</b>		
Hvězdárna a planetárium Brno	Nové pořady do digitária (udržitelnost projektu EU)	2 000
Hvězdárna a planetárium Brno	Provoz digitálního planetária (nová dramaturgie, kombinující licencované externí pořady s vlastní tvorbou, propagace)	2 000
Hvězdárna a planetárium Brno	Mezinárodní festival filmů pro digitária (pravidelná akce, od roku 2017)	850
Hvězdárna a planetárium Brno	Projekt IPRM Přírodovědné kognitorium - vědecká stezka (udržitelnost projektu EU))	250
Hvězdárna a planetárium Brno	Přírodovědné digitarium - návštěvnické centrum - zajištění technického provozu (udržitelnost projektu EU)	950
	<b>CELKEM útvar MMB pro oblast Smart City</b>	<b>6 050</b>
<b>Kancelář metropolitní spolupráce a marketingu</b>		
Turistické informační centrum	Opravy a údržba směrových tabulí, směrníků a panelů turistické trasy	200
Turistické informační centrum	Brněnské kostely - průvodci	300
Turistické informační centrum	Provoz turistického minibusu	564
Turistické informační centrum	Marketing brněnské kulturní nabídky	2 400
Turistické informační centrum	Majáles	1 000
Turistické informační centrum	Čarodějáles	600
Turistické informační centrum	Turistická karta	300
	<b>CELKEM Kancelář metropolitní spolupráce a marketingu</b>	<b>5 364</b>
<b>Odbor životního prostředí</b>		
Správa hřbitovů města Brna	Regenerace zeleně	2 180
Správa hřbitovů města Brna	Obnova jasanových alejí	700
Správa hřbitovů města Brna	Postupná výměna boxů na odpad	360
Správa hřbitovů města Brna	Částečná výměna stávajícího informačního systému na pohřebištích	200
Správa hřbitovů města Brna	Pokrytí nákladů na energie, opravy vozového parku, údržba zeleně	200
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Provoz Střediska ekologické výchovy Hlídka (udržitelnost projektu EU)	5 100
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Údržba nových expozic včetně krmení (udržitelnost projektu EU)	800
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Opravy komunikací - zajištění bezpečnosti	2 500
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Opravy starých expozic	1 000
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Nákup firemního reprezentačního oblečení	300
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Gamifikace - oživování ZOO herními prvky	70
Veřejná zeleň města Brna	Rozšíření údržby Wilsonova lesa (udržitelnost projektu EU)	150
Veřejná zeleň města Brna	Rozvoj květinových výsadeb, II. etapa	2 450
Veřejná zeleň města Brna	Revitalizace městských parků III. etapa (udržitelnost projektu EU)	1 500
Veřejná zeleň města Brna	Dětské léto v Lužánkách 2016	180
Veřejná zeleň města Brna	Obnova informačního systému v parcích	500
Veřejná zeleň města Brna	Údržba zeleně a péče o vodní prvky na Zelném trhu	500
	<b>CELKEM Odbor životního prostředí</b>	<b>18 690</b>
<b>Odbor školství, mládeže a tělovýchovy</b>		
Sport. a rekr. areál Kraví hora	Příspěvek na snížení ceny ledové plochy na zimním stadionu při ZŠ Úvoz 55	1 200
Waldorfská ZŠ a MŠ Plovdivská 8	Síť brněnských otevřených škol	84
MŠ Vídeňská 39a	Výuka anglického jazyka	38
MŠ Vinařská 4	Výuka anglického jazyka	38
MŠ Bulharská 62	Výuka anglického jazyka	38
MŠ Beruška Plovdivská 6	Výuka anglického jazyka	38
MŠ Klášterského	Výuka anglického jazyka	38
MŠ Na Osadě Koperníkova 6	Výuka anglického jazyka	38
MŠ Puchýřova 13a	Výuka anglického jazyka	36
MŠ Jihomoravské nám. 5	Výuka anglického jazyka	36
ZŠ Antonínská 3	Výuka anglického jazyka	187
ZŠ Bakalovo nábřeží 8	Výuka anglického jazyka	187
ZŠ Gajdošova 3	Výuka anglického jazyka	187
ZŠ Hroznová 1	Výuka anglického jazyka	187
MZŠ a MŠ Zemědělská 29	Výuka anglického jazyka	225
ZŠ a MŠ Kotlářská 4	Výuka anglického jazyka	38
ZŠ a MŠ Jana Brozkvy 3	Výuka anglického jazyka	225
ZŠ nám. Svornosti 7	Výuka anglického jazyka	187
ZŠ Slovanské nám. 2	Výuka anglického jazyka	187
ZŠ Tuháčkova 25	Výuka anglického jazyka	187
ZŠ a MŠ Chalabalova 2	Výuka anglického jazyka	225
ZŠ Přemyslovo nám. 1	Výuka anglického jazyka	187
ZŠ Novolišeňská 10	Výuka anglického jazyka	187

**Návrh finančního vztahu příspěvkových organizací k rozpočtu města - účelové příspěvky a transfery (v tis. Kč)**

Tyto prostředky podléhají finančnímu vypořádání s rozpočtem města za rok 2017 v termínu do 15.1.2018

v tis. Kč

Název organizace/útvary který plní zřizovatelskou funkci	Účel příspěvku na provoz	Návrh rozpočtu 2017
ZŠ a MŠ Husova 17	Výuka anglického jazyka	223
ZŠ a MŠ Staňkova 14	Výuka anglického jazyka	223
	<i>Výuka anglického jazyka celkem</i>	<i>3 142</i>
ZŠ a MŠ Nám. 28. října 22	Příspěvek na platy pro ZŠ v sociálně vyloučených lokalitách	500
ZŠ a MŠ Křenová 21	Příspěvek na platy pro ZŠ v sociálně vyloučených lokalitách	400
ZŠ a MŠ Merhautova	Příspěvek na platy pro ZŠ v sociálně vyloučených lokalitách	300
ZŠ J.A.Komenského, nám. Republiky	Příspěvek na platy pro ZŠ v sociálně vyloučených lokalitách	100
	<i>Příspěvek na platy pro ZŠ v sociálně vyloučených lokalitách celkem</i>	<i>1 300</i>
ZŠ Antonínská 3	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Gajdošova 3	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Horácké nám. 13	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Horníkova 1	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Jihomoravské nám. 2	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Kotlářská 4	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Křenová 21	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Merhautova 37	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Nám. 28. října 22	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Pavlovská 16	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Vedlejší 10	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Zemědělská 29	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Pastviny 70	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Jasanová 2	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Heyrovského 32	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Kuldova 38	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Bosonožská 9	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Sirotkova	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Jana Brozkvy	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Bosonožské nám. 44	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Otevřená 20a	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ a MŠ Přemyslovo nám. 1	Síť brněnských otevřených škol	84
ZŠ Masarova 11	Síť brněnských otevřených škol	84
	<i>Síť brněnských otevřených škol celkem</i>	<i>1 932</i>
ZŠ a MŠ Staňkova 14	Dofinancování výuky cizinců	500
ZŠ a MŠ Jana Brozkvy 3	Dofinancování výuky cizinců	100
	<i>Dofinancování výuky cizinců celkem</i>	<i>600</i>
ZŠ Antonínská 3, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Arménská 21, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Bakalovo nám. 8, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Bednářova 28, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Blažkova, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Bosonožská 9, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Botanická 70, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	57
ZŠ Čejkovická 10, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ El. Přemyslovy 10, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Gajdošova 3, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Hamry 12, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Herčíkova 19, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Heyrovského 32, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Holzova 1, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Horácké nám. 13, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Horní 16, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Horníkova 1, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Hroznová 1, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Hudcova 35, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Husova 17, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Chalabalova 2, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ J. Babáka 1, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Jana Brozkvy 3	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Janouškova 2, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Jasanová 2, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Jihomoravské nám. 2, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Kamenačky 4, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85

**Návrh finančního vztahu příspěvkových organizací k rozpočtu města - účelové příspěvky a transfery (v tis. Kč)**

Tyto prostředky podléhají finančnímu vypořádání s rozpočtem města za rok 2017 v termínu do 15.1.2018

v tis. Kč

Název organizace/útvary který plní zřizovatelskou funkci	Účel příspěvku na provoz	Návrh rozpočtu 2017
ZŠ Kamínky 5, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Kneslova 28, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Košínova 22, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Kotlářská 4, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Krásného 24, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Křenová 21, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Křídlovická 30b, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Kuldova 38, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Labská 27, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Laštůvkova 77, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Masarova 11, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Merhautova 37, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	432
ZŠ Měšťanská 21, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Milénova 14, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Mutěnická 23, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ nám. 28. října 22, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ nám. Míru 3, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ nám. Republiky 10, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ nám. Svornosti 7, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Novolíšeňská 10, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Novoměstská 21, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Pastviny 70, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Pavlovská 16, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
WZŠ a MŠ Plovdivská 8, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Přemyslovo nám. 1, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Řehořova 3, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Sirotkova 36, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Slovanské nám. 2, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Staňkova 14, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Svážná 9, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Tuháčkova 25	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Úvoz 55, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Vedlejší 10, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ Vejrostova 1, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Zemědělská 29, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	85
ZŠ a MŠ Blanenská 1, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	46
ZŠ a MŠ Bosonožské nám. 44, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	46
ZŠ Otevřená 20a, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	46
ZŠ a MŠ Zeiberlichova 49, Brno	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu	46
	"Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání" - udržitelnost projektu celkem	5 773
	<b>CELKEM Odbor školství, mládeže a tělovýchovy</b>	<b>14 031</b>
<b>Odbor zdraví</b>		
SZZ II Brno	Provoz centra zdravotně-sociální pomoci pro děti se specifickými potřebami a jejich rodiny, Kyjevská 5	1 700
Nemocnice Milosrdných bratří	Nemocnice Milosrdných bratří - úhrada za pokračování očkování (hepatitida)	700
	<b>CELKEM Odbor zdraví</b>	<b>2 400</b>
<b>Odbor sociální péče</b>		
Domov pro seniory Foltýnova	Provozní náklady nově vybudovaného oddělení pro klienty s demencí	8 400
Domov pro seniory Kociánka	Středisko Štefánikova - navýšení o 5 pracovníků v sociálních službách (nepřetržitý provoz)	1 500
	<b>CELKEM Odbor sociální péče</b>	<b>9 900</b>
<b>Odbor kultury</b>		
Národní divadlo Brno	Opravy a údržba	7 500
Národní divadlo Brno	Nové operní premiéry	900
Národní divadlo Brno	Festival Janáček Brno (mzdové náklady včetně odvodů na tajemníka festivalu)	326
Národní divadlo Brno	Festival Janáček Brno (náklady na cestovné a propagaci)	400
Národní divadlo Brno	Festival Divadelní svět Brno	7 255
Centrum experimentál. divadla	Oprava nákladního výtahu na základě inspekční prohlídky (etapy v letech 2017 - 2018)	189
Centrum experimentál. divadla	Pokrytí nákladů spojených se vznikem nových inscenací (především OON) a nákladů na výrobu nových inscenací	580

## Návrh finančního vztahu příspěvkových organizací k rozpočtu města - účelové příspěvky a transfery (v tis. Kč)

Tyto prostředky podléhají finančnímu vypořádání s rozpočtem města za rok 2017 v termínu do 15.1.2018

v tis. Kč

Název organizace/útvary který plní zřizovatelskou funkci	Účel příspěvku na provoz	Návrh rozpočtu 2017
Centrum experimentál. divadla	Pokrytí nákladů spojených s realizací 1. části akcí k 50. výročí Divadla Husa na provázku	500
Centrum experimentál. divadla	Pokrytí nákladů HaDivadla spojených s realizací festivalu STUD (prezentace pražské alternativní scény v Brně)	200
Centrum experimentál. divadla	Pokrytí nákladů na vznik publikace o Divadle Husa na provázku spojených s výročním Divadla Husa na provázku - 50. sezona	150
Městské divadlo Brno	Servis, revize a opravy	3 240
Divadlo Radost	Mzdové náklady včetně odvodů na 3 umělecké pracovníky	1 000
Divadlo Radost	Částečné pokrytí provozních nákladů Muzea loutek - po skončení udržitelnosti projektu EU lze objekt využívat i k edukační činnosti	355
Divadlo Radost	Obnova drobného instrumentálního vybavení, hudebních nástrojů a příslušenství	145
Filharmonie Brno	Mezinárodní hudební festival Brno - Velikonoční festival duchovní hudby a Expozice nové hudby	2 440
Filharmonie Brno	Mezinárodní hudební festival Brno - Moravský podzim (mzdové náklady včetně odvodů na 2 pracovníky)	10 000
Filharmonie Brno	PR manažer pro Janáčkovu kulturní centrum (0,5 úvazku) - mzdové náklady včetně odvodů	210
Filharmonie Brno	Honoráře vystupujících umělců	1 800
Filharmonie Brno	Opravy hudebních nástrojů	150
Filharmonie Brno	Půjčovné notového materiálu pro vyjimečné dramaturgie	200
Filharmonie Brno	Propagace a marketing	500
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	Nákup knihovního fondu	3 400
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	Stěhování knihovního fondu a vybavení před rekonstrukcí pobočky Vondrákova 15	200
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	Projekty - partnerství	353
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	Projekt Ruku v ruce (udržitelnost projektu EU)	288
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	Projekt IPRM I. Knihovna pro město, rozšíření a zlepšení služeb veřejnosti (udržitelnost projektu EU)	518
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	Projekt IPRM II. Vzdělávání na míru, neformální interaktivní koncept vzdělávání (udržitelnost projektu EU)	425
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	Mzdové náklady včetně odvodů pro 3 nové pracovníky přijaté již v roce 2016	797
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	Navýšení ostatních služeb - rozvoj e-vypůjček	150
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	Zajištění poskytování služby datového okruhu pro pobočky, které nejsou na optické kabeláži	859
Muzeum města Brna	Zajištění provozu expozice VULCANALIA	605
Muzeum města Brna	Systematická fotografická dokumentace probíhajících investičních akcí v městě Brně - mzdové náklady včetně odvodů	300
Muzeum města Brna	Regenerace a rozšíření služeb NKP Špilberk - Jižní křídlo - mzdové náklady včetně odvodů na 10 pracovníků (udržitelnost projektu EU)	1 769
Muzeum města Brna	Dovybavení velkého nádvoří hradu Špilberk - sedacím nábytkem - 2. etapa	500
Dům umění města Brna	Rezidence DPK - zvýšené náklady vzniklé v souvislosti s rekonstrukcí (energie, údržba a opravy, mzdové náklady vč. odvodů pro 2 pracovníky, materiál a drobný dlouhodobý majetek)	743
Dům umění města Brna	Bienále Sochy v ulicích 2017 - Brno Art Open	2 000
Dům umění města Brna	Brněnské architektonické stezky - mzdové náklady včetně odvodů na 1 pracovníka (udržitelnost projektu EU)	250
Dům umění města Brna	Brněnské architektonické stezky - údržba značení objektů v ulicích města Brna a tisk povinných propagačních materiálů a map (udržitelnost projektu EU)	80
Dům umění města Brna	Brněnský architektonický manuál, fáze D (v letech 2017 - 2019)	504
Dům umění města Brna	Publikace BAM	849
Dům umění města Brna	Výstavní činnost	2 000
Dům umění města Brna	Náhrada za výpadek nájemného - na úhradu provozních nákladů Domu umění - podpora projektu Vashulka's Hitech kitchen v Brně	447
Turistické informační centrum, divize provozní	Provoz objektu Radnická 2	509
Turistické informační centrum, divize kulturní	Dny Brna	500
Turistické informační centrum, divize kulturní	Kreativní město UNESCO	1 950
Turistické informační centrum, divize kulturní	Týden kejkliřů - pouliční festival a Slavnost masek	700
Turistické informační centrum, divize kulturní	Léto na Staré radnici	1 000

**Návrh finančního vztahu příspěvkových organizací k rozpočtu města - účelové příspěvky a transfery (v tis. Kč)**

**Tyto prostředky podléhají finančnímu vypořádání s rozpočtem města za rok 2017 v termínu do 15.1.2018**

v tis. Kč

Název organizace/útvary který plní zřizovatelskou funkci	Účel příspěvku na provoz	Návrh rozpočtu 2017
Turistické informační centrum, divize kulturní	B 16	300
Turistické informační centrum, divize kulturní	Mendel - technologická show - pravidelná akce	1 000
Turistické informační centrum, divize kulturní	Meeting Brno (Týden a Pouť smíření + propojení Babylonfest)	2 000
Turistické informační centrum, divize kulturní	Janáčkovo Brno	1 500
Turistické informační centrum, divize kulturní	Nájem a zvýšené provozní náklady po dobu rekonstrukce kina ART	800
Turistické informační centrum, divize kulturní	Folklorní rok	200
	<b>CELKEM Odbor kultury</b>	<b>65 536</b>
<b>CELKEM</b>		<b>121 971</b>

Název organizace/útvary který plní zřizovatelskou funkci	Účel transferu na investice	Návrh rozpočtu 2017
<b>Odbor životního prostředí</b>		
Správa hřbitovů města Brna	Vysokotlaký čistič	600
Správa hřbitovů města Brna	Rozšíření pohřebiště Slatina	4 020
Správa hřbitovů města Brna	Zřízení přístřešku u vstupu do obřadní síně na ÚHmB	1 310
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Elektromobily 3 ks (elektrovozíky)	700
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Likvidace staveb v areálu Kníničky	10 000
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Expozice lvů	10 500
ZOO Brno a stanice zájmových činností	ZOO - šimpanzi - II. etapa	10 000
ZOO Brno a stanice zájmových činností	Strategie rozvoje ZOO	4 500
Veřejná zeleň města Brna	Venkovní gril	390
Veřejná zeleň města Brna	Přístroj na mikroinjektáž stromů	110
Veřejná zeleň města Brna	Kapucínské terasy (VzmB)	25 500
Veřejná zeleň města Brna	Rozšíření parku Špilberk na severním svahu	2 000
	<b>CELKEM Odbor životního prostředí</b>	<b>69 630</b>
<b>Odbor zdraví</b>		
Nemocnice Milosrdných bratří	Diagnostické monitory, počítače a software pro RDG	1 500
Nemocnice Milosrdných bratří	60 ks polohovací postele s příslušenstvím	2 700
Nemocnice Milosrdných bratří	3 ks kardiokograf	380
Nemocnice Milosrdných bratří	Sušící skříň	610
Nemocnice Milosrdných bratří	UV lampa středotlaká	380
Nemocnice Milosrdných bratří	Měřič a regulátor pro dávkování chlóru, úpravu pH a redox potenciálu vč. vložkovače	130
Úrazová nemocnice v Brně	RTG-C rameno	3 500
Úrazová nemocnice v Brně	laparoskopická věž	3 000
Úrazová nemocnice v Brně	defibrilátor	500
Úrazová nemocnice v Brně	ultrazvukový přístroj ARO	1 000
Úrazová nemocnice v Brně	kolonoskop	800
Úrazová nemocnice v Brně	videointubační systém	500
Úrazová nemocnice v Brně	dermatom	300
Úrazová nemocnice v Brně	2 ks vrtačka s oscilační pilou	400
SZZ II Brno	Rekonstrukce polikliniky Zahradníková	14 490
	<b>CELKEM Odbor zdraví</b>	<b>30 190</b>
<b>Odbor sociální péče</b>		
Centrum sociálních služeb	Automobil vícemístný s plošinou pro imobilní osoby	800
Domov pro seniory Kociánka	Pánve el. multifunkční vč. příslušenství	1 135
Domov pro seniory Nopova	Motomed	165
Domov pro seniory Nopova	Chladicí skříň	90
Domov pro seniory Věstonická	Automatická pračka velkokapacitní	500
Domov pro seniory Věstonická	Elektrický kotel	120
Domov pro seniory Foltýnova	Automobil s výsuvnými sedadly speciál pro osoby s pohybovým omezením	400
Domov pro seniory Koniklecová	Automobil (vícemístný)	400
Domov pro seniory Okružní	Šokový zchlazovač a zmrazovač do stravovacího provozu	80
Domov pro seniory Podpěrova	Elektrická pečovatelská lůžka s laterálním náklonem	160
Domov pro seniory Podpěrova	Čistící stroj na plochy	170

## Návrh finančního vztahu příspěvkových organizací k rozpočtu města - účelové příspěvky a transfery (v tis. Kč)

Tyto prostředky podléhají finančnímu vypořádání s rozpočtem města za rok 2017 v termínu do 15.1.2018

v tis. Kč

Název organizace/útvary který plní zřizovatelskou funkci	Účel transferu na investice	Návrh rozpočtu 2017
Domov pro seniory Vychodilova	Vyhřívaný tabletový systém s transportními vozíky - DS Tábor	420
Domov pro seniory Vychodilova	Parní čistič	60
Domov pro seniory Vychodilova	Stavební úpravy domova pro seniory Vychodilova	2 700
	<b>CELKEM Odbor sociální péče</b>	<b>7 200</b>
<b>Odbor kultury</b>		
Národní divadlo Brno	Kamionový návěs - 2 ks á 650 tis. Kč	1 300
Národní divadlo Brno	Klimatizační jednotky do baletních sálů na ul. Dvořákova	1 400
Národní divadlo Brno	Hudební nástroje (hoboje, klarinety, trubky, lesní rohy, fagot, violoncello, housle, cembalo)	3 149
Centrum experimentálního divadla	Odposlechový systém pro DHNP	650
Centrum experimentálního divadla	Světelný pult na Sklepní scénu CED + příslušenství	400
Centrum experimentálního divadla	Mikroporty, mikrofony v HaDivadle	350
Centrum experimentálního divadla	Dovybavení světelného parku v HaDivadle	400
Centrum experimentálního divadla	Kondenzátorové mikrofony v DHNP	130
Centrum experimentálního divadla	Inteligentní světla pro DHNP a HaDivadlo	570
Městské divadlo Brno	Měníče na stávajících bodových tazích Hudební scény	1 420
Městské divadlo Brno	Bodové tahy na jevišti Hudební scény	4 400
Divadlo Radost	Hudební nástroje (kontrabas, B tuba, housle, digitální piano, digitální akordeon)	253
Filharmonie Brno	Nákladní automobil	4 000
Muzeum města Brna	Nový databázový SW evidence sbírek muzea - systém MUSEION	600
Muzeum města Brna	Mobilní aplikace s rozšířenou realitou do kasemat - II. fáze	700
Muzeum města Brna	Vybavení depozitářů v severozápadním bastionu (odd. dějin architektury) - kovové, zásuvkové a výkresové skříně	200
	<b>CELKEM Odbor kultury</b>	<b>19 922</b>
<b>CELKEM</b>		<b>126 942</b>



## Komentář k návrhu finančního vztahu příspěvkových organizací k rozpočtu města na rok 2017

Finanční vztah příspěvkových organizací k rozpočtu města (bez návratných finančních výpomocí) na rok 2017 je navržen v následujících objemech:

- 1 513 860 tis. Kč (běžné výdaje města - příspěvky na provoz příspěvkovým organizacím),
- 126 942 tis. Kč (kapitálové výdaje města - investiční transfery příspěvkovým organizacím),
- 110 684 tis. Kč (nedaňové příjmy - odvody z investičního fondu příspěvkových organizací do rozpočtu zřizovatele),
- 16 285 tis. Kč (nedaňové příjmy a přijaté transfery města – příjmy z pronájmu majetku, svěřeného příspěvkovým organizacím).

Podrobnější informace k finančním plánům příspěvkových organizací na rok 2017 včetně zhodnocení hospodaření letošního roku budou Zastupitelstvu města Brna předloženy nejpozději na jeho zasedání, konané od 11. dubna 2017.

**Nejvýznamnější část finančního vztahu na rok 2017 představují běžné výdaje města - příspěvky na provoz příspěvkovým organizacím v celkovém objemu 1 513 860 tis. Kč.**

Z celkové částky příspěvku v objemu 1 513 860 tis. Kč tvoří 110 684 tis. Kč příspěvek na pokrytí nákladů na odpisy, který je zřizovateli odváděn zpět a 16 285 tis. Kč příspěvek na provoz ve výši očekávaného nájemného z pronájmu majetku (které inkasuje město) svěřeného jednotlivým organizacím.

Po očištění o výše uvedené vlivy (s neutrálním dopadem na rozpočet města) představuje příspěvek na provoz z rozpočtu zřizovatele částku **1 386 891 tis. Kč**. Oproti letošnímu schválenému rozpočtu roste očištěný příspěvek na provoz o **114 377 tis. Kč**, tj. o 9,0 %.

Odbor	Meziroční změna
útvár MMB pro oblast Smart City	+ 3 538 tis. Kč
Kancelář metropolitní spolupráce a marketingu	+ 707 tis. Kč
Odbor územního plánování a rozvoje	+ 20 000 tis. Kč
Odbor životního prostředí	+ 6 740 tis. Kč
Odbor zdraví	+34 170 tis. Kč
Odbor sociální péče	+20 792 tis. Kč
Odbor kultury	+35 110 tis. Kč
Odbor školství, mládeže a tělovýchovy	+108 tis. Kč
Základní školy – platy, podpora pedagogických pracovníků	- 3 000 tis. Kč
Základní školy – projekt Síť brněnských otevřených škol	+ 168 tis. Kč
Základní školy – projekt Město Brno zvyšuje kvalitu ve vzdělávání	-3 956 tis. Kč
<b>Očištěné příspěvky na provoz zřízeným organizacím celkem</b>	<b>+114 377 tis. Kč</b>

Nejvýznamnější část navýšení příspěvku na provoz jednotlivým organizacím představuje:

- 61 338 tis. Kč: plné pokrytí dopadu změn legislativy v oblasti odměňování zaměstnanců ve veřejné správě (navýšení tarifů),
- 31 400 tis. Kč: navýšení příspěvku na provoz Úrazové nemocnici v Brně (na 49 900 tis. Kč),
- 20 000 tis. Kč: příspěvek na provoz Kanceláři architekta města Brna (organizace byla zřízena k 1.2.2016, v letošním roce jí tak byl poskytnut příspěvek až v rámci upraveného rozpočtu).

**Rozpis celkového příspěvku na provoz dle jednotlivých odborů MMB**  
(včetně zdůvodnění změny očištěného příspěvku na provoz jednotlivým organizacím)

**útvár MMB pro oblast Smart City (1 organizace, zřízená městem) 16 143 tis. Kč**

- Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz - Hvězdárna a planetárium Brno 30,5 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů) + 438 tis. Kč
  - IPRM Přírodovědné kognitorium - vědecká stezka – údržba expozice (udržitelnost projektu EU) + 250 tis. Kč
  - provoz digitálního planetária – nová dramaturgie kombinující licencované externí pořady s vlastní tvorbou + 2 000 tis. Kč
  - Mezinárodní festival filmů pro digitária – pravidelná akce od roku 2017 + 850 tis. Kč

**Kancelář metropolitní spolupráce a marketingu (1 organizace, zřízená městem) 17 065 tis. Kč**

- Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Turistické informační centrum, divize cestovní ruch 4,3 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů) +707 tis. Kč

**Odbor územního plánování a rozvoje (1 organizace, zřízená městem) 20 000 tis. Kč**

- Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Kancelář architekta města Brna +20 000 tis. Kč
- krytí provozních nákladů

**Odbor životního prostředí (3 organizace, zřízené městem) 127 040 tis. Kč**

- Navržené navýšení (saldo) očištěného příspěvku na provoz – Správa hřbitovů města Brna 9,4 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů) + 816 tis. Kč
  - údržba a výsadba zeleně dle Koncepte rozvoje, obnovy a údržby zeleně na pohřebištích Královo Pole, Řečkovice a Tuřany + 885 tis. Kč
  - obnova alejí na ÚH, v Brně-Komíně, kácení alejových stromů a náhradní výsadba. Řez živých stěn z tují na hřbitovech Líšeň, Židenice, Žebětín, Slatina, Řečkovice + 1 230 tis. Kč
  - pokračování postupné obnovy boxů na odpad (celkem 120 ks různé velikosti a materiálu), rozmístěných po celé ploše ÚH v rámci systému sběru, odvozu a likvidace odpadů vyprodukovaného nájemci hřobových míst při jejich údržbě + 110 tis. Kč
  - navýšení platů - dělnické profese + 570 tis. Kč
  - navýšení platů – ostatní zaměstnanci + 430 tis. Kč
  - opravy škod na hřobovém zařízení - 250 tis. Kč
  - jednorázová obnova jasanových alejí - 700 tis. Kč
  - částečná obnova informačního systému na pohřebišti - 100 tis. Kč
  - opravy vozového parku a údržba zeleně - 200 tis. Kč

- Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Zoo Brno a stanice zájm. činností 3,5 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů) + 1 854 tis. Kč

- Navržené navýšení (saldo) očištěného příspěvku na provoz - Veřejná zeleň města Brna 5,7 %
- navýšení příspěvku na údržbu vodních prvků (přesun z rezervy) +800 tis. Kč
  - navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů) + 1 050 tis. Kč
  - navýšení platů - 2 nová místa, zvýšená péče o stromořadí, rozšířená údržba o trvalkové a letničkové záhony v městě Brně, osvětová činnost, akce pro veřejnost v parcích + 500 tis. Kč
  - částečná obnova informačního systému v parcích - 255 tis. Kč

**Odbor zdraví (4 organizace zřízené městem)****140 098 tis. Kč**

Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – SZZ II Brno	3,2 %
- dětské skupiny (navýšení objemu prostředků na platy – legislativní změna - navýšení tarifů)	+ 288 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Nemocnice Milosrdných bratří	6,3 %
- úhrada za pokračování očkování (hepatitida)	+ 700 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz - Úrazová nemocnice	169,7 %
- navýšení provozních nákladů	+ 31 400 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Chovánek	4,5 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 1 782 tis. Kč

**Odbor sociální péče (13 organizací, zřízených městem)****324 661 tis. Kč**

Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – DROM, romské středisko	7,9 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 444 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Domov pro seniory Kociánka	19,3 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 3 876 tis. Kč
- středisko Štefánikova – navýšení o 5 pracovníků v sociálních službách v domově se zvláštním režimem pro sociálně vyloučené osoby (zajištění nepřetržitého provozu)	+ 1 500 tis. Kč
- středisko Štefánikova – pokrytí výpadku příjmů z důvodu obměny klientely z řad nízkopříjmových skupin obyvatel v domově se zvláštním režimem pro sociálně vyloučené osoby (16 klientů)	+ 850 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Domov pro seniory Věstonická	13,6 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 4 890 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Domov pro seniory Foltýnova	9,3 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 2 628 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Domov pro seniory Koniklecová	7,1 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 630 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Domov pro seniory Okružní	8,0 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 720 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Domov pro seniory Podpěrova	9,1 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 768 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Domov pro seniory Vychodilova	7,0 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 1 482 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného přísp. na provoz – Domov pro seniory Mikuláškovo nám.	9,2 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 1 446 tis. Kč

Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Domov pro seniory Holásecká	8,6 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 1 356 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Domov pro seniory Kosmonautů	11,2 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 1 278 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Domov pro seniory Nopova	10,8 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 2 328 tis. Kč
Navržené snížení (saldo) očištěného příspěvku na provoz – Centrum sociálních služeb	- 3,9 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 3 996 tis. Kč
- úspora na provozu 4 azylových domů (bude financováno z rozpočtu individuálního projektu Jihomoravského kraje)	- 7 400 tis. Kč
<b>Odbor kultury (9 organizací, zřízených městem)</b>	<b>840 655 tis. Kč</b>
Navržené snížení (saldo) očištěného příspěvku na provoz - Národní divadlo Brno	- 2,2 %
- festival Janáček Brno 2016	- 17 073 tis. Kč
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 11 154 tis. Kč
Navržené navýšení (saldo) očištěného příspěvku na provoz – Centrum experim. divadla	8,0 %
- oprava nákladního výtahu	- 300 tis. Kč
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 1 512 tis. Kč
- oprava nákladního výtahu (etapy v letech 2017 a 2018)	+ 189 tis. Kč
- příprava a výroba nových inscenací	+ 580 tis. Kč
- 1. část akcí k 50. výročí Divadla Husa na provázku	+ 500 tis. Kč
- HaDivadlo – festival STUD	+ 200 tis. Kč
- publikace o Divadle Husa na provázku v souvislosti s 50. sezonou divadla	+ 150 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Městské divadlo Brno	4,2 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 6 750 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Divadlo Radost	7,0 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 840 tis. Kč
- částečné pokrytí provozních nákladů Muzea loutek (po skončení udržitelnosti projektu EU lze objekt využívat i k edukační činnosti)	+ 355 tis. Kč
- obnova drobného instrumentálního vybavení, nástrojů a příslušenství	+ 145 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Filharmonie Brno	19,3 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 2 850 tis. Kč
- bienále Mezinárodní hudební festival – Moravský podzim	+ 9 500 tis. Kč
- opravy hudebních nástrojů	+ 150 tis. Kč
- půjčovné notového materiálu pro výjimečné dramaturgie	+ 200 tis. Kč
- propagace a marketing	+ 500 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Knihovna Jiřího Mahena	6,7 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 2 004 tis. Kč
- mzdové náklady včetně odvodů pro 3 nové pracovníky	+ 797 tis. Kč
- navýšení ostatních služeb – rozvoj e-vypůjček	+ 150 tis. Kč
- projekt IPRM I. Knihovna pro město (udržitelnost projektu EU)	+ 55 tis. Kč

- stálý roční poplatek za poskytování služeb datových okruhů pro pobočky KJM (přesun z rozpočtu Odboru městské informatiky)	+ 859 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz - Muzeum města Brna	4,6 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 1 908 tis. Kč
- dovybavení velkého nádvoří hradu Špilberk sedacím nábytkem – 2.etapa	+ 500 tis. Kč
- výstava Evropská sídliště Werkbundu	- 100 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz - Dům umění města Brna	49,5 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 462 tis. Kč
- Brněnský architektonický manuál, fáze D (v letech 2017 – 2019)	+ 504 tis. Kč
- bienále Sochy v ulicích 2017 – Brno Art Open	+ 2 000 tis. Kč
- rezidence v Domě pánů z Kunštátu – zvýšené náklady vzniklé v souvislosti s rekonstrukcí	+ 300 tis. Kč
- publikace Brněnský architektonický manuál	+ 849 tis. Kč
- výstavní činnost	+ 2 000 tis. Kč
- podpora projektu Vashulka's Hitech kitchen v Brně	+ 447 tis. Kč
- vydání publikace o tvorbě brněnské fotografické skupiny EPOS	- 300 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz – Turistické informační centrum, divize provozní a kulturní	16,8 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 973 tis. Kč
- Janáčkovo Brno	+ 1 500 tis. Kč
- projekt Meeting Brno	+ 1 000 tis. Kč
- nájem a zvýšené provozní náklady po dobu rekonstrukce kina ART	+ 800 tis. Kč
- projekt Folklorní rok	+ 200 tis. Kč
<b>Odbor školství, mládeže a tělovýchovy (4 organizace, zřízené městem)</b>	<b>14 251 tis. Kč</b>
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz - MŠ Štolcova	5,6 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 48 tis. Kč
Navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz - MŠ Veslařská	5,7 %
- navýšení objemu prostředků na platy (legislativní změna – navýšení tarifů)	+ 60 tis. Kč
<b>Odbor školství, mládeže a tělovýchovy (účelové projekty)</b>	<b>13 947 tis. Kč</b>
- výuka anglického jazyka na vybraných mateřských a základních školách	3 142 tis. Kč
- příspěvek na platy vybraných ZŠ v sociálně vyloučených lokalitách (navržené snížení očištěného příspěvku na provoz: -3 000 tis. Kč)	1 300 tis. Kč
- projekt „Sít' brněnských otevřených škol“ (navržené navýšení očištěného příspěvku na provoz: 168 tis. Kč)	1 932 tis. Kč
- dofinancování výuky cizinců	600 tis. Kč
- kompenzace za sníženou cenu ledové plochy (Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - zimní stadion při ZŠ Úvoz)	1 200 tis. Kč
- Město Brno zvyšuje kvalitu vzdělávání v ZŠ (udržitelnost projektu EU) (navržené snížení očištěného příspěvku na provoz: -3 956 tis. Kč)	5 773 tis. Kč
<b>Příspěvky na provoz zřízeným organizacím CELKEM</b>	<b>1 513 860 tis. Kč</b>

## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Hvězdárna a planetárium Brno

Správce rozpočtových prostředků: Odbor kultury Magistrátu města Brna

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/17)	Upravený fin. plán k 30.9.2016	Skutečnost k 30.9.2016	Oček. skutečnost k 31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (v %)	NFP 17/UFP 16 (v %)	v tis. Kč
<b>Výnosy celkem</b>	<b>36 724</b>	<b>32 831</b>	<b>37 008</b>	<b>29 836</b>	<b>39 324</b>	<b>39 439</b>	<b>120,1</b>	<b>120,1</b>	<b>106,6</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	13 858	9 977	11 504	8 610	11 887	10 036	100,6	100,6	87,2
<i>z toho:</i> Výnosy za čestné vstupenky									
Ostatní výnosy	1 849	1 320	1 712	3 572	3 572	1 320	100,0	100,0	77,1
Výnosy z transferů	21 017	21 534	23 792	17 654	23 865	28 083	130,4	130,4	118,0
<i>z toho:</i> Výnosy z transferů od zřizovatele	11 023	12 605	12 605	9 452	12 678	16 143	128,1	128,1	128,1
Výnosy z transferů od městských částí									
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů									
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	9 994	8 929	11 187	8 202	11 187	11 940	133,7	133,7	106,7
<b>Náklady celkem</b>	<b>35 975</b>	<b>32 831</b>	<b>37 008</b>	<b>29 833</b>	<b>39 324</b>	<b>39 439</b>	<b>120,1</b>	<b>120,1</b>	<b>106,6</b>
Spotřeba materiálu	1 176	1 490	1 490	827	1 490	1 490	100,0	100,0	100,0
Spotřeba energie	1 017	1 465	1 465	631	965	1 000	68,3	68,3	68,3
Služby	10 330	7 377	9 252	9 172	11 612	10 477	142,0	142,0	113,2
<i>z toho:</i> Opravy a udržování	491	750	1 815	1 815	1 860	750	100,0	100,0	41,3
Mzdové náklady	7 319	6 573	6 573	5 034	6 627	6 897	104,9	104,9	104,9
<i>z toho:</i> Náklady na platy	6 398	6 073	6 073	4 774	6 127	6 397	105,3	105,3	105,3
Sociální pojištění a sociální náklady	2 364	2 443	2 443	1 769	2 462	2 557	104,7	104,7	104,7
Odpisy dlouhodobého majetku	10 776	11 965	14 267	10 972	14 650	15 500	129,5	129,5	108,6
Daň z příjmů	13								
Ostatní náklady	2 440	1 518	1 518	1 428	1 518	1 518	100,0	100,0	100,0
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>749</b>			<b>3</b>					
<i>v tom:</i> Výsledek hospodaření hlavní činnosti	-142	-200	-200	-1 556	-800	-200	100,0	100,0	100,0
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti	891	200	200	1 559	800	200	100,0	100,0	100,0
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	38,5	30,4	31,1	28,9	30,2	25,4	83,7	83,7	81,9
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uloženého odvodu z investičního fondu) v %	39,1	31,3	31,9	29,6	31,0	26,1	83,3	83,3	81,7
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovávacích odpisů) v %	55,0	47,8	50,6	45,6	48,2	41,9	87,7	87,7	82,9
Výše uloženého odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.	500	1 000	1 000	751	1 000	1 000	100,0	100,0	100,0
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>	<b>1 476</b>		<b>4 850</b>	<b>377</b>	<b>4 850</b>				
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>	<b>6 308</b>								
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	20,4	20,0	20,9	21,0	20,9	20,9	104,5	104,5	100,0
Průměrná mzda (v Kč)	26 136	25 304	24 215	25 259	24 430	25 506	100,8	100,8	105,3

V Brně dne: 16.11.2016

Zpracovala(a): Ing. Hana Šimšová

Stanovisko odvětvového odboru:

Schválil(a): Mgr. Jiří Dušek, Ph.D., ředitel

**OK MMB BERE NA VĚDOMÍ**

*Dušek*



## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Turistické informační centrum města Brna, příspěvková organizace - celková

Správce rozpočtových prostředků: Kancelář strategie města

	Skutečnost k.31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/7/17.)	Upravený fin. plán k.30.9.2016	Skutečnost k.30.9.2016	Oček. skutečnost k.31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (v %)	NFP 17/FP 16 (v %)	v tis. Kč
<b>Výnosy celkem</b>	<b>79 581</b>	<b>65 949</b>	<b>118 805</b>	<b>107 821</b>	<b>130 086</b>	<b>83 397</b>	<b>126,5</b>	<b>70,2</b>	
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	31 593	17 040	67 935	66 110	78 835	29 308	172,0	43,1	
z toho: Výnosy za čestné vstupenky		10	10						
Ostatní výnosy	1 501	300	966	1 147	1 347	300	100,0	31,1	
Výnosy z transferů	46 487	48 609	49 904	40 564	49 904	53 789	110,7	107,8	
z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele	43 554	46 784	46 859	37 976	46 859	51 964	111,1	110,9	
Výnosy z transferů od měsíckých částí									
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	1 037		1 220	1 220	1 220				
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	1 896	1 825	1 825	1 368	1 825	1 825	100,0	100,0	
<b>Náklady celkem</b>	<b>75 491</b>	<b>65 949</b>	<b>118 805</b>	<b>108 638</b>	<b>130 086</b>	<b>83 397</b>	<b>126,5</b>	<b>70,2</b>	
Spotřeba materiálu	1 275	685	865	1 152	1 315	1 000	146,0	115,6	
Spotřeba energie	970	2 200	1 500	712	1 555	1 600	72,7	106,7	
Služby	27 291	16 156	18 157	20 380	27 197	28 142	174,2	155,0	
z toho: Opravy a udržování	402	394	965	744	985	900	228,4	93,3	
Mzdové náklady	25 955	26 448	26 698	20 068	27 648	28 768	108,8	107,8	
z toho: Náklady na platy	23 357	24 497	24 497	18 036	25 297	26 727	109,1	109,1	
Sociální pojištění a sociální náklady	8 853	7 928	8 708	7 143	8 988	10 650	134,3	122,3	
Odpisy dlouhodobého majetku	6 347	6 208	6 208	4 680	6 208	6 208	100,0	100,0	
Daň z příjmů	859	950	950	726	1 210	900	94,7	94,7	
Ostatní náklady	3 941	5 374	55 719	53 777	55 965	6 129	114,0	11,0	
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>4 090</b>			<b>-817</b>					
v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti	-7 360		1 000	-1 861	-3 100	-6 000			
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti	11 450		-1 000	1 044	3 100	6 000			
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	41,9	25,8	57,2	60,9	60,6	35,1	136,0	61,5	
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uloženého odvodu z investičního fondu) v %	43,7	27,2	58,8	62,2	62,1	36,6	134,6	62,2	
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovaných odpisů) v %	45,7	28,5	60,3	63,6	63,6	38,0	133,1	62,9	
Výše uloženého odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.	3 221	3 221	3 221	2 417	3 221	3 221	100,0	100,0	
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>	<b>1 091</b>								
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>									
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	103	109	109	100	109	109	100,0	100,0	
Průměrná mzda (v Kč)	18 897	18 729	18 729	20 040	19 340	20 433	109,1	109,1	

V Brně dne: 21. 11. 2016

Zpracoval(a): Vladislava Surmanová

Stanovisko odvětvového odboru: **SOUHLASÍ**

Schválil(a):

Mgr. et Mgr. Jana Tichá Jankůvá, ředitelka

Turistické informační centrum města Brna  
příspěvková organizace  
Havlíkova 17, 602 00 Brno  
IČ: 004101400 DIČ: CZ 004101400

## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Turistické informační centrum města Brna, příspěvková organizace - Divize provozní

Správce rozpočtových prostředků: Kancelář strategie města

	Skutečnost k.31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/17)	Upravený fin. plán k.30.9.2016	Skutečnost k.30.9.2016	Oček. skutečnost k.31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (%)	NFP 17/FP 16 (%)	v úst. Kč
<b>Výnosy celkem</b>	14 354	16 638	17 678	13 274	17 678	20 917	125,7	125,7	148,3
Výnosy z vlastních výkonů a zboží z toho: Výnosy za čestné vstupenky	123	730	730	314	730	1 000	137,0	137,0	137,0
Ostatní výnosy	7		496	496	496				
Výnosy z transferů	14 224	15 908	16 452	12 464	16 452	19 917	125,2	125,2	121,1
z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele	14 224	15 908	16 452	12 464	16 452	18 092	113,7	113,7	110,0
Výnosy z transferů od měsíčních částí									
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů									
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů						1 825			
<b>Náklady celkem</b>	14 219	16 638	17 678	13 544	17 678	20 917	125,7	125,7	148,3
Spotřeba materiálu	243	185	185	243	250	150	81,1	81,1	81,1
Spotřeba energie	57	135	120	112	120	120	88,9	88,9	114,3
Služby	1 555	1 371	2 867	2 567	2 702	929	67,8	67,8	32,4
z toho: Opravy a udržování	269	303	799	623	799	344	113,5	113,5	43,1
Mzdové náklady	8 244	10 149	9 749	6 709	9 749	9 497	93,6	93,6	97,4
z toho: Náklady na platy	7 776	10 009	9 609	6 502	9 609	9 357	93,5	93,5	97,4
Sociální pojištění a sociální náklady	2 935	3 443	3 364	2 582	3 364	3 413	99,1	99,1	101,5
Odpisy dlouhodobého majetku	497	643	643	487	643	6 208	965,5	965,5	965,5
Daň z příjmů	-125	150	150	8	10	50	33,3	33,3	33,3
Ostatní náklady	813	562	615	836	840	550	97,9	97,9	89,4
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	135			-270					
v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti	-78		-400	-495	-400	-500			125,0
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti	213		400	225	400	500			125,0
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech v %	0,9	4,4	4,1	2,3	4,1	4,8	109,0	109,0	115,8
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %	0,9	4,5	4,2	2,4	4,2	5,7	125,1	125,1	133,2
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovávacích odpisů) v %	0,9	4,6	4,3	2,4	4,3	6,8	149,0	149,0	158,6
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.	353	472	472	355	472	3 221	682,4	682,4	682,4
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>	1 091								
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>									
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	31,0	32,0	32,0	29,0	32,0	32,0	100,0	100,0	100,0
Průměrná mzda (v Kč)	20 903	26 065	25 023	24 912	25 023	24 367	93,5	93,5	97,4

V Brně dne: 21. 11. 2016

Zpracoval(a): Vladislava Surmanová

Stanovisko odvětvového odboru:

SOUHLASÍ

Schválil(a):

Mgr. a Mgr. Janě Tichá Jankůvková, ředitelka

Turistické

Informační centrum města Brna  
příspěvková organizace

Radlová 2, 602 03 Brno  
IČ: 00101460130, IČ: 001014600



## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Turistické informační centrum města Brna, příspěvková organizace - Divize kulturní

Správce rozpočtových prostředků: Kancelář strategie města

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/17.)	Upravený fin. plán k 30.9.2016	Skutečnost k 30.9.2016	Oček. skutečnost k 31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (v %)	NFP 17/ÚFP 16 (v %)
<b>Výnosy celkem</b>	<b>21 498</b>	<b>17 634</b>	<b>19 303</b>	<b>16 269</b>	<b>19 221</b>	<b>23 326</b>	<b>132,3</b>	<b>120,8</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží z toho: Výnosy za činné vstupenky	8 400	6 585	6 585	5 214	6 485	6 219	94,4	94,4
Ostatní výnosy	486	300	300	118	318	300	100,0	100,0
Výnosy z transferů	12 612	10 749	12 418	10 937	12 418	16 807	156,4	135,3
z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele	11 563	10 749	11 198	9 717	11 198	16 807	156,4	150,1
Výnosy z transferů od městských částí								
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	1 037		1 220	1 220	1 220			
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	12							
<b>Náklady celkem</b>	<b>21 449</b>	<b>17 634</b>	<b>19 303</b>	<b>17 249</b>	<b>19 221</b>	<b>23 326</b>	<b>132,3</b>	<b>120,8</b>
Spotřeba materiálu	524	245	425	503	510	255	104,1	60,0
Spotřeba energie	224	840	329	187	329	510	60,7	155,0
Služby	11 340	6 953	7 958	9 249	9 300	11 616	167,1	146,0
z toho: Opravy a udržování	88	41	116	53	116	165	402,4	142,2
Mzdové náklady	5 651	5 566	5 966	4 616	5 966	6 435	115,6	107,9
z toho: Náklady na platy	4 489	4 481	4 881	3 715	4 881	5 460	121,8	111,9
Sociální pojištění a sociální náklady	1 179	1 033	1 512	1 510	1 512	2 257	218,5	149,3
Odprisy dlouhodobého majetku	670	570	570	430	570			
Daň z příjmů	289	400	400	400	200	170	42,5	42,5
Ostatní náklady	957	2 027	2 143	754	834	2 083	102,8	97,2
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>49</b>			<b>-980</b>				
v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti	-1 800		1 500	-2 292	-1 500	-1 200	-80,0	-80,0
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti	1 849		-1 500	1 312	1 500	1 200	71,4	78,2
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	39,2	37,3	34,1	30,2	33,7	26,7	71,4	78,2
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snížených o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %	40,1	38,2	34,9	30,8	34,5	26,7	69,7	76,5
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snížených o výši zúčtovávacích odpisů) v %	40,4	38,6	35,2	31,0	34,8	26,7	69,1	75,8
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.	477	418	418	314	418			
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>								
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>								
Počet pracovníků (průměrný přepracovaný stav) za období nebo rok	25,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	100,0	100,0
Průměrná mzda (v Kč)	14 963	16 973	18 489	18 763	18 489	20 682	121,8	111,9

V Brně dne: 21. 11. 2016

Zpracoval(a): Vladislava Surmanová

Stanovisko odvětvového odboru:

POUHLAŠÍ

Schválil(a): Mgr. et Mgr. Jaro Pícha, Janalíkovi

Příspěvková organizace  
Turistické informační centrum města Brna

Rachova 7, 602 008 78 Brno  
IČ: 00101460 DIČ: CZ 00101460



## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Turistické informační centrum města Brna, příspěvková organizace - Divize marketing a cestovní ruch

Správce rozpočtových prostředků: Kancelář strategie města

	Skutečnost k.31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z7/17)	Upravený fin. plán k.30.9.2016	Skutečnost k.30.9.2016	Oček. skutečnost k.31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (v %)	NFP 17/ÚFP 16 (v %)
<b>Výnosy celkem</b>	<b>43 729</b>	<b>31 677</b>	<b>81 824</b>	<b>78 278</b>	<b>93 187</b>	<b>39 154</b>	<b>123,6</b>	<b>47,9</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	23 070	9 725	60 620	60 582	71 620	22 089	227,1	36,4
<i>z toho: Výnosy za čestné vstupenky</i>								
Ostatní výnosy	1 008		170	533	533			
Výnosy z transferů	19 651	21 952	21 034	17 163	21 034	17 065	77,7	81,1
<i>z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele</i>	17 767	20 127	19 209	15 795	19 209	17 065	84,8	88,8
<i>Výnosy z transferů od městských částí</i>								
<i>Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů</i>								
<i>Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů</i>	1 884	1 825	1 825	1 368	1 825			
<b>Náklady celkem</b>	<b>39 823</b>	<b>31 677</b>	<b>81 824</b>	<b>77 845</b>	<b>93 187</b>	<b>39 154</b>	<b>123,6</b>	<b>47,9</b>
Spotřeba materiálu	508	255	255	406	555	595	233,3	233,3
Spotřeba energie	689	1 225	1 066	413	1 106	970	79,2	91,0
Služby	14 396	7 832	7 332	8 564	15 195	15 597	199,1	212,7
<i>z toho: Opravy a udržování</i>	45	50	50	68	70	391	782,0	782,0
Mzdové náklady	12 060	10 733	10 983	8 743	11 933	12 836	119,6	116,9
<i>z toho: Náklady na platy</i>	11 092	10 007	10 007	7 819	10 807	11 910	119,0	119,0
Sociální pojištění a sociální náklady	4 124	3 452	3 832	3 051	4 112	4 980	144,3	130,0
Odpisy dlouhodobého majetku	5 180	4 995	4 995	3 763	4 995			
Daň z příjmů	695	400	400	718	1 000	680	170,0	170,0
Ostatní náklady	2 171	2 785	52 961	52 187	54 291	3 496	125,5	6,6
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>3 906</b>			<b>433</b>				
<i>v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti</i>	-5 482		-100	926	-1 200	-4 300		4 300,0
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti	9 388		100	-493	1 200	4 300		4 300,0
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech v %	57,9	30,7	74,1	77,8	76,9	56,4	183,8	76,1
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %	61,6	33,1	76,3	79,6	78,8	56,4	170,2	74,0
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovávacích odpisů) v %	66,6	36,4	78,9	81,8	81,2	56,4	154,8	71,5
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.	2 391	2 331	2 331	1 748	2 331			
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>								
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>								
Počet pracovníků (průměrný přepracovaný stav) za období nebo rok	47,0	55,0	55,0	49,0	55,0	55,0	100,0	100,0
Průměrná mzda (v Kč)	19 667	15 162	15 162	17 730	16 374	18 045	119,0	119,0

V Brně dne: 21. 11. 2016

Zpracovala(a): Vladislava Surmanová

Stanovisko odvětvového odboru: souhlasí

Sciřvátil(a):

Mgr. Jitka Trčka Janulíková

Kancelář strategie města Brna  
příspěvková organizace  
Radniční 2, 602 003 Brno

IC: 00101460 DIČ: CZ 00101460

# Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace:

Kancelář architektů města Brna

Správce rozpočtových prostředků:

Úsek rozvoje města MMB

	Skutečnost k.31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z7/20)	Upravený fin. plán k.30.09.2016	Skutečnost k.30.09.2016	Óček. skutečnost k.31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NEP 17/PP 16 (v %)	NPP 17/PP 16 (v %)	v tis. Kč
<b>Výnosy celkem</b>		9 642	9 642	7 643	8 529	20 000	207,4	207,4	207,4
Výnosy z vlastních výkonů a zboží									
Ostatní výnosy									
Výnosy z transferů		9 642	9 642	7 643	8 529	20 000	207,4	207,4	207,4
z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele		9 642	9 642	7 643	8 529	20 000	207,4	207,4	207,4
Výnosy z transferů od městských částí									
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů									
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů									
<b>Náklady celkem</b>		9 642	9 642	1 887	8 529	20 000	207,4	207,4	207,4
Spotřeba materiálu		802	802	22	450	560	69,8	69,8	69,8
Spotřeba energie		105	105	105	105	210	200,0	200,0	200,0
Služby		3 476	3 476	405	1 320	8 500	244,5	244,5	244,5
z toho: Opravy a udržování		320	320		220	100	31,3	31,3	31,3
Mzdové náklady		2 530	2 530	506	3 300	5 060	200,0	200,0	200,0
z toho: Náklady na platy		1 950	1 950	506	3 300	5 060	259,5	259,5	259,5
Sociální pojištění a sociální náklady		860	860	179	1 155	1 720	200,0	200,0	200,0
Odpisy dlouhodobého majetku		108	108		230	540	500,0	500,0	500,0
Daň z příjmů									
Ostatní náklady		1 761	1 761	775	1 969	3 410	193,6	193,6	193,6
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>				5 756					
v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti				5 756					
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti									
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %									
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %									
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovávacích odpisů) v %									
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.									
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>		358	358	358	1 471				
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů									
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok		9,0	9,0	2,3	15,0	20,0	222,2	222,2	222,2
Průměrná mzda (v Kč)		18 056	18 056	18 333	18 333	21 083	116,8	116,8	116,8

V Brně dne: 23.11.2016

Zpracovala(a): Ing. Petra Závětková

Stanovisko odpovědného odboru:

Bere na vědomí: Ing. Olga Nováková, vedoucí úseku

Schválil(a): doc. Ing. arch. Michal Sedláček, ředitel KAM



**STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO**  
**MAGISTR MĚSTA BRNA**  
 Úsek rozvoje města  
 Husova 12, 601 67 BRNO  
 -001-

23 -11- 2016

Č.j. MMB: 04604HO/2016  
Příl.: .....

Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Správa hřbitovů města Brna

Správce rozpočtových prostředků: Odbor životního prostředí

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/17)	Upravený fin. plán k 30.9.2016	Skutečnost k 30.9.2016	Oček. skutečnost k 31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/RP 16 (v %)	NFP 17/ÚFP 16 (v %)
<b>Výnosy celkem</b>	39 634	41 430	41 890	29 669	42 026	44 221	106,7	105,6
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	8 178	7 900	7 900	5 105	7 900	7 900	100,0	100,0
Ostatní výnosy	2 422	3 500	3 500	1 776	3 500	3 500	100,0	100,0
Výnosy z transferů	29 034	30 030	30 490	22 788	30 626	32 821	109,3	107,6
z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele	29 034	30 030	30 490	22 788	30 626	32 821	109,3	107,6
Výnosy z transferů od měsíčních částí							0,0	0,0
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů							0,0	0,0
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů							0,0	0,0
<b>Náklady celkem</b>	39 377	41 430	41 890	28 754	42 026	44 221	106,7	105,6
Spotřeba materiálu	1 170	1 400	1 400	811	1 400	1 400	100,0	100,0
Spotřeba energie	2 420	2 400	2 400	1 485	2 400	2 400	100,0	100,0
Služby	12 331	13 564	14 024	9 106	14 024	14 383	106,0	102,6
z toho: Opravy a udržování	3 423	3 500	3 800	3 098	3 800	3 800	108,6	100,0
Mzdové náklady	12 374	12 486	12 486	9 207	12 586	13 906	111,4	111,4
z toho: Náklady na platy	12 126	12 286	12 286	8 941	12 386	13 606	110,7	110,7
Sociální pojištění a sociální náklady	4 950	5 000	5 000	3 746	5 036	5 532	110,6	110,6
Odpisy dlouhodobého majetku	3 564	3 880	3 880	2 957	3 880	3 900	100,5	100,5
Dan z příjmů	89	100	100	0	100	100	100,0	100,0
Ostatní náklady	2 479	2 600	2 600	1 442	2 600	2 600	100,0	100,0
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	257	0	0	915	0	0	0,0	0,0
v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti	-119	-200	-200	-331	-200	-200	100,0	100,0
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti	376	200	200	1 246	200	200	100,0	100,0
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	20,8	19,1	18,9	17,8	18,8	17,9	93,7	94,7
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uloženého odvodu z investičního fondu) v %	20,8	19,1	18,9	17,8	18,8	17,9	93,7	94,7
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovaných odpisů) v %	22,8	21,0	20,8	19,8	20,7	19,6	93,1	94,3
Výše uloženého odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.							0,0	0,0
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele	12 480	4 950	10 290	9 266	10 290	5 930	119,8	57,6
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů	0						0,0	0,0
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	50,5	52,0	52,0	52,1	52,0	52,0	100,0	100,0
Průměrná mzda (v Kč)	20 010	19 689	19 689	19 068	19 849	21 804	110,7	110,7

V Brně dne: 14.11.2016

Zpracoval(a): Ing. Magda Krejčíková

Stanovisko odvětvového odboru: ZP MMB

Schválil(a): Ing. Marek Šamšula

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor životního prostředí  
Kounicova 67  
601 67 Brno  
-002-

Správa hřbitovů města Brna  
příspěvková organizace  
Videňská 96, 639 00 Brno  
IČO: 62161 598 DIČ: CZ62161598

Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Zoo Brno a stanice zájmových činností

Správce rozpočtových prostředků: OŽP MMB

	Skutečnost k.31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/17)	Upravený fin. plán k.30.9.2016	Skutečnost k.30.9.2016	Óček. skutečnost k.31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (%)	NFP 17/FP 16 (%)
<b>Výnosy celkem</b>	<b>81 612</b>	<b>84 972</b>	<b>88 943</b>	<b>74 606</b>	<b>94 240</b>	<b>91 321</b>	<b>107.5</b>	<b>102.7</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	24 457	23 655	24 301	27 225	30 200	27 000	114.1	111.1
Ostatní výnosy	2 857	2 791	2 821	1 411	1 700	3 700	132.6	131.2
Výnosy z transferů	54 298	58 526	61 821	45 970	62 340	60 621	103.6	98.1
<i>z toho:</i> Výnosy z transferů od zřizovatele	50 760	53 354	55 496	42 731	55 805	55 208	103.5	99.5
Výnosy z transferů od městských částí			50	50	50			
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	3 538	5 172	6 275	3 189	6 485	5 413	104.7	86.3
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů								
<b>Náklady celkem</b>	<b>80 053</b>	<b>84 972</b>	<b>88 943</b>	<b>65 272</b>	<b>92 250</b>	<b>91 321</b>	<b>107.5</b>	<b>102.7</b>
Spotřeba materiálu	8 193	8 681	8 739	6 287	8 400	8 200	94.5	93.8
Spotřeba energie	4 875	5 221	5 221	2 808	4 900	5 000	95.8	95.8
Služby	17 696	16 066	18 561	14 273	21 000	19 850	123.6	106.9
<i>z toho:</i> Opravy a udržování	5 467	5 270	7 270	6 224	9 100	8 000	151.8	110.0
Mzdové náklady	26 558	28 743	29 679	21 584	30 500	32 000	111.3	107.8
<i>z toho:</i> Náklady na platy	25 787	27 838	28 666	20 658	29 400	30 800	110.6	107.4
Sociální pojištění a sociální náklady	9 925	10 496	10 952	8 023	11 500	10 850	103.4	99.1
Odpisy dlouhodobého majetku	7 839	9 972	9 972	7 408	10 000	10 250	102.8	102.8
Daň z příjmů	62	50	50	-6	50	50	100.0	100.0
Ostatní náklady	4 905	5 743	5 769	4 895	5 900	5 121	89.2	88.8
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>1 559</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 334</b>	<b>1 990</b>	<b>0</b>		
<i>v tom:</i> Výsledek hospodaření hlavní činnosti	1 193	-300	-300	8 934	1 540	-450	150.0	150.0
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti	366	300	300	400	450	450	150.0	150.0
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	30.6	27.8	27.3	41.7	32.7	29.6	106.2	108.2
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložení odvodu z investičního fondu) v %	30.6	27.8	27.3	41.7	32.7	29.6	106.2	108.2
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovávacích odpisů) v %	33.9	31.5	30.8	47.0	36.7	33.3	105.6	108.2
Výše uložení odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.								
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>	<b>11 700</b>	<b>1 500</b>	<b>14 500</b>	<b>0</b>	<b>14 500</b>	<b>35 700</b>	<b>2 380.0</b>	<b>246.2</b>
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>								
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	110.0	113.0	113.0	117.0	117.0	121.0	107.1	107.1
Průměrná mzda (v Kč)	19 536	20 529	21 140	19 618	20 940	21 212	103.3	100.3

V Brně dne: 22.11.2016

Zpracoval(a): PhDr. Miroslav Křivánek

Stanovisko odvětvového odboru: *OŽP MMB* *registrační úřad MĚSTA BRNA*  
 Odbor životního prostředí  
 Kounicova 67  
 601 67 Brno  
 -002-

Schválil(a): MVDr. Martin Hovorka, Ph.D., ředitel

Zoo Brno a stanice zájmových činností,  
 příspěvková organizace  
 U zoologické zahrady 46 @

635 00 Brno  
 IČ: 00101451 · DIČ: CZ00101451

## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace

Správce rozpočtových prostředků: OŽP MMB

	Skutečnost k.31.12.2015	Finanční plán 2016 (27/17.)	Upravený fin. plán k.30.9.2016	Skutečnost k.30.9.2016	Oček. skutečnost k.31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (v %)	NFP 17/ÚFP 16 (v %)
<b>Výnosy celkem</b>	<b>51 202</b>	<b>53 475</b>	<b>54 855</b>	<b>40 923</b>	<b>54 855</b>	<b>55 111</b>	<b>103,1</b>	<b>100,5</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	9 553	7 511	6 997	4 700	7 000	7 000	93,2	100,0
Ostatní výnosy	7 868	7 428	7 428	5 459	7 428	7 400	99,6	99,6
Výnosy z transferů	33 781	38 536	40 430	30 764	40 430	40 711	105,6	100,7
z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele	32 275	37 030	38 730	29 473	38 730	39 011	105,3	100,7
Výnosy z transferů od měsíčních částí								
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů								
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	1 506	1 506	1 700	1 291	1 700	1 700	0,0	0,0
<b>Náklady celkem</b>	<b>50 358</b>	<b>53 475</b>	<b>54 855</b>	<b>40 770</b>	<b>54 855</b>	<b>55 111</b>	<b>103,1</b>	<b>100,5</b>
Spotřeba materiálu	5 777	6 000	5 600	4 279	5 600	5 600	93,3	100,0
Spotřeba energie	3 452	3 230	3 230	1 484	3 230	3 430	106,2	106,2
Služby	7 150	8 800	10 834	8 704	10 834	10 133	115,1	93,5
z toho: Opravy a udržování	3 904	5 492	7 139	6 308	7 139	7 900	143,8	110,7
Mzdové náklady	15 310	15 837	15 853	12 075	15 853	16 828	106,3	106,2
z toho: Náklady na platy	15 044	15 567	15 567	11 827	15 567	16 528	106,2	106,2
Sociální pojištění a sociální náklady	6 231	6 820	6 650	4 866	6 650	7 020	102,9	105,6
Odpisy dlouhodobého majetku	10 309	11 183	11 183	8 408	11 183	10 600	94,8	94,8
Daň z příjmů	737	100	100	0	100	100	100,0	100,0
Ostatní náklady	1 392	1 505	1 405	954	1 405	1 400	93,0	99,6
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>844</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>153</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti	-2 993	-1 000	-1 000	-1 054	0	0	0,0	0,0
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti	3 837	1 000	1 000	1 207	0	0	0,0	0,0
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	19,0	14,0	12,8	11,5	12,8	12,7	90,4	99,6
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %	19,0	14,0	12,8	11,5	12,8	12,7	90,4	99,6
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zaučtovávaných odpisů) v %	23,9	17,8	16,0	14,5	16,0	15,7	88,6	98,2
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.								
<b>Transfer na porizení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>	<b>16 825</b>	<b>4 349</b>	<b>5 849</b>	<b>2 950</b>	<b>5 849</b>	<b>28 000</b>	<b>643,8</b>	<b>478,7</b>
Transfer na porizení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů	0						0,0	0,0
Počet pracovníků (průměrný přepracovaný siaz) za období nebo rok	51,5	53,0	53,0	53,0	53,0	55,0	103,8	103,8
Průměrná mzda (v Kč)	24 343	24 476	24 476	24 785	24 476	25 042	102,3	102,3

V Brně dne: 23.11.2016

Zpracoval(a): Jitka Svobodová

Stanovisko odvětvového odboru: OŽP MMB souhlasí

Schválil(a): Ing. Josef Kasala

**MAGISTRÁT MĚSTA BRNA**  
Odbor životního prostředí  
Kounicova 67  
601 67 Brno

**Veřejná zeleň města Brna,**  
příspěvková organizace  
Kounicova 1013/16a, 602 00 BRNO

Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Sdružení zdravotnických zařízení II Brno - celkem

Správce rozpočtových prostředků: Odbor zdravotní MMB

	Skutečnost k.31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/17.)	Upravený fin. plán k.30.9.2016	Skutečnost k.30.9.2016	Oček. skutečnost k.31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/PP 16 (v %)	NFP 17/UPP 16 (v %)	v tis. Kč
<b>Výnosy celkem</b>	<b>120 121</b>	<b>114 800</b>	<b>115 896</b>	<b>89 177</b>	<b>115 236</b>	<b>115 100</b>	<b>100,3</b>	<b>100,3</b>	<b>99,3</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	79 408	75 721	75 721	60 068	76 000	76 000	100,4	100,4	100,4
Ostatní výnosy	5 119	5 000	4 500	1 950	3 513	4 551	91,0	101,1	101,1
Výnosy z transferů	35 594	34 079	35 675	27 159	35 723	34 549	101,4	96,8	96,8
<i>z toho:</i> Výnosy z transferů od zřizovatele	32 940	34 079	35 288	26 772	35 336	34 549	101,4	97,9	97,9
Výnosy z transferů od městských částí									
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	2 654		387	387	387				
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů									
<b>Náklady celkem</b>	<b>119 234</b>	<b>114 800</b>	<b>115 896</b>	<b>82 035</b>	<b>115 236</b>	<b>115 100</b>	<b>100,3</b>	<b>100,3</b>	<b>99,3</b>
Spotřeba materiálu	3 419	3 400	3 400	2 480	3 300	3 000	88,2	88,2	88,2
Spotřeba energie	4 877	4 800	4 800	2 927	4 500	4 500	93,8	93,8	93,8
Služby	12 594	8 000	7 500	5 494	7 300	6 000	75,0	80,0	80,0
<i>z toho:</i> Opravy a udržování	7 472	4 000	2 000	1 713	2 000	1 000	25,0	50,0	50,0
Mzdové náklady	65 483	67 000	67 000	46 519	67 000	68 000	101,5	101,5	101,5
<i>z toho:</i> Náklady na platy	64 079	64 600	64 600	45 348	64 600	66 600	103,1	103,1	103,1
Sociální pojištění a sociální náklady	23 839	24 000	24 000	17 263	24 000	24 900	103,8	103,8	103,8
Odpisy dlouhodobého majetku	3 488	3 636	3 636	2 763	3 636	3 700	101,8	101,8	101,8
Daň z příjmů	973								
Ostatní náklady	4 561	3 964	5 560	4 589	5 500	5 000	126,1	89,9	89,9
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>887</b>			<b>7 142</b>					
<i>v tom:</i> Výsledek hospodaření hlavní činnosti	223			3 685					
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti	664			3 457					
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	66,6	66,0	65,3	73,2	66,0	66,0	100,1	101,1	101,1
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %	66,6	66,0	65,3	73,2	66,0	66,0	100,1	101,1	101,1
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovávacích odpisů) v %	68,6	68,1	67,5	75,8	68,1	68,2	100,2	101,1	101,1
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.	3 519		2 055	2 055	2 055	14 490			705,1
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele			511	511					
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů			200,0	188,9					
Počet pracovníků (průměrný, přepočtený stav) za období nebo rok	201,1	200,0	200,0	188,9		190,0	95,0	95,0	95,0
Průměrná mzda (v Kč)	26 554	26 917	26 917	26 791	28 635	29 211	108,5	108,5	108,5

V Brně dne: 15.11.2016

Zpracoval(a): Ing. Božena Marčíková

Stanovisko odvětvového odboru:

*Mgr. MMB SOKOLUŠI*

*Dm*

Schválil(a): MUDr. Kamila Krausová

Sdružení zdravotnických zařízení II  
BRNO, p.o.  
Zahradníkova 2/8, 611 41 BRNO  
MUDr. Kamila KRAUSOVÁ  
ředitelka

## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Sdružení zdravotnických zařízení II Brno - poliklinika

Správce rozpočtových prostředků: Odbor zdravotní MMB

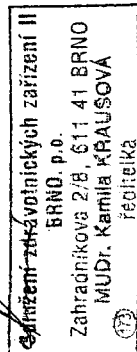
	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/17)	Upravený fin. plán k 30. 9. 2016	Skutečnost k 30. 9. 2016	Oček. skutečnost k 31. 12. 2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (v %)	NFP 17/UFP 16 (v %)
<b>Výnosy celkem</b>	<b>82 482</b>	<b>76 214</b>	<b>76 923</b>	<b>58 364</b>	<b>76 215</b>	<b>76 220</b>	<b>100,0</b>	<b>99,1</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	61 643	58 121	58 121	45 387	58 400	58 400	100,5	100,5
Ostatní výnosy	4 956	4 840	4 340	1 827	3 353	4 385	90,6	101,0
Výnosy z transferů	15 883	13 253	14 462	11 150	14 462	13 435	101,4	92,9
<i>z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele</i>	<i>13 229</i>	<i>13 253</i>	<i>14 462</i>	<i>11 150</i>	<i>14 462</i>	<i>13 435</i>	<i>101,4</i>	<i>92,9</i>
Výnosy z transferů od městských částí								
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	2 654							
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů								
<b>Náklady celkem</b>	<b>83 111</b>	<b>76 214</b>	<b>77 510</b>	<b>53 965</b>	<b>76 985</b>	<b>76 220</b>	<b>100,0</b>	<b>98,3</b>
Spotřeba materiálu	1 889	1 750	1 750	1 296	1 650	1 400	80,0	80,0
Spotřeba energie	3 614	3 400	3 400	2 268	3 100	3 100	91,2	91,2
Služby	10 848	4 600	4 600	3 756	4 600	3 500	76,1	76,1
<i>z toho: Opravy a udržování</i>	<i>6 818</i>	<i>3 000</i>	<i>3 000</i>	<i>734</i>	<i>900</i>	<i>700</i>	<i>23,3</i>	<i>70,0</i>
Mzdové náklady	43 500	44 700	44 700	29 866	44 700	44 950	100,6	100,6
<i>z toho: Náklady na platy</i>	<i>42 282</i>	<i>42 600</i>	<i>42 600</i>	<i>29 014</i>	<i>42 600</i>	<i>43 700</i>	<i>102,6</i>	<i>102,6</i>
Sociální pojištění a sociální náklady	16 027	16 000	16 000	11 205	16 000	16 600	103,8	103,8
Odpisy dlouhodobého majetku	1 747	1 848	1 848	1 282	1 848	1 800	97,4	97,4
Daň z příjmů	973							
Ostatní náklady	4 513	3 916	5 212	4 292	5 087	4 870	124,4	93,4
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>-629</b>		<b>-587</b>	<b>4 399</b>	<b>-770</b>			
<i>v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti</i>	<i>-1 293</i>		<i>-587</i>	<i>942</i>	<i>-770</i>			
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti	664			3 457				
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	74,2	76,3	75,0	84,1	75,9	76,6	100,5	102,2
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložení odvodu z investičního fondu) v %	74,2	76,3	75,0	84,1	75,9	76,6	100,5	102,2
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtováních odpisů) v %	75,8	78,2	76,8	86,2	77,7	78,5	100,4	102,2
Výše uložení odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.								
<b>Transfer na porřízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>	<b>3 220</b>					<b>14 490</b>		
Transfer na porřízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů								
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	117,2	115,0	115,0	105,2	104,0	100,0	87,0	87,0
Průměrná mzda (v Kč)	30 064	30 870	30 870	30 644	34 135	36 417	118,0	118,0

V Brně dne: 15.11.2016

Zpracoval(a): Ing. Božena Marčíková

Stanovisko odpovědného odboru:

Schválil(a): MUDr. Kamila Krausová



07 1173 Ambois' Du



## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Sdružení zdravotnických zařízení II Brno - stacionáře

Správce rozpočtových prostředků: Odbor zdraví MMB

	Skutečnost k.31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z7/I7.)	Upravený fin. plán k.30.9.2016	Skutečnost k.30.9.2016	Obč. skutečnost k.31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (%)	NFP 17/UFP 16 (%)	v tis. Kč
<b>Výnosy celkem</b>	<b>24 614</b>	<b>25 075</b>	<b>25 075</b>	<b>20 448</b>	<b>25 075</b>	<b>25 078</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	13 340	13 000	13 000	11 393	13 000	13 000	100,0	100,0	100,0
Ostatní výnosy	136	133	133	98	133	136	102,3	102,3	102,3
Výnosy z transferů	11 138	11 942	11 942	8 957	11 942	11 942	100,0	100,0	100,0
z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele	11 138	11 942	11 942	8 957	11 942	11 942	100,0	100,0	100,0
Výnosy z transferů od městských částí									
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů									
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů									
<b>Náklady celkem</b>	<b>23 731</b>	<b>25 075</b>	<b>24 875</b>	<b>18 443</b>	<b>24 775</b>	<b>25 078</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,8</b>
Spotřeba materiálu	837	900	900	686	900	900	100,0	100,0	100,0
Spotřeba energie	616	700	700	294	700	700	100,0	100,0	100,0
Služby	1 015	1 900	1 400	948	1 300	1 100	57,9	57,9	78,6
z toho: Opravy a udržování	574	900	900	681	800	200	22,2	22,2	22,2
Mzdové náklady	14 806	15 000	15 000	11 167	15 000	15 500	103,3	103,3	103,3
z toho: Náklady na platy	14 656	14 800	14 800	11 090	14 800	15 400	104,1	104,1	104,1
Sociální pojištění a sociální náklady	5 209	5 300	5 300	4 039	5 300	5 500	103,8	103,8	103,8
Odpisy dlouhodobého majetku	1 220	1 247	1 247	1 075	1 247	1 300	104,3	104,3	104,3
Daň z příjmů									
Ostatní náklady	28	28	328	234	328	78	278,6	278,6	23,8
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>883</b>	<b>200</b>	<b>200</b>	<b>2 005</b>	<b>300</b>				
v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti	883	200	200	2 005	300				
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti									
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech v %	56,2	51,8	52,3	61,8	52,5	51,8	100,0	100,0	99,2
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snížených o výši uloženého odvodu z investičního fondu) v %	56,2	51,8	52,3	61,8	52,5	51,8	100,0	100,0	99,2
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snížených o výši zúčtovaných odpisů) v %	59,3	54,6	55,0	65,6	55,3	54,7	100,2	100,2	99,4
Výše uloženého odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.									
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>									
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>									
Počet pracovníků (průměrný přeoptený stav) za období nebo rok	51,1	51,0	51,0	51,0	51,0	51,0	100,0	100,0	100,0
Průměrná mzda (v Kč)	23 901	24 183	24 183	24 161	24 183	25 163	104,1	104,1	104,1

V Brně dne: 15.11.2016

Zpracoval(a): Ing. Božena Marčíková

Stanovisko odvětvového odboru:

Schválil(a): MUDr. Kamila Krausová



Sdružení zdravotnických zařízení II  
BRNO, p.o.  
Zahradnickova 2/8, 611 41 BRNO  
MUDr. Kamila KRAUSOVÁ  
ředitelka

**OZ MMB souhlasí**



Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Sdružení zdravotnických zařízení II Brno - dětské skupiny

Správce rozpočtových prostředků: Odbor zdraví MMB

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/17.)	Upravený fin. plán k 30.9.2016	Skutečnost k 30.9.2016	Oček. skutečnost k 31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (%)	NFP 17/ÚFP 16 (%)
<b>Výnosy celkem</b>	<b>13 025</b>	<b>13 511</b>	<b>13 898</b>	<b>10 365</b>	<b>13 946</b>	<b>13 802</b>	<b>102,2</b>	<b>99,3</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	4 425	4 600	4 600	3 288	4 600	4 600	100,0	100,0
Ostatní výnosy	27	27	27	25	27	30	111,1	111,1
Výnosy z transferů	8 573	8 884	9 271	7 052	9 319	9 172	103,2	98,9
z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele	8 573	8 884	8 884	6 665	8 932	9 172	103,2	103,2
Výnosy z transferů od městských částí								
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů			387	387	387			
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů								
<b>Náklady celkem</b>	<b>12 392</b>	<b>13 511</b>	<b>13 511</b>	<b>9 627</b>	<b>13 476</b>	<b>13 802</b>	<b>102,2</b>	<b>102,2</b>
Spotřeba materiálu	693	750	750	498	750	700	93,3	93,3
Spotřeba energie	647	700	700	365	700	700	100,0	100,0
Služby	731	1 500	1 500	790	1 400	1 400	93,3	93,3
z toho: Opravy a udržování	80	100	100	298	300	100	100,0	100,0
Mzdové náklady	7 177	7 300	7 300	5 486	7 300	7 550	103,4	103,4
z toho: Náklady na platy	7 141	7 200	7 200	5 444	7 200	7 500	104,2	104,2
Sociální pojištění a sociální náklady	2 603	2 700	2 700	2 019	2 700	2 800	103,7	103,7
Odpisy dlouhodobého majetku	521	541	541	406	541	600	110,9	110,9
Daň z příjmů								
Ostatní náklady	20	20	20	63	85	52	260,0	260,0
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>633</b>	<b>387</b>	<b>387</b>	<b>738</b>	<b>470</b>			
v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti	633	387	387	738	470			
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti								
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech v %	35,7	34,0	34,0	34,2	34,1	33,3	97,9	97,9
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %	35,7	34,0	34,0	34,2	34,1	33,3	97,9	97,9
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovávacích odpisů) v %	37,3	35,5	35,5	35,7	35,6	34,8	98,2	98,2
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.								
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>	<b>299</b>	<b>2 055</b>	<b>2 055</b>	<b>2 055</b>	<b>2 055</b>			
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>	<b>32,8</b>	<b>34,0</b>	<b>34,0</b>	<b>32,7</b>	<b>33,0</b>	<b>39,0</b>	<b>114,7</b>	<b>114,7</b>
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	18 143	17 647	17 647	18 498	18 182	16 026	90,8	90,8
Průměrná mzda (v Kč)								

V Brně dne: 15.11.2016

Zpracoval(a): Ing. Božena Marcíková

Stanovisko odvětvového odboru:



**OZ MMB souhlasí**

Schválil(a): MUDr. Kamila Krausová

Sdružení zdravotnických zařízení II  
BRNO, p. o.  
Zahradnickova 2/8, 611 41 BRNO  
MUDr. Kamila KRAUSOVÁ  
ředitelka

Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Nemocnice Milosrdných bratří, p.o., Polní 3, 639 00 Brno

Správce rozpočtových prostředků: Odbor zdravotní MMB

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z7/I7.)	Upravený fin. plán k 30.9.2016	Skutečnost k 30.9.2016	Oček. skutečnost k 31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (%)	NFP 17/DFP 16 (%)
<b>Výnosy celkem</b>	459 146	467 493	467 493	346 782	470 057	488 239	104,4	104,4
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	445 024	455 046	455 046	336 873	456 939	475 514	104,5	104,5
Ostatní výnosy	1 164	997	997	1 264	1 593	500	50,2	50,2
Výnosy z transferů	12 058	11 450	11 450	8 645	11 525	12 225	106,8	106,8
z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele	11 012	11 139	11 139	8 356	11 139	11 839	106,3	106,3
Výnosy z transferů od městských částí								
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	735			117	156	156		
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	311	311	311	172	230	230	74,0	74,0
<b>Náklady celkem</b>	458 455	467 493	467 493	340 167	469 969	488 239	104,4	104,4
Spotřeba materiálu	98 560	102 900	102 900	77 127	103 836	103 000	100,1	100,1
Spotřeba energie	14 794	16 500	16 500	10 656	14 208	15 000	90,9	90,9
Služby	44 286	46 500	46 500	31 493	41 955	40 500	87,1	87,1
z toho: Opravy a udržování	7 480	3 000	3 000	4 039	6 700	3 500	116,7	116,7
Mzdové náklady	199 790	206 460	206 460	152 093	212 460	225 900	109,4	109,4
z toho: Náklady na platy	176 546	182 000	182 000	133 835	188 115	201 562	110,7	110,7
Sociální pojištění a sociální náklady	70 496	73 794	73 794	54 191	76 474	82 309	111,5	111,5
Odpisy dlouhodobého majetku	15 376	14 889	14 889	11 646	15 529	15 530	104,3	104,3
Daň z příjmů	2 748	2 000	2 000		2 350	2 000	100,0	100,0
Ostatní náklady	12 405	4 450	4 450	2 961	4 157	4 000	89,9	89,9
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	691			6 615	88			
v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti	691			6 615	88			
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti								
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	97,3	97,3	97,3	99,0	97,2	97,4	100,1	100,1
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložení odvodu z investičního fondu) v %	97,3	97,3	97,3	99,0	97,2	97,4	100,1	100,1
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovávacích odpisů) v %	100,6	100,5	100,5	102,5	100,5	100,6	100,1	100,1
Výše uložení odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.								
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele	16 956	6 000	6 000	2 399	6 000	5 700	95,0	95,0
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů	18 985							
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	569,0	580,0	580,0	557,1	573,0	580,0	100,0	100,0
Průměrná mzda (v Kč)	25 856	26 149	26 149	26 693	27 358	28 960	110,7	110,7

V Brně dne: 23.11.2016

Zpracoval(a): Ing. Alice Lužová

Stanovisko odvětvového odboru:

*[Signature]*  
**OZ MMB souhlasí**  
 Nemocnice Milosrdných bratří,  
 příspěvková organizace  
 Polní 3, 639 00 Brno

Schválil(a): MUDr. Josef Drbal

*[Signature]*

## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Úrazová nemocnice v Brně

Správce rozpočtových prostředků: Odbor zdravotní MMB

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/17.)	Upravený fin. plán k 30. 9. 2016	Skutečnost k 30. 9. 2016	Oček. skutečnost k 31. 12. 2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (v %)	NFP 17/DFP 16 (v %)	v ús. Kč
<b>Výnosy celkem</b>	<b>416 991</b>	<b>433 180</b>	<b>482 470</b>	<b>378 178</b>	<b>487 642</b>	<b>484 910</b>	<b>111,9</b>	<b>111,9</b>	<b>100,5</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	365 161	410 215	410 215	313 051	415 900	432 527	105,4	105,4	105,4
Ostatní výnosy	13 758	2 500	2 500	744	1 498	520	20,8	20,8	20,8
Výnosy z transferů	38 072	20 465	69 755	64 383	70 244	51 863	253,4	253,4	74,4
z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele	36 677	18 500	66 584	61 961	66 584	49 900	269,7	269,7	74,9
Výnosy z transferů od městských částí									
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	1 328	1 884	3 090	2 360	3 569	1 883	99,9	99,9	60,9
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	67	81	81	62	91	80	98,8	98,8	98,8
<b>Náklady celkem</b>	<b>465 075</b>	<b>474 600</b>	<b>474 622</b>	<b>350 108</b>	<b>470 543</b>	<b>484 910</b>	<b>102,2</b>	<b>102,2</b>	<b>102,2</b>
Spotřeba materiálu	114 883	112 000	112 000	82 625	112 132	113 500	101,3	101,3	101,3
Spotřeba energie	12 338	12 200	12 200	8 151	11 359	12 000	98,4	98,4	98,4
Služby	46 255	45 000	45 000	32 792	43 686	44 000	97,8	97,8	97,8
z toho: Opravy a udržování	8 343	8 000	8 000	5 516	7 211	8 000	100,0	100,0	100,0
Mzdové náklady	199 362	208 800	208 800	154 676	207 892	217 408	104,1	104,1	104,1
z toho: Náklady na platy	188 831	198 273	198 273	147 584	197 732	207 400	104,6	104,6	104,6
Sociální pojištění a sociální náklady	71 332	75 168	75 168	56 122	74 931	77 702	103,4	103,4	103,4
Odpisy dlouhodobého majetku	17 549	18 234	18 256	13 770	18 256	18 300	100,4	100,4	100,2
Daň z příjmů									
Ostatní náklady	3 356	3 198	3 198	1 972	2 287	2 000	62,5	62,5	62,5
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>-48 084</b>	<b>-41 420</b>	<b>7 848</b>	<b>28 070</b>	<b>17 099</b>				
v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti	-48 084	-41 420	7 848	28 070	17 099				
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti									
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech v %	78,5	86,4	86,4	89,4	88,4	89,2	103,2	103,2	103,2
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uloženého odvodu z investičního fondu) v %	78,5	86,4	86,4	89,4	88,4	89,2	103,2	103,2	103,2
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovaných odpisů) v %	81,6	89,9	89,9	93,1	92,0	92,7	103,1	103,1	103,1
Výše uloženého odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.									
Transfer na porřízení dlouhodobého majetku od zřizovatele	21 675	200	6 000		6 000	10 000	5 000,0	5 000,0	166,7
Transfer na porřízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů	52 106								
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	497,6	507,0	507,0	508,6	508,0	497,0	98,0	98,0	98,0
Průměrná mzda (v Kč)	31 621	32 589	32 589	32 245	32 436	34 775	106,7	106,7	106,7

V Brně dne: 18. 11. 2016

Zpracoval : Miroslav Kavka MBA 

Stanovisko odvětvového odboru:

**OZ MMB souhlasí**

Schválil : Ing. Zdeněk Bušík, MBA 

**Úrazová nemocnice v Brně**  
662 50 BRNO, Ponávka 6  
Ing. Zdeněk Bušík, MBA  
ředitel

## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Chovánek - dětské centrum rodinného typu, příspěvková organizace, Vejrostova 1361/8, 635 00 Brno - Bystřice

Správce rozpočtových prostředků: Magistrát města Brna, Odbor zdraví

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z7/I7)	Upravený fin. plán k 30. 9. 2016	Skutečnost k 30. 9. 2016	Oček. skutečnost k 31. 12. 2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (v %)	NFP 17/UFFP 16 (v %)
<b>Výnosy celkem</b>	<b>48 964</b>	<b>51 633</b>	<b>51 633</b>	<b>37 442</b>	<b>51 633</b>	<b>53 402</b>	<b>103,4</b>	<b>103,4</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	7 095	7 200	7 200	5 293	7 200	7 200	100,0	100,0
Ostatní výnosy	1 266	2 429	2 429	645	2 429	2 392	98,5	98,5
Výnosy z transfěrů	40 603	42 004	42 004	31 504	42 004	43 810	104,3	104,3
z toho: Výnosy z transfěrů od zřizovatele	40 603	42 004	42 004	31 504	42 004	43 810	104,3	104,3
Výnosy z transfěrů od měsíčních částí								
Výnosy z transfěrů ze státního rozpočtu a státních fondů								
Výnosy z transfěrů od jiných ÚSC a ost. subjektů								
<b>Náklady celkem</b>	<b>47 939</b>	<b>51 633</b>	<b>51 633</b>	<b>34 851</b>	<b>51 633</b>	<b>53 402</b>	<b>103,4</b>	<b>103,4</b>
Spotřeba materiálu	3 495	3 700	3 700	3 058	4 000	4 000	108,1	108,1
Spotřeba energie	1 298	1 700	1 700	793	1 400	1 400	82,4	82,4
Služby	2 804	2 700	2 700	1 900	2 700	2 700	100,0	100,0
z toho: Opravy a udržování	468	600	600	244	600	600	100,0	100,0
Mzdové náklady	27 151	29 409	29 409	19 942	29 409	30 737	104,5	104,5
z toho: Náklady na platy	25 432	28 146	28 146	18 759	28 146	29 474	104,7	104,7
Sociální pojištění a sociální náklady	9 418	10 590	10 590	7 075	10 590	11 068	104,5	104,5
Odpisy dlouhodobého majetku	2 492	2 534	2 534	1 900	2 534	2 497	98,5	98,5
Daň z příjmů	115							
Ostatní náklady	1 166	1 000	1 000	183	1 000	1 000	100,0	100,0
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>1 025</b>			<b>2 591</b>				
v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti	1 025			2 591				
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti								
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	14,8	13,9	13,9	15,2	13,9	13,5	96,7	96,7
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %	15,6	14,6	14,6	16,0	14,6	14,1	96,6	96,6
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovávacích odpisů) v %	15,6	14,7	14,7	16,1	14,7	14,1	96,5	96,5
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.	2 457	2 473	2 473	1 855	2 473	2 497	101,0	101,0
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele								
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů								
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	85,5	90,0	90,0	85,1	90,0	90,0	100,0	100,0
Průměrná mzda (v Kč)	24 796	26 061	26 061	24 493	26 061	27 291	104,7	104,7

V Brně dne: 14.11.2016

Zpracoval(a): Fialová Věra

Stanovisko odvětvového odboru:

Schválil(a): Ing. Eva Spáčilová Pilátová, ředitelka

Chovánek - dětské centrum rodinného typu,  
příspěvková organizace  
Vejrostova 1361/8, 635 00 Brno - Bystřice  
IČO: 48512486  
Zaps. v OR ved. KS Brno, odd. Pr., v. 5

**ČZ MMB souhlasí**

Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: DROM, romské středisko

Správce rozpočtových prostředků: Odbor sociální péče MMB

	Skutečnost k.31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/17.)	Upravený fin. plán k.30.9.2016	Skutečnost k.30.9.2016	Oček. skutečnost k.31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (v %)	NFP 17/ÚFP 16 (v %)
<b>Výnosy celkem</b>	<b>13 409</b>	<b>13 777</b>	<b>15 847</b>	<b>10 854</b>	<b>16 041</b>	<b>19 440</b>	<b>141,1</b>	<b>122,7</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží								
Ostatní výnosy	272	188	188	29	188	100	53,2	53,2
Výnosy z transferů	13 137	13 589	15 659	10 825	15 853	19 340	142,3	123,5
z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele	5 650	5 650	5 839	4 426	5 913	6 094	107,9	104,4
Výnosy z transferů od městských částí								
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	7 127	3 862	5 454	2 264	3 940	5 259	136,2	96,4
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	360	4 077	4 366	4 135	6 000	7 987	195,9	182,9
<b>Náklady celkem</b>	<b>13 409</b>	<b>13 777</b>	<b>15 847</b>	<b>9 915</b>	<b>16 041</b>	<b>19 440</b>	<b>141,1</b>	<b>122,7</b>
Spotřeba materiálu	364	593	638	232	600	485	81,8	76,0
Spotřeba energie	371	525	525	307	500	560	106,7	106,7
Služby	1 788	1 429	1 572	1 039	1 500	1 964	137,4	124,9
z toho: Opravy a udržování	208	150	150	66	100	200	133,3	133,3
Mzdové náklady	8 188	8 239	8 989	5 704	8 989	11 542	140,1	128,4
z toho: Náklady na platy	7 279	7 296	8 046	5 020	8 046	10 092	138,3	125,4
Sociální pojištění a sociální náklady	2 655	2 704	2 974	1 853	2 974	3 813	141,0	128,2
Odpisy dlouhodobého majetku	21	225	225	405	613	834	370,7	370,7
Daň z příjmů								
Ostatní náklady	22	62	924	375	865	242	390,3	26,2
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>								
v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti				939				
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti				939				
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %								
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snížených o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %								
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snížených o výši zúčtovávacích odpisů) v %								
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.								
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>								
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>								
Počet pracovníků (průměrný ptepočtený stav) za období nebo rok	32,0	32,0	35,0	30,0	35,0	40,0	125,0	114,3
Průměrná mzda (v Kč)	18 956	19 000	19 157	18 593	19 157	21 025	110,7	109,8

V Brně dne: 14. 11. 2016

Zpracoval(a): Ing. Irena Gruberová

Stanovisko odvětvového odboru: Odbor sociální péče souhlasí.

Schválil(a): Miroslav Zima

PaedDr. Jan Polák CSc., vedoucí OSP

**DROM, romské středisko**  
Hvězdová 9, 602 00 Brno  
Tel.: 545 211 576  
IČ: 70892181

Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Domov pro seniory Kociánka

Správce rozpočtových prostředků: Odbor sociální péče MMB ORJ 7200

	Skutečnost k.31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/17.)	Upravený fin. plán k.30.9.2016	Skutečnost k.30.9.2016	Oček. skutečnost k.31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (%)	NFP 17/ÚRP 16 (%)
<b>Výnosy celkem</b>	117 805	124 741	124 741	96 612	130 764	136 978	109,8	109,8
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	71 946	71 694	71 694	54 220	73 615	73 988	103,2	103,2
Ostatní výnosy	1 205	5	5	382	1 161	4	80,0	80,0
Výnosy z transferů	44 654	53 042	53 042	42 010	55 988	62 986	118,7	118,7
<i>z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele</i>	29 095	32 299	32 299	24 223	35 245	38 525	119,3	119,3
Výnosy z transferů od městských částí								
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	15 559	20 743	20 743	17 787	20 743	24 461	117,9	117,9
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů								
<b>Náklady celkem</b>	117 796	124 741	124 741	90 244	130 764	136 978	109,8	109,8
Spotřeba materiálu	15 792	16 045	16 045	12 077	16 010	17 775	110,8	110,8
Spotřeba energie	4 670	4 400	4 400	2 760	3 800	4 400	100,0	100,0
Služby	14 824	15 364	15 364	10 305	19 812	17 598	114,5	114,5
<i>z toho: Opravy a udržování</i>	11 731	12 210	12 210	7 302	15 994	13 693	112,1	112,1
Mzdové náklady	57 288	61 410	61 410	45 925	62 450	67 642	110,1	110,1
<i>z toho: Náklady na platy</i>	55 960	59 950	59 950	43 687	59 630	64 682	107,9	107,9
Sociální pojištění a sociální náklady	20 669	22 401	22 401	16 698	22 884	24 939	111,3	111,3
Odpisy dlouhodobého majetku	1 289	1 361	1 361	1 058	1 444	1 420	104,3	104,3
Daň z příjmů								
Ostatní náklady	3 264	3 760	3 760	1 421	4 364	3 204	85,2	85,2
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	9			6 368				
<i>v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti</i>	9			6 368				
<i>Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti</i>								
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	61,1	57,5	57,5	60,1	56,3	54,0	94,0	94,0
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %	61,1	57,5	57,5	60,1	56,3	54,0	94,0	94,0
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zadržovaných odpisů) v %	61,8	58,1	58,1	60,8	56,9	54,6	93,9	93,9
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.								
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>	1 514	1 350	2 380	2 379	2 379	1 135	84,1	47,7
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>								
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	220,2	226,0	226,0	223,2	222,5	231,0	102,2	102,2
Průměrná mzda (v Kč)	21 173	22 105	22 105	21 750	22 332	23 334	105,6	105,6

V Brně dne: 14.11.2016

Zpracoval(a): Ing. Jirí Šmatlák

Stanovisko odvětvového odboru: Odbor sociální péče souhlasí.

PaedDr. Jan Polák CSc., vedoucí OSP

Schválil(a): Mgr. Michal Medlík

Domov pro seniory Kociánka  
příspěvková organizace  
612 00 Brno - Kociánka 1/8  
IČ: 70887284

## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Domov pro seniory Věstonická, příspěvková organizace

Správce rozpočtových prostředků: OSP MMB

	Skutečnost k.31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z7/17.)	Upravený fin. plán k.30.9.2016	Skutečnost k.30.9.2016	Oček. skutečnost k.31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/RP 16 (%)	NFP 17/RPP 16 (%)
<b>Výnosy celkem</b>	<b>138 800</b>	<b>146 500</b>	<b>150 000</b>	<b>115 918</b>	<b>153 619</b>	<b>148 000</b>	<b>101,0</b>	<b>98,7</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	81 907	82 000	84 250	64 270	84 250	87 500	106,7	103,9
Ostatní výnosy	661	691	1 141	1 085	1 141	1 052	152,2	92,2
Výnosy z transferů	56 232	63 809	64 609	50 563	68 228	59 448	93,2	92,0
<i>z toho:</i> Výnosy z transferů od zřizovatele	33 781	35 858	36 658	27 694	39 973	40 748	113,6	111,2
Výnosy z transferů od měsíčních částí								
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů								
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	22 451	27 951	27 951	22 869	28 255	18 700	66,9	66,9
<b>Náklady celkem</b>	<b>138 641</b>	<b>146 500</b>	<b>150 000</b>	<b>114 620</b>	<b>153 619</b>	<b>148 000</b>	<b>101,0</b>	<b>98,7</b>
Spořeba materiálu	16 379	18 000	17 500	12 794	17 500	17 000	94,4	97,1
Spořeba energie	8 889	10 000	9 000	6 193	9 000	10 000	100,0	111,1
Služby	10 009	11 900	16 900	14 780	19 400	10 000	84,0	59,2
<i>z toho:</i> Opravy a udržování	68 996	71 470	71 470	54 099	72 070	76 000	87,0	56,7
<i>z toho:</i> Náklady na platy	67 515	69 950	69 950	52 921	70 550	74 800	106,9	106,9
Sociální pojištění a sociální náklady	24 576	25 790	25 790	19 543	26 005	28 000	108,6	108,6
Odpisy dlouhodobého majetku	4 013	4 204	4 204	3 100	4 204	4 300	102,3	102,3
Daň z příjmů								
Ostatní náklady	5 779	5 136	5 136	4 111	5 440	2 700	52,6	52,6
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>159</b>	<b>1 298</b>	<b>1 298</b>	<b>1 298</b>	<b>1 298</b>			
<i>z toho:</i> Výsledek hospodaření hlavní činnosti	159	1 298	1 298	1 298	1 298			
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti								
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	59,1	56,0	56,2	56,1	54,8	59,1	105,6	105,3
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %	59,1	56,0	56,2	56,1	54,8	59,1	105,6	105,3
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovaných odpisů) v %	60,8	57,6	57,8	57,6	56,4	60,9	105,7	105,4
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.								
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>	<b>3 783</b>	<b>800</b>	<b>1 400</b>	<b>1 355</b>	<b>1 400</b>	<b>620</b>	<b>77,5</b>	<b>44,3</b>
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>								
Počet pracovníků (průměrný přepracovaný stav) za období nebo rok	253,5	255,0	255,0	256,2	255,0	255,0	100,0	100,0
Průměrná mzda (v Kč)	22 194	22 859	22 859	22 951	23 056	24 444	106,9	106,9


V Brně dne: 14.11.2016

Zpracoval(a): Ing. Jaroslav Vanaček

Stanovisko odvětvového odboru: Odbor sociální péče souhlasí.

Schválil(a):

PaedDr. Jan Polák CSc., vedoucí OSP

  
**Domov pro seniory Věstonická**  
 příspěvková organizace  
 Věstonická 4304/1, 628 00 BRNO  
 ředitel organizace



Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: *Domov pro seniory Foltýňová*  
 Správce rozpočtových prostředků: *Odbor sociální péče MMB*

	Shutčnost k.31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/17.)	Upravený fin. plán k.30.9.2016	Shutčnost k.30.9.2016	Obč. skutečnost k.31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/RP 16 (v %)	NFP 17/UPP 16 (v %)
<b>Výnosy celkem</b>	<b>76 878</b>	<b>81 048</b>	<b>81 548</b>	<b>69 051</b>	<b>85 925</b>	<b>93 333</b>	<b>115,2</b>	<b>114,5</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	38 640	38 700	39 200	33 618	42 792	42 970	111,0	109,6
Ostatní výnosy	907	50	50	48	61	70	140,0	140,0
Výnosy z transferů	37 331	42 298	42 298	35 385	43 072	50 293	118,9	118,9
<i>z toho:</i> Výnosy z transferů od zřizovatele	21 605	28 221	28 221	21 165	28 159	30 849	109,3	109,3
Výnosy z transferů od městských částí	169	200	200	268	594	444	222,0	222,0
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	15 557	13 877	13 877	13 952	14 319	19 000	136,9	136,9
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů								
<b>Náklady celkem</b>	<b>76 635</b>	<b>81 048</b>	<b>81 048</b>	<b>61 500</b>	<b>85 925</b>	<b>93 333</b>	<b>115,2</b>	<b>115,2</b>
Spotřeba materiálu	3 890	7 729	7 729	6 309	8 133	10 000	129,4	129,4
Spotřeba energie	4 957	5 200	5 200	3 640	4 800	5 500	105,8	105,8
Služby	13 139	7 000	7 000	6 390	8 568	5 519	78,8	78,8
<i>z toho:</i> Opravy a udržování	7 459	6 000	6 000	5 486	7 248	4 936	82,3	82,3
Mzdové náklady	35 842	41 290	41 290	29 531	42 488	46 864	113,5	113,5
<i>z toho:</i> Náklady na platy	34 929	40 290	40 290	28 983	41 738	45 864	113,8	113,8
Sociální pojištění a sociální náklady	13 448	15 825	15 825	11 089	16 171	17 667	111,6	111,6
Odpisy dlouhodobého majetku	621	1 305	1 305	898	1 328	1 783	136,6	136,6
Daň z příjmů								
Ostatní náklady	4 738	2 699	2 699	3 643	4 437	6 000	222,3	222,3
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>243</b>		<b>500</b>	<b>7 551</b>				
<i>v tom:</i> Výsledek hospodaření hlavní činnosti	243		500	7 551				
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti								
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	50,4	47,7	48,4	54,7	49,8	46,0	96,4	95,2
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižených o výši uložitého odvodu z investičního fondu) v %	50,4	47,7	48,4	54,7	49,8	46,0	96,4	95,2
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižených o výši zúčtovávacích odpisů) v %	50,8	48,5	49,2	55,5	50,6	46,9	96,7	95,5
Výše uložitého odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.								
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>			<b>140</b>	<b>140</b>	<b>140</b>	<b>400</b>		<b>285,7</b>
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů	126,7	146,0	146,0	146,6	148,0	156,0	106,8	106,8
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	22 974	22 997	22 997	21 967	23 301	24 500	106,5	106,5
Průměrná mzda (v Kč)								

v tis. Kč

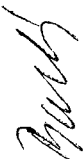
V Brně dne: 14.11.2016

Zpracoval(a): Ing. Petra Večeřová

Stanovisko odvětvového odboru: Odbor sociální péče souhlasí.

Schválil(a): PhDr. Květuše Bartošová

**DOMOV PRO SENIORY FOLTÝŇOVÁ**  
 příspěvková organizace  
 Foltýňova 1008/21, 635 00 Brno-Bystr.  
 IČ: 70887055, DIČ: CZ70887055  
 Tel./fax: 546 224 275, ředitelka



Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Domov pro seniory Koniklecová

Správce rozpočtových prostředků: Odbor sociální péče MMBB ORJ 7200

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/17.)	Upravený fin. plán k 30.9.2016	Skutečnost k 30.9.2016	Oček. skutečnost k 31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (v %)	NFP 17/UPP 16 (v %)	v tis. Kč
<b>Výnosy celkem</b>	<b>24 783</b>	<b>24 783</b>	<b>25 113</b>	<b>20 078</b>	<b>25 275</b>	<b>27 040</b>	<b>109,1</b>	<b>107,7</b>	
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	12 160	12 174	12 502	9 682	12 690	12 710	104,4	101,7	
Ostatní výnosy	139		2	1	2				
Výnosy z transferů	12 484	12 609	12 609	10 395	12 583	14 330	113,6	113,6	
z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele	8 538	8 850	8 850	6 636	8 655	9 480	107,1	107,1	
Výnosy z transferů od měsíčních částí									
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	174								
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	3 772	3 759	3 759	3 759	3 928	4 850	129,0	129,0	
<b>Náklady celkem</b>	<b>24 648</b>	<b>24 783</b>	<b>24 813</b>	<b>18 079</b>	<b>25 275</b>	<b>27 040</b>	<b>109,1</b>	<b>109,0</b>	
Náklady materiálu	590	451	453	320	458	463	102,7	102,2	
Spotřeba energie	1 642	2 050	1 800	1 199	1 800	2 050	100,0	113,9	
Služby	5 651	5 212	5 326	4 071	5 437	5 700	109,4	107,0	
z toho: Opravy a udržování	2 546	2 121	2 104	1 590	2 104	2 552	120,3	121,3	
Mzdové náklady	10 796	11 660	11 660	8 407	11 686	12 876	110,4	110,4	
z toho: Náklady na platy	10 340	11 325	11 325	8 199	11 404	12 675	111,9	111,9	
Sociální pojištění a sociální náklady	4 110	4 436	4 490	3 275	4 493	4 940	111,4	110,0	
Odpisy dlouhodobého majetku	385	425	425	312	425	455	107,1	107,1	
Dan z příjmů									
Ostatní náklady	1 474	549	659	495	976	556	101,3	84,4	
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>135</b>		<b>300</b>	<b>1 999</b>					
v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti	135		300	1 999					
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti									
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech v %	49,3	49,1	50,4	53,6	50,2	47,0	95,7	93,3	
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %	49,3	49,1	50,4	53,6	50,2	47,0	95,7	93,3	
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovávacích odpisů) v %	50,1	50,0	51,3	54,5	51,1	47,8	95,7	93,3	
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.									
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>	<b>450</b>		<b>280</b>		<b>280</b>	<b>400</b>		<b>142,9</b>	
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů									
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	41,2	42,0	42,0	41,2	42,0	44,0	104,8	104,8	
Průměrná mzda (v Kč)	20 914	22 470	22 470	22 112	22 627	24 006	106,8	106,8	

V Brně dne: 14. 11. 2016

Zpracoval(a): Ing. Iva Záhorová

Stanovisko odvětvového odboru: Odbor sociální péče souhlasí.

Schválil(a):



PaedDr. Jan Polák CSc., vedoucí OSP

**DOMOV PRO SENIORY KONIKLECOVÁ,**  
příspěvková organizace  
Brno, Koniklecová 442/1  
PSČ 634 00 IČ 70 88 70 47  
**ŘEDITEL**

## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Domov pro seniory Okružní

Správce rozpočtových prostředků: Odbor sociální péče MMB

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z7/17)	Upravený fin. plán k 30.9.2016	Skutečnost k 30.9.2016	Oček. skutečnost k 31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (v %)	NFP 17/ÚFP 16 (v %)
<b>Výnosy celkem</b>	<b>25 745</b>	<b>26 622</b>	<b>26 622</b>	<b>21 381</b>	<b>26 973</b>	<b>27 059</b>	<b>101,6</b>	<b>101,6</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	13 216	13 227	13 227	10 331	13 227	12 106	91,5	91,5
Ostatní výnosy	117	116	116	8	39	11	9,5	9,5
Výnosy z transferů	12 412	13 279	13 279	11 042	13 707	14 942	112,5	112,5
<i>z toho:</i> Výnosy z transferů od zřizovatele	8 662	8 955	8 955	6 717	9 075	9 675	108,0	108,0
Výnosy z transferů od městských částí								
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů								
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	3 750	4 324	4 324	4 325	4 632	5 267	121,8	121,8
<b>Náklady celkem</b>	<b>25 636</b>	<b>26 622</b>	<b>26 622</b>	<b>18 892</b>	<b>26 973</b>	<b>27 059</b>	<b>101,6</b>	<b>101,6</b>
Spotřeba materiálu	2 761	2 760	2 760	2 026	2 700	2 234	80,9	80,9
Spotřeba energie	2 037	2 100	2 100	1 416	2 100	2 100	100,0	100,0
Služby	3 844	3 200	3 200	2 264	3 210	3 258	101,8	101,8
<i>z toho:</i> Opravy a udržování	2 677	2 000	2 000	1 175	2 000	2 000	100,0	100,0
Mzdové náklady	10 936	12 500	12 500	8 817	12 500	12 500	103,3	103,3
<i>z toho:</i> Náklady na platy	10 233	12 024	12 024	8 348	12 024	12 672	105,4	105,4
Sociální pojištění a sociální náklady	3 707	4 500	4 500	3 125	4 500	4 658	103,5	103,5
Odpisy dlouhodobého majetku	856	944	944	709	971	1 017	107,7	107,7
Daň z příjmů								
Ostatní náklady	1 495	618	618	535	992	877	141,9	141,9
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>109</b>			<b>2 489</b>				
<i>z toho:</i> Výsledek hospodaření hlavní činnosti	109			2 489				
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti								
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech v %	51,6	49,7	49,7	54,7	49,0	44,7	90,0	90,0
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %	51,6	49,7	49,7	54,7	49,0	44,7	90,0	90,0
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovávacích odpisů) v %	53,3	51,5	51,5	56,8	50,9	46,5	90,2	90,2
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.								
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>		<b>170</b>	<b>220</b>	<b>170</b>	<b>170</b>	<b>80</b>	<b>47,1</b>	<b>36,4</b>
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>								
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	39,4	44,0	44,0	42,7	44,0	44,0	100,0	100,0
Průměrná mzda (v Kč)	21 627	22 773	22 773	21 748	22 773	24 000	105,4	105,4

V Brně dne: 14. 11. 2016

Zpracoval(a): Bc. Plachá Monika

Stanovisko odvětvového odboru: Odbor sociální péče souhlasí.

*Jan Polák*

PaedDr. Jan Polák CSc., vedoucí OSP

Schválil(a):

*Mgr. Dominika Barboja*  
Mgr. Dominika Barboja CSc., vedoucí OSP

DOMOV PRO SENIORY OKRUŽNÍ

Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Domov pro seniory Podpěrova

Správce rozpočtových prostředků: Odbor sociální péče

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/17/17.)	Upravený fin. plán k 30.9.2016	Skutečnost k 30.9.2016	Oček. skutečnost k 31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (v %)	NFP 17/URFP 16 (v %)	v tis. Kč
<b>Výnosy celkem</b>	24 934	25 400	25 900	20 007	26 007	26 957	106,1	104,1	
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	13 240	13 240	13 240	10 286	13 240	12 900	97,4	97,4	
Ostatní výnosy	83	248	248	69	81	75	30,2	30,2	
Výnosy z transferů	11 605	11 912	12 412	9 652	12 686	13 982	117,4	112,6	
<i>z toho:</i> Výnosy z transferů od zřizovatele	7 732	8 459	8 959	6 844	9 087	9 227	109,1	103,0	
Výnosy z transferů od měsíčních částí	66								
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	3 807	3 453	3 453	2 808	3 599	4 755	137,7	137,7	
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů									
<b>Náklady celkem</b>	24 811	25 400	25 900	18 460	26 007	26 957	106,1	104,1	
Spotřeba materiálu	2 874	2 870	2 870	2 110	2 906	2 481	86,4	86,4	
Spotřeba energie	1 520	1 700	1 700	946	1 400	1 650	97,1	97,1	
Služby	2 791	2 042	2 542	2 233	2 820	2 350	115,1	92,4	
<i>z toho:</i> Opravy a udržování	2 077	1 320	1 820	1 627	2 070	1 540	116,7	84,6	
Mzdové náklady	11 356	12 289	12 289	8 706	12 500	13 530	110,1	110,1	
<i>z toho:</i> Náklady na platy	11 033	11 999	11 999	8 449	12 127	13 220	110,2	110,2	
Sociální pojištění a sociální náklady	4 111	4 416	4 416	3 145	4 345	4 970	112,5	112,5	
Odpisy dlouhodobého majetku	1 029	1 066	1 066	801	1 071	1 089	102,2	102,2	
Daň z příjmů									
Ostatní náklady	1 130	1 017	1 017	519	965	887	87,2	87,2	
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	123			1 547					
<i>v tom:</i> Výsledek hospodaření hlavní činnosti	123			1 547					
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti									
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	53,4	52,1	51,1	55,7	50,9	47,9	91,8	93,6	
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložení odvodu z investičního fondu) v %	53,4	52,1	51,1	55,7	50,9	47,9	91,8	93,6	
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovávaných odpisů) v %	55,7	54,4	53,3	58,2	53,1	49,9	91,7	93,5	
Výše uložení odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.									
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>	200					330			
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů									
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	43,7	44,5	44,5	44,7	44,5	45,9	103,1	103,1	
Průměrná mzda (v Kč)	21 044	22 470	22 470	21 002	22 710	24 001	106,8	106,8	

V Brně dne 14. 11. 2016

Zpracoval(a): Bc. Jana Urbánková

Stanovisko odvětvového odboru: Odbor sociální péče: souhlasí.

Schwátil(a): JUDr. Vlasta Hrabcová, ředitelka

*Vlasta Hrabcová*

Domov pro seniory Podpěrova,  
příspěvková organizace  
Podpěrova 501/4, 521 00 Brno  
IČO: 76887223

PaedDr. Jan Polák CSc., vedoucí OSP

## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

**Příspěvková organizace: Domov pro seniory Vychodilova**

**Správce rozpočtových prostředků: Odbor sociální péče MMB ORJ 7200**

	Skutečnost k.31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/17)	Upravený fin. plán k.30.9.2016	Skutečnost k.30.9.2016	Oček. skutečnost k.31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (%)	NFP 17/DFP 16 (%)
<b>Výnosy celkem</b>	<b>53 196</b>	<b>54 717</b>	<b>54 860</b>	<b>43 126</b>	<b>57 654</b>	<b>57 894</b>	<b>105,8</b>	<b>105,5</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	23 500	26 500	26 500	19 997	27 279	25 800	97,4	97,4
Ostatní výnosy				85	180			
Výnosy z transferů	29 696	28 217	28 360	23 044	30 195	32 094	113,7	113,2
<i>z toho:</i> Výnosy z transferů od zřizovatele	22 988	21 267	21 267	15 951	22 632	22 749	107,0	107,0
Výnosy z transferů od městských částí								
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů								
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	6 708	6 950	7 093	7 093	7 563	9 345	134,5	131,7
<b>Náklady celkem</b>	<b>53 196</b>	<b>54 717</b>	<b>54 860</b>	<b>38 509</b>	<b>57 654</b>	<b>57 894</b>	<b>105,8</b>	<b>105,5</b>
Spotřeba materiálu	5 000	6 000	6 000	4 518	6 368	6 000	100,0	100,0
Spotřeba energie	4 500	4 500	4 500	3 012	4 500	4 500	100,0	100,0
Služby	6 914	6 951	7 094	4 765	9 000	7 209	103,7	101,6
<i>z toho:</i> Opravy a udržování	4 605	5 300	5 443	3 577	7 400	5 254	99,1	96,5
Mzdové náklady	24 184	24 100	24 100	17 714	24 347	25 960	107,7	107,7
<i>z toho:</i> Náklady na platy	22 684	23 150	23 150	16 564	23 397	25 000	108,0	108,0
Sociální pojištění a sociální náklady	8 050	8 450	8 450	6 246	8 450	9 473	112,1	112,1
Odpisy dlouhodobého majetku	1 548	1 716	1 716	1 273	1 709	1 940	113,1	113,1
Daň z příjmů								
Ostatní náklady	3 000	3 000	3 000	981	3 280	2 812	93,7	93,7
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>				<b>4 617</b>				
<i>v tom:</i> Výsledek hospodaření hlavní činnosti				4 617				
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti								
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech v %	44,2	48,4	48,3	51,9	47,3	44,6	92,0	92,3
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložení odvodu z investičního fondu) v %	44,2	48,4	48,3	51,9	47,3	44,6	92,0	92,3
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovávacích odpisů) v %	45,5	50,0	49,9	53,7	48,8	46,1	92,2	92,5
Výše uložení odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.								
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>		<b>580</b>	<b>5 030</b>	<b>580</b>	<b>2 330</b>	<b>3 180</b>	<b>548,3</b>	<b>63,2</b>
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav za období nebo rok)	90,7	85,7	85,7	84,0	85,7	86,8	101,3	101,3
Průměrná mzda (v Kč)	20 842	22 511	22 511	21 910	22 751	24 002	106,6	106,6

V Brně dne: 10. 11. 2016

Zpracoval(a): Radmila Tomková

Schválil(a): PhDr. Petr Němec

Stanovisko odvětvového odboru: Odbor sociální péče souhlasí.

PhDr. Jan P o i á k, vedoucí OSP

**DOMOV PRO SENIORY VYCHODILOVA**  
 příspěvková organizace  
 614 00 Brno, Vychodilova 307/1  
 IČ 70887276, tel. 549 254 711  
 zápis v OR u KS v Brně, odd. Právní zajištění  
 ředitel

## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Príspevková organizace: Domov pro seniory Mikuláškovo nám.

Správce rozpočtových prostředků: Odbor sociální péče MMB

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/17.)	Upravený fin. plán k 30. 9. 2016	Skutečnost k 30. 9. 2016	Oček. skutečnost k 31. 12. 2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (%)	NFP 17/UPP 16 (%)
<b>Výnosy celkem</b>	<b>52 202</b>	<b>54 591</b>	<b>54 591</b>	<b>41 866</b>	<b>55 108</b>	<b>56 784</b>	<b>104,0</b>	<b>104,0</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	32 810	32 900	32 900	24 433	32 900	33 100	100,6	100,6
Ostatní výnosy	278	80	80	76	100	150	187,5	187,5
Výnosy z transferů od zřizovatele	19 114	21 611	21 611	17 357	22 108	23 534	108,9	108,9
<i>z toho:</i> Výnosy z transferů	15 514	17 021	17 021	12 767	17 262	18 467	108,5	108,5
Výnosy z transferů od městských částí								
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů								
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	3 600	4 590	4 590	4 590	4 846	5 067	110,4	110,4
<b>Náklady celkem</b>	<b>52 088</b>	<b>54 591</b>	<b>54 591</b>	<b>38 372</b>	<b>55 108</b>	<b>56 784</b>	<b>104,0</b>	<b>104,0</b>
Spotřeba materiálu	9 271	9 400	9 400	6 441	8 700	9 314	99,1	99,1
Spotřeba energie	2 843	3 000	3 000	1 882	2 662	2 991	99,7	99,7
Služby	4 998	6 450	6 450	3 393	7 622	6 596	102,3	102,3
<i>z toho:</i> Opravy a udržování	3 370	4 900	4 900	2 168	5 514	4 796	97,9	97,9
Mzlové náklady	22 045	22 674	22 674	17 069	22 901	24 709	109,0	109,0
<i>z toho:</i> Náklady na platy	20 998	21 774	21 774	15 969	21 951	23 828	109,4	109,4
Sociální pojištění a sociální náklady	7 765	8 393	8 393	5 925	8 457	8 844	105,4	105,4
Odписы dlouhodobého majetku	2 553	2 566	2 566	1 894	2 566	2 566	100,0	100,0
Daň z příjmů								
Ostatní náklady	2 613	2 108	2 108	1 768	2 200	1 764	83,7	83,7
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>114</b>			<b>3 494</b>		<b>0</b>		
<i>z toho:</i> Výsledek hospodaření hlavní činnosti	114			3 494		0		
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti								
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech v %	63,0	60,3	60,3	63,7	59,7	58,3	96,7	96,7
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uloženeho odvodu z investicního fondu) v %	64,6	61,7	61,7	65,3	61,1	59,6	96,6	96,6
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovaných odpisů) v %	66,2	63,2	63,2	67,0	62,6	61,0	96,5	96,5
Výše uloženeho odvodu z investicního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.	1 270	1 270	1 270	953	1 270	1 270	100,0	100,0
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>								
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>								
Počet pracovníků (průměrný přepracovaný stav) za období nebo rok	82,1	83,0	83,0	83,5	83,0	85,0	102,4	102,4
Průměrná mzda (v Kč)	21 313	21 861	21 861	21 250	22 039	23 361	106,9	106,9

v tis. Kč

V Brně dne: 15. 11. 2016

Zpracovala(a): Ing. Iveta Králíková

Stanovisko odvětvového odboru: Odbor sociální péče souhlasí.

Schválil(a): Mgr. Matej Marek



PaedDr. Jan Polak CSc., vedoucí OSP

Domov pro seniory Mikuláškovo nám., p.o.  
 IČ: 71155988, DIČ: CZ71155988  
 Mikuláškovo nám. 706/20  
 625 00 Brno - Starý Lískovec  
 ředitel doprava  
 9

## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

**Příspěvková organizace: Domov pro seniory Holásecká**

**Správce rozpočtových prostředků: Odbor sociální péče MMB ORJ 7200**

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/17/17)	Upravený fin. plán k 30. 9. 2016	Skutečnost k 30. 9. 2016	Oček. skutečnost k 31. 12. 2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/RP 16 (%)	NFP 17/URP 16 (%)
<b>Výnosy celkem</b>	<b>43 185</b>	<b>44 108</b>	<b>45 176</b>	<b>34 841</b>	<b>41 402</b>	<b>47 697</b>	<b>108,1</b>	<b>105,6</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	21 886	22 101	23 072	17 062	23 072	23 747	107,4	102,9
Ostatní výnosy	163	17	114	96	114	26	152,9	22,8
Výnosy z transferů	21 136	21 990	21 990	17 683	18 216	23 924	108,8	108,8
<i>z toho:</i> Výnosy z transferů od zřizovatele	16 596	17 207	17 207	12 905	13 433	18 563	107,9	107,9
Výnosy z transferů od městských částí								
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů								
Výnosy z transferů od jiných ÚJC a ost. subjektů	4 540	4 783	4 783	4 778	4 783	5 361	112,1	112,1
<b>Náklady celkem</b>	<b>42 985</b>	<b>44 108</b>	<b>41 176</b>	<b>30 963</b>	<b>41 402</b>	<b>47 697</b>	<b>108,1</b>	<b>115,8</b>
Spotřeba materiálu	4 766	4 696	4 600	3 574	4 600	4 600	98,0	100,0
Spotřeba energie	2 219	2 250	2 030	1 445	2 030	2 100	93,3	103,4
Služby	3 841	4 530	2 315	1 913	2 315	6 137	135,5	265,1
<i>z toho:</i> Opravy a udržování	20 873	3 513	1 200	1 104	1 200	5 200	148,0	433,3
Mzdové náklady	19 315	19 888	19 888	14 887	20 054	21 244	106,8	106,8
<i>z toho:</i> Náklady na platy	7 247	7 580	7 544	5 629	7 604	8 105	106,9	107,4
Sociální pojištění a sociální náklady	3 087	2 395	2 395	1 753	2 395	2 394	100,0	100,0
Odpisy dlouhodobého majetku								
Daň z příjmů	952	1 204	839	357	839	1 617	134,3	192,7
Ostatní náklady								
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>200</b>	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>	<b>3 878</b>				
<i>v tom:</i> Výsledek hospodaření hlavní činnosti	200	4 000	4 000	3 878				
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti								
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	50,9	50,1	56,0	55,1	55,7	49,8	99,4	88,9
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %	52,7	51,8	58,1	57,1	57,7	51,3	99,1	88,4
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovávacích odpisů) v %	54,9	53,0	59,5	58,4	59,1	52,4	98,9	88,1
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.	1 450	1 450	1 450	1 088	1 450	1 450	100,0	100,0
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>								
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>								
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	74,5	74,0	74,0	74,4	74,0	74,0	100,0	100,0
Průměrná mzda (v Kč)	21 605	22 396	22 396	22 233	22 583	23 923	106,8	106,8

v tis. Kč

V Brně dne: 11. listopadu 2016

Zpracoval(a): Ing. Karel Rybníkář, ekonom

Stanovisko odvětvového odboru: Odbor sociální péče souhlasí.

*Jan Polák*

PaedDr. Jan Polák, CSc., vedoucí OSP

Schválil(a): Mgr. Miroslava Mužíková, ředitelka

*Miroslava Mužíková*

**DOMOV PRO SENIORY HOLÁSECKÁ**  
příspěvková organizace

IC: 75145189

Holásecká 864/33, 620 00 Brno

-6-

## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Domov pro seniory Kosmonautů, příspěvková organizace

Správce rozpočtových prostředků: Odbor sociální péče

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (27/17)	Upravený fin. plán k 30.9.2016	Skutečnost k 30.9.2016	Oběh skutečnost k 31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NPP 17/FP 16 (v %)	NPP 17/FP 16 (v %)	v tis. Kč
<b>Výnosy celkem</b>	<b>38 888</b>	<b>39 680</b>	<b>39 680</b>	<b>40 333</b>	<b>40 747</b>	<b>43 560</b>	<b>109,8</b>	<b>109,8</b>	<b>109,8</b>
Výnosy z vlastních vykonání a zboží	24 031	24 000	24 000	18 456	24 700	25 450	106,0	106,0	106,0
Ostatní výnosy	724	1	1	116	155	1	100,0	100,0	100,0
Výnosy z transferů	14 133	15 679	15 679	11 761	15 892	18 109	115,5	115,5	115,5
<i>z toho:</i> Výnosy z transferů od zřizovatele	10 316	11 441	11 441	8 582	11 654	12 719	111,2	111,2	111,2
Výnosy z transferů od městských částí									
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů									
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	3 817	4 238	4 238	3 179	4 238	5 390	127,2	127,2	127,2
<b>Náklady celkem</b>	<b>38 703</b>	<b>39 680</b>	<b>39 680</b>	<b>28 693</b>	<b>40 747</b>	<b>43 560</b>	<b>109,8</b>	<b>109,8</b>	<b>109,8</b>
Spotřeba materiálu	7 454	7 245	7 245	5 188	7 216	7 120	98,3	98,3	98,3
Spotřeba energie	1 662	1 950	1 950	1 163	1 700	1 810	92,8	92,8	92,8
Služby	2 640	2 246	2 246	1 259	1 710	2 153	95,9	95,9	95,9
<i>z toho:</i> Opravy a udržování	1 330	900	900	373	600	1 000	111,1	111,1	111,1
Mzdové náklady	17 149	18 900	18 900	14 078	19 700	21 600	114,3	114,3	114,3
<i>z toho:</i> Náklady na platy	16 749	18 500	18 500	13 694	19 200	21 200	114,6	114,6	114,6
Sociální pojištění a sociální náklady	6 203	6 935	6 935	5 153	7 176	7 999	115,3	115,3	115,3
Odpisy dlouhodobého majetku	725	735	735	560	755	800	108,8	108,8	108,8
Daň z příjmů									
Ostatní náklady	2 870	1 669	1 669	1 292	2 490	2 078	124,5	124,5	124,5
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>185</b>			<b>1 640</b>					
<i>v tom:</i> Výsledek hospodaření hlavní činnosti	185			1 640					
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti									
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	62,1	60,5	60,5	64,3	60,6	58,4	96,6	96,6	96,6
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uloženeho odvodu z investičního fondu) v %	62,1	60,5	60,5	64,3	60,6	58,4	96,6	96,6	96,6
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovávaných odpisů) v %	63,3	61,6	61,6	65,6	61,8	59,5	96,6	96,6	96,6
Výše uloženeho odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.									
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>			<b>1 450</b>	<b>124</b>					
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>									
Počet pracovníků (průměrný, přepočtený slev) za období nebo rok	65,8	68,0	68,0	68,0	68,0	72,0	105,9	105,9	105,9
Průměrná mzda (v Kč)	21 228	22 672	22 672	22 376	23 529	24 537	108,2	108,2	108,2

V Brně dne: 14.11.2016

Zpracoval: Ing. Jiří Šula

Stanovisko odvětvového odboru: Odbor sociální péče souhlasí.

PaedDr. Jan Polák CSc., vedoucí OSP

Schválil: Ing. Jiří Šula

DOMOV PRO SENIORY KOSMONAUTŮ,  
příspěvková organizace  
ulice Kosmonautů 548/21  
625 00 Brno  
ředitel domova



Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Domov pro seniory Nopova

Správce rozpočtových prostředků: Odbor sociální péče

	Skutečnost k.31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z7/I7)	Upravený fin. plán k.30.9.2016	Skutečnost k.30.9.2016	Očec. skutečnost k.31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (v %)	NFP 17/FP 16 (v %)	v tis. Kč
<b>Výnosy celkem</b>	<b>72 853</b>	<b>74 624</b>	<b>74 890</b>	<b>56 520</b>	<b>78 061</b>	<b>82 949</b>	<b>111,2</b>	<b>111,2</b>	<b>110,8</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	45 143	45 617	45 617	35 657	48 657	48 200	105,7	105,7	105,7
Ostatní výnosy	287	520	520	140	180	220	42,3	42,3	42,3
Výnosy z transferů	27 423	28 487	28 753	20 723	29 224	34 529	121,2	121,2	120,1
<i>z toho:</i> Výnosy z transferů od zřizovatele	22 792	21 585	21 851	16 454	22 239	23 913	110,8	110,8	109,4
Výnosy z transferů od měsíčních částí									
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	91	91	91	128	174				
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ostr. subjektů	4 540	6 811	6 811	4 141	6 811	10 616	155,9	155,9	155,9
<b>Náklady celkem</b>	<b>72 580</b>	<b>74 624</b>	<b>74 890</b>	<b>51 795</b>	<b>78 061</b>	<b>82 949</b>	<b>111,2</b>	<b>111,2</b>	<b>110,8</b>
Spotřeba materiálu	9 071	9 000	9 000	6 406	8 806	9 560	106,2	106,2	106,2
Spotřeba energie	3 511	3 400	3 400	2 036	2 906	3 250	95,6	95,6	95,6
Služby	6 510	6 600	6 600	4 761	6 945	7 600	115,2	115,2	115,2
<i>z toho:</i> Opravy a udržování	1 332	1 400	1 400	795	1 622	1 800	128,6	128,6	128,6
Mzdové náklady	35 492	39 356	39 356	26 660	38 793	43 810	111,3	111,3	111,3
<i>z toho:</i> Náklady na platy	34 695	38 436	38 436	26 236	36 543	41 146	107,1	107,1	107,1
Sociální pojistění a sociální náklady	12 693	14 066	14 066	9 577	13 781	15 794	112,3	112,3	112,3
Odpisy dlouhodobého majetku	1 228	1 202	1 202	803	1 053	1 485	123,5	123,5	123,5
Dan z příjmů									
Ostatní náklady	4 075	1 000	1 266	1 552	5 777	1 450	145,0	145,0	114,5
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>273</b>			<b>4 725</b>					
<i>v tom:</i> Výsledek hospodaření hlavní činnosti	273			4 725					
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti									
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech v %	62,2	61,1	60,9	68,8	62,3	58,1	95,1	95,1	95,4
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložení odvodu z investičního fondu) v %	62,2	61,1	60,9	68,8	62,3	58,1	95,1	95,1	95,4
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložení odvodu z investičního fondu) v %	63,3	62,1	61,9	69,9	63,2	59,2	95,2	95,2	95,6
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložení odvodu z investičního fondu) dle § 28 zákona 250/2000 Sb	3 042	1 530	1 530		1 530	255	16,7	16,7	16,7
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>									
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>									
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	139,2	142,0	142,0	138,0	138,0	143,0	100,7	100,7	100,7
Průměrná mzda (v Kč)	20 770	22 556	22 556	21 124	22 067	23 978	106,3	106,3	106,3

V Brně dne: 15.11.2016

Zpracoval(a): Bc. Pavel Vacek - Veselý

Stanovisko odpovědného odboru: Odbor sociální péče souhlasí.



**Domov pro seniory Nopova**  
příspěvková organizace  
Brno 615 00, Nopova 123/36  
Schválil(a): Ing. Zdenka Čilliková, ředitelka DS  
Tel: 548 321 500, Fax: 548 215 001  
IČ: 70887314

PaedDr. Jan Polák CSc., vedoucí OSP

## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace

Správce rozpočtových prostředků: Odbor sociální péče MMB

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/17.)	Upravený fin. plán k 30.9.2016	Skutečnost k 30.9.2016	Oček. skutečnost k 31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (v %)	NFP 17/UFP 16 (v %)	v tis. Kč
<b>Výnosy celkem</b>	<b>132 152</b>	<b>120 840</b>	<b>123 581</b>	<b>92 796</b>	<b>125 626</b>	<b>127 750</b>	<b>105,7</b>	<b>103,4</b>	
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	42 032	16 200	20 190	14 197	20 900	27 170	167,7	134,6	
Ostatní výnosy	2 202	1 704	4	175	183				
Výnosy z transferů	87 918	102 936	103 387	78 424	104 543	100 580	97,7	97,3	
<i>z toho:</i> Výnosy z transferů od zřizovatele	76 373	87 056	88 487	66 336	89 153	83 652	96,1	94,5	
Výnosy z transferů od městských částí					134	231			
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů					15 256	16 697	105,1	112,1	
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	11 545	15 880	14 900	12 088					
<b>Náklady celkem</b>	<b>131 725</b>	<b>120 840</b>	<b>123 581</b>	<b>92 329</b>	<b>125 626</b>	<b>127 750</b>	<b>105,7</b>	<b>103,4</b>	
Spotřeba materiálu	5 303	6 000	6 000	3 799	5 500	5 700	95,0	95,0	
Spotřeba energie	4 625	5 300	4 300	2 775	4 050	4 420	83,4	102,8	
Služby	37 883	18 785	22 975	18 747	23 944	21 583	114,9	93,9	
<i>z toho:</i> Opravy a udržování	9 659	6 500	10 690	10 459	12 500	9 660	148,6	90,4	
Mzdové náklady	57 141	63 650	61 812	45 822	61 600	65 800	103,4	106,5	
<i>z toho:</i> Náklady na platy	55 489	61 600	59 762	44 819	60 100	64 300	104,4	107,6	
Sociální pojištění a sociální náklady	20 713	22 990	22 990	16 915	22 630	24 440	106,3	106,3	
Odpisy dlouhodobého majetku	1 348	1 333	1 719	1 325	1 902	2 227	167,1	129,6	
Daň z příjmů									
Ostatní náklady	4 712	2 782	3 785	2 946	6 000	3 580	128,7	94,6	
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>427</b>			<b>467</b>					
<i>v tom:</i> Výsledek hospodaření hlavní činnosti	427			467					
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti									
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech v %	31,9	13,4	16,3	15,4	16,6	21,3	158,6	130,2	
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižených o výši uloženého odvodu z investičního fondu) v %	31,9	13,4	16,3	15,4	16,7	21,3	158,6	130,2	
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižených o výši zúčtovávacích odpisů) v %	32,2	13,6	16,6	15,6	16,9	21,6	159,7	130,6	
Výše uloženého odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.					386				
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>	<b>2 809</b>	<b>520</b>	<b>520</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>800</b>	<b>153,8</b>	<b>153,8</b>	
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů	216,4	227,0	227,0	223,5	224,7	229,5	101,1	101,1	
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	21 368	22 614	21 939	22 281	22 289	23 348	103,2	106,4	

V Brně dne: 15.11.2016

Zpracoval(a): Mgr. Dagmar Mazurová

Stanovisko odvětvového odboru: Odbor sociální péče souhlasí.



PaedDr. Jan Polák, CSc., vedoucí OSP

Schválil(a): Ing. Ivo Sedláček  
  
 Centrum sociálních služeb,  
 příspěvková organizace  
 Sejkorova 2723/6, 636 00 Brno  
 Ing. Ivo Sedláček  
 ředitel organizace

-1-

Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Národní divadlo Brno

Správce rozpočtových prostředků: Odbor kultury MMB

	Skutečnost k.31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/17.)	Upravený fin. plán k.30.9.2016	Skutečnost k.30.9.2016	Oček. skutečnost k.31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (%)	NFP 17/URP 16 (%)
<b>Výnosy celkem</b>	<b>387 298</b>	<b>394 515</b>	<b>421 134</b>	<b>314 629</b>	<b>424 993</b>	<b>385 750</b>	<b>97,8</b>	<b>91,6</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	74 147	58 060	58 060	55 798	58 060	40 694	70,1	70,1
<i>z toho:</i> Výnosy za čestné vstupenky	231	386	386	181	386	300	77,7	77,7
Ostatní výnosy	5 092	2 500	2 500	955	2 500	2 500	100,0	100,0
Výnosy z transferů	308 059	333 955	360 574	257 876	364 433	342 556	102,6	95,0
<i>z toho:</i> Výnosy z transferů od zřizovatele	295 720	333 955	346 974	250 103	348 833	335 390	100,4	96,7
Výnosy z transferů od městských částí								
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	9 285		12 100	6 700	12 100	7 166		59,2
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	3 054		1 500	1 073	3 500			
<b>Náklady celkem</b>	<b>387 298</b>	<b>394 515</b>	<b>421 134</b>	<b>314 188</b>	<b>424 993</b>	<b>398 579</b>	<b>101,0</b>	<b>94,6</b>
Spotřeba materiálu	11 721	12 200	17 200	9 373	18 200	12 600	103,3	73,3
Spotřeba energie	11 924	13 000	15 810	9 648	15 810	14 610	112,4	92,4
Služby	67 378	49 661	57 424	55 586	57 424	44 152	88,9	76,9
<i>z toho:</i> Opravy a udržování	15 834	7 500	8 267	4 906	6 267	7 500	100,0	90,7
Mzdové náklady	171 088	183 436	191 736	138 586	193 102	184 104	100,4	96,0
<i>z toho:</i> Náklady na platy	150 472	165 452	165 452	122 682	166 818	173 318	104,8	104,8
Sociální pojištění a sociální náklady	55 615	60 477	60 477	45 676	60 970	63 228	104,5	104,5
Odpisy dlouhodobého majetku	65 044	70 641	70 859	52 324	70 859	74 959	106,1	105,8
Daň z příjmů	1							
Ostatní náklady	4 527	5 100	7 628	2 995	8 628	4 926	96,6	64,6
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>				<b>441</b>		<b>-12 829</b>		
<i>z toho:</i> Výsledek hospodaření hlavní činnosti	-2 909	-3 500	-3 500	-6 746	-3 500	-3 500	100,0	100,0
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti	2 909	3 500	3 500	7 187	3 500	3 500	100,0	100,0
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech v %	19,1	14,7	13,8	17,8	13,7	10,2	69,4	74,1
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uloženého odvodu z investičního fondu) v %	22,7	17,5	16,4	21,1	16,2	12,4	71,0	75,8
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovávacích odpisů) v %	23,0	17,9	16,6	21,3	16,4	12,6	70,1	75,9
Výše uloženého odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.	60 698	62 332	66 760	50 068	66 760	70 860	113,7	106,1
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>	<b>17 900</b>	<b>30 334</b>	<b>51 574</b>	<b>16 587</b>	<b>51 574</b>	<b>5 849</b>	<b>19,3</b>	<b>11,3</b>
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>								
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	583,1	620,0	620,0	589,0	620,0	614,0	99,0	99,0
Průměrná mzda (v Kč)	21 505	22 238	22 238	23 144	22 422	23 523	105,8	105,8

V Brně dne: 21.11.2016

Zpracoval(a): Eva Večetřová

Stanovisko odpovědného odboru:

OK MMB BERE NA VĚDOMÍ

*Amunber!*

Schválil(a): MgA. Martin Glaser, ředitel NdB

**NdNB** Národní divadlo Brno  
příspěvková organizace  
Dvořákova 11, 657 70 Brno  
IČ: 00094920 • DIČ: CZ00094920

## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Centrum experimentálního divadla

Správce rozpočtových prostředků: Odbor kultury MMB

	Skutečnost k.31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/1/7)	Upravený fin. plán k.30.9.2016	Skutečnost k.30.9.2016	Oček. skutečnost k.31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/RP 16 (v %)	NFP 17/ÚRP 16 (v %)
<b>Výnosy celkem</b>	<b>48 874</b>	<b>48 217</b>	<b>51 418</b>	<b>38 272</b>	<b>51 661</b>	<b>54 095</b>	<b>112,2</b>	<b>105,2</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží z toho: Výnosy za čestné vstupenky	12 670 18	11 000 36	11 000 21	7 578 9	11 000 21	11 200 21	101,8 58,3	101,8 100,0
Ostatní výnosy	241	660	660	19	660	660	100,0	100,0
Výnosy z transferů	35 963	36 557	39 758	30 675	40 001	42 235	115,5	106,2
z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele	33 081	36 557	36 618	27 535	36 841	39 585	108,3	108,1
Výnosy z transferů od městských částí								
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	2 702		2 835	2 835	2 855	2 650		93,5
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	180		305	305	305			
<b>Náklady celkem</b>	<b>48 728</b>	<b>48 217</b>	<b>51 418</b>	<b>37 618</b>	<b>51 661</b>	<b>54 095</b>	<b>112,2</b>	<b>105,2</b>
Spotřeba materiálu	2 305	1 676	1 776	1 228	1 676	1 676	100,0	94,4
Spotřeba energie	1 959	2 339	2 150	1 325	2 150	2 200	94,1	102,3
Služby	7 539	7 101	7 440	5 775	7 552	7 741	109,0	104,0
z toho: Opravy a udržování	658	700	1 300	1 031	1 300	1 150	164,3	88,5
Mzdové náklady	26 348	26 608	29 136	21 111	29 381	31 017	116,6	106,5
z toho: Náklady na platy	20 431	22 232	22 232	16 776	22 418	23 544	105,9	105,9
Sociální pojištění a sociální náklady	7 488	7 942	8 225	6 198	8 291	8 625	108,6	104,9
Odpisy dlouhodobého majetku	1 351	1 600	1 600	1 155	1 570	1 735	108,4	108,4
Dat z příjmů	33							
Ostatní náklady	1 705	951	1 091	826	1 041	1 101	115,8	100,9
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>146</b>			<b>654</b>				
v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti	-321	-300	-300	106	-300	-300	100,0	100,0
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti	467	300	300	548	300	300	100,0	100,0
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	26,0	22,8	21,4	20,1	21,3	20,7	90,8	96,8
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %	26,2	23,1	21,7	20,4	21,6	21,0	91,0	97,0
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zaučtovávaných odpisů) v %								
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.	26,7	23,6	22,1	20,8	22,0	21,4	90,7	96,9
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele	417	606	667	502	637	802	132,3	120,2
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů	839	1 836	1 836	876	1 820	2 500	136,2	136,2
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	80,5	88,0	88,0	85,2	88,0	88,0	100,0	100,0
Průměrná mzda (v Kč)	21 150	21 053	21 053	21 878	21 229	22 295	105,9	105,9

V Brně dne: 14.11.2016

Zpracoval(a): Macíková Jitka

Stanovisko odpovědného odboru: **OK MMB BERE NA VĚDOMÍ**

*Macíková Jitka*

Schválil(a): prof. Oslizlý Petr, ředitel organizace

Centrum experimentálního divadla,  
příspěvková organizace  
Želýň trh 9, Brno 602 00  
IČO: 00400921, DIČ: CZ00400921  
obchodní rejstřík: KS v Brně, oddíl Pro, vložka 29

Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Prispěvková organizace: Městské divadlo Brno, příspěvková organizace

Správce rozpočtových prostředků: Odbor kultury MMB

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/7117)	Upravený fin. plán k 30.9.2016	Skutečnost k 30.9.2016	Oček. skutečnost k 31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NPP 17/FP 16 (v %)	NPP 17/DFP 16 (v %)	v tis. Kč
<b>Výnosy celkem</b>	267 344	258 943	264 363	203 883	266 919	270 799	104,6	102,4	
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	88 583	82 214	82 214	59 135	82 214	83 036	101,0	101,0	
z toho: Výnosy za činné vstupenky	388	400	400	241	400	400	100,0	100,0	
Ostatní výnosy	6 821	6 000	6 000	1 259	6 000	6 000	100,0	100,0	
Výnosy z transferů	171 940	170 729	176 149	143 489	178 705	181 763	106,5	103,2	
z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele	167 995	170 729	171 949	139 289	173 305	178 690	104,7	103,9	
Výnosy z transferů od městských částí									
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	2 745	2 700	2 700	2 700	2 700	3 073		113,8	
Výnosy z transferů od jiných ÚJC a ost. subjektů	1 200	1 500	1 500	1 500	2 700				
<b>Náklady celkem</b>	267 326	258 943	264 363	201 145	266 919	270 799	104,6	102,4	
Spotřeba materiálu	15 518	25 500	20 700	13 944	20 536	18 765	73,6	90,7	
Spotřeba energie	4 057	5 000	4 000	2 774	4 000	4 500	90,0	112,5	
Služby	85 652	78 565	81 065	60 734	82 065	86 667	110,3	106,9	
z toho: Opravy a udržování	6 145	5 500	5 500	3 938	5 500	5 500	100,0	100,0	
Mzdové náklady	98 270	93 639	94 639	75 518	95 479	98 676	105,4	104,3	
z toho: Náklady na platy	96 031	93 339	94 339	74 117	95 179	98 376	105,4	104,3	
Sociální pojištění a sociální náklady	35 595	31 804	36 804	27 635	37 089	33 517	105,4	91,1	
Odpisy dlouhodobého majetku	13 948	14 304	14 304	10 891	14 699	16 156	112,9	112,9	
Daně z příjmů									
Ostatní náklady	14 286	10 131	12 851	9 649	13 051	12 518	123,6	97,4	
<b>Výsledek hospodářství po zdanění</b>	18			2 738					
v tom: Výsledek hospodářství hlavní činnosti	-2 120	-230	-230	2 023	-230	-1 500	652,2	652,2	
Výsledek hospodářství doplňkové (hospodářské) činnosti	2 138	230	230	715	230	1 500	652,2	652,2	
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech v %	33,1	31,7	31,1	29,4	30,8	30,7	96,6	98,6	
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snížených o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %	34,4	33,0	32,3	30,5	32,0	32,0	96,9	99,0	
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snížených o výši zúčtovávacích odpisů) v %	35,0	33,6	32,9	31,1	32,6	32,6	97,0	99,2	
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.	9 551	9 904	9 904	7 426	10 299	11 115	112,2	112,2	
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele	7 500	2 400	15 706	6 001	15 706	5 820	242,5	37,1	
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů									
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	358,0	390,0	390,0	360,0	390,0	380,0	97,4	97,4	
Průměrná mzda (v Kč)	22 354	19 944	20 158	22 876	20 337	21 574	108,2	107,0	

V Brně dne: 15. 11. 2016

Zpracoval(a): Drahostava Fůrlová

Stanovisko odvětvového odboru:

OK MMB BERE NA VĚDOMÍ

*Průšek*

Schválil(a): Stanislav Moša, ředitel příspěvkové organizace

*Moša*

Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: DIVADLO RADOST

Správce rozpočtových prostředků: Odbor kultury MMB

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (27/17.)	Upravený fin. plán k 30.9.2016	Skutečnost k 30.9.2016	Oček. skutečnost k 31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/RP 16 (v %)	NFP 17/ÚPP 16 (v %)
<b>Výnosy celkem</b>	<b>29 913</b>	<b>28 923</b>	<b>29 467</b>	<b>21 979</b>	<b>29 776</b>	<b>30 160</b>	<b>104,3</b>	<b>102,4</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	7 805	7 320	7 320	4 768	7 472	7 444	101,7	101,7
z toho: Výnosy za čestné vstupenky	26	30	30	14	17	20	66,7	66,7
Ostatní výnosy	701	200	50	401	39	73	36,5	146,0
Výnosy z transferů	21 407	21 403	22 097	16 810	22 265	22 643	105,8	102,5
z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele	20 146	20 957	20 698	15 523	20 866	22 197	105,9	107,2
Výnosy z transferů od městských částí								
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	740		820	820	820			
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	521	446	579	467	579	446	100,0	77,0
<b>Náklady celkem</b>	<b>29 913</b>	<b>28 923</b>	<b>29 467</b>	<b>21 979</b>	<b>29 776</b>	<b>30 160</b>	<b>104,3</b>	<b>102,4</b>
Spotřeba materiálu	1 511	1 315	1 456	1 041	1 375	1 427	108,5	98,0
Spotřeba energie	1 050	1 124	1 124	844	1 049	1 087	96,7	96,7
Služby	4 948	4 293	4 593	3 753	4 766	4 258	99,2	92,7
z toho: Opravy a udržování	823	853	853	1 105	1 252	800	93,8	93,8
Mzdové náklady	12 920	13 460	13 460	9 774	13 562	14 240	105,8	105,8
z toho: Náklady na platy	12 408	12 962	12 962	9 310	13 064	13 560	104,6	104,6
Sociální pojištění a sociální náklady	4 694	4 881	4 881	3 555	4 965	5 153	105,6	105,6
Odpisy dlouhodobého majetku	3 505	3 186	3 214	2 412	3 214	3 345	105,0	104,1
Daň z příjmů								
Ostatní náklady	1 285	664	739	600	845	650	97,9	88,0
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>								
v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti	-445	-425	-480	-574	-485	-450	105,9	93,8
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti	445	425	480	574	485	450	105,9	93,8
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	26,1	25,3	24,8	21,7	25,1	24,7	97,5	99,4
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uloženého odvodu z investičního fondu) v %	27,8	27,0	26,2	22,9	26,5	26,2	96,9	99,8
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zatičtovávacích odpisů) v %	29,6	28,4	27,9	24,4	28,1	27,8	97,6	99,6
Výše uloženého odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.	1 859	1 799	1 540	1 157	1 568	1 699	94,4	110,3
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>						<b>283</b>		
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>								
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	52,0	55,0	55,0	52,2	52,2	54,0	98,2	98,2
Průměrná mzda (v Kč)	19 885	19 639	19 639	19 817	20 856	20 926	106,6	106,6

V Brně dne: 18.11.2016

Zpracoval(a): Bc. Zuzana Jonáková, ekonom

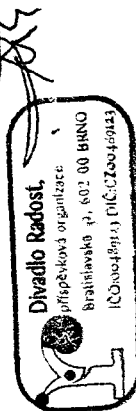
Stanovisko odpovědného odboru:

OK MMB BERE NA VĚDOMÍ

*Radmubm*

Schválil(a):

Mjr. Vlastimil Peška, ředitel



Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Filharmonie Brno

Správce rozpočtových prostředků: Odbor kultury MMB

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (27/17)	Upravený fin. plán k 30.9.2016	Skutečnost k 30.9.2016	Oček. skutečnost k 31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (%)	NFP 17/DFP 16 (%)
<b>Výnosy celkem</b>	103 423	91 767	98 767	72 516	99 242	107 667	117,3	109,0
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	25 416	20 500	21 200	14 763	21 200	22 500	109,8	106,1
z toho: Výnosy za čestné vstupenky	13	30	30	6	30	50	166,7	166,7
Ostatní výnosy	540	1 000	1 000	456	1 000	1 000	100,0	100,0
Výnosy z transferů	77 467	70 267	76 567	57 297	77 042	84 167	119,8	109,9
z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele	72 107	70 267	71 722	53 672	72 197	82 867	117,9	115,5
Výnosy z transferů od městských částí								
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	4 160		3 345	2 325	3 345	1 300		38,9
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	1 200		1 500	1 300	1 500			
<b>Náklady celkem</b>	103 417	91 767	98 767	72 509	99 242	107 667	117,3	109,0
Spotřeba materiálu	1 420	1 100	1 100	792	1 100	1 400	127,3	127,3
Spotřeba energie	1 616	1 700	1 700	1 112	1 700	1 750	102,9	102,9
Služby	34 001	20 700	25 550	19 247	25 550	29 850	144,2	116,8
z toho: Opravy a udržování	1 645	700	2 150	1 952	2 150	900	128,6	41,9
Mzdové náklady	44 668	47 000	48 100	35 424	48 450	50 600	107,7	105,2
z toho: Náklady na platy	39 071	43 500	43 500	31 620	43 850	46 100	106,0	106,0
Sociální pojištění a sociální náklady	14 488	15 500	16 200	12 052	16 325	17 050	110,0	105,2
Odpisy dlouhodobého majetku	2 862	3 000	3 000	2 058	3 000	3 000	100,0	100,0
Daň z příjmů		50	50	50	50	20	40,0	40,0
Ostatní náklady	4 362	2 717	3 067	1 824	3 067	3 997	147,1	130,3
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	6			7				
v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti	-255	-600	-600	-1 379	-600	-600	100,0	100,0
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti	261	600	600	1 386	600	600	100,0	100,0
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech v %	24,6	22,3	21,5	20,4	21,4	20,9	93,5	97,4
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %	24,9	22,8	21,7	20,6	21,6	21,1	92,7	97,6
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovánek odpisů) v %	25,3	23,1	22,1	21,0	22,0	21,5	93,1	97,1
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.	1 200	1 800	900	900	900	1 200	66,7	133,3
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele		2 000	2 000	844	2 000	4 000	200,0	200,0
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů								
Počet pracovníků (průměrný přeplácený siaz) za období nebo rok	1350	140,5	140,5	140,4	140,5	140,5	100,0	100,0
Průměrná mzda (v Kč)	24 114	25 801	25 801	25 018	26 008	27 343	106,0	106,0

V Brně dne: 22. 11. 2016

Zpracoval(a): Roman Fürle

Stanovisko odvětvového odboru:

Schwálil(a): PhDr. Marie Kučerová - ředitelka

**Filharmonie Brno**, příspěvková organizace  
Komenského nám. 534/8, 602 00 Brno  
Telefon +420 539 092 801  
IČ 00094897

**OK MMB BERE NA VĚDOMÍ**

*Rumelba*

*Recey*

*u2. Ticec*

## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace

Správce rozpočtových prostředků: Odbor kultury MMB

	Statutčnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (27/17)	Upravený fl. plán k 30.9.2016	Statutčnost k 30.9.2016	Okč. skutečnost k 31.12.2016	Návrh fl. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (v %)	NFP 17/FP 16 (v %)	v tis. Kč
<b>Výnosy celkem</b>	71 583	67 075	68 283	66 176	83 460	71 839	107,1	105,2	
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	4 098	4 052	4 052	3 071	4 052	4 172	103,0	103,0	
<i>z toho:</i> Výnosy za čestné vstupenky									
Ostatní výnosy	1 984	1 833	1 850	1 416	15 000	2 123	115,8	114,8	
Výnosy z transferů	65 501	61 190	62 381	48 689	64 408	65 544	107,1	105,1	
<i>z toho:</i> Výnosy z transferů od zřizovatele	60 682	60 638	61 298	46 812	62 386	65 004	107,2	106,0	
Výnosy z transferů od městských částí	458			459	459				
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	518	14	123	174	176	9	64,3	7,3	
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	3 843	538	960	1 244	1 387	531	98,7	55,3	
<b>Náklady celkem</b>	71 054	67 075	68 283	56 728	79 066	71 839	107,1	105,2	
Spotřeba materiálu	9 084	7 965	8 228	5 805	8 228	7 623	95,7	92,6	
Spotřeba energie	2 383	3 361	3 361	4 473	3 200	3 361	100,0	100,0	
Služby	7 699	7 446	7 446	4 895	8 200	8 455	113,6	113,6	
<i>z toho:</i> Opravy a udržování	1 039	650	650	1 388	1 450	650	100,0	100,0	
Mzdové náklady	30 032	30 668	31 301	23 158	31 547	33 087	107,9	105,7	
<i>z toho:</i> Náklady na platy	28 803	29 382	29 970	22 183	30 216	31 646	107,7	105,6	
Sociální pojištění a sociální náklady	11 256	11 302	11 523	8 782	11 611	12 353	109,3	107,2	
Odpisy dlouhodobého majetku	2 846	3 225	3 225	2 493	3 272	3 695	114,6	114,6	
Daň z příjmů	2				835				
Ostatní náklady	7 752	3 108	3 199	10 122	12 012	3 265	105,1	102,1	
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	529			9 448	4 394				
<i>v tom:</i> Výsledek hospodaření hlavní činnosti	297	-100	-100	4 709		-100	100,0	100,0	
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti	232	100	100	4 739	4 394	100	100,0	100,0	
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	5,8	6,0	5,9	5,4	5,1	5,8	96,1	97,9	
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snížených o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %	5,9	6,1	6,1	5,5	5,2	6,0	97,4	98,4	
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snížených o výši zúčtovávacích odpisů) v %	6,0	6,3	6,2	5,7	5,3	6,1	96,5	98,3	
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.	1 288	803	1 313	1 084	1 313	1 793	223,3	136,6	
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele	1 142								
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů	4 642								
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	130,9	130,0	133,0	133,5	133,5	133,5	102,3	100,0	
Průměrná mzda (v Kč)	18 339	18 835	18 778	18 467	18 861	19 828	105,3	105,6	

V Brně dne: 21. listopadu 2016

Zpracoval(a): Ing. Irena Antošová

Stanovisko odvětvového odboru:

**OK MMB BERE NA VĚDOMÍ**

*Antošová*

Schválil(a): Ing. Libuše Nivnická, ředitelka

*Nivnická*





## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, Brno 662 24

Správce rozpočtových prostředků: Odbor kultury MMB

	Skutečnost k.31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z7/17)	Upravený fin. plán k.30.9.2016	Skutečnost k.30.9.2016	Oček. skutečnost k.31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (%)	NFP 17/ÚFP 16 (%)
<b>Výnosy celkem</b>	83 963	84 678	85 542	65 227	85 860	87 950	103,9	102,8
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	20 077	20 500	21 500	17 414	21 500	21 500	104,9	100,0
<i>z toho:</i> Výnosy za čestné vstupenky								
Ostatní výnosy	2 502	2 550	2 000	1 491	2 000	2 514	98,6	125,7
Výnosy z transferů	61 384	61 628	62 042	46 322	62 360	63 936	103,7	103,1
<i>z toho:</i> Výnosy z transferů od zřizovatele	57 217	57 828	58 242	43 800	58 560	60 136	104,0	103,3
Výnosy z transferů od měsáckých částí								
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	192							
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	3 975	3 800	3 800	2 522	3 800	3 800	100,0	100,0
<b>Náklady celkem</b>	83 963	84 678	85 542	65 146	85 860	87 950	103,9	102,8
Spotřeba materiálu	2 507	2 530	2 850	2 138	2 850	2 850	112,6	100,0
Spotřeba energie	3 941	3 969	3 450	2 600	3 450	3 450	86,9	100,0
Služby	17 734	17 900	17 300	12 232	17 300	17 300	96,6	100,0
<i>z toho:</i> Opravy a udržování	8 588	10 000	10 000	5 345	10 000	10 000	100,0	100,0
Mzdové náklady	30 876	31 150	31 849	24 391	32 053	33 051	106,1	103,8
<i>z toho:</i> Náklady na platy	27 584	28 000	28 699	21 642	28 903	29 901	106,8	104,2
Sociální pojištění a sociální náklady	11 407	11 500	11 600	9 023	11 714	12 306	107,0	106,1
Odpisy dlouhodobého majetku	12 639	12 659	12 659	9 351	12 659	12 659	100,0	100,0
Daň z příjmů								
Ostatní náklady	4 859	4 970	5 834	5 411	5 834	6 334	127,4	108,6
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>								
<i>z toho:</i> Výsledek hospodaření hlavní činnosti	-1 267	-500	-500	-1 399	-500	-500	100,0	100,0
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti	1 267	500	500	1 480	500	500	100,0	100,0
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	23,9	24,2	25,1	26,7	25,0	24,4	101,0	97,3
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (smlízených o výši uloženého odvodu z investičního fondu) v %	26,2	26,6	27,5	29,2	27,4	26,7	100,6	97,0
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (smlízených o výši zúčtovaných odpisů) v %	28,1	28,5	29,5	31,2	29,4	28,6	100,3	96,8
Výše uloženého odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.	7 460	7 477	7 477	5 607	7 477	7 477	100,0	100,0
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>	666	1 600	2 496	625	2 496	1 500	93,8	60,1
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>	100	100	100	100	100	100	100,0	100,0
Počet pracovníků (průměrný přepracovaný stav) za období nebo rok	121,5	121,5	119,0	120,6	119,0	122,0	100,4	102,5
Průměrná mzda (v Kč)	18 919	19 204	20 097	19 939	20 240	20 424	106,4	101,6

v tis. Kč

V Brně dne: 16.11. 2016

Zpracoval(a): Ing. Soňa Franzová

Stanovisko odvětvového odboru:

**OK MMB BERE NA VĚDOMÍ**



Schválil(a): PhDr. Pavel Ciprian, ředitel organizace



Muzeum města Brna, příspěvková organizace  
Špilberk 210/1, 662 24 Brno  
IČ: 00101427 DIČ: CZ00101427  
tel. +420 542 123 611, www.spilberk.cz

## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Dům umění města Brna

Správce rozpočtových prostředků: Odbor kultury MMB

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z/1717)	Upravený fin. plán k 30.9.2016	Skutečnost k 30.9.2016	Očisl. skutečnost k 31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFF 17/FP 16 (v %)	NFF 17/UFF 16 (v %)	v tis. Kč
<b>Výnosy celkem</b>	19 887	19 221	19 322	13 729	19 365	25 687	133,6	132,9	
Výnosy z vlastních výkonů a zboží z toho: Výnosy za činné vstupenky	1 500	1 850	1 771	1 349	1 771	1 850	100,0	104,5	
Ostatní výnosy	447	800	550	2	500	450	56,3	81,8	
Výnosy z transferů	17 940	16 571	17 001	12 378	17 094	23 387	141,1	137,6	
z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele	16 710	15 571	15 685	11 621	15 778	21 887	140,6	139,5	
Výnosy z transferů od městských částí									
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	988	800	1 185	697	1 185	1 300	162,5	109,7	
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	242	200	131	60	131	200	100,0	152,7	
<b>Náklady celkem</b>	19 887	19 221	19 322	13 367	19 365	25 687	133,6	132,9	
Spotřeba materiálu	522	580	560	420	560	960	165,5	171,4	
Spotřeba energie	1 532	1 620	1 700	1 042	1 700	1 700	104,9	97,1	
Služby	5 793	3 820	4 205	2 819	4 225	7 875	206,2	187,3	
z toho: Opravy a udržování	404	450	450	327	450	450	100,0	100,0	
Mzdové náklady	7 266	7 931	7 681	5 416	7 738	9 390	118,4	122,2	
z toho: Náklady na platy	6 521	7 351	7 056	4 958	7 113	7 883	107,2	111,7	
Sociální pojištění a sociální náklady	2 461	2 700	2 669	1 878	2 689	2 917	108,0	109,3	
Odpisy dlouhodobého majetku	1 830	1 800	1 821	1 358	1 817	1 850	102,8	101,6	
Daň z příjmů									
Ostatní náklady	483	770	636	434	636	995	129,2	156,4	
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>									
v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti	-320	-500	-201	362					
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti	320	500	201	180	-201	-350	70,0	174,1	
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	7,5	9,6	9,2	10,1	9,1	7,2	74,8	78,6	
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snížených o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %	8,1	10,4	9,9	11,0	9,9	7,6	73,5	77,1	
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snížených o výši zúčtovávaných odpisů) v %	8,3	10,6	10,1	11,2	10,1	7,8	73,1	76,7	
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.	1 480	1 450	1 471	1 102	1 467	1 500	103,4	102,0	
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele									
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů									
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	28,0	31,0	30,0	29,5	30,0	32,5	104,8	108,3	
Průměrná mzda (v Kč)	19 408	19 761	19 600	18 674	19 758	20 213	102,3	103,1	

V Brně dne: 16.11.2016

Zpracoval(a): Ing. Klára Fiekalová

Stanovisko odvětvového odboru:

**OK MMB BERE NA VĚDOMÍ**

*Adumken!*

Schválil(a): Mgr. Terezie Pětišková, město Brno,  
Dům umění města Brna,  
příspěvková organizace  
Mallnovského nám. 2  
602 00 Brno  
DIČ: CZ00101486

dum-umeni.cz

## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Mateřská škola Brno, Štolcova 51

Správce rozpočtových prostředků: MMB

	Skutečnost k.31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z7/I7.)	Upravený fin. plán k.30.9.2016	Skutečnost k.30.9.2016	Ček. skutečnost k.31.12.2016	Návrh fin. plán 2017	NFP 17/FP 16 (v %)	NFP 17/FP 16 (v %)	v tis. Kč
<b>Výnosy celkem</b>	<b>2 623</b>	<b>2 763</b>	<b>2 678</b>	<b>2 089</b>	<b>2 713</b>	<b>2 811</b>	<b>101,7</b>	<b>105,0</b>	
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	260	265	265	190	265	265	100,0	100,0	
Ostatní výnosy	9	40	40	75	75	40	100,0	100,0	
Výnosy z transferů	2 354	2 458	2 373	1 824	2 373	2 506	102,0	105,6	
z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele	846	858	873	654	873	906	105,6	103,8	
Výnosy z transferů od městských částí									
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	1 508	1 600	1 500	1 170	1 500	1 600	100,0	106,7	
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů									
<b>Náklady celkem</b>	<b>2 577</b>	<b>2 763</b>	<b>2 678</b>	<b>2 021</b>	<b>2 713</b>	<b>2 811</b>	<b>101,7</b>	<b>105,0</b>	
Sportovní materiál	277	275	290	204	285	290	105,5	100,0	
Spotřeba energie	181	270	270	131	255	275	101,9	101,9	
Služby	167	156	156	206	240	175	112,2	112,2	
z toho: Opravy a udržování	30	40	40	110	120	40	100,0	100,0	
Mzdové náklady	1 391	1 460	1 380	1 056	1 380	1 451	99,4	105,1	
z toho: Náklady na platy	1 362	1 425	1 360	1 021	1 360	1 421	99,7	104,5	
Sociální pojištění a sociální náklady	482	510	490	364	490	540	105,9	110,2	
Odpisy dlouhodobého majetku	13	13	13	10	13	13	100,0	100,0	
Dat z příjmů									
Ostatní náklady	66	79	79	50	50	67	84,8	84,8	
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>46</b>			<b>68</b>					
v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti	46			68					
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti									
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	10,1	9,6	9,9	9,4	9,8	9,4	98,3	95,3	
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snížených o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %	10,1	9,6	9,9	9,4	9,8	9,4	98,3	95,3	
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snížených o výši zúčtovávacích odpisů) v %	10,1	9,6	9,9	9,4	9,8	9,5	98,3	95,2	
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.									
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>									
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>									
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	6,1	6,1	6,0	5,7	5,7	5,7	93,4	95,0	
Průměrná mzda (v Kč)	18 607	19 467	18 889	19 903	19 883	20 775	106,7	110,0	

V Brně dne: 16.11.2016

Zpracoval(a): Ludmila Minaříková

Stanovisko odvětvového odboru: OŠMT MMB souhlasí.

Schválil(a): Hana Vaníková

MATEŘSKÁ ŠKOLA BRNO,  
Štolcova 51, 618 00 Brno  
příspěvková organizace  
IČ: 750 03 902  
tel.: 548 530 836

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor školství, mládeže a tělovýchovy  
Dominikánské nám. 3  
601 67 BRNO  
004-

## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Mateřská škola Brno, Veseláská 256

Správce rozpočtových prostředků: MMB

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z7/I7)	Upravený fin. plán k 30.9.2016	Skutečnost k 30.9.2016	Oček. skutečnost k 31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NRP 17/RP 16 (v %)	NRP 17/RP 16 (v %)	v tis. Kč
<b>Výnosy celkem</b>	<b>3 241</b>	<b>3 147</b>	<b>3 260</b>	<b>2 523</b>	<b>3 325</b>	<b>3 420</b>	<b>108,7</b>	<b>104,9</b>	
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	363	315	315	274	380	380	120,6	120,6	
Ostatní výnosy	137	100	100	82	100	100	100,0	100,0	
Výnosy z transferů	2 741	2 732	2 845	2 167	2 845	2 940	107,6	103,3	
<i>z toho:</i> Výnosy z transferů od zřizovatele	1 034	1 048	1 073	807	1 073	1 108	105,7	103,3	
Výnosy z transferů od městských částí									
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	1 707	1 684	1 756	1 349	1 756	1 810	107,5	103,1	
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů			16	11	16	22		137,5	
<b>Náklady celkem</b>	<b>3 232</b>	<b>3 147</b>	<b>3 260</b>	<b>2 403</b>	<b>3 325</b>	<b>3 420</b>	<b>108,7</b>	<b>104,9</b>	
Spotřeba materiálu	339	330	375	248	382	380	115,2	101,3	
Spotřeba energie	177	170	180	82	180	180	105,9	100,0	
Služby	286	250	250	169	253	250	100,0	100,0	
<i>z toho:</i> Opravy a udržování	103	100	100	67	100	50	50,0	50,0	
Mzdové náklady	1 674	1 700	1 717	1 300	1 717	1 830	107,6	106,6	
<i>z toho:</i> Náklady na platy	1 634	1 655	1 697	1 264	1 697	1 810	109,4	107,7	
Sociální pojištění a sociální náklady	580	579	591	456	591	633	109,3	107,1	
Odpisy dlouhodobého majetku	37	31	50	36	50	57	183,9	114,0	
Daň z příjmů									
Ostatní náklady	139	87	97	112	152	90	103,4	92,8	
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>9</b>			<b>120</b>					
<i>v tom:</i> Výsledek hospodaření hlavní činnosti	9			120					
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti									
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	11,2	10,0	9,7	11,4	11,4	11,1	111,0	115,0	
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snížených o výši uložného odvodu z investičního fondu) v %	11,2	10,0	9,7	11,4	11,4	11,1	111,0	115,0	
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snížených o výši zúčtovaných odpisů) v %	11,4	10,1	9,8	11,6	11,6	11,3	111,8	115,1	
Výše uložného odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.									
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>									
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>									
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	6,7	6,7	6,5	7,5	6,6	6,6	98,5	101,5	
Průměrná mzda (v Kč)	20 323	20 585	21 756	18 726	21 427	22 854	111,0	105,0	

V Brně dne: 16.11.2016

Zpracoval(a): Ing.R.Minařík

Stanovisko odvětvového odboru: OŠMT MMB souhlasí.

Schválil(a): Mgr.Martina Špichalová

**MAGISTRÁT MĚSTA BRNA**  
Odbor školství, mládeže a tělovýchovy  
Dominikánské nám. 3  
602 07 BRNO  
-004-

**Mateřská škola Brno**  
Veseláská 256  
příspěvková organizace  
tel.: 543 212 191

## Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Základní škola Brno, Čejkovická 10

Správce rozpočtových prostředků: OŠMT MMB

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (Z7/I/7)	Upravený fin. plán k 30. 9. 2016	Skutečnost k 30. 9. 2016	Očís. skutečnost k 31. 12. 2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/RP 16 (%)	NFP 17/UFP 16 (%)	v tis. Kč
<b>Výnosy celkem</b>	<b>26 898</b>	<b>24 299</b>	<b>25 780</b>	<b>19 282</b>	<b>26 320</b>	<b>25 721</b>	<b>105,9</b>	<b>105,9</b>	<b>99,8</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	1 462	1 621	1 621	1 125	1 621	1 688	104,1	104,1	104,1
Ostatní výnosy	77	80	80	15	80	43	53,8	53,8	53,8
Výnosy z transferů	25 359	22 598	24 079	18 142	24 619	23 990	106,2	106,2	99,6
<i>z toho:</i> Výnosy z transferů od zřizovatele	7 939	8 011	8 040	6 128	8 040	7 955	99,3	99,3	98,9
Výnosy z transferů od měsíčních částí									
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	15 485	14 467	15 919	11 354	15 919	15 700	108,5	108,5	98,6
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	1 935	120	120	660	660	335	279,2	279,2	279,2
<b>Náklady celkem</b>	<b>26 542</b>	<b>24 299</b>	<b>25 780</b>	<b>19 145</b>	<b>26 320</b>	<b>25 721</b>	<b>105,9</b>	<b>105,9</b>	<b>99,8</b>
Spotřeba materiálu	862	700	715	463	715	700	100,0	100,0	97,9
Spotřeba energie	1 859	1 700	1 757	1 484	1 757	1 800	105,9	105,9	102,4
Služby	2 223	1 701	1 727	1 168	1 727	1 700	99,9	99,9	98,4
<i>z toho:</i> Opravy a udržování	11 899	500	500	342	500	500	100,0	100,0	100,0
Mzdové náklady	11 046	11 430	12 318	8 864	12 318	12 265	107,3	107,3	99,6
<i>z toho:</i> Náklady na platy	11 046	10 960	12 188	8 577	12 188	11 725	107,0	107,0	96,2
Sociální pojištění a sociální náklady	4 045	3 860	4 355	3 095	4 355	4 260	110,4	110,4	97,8
Odpisy dlouhodobého majetku	4 689	4 702	4 702	3 526	4 702	4 708	100,1	100,1	100,1
Daň z příjmů				38	38				
Ostatní náklady	965	206	206	507	708	288	139,8	139,8	139,8
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>356</b>			<b>137</b>					
<i>v tom:</i> Výsledek hospodaření hlavní činnosti	356			139					
Výsledek hospodaření doplňkové (hospodářské) činnosti				-2					
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	5,5	6,7	6,3	5,9	6,2	6,6	98,4	98,4	104,4
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložení odvodu z investičního fondu) v %	6,4	7,9	7,4	7,4	7,2	7,7	97,4	97,4	104,4
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovávacích odpisů) v %	6,7	8,3	7,7	7,2	7,5	8,0	97,1	97,1	104,5
Výše uložení odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.	3 864	3 864	3 864	3 864	3 864	3 864	100,0	100,0	100,0
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>									
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>									
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	36,9	40,0	40,0	39,1	39,0	40,0	100,0	100,0	100,0
Průměrná mzda (v Kč)	23 663	22 833	25 392	24 373	26 043	24 427	107,0	107,0	96,2

V Brně dne: 21.11.2016

Zpracoval(a): Z. Martinková, Ing. Tesar

Stanovisko odvětvového odboru:

OŠMT MMB souhlasí.

Schválil(a): Ing. Mgr. Libor Babák, Ph.D., MBA

Základní škola Brno  
Čejkovická 10

příspěvková organizace  
628 06 Brno-Východ

IC: 709 19 682, tel.: 544 233 629

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

Odbor školství, mládeže a tělovýchovy  
Dominikánské nám. 3  
601 67 BRNO

Návrh ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace na rok 2017

Příspěvková organizace: Waldorfská základní a mateřská škola Brno, Plovdivská 8, příspěvková organizace

Správce rozpočtových prostředků: OŠMT MMB

	Skutečnost k 31.12.2015	Finanční plán 2016 (27/17)	Upravený fin. plán k 30.9.2016	Skutečnost k 30.9.2016	Oček. skutečnost k 31.12.2016	Návrh fin. plánu 2017	NFP 17/FP 16 (v %)	NFP 17/UFF 16 (v %)
<b>Výnosy celkem</b>	<b>21 030</b>	<b>21 026</b>	<b>22 635</b>	<b>16 263</b>	<b>22 635</b>	<b>22 472</b>	<b>106,9</b>	<b>99,3</b>
Výnosy z vlastních výkonů a zboží	1 876	1 876	1 876	1 718	1 876	1 876	100,0	100,0
Ostatní výnosy	551	551	551	86	551	551	100,0	100,0
Výnosy z transferů	18 603	18 599	20 208	14 459	20 208	20 045	107,8	99,2
<i>z toho:</i> Výnosy z transferů od zřizovatele	4 514	4 510	4 530	3 318	4 530	4 367	96,8	96,4
Výnosy z transferů od měsíčních částí								
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů	13 793	13 793	15 382	10 651	15 382	15 382	111,5	100,0
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ost. subjektů	296	296	296	490	296	296	100,0	100,0
<b>Náklady celkem</b>	<b>20 997</b>	<b>21 026</b>	<b>22 635</b>	<b>17 254</b>	<b>22 635</b>	<b>22 472</b>	<b>106,9</b>	<b>99,3</b>
Spotřeba materiálu	1 466	1 089	1 092	1 759	1 092	1 092	100,3	100,0
Spotřeba energie	1 024	1 024	1 024	890	1 024	1 024	100,0	100,0
Služby	1 368	1 368	1 385	1 266	1 385	1 222	89,3	88,2
<i>z toho:</i> Opravy a udržování	344	344	344	695	344	344	100,0	100,0
Mzdové náklady	10 195	10 395	11 747	8 463	11 747	11 747	113,0	100,0
<i>z toho:</i> Náklady na platy	10 195	10 395	11 747	8 463	11 747	11 747	113,0	100,0
Sociální pojištění a sociální náklady	3 746	3 817	4 051	2 868	4 051	4 051	106,1	100,0
Odpisy dlouhodobého majetku	2 056	2 201	2 201	1 651	2 201	2 201	100,0	100,0
Daň z příjmů	10							
Ostatní náklady	1 132	1 132	1 135	357	1 135	1 135	100,3	100,0
<b>Výsledek hospodářství po zdanění</b>	<b>33</b>			<b>-991</b>				
<i>v tom:</i> Výsledek hospodářství hlavní činnosti	-16			273				
Výsledek hospodářství doplňkové (hospodářské) činnosti	49			-1 264				
Podíl výnosů za vlast. výkony a za zboží na celkových nákladech v %	8,9	8,9	8,3	10,0	8,3	8,3	93,6	100,7
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši uložení odvodu z investičního fondu) v %	9,4	9,3	8,6	10,5	8,6	8,7	93,3	100,8
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snižovaných o výši zúčtovávacích odpisů) v %	9,9	10,0	9,2	11,0	9,2	9,3	92,9	100,8
Výše uložení odvodu z investičního fondu dle § 28 zákona 250/2000 Sb.	936	936	936	936	936	936	100,0	100,0
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele</b>								
<b>Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů</b>								
Pročet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	37,2	37,0	41,0	39,2	39	41	110,8	100,0
Průměrná mzda (v Kč)	22 838	23 412	23 876	23 982	24 966	23 876	102,0	100,0

V Brně dne: 18.11.2016

Zpracoval(a): Pavel Svirák

Stanovisko odpovědného odboru:

OŠMT MMB souhlasí.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor školství, mládeže a tělovýchovy  
Dominikánské nám. 3  
601 67 BRNO  
-004-

Schválil(a): Tomáš Jedlička

**WALDORFSKÁ**  
základní škola  
a  
mateřská škola  
Brno, Plovdivská 8  
příspěvková organizace  
● IČ: 751 56 237



MMB201600001295

13

Rada města Brna

ZM71 1961

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

**Název:**

**Návrh na úpravu rozpočtu Odboru kultury MMB v roce 2016 -**  
**návrh rozpočtových opatření**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva (str. 4 - 8)
- Rozpočtová opatření – tabulky (str. 9- 12)

**Návrh usnesení:**

Návrh usnesení je pro velký rozsah uveden na následující straně

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Finanční výbor ZMB projedná materiál dne 6. 12. 2016 na svém 28. zasedání
- Rada města Brna projednala materiál na schůzi č. R7/090 konané dne 29. 11. 2016 a doporučila ZMB ke schválení

Zpracoval:  
Odbor kultury MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

11/12

## Návrh usnesení:

### Zastupitelstvo města Brna

#### s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření dle tabulky č. 1, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení spočívající ve změně příjmů a výdajů města Brna v souvislosti s nařízeným odvodem z Fondu investic, z důvodu přehodnocení plánovaného objemu majetku a změny výše odpisů majetku u příspěvkových organizací

#### 1.1 změna odvodů z Fondu investic:

- Národní divadlo Brno – zvýšení o částku 290 tis. Kč;
- Centrum experimentálního divadla – snížení o částku 30 tis. Kč;
- Městské divadlo Brno – zvýšení o částku 395 tis. Kč;
- Divadlo Radost – zvýšení o částku 28 tis. Kč;
- Knihovna Jiřího Mahena v Brně – zvýšení o částku 69 tis. Kč;
- Dům umění města Brna – snížení o částku 4 tis. Kč;

#### 1.2 změna výše neinvestičních příspěvků:

- Národní divadlo Brno – zvýšení o částku 290 tis. Kč;
- Centrum experimentálního divadla – snížení o částku 30 tis. Kč;
- Městské divadlo Brno – zvýšení o částku 395 tis. Kč;
- Divadlo Radost – zvýšení o částku 28 tis. Kč;
- Knihovna Jiřího Mahena v Brně – zvýšení o částku 69 tis. Kč;
- Dům umění města Brna – snížení o částku 4 tis. Kč;

2. rozpočtové opatření dle tabulky č. 2, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení spočívající ve změně příjmů a výdajů města Brna v souvislosti s aktualizací nájemních smluv u příspěvkových organizací

#### 2.1 změna příjmů z pronájmu:

- Národní divadlo Brno – snížení o částku 385 tis. Kč;
- Centrum experimentálního divadla - zvýšení o částku 1 tis. Kč;
- Městské divadlo Brno – snížení o částku 164 tis. Kč;
- Knihovna Jiřího Mahena v Brně – snížení o částku 315 tis. Kč;
- Dům umění města Brna – zvýšení o částku 20 tis. Kč;

#### 2.2 změna výše neinvestičních příspěvků:

- Národní divadlo Brno – snížení o částku 385 tis. Kč;
- Centrum experimentálního divadla – zvýšení o částku 1 tis. Kč;
- Městské divadlo Brno – snížení o částku 164 tis. Kč;
- Knihovna Jiřího Mahena v Brně – snížení o částku 315 tis. Kč;
- Dům umění města Brna – zvýšení o částku 20 tis. Kč;

3. rozpočtové opatření dle tabulky č. 3, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení spočívající ve změně příjmů a výdajů města Brna v souvislosti s přijatými sankcemi z nájemních smluv v objektech předaných příspěvkovým organizacím k hospodaření

#### 3.1 změna příjmů ze sankčních plateb:

- Národní divadlo Brno – zvýšení o částku 44 tis. Kč;
- Knihovna Jiřího Mahena v Brně – zvýšení o částku 8 tis. Kč;



3.2 změna výše neinvestičních příspěvků:

- Národní divadlo Brno – zvýšení o částku 44 tis. Kč;
- Knihovna Jiřího Mahena v Brně – zvýšení o částku 8 tis. Kč;

4. rozpočtové opatření dle tabulky č. 4, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení spočívající v přesunu finančních prostředků ve výši 200 tis. Kč mezi investičním transferem a účelovým neinvestičním příspěvkem z rozpočtu města Brna Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, na projektovou dokumentaci na mobiliář do Janáčkova divadla;

5. prodloužení čerpání účelového neinvestičního příspěvku na obnovu scénických a kostýmních výprav pro balet Národního divadla Brno, příspěvkovou organizaci, ve výši 5 896 tis. Kč s možností čerpání v letech 2016 – 2017, s termínem konečného vyúčtování do 15. 1. 2018 a dílčím termínem vyúčtování čerpání zálohy na neinvestiční příspěvek na provoz v uplynulém roce do 15. 1. 2017.

## Důvodová zpráva

### 1. Rozpočtové opatření č. 1 - odpisy

Příspěvkové organizace mají povinnost odepisovat dlouhodobý majetek v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Organizace nemají dostatek finančních prostředků ze své činnosti na krytí odpisů dlouhodobého majetku v plné výši. Zřizovatel v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, poskytuje organizacím finanční částku potřebnou na dokrytí odpisů do plné výše v rámci provozního příspěvku na činnost a současně nařizuje organizacím odvést část poskytnuté finanční částky v průběhu kalendářního roku zpět do příjmů města.

Příspěvkové organizace v působnosti Odboru kultury MMB požádaly na základě přehodnocení výše odpisů, které souvisí s aktuálním zařazením majetku, o změnu výše nařízeného odvodu z Fondu investic do rozpočtu statutárního města Brna:

### ZVÝŠENÍ příjmů statutárního města Brna na položce "Odvody příspěvkových organizací" a současně adekvátní zvýšení neinvestičního příspěvku na činnost příspěvkových organizací:

v tis. Kč

Příspěvková organizace	Částka
<i>Národní divadlo Brno</i>	290
<i>Městské divadlo Brno</i>	395
<i>Divadlo Radost</i>	28
<i>Knihovna Jiřího Mahena v Brně</i>	69
<b>Celkem</b>	<b>782</b>

Zvýšení částky příjmů statutárního města Brna a současně adekvátní zvýšení neinvestičního příspěvku na činnost – komentář:

- Národní divadlo Brno – byl pořízen a zařazen do užívání dlouhodobý majetek z transferu od zřizovatele poskytnutého v roce 2016 (na zvukovou technologii do Mahenova divadla, hudební nástroje), rovněž byl zařazen do užívání dlouhodobý majetek pořízený z vlastních zdrojů (např. stroje a přístroje pro dílny).
- Městské divadlo Brno – byl pořízen a zařazen do užívání dlouhodobý majetek z transferu od zřizovatele poskytnutého v roce 2016 (na hudební nástroje, inteligentní reflektory a mixážní pult), rovněž od listopadu 2016 budou zařazeny do užívání investiční akce vodorovná kanalizace Lidická 18 a přístavba dílen a skladů.
- Divadlo Radost – byl pořízen a zařazen do užívání dlouhodobý majetek pořízený z vlastních zdrojů (např. inteligentní reflektory a osvětlovací pult).
- Knihovna Jiřího Mahena v Brně – byly přehodnoceny odpisy majetku z pořízeného transferu realizovaného projektu IPRM II „Knihovna pro město II“.

### SNÍŽENÍ příjmů statutárního města Brna na položce "Odvody příspěvkových organizací" a současně adekvátní snížení neinvestičního příspěvku na činnost příspěvkové organizace:

v tis. Kč

Příspěvková organizace	Částka
<i>Centrum experimentálního divadla</i>	30
<i>Dům umění města Brna</i>	4
<b>Celkem</b>	<b>34</b>

4/12

Snížení částky příjmů statutárního města Brna a současně adekvátní snížení neinvestičního příspěvku na činnost – komentář:

- Centrum experimentálního divadla – nakoupený dlouhodobý majetek byl pořízen a zařazen do užívání později než bylo plánováno (např. světelný řídicí systém pro HaDivadlo, teleskopy pro DHNP). Některé předpokládané nákupy nebyly realizovány.
- Dům umění města Brna – mřížve do depozitáře se podařilo zhotovit za cenu nižší než 40 tis. Kč, tudíž se nejednalo o investici. Rekonstrukce haly byla provedena za nižší pořizovací cenu, než bylo plánováno.

**Navrhované zvýšení nebo snížení v příjmech na položkách odvody příspěvkových organizací statutárního města Brna a změny výše neinvestičních příspěvků na činnost příspěvkových organizací, nemají dopad na saldo příjmů a výdajů rozpočtu statutárního města Brna v roce 2016.**

## **2. Rozpočtové opatření č. 2 – dlouhodobé pronájmy nebytových prostor**

Od roku 2003 jsou úhrady nájemného z nájemních smluv v nemovitostech předaných příspěvkovým organizacím k hospodaření zaslány na účet statutárního města Brna a formou příspěvku jsou tyto finanční prostředky vráceny do rozpočtů organizací (do roku 2002 byly tyto příjmy výnosy jednotlivých organizací). Příjmy z nájemného jsou plánovány dle skutečnosti předchozího roku. V průběhu kalendářního roku jsou sledovány změny plnění jednotlivých příjmů. V návaznosti na zjištěné změny v roce 2016 předkládá Odbor kultury MMB návrh rozpočtového opatření z důvodu předpokládaných ročních změn v plnění.

**ZVÝŠENÍ příjmů statutárního města Brna na položce „Příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí“ a současně adekvátní zvýšení neinvestičního příspěvku na činnost příspěvkové organizace:**

v tis. Kč

Příspěvková organizace	Částka
<i>Centrum experimentálního divadla</i>	1
<i>Dům umění města Brna</i>	20
<b>Celkem</b>	<b>21</b>

Zvýšení částky příjmů statutárního města Brna a současně adekvátní zvýšení neinvestičního příspěvku na činnost – komentář:

- Centrum experimentálního divadla – z důvodu valorizace nájemného o inflaci.
- Dům umění města Brna – z důvodu valorizace nájemného o inflaci.

**SNÍŽENÍ příjmů statutárního města Brna na položce „Příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí“ a současně adekvátní snížení neinvestičního příspěvku na činnost příspěvkové organizace:**

v tis. Kč

Příspěvková organizace	Částka
<i>Národní divadlo Brno</i>	385
<i>Městské divadlo Brno</i>	164
<i>Knihovna Jiřího Mahena v Brně</i>	315
<b>Celkem</b>	<b>864</b>

5/12

Snížení částky příjmů statutárního města Brna a současně adekvátní snížení neinvestičního příspěvku na činnost – komentář:

- Národní divadlo Brno – snížení příjmů za dlouhodobé pronájmy nebytových prostor, neboť skutečné příjmy za pronájmy pro příspěvkovou organizaci jsou nižší, než bylo předpokládáno při tvorbě rozpočtu na rok 2016.

- Městské divadlo Brno – z důvodu ukončení nájemní smlouvy s jedním nájemcem, prostory budou užívány organizací pro vlastní potřeby.

- Knihovna Jiřího Mahena v Brně – z důvodu ukončení nájemní smlouvy na zrekonstruované nebytové prostory pronajaté jako knihovní klub v objektu Schrattenbachova paláce z ulice Koblížná s nájemcem. Prostory byly znovu pronajaty, nájemné však nedosahuje stejné výše, rozdíl cca 37 tis. Kč měsíčně.

**Navrhované zvýšení nebo snížení v příjmech z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí statutárního města Brna a změny výše neinvestičního příspěvku na činnost příspěvkové organizace, nemají dopad na saldo příjmů a výdajů rozpočtu statutárního města Brna v roce 2016.**

### **3. Rozpočtové opatření č. 3 - sankční platby za pozdní úhrady nájemného nebytových prostor**

Někteří nájemci neprovádí úhrady nájemného z pronájmů v nemovitostech předaných příspěvkovým organizacím k hospodaření, které jsou dle nájemních smluv zasílány na účet statutárního města Brna, ve stanovených termínech splatnosti. V nájemních smlouvách jsou vždy mimo jiné uvedena ustanovení o nájemném, splatnosti nájemného a smluvní pokutě. Na základě těchto ustanovení jsou vždy sankce vypočítány. Výzvy k úhradě sankcí jsou zasílány nájemcům spolu s výzvami k úhradě dlužného nájemného.

**Návrh na zvýšení neinvestičních příspěvků na činnost jednotlivých příspěvkových organizací, kterým byly uhrazeny sankce – zákonný úrok, smluvní pokuta – z nájemních smluv:**

v tis. Kč	
Příspěvková organizace	Částka
Národní divadlo Brno	44
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	8
<b>Celkem</b>	<b>52</b>

Pokud v roce 2016 uhradili nájemci sankce na položku 2212 vyšší než 1 tis. Kč, navrhuje Odbor kultury MMB zvýšit o uhrazené sankce ve výši 52 tis. Kč neinvestiční příspěvky na činnost výše uvedených příspěvkových organizací.

**Odbor kultury MMB doporučuje schválit výše uvedené změny výše neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím v působnosti OK MMB z rozpočtu zřizovatele v roce 2016.**

6/12

#### **4. Rozpočtové opatření č. 4 - přesun finančních prostředků mezi investičním transferem a účelovým neinvestičním příspěvkem z rozpočtu města Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci**

V průběhu roku 2016 byl organizaci navýšen rozpočet od zřizovatele o částku 2 400 tis. Kč. Tato finanční částka byla účelově určena na projektovou dokumentaci na mobiliář do Janáčkova divadla a v rozpočtovém opatření byla rozdělena na základě odhadu na neinvestiční příspěvek ve výši 1 600 tis. Kč a investiční transfer ve výši 800 tis. Kč.

Částka 2 400 tis. Kč se v pořízené projektové dokumentaci dělí na část investiční a část provozní v poměru podle charakteru pořízeného majetku. U investičního majetku se poměrná část stane součástí pořizovací ceny, u drobného dlouhodobého majetku bude hrazena z provozních prostředků. Poměr investičního a drobného dlouhodobého majetku (pořízeného mobiliáře) byl předpokládán v poměru 1:2.

Na základě vypracovaného projektu na mobiliář a přijaté faktury za projekt organizace požádala o změnu výše účelového neinvestičního příspěvku a investičního transferu. Celková částka za projekt, po odečtení kráceného nároku na odpočet DPH, je ve výši 2 203 795,- Kč. Organizace rozdělila fakturovanou částku podle charakteru pořizovaného mobiliáře (investiční a drobný hmotný majetek) a požádala o přesunutí části prostředků z investičního transferu do účelového neinvestičního příspěvku na provoz, a to ve výši 200 tis. Kč. Celková částka účelového neinvestičního příspěvku bude 1 800 tis. Kč a investičního transferu ve výši 600 tis. Kč. Dle sdělení organizace bude investiční transfer čerpán pouze ve výši 404 tis. Kč, tj. příspěvkové organizaci bude na základě předložené kopie faktury zaslána pouze část schváleného investičního transferu a finanční částka ve výši 196 tis. Kč nebude v roce 2016 dočerpána.

**Odbor kultury MMB doporučuje schválit výše uvedený přesun finančních prostředků mezi investičním transferem a účelovým neinvestičním příspěvkem z rozpočtu města Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci.**

#### **5. Prodloužení čerpání účelového neinvestičního příspěvku pro Národní divadlo Brno, příspěvkovou organizaci**

V průběhu roku 2016 byl organizaci navýšen neinvestiční příspěvek od zřizovatele o částku 5 896 tis. Kč. Tato finanční částka byla účelově určena na obnovu scénických a kostýmních výprav pro balet (Labutí jezero, Sněhurka a 7 trpaslíků a Bajadéra). Organizace byla o účelovém navýšení neinvestičního příspěvku okamžitě informována a zahájila přípravy k čerpání této finanční částky. Byly zajištěny smlouvy s inscenátory, prováděny nákupy materiálu pro výrobu atd. V roce 2016 organizace, především dílny, řeší náročné scénické a kostýmní výpravy na velké operní premiéry, premiéry pro festival Janáček Brno 2016, premiéry baletu a činohry plánované na první polovinu sezóny 2016/2017. Organizace plánuje obnovu scénických a kostýmních výprav pro balet vytvořit ve vlastních dílnách, není však reálné vyrobit v dílnách NdB nové kostýmy a scénické prvky v požadovaném rozsahu a kvalitě do konce roku 2016.

Kvalifikovaný odhad čerpání v roce 2016 na obnovu scénických a kostýmních výprav pro balet je 3 300 tis. Kč. Z tohoto důvodu organizace požádala o možnost prodloužení čerpání účelového neinvestičního příspěvku na obnovu scénických a kostýmních výprav pro balet (Labutí jezero, Sněhurka a 7 trpaslíků a Bajadéra) ve výši 5 896 tis. Kč z roku 2016 na

7/12

období 2016 – 2017 s termínem konečného vyúčtování do 15. 1. 2018 a dílčím termínem vyúčtování čerpání zálohy za rok 2016 do 15. 1. 2017.

**Odbor kultury MMB doporučuje schválit výše uvedené prodloužení čerpání účelového neinvestičního příspěvku pro Národní divadla Brno, příspěvkovou organizaci.**

Komise RMB pro kulturu projednala materiál na svém R7/KPK/28. zasedání dne 2. 11. 2016.

Hlasování: přítomno 9 členů – 9 pro – 0 proti – 0 se zdržel/z 11 členů.

Komise doporučila.

PhDr. Hofmannová	Š. Ryšavý	Mgr. Blažík	Mgr. Dubová	I. Fajnorová	MgA. Kořínek	Ing. Michalík	JUDr. Sýkorová	P. Šafařík	Mgr. Škarabelová, Ph.D.	PhDr. Vlčková
pro	pro	pro	pro	pro	nepřít.	nepřít.	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna projednala materiál na schůzi č. R7/090 konané dne 29. 11. 2016 a doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit předložený materiál.

Hlasování: přítomno 11 členů RMB – 11 pro – 0 proti – 0 se zdržel.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Miráček	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Finanční výbor ZMB projedná materiál na svém 27. zasedání dne 6. 12. 2016.

# Rozpočtové opatření č. 1

v tis.Kč

Příjmy - zvýšení								
ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 16.11.2016		
						Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně	
7300	3311	2122		9121	Odvody příspěvkových organizací - Národní divadlo Brno, p.o.	66 760	290	67 050
7300	3311	2122		9122	Odvody příspěvkových organizací - Centrum experimentálního divadla, p.o.	667	-30	637
7300	3311	2122		9123	Odvody příspěvkových organizací - Městské divadlo Brno, p.o.	9 904	395	10 299
7300	3311	2122		9124	Odvody příspěvkových organizací - Divadlo Radost, p.o.	1 540	28	1 568
7300	3314	2122		9120	Odvody příspěvkových organizací - Knihovna Jiřího Mahena v Brně, p.o.	1 313	69	1 382
7300	3317	2122		9126	Odvody příspěvkových organizací - Dům umění města Brna, p.o.	1 471	-4	1 467
<b>Běžné výdaje - zvýšení</b>								
ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 16.11.2016	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
7300	3311	5331		9121	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Národní divadlo Brno, p.o.	348 833	290	349 123
7300	3311	5331		9122	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Centrum experimentálního divadla, p.o.	36 870	-30	36 840
7300	3311	5331		9123	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Městské divadlo Brno, p.o.	173 074	395	173 469
7300	3311	5331		9124	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Divadlo Radost, p.o.	20 838	28	20 866
7300	3314	5331		9120	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Knihovna Jiřího Mahena v Brně, p.o.	61 482	69	61 551
7300	3317	5331		9126	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Dům umění města Brna, p.o.	15 746	-4	15 742

bude přílohou usnesení

## Rozpočtové opatření č. 2

v tis.Kč

Příjmy - snížení		Věcná náplň		Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně		
ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Úpr. rozpočet k 16.11.2016		
7300	3311	2132		9121	1 200	-385	815
					Příjmy z pronájmu ost.nemovitostí a jejich částí - Národní divadlo Brno, p.o.		
7300	3311	2132		9122	445	1	446
					Příjmy z pronájmu ost.nemovitostí a jejich částí - Centrum experimentálního divadla, p.o.		
7300	3311	2132		9123	1 879	-164	1 715
					Příjmy z pronájmu ost.nemovitostí a jejich částí- Městské divadlo Brno, p.o.		
7300	3314	2132		9120	2 139	-315	1 824
					Příjmy z pronájmu ost.nemovitostí a jejich částí - Knihovna Jiřího Mahena v Brně, p.o.		
7300	3317	2132		9126	1 459	20	1 479
					Příjmy z pronájmu ost.nemovitostí a jejich částí - Dům umění města Brna, p.o.		
Běžné výdaje - snížení		Věcná náplň		Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně		
ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Úpr. rozpočet k 16.11.2016	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
7300	3311	5331		9121	348 833	-385	348 448
					Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Národní divadlo Brno, p.o.		
7300	3311	5331		9122	36 870	1	36 871
					Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Centrum experimentálního divadla, p.o.		
7300	3311	5331		9123	173 074	-164	172 910
					Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Městské divadlo Brno, p.o.		
7300	3314	5331		9120	61 482	-315	61 167
					Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Knihovna Jiřího Mahena v Brně, p.o.		
7300	3317	5331		9126	15 746	20	15 766
					Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Dům umění města Brna, p.o.		

bude přílohou usnesení

10/12



## Rozpočtové opatření č. 3

v tis.Kč

Příjmy - zvýšení				Úpr. rozpočet k 16.11.2016	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně	
ORJ	§	Položka	UZ	ORG	Věcná náplň		
7300	3311	2212			0	44	
					Sankční platby přijaté od jiných subjektů		
7300	3314	2212			0	8	
					Sankční platby přijaté od jiných subjektů		
Běžné výdaje - zvýšení							
ORJ	§	Položka	UZ	ORG	Úpr. rozpočet k 16.11.2016	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
7300	3311	5331		9121	348 833	44	348 877
					Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Národní divadlo Brno, p.o.		
7300	3314	5331		9120	61 482	8	61 490
					Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Knihovna Jiřího Mahena v Brně, p.o.		

MA/12

# Rozpočtové opatření č. 4

v tis.Kč

Běžné a kapitálové výdaje - přesun								
ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 16.11.2016	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
7300	3311	6351		30069121	Investiční transfery zřízeným p.o. - Národní divadlo Brno, p. o.	51 574	-200	51 374
					<i>z toho: projektová dokumentace na mobiliář do Janáčkova divadla</i>	800	-200	600
7300	3311	5331		9121	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Národní divadlo Brno, p.o.	348 833	-200	348 633
					<i>z toho: projektová dokumentace na mobiliář do Janáčkova divadla</i>	1 600	200	1 800

bude přílohou usnesení

12/12



MMB2016000001296

14

Rada města Brna

ZM7/ 1956

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

Název:

**Návrh rozpočtového opatření – přesun finančních prostředků v rámci Odboru školství,  
mládeže a tělovýchovy MMB**

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Rozpočtové opatření – tabulka

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu přesunu finančních prostředků v rámci Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB, která tvoří přílohu č...těchto usnesení

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna materiál projednala na schůzi č. R7/090 konané dne 29. 11. 2016 a doporučila.
- Materiál byl předložen na zasedání Finančního výboru ZMB konaného dne 6. 12. 2016.

Zpracoval: OŠMT MMB

Předkládá: Rada města Brna

1/3

## Důvodová zpráva

V rozpočtu OŠMT MMB, §3111, pol. 5169 – nákup ostatních služeb, ve jm. náplni Pasportizace MŠ, jsou pro letošní rok vyčleněny finanční prostředky ve výši 930 tis. Kč na úhradu nákladů spojených s vypracováním dokumentace - „Pasportizace objektů základních a mateřských škol, školních kuchyní a jídelen ve městě Brně“. Cena za dílo dle stávající smlouvy činí 390.000,- Kč bez DPH/471.900,- Kč s DPH. V rezervě tak zůstává 458.100,- Kč.

Z této rezervy navrhujeme převést finanční prostředky ve výši 350 tis. Kč na položku 5171 – opravy a udržování, ze které bychom mohli hradit některé z menších oprav, na které již nezbyly v letošním roce finanční prostředky.

Jedná se o následující akce:

- odstranění havarijního stavu ve sportovní hale Morenda, CN cca 100 tis. Kč bez DPH
- oprava výhřevného zařízení travnaté plochy Městského fotbalového stadionu Srbská, CN cca 80 tis. Kč bez DPH
- oprava čerpadel v Městském plaveckém stadionu Lužánky CN cca 80 tis. Kč bez DPH
- další příp. havárie ve střediscích ve správě OŠMT MMB

Vzhledem k tomu, že potřebné finanční prostředky jsou v rozpočtu OŠMT MMB zařazeny na položce 5169, nákup ostatních služeb, předkládáme v tomto materiálu návrh rozpočtového opatření, kterým budou potřebné finanční prostředky přesunuty na příslušnou položku rozpočtu.

Stanoviska dotčených orgánů-jmenovité hlasování:

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/090 konané dne 29. 11. 2016.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

bude přílohou usnesení

## Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje - přesun				ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 22.11.2016	Úprava rozpočtu +-	Rozpočet po změně
ORJ	§	pol.	5169						
6700	3111	5169				Nákup ostatních služeb	930	-350	580
				6354		ve j.n. Pasportizace MŠ	930	-350	580
6700	3419	5171			7670	Opravy a udržování	10 192	350	10 542
.									



MMB2016000001297

15

Rada města Brna

ZM71 1975

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

Název:

**Návrh na zapojení rozpočtové rezervy Odboru zdraví MMB k pokrytí finančních potřeb  
Úrazové nemocnice v Brně, návrh rozpočtového opatření**

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2-3)
- Rozpočtové opatření – tabulka (str. 4)
- Žádost ÚN (str. 5-10)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

**s c h v a l u j e**

- zapojení rozpočtové rezervy Odboru zdraví MMB k pokrytí finančních potřeb Úrazové nemocnice v Brně
- poskytnutí neinvestičního příspěvku Úrazové nemocnici v Brně ve výši 31 420 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2016
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č...těchto usnesení

**Stanoviska dotčených orgánů**

- Rada města Brna materiál projednala na své R7/87. schůzi dne 8. 11. 2016 a doporučila ke schválení  
Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 1 z 11 členů
- Finanční výbor materiál projednal na svém zasedání dne 8. 12. 2016

Zpracoval:  
Odbor zdraví MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

1/10

## Důvodová zpráva

Příspěvková organizace města Brna Úrazová nemocnice v Brně se dlouhodobě potýká s finančními problémy a její hospodaření je ztrátové. Provozní ztráty jsou dány celou řadou okolností, které jsou v různé míře ovlivnitelné vlastní činností organizace a jejím vedením.

K okolnostem, které jsou obtížně řešitelné patří:

- typ poskytované zdravotní péče – chirurgie a traumatologie, které Úrazová nemocnice zajišťuje, jsou obory, které jsou znevýhodněné v systému úhrad ze zdravotního pojištění – tato skutečnost byla potvrzena externí analýzou a bez změny systému úhrad není situace zásadním způsobem řešitelná, částečného navýšení úhrad v rámci systému lze dosáhnout lepším vykazováním péče (ovšem jen v rámci daných limitů) a stálým jednáním se zdravotními pojišťovnami. Tímto lze dosáhnout částečného navýšení úhrad (ale ne vždy a ne u všech zdravotních pojišťoven)
- skladba pacientů – vysoké procento polymorbidních pacientů ve vysokém věku – nemocnice si nemůže pacienty vybírat

Příznivě lze ovlivnit situaci:

- zlepšením organizace provozu nemocnice – zavedení opatření k zefektivnění výkonnosti nemocnice a zároveň důsledné vyhledání všech úspor včetně úspor v oblasti personální je cestou ke snížení provozní ztráty – tato cesta byla nastoupena novým vedením nemocnice. Cílem je postupné snížení závislosti na rozpočtu zřizovatele počínaje rokem 2016 o 10 mil. Kč ročně.

Na podkladě hospodářského výsledku roku 2015 Úrazová nemocnice v Brně požádala zřizovatele o poskytnutí finančních prostředků na úhradu ztráty z minulých let ve výši 48,1 mil. Kč a o navýšení příspěvku na provoz (který byl pro rok 2016 ve výši 18,5 mil. Kč) o 41,4 mil. Kč. Žádost Úrazové nemocnice v Brně projednalo ZMB na svém Z7/18. zasedání a z volných zdrojů rozpočtu města Brna na rok 2016 schválilo poskytnutí částky 48,1 mil. Kč na úhradu ztráty z minulých let. Finanční prostředky na provoz ve výši 41,4 mil. Kč byly zařazeny do nespecifikované rezervy Odboru zdraví MMB s tím, že budou poskytnuty Úrazové nemocnici poté, kdy přijme opatření ke stabilizaci své ekonomické situace.

Vedení Úrazové nemocnice přijalo na začátku roku 2016 zásadní strategii ke zlepšení organizace činnosti nemocnice, zefektivnění výkonosti a důsledné vyhledávání úspor s cílem pravidelného snižování neinvestičního příspěvku zřizovatele o 10 mil. Kč ročně. Důsledné uplatnění nápravných opatření se projevilo již v roce 2016. Oproti původně požadovanému neinvestičnímu příspěvku ve výši 41,4 mil. Kč, žádá Úrazová nemocnice o částku 31,4 mil. Kč. Protože v minulém období neměla nemocnice dostatek prostředků ani na modernizaci a obměnu přístrojové techniky, žádá o převedení ušetřené částky 10 mil. Kč na investiční transfer s tím, že tato částka bude zahrnuta do návrhu rozpočtu na rok 2017.

**Podrobně je situace Úrazové nemocnice popsána v příložené žádosti ředitele Úrazové nemocnice v Brně.**

Předkládaný materiál navrhuje schválení neinvestičního příspěvku a investičního transferu tak, jako je uvedeno v žádosti.

Dozorčí rada Úrazové nemocnice materiál projednala na své schůzi dne 1.11.2016 a doporučila ke schválení.

Komise sociální, zdravotní a prorodinné politiky materiál projednala na svém 27. zasedání dne 3.11.2016.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 3 se zdrželi / z 11 členů.

Usnesení nebylo přijato.

Bc. Freund	Mgr. Bednaříková	JUDr. Sýkorová	Mgr. Ing. Vondráčková	Ing. Bohuňovská	Bc. Humpolíček	Mgr. Šrámka	MUDr. Drbal	MUDr. Parák	MUDr. Rychnovský	Mgr. Opiátek
nepřítomen	pro	pro	pro	zdržela se	nehlasoval	zdržel se	zdržel se	pro	omluven	pro

**Rada města Brna materiál projednala na své R7/87. schůzi dne 8.11.2016**

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 1 z 11 členů

Rada města Brna materiál doporučila ke schválení

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janiček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	—	pro	—	zdržel	pro	pro	pro	pro



# Rozpočtové opatření

v tis.Kč

Běžné a kapitálové výdaje - snížení						
ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Rozpočet po změně
7100	3522	5901			Nespecifikované rezervy	0
7100	3522	5331		9147	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Úrazová nemocnice	98 004
7100	3522	6351		30049147	Investiční transfery zřízeným p.o. - Úrazová nemocnice	16 000
7100	3522	6351		30049147	Investiční transfery zřízeným p.o. - Úrazová nemocnice	6 000
						41 420
						66 584
						16 000
						16 000
						-41 420
						31 420
						10 000
						-10 000

Financování - snížení						
ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Rozpočet po změně
1700		8115			Tvorba rezervy na základě očekávaného nedočerpání rozpočtu kapitálových výdajů roku 2016 (Úrazové nemocnice) - k využití v roce 2017	-10 000
						0
						-10 000



Vážená paní  
MUDr. Zora Prosková  
Vedoucí odboru zdraví  
Magistrátu města Brna  
Dominikánské nám. 3  
601 67 B r n o

V Brně dne 19.10.2016

**Žádost Úrazové nemocnice o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu města Brna na rok 2016 s využitím nespecifikované rezervy ORJ 7100, par. 3522, pol. 5901 ve výši 41 420 tis. Kč**

Hospodářský výsledek Úrazové nemocnice za rok 2015 byl velmi nelichotivý a celková ztráta se vyšplhala na 98,1 mil. Kč. Úrazová nemocnice sice vykázala účetní ztrátu ve výši 48,1 mil. Kč, ale při této vykázané ztrátě byl poskytnut provozní příspěvek zřizovatele ve výši 36,7 mil. Kč a byl také proučtován do výnosů nekrytý investiční fond ve výši 13,3 mil. Kč.

Návrh finančního plánu na rok 2016 byl sestaven a následně schválen jako ztrátový ve výši 41,4 mil. Kč, neboť předpokládá pouze poskytnutí schváleného provozního příspěvku ve výši 18,5 mil. Kč. Součet plánované ztráty 41,4 mil. Kč a schváleného příspěvku ve finančním plánu na rok 2016 je 59,9 mil. Kč.

Tato plánovaná částka na rok 2016 je oproti skutečnosti roku 2015 nižší o 38,1 mil. Kč. Důvody jsou dva. Jeden byl rozpuštění nereálné dohadné položky ve výši 34,1 mil. Kč při závěrce roku 2015, která se už nepromítá do roku 2016 a druhým důvodem byla plánovaná úspora 4 mil. Kč provozního příspěvku již při sestavování finančního plánu na rok 2016.

Nemocnice požádala zřizovatele o uhrazení ztráty hospodaření za rok 2015 ve výši 48,1 mil. Kč, toto bylo schváleno a částka přišla v červenci na náš účet. Jelikož se jedná o účelovou dotaci na krytí ztrát za rok 2015, byla poukázána na náš speciálně zřízený účet a tato částka je, po schválení ORF, použita výhradně jen na úhradu starých neuhrazených pohledávek po splatnosti. Nelze ji tedy použít ke krytí běžných provozních výdajů nemocnice a ani ji tak nepoužíváme.

Na krytí provozních výdajů v roce 2016 požádala nemocnice o dodatečné navýšení provozního příspěvku ve výši 41,4 mil. Kč, aby bylo možno zajistit provoz nemocnice a její vyrovnané hospodaření. Tato plánovaná částka již v sobě obsahuje plánovaná úsporná opatření ve výši cca 4 mil. Kč, která byla plánována realizovat v průběhu roku 2016. Tato částka nebyla poskytnuta nemocnici, ale byla přidělena do rezervy Odboru zdraví s tím, že uvolnění pro nemocnici bude realizováno až koncem roku, kdy prokáže, že přijala opatření ke stabilizaci své ekonomické situace.

Cílem střednědobého plánu nemocnice je snížit příspěvek od města Brna postupně ve výhledu 5 let až na 20 mil. Kč a současně neovlivnit kvalitu nebo rozsah poskytované péče.

V rámci realizace střednědobého plánu ekonomické stabilizace ÚNB byla a jsou postupně realizována plánovaná opatření a dílčí úkoly.

Veškerá plánovaná opatření byla opakovaně konzultována s pracovníky nemocnice jak s lékaři, tak se sestrami a nezdravotníky. Lékaři měli možnost opatření rozporovat a navrhnout vlastní iniciativy, které by pomohly efektivizovat provoz a přispět k lepší ekonomice nemocnice. Ze strany lékařů nebylo podáno mnoho návrhů, ale těch několik, bylo pečlivě prokalkulováno a výsledek byl s lékaři diskutován (jednalo se především o návrh zřízení ústavní lékárny).

Aby byl zmapován současný stav nemocnice a možnosti jeho zlepšení s pozitivním ekonomickým dopadem, bylo v nemocnici provedeno několik nízkonákladových auditů, analýz a školení.

1. Analýza vykazování DRG systému (externě)
2. Analýza efektivity medicínských provozů (externě)
3. Analýza efektivity nezdravotnických provozů (interně)
4. Analýza provozu vykazování zdravotní pojišťovny (externě)
5. Analýza provozu operačních sálů (externě)
6. Školení vykazování DRG (externě)
7. Školení právních aspektů vedení lékařské dokumentace (externě)

Výstupy z analýz byly vždy diskutovány s vedoucími pracovníky nemocnice, primáři, lékaři a sestrami. Většina navrhovaných opatření byla zahrnuta do střednědobého plánu, a jak vyplývá z této zprávy, jsou postupně realizována.

#### **Plánovaná opatření jsou pro přehlednost rozdělena do 4 skupin:**

1. Zvýšení příjmů od zdravotních pojišťoven.
2. Zvýšení výnosů mimo zdravotní pojišťovny
3. Změna v organizaci práce
4. Úsporná opatření

Realizaci střednědobého plánu lze úspěšněji zajistit s kompaktním týmem ve vedení nemocnice. Proto byly provedeny některé organizační změny.

Nově byli jmenováni:

Ekonomicko-technický náměstek Ing. Miloslav Kavka, MBA, který disponuje bohatou zkušeností z vedení nemocnice a praktickými zkušenostmi v oblasti provozní, ekonomické a v oblasti informačních technologií.

Náměstek pro léčebně-preventivní péči MUDr. Radim Kyzlink, který je současně uznávaným chirurgem a primářem chirurgického oddělení. Dr. Kyzlink má mezi lékaři přirozenou autoritu, je přístupný kompromisům a dobře zná provoz v nemocnici.

Primář oddělení ARO, MUDr. Jan Vrabec, je po dlouhé době všeobecně pozitivně vnímaným primářem na oddělení. Má autoritu jak na vlastním oddělení, tak i na chirurgicko-traumatologických odděleních, s nimiž musí ARO úzce spolupracovat.

Vedoucí operačních sálů doc. MUDr. Libor Paša, Ph.D. Tato funkce byla nově ustanovena, dosud nebyly operační sály, které tvoří srdce celé nemocnice, efektivně využívány. Vedoucí operačních sálů disponuje bohatou chirurgickou erudicí a organizačními schopnostmi. Jeho úkolem bude zvýšit průchodnost operačních sálů a zajistit postupný nárůst operativy v souladu s úhradovými podmínkami pojišťoven.

#### **1) Zvýšení příjmů od zdravotních pojišťoven.**

Cílem opatření v této oblasti je dosáhnout zvýšení příjmů od zdravotních pojišťoven, jednak lepším "prodejem" poskytované péče a jednak zvýšením výkonnosti, která bude pojišťovnami hrazena.

### **Dosažené výsledky.**

- a) Tým DRG specialistů
- b) Dohoda bezlimitních úhrad OSCHÚS s VZP

V této oblasti se podařilo dosáhnout dvou úspěchů. Jednak byl sestaven tým DRG specialistů (kodérů), kteří doplní stávající systém vykazování zdravotní péče. Dosud byla odpovědnost za správné vykazování delegována na lékaře a byla tak blokována část jejich kapacity. Systém vykazování DRG je natolik komplexní a dynamicky se mění, že vyžaduje specialisty. Reálné výsledky měřitelné lepším vykazováním péče a tím i postupným navyšováním úhrad lze očekávat od roku 2017. Nutnou podmínkou je však zachování a zvýšení produkce nemocnice, tedy více ambulantních, hospitalizovaných a operovaných pacientů.

Druhým významným úspěchem je dohoda se zdravotní pojišťovnou VZP o úhradě péče na oddělení stálé úrazové a chirurgické služby (OSCHÚS) bez limitního omezení. Touto dohodou si nemocnice může zajistit vyšší příjmy, a to až do výše vlastních kapacit. Velkým úspěchem bylo uzavření dohody s VZP o úhradě zpětně na prosinec roku 2015 a na celý rok 2016 a to jako nové ambulantní kapacity. Bohužel tyto úhradové dodatky nebyly k datu otevření OSCHUSu s jednotlivými pojišťovnami nasmlouvány a v současné době tedy vedu jednání s ostatními zdravotními pojišťovnami se snahou dosáhnout další dohody o úhradě této nové kapacity alespoň od roku 2016.

### **2) Zvýšení výnosů mimo zdravotní pojišťovny.**

Cílem opatření v této oblasti je zvýšit podíl z příjmů nemocnice plynoucích mimo zdravotní pojišťovny. Především jde o příjmy z péče hrazené pacienty, oblast výzkumu, vývoje, klinických studií a vzdělávání.

### **Dosažené výsledky.**

- a) Analýza nákladů a výnosů na oblast výzkumu, vývoje a vzdělávání
- b) Plán výzkumu, vývoje a vzdělávání s důrazem na budoucí příjmy

Nemocnice se z historických důvodů soustředí na oblast výzkumu, vývoje a výuky. Tato oblast byla podrobena podrobné analýze. Její výsledky ukazují, že nemocnice věnuje téměř jeden úvazek lékaře na výuku studentů, za kterou nemá příslušnou finanční kompenzaci. Dále bylo zjištěno, že příjmy z výzkumných projektů a studií byly v roce 2016 zanedbatelné. Dosud nebyla oblast výzkumu a vývoje ekonomicky rozkryta a považovala se za marketingové aktivum nemocnice. Nyní je cena tohoto aktiva stanovena a komunikována s lékaři. Poprvé byl formulován plán v oblasti výzkumu a vývoje, jehož kontury se stále zpřesňují, nicméně je již v nemocnici všeobecně známo, že oblast výzkumu a vývoje bude ekonomicky sledována a vyhodnocována.

### **3) Změna v organizaci práce.**

Z veškerých auditů, které byly v nemocnici provedeny vyplývá, že organizace práce v nemocnici, a to jak v medicínské tak i v nemedicínské části nepatří k nejlepším a přispívá k negativním ekonomickým výsledkům nemocnice. Změna organizace práce, kultury a všeobecného přístupu je však dlouhodobý úkol, který obecně není pracovníky přijímán pozitivně. Nelze jej provést překotně bez rizika personálního kolapsu, zvláště v době, kdy je na trhu nedostatek zdravotnických pracovníků.

### **Dosažené výsledky.**

- a) Důsledná komunikace stavu nemocnice a jejího řešení se všemi pracovníky

- b) Systém pravidelných porad vedení a systém adresných a termínovaných úkolů
- c) Stanovení rozpočtu nákladů a jeho pravidelná kontrola
- d) Stanovení ordinačních hodin všech ambulancí odpovídající realitě
- e) Vytvoření centralizovaného plánu operací
- f) Zavedení změn ve vedení lékařské dokumentace
- g) Využití nových zákrokových sálků na OSCHÚS
- h) Personální změny na klíčových pozicích vedení nemocnice (viz výše)
- i) Přesun oddělení úrazové JIP pod oddělení Traumatologie (původně patřila pod ARO)

Všichni pracovníci byli opakovaně seznámeni s nálezy a doporučeními v oblasti organizace práce a možných úsporných opatření. Každý měl možnost nálezy rozporovat a navrhnout vlastní opatření. Z přístupu pracovníků je patrné, že se ve své pracovní historii setkali s mnoha audity a analýzami, jejichž výsledky byly předloženy a následně nebyly realizovány. Proto se jejich negativní reakce neprojeví v okamžiku diskuse opatření, ale až při jejich realizaci.

Byl zaveden systém pravidelných porad na všech úrovních vedení. Dříve se tyto porady nekonalý a zadané úkoly se nekontrolovaly. Nyní již všichni vedoucí pracovníci přijímají pravidelnou kontrolu plnění úkolů, rozpočtu a některých výkonových ukazatelů jejich oddělení.

Pro jednotlivá oddělení byl stanoven rozpočet nákladů a tento rozpočet je pravidelně kontrolován. V minulosti bylo objednávání materiálu zcela bez omezení a nebylo sledováno.

Byly stanoveny přesné ordinační hodiny a rozpis lékařů na ambulance. V minulosti byly ordinační hodiny na některých ambulancích pouze orientační a neodpovídaly realitě.

Je vytvářen elektronický plán operací, hospitalizací a plánovaných ambulantních návštěv. Tento plán má umožnit lepší plánování a vytíženost operačních sálů. V minulosti se operační plán a program vytvářely v podstatě intuitivně, což mělo negativní dopad na vytíženost operačních sálů a anesteziologů.

Na odděleních byla lékařská dokumentace přepisována dokumentaristkami. Tento postup byl v rozporu se zákonem, zvyšoval rizika pacienta související s poskytováním léčebné péče a v neposlední řadě byl neekonomický. S lékaři byl stanoven alternativní postup a přepis dokumentace byl zrušen. Značný odpor lékařů i dokumentaristů byl mírněn opakovanými diskusemi a odborným školením na téma právních aspektů vedení lékařské dokumentace.

Na nově vybudovaném oddělení stálé chirurgické a úrazové služby (OSCHÚS) jsou nyní využity moderní a prostorné zákrokové sálky. V minulosti byly tyto prostory nevyužity a z provozní setrvačnosti se využívaly staré, méně vyhovující zákrokové sálky v ambulantním traktu.

Na klíčových pozicích ve vedení nemocnice byly postupně provedeny změny jmenování některých pracovníků (viz výše). Personální změny byly provedeny s cílem dosáhnout cílů vytýčených střednědobým plánem.

Úrazová jednotka intenzivní péče byla přesunuta pod primariát traumatologie, kam z logiky věci i odbornosti patří. V minulosti tato JIP nesystémově patřila pod primariát ARO (zatímco obdobná chirurgická JIP byla součástí chirurgického primariátu). Touto změnou se ulevilo přetíženému oddělení ARO a odstranily se kompetenční nesrovnalosti.

#### 4) Úsporná opatření

V rámci úsporných opatření jde především o úspory v oblasti materiálních nákladů (zdravotnický materiál, léky) a úspory realizované v osobních nákladech, jedná se tedy o snížení stavu pracovníků.

Dle plánu jsou personální úspory realizovány citlivě a to postupně na pracovištích v následujícím pořadí.

- 1) Režijních a technicko- provozních
- 2) Komplementu
- 3) Lůžkových odděleních

- 4) Ambulancích
- 5) Operačních sálech
- 6) ARO a JIP.

Důvodem navrženého pořadí realizace personálních úspor je snaha co nejméně ovlivnit vlastní produkci nemocnice.

#### **Dosažené výsledky**

- a) Detailní interní audit na technicko-provozních pracovištích
- b) Dosažení úspory v osobních nákladech na technicko-provozních pracovištích ve výši cca 3 mil. Kč ročně s účinností od roku 2017, provedena redukce personálů o cca 20%
- c) Dosažení úspory v osobních nákladech nemocnice za první pololetí roku 2016 ve výši 3,2 mil. Kč ročně od roku 2017
- d) Vyjednání slevy na materiálu od dodavatelské firmy na laboratorní materiál ve výši 20 % od 1.9.2016 včetně vyjednání obrátového bonusu za období 1-8.2016 ve výši 19%
- e) Vyjednání slevy na materiálu od dodavatelských firem na páteřní implantáty 8 % od 1.4.2016 do doby řádného výběrového řízení
- f) Vyjednání slevy na materiálu od dodavatelské firmy na implantáty velkých kloubů 9 % od 1.7.2016 do doby řádného výběrového řízení
- g) Úspora na dalších zdravotnických materiálech a to vysoutěžením nižších cen
- h) Příprava a spuštění tendru na náhrady velkých kloubů s předpokládanou úsporou ve výši několika set tisíc Kč
- i) První návrh na reorganizaci OSCHÚS a jeho projednávání s dotčenými pracovníky
- j) První návrh na zrušení nadbytečných lůžek a možnosti jejich náhradního využití

Byl proveden interní audit na ekonomicko-technických pracovištích, jehož výsledkem byl návrh na snížení konkrétních pracovníků do konce roku 2016.

Realizace redukce pracovníků v nezdravotnických provozech v současnosti probíhá a je provázána negativním postojem většiny pracovníků. Nicméně se podařilo v této oblasti dosáhnout plánované roční úspory v příštím roce 2017 ve výši 3 mil. Kč, aniž by byla snížena výkonnost tohoto úseku.

Náhrady kyčelních a kolenních kloubů nebyly v minulosti soutěženy, proto lze veřejnou soutěž s největší pravděpodobností jejich ceny snížit. V současnosti probíhá vlastní tendr.

Návrh na reorganizaci OSCHÚS, byl vypracován v první verzi hlavní sestrou a náměstkem pro LPP. V rámci návrhu musí být dosaženo efektivní využití personálu na tomto oddělení. Tento návrh vzniká za spolupráce odpovědných pracovníků, aby minimalizoval jejich negativní postoj.

Návrh na zrušení nadbytečných lůžek, která nejsou hrazena zdravotními pojišťovnami, byl vypracován v první verzi hlavní sestrou a náměstkem LPP. Problematika nadbytečných lůžek je spojena s personálem, který tato lůžka zajišťuje. Úrazová nemocnice přijímá zhruba 50 % urgentních pacientů, proto je nutné držet určitý počet nadbytečných lůžek. Lepším plánováním zbývajících (plánovaných) hospitalizací lze však tento počet snížit, a to zhruba o 25 lůžek. Pro tato lůžka může být nalezeno alternativní využití (LDN, následná péče), aby nemuselo dojít k propouštění odborně erudovaných a na trhu vzácných zdravotníků. V tuto chvíli je však s pracovníky komunikována ekonomická neudržitelnost současného stavu a jsou plánovány krizové scénáře, pokud se pro nadbytečná lůžka nepodaří nalézt vhodné uplatnění.

Z uvedeného je zřejmé, že nemocnice od začátku roku realizuje soustavně a nepřetržitě soubor jednotlivých opatření, která vedou ke snížení nákladů nemocnice a ke zvýšení tržeb.

Díky úspěšnému procesu realizace výše uvedených opatření se za první pololetí roku 2016 podařilo snížit plánovanou ztrátu nemocnice z 20,7 mil. Kč na 16,6 mil. Kč, což je snížení o 4 mil. Kč.

Na základě tohoto výsledku predikujeme, že se nám podaří v druhém pololetí tento trend udržet a zlepšit a snížit tak plánovanou ztrátu z původních 41,4 mil. Kč na 31,4 mil. Kč, tedy o 10 mil. Kč méně, než stanovil plán.

Žádáme tedy zdvořile o uvolnění částky 31,4 mil. Kč z rezervy Odboru zdraví na posílení provozního příspěvku, aby bylo možno zajistit provoz nemocnice a její vyrovnané hospodaření.

Současně s tím žádáme o převedení ušetřené částky ve výši 10 mil. Kč na investiční transfer pro investice do obnovy opotřebovaného přístrojového vybavení Úrazové nemocnice.

V tabulce je uveden položkový seznam přístrojů :


Centrální monitorizace 13 ks	4 200 000 Kč
Ultrazvukový přístroj	1 200 000 Kč
Gastroskop	800 000 Kč
Anesteziologický přístroj	850 000 Kč
Kolonoskop	800 000 Kč
5 ks motorová dlaha	500 000 Kč
Videointubační systém	500 000 Kč
UZ přístroj pro gynekologii	400 000 Kč
Dermatom	300 000 Kč
Choledochoskop	250 000 Kč
Flexibilní cystoskop	200 000 Kč
<b>celkem :</b>	<b>10 000 000 Kč</b>

### Rekapitulace

Zatímco v roce 2015 byla kumulovaná ztráta po odpočtu dohadné položky 64 mil. Kč, plánujeme v roce 2016 vyrovnané hospodaření při provozním příspěvku 49,9 mil. Kč. V porovnání s rokem 2015 očekáváme, že se nám podaří zlepšit hospodaření nemocnice v roce 2016 celkem o 14 mil. Kč. Tato částka odpovídá naší strategické vizi, snižovat ve střednědobém horizontu každoročně provozní příspěvek o cca 10 mil. Kč a je dokonce o 4 mil. vyšší.

Díky již poskytnutému účelovému příspěvku na úhradu ztráty za rok 2015 (48,1 mil. Kč) a v případě navýšení provozního příspěvku o požadovanou částku 31,4 mil. Kč očekáváme účetní hospodářský výsledek nemocnice k 31.12.2016 kladný ve výši cca tohoto příspěvku, tak aby jej bylo možné v následujícím roce převést do rezervního fondu a proučtovat se ztrátou za rok 2015 (čimž se naplní požadovaný cíl tohoto účelového příspěvku).

S pozdravem

  
Ing. Zdeněk Bušík, MBA  
ředitel ÚN v Brně  
Úrazová nemocnice v Brně  
662 50 BRNO, Ponávka 6  
Ing. Zdeněk Bušík, MBA  
ředitel

10/10



MMB201600001298

16

Rada města Brna

ZM71 2010

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané od 13. 12. 2016

Název:

**Návrh rozpočtového opatření - Tvorba Fondu rezerv a rozvoje, úprava rozpočtu  
běžných a kapitálových výdajů města**

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2)
- Rozpočtové opatření – tabulky 1, 2 (str. 3-4)

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

- převod částky 231 000 tis. Kč do Fondu rezerv a rozvoje města na financování strategických investičních akcí
- rozpočtové opatření dle tabulky č.1, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení, z důvodu aktualizace rozpočtu běžných a kapitálových výdajů města a tvorby Fondu rezerv a rozvoje v roce 2016
- rozpočtové opatření dle tabulky č.2, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení, z důvodu změny systému úhrad ze smlouvy o provozu veřejného a slavnostního osvětlení

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/091. konané dne 6. 12. 2016. Stanovisko bude sděleno.
- Materiál byl předložen Finančnímu výboru ZMB na zasedání konaném dne 6. 12. 2016. Stanovisko bude sděleno.

Zpracoval: Odbor investiční MMB

Předkládá: Rada města Brna

1/4



## Důvodová zpráva

Rada města Brna předkládá návrh na převod částky 231 mil. Kč z rozpočtu kapitálových výdajů roku 2016 do Fondu rezerv a rozvoje města na financování strategických investičních akcí. Jedná se o vodohospodářskou část akce ORG 4276 - Tramvaj Plotní (vodohospodářské objekty) v částce 102 mil. Kč a jednotlivé investiční akce, u kterých dochází k časovému posunu čerpání rozpočtu, v objemu 129 mil. Kč (Rozpočtové opatření - tabulka č. 1).

Výkupy pozemků od Výzkumného ústavu veterinárního lékařství, v.v.i. (Rozpočtové opatření - tabulka č. 1 a č. 3). Smlouva je předložena ke schválení na prosincovém Z7/24. zasedání Zastupitelstva města. Záměrem je uhradit kupní cenu z rozpočtu letošního roku. Celková částka dosahuje výše 38,8 mil. Kč. Finanční prostředky na pokrytí této částky z rozpočtu roku 2016 (převod na depozitní účet, notářská úschova) jsou řešeny přesuny v rámci kapitálového rozpočtu Odboru investičního MMB a částečně přesunem z běžného rozpočtu Odboru správy majetku MMB (Rozpočtové opatření - tabulka č. 1).

Výdaje ze smlouvy o provozu veřejného a slavnostního osvětlení uzavřené s městskou společností Technické sítě Brno, a.s. (Rozpočtové opatření - tabulka č. 2). Systém úhrad z této smlouvy byl v roce 2016 smluvně změněn. V předchozích letech byl systém úhrad nastaven na zálohové faktury bez DPH. Daň z přidané hodnoty za předchozí rok byla vždy hrazena v lednu následujícího roku. Od února 2016 je systém úhrad nastaven na měsíční úhrady včetně DPH. Tuto změnu je třeba promítnout do rozpočtu běžných výdajů - ORJ 5600, § 3631, pol. 5169, ORG 6112 ve výši 21,7 mil. Kč. Tato částka je řešena přesuny z rozpočtu Majetkového odboru MMB a Odboru správy majetku MMB.

U vybraných akcí Odboru správy majetku bylo předpokládáno částečné čerpání již tento rok. Protože ale budou dokončeny až v příštím roce, je možné je v plné výši vyfakturovat v příštím roce. Jedná se například o demolici objektu Vlhká 28, o opravy nátěrů a podlah v objektu Malinovského nám. 3 zjištěných při kontrolách bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, o opravu fasády Husova 5 nebo opravu střechy a zdiva objektu Cejl 61. Některé částky byly také ušetřeny oproti plánu díky nižší ceně z výběrového řízení.

Majetkový odbor uvolnil z rozpočtu kapitálových výdajů částku ve výši 7 mil. Kč po aktuálním prověření reálnosti uzavření a proplacení některých již schválených či případně právě projednávaných majetkových dispozic v orgánech města do konce letošního rozpočtového roku.

# Rozpočtové opatření - tabulka č. 1

v tis. Kč

Kapitálové a běžné výdaje - snížení				Věcná náplň	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně	
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Upr. rozpočet k 24. 11. 2016	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
5600	2212	6130		4276	0	1 840	1 840
5600	2212	6121		3348	6 000	-1 381	4 619
5600	2219	6130		2947	0	6 589	6 589
6600	6171	5171		7660	24 343	-2 799	21 544
6600	3639	5171		7660	38 630	-2 000	36 630
6600	3612	5171		7660	6 915	-500	6 415
5600	2212	6121		2930	23 400	-1 249	22 151
5600	2212	6121		4267	1 000	-500	500
5600	2321	6121	49	4276	114 000	-102 000	12 000
5600	2212	6121		2831	1 500	-1 000	500
5600	2212	6121		2771	2 000	-1 000	1 000
5600	2212	6121		2838	21 000	-20 500	500
5600	2212	6121		3153	20 000	-16 000	4 000
5600	2212	6130		3153	10 000	-9 500	500
5600	2212	6121		4280	38 496	-20 000	18 496
5600	2212	6121		4281	33 804	-9 000	24 804
5600	2321	6121		3375	1 746	-1 510	236
5600	2329	6121		2944	15 464	-15 000	464
5600	3311	6121		4534	13 000	-12 000	1 000
5600	3322	6121		2825	0	10	10
5600	3419	6121		2657	3 000	-2 500	500
5600	3419	6121		3433	29 500	-8 000	21 500
5600	3639	6121		3130	13 552	-13 000	552
Financování - snížení							
ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG	Upr. rozpočet k 24. 11. 2016	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
1700		8115			0	-129 000	-129 000
1700		8115	49		0	-102 000	-102 000

## Rozpočtové opatření - tabulka č. 2

v tis. Kč

Kapitálové a běžné výdaje - přesun				Věcná náplň	Upr. rozpočet k 24. 11. 2016	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
ORJ	§	pol.	ÚZ ORG				
6300	3639	6130	3437	MO - výkupy pozemků a objektů	48 040	-7 000	41 040
6600	6171	6121	3282	Technické zhodnocení objektů MMB	1 970	-1 400	570
6600	3639	6121	3283	Technické zhodnocení objektů města	10 300	-2 800	7 500
6600	3639	5169		Nákup ostatních služeb j.n.	27 751	-7 000	20 751
			6122	ve j.n.: Zajištění opěrných zdí a svahů, demolice a zabezpečovací práce (požadavky MO)	13 655	-7 000	6 655
6600	6171	5171	7660	Opravy a udržování	24 343	-3 501	20 842
5600	3631	5169		Nákup ostatních služeb j.n.	160 989	21 701	182 690
			6112	ve j.n.: Smlouva o provozu veřejného a slavnostního osvětlení - JSB, a.s.	145 427	21 701	167 128



17

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

ZM7/ 1928

**Název:**

**Finanční prostředky Fondu kofinancování evropských projektů – prosinec 2016 – návrh rozpočtového opatření**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Rozpočtové opatření - tabulka

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**schvaluje**

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení, za účelem tvorby a přesunu v rámci běžných a kapitálových výdajů Fondu kofinancování evropských projektů

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Finanční výbor projednal materiál dne 6. 12. 2016.

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/091. konané dne 6. 12. 2016.

Zpracoval:

Odbor implementace evropských fondů

Předkládá:

Rada města Brna

## Důvodová zpráva

**Předkládaný materiál nezvyšuje ani nesnižuje celkové rozpočtové náklady schválené v kolektivních orgánech města, materiál pouze zapojuje finanční prostředky na jednotlivé akce dle aktuální potřeby.**

Rozpočtové opatření převádí ve prospěch Fondu kofinancování evropských projektů částku ve výši 61 657,14 Kč, která se týká smluvní pokuty vyměřené zhotoviteli díla z důvodu nesplnění povinnosti dle uzavřené smlouvy o dílo (firma neprováděla dílo v souladu s projektovou dokumentací) u projektu Lokální biokoridor Medlánský – letiště).

Odbor implementace evropských fondů předkládá materiál týkající se rozpočtových úprav u následujících akcí financovaných z Fondu kofinancování evropských projektů:

Snížení rozpočtu roku 2016 je navrženo u těchto projektů:

- Předprojektová příprava – 19 000 tis. Kč – dochází k posunu realizace nových projektů do roku 2017
- Zateplení objektu Ukrajinská 2b – 900 tis. Kč – probíhá zadávací řízení na zpracovatele projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby, úhrada proběhne v roce 2017.

Dále je předložena úprava rozpočtu projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi. Úprava se týká převodu finančních prostředků z Bytového odboru na Odbor správy majetku, který provádí zajištění oprav a potřebného vybavení bytů. Rozpočtové opatření převádí částku ve výši 250 tis. Kč na vybavení a 349 tis. Kč na opravy.



MMB2016000001300

18

Rada města Brna

ZM71/1949

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

**Název:**

**Návrh rozpočtového opatření - pořízení rozpracovaného projektu interaktivního modelu města Brna**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva (str. 2);
- Návrh rozpočtového opatření (str. 3);
- Nabídka ke koupi ze dne 23. 9. 2016 (str. 4-5);
- Prezentace projektu (str. 6-31);
- Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 14. 9. 2015 (str. 32);
- Znalecký posudek č. 2/2016 ze dne 8. 9. 2016, včetně dodatku č. 1 ze dne 27. 10. 2016 – k nahlédnutí.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu pořízení rozpracovaného projektu interaktivního modelu města Brna ve výši 750 000,- Kč v roce 2016, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projedná materiál na R7/091. schůzi konané dne 6. 12. 2016.
- Finanční výbor ZMB projedná materiál dne 7. 12. 2016 na svém 28. zasedání.

Zpracoval:

Bc. Matěj Hollan

náměstek primátora pro oblast soc.-kulturní  
a dopravy

Předkládá:

Rada města Brna

1/32

## Důvodová zpráva

Na MMB byl dne 23. 9. 2016 doručen dopis č. j. MMB/0372255/2016 adresovaný primátorovi města Brna s nabídkou ke koupi rozpracovaného projektu interaktivního modelu města Brna (dále také Modelarium Brno) za kupní cenu ve výši 750 tis. Kč. Nabídku učinil městu Brnu Lukáš Michalčín, IČ 871804464, se sídlem Odbojářů 475, 664 61 Rajhrad (dále jen prodávající).

Modelarium Brno je projekt monumentálního interaktivního modelu města Brna s edukačními přesahy. Cílem instalace na navrhované ploše cca 300 – 390 m<sup>2</sup> je moderními a zábavnými formami seznámit širokou veřejnost se současnou i historickou podobou centra moravské metropole, s architektonickými památkami i se současným rozvojem města. Model počítá s detailním propracováním budov a s realistickým ztvárněním železniční, tramvajové a silniční sítě. Součástí expozice by měla být promítací místnost o rozloze cca 50 m<sup>2</sup>, technické zázemí pro personál a techniku o rozloze cca 30 m<sup>2</sup> a informační koutek s pokladnou a prodejem upomínkového zboží o rozloze cca 10 m<sup>2</sup>. Podrobnější popis projektu je uveden v Prezentaci projektu.

Na základě nájemní smlouvy uzavřené dne 15. 10. 2014 mezi prodávajícím a MČ Brno-střed měl být interaktivní model umístěn v 3. NP budovy tržnice na Zelném trhu v Brně. Dne 14. 9. 2015 byla mezi smluvními stranami uzavřena dohoda o ukončení výše uvedené nájemní smlouvy, a to po jednání prodávajícího s primátorem města Brna a náměstkem primátora pro oblast soc. kulturní. Následně porada primátora konaná dne 15. 2. 2016 souhlasila se záměrem odkoupení projektu interaktivního modelu města Brna od Lukáše Michalčina, IČ: 7180464, za cenu alespoň ve výši 750 tis. Kč do majetku statutárního města Brna.

V rámci tohoto postupu byl v souladu s povinnostmi obce při nakládání s majetkem dle ust. § 38 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zpracován znalecký posudek na určení ceny obvyklé rozpracovaného projektu interaktivního modelu (znalecký posudek č. 2/2016 ze dne 8. 9. 2016, včetně dodatku č. 1 ze dne 27. 10. 2016), dle kterého činí k 30. 6. 2016 cena obvyklá 1 139 897,- Kč - pro prodej fyzickou osobou (991 215,- Kč + 148 682,- Kč daň z příjmů 15 %) nebo 1 179 545,- Kč – pro prodej právnickou osobou (991 215,- Kč + 188 330,- Kč daň z příjmů 19 %). Dodatek č. 1 znaleckého posudku pouze specifikuje obsah všech posuzovaných položek v oddílu 3. znaleckého posudku (tj. které položky byly pro výpočty uznány a v jaké výši v korunách či které položky byly neuznány nebo nejsou nákladem) a nemění výsledný výpočet ceny obvyklé. Proávající je fyzickou osobou, nabízená kupní cena je na základě nabídky prodávajícího nižší než cena obvyklá určená na základě výše uvedeného znaleckého posudku.

V rámci dalšího postupu bude zadána prodávajícímu veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku rozpracovaného projektu modelu města Brna do vlastnictví statutárního města Brna v předpokládané hodnotě ve výši 750 tis. Kč. Kupní cena bude hrazena z prostředků přesunutých z běžných výdajů Odboru kultury ORJ 7300 § 3319 položka 5222 (viz rozpočtové opatření). V případě odkoupení rozpracovaného projektu interaktivního modelu města Brna do majetku statutárního města Brna budou činěny kroky směřující k realizaci projektu. Budou se hledat vhodné prostory pro instalaci a provozování modelu.

Znalecký posudek č. 2/2016 ze dne 8. 9. 2016, včetně dodatku č. 1 ze dne 27. 10. 2016 bude připraven na zasedání ZMB k nahlédnutí.

## Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné a kapitálové výdaje - přesun								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Úpr. rozpočet k 14. 11. 2016	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
7300	3319	5222		7730	Neinvestiční transfery spolkům	5 295	-750	4 545
7300	3326	6119		300600	Nestavební investice OK	0	750	750
					<i>Rozpracovaný projekt interaktivního modelu města Brna</i>		750	

*bude přílohou usnesení*

2/20



MAGISTRÁT MĚSTA BRNA	
podatelna	20
Došlo dne	23-09-2016
Č.j. MMB:	.....
Příl.:	.....

V Rajhradě dne 23. 9. 2016

Lukáš Michalčín  
IČ: 87180464  
sídlo Odbojářů 475, Rajhradě, 664 61

Ing. Petr Vokřál, primátor statutárního města Brna  
Dominikánské nám. 1  
602 00 Brno

Statutární město Brno  
Magistrát města Brna

MMB/0372255/2016  
listy: 1 přílohy: 1  
druh:



mmb1es5f639359 Doručeno: 23.09.2016

Vážený pane primátore,

dovoluji si Vás oslovit ve věci nabídky rozpracovaného projektu interaktivního modelu města Brna ke koupi statutárnímu městu Brnu. Jedná se o nedokončené autorské dílo, které mělo být před rekonstrukcí budovy tržnice na Zelném trhu umístěno v 3. patře této budovy. Projekt byl zamýšlen autory jako projekt zejména pro podporu turistického ruchu, který věrně zobrazuje mapu Brno – střed a nejbližšího okolí. Město Brno je jako investor jedinečný v tom, že má možnost komplexně propojit různé kulturní a turistické cíle, které má ve své správě, a podpořit tak cílenou migraci turistů. V České republice by to měl být druhý komplexní interaktivní model města (obdobný existuje v Praze – model celé republiky).

K rozpracovanému projektu vlastním veškerá majetková autorská práva a jsem oprávněn za autory projekt upravovat a měnit. Rozpracovaný projekt nabízím městu Brnu ke koupi včetně teritoriálně, časově a věcně neomezené výhradní licence k výkonu práva autorské dílo užít, včetně práva udělovat podlicence a práva dílo měnit a upravovat bez souhlasu autorů. Dílo nabízím městu Brnu za celkovou cenu 750 tis. Kč. Nejsem plátcem DPH.

Předpokládané náklady na dokončení projektové dokumentace a modelové části projektu dle navrženého stavu v rozsahu cca 390 m<sup>2</sup> činí cca 5 mil. Kč. Částka nezohledňuje náklady na úpravu prostor pro instalaci a na doplňkové aktivity (rozšířená realita, edukační pro gramy, audio průvodce, gamefikace modelu). Model je však možno realizovat též v menším rozměru a v jiných segmentech. Ve věci dalšího postupu městu Brnu rád poskytnu bezplatnou součinnost při dokončování projektu. Prezentaci k modelu a další podklady jsem předal k dispozici OK MMB.

Věřím, že projekt vyhodnotíte jako přínosný pro město Brno a že Vás moje nabídka zaujme.

S pozdravem

Příloha – popis projektu

## Popis projektu Model města Brna

Jedná se o instalaci jedinečné expozice, která moderními edukačními a zábavnými formami seznámí širokou veřejnou se současnou i historickou podobou centra moravské metropole, se všemi architektonickými památkami, významnými osobnostmi, dějinnými událostmi, ale i se současným rozvojem města.

Model bude postaven na celkové ploše cca 300 - 390m<sup>2</sup>, v průběhu výstavy budou některé segmenty doplňovány nebo obměňovány. Jednotlivé segmenty se budou obměňovat tak, abychom reagovali na aktuální výročí a události a tím udrželi průběžný zájem o návštěvnost, a tím dlouhodobou udržitelnost.

Předpokládáme otevření expozice se čtyřmi až pěti segmenty, které budeme v průběhu výstavy doplňovat o další, na celkový počet sedm, a to z toho důvodu, že další segmenty se budou tvořit přímo před očima návštěvníků, jak se to standardně dělá i při jiných světových projektech stejného zaměření, protože lidi zajímá, jak takový projekt vůbec vzniká.

V cca čtvrt hodinovém časovém intervalu budeme v modelu simulovat den a noc, abychom docílili co nejrealističtější podoby se skutečným městem, kdy se večer rozžnou lampy pouličního osvětlení, interiérové osvětlení budov, automobilů i tramvajových souprav a vláček.

Budovy budou propracovány do nejmenšího detailu - okna, vývěsní štíty apod. Model maximálně realisticky znázorní i železniční, tramvajovou i silniční síť. Vše se bude pohybovat, svítit, troubit, jezdit podle „jízdního řádu“.

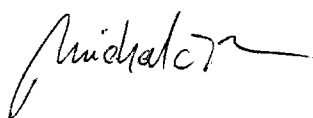
Součástí expozice bude také promítací místnost o rozloze cca 50 m<sup>2</sup>, kde budeme návštěvníky kromě jiného seznamovat s historií města a okolí.

Technické zázemí pro personál a techniku bude o rozloze cca 30 m<sup>2</sup>.

Infokoutek s pokladnou a prodejem doplňkového, tematicky zaměřeného a upomínkového zboží bude zabírat plochu cca 10 m<sup>2</sup>.

Projekt obsahuje důležitou edukační složku, která zejména mladé lidi atraktivní, hravou formou, např. pomocí gamefikace projektu, kdy bude návštěvník „vtážen“ do interaktivní hry pomocí aplikace pro smartfony a tablety, pomocí rozšířené virtuální reality a dalších „hříček“ přitáhne k důležitým informacím o historii i současnosti našeho města. Nesmíme také opomenout propagaci městské části Brno-střed směrem k turistickému ruchu, která bude probíhat pomocí informačních obrazovek.

Lukáš Michalčín





# Prezentace Modelarium Brno

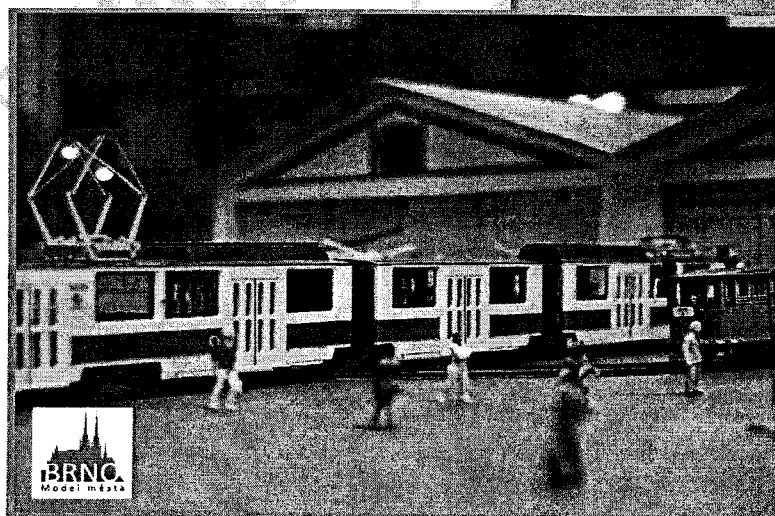
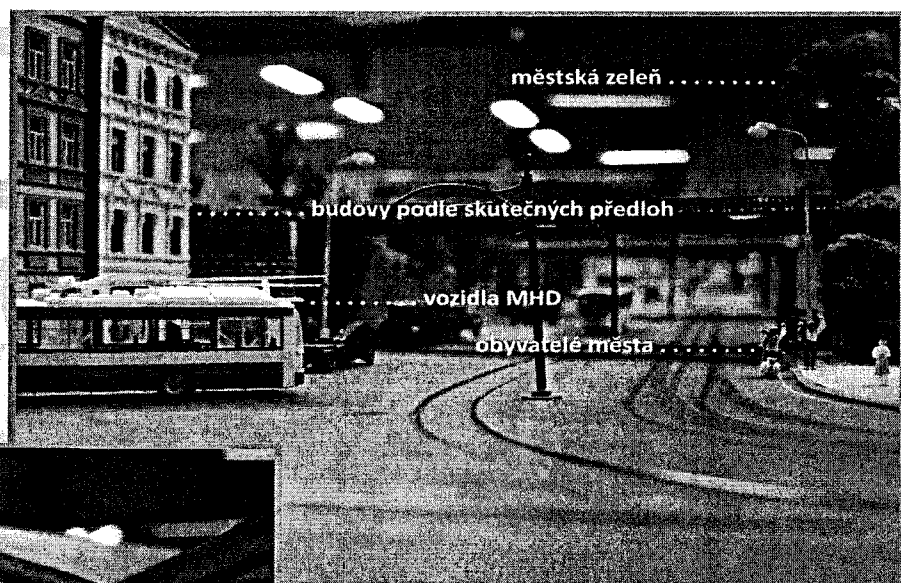
Unikátní interaktivní model  
města Brna  
s edukačním přesahem

Brno

# Popis produktu

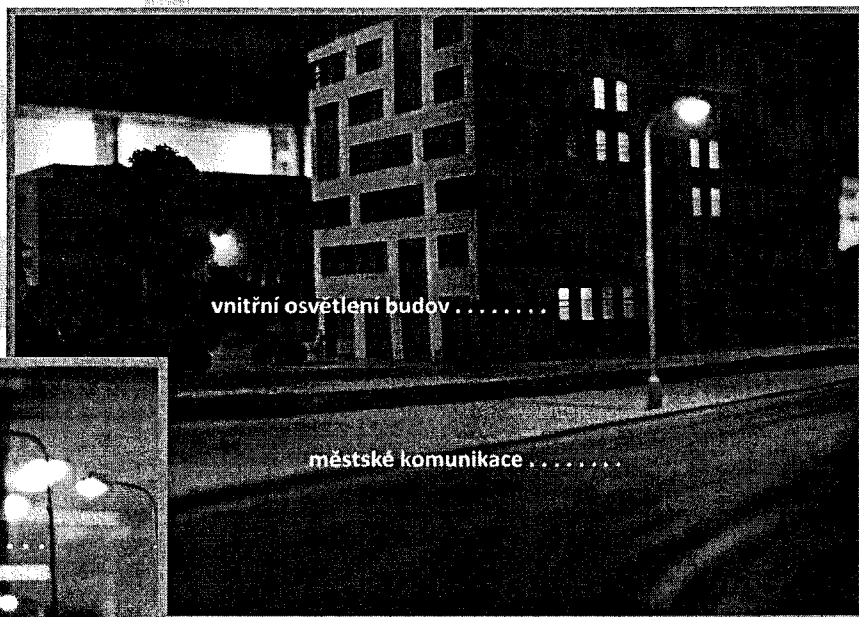
- Unikátní projekt, největší svého druhu na Moravě, a jeden z největších v celé ČR, přiblíží svým návštěvníkům reálný obraz a život v Moravské metropoli. Postavený v mezinárodní modelářské míře 1:87 (H0), podle skutečné předlohy, na ploše cca 300m<sup>2</sup>, přináší interaktivní a technicky propracovanou ilustraci skutečného městského života. Návštěvník sám může přes efekty vstupovat do jednotlivých pasáží modelu a nejnovější technologické prvky ho doslova vtáhnou do děje jak na emoční, tak i na edukační rovině.
- Všeobecně známe historické fakty jsou doplněny o příběhy a informace i méně známých památek města Brna, o videa a fotografie. Stejně poukazujeme i na novodobé skvosty města.
- V Modelariu Brno návštěvník zažívá střídání dne a noci, a při procházce modelem tak vdechuje atmosféru celodenního koloběhu městského života, a přirozeně vnímá propojení s edukačním programem, který využívá nejnovější technologie, jako jsou aplikace pro mobilní zařízení, gamefikaci, rozšířená realita (augmented reality), vědomostní kvízy a ankety.
- Součástí komplexu je plánovaná i multifunkční místnost, kterou bude možné využívat především pro promítání krátkých filmů, kongresové účely či společenské akce.
- Celková plocha expozice je 700m<sup>2</sup>. Umístění – Zelný Trh 14, Brno.

**Detailní zobrazení  
skutečného města**



**Pojízdné modely  
automobilů, vlaků,  
MHD**

## Střídání dne a noci



vnitřní osvětlení budov . . . . .

městské komunikace . . . . .



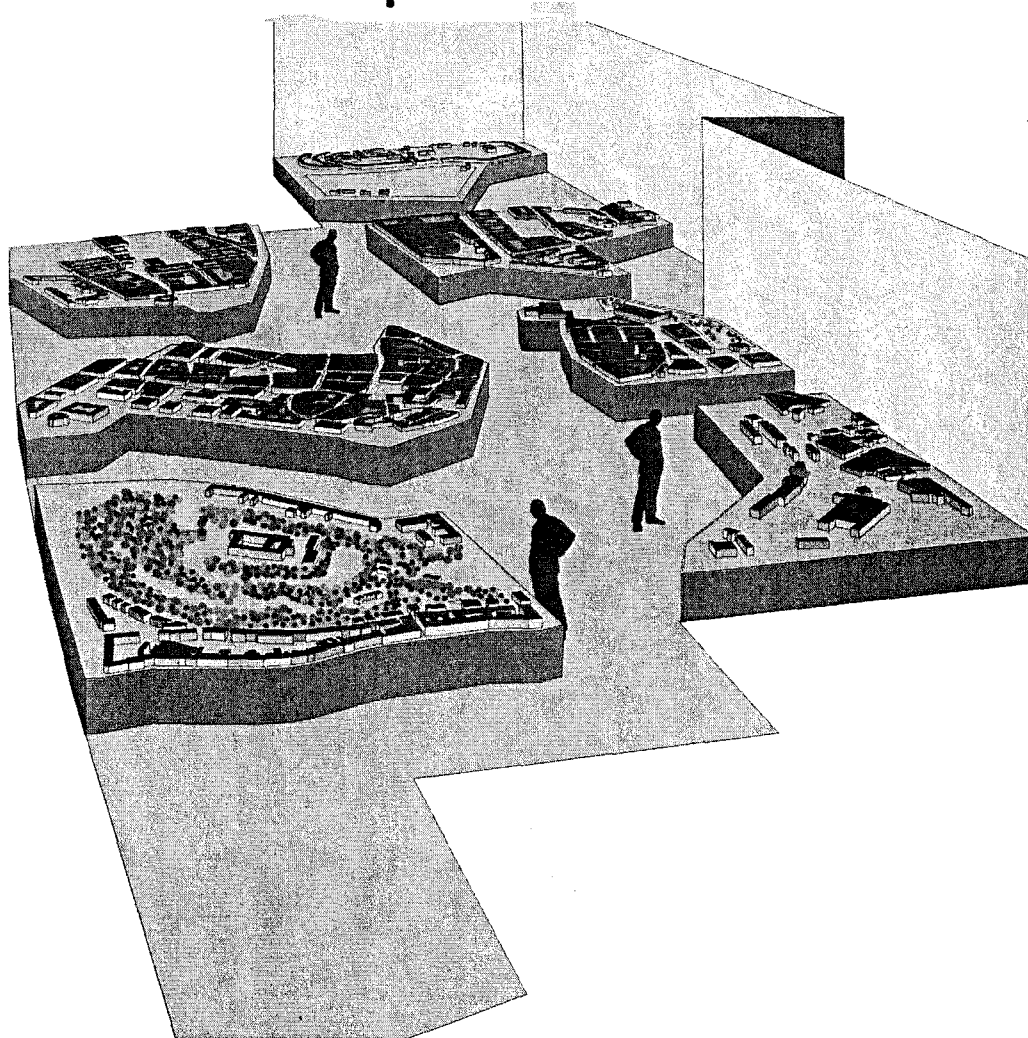
pouliční osvětlení . . . . .

. . . . . osvětlená vozidla



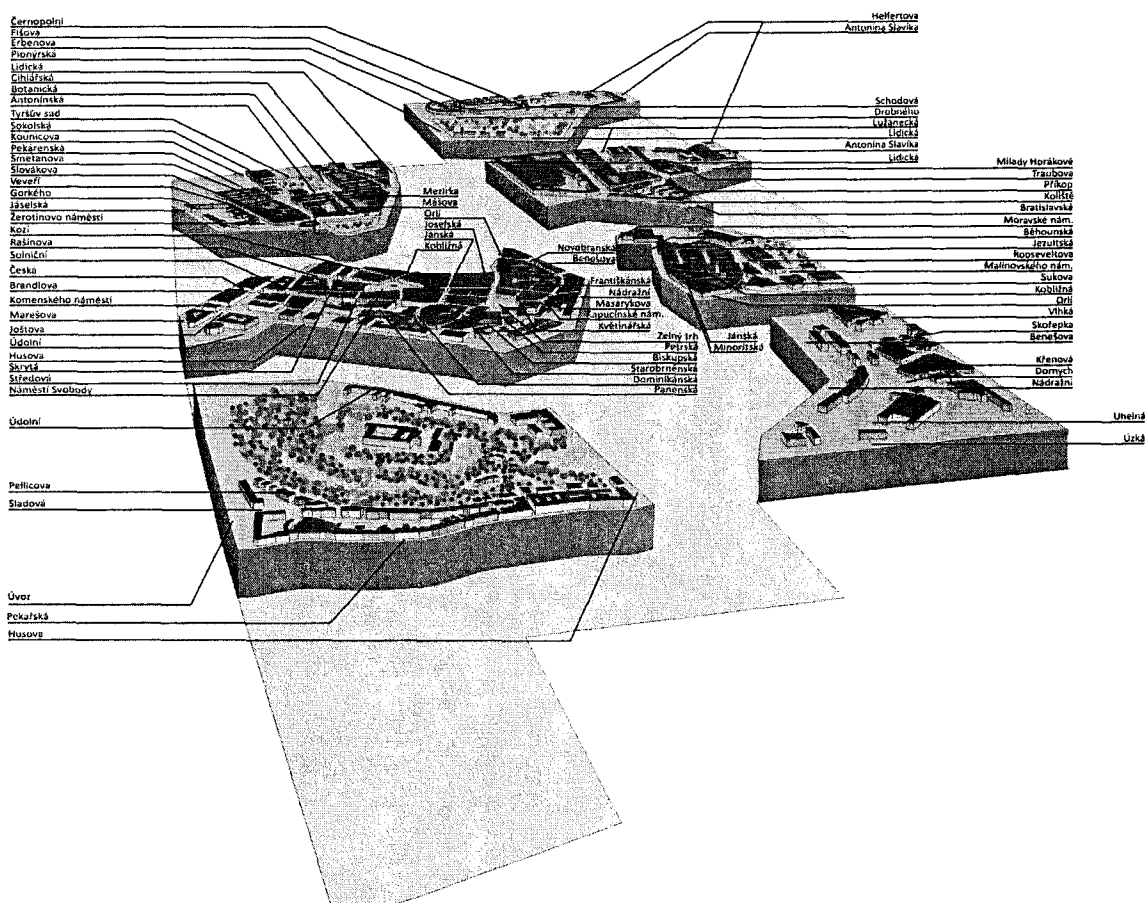
## Reálný vzhled a precizní zobrazení detailů

# Vizualizace expozice Modelarium Brno



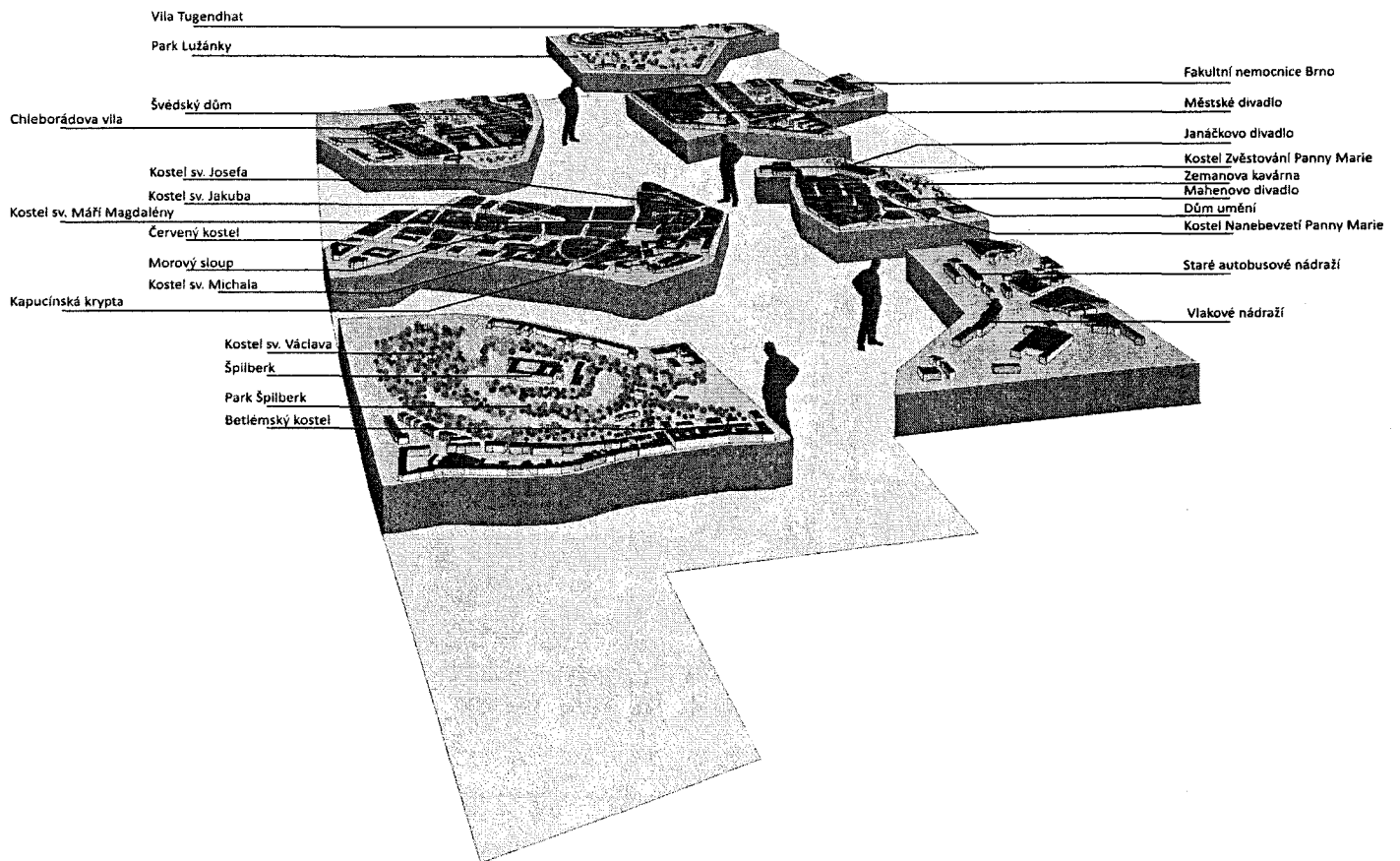


# Rozsah ulic Modelarium Brno



72/32

# Dominanty Modelarium Brno



## Záměr projektu

- Vyplnit pomyslnou mezeru v nabídce turistických cílů pro rezidentní i zahraniční turisty v rámci kulturního a městského cestovního ruchu
- Rozšířit možnosti pro trávení volného času pro jednotlivce i rodiny s dětmi se zájmem o techniku, historii i současnost města Brna
- Nabídnout školám alternativu k zavedeným cílům školních exkurzí, která bude pro studenty zajímavější, zábavnější a formou blízkou věkové kategorii nabídneme edukační obsah
- Podpořit cestovní ruch v moravské metropoli a stát se jedním z TOP turistických cílů v Brně.

# Proč My

- Myšlenkou realizace interaktivních modelů se zaměřením na edukaci jsme se začali zabývat počátkem roku 2013.
- Začínali jsme s malým, tříčlenným týmem projektantů a modelářů, kteří mají s podobnými projekty zkušenosti – podíleli se významnou mírou při výstavbě a projektování Království železnic v Praze – největší modelové kolejiště v ČR
- První projekt – Modelarium Brno – interiérová expozice, 300m<sup>2</sup>
- projektová dokumentace byla dopracovaná koncem roku 2013, částečně financována z vlastních zdrojů.
- 2/2014 – 10/2014 – jednání s ÚMČ Brno-střed o prostorech - získali jsme 10 letou smlouvu na pronájem 700 m<sup>2</sup> v centru města na Zelném trhu, za cenu 25.000CZK/měsíc.
- po ukončení rekonstrukce budovy jsme nachystání začít s výstavbou
- Druhý projekt - Modelarium Vysoké Tatry – interiérová expozice, 993m<sup>2</sup>
- Projektová dokumentace zpracována v průběhu 3 měsíců, formou investora
- Potvrzený předběžný zájem investora o realizaci v roce 2016
- Další projekty – Modelarium V4 – exteriér, 50 000m<sup>2</sup>, začátek prací na studii a projektové dokumentaci, financování zatím z vlastních zdrojů; shromažďujeme podklady a řešíme možnosti financování, získání dotace ze zdrojů na podporu cestovního ruchu ve V4.
- Namyšlených máme 5 dalších projektů, pro které shromažďujeme podklady a informace, aby jsme mohli začít s pracemi na projektové dokumentaci.

## Proč teď a tady

- Jedním z podnětů pro realizaci projektu Modelarium Brno je hlavně skutečnost, že v posledním desetiletí je výrazným rysem rozvoje cestovního ruchu právě tvorba produktů založených na oslovení potenciálních zákazníků cestujících v rámci tzv. Kulturního cestovního ruchu (KCR), co znamená cestování za zážitky a aktivitami, které autenticky představují příběhy lidí z minulosti i současnosti.
- Za kulturní turisty se dnes považuje podle typu destinace až 70% mezinárodních turistů.
- V České republice je klíčovým práv městský a kulturní turizmus.
- Podle odhadů UNWTO přínos cestovního ruchu k světovému HDP představuje cca 5% a je tu další předpoklad pro růst.
- Z hlediska perspektivy dalšího rozvoje cestovního ruchu toto odvětví rostlo rychleji než světová ekonomika.
- V roce 2013 došlo k 4% růstu zahraničních cest a pro rok 2014 se předpokládá další růst ve výši 4-5%, pro střední Evropu v rozmezí 2-4%.
- Městská turistika vykázala od roku 2009 relativní nárůst objemu o 47% a organizované zájezdy vzrostli o 27%.

- Město Brno, jako Moravská metropole a druhé největší město ČR je nejen sídlem soudní moci ČR a významným administrativním střediskem, ale je také velmi významným střediskem vzdělání, s více než 80 000 studenty vysokých škol na 33 fakultách, a je teda právem považované i za centrum vědy, výzkumu a inovací, co demonstruje aj samotný fakt počtu startupů, které za poslední roky v Brně vznikli, a pro které se tady vytvářejí stále příznivější podmínky pro jejich podporu a prosazení se ve světě.
- Vzhledem k počtu divadel, muzeí či galérií je Brno v rámci celé ČR právem považované za město kultury.
- Nemluvě o další jeho nepopíratelné úloze, kterou je podpora obchodu i v mezinárodním poňmání, prostřednictvím víc než 50ti veletrhů, které se každoročně konají na BVV.
- Významnou úlohu v rámci turizmu sehrává i Masarykův okruh, a velmi významné události jako jsou např.: Ignis Brunensis a mnoho dalších.
- Brno je velmi rozmanité a bohaté na historické aj kulturní památky, a je vstupnou bránou pro všechny turisty Jihomoravského kraje.

# Potenciální trh

- **Turismus v ČR 2013**

- 9,672 mil. – zahraniční turisté; (bez jednodenních a tranzitních – 15,054 mil.)
- 70% turisté v rámci KCR
- Průměrná celková útrata turistu v ČR – 2821CZK/os/den
- 10,8 mil. turistů navštívilo TOP20 turistických cílů ČR
- Složení – GER 19%, RUS 10%, SVK – 9%, ITA 5%, GB 7%, FRA 6%, PL 3%, USA 4%, AUS 3%, SPA 4%, ostatní krajiny EU15 10%, ostatní krajiny 22%

- **Turismus v Jihomoravském kraji a Brně 2013**

- 7,9% zahraničních turistů navštíví JHM kraj = 764 tisíc
- celkem - 1,179 mil. ubytovaných turistů, z toho:  
zahraniční – 438 tis. (37%) / rezidenti - 741 tis. (63%)
- 1,364 mil. turistů navštívilo TOP turistické cíle JHM + Technické muzeum Brno
- 5% zahraničních turistů navštíví Brno = 483,6 tisíc
- celkový počet turistů v Brně cca 1 mil. (včetně rezidentů)

## Cílové skupiny a klíčová spolupráce

- **Zahraniční a rezidentní turisté ( kulturní a městský turismus)**
  - Klíčová spolupráce – město Brno a ÚMČ Brno-střed, CzechTourism, regionální a zahraniční cestovní kanceláře a agentury, TIC, hotely, a další.
- **Vzdělávací instituce, školy**
  - Klíčová spolupráce – projekt podporovaný MŠMT, jednotlivé školy a organizace se zaměřením na podporu osvěty, vzdělání a společenského života



## Cíle

- Definovat nový, unikátní a jedinečný bod na mapě turistických cílů v Brně a JHM kraji
- Stát se jedním z TOP turistických cílů v Brně a JHM kraji
- Do 5 let získat 10% návštěvníků TOP turistických cílů JHM= 136 000 návštěvníků

Brno

## Analýza konkurence a rizik

- Vzhledem k zaměření projektu jsme na regionální úrovni trhu turistického ruchu v ČR definovali následující typy konkurence:

### a) Primární konkurence

- Dá se říct, že do určité míry žádnou primární konkurenci neevidujeme, můžeme za ni však považovat expozici Modelový svět na ul. Josefská v Brně.

## b) Sekundární konkurence

- Vlastivědné a technické muzea
- další turistické cíle s ohledem na kulturní turizmus – galérie, hrady a zámky

## c) Terciální konkurence

- Ostatní turistické cíle včetně zábavných parků, přírodních památek

Brno

## Analýza rizik

- Za největší riziko považujeme konkurenci Modelový svět na Josefské ul. v Brně a to hlavně s ohledem na to, že se jedná o tzv. modelovou železnici, přičemž si myslíme, že pokud budeme vůči návštěvníkům komunikovat jasné a jednoznačné marketingové informace, nebude docházet k mylnému pochopení, o kterou expozici se jedná.
- Sekundární riziko je možné i ze strany projektu nově otevřeného VIDASC.cz (12/2014), kterého zaměření je diametrálně odlišné od našeho, přičemž jsme přesvědčeni, že v době otevření Modelarium Brno by jsme již nemuseli o přízeň návštěvníků bojovat. V případě propojení a spolupráce s VIDASC.cz by jsme naopak mohli oslovit i další zákazníky.
- Další rizika může představovat neochota spolupráce ze strany města Brna, a také agentury CzechTourism.

Vzhledem k jejich plánům nejen v rámci IPO „Rebranding a marketingová podpora příjezdového cestovního ruchu“ jsme přesvědčeni, že spolupráci nebudou stát v cestě vážnější problémy a prostřednictvím této spolupráce oslovíme i domácí a zahraniční cestovní agentury a kanceláře.

# Obchodní strategie

- Příjem
  - a) Vstupné
  - b) Prodej reklamního prostoru
  - c) Prodej doplňkového sortimentu
  - d) Organizace konferencí a pronájem (doplňková aktivita v rámci PR)

(příloha „Finanční plán Modelarium Brno 3.0“)

# Finanční plán

viz. Finanční plán Modelarium Brno 3.0



## Realizační plán

- **Bod „0“ - Příprava**

- Příprava projektová dokumentace - splněno
- Analýzy a studie trhu - splněno
- Business plán - splněno
- Najít investora a definovat podmínky spolupráce
- Založit firmu na provoz expozice - splněno
- Najít prostor pro umístění expozice - splněno
- Oslovit partnery pro klíčové spolupráce – navázat kontakty, rámcové nabídky

- **Bod „1“ – Realizace**

- Rekonstrukce prostor
- Začátek modelářských prací
- Definovat požadavky na dodavatele – obsah edukačního programu, IT, .... – částečně splněno
- Nábor zaměstnanců
- Podpis smluv s dodavateli
- Implementace a testování produktu
- Získat zadavatelé reklamy v expozici
- Návrh a realizace PR a reklamní kampaně před otevřením pro veřejnost
- Slavnostní otevření pro média a klíčové partneri

**Celkový čas trvání – 5 měsíců**



- **Bod „2“ – Provoz**

- Slavnostní otevření pro veřejnost
- Začátek ostrého provozu
- Vyhodnocení aktivit a návrh a realizace PR a reklamní kampaně v průběhu trvání expozice
- Sběr statistických a analytických dat
- Rozšiřování a doplňování expozice
- Pořádání konferencí, benefičních a společenských událostí
- Vytipování a oslovení dalších mediálních partnerů
- Doplňování a prodej reklamního prostoru

# Návrh gamifikace pro model Brna

od Gameful.

<http://www.gameful.cz/>



## Výchozí stav

Aktuální stav expozice žádné herní prvky nevyužívá. Návštěvník může pouze procházet mezi částmi Brna, prohlížet si model a dozvídat se podrobnější informace z dotykových obrazovek.

Navrhujeme zapojení herních principů tak, aby mohly provést návštěvníka expozicí. Podle náročnosti realizace jsme návrh rozdělili do čtyř levelů, kde každý vyšší vychází z předchozího a nabízí více možností, jak se může návštěvník do prohlížení expozice ponořit.

## Level 1 - Najdi Wallyho

(reference na [http://en.wikipedia.org/wiki/Where's\\_Wally%3F](http://en.wikipedia.org/wiki/Where's_Wally%3F))

Jednoduchá hříčka. V každé části modelu je umístěna postavička "Wallyho". Úkolem návštěvníka je najít postavičku v každé části modelu.

Postavička by byla vždy alespoň trochu ukrytá. Jen v první části by byla postavička výrazná, s výzvou o tom, že je i v dalších částech a jestli se návštěvníkům podaří najít i tam.

Alternativa: hidden objects

V každé části modelu je schovaný počet věcí. Dotyková obrazovka generuje různá zadání (+ možná odpočítává čas).

## Level 2 - Příběh s interakcí na dotykových obrazovkách

Vytvoříme fiktivní příběh s reálnými prvky, který bude rozvíjet některou z historických pověstí (například obléhání Brna švédy, o brněnském draku, ...). Příběh bude zasazen do současnosti a jeho části budou roztroušené mezi všechny části modelu. Jediná interakce s příběhem by byla

skrz dotykové obrazovky u každé z částí.

Návštěvník začne u jedné z obrazovek u vstupu do expozice a dozvěděl se první indicii k příběhu – k tomu co se zrovna fiktivně ve městě Brně děje. Obrazovka nabídne několik možností, co může dál dělat a tím by ovlivnil svůj průchod příběhem (princip známý z gamebooků). Části příběhu by byly rozprostřené po obrazovkách, tak aby si návštěvník musel projít všechny části modelu.

Do příběhu by šly zapojit také menší hříčky, které by návštěvník řešil přímo na obrazovce. Například tak, že by musel zadat informaci, kterou by se dozvěděl z důkladného prozkoumání modelu (jakou barvu má dům číslo 8 v Panské ulici? Kolik věží má Špilberk? Kolik pater má Era?). Nebo tak, že by si musel projít podrobné informace k objektu na obrazovce.

Příběh lze každou sezónu obměnit a přilákat tím návštěvníky, kteří už v expozici byli.

### Level 3 - Zapojení modelu do hry

Pro hlubší propojení modelu s příběhem navrhujeme aktivní zapojení samotného modelu. Ten by měl již vlastní formu interakce mít – tlačítka pro rozjetí tramvají nebo aut. Interakce spojená s příběhem by velmi posílila pozitivní zážitek návštěvníka z expozice.

Možné interakce si představujeme například takto:

- Spínače (akce, které návštěvník musí provést)
  - stlačení tlačítka pro rozjetí tramvaje třikrát rychle za sebou
  - stlačení několika tlačítek (i na různých částech modelu) zaráz – návštěvník si musel najít parťáka
  - časový spínač (něco se stane jen každých deset minut a trvá několik sekund)
- Události (co výjimečného se stane s modelem při provedení spínače)
  - rozjede tramvaj jinou trasou, tu si musí návštěvník zapamatovat pro splnění hříčky
  - kuželové světlo ze stropu osvítlí některou z budov v modelu
  - rozsvítí se v modelu laserové ukazovátko, které (přes několik zrcátek) "ukáže" na některý z objektů
  - rozsvítí se světlo v jedné z budov a prosvítí nějaký text na oknech, která byla předtím tmavá

### Level 4 - Rozšíření příběhu do reality

Tento level má především marketingový potenciál. Kdyby se příběh, nebo třeba jen jeho část, provedla v ulicích města Brna, přilákala by náhodné kolemjdoucí do expozice.

V modelu by například byla na zemi v jednotlivých částech informace "nasprejovaná" na zem. Takové informace by se nasprejovaly na reálná místa v Brně a přidal by se k nim odkaz na

09/32

model města Brna. Forma jednoduchého ARG.

Nebo by se krátký příběh – související s příběhem u modelu – v ulicích města provedl a nabídl něco málo z toho, co se dá v expozici dozvědět. Podobně jako akce Kol kolem kávy od Court of Moravia (<http://v-roli.cz/uskutecnene/kolkolem-kavy/>).

Úřad městské části města Brno, Brno-střed  
Dominikánská 2, 601 69 Brno

datum: 14. 09. 2015 -4-  
DHI

Číslo: .....  
Počet listů: Počet listů příloh:

**Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č.j.:**  
**0034923/ZEMJ/PRO/028 ze dne 26. 9. 2014**

Smluvní strany:

Pronajímatel: Statutární město Brno, Městská část Brno – střed  
Sídlo: Dominikánská 2, 601 69 Brno  
IČ: 4499278501

Nájemce: Lukáš Michalčín  
Odbojářů 475, 664 61 Rajhrad  
IČ: 87180464

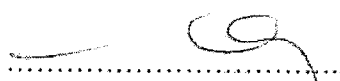
Ručitel: Peter Dlugoš  
Karpatská 13, 080 01 Prešov  
r.č.: 861110/8913


Po jednání s primátorem Ing. Petrem Vokrálem a náměstkem Bc. Matějem Hollanem konaném dne 3. 9. 2015 týkajícího se přidělení náhradních prostor nebo odpovídající finanční náhradě se smluvní strany dohodly na skončení nájmu dle Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č.j.: 0034923/ZEMJ/PRO/028 ze dne 26. 9. 2014 podle Čl. VI Smlouvy, písm. a), a to ke dni 14. 9. 2015.

Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato Dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

V Brně dne 14. 9. 2015

  
.....  
za pronajímatele

  
.....  
za nájemce



Rada města Brna

MMB2016000001301

ZM7/ 1952

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

Název:

**Návrh na poskytnutí investičních a neinvestičních transferů městským částem na školy a školská zařízení – návrh rozpočtového opatření**

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Rozpočtové opatření – tabulka
- Tabulka - Žádosti MČ o investiční a neinvestiční transfery na školy a školská zařízení pro rok 2016

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Vinohrady v celkové výši 192 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2016 dle tabulky „Žádosti MČ o investiční a neinvestiční transfery na školy a školská zařízení pro rok 2016“ s tím, že MČ tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB v termínu do 16. 1. 2017;
- poskytnutí neinvestičního transferu městské části Brno-Bohunice v celkové výši 900 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2016 dle tabulky „Žádosti MČ o investiční a neinvestiční transfery na školy a školská zařízení pro rok 2016“ s tím, že MČ tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB v termínu do 19. 1. 2018;

Tabulka „Žádosti MČ o investiční a neinvestiční transfery na školy a školská zařízení pro rok 2016“ tvoří přílohu č. ....těchto usnesení

- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí investičního a neinvestičního transferu MČ na školy a školská zařízení, která tvoří přílohu č. ....těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Materiál byl předložen na schůzi Rady města Brna č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.
- Materiál byl předložen na zasedání Finančního výboru ZMB konaného dne 6. 12. 2016.

Zpracoval: OŠMT MMB

Předkládá: Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Odbor školství, mládeže a tělovýchovy MMB předkládá orgánům města ke schválení návrh na poskytnutí investičního transferu ve výši 192 tis. Kč MČ Brno-Vinohrady na rekonstrukci sociálních zařízení v ZŠ Brno, Mutěnická 23. Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém květnovém zasedání poskytnutí investičních a neinvestičních transferů městským částem na školy a školská zařízení, mimo jiné poskytnutí finančních prostředků ve výši 1 900 tis. Kč MČ Brno-Vinohrady na výše uvedenou akci. MČ předložila smlouvu o dílo na částku 1 707 162,- Kč, částka 192 383,- Kč tak zůstala nedočerpaná.

Tyto nedočerpané prostředky byly v listopadovém ZMB přerozděleny na další nové akce. Následně však MČ uzavřela dodatek k původní smlouvě o dílo, tudíž má zájem schválené finanční prostředky ve výši 192 tis. Kč dočerpat.

Dále předkládáme orgánům města žádost MČ Brno-Bohunice o poskytnutí dalších finančních prostředků. V říjnovém ZMB bylo městské části schváleno poskytnutí neinvestičního transferu na opravu dlažby bazénu z důvodu průsaku vody v ZŠ Arménská 21 ve výši 800 tis. Kč se spoluúčastí MČ ve výši 200 tis. Kč. V době podání žádosti však ještě nebyla zpracovaná projektová dokumentace a první konzultace s projektanty ukázaly, že cena výměny dlažeb bude finančně výrazně náročnější. Rozpočet sice není hotov, ale lze očekávat, že cena opravy se bude pohybovat v objemu 2,2 mil. Kč. MČ je schopna navýšit svou spoluúcast na 500 tis. Kč. Je navrženo poskytnutí transferu ve výši 900 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2016 s tím, že akce bude realizována v roce 2017 a transfer vyúčtován v roce 2018.

Vzhledem k tomu, že je třeba převést finanční prostředky na příslušnou položku rozpočtu, je v materiálu obsažen i návrh na provedení nezbytného rozpočtového opatření.

Z důvodu nedostatku finančních prostředků na příslušné položce rozpočtu, navrhuje OŠMT MMB použít níže uvedené nevyčerpané finanční prostředky:

pol. 6121 – Projektová příprava	700 000,- Kč
pol. 5166 – Konzultační, poradenské a právní služby (MŠ)	50 000,- Kč
pol. 5166 – Konzultační, poradenské a právní služby (ZŠ)	150 000,- Kč
pol. 5169 – Nákup ostatních služeb, j.n.: Pasportizace MŠ	192 000,- Kč
Celkem	1 092 000,- Kč

Finanční prostředky ve výši 1 092 000,- Kč budou rozpočtovým opatřením převedeny na pol. 5347 – Převody mezi statutárním městem a jeho městskými částmi.

### Stanoviska dotčených orgánů-jmenovité hlasování:

Z časových důvodů nebyl materiál projednán v Komisi RMB pro výchovu a vzdělávání.

Materiál byl předložen na schůzi Rady města Brna č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.

bude přílohou usnesení

## Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné a kapitálové výdaje - převod								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 30.11.2016	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
6700.	3419	6121		2741	Projektová příprava - sportovní infrastruktura	1 000	-700	300
6700	3111	5166			Konzultační, poradenské a právní služby	50	-50	0
6700	3113	5166			Konzultační, poradenské a právní služby	150	-150	0
6700	3111	5169			Nákup ostatních služeb	930	-192	738
				6354	ve j.n. Pasportizace MŠ	930	-192	738
6700	6330	5347		3192	Převody mezi statutárním městem a jeho městskými částmi	149 310	1 092	150 402
					Neinvestiční transfery městským částem:			
					MČ Brno - Bohunice, oprava dlažby bazénu		900	
					Investiční transfery městským částem:			
					MČ Brno - Vinohrady, rekonstrukce sociálních zařízení		192	



## Žádosti městských částí o investiční a neinvestiční transfery na školy a školská zařízení pro rok 2016

Tabulka č. 1

v Kč

MČ	škola	Název investice či opravy (účel transferu)	I/O	Celkové náklady	Požadavek MČ	návrh RMB
Brno - Vínohrady	ZŠ Brno, Mutěnická 23	rekonstrukce sociálních zařízení	I	1 900 000	192 000	192 000
Brno - Bohunice	ZŠ Brno, Arménská 21	oprava dlažby bazénu	O	2 200 000	1 500 000	900 000
<b>celkem</b>				<b>4 100 000</b>	<b>1 692 000</b>	<b>1 092 000</b>



MMB2016000001302

20

Rada města Brna

ZM7/1929

Z7/24 zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

**Název:**

**Návrh na poskytnutí investičního transferu na budování staveb dvou kontejnerových stání sběrných nádob na směsný komunální odpad v MČ Brno-Starý Lískovec – návrh rozpočtového opatření**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva (str. 2 )
- Rozpočtové opatření – tabulka (str. 3 )

**Návrh usnesení:**

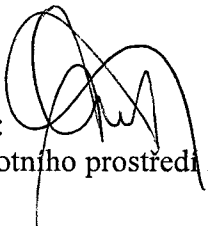
**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Starý Lískovec v celkové výši 290 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2016 na budování staveb dvou kontejnerových stání sběrných nádob na směsný komunální odpad s tím, že MČ Brno-Starý Lískovec vyúčtuje tyto prostředky Odboru životního prostředí MMB v termínu do 30. 6. 2018,
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. .... těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/089 konané dne 22. 11. 2016 a doporučila ke schválení.
- Finanční výbor projednal dne 6. 12. 2016.

Zpracoval:   
Odbor životního prostředí MMB

Předkládá:  
Rada města Brna



1/3

## Důvodová zpráva

Rada města Brna předkládá Zastupitelstvu města Brna návrh na poskytnutí investičního transferu na budování staveb dvou kontejnerových stání sběrných nádob na směsný komunální odpad v MČ Starý Lískovec a návrh rozpočtového opatření.

V městské části Brno - Starý Lískovec jsou na křižovatkách ulic Vltavská – Labská (při bytovém domu Labská 1) a Vltavská – Oderská (při bytovém domu Vltavská 5) na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna nevhodně umístěny stavby kontejnerových stání sběrných nádob na směsný komunální odpad (zpevněná plocha s betonovou zídkou) značně omezující rozhledové poměry na předmětných křižovatkách. Na křižovatce Vltavská - Oderská je v bezprostřední blízkosti stavby kontejnerového stání přechod pro chodce kde již došlo k dopravní nehodě (sražení chodce). Odbor dopravy MMB dopisem ze dne 8. 8. 2014 zn. MMB/0309409/14 vyzval MČ Brno-Starý Lískovec k odstranění betonové zídky stanoviště kontejnerů na ulici Vltavská 5.

Městská část Brno-Starý Lískovec hodlá vzniklou situaci řešit a navrhuje odstranění staveb předmětných kontejnerových stání a vybudování staveb nových umístěných tak, aby neomezovaly rozhledové poměry. Na stavbu jednoho kontejnerového stání předpokládá MČ částku 145 tis. Kč.

Investiční transfer ve výši 290 tis. Kč je navrženo pokrýt z úspory výdajů na sběr a svoz komunálního odpadu (ORG 6043).

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kácer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

# Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje - přesun								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 8. 11. 2016	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
4200	3722	5169			Nákup ostatních služeb	191 000	-290	190 710
				6043	<i>ve j.n.: Sběr a svoz KO vč. údržby nádob - SAKO Brno, a.s.</i>	191 000	-290	190 710
4200	6330	5347			Převody mezi statutárním městem a jeho městskými částmi <i>Investiční transfer MČ Brno-Starý Lískovec - budování staveb dvou kontejnerových stání sběrných nádob na směsný komunální odpad</i>	0	290	290
							290	



MMB2016000001303

Rada města Brna

ZM7101933

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
 konané ode dne 13. 12. 2016

Název:

**Změna účelu použití investičního transferu MČ Brno – Jundrov – návrh rozpočtového opatření**

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2)
- Rozpočtové opatření – tabulka (str. 3)

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

- změnu účelu použití investičního transferu poskytnutého MČ Brno-Jundrov na základě rozhodnutí ZMB Z7/18, bod č. 22 ve výši 150 tis. Kč, z investiční akce „ZŠ Jasanová 2 - venkovní přístřešek u vchodu do sportovního zázemí školy“ na neinvestiční akci - „ZŠ Jasanová 2 - oprava vnitroareálové účelové komunikace pro pěší“,
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č.... těchto usnesení, z důvodu změny účelu použití investičního transferu poskytnutého MČ Brno – Jundrov.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Materiál byl předložen na R7/89. schůzi Rady města Brna, konané dne 22. 11. 2016
- Materiál byl předložen na zasedání Finančního výboru konaném dne 6. 12. 2016

Zpracoval:

Ivana Fajnorová

starostka MČ Brno-Jundrov

Předkládá:

Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/18. zasedání dne 17. 5. 2016 usnesením pod bodem č. 22, schválilo investiční transfer MČ Brno-Jundrov na: „ZŠ Jasanová - venkovní přístřešek u vchodu do sportovního zázemí školy“ ve výši 150 tis. Kč.

RMČ Brno-Jundrov na své 48. schůzi dne 26. 10. 2016 schválila požádat RMB, ZMB o souhlas se změnou účelu použití investičního transferu ve výši 150 tis. Kč z akce „ZŠ Jasanová 2 - venkovní přístřešek u vchodu do sportovního zázemí školy“ na neinvestiční akci „ZŠ Jasanová 2 - oprava vnitroareálové účelové komunikace pro pěší“.

Důvodem požadavku je skutečnost, že dle vypracovaného projektu je předpokládaná cena stavby „ZŠ Jasanová 2 – venkovní přístřešek u vchodu do sportovního zázemí školy“ stanovena ve výši 910 000,- Kč bez DPH. Vzhledem k tomu, že cena stavby značně převyšuje původní investiční transfer (150 000,- Kč včetně DPH) a současně také finanční možnosti rozpočtu MČ Brno-Jundrov nebylo k předmětné akci vyhlášeno výběrové řízení. Z uvedeného důvodu žádáme o převedení nevyčerpaného transferu z neuskutečněného výběrového řízení na akci „ZŠ Jasanová 2 - oprava vnitroareálové účelové komunikace pro pěší“, která bude na základě výběrového řízení realizována za cenu 291 116,- Kč bez DPH v rámci 4.čtvrtletí roku 2016.

Rada města Brna na své schůzi R7/89 dne 22. 11. 2016 usnesením pod bodem č. 77 schválila změnu účelu použití investičního transferu poskytnutého MČ Brno-Jundrov jednomyslně.

### Stanovisko RMB:

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mirázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janiček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřítomen	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## Rozpočtové opatření (bude přílohou usnesení)

v tis. Kč

Běžné výdaje - přesun		ORG	ÚZ	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 02.11.2016	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
ORJ	§						
6700	6330	5347	3192	Převody mezi statutárním městem a jeho městskými částmi Investiční transfery městským částem: MČ Brno-Jundrov - ZŠ Jasanová 2 - venkovní přístřešek u vchodu do sportovního zázemí školy	149 100	0	149 100
				Neinvestiční transfery městským částem: MČ Brno-Jundrov - ZŠ Jasanová 2 - oprava vnitroareálové účelové komunikace pro pěši	150	-150	0
					150	150	300

Zpracoval:

Ivana Fajnorová  
starostka MČ Brno-Jundrov





MMB2016000001304

22

Rada města Brna

ZM7/01932

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

Název:

Dotace na opravu budovy Trávníky 12

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Rozhodnutí Ministerstva kultury ze dne 26. 8. 2016, č. j. MK 54500/2016 OPP

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**b e r e n a v ě d o m í**

Rozhodnutí MK ČR č. j. MK 54500/2016 OPP ze dne 26. 8. 2016, kterým bylo rozhodnuto, že dům v Brně, Trávníky 12 není s účinností od právní moci tohoto rozhodnutí (23. 9. 2016) kulturní památkou;

**s o u h l a s í**

s ponecháním platnosti usnesení schváleného na zasedání Z7/17 dne 12. 4. 2016, bod č. 11 včetně poskytnuté dotace na opravu budovy Trávníky 12 ve výši 350 000,- Kč.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Rada města Brna na R7/089. schůzi konané dne 22. 11. 2016 materiál projednala a doporučila ZMB ke schválení.

**Zpracoval:**

Odbor památkové péče

**Předkládá:**

Rada města Brna



## Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání Z7/17 konaném dne 12. 4. 2016 pod bodem č. 11 schválilo poskytnutí dotací na obnovu kulturních památek pro rok 2016. Mezi schválenými žadateli byli i spoluvlastníci domu v Brně, Trávníky 12. Na opravu tohoto domu (**toho času kulturní památka**) byla schválena dotace ve výši 350 000 Kč. V souladu s Pravidly pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy a Programem 2016 pro poskytování dotací na zachování a obnovu kulturních památek z rozpočtu města Brna byla se spoluvlastníky domu uzavřena veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace. Schválené práce spočívající ve výměně oken a vstupních dveří z pavlačí do bytů domu byly z převážné části provedeny, zbývá pouze zapravit ostění fasádních otvorů. Spoluvlastníci jsou ještě povinni předložit řádné vyúčtování provedených prací, poté by v souladu se smlouvou měla být dotace vyplacena.

V mezidobí, na základě žádosti spoluvlastníků předmětného domu o určení právního vztahu dle §142 odst. 1 správního řádu (zda dům kulturní památkou je či není) rozhodlo Ministerstvo kultury o tom, že s účinností od právní moci dům Trávníky 12 kulturní památkou není. Rozhodnutí Ministerstva kultury nabylo právní moci dne 23. 9. 2016.

V důsledku rozhodnutí Ministerstva kultury nastala mimořádná situace, kdy

- v době podání žádosti o dotaci **byl dům Trávníky 12 kulturní památkou**,
- v době přijetí usnesení Zastupitelstva města Brna o poskytnutí dotace byl dům kulturní památkou,
- v době uzavření veřejnoprávní smlouvy byl dům kulturní památkou,
- v průběhu prací **byl dům kulturní památkou**,

ale

- **v době kdy má být dotace vyplacena, dům kulturní památkou již není.**

Žádné z ustanovení Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy, Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy, Programu 2016 pro poskytování dotací na zachování a obnovu kulturních památek z rozpočtu města Brna, ani veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace tuto situaci neřeší, v minulosti nikdy nenastala. Nastalá situace je jedním z důsledků postupu Ministerstva kultury v případě tzv. opožděně zapsaných kulturních památek, o kterém jsme orgány samosprávy již dříve informovali. *V podstatě jde o to, že ve městě Brně se nachází cca 1400 budov, které jsou evidovány v Ústředním seznamu kulturních památek, avšak Ministerstvo kultury od podzimu 2015 změnilo svoji více než 25letou praxi a zápis těchto památek do seznamu zpochybňuje jako opožděný. K žádosti vlastníka takto opožděně zapsané kulturní památky vydává Ministerstvo kultury od léta 2016 vždy ve správním řízení rozhodnutí, že ta či ona nemovitost **kulturní památkou není.***

Zastupitelstvo města Brna o dotaci rozhodovalo při vědomí, že budova je kulturní památkou. Udržovací práce byly provedeny v souladu se závazným stanoviskem OPP MMB tak, jako by se jednalo o kulturní památku. Vzhledem k mimořádným okolnostem máme za to, že jak orgány města, tak spoluvlastníci domu jednali při opravách domu v dobré víře, že se jedná o kulturní památku. Opravy kulturní památky (tzv. památková obnova) kladou vyšší požadavky na materiálové a odborné provedení výměny oken a dveří domu, což znamená také vyšší cenu opravy, než kdyby dům kulturní památkou nebyl. Spoluvlastníci domu se při provádění předmětných udržovacích prací chovali k domu, jako kdyby kulturní památkou byl; jednali tak v souladu s uzavřenou veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace. **Dle našeho názoru závazek statutárního města Brna na poskytnutí dotace trvá i za těchto mimořádných okolností.**

OPP MMB považuje za nezbytné informovat orgány města o této mimořádné situaci, aby mohly posoudit, zda vyplacení dotace je v souladu se smluvním závazkem města i s péčí řádného hospodáře.

## Hlasování v RMB

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janiček	Bc. Koláčny	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA Odbor památkové péče	
Došlo:	26-09-2016
č.j.:	0545063 PŘI:



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1  
118 11 Praha 1

Telefon: 257 085 111  
Fax: 224 318 155  
E-mail: [epodatelna@mkcr.cz](mailto:epodatelna@mkcr.cz)

Společenství vlastníků domu Trávníky 12, Brno

Trávníky 802/12  
613 00 Brno

Rozhodnutí nabylo právní moci: 23. 9. 2016  
za správnost: Mgr. Alena Pavlůsková

V Praze dne 26. 8. 2016  
Č. j. MK 54500/2016 OPP  
Sp. zn. MK-S 10115/2016 OPP

## ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče podle ustanovení § 142 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo, že dům č. p. 802 na pozemku parc. č. 3017 v k.ú. Černá pole, okr. Brno-město, **není kulturní památka**.

V tomto řízení dle § 27 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je účastníkem řízení: Společenství vlastníků domu Trávníky 12, Brno, Trávníky 802/12, 613 00 Brno, IČ 040 65 441.

### Odůvodnění

Ministerstvo kultury obdrželo dne 21. 6. 2016 žádost Společenství vlastníků domu Trávníky 12, Brno o určení právního vztahu ve smyslu § 142 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, konkrétně zda dům č. p. 802 na pozemku parc. č. 3017 v k.ú. Černá pole je či není kulturní památkou.

Ministerstvo kultury pro účely výše zmíněného rozhodnutí shromáždilo tyto podklady:  
*kopii příslušné strany Rejstříku státního seznamu nemovitých kulturních památek*  
*kopii původní evidenční karty kulturní památky.*

Z uvedených evidenčních dokumentů a podkladů vyplývá, že dům č. p. 802 na pozemku parc. č. 3017 v k.ú. Černá pole, okr. Brno-město byl do státního seznamu nemovitých kulturních památek zapsán až dne 8. 2. 1989, tedy již v době platnosti současného zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

S účinností zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, však *de iure* zanikly původní státní seznamy kulturních památek, neboť přestala platit vyhláška č. 116/1959 Ú.1., o evidenci kulturních památek (viz § 46 zákona č. 20/1987 Sb.), a ty se tak staly součástí nově vzniklého jednotného Ústředního seznamu kulturních památek. Od 1. 1. 1988 tedy již nebylo možné, aby Národní památkový ústav zapisoval památky do původního státního seznamu

nemovitých kulturních památek, neboť s účinností zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a pozbytím platnosti zákona č. 22/1958 Sb., o kulturních památkách, zaniklo jak jeho oprávnění do státního seznamu zapisovat, tak samotný státní seznam. Od 1. 1. 1988 se podle § 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, může stát kulturní památkou pouze věc prohlášená za kulturní památku Ministerstvem kultury.

Na základě správního řízení podle ustanovení § 142 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, Ministerstvo kultury zjistilo, že dotčený objekt rejstř. čís. ÚSKP ČR: 48555/7-7871, byl do státního seznamu nemovitých kulturních památek zapsán až dne 8. 2. 1989. Vzhledem k výše uvedenému je zápis provedený dne 8. 2. 1989 neplatný, a proto Ministerstvo kultury rozhodlo tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

V souladu s přechodným ustanovením § 42 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, platí, že: „Kulturní památky zapsané do státních seznamů kulturních památek podle dřívějších právních předpisů se považují za kulturní památky podle tohoto zákona“. Z obecné zásady presumpce správnosti správních aktů a ostatních úkonů orgánů státní správy plyne, že na zápisy kulturních památek v příslušných státních seznamech je třeba pohlížet jako na úkony provedené v souladu se zákonem. Dům č. p. 802 na pozemku parc. č. 3017 v k.ú. Černá pole, okr. Brno-město, tedy požívá status kulturní památky do dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 152 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení rozklad. Lhůta pro podání rozkladu počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu den následující po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastížen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání rozkladu). Doručení písemnosti pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, který rovněž stanoví přednostní doručování dokumentů prostřednictvím datové schránky. Nepřihlásí-li se adresát do své datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. O rozkladu proti tomuto rozhodnutí rozhoduje ministr kultury. Rozklad se podává u Ministerstva kultury na výše uvedenou adresu.

Mgr. Ing. Eva Trejbalová  
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek  
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

Na vědomí:  
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně

Po nabytí právní moci:  
Národní památkový ústav, generální ředitelství  
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně  
Krajský úřad Jihomoravského kraje, úsek státní památkové péče  
Magistrát města Brna, úsek státní památkové péče

Rada města Brna



MMB201600001305

ZM7/ 1953

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

**Název:**

**Návrh na poskytnutí investiční dotace společnosti STAREZ-SPORT, a.s. na pořízení  
projektové dokumentace rekonstrukce koupaliště Riviéra**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Návrh smlouvy

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

- poskytnutí individuální investiční dotace společnosti STAREZ-SPORT, a.s., Křídlovická 34, 603 00 Brno, IČ: 269 32 211, ve výši 1 380 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2016 na pořízení projektové dokumentace rekonstrukce koupaliště Riviéra
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č...těchto usnesení

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Materiál byl předložen na schůzi Rady města Brna č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.

Zpracoval: OŠMT MMB

Předkládá: Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Společnost STAREZ – SPORT, a.s. provozuje v závazku veřejné služby pro statutární město Brno koupaliště Riviéra. Celé koupaliště (pozemky, budovy i movité vybavení) je v majetku společnosti STAREZ – SPORT, a.s. Součástí provozovaného zařízení jsou 3 bazény o celkovém objemu cca 7,5 tis. m<sup>3</sup> vody. Ročně zařízení navštíví cca 70 tisíc návštěvníků.

Bazény byly naposledy rekonstruovány v roce 1993 a nyní se nacházejí v havarijním stavu (průsaky vody až v řádu set m<sup>3</sup> denně), kdy do 2-3 let hrozí uzavření areálu. Z tohoto důvodu je nutno pořídit projektovou dokumentaci pro celkovou rekonstrukci bazénových van, bazénových rozvodů a části technologie.

Práce na projektu započaly v roce 2016, ukončení prací, vč. vydání stavebního povolení se očekává v 1. pol. roku 2017.

Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB byla doručena individuální žádost společnosti STAREZ-SPORT, a.s., Křídlovická 34, 603 00 Brno o dotaci ve výši 1 380 tis. Kč na pořízení projektové dokumentace rekonstrukce koupaliště Riviéra, která má proběhnout v roce 2017. Celkové náklady spojené s pořízením dokumentace činí 1 590 tis. Kč bez DPH.

OŠMT MMB navrhuje poskytnout dotaci ve výši 1 380 tis. Kč na výše uvedený účel. Finanční prostředky budou hrazeny z rozpočtu OŠMT MMB, ve kterém jsou tyto prostředky vyčleněny.

### Stanoviska dotčených orgánů-jmenovité hlasování:

Z časových důvodů nebyl materiál projednán v Komisi RMB pro tělesnou výchovu a sport.

Materiál byl předložen na schůzi Rady města Brna č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.

**S M L O U V A**  
o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna

Smluvní strany:

1. **Statutární město Brno**, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno 2  
IČ 44 99 27 85  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. účtu: 111 211 222/0800  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
na základě pověření primátorem statutárního města Brna je podpisem smlouvy pověřen Mgr. Martin Jelínek, vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města Brna  
kontaktní osoba: Mgr. Martin Jelínek, vedoucí OŠMT MMB  
email: [jelinek.martin@brno.cz](mailto:jelinek.martin@brno.cz)  
(poskytovatel)
  
2. **STAREZ - SPORT, a.s.**, Křídlovická 911/34, 603 00 Brno  
IČ: 269 32 211  
DIČ: CZ26932211  
plátce DPH  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 35-1393300227 /0100  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4174  
jednající panem Ing. Antonínem Crhou, předsedou představenstva  
kontaktní osoba: Mgr. Martin Mikš, generální ředitel společnosti  
email: [miks@starezsport.cz](mailto:miks@starezsport.cz)  
(příjemce)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb.,  
o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a se zákonem  
č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

**veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna**

**I.**

**Předmět a účel smlouvy**

Předmětem smlouvy je poskytnutí finanční dotace z rozpočtových prostředků města Brna za účelem pořízení projektové dokumentace rekonstrukce koupaliště Riviéra, Bauerova 7, 603 00 Brno.

Oprávněné náklady musí vzniknout a být uhrazeny v období od 1. 1. 2016 do 30. 6. 2017.

**II.**

**Čerpání dotace**

Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci ze svých rozpočtových prostředků ve výši 1 380 000,- Kč (slovy: jedenmiliontřistaosmdesát tisíc korun českých) ve lhůtě do 1 měsíce od podepsání smlouvy příjemcem.

**III.**

**Podmínky poskytnutí dotace**

1. Poskytování dotací upravují „Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna“ schválené ZMB dne 23. 6. 2015 a „Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy v oblasti tělovýchovných a sportovních aktivit“ schválená RMB dne 30. 6. 2015.

2. Příjemce je povinen ve svém účetnictví odděleně evidovat přijetí poskytnuté dotace a odděleně sledovat její použití ke stanovenému účelu.
3. Příjemce je povinen poskytnutou dotaci řádně finančně vypořádat (vyúčtovat) nejpozději do 30. 9. 2017 a za tím účelem vyplnit předepsaný formulář a doložit poskytovateli na jeho požádání doklady, prokazující využití dotace v souladu s uzavřenou smlouvou. Jedná se zejména o kopie účetních dokladů, tj. účtenek, výdajových a příjmových dokladů, faktur, smluv a bankovních výpisů, prokazujících provedení úhrady vykazovaných výdajů, včetně originálů k nahlédnutí. Příjemce garantuje, že předložené účetní doklady ve výši poskytnuté finanční dotace nebyly a nebudou duplicitně použity ve finančním vypořádání dotace, poskytnuté jiným subjektem.
4. Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení prvotních dokladů, které budou přiloženy k finančnímu vypořádání (vyúčtování) dotace. Doklady je nutné označit „hrazeno z dotace MMB ve výši...Kč“.
5. Příjemce je povinen zajistit zadání veřejné zakázky na výběr dodavatele v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a písemný záznam o provedení tohoto výběru doložit k finančnímu vypořádání (vyúčtování) dotace.
6. Příjemce se zavazuje zabezpečit dofinancování zbývajících nákladů spojených se zamýšlenou investicí, které nebudou pokryty poskytnutou dotací.
7. Příjemce je povinen vyžádat si písemně souhlas poskytovatele se změnami v předloženém projektu (termín akce, místo konání apod.).
8. Příjemce je povinen písemně oznámit jakoukoliv změnu údajů uvedených v předložené žádosti a čestném prohlášení, zejména svůj případný zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod. či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje, vydání inkasního příkazu Komise (EU) vůči příjemci ke zpětnému získání neoprávněně vyplacené podpory, dále písemně oznámit skutečnost, že se příjemce stal podnikem v obtížích v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, článkem 2, odst. 18 a to do 15 pracovních dnů ode dne účinnosti změny.
9. Příjemce je povinen písemně sdělit poskytovateli, že účel, na který má být dotace použita nebude realizován, a to nejpozději do 30 dnů od zjištění této skutečnosti. Nejpozději k tomuto termínu je příjemce povinen nepoužité (nevyčerpané) peněžní prostředky vrátit.
10. Příjemce je povinen vrátit dotaci nebo její část použitou neoprávněně nebo v rozporu s účelem schváleným ve smlouvě, a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení.
11. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli dotaci nebo její část, která nebyla dle smlouvy řádně finančně vypořádána, v termínu uvedeném v bodě 3 této smlouvy, ani v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení.
12. Finanční prostředky se vrací na účet poskytovatele, a to takto:
  - a) v roce, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. 111 211 222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
  - b) od 1. 1. do 28. 2. následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. 111 350 222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy.
  - c) po 1. 3. následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. 111 158 222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy
13. Příjemce je povinen umožnit OŠMT MMB věcnou kontrolu účetnictví umožňující prověřit veškeré příjmy a výdaje příjemce související s projektem.
14. Příjemce je povinen kdykoliv umožnit poskytovateli provést kontrolu dotované aktivity a účelnost využití poskytnuté dotace ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 416/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále ve smyslu zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád) ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je oprávněn v případě zjištění nesrovnalostí požadovat vysvětlení a doplnění příslušných dokladů.



15. Příjemce nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám. Dotaci nelze převést na jinou fyzickou nebo právnickou osobu, která pro příjemce zajišťuje realizaci projektu. Příjemce je vždy povinen použít dotaci k přímým platbám dle účelu. Dotaci nelze vyúčtovat formou zápočtu, ale pouze úhradou nákladů. Za neuznatelné náklady se považují platby daní a dále například nespotřebované finanční prostředky (vratné poplatky – kauce).
16. Příjemce je povinen uvádět na propagačních materiálech (billboardech, plakátech, bulletiněch, na internetových stránkách aj.) informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Brna a logo nebo znak města Brna. Příjemce se zavazuje předložit OŠMT MMB návrhy propagačních materiálů před jejich výrobou k odsouhlasení. Při použití loga nebo znaku města Brna je třeba postupovat v souladu s úplným zněním „Statutu pro užívání znaku, vlajky a loga města Brna, znaků a vlajek městských částí“ (dále jen „Statut ...“). V případě použití loga města Brna zašle příjemce žádost o udělení souhlasu e-mailem spolu s výtvarným návrhem a umístěným logem Brna v souladu s „Manuálem jednotného vizuálního stylu statutárního města Brna“ (dále jen „Manuál ...“ ) na [logo@brno.cz](mailto:logo@brno.cz). V případě užití znaku města Brna podá příjemce písemnou žádost spolu s výtvarným návrhem na Odbor vnitřních věcí. Pokud bude příjemce během konání akce umisťovat na viditelná místa loga partnerů nebo sponzorů, musí zde umístit (po emailovém odsouhlasení na adrese [logo@brno.cz](mailto:logo@brno.cz)) také logo města Brna v souladu s „Manuálem ...“. Příjemce je povinen zajistit na své náklady výrobu a umístění loga města Brna dle „Manuálu ...“ na sportovišti, kde provozuje svoji činnost (velikost podkladové desky minimálně cca 100x60 cm, červené pozadí – bílé logo, může být provedena i inverzní varianta nebo větší rozměr). Výše uvedený „Statut ...“, jehož přílohu č. 7 tvoří „Žádost o udělení souhlasu s použitím loga města“ a „Manuál ...“ lze stáhnout na [www.brno.cz/logo](http://www.brno.cz/logo).
17. Každé neoprávněné použití nebo zadržetí poskytnutých finančních prostředků příjemcem vč. porušení povinností stanovených touto smlouvou je porušením rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, za které se ukládá odvod ve výši poskytnuté dotace.
18. Za méně závažná porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, se považují následující porušení a nepravdivá prohlášení, za které se uloží nižší odvod:
  - a) za nepravdivá prohlášení o údajích uvedených v „Žádosti o dotaci z rozpočtu statutárního města Brna ...“ činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,
  - b) za dodání finančního vypořádání dotace po termínu dle bodu 3 této smlouvy, nejvýše v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem, činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,
  - c) za porušení povinnosti uvedené v bodě 16 této smlouvy činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace.
19. Příjemce dotace souhlasí se jmenovitým zveřejněním veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Statutární město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění na úřední desce města Brna.
20. Příjemce nese odpovědnost za respektování pravidel EU v oblasti poskytování finančních prostředků ve smyslu čl. 107 a násl. Smlouvy o fungování Evropské unie a Nařízení Komise (EU) č. 651/2014. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu je povinen příjemce veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.
21. Příjemce podpisem této smlouvy čestně prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy vůči němu nebyl vydán Komisí (EU) inkasní příkaz ke zpětnému získání neoprávněně vyplacené podpory, v návaznosti na rozhodnutí Komise (EU), jímž je vyplacená podpora prohlášena za protiprávní a neslučitelnou s vnitřním trhem, dále že není podnikem v obtížích v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, článkem 2, odst. 18 a že nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči veřejným rozpočtům.
22. Smluvní strany se ve smyslu § 167 odst. 1, písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že příjemce i poskytovatel může podat písemný návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy i bez udání důvodů. Součástí návrhu musí být vzájemné vypořádání práv a závazků.
23. Poskytovatel má právo v případě závažných nedostatků zjištěných průběžnou veřejnosprávní kontrolou pozastavit či ukončit vyplácení schválené dotace.

**IV.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu. Příjemce obdrží jeden a poskytovatel dva výtisky.
3. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy pro poskytovatele budou vykonávány prostřednictvím Odboru školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města Brna.
4. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí českým právním řádem a stejně se postupuje i při výkladu jednotlivých ustanovení této smlouvy.
5. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si text smlouvy pozorně přečetly, a že s ním bez výhrad souhlasí. Svůj podpis pak připojují svobodně, dobrovolně a vážně.
6. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami.
7. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 citovaného zákona).

Doložka:

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/ konaném dne ....

V Brně dne:

V Brně dne:

.....  
poskytovatel

.....  
příjemce



Z7/24 zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

**Název:**

**Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na podporu sportovních odvětví  
pro rok 2016/2017 – návrh rozpočtového opatření**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Tabulky I. – II. návrh
- Rozpočtové opatření – tabulka
- Podmínky pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

1. poskytnutí neinvestičních dotací spolkům ve výši 320 000,- Kč, dle tabulky I. „Neinvestiční dotace spolkům na podporu sportovních odvětví pro rok 2016/2017“, z rozpočtu města Brna na rok 2016, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n.: Dotace – Podpora sportovních odvětví, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení;
2. poskytnutí neinvestiční dotace nefinančnímu podnikatelskému subjektu – právnické osobě ve výši 150 000,- Kč, dle tabulky II. „Neinvestiční dotace nefinančnímu podnikatelskému subjektu – právnické osobě na podporu sportovních odvětví pro rok 2016/2017“ z rozpočtu města Brna na rok 2016, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5213 – neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám, ve j.n.: Dotace – Podpora sportovních odvětví, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení;
3. rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí dotace nejen spolkům, ale také i jiné právnické osobě, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení;
4. uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna, dle bodu 1. a 2., za podmínek pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/090 konané dne 29. 11. 2016 a doporučila ke schválení.
- Materiál byl předložen na zasedání Finančního výboru ZMB konaného dne 6. 12. 2016.

Zpracoval: OŠMT MMB

Předkládá: Rada města Brna

## Důvodová zpráva

OŠMT MMB obdržel 4 individuální žádosti o dotaci na podporu sportovních odvětví pro rok 2016/2017. Celkové náklady na projekty jsou 1 903 910,- Kč, celkový požadavek je 1 460 000,- Kč.

### Stručný popis podaných žádostí o dotace na podporu sportovních odvětví pro rok 2016/2017

- Sportovní oddíl Basketbal SK Královo Pole, z.s. (ž.č. 1/PSO)

Sportovní oddíl Basketbal SK Královo Pole, z.s., se sídlem Vodova 336/108, 612 00 Brno žádá o dotaci na zabezpečení účasti v mezinárodní středoevropské lize CEWL 2016/2017 v basketbalu. CEWL středoevropská liga začala v listopadu 2016 zápasy ve skupinách, vyvrcholí v březnu 2017 turnajem Final Four. Jsou přihlášena družstva z ČR, SR, Rakouska, Německa a Chorvatska. Sportovní oddíl Basketbal SK Královo Pole, z.s. má ve skupině týmy USC Freiburg a MBK Ružomberok.

*Na město Brno se Sportovní oddíl Basketbal SK Královo Pole, z.s. obrátil s žádostí o poskytnutí dotace ve výši 240.000,- Kč. Z celkových nákladů ve výši 400.000,- Kč požadují 60%.*

- Volejbalový klub Královo Pole, z.s. (ž.č. 2/PSO)

Volejbalový klub Královo Pole, z.s., se sídlem Vodova 336/108, 612 00 Brno žádá o dotaci na zabezpečení účasti v evropské pohárové soutěži CEV Challenge Cup 2016/2017 ve volejbale. Do CEV Challenge Cupu je v letošním roce přihlášeno 32 týmů z celé Evropy. V prvním kole čeká Volejbalový klub Královo Pole, z.s. soupeř z Rakouska – SVS Post Schwechat.

*Na město Brno se Volejbalový klub Královo Pole, z.s. obrátil s žádostí o poskytnutí dotace ve výši 400 000,- Kč. Z celkových nákladů ve výši 630.000,- Kč požadují 63,49%.*

- TTC Moravská Slavia Brno, z.s. (ž.č. 3/PSO)

TTC Moravská Slavia Brno, z.s., se sídlem Vojtova 541/12, 639 00 Brno žádá o dotaci na zabezpečení účasti mládežnické závodnice Lindy Záděrové na turnajích světového okruhu v Hodoníně (CZ), Métách (FR), Linci (AT) a na ETTU Development Campu v Otočeci (SLO) a Lucemburku (LUX) v roce 2016 ve stolním tenisu. Účast na těchto turnajích včetně sportovního Development Campu je u mladých talentovaných sportovců nutná pro zlepšování výkonnosti a získávání zkušeností.

*Na město Brno se TTC Moravská Slavia Brno, z.s. obrátil s žádostí o poskytnutí dotace ve výši 20 000,- Kč. Z celkových nákladů ve výši 40.000,- Kč požadují 50%.*

- Volejbal Brno, a.s. (ž.č. 4/PSO)

Volejbal Brno, a.s., se sídlem Kounicova 686/22, 602 00 Brno žádá o dotaci na zabezpečení účasti v evropské pohárové soutěži CEV Cupu 2016/2017 ve volejbale. CEV Cupu 2016/2017 se bude Volejbal Brno, a.s. účastnit díky umístění v uplynulé sezóně, kde skončil na 2. místě. První kolo se odehraje v měsíci lednu 2017, kde na Volejbal Brno, a.s. čeká soupeř z Francie.

*Na město Brno se Volejbal Brno, a.s. obrátil s žádostí o poskytnutí dotace ve výši 800 000,- Kč. Z celkových nákladů ve výši 833 910,- Kč požadují 95,93%.*

Jelikož má statutární město Brno dlouhodobý zájem podporovat projekty související s rozvojem sportovních a tělovýchovných aktivit, navrhuje RMB a KTVS RMB stejně jako OŠMT MMB poskytnutí neinvestičních dotací na podporu sportovních odvětví pro rok 2016/2017 ve výši 470 000,- Kč.

V případě schválení dotací na podporu sportovních odvětví ve výši 470 000,- Kč by na položce 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n.: Dotace – Podpora sportovních odvětví zůstala rezerva ve výši 363 000,- Kč.

Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, byla u všech žádostí provedena předběžná veřejnosprávní kontrola a kontrola finančního vypořádání (vyúčtování) dle uzavřených smluv.

Vzhledem k tomu, že o dotace mohou žádat jak spolky, tak i jiné právnické osoby, je v materiálu obsažen i návrh na provedení nezbytného rozpočtového opatření.

Stanoviska dotčených orgánů – jmenovité hlasování:

Komise Rady města Brna pro tělesnou výchovu a sport materiál projednala dne 9. 11. 2016.

Hlasování: 6 pro - 0 proti - 0 se zdržel/z 11 členů. KTVS doporučila.

Mgr. R. Novotný	Bc. M. Doležel	paní I. Fajnorová	Ing. A. Crha	Mgr. P. Sázavský, MBA	Ing. L. Kotík	Mgr. L. Štáštka	Ing. L. Býček	Mgr. Bc. M. Viskot	Pan David Aleš	pan J. Hronek
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	nepřít.	pro	pro	omluven	omluven

Rada města Brna materiál projednala na schůzi č. R7/090 konané dne 29. 11. 2016 a doporučila ke schválení. Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Miráček	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusháková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

I. Neinvestiční dotace spolkům na podporu sportovních odvětví pro rok 2016/2017								
č.ž.	Žadatel adresa	Sportovní odvětví	Název projektu	Celkové náklady	Požadavek v Kč	% z celkových nákladů	Návrh dotace OŠMT MMB = KTVS RMB = RMB	Účel dotace
1/PSO	Sportovní oddíl Basketball SK Královo Pole, z.s. Vodova 336/108 612 00 Brno IČ: 64327086	basketbal - ženy	Zabezpečení účasti v mezinárodní středoevropské lize CEWL 2016/2017 v basketbalu	400 000	240 000	60,00	150 000	nájemné, materiální vybavení, cestovné-jízdné, ubytování a společné stravné, startovné - poplatky federacím, rozhodčí
2/PSO	Volejbalový klub Královo Pole, z.s. Vodova 336/108 612 00 Brno IČ: 65348028	volejbal - ženy	Zabezpečení účasti v evropské pohárové soutěži CEV Challenge Cup 2016/2017 ve volejbale	630 000	400 000	63,49	150 000	materiální vybavení, cestovné- jízdné, ubytování a společné stravné, startovné - poplatky federacím, rozhodčí
3/PSO	TTC Moravská Slavia Brno, z.s. Vojtova 541/12 639 00 Brno IČ: 48513288	stolní tenis ženy	Zabezpečení účasti mládežnické závodnice Lindy Záděrové na turnajích světového okruhu v Hodoníně (CZ), Métách (FR), Linci (AT) a na ETTU Development Campu v Otočeci (SLO) a Lucemburku (LUX) v roce 2016 ve stolním tenisu	40 000	20 000	50,00	20 000	cestovné-jízdné, ubytování a společné stravné, startovné - poplatky federacím
	Celkem spolky			1 070 000	660 000		320 000	

II. Neinvestiční dotace nefinančnímu podnikatelskému subjektu - právnické osobě na podporu sportovních odvětví pro rok 2016/2017								
č.ž.	Žadatel adresa	Sportovní odvětví	Název projektu	Celkové náklady	Požadavek v Kč	% z celkových nákladů	Návrh dotace OŠMT MMB = KTVS RMB = RMB	Účel dotace
4/PSO	Volejbal Brno, a.s. Kounicova 686/22 602 00 Brno IČ: 25551442	volejbal - muži	Zabezpečení účasti v evropské pohárové soutěži CEV Cup 2016/2017 ve volejbale	833 910	800 000	95,93	150 000	nájemné, materiální vybavení, cestovné-jízdné, ubytování a společné stravné, startovné - poplatky federacím, rozhodčí
	Celkem nef. pod. subjekty			833 910	800 000		150 000	
	Celkem PSO			1 903 910	1 460 000		470 000	

bude přílohou usnesení

## Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje - přesun		Věcná náplň		Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Upr. rozpočet k 4.11.2016
6700	3419	5222			151 915
					-150
					151 765
					-150
					883
6700	3419	5213		6156	73 839
					150
					73 989
					150
					1 150

**Podmínky pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na podporu sportovních odvětví pro rok 2016/2017**

1. Poskytovatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno 2  
IČ 44 99 27 85  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
na základě pověření primátorem statutárního města Brna je podpisem smluv pověřen Mgr. Martin Jelínek, vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města Brna  
Příjemce: přesný název  
adresa sídla, IČ, bankovní spojení, číslo účtu, zastoupení.
2. Účel poskytnuté finanční dotace.
3. Výše poskytnuté finanční dotace.
4. Oprávněné náklady musí vzniknout a být uhrazeny od 20. 11. 2016 do 31. 1. 2017.
5. Dotace bude poskytnuta v jedné splátce do 1 měsíce od podpisu smlouvy příjemcem.
6. Poskytování dotací upravují „Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy“ schválené ZMB dne 23. 6. 2015 a „Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy v oblasti tělovýchovných a sportovních aktivit“ schválená RMB dne 30. 6. 2015.
7. Příjemce je povinen ve svém účetnictví odděleně evidovat přijetí poskytnuté dotace a odděleně sledovat její použití ke stanovenému účelu.
8. Příjemce je povinen poskytnutou dotaci řádně finančně vypořádat (vyúčtovat) nejpozději do 15. 3. 2017 a za tím účelem vyplnit předepsaný formulář a doložit poskytovateli doklady, prokazující využití dotace v souladu s uzavřenou smlouvou vč. věcného soupisu jednotlivých položek vynaložených nákladů a stručného hodnocení dotované aktivity. Jedná se zejména o kopie účetních dokladů, tj. účtenek, výdajových a příjmových dokladů, faktur, smluv a bankovních výpisů, prokazujících provedení úhrady vykazovaných výdajů, včetně originálů k nahlédnutí. Příjemce garantuje, že předložené účetní doklady ve výši poskytnuté finanční dotace nebyly a nebudou duplicitně použity ve finančním vypořádání dotace, poskytnuté jiným subjektem.
9. Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení prvotních dokladů, které budou přiloženy k finančnímu vypořádání (vyúčtování) dotace. Doklady je nutné označit „hrazeno z dotace MMB ve výši ... Kč“.
10. Povinnost příjemce vyžádat si písemně souhlas poskytovatele se změnami v předloženém projektu (termín akce, místo konání apod.).
11. Povinnost příjemce písemně oznámit změnu v údajích uvedených v předložené žádosti a čestném prohlášení a to do 30 pracovních dnů ode dne účinnosti změny:
  - a) týkající se případného zániku, transformace, sloučení, změny vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje apod., dále vydání inkasního příkazu Komise (EU) vůči příjemci ke zpětnému získání neoprávněně vyplacené podpory, skutečnosti, že se příjemce stal podnikem v obtížích v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, článkem 2, odst. 18;
  - b) týkající se statutárního zástupce, sídla, bankovního spojení a názvu organizace.
12. Příjemce se zavazuje v případě ukončení své sportovní činnosti bezodkladně a písemně o této skutečnosti informovat poskytovatele. Tuto povinnost má i v případě přechodného přerušování této činnosti s informací o příčinách, které k tomuto stavu vedly, a předpokládanému obnovení svojí činnosti. Současně se zavazuje, že učiní vše potřebné k tomu, aby k obnovení činnosti došlo v co nejkratším termínu.
13. Povinnost příjemce písemně sdělit poskytovateli, že účel, na který byla dotace poskytnuta nebude realizován, a to nejpozději do 30 dnů od zjištění této skutečnosti. Nejpozději k tomuto termínu je příjemce povinen nepoužité (nevyčerpané) finanční prostředky vrátit.
14. Povinnost příjemce vrátit poskytovateli dotaci nebo její část použitou neoprávněně nebo v rozporu s účelem schváleným ve smlouvě, a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení dotace.



15. Povinnost příjemce vrátit poskytovateli dotaci nebo její část, která nebyla dle smlouvy řádně finančně vypořádána, v termínu uvedeném v bodě 8 této smlouvy, ani v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení dotace.
16. Finanční prostředky se vrací na účet poskytovatele, a to takto:
  - a) v roce, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. 111 211 222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
  - b) od 1. 1. do 28. 2. následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. 111 350 222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
  - c) po 1. 3. následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. 111 158 222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy.
17. Povinnost příjemce umožnit OŠMT MMB věcnou kontrolu účetnictví, umožňující prověřit veškeré příjmy a výdaje příjemce související s projektem.
18. Povinnost příjemce kdykoliv umožnit poskytovateli provést kontrolu dotované aktivity a účelnost využití poskytnuté dotace ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 416/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále ve smyslu zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád) ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je oprávněn v případě zjištění nesrovnalostí požadovat vysvětlení a doplnění příslušných dokladů.
19. Příjemce nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám. Dotaci nelze převést na jinou fyzickou nebo právnickou osobu, která pro příjemce zajišťuje realizaci projektu. Příjemce je vždy povinen použít dotaci k přímým platbám dle účelu smlouvy, vyjma nákladů, které jsou hrazeny zastřešujícími organizacemi, tj. příslušnými sportovními svazy a nebo jejich organizačními složkami. Výjimku tvoří také nákup energií (el. energie, voda, plyn a jiná média), které jsou fakturovány na základě podružných měřících přístrojů. Dotaci nelze vyúčtovat formou zápočtu, ale pouze úhradou nákladů. Za neuznatelné náklady se považují platby daní a dále například nespotebované finanční prostředky (vratné poplatky – kauce).
20. Povinnost příjemce, jenž je vlastníkem nebo provozovatelem sportovního zařízení, vydat a zveřejnit návštěvní řád, ve kterém se stanoví zejména pravidla pro vstup návštěvníků a osob bezprostředně vykonávajících pořadatelskou službu ve sportovním zařízení dle zákona č. 115/2001 Sb. o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů.
21. Povinnost příjemce je uvádět na propagačních materiálech (billboardech, plakátech, bulletinech, na internetových stránkách aj.) informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Brna a logo nebo znak města Brna. Příjemce se zavazuje předložit OŠMT MMB návrhy propagačních materiálů před jejich výrobou k odsouhlasení. Při použití loga nebo znaku města Brna je třeba postupovat v souladu s úplným zněním „Statutu pro užívání znaku, vlajky a loga města Brna, znaků a vlajek městských částí“ (dále jen „Statut ...“). V případě použití loga města Brna zašle příjemce žádost o udělení souhlasu e-mailem spolu s výtvarným návrhem a umístěným logem Brna v souladu s „Manuálem jednotného vizuálního stylu statutárního města Brna“ (dále jen „Manuál ...“) na [logo@brno.cz](mailto:logo@brno.cz). V případě užití znaku města Brna podá příjemce písemnou žádost spolu s výtvarným návrhem na Odbor vnitřních věcí. Pokud bude příjemce během konání akce umisťovat na viditelná místa loga partnerů nebo sponzorů, musí zde umístit (po emailovém odsouhlasení na adrese [logo@brno.cz](mailto:logo@brno.cz)) také logo města Brna v souladu s „Manuálem ...“. Příjemce je povinen zajistit na své náklady výrobu a umístění loga města Brna dle „Manuálu ...“ na sportovišti, kde provozuje svoji činnost (velikost podkladové desky minimálně cca 100x60 cm, červené pozadí – bílé logo, může být provedena i inverzní varianta nebo větší rozměr). Výše uvedený „Statut ...“, jehož přílohu č. 7 tvoří „Žádost o udělení souhlasu s použitím loga města“ a „Manuál ...“ lze stáhnout na [www.brno.cz/logo](http://www.brno.cz/logo).
22. Příjemce má možnost bezplatné prezentace své sportovní činnosti na webových stránkách statutárního města Brna týkajících se sportu. V případě, že příjemce tuto možnost využije a data do webové aplikace doplní, je povinen je vést aktuální a v souladu s předpisy ČR. Příjemce nesmí uvádět nepravdivé, hanlivé nebo dvojsmyslné údaje. V případě zveřejňování fotografií může příjemce zveřejnit pouze ty fotografie, ke kterým má autorská práva.

23. Každé neoprávněné použití nebo zadržetí poskytnutých finančních prostředků příjemcem vč. porušení povinností stanovených touto smlouvou je porušením rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, za které se ukládá odvod ve výši poskytnuté dotace.
24. Za méně závažná porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, se považují následující porušení a nepravdivá prohlášení, za které se uloží nižší odvod:
  - a) za nepravdivá prohlášení o údajích uvedených v „Žádosti o dotaci z rozpočtu města Brna ...“ činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,
  - b) za dodání finančního vypořádání dotace po termínu dle bodu 8 této smlouvy, nejvýše v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem, činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,
  - c) za porušení povinností uvedené v bodě 11b, 21, 22 této smlouvy činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace.
25. Příjemce dotace souhlasí se jmenovitým zveřejněním veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Statutární město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
26. Příjemce nese odpovědnost za respektování pravidel EU v oblasti poskytování finančních prostředků ve smyslu čl. 107 a násl. Smlouvy o fungování Evropské unie a Nařízení Komise (EU) č. 651/2014. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu je povinen příjemce veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.
27. Příjemce podpisem této smlouvy čestně prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy vůči němu nebyl vydán Komisí (EU) inkasní příkaz ke zpětnému získání neoprávněně vyplacené podpory, v návaznosti na rozhodnutí Komise (EU), jímž je vyplacená podpora prohlášena za protiprávní a neslučitelnou s vnitřním trhem, dále že není podnikem v obtížích v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, článkem 2, odst. 18 a že nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči veřejným rozpočtům.
28. Smluvní strany se ve smyslu § 167 odst. 1, písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že příjemce i poskytovatel může podat písemný návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy i bez udání důvodů. Součástí návrhu musí být vzájemné vypořádání práv a závazků.
29. Právo poskytovatele v případě závažných nedostatků zjištěných průběžnou veřejnosprávní kontrolou pozastavit či ukončit vyplácení schválené dotace.
30. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 citovaného zákona).
31. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.
32. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu. Příjemce obdrží jeden a poskytovatel dva výtisky.
33. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy pro poskytovatele budou vykonávány prostřednictvím Odboru školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města Brna.
34. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí českým právním řádem a stejně se postupuje i při výkladu jednotlivých ustanovení této smlouvy.
35. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si text smlouvy pozorně přečetly, a že s ním bez výhrad souhlasí. Svůj podpis pak připojují svobodně, dobrovolně a vážně.
36. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami.



MMB2016000001307

25

Rada města Brna

ZM71/1921

Z7/24 zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

**Název:**

**Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace VUT na podporu programu ERASMUS+  
– návrh rozpočtového opatření**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Rozpočtové opatření – tabulka
- Návrh smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

- 1) poskytnutí účelové neinvestiční dotace Vysokému učení technickému v Brně, Antonínská 548/1, Veveří, 602 00 Brno v celkové výši 140 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2016, OŠMT, § 3149 (ostatní zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže), pol. 5332 (neinvestiční transfery vysokým školám);
- 2) rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení, z důvodu, že žadatelem o dotaci je vysoká škola;
- 3) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí výše uvedené dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna předložený návrh projedná na své schůzi dne 6. prosince 2016. Usnesení bude sděleno na zasedání ZMB.
- Finanční výbor Zastupitelstva města Brna předložený návrh projedná na svém zasedání dne 6. prosince 2016. Usnesení bude sděleno na zasedání ZMB.

Zpracoval:

Odbor školství, mládeže a tělovýchovy MMB

Předkládá:

Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Ve schváleném rozpočtu běžných výdajů města Brna na rok 2016 byla vyčleněna částka 400 tis. Kč na podporu mezinárodních aktivit dětí a mládeže. Z této částky Zastupitelstvo města Brna na svém 16. zasedání dne 15. března 2016 rozhodlo poskytnout dotace na celkem 15 projektů v celkové výši 355 tis. Kč. Na další aktivity tak zůstala rezerva ve výši **45 tis. Kč**. Dále byla pod § 3149 (ostatní zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže), pol. 5901 (nespecifikované rezervy) vyčleněna částka 200 tis. Kč. Z této částky Zastupitelstvo města Brna na svém 20. zasedání dne 6. září 2016 rozhodlo poskytnout dotaci Masarykově univerzitě v celkové výši 100 tis. Kč. Na další aktivity tak zůstala rezerva ve výši **100 tis. Kč**.

OŠMT MMB obdržel žádost Vysokého učení technického v Brně o finanční podporu studijního pobytu 3 studentů VUT v Německu na Technické univerzitě Chemnitz v rámci Podpory mobility programu ERASMUS+. Stipendium jednoho žáka v přepočtu představuje 48 600 Kč, tedy pro tři studenty 145 800 Kč.

Na základě podané žádosti navrhuje OŠMT MMB poskytnout dotaci ve výši **140 tis. Kč** Vysokému učení technickému na podporu programu ERASMUS+, jmenovitě na studijní náklady tří studentů na Technické univerzitě Chemnitz.

Vzhledem k tomu, že žadatelem o dotaci je vysoká škola, je součástí materiálu návrh potřebného **rozpočtového opatření**.

Součástí předloženého materiálu je také návrh **smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna**.

bude přílohou usnesení Z7/24 zasedání ZMB

### Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje - přesun								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 24.11.2016	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
6700	3421	5222			Neinvestiční transfery spolkům	8 298	-40	8 258
				6161	<i>z toho ve jmenovité náplni: Mezinárodní aktivity dětí a mládeže</i>	101	-40	61
6700	3149	5901			Nespecifikované rezervy	100	-100	0
6700	3149	5332		7670	Neinvestiční transfery vysokým školám	100	140	240

## S M L O U V A

o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna

Smluvní strany:

1. Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno 2

IČ 44992785

bankovní spojení Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu 111211222/0800

zástupce Ing. Petr Vokřál, primátor

na základě pověření primátorem statutárního města Brna je podpisem smlouvy pověřen Mgr. Martin Jelínek, vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města Brna (poskytovatel)

2. Vysoké učení technické v Brně

adresa sídla Antonínská 548/1, Veveří, 602 00

IČ 00216305

bankovní spojení

číslo účtu

zástupce

(příjemce)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

### veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna

#### I.

##### Předmět a účel smlouvy

Předmětem smlouvy je poskytnutí finanční dotace z rozpočtových prostředků města Brna za účelem úhrady nákladů na podporu programu ERASMUS+, jmenovitě: studijní náklady tří studentů na Technické univerzitě Chemnitz.

#### II.

##### Čerpání dotace

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci ze svých rozpočtových prostředků ve výši 140 000 Kč (slovy sto čtyřicet tisíc korun českých) ve lhůtě do 3 měsíců od podepsání smlouvy příjemcem.

#### III.

##### Podmínky poskytnutí dotace

1. Poskytování dotací upravují Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy schválené Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z7/07 dne 23. června 2015 a Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy schválená Radou města Brna na schůzi R7/028 dne 30. června 2015.
2. Příjemce je povinen ve svém účetnictví odděleně evidovat a sledovat přijetí a použití poskytnuté dotace ke stanovenému účelu.
3. Příjemce je povinen nejpozději do 31. března 2017 předložit finanční vypořádání dotace na předepsaném formuláři a za tím účelem doložit poskytovateli doklady prokazující využití dotace v souladu s uzavřenou smlouvou. Jedná se zejména o kopie účetních dokladů, tj. účtenek, výdajových a příjmových dokladů, faktur, smluv a bankovních výpisů prokazujících provedení úhrady vykazovaných výdajů. Dotaci nelze finančně vypořádat formou zápočtu, ale pouze úhradou nákladů. Příjemce garantuje, že předložené účetní doklady ve výši poskytnuté dotace nebyly a nebudou duplicitně použity ve finančním vypořádání jiné poskytnuté dotace.

4. Příjemce je povinen vyžádat si písemně souhlas poskytovatele se změnami v předloženém projektu (termín akce, místo konání apod.) a oznámit změny údajů uvedených v předložené žádosti a čestném prohlášení, zejména svůj případný zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod., a to do 15 pracovních dnů ode dne zjištění této skutečnosti.
5. Příjemce je povinen písemně sdělit poskytovateli, že účel, na který byla dotace poskytnuta, nebude realizován, a to nejpozději do 30 dnů od zjištění této skutečnosti. Nejpozději k tomuto termínu je příjemce povinen nepoužitou dotaci vrátit na účet poskytovatele.
6. Příjemce je povinen vrátit dotaci nebo její část použitou neoprávněně nebo použitou v rozporu s účelem dohodnutým ve smlouvě, a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení.
7. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli dotaci nebo její část, která nebyla dle smlouvy finančně vypořádána v řádném termínu ani v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem, a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení.
8. Finanční prostředky se vracejí na účet poskytovatele, a to takto:
  - a) v roce, kdy byla dotace vyplacena, se vracejí na stejný účet č. 111211222/0800 jako byla dotace vyplacena, pod stejným variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
  - b) po 1. lednu následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vracejí na účet č. 111350222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
  - c) po 1. březnu následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vracejí na účet č. 111158222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy.
9. Příjemce je povinen umožnit OŠMT MMB věcnou kontrolu účetnictví umožňující prověřit veškeré příjmy a výdaje příjemce související s projektem.
10. Příjemce je povinen kdykoliv umožnit poskytovateli provést kontrolu dotované aktivity a účelnost využití poskytnuté dotace ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 416/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále ve smyslu zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád) ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je oprávněn v případě zjištění nesrovnalostí požadovat vysvětlení a doplnění příslušných dokladů.
11. Příjemce nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám. Dotaci nelze převést na jinou fyzickou nebo právnickou osobu, která pro příjemce zajišťuje realizaci projektu. Příjemce je vždy povinen použít dotaci k přímým platbám dle účelu smlouvy, vyjma nákladů, které jsou hrazeny zastřešujícími organizacemi.
12. Příjemce je povinen uvádět na propagačních materiálech (plakátech, bulletinech, internetových stránkách aj.) informaci o poskytnuté finanční podpoře města Brna a logo nebo znak města Brna. Při použití loga nebo znaku města Brna je třeba postupovat v souladu s úplným zněním „Statutu pro užívání znaku, vlajky a loga města Brna, znaků a vlajek městských částí“ (dále jen Statut). V případě použití loga města Brna zašle příjemce e-mailem žádost o udělení souhlasu spolu s výtvarným návrhem umístění loga v souladu s „Manuálem jednotného vizuálního stylu statutárního města Brna“ (dále jen Manuál) na [logo@brno.cz](mailto:logo@brno.cz). V případě užití znaku města Brna podá příjemce písemnou žádost spolu s výtvarným návrhem na Odbor vnitřních věcí MMB. Pokud bude příjemce během konání akce umisťovat na viditelná místa loga partnerů nebo sponzorů, musí zde umístit (po emailovém odsouhlasení na adrese [logo@brno.cz](mailto:logo@brno.cz)) také logo města Brna v souladu s Manuálem. Výše uvedený Statut, jehož přílohu č. 7 tvoří Žádost o udělení souhlasu s použitím loga města, a Manuál lze stáhnout na [www.brno.cz/logo](http://www.brno.cz/logo).
13. Každé neoprávněné použití nebo zadržetí poskytnutých finančních prostředků příjemcem včetně porušení povinností stanovených touto smlouvou je porušením rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, za které se ukládá odvod ve výši poskytnuté dotace.
14. Za méně závažná porušení povinností vyplývajících z této smlouvy se považují následující porušení a nepravdivá prohlášení, za které se ukládá nižší odvod:
  - a) za nepravdivá prohlášení o údajích uvedených v „Žádosti o dotaci z rozpočtu města Brna“ činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,

- b) za finanční vypořádání podané po termínu dle bodu 3 této smlouvy, nejpozději v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem, činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,  
c) za porušení povinností uvedené v bodě 4 a 12 této smlouvy činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace.
15. Příjemce dotace souhlasí se jmenovitým zveřejněním veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na úřední desce města Brna.
16. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 citovaného zákona).
17. Příjemce nese odpovědnost za respektování pravidel EU v oblasti poskytování finančních prostředků ve smyslu čl. 107 a následujících Smlouvy o fungování Evropské unie a Nařízení Komise (EU) č. 651/2014. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu je povinen příjemce veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.
18. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 167 odst. 1, písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, že příjemce i poskytovatel může podat písemný návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy i bez udání důvodů. Součástí návrhu musí být vzájemné vypořádání práv a závazků.
19. Poskytovatel má právo v případě závažných nedostatků zjištěných průběžnou veřejnosprávní kontrolou pozastavit či ukončit vyplácení schválené dotace.

#### IV.

##### Závěrečná ustanovení

1. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí českým právním řádem a stejně se postupuje i při výkladu jednotlivých ustanovení této smlouvy.
2. Smlouva může být měněna či doplněna pouze písemnou formou se souhlasem obou stran.
3. Smlouva se vyhotovuje v třech stejnopisech, z nichž příjemce obdrží jeden a poskytovatel dva výtisky.
4. Veškerá práva a povinnosti vyplývající pro statutární město Brno z této smlouvy budou vykonávány prostřednictvím Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

Doložka: Podmínky této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z7/... konaném dne...

V Brně dne:

V Brně dne:

.....  
Za statutární město Brno  
Mgr. Martin Jelínek  
vedoucí Odboru školství,  
mládeže a tělovýchovy MMB

.....  
příjemce  
(statutární zástupce)





MMB201600001308

26

Rada města Brna

ZM71 2007

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12.2016

**Název:**

**Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace nestátní neziskové organizaci na projekt v sociální oblasti**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Návrh smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna pro rok 2017

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

- poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2017 Potravinové bance pro Brno a Jihomoravský kraj, z.s., se sídlem Mlýnská 316/25, Trnitá, 602 00 Brno, IČ 03010376 ve výši 200 tis. Kč
- smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace Potravinové bance pro Brno a Jihomoravský kraj, z.s., se sídlem Mlýnská 316/25, Trnitá, 602 00 Brno, IČ 03010376 ve výši 200 tis. Kč, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení

**p o v ě ř u j e**

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/089 konané dne 22.11.2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:

Odbor sociální péče MMB

Předkládá:

Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Odbor sociální péče předkládá materiál s návrhem na uzavření smlouvy o poskytnutí individuální dotace nestátní neziskové organizaci na projekt v sociální oblasti z finančních prostředků OSP ORJ 7200 v celkové výši 200 tis. Kč. Tato dotace je určena pro NNO, která podala žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města pro rok 2017 na zajištění provozu Potravinové banky pro Brno a Jihomoravský kraj v roce 2017.

**Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj** vznikla v polovině roku 2014 a od té doby postupně rozvíjí spolupráci s organizacemi, které se zaměřují na občany v nouzi či v krizových situacích. Potravinová banka se rovněž stala členem České federace potravinových bank. **Posláním banky je shromažďovat přebytečné potraviny a dary od obchodních řetězců a dalších subjektů a následně je distribuovat organizacím, které pracují s lidmi v sociální tísní.** Spolupráce je navázána se společnostmi Tesco, Albert, Billa, Globus, dále se jedná o jednorázové akce typu potravinových sbírek v jednotlivých firmách. Banka se také zapojuje do akcí typu Národní potravinová sbírka, spolupracuje v rámci projektů „Paběrkování po brněnsku“ nebo zodpovídá za pilotní projekt „FoodBox“. Potravinová banka ročně distribuuje v rámci Jihomoravského kraje až 40 tun potravin, přičemž v roce 2017 plánuje objem distribuovaných potravin navýšit až na 75 tun. Banka spolupracuje s 25 partnerskými organizacemi, převážně sídlícími v městě Brně, skrze které se potravinová pomoc dostává k potřebným občanům (azylové domy, denní centra a další soc. zařízení, jedná se o pomoc stovkám občanů v sociálně nepříznivé situaci).

Potravinová banka je od svého vzniku finančně podporována jak z rozpočtu města Brna, tak i z rozpočtu Jihomoravského kraje. Požadovaná dotace je určena na provozní a mzdové náklady v roce 2017 (pohonné hmoty, energie, opravy a udržování budovy a vozů, čisticí prostředky apod., dále pak mzdy pro účetní, skladníka, řidiče). Tak jako v minulých letech se předpokládá i finanční podpora projektu ze strany Jihomoravského kraje. Navrhovaná dotace je ve výši 200 000 Kč.

Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ z 11 členů.

Komise sociální, zdravotní a prarodinné politiky RMB doporučuje doporučit materiál ke schválení. Usnesení bylo přijato.

MUDr. Drbal	Mgr. Bednaříková	JUDr. Sýkorová	Mgr. Ing. Vondráčková	Ing. Bohuňovská	Bc. Humpolíček	Mgr. Štáštka	Bc. Freund	MUDr. Parák	MUDr. Rychnovský	Mgr. Oplatek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	omluven	pro

RMB č. R7/089 dne 22.11.2016

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**S M L O U V A**  
**o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna pro rok 2017**  
**č.**

---

**I.**  
**Smluvní strany**

- Poskytovatel:**        **Statutární město Brno**  
Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno-město  
IČ: 44992785  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Olbrachtova 1929/62, 140 00  
Praha 4, č.ú. 111211222/0800  
zástupce: Ing. Petr Vokřál, primátor  
k podpisu smlouvy oprávněn PaedDr. Jan Polák, CSc., vedoucí Odboru  
sociální péče Magistrátu města Brna, na základě pověření Zastupitelstva  
města Brna ze dne 13. 12. 2016
- Příjemce:**            **Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj, z.s.**  
Mlýnská 316/25, Trnitá, 602 00 Brno  
IČ: 030 10 376  
zástupce: Bc. Pavel Kosorin, předseda  
bank. spojení: 2800611562/2010  
zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,  
oddíl L, vložka 19830

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 159 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

**veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna  
pro rok 2017.**

**II.**  
**Předmět a účel smlouvy**

- 2.1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí dotace ve výši 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) na úhradu provozních a mzdových nákladů Příjemce.
- 2.2. Účelem poskytnuté dotace je zajištění shromáždění přebytečných potravin ze strany Příjemce od obchodních řetězců a dalších subjektů a jejich následná distribuce organizacím, které pracují s lidmi v sociální tísní.

### III. Podmínky použití dotace

- 3.1. Dotace bude po podpisu smlouvy poukázána bankovním převodem na účet příjemce ve lhůtě nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
- 3.2. Příjemce dotaci přijímá a zavazuje se použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu, pro který byla schválena. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost kompletního závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.
- 3.3. Z poskytnuté dotace nelze hradit tyto náklady (neuznatelné náklady):
- a) na pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč, dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč),
  - b) odpisy majetku a ostatní náklady spadající pod účtovou skupinu číslo 55 – odpisy, rezervy a opravné položky,
  - c) ostatní sociální pojištění a ostatní sociální náklady na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni podle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím a pracovním výročím, příspěvky na rekreaci apod.),
  - d) daně a poplatky – účtová skupina 53 – daň silniční, daň z nemovitých věcí, ostatní daně a poplatky (správní poplatky, poplatky za znečištění ovzduší, poplatky za televizi a rozhlas apod.),
  - e) DPH, o jejíž vrácení je možné podle příslušného právního předpisu žádat,
  - f) smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, dary, manka a škody, jiné ostatní náklady spadající pod účtovou skupinu 54,
  - g) finanční náklady – účtová skupina 56 s výjimkou bankovních poplatků spojených s vedením účtu, na který jsou finanční prostředky příjemci zasílány,
  - h) na pořádání workshopů, teambuildingů, výjezdních zasedání apod.,
  - i) nespecifikované náklady (tj. výdaje, které nelze účetně doložit).
- 3.4. Dotace poskytnutá podle této smlouvy je nepřenositelná na jiné fyzické nebo právnické osoby, pokud se nejedná o úhradu spojenou s realizací předmětu této smlouvy.
- 3.5. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci projektu nejpozději do 31. 12. 2017. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího.

### IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Příjemce se zavazuje v souladu s platnou právní úpravou poskytnutou dotaci z rozpočtu města Brna vést v účetnictví odděleně od jiných zdrojů příjmů. Příjemce

odpovídá za řádné vedení a viditelné označení originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením „hrazeno z dotace MMB ve výši (částka) Kč“.

- 4.2. Příjemce je povinen předložit poskytovateli nejpozději v termínu do 31. 1. 2018 kompletní závěrečné vyúčtování poskytnuté dotace s potvrzením pravdivosti a správnosti finančního vyúčtování. V případě, že příjemci vznikne povinnost vrátit dotaci či její část dle této smlouvy, je povinen tuto vrátit v roce 2017 na účet č. 111211222/0800 a v roce 2018 na účet 111350222/0800.
- 4.3. Příjemce je v případě ukončení činnosti uvedené v čl. II této smlouvy bezodkladně a písemně informovat o této skutečnosti poskytovatele. Příjemce je dále povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržovaných nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo vymahatelnost jeho pohledávky, a to bezodkladně ode dne, kdy k takové události došlo.
- 4.4. Příjemce se zavazuje písemně oznámit veškeré změny základních údajů v osobě příjemce, jako např. název příjemce, jméno osoby oprávněné jednat jménem příjemce, jméno vedoucího zařízení, změnu sídla, telefonního čísla, bankovního účtu apod., a to do 15 dnů od dne nastalé změny.
- 4.5. Příjemce zároveň souhlasí se zveřejněním svého názvu, adresy sídla, dotačního titulu a výše poskytnuté dotace.
- 4.6. Příjemce dotace je povinen uvádět v jakémkoliv kontaktu s veřejností, médií a při prezentaci projektu, že projekt je realizován za finanční podpory statutárního města Brna. Při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.
- 4.7. Příjemce se zavazuje poskytovat služby spojené s náplní smlouvy pouze na území statutárního města Brna daného správním obvodem.

## V. Kontrola

Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti příslušnými orgány poskytovatele, kteří jsou oprávněni v souladu se zvláštním právním předpisem (zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů) kdykoliv kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta. Příjemce je povinen zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků v souladu s účelem projektu. Příjemce je povinen realizovat nápravná opatření, která mu byla v rámci této kontroly uložena, a je povinen o splnění nápravných opatření písemně informovat poskytovatele.

## VI. Sankce

- 6.1. Příjemce bere na vědomí, že každé porušení povinností stanovených touto smlouvou bude řešeno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2. Za méně závažná porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, se považují následující porušení a nepravdivá prohlášení, za které se uloží nižší odvod:
  - a) za nepravdivá prohlášení o údajích uvedených v „Žádosti o dotaci z rozpočtu statutárního města Brna...“ činí odvod 10% z poskytnuté dotace,
  - b) za opožděné dodání vyúčtování dle článku IV. odst.4 .2. této smlouvy nejvýše o 10 dní činí odvod 10% z poskytnuté dotace,
- 6.3. V případě zániku osoby příjemce spojeného s právním nástupnictvím nového právního subjektu, který bude vykonávat činnosti shodné nebo obdobné s činností původního příjemce dotace, dotace se ponechává za předpokladu, že bude do 30 dnů od okamžiku účinnosti právního nástupnictví uzavřen dodatek k této smlouvě upravující nové právní skutečnosti.
- 6.4. Dotace či její část se považují za vrácené dnem, kdy byly připsány na účet poskytovatele.

## VII. Ukončení smlouvy

- 7.1. Smlouvu lze ukončit na základě písemné dohody obou smluvních stran nebo písemnou výpovědí smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.
- 7.2. Poskytovatel může smlouvu vypovědět jak před proplacením, tak i po proplacení dotace.
- 7.3. Výpovědním důvodem je porušení povinností příjemcem dotace stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, kterého se příjemce dopustí zejména pokud:
  - a) svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,
  - b) je on sám, případně jako právnická osoba či některá osoba tvořící statutární orgán příjemce odsouzen/a za trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání nebo činností příjemce, nebo pro trestný čin hospodářský, anebo trestný čin proti majetku ve smyslu zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů,
  - c) bylo zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů,
  - d) příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této smlouvy,
  - e) je v likvidaci,

- f) změny právní formy a stane se tak nezpůsobilým příjemcem dotace pro danou oblast podpory,
  - g) opakovaně neplní povinnosti stanovené smlouvou, i když byl k jejich nápravě vyzván poskytovatelem.
- 7.4. V případě výpovědi této smlouvy před proplacením dotace, nárok na vyplacení dotace nevzniká a nelze se jej platně domáhat. V případě výpovědi smlouvy po proplacení dotace, se příjemce zavazuje poskytnuté peněžní prostředky vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od doručení výpovědi.
- 7.5. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení.
- 7.6. Výpovědní lhůta činí jeden (1) měsíc a začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příjemci dotace. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil.
- 7.7. Účinky výpovědi nastávají dnem uplynutí výpovědní lhůty za podmínky, že příjemce dotace vrátí poskytnuté peněžní prostředky před jejím uplynutím. Jinak k ukončení Smlouvy dojde až vypořádáním všech práv a povinností smluvních stran.
- 7.8. Příjemce je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv písemně vypovědět nejpozději však do konce lhůty pro podání vyúčtování, přičemž výpověď je účinná dnem jejího doručení poskytovateli. V takovém případě je příjemce povinen vrátit poskytnutou částku dotace poskytovateli do 14 dnů ode dne účinnosti výpovědi.
- 7.9. Při ukončení smlouvy dohodou je příjemce povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

- 8.1. Změny a doplnění smlouvy mohou být provedeny pouze ve formě písemných, řádně číslovaných dodatků.
- 8.2. Smluvní strany se ve smyslu § 167 odst. 1, písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že příjemce i poskytovatel může podat písemný návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy i bez udání důvodů. Součástí návrhu musí být vzájemné vypořádání práv a závazků.
- 8.3. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 citovaného zákona).
- 8.4. Smlouva je sepsána v 5 výtiscích, každý s platností originálu. Poskytovatel obdrží 3 vyhotovení a příjemce 2 vyhotovení této smlouvy.

- 8.5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů, srozumitelně, vážně, dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
- 8.6. Příjemce podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že se seznámil se Zásadami pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Brna schválenými Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/07 dne 23. 6. 2015 a Pravidly pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Brna, schválenými Radou města Brna na schůzi č. R7/028 konané dne 30. června 2015 a zavazuje se je dodržovat.

### **IX. Doložka**

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/24 konaném dne 13. 12. 2016.

Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv bude tato smlouva uveřejněna v registru smluv. Poskytovatel se zavazuje, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv do 30 dnů od jejího uzavření.

V Brně dne:

V Brně dne:

za statutární město Brno:

za Potravinovou banku pro Brno a  
Jihomoravský kraj, z.s.

---

PaedDr. Jan Polák, CSc.  
vedoucí Odboru sociální péče  
Magistrátu města Brna

---

Bc. Pavel Kosorin  
předseda





MMB2016000001309

27

Rada města Brna

ZM71/2006

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12.2016

**Název:**

**Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací nestátním neziskovým organizacím na projekty v sociální oblasti**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Návrhy smluv o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

- poskytnutí neinvestiční dotace Armádě spásy v České republice, z.s., IČ 40613411 ve výši 90 tis. Kč na projekt „Zajištění zimního provozu nočního krizového centra (noclehárny) v zimním období 2016/2017“;
- poskytnutí neinvestiční dotace Diecézní charitě Brno, IČ 44990260 ve výši 90 tis. Kč na projekt „Noční krizové centrum“;
- uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna Armádě spásy v České republice, z.s., IČ 40613411 ve výši 90 tis. Kč a Diecézní charitě Brno, IČ 44990260 ve výši 90 tis. Kč, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení

**p o v ě ř u j e**

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem těchto smluv

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/089 konané dne 22.11.2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:

Odbor sociální péče MMB

Předkládá:

Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Odbor sociální péče předkládá materiál s návrhem na uzavření smluv o poskytnutí individuálních dotací nestátním neziskovým organizacím na projekty v sociální oblasti z finančních prostředků OSP ORJ 7200 v celkové výši 180 tis. Kč. Tyto dotace jsou určeny pro NNO, které podaly žádosti o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města pro rok 2016 na zajištění zimního provozu dvou nočních krizových center pro osoby bez přístřeší.

V Brně je již několik let provozován městem Brnem, Armádou spásy a Diecézní charitou Brno systém tzv. nočních krizových center, které v zimní sezóně (prosinec – únor) slouží v mrazivém počasí k přenocování lidí bez domova, kteří jsou reálně ohroženi na zdraví nebo i životě a kterým je obec v souladu s ustanovením § 92 zákona č. 108/2006 Sb. povinna poskytnout adekvátní pomoc buď poskytnutím sociální služby, nebo jiným vhodným způsobem. Oproti běžnému celoročnímu provozu zařízení pro lidi bez domova se v zimním období reálná potřeba zvyšuje o přibližně 130 míst (v nočních krizových centrech).

Centrum sociálních služeb, p. o. poskytuje tuto krizovou pomoc o kapacitě 53 míst v Městském středisku krizové sociální pomoci Masná 3b. Další kapacity v exponovaném období nabízí Armáda spásy (49 míst) a Diecézní charita Brno (30 míst). Pro uspokojení takto zvýšené poptávky je nutné navýšit personální zabezpečení ve zmíněných zařízeních NNO a zajistit větší objem ochranných a hygienických pomůcek, potravin a dalšího spotřebního materiálu. Aby bylo dostatečně zajištěno poskytování této krizové pomoci, OSP MMB navrhuje poskytnutí individuální dotace ve výši 90 tis. Kč pro Armádu spásy v Brně a 90 tis. Kč pro Diecézní charitu Brno. Přičemž dotace bude vyplacena každému příjemci ve dvou fázích. V první fázi bude oběma žadatelům vyplaceno 70% z celkové výše dotace (na fixní náklady) a to do 30 dnů od podpisu smlouvy. Dalších 30% z celkové výše dotace (na variabilní náklady) pak bude vyplaceno na základě předloženého vyúčtování.

Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ z 11 členů.

Komise sociální, zdravotní a prorodinné politiky RMB doporučuje doporučit materiál ke schválení. Usnesení bylo přijato.

MUDr. Drbal	Mgr. Bednaříková	JUDr. Sýkorová	Mgr. Ing. Vondráčková	Ing. Bohuňovská	Bc. Humpolíček	Mgr. Štáštka	Bc. Freund	MUDr. Parák	MUDr. Rychnovský	Mgr. Oplatek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	omluven	pro

RMB č. R7/089 dne 22.11.2016

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**S M L O U V A**  
**o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna**  
**č.**

---

**I.**  
**Smluvní strany**

- Poskytovatel:**           **Statutární město Brno**  
Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno-město  
IČ: 44992785  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Olbrachtova 1929/62, 140 00  
Praha 4, č.ú. 111211222/0800  
zástupce: Ing. Petr Vokřál, primátor  
k podpisu smlouvy oprávněn PaedDr. Jan Polák, CSc., vedoucí Odboru  
sociální péče Magistrátu města Brna, na základě pověření Zastupitelstva  
města Brna ze dne 13. 12. 2016
- Příjemce:**               **Armáda spásy v České republice, z.s.,**  
zapsaná ve spolkovém rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl L, vložka 297  
se sídlem Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha 5  
IČ: 40 61 34 11  
zástupce: major Michael Stannett, Národní velitel AS v ČR  
ve věcech smlouvy oprávněn jednat: Bc. Pavel Kosorin, vedoucí CSS  
Josefa Korbela v Brně, na základě plné moci  
bank. spojení: ČSOB, č. ú. 93751363/0300

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 159 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

**veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna**

**II.**  
**Předmět a účel smlouvy**

- 2.1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 90.000,- Kč (slovy: devadesát tisíc korun českých) z rozpočtu poskytovatele na rok 2016 na projekt „Zajištění zimního provozu nočního krizového centra (noclehárny) v zimním období 2016/2017“ (dále jen „Projekt“). Poskytnutí dotace schválilo Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání Z7/24 konaném dne 13. 12. 2016.
- 2.2. Základním cílem Projektu je zajištění možnosti přenocování v mrazivém počasí pro lidi bez domova, kteří z nejrůznějších důvodů nemohou využít jiného způsobu bydlení, přenocování či překlenutí mrazivé noci.

### III. Podmínky použití dotace

- 3.1. Dotace bude Příjemci poskytnuta takto:
- a) první část dotace ve výši 70% tj. částka 63.000,- Kč (slovy: šedesát tři tisíce korun českých) bude Příjemci vyplacena bankovním převodem na účet Příjemce, uvedený v čl. I. této smlouvy, a to do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy
  - b) druhá splátka dotace ve výši 30%, tj. částka 27.000,- Kč (slovy: dvacet sedm tisíc korun českých) bude Příjemci vyplacena za podmínky naplnění minimálně 50% kapacit pro stanovené období (tj. min. 50% z 4 410 osob) a to do 30 dnů od předložení vyhodnocení Projektu. Vyhodnocením projektu je myšlen stručný komentář k průběhu zimního období, uskutečněným aktivitám a zejména pak naplněnosti kapacit. Termín pro předložení Vyhodnocení projektu je stanoven do 20. 3. 2017.
- 3.2. Příjemce dotaci přijímá a zavazuje se použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu, pro který byla schválena. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost kompletního závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.
- 3.3. Z poskytnuté dotace nelze hradit tyto náklady (neuznatelné náklady):
- a) na pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč, dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč),
  - b) odpisy majetku a ostatní náklady spadající pod účtovou skupinu číslo 55 – odpisy, rezervy a opravné položky,
  - c) ostatní sociální pojištění a ostatní sociální náklady na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni podle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím a pracovním výročí, příspěvky na rekreaci apod.),
  - d) daně a poplatky – účtová skupina 53 – daň silniční, daň z nemovitých věcí, ostatní daně a poplatky (správní poplatky, poplatky za znečištění ovzduší, poplatky za televizi a rozhlas apod.),
  - e) DPH, o jejíž vrácení je možné podle příslušného právního předpisu žádat,
  - f) smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, dary, manka a škody, jiné ostatní náklady spadající pod účtovou skupinu 54,
  - g) finanční náklady – účtová skupina 56 s výjimkou bankovních poplatků spojených s vedením účtu, na který jsou finanční prostředky příjemci zasílány,
  - h) na pořádání workshopů, teambuildingů, výjezdních zasedání apod.,
  - i) nespecifikované náklady (tj. výdaje, které nelze účetně doložit).
- 3.4. Dotace poskytnutá podle této smlouvy je nepřenositelná na jiné fyzické nebo právnické osoby, pokud se nejedná o úhradu spojenou s realizací předmětu této smlouvy.

- 3.5. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci projektu nejpozději do 30. 4. 2017.

#### IV.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Příjemce se zavazuje v souladu s platnou právní úpravou poskytnutou dotaci z rozpočtu města Brna vést v účetnictví odděleně od jiných zdrojů příjmů. Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením „hrazeno z dotace MMB ve výši (částka) Kč“.
- 4.2. Příjemce je povinen předložit poskytovateli nejpozději v termínu do 30. 6. 2017 kompletní závěrečné vyúčtování poskytnuté dotace s potvrzením pravdivosti a správnosti finančního vyúčtování. V případě, že příjemci vznikne povinnost vrátit dotaci či její část dle této smlouvy, je povinen tuto vrátit v roce 2016 na účet č. 111211222/0800 a v roce 2017 na účet 111350222/0800.
- 4.3. Příjemce je v případě ukončení činnosti uvedené v čl. II této smlouvy bezodkladně a písemně informovat o této skutečnosti poskytovatele. Příjemce je dále povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržovaných nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo vymahatelnost jeho pohledávky, a to bezodkladně ode dne, kdy k takové události došlo.
- 4.4. Příjemce se zavazuje písemně oznámit veškeré změny základních údajů v osobě příjemce, jako např. název příjemce, jméno osoby oprávněné jednat jménem příjemce, jméno vedoucího zařízení, změnu sídla, telefonního čísla, bankovního účtu apod., a to do 15 dnů od dne nastalé změny.
- 4.5. Příjemce zároveň souhlasí se zveřejněním svého názvu, adresy sídla, dotačního titulu a výše poskytnuté dotace.
- 4.6. Příjemce dotace je povinen uvádět v jakémkoliv kontaktu s veřejností, médií a při prezentaci projektu, že projekt je realizován za finanční podpory statutárního města Brna. Při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.
- 4.7. Příjemce se zavazuje poskytovat služby spojené s náplní smlouvy pouze na území statutárního města Brna daného správním obvodě.

#### V.

#### Kontrola

Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti příslušnými orgány poskytovatele, kteří jsou oprávněni v souladu se zvláštním právním předpisem (zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů) kdykoliv kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta. Příjemce je povinen zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků v souladu s účelem projektu. Příjemce je povinen realizovat nápravná opatření, která mu byla v rámci této kontroly

uložena, a je povinen o splnění nápravných opatření písemně informovat poskytovatele.

## VI. Sankce

- 6.1. Příjemce bere na vědomí, že každé porušení povinností stanovených touto smlouvou bude řešeno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2. Za méně závažná porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, se považují následující porušení a nepravdivá prohlášení, za které se uloží nižší odvod:
  - a) za nepravdivá prohlášení o údajích uvedených v „Žádosti o dotaci z rozpočtu statutárního města Brna...“ činí odvod 10% z poskytnuté dotace,
  - b) za opožděné dodání vyúčtování dle článku IV. odst.4.2. této smlouvy nejvýše o 10 dní činí odvod 10% z poskytnuté dotace,
- 6.3. V případě zániku osoby příjemce spojeného s právním nástupnictvím nového právního subjektu, který bude vykonávat činnosti shodné nebo obdobné s činností původního příjemce dotace, dotace se ponechává za předpokladu, že bude do 30 dnů od okamžiku účinnosti právního nástupnictví uzavřen dodatek k této smlouvě upravující nové právní skutečnosti.
- 6.4. Dotace či její část se považují za vrácené dnem, kdy byly připsány na účet poskytovatele.

## VII. Ukončení smlouvy

- 7.1. Smlouvu lze ukončit na základě písemné dohody obou smluvních stran nebo písemnou výpovědí smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.
- 7.2. Poskytovatel může smlouvu vypovědět jak před proplacením, tak i po proplacení dotace.
- 7.3. Výpovědním důvodem je porušení povinností příjemcem dotace stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, kterého se příjemce dopustí zejména pokud:
  - a) svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,
  - b) je on sám, případně jako právnická osoba či některá osoba tvořící statutární orgán příjemce odsouzen/a za trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání nebo činností příjemce, nebo pro trestný čin hospodářský, anebo trestný čin proti majetku ve smyslu zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů,
  - c) bylo zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů,

- d) příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této smlouvy,
  - e) je v likvidaci,
  - f) změni právní formu a stane se tak nezpůsobilým příjemcem dotace pro danou oblast podpory,
  - g) opakovaně neplní povinnosti stanovené smlouvou, i když byl k jejich nápravě vyzván poskytovatelem.
- 7.4. V případě výpovědi této smlouvy před proplacením dotace, nárok na vyplacení dotace nevzniká a nelze se jej platně domáhat. V případě výpovědi smlouvy po proplacení dotace, se příjemce zavazuje poskytnuté peněžní prostředky vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od doručení výpovědi.
- 7.5. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení.
- 7.6. Výpovědní lhůta činí jeden (1) měsíc a začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příjemci dotace. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil.
- 7.7. Účinky výpovědi nastávají dnem uplynutí výpovědní lhůty za podmínky, že příjemce dotace vrátí poskytnuté peněžní prostředky před jejím uplynutím. Jinak k ukončení Smlouvy dojde až vypořádáním všech práv a povinností smluvních stran.
- 7.8. Příjemce je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv písemně vypovědět nejpozději však do konce lhůty pro podání vyúčtování, přičemž výpověď je účinná dnem jejího doručení poskytovateli. V takovém případě je příjemce povinen vrátit poskytnutou částku dotace poskytovateli do 14 dnů ode dne účinnosti výpovědi.
- 7.9. Při ukončení smlouvy dohodou je příjemce povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## **VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 8.1. Změny a doplnění smlouvy mohou být provedeny pouze ve formě písemných, řádně číslovaných dodatků.
- 8.2. Smluvní strany se ve smyslu § 167 odst. 1, písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že příjemce i poskytovatel může podat písemný návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy i bez udání důvodů. Součástí návrhu musí být vzájemné vypořádání práv a závazků.
- 8.3. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 citovaného zákona).

- 8.4. Smlouva je sepsána v 5 výtiscích, každý s platností originálu. Poskytovatel obdrží 3 vyhotovení a příjemce 2 vyhotovení této smlouvy.
- 8.5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů, srozumitelně, vážně, dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
- 8.6. Příjemce podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že se seznámil se Zásadami pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Brna schválenými Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/07 dne 23. 6. 2015 a Pravidly pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Brna, schválenými Radou města Brna na schůzi č. R7/028 konané dne 30. června 2015 a zavazuje se je dodržovat.

### **IX. Doložka**

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/24 konaném dne 13. 12. 2016.

Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv bude tato smlouva uveřejněna v registru smluv. Poskytovatel se zavazuje, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv do 30 dnů od jejího uzavření.

V Brně dne:

V Brně dne:

za statutární město Brno:

za Armáda spásy v České republice, z.s.,

---

PaedDr. Jan Polák, CSc.  
vedoucí Odboru sociální péče  
Magistrátu města Brna

---

Bc. Pavel Kosorin  
na základě plné moci



**S M L O U V A**  
**o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna**  
**č.**

---

**I.**  
**Smluvní strany**

- Poskytovatel:**        **Statutární město Brno**  
Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno-město  
IČ: 44992785  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Olbrachtova 1929/62, 140 00  
Praha 4, č.ú. 111211222/0800  
zástupce: Ing. Petr Vokřál, primátor  
k podpisu smlouvy oprávněn PaedDr. Jan Polák, CSc., vedoucí Odboru  
sociální péče Magistrátu města Brna, na základě pověření Zastupitelstva  
města Brna ze dne 13. 12. 2016
- Příjemce:**            **Diecézní charita Brno – Správa DCHB a Služby Brno**  
církevní právnická osoba  
třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno  
IČ: 44990260  
bankovní spojení: Komerční banka Brno-město  
č. ú. 1583741621/0100  
zástupce Mgr. Oldřich Haičman, ředitel

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 159 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

**veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna**

**II.**  
**Předmět a účel smlouvy**

- 2.1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 90.000,- Kč (slovy: devadesát tisíc korun českých) z rozpočtu poskytovatele na rok 2016 na projekt „Noční krizové centrum“ (dále jen „Projekt“). Poskytnutí dotace schválilo Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání Z7/24 konaném dne 13. 12. 2016.
- 2.2. Základním cílem Projektu je zajištění možnosti přenocování v mrazivém počasí pro lidi bez domova, kteří z nejrůznějších důvodů nemohou využít jiného způsobu bydlení, přenocování či překlenutí mrazivé noci.

### III. Podmínky použití dotace

- 3.1. Dotace bude Příjemci poskytnuta takto:
- a) první splátka dotace ve výši 70% tj. částka 63.000,- Kč (slovy: šedesát tři tisíce korun českých) bude Příjemci vyplacena bankovním převodem na účet Příjemce, uvedený v čl. I. této smlouvy, a to do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy
  - b) druhá splátka dotace ve výši 30%, tj. částka 27.000,- Kč (slovy: dvacet sedm tisíc korun českých) bude Příjemci vyplacena za podmínky naplnění minimálně 50% kapacit pro stanovené období (tj. min. 50% z 2 700 osob) a to do 30 dnů od předložení vyhodnocení Projektu. Vyhodnocením projektu je myšlen stručný komentář k průběhu zimního období, uskutečněným aktivitám a zejména pak naplněnosti kapacit. Termín pro předložení Vyhodnocení projektu je stanoven do 20. 3. 2017.
- 3.2. Příjemce dotaci přijímá a zavazuje se použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu, pro který byla schválena. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost kompletního závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.
- 3.3. Z poskytnuté dotace nelze hradit tyto náklady (neuznatelné náklady):
- a) na pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč, dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč),
  - b) odpisy majetku a ostatní náklady spadající pod účtovou skupinu číslo 55 – odpisy, rezervy a opravné položky,
  - c) ostatní sociální pojištění a ostatní sociální náklady na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni podle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím a pracovním výročí, příspěvky na rekreaci apod.),
  - d) daň a poplatky – účtová skupina 53 – daň silniční, daň z nemovitých věcí, ostatní daň a poplatky (správní poplatky, poplatky za znečištění ovzduší, poplatky za televizi a rozhlas apod.),
  - e) DPH, o jejíž vrácení je možné podle příslušného právního předpisu žádat,
  - f) smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, dary, manka a škody, jiné ostatní náklady spadající pod účtovou skupinu 54,
  - g) finanční náklady – účtová skupina 56 s výjimkou bankovních poplatků spojených s vedením účtu, na který jsou finanční prostředky příjemci zasílány,
  - h) na pořádání workshopů, teambuildingů, výjezdních zasedání apod.,
  - i) nespécifikované náklady (tj. výdaje, které nelze účetně doložit).
- 3.4. Dotace poskytnutá podle této smlouvy je neprenositelná na jiné fyzické nebo právnické osoby, pokud se nejedná o úhradu spojenou s realizací předmětu této smlouvy.

- 3.5. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci projektu nejpozději do 30. 4. 2017.

#### IV.

##### Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Příjemce se zavazuje v souladu s platnou právní úpravou poskytnutou dotaci z rozpočtu města Brna vést v účetnictví odděleně od jiných zdrojů příjmů. Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením „hrazeno z dotace MMB ve výši (částka) Kč“.
- 4.2. Příjemce je povinen předložit poskytovateli nejpozději v termínu do 30. 6. 2017 kompletní závěrečné vyúčtování poskytnuté dotace s potvrzením pravdivosti a správnosti finančního vyúčtování. V případě, že příjemci vznikne povinnost vrátit dotaci či její část dle této smlouvy, je povinen tuto vrátit v roce 2016 na účet č. 111211222/0800 a v roce 2017 na účet 111350222/0800.
- 4.3. Příjemce je v případě ukončení činnosti uvedené v čl. II této smlouvy bezodkladně a písemně informovat o této skutečnosti poskytovatele. Příjemce je dále povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržovaných nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo vymahatelnost jeho pohledávky, a to bezodkladně ode dne, kdy k takové události došlo.
- 4.4. Příjemce se zavazuje písemně oznámit veškeré změny základních údajů v osobě příjemce, jako např. název příjemce, jméno osoby oprávněné jednat jménem příjemce, jméno vedoucího zařízení, změnu sídla, telefonního čísla, bankovního účtu apod., a to do 15 dnů od dne nastalé změny.
- 4.5. Příjemce zároveň souhlasí se zveřejněním svého názvu, adresy sídla, dotačního titulu a výše poskytnuté dotace.
- 4.6. Příjemce dotace je povinen uvádět v jakémkoliv kontaktu s veřejností, médií a při prezentaci projektu, že projekt je realizován za finanční podpory statutárního města Brna. Při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.
- 4.7. Příjemce se zavazuje poskytovat služby spojené s náplní smlouvy pouze na území statutárního města Brna daného správním obvodě.

#### V.

##### Kontrola

Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti příslušnými orgány poskytovatele, kteří jsou oprávněni v souladu se zvláštním právním předpisem (zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů) kdykoliv kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta. Příjemce je povinen zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků v souladu s účelem projektu.

Příjemce je povinen realizovat nápravná opatření, která mu byla v rámci této kontroly uložena, a je povinen o splnění nápravných opatření písemně informovat poskytovatele.

## VI. Sankce

- 6.1. Příjemce bere na vědomí, že každé porušení povinností stanovených touto smlouvou bude řešeno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2. Za méně závažná porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, se považují následující porušení a nepravdivá prohlášení, za které se uloží nižší odvod:
  - a) za nepravdivá prohlášení o údajích uvedených v „Žádosti o dotaci z rozpočtu statutárního města Brna...“ činí odvod 10% z poskytnuté dotace,
  - b) za opožděné dodání vyúčtování dle článku IV. odst.4 .2. této smlouvy nejvýše o 10 dní činí odvod 10% z poskytnuté dotace,
- 6.3. V případě zániku osoby příjemce spojeného s právním nástupnictvím nového právního subjektu, který bude vykonávat činnosti shodné nebo obdobné s činností původního příjemce dotace, dotace se ponechává za předpokladu, že bude do 30 dnů od okamžiku účinnosti právního nástupnictví uzavřen dodatek k této smlouvě upravující nové právní skutečnosti.
- 6.4. Dotace či její část se považují za vrácené dnem, kdy byly připsány na účet poskytovatele.

## VII. Ukončení smlouvy

- 7.1. Smlouvu lze ukončit na základě písemné dohody obou smluvních stran nebo písemnou výpovědí smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.
- 7.2. Poskytovatel může smlouvu vypovědět jak před proplacením, tak i po proplacení dotace.
- 7.3. Výpovědním důvodem je porušení povinností příjemcem dotace stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, kterého se příjemce dopustí zejména pokud:
  - a) svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,
  - b) je on sám, případně jako právnická osoba či některá osoba tvořící statutární orgán příjemce odsouzen/a za trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání nebo činností příjemce, nebo pro trestný čin hospodářský, anebo trestný čin proti majetku ve smyslu zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů,
  - c) bylo zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů,

- d) příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této smlouvy,
  - e) je v likvidaci,
  - f) změni právní formu a stane se tak nezpůsobilým příjemcem dotace pro danou oblast podpory,
  - g) opakovaně neplní povinnosti stanovené smlouvou, i když byl k jejich nápravě vyzván poskytovatelem.
- 7.4. V případě výpovědi této smlouvy před proplacením dotace, nárok na vyplacení dotace nevzniká a nelze se jej platně domáhat. V případě výpovědi smlouvy po proplacení dotace, se příjemce zavazuje poskytnuté peněžní prostředky vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od doručení výpovědi.
- 7.5. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení.
- 7.6. Výpovědní lhůta činí jeden (1) měsíc a začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příjemci dotace. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil.
- 7.7. Účinky výpovědi nastávají dnem uplynutí výpovědní lhůty za podmínky, že příjemce dotace vrátí poskytnuté peněžní prostředky před jejím uplynutím. Jinak k ukončení Smlouvy dojde až vypořádáním všech práv a povinností smluvních stran.
- 7.8. Příjemce je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv písemně vypovědět nejpozději však do konce lhůty pro podání vyúčtování, přičemž výpověď je účinná dnem jejího doručení poskytovateli. V takovém případě je příjemce povinen vrátit poskytnutou částku dotace poskytovateli do 14 dnů ode dne účinnosti výpovědi.
- 7.9. Při ukončení smlouvy dohodou je příjemce povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

### VIII.

#### Závěrečná ustanovení

- 8.1. Změny a doplnění smlouvy mohou být provedeny pouze ve formě písemných, řádně číslovaných dodatků.
- 8.2. Smluvní strany se ve smyslu § 167 odst. 1, písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že příjemce i poskytovatel může podat písemný návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy i bez udání důvodů. Součástí návrhu musí být vzájemné vypořádání práv a závazků.
- 8.3. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 citovaného zákona).

- 8.4. Smlouva je sepsána v 5 výtiscích, každý s platností originálu. Poskytovatel obdrží 3 vyhotovení a příjemce 2 vyhotovení této smlouvy.
- 8.5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů, srozumitelně, vážně, dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
- 8.6. Příjemce podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že se seznámil se Zásadami pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Brna schválenými Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/07 dne 23. 6. 2015 a Pravidly pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Brna, schválenými Radou města Brna na schůzi č. R7/028 konané dne 30. června 2015 a zavazuje se je dodržovat.

### **IX. Doložka**

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/24 konaném dne 13. 12. 2016.

Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv bude tato smlouva uveřejněna v registru smluv. Poskytovatel se zavazuje, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv do 30 dnů od jejího uzavření.

V Brně dne:

V Brně dne:

za statutární město Brno:

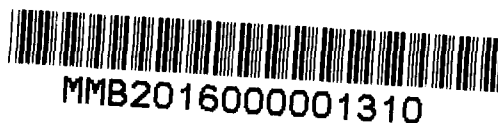
za Diecézní Charitu Brno:

---

PaedDr. Jan Polák, CSc.  
vedoucí Odboru sociální péče  
Magistrátu města Brna

---

Mgr. Oldřich Haičman, ředitel



Z7/24 zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

**Název:**

**„Návrh na poskytnutí neinvestiční individuální dotace Brněnskému centru sportovních nadějí, z. s. – návrh rozpočtového opatření“**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Rozpočtové opatření – tabulka
- Návrh smlouvy

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z.s, se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČ: 04143850 ve výši 100.000,- Kč z rozpočtu města Brna na rok 2016, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n.: Dotace – Mládežnický sport, za účelem zabezpečení činnosti spolku BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z.s;
2. rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu převedení finančních prostředků na příslušnou položku rozpočtu, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení;
3. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/090 konané dne 29. 11. 2016 a doporučila ke schválení.
- Materiál byl předložen na zasedání Finančního výboru ZMB konaného dne 6. 12. 2016.

Zpracoval: OŠMT MMB

Předkládá: Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Dne 16. 11. 2016 obdržel OŠMT MMB žádost „BRNĚNSKÉHO CENTRA SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z. s.“ (dále jen BCSN) na částečnou úhradu nákladů spojených s nájemným administrativních prostor spolku, zajištěním právních služeb spojených se založením spolku a vstupem města Brna do spolku, prezentace projektu včetně grafiky, tisku a webových stránek. Celkové náklady projektu jsou ve výši 125 000,- Kč. Požadavek je ve výši 100 000,- Kč.

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání Z7/18 konaném dne 17. 5. 2016 schválilo BCSN dotaci ve výši 2 000 000,- Kč na zabezpečení činnosti a soutěží brněnských sportovních nadějí v individuálních sportech prostřednictvím BRNĚNSKÉHO CENTRA SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z. s. Cílem projektu je zabezpečovat zlepšení tréninkových, materiálních, rehabilitačních a lékařských podmínek pro přípravu talentovaných jedinců zařazených do centra a tím zamezit odchodu nejtalentovanějších sportovců mimo Brno či Jihomoravský kraj.

Původně byly členy spolku BCSN pouze fyzické osoby. Na základě požadavku Zastupitelstva města Brna však došlo ke změnám ve složení spolku, který v současné době tvoří právnické osoby – statutární město Brno, Jihomoravská krajská organizace ČUS a Masarykova univerzita (fakulta sportovních studií). S touto požadovanou změnou vznikly spolku také vícenáklady na právní služby spojené s vypracováním nových dokumentů do spolkového rejstříku. V souvislosti s dalším zabezpečením projektu bude nutné finančně řešit i další náklady týkající se úhrady nájemného administrativních prostor spolku, prezentace projektu včetně grafiky, tisku a webových stránek. Částečně budou tyto náklady hrazeny i z jiných zdrojů spolku.

Zastupitelstvu města Brna je na zasedání konaném dne 13. 12. 2016 předložen také materiál týkající se podpory sportovních odvětví. V případě schválení tohoto materiálu zůstane na položce 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n.: Dotace – Podpora sportovních odvětví rezerva ve výši 363 000,- Kč.

Rada města Brna doporučila Zastupitelstvu města Brna poskytnutí dotace BRNĚNSKÉMU CENTRU SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z. s. ve výši 100 000,- Kč na výše uvedené náklady, které vzniknou a budou uhrazeny v období od 1. 12. 2016 do 30. 6. 2017. V případě schválení této dotace zůstane na položce 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n.: Dotace – Podpora sportovních odvětví rezerva ve výši 263 000,- Kč.

Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, byla provedena předběžná veřejnosprávní kontrola. Součástí materiálu je návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna.

Vzhledem k tomu, že je třeba převést finanční prostředky na příslušnou položku rozpočtu, je v materiálu obsažen i návrh na provedení nezbytného rozpočtového opatření.

### Stanoviska dotčených orgánů – jmenovité hlasování:

Z časových důvodů nebyl materiál projednán v Komisi Rady města Brna pro tělesnou výchovu a sport.

Rada města Brna materiál projednala na schůzi č. R7/090 konané dne 29. 11. 2016 a doporučila ke schválení. Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	zdržel	pro	pro	pro	pro	pro	pro



bude přílohou usnesení

## Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje - přesun								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Úpr. rozpočet k 22.11.2016	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
6700	3419	5222			Neinvestiční transfery spolkům	151 915	0	151 915
				6156	ve j.n.: <i>Dotace - Podpora sportovních odvětví</i>	1 033	-100	933
				6153	ve j.n.: <i>Dotace - Mládežnický sport</i>	50 746	100	50 846

bude přílohou usnesení

č. smlouvy 671609....  
č. žádosti 324/MS

## S M L O U V A

o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna

Smluvní strany:

1. Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno 2  
IČ 44 99 27 85  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. účtu: 111 211 222/0800  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
na základě pověření primátorem statutárního města Brna je podpisem smlouvy pověřen  
Mgr. Martin Jelínek, vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města  
Brna  
(poskytovatel)
2. Název organizace BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z.s.  
adresa sídla Křídlovická 911/34, 603 00 Brno  
IČ 04143850  
bankovní spojení ██████████ s.  
číslo účtu ██████████  
zástupce doc. Mgr. Jiří Nykodým, Ph.D.  
(příjemce)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb.  
o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů  
a se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

**veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna**

### I.

#### Předmět a čerpání dotace

Předmětem smlouvy je poskytnutí finanční dotace z rozpočtových prostředků města Brna  
na projekt:

č.ž.	název projektu	výše dotace v Kč
324/MS	Zabezpečení činnosti BRNĚNSKÉHO CENTRA SPORTOVNÍCH NADEJÍ, z.s.	100 000
	<b>Celkem</b>	<b>100 000</b>

Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci ze svých rozpočtových prostředků  
výši 100 000,- Kč (slovy: jednotot tisíc korun českých) ve lhůtě do 1 měsíce od podepsání  
smlouvy příjemcem.

Oprávněné náklady musí vzniknout a být uhrazeny v období od 1. 12. 2016 do 30. 6. 2017.

## II. Účel dotace

Dotaci lze jmenovitě použít na:

- a) nájemné sídla, administrativních a zasedacích prostor;
- b) právní služby spojené se založením spolku a vstupem města Brna do spolku;
- c) prezentaci projektu včetně grafiky, tisku a webových stránek.

## III. Podmínky poskytnutí dotace

1. Poskytování dotací upravují „Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy“ schválené ZMB dne 23. 6. 2015 a „Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy v oblasti tělovýchovných a sportovních aktivit“ schválená RMB dne 30. 6. 2015.
2. Příjemce je povinen ve svém účetnictví odděleně evidovat přijetí poskytnuté dotace a odděleně sledovat její použití ke stanovenému účelu.
3. Příjemce je povinen poskytnutou dotaci řádně finančně vypořádat (vyúčtovat) nejpozději do 31. 7. 2017 a za tím účelem vyplnit předepsaný formulář a doložit poskytovateli doklady, prokazující využití dotace v souladu s uzavřenou smlouvou vč. věcného soupisu jednotlivých položek vynaložených nákladů a stručného hodnocení dotované aktivity. Jedná se zejména o kopie účetních dokladů, tj. účtenek, výdajových a příjmových dokladů, faktur, smluv a bankovních výpisů, prokazujících provedení úhrady vykazovaných výdajů, včetně originálů k nahlédnutí. Příjemce garantuje, že předložené účetní doklady ve výši poskytnuté finanční dotace nebyly a nebudou duplicitně použity ve finančním vypořádání dotace, poskytnuté jiným subjektem.
4. Příjemce je povinen vyžádat si písemně souhlas poskytovatele se změnami v předloženém projektu (termín akce, místo konání apod.).
5. Příjemce je povinen písemně oznámit změnu v údajích uvedených v předložené žádosti a čestném prohlášení a to do 30 pracovních dnů ode dne účinnosti změny:
  - a) týkající se případného zániku, transformace, sloučení, změny vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje apod., dále vydání inkasního příkazu Komisí (EU) vůči příjemci ke zpětnému získání neoprávněně vyplacené podpory, skutečnosti, že se příjemce stal podnikem v obtížích v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, článkem 2, odst. 18;
  - b) týkající se statutárního zástupce, sídla, bankovního spojení a názvu organizace.
6. Příjemce se zavazuje v případě ukončení své sportovní činnosti bezodkladně a písemně o této skutečnosti informovat poskytovatele. Tuto povinnost má i v případě přechodného přerušování této činnosti s informací o příčinách, které k tomuto stavu vedly, a předpokládanému obnovení svojí činnosti. Současně se zavazuje, že učiní vše potřebné k tomu, aby k obnovení činnosti došlo v co nejkratším termínu.
7. Příjemce je povinen písemně sdělit poskytovateli, že účel, na který byla dotace poskytnuta nebude realizován, a to nejpozději do 30 dnů od zjištění této skutečnosti. Nejpozději k tomuto termínu je příjemce povinen nepoužité (nevyčerpané) finanční prostředky vrátit.
8. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli dotaci nebo její část použitou neoprávněně nebo v rozporu s účelem schváleným ve smlouvě, a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení dotace.
9. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli dotaci nebo její část, která nebyla dle smlouvy řádně finančně vypořádána, v termínu uvedeném v bodě 3 této smlouvy, ani v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení dotace.
10. Finanční prostředky se vracejí na účet poskytovatele, a to takto:
  - a) v roce, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. 111 211 222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
  - b) od 1. 1. do 28. 2. následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. 111 350 222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,

- c) po 1. 3. následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. 111 158 222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy.
11. Příjemce je povinen umožnit OŠMT MMB věcnou kontrolu účetnictví, umožňující prověřit veškeré příjmy a výdaje příjemce související s projektem.
  12. Příjemce je povinen kdykoliv umožnit poskytovateli provést kontrolu dotované aktivity a účelnost využití poskytnuté dotace ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 416/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále ve smyslu zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád) ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je oprávněn v případě zjištění nesrovnalostí požadovat vysvětlení a doplnění příslušných dokladů.
  13. Příjemce nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám. Dotaci nelze převést na jinou fyzickou nebo právnickou osobu, která pro příjemce zajišťuje realizaci projektu. Příjemce je vždy povinen použít dotaci k přímým platbám dle účelu smlouvy, vyjma nákladů, které jsou hrazeny zastřešujícími organizacemi, tj. příslušnými sportovními svazy a nebo jejich organizačními složkami. Dotaci nelze vyúčtovat formou zápočtu, ale pouze úhradou nákladů. Za neuznatelné náklady se považují platby daní a dále například nespotřebované finanční prostředky (vratné poplatky – kauce).
  14. Příjemce je povinen uvádět na propagačních materiálech (billboardech, plakátech, bulletinech, na internetových stránkách aj.) informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Brna a logo nebo znak města Brna. Příjemce se zavazuje předložit OŠMT MMB návrhy propagačních materiálů před jejich výrobou k odsouhlasení. Při použití loga nebo znaku města Brna je třeba postupovat v souladu s úplným zněním „Statutu pro užívání znaku, vlajky a loga města Brna, znaků a vlajek městských částí“ (dále jen „Statut ...“). V případě použití loga města Brna zašle příjemce žádost o udělení souhlasu e-mailem spolu s výtvarným návrhem a umístěným logem Brna v souladu s „Manuálem jednotného vizuálního stylu statutárního města Brna“ (dále jen „Manuál ...“) na [logo@brno.cz](mailto:logo@brno.cz). V případě užití znaku města Brna podá příjemce písemnou žádost spolu s výtvarným návrhem na Odbor vnitřních věcí. Pokud bude příjemce během konání akce umisťovat na viditelná místa loga partnerů nebo sponzorů, musí zde umístit (po emailovém odsouhlasení na adrese [logo@brno.cz](mailto:logo@brno.cz)) také logo města Brna v souladu s „Manuálem ...“. Příjemce je povinen zajistit na své náklady výrobu a umístění loga města Brna dle „Manuálu ...“ na sportovišti, kde provozuje svoji činnost (velikost podkladové desky minimálně cca 100x60 cm, červené pozadí – bílé logo, může být provedena i inverzní varianta nebo větší rozměr). Výše uvedený „Statut ...“, jehož přílohu č. 7 tvoří „Žádost o udělení souhlasu s použitím loga města“ a „Manuál ...“ lze stáhnout na [www.brno.cz/logo](http://www.brno.cz/logo).
  15. Příjemce má možnost bezplatné prezentace své sportovní činnosti na webových stránkách statutárního města Brna týkajících se sportu. V případě, že příjemce tuto možnost využije a data do webové aplikace doplní, je povinen je vést aktuální a v souladu s předpisy ČR. Příjemce nesmí uvádět nepravdivé, hanlivé nebo dvojsmyslné údaje. V případě zveřejňování fotografií může příjemce zveřejnit pouze ty fotografie, ke kterým má autorská práva.
  16. Každé neoprávněné použití nebo zadržení poskytnutých finančních prostředků příjemcem vč. porušení povinností stanovených touto smlouvou je porušením rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, za které se ukládá odvod ve výši poskytnuté dotace.
  17. Za méně závažná porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, se považují následující porušení a nepravdivá prohlášení, za které se uloží nižší odvod:
    - a) za nepravdivá prohlášení o údajích uvedených v „Žádosti o dotaci z rozpočtu města Brna ...“ činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,
    - b) za dodání finančního vypořádání dotace po termínu dle bodu 3 této smlouvy, nejvýše v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem, činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,
    - c) za porušení povinností uvedené v bodě 5b, 14, 15 této smlouvy činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace.

18. Příjemce dotace souhlasí se jmenovitým zveřejněním veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Statutární město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
19. Příjemce nese odpovědnost za respektování pravidel EU v oblasti poskytování finančních prostředků ve smyslu čl. 107 a násl. Smlouvy o fungování Evropské unie a Nařízení Komise (EU) č. 651/2014. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu je povinen příjemce veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.
20. Příjemce podpisem této smlouvy čestně prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy vůči němu nebyl vydán Komisí (EU) inkasní příkaz ke zpětnému získání neoprávněně vyplacené podpory, v návaznosti na rozhodnutí Komise (EU), jímž je vyplacená podpora prohlášena za protiprávní a neslučitelnou s vnitřním trhem, dále že není podnikem v obtížích v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, článkem 2, odst. 18 a že nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči veřejným rozpočtům.
21. Smluvní strany se ve smyslu § 167 odst. 1, písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že příjemce i poskytovatel může podat písemný návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy i bez udání důvodů. Součástí návrhu musí být vzájemné vypořádání práv a závazků.
22. Poskytovatel má právo v případě závažných nedostatků zjištěných průběžnou veřejnosprávní kontrolou pozastavit či ukončit vyplácení schválené dotace.

#### IV.

#### Závěrečné ustanovení

1. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu. Příjemce obdrží jeden a poskytovatel dva výtisky.
3. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy pro poskytovatele budou vykonávány prostřednictvím Odboru školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města Brna.
4. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí českým právním řádem a stejně se postupuje i při výkladu jednotlivých ustanovení této smlouvy.
5. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si text smlouvy pozorně přečetly, a že s ním bez výhrad souhlasí. Svůj podpis pak připojují svobodně, dobrovolně a vážně.
6. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami.
7. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 citovaného zákona).

Doložka:

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/... konaném dne .....

V Brně dne:

V Brně dne:

.....  
poskytovatel

.....  
příjemce



MMB2016000001311

Rada města Brna

ZM7/ 1951

Z7/24 zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

**Název:**

**Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Hokejové hry z.s.  
na uspořádání mezinárodního "Turnaje pěti zemí U17" – návrh rozpočtového opatření**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Rozpočtové opatření – tabulka
- Návrh smlouvy

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

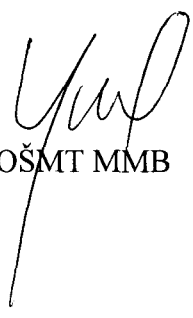
**s c h v a l u j e**

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Hokejové Hry z.s., se sídlem Střední 595/26, Ponava, 602 00 Brno, IČ: 05085101, ve výši 1. 500. 000,- Kč z rozpočtu města Brna na rok 2016, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n.: Dotace – Podpora sportovních odvětví, za účelem uspořádání mezinárodního "Turnaje pěti zemí U17";
2. rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu převedení finančních prostředků na příslušnou položku rozpočtu, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení;
3. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Materiál byl předložen na schůzi Rady města Brna č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.
- Materiál byl předložen na zasedání Finančního výboru ZMB konaného dne 6. 12. 2016.

Zpracoval: OŠMT MMB



Předkládá: Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Dne 27. 10. 2016 obdržel OŠMT MMB žádost o dotaci spolku Hokejové Hry z.s., se sídlem Střední 595/26, 602 00 Brno na uspořádání mezinárodního "Turnaje pěti zemí U17". Spolek Hokejové Hry z.s. bude v termínu od 6. 2. 2017 do 13. 2. 2017 pořádat mládežnický mezinárodní hokejový turnaj 5ti zemí. Účastnit se budou mládežnickí sportovci do 17ti let. Předpokládaný počet účastníků je 120. Akce se budou účastnit reprezentace České republiky, Finska, Ruska, Spojených států amerických a Švédska. V době konání akce je naplánováno deset zápasů. Tréninkové jednotky a jednotlivá utkání budou převážně probíhat v DRFG Aréně v Brně. Jedno utkání se uskuteční ve Sportcentru Lužánky v Brně a jedno v Přerově. Celkové náklady projektu jsou ve výši 4 880 000,- Kč. Požadavek spolku je ve výši 1 500 000,- Kč.

Cílem projektu je zviditelnění mládežnického hokeje i sportu jako celku, umožnění návštěvníkům shlédnutí utkání mládežnických reprezentací světových hokejových velmocí. V neposlední řadě si pořadatel akce též klade za cíl umožnit českým mládežnickým sportovcům účastnit se zápasů, ve kterých mohou porovnat svoje síly se světovou hokejovou elitou.

OŠMT MMB dává RMB a ZMB na zvážení poskytnutí dotace spolku Hokejové Hry z.s. ve výši 1 500 000,- Kč na náklady, které vzniknou a budou uhrazeny v období od 1. 12. 2016 do 31. 3. 2017.

Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, byla provedena předběžná veřejnosprávní kontrola.

Součástí materiálu je návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna.

Vzhledem k tomu, že je třeba převést finanční prostředky na příslušnou položku rozpočtu, je v materiálu obsažen i návrh na provedení nezbytného rozpočtového opatření.

Z důvodu nedostatku finančních prostředků v oblasti tělovýchovy a sportu pro poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Hokejové Hry z.s. na uspořádání mezinárodního "Turnaje pěti zemí U17", navrhuje OŠMT MMB použít níže uvedené nevyčerpané finanční prostředky:

pol. 5169 – Prestižní akce	500 000,- Kč
pol. 5169 – Pasportizace ZŠ	434 000,- Kč
pol. 5169 – Pasportizace MŠ	303 000,- Kč
pol. 5222 – j.n: Dotace – Podpora sportovních odvětví	263 000,- Kč
Celkem	1 500 000,- Kč

Finanční prostředky ve výši 1 500 000,- Kč budou rozpočtovým opatřením převedeny na pol. 5222 – j.n: Dotace – Podpora sportovních odvětví.

### Stanoviska dotčených orgánů – jmenovité hlasování:

Z časových důvodů nebyl materiál projednán v Komisi Rady města Brna pro tělesnou výchovu a sport.

Materiál byl předložen na schůzi Rady města Brna č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.

bude přílohou usnesení

## Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje - přesun		Věcná náplň		Úpr. rozpočet k 30.11.2016	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně	
ORJ	§	pol.	UZ	ORG			
6700	3149	5169			890	-500	390
					890	-500	390
6700	3111	5169		6144	930	-303	627
					930	-303	627
6700	3113	5169		6354	1 001	-434	567
					850	-434	416
6700	3419	5222			151 915	1 237	153 152
					1 033	1 237	2 270



**S M L O U V A**  
o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna

Smluvní strany:

1. Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno 2  
IČ 44 99 27 85  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. účtu: 111 211 222/0800  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
na základě pověření primátorem statutárního města Brna je podpisem smlouvy pověřen  
Mgr. Martin Jelínek, vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města  
Brna  
(poskytovatel)
  
2. Název organizace Hokejové Hry z.s.  
adresa sídla Střední 595/26, 602 00 Brno  
IČ 05085101  
bankovní spojení ██████████  
číslo účtu ██████████  
zástupce Libor Zábranský  
(příjemce)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb.  
o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů  
a se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

**veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna**

**I.**  
**Předmět a čerpání dotace**

Předmětem smlouvy je poskytnutí finanční dotace z rozpočtových prostředků města Brna  
na projekt:

č.ž.	název projektu	výše dotace v Kč
325	Zabezpečení uspořádání mezinárodního "Turnaje pěti zemí U17"	1 500 000
	<b>Celkem</b>	<b>1 500 000</b>

Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci ze svých rozpočtových prostředků  
výši 1 500 000,- Kč (slovy: jedenmilionpětsettisíc korun českých) ve lhůtě do 1 měsíce  
od podepsání smlouvy příjemcem.

Oprávněné náklady musí vzniknout a být uhrazeny v období od 1. 12. 2016 do 31. 3. 2017.

## II. Účel dotace

Dotaci lze jmenovitě použít na:

- a) nájemné ledových ploch v souvislosti s uspořádáním akce ve městě Brně – jmenovitě DRFG Arény a Sportcentra Lužánky;
- b) materiální vybavení;
- c) ubytování a společné stravné účastníků soutěže;
- d) cestovné - jízdné.

## III. Podmínky poskytnutí dotace

1. Poskytování dotací upravují „Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy“ schválené ZMB dne 23. 6. 2015 a „Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy v oblasti tělovýchovných a sportovních aktivit“ schválená RMB dne 30. 6. 2015.
2. Příjemce je povinen ve svém účetnictví odděleně evidovat přijetí poskytnuté dotace a odděleně sledovat její použití ke stanovenému účelu.
3. Příjemce je povinen poskytnutou dotaci řádně finančně vypořádat (vyúčtovat) nejpozději do 31. 5. 2017 a za tím účelem vyplnit předepsaný formulář a doložit poskytovateli doklady, prokazující využití dotace v souladu s uzavřenou smlouvou vč. věcného soupisu jednotlivých položek vynaložených nákladů a stručného hodnocení dotované aktivity. Jedná se zejména o kopie účetních dokladů, tj. účtenek, výdajových a příjmových dokladů, faktur, smluv a bankovních výpisů, prokazujících provedení úhrady vykazovaných výdajů, včetně originálů k nahlédnutí. Příjemce garantuje, že předložené účetní doklady ve výši poskytnuté finanční dotace nebyly a nebudou duplicitně použity ve finančním vypořádání dotace, poskytnuté jiným subjektem.
4. Příjemce je povinen doložit závěrečnou zprávu, která bude obsahovat stručný popis realizovaného projektu, celkové vyhodnocení splněného účelu, způsoby propagace, prezentace v médiích, výsledkové listiny, počet diváků a finanční vypořádání poskytnuté dotace. Dále doložit všechny ostatní doklady související s projektem, tj. kopie účetních dokladů prokazujících provedení úhrady veškerých nákladů spojených se zajištěním celého projektu a kopii analytického účtu o zaúčtování této akce vč. věcného soupisu jednotlivých položek vynaložených nákladů.
5. Příjemce je povinen vyžádat si písemně souhlas poskytovatele se změnami v předloženém projektu (termín akce, místo konání apod.).
6. Příjemce je povinen písemně oznámit změnu v údajích uvedených v předložené žádosti a čestném prohlášení a to do 30 pracovních dnů ode dne účinnosti změny:
  - a) týkající se případného zániku, transformace, sloučení, změny vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje apod., dále vydání inkasního příkazu Komisí (EU) vůči příjemci ke zpětnému získání neoprávněně vyplacené podpory, skutečnosti, že se příjemce stal podnikem v obtížích v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, článkem 2, odst. 18;
  - b) týkající se statutárního zástupce, sídla, bankovního spojení a názvu organizace.
7. Příjemce se zavazuje v případě ukončení své sportovní činnosti bezodkladně a písemně o této skutečnosti informovat poskytovatele. Tuto povinnost má i v případě přechodného přerušování této činnosti s informací o příčinách, které k tomuto stavu vedly, a předpokládanému obnovení svojí činnosti. Současně se zavazuje, že učiní vše potřebné k tomu, aby k obnovení činnosti došlo v co nejkratším termínu.
8. Příjemce je povinen písemně sdělit poskytovateli, že účel, na který byla dotace poskytnuta nebude realizován, a to nejpozději do 30 dnů od zjištění této skutečnosti. Nejpozději k tomuto termínu je příjemce povinen nepoužité (nevyčerpané) finanční prostředky vrátit.
9. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli dotaci nebo její část použitou neoprávněně nebo v rozporu s účelem schváleným ve smlouvě, a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení dotace.

10. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli dotaci nebo její část, která nebyla dle smlouvy řádně finančně vypořádána, v termínu uvedeném v bodě 3 této smlouvy, ani v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení dotace.
11. Finanční prostředky se vracejí na účet poskytovatele, a to takto:
  - a) v roce, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. 111 211 222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
  - b) od 1. 1. do 28. 2. následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. 111 350 222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
  - c) po 1. 3. následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. 111 158 222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy.
12. Příjemce je povinen umožnit OŠMT MMB věcnou kontrolu účetnictví, umožňující prověřit veškeré příjmy a výdaje příjemce související s projektem.
13. Příjemce je povinen kdykoliv umožnit poskytovateli provést kontrolu dotované aktivity a účelnost využití poskytnuté dotace ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 416/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále ve smyslu zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád) ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je oprávněn v případě zjištění nesrovnalostí požadovat vysvětlení a doplnění příslušných dokladů.
14. Příjemce nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám. Dotaci nelze převést na jinou fyzickou nebo právnickou osobu, která pro příjemce zajišťuje realizaci projektu. Příjemce je vždy povinen použít dotaci k přímým platbám dle účelu smlouvy, vyjma nákladů, které jsou hrazeny zastřešujícími organizacemi, tj. příslušnými sportovními svazy a nebo jejich organizačními složkami. Dotaci nelze vyúčtovat formou zápočtu, ale pouze úhradou nákladů. Za neuznatelné náklady se považují platby daní a dále například nespotřebované finanční prostředky (vratné poplatky – kauce).
15. Příjemce je povinen uvádět na propagačních materiálech (billboardech, plakátech, bulletinech, na internetových stránkách aj.) informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Brna a logo nebo znak města Brna. Příjemce se zavazuje předložit OŠMT MMB návrhy propagačních materiálů před jejich výrobou k odsouhlasení. Při použití loga nebo znaku města Brna je třeba postupovat v souladu s úplným zněním „Statutu pro užívání znaku, vlajky a loga města Brna, znaků a vlajek městských částí“ (dále jen „Statut ...“). V případě použití loga města Brna zašle příjemce žádost o udělení souhlasu e-mailem spolu s výtvarným návrhem a umístěným logem Brna v souladu s „Manuálem jednotného vizuálního stylu statutárního města Brna“ (dále jen „Manuál ...“) na [logo@brno.cz](mailto:logo@brno.cz). V případě užití znaku města Brna podá příjemce písemnou žádost spolu s výtvarným návrhem na Odbor vnitřních věcí. Pokud bude příjemce během konání akce umisťovat na viditelná místa loga partnerů nebo sponzorů, musí zde umístit (po emailovém odsouhlasení na adrese [logo@brno.cz](mailto:logo@brno.cz)) také logo města Brna v souladu s „Manuálem ...“. Příjemce je povinen zajistit na své náklady výrobu a umístění loga města Brna dle „Manuálu ...“ na sportovišti, kde provozuje svoji činnost (velikost podkladové desky minimálně cca 100x60 cm, červené pozadí – bílé logo, může být provedena i inverzní varianta nebo větší rozměr). Výše uvedený „Statut ...“, jehož přílohu č. 7 tvoří „Žádost o udělení souhlasu s použitím loga města“ a „Manuál ...“ lze stáhnout na [www.brno.cz/logo](http://www.brno.cz/logo).
16. Příjemce má možnost bezplatné prezentace své sportovní činnosti na webových stránkách statutárního města Brna týkajících se sportu. V případě, že příjemce tuto možnost využije a data do webové aplikace doplní, je povinen je vést aktuální a v souladu s předpisy ČR. Příjemce nesmí uvádět nepravdivé, hanlivé nebo dvojsmyslné údaje. V případě zveřejňování fotografií může příjemce zveřejnit pouze ty fotografie, ke kterým má autorská práva.
17. Každé neoprávněné použití nebo zadržení poskytnutých finančních prostředků příjemcem vč. porušení povinností stanovených touto smlouvou je porušením rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, za které se ukládá odvod ve výši poskytnuté dotace.
18. Za méně závažná porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, se považují následující porušení a nepravdivá prohlášení, za které se uloží nižší odvod:

- a) za nepravdivá prohlášení o údajích uvedených v „Žádosti o dotaci z rozpočtu města Brna ...“ činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,
  - b) za dodání finančního vypořádání dotace po termínu dle bodu 3 této smlouvy, nejvýše v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem, činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,
  - c) za porušení povinnosti uvedené v bodě 6b, 15, 16 této smlouvy činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace.
19. Příjemce dotace souhlasí se jmenovitým zveřejněním veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Statutární město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
  20. Příjemce nese odpovědnost za respektování pravidel EU v oblasti poskytování finančních prostředků ve smyslu čl. 107 a násl. Smlouvy o fungování Evropské unie a Nařízení Komise (EU) č. 651/2014. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu je povinen příjemce veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.
  21. Příjemce podpisem této smlouvy čestně prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy vůči němu nebyl vydán Komisí (EU) inkasní příkaz ke zpětnému získání neoprávněně vyplacené podpory, v návaznosti na rozhodnutí Komise (EU), jímž je vyplacená podpora prohlášena za protiprávní a neslučitelnou s vnitřním trhem, dále že není podnikem v obtížích v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, článkem 2, odst. 18 a že nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči veřejným rozpočtům.
  22. Smluvní strany se ve smyslu § 167 odst. 1, písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že příjemce i poskytovatel může podat písemný návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy i bez udání důvodů. Součástí návrhu musí být vzájemné vypořádání práv a závazků.
  23. Příjemce má povinnost zarezervovat statutárnímu městu Brnu cca 30 vstupenek pro 2 osoby po dobu konání akce.
  24. Poskytovatel má právo v případě závažných nedostatků zjištěných průběžnou veřejnosprávní kontrolou pozastavit či ukončit vyplácení schválené dotace.

#### IV.

##### Závěrečné ustanovení

1. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu. Příjemce obdrží jeden a poskytovatel dva výtisky.
3. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy pro poskytovatele budou vykonávány prostřednictvím Odboru školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města Brna.
4. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí českým právním řádem a stejně se postupuje i při výkladu jednotlivých ustanovení této smlouvy.
5. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si text smlouvy pozorně přečetly, a že s ním bez výhrad souhlasí. Svůj podpis pak připojují svobodně, dobrovolně a vážně.
6. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami.
7. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 citovaného zákona).

Doložka:

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/.... konaném dne .....

V Brně dne:

V Brně dne:

.....  
poskytovatel

.....  
příjemce



Z7/24 zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

**Název:**

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 6716092317 o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna FC MEDLÁNKY, z.s.**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Návrh dodatku č. 1

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 6716092317 o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna FC MEDLÁNKY, z.s. se sídlem Hudcova 642/33, 621 00 Brno, IČ 15529495 na rekonstrukci závlahového systému travnatého hřiště, který tvoří přílohu č. ... těchto usnesení.

**p o v ě ř u j e**

vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB podpisem tohoto dodatku.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/090 konané dne 29. 11. 2016 a doporučila ke schválení.

## Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/18 zasedání konaném dne 17. 5. 2016 schválilo v materiálu „Návrh na poskytnutí investiční dotace FC MEDLÁNKY, z.s. na rekonstrukci závlahového systému travnatého hřiště – návrh rozpočtového opatření“ poskytnutí investiční dotace FC MEDLÁNKY, z.s. se sídlem Hudcova 642/33, 621 00 Brno, IČ 15529495 na rekonstrukci závlahového systému travnatého hřiště ve výši 2 000 000,- Kč.

Žádost o dotaci byla spolkem FC MEDLÁNKY, z.s. podána v souvislosti s materiálem „Retenční nádrž na Medláneckém potoce – Úprava Medláneckého potoka - III. etapa“, který předložil Odbor investiční MMB. Realizací stavby „Retenční nádrž na Medláneckém potoce – Úprava Medláneckého potoka -III. etapa“ bude mimo jiné dotčen prostor hřiště FC MEDLÁNKY, z.s., a to vedením dešťové stoky přes fotbalové hřiště prostřednictvím otevřeného výkopu. FC MEDLÁNKY, z.s. souhlasil s tímto technickým řešením a prostřednictvím dotace z rozpočtu města Brna si chtěl zajistit obnovu travnatého povrchu hřiště. Předpokládané ukončení technických prací bylo v průběhu roku 2016, a proto bylo ve smlouvě ustanoveno, že oprávněné náklady musí vzniknout a být uhrazeny v období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016, s termínem vyúčtování do 19. 1. 2017.

Dne 7. 11. 2016 obdržel OŠMT MMB žádost FC MEDLÁNKY, z.s. o prodloužení termínu vzniku prokazatelných nákladů a termínu vyúčtování do 31. 12. 2017. Důvodem žádosti je nezahájení investiční akce „Retenční nádrž na Medláneckém potoce – Úprava Medláneckého potoka - III. etapa“ (č. ORJ 5600, ORG 4197), která rekonstrukci hřiště podmiňuje.

V návaznosti na výše uvedené doporučuje RMB stejně jako OŠMT MMB uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 6716092317 o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna FC MEDLÁNKY, z.s. na rekonstrukci závlahového systému travnatého hřiště dle níže uvedených specifikací:

### Původní znění smlouvy:

čl. I „Předmět a účel smlouvy“:

Oprávněné náklady musí vzniknout a být uhrazeny v období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016.

### Nové znění smlouvy (dodatek):

Oprávněné náklady musí vzniknout a být uhrazeny v období od 1. 12. 2016 do 31. 12. 2017.

### Původní znění smlouvy:

čl. III. „Podmínky poskytnutí dotace“, bod 3

Příjemce je povinen poskytnutou dotaci řádně finančně vypořádat (vyúčtovat) nejpozději do 19. 1. 2017 a za tím účelem vyplnit předepsaný formulář a doložit poskytovateli doklady, prokazující využití dotace v souladu s uzavřenou smlouvou. Jedná se zejména o kopie účetních dokladů, tj. účtenek, výdajových a příjmových dokladů, faktur, smluv a bankovních výpisů, prokazujících provedení úhrady vykazovaných výdajů, včetně originálů k nahlédnutí. Příjemce garantuje, že předložené účetní doklady ve výši poskytnuté dotace nebyly a nebudou duplicitně použity ve finančním vypořádání dotace, poskytnuté jiným subjektem.

### Nové znění smlouvy (dodatek):

Příjemce je povinen poskytnutou dotaci řádně finančně vypořádat (vyúčtovat) nejpozději do 31. 12. 2017 a za tím účelem vyplnit předepsaný formulář a doložit poskytovateli doklady, prokazující využití dotace v souladu s uzavřenou smlouvou. Jedná se zejména o kopie účetních dokladů, tj. účtenek, výdajových a příjmových dokladů, faktur, smluv a bankovních výpisů, prokazujících provedení úhrady vykazovaných výdajů, včetně originálů k nahlédnutí. Příjemce garantuje, že předložené účetní doklady ve výši poskytnuté dotace nebyly a nebudou duplicitně použity ve finančním vypořádání dotace, poskytnuté jiným subjektem.

Stanoviska dotčených orgánů – jmenovité hlasování:

Z časových důvodů nebyl materiál projednán v Komisi Rady města Brna pro tělesnou výchovu a sport.

Rada města Brna materiál projednala na schůzi č. R7/090 konané dne 29. 11. 2016 a doporučila ke schválení. Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Dodatek č. 1

ke smlouvě o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna č. 6716092317  
uzavřené dne 1. 6. 2016

Smluvní strany:

1. Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno 2  
IČ 44 99 27 85  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. účtu: 111 211 222/0800  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
na základě usnesení ZMB Z7/.. ze dne .... je podpisem dodatku pověřen Mgr. Martin Jelínek, vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města Brna  
(poskytovatel)
2. Název organizace FC MEDLÁNKY, z. s.  
adresa sídla Hudcova 642/33, 621 00 Brno  
IČ 15529495  
bankovní spojení [REDAKCE]  
číslo účtu [REDAKCE]  
zástupce Ing. Ivo Müller  
(příjemce)

I.

**Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách výše uvedené smlouvy ze dne 1. 6. 2016:

1. **Čl. I Předmět a účel smlouvy**, věta druhá nově zní:  
Oprávněné náklady musí vzniknout a být uhrazeny v období od 1. 12. 2016 do 31. 12. 2017.
2. **V Čl. III Podmínky poskytnutí dotace, odstavec 3**, se posouvá termín finančního vypořádání (vyúčtování) dotace nejpozději do 31. 12. 2017.

II.

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu. Příjemce obdrží 1 a poskytovatel 2 výtisky.
2. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si text dodatku pozorně přečetly, a že s ním bez výhrad souhlasí. Svůj podpis pak připojují svobodně, dobrovolně a vážně.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Poskytovatel i příjemce současně prohlašují, že v ostatním rozsahu zůstává smlouva o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna č. 6716092317 uzavřená dne 1. 6. 2016 beze zbytku v platnosti.

**Doložka:**

Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z7/.. konaném dne .....

V Brně dne.....

V Brně dne.....

.....

.....

poskytovatel

příjemce





MMB201600001313

31

Rada města Brna

ZM71 194P

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

**Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě č. 7316093411 o poskytnutí individuální investiční dotace**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva (str. 2-3);
- Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě č. 7316093411 o poskytnutí individuální investiční dotace (str. 4-5);
- Smlouva č. 7316093411 o poskytnutí individuální investiční dotace (str. 6-10);
- Žádost předsedkyně spolku ze dne 21. 11. 2016 (str. 11)
- Smlouva o smlouvě budoucí ze dne 2. 9. 2016 (str. 12-13).

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**b e r e n a v ě d o m í**

žádost Hany Zakhari, předsedkyně Německého kulturního spolku region Brno, ze dne 21. 11. 2016 o změnu cílového termínu umístění pamětní desky věnované PhDr. G. Glückovi;

**s c h v a l u j e**

dodatek č. 1 ke smlouvě č. 7316093411 o poskytnutí individuální investiční dotace uzavřené dne 16. 9. 2016 mezi statutárním městem Brnem a Německým kulturním spolkem region Brno se sídlem Jana Uhra 170/12, Veverí, 602 00 Brno, IČ 44990456. Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. ... těchto usnesení;

**p o v ě ř u j e**

vedoucí OK MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě č. 7316093411 o poskytnutí individuální investiční dotace.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala materiál na R7/090. schůzi konané dne 29. 11. 2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:  
Odbor kultury MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

1/13

## Důvodová zpráva

Statutární město Brno poskytlo Německému kulturnímu spolku region Brno, se sídlem Jana Uhra 170/12, Veverčí, 602 00 Brno, IČ: 44990456 (dále jen spolek) na základě smlouvy č. 7316093411 o poskytnutí individuální investiční dotace ze dne 16. 9. 2016 dotaci ve výši 50 tis. Kč na realizaci dvojjazyčné pamětní desky věnované PhDr. Guido Glückovi. Pamětní deska je v současnosti téměř hotova.

Dle smlouvy o poskytnutí dotace

- bude pamětní deska umístěna na průčelí budovy č. p. 654, Janáčkovo nám. 2a, s využitím objekt občanské vybavenosti, jež je součástí pozemku p. č. 1482, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Veverčí, obec Brno, který je ve vlastnictví Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno, a to do 31. 12. 2016;
- lze dotaci použít na úhradu investičních nákladů příjemce přímo souvisejících s pořízením, umístěním a celkovou realizací pamětní desky, které vznikly a byly příjemcem uhrazeny v období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016;
- je termín vyúčtování dotace 16. 1. 2017.

Dne 21. 11. 2016 byla na OK MMB doručena žádost Hany Zakhari, předsedkyně spolku, o změnu cílového termínu umístění pamětní desky věnované PhDr. G. Glückovi. Důvodem je skutečnost, že Masarykova univerzita, jež se spolkem ve smlouvě o smlouvě budoucí o umístění pamětní desky ze dne 2. 9. 2016 dohodla předběžné podmínky pro umístění desky, zjistila, že fasáda předmětné budovy vyžaduje urgentní a zásadní opravy. V současnosti je kolem budovy umístěno lešení. Vzhledem k předpokládanému trvání oprav fasády spolek žádá o odložení termínu umístění pamětní desky o 1 rok. Tento posun data pro umístění pamětní desky má pak vliv i na období použití finančních prostředků z dotace a na termín vyúčtování dotace.

Vzhledem k výše uvedenému je navrhován dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace, na základě kterého:

- bude pamětní deska umístěna na budově nejpozději do 31. 12. 2017;
- dotaci bude moci spolek použít na úhradu investičních nákladů příjemce přímo souvisejících s pořízením, umístěním a celkovou realizací pamětní desky, které vznikly a byly příjemcem uhrazeny v období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2017;
- termín vyúčtování dotace je 17. 1. 2018.

Komise RMB pro kulturu projednala materiál na svém R7/KPK/29. zasedání dne 23. 11. 2016. Hlasování: přítomno 9 členů – 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel/z 11 členů. Komise doporučila.

PhDr. Hofmannová	Š. Ryšavý	Mgr. Blažik	Mgr. Dubová	I. Fajnorová	MgA. Kořínek	Ing. Michalík	JUDr. Sýkorová	P. Šafařík	Mgr. Škarabelová, Ph.D.	PhDr. Vičková
pro	pro	pro	nepřít.	pro	nepřít.	pro	pro	pro	pro	pro

5/12

Rada města Brna projednala materiál na R7/090. schůzi konané dne 29. 11. 2016 a doporučila ke schválení.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolačný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

*bude přílohou usnesení*

7316093411.1

Dodatek č. 1

ke smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna č. 7316093411

Smluvní strany:

Poskytovatel: Statutární město Brno

Dominikánské nám. 196/ 1, 602 00 Brno

IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785

Zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem

K podpisu smlouvy byla na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/ .. konaném dne ..... pověřena PhDr. Viera Rusinková, vedoucí Odboru kultury MMB

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 111211222/0800

variabilní symbol: .....

Příjemce: Německý kulturní spolek region Brno

Sídlo: Jana Uhra 170/12, Veverčí, 602 00 Brno

IČ: 44990456

Zastoupený Hanou Zakhari, předsedkyní

Registrace: spolkový rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, spis. zn. L 1196

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 36839641/0100

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke smlouvě č. 7316093411  
o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna ze dne 16. 9. 2016  
(dále jen smlouva):

Preambule

Na základě smlouvy je příjemce povinen umístit pamětní desku věnovanou PhDr. Guido Glückovi na průčelí budovy č. p. 654, č. or. 2a, Janáčkovo nám., s využitím objekt občanské vybavenosti, jež je součástí pozemku p. č. 1482, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Veverčí, obec Brno, který je ve vlastnictví Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno. Z důvodu oprav fasády předmětné budovy není možné v termínu do 31. 12. 2016 pamětní desku na budovu umístit. Vzhledem k této skutečnosti požádal příjemce o prodloužení termínů dle smlouvy a smluvní strany se dohodly na změně smlouvy.

I.  
Předmět dodatku

1. V čl. III. odst. 4. bodu 4.1 smlouvy se text „v období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016“ nahrazuje textem „v období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2017“.
2. V čl. IV. odst. 1. bodu 1.2 smlouvy se datum „31. 12. 2016“ nahrazuje datem „31. 12. 2017“.
3. V čl. IV odst. 2. smlouvy se stávající text nahrazuje textem ve znění:  
Příjemce je povinen nejpozději do **17. 1. 2018** předložit poskytovateli vyúčtování dotace nebo toto vyúčtování v této lhůtě předložit k poštovní přepravě. Nejpozději v tomto termínu je příjemce rovněž povinen vrátit případnou nepoužitou část prostředků dotace takto:
  - pokud se vrácení peněžních prostředků uskuteční do 31. 12. 2017 - na účet poskytovatele a pod variabilním symbolem, který je uveden v záhlaví smlouvy;
  - pokud se vrácení peněžních prostředků uskuteční od 1. 1. 2018 do 17. 1. 2018 – na účet poskytovatele č. 111350222/0800, variabilní symbol 64022229.

II.  
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu zástupci obou smluvních stran, resp. doručením či předáním podepsaného dodatku oběma smluvními stranám.
2. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 cit. zákona).
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Poskytovatel obdrží 3 vyhotovení, příjemce 1 vyhotovení.
4. Smluvní strany si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Doložka:

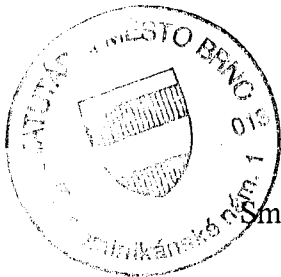
Tento dodatek č. 1 byl schválen na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/... konaném dne .....

Za poskytovatele:  
V Brně dne

Za příjemce:  
V Brně dne

.....  
PhDr. Viera Rusinková  
vedoucí Odboru kultury MMB

.....  
Hana Zakhari  
předsedkyně



sml. č. 7316093411

Smlouva o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna  
(dále jen smlouva)

I.

Smluvní strany

Poskytovatel: Statutární město Brno

Dominikánské nám. 196/ 1, 602 00 Brno

IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785

Zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem

K podpisu smlouvy byla na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/20 konaném dne 6. 9. 2016 pověřena PhDr. Viera Rusinková, vedoucí Odboru kultury MMB

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 111211222/0800

variabilní symbol: 7316093411

Příjemce: Německý kulturní spolek region Brno

Sídlo: Jana Uhra 170/12, Veverčí, 602 00 Brno

IČ: 44990456

Zastoupený Hanou Zakhari, předsedkyní

Registrace: spolkový rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, spis. zn. L 1196

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 36839641/0100

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 159 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna

II.

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí individuální investiční dotace ve výši **50 000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých)** z rozpočtu poskytovatele na rok 2016 (dále jen dotace) příjemci za účelem úhrady investičních nákladů spojených s realizací pamětní desky věnované PhDr. Guido Glückovi v roce 2016 (dále jen pamětní deska).
2. PhDr. Guido Glück byl umělec a uznávaný antifašista, který pedagogicky působil mj. na bývalé Masaryk-Volkshochschule na Janáčkově náměstí v Brně. Pamětní deska bude pořízena za účelem důstojného uctění památky této brněnské osobnosti.
3. Pamětní deska bude umístěna na průčelí budovy č. p. 654, č. or. 2a, Janáčkovo nám., s využitím objekt občanské vybavenosti, jež je součástí pozemku p. č. 1482, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Veverčí, obec Brno, který je ve vlastnictví Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 60200 Brno. Text pamětní desky bude v češtině a němčině.
4. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech

územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona. Dotace je slučitelná s podporou poskytnutou z rozpočtu jiných územních samosprávných celků, státního rozpočtu nebo strukturálních fondů Evropské unie, pokud to pravidla pro poskytnutí těchto podpor nevylučují.

5. Prokáže-li se po poskytnutí dotace, že tato naplňuje znaky veřejné podpory dle čl. 107 až 109 Smlouvy o fungování Evropské unie (dříve čl. 87 až 89 Smlouvy o založení Evropského společenství), zavazuje se příjemce poskytnutou dotaci včetně úroků neprodleně vrátit zpět na účet poskytovatele včetně úroků stanovených Komisí.
6. V případě, že příjemce bude poskytovat výhody třetím subjektům a tyto výhody budou naplňovat znaky veřejné podpory, je příjemce povinen postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy v oblasti veřejné podpory.

### III.

#### Výše a podmínky použití dotace

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci individuální investiční dotaci v celkové výši 50 000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) na realizaci pamětní desky.
2. Dotace bude poskytnuta na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy v jedné splátce ve výši 50 000,- Kč nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy.
3. Dotaci lze použít pouze na úhradu investičních nákladů příjemce přímo souvisejících s pořízením, umístěním a celkovou realizací pamětní desky (dále jen způsobilé náklady) při dodržení zásad hospodárnosti, účelnosti a efektivnosti vynaložených prostředků.
4. Dotaci lze použít pouze na způsobilé náklady, které splňují všechny následující podmínky:
  - 4.1 vznikly a byly příjemcem uhrazeny v období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016;
  - 4.2 byly vynaloženy v souladu s účelovým určením dle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy a s ostatními podmínkami dle této smlouvy, zejm. čl. II. odst. 3. této smlouvy;
  - 4.3 vyhovují zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona č. 320/2001 Sb.

### IV.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příjemce se zavazuje, že
  - 1.1 nepřevéde svá práva a povinnosti z této smlouvy na jinou osobu;
  - 1.2 umístí pamětní desku na budovu dle čl. II. odst. 3. této smlouvy nejpozději do 31. 12. 2016;
  - 1.3 bude realizovat pamětní desku v souladu s účelem dle této smlouvy na vlastní odpovědnost, nepřevéde poskytnutou dotaci na jiný právní subjekt;
  - 1.4 bude realizovat pamětní desku za podmínek této smlouvy, v souladu s právními předpisy;
  - 1.5 splní povinnosti vyplývající ze zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů;
  - 1.6 bude vést a sledovat odděleně v účetní evidenci čerpání prostředků z dotace;
  - 1.7 bude kalkulovat všechny náklady bez daně z přidané hodnoty v případě, kdy má nárok na její odpočet.

2. Příjemce je povinen nejpozději do **16. 1. 2017** předložit poskytovateli vyúčtování dotace nebo toto vyúčtování v této lhůtě předložit k poštovní přepravě. Nejpozději v tomto termínu je příjemce rovněž povinen vrátit případnou nepoužitou část prostředků dotace takto:
  - pokud se vrácení peněžních prostředků uskuteční do 31. 12. 2016 - na účet poskytovatele a pod variabilním symbolem, které jsou uvedeny v záhlaví smlouvy;
  - pokud se vrácení peněžních prostředků uskuteční od 1. 1. 2017 do 16. 1. 2017 - na účet poskytovatele č. 111350222/0800, variabilní symbol 64022229.
3. Vyúčtování dotace bude obsahovat:
  - 3.1 kopie dokladů prokazujících využití dotace dle podmínek této smlouvy. Originály účetních dokladů musí příjemce poskytovateli předložit k nahlédnutí. Originály dokladů příjemce dotace budou označeny textem „Hrazeno z individuální investiční dotace města Brna“;
  - 3.2 prokázání úhrady prvotních dokladů:
    - I. úhradu plateb v hotovosti (doklady: zjednodušený daňový doklad - paragon, faktura, smlouva nebo objednávka) je nutno doložit výdajovým pokladním dokladem;
    - II. úhradu bezhotovostních plateb (doklady: faktura, smlouva nebo objednávka) je nutno doložit kopií výpisu z bankovního účtu příjemce (pokud jde o jiný účet, než uvedený v záhlaví smlouvy, příjemce doloží doklad o vedení tohoto účtu);
  - 3.3 závěrečnou zprávu – stručný popis průběhu realizace pamětní desky, celkové vyhodnocení splnění účelu realizace pamětní desky, přínos pro statutární město Brno, popř. způsob prezentace statutárního města Brna;
  - 3.4 fotografie dokumentující podobu pamětní desky a doklady prokazující umístění pamětní desky, resp. jejich kopie (např. fotografie, předávací protokol s vlastníkem pozemku p. č. 1482, k. ú. Veveří, obec Brno);
  - 3.5 (pokud příjemce vede účetnictví v plném nebo zjednodušeném rozsahu) podpisem oprávněné osoby opatřenou část účetního deníku nebo hlavní knihy, dokládající zaúčtování veškerých dokladů, použitých k vyúčtování dotace. Podmínka vést a sledovat odděleně v účetní evidenci čerpání prostředků z dotace bude splněna zavedením analytické evidence příslušných účtů nebo sledováním čerpání dotace v rámci střediska;
  - 3.6 (pokud příjemce vede jednoduché účetnictví) podpisem oprávněné osoby opatřenou část peněžního deníku, do kterého zavedl veškeré doklady, použité k vyúčtování dotace;
  - 3.7 (pokud příjemce nevede účetnictví) čestné prohlášení o této skutečnosti a doklady, kterými bude dotace vyúčtována, vše opatřené podpisem oprávněné osoby.
4. Podpisem oprávněná osoba je za příjemce povinna potvrdit na vyúčtování dotace jeho správnost a pravdivost.
5. Odbor kultury MMB je v případě prodlení příjemce s předložením řádného vyúčtování dotace oprávněn dodatečně stanovit písemným oznámením náhradní termín pro předložení tohoto vyúčtování. Náhradní termín nesmí být pozdější než 30 kalendářních dnů od původního termínu. Oznámení o stanovení náhradního termínu může být odesláno současně s výzvou k vrácení dotace.
6. Příjemce je povinen v případě obdržení výzvy k vrácení dotace či její části z důvodu nepředložení řádného vyúčtování dotace tuto vrátit poskytovateli do 14 dnů ode dne doručení výzvy Odboru kultury MMB na účet a pod variabilním symbolem, které jsou uvedeny v záhlaví smlouvy.
7. Poskytovatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 cit. zákona).



8. Poskytovatel je při uzavírání této smlouvy, jakož i jejích dodatků, povinen postupovat v souladu se zákonem č. 340/2016 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

#### V.

#### Další povinnosti příjemce

1. Příjemce se zavazuje uvádět na všech tištěných a elektronických materiálech souvisejících s realizací pamětní desky město Brno jako finančního podporovatele projektu.
2. Příjemce je povinen oznámit poskytovateli svůj případný zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního orgánu, změnu kontaktu, apod., nejpozději však do 14 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této změny. V případě přeměny nebo zrušení s likvidací je příjemce povinen tuto skutečnost oznámit poskytovateli bez zbytečného odkladu po vstupu do likvidace.

#### VI.

#### Kontrola

1. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. provedení průběžné a následné veřejnosprávní kontroly nakládání s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití k účelu dle této smlouvy a předložit při kontrole všechny požadované doklady. Kontrolu provádí zpravidla Odbor kultury MMB, případně jiný orgán určený poskytovatelem. Příjemce je povinen poskytnout součinnost osobám provádějícím kontrolu.
2. Poskytovatel je oprávněn v případě podezření na porušení rozpočtové kázně zjištěného průběžnou veřejnosprávní kontrolou pozastavit či ukončit vyplácení schválené dotace. V případě podezření na porušení méně závažných podmínek stanovených dle čl. VII. odst. 2 této smlouvy Odbor kultury MMB písemně vyzve příjemce k provedení opatření k nápravě ve stanoveném termínu, pokud toto povaha podmínky umožňuje.
3. Příjemce je povinen po dobu 10 let od ukončení čerpání dotace dle této smlouvy archivovat originály dokladů prokazujících čerpání dotace.

#### VII.

#### Sankční ustanovení

1. Pokud příjemce v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu s právními předpisy poruší rozpočtovou kázeň, tj. neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou dotaci, bude poskytovatel postupovat v souladu s ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě neoprávněného použití či zadržení poskytnuté dotace bude příjemci uložen odvod za porušení rozpočtové kázně odpovídající výši neoprávněně použitých či zadržených finančních prostředků.
2. Za porušení méně závažné podmínky smlouvy v souladu s ust. zákona č. 250/2000 Sb. bude příjemci stanoven odvod ve výši 1 % z poskytnuté dotace za každé jednotlivé porušení podmínky. Za méně závažné podmínky smlouvy se považuje porušení jakékoli povinnosti dle čl. V. této smlouvy.
3. Při porušení několika méně závažných podmínek dle odst. 2 tohoto článku smlouvy se odvody za porušení rozpočtové kázně sčítají.

4. Odbor kultury MMB vyzve příjemce k provedení opatření k nápravě v jím stanovené lhůtě max. 30 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy, domnívá-li se na základě kontrolního zjištění, že příjemce porušil takovou méně závažnou podmínku dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, jejíž povaha umožňuje nápravu v náhradní lhůtě. V rozsahu, v jakém příjemce provede opatření k nápravě, platí, že nedošlo k porušení rozpočtové kázně.

VIII.  
Závěrečná ustanovení

1. Změny této smlouvy lze provádět pouze písemnými dodatky, vzestupně číslovanými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran, resp. doručením či předáním podepsané smlouvy oběma smluvním stranám.
2. Příjemce výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách poskytovatele způsobem umožňujícím dálkový přístup, vyjma informací, které jsou podle zvláštního právního předpisu vyloučeny ze zpřístupnění.
3. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran. Smlouvu lze rovněž z důvodů uvedených v ust. § 167 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. zrušit. V obou případech ukončení smlouvy musí být dohoda písemná a musí v ní být uvedeny důvody, které vedly k ukončení smlouvy včetně vzájemného vypořádání práv a závazků.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Poskytovatel obdrží 3 vyhotovení, příjemce 1 vyhotovení.

Doložka:

Poskytnutí dotace a tato smlouva byly schváleny na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/20 konaném dne 6. 9. 2016.

Za poskytovatele:

V Brně dne

16.

09. 2016

013

001

012

*Vera Rusinková*

PhDr. Viera Rusinková  
vedoucí Odboru kultury MMB

Za příjemce:

V Brně dne

16. 09. 2016

*Hana Zakhari*

Hana Zakhari  
předsedkyně

## Kateřina Vorlíčková

---

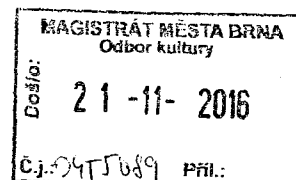
**Od:** Hanna Zakhari <HZakhari@t-online.de>  
**Odesláno:** 21. listopadu 2016 8:23  
**Komu:** Kateřina Vorlíčková  
**Kopie:** petr kalousek; Zdeněk Mareček, PhDr.; 'PHDr. Mojmír Jeřábek'  
**Předmět:** Pamětní deska Guido Glück

Vážená paní Vorlíčková,

Vzhledem k pozměněné situaci ve věci projektu pamětní desky pro profesora Guido Glücka Vás zdvořile žádáme o pozměnění **cílového termínu umístění** desky na průčelí budovy FF MU Janáčkovo náměstí 2 do **konce roku 2017**. Důvod je informace univerzity o plánované rekonstrukci fasády budovy a doposud neznámý časový harmonogram/ celková délka prací.

Samozřejmě že Vás budeme průběžně o postupu věci informovat.

Děkuji Vám a srdečně zdravím do Brna  
Hana Zakhari  
Německý kulturní spolek region Brno



# Smlouva o smlouvě budoucí o umístění pamětní desky

## I. Smluvní strany

1.

### **Německý kulturní spolek region Brno**

Sídlo: Jana Uhra 170/12, Veveří, 602 00 Brno

IČ: 44990456

Zastoupený Hanou Zakhari, předsedkyní

Registrace: spolkový rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, spis. zn. L 1196

(dále jen spolek)

2.

### **Masarykova univerzita**

sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno

IČ: 00216224

Zastoupená doc. PhDr. Mikulášem Bekem, Ph.D., rektorem

Registrace: zřízena zákonem č. 111/1998 Sb. v platném znění, nezapisuje se do obchodního rejstříku, zapsaná v živnostenském rejstříku vedeném Živnostenským úřadem města Brna

(dále jen univerzita)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu:

## II. Úvodní prohlášení

1. Univerzita prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p. č. 1482, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Veveří, obec Brno, jehož součástí je budova č. p. 654, č. or. 2a, s využitím objekt občanské vybavenosti. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 13 evidovaném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město, obec Brno.
2. Spolek bude investorem pamětní desky věnované PhDr. Guido Glückovi, jež bude umístěna na spodní části uliční fasády budovy dle odst. 1. tohoto článku vlevo od vstupu z Janáčkova náměstí. Jde o budovu, kde PhDr. Guido Glück působil. Podoba pamětní desky, její materiálové provedení, místo a způsob umístění budou specifikovány po zhotovení pamětní desky spolkem (dále jen pamětní deska).
3. Smluvní strany prohlašují, že mají zájem na trvalém umístění pamětní desky na budově dle odst. 1. tohoto článku.

## III. Předmět smlouvy

1. Univerzita se zavazuje do 15 dnů po doručení výzvy spolku uzavřít smlouvu o umístění pamětní desky.
2. Tato smlouva o umístění pamětní desky bude obsahovat níže uvedená ujednání:


- 2.1 Spolek se zavazuje na svoje náklady a nebezpečí bezúplatně umístit pamětní desku na uliční fasádu budovy dle čl. II. odst. 1. této smlouvy dle specifikace materiálového provedení, místa a způsobem upevnění, které budou součástí smlouvy o umístění pamětní desky.
- 2.2 Univerzita souhlasí s bezúplatným umístěním pamětní desky na budovu dle čl. II. odst. 1 této smlouvy na dobu neurčitou, minimálně na dobu 40 let od uzavření této smlouvy (dále jen minimální doba umístění).
- 2.3 Univerzita je oprávněna pamětní desku z důvodu stavební rekonstrukce či obdobného závažného důvodu na nezbytnou dobu z budovy sejmout a následně je povinna pamětní desku na vlastní náklady a nebezpečí umístit zpět na původní místo. O těchto krocích je univerzita povinna bezodkladně informovat spolek. V ostatních případech je univerzita oprávněna pamětní desku z budovy sejmout jen s písemným souhlasem spolku. O dobu, kdy bude pamětní deska sejmuta z budovy, do doby, kdy bude opět umístěna, se prodlužuje minimální doba umístění.
- 2.4 Univerzita se zavazuje poskytnout spolku v příslušném správním řízení (zejm. územním řízení) potřebnou součinnost a poskytnout potřebná kladná vyjádření za účelem umístění pamětní desky. Za tímto účelem se též univerzita zavazuje dle potřeby vystavit plnou moc pro spolek či jím vybraného zhotovitele.
- 2.5 Univerzita se zavazuje umožnit spolku údržbu a opravy pamětní desky.
- 2.6 Univerzita zajistí, aby v případě smluvní změny vlastníka nemovité věci dle čl. II. odst. 1. této smlouvy práva a povinnosti univerzity z této smlouvy přešly v plném rozsahu na budoucího vlastníka nemovitosti.
- 2.7 Smlouvu o umístění pamětní desky lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Výpověď lze učinit nejdříve po uplynutí minimální doby umístění. Výpovědní lhůta začíná běžet od druhého dne následujícího po dni, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně.


#### IV. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
3. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

v Brně ..... dne 1.9.2016 .....

V Brně dne ..... - 2 -09- 2016 .....

15.2.   
.....  
Hana Zakhari  
předsedkyně

  
.....  
Doc. PhDr. Mikuláš Bek, Ph.D.  
rektor

MASARYKOVA UNIVERZITA  
Žerotínovo nám. 9  
601 77 BRNO [1]



MMB2016000001314

32

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna

konané dne 13. prosince 2016

ZM7/ 1925

**Název:**

**Projekt "Zprostředkující subjekt ITI" - rozhodnutí o poskytnutí dotace**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace (k nahlédnutí)

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**bere na vědomí**

rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj ČR o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Technická pomoc na projekt „Zprostředkující subjekt ITI“

**s o u h l a s í**

s Podmínkami realizace projektu „Zprostředkující subjekt ITI“ v rámci Operačního programu Technická pomoc, které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace  
Rozhodnutí o poskytnutí dotace vč. podmínek tvoří přílohu č. ... těchto usnesení.

**p o v ě ř u j e**

Mgr. Kateřinu Goldovou, vedoucí Referátu mezinárodních projektů a územní spolupráce Odboru implementace evropských fondů MMB, podpisem Podmínek realizace projektu „Zprostředkující subjekt ITI“.

**Stanoviska dotčených orgánů**

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.

Zpracoval:

Odbor implementace evropských fondů

Předkládá:

Rada města Brna

## Důvodová zpráva

V souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je Zastupitelstvu města Brna předloženo Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt s názvem „Zprostředkující subjekt ITI“. Žádost o dotaci na tento projekt byla schválena na R7/077. jednání Rady města Brna.

Brněnská metropolitní oblast (BMO) bude v novém programovém období aktivně využívat nový územní nástroj ITI. Podmínkou pro uplatnění nástroje ITI u vybraných projektů BMO je, kromě funkčně vymezeného metropolitního území, také existence integrované strategie rozvoje metropolitní oblasti (dále jen Strategie) i výkon funkce zprostředkujícího subjektu u nositele integrované strategie, a to dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) o Evropském fondu pro regionální rozvoj, respektive novelizovaného zákona č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů.

Statutární město Brno je dle výše uvedených dokumentů Nositelem strategie a je rovněž uvedeno jako orgán zajišťující výkon zprostředkujícího subjektu. Tyto nové kompetence, které budou přeneseny z národní úrovně, vyžadují doplnění personálních kapacit, značnou odbornost daných pracovníků a je s nimi spojena i významná zodpovědnost za adekvátní naplňování celé strategie a čerpání značného objemu finančních prostředků.

Cílem projektu je financování tří funkčních míst manažerů zprostředkujícího subjektu ITI v rámci nového referátu na Úseku technickém do 31. 12. 2023. S ohledem na zaměření výzvy z Operačního programu Technická pomoc je třeba každé 2 roky vytvořit nový dílčí projekt. Harmonogram předkládaného projektu: 04/2016 – 08/2018.

**Předpokládané celkové náklady projektu a zároveň celkové způsobilé výdaje projektu jsou 6 315 508 Kč včetně DPH. Dotace se předpokládá ve výši 6 315 508 Kč (100 % z celkových způsobilých výdajů). Financování projektu tedy nijak nezatíží rozpočet statutárního města Brna.**

Celkové výdaje projektu	6 315 508 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	0 Kč	0 %
Způsobilé výdaje	6 315 508 Kč	100 %
Celková dotace	6 315 508 Kč	100 %
Kofinancování města Brna	0 Kč	0 %

**Nositelem projektu je Úsek technický MMB.**

**Rozhodnutí o poskytnutí dotace včetně Podmínek realizace projektu bude v jednom výtisku k nahlédnutí během zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/24 konaném dne 13. prosince 2016. Dokument bude rovněž poskytnut předsedům klubů zastupitelů politických stran na CD nosiči.**



MMB2016000001315

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

ZM7/ 1946

**Název:**

**Projekt: „Rovný přístup k předškolnímu vzdělávání ve městě Brně“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace, včetně podmínek (k nahlédnutí)

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvu města Brna**

**b e r e n a v ě d o m í**

rozhodnutí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělání na projekt „Rovný přístup k předškolnímu vzdělávání ve městě Brně“

**s o u h l a s í**

s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělání na projekt „Rovný přístup k předškolnímu vzdělávání ve městě Brně“, které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace  
Rozhodnutí o poskytnutí dotace vč. podmínek tvoří přílohu č. ... těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.

Zpracoval:  
Odbor implementace evropských fondů

Předkládá:  
Rada města Brna

1/3  
vz. [signature]



## Důvodová zpráva

Kolektivním orgánům města Brna je předkládáno rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání (OP VVV) na projekt **Rovný přístup k předškolnímu vzdělávání ve městě Brně**.

Cílem projektu je zvýšení kvality předškolního vzdělávání ve městě Brně a zapojení co největšího počtu dětí do předškolního vzdělávání ve městě Brně. Dalším cílem je posílení odbornosti pedagogů v předškolním vzdělávání a plošné zajištění logopedické prevence a inkluzivního přístupu v mateřských školách na území Brna. OŠMT bude ve spolupráci se školami a dalšími partnery rozvíjet výměnu praktických zkušeností a diskuzi k tématům, které se vztahují ke spolupráci s rodinou, k aktivizaci rodičů, k propojení spolupráce mezi OŠMT, OSP, školami, rodiči, apod.

**Do projektu se zapojí všech 137 mateřských škol zřizovaných statutárním městem Brnem/městskými částmi.**

Na realizaci projektu se budou podílet v rámci **finančního** partnerství následující neziskové subjekty:

- DROM, romské středisko
- Armáda spásy – pobočka Brno
- IQ Roma servis, o. s., Vranovská 846/45, 614 00 Brno
- Petrov - o.s. pro práci s dětmi a mládeží brněnské diecéze
- Teen Challenge International ČR

**Předpokládané celkové rozpočtové náklady a i celkové způsobilé výdaje projektu jsou 69 419 468 Kč. Dotace by měla dosáhnout výše 65 948 495 Kč, program umožňuje financovat 95 % způsobilých výdajů projektu. Finanční spoluúčast statutárního města Brna se předpokládá ve výši 3 470 973 Kč (5 % ze způsobilých výdajů projektu).**

Struktura výdajů projektu „Rovný přístup k předškolnímu vzdělávání ve městě Brně“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	69 419 468 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	0 Kč	0 %
Způsobilé výdaje	69 419 468 Kč	100 %
Celková dotace	65 948 495 Kč	95 %
Kofinancování statutárního města Brna	3 470 973 Kč	5 %

Realizace projektu bude probíhat od ledna 2017 do prosince 2019.

**Nositel** projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je **Odbor školství mládeže a tělovýchovy MMB**.

Od schválení posouzení projektu na Z7/11. zasedání Zastupitelstva konaném dne 10.11.2015 byly provedeny a nastaly následující změny.

Hodnota	Posouzení projektu	Žádost o podporu	Rozhodnutí
Celkové náklady projektu	80 000 000 Kč	80 000 000 Kč	69 419 468 Kč
Dotace	76 000 000 Kč	76 000 000 Kč	65 948 495 Kč
Spoluúčast	4 000 000 Kč	4 000 000 Kč	3 470 973 Kč
Začátek projektu	09/2016	09/2016	01/2017
Ukončení projektu	08/2019	08/2019	12/2019

V rámci schvalovacího procesu přistoupila hodnotící komise ke krácení výdaje na finanční odměny ředitelům zapojených školských zařízení a úměrně k tomuto krácení došlo i k snížení výše nepřímých nákladů. Tato krácení se dotkla všech úspěšných žadatelů bez výjimky. **Projekt je možné bez problémů realizovat i bez prokrácených položek, které následně nebudou nárokovány ani z rozpočtu města.**

Oproti posouzení projektu došlo k úpravě harmonogramu realizace projektu, kdy tato změna vychází ze zdržení v rámci procesu hodnocení projektu.

**Vzhledem ke značnému rozsahu rozhodnutí o poskytnutí dotace, včetně podmínek realizace projektu, bude tento dokument v jednom výtisku k nahlédnutí během schůze Zastupitelstva města Brna č. Z7/24 dne 13. 12. 2016. Dokument bude rovněž poskytnut předsedům klubů zastupitelů politických stran na CD nosiči.**



MMB2016000001316

34

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

ZM7/2001

**Název:**

**Projekt „Kino Art – stavební úpravy budovy“ – posouzení projektu, žádost o dotaci**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Posouzení projektu
- Situační mapka širších vztahů

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**b e r e n a v ě d o m í**

- posouzení projektu „Kino Art – stavební úpravy budovy“, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení
- výjimku z Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů, v rámci které z časových důvodů, zejména s ohledem na termín pro podání žádosti o dotaci, nebylo posouzení projektu „Kino Art – stavební úpravy budovy“ předloženo ke schválení Zastupitelstvu města Brna

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016

Zpracoval:  
Odbor implementace evropských fondů  
Kancelář strategie města

Předkládá:  
Rada města Brna

1/8

## Důvodová zpráva

Kolektivním orgánům města Brna je, na základě výjimky z Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů, předkládáno posouzení projektu „**Kino Art – stavební úpravy budovy**“. Materiál je předkládán na základě výjimky z metodiky z důvodu časové tísně, kdy nejsou k dispozici všechny dokumenty k projektu a termín odevzdání žádosti o dotaci je 20. 12. 2016.

Cílem projektu je realizace úspor energií prostřednictvím zateplení obvodového pláště budovy, výměny výplní otvorů a zajištění vzduchotechniky. Tímto opatřením dojde ke zlepšení energetické náročnosti veřejné budovy. Výsledkem projektu bude snížení spotřeby energie v oblasti konečné spotřeby, zejména energie na vytápění. Z hlediska ochrany životního prostředí dojde ke snížení produkce znečišťujících látek, především CO<sub>2</sub>.

Žádost o dotaci bude podána v rámci 39. výzvy Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 5: Energetické úspory, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie. Příjem žádostí probíhá v rámci plánované výzvy v období 1. září – 20. prosince 2016.

**Celkové náklady** se předpokládají na **16,2 mil. Kč**, dotace se odhaduje na **1,6 mil. Kč** (10 % z celkových nákladů) a uznatelné náklady předběžně ve výši **4,1 mil. Kč**. Město Brno uhradí ze svého rozpočtu **14,6 mil. Kč**. Náklady a výše dotace budou ještě optimalizovány při dopracování žádosti.

Výši dotace ovlivňuje stav, kdy se na objektu nemění střecha, která je rekonstruována nedávno a splňuje technologické požadavky na efektivní energetický management.

Neuznatelné náklady tvoří stavební práce, které jsou nad rámec maximální ceny za metr čtvereční zatepovaných ploch, a dále jsou to klempířské práce, zámečnické práce, zapravení kolem výplní otvorů, vnitřní úpravy objektu, elektroinstalace vzduchotechniky, lešení, odvoz suti.

TIC Brno se na vnitřních úpravách objektu bude finančně podílet ze svého rozpočtu ve výši cca 2,5 mil. Kč, nezávisle na nákladech projektu. Forma úhrady těchto nákladů je zatím v jednání OI a OK MMB.

K hodnocení bude přičtena bonifikace na základě úrovně znečištění ovzduší v území, a ta činí 10 bodů.

**Nositelem projektu** v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je Turistické informační centrum.

Výbor implementace projektů EU projedná materiál dne 2. 12. 2016.

<i>Struktura výdajů projektu „Kino Art – stavební úpravy budovy“ (včetně DPH)</i>		
Celkové výdaje projektu	16 187 594,44 Kč	100,00 %
Nezpůsobilé výdaje	12 128 678,00 Kč	74,93 %
Způsobilé výdaje	4 058 916,00 Kč	25,07 %
Dotace	1 623 566,00 Kč	10,03 %
Kofinancování statutárního města Brna	14 564 028,00 Kč	89,97 %

Roční úsporu nákladů za energii nelze uvést vzhledem k dopracovávání projektové dokumentace a energetického posudku.

### **Stanoviska dotčených orgánů:**

Výbor implementace projektů EU projedná materiál dne 2. 12. 2016.

Materiál nebyl z časových důvodů v komisích RMB projednán.

*bude přílohou usnesení*

***Posouzení projektu se skládá z těchto částí:***

***1. Záměr projektu***

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
- c) Financování

***2. Analýza dotačních příležitostí***

<b>Záměr projektu</b>
<b>část A</b>
<b>A.1. PŘEDKLADATEL</b>
<b>1. Plný název předkladatele projektu:</b> Statutární město Brno
<b>2. Právní statut:</b> Statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení))
<b>A.2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU</b>
<b>1. Nositel projektu:</b> Turistické informační centrum města Brna, p. o.
<b>2. Jméno kontaktní osoby (nositele):</b> Mgr. Jana Janulíková Tel.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]
<b>3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:</b> Turistické informační centrum města Brna, p. o. Radnická 2-10 Brno 658 78 tel.: [REDAKCE] email: [REDAKCE]
<b>4. Přehled partnerů participujících na projektu: -</b>
<b>5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu: -</b>
<b>6. Způsob spolupráce partnerů na projektu: -</b>
<b>A.3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU</b>
<b>1. Název projektu:</b> Kino Art – stavební úpravy budovy
<b>2. Umístění projektu:</b> Brno-Veverčí
<b>3. Cíle projektu, jeho účel:</b> Cílem je, prostřednictvím zateplení obvodového pláště a střechy, výměny výplní otvorů, zajištění vzduchotechniky s rekuperací a vnitřních úprav, zlepšení energetické náročnosti objektu, která bude znamenat snížení spotřeby energie v oblasti konečného příjemce, zejména energie na vytápění. Z pohledu ochrany životního prostředí dojde ke snížení produkce znečišťujících látek, především CO <sub>2</sub> .
<b>4. Výchozí stav:</b> U objektu jsou nevyhovující výplně otvorů, nedostatečná tloušťka obvodového pláště, nedostačující výměna vzduchu uvnitř objektu.

**5. Předpokládané výsledky projektu:**

Výsledkem projektu bude objekt ve stavu vyhovujícím náročným ekonomickým podmínkám na energetický management a rostoucím požadavkům na kvalitnější životní prostředí.

**6. Předpokládané dopady projektu**

Zlepšení životního prostředí snížením produkce znečišťujících látek, především CO<sub>2</sub>.  
Ekonomický dopad do rozpočtu města Brna – úspora energie, menší náklady na vytápění.

**7. Cílové skupiny**

Všichni uživatelé objektu a zřizovatel, při zjištění snížení spotřeby energie za sledované období.

**Záměr projektu****část B****B.1. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT****1. Soulad se Strategií pro Brno:**

Projekt je v souladu s prioritou 3. Kvalita života Strategie pro Brno, a to konkrétně se strategickým cílem 3.1 Životní prostředí

**2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:**

Projekt je v souladu s Energetickou koncepcí statutárního města Brna, bod č. 1 Potenciál úspor ve spotřebitelských systémech, 1.4 Potenciál úspor v terciálním sektoru.

**3. Soulad s Územním plánem města Brna:**

Území se podle platného Územního plánu města Brna nachází ve stabilizované funkční ploše pro veřejnou vybavenost.

**4. Legislativní audit:**

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt.

**B.2. POPIS PROJEKTU****1. Jednotlivé aktivity projektu:**

Bourací práce, zateplení obvodového pláště objektu, výměna výplní otvorů, vzduchotechnika s rekuperací.

**2. Časová náročnost projektu:**

V rámci připravenosti je Odborem investičním MMB zpracovávána kompletní projektová dokumentace a energetický posudek. Projekt je předkládán na schvalování orgánům města Brna. Dle podmínek a vyhlášení konkrétní výzvy bude žádost odevzdána do 20. 12. 2016. Doba zahájení výstavby se předpokládá na rok 2017, dokončení díla bude v roce 2018.

**3. Indikátory:**

- Plochy zateplování konstrukcí
- Množství snížení spotřebované energie
- Množství snížení produkce TZL, CO<sub>2</sub>

**4. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:**

**Investiční výdaje – cca 16,2 mil. Kč včetně 21 % DPH; z toho:**

- 14,8 mil. Kč na stavební práce,
- 1,4 mil. Kč PD, administrace projektu, TDI, činnost BOZP, autorský dozor.

## Záměr projektu

### část C

#### C.1. FINANCOVÁNÍ

##### 1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu (v Kč):

Objekt	Celkové investiční náklady projektu	Způsobilé výdaje	Nutná spoluúčast	Předpokládaná výše dotace
	s DPH	s DPH	s DPH	s DPH
Kino Art	16 187 594	4 058 916	14 564 028	1 623 566

##### 2. Možnosti financování

Zdroj	Částka v tis. Kč	%	Upřesnění
Rozpočet města Ostatní veřejné zdroje	14 564	89,97	Fond kofinancování evropských projektů
EU, SFŽP	1 624	10,03	Operační program Životní prostředí, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie*
<b>Celkem</b>	<b>16 188</b>	<b>100,00</b>	

\* Projekt může získat dotaci až 40 % ze způsobilých výdajů. V současné době nelze přesně stanovit, které položky rozpočtu budou uznány způsobilými z hlediska Operačního programu Životní prostředí.

#### C.2. OSTATNÍ INFORMACE

##### 1. Majetkové poměry:

„Kino Art – stavební úpravy budovy“ – projekt bude realizován na parcele v majetku statutárního města Brna, v katastrálním území Veveří, parc. č. 1271.

##### 2. Synergie:

Projekt zateplení navazuje na další projekty v této oblasti.

##### 3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Provoz objektu je zajišťován z provozního příspěvku poskytovaného z rozpočtu zřizovatele.



### Analýza dotačních příležitostí

**Projekt „Kino Art – stavební úpravy budovy“** náleží do Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 5: Energetické úspory, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie.

Celkové náklady na projekt činí **16,2 mil. Kč**, podle předběžné analýzy bude způsobilým výdajem částka **4,1 mil. Kč**.

Dle platného dokumentu OPŽP lze obdržet až **40 % dotace** na způsobilé výdaje a další bonifikaci **5 %** pro žadatele, kteří zajistí rekonstrukci technologického vybavení způsobilého pro podporu (jedná se minimálně o rekonstrukci zdroje vytápění či instalaci technologické části systému nuceného větrání s rekuperací), energetický management a další úsporná opatření.

U projektu „Kino Art – stavební úpravy budovy“ může dotace z OPŽP dosáhnout až **1,6 mil. Kč**.

#### Rozpočet projektu

Celkové náklady                    **16,2 mil. Kč**

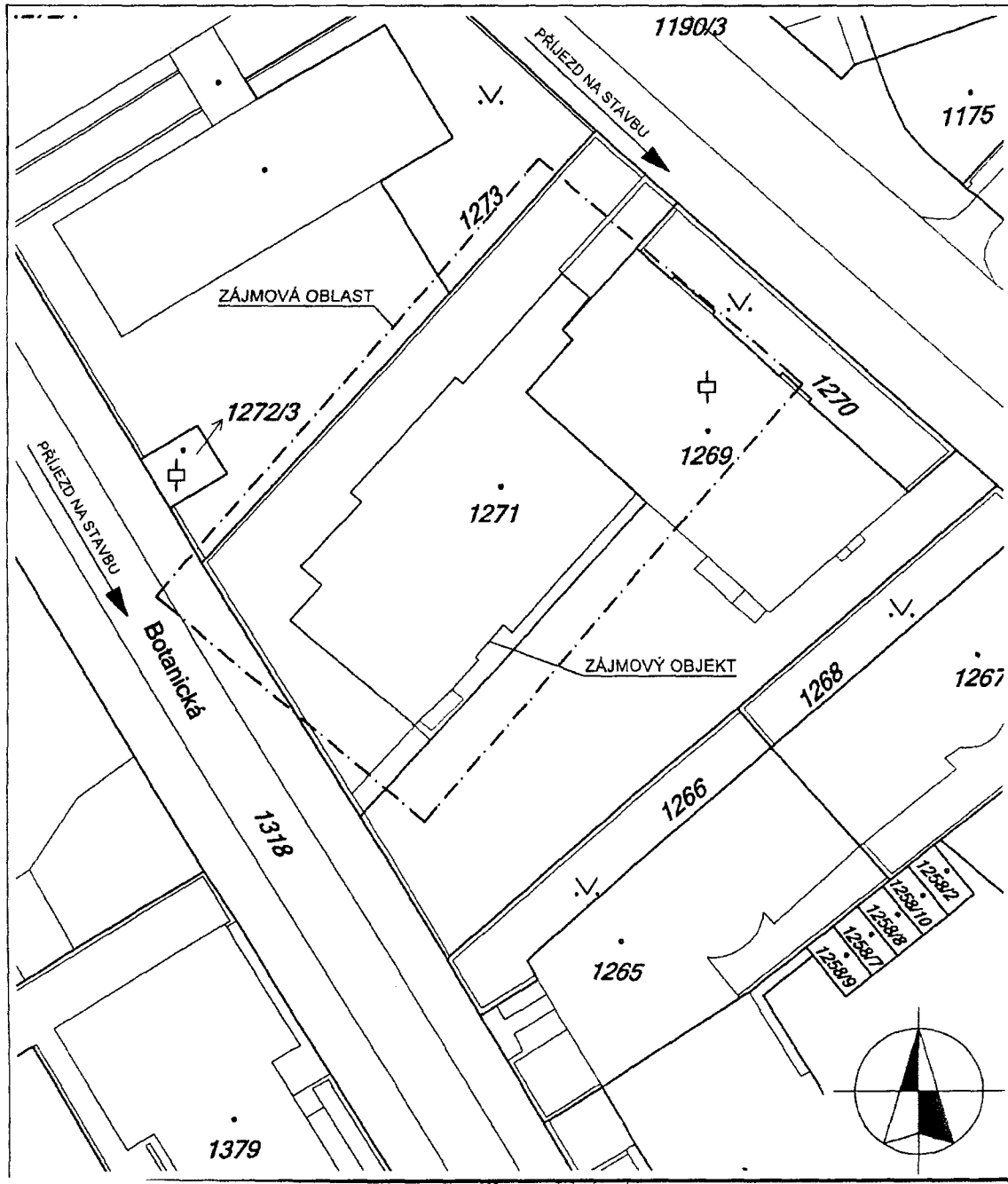
Celkové způsobilé výdaje        **4,1 mil. Kč**

#### Zdroje krytí projektu

Dle dokumentu Pravidla pro žadatele a příjemce Operačního programu Životní prostředí je možné získat podporu do výše 40 % způsobilých výdajů a podporu 5 % způsobilých výdajů na rekuperaci. Strukturu zdrojů krytí projektu ukazuje následující tabulka:

#### Struktura nákladů projektu

	Částka Kč	Podíl v %
podíl statutárního města Brna	14 564 028	89,97
dotace z OPŽP, SFŽP	1 623 566	10,03
<b>celkové rozpočtové náklady</b>	<b>16 187 594</b>	<b>100,00</b>





MMB201600001317

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

ZM7/1941

**Název:****Projekt „Řízení dopravy a sběr dopravních dat“ - posouzení projektu, návrh rozpočtového opatření****Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Posouzení projektu „Řízení dopravy a sběr dopravních dat“
- Rozpočtové opatření – tabulka

**Návrh usnesení:****Zastupitelstvo města Brna****schvaluje**

- posouzení projektu „Řízení dopravy a sběr dopravních dat“, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení
- snížení celkových rozpočtových nákladů projektu ORG 5310 „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, příprava“ z 60 000 tis. Kč na 56 300 tis. Kč
- zařazení projektu ORG 5347 „Řízení dopravy a sběr dopravních dat“ s celkovými náklady ve výši 128 710 tis. Kč a dobou realizace 2016-2018 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení, za účelem realizace projektu „Řízení dopravy a sběr dopravních dat“

**souhlasí**

s přípravou žádosti o dotaci z Operačního programu Doprava na projekty „Řízení dopravy a sběr dopravních dat“ po etapách na základě projektové přípravy a aktuálních výzev

**ukládá**

Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu Doprava na projekt „Řízení dopravy a sběr dopravních dat“

**T: 6. 1. 2017****Stanoviska dotčených orgánů**

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.

Zpracoval:

Odbor implementace evropských fondů

Odbor dopravy

Předkládá:

Rada města Brna

### Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města Brna je, na základě Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů, předkládáno posouzení projektu „**Rízení dopravy a sběr dopravních dat**“, který vychází ze schváleného investičního záměru „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020“. Dále pak Zastupitelstvo města Brno na svém zasedání Z7/16 konaném 15. března 2016 schválilo posouzení projektu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015 – 2020, příprava“, který byl přichystán jako přípravná etapa souhrnné investice. Aktuální posouzení projektu je předloženo voleným orgánům statutárního města Brna jako posouzení projektu vycházející z již schváleného přípravného projektu. Rozpočtové opatření převádí již uhrazené výdaje z přípravného projektu „Rozvoj dopravní telematiky 2015-2020, příprava“ na projekt „Rízení dopravy a sběr dopravních dat“. Zároveň dochází ke snížení celkových nákladů projektu „Rozvoj dopravní telematiky 2015-2020, příprava“ o uhrazené výdaje projektu „Rízení dopravy a sběr dopravních dat“ a „Parkovací systém“.

Cílem projektu je zvýšení kvality řízení dopravního provozu, snížení nehodovosti, zvýšení efektivity dopravy pro cestující jak osobní tak hromadnou dopravou na území města Brna. Zvýšení kvality fungování individuální dopravy a zvýšení atraktivnosti městské hromadné dopravy pro veřejnost.

Obsah projektu „**Rízení dopravy a sběr dopravních dat**“ svojí náplní spadá do Operačního programu Doprava, prioritní osy 2: Silniční infrastruktura na síti TEN-T, veřejná infrastruktura pro čistou mobilitu a řízení silničního provozu, specifického cíle 2.3, ve které je podporován rozvoj infrastruktur prostorových dat a zavádění nových technologií a aplikací pro ochranu dopravní infrastruktury i optimalizaci dopravy a rozvoje infrastruktur prostorových dat, a též zavádění nových technologií a aplikací pro ochranu dopravní infrastruktury i optimalizaci dopravy.

Ministerstvo Dopravy, které administruje Operační program dopravy, vypsalo v srpnu 2016 první výzvu pro předkládání projektů v rámci Specifického cíle 2.3 OPD – Brno. Projekty, které budou do uvedené výzvy předkládány, musí geograficky spadat do Brněnské metropolitní oblasti, jenž pro vymezena právě pro čerpání dotací prostřednictvím nástroje Integrované územní investice (ITI). Příjem žádostí bude probíhat v období od června 2016 do 6. ledna 2017.

**Celkové náklady** na přípravu se předpokládají ve výši **128 710 000 mil. Kč**, dotace se odhaduje na **103 538 000 mil. K**, což je 85 % z celkových způsobilých nákladů, přičemž prozatím jsou do uznatelných nákladů zařazeny výdaje v hodnotě **121 809 000 mil. Kč**.

Struktura výdajů projektu „ <b>Rízení dopravy a sběr dopravních dat</b> “ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	128 710 000 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	6 901 000 Kč	0 %
Způsobilé výdaje	121 809 000 Kč	100 %
Celková dotace	103 538 000 Kč	80,4 %
Kofinancování města	25 172 000 Kč	19,6 %

**Nositelem projektu** v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je Odbor dopravy MMB.

#### **Stanoviska dotčených orgánů:**

Výbor implementace projektů EU projedná materiál dne 2. 12. 2016.

Materiál nebyl z časových důvodů projednán v Komisi dopravy RMB.

*Bude přílohou usnesení*

*Posouzení projektu se skládá z těchto částí:*

- 1. Záměr projektu*
  - a) Obecné údaje
  - b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
  - c) Financování
- 2. Analýza dotačních příležitostí*

<b>Záměr projektu</b>
<b>část A</b>
<b>A.1. PŘEDKLADATEL</b>
<b>1. Plný název předkladatele projektu:</b> Statutární město Brno
<b>2. Právní statut:</b> Statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení))
<b>A.2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU</b>
<b>1. Nositel projektu:</b> Odbor dopravy
<b>2. Jméno kontaktní osoby (nositele):</b> Ing. Vladimír Bielko
<b>3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:</b> Odbor dopravy Kounicova 67 601 67 Brno
<b>4. Přehled partnerů participujících na projektu:</b> Brněnské komunikace a.s.
<b>5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu:</b> Renneská třída 787/1a, 639 00, Brno – Štýřice, IČ: 607 330 98.
<b>6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:</b> Na základě uzavřené příkazní smlouvy zajišťuje společnost Brněnské komunikace pro statutární město Brno přípravu a realizaci výše popsaného investičního záměru „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020“. Po dokončení realizace bude společnost provozovatelem a správcem projektu.
<b>A.3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU</b>
<b>1. Název projektu:</b> Řízení dopravy a sběr dopravních dat
<b>2. Umístění projektu:</b> Území statutárního města Brno
<b>3. Cíle projektu, jeho účel:</b> Cílem projektu je zvýšení kvality řízení dopravního provozu, snížení nehodovosti, zvýšení efektivity dopravy pro cestující jak osobní tak hromadnou dopravou na území města Brna. Zvýšení kvality fungování individuální dopravy a zvýšení atraktivnosti městské hromadné dopravy pro veřejnost.
<b>4. Výchozí stav:</b> Do roku 2015 statutární město Brno realizovalo investice do dopravní telematiky v rozsahu cca 100 mil. Kč. Přesto je oblast dopravní telematiky v Brně dosud nedostatečně rozvinutá. Chybí automatický parkovací systém, navádění na vybraná parkoviště, sledování obsazenosti parkovacích míst a další funkce běžné v jiných městech Evropy.

**5. Předpokládané výsledky projektu:**

Rekonstrukce nebo výstavba 13 SSZ (vč. kamerového dohledu a preference MHD). Instalace kamerového dohledu na 2 křižovatkách a rozšíření datového úložiště. Pořízení 1 souboru softwarového vybavení pro modelování dopravy. Pořízení 1ks softwarového vybavení pro navrhování a řízení světelné signalizace. Instalace měřících bodů ke sčítání dopravy na 14 profilech cyklistických tras. Vybudování 4 nových úseků přenosových cest pro řízení dopravy.

**6. Předpokládané dopady projektu**

Zvýšení bezpečnosti a plynulosti dopravy na území města Brna.

Zvýšení atraktivity veřejné dopravy.

Úspora času při jízdě MHD i individuální dopravou.

Zvýšení komfortu pro pěší.

Poskytování nových dopravních informací veřejnosti v rámci Dopravního informačního centra Brno.

**7. Cílové skupiny**

Účastníci dopravy cestující na území města Brna (cestující individuální dopravou, cestující veřejnou dopravou, cyklisté, pěší).

**Záměr projektu****část B****B.1. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT****1. Soulad se Strategií pro Brno:**

Projekt objektu vzdělávacího charakteru je v souladu s prioritou č. 5 Doprava a technická infrastruktura Strategie pro Brno, a to konkrétně se strategickým cílem 5.1 Zlepšit kvalitu vnitřní a vnější dostupnosti města, s opatřením 5.1.1. Zajištění komfortní MHD, IDS s opatřením 5.1.2 Řešení dopravy, ochrana centra před nadměrnou dopravou, parkování.

**2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:**

Projekt je v souladu s dokumentem „Strategie rozvoje dopravní telematiky ve městě Brně“ (z roku 2007) v následujících opatřeních:

Kapitola B. Hlavní oblasti pro aplikaci DTMB a C. Rozsah plánované realizace: ŘÍZENÍ DOPRAVY SVĚTELNÝMI SIGNALIZAČNÍMI ZAŘÍZENÍMI a PREFERENCE VOZIDEL MHD

Kapitola B. Hlavní oblasti pro aplikaci DTMB a C. Rozsah plánované realizace: Televizní dohled

Kapitola B. Hlavní oblasti pro aplikaci DTMB a C. Rozsah plánované realizace: ŘÍZENÍ DOPRAVY PROMĚNNÝM DOPRAVNÍM ZNAČENÍM)

Kapitola B. Hlavní oblasti pro aplikaci DTMB a C. Rozsah plánované realizace: CENTRÁLNÍ TECHNICKÝ DISPEČINK)

Kapitola B. Hlavní oblasti pro aplikaci DTMB a C. Rozsah plánované realizace: DOPRAVNÍ INFORMAČNÍ CENTRUM BRNO)

Kapitola B. Hlavní oblasti pro aplikaci DTMB a C. Rozsah plánované realizace: KOMUNIKACE, TRASY PRO PŘENOSY DAT)

**3. Soulad s Územním plánem města Brna:**

Všechny dotčené plochy jsou v souladu s platným Územním plánem města Brna.

**4. Legislativní audit:**

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou v souladu s platnou legislativou ČR i EU.

Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt.

## B.2. POPIS PROJEKTU

### 1. Jednotlivé aktivity projektu:

Projekt je složen z několika částí podle struktury investičního záměru města Brna „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020“.

#### 1. Stavby a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD

Rekonstrukce nebo nová výstavba SSZ na křižovatkách – tj. rekonstrukce nebo výstavba řadičů světelného signalizačního zařízení (SSZ) včetně preference MHD, stožárů, indukčních smyček, návěstidel, kabelových rozvodů, úpravy ploch pro pěší a přechodů pro chodce včetně bezbariérových úprav prostorů křižovatek, instalace kamerového dohledu, připojení SSZ křižovatky k dopravní ústředně instalované na Centrálním technickém dispečinku Brněnských komunikací a.s.

#### 2. Kamerový dohled

Instalace kamerového systému na SSZ vybraných křižovatek, kabelové rozvody pro přenos dat na Centrální technický dispečink Brno (CTD). Rozšíření datového úložiště městského kamerového dohledového systému pro záznamy k kamerového systému. Poskytování získaných obrazových informací pro dispečerské funkce řízení dopravy a pro veřejnost prostřednictvím Dopravního informačního centra Brno (DIC Brno).

#### 3. Rozšíření funkcí dopravní ústředny SSZ

Pořízení software pro navrhování a řízení světelné signalizace (časové signální plány, konfigurace fází, koordinace, řízení ovládané dopravou). Pořízení software umožňující dopravní makro a mikromodelování včetně vizualizace budoucího stavu ve 3D, umožňuje interakci se softwarem pro navrhování a řízení světelné signalizace, dále je software využitelný pro dopravní ústřednu SSZ pro práci se signálním plánem.

#### 4. Měřicí body na cyklostezkách (nezpůsobilá část projektu)

Na vybraných profilech cyklostezek instalace automatických sčítačů, určených pro sledování počtu pěších, cyklistů a dalších uživatelů stezek. Přenos dat na server Centrálního technického dispečinku.

#### 5. Rekonstrukce a rozšíření přenosových cest řízení dopravy

Rekonstrukce a výstavba nových optických přenosových cest řízení dopravy bude sloužit ke zkvalitnění vazeb stávajících systémů SSZ, tunelových systémů nebo parkovacích systémů ve městě Brně s pracovištěm Centrálního technického dispečinku Brněnské komunikace a.s.

### 2. Časová náročnost projektu:

Je uveden předpokládaný harmonogram realizace jednotlivých částí projektu. V harmonogramu projektu jsou ponechány časové rezervy pro realizaci zadávacího řízení i pro předpokládané období fyzické realizace.

#### 1. Stavby a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD

Výběr projektanta	04/2016
Majetkoprávní příprava	08/2016 - 02/2017
Projektová dokumentace	05/2016 - 11/2016
Zajištění ÚR, SP atd.	07/2016 - 07/2017
Výběr zhotovitele	03/2017 - 07/2017
Realizace	08/2017 - 12/2017

#### 2. Kamerový dohled

Zpracování tech. specifikace	03/2016 - 04/2016
Výběr projektanta	05/2016
Projektová dokumentace	06/2016 - 08/2016
Majetkoprávní příprava	08/2016 - 02/2017
Zajištění ÚR	08/2016 - 01/2017



Výběr zhotovitele	02/2017 - 05/2017
Realizace	06/2017 - 08/2017

### 3. Rozšíření funkcí dopravní ústředny SSZ

Zpracování tech. specifikace	05/2016 - 11/2016
Výběr zhotovitele	01/2017 - 04/2017
Realizace	05/2017 - 07/2017

### 4. Měřicí body na cyklostezkách

Výběr projektanta	02/2016 - 05/2016
Projektová dokumentace	05/2016 - 10/2016
Majetkoprávní příprava	07/2016 - 12/2016
Zajištění ÚR	09/2016 - 01/2017
Výběr zhotovitele	02/2017 - 05/2017
Realizace	06/2017 - 09/2017

### 5. Rekonstrukce a rozšíření přenosových cest řízení dopravy

Výběr projektanta	02/2016 - 05/2016
Projektová dokumentace	05/2016 - 11/2016
Majetkoprávní příprava	07/2016 - 01/2017
Zajištění ÚR	09/2016 - 01/2017
Výběr zhotovitele	02/2017 - 05/2017
Realizace	06/2017 - 09/2017

### 3. Indikátory:

- Počet zařízení a služeb ITS - Cílová hodnota počtu implementovaných nebo optimalizovaných zařízení / systémů / služeb v rámci realizace projektu: 21

### 4. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:

Stavby a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD  
Předpokládané náklady 86 745 tis. Kč

Kamerový dohled  
Předpokládané náklady 7 049 tis. Kč

Rozšíření funkcí dopravní ústředny SSZ  
Předpokládané náklady 6 975 tis. Kč

Měřicí body na cyklostezkách  
Předpokládané náklady 6 901 tis. Kč (nezpůsobilý výdaj)

Rekonstrukce a rozšíření přenosových cest řízení dopravy  
Předpokládané náklady 21 040 tis. Kč

Celkové náklady: 128 710 tis. Kč

## Záměr projektu

### část C

#### C.1. FINANCOVÁNÍ

##### 1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu (v Kč):

fáze	v tis. Kč	Výdaje projektu	Příjmy projektu
<b>Přípravná*</b> Příprava a zabezpečení výstavby		0	
<b>realizační</b>		128 710	
<b>Celkem</b>		<b>128 710</b>	<b>0</b>

##### Provozní fáze

Provozní výdaje se předpokládají ve výši 1 765 000 Kč.

\*přípravná fáze byla řešena v rámci posouzení projektu "Rozvoj dopravní telematiky 2015 – 2020, příprava

##### 2. Možnosti financování

Zdroj	Částka v tis. Kč	%	Upřesnění
Rozpočet města Ostatní veřejné zdroje	25 172	19,6	Fond kofinancování evropských projektů
EU, MD	103 538	80,4	Operační program Doprava, prioritní osa 2, specifický cíl 2.3
<b>Celkem</b>	<b>128 710</b>	<b>100,00</b>	

##### Poznámky:

Projekt je potenciálně financovatelný z **Operačního programu Doprava**. Projekty podpořené z tohoto dotačního zdroje mohou získat **dotaci** až 85 % ze způsobilých nákladů.

#### C.2. OSTATNÍ INFORMACE

##### 1. Majetkové poměry:

Investice bude realizována na velkém množství pozemků v katastrech Bohunice, Bystrc, Černá Pole, Černovice, Dolní Heršpice, Horní Heršpice, Komárov, Komín, Královo Pole, Líšeň, Maloměřice, Město Brno, Nový Lískovec, Pisárky, Ponava, Řečkovice, Slatina, Staré Brno, Starý Lískovec, Štýřice, Trnitá, Veverí, Zábrdovice, Žabovřesky, Židenice, s převahou vlastnictví statutárního města Brna, Jihomoravské kraje a ČR – ŘSD.

**2. Synergie:**

Projekt plně zapadá do Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti, konkrétně do prioritní oblasti A: Doprava a mobilita.

**3. Zajištění udržitelnosti projektu:**

Provoz objektů převezme společnost Brněnské komunikace a.s.

Finanční udržitelnost projektu bude žadatelem z rozpočtu statutárního města Brna zajištěna.

## Analýza dotačních příležitostí

Obsah projektu „Řízení dopravy a sběr dopravních dat“ svojí náplní spadá do Operačního programu Doprava, prioritní osy 2: Silniční infrastruktura na síti TEN-T, veřejná infrastruktura pro čistou mobilitu a řízení silničního provozu, specifického cíle 2.3, ve které je podporován rozvoj infrastruktur prostorových dat a zavádění nových technologií a aplikací pro ochranu dopravní infrastruktury i optimalizaci dopravy a rozvoje infrastruktur prostorových dat, a též zavádění nových technologií a aplikací pro ochranu dopravní infrastruktury i optimalizaci dopravy.

Ministerstvo Dopravy, které administruje Operační program dopravy, vypsal v srpnu 2016 první výzvu pro předkládání projektů v rámci Specifického cíle 2.3 OPD – Brno. Projekty, které budou do uvedené výzvy předkládány, musí geograficky spadat do Brněnské metropolitní oblasti, jenž pro vymezena právě pro čerpání dotací prostřednictvím nástroje Integrované územní investice (ITI). Příjem žádostí bude probíhat v období od června 2016 do 6. ledna 2017.

Celkové náklady na projekt činí **128 710 000 Kč**, podle předběžné analýzy by mohly být způsobilé výdaje ve výši 121 809 000 Kč.

Dle platných pravidel pro žadatele a příjemce OPD 2014 - 2020 lze obdržet až **85 % dotace** ze způsobilých výdajů.

### Rozpočet projektu

- Stavby a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD..... 86 745 tis. Kč
- Kamerový dohled.....7 049 tis. Kč
- Rozšíření funkcí dopravní ústředny SSZ.....6 975 tis. Kč
- Měřicí body na cyklostezkách.....6 901 tis. Kč (nezpůsobilý výdaj)
- Rekonstrukce a rozšíření přenosových cest řízení dopravy...21 040 tis. Kč

### Zdroje krytí projektu

Projekty podpořené z tohoto dotačního zdroje mohou získat **dotaci** až 85 % ze způsobilých nákladů. Strukturu zdrojů krytí projektu ukazuje následující tabulka:

### Struktura nákladů projektu

	Částka Kč	Podíl v %
podíl statutárního města Brna	25 172 000	19,6
dotace z OPD	103 538 000	80,4
<b>celkové rozpočtové náklady</b>	<b>128 710 000</b>	<b>100,00</b>

## Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Kapitálové výdaje -

převod

ORJ	§	Položka	ÚZ/ZJ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 29.11.2016	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
5400	2229	6121		5310	Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, příprava	8 000	-2 500	5 500
5400	2229	6122		5347	Řízení dopravy a sběr dopravních dat	0	2 500	2 500



MMB2016000001318

36

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

ZM7/1940

Název:

**Projekt „Parkovací systém“ - posouzení projektu, návrh rozpočtového opatření**

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Posouzení projektu „Parkovací systém“
- Rozpočtové opatření – tabulka

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**schvaluje**

- posouzení projektu „Parkovací systém“, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení
- zařazení projektu ORG 5346 „Parkovací systém“ s celkovými náklady ve výši 92 227 tis. Kč a dobou realizace 2016-2018 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení, za účelem realizace projektu „Parkovací systém“

**souhlasí**

s přípravou žádosti o dotaci z Operačního programu Doprava na projekty „Parkovací systém“ po etapách na základě projektové přípravy a aktuálních výzev

**ukládá**

Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu Doprava na projekt „Parkovací systém“

**T: 6. 1. 2017**

**Stanoviska dotčených orgánů**

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.

Zpracoval:

Odbor implementace evropských fondů  
Odbor dopravy

Předkládá:

Rada města Brna

### Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města Brna je, na základě Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů, předkládáno posouzení projektu „**Parkovací systém**“, který vychází ze schváleného investičního záměru „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020“. Dále pak Zastupitelstvo města Brno na svém zasedání Z7/16 konaném 15. března 2016 schválilo posouzení projektu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015 – 2020, příprava“, který byl přichystán jako přípravná etapa souhrnné investice. Aktuální posouzení projektu je předloženo voleným orgánům statutárního města Brna jako posouzení projektu vycházející z již schváleného přípravného projektu. Rozpočtové opatření převádí již uhrazené výdaje z přípravného projektu „Rozvoj dopravní telematiky 2015-2020, příprava“ na projekt „Parkovací systém“.

Cílem projektu je zlepšení organizace, zvýšení bezpečnosti a plynulosti dopravy prostřednictvím realizace systémů parkování ve vazbě na systémy ovlivňování a řízení silničního provozu. Podle Strategie parkování ve městě Brně je pro efektivní realizaci všech opatření v řešení parkování na území města Brna nutné nabídnout obyvatelům centrální části města možnost rezidentního parkování a řešit regulaci vjezdu ostatních vozidel do historického centra města a pěší zóny.

Obsah projektu „**Parkovací systém**“ svojí náplní spadá do Operačního programu Doprava, prioritní osy 2: Silniční infrastruktura na síti TEN-T, veřejná infrastruktura pro čistou mobilitu a řízení silničního provozu, specifického cíle 2.3, ve které je podporován rozvoj infrastruktur prostorových dat a zavádění nových technologií a aplikací pro ochranu dopravní infrastruktury i optimalizaci dopravy a rozvoje infrastruktur prostorových dat, a též zavádění nových technologií a aplikací pro ochranu dopravní infrastruktury i optimalizaci dopravy. Ministerstvo Dopravy, které administruje Operační program dopravy, vypsal v srpnu 2016 první výzvu pro předkládání projektů v rámci Specifického cíle 2.3 OPD – Brno. Projekty, které budou do uvedené výzvy předkládány, musí geograficky spadat do Brněnské metropolitní oblasti, jenž pro vymezena právě pro čerpání dotací prostřednictvím nástroje Integrované územní investice (ITI). Příjem žádostí bude probíhat v období od června 2016 do 6. ledna 2017.

**Celkové náklady** na přípravu se předpokládají ve výši **92 227 mil. Kč**, dotace se odhaduje na **78 393 mil. Kč** (85 % z celkových nákladů), přičemž prozatím veškeré výdaje projektu jsou řazeny do uznatelných nákladů.

Struktura výdajů projektu „ <b>Parkovací systém</b> “ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	92 227 000 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	0 Kč	0 %
Způsobilé výdaje	92 227 000 Kč	100 %
Celková dotace	78 393 000 Kč	85 %
Kofinancování města	13 834 000 Kč	15 %

**Nositelem projektu** v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je Odbor dopravy MMB.

#### **Stanoviska dotčených orgánů:**

Výbor implementace projektů EU projedná materiál dne 2. 12. 2016.

Materiál nebyl z časových důvodů projednán v Komisi dopravy RMB.

2/11

*Bude přílohou usnesení*

*Posouzení projektu se skládá z těchto částí:*

*1. Záměr projektu*

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
- c) Financování

*2. Analýza dotačních příležitostí*



<b>Záměr projektu</b>
<b>část A</b>
<b>A.1. PŘEDKLADATEL</b>
<b>1. Plný název předkladatele projektu:</b> Statutární město Brno
<b>2. Právní statut:</b> Statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení))
<b>A.2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU</b>
<b>1. Nositel projektu:</b> Odbor dopravy
<b>2. Jméno kontaktní osoby (nositele):</b> Ing. Vladimír Bielko
<b>3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:</b> Odbor dopravy Kounicova 67 601 67 Brno
<b>4. Přehled partnerů participujících na projektu:</b> Brněnské komunikace a.s.
<b>5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu:</b> Renneská třída 787/1a, 639 00, Brno – Štýřice, IČ: 607 330 98.
<b>6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:</b> Na základě uzavřené příkazní smlouvy zajišťuje společnost Brněnské komunikace pro statutární město Brno přípravu a realizaci výše popsaného investičního záměru „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020“. Po dokončení realizace bude společnost provozovatelem a správcem projektu.
<b>A.3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU</b>
<b>1. Název projektu:</b> Parkovací systém
<b>2. Umístění projektu:</b> Území statutárního města Brno
<b>3. Cíle projektu, jeho účel:</b> Cílem projektu je zlepšení organizace, zvýšení bezpečnosti a plynulosti dopravy prostřednictvím realizace systémů parkování ve vazbě na systémy ovlivňování a řízení silničního provozu. Podle Strategie parkování ve městě Brně je pro efektivní realizaci všech opatření v řešení parkování na území města Brna nutné nabídnout obyvatelům centrální části města možnost rezidentního parkování a řešit regulaci vjezdu ostatních vozidel do historického centra města a pěší zóny.

#### **4. Výchozí stav:**

Historické jádro města Brna patří k dopravně nejexponovanější části města. Komplikovaná dopravní situace se v něm řeší dopravně organizačními a regulačními opatřeními s cílem zabezpečit jeho nezbytnou dopravní obsluhu. Z tohoto důvodu Statutární město Brno – odbor dopravy Magistrátu města Brna stanovuje opatření, která jsou uvedena v dokumentu „Režim organizace dopravy v centrální oblasti historického jádra města Brna“.

Historické jádro města Brna je ohraničené komunikacemi: Husova - Nádražní - Benešova - Koliště - Moravské nám. - Žerotínovo nám. - Komenského nám.

Historické jádro je rozděleno na pěší zóny a zóny s dopravním omezením. Statická doprava na tomto území je řešena vyznačením parkovacích míst a jejich začleněním buď do režimu parkování s parkovacími automaty, parkoviště se závorovým systémem nebo jako vyhrazená parkovací místa.

V současné době je však problémem nízká míra respektování dopravně-regulačních opatření.

Pro dodržování nastavených podmínek organizace dopravy v centrální oblasti a historickém centru města Brna je nezbytné posílit kontrolní a regulační činnost.

Ve městě Brně dosud není zaveden systém správy dat a centrální řízení jednotlivých dílčích systémů organizace a bezpečnosti dopravy, které budou v rámci investičního záměru „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020“ realizovány. Mezi takové dílčí systémy budou patřit např. systém regulace parkování v historickém jádru města Brna, organizace parkování ve městě (parkování rezidentů, návštěvnické parkování), parkoviště P+R, parkovací domy, závorové systémy, systémy měření rychlosti atd.

#### **5. Předpokládané výsledky projektu:**

- Systém regulace parkování v centrální části města.

- Informační systém bezpečnosti a organizace dopravy, jehož součástí budou:

- HW a SW infrastruktura informačního systému bezpečnosti a organizace dopravy včetně implementace do současného prostředí města
- připojení pracoviště k optické síti
- webové stránky týkající se parkování v Brně

- Kamerový dohled v rozšířené oblasti historického centra v 7 vybraných lokalitách

#### **6. Předpokládané dopady projektu**

Zvýšení kvality řízení dopravního provozu, zvýšení bezpečnosti, zvýšení efektivity dopravy pro cestující.

Zvýšení kvality sběru informací o stavu dopravy a poskytování těchto informací veřejnosti.

Zkvalitnění organizace dopravy v centrální části města. Zvýšení respektování dopravně-regulačních opatření a snížení množství nelegálně parkujících vozidel, zvýšení bezpečnosti chodců.

Snížení dopravního přetížení, zamezení zbytných jízd při hledání parkovacího místa, tím i snížení spotřeby energie a snížení emisí.

#### **7. Cílové skupiny**

Účastníci dopravy na území města Brna.

377 028 (k 1.1. 2016) obyvatel města Brna + cca dalších 150 000 denně dojíždějících do Brna.

## Záměr projektu

### část B

#### B.1. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

##### 1. Soulad se Strategií pro Brno:

Projekt objektu vzdělávacího charakteru je v souladu s prioritou č. 5 Doprava a technická infrastruktura Strategie pro Brno, a to konkrétně se strategickým cílem 5.1 Zlepšit kvalitu vnitřní a vnější dostupnosti města, s opatřením 5.1.1. Zajištění komfortní MHD, IDS s opatřením 5.1.2 Řešení dopravy, ochrana centra před nadměrnou dopravou, parkování.

##### 2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

Projekt je v souladu s dokumentem „Strategie rozvoje dopravní telematiky ve městě Brně“ (z roku 2007) v následujících opatřeních:

Kapitola B. Hlavní oblasti pro aplikaci DTMB a C.Rozsah plánované realizace: Televizní dohled

Kapitola B. Hlavní oblasti pro aplikaci DTMB a C.Rozsah

plánované realizace: PARKOVACÍ SYSTÉMY

Kapitola B. Hlavní oblasti pro aplikaci DTMB a C.Rozsah plánované realizace: KOMUNIKACE, TRASY PRO PŘENOSY DAT)

Podle Strategie parkování ve městě Brně, Etapa II. – Návrhová část, je pro dodržování nastavených podmínek organizace dopravy v centrální oblasti a historickém centru města Brna nezbytná kontrolní a represivní činnost.

##### 3. Soulad s Územním plánem města Brna:

Všechny dotčené plochy jsou v souladu s platným Územním plánem města Brna.

##### 4. Legislativní audit:

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt.

#### B.2. POPIS PROJEKTU

##### 1. Jednotlivé aktivity projektu:

Projekt je složen z několika částí, které jsou zařazeny v investičním záměru města Brna „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020“.

###### 1. Systém regulace parkování v historickém jádru města Brna

Předmětem Systému regulace parkování v historickém jádru města Brna je kamerový systém, systém automatického rozpoznání parkovacích značek, parkovací automaty na úhradu parkovného, bariérový systém. Součástí je i aplikační prostředí pro organizaci, správu a kontrolní činnost parkovacího systému.

Vybudovaný systém regulace parkování v centrální části města zajistí lepší možnosti parkování rezidentům a efektivní kontrolu a regulaci vjezdu ostatních vozidel do centra a pěší zóny. Současně umožní automaticky řešit přestupky spáchané neoprávněným vjezdem do pěší zóny a efektivně kontrolovat a vybírat parkovné za vjezd vozidel návštěvníků.

Prostřednictvím nasazení technických prostředků dojde k zvýšení respektování dopravně-regulačních opatření.

###### 2. Informační systém bezpečnosti a organizace dopravy

Informační systém bezpečnosti a organizace dopravy je součástí koncepčního rozšiřování parkovacího systému města Brna.

Předmětem informačního systému je správa klíčových informací a centrální řízení dílčích systémů organizace a bezpečnosti dopravy. Mezi takové dílčí systémy budou patřit např.:

- Systém regulace parkování v historickém jádru města Brna
- Organizace parkování (parkování rezidentů, návštěvnické parkování, parkoviště P+R, parkovací domy, závorové systémy)
- Měření rychlosti
- Evidence dopravního značení
- Kontrola jízdy na červenou

Informační systém (softwarová část) bude podporovat činnosti a spravovat data v následujících oblastech:

- správy informací a pravidel souvisejících s organizací a bezpečností dopravy,
- správy oprávnění,
- správy informací poskytnutých dílčími systémy (např. výsledky měření),
- vyhodnocování dodržování pravidel,
- odhalování přestupků,
- vyúčtování,
- statistiky.

Informační systém (hardwarová část) bude obsahovat:

Server, datové úložiště, záložní napájení, routery, optické prvky, klientské stanice, strukturovaná kabeláž, vyvolávací systém, připojení pracoviště pro výdej parkovacích dokladů a povolení k vjezdu do dopravně omezených zón města Brna k optické síti statutárního města Brna.

Informační systém bude připraven na budoucí rozvoj a rozšiřování o další systémy.

Zřízení vlastního pracoviště pro výdej parkovacích dokladů a povolení k vjezdu do dopravně omezených zón města Brna v lokalitě Zvonařka 5 zajistí Brněnské komunikace a.s. (realizace není součástí projektového záměru).

Součástí informačního systému bude dále zřízení webové stránky poskytující informace o parkovacím systému na území města Brna. ([www.parkovanivbrne.cz](http://www.parkovanivbrne.cz))

3. Kamerový dohled v rozšířené oblasti historického centra včetně sběru dat o průjezdu vozidel do centra města

V oblasti historického jádra města Brna (v oblasti s omezením vjezdu a pěší zóně) dojde v rámci projektu k instalaci kamerových bodů v 7 vybraných lokalitách. Kamerový dohled bude sloužit jako doplnění a posílení systému regulace parkování v historickém jádru města Brna, bude obsahovat také sběr dopravních dat a poskytovat možnost dohledu Městské policie Brno (v rámci městského kamerového systému).

## 2. Časová náročnost projektu:

Je uveden předpokládaný harmonogram realizace jednotlivých částí projektu. V harmonogramu projektu jsou ponechány časové rezervy pro realizaci zadávacího řízení i pro předpokládané období fyzické realizace.

### 1. Systém regulace parkování v historickém jádru města Brna

Zpracování tech. specifikace	01/2016 – 11/2016
Výběr zhotovitele	12/2016 - 04/2017
Realizace	05/2017 - 11/2017

### 2. Informační systém bezpečnosti a organizace dopravy

Zpracování tech. specifikace	06/2016 - 11/2016
Výběr zhotovitele	12/2016 - 04/2017
Realizace	05/2017 - 11/2017

3. Kamerový dohled v rozšířené oblasti historického centra včetně sběru dat o průjezdu vozidel do centra

města	
Projektová dokumentace	09/2016 - 10/2016
Výběr zhotovitele	11/2016 - 02/2017
Realizace	03/2017 - 04/2017
<b>3. Indikátory:</b>	
Počet zařízení a služeb ITS	
Cílová hodnota počtu implementovaných nebo optimalizovaných zařízení / systémů / služeb v rámci realizace projektu: 3	
<b>4. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:</b>	
Systém regulace parkování v historickém jádru města Brna Předpokládané náklady 51 281 tis. Kč	
Informační systém bezpečnosti a organizace dopravy Předpokládané náklady 34 359 tis. Kč	
Kamerový dohled v rozšířené oblasti historického centra včetně sběru dat o průjezdu vozidel do centra města Předpokládané náklady 4 687 tis. Kč	
Inženýrské činnosti Předpokládané náklady 1 900 tis. Kč	
Celkové náklady: 92 227 tis. Kč	

Záměr projektu			
část C			
C.1. FINANCOVÁNÍ			
1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu (v Kč):			
fáze	v tis. Kč	Výdaje projektu	Příjmy projektu
<b>Přípravná*</b> Příprava a zabezpečení výstavby		0	
<b>realizační</b>		92 227 000	
<b>Celkem</b>		<b>92 227 000</b>	<b>0</b>
<b>Provozní fáze</b>			
Provozní výdaje se předpokládají ve výše 2 500 000 mil. Kč za rok.			

SM

\*přípravná fáze byla řešena v rámci posouzení projektu "Rozvoj dopravní telematiky 2015 – 2020, příprava

## 2. Možnosti financování

Zdroj	Částka v tis. Kč	%	Upřesnění
Rozpočet města Ostatní veřejné zdroje	13 834	15	Fond kofinancování evropských projektů
EU, MD	78 393	85	Operační program Doprava, prioritní osa 2, specifický cíl 2.3
<b>Celkem</b>	<b>92 227</b>	<b>100,00</b>	

### Poznámky:

Projekt je potenciálně financovatelný z **Operačního programu Doprava**. Projekty podpořené z tohoto dotačního zdroje mohou získat **dotaci až 85 %** ze způsobilých nákladů.

## C.2. OSTATNÍ INFORMACE

### 1. Majetkové poměry:

Investice bude realizována na velkém množství pozemků v katastrech Bohunice, Bystrc, Černá Pole, Černovice, Dolní Heršpice, Horní Heršpice, Komárov, Komín, Královo Pole, Líšeň, Maloměřice, Město Brno, Nový Lískovec, Pisárky, Ponava, Řečkovice, Slatina, Staré Brno, Starý Lískovec, Štýřice, Trnitá, Veveří, Zábrdovice, Žabovřesky, Židenice, s převahou vlastnictví statutárního města Brna, Jihomoravské kraje a ČR – ŘSD.

### 2. Synergie:

Projekt plně zapadá do Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti, konkrétně do prioritní oblasti A: Doprava a mobilita.

### 3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Provoz objektů převezme společnost Brněnské komunikace a.s.

Finanční udržitelnost projektu bude žadatelem z rozpočtu statutárního města Brna zajištěna.

### Analýza dotačních příležitostí

Obsah projektu „**Parkovací systém**“ svojí náplní spadá do Operačního programu Doprava, prioritní osy 2: Silniční infrastruktura na síti TEN-T, veřejná infrastruktura pro čistou mobilitu a řízení silničního provozu, specifického cíle 2.3, ve které je podporován rozvoj infrastruktur prostorových dat a zavádění nových technologií a aplikací pro ochranu dopravní infrastruktury i optimalizaci dopravy a rozvoje infrastruktur prostorových dat, a též zavádění nových technologií a aplikací pro ochranu dopravní infrastruktury i optimalizaci dopravy.

Ministerstvo Dopravy, které administruje Operační program dopravy, vypsal v srpnu 2016 první výzvu pro předkládání projektů v rámci Specifického cíle 2.3 OPD – Brno. Projekty, které budou do uvedené výzvy předkládány, musí geograficky spadat do Brněnské metropolitní oblasti, jež pro vymezena právě pro čerpání dotací prostřednictvím nástroje Integrované územní investice (ITI). Příjem žádostí bude probíhat v období od června 2016 do 6. ledna 2017.

Celkové náklady na projekt činí **92 227 tis. Kč**, podle předběžné analýzy by mohly být všechny výdaje způsobilé.

Dle platných pravidel pro žadatele a příjemce OPD 2014 - 2020 lze obdržet až **85 % dotace** ze způsobilých výdajů.

#### Rozpočet projektu

- Systém regulace parkování v historickém jádru města Brna..... .51 281 tis. Kč
- Informační systém bezpečnosti a organizace dopravy..... .34 359 tis. Kč
- Kamerový dohled v rozšířené oblasti historického centra..... .4 687 tis. Kč
- Inženýrské činnosti .....1 900 tis. Kč

#### Zdroje krytí projektu

Projekty podpořené z tohoto dotačního zdroje mohou získat **dotaci** až 85 % ze způsobilých nákladů. Strukturu zdrojů krytí projektu ukazuje následující tabulka:

#### Struktura nákladů projektu

	Částka Kč	Podíl v %
podíl statutárního města Brna	13 834 000	15
dotace z OPD	78 393 000	85
<b>celkové rozpočtové náklady</b>	<b>92 227 000</b>	<b>100,00</b>

## Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Kapitálové výdaje -  
převod

ORJ	§	Položka	ÚZ/ZJ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k. 29.11.2016	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
5400	2229	6121		5310	Rozvoj dopravní telematiky 2015 – 2020, příprava	8 000	- 1 200	6 800
5400	2219	6122		5346	Parkovací systém	0	1 200	1 200





MMB2016000001319

57

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna

konané dne 13. prosince 2016

ZM7/1939

**Název:****Projekt „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy XXI, XXII a XXVI“ –  
posouzení projektu****Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Posouzení projektu „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy XXI, XXII a XXVI“
- Mapa oblastí s navrhovanou realizací opatření
- Investiční záměr „Realizace PPO města Brna etapy XXI a XXII“ (k nahlédnutí)
- Investiční záměr „Realizace PPO města Brna etapy XXVI“ (k nahlédnutí)

**Návrh usnesení:****Zastupitelstvo města Brna****s c h v a l u j e**

- posouzení projektu „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy XXI, XXII a XXVI“, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení
- zařazení projektu ORG 5345 „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy XXI, XXII a XXVI“ s celkovými rozpočtovými náklady ve výši 519 000 tis. Kč a dobou realizace 2017-2022 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna

**s o u h l a s í**

s přípravou žádosti o dotaci z Operačního programu životní prostředí na projekt „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy XXI, XXII a XXVI“ po etapách na základě projektové přípravy a aktuálních výzev

**u k l á d á**

Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu životní prostředí na projekt „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy XXI, XXII a XXVI“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

**T: dle aktuálních výzev a postupu projekčních prací****Stanoviska dotčených orgánů**

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.

Zpracoval:

Odbor implementace evropských fondů

Brna Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

Předkládá:

Rada města

12. 12. 2016

## Důvodová zpráva

V souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je kolektivním orgánům města Brna předloženo posouzení projektu s názvem „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy XXI, XXII a XXVI“.

Projekt byl schválen Řídicím výborem pro strategické projekty dne 19. 9. 2016. Cílem projektu je realizace protipovodňových opatření na řece Svitavě, která cílí na ochranu osob a majetku obyvatel města Brna. Opatření by měla být realizována na toku řeky v MČ Brno-Husovice, Brno-Židenice a Brno-Chrlice. Pro konkrétní představu je součástí posouzení i zakres oblastí realizace plánovaných opatření do mapy.

V současnosti je zpracován „Generel odvodnění města Brna“ (2009), „Multikriteriální analýza“ (2009), která určuje prioritní oblasti realizace opatření a studie „Přírodě blízká protipovodňová opatření a revitalizace údolní nivy hlavních vodních toků“ (2015) zpracovaná společností AQUATIS, která navrhuje rozličné varianty protipovodňových opatření na řece Svitavě a Svatce (viz předkládané etapy projektu). Podoba studie s variantními opatřeními je pro možnost podání žádosti o dotaci v rámci Operačního programu životní prostředí, oblastí podpory 1.3 „Zajistit protipovodňovou ochranu intravilánu“ nedostačující. V rámci předprojektové přípravy je zapotřebí dopracovat projektovou dokumentaci až do stupně „Projektová dokumentace pro provádění stavby“.

Projektová dokumentace, která bude zpracována na základě schváleného posouzení projektu, následně přesně specifikuje protipovodňová opatření, která se budou realizovat. Mělo by se jednat o opatření na zkapacitňování říčního toku, hrázkování, vytvoření rozlivových ploch, případné mobilní hrazení atd. U etapy č. XXVI se jedná o výstavbu tzv. „suchého poldru Chrlice“ (suchá nádrž, kde se za běžných podmínek voda neakumuluje, ale je zaplavována pouze v případě zvýšeného průtoku vody v řece). V maximální možné míře, s přihlédnutím k oblastem realizace projektu (intravilánu), by návrh opatření měl respektovat metodiku tvorby „přírodě blízkých protipovodňových opatření“ jakožto podmínku Operačního programu Životní prostředí.

**Podrobnější členění investice je obsaženo v investičním záměru Schválení aktualizace investičního záměru formou rozdělení „Realizace PPO města Brna – etapy XI, XXI a XXII“ a v investičním záměru „Realizace PPO města Brna – etapa XXVI“.**

Vzhledem k složitým podmínkám vlastní následné realizace a pro potřeby čerpání financí z Evropských fondů bude projekt „Realizace protipovodňových opatření města Brna na nábřeží řeky Svitavy – etapy XXI, XXII a XXVI“ etapizován.

Projekt svojí náplní spadá do „Operačního programu životní prostředí“, prioritní osy 1 - Zlepšování kvality vod a snižování rizika povodní, specifického cíle 1.3 Zajistit povodňovou ochranu intravilánu. Specifický cíl 1.3 je zařazen i do oblastí čerpání dotací prostřednictvím nástroje Integrované územní investice (ITI).

**Celkové náklady na přípravu** se předpokládají ve výši **52 mil. Kč**, kdy je v těchto nákladech zahrnuta jak příprava projektové dokumentace (až do stupně DpPS), tak zajištění administrátora výběrového řízení na dodávku projektové dokumentace. **Dotace na projektovou dokumentaci** je omezena na **6 % z celkových způsobilých** přímých realizačních výdajů (u projektů s celkovými výdaji nad 10 mil. Kč). Při v současnosti odhadovaných nákladech na realizaci je tedy pravděpodobné, že část nákladů na přípravu projektové dokumentace bude hrazena z vlastních finančních prostředků statutárního města Brna.

**Celkové náklady na realizaci** etapy XXI, XXII, a XXVI se předpokládají ve výši **467 mil. Kč**. Odhadované náklady vycházejí ze schválených investičních záměrů. **Tyto náklady je, dle předběžných konzultací se zástupci poskytovatele dotace, možné uvažovat za způsobilé.** V rámci odhadované ceny realizace projektu **jsou zahrnuty i náklady na pořízení pozemků, kde je dotace omezena na 10 % z celkových způsobilých** přímých realizačních výdajů. Při v současnosti odhadovaných nákladech na realizaci je tedy pravděpodobné, že část nákladů na výkup pozemků v rámci etapy XXVI bude hrazena z vlastních finančních prostředků statutárního města Brna.

Vzhledem k celkové komplikovanosti investice a neexistenci projektové dokumentace se celkové finální náklady realizace a poměr financování mohou lišit.

V rámci přípravy projektové dokumentace se počítá s pravidelnými konzultacemi připravované projektové dokumentace s poskytovatelem dotace ve snaze o realizaci maximální možné míry způsobilých opatření.

**Dotaci je dle pravidel pro žadatele a příjemce možné získat až do výše 85 % způsobilých výdajů.**

**Po vypsání příslušné výzvy bude předloženo voleným orgánům statutárního města Brna navazující posouzení projektu a to vždy tak, aby obsah posouzení byl v kontextu s obsahem etapy projektu.**

**Předpokládané celkové rozpočtové náklady** projektu jsou **519 000 tis. Kč**. **Dotace** by měla dosáhnout výše **412 020 tis. Kč** (85,0 % způsobilých realizačních nákladů + dotace na přípravu PD a výkup pozemků), přičemž veškeré výdaje projektu, jsou řazeny do uznatelných nákladů (v případě PD a výkupu pozemků s výše popsáním limitem). **Finanční spoluúčast statutárního města Brna** se předpokládá ve výši **106 980 tis. Kč** (20,6 % z celkových nákladů projektu).

Struktura výdajů projektu „Realizace protipovodňových opatření města Brna na nábřeží řeky Svitavy – etapy XXI, XXII a XXVI“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	519 000 000 Kč	100,0 %
Způsobilé výdaje (limit 6 % na PD a 10 % na pořízení pozemků)	519 000 000 Kč	100,0 %
Celková dotace	412 020 000 Kč	79,4 %
Kofinancování statutárního města Brna	106 980 000 Kč	20,6 %

### Upřesnění rozdělení dotace\*:

<i>Položky</i>	<i>Náklady</i>	<i>Dotace</i>	<i>Spoluúčast</i>	<i>Odhadovaná dotace**</i>
<b>Příprava (PD)</b>	52 000 tis. Kč	24 720 tis. Kč	27 280 tis. Kč	47,5 %
<b>Výkup pozemků</b>	44 000 tis. Kč	27 750 tis. Kč	16 250 tis. Kč	63,1 %
<b>TDI, AD, BOZP</b>	11 000 tis. Kč	9 350 tis. Kč	1 650 tis. Kč	85,0 %
<b>Realizace</b>	412 000 tis. Kč	350 200 tis. Kč	61 800 tis. Kč	85,0 %
<b>Suma</b>	<b>519 000 tis. Kč</b>	<b>412 020 tis. Kč</b>	106 980 tis. Kč	79,4 %

\* Upřesnění výše přidělené dotace na jednotlivé položky spojené s realizací projektu

\*\* Poměr dotačních prostředků vůči finančním nákladům jednotlivých položek spojených s realizací projektu

Výše uvedená tabulka dokládá, jak jednotlivé limity ovlivňují celkovou výši dotace. Z důvodu odhadovaného překročení limitů na položky – projektová dokumentace a výkupu pozemků – musí dojít k dofinancování z vlastních finančních prostředků SMB a je tím ovlivněna celková míra dotace.

Fyzické zahájení realizace první etapy projektu se vzhledem k fázi příprav projektu předpokládá nejdříve v roce 2018, kdy dle odhadů a charakteru etap by délka realizace měla být od 24 do 36 měsíců.

Nositelem projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je **Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB**.

#### **Stanoviska dotčených orgánů:**

Výbor implementace projektů EU projedná materiál dne 2. 12. 2016.

Investiční záměr „Realizace PPO města Brna etapy XXI a XXII“ a Investiční záměr „Realizace PPO města Brna etapy XXVI“ budou k dispozici k nahlédnutí během schůze Zastupitelstva města Brna Z7/24 dne 13. 12. 2016. Dokumenty budou rovněž poskytnuty předsedům klubů zastupitelů politických stran na CD nosiči.

*Bude přílohou usnesení*

*Posouzení projektu se skládá z těchto částí:*

**1. Záměr projektu**

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
- c) Financování

**2. Analýza dotačních příležitostí**

## PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část A.

### A.1.PŘEDKLADATEL

**1. Plný název předkladatele projektu:**

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno

**2. Právní statut:**

Statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)

### A.2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU

**1. Nositel projektu:**

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB

**2. Jméno kontaktní osoby (nositele):**

JUDr. Marta Kolková

**3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:**

Magistrát města Brna

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

Kounicova 67

601 67 Brno

tel.: [REDACTED]

email: [REDACTED]

**4. Přehled partnerů participujících na projektu:**

Realizace protipovodňových opatření je připravována na základě Memoranda o spolupráci při přípravě PPO statutárního města Brna mezi statutárním městem Brnem a společností Povodí Moravy, s.p. (schváleno ZMB Z7/18 dne 17. 05. 2016).

**Tato spolupráce nemá charakter oficiálního partnerství při realizovaném projektu.** Partnerství v rámci realizace projektu není ze strany OPŽP bonifikováno ani vyžadováno.

**5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka dalších partnerů projektu:**

Povodí Moravy, s.p.

Dřevařská 11, 602 00 Brno

Ing. David Veselý

tel.: [REDACTED]

mob.: [REDACTED]

**6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:**

Povodí Moravy s.p. je zadavatelem studie „Přírodě blízká protipovodňová opatření a revitalizace údolní nivy hlavních brněnských vodních toků“, kterou v září 2015 zpracovala společnost AQUATIS, a.s. Navržená opatření ve studii respektují členění etap navržené v Generelu odvodnění města Brna, které v některých úsecích zpřesňují, případně navrhuji v alternativách.

### A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU

#### 1. Název projektu:

Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy XXI, XXII a XXVI

#### 2. Umístění projektu:

Projekt je realizován na vodním toku Svitava a Svatka a na území městských částí ohrožených povodňovým nebezpečím. Konkrétně se jedná o tato území:

##### **Etapa XXI (pravý břeh Svitavy, řkm cca 6,871 až 8,671, tj. 1,800 km)**

Rozlivové území etapy XXI leží v katastrálních územích Husovice a Zábrdovice na pravém břehu řeky Svitavy. Území ohrožené rozlivem dosahuje na jihu až k ulici Tkalcovská a Svitavskému náhonu, na západě tvoří jeho hranici ulice Cejl, Vranovská a Rotalova a na severu zasahuje až k ulicím Hálkova, Provozničkova a k mostu Valchařská. PPO budou realizována převážně v MČ Brno-sever na katastrech Husovice a Zábrdovice na pravém břehu řeky Svitavy; v příbřežních partiích a při rekonstrukci lávky budou dotčeny i parcely v k.ú. Maloměřice.

##### **Etapa XXII (levý břeh Svitavy, řkm cca 6,536 až 7,830, tj. 1,294 km)**

Rozlivové území etapy XXII zasahuje MČ Brno-Židenice, tj. katastrální území Zábrdovic a Židenic na levém břehu řeky Svitavy. Území ohrožené rozlivem dosahuje na jihu k ulici Šámalova a k ulici Táborská, na východě téměř k ulici Gajdošova a na severu přes ulici Zábrdovická až po Starou osadu; v etapě XXII se nachází také celé rozvojové území areálu bývalé „Zbrojovky Brno“. PPO budou realizována převážně na levém břehu Svitavy, tj. na katastrálním území Zábrdovic, okrajově (rekonstrukce lávky) zasahuje i katastr Husovic.

##### **Etapa XXVI (suchá nádrž Chrlice, hlavní hráz v řkm Svatky cca 30,930 – přepočítané staničení, Ivanovický potok řkm cca 5,000)**

Rozlivové území etapy XXVI leží v katastrálním území Chrlice a Modřice vlevo od řeky Svatky. Možný rozliv zasáhne západní část Chrlic mezi ulicemi Davidkovou a Okrajovou a výrobní zónu podél dálnice D2 na katastru Modřic. Plocha suchého poldru je navržena na polích mezi Chrlicemi, Holáskami, kruhovým objezdem a komunikací spojující objezd s Chrlicemi (ulice Zámecká).

**Mapy zobrazující dotčená území jsou přiloženy za posouzením projektu na str. 14-15 předmětného materiálu**

#### 3. Cíle projektu, jeho účel:

Cílem projektu je vybudování vybraných etap protipovodňových opatření na tocích řek Svatka a Svitava na území města Brna, definovaných multikritériální analýzou zpracovanou v rámci Generelu odvodnění města Brna.

**Níže jsou uvedena technická protipovodňová opatření.**

##### **Etapa XXI, XXII**

**Opatření na březích:** Protipovodňová opatření budou vybudována na březích řeky Svitavy v úseku MČ Brno-Husovice a MČ Brno-Židenice a zahrnují prioritně vybudování ochranných zemních hrází. V místech, kde to povoluje zástavba, jsou navrženy odsazené hráze pro zachování maximálního přirozeného inundačního prostoru. V úsecích s odsazenými hrázi jsou navrženy průtočné bermy (zatravněné povodňové parky s rozptýlenou zlení). V místech stísněných prostorových podmínek stávající zástavby, u příbřežních komunikací jsou navrženy železobetonové úhlové zdi. V místech nutné dopravní propustnosti mimo období povodní jsou navrženy mobilní hrazení.

#### Související opatření:

Souvisejícími opatřeními jsou zkapacitnění lávky, provedení nutných přeložek IS a opatření na kanalizační síti.

#### **Etapa XXVI**

Předmětem je vybudování kompenzačního opatření k realizaci protipovodňových opatření budovaných na katastru města Brna tj. suchého poldru na katastru MČ Brno-Chrlice. Ochranné hráze vybudovaného poldru budou schopny v případě povodní (při řízeném průtoku povodňové vody městem) zachytit cca 2.500 tis. m<sup>3</sup> vody, které bude možné následně opět řízeně upouštět.

**Výše uvedené návrhy opatření jsou teoretické a vychází z dříve zpracovaných studií a generelu odvodnění. Výsledná varianta bude vycházet z projektové dokumentace. Přesný charakter realizovaných opatření bude součástí posouzení projektu, které bude předloženo voleným orgánům města Brna po zpracování PD a vyhlášení výzvy poskytovatelem dotace k předkládání projektových žádostí do OPŽP. Součástí posouzení bude i případná etapizace projektu.**

**Upřesnění realizačních opatření je uvedeno v Investičním záměru Realizace protipovodňových opatření města Brna Etapy XXI, XXII a XXVI, který je doložen k nahlédnutí.**

#### **4. Výchozí stav:**

Potřeba začít budovat na řekách Svatce a Svitavě účinný a ucelený systém protipovodňových opatření vychází z povodňového ohrožení v roce 1997 a 2006 a z reálného rizika dalších povodní a následných škod vyhodnocených pro město Brno a okolí v „Generelu odvodnění města Brna – část vodní toky – Svatka, Svitava“ (Pöyry Environment a.s., finální verze 09/2009).

Na základě zpracovaného Generelu odvodnění schválilo ZMB Z5/019 dne 14. 10. 2008 koncepci protipovodňové ochrany a následně bylo zadáno městem Brnem zpracování „Rozšířené multikriteriální analýzy“ s cílem navrhnout pořadí priorit realizace PPO města Brna“. Tento materiál rozdělil povodněmi ohrožené okolí řek Svatky a Svitavy na 28 dílčích úseků a pro těchto 28 úseků byla zpracována multikriteriální analýza s cílem navrhnout pořadí realizace s ohledem na stupeň povodňového rizika pro stávající stav v zájmovém území na základě, rozvojové zájmy města a možnost spolufinancování z jiných než vlastních zdrojů.

Na základě těchto dokumentů byl v květnu 2010 zpracovaný investiční záměr, který popsal první čtyři prioritní úseky stanovené Rozšířenou multikriteriální analýzou (etapy XXII, XI, XII, XXI). V roce 2016 byla zpracována aktualizace investičního záměru formou rozdělení na dva IZ: „Realizace PPO města Brna – etapy XI, XXI, XXII“ a „Realizace PPO města Brna – etapy VII, VIII“. Tato aktualizace IZ byla schválena RMB dne 18. 10. 2016.

**Vzhledem k závěrům vyplývajících z „Prověření ovlivnění průtoků povodně při realizaci prvních etap protipovodňové ochrany“ (zpracovatel ústav hydroinformatiky Povodí Moravy, s.p., červen 2016) vyvstala potřeba řešit náhradní prostory pro kompenzaci povodní na území města Brna. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto zahájit přípravu vybudování úseku XXVI – suchý poldr na území MČ Chrlice. V listopadu 2016 byl zpracován IZ „Realizace PPO města Brna-etapa XXVI“, který je předložen ke schválení RMB dne 6. 12. 2016.**

**Podmínka nezhoršení rozlivových poměrů následkem realizace opatření je totiž klíčová jak vzhledem k platné legislativě, tak vzhledem k podmínkám Operačního programu Životní prostředí.**



### 5. Předpokládané výsledky projektu:

Realizací projektu dojde k vytvoření souboru staveb přírodě blízkých protipovodňových opatření na významných vodních tocích na území města Brna (v rámci limitů intravilánu). Účelem projektu je zvýšit protipovodňovou ochranu zastavěných částí města za předpokladu zachování maximální možné míry rozlivu v městské nivě. Podmínkou řešení je nezhoršit povodňovou situaci na úseku po toku. Základním principem řešení je využití odsazených protipovodňových hrází nebo zdí a využití prostoru nivy, který ohraničují, k dalším přírodě blízkým protipovodňovým opatřením a zlepšení morfologie toku

### 6. Předpokládané dopady projektu:

Primárním dopadem realizovaného projektu je zvýšení ochrany obyvatel a majetku na území města Brna, vybudováním protipovodňových opatření.

Navržená opatření budou zaměřena především na maximální využití přirozené retenční kapacity údolní nivy na území města ponechané k rozlivům v rámci odsazených hrází a obnovení přirozené periodicity rozlivů povodňových vod do říční nivy.

### 7. Cílové skupiny:

- Obyvatelé města Brna

## PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část B.

### B. 1. POPIS PROJEKTU

#### 1. Jednotlivé aktivity projektu:

##### Klíčová aktivita č. 0:

Schválení investičního záměru „Realizace PPO města Brna – etapy XI, XXI, XXII“ – RMB 18. 10. 2016  
Schválení investičního záměru „Realizace PPO města Brna – etapy XXVI“ – RMB 6. 12. 2016

##### Klíčová aktivita č. 1: Předprojektová příprava – Zpracování projektové dokumentace

Zpracování projektové dokumentace bude realizováno dodavatelsky na základě VŘ ve stupních DUR a DSP. Projektová dokumentace bude zpracována samostatně pro jednotlivé etapy projektu. Na základě zpracované dokumentace bude zahájen povolovací proces pro vydání ÚR a SP. Následně bude dopracována potřebná PD k zadání realizace stavby (PDPS)

##### Klíčová aktivita č. 2: Realizace projektu

Na základě zpracované projektové dokumentace bude formou VŘ vybrán dodavatel stavby.

#### 2. Časová náročnost projektu:

Rok 1 (2017): zahájení VŘ na zhotovitele PD, zahájení MJP jednání

Rok 2 (2018): vydání ÚR

Rok 3 (2019): vydání SP a následné dopracování PDPS, žádost o dotaci

Rok 4 (2020): výběr zhotovitele stavby

Rok 5 (2021): realizace stavby

Rok 6 (2022): realizace stavby, administrace dotace

#### 3. Indikátory:

Počet obyvatel chráněných opatřeními proti povodním – 5.535 obyvatel s trvalým bydlištěm v záplavovém a dále osoby zdržujících se ve veřejných/citlivých objektech

Délka řešených kilometrů toku – 3,094 km

Počet obnovených, vystavěných a rekonstruovaných vodních děl sloužících k povodňové ochraně – 3

#### 4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:

Celkové náklady:

Předprojektová příprava	
Projektová dokumentace	52 000 tis. Kč
Realizační fáze	
Odkup pozemků	44 000 tis. Kč
Stavební část	412 000 tis. Kč
TDI, AD, BOZP	11 000 tis. Kč

Rozdělení nákladů dle etap

Předprojektová příprava	Etapa XXI	Etapa XXII	Etapa XXVI
Projektová dokumentace	19 000 tis. Kč	16 500 tis. Kč	16 500 tis. Kč
Realizační fáze			
Odkup pozemků	5 000 tis. Kč	8 000 tis. Kč	31 000 tis. Kč
Stavební část	124 000 tis. Kč	121 000 tis. Kč	167 000 tis. Kč
TDI, AD, BOZP	4 000 tis. Kč	3 500 tis. Kč	3 500 tis. Kč

Vzhledem k fázi projektu budou náklady přesně určeny až po zpracování projektové dokumentace.

Po zpracování projektové dokumentace a vypsání příslušné výzvy bude předloženo voleným orgánům statutárního města Brna navazující posouzení projektu s přesnými finančními náklady

#### B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

##### 1. Soulad se Strategií pro Brno:

Projekt je v souladu se třetí prioritou Strategie pro Brno Kvalita života, s cílem 3.1 Dosáhnout vyšší atraktivity života ve městě, s opatřením 3.1.4 zajištění bezpečnosti obyvatel.

##### 2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

Předkládaný materiál není svou povahou v rozporu s žádným odvětvovým koncepčním dokumentem MMB.

##### 3. Soulad s územním plánem města Brna:

Prozatím žádná z etap není v souladu s platným ÚPmB. Protipovodňová opatření jsou ale součástí 41. a 42. souboru změn ÚPmB, s předpokladem schválení do poloviny roku 2018.

##### 4. Legislativní audit:

Rizikem zamýšleného projektu je současný nesoulad s platným ÚPmB, který je zapotřebí aktualizovat. Tento nesoulad se odráží v možnosti získat územní rozhodnutí a stavební povolení. Dále je zapotřebí upozornit na nutnost dodržení legislativní podmínky – nezhoršení rozlivových poměrů níže po toku řeky v důsledku realizovaných opatření. Následně by projekt měl být bez problému realizovatelný.

## PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část C.

### C. 1. FINANCOVÁNÍ

#### 1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:

fáze v Kč	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
	investiční	provozní	
přípravná	52 mil.		
realizační	467 mil.		
provozní			
<b>Celkem</b>	<b>519 mil.</b>		

#### Odhadované provozní náklady:

V současné době nelze provozní náklady odhadnout.

V nákladech na provoz investice budou zahrnuty náklady na údržbu a úklid hrází, berem, teras, úhlových zdí, lávek a dalších, servis, údržbu a energetickou potřebu technologických zařízení a náklady na údržbu, servis a uskladnění mobilního hrazení. Tato položka může činit podstatnou část provozních nákladů (nájmy, energetická potřeba skladů), ale doposud není určen provozovatel ani stanovena koncepce skladování mobilního hrazení. Proto v současné době nelze ani orientačně odhadnout provozní náklady investice.

**Upřesněné stanovení provozních nákladů bude součástí posouzení projektu předloženého voleným orgánům města Brna po zpracování projektové dokumentace a vypsání příslušné výzvy.**

**2. Možnosti financování**

v Kč	Částka	%	Upřesnění
Vlastní zdroje			
Rozpočet města	106 980 000	20,6	Fond kofinancování evropských projektů
Ostatní veřejné zdroje			
EU	412 020 000	79,4	Operační program Životní prostředí
Privátní zdroje jiné			
<b>Celkem</b>	<b>519 000 000</b>	<b>100,0</b>	

**C. 2. OSTATNÍ INFORMACE****1. Majetkové poměry:**

PPO budou realizovány na parcelách v těchto k.ú.:

etapa XXI Husovice, Zábrdovice, okrajově Maloměřice

etapa XXII Zábrdovice, okrajově Husovice

etapa XXVI Chrlice, Modřice

Aktualizace investičního záměru předpokládá umístění PPO přednostně na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna. Realizaci investice ale mohou být dotčeny parcely ve vlastnictví i jiných subjektů. Pokud nedojde k dohodě s vlastníky, bude nutné tyto pozemky vykoupit s předpokladem nákladů na výkup ve výši cca 44 000 tis. Kč (převážně v rámci etapy XXVI).

Před realizací bude nutné prověřit pozemky z hlediska uplatnění možných restitučních nároků.

Stavba si vyžádá trvalý zábor v plochách úhlových zdí, případně stavebních příprav pro mobilní hrazení.

Nároky na dočasný zábor vzniknou pouze krátkodobě v průběhu vlastní realizace (plochy zařízení stavenišť, skládky materiálu apod. dle momentálních místních podmínek) a budou realizovány přednostně na pozemcích v majetku statutárního města Brna.

**2. Synergie:**

Předmětný projekt doplňuje a rozšiřuje strategický projekt města – Realizace protipovodňových opatření města Brna. Projekt tedy můžeme označit za synergický s dlouhodobým směřováním města Brna.

**3. Zajištění udržitelnosti projektu:**

Udržitelnost projektu je 5 let, kdy životnost jednotlivých pořizovaných prvků dobu udržitelnosti převyšuje.

## Analýza dotačních příležitostí

Projekt Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy XXI, XXII a XXVI náleží do „Operačního programu životní prostředí“, prioritní osy 1 - Zlepšování kvality vod a snižování rizika povodní, specifického cíle 1.3 Zajistit protipovodňovou ochranu intravilánu. Specifický cíl 1.3 je zařazen i do oblasti čerpání dotací prostřednictvím nástroje Integrované územní investice (ITI).

Celkové náklady projektu činí **519 000 tis. Kč**, podle předběžné analýzy a konzultací s MŽP a SFŽP by mohla být způsobilým výdajem celá částka určená na realizaci projektu. V případě přípravy projektové dokumentace platí limit dotace na PD ve výši max. 6 % z přímých realizačních výdajů. V případě výkupu pozemků platí limit dotace ve výši max. 10 % z přímých realizačních výdajů. V rámci přípravy PD a výkupu pozemků budou uvedené limity zřejmě překročeny a zbývající část nákladů bude nutné hradit z rozpočtu statutárního města Brna. Zároveň jsou nastaveny limity podpory na TDI, AD a BOZP – při dodržení současného poměru nákladů by tyto limity měly být dodrženy. **Posouzení projektu akcentuje uvedené limity a je s nimi kalkulováno při výpočtu očekávané dotace.**

Dle Pravidel pro žadatele a příjemce je v rámci specifického cíle 1.3 poskytována podpora ve výši 85 % způsobilých výdajů.

### Rozpočet projektu

Celkové náklady                    **519 000 tis. Kč**  
Celkové způsobilé výdaje        **519 000 tis. Kč**

### Zdroje krytí projektu

Financování projektu bude probíhat ve formě ex-post proplacení dotace a je tedy nutné zajištění předfinancování z FKEP.

Délka realizace projektu je odhadována na 24 až 36 měsíců.

### Rozdělení dotace:

<i>Položky</i>	<b>Náklady</b>	<b>Dotace</b>	<b>Spoluúčast</b>
<b>Příprava (PD)</b>	52 000 tis. Kč	24 720 tis. Kč	27 280 tis. Kč
<b>Výkup pozemků</b>	44 000 tis. Kč	27 750 tis. Kč	16 250 tis. Kč
<b>TDI, AD, BOZP</b>	11 000 tis. Kč	9 350 tis. Kč	1 650 tis. Kč
<b>Realizace</b>	412 000 tis. Kč	350 200 tis. Kč	61 800 tis. Kč
<b>Suma</b>	<b>519 000 tis. Kč</b>	<b>412 020 tis. Kč</b>	106 980 tis. Kč

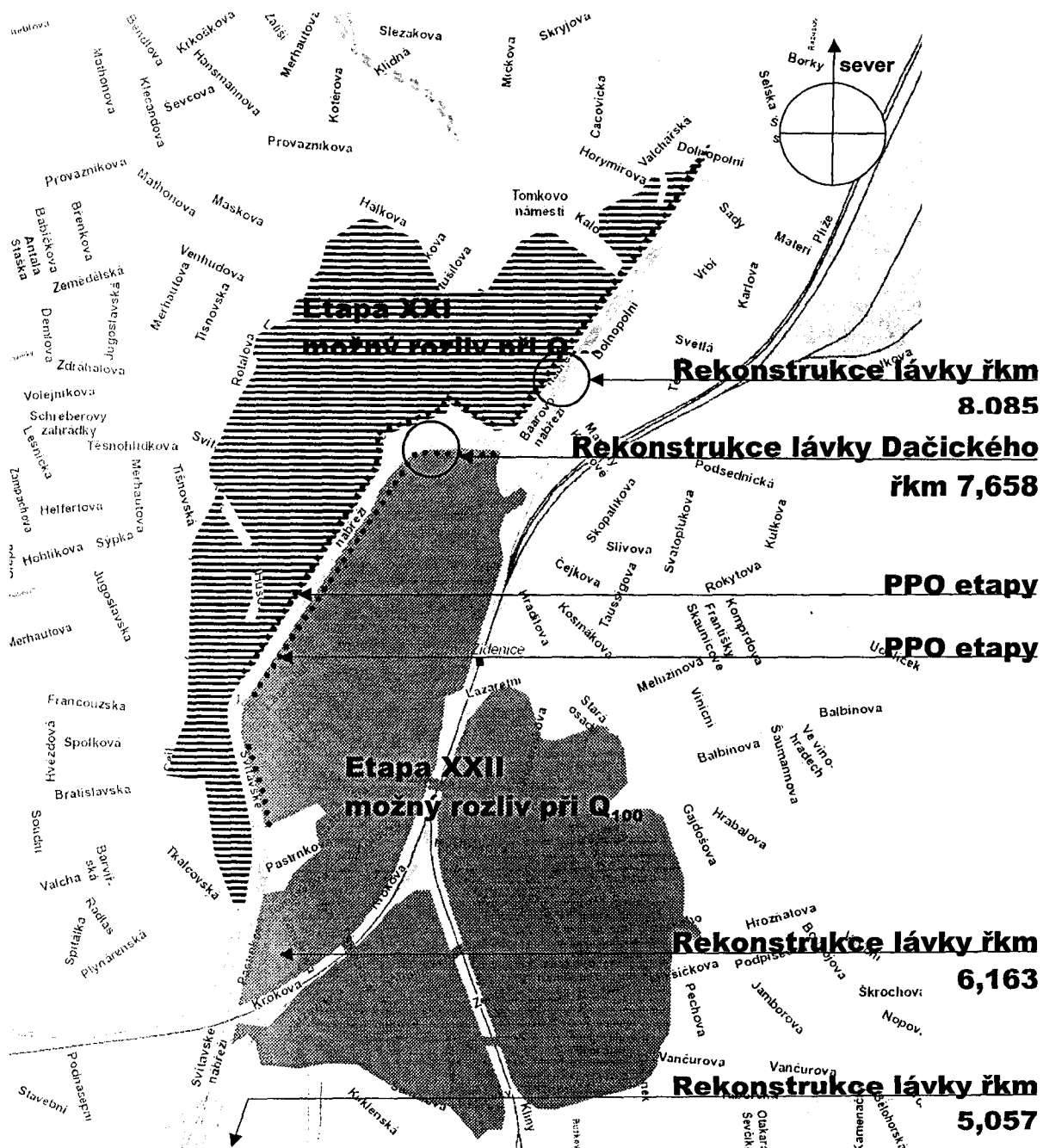
### Struktura nákladů projektu

<b>Předpokládané celkové náklady</b>	<b>519 000 000 Kč</b>	<b>100,0 %</b>
Rozpočet města	106 980 000 Kč	20,6 %
Operační program Životní prostředí	412 020 000 Kč	79,4 %

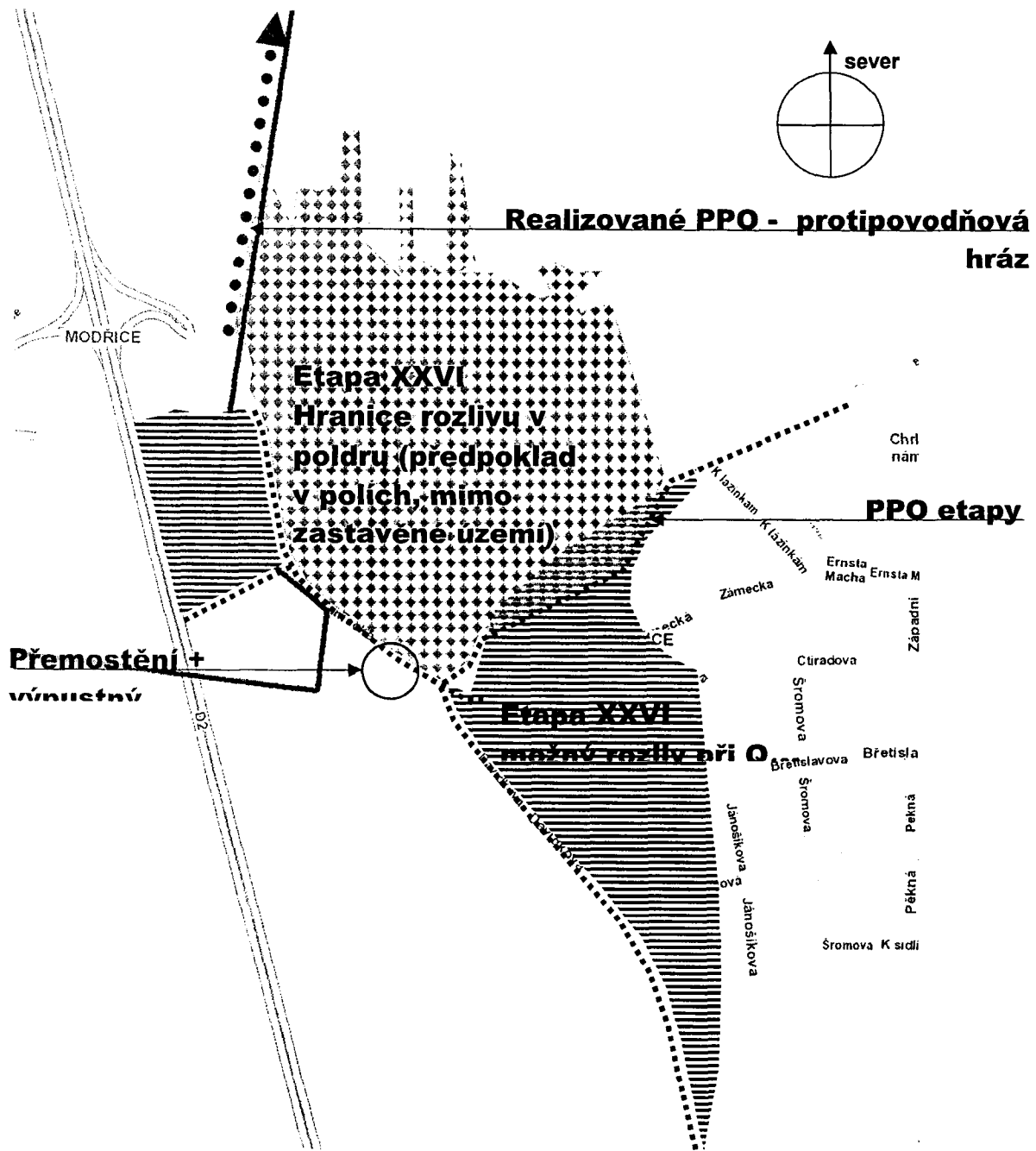
Po zpracování projektové dokumentace a vypsání příslušné výzvy bude předloženo voleným orgánům statutárního města Brna navazující posouzení projektu s přesnými finančními náklady.

13/15

Mapa oblastí s navrhovanou realizací opatření Etapa XXI a XXII



Mapa oblastí s navrhovanou realizací opatření Etapa XXVI





MMB2016000001320

JP

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

ZM7/1942

**Název:**

**Projekt „Brno – opatření v cyklodopravě I“ - posouzení projektu**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Posouzení projektu „Brno – opatření v cyklodopravě I“
- Situace „Kolejní“
- Situace „Osová“
- Situace „Líšeňská“

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**schvaluje**

- posouzení projektu „Brno – opatření v cyklodopravě I“, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení
- změnu názvu projektu ORG 5308 z „Cykloopatření ve vybraných částech Brna, I. etapa“ na „Brno – opatření v cyklodopravě I“
- snížení celkových rozpočtových nákladů projektu ORG 5308 „Brno – opatření v cyklodopravě I“ z 7 960 tis. Kč na 1 517 tis. Kč

**souhlasí**

s přípravou žádosti o příspěvek ze Státního fondu dopravní infrastruktury na projekt „Brno – opatření v cyklodopravě I“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

**ukládá**

Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o příspěvek ze Státního fondu dopravní infrastruktury na projekt „Brno – opatření v cyklodopravě I“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

**T: 20. 1. 2017**

**Stanoviska dotčených orgánů**

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.

Zpracoval:  
Odbor implementace evropských fondů  
Odbor dopravy

Předkládá:  
Rada města Brna



## Důvodová zpráva

Předkládaný materiál navrhuje změnu názvu projektu ORG 5308 z „Cykloopatření ve vybraných částech Brna, I. etapa“ na „Brno – opatření v cyklodopravě I“. Projekt „Cykloopatření ve vybraných částech Brna, I. etapa“ byl předložen do Integrovaného regionálního operačního programu, prioritní osy 1: Konkurenceschopné, dostupné a bezpečné regiony; specifického cíle 1.2 Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy, kde neprošel formálním hodnocením. Další možnost financování je ze Státního fondu dopravní infrastruktury, který ovšem umožňuje spolufinancování pouze na majetku žadatele. Z tohoto důvodu došlo ke snížení dotčených lokalit z původních 9 na 3 současné, které vyhovují podmínkám dotačního titulu SFDI.

Zastupitelstvu města Brna je, na základě Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů, předkládáno posouzení projektu „**Brno – opatření v cyklodopravě I**“.

Cílem projektu je realizovat opatření pro cyklodopravu na vybraných komunikacích města Brna. Vybrané úseky komunikací navazují na předchozí opatření cyklodopravy a pomáhají vytvořit celoměstskou síť cyklostezek, cyklopruhů a dalších typů cykloopatření.

Projekt „Brno – opatření v cyklodopravě I“ je možné spolufinancovat ze Státního fondu dopravní infrastruktury, který v říjnu 2016 vypsal 2. kolo výzev pro rok 2016 (Výborem SFDI bylo schválené 31.10. 2016). SFDI přijímá žádosti o příspěvek na profinancování výstavby nebo oprav cyklistických stezek nebo zřízení jízdních pruhů pro cyklisty pro rok 2017 do 20. ledna 2017.

**Celkové náklady** se předpokládají ve výši **1 516 903 Kč**. Dotace se odhaduje až na **1 289 368 Kč** (85 % z celkových nákladů), přičemž prozatím jsou veškeré výdaje projektu řazeny do uznatelných nákladů.

Struktura výdajů projektu „Brno – opatření v cyklodopravě I“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	1 516 903 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	0 Kč	0 %
Způsobilé výdaje	1 516 903 Kč	100 %
Celková dotace	1 289 368 Kč	85 %
Kofinancování města	227 535 Kč	15 %

**Nositelem projektu** v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je Odbor dopravy MMB.

### **Stanoviska dotčených orgánů:**

Výbor implementace projektů EU projedná materiál dne 2. 12. 2016.

Komise dopravy RMB projedná materiál dne 21. 12. 2016.

*Bude přílohou usnesení*

*Posouzení projektu se skládá z těchto částí:*

**1. Záměr projektu**

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
- c) Financování

**2. Analýza dotačních příležitostí**

<b>Záměr projektu</b>
<b>část A</b>
<b>A.1. PŘEDKLADATEL</b>
<b>1. Plný název předkladatele projektu:</b> Statutární město Brno
<b>2. Právní statut:</b> Statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení))
<b>A.2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU</b>
<b>1. Nositel projektu:</b> Odbor dopravy MMB
<b>2. Jméno kontaktní osoby (nositele):</b> Ing. Vladimír Bielko
<b>3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:</b> Odbor dopravy MMB Kounicova 67 602 00, Brno
<b>4. Přehled partnerů participujících na projektu:</b>
<b>5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu:</b>
<b>6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:</b>
<b>A.3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU</b>
<b>1. Název projektu:</b> Brno – opatření v cyklodopravě I
<b>2. Umístění projektu:</b> Městská část Brno – Královo Pole, Starý Lískovec, Židenice
<b>3. Cíle projektu, jeho účel:</b> Cílem projektu je realizovat opatření pro cyklodopravu na vybraných komunikacích města Brna. Vybrané úseky komunikací navazují na předchozí opatření cyklodopravy a pomáhají vytvořit celoměstskou síť cyklostezek, cyklopruhů a dalších typů cykloopatření.
<b>4. Výchozí stav:</b> Neustále vzrůstající podíl automobilové dopravy na dělbě dopravní práce má za následek vzrůstající zatížení území města hlukem, exhalacemi a v neposlední řadě parkujícími auty. K omezení negativních účinků je třeba využít potenciálu, který skýtají ostatní druhy dopravy. Možnosti cyklistické a pěší dopravy spočívají v realizaci krátkých cest. Více jak 70% obyvatel města Brna (cca 270 tis.) potřebuje k dosažení největšího cíle cest (centrální část města) méně než 7 km. U většiny těchto cest je možné plnohodnotně nahradit automobil pěší chůzí (cca 15%) nebo jízdou na kole (cca 40%).

**5. Předpokládané výsledky projektu:**

V rámci projektu budou vytvořena tato cykloopatření:

- Kolejní  
Stoupací vyhrazený pruh pro cyklisty (470 m).
- Osová  
Vyhrazený pruh pro cyklisty (1500 m)
- Líšeňská  
Vyhrazený pruh pro cyklisty (720 m)

**6. Předpokládané dopady projektu**

Přívětivější dopravní situace pro cyklisty i chodce, snížení počtu nehod s účastí chodců či cyklistů.

**7. Cílové skupiny**

Obyvatelé statutárního města Brna.

**Záměr projektu****část B****B.1. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT****1. Soulad se Strategií pro Brno:**

Projekt objektu vzdělávacího charakteru je v souladu s prioritou č. 5 Doprava a technická infrastruktura Strategie pro Brno, a to konkrétně se strategickým cílem 5.1 Zlepšit kvalitu vnitřní a vnější dostupnosti města, s opatřením 5.1.6. Cyklistická doprava.

**2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:**

Projekt je v souladu s dokumentem „Generel cyklistické dopravy ve městě Brně“.

**3. Soulad s Územním plánem města Brna:**

Všechny dotčené plochy jsou v souladu s platným Územním plánem města Brna.

**4. Legislativní audit:**

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt.

**B.2. POPIS PROJEKTU****1. Jednotlivé aktivity projektu:**

V rámci projektu budou vytvořena tato cykloopatření:

- Kolejní  
Stoupací vyhrazený pruh pro cyklisty (470 m).
- Osová  
Vyhrazený pruh pro cyklisty (1500 m)
- Líšeňská  
Vyhrazený pruh pro cyklisty (720 m)

**2. Časová náročnost projektu:**

V rámci připravenosti byl MMB zpracován dokument pro stanovení trvalé úpravy silničního provozu, který je podkladem pro vytvoření kompletní projektové dokumentace. Projekt je předkládán na schvalování orgánům města Brna. Projekt bude rovněž předložen Komisi investiční RMB.

Následně bude předložen orgánům města Brna materiál Žádost o dotaci z Integrovaného regionálního

operačního programu.

Doba výstavby se předpokládá na cca rok 2017 - 2018.

**3. Indikátory:**

- Růst počtu cyklistů na cyklostezce.
- Snížení počtu nehod s účastí chodců či cyklistů.

**4. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:**

**Investiční výdaje – cca 1.516.903 Kč včetně 21 % DPH z toho:**

- Kolejní – 295 125 Kč
- Osová – 759 386 Kč
- Líšeňská – 462 392 Kč

V jednotlivých částkách jsou zahrnuty i výdaje za projekční přípravu jednotlivých úseků.

**Záměr projektu**

**část C**

**C.1. FINANCOVÁNÍ**

**1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu (v Kč):**

<b>fáze</b> v Kč	<b>Výdaje</b> <b>projektu</b>	<b>Příjmy</b> <b>projektu</b>
<b>přípravná</b> projektová příprava*	0	
<b>realizační</b> náklady stavební části	1 516 903	
<b>Celkem</b>	<b>1 516 903</b>	<b>0</b>

\* V jednotlivých částkách jsou zahrnuty i výdaje za projekční přípravu jednotlivých úseků.

**Provozní fáze**

Předpokládaná výše provozních nákladů

30 tis. Kč/rok

Provozní náklady zahrnují běžnou údržbu a pravidelné revizní prohlídky.

## 2. Možnosti financování

Zdroj	Částka v Kč	%	Upřesnění
Rozpočet města	227 535	15	Fond kofinancování evropských projektů
SFDI	1 289 368	85	
<b>Celkem</b>	<b>1 516 903</b>	<b>100,00</b>	

### Poznámky:

Projekt je potenciálně financovatelný ze Státního fondu dopravní infrastruktury. Projekty podpořené z tohoto dotačního zdroje mohou získat **dotaci až 85 %** ze způsobilých nákladů.

## C.2. OSTATNÍ INFORMACE

### **1. Majetkové poměry:**

Investice bude realizována na velkém množství pozemků v katastrech Královo Pole, Starý Lískovec, Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna

### **2. Synergie:**

Projekt naplňuje požadavky na cyklistickou dopravu dle dokumentu „Generel cyklistické dopravy ve městě Brně“.

### **3. Zajištění udržitelnosti projektu:**

Provoz objektů převezme společnost Brněnské komunikace a.s.

Finanční udržitelnost projektu bude žadatelem z rozpočtu statutárního města Brna zajištěna

### Analýza dotačních příležitostí

Projekt „Brno – opatření v cyklo dopravě I“ je možné spolufinancovat ze Státního fondu dopravní infrastruktury, který v říjnu 2016 vypsal 2. kolo výzev pro rok 2016 (Výborem SFDI bylo schválené 31.10. 2016). SFDI přijímá žádosti o příspěvek na profinancování výstavby nebo oprav cyklistických stezek nebo zřizování jízdních pruhů pro cyklisty pro rok 2017 do 20. ledna 2017.

**Celkové náklady** se předpokládají ve výši **1,517 mil. Kč**, podle předběžné analýzy by mohly být všechny výdaje způsobilé.

#### Rozpočet projektu

- Koleční – 295 125 Kč
- Osová – 759 386 Kč
- Líšeňská – 462 392 Kč

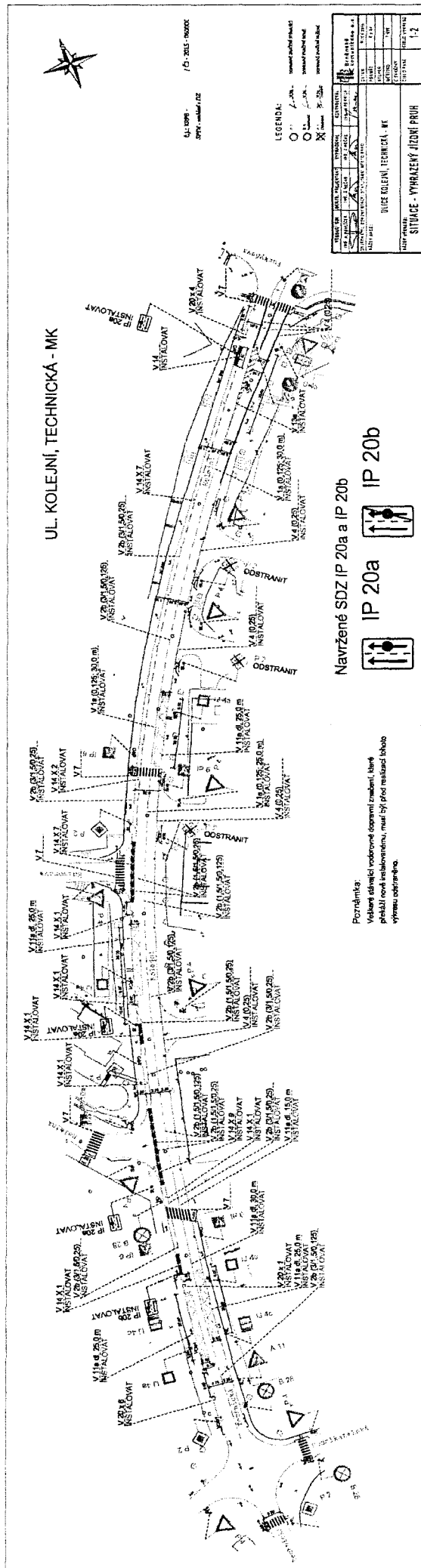
#### Zdroje krytí projektu

Projekty podpořené z tohoto dotačního zdroje mohou získat **dotaci** až 85 % ze způsobilých nákladů. Strukturu zdrojů krytí projektu ukazuje následující tabulka:

#### Struktura nákladů projektu

	Částka Kč	Podíl v %
Podíl města	227 535	15
Dotace ze SFDI	1 289 368	85
<b>celkové rozpočtové náklady</b>	<b>1 516 903</b>	<b>100,00</b>

Situace „Kolejní“

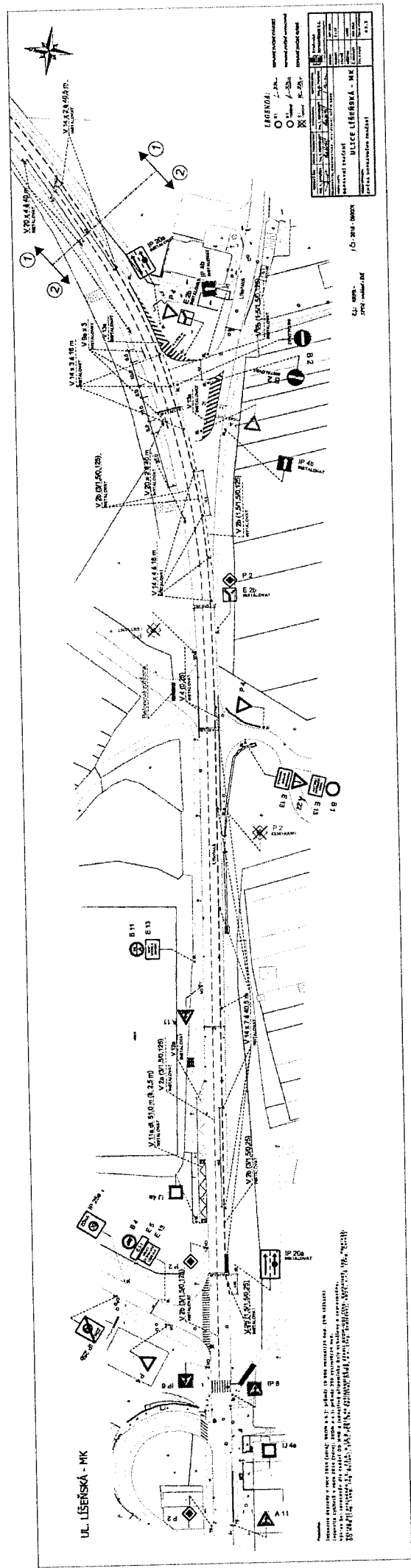








Situace „Líšeňská“



2/12



MMB2016000001321

19

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

ZM7/1938

Název:

**Projekt „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“  
– posouzení projektu**

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Posouzení projektu „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“
- Mapa oblastí s navrhovanou realizací opatření
- Investiční záměr „Realizace PPO města Brna etapy VII a VIII (k nahlédnutí)

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

- posouzení projektu „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení
- zařazení projektu ORG 5344 „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“ s celkovými rozpočtovými náklady ve výši 341 000 tis. Kč a dobou realizace 2017-2022 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna

**s o u h l a s í**

s přípravou žádosti o dotaci z Operačního programu životní prostředí na projekt „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“ dle aktuálních výzev

**u k l á d á**

Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu životní prostředí na projekt „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

**T: dle aktuálních výzev a postupu projekčních prací**

**Stanoviska dotčených orgánů**

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.

Zpracoval:

Odbor implementace evropských fondů  
Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

Předkládá:

Rada města Brna

## Důvodová zpráva

V souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je kolektivním orgánům města Brna předloženo posouzení projektu s názvem „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“.

Cílem projektu je realizace protipovodňových opatření na řece Svatce, která cílí na ochranu osob a majetku obyvatel města Brna a zatraktivnění dotčeného území. Opatření by měla být realizována na toku řeky Svatky převážně v MČ Brno-střed. Pro konkrétní představu je součástí posouzení i zakres oblastí realizace plánovaných opatření.

V současnosti je zpracován „Generel odvodnění města Brna“ (2009), „Multikriteriální analýza“ (2009), která určuje prioritní oblasti realizace opatření a studie „Přírodě blízká protipovodňová opatření a revitalizace údolní nivy hlavních vodních toků“ (2015) zpracovaná společností AQUATIS, která navrhuje rozličné varianty protipovodňových opatření na řece Svitavě a Svatce (viz předkládané etapy projektu). Z důvodu řešení části toku řeky v samotném centru města je v současnosti realizována soutěž o návrh řešení předmětného území, a to jak vzhledem k realizaci protipovodňových opatření tak ve snaze o zatraktivnění území a možnost využití řeky v centru občany.

Jak podoba studie s variantními opatřeními od společnosti AQUATIS, tak podoba návrhu řešeného území jsou pro možnost podání žádosti o dotaci v rámci Operačního programu životní prostředí, oblastí podpory 1.3 „Zajistit protipovodňovou ochranu intravilánu“, nedostačující. V rámci předprojektové přípravy je tedy zapotřebí dopracovat projektovou dokumentaci až do stupně „Projektová dokumentace pro provádění stavby“.

Dle podmínek soutěže o návrh bude zpracování veškerých stupňů projektové dokumentace zadáno zpracovateli, který bude vybrán v rámci navazujícího jednacího řízení bez uveřejnění, kterého se zúčastní ocenění autoři soutěže o návrh. Tento postup je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a tím pádem se jedná i o relevantní postup zadávání z pohledu poskytovatele dotace (náklad na projektovou dokumentaci bude způsobilým).

Projektová dokumentace, která bude zpracována na základě schváleného posouzení projektu, následně přesně specifikuje protipovodňová opatření a další opatření, která se budou realizovat. Mělo by se jednat o opatření na zkapacitňování říčního toku, hrázkování, vytvoření rozlivových ploch, případné mobilní hrazení atd. V maximální možné míře, s přihlédnutím k oblasti realizace projektu (intravilánu), by návrh opatření měl respektovat metodiku tvorby „přírodě blízkých protipovodňových opatření“ jakožto podmínku Operačního programu životní prostředí. Opatření na zpřístupnění řeky občanům a opatření parkového charakteru nelze v současnosti odhadovat a vzejdou z vítězného soutěžního návrhu.

**Podrobnější členění investice je obsaženo v investičním záměru Schválení aktualizace investičního záměru formou rozdělení „Realizace PPO města Brna – etapy VII a VIII“, schváleného RMB dne 18. 10. 2016.**

Projekt svojí náplní spadá do „Operačního programu životní prostředí“, prioritní osy 1 - Zlepšování kvality vod a snižování rizika povodní, specifického cíle 1.3 Zajistit povodňovou ochranu intravilánu. Specifický cíl 1.3 je zařazen i do oblastí čerpání dotací prostřednictvím nástroje Integrované územní investice (ITI).

**Celkové náklady na přípravu** se předpokládají ve výši **30 mil. Kč**, kdy je v těchto nákladech zahrnuta jak příprava projektové dokumentace (až do stupně DpPS), tak zajištění administrátora výběrového řízení na dodávku projektové dokumentace. Dotace na projektovou dokumentaci je omezena **na 6 % z celkových způsobilých přímých realizačních výdajů** (u projektů s celkovými výdaji nad 10 mil. Kč). Při v současnosti odhadovaných nákladech na realizaci je tedy pravděpodobné, že část nákladů na přípravu projektové dokumentace bude hrazena z vlastních finančních prostředků statutárního města Brna.

**Náklady na odměny v rámci vypsané soutěže o návrh není možné uznat jako způsobilé, nejsou zahrnuty do celkových nákladů na přípravu a jsou hrazeny z vlastního rozpočtu statutárního města Brna.**

**Celkové náklady na realizaci etapy VII a VIII se předpokládají ve výši 311 mil. Kč.** V rámci odhadované ceny realizace projektu jsou zahrnuty i náklady na pořízení pozemků, kde je dotace omezena **na 10 % z celkových způsobilých přímých realizačních výdajů**. Při v současnosti odhadovaných nákladech na realizaci je tento limit dodržen. Odhadované náklady vycházejí ze schváleného investičního záměru. **Náklady na protipovodňová opatření je, dle předběžných konzultací se zástupci poskytovatele dotace, možné uvažovat za způsobilé. Náklady na opatření parkového charakteru, zpřístupnění řeky občanům, je možné považovat za způsobilé, pokud je poskytovatel dotace uzná jako náklady na realizaci prítopenodňového parku.** Pro účely předmětného posouzení jsou tedy náklady na realizaci považovány celkově za způsobilé.

Ovšem vzhledem k celkové komplikovanosti investice a neexistenci projektové dokumentace s konečným návrhem opatření se celkové finální náklady realizace a poměr financování mohou lišit.

V rámci přípravy projektové dokumentace se počítá s pravidelnými konzultacemi připravované projektové dokumentace s poskytovatelem dotace ve snaze o realizaci maximální možné míry způsobilých opatření.

**Dotaci je dle pravidel pro žadatele a příjemce možné získat až do výše 85 % způsobilých výdajů.**

**Po zpracování projektové dokumentace a vypsaní příslušné výzvy bude předloženo voleným orgánům statutárního města Brna navazující posouzení projektu.**

**Předpokládané celkové rozpočtové náklady projektu jsou 341 000 tis. Kč. Dotace by měla dosáhnout výše 281 930 tis Kč (85,0 % způsobilých realizačních nákladů + dotace na přípravu PD), přičemž veškeré výdaje projektu jsou řazeny do uznatelných nákladů (v případě PD s výše popsáním limitem). Finanční spoluúčast statutárního města Brna se předpokládá ve výši 59 070 tis. Kč (17,3 % celkových výdajů projektu).**

Struktura výdajů projektu „Realizace protipovodňových opatření města Brna na nábřeží řeky Svratky – etapy VII a VIII“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	341 000 000 Kč	100,0 %
Způsobilé výdaje (limit 6 % na PD)	341 000 000 Kč	100,0 %
Celková dotace	281 930 000 Kč	82,7 %
Kofinancování statutárního města Brna	59 070 000 Kč	17,3 %

### Upřesnění rozdělení dotace\*:

<i>Položky</i>	<b>Náklady</b>	<b>Dotace</b>	<b>Spoluúčast</b>	<b>Odhadovaná dotace**</b>
<b>Příprava (PD)</b>	30 000 tis. Kč	17 580 tis. Kč	12 420 tis. Kč	58,6 %
<b>Výkup pozemků</b>	12 000 tis. Kč	10 200 tis. Kč	1 800 tis. Kč	85,0 %
<b>TDI, AD, BOZP</b>	6 000 tis. Kč	5 100 tis. Kč	900 tis. Kč	85,0 %
<b>Realizace</b>	293 000 tis. Kč	249 050 tis. Kč	43 950 tis. Kč	85,0 %
<b>Suma</b>	<b>341 000 tis. Kč</b>	<b>281 930 tis. Kč</b>	59 070 tis. Kč	82,7 %

\* Upřesnění výše přidělené dotace na jednotlivé položky spojené s realizací projektu

\*\* Poměr dotačních prostředků vůči finančním nákladům jednotlivých položek spojených s realizací projektu

Výše uvedená tabulka dokládá, jak jednotlivé limity ovlivňují celkovou výši dotace. Z důvodu odhadovaného překročení limitů na položce – projektová dokumentace – musí dojít k dofinancování z vlastních finančních prostředků SMB a je tím ovlivněna celková míra dotace.

Fyzické zahájení realizace první etapy projektu se, vzhledem k fázi příprav projektu, předpokládá nejdříve v roce 2018, kdy dle odhadů a charakteru etap by délka realizace měla být od 24 do 36 měsíců.

Nositelem projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je **Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB**.

#### Stanoviska dotčených orgánů:

Výbor implementace projektů EU projedná materiál dne 2. 12. 2016.

Investiční záměr „Realizace PPO města Brna etapy VII a VIII“ bude k dispozici k nahlédnutí během schůze Zastupitelstva města Brna Z7/24 dne 13. 12. 2016.

Dokument bude rovněž poskytnut předsedům klubů zastupitelů politických stran na CD nosiči.

*Bude přílohou usnesení*

*Posouzení projektu se skládá z těchto částí:*

*1. Záměr projektu*

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průběh, popis projektu
- c) Financování

*2. Analýza dotačních příležitostí*



## PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část A.

### A.1. PŘEDKLADATEL

**1. Plný název předkladatele projektu:**

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno

**2. Právní statut:**

Statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)

### A.2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU

**1. Nositel projektu:**

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB

**2. Jméno kontaktní osoby (nositele):**

JUDr. Marta Kolková

**3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:**

Magistrát města Brna

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

Kounicova 67

601 67 Brno

tel.: [REDAKCE]

email: [REDAKCE]

**4. Přehled partnerů participujících na projektu:**

Realizace protipovodňových opatření je připravována na základě Memoranda o spolupráci při přípravě PPO statutárního města Brna mezi statutárním městem Brnem a společností Povodí Moravy, s.p. (schváleno ZMB Z7/18 dne 17. 05. 2016).

**Tato spolupráce nemá charakter oficiálního partnerství při realizovaném projektu. Partnerství v rámci realizace projektu není ze strany OPŽP bonifikováno ani vyžadováno.**

**5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka dalších partnerů projektu:**

Povodí Moravy, s.p.

Dřevařská 11, 602 00 Brno

Ing. David Veselý

tel.: [REDAKCE]

mob.: [REDAKCE]

**6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:**

Povodí Moravy s.p. je zadavatelem studie „Přírodě blízká protipovodňová opatření a revitalizace údolní nivy hlavních brněnských vodních toků“, kterou v září 2015 zpracovala společnost AQUATIS, a.s. Navržená opatření ve studii respektují členění etap navržené v Generelu odvodnění města Brna, které v některých úsecích zpřesňují, případně navrhují v alternativách.

### A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU

#### 1. Název projektu:

Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII

#### 2. Umístění projektu:

Projekt je realizován na vodním toku Svratka a na území městských částí ohrožených povodňovým nebezpečím. Konkrétně se jedná o tato území:

##### **Etapa VII (levý břeh Svratky, řkm cca 37,055 až 39,990, přepočítané staničení, tj. 2,935 km)**

Rozlivové území etapy VII leží v katastrálních územích Pisárky a Staré Brno v MČ Brno-střed na levém břehu řeky Svratky. Západní hranici možného rozlivu tvoří Svratecký náhon (ulice Bauerova), na severu zasahuje možný rozliv část brněnského výstaviště a území až po ulici Křížkovského a Mendlovo náměstí, část areálu Nemocnice u svaté Anny a na východě celé území kolem Nových Sadů až za ulici Hybešova a k železničnímu viaduktu. PPO budou realizována na levém břehu Svratky převážně v katastrech Pisárky a Staré Brno, v příbřežních partiích a při rekonstrukci lávky budou dotčeny i parcely v k.ú. Štýřice.

##### **Etapa VIII (pravý břeh Svratky, řkm cca 37,055 až 38,585, přepočítané staničení, tj. 1,530 km)**

Rozlivové území etapy VIII leží v katastrálním území Štýřice na pravém břehu řeky Svratky. Jižní hranici možného rozlivu tvoří ulice Kamenná, Polní a Renneská třída. PPO budou realizována na pravém břehu Svratky v k.ú. Štýřice.

Mapa zobrazující dotčené území je přiložena za posouzením projektu na str. 15 předmětného materiálu.

#### 3. Cíle projektu, jeho účel:

Cílem projektu je vybudování vybraných etap protipovodňových opatření na toku řeky Svratky a na území města Brna, definovaných multikriteriální analýzou zpracovanou v rámci Generelu odvodnění města Brna.

Níže jsou uvedena technická protipovodňová opatření.

##### **Etapa VII (levý břeh)**

Opatření na březích: PPO etapy VII začínají u koupaliště Riviera. Generel odvodnění předpokládá vybudování protipovodňové hráze v délce cca 740 m, studie přírodně blízkých PPO uvažuje variantně s možností vybudování ŽB úhlové zdi po levém břehu svrateckého náhonu zhruba v téže délce z důvodu minimalizace záborů pozemků a zásahů do stávající infrastruktury (s přerušením a mobilním hrazením v místě vstupů/vjezdů). Variantní řešení PPO končí zhruba v prostoru velodromu (cca řkm 39,250). Dále je navržena ŽB úhlová zeď v kombinaci s mobilním hrazením, v poloze respektující stávající infrastrukturu a terénní profilaci. S výjimkou prostoru cca 200 m úseku v prostoru před hotelem Voroněž je zeď navržena po městských pozemcích, a to až po ulici Vídeňskou. Mezi ulicemi Vídeňská a Renneská pokračují PPO výstavbou ŽB úhlové zdi, která ale může být na více místech vynechána z důvodu dostatečně vysokého levého břehu. V linii PPO se bude navrhovat případně jen těsnící stěna.

V prostoru mezi ulicemi Renneská a Heršpická PPO navržena nejsou; mezi ulicemi Heršpická a mostem Uhelná je v generelu odvodnění navržena výstavba ŽB úhlové zdi těsně podél břehu a její zavázání do mostu, PB PPO předpokládá zrušení vlečky a z toho plynoucí možnost protažení bermy (z důvodu zkapacitnění říčního profilu) z etapy XI pod mostem do etapy VII a tím posunutí zdi až za hranici bermy. Do doby dokončení výstavby úseků VII a XI je navrženo k oddělení obou hydraulicky nezávislých úseků mobilní hrazení.

#### Související opatření:

Bude zkapacitněna lávka Rybářská řkm 38,229 a budou provedeny nutné přeložky inženýrských sítí (vodovodu, VO a sdělovacích kabelů), budou provedeny potřebné úpravy kanalizačních výústí a osazení koncových klapek a budou vybudovány 4 odlehčovací a 4 hradidlové komory.

#### **Etapa VIII (pravý břeh)**

Opatření na březích: Počátek trasy PPO v prostoru pod Kamennou kolonií je navržen pomocí ŽB úhlové zdi v kombinaci s mobilním hrazením, a to variantně – buď v delší trase podél pravého břehu, nebo v kratší trase zavázáním do vyššího terénu a zachováním přirozeného rozlivu v zalesněném terénu. Podél alžbětinského kláštera je navržena trasa variantně buď dále podél břehu, nebo v hranici oplocení kláštera. Odtud až po ulici Vídeňská bude ŽB úhlová zeď přisazena z nedostatku místa k nábrežní zdi.

V úseku mezi ulicemi Vídeňskou a Renneskou je ochrana území navržena pomocí ŽB ochranných zídek. Variantou je snížení břehu pomocí stupňovitých teras, které výrazně zvýší průtočnou kapacitu říčního profilu, s přímým vlivem na výšku nebo i absenci opatření na levém břehu (etapa VII). Terasy pak mohou být využity pro krátkodobou rekreaci, vedení cyklostezek apod. Linie PPO pak v zásadě respektuje trasu zídek, ale je navržena v podobě mobilního hrazení. V rámci návrhu přírodně blízkých PPO je opět navrženo snížení břehu terasami, které ale odstraní nejvyšší bod terénu a vyvolají tak nutnost návrhu nové odsazené linie PPO s předpokladem použití mobilního hrazení. Rozsah a směrová linie teras bude respektovat krytí kanalizačního sběrače a umístění podjezdu pro cyklisty pod mostem Uhelná.

#### Související opatření:

Budou provedeny potřebné úpravy kanalizačních výústí a osazení koncových klapek.

**Výše uvedené návrhy opatření jsou teoretické a vychází z dříve zpracovaných studií a generelu odvodnění. Výsledná varianta bude vycházet z ideové soutěže a následně zpracované projektové dokumentace. Z tohoto důvodu nejsou uvedena opatření parkového charakteru. Přesný charakter realizovaných opatření bude součástí posouzení projektu, které bude předloženo voleným orgánům města Brna po zpracování PD a vyhlášení výzvy poskytovatelem dotace k předkládání projektových žádostí do OPŽP.**

**Uprášené realizační opatření je uvedeno v Investičním záměru Realizace protipovodňových opatření města Brna Etapy VII a VIII, který je doložen k nahlédnutí.**

#### **4. Výchozí stav:**

Potřeba začít budovat na řekách Svatce a Svitavě účinný a ucelený systém protipovodňových opatření vychází z povodňového ohrožení v roce 1997 a 2006 a z reálného rizika dalších povodní a následných škod vyhodnocených pro město Brno a okolí v „Generelu odvodnění města Brna – část vodní toky – Svatka, Svitava“ (Pöyry Environment a.s., finální verze 09/2009).

Na základě zpracovaného Generelu odvodnění schválilo ZMB Z5/019 dne 14. 10. 2008 koncepci protipovodňové ochrany a následně bylo zadáno městem Brnem zpracování „Rozšířené multikriteriální analýzy“ s cílem navrhnout pořadí priorit realizace PPO města Brna“. Tento materiál rozdělil povodněmi ohrožené okolí řek Svatky a Svitavy na 28 dílčích úseků a pro těchto 28 úseků byla zpracována multikriteriální analýza s cílem navrhnout pořadí realizace s ohledem na stupeň povodňového rizika pro stávající stav v zájmovém území na základě rozvojových zájmů města a možnosti spolufinancování z jiných než vlastních zdrojů.

Na základě těchto dokumentů byl v květnu 2010 zpracovaný investiční záměr, který popsal první čtyři prioritní úseky stanovené Rozšířenou multikriteriální analýzou (etapy XXII, XI, XII, XXI). V roce 2016 byla zpracována aktualizace investičního záměru formou rozdělení na dva IZ: „Realizace PPO města Brna – etapy XI, XXI, XXII“ a „Realizace PPO města Brna – etapy VII, VIII“. Tato aktualizace IZ byla schválena RMB dne 18. 10. 2016.

#### **5. Předpokládané výsledky projektu:**

Realizací projektu dojde k vytvoření souboru staveb přírodě blízkých protipovodňových opatření na významných vodních tocích na území města Brna (v rámci limitů intravilánu). Účelem projektu je zvýšit protipovodňovou ochranu zastavěných částí města za předpokladu zachování maximální možné míry rozlivu v městské nivě. Podmínkou řešení je nezhoršit povodňovou situaci na úseku po toku. Základním principem řešení je využití odsazených protipovodňových hrází nebo zdí a využití prostoru nivy a zlepšení morfologie toku.

#### **6. Předpokládané dopady projektu:**

Primárním dopadem realizovaného projektu je zvýšení ochrany obyvatel a majetku na území města Brna, a to vybudováním protipovodňových opatření.

Navržená opatření budou zaměřena především na maximální využití přirozené retenční kapacity údolní nivy na území města a na obnovení přirozené periodicity rozlivů povodňových vod do říční nivy.

#### **7. Cílové skupiny:**

- Obyvatelé města Brna

## PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část B.

### B. 1. POPIS PROJEKTU

#### 1. Jednotlivé aktivity projektu:

##### Klíčová aktivita č. 0:

Schválení investičního záměru „Realizace PPO města Brna – etapy VII a VIII“ – RMB 18. 10. 2016

##### Klíčová aktivita č. 1: Předprojektová příprava – Zpracování projektové dokumentace

Zpracování projektové dokumentace bude realizováno dodavatelsky na základě výsledků soutěže o návrh a následného JŘBU a to ve stupních DUR a DSP. Na základě zpracované dokumentace bude zahájen povolovací proces pro vydání ÚR a SP. Následně bude dopracována potřebná PD k zadání realizace stavby (PDPS).

##### Klíčová aktivita č. 2: Realizace projektu

Na základě zpracované projektové dokumentace bude formou VŘ vybrán dodavatel stavby.

#### 2. Časová náročnost projektu:

Rok 1 (2017): realizace soutěže o návrh, výběr na zhotovitele PD, zahájení MJP jednání

Rok 2 (2018): vydání ÚR

Rok 3 (2019): vydání SP a následné dopracování PDPS, žádost o dotaci

Rok 4 (2020): výběr zhotovitele stavby

Rok 5 (2021): realizace stavby

Rok 6 (2022): realizace stavby, administrace dotace

#### 3. Indikátory:

Počet obyvatel chráněných opatřeními proti povodním – 5.823 obyvatel s trvalým bydlištěm v záplavovém území (etapa VII 5.140 osob, etapa VIII 683 osob) a dále osoby zdržujících se ve veřejných/citlivých objektech

Délka řešených kilometrů toku – 4,465 km (etapa VII 2,935 km, etapa VIII 1,530 km)

Počet obnovených, vystavěných a rekonstruovaných vodních děl sloužících k povodňové ochraně - 1

#### 4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:

Celkové náklady:

<b>Předprojektová příprava</b>	
Projektová dokumentace	30 000 tis. Kč
<b>Realizační fáze</b>	
Odkup pozemků	12 000 tis. Kč
Stavební část	293 000 tis. Kč
TDI, AD, BOZP	6 000 tis. Kč

Rozdělení nákladů dle etap

<b>Předprojektová příprava</b>	<b>Etapa VII</b>	<b>Etapa VIII</b>
Projektová dokumentace	15 000 tis. Kč	15 000 tis. Kč
<b>Realizační fáze</b>		
Odkup pozemků	9 000 tis. Kč	3 000 tis. Kč
Stavební část	150 000 tis. Kč	143 000 tis. Kč
TDI, AD, BOZP	3 000 tis. Kč	3 000 tis. Kč

Vzhledem k fázi projektu budou náklady přesně určeny až po zpracování projektové dokumentace.

Po zpracování projektové dokumentace a vypsání příslušné výzvy bude předloženo voleným orgánům statutárního města Brna navazující posouzení projektu s přesnými finančními náklady.

#### B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

##### 1. Soulad se Strategií pro Brno:

Projekt je v souladu se třetí prioritou Strategie pro Brno Kvalita života, s cílem 3.1 Dosáhnout vyšší aktivity života ve městě, s opatřením 3.1.4 zajištění bezpečnosti obyvatel.

##### 2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

Předkládaný materiál není svou povahou v rozporu s žádným odvětvovým koncepčním dokumentem MMB.

##### 3. Soulad s územním plánem města Brna:

Prozatím žádná z etap není v souladu s platným ÚPmB. Protipovodňová opatření jsou ale součástí č. 42. souboru změn ÚPmB, s předpokladem schválení do poloviny roku 2018.

##### 4. Legislativní audit:

Náplní zamýšleného projektu je současný nesoulad s platným ÚPmB, který je zapotřebí aktualizovat. Tento nesoulad se odráží v možnosti získat územní rozhodnutí a stavební povolení. Dále je zapotřebí upozornit na nutnost dodržení legislativní podmínky – nezhoršení rozlivových poměrů níže po toku řeky následkem realizovaných opatření. Následně by projekt měl být bez problému realizovatelný.

**PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část C.**

**C. I. FINANCOVÁNÍ**

**1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:**

Název	v Kč	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
		investiční	provozní	
právní		30 mil.		
realizační		311 mil.		
provozní				
<b>Celkem</b>		<b>341 mil.</b>		

**Odhadované provozní náklady:**

V současné době nelze provozní náklady odhadnout.

V nákladech na provoz investice budou zahrnuty náklady na údržbu a úklid hrází, berem, teras, betonových zdí, lávek a dalších, servis, údržbu a energetickou potřebu technologických zařízení a náklady na údržbu, servis a uskladnění mobilního hrazení. Tato položka může činit podstatnou část provozních nákladů (nájmy, energetická potřeba skladů), ale doposud není určen provozovatel ani stanovena koncepce skladování mobilního hrazení. Proto v současné době nelze ani orientačně odhadnout provozní náklady investice.

Upřesněné stanovení provozních nákladů bude součástí posouzení projektu předloženého voleným orgánům města Brna po zpracování projektové dokumentace a vypsání příslušné výzvy.

**2. Možnosti financování**

v Kč	Částka	%	Upřesnění
ostatní zdroje			
rozpočet města	59 070 000	17,3	Fond kofinancování evropských projektů
ostatní veřejné zdroje	281 930 000	82,7	Operační program Životní prostředí
Privátní zdroje			
jiné			
<b>Celkem</b>	<b>341 000 000</b>	<b>100,0</b>	

## C. 2. OSTATNÍ INFORMACE

### 1. Majetkové poměry:

PPO budou realizovány na parcelách v těchto k.ú.:

etapa VII Pisárky, Staré Brno, okrajově Štýřice

etapa VIII Štýřice

Aktualizace investičního záměru předpokládá umístění PPO přednostně na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna. Realizací investice ale mohou být dotčeny parcely ve vlastnictví i jiných subjektů. Pokud nedojde k dohodě s vlastníky, bude nutno pozemky potřebné pro realizaci etap VII a VIII vykoupit s předpokladem nákladů na výkup ve výši cca 12 000 tis. Kč.

Před realizací bude nutné prověřit pozemky z hlediska uplatnění možných restitučních nároků.

Stavba si vyžádá trvalý zábor v plochách úhlových zdí, případně stavebních příprav pro mobilní hrazení.

Nároky na dočasný zábor vzniknou pouze krátkodobě v průběhu vlastní realizace (plochy zařízení staveniště, skládky materiálu apod. dle momentálních místních podmínek) a budou realizovány přednostně na pozemcích v majetku statutárního města Brna.

### 2. Synergie:

Předmětný projekt doplňuje a rozšiřuje strategický projekt města – Realizace protipovodňových opatření města Brna. Projekt tedy můžeme označit za synergický s dlouhodobým směřováním města Brna.

### 3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Udržitelnost projektu je 5 let, kdy životnost jednotlivých pořizovaných prvků dobu udržitelnosti převyšuje.



## Analýza dotačních příležitostí

Projekt Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII náleží do „Operačního programu životní prostředí“, prioritní osy 1 - Zlepšování kvality vod a snižování rizika povodní, specifického cíle 1.3 Zajistit protipovodňovou ochranu intravilánu. Specifický cíl 1.3 je zařazen i do oblasti čerpání dotací prostřednictvím nástroje Integrované územní investice (ITI).

Celkové náklady projektu činí **341 000 tis. Kč**, podle předběžné analýzy a konzultací s MŽP a SFŽP by mohla být způsobilým výdajem celá částka určená na realizaci projektu. V případě přípravy projektové dokumentace platí limit dotace na PD ve výši max. 6 % z přímých realizačních výdajů. V rámci přípravy PD bude uvedený limit zřejmě překročen a zbývající část nákladů bude nutné hradit z rozpočtu statutárního města Brna. Zároveň jsou nastaveny limity podpory na TDI, AD, BOZP a výkupy pozemků – při dodržení současného poměru nákladů by však tyto limity měly být dodrženy. **Posouzení projektu akcentuje uvedené limity a je s nimi kalkulováno při výpočtu očekávané dotace.**

Dle Pravidel pro žadatele a příjemce je v rámci specifického cíle 1.3 poskytována podpora ve výši 85 % způsobilých výdajů.

### Rozpočet projektu

Celkové náklady                    **341 000 tis. Kč**  
Celkové způsobilé výdaje       **341 000 tis. Kč**

### Zdroje krytí projektu

Financování projektu bude probíhat ve formě ex-post proplacení dotace a je tedy nutné zajištění předfinancování z FKEP.

Délka realizace projektu je odhadována na 24 až 36 měsíců.

### Rozdělení dotace:

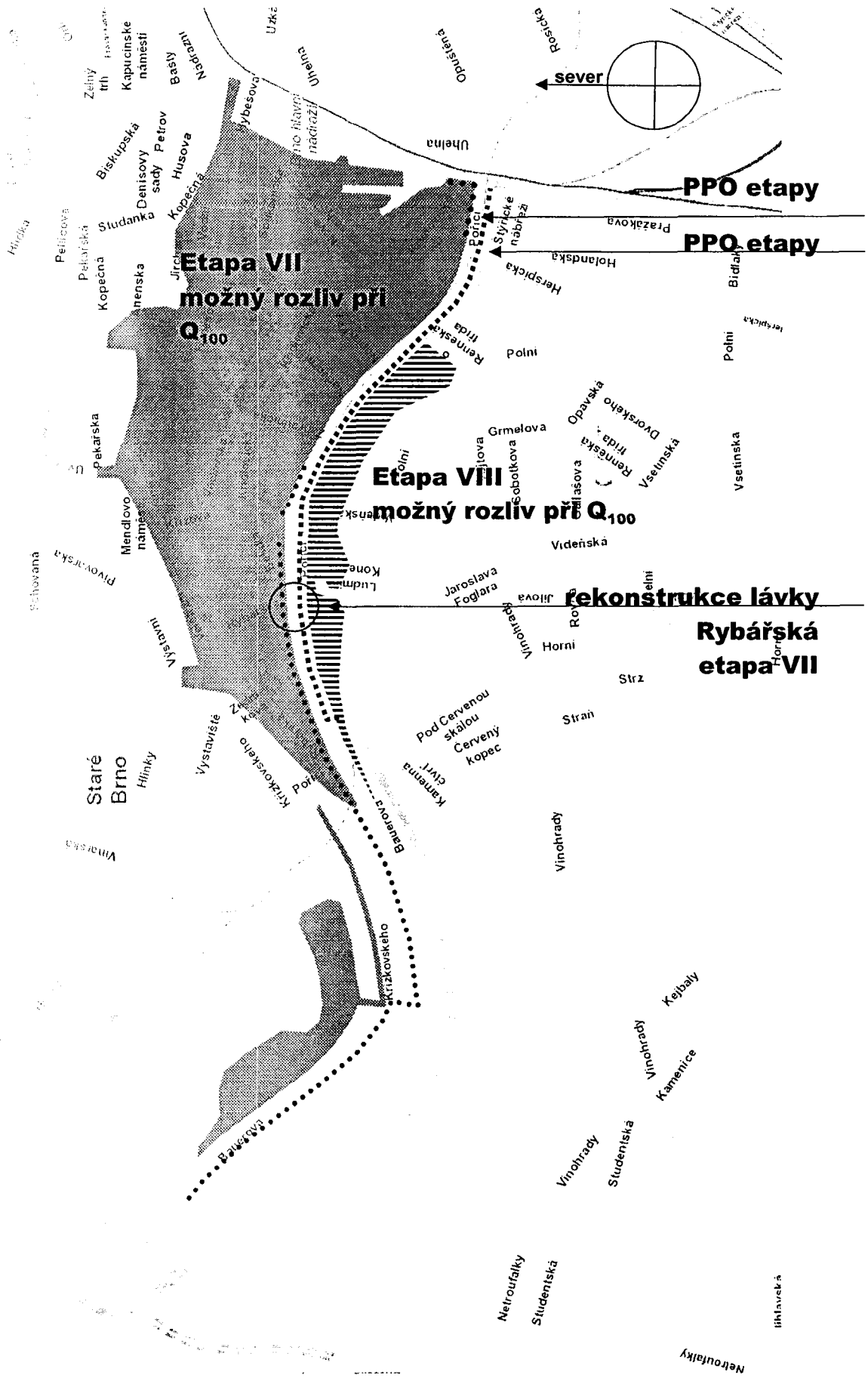
<i>Položky</i>	<b>Náklady</b>	<b>Dotace</b>	<b>Spoluúčast</b>
<b>Příprava (PD)</b>	30 000 tis. Kč	17 580 tis. Kč	12 420 tis. Kč
<b>Výkup pozemků</b>	12 000 tis. Kč	10 200 tis. Kč	1 800 tis. Kč
<b>TDI, AD, BOZP</b>	6 000 tis. Kč	5 100 tis. Kč	900 tis. Kč
<b>Realizace</b>	293 000 tis. Kč	249 050 tis. Kč	43 950 tis. Kč
<b>CELKEM</b>	<b>341 000 tis. Kč</b>	<b>281 930 tis. Kč</b>	<b>59 070 tis. Kč</b>

### Struktura nákladů projektu

<b>celkem vykázané celkové náklady</b>	<b>341 000 000 Kč</b>	<b>100,0 %</b>
z Operačního programu Životní prostředí	281 930 000 Kč	82,7 %
z rozpočtu města	59 070 000 Kč	17,3 %

Pro přípravu projektové dokumentace a vypsání příslušné výzvy bude předloženo voličným orgánům statutárního města Brna navazující posouzení projektu s přesnými finančními náklady.

Mapa oblastí s navrhovanou realizací opatření Etapa VII a VIII





MMB201600001323

47

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

ZM7/1934

**Název:**

**Projekt „Podpora komunitního plánování sociálních služeb v Brně“ – posouzení projektu**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Posouzení projektu „Podpora komunitního plánování sociálních služeb v Brně“

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

posouzení projektu „Podpora komunitního plánování sociálních služeb v Brně“, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení

**s o u h l a s í**

s přípravou žádosti o dotaci z Operačního programu Zaměstnanost na projekt „Podpora komunitního plánování sociálních služeb v Brně“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

**u k l á d á**

Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu Zaměstnanost na projekt „Podpora komunitního plánování sociálních služeb v Brně“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu“

**T: 31. 1. 2017**

**Stanoviska dotčených orgánů**

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.

Zpracovatelé:

Odbor sociální péče

Odbor implementace evropských fondů

Předkládá:

Rada města Brna

1/11

## Důvodová zpráva

Kolektivním orgánům je předkládáno posouzení projektu „Podpora komunitního plánování sociálních služeb v Brně“ připravovaného do Operačního programu Zaměstnanost.

Cílem projektu je kontinuální podpora procesu komunitního plánování sociálních služeb v Brně (dále KPSS). Cílem tohoto procesu je prevence sociálního vyloučení občanů na celém území SMB prostřednictvím plánování sítě dostupných, kvalitních a efektivních sociálních služeb. Hlavními výstupy projektu je zpracování v pořadí již 6. Komunitního plánu sociálních služeb města Brna pro období 2020-2022, jenž je nezbytným východiskem pro financování sociálních služeb z veřejných zdrojů (rozpočty státu, kraje a obce), a zkvalitnění a posílení samotného procesu plánování sociálních služeb.

Garantem procesu KPSS je Odbor sociální péče MMB, kde tuto agendu v současnosti zajišťuje koordinátor KPSS a referent KPSS. Proces KPSS odborně řídí koordinační skupina, jejíž členové jsou zároveň vedoucími 8 pracovních skupin zaměřených na různé cílové skupiny např. senioři, osoby s různými typy zdravotního postižení, rodiny s dětmi s nízkými příjmy atd. Celkem je do procesu plánování sociálních služeb zapojeno zhruba 250 lidí, k nimž patří zástupci města, poskytovatelé a uživatelé sociálních služeb, i zainteresovaní odborníci a veřejnost. Výsledkem jejich setkávání a diskuzí je zmapování potřeb a formulace priorit v oblasti sociálních služeb, které se promítnou v komunitním plánu sociálních služeb na dané období. Komunitní plán sociálních služeb představuje stěžejní dokument na místní úrovni v oblasti financování a rozvoje sociálních služeb poskytovaných dle zákona č.108/2006 Sb., o sociálních službách.

Agenda KPSS se v souvislosti s legislativními změnami na evropské i národní úrovni v oblasti financování sociálních služeb významně rozšířila. Koordinátor i referent KPSS jsou tak vytíženi především problematikou financování služeb a administrací dotací pro NNO poskytující sociální služby. Pro samotný proces plánování a nezbytnou práci s účastníky KPSS nezbývá dostatečný časový prostor. Prostřednictvím projektu bude možné manažerský tým procesu KPSS posílit o dvě funkční místa, jež odlehčí jak členům koordinační skupiny, kteří vykonávají svou činnost bez nároků na finanční ohodnocení, tak pracovníkům OSP. Posílení manažerského týmu umožní pravidelný monitoring a hodnocení sítě sociálních služeb v Brně a lepší vzájemnou komunikaci a provázanost sítě sociálních služeb ve vztahu k cílovým/pracovním skupinám.

Předpokládaný celkový rozpočet projektu je 3.600.000 Kč, předpoklad dotace je ve výši 3.420.000 Kč (95 %) a kofinancování ve výši 180.000 Kč (5 %).

Předpoklad doby realizace je 24 měsíců se začátkem 1. ledna 2018.

Struktura výdajů projektu „Podpora komunitního plánování sociálních služeb v Brně“ včetně DPH		
Celkové výdaje projektu	3 600 000 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	0 Kč	0 %
Způsobilé výdaje	3 600 000 Kč	100 %
Dotace	3 420 000 Kč	95 %
Kofinancování statutárního města Brna	180 000 Kč	5 %

Realizace projektu předpokládá požadavek na navýšení Odboru sociální péče o dvě funkční místa. Rozpočet projektu obsahuje položky na úhradu mzdových výdajů pracovníků zapojených do projektu (nových i zapojených v rámci dohod DPP/DPČ).

**Nositelem projektu** bude v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů **Odbor sociální péče**.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Komise sociální, zdravotní a prorodinné politiky RMB projedná materiál 1. 12. 2016.

Výbor implementace projektů EU projedná materiál 2. 12. 2016.

*Bude přílohou usnesení*

*Posouzení projektu se skládá z těchto částí:*

*1. Záměr projektu*

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průběh, popis projektu
- c) Financování

*2. Analýza dotačních příležitostí*

<b>PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část A.</b>	
<b>A .1. PŘEDKLADATEL</b>	
<b>1. Plný název předkladatele projektu:</b>	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno
<b>2. Právní statut:</b>	statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)
<b>A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU</b>	
<b>1. Nositel projektu: Odbor sociální péče MMB</b>	
<b>2. Jméno kontaktní osoby (nositele):</b>	PhDr. Zdenka Hašová
<b>3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:</b>	Koliště 19, Brno, tel. ██████████ ██████████
<b>4. Přehled partnerů participujících na projektu:</b>	není relevantní
<b>5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu:</b>	
<b>6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:</b>	
<b>A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU</b>	
<b>1. Název projektu:</b>	Podpora komunitního plánování sociálních služeb v Brně
<b>2. Umístění projektu:</b>	město Brno
<b>3. Cíle projektu, jeho účel:</b>	Hlavním cílem projektu je kontinuální podpora procesu plánování sociálních služeb metodou komunitního plánování v Brně (dále KPSS). Cílem tohoto procesu je prevence sociálního vyloučení občanů na celém území SMB prostřednictvím plánování sítě dostupných, kvalitních a efektivních sociálních služeb, poskytovaných dle zákona č.108/2006 Sb., o sociálních službách. Hlavními výstupy projektu je zpracování v pořadí již 6. Komunitního plánu sociálních služeb města Brna pro období 2020-2022, jenž je nezbytným východiskem pro síťování a financování sociálních služeb z veřejných zdrojů (rozpočty obce, kraje a státu), a zkvalitnění a posílení samotného procesu plánování sociálních služeb.

#### **4. Výchozí stav:**

Plánování sociálních služeb metodou komunitního plánování v Brně započalo již v roce 2005, kdy byl díky evropskému projektu zpracován první komunitní plán sociálních služeb a vytvořeny organizační struktury procesu plánování služeb, které v nepatrných obměnách existují dodnes.

Ve srovnání s KPSVL v Brně (Koordinovaný přístup k řešení problematiky vyloučených lokalit) je tento proces daleko širší. Zaměřuje se na celé území města a zahrnuje více cílových skupin (včetně seniorů, osob s různými typy zdravotního postižení atd.). Komunitní plánování je úzce provázáno s financováním sociálních služeb; do veřejnými rozpočty podporované sítě sociálních služeb poskytovaných na území města Brna jsou zařazeny jen ty sociální služby, které mají oporu v prioritách a opatřeních komunitního plánu. Proces KPSS je legislativně podepřen zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.

Garantem KPSS v Brně je Odbor sociální péče MMB, kde tuto agendu v současnosti zajišťuje koordinátor KPSS a referent KPSS. Proces KPSS odborně řídí koordinační skupina složená jednak ze zástupců zadavatele (zaměstnanců města), poskytovatelů i uživatelů sociálních služeb, která se schází jedenkrát za měsíc. Členové koordinační skupiny jsou zároveň vedoucími pracovních skupin zaměřených na jednotlivé cílové skupiny, jichž je celkem osm. Také pracovní skupiny jsou tvořeny zástupci všech zainteresovaných aktérů, případně odborníků pro danou oblast. Celkem je do KPSS zapojeno cca 250 osob. Výsledkem jejich setkávání a diskuzí je zmapování potřeb a formulace priorit v oblasti sociálních služeb, které se promítnou v komunitním plánu sociálních služeb na dané období..

Vzhledem k nárůstu aktivit souvisejících se sítováním služeb a jejich financováním (komplikovaným v současnosti aplikací evropského práva v oblasti financování služeb v obecném hospodářském zájmu) je žádoucí oživit a především posílit stávající řízení procesu.

Zaměstnanci zadavatele jsou vytíženi především problematikou financování služeb, jejich sítováním a rovněž administrací dotací pro NNO, jež poskytují sociální služby v Brně. Na samotný proces plánování a nezbytnou komunikaci s účastníky KPSS nezbyvá dostatečný časový prostor. Prostřednictvím projektu bude možné manažerský tým procesu KPSS posílit o dvě funkční místa, jež odlehčí jak členům koordinační skupiny, kteří vykonávají svou činnost bez nároků na finanční ohodnocení, tak pracovníkům OSP. Posílení manažerského týmu umožní pravidelný monitoring a hodnocení sítě sociálních služeb v Brně a zlepší vzájemnou komunikaci a provázanost sítě sociálních služeb ve vztahu k cílovým/pracovním skupinám.

#### **5. Předpokládané výsledky projektu:**

Výsledkem bude Komunitní plán sociálních služeb na dané období vytvořený metodou komunitního plánování a posílení procesu plánování, nezbytné pro vytvoření další úrovně stabilní platformy pro vzájemná setkávání a spolupráci všech aktérů plánování sociálních služeb při tvorbě udržitelné sítě kvalitních sociálních služeb v Brně. K realizaci těchto stěžejních výstupů směřují klíčové aktivity projektu, k nimž patří podpora udržitelného systému plánování sociálních služeb v Brně, tvorba komunitního plánu, nastavení nástrojů hodnocení efektivnosti sociálních služeb, vzdělávání účastníků procesu plánování služeb i rozvoj informačních aktivit.



#### **6. Předpokládané dopady projektu:**

Komunitní plán zpracovaný za širší účasti poskytovatelů sociálních služeb, jejich uživatelů, zástupců města a zainteresovaných odborníků je nezbytným východiskem pro tvorbu kvalitní a efektivní sítě dostupných sociálních služeb v Brně a pro jejich financování z veřejných rozpočtů (rozpočtů obce, kraje, státu i EU). Představuje stěžejní dokument na místní úrovni a je oporou pro rozhodování orgánů města v oblasti financování a rozvoje sociálních služeb poskytovaných dle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách.

Komunitní plán sociálních služeb města Brna představuje také jeden z významných podkladů pro tvorbu Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb v JMK na dané období, čímž bude garantováno kofinancování sociálních služeb poskytovaných na území města Brna z rozpočtu kraje i státu.

Posílení a oživení struktury procesu KPSS přispěje k soustavnější komunikaci s aktéry plánování sociálních služeb, k aktivnějšímu zapojení komunity, jíž se problematika sociálních služeb dotýká, i k hlubšímu vhledu do jejich problémů a potřeb. Díky projektu bude možné zpracovat analýzy potřebné pro hodnocení efektivnosti sociálních služeb, pro zjišťování potřeb uživatelů služeb i pro posuzování kvality sociálních služeb kofinancovaných z rozpočtu města.

Výsledky shromážděných podkladů a analýz zpracovaných díky projektu bude možno využít pro formulaci koncepce sociální politiky statutárního města Brna.

#### **7. Cílové skupiny:**

Zadavatelé sociálních služeb (město Brno a jeho zaměstnanci), poskytovatelé sociálních služeb na území města Brna, uživatelé sociálních služeb.

## PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část B.

### B. 1. POPIS PROJEKTU

#### 1. Jednotlivé aktivity projektu:

##### Klíčové aktivity projektu

- 01 Podpora udržitelného systému plánování sociálních služeb**  
A. Posílení řízení procesu KPSS, posílení manažerské týmu  
B. Pravidelné setkání koordinační skupiny  
C. Setkávání 8 pracovních skupin brněnského KPSS  
D. Metodická supervize procesu plánování
- 02 Nastavení nástrojů hodnocení efektivnosti sociálních služeb a podpora zvyšování jejich kvality**  
A. Pravidelné návštěvy v zařízení sociálních služeb a kontrolní šetření  
B. Monitoring a hodnocení sociálních služeb – kvalitativní a kvantitativní metody
- 03 Zpracování Komunitního plánu sociálních služeb města Brna pro období 2020-2022**  
A. Vyhodnocení komunitního plánu sociálních služeb pro období 2018-2019  
B. Odborné analýzy, studie a výstupy pracovních skupin  
C. Návrh KP a připomínkovací řízení  
D. Komunitní plán pro období 2020-2022
- 04 Informační aktivity – podpora informovanosti o nabídce sociálních služeb**  
A. Portál sociální péče  
B. Brožury pro uživatele sociálních služeb  
C. Setkání účastníků procesu KPSS v Brně  
D. Výměna zkušeností s jinými statutárními městy – Ostrava, Plzeň
- 05 Vzdělávání manažerského týmu procesu KPSS**
- 06 Spolupráce s JMK při tvorbě krajské strategie rozvoje sociálních služeb**

**2. Časová náročnost projektu:** 2 roky, od 1. ledna 2018

**3. Indikátory:** Počet napsaných a zveřejněných analytických a strategických dokumentů = Komunitní plán sociálních služeb města Brna pro období 2020-2022 = 1

#### **4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:**

3 600 tis. Kč

Projekt je zamýšlen do výzvy 03\_16\_003 - Podpora procesu plánování sociálních služeb na místní úrovni.

### B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

**1. Soulad se Strategií pro Brno:** v souladu s prioritou 3 Kvalita života

**2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:**

- 6. Komunitní plán bude plynule navazovat na předešlé komunitní plány zpracováváné od roku 2005.
- Soulad se Strategickým plánem sociálního začleňování města Brna pro období 2016-2019, a to zejm. v oblasti týkající se poskytování sociálních služeb.
- Soulad s Koncepcí prevence kriminality ve městě Brně na léta 2017-2021, zejm. Cíl 3 Práce s rizikovou a delikventní mládeží, práce s rizikovými a ohroženými skupinami (např. senioři), práce s osobami ve výkonu trestu, před a po výstupu

**3. Soulad s územním plánem města Brna:**

Není třeba zkoumat

**4. Legislativní audit:**

Aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou v souladu s platnou legislativou ČR i EU.

**PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část C.****C. 1. FINANCOVÁNÍ****1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:**

fáze v Kč	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
	investiční	provozní	
přípravná	0		0
realizační	0	3 600 000	0
provozní	0		0
<b>Celkem</b>		<b>3 600 000</b>	<b>0</b>

**2. Možnosti financování**

v Kč	Částka	%	Upřesnění
Vlastní zdroje			
Rozpočet města	180 000	5	
Ostatní veřejné zdroje			
EU	3 420 000	95	OP Zaměstnanost
Privátní zdroje			
jiné			
<b>Celkem</b>	<b>3 600 000</b>	<b>100</b>	

**C. 2. OSTATNÍ INFORMACE****1. Majetkové poměry:**

Není třeba zkoumat

**2. Synergie:**

Aktivity projektu mají přesah do oblasti bydlení pro ohrožené skupiny obyvatel Brna (Generel bydlení města Brna a Strategie bydlení města Brna), zdraví (zejm. prarodinná politika, prolínání sociální a zdravotní péče o seniory i zdravotně postižené), vzdělávání i zaměstnání.

**3. Zajištění udržitelnosti projektu:**

Proces KPSS bude i nadále pokračovat, odborným i výkonným garantem bude Odbor sociální péče MMB.

### Analyza dotačních příležitostí

Projekt Podpora komunitního plánování sociálních služeb v Brně je zamýšlen do výzvy 03\_16\_003 - Podpora procesu plánování sociálních služeb na místní úrovni) Operačního programu Zaměstnanost.

Celkové náklady projektu činí **3,6 mil. Kč**, podle předběžné analýzy bude způsobilým výdajem celá částka **3,6 mil. Kč**, tj. nepočítá se s nezpůsobilými výdaji.

Dle dokumentace OPZ a výzvy je pro územní samosprávný celek jako žadatele míra poskytované dotace **95 %** způsobilých výdajů, což činí 3.420.000 Kč. Spolufinancování ve výši zbývajících **5 %** pak 180.000 Kč.

Projekt jako takový navazuje na aktivity Odboru sociální péče a Sociální nadační fond města Brna a Jihomoravského kraje v oblasti komunitního plánování sociálních služeb. Pro projekt je zvažována šestá aktualizace plánu.

#### Rozpočet projektu

Celkové náklady                    **3,6 mil. Kč**  
Celkové způsobilé výdaje       **3,6 mil. Kč**

Dle dokumentace k výzvě jsou celkové náklady včetně 25 % nepřímých nákladů se zjednodušeným dokladováním. Největší část rozpočtu bude pokrývat mzdové výdaje pracovníků, kteří se budou věnovat přímo práci s cílovou skupinou.

#### Rozpočet projektu/Zdroje krytí

Dle dokumentace OPZ musí žadatel ze skupiny územních samosprávných celků zajistit spolufinancování ve výši 5 % z celkových způsobilých výdajů a uhradit všechny případné nezpůsobilé výdaje. Spoluúčasť bude hrazena z Fondu kofinancování evropských projektů.

Financování projektu bude probíhat ve formě ex-ante záloh, přičemž první záloha bude poskytnuta ve výši 30 % celkových výdajů a následně dle průběžných žádostí o platbu (monitorovací období je stanoveno na 6 měsíců).

Délka realizace projektu je nastavena na 24 měsíců.

#### Struktura nákladů projektu

<b>Předpokládané celkové náklady</b>	<b>3.600.000 Kč</b>	<b>100 %</b>
Rozpočet města	180.000 Kč	5 %
Operační program Zaměstnanost	3.420.000 Kč	95 %

42



MMB201600001324

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

ZM7/1923

Název:

Projekt „Zateplení budovy Hapalova 20“ – posouzení projektu

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Posouzení projektu
- Situační mapka širších vztahů

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**  
posouzení projektu „Zateplení budovy Hapalova 20“, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení

**s o u h l a s í**  
s přípravou žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Zateplení budovy Hapalova 20“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

**u k l á d á**  
Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Zateplení budovy Hapalova 20“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

**T: neprodleně do 20. 12. 2016**

Stanoviska dotčených orgánů:

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016

Zpracoval:  
Odbor implementace evropských fondů  
MČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora

Předkládá:  
Rada města Brna

v2 1/10

## Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města Brna je, na základě výjimky z Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů, předkládáno posouzení projektu „Zateplení budovy Hapalova 20“. Materiál je předkládán na základě výjimky z metodiky z důvodu časové tísně, kdy nejsou od zpracovatele k dispozici všechny dokumenty k projektu a termín odevzdání žádosti o dotaci je 20. 12. 2016.

Cílem projektu je realizace úspor energií prostřednictvím zateplení obvodového pláště budovy, střechy a výměny výplní otvorů. Tímto opatřením dojde ke zlepšení energetické náročnosti veřejné budovy. Výsledkem projektu bude snížení spotřeby energie v oblasti konečné spotřeby, zejména energie na vytápění. Z hlediska ochrany životního prostředí dojde ke snížení produkce znečišťujících látek, především CO<sub>2</sub>.

Jedná se o domov pro seniory, který je provozován organizací NADĚJE. Objekt disponuje kapacitou 32 klientů, o které denně pečuje 12 zaměstnanců.

Na projekt bude v rámci nového programovacího období podána žádost o dotaci do Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 5: Energetické úspory, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie. Příjem žádostí probíhá v rámci plánované výzvy v období 1. září – 20. prosince 2016.

**Celkové náklady** se předpokládají na **4,5 mil. Kč**, dotace se odhaduje na **0,9 mil. Kč** (20,39 % z celkových nákladů) a uznatelné náklady předběžně ve výši **2,4 mil. Kč**. Statutární město Brno uhradí ze svého rozpočtu **3,6 mil. Kč**. Náklady a výše dotace budou ještě optimalizovány při dopracování žádosti. Městská část Řečkovice a Mokrá Hora navrhuje u projektu spoluúčast ve výši 1 000 000 Kč.

K hodnocení bude přičtena bonifikace na základě úrovně znečištění ovzduší v území, a ta činí 10 bodů.

**Nositel**em projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora.

<i>Struktura výdajů projektu „Zateplení budovy Hapalova 20“ (včetně DPH)</i>		
Celkové výdaje projektu	4 543 142 Kč	100,00 %
Nezpůsobilé výdaje	2 175 103 Kč	47,88 %
Způsobilé výdaje	2 368 039 Kč	52,12 %
Dotace	947 216 Kč	20,85 %*
Kofinancování statutárního města Brna	3 595 926 Kč	79,15 %*
Podíl MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora	1 000 000 Kč	22,01 %*

\*z celkových nákladů projektu

<i>Struktura úspor projektu „Zateplení budovy Hapalova 20“</i>	
Úspora CO <sub>2</sub>	27,60 %
Úspora energie	39,20 %
Roční úspora nákladů včetně DPH	145 600 Kč

**Stanoviska dotčených orgánů**

Materiál nebyl z časových důvodů předložen k projednání v komisích RMB  
Výboru implementace projektů EU projedná materiál dne 2.12.2016



*Bude přílohou usnesení*

*Posouzení projektu se skládá z těchto částí:*

*1. Záměr projektu*

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
- c) Financování

*2. Analýza dotačních příležitostí*

<b>Záměr projektu</b>
<b>část A</b>
<b>A.1. PŘEDKLADATEL</b>
<b>1. Plný název předkladatele projektu:</b> Statutární město Brno
<b>2. Právní statut:</b> Statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení))
<b>A.2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU</b>
<b>1. Nositel projektu:</b> Městská část Brno-Řečkovice a Mokrá Hora
<b>2. Jméno kontaktní osoby (nositele):</b> Mgr. Bc. Marek Viskot, starosta
<b>3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:</b> Městská část Brno-Řečkovice 621 00, Palackého nám. 11 tel. ██████████ email: ██████████
<b>4. Přehled partnerů participujících na projektu: -</b>
<b>5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu: -</b>
<b>6. Způsob spolupráce partnerů na projektu: -</b>
<b>A.3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU</b>
<b>1. Název projektu:</b> Zateplení budovy Hapalova 20
<b>2. Umístění projektu:</b> Katastrální území Řečkovice
<b>3. Cíle projektu, jeho účel:</b> Cílem je, prostřednictvím zateplení obvodového pláště a střechy, výměny výplní otvorů, zlepšení energetické náročnosti objektu, která bude znamenat snížení spotřeby energie v oblasti konečného příjemce, zejména energie na vytápění. Z pohledu ochrany životního prostředí dojde ke snížení produkce znečišťujících látek, především CO <sub>2</sub> . Jedná se o domov pro seniory, který je provozován organizací NADĚJE. Objekt disponuje kapacitou 32 klientů, o které denně pečuje 12 zaměstnanců.
<b>4. Výchozí stav:</b> U objektu jsou nevyhovující výplně otvorů, nedostatečná tloušťka obvodového pláště, nedostačující

výměna vzduchu uvnitř objektu.
<b>5. Předpokládané výsledky projektu:</b> Výsledkem projektu bude objekt ve stavu vyhovujícím náročným ekonomickým podmínkám na energetický management a rostoucím požadavkům na kvalitnější životní prostředí.
<b>6. Předpokládané dopady projektu</b> Zlepšení životního prostředí snížením produkce znečišťujících látek, především CO <sub>2</sub> . Ekonomický dopad do rozpočtu města Brna – úspora energie, menší náklady na vytápění.
<b>7. Cílové skupiny</b> Všichni uživatelé objektu, při užívání zateplených prostor a zřizovatel, při zjištění snížení spotřeby energie za sledované období.

<b>Záměr projektu</b>
<b>část B</b>
<b>B.1. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT</b>
<b>1. Soulad se Strategií pro Brno:</b> Projekt je v souladu s prioritou 3. Kvalita života Strategie pro Brno, a to konkrétně se strategickým cílem 3.1 Životní prostředí
<b>2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:</b> Projekt je v souladu s Energetickou koncepcí statutárního města Brna, bod č. 1.7.2 Městský a regionální program úspor energie a bodem 2.4.
<b>3. Soulad s Územním plánem města Brna:</b> Území se podle platného Územního plánu města Brna nachází ve stabilizované funkční ploše pro veřejnou vybavenost.
<b>4. Legislativní audit:</b> Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt.
<b>B.2. POPIS PROJEKTU</b>
<b>1. Jednotlivé aktivity projektu:</b> Bourací práce, zateplení obvodového pláště objektu a střechy, výměna výplní otvorů.
<b>2. Časová náročnost projektu:</b> V rámci připravenosti je MČ Brno Řečkovice a Mokrá Hora zpracovávána kompletní projektová dokumentace a energetický posudek. Projekt je předkládán na schvalování kolektivním orgánům města Brna. Dle podmínek a vyhlášení konkrétní výzvy bude žádost odevzdána do 20. 12. 2016. Doba zahájení výstavby se předpokládá na rok 2017 a ukončení se předpokládá na rok 2018.
<b>3. Indikátory:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Plochy zateplovaných konstrukcí</li> <li>• Množství snížení spotřebované energie</li> <li>• Množství snížení produkce TZL, CO<sub>2</sub></li> </ul>

#### 4. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:

**Investiční výdaje – cca 4,5 mil. Kč** včetně 21 % DPH; z toho:

- 4,2 mil. Kč na stavební práce,

- 0,3 mil. Kč PD, administrace projektu, TDI, činnost BOZP, autorský dozor.

### Záměr projektu

#### část C

#### C.1. FINANCOVÁNÍ

#### 1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu (v Kč):

Objekt	Celkové investiční náklady projektu	Způsobilé výdaje	Nutná spoluúčast	Předpokládaná výše dotace
	s DPH	s DPH	s DPH	s DPH
Hapalova 20	4 543 142	2 368 039	3 595 926	947 216

#### 2. Možnosti financování

Zdroj	Částka v tis. Kč	%	Upřesnění
Rozpočet města Ostatní veřejné zdroje	3 596	79,15	Fond kofinancování evropských projektů
EU, SFŽP	947	20,85	Operační program Životní prostředí, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie*
<b>Celkem</b>	<b>4 543</b>	<b>100,00</b>	

\* Projekt může získat dotaci až 40 % ze způsobilých výdajů.

## C.2. OSTATNÍ INFORMACE

### 1. Majetkové poměry:

„Zateplení budovy Hapalova 20“ – projekt bude realizován na parcele v majetku statutárního města Brna, v katastrálním území Řečkovice, parc. č. 3125/131

### 2. Synergie:

Projekt zateplení navazuje na další projekty v této oblasti.

### 3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Provoz objektu je zajišťován ze zdrojů městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora.

### Analýza dotačních příležitostí

Projekt „Zateplení budovy Hapalova 20“ náleží do Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 5: Energetické úspory, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie.

Celkové náklady na projekt činí **4,5 mil. Kč**, podle předběžné analýzy bude způsobilým výdajem částka **2,4 mil. Kč**.

Dle platného dokumentu OPŽP lze obdržet až **40 % dotace** na způsobilé.

U projektu „Zateplení budovy Hapalova 20“ může dotace z OPŽP dosáhnout až **0,9 mil. Kč**.

### Rozpočet projektu

Celkové náklady **4,5 mil. Kč**

Celkové způsobilé výdaje **2,4 mil. Kč**

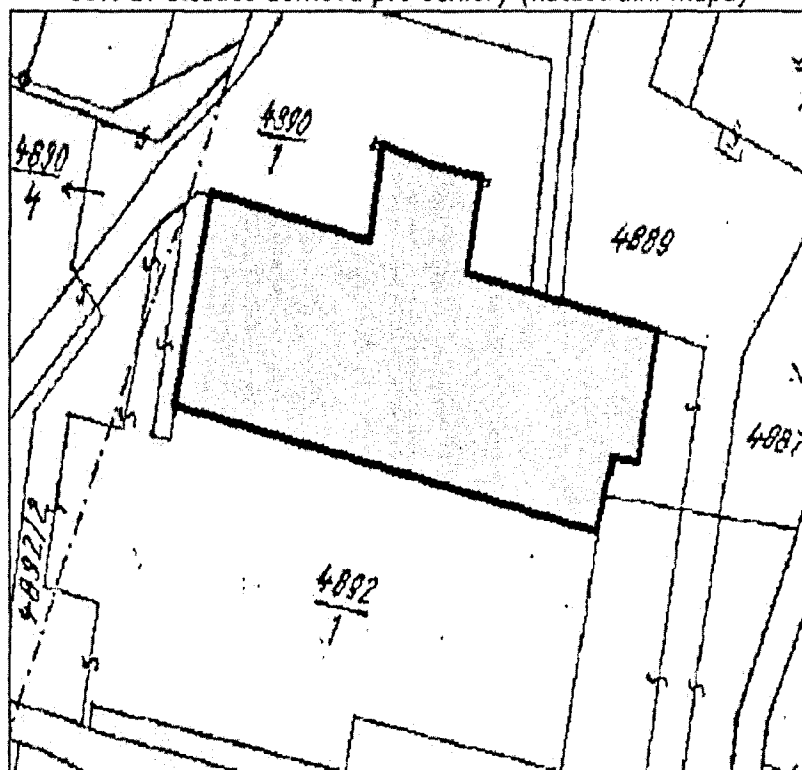
### Zdroje krytí projektu

Dle dokumentu Pravidla pro žadatele a příjemce Operačního programu Životní prostředí je možné získat podporu do výše 40 % způsobilých výdajů.:

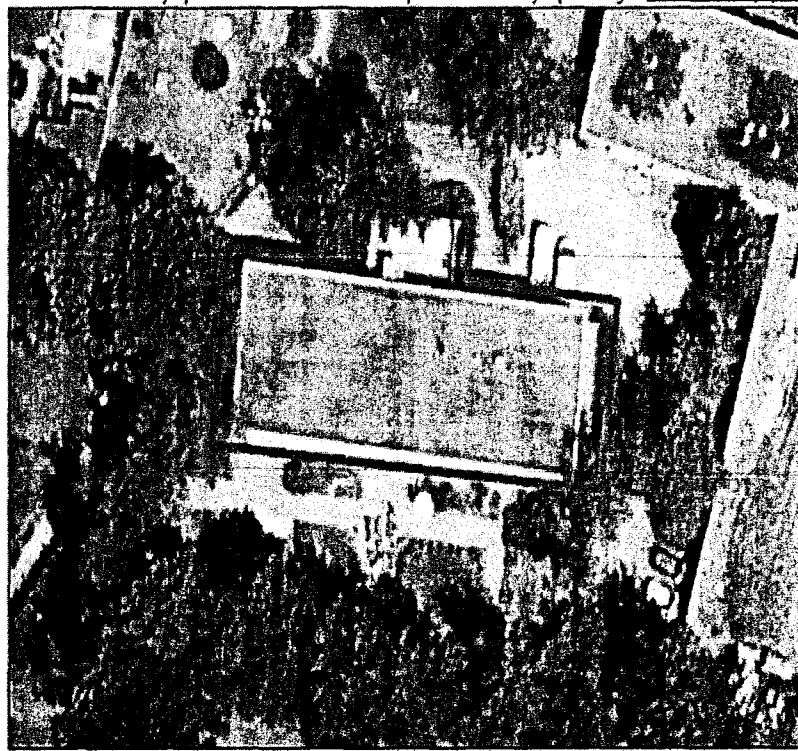
### Struktura nákladů projektu

	Částka Kč	Podíl v %
podíl statutárního města Brna	3 595 926	79,15
dotace z OPŽP, SFŽP	947 216	20,85
<b>celkové rozpočtové náklady</b>	<b>4 543 142</b>	<b>100,00</b>

Obr. 1: Situace domova pro seniory (katastrální mapa)



Obr. 2: Letecký pohled na domov pro seniory (zdroj: [www.mapy.cz](http://www.mapy.cz))



43



MMB2016000001325

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

ZM7/1926

**Název:**

**Projekt „Rekonstrukce pobočky KJM, Vondrákova 15“ – posouzení projektu**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Posouzení projektu
- Situační mapka širších vztahů

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**b e r e n a v ě d o m í**

- posouzení projektu „Rekonstrukce pobočky KJM, Vondrákova 15“, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení
- výjimku z Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů, v rámci které z časových důvodů, zejména s ohledem na termín pro podání žádosti o dotaci, nebylo posouzení projektu „Rekonstrukce pobočky KJM, Vondrákova 15“ předloženo ke schválení Zastupitelstvu města Brna

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.

Zpracoval:  
Odbor implementace evropských fondů  
Odbor kultury

Předkládá:  
Rada města

1/10



## Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města Brna je, na základě výjimky z Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů, předkládáno posouzení projektu „**Rekonstrukce pobočky KJM, Vondrákova 15**“. Materiál je předkládán na základě výjimky z metodiky z důvodu časové tísně, kdy nejsou od zpracovatele k dispozici všechny dokumenty k projektu a termín odevzdání žádosti o dotaci je 20. 12. 2016.

Cílem projektu je realizace úspor energií prostřednictvím zateplení obvodového pláště budovy, střechy a výměny výplní otvorů. Tímto opatřením dojde ke zlepšení energetické náročnosti veřejné budovy. Výsledkem projektu bude snížení spotřeby energie v oblasti konečné spotřeby, zejména energie na vytápění. Z hlediska ochrany životního prostředí dojde ke snížení produkce znečišťujících látek, především CO<sub>2</sub>.

Projekt bude realizován i bez získání dotačních zdrojů a možnost získání dotace je pouze doplňkovým zdrojem financí. Z tohoto důvodu se v nákladech projektu vyskytují výdaje na práce, které nejsou slučitelné s dotačním titulem a jsou nezpůsobilým výdajem, jedná se o: Zařízení silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky, ZTI, zařízení pro vytápění budov, bourací práce, stavební příprava pro instalace technologického vybavení, kuchyňská linka, vnitřní vybavení pevně spojené s budovou, sanitární technika, ozvučení budovy, zařízení měření a regulace, reklamní zařízení.

Na projekt bude v rámci nového programovacího období podána žádost o dotaci do Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 5: Energetické úspory, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie. Příjem žádostí probíhá v rámci plánované výzvy v období 1. září – 20. prosince 2016.

**Celkové náklady** se předpokládají na **26,8 mil. Kč**, dotace se odhaduje na **2,8 mil. Kč** (10,30 % z celkových nákladů) a uznatelné náklady předběžně ve výši **6,9 mil. Kč**. Statutární město Brno uhradí ze svého rozpočtu **24,0 mil. Kč**. Náklady a výše dotace budou ještě optimalizovány při dopracování žádosti.

K hodnocení bude přičtena bonifikace na základě úrovně znečištění ovzduší v území, a ta činí 10 bodů.

**Nositelem projektu** v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je Odbor kultury MMB.

Celkové výdaje projektu	26 764 255 Kč	100,00 %
Nezpůsobilé výdaje	19 871 527 Kč	74,25 %
Způsobilé výdaje	6 892 728 Kč	25,75 %
Dotace	2 757 091 Kč	10,30 %*
Kofinancování statutárního města Brna	24 007 164 Kč	89,70 %*

\*z celkových nákladů projektu

<i>Struktura úspor projektu „Rekonstrukce pobočky KJM, Vondrákova 15“</i>	
Úspora CO2	32,57 %
Úspora energie	61,00 %
Roční úspora nákladů včetně DPH	145 201 Kč

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Výbor implementace projektů EU projedná materiál dne 2. 12. 2016.

Komise Rady města Brna pro kulturu projedná materiál formou per rollam.

*Posouzení projektu se skládá z těchto částí:*

**1. Záměr projektu**

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
- c) Financování

**2. Analýza dotačních příležitostí**

<b>Záměr projektu</b>
<b>část A</b>
<b>A.1. PŘEDKLADATEL</b>
<b>1. Plný název předkladatele projektu:</b> Statutární město Brno
<b>2. Právní statut:</b> Statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení))
<b>A.2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU</b>
<b>1. Nositel projektu:</b> Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace
<b>2. Jméno kontaktní osoby (nositele):</b> Ing. Líbuše Nivnická, ředitelka Knihovny Jiřího Mahena v Brně
<b>3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:</b> Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace Kobližná 4 601 50 Brno tel. [REDAKCE] [REDAKCE]
<b>4. Přehled partnerů participujících na projektu: -</b>
<b>5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu: -</b>
<b>6. Způsob spolupráce partnerů na projektu: -</b>
<b>A.3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU</b>
<b>1. Název projektu:</b> Rekonstrukce pobočky KJM, Vondrákova 15
<b>2. Umístění projektu:</b> Katastrální území Bystřec
<b>3. Cíle projektu, jeho účel:</b> Cílem je, prostřednictvím zateplení obvodového pláště a střechy, výměny výplní otvorů a instalace vzduchotechniky, zlepšení energetické náročnosti objektu, která bude znamenat snížení spotřeby energie v oblasti konečného příjemce, zejména energie na vytápění. Z pohledu ochrany životního prostředí dojde ke snížení produkce znečišťujících látek, především CO <sub>2</sub> . Projekt bude realizován i bez získání dotačních zdrojů a možnost získání dotace je pouze doplňkovým zdrojem financí. Z tohoto důvodu se v nákladech projektu vyskytují výdaje na práce, které nejsou slučitelné s dotačním titulem a jsou nezpůsobilým výdajem.

<b>4. Výchozí stav:</b> U objektu jsou nevyhovující výplně otvorů, nedostatečná tloušťka obvodového pláště, nedostačující výměna vzduchu uvnitř objektu.
<b>5. Předpokládané výsledky projektu:</b> Výsledkem projektu bude objekt ve stavu vyhovujícím náročným ekonomickým podmínkám na energetický management a rostoucím požadavkům na kvalitnější životní prostředí.
<b>6. Předpokládané dopady projektu</b> Zlepšení životního prostředí snížením produkce znečišťujících látek, především CO <sub>2</sub> . Ekonomický dopad do rozpočtu města Brna – úspora energie, menší náklady na vytápění.
<b>7. Cílové skupiny</b> Všichni uživatelé objektu, při užívání zateplených prostor a zřizovatel, při zjištění snížení spotřeby energie za sledované období.

<b>Záměr projektu</b>
<b>část B</b>
<b>B.1. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT</b>
<b>1. Soulad se Strategií pro Brno:</b> Projekt je v souladu s prioritou 3. Kvalita života Strategie pro Brno.
<b>2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:</b> Projekt je v souladu s Energetickou koncepcí statutárního města Brna, bod č. 1.7.2 Městský a regionální program úspor energie a bodem 2.4.
<b>3. Soulad s Územním plánem města Brna:</b> Území se podle platného Územního plánu města Brna nachází ve stabilizované funkční ploše čistého bydlení.
<b>4. Legislativní audit:</b> Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt.
<b>B.2. POPIS PROJEKTU</b>
<b>1. Jednotlivé aktivity projektu:</b> Bourací práce, zateplení obvodového pláště objektu a střechy, výměna výplní otvorů, instalace vzduchotechniky.
<b>2. Časová náročnost projektu:</b> V rámci připravenosti je Odborem investičním MMB zpracovávána kompletní projektová dokumentace a energetický posudek. Projekt je předkládán na schvalování kolektivním orgánům

města Brna.

Dle podmínek a vyhlášení konkrétní výzvy bude žádost odevzdána do 20. 12. 2016.

Doba zahájení a ukončení výstavby se předpokládá na rok 2017.

**3. Indikátory:**

- Plochy zateplovanych konstrukcí
- Množství snížení spotřebované energie
- Množství snížení produkce TZL, CO<sub>2</sub>

**4. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:**

**Investiční výdaje – cca 26,8 mil. Kč** včetně 21 % DPH; z toho:

- 25,2 mil. Kč na stavební práce,

- 1,6 mil. Kč PD, administrace projektu, TDI, činnost BOZP, autorský dozor.

**Záměr projektu**

**část C**

**C.1. FINANCOVÁNÍ**

**1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu (v Kč):**

Objekt	Celkové investiční náklady projektu	Způsobilé výdaje	Nutná spoluúčast	Předpokládaná výše dotace
	s DPH	s DPH	s DPH	s DPH
<b>Pobočka Knihovny Jiřího Mahena v Brně, Vondrákova 15</b>	26 764 255	6 892 728	24 007 164	2 757 091

## 2. Možnosti financování

Zdroj	Částka v tis. Kč	%	Upřesnění
Rozpočet města Ostatní veřejné zdroje	24 007	89,70	Fond kofinancování evropských projektů
EU, SFŽP	2 756	10,30	Operační program Životní prostředí, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie*
<b>Celkem</b>	<b>26 764</b>	<b>100,00</b>	

\* Projekt může získat dotaci až 40 % ze způsobilých výdajů.

### C.2. OSTATNÍ INFORMACE

#### 1. Majetkové poměry:

„Rekonstrukce pobočky KJM, Vondrákova 15, Brno-Bystrc“ – projekt bude realizován na parcele v majetku statutárního města Brna, v katastrálním území Bystrc, parc. č. 7689.

#### 2. Synergie:

Projekt zateplení navazuje na další projekty v této oblasti.

#### 3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Provoz objektu je zajišťován ze zdrojů Knihovny Jiřího Mahena v Brně.

### Analýza dotačních příležitostí

**Projekt** „Rekonstrukce pobočky KJM, Vondrákova 15“ náleží do Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 5: Energetické úspory, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie.

Celkové náklady na projekt činí **26,8 mil. Kč**, podle předběžné analýzy bude způsobilým výdajem částka **6,9 mil. Kč**.

Dle platného dokumentu OPŽP lze obdržet až **40 % dotace** na způsobilé výdaje.

U projektu „Rekonstrukce pobočky KJM, Vondrákova 15“ může dotace z OPŽP dosáhnout až **2,8 mil. Kč**.

#### Rozpočet projektu

Celkové náklady **26,8 mil. Kč**

Celkové způsobilé výdaje **6,9 mil. Kč**

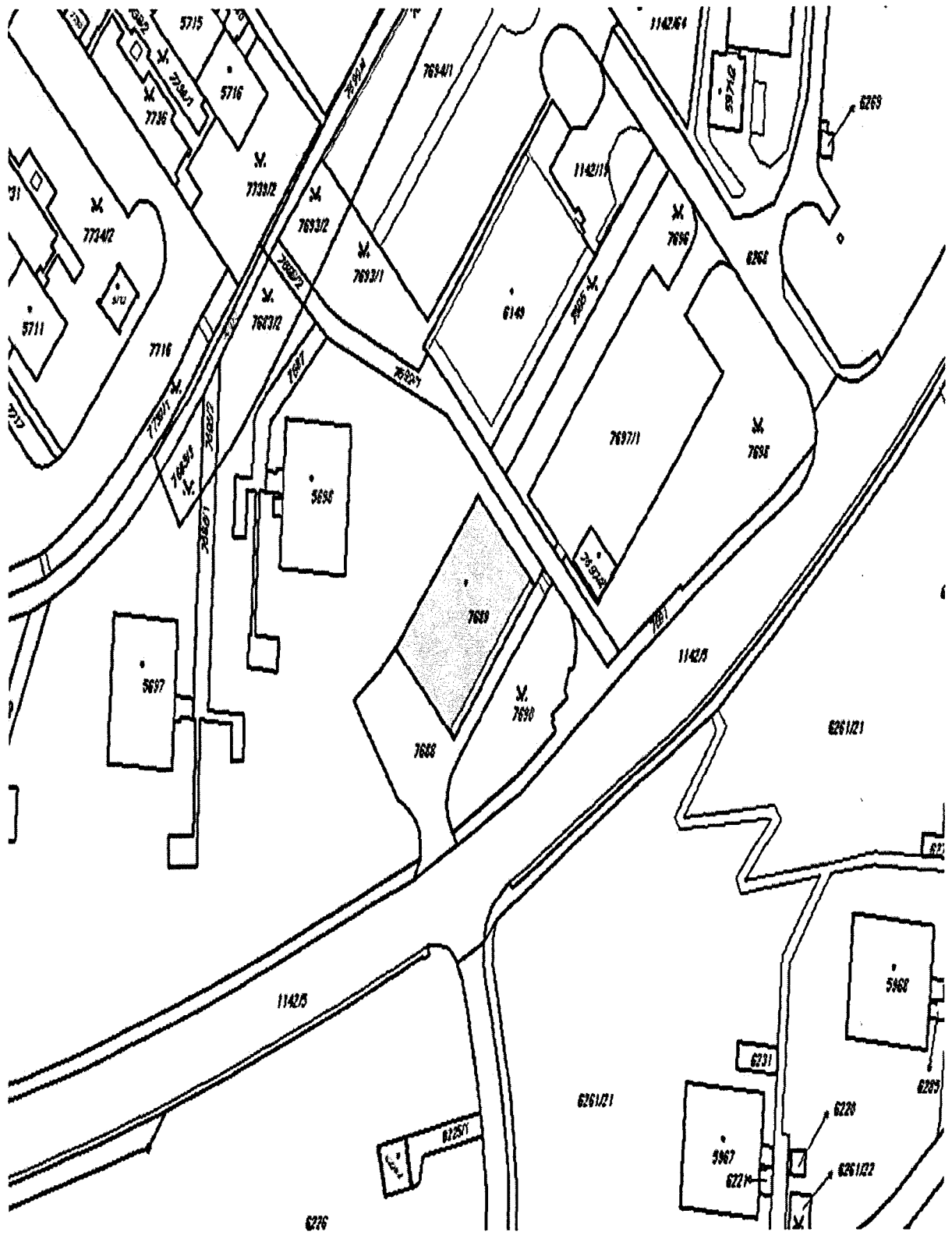
#### Zdroje krytí projektu

Dle dokumentu Pravidla pro žadatele a příjemce Operačního programu Životní prostředí je možné získat podporu do výše 40 % způsobilých výdajů. Strukturu zdrojů krytí projektu ukazuje následující tabulka:

#### Struktura nákladů projektu

	Částka Kč	Podíl v %
podíl statutárního města Brna	24 007 164	89,70
dotace z OPŽP, SFŽP	2 757 091	10,30
<b>celkové rozpočtové náklady</b>	<b>26 764 255</b>	<b>100,00</b>







MMB2016000001326

44

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

ZM7/1924

**Název:**

**Projekt „Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka“ – posouzení projektu**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Posouzení projektu
- Situační mapka širších vztahů

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**b e r e n a v ě d o m í**

- posouzení projektu „Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka“, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení
- výjimku z Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů, v rámci které z časových důvodů, zejména s ohledem na termín pro podání žádosti o dotaci, nebylo posouzení projektu „Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka“ předloženo ke schválení Zastupitelstvu města Brna

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Materiál byl předložen na schůzi Rady města Brna č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016

Zpracoval:

Odbor implementace evropských fondů  
Odbor školství mládeže a tělovýchovy

Předkládá:

Rada města Brna

1/10

## Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města Brna je, na základě výjimky z Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů, předkládáno posouzení a žádost o dotaci projektu „**Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka**“. Materiál je předkládán na základě výjimky z metodiky z důvodu časové tísně, kdy nejsou od zpracovatele k dispozici všechny dokumenty k projektu a termín odevzdání žádosti o dotaci je 20. 12. 2016

Cílem projektu je realizace úspor energií prostřednictvím zateplení obvodového pláště budovy, střechy výměny výplní otvorů. Tímto opatřením dojde ke zlepšení energetické náročnosti veřejné budovy. Výsledkem projektu bude snížení spotřeby energie v oblasti konečné spotřeby, zejména energie na vytápění. Z hlediska ochrany životního prostředí dojde ke snížení produkce znečišťujících látek, především CO<sub>2</sub>.

Na projekt je možné v rámci nového programovacího období podat žádost o dotaci do Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 5: Energetické úspory, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie. Příjem žádostí probíhá v rámci plánované výzvy v období od 1. září – 20. prosince 2016.

**Celkové náklady** se předpokládají ve výši **20,5 mil. Kč**, dotace se odhaduje na **2,0 mil. Kč** (9,72 % z celkových nákladů) a uznatelné náklady předběžně ve výši **5,0 mil. Kč**. Město Brno uhradí ze svého rozpočtu **18,5 mil. Kč**. Náklady a výše dotace budou ještě optimalizovány při dopracování žádosti. Náklady ve výši **1 852 130 Kč** již byly uhrazeny při výměně oken v roce 2014.

Nezpůsobilé náklady tvoří stavební náklady, které nejsou zateplovací konstrukcí (stavební práce, lešení, demontáže, bourací práce, zámečnické práce, úpravy povrchů, ZTI, elektromontáže, malby a nátěry, podhledy)

K hodnocení bude přičtena bonifikace na základě úrovně znečištění ovzduší v území, a ta činí 10 bodů.

**Nositel**em projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je Odbor školství mládeže a tělovýchovy MMB

<i>Struktura výdajů projektu „Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka“ (včetně DPH)</i>		
Celkové výdaje projektu	20 502 502 Kč	100,00 %
z toho již uhrazené výdaje v roce 2014	1 852 130 Kč	9,03 %*
Aktuální náklady nutné k realizaci	18 650 372 Kč	90,97 %
Nezpůsobilé výdaje	15 520 348 Kč	75,70 %
Způsobilé výdaje	4 982 154 Kč	24,30 %
Dotace	1 992 862 Kč	9,72 %*
Kofinancování statutárního města Brna	18 509 640 Kč	90,28 %*

\*z celkových nákladů projektu

<i>Struktura úspor projektu „Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka“</i>	
Úspora CO2	35,20 %
Úspora energie	43,10 %
Roční úspora nákladů včetně DPH	339 208 Kč

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Materiál nebyl z časových důvodů projednán v příslušné komisi RMB.

Výbor implementace projektů EU projedná materiál dne 2. 12. 2016.

*Bude přílohou usnesení*

*Posouzení projektu se skládá z těchto částí:*

*1. Záměr projektu*

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
- c) Financování

*2. Analýza dotačních příležitostí*

<b>Záměr projektu</b>
<b>část A</b>
<b>A.1. PŘEDKLADATEL</b>
<b>1. Plný název předkladatele projektu:</b> Statutární město Brno
<b>2. Právní statut:</b> Statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení))
<b>A.2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU</b>
<b>1. Nositel projektu:</b> Odbor školství mládeže a tělovýchovy MMB
<b>2. Jméno kontaktní osoby (nositele):</b> Mgr. Martin Jelínek, vedoucí odboru
<b>3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:</b> Odbor školství mládeže a tělovýchovy MMB Dominikánské nám. 3, 601 67 Brno tel. ██████████ email: ██████████
<b>4. Přehled partnerů participujících na projektu: -</b>
<b>5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu: -</b>
<b>6. Způsob spolupráce partnerů na projektu: -</b>
<b>A.3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU</b>
<b>1. Název projektu:</b> Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka
<b>2. Umístění projektu:</b> Katastrální území Zábrdovice
<b>3. Cíle projektu, jeho účel:</b> Cílem je, prostřednictvím zateplení obvodového pláště, střechy a výměny výplní otvorů, zlepšení energetické náročnosti objektu, která bude znamenat snížení spotřeby energie v oblasti konečného příjemce, zejména energie na vytápění. Z pohledu ochrany životního prostředí dojde ke snížení produkce znečišťujících látek, především CO <sub>2</sub> .
<b>4. Výchozí stav:</b> U objektu je nedostatečná tloušťka obvodového pláště, nevhodná izolace střechy a zastaralé výplně otvorů.

<p><b>5. Předpokládané výsledky projektu:</b> Výsledkem projektu bude objekt ve stavu vyhovujícím náročným ekonomickým podmínkám na energetický management a rostoucím požadavkům na kvalitnější životní prostředí.</p>
<p><b>6. Předpokládané dopady projektu</b> Zlepšení životního prostředí snížením produkce znečišťujících látek, především CO<sub>2</sub>. Ekonomický dopad do rozpočtu města Brna – úspora energie, menší náklady na vytápění.</p>
<p><b>7. Cílové skupiny</b> Všichni uživatelé objektu, při užívání zateplených a rekonstruovaných prostor a zřizovatel, při zjištění snížení spotřeby energie za sledované období.</p>

<b>Záměr projektu</b>
<b>část B</b>
<b>B.1. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT</b>
<p><b>1. Soulad se Strategií pro Brno:</b> Projekt je v souladu s prioritou 3. Kvalita života Strategie pro Brno, a to konkrétně se strategickým cílem 3.1 Životní prostředí</p>
<p><b>2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:</b> Projekt je v souladu s Energetickou koncepcí statutárního města Brna, bod č. 1.7.2 Městský a regionální program úspor energie.</p>
<p><b>3. Soulad s Územním plánem města Brna:</b> Území se podle platného Územního plánu města Brna nachází ve stabilizované funkční ploše pro veřejnou vybavenost.</p>
<p><b>4. Legislativní audit:</b> Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt.</p>
<b>B.2. POPIS PROJEKTU</b>
<p><b>1. Jednotlivé aktivity projektu:</b> Bourací práce, zateplení obvodového pláště objektu a střechy, výměna výplní otvorů.</p>
<p><b>2. Časová náročnost projektu:</b> V rámci připravenosti je Odborem školství mládeže a tělovýchovy MMB zpracovávána kompletní projektová dokumentace a energetický posudek. Projekt je předkládán na schvalování kolektivním orgánům města Brna. Dle podmínek a vyhlášení konkrétní výzvy bude žádost odevzdána do 20. 12. 2016. Doba zahájení výstavby se předpokládá na rok 2017 a ukončení na rok 2018.</p>
<p><b>3. Indikátory:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Plochy zateplování konstrukcí</li> <li>• Množství snížení spotřebované energie</li> <li>• Množství snížení produkce CO<sub>2</sub></li> </ul>
<p><b>4. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:</b>  Investiční výdaje – cca 20,5 mil. Kč včetně 21 % DPH; z toho:</p>

- 19,4 mil. Kč na stavební práce,
- 1,1 mil. Kč PD, administrace projektu, TDI, činnost BOZP, autorský dozor.

## Záměr projektu

### část C

#### C.1. FINANCOVÁNÍ

##### 1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu (v Kč):

Objekt	Celkové investiční náklady projektu	Způsobilé výdaje	Nutná spoluúčast	Předpokládaná výše dotace
	s DPH	s DPH	s DPH	s DPH
KPB Ponávka	20 502 502	4 982 154	18 509 640	1 992 862

##### 2. Možnosti financování

Zdroj	Částka v tis. Kč	%	Upřesnění
Rozpočet města Ostatní veřejné zdroje	18 510	90,28	Fond kofinancování evropských projektů
EU, SFŽP	1 993	9,72	Operační program Životní prostředí, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie*
<b>Celkem</b>	<b>20 502</b>	<b>100,00</b>	

\* Projekt může získat dotaci až 40 % ze způsobilých výdajů.

#### C.2. OSTATNÍ INFORMACE

##### 1. Majetkové poměry:

„Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka“ – projekt bude realizován na parcele v majetku statutárního města Brna, v katastrálním území Zábřdovice, parc. č. 693

##### 2. Synergie:

Projekt zateplení navazuje na další projekty v této oblasti.



**3. Zajištění udržitelnosti projektu:**

Provoz objektu je zajišťován z provozního příspěvku poskytovaného z rozpočtu zřizovatele – odboru školství mládeže tělovýchovy MMB

### Analýza dotačních příležitostí

Projekt „stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka“ náleží do Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 5: Energetické úspory, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie.

Celkové náklady na projekt činí **20,5 mil. Kč**, podle předběžné analýzy bude způsobilým výdajem částka **5,0 mil. Kč**.

Dle platného dokumentu OPŽP lze obdržet až **40 % dotace** na způsobilé výdaje.

U projektu „stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka“ může dotace z OPŽP dosáhnout až **2,0 mil. Kč**.

#### Rozpočet projektu

Celkové náklady **20,5 mil. Kč**

Celkové způsobilé výdaje **5,0 mil. Kč**

#### Zdroje krytí projektu

Dle dokumentu Pravidla pro žadatele a příjemce Operačního programu Životní prostředí je možné získat podporu do výše 40 % způsobilých výdajů. Strukturu zdrojů krytí projektu ukazuje následující tabulka:

#### Struktura nákladů projektu

	Částka Kč	Podíl v %
podíl statutárního města Brna	18 509 640	90,28
dotace z OPŽP, SFŽP	1 992 862	9,72
<b>celkové rozpočtové náklady</b>	<b>20 502 502</b>	<b>100,00</b>





MMB2016000001327

45

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

ZM7/ 1974

**Název:**

**Projekt „Stavební úpravy budovy Rooseveltova 13“ – posouzení projektu**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Posouzení projektu
- Situační mapka širších vztahů

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**b e r e n a v ě d o m í**

- posouzení projektu „Stavební úpravy budovy Rooseveltova 13“, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení
- výjimku z Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů, v rámci které z časových důvodů, zejména s ohledem na termín pro podání žádosti o dotaci, nebylo posouzení projektu „Stavební úpravy budovy Rooseveltova 13“ předloženo ke schválení Zastupitelstvu města Brna

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.

Zpracoval:  
Odbor implementace evropských fondů  
Odbor kultury

Předkládá:  
Rada města

## Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města Brna je, na základě výjimky z Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů, předkládáno posouzení a žádost o dotaci projektu „**Stavební úpravy budovy Rooseveltova 13**“. Materiál je předkládán na základě výjimky z metodiky z důvodu časové tísně, kdy nejsou od zpracovatele k dispozici všechny dokumenty k projektu a termín odevzdání žádosti o dotaci je 20. 12. 2016.

Hlavním cílem projektu je provedení celkové rekonstrukce objektu a vedlejším cílem projektu je realizace úspor energií prostřednictvím zateplení obvodového pláště budovy, střechy a výměny výplní otvorů. Tímto opatřením dojde ke zlepšení energetické náročnosti veřejné budovy. Výsledkem projektu bude snížení spotřeby energie v oblasti konečné spotřeby, zejména energie na vytápění. Z hlediska ochrany životního prostředí dojde ke snížení produkce znečišťujících látek, především CO<sub>2</sub>.

Jedná se o památkově chráněnou budovu, která slouží Národnímu divadlu v Brně. Budova je určena k využívání jako administrativně – výrobní budova (kanceláře propagace, sídlo autodopravy, výrobní dílna pro billboardy, dílna a sklad rekvizit, sklad hudebního materiálu). Po rekonstrukci bude objekt sloužit ke stejnému účelu, část prostor ve 3. NP bude upravena jako zkušebna a oddělení evidence správy majetku, dále bude realizována vestavba výtahu do dvorního traktu, v podkrovních prostorách budou vybudovány ubytovací kapacity pro umělce a bude realizována rekonstrukce přiléhajícího dvorního objektu, který bude sloužit jako barvírna. Budova je v havarijním stavu a nelze ji používat, pouze v suterénu je nyní archiv notových materiálů a sklad hudebních nástrojů.

Projekt je v plánu realizovat i bez získání dotačních zdrojů a možnost získání dotace je pouze doplňkovým zdrojem financí. Na R7/040. schůzi Rady města Brna konané dne 20. 10. 2015 byl schválen investiční záměr „Celková rekonstrukce objektu Rooseveltova 13“, akce je zařazena v rozpočtu kapitálových výdajů města Brna. Vzhledem k nevyhovujícímu stavu budovy a jejímu charakteru je na projekt nutné vynaložit značné finanční prostředky, které nejsou slučitelné s dotačním titulem a jsou nezpůsobitelným výdajem, jedná se o: Zařízení silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky, instalace výtahu, přesuny suti, truhlářské konstrukce, klempířské práce, podlahové konstrukce, stropní konstrukce, podhledy, elektroinstalace, železobetonové příčky, ZTI, úpravy dvoru.

Na projekt bude v rámci nového programovacího období podána žádost o dotaci do Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 5: Energetické úspory, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie. Příjem žádostí probíhá v rámci plánované výzvy v období 1. září – 20. prosince 2016.

**Celkové náklady** se předpokládají na **75,4 mil. Kč**, dotace se odhaduje na **1,8 mil. Kč** (2,39 % z celkových nákladů) a uznatelné náklady předběžně ve výši **4,5 mil. Kč**. Statutární město Brno uhradí ze svého rozpočtu **73,6 mil. Kč**. Náklady a výše dotace budou ještě optimalizovány při dopracování žádosti.

K hodnocení bude přičtena bonifikace na základě úrovně znečištění ovzduší v území, a ta činí 10 bodů.

**Nositel** projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je Národní divadlo Brno, příspěvková organizace.

<i>Struktura výdajů projektu „Stavební úpravy budovy Rooseveltova 13“ (včetně DPH)</i>		
Celkové výdaje projektu	75 374 562 Kč	100,00 %
Nezpůsobilé výdaje	70 874 159 Kč	94,03 %
Způsobilé výdaje	4 500 403 Kč	5,97 %
Dotace	1 800 161 Kč	2,39 %*
Kofinancování statutárního města Brna	73 574 401 Kč	97,61 %*

\*z celkových nákladů projektu

<i>Struktura úspor projektu „Stavební úpravy budovy Rooseveltova 13“</i>	
Úspora CO2	V současné době není známo*
Úspora energie	V současné době není známo*
Roční úspora nákladů včetně DPH	V současné době není známo*

\*k datu 29.11.2016 není známo z důvodu dopracování projektové dokumentace

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Výbor implementace projektů EU projedná materiál dne 2. 12. 2016.

Komise Rady města Brna pro kulturu projedná materiál formou per rollam.

*bude přílohou usnesení*

*Posouzení projektu se skládá z těchto částí:*

**1. Záměr projektu**

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průběh, popis projektu
- c) Financování

**2. Analýza dotačních příležitostí**

<b>Záměr projektu</b>
<b>část A</b>
<b>A.1. PŘEDKLADATEL</b>
<b>1. Plný název předkladatele projektu:</b> Statutární město Brno
<b>2. Právní statut:</b> Statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení))
<b>A.2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU</b>
<b>1. Nositel projektu:</b> Národní divadlo Brno, příspěvková organizace
<b>2. Jméno kontaktní osoby (nositele):</b> MgA Martin Glaser, ředitel NdB
<b>3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:</b> Národní divadlo Brno, příspěvková organizace 657 70, Dvořákova 11 tel. ██████████ email: ██████████
<b>4. Přehled partnerů participujících na projektu: -</b>
<b>5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu: -</b>
<b>6. Způsob spolupráce partnerů na projektu: -</b>
<b>A.3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU</b>
<b>1. Název projektu:</b> Stavební úpravy budovy Rooseveltova 13
<b>2. Umístění projektu:</b> Katastrální území Brno-město
<b>3. Cíle projektu, jeho účel:</b> Hlavním cílem projektu je provedení celkové rekonstrukce budovy a cílem vedlejším je, prostřednictvím zateplení části fasády, střechy a výměny výplní otvorů, zlepšení energetické náročnosti objektu, která bude znamenat snížení spotřeby energie v oblasti konečného příjemce, zejména energie na vytápění. Z pohledu ochrany životního prostředí dojde ke snížení produkce znečišťujících látek, především CO <sub>2</sub> . Z důvodu provedení celkové rekonstrukce budovy obsahuje projekt značné množství nezpůsobilých nákladů a získání dotace z Operačního programu životní prostředí je pouze doplňkovým zdrojem financování projektu.



<b>4. Výchozí stav:</b> U objektu jsou nevyhovující výplně otvorů, nedostatečná tloušťka obvodového pláště, špatný stav střešního pláště.
<b>5. Předpokládané výsledky projektu:</b> Výsledkem projektu bude objekt ve stavu vyhovujícím náročným ekonomickým podmínkám na energetický management a rostoucím požadavkům na kvalitnější životní prostředí.
<b>6. Předpokládané dopady projektu</b> Zlepšení životního prostředí snížením produkce znečišťujících látek, především CO <sub>2</sub> . Ekonomický dopad do rozpočtu města Brna – úspora energie, menší náklady na vytápění.
<b>7. Cílové skupiny</b> Všichni uživatelé objektu, při užívání zateplených prostor a zřizovatel, při zjištění snížení spotřeby energie za sledované období.

<b>Záměr projektu</b>
<b>část B</b>
<b>B.1. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT</b>
<b>1. Soulad se Strategií pro Brno:</b> Projekt je v souladu s prioritou 3. Kvalita života Strategie pro Brno.
<b>2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:</b> Projekt je v souladu s Energetickou koncepcí statutárního města Brna, bod č. 1.7.2 Městský a regionální program úspor energie.
<b>3. Soulad s Územním plánem města Brna:</b> Území se podle platného Územního plánu města Brna nachází ve stabilizované funkční ploše jádrové tj. smíšené centrálního charakteru.
<b>4. Legislativní audit:</b> Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt.
<b>B.2. POPIS PROJEKTU</b>
<b>1. Jednotlivé aktivity projektu:</b> Bourací práce, zateplení části fasády objektu a střechy, výměna výplní otvorů, výměna zdroje tepla, elektroinstalace, vnitřní a vnější úpravy budovy, rekonstrukce stropů a podlah.
<b>2. Časová náročnost projektu:</b> V rámci připravenosti je Odborem investičním MMB zpracovávána kompletní projektová dokumentace a energetický posudek. Projekt je předkládán na schvalování kolektivním orgánům města Brna. Dle podmínek a vyhlášení konkrétní výzvy bude žádost odevzdána do 20. 12. 2016. Doba zahájení výstavby se předpokládá na rok 2017 a ukončení na rok 2018.
<b>3. Indikátory:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>● Plochy zateplování konstrukcí</li> </ul>

- Množství snížení spotřebované energie
- Množství snížení produkce TZL, CO<sub>2</sub>

#### 4. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:

**Investiční výdaje – cca 75,4 mil. Kč** včetně 21 % DPH; z toho:

- 71,1 mil. Kč na stavební práce,
- 4,3 mil. Kč PD, administrace projektu, TDI, činnost BOZP, autorský dozor.

### Záměr projektu

#### část C

#### C.1. FINANCOVÁNÍ

#### 1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu (v Kč):

Objekt	Celkové investiční náklady projektu	Způsobilé výdaje	Nutná spoluúčast	Předpokládaná výše dotace
	s DPH	s DPH	s DPH	s DPH
<b>Budova Rooseveltova 13</b>	75 374 562	4 500 403	73 574 401	1 800 161

#### 2. Možnosti financování

Zdroj	Částka v tis. Kč	%	Upřesnění
Rozpočet města Ostatní veřejné zdroje	73 574	97,61	Fond kofinancování evropských projektů
EU, SFŽP	1 800	2,39	Operační program Životní prostředí, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie*
<b>Celkem</b>	<b>75 374</b>	<b>100,00</b>	

\* Projekt může získat dotaci až 40 % ze způsobilých výdajů.

## C.2. OSTATNÍ INFORMACE

### 1. Majetkové poměry:

„Stavební úpravy budovy Rooseveltova 13“ – projekt bude realizován na parcele v majetku statutárního města Brna, v katastrálním území Brno-město, p.č. 86/1 a 86/4.

### 2. Synergie:

Projekt zateplení navazuje na další projekty v této oblasti.

### 3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Provoz objektu je zajišťován ze zdrojů Národního divadla Brno.

### Analýza dotačních příležitostí

**Projekt** „Stavební úpravy budovy Rooseveltova 13“ náleží do Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 5: Energetické úspory, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie.

Celkové náklady na projekt činí **75,4 mil. Kč**, podle předběžné analýzy bude způsobilým výdajem částka **4,5 mil. Kč**.

Dle platného dokumentu OPŽP lze obdržet až **40 % dotace** na způsobilé výdaje.

U projektu „Stavební úpravy budovy Rooseveltova 13“ může dotace z OPŽP dosáhnout až **1,8 mil. Kč**.

#### Rozpočet projektu

Celkové náklady **75,4 mil. Kč**

Celkové způsobilé výdaje **4,5 mil. Kč**

#### Zdroje krytí projektu

Dle dokumentu Pravidla pro žadatele a příjemce Operačního programu Životní prostředí je možné získat podporu do výše 40 % způsobilých výdajů. Strukturu zdrojů krytí projektu ukazuje následující tabulka:

#### Struktura nákladů projektu

	Částka Kč	Podíl v %
podíl statutárního města Brna	73 574 401	97,61
dotace z OPŽP, SFŽP	1 800 161	2,39
<b>celkové rozpočtové náklady</b>	<b>75 374 562</b>	<b>100,00</b>



16



MMB2016000001328

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

ZM7/1927

Název:

**Projekt „Základní škola Sirotkova 36 – jazykové učebny“  
- posouzení projektu**

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Posouzení projektu

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

posouzení projektu „Základní škola Sirotkova 36 – jazykové učebny“, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení

**s o u h l a s í**

s přípravou žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Základní škola Sirotkova 36 – jazykové učebny“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

**u k l á d á**

Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Základní škola Sirotkova 36 – jazykové učebny“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

**T: do 14. 2. 2017**

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.

Zpracoval:

Odbor implementace evropských fondů  
Městská část Brno-Žabovřesky

Předkládá:

Rada města Brna

1/8

## Důvodová zpráva

V souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je Zastupitelstvu města Brna předloženo posouzení projektu s názvem „**Základní škola Sirotkova 36 – jazykové učebny**“.

Cílem projektu je půdní vestavba čtyř jazykových učeben, dvou kabinetů a nového schodiště z 2. NP do 3. NP. Vestavba nezasahuje do stávajících vnitřních dispozic a konstrukcí vyjma nového schodiště. Dojde k navýšení užité plochy, ale počet žáků se nezmění.

Základní škola Sirotkova 36 v městské části Brno-Žabovřesky aktuálně nedisponuje žádnou třídou zaměřenou na výuku cizích jazyků. Situace pro výuku cizích jazyků není vyhovující, žáci se z kapacitních důvodů nemohou dělit do skupin dle úrovně znalosti jazyka. Současně se škola potýká i s nedostatkem prostor pro výuku druhého cizího jazyka.

Výstavba čtyř nových tříd tuto situaci vyřeší. Dvě menší třídy budou sloužit jako tzv. jazykové laboratoře a budou, mimo jiné, vybaveny speciálním technickým a softwarovým vybavením.

**Předpokládané celkové náklady** projektu jsou **22 378 820,- Kč** včetně DPH. Celkové způsobilé výdaje se odhadují ve výši **22 378 820,- Kč** včetně DPH. Dotace se předpokládá ve výši **20 140 938,- Kč** (90 % z celkových způsobilých výdajů). Požadavek na finanční spoluúčast města Brna lze předpokládat ve výši **2 237 882,- Kč**. Městská část Brno-Žabovřesky zajistila vypracování veškeré projektové dokumentace. Projektové práce jsou v celkové ceně **474 320,- Kč**.

Struktura výdajů projektu „Základní škola Sirotkova 36 – jazykové učebny“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	22 378 820 Kč	100,0 %
Způsobilé výdaje	22 378 820 Kč	100,0 %
Dotace	20 140 938 Kč	90,0 %
Kofinancování města Brna	1 763 562 Kč	7,9 %
Podíl MČ Brno-Žabovřesky	474 320 Kč	2,1 %

**Nositel**em projektu je MČ Brno-Žabovřesky.

### Stanoviska dotčených orgánů:

Výbor implementace projektů EU projedná materiál dne 2. 12. 2016.

Komise Rady města Brna pro výchovu a vzdělávání projedná materiál dne 5. 12. 2016.

*Bude přílohou usnesení*

*Posouzení projektu se skládá z těchto částí:*

**1. Záměr projektu**

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
- c) Financování

**2. Analýza dotačních příležitostí**



## PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část A.

### A. 1. PŘEDKLADATEL

**1. Plný název předkladatele projektu:**

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno

**2. Právní statut:**

statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)

### A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU

**1. Nositel projektu:**

Statutární město Brno, městská část Brno-Žabovřesky

**2. Jméno kontaktní osoby (nositele):**

Ing. Pavel Tyralík

**3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:**

Horova 28, 616 00 Brno tel.: [REDAKCE] email: [REDAKCE]

**4. Přehled partnerů participujících na projektu: nerelevantní****5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu:****6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:**

### A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU

**1. Název projektu: Základní škola Sirotkova 36 – jazykové učebny****2. Umístění projektu: Sirotkova 36, Brno-Žabovřesky****3. Cíle projektu, jeho účel:**

Cílem projektu je zkvalitnit podmínky pro výuku cizích jazyků na Základní škole Sirotkova 36 v městské části Brno-Žabovřesky. Vybudování nových učeben umožní škole dělit skupiny zároveň v rámci celého ročníku (4 nové jazykové třídy). Škola potřebuje řešit také, kde vyučovat druhý cizí jazyk (němčinu a španělštinu). Výstupem projektu budou dvě větší jazykové učebny a dvě jazykové laboratoře. Kapacita školy je dlouhodobě naplněna a je tak zaručeno užívání jazykových tříd minimálně na deset let.

**4. Výchozí stav:**

ZŠ Sirotkova má naplněnou kapacitu (760 dětí). V současné době nemá škola žádné prostory specializované na výuku cizího jazyka. Všechny učebny na škole jsou zároveň kmenovými učebnami. Výuku lze dělit pouze v jednotlivých třídách, bez možnosti přizpůsobit skupiny úrovni znalostí jazyka. Jedna skupina zůstává v kmenové třídě a druhá se stěhuje do učebny třídy, která má zrovna výuku tělesné výchovy a je v tělocvičně. Stejná situace nastává s výukou druhého cizího jazyka v 7.- 9. ročníku. Tento stav není ideální.

**5. Předpokládané výsledky projektu:**

Výsledkem projektu bude půdní vestavba čtyř jazykových učeben (dvě velké učebny a dvě specializované jazykové laboratoře), dvou kabinetů a nového schodiště z 2. NP do 3. NP.

Realizací půdní vestavby dojde ke zkvalitnění výuky cizích jazyků. Budou využívány jazykové laboratoře s digitálními technologiemi se sluchátky, umožňujícími učitelům individuální komunikaci, jak žáků mezi sebou, tak s učitelem bez rušení ostatních žáků. Učitelé budou moci ve výuce využívat internetové zdroje a výukové programy. Díky dalším dvěma větším jazykovým učebnám bude možné rozdělit výuku zaráz tříd celého ročníku, což je potřeba hlavně u menších dětí, kdy jsou ve třetích třídách žáci, kteří zcela začínají s cizím jazykem, žáci kteří mají cizí jazyk od 1. třídy a žáci kteří mají angličtinu již od školky a jsou schopni plyně mluvit. V těchto případech je potřeba rozdělit výuku ve více třídách naráz na což v současné době nemá škola prostory. Současně dojde k vyřešení problému, kde učit druhý cizí jazyk, který v současné době musí škola většinou učit v odpoledních hodinách, kdy mladší děti již nemají výuku. Na tyto předměty se spojují třídy a dělí se až na 4 skupiny, pro které nyní škola nemáme vhodné učebny.

**6. Předpokládané dopady projektu:**

Výrazné zlepšení podmínek pro výuku cizích jazyků a s tím korespondující zvýšení kvality výuky.

**7. Cílové skupiny:**

Cílovou skupinou jsou všichni žáci Základní školy Sirotkova 36 – tedy 760 dětí ve věku od 6 do 15 let.

Sekundární cílovou skupinou jsou učitelé cizích jazyků, kteří dostanou kvalitnější podmínky pro svoji práci.

## PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část B.

### B. 1. POPIS PROJEKTU

#### 1. Jednotlivé aktivity projektu:

Přípravná fáze – projektová dokumentace pro územní a stavební řízení, vydáno územní rozhodnutí a stavební povolení, realizační dokumentace, podání žádosti o dotaci.

Realizační fáze – výběrové řízení na dodavatele stavby a samotná realizace.

Udržitelnosti projektu – po dobu 5-ti let od ukončení musí být zachovány všechny výstupy projektu a musí sloužit k účelu popsanému v žádosti o dotaci. Případné škody na majetku musí být proto hrazeny z vlastních zdrojů žadatele.

#### 2. Časová náročnost projektu:

- |  |          |
|--|----------|
| 1. zpracování žádosti o dotaci včetně povinných příloh | 2 měsíce |
| 2. výběrové řízení na dodavatele stavby                | 6 měsíců |
| 3. stavební příprava                                   | 2 měsíce |
| 4. vlastní realizace stavby                            | 6 měsíců |

#### 3. Indikátory:

- Kapacita podporovaných zařízení péče o děti nebo vzdělávacích zařízení
- Počet pořízených vzdělávacích zařízení

4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu: 22 378 820,- Kč

### B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

#### 1. Soulad se Strategií pro Brno:

Ano

#### 2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

Ano

#### 3. Soulad s územním plánem města Brna:

Ano

#### 4. Legislativní audit:

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt. Neočekávaná rizika mohou přijít se změnami z legislativní úrovně. Projektový cyklus na statutárním městě Brně počítá s řadou metodik, aby nebylo možné realizaci projektu nějakým způsobem poškodit. Existence metodik dostatečně eliminuje vnitřní legislativní riziko. Vnější legislativní riziko lze jen těžko úplně odstranit, legislativa přijatá na národní úrovni může neočekávaně změnit parametry projektů (daňové reformy apod.).

## PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část C.

### C. 1. FINANCOVÁNÍ

#### 1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:

fáze v Kč	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
	investiční	provozní	
přípravná – projektová dokumentace	474 320	0	
<b>realizační</b>			
náklady stavební části a technologické části	17 484 500		
vnitřní vybavení	1 815 000	1 815 000	
technický dozor investora, BOZP	790 000		
<b>Celkem</b>	<b>20 563 820</b>	<b>1 815 000</b>	

#### Provozní fáze

- Odhad provozních výdajů – cca 40 000 Kč/rok
- Provozní náklady budou kryty z rozpočtu MČ Brno-Žabovřesky

#### 2. Možnosti financování

v Kč	Částka	%	Upřesnění
Vlastní zdroje			
Rozpočet města	2 237 882,00	10,0	
Ostatní veřejné zdroje			
EU	20 140 938,00	90,0	IROP
Privátní zdroje			
Jiné			
<b>Celkem</b>	<b>22 378 820,00</b>	<b>100</b>	

### C. 2. OSTATNÍ INFORMACE

#### 1. Majetkové poměry:

- k. ú. Žabovřesky
- p. č. 3692 zastavěná plocha a nádvoří – vlastník statutární město Brno

#### 2. Synergie:

Projekt navazuje na předešlé projekty uskutečněné v MČ Brno-Žabovřesky. Zejména tedy na projekt v oblasti školství Otevřená škola – pohybem k zdravému životnímu stylu spolufinancovaný prostřednictvím Regionálního operačního programu NUTS II Jihovýchod. Dále Zateplení ZŠ Plovdivská spolufinancované prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí.

#### 3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Bude v plné šíři zajišťovat MČ Brno-Žabovřesky s využitím vlastních finančních zdrojů.

## Analýza dotačních příležitostí

Projekt „Základní škola Sirotkova 36 – jazykové učebny“ je svým zaměřením v souladu s Integrovaným regionálním operačním programem (IROP), specifickým cílem 2.4 Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení. Jedná se o podporu infrastruktury základních škol. Podporované typy aktivit - stavby, stavební úpravy a pořízení vybavení odborných učeben za účelem zvýšení kvality vzdělávání ve vazbě na budoucí uplatnění na trhu práce v klíčových kompetencích (komunikace v cizích jazycích, přírodní vědy, technické a řemeslné obory, práce s digitálními technologiemi).

### Rozpočet projektu

Rozpočet projektu ve výši **22 378 820,- Kč** zahrnuje tyto náklady:

- náklady stavební části a technologické části 17 484 500,- Kč
- vnitřní vybavení učeben a kabinetů 3 630 000,- Kč
- technický dozor investora, BOZP 790 000,- Kč
- projektová dokumentace 474 320,- Kč

### Zdroje krytí projektu

Vzhledem k tomu, že projekt svým charakterem nezakládá veřejnou podporu, může získat prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) dotaci max. 90 % ze způsobilých výdajů. **Předpokládané celkové náklady** projektu jsou **22 378 820,- Kč** včetně DPH. Celkové způsobilé výdaje se odhadují ve výši **22 378 820,- Kč** včetně DPH. Dotace se předpokládá ve výši **20 140 938,- Kč** (90 % z celkových způsobilých výdajů). Požadavek na finanční spoluúčast města Brna lze předpokládat ve výši **2 237 882,- Kč**. Městská část Brno-Žabovřesky zajistila vypracování veškeré projektové dokumentace. Projektové práce jsou v celkové ceně **474 320,- Kč**.

Struktura výdajů projektu „Základní škola Sirotkova 36 – jazykové učebny“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	22 378 820 Kč	100,0 %
Způsobilé výdaje	22 378 820 Kč	100,0 %
Dotace	20 140 938 Kč	90,0 %
Kofinancování města Brna	1 763 562 Kč	7,9 %
Podíl MČ Brno-Žabovřesky	474 320 Kč	2,1 %

Předpokládanou strukturu zdrojů krytí projektu shrnuje následující přehled:

- **Předpokládané celkové náklady** 22 378 820,00 Kč 100,0 %
- Fond kofinancování evropských projektů 1 763 562,00 Kč 7,9 %
- MČ Brno-Žabovřesky 474 320,00 Kč 2,1 %
- Integrovaný regionální operační program 20 140 938,00 Kč 90,0 %



MMB2016000001329

47

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

ZM7/ 1935

Název:

Projekt „Rotterdam, Umeå and Glasgow: Generating Exemplar Districts In Sustainable Energy Deployment (Ruggedised) (Rotterdam, Umeå a Glasgow: Generování vzorových čtvrtí jako součást rozvoje udržitelné energetiky)“ – návrh Consortium Agreement (Konsorciální smlouva)

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Consortium Agreement (anglický originál) (k nahlédnutí)
- Konsorciální smlouva (český překlad) (k nahlédnutí)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

**s c h v a l u j e**

text Consortium Agreement (Konsorciální smlouva) k projektu „Rotterdam, Umea and Glasgow: Generating Exemplar Districts In Sustainable Energy Deployment“ v rámci programu Horizont 2020, který v anglickém originálu a českém překladu tvoří přílohu č. ... těchto usnesení

**p o v ě ř u j e**

Ing. Jaroslava Kacera, náměstka primátora města Brna, podpisem Consortium Agreement (Konsorciální smlouva) k projektu „Rotterdam, Umea and Glasgow: Generating Exemplar Districts In Sustainable Energy Deployment“

Stanoviska dotčených orgánů

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.

Zpracovatelé:  
Kancelář strategie města  
Odbor implementace evropských fondů

V.Z. R 2016

Předkládá:  
Rada města Brna

V.Z. 1/13

## Důvodová zpráva

Kolektivním orgánům města Brna je předložena Konsorciální smlouva upravující vzájemné vztahy institucí účastnících se projektu „Rotterdam, Umeå and Glasgow: Generating Exemplar Districts In Sustainable Energy Deployment“ (Rotterdam, Umeå a Glasgow: Generování vzorových čtvrtí jako součást rozvoje udržitelné energetiky) – akronym RUGGEDISED.

Konsorciální smlouva vychází z modelové konsorciální smlouvy programu Horizont 2020. Tato modelová smlouva byla upravena na základě vzájemné domluvy všech zúčastněných partnerů projektu. Konsorciální smlouva upravuje vzájemné vztahy, povinnosti a odpovědnosti partnerů projektu, definuje klíčové pojmy a popisuje řídicí strukturu projektu. Dále jsou v Konsorciální smlouvě ošetřeny finanční záležitosti, přístupová práva k výsledkům projektu, duševní vlastnictví atd.

Na území města Brna je velké množství rozvojových lokalit v podobě tzv. brownfieldů. Město Brno se dlouhodobě potýká s výzvou, jakým způsobem tato nevyužitá území transformovat do ucelených a životaschopných městských celků. V současné době jsou tato území kvalitně zmapována. Chybí však jakýkoliv strategický dokument, popisující jejich rozvoj. Město Brno zároveň nemá žádné zkušenosti při výstavbě tzv. chytrých čtvrtí. V rámci projektu RUGGEDISED se může město učit od dalších partnerů jak řešit v těchto oblastech plánování, i realizaci konkrétních projektů a investic města a dalších aktérů a zájmových skupin/institucí v oblasti. Projekt bude cílit především na následující oblasti zájmu:

- Zvýšení kvality života občanů, prostřednictvím poskytnutí podmínek pro čisté, bezpečné, atraktivní, inkluzivní a cenově dostupné životní podmínky.
- Snížení dopadů jednotlivých činností na životní prostředí.
- Vytváření stimulačního prostředí pro trvale udržitelný hospodářský rozvoj.

Město se projektu bude účastnit jako tzv. follower city (učící se město) a jeho cílem, resp. výstupem, bude zpracování replikačního plánu a příprava vlastních projektů pro budoucí realizaci ve vtypované lokalitě města na základě zkušeností a informací od tzv. lighthouse cities, měst, které jsou v této problematice pokročilejší.

Kancelář strategie města bude při realizaci projektu spolupracovat s odbory MMB, jedná se především o OÚPR, OŽP, BO, MO, OD, KAM a dalšími institucemi. Tyto jsou postupně oslovovány s potřebnými informacemi o projektu a s žádostí o aktivní spolupráci.

### Přehled smluvních stran consortium agreement (konsorciální smlouvy)

- město Rotterdam, Nizozemí
- město Umeå, Švédsko
- město Glasgow, Spojené království
- institut SP Sveriges Tekniska Forskningsinstitut AB, Švédsko
- institut Istituto di Studi per l'Integrazione dei Sistemi, Itálie
- institut AIT Austrian Institute of Technology GmbH, Rakousko
- organizace Nederlandse Organisatie voor toegepast-natuurwetenschappelijk onderzoek TNO, Nizozemí
- výzkumný ústav ICLEI European Secretariat GmbH (ICLEI Europasekretariat GmbH), Německo
- univerzita Erasmus Universiteit Rotterdam, Nizozemí
- univerzita Umeå universitet, Švédsko
- univerzita University of Strathclyde, Spojené království
- univerzita Vysoké učení technické v Brně, Česká republika
- město Parma, Itálie

- město Gdansk, Polsko
- společnost Ballast Nedam Bouw & Ontwikkeling Holding B. V., Nizozemí
- společnost Rotterdamse Elektrische Tram N. V., Nizozemí
- společnost Eneco Zakelijk, Nizozemí
- společnost Koninklijke KPN NV, Nizozemí
- společnost Akademiska Hus AB, Švédsko
- kraj Västerbottens läns landsting, Švédsko
- společnost Umeå Energi, Švédsko
- společnost Umeå Parkerings AB, Švédsko
- vláda Skotska, Spojené království
- společnost Scottish Power Energy Networks Holdings Ltd, Spojené království
- společnost Tennent Caledonian Breweries, Spojené království
- společnost SIEMENS PUBLIC LIMITED COMPANY, Spojené království
- výzkumná organizace PicTec, Polsko
- společnost Uniresearch B. V., Nizozemí
- společnost Infomobility Spa, Itálie
- společnost Future Insight Group, Nizozemí
- asociace Glasgow Housing Association, Spojené království
- společnost Gdanska Infrastruktura Wodociagowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o., Polsko
- výzkumný ústav Acreo Swedish ICT AB, Švédsko

Rozpočet na aktivity statutárního města Brna je ve výši 300.645 EUR (8.117.415 Kč při kurzu 27 CZK/EUR), výše dotace je 100 % způsobilých výdajů (300.645 EUR – 8.117.415 Kč).

Realizace projektu od 1. 11.2016 do 30.10.2021 (60 měsíců).

Celkový rozpočet projektu pro všechny zúčastněné partnery činí 19.562.867 EUR (528.197.422 Kč)

<i>Struktura výdajů v rámci podílu města Brna na projektu „Rotterdam, Umea and Glasgow: Generating Exemplar Districts In Sustainable Energy Deployment”</i>		
Celkové výdaje projektu	8.117.415 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	0 Kč	0 %
Způsobilé výdaje	8.117.415 Kč	100 %
Dotace	8.117.415 Kč	100 %
Kofinancování statutárního města Brna	0 Kč	0 %

**Nositelem projektu je v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů Kancelář strategie města.**

**Consortium Agreement (Konsorciální smlouva) v anglickém originále i českém překladu bude v jednom výtisku k nahlédnutí během zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/24 konaném dne 13. prosince 2016. Dokument bude rovněž poskytnut předsedům klubů zastupitelů politických stran na CD nosiči.**





MMB201600001330

48

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

ZM7/1950

**Název:**

**Návrh Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů; návrh Statutu Fondu kofinancování projektů**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Návrh Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů
- Návrh Statutu Fondu kofinancování projektů
- Jednací řád Výboru implementace projektů
- Návrh Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů – rozdílová verze
- Návrh Statutu Fondu kofinancování projektů – rozdílová verze
- Jednací řád Výboru implementace projektů – rozdílová verze
- Vzor Manuálu realizace projektu – rozdílová verze

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**schvaluje**

- Metodiku implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení
- změnu názvu Fondu kofinancování evropských projektů na Fond kofinancování projektů
- Statut Fondu kofinancování projektů, který tvoří přílohu č. ... těchto usnesení

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.

Zpracoval:

Odbor implementace evropských fondů

Předkládá:

Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Příprava a realizace projektů čerpajících finanční prostředky z fondů Evropské unie se řídí Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů (dále jen „metodika“) a Statutem Fondu kofinancování evropských projektů (dále jen „statut“). Oba dokumenty byly zpracovány tehdejším Oddělením implementace evropských fondů MMB již na počátku programovacího období 2007 – 2013.

Původní verze metodiky byla schválena Zastupitelstvem města Brna na Z5/007. zasedání konaném dne 26. 6. 2007, dále byla metodika aktualizována Zastupitelstvem města Brna na Z5/016. zasedání konaném dne 24. 6. 2008. Přijetím těchto závazných postupů došlo k vymezení rolí jednotlivých účastníků tvorby a realizace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů (dále jen „projekty“), čímž došlo k zefektivnění procesu přípravy projektů a žádostí o finanční podporu z evropských fondů.

Na základě zkušeností tehdejšího Oddělení implementace evropských fondů MMB a změn v praxi poskytovatelů došlo k dalším dvěma aktualizacím metodiky a statutu, a to dne 8. 9. 2009 (schváleno Zastupitelstvem města Brna na jeho Z5/027. zasedání), a dne 19. 6. 2012 (schváleno Zastupitelstvem města Brna na jeho Z6/016. zasedání); cílem těchto aktualizací bylo další zkvalitnění procesu projektové přípravy a odstranění bariér, které se v praxi projeví, konkrétně:

- stanovení odpovědnostních rolí při procesu výběru dodavatele v rámci projektů
- bližší úprava problematiky doby udržitelnosti projektu; definování nového pojmu uživatele výstupů projektu a vymezení jeho kompetencí během období udržitelnosti projektu
- zakomponování užší spolupráce nositele projektu a OIEF při přípravě projektu; posílení odpovědnosti nositele projektu za věcnou správnost záměru projektu (např. společné předkladatelství při projednání posouzení projektu volenými orgány)
- spolupráci nositele projektu a útvarů podílejících se na realizaci projektu s OIEF
- stanovení odpovědnosti za dodatečně prováděné změny v projektech po schválení a podpisu dotační smlouvy
- sjednocení pravidel pro archivaci dokladů a dokumentů u všech subjektů zapojených do projektového cyklu
- zohlednění problematiky pojištění majetku pořízeného z prostředků evropských fondů ve statutu fondu
- posunutí pravidelného ročního převodu prostředků ze schváleného rozpočtu města do roku 2015 včetně na úhradu nákladů spojených s dokončením projektů v programovacím období 2007-2013 dle pravidla N+2, včetně řešení problematiky pojištění majetku
- posílení kontrolních oprávnění správce Fondu kofinancování evropských projektů při vynakládání prostředků z tohoto fondu

Nové programovací období 2014-2020, které přineslo změny v podporovaných aktivitách, přičemž některé byly zcela vyřazeny a některé výrazně omezeny. Část z těchto nezpůsobitelných aktivit však začíná být pokrývána z národních zdrojů, které tak vytváří komplementární zdroj financování nyní i u investičních aktivit. Uvedená problematika není zatím interními postupy pokryta a není ani jinak systémově řešena v rámci MMB či dalších organizací. Úprava metodiky tak primárně směřuje k rozšíření činnosti OIEF o procesní pokrytí žádostí a realizaci projektů, včetně zajištění odpovídajícího dotačního managementu, i o národní finanční zdroje investičního charakteru.

Na úpravu metodiky navazuje i úprava statutu Fondu, která navrhuje změnu názvu Fondu na Fond kofinancování projektů z důvodů rozšíření zdrojů financování. Dále je navržen pravidelný roční

převod prostředků ze schváleného rozpočtu města, a to do roku 2020 a dochází také k rozšíření možností zdrojů Fondu na základě zkušeností z předchozího období.

S ohledem na potřeby změnit i názvy jednotlivých dokumentů byla zvolena koncepce, kdy jsou voleným orgánům města předkládány ke schválení nové verze metodiky (včetně jejích příloh) a statutu, nicméně obsahově je podstatná část zcela převzata z původních dokumentů a v rámci revize dokumentů došlo pouze k méně podstatným změnám (zejm. terminologická zpřesnění a vhodnější formulace v rámci celého textu metodiky a statutu, i s ohledem na doposud zjištěné poznatky z praxe). Určité úpravy reflektují rovněž změny komunitárních předpisů, interních normativních aktů MMB a organizační struktury MMB.

Vzor Manuálu realizace projektu a Jednací řád Výboru implementace projektů, na něž metodika v textu odkazuje, tvoří nedílné přílohy metodiky (jsou samostatnými dokumenty).

## Statutární město Brno

# Metodika implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů

.....

## OBSAH

ÚVOD.....	3
<b>1 DEFINICE POJMŮ.....</b>	<b>3</b>
<b>2 VYMEZENÍ KOMPETENCÍ KLÍČOVÝCH ÚTVARŮ A SUBJEKTŮ ZAPOJENÝCH DO PROJEKTOVÉHO PROCESU ...7</b>	<b>7</b>
2.1 KLÍČOVÉ ÚTVARY .....	7
2.2 NOSITELÉ PROJEKTU .....	10
<b>3 PROJEKTOVÝ CYKLUS.....</b>	<b>11</b>
3.1 PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA VČETNĚ PODÁNÍ PROJEKTOVÉ ŽÁDOSTI .....	11
3.2 POTVRZENÍ O POSKYTNUTÍ DOTACE A PODPIS DOTAČNÍ SMLOUVY .....	13
3.3 REALIZACE PROJEKTU A JEHO MONITORING .....	14
3.4 VYHODNOCENÍ ÚSPĚŠNOSTI PROJEKTU A UDRŽITELNOST .....	17
<b>4 PARTNERSTVÍ.....</b>	<b>18</b>
4.1 PARTNERSTVÍ S FINANČNÍ/MAJETKOVOU ÚČASTÍ.....	18
4.2 PARTNERSTVÍ BEZ FINANČNÍ/MAJETKOVÉ ÚČASTI .....	18
<b>5 FINANCOVÁNÍ PŘÍPRAVY A REALIZACE PROJEKTŮ.....</b>	<b>18</b>
<b>6 ARCHIVACE.....</b>	<b>20</b>
<b>7 PŘECHODNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....</b>	<b>20</b>
<b>8 PŘÍLOHY .....</b>	<b>23</b>
PŘÍLOHA Č. 1 - SCHÉMA PROJEKTOVÉHO CYKLU.....	23
PŘÍLOHA Č. 2 - SCHÉMA FINANČNÍCH TOKŮ PROJEKTŮ SPOLUFINANCOVANÝCH Z FONDU.....	25

V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1301/2013, o Evropském fondu pro regionální rozvoj, o zvláštních ustanoveních týkajících se cíle Investice pro růst a zaměstnanost a o zrušení nařízení (ES) č. 1080/2006, , nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1304/2013, o Evropském sociálním fondu a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1081/2006, nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1302/2013, kterým se mění nařízení (ES) č. 1082/2006 o evropském seskupení pro územní spolupráci (ESÚS), pokud jde o vyjasnění, zjednodušení a zlepšení zřizování a fungování takovýchto seskupení, nařízením Rady (EU) č. 1303/2013, o společných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti, Evropském zemědělském fondu pro rozvoj venkova a Evropském námořním a rybářském fondu, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti a Evropském námořním a rybářském fondu a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, nařízením Rady (EU) č. 1300/2013, o Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1084/2006, a nařízením Komise (ES) č. 1828/2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a k nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj, vydává statutární město Brno tuto Metodiku implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů v následujícím znění:

## Úvod

Metodika implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů (dále jen Metodika) upravuje postup při návrhu, přípravě, realizaci, udržitelnosti a monitoringu projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů (dále také jako „strukturální fondy EU“ nebo „fondy EU“ v rámci operačních programů platných na území České republiky nebo tzv. komunitárních iniciativ, příp. jiných obdobných programů, a dále postup při návrhu, přípravě, realizaci, udržitelnost a monitoringu projektů (spolu)financovatelných v rámci národních programů investičního charakteru (dále společně jen projekty), jejichž výdaje jsou kofinancovány z Fondu kofinancování projektů (dále také jako „Fond“).

Postupy obsažené v Metodice jsou závazné pro útvary Magistrátu města Brna, městské části statutárního města Brna a jejich útvary (úřady), příspěvkové organizace a další orgány zřízené statutárním městem Brnem nebo jeho městskými částmi.

Útvary Magistrátu města Brna, městské části statutárního města Brna a jejich útvary (úřady), příspěvkové organizace a další orgány zřízené statutárním městem Brnem nebo jeho městskými částmi, které se hodlají ucházet o finanční prostředky z evropských fondů v rámci operačních programů platných na území České republiky nebo tzv. komunitárních iniciativ a programů, nebo z národních programů, bez zapojení Fondu kofinancování evropských projektů, mají povinnost podání projektu oznámit Odboru implementace evropských fondů MMB.

## 1 Definice pojmů

Pokud nebude v konkrétním případě stanoveno jinak, jsou vymezeny základní pojmy následovně:

**Analýza dotačních příležitostí** – dokument, který je součástí Posouzení projektu, vychází z popisu projektu v Záměru projektu a hodnotí možnosti a podmínky financovatelnosti předmětu projektu z dotačních zdrojů.

**Dotační smlouva** – právně závazný dokument mezi poskytovatelem dotace a příjemcem dotace, upravující podmínky realizace projektu včetně sankcí za porušení těchto podmínek; pojmovým znakem je poskytnutí dotace na straně jedné a přijetí dotace na straně statutárního města Brna. Názvy jednotlivých dokumentů se mohou lišit (např. Rozhodnutí o poskytnutí dotace, Smlouva o přiznání podpory, apod.).

**Fond kofinancování projektů (Fond)** – účelový peněžní fond, který slouží k zabezpečení finančního krytí projektů, spolufinancovaných z finančních zdrojů EU, dalších nadnárodních zdrojů a vybraných investičních národních programů, a to v souladu s dlouhodobými strategickými dokumenty města. Je upraven Statutem Fondu.

**Manuál realizace projektu** – obsahuje postup realizace projektu včetně hlavních parametrů projektu (identifikace Nositele projektu, realizace aktivit projektu, harmonogram atd.) a podmínek převzatých z Dotační smlouvy nebo Potvrzení o poskytnutí dotace. Závazně popisuje kompetence a povinnosti subjektů zapojených do realizace projektu.

**Monitoring** – pravidelné zjišťování a sledování aktuálního stavu projektu, a to jak pro potřeby vnitřního řízení projektu, tak pro potřeby tvorby monitorovacích hlášení vyžadovaných Řídicím orgánem nebo Zprostředkujícím subjektem dotačního programu. Monitoring poskytuje nezbytná data pro sledování naplňování cílů projektu a následná vyhodnocování úspěšnosti projektu. Zpravidla se skládá zejména z Monitorovacího hlášení a Žádosti o platbu.

**Monitorovací hlášení** – formalizovaný dokument pro potřebu předání informací o průběhu realizace projektu Řídicímu orgánu nebo Zprostředkujícímu subjektu. Názvy jednotlivých dokumentů se mohou lišit (např. Monitorovací zpráva, Hlášení o pokroku apod.).

**Monitorovací zpráva o zajištění udržitelnosti** – dokument obsahující informace o dopadech projektu na cílové skupiny, údaje o financování provozu projektu, problémy vzniklé po realizaci projektu apod. Pravidelně se odevzdává Řídicímu orgánu pro informaci o stavu udržitelnosti projektu po jeho realizaci.

**Národní program** – pro potřeby této Metodiky se za národní program považuje zdroj financování, který je spravován příslušným ústředním orgánem státní správy či příslušným státním fondem a z něhož jsou poskytovány finanční prostředky na projekty investičního charakteru.

**Nositel projektu** – subjekt, který zodpovídá za projekt. Nositelem projektu jsou útvary Magistrátu města Brna, městské části statutárního města Brna a příspěvkové organizace a další orgány zřízené statutárním městem Brnem nebo jeho městskými částmi. Plní další úkoly v souladu s touto Metodikou.

**Odborný garant implementace** – zajišťuje koordinaci činností souvisejících s projekty a dotačními příležitostmi mezi OIEF a útvary MMB. Specifikaci činností podrobně upravuje

příslušná směrnice tajemníka MMB, Stanovení pravomocí a odpovědností osob, odpovědných za implementaci projektů financovatelných z evropských fondů, v platném znění.

**Odbor implementace evropských fondů MMB (OIEF)** – útvar Magistrátu města Brna odpovědný za koordinaci implementace evropských fondů.

**Partner projektu** – instituce nebo organizace zapojená do přípravy, realizace a udržitelnosti projektu. Za partnera není považován subjekt, který participuje na komerční (podnikatelské) bázi za účelem dosahování zisku (např. dodavatel, zhotovitel).

**Partnerská projektová fiche** – formalizovaný elektronický formulář, který obsahuje základní informace o projektu. Na jeho základě je posuzováno, zda bude statutární město Brno či příspěvková organizace vstupovat do projektu jako partner.

**Partnerská smlouva** – dohoda nebo jiné smluvní ujednání mezi navrhovatelem partnerství (zpravidla žadatelem) a partnerem projektu, ve kterém je přesně definován rozsah činností a zodpovědnost partnerů v rámci naplňování cílů projektu.

**Partnerství** – zapojení jednoho či více partnerů do projektu

**Posouzení projektu** – dokument, který se skládá ze Záměru projektu a Analýzy dotačních příležitostí, a který hodnotí projekt z hlediska jeho financovatelnosti z evropských fondů a udržitelnosti. Slouží jako podklad pro rozhodnutí voleným orgánům města o zahájení přípravy Projektové žádosti.

**Potvrzení o poskytnutí dotace** – dokument, na základě kterého byla projektu přiznána dotace. Potvrzení vystavuje příslušný Řídicí orgán nebo Zprostředkující subjekt. Potvrzení o poskytnutí dotace zpravidla předchází Dotační smlouvě.

**Pověřený orgán** – orgán oprávněný (na základě komunitárních či národních předpisů) k výkonu kontrolních, auditních, dozorových či dohledových oprávnění vůči žadateli a příjemci v souvislosti s ověřením plnění povinností v rámci jednotlivých fází projektového cyklu; pověřeným orgánem je rovněž Řídicí orgán či Zprostředkující subjekt.

**Povinná publicita** – povinnost příjemce dotace informovat o tom, že daný projekt se uskutečňuje za finanční podpory evropských fondů; konkrétní znění pravidel pro provádění opatření povinné publicity upravujících vzhled, velikost, grafickou úpravu a podobu informací o projektech upravují příslušné předpisy Evropské unie a grafické manuály platné pro jednotlivé dotační tituly.

**Projekt** – konkrétně, uceleně a podrobně rozpracovaný soubor aktivit směřujících k dosažení předem stanoveného a jasně definovaného cíle, který je limitován časem a rozpočtem; obecně se projekty ucházející se o podporu ze strukturálních fondů EU, příp. národních zdrojů člení na tzv. měkké a tvrdé projekty; termínem „měkké“ projekty označujeme projekty neinvestiční povahy, tedy projekty zaměřené zejména na oblast rozvoje lidských zdrojů, územní, regionální a nadnárodní spolupráce atd.; termínem „tvrdé“ projekty jsou pak označovány projekty ryze investičního charakteru.



**Projektový manažer OIEF** – zaměstnanec OIEF zodpovědný za koordinaci projektu a komunikaci s řídicími orgány, zprostředkujícími subjekty a ostatními pověřenými v oblasti projektů.

**Projektová žádost** - komplexní dokument soustřeďující všechny informace o projektu, na základě kterého ŘO rozhoduje o přidělení finančních příspěvků a jejich výši. Musí být zpracována v souladu s konkrétními požadavky dotačního titulu a výzvy.

**Řídicí orgán (ŘO)** - subjekt poskytující dotaci z evropských fondů. Je odpovědný za efektivitu, správnost řízení a čerpání finančních prostředků z evropských fondů v souladu s předpisy EU a národními normami.

**Správce Fondu** – OIEF, jehož povinností je správa Fondu kofinancování evropských projektů dle platného Statutu Fondu.

**Správce rozpočtových prostředků** – útvar odpovědný za hospodaření s prostředky rozpočtu Statutárního města Brna. Správce rozpočtových prostředků soustavně sleduje a vyhodnocuje hospodárnost, efektivnost a účelnost vynakládání těchto prostředků.

**Udržitelnost projektu** - ekonomická soběstačnost a zajištění pokračování výstupů projektu po ukončení realizace. Minimální doba udržitelnosti výsledků projektu je stanovena v Dotační smlouvě. V pravidelných intervalech je předkládána Monitorovací zpráva o zajištění udržitelnosti.

**Uživatel výstupů projektu** – subjekt (útvary), kterému je svěřena správa majetku pořízeného z dotace či na základě dotace zhodnoceného; implicitně se jedná o Nositele projektu, pokud není stanoveno nebo dohodnuto jinak.

**Volenský orgán města** – Rada města Brna a Zastupitelstvo města Brna.

**Výběrové řízení** – proces výběru dodavatele z pozice statutárního města Brna, příp. jeho příspěvkových organizací, z titulu veřejného zadavatele a současně příjemce dotace, realizovaný v rámci veřejných zakázek malého rozsahu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, interními normativními akty a příslušnými specifickými pravidly a požadavky.

**Výbor implementace projektů (VIP)** – poradní orgán RMB pro oblast čerpání finančních zdrojů z evropských fondů a národních programů složený ze zástupců dotčených útvarů Magistrátu města Brna. Vedoucím VIP je vedoucí OIEF. Členy VIP jmenuje a odvolává RMB na základě návrhu vedoucího OIEF. Na jednání VIP je vždy pozván alespoň jeden zástupce OIEF, OI, ORF, OSPL a OÚPR. Jednání VIP se řídí jednacím řádem.

**Zadávací řízení** – proces výběru dodavatele/zhotovitele z pozice statutárního města Brna, příp. jeho příspěvkových organizací, jako veřejného zadavatele a současně příjemce dotace z prostředků fondů EU, realizovaný v rámci podlimitních a nadlimitních veřejných zakázek v souladu s obecně závaznými právními předpisy, interními normativními akty a příslušnými specifickými pravidly a požadavky.

**Záměr projektu** - formalizovaný elektronický formulář, který obsahuje základní informace o projektu včetně správy a financování získaných výstupů (rovněž také jako projektová fiche). Za zpracování Záměru projektu je zodpovědný Nositel projektu.

**Zprostředkující subjekt (ZS)** - veřejný nebo soukromý subjekt, který jedná v odpovědnosti ŘO nebo provádí jeho jménem činnosti příjemce projektu.

**Zvláštní účet projektu** – bankovní účet zřízený na základě podmínky budoucího poskytovatele dotace z finančních zdrojů EU či dalších nadnárodních i národních zdrojů financování k jednotlivému investičnímu nebo neinvestičnímu projektu.

**Žádost o platbu** - formalizovaný dokument pro potřebu evidence příjmů a výdajů uskutečněných v rámci projektu předkládaný Řídicímu orgánu nebo zprostředkujícímu subjektu pro potřeby stanovení konkrétní poptávané částky připadající na dotaci včetně ne/způsobitelných výdajů projektu. Názvy jednotlivých dokumentů se mohou lišit (např. Finanční zpráva).

## **2 Vymezení kompetencí klíčových útvarů a subjektů zapojených do projektového procesu**

### **2.1 Klíčové útvary**

#### **Zastupitelstvo města Brna (ZMB)**

- schvaluje strategické a řídicí materiály, z nichž jsou následně formulována konkrétní projektová opatření,
- schvaluje Posouzení projektu, pokud není v této Metodice uvedeno jinak,
- schvaluje zařazení/vyřazení investiční akce včetně jejích celkových nákladů do/z rozpočtu města,
- schvaluje zařazení/vyřazení projektu včetně jeho celkových nákladů do/z rozpočtu města,

- rozhoduje o uzavření partnerské smlouvy s jinými městy a obcemi, partnery s finanční účastí města a mezinárodními partnery,
- schvaluje formu spolupráce s partnery,
- deleguje vybrané pravomoci v souvislosti s projektem Radě města Brna,
- rozhoduje o uzavření smluv o přijetí a poskytnutí úvěru nebo půjčky, o přijetí či poskytnutí dotace a dodatků smluv
- pověřuje příslušného Uživatele výstupů projektu užíváním výsledků projektu v souladu s Dotační smlouvou a současně ukládá konkrétní úkoly a povinnosti k naplnění a udržení indikátorů projektu v případech, kdy Uživatelem výstupů projektu je městská část,
- schvaluje dodatky ke smlouvám v rámci mezinárodních projektů,
- stanovuje způsob pojištění majetku pořízeného z dotace či na základě dotace zhodnoceného.

### **Rada města Brna (RMB)**

- bere na vědomí Posouzení projektu a doporučuje ke schválení přípravu Projektové žádosti o dotaci,
- schvaluje Manuál realizace projektu,
- schvaluje navržená partnerství v souladu s touto Metodikou,
- rozhoduje o uzavření partnerských smluv, které nepodléhají schválení v ZMB,
- schvaluje podání Projektové žádosti včetně zmocnění Projektového manažera OIEF,
- ukládá přepracování projektů (Projektové žádosti či Posouzení projektu),
- schvaluje Potvrzení o poskytnutí dotace,
- schvaluje průběžné, závěrečné zprávy a zprávy o udržitelnosti projektu, případně deleguje tyto činnosti na útvar MMB,
- pověřuje příslušného Uživatele výstupů projektu, užíváním výsledků projektu v souladu s Dotační smlouvou a současně ukládá konkrétní úkoly a povinnosti k naplnění a udržení indikátorů projektu, vyjma případů, kdy Uživatelem výstupů projektu je městská část,
- doporučuje ke schválení zařazení/vyřazení investiční akce včetně jejich celkových nákladů do/z rozpočtu města,
- doporučuje ke schválení zařazení/vyřazení projektu včetně jeho celkových nákladů do/z rozpočtu města,
- schvaluje dodatky ke smlouvám na základě a v rozsahu pověření ZMB, s výjimkou mezinárodních projektů,
- schvaluje změnu celkových nákladů projektu v případě jejich navýšení do maximální výše 30 % původních celkových rozpočtových nákladů a informuje o této skutečnosti ZMB.

### **Komise Rady města Brna (Komise)**

- doporučují či nedoporučují Posouzení projektu ke schválení RMB,
- doporučují či nedoporučují RMB schválit uzavření partnerství dle kap. 4 této Metodiky.

### **Výbor implementace projektů (VIP)**

Výbor implementace projektů je poradním orgánem zastřešujícím čerpání finančních zdrojů z evropských fondů. Útvary Magistrátu města Brna jsou povinny poskytovat VIP součinnost. VIP:

- hodnotí Posouzení projektu z hlediska souladu se strategickými dokumenty statutárního města Brna na základě podkladů zpracovaných OSPL
- hodnotí Posouzení projektu z hlediska souladu s Územním plánem města Brna na základě podkladů zpracovaných OÚPR,
- hodnotí a posuzuje projekt z hlediska financovatelnosti z evropských fondů,

- vydává stanoviska a doporučení voleným orgánům města v rámci jednotlivých postupů definovaných v této Metodice.

#### **Oddělení strategického plánování MMB ( OSPL)**

- zpracovává podklady pro hodnocení Posouzení projektu z hlediska souladu s platnými strategickými dokumenty statutárního města Brna a z hlediska jejich socio-ekonomického přínosu,
- identifikuje projektové priority města,
- spolupracuje s OÚPR a OIEF na přípravě, aktualizaci, hodnocení a realizaci rozvojových záměrů a projektů v souladu s dlouhodobými strategickými cíli,
- spolupracuje na přípravě, realizaci a monitoringu projektů mezinárodní spolupráce, do kterých je zapojena,
- zajišťuje činnosti z oblasti své působnosti ve VIP.

#### **Odbor implementace evropských fondů MMB (OIEF)**

- stanovuje postup a zásady implementace strukturálních fondů v podmínkách města,
- spolupracuje s ŘO a ZS jako kontaktní osoba vůči těmto orgánům,
- sleduje předpisy upravující oblast čerpání evropských finančních zdrojů a veřejné podpory,
- informuje odvětvové útvary MMB věcně příslušné k příspěvkovým organizacím o možnosti čerpání finančních prostředků z dotačních titulů v souladu s Organizačním řádem MMB,
- vytváří metodické postupy pro oblast přípravy a realizace projektů podporovatelných ze strukturálních fondů EU, případně dalších zdrojů EU, podílí se na jejich implementaci do interních normativních aktů statutárního města Brna,
- zpracovává stanoviska k financovatelnosti investice v rámci procesu schvalování investičních záměrů,
- zajišťuje administrativní podporu VIP,
- vykonává funkci Správce Fondu kofinancování evropských projektů,
- zajišťuje evidenci projektů a účastí statutárního města Brna v projektech partnerských subjektů,
- odpovídá za koordinaci čerpání finančních prostředků z jednotlivých dotačních programů,
- na základě schváleného Posouzení projektu v ZMB je pověřen zpracováním Projektové žádosti,
- zajišťuje činnosti z oblasti své působnosti ve VIP
- plní další úkoly v souladu s touto Metodikou.

#### **Odbor investiční MMB (OI)**

- vykonává funkci investora (v případech investičních projektů), zajišťuje jejich věcnou a technickou koordinaci,
- zpracovává a průběžně aktualizuje plán realizace všech investic hrazených z fondů EU,
- zajišťuje činnosti z oblasti své působnosti ve VIP
- plní další úkoly v souladu s touto Metodikou.

#### **Odbor rozpočtu a financování MMB (ORF)**

- metodicky řídí a koordinuje rozpočtový proces a finanční toky v rámci čerpání dotací,
- spolupracuje se Správcem Fondu při přípravě a zpracování Projektových žádostí za účelem vyhodnocení jejich dopadu na rozpočet města a na finanční toky v rámci čerpání dotací,
- zpracovává ekonomická posouzení investičních záměrů města,

- zřizuje a vede zvláštní bankovní účty pro jednotlivé projekty,
- zajišťuje činnosti z oblasti své působnosti ve VIP.

#### **Odbor územního plánování a rozvoje MMB (OÚPR)**

- spolupracuje při zpracování podkladů pro hodnocení Záměru projektu z hlediska souladu s Územním plánem města Brna,
- zajišťuje činnosti z oblasti své působnosti ve VIP.

#### **Odvětvové útvary MMB věcně příslušné k příspěvkovým organizacím (VPO)**

Role VPO kopíruje požadavky na postupy při iniciaci projektových opatření ze strany příspěvkových organizací zřizovaných statutárním městem Brnem, je především zprostředkovatelská, řídicí a v návaznosti na organizační část rovněž metodická.

VPO:

- informují příspěvkové organizace o možnosti čerpání finančních prostředků z dotačních titulů na základě informací poskytnutých OIEF,
- spolupracují na přípravě, realizaci a monitoringu projektů prostřednictvím Odborných garantů implementace,
- zprostředkovávají činnost příspěvkových organizací, k nimž jsou věcně příslušnými, směrem k voleným orgánům města.

#### **Subjekty pověřené zajišťováním určitých činností v rámci projektového cyklu**

- spolupracují se správcem rozpočtových prostředků a OIEF při přípravě a realizaci projektu,
- zajišťují činnosti, ke kterým byly pověřeny,
- zajišťují ostatní činnosti na základě smluvního vztahu (mandátní smlouva, smlouva o zprostředkování, jiný obdobný typ smlouvy) s Nositelem projektu nebo OIEF.

## **2.2 Nositelé projektu**

#### **Útvary Magistrátu města Brna**

- spolupracují při přípravě tvrdých projektů s OIEF a OI, měkké projekty jsou řešeny bez účasti OI
- pro účely Metodiky se za útvar Magistrátu města Brna považuje rovněž Městská policie Brno (dále jen MPB)
- žadatelem u projektů podávaných jednotlivými útvary města Brna je statutární město Brno.

#### **Městské části (MČ) a jejich útvary**

V souvislosti s projektovou přípravou a realizací projektů náleží městským částem tyto činnosti:

- spolupracují při přípravě, realizaci, udržitelnosti a monitoringu projektů spolufinancovaných z EU,
- zajišťují věcnou a technickou koordinaci akcí bez nároků na prostředky z rozpočtu města,
- v případě, že nebudou žádány prostředky z Fondu kofinancování evropských projektů na realizaci projektu, mají povinnost oznámit OIEF záměr podání Projektové žádosti, a to v přiměřené lhůtě přede dnem zamýšleného podání Projektové žádosti,
- plní další úkoly svěřené jim volenými orgány města,

žadatelem u projektů podávaných jednotlivými městskými částmi je statutární město Brno, pokud jednotlivé prováděcí dokumenty neumožňují jiný postup.

### **Příspěvkové organizace (PO) a další orgány zřízené statutárním městem Brnem či jeho městskými částmi**

- mohou být Nositeli projektu statutárního města Brna, nebo mohou podávat projekty vlastním jménem (být žadatelem) se souhlasem zřizovatele a při splnění povinností vyplývajících z této Metodiky, pokud v této Metodice není výslovně stanoveno jinak.
- předkládají prostřednictvím VPO náměty projektů OIEF ve formě Projektového záměru. PO a VPO společně zodpovídají za přenos informací OIEF potřebných ke zpracování Posouzení projektu a spoluzodpovídají s OIEF za projednání Posouzení projektu v Komisích RMB; postup předkládání Záměru projektu a Posouzení projektu je blíže upraven v kap. 3 Metodiky.

Pokud PO nežadá financování projektu z Fondu, rozhodují volené orgány města, příp. volené orgány příslušných městských částí z titulu zřizovatele, přímo o souhlasu zřizovatele s podáním Projektové žádosti. PO v roli žadatele se řídí podmínkami operačního či národního programu a vlastními vnitřními předpisy. O průběhu projektu a plnění podmínek programu pravidelně informuje PO svého zřizovatele ve zprávách podávaných VPO (příp. rovněž OIEF).

Pokud vyplývají z účasti v projektu další podmínky, např. souhlas z titulu zřizovatele, schválení projektového záměru či zjednodušené projektové fiche, postupuje se obdobně.

## **3 Projektový cyklus**

Postup od přípravy projektu až po jeho ukončení probíhá dle projektového cyklu, který se skládá z následujících fází:

- 1. Projektová příprava včetně podání Projektové žádosti**
- 2. Potvrzení o poskytnutí dotace a podpis Dotační smlouvy**
- 3. Realizace projektu a jeho monitoring**
- 4. Vyhodnocení úspěšnosti projektu a udržitelnost**

Pokud některý z útvarů MMB během projektového cyklu není schopen zabezpečit potřebné podklady vlastními silami, informuje o této skutečnosti OIEF včetně uvedení konkrétních důvodů. OIEF na základě této informace poptá jiný útvar MMB nebo externího dodavatele. K tomuto účelu může být využit Fond kofinancování evropských projektů.

### **3.1 Projektová příprava včetně podání Projektové žádosti**

#### **3.1.1 Zpracování Záměru projektu a Posouzení projektu**

Nositel projektu v rámci své působnosti aktivně zjišťuje projektové náměty. Při identifikaci vhodného projektového námětu Nositel projektu vypracuje Záměr projektu.

V případě investičního projektu zpracuje Nositel projektu Záměr projektu ve spolupráci s OI dle ustanovení platné Metodiky investičního procesu.

Záměr projektu neinvestičního charakteru zpracuje Nositel projektu v elektronickém formuláři, který je k dispozici na OIEF.

Záměr neinvestičního projektu obsahuje tyto náležitosti:

- Název projektu
- Název žadatele
- Kontaktní osobu žadatele a případné partnery projektu
- Popis projektu (cíle, výchozí stav, předpokládané výstupy realizace, cílové skupiny apod.)
- Popis dílčích aktivit
- Harmonogram projektu
- Rozpočet projektu
- Soulad se strategickými dokumenty

Útvary MMB, VPO a ÚMČ v této fázi projektového cyklu předkládají Záměr projektu OIEF. Nositel projektu zodpovídá za řádné zpracování Záměru projektu, jeho správnost a úplnost.

Nositel projektu a OIEF společně zpracují Posouzení projektu (v rámci parametrů uvedených v Záměru projektu), jehož součástí je Analýza dotačních příležitostí. Za zpracování Analýzy dotačních příležitostí je zodpovědné OIEF.

Posouzení projektu společně předkládají Nositel projektu a OIEF věcně příslušné Komisi. Komise RMB komplexně posoudí přínosnost projektu pro město a vhodnost jeho realizace prostřednictvím financování z evropských fondů, a to na základě parametrů uvedených v Posouzení projektu. Komise RMB následně doporučují či nedoporučují RMB schválit předložené Posouzení projektu.

Následné hodnocení Posouzení projektu z hlediska souladu s Územním plánem města Brna, se strategickými dokumenty statutárního města Brna a z hlediska jejich financovatelnosti z evropských fondů, příp. národních programů, provádí VIP. Výstupem hodnocení VIP je stanovisko s doporučením ne/předložení projektu k financování.

Posouzení projektu se stanoviskem příslušné komise RMB a stanoviskem VIP společně předkládají Nositel projektu a OIEF ke schválení voleným orgánům města, které současně schvalují i zařazení projektu s celkovými náklady do rozpočtu města a přípravu Projektové žádosti. Pokud RMB a ZMB schválí Posouzení projektu, pověří OIEF přípravou Projektové žádosti dle parametrů uvedených v Posouzení projektu. V případě zamítavého rozhodnutí volených orgánů města je další postup v rámci této Metodiky ukončen, případně je projekt vrácen k přepracování Nositeli projektu.

V odůvodněných případech (např. časové důvody) vyžadujících zrychlenou proceduru schválení Posouzení projektu, kdy je zřejmé či hrozí, že řádné projednání a schválení ZMB je nereálné či proveditelné za značně obtížných podmínek, tyto schvaluje RMB a schválené Posouzení projektu dává ZMB dodatečně na vědomí. ZMB je v takovém případě oprávněno rozhodnout o ukončení administrace projektu, tímto je další postup v rámci této Metodiky ukončen.

Nositel projektu a OIEF jsou povinni zajistit účast svého zástupce při projednávání Posouzení projektu v příslušné Komisi RMB, VIP, RMB a ZMB.

### **3.1.2 Zpracování a podání Projektové žádosti, změny parametrů projektu**

Projektovou žádost včetně všech potřebných příloh zajišťuje OIEF v součinnosti s Nositelem projektu a ostatními dotčenými útvary MMB.

Zpracovaná Projektová žádost se předkládá ke schválení RMB. V rámci schvalovací procedury materiálu v RMB je Nositel projektu dotčeným útvarem.

Současně se schválením Projektové žádosti o dotaci je zpravidla zplnomocněn Projektový manažer OIEF, příp. jiná osoba, k jednání ve věcech technických s ŘO či ZS. Tím není dotčeno oprávnění volených orgánů města pověřit třetí osoby k zastupování města v dalších věcech souvisejících s projektem.

Podání schválené Projektové žádosti včetně potřebných příloh zajišťuje OIEF, není-li v usnesení RMB stanoveno jinak.

V případě podstatných změn v parametrech projektu předloží OIEF upravené Posouzení projektu ke schválení ZMB. V odůvodněných případech (např. časové důvody) vyžadujících zrychlenou proceduru schválení změn v parametrech projektu, kdy je zřejmé či hrozí, že jejich řádné projednání a schválení ZMB je nereálné či proveditelné za značně obtížných podmínek, tyto schvaluje RMB a schválené změny včetně nových parametrů Posouzení projektu dává ZMB dodatečně na vědomí. Společným předkladatelem v těchto případech je OIEF a Nositel projektu. OIEF v předkládaném materiálu samostatně uvede případné předpokládané přínosy a dopady navrhovaných změn v rámci projektu, včetně důvodů, které ke změnám vedly.

Pro účely této Metodiky se za podstatnou změnu v parametrech schváleného projektu považuje zejména zvýšení celkových rozpočtových nákladů projektu či finanční spoluúčasti žadatele více než o 30 % anebo změna v podobě zvýšení či snížení závazných indikátorů projektu.

V ostatních případech OIEF předloží Projektovou žádost se zohledněním uvedených změn ke schválení RMB. Společným předkladatelem v těchto případech je OIEF a Nositel projektu. OIEF v předkládaném materiálu samostatně uvede případné předpokládané přínosy a dopady navrhovaných změn v rámci projektu, včetně důvodů, které ke změnám vedly.

Pokud RMB, resp. ZMB nesouhlasí s navrženými změnami parametrů projektu, může uložit OIEF a Nositeli projektu upravit nebo zpracovat nové Posouzení projektu, případně může uložit Nositeli projektu Záměr projektu přepracovat. Neučiní-li tak, je další postup v rámci této Metodiky ukončen. V rámci schvalovací procedury materiálu v RMB je Nositel projektu dotčeným útvarem.

Podání schválené Projektové žádosti včetně potřebných příloh zajišťuje OIEF, není-li v usnesení volených orgánů města stanoveno jinak.

## **3.2 Potvrzení o poskytnutí dotace, uzavření Dotační smlouvy**

### **3.2.1 Potvrzení o poskytnutí dotace**

OIEF po vydání Potvrzení o poskytnutí dotace ŘO zajistí předložení tohoto Potvrzení k odsouhlasení RMB.



V případě, že je dotace ŘO přiznána, avšak za jiných podmínek, než jsou uvedeny v Projektové žádosti, zajistí OIEF předložení nových podmínek do RMB, resp. ZMB vč. Potvrzení o poskytnutí dotace. Pokud RMB, resp. ZMB, nové podmínky neakceptuje, uloží OIEF připravit novou Projektovou žádost nebo uloží Nositeli projektu přepracovat projekt.

OIEF průběžně informuje RMB o projektech, jimž nebyla dotace ze strany ŘO přiznána, se zdůvodněním nepřijetí Projektové žádosti, příp. s návrhem dalšího postupu. RMB může uložit přepracování Projektové žádosti nebo přepracování projektu, neučiní-li tak, je další postup v rámci této Metodiky ukončen.

### **3.2.2 Vytvoření a schválení Manuálu realizace projektu**

Současně s Potvrzením o poskytnutí dotace je RMB předkládán Manuál realizace projektu, který zpracovává OIEF v souladu s touto Metodikou. V případech, kdy je s aktivitami projektu započato dříve, než dojde k vydání Potvrzení o poskytnutí dotace, je Manuál realizace projektu předkládán RMB ke schválení před započítáním první z aktivit daného projektu.

Závazné části Manuálu realizace projektu:

- přehled subjektů zapojených do realizace projektu s vymezením kompetencí,
- harmonogram projektu,
- závazné indikátory a subjekt odpovědný za jejich dosažení a udržení (Nositel projektu, Uživatel výstupů projektu),
- detailní rozpis jednotlivých aktivit projektu s přidělením odpovědnosti za jejich realizaci,
- financování aktivit projektu s definováním dotačního zdroje, předpokládaným časovým a finančním harmonogramem projektu a vymezením zodpovědnosti za finanční řízení projektu,
- identifikace a povinnosti Nositele projektu, Uživatele výstupů projektu.

Další informace lze včleňovat do struktury Manuálu realizace projektu dle specifik jednotlivých projektů a programů. Do Manuálu realizace projektu jsou zapracovány i podmínky vyplývající pro příjemce dotace z Potvrzení o poskytnutí dotace, respektive Dotační smlouvy.

### **3.2.3 Uzavření Dotační smlouvy**

OIEF po obdržení Dotační smlouvy zajistí její předložení ke schválení ZMB.

Pokud ZMB Dotační smlouvu neschválí, dotace není přijata a další postup v rámci této Metodiky je ukončen.;

Za účelem zajištění udržitelnosti projektu RMB pověří příslušného Uživatele výstupů projektu užíváním výsledků projektu v souladu s Dotační smlouvou a současně mu uloží konkrétní úkoly a povinnosti k naplnění a udržení indikátorů projektu.

Změny Dotační smlouvy schvaluje ZMB nebo RMB na základě a v rozsahu pověření ZMB.

## **3.3 Realizace projektu a jeho průběžný monitoring**

Projekt je obecně realizován v souladu s touto Metodikou, obecnými podmínkami daného programu, Dotační smlouvou a na základě schváleného Manuálu realizace projektu.

Koordinátorem projektu je OIEF, které ve spolupráci s Nositelem projektu a příslušnými odvětvovými útvary MMB koordinuje a kontroluje realizaci aktivit projektu. Zajištění jednotlivých aktivit a odpovědnost za realizaci projektu vyplývá ze schváleného Manuálu realizace projektu, příp. této Metodiky.

Nositel projektu si může vyžádat odborné stanovisko k záležitostem vztahujícím se k realizaci projektu od OIEF. V takovém případě je Nositel projektu povinen postupovat v souladu s příslušným stanoviskem Projektového manažera OIEF.

Projektový manažer OIEF sleduje soulad plnění povinností Nositele projektu nebo příslušného odvětvového útvaru MMB se schváleným Manuálem realizace projektu, Dotační smlouvou a dalšími relevantními dokumenty; přitom je povinen Nositele projektu nebo příslušný odvětvový útvar MMB vždy upozornit na nevhodnost použitých postupů nebo zvolených pokynů, pokud mu jsou nebo mají být s přihlédnutím ke všem okolnostem známy.

Za řádné a včasné zpracování průběžných monitorovacích hlášení je zodpovědné OIEF. Všechny participující útvary a Nositel projektu jsou povinni poskytnout OIEF na jeho vyžádání veškerou nutnou součinnost. Nositel a participující útvary zodpovídají za věcnou a obsahovou správnost poskytovaných podkladů a dokladů. V případě nejasností se obrací na Projektového manažera OIEF.

Projektový manažer OIEF je oprávněn převzaté podklady a doklady kontrolovat. V případě, kdy Projektový manažer OIEF zjistí, že některé z podkladů či dokladů neodpovídají svým rozsahem nebo obsahem požadavkům řídicího orgánu či dotačním podmínkám, může Nositeli projektu uložit dopracování neúplných podkladů či doložení dalších (chybějících) dokladů. Stejnými oprávněními disponuje projektový manažer obdobně vůči zpracovateli podkladů anebo pořizovateli dokladů.

Za předání monitorovacího hlášení, monitorovací nebo etapové zprávy a veškerou komunikaci s ŘO, resp. ZS, je zodpovědné OIEF.

### **3.3.1 Výběrová a zadávací řízení**

#### **3.3.1.1 Výběrová a zadávací řízení (dále také jako „řízení“) realizovaná v rámci tvrdých projektů, kdy Nositelem projektu je útvar Magistrátu města Brna**

Pokud RMB nerozhodne jinak, za řádnou a včasnou organizaci řízení v rámci investičních projektů zodpovídá v souladu s touto Metodikou, Metodikou pro zadávání veřejných zakázek a koncesních smluv, Metodikou investičního procesu statutárního města Brna a na základě schváleného Manuálu realizace projektu, OI, který úzce spolupracuje s OIEF ve všech fázích řízení. OIEF je zodpovědné za dodržování specifických pravidel a požadavků daných příslušným operačním programem. Před vyhlášením řízení podléhá příslušná zadávací dokumentace odsouhlasení ze strany OIEF. V případě, kdy to vyžadují pravidla operačního programu, podléhá příslušná zadávací dokumentace před vyhlášením řízení schválení ze strany ŘO, resp. ZS.

Pokud RMB nerozhodne jinak, za řádnou a včasnou organizaci řízení na neinvestiční akce v rámci tvrdých projektů zodpovídá v souladu s touto Metodikou, Metodikou pro zadávání veřejných zakázek a koncesních smluv, a na základě schváleného Manuálu realizace projektu, Nositel projektu (zpravidla odvětvový odbor), který je současně zodpovědný za dodržování specifických pravidel a požadavků daných příslušným operačním programem. V případě, kdy

to vyžadují pravidla operačního programu, podléhá příslušná zadávací dokumentace před vyhlášením řízení schválení ze strany RO, resp. ZS.

### **3.3.1.2 Výběrová a zadávací řízení realizovaná v rámci měkkých projektů, kdy Nositelem projektu je útvar Magistrátu města Brna**

Pokud RMB nerozhodne jinak, za řádnou a včasnou organizaci řízení v rámci neinvestičních projektů zodpovídá v souladu s touto Metodikou, Metodikou pro zadávání veřejných zakázek a koncesních smluv, a na základě schváleného Manuálu realizace, Nositel projektu, který úzce spolupracuje (on sám, popř. prostřednictvím externího subjektu) s OIEF. Nositel projektu je povinen řídit se požadavky OIEF vztahujícími se ke specifickým pravidlům zadávání veřejných zakázek v rámci projektů. Před vyhlášením řízení podléhá příslušná zadávací dokumentace odsouhlasení ze strany OIEF. V případě, kdy to vyžadují pravidla operačního programu, podléhá příslušná zadávací dokumentace před vyhlášením řízení schválení ze strany RO, resp. ZS.

### **3.3.1.3 Výběrová a zadávací řízení v rámci tvrdých projektů, kdy Nositelem projektu je městská část statutárního města Brna, PO či jiný orgán zřízený statutárním městem Brnem nebo jeho městskými částmi**

Pokud RMB nerozhodne jinak, za řádnou a včasnou organizaci řízení v rámci investičních projektů zodpovídá v souladu s touto Metodikou, Metodikou pro zadávání veřejných zakázek a koncesních smluv, a na základě schváleného Manuálu realizace projektu, OI. Za tím účelem může OI poptat externí subjekty. OI úzce spolupracuje s Nositelem projektu a OIEF. Nositel projektu zodpovídá za řádné a včasné dodání podkladů pro řízení a je povinen řídit se požadavky OIEF vztahujícími se ke specifickým pravidlům zadávání veřejných zakázek na projekty. OIEF je zodpovědné za dodržování specifických pravidel a požadavků daných příslušným operačním programem. Před vyhlášením řízení podléhá příslušná zadávací dokumentace odsouhlasení ze strany OIEF. V případě, kdy to vyžadují pravidla operačního programu, podléhá příslušná zadávací dokumentace před vyhlášením řízení schválení ze strany RO, resp. ZS.

### **3.3.1.4 Výběrová a zadávací řízení v rámci měkkých projektů, kdy Nositelem projektu je městská část statutárního města Brna, PO či jiný orgán zřízený statutárním městem Brnem nebo jeho městskými částmi**

Pokud RMB nerozhodne jinak, za řádnou a včasnou organizaci řízení v rámci neinvestičních projektů zodpovídá v souladu s touto Metodikou, Metodikou pro zadávání veřejných zakázek a koncesních smluv a na základě schváleného Manuálu realizace projektu OIEF. Za tím účelem může OIEF poptat externí subjekty. OIEF úzce spolupracuje s Nositelem projektu. Nositel projektu zodpovídá za řádné a včasné dodání podkladů pro řízení a je povinen řídit se požadavky OIEF vztahujícími se ke specifickým pravidlům zadávání veřejných zakázek na projekty.

V případech projektů smíšené povahy, tj. kdy nelze jednoznačně určit, zdali se jedná o tvrdý či měkký projekt, je RMB kompetentní pověřit organizací řízení vybraný útvar, MČ či PO zejména s přihlédnutím k věcnému charakteru projektu, převažujícímu druhu plnění či jiným rozhodným aspektům.

### **3.3.2 Změny projektu**

V případě, že si průběh realizace projektu nebo volené orgány města vyžádají změnu závazných ukazatelů projektu předjímanou Dotační smlouvou či podmínkami, za kterých došlo k potvrzení o poskytnutí dotace, eventuelně jinou obdobnou změnu nevyvolávající

nutnost jejího projednání ve volených orgánech města, řeší tyto příslušný Projektový manažer OIEF zplnomocněný k jednání ve věcech technických s ŘO či ZS v rámci svých kompetencí. Uvedené změny projektu jsou Nositel projektu, event. OI v případě tvrdých projektů, povinni s dostatečným předstihem oznámit příslušnému Projektovému manažerovi OIEF. Projektový manažer OIEF ke každé takto oznámené změně bezodkladně poskytne souhlasné či nesouhlasné stanovisko včetně odůvodnění. Bez poskytnutí souhlasného stanoviska zodpovídá za provedení změny projektu a její důsledky Nositel projektu nebo OI v případě tvrdých projektů, respektive jiný útvar pověřený realizací výběrového/zadávacího řízení.

V ostatních případech podléhají změny projektu schválení volenými orgány města. Součástí takového materiálu navrhujícího změny projektu je případné vyjádření OIEF obsahující výčet možných rizik ohledně hrozících sankcí, ztráty nebo krácení dotace v souvislosti s následným posouzením neoprávněnosti takových změn ze strany ŘO nebo ZS, příp. uvedení důvodů opodstatňujících vhodnost či nutnost provedení navrhovaných změn.

Po schválení změn projektu volenými orgány města zajistí OIEF ve spolupráci s Nositelem projektu a participujícími útvary všechny doklady a podklady potřebné ke změně projektu vyplývající z prováděcí dokumentace operačních programů.

### **3.4 Ukončení, udržitelnost a následný monitoring projektu**

#### **3.4.1 Ukončení projektu**

Po ukončení realizace projektu OIEF sleduje termíny podávání zpráv o udržitelnosti projektu. V termínech a intervalech vyplývajících z pokynů poskytovatele dotace a smluvních podmínek dotace informuje OIEF Nositele projektu nebo Uživatele výstupů projektu o nutnosti zpracování zprávy o udržitelnosti projektu. Tuto zprávu zpracovává OIEF, všechny participující útvary a Nositel projektu jsou povinni poskytnout OIEF na vyžádání veškerou nutnou součinnost. Nositel projektu a participující útvary zodpovídají za věcnou a obsahovou správnost poskytovaných podkladů a dokladů. Zprávu o udržitelnosti projektu OIEF předává ŘO nebo ZS v období od ukončení realizace projektu v intervalech uvedených v Dotační smlouvě.

Za předání zpráv o udržitelnosti projektu a veškerou komunikaci s ŘO, resp. ZS, je zodpovědné OIEF.

Po skončení projektu vypracuje OIEF ve spolupráci s Nositelem projektu informativní zprávu projektu a předloží ji voleným orgánům města. V informativní zprávě projektu bude detailně popsáno, v jakém rozsahu jsou naplněny stanovené cíle projektu a jeho jednotlivé indikátory definované v příslušném Manuálu realizace projektu a příslušné Dotační smlouvě, případně s uvedením důvodů, z jakých k naplnění předmětných cílů a indikátorů nedošlo.

#### **3.4.2 Povinnosti Uživatele výstupů projektu v době udržitelnosti**

Povinnosti Uživatele výstupů projektu vyplývají ze schválené Dotační smlouvy, Manuálu realizace projektu, Fondu krytí škod a dalších dokumentů; mezi tyto povinnosti patří zejména povinnost:

- naplnit a udržet indikátory a další závazné ukazatele vyplývající z Dotační smlouvy a dalších dokumentů;
- ohlásit orgánům činným v trestním či přestupkovém řízení škody na majetku pořízeném z dotace a uchovávat veškerou komunikaci pro další potřebu a dokládání; uplatňovat nároky z pojištění proti následkům škod na majetku a uvádět poškozený majetek

- do původního stavu v případech, kdy je to vzhledem k podstatě majetku a okolnostem vhodné a účelné; v případech zanedbatelných škod tyto neprodleně hlásit OIEF; při oznámení a řešení škod postupovat v souladu s Fondem krytí škod;
- ex ante projednat s OIEF prostřednictvím příslušného Projektového manažera OIEF zamýšlené změny týkající se majetku pořízeného z dotace či na základě dotace zhodnoceného, které mají dopad na jeho provoz;
  - ex ante projednat s OIEF prostřednictvím příslušného Projektového manažera OIEF zamýšlenou změnu účelu využití majetku pořízeného z dotace či na základě dotace zhodnoceného;
  - vést u všech projektů generujících příjmy nebo prokazatelné energetické úspory oddělenou účetní evidenci příjmů a výdajů projektu v jeho provozní fázi, a dále také v těch případech, pokud je tak vyžadováno ŘO, resp. ZS, či jiným obdobným kontrolním orgánem;
  - vést oddělenou evidenci (soupis) majetku pořízeného z dotace či na základě dotace zhodnoceného;
  - postupovat takovým způsobem, aby byla zajištěna řádná péče o majetek pořízený z dotace či na základě dotace zhodnocený.

#### 4 Partnerství

Statutární město Brno, příp. další subjekty, na něž se vztahuje Metodika, vstupují do projektu jako partner na základě Partnerské smlouvy podléhající schválení volenými orgány města. Možnost zapojení partnera do přípravy a realizace projektů v intencích této Metodiky je následující:

##### 4.1 Partnerství s finanční/majetkovou účastí

Statutární město Brno (prostřednictvím útvaru MMB, MČ) či ostatní subjekty, pro které je tato Metodika závazná, poskytují finanční účast při spolufinancování projektu či vstupují do projektu vlastním majetkem (například budovami nebo pozemky) nebo formou zapojení Fondu. Takové partnerství je vždy schvalováno ZMB.

##### 4.2 Partnerství bez finanční/majetkové účasti

Pokud útvar MMB či MČ nežádá financování projektu z Fondu, rozhoduje o podání Projektové žádosti, příp. o účasti v projektu RMB. Zapojení statutárního města Brna jako partnera do přípravy a realizace projektů společně předkládají RMB ke schválení Nositel projektu a OIEF. Případné projednání účasti v komisích RMB zajišťuje sám útvar nebo MČ.

PO předkládají partnerství bez finanční účasti ke schválení voleným orgánům města prostřednictvím VPO. Případné projednání účasti v komisích RMB zajišťuje sám útvar nebo VPO. O průběhu projektu a plnění podmínek programu pravidelně informuje PO svého zřizovatele ve zprávách podávaných VPO (příp. rovněž OIEF).

Pokud vyplývají z účasti v projektu další podmínky, např. souhlas z titulu zřizovatele, schválení projektového záměru či zjednodušené projektové fiche, postupuje se obdobně.

#### 5 Financování přípravy a realizace projektů

Finanční prostředky města určené na (spolu)financování projektů jsou vedeny na samostatném bankovním účtu Fondu. Každému projektu je určeno unikátní číslo (ORG),

dané pouze pro konkrétní projekt. Všechny účetní operace projektu jsou vedeny přes toto číslo.

- Správce Fondu ve spolupráci s příslušnými útvary MMB, připravuje návrhy rozpočtových opatření z Fondu na přípravu a realizaci projektů v daných letech, rozpočtová opatření na převod obdržovaných dotací zpět do Fondu a sleduje cash-flow Fondu tak, aby v daném roce výdaje Fondu nepřevýšily zdroje Fondu.
- Na základě požadavku OIEF zajistí ORF u peněžního ústavu zřízení zvláštního účtu projektu. Tento účet je přiřazen pouze jednomu konkrétnímu projektu po celou dobu jeho trvání a všechny platební operace jsou vedeny přes tento účet.
- Správce Fondu vyčlení finanční prostředky na přípravu a realizaci projektu. Převod vyčleněných finančních prostředků ze samostatného bankovního účtu Fondu na zvláštní účet projektu bude prováděn průběžně, a to na základě oprávněných potřeb čerpání výdajů projektu.
- Během přípravy a realizace projektu jsou rozhodnutími volených orgánů města finanční prostředky z Fondu zařazeny do rozpočtu města daného roku pro jednotlivé správce rozpočtových prostředků dle Manuálu realizace projektu.
- Z Fondu nejsou hrazeny výdaje související s udržitelností projektů.
- Výdaje na projekt budou hrazeny v souladu s příslušným příkazem tajemníka MMB upravujícím pravidla pro provádění řídicí kontroly na MMB, příslušnou směrnicí tajemníka MMB upravující oběh účetních dokladů, platnými právními předpisy a podmínkami dotačního titulu. Správci rozpočtových prostředků mohou hradit pouze výdaje, které jsou spojené s daným projektem, jsou nezbytné pro přípravu a realizaci projektu a přímo souvisí s jeho cíli. V případě pochybnosti o způsobilosti výdaje se správce rozpočtových prostředků obrací s žádostí o metodickou pomoc na OIEF.
- V případech, kdy Správce Fondu zjistí, že Fond nedisponuje dostatkem finančních prostředků, je povinen o této skutečnosti informovat Nositele projektu (a současně OI u tvrdých projektů). U každého materiálu předkládaného voleným orgánům města, kterým má být zahájena realizace projektu (typicky výběr dodavatele, schválení smlouvy s dodavatelem) je OIEF vždy dotčeným útvarem. Pokud hrozí, že v souvislosti se zahájením realizace projektu nejsou ve Fondu alokovány dostatečné finanční prostředky, je součástí předkládaného materiálu samostatné stanovisko OIEF s návrhem dalšího postupu.
- Správce rozpočtových prostředků příslušného projektu bezodkladně informuje OIEF o každé změně v realizaci projektu, která má nebo by mohla mít dopad na rozpočet projektu, klíčové aktivity projektu a posouzení způsobilosti jejich výdajů.
- Po ukončení etapy, případně ve lhůtách uvedených v Dotační smlouvě nebo po ukončení projektu vypracuje OIEF ve spolupráci s Nositelem projektu a správci rozpočtových prostředků žádost o platbu. Nositel projektu a správci rozpočtových prostředků zodpovídají za věcnou a obsahovou správnost poskytovaných podkladů a dokladů. V případě nejasností se obrací na Projektového manažera OIEF. ORF na požádání poskytne OIEF výpisy z účtu, potvrzení o platbách, apod.

## 6 Archivace

Každý útvar či subjekt (MČ, PO) participující na projektu v jakékoli jeho fázi, včetně Nositele projektu, je povinen za účelem ověření plnění povinností vyplývajících z podmínek jednotlivých operačních a národních programů a v souladu s právními předpisy ČR a právem ES<sup>1</sup> veškerou dokumentaci (v originále) vztahující se k danému projektu a související podklady (v originálech) uchovávat způsobem dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a to minimálně po dobu 10 let, která počíná běžet prvním dnem kalendářního roku následujícího po kalendářním roce, ve kterém byla provedena poslední platba na projekt, současně však minimálně do konce roku 2028.

V případech, kdy jiný interní normativní akt v působnosti MMB, MČ či PO upravuje oblast uchovávání dokladů a dokumentů odlišně, použijí se přednostně příslušná ustanovení této Metodiky, s výjimkou aplikace aktů, jež stanovují přísnější archivační povinnosti.

Nositel projektu nebo jiný útvar pověřený organizací výběrového/zadávacího řízení je povinen smluvně zajistit dodržování výše uvedených archivačních povinností a poskytnutí součinnosti za účelem vytvoření odpovídajících podmínek umožňujících kontrolu realizace a udržitelnosti projektu pověřenými orgány rovněž ze strany příslušného dodavatele.

Po ukončení realizace projektu jsou všechny útvary či subjekty (MČ, PO) participující na projektu v jakékoli jeho fázi povinny za účelem kompletace dokumentace pro účely kontroly ze strany ŘO, resp. ZS, případně dalších pověřených orgánů, dodat OIEF v originále veškerou dokumentaci související s projektem. Za kompletaci dokumentace související s projektem zodpovídá OIEF.

## 7 Přejídná a závěrečná ustanovení

### Související dokumentace

- Vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek
- Statut Fondu kofinancování evropských projektů
- Metodika investičního procesu statutárního města Brna, schválena Radou města Brna, v platném znění
- Metodika zadávání veřejných zakázek, schválena Radou města Brna, v platném znění
- Příkaz vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, O provádění finanční kontroly na Odboru implementace evropských fondů MMB, v platném znění
- Směrnice tajemníka MMB, Stanovení pravomocí a odpovědností osob, odpovědných za implementaci projektů financovatelných z evropských fondů, v platném znění
- Příkaz tajemníka MMB, Pravidla pro provádění řídicí kontroly na MMB, v platném znění

<sup>1</sup> zejména zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, Nařízení Rady (EU) č. 1303/2013, o společných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti, Evropském zemědělském fondu pro rozvoj venkova a Evropském námořním a rybářském fondu, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti a Evropském námořním a rybářském fondu a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, a Nařízení Komise (ES) č. 1828/2006 ze dne 8. prosince 2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a k nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj

- Směrnice tajemníka MMB, Oběh účetních dokladů, v platném znění
- Organizační řád MMB, v platném znění
- Podpisový řád MMB, v platném znění

### **Nápravná opatření**

Provádění auditů příslušných operací v rámci čerpání finančních prostředků z fondů EU zajišťuje na Magistrátu města Brna Odbor interního auditu a kontroly v souladu s platnou právní úpravou.

Provádění auditů příslušných operací v rámci čerpání finančních prostředků z fondů EU zajišťují na městských částech města Brna interní auditoři městských částí v souladu se Statutem města Brna a platnou právní úpravou. V případě, že má městská část statutárního města Brna méně než 15 tisíc obyvatel, může nahradit útvar interního auditu přijetím jiných dostatečných opatření.

Pokud se OIEF dozví o porušení povinností vyplývajících z Metodiky, písemně upozorní útvar či subjekt, jenž se uvedeného porušení dopustil, a vyzve jej k provedení opatření vedoucích k nápravě. Pokud ani po písemném upozornění OIEF nedojde ze strany porušujícího subjektu k nápravě, je OIEF povinno informovat RMB, příp. ZMB, s návrhem možných opatření.

### **Součinnost s pověřenými orgány**

Za komunikaci a spolupráci s řídicími orgány, podsložkami těchto orgánů a ostatními ostatními pověřenými orgány je primárně zodpovědné OIEF, které je s dotčenými orgány oprávněno jednat samostatně nebo ve spolupráci s ostatními útvary a subjekty, příp. jejich jménem. Na žádost OIEF veškeré dotčené útvary a subjekty poskytnou OIEF a pověřeným orgánům požadovanou součinnost.

### **Přechodná ustanovení**

Tato Metodika se použije na postup při návrhu, přípravě, realizaci a monitoringu projektů zahájených po nabytí účinnosti Metodiky.

Tato Metodika se dále použije na postup při návrhu, přípravě, realizaci, udržitelnosti a monitoringu projektů zahájených před nabytím účinnosti Metodiky, zpětná aplikovatelnost Metodiky, vyjma kap. 6 Metodiky, v rámci jednotlivých ukončených fází projektového cyklu je však vyloučena. Zahájením projektu se má na mysli započítí jakékoli relevantní projektové aktivity dle této Metodiky (např. registrace projektu, zahájení výběrového/zadávacího řízení apod.).

Nabytím účinnosti této Metodiky každému jednotlivému členu Výboru implementace projektů EU zaniká jeho dosavadní funkce a současně vzniká funkce člena Výboru implementace projektů v rozsahu kompetencí stanovených Jednacím řádem VIP, s výjimkou funkce stálého člena za Kancelář strategie města, která je plně nahrazena funkcí stálého člena za OSPL. Tímto není dotčeno oprávnění RMB jmenovat a odvolávat členy VIP v souladu s touto Metodikou.

Touto Metodikou se ruší Metodika implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů schválená ZMB na jeho zasedání č. Z6/016 konaném dne 19. 6. 2012.

### **Platnost a účinnost Metodiky**



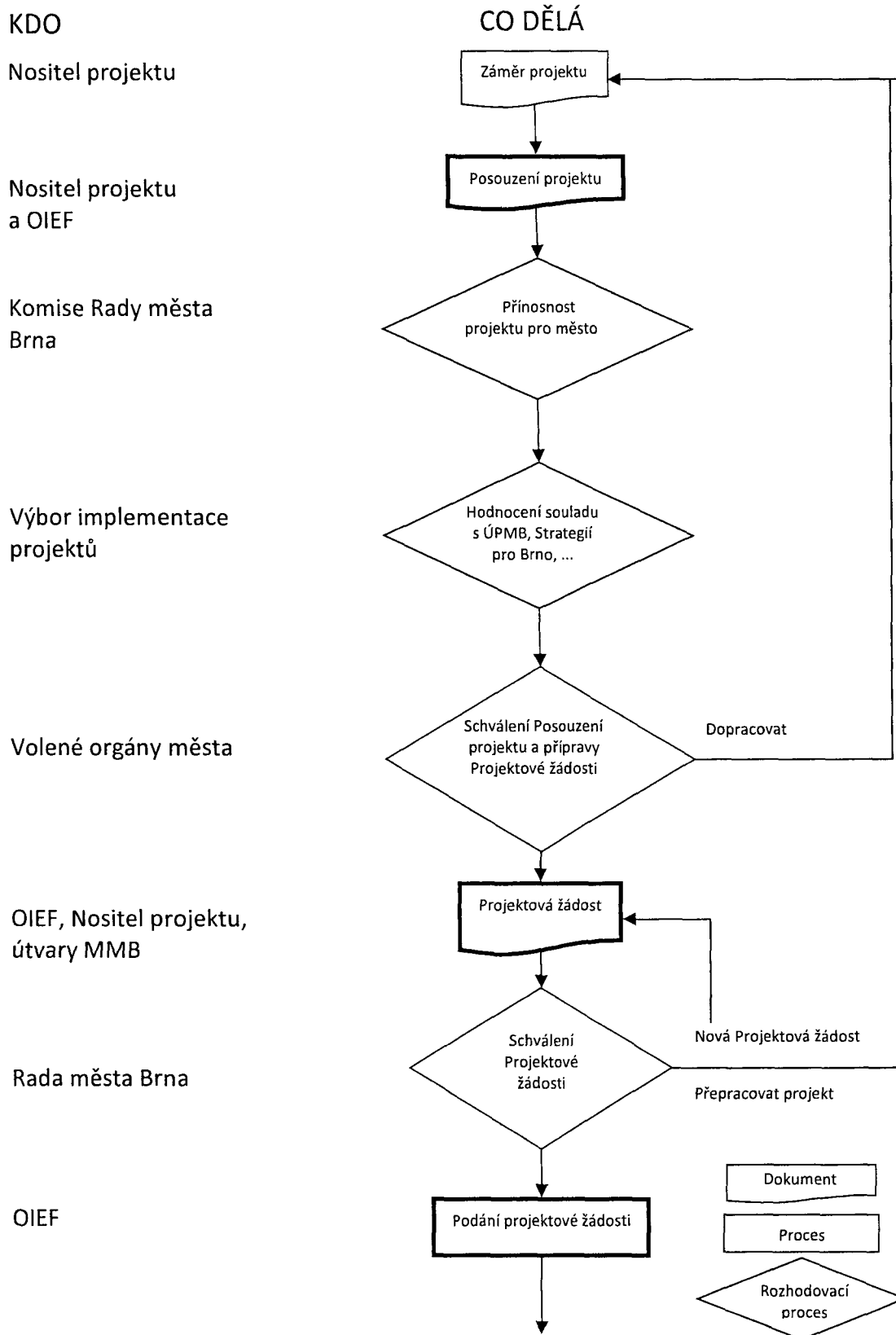
Tato Metodika nabývá platnosti dnem schválení ZMB a účinnosti dnem 1. 1. 2017.

### **Právní jistota**

Právní vztahy touto Metodikou výslovně neupravené se přiměřeně řídí platnými interními normativními akty a příslušnými metodickými dokumenty schválenými volenými orgány města.

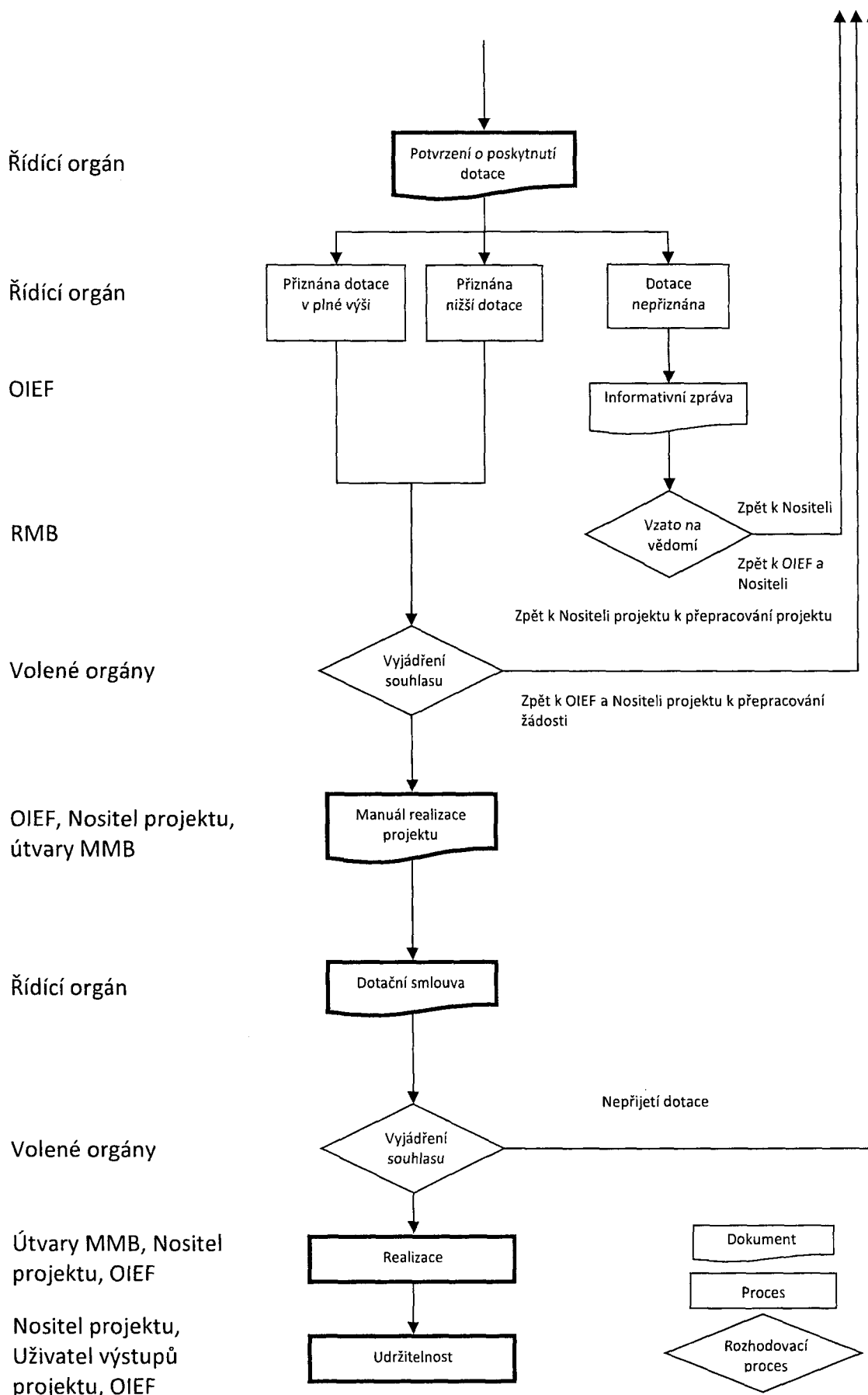
## 8 Přílohy

### Příloha č. 1 - Schéma projektového cyklu



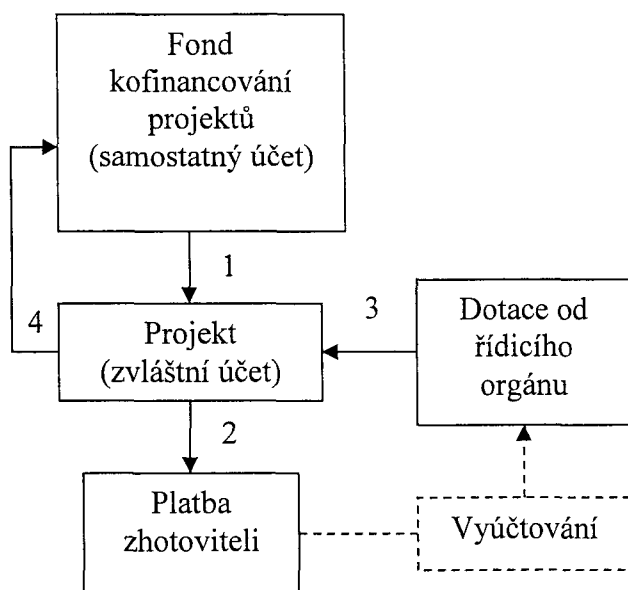
KDO

CO DĚLÁ



27/71

## Příloha č. 2 - Schéma finančních toků projektů spolufinancovaných z Fondu



### Tok peněz

1. Převod finančních prostředků z Fondu na zvláštní účet projektu
2. Platba ze zvláštního účtu zhotoviteli za dodané zboží nebo služby
3. Poskytnutí dotace od řídicího orgánu na základě žádosti o platbu
4. Převod dotace zpět do Fondu pro další využití

## Statut Fondu kofinancování projektů

### čl. 1

#### Úvodní ustanovení

1. Statutární město Brno zřizuje, za účelem financování projektů spolufinancovaných z finančních zdrojů EU, dalších nadnárodních zdrojů financování a národních programů, Fond kofinancování projektů (dále jen „Fond“).
2. Fond je zřízen v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a v souladu s ustanoveními § 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, jako účelový peněžní fond.

### čl. 2

#### Zdroje Fondu

Zdroje Fondu tvoří:

1. pravidelný roční převod prostředků ze schváleného rozpočtu města ve výši dle rozhodnutí Zastupitelstva města Brna, minimálně však 250 mil. Kč, a to od roku 2018 do roku 2020 včetně, po roce 2020 dle aktuálních potřeb Fondu.
2. jednorázové převody do Fondu dle rozhodnutí Zastupitelstva města Brna,
3. zůstatek Fondu k 31. 12. předchozího rozpočtového roku,
4. příjmy Fondu v běžném rozpočtovém roce:
  - a) přijaté refundace Fondem vynaložených finančních prostředků na projekty spolufinancované z finančních zdrojů EU, dalších nadnárodních zdrojů financování a národních programů,
  - b) úroky z finančních prostředků Fondu uložených na samostatném bankovním účtu Fondu,
  - c) vrácené nevyčerpané nebo vrácené neoprávněně použité finanční prostředky poskytnuté z Fondu, včetně případných sankcí a penále,
  - d) splátky zápůjček a návratných finančních výpomocí poskytnutých z Fondu včetně příslušenství,
  - e) přijaté prostředky za smluvní pokuty a penále vyměřené zhotoviteli díla u projektů financovaných prostředky Fondu,
  - f) finanční spoluúčasti nositelů projektů na projektech financovaných prostředky Fondu,
  - g) ostatní příjmy (dary, příspěvky od jiných subjektů apod.),
  - h) přijatá pojistná plnění, odškodnění či náhrady škod na výstupech projektů financovaných prostředky Fondu,

### čl. 3

#### Použití Fondu

1. Použití Fondu:

- a. finanční krytí projektů spolufinancovaných z finančních zdrojů EU, dalších nadnárodních zdrojů financování a národních programů v souladu s dlouhodobými strategickými dokumenty města,
  - b. bankovní poplatky spojené s vedením samostatného bankovního účtu Fondu,
  - c. splátky čerpaného krátkodobého bankovního úvěru včetně úroků a poplatků,
  - d. úhrady pojistného, úhrady škod způsobených na výstupech projektů financovaných prostředky Fondu.
2. Volné finanční prostředky Fondu mohou být na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Brna použity k překlenutí časového nesouladu mezi příjmy a výdaji města s povinností navrátit převedenou částku zpět do Fondu ve stejném kalendářním roce. Volné finanční prostředky Fondu lze použít maximálně do výše 50 % disponibilní částky Fondu.
  3. Na poskytnutí finančních prostředků z Fondu není právní nárok.

#### čl. 4

##### Správce Fondu

1. Finanční prostředky Fondu jsou vedeny u peněžního ústavu na samostatném bankovním účtu.
2. Funkci správce Fondu vykonává útvar odpovědný na Magistrátu města Brna za koordinaci implementace evropských fondů.
3. Správce Fondu předkládá návrhy na tvorbu a použití Fondu ke schválení voleným orgánům města a současně k projednání Finančnímu výboru Zastupitelstva města Brna.
4. Správce Fondu předkládá orgánům města Brna prostřednictvím Odboru rozpočtu a financování čtyřikrát ročně informaci o hospodaření Fondu k poslednímu dni příslušného kalendářního čtvrtletí.
5. Účetnictví a finanční operace Fondu zabezpečuje Odbor rozpočtu a financování.

#### čl. 5

##### Závěrečná ustanovení

1. Změny nebo doplňky statutu podléhají schválení Zastupitelstvem města Brna.
2. Tento statut nabývá účinnosti dnem schválení Zastupitelstvem města Brna.
3. Schválením tohoto statutu se ruší statut Fondu kofinancování evropských projektů ze dne 19. 6. 2012

V Brně dne .....

<sup>2</sup> 30/7/11

# JEDNACÍ ŘÁD VÝBORU IMPLEMENTACE PROJEKTŮ

## Článek I Úvodní ustanovení

- (1) Jednací řád Výboru implementace projektů (dále jen Výbor) upravuje základní okruh jeho působnosti, zásady členství ve Výboru, organizační zajištění jeho jednání a způsob usnášení.
- (2) Jednací řád Výboru je vydáván v souladu s kap. 1 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů (dále jen Metodika) schválené Zastupitelstvem města Brna, ve znění pozdějších změn a doplnění.

## Článek II Postavení Výboru

- (1) Výbor je koordinátorem zastřešujícím oblast čerpání finančních zdrojů z evropských fondů a národních programů ve smyslu metodiky.
- (2) Výbor je ze své činnosti odpovědný Radě města Brna a řídí se obecně závaznými právními předpisy a vnitřními směrnicemi Magistrátu města Brna (dále jen MMB).

## Článek III Složení Výboru

- (1) Výbor je složen z vedoucího Výboru a dalších 4 členů. Vedoucím Výboru je vedoucí Oddělení implementace evropských fondů (dále jen OIEF), jeho zástupce jmenuje Výbor. Všichni členové uvedou na jednání Výboru jméno osoby, která je v případě jejich nepřítomnosti na jednání zastoupí.
- (2) Členy Výboru jmenuje a odvolává na návrh vedoucího Výboru Rada města Brna.
- (3) Členové Výboru mají právo podílet se aktivně na činnosti Výboru, hlasovat, vznášet dotazy, náměty, připomínky k projednávaným návrhům a uplatňovat svá stanoviska k řešení problémů.
- (4) Členové Výboru jsou povinni účastnit se jednání Výboru, případně vyslat své zástupce, a plnit úkoly, kterými je Výbor pověřil.

## Článek IV Pracovní skupiny Výboru

- (1) Výbor může ustanovit pracovní skupiny k jednotlivým úkolům, které řeší.
- (2) Účelem pracovní skupiny je příprava podkladů a sběr relevantních informací pro jednání Výboru. Pracovní skupina plní úkoly zadané Výborem.
- (3) Členy pracovních skupin jmenuje a odvolává Výbor, a to jak z řad zaměstnanců MMB, tak i z odborníků mimo něj.
- (4) Jednání pracovních skupin se obdobně řídí Jednacím řádem Výboru.

## Článek V Tajemník Výboru

- (1) Výbor má k dispozici tajemníka. Tajemníkem Výboru je zaměstnanec OIEF, kterého jmenuje do funkce vedoucí OIEF.

31/71

- (2) Úkolem tajemníka Výboru je organizační, technické a administrativní zabezpečení činnosti Výboru.

## **Článek VI Jednání Výboru**

- (1) Jednání Výboru svolává dle aktuálních potřeb vedoucí Výboru, jeho zástupce nebo tajemník Výboru. Vedoucí Výboru, případně jím pověřený zástupce rovněž plní funkci předsedajícího Výboru.
- (2) V naléhavých případech je Výbor oprávněn jednat korespondenčně.
- (3) Přípravu podkladů pro jednání Výboru organizuje tajemník Výboru a věcně příslušný útvar MMB, případně Nositel projektu.

## **Článek VII Průběh jednání Výboru**

- (1) Jednání Výboru řídí z titulu předsedajícího vedoucí Výboru. V případě nepřítomnosti vedoucího Výboru řídí jednání zástupce vedoucího Výboru nebo jiný člen Výboru, zvolený přítomnými členy.
- (2) Na jednání Výboru může být přizván v případě potřeby kterýkoli zaměstnanec MMB i další osoby. O jejich pozvání rozhoduje vedoucí Výboru. Členové Zastupitelstva města Brna a Rady města Brna mají právo se jednání zúčastnit vždy, projeví-li o to zájem.
- (3) Výbor jedná podle programu, který schválí na návrh předsedajícího v úvodu jednání.
- (4) Jednání Výboru jsou neveřejná.

## **Článek VIII Závěry z jednání Výboru**

- (1) Výbor se ohledně pravomocí uvedených v Metodice a ve věci schvalování Jednacího řádu Výboru usnáší jednomyslně, v ostatních záležitostech většinou všech přítomných členů. V případě rovnosti hlasů rozhoduje hlas vedoucího Výboru.
- (2) Z jednání Výboru je vždy vyhotoven tajemníkem Výboru zápis, který vždy ověří předsedající Výboru.
- (3) Součástí zápisu je vždy presenční listina a přehled přijatých usnesení. Zápis je po ověření dán na vědomí všem členům Výboru.

## **Článek IX Stanovisko Výboru k materiálům předkládaným voleným orgánům města**

- (1) Doporučující či nedoporučující stanovisko Výboru tvoří součást materiálu předkládaného Radě města Brna.

## **Článek X Informace o činnosti Výboru**

- (1) Informace o činnosti Výboru, které si vyžádají občané na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytuje vedoucí OIEF MMB, pakliže

32/71



se nejedná o výjimku z povinnosti povinného subjektu poskytnout či zveřejnit požadovanou informaci.

## **Článek XI** **Závěrečná ustanovení**

- (1) Jednací řád schvaluje Výbor na svém prvním zasedání.
- (2) Změny a doplňky Jednacího řádu Výboru podléhají schválení Výborem a nabývají účinnosti dnem jejich schválení.
- (3) Tímto jednacím řádem se ruší dosavadní jednací řád Výboru.
- (4) Tento jednací řád nabývá účinnosti dnem jeho schválení.

V Brně dne .....

Podpisy členů výboru:

vedoucí Výboru	.....
člen Výboru	.....
člen Výboru	.....
člen Výboru	.....
člen Výboru	.....

33/71

## Manuál realizace projektu

### Název projektu

### Manuál realizace projektu

Manuál realizace projektu (dále jen Manuál) upravuje povinnosti a kompetence útvarů Magistrátu města Brna, *(vyjmenovat další instituce, pokud jsou)* pro realizaci projektu *název projektu* (dále také jako projekt), financovaného z *operačního programu-název* (dále jen *zkratka – např. ROP*). Rada města Brna schválením Manuálu deleguje povinnosti související s aktivitami projektu na jednotlivé útvary Magistrátu města Brna (dále jen MMB) *a (vyjmenovat další instituce)*. Manuál obsahuje postup realizace projektu včetně hlavních parametrů a podmínek převzatých ze Smlouvy o poskytnutí dotace.

### Programové dokumenty

Dokumenty upravující podmínky realizace projektu za podpory *název operačního/národního programu* jsou veřejně k dispozici dálkovým přístupem ze stránek [www.xxx.cz](http://www.xxx.cz).

K projektu se váží zejména tyto dokumenty

*Název dokumentu, verze*

*Název dokumentu, verze*

*Název dokumentu, verze*

V případě aktualizace dokumentů se používá *verze uvedené výše /verze aktuální*.

### Základní parametry projektu

Celkový rozpočet projektu<sup>1</sup>:

Celkové způsobilé výdaje projektu:

Příspěvek EU:

Kofinancování města:

Doba realizace projektu:

Sledované indikátory projektu<sup>2</sup>:

### Přehled útvarů MMB/organizací zapojených do realizace projektu<sup>3</sup>

#### Nositel projektu

Odbor investiční MMB (OI) - vykonává funkci investora této akce, zajišťuje její věcnou a technickou koordinaci, zpracovává a průběžně aktualizuje plán výstavby investice.

Městská část - ...

Odborný útvar MMB - ...

Organizace - ...

<sup>1</sup> dle Posouzení projektu – parametry projektu schválené Zastupitelstvem města Brna

<sup>2</sup> dle Žádosti o dotaci a definic operačního programu

<sup>3</sup> nutné zejména definovat odpovědnost za dokončení/dosažení/dodržení indikátorů projektu

Odbor implementace evropských fondů MMB (OIEF) – spolupracuje s ostatními odbornými útvary a zapojenými do realizace projektu, koordinuje jejich činnost ve vztahu k naplnění účelu dotace a dodržení formálních náležitostí spojených s administrací projektu. Vystupuje jako kontaktní osoba vůči Řídícímu orgánu, zprostředkujícímu subjektu, poskytovateli dotace a dalším implementačním orgánům programu, odpovídá za koordinaci čerpání finančních prostředků. Koordinuje externího dodavatele služeb na administraci projektu.

Odbor rozpočtu a financování MMB (ORF) – metodicky řídí a koordinuje rozpočtový proces a finanční toky v rámci čerpání dotace, vede zvláštní bankovní účet pro projekt.

### **Harmonogram projektu**

Základní harmonogram projektu je uveden ve schválené žádosti o dotaci, popř. protokolu o provedení změny a stanovuje termín zahájení projektu na dd.mm.yyyy a konec projektu na dd.mm.yyyy. Fyzická realizace dle harmonogramu byla/bude zahájena v období a bude ukončena v období a to včetně kolaudace a podání žádosti o platbu.

Harmonogram realizace dále tvoří přílohu tohoto manuálu (nepovinné).

Po realizaci projektu následuje doba udržitelnosti projektu v délce 5 let.

### **Realizace aktivit projektu<sup>4</sup>**

#### **Název sledované aktivity (mm/yyyy – mm/yyyy)**

V popisu uvést podstatné náležitosti a činnosti spojené s realizací konkrétních opatření. Typicky:

předmět zadávacího a kým bude definován

- útvar zajišťující výběrové řízení
- v jaké fázi bude provádět kontrolu projektový manažer OIEF
- nutnost nechat ex ante kontrolovat poskytovatelem dotace dokumentaci
- řízení dodatků ke smlouvám a jejich hlášení projektovému manažeru OIEF
- průběh proplacení – jednorázově/dílčí plnění
  - o , forma hrazení dotace (ex post, etapově, zálohové platby) a vliv na FKEP
- související smlouvy
  - o TDI
  - o autorský dozor
  - o prvky publicity (pamětní deska atd.)
- zodpovědnost za věcnou správnost dokladů
- nakládání s majetkem a jeho správa

Následnou péči bude zajišťovat MČ, VZMB. Za následnou péči v rámci projektu se považuje péče do dd.mm.yyyy.

### **Provoz<sup>5</sup>**

<sup>4</sup> v členění např. dle aktivit projektů/etap/výběrových řízení

Po ukončení investiční činnosti bude *dílo - název* převedeno na *MČ, odbor MMB* do péče, který bude dílo dále užívat a provozovat. Za provoz *díla - název* bude odpovídat *MČ, odbor*, který bude sledovat a zodpovídat za naplnění a dodržení indikátorů projektu nastavených v žádosti o dotaci. Při této činnosti spolupracuje s OIEF.

Zodpovědnost nese *MČ, odbor MMB*.

### **Financování aktivit projektu**

Projekt bude financovaný dle pravidel *operačního/národního programu* z jednoho bankovního účtu příjemce (*pokud je k dispozici, uvést rovněž číslo projektu*). Za správnost faktur a včasnou platbu je zodpovědný subjekt realizující výše uvedená výběrová řízení.

Předpokládaný harmonogram žádostí o platbu:

I. etapa: mm/yyyy

II. etapa: mm/yyyy

III. etapa : mm/yyyy

---

<sup>5</sup> informace budou vycházet z IZ/TEZ

36/71

## Statutární město Brno

# Metodika implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů

Aktualizovaná verze ke dni 19. 6. 2012.....

37/21

## OBSAH

ÚVOD.....	3
1 DEFINICE POJMŮ.....	43
2 VYMEZENÍ KOMPETENCÍ KLÍČOVÝCH ÚTVARŮ A SUBJEKTŮ ZAPOJENÝCH DO PROJEKTOVÉHO PROCESU ..	76
2.1 KLÍČOVÉ ÚTVARY .....	76
2.2 NOSITELÉ PROJEKTU .....	109
3 PROJEKTOVÝ CYKLUS.....	124
3.1 PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA VČETNĚ PODÁNÍ PROJEKTOVÉ ŽÁDOSTI .....	124
3.2 POTVRZENÍ O POSKYTNUTÍ DOTACE A PODPIS DOTAČNÍ SMLOUVY.....	151
3.3 REALIZACE PROJEKTU A JEHO MONITORING .....	161
3.4 VYHODNOCENÍ ÚSPĚŠNOSTI PROJEKTU A UDRŽITELNOST .....	181
4 PARTNERSTVÍ .....	204
4.1 PARTNERSTVÍ S FINANČNÍ/MAJETKOVOU ÚČASTÍ.....	204
4.2 PARTNERSTVÍ BEZ FINANČNÍ/MAJETKOVÉ ÚČASTI .....	204
5 FINANCOVÁNÍ PŘÍPRAVY A REALIZACE PROJEKTŮ.....	204
6 ARCHIVACE.....	214
7 PŘECHODNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....	224
8 PŘÍLOHY .....	252
PŘÍLOHA Č. 1 - SCHÉMA PROJEKTOVÉHO CYKLU.....	252
PŘÍLOHA Č. 2 - SCHÉMA FINANČNÍCH TOKŮ PROJEKTŮ SPOLUFINANCOVANÝCH Z FONDŮ.....	272

V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (ESEU) č. 1080/2006/1301/2013, o Evropském fondu pro regionální rozvoj, o zvláštních ustanoveních týkajících se cíle Investice pro růst a zaměstnanost a o zrušení nařízení (ES) č. 1080/2006, o Evropském fondu pro regionální rozvoj, nařízením Evropského parlamentu a Rady (ESEU) č. 1081/2006/1304/2013, o Evropském sociálním fondu a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1081/2006, o Evropském sociálním fondu, nařízením Evropského parlamentu a Rady (ESEU) č. 1082/2006/1302/2013, kterým se mění nařízení (ES) č. 1082/2006 o evropském seskupení pro územní spolupráci (ESÚS), pokud jde o vyjasnění, zjednodušení a zlepšení zřizování a fungování takovýchto seskupení evropském seskupení pro územní spolupráci, nařízením Rady (ESEU) č. 1083/2006/1303/2013, o společných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti, Evropském zemědělském fondu pro rozvoj venkova a Evropském námořním a rybářském fondu, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti a Evropském námořním a rybářském fondu a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti, nařízením Rady (ESEU) č. 1084/2006/1300/2013, o Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1084/2006 Fondu soudržnosti, a nařízením Komise (ES) č. 1828/2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a k nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj, vydává statutární město Brno tuto Metodiku implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů v následujícím znění:

## Úvod

Metodika implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů (dále jen Metodika) upravuje postup při návrhu, přípravě, realizaci, udržitelnosti a monitoringu projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů (dále také jako „strukturální fondy EU“ nebo „fondy EU“ – či obecně „program“) – v rámci operačních programů platných na území České republiky nebo tzv. komunitárních iniciativ, příp. a jiných obdobných programů, a dále postup při návrhu, přípravě, realizaci, udržitelnosti a monitoringu projektů (spolu)financovatelných v rámci národních programů investičního charakteru (dále společně jen projekty), jejichž výdaje jsou kofinancovány z Fondu kofinancování evropských projektů (dále také jako „Fond“).

Postupy obsažené v Metodice jsou závazné pro útvary Magistrátu města Brna, úřady městských částí statutárního města Brna a jejich útvary (úřady), příspěvkové organizace a další orgány zřízené statutárním městem Brnem nebo jeho městskými částmi.

Všechny subjekty, pro které je závazná tato Metodika, a Útvary Magistrátu města Brna, městské části statutárního města Brna a jejich útvary (úřady), příspěvkové organizace a další orgány zřízené statutárním městem Brnem nebo jeho městskými částmi, které se hodlají ucházet o finanční prostředky z evropských fondů v rámci operačních programů platných na území České republiky nebo tzv. komunitárních iniciativ a programů, nebo z národních programů, bez zapojení Fondu kofinancování evropských projektů, mají povinnost podání projektu oznámit Oddělení Odboru implementace evropských fondů MMB.

## 1 Definice pojmů

Pokud nebude v konkrétním případě stanoveno jinak, jsou vymezeny základní pojmy následovně:

**Analýza dotačních příležitostí** – dokument, který je součástí Posouzení projektu, vychází z popisu projektu v Záměru projektu a hodnotí možnosti a podmínky financovatelnosti předmětu projektu z dotačních zdrojů. ~~Za zpracování Analýzy dotačních příležitostí je zodpovědné OIEP.~~

Okomentoval(a): [RG1]: Přesunuto do kap. 3.1.1

**Dotační smlouva** – právně závazný dokument mezi poskytovatelem dotace a příjemcem dotace, upravující podmínky realizace projektu včetně sankcí za porušení těchto podmínek; pojmovým znakem je poskytnutí dotace na straně jedné a přijetí dotace na straně statutárního města Brna. Názvy jednotlivých dokumentů se mohou lišit (např. Rozhodnutí o poskytnutí dotace, Smlouva o přiznání podpory, apod.).

**Fond kofinancování evropských projektů (Fond)** – účelový peněžní fond, který slouží k zabezpečení finančního krytí projektů, spolufinancovaných z finančních zdrojů EU, ~~či dalších nadnárodních zdrojů a vybraných investičních národních programů~~, a to v souladu s dlouhodobými strategickými dokumenty města. Je upraven Statutem Fondu.

**Manuál realizace projektu** – obsahuje postup realizace projektu včetně hlavních parametrů projektu (identifikace Nositele projektu, realizace aktivit projektu, harmonogram atd.) a podmínek převzatých z Dotační smlouvy nebo Potvrzení o poskytnutí dotace. Závazně popisuje kompetence a povinnosti subjektů zapojených do realizace projektu.

**Monitoring** – pravidelné zjišťování a sledování aktuálního stavu projektu, a to jak pro potřeby vnitřního řízení projektu, tak pro potřeby tvorby monitorovacích hlášení vyžadovaných Řídicím orgánem nebo Zprostředkujícím subjektem dotačního programu. Monitoring poskytuje nezbytná data pro sledování naplňování cílů projektu a následná vyhodnocování úspěšnosti projektu. Zpravidla se skládá zejména z Monitorovacího hlášení a Žádosti o platbu.

**Monitorovací hlášení** – formalizovaný dokument pro potřebu předání informací o průběhu realizace projektu Řídicímu orgánu nebo Zprostředkujícímu subjektu. Názvy jednotlivých dokumentů se mohou lišit (např. Monitorovací zpráva, Hlášení o pokroku apod.).

**Monitorovací zpráva o zajištění udržitelnosti** – dokument obsahující informace o dopadech projektu na cílové skupiny, údaje o financování provozu projektu, problémy vzniklé po realizaci projektu apod. Pravidelně se odevzdává Řídicímu orgánu pro informaci o stavu udržitelnosti projektu po jeho realizaci.

**Národní program** – pro potřeby této Metodiky se za národní program považuje zdroj financování, který je spravován příslušným ústředním orgánem státní správy či příslušným státním fondem a z něhož jsou poskytovány finanční prostředky na projekty investičního charakteru.

**Nositel projektu** – subjekt, který zodpovídá za projekt. Nositelem projektu jsou útvary Magistrátu města Brna, městské části statutárního města Brna a příspěvkové organizace a



další orgány zřízené statutárním městem Brnem nebo jeho městskými částmi. Plní další úkoly v souladu s touto Metodikou.

Okomentoval(a): [RG2]: Viz kap. 3.3.1

**Odborný garant implementace** – zajišťuje koordinaci činností souvisejících s projekty a dotačními příležitostmi mezi OIEF a útvary MMB. Specifikaci činností podrobně upravuje příslušná směrnice tajemníka MMB. Stanovení pravomocí a odpovědností osob, odpovědných za implementaci projektů financovatelných z evropských fondů, v platném znění. Směrnice č. 8/2007 tajemníka MMB, Stanovení pravomocí a odpovědností osob, odpovědných za implementaci projektů (spolu) financovatelných z evropských fondů.

**Oddělení Odbor implementace evropských fondů MMB (OIEF)** – útvar Magistrátu města Brna odpovědný za koordinaci implementace evropských fondů.

**Partner projektu** – instituce nebo organizace zapojená do přípravy, realizace a udržitelnosti projektu. Za partnera není považován subjekt, který participuje na komerční (podnikatelské) bázi za účelem dosahování zisku (např. dodavatel, zhotovitel).

**Partnerská projektová fiche** – formalizovaný elektronický formulář, který obsahuje základní informace o projektu. Na jeho základě je posuzováno, zda bude statutární město Brno či příspěvková organizace vstupovat do projektu jako partner.

**Partnerská smlouva** – dohoda nebo jiné smluvní ujednání mezi navrhovatelem partnerství (zpravidla žadatelem) a partnerem projektu, ve kterém je přesně definován rozsah činností a zodpovědnost partnerů v rámci naplňování cílů projektu.

**Partnerství** – zapojení jednoho či více partnera-partnerů do projektu na základě smluvních podmínek.

**Posouzení projektu** – dokument, který se skládá ze Záměru projektu a Analýzy dotačních příležitostí, a který hodnotí projekt z hlediska jeho financovatelnosti z evropských fondů a udržitelnosti. Slouží jako podklad pro rozhodnutí voleným orgánům města o zahájení přípravy Projektové žádosti.

**Potvrzení o poskytnutí dotace** – dokument, na základě kterého byla projektu přiznána dotace. Potvrzení vystavuje příslušný Řídicí orgán nebo Zprostředkující subjekt. Potvrzení o poskytnutí dotace zpravidla předchází Dotační smlouvě.

**Pověřený orgán** – orgán oprávněný (na základě komunitárních či národních předpisů) k výkonu kontrolních, auditních, dozorových či dohledových oprávnění vůči žadateli a příjemci v souvislosti s ověřením plnění povinností v rámci jednotlivých fází projektového cyklu: pověřeným orgánem je rovněž Řídicí orgán či Zprostředkující subjekt.

**Povinná publicita** – povinnost příjemce dotace informovat o tom, že daný projekt se uskutečňuje za finanční podpory evropských fondů; konkrétní znění pravidel pro provádění opatření povinné publicity upravujících vzhled, velikost, grafickou úpravu a podobu informací o projektech upravují příslušné předpisy Evropské unie a grafické manuály platné pro jednotlivé dotační tituly.

**Projekt** – konkrétně, uceleně a podrobně rozpracovaný soubor aktivit směřujících k dosažení předem stanoveného a jasně definovaného cíle, který je limitován časem a rozpočtem; obecně

6/1/2014

se projekty ucházející se o podporu ze strukturálních fondů EU, příp. národních zdrojů člení na tzv. měkké a tvrdé projekty; termínem „měkké“ projekty označujeme projekty neinvestiční povahy, tedy projekty zaměřené zejména na oblast rozvoje lidských zdrojů, územní, regionální a nadnárodní spolupráce atd.; termínem „tvrdé“ projekty jsou pak označovány projekty ryze investičního charakteru.

**Projektový manažer OIEF** – ~~pracovník~~ zaměstnanec OIEF zodpovědný za koordinaci projektu a komunikaci s řídicími orgány, zprostředkujícími subjekty a ostatními ~~pověřenými dohledovými, dozorovými či kontrolními orgány~~ v oblasti projektů ~~v rámci operačních programů platných na území České republiky nebo tzv. komunitárních iniciativ.~~

**Projektová žádost** - komplexní dokument; soustřeďující všechny informace o projektu, na základě kterého ŘO rozhoduje o přidělení finančních příspěvků a jejich výši. Musí být zpracována v souladu s konkrétními požadavky dotačního titulu a výzvy.

**Řídicí orgán (ŘO)** - subjekt poskytující dotaci z evropských fondů. Je odpovědný za efektivitu, správnost řízení a čerpání finančních prostředků z evropských fondů v souladu s předpisy EU a národními normami.

**Správce Fondu** – OIEF, jehož povinností je správa Fondu kofinancování evropských projektů dle platného Statutu Fondu.

**Správce rozpočtových prostředků** – útvar odpovědný za hospodaření s prostředky rozpočtu Statutárního města Brna. Správce rozpočtových prostředků soustavně sleduje a vyhodnocuje hospodárnost, efektivnost a účelnost vynakládání těchto prostředků.

**Udržitelnost projektu** - ekonomická soběstačnost a zajištění pokračování výstupů projektu po ukončení realizace. Minimální doba udržitelnosti výsledků projektu je stanovena v Dotační smlouvě. V pravidelných intervalech je předkládána Monitorovací zpráva o zajištění udržitelnosti.

**Uživatel výstupů projektu** – subjekt (útvár), kterému je svěřena správa majetku pořízeného z dotace či na základě dotace zhodnoceného; implicitně se jedná o Nositele projektu, pokud není stanoveno nebo dohodnuto jinak.

**Volení orgán města** – Rada města Brna a Zastupitelstvo města Brna.

**Výběrové řízení** – proces výběru dodavatele/zhotovitele z pozice statutárního města Brna, příp. jeho příspěvkových organizací, jako z titulu veřejného zadavatele a současně příjemce dotace z prostředků evropských fondů, realizovaný na základě § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (tj. zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v rámci projektů), v rámci veřejných zakázek malého rozsahu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, interními normativními akty a příslušnými specifickými pravidly a požadavky jednotlivých operačních programů.

**Výbor implementace projektů EU (VIP-EU)** – poradní orgán RMB pro oblast čerpání finančních zdrojů z evropských fondů a národních programů složený ze zástupců dotčených útvarů Magistrátu města Brna. Vedoucím VIP EU je vedoucí OIEF. Členy VIP EU a jejich náhradníky jmenuje a odvolává RMB na základě návrhu vedoucího OIEF. Na jednání VIP EU je vždy pozván alespoň jeden zástupce OIEF, OI, ORF, KPMB/KSM-OSPL a OUPR. Jednání VIP EU se řídí jednacími řádem.

Okomentoval(a): [RG3]: Proces zastupování člena náhradníkem upravuje Jednací řád

VIP.

**Zadávací řízení** – proces výběru dodavatele/zhotovitele z pozice statutárního města Brna, příp. jeho příspěvkových organizací, jako veřejného zadavatele a současně příjemce dotace z prostředků fondů EU, realizovaný v rámci podlimitních a nadlimitních veřejných zakázek na základě zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, interními normativními akty a příslušnými specifickými pravidly a požadavky jednotlivých operačních programů.

**Záměr projektu** - formalizovaný elektronický formulář, který obsahuje základní informace o projektu včetně správy a financování získaných výstupů (rovněž také jako projektová fiche). Za zpracování Záměru projektu je zodpovědný Nositel projektu.

**Zprostředkující subjekt (ZS)** - veřejný nebo soukromý subjekt, který jedná v odpovědnosti ŘO nebo provádí jeho jménem činnosti příjemce projektu.

**Zvláštní účet projektu** – bankovní účet zřízený na základě podmínky budoucího poskytovatele dotace z finančních zdrojů EU či dalších nadnárodních i národních zdrojů financování k jednotlivému investičnímu nebo neinvestičnímu projektu.

**Žádost o platbu** - formalizovaný dokument pro potřebu evidence příjmů a výdajů uskutečněných v rámci projektu předkládaný Řídicímu orgánu nebo zprostředkujícímu subjektu pro potřeby stanovení konkrétní poplácované částky připadající na dotaci včetně ne/způsobitelných výdajů projektu. Názvy jednotlivých dokumentů se mohou lišit (např. Finanční zpráva).

## 2 Vymezení kompetencí klíčových útvarů a subjektů zapojených do projektového procesu

### 2.1 Klíčové útvary

#### Zastupitelstvo města Brna (ZMB)

- schvaluje strategické a řídicí materiály, z nichž jsou následně formulována konkrétní projektová opatření,

- schvaluje Posouzení projektu, pokud není v této Metodice uvedeno jinak,
- schvaluje zařazení/vyřazení investiční akce včetně jejích celkových nákladů do/z rozpočtu města,
- schvaluje zařazení/vyřazení projektu včetně jeho celkových nákladů do/z rozpočtu města,
- rozhoduje o uzavření partnerské smlouvy s jinými městy a obcemi, partnery s finanční účastí města a mezinárodními partnery,
- schvaluje formu spolupráce s partnery,
- deleguje vybrané pravomoci v souvislosti s projektem Radě města Brna,
- rozhoduje o uzavření smluv o přijetí a poskytnutí úvěru nebo půjčky, o přijetí či poskytnutí dotace a dodatků smluv
- pověřuje příslušného Uživatele výstupů projektu užíváním výsledků projektu v souladu s Dotační smlouvou a současně ukládá konkrétní úkoly a povinnosti k naplnění a udržení indikátorů projektu v případech, kdy Uživatelem výstupů projektu je městská část,
- schvaluje dodatky ke smlouvám v rámci mezinárodních projektů,
- stanovuje způsob pojištění majetku pořízeného z dotace či na základě dotace zhodnoceného.

#### Rada města Brna (RMB)

- bere na vědomí Posouzení projektu a doporučuje ke schválení přípravu Projektové žádosti o dotaci,
- schvaluje Manuál realizace projektu,
- schvaluje navržená partnerství v souladu s touto Metodikou,
- rozhoduje o uzavření partnerských smluv, které nepodléhají schválení v ZMB,
- schvaluje podání Projektové žádosti včetně zmocnění Projektového manažera OIEF,
- ukládá přepracování projektů (Projektové žádosti či Posouzení projektu),
- schvaluje Potvrzení o poskytnutí dotace,
- schvaluje průběžné, závěrečné zprávy a zprávy o udržitelnosti projektu, případně deleguje tyto činnosti na útvar MMB,
- pověřuje příslušného Uživatele výstupů projektu, užíváním výsledků projektu v souladu s Dotační smlouvou a současně ukládá konkrétní úkoly a povinnosti k naplnění a udržení indikátorů projektu, vyjma případů, kdy Uživatelem výstupů projektu je městská část,
- doporučuje ke schválení zařazení/vyřazení investiční akce včetně jejích celkových nákladů do/z rozpočtu města,
- doporučuje ke schválení zařazení/vyřazení projektu včetně jeho celkových nákladů do/z rozpočtu města,
- schvaluje dodatky ke smlouvám na základě a v rozsahu pověření ZMB, s výjimkou mezinárodních projektů,
- schvaluje změnu celkových nákladů projektu v případě jejich navýšení do maximální výše 20-30 % původních celkových rozpočtových nákladů a informuje o této skutečnosti ZMB.

#### Komise Rady města Brna (Komise)

- doporučují či nedoporučují Posouzení projektu ke schválení RMB a ZMB,
- doporučují či nedoporučují RMB schválit uzavření partnerství dle kap. 4 této Metodiky.

#### Výbor implementace projektů EU (VIP-EU)

Výbor implementace projektů EU je poradním orgánem zastřešujícím čerpání finančních zdrojů z evropských fondů. Útvary Magistrátu města Brna jsou povinny poskytovat VIP-EU součinnost. VIP-EU:

- hodnotí Posouzení projektu z hlediska souladu se strategickými dokumenty statutárního města Brna na základě podkladů zpracovaných KPMB/KSM; OSPL

- hodnotí Posouzení projektu z hlediska souladu s Územním plánem města Brna na základě podkladů zpracovaných OÚPR,
- hodnotí a posuzuje projekt z hlediska financovatelnosti z evropských fondů,
- vydává stanoviska a doporučení voleným orgánům města v rámci jednotlivých postupů definovaných v této Metodice.

**Kancelář primátora města Brna / Kancelář strategie města Oddělení strategického plánování MMB (KPMB/KSM OSPL)**

- zpracovává podklady pro hodnocení Posouzení projektu z hlediska souladu s platnými strategickými dokumenty statutárního města Brna a z hlediska jejich socio-ekonomického přínosu,
- identifikuje projektové priority města,
- spolupracuje s OÚPR a OIEF na přípravě, aktualizaci, hodnocení a realizaci rozvojových záměrů a projektů v souladu s dlouhodobými strategickými cíli,
- spolupracuje na přípravě, realizaci a monitoringu projektů mezinárodní spolupráce, do kterých je zapojena,
- zajišťuje činnosti z oblasti své působnosti ve VIP-EU.

**Oddělení Odbor implementace evropských fondů MMB (OIEF)**

- stanovuje postup a zásady implementace strukturálních fondů v podmínkách města,
- spolupracuje s RO a ZS jako kontaktní osoba vůči těmto orgánům,
- sleduje předpisy upravující oblast čerpání evropských finančních zdrojů a veřejné podpory,
- informuje odvětvové útvary MMB věcně příslušné k příspěvkovým organizacím o možnosti čerpání finančních prostředků z dotačních titulů v souladu s Organizačním řádem MMB,
- vytváří metodické postupy pro oblast přípravy a realizace projektů podporovatelných ze strukturálních fondů EU, případně dalších zdrojů EU, podílí se na jejich implementaci do interních normativních aktů statutárního města Brna,
- zpracovává stanoviska k financovatelnosti investice v rámci procesu schvalování investičních záměrů,
- zajišťuje administrativní podporu VIP-EU,
- vykonává funkci Správce Fondu kofinancování evropských projektů,
- zajišťuje evidenci projektů a účastí statutárního města Brna v projektech partnerských subjektů,
- odpovídá za koordinaci čerpání finančních prostředků z jednotlivých dotačních programů,
- na základě schváleného Posouzení projektu v ZMB je pověřeno zpracováním Projektové žádosti,
- zajišťuje činnosti z oblasti své působnosti ve VIP-EU
- plní další úkoly v souladu s touto Metodikou!

Okomentoval(a): [RG4]: Viz kap. 3.3.1

**Odbor investiční MMB (OI)**

- vykonává funkci investora (v případech investičních projektů) akci, hrazených z fondů EU, zajišťuje jejich věcnou a technickou koordinaci,
- zpracovává a průběžně aktualizuje plán realizace všech investic hrazených z fondů EU,
- zajišťuje činnosti z oblasti své působnosti ve VIP-EU
- plní další úkoly v souladu s touto Metodikou!

Okomentoval(a): [RG5]: Viz kap. 3.3.1

**Odbor rozpočtu a financování MMB (ORF)**

- metodicky řídí a koordinuje rozpočtový proces a finanční toky v rámci čerpání dotací,

- spolupracuje se Správcem Fondu při přípravě a zpracování Projektových žádostí za účelem vyhodnocení jejich dopadu na rozpočet města a na finanční toky v rámci čerpání dotací,
- zpracovává ekonomická posouzení investičních záměrů města,
- zřizuje a vede zvláštní bankovní účty pro jednotlivé projekty,
- zajišťuje činnosti z oblasti své působnosti ve VIP-EU.

#### **Odbor územního plánování a rozvoje MMB (OÚPR)**

- spolupracuje při zpracování podkladů pro hodnocení Záměru projektu z hlediska souladu s Územním plánem města Brna,
- zajišťuje činnosti z oblasti své působnosti ve VIP-EU.

#### **Odvětvové útvary MMB věcně příslušné k příspěvkovým organizacím (VPO)**

Role VPO kopíruje požadavky na postupy při iniciaci projektových opatření ze strany příspěvkových organizací zřizovaných statutárním městem Brnem, je především zprostředkovatelská, řídicí a v návaznosti na organizační část rovněž metodická.

VPO:

- informují příspěvkové organizace o možnosti čerpání finančních prostředků z dotačních titulů na základě informací poskytnutých OIEF,
- spolupracují na přípravě, realizaci a monitoringu projektů prostřednictvím Odborných garantů implementace,
- zprostředkovávají činnost příspěvkových organizací, k nimž jsou věcně příslušnými, směrem k voleným orgánům města.

#### **Subjekty pověřené zajišťováním určitých činností v rámci projektového cyklu**

- spolupracují se správcem rozpočtových prostředků a OIEF při přípravě a realizaci projektu,
- zajišťují činnosti, ke kterým byly pověřeny,
- zajišťují ostatní činnosti na základě smluvního vztahu (mandátní smlouva, smlouva o zprostředkování, jiný obdobný typ smlouvy) s Nositelem projektu nebo OIEF.

## **2.2 Nositelé projektu**

#### **Útvary Magistrátu města Brna**

- spolupracují při přípravě tvrdých projektů s OIEF a OI, měkké projekty jsou řešeny bez účasti OI
- pro účely Metodiky se za útvar Magistrátu města Brna považuje rovněž Městská policie Brno (dále jen MPB)
- žadatelem u projektů podávaných jednotlivými útvary města Brna je statutární město Brno.

#### **Městské části (MČ) a jejich útvary**

V souvislosti s projektovou přípravou a realizací projektů náleží městským částem tyto činnosti:

- spolupracují při přípravě, realizaci, udržitelosti a monitoringu projektů spolufinancovaných z EU,

- zajišťují věcnou a technickou koordinaci akcí bez nároků na prostředky z rozpočtu města,
  - v případě, že nebudou žádány prostředky z Fondu kofinancování evropských projektů na realizaci projektu, mají povinnost oznámit OIEF záměr podání projektu Projektové žádosti, a to minimálně 30 dnů přiměřené lhůtě přede dnem zamýšleného podání projektu Projektové žádosti,
  - plní další úkoly svěřené jim volenými orgány města.
- žadatelem u projektů podávaných jednotlivými městskými částmi je statutární město Brno, pokud jednotlivé prováděcí dokumenty neumožňují jiný postup.

### **Příspěvkové organizace (PO) a další orgány zřízené statutárním městem Brnem či jeho městskými částmi**

- mohou být Nositeli projektu statutárního města Brna, nebo mohou podávat projekty vlastním jménem (být žadatelem) se souhlasem zřizovatele a při splnění povinností vyplývajících z této Metodiky, pokud v této Metodice není výslovně stanoveno jinak.
- předkládají prostřednictvím VPO náměty projektů OIEF ve formě Projektového záměru. PO a VPO společně zodpovídají za přenos informací OIEF potřebných ke zpracování Posouzení projektu a spoluzodpovídají s OIEF za projednání Posouzení projektu v Komisích RMB; postup předkládání Záměru projektu a Posouzení projektu je blíže upraven v kap. 3 Metodiky.

Pokud PO nežadá financování projektu z Fondu, rozhodují volené orgány města, příp. volené orgány příslušných městských částí z titulu zřizovatele, přímo o souhlasu zřizovatele s podáním Projektové žádosti. PO v roli žadatele se řídí podmínkami operačního či národního programu a vlastními vnitřními předpisy. O průběhu projektu a plnění podmínek programu pravidelně informuje PO svého zřizovatele ve zprávách podávaných VPO (příp. rovněž OIEF).

Pokud vyplývají z účasti v projektu další podmínky, např. souhlas z titulu zřizovatele, schválení projektového záměru či zjednodušené projektové fiche, postupuje se obdobně.

## **3 Projektový cyklus**

Postup od přípravy projektu až po jeho ukončení probíhá dle projektového cyklu, který se skládá z následujících fází:

1. **Projektová příprava včetně podání Projektové žádosti**
2. **Potvrzení o poskytnutí dotace a podpis Dotační smlouvy**
3. **Realizace projektu a jeho monitoring**
4. **Vyhodnocení úspěšnosti projektu a udržitelnost**

Pokud některý z útvarů MMB během projektového cyklu není schopen zabezpečit potřebné podklady vlastními silami, informuje o této skutečnosti OIEF včetně uvedení konkrétních důvodů. OIEF na základě této informace poptá jiný útvar MMB nebo externího dodavatele. K tomuto účelu může být využit Fond kofinancování evropských projektů.

### **3.1 Projektová příprava včetně podání Projektové žádosti**

#### **3.1.1 Zpracování Záměru projektu a Posouzení projektu**

Nositel projektu v rámci své působnosti aktivně zjišťuje projektové náměty. Při identifikaci vhodného projektového námětu Nositel projektu vypracuje Záměr projektu.

V případě investičního projektu zpracuje Nositel projektu Záměr projektu ve spolupráci s OI dle ustanovení platné Metodiky investičního procesu.

Záměr projektu neinvestičního charakteru zpracuje Nositel projektu v elektronickém formuláři, který je k dispozici na OIEF.



Záměr neinvestičního projektu obsahuje tyto náležitosti:

- Název projektu
- Název žadatele
- Kontaktní osobu žadatele a případné partnery projektu
- Popis projektu (cíle, výchozí stav, předpokládané výstupy realizace, cílové skupiny apod.)
- Popis dílčích aktivit
- Harmonogram projektu
- Rozpočet projektu
- Soulad se strategickými dokumenty

Útvary MMB, VPO a ÚMČ v této fázi projektového cyklu předkládají Záměr projektu OIEF. Nositel projektu zodpovídá za řádné zpracování Záměru projektu, jeho správnost a úplnost.

Nositel projektu a OIEF společně zpracují Posouzení projektu (v rámci parametrů uvedených v Záměru projektu), jehož součástí je Analýza dotačních příležitostí. Za zpracování Analýzy dotačních příležitostí je zodpovědné OIEF.

Posouzení projektu společně předkládají Nositel projektu a OIEF věcně příslušné Komisi RMB a v případě investičního projektu Komisi investiční. Komise RMB komplexně posoudí přínosnost projektu pro město a vhodnost jeho realizace prostřednictvím financování z evropských fondů, a to na základě parametrů uvedených v Posouzení projektu. Komise RMB následně doporučují či nedoporučují RMB (a ZMB) schválit předložené Posouzení projektu.

Následné hodnocení Posouzení projektu z hlediska souladu s Územním plánem města Brna, se strategickými dokumenty statutárního města Brna a z hlediska jejich financovatelnosti z evropských fondů, příp. národních programů, provádí VIP-EU. Výstupem hodnocení VIP EU je stanovisko s doporučením, zda připravit a podat projektovou žádost o dotaci, či nikoliv ne/předložení projektu k financování.

Okomentoval(a): [RG6]: VIP se vyjadřuje v rámci fáze Posouzení projektu.

Posouzení projektu se stanoviskem příslušné komise RMB a stanoviskem VIP-EU společně předkládají Nositel projektu a OIEF ke schválení voleným orgánům města, které současně schvalují i zařazení projektu s celkovými náklady do rozpočtu města a přípravu Projektové žádosti. Pokud RMB a ZMB schválí Posouzení projektu, pověří OIEF přípravou Projektové žádosti dle parametrů uvedených v Posouzení projektu. V případě zamítavého stanoviska rozhodnutí volených orgánů města s Posouzením projektu je další postup v rámci této Metodiky ukončen, nebo případně je projekt vrácen k dopracování/přepracování Nositeli projektu.

V odůvodněných případech (např. časové důvody) vyžadujících zrychlenou proceduru schválení Posouzení projektu, kdy je zřejmé či hrozí, že řádné projednání a schválení ZMB je nereálné či proveditelné za značně obtížných podmínek, tyto schvaluje RMB a schválené Posouzení projektu dává ZMB dodatečně na vědomí. ZMB je v takovém případě oprávněno rozhodnout o ukončení administrace projektu, tímto je další postup v rámci této Metodiky ukončen.

Nositel projektu a OIEF jsou povinni zajistit účast svého zástupce při projednávání Posouzení projektu v příslušné Komisi RMB, VIP-EU, RMB a ZMB.

49/20

### 3.1.2 Zpracování a podání Projektové žádosti, změny parametrů projektu

Projektovou žádost včetně všech potřebných příloh zajišťuje OIEF v součinnosti s Nositelem projektu a ostatními dotčenými útvary MMB.

Zpracovaná Projektová Žádost se předkládá ke schválení RMB. V rámci schvalovací procedury materiálu v RMB je Nositel projektu dotčeným útvarem.

Současně se schválením Projektové Žádosti o dotaci je zpravidla zplnomocněn Projektový manažer OIEF, příp. jiná osoba, k jednání ve věcech technických s RO či ZS. Tím není dotčeno oprávnění volených orgánů města pověřit třetí osoby k zastupování města v dalších věcech souvisejících s projektem.

Podání schválené Projektové žádosti včetně potřebných příloh zajišťuje OIEF, není-li v usnesení RMB stanoveno jinak.

V případě podstatných změn v parametrech projektu ~~vyvolávajících změny~~ Posouzení projektu ~~schváleného ZMB~~ předloží OIEF upravené Posouzení projektu ke schválení ZMB. Ve výjimečných odůvodněných případech (např. časové důvody) projektů vyžadujících z časových důvodů zrychlenou proceduru jejich schválení změn v parametrech projektu, kdy bude je zřejmé či hrozí, že jejich řádné projednání a schválení ZMB je nereálné či proveditelné za značně obtížných podmínek, tyto schvaluje RMB a schválené změny včetně nových parametrů Posouzení projektu dává ZMB dodatečně na vědomí. Společným předkladatelem v těchto případech je OIEF a Nositel projektu. OIEF v předkládaném materiálu samostatně uvede případně předpokládané přínosy a dopady navrhovaných změn v rámci projektu, ~~případně spolu s důvody~~ včetně důvodů, které ke změnám vedly.

Pro účely této Metodiky se za podstatnou změnu v parametrech schváleného projektu považuje zejména zvýšení celkových rozpočtových nákladů projektu či finanční spoluúčasti žadatele více než o 30 % anebo změna v podobě zvýšení či snížení závazných indikátorů projektu.

~~s návrhem dalšího postupu.~~

V případě změn v parametrech projektu, které vzhledem ke svému charakteru ~~nevyvolávají změny~~ Posouzení projektu ~~schváleného ZMB~~, ostatních případech OIEF předloží Projektovou žádost ~~se výřtem~~ zohledněním uvedených změn ke schválení RMB. Společným předkladatelem v těchto případech je OIEF a Nositel projektu. OIEF v předkládaném materiálu samostatně uvede případné předpokládané přínosy a dopady navrhovaných změn v rámci projektu, včetně důvodů, které ke změnám vedly. OIEF v předkládaném materiálu samostatně uvede předpokládané přínosy a dopady navrhovaných změn v rámci projektu, případně spolu s důvody, které ke změnám vedly, s návrhem dalšího postupu.

Pokud RMB, resp. ZMB ~~souhlas s~~ Projektovou žádostí ~~nevydánesouhlasí s~~ navrženými změnami parametrů projektu, může uložit OIEF a Nositeli projektu upravit nebo připravit zpracovat novou Projektovou žádost nové Posouzení projektu, případně může uložit Nositeli projektu Záměr projektu přepracovat. Neučini-li tak, je další postup v rámci této Metodiky

ukončen. V rámci schvalovací procedury materiálu v RMB je Nositel projektu dotčeným útvarem.

Podání schválené Projektové žádosti včetně potřebných příloh zajišťuje OIEF, není-li v usnesení RMB volených orgánů města stanoveno jinak.

### 3.2 Potvrzení o poskytnutí dotace a podpis, uzavření Dotační smlouvy

#### 3.2.1 Potvrzení o poskytnutí dotace

OIEF po vydání Potvrzení o poskytnutí dotace ŘO zajistí předložení tohoto Potvrzení k odsouhlasení RMB.

V případě, že je dotace ŘO přiznána, avšak za jiných podmínek, než jsou uvedeny v Projektové žádosti, zajistí OIEF předložení nových podmínek do RMB, resp. ZMB vč. Potvrzení o poskytnutí dotace. Pokud RMB, resp. ZMB, nové podmínky neakceptuje, uloží OIEF připravit novou Projektovou žádost nebo uloží Nositeli projektu přepracovat projekt.

OIEF průběžně informuje RMB o projektech, jimž nebyla dotace ze strany ŘO přiznána, se zdůvodněním nepřijetí Projektové žádosti a, příp. s návrhem dalšího postupu. RMB může uložit přepracování Projektové žádosti nebo přepracování projektu, neučiní-li tak, je další postup v rámci této Metodiky ukončen.

#### 3.2.2 Vytvoření a schválení Manuálu realizace projektu

Současně s Potvrzením o poskytnutí dotace je RMB předkládán Manuál realizace projektu, který zpracovává OIEF v souladu s touto Metodikou. V případech, kdy je s aktivitami projektu započato dříve, než dojde k vydání Potvrzení o poskytnutí dotace, je Manuál realizace projektu předkládán RMB ke schválení před započítáním první z aktivit daného projektu.

Závazné části Manuálu realizace projektu:

- přehled subjektů zapojených do realizace projektu s vymezením kompetencí,
- harmonogram projektu,
- závazné indikátory a subjekt odpovědný za jejich dosažení a udržení (Nositel projektu, Uživatel výstupů projektu),
- detailní rozpis jednotlivých aktivit projektu s přidělením odpovědnosti za jejich realizaci,
- financování aktivit projektu s definováním dotačního zdroje, ~~popisem termínů plateb~~ předpokládaným časovým a finančním harmonogramem projektu a vymezením zodpovědnosti za finanční řízení projektu,
- identifikace a povinnosti Nositele projektu, Uživatele výstupů projektu.

Další informace lze včleňovat do struktury Manuálu realizace projektu dle specifik jednotlivých projektů a programů. Do Manuálu realizace projektu jsou zapracovány i podmínky vyplývající pro příjemce dotace z Potvrzení o poskytnutí dotace, respektive Dotační smlouvy.

#### 3.2.3 Uzavření Dotační smlouvy

OIEF po obdržení Dotační smlouvy zajistí její předložení ke schválení ZMB.

Pokud ZMB ~~obsah~~ Dotační smlouvy smlouvu neschválí, dotace není přijata a další postup v rámci této Metodiky je ukončen, a dále se postupuje dle platných vnitřních předpisů MMB.

Za účelem zajištění udržitelnosti projektu RMB pověří příslušného Uživatele výstupů projektu užíváním výsledků projektu v souladu s Dotační smlouvou a současně mu uloží konkrétní úkoly a povinnosti k naplnění a udržení indikátorů projektu. ~~V případech, kdy Uživatelem výstupů projektu je MČ, je dané rozhodnutí vyhrazeno kompetenci ZMB.~~

Okomentoval(a): [RG7]: Obsolentní.

~~Dotatky k Dotační smlouvě~~ Změny Dotační smlouvy schvaluje ZMB nebo RMB na základě a v rozsahu pověření ZMB, s výjimkou mezinárodních projektů, které schvaluje ZMB.

### 3.3 Realizace projektu a jeho průběžný monitoring

Projekt je obecně realizován v souladu s touto Metodikou, obecnými podmínkami daného programu, Dotační smlouvou a na základě schváleného Manuálu realizace projektu. Koordinátorem projektu je OIEF, které ve spolupráci s Nositelem projektu a příslušnými odvětvovými útvary MMB koordinuje a kontroluje realizaci aktivit projektu. Zajištění jednotlivých aktivit a odpovědnost za realizaci projektu vyplývá ze schváleného Manuálu realizace projektu, příp. této Metodiky.

Nositel projektu si může vyžádat odborné stanovisko k záležitostem vztahujícím se k realizaci ~~a monitoringu~~ projektu od OIEF. V takovém případě je Nositel projektu je povinen postupovat v souladu s příslušným pokyny stanoviskem Projektového manažera OIEF.

Projektový manažer OIEF sleduje soulad plnění povinností Nositele projektu nebo příslušného odvětvového útvaru MMB se schváleným Manuálem realizace projektu, Dotační smlouvou a dalšími relevantními dokumenty; přitom je povinen Nositele projektu nebo příslušný odvětvový útvary MMB vždy upozornit na nevhodnost použitých postupů nebo zvolených pokynů, pokud mu jsou nebo mají být s přihlédnutím ke všem okolnostem známy.

Za řádné a včasné zpracování průběžných monitorovacích hlášení je zodpovědné OIEF. Všechny participující útvary a Nositel projektu jsou povinni poskytnout OIEF na jeho vyžádání veškerou nutnou součinnost. Nositel a participující útvary zodpovídají za věcnou a obsahovou správnost poskytovaných podkladů a dokladů. V případě nejasností se obrací na Projektového manažera OIEF.

Projektový manažer OIEF je oprávněn převzaté podklady a doklady kontrolovat. V případě, kdy Projektový manažer OIEF zjistí, že některé z podkladů či dokladů neodpovídají svým rozsahem nebo obsahem požadavkům řídicího orgánu či dotačním podmínkám, může Nositeli projektu uložit dopracování neúplných podkladů či doložení dalších (chybějících) dokladů. Stejnými oprávněními disponuje projektový manažer obdobně vůči zpracovateli podkladů anebo pořizovateli dokladů.

~~Předané podklady a doklady podléhají kontrole a schválení ze strany příslušného Projektového manažera OIEF. Pokud je Projektový manažer OIEF neschválí, tyto se vrací Nositeli projektu k dopracování.~~

Za předání monitorovacího hlášení, monitorovací nebo etapové zprávy a veškerou komunikaci s ŘO, resp. ZS, je zodpovědné OIEF.

### 3.3.1 Výběrová a zadávací řízení

#### 3.3.1.1 Výběrová a zadávací řízení (dále také jako „řízení“) realizovaná v rámci tvrdých projektů, kdy Nositelem projektu je útvar Magistrátu města Brna

Pokud RMB nerozhodne jinak, za řádnou a včasnou organizaci řízení na investiční akci v rámci tvrdých investičních projektů zodpovídá v souladu s touto Metodikou, Metodikou pro zadávání veřejných zakázek a koncesních smluv, ve znění pozdějších dodatků, Metodikou investičního procesu statutárního města Brna a na základě schváleného Manuálu realizace projektu, OI, který úzce spolupracuje s OIEF ve všech fázích řízení. OIEF je zodpovědné za dodržování specifických pravidel a požadavků daných příslušným operačním programem. Před vyhlášením řízení podléhá příslušná zadávací dokumentace odsouhlasení ze strany OIEF. V případě, kdy to vyžadují pravidla operačního programu, podléhá příslušná zadávací dokumentace před vyhlášením řízení schválení ze strany ŘO, resp. ZS.

Pokud RMB nerozhodne jinak, za řádnou a včasnou organizaci řízení na neinvestiční (provozní) akci v rámci tvrdých projektů zodpovídá v souladu s touto Metodikou, Metodikou pro zadávání veřejných zakázek a koncesních smluv, ve znění pozdějších dodatků, a na základě schváleného Manuálu realizace projektu, Nositel projektu (zpravidla odvětvový odbor), který je současně zodpovědný za dodržování specifických pravidel a požadavků daných příslušným operačním programem. V případě, kdy to vyžadují pravidla operačního programu, podléhá příslušná zadávací dokumentace před vyhlášením řízení schválení ze strany ŘO, resp. ZS.

#### 3.3.1.2 Výběrová a zadávací řízení realizovaná v rámci měkkých projektů, kdy Nositelem projektu je útvar Magistrátu města Brna

Pokud RMB nerozhodne jinak, za řádnou a včasnou organizaci řízení v rámci měkkých neinvestičních projektů zodpovídá v souladu s touto Metodikou, Metodikou pro zadávání veřejných zakázek a koncesních smluv, ve znění pozdějších dodatků, a na základě schváleného Manuálu realizace projektu, Nositel projektu, který úzce spolupracuje (on sám, popř. prostřednictvím externího subjektu) s OIEF. Nositel projektu je povinen řídit se požadavky OIEF vztahujícími se ke specifickým pravidlům zadávání veřejných zakázek v rámci projektů. Před vyhlášením řízení podléhá příslušná zadávací dokumentace odsouhlasení ze strany OIEF. V případě, kdy to vyžadují pravidla operačního programu, podléhá příslušná zadávací dokumentace před vyhlášením řízení schválení ze strany ŘO, resp. ZS.

#### 3.3.1.3 Výběrová a zadávací řízení v rámci tvrdých projektů, kdy Nositelem projektu je městská část statutárního města Brna, PO či jiný orgán zřízený statutárním městem Brnem nebo jeho městskými částmi

Pokud RMB nerozhodne jinak, za řádnou a včasnou organizaci řízení v rámci tvrdých investičních projektů zodpovídá v souladu s touto Metodikou, Metodikou pro zadávání veřejných zakázek a koncesních smluv, ve znění pozdějších dodatků a na základě schváleného Manuálu realizace projektu, OI. Za tím účelem může OI poptat externí subjekty. OI úzce spolupracuje s Nositelem projektu a OIEF. Nositel projektu zodpovídá za řádné a včasné dodání podkladů pro řízení a je povinen řídit se požadavky OIEF vztahujícími se ke specifickým pravidlům zadávání veřejných zakázek na projekty. OIEF je zodpovědné za dodržování specifických pravidel a požadavků daných příslušným operačním programem. Před vyhlášením řízení podléhá příslušná zadávací dokumentace odsouhlasení ze strany OIEF. V případě, kdy to vyžadují pravidla operačního programu, podléhá příslušná zadávací dokumentace před vyhlášením řízení schválení ze strany ŘO, resp. ZS.

### 3.3.1.4 Výběrová a zadávací řízení v rámci měkkých projektů, kdy Nositelem projektu je městská část statutárního města Brna, PO či jiný orgán zřízený statutárním městem Brnem nebo jeho městskými částmi

Pokud RMB nerozhodne jinak, za řádnou a včasnou organizaci řízení v rámci měkkých neinvestičních projektů zodpovídá v souladu s touto Metodikou, Metodikou pro zadávání veřejných zakázek a koncesních smluv a na základě schváleného Manuálu realizace projektu OIEF. Za tím účelem může OIEF poptat externí subjekty. OIEF úzce spolupracuje s Nositelem projektu. Nositel projektu zodpovídá za řádné a včasné dodání podkladů pro řízení a je povinen řídit se požadavky OIEF vztahujícími se ke specifickým pravidlům zadávání veřejných zakázek na projekty.

V případech projektů smíšené povahy, tj. kdy nelze jednoznačně určit, zdali se jedná o tvrdý či měkký projekt, je RMB kompetentní pověřit organizací řízení vybraný útvar, MČ či PO zejména s přihlédnutím k věcnému charakteru projektu, převažujícímu druhu plnění či jiným rozhodným aspektům.

### 3.3.2 Změny projektu

V případě, že si průběh realizace projektu nebo volené orgány města vyžádají změnu závazných ukazatelů projektu ~~v souladu s předjímanou~~ Dotační smlouvou či podmínkami, za kterých došlo k potvrzení o poskytnutí dotace, eventuálně jinou obdobnou změnu nevyvolávající nutnost jejího projednání ve volených orgánech města, řeší tyto příslušný Projektový manažer OIEF zplnomocněný k jednání ve věcech technických s ŘO či ZS v rámci svých kompetencí. Uvedené změny projektu jsou Nositel projektu, event. OI v případě tvrdých projektů, povinni s dostatečným předstihem oznámit příslušnému Projektovému manažerovi OIEF. Projektový manažer OIEF ke každé takto oznámené změně bezodkladně poskytne souhlasné či nesouhlasné stanovisko včetně odůvodnění. Bez poskytnutí souhlasného stanoviska zodpovídá za provedení změny projektu a její důsledky Nositel projektu nebo OI v případě tvrdých projektů, respektive jiný útvar pověřený realizací výběrového/zadávacího řízení.

V ostatních případech podléhají změny projektu schválení volenými orgány města. Součástí každého takového materiálu navrhujícího změny projektu, které jsou v rozporu s podmínkami Dotační smlouvy, předkládaného voleným orgánům města, je případně vyjádření OIEF obsahující výčet možných sankcí a rizik ohledně hrozících sankcí, ztráty nebo krácení dotace v souvislosti s následným posouzením neoprávněnosti takových změn ze strany ŘO anebo ZS, příp. uvedení důvodů opodstatňujících vhodnost či nutnost provedení navrhovaných změn případě přijetí tohoto rozhodnutí. Změny parametrů projektu, jež vyžadují uzavření dodatku k Dotační smlouvě, jsou v souladu s kap. 2 této Metodiky schvalovány ZMB.

**Okomentoval(a): [RG8]:** Nelze předložit ke schválení či akceptovat podmínky projektu, které jsou v přímém rozporu s dotační smlouvou či podmínkami RoPD.

Po schválení změn projektu volenými orgány města zajistí OIEF ve spolupráci s Nositelem projektu a participujícími útvary všechny doklady a podklady potřebné ke změně projektu vyplývající z prováděcí dokumentace operačních programů.

## 3.4 Vyhodnocení úspěšnosti Ukončení projektu a udržitelnost a následný monitoring projektu

### 3.4.1 Ukončení projektu

Po skončení projektu vypracuje OIEF ve spolupráci s Nositelem projektu informativní zprávu projektu a předloží ji voleným orgánům města. V informativní zprávě projektu bude detailně popsáno, v jakém rozsahu jsou naplněny stanovené cíle projektu a jeho jednotlivé indikátory

definované v příslušném Manuálu realizace projektu a příslušné Dotační smlouvě, případně s uvedením důvodů, z jakých k naplnění předmětných cílů a indikátorů nedošlo.

Po ukončení realizace projektu OIEF sleduje termíny podávání zpráv o udržitelnosti projektu. V termínech a intervalech vyplývajících z pokynů poskytovatele dotace a smluvních podmínek dotace informuje OIEF Nositele projektu nebo Uživatele výstupů projektu o nutnosti zpracování zprávy o udržitelnosti projektu. Tuto zprávu zpracovává OIEF, všechny participující útvary a Nositel projektu jsou povinni poskytnout OIEF na vyžádání veškerou nutnou součinnost. Nositel projektu a participující útvary zodpovídají za věcnou a obsahovou správnost poskytovaných podkladů a dokladů. Zprávu o udržitelnosti projektu OIEF předává ŘO nebo ZS v období od ukončení realizace projektu v intervalech uvedených v Dotační smlouvě.

Za předání zpráv o udržitelnosti projektu a veškerou komunikaci s ŘO, resp. ZS, je zodpovědné OIEF.

Po skončení projektu vypracuje OIEF ve spolupráci s Nositelem projektu informativní zprávu projektu a předloží ji voleným orgánům města. V informativní zprávě projektu bude detailně popsáno, v jakém rozsahu jsou naplněny stanovené cíle projektu a jeho jednotlivé indikátory definované v příslušném Manuálu realizace projektu a příslušné Dotační smlouvě, případně s uvedením důvodů, z jakých k naplnění předmětných cílů a indikátorů nedošlo.

### 3.4.2 Povinnosti Uživatele výstupů projektu v době udržitelnosti

Povinnosti Uživatele výstupů projektu vyplývají ze schválené Dotační smlouvy, Manuálu realizace projektu, Fondu krytí škod a dalších dokumentů; mezi tyto povinnosti -a patří mezi ně- zejména povinnost:

- naplnit a udržet indikátory a další závazné ukazatele vyplývající z Dotační smlouvy a dalších dokumentů;
- ohlásit orgánům činným v trestním či přestupkovém řízení škody na majetku pořízeném z dotace a uchovávat veškerou komunikaci pro další potřebu a dokládání; uplatňovat nároky z pojištění proti následkům škod na majetku a uvádět poškozený majetek do původního stavu v případech, kdy je to vzhledem k podstatě majetku a okolnostem vhodné a účelné; v případech zanedbatelných škod tyto neprodleně hlásit OIEF; při oznámení a řešení škod postupovat v souladu s Fondem krytí škod;
- ex ante projednat s OIEF prostřednictvím příslušného Projektového manažera OIEF zamýšlené změny týkající se majetku pořízeného z dotace či na základě dotace zhodnoceného, které mají dopad na jeho provoz;
- ex ante projednat s OIEF prostřednictvím příslušného Projektového manažera OIEF zamýšlenou změnu účelu využití majetku pořízeného z dotace či na základě dotace zhodnoceného;
- vést u všech projektů generujících příjmy nebo prokazatelné energetické úspory oddělenou účetní evidenci příjmů a výdajů projektu v jeho provozní fázi, a dále také v těch případech, pokud je tak vyžadováno ŘO, resp. ZS, či jiným obdobným kontrolním orgánem;
- vést oddělenou evidenci (soupis) majetku pořízeného z dotace či na základě dotace zhodnoceného;
- postupovat takovým způsobem, aby byla zajištěna řádná péče o majetek pořízený z dotace či na základě dotace zhodnocený.

## 54 Partnerství

Statutární město Brno, příp. další subjekty, na něž se vztahuje Metodika, vstupuje/vstupují do projektu jako partner na základě Partnerské smlouvy podléhající schválení/schválené ve volených/ni orgánech/orgány města. Možnost zapojení statutárního města Brna jako partnera do přípravy a realizace projektů v intencích této Metodiky je následující:

### 5.14.1 Partnerství s finanční/majetkovou účastí

Statutární město Brno (prostřednictvím útvaru MMB, MČ) či ostatní subjekty, pro které je tato Metodika závazná, poskytuje/poskytují finanční účast při spolufinancování projektu nebo či vstupuje/vstupují do projektu vlastním majetkem ve vlastnictví města (například budovami nebo pozemky) nebo půjčkou/formou zapojením Fondu. Tato Takové partnerství je vždy schvalováno ZMB.

### 5.24.2 Partnerství bez finanční/majetkové účasti

Pokud útvar Magistrátu města Brna či městská část statutárního města Brna MMB či MČ nežadají/nežádá financování projektu z Fondu, rozhoduje o podání Projektové žádosti, příp. o účast v projektu RMB. Zapojení statutárního města Brna jako partnera do přípravy a realizace projektů společně předkládají RMB ke schválení Nositel projektu a OIEF. Případné Projednání účasti v komisích RMB zajišťuje sám útvar nebo MČ. V případě, že ze zamýšlené účasti vyplývají pro MČ určité povinnosti, schvaluje takové partnerství ZMB.

Okomentoval(a): [RG9]: Obsoletní.

Pokud PO nežadá financování projektu z Fondu, rozhodují volené orgány města, příp. volené orgány příslušných městských částí z titulu zřizovatele, přímo o souhlasu zřizovatele s podáním Projektové žádosti. PO předkládají partnerství bez finanční účasti ke schválení voleným orgánům města prostřednictvím VPO. Případné Projednání účasti v komisích RMB zajišťuje sám útvar nebo VPO. PO v roli žadatele se řídí podmínkami operačního programu a vlastními vnitřními předpisy. O průběhu projektu a plnění podmínek programu pravidelně informuje PO svého zřizovatele ve zprávách podávaných VPO (příp. rovněž prostřednictvím VPO na OIEF).

Pokud vyplývají z účasti v projektu další podmínky, např. souhlas z titulu zřizovatele, schválení projektového záměru či zjednodušené projektové fiche, postupuje se obdobně.

## 65 Financování přípravy a realizace projektů

Finanční prostředky města určené na (spolu)financování projektů jsou vedeny na samostatném bankovním účtu Fondu. Každému projektu je určeno unikátní číslo (ORG), dané pouze pro konkrétní projekt. Všechny účetní operace projektu jsou vedeny přes toto číslo.

- Správce Fondu ve spolupráci s příslušnými útvary MMB, připravuje návrhy rozpočtových opatření z Fondu na přípravu a realizaci projektů v daných letech, rozpočtová opatření na převod obdržených dotací zpět do Fondu a sleduje cash-flow Fondu tak, aby v daném roce výdaje Fondu nepřevýšily zdroje Fondu.



- Na základě požadavku OIEF zajistí ORF u peněžního ústavu zřízení zvláštního účtu projektu. Tento účet je přiřazen pouze jednomu konkrétnímu projektu po celou dobu jeho trvání a všechny platební operace jsou vedeny přes tento účet.
- Správce Fondu vyčlení finanční prostředky na přípravu a realizaci projektu. Převod vyčleněných finančních prostředků ze samostatného bankovního účtu Fondu na zvláštní účet projektu bude prováděn průběžně, a to na základě oprávněných potřeb čerpání výdajů projektu.
- Během přípravy a realizace projektu jsou rozhodnutími volených orgánů města finanční prostředky z Fondu zařazeny do rozpočtu města daného roku pro jednotlivé správce rozpočtových prostředků dle Manuálu realizace projektu.
- Z Fondu nejsou hrazeny výdaje související s udržitelností projektů.
- Výdaje na projekt budou hrazeny v souladu s ~~příslušným Příkazem-příkazem~~ tajemníka č. 9/2004MMB; ~~upravujícím~~ Pravidla pro provádění řídicí kontroly na MMB, a ~~příslušnou~~ Směrnici-směrnici tajemníka MMB-č. 10/2011; ~~upravující~~ Oběh účetních dokladů, s platnými právními předpisy a podmínkami dotačního titulu. Správci rozpočtových prostředků mohou hradit pouze výdaje, které jsou spojené s daným projektem, jsou nezbytné pro přípravu a realizaci projektu a přímo souvisí s jeho cíli. V případě pochybnosti o způsobilosti výdaje se správce rozpočtových prostředků obrací s žádostí o metodickou pomoc na OIEF.
- V případech, kdy Správce Fondu zjistí, že Fond nedisponuje dostatkem finančních prostředků, je povinen o této skutečnosti informovat Nositele projektu (a současně OI u tvrdých projektů). U každého materiálu předkládaného voleným orgánům města, kterým má být zahájena realizace projektu (typicky výběr dodavatele, schválení smlouvy s dodavatelem) je OIEF vždy dotčeným útvarem. Pokud hrozí, že v souvislosti se zahájením realizace projektu nejsou ve Fondu alokovány dostatečné finanční prostředky, je součástí předkládaného materiálu samostatné stanovisko OIEF s návrhem dalšího postupu.
- Správce rozpočtových prostředků příslušného projektu bezodkladně informuje OIEF o každé změně v realizaci projektu, která má nebo by mohla mít dopad na rozpočet projektu, klíčové aktivity projektu a posouzení způsobilosti jejich výdajů.
- Po ukončení etapy, případně ve lhůtách uvedených v Dotační smlouvě nebo po ukončení projektu vypracuje OIEF ve spolupráci s Nositelem projektu a správci rozpočtových prostředků žádost o platbu. Nositel projektu a správci rozpočtových prostředků zodpovídají za věcnou a obsahovou správnost poskytovaných podkladů a dokladů. V případě nejasností se obrací na Projektového manažera OIEF. ORF na požádání poskytne OIEF výpisy z účtu, potvrzení o platbách, apod.

## 76 Archivace

Každý útvar či subjekt (MČ, PO) participující na projektu v jakékoli jeho fázi, včetně Nositele projektu, je povinen za účelem ověřování plnění povinností vyplývajících z podmínek jednotlivých operačních a národních programů a v souladu s právními předpisy ČR a právem

ES<sup>1</sup> veškerou dokumentaci (v originále) vztahující se k danému projektu a související podklady (v originálech) uchovávat způsobem dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a to minimálně po dobu 10 let, která počíná běžet prvním dnem kalendářního roku následujícího po kalendářním roce, ve kterém byla provedena poslední platba na projekt, současně však minimálně do konce roku 2028.

V případech, kdy jiný interní normativní akt v působnosti MMB, MČ či PO upravuje oblast uchování dokladů a dokumentů odlišně, se přednostně použijí se přednostně příslušná ustanovení této Metodiky, vyjma dokumentů výjimkou aplikace aktů, jež stanovují přísnější archivační povinnosti.

Nositel projektu nebo jiný útvar pověřený organizací výběrového/zadávacího řízení je povinen smluvně zajistit dodržování výše uvedených archivačních povinností a poskytnutí součinnosti za účelem vytvoření odpovídajících podmínek umožňujících kontrolu realizace a udržitelnosti projektu pověřenými orgány rovněž ze strany příslušného dodavatele povinností uvedených v předchozím odstavci i ze strany příslušného dodavatele.

Po ukončení realizace projektu jsou všechny útvary či subjekty (MČ, PO) participující na projektu v jakékoli jeho fázi povinny za účelem kompletace dokumentace pro účely kontroly ze strany ŘO, resp. ZS, případně jiných obdobných kontrolních dalších pověřených orgánů, dodat OIEF v originále veškerou dokumentaci související s projektem. Za kompletaci dokumentace související s projektem zodpovídá OIEF.

## **87 Přechodná a závěrečná ustanovení**

### **Související dokumentace**

- Vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek
- Statut Fondu kofinancování evropských projektů
- Metodika investičního procesu statutárního města Brna, schválena Radou města Brna, v platném znění
- Metodika zadávání veřejných zakázek, schválena Radou města Brna, v platném znění na schůzi č. R5/056
- Příkaz č. 1/2007, O provádění finanční kontroly na Odboru územního plánování a rozvoje MMB vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, O provádění finanční kontroly na Odboru implementace evropských fondů MMB, v platném znění
- Směrnice č. 8/2007 tajemníka MMB, Stanovení pravomocí a odpovědností osob, odpovědných za implementaci projektů financovatelných z evropských fondů, v platném znění

<sup>1</sup> zejména zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, Nařízení Rady (ES/EU) č. 1083/2006/2013, o společných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti, Evropském zemědělském fondu pro rozvoj venkova a Evropském námořním a rybářském fondu, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti a Evropském námořním a rybářském fondu a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999, a Nařízení Komise (ES) č. 1828/2006 ze dne 8. prosince 2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a k nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj

- ~~Příkaz č. 9/2004~~ tajemníka MMB, Pravidla pro provádění řídicí kontroly na MMB, v platném znění
- ~~Směrnice č. 2/2010~~ tajemníka MMB, Oběh účetních dokladů, v platném znění
- ~~Organizační řád Magistrátu města Brna~~ MMB, v platném znění
- Podpisový řád MMB, v platném znění

#### Nápravná opatření

Provádění auditů příslušných operací v rámci čerpání finančních prostředků z fondů EU zajišťuje na Magistrátu města Brna Odbor interního auditu a kontroly v souladu s platnou právní úpravou.

Provádění auditů příslušných operací v rámci čerpání finančních prostředků z fondů EU zajišťují na městských částech města Brna interní auditoři městských částí v souladu se Statutem města Brna a platnou právní úpravou. V případě, že má městská část statutárního města Brna méně než 15 tisíc obyvatel, může nahradit útvar interního auditu přijetím jiných dostatečných opatření.

Pokud se OIEF dozví o porušení povinností vyplývajících z Metodiky, písemně upozorní útvar či subjekt, jenž se uvedeného porušení dopustil, a vyzve jej k provedení opatření vedoucích k nápravě. Pokud ani po písemném upozornění OIEF nedojde ze strany porušujícího subjektu k nápravě, je OIEF povinno informovat RMB, příp. ZMB, s návrhem možných opatření.

#### Součinnost s pověřenými kontrolními orgány

Za komunikaci a spolupráci s řídicími orgány, podsložkami těchto orgánů, a ostatními ~~ostatními pověřenými orgány kontrolními orgány~~ (dále jen „kontrolní orgány“) je primárně zodpovědné OIEF, které je s ~~kontrolními dotčenými orgány~~ oprávněno jednat samostatně nebo ve spolupráci s ostatními útvary a subjekty, příp. jejich jménem. Na žádost OIEF veškeré dotčené útvary a subjekty poskytnou OIEF a ~~kontrolním pověřeným orgánům~~ plnou požadovanou součinnost.

#### Přechodná ustanovení

Tato Metodika se použije na postup při návrhu, přípravě, realizaci a monitoringu projektů zahájených po nabytí účinnosti Metodiky.

Tato Metodika se dále použije na postup při návrhu, přípravě, realizaci, udržitelnosti a monitoringu projektů zahájených před nabytím účinnosti Metodiky, zpětná aplikovatelnost Metodiky, vyjma kap. 6 Metodiky, v rámci jednotlivých ukončených fází projektového cyklu je však vyloučena. Zahájením projektu se má na mysli započítí jakékoli relevantní projektové aktivity dle této Metodiky (např. registrace projektu, zahájení výběrového/zadávacího řízení apod.).

Nabytím účinnosti této Metodiky každému jednotlivému členu Výboru implementace projektů EU zaniká jeho dosavadní funkce a současně vzniká funkce člena Výboru implementace projektů v rozsahu kompetencí stanovených Jednacím řádem VIP, s výjimkou funkce stálého člena za Kancelář strategie města, která je plně nahrazena funkcí stálého člena za OSPL. Tímto není dotčeno oprávnění RMB jmenovat a odvolávat členy VIP v souladu s touto Metodikou.

Touto Metodikou se ruší Metodika implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů schválená ZMB na jeho zasedání č. Z6/016 konaném dne 19. 6. 2012.

#### **Platnost a účinnost Metodiky**

Tato ~~aktualizovaná~~ Metodika nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení ZMB a účinnosti dnem 1. 1. 2017. ~~Touto aktualizovanou Metodikou se ruší předechozí Metodika schválená ZMB dne 1. 9. 2007 a předechozí aktualizovaná Metodika schválená ZMB dne 8. 9. 2009.~~

← Naformátováno: Zarovnat do bloku

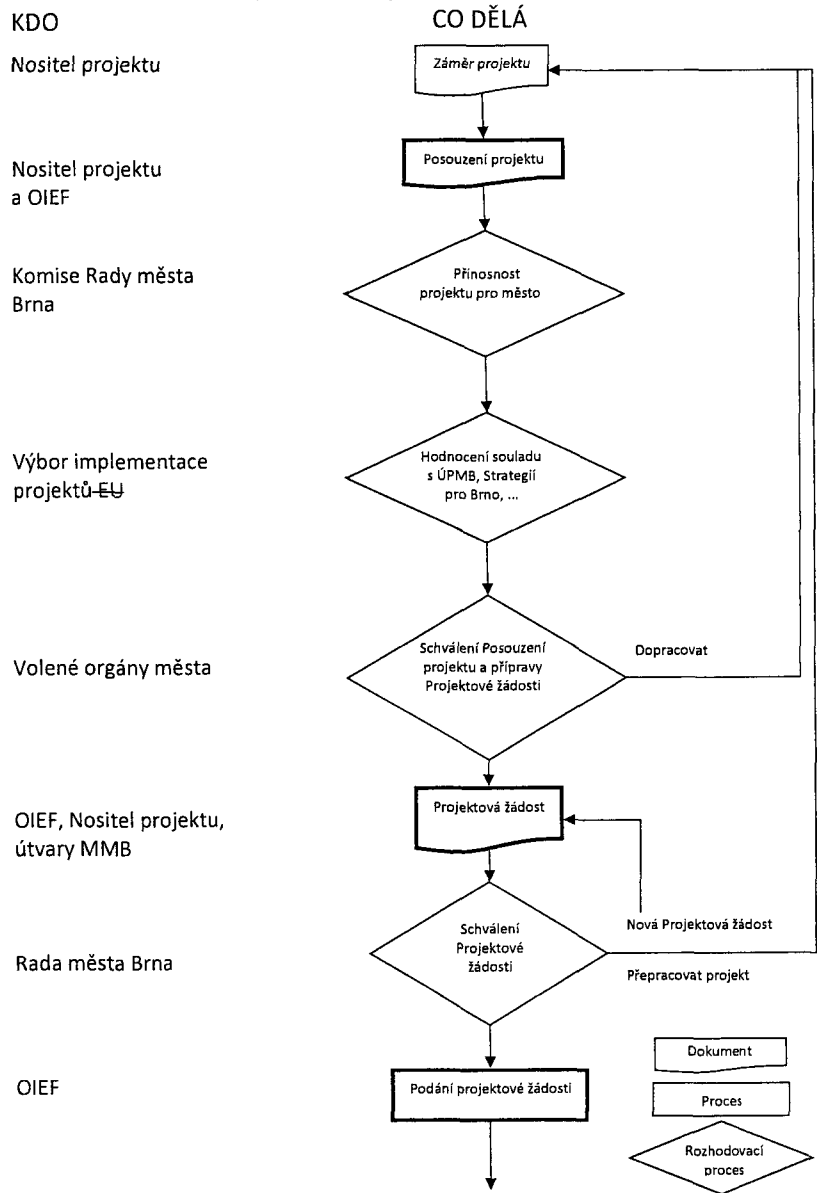
#### **Právní jistota**

Právní vztahy touto Metodikou výslovně neupravené se přiměřeně řídí platnými interními normativními akty a příslušnými metodickými dokumenty schválenými volenými orgány města.

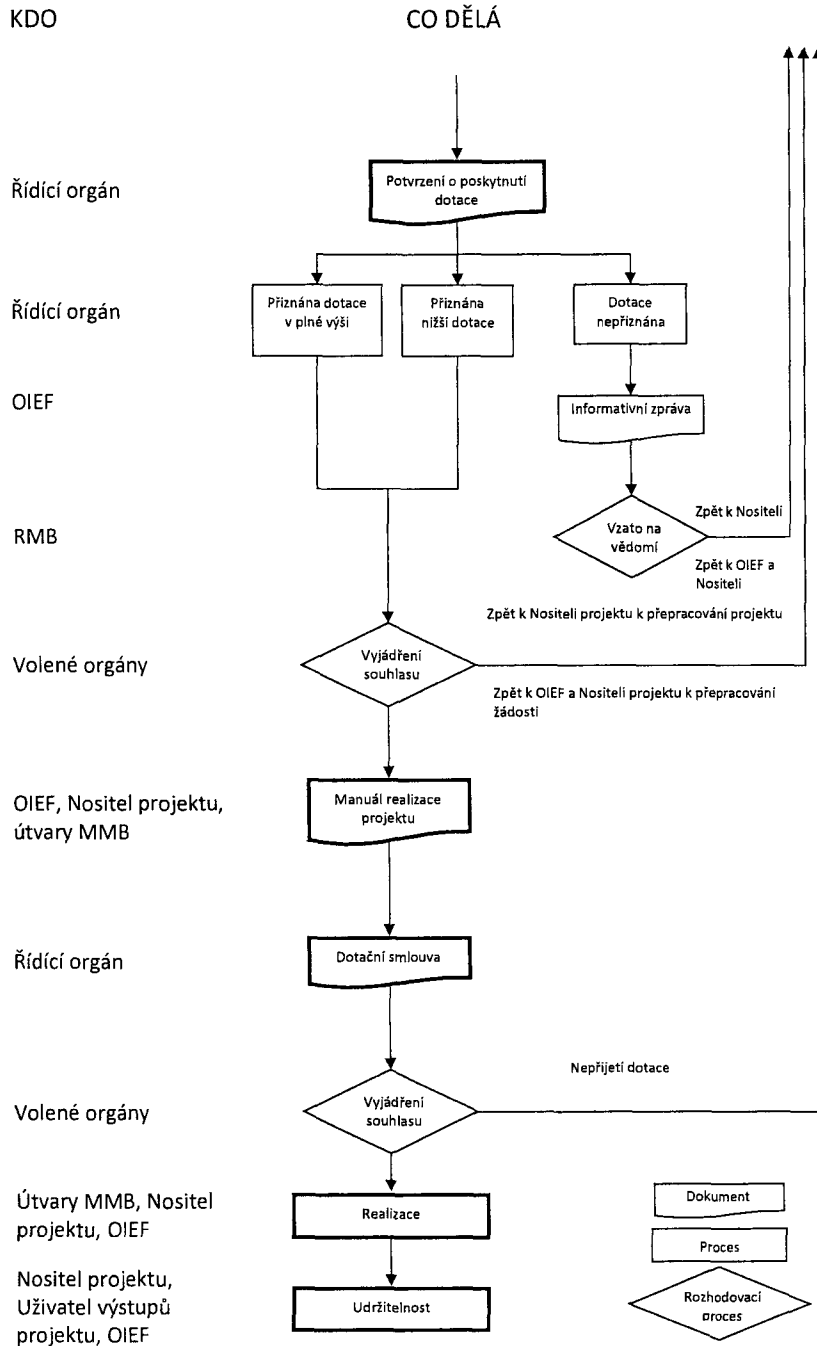
← Naformátováno: Zarovnat do bloku

98 Přílohy

Příloha č. 1 - Schéma projektového cyklu

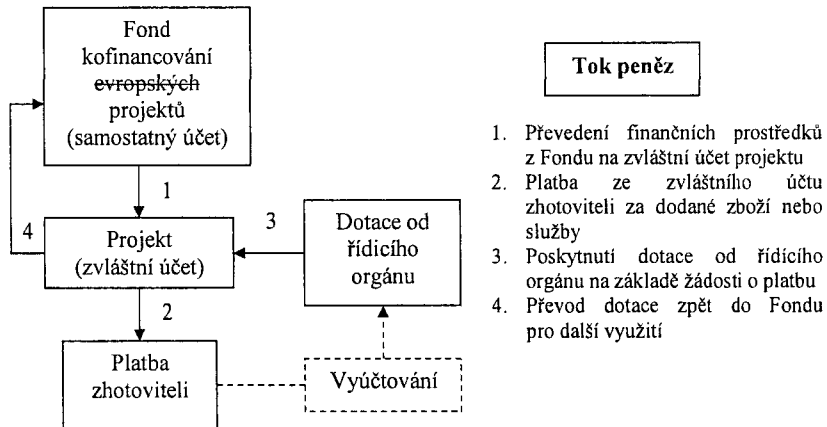


6/1/21



62/2024

**Příloha č. 2 - Schéma finančních toků projektů spolufinancovaných z Fondu**



## Statut Fondu kofinancování evropských projektů

### čl. 1

#### Úvodní ustanovení

1. Statutární město Brno zřizuje, za účelem financování projektů spolufinancovaných z finančních zdrojů EU, či—dalších nadnárodních zdrojů financování a národních programů, Fond kofinancování evropských projektů (dále jen „Fond“).
2. Fond je zřízen v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a v souladu s ustanoveními § 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, jako účelový peněžní fond.

### čl. 2

#### Zdroje Fondu

Zdroje Fondu tvoří:

1. pravidelný roční převod prostředků ze schváleného rozpočtu města ve výši dle rozhodnutí Zastupitelstva města Brna, minimálně však 250 mil. Kč, a to od roku 2018 do roku 2013 2020 včetně, po roce ~~2013~~ 2020 dle aktuálních potřeb Fondu.
2. jednorázové převody do Fondu dle rozhodnutí Zastupitelstva města Brna,
3. zůstatek Fondu k 31. 12. předchozího rozpočtového roku,
4. příjmy Fondu v běžném rozpočtovém roce:
  - a) přijaté refundace Fondem vynaložených finančních prostředků na projekty spolufinancované z finančních zdrojů EU, či—dalších nadnárodních zdrojů financování a národních programů,
  - b) úroky z finančních prostředků Fondu uložených na samostatném bankovním účtu Fondu,
  - c) vrácené nevyčerpané nebo vrácené neoprávněně použité finanční prostředky poskytnuté z Fondu, včetně případných sankcí a penále,
  - d) splátky zápůjček a návratných finančních výpomocí poskytnutých z Fondu včetně příslušenství,
  - e) přijaté prostředky za smlouvní pokuty a penále vyměřené zhotoviteli díla u projektů financovaných prostředky Fondu,
  - f) finanční spoluúčasti nositelů projektů na projektech financovaných prostředky Fondu,
  - g) ostatní příjmy (dary, příspěvky od jiných subjektů apod.),
  - h) přijatá pojistná plnění, odškodnění či náhrady škod na výstupech projektů financovaných prostředky Fondu,
5. ~~čerpání krátkodobého bankovního úvěru sloužícího ke krytí krátkodobých výkyvů v peněžních tocích Fondu.~~



### čl. 3

#### Použití Fondu

1. Použití Fondu:
  - a. finanční krytí projektů spolufinancovaných z finančních zdrojů EU, ~~či dalších nadnárodních zdrojů financování a národních programů,~~ a v souladu s dlouhodobými strategickými dokumenty města,
  - b. bankovní poplatky spojené s vedením samostatného bankovního účtu Fondu,
  - c. splátky čerpaného krátkodobého bankovního úvěru včetně úroků a poplatků,
  - d. úhrady pojistného, úhrady škod způsobených na výstupech projektů financovaných prostředky Fondu.
2. Volné finanční prostředky Fondu mohou být na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Brna použity k překlenutí časového nesouladu mezi příjmy a výdaji města s povinností navrátit převedenou částku zpět do Fondu ve stejném kalendářním roce. Volné finanční prostředky Fondu lze použít maximálně do výše 50 % disponibilní částky Fondu.
3. Na poskytnutí finančních prostředků z Fondu není právní nárok.

### čl. 4

#### Správce Fondu

1. Finanční prostředky Fondu jsou vedeny u peněžního ústavu na samostatném bankovním účtu.
2. Funkci správce Fondu vykonává útvar odpovědný na Magistrátu města Brna za koordinaci implementace evropských fondů.
3. Správce Fondu předkládá návrhy na tvorbu a použití Fondu ke schválení voleným orgánům města a současně k projednání ~~Komisi investiční Rady města Brna~~ a Finančnímu výboru Zastupitelstva města Brna.
4. Správce Fondu předkládá orgánům města Brna prostřednictvím Odboru rozpočtu a financování čtyřikrát ročně informaci o hospodaření Fondu k poslednímu dni příslušného kalendářního čtvrtletí.
5. Účetnictví a finanční operace Fondu zabezpečuje Odbor rozpočtu a financování.

### čl. 5

#### Závěrečná ustanovení

1. Změny nebo doplňky statutu podléhají schválení Zastupitelstvem města Brna.
2. Tento statut nabývá účinnosti dnem schválení Zastupitelstvem města Brna.
- ~~2.3.~~ Schválením tohoto statutu se ruší statut Fondu kofinancování evropských projektů ze dne 19. 6. 2012

V Brně dne 19. 6. 2012 .....

# JEDNACÍ ŘÁD VÝBORU IMPLEMENTACE PROJEKTŮ EU

## Článek I Úvodní ustanovení

- (1) Jednací řád Výboru implementace projektů EU (dále jen Výbor) upravuje základní okruh jeho působnosti, zásady členství ve Výboru, organizační zajištění jeho jednání a způsob usnášení.
- (2) Jednací řád Výboru je vydáván v souladu s kap. 1 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů (dále jen Metodika) schválené Zastupitelstvem města Brna, ve znění pozdějších změn a doplnění.

## Článek II Postavení Výboru

- (1) Výbor je koordinátorem zastřešujícím oblast čerpání finančních zdrojů z evropských fondů a národních programů ve smyslu metodiky.
- (2) Výbor je ze své činnosti odpovědný Radě města Brna a řídí se obecně závaznými právními předpisy a vnitřními směrnici Magistrátu města Brna (dále jen MMB).

## Článek III Složení Výboru

- (1) Výbor je složen z vedoucího Výboru a dalších 4 členů. Vedoucím Výboru je vedoucí Oddělení implementace evropských fondů (dále jen OIEF), jeho zástupce jmenuje Výbor. Všichni členové uvedou na jednání Výboru jméno osoby, která je v případě jejich nepřítomnosti na jednání zastoupí.
- (2) Členy Výboru jmenuje a odvolává na návrh vedoucího Výboru Rada města Brna.
- (3) Členové Výboru mají právo podílet se aktivně na činnosti Výboru, hlasovat, vznášet dotazy, náměty, připomínky k projednávaným návrhům a uplatňovat svá stanoviska k řešení problémů.
- (4) Členové Výboru jsou povinni účastnit se jednání Výboru, případně vyslat své zástupce, a plnit úkoly, kterými je Výbor pověřil.

## Článek IV Pracovní skupiny Výboru

- (1) Výbor může ustanovit pracovní skupiny k jednotlivým úkolům, které řeší.
- (2) Účelem pracovní skupiny je příprava podkladů a sběr relevantních informací pro jednání Výboru. Pracovní skupina plní úkoly zadané Výborem.
- (3) Členy pracovních skupin jmenuje a odvolává Výbor, a to jak z řad zaměstnanců MMB, tak i z odborníků mimo něj.
- (4) Jednání pracovních skupin se obdobně řídí Jednacím řádem Výboru.

## Článek V Tajemník Výboru

- (1) Výbor má k dispozici tajemníka. Tajemníkem Výboru je zaměstnanec OIEF, kterého jmenuje do funkce vedoucí OIEF.

6/6/74

- (2) Úkolem tajemníka Výboru je organizační, technické a administrativní zabezpečení činnosti Výboru.

## **Článek VI Jednání Výboru**

- (1) Jednání Výboru svolává dle aktuálních potřeb vedoucí Výboru, jeho zástupce nebo tajemník Výboru. Vedoucí Výboru, případně jím pověřený zástupce rovněž plní funkci předsedajícího Výboru.
- (2) V naléhavých případech je Výbor oprávněn jednat korespondenčně.
- (3) Přípravu podkladů pro jednání Výboru organizuje tajemník Výboru a věcně příslušný útvar MMB, případně Nositel projektu.

## **Článek VII Průběh jednání Výboru**

- (1) Jednání Výboru řídí z titulu předsedajícího vedoucí Výboru. V případě nepřítomnosti vedoucího Výboru řídí jednání zástupce vedoucího Výboru nebo jiný člen Výboru, zvolený přítomnými členy.
- (2) Na jednání Výboru může být přizván v případě potřeby kterýkoli zaměstnanec MMB i další osoby. O jejich pozvání rozhoduje vedoucí Výboru. Členové Zastupitelstva města Brna a Rady města Brna mají právo se jednání zúčastnit vždy, projeví-li o to zájem.
- (3) Výbor jedná podle programu, který schválí na návrh předsedajícího v úvodu jednání.
- (4) Jednání Výboru jsou neveřejná.

## **Článek VIII Závěry z jednání Výboru**

- (1) Výbor se ohledně pravomocí uvedených v Metodice a ve věci schvalování Jednacího řádu Výboru usnává jednomyslně, v ostatních záležitostech většinou všech přítomných členů. V případě rovnosti hlasů rozhoduje hlas vedoucího Výboru.
- (2) Z jednání Výboru je vždy vyhotoven tajemníkem Výboru zápis, který vždy ověří předsedající Výboru.
- (3) Součástí zápisu je vždy presenční listina a přehled přijatých usnesení. Zápis je po ověření dán na vědomí všem členům Výboru.

## **Článek IX Stanovisko Výboru k materiálům předkládaným voleným orgánům města**

- (1) Doporučující či nedoporučující stanovisko Výboru tvoří součást materiálu předkládaného Radě města Brna.

## **Článek X Informace o činnosti Výboru**

- (1) Informace o činnosti Výboru, které si vyžádají občané na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytuje vedoucí OIEF MMB, pakliže

97/71

se nejedná o výjimku z povinnosti povinného subjektu poskytnout či zveřejnit požadovanou informaci.-

## **Článek XI** **Závěrečná ustanovení**

- (1) Jednací řád schvaluje Výbor na svém prvním zasedání.
- (2) Změny a doplňky Jednacího řádu Výboru podléhají schválení Výborem a nabývají účinnosti dnem jejich schválení.
- (3) Tímto jednacím řádem se ruší dosavadní jednací řád Výboru.
- (4) Tento jednací řád nabývá účinnosti dnem jeho schválení.

V Brně dne 27. 2. 2012.....

Podpisy členů výboru:

vedoucí Výboru	.....
člen Výboru	.....
člen Výboru	.....
člen Výboru	.....
člen Výboru	.....

98/71

## Manuál realizace projektu

### Název projektu

### Manuál realizace projektu

Manuál realizace projektu (dále jen Manuál) upravuje povinnosti a kompetence útvarů Magistrátu města Brna, (vyjmenovat další instituce, pokud jsou) pro realizaci projektu název projektu (dále také jako projekt), financovaného z operačního programu-název (dále jen zkratka – např. ROP). Rada města Brna schválením Manuálu deleguje povinnosti související s aktivitami projektu na jednotlivé útvary Magistrátu města Brna (dále jen MMB) a (vyjmenovat další instituce). Manuál obsahuje postup realizace projektu včetně hlavních parametrů a podmínek převzatých ze Smlouvy o poskytnutí dotace.

### Programové dokumenty

Dokumenty upravující podmínky realizace projektu za podpory název operačního/národního programu jsou veřejně k dispozici dálkovým přístupem ze stránek www.xxx.cz.

K projektu se váží zejména tyto dokumenty

Název dokumentu, verze

Název dokumentu, verze

Název dokumentu, verze

V případě aktualizace dokumentů se používá verze uvedené výše /verze aktuální.

### Základní parametry projektu

Celkový rozpočet projektu<sup>1</sup>:

Celkové způsobilé výdaje projektu:

Příspěvek EU:

Kofinancování města:

Doba realizace projektu:

Sledované indikátory projektu<sup>2</sup>:

### Přehled útvarů MMB/organizací zapojených do realizace projektu<sup>3</sup>

#### Nositel projektu

Odbor investiční MMB (OI)  vykonává funkci investora této akce, zajišťuje její věcnou a technickou koordinaci, zpracovává a průběžně aktualizuje plán výstavby investice.

Městská část - ...

Odborný útvar MMB - ...

Organizace - ...

<sup>1</sup> dle Posouzení projektu – parametry projektu schválené Zastupitelstvem města Brna

<sup>2</sup> dle Žádosti o dotaci a definic operačního programu

<sup>3</sup> nutné zejména definovat odpovědnost za dokončení/dosažení/dodržení indikátorů projektu

Oddělení Odbor implementace evropských fondů MMB (OIEF) – spolupracuje s ostatními odbornými útvary a zapojenými do realizace projektu, koordinuje jejich činnost ve vztahu k naplnění účelu dotace a dodržení formálních náležitostí spojených s administrací projektu. Vystupuje jako kontaktní osoba vůči Řídicímu orgánu, zprostředkujícímu subjektu, poskytovateli dotace a dalším implementačním orgánům programu, odpovídá za koordinaci čerpání finančních prostředků. Koordinuje externího dodavatele služeb na administraci projektu.

Odbor rozpočtu a financování MMB (ORF) – metodicky řídí a koordinuje rozpočtový proces a finanční toky v rámci čerpání dotace, vede zvláštní bankovní účet pro projekt.

### Harmonogram projektu

Základní harmonogram projektu je uveden ve schválené žádosti o dotaci, popř. protokolu o provedení změny a stanovuje termín zahájení projektu na dd.mm.yyyy a konec projektu na dd.mm.yyyy. Fyzická realizace dle harmonogramu byla/bude zahájena v období a bude ukončena v období a to včetně kolaudace a podání žádosti o platbu.

Harmonogram realizace dále tvoří přílohu tohoto manuálu (nepovinné).

Po realizaci projektu následuje doba udržitelnosti projektu v délce 5 let.

### Realizace aktivit projektu<sup>4</sup>

#### Název sledované aktivity (mm/yyyy – mm/yyyy)

V popisu uvést podstatné náležitosti a činnosti spojené s realizací konkrétních opatření. Typicky:

předmět zadávacího a kým bude definován

- útvar zajišťující výběrové řízení
- v jaké fázi bude provádět kontrolu projektový manažer OIEF
- nutnost nechat ex ante kontrolovat poskytovatelem dotace dokumentaci
- řízení dodatků ke smlouvám a jejich hlášení projektovému manažeru OIEF
- průběh proplacení – jednorázově/dílčí plnění
  - o , forma hrazení dotace (ex post, etapově, zálohové platby) a vliv na FKEP
- související smlouvy
  - o TDI
  - o autorský dozor
  - o prvky publicity (pamětní deska atd.)
- zodpovědnost za věcnou správnost dokladů
- nakládání s majetkem a jeho správa

Následnou péči bude zajišťovat MČ VZMB. Za následnou péči v rámci projektu se považuje péče do dd.mm.yyyy.

<sup>4</sup> v členění např. dle aktivit projektů/etap/výběrových řízení

## Provoz<sup>5</sup>

Po ukončení investiční činnosti bude dílo - název převedeno na MČ, odbor MMB do péče, který bude dílo dále užívat a provozovat. Za provoz díla - název bude odpovídat MČ, odbor, který bude sledovat a zodpovídat za naplnění a dodržení indikátorů projektu nastavených v žádosti o dotaci. Při této činnosti spolupracuje s OIEF.

Zodpovědnost nese MČ, odbor MMB.

## Financování aktivit projektu

Projekt bude financovaný dle pravidel operačního/národního programu z jednoho bankovního účtu příjemce (pokud je k dispozici, uvést rovněž číslo projektu). Za správnost faktur a včasnou platbu je zodpovědný subjekt realizující výše uvedená výběrová řízení.

Předpokládaný harmonogram žádostí o platbu:

I. etapa: mm/yyyy

II. etapa: mm/yyyy

III. etapa : mm/yyyy

---

<sup>5</sup> informace budou vycházet z IZ/TEZ



MMB2016000001331

49

Rada města Brna

ZM7/2008

Z7/024. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

**Název:**

**Integrovaná strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti pro uplatnění nástroje ITI:  
aktualizovaná verze po věcném hodnocení řídicími orgány**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva (str. 2)

Integrovaná strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti pro uplatnění nástroje ITI bude k dispozici ve fyzické podobě k nahlédnutí na schůzi ZMB.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

Integrovanou strategii rozvoje Brněnské metropolitní oblasti pro uplatnění nástroje ITI ve verzi po věcném hodnocení řídicími orgány, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení.

**Stanovisko dotčených orgánů:**

Rada města Brna projednala materiál na své schůzi č. R7/091 konané dne 6. prosince 2016.

Zpracovala:  
Kancelář strategie města

Předkládá:  
Rada města Brna



## Důvodová zpráva

### **Integrovaná strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti pro uplatnění nástroje ITI: aktualizovaná verze po hodnocení řídicími orgány (verze k říjnu 2016)**

Integrovaná strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti pro uplatnění nástroje ITI (dále jen ISR BMO), která umožní Brněnské metropolitní oblasti v následujících 7 letech integrovaně plánovat, koordinovat a následně i realizovat vybraná klíčová rozvojová témata z více než jedné prioritní osy jednoho či více operačních programů v celkové finanční výši cca 6 mld. Kč, byla schválena dotčenými komisemi RMB, Radou města Brna a dne 8. prosince 2015 i Zastupitelstvem města Brna. Poté započal proces jejího hodnocení Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a dalšími dotčenými ministerstvy. V únoru 2016 byla ISR BMO nahrazena do monitorovacího systému MS2014+, v jehož rámci probíhalo její hodnocení z hlediska formálních náležitostí a přijatelnosti, na něž navazovalo věcné hodnocení.

Po téměř osmi měsících hodnocení, dne 13. 10. 2016, byla ISR BMO všemi dotčenými ministerstvy schválena. **Připomínky Řídicích orgánů lze označit za spíše formální a takové, které nijak neměnily věcné ani finanční zaměření ISR BMO.**

#### *Připomínky formálních náležitostí a přijatelnosti:*

- úprava struktury tabulek finančního plánu z hlediska souladu s Metodickým pokynem pro využití integrovaných nástrojů v ČR;
- konkrétnější vyjasnění problematiky střetu zájmů členů Řídicího výboru ITI a členů Pracovních skupin Řídicího výboru ITI.

#### *Připomínky věcného hodnocení:*

- zpřesnění některých formulací v analytické části ISR BMO;
- zpřesnění formulací ve vybraných kartách jednotlivých opatření ve strategické části ISR BMO;
- doplnění a vymezení některých indikátorů ze strategie.

První výzvy nositele pro předkládání projektových záměrů tak byly vypsány 21. října 2016 (v rámci Operačního programu Doprava) a 25. října 2016 (v rámci Integrovaného regionálního operačního programu) a další budou následovat. Přijaté projektové záměry budou dále postoupeny na příslušné tematické pracovní skupiny Řídicího výboru ITI, které Řídicímu výboru ve spolupráci s manažerem ITI vydají doporučení o souladu s ISR BMO. Řídicí výbor ITI pak následně na základě tohoto doporučení vydá stanovisko o souladu projektového záměru s ISR BMO.

Strategie bude během doby své platnosti průběžně aktualizována, a to především v roce 2018, který je považován za hlavní milník celého období, a kdy dojde ke zhodnocení všech operačních programů České republiky.

Kompletní dokument Strategie (včetně dílčích verzí) a mnoho dalších materiálů spojených s procesem její tvorby a hodnocení lze dlouhodobě nalézt na internetovém odkazu [www.brno.cz/iti](http://www.brno.cz/iti) nebo jsou k nahlédnutí v Kanceláři strategie města.

Schválení Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti je významným milníkem nejen pro město Brno, ale pro celou Brněnskou metropolitní oblast. Společně ve spolupráci s ostatními městy a obcemi píšeme novou kapitolu z hlediska chápání pojmu strategické plánování. Neomezujeme se totiž pouze na administrativní hranice obcí, ale vnímáme území Brněnské metropolitní oblasti jako jeden funkční celek. Nástroj ITI je tím správným impulsem pro nastavení dlouhodobé spolupráce mezi Brnem a okolními obcemi, která bude výhodná pro všechny zainteresované strany.



50

Rada města Brna

ZM71 2005

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12.2016

**Název:**

**Koncepce prevence kriminality ve městě Brně na léta 2017 - 2021**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Návrh Koncepce prevence kriminality ve městě Brně na léta 2017 – 2021

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

Koncepci prevence kriminality ve městě Brně na léta 2017 – 2021, která tvoří přílohu č. ...  
těchto usnesení

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/090 konané dne 29.11.2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:

Odbor sociální péče MMB

Předkládá:

Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Vzhledem k tomu, že platnost Koncepce prevence kriminality ve městě Brně na léta 2013 - 2016 končí počátkem tohoto roku, je tímto materiálem předkládán návrh nové Koncepce prevence kriminality ve městě Brně na léta 2017 – 2021. Tento dokument vychází z platné Strategie prevence kriminality v České republice na léta 2016 až 2020.

Jednou z podmínek pro podávání žádostí o státní účelovou dotaci na projekty prevence kriminality je, že město musí mít svůj vlastní strategický dokument k prevenci kriminality. Přijetím tohoto dokumentu získá Brno možnost čerpat finanční prostředky ze státního rozpočtu na realizaci preventivních opatření. Schválené priority a opatření budou součástí výzvy na podávání žádostí o dotaci na projekty prevence kriminality v jednotlivých letech a podle nich budou konkrétní projekty posuzovány a navrhovány k podpoře.

Materiál byl projednán s konzultantem pro město Brno z Odboru bezpečnostní politiky a prevence kriminality Ministerstva vnitra ČR a krajskou koordinátorkou prevence kriminality. Dále na úrovni úseku Sociálně kulturního a dopravy, byl předložen i zástupcům odborné veřejnosti, kteří působí v Pracovní skupině bezpečnost a prevence sociálně patologických jevů. Materiál projednala rovněž Městská rada pro prevenci kriminality a Komise bezpečnosti a veřejného pořádku RMB.

### Městská rada pro prevenci kriminality 26. 10. 2016

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel/ze 14 členů

Ing. Loutocký	Ing. Foltýn	JUDr. Tesařová	JUDr. Sladký	Ing. Beran	V. Břicháček	Mgr. Tichá	JUDr. Šimek	Ing. Bürger	Mgr. Šváb	Mgr. Klusák
ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano

Mgr. Lenka Štěpánková	PhDr. Svobodová	P. Sázavský
ano	ano	omluven

### Komise bezpečnosti a veřejného pořádku RMB 7. 11. 2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel / z 11 členů

Ing. V. Beran	Mgr. M. Blatná	Vlastimil Břicháček	Patrik Doležal	Ing. Petr Kratochvíl	Mgr. Martin Menšík	Bc. Roman Onderka, MBA	Martin Říha	Ing. Martin Schwab	Ing. Daniel Struž	Ing. Erik Měkyňa
pro	pro	pro	pro	-	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**RMB č. R7/090 dne 29.11.2016**  
Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Koncepce prevence kriminality  
ve městě Brně  
na léta 2017–2021**

## Obsah

ÚVOD .....	3
1 Základní údaje o městě.....	4
2 Bezpečnostní analýza města.....	5
2.1 Analýza kriminality na území Brna.....	5
2.2 Přestupky na území města Brna.....	7
2.3 Sociologický průzkum vnímání pocitu bezpečí obyvateli města Brna.....	8
3 Sociálně demografická analýza města.....	13
3.1 Obyvatelstvo.....	13
3.2 Nezaměstnanost a sociální dávky.....	14
3.3 Sociálně vyloučené lokality.....	14
4 Prevence kriminality .....	17
4.1 Systém prevence kriminality v ČR.....	17
4.2 Základní principy prevence kriminality .....	20
4.3 Institucionální analýza.....	21
4.4 Přehled výdajů na prevenci kriminality.....	26
5 Strategická část.....	28
5.1 SWOT analýza.....	28
5.2 Strategická část.....	30
6 Koordinace a kontrola .....	34

## Vize:

Realizovat ve městě Brně prevenci kriminality<sup>1</sup> ohrožených a rizikových skupin obyvatel<sup>2</sup> jako prostředek přiblížení se ideálu bezpečného města<sup>3</sup>.

## ÚVOD

Politika prevence kriminality má v ČR několikaletou tradici. Vláda ČR se intenzivně začala zabývat problematikou prevence kriminality v roce 1993. Od roku 1996 po vzniku Odboru prevence kriminality MV ČR a ustavení Republikového výboru pro prevenci kriminality se postupně vytváří další programy prevence kriminality na národní úrovni a také města postupně zakládají své vlastní pracovní skupiny prevence kriminality, zapojují se do programů, realizují vlastní projekty a přijímají strategické dokumenty.

Statutární město Brno bylo jedno z prvních měst, které se aktivně zapojilo do prevence kriminality. V roce 1995 byl Radou města Brna schválen první harmonogram jednotlivých kroků Koncepce a programu prevence kriminality ve městě Brně – Komunální prevence kriminality. Došlo ke vzniku Koordinačního centra prevence kriminality (od roku 2009 je název změněn na Koordinační centrum prevence, neboť se zde řeší i protidrogová prevence), které personálně a administrativně zajišťuje koordinaci jednotlivých preventivních aktivit na území města. Dalším krokem bylo v roce 1995 vytvoření poradního orgánu pro tuto oblast, tj. Městské rady pro prevenci kriminality, která je metodickým orgánem Rady města Brna a jejími členy jsou zástupci různých institucí a organizací, jejichž činnost úzce souvisí s prevencí kriminality.

Od roku 1995 se začala vytvářet nyní již fungující síť spolupracujících organizací. Brno se aktivně zapojuje do projektů domácích i zahraničních. Daří se zajišťovat finanční prostředky na realizaci projektů, a to ze státní účelové dotace, z dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a v rozpočtu města Brna je rovněž každoročně vyčleněna částka na preventivní aktivity. To vše doplňuje kvalitní práce a nadšení řady aktérů z různých organizací a institucí. Bez jejich elánu a nasazení by nebylo možné realizovat kvalitní projekty, které jsou udržitelné, přenositelné a jejich výsledky měřitelné.

Koncepce prevence kriminality ve městě Brně na léta 2017–2021 představuje již třetí strategický dokument k problematice prevence kriminality. Tato koncepce vychází ze Strategie prevence kriminality v České republice na léta 2016–2020. Jako zdroj byly použity i další strategické dokumenty, statistiky a další materiály.

---

<sup>1</sup> Prevence kriminality je ofenzivní strategie boje s trestnou činností. Představuje soubor nejrůznějších aktivit zaměřených na odstranění, blokadu či oslabování příčin kriminality a kriminogenních faktorů. Spočívá ve snaze kriminalitě předcházet, snížit pravděpodobnost vzniku a výskytu trestné činnosti a redukovat sociálně patologické jevy, které jsou podhoubím kriminality.

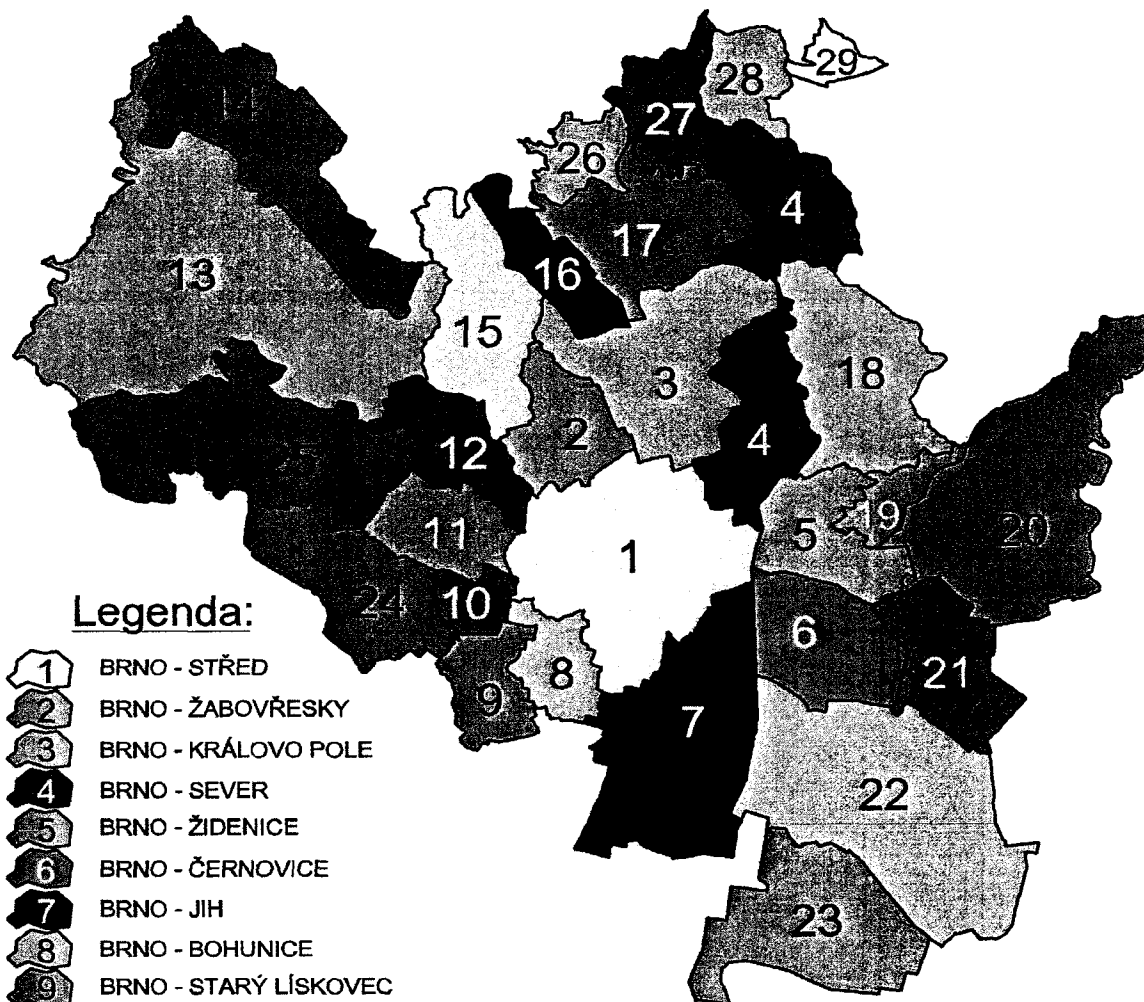
<sup>2</sup> Na rizikové a ohrožené skupiny obyvatel se zaměřuje sekundární prevence (jde o vymezení podle věku, druhu ohrožení, teritoria atd.; usiluje o odvrácení kriminálního jednání a aktivní podporu společensky akceptovatelného chování), ale i prevence terciární (obsahující resocializační a reintegrační opatření, směřující k těm, kteří trestný čin již spáchali, na lokality, které již byly kriminalitou zasázeny, a na osoby, které se již staly obětmi trestných činů).

<sup>3</sup> Bezpečné město je takové město, ve kterém nikdo není ohrožen na majetku, na zdraví a na životě, není vydírán (korumpován) a není vydíratelný (korumpovatelný).

## 1 Základní údaje o městě

Statutární město Brno je počtem obyvatel i rozlohou druhé největší město v České republice. Leží na soutoku řek Svatky a Svitavy v Jihomoravském kraji.

Statutární město Brno je rozděleno do 29 městských částí



### Legenda:

- |    |                                  |    |                  |
|----|----------------------------------|----|------------------|
| 1  | BRNO - STŘED                     | 21 | BRNO - SLATINA   |
| 2  | BRNO - ŽABOVŘESKY                | 22 | BRNO - TUŘANY    |
| 3  | BRNO - KRÁLOVO POLE              | 23 | BRNO - CHRVICE   |
| 4  | BRNO - SEVER                     | 24 | BRNO - BOSONOHY  |
| 5  | BRNO - ŽIDENICE                  | 25 | BRNO - ŽEBĚTÍN   |
| 6  | BRNO - ČERNOVICE                 | 26 | BRNO - IVANOVICE |
| 7  | BRNO - JIH                       | 27 | BRNO - JEHNICE   |
| 8  | BRNO - BOHUNICE                  | 28 | BRNO - OŘEŠÍN    |
| 9  | BRNO - STARÝ LÍSKOVEC            | 29 | BRNO - ÚTĚCHOV   |
| 10 | BRNO - NOVÝ LÍSKOVEC             |    |                  |
| 11 | BRNO - KOHOUTOVICE               |    |                  |
| 12 | BRNO - JUNDROV                   |    |                  |
| 13 | BRNO - BYSTRC                    |    |                  |
| 14 | BRNO - KNÍNIČKY                  |    |                  |
| 15 | BRNO - KOMÍN                     |    |                  |
| 16 | BRNO - MEDLÁNKY                  |    |                  |
| 17 | BRNO - ŘEČKOVICE<br>A MOKRÁ HORA |    |                  |
| 18 | BRNO - MALOMĚŘICE<br>A OBRÁNY    |    |                  |
| 19 | BRNO - VINOHRADY                 |    |                  |
| 20 | BRNO - LÍŠEŇ                     |    |                  |



Počet obyvatel byl ke konci roku 2015 celkem 376 915. Brno je centrem soudní moci a sídlí zde řada orgánů s celostátní působností. Je střediskem vysokého školství, neboť je zde celkem 14 vysokých škol. Kromě studentů vysokých škol dojíždí do Brna pravidelně také celá řada studentů středních škol a učilišť. Své pracovní uplatnění zde nachází i mimobrnění obyvatelé, protože Brno má celou řadu pracovních příležitostí.

Brno je významným regionálním centrem nejen ekonomickým, ale i kulturním a sportovním. Integrovaný dopravní systém umožňuje dopravní propojení celého kraje. Široké spektrum nevládních neziskových organizací – tj. spolků, ústavů, nadačních fondů, nadací a obecně prospěšných společností – v různé míře pokrývá většinu oblastí fungování města. Nejinak je tomu v oblasti prevence kriminality.

Kvalita života brněnských obyvatel úzce souvisí s prostředím, v němž žijí své pracovní a soukromé životy. Proto je důležitá oblast bezpečnosti a veřejného pořádku a s tím související pocit bezpečí ve městě.

## 2 Bezpečnostní analýza města

### 2.1 Analýza kriminality na území Brna

#### Kriminalita (přečiny i zločiny)

Rok	Celkem	Násilná	Mravnostní	Majetková
2012	15 425	815	76	10 801
2013	15 560	760	80	10 448
2014	13 708	717	103	8 342
2015	12 428	546	89	7 775

Trestné činy – abs. počet			index na 10 tis. obyv.		
Rok 2014	Rok 2015	Změna 14–15	Rok 2014	Rok 2015	Změna 14–15 (index)
13 708	12 428	-1 280	363	329	-34

## Pachatelé

Rok	Věk 0–14 let	15–17 let	18 a více let	Recidivisté
2012	65	174	4 373	2 783
2013	61	138 (16–17 let)	4 557	2 886
2014	46	136	4 639	2 746
2015	43	110	4 061	2 335

## Oběti

Rok	Děti (0–18 let)	Ženy	Osoby starší 65 let
2012	307	2 239	520 (60 a více)
2013	246	2 148	478 (60 a více)
2014	254	1 558	340 (60 a více)
2015	177	1 275	273 (60 a více)

## Označení nejvíce problémových lokalit

- městská část Brno-sever
- městská části Brno-střed
- „HOT SPOTS“ v místech ubytoven pro sociálně slabé občany

## Hlavní bezpečnostní problémy:

- domácí násilí, trestná činnost páchaná rizikovými skupinami obyvatel na rizikových skupinách obyvatel (děti a mládež, matky s malými dětmi, senioři, oběti trestných činů apod.), zvyšování agresivity pachatelů trestné činnosti, obavy obyvatel z nárůstu nelegálních imigrantů a obavy migrantů z trestné činnosti na nich páchané, krádeže, loupeže, drogy, patologické hráčství.

Vzhledem ke struktuře identifikovaných problémů **jsou podporovány projekty**, které jsou:

- vztaženy k řešení problematiky rizikových obětí trestných činů i potenciálních obětí trestných činů, domácího násilí, informační kriminality,

- reakcí na zvyšování agresivity pachatelů trestné činnosti a na výchovu k eliminaci důsledků plynoucích ze zvýšené agresivity pachatelů trestné činnosti,
- zaměřeny na pomoc s řešením problémů predelikventů a prvopachatelů trestné činnosti,
- doplněním komplexního přístupu k řešení problematiky domácího násilí,
- zaměřeny na pomoc zvláště zranitelným obětem z řad cizinců a osob bez přístřeší.

## 2.2 Přestupky na území města Brna

Počet obyvatel v roce 2014 byl 377 440.

Pro výpočet byl použit údaj z roku 2014.

Druh	Přestupky – abs. počet			index na 10 tis. obyv.			Změna 14–15 (%)
	Rok 2014	Rok 2015	Změna 14–15	Rok 2014	Rok 2015	Změna 14–15 (index)	
Proti veřejnému pořádku	PČR 742	776					
	MP 7 183	2 789	-4 360	209,93	94,45	-115,48	45,00
	<b>Σ 7 925</b>	<b>Σ 3 565</b>					
Proti občanskému soužití	PČR 2 255	2 429					
	MP 385	365	+154	69,14	74,03	+ 4,89	107,07
	<b>Σ 2 640</b>	<b>Σ 2 794</b>					
Proti majetku	PČR 6 125	5 687					
	MMB 2 994	2 458	-974	241,56	215,80	-25,76	89,36
	<b>Σ 9 119</b>	<b>Σ 8 145</b>					
Na úseku ochrany před alkoholismem a jinými toxikomanii	PČR 849	760					
	MP 455	646	+102	34,54	37,25	+ 2,71	107,85
	<b>Σ 1 304</b>	<b>Σ 1 406</b>					
Proti obecně závazným vyhláškám v oblasti bezpečnosti a veřejného pořádku	MP 385	MP 3942	+3 557	10,20	104,44	+94,24	1 023,92

## 2.3 Sociologický průzkum vnímání pocitu bezpečí obyvateli města Brna

### Shrnutí průzkumu „Vnímání pocitu bezpečnosti občany Brna“ z roku 2015

(vybrané části vztahující se k bezpečnosti a prevenci kriminality)

#### Názory na bezpečnostní problémy

- Respondenti nejvíce pociťují riziko dopravních nehod, obávají se ohrožení dětí návykovými látkami a o jejich celkovou bezpečnost, výtržnictví a kapesních krádeží. Spíše neutrálně se staví k riziku přepadení, vykradení bytu a hospodářského zločinu. Naopak nejméně se občané Brna obávají znásilnění, vraždy a slabší obavy jsou i u krádeže automobilu.
- Z hlediska místa bydliště hodnotili respondenti své obavy jako nadprůměrné ve více než 50 % v těchto oblastech: Brno-střed (dopravní nehody, obavy o bezpečnost dětí, obavy z ohrožení dětí návykovými látkami), Husovice, Židenice a Zábřovice (výtržnictví), Královo Pole (obavy o bezpečnost dětí, obavy z ohrožení dětí návykovými látkami), Bystrc (dopravní nehody). Ve všech MČ se více než 40 % respondentů nadprůměrně obává výtržnictví. Obava z kapesních krádeží je nejsilnější v Husovicích, Židenicích, Zábřovicích (42,6 %).
- Oproti předchozím letům došlo ke snížení obav v 7 z 11 zkoumaných oblastí. Trvale sestupnou tendenci sledujeme již od roku 2002 v případě strachu z přepadení, letos poprvé se koeficient obav z přepadení posunul do kladných čísel (více osob tedy hodnotí obavy z přepadení jako podprůměrné než jako nadprůměrné).
- Od roku 2005 trvale klesají obavy z krádeže auta, o bezpečnost dětí a z ohrožení dětí návykovými látkami.
- Oproti roku 2015 se také snížily obavy z kapesních krádeží (zde je ze všech typů ohrožení vůbec největší pokles obav – koeficient obav klesl o více než 30 bodů oproti roku 2012).
- Naopak značný nárůst obav oproti roku 2012 je zaznamenán v případě dopravních nehod a výtržnictví, zvýšily se i obavy ze znásilnění a vražd (tyto dva faktory mají neustále kolísavou tendenci, možná způsobenou aktuálně řešenými kauzami v médiích).

#### Názory na vývoj trestné činnosti v Brně a na zdroje ohrožení

- Svědkem trestné činnosti se v posledních dvou letech stalo 157 respondentů, případně jejich rodinných příslušníků, tj. 30,9 % z celkových 508, kteří odpověděli na dotaz. Obětí trestného činu nebo pokusu o něj se v uplynulých dvou letech stalo 112 respondentů nebo jejich rodinných příslušníků, tj. 22 %. Oproti roku 2012 tak v obou případech došlo ke snížení, v případě obětí o 13 %, u svědků o 8,5 %.
- Ve srovnání s rokem 2012 klesl podíl osob, které se domnívají, že trestná činnost roste, a mírně se zvýšil podíl respondentů, kteří mají pocit, že trestná činnost je stále stejná. Výrazně narostl počet respondentů, kteří vývoj kriminality nedokáží posoudit.
- Z 509 respondentů uvedlo 125 (24,6 %), že trestná činnost v Brně v posledních dvou letech roste, to je o 12 % méně než v roce 2012. Názor, že úroveň trestné činnosti se nemění, mělo 195 respondentů (38,3 %), to je o 2 % více než v roce 2012. Pocit, že v posledních dvou letech trestná činnost klesla, mělo 20 respondentů (3,9 %), tj. de facto stejně jako při předchozím šetření (3,6 %).

- Jako zdroj možného ohrožení považovali respondenti nejvíce Romy (42 %). Obavy z ohrožení ostatními skupinami uváděli respondenti významně méně často. Více než 10 % respondentů se obává narkomanů, profesionálních zlodějů a recidivistů. Obavy z extremistů letos klesly na 9,7 % a 6,3 % respondentů uvedlo, že v nich nevzbuzuje obavy žádná skupina obyvatel. Ohrožení jinými skupinami obyvatel uvedlo 4,1 % respondentů, konkrétně uváděli nejčastěji imigranty (14 respondentů), ostatní skupiny při letošním výzkumu respondenty až tolik netrápí.
- Ze srovnání s výsledky anket v roce 1996, 2002, 2005, 2009 a 2012 vyplývá, že u všech skupin je tendence vývoje kolísavá. Ve srovnání s rokem 2012 opět poklesly obavy z extremistů, profesionálních zlodějů a narkomanů. Naopak vzrostl počet osob, které se cítí být ohroženy recidivisty. Víceméně stagnaci můžeme sledovat v případě Romů a osob, které se neobávají žádné skupiny.

#### Opatření obyvatel pro zvýšení osobní bezpečnosti

- Dlouhodobě se vývoj opatření, která přijímají lidé pro zvýšení osobní bezpečnosti i bezpečnosti majetku, ve většině sledovaných položek stejně jako v předchozích letech výrazně nemění.
- K nejvyužívanějším opatřením pro zvýšení bezpečnosti podle odpovědí respondentů i nadále patří nepouštět neznámé osoby do bytu (87,6 %) a vyhýbat se nebezpečným místům (73,7 %). Necelá polovina respondentů také uvedla, že si opatřili bezpečnostní dveře a že si ve večerních a nočních hodinách chodí naproti, doprovází se. Třetina respondentů uvedla, že večer nevychází. 28,5 % odpovídajících si pořídilo nějaký obranný prostředek, nikoli však střelnou zbraň či plynovou pistoli. Osmina respondentů má ke zvýšení bezpečnosti cvičeného psa a 9 % absolvovalo kursy sebeobranu.
- 18 respondentů (3 %) si zajišťuje vyšší bezpečnost jiným opatřením – nejčastěji respondenti uvedli, že nosí pepřový sprej (8x), jsou ostražití (3x) a obecně se snaží chovat bezpečně zejm. ve večerních hodinách – po 1 respondentovi uvedlo, že si hlídá osobní věci, v případě obav telefonuje, nenosí u sebe moc peněz, chodí potmě jen s doprovodem. 3 respondenti uvedli, že mají v bytě/domě elektronický zabezpečovací systém.
- Při srovnání s předchozími lety došlo ve většině položek k nepatrnému zvýšení (v jednotkách procent), s výjimkou vyhýbání se nebezpečným místům (téměř beze změny) a počtu lidí, kteří mají jiný obranný prostředek (ne plynovou pistoli či střelnou zbraň, pokles o 3,2 %) či cvičeného psa (pokles o 1 %). Největší změna nastala v podílu osob, které z bezpečnostních důvodů večer nevycházejí – došlo zde k nárůstu o 8 %, čímž se toto bezpečnostní opatření dostalo na úroveň roku 2002.

#### Hodnocení výchovného klimatu v rodinách, problematika domácího a sexuálního násilí

- Respondenti byli dotazováni, jestli se obávají ohrožení dětí sexuálním násilím, násilí ze strany blízké osoby a znásilnění. Zajímalo nás také, v jakém prostředí se nejvíce obávají sexuálního napadení či obtěžování.
- Pokud jde o ohrožení dětí sexuálním násilím, největší podíl respondentů se obává podprůměrně a vůbec (35,6 %), téměř stejný podíl se obává průměrně (34,5 %). Nadprůměrné obavy má 29,9 % respondentů. Obavy ze sexuálního obtěžování dětí jsou vyšší u rodin s dětmi (zejm. s dětmi do 15 let) než u respondentů, co žijí v bezdětné domácnosti či s dospělými dětmi.
- Obavy z násilí ze strany blízké osoby mají respondenti spíše nízké. 79,4 % respondentů se jej obávají podprůměrně či vůbec, naopak nadprůměrně či maximálně se obává 8,8 % (45) respondentů. Překvapivě se neprojevily statisticky významné rozdíly mezi pohlavími ani mezi různými typy rodinných stavů.
- Znásilnění se nadprůměrně a maximálně obává 16,4 % z 502 respondentů, naopak podprůměrně či vůbec se neobává 61,5 % respondentů. Obavy ze znásilnění středně silně korelují s pohlavím respondenta – ženy vykazují vyšší míru obav než muži, přesto i u nich nejsou příliš vysoké – nadprůměrně a maximálně se obává 23,2 % žen (oproti 6,2 % mužů), naopak podprůměrně či žádné obavy má 59,2 % žen (oproti 77,8 % mužů).
- Pokud se jedná o prostor, kde se respondent nejvíce obává sexuálního násilí či obtěžování, jednoznačně je to volné prostranství – tuto alternativu zvolila téměř polovina respondentů (z čehož jsou 80 % ženy a 20 % muži). 46 % respondentů se sexuálního napadení či obtěžování neobává vůbec (z toho 66 % mužů a 34 % žen). Ostatní alternativy volil jen mizivý počet respondentů, nejméně se respondenti obávají napadení doma (tuto alternativu zvolily 3 ženy a 1 muž).

### Prevence kriminality

- Z výsledků šetření vyplývá, že 64,1 % respondentů je přesvědčeno, že se v posledních třech letech bezpečnostní situace ve městě nezměnila, a 18,1 % dokonce, že se zhoršila. Ve srovnání s rokem 2012 ubylo respondentů, kteří si myslí, že se dlouhodobě bezpečnostní situace zhoršuje, a přibýlo těch, kteří vývoj kriminality v posledních třech letech vidí spíše neutrálně a spíše pozitivně.
- Bezpečnostní situaci v Brně respondenti ve srovnání s ostatními městy Jihomoravského kraje nepovažují za znepokojivě horší. Více než polovina dotazovaných (55,1 %) ji považuje za stejnou jako v celém Jihomoravském kraji, 17 % dokonce za lepší. Za horší ji považuje celkem 11,6 % dotazovaných.
- Ve srovnání s rokem 2012 se více respondentů přiklonilo k pozitivní odpovědi, zhruba o 6 % vzrostl počet respondentů, kteří hodnotí bezpečnostní situaci v Brně jako lepší než ve zbytku JMK. Zároveň o 11,4 % poklesl podíl těch, kteří ji hodnotí jako horší než ve zbytku kraje. Můžeme tedy konstatovat, že se průměrné hodnocení bezpečnosti Brna ve srovnání s ostatními městy Jihomoravského kraje od roku 2012 znatelně zlepšilo.
- Respondenti hodnotili pozitivně všechny předložené možnosti prevence kriminality mládeže.
- Za nejúčinnější prevenci kriminality mládeže (stejně jako kriminality obecně) jsou považovány peší hlídky v ulicích města, tedy prevence prostřednictvím kontroly jednání obyvatel na veřejných místech. Velkou podporu má i zřizování kamerových systémů

na veřejných prostranstvích a veřejně prospěšné práce. Další skupinou velmi podporovaných opatření je budování zařízení pro smysluplné trávení volného času, budování hřišť a sportovišť a podpora mládežnických organizací, které dětem a mládeži nabízejí atraktivní možnosti pro trávení volného času.

- Srovnáme-li názory na účinnost jednotlivých opatření prevence kriminality mládeže s výsledky ankety v roce 2012 prostřednictvím váženého průměru odpovědí, došlo k nárůstu hodnocení účinnosti všech položek, vyjma integračních programů pro Romy, u kterých se hodnocení zhoršilo. Největší zvýšení podpory je u zlepšení materiálního vybavení policie.
- Rapidní snížení tolerance k uprchlíkům se projevilo i v dalším dotazu, který se uprchlíků týkal. Většina respondentů se přiklání spíše k názoru, že imigranti jsou v naší zemi cizorodým prvkem – variantu 4–6 zvolilo 405 ze 481 respondentů (84,3 %), zcela krajní negativní názor uvedlo 213 respondentů, tj. 44,3 % (o 26 % více než v roce 2012).
- Krajní názor, že imigranti jsou pro naši zemi velkým přínosem, uvedlo jen 7 respondentů, tj. 1,4 %, což je o necelé 1,8 % méně než v roce 2012. Různý stupeň pozitivního vnímání (1–3) imigrantů uvedlo 76 respondentů, tj. 15,8 %, v roce 2012 to bylo 42,2 % respondentů. Toto je vůbec nejhorší výsledek za celou dobu provádění těchto studií.
- V přístupu k prostituci nadpoloviční většina dotazovaných, 58,9 %, považovala za nejvhodnější prostituci uzákonit, ale uzavřít ji do veřejných domů. Zhruba desetina respondentů je pro uzákonění prostituce jako živnosti, okolo 15 % respondentů se přiklonilo k názoru, že lze ponechat současný stav nezměněný a že by bylo dobré prostituci zcela zakázat.

#### Hodnocení města

- Z dotazů týkajících se hodnocení kvality života v Brně vyplývá, že mezi respondenty celkově převažoval spíše dobrý pocit ze života v Brně, vyjma hodnocení množství krádeží se k pozitivní odpovědi přiklonilo více než 50 % odpovídajících.
- 50–74,9 % pozitivních hlasů, tedy ještě převažující pozitivní hodnocení, získala činnost policie, množství pracovních příležitostí, kvalita mezilidských vztahů, činnost městských strážníků, vedení města, kvalita životního prostředí, bezpečnost, čistota města, vzhled (opravenost) města, nabídka volných bytů.
- Pod hranici spokojenosti (25–49,9 % pozitivních odpovědí) byla hodnoceno *množství krádeží ve městě*.
- Ve srovnání s hodnocením v roce 2012 došlo k pozitivnímu posunu u všech položek – nejvíce v případě hodnocení množství pracovních příležitostí, mezilidských vztahů, celkové bezpečnosti, množství krádeží, kvality životního prostředí, vedení městských částí, celkové kvality života a čistoty města.

#### Kamerový systém

- Z analýzy jednoznačně vyplývá, že 78,4 % respondentů (cca o 4 % více než v roce 2012) se cítí na prostranstvích sledovaných kamerovými systémy rozhodně nebo spíše bezpečněji.
- S pocitem větší bezpečnosti souvisí i značně vysoká podpora zřizování a rozšiřování kamerových systémů na veřejných prostranstvích. 32,5 % respondentů podporovalo kamerové systémy na všech veřejných prostranstvích. Téměř polovina respondentů, přesně

47,9 %, byla pro zřízení kamerových systémů na většině veřejných prostranství, zejména v rizikových oblastech, a dalších 12,9 % podporovalo kamerové systémy, ale jenom v rizikových lokalitách. Za omezování osobní svobody monitorovací kamerové systémy považuje jen 3,6 % respondentů. Ve srovnání s rokem 2012 o 12 % narostla bezvýhradná podpora kamerových systémů a ubylo těch, kteří kamery zcela odmítají (o 1,5 %).

- Za riziková místa, tedy prostory, kde je především vhodné budovat kamerové systémy, respondenti považovali především centrum města, křižovatky a parkoviště. Instalace kamerových systémů v okolí bydliště respondenta měla nejmenší podporu, přesto však 60 % respondentů by přivítalo kamerové systémy i tady. Oproti roku 2012 vzrostla podpora kamerových systémů ve všech oblastech (centrum o 13 %, křižovatky o 8 %, okolí bydliště o 10 %), kromě parkovišť, kde se nezměnila.



### 3 Sociálně demografická analýza města

#### 3.1 Obyvatelstvo

	Rok 2014	Pohyb obyvatelstva města Brna k 31. 12. 2015	
	Absolutní údaje r. 2014	Absolutní údaje r. 2015	Relativní údaje r. 2015
<b>Počet obyvatel města Brna</b>	<b>377 440</b>	<b>376 915</b>	100 %
muži	174 885	181 805	48 %
ženy	195 555	195 110	52 %
			<i>Na 1000 obyvatel*</i>
<b>Živě narození</b>	4 427	4 405	11,2
<b>Zemřelí</b>	3 777	4 053	10,3
<b>Sňatky</b>	1 760	1 846	4,7
<b>Rozvody</b>	994	929	2,3
<b>Přirozený přírůstek</b>	650	352	0,9
<b>Přistěhovalí</b>	8 471	8 934	22,8
<b>Vystěhovalí</b>	9 189	9 698	24,8
<b>Přírůstek stěhováním (migrační saldo)</b>	- 718	- 764	-2,0
<b>Celkový přírůstek</b>	- 68	- 412	-1,1

Zdroj: ČSÚ, Krajská správa ČSÚ v Brně, Časové řady vybraných ukazatelů – Brno-město, 2015

Sociálně demografické charakteristiky k 31. 12. 2015 se od údajů v roce 2014 příliš neliší; ve srovnání s rokem 2014 se počet obyvatel nepatrně snížil. Tradičně přetrvává vyšší podíl žen z počtu obyvatel, což souvisí s vyšším podílem osob ve věku nad 64 let.

Věková struktura obyvatelstva města Brna podle hlavních skupin obyvatelstva k 31. 12. 2015:

0 – 14	55 409	14,7 %
15 – 64	246 497	65,4 %
65 +	75 009	19,9 %
	376 915	100%

Z časových řad sledujících údaje o věkové struktuře vyplývá, že se pomalu snižuje podíl osob v produktivním věku, zatímco podíl obou skupin v neproduktivním věku nepatrně narůstá. Skupina osob ve věku nad 65 let je zastoupena početněji než věková skupina do 14 let věku, trend stárnutí populace je dlouhodobý.

### 3.2 Nezaměstnanost a sociální dávky

#### Údaje o trhu práce v Brně v letech 2014 a 2015

	2014	2015
<b>Podíl nezaměstnaných osob (na obyvatelstvu 15–64 let)</b>	<b>8,76</b>	<b>7,59</b>
<b>Celkový počet uchazečů o zaměstnání</b>	<b>22 501</b>	<b>19 526</b>
z toho ženy	11 539	10 214
muži	10 962	9 312
osoby zdravotně postižené	1 830	1 830
<b>Volná pracovní místa</b>	<b>1 524</b>	<b>3 233</b>
<b>Uchazeči na jedno volné místo</b>	<b>14,8 %</b>	<b>6,0 %</b>

Zdroj: ČSÚ, Krajská správa ČSÚ v Brně, Časové řady vybraných ukazatelů – Brno-město, 2015

Počet volných míst se ve srovnání s loňským rokem zdvojnásobil. V případě nezaměstnaných mužů tvořili nejpočetnější skupinu uchazeči o práci ve věku 20–24 let (čili málo kvalifikovaní mladiství uchazeči nebo absolventi středních škol), u evidovaných žen převládala kategorie 35–39 let, a to většinou z důvodu návratu žen z rodičovské dovolené na trh práce. K dlouhodobě obtížně umístitelným skupinám uchazečů o práci patří osoby nad 50 let věku, dlouhodobě nezaměstnaní, osoby s nízkou kvalifikací nebo bez kvalifikace, osoby zdravotně postižené, absolventi zejména středních škol a mladiství, přičemž se všechny skupiny navzájem prolínají.

### 3.3 Sociálně vyloučené lokality

Na území města Brna lze dle různých analýz evidovat celkem sedm sociálně vyloučených lokalit (dále jen SVL) zásadnějšího rozsahu. K těmto lokalitám je nezbytné přičíst dalších devět lokalit, kde se vyskytují osoby ohrožené sociálním vyloučením nebo osoby sociálně vyloučené (komerční ubytovny, izolované domy). Problematika sociálního vyloučení čím dál více zasahuje širokou společnost a nelze ji spojovat s etnicitou. Dle výzkumu GAC 2015 se počet sociálně vyloučených osob žijících ve zkoumaných/označených lokalitách pohybuje kolem 8 000–9 000. K danému číslu je však nezbytné přičíst i další osoby, které jsou rozmístěny na zbytku území města. Specifickou oblastí je kvalifikovaný odhad osob/cizinců pocházejících z tzv. třetích zemí, kteří jsou ohroženi sociálním vyloučením při počtu asi 1 500–2 000 (statistika dle kapacit sociálních služeb NNO, celkový počet cizinců z třetích zemí je asi 15 000). Výzkumná šetření odhadují počet osob ohrožených sociálním vyloučením či sociálně vyloučených v celkovém počtu kolem 12 000–15 000 jedinců, žijících na celém území města Brna.

Zdroj: Stručná analýza sociálního vyloučení na území města Brna

## Velké sociálně vyloučené lokality

Lokalita	MČ	Označení	Specifikace	Počet ohrožených obyvatel
1.	Brno-střed/ Brno-sever	„Bronx“ Zábrdovice I.	Cejl, Bratislavská, Francouzská, Spolková, Příční, Stará, Hvězdová, Přadlácká, Körnerova, Soudní, Milady Horákové	3–5 tis. Romů
2.	Brno-sever	Husovice	Vranovská, Mostecká, Dukelská třída, Hálkova, Nováčkova, Dačického, Rotalova, nám. Republiky, Lieberzeitova, Jana Svobody	300–700 Romů 1–2 tis. ohrožených soc. vyl.
3.	Brno-střed	Staré Brno	Leitnerova, Hybešova, Václavská, Anenská, Kopečná, Křídlovická	200–400 Romů 500 ohrožených soc. vyl.
4.	Brno-jih	Komárov/ Trnitá	Štěpánská, Cyrilská, Rumiště, Masná, Koželužská, Mlýnská, Přízova, Dornych, Zvonařka, Plotní, Konopná, Rosická	700 Romů 1 000 ohrožených soc. vyl.
5.	Brno-střed/ Královo Pole	Staňkova a Lidická	Staňkova, Lidická, Křížíkova	150 Romů 100-150 ohrožených soc. vyl.
6.	Brno/Židenice	Židenice	Krokova, Kuldova, Životského	100 ohrožených soc. vyl.
7.	Brno-střed/ Brno-sever	Zábrdovice II.	Vlhká, Špitálka, Plynárenská, Stavební, Podnásepní, Křenová, Skořepka	800 Romů 800–1 000 ohrožených soc. vyl.

Velká část těchto lokalit je umístěna v centru města, což je výhodou (dosah mnoha institucí včetně sociálních služeb), ale jde zároveň o nastavení velmi obtížné překážky pro celkové řešení sociální situace jedince či rodiny (kultura chudoby, častější střet s rizikovým chováním, segregované školství, předsudečnost, rasistické projevy majority a další).

Dalších 9 zbývajících sociálně vyloučených lokalit je soustředěno do prostoru komerčních ubytoven. Vzhledem k migračním procesům uvnitř těchto zařízení není možné stanovit statisticky přesnější počet obyvatel.

### Přehled komerčních ubytoven jako SVL

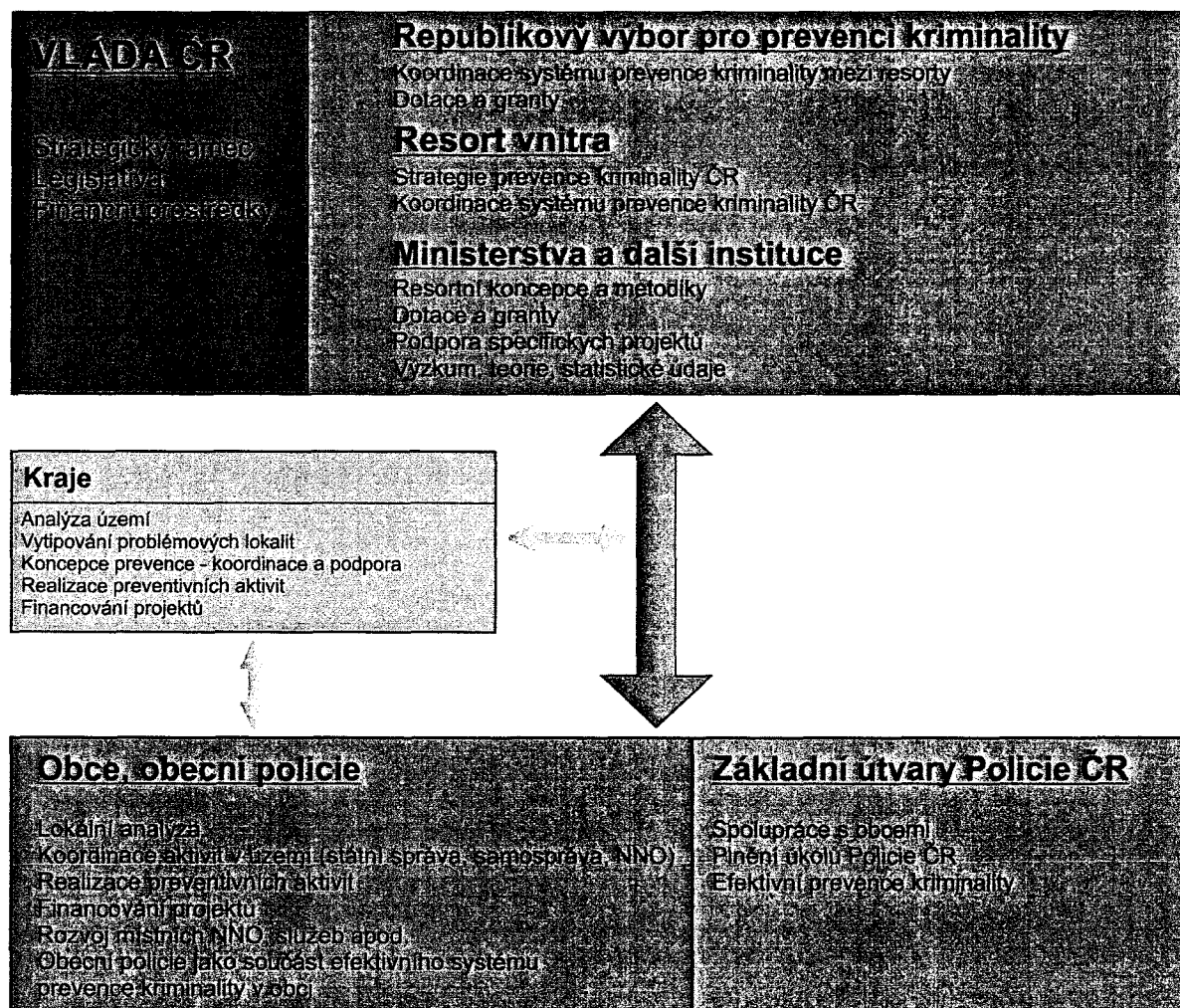
Lokalita	MČ	Specifikace	Počet obyvatel
8.	Brno-Židenice	Markéty Kuncové 3801/2	250–300
9.	Brno-Maloměřice a Obrany	Jarní 52	131
10.	Brno-Židenice	Šámalova	100
11.	Brno-jih	Masná	Neuvedeno
12.	Brno-střed	Pohoda (Vlhká)	139
13.	Brno-Královo Pole	Poděbradova 102	Neuvedeno
14.	Brno-sever	Dukelská 55	Neuvedeno
15.	Brno-Židenice	Šámalova (nelegální)	Neuvedeno
16.	Brno-Židenice	Šámalova – Heršpice	38

Počet osob (především těch dlouhodobě usazených) se v těchto ubytovnách snižuje z podobných příčin jako v jiných městech ČR. Rodiny a jedinci se stěhují do soukromých podnájmu v lokalitách či mimo ně.

## 4 Prevence kriminality

### 4.1 Systém prevence kriminality v ČR

# SYSTÉM PREVENCE KRIMINALITY V ČR



Zdroj: Strategie prevence kriminality v ČR na léta 2016–2020

Systém má 3 úrovně:

#### Republiková

- Vláda ČR, která vytváří strategický rámec preventivní politiky, legislativní prostředí a zajišťuje finanční prostředky na prevenci.
- Republikový výbor pro prevenci kriminality je meziresortní iniciační, koordinační a metodický orgán zřízený při Ministerstvu vnitra ČR a schvaluje dotace na preventivní projekty. Členy jsou zástupci ministerstev a dalších orgánů a organizací.

- Ministerstva a další instituce, které v návaznosti na vládní strategii prevence kriminality vytvářejí vlastní resortní strategie a zajišťují jejich realizaci. Zaměřují se například na zkvalitňování oblasti rodinné politiky, vzdělávání, problematiky týkající se dětí a mládeže, nástrojů aktivní politiky zaměstnanosti, rozvoje služeb sociální prevence, prevence závislosti, problematiku národnostních a etnických menšin, osob sociálně vyloučených, osob odsouzených apod.

### **Krajská**

- Kraje realizují preventivní politiku v samostatné působnosti. Vytváří své vlastní krajské koncepce a pozice manažerů prevence kriminality, zprostředkovávají informace mezi ministerstvy a obcemi, účastní se dotačního titulu Ministerstva vnitra ČR a realizují také své vlastní dotační tituly.

### **Lokální**

- Města a obce tvoří základní úroveň, na které jsou preventivní opatření naplňována. Stejně jako kraje postupují obce v samostatné působnosti. Ukazuje se, že obecní úroveň je tou klíčovou úrovní, na které je potřeba řešit konkrétní problémy. Samosprávné orgány obce spolupracují s dalšími institucemi, policiemi, neziskovými organizacemi, do prevence se zapojují také občané a podnikatelské subjekty.
- Na místní úrovni působí také další subjekty prevence kriminality, tj. nestátní neziskové organizace, které jsou většinou realizátorem řady projektů. Akademická sféra a vědecko-výzkumné instituce obohacují oblast prevence o výzkumy, z nichž je možno čerpat v praxi. Využití dobrovolníků v této oblasti je rovněž přínosné, neboť jejich aktivity mají pozitivní dopady. Podnikatelské subjekty se mohou do prevence zapojit např. poskytnutím zaměstnání. Řada z nich přispívá ke zkvalitňování opatření v rámci situační prevence.

### **Metody a nástroje**

- Dotační Program prevence kriminality vyhláší každoročně Ministerstvo vnitra. Pomocí tohoto programu je vytvořena dlouhodobá finanční podpora prevence kriminality. Dotační programy vyhláší také kraje a obce.
- Analytický přístup je základem při efektivním zajištění bezpečnosti. Podstatou je analýza dat a správné nasměrování bezpečnostních opatření.
- Vzdělávání na všech úrovních.
- Osvěta a informační aktivity jsou základním prvkem v práci s veřejností. Tento přístup vede ke zvýšení důvěry veřejnosti a k větší motivaci spolupracovat.
- Legislativa pro oblast prevence dosud chybí. V letech 2012–2014 byla zpracována analýza potřebnosti samostatného zákona o prevenci, jehož cílem by mělo být pevnější ukotvení role

jednotlivých subjektů a zajištění ekonomických podmínek. Shodu se nepodařilo nalézt a prozatím se postupuje cestou dílčích novelizací stávajících předpisů, které prevenci upravují.

- Mezinárodní spolupráce probíhá na národních a místních úrovních. Nejvýznamnějším partnerem je Evropská síť prevence kriminality, která každoročně vyhlašuje soutěž o Evropskou cenu prevence kriminality. Dalším partnerem je Evropské fórum pro bezpečnost ve městech. Brno je členem od roku 2006 a je jediným městem v ČR, které se zapojuje do pracovních skupin a projektů.
- Věda, výzkum a spolupráce, kde jde nejčastěji o výzkumy zaměřené na sledování pocitu bezpečnosti obyvateli města, příp. další potřebné výzkumy pro preventivní činnost. Město Brno realizuje průzkum Vnímání pocitu bezpečnosti obyvateli města Brna pravidelně od roku 2002 každé tři roky. Poslední výzkum proběhl v roce 2015. Závěry jsou zmíněny v tomto dokumentu v jiné části.

### **Legislativní prostředí**

Oblast prevence kriminality není samostatně legislativně řešena. S prevencí kriminality však souvisí řada zákonů:

- zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, zákon č. 129/2000 Sb., o krajích, a zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 359/1999 Sb., o sociálně právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 379/2005 Sb., o opatřeních k ochraně před škodami působenými tabákovými výrobky, alkoholem a jinými návykovými látkami, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 167/1998 Sb., o návykových látkách, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 257/2000 Sb., o Probační a mediační službě a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 239/200 Sb., o integrovaném záchranném systému, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů

## 4.2 Základní principy prevence kriminality

- Prevence kriminality jako předpoklad pro udržitelný rozvoj a růst společnosti  
Účinné preventivní strategie pomáhají snižovat trestnou činnost a počet jejích obětí. Zlepšují kvalitu života, snižují náklady spojené se systémem trestní justice a další náklady spojené s trestnou činností nebo rizikovým chováním.
- Sdílení kompetencí a odpovědnosti  
Obecně platí, že není možné, aby jeden subjekt zajistil vlastní nebo cizí bezpečnost. Jednotliví aktéři (ministerstva a další orgány, Policie ČR i městská policie, krajské a obecní samosprávy, neziskové organizace i fyzické a právnické osoby) mají vymezené odpovědnosti, působnosti a s tím související oprávnění. Ta jsou neúčinnější tehdy, pokud se všichni aktéři spojí a možnost prevence se tím násobí.
- Spolupráce a koordinovaný přístup  
Praxe ukazuje, že je důležitá a nezbytná spolupráce a koordinace vzájemných postupů. Prevence kriminality je multidisciplinární obor, proto je nutné zapojení více aktérů a více zdrojových oblastí.
- Sdílení dat a jejich analýza  
Pro efektivní prevenci kriminality jsou důležitá empiricky zjištěná a ověřená data, která jsou odborně analyzována a interpretována. V praxi se uplatňuje model SARA (Scanning, Analysis, Response, Assessment), tj. sběr informací, analýza, reakce a vyhodnocení. Plánovaná opatření proto vychází z analýzy potřebných informací a po jejich realizaci je důležité následné vyhodnocení, které slouží k ověření účinnosti. Jde například o využívání a sdílení dat o trestné činnosti a o přestupcích na území obce.
- Diferenciace a komplexnost preventivních opatření  
Neexistuje žádné univerzální preventivní opatření. Každý čin, přestupek nebo chování má své příčiny a prostředí, ve kterém k němu dochází. Může jít o ojedinělý případ nebo o opakované události. Proto je třeba volit rozdílné nástroje a přístupy, které souvisí také s dělením prevence na primární, sekundární, terciární nebo jde o prevenci sociální, situační, viktimologickou apod.
- Přebírání pozitivních příkladů a zkušeností  
Vhodným postupem v prevenci je rovněž využívání příkladů dobré praxe a pozitivních zkušeností. Čerpat lze jak z domácích zdrojů, tak i ze zahraničí. Vždy je však důležité informace analyzovat, srovnat a vyhodnotit, zda převzatý model může fungovat i na jiném místě a v jiných podmínkách.

Zdroj: Strategie prevence kriminality v ČR na léta 2016 až 2020.



## 4.3 Institucionální analýza

### Koordinační centrum prevence

- Zabezpečuje Městský program prevence kriminality ve městě Brně a Program protidrogové prevence, koordinuje tyto aktivity na území města Brna.
- Posuzuje projekty zaměřené na prevenci kriminality, které jsou prostřednictvím města předkládány MV ČR s žádostí o schválení státní účelové dotace nebo žádostí o dotaci z rozpočtu kraje.
- Zabezpečuje úzkou a vzájemnou součinnost odborů MMB a úřadů městských částí, městského ředitelství Policie ČR, preventivně informačních skupin Policie ČR, Městské policie Brno, nestátních neziskových organizací v oblasti prevence kriminality.
- Spolupracuje s MV ČR, s Krajským úřadem Jihomoravského kraje, s ostatními městy v rámci ČR a se zahraničními partnery v rámci prevence kriminality.
- Vytváří a průběžně aktualizuje informační systém v oblasti prevence kriminality pro potřeby Městské rady prevence kriminality, orgánů státní správy a samosprávy a participujících orgánů a organizací.
- Zajišťuje administrativní agendu Městské rady pro prevenci kriminality.
- Zpracovává podklady pro rozhodnutí samosprávných orgánů v oblasti přidělování finančních prostředků z rozpočtu města na projekty protidrogové prevence.
- Zajišťuje veškeré činnosti v rámci působnosti oddělení, plynoucí z ustanovení zákona č. 379/2005 Sb., o opatřeních k ochraně před škodami působenými tabákovými výrobky, alkoholem a jinými návykovými látkami a o změně souvisejících zákonů v platném znění.
- Komplexně zajišťuje protidrogovou politiku města po stránce organizační i kontrolní ve směru k organizacím zajišťujícím protidrogovou prevenci, městským částem, Jihomoravskému kraji i k institucím s celorepublikovou působností.
- V přenesené působnosti je odvolacím orgánem u přestupků na úseku ochrany před alkoholismem a jinými toxikomániemi a souvisejících správních deliktů.

### Městská rada pro prevenci kriminality

Městská rada pro prevenci kriminality je poradním orgánem Rady města Brna. Byla zřízena dne 3. 8. 1995 usnesením RMB č. 29/II ze dne 3. 8. 1995 v bodě 1 (materiál R 680/II) a současně byl schválen Statut a Jednací řád Městské rady pro prevenci kriminality. V části I., bod 1. se píše: „Městská rada pro prevenci kriminality (dále jen Městská rada) je metodickým orgánem zřízeným v souladu s usnesením Rady města Brna s cílem odstraňování příčin kriminálního jednání občanů města Brna“.

V současné době je předsedou tajemník Magistrátu města Brna, místopředsedou je vedoucí Úseku sociálně kulturního a dopravy, další členové jsou: zástupce Sněmu starostů, člen Bezpečnostní komise SMO a člen Komise bezpečnosti a veřejného pořádku RMB, vedoucí oddělení Koncepce

a plánování služeb OSP, krajský státní zástupce, předseda Komise bezpečnosti a veřejného pořádku RMB a starosta MČ Žebětín, krajská koordinátorka prevence kriminality z Odboru školství Krajského úřadu Jihomoravského kraje, ředitel Úřadu práce ČR – krajské pobočky Brno, ředitel Městské policie Brno, zástupce Krajského ředitelství Policie Jihomoravského kraje, vedoucí střediska Probační a mediační služby ČR, vedoucí Koordinačního centra prevence, zástupce Útvaru policejního vzdělávání a služební přípravy VZ Brno, člen Komise pro výchovu a vzdělávání a Komise pro tělesnou výchovu a sport.

#### Komise bezpečnosti a veřejného pořádku RMB

Tato komise je poradním orgánem Rady města Brna. Mimo témata související s bezpečností a veřejným pořádkem se vyjadřuje k projektům a materiálům prevence kriminality.

Prevence kriminality zasahuje do mnoha oblastí veřejného života, např. do oblasti sociální, zaměstnanosti, bydlení, vzdělávání, trávení volného času, krizové intervence a urbanistického plánování. V Brně je celá řada organizací a institucí, které se na prevenci kriminality podílejí již řadu let.

Přehled organizací spolupracujících na projektech prevence kriminality

Č.	Název	Sídlo	Oblast spolupráce
1.	Bílý kruh bezpečí, z. s.	Slovinská 41, Brno	Pomoc obětem trestné činnosti
2.	Ratolest Brno, z. s.	Tř. kpt. Jaroše 7b, Brno	Probační programy a práce s rizikovými skupinami dětí a mládeže
3.	Magdalenium, z. s.	Bratislavská 31, Brno	Pomoc obětem domácího násilí
4.	In Iustitia, o.p.s.	Malinovského nám. 4, Brno	Pomoc obětem z nenávisti a zvláště zranitelným obětem
5.	Sdružení obrany spotřebitelů – Asociace, z. s.	Mečová 5, Brno	Pomoc lidem, kteří se stali obětí podvodu, lichvy apod.
6.	Bojovat srdcem, z. s.	Bořetická 18, Brno	Práce s rizikovou a delikventní mládeží
7.	Presafe, z. s.	Karásek 4429/1g, Brno	Práce s rizikovou skupinou seniorů
8.	Lužánky – středisko volného času Brno	Lidická 50, Brno	Provoz nízkoprahové klubovny v domě Konikleceva 5
9.	Sdružení Petrov, z. s.	Petrov 5, Brno	Práce s rizikovou a delikventní mládeží
10.	Česká tábornická unie – Velká rada oblasti Jižní Morava, p. s.	Údolní 5, Brno	Práce s neorganizovanou mládeží
11.	Společnost Podané ruce, o.p.s.	Vídeňská 3, Brno	Práce s osobami po výstupu z vězení a práce s rizikovou skupinou dětí a mládeže
12.	Salesiánské středisko mládeže – dům dětí a mládeže Brno-Líšeň	Kotlanova 13, Brno	Práce s rizikovou a delikventní mládeží
13.	Salesiánské středisko mládeže – dům dětí a mládeže Brno-Žabovřesky	Foersterova 2, Brno	Práce s rizikovou a delikventní mládeží
14.	IQ Roma servis, z. s.	Vranovská 45, Brno	Práce s rizikovou a delikventní mládeží
15.	Rozkoš bez rizika, z. s.	Vlhká 10, Brno	Práce s ženami pracujícími v sex businessu
16.	Armáda spásy v ČR, z. s.	Mlýnská 25, Brno	Práce s osobami bez přístřeší
17.	Armáda spásy v ČR, z. s.	Staňkova 25, Brno	Prevence bezdomovectví a práce s dětmi a mládeží
18.	Armáda spásy v ČR, z. s.	Körnerova 1, Brno	Práce s rizikovou skupinou dětí a mládeže
19.	Armáda spásy v ČR, z. s.	Kubíčková 23, Brno	Práce s rizikovou skupinou dětí a mládeže
20.	Teen Challenge International ČR	Cejl 18, Brno	Dětské centrum – práce s rizikovou skupinou dětí
21.	Persefona, z. s.	Jiráskova 216/8, Brno	Pomoc obětem domácího a sexuálního násilí
22.	Spondea, z. s.	Sýpka 25, Brno	Pomoc obětem domácího násilí

23.	Centrum naděje a pomoci, z. s.	Vodní 13, Brno	Práce s rizikovými skupinami žen a dívek
24.	Diagnostický ústav, středisko výchovné péče a ŠJ	Veslařská 246, Brno	Práce s delikventní mládeží
25.	Ústav prevence a léčby závislostí A Kluby Brno, z. ú.	Blatnická 421/4, Brno	Práce v rodinách se závislou osobou
26.	Dům dětí a mládeže Brno	Helceletova 4, Brno	Práce s rizikovou mládeží
27.	AMARUS IT, s.r.o.	Pálavské nám. 4387/13, Brno	Práce s ohroženými skupinami osob
28.	DROM, romské středisko, p. o.	Hvězdová 906/9, Brno	Práce s osobami s alternativními tresty
29.	ZOO Brno a stanice zájmových činností, p. o.	U Zoologické zahrady 46, Brno	Práce s rizikovou skupinou dětí a mládeže

#### Další organizace

30.	Městská policie Brno	Štefánikova 43, Brno	Projekty prevence kriminality, sdílení dat, spolupráce s oblastí bezpečnosti a veřejného pořádku
31.	Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje	Kounicova 24, Brno	Projekty prevence kriminality, sdílení dat, spolupráce s oblastí bezpečnosti a veřejného pořádku
32.	Probační a mediační služba Brno	Moravské nám. 2, Brno	Probační programy, práce s mládeží, obecně prospěšné práce a domácí vězení
33.	Úřad práce Brno-město	Polní 37, Brno	Nezaměstnanost, sociální dávky
34.	Krajské státní zastupitelství	Mozartova 3, Brno	Sdílení dat, statistiky a interpretace dat
35.	Útvar policejního vzdělávání a služební přípravy – vzdělávací zařízení Brno	Horní 21, Brno	Projekty prevence kriminality zaměřené na děti a mládež

#### Vysoké školy, odborná sdružení a další spolupracující subjekty

31.	Fakulta sociálních studií MU Brno	Joštova 10, Brno	Spolupráce se studenty, odborné konference
32.	Právnícká fakulta MU Brno	Veverčí 70, Brno	Oblast trestního práva, semináře a konference
33.	Katedra sociologie, Filozofická fakulta Univerzity Karlovy	Ovocný trh, Praha	Odborné publikace, výzkumy

34.	Česká kriminologická společnost	Nám. J. Palacha 1/2, Praha	Odborné publikace, výzkumy, semináře a konference
35.	Masarykova česká sociologická společnost	Husova 4, Praha	Odborné publikace, výzkumy, semináře a konference
36.	Institut pro kriminologii a sociální prevenci	Nám. 14. října 12, Praha	Odborné publikace, výzkumy, semináře a konference
37.	Odbor bezpečnostní politiky a prevence kriminality MV ČR	Nad Štolou 3, Praha	Konzultační a metodická činnost, dotační oblast
38.	Oddělení prevence a volnočasových aktivit, Odbor školství, Krajský úřad Jihomoravského kraje	Cejl 73, Brno	Konzultační a metodická činnost, dotační oblast

#### Zahraniční subjekty

- Evropské fórum pro bezpečnost ve městech – jde o evropskou nevládní neziskovou organizaci, která byla založena v roce 1987 a zabývá se problematikou bezpečnosti ve městech. Brno je jako jediné město v ČR členem od roku 2006. Pravidelně se zapojuje do projektů a pracovních skupin.
- Eurocities – Pracovníci Koordinačního centra prevence se zapojují do pracovních skupin v rámci Sociálního fóra.

#### Oblast poskytovatelů sociálních služeb

<http://socialnipece.brno.cz/texty/4/katalog-adresar/>

#### Další dokumenty, které se vztahují k prevenci kriminality, a spolupracující odbory MMB

- **Oblast primární prevence a rizikového chování** je řešena v rámci Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB. Platným dokumentem pro tuto oblast je Koncepce obecního školství do roku 2020. Tento dokument obsahuje kapitolu s názvem Prevence sociálně patologických jevů, která řeší specifickou a nespecifickou primární prevenci.
- **Oblast protidrogové prevence** bude řešena samostatným dokumentem Strategie protidrogové prevence na území města Brna. Dokument bude tvořen na počátku roku 2017 na základě Analýzy drogové situace ve městě Brně. Zde by měla být oblast prevence spojená se zneužíváním drog.
- **Oblast sociálních služeb** je obsažena v dokumentu Komunitní plán sociálních služeb města Brna pro rok 2016–2017. Do této oblasti přešla na základě zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, celá řada projektů prevence kriminality (např. nízkoprahová zařízení, poradenství, terénní programy apod.). Každoročně jsou poskytovány dotace nestátním neziskovým organizacím poskytujícím sociální služby a na dofinancování služeb prevence.

- **Oblasti domácího násilí** se věnuje rovněž Odbor zdraví MMB. Od roku 2005 zde funguje Interdisciplinární tým města Brna pro oblast domácího násilí, který koordinuje postupy a aktivity v oblasti mezioborového řešení problematiky domácího násilí a pomoci ohroženým osobám, vzájemný přenos poznatků a zkušeností, zvyšování informovanosti veřejnosti o problematice domácího násilí, zvyšování odborných znalostí u pomáhajících profesí a pravidelné vyhodnocování situace v oblasti domácího násilí. Tým spolupracuje se státními, příspěvkovými a neziskovými organizacemi působícími na území města Brna. Informace lze nalézt na <http://www.idtbrno.cz/>.
- **Oblast rodiny a rodinné politiky** města je rovněž přiřazena pod Odbor zdraví MMB. Platným dokumentem je Koncepce rodinné politiky města Brna. Každoročně jsou z rozpočtu města Brna financovány projekty zaměřené na oblast podpory rodiny.

#### 4.4 Přehled výdajů na prevenci kriminality

Od roku 1996 je využíván poměrně stabilní systém financování projektů prevence kriminality. Zdroje jsou následující:

- **Státní účelová dotace** – je poskytována prostřednictvím MV ČR, o její výši rozhoduje Republikový výbor pro prevenci kriminality. Žadatelem o dotaci je město, realizátorem projektů pak mohou být i cizí subjekty, např. NNO apod. Dotace je poskytována prostřednictvím kraje. Za projekt však zodpovídá město, které zpracuje vyhodnocení a vyúčtování.
- **Dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje** – každoročně je vypsán dotační titul do oblasti prevence kriminality. Zde je opět žadatelem město, realizátorem mohou být (stejně jako u státní dotace) i cizí subjekty. Za projekt však zodpovídá město, které zpracuje vyhodnocení a vyúčtování.
- **Dotace z rozpočtu statutárního města Brna** – každoročně je v rozpočtu města Brna vyčleněna částka na dotační titul Městský program prevence kriminality. Po předložení žádostí jsou projekty posouzeny z hlediska kvality a také se hodnotí, zda jsou v souladu se stanovenými prioritami. Poté jsou navržené výše dotací projednány v orgánech města. O poskytnutí dotace rozhoduje Zastupitelstvo města Brna.
- **Dofinancování vlastních projektů města** – jde o novou možnost financování projektů. Po změně zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, nemůže město poskytovat dotaci na projekty města, městských částí, městské policie, příspěvkových organizací města a příspěvkových organizací městských částí. Z tohoto důvodu jsou projekty těchto realizátorů financovány ze zvláštní položky rozpočtu města Brna a jde o poskytnutí finančních podílů na projekty.

- **Jiné zdroje** – řada projektů má tzv. vícezdrojové financování. Realizátoři projektů si zajišťují i jiné zdroje státní (např. ministerstva) nebo nestátní (donátoři, sponzoři, nadace apod.). Tyto jiné zdroje se započítávají do celkových nákladů na projekt.

#### Přehled financování projektů od roku 1996

	Celkem projektů	Sociální	Situační	Informace pro občany	Obligační	Celkové náklady na prevenci (Kč)	Celkem přidělená státní dotace (Kč)
1996+7	24					22 569 000,00	6 852 000,00
1998	37					17 248 115,00	9 059 000,00
1999	18					10 898 332,70	6 762 000,00
2000	23					8 420 757,10	2 585 000,00
2001	23					5 892 304,30	744 000,00
2002	22	19	2	1	0	5 739 874,30	1 176 500,00
2003	29	17	5	5	2	10 460 788,06	2 240 940,00
2004	26	20	4	2	0	13 459 250,81	1 580 000,00
2005	19	14	1	4	0	8 956 896,40	2 826 000,00
2006	33	27	1	5	0	12 583 434,86	1 646 000,00
2007	38	27	4	7	0	13 426 356,00	3 264 960,00
2008	38	27	4	7	0	10 464 292,39	666 940,00
2009	32	24	0	8	0	10 720 680,93	839 999,00
2010	25	18	3	4	0	22 905 786,00	2 806 000,00
2011	29	24	1	4	0	7 504 444,00	597 000,00
2012	34	26	3	5	0	9 836 735,00	345 000,00
2013	36	28	4	4	0	8 916 697,00	563 340,00
2014	35	27	1	7	0	12 392 546,00	523 000,00
2015	36	25	1	10	0	14 692 130,37	757 000,00
Celkem	557					227 088 421,22	45 834 679,00

## 5 Strategická část

### 5.1 SWOT analýza

#### SWOT analýza

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"><li>• Trvalý pokles celkové kriminality na území města Brna.</li><li>• Více než 20 let budovaná síť spolupracujících subjektů v oblasti prevence kriminality, která je ve srovnání s jinými městy velká a tematicky pestrá, vyhovující převážně většině klientů bez ohledu na věk, vzdělání, pohlaví a rasovou příslušnost.</li><li>• Zařazení města Brna MV ČR do sítě měst a obcí, které mohou žádat o přidělení státní účelové dotace na vybrané projekty.</li><li>• Existence konzultanta MV ČR pro město Brno na oblast prevence kriminality a metodickou pomoc kraje.</li><li>• Existence Městské rady pro prevenci kriminality obsazená zástupci s rozhodovací a nařizovací pravomocí, odborníky z řad veřejnosti a odpovědnými pracovníky MMB.</li><li>• Dobrá spolupráce s klíčovými partnery při tvorbě a realizaci Městského programu prevence kriminality.</li><li>• Existence Koordinačního centra prevence jako administrativního orgánu pro oblast prevence kriminality obsazeného vzdělanými a proškolenými odborníky, členy několika celostátních odborných společností.</li><li>• Existence finančních prostředků v rozpočtu města Brna, které slouží k participaci na státem či krajem dotovaných dílčích projektech a k financování dalších projektů právnických a fyzických osob a vlastních projektů prevence kriminality.</li><li>• Možnost žádat o státní účelovou dotaci a dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje na vybrané dílčí projekty prevence kriminality.</li><li>• Dobré zkušenosti s některými opakovanými projekty prevence kriminality.</li><li>• Široká síť poskytovaných sociálních služeb na území města Brna, které řeší oblast</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Nepoměr finančních prostředků určených na oblast řešení prevence kriminality vzhledem k závažnosti a potřebnosti řešit tuto problematiku.</li><li>• Vysoká míra majetkové trestné činnosti, a to nejen v sociálně vyloučených lokalitách bez ohledu na její několikaletý pokles v absolutních číslech.</li><li>• Časté změny legislativy, zkreslující statistické údaje o skutečných počtech trestných činů a přestupků.</li><li>• Trvalé – možná předsudečné – tvrzení respondentů opakovaných sociologických průzkumů vnímání pocitu bezpečnosti, že Romové jsou největším zdrojem možného ohrožení.</li><li>• Nedostatečné materiální vybavení policie.</li><li>• Nedůsledně řešená problematika bezdomovectví zejména v centru města a na veřejných prostranstvích z důvodu obav veřejnosti o zdraví a majetek.</li><li>• Obecně převládající názor na nečistotu veřejných prostranství spolu s vnímáním zdravotních rizik a možnosti šíření infekčních onemocnění.</li><li>• Výrazný odsudek veřejnosti k integračním programům pro Romy, které jsou považovány za neúčinné.</li><li>• Snižování tolerance veřejnosti k uprchlíkům.</li><li>• Absence legislativy, která by upravovala oblast prostituce.</li><li>• Nízká zaměstnanost lidí s kriminální minulostí a s nedostatečným či nedokončeným vzděláním.</li></ul>



<p>prevence kriminality.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kvalitní probační programy.</li> <li>• Existence řady nízkoprahových zařízení.</li> <li>• Existence služeb pro oběti TČ.</li> <li>• Zvýšená aktivita veřejnosti a zapojování občanů do řešení problematiky vlastní bezpečnosti, ať již opatřeními pro zvýšení bezpečnosti nebo studiem Senior akademie.</li> <li>• Zvyšující se trend spokojenosti občanů s prací obou policíí.</li> <li>• Kvalitní a dlouhodobý Městský kamerový dohlížecí systém.</li> <li>• Podpora veřejnosti pěším policejním hlídkám, zřizování kamerových monitorovacích systémů a veřejně prospěšným pracím.</li> </ul>	
---	--

<b>Příležitosti</b>	<b>Hrozby</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zkvalitnění a rozšíření sítě spolupracujících subjektů, včetně sdílení dat a informací mezi NNO, PO, státní správou a samosprávou.</li> <li>• Komplexnost a provázanost dílčích projektů různých realizátorů v různých lokalitách a při řešení dílčích problémů.</li> <li>• Rozvoj adekvátních reakcí na nové hrozby a trendy v oblasti prevence kriminality.</li> <li>• Zapojení veřejnosti do prevence kriminality a medializace prevence kriminality.</li> <li>• Využití možností OPZ a OP VVV.</li> <li>• Možnost spolupráce s ASZ.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zvýšená agresivita pachatelů trestné činnosti a snižování věku pachatelů i u závažné trestné činnosti.</li> <li>• Existující problémy v sociálně vyloučených lokalitách (kriminalita, drogy, lichva, prostituce, hazard, nezaměstnanost a nízká úroveň vzdělání obyvatel sociálně vyloučených lokalit).</li> <li>• Zvyšování kombinovaných poruch chování a zároveň konzumace nepovolených omamných a psychotropních látek vedoucí k následnému páčání trestné činnosti.</li> <li>• Nejistota financování NNO realizujících projekty zaměřené na prevenci kriminality.</li> <li>• Přesun řady preventivních aktivit do oblasti sociálních služeb.</li> <li>• Posilování projevů extremismu, xenofobie a rasismu.</li> <li>• Negativní medializace problémů, neobjektivní žurnalistika.</li> </ul>

## 5.2 Strategická část

### Podrobný popis jednotlivých cílů, priorit a opatření

**Cíl 1** – Rozvíjení a posílení systému prevence kriminality, zkvalitnění sítě spolupracujících subjektů, rozšiřování prostoru pro působení dobrovolníků, domovníků a asistentů prevence kriminality, rozvíjení spolupráce s Evropským fórem pro bezpečnost ve městě a EUROCITIES a úzká spolupráce s konzultantem MV ČR pro město Brno a s Krajským úřadem Jihomoravského kraje.

<b>PRIORITA 1</b>	Rozvoj a posílení systému prevence kriminality na území města Brna
<b>Popis</b>	<p>Pro rozvoj a posílení systému prevence kriminality je zapotřebí získávat údaje z různých zdrojů (policejní statistiky, sociodemografické údaje, výzkumy a průzkumy pocitu bezpečí, zahraniční zkušenosti apod.). Tato data je nutné analyzovat, správně interpretovat a využívat při plánování preventivních opatření. Nezbytným předpokladem je pak zajištění finančních prostředků z různých zdrojů (státní, krajské a městské rozpočty), činnost poradních orgánů (Městská rada pro prevenci kriminality a Komise bezpečnosti a veřejného pořádku MMB) a rovněž úzká spolupráce s ostatními odbory Magistrátu města Brna.</p> <p><b>Termín realizace:</b> průběžně</p> <p><b>Odpovídá:</b> KCP, městská policie, Policie ČR, MV ČR, NNO</p> <p><b>Výstup:</b> zajištění důležitých informací a stabilní zajištění financování prevence.</p>
<b>Opatření 1.1</b>	Zajištění informačních zdrojů komplexní bezpečnostní analýzy: policejní analýzy nápadu trestné činnosti a přestupkovosti, sociodemografické analýzy (s využitím strategických materiálů Brna), periodicky se opakující sociologický výzkum „Vnímání pocitu bezpečnosti občany města Brna“.
<b>Opatření 1.2</b>	Zabezpečení činnosti Městské rady pro prevenci kriminality (MRPK), možnosti kontinuálního pokračování spolupráce s mezinárodními organizacemi EFUS a EUROCITIES a na celostátní úrovni spolupráce s IKSP, MČSS a ČKS.
<b>Opatření 1.3</b>	Zajištění podmínek pro možnost požádat o státní účelovou dotaci a dotaci z rozpočtu JMK na vybrané projekty městského programu prevence kriminality, tj. existence MRPK, kvalifikování a vzdělání manažerů prevence kriminality, finanční participace z rozpočtu města na projektech.
<b>Opatření 1.4</b>	Zajištění realizace Městského programu prevence kriminality, včetně projednání v orgánech města, při respektování obecných i specifických zásad a pravidel platných na úrovni stát, kraj i město.
<b>Opatření 1.5</b>	Využití všech dalších koncepčních materiálů města a spolupráce uvnitř magistrátu a se subjekty sítě spolupracujících právnických a fyzických osob k umožnění pružné a adekvátní reakce na možné nové hrozby či trendy v oblasti bezpečnosti a veřejného pořádku.

<b>PRIORITA 2</b>	Rozvíjení a zkvalitnění sítě spolupracujících subjektů
<b>Popis</b>	Prevenici kriminality není možné vykonávat odděleně od dalších subjektů. Proto je důležité vzájemné setkávání se zástupci organizací, institucí a dalších aktérů v oblasti prevence kriminality (jak se zahraničními, tak i domácími). Výměna zkušeností a jejich přenositelnost se uplatňuje ve všech oborech, tedy i v prevenci. Osvědčuje se úzká spolupráce s konzultantem pro Brno v rámci MV ČR a také s krajskou koordinátorkou prevence kriminality. Vědecké a výzkumné materiály doplňují praktická opatření a řešení problémů. <b>Termín realizace:</b> průběžně <b>Odpovídá:</b> KCP, městská policie, Policie ČR, MV ČR, NNO <b>Výstup:</b> kvalitní síť spolupracujících subjektů.
<b>Opatření 2.1</b>	Pořádání seminářů k aktuálním tématům z oblasti prevence kriminality nejméně jednou v roce, příp. další výměna zkušeností a setkávání se zástupci sítě spolupracujících organizací podle potřeb (v rámci různých pracovních skupin, multitymů apod.).
<b>Opatření 2.2</b>	Úzká spolupráce s konzultantem MV ČR pro město Brno, s krajskou manažerkou prevence, účast na konferencích, seminářích a školeních, které pořádá MV ČR, Institut pro kriminologii a sociální prevenci v Praze, odborné společnosti a další subjekty.

<b>PRIORITA 3</b>	Působení dobrovolníků, domovníků a asistentů prevence kriminality a zapojení veřejnosti do prevence kriminality
<b>Popis</b>	Prevenice kriminality vyžaduje stále větší zapojení veřejnosti do této oblasti. Osvědčil se celostátně vyzkoušený a fungující projekt Asistenti prevence kriminality. Významným bezpečnostním prvkem je v bytovém domě domovník, který po získání potřebných znalostí a dovedností dokáže řešit drobné bezpečnostní a pořádkové záležitosti v bytovém domě. Do prevence se zapojuje řada dobrovolníků, kteří reprezentují zapojení veřejnosti a pomáhají všude tam, kde je potřeba. <b>Termín realizace:</b> průběžně <b>Odpovídá:</b> KCP, NNO <b>Výstup:</b> činnost APK, domovníků a dobrovolníků v rámci NNO na území města Brna.
<b>Opatření 3.1</b>	Činnost Asistentů prevence kriminality
<b>Opatření 3.2</b>	Vzdělávání domovníků v oblasti prevence, tj. podpora projektu Domovnícká akademie.
<b>Opatření 3.2</b>	Podpora projektů organizací, které realizují aktivity se zapojením dobrovolníků.

<b>PRIORITA 4</b>	Výměna zahraničních zkušeností, zapojení do pracovních skupin v rámci EFUS a Eurocities
<b>Popis</b>	V dnešní době je již samozřejmostí spolupráce se zahraničními subjekty a především výměna příkladů dobré praxe, které mohou být přenositelné i do místních podmínek. Těžištěm bude spolupráce s Evropským fórem pro bezpečnost ve městech, a to pokračováním aktivit v rámci projektů a pracovních skupin. Dále půjde o zapojení do aktivit Sociálního fóra Eurocities, účast na seminářích a konferencích k tématu prevence kriminality a protidrogové prevence. Získané poznatky budou potom přenášeny do projektů a předány dalším aktérům v prevenci. <b>Termín realizace:</b> průběžně <b>Odpovídá:</b> KCP <b>Výstup:</b> monitorování a využívání nových zahraničních poznatků.

**Cíl 2 – Podpora občanských poraden, ochrany spotřebitelů, pomoc obětem a svědkům trestné činnosti, ohrožené skupině seniorů, obětem domácího a sexuálního násilí, obětem obchodu s lidmi a pomoc všem, kteří se ocitli v krizové situaci.**

<b>PRIORITA 5</b>	Pomoc a podpora projektů zaměřených na poskytování poradenství pro ohrožené a rizikové skupiny obyvatel
<b>Popis</b>	Seniori, handicapované osoby, ženy a další osoby jsou z pohledu prevence kriminality rizikovými skupinami, které jsou ohroženy trestnou činností, nejčastěji jde o majetkovou kriminalitu nebo násilí. Proto je důležité vyvíjet aktivity a realizovat opatření, která povedou ke zlepšení informovanosti o tom, jak předcházet situacím a v případě, kdy dojde k činu, tak se obrátit o pomoc odbornou (právní, psychologickou, sociální, zdravotní apod.). <b>Termín realizace:</b> průběžně <b>Odpovídá:</b> KCP, NNO, městská policie, PČR <b>Výstup:</b> kvalitní síť organizací a institucí poskytujících pomoc.
<b>Opatření 5.1</b>	Podpora osvětové a informační činnosti
<b>Opatření 5.2</b>	Podpora projektů zaměřených na pomoc obětem trestné činnosti (včetně právního poradenství).

**Cíl 3 – Práce s rizikovou a delikventní mládeží, práce s rizikovými a ohroženými skupinami (např. seniori), práce s osobami ve výkonu trestu, před a po výstupu.**

<b>PRIORITA 6</b>	Prevence kriminality dětí a mládeže, seniorů, resocializace pachatelů trestné činnosti, předcházení recidivě
<b>Popis</b>	Rizikové skupiny dětí a mládeže potřebují systematickou pomoc a vedení. V Brně je celá řada organizací, které se práci s dětmi a mládeží věnují a poskytují jim služby a pomoc při řešení jejich sociální situace nebo problémů doma, ve škole či s vrstevníky. Podporovány budou probační programy pro děti a mladistvé. Důležitá je práce s osobami před opuštěním výkonu trestu a po jeho ukončení. První sociální a právní poradenství může pomoci směřovat jejich život tím správným směrem. Pro skupinu seniorů je důležitá informovanost. Tento důležitý prvek v jejich životě bude naplněn prostřednictvím vzdělávacího cyklu přednášek s názvem Senior akademie. <b>Termín realizace:</b> průběžně <b>Odpovídá:</b> KCP, městská policie, Policie ČR, NNO, PMS <b>Výstup:</b> fungující zařízení pro děti a mládež, kvalitní probační programy a systém resocializace pachatelů.
<b>Opatření 6.1</b>	Podpora projektů zaměřených na práci s rizikovými skupinami dětí a mládeže.
<b>Opatření 6.2</b>	Podpora probačních projektů.
<b>Opatření 6.3</b>	Podpora projektů zaměřených na resocializaci osob propuštěných z výkonu trestu.
<b>Opatření 6.4</b>	Vytváření bezpečného prostoru pro seniory, např. prostřednictvím projektu Senior akademie.

**Cíl 4 – Zvýšená pozornost sociálně vyloučeným lokalitám včetně spolupráce s dalšími subjekty na zajištění komplexního přístupu k řešení zvýšené kriminality, k etnickým minoritám, cizincům.**

<b>PRIORITA 7</b>	Snížení kriminality ve vybraných částech města
<b>Popis</b>	Brno má na základě Analýzy sociálně vyloučených lokalit několik částí, v nichž se soustřeďuje řada problémů (kriminalita, závislosti, nezaměstnanost, zadluženost apod.). Mimo síť sociálních služeb budou realizovány projekty, které budou zaměřeny na snížení kriminality a na práci s jejich obyvateli. Půjde zejména o projekty sociální prevence, které mohou být doplněny prevencí situační. <b>Termín realizace:</b> průběžně <b>Odpovídá:</b> KCP, městská policie, Policie ČR, NNO, PMS <b>Výstup:</b> kvalitní preventivní projekty a aktivity, které řeší prevenci kriminality v lokalitách a prevenci extremismu, rasismu, xenofobie nebo jiných forem nenávisti.
<b>Opatření 7.1</b>	Podpora projektů organizací, které pracují ve vyloučených lokalitách, podpora romských a proromských projektů.
<b>Opatření 7.2</b>	Podpora projektů zaměřených na předcházení radikalizaci, extremismu, rasismu a xenofobii či jiných forem nenávisti.

**Cíl 5 – Aplikace nových efektivních přístupů k předcházení novým hrozbám a trendům v oblasti bezpečnosti a veřejného pořádku s využitím všech druhů a typů preventivních opatření.**

<b>PRIORITA 8</b>	Reakce na nové hrozby a trendy v oblasti bezpečnosti a veřejného pořádku
<b>Popis</b>	Mezi nové hrozby je řazena například kriminalita ve virtuálním prostředí, u které dochází ke strmému nárůstu a mimořádně vysoké latenci. V této souvislosti půjde o podporu projektů, které jsou zaměřeny na informovanost o existujících rizicích a možnostech ochrany před nimi. Účinným prostředkem v boji proti majetkové kriminalitě je situační prevence, tj. zavedení organizačních, režimových a technických opatření. Pro plánování preventivních opatření je důležitý i pravidelný monitoring dat. K tomu přispívají tzv. mapy kriminality.  <b>Termín realizace:</b> průběžně <b>Odpovídá:</b> KCP, městská policie, Policie ČR, NNO <b>Výstup:</b> projekty zaměřené na informování veřejnosti o nových hrozbách, posílení situační prevence v rizikových lokalitách a zavedení pravidelného monitorování dat o kriminalitě (mapy kriminality pro Brno).
<b>Opatření 8.1</b>	Podpora projektů zaměřených na oblast kyberprostoru.
<b>Opatření 8.2</b>	Realizace projektů situační prevence, zejména v souvislosti s majetkovou trestnou činností, např. forenzní identifikační značení předmětů.
<b>Opatření 8.3</b>	Monitoring dat týkající se kriminality na území města – tzv. mapy kriminality.

## 6 Koordinace a kontrola

Realizaci jednotlivých priorit a opatření budou podle možností zajišťovat subjekty, které jsou uvedeny v textu u jednotlivých priorit.

Naplňování koncepce bude každoročně vyhodnoceno a bude vyhotovena zpráva o naplňování koncepce za konkrétní kalendářní rok. Tuto zprávu obdrží členové Městské rady pro prevenci kriminality.

Vyhodnocení projektů prevence kriminality bude probíhat vždy do 15. ledna následujícího roku po realizaci projektů. Toto vyhodnocení bude obsahovat plnění navržených indikátorů a bude předloženo rovněž členům Městské rady pro prevenci kriminality a podle typu čerpání dotace i Odboru bezpečnostní politiky Ministerstva vnitra a Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.

Kontrolní činnosti u realizovaných dílčích projektů městského programu prevence kriminality bude zajištěna podle platných zákonů a předpisů.



MMB2016000001333

51

Rada města Brna

ZM71 2004

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

**Název:**

**Návrh Smlouvy o partnerství k projektu „Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců II“**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Smlouva o partnerství - CD

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

- Smlouvu o partnerství k projektu „Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců II“, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení

**p o v ě ř u j e**

- vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem veškerých dokumentů uvedených ve smlouvě o partnerství

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.

Zpracoval:

Odbor sociální péče MMB

Předkládá:

Rada města Brna

1/12

## Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města Brna je tímto předkládána Smlouva o partnerství k projektu Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců II. Souhlas s účastí na přípravě projektu vydala Rada města Brna na svém zasedání R7/063 dne 3. 5. 2016 (RM7/04505).

Statutární město Brno spolupracuje s Jihomoravským krajem již od roku 2009 na projektu Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců, kterého se účastní jako partner bez finanční účasti. Projekt je financován v novém programovacím období z Národního programu Azylového, migračního a integračního fondu (NP AMIF).

Cílem projektu je dlouhodobé a aktivní zapojení Jihomoravského kraje do procesu integrace cizinců v ČR a zajištění provozu Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců. Centrum představuje zastřešující organizaci pro všechny aktéry integrace a jeho hlavní činností je zajištění služeb pro státní příslušníky třetích zemí, kteří pobývají na území ČR legálně v režimu zákona č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců a osoby požívající status mezinárodní ochrany v režimu zákona 325/1999 Sb. Centrum je provozováno Jihomoravským krajem a statutární město Brno je přirozeným partnerem projektu.

**Vyrozumění o schválení žádosti o podporu k financování bylo vydáno Ministerstvem vnitra ČR v Praze dne 11. 10. 2016. Statutární město Brno se projektu účastní jako partner bez finančního příspěvku.**

Role statutárního města Brna v projektu spočívá zejména v předávání informací a koordinaci vzájemných aktivit všech partnerů projektu, jinými slovy ji lze popsat také jako pomoc při předcházení negativních jevů souvisejících s pobytem cizinců v Jihomoravském kraji a přirozeně ji bude zajišťovat Odbor sociální péče MMB.

Realizace projektu je nově plánována v rozmezí tří let, a to od 1. 7. 2017 do 30. 6. 2019.

Ve vztahu k vedoucímu partneru projektu Jihomoravskému kraji bude za statutární město Brno vystupovat jako kontaktní osoba zaměstnanec Odboru sociální péče na základě pověření vedoucího tohoto odboru.

**Odborným garantem je Odbor sociální péče MMB, který bude zajišťovat aktivity spojené s účastí v projektu.**

**Nejedná se o projekt spadající do působnosti Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů.**

Podklady potřebné pro zpracování materiálu byly Jihomoravským krajem zaslány dne 16. 11. 2016.

Z důvodu velkého rozsahu tohoto materiálu je tento předkládán na CD.

Komise sociální, zdravotní a prorodinné politiky RMB.

Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ z 11 členů.

MUDr. Drbal	Mgr. Bednaříková	JUDr. Sýkorová	Mgr. Ing. Vondráčková	Ing. Bohuňovská	Bc. Humpolíček	Mgr. Štástka	Bc. Freund	MUDr. Parák	MUDr. Rychnovský	Mgr. Oplatek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro

2/11/16



## SMLOUVA O PARTNERSTVÍ

Níže uvedené smluvní strany uzavírají ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

**Smlouvu o partnerství (dále jen „smlouva“) k projektu**

### **Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců II**

#### **I. Smluvní strany**

##### **Jihomoravský kraj**

zastoupený: JUDr. Bohumilem Šimkem, hejtmanem  
se sídlem: Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno  
IČ: 70888337  
DIČ: CZ70888337  
číslo účtu: 35-1425820287/0100  
(dále jen „příjemce“)

a

##### **Statutární město Brno**

zastoupené: Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna  
se sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno  
IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
číslo účtu: 7510005735/5400  
(dále také jako „partner“)

a

##### **Diecézní charita Brno**

zastoupená: Ing. Mgr. Oldřichem Haičmanem, ředitelem  
se sídlem: tř. Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno  
IČ: 44990260  
DIČ: CZ44990260  
číslo účtu: 1583741621/0100  
(dále také jako „partner“)

a

##### **Organizace pro pomoc uprchlíkům, z. s.**

zastoupená: JUDr. Martinem Rozumkem, ředitelem  
se sídlem: Kovářská 939/4, 190 00 Praha 9  
IČ: 45768676  
DIČ: CZ45768676  
číslo účtu: 206138398/0300  
(dále také jako „partner“)

a

**Základní škola a Mateřská škola, Brno, Staňkova 14, příspěvková organizace**

zastoupená: Mgr. Janou Hlaváčkovou, ředitelkou  
se sídlem: Staňkova 327/14, 602 00 Brno  
IČ: 62157094  
DIČ: CZ62157094  
číslo účtu: 27321621/0100  
(dále také jako „partner“)

a

**Statutární město Brno, Městská část Brno-Královo Pole**

zastoupené: Ing. Karin Karasovou, starostkou  
se sídlem: Palackého tř. 59, 612 93 Brno  
IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
číslo účtu: 105753498/0300,  
(dále také jako „zřizovatel“)

a

**Lipka - školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvková organizace**

zastoupené: Mgr. Hanou Korvasovou, ředitelkou  
se sídlem: Lipová 233/20  
IČ: 44993447  
DIČ: CZ44993447  
číslo účtu: 19-5186610247/0100  
(dále také jako „partner“)

a

**Komixxx projekt z.s.**

zastoupený: Mgr. Katarínou Kratochvílovou, předsedkyní  
se sídlem: Nouzová 18, 602 00 Brno  
IČ: 22901817  
DIČ:  
číslo účtu: 2300771615/2010  
(dále také jako „partner“)

a

**Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace**

zastoupená: Ing. Josefem Hyprem  
se sídlem: Pražská 636/38b, 642 00 Brno  
IČ: 00173843  
DIČ: CZ00173843  
číslo účtu: 107-2058930277/0100  
(dále také jako „partner“)

## II. Prohlášení o partnerství

1. Příjemce, zřizovatel a partneři tímto uzavírají partnerství k realizaci projektu „Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců II“ (dále jen „projekt“), který je financovaný z Národního programu Azylového, migračního a integračního fondu (dále jen „NP AMIF“), registrační číslo projektu AMIF/10/01.
2. Cílovými skupinami projektu jsou:
  - a) Státní příslušníci třetích zemí (tj. zemí mimo země EU) oprávněně pobývajících na území České republiky:
    - mající povolení k dlouhodobému pobytu;
    - mající povolení k trvalému pobytu;
    - mající dlouhodobé vízum;
    - mající povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU;
    - jsou v řízení o udělení víza za účelem strpění pobytu na území;
    - jsou v řízení o udělení povolení k dlouhodobému pobytu;
    - jsou v řízení o udělení povolení k trvalému pobytu;
    - jsou v řízení o vydání povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU,
  - b) Osoby, kterým byla udělena mezinárodní ochrana (Azylantů a osoby požívající doplňkové ochrany).
3. Příjemce prohlašuje, že jako nositel projektu tento dle podmínek Národního programu Azylového, migračního a integračního fondu řádně zrealizuje a zajistí jeho udržitelnost.
4. Smluvní strany shodně vyjadřují, že účelem partnerských vztahů dle této smlouvy je aktivní zapojení do procesu integrace cílových skupin na místní úrovni prostřednictvím zajištění kontinuity poskytování služeb Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců. Jedná se o služby, které budou cílovým skupinám pomáhat odstraňovat překážky jejich integrace a řešit jejich individuální problémy příp. speciální potřeby:
  - a) Bezplatný přístup k informacím s přístupem k internetu vč. knihovny;
  - b) Odstraňování jazykové bariéry cílových skupin - zejména výuka českého jazyka;
  - c) Kurzy socio-kulturní orientace;
  - d) Sociální poradenství;
  - e) Právní poradenství;
  - f) Podpora uplatnění na trhu práce a dosažení sociální nezávislosti a ekonomické soběstačnosti (nejedná se o rekvalifikace);
  - g) Adaptačně-integrační kurzy pro nově příchozí osoby – zástupce cílových skupin;
  - h) Integrační multikulturní aktivity.

Centrum zastřešuje a koordinuje činnost regionální platformy aktérů integrace, která sdružuje subjekty přispívající svými aktivitami k úspěšné realizaci politiky integrace v kraji.

Centrum podporuje rozvoj občanské společnosti na regionální úrovni a monitoruje situaci cílových skupin prostřednictvím kvartálních monitoringů.

5. Smluvní strany shodně vyjadřují, že spolupráce povede ke vzájemné informovanosti za účelem návaznosti aktivit příjemce a partnerů.

6. Smluvní strany prohlašují, že budou v průběhu realizace aktivit uskutečněných v rámci partnerství dodržovat platné právní předpisy.
7. Příjemce a partneři se zavazují nést plnou odpovědnost za realizaci činností, které mají vykonávat dle této smlouvy tak, aby byl splněn účel smlouvy nejpozději do data ukončení realizace projektu.
8. Příjemce a partneři jsou povinni jednat způsobem, který neohrožuje realizaci projektu a zájmy ostatních smluvních stran.

### III.

#### Zapojení partnera do projektu

1. Na základě této smlouvy se partner stává účastníkem (partnerem) projektu a svým podpisem této smlouvy s touto skutečností vyjadřuje svůj souhlas.
2. Partner prohlašuje, že byl seznámen s obsahem, účelem a plánovanými výstupy projektu, které jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy: Žádost o podporu z Národního programu Azylového, migračního a integračního fondu (dále „NP AMIF“) vč. Přílohy č. 1 – Rozpočet projektu.
3. Partner prohlašuje, že se bude aktivně zapojovat do aktivit souvisejících především s realizací a udržitelností výstupů projektu, a to po celou dobu realizace a udržitelnosti projektu.
4. Partner se zavazuje řídit se při realizaci projektu aktuální verzí Příručkou pro žadatele a příjemce v rámci NP AMIF a Fondu pro vnitřní bezpečnost (dále „ISF“). Dokumenty jsou zveřejněné na webových stránkách Ministerstva vnitra: <http://www.mvcr.cz/clanek/legislativa-a-metodiky.aspx?q=Y2hudW09Mg%3d%3d> a <http://www.mvcr.cz/clanek/amif-vyzva-1.aspx>.
5. Smluvní strany se dohodly, že partner je v rámci projektu oprávněn provádět plnění některých svých povinností vyplývajících z této smlouvy prostřednictvím jím zvolených třetích osob. Odpovědnost za řádné a včasné splnění svých povinností však nese v plném rozsahu vždy partner.

### IV.

#### Povinnosti příjemce

1. Příjemce se zavazuje zejména:
  - a) řídit projekt,
  - b) poskytnout partnerovi veškeré informace o projektu a tyto informace průběžně aktualizovat,
  - c) informovat partnera o průběhu realizace projektu a jeho výstupech,
  - d) v rámci projektu zabezpečit koordinaci kroků příjemce a partnera k naplnění cíle projektu,
  - e) zajistit ve svém sídle prostory a administrativní zajištění pro vzájemné setkávání a jednání smluvních stran,
  - f) zajišťovat publicitu projektu,
  - g) v rámci zajišťování publicity projektu uvádět partnera jako oficiálního partnera projektu,

- h) zajistit výběr dodavatelů v souladu s pravidly uvedenými v Příručce pro žadatele a příjemce, která je k dispozici na [www.mvcr.cz](http://www.mvcr.cz) a dle zákona o zadávání veřejných zakázek,
- i) zabezpečit odpovídající výši financování projektu,
- j) zpracovávat monitorovací zprávy a předkládat žádosti o platbu,
- k) schvalovat a proplácet způsobilé výdaje partnera vykázané prostřednictvím monitorovacích zpráv.

## V. Povinnosti partnera

1. Partneři se zavazují provádět zejména tyto činnosti související s realizací projektu:
  - a) předávat informace a podněty známé mu z jeho činnosti, které mohou mít vztah k projektu, tj. vliv na realizaci výstupů či dosažení plánovaných cílů projektu a předávat informace z oblasti integrace cílových skupin mající vliv na realizaci projektu příjemci,
  - b) zajišťovat publicitu projektu, avšak pouze na základě předchozí konzultace s příjemcem,
  - c) zprostředkovávat kontakt s cílovými skupinami (zajištění přenosu informací mezi cílovými skupinami a příjemcem),
  - d) zajistit součinnost v dalších úkonech, činnostech a plněních, na kterých se partner s příjemcem dohodne,
  - e) zajistit kvalitu poskytovaných služeb (zejména sociální poradenství, terénní sociální práce, sociálně – právní poradenství apod.),
  - f) zajistit realizaci aktivit za všech okolností (zejména zajistit zastupitelnost pracovníků v partnerských organizacích),
  - g) neprovádět činnosti, které by měly za následek snížení účinnosti projektu či mu vytvářely nevhodnou či neadekvátní konkurenci využíváním kapacit či podpory projektu pro vlastní činnost,
  - h) umožnit provedení kontroly pověřeným osobám (zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů) Jihomoravského kraje, Ministerstva vnitra, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů v rozsahu a k ověření plnění podmínek této smlouvy po dobu 10 let od ukončení projektu (vypořádání projektu a schválení závěrečné zprávy),
  - i) umožnit příjemci provádět kontrolu kvality poskytovaných služeb,
  - j) zajistit výměnu koordinátora / realizátora projektu v partnerské organizaci na základě žádosti příjemce z důvodu neplnění povinností koordinátora / realizátora projektu v partnerské organizaci,
  - k) informovat příjemce o zvolení třetích osob k plnění některých povinností partnera (dle čl. III. odst. 5 této smlouvy) a o těchto osobách do 3 kalendářních dnů od jejich zvolení,
  - l) zajistit splnění monitorovacích ukazatelů stanovených v této smlouvě,
  - m) termíny odevzdávání Monitorovacích zpráv (MZ) a vyúčtování vynaložených prostředků:

POŘADÍ MZ	OBDOBÍ	TERMÍN PŘEDLOŽENÍ
1.	1. 7. 2016 - 31. 12. 2016	16. 1. 2017
2.	1. 1. 2017 - 28. 2. 2017	15. 3. 2016
3.	1. 3. 2017 - 30. 6. 2017	15. 7. 2016
4.	1. 7. 2017 - 31. 10. 2017	14. 11. 2017
5.	1. 11. 2017 - 28. 2. 2018	15. 3. 2018

6.	1. 3. 2018 - 30. 6. 2018	16. 7. 2018
7.	1. 7. 2018 - 31. 10. 2018	15. 11. 2018
8.	1. 11. 2018 - 28. 2. 2019	15. 3. 2019
9.	1. 3. 2019 - 30. 6. 2019	1. 8. 2019

- n) v měsících, kdy se nepředkládají monitorovací zprávy, předkládají partneři podklady k vynaloženým nákladům, včetně měsíčních přehledů, v termínech uvedených v čl. V bodu l písm. m) této smlouvy,
- o) na žádost odpovědného orgánu nebo Ministerstva financí písemně poskytnout prostřednictvím příjemce jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu (zejména má v této souvislosti povinnost poskytnout veškeré informace o výsledcích kontrol a auditů, včetně kontrolních protokolů z kontrol provedených v souvislosti s projektem), a to ve lhůtě stanovené poskytovatelem;
- p) partneři nejsou oprávněni žádnou z aktivit, kterou provádí dle této smlouvy, financovat z jiných finančních nástrojů Evropské unie či z jiných veřejných prostředků;
- q) partneři jsou dále povinni informovat příjemce nejpozději před podáním závěrečné žádosti o platbu o svých příjmech v projektu, které získal z činností, které realizuje v rámci projektu. O tyto příjmy bude snížena úhrada uskutečněných výdajů;
- r) o záměru uskutečnit nepodstatnou změnu projektu se budou účastníci smlouvy informovat dopředu před jejím provedením.
2. Partner je při zadávání veřejných zakázek povinen postupovat v souladu s pravidly uvedenými v Příručce pro žadatele a příjemce, která je k dispozici na [www.mvcr.cz](http://www.mvcr.cz) a dle zákona o zadávání veřejných zakázek.
3. Partner je povinen uchovávat veškeré dokumenty související s realizací projektu dle podmínek uvedených v aktuální verzi Příručky pro žadatele a příjemce NP AMIF a ISIF.
4. Partner **Diecézní charita Brno** se zavazuje provádět zejména tyto činnosti související s realizací projektu:
- a) zajišťovat realizaci těchto klíčových aktivit:
- 1.1 Informační centrum – zajištění chodu Centra pro cílové skupiny: bezplatný přístup k informacím s přístupem k internetu; knihovna
  - 2.3 Sociální poradenství
  - 2.4 Právní poradenství
  - 2.5 Podpora uplatnění na trhu práce a dosažení sociální nezávislosti a ekonomické soběstačnosti
  - 2.6 Adaptačně-integrační kurzy pro nově příchozí osoby ze třetích zemí
  - 2.7 Terénní práce
  - 3.1 Integrační multikulturní aktivity
- b) v souvislosti s realizací jednotlivých aktivit dodržovat tyto nastavené monitorovací ukazatele:

POVINNÉ UKAZATELE KE SPECIFICKÉMU CÍLI 2 - INTEGRACE			
	Aktivita	Jednotka	Cílová hodnota
<b>Povinné ukazatele s povinně stanovenou cílovou hodnotou</b>			
Celkový počet osob náležejících do cílových skupin, kterým byla poskytnuta pomoc prostřednictvím integračních opatření prováděných v rámci celostátních, místních a regionálních strategií	2.3	Osoba	<b>200</b>

Celkový počet osob náležejících do cílových skupin, kterým byla poskytnuta pomoc prostřednictvím integračních opatření prováděných v rámci celostátních, místních a regionálních strategií	2.4	Osoba	50
Celkový počet osob náležejících do cílových skupin, kterým byla poskytnuta pomoc prostřednictvím integračních opatření prováděných v rámci celostátních, místních a regionálních strategií	2.5	Osoba	50
Celkový počet osob náležejících do cílových skupin, kterým byla poskytnuta pomoc prostřednictvím integračních opatření prováděných v rámci celostátních, místních a regionálních strategií	2.6	Osoba	60
Celkový počet osob náležejících do cílových skupin, kterým byla poskytnuta pomoc prostřednictvím integračních opatření prováděných v rámci celostátních, místních a regionálních strategií	2.7	Osoba	1 200*
Celkový počet osob náležejících do cílových skupin, kterým byla poskytnuta pomoc prostřednictvím integračních opatření prováděných v rámci celostátních, místních a regionálních strategií	3.1	Osoba	600**

\* u tohoto ukazatele není povinnost doložit registraci do projektu; evidence probíhá prostřednictvím evidenčního systému e-quip

\*\* u tohoto ukazatele není povinnost doložit registraci do projektu

- c) zadávat data související s nastavenými monitorovacími indikátory do evidenčního systému EQUIP,
  - d) vyúčtovat vynaložené finanční prostředky,
  - e) zpracovat monitorovací zprávu o své činnosti v dohodnutém termínu, na jejímž základě budou propláceny způsobilé výdaje.
5. Partner **Organizace pro pomoc uprchlíkům, z. s.** se zavazuje provádět zejména tyto činnosti související s realizací projektu:
- a) zajišťovat realizaci těchto klíčových aktivit:
    - 1.1 Zajištění chodu Centra – informační místo pro osoby ze třetích zemí, přístup k internetu a knihovna
    - 2.1 Výuka českého jazyka
    - 2.4 Právní poradenství
    - 4.1 Zvyšování odborných znalostí a dovedností osob, které pracují v přímém kontaktu s osobami ze třetích zemí
  - b) v souvislosti s realizací jednotlivých aktivit dodržovat tyto nastavené monitorovací ukazatele:

POVINNÉ UKAZATELE KE SPECIFICKÉMU CÍLI 2 - INTEGRACE			
	Aktivita	Jednotka	Cílová hodnota
<b>Povinné ukazatele s povinně stanovenou cílovou hodnotou</b>			
Celkový počet osob náležejících do cílových skupin, kterým byla poskytnuta pomoc prostřednictvím integračních opatření prováděných v rámci celostátních, místních a regionálních strategií	2.1	Osoba	700
Celkový počet osob náležejících do cílových skupin, kterým byla poskytnuta pomoc prostřednictvím integračních opatření prováděných v rámci celostátních, místních a regionálních strategií	2.4	Osoba	200

- c) zadávat data související s nastavenými monitorovacími indikátory do evidenčního systému EQUIP,
- d) vyúčtovat vynaložené finanční prostředky,
- e) zpracovat monitorovací zprávu o své činnosti v dohodnutém termínu, na jejímž základě budou propláceny způsobilé výdaje.

6. Partner **Základní škola a Mateřská škola, Brno, Staňkova 14, příspěvková organizace** se zavazuje provádět zejména tyto činnosti související s realizací projektu:

- a) zajišťovat realizaci těchto klíčových aktivit:
  - 2.1 Výuka českého jazyka
- b) v souvislosti s realizací jednotlivých aktivit dodržovat tyto nastavené monitorovací ukazatele:

POVINNÉ UKAZATELE KE SPECIFICKÉMU CÍLI 2 - INTEGRACE			
	Aktivita	Jednotka	Cílová hodnota
<b>Povinné ukazatele s povinně stanovenou cílovou hodnotou</b>			
Celkový počet osob náležejících do cílových skupin, kterým byla poskytnuta pomoc prostřednictvím integračních opatření prováděných v rámci celostátních, místních a regionálních strategií	2.1	Osoba	120

- c) zadávat data související s nastavenými monitorovacími indikátory do evidenčního systému EQUIP,
- d) vyúčtovat vynaložené finanční prostředky,
- e) zpracovat monitorovací zprávu o své činnosti v dohodnutém termínu, na jejímž základě budou propláceny způsobilé výdaje.

7. Partner **Lipka - školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvková organizace** se zavazuje provádět zejména tyto činnosti související s realizací projektu:

- a) zajišťovat realizaci těchto klíčových aktivit:
  - 3.1 Integrační multikulturní aktivity
- b) v souvislosti s realizací jednotlivých aktivit dodržovat tyto nastavené monitorovací ukazatele:

POVINNÉ UKAZATELE KE SPECIFICKÉMU CÍLI 2 - INTEGRACE			
	Aktivita	Jednotka	Cílová hodnota
<b>Povinné ukazatele s povinně stanovenou cílovou hodnotou</b>			
Celkový počet osob náležejících do cílových skupin, kterým byla poskytnuta pomoc prostřednictvím integračních opatření prováděných v rámci celostátních, místních a regionálních strategií	3.1	Osoba	120/60*

\* *jedná se o počet anonymních klientů z celkové cílové hodnoty ukazatele*

- c) zadávat data související s nastavenými monitorovacími indikátory do evidenčního systému EQUIP,
- d) vyúčtovat vynaložené finanční prostředky,
- e) zpracovat monitorovací zprávu o své činnosti v dohodnutém termínu, na jejímž základě budou propláceny způsobilé výdaje.

10/11/16



8. Partner **Komixxx projekt z. s.** se zavazuje provádět zejména tyto činnosti související s realizací projektu:

- a) zajišťovat realizaci těchto klíčových aktivit:
  - 3.1 Integrovaní multikulturní aktivity
- b) v souvislosti s realizací jednotlivých aktivit dodržovat tyto nastavené monitorovací ukazatele:

POVINNÉ UKAZATELE KE SPECIFICKÉMU CÍLI 2 - INTEGRACE			
	Aktivita	Jednotka	Cílová hodnota
Povinné ukazatele s povinně stanovenou cílovou hodnotou			
Celkový počet osob náležejících do cílových skupin, kterým byla poskytnuta pomoc prostřednictvím integračních opatření prováděných v rámci celostátních, místních a regionálních strategií	3.1	Osoba	45/30*

\* jedná se o počet anonymních klientů z celkové cílové hodnoty ukazatele

- c) zadávat data související s nastavenými monitorovacími indikátory do evidenčního systému EQUIP,
- d) vyúčtovat vynaložené finanční prostředky,
- e) zpracovat monitorovací zprávu o své činnosti v dohodnutém termínu, na jejímž základě budou propláceny způsobilé výdaje.

9. Partner **Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace** se zavazuje provádět zejména tyto činnosti související s realizací projektu:

- a) zajišťovat realizaci těchto klíčových aktivit:
  - 2.5 Podpora uplatnění na trhu práce a dosažení sociální nezávislosti a ekonomické soběstačnosti
- b) v souvislosti s realizací jednotlivých aktivit dodržovat tyto nastavené monitorovací ukazatele:

POVINNÉ UKAZATELE KE SPECIFICKÉMU CÍLI 2 - INTEGRACE			
	Aktivita	Jednotka	Cílová hodnota
Povinné ukazatele s povinně stanovenou cílovou hodnotou			
Celkový počet osob náležejících do cílových skupin, kterým byla poskytnuta pomoc prostřednictvím integračních opatření prováděných v rámci celostátních, místních a regionálních strategií	2.5	Osoba	60

- c) zadávat data související s nastavenými monitorovacími indikátory do evidenčního systému EQUIP,
- d) vyúčtovat vynaložené finanční prostředky,
- e) zpracovat monitorovací zprávu o své činnosti v dohodnutém termínu, na jejímž základě budou propláceny způsobilé výdaje.

10. Partner **Statutární město Brno** se zavazuje provádět zejména tyto činnosti související s realizací projektu:

- a) zajišťovat realizaci těchto klíčových aktivit:
  - 4.1 Zvyšování odborných znalostí a dovedností osob, které pracují v přímém kontaktu s osobami ze třetích zemí
  - 4.2 Platformy integrace cizinců v regionu
  - 4.3 Monitoring cílové skupiny v regionu

b) zpracovat monitorovací zprávu o své činnosti v dohodnutém termínu.

11. Partneři prohlašují, že byli seznámeni s Vyrozuměním o schválení žádosti o podporu k financování - AMIF/10/01. Vyrozumění bylo vydáno v Praze dne 11. 10. 2016.

## VI. Financování projektu

1. Způsobilé výdaje projektu budou partnerovi financovány na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 6/2016: z 75% z Azylového, migračního a integračního fondu, z 15% ze státního rozpočtu a z 10% z rozpočtu příjemce.
2. Maximální výše finančních prostředků, která může být poskytnuta jednotlivým partnerům, je uvedena níže.
3. Výdaje na činnosti, jimiž se příjemce a partneři podílejí na projektu, jsou podrobně rozepsány v žádosti o podporu z NP AMIF, v Příloze č. 1 – Rozpočet projektu, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy. Celkový podíl příjemce a jednotlivých partnerů na celkových způsobilých výdajích projektu činí:

Subjekt	Čerpání položek rozpočtu	Částka v Kč
příjemce Jihomoravský kraj	všech	9 796 940,12
partner Statutární město Brno	---	0,00
partner Diecézní charita Brno	A.1.1.4, A.1.1.5, A.1.1.6, A.1.1.7, A.1.1.8, A.1.1.9, A.1.3.9, A.2.1.5, A.2.1.6, A.3.3, A.4.3, A.6.3, E.10, E.11, E.12	4 477 696,00
partner Organizace pro pomoc uprchlíkům, z.s.	A.1.1.2, A.1.1.3, A.1.3.2, A.1.3.3, A.1.3.4, A.1.3.5, A.1.3.6, A.1.3.7, A.1.3.8, A.2.1.3, A.2.1.4, A.3.2, A.4.2, A.6.2, A.2.1.5, E.4, E.5, E.6, E.7, E.8, E.9	5 231 258,00
partner Lipka – školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvková organizace	A.1.1.10, A.1.3.12, A.2.1.7, A.3.4, A.4.4, A.6.4, A.2.1.7	383 076,00
partner Komixxx projekt z.s.	A.1.3.13, A.1.3.14, A.1.3.15, A.1.3.16, A.1.3.17, A.1.3.18, A.2.3.3, A.2.3.4, A.2.3.5, A.6.6, C.2.1.8	302 030,00
partner Základní škola a Mateřská škola, Brno, Staňkova 14	A.1.3.10, A.1.3.11, A.2.3.1, A.2.3.2, A.6.5, C.2.1.6, E.13	960 450,00
Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace (Centrum vzdělávání všem)	A.1.2.5, A.1.3.19, A.2.3.6, A.3.5, A.4.5, A.6.7	376 062,00

Rozpočet projektu je rozdělen na přímé a nepřímé náklady. Nepřímé náklady partnerů budou odvozeny od přímých nákladů uvedených v tabulce, a to v maximální výši 4% podílu na těchto nákladech. Nepřímé náklady budou proplaceny ve výši tohoto podílu na základě skutečně vynaložených a prokázaných způsobilých přímých nákladů projektu. Procento nepřímých nákladů může být sníženo na základě sankcí uvedených v čl. IX této smlouvy.

Prostředky získané na realizaci činností dle této smlouvy jsou příjemce a každý partner oprávněni použít pouze na úhradu nejnutnějších výdajů a současně takových výdajů, které jsou považovány za způsobilé (uznatelné) dle Příručky pro žadatele a příjemce v rámci NP AMIF a ISF.

## VII.

### Majetková práva, licenční ujednání

1. Příjemce prohlašuje, že je oprávněn nakládat s projektem a všemi jeho částmi (zejména týkajícími se realizace a výstupů projektu) a udělit partnerovi a jím zvoleným třetím osobám (dle čl. III. odst. 5 této smlouvy) oprávnění k výkonu práva projekt užívat v souladu s účelem a podmínkami této smlouvy.
2. Příjemce poskytuje partnerovi a jím zvoleným třetím osobám (dle čl. III. odst. 5 této smlouvy) oprávnění k výkonu práva projekt užit (dále také jen „licence“) v rozsahu licenčních podmínek ujednaných touto smlouvou.
3. Právem užit se ve smyslu této smlouvy rozumí právo nerušeného užívání projektu v souladu s omezeními stanovenými zákonem a touto smlouvou ode dne poskytnutí projektu nebo jeho části/částí v jakékoliv podobě příjemcem partnerovi po celou dobu trvání majetkových práv k projektu. V pochybnostech se má za to, že projekt/část projektu byl poskytnut partnerovi dnem, kdy příjemce poprvé umožnil partnerovi projektem disponovat.
4. Partner a jím zvolené třetí osoby (v souladu s čl. III. odst. 5 této smlouvy) jsou oprávněni užívat licenci pouze v souladu s jejím určením a za podmínek touto smlouvou stanovených. Příjemce poskytuje partnerovi a jím zvoleným třetím osobám (v souladu s čl. III. odst. 5 této smlouvy) licenci **nevýhradní**. Smluvní strany se dohodly, že příjemce je oprávněn k poskytování sublicencí jiným subjektům. Partner a jím zvolené třetí osoby (v souladu s čl. III. odst. 5 této smlouvy) nejsou oprávněni k poskytování sublicencí jiným subjektům.
5. Smluvní strany tímto sjednávají, že licence se poskytuje bezúplatně.
6. Partneři jsou povinni poskytovateli poskytnout neomezenou bezplatnou licenci k užití práv duševního vlastnictví včetně možnosti zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence, jestliže byly při vzniku práv duševního vlastnictví použity prostředky z dotace a to bez zbytečného odkladu po vzniku takových práv. Pokud je držitelem takových práv duševního vlastnictví vzniklých na základě zakázky jiná osoba než partner, jsou partneři povinni ve smlouvě uzavřené s dodavatelem zajistit pro poskytovatele neomezenou bezplatnou licenci k užití těchto práv včetně možnosti zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence.

## VIII.

### Odpovědnost za škodu

1. Příjemce je odpovědný za správné a zákonné použití finančních prostředků dle této smlouvy všemi partnery vůči Odpovědnému orgánu, kterým je Ministerstvo vnitra ČR, odbor fondů Evropské unie v oblasti vnitřních věcí.

2. Každý partner je povinen příjemci uhradit škodu, za níž příjemce odpovídá dle předchozího odstavce této smlouvy a která příjemci vznikla v důsledku toho, že partner porušil povinnost vyplývající z této smlouvy. Za každé jednotlivé porušení povinnosti partnera vyplývající z této smlouvy je příjemce oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 20 000,- Kč. Tím není dotčeno právo na náhradu škody.
3. Každý partner odpovídá za škodu ostatním účastníkům této smlouvy i třetím osobám, která vznikne porušením jeho povinností vyplývajících z této smlouvy, jakož i z obecných ustanovení právních předpisů.
4. Odpovědnost za škodu je subjektivní. Partner neodpovídá za škodu vzniklou konáním nebo opomenutím příjemce nebo jiného partnera.

#### **IX. Sankce**

1. Příjemce si vyhrazuje právo udělit partnerům sankci při neplnění podmínek této smlouvy nebo při jednání v rozporu s vybranými pokyny příjemce.
2. Sankcí se rozumí snížení nepřímých nákladů odvozených od skutečně vynaložených a prokázaných způsobilých přímých nákladů partnera ze 4 % na 2 % v monitorovacím období, ve kterém došlo k neplnění podmínek této smlouvy nebo jednání v rozporu s vybranými pokyny příjemce.
3. Jednáním v rozporu s vybranými pokyny příjemce, při kterém budou sankce uplatněny, se rozumí:
  - a) nedodání podkladů k vynaloženým nákladům v termínech uvedených v čl. V odst. 1 písm. m) této smlouvy,
  - b) doložení dokladů v nedostatečné kvalitě – sankce se uplatní, pokud budou odevzdané podklady vráceny partnerovi 3x a více k přepracování či doplnění,
  - c) partner neoznámí změnu v projektu příjemci předem, resp. do 3 dnů od jejího vzniku (pokud její vznik nebylo možné předvídat).

#### **X. Odstoupení od smlouvy**

1. Každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit, pokud jiná smluvní strana smlouvu poruší podstatným způsobem. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) nesplnění některé z povinností příjemce nebo partnera stanovené v čl. III. odst. 4, IV. a V. této smlouvy,
  - b) užívání projektu nebo jeho jednotlivých částí příjemcem nebo partnerem nebo jím zvolenými třetími osobami (dle čl. III. odst. 5 této smlouvy) v rozporu s touto smlouvou,
  - c) omezování příjemce nebo partnera nebo jím zvolených třetích osob (dle čl. III. odst. 5 této smlouvy) ve výkonu práva projekt užit dle čl. VII. této smlouvy,
  - d) neprovedení potřebných právních opatření příjemcem k ochraně výkonu práva partnera nebo jím zvolených třetích osob (dle čl. III. odst. 5 této smlouvy), je-li partner nebo jím zvolené třetí osoby (dle čl. III. odst. 5 této smlouvy) omezován ve výkonu práva jinými osobami dle odst. 1. písm. c) tohoto článku.

2. Příjemce (nositel projektu) má právo vypovědět smlouvu s partnerem, pokud partner neposkytuje služby, ke kterým se zavázal v této partnerské smlouvě nebo neposkytuje tyto služby v potřebné formě, kvalitě nebo rozsahu.
3. Příjemce (nositel projektu) má právo vypovědět smlouvu s partnerem, pokud partner nepředkládá řádně podklady k monitorovacím ukazatelům v předepsané formě a rozsahu.
4. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení tohoto odstoupení poslední smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo poslední smluvní straně doručeno třetím dnem od jeho odeslání smluvní stranou odstupující od smlouvy doporučenou poštou na adresu poslední smluvní strany.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud některý z partnerů od smlouvy odstoupí, smluvní vztah mezi ostatními smluvními partnery je zachován. Smluvní vztah mezi odstoupivší smluvní stranou a ostatními smluvními stranami se ruší s účinky do budoucna. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud příjemce odstoupí od smlouvy, smluvní vztah se ruší s účinky do budoucna. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy.

## XI.

### Doba platnosti smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby uplynutí udržitelnosti projektu.
2. Licenční ujednání sjednaná v této smlouvě platí po celou dobu trvání majetkových práv k projektu.

## XII.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran, přičemž pokud se nedohodnou, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna předložit spor k rozhodnutí příslušnému soudu.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze měnit pouze uzavřením dodatku k této smlouvě, a to ve stejné formě, v jaké byla smlouva uzavřena. Platnost právního jednání příjemce upraveného dodatkem ke smlouvě je podmíněna jeho schválením voleným orgánem kraje ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění. Platnost právního jednání partnerů: Statutární město Brno a Statutární město Brno - Městská část Královo Pole, upraveného dodatkem ke smlouvě je podmíněna jeho schválením příslušnými volenými orgány obcí ve smyslu ustanovení § zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.
3. Smluvní strany vylučují možnost jakýchkoliv odchylek ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Závazkový vztah upravený touto smlouvou a vztahy ve smlouvě výslovně neupravené a z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalšími obecně závaznými předpisy.

5. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru smluvních stran smluvní strany svým podpisem této smlouvy si vzájemně udělují svůj výslovný souhlas se zveřejňováním informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá příjemce.
7. Přílohou této smlouvy je v elektronické podobě na CD nosiči:  
Příloha č. 1: Žádost o podporu vč. Přílohy č. 1 – Rozpočet projektu
8. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
9. Tato smlouva je vyhotovena v 10 vyhotoveních, z nichž příjemce obdrží 2 vyhotovení, ostatní smluvní strany obdrží po 1 vyhotovení.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
11. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu bezesbytku porozuměly, a její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

**Doložka podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Tato smlouva byla schválena Radou Jihomoravského kraje dne ..... na její ..... schůzi usnesením č. ....

**Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:**

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na jeho zasedání č. .... /.... konaném dne ..... usnesením č. ....

**Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:**

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem městské části Brno-Královo Pole na jeho zasedání č. ....konaném dne ....., usnesení č. ....

V .....dne .....

V ..... dne .....

.....  
Jihomoravský kraj  
příjemce

.....  
Statutární město Brno  
partner

V .....dne .....

V .....dne .....

.....  
Diecézní charita Brno  
partner

V .....dne .....

.....  
Organizace pro pomoc uprchlíkům, z.s.  
partner

V .....dne .....

.....  
Lipka – školské zařízení  
pro environmentální vzdělávání Brno,  
příspěvková organizace  
partner

V .....dne .....

.....  
Statutární město Brno,  
Městská část Brno-Královo Pole  
zřizovatel

V .....dne .....

.....  
Základní škola a Mateřská škola,  
Brno, Staňkova 14,  
příspěvková organizace  
partner

V .....dne .....

.....  
Komixxx projekt z.s.  
partner

.....  
Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy,  
příspěvková organizace  
partner

## ROZPOČET PROJEKTU AMIF

Název projektu:	Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců II
Název zadatele o finanční podporu:	Jihomoravský kraj

Druh nákladů	Příjemce / Partner	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč	Celkové náklady v Kč
--------------	--------------------	----------	----------------	----------------------	----------------------

A. Osobní náklady					
A.1 Mzdy, platy, odměny z dohod odborných zaměstnanců					9 551 240,00 Kč
A.1.1 Mzdy, platy					5 106 600,00 Kč
A.1.1.1 - Vedoucí Centra	Příjemce	měsíc	36	30 000,00 Kč	1 080 000,00 Kč
A.1.1.2 - Právní poradce	OPU	měsíc	36	28 000,00 Kč	1 008 000,00 Kč
A.1.1.3 - Koordinátor výuky českého jazyka	OPU	měsíc	36	14 250,00 Kč	513 000,00 Kč
A.1.1.4 - Právní poradce	DCHB	měsíc	36	10 500,00 Kč	378 000,00 Kč
A.1.1.5 - Sociální pracovník Brno 1	DCHB	měsíc	36	10 500,00 Kč	378 000,00 Kč
A.1.1.6 - Sociální pracovník Brno 2	DCHB	měsíc	36	10 500,00 Kč	378 000,00 Kč
A.1.1.7 - Sociální pracovník Blansko	DCHB	měsíc	36	8 400,00 Kč	302 400,00 Kč
A.1.1.8 - Interkulturní pracovník Brno	DCHB	měsíc	36	10 500,00 Kč	378 000,00 Kč
A.1.1.9 - Interkulturní pracovník Blansko	DCHB	měsíc	36	15 000,00 Kč	540 000,00 Kč
A.1.1.10 - Lektor multikulturních a integračních aktivit 1	Lipka	měsíc	36	4 200,00 Kč	151 200,00 Kč
A.1.2 Odměny z dohod (DPČ)					2 422 080,00 Kč
A.1.2.1 - Integrační pracovník se zaměřením na ruskou a ukrajinskou komunitu	Příjemce	hodina	3168	165,00 Kč	522 720,00 Kč
A.1.2.2 - Integrační pracovník se zaměřením na vzdělávací a komunitní aktivity	Příjemce	hodina	3168	165,00 Kč	522 720,00 Kč
A.1.2.3 - Streetworker	Příjemce	hodina	3168	165,00 Kč	522 720,00 Kč
A.1.2.4 - Metodik kurzů českého jazyka	Příjemce	hodina	3168	215,00 Kč	681 120,00 Kč
A.1.2.5 - Kariérový poradce 1	CVV	hodina	952	181,51 Kč	172 800,00 Kč
A.1.3 Odměny z dohod (DPP)					2 022 560,00 Kč
A.1.3.1 - Odborníci na problematiku integrace	Příjemce	hodina	600	200,00 Kč	120 000,00 Kč
A.1.3.2 - Lektor českého jazyka pro děti	OPU	hodina	384	280,00 Kč	107 520,00 Kč
A.1.3.3 - Školitel lektorů českého jazyka pro děti - cizince	OPU	hodina	40	300,00 Kč	12 000,00 Kč
A.1.3.4 - Lektor jazykových kurzů zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí 1	OPU	hodina	900	280,00 Kč	252 000,00 Kč
A.1.3.5 - Lektor jazykových kurzů zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí 2	OPU	hodina	900	280,00 Kč	252 000,00 Kč
A.1.3.6 - Lektor jazykových kurzů zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí 3	OPU	hodina	900	280,00 Kč	252 000,00 Kč
A.1.3.7 - Lektor jazykových kurzů zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí 4	OPU	hodina	900	280,00 Kč	252 000,00 Kč

15/116



A.1.3.8 - Lektor jazykových kurzů zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí 5	OPU	hodina	300	280,00 Kč	84 000,00 Kč
A.1.3.9 - Lektor PC kurzů	DCHB	hodina	350	220,00 Kč	77 000,00 Kč
A.1.3.10 - Lektor českého jazyka 1	ZŠMŠ	hodina	900	250,00 Kč	225 000,00 Kč
A.1.3.11 - Lektor českého jazyka 2	ZŠMŠ	hodina	900	250,00 Kč	225 000,00 Kč
A.1.3.12 - Lektor multikulturních a integračních aktivit 2	Lipka	hodina	200	180,00 Kč	36 000,00 Kč
A.1.3.13 - Lektor multikulturních a integračních aktivit 1	KOM	hodina	23	200,00 Kč	4 600,00 Kč
A.1.3.14 - Lektor multikulturních a integračních aktivit 2	KOM	hodina	72	250,00 Kč	18 000,00 Kč
A.1.3.15 - Lektor multikulturních a integračních aktivit 3	KOM	hodina	23	200,00 Kč	4 600,00 Kč
A.1.3.16 - Lektor multikulturních a integračních aktivit 4	KOM	hodina	16	180,00 Kč	2 880,00 Kč
A.1.3.17 - Lektor multikulturních a integračních aktivit 5	KOM	hodina	53	200,00 Kč	10 600,00 Kč
A.1.3.18 - Lektor multikulturních a integračních aktivit 6	KOM	hodina	21	200,00 Kč	4 200,00 Kč
A.1.3.19 - Kariérový poradce 2	CVV	hodina	396	210,00 Kč	83 160,00 Kč
A.2-Mzdy, platy, odměny z dohod administrativních pracovníků					2 809 900,00 Kč
A.2.1 Mzdy, platy					2 313 900,00 Kč
A.2.1.1 - Pracovník pro monitoring a kontrolu	Příjemce	měsíc	36	11 600,00 Kč	417 600,00 Kč
A.2.1.2 - Ekonom projektu	Příjemce	měsíc	36	5 800,00 Kč	208 800,00 Kč
A.2.1.3 - Koordinátor aktivit partnera	OPU	měsíc	36	7 000,00 Kč	252 000,00 Kč
A.2.1.4 - Ekonom aktivit partnera	OPU	měsíc	36	5 700,00 Kč	205 200,00 Kč
A.2.1.5 - Koordinátor aktivit partnera	DCHB	měsíc	36	16 625,00 Kč	598 500,00 Kč
A.2.1.6 - Ekonom aktivit partnera	DCHB	měsíc	36	5 250,00 Kč	189 000,00 Kč
A.2.1.7 - Koordinátor aktivit partnera	Lipka	měsíc	36	700,00 Kč	25 200,00 Kč
A.2.1.8 - Vedoucí projektu	Příjemce	měsíc	36	11 600,00 Kč	417 600,00 Kč
A.2.2 Odměny z dohod (DPČ)					0,00 Kč
A.2.2.1					0,00 Kč
A.2.2.2					0,00 Kč
A.2.3 Odměny z dohod (DPP)					496 000,00 Kč
A.2.3.1- Koordinátor aktivit partnera	ZŠMŠ	hodina	540	200,00 Kč	108 000,00 Kč
A.2.3.2 - Ekonom aktivit partnera	ZŠMŠ	hodina	540	200,00 Kč	108 000,00 Kč
A.2.3.3 - Koordinátor aktivit partnera	KOM	hodina	500	200,00 Kč	100 000,00 Kč
A.2.3.4 - Koordinátor multikulturních a integračních aktivit	KOM	hodina	300	200,00 Kč	60 000,00 Kč
A.2.3.5 - Ekonom aktivit partnera	KOM	hodina	300	200,00 Kč	60 000,00 Kč
A.2.3.6 - Koordinátor aktivit partnera	CVV	hodina	300	200,00 Kč	60 000,00 Kč
A.3 Zdravotní pojištění za zaměstnavatele					885 832,20 Kč
A.3.1 Zdravotní pojištění JMK	Příjemce	projekt	1	393 595,20 Kč	393 595,20 Kč
A.3.2 Zdravotní pojištění OPU	OPU	projekt	1	178 038,00 Kč	178 038,00 Kč
A.3.3 Zdravotní pojištění DCHB	DCHB	projekt	1	282 771,00 Kč	282 771,00 Kč
A.3.4 Zdravotní pojištění Lipka	Lipka	projekt	1	15 876,00 Kč	15 876,00 Kč
A.3.5 Zdravotní pojištění CVV	CVV	projekt	1	15 552,00 Kč	15 552,00 Kč
A.4 Sociální pojištění za zaměstnavatele					2 460 645,00 Kč
A.4.1 Sociální pojištění JMK	Příjemce	projekt	1	1 093 320,00 Kč	1 093 320,00 Kč
A.4.2 Sociální pojištění OPU	OPU	projekt	1	494 550,00 Kč	494 550,00 Kč
A.4.3 Sociální pojištění DCHB	DCHB	projekt	1	785 475,00 Kč	785 475,00 Kč
A.4.4 Sociální pojištění Lipka	Lipka	projekt	1	44 100,00 Kč	44 100,00 Kč
A.4.5 Sociální pojištění CVV	CVV	projekt	1	43 200,00 Kč	43 200,00 Kč

19/116

A.5 FKSP						0,00 Kč
A.5.1 FKSP Příjemce						0,00 Kč
A.5.2 FKSP Partner 1						0,00 Kč
A.6 Jiné povinné výdaje						52 100,00 Kč
A.6.1 Jiné povinné výdaje JMK	Příjemce	projekt	1	18 800,00 Kč		18 800,00 Kč
A.6.2 Jiné povinné výdaje OPU	OPU	projekt	1	13 500,00 Kč		13 500,00 Kč
A.6.3 Jiné povinné výdaje DCHB	DCHB	projekt	1	13 550,00 Kč		13 550,00 Kč
A.6.4 Jiné povinné výdaje Lipka	Lipka	projekt	1	900,00 Kč		900,00 Kč
A.6.5. Jiné povinné výdaje ZŠ a MŠ	ZŠMŠ	projekt	1	2 850,00 Kč		2 850,00 Kč
A.6.6 Jiné povinné výdaje Komixxx	KOM	projekt	1	1 150,00 Kč		1 150,00 Kč
A.6.7 Jiné povinné výdaje CVV	CVV	projekt	1	1 350,00 Kč		1 350,00 Kč
<b>CELKEM A</b>						<b>15 759 717,00 Kč</b>
<b>Procentní podíl kapitoly A na celkových nákladech</b>						<b>72%</b>

<b>B. Cestovné</b>						
B.1 Cestovné (včetně provozu služ. vozidla)						0,00 Kč
B.1.1						0,00 Kč
B.1.2						0,00 Kč
B.2 Úbytování						0,00 Kč
B.2.1						0,00 Kč
B.2.2						0,00 Kč
B.3 Stravné						0,00 Kč
B.3.1						0,00 Kč
B.3.2						0,00 Kč
B.4 Ostatní						0,00 Kč
B.4.1						0,00 Kč
B.4.2						0,00 Kč
<b>CELKEM B</b>						<b>0,00 Kč</b>
<b>Procentní podíl kapitoly B na celkových nákladech</b>						<b>0%</b>

<b>C. Zařízení, vybavení a spotřební materiál</b>						
C.1 Nehmotný majetek						0,00 Kč
C.1.1 Spotřební materiál						0,00 Kč
C.1.1.1						0,00 Kč
C.1.1.2						0,00 Kč
C.1.2 Drobný dlouhodobý nehmotný majetek (7 000 - 60 000 Kč vč. DPH)						0,00 Kč
C.1.2.1						0,00 Kč
C.1.2.2						0,00 Kč
C.1.3 Dlouhodobý nehmotný majetek (investiční, více než 60 000 Kč vč. DPH)						0,00 Kč
C.1.3.1						0,00 Kč
C.1.3.2						0,00 Kč
C.2 Hmotný majetek						532 400,00 Kč
C.2.1 Spotřební materiál						423 400,00 Kč
C.2.1.1 - Knihy a časopisy pro knihovnu Centra	Příjemce	kus	20	1 000,00 Kč		20 000,00 Kč
C.2.1.2 - Židle do učeben Centra	Příjemce	kus	20	1 000,00 Kč		20 000,00 Kč
C.2.1.3 - Korková tabule (90x60 cm)	Příjemce	kus	2	1 000,00 Kč		2 000,00 Kč
C.2.1.4 - Radiomagnetofon	Příjemce	kus	1	2 000,00 Kč		2 000,00 Kč
C.2.1.5 - Učebnice a studijní materiály	OPU	kus	80	400,00 Kč		32 000,00 Kč
C.2.1.6 - Učebnice a studijní materiály - děti	ZŠMŠ	kus	630	320,00 Kč		201 600,00 Kč
C.2.1.7 - Materiál pro realizaci aktivit partnera	Lipka	kus	60	1 830,00 Kč		109 800,00 Kč
C.2.1.8 - Materiál pro realizaci aktivit partnera	KOM	akce	12	3 000,00 Kč		36 000,00 Kč

20 / 116

C.2.2 Drobný dlouhodobý hmotný majetek (3 000 - 40 000 Kč vč. DPH)					109 000,00 Kč
C.2.2.1 - Stolek pod projektor a notebook	Příjemce	kus	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
C.2.2.2- Stolní PC	Příjemce	kus	8	13 000,00 Kč	104 000,00 Kč
C.2.3 Dlouhodobý hmotný majetek (investiční, více než 40 000 Kč vč. DPH)					0,00 Kč
C.2.3.1					0,00 Kč
C.2.3.2					0,00 Kč
C.3 Nájem zařízení, operativní leasing					0,00 Kč
C.3.1					0,00 Kč
C.3.2					0,00 Kč
C.4 Odpisy					0,00 Kč
C.4.1					0,00 Kč
C.4.2					0,00 Kč
<b>CELKEM C</b>					<b>532 400,00 Kč</b>
Procentní podíl kapitoly C na celkových nákladech					2%

<b>D - Nemovitosti</b>					
D.1 Nákup, výstavba					0,00 Kč
D.1.1					0,00 Kč
D.1.2					0,00 Kč
D.2 Renovace, rekonstrukce					0,00 Kč
D.2.1					0,00 Kč
D.2.2					0,00 Kč
D.3 Nákup pozemku					0,00 Kč
D.3.1					0,00 Kč
D.3.2					0,00 Kč
D.4 Drobné stavební úpravy					0,00 Kč
D.4.1					0,00 Kč
D.4.2					0,00 Kč
D.5 Odpisy					0,00 Kč
D.5.1					0,00 Kč
D.5.2					0,00 Kč
<b>CELKEM D</b>					<b>0,00 Kč</b>
Procentní podíl kapitoly D na celkových nákladech					0%

<b>E - Nákup služeb</b>					
E.1 - Pronájem Centra (centrální kancelář; prostory pro poskytování odborného poradenství; učebny pro realizaci kurzů českého jazyka; PC učebna; prostory pro realizaci multikulturních a integračních aktivit)	Příjemce	měsíc	36	51 000,00 Kč	1 836 000,00 Kč
E.2 - Jazykové služby	Příjemce	měsíc	30	7 026,17 Kč	210 785,00 Kč
E.3 - Správa evidenčního systému	Příjemce	měsíc	36	3 000,00 Kč	108 000,00 Kč
E.4 - Lektor jazykových kurzů zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí	OPU	hodina	1425	280,00 Kč	399 000,00 Kč
E.5 - Lektor konverzačního kurzu se zaměřením na společnost a kulturu	OPU	hodina	864	280,00 Kč	241 920,00 Kč
E.6 - Lektor nízkoprahového kurzu	OPU	hodina	576	280,00 Kč	161 280,00 Kč
E.7 - Lektor pro modelové zkoušky	OPU	hodina	60	280,00 Kč	16 800,00 Kč
E.8 - Lektor pro e-learningové kurzy	OPU	hodina	1296	280,00 Kč	362 880,00 Kč
E.9 - Pronájem školících prostor mimo Brno	OPU	hodina	675	150,00 Kč	101 250,00 Kč
E.10 - Tlumočník, překladatel	DCHB	hodina	200	300,00 Kč	60 000,00 Kč

2/1/16

E.11 - Multikulturní aktivita	DCHB	akce	3	5 000,00 Kč	15 000,00 Kč
E.12 - Integrované adaptační kurzy	DCHB	akce	6	17 000,00 Kč	102 000,00 Kč
E.13 - Tlumočník, překladatel	ZŠMŠ	hodina	300	300,00 Kč	90 000,00 Kč
<b>GELKEM E</b>					<b>3 704 915,00 Kč</b>
<b>Procentní podíl kapitoly E na celkových nákladech</b>					<b>17%</b>

<b>F. Prima podpora</b>					
F.1					0,00 Kč
F.2					0,00 Kč
<b>GELKEM F</b>					<b>0,00 Kč</b>
<b>Procentní podíl kapitoly F na celkových nákladech</b>					<b>0%</b>

<b>G. Přímé náklady</b>					
G.1 z toho celkové neinvestiční náklady					19 997 032,00 Kč
G.2 z toho celkové investiční náklady					0,00 Kč
<b>GELKEM G Přímé náklady (A+B+C+D+E+F)</b>					<b>19 997 032,00 Kč</b>

<b>H. Nepřímé náklady</b>					
Podíl služeb na celkových přímých nákladech					19%
Poměr sazby nepřímých nákladů v souvislosti s podílem služeb					100%
Procentní sazba nepřímých nákladů					10%
<b>Nepřímé náklady GELKEM</b>					<b>1 999 703,00 Kč</b>

<b>I. Celkové náklady projektu</b>					<b>21 996 735,00 Kč</b>
------------------------------------	--	--	--	--	-------------------------

22/116

**FINANČNÍ ZDROJE PROJEKTU**

Název projektu:	Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců II
Název zadatele a finanční podpora:	Jihomoravský kraj

<b>Čelkové náklady</b>	21 996 735,00 Kč
------------------------	------------------

<b>Maximální možná podpora z AMIF</b>	16 497 551,00 Kč
---------------------------------------	------------------

Zdroje financování		
Požadovaná finanční podpora z AMIF	16 497 551,00 Kč	75%
Příspěvek ze státního rozpočtu	3 299 510,00 Kč	15%
Další veřejné zdroje	2 199 674,00 Kč	10%
Soukromé spolufinancování	0,00 Kč	0%
Příspěvky třetích stran	0,00 Kč	0%
<b>CELKEM</b>	<b>21 996 735,00 Kč</b>	<b>100%</b>
<b>KONTROLA</b>	<b>V POŘÁDKU</b>	

Rozpočet projektu dle zapojených subjektů		
subjekt	Náklady projektu v Kč	% z celkových nákladů
JMK	9 721 970,20 Kč	44%
OPU	5 450 484,90 Kč	25%
DCHB	4 701 580,80 Kč	21%
Lipka	402 230,00 Kč	2%
ZŠMŠ	1 008 472,50 Kč	5%
KOM	317 131,50 Kč	1%
CVV	394 865,10 Kč	2%
<b>Čelkové náklady projektu</b>	<b>21 996 735,00 Kč</b>	<b>100%</b>
<b>KONTROLA</b>	<b>V POŘÁDKU</b>	

Rozpočet projektu dle klíčových aktivit		
klíčová aktivita (kod + název)	Náklady projektu v Kč	% z celkových nákladů
KA 1.1 - Zajištění chodu Centra – informační místo pro osoby ze třetích zemí, přístup k internetu a knihovna	8 232 142,40 Kč	37%
KA 2.1 - Zajištění výuky českého jazyka	5 723 091,00 Kč	26%
KA 2.2 - Kurzy sociokulturní orientace	756 162,00 Kč	3%
KA 2.3 - Zajištění sociálního a právního poradenství	3 669 045,60 Kč	17%
KA 2.4 - Zajištění terénní sociální práce	545 283,20 Kč	2%
KA 2.5 - Podpora uplatnění na trhu práce a dosažení sociální nezávislosti a ekonomické soběstačnosti	112 200,00 Kč	1%
KA 2.6 - Adaptačně-integrační kurzy pro nově příchozí osoby ze třetích zemí	2 109 294,00 Kč	10%
KA 3.1 - Multikulturní a integrační aktivity	488 716,80 Kč	2%
KA 4.1 - Zvyšování odborných znalostí a dovedností osob v přímém kontaktu s cílovými skupinami	228 800,00 Kč	1%
KA 4.2 - Zapojování a síťování klíčových aktérů integrace	132 000,00 Kč	1%
<b>Čelkové náklady projektu</b>	<b>21 996 735,00 Kč</b>	<b>100%</b>
<b>KONTROLA</b>	<b>V POŘÁDKU</b>	

## KOMENTÁŘ K ROZPOČTU PROJEKTU AMIF

Název projektu:	Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců II
Název zadatele o finanční podporu:	Jihomoravský kraj

Druh nakladu	Komentář
--------------	----------

## A. Osobní naklady

## A.1 Mzdy, platy, odměny z dohod odborných zaměstnanců

## A.1.1 Mzdy, platy

	<p>Popis pracovních činností: celková organizace a chod Centra po stránce provozní i organizační; spolupracuje při realizaci aktivit vycházejících z projektové žádosti; komunikuje s projektovým týmem, partnerskými organizacemi a krajským koordinátorem pro integraci cizinců; spolupracuje při kontrolách poskytovatele veřejné podpory; systematicky provádí průběžnou kontrolu věcného a časového plnění zadaných úkolů zaměstnancům Centra; kontroluje správnost vyplnění výkazů práce dle knihy příchodů a odchodů; zabezpečuje komunikaci napříč regionální platformou aktérů integrace; podílí se na přípravě a realizaci pracovních schůzek zaměstnanců Centra; spolupracuje při přípravě multikulturních aktivit; monitoruje situaci integrace osob ze třetích zemí na území JMK a zpracovává výstupy v podobě kvartálního monitoringu; zastupuje Centrum v rámci pracovních setkání svolaných řídicím orgánem AMIF a dalších akcí, v jejichž rámci informuje o činnosti Centra, vývoji procesu integrace v JMK, atp.; zodpovídá za řádnou evidenci údajů v elektronickém evidenčním systému Centra. (kompletní popis pracovních činností viz. projektová žádost. kap. VI - ŘÍZENÍ PROJEKTU)</p> <p>Vzdělání: VŠ; výše úvazku pro projekt: 1,0, výše HM při úvazku 1,0 činí 30 000 Kč.</p>
A.1.1.1 Vedoucí Centra (JMK)	<p>Popis pracovních činností: zajištění právního poradenství cílovým skupinám jak v prostorách organizace partnera, tak v sídle Centra (Mezírka 1) v těchto oblastech: problematika cizineckého, pracovního, trestního a rodinného práva, sociální zabezpečení a státní občanství, pomoc klientům při komunikaci se soudy nebo správními orgány, po uvážení případně poskytuje pomoc účastníkům soudního či správního řízení.</p> <p>Vzdělání: VŠ Mgr. v oboru právo/právní věda, výše úvazku pro projekt: 0,8. Výše HM při úvazku 1,0 činí 35 000 Kč.</p>
A.1.1.2 Právní poradce (OPU)	<p>Popis pracovních činností: koordinuje kurzy českého jazyka (komunikuje s lektory i účastníky, řeší případné problémy, evaluuje spokojenost s kurzy), připravuje podklady pro doložení pracovních vztahů s lektory, kontroluje výkazy práce, evidenční a prezenční listiny účastníků kurzů.</p> <p>Vzdělání: SŠ, výše úvazku pro projekt: 0,5. Výše HM při úvazku 1,0 činí 28 500 Kč.</p>
A.1.1.3 Koordinátor výuky českého jazyka (OPU)	

24/11/16

A.1.1.4 Právní poradce (DCHB)	<p>Popis pracovních činností: zajištění právního poradenství v oblasti pracovně právních předpisů, cizineckého práva, rodinného práva atd. v poradně v Brně a Blansku, sepisování žalob, odvolání, odporu, žádostí, informační a konzultační servis, komunikace s úřady a zaměstnavateli, doprovody na OAMP a instituce souvisejících s případem klienta, účast na vzdělávání a seminářích ve vztahu k cílové skupině, intervize klientských případů, supervize, schůzky s koordinátorem aktivit DCHB.</p> <p>Vzdělání: VŠ Mgr. v oboru právo/právní věda, výše úvazku pro projekt: 0,5. Výše HM při úvazku 1,0 činí 21 000 Kč.</p>
A.1.1.5 Sociální pracovník Brno 1 (DCHB)	<p>Popis pracovních činností: zajištění sociálně-právního poradenství v oblasti sociálních dávek, pracovně právních předpisů a předpisů pro pobyt cílových skupin na území ČR, asistence při hledání ubytování/zaměstnání, pomoc s vyplňováním formulářů, zajišťování dobrovolníků na doučování v domácnostech klientů, pravidelný kontakt a spolupráce s místně příslušným ÚP, komunikace s úřady a zaměstnavateli, asistence při jednání na úřadech, zajištění doprovodů na úřady, do zdravotnických zařízení a dalších institucí, účast na vzdělávání podle zákona č. 108/2006 Sb., a seminářích ve vztahu k cílové skupině, intervize klientských případů, supervize, schůzky s koordinátorem aktivit DCHB, částečně zajišťuje poskytování poradenství v sídle Centra (Mezírka 1).</p> <p>Vzdělání: VOŠ či VŠ vzdělání v oblasti sociální práce dle zákona č. 108/2006 Sb., výše úvazku pro projekt: 0,5. Výše HM při úvazku 1,0 činí 21 000 Kč.</p>
A.1.1.6 Sociální pracovník Brno 2 (DCHB)	<p>Popis pracovních činností: zajištění sociálně-právního poradenství v oblasti sociálních dávek, pracovně právních předpisů a předpisů pro pobyt cílových skupin na území ČR, asistence při hledání ubytování/zaměstnání, pomoc s vyplňováním formulářů, zajišťování dobrovolníků na doučování v domácnostech klientů, pravidelný kontakt a spolupráce s místně příslušným ÚP, komunikace s úřady a zaměstnavateli, asistence při jednání na úřadech, zajištění doprovodů na úřady, do zdravotnických zařízení a dalších institucí, účast na vzdělávání podle zákona č. 108/2006 Sb., a seminářích ve vztahu k cílové skupině, intervize klientských případů, supervize, schůzky s koordinátorem aktivit DCHB, částečně zajišťuje poskytování poradenství v sídle Centra (Mezírka 1).</p> <p>Vzdělání: VOŠ či VŠ vzdělání v oblasti sociální práce dle zákona č. 108/2006 Sb., výše úvazku: 0,5. Výše HM při úvazku 1,0 činí 21 000 Kč.</p>
A.1.1.7 Sociální pracovník Blansko (DCHB)	<p>Popis pracovních činností: zajištění sociálně-právního poradenství v oblasti sociálních dávek, pracovně právních předpisů a předpisů pro pobyt cílových skupin na území ČR, asistence při hledání ubytování/zaměstnání, pomoc s vyplňováním formulářů, zajišťování dobrovolníků na doučování v domácnostech klientů, pravidelný kontakt a spolupráce s místně příslušným ÚP, komunikace s úřady a zaměstnavateli, asistence při jednání na úřadech, zajištění doprovodů na úřady, do zdravotnických zařízení a dalších institucí, účast na vzdělávání podle zákona č. 108/2006 Sb., a seminářích ve vztahu k cílové skupině, intervize klientských případů, supervize, schůzky s koordinátorem aktivit DCHB, částečně zajišťuje poskytování poradenství v sídle Centra (Mezírka 1).</p> <p>Vzdělání: VOŠ či VŠ vzdělání v oblasti sociální práce dle zákona č. 108/2006 Sb., výše úvazku: 0,4. Výše HM při úvazku 1,0 činí 21 000 Kč.</p>

25/116

A.1.1.8 Interkulturní pracovník Brno (DCHB)	Popis pracovních činností: doprovody na úřady a další instituce (např. školy, lékaři, OAMP), tlumočení v rámci ambulantního poradenství, vyhledávání kontaktů na nové klienty projektu v rámci vietnamské komunity, zprostředkování informací potřebných k aktivní integraci klientů a ke zvyšování jejich soběstačnosti při řešení obtížných životních situací, účast na vzdělávání ve vztahu k cílové skupině, intervize klientských případů, supervize, schůzky s koordinátorem aktivit DCHB Vzdělání: SŠ, znalost vietnamský jazyk (úroveň C2), výše úvazku: 0,5. Výše HM při úvazku 1,0 činí 21 000 Kč.
A.1.1.9 Interkulturní pracovník Blansko (DCHB)	Popis pracovních činností: doprovody na úřady a další instituce (např. školy, lékaři, OAMP), tlumočení v rámci ambulantního poradenství, vyhledávání kontaktů na nové klienty projektu v rámci mongolské komunity, zprostředkování informací potřebných k aktivní integraci klientů a ke zvyšování jejich soběstačnosti při řešení obtížných životních situací, účast na vzdělávání ve vztahu k cílové skupině, intervize klientských případů, supervize, schůzky s koordinátorem aktivit DCHB. Vzdělání: SŠ, znalost mongolský jazyk (úroveň C2), výše úvazku: 0,6. Výše HM při úvazku 1,0 činí 25 000 Kč.
A.1.1.10 Lektor multikulturních a integračních aktivit (Lipka)	Popis pracovních činností: příprava a lektorování multikulturních a integračních aktivit viz. popis výstupů aktivity 3.1. Úvazek pro projekt: 0,2. Výše HM při úvazku 1,0 činí 21 000 Kč.
A.1.2 Odměny z dohod (DPČ)	
A.1.2.1 Integrační pracovník se zaměřením na ruskou a ukrajinskou komunitu (JMK)	Popis pracovních činností: zabezpečuje celkovou organizaci a chod Centra vč. internetového pracoviště a knihovny po stránce provozní; spolupracuje při realizaci aktivit vycházejících z projektové žádosti; komunikuje s projektovým týmem a krajským koordinátorem pro integraci cizinců; komunikuje s partnerskými organizacemi a se zástupci platformy klíčových aktérů pouze na základě pokynu vedoucí Centra; účastní se pracovních schůzek zaměstnanců Centra; dle harmonogramu služeb v Centru zabezpečuje úkoly spojené se zahájením a ukončením otevírací doby Centra, atp. (kompletní popis pracovních činností viz. projektová žádost. kap. VI - ŘÍZENÍ PROJEKTU) Vzdělání: znalost ruského a ukrajinského jazyka (úroveň C2); počet hodin celkem 3 168.
A.1.2.2 Integrační pracovník se zaměřením na vzdělávací a komunitní aktivity (JMK)	Popis pracovních činností: spolupracuje při realizaci aktivit vycházejících z projektové žádosti; zodpovídá za včasné odevzdání měsíčního výkazu práce vedoucí Centra; monitoruje situaci integrace osob ze třetích zemí na území JMK a zpracovává podklady pro kvartální monitoring; zodpovídá za využití kapacit prostor Centra za účelem realizace kurzů českého jazyka, socio-kulturních kurzů, multikulturních večerů a dalších aktivit klíčových aktérů integrace na území JMK; zodpovídá za zpracování harmonogramu a využití prostor se zaměřením na realizaci aktivit komunitního typu; vyhodnocuje využití kapacit prostor Centra; odpovídá za zpracování textových podkladů z realizovaných a připravovaných vzdělávacích aktivit Centra pro webové stránky; úzce spolupracuje s metodikem kurzů českého jazyka pro cizince. (kompletní popis pracovních činností viz. projektová žádost. kap. VI - ŘÍZENÍ PROJEKTU) Vzdělání: VŠ; počet hodin celkem 3 168.



A.1.2.3 Streetworker (JMK)	<p>Popis pracovních činností: vyhledávání a kontaktování potenciálních klientů Centra, sociálního poradenství, jazykových kurzů či kurzů sociokulturního minima v jejich přirozeném prostředí v rámci celého JMK; postupné monitorování potřeb jednotlivců v identifikovaných komunitách; asistence na OAMP; prostřednictvím terénní práce komunikuje s cílovými skupinami, distribuuje propagační předměty a materiály, vyhledává a kontaktuje potenciální klienty, monitoruje potřeby cílové skupiny; monitoring a identifikace potřeb cílových skupin v regionu, vč. aktivního přístupu k jejich naplňování. (kompletní popis pracovních činností viz. projektová žádost. kap. VI - ŘÍZENÍ PROJEKTU)</p> <p>Vzdělání: SŠ; počet hodin celkem 3 168.</p>
A.1.2.4 Metodik kurzů českého jazyka (JMK)	<p>Popis pracovních činností: metodické vedení lektorů kurzů českého jazyka; výběr a příprava lektorů českého jazyka – účast na výběrovém řízení; řešení praktických otázek spojených s kvalitou výuky (doporučení pro profesní rozvoj lektorů); realizuje náslechy v kurzech jednotlivých lektorů a poskytuje doporučení pro zvýšení kvality výuky; pro účely zajištění udržitelnosti projektu zpracovává výstupy zaměřené na metodiku vzdělávacích aktivit zacílených na občany ze třetích zemí; zajišťuje pracovní setkání s lektory, která se zaměřují na sdělení požadavků a úkolů, které je ve vztahu k realizaci kurzů nutné řešit (hodnocení účastníků kurzů atp.); dle aktuální situace, legislativních změn a požadavků MV ČR iniciuje případnou úpravu obsahové struktury kurzů; kompletně zajišťuje realizaci klíčové aktivity 2.1 jak po metodické stránce, tak zajišťuje kontrolu kvality realizace jednotlivých kurzů češtiny; zajištění realizace odborných seminářů pro lektory – klíčová aktivita 4.1. (kompletní popis pracovních činností viz. projektová žádost. kap. VI - ŘÍZENÍ PROJEKTU)</p> <p>Vzdělání: VŠ; počet hodin celkem 3 168.</p>
A.1.2.5 Kariérový poradce 1 (CVV)	<p>Kariérový poradce poskytuje kariérové poradenství formou individuálních konzultací cílové skupině projektu. Vzdelání: VŠ, počet hodin celkem 952.</p>
A.1.3 Odměny z dohod (DPP)	
A.1.3.1 Odborníci na problematiku integrace (JMK)	<p>Jedná se o osoby, které budou dle aktuální potřeby v rámci realizace projektu přizváni ke spolupráci na realizaci aktivit: 2.2, 4.1, 4.2. Budou zajišťovat případně lektorskou činnost v rámci odborných seminářů pro pracovníky v oblasti integrace nebo mezikulturního dialogu, dále přednáškovou činnost v rámci setkání regionální Platformy, nebo odbornou činnost související s vyhodnocováním procesu integrace na území JMK. Výše úvazku: 600 hodin.</p>
A.1.3.2 Lektor českého jazyka pro děti (OPU)	<p>Popis pracovních činností: zajištění lektorské činnosti v rámci kurzů českého jazyka pro děti, komunikace a spolupráce s metodikem kurzů českého jazyka.</p> <p>Vzdělání: VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem; výše úvazku: 384 hodin.</p>

27/116

A.1.3.3 Školitel lektorů českého jazyka pro děti-cizince (OPU)	<p>Popis pracovních činností: zajištění seminářů pro lektory českého jazyka pro děti-cizince, komunikace a spolupráce s metodikem kurzů českého jazyka.</p> <p>Vzdělání: VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem, výše úvazku: 40 hodin.</p>
A.1.3.4 Lektor jazkových kurzů zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí 1 (OPU)	<p>Popis pracovních činností: zajištění lektorské činnosti v rámci kurzů zaměřených na rozvoj základní komunikačních kompetencí, komunikace a spolupráce s metodikem kurzů českého jazyka. Vzdelání: VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem; výše úvazku: 900 hodin.</p>
A.1.3.5 Lektor jazkových kurzů zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí 2 (OPU)	<p>Popis pracovních činností: zajištění lektorské činnosti v rámci kurzů zaměřených na rozvoj základní komunikačních kompetencí, komunikace a spolupráce s metodikem kurzů českého jazyka. Vzdelání: VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem; výše úvazku: 900 hodin.</p>
A.1.3.6 Lektor jazkových kurzů zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí 3 (OPU)	<p>Popis pracovních činností: zajištění lektorské činnosti v rámci kurzů zaměřených na rozvoj základní komunikačních kompetencí, komunikace a spolupráce s metodikem kurzů českého jazyka. Vzdelání: VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem; výše úvazku: 900 hodin.</p>
A.1.3.7 Lektor jazkových kurzů zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí 4 (OPU)	<p>Popis pracovních činností: zajištění lektorské činnosti v rámci kurzů zaměřených na rozvoj základní komunikačních kompetencí, komunikace a spolupráce s metodikem kurzů českého jazyka. Vzdelání: VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem; výše úvazku: 900 hodin.</p>
A.1.3.8 Lektor jazkových kurzů zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí 5 (OPU)	<p>Popis pracovních činností: zajištění lektorské činnosti v rámci kurzů zaměřených na rozvoj základní komunikačních kompetencí, komunikace a spolupráce s metodikem kurzů českého jazyka. Vzdelání: VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem; výše úvazku: 300 hodin.</p>
A.1.3.9 Lektor PC kurzů (DCHB)	<p>Popis pracovních činností: zabezpečí odbornou přípravu a realizaci PC kurzů pro cílové skupiny v rozsahu 42 kurzů, tvorba výukových materiálů, schůzky s koordinátorem aktivit DCHB.</p> <p>Vzdělání: SŠ, výše úvazku: 350 hodin.</p>

28/116

A.1.3.10 Lektor českého jazyka 1 (ZŠMŠ)	<p>Popis pracovních činností: příprava obsahové a formální stránky výukových lekcí zaměřených na procvičování výslovnosti, rozšiřování slovní zásoby, čtení, psaní, osvojení základních pravopisných pouček, organizace a úspěšná realizace kurzů, zpracování učebních plánů se zaměřením na výuku českého jazyka, vykazování účasti na kurzech, zpracování podpůrných metodických materiálů pro žáky z řad cílových skupin, monitoring dopadů na cílové skupiny, vykazování práce do monitorovacích zpráv.</p> <p>Vzdělání: VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem, výše úvazku: 900 hodin.</p>
A.1.3.11 Lektor českého jazyka 2 (ZŠMŠ)	<p>Popis pracovních činností: příprava obsahové a formální stránky výukových lekcí zaměřených na procvičování výslovnosti, rozšiřování slovní zásoby, čtení, psaní, osvojení základních pravopisných pouček, organizace a úspěšná realizace kurzů, zpracování učebních plánů se zaměřením na výuku českého jazyka, vykazování účasti na kurzech, zpracování podpůrných metodických materiálů pro žáky z řad cílových skupin, monitoring dopadů na cílové skupiny, vykazování práce do monitorovacích zpráv.</p> <p>Vzdělání: VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem, výše úvazku: 900 hodin.</p>
A.1.3.12 Lektor multikulturních a integračních aktivit 2 (Lipka)	<p>Popis pracovních činností: příprava a lektorování aktivit zaměřených na tvoření z přírodních materiálů, poznávání přírody Brněnska a vaření z tradičních surovin. Vzdelání: VŠ, výše úvazku: 200 hodin.</p>
A.1.3.13 Lektor multikulturních a integračních aktivit 1 (KOM)	<p>Popis pracovních činností: zajištění realizace multikulturní a integrační aktivity „Kurzy vaření“. Vzdelání: SŠ, výše úvazku: 23 hodin.</p>
A.1.3.14 Lektor multikulturních a integračních aktivit 2 (KOM)	<p>Popis pracovních činností: zajištění realizace multikulturní a integrační aktivity „Ramen“. Vzdelání: SŠ, výše úvazku: 72 hodin.</p>
A.1.3.15 Lektor multikulturních a integračních aktivit 3 (KOM)	<p>Popis pracovních činností: zajištění realizace multikulturní a integrační aktivity „Řemeslné dílny“. Vzdelání: SŠ, výše úvazku: 23 hodin.</p>
A.1.3.16 Lektor multikulturních a integračních aktivit 4 (KOM)	<p>Popis pracovních činností: zajištění realizace multikulturní a integrační aktivity „Průvodce českým uměním a kulturou“. Vzdelání: SŠ, výše úvazku: 16 hodin.</p>
A.1.3.17 Lektor multikulturních a integračních aktivit 5 (KOM)	<p>Popis pracovních činností: zajištění realizace multikulturní a integrační aktivity „Průvodci uměním a kulturou Ruska, Ukrajiny a Vietnamu“. Vzdelání: SŠ, výše úvazku: 53 hodin.</p>
A.1.3.18 Lektor multikulturních a integračních aktivit 6 (KOM)	<p>Popis pracovních činností: zajištění realizace multikulturní a integrační aktivity „Kulturní mozaika“. Vzdelání: SŠ, výše úvazku: 21 hodin.</p>
A.1.3.19 Kariérový poradce 2 (CVV)	<p>Kariérový poradce poskytuje kariérové poradenství formou individuálních konzultací cílové skupině projektu. Vzdelání: VŠ, výše úvazku: 396 hodin/projekt.</p>
A.2 Mzdy, platy, odměny z dohod administrativních pracovníků	
A.2.1 Mzdy, platy	

29/1/16

A.2.1.1 Pracovník pro monitoring a kontrolu (JMK)	Popis pracovních činností: monitoring realizace aktivit dle uzavřené Smlouvy o partnerství, kontrola poskytovaných služeb partnery projektu (kvalita, rozsah, plnění monitorovacích ukazatelů a indikátorů), zajištění a zpracování monitorovacích zpráv partnerů projektu vč. odborných konzultací v organizacích partnerů (vedení účetnictví v rámci projektu, náležitosti účetních dokladů a uzavírání pracovních smluv). Vzdělání: VŠ; výše úvazku pro projekt: 0,4. Výše HM při úvazku 1,0 činí 29 000 Kč.
A.2.1.2 - Ekonom projektu (JMK)	Popis pracovních činností: spolupráce s ekonomickým odborem při provádění plateb v rámci projektu a při jejich dokladování, operativní komunikace s účetní projektu, kompletace dokladů při zpracování průběžných monitorovacích zpráv a závěrečné zprávy projektu, kontrola účetních dokladů projektu, vč. kontroly dokladů partnerských organizací, operativní komunikace s vedoucím a koordinátorem projektu, sledování finančního plnění projektu a splnění uznatelnosti výdajů. Vzdělání: VŠ; výše úvazku pro projekt: 0,2. Výše HM při úvazku 1,0 činí 29 000 Kč.
A.2.1.3 - Koordinátor aktivit partnera (OPU)	Popis pracovních činností: zajišťuje informační a konzultační servis pro pracovníky projektu, aktivní spolupráce s vedoucí Centra, krajským koordinátorem a projektovým týmem, archivace dokladů, příprava a zpracování podkladů pro průběžné monitorovací zprávy a závěrečnou zprávu, zodpovídá za elektronickou evidenci aktivit partnera. Vzdělání: VŠ; výše úvazku pro projekt: 0,2. Výše HM při úvazku 1,0 činí 35 000 Kč.
A.2.1.4 - Ekonom aktivit partnera (OPU)	Popis pracovních činností: zajišťuje finanční řízení aktivit partnera (spolupráce při dokladování provedených plateb, kompletace finančních příloh při zpracování průběžných monitorovacích zpráv a závěrečné zprávy projektu, zodpovědnost za dodržování rozpočtu). Vzdělání: VŠ; výše úvazku: 0,2. Výše HM při úvazku 1,0 činí 28 500 Kč.
A.2.1.5 - Koordinátor aktivit partnera (DCHB)	Popis pracovních činností: - zajištění informačního a konzultačního servisu pro pracovníky projektu, zajištění metodického vedení pro pracovníky projektu, zajištění pravidelných schůzek s pracovníky projektu, koordinace aktivity terénní sociální práce ve prospěch cílových skupin a jejich integrace, koordinace aktivity PC kurzy, aktivní spolupráce s vedoucí Centra, krajským koordinátorem a projektovým týmem, komunikace s úřady a zaměstnavateli, příprava a zpracování podkladů pro průběžné monitorovací zprávy a závěrečnou zprávu, odpovědnost za vedení elektronické evidence aktivit partnera, kompletace měsíčních podkladů pro Jihomoravský kraj, kompletace podkladů pro průběžné MZ a závěrečnou MZ, vytváření metodických pokynů projektu, tvorba pracovních smluv a náplní práce, oslovení dodavatele adaptačně integračních kurzů a zpracování objednávky. Vzdělání: VOŠ či VŠ vzdělání v oblasti sociální práce dle zákona č. 108/2006 Sb., min.; výše úvazku: 0,8. Výše HM při úvazku 1,0 činí 21 000 Kč.
A.2.1.6 - Ekonom aktivit partnera (DCHB)	Popis pracovních činností: zajišťuje finanční řízení aktivit partnera (spolupráce při dokladování provedených plateb, kompletace finančních příloh při zpracování průběžných monitorovacích zpráv a závěrečné zprávy projektu, zodpovědnost za dodržování rozpočtu), schůzky s koordinátorem aktivit DCHB. Vzdělání: SŠ ekonomického směru; výše úvazku: 0,25. Výše HM při úvazku 1,0 činí 21 000 Kč.

30/116

A.2.1.7 - Koordinátor aktivit partnera (Lipka)	Popis pracovních činností: zajištění aktivit projektu, zajišťuje metodickou pomoc při vytváření aktivit lektorům volnočasových aktivit, zajišťuje informační a konzultační servis pro pracovníky projektu, aktivní spolupráce s vedoucí Centra, krajským koordinátorem a projektovým týmem, příprava a zpracování podkladů pro průběžné monitorovací zprávy a závěrečnou zprávu, zodpovídá za elektronickou evidenci aktivit partnera. Vzdělání: VŠ; výše úvazku: 0,1. Výše HM při úvazku 1,0 činí 21 000 Kč.
A.2.1.8 Vedoucí projektu (JMK)	Popis pracovních činností: průběžné sledování a monitorování, věcného, časového a finančního plnění realizace projektu; organizaci a koordinaci práce projektového týmu; koordinaci a komunikaci s partnerskými organizacemi, vedoucím Centra, průběžný monitoring aktivit partnerů; monitoring dopadů na cílové skupiny; kontrola nastaveného harmonogramu plnění; účast na propagačních a společenských akcích projektu; komunikaci se zástupci Řídícího orgánu AMIF; přípravu materiálů pro jednání volených zástupců kraje; sledování a kontrola cash-flow projektu; zajištění naplňování hodnot indikátorů a horizontálních témat; zpracování průběžných monitorovacích zpráv a závěrečné monitorovací zprávy, vč. všech potřebných příloh. Vzdělání: VŠ; výše úvazku pro projekt: 0,4. Výše HM při úvazku 1,0 činí 29 000 Kč.
A.2.2 Odměny z dohod (DPČ)	
A.2.2.1	
A.2.2.2	
A.2.3 Odměny z dohod (DPP)	
A.2.3.1 - Koordinátor aktivit partnera (ZŠMŠ)	Popis pracovních činností: řešení praktických otázek spojených s realizací projektu, účast na společných setkáních s projektovým týmem, vykazování aktivit za partnera projektu, koordinace prací zaměstnanců partnera, monitoring plnění aktivit a dopadů na cílové skupiny, aktivní spolupráce s vedoucí Centra, krajským koordinátorem a projektovým týmem, příprava a zpracování podkladů k průběžným monitorovacím zprávám projektu a závěrečné zprávě projektu, archivace dokladů, finanční řízení projektu za partnerskou organizaci, zpracování ekonomické a personální agendy projektu. Vzdělání: VŠ; výše úvazku: 540 hodin.
A.2.3.2 - Ekonom aktivit partnera (ZŠMŠ)	Popis pracovních činností: zajišťuje finanční řízení aktivit partnera (spolupráce při dokladování provedených plateb u jednotlivých aktivit, zpracování finančních částí průběžných monitorovacích zpráv a závěrečné zprávy projektu, zodpovědnost za dodržování rozpočtu). Vzdělání: SŠ; výše úvazku: 540 hodin.
A.2.3.3 - Koordinátor aktivit partnera (KOM)	Popis pracovních činností: zajišťuje informační a konzultační servis pro pracovníky projektu, aktivní spolupráce s vedoucí Centra, krajským koordinátorem a projektovým týmem, příprava a zpracování podkladů pro průběžné monitorovací zprávy a závěrečnou zprávu, zodpovídá za elektronickou evidenci aktivit partnera. Vzdělání: SŠ; výše úvazku: 500 hodin.
A.2.3.4 - Koordinátor multikulturních a integračních aktivit (KOM)	Popis pracovních činností: technické, obsahové a organizační zajištění realizace multikulturních aktivit. Vzdělání: SŠ; výše úvazku: 300 hodin.

31/11/16

A.2.3.5 - Ekonom aktivit partnera (KOM)	Popis pracovních činností: zajišťuje finanční řízení aktivit partnera (spolupráce při dokladování provedených plateb, kompletace dokladů při zpracování průběžných monitorovacích zpráv a závěrečné zprávy projektu, zodpovědnost za dodržování rozpočtu). Vzdělání: SŠ; výše úvazku: 300 hodin.
A.2.3.6 - Koordinátor aktivit partnera (CVV)	Popis pracovních činností: zajišťuje informační a konzultační servis pro pracovníky projektu, aktivní spolupráce s vedoucí Centra, krajským koordinátorem a projektovým týmem, příprava a zpracování podkladů pro průběžné monitorovací zprávy a závěrečnou zprávu, zodpovídá za elektronickou evidenci aktivit partnera. Vzdělání: VŠ; výše úvazku: 300 hodin.
<b>A.3 Zdravotní pojištění za zaměstnavatele</b>	
A.3.1 Zdravotní pojištění JMK	Položka se váže ke mzdám a platům uvedených v kapitole A.1.1 a A.1.2 a A.2.1.
A.3.2 Zdravotní pojištění OPU	Položka se váže ke mzdám a platům uvedených v kapitole A.1.1 a A.1.2 a A.2.1.
A.3.3 Zdravotní pojištění DCHB	Položka se váže ke mzdám a platům uvedených v kapitole A.1.1 a A.1.2 a A.2.1.
A.3.4 Zdravotní pojištění Lipka	Položka se váže ke mzdám a platům uvedených v kapitole A.1.1 a A.1.2 a A.2.1.
A.3.4 Zdravotní pojištění CVV	Položka se váže ke mzdám a platům uvedených v kapitole A.1.1 a A.1.2 a A.2.1.
<b>A.4 Sociální pojištění za zaměstnavatele</b>	
A.4.1 Sociální pojištění JMK	Položka se váže ke mzdám a platům uvedených v kapitole A.1.1 a A.1.2 a A.2.1.
A.4.2 Sociální pojištění OPU	Položka se váže ke mzdám a platům uvedených v kapitole A.1.1 a A.1.2 a A.2.1.
A.4.3 Sociální pojištění DCHB	Položka se váže ke mzdám a platům uvedených v kapitole A.1.1 a A.1.2 a A.2.1.
A.4.4 Sociální pojištění Lipka	Položka se váže ke mzdám a platům uvedených v kapitole A.1.1 a A.1.2 a A.2.1.
A.5.4 Sociální pojištění CVV	Položka se váže ke mzdám a platům uvedených v kapitole A.1.1 a A.1.2 a A.2.1.
<b>A.5 FKSP</b>	
A.5.1 FKSP Příjemce	
A.5.1 FKSP Partner 1	
<b>A.6 Jiné povinné výdaje</b>	
A.6.1 Jiné povinné výdaje JMK	Položka se váže ke mzdám a platům uvedených v kapitole A.1.1, A.1.2, A.1.3 a A.2.1, A.2.3.
A.6.2 Jiné povinné výdaje OPU	Položka se váže ke mzdám a platům uvedených v kapitole A.1.1, A.1.2, A.1.3 a A.2.1, A.2.3.
A.6.3 Jiné povinné výdaje DCHB	Položka se váže ke mzdám a platům uvedených v kapitole A.1.1, A.1.2, A.1.3 a A.2.1, A.2.3.
A.6.4 Jiné povinné výdaje Lipka	Položka se váže ke mzdám a platům uvedených v kapitole A.1.1, A.1.2, A.1.3 a A.2.1, A.2.3.
A.6.5 Jiné povinné výdaje KOM	Položka se váže ke mzdám a platům uvedených v kapitole A.1.1, A.1.2, A.1.3 a A.2.1, A.2.3.
A.6.6 Jiné povinné výdaje CVV	Položka se váže ke mzdám a platům uvedených v kapitole A.1.1, A.1.2, A.1.3 a A.2.1, A.2.3.

<b>B. Cestovné</b>	
<b>B.1 Cestovné (včetně provozu služ. vozidla)</b>	
B.1.1	
B.1.2	
<b>B.2 Ubytování</b>	

32/116

B.2.1	
B.2.2	
B.3 Stravné	
B.3.1	
B.3.2	
B.4 Ostatní	
B.3.1	
B.3.2	

### C. Zařízení, vybavení a spotřební materiál

C.1 Nehmotný majetek	
C.1.1 Spotřební materiál	
C.1.1.1	
C.1.1.2	
C.1.2 Drobný dlouhodobý nehmotný majetek (více než 7 000 - 60 000 Kč vč. DPH)	
C.1.2.1	
C.1.2.2	
C.1.3 Dlouhodobý nehmotný majetek (investiční, více než 60 000 Kč vč. DPH)	
C.1.3.1	
C.1.3.2	
C.2 Hmotný majetek	
C.2.1 Spotřební materiál	
C.2.1.1 Knihy a časopisy pro knihovnu Centra (JMK)	Knihovna Centra bude rozšířena o nové knižní tituly, o které je ze strany cílových skupin zájem (beletrie, odborné publikace, dětská literatura atp.); dále bude objednáno předplatné dostupných cizojazyčných periodik.
C.2.1.2 - Židle do učeben Centra (JMK)	Nákup vybavení do učeben Centra (20 ks židlí). Doposud byl využíván inventář JMK, který byl po předchozím užívání vyřazen z evidence. Po dalších šesti letech užívání v Centru, je tento majetek již v nevyhovujícím stavu.
C.2.1.3 - Korková tabule (90x60 cm) (JMK)	Nástěnky budou umístěny ve společných prostorách Centra (chodba). Využívány budou pro prezentaci aktivit Centra, zveřejnění aktualit atp.
C.2.1.4 - Radiomagnetofon (JMK)	Nákup vybavení do učeben Centra k realizaci aktivity A.2.1.
C.2.1.5 - Učebnice a studijní materiály (OPU)	Nákup učebnic a studijních materiálů pro účastníky kurzů češtiny - děti. Náklad se váže k realizaci aktivity 2.1.
C.2.1.6 - Učebnice a studijní materiály - děti (ZŠMŠ)	Nákup učebnic a studijních materiálů pro účastníky kurzů češtiny - děti. Náklad se váže k realizaci aktivity 2.1.
C.2.1.7 - Materiál pro realizaci aktivit partnera (Lipka)	Nákup spotřebního materiálu pro realizaci multikulturních a inegračních aktivit partnera: 3x multikulturní aktivita „S Lipkou ve škole“, 10x multikulturní aktivita „Tvořivá setkání“, 27x multikulturní aktivita "Rok v přírodní zahradě", 9x multikulturní aktivita "Tvořivé večery na Lipové", 7x multikulturní aktivita „Brněnské výlety“, 4x multikulturní aktivita „Kuchařské semináře“. Náklad se váže k realizaci aktivity 3.1

C.2.1.8 - Materiál pro realizaci aktivit partnera (KOM)	Nákup spotřebního materiálu pro realizaci multikulturních a integračních aktivit partnera: 1x multikulturní aktivita „Ochutnávky tradičních kuchyní“, 3x multikulturní aktivita „RAMEN“ (1x přednáška, 2x promítání filmu), 1x workshop pro děti a dospělé „Tradiční česká řemesla“, 1x multikulturní aktivita „Ochutnávky tradičních kuchyní a kultur“, 1x interaktivní přednáška "Průvodce českým uměním a kulturou", 3x interaktivní přednáška "Průvodce uměním Ruska, Ukrajiny a Vietnamu", 1x výstavní projekt „Kulturní mozaiky“, 1x multikulturní aktivita „Jazykové a kulturní hry“. Náklad se váže k realizaci aktivity 3.1, počítá se s realizací 12-ti akcí s odhadovaným rozpočtem na související materiál 3 tis. Kč na akci.
C.2.2 Drobný dlouhodobý hmotný majetek (více než 3 000 - 40 000 Kč vč. DPH)	
C.2.2.1 - Stolek pod projektor a notebook (JMK)	Jedná se o vybavení za účelem technické podpory realizace aktivity 3.1. Zařízení budou využívat jak partneři, kteří do nových prostor přesunuli své aktivity multikulturního a integračního charakteru, tak zástupci cílových skupin, kteří budou prostory využívat pro vlastní aktivity.
C.2.2.2 - Stolní PC (JMK)	Nákup vybavení do PC učebny Centra k realizaci aktivit 2.5. Nové vybavení nahradí několik let staré a nevyhovující PC.
C.2.3 Dlouhodobý hmotný majetek (investiční, více než 40 000 Kč vč. DPH)	
C.2.3.1	
C.2.3.2	
C.3 Nájem zařízení, operativní leasing	
C.3.1	
C.3.2	
C.4 Odpisy	
C.4.1	
C.4.2	
<b>D. Nemovitosti</b>	
D.1 Nákup, výstavba	
D.1.1	
D.1.2	
D.2 Renovace, rekonstrukce	
D.2.1	
D.2.2	
D.3 Nákup pozemku	
D.3.1	
D.3.2	
D.4 Drobné stavební úpravy	
D.4.1	
D.4.2	
D.5 Odpisy	
D.5.1	
D.5.2	
<b>E. Nákup služeb</b>	

39/116



<p>E.1 - Pronájem Centra (centrální kancelář; prostory pro poskytování odborného poradenství; učebny pro realizaci kurzů českého jazyka; PC učebna; prostory pro realizaci multikulturních a integračních aktivit) (JMK)</p>	<p>Náklady na pronájem prostor Centra (viz. popis aktivity 1.1)</p>
<p>E.2 - Jazykové služby (JMK)</p>	<p>Zvyšování odborných znalostí osob v přímém kontaktu s cílovými skupinami prostřednictvím výuky cizích jazyků (angličtina a ruština). Vhodný subjekt pro realizaci bude vybrán na základě výběrového řízení (veřejná zakázka malého rozsahu).</p>
<p>E.3 - Správa evidenčního systému (JMK)</p>	<p>Poskytnuté intervence cílovým skupinám vč. členění dle jednotlivého druhu služby jsou evidované v elektronickém systému E-quip. Provozovatel a správce serveru poskytuje žadateli pravidelnou součinnost (měsíčně) v případě nutných úprav vložených údajů i při generování výstupů ze systému potřebných ke sledování indikátorů projektu. Zároveň provozovatel případně reaguje na požadavky řídicího orgánu na zlepšení a zefektivnění sběru údajů o poskytnutých službách. Jedná se především o pravidelnou správu systému s ohledem na vkládaná data a generování výstupů ze systému.</p>
<p>E.4 - Lektor jazykových kurzů zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí (OPU)</p>	<p>Popis pracovních činností: zajištění lektorské činnosti v rámci kurzů zaměřených na rozvoj základní komunikačních kompetencí, komunikace a spolupráce s metodikem kurzů českého jazyka. Vzdělání: VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem; výše úvazku: 1425 hodin.</p>
<p>E.5 - Lektor konverzačního kurzu se zaměřením na společnost a kulturu (OPU)</p>	<p>Popis pracovních činností: zajištění lektorské činnosti v rámci konverzačních kurzů se zaměřením na společnost a kulturu, komunikace a spolupráce s metodikem kurzů českého jazyka. Vzdělání: VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem; výše úvazku: 864 hodin.</p>
<p>E.6 - Lektor nízkoprahového kurzu (OPU)</p>	<p>Popis pracovních činností: zajištění lektorské činnosti v rámci nízkoprahových kurzů, komunikace a spolupráce s metodikem kurzů českého jazyka. Vzdělání: VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem; výše úvazku: 576 hodin.</p>
<p>E.7 - Lektor pro modelové zkoušky (OPU)</p>	<p>Popis pracovních činností: zajištění lektorské činnosti v rámci kurzů – modelové zkoušky na občanství a trvalý pobyt, komunikace a spolupráce s metodikem kurzů českého jazyka. Vzdělání: VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem; výše úvazku: 60 hodin.</p>
<p>E.8 - Lektor pro e-learningové kurzy (OPU)</p>	<p>Popis pracovních činností: zajištění lektorské činnosti v rámci e-learningových kurzů, komunikace a spolupráce s metodikem kurzů českého jazyka. Vzdělání: VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem; výše úvazku: 1296 hodin.</p>

E.9 - Pronájem školcích prostor mimo Brno (OPU)	Náklady spojené s úhradou prostor k realizaci kurzů mimo sídlo Centra (Mezírka 1).
E.10 - Tlumočník, překladatel (DCHB)	Popis pracovních činností: překlad materiálů z cizího jazyka, překlad materiálů do cizího jazyka, vyhledávání odborných materiálů a konzultace s odborníky, překlad právních textů, překlad textů na webových stránkách, tlumočení mluveného slova, simultánní tlumočení. Vzdělání: SŠ; výše úvazku: 200 hodin.
E.11 - Multikulturní aktivita (DCHB)	Náklady určené k realizaci multikulturní aktivity partnera projektu (DCHB) s názvem "Blansko mnoha tváří"; aktivita 3.1
E.12 - Integračně adaptační kurzy (DCHB)	Náklady jsou spojené se zajištěním realizace klíčové aktivity 2.6. Jedná se kurzy zaměřené na podporu orientace nově příchozích cizinců (cca do 6 měsíců po příjezdu) ve společnosti formou tzv. adaptačně-integračních kurzů, které mají za cíl zprostředkovat praktické informace nezbytné pro orientaci ve společnosti, seznámení se s právy a povinnostmi, s hodnotami společnosti v ČR. Za realizaci aktivity zodpovídá partner DCHB, který za účelem dodání služby (zajištění realizace IAK) osloví organizaci Slovo 21, která disponuje metodikou a vyškolenými lektory a tlumočníky. Koncept kurzů <a href="http://www.vitejtevcr.cz/index.php/cz/brozura">http://www.vitejtevcr.cz/index.php/cz/brozura</a> . Jednotková cena byla stanovena na základě spolupráce z předchozího období.
E.13 - Tlumočník, překladatel (ZŠMŠ)	Popis pracovních činností: překlad materiálů z cizího jazyka, překlad materiálů do cizího jazyka, vyhledávání odborných materiálů a konzultace s odborníky, překlad právních textů, překlad textů na webových stránkách, tlumočení mluveného slova, simultánní tlumočení. Vzdělání: SŠ; výše úvazku: 300 hodin.

<b>Prima podpora</b>	
F.1	
F.2	

36/16

**HARMONOGRAM ČERPÁNÍ ROZPOČTU**

Název projektu:	Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců II
Název žadatele o finanční podporu:	Jihomoravský kraj

Poradí žadosti	Datum předložení žádosti o platbu	Předpokládaná požadovaná částka	% z celkových nákladů
1	30.11.2016	2 444 082,00 Kč	11%
2	31.3.2017	2 888 000,00 Kč	13%
3	31.7.2017	2 444 000,00 Kč	11%
4	30.11.2017	2 000 000,00 Kč	9%
5	31.3.2018	2 443 918,00 Kč	11%
6	31.7.2018	2 444 000,00 Kč	11%
7	30.11.2018	2 000 000,00 Kč	9%
8	31.3.2019	2 888 000,00 Kč	13%
9	31.8.2019	2 444 735,00 Kč	11%
Celkové náklady projektu		21 996 735,00 Kč	100%
KONTROLA		V POŘÁDKU	

37/16

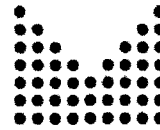
<b>REKAPITULACE ROZPOČTU PROJEKTU AMIF</b>
--

<b>Název projektu:</b>	Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců II
<b>Název zadatele o finanční podporu:</b>	Jihomoravský kraj

	Častky v Kč
<b>Celkové náklady</b>	21 996 735,00 Kč
<b>Zadána částka finanční podpory z AMIF</b>	16 497 551,00 Kč
<b>Prímé náklady</b>	19 997 032,00 Kč
<b>Nepřímé náklady</b>	1 999 703,00 Kč
<b>Prímé investiční náklady</b>	0,00 Kč
<b>Prímé neinvestiční náklady</b>	19 997 032,00 Kč



EVROPSKÁ UNIE  
AZYLOVÝ, MIGRAČNÍ A INTEGRAČNÍ FOND



MINISTERSTVO VNITRA  
ČESKÉ REPUBLIKY

# ŽÁDOST O PODPORU

## Azylový, migrační a integrační fond

Ministerstvo vnitra České republiky  
Odbor fondů Evropské unie v oblasti vnitřních věcí  
Odpovědný orgán pro Azylový, migrační a integrační fond

Název žadatele	Jihomoravský kraj
Název projektu	Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců II

Číslo výzvy	10
Registrační číslo žádosti o podporu (vyplní odpovědný orgán)	AMIF/10/

39/176

## I. ZÁKLADNÍ INFORMACE

### I.1 NÁZEV PROJEKTU

V českém jazyce	JIHOMORAVSKÉ REGIONÁLNÍ CENTRUM NA PODPORU INTEGRACE CIZINCŮ II
V anglickém jazyce	THE SOUTH MORAVIAN REGIONAL CENTRE TO SUPPORT THE INTEGRATION OF FOREIGNERS II

### I.2 PŘÍŘAZENÍ PROJEKTU KE SPECIFICKÉMU A NÁRODNÍMU CÍLI

Specifický cíl 2 Integrace/legální migrace: Národní cíl 2 - Integrace

### I.3 PŘÍŘAZENÍ PROJEKTU K OPATŘENÍ UVEDENÉMU VE VÝZVĚ

Název opatření	Zřízení a/nebo provoz Center na podporu integrace cizinců
----------------	---

### I.4 DOBA REALIZACE PROJEKTU

Předpokládaný začátek projektu (dd. mm. rrrr)	01. 07. 2016
Předpokládaný konec projektu (dd. mm. rrrr)	30. 06. 2019
Délka realizace projektu (počet měsíců)	36 měsíců

### I.5 SOUHRN ROZPOČTU

Celkové náklady projektu (v Kč)	21 996 735,00
Požadovaná finanční podpora z AMIF (v Kč)	16 497 551,00
Požadovaný smluvní poměr podpory (%)	75%

### I.6 PARTNEŘI ŽADATELE

Je tento projekt předkládán jako partnerský?	<input checked="" type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NE	
Počet partnerů bez finančního příspěvku	1	s finančním příspěvkem	6

### I.7 STRUČNÝ POPIS PROJEKTU (MAX. 900 ZNAKŮ V KAŽDÉ ČÁSTI)

#### I.7.1 V ČESKÉM JAZYCE

Hlavním cílem předkládaného projektu je aktivní zapojení Jihomoravského kraje do procesu integrace oprávněně pobývajících osob ze třetích zemí (tj. zemí mimo EU) a osob, kterým byla udělena mezinárodní ochrana (dále jen „Osoby ze třetích zemí“) na místní úrovni prostřednictvím zajištění kontinuity poskytování služeb Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců.

Projekt navazuje na původní koncept fungování Centra. Tento koncept vychází z využití potenciálu sítě etablovaných aktérů integrace, kteří mají v oblasti podpory cílových skupin dlouholeté zkušenosti a svou činností přispívají k úspěšné realizaci politiky integrace v regionu. Centrum nemá za cíl vytvářet konkurenční prostředí. Předkládaný projekt je tedy koncipovaný jako partnerský, kdy převážná část realizace aktivit projektu počítá s využitím kapacit v místě sídla Centra, avšak s ohledem na určitá specifika

(celoregionální dopad, nedostačující kapacity Centra), budou klíčové aktivity 2.3 a 2.4 realizovány i v sídle partnerských organizací. Bude se jednat o detašovaná pracoviště Centra, která budou řádně označena informační cedulí, která bude obsahovat informace o projektu, službách Centra a otevírací dobu, která se bude primárně vztahovat na služby poskytované v rámci projektu. Stejně tomu bude i v případě realizace aktivity 3.1, neboť Centrum nedisponuje pro řadu dílčích činností vhodným technickým zázemím.

V případě realizace aktivity 2.1, která se zaměřuje na výuku češtiny pro děti, se počítá se zajištěním výuky v sídle partnerů (ZŠ a MŠ Staňkova), neboť výuka je zařazena přímo do rozvrhu. Stejně je tomu i v případě výuky v MŠ Skořepka.

**Klíčové aktivity projektu odrážejí čtyři hlavní priority integrační politiky České republiky** popsané v Národním programu AMIF: znalost jazyka, ekonomická soběstačnost, orientace ve společnosti a vztahy s občany hostitelské země. Zároveň byly tyto aktivity přizpůsobeny požadavkům cílových skupin na základě zkušeností z předchozího období, tzn., že prostřednictvím projektu budou rozšířeny stávající služby Centra.

**Hlavní cíl projektu bude naplňován prostřednictvím 4 dílčích cílů (dále jen „DC“) a 13 klíčových aktivit:**

- **DC I: Zajištění provozu Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců**
  - 1.1 Informační centrum – zajištění chodu Centra pro cílové skupiny: bezplatný přístup k informacím s přístupem k internetu; knihovna
  - 1.2 Informační kampaň
- **DC II: Zajištění služeb zaměřených na zlepšení sociální, právní, jazykové a kulturní situace a postavení osob ze třetích zemí na území JMK**
  - 2.1 Výuka českého jazyka
  - 2.2 Kurzy socio-kulturní orientace
  - 2.3 Sociální poradenství
  - 2.4 Právní poradenství
  - 2.5 Podpora uplatnění na trhu práce a dosažení sociální nezávislosti a ekonomické soběstačnosti
  - 2.6 Adaptačně-integrační kurzy pro nově přichozí osoby ze třetích zemí
  - 2.7 Terénní práce
- **DC III: Podpora vzájemných vztahů mezi osobami ze třetích zemí a majoritní společností**
  - 3.1 Integrační multikulturní aktivity
- **DC IV: Podpora rozvoje spolupráce aktérů integrace vč. zvyšování jejich odborných kompetencí**
  - 4.1 Zvyšování odborných znalostí a dovedností osob, které pracují v přímém kontaktu s osobami ze třetích zemí
  - 4.2 Platformy integrace cizinců v regionu
  - 4.3 Monitoring situace cílové skupiny v regionu

Služby Centra budou cílovým skupinám poskytovány bezplatně prostřednictvím spolupráce s těmito sedmi partnery: Statutární město Brno, Diecézní charita Brno, Organizace pro pomoc uprchlíkům, ZŠ a MŠ Brno, Staňkova 14, Lipka –školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, Komixx, z.s. a Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace (Centrum vzdělávání všem).

Aktivity projektu mají dopad jak na dospělé zástupce cílových skupin, tak na zranitelné skupiny osob ze třetích zemí.

#### **Inovativnost projektu:**

1. Podpora konceptu vytvoření „střediska“ integračních aktivit prostřednictvím **rozšíření nabídky služeb v prostorách Centra o odborné poradenství se zaměřením na adaptabilitu cílových skupin na trh práce** (situace na TP; zákonné podmínky pro výkon některých povolání; orientace v kompetencích a dovednostech tak, aby byl klient schopen zorientovat se v situaci na trhu práce); odborný pracovník bude dle poptávky zajišťovat poradenství i v dalších lokalitách na území Jihomoravského kraje, kde má partner své pobočky, a to na základě předem sjednaných schůzek.
2. **Rozšíření stávající informační kampaně o čtvrtletní „newsletter“**, který bude informovat cílové skupiny a aktéry integrace v regionu o realizovaných a připravovaných akcích Centra.
3. **Nabídka kurzů českého jazyka pro dospělé reflektuje oproti minulému období ještě více specifické potřeby klientů a zároveň zkušenosti z realizace kurzů v předchozím období. Došlo k inovaci v oblasti obsahu a rozsahu jednotlivých kurzů. Zásadní je též zefektivnění a profesionalizace poskytování služby.** V tomto ohledu je i nadále klíčová pozice metodika kurzů českého jazyka, který zajišťuje podporu klientů (správný výběr kurzu; průběžné slovní hodnocení; konzultace) i týmu lektorů (zpracování sylabů; vyhodnocení závěrečných testů a evaluačních dotazníků; provádění hospitací v hodinách a následné individuální vyhodnocení s lektory). Metodik zároveň kooperuje s integračním pracovníkem se zaměřením na vzdělávací aktivity a ve spolupráci s ním připravuje harmonogram kurzů, registraci účastníků a výběr vhodných učebních materiálů.
4. **Rozšíření sociální práce o spolupráci s integračními pracovníky se zaměřením na mongolskou a vietnamskou komunitu.**
5. **Podpora interkulturního dialogu na regionální úrovni.** Na základě poptávky cílových skupin žijících mimo Brno (lokality, ve kterých probíhají kurzy českého jazyka) bude předkladatel projektu usilovat o zvýšení dostupnosti multikulturních a integračních aktivit. Tzn., že realizace vybraných aktivit tohoto typu proběhne i mimo území města Brno.
6. **Projekt usiluje o uspokojení poptávky cílových skupin po kurzech SKO v dalších lokalitách Jihomoravského kraje.**
7. **Inovativním prvkem bude v případě zájmu cílové skupiny možnost tlumočení kurzů SKO do anglického, ruského či jiného jazyka.** V případě zájmu účastníků bude kurz realizován i v prostorách mimo Centrum, především potom v lokalitách s velkým počtem zástupců cílových skupin.
8. **Evidence intervencí v terénu prostřednictvím rozšíření aplikace evidence služeb Centra (E-quip).** Jedná se o zefektivnění a z kvalitnějších výstupních informací o terénní práci ve vztahu k poskytování informací o službách Centra.

#### **I.7.2 V ANGLICKÉM JAZYCE**

The main objective of the submitted project is an active involvement of the South Moravian Region into the integration process of legally residing third country nationals (i.e. people from outside the EU) and persons who have been granted international protection (hereinafter the Third Country Nationals, TCN) at the local level by ensuring the continuity of services provided by the South Moravian Regional Centre to Support the Integration of Foreigners.

The project follows up the original concept of work by the Centre. This concept is based on using the potential of a network of well-established stakeholders involved in the integration process that have long-term experience with supporting the target groups and whose work contributes to a successful implementation of the integration policy within the region. It is not the aim of the Centre to create a competitive environment. The submitted project is conceived as a partnership project where a large



portion of the project activities counts on using capacities in the Centre's location; however, with respect to certain specifics (nation-wide impact, insufficient capacities of the Centre), key activities 2.3 and 2.4 will be implemented in locations where the partner organisations are based. These are the external workplaces of the Centre to be duly marked with information signs that will contain information about the project, services provided by the Centre and opening hours, applying primarily to services provided under the project. The same will apply to the implementation of activity 3.1 as the Centre does not have suitable facilities that are needed for many activities.

Regarding the implementation of activity 2.1 that focuses on teaching Czech to children, language training will be provided on partner's premises (Staňkova Elementary School and Nursery School) and is directly incorporated into the school's schedule. The same applies to Czech classes at the Skořepka Nursery School.

**Key project activities reflect four major priorities of the Czech Republic's integration policy** as described in the AMIF National Programme: the knowledge of the language, economic self-sufficiency, orientation in society and relations with the host country citizens. These activities have also been adapted to target groups' requirements based on experience from the previous period, in other words, the project will expand the existing services provided by the Centre.

**The main project objective will be fulfilled through 4 partial objectives (hereinafter PO) and 13 key activities:**

- **PO I: Ensuring the operations of the South Moravian Regional Centre to Support the Integration of Foreigners**
  - 1.1 Operations of the Centre – an information centre for target groups: free access to information, including an Internet access; library
  - 1.2 Information campaign
- **PO II: Provision of services focused on the improvement of social, legal, language and cultural situation and the position of TCNs within the South Moravian Region**
  - 2.1 Czech language training
  - 2.2 Social-cultural orientation courses
  - 2.3 Social consulting
  - 2.4 Legal consulting
  - 2.5 Support for job seekers on the labour market and the achievement of social independence and economic self-sufficiency
  - 2.6 Adaptation-integration courses for new-comers from third countries
  - 2.6 Field work
- **PO III: Support of mutual relations between third country nationals and the majority society**
  - 3.1 Integration multicultural activities
- **PO IV: Support of cooperation development among entities involved in integration, including their professional competences**
  - 4.1 Increasing professional knowledge and skill in person who work directly with TCN
  - 4.2 Foreigner integration platforms in the South Moravian Region
  - 4.3 Monitoring the target groups' situation in the region

**The services of the Centre will be provided to the target groups free of charge through cooperation with the following seven partners:** The City of Brno, Brno Diocesan Charity, the Organisation for Aid to Refugees, Elementary School and Pre-School Brno, Staňkova 14, Lipka –Environmental Education Facility in Brno, Komixxx, z.s. and the Secondary Technical School of Civil Construction Crafts Brno-

Bosonohy, an organisation funded by the region (Centrum vzdělávání všem).

**Project activities impact both adults from the target groups and risk groups from among third country nationals.**

**The innovative nature of the project:**

1. Support of the concept to set up a "centre" of integration activities by **expanding the choice of services provided on the Centre's premises – expert consulting focused on the adaptability of target groups on the labour market will be added** (labour market situation; statutory conditions for performing certain jobs; understanding qualifications and skills to enable application orientation on the labour market); an expert will also provide consulting in other locations within the South Moravian Region where the partner has branch offices, if needed and subject to previously arranged meetings.
2. **Enlarging the existing information campaign with a quarterly "newsletter"** that will inform the target groups and integration stakeholders of projects and events implemented and prepared by the Centre.
3. **Provision of Czech language courses for adults** – compared to the previous period, the courses better **reflect specific client needs and experience with language courses gained over the previous period. The contents and scope of the courses has been updated. It is also important that the service will become more effective and customised.** In this respect, the position of a Czech course methodologist is still crucial; the methodologist provides support to clients (the selection of a right course; continuous verbal assessment; consultations) and the team of lecturers (preparation of syllabi; assessment of final tests and evaluation questionnaires; classroom audit and subsequent individual evaluation of lecturers). The methodologist also works with an integration worker specialising in training activities and in conjunction with him/her prepares course schedules, attendee registration and selection of suitable teaching materials.
4. **Enlargement of social work by adding cooperation with integration workers specialising in the Mongolian and Vietnamese communities.**
5. **Support of intercultural dialogue at the regional level.** Based on the demand by target groups living outside Brno (locations where Czech language courses take place), the project applicant will strive for increasing the accessibility of multicultural and integration activities. This means that the implementation of selected activities of this kind will also take place outside the city of Brno.
6. **The project strives to satisfy the demand by target groups for social and cultural orientation courses in other locations of the South Moravian Region.**
7. A new addition will be the **interpreting of the social and cultural orientation courses into English, Russian or another language**, if requested by the target group. If attendees show interest, the course can also be provided outside the Centre, especially in locations with large numbers of target group representatives.
8. **Records of field intervention by expanding the application that records services provided by the Centre (E-quip).** This will make the output information on field work more effective while increasing its quality in relation to informing about services provided by the Centre.

## II. INFORMACE O ŽADATELI

II.1 IDENTIFIKACE ŽADATELE			
Název žadatel	Jihomoravský kraj		
Název žadatele v anglickém jazyce	The South Moravian Region		
Zkratka názvu žadatele	JMK		
Sídlo žadatele	PSČ	Obec	Ulice, č. popisné/č. orientační
	60182	Brno	Žerotínovo nám. 449/3
Doručovací adresa	PSČ	Obec	Ulice, č. popisné/č. orientační
	60182	Brno	Žerotínovo nám. 449/3
Kontaktní adresa projektové kanceláře	PSČ	Obec	Ulice, č. popisné/č. orientační
	60182	Brno	Žerotínovo nám. 449/3
Právní forma	Kraj (vyšší územní samosprávný celek)		
Identifikátor datové schránky	X2pbqzq		
IČ	70888337	DIČ	CZ70888337
Plátce DPH v rámci činností předkládaného projektu <sup>1</sup>	<input type="checkbox"/> ANO		
	<input checked="" type="checkbox"/> NE		
Oficiální webové stránky	www.kr-jihomoravsky.cz		

II.2 STATUTÁRNÍ ORGÁN ŽADATELE			
Titul	Jméno	Příjmení	Titul (za jménem)
JUDr.	Michal	Hašek	---
Funkce	hejtman	E-mail	hasek.michal@kr-jihomoravsky.cz
Telefon	+420 541 651 501	Fax	---

<sup>1</sup> V případech, kdy je žadatel plátcem DPH v rámci činností předkládaného projektu, vypište tyto činnosti. V tomto případě žadatel nezapočítává DPH do projektu. Po realizaci projektu může uplatnit nárok na vrácení DPH příslušným finančním úřadem.

II.3 KONTAKTNÍ OSOBA			
Titul	Jméno	Příjmení	Titul (za jménem)
Mgr.	Marta	Vodičková	---
Funkce	vedoucí projektu	E-mail	vodickova.marta@kr-jihomoravsky.cz
Telefon	+420 541 651 374	Fax	---

## II.4 STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA ŽADATELE

Jihomoravský kraj (dále jen „JMK“), jako vyšší územně samosprávný celek vykonává činnosti, které jsou mu svěřeny v přenesené působnosti a v samostatné působnosti podle zákona č. 129/2000 Sb. Jedná se o oblast školství, sociální péče, zdravotnictví, dopravy, kultury a památkové péče, regionálního rozvoje, rozvoje lidských zdrojů, životního prostředí, územního plánování a stavebního řádu a meziregionální spolupráce.

Vize JMK: „Jihomoravský kraj bude ekonomicky prosperujícím regionem, otevřeným vůči mezinárodním výzvám a impulzům, poskytujícím svým obyvatelům prostor pro kvalitní život“ je definována v základním dlouhodobém koncepčním dokumentu, kterým je Strategie rozvoje JMK 2020 a je založena na těchto 4 pilířích: konkurenceschopnost, sociální soudržnost, infrastruktura a vyvážený rozvoj území kraje.

Pro dosažení globálních a specifických cílů definovaných v této Strategii jsou JMK využívány kromě vlastních rozpočtových zdrojů také prostředky, které plynou ze strukturálních fondů, komunitárních programů, státního rozpočtu a státních fondů.

JMK je velmi aktivní v oblasti spolupráce především na mezinárodní úrovni. Uvnitř kraje se rozvíjí spolupráce v rámci tzv. mikroregionů a místních akčních skupin, jejichž počet roste. Jihomoravský kraj je od roku 2003 součástí regionu CENTROPE a v roce 2010 se zapojil do sítě PURPLE.

JMK jakožto kraj s výrazným ekonomickým potenciálem a inovační výkonností (JMK je po Praze druhým nejsilnějším regionem ČR) je cílovou lokalitou pro občany jak ze zemí EU a EHS, tak pro osoby ze třetích zemí. Důvodem je podpora ekonomických oborů s vysokou přidanou hodnotou, tvorba inovací a rozvoj vědecko-výzkumné sféry. Tato úspěšně uskutečňovaná strategie (především v brněnské aglomeraci) má za následek zvyšující se potřebu zajištění odpovídajícího zázemí pro nově přicházející špičkové pracovníky a jejich rodiny (cizojazyčné školky a školy, nabídky odpovídajícího bydlení a služeb, kulturními programy, infrastrukturou pro rekreační sport atp.) právě z řad cizinců ze třetích zemí a občanů EU. V souvislosti s tímto vývojem je dlouhodobým záměrem JMK podporovat proces integrace osob ze třetích zemí. V tomto směru byla důležitá iniciace vzniku Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců (dále jen „Centrum“), které zahájilo svou činnost v roce 2009 a stalo se klíčovým nástrojem integrační politiky na regionální a lokální úrovni.

### Významnými aktivitami JMK v oblasti integrace dále jsou:

- vznik koncepčního dokumentu „Program cílené a dlouhodobé podpory integrace cizinců ze třetích zemí na území JMK 2011-2015“,
- ukotvení činnosti Centra v odvětvovém operačním dokumentu Krátkodobý realizační plán Strategie rozvoje JMK 2020,
- realizace tří mezinárodních projektů ve spolupráci s městy Utrecht (Holandsko), Malmö (Švédsko), Lisabonem (Portugalsko), Drážďany (Spolková republika Německo) a s regionem Skåne (Švédsko); cílem projektů byla výměna zkušeností, osvědčených postupů a informací v oblasti integrace cizinců mezi JMK a partnery ze zemí EU prostřednictvím odborných zahraničních stáží,
- realizace mezinárodní konference „Rozdílné přístupy, ale společný záměr“, která přinesla srovnání integračních politik 4 států vč. příkladů dobré praxe (aktivity neziskových organizací atp.),
- koordinace regionální platformy aktérů integrace (státní a samosprávné úřady, sociální, zdravotnické a vzdělávací instituce, policie, NNO a zaměstnavatelé),
- zřízení Rady pro národnostní menšiny JMK pro poradní a iniciativní činnost pro otázky týkající se národnostních menšin a jejich příslušníků žijících na území Jihomoravského kraje,
- zařazení informativní zprávy o činnosti Centra do programu jednání Rady pro rozvoj lidských zdrojů JMK,
- financování studia cizinců třetích zemí na VŠ v JMK,
- financování regionálního dotačního programu SoMoPro, který slouží k pokrytí nákladů spojených s poskytovanými službami hostujících vědců ze zahraničí.

**Podpora integrace cizinců je ukotvena ve Strategii rozvoje JMK 2020, Priorita 2: Kvalitní a odpovídající nabídka veřejných služeb, opatření 2.5 Rozšíření zázemí pro studenty a cizince.**

Problematika integrace cizinců je dále zahrnutá do prioritní osy 2: Rozvoj lidského potenciálu a sociální začleňování, Strategie rozvoje lidských zdrojů Jihomoravského kraje 2016–2025.

## II.5 ZKUŠENOSTI S REALIZACÍ PROJEKTŮ

JMK disponuje zaměstnanci s vysokou odborností a dovednostmi, kteří díky zkušenostem z realizace předchozích projektů a aktivit v oblasti integrace cizinců zajistí zdárnou realizaci předkládaného projektu. Kromě personálního zajištění, má JMK k dispozici odpovídající finanční, technické a prostorové kapacity. S ohledem na danou oblast byly doposud v organizaci žadatele realizovány projekty financované ze zdrojů EU.

## II.6 DALŠÍ ŽÁDOSTI ŽADATELE O FINANČNÍ PODPORU

### II.6.1 ZE STÁTNIHO ROZPOČTU NEBO JINÝCH VEŘEJNÝCH ZDROJŮ ČR

Název projektu	---
Poskytnutá / žádaná částka (Kč)	---
Název veřejného finančního zdroje	---
Stručný popis a období realizace projektu	---

### II.6.2 ZE ZDROJŮ EU

Název projektu	Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců
Poskytnutá / žádaná částka (Kč)	8 384 264 Kč / 8 384 264 Kč
Název finančního zdroje EU	EIF 2007
Stručný popis a období realizace projektu	Doba realizace: 01. 03. – 31. 12. 2009 Cíl projektu: cílené, dlouhodobé a aktivní zapojení Jihomoravského kraje do procesu podpory integrace cizinců v ČR na regionální úrovni – iniciace, vznik a provoz Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců.

Název projektu	Rozdílné přístupy, ale společný záměr: proces integrace cizinců v zemích EU - I.
Poskytnutá / žádaná částka (Kč)	717 150 Kč / 717 150 Kč
Název finančního zdroje EU	EIF 2008
Stručný popis a období realizace projektu	Doba realizace: 01. 01. – 30. 06. 2010 Cíl projektu: výměna zkušeností, osvědčených postupů a informací v oblasti integrace cizinců ze třetích zemí mezi Jihomoravským krajem a zahraničním partnerem.

Název projektu	Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců 2010
Poskytnutá / žádaná částka (Kč)	6 462 440 Kč / 6 462 440 Kč
Název finančního zdroje EU	EIF 2009
Stručný popis a období realizace projektu	Období realizace: 01. 01. – 31. 12. 2010 Cíl projektu: aktivní zapojení Jihomoravského kraje do procesu začleňování legálně pobývajících cizinců ze třetích zemí na území JMK do majoritní společnosti prostřednictvím zajištění provozu Jihomoravského centra na podporu integrace cizinců.

Název projektu	Rozdílné přístupy, ale společný záměr: proces integrace cizinců v zemích EU - II.
Poskytnutá / žádaná částka (Kč)	841 350 Kč / 841 350 Kč
Název finančního zdroje EU	EIF 2009
Stručný popis a období realizace projektu	Doba realizace: 01. 01. – 31. 12. 2010 Cíl projektu: výměna zkušeností, osvědčených postupů a informací v oblasti integrace cizinců ze třetích zemí mezi Jihomoravským krajem a zahraničním partnerem.

Název projektu	Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců 2011
Poskytnutá / žádaná částka (Kč)	6 259 990 Kč / 6 259 990 Kč
Název finančního zdroje EU	EIF 2010
Stručný popis a období realizace projektu	Období realizace: 01. 01. – 31. 12. 2011 Cíl projektu: aktivní zapojení Jihomoravského kraje do procesu začleňování legálně pobývajících cizinců ze třetích zemí na území JMK do majoritní společnosti prostřednictvím zajištění provozu Jihomoravského centra na podporu integrace cizinců.

Název projektu	Rozdílné přístupy, ale společný záměr: proces integrace cizinců v zemích EU - III.
Poskytnutá / žádaná částka (Kč)	1 000 000 Kč / 1 000 000 Kč
Název finančního zdroje EU	EIF 2009
Stručný popis a období realizace projektu	Doba realizace: 01. 01. – 31. 12. 2011 Cíl projektu: výměna zkušeností, osvědčených postupů a informací v oblasti integrace cizinců ze třetích zemí mezi Jihomoravským krajem a zahraničním partnerem.

Název projektu	Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců 2012
Poskytnutá / žádaná částka (Kč)	6 874 268 Kč / 6 874 268 Kč
Název finančního zdroje EU	EIF 2011
Stručný popis a období realizace projektu	Období realizace: 01. 01. – 31. 12. 2012 Cíl projektu: aktivní zapojení Jihomoravského kraje do procesu začleňování legálně pobývajících cizinců ze třetích zemí na území JMK do majoritní společnosti prostřednictvím zajištění provozu

	Jihomoravského centra na podporu integrace cizinců.
Název projektu	Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců 2013
Poskytnutá / žádaná částka (Kč)	7 414 415 Kč/ 7 414 415 Kč
Název finančního zdroje EU	EIF 2012
Stručný popis a období realizace projektu	Období realizace: 01. 01. – 31. 12. 2013 Cíl projektu: aktivní zapojení Jihomoravského kraje do procesu začleňování legálně pobývajících cizinců ze třetích zemí na území JMK do majoritní společnosti prostřednictvím zajištění provozu Jihomoravského centra na podporu integrace cizinců.
Název projektu	Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců 2014
Poskytnutá / žádaná částka (Kč)	8 653 635 Kč/ 8 653 635 Kč
Název finančního zdroje EU	EIF 2013
Stručný popis a období realizace projektu	Období realizace: 01. 01. 2014 – 31. 03. 2015 Cíl projektu: aktivní zapojení Jihomoravského kraje do procesu začleňování legálně pobývajících cizinců ze třetích zemí na území JMK do majoritní společnosti prostřednictvím zajištění provozu Jihomoravského centra na podporu integrace cizinců.
Název projektu	Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců 2015
Poskytnutá / žádaná částka (Kč)	1 114 607 Kč/ 1 114 607 Kč
Název finančního zdroje EU	EIF 2013
Stručný popis a období realizace projektu	Období realizace: 01. 04. – 30. 06. 2015 Cíl projektu: aktivní zapojení Jihomoravského kraje do procesu začleňování legálně pobývajících cizinců ze třetích zemí na území JMK do majoritní společnosti prostřednictvím zajištění provozu Jihomoravského centra na podporu integrace cizinců.
Název projektu	Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců I
Poskytnutá / žádaná částka (Kč)	6 523 068 Kč/ 6 523 068 Kč
Název finančního zdroje EU	AMIF
Stručný popis a období realizace projektu	Období realizace: 01. 10. 2015 – 30. 06. 2016 Cíl projektu: aktivní zapojení Jihomoravského kraje do procesu začleňování legálně pobývajících osob ze třetích zemí na území kraje do majoritní společnosti prostřednictvím zajištění kontinuity poskytování služeb Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců.



### II.6.3 Z JINÝCH ZDROJŮ

Název projektu	---
Poskytnutá / žádaná částka (Kč)	---
Název finančního zdroje	---
Stručný popis a období realizace projektu	---

### III. INFORMACE O PARTNERECH ŽADATELE

III.1.1 IDENTIFIKACE PARTNERA			
Název partnera	Statutární město Brno		
Název partnera v anglickém jazyce	City of Brno		
Zkratka názvu partnera	SMB		
Sídlo partnera	PSČ	Obec	Ulice, č. popisné/č. orientační
	601 67	Brno	Dominikánské nám. 196/1
Doručovací adresa	PSČ	Obec	Ulice, č. popisné/č. orientační
	601 67	Brno	Dominikánské nám. 196/1
Právní forma	Statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)		
Identifikátor datové schránky	a7kbrnn		
IČ	44992785	DIČ	CZ44992785
Partner s finančním příspěvkem	<input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE		
Plátce DPH v rámci činností předkládaného projektu <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> ANO		
	<input checked="" type="checkbox"/> NE		
Oficiální webové stránky	www.brno.cz		

III.1.2 STATUTÁRNÍ ORGÁN PARTNERA			
Titul	Jméno	Příjmení	Titul (za jménem)
Ing.	Petr	Vokřál	---
Funkce	primátor	E-mail	posta@brno.cz
Telefon	+ 420 542 171 111	Fax	+ 420 542 173 530

<sup>2</sup> V případech, kdy je žadatel plátcem DPH v rámci činností předkládaného projektu, vypište tyto činnosti. V tomto případě žadatel nezapočítává DPH do projektu. Po realizaci projektu může uplatnit nárok na vrácení DPH příslušným finančním úřadem.

### III.1.3 STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA PARTNERA

Datum vzniku organizace: 1. 7. 1992

Územní působnost: území města Brna

Hlavní činnost organizace (v bodech název služeb ve vztahu k cílové skupině):

- zabezpečení výkonu funkce poradce pro národnostní menšiny,
- zabezpečení činnosti Poradního orgánu pro integrace cizinců ve statutárním městě Brně,
- zajištění provozu SociInfoCentra - kontaktní a informační místo o sociálních službách poskytovaných na území města Brna,
- aktivity a spolupráce s podnikatelským sektorem (služby péče o stávající a nové zahraniční investory - řešení každodenních problémů, předávání detailních informací, organizování setkání podnikatelské sféry s vedením města, komunikaci s ostatními partnery zabývajícími se péčí o investory).

### III.1.4 ZKUŠENOSTI V OBLASTI ZAMĚŘENÍ PROJEKTU

Partner projektu se od roku 2009 podílí na chodu Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců především v oblasti přenosu informací, strategického plánování a koordinaci platformy aktérů integrace na území města Brna.

### III.2.1 IDENTIFIKACE PARTNERA

Název partnera	Diecézní charita Brno		
Název partnera v anglickém jazyce	Diocesan Caritas Brno		
Zkratka názvu partnera	DCHB		
Sídlo partnera	PSČ	Obec	Ulice, č. popisné/č. orientační
	602 00	Brno	Tř. Kpt. Jaroše 1928/9
Doručovací adresa	PSČ	Obec	Ulice, č. popisné/č. orientační
	602 00	Brno	Tř. Kpt. Jaroše 1928/9
Právní forma	Církevní právnická organizace		
Identifikátor datové schránky	2z7jvcv		
IČ	44990260	DIČ	CZ44990260
Partner s finančním příspěvkem	<input checked="" type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE		
Plátce DPH v rámci činností předkládaného projektu <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> ANO		
	<input checked="" type="checkbox"/> NE		
Oficiální webové stránky	www.dchb.charita.cz		

<sup>3</sup> V případech, kdy je žadatel plátcem DPH v rámci činností předkládaného projektu, vypište tyto činnosti. V tomto případě žadatel nezapočítává DPH do projektu. Po realizaci projektu může uplatnit nárok na vrácení DPH příslušným finančním úřadem.

III.2.2 STATUTÁRNÍ ORGÁN PARTNERA			
Titul	Jméno	Příjmení	Titul (za jménem)
Mgr. Ing.	Oldřich	Haičman	---
Funkce	Ředitel organizace	E-mail	dchb@charita.cz
Telefon	+420 545 426 610	Fax	---

III.2.3 STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA PARTNERA
Datum vzniku organizace: 30. 10. 1996 (datum registrace u MK ČR)
Územní působnost: Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina
Hlavní činnost organizace (v bodech název služeb ve vztahu k cílové skupině):
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Diecézní charita Brno (dále DCHB) je nevládní neziskovou organizací. Jejím posláním je pomoc lidem v nouzi, a to bez ohledu na jejich příslušnost k rase, národnosti, náboženství a státní či politické příslušnosti. DCHB zajišťuje veřejně prospěšnou činnost v oblasti zdravotnictví, sociálních služeb a politiky zaměstnanosti.</li> <li>- DCHB dlouhodobě působí také v oblasti cizinecké a migrační problematiky. Diecézní Charita Brno napomáhá k integraci cizinců a uprchlíků do české společnosti, k zajištění pomoci v jejich přístupu k základním lidským právům a svobodám. Usiluje o dosažení rovných podmínek a příležitostí cizinců na trhu práce, ve vztahu k bydlení, vzdělávání, zdravotní péči, ke svobodě náboženského vyznání a k podpoře osobní účasti na aktivním společenském životě.</li> <li>- Cílem organizace je rovněž informovat majoritní společnost o problémech minorit žijících na území ČR a zasadit se tímto způsobem o podporu prevence intolerance, rasismu, xenofobie a diskriminace.</li> <li>- Od roku 2007 poskytuje DCHB na území města Brně odborné sociální poradenství prostřednictvím registrované sociální služby Celsuz – Služby pro cizince. Na Blanensku jsou služby pro cizince poskytovány prostřednictvím Oblastní charity Blansko, kde provozujeme Centrum „PRO“.</li> <li>- Sociální a právní poradenství pro cizince je zajišťováno na celém území ČR prostřednictvím sítě spolupracujících poraden. Ty jsou zastřešeny Charitou Česká republika, která pracovníkům v jednotlivých diecézích poskytuje mj. vzdělávání a metodický servis.</li> </ul>

III.2.4 ZKUŠENOSTI V OBLASTI ZAMĚŘENÍ PROJEKTU
Přehled realizovaných projektů a aktivit za posledních 5 let, jejichž obsahem byla cizinecká tematika.
<ul style="list-style-type: none"> <li>- od r. 2001 – Aktivity v Příjmacím Zastávka u Brna provozování Humanitárního skladu ošacení (od r. 2001), Šicí a hudební dílny (od r. 2007) a Psychosociálních aktivit pro handicapované klienty (od r. 2015),</li> <li>- od r. 2009 zajištění klíčových služeb Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců (odborné sociální poradenství, právní poradenství a terénní práce),</li> <li>- od r. 2012 – zajištění doučování dětí cizinců v rodinách (pomoc se školní docházkou, český jazyk),</li> <li>- 2012 – 2015 realizace projektů v rámci Evropského uprchlického fondu: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ „Integrovat se I, II a III“ (EUF 2011-18, 2012-03, 2013-02) – projekt na komplexní podporu integrace držitelů mezinárodní ochrany</li> <li>▪ „Na zdraví I a II“ (EUF 2012-02, 2013-01) – projekt na podporu žadatelů o azyl zejména v oblasti zdravotní péče a odborného sociálního poradenství</li> </ul> </li> <li>- r. 2013 projekt „Seznamte se“, v rámci kterého jsou realizovány volnočasové aktivity pro děti cizinců:</li> </ul>

klub INTRO, dále výukové workshopy na základních školách pro děti z majority, pro které byly vytvořeny dvě metodiky (zdroj: dotace z MŠMT),

- 2012-2015 projekt „Porozumění k integraci I.,II.,III., IV.“ Realizace probíhala v oblasti Blanenska. Realizátorem projektu byla Diecézní charita Brno – Oblastní charita Blansko, Centrum PRO (zdroj: dotační titul Integrace cizinců MVČR),
- r. 2013 - projekt „ V ulicích“ zaměřený na terénní práci PRO (zdroj: dotační titul Integrace cizinců MVČR),
- r. 2015 - projekt „Asistenční služby na OPC Jihomoravský kraj“ zaměřený na poskytování asistence a poradenství přímo na pobočce OPC JMK PRO (zdroj: dotační titul Integrace cizinců MVČR),
- realizace multikulturních aktivit pro cizince a širokou veřejnost, např.: Den uprchlíků – tradiční informační a osvětová akce s dětským odpolednem; SKAMASI – kulturně rozmanitá akce; Zahradní slavnost aneb Blansko mnoha tváří – multikulturní akce pro cizince a širokou veřejnost.

### III.3.1 IDENTIFIKACE PARTNERA

Název partnera	Organizace pro pomoc uprchlíkům, z.s.		
Název partnera v anglickém jazyce	Organization For Aid To Refugees		
Zkratka názvu partnera	OPU		
Sídlo partnera	PSČ	Obec	Ulice, č. popisné/č. orientační
	190 00	Praha 9	Kovářská 4
Doručovací adresa	PSČ	Obec	Ulice, č. popisné/č. orientační
	190 00	Praha 9	Kovářská 4
Právní forma	spolek		
Identifikátor datové schránky	napdbrc		
IČ	45768676	DIČ	CZ45768676
Partner s finančním příspěvkem	<input checked="" type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE		
Plátce DPH v rámci činností předkládaného projektu <sup>4</sup>	<input type="checkbox"/> ANO		
	<input checked="" type="checkbox"/> NE		
Oficiální webové stránky	www.opu.cz		

### III.3.2 STATUTÁRNÍ ORGÁN PARTNERA

Titul	Jméno	Příjmení	Titul (za jménem)
JUDr.	Martin	Rozumek	---
Funkce	ředitel	E-mail	martin.rozumek@opu.cz

<sup>4</sup> V případech, kdy je žadatel plátcem DPH v rámci činností předkládaného projektu, vypište tyto činnosti. V tomto případě žadatel nezapočítává DPH do projektu. Po realizaci projektu může uplatnit nárok na vrácení DPH příslušným finančním úřadem.

Telefon	+420 731 170 885	Fax	+420 233 371 258
---------	------------------	-----	------------------

### III.3.3 STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA PARTNERA

Datum vzniku organizace: 28. 11. 1991

Územní působnost: celá Česká republika

Hlavní činnost organizace (v bodech název služeb ve vztahu k cílové skupině):

- právní a sociální poradenství cizincům a uprchlíkům,
- dům na půl cesty pro mladé uprchlíky odcházející z dětských domovů,
- dobrovolnická činnost,
- vzdělávací a osvětová činnost,
- lobbying za práva cizinců a uprchlíků.

### III.3.4 ZKUŠENOSTI V OBLASTI ZAMĚŘENÍ PROJEKTU

Přehled realizovaných projektů za posledních 5 let, jejichž obsahem byla cizinecká tematika.

OPU jako nevládní nezisková organizace realizuje každoročně mnoho projektů zaměřených na cizince. Jedná se o výběr klíčových a obsahově nejzajímavějších projektů:

- od r. 2009 zajištění klíčových služeb Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců (odborné sociální poradenství, právní poradenství, výuka českého jazyka pro cizince, podpora socio-kulturní orientace cizinců se zaměřením na jejich uplatnění na trhu práce a dosažení sociální nezávislosti a ekonomické soběstačnosti, realizace multikulturních a integračních aktivit),
- „Uplatněte se“ (zdroj: ESF, MPSV, program OPLZZ), doba realizace: 1.2.2010 – 31.1.2012,
- „Podpora žen a mužů cizinců s malými dětmi na trhu práce ve Středočeském kraji“ (zdroj: ESF, MPSV, program OPLZZ), doba realizace: 1. 10. 2009 – 30. 9. 2011,
- „Regularizace nelegální migrace“ (zdroj: ESF, MPSV, program OPLZZ), doba realizace: 1. 6. 2009 – 30. 5. 2011,
- „Prevence sociálně patologických jevů u cizinců a pomoc při řešení problémových situací“ (zdroj: ESF, MPSV, program OPLZZ), doba realizace: 1. 7. 2011 – 31. 06. 2013,
- „Podpora cizinců při integraci na trh práce (zdroj: ESF, MPSV, program OPLZZ), doba realizace: 1. 1. 2011 – 31. 12. 2013,
- „Prevence obchodování s migranty a v ČR pracujícími cizinci“ (zdroj: MV ČR), doba realizace: 2010 – 2011,
- „Začátek ve svém“ (zdroj: OPLZZ), doba realizace: 1. 3. 2012 – 28. 2. 2014,
- „Pracovně právní poradenství ve vybraných regionech I., II. (zdroj: EIF), doba realizace: 1. 3. 2011 – 29. 2. 2013,
- „Život v pohodě“ (zdroj: EIF), doba realizace: 2010 – 2013,
- „Moje budoucnost v ČR? V pohodě.“ (zdroj: NROS ve spolupráci s Českou televizí), doba realizace: 1. 1. 2011 – 31. 12. 2011,
- „Zahraniční zaměstnanci na trhu práce“ (zdroj: ESF, MPSV, program OPLZZ), doba realizace: 1. 10. 2012 – 30. 9. 2014,
- „Fostering political participation and policy involvement of immigrants in 9 central and eastern EU countries“ (zdroj: Evropská komise, EIF), doba realizace: 1. 11. 2013 – 30. 4. 2015,
- Partnerství v rámci projektu „Integrační centrum Praha“
- Poskytování sociální služby: odborné sociální poradenství cizincům,
- Poskytování sociální služby: terénní programy v Plzeňském kraji,
- Sociální služba: Dům na půl cesty.

III.4.1 IDENTIFIKACE PARTNERA			
Název partnera	Lipka – školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvková organizace		
Název partnera v anglickém jazyce	Lipka – school facility for environmental education Brno, funded organization		
Zkratka názvu partnera	Lipka		
Sídlo partnera	PSČ	Obec	Ulice, č. popisné/č. orientační
	60200	Brno – Pisárky	Lipová 20
Doručovací adresa	PSČ	Obec	Ulice, č. popisné/č. orientační
	63900	Brno	Kamenná 20
Právní forma	příspěvková organizace		
Identifikátor datové schránky	fqbk27z		
IČ	44993447	DIČ	CZ44993447
Partner s finančním příspěvkem	<input checked="" type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE		
Plátce DPH v rámci činností předkládaného projektu <sup>5</sup>	<input type="checkbox"/> ANO		
	<input checked="" type="checkbox"/> NE		
Oficiální webové stránky	www.lipka.cz		

III.4.2 STATUTÁRNÍ ORGÁN PARTNERA			
Titul	Jméno	Příjmení	Titul (za jménem)
Mgr.	Hana	Korvasová	---
Funkce	ředitelka	E-mail	hana.korvasova@lipka.cz
Telefon	+420 543 330 838	Fax	---

III.4.3 STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA PARTNERA
Datum vzniku organizace: 1991
Územní působnost: Jihomoravský kraj
Hlavní činnost organizace (v bodech název služeb ve vztahu k cílové skupině): ekologické výukové programy, kroužky a kluby, osvěta veřejnosti v oblasti ekologie a environmentalistiky, vzdělávání pedagogů, vysokoškolská výuka.

<sup>5</sup> V případech, kdy je žadatel plátcem DPH v rámci činností předkládaného projektu, vypište tyto činnosti. V tomto případě žadatel nezapočítává DPH do projektu. Po realizaci projektu může uplatnit nárok na vrácení DPH příslušným finančním úřadem.

### III.4.4 ZKUŠENOSTI V OBLASTI ZAMĚŘENÍ PROJEKTU

Veškeré aktivity uvedené v hlavní činnosti organizace jsou poskytovány jak zástupcům majoritní společnosti, tak cizincům ze třetích zemí.  
Participace na zajištění chodu Centra od roku 2015 (multikulturní a integrační aktivity).

### III.5.1 IDENTIFIKACE PARTNERA

Název partnera	Komixxx projekt z.s.		
Název partnera v anglickém jazyce	Komixxx projekt NGO		
Zkratka názvu partnera	KOM		
Sídlo partnera	PSČ	Obec	Ulice, č. popisné/č. orientační
	614 00	Brno	Nouzová 18
Doručovací adresa	PSČ	Obec	Ulice, č. popisné/č. orientační
	602 00	Brno	Jaselská 17
Právní forma	spolek		
Identifikátor datové schránky	5buwihu		
IČ	229 01 817	DIČ	---
Partner s finančním příspěvkem	<input checked="" type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE		
Plátce DPH v rámci činností předkládaného projektu <sup>6</sup>	<input type="checkbox"/> ANO		
	<input checked="" type="checkbox"/> NE		
Oficiální webové stránky	www.komixxx.cz		

### III.5.2 STATUTÁRNÍ ORGÁN PARTNERA

Titul	Jméno	Příjmení	Titul (za jménem)
Mgr.	Katarína	Kratochvílová	---
Funkce	Předseda	E-mail	infokomixxx@gmail.com
Telefon	+420734639804	Fax	---

### III.5.3 STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA PARTNERA

Komixxx je mezinárodní platforma se sídlem v Brně, která přibližuje současnou komiksovou tvorbu široké veřejnosti v roli aktuálního sdělovacího a výtvarného média. Vytváří příležitosti nejen k tvorbě a prezentaci umělců, ale také k rozšiřování spolupráce mezi umělci a spřízněnými projekty (networking), s cílem dlouhodobě podporovat tvůrčí vztahy a spolupráci. Obohacuje veřejné prostředí a přibližuje

<sup>6</sup> V případech, kdy je žadatel plátcem DPH v rámci činností předkládaného projektu, vypište tyto činnosti. V tomto případě žadatel nezapočítává DPH do projektu. Po realizaci projektu může uplatnit nárok na vrácení DPH příslušným finančním úřadem.



výtvarné umění blíže k běžnému divákovi realizací site-specific výstav a dalších multikulturně a sociálně laděných akcí.

Spolek se snaží oslovovat publikum v široké generační a sociální škále, Komixxx není genderově nebo sociálně limitován.

Komixxx je určen jak odborné, tak i laické široké veřejnosti. Dlouhodobě se věnuje spolupráci se zahraničními tvůrci a návštěvníky. Aktivitu zaměřuje mimo jiné na osoby ohrožené sociálním vyloučením a snaží se je zapojit do tvůrčího procesu a podnítit k vnímání kulturních hodnot.

Aktivuje zájem společnosti o současné živé umění, kulturu a konfrontuje mezinárodní kulturní povědomí. Dlouhodobým cílem je podpora vzniku platformu pro prezentaci a konfrontaci umělců v zemích střední Evropy a dalších a zprostředkovávat navazování mezinárodních kontaktů.

### III.5.4 ZKUŠENOSTI V OBLASTI ZAMĚŘENÍ PROJEKTU

Veškeré aktivity uvedené v hlavní činnosti organizace jsou poskytovány jak zástupcům majoritní společnosti, tak cizincům ze třetích zemí.

### III.6.1 IDENTIFIKACE PARTNERA

Název partnera	Základní škola a Mateřská škola, Brno, Staňkova 14		
Název partnera v anglickém jazyce	Primary School and Nursery School, Brno, Staňkova 14		
Zkratka názvu partnera	ZŠMŠ		
Sídlo partnera	PSČ	Obec	Ulice, č. popisné/č. orientační
	602 00	Brno-Královo Pole	Staňkova, č. p. 327/č. o. 14
Doručovací adresa	PSČ	Obec	Ulice, č. popisné/č. orientační
	602 00	Brno-Královo Pole	Staňkova, č. p. 327/č. o. 14
Právní forma	Příspěvková organizace		
Identifikátor datové schránky	udbw27m		
IČ	62157094	DIČ	CZ62157094
Partner s finančním příspěvkem	<input checked="" type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE		
Plátce DPH v rámci činností předkládaného projektu <sup>7</sup>	<input type="checkbox"/> ANO		
	<input checked="" type="checkbox"/> NE		
Oficiální webové stránky	www.zsstankova.eu		

### III.6.2 STATUTÁRNÍ ORGÁN PARTNERA

Titul	Jméno	Příjmení	Titul (za jménem)
Mgr.	Jana	Hlaváčková	---

<sup>7</sup> V případech, kdy je žadatel plátcem DPH v rámci činností předkládaného projektu, vypíšte tyto činnosti. V tomto případě žadatel nezapočítává DPH do projektu. Po realizaci projektu může uplatnit nárok na vrácení DPH příslušným finančním úřadem.

Funkce	ředitelka školy	E-mail	zsstankova@volny.cz
Telefon	+420 604 247 702	Fax	+420 541 219 992

### III.6.3 STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA PARTNERA

Datum vzniku organizace: 25. 3. 1996  
Územní působnost: Jihomoravský kraj  
Hlavní činnost organizace (v bodech název služeb ve vztahu k cílové skupině):  
Základní a předškolní vzdělávání.

### III.6.4 ZKUŠENOSTI V OBLASTI ZAMĚŘENÍ PROJEKTU

Přehled realizovaných projektů a aktivit za posledních 5 let, jejichž obsahem byla cizinecká tematika.

- od r. 2005 realizace vzdělávání ve třídách pro jazykovou přípravu žáků, kteří jsou dětmi osoby jiného členského státu Evropské unie (výuka českého jazyka v rámci odpolední výuky)
- r. 2005 – 2015 projekt „Zajištění bezplatné přípravy k začlenění do základního vzdělávání dětí osob se státní příslušností jiného členského státu Evropské unie“
- od r. 2010 podpora integrace žáků (dětí cizinců ze třetích zemí) do běžných tříd – navýšení počtu hodin výuky českého jazyka během celého školního roku
- od r. 2010 zajištění klíčových služeb Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců (zajištění výuky českého jazyka pro cizince – zranitelná skupina cizinců).

### III.7.1 IDENTIFIKACE PARTNERA

Název partnera	Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace (Centrum vzdělávání všem)		
Název partnera v anglickém jazyce	Building Trades Secondary School Brno-Bosonohy, funded organization		
Zkratka názvu partnera	CVV		
Sídlo partnera	PSČ	Obec	Ulice, č. popisné/č. orientační
	64200	Brno	Pražská 636/38b
Doručovací adresa	PSČ	Obec	Ulice, č. popisné/č. orientační
	64200	Brno	Pražská 636/38b
Právní forma	Příspěvková organizace		
Identifikátor datové schránky	cymwdzm		
IČ	00173843	DIČ	CZ00173843
Partner s finančním příspěvkem	<input checked="" type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE		

Plátce DPH v rámci činností předkládaného projektu <sup>8</sup>	<input type="checkbox"/> ANO	
	<input checked="" type="checkbox"/> NE	
Oficiální webové stránky	www.soubosonohy.cz, www.vzdelavanivsem.cz	

III.7.2 STATUTÁRNÍ ORGÁN PARTNERA			
Titul	Jméno	Příjmení	Titul (za jménem)
Ing.	Josef	Hypr	---
Funkce	ředitel	E-mail	sekretariat@soubosonohy.cz
Telefon	+420 547 120 661	Fax	---

III.7.3 STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA PARTNERA
<p>Součástí Střední školy stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace je od roku 2013 Centrum vzdělávání všem (dále jen CVV).</p> <p>Hlavní činnost CVV: kariérové poradenství v rámci kontaktních míst ve čtyřech městech v Jihomoravském kraji a informačně-poradenské činnosti pro oblast dalšího vzdělávání.</p> <p>Územní působnost: Jihomoravský kraj</p>

III.7.4 ZKUŠENOSTI V OBLASTI ZAMĚŘENÍ PROJEKTU
<p>CVV realizuje třetím rokem kariérové poradenství formou individuálních konzultací a skupinových motivačních programů pro zájemce z řad veřejnosti od 14 let věku.</p> <p>CVV spravuje on-line databázi dalšího vzdělávání v Jihomoravském kraji.</p> <p>Veškeré aktivity uvedené v hlavní činnosti organizace jsou poskytovány jak zástupcům majoritní společnosti, tak cizincům ze třetích zemí.</p>

<sup>8</sup> V případech, kdy je žadatel plátcem DPH v rámci činností předkládaného projektu, vyplňte tyto činnosti. V tomto případě žadatel nezapočítává DPH do projektu. Po realizaci projektu může uplatnit nárok na vrácení DPH příslušným finančním úřadem.

## IV. POPIS PROJEKTU

### IV.1 CÍLE PROJEKTU<sup>9</sup>

Hlavní cíl projektu		Aktivní zapojení Jihomoravského kraje do procesu integrace oprávněně pobývajících osob ze třetích zemí na místní úrovni prostřednictvím zajištění kontinuity poskytování služeb Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců. Projekt navazuje na původní koncept fungování Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců, který je zacílen a vychází z využití potenciálu sítě etablovaných aktérů integrace, kteří mají v oblasti podpory cílových skupin dlouholeté zkušenosti a svou činností přispívají k úspěšné realizaci politiky integrace v regionu.	
Dílčí cíle projektu		Klíčové aktivity projektu <sup>10</sup>	
1	Zajištění provozu Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců	1.1	Informační centrum – zajištění chodu Centra pro cílové skupiny: bezplatný přístup k informacím s přístupem k internetu; knihovna
		1.2	Informační kampaň
2	Zajištění služeb zaměřených na zlepšení sociální, právní, jazykové a kulturní situace a postavení osob ze třetích zemí na území JMK	2.1	Výuka českého jazyka
		2.2	Kurzy socio-kulturní orientace
		2.3	Sociální poradenství
		2.4	Právní poradenství
		2.5	Podpora uplatnění na trhu práce a dosažení sociální nezávislosti a ekonomické soběstačnosti
		2.6	Adaptačně-integrační kurzy pro nově příchozí osoby ze třetích zemí
3	Podpora vzájemných vztahů mezi osobami ze třetích zemí a majoritní společností	3.1	Integrační multikulturní aktivity
		3.2	Terénní práce
4	Podpora rozvoje spolupráce aktérů integrace vč. zvyšování jejich odborných kompetencí	4.1	Zvyšování odborných znalostí a dovedností osob, které pracují v přímém kontaktu s osobami ze třetích zemí
		4.2	Platformy integrace cizinců v regionu
		4.3	Monitoring situace cílové skupiny v regionu

<sup>9</sup> Uveďte hlavní a dílčí cíle projektu, kterými projekt naplní příslušný specifický cíl nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 516/2014. Cíle projektu musí napomáhat k plnění cílů uvedených ve výzvě a národním programu.

<sup>10</sup> Uveďte výčet klíčových aktivit, kterými chcete dosáhnout dílčích cílů projektu. Jeden dílčí cíl může mít více aktivit.

**IV.2 HARMONOGRAM JEDNOTLIVÝCH KLÍČOVÝCH AKTIVIT<sup>11</sup>**

Rok	Číslo akt.	Zkrácený název aktivity	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2016	1.1	Informační centrum							x	x	x	x	x	x	
	1.2	Informační kampaň							x	x	x	x	x	x	
	2.1	Výuka českého jazyka									x	x	x	x	
	2.2	Kurzy sociokulturní orientace									x	x	x		
	2.3	Sociální poradenství								x	x	x	x	x	
	2.4	Právní poradenství								x	x	x	x	x	
	2.5	Podpora uplatnění na TP										x	x	x	x
	2.6	Adaptačně-integrační kurzy											x		
	2.7	Terénní práce								x	x	x	x	x	x
	3.1	Integrační multikulturní aktivity										x	x	x	x
	4.1	Zvyšování odborných znalostí a dovedností										x	x	x	x
	4.2	Platformy integrace cizinců v regionu												x	
	4.3	Monitoring situace cílové skupiny v regionu								x			x		
2017	1.1	Informační centrum	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
	1.2	Informační kampaň	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
	2.1	Výuka českého jazyka	x	x	x	x	x	x			x	x	x	x	
	2.2	Kurzy sociokulturní orientace	x	x	x	x	x	x			x	x	x		
	2.3	Sociální poradenství	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
	2.4	Právní poradenství	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
	2.5	Podpora uplatnění na TP	x	x	x	x	x	x				x	x	x	x
	2.6	Adaptačně-integrační kurzy				x							x		
	2.7	Terénní práce	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	3.1	Integrační multikulturní aktivity	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	4.1	Zvyšování odborných znalostí a dovedností	x	x	x	x	x	x				x	x	x	x
	4.2	Platformy integrace cizinců v regionu							x					x	
	4.3	Monitoring situace	x			x				x			x		x

<sup>11</sup> Období realizace konkrétní klíčové aktivity označte symbolem „X“. V harmonogramu musí být uvedeny všechny klíčové aktivity, které byly uvedeny v části IV.1.

		cílové skupiny v regionu												
2018	1.1	Informační centrum	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1.2	Informační kampaň	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	2.1	Výuka českého jazyka	x	x	x	x	x	x			x	x	x	x
	2.2	Kurzy sociokulturní orientace	x	x	x	x	x	x			x	x	x	
	2.3	Sociální poradenství	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	2.4	Právní poradenství	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	2.5	Podpora uplatnění na TP	x	x	x	x	x	x			x	x	x	x
	2.6	Adaptačně-integrační kurzy				x						x		
	2.7	Terénní práce	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	3.1	Integrační multikulturní aktivity	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	4.1	Zvyšování odborných znalostí a dovedností	x	x	x	x	x	x			x	x	x	x
	4.2	Platformy integrace cizinců v regionu						x					x	
	4.3	Monitoring situace cílové skupiny v regionu	x			x			x			x		x
	2019	1.1	Informační centrum	x	x	x	x	x	x					
1.2		Informační kampaň	x	x	x	x	x	x						
2.1		Výuka českého jazyka	x	x	x	x	x	x						
2.2		Kurzy sociokulturní orientace	x	x	x	x	x	x						
2.3		Sociální poradenství	x	x	x	x	x	x						
2.4		Právní poradenství	x	x	x	x	x	x						
2.5		Podpora uplatnění na TP	x	x	x	x	x	x						
2.6		Adaptačně-integrační kurzy				x								
2.7		Terénní práce	x	x	x	x	x	x						
3.1		Integrační multikulturní aktivity	x	x	x	x	x	x						
4.1		Zvyšování odborných znalostí a dovedností	x	x	x	x	x	x						
4.2		Platformy integrace cizinců v regionu					x							
4.3		Monitoring situace cílové skupiny v regionu	x			x								

### IV.3 KLÍČOVÉ AKTIVITY PROJEKTU<sup>12</sup>

NÁZEV AKTIVITY	Informační centrum – zajištění chodu Centra pro cílové skupiny: bezplatný přístup k informacím s přístupem k internetu; knihovna
ČÍSLO AKTIVITY	1.1
CÍLOVÁ SKUPINA	<b>Státní příslušníci třetích zemí (tj. zemí mimo země EU) oprávněně pobývajících na území České republiky:</b> mající povolení k dlouhodobému pobytu; mající povolení k trvalému pobytu; mající dlouhodobé vízum; mající povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU; jsou v řízení u udělení víza za účelem strpění pobytu na území; jsou v řízení o udělení povolení k dlouhodobému pobytu; jsou v řízení o udělení povolení k trvalému pobytu; jsou v řízení o vydání povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU. (dále jen „státní příslušníci třetích zemí“) <b>Osoby, kterým byla udělena mezinárodní ochrana</b>
POPIS REALIZACE AKTIVITY	
<p>Obsahem aktivity je komplexní zajištění chodu Centra, které již od svého vzniku (rok 2009) představuje „středisko“ integračních aktivit v regionu a klíčový nástroj integrace na regionální úrovni, který funguje prostřednictvím zapojování a síťování místních klíčových aktérů integrace, kteří se formou partnerství přímo podílejí na poskytování služeb cílovým skupinám.</p> <p><b>V rámci otvírací doby (PO-ČT: 8:00 – 20,30h a PÁ: 8:00 – 16,00h; rozsah otvírací doby bude 58 hodin) bude Centrum i nadále kontaktním pracovištěm a informačním místem, kde bude cílovým skupinám poskytováno základní poradenství o jejich právech i povinnostech a o způsobu života v ČR; dále jim budou poskytovány základní informace o službách Centra a budou zde mít bezplatný přístup do knihovny a k internetu. Otvírací dobu a základní poradenství budou poskytovat kmenoví zaměstnanci Centra: vedoucí Centra (HPP, úv. 1,0), Integrační pracovník – se zaměřením na vzdělávací a komunitní aktivity (DPČ, úv. 0,5), Integrační pracovník se zaměřením na ruskou a ukrajinskou komunitu (DPČ, úv. 0,5), streetworker (DPČ, úv. 0,5), metodik kurzů českého jazyka (DPČ, úv. 0,5).</b></p> <p>Realizace aktivity bude i nadále usilovat o <b>sjednocení a rozšíření nabídky služeb tzv. „pod jednou střechou“</b>. Tento inovativní přístup měl u cílových skupin velmi pozitivní ohlas. Přímou v prostorách Centra bude klientům ambulantní formou nabídnuto odborné sociální a právní poradenství: 2 dny v týdnu právní poradenství, 2 dny v týdnu sociální poradenství. <b>Inovativním prvkem je rozšíření o odborné poradenství se zaměřením trh práce</b>, o které je ze strany cílových skupin dlouhodobý zájem. V tomto ohledu se předpokládá synergie mezi systémovými projekty, které budou na území Jihomoravského kraje realizovány klíčovými aktéry (úřady práce; příspěvkové organizace MPSV; Statutární město Brno).</p> <p><b>Odborné poradenství bude zajišťováno pracovníky, kteří splňují požadavky na odborné vzdělání stanovené výzvou.</b></p> <p>Ve vztahu k realizaci klíčových aktivit projektu jsou prostory Centra z technického hlediska rozděleny na: centrální kancelář pro kmenové zaměstnance; prostory, ve kterých je poskytováno odborné poradenství; 2 učebny pro realizaci kurzů českého jazyka; PC učebna a místnost pro realizaci multikulturních a integračních aktivit.</p>	

<sup>12</sup>Jedná se o detailní popis jednotlivých klíčových aktivit projektu. Tato část je pro vyhodnocení projektové žádosti stěžejní, a to jak z hlediska ověřování způsobilosti, tak s ohledem na posouzení koncepčnosti projektu a jeho souvislosti s cíli národního programu. V případě většího počtu aktivit zkopírujte jednotlivé tabulky tak, aby každá aktivita měla svou tabulku.

Součástí aktivity bude realizace informační kampaně, která bude zacílená na zvyšování informovanosti o nabízených službách: nově bude Centrum vydávat čtvrtletní „newsletter“, který bude informovat o realizovaných a připravovaných akcích Centra. Newsletter bude distribuován prostřednictvím terénní práce a elektronicky přes webové stránky, facebook.

Všichni kmenoví zaměstnanci Centra a pověřené osoby v organizacích partnerů budou zajišťovat terénní práci, která bude představovat aktivní vyhledávání nových klientů a zvyšování povědomí o službách Centra na území JMK. Informační kampaň bude dále zahrnovat správu a aktualizaci webových stránek [www.cizincijmk.cz](http://www.cizincijmk.cz) a profilů na sociálních sítích.

**Veškeré služby Centra budou klientům poskytovány bezplatně.**

**Na realizaci aktivity se budou podílet 3 partneři: Diecézní charita Brno a Organizace pro pomoc uprchlíkům, Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace (Centrum vzdělávání všem).**

#### **POPIS NAPLNĚNÍ DÍLČÍHO CÍLE**

Prostřednictvím realizace aktivity bude naplňován dílčí cíl – Zajištění provozu Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců. Konkrétně těmito kroky:

- personální zajištění (uzavření pracovně-právních vztahů se zaměstnanci Centra),
- organizační zajištění (stanovení otvírací doby a sestavení harmonogramu služeb zaměřených na zlepšení sociální, právní a jazykové situace osob ze třetích zemí, které budou poskytovány prostřednictvím odborných pracovníků partnerů projektu),
- technické zajištění (uzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor, smlouvy o poskytování služeb – internet a telefon, správa webových stránek [www.cizincijmk.cz](http://www.cizincijmk.cz), správa evidenčního systému E-quip, dovybavení prostor DHM).

#### **ZDROJE OVĚŘENÍ (VÝSTUPY)**

S realizací aktivity souvisí tyto položky rozpočtu:

A.1.1.1, A.1.1.2, A.1.2.1, A.1.2.2, A.1.2.4, A.1.2.5, A.2.1.1, A.2.1.2, A.2.1.3, A.2.1.4, A.2.1.5, A.2.1.6, A.2.1.7, A.2.1.8, A.2.3.1, A.2.3.2, A.2.3.3, A.2.3.4, A.2.3.5, A.2.3.6, C.2.1.1, C.2.1.2, E.1, E.3.

Výstupy aktivity – žadatel:

- doložené pracovně-právní vztahy se zaměstnanci Centra,
- uzavřená smlouva o pronájmu nebytových prostor,
- dovybavení Centra DHM (2x malá nástěnka, 4x věšák, 3x nástěnné hodiny),
- objednávky hlasových služeb (nepřímé náklady),
- objednávky internetu (nepřímé náklady),
- objednávky správy evidenčního systému E-quip,
- objednávka úprava webových stránek [www.cizincijmk.cz](http://www.cizincijmk.cz),
- 12x newsletter,
- 1 x vícejazyčný informační leták o službách Centra.

Výstupy – partneři:

- *Diecézní charita Brno*
  - doložené pracovně-právní vztahy se zaměstnanci, kteří budou v prostorách Centra poskytovat sociální poradenství (viz. popis aktivity 2.3),
- *Organizace pro pomoc uprchlíkům*
  - doložené pracovně-právní vztahy se zaměstnanci, kteří budou v prostorách Centra poskytovat právní poradenství (viz. popis aktivity 2.4).
- *Centrum vzdělávání všem*
  - doložené pracovně-právní vztahy se zaměstnanci, kteří budou v prostorách Centra poskytovat



poradenství se zaměřením trh práce (viz. popis aktivity 2.4).

#### ROLE ŽADATELE/PARTNERA

**Na realizaci aktivity se budou podílet 3 partneři:** Diecézní charita Brno, Organizace pro pomoc uprchlíkům a Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace (Centrum vzdělávání všem), kteří budou přímo v prostorách Centra poskytovat **sociální a právní poradenství a poradenství se zaměřením trh práce.**

**Žadatel bude plnit funkci administrativní** (výběr dodavatelů při nákupu DHM; uzavírání pracovních smluv; zpracování objednávek; provádění plateb; uzavírání dodavatelských smluv a smlouvy o partnerství; zajištění schválení potřebných výstupů v příslušných volených orgánech kraje), **koordinační** (zajištění informovanosti partnerů projektu o pravidlech realizace projektu v rámci informativní schůzky; zpracování harmonogramu realizace aktivit Centra a partnerů projektu; koordinace aktivit partnerů projektu; čerpání rozpočtu a naplňování hodnot monitorovacích indikátorů) **a kontrolní** (kontrola v organizacích partnerů projektu – evidence a vykazování monitorovacích indikátorů; správnost dokumentů souvisejících s projektem; povinná publicita v dokumentech i v místě realizace; nastavení účetních postupů – samostatná evidence projektu atp.)

<b>NÁZEV AKTIVITY</b>	Informační kampaň
<b>ČÍSLO AKTIVITY</b>	1.2
<b>CÍLOVÁ SKUPINA</b>	<p><b>Státní příslušníci třetích zemí (tj. zemí mimo země EU) oprávněně pobývajících na území České republiky:</b> mající povolení k dlouhodobému pobytu; mající povolení k trvalému pobytu; mající dlouhodobé vízum; mající povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU; jsou v řízení u udělení víza za účelem strpění pobytu na území; jsou v řízení o udělení povolení k dlouhodobému pobytu; jsou v řízení o udělení povolení k trvalému pobytu; jsou v řízení o vydání povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU. (dále jen „státní příslušníci třetích zemí“)</p> <p><b>Osoby, kterým byla udělena mezinárodní ochrana</b></p> <p><b>Organizace a osoby v přímém kontaktu s cílovými skupinami</b></p>
<b>POPIS REALIZACE AKTIVITY</b>	
<p>Aktivita se zaměřuje na zvýšení informovanosti o aktivitách Centra a problematice integrace cizinců jak vůči cílovým skupinám, tak vůči majoritní společnosti. Na kampani se budou podílet kmenoví pracovníci Centra, vedoucí projektu a zaměstnanci partnerů projektu.</p> <p>Hlavními nástroji informační kampaně budou:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– vícejazyčné informační letáky o službách Centra a organizacích poskytujících služby pro cílové skupiny,</li> <li>– webové stránky Centra a partnerských organizací,</li> <li>– facebookový profil Centra,</li> <li>– informační letáky (pozdávky) na dílčí aktivity Centra,</li> <li>– vyhledávání možností pro prezentaci nabídky služeb v rámci regionálních/lokálních médiích,</li> <li>– pravidelné schůzky se zástupci organizací, které přicházejí do kontaktu s cizinci (přízpůsobení nabídky služeb dle zjištěných potřeb),</li> <li>– účast na pravidelných schůzkách stávajících oficiálních platform, které se v rámci své činnosti mimo jiné zabývají dílčími dimenzemi integrace cizinců (Rada pro rozvoj lidských zdrojů Jihomoravského kraje; Rada pro národnostní menšiny Jihomoravského kraje; pracovní schůzky s tajemníky obecních úřadů obcí JMK; pracovní schůzky s řediteli příspěvkových organizací; pracovní schůzky s hospodářskými komorami; účast na zasedání pracovní skupiny pro oblast cizinců v rámci KPSVL – Brno, atp.),</li> <li>– navázání spolupráce s univerzitami – možnost odborných stáží a praxí pro studenty.</li> </ul> <p>Inovativním nástrojem v oblasti zvyšování informovanosti je newsletter, který bude mít tištěnou a elektronickou podobu. Vycházet bude 1x za čtvrt roku, bude vícejazyčný a distribuce bude probíhat v rámci terénní práce, elektronicky přes email, facebookový profil a databázi emailů.</p>	
<b>POPIS NAPLNĚNÍ DÍLČÍHO CÍLE</b>	
<p>Prostřednictvím realizace aktivity bude naplňován dílčí cíl – Zajištění provozu Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců. Konkrétně těmito kroky: vícejazyčné informační letáky o službách Centra a organizacích poskytujících služby pro cílové skupiny; webové stránky Centra a partnerských organizací; facebookový profil Centra; informační letáky (pozdávky) na dílčí aktivity Centra; vyhledávání možností pro prezentaci nabídky služeb v rámci regionálních/lokálních médiích; pravidelné schůzky se zástupci organizací, které přicházejí do kontaktu s cizinci; účast na pravidelných schůzkách stávajících oficiálních platform, které se v rámci své činnosti mimo jiné zabývají dílčími dimenzemi integrace cizinců – viz. popis aktivity; navázání spolupráce s univerzitami – možnost odborných stáží a praxí pro studenty.</p>	
<b>ZDROJE OVĚŘENÍ (VÝSTUPY)</b>	
<p><u>Výstupy aktivity:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 12x newsletter,</li> <li>– 1 x vícejazyčný informační leták o službách Centra,</li> <li>– webové stránky Centra a partnerů,</li> </ul>	

– facebookový profil Centra.

#### ROLE ŽADATELE/PARTNERA

Žadatel bude plnit funkci **koordinační** (zajištění informovanosti partnerů projektu o pravidlech realizace projektu; zpracování harmonogramu informační kampaně) a **kontrolní** (kontrola v organizacích partnerů projektu – zajištění realizace informační kampaně).

NÁZEV AKTIVITY	Výuka českého jazyka
ČÍSLO AKTIVITY	2.1
CÍLOVÁ SKUPINA	<b>Státní příslušníci třetích zemí (tj. zemí mimo země EU) oprávněně pobývající na území České republiky:</b> mající povolení k dlouhodobému pobytu; mající povolení k trvalému pobytu; mající dlouhodobé vízum; mající povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU; jsou v řízení u udělení víza za účelem strpění pobytu na území; jsou v řízení o udělení povolení k dlouhodobému pobytu; jsou v řízení o udělení povolení k trvalému pobytu; jsou v řízení o vydání povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU. (dále jen „státní příslušníci třetích zemí“) <b>Osoby, kterým byla udělena mezinárodní ochrana</b>
POPIS REALIZACE AKTIVITY	<p>Aktivita je zaměřena na odstraňování jazykové bariéry osob ze třetích zemí a zlepšení jejich jazykové a kulturní situace a to jak u dospělých, tak u dětí.</p> <ul style="list-style-type: none"><li><b>ZAJIŠTĚNÍ VÝUKY ČESKÉHO JAZYKA (DOSPĚLÍ):</b></li></ul> <p>Na základě zkušeností z předchozího období a s ohledem na zjištěné překážky (nedostatečná kvalifikace lektorů, optimalizace systému kontinuity kurzů atp.) při osvojování českého jazyka, vyvinul metodik kurzů pro potřeby Centra metodický dokument, který bude využíván při realizaci výuky češtiny jako cizího jazyka. Pilotně byla v předchozím projektu vyzkoušena celá řada nástrojů a nových forem kurzů, které se svojí náplní i formou opět více přibližují možnostem a potřebám cílové skupiny.</p> <p>V rámci předkládaného projektu bude výuka českého jazyka zajištěna prostřednictvím <b>spektra kurzů, které reflektují specifické potřeby cílových skupin</b> (pracující, rodiče s dětmi, matky na rodičovské dovolené, ženy v domácnosti apod.). Všechny typy kurzů jsou zaměřeny na odstranění jazykových bariéry s cílem postupně dosáhnout <b>minimální integrační úrovně, kterou je úroveň B1.</b></p> <p>V rámci realizace projektu budou cílovým skupinám nabízeny tyto typy kurzů:</p> <p><b>A. Jazykové kurzy zaměřené na rozvoj základních komunikačních kompetencí (ZKK)</b></p> <p>Kurzy se zaměřují na získání základních komunikačních kompetencí (psaní, čtení, poslech, mluvený projev, zvládnutí gramatiky) a jsou rozdělené dle SERRJ: A1.1.; A1.2.; A2.1.; A2.2.; B1.1.; B1.2.) Rozdělení jedné úrovně na úrovně dvě reflektuje nejen zkušenosti žadatele z předchozího období realizace kurzů, ale i poznatky oboru výuky cizích jazyků, kdy není možné v rámci jednoho kurzu pokrýt celou jednu jazykovou úroveň.</p> <p><b>Inovativním prvkem oproti předchozímu období je velmi konkrétní stanovení obsahu a cílů kurzu, dále systém rozřazování na základě testů, které pomohou metodikovi a integračnímu pracovníkovi se zaměřením na vzdělávací a komunitní aktivity při správném rozřazení klientů do jednotlivých kurzů. Naplňování cílů bude ověřeno prostřednictvím nástrojů evaluace (dotazníky a evaluační testy).</b> Za vypracování těchto nástrojů a především za jejich vyhodnocení vč. následné úpravy podkladů pro výuku bude zodpovídat metodik kurzů českého jazyka. Ten se zároveň bude podílet na výběru vhodných lektorů a supervizi lektorského týmu.</p> <p>Každá zvolená úroveň je navržena na 75 hodin výuky, 2x týdně 3 hodiny, a 3 hodiny na testování.</p>

**Inovativním prvkem v oblasti nabídky kurzů češtiny budou tzv. překlenovací kurzy** v rozsahu 75 hodin. Kurzy budou určeny klientům, kteří mají specifické problémy při osvojení češtiny (např. vietnamština je na rozdíl od češtiny tónový jazyk, odlišné písmo u arabštiny, mongolštiny a dalších jazyků, odlišný hláskový systém, apod.) Syllabus kurzu bude sestavovat metodik společně s lektorem na základě aktuální potřeby klientů v daném období.

**Předkládaný projekt dále naváže na nový systém registrace a rozřazování do kurzů, který se osvědčil v předchozím projektu, formou rozřazovacího testu.** Specifické zůstane to, že vstup do dalších úrovní bude podmíněn zvládnutím testu, který bude potvrzovat dosažení dané úrovně. Testování bude probíhat následujícím způsobem: na konci kurzu formou závěrečného testu, který bude zároveň vstupní podmínkou postupu do další úrovně. Na tento závěrečný test bude vyčleněna jedna zvláštní lekce, proto „+3“. Jinými slovy, aby závěrečný, náročnější test nezasahoval do výuky, je nutné počítat s jednou lekcí navíc.

Zájemci o kurz, kteří v Centru dosud žádný kurz češtiny prokazující jejich úroveň češtiny, neabsolvovali, budou mít možnost napsat test po předchozí domluvě s metodikem kurzů českého jazyka. Podmínky registrace a rozřazování do kurzu budou zveřejněny na webových stránkách Centra v několika jazykových mutacích.

#### **B. Konverzační kurzy se zaměřením na společnost a kulturu (KSK)**

Jedná se o rozvíjející kurzy kratšího rozsahu (36 hodin), navazující na jazykové kurzy úrovní A2, B1.1 a B1.2. Cílem kurzů je předání kulturních a společenských informací, které podporují orientaci v sociálním prostředí ČR a informují o místním způsobu života. Zásadní je v těchto kurzech role lektora, který představuje první společenský orientační bod. Je proto důležité, jak lektor vystupuje, jaká témata vybírá a jak je prezentuje. Je žádoucí, aby byl lektor vstřícný, otevřený, nicméně pevný, a zároveň je vhodné, aby byl do jisté míry obeznámen s kulturami zemí, z nichž účastníci kurzů pocházejí. Na výběr lektorů kurzů KSK bude kladen zvláštní důraz. K těmto kurzům vznikla metodika, které je neustále aktualizována. Stejně tak vznikla elektronická knihovna materiálů specifických pro tento typ kurzu a postupně vzniká i knihovna fyzická. Knihovna je vytvářena našimi lektory a metodikem a je určena ke sdílení v rámci lektorského týmu Centra.

**Inovativním prvkem je výše popsané rozdělení do úrovní A2, B1.1. a B1.2, které vychází ze zkušeností získaných v rámci realizace předchozích projektů.** Úroveň A1 je příliš nízká na tento typ kurzu. Pro tento typ kurzu je nutné mít určité jazykové znalosti. Rozlišení na úrovně B1.1 a B1.2 reflektuje zkušenost, kdy hraniční úroveň plynulého projevu (B1.1) vyžaduje jiný přístup než pokročilá úroveň (B1.2)

#### **C. Nízkoprahové kurzy (NP)**

Cílem tohoto typu kurzu je naučit zástupce cílových skupin česky a zároveň jim předat sociálně kulturní informace. Koncepce NP: kurzy jsou otevřené všem; výukové cíle jsou stanoveny pro mládež i dospělé, stejně tak pro úrovně A0 – C1; kurzy jsou vypsané s velkým časovým předstihem; kurzy mají jasně daná témata – každé téma je zpracováno na pracovních listech tak, aby bylo možné na tématu pracovat s jakoukoliv skupinou; přijít může kdokoli a stejně tak může kurz kdykoliv opustit; komunikačním jazykem je čeština, ovšem je v zájmu všech domluvit se jakkoliv jinak.

V předchozím projektu byl o kurzy enormní zájem. Byl vyzkoušen model jeden lektor plus supervize metodika před nebo po kurzu. Nicméně z hlediska metodického i pedagogického a s přihlédnutím ke zkušenostem, které jsou s tímto typem kurzu v zahraničí, se jeví model méně efektivní. Proto jsme se i na základě vlastních zkušeností rozhodli model upravit. NP kurzy budou nadále učit dva lektori, aby byli schopni zabezpečit kvalitní výuku pro všechny klienty.

Dva lektori plus příprava. Jeden kurz je koncipován na 36 hodin přímé výuky. Výuka probíhá jednou až dvakrát týdně. Proto tedy jeden kurz  $2x (2x36) =$  dva lektori  $\times$  (přímá výuka plus příprava). 144 hodin na jeden kurz.

#### **D. Distanční kurzy pro rozvoj psaní v novém provedení**

Tento typ kurzů byl do nabídky opět zařazen na základě nebývalé pozitivního ohlasu ze stran cílových skupin, kdy v předchozím projektu došlo k pilotnímu testování tohoto druhu kurzu. Poptávka převyšovala

nabídku. Na základě pilotního otestování se předkladatel projektu rozhodl pro inovaci distančních kurzů v tom, že lekce by se sestávaly nejen z psaní, ale střídalo by se psaní s aktivitami na procvičení speciálního jevu, který dělá studentům při psaní problém a nepokrývá ho ani gramatický ani konverzační kurz (např. pozice klitik, pozice axiliáru préterita, problematika cirkumflexu českého verba, shoda podmětu s přísudkem, základní informace o psaní čárek a velkých písmen apod.)

Tento typ kurzu reflektuje fakt, že psaní je při osvojování cizího jazyka dlouhodobě nejnáročnější dovedností, která vyžaduje individuální přístup a čas. Toto není bohužel možné v klasických jazykových kurzech nabídnout, proto žadatel zvolil inovativní přístup v oblasti zvyšování dovedností psaného projevu formou distančních kurzů, především u zájemců, kteří nemůžou z rodinných nebo pracovních důvodů docházet na prezenční kurzy. Zároveň mohou tyto kurzy využít ti, kteří se chtějí vzdělávat nad rámec klasického kurzu.

První hodina kurzu proběhne formou prezenčního setkání, následovat bude zadání úkolů vč. termínů pro jejich splnění. Lektor následně zpracuje výstupy, přičemž každý text a výstup je nutné individuálně opravit a vysvětlit chyby. Kurzy budou rozděleny do následujících úrovní: A2, B1, B1 pro přípravu na občanství.

**U všech kurzů platí, že v případě splnění podmínek (účast alespoň 70% na kurzu + závěrečný test alespoň na 70%) bude účastníkům kurzů vydáno osvědčení o absolvování kurzu dané úrovně.**

**Součástí ukončení běhu kurzu bude vyplnění hodnotícího formuláře, který se bude zaměřovat na komplexní zhodnocení realizace kurzu ze strany klientů.**

**E. Modelové zkoušky na občanství**

Do kurzu se mohou zaregistrovat klienti, kteří již mají na území ČR trvalý pobyt. V rámci kurzu budou vytvořené stejné podmínky jako u samotné zkoušky, aby si klienti mohli otestovat, co mohou od zkoušky a celého procesu očekávat.

**F. Modelové zkoušky na trvalý pobyt**

Do kurzu se mohou zaregistrovat klienti, kteří mají zájem získat na území ČR trvalý pobyt. V rámci kurzu budou vytvořené stejné podmínky jako u samotné zkoušky, aby si klienti mohli otestovat, co mohou od zkoušky a celého procesu očekávat.

• **ZAJIŠTĚNÍ VÝUKY ČESKÉHO JAZYKA (DĚTI):**

Kurz češtiny pro děti

Tato část aktivity reaguje na prioritu uvedenou v aktualizované Koncepti integrace cizinců v roce 2016, kterou představuje zajištění podpory výuky českého jazyka nad rámec běžné výuky ve školách pro žáky – cizince. Důvodem je fakt, že znalost českého jazyka u dětí cizinců, je podmínkou nejen úspěšného absolvování školní docházky, ale i získání dalšího vzdělání, zaměstnání a kariérního růstu.

Realizace aktivity se zaměřením na děti zahrnuje:

- jazykové kurzy zaměřené na rozvoj základních komunikačních dovedností,
- kurz českého jazyka v rámci přípravy na školní docházku spojený s výukou sociokulturního minima,
- rozšířená výuka češtiny na ZŠ Staňkova (v rozsahu celkem 15 hodin týdně na I. a II. stupni).

**Výuka českého jazyka bude poskytována osobami, které splňují požadavky na odborné vzdělání stanovené výzvou.**

**Na realizaci aktivity se budou podílet 2 partneři: Organizace pro pomoc uprchlíkům a Základní a mateřská škola, Brno, Staňkova 14.**

**Podklady k realizaci aktivity - metodický materiál ke kurzům ZKK, KSK a NP vč. vzoru evaluačního**

dotazníku, závěrečných testů, zápisu z hospitace, poptávky po kurzech NP a zpracovaného harmonogramu realizace aktivity pro předkládaný projekt tvoří samostatnou přílohu č. 4 této projektové žádosti.

#### POPIS NAPLNĚNÍ DÍLČÍHO CÍLE

Prostřednictvím realizace aktivity bude naplňován dílčí cíl – Zajištění služeb zaměřených na zlepšení sociální, právní, jazykové a kulturní situace a postavení osob ze třetích zemí na území JMK. Konkrétně se bude jednat o zajištění výuky českého jazyka (dospělí a děti) formou:

- jazykových kurzů zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí,
- konverzačních kurzů se zaměřením na společnost a kulturu,
- nízkoprahových kurzů,
- distančních kurzy pro rozvoj psaní,
- modelové zkoušky na trvalý pobyt,
- modelové zkoušky na státní občanství,
- výuky nepovinného předmětu na ZŠ „Český jazyk pro cizince“,
- kurz češtiny pro děti.

#### ZDROJE OVĚŘENÍ (VÝSTUPY)

S realizací aktivity souvisí tyto položky rozpočtu:

A.1.1.3, A.1.2.2, A.1.2.4, A.1.3.2, A.1.3.4, A.1.3.5, A.1.3.6, A.1.3.7, A.1.3.8, A.1.3.10, A.1.3.11, C.3.1.3, C.2.1.4, C.2.1.5, C.2.1.6, C.2.2.1, E.4, E.5, E.6, E.7, E.8, E.9, E.13

Výstupy aktivity – žadatel:

- doložený pracovní-právní vztah s integračním pracovníkem – se zaměřením na vzdělávací a komunitní aktivity,
- doložený pracovní-právní vztah s metodikem kurzů českého jazyka,
- uzavřená smlouva o pronájmu nebytových prostor – učebny.

Výstupy – partneři:

- *Organizace pro pomoc uprchlíkům*
  - doložený pracovní-právní vztahy s lektory,
  - 131 kurzů českého jazyka:
    - 71x jazykový kurz zaměřený na rozvoj základních komunikačních kompetencí (1 kurz=75h);
    - 24x konverzační kurz se zaměřením na společnost a kulturu (1 kurz = 36h);
    - 4x nízkoprahový kurz (1 kurz = 36 hodin přímé výuky + 36 hodin příprav a vyhodnocení zpětné vazby od účastníků; 2 lektoři);
    - 18x distanční e-learningový kurzy psaní (1 kurz = 48 hodin + 24 hodin příprav a vyhodnocení zpětné vazby od účastníků);
    - 3x modelová zkouška na občanství (1 kurz = 5 hodin; 2 lektoři);
    - 3x modelová zkouška na trvalý pobyt (1 kurz = 5 hodin; 2 lektoři);
    - 8x kurz českého jazyka pro děti v rámci přípravy na školní docházku spojeného s výukou sociokulturního minima (1 kurz = 48 hodin)
- *ZŠ a MŠ Staňkova 14*
  - doložené pracovní-právní vztahy s lektory a koordinačním týmem partnera
  - výuka nepovinného předmětu na ZŠ „Český jazyk pro cizince“ v celkovém rozsahu 1800 hodin.

**ROLE ŽADATELE/PARTNERA**

Na realizaci aktivity se budou podílet 2 partneři: Organizace pro pomoc uprchlíkům, Základní a mateřská škola Staňkova 14. Partneři zajistí realizaci kurzů českého jazyka v rozsahu uvedeném výše v popisu výstupů aktivity.

Žadatel bude plnit funkci **administrativní** (oslovení cílových skupin; registrace a evidence účastníků kurzů češtiny pro dospělé; vystavení osvědčení úspěšným návštěvníkům jazykových kurzů), **koordinační** (zajištění využití učebních prostor v rámci Centra; zjištění poptávky a možnosti realizace kurzů v dalších lokalitách s vysokým podílem žijících osob ze třetích zemí v území; příprava grafický návrhů pozvánek, programů a dalších informačních materiálů souvisejících se vzdělávacími aktivitami), **metodická** (stanovení obsahů a cílů jednotlivých kurzů; výběr a příprava lektorů českého jazyka; metodické vedení a supervize lektorského týmu; hospitace v kurzech; poskytování zpětné vazby a doporučení pro zvýšení kvality výuky; zpracování metodik; zajištění evaluace ze strany účastníků kurzů; správa webových stránek www.cizincijmk. – sekce „Kurzy českého jazyka“) a **kontrolní** (kontrola v organizacích partnerů projektu – evidence a vykazování monitorovacích indikátorů; správnost dokumentů souvisejících s projektem – prezenční listiny; povinná publicita v dokumentech i v místě realizace; nastavení účetních postupů – samostatná evidence projektu atp.)

<b>NÁZEV AKTIVITY</b>	Kurzy sociokulturní orientace
<b>ČÍSLO AKTIVITY</b>	2.2
<b>CÍLOVÁ SKUPINA</b>	<b>Státní příslušníci třetích zemí (tj. zemí mimo země EU) oprávněně pobývající na území České republiky:</b> mající povolení k dlouhodobému pobytu; mající povolení k trvalému pobytu; mající dlouhodobé vízum; mající povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU; jsou v řízení u udělení víza za účelem strpění pobytu na území; jsou v řízení o udělení povolení k dlouhodobému pobytu; jsou v řízení o udělení povolení k trvalému pobytu; jsou v řízení o vydání povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU. (dále jen „státní příslušníci třetích zemí“) <b>Osoby, kterým byla udělena mezinárodní ochrana</b>
<b>POPIS REALIZACE AKTIVITY</b>	<p>Klíčová aktivita se zaměřuje na <b>zvyšování socio-kulturní orientace cílové skupiny ve specifických oblastech nezbytných pro seznámení se s podmínkami života v ČR vč. informací o právech a povinnostech.</b></p> <p>Důraz bude kladen na to, aby obsah kurzů reflektoval aktuální poptávku cílových skupin a byl zasazen do sociokulturního kontextu. Průběžně bude od klientů zjišťován zájem o témata, na jednotlivých akcích budou mít účastníci možnost vyjádřit se formou dotazníků k připravovaným tématům či navrhnout vlastní téma, které by pro ně bylo zajímavé. Zájemci o kurz budou moci vyjádřit svůj zájem o konkrétní téma i prostřednictvím webových a facebookových stránek projektu.</p> <p>Na základě zkušeností s realizací kurzů v předchozích letech očekáváme, že budou cílové skupině nabídnuta zejména následující témata:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– kulturní a etické normy chování v ČR,</li><li>– zásady demokracie a ochrana lidských práv,</li><li>– zaměstnávání cizinců v ČR,</li><li>– podmínky podnikání na území ČR,</li><li>– jak hledat a najít práci,</li><li>– bytová problematika – podmínky získání trvalého pobytu nebo občanství v ČR,</li><li>– vše o pracovních smlouvách,</li><li>– manželství a založení rodiny v ČR,</li><li>– nostrifikace vzdělání,</li></ul>

- finanční gramotnost atp.

Důležitou roli při realizaci aktivit budou mít zástupci regionální platformy (státní a samosprávné úřady, sociální zdravotnické a vzdělávací instituce, policie, NNO, zaměstnavatelé atp.), kteří budou primárně osloveni pro zajištění (lektorování) kurzů. Centrum tak bude pokračovat ve spolupráci s osvědčenými odborníky z praxe, kteří jsou při výkonu svého povolání v přímém kontaktu s cílovými skupinami a dokážou flexibilně přizpůsobit obsah kurzu dle rozmanitosti účastníků daného kurzu a reagovat na jejich dotazy.

Rozsah kurzů bude přiměřený dané problematice, počítá se s 2–6 hodinovými kurzy. **Inovativním prvkem** bude v případě zájmu cílové skupiny možnost **tlumočení kurzů do anglického, ruského či jiného jazyka**. V případě zájmu účastníků bude kurz realizován i v prostorách mimo Centrum, především potom v lokalitách s velkým počtem zástupců cílových skupin.

Pro každý kurz bude zpracována samostatná pozvánka, která bude zveřejněna na webu [www.cizincijmk.cz](http://www.cizincijmk.cz), facebookovém profilu (Centrum pro cizince Brno) a bude distribuována mezi cílovou skupinu projektu v rámci terénní práce.

Z každého kurzu vznikne informační materiál, který bude zveřejněn na webových stránkách Centra [www.cizincijmk.cz](http://www.cizincijmk.cz). Postupně tak vznikne databáze informačních materiálů na nejrůznější témata.

#### POPIS NAPLNĚNÍ DÍLČÍHO CÍLE

Prostřednictvím realizace aktivity bude naplňován dílčí cíl – Zajištění služeb zaměřených na zlepšení sociální, právní, jazykové a kulturní situace a postavení osob ze třetích zemí na území JMK. Konkrétně se bude jednat o zajištění realizace kurzů sociokulturní orientace, jejichž obsah bude zaměřený na zlepšení orientace v novém prostředí, seznámení s právy i povinnostmi v rámci setrvání v ČR, s místními poměry a zvyklostmi.

#### ZDROJE OVĚŘENÍ (VÝSTUPY)

S realizací aktivity souvisí tyto položky rozpočtu:

A.1.2.1, A.1.3.1

Výstupy aktivity – žadatel:

- 26 kurzů SKO
- organizační zajištění realizace kurzů,
- doložený pracovní-právní vztah s integračním pracovníkem se zaměřením na ruskou a ukrajinskou komunitu,
- oslovení cílových skupin (pro každý kurz bude zpracována samostatná pozvánka),
- zajištění přednášejících,
- zpracování prezenčních listin (účastníci svou účast potvrdí podpisem),
- aktualizace webových stránek a facebookového profilu (zveřejnění pozvánek, databáze informačních materiálů pro cizince),
- zajištění fotodokumentace,
- zajištění terénní práce ve vztahu k propagaci jednotlivých kurzů.

#### ROLE ŽADATELE/PARTNERA

**Žadatel bude plnit funkci administrativní** (oslovení cílových skupin; registrace a evidence účastníků kurzů; evidence účastníků v rámci systému E-equip; administrace webových stránek [www.cizincijmk.cz](http://www.cizincijmk.cz) – sekce „Kurzy sociokulturní orientace“ a facebookového profilu Centrum pro cizince Brno), **koordinační** (zajištění prostor pro konání kurzů; oslovení lektorů; zjištění poptávky a možnosti realizace kurzů v dalších lokalitách mimo Brno; příprava grafických návrhů pozvánek, programů a dalších informačních materiálů souvisejících s realizací kurzů; zajištění evaluace ze strany účastníků kurzu).



NÁZEV AKTIVITY	Sociální poradenství
ČÍSLO AKTIVITY	2.3
CÍLOVÁ SKUPINA	<p><b>Státní příslušníci třetích zemí (tj. zemí mimo země EU) oprávněně pobývající na území České republiky:</b> mají povolení k dlouhodobému pobytu; mají povolení k trvalému pobytu; mají dlouhodobé vízum; mají povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU; jsou v řízení u udělení víza za účelem strpění pobytu na území; jsou v řízení o udělení povolení k dlouhodobému pobytu; jsou v řízení o udělení povolení k trvalému pobytu; jsou v řízení o vydání povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU. (dále jen „státní příslušníci třetích zemí“)</p> <p><b>Osoby, kterým byla udělena mezinárodní ochrana.</b></p>
POPIS REALIZACE AKTIVITY	
<p>Obsah aktivity se primárně zaměřuje na zlepšení sociální situace a postavení cílových skupin žijících na území Jihomoravského kraje prostřednictvím odborného sociálního poradenství.</p> <p><u>V rámci poradenství budou cílovým skupinám poskytovány informace z oblasti:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– bydlení (hledání bydlení, nájemní smlouva, atp.),</li> <li>– zaměstnání, podnikání (hledání zaměstnání, pracovní smlouva, žádosti o vydání živnostenského oprávnění, atp.),</li> <li>– bytová agenda (vysvětlení typů pobytů, podání žádosti o pobyt, atp.),</li> <li>– zdravotní pojištění a systém poskytování lékařské péče (vyhledávání lékařů, doprovod, atp.),</li> <li>– systém sociálního zabezpečení,</li> <li>– vzdělávací systém (vysvětlení, volba školy, komunikace se školou, atp.),</li> <li>– nostrifikace dokladů o vzdělání,</li> <li>– sepisování písemných žádostí nepravního charakteru, asistence při vyplňování formulářů,</li> <li>– telefonická a e-mailová komunikace s orgány státní správy a samosprávy ve prospěch klientů,</li> <li>– v odůvodněných případech (zejména u zranitelných skupin) doprovod na příslušné úřady a mediace jednání s odpovědnými úředníky (úřady práce, OAMP, apod.)</li> </ul> <p>Na základě pozitivních zkušeností z minulého projektového období bude odborné sociální poradenství částečně poskytováno přímo v prostorách Centra (pravidelně ve stejné 2 dny). <b>S ohledem na kapacitu Centra bude ambulantní forma poradenství zachována i v místě sídla partnera projektu. Bude se jednat o detašované pracoviště Centra, které bude řádně označeno informační cedulí, která bude obsahovat informace o projektu, službách Centra a otevírací dobu, která se bude primárně vztahovat na služby poskytované v rámci projektu. Důvodem je jednak zmíněná kapacita prostor, ve kterých Centrum sídlí, dále potom zachování původního konceptu integračního centra na území JMK. Tento záměr vycházel právě ze zasíťování a využití aktivit stávajících a především etablovaných organizací, které se práci s cílovými skupinami věnují již řadu let.</b></p> <p>Sociální poradenství bude probíhat i terénní formou. S ohledem na vybudované vazby na mongolskou a vietnamskou komunitu bude v předem domluvených případech domluvena spolupráce s příslušnými interkulturními pracovníky. Realizace aktivity tak zajistí i přímý kontakt s cílovými skupinami v jejich přirozeném prostředí (obchodech, restauracích, na staveništích, úřadech, v zaměstnání, ale i přímo na ulici a dalších místech, kde se vyskytují.) a zjišťování jejich potřeb. V rámci aktivity tak bude informován co největší počet cizinců o službách Centra tak, aby se minimalizovalo využívání tzv. zprostředkovatelů. Prostřednictvím přímého kontaktu s cílovou skupinou v jejich přirozeném prostředí bude také umožněno monitorovat situaci cizineckých komunit v celém Jihomoravském kraji. Získané informace o cílové skupině pak podpoří identifikaci a případně eliminaci nežádoucích jevů díky přizpůsobení aktivit Centra.</p> <p><b>Na zaznamenávání informací z terénní sociální práce se bude využívat nově vytvořené rozhraní v rámci</b></p>	

evidenčního systému služeb Centra – E-quip. Tím bude usnadněn monitoring průběhu terénní práce (lokality a intenzita pokrytí terénní prací) a zejména mapování situace cizinců v kraji.

Sociální poradenství bude poskytováno partnerem DCHB, který má oprávnění k poskytování sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách. Zaměstnanci partnera budou splňovat požadavky na odborné vzdělání stanovené výzvou.

**Na realizaci aktivity se bude podílet 1 partner: Diecézní charita Brno.**

#### POPIS NAPLNĚNÍ DÍLČÍHO CÍLE

Prostřednictvím realizace aktivity bude naplňován dílčí cíl – Zajištění služeb zaměřených na zlepšení sociální, právní, jazykové a kulturní situace a postavení osob ze třetích zemí na území JMK. Konkrétně se bude jednat o zajištění služby pro cílové skupiny v podobě odborného sociálního poradenství.

#### ZDROJE OVĚŘENÍ (VÝSTUPY)

S realizací aktivity souvisí tyto položky rozpočtu:

A.1.1.5, A.1.1.6, A.1.1.7, E.10

Výstupy aktivity – žadatel:

- poskytnutí prostor, ve kterých bude v sídle Centra (Mezírka 1, Brno) poskytováno sociálními pracovníky odborné sociální a právní poradenství,
- koordinace časového harmonogramu v rámci otvírací doby Centra,
- zajištění terénní práce – propagace služeb Centra.

Výstupy aktivity – partneři:

- *Diecézní charita Brno*
- doložený pracovní-právní vztah se sociálními pracovníky,
- zajištění dostupnosti ambulantního sociálního poradenství v dalších lokalitách na území JMK,
- doložené pracovní-právní vztahy s interkulturními pracovníky se zaměřením na mongolskou a vietnamskou komunitu,
- zveřejnění otvírací doby poradny v rámci projektu na webu partnera i Centra,
- evidence klientských zakázek prostřednictvím evidenčního systému E-quip.

#### ROLE ŽADATELE/PARTNERA

**Na realizaci aktivity se bude podílet 1 partner: Diecézní charita Brno.** Partner zajistí sociální poradenství cílovým skupinám v rozsahu uvedeném výše v popisu výstupů aktivity.

**Žadatel bude plnit funkci koordinační** (zajištění informovanosti partnerů projektu o pravidlech realizace projektu v rámci informativní schůzky; zpracování harmonogramu realizace aktivity v rámci prostor Centra a organizací partnerů projektu; čerpání rozpočtu a naplňování hodnot monitorovacích indikátorů) **a kontrolní** (kontrola v organizacích partnerů projektu – evidence a vykazování monitorovacích indikátorů; správnost dokumentů souvisejících s projektem; povinná publicita v dokumentech i v místě realizace; atp.)

NÁZEV AKTIVITY	Právní poradenství
ČÍSLO AKTIVITY	2.4
CÍLOVÁ SKUPINA	<p><b>Státní příslušníci třetích zemí (tj. zemí mimo země EU) oprávněně pobývající na území České republiky:</b> mající povolení k dlouhodobému pobytu; mající povolení k trvalému pobytu; mající dlouhodobé vízum; mající povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU; jsou v řízení u udělení víza za účelem strpění pobytu na území; jsou v řízení o udělení povolení k dlouhodobému pobytu; jsou v řízení o udělení povolení k trvalému pobytu; jsou v řízení o vydání povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU. (dále jen „státní příslušníci třetích zemí“)</p> <p><b>Osoby, kterým byla udělena mezinárodní ochrana.</b></p>
<b>POPIS REALIZACE AKTIVITY</b>	
<p>Obsah aktivity se primárně zaměřuje na <b>zlepšení sociální a právní situace a postavení cílových skupin žijících na území Jihomoravského kraje prostřednictvím odborného právního poradenství.</b></p> <p><u>V rámci poradenství budou cílovým skupinám poskytovány informace z oblasti:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– právních předpisů pro pobyt osob ze třetích zemí na území ČR; v oblasti vzdělávacího, zdravotního, sociálního a důchodového systému s důrazem na zranitelné skupiny cílových skupin (ženy, zdravotně postižení apod.),</li> <li>– sepisování písemných žádostí, odvolání, rozklady,</li> <li>– telefonická a e-mailová komunikace s orgány státní správy a samosprávy ve prospěch klientů,</li> <li>– v odůvodněných případech (zejména u zranitelných skupin) doprovod na příslušné úřady a mediace jednání s odpovědnými úředníky,</li> <li>– asistence na OAMP,</li> <li>– dluhové poradenství apod.</li> </ul> <p>Na základě pozitivních zkušeností z minulého projektového období bude právní poradenství částečně poskytováno přímo v prostorách Centra (pravidelně ve stejné 2 dny). <b>S ohledem na kapacitu Centra bude poradenství zachováno i v místě sídla partnerů projektu.</b> Bude se jednat o detašovaná pracoviště Centra, která budou řádně označena informační cedulí, která bude obsahovat informace o projektu, službách Centra a otevírací dobu, která se bude primárně vztahovat na služby poskytované v rámci projektu. Důvodem je jednak zmíněná kapacita prostor, ve kterých Centrum sídlí, dále potom zachování původního konceptu integračního centra na území JMK. Tento záměr vycházel právě ze zasíťování a využití aktivit stávajících a především etablovaných organizací, které se práci s cílovými skupinami věnují již řadu let.</p> <p>Zachování sítě služeb v poradnách partnerů projektu, považuje žadatel za důležité, neboť zvyšují dostupnost poskytovaných služeb pro cílovou skupinu.</p> <p>Právní poradenství bude poskytováno osobami, které splňují požadavky na odborné vzdělání stanovené výzvou.</p> <p><u>Na realizaci aktivity se budou podílet 2 partneři: Diecézní charita Brno a Organizace pro pomoc uprchlíkům.</u></p>	
<b>POPIS NAPLNĚNÍ DÍLČÍHO CÍLE</b>	
<p>Prostřednictvím realizace aktivity bude naplňován dílčí cíl – Zajištění služeb zaměřených na zlepšení sociální, právní, jazykové a kulturní situace a postavení osob ze třetích zemí na území JMK. Konkrétně se bude jednat o zajištění služby pro cílové skupiny v podobě odborného právního poradenství.</p>	

## ZDROJE OVĚŘENÍ (VÝSTUPY)

S realizací aktivity souvisí tyto položky rozpočtu:

A.1.1.2, A.1.1.4, E.10

### Výstupy aktivity – žadatel:

- poskytnutí prostor, ve kterých bude v sídle Centra (Mezírka 1, Brno) poskytováno právníkem právní poradenství,
- koordinace časového harmonogramu v rámci otvírací doby Centra,
- zajištění terénní práce – propagace služeb Centra.

### Výstupy aktivity – partneři:

- *Diecézní charita Brno*
  - doložený pracovní-právní vztah s právním poradcem,
  - zajištění dostupnosti právního poradenství v dalších lokalitách na území JMK,
  - zveřejnění otvírací doby poradny v rámci projektu na webu partnera i Centra,
  - evidence klientských zakázek prostřednictvím evidenčního systému E-quip.
- *Organizace pro pomoc uprchlíkům*
  - doložený pracovní-právní vztah s právním poradcem,
  - zveřejnění otvírací doby poradny v rámci projektu na webu partnera,
  - evidence klientských zakázek prostřednictvím evidenčního systému E-quip.

## ROLE ŽADATELE/PARTNERA

**Na realizaci aktivity se budou podílet 2 partneři: Diecézní charita Brno a Organizace pro pomoc uprchlíkům.**

Partneři zajistí právní poradenství cílovým skupinám v rozsahu uvedeném výše v popisu výstupů aktivity.

**Žadatel bude plnit funkci koordinační** (zajištění informovanosti partnerů projektu o pravidlech realizace projektu v rámci informativní schůzky; zpracování harmonogramu realizace aktivity v rámci prostor Centra a organizací partnerů projektu; čerpání rozpočtu a naplňování hodnot monitorovacích indikátorů) **a kontrolní** (kontrola v organizacích partnerů projektu – evidence a vykazování monitorovacích indikátorů; správnost dokumentů souvisejících s projektem; povinná publicita v dokumentech i v místě realizace; atp.)

NÁZEV AKTIVITY	Podpora uplatnění na trhu práce a dosažení sociální nezávislosti a ekonomické soběstačnosti
ČÍSLO AKTIVITY	2.5
CÍLOVÁ SKUPINA	<b>Státní příslušníci třetích zemí (tj. zemí mimo země EU) oprávněně pobývající na území České republiky:</b> mající povolení k dlouhodobému pobytu; mající povolení k trvalému pobytu; mající dlouhodobé vízum; mající povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU; jsou v řízení u udělení víza za účelem strpění pobytu na území; jsou v řízení o udělení povolení k dlouhodobému pobytu; jsou v řízení o udělení povolení k trvalému pobytu; jsou v řízení o vydání povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU. (dále jen „státní příslušníci třetích zemí“) <b>Osoby, kterým byla udělena mezinárodní ochrana.</b>
POPIS REALIZACE AKTIVITY	Aktivita se svým obsahem zaměřuje na <b>zvýšení ekonomické a sociální soběstačnosti, resp. uplatnitelnost na trhu práce prostřednictvím realizace kurzů na zvyšování počítačové gramotnosti.</b> Realizace aktivity zahrnuje dvě klíčové činnosti.  <b>A. POČÍTAČOVÉ KURZY</b> Žařazení aktivity do projektu vychází z předchozích zkušeností žadatele, kdy o PC kurzy byl ze strany klientů

Centra velký zájem. Zvyšování odborných kompetencí je na základě poskytnutých informací Úřadem práce v ČR zároveň zásadním předpokladem úspěšné integrace a setrvání na trhu práce.

V rámci aktivity budou zrealizovány blokové kurzy tematicky zaměřené a dělené dle úrovně pokročilosti klientů.

Dle zkušenosti a poptávky ze strany cílové skupiny se bude jednat zejména o tato témata:

- jak hledat práci na internetu
- jak hledat bydlení
- orientace na webových stránkách (odlišná struktura českých webů od zahraničních)
- emailová komunikace
- psaní životopisu a motivačního dopisu
- užívání kancelářských aplikací balíčku Microsoft Office (Word, Excel, Outlook)
- tvorba prezentací (PowerPoint, Prezi apod.)
- a dále dle specifické poptávky klientů.

Cílem kurzů je: zvýšit samostatnost účastníků kurzu v přístupu na trh práce; získání nových dovedností vedoucích ke zvýšení uplatnění na trhu práce; procvičení českého jazyka a rozšíření specifické slovní zásoby.

Kurzy budou realizovány v českém jazyce, avšak lektor bude schopen látku dovysvětlit v cizím jazyce. Tento systém zajistí pochopení látky, ale také napomůže rozšíření slovní zásoby cizince a procvičí tak jeho jazykové znalosti.

Celkem 42 kurzů po 3 hodinách. Optimální počet účastníků jednoho kurzu je 10 tak, aby se lektor zvládl věnovat každému účastníkovi i samostatně. Součástí příprav na kurzy bude i zpracování výukových materiálů pro účastníky kurzů, postupně tak bude vznikat souhrnný výukový materiál pro cizince. Kompletní verze výukových materiálů bude v závěru realizace aktivity zveřejněna na webových stránkách Centra. Kurzy budou probíhat v prostorách Centra.

#### **B. PODPORA UPLATNĚNÍ A ADAPTABILITY NA TRHU PRÁCE PROSTŘEDNICTVÍM ODBORNÉHO PORADENSTVÍ**

Jedná se o inovativnost projektu a rozšíření nabídky služeb Centra o oblast poradenství, která byla v rámci zjišťované zpětné vazby klientů často zmíněná jako chybějící ve stávajícím portfoliu služeb. Předkladatel projektu se rozhodl zareagovat na tuto skutečnost a rozhodl se o navázání spolupráce s novým partnerem, který se dlouhodobě věnuje oblasti dalšího vzdělávání a kariérního poradenství v Jihomoravském kraji.

**Jeden den v týdnu budou mít zástupci cílových skupin možnost využít přímo v prostorách Centra odborné poradenství v oblasti integrace na trh práce:**

- informace o trhu práce (situace na TP, zákonné podmínky pro výkon některých povolání),
- poradenství při hledání práce (jak a kde hledat práci, průběh výběrového řízení),
- pomoc při orientaci v klientových kompetencích a dovednostech tak, aby si byl schopen vybrat odpovídající pozici na trhu práce
- poradenství v oblasti profesní orientace
- nácvik tvorby CV
- nácvik tvorby motivačního dopisu
- nácvik průběhu pracovního pohovoru a vhodných způsobů komunikace se zaměstnavatelem
- informace o možnostech dalšího vzdělávání a získávání či zvyšování kvalifikace či uznávání zahraničního vzdělávání
- poradenství v oblasti volby rekvalifikačních kurzů
- podpora a motivace klienta při integraci na trh práce.

Rozšíření aktivity podporuje koncept a dlouhodobý záměr žadatele vytvořit „středisko“ integračních aktivit na jednom místě. **Odborný pracovník bude dle poptávky zajišťovat poradenství i v dalších lokalitách na území Jihomoravského kraje, kde má partner své pobočky, a to na základě předem sjednaných schůzek.**

Dále bude **probíhat součinnost s lektorem kurzů PC, které budou rozšířeny o teoretický základ, právě prostřednictvím odborníka na poradenství ve vztahu k integraci na TP.**

Na realizaci aktivity se budou podílet 2 partneři projektu: Diecézní charita Brno a Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace (Centrum vzdělávání všem).

#### POPIS NAPLNĚNÍ DÍLČÍHO CÍLE

Prostřednictvím realizace aktivity bude naplňován dílčí cíl – Zajištění služeb zaměřených na zlepšení sociální, právní, jazykové a kulturní situace a postavení osob ze třetích zemí na území JMK. Konkrétně se bude jednat o realizaci kurzů zaměřených na zvýšení počítačové gramotnosti, jako nezbytného předpokladu úspěšné integrace na trh práce a o odborné poradenství v oblasti integrace cílových skupin na trh práce.

#### ZDROJE OVĚŘENÍ (VÝSTUPY)

S realizací aktivity souvisí tyto položky rozpočtu:

A.1.2.5, A.1.3.9, A.1.3. 19, C.2.2.2

##### Výstupy aktivity – žadatel:

- doložený pracovní-právní vztah s integračním pracovníkem – se zaměřením na vzdělávací a komunitní aktivity,
- administrativní podpora lektora při registraci účastníků (zveřejnění nabídky kurzů na webových stránkách atp.),
- zajištění prostor pro konání kurzů,
- zajištění prostor pro pracovní poradenství,
- propagace aktivity.

##### Výstupy aktivity – partneři:

- *Diecézní charita Brno*
  - doložený pracovní-právní vztah s lektorem kurzů,
  - 42x kurz PC (1 kurz = 3 hodiny),
  - prezenční listiny,
  - zpracované studijní materiály,
  - fotodokumentace kurzů,
  - evidence klientských zakázek v rámci pracovního poradenství prostřednictvím evidenčního systému E-quip,
  - propagace aktivity.
- *Centrum vzdělávání všem*
  - doložený pracovní-právní vztah na zajištění odborného poradenství v oblasti integrace cílových skupin na trh práce,
  - evidence klientských zakázek prostřednictvím evidenčního systému E-quip.

#### ROLE ŽADATELE/PARTNERA

Na realizaci aktivity se budou podílet 2 partneři projektu: Diecézní charita Brno a Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace (Centrum vzdělávání všem), kteří zajistí realizaci kurzů PC v rozsahu uvedeném výše v popisu výstupů aktivity a odborného poradenství v oblasti integrace cílových skupin na trh práce.

**Žadatel bude plnit funkci administrativní** (participace při oslovení cílových skupin, registraci a evidenci účastníků kurzů; vystavení osvědčení úspěšným návštěvníkům kurzů), **koordinační** (zajištění využití prostor pro realizaci PC kurzů a prostor pro poradenství v rámci Centra; zjištění poptávky a možnosti realizace kurzů v dalších lokalitách mimo Brno) a **kontrolní** (kontrola realizace aktivit – evidence a vykazování monitorovacích indikátorů; správnost dokumentů souvisejících s projektem – prezenční listiny; hospitace v kurzech; povinná publicita v dokumentech i v místě realizace; nastavení účetních postupů – samostatná evidence projektu atp.)

<b>NÁZEV AKTIVITY</b>	Adaptačně-integrační kurzy pro nově příchozí cizince
<b>ČÍSLO AKTIVITY</b>	2.6
<b>CÍLOVÁ SKUPINA</b>	<p><b>Státní příslušníci třetích zemí (tj. zemí mimo země EU) oprávněně pobývající na území České republiky:</b> mají povolení k dlouhodobému pobytu; mají povolení k trvalému pobytu; mají dlouhodobé vízum; mají povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU; jsou v řízení u udělení víza za účelem strpění pobytu na území; jsou v řízení o udělení povolení k dlouhodobému pobytu; jsou v řízení o udělení povolení k trvalému pobytu; jsou v řízení o vydání povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU. (dále jen „státní příslušníci třetích zemí“)</p> <p><b>Osoby, kterým byla udělena mezinárodní ochrana.</b></p>
<b>POPIS REALIZACE AKTIVITY</b>	
<p>Aktivita klade důraz na <b>podporu orientace nově příchozích cizinců</b> (cca do 6 měsíců po příjezdu) <b>ve společnosti formou tzv. adaptačně-integračních kurzů, které mají za cíl zprostředkovat praktické informace nezbytné pro orientaci ve společnosti, seznámení se s právy a povinnostmi, s hodnotami společnosti v ČR.</b></p> <p>V odůvodněných případech se mohou kurzů zúčastnit i zájemci, kteří v ČR pobývají déle než 6 měsíců. Účastníci kurzů se dozvědí více o bytových záležitostech v České republice, o vzdělávacím systému, výuce a zkoušce z českého jazyka, zaměstnání, podnikání. Dostanou také informace o zdravotním a sociálním zabezpečení, zdravotnictví obecně a vyhledání pomoci v případě nouze (kontakty na neziskový a veřejný sektor v Jihomoravském kraji).</p> <p>Jedná se o jednodenní kurz, který trvá 8 hodin. V odůvodněných případech bude na přání účastníků kurz rozdělen na kratší části (např. 2x4hodiny).</p> <p>Kurzy budou probíhat v prostorách Centra dle zkušeností z minulých období zejména v anglickém a ruském jazyce, příp. dle poptávky zájemců i v dalších jazycích.</p> <p>Kurzy budou realizovány dle metodiky organizace Slovo 21 za pomoci vyškolených lektorů a tlumočnicků. Více o konceptu kurzů je možné dohledat na <a href="http://www.vitejtevcr.cz/index.php/cz/brozura">http://www.vitejtevcr.cz/index.php/cz/brozura</a>.</p>	
<b>POPIS NAPLNĚNÍ DÍLČÍHO CÍLE</b>	
<p>Prostřednictvím realizace aktivity bude naplňován dílčí cíl – Zajištění služeb zaměřených na zlepšení sociální, právní, jazykové a kulturní situace a postavení cizinců na území JMK. Konkrétně se bude jednat o zajištění realizace adaptačně –integračních kurzů pro nově příchozí cizince.</p>	
<b>ZDROJE OVĚŘENÍ (VÝSTUPY)</b>	
<p>S realizací aktivity souvisí tyto položky rozpočtu:</p> <p>E.12</p> <p><u>Výstupy aktivity:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zajištění objednávky kurzů,</li> <li>– zajištění prostor pro konání kurzů,</li> <li>– 6x adaptačně-integrační kurz (1 kurz = 8 hodin),</li> <li>– prezenční listiny,</li> <li>– fotodokumentace.</li> </ul>	
<b>ROLE ŽADATELE/PARTNERA</b>	
<p>Na realizaci aktivity se bude podílet <b>1 partner projektu: Diecézní charita Brno</b>, která zajistí oslovení dodavatele, zpracování objednávky, fakturaci a participaci při oslovení cílové skupiny.</p> <p><b>Žadatel bude plnit funkci administrativní</b> (participace při oslovení cílové skupiny, registrace a evidence účastníků kurzů), <b>koordinační</b> (zajištění využití učebních prostor v rámci Centra; zpracování pozvánek v několika jazykových mutacích) a <b>kontrolní</b> (kontrola předmětu plnění dle objednávky).</p>	

NÁZEV AKTIVITY	Terénní práce
ČÍSLO AKTIVITY	2.7
CÍLOVÁ SKUPINA	<p><b>Státní příslušníci třetích zemí (tj. zemí mimo země EU) oprávněně pobývajících na území České republiky:</b> mající povolení k dlouhodobému pobytu; mající povolení k trvalému pobytu; mající dlouhodobé vízum; mající povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU; jsou v řízení u udělení víza za účelem strpění pobytu na území; jsou v řízení o udělení povolení k dlouhodobému pobytu; jsou v řízení o udělení povolení k trvalému pobytu; jsou v řízení o vydání povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU. (dále jen „státní příslušníci třetích zemí“)</p> <p><b>Osoby, kterým byla udělena mezinárodní ochrana.</b></p>
POPIS REALIZACE AKTIVITY	
<p>Cílem této aktivity je vyhledávání a přímý kontakt s cílovými skupinami v jejich přirozeném prostředí (obchodech, restauracích, na staveništích, úřadech, v zaměstnání, ve školách, ve zdravotnických zařízeních, ale i přímo na ulici a dalších místech, kde se vyskytují) a v místech jejich očekávaného výskytu. V rámci aktivity bude informován co největší počet cizinců o aktivitách a službách Centra. Cílové skupiny tak budou přímo informovány o existenci Centra, bezplatných službách, které nabízí, a možnostech další spolupráce. Kromě individuálního kontaktování proběhnou i skupinová setkání (např. s klienty úřadů práce, se zaměstnanci firem zaměstnávající cizince, se studenty apod.). Na začátku projektu sestaví vedoucí Centra ve spolupráci s jednotlivými koordinátory partnerských organizací předběžný časový harmonogram míst realizace terénní práce, ve kterém budou zohledněny předchozí zkušenosti s místem výskytu cizinců, ale i navázané kontakty s aktéry integrace (významní zaměstnavatelé v kraji, vzdělávací zařízení, úřady apod.). Tento harmonogram bude aktualizován na základě průběžného hodnocení dat získaných z terénní práce, která budou zaznamenávána vždy bezprostředně po výkonu terénní práce v evidenčním systému E-quip. Tyto záznamy budou obsahovat základní údaje o daných lokalitách (přesná místa a typy míst, komentář k místu) a průběhu terénní práce včetně opakovaných setkání (datum, čas, informace o osobách zasažených terénní prací, zájem zasažených osob o nabízené služby apod.). Evidenční systém bude v průběhu projektu dále rozšiřován tak, aby reflektoval aktuální požadavky pracovníků podílejících se na aktivitě. Elektronická evidence terénní práce usnadní monitoring průběhu terénní práce (lokality a intenzita pokrytí) a zejména mapování situace cizinců v kraji (výskyt cizinců, poptávka po službách apod.), což podpoří identifikaci a případně eliminaci nežádoucích jevů díky přizpůsobení aktivit Centra.</p> <p>Na realizaci aktivity se budou podílet všichni partneři prostřednictvím distribuce informačních letáků o aktivitách Centra.</p> <p>Centrum zajistí realizaci aktivity prostřednictvím kmenových zaměstnanců – streetworkera a integračního pracovníka se zaměřením na ruskou a ukrajinskou komunitu.</p> <p>Specifickou pozici budou při výkonu terénní práce zajišťovat interkulturní pracovníci partnera projektu (DCHB) a to s ohledem na vybudované vazby na cílové skupiny v lokalitách Blansko sko (pracovník/ice bude ovládat mongolský jazyk) a v lokalitách Brno, Hodonín, Břeclav (pracovník/ice bude ovládat vietnamský jazyk).</p> <p><b>Na realizaci aktivity se bude podílet 1 partner projektu: Diecézní charita Brno.</b></p>	
POPIS NAPLNĚNÍ DÍLČÍHO CÍLE	
<p>Prostřednictvím realizace aktivity bude naplňován dílčí cíl – Zajištění služeb zaměřených na zlepšení sociální, právní, jazykové a kulturní situace a postavení občanů třetích zemí na území JMK. Konkrétně se bude jednat o zajištění služby terénní práce se zaměřením na <b>aktivní vyhledávání a informování cílových skupin o Centrem nabízených službách.</b></p>	



## ZDROJE OVĚŘENÍ (VÝSTUPY)

S realizací aktivity souvisí tyto položky rozpočtu:

A.1.1.8, A.1.1.9, A.1.2.3

### Výstupy aktivity – žadatel:

- doložené pracovně-právní vztahy se streetworkerem, integračního pracovníka se zaměřením na ruskou a ukrajinskou komunitu,
- harmonogram terénní práce,
- zajištění terénní práce – propagace služeb Centra se zaměřením na ruskou a ukrajinskou komunitu,
- evidence průběhu terénní práce prostřednictvím evidenčního systému E-quip.

### Výstupy aktivity – partner:

- doložené pracovně-právní vztahy s interkulturními pracovníky se zaměřením na mongolskou a vietnamskou komunitu,
- zajištění terénní práce – propagace služeb Centra se zaměřením na mongolskou a vietnamskou komunitu,
- evidence průběhu terénní práce prostřednictvím evidenčního systému E-quip.

Osoby dotčené v rámci terénní práce budou zaznamenávány pouze elektronicky, formou popsanou výše v obsahu aktivity. S ohledem na zajištění kontroly a efektivity realizace aktivity bude počet dotčených osob evidován prostřednictvím volitelného monitorovacího ukazatele TP01 (Počet osob náležejících do cílových skupin, kterým byla poskytnuta podpora v rámci terénní práce).

## ROLE ŽADATELE/PARTNERA

Na realizaci aktivity se bude podílet 1 partner: Diecézní charita Brno, která zajistí terénní práci v rozsahu uvedeném výše v popisu výstupů aktivity. Přičemž významnou roli bude mít partner při sestavování týmu interkulturních pracovníků. S ohledem na podporu začleňování cílových skupin do veřejného života, budou pracovníci vybráni přímo z početně zastoupených komunit žijících v regionu, tzn. vietnamské, mongolské, ruské a vietnamské.

Žadatel bude plnit funkci kontrolní (kontrola v organizacích partnerů projektu – evidence a vykazování monitorovacích indikátorů; správnost dokumentů souvisejících s projektem; povinná publicita v dokumentech i v místě realizace; nastavení účetních postupů – samostatná evidence projektu atp.).

NÁZEV AKTIVITY	Integrační multikulturní aktivity
ČÍSLO AKTIVITY	3.1
CÍLOVÁ SKUPINA	<b>Státní příslušníci třetích zemí (tj. zemí mimo země EU) oprávněně pobývajících na území České republiky:</b> mající povolení k dlouhodobému pobytu; mající povolení k trvalému pobytu; mající dlouhodobé vízum; mající povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU; jsou v řízení u udělení víza za účelem strpění pobytu na území; jsou v řízení o udělení povolení k dlouhodobému pobytu; jsou v řízení o udělení povolení k trvalému pobytu; jsou v řízení o vydání povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU. (dále jen „státní příslušníci třetích zemí“) <b>Osoby, kterým byla udělena mezinárodní ochrana</b> <b>Majoritní společnost – široká a odborná veřejnost</b>
POPIS REALIZACE AKTIVITY	Aktivita podporuje vzájemné vztahy mezi komunitami cizinců a majoritní společností prostřednictvím multikulturních, integračních a komunitních aktivit, které představují klíčový předpoklad vzájemného neformálního setkávání a poznávání, rozvoje vzájemných vztahů, vytváření sociálních sítí a rozvoje mezikulturního dialogu. Dílčí akce plánované v rámci realizace aktivity mají za cíl vytvořit bezpečný

prostor pro vzájemný dialog, podpořit toleranci, eliminovat negativní nálady, xenofobii a rasismus vč. dalších negativních jevů. Důležitým aspektem je v tomto směru zejména zvyšování znalostí majoritní společnosti o reálné situaci osob ze třetích zemí žijících na území JMK.

Zároveň se jedná o typy aktivit, o které je dlouhodobě zájem, především z řad rodinných příslušníků (manželky a děti). Na základě pracovní schůzky se zástupci významných zaměstnavatelů byl proveden průzkum poptávky, co v Jihomoravském kraji zástupcům cílových skupin nejvíce chybí. Jednou z nejčastěji zmiňovaných oblastí byla nedostatečná nabídka volnočasových aktivit pro rodinné příslušníky. Z tohoto důvodu přizval Jihomoravský kraj ke spolupráci dvě organizace, které mají v této oblasti dlouhodobé zkušenosti a jejich akce jsou pro svou kvalitu vyhledávané i samotnou majoritní společností. Zároveň obě organizace vykazují zkušenosti s realizací projektů a to jak na národní, tak mezinárodní úrovni. Vzájemná dohoda žadatele s oběma partnery přinesla bohatou paletu možností volnočasových aktivit, přičemž byly eliminovány náklady na jejich realizaci, neboť řadu z aktivit budou partneři zajišťovat z vlastních personálních zdrojů. Zároveň byl kladen důraz na to, aby se obsah jednotlivých aktivit nedubloval a skutečně pokaždé přinesl nějakou novou oblast, která by podpořila interkulturní dialog.

V rámci aktivity budou zrealizovány tyto akce:

- „Zahradní slavnost aneb Blansko mnoha tváří“ (DCHB)  
Jedná se o multikulturní aktivitu většího rozsahu, která navazuje na tradici konání z předchozího období, je zaměřená na propojování blanenské komunity Mongolů a Vietnamců s místní majoritou. Jedná se o hudebně zábavní odpoledne pro rodiny s dětmi.
- „S Lipkou ve škole“ (Lipka)  
Lipka si připraví tři bloky věnující se českým tradicím, s kterými navštíví ZŠ Staňkova. Tyto bloky budou realizovány vždy v období adventu (zaměřeny na předvánoční, vánoční a novoroční tradice), masopustu a Velikonoc (zaměřené na masopust a příchod jara). Dalším bude ve školním roce 2017/2018 blok věnující se podzimním tradicím (sklizeň, pouštění draků) a ve školním roce 2018/2019 blok věnující se oslavám svátku sv. Jana. Tyto dílny budou připraveny pro všechny žáky ZŠ Staňkova a budou realizovány po domluvě s vyučujícími ve vhodném termínu. Aktivity budou upraveny dle věku žáků.
- „Tvořivá setkání“ (Lipka)  
Setkání pro rodiče s dětmi (6–12 let), kdy hlavním tématem bude tvoření z přírodních materiálů. Tvoření bude inspirováno českými pohádkami a tradicemi pojícími se k ročním obdobím. K tvoření budou využívány přírodní materiály (ovčí vlna, hlína, dřevo) a materiály recyklovatelné, resp. upcyklovatelné (roličky od toaletního papíru, plechovky, sklenice).
- „Brněnské výlety“ (Lipka)  
Výlety pro rodiče s dětmi i dospělé do přírody v Brně a okolí (např. PR Kamenný vrch – kvetoucí koniklece, NPP Stránská skála – suché traviny, podzemní továrna). Výlety si kladou za cíl zvýšit povědomí cílových skupin o možnostech výletů v okolí Brna i zvýšení znalosti o oblasti.
- „Rok v přírodní zahradě“ (Lipka)  
V předchozím projektovém období se velmi osvědčila práce s rodinami (rodiči/prarodiči a dětmi). V tomto modelu bychom rádi pokračovali i nadále a proto budou cílovým skupinám kromě Tvořivých setkání v prostorách Centra nabídnuty i aktivity v přírodní zahradě na pracovišti Lipová. Účastníci se během nich seznámí s naší přírodou a jejími změnami během roku. Budou mít také možnost poznat zahradu jako místo k pěstování vlastních zdravých produktů a k aktivnímu trávení volného času. Schůzky budou probíhat pravidelně 1x za měsíc (mimo období letních prázdnin). Větší část programu bude probíhat přímo v zahradě a program bude přímo souviset s daným ročním obdobím.
- „Tvořivé večery na Lipové“ (Lipka)  
Tato aktivita je zaměřena výhradně na dospělé klienty. Třikrát ročně jim budou nabídnuta setkání zaměřená na zpracování přírodních materiálů, jako je vlna, hlína (keramická dílna, barvy z hlíny) nebo sláma. S podobnými aktivitami má partner velké zkušenosti a dlouhodobě se těší velké oblibě.

Například ve školním roce 2015/2016 jsme úspěšně realizovali např. tyto dílny: Dřevěné lžičky, Ošatky z proutí, Tiffany šperk, Ošatky ze slámy, Drátěné dekorace.

- „Kuchařské semináře“ (Lipka)  
V návaznosti na úspěšné kuchařské semináře z předchozího projektu, zajistí partner realizovat setkání zaměřená na českou kuchyni a využití bylinek v domácnosti (např. domácí výroba tvarohu a sýru, bylinkové soli).
- „Ochutnávky tradičních kuchyní“ (KOM)  
Jedná se o večery zaměřené na jednu zemi, kdy zástupci dané komunity ve spolupráci s partnerem připraví ochutnávku tradiční kuchyně ze země původu. Součástí programu bude představení kulturního prostředí dané země (historie, kultura, hudba, tradice). Cílem aktivit je mimo jiné zvýšení povědomí o zemích, ze kterých do regionu zástupci cílových skupin přicházejí. Přidanou hodnotou je navázání vzájemných vztahů a odbourávání předsudků.
- „RAMEN“ (KOM)  
Jedná se o aktivitu, která navazuje na již roční zkušenost partnera s pořádáním sobotních setkání, která se zaměřují na japonskou kulturu a součástí programu je vaření tradiční japonské polévky ramen. Inovací bude rozšíření o přednášku odborníka na japonskou kulturu a promítání filmu s japonskou tematikou s cílem přiblížit majoritní společnosti blíže japonskou kulturu vč. vernisáže výstavy japonského autora.
- „Tradiční česká řemesla“ (KOM)  
Jedná se o odpoledne pro rodiče s dětmi se zaměřením na seznámení s tradičními českými řemesly a tradicemi (se zaměřením na tradiční šperky). Partner projektu má s pořádáním řemeslných dílen zkušenosti z předchozích období. Kromě toho, že se účastníci dozvědí nové informace a získají nové dovednosti, vedou setkání i ke sdílení zkušeností nejen v mezigenerační rovině, ale také v rovině generační (tzn. sdílení zkušeností mezi dospělými, příp. zkušenosti mezi sebou sdílí děti). Setkání bude přizpůsobeno smíšené skupině cizojazyčných i českých návštěvníků (bude přítomen alespoň jeden lektor, který umí anglicky). Díky tomu, že se setkání budou účastnit i rodiny z majoritní společnosti, bude sdílení a popis tradic mnohem barvitější a rozšířený o rozličné individuální tradice jednotlivých rodin.
- *Interaktivní přednášky*  
*„Průvodce českým uměním a kulturou“*  
Interaktivní přednáška je inspirována knížkou Jiřího Franty a Ondřeje Horáka „Proč obrazy nepotřebují názvy“, kde se autoři snaží zábavným způsobem nejmenšímu publiku vysvětlit principy současného umění. Tato přednáška se zaměří na stěžejní body kultury a umění ČR. Navíc si v průběhu interaktivní přednášky účastníci mohou vytvořit vlastní pohlednici, kterou můžou zaslat svým blízkým i vzdáleným v zemi svého původu nebo přátelům v ČR.  
Následovat budou interaktivní přednášky se zaměřením na Rusko, Ukrajinu a Vietnam.
- *„Kulturní mozaiky“*  
Jedná se o spektrum setkání a přednášek umělců z řad cílových skupin žijících na území JMK. Součástí akce bude vždy představení autora/autorů a země jejich původu.

Přímo v prostorách Centra můžou i nadále cílové skupiny využít pro svou činnost prostory vyhrazené pro realizaci aktivit komunitního typu. Ze zkušeností z předchozího období lze očekávat zájem o kreativní workshopy, filmové večery, dobrovolnou výuku cizích jazyků, konverzační kluby, tandemové učení, jógu apod.

**Na realizaci aktivity se budou podílet 3 partneři: Diecézní charita Brno, Lipka – školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, KOMlxxx.**

#### **POPIS NAPLNĚNÍ DÍLČÍHO CÍLE**

Prostřednictvím realizace aktivity bude naplňován dílčí cíl – Podpora vzájemných vztahů mezi osobami ze třetích zemí a majoritní společnosti, a to v rozsahu uvedeném v popisu aktivity:

„Zahradní slavnost aneb Blansko mnoha tváří“, „S Lipkou ve škole“, „Tvořivá setkání“, „Brněnské výlety“,

„Rok v přírodní zahradě“, „Tvořivé večery na Lipové“, „Kuchařské semináře“, „Ochutnávky tradičních kuchyní“, „RAMEN“, „Tradiční česká řemesla“, interaktivní přednášky, výstavní projekt „Kulturní mozaiky“.

#### ZDROJE OVĚŘENÍ (VÝSTUPY)

S realizací aktivity souvisí tyto položky rozpočtu:

A.1.1.10, A.1.3.12, A.1.3.13, A.3.14, A.1.3.15, A.1.3.16, A.3.17, A.1.3.18, C.2.1.7, C.2.1.8, E.11

Výstupy aktivity – partneři:

- *Diecézní charita Brno*
  - 3x zrealizovaná multikulturní aktivita „Zahradní slavnost aneb Blansko mnoha tváří“
  
- *Lipka – školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno*
  - 3x multikulturní aktivita „S Lipkou ve škole“,
  - 10x multikulturní aktivita „Tvořivá setkání“,
  - 27x multikulturní aktivita Rok v přírodní zahradě
  - 9x multikulturní aktivita Tvořivé večery na Lipové
  - 7x multikulturní aktivita „Brněnské výlety“,
  - 4x multikulturní aktivita „Kuchařské semináře“
  
- *Komixxx projekt z.s.*
  - 2x multikulturní aktivita „Ochutnávky tradičních kuchyní“,
  - 3x multikulturní aktivita „RAMEN“ (1x přednáška, 2x promítání filmu),
  - 1x workshop pro děti a dospělé „Tradiční česká řemesla“,
  - 1x interaktivní přednáška „Průvodce českým uměním a kulturou“,
  - 3x interaktivní přednáška „Průvodce uměním Ruska, Ukrajiny a Vietnamu“,
  - 1x výstavní projekt „Kulturní mozaiky“.

#### ROLE ŽADATELE/PARTNERA

Na realizaci aktivity se budou podílet 3 partneři: Diecézní charita Brno, Lipka – školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, KOMIXXX. Partneři zajistí realizaci multikulturních aktivit v rozsahu uvedeném výše v popisu výstupů aktivity.

Žadatel bude plnit funkci kontrolní (kontrola v místě realizace daných aktivit) a zajistí v rámci terénní práce propagaci aktivit.

<b>NÁZEV AKTIVITY</b>	Zvyšování odborných znalostí a dovedností osob, které pracují v přímém kontaktu s osobami ze třetích zemí
<b>ČÍSLO AKTIVITY</b>	4.1
<b>CÍLOVÁ SKUPINA</b>	<b>Státní příslušníci třetích zemí (tj. zemí mimo země EU) oprávněně pobývající na území České republiky:</b> mající povolení k dlouhodobému pobytu; mající povolení k trvalému pobytu; mající dlouhodobé vízum; mající povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU; jsou v řízení u udělení víza za účelem strpění pobytu na území; jsou v řízení o udělení povolení k dlouhodobému pobytu; jsou v řízení o udělení povolení k trvalému pobytu; jsou v řízení o vydání povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU. (dále jen „státní příslušníci třetích zemí“) <b>Pracovníci v oblasti integrace nebo mezikulturního dialogu</b>
<b>POPIS REALIZACE AKTIVITY</b>	
<p>Aktivita klade důraz na zvyšování odborných znalostí zástupců organizací, které při výkonu svého zaměstnání přicházejí do kontaktu s cílovými skupinami, především zástupci veřejného a neziskového sektoru. Na základě zkušeností z předchozího období lze konstatovat, že tito pracovníci mají o další vzdělávání zájem, avšak nabídka na trhu je nedostačující. Žadatel na tuto skutečnost reaguje rozšířením stávající nabídky o tyto odborné semináře:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– „Zvyšování odborné kvalifikace osob v přímém kontaktu s cílovou skupinou“ – jedná se o odborné semináře pro pracovníky zajišťující základní a odborné poradenství cílovým skupinám. Semináře budou otevřené všem zájemcům z řad sociálních pracovníků, právníků a dalších osob pracujících s cílovou skupinou, budou vedeny odborníky na cizineckou problematiku vždy na aktuální či poptávané téma. Cílem seminářů je prostřednictvím zvýšení odborných znalostí osob jednajících s cílovou skupinou, zvýšit kvalitu poskytovaných služeb.</li> <li>– „Zvyšování jazykové vybavenosti osob v přímém kontaktu s cílovými skupinami“ – jedná se o zajištění jazykové výuky pro zaměstnance Centra a partnerů projektu. Tak jako v minulosti se bude jednat o kurzy anglického a ruského jazyka. Tyto dva jazyky se jeví jako důležité pro překonání případné jazykové bariéry při kontaktu se zástupcem cílových skupin.</li> </ul>	
<b>POPIS NAPLNĚNÍ DÍLČÍHO CÍLE</b>	
<p>Prostřednictvím realizace aktivity bude naplňován dílčí cíl – Podpora rozvoje spolupráce aktérů integrace vč. zvyšování jejich odborných kompetencí prostřednictvím:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– odborné semináře pro pracovníky zajišťující základní a odborné poradenství cílovým skupinám,</li> <li>– zvyšování jazykové vybavenosti osob v přímém kontaktu s cílovými skupinami.</li> </ul>	
<b>ZDROJE OVĚŘENÍ (VÝSTUPY)</b>	
<p><u>Výstupy aktivity – žadatel:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 6x odborný seminář pro pracovníky v přímém kontaktu s cílovou skupinou,</li> <li>– zrealizovaná veřejná zakázka na zajištění „Zvyšování jazykové vybavenosti osob v přímém kontaktu s cílovými skupinami“,</li> <li>– prezenční listiny,</li> <li>– fotodokumentace.</li> </ul>	
<b>ROLE ŽADATELE/PARTNERA</b>	
<p><b>Na realizaci aktivity se bude podílet 1 partner: Statutární město Brno,</b> které se bude spolupodílet na organizaci odborných seminářů pro pracovníky v přímém kontaktu s cílovou skupinou (zajištění odborníků, propagace). <b>Žadatel bude plnit funkci administrativní</b> (oslovení dodavatele; zpracování objednávky; fakturace; participace při oslovení cílových skupin, registraci a evidenci účastníků kurzů; administrace prezenčních listin), <b>koordináční</b> (zajištění realizace seminářů – zajištění lektorů; zpracování pozvánek) a <b>kontrolní</b> (kontrola předmětu plnění dle objednávky).</p>	

<b>NÁZEV AKTIVITY</b>	Platformy integrace cizinců v regionu
<b>ČÍSLO AKTIVITY</b>	4.2
<b>CÍLOVÁ SKUPINA</b>	<p><b>Státní příslušníci třetích zemí (tj. zemí mimo země EU) oprávněně pobývající na území České republiky:</b> mající povolení k dlouhodobému pobytu; mající povolení k trvalému pobytu; mající dlouhodobé vízum; mající povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU; jsou v řízení u udělení víza za účelem strpění pobytu na území; jsou v řízení o udělení povolení k dlouhodobému pobytu; jsou v řízení o udělení povolení k trvalému pobytu; jsou v řízení o vydání povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU. (dále jen „státní příslušníci třetích zemí“)</p> <p><b>Osoby, kterým byla udělena mezinárodní ochrana</b>  <b>Osoby v přímém kontaktu s cílovými skupinami</b>  <b>Platforma aktérů integrace</b></p>
<b>POPIS REALIZACE AKTIVITY</b>	
<p>Aktivita je zacílená na prohlubování spolupráce a síťování aktivit v rámci regionální platformy aktérů integrace a na přenos aktuálních opatření z národní na regionální úroveň, sběr důležitých údajů o cílových skupinách a monitoring aktuální situace cílových skupin v regionu.</p> <p>Dále se aktivita zaměřuje na definování účelu a způsobu zapojování klíčových aktérů integrace vč. síťování v rámci naplňování nastavených opatření ve Strategii rozvoje lidských zdrojů Jihomoravského kraje na období 2016 – 2025 (Prioritní osa 2 - Rozvoj lidského potenciálu a sociální začleňování; okruh 2.5 – Integrace cizinců). Důraz bude kladen na efektivní zapojení a účast všech aktérů na poli integrace v JMK. Koordinaci celého procesu bude zajišťovat JMK (koordinátor integrace).</p> <p>V rámci realizace aktivity se uskuteční setkání regionální platformy aktérů integrace, která budou zaměřena na sdílení informací o cílových skupinách, hodnocení situace cizinců ze třetích zemí v regionu, identifikování problémových oblastí. Poznatky platformy budou v rámci možností ovlivňovat činnost Centra a proces implementace politiky integrace na území JMK.</p> <p>I nadále bude napříč platformou probíhat pravidelné zjišťování potřeb cílových skupin a to především u významných zaměstnavatelů, výzkumně-vzdělávacích institucí a center na podporu inovativního vzdělávání. Zároveň bude těmto subjektům určená informační kampaň aktivit Centra vč. aktivního vyhledávání možných oblastí spolupráce.</p> <p>Na realizaci aktivity bude spolupracovat krajský koordinátor integrace cizinců.</p>	
<b>POPIS NAPLNĚNÍ DÍLČÍHO CÍLE</b>	
<p>Prostřednictvím realizace aktivity bude naplňován dílčí cíl – Podpora rozvoje spolupráce aktérů integrace vč. zvyšování jejich odborných kompetencí prostřednictvím:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– setkání regionální platformy aktérů integrace,</li> <li>– zjišťování potřeb cílových skupin ve spolupráci s klíčovými aktéry integrace,</li> <li>– evaluační zpráva vyhodnocující činnost platformy.</li> </ul>	
<b>ZDROJE OVĚŘENÍ (VÝSTUPY)</b>	
<p>S realizací aktivity souvisí tyto položky rozpočtu:</p> <p>A.1.3.1</p> <p><u>Výstupy aktivity – žadatel:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 6x setkání regionální Platformy aktérů integrace,</li> <li>– 3x evaluační zpráva vyhodnocující činnost platformy.</li> </ul>	
<b>ROLE ŽADATELE/PARTNERA</b>	

**Žadatel bude plnit funkci administrativní** (oslovení dodavatele; zpracování objednávky; fakturace; participace při oslovení cílových skupin pro zpracování kvartálních monitoringů; registrace a evidence účastníků setkání Platformy), **koordinační** (zajištění realizace setkání Platformy – rezervace prostor, objednávka občerstvení, zajištění lektorů; zpracování pozvánek v několika jazykových mutacích) a **kontrolní** (kontrola předmětu plnění dle objednávky).

**Na realizaci aktivity se bude podílet partner projektu Statutární město Brno.** S ohledem na fakt, že se jedná o lokalitu s nejvyšším počtem legálně pobývajících zástupců cílových skupin na území, je klíčové definování jednotlivých integračních aktivit vyplývajících jak z národních, tak lokálních strategických dokumentů. Partner projektu bude aktivně participovat na obsahové přípravě setkání regionální platformy integrace cizinců (zpracování prezentace o aktuálním stavu na území města Brna).

<b>NÁZEV AKTIVITY</b>	Monitoring situace cílové skupiny v regionu
<b>ČÍSLO AKTIVITY</b>	4.3
<b>CÍLOVÁ SKUPINA</b>	<p><b>Státní příslušníci třetích zemí (tj. zemí mimo země EU) oprávněně pobývajcí na území České republiky:</b> mající povolení k dlouhodobému pobytu; mající povolení k trvalému pobytu; mající dlouhodobé vízum; mající povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU; jsou v řízení u udělení víza za účelem strpění pobytu na území; jsou v řízení o udělení povolení k dlouhodobému pobytu; jsou v řízení o udělení povolení k trvalému pobytu; jsou v řízení o vydání povolení k přechodnému pobytu rodinného příslušníka občana EU. (dále jen „státní příslušníci třetích zemí“)</p> <p><b>Osoby, kterým byla udělena mezinárodní ochrana</b>  <b>Osoby v přímém kontaktu s cílovými skupinami</b>  <b>Platforma aktérů integrace</b></p>
<b>POPIS REALIZACE AKTIVITY</b>	
<p>Aktivita je zacílená na prohlubování spolupráce a síťování aktivit v rámci regionální platformy aktérů integrace a na přenos aktuálních opatření z národní na regionální úroveň, sběr důležitých údajů o cílových skupinách a monitoring aktuální situace cílových skupin v regionu.</p> <p>V souladu s pokyny Odboru azylové a migrační politiky Ministerstva vnitra bude zpracována písemná zpráva o situaci cílové skupiny v Jihomoravském kraji a zástupce Centra se bude účastnit pracovního jednání v Praze. K participaci na přípravě kvartálního monitoringu budou osloveny klíčové subjekty, které přispívají k úspěšné realizaci politiky integrace v kraji.</p> <p>Monitoring bude dále reflektovat výstupy z procesu naplňování Krátkodobého realizačního plánu Strategie rozvoje lidských zdrojů Jihomoravského kraje (Prioritní osa 2 - Rozvoj lidského potenciálu a sociální začleňování; okruh 2.5 – Integrace cizinců).</p> <p>Součástí monitoringu bude zjišťování potřeb cílových skupin a to především u významných zaměstnavatelů, výzkumně-vzdělávacích institucí a center na podporu inovativního vzdělávání. Zároveň bude těmto subjektům určena informační kampaň aktivit Centra vč. aktivního vyhledávání možných oblastí spolupráce.</p> <p>Na realizaci aktivity bude spolupracovat krajský koordinátor integrace cizinců.</p>	
<b>POPIS NAPLNĚNÍ DÍLČÍHO CÍLE</b>	
<p>Prostřednictvím realizace aktivity bude naplňován dílčí cíl – Podpora rozvoje spolupráce aktérů integrace vč. zvyšování jejich odborných kompetencí prostřednictvím:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zpracování kvartálního monitoringu.</li> </ul>	

## ZDROJE OVĚŘENÍ (VÝSTUPY)

S realizací aktivity souvisí tyto položky rozpočtu:

A.1.3.1

Výstupy aktivity – žadatel:

- 8x zpracovaný kvartální monitoring.

## ROLE ŽADATELE/PARTNERA

**Žadatel bude plnit funkci koordinační** (zajištění zpracování kvartálních monitoringů o situaci integrace cizinců).

**Na realizaci aktivity se bude podílet partner projektu Statutární město Brno.** S ohledem na fakt, že se jedná o lokalitu s nejvyšším počtem legálně pobývajících zástupců cílových skupin na území, je klíčové definování jednotlivých integračních aktivit vyplývajících jak z národních, tak lokálních strategických dokumentů. Partner projektu bude aktivně participovat na zpracování podkladů pro kvartální monitoring.

## IV.4 ODŮVODNĚNÍ A PŘÍNOS PROJEKTU<sup>13</sup>

JMK dlouhodobě zůstává třetím regionem s nejvyšším počtem občanů třetích zemí se zaevidovaným pobytem na území (více než 40 tisíc cizinců, údaj k 31. 12. 2015, zdroj MVČR). Tato skutečnost je důvodem, proč se JMK rozhodl v roce 2008 podpořit proces integrace na regionální úrovni prostřednictvím iniciace vzniku Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců (dále jen „Centrum“), které se od dob svého vzniku stalo významným nástrojem pro implementaci integrační politiky na krajské úrovni. Důkazem toho je každoročně narůstající počet klientů Centra (celkem využilo služeb Centra více jak 8 tis. klientů) a počet poskytnutých intervencí. V letech 2009-2014 vyčlenil JMK na zajištění chodu Centra z vlastních prostředků více než 5 milionů Kč.

Podpora integrace v rámci kraje zůstává pro JMK i nadále prioritou a tato problematika byla ukotvena v klíčových strategických dokumentech: „Strategie rozvoje JMK 2020“ a „Strategie rozvoje lidských zdrojů Jihomoravského kraje na období 2016-2025“. Důvodem této tendence je fakt, že se JMK jakožto kraj s výrazným ekonomickým potenciálem a inovační výkonností (JMK je po Praze druhým nejsilnějším regionem ČR) stává cílovou lokalitou pro občany jak ze zemí EU a EHS, tak pro osoby ze třetích zemí. Důvodem je podpora ekonomických oborů s vysokou přidanou hodnotou, tvorba inovací a rozvoj vědecko-výzkumné sféry. Tato úspěšně uskutečňovaná strategie (především v brněnské aglomeraci) má za následek zvyšující se potřebu zajištění odpovídajícího zázemí pro nově přicházející pracovníky a jejich rodiny (cizojazyčné školky a školy, nabídky odpovídajícího bydlení a služeb, kulturními programy, infrastrukturou pro rekreační sport atp.) V souvislosti s tímto vývojem je dlouhodobým záměrem JMK podporovat činnost Centra, které má v tomto směru nezastupitelnou roli.

Důležitost předkládaného projektu spočívá dále v zakomponování činností Centra do lokálních situací, přičemž dílčí aktivity/opatření mohou být realizovány přímo místními aktéry integrace a dokáží flexibilně reagovat jak na změny podmínek, tak na místní problémy.

Přínos projektu spočívá v aktivním přístupu JMK a přímé participaci na postupu při naplňování cílů integrační politiky České republiky, které jsou popsány v Národním programu AMIF. JMK disponuje již vytvořenými tematickými sítěmi spolupracujících subjektů, a to i v oblasti integrace, což mu umožňuje flexibilní a především velmi rychlý přenos aktuálních požadavků a informací z národní na regionální úroveň. Zároveň garantuje efektivitu realizace dílčích integračních opatření na regionální úrovni a efektivní vynaložení finančních prostředků. Existence Centra byla v předchozích letech pozitivně hodnocena z řad zástupců regionální Platformy, kteří Centrum vnímají jako zastřešující projekt procesu

<sup>13</sup> Zdůvodněte opodstatněnost projektu ve vztahu k cílům příslušného opatření, identifikujte potřeby a omezení z hlediska cílů projektu, současný stav a východiska projektu.



integrace na regionální úrovni.

Vzhledem k tomu, že integrace je oboustranným procesem, je pro JMK důležité, aby prostřednictvím realizace předkládaného projektu byly podpořeny vzájemné vztahy mezi cílovými skupinami projektu a majoritní společností. Z tohoto důvodu se jako velmi potřebné jeví zajištění realizace multikulturních a integračních aktivit, které představují důležitý faktor při zprostředkování komunikace mezi cílovými skupinami a majoritním prostředím, udržování kontaktu s ostatními členy společnosti, vytváření sociálních sítí a při rozvoji mezikulturního dialogu. Zároveň tyto akce podporují toleranci, eliminují xenofobii a rasismus vč. dalších negativních jevů. Důležitým aspektem je v tomto směru i zvyšování povědomí majoritní společnosti o reálné situaci a problémech osob ze třetích zemí žijících na území JMK.

Na základě zkušeností z předchozího období je existence Centra důležitá i z důvodu možnosti bezplatného využití služeb, kdy byla tímto způsobem eliminovaná šedá zóna zprostředkovatelů a dalších negativních jevů zjištěných především prostřednictvím terénní práce.

S ohledem na charakter žadatele, je Centrum již dlouhodobě vnímáno jako důležitý nástroj podpory integrace jak na regionální, tak na lokální úrovni. Z tohoto důvodu je podpořena synergie s plánovanými systémovými projekty Statutárního města Brna, Fondem dalšího vzdělávání a Úřadem práce ČR. Tyto synergie by měly mít dopad na oblast výuky českého jazyka, neboť je bariérou při vstupu na trh práce a druhou oblastí je podpora zaměstnanosti a adaptability cílových skupin na trh práce, zejména v oblasti individuálního poradenství.

#### IV.5 ÚZEMNÍ PŮSOBNOST PROJEKTU

Území	Číslo klíčových aktivit, které se budou na daném území realizovat
Jihočeský kraj	<input type="checkbox"/>
Karlovarský kraj	<input type="checkbox"/>
Královéhradecký kraj	<input type="checkbox"/>
Moravskoslezský kraj	<input type="checkbox"/>
Pardubický kraj	<input type="checkbox"/>
Středočeský kraj	<input type="checkbox"/>
Zlínský kraj	<input type="checkbox"/>
Hl. m. Praha	<input type="checkbox"/>
Jihomoravský kraj	<input checked="" type="checkbox"/> 1.1, 1.2, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 3.1, 4.1, 4.2, 4.3
Kraj Vysočina	<input type="checkbox"/>
Liberecký kraj	<input type="checkbox"/>
Olomoucký kraj	<input type="checkbox"/>
Plzeňský kraj	<input type="checkbox"/>
Ústecký kraj	<input type="checkbox"/>
Mimo ČR	<input type="checkbox"/>
Slovní popis	Předkládaný projekt bude realizován na území Jihomoravského kraje, které je definováno dle ústavního zákona č. 347/1997 Sb., o vytvoření vyšších územních samosprávních celků a o změně ústavního zákona České národní

	rady č. 1/1993 Sb., Ústava České republiky. Celkově je projekt koncipován tak, aby prostřednictvím realizace dílčích aktivit došlo k přímému pozitivnímu dopadu na celý region, který se skládá ze 7 okresů a na jehož území leží 21 obcí s rozšířenou působností.
--	--

IV.6 PROPAGACE PROJEKTU <sup>14</sup>			
POVINNÉ NÁSTROJE PUBLICITY			
1	Informace účastníkům projektu o spolufinancování projektu z fondů EU na všech dokumentech vytvořených v rámci projektu		
2	Povinný plakát		
3	Tvorba publicity na oficiálních webových stránkách příjemce		
VOLITELNÉ NÁSTROJE PUBLICITY			
4	Inzerce v médiích	<input checked="" type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NE
5	Oznámení na billboardech	<input type="checkbox"/> ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NE
6	Realizace seminářů a konferencí	<input checked="" type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NE
7	Tvorba audiovizuálních a filmových materiálů	<input type="checkbox"/> ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NE
8	Tvorba propagačních předmětů	<input checked="" type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NE
9	Tvorba samolepek povinných log	<input checked="" type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NE
10	Tvorba tištěných materiálů	<input checked="" type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NE
11	Jiné formy zajištění publicity projektu	<input type="checkbox"/> ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NE
POPIS ZAJIŠTĚNÍ POVINNÝCH A VYBRANÝCH VOLITELNÝCH NÁSTROJŮ PUBLICITY			
<p>Za účelem zajištění publicity projektu a jeho aktivit budou využity následující nástroje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Na webové stránce Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců <a href="http://www.cizincijmk.cz">www.cizincijmk.cz</a> a webech partnerů projektu bude zveřejněn stručný popis projektu včetně popisu cílů a výsledků. Součástí bude zveřejnění výše poskytnuté finanční podpory. Web bude průběžně aktualizován dle harmonogramu aktivit projektu (aktuální informace o naplňování projektových aktivit, pozvánky na akce apod.).</li> <li>– Na facebookové stránce Centra (Centrum pro cizince Brno) bude zveřejněn stručný popis projektu včetně popisu cílů a výsledků. Dále budou průběžně zveřejňovány pozvánky na pořádané akce, které budou opatřeny povinnou publicitou. Z vybraných akcí budou zveřejňovány také fotografie.</li> <li>– V prostorách sídla Centra bude umístěn plakát velikosti minimálně A3 s informacemi o projektu. Tento plakát bude umístěn při vstupu do Centra, na dobře viditelném místě.</li> <li>– Žadatel dále zajistí výrobu nových propagačních tiskovin – letáky, plakáty, vizitky, samolepky povinných log apod. Všechny předměty budou zhotoveny v souladu s požadavky na povinnou publicitu. V rámci propagačních tiskovin bude zhotoven také Multikulturní kalendář na roky 2017, 2018 a 2019, jehož cílem je zábavnou formou propagovat multikulturní tematiku a informovat veřejnost o cizineckých komunitách v JMK.</li> <li>– Zhotovení drobných propagačních předmětů, které budou opatřeny informací o povinné publicitě a budou využívány při propagaci projektu a jeho aktivit při vhodných příležitostech.</li> </ul>			

<sup>14</sup> Popište způsoby a prostředky, kterými bude zajištěna propagace projektu a fondu, ze kterého žádáte o podporu.

- Všechny komunikační akce (semináře, workshopy, kurzy) budou zahajovány informacemi o financování těchto aktivit z AMIF dle povinné publicity.
- Všechny dokumenty určené pro veřejnost či cílové skupiny projektu: pozvánky, certifikáty/osvědčení, prezenční listiny, dotazníky, osvědčení o účasti apod. budou opatřené povinnou publicitou projektu.

Dlouhodobý majetek zakoupený z prostředků projektu bude opatřen samolepkou zajišťující povinnou publicitu.

IV.7 FINANČNÍ ZDROJE PROJEKTU			
Celková hodnota projektu	v Kč	21 996 735,00	
Příspěvek z fondu AMIF	v Kč	16 497 551,00	
	v %	75%	
Žadatel žádá o zajištění spolufinancování ze strany Ministerstva vnitra	<input type="checkbox"/> NE	Ve výši (v Kč)	Ve výši (v %)
	<input checked="" type="checkbox"/> ANO	3 299 510,00	15%
Zbývající spolufinancování, které si zajistí žadatel	v Kč		v %
	2 199 674,00		10%

## V. VÝBĚROVÁ ŘÍZENÍ

Je v rámci projektu plánováno výběrové/zadávací řízení?	ANO <input type="checkbox"/>	NE <input checked="" type="checkbox"/>
---	------------------------------	--

V.1 KARTA VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ	
Název výběrového řízení (VŘ)	
Pořadové číslo VŘ	
VŘ dle výše předpokládané hodnoty	Zvolte položku.
Druh výběrového řízení	Zvolte položku.
Specifikace druhu zadavatele	Zvolte položku.
Druh VŘ podle předmětu	Zvolte položku.
Předpokládaná/skutečná hodnota celkem v Kč bez DPH	
Předpokládané/skutečné datum zahájení VŘ	Klikněte sem a zadejte datum.
Předpokládané/skutečné datum ukončení VŘ	Klikněte sem a zadejte datum.
Popis VŘ, včetně hodnotících kritérií a požadavků pro předložení nabídek	

## VI. ŘÍZENÍ PROJEKTU

VI.1 REALIZAČNÍ TÝM PROJEKTU				
Název pracovní pozice <sup>15</sup>	Forma pracovní-práv. vztahu	Úvazek za měsíc	Požadované vzdělání	Detailní popis pracovní činnosti v rámci projektu
<b>PRACOVNĚ- PRÁVNÍ VZTAHY ŽADATEL</b>				
Vedoucí Centra A.1.1.1	HPP	1,0	VŠ	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- celková organizace a chod Centra po stránce provozní i organizační,</li> <li>- spolupracuje při přípravě a realizaci aktivit vycházejících z projektové žádosti,</li> <li>- komunikuje s projektovým týmem, partnerskými organizacemi a krajským koordinátorem pro integraci cizinců,</li> <li>- spolupracuje při kontrolách poskytovatele veřejné podpory,</li> <li>- koordinuje činnost zaměstnanců Centra,</li> <li>- průběžná kontrola věcného a časového plnění zadaných úkolů zaměstnancům Centra,</li> <li>- zodpovídá za zpracování harmonogramu služeb v Centru (určuje osoby zodpovídající za zahájení a ukončení otevírací doby Centra),</li> <li>- zajišťuje včasné odevzdání podkladů pro zpracování mezd,</li> <li>- kontroluje personální zajištění chodu Centra (soulad mezi plánem služeb a knihou příchodů/odchodů),</li> <li>- zabezpečuje komunikaci napříč regionální platformou klíčových aktérů integrace,</li> <li>- podílí se na přípravě a realizaci pracovních schůzek zaměstnanců Centra,</li> <li>- monitoruje situaci integrace osob ze třetích zemí na území JMK a zpracovává výstupy v podobě kvartálního monitoringu,</li> <li>- zastupuje Centrum v rámci pracovních setkání svolaných Odpovědným orgánem AMIF a dalších akcí, v jejichž rámci informuje o činnosti Centra, vývoji procesu integrace v JMK, atp.,</li> <li>- plní dílčí úkoly související s realizací terénní práce – propagace služeb Centra,</li> <li>- připravuje a zpracovává podklady k průběžným monitorovacím zprávám a závěrečné zprávě,</li> <li>- odpovídá za zpracování textových podkladů z realizovaných a připravovaných aktivit,</li> <li>- zajišťuje evidenci majetku zakoupeného v rámci projektu,</li> <li>- činnosti související s uchováním dokladů dle příručky pro žadatele a příjemce,</li> <li>- řídí se interními předpisy platnými v rámci organizace nositele projektu (Jihomoravský kraj),</li> <li>- plní další úkoly na úrovni svěřené funkce podle platných pracovních předpisů a pokynů přímého nadřízeného pracovníka (vedoucí projektu/ asistent vedoucí projektu) dle organizační struktury Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců,</li> <li>- zodpovídá za řádnou evidenci údajů v elektronickém</li> </ul>

<sup>15</sup> Názvy pracovních pozic uvádějte v českém jazyce, v souladu s rozpočtem projektu – kapitola A.

				evidenčním systému Centra.
Integrační pracovník se zaměřením na ruskou a ukrajinskou komunitu A.1.2.1	DPČ	88 hodin	VŠ Znalost: ruský a ukrajinský jazyk (úroveň C2)	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zabezpečuje celkovou organizaci a chod Centra vč. internetového pracoviště a knihovny po stránce provozní,</li> <li>- spolupracuje při realizaci aktivit vycházejících z projektové žádosti,</li> <li>- komunikuje s projektovým týmem a krajským koordinátorem pro integraci cizinců,</li> <li>- komunikuje s partnerskými organizacemi a se zástupci platformy klíčových aktérů pouze na základě pokynu vedoucí Centra,</li> <li>- účastní se pracovních schůzek zaměstnanců Centra,</li> <li>- dle harmonogramu služeb v Centru zabezpečuje úkoly spojené se zahájením a ukončením otevírací doby Centra,</li> <li>- spolupracuje při kontrolách poskytovatele veřejné podpory,</li> <li>- zodpovídá za včasné odevzdání měsíčního výkazu práce vedoucí Centra,</li> <li>- monitoruje situaci integrace cizinců ze třetích zemí na území JMK a zpracovává podklady pro kvartální monitoring,</li> <li>- plní dílčí úkoly související s realizací terénní práce – propagace služeb Centra,</li> <li>- připravuje a zpracovává podklady k průběžným monitorovacím zprávám a závěrečné zprávě,</li> <li>- činnosti související s uchováním dokladů dle příručky pro žadatele a příjemce,</li> <li>- řídí se interními předpisy platnými v rámci organizace nositele projektu (Jihomoravský kraj),</li> <li>- plní další úkoly na úrovni svěřené funkce podle platných pracovních předpisů a pokynů přímého nadřízeného pracovníka (vedoucí projektu/ vedoucí Centra) dle organizační struktury Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců,</li> <li>- zodpovídá za řádnou evidenci údajů v elektronickém evidenčním systému Centra,</li> <li>- zajišťuje terénní práci zacílenou na ruskou a ukrajinskou komunitu.</li> </ul> <p>Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 3 168 hodin.</p>
Integrační pracovník se zaměřením na vzdělávací a komunitní aktivity A.1.2.2	DPČ	88 hodin	VŠ	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- spolupracuje při realizaci aktivit vycházejících z projektové žádosti,</li> <li>- komunikuje s projektovým týmem,</li> <li>- komunikuje s partnerskými organizacemi a se zástupci platformy klíčových aktérů na základě pokynu vedoucí Centra,</li> <li>- účastní se pracovních schůzek zaměstnanců Centra,</li> <li>- dle harmonogramu služeb v Centru zabezpečuje úkoly spojené se zahájením a ukončením otevírací doby Centra,</li> <li>- spolupracuje při kontrolách poskytovatele veřejné podpory,</li> <li>- zodpovídá za včasné odevzdání měsíčního výkazu práce vedoucí Centra,</li> <li>- monitoruje situaci integrace osob ze třetích zemí na území JMK a zpracovává podklady pro kvartální monitoring,</li> <li>- zodpovídá za zpracování harmonogramu a využití kapacit prostor Centra za účelem realizace kurzů</li> </ul>

				<p>českého jazyka, socio-kulturních kurzů, multikulturních, integrační a komunitních akcí a dalších aktivit klíčových aktérů integrace na území JMK,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vyhodnocuje využití kapacit prostor Centra,</li> <li>- odpovídá za zpracování textových podkladů z realizovaných a připravovaných vzdělávacích aktivit Centra pro webové stránky,</li> <li>- připravuje grafické návrhy pozvánek, programů a dalších informačních tiskovin Centra,</li> <li>- plní dílčí úkoly související s realizací terénní práce – propagace služeb Centra,</li> <li>- připravuje a zpracovává podklady k průběžným monitorovacím zprávám a závěrečné zprávě,</li> <li>- činnosti související s uchováním dokladů dle příručky pro žadatele a příjemce,</li> <li>- řídí se interními předpisy platnými v rámci organizace nositele projektu (Jihomoravský kraj),</li> <li>- plní další úkoly na úrovni svěřené funkce podle platných pracovních předpisů a pokynů přímého nadřízeného pracovníka (vedoucí projektu/ asistent vedoucí projektu) dle organizační struktury Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců,</li> <li>- zodpovídá za řádnou evidenci údajů v elektronickém evidenčním systému Centra.</li> </ul> <p>Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 3 168 hodin.</p>
Streetworker A.1.2.3	DPČ	88 hodin	SŠ	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vyhledávání a kontaktování potenciálních klientů Centra, sociálního poradenství, jazykových kurzů či kurzů sociokulturního minima v jejich přirozeném prostředí v rámci celého JMK,</li> <li>- postupné monitorování potřeb jednotlivců v identifikovaných komunitách,</li> <li>- prostřednictvím terénní práce komunikuje s cílovými skupinami, distribuuje informační materiály, vyhledává a kontaktuje potenciální klienty, monitoruje potřeby cílové skupiny,</li> <li>- monitoring a identifikace potřeb cílových skupin v regionu, vč. aktivního přístupu k jejich naplňování</li> <li>- spolupracuje při realizaci aktivit konaných mimo Brno vycházejících z projektové žádosti,</li> <li>- aktivní spolupráce s vedoucím Centra</li> <li>- řídí se interními předpisy platnými v rámci organizace nositele projektu (Jihomoravský kraj),</li> <li>- zodpovídá za včasné odevzdání měsíčního výkazu práce vedoucí Centra,</li> <li>- plní dílčí úkoly související s realizací terénní práce – propagace služeb Centra,</li> <li>- zodpovídá za řádnou evidenci údajů v elektronickém evidenčním systému Centra.</li> </ul> <p>Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 3 168 hodin.</p>
Metodik kurzů českého jazyka A.1.2.4	DPČ	88 hodin	VŠ	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- metodické vedení lektorů kurzů českého jazyka,</li> <li>- výběr a příprava lektorů českého jazyka – účast na výběrovém řízení,</li> <li>- řešení praktických otázek spojených s kvalitou výuky (doporučení pro profesní rozvoj lektorů),</li> <li>- realizuje náslechy v kurzech jednotlivých lektorů a poskytuje doporučení pro zvýšení kvality výuky,</li> <li>- pro účely zajištění udržitelnosti projektu zpracovává výstupy zaměřené na metodiku vzdělávacích aktivit zacílených na občany ze třetích zemí,</li> <li>- zajišťuje pracovní setkání s lektory, která se zaměřují na</li> </ul>



				<p>sdělení požadavků a úkolů, které je ve vztahu k realizaci kurzů nutné řešit (hodnocení účastníků kurzů atp.),</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dle aktuální situace, legislativních změn a požadavků MV ČR iniciuje případnou úpravu obsahové struktury kurzů,</li> <li>- úzce spolupracuje s integračním pracovníkem se zaměřením na vzdělávací aktivity,</li> <li>- aktivní spolupráce s vedoucí Centra,</li> <li>- řídí se interními předpisy platnými v rámci organizace nositele projektu (Jihomoravský kraj),</li> <li>- zodpovídá za včasné odevzdání měsíčního výkazu práce vedoucí Centra,</li> <li>- plní dílčí úkoly související s realizací terénní práce – propagace služeb Centra,</li> <li>- spolupracuje při realizaci aktivit vycházejících z projektové žádosti,</li> <li>- zodpovídá za řádnou evidenci svých výkonů v elektronickém evidenčním systému Centra,</li> <li>- kompletně zajišťuje realizaci klíčové aktivity 2.1 jak po metodické stránce, tak zajišťuje kontrolu kvality realizace jednotlivých kurzů češtiny,</li> <li>- zajištění realizace odborných seminářů pro lektory – klíčová aktivita 4.1.</li> <li>- podílí se na zajištění některých komunitních aktivit,</li> <li>- poskytuje jazykové poradenství klientům,</li> <li>- identifikuje problémy a potřeby klientů Centra.</li> </ul> <p>Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 3 168 hodin.</p>
Odborníci na problematiku integrace A.1.3.1	DPP	16,6 hodin	SŠ	<p>Jedná se o osoby, které budou dle aktuální potřeby v rámci realizace projektu přizváni ke spolupráci na realizaci aktivit: 2.2, 4.1, 4.2. Budou zajišťovat případně lektorskou činnost v rámci odborných seminářů pro pracovníky v oblasti integrace nebo mezikulturního dialogu, dále přednáškovou činnost v rámci setkání regionální Platformy, nebo odbornou činnost související s vyhodnocováním procesu integrace na území JMK.</p> <p>Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 600 hodin.</p>
Pracovník pro monitoring a kontrolu A.2.1.1	HPP	0,4	VŠ	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- monitoring realizace aktivit dle uzavřené Smlouvy o partnerství,</li> <li>- kontrola poskytovaných služeb partnery projektu (kvalita, rozsah, plnění monitorovacích ukazatelů a indikátorů),</li> <li>- zajištění a zpracování monitorovacích zpráv partnerů projektu vč. odborných konzultací v organizacích partnerů (vedení účetnictví v rámci projektu, náležitosti účetních dokladů a uzavírání pracovních smluv).</li> </ul>
Ekonom projektu A.2.1.2	HPP	0,2	VŠ	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- spolupráce s ekonomickým odborem při provádění plateb v rámci projektu a při jejich dokladování, operativní komunikace s účetní projektu,</li> <li>- kompletace finančních příloh při zpracování průběžných monitorovacích zpráv a závěrečné zprávy projektu ve vztahu na podmínky uvedené ve Smlouvě o poskytnutí dotace a Příručce pro žadatele a příjemce,</li> <li>- kontrola účetních dokladů ve vztahu na podmínky uvedené ve Smlouvě o poskytnutí dotace a Příručce pro žadatele a příjemce, vč. kontroly dokladů partnerských organizací,</li> <li>- operativní komunikace s vedoucím a koordinátorem projektu,</li> <li>- sledování finančního plnění projektu a splnění uznatelnosti výdajů.</li> </ul>

Vedoucí projektu A.2.1.8	HPP	0,4	VŠ	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- průběžné sledování a monitorování věcného, časového a finančního plnění realizace projektu,</li> <li>- organizaci a koordinaci práce projektového týmu,</li> <li>- koordinaci a komunikaci s partnerskými organizacemi, vedoucím Centra, průběžný monitoring aktivit partnerů,</li> <li>- monitoring dopadů na cílové skupiny,</li> <li>- kontrolu nastaveného harmonogramu plnění,</li> <li>- účast na propagačních a společenských akcích projektu,</li> <li>- komunikaci se zástupci Odpovědného orgánu,</li> <li>- přípravu materiálů pro jednání volených zástupců kraje,</li> <li>- sledování a kontrola cash-flow projektu,</li> <li>- zajištění naplňování hodnot indikátorů a horizontálních témat,</li> <li>- zpracování průběžných monitorovacích zpráv a závěrečné monitorovací zprávy, vč. všech potřebných příloh,</li> <li>- činnosti související s uchováním dokladů dle příručky pro žadatele a příjemce.</li> </ul>
<b>PRACOVNĚ - PRÁVNÍ VZTAHY PARTNERA DIECÉZNÍ CHARITA BRNO</b>				
Právní poradce A.1.1.4	HPP	0,5	VŠ Mgr. v oboru právo/právní vědy	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zajištění právního poradenství v oblasti pracovně právních předpisů, cizineckého práva, rodinného práva atd. v poradně v Brně a Blansku,</li> <li>- sepisování žalob, odvolání, odporu, žádostí,</li> <li>- informační a konzultační servis, komunikace s úřady a zaměstnavateli,</li> <li>- doprovody na OAMP a instituce souvisejících s případem klienta,</li> <li>- účast na vzdělávání a seminářích ve vztahu k cílové skupině,</li> <li>- intervize klientských případů, supervize,</li> <li>- schůzky s koordinátorem aktivit DHCB.</li> </ul>
Sociální pracovník Brno 1 A.1.1.5	HPP	0,5	VOŠ či VŠ vzdělání v oblasti sociální práce dle zákona č. 108/2006 Sb.,	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zajištění sociálně-právního poradenství v oblasti sociálních dávek, pracovně právních předpisů a předpisů pro pobyt cílových skupin na území ČR, ,</li> <li>- asistence při hledání ubytování/zaměstnání,</li> <li>- pomoc s vyplňováním formulářů</li> <li>- zajišťování dobrovolníků na doučování v domácnostech klientů,</li> <li>- pravidelný kontakt a spolupráce s místně příslušným ÚP, komunikace s úřady a zaměstnavateli,</li> <li>- asistence při jednání na úřadech, zajištění doprovodů na úřady, do zdravotnických zařízení a dalších institucí,</li> <li>- účast na vzdělávání podle zákona č. 108/2006 Sb., a seminářích ve vztahu k cílové skupině,</li> <li>- intervize klientských případů, supervize,</li> <li>- schůzky s koordinátorem aktivit DHCB,</li> <li>- částečně zajišťuje poskytování poradenství v sídle Centra (Mezírka 1).</li> </ul>
Sociální pracovník Brno 2 A.1.1.6	HPP	0,5	VOŠ či VŠ vzdělání v oblasti sociální práce dle zákona č. 108/2006 Sb.,	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zajištění sociálně-právního poradenství v oblasti sociálních dávek, pracovně právních předpisů a předpisů pro pobyt cílových skupin na území ČR,</li> <li>- asistence při hledání ubytování/zaměstnání,</li> <li>- pomoc s vyplňováním formulářů</li> <li>- zajišťování dobrovolníků na doučování v domácnostech klientů,</li> </ul>

				<ul style="list-style-type: none"> <li>- pravidelný kontakt a spolupráce s místně příslušným ÚP, komunikace s úřady a zaměstnavateli,</li> <li>- asistence při jednání na úřadech, zajištění doprovodů na úřady, do zdravotnických zařízení a dalších institucí,</li> <li>- účast na vzdělávání podle zákona č. 108/2006 Sb., a seminářích ve vztahu k cílové skupině,</li> <li>- intervize klientských případů, supervize,</li> <li>- schůzky s koordinátorem aktivit DHCB,</li> <li>- částečně zajišťuje poskytování poradenství v sídle Centra (Mezírka 1).</li> </ul>
Sociální pracovník Blansko A.1.1.7	HPP	0,4	VOŠ či VŠ vzdělání v oblasti sociální práce dle zákona č. 108/2006 Sb.,	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zajištění sociálně-právního poradenství v oblasti sociálních dávek, pracovních právních předpisů a předpisů pro pobyt cílových skupin na území ČR,</li> <li>- asistence při hledání ubytování/zaměstnání,</li> <li>- pomoc s vyplňováním formulářů</li> <li>- zajišťování dobrovolníků na doučování v domácnostech klientů,</li> <li>- pravidelný kontakt a spolupráce s místně příslušným ÚP, komunikace s úřady a zaměstnavateli,</li> <li>- asistence při jednání na úřadech, zajištění doprovodů na úřady, do zdravotnických zařízení a dalších institucí,</li> <li>- účast na vzdělávání podle zákona č. 108/2006 Sb., a seminářích ve vztahu k cílové skupině,</li> <li>- intervize klientských případů, supervize,</li> <li>- schůzky s koordinátorem aktivit DHCB.</li> </ul>
Interkulturní pracovník Brno A.1.1.8	HPP	0,5	Znalost: vietnamský jazyk (úroveň C2)	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- doprovody na úřady a další instituce (např. školy, lékaři, OAMP),</li> <li>- tlumočení v rámci ambulantního poradenství,</li> <li>- vyhledávání kontaktů na nové klienty projektu v rámci vietnamské komunity,</li> <li>- zprostředkování informací potřebných k aktivní integraci klientů a ke zvyšování jejich soběstačnosti při řešení obtížných životních situací,</li> <li>- účast na vzdělávání ve vztahu k cílové skupině,</li> <li>- intervize klientských případů, supervize,</li> <li>- schůzky s koordinátorem aktivit DHCB.</li> </ul>
Interkulturní pracovník Blansko A.1.1.9	HPP	0,6	Znalost: mongolský jazyk (úroveň C2)	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- doprovody na úřady a další instituce (např. školy, lékaři, OAMP),</li> <li>- tlumočení v rámci ambulantního poradenství,</li> <li>- vyhledávání kontaktů na nové klienty projektu v rámci mongolské komunity,</li> <li>- zprostředkování informací potřebných k aktivní integraci klientů a ke zvyšování jejich soběstačnosti při řešení obtížných životních situací,</li> <li>- účast na vzdělávání ve vztahu k cílové skupině,</li> <li>- intervize klientských případů, supervize,</li> <li>- schůzky s koordinátorem aktivit DHCB.</li> </ul>
Lektor PC Kurzů A.1.3.9	DPP	9,7 hodin	SŠ	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zabezpečí odbornou přípravu a realizaci PC kurzů pro cílové skupiny v rozsahu 42 kurzů,</li> <li>- tvorba výukových materiálů,</li> <li>- schůzky s koordinátorem aktivit DHCB.</li> </ul> <p>Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 350 hodin.</p>
Koordinátor aktivit partnera A. 2.1.5	HPP	0,8	VOŠ či VŠ vzdělání v oblasti sociální práce dle zákona č. 108/2006 Sb.,	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zajištění informačního a konzultačního servisu pro pracovníky projektu,</li> <li>- zajištění metodického vedení pro pracovníky projektu,</li> <li>- zajištění pravidelných schůzek s pracovníky projektu,</li> </ul>

			min.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- koordinace aktivity terénní sociální práce ve prospěch cílových skupin a jejich integrace,</li> <li>- koordinace aktivity PC kurzy,</li> <li>- aktivní spolupráce s vedoucí Centra, krajským koordinátorem a projektovým týmem,</li> <li>- činnosti související s uchováním dokladů dle příručky pro žadatele a příjemce,</li> <li>- komunikace s úřady a zaměstnavateli,</li> <li>- příprava a zpracování podkladů pro průběžné monitorovací zprávy a závěrečnou zprávu,</li> <li>- odpovědnost za vedení elektronické evidence aktivit partnera,</li> <li>- kompletace měsíčních podkladů pro Jihomoravský kraj,</li> <li>- kompletace podkladů pro průběžné MZ a závěrečnou MZ,</li> <li>- vytváření metodických pokynů projektu,</li> <li>- tvorba pracovních smluv a náplní práce,</li> <li>- technické zajištění realizace aktivity 2.5.</li> </ul>
Ekonom projektu partnera A. 2.1.6	HPP	0,25	SŠ, ekonomického směru.	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zajišťuje finanční řízení aktivit partnera (spolupráce při dokladování provedených plateb, kompletace finančních příloh při zpracování průběžných monitorovacích zpráv a závěrečné zprávy projektu, zodpovědnost za dodržování rozpočtu,</li> <li>- činnosti související s uchováním dokladů dle příručky pro žadatele a příjemce,</li> <li>- schůzky s koordinátorem aktivit DHCB.</li> </ul>
<b>PRACOVNĚ - PRÁVNÍ VZTAHY PARTNERA</b>				
<b>Základní škola a Mateřská škola, Brno, Staňkova 14</b>				
Lektor českého jazyka 1 A.1.3.10	DPP	25 hodin	VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- příprava obsahové a formální stránky výukových lekcí zaměřených na procvičování výslovnosti, rozšiřování slovní zásoby, čtení, psaní, osvojení základních pravopisných pouček, organizace a úspěšná realizace kurzů,</li> <li>- zpracování učebních plánů se zaměřením na výuku českého jazyka,</li> <li>- vykazování účasti na kurzech, zpracování podpůrných metodických materiálů pro žáky z řad cílových skupin,</li> <li>- monitoring dopadů na cílové skupiny, vykazování práce do monitorovacích zpráv.</li> </ul> <p>Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 900 hodin.</p>
Lektor českého jazyka 2 A.1.3.11	DPP	25 hodin	VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- příprava obsahové a formální stránky výukových lekcí zaměřených na procvičování výslovnosti, rozšiřování slovní zásoby, čtení, psaní, osvojení základních pravopisných pouček, organizace a úspěšná realizace kurzů,</li> <li>- zpracování učebních plánů se zaměřením na výuku českého jazyka,</li> <li>- vykazování účasti na kurzech, zpracování podpůrných metodických materiálů pro žáky z řad cílových skupin,</li> <li>- monitoring dopadů na cílové skupiny, vykazování práce do monitorovacích zpráv.</li> </ul> <p>Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 900 hodin.</p>

Koordinátor aktivit partnera A.2.3.1	DPP	15 hodin	VŠ	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- řešení praktických otázek spojených s realizací projektu,</li> <li>- účast na společných setkáních s projektovým týmem,</li> <li>- vykazování aktivit za partnera projektu,</li> <li>- koordinace prací zaměstnanců partnera,</li> <li>- monitoring plnění aktivit a dopadů na cílové skupiny,</li> <li>- aktivní spolupráce s vedoucí Centra, krajským koordinátorem a projektovým týmem,</li> <li>- příprava a zpracování podkladů k průběžným monitorovacím zprávám projektu a závěrečné zprávě projektu,</li> <li>- činnosti související s uchováním dokladů dle příručky pro žadatele a příjemce,</li> <li>- finanční řízení projektu za partnerskou organizaci.</li> </ul> <p>Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 540 hodin.</p>
Ekonom aktivit partnera A.2.3.2	DPP	15 hodin	VŠ	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- řešení praktických otázek spojených s realizací projektu,</li> <li>- účast na společných setkáních s projektovým týmem,</li> <li>- vykazování aktivit za partnera projektu,</li> <li>- koordinace prací zaměstnanců partnera,</li> <li>- monitoring plnění aktivit a dopadů na cílové skupiny,</li> <li>- aktivní spolupráce s vedoucí Centra, krajským koordinátorem a projektovým týmem,</li> <li>- příprava a zpracování podkladů k průběžným monitorovacím zprávám projektu a závěrečné zprávě projektu,</li> <li>- činnosti související s uchováním dokladů dle příručky pro žadatele a příjemce,</li> <li>- finanční řízení projektu za partnerskou organizaci.</li> </ul> <p>Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 540 hodin.</p>
<b>PRACOVNĚ - PRÁVNÍ VZTAHY PARTNERA</b>				
<b>Organizace pro pomoc uprchlíkům</b>				
Právní poradce A. 1.1.2	HPP	0,8	VŠ Mgr. v oboru právo/právní vědy	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zajištění právního poradenství cílovým skupinám jak v prostorách organizace partnera, tak v sídle Centra (Mezírka 1) v těchto oblastech: problematika cizineckého, pracovního, trestního a rodinného práva, sociální zabezpečení a státní občanství,</li> <li>- pomoc klientům při komunikaci se soudy nebo správními orgány,</li> <li>- po uvážení případně poskytuje pomoc účastníkům soudního či správního řízení.</li> </ul>
Koordinátor výuky českého jazyka A. 1.1.3	HPP	0,5	SŠ	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- koordinuje kurzy českého jazyka (komunikuje s lektory i účastníky, řeší případné problémy, evaluuje spokojenost s kurzy),</li> <li>- připravuje podklady pro doložení pracovních vztahů s lektory,</li> <li>- kontroluje výkazy práce, evidenční a prezenční listiny účastníků kurzů.</li> </ul>
Lektor českého jazyka pro děti A.1.3.2	DPP	10,6 hodin	VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zajištění lektorské činnosti v rámci kurzů českého jazyka pro děti,</li> <li>- komunikace a spolupráce s metodikem kurzů českého jazyka.</li> </ul> <p>Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 384 hodin.</p>

			pro osoby s odlišným mateřským jazykem	
Školitel lektorů českého jazyka pro děti - cizince A.1.3.3	DPP	1,1 hodin	VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem	Popis pracovních činností: – zajištění seminářů pro lektory českého jazyka pro děti-cizince, komunikace a spolupráce s metodikem kurzů českého jazyka. Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 40 hodin.
Lektor jazykových kurzů zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí 1 A.1.3.4	DPP	25 hodin	VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem	Popis pracovních činností: – zajištění lektorské činnosti v jazykových kurzech zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí, – komunikace a spolupráce s metodikem kurzů českého jazyka. Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 900 hodin.
Lektor jazykových kurzů zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí 2 A.1.3.5	DPP	25 hodin	VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem	Popis pracovních činností: – zajištění lektorské činnosti v jazykových kurzech zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí, – komunikace a spolupráce s metodikem kurzů českého jazyka. Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 900 hodin.
Lektor jazykových kurzů zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí 3 A.1.3.6	DPP	25 hodin	VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí	Popis pracovních činností: – zajištění lektorské činnosti v jazykových kurzech zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí, – komunikace a spolupráce s metodikem kurzů českého jazyka. Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 900 hodin.

			výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem	
Lektor jazykových kurzů zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí 4 A.1.3.7	DPP	25 hodin	VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem	Popis pracovních činností: – zajištění lektorské činnosti v jazykových kurzech zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí, – komunikace a spolupráce s metodikem kurzů českého jazyka. Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 900 hodin.
Lektor jazykových kurzů zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí 5 A.1.3.8	DPP	8,3 hodin	VŠ Mgr. v oboru český jazyk nebo v oboru zaměřeném na filologii, pedagogiku, učitelství pro ZŠ/SŠ s minimálně roční praxí výuky češtiny pro osoby s odlišným mateřským jazykem	Popis pracovních činností: – zajištění lektorské činnosti v jazykových kurzech zaměřených na rozvoj základních komunikačních kompetencí, – komunikace a spolupráce s metodikem kurzů českého jazyka. Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 300 hodin.
Koordinátor aktivit partnera A.2.1.3	HPP	0,2	VŠ	Popis pracovních činností: – zajišťuje informační a konzultační servis pro pracovníky projektu, – aktivní spolupráce s vedoucí Centra, krajským koordinátorem a projektovým týmem, – činnosti související s uchováním dokladů dle příručky pro žadatele a příjemce, – příprava a zpracování podkladů pro průběžné monitorovací zprávy a závěrečnou zprávu, – zodpovídá za elektronickou evidenci aktivit partnera.
Ekonom aktivit partnera A.2.1.4	HPP	0,2	VŠ	Popis pracovních činností: – zajišťuje finanční řízení aktivit partnera (spolupráce při dokladování provedených plateb, kompletace finančních příloh při zpracování průběžných monitorovacích zpráv a závěrečné zprávy projektu, zodpovědnost za dodržování rozpočtu, archivace účetních dokladů.)
<b>PRACOVNĚ - PRÁVNÍ VZTAHY PARTNERA</b>				
<b>Komixx projekt z.s.</b>				
Lektor multikulturních a integračních aktivit 1 A.1.3.13	DPP	0,63 hodin	SŠ	Popis pracovních činností: – zajištění realizace multikulturní a integrační aktivity „Ochutnávky tradičních kuchyní“. Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 23 hodin.
Lektor multikulturních a	DPP	2 hodin	SŠ	Popis pracovních činností: – zajištění realizace multikulturní a integrační aktivity

integračních aktivit 2 A.1.3.14				„Ramen“. Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 72 hodin.
Lektor multikulturních a integračních aktivit 3 A.1.3.15	DPP	0,63 hodin	SŠ	Popis pracovních činností: – zajištění realizace multikulturní a integrační aktivity „Tradiční česká řemesla“. Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 23 hodin.
Lektor multikulturních a integračních aktivit 4 A.1.3.16	DPP	0,4 hodin	SŠ	Popis pracovních činností: – zajištění realizace multikulturní a integrační aktivity „Interaktivní přednáška – Průvodce českým uměním a kulturou“. Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 16 hodin.
Lektor multikulturních a integračních aktivit 5 A.1.3.17	DPP	1,47 hodin	SŠ	Popis pracovních činností: – zajištění realizace multikulturní a integrační aktivity “Průvodci uměním a kulturou Ruska, Ukrajiny a Vietnamu“. Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 53 hodin.
Lektor multikulturních a integračních aktivit 6 A.1.3.18	DPP	0,58 hodin	SŠ	Popis pozice: – zajištění realizace multikulturní a integrační aktivity „Kulturní mozaika“. Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 21 hodin.
Koordinátor aktivit partnera A.2.3.3	DPP	13,8 hodin	SŠ	Popis pracovních činností: – zajišťuje informační a konzultační servis pro pracovníky projektu, – aktivní spolupráce s vedoucí Centra, krajským koordinátorem a projektovým týmem, – činnosti související s uchováním dokladů dle příručky pro žadatele a příjemce, – příprava a zpracování podkladů pro průběžné monitorovací zprávy a závěrečnou zprávu, – zodpovídá za elektronickou evidenci aktivit partnera. Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 500 hodin.
Koordinátor multikulturních a integračních aktivit A.2.3.4	DPP	8,3 hodin	SŠ	Popis pracovních činností: – technické, obsahové a organizační zajištění realizace multikulturních aktivit. Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 300 hodin.
Ekonom aktivit partnera A.2.3.5	DPP	8,3 hodin	SŠ	Popis pracovních činností: – zajišťuje finanční řízení aktivit partnera (spolupráce při dokladování provedených plateb, kompletace finančních příloh při zpracování průběžných monitorovacích zpráv a závěrečné zprávy projektu, – zodpovědnost za dodržování rozpočtu, – činnosti související s uchováním dokladů dle příručky pro žadatele a příjemce Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 300 hodin.
<b>PRACOVNĚ - PRÁVNÍ VZTAHY PARTNERA</b>				
<b>Lipka – školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno</b>				
Lektor multikulturních a integračních aktivit 1 A.1.1.10	HPP	0,2	VŠ	Popis pracovních činností: – příprava a lektorování multikulturních a integračních aktivit viz. popis výstupů aktivity 3.1.
Lektor multikulturních a integračních aktivit 2 A.1.3.12	DPP	5,5 hodin	VŠ	Popis pracovních činností: – příprava a lektorování multikulturních a integračních aktivit viz. popis výstupů aktivity 3.1. Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 200 hodin.
Koordinátor aktivit partnera	HPP	0,1	VŠ	Popis pracovních činností: – zajištění realizace multikulturních a integračních aktivit



A.2.1.7				<p>partnera,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zajišťuje metodickou pomoc při vytváření aktivit lektorům volnočasových aktivit,</li> <li>- zajišťuje informační a konzultační servis pro pracovníky projektu,</li> <li>- aktivní spolupráce s vedoucí Centra, krajským koordinátorem a projektovým týmem,</li> <li>- činnosti související s uchováním dokladů dle příručky pro žadatele a příjemce,</li> <li>- příprava a zpracování podkladů pro průběžné monitorovací zprávy a závěrečnou zprávu,</li> <li>- zodpovídá za elektronickou evidenci aktivit partnera.</li> </ul>
<b>Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace (Centrum vzdělávání všem)</b>				
Kariérový poradce 1 A.1.2.5	DPČ	26,4 hodin	VŠ	<p>Popis pracovní činnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- odborné poradenství se zaměřením na adaptabilitu cílových skupin na trh práce (situace na TP; zákonné podmínky pro výkon některých povolání; orientace v kompetencích a dovednostech tak, aby byl klient schopen zorientovat se v situaci na trhu práce);</li> <li>- zajišťuje poskytování poradenství v sídle Centra (Mezírka 1) – 1 den v týdnu,</li> <li>- evidence klientů v systému E-quip.</li> </ul> <p>Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 952 hodin.</p>
Kariérový poradce 2 A.1.3.19	DPP	11 hodin	VŠ	<p>Popis pracovní činnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- odborné poradenství se zaměřením na adaptabilitu cílových skupin na trh práce (situace na TP; zákonné podmínky pro výkon některých povolání; orientace v kompetencích a dovednostech tak, aby byl klient schopen zorientovat se v situaci na trhu práce);</li> <li>- zajišťuje poradenství v dalších lokalitách na území Jihomoravského kraje, kde má partner své pobočky, a to na základě předem sjednaných schůzek.</li> </ul> <p>Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 396 hodin.</p>
Koordinátor aktivit partnera A.2.3.6	DPP	8,3 hodin	VŠ	<p>Popis pracovních činností:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zajišťuje informační a konzultační servis pro pracovníky projektu,</li> <li>- aktivní spolupráce s vedoucí Centra, krajským koordinátorem a projektovým týmem,</li> <li>- činnosti související s uchováním dokladů dle příručky pro žadatele a příjemce,</li> <li>- příprava a zpracování podkladů pro průběžné monitorovací zprávy a závěrečnou zprávu,</li> <li>- zodpovídá za elektronickou evidenci aktivit partnera.</li> </ul> <p>Celkový rozsah hodin zapojení na projektu: 300 hodin.</p>

## VI.2 POPIS ŘÍZENÍ PROJEKTU, IDENTIFIKACE A ELIMINACE RIZIK

V rámci snahy o řádnou a úspěšnou realizaci projektu je nutné včas rozpoznat a minimalizovat možná rizika, která se v rámci realizace mohou vyskytnout. Žadatel v přípravné fázi projektu definoval tato možná rizika:

- *Nezájem cílových skupin zapojit se do aktivit projektu*  
Opatření – nezájem cílových skupin je od začátku projektu eliminován zapojením odpovídajících partnerů do projektu, dále prostřednictvím terénní práce, publicitou projektu a v neposlední řadě také samopropagací klientů, kteří již služeb Centra využili.
- *Zpoždění zahájení jednotlivých aktivit projektu, výběr dodavatelů jednotlivých služeb*  
Opatření – průběžný monitoring naplňování jednotlivých aktivit u partnerů v souladu s

harmonogramem projektu; transparentní, nediskriminační zadávací dokumentace, transparentní výběr dodavatelů, sladění administrativních kroků a výběr dodavatelů ve stanovených lhůtách.

- *Nízká poptávka cílové skupiny po nabízených službách*  
Opatření – realizace průzkumem formou terénní práce u cílových skupin, analýza výchozího stavu v oblasti integrace cizinců v JMK, výsledky výzkumu Výzkumného ústavu práce a sociálních věcí, komunikace s partnery projektu, průběžný monitoring, zpětná vazba od cílových skupin.
- *Stabilita realizačního (projektového) týmu*  
Opatření – finanční a morální motivace, zpětná vazba od vedení kraje, publicita práce realizačního týmu.
- *Dodržení věcného, časového a finančního plnění projektu a zajištění financování projektu*  
Opatření – odesílání monitorovacích zpráv a žádostí o platbu ve stanovených termínech. Pravidelná komunikace s řídicím orgánem.
- *Včasné zajištění finančních prostředků na udržitelnost projektu*  
Opatření – včasné zahájení jednání v příslušných orgánech kraje o zabezpečení pokračování aktivit projektu po ukončení činnosti AMIF.
- *Nedostačující možnosti dalšího odborného vzdělávání pracovníků v přímém kontaktu s cílovými skupinami ve vztahu k aktuálním legislativním změnám a inovacím v oblasti metodické podpory*  
Opatření č. 1:

„Zvyšování kvalifikace lektorů českého jazyka pro děti-cizince“

Vzhledem ke specifikům výuky děti-cizinců a v souvislosti s důrazem na zajištění kvality výuky češtiny, budou pro zvyšování odborných kompetencí lektorů uspořádány odborné semináře. Realizaci a evaluaci těchto seminářů zajistí lektorka češtiny pro cizince s 15ti letou praxí s dětmi a dospělými, absolventka mj. oboru Čeština pro cizince, psycholog se specializací Výchova a vzdělávání, autorka několika publikací věnovaných problematice výuky cizích jazyků pro děti a dospělé. Mezi základní témata budou patřit: základní specifika odlišující výuku pro děti od výuky pro dospělé; přehled faktorů rozhodujících o efektivitě práce s dětmi, zejména týkajících se specifických kompetencí lektora; základní informace z oblasti vývojové psychologie a pedagogiky, nutné pro přípravu efektivní výuky pro děti. Výběr témat bude reflektovat aktuální potřeby lektorů a moderní trendy ve výuce češtiny jako cizího jazyka.

4 x odborný seminář pro lektory českého jazyka pro děti-cizince (4 x 6 hod. seminář + 4 hod. na přípravu a evaluaci)

Opatření č. 2:

„Zvyšování kvalifikace lektorů českého jazyka“ – v souvislosti s důrazem na zajištění kvality výuky češtiny v Centru, budou pro zvyšování odborných kompetencí lektorů uspořádány odborné semináře. Mezi základní témata budou patřit: metody výuky českého jazyka (komunikační metoda, signální gramatika, spirálová metoda atp.), vybrané gramaticko-metodické problémy (výuka vidu, výuka flexe apod.), multikulturní a interkulturní témata. Výběr témat bude reflektovat aktuální potřeby lektorského týmu a moderní trendy ve výuce češtiny jako cizího jazyka.

2x odborný seminář pro lektory českého jazyka

Řízení projektu bude zajištěno realizačním týmem ve složení: vedoucí projektu, ekonom projektu, pracovník pro monitoring a kontrolu. Realizační tým bude v úzkém kontaktu se zaměstnanci Centra. Pravidelně budou probíhat pracovní schůzky vedoucí projektu se zaměstnanci. Schůzky budou určené ke kontrole a zadávání úkolů, k řešení aktuálních problémů a řešení výše popsaných rizik. Důležitým aspektem řízení projektu je pozice pracovníka pro monitoring a kontrolu, který koordinuje vykazování

činnosti a nákladů partnerů projektu. Za tímto účelem bude pro partnery zpracovaná samostatná příručka, která bude reflektovat metodiky a příručky zveřejněné na webových stránkách programu AMIF.

## VII. MONITOROVACÍ UKAZATELE A DOPADY PROJEKTU

### VII.1 MONITOROVACÍ UKAZATELE

#### VII.1.1 POVINNÉ UKAZATELE KE SPECIFICKÉMU CÍLI 2 – INTEGRACE/LEGÁLNÍ MIGRACE

Povinné ukazatele s povinně stanovenou cílovou hodnotou

Název	Kód	Jednotka	Cílová hodnota
Celkový počet osob náležejících do cílových skupin, kterým byla poskytnuta pomoc prostřednictvím integračních opatření prováděných v rámci celostátních, místních a regionálních strategií	SO2C2	Počet osob	1650

Povinné ukazatele bez stanovené cílové hodnoty

	Kód	Jednotka
Počet osob náležejících do cílových skupin, jimž byla poskytnuta pomoc prostřednictvím opatření zaměřených na vzdělávání a odbornou přípravu, včetně výuky jazyků, a přípravných akcí usnadňujících přístup na trh práce	SO2C2.1	Počet osob
Počet osob náležejících do cílových skupin, jimž bylo poskytnuto poradenství a pomoc v oblasti bydlení	SO2C2.2	Počet osob
Počet osob náležejících do cílových skupin, jimž byla poskytnuta pomoc prostřednictvím zdravotní a psychologické péče	SO2C2.3	Počet osob
Počet osob náležejících do cílových skupin, jimž byla poskytnuta pomoc prostřednictvím opatření spojených s demokratickou účastí	SO2C2.4	Počet osob
Celkový počet zranitelných osob náležejících do cílových skupin, kterým byla poskytnuta pomoc prostřednictvím integračních opatření prováděných v rámci celostátních, místních a regionálních strategií	SO2N1	Počet osob
Počet osob náležejících do cílových skupin, kterým bylo poskytnuto sociální poradenství	SO2N2	Počet osob
Počet osob náležejících do cílových skupin, kterým bylo poskytnuto právní poradenství	SO2N3	Počet osob
Počet osob náležejících do cílových skupin, kterým bylo poskytnuto sociální nebo právní poradenství	SO2N4	Počet osob
Počet osob náležejících do cílových skupin, kterým byla poskytnuta pomoc prostřednictvím opatření spojených se sociokulturní orientací	SO2N5	Počet osob

Počet osob náležejících do cílových skupin, jimž byla poskytnuta pomoc prostřednictvím opatření zaměřených na vzdělávání a odbornou přípravu (bez výuky českého jazyka)	SO2N6	Počet osob
Počet osob náležejících do cílových skupin, jimž byla poskytnuta pomoc prostřednictvím opatření zaměřených na výuku českého jazyka	SO2N7	Počet osob
Počet osob náležejících do cílových skupin, jimž byla poskytnuta pomoc prostřednictvím opatření zaměřených na podporu dialogu a kontaktu s přijímací společností	SO2N8	Počet osob
Počet proškolených pracovníků v oblasti integrace nebo mezikulturního dialogu	SO2N9	Počet osob

#### VII.1.2 UKAZATELE VOLITELNÉ:

Název	Kód	Jednotka	Cílová hodnota
Počet osob náležejících do cílových skupin, kterým byla poskytnuta podpora v rámci terénní práce	TP01	Osoba	2 000

#### VII.2 STRUČNÝ POPIS METODY STANOVENÍ CÍLOVÉ HODNOTY ZVOLENÝCH UKAZATELŮ

Při stanovování monitorovacích ukazatelů žadatel vycházel ze zkušeností z minulých let a vzal v úvahu následující skutečnosti:

- relativně stabilní počet občanů třetích zemí se zaevidovaným pobytem na území ČR žijících v JMK,
- opakované využívání služeb klienty, kteří jednou nějakou službu vyzkouší,
- nový trend v oblasti sociálního a právního poradenství: delší a opakované návštěvy klientů při řešení jejich situací (tzn. nižší počet „unikátních“ klientů oproti předchozím letům),
- požadavek na započítávání pouze těch klientů, k nimž bude vedena průkazná evidence s jejich souhlasem,
- požadavek na vykazování pouze „unikátních“ a „prokazatelných“ klientů,
- pro stanovení počtu zástupců cílových skupin na velkých multikulturních a integračních aktivitách, kdy pro vysoký počet účastníků nelze zajistit podpis na prezenční listině všech, vychází žadatel ze zkušeností z předchozího období a počet je stanoven paušálně jako 30% celkového počtu účastníků akce,
- pro stanovení počtu zranitelných osob zasažených realizací projektu vychází žadatel ze zkušeností z předchozího období a počet je stanoven paušálně jako 1% z celkového počtu účastníků multikulturních a integračních aktivit.

Jako podklad pro sledování jednotlivých monitorovacích ukazatelů projektu budou využity následující nástroje:

- registrační formulář obsahující požadované náležitosti (jméno, příjmení, datum narození, zemi původu, typ pobytu) se souhlasem o poskytnutí těchto údajů podepsaný klientem,
- údaje z formuláře budou vedeny v elektronické databázi klientů (E-QUIP). Zde budou evidovány také jednotlivé poskytnuté služby (např. sociální a právní poradenství, vzdělávací a volnočasové aktivity apod.)
- prezenční listiny realizovaných akcí (kurzy, semináře, workshopy apod.)
- evidenční listiny.

Cílová hodnota povinného ukazatele (1 650 osob) byla stanovena na základě předchozích zkušeností

žadatele, kdy byla odvozována z počtu zástupců cílových skupin žijících v území. S ohledem na dlouhodobý charakter projektu musel být zohledněn koeficient přírůstku počtu zástupců cílových skupin v JMK (zdroj: ČSÚ) – v roce 2014-2015= koeficient 1,05. Dále byl brán v potaz fakt, že největší nárůst „unikátních klientů“ bude v úvodní fázi projektu, avšak s přibývajícím dobou realizace se toto číslo bude snižovat. Tento rozdíl není možné dorovnat na základě výše uvedeného koeficientu. Proto byla stanovena uvedená hodnota indikátoru.

### VII.3 OČEKÁVANÝ DLOUHODOBÝ EFEKT PO SKONČENÍ REALIZACE PROJEKTU (V ČASOVÉM HORIZONTU MAX. DO 5 LET PO UKONČENÍ PROJEKTU)

Stěžejní aktivity projektu tak, jak jsou naplánovány, budou dále uskutečňovány i po skončení realizace projektu. Zejména se jedná o zabezpečení chodu Centra z hlediska mzdových a provozních nákladů a naplňování stanovených opatření a jednotlivých aktivit v rámci koncepčních dokumentů kraje.

Aktivity budou zajišťovány možnými následnými zdroji financování, primárně z rozpočtu JMK. Nositel projektu má zájem i v dalších letech využít možnosti čerpání finančních prostředků z EU.

Pro zajištění budoucího efektivního fungování Centra je nezbytné podpořit iniciaci realizace dalších aktivit, které mají pozitivní dopad na proces integrace cizinců v JMK a mohou mít přínos pro další činnost Centra. Jedná se především o aktivity v oblasti získávání nových informací a výměny zkušeností ať s nositeli obdobných projektů na území ČR (provozovateli integračních center v ostatních regionech), tak v rámci mezinárodní spolupráce se zástupci vybraných regionů EU.

### VII.4 ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNOSTI PROJEKTU

Není relevantní.

## VIII. SEZNAM PŘÍLOH

### VIII.1 ROZPOČET PROJEKTU

Číslo přílohy	Název přílohy	Celkový počet listů po vytištění
1	Rozpočet projektu	23

### VIII.2 DALŠÍ POVINNÉ PŘÍLOHY

Číslo přílohy	Název přílohy	Celkový počet listů po vytištění
2	Identifikace vlastnické struktury žadatele	6
3	Osvědčení o registraci plátce DPH	2

### VIII.3 DALŠÍ PŘÍLOHY

Číslo přílohy	Název přílohy	Celkový počet listů po vytištění
4	Podklady k realizaci klíčové aktivity 2.1	40
5	Statutární město Brno (partner projektu) – Výpis usnesení (pověření k podpisu)	2
6	Organizace pro pomoc uprchlíkům (partner projektu) – Plná moc k zastupování organizace	2

## IX. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

### IX.1 ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ŽADATELE/PARTNERA

Já, níže podepsaný/podepsaná, čestně prohlašuji, že:

- jsem se seznámil/a s obsahem žádosti;
- veškeré informace v žádosti jsou pravdivé a úplné, a že si je vědom/a možných následků a sankcí, které vyplývají z uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů;
- žadatel má aktivní datovou schránku a zavazuje se ji mít aktivní po celou dobu, po kterou bude u žádosti o podporu probíhat proces hodnocení a výběru, případně – pokud bude žádost podpořena – až do konečného finančního vypořádání projektu, kterým se rozumí veškeré vyrovnání závazků a pohledávek mezi ním a poskytovatelem podpory;
- žadatel/partner s finanční podporou není v likvidaci ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v úpadku, hrozícím úpadku či proti němu není vedeno insolvenční řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon);
- žadatel/partner s finanční podporou nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky nebo nemá nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění nebo na sociálním zabezpečení nebo příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- na žadatele/partnera s finanční podporou nebyl vydán inkasní příkaz po předcházejícím rozhodnutí Evropské komise prohlašujícím, že poskytnutá podpora je protiprávní a neslučitelná se společným trhem;
- proti statutárnímu orgánu žadatele/partnera s finanční podporou nebo jakémukoli jeho členovi není zahájeno nebo vedeno trestní řízení a nebyl(i) odsouzen(i) pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisela s předmětem činnosti organizace nebo pro trestný čin hospodářský nebo trestný čin proti majetku;
- na výdaje, u kterých se dle této žádosti o podporu předpokládá poskytnutí financování z příspěvku Unie nebo státního rozpočtu ČR, žadatel/partner s finanční podporou nečerpá a nenárokuje prostředky z jiného finančního nástroje EU ani z jiných národních veřejných zdrojů;
- žadatel má zajištěny vlastní prostředky na realizaci projektu dle pravidel financování národního programu (platí pouze v případě povinné finanční spoluúčasti);
- žadatel souhlasí s uchováním dat žádosti o podporu odpovědným orgánem;
- v žádosti o podporu nejsou uvedeny žádné citlivé osobní údaje, žádné skutečnosti zakládající obchodní tajemství a žádost neobsahuje informace chráněné autorským právem;
- seznam příloh odpovídá skutečnosti;
- souhlasím s provedením ex ante kontroly ze strany vyhlášovatele výzvy a bere na vědomí, že neumožnění takové kontroly je důvodem pro vyřazení žádosti z procesu hodnocení a výběru žádostí o podporu;
- souhlasím se svým zahrnutím do seznamu akcí, který se zveřejňuje na webových stránkách odpovědného orgánu dle č. 53 odst. 2 nařízení (EU) č. 514/2014. Na stránkách jsou uvedeny informace o příjemci, názvu projektu a částce přidělené podpory z fondu.

### IX.1.2 ŽADATEL

Identifikace statutárního orgánu <sup>16</sup>	JUDr. Michal Hašek, hejtman Jihomoravského kraje
Podpis statutárního orgánu	
Místo a datum podpisu	

<sup>16</sup> Titul, jméno a příjmení.

IX.1.3 PARTNER	
Identifikace statutárního orgánu <sup>17</sup>	PaedDr. Jan Polák, CSc., vedoucí Odboru sociální péče MMB <sup>18</sup> (Statutární město Brno)
Podpis statutárního orgánu	
Místo a datum podpisu	

IX.1.4 PARTNER	
Identifikace statutárního orgánu <sup>19</sup>	Mgr. Ing. Oldřich Haičman, ředitel organizace (Diecézní charita Brno)
Podpis statutárního orgánu	
Místo a datum podpisu	

IX.1.5 PARTNER	
Identifikace statutárního orgánu <sup>20</sup>	JUDr. Martin Rozumek, ředitel (Organizace pro pomoc uprchlíkům)
Podpis statutárního orgánu	
Místo a datum podpisu	

IX.1.6 PARTNER	
Identifikace statutárního orgánu <sup>21</sup>	Mgr. Hana Korvasová, ředitelka (Lipka – školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvková organizace)
Podpis statutárního orgánu	
Místo a datum podpisu	

<sup>17</sup> Titul, jméno a příjmení.

<sup>18</sup> Tento dokument byl předložen k podpisu na základě usnesení schůze Rady města Brna č. R7/063

<sup>19</sup> Titul, jméno a příjmení.

<sup>20</sup> Titul, jméno a příjmení.

<sup>21</sup> Titul, jméno a příjmení.



IX.1.7 PARTNER	
Identifikace statutárního orgánu <sup>22</sup>	Mgr. Katarína Kratochvílová, předsedkyně (Komixxx projekt z.s.)
Podpis statutárního orgánu	
Místo a datum podpisu	

IX.1.8 PARTNER	
Identifikace statutárního orgánu <sup>23</sup>	Mgr. Jana Hlaváčková, ředitelka (Základní škola a Mateřská škola, Brno, Staňkova 14)
Podpis statutárního orgánu	
Místo a datum podpisu	

IX.1.9 PARTNER	
Identifikace statutárního orgánu <sup>24</sup>	Ing. Josef Hypr, ředitel (Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace – Centrum vzdělávání všem)
Podpis statutárního orgánu	
Místo a datum podpisu	

<sup>22</sup> Titul, jméno a příjmení.

<sup>23</sup> Titul, jméno a příjmení.

<sup>24</sup> Titul, jméno a příjmení.

77/77  
11/11/16



MMB2016000001334

52

Rada města Brna

ZM71.2018

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konaná dne 13.12.2016

**Název:**

**„Bytový dům Valchařská 31/14 v k.ú. Husovice“ – podání žádosti o dotaci na demolici a projekt následného využití revitalizovaného území**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva (str.2-3)
- Projekt následného využití revitalizovaného území (str.4)
- Přílohy materiálu:
  - zobrazení výseku z územního plánu (str. 5)
  - částečný výpis z LV č. 10001 – pozemková parcela (str.6-7)
  - fotodokumentace stávajícího stavu (str. 8)
  - sdělení OPP k památkové ochraně objektu Valchařská 14 (str. 9-10)

**Návrh usnesení:**

**s c h v a l u j e**

- projekt následného využití revitalizovaného území jako záměr výstavby nového bytového domu Valchařská 31/14, který tvoří přílohu č..... tohoto usnesení

- podání žádosti o dotaci v programu MMR ČR na demolici objektu Valchařská č.or. 14, č.p. 31 na pozemku parc. č. 1084/1, k.ú. Husovice

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna na své schůzi R7/090 konané dne 29. 11. 2016 návrh usnesení **doporučila** ke schválení

**Zpracoval:**  
Bytový odbor MMB

**Předkládá:**  
Rada města Brna

## **Důvodová zpráva:**

Na základě materiálu „Rekonstrukce bytových domů – příprava“ schváleného RMB č. R7/068 dne 14. 6. 2016 připravuje BO MMB postupně dle schváleného seznamu jednotlivé bytové domy k rekonstrukci, dílčím opravám, demolici nebo demolici s následnou výstavbou nového objektu bydlení s možným podílem financování z dotací. Do tohoto seznamu patří i objekt Valchařská 31/14 v k. ú. Husovice.

Bytový odbor nechal na tento objekt zpracovat v dubnu 2016 stavebně technický a statický průzkum včetně zkreslení stávajícího stavu s ideovou studií návrhu možného využití objektu po případné rekonstrukci.

Provedený stavebně technický průzkum prokázal, že je objekt ve velmi špatném stavu a místy v havarijním a doporučil objekt odstranit a nahradit např. novostavbou. S ohledem na povahu statických poruch nebyla rekonstrukce doporučena.

Dne 30.8.2016 byl v Radě města Brna na schůzi R7/075 schválen záměr demolice objektu s následným využitím pozemku.

V rámci dalšího postupu přípravy záměru uskutečnil BO MMB průzkum trhu na zhotovitele projektové dokumentace k odstranění stavby. Průzkumu trhu se zúčastnili 4 uchazeči. Ekonomicky nejvýhodnější nabídku podala společnost OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 162/8, 623 00 Brno, se kterou se nyní podepisuje smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace k odstranění stavby.

Součástí smlouvy je i požadavek na podání ohlášení odstranění stavby na příslušný stavební úřad a získání povolení odstranění stavby.

**V souvislosti s připravovaným odstraněním stávající nemovitosti v majetku města Brna žádá BO MMB o souhlas nadřízených orgánů města s odstraněním stavby Valchařská 31/14, k. ú. Husovice.**

### **Záměr demolice a čerpání dotace MMR:**

V souvislosti se schváleným záměrem demolice stávajícího objektu Valchařská 31/14, k. ú. Husovice na pozemku č. p. 1084/1 o výměře 368 m<sup>2</sup> by chtěl Bytový odbor MMB předložit ve spolupráci s OIEF MMB na MMR ČR žádost o poskytnutí dotace na rok 2017 z podprogramu „Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách“ a to do 30. 12. 2016. V případě, že bude žádost kladně vyřízena, bude poskytnutá dotace na demolici vrácena do Fondu bytové výstavby.

Podprogram je zaměřen na podporu demolic budov v obcích s rizikem vzniku sociálně vyloučené lokality. Demolice objektu musí být následována celkovou revitalizací prostoru, včetně možné výstavby objektu, který bude sloužit jinému účelu než sociálnímu bydlení.

Cílem programu je připravit území tak, aby jej bylo možné znovu plnohodnotně využít v dalším rozvoji obce a zamezit tak vzniku oblastí se sociální segregací.

Termín zveřejnění podprogramu a vyhlášení výzvy byl určen na 18. 10. 2016.

Termín ukončení příjmu žádostí je 30. 12. 2016.

Žádosti podané v rámci této výzvy musí být zpracovány dle Zásad podprogramu.

Podpora je poskytována jako systémová investiční nebo neinvestiční dotace a je poskytována až do výše 80% skutečně vynaložených ustatelných nákladů akce. Dolní limit dotace na jednu akci činí 300 tis. Kč, horní limit pro jednoho účastníka programu v rámci jedné výzvy činí 5 mil. Kč. Žádost o dotaci nelze předložit na již započaté akce.

### **Záměr následné nové výstavby:**

V souladu s dlouhodobými strategickými cíli města Brna a možností čerpat finanční podporu MMR ČR z podprogramu uvedeného výše, která je vázána na následné využití pozemku s možností nové výstavby s jiným účelem než pro sociální bydlení do 3 let od ukončení realizace demolice, předkládá BO MMB Radě města Brna ke schválení záměr nové výstavby bytového domu s byty o dispozicích 3+1 velikostí 60-80 m<sup>2</sup> pro mladé rodiny v rámci připravovaného nového modelu „Do vlastního za nájem“.

Na lokalitu byla zpracována objemová studie, která orientačně stanovuje možný rozsah a způsob nové zástavby následovně:

Výstavba bytového domu s 1 PP a 4 NP, s plochou střechou, s parkováním v přízemí objektu.  
Ve 2 až 4 NP se předpokládá vznik 9 bytových jednotek (na každém patře 3 b.j.) o ploše cca 70 m<sup>2</sup> – dispozice 3+kk nebo 3+1.

Vzhledem k uvažovanému počtu b.j. se předpokládá vybudování celkem 9 parkovacích míst (v 1 NP může být 5 parkovacích stání a průjezd do dvora, ve dvoře pak další 4 parkovací stání).

Předpokládané náklady: cca 26 mil. Kč

Předpokládaný harmonogram realizace záměru:

1. Schválení záměru, rozpočtového opatření v KB a RMB	11/2016
2. Výběr projektanta, smlouva o dílo	11/2016-12/2016
3. Zpracování studie, projednání a odsouhlasení, DÚR	1-5/2017
4. Dokumentace pro stavební povolení, vydání SP	5-7/2017
5. Dokumentace pro provedení stavby	7-8/2017
6. Výběr zhotovitele stavby, smlouva o dílo	9/2017-1/2018
7. Realizace stavby, kolaudace	1-11/2018
8. Zahájení užívání bytů	12/2018

**Financování záměru:**

Záměr by byl plně financován z Fondu bytové výstavby.

Navrhujeme proto do rozpočtu kapitálových výdajů k zařazení novou investiční akci ORG 2644 – „Bytový dům Valchařská 14“ s celkovými investičními náklady města 26 mil. Kč a dobou realizace 2016 – 2018.

Bytový odbor MMB současně předkládá návrh rozpočtového opatření na přesun finančních prostředků ve výši 1 mil. Kč z akce ORG 2659 „Rekonstrukce bytových domů – příprava“, na novou akci ORG 2644 „Bytový dům Valchařská 14“, kterými bude zabezpečeno financování akce v roce 2016.

**Předběžné orientační náklady**

V rámci zpracování Ideové studie s návrhem možných dispozic nového objektu, byl vytvořen odhadovaný propočet nákladů následovně:

Demolice objektu včetně projektové dokumentace:	2 000 000,- Kč
Projektové práce, inž. činnost, dozor, BOZP	1 600 000,- Kč
Inženýrské sítě - přípojky	250 000,- Kč
Nová výstavba	19 200 000,- Kč
Rezerva rozpočtu	2 000 000,- Kč
<b>Předběžné náklady celkem</b>	<b>25 050 000,- Kč</b>

Komise bydlení projednala materiál na svém zasedání R7/KB/45 dne 16.11.2016

Hlasování: 6-pro, 0 -proti, 0 -se zdržel/z 11 členů **Usnesení bylo přijato**

Ing. Karasová	Ing. Březa	Ing. Drápalová	JUDr. Dumbrovská	Bc. Freund	JUDr. Gregorová	Ing. Pospíšil	Mgr. Štáštka	Mgr. Štefan	Ing. Doležal	Bc. Mílotá
pro	pro	omluvena	omluvena	nepřítom.	pro	pro	nepřítom.	pro	pro	nepřítom.

Rada města Brna projednala materiál na své schůzi R7/090 dne 29. 11. 2016.

**Schváleno jednomyslně 11 členy.**

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro



Název Projektu následného využití revitalizovaného území	Bytový dům Valchařská 31/14 v k.ú. Husovice	
Definice záměru (zeleň, občanská vybavenost apod.)	Bytový dům	
Popis záměru (zdůvodnění potřebnosti projektu, cíle projektu a očekávané výsledky, nositel projektu, cílové skupiny, rizika projektu) – max. 2000 znaků	Potřebou veřejného zadavatele je zvýšit kapacity pro bydlení občanů na území statutárního města Brna. Zároveň je potřeba dodržet platnou legislativu, která klade důraz na energetické parametry výstavby. Záměrem města je postavit bytový dům s cca 9 b.j. s dispozicemi 3+1 a s plochami 60-80 m <sup>2</sup> . Záměrem města je nabídnout nové nájemní bydlení mladým rodinám, které by si zde zřídili trvalé bydliště a vychovali nové obyvatele města Brna. Nová výstavba by měla být ukončena nejpozději v roce 2019. Nositelem projektu je Statutární město Brno. Cílovou skupinou jsou mladé páry a rodiny. Rizika projektu nejsou definována.	
Posouzení veřejné podpory (odpovězte ANO/NE)	Bude výsledná činnost provozovaná v rámci Projektu následného využití tvořit pro příjemce dotace zisk?	ANO
	Jedná se o opatření čistě lokálního charakteru, tzn. nemá vliv na trhy a spotřebitele v sousedních členských státech?	ANO
	Ovlivňuje daný záměr obchod mezi členskými státy EU?	NE
	Existuje pro daný záměr konkurenční podnik v blízkém okolí?	NE
Časový harmonogram prací (následujících po demolici)	Dopracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provedení stavby 7-8/2017 Výběr zhotovitele stavby, smlouva o dílo 9/2017-1/2018 Realizace stavby, kolaudace 1-11/2018 Zahájení užívání bytů 12/2018	
Ekonomická bilance (týká se pouze Projektu následného využití)	Celkové odhadované náklady (Kč)	23,5 mil. Kč
	Vlastní zdroje žadatele	23,5 mil. Kč
	Jiné zdroje (uveďte jaké)	-

<b>Účastník programu se tímto zavazuje výše uvedený Projekt následného využití území zrealizovat do 3 let od ukončení realizace dotované akce (demolice)</b>	
Projednáno radou/zastupitelstvem obce dne	
Podpis statutárního zástupce obce	Razítko obce
Dne .....	



Informace k funkční ploše ÚPmB ▾ ×

druh plochy	stavební
stabilita	stabilizovaná
funkce	plocha bydlení
funkce kód	8
funkční typ	plocha všobecného bydlení
funkční typ kód	80
index podí plochy	0,5
výměra	10207,4 m <sup>2</sup>

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2016 14:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 18012016 pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610844 Husovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno- město, 60200 Brno	44992785	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
1084/1	368	zastavěná plocha a nádvoří			
Součástí je stavba: Husovice, č.p. 31, bydlení					
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1084/1					
B1 Jiná práva - Bez zápisu					
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu					
D Jiné zápisy - Bez zápisu					
Plomby a upozornění - Bez zápisu					
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu					

Listina

- o Rozsudek soudu 61/1998 ze dne 5.8.1999 č.35C 61/98, právní moc dne 13.8.1999  
Městský soud Brno.  
POLVZ:324/1999 Z-900324/1999-702  
Pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, RČ/IČO: 44992785  
60200 Brno
- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ČNR ze dne 24.4.1991 o přechodu některých věcí z  
majetku ČR  
do vlastnictví obcí - § 3.  
POLVZ:324/1999 Z-900324/1999-702  
Pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, RČ/IČO: 44992785  
60200 Brno
- o Smlouva kupní ze dne 15.04.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.04.2002.  
V-3796/2002-702  
Pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, RČ/IČO: 44992785  
60200 Brno

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 18.01.2016 15:18:46

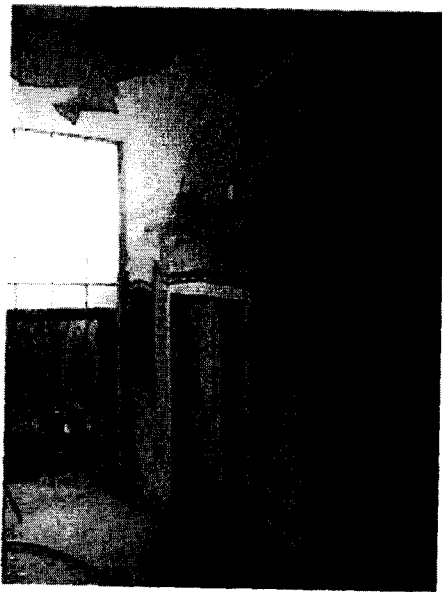
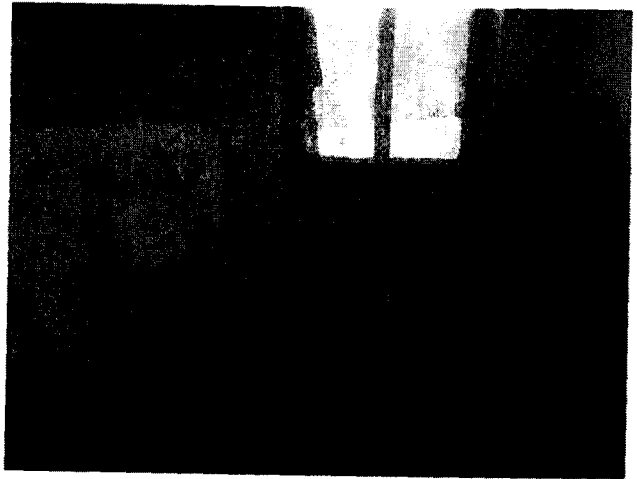
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.  
strana 1



Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Brno-město	Okres Brno-město	Obec Brno
Kat. území Husovice	Náponový list č. BLANSKO 8-9/23	Měřítko platné pro rám 190 x 277 mm 1:500
<b>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</b>		
Stav k 18.01.2016 14:55:32	Vyhotovil Vyhotoveno dálkovým přístupem	Dne 18.01.2016 15:11:25

Podpis  
Číslo  
Razítko





G. Hornsdorff

**MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE**

VÁŠ DOPIS ČJ: MMB/0207349/2016  
ZE DNE: 9. 5. 2016  
NAŠE ČJ: MMB/0216923/2016  
VYŘIZUJE: Mgr. Petr Havlíček  
TEL.: 542 173 239  
E-MAIL: havlicek.petr@brno.cz  
DATUM: 27. 5. 2016

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA Bytový odbor	
Dobro dne	31-05-2016
C. J. MMB:	PHI

Magistrát města Brna  
Bytový odbor

zde

**Záměr realizace stavebních úprav bytových domů  
- sdělení k památkové ochraně**

Na základě Vaší žádosti ze dne 23. 5. 2016, tímto sdělujeme, že budovy

Mostecká 987/12,  
Cejl 531/75,  
Cejl 532/77,  
Křenová 151/47,  
Dukelská tř. 217/88,  
Křenová 150/45,  
Křenová 277/76,  
Podnásepní 86/2,  
Plynárenská 263/8,  
Příční 121/13-15,  
Vlhká 179/22 a  
Úvoz 517/14

nejdou kulturními památkami, avšak nachází se na území ochranného pásma Městské památkové rezervace Brno.

Budova Valchařská 31/14 není kulturní památkou, nachází se mimo území ochranného pásma Městské památkové rezervace Brno.

Budova Milady Horákové 1895/19 je dle našich informací evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 48537/7-7853 a nachází se na území ochranného pásma Městské památkové rezervace Brno.

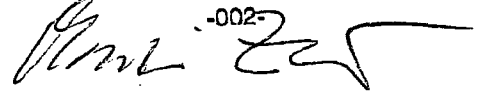
V elektronické databázi kulturních památek (tzv. Památkovém katalogu, který spravuje Národní památkový ústav, p. o.) je na jednu stranu uvedeno, že uvedený činžovní dům je památkově chráněn od 3. 5. 1958 (kdy začal platit zákon č. 22/1958 Sb., o kulturních památkách), a že dům byl zapsán do státního seznamu před r. 1988. Z vlastní činnosti je nám však známo, že stávající výklad Ministerstva kultury ČR zpochybňuje památkovou ochranu domu, neboť zápis do tzv. černé knihy Státního seznamu nemovitých kulturních památek byl fakticky proveden až dne 8. 2. 1989, tedy opožděně (po uplynutí lhůty k zápisu) a v době, kdy byl již účinný nový zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, který předpokládá, že věci jsou za kulturní památku prohlašovány rozhodnutím Ministerstva kultury ČR ve správním řízení.

Z uvedených skutečností vyplývá, že OPP MMB není schopen garantovat právní statut budovy v tom smyslu, zda je či není kulturní památkou. Není tedy možné přesně říci, jaké povinnosti na úseku státní památkové péče vyplývají statutárnímu městu Brnu z titulu vlastnictví předmětné budovy.

K odstranění pochybností doporučujeme, aby se statutární město Brno jako vlastník nemovitosti obrátilo na Ministerstvo kultury ČR se žádostí o určení právního vztahu dle ust. § 142 správního řádu.

S pozdravem

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor památkové péče  
Malinovského nám. 3, Brno

-002-  


Ing. arch. Martin Zedníček  
vedoucí Odboru památkové péče MMB

53 v.



MMB2016000001335

Rada města Brna

ZM71 2021

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané od 13. 12. 2016

Název:

**„Bytový dům Dukelská 217/88 v k.ú. Husovice“ – podání žádosti o dotaci na demolici  
a projekt následného využití revitalizovaného území**

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2 – 4)
- Projekt následného využití revitalizovaného území Dukelská 217/88, parc. č. 721, k.ú. Husovice (str. 5)
- Částečný výpis z LV č. 10001 – pozemková parcela (str. 6)
- Fotodokumentace stávajícího stavu (str. 7)

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

- projekt následného využití revitalizovaného území Dukelská 217/88, parc.č. 721, k.ú. Husovice, který tvoří přílohu č.....tohoto usnesení
- podání žádosti o dotaci v programu MMR ČR na demolici objektu Dukelská 217/88, č.p. 217 na pozemku parc. č. 721, k.ú. Husovice

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna na své schůzi R7/090 konané dne 29. 11. 2016 návrh usnesení doporučila schválit.

**Zpracoval:**  
Bytový odbor MMB

**Předkládá:**  
Rada města Brna

*Kalouda*

*112*

## **Důvodová zpráva:**

Na základě materiálu „Rekonstrukce bytových domů – příprava“ schváleného RMB č. R7/068 dne 14. 6. 2016 připravuje BO MMB postupně dle schváleného seznamu jednotlivé bytové domy k rekonstrukci.

Objekt Dukelská č.or. 88, č.p. 217, stojící na pozemku parc. č. 721 v k.ú. Husovice, je řadový zděný a částečně podsklepený bytový dům s celkem 2 NP. Nachází se v různorodé řadové zástavbě přízemních až čtyřpodlažních bytových domů na ulici Dukelská. V současné době v BD nebydlí žádní nájemníci z důvodu havarijního stavu.

Pozemek parc. č. 721 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 364 m<sup>2</sup> i objekt č.p. 217 v k.ú. Husovice jsou majetkem města, zapsané na LV 10001, ve správě městské části Brno – sever.

Jedná se o řadový pavlačový činžovní dům, ve kterém je celkem 12 bytových jednotek a žádný nebytový prostor. Půdorys domu je písmene L. Nad uliční částí je střecha sedlová, nad dvorní částí pak střecha pultová. Vstup do objektu je z ulice Dukelská. Vstupní chodba vede do dvora k otevřenému schodišti a dá se z ní také vstoupit do dvou bytů v přízemí uliční části domu. Ostatní byty jsou přístupné ze dvora, v dalším podlaží pak z pavlače. Byty jsou koncipovány jako malometrážní (vždy vstupní kuchyň a pokoj). Na každém podlaží je na konci pavlače jedno WC. **Stěny tvoří kombinace pálených a nepálených cihel.**

### **Stavebně technický průzkum:**

Bytový odbor zajistil v červenci 2016 provedení stavebně technického a statického průzkumu a zaměření objektu. Průzkumem objektu bylo zjištěno, že stavebně technický stav budovy je velmi špatný – havarijní. Některé konstrukce vykazují takové poruchy, že je velmi nebezpečné se po objektu pohybovat.

Ze stavebně technického průzkumu vyplývá, že objekt není možné úspěšně rekonstruovat z důvodu velkého počtu nevratných vad a poruch a je doporučena jeho demolice a následná výstavba objektu nového.

Z inženýrských sítí je bytový dům napojen na plyn, vodovod, kanalizaci a el. energii. Měřiče jsou v současné době demontovány. Dům nelze napojit na CZT.

### **Záměr demolice stávajícího objektu Dukelská 217/88 v k.ú. Husovice a výstavba nového bytového domu s nebytovým prostorem a s byty pro seniory (komunitní dům seniorů) nebo s malometrážními startovacími byty pro mladé:**

Objekt se dle platného územního plánu nachází ve stavební návrhové funkční ploše smíšené obchodu a služeb SO. Z regulativů ÚPmB tato plocha slouží převážně k umístění obchodních a servisních provozoven a administrativy, které podstatně neruší bydlení. Index podlažní plochy IPP = 1,1. **Stavby pro bydlení jsou přípustné v rozsahu do 50% výměry funkční plochy.**

**Dle vyjádření OÚPR je možné provést demolici stávajícího bytového domu Dukelská 217/88 na pozemku parc. č. 721 v k.ú. Husovice a následnou výstavbu objektu nového.**

**BO MMB navrhuje provést demolici stávajícího objektu Dukelská č.or. 88, č.p. 217 na pozemku parc. č. 721, k.ú. Husovice a na předmětném pozemku provést novou výstavbu objektu.** Novostavba bytového domu je navržena jako čtyřpodlažní v uliční části a třípodlažní ve dvorní části. V 1 NP se bude nacházet nebytový prostor. V současné době

probíhá jednání o umístění pobočky České pošty, s.p. do tohoto nebytového prostoru a je v řešení i způsob úhrady nájemného. V uliční části domu budou pravděpodobně umístěny poštovní přepážky zajišťující služby pro občany a ve dvorní části se budou nacházet skladovací prostory pro balíkovou službu. Do dvorní části bude umožněn příjezd vozidel České pošty, s.p. průjezdem z ulice Dukelské.

Bytové jednotky BO MMB navrhuje využít k bydlení jako malometrážní byty pro seniory (komunitní dům seniorů) nebo jako malometrážní startovací byty pro mladé. Bude se jednat o cca 16 malometrážních bytů. Bytové jednotky jsou situovány ve 2 NP, 3 NP a 4 NP (celkem cca 12 b.j.) v uliční části objektu a ve 2 NP a 3 NP (celkem cca 4 b.j.) ve dvorní části objektu.

#### Předběžné orientační náklady

Demolice stávajícího objektu cca	2 000 000,- Kč
Projektové práce, inž. činnost, dozor, BOZP cca	1 300 000,- Kč
Výstavba nového objektu cca	21 000 000,- Kč
Finanční rezerva	700 000,- Kč
<b>Předběžné náklady celkem</b>	<b>25 000 000,- Kč</b>

#### Předpokládaný harmonogram realizace záměru:

1. Schválení záměru, rozpočtového opatření v KB a RMB	11/2016
2. Průzkum trhu na výběr projektanta demolice objektu	11/2016
3. Zpracování projektu demolice vč. vyjádření SÚ, smlouva o dílo	12/2016-2/2017
4. Výběr zhotovitele demolice, smlouva o dílo	2-4/2017
5. Realizace demolice objektu	3-7/2017
6. Výběr projektanta, smlouva o dílo	12/2016-3/2017
7. Zpracování studie, projednání a odsouhlasení, DÚR	3-6/2017
8. Dokumentace pro stavební povolení, vydání SP	7-10/2017
9. Dokumentace pro provedení stavby	11/2017-1/2018
10. Výběr zhotovitele stavby, smlouva o dílo	1-4/2018
11. Realizace stavby, kolaudace	5/2018-1/2019
12. Zahájení užívání bytů	2/2019

#### Financování projektu:

Projekt bude financován z Fondu bytové výstavby.

Rada města Brna schválila na své schůzi R7/090 dne 29. 11. 2016 zařazení nové investiční akce, ORG 2633 – Bytový dům Dukelská 88 s celkovými investičními náklady města 25 mil. Kč a dobou realizace 2016 – 2019 do rozpočtu kapitálových výdajů a rozpočtové opatření na přesun finančních prostředků ve výši 1 mil. Kč z akce Rekonstrukce bytových domů – příprava, ORG 2659 na novou akci Bytový dům Dukelská 88, ORG 2633 pro zajištění případných nákladů v roce 2016.

V souvislosti se záměrem demolice stávajícího objektu Dukelská, č.p. 217 předloží BO MMB ve spolupráci s OIEF na MMR ČR žádost o poskytnutí dotace na rok 2017 z podprogramu „Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách“ a to do 30. 12. 2016.

V případě, že bude žádost kladně vyřízena, bude poskytnutá dotace na demolicí vrácena do Fondu bytové výstavby.

Podprogram je zaměřen na podporu demolice budov v obcích s rizikem vzniku sociálně vyloučené lokality. Demolice objektu musí být následována celkovou revitalizací prostoru, včetně možné výstavby objektu, který bude sloužit jinému účelu než sociálnímu bydlení.

Cílem programu je připravit území tak, aby jej bylo možné znovu plnohodnotně využít v dalším rozvoji obce a zamezit tak vzniku oblastí se sociální segregací.

Termín zveřejnění podprogramu a vyhlášení výzvy je určen na 18. 10. 2016.

Termín ukončení příjmu žádostí je 30. 12. 2016.

Žádosti podané v rámci této výzvy musí být zpracovány dle Zásad podprogramu.

Podpora je poskytována jako systémová investiční nebo neinvestiční dotace a je poskytována až do výše 80% skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce. Dolní limit dotace na jednu akci činí 300 tis. Kč, horní limit pro jednoho účastníka programu v rámci jedné výzvy činí 5 mil. Kč. Žádost o dotaci nelze předložit na již započaté akce.

## **Rada města Brna projednala materiál na své schůzi R7/090 dne 29. 11. 2016**

### ***Bylo hlasováno po kratší rozpravě.***

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit:

- projekt následného využití revitalizovaného území Dukelská 217/88, p. č. 721, k.ú. Husovice;
- podání žádosti o dotaci v programu MMR ČR na demolici objektu Dukelská č. or. 88, č. p. 217 na pozemku p. č. 721, k. ú. Husovice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	nepř.	pro	pro

## **Komise bydlení projednala materiál na svém jednání dne 16. 11. 2016**

### **KB RMB bylo schválení projektu následného využití revitalizovaného území Dukelská 217/88, parc.č. 721, k.ú. Husovice předloženo ve dvou variantách:**

Var. A) - s byty ve formě dostupného bydlení

Var. B) - s byty pro seniory

KB RMB hlasovala o Var. B), kterou opravila na malometrážní byty

### **KB RMB doporučuje Radě města Brna a Zastupitelstvu města Brna schválit**

- projekt následného využití revitalizovaného území Dukelská 217/88, parc.č. 721, k.ú. Husovice
- podání žádosti o dotaci v programu MMR ČR na demolici objektu Dukelská č.or. 88, č.p. 217 na pozemku parc. č. 721, k.ú. Husovice

Hlasování o **Var. B)**: 6-pro, 0 -proti, 0 -se zdržel/z 11 členů

### **Usnesení bylo přijato**

Ing. Karasová	Ing. Březa	Ing. Drápalová	JUDr. Dumbrovská	Bc. Freund	JUDr. Gregorová	Ing. Pospíšil	Mgr. Štáška	Mgr. Štefan	Ing. Doležal	Bc. Milota
pro	pro	omluvena	omluvena	nepřítom.	pro	pro	nepřítom.	pro	pro	nepřítom.



Název Projektu následného využití revitalizovaného území	Výstavba nového bytového domu s nebytovým prostorem na pozemku parc. č. 721 v k.ú. Husovice															
Definice záměru (zeleň, občanská vybavenost apod.)	Bytová výstavba															
Popis záměru (zdůvodnění potřebnosti projektu, cíle projektu a očekávané výsledky, nositel projektu, cílové skupiny, rizika projektu) – max. 2000 znaků	<p><b>Současný stav objektu:</b> Objekt Dukelská 217/88, stojící na pozemku parc. č. 721 v k.ú. Husovice je řadový, částečně podsklepený bytový dům s celkem 2 NP. V červenci 2016 byl proveden stavebně technický průzkum, jehož závěrem je, že objekt je ve velmi špatném – havarijním stavu, není možné jej úspěšně rekonstruovat. Je tedy doporučena jeho demolice a následná výstavba objektu nového.</p> <p><b>Záměr výstavby:</b> Ve studii je novostavba bytového domu navržena jako čtyřpodlažní v uliční části a třípodlažní ve dvorní části. V 1 NP se bude nacházet nebytový prostor – předpokládá se umístění pobočky České pošty, s.p.. Nově vybudované bytové jednotky budou sloužit k bydlení seniorů (komunitní dům seniorů) nebo jako startovací byty pro mladé.</p> <p><b>Cíl projektu:</b> Bydlení je významným aspektem, který může napomoci ke změně současné nepříznivé demografické struktury města Brna. Základním strategickým cílem města je vytvoření možností získání nájemního bydlení pro seniory, jelikož se jejich počet ve městě Brně neustále zvyšuje, a nebo pro mladé.</p> <p>Cílem projektu je také snaha eliminovat výskyt sociálně vyloučených lokalit ve městě Brně, kam předmětná ulice Dukelská v městské čtvrti Husovice spadá.</p> <p><b>Nositel projektu:</b> Statutární město Brno <b>Cílová skupina:</b> Seniori a mladí s potřebou bydlení <b>Rizika projektu:</b> Nejsou definována</p>															
Posouzení veřejné podpory (odpovězte ANO/NE)	Bude výsledná činnost provozovaná v rámci Projektu následného využití tvořit pro příjemce dotace zisk?	ANO														
	Jedná se o opatření čistě lokálního charakteru, tzn. nemá vliv na trhy a spotřebitele v sousedních členských státech?	ANO														
	Ovlivňuje daný záměr obchod mezi členskými státy EU?	NE														
	Existuje pro daný záměr konkurenční podnik v blízkém okolí?	NE														
Časový harmonogram prací (následujících po demolici)	<table border="1"><tr><td>1) Výběr projektanta, smlouva o dílo</td><td>12/2016 - 3/2017</td></tr><tr><td>2) Zpracování studie, projednání a odsouhlasení, DÚR</td><td>3 - 6/2017</td></tr><tr><td>3) Dokumentace pro stavební povolení, vydání SP</td><td>7 - 10/2017</td></tr><tr><td>4) Dokumentace pro provedení stavby</td><td>11/2017 - 1/2018</td></tr><tr><td>5) Výběr zhotovitele stavby, smlouva o dílo</td><td>1 - 4/2018</td></tr><tr><td>6) Realizace stavby, kolaudace</td><td>5/2018 - 1/2019</td></tr><tr><td>7) Zahájení užívání bytů</td><td>2/2019</td></tr></table>		1) Výběr projektanta, smlouva o dílo	12/2016 - 3/2017	2) Zpracování studie, projednání a odsouhlasení, DÚR	3 - 6/2017	3) Dokumentace pro stavební povolení, vydání SP	7 - 10/2017	4) Dokumentace pro provedení stavby	11/2017 - 1/2018	5) Výběr zhotovitele stavby, smlouva o dílo	1 - 4/2018	6) Realizace stavby, kolaudace	5/2018 - 1/2019	7) Zahájení užívání bytů	2/2019
1) Výběr projektanta, smlouva o dílo	12/2016 - 3/2017															
2) Zpracování studie, projednání a odsouhlasení, DÚR	3 - 6/2017															
3) Dokumentace pro stavební povolení, vydání SP	7 - 10/2017															
4) Dokumentace pro provedení stavby	11/2017 - 1/2018															
5) Výběr zhotovitele stavby, smlouva o dílo	1 - 4/2018															
6) Realizace stavby, kolaudace	5/2018 - 1/2019															
7) Zahájení užívání bytů	2/2019															
Ekonomická bilance (týká se pouze Projektu následného využití)	Celkové odhadované náklady (Kč)	23 000 000,- Kč														
	Vlastní zdroje žadatele	23 000 000,- Kč														
	Jiné zdroje (uveďte jaké)	-														
<b>Účastník programu se tímto zavazuje výše uvedený Projekt následného využití území zrealizovat do 3 let od ukončení realizace dotované akce (demolice)</b>																
Projednáno radou/zastupitelstvem obce dne																
Podpis statutárního zástupce obce	Razítko obce															
Dne .....																



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">721</a>
Obec:	<a href="#">Brno [582786]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Husovice [610844]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	364
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	<a href="#">zastavěná plocha a nádvoří</a>



## Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<a href="#">Husovice [411701]</a> ; č. p. 217; objekt k bydlení
Stavba stojí na pozemku:	<a href="#">p. č. 721</a>
Stavební objekt:	<a href="#">č. p. 217</a>
Ulice:	<a href="#">Dukelská třída</a>
Adresní místa:	<a href="#">Dukelská třída 217/86</a>

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Rizici, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 02.11.2016 10:00:00.

© 2004 - 2016 Český úřad zeměměřičský a katastrální, Povážského náměstí 1800/2, Kobylnice, 60201 Brno 8  
Podání určená katastrálními úřady a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0

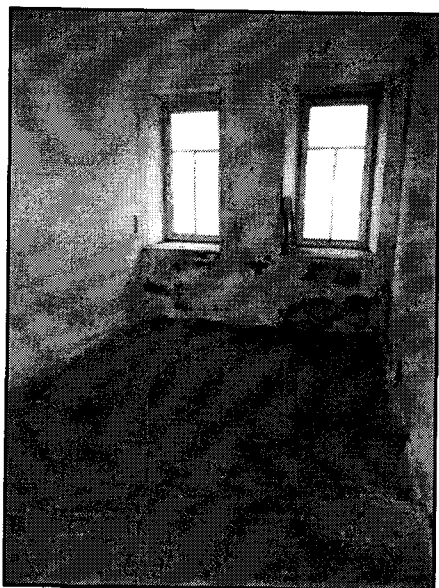
# Fotodokumentace BD Dukelská 88



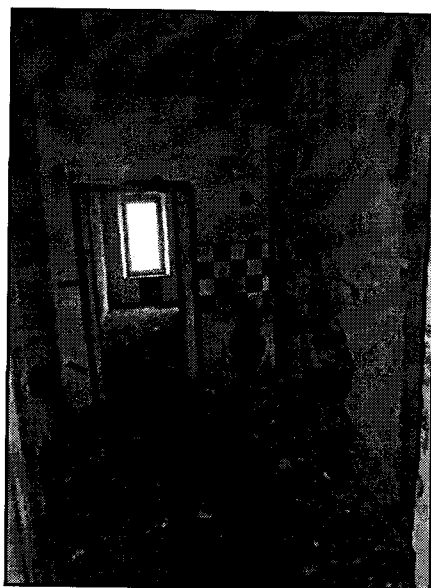
Pohled z uliční části



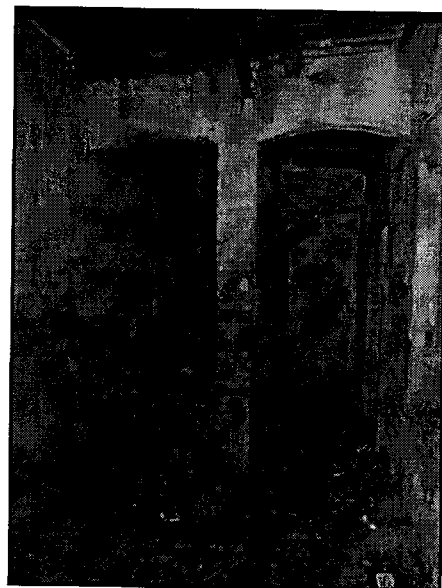
Podpřený strop v 1 NP



Místnost v 1 NP



Místnost ve 2 NP



Schodišťový prostor



Dvorní trakt a pavlače (v současné době náletové dřeviny odstraněny)



Půdní prostor – detail krovu



MMB2016000001336

Rada města Brna

ZM712014

Z7/23. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané od 13. prosince 2016

Název:

**Návrh úhrady nákladů vynaložených na opravy domu nám. SNP 4/5**

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 3 - 5)
- informativní tabulky o prodeji jednotlivých jednotek v domě nám. SNP 4/5 (str. 6)
- přehled domů s částí bytů prodaných z úrovně jednotlivých MČ, kde došlo k doprodeji části jednotek po zrušení „Pravidel prodeje“ a současně do té doby nebyla městem odsouhlasena částka na opravy, tak, jak byl předložen k projednání návrhu úhrady ZMB na Z7/017 dne 12.4.2016 (str. 7,8)

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**mění usnesení ZMB č. Z7/017, bod 34 ze dne 12.4.2016, které zní:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

na základě žádosti Společenství vlastníků domu náměstí SNP 1113/4,5, se sídlem Brno, náměstí SNP 4, 5, Černá Pole, IČ 04090276 úhradu nákladů vynaložených na opravu domu **náměstí SNP 4/5** do výše 2 851 383 Kč na tyto opravy:

1. Výměna oken a vstupních dveří
2. GO střechy
3. GO elektroinstalace dle revizní zprávy
4. GO kanalizace
5. Odstranění zemní vlhkosti zdiva
6. Výměna klempířských prvků
7. GO fasády domu včetně opravy balkonů (bez zateplení)
8. GO rozvodů plynu - dle revizní zprávy

za podmínky, že do 15.7.2018 bude statutárnímu městu Brnu prokázáno, že opravy byly provedeny a náklady do výše 2 851 383 Kč společenstvím vynaloženy.

**takto:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

na základě žádosti Společenství vlastníků domu náměstí SNP 1113/4,5, se sídlem Brno, náměstí SNP 4, 5, Černá Pole, IČ 04090276 úhradu nákladů vynaložených na opravu domu **náměstí SNP 4/5** do výše 6 118 544 Kč na tyto opravy:

1. Výměna oken a vstupních dveří
2. GO střechy
3. GO elektroinstalace dle revizní zprávy
4. GO kanalizace
5. Odstranění zemní vlhkosti zdiva
6. Výměna klempířských prvků
7. GO fasády domu včetně opravy balkonů (bez zateplení)
8. GO rozvodů plynu - dle revizní zprávy

za podmínky, že do 15.7.2018 bude statutárnímu městu Brnu prokázáno, že opravy byly provedeny a náklady do výše 6 118 544 Kč společenstvím vynaloženy.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Rada města Brna na svém jednání č. R7/090. konaném dne 29.11.2016 návrh usnesení doporučila schválit.

Zpracovatel: Bytový odbor

Předkládá: Rada města Brna



2/8

## Důvodová zpráva

Dne 12.4.2016 Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/17. Zasedání schválilo návrh úhrady nákladů vynaložených na opravy domu nám. SNP 4/5.

Dům nám. SNP 4/ 5 byl prodán z úrovně MČ Brno – sever po bytových jednotkách, poslední kupní smlouva byla uzavřena dne 15.7.2015. Jednotlivé bytové jednotky byly nájemcům nabízeny ke koupi dle v té době platných „Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor“, která v čl. 7 odst. 6 upravovala úhradu nákladů na opravy nemovitosti takto: „Prokáže-li společenství vlastníků jednotek, jehož členem je alespoň jeden z kupujících dle těchto pravidel, do tří let od podpisu kupní smlouvy o prodeji poslední jednotky v domě, případně od podpisu poslední kupní smlouvy o prodeji jednotky v domě prodané při 1. nabídce nájemcům učiněné dle těchto Pravidel, a je-li takto prodáno minimálně 80% jednotek, že vynaložilo náklady na městem předem schválenou opravu domu uvedenou v odst. 5, poskytne mu město po dokončení opravy (pokud vlastníci jednotek řádně a včas zaplatili kupní ceny a nezměnili účel užívání bytů) úhradu prokázaných nákladů, maximálně však do výše 40 % součtu kupních cen jednotek prodaných dle vyhlášky města Brna č. 3/1996, ve znění vyhl. č. 10/1998, a dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob, nezahrnujících cenu pozemku, trvalých porostů, venkovních úprav, vedlejších staveb bez úpravy provedené dle čl. 6 odst. 3 b) a 4 pravidel a bez nákladů města spojených s realizací prodeje“.

V nabídce ke koupi bytů možnost čerpat náhradu nákladů na opravy uvedena nebyla, stejně tak v kupních smlouvách.

Část kupních smluv byla uzavřena za platnosti „Pravidel prodeje“ bez toho, aby na ně odkazovaly (9 smluv) a část po jejich zrušení ZMB č. Z7/05 dne 14.4.2015 (9 smluv).

ZMB na základě doporučení Komise vykonávající funkci správce Fondu bytové výstavby a následně RMB schválila poskytnout společenství vlastníků částku na opravy odpovídající 40 % těch jednotek, které byly prodány za platnosti „Pravidel prodeje“, tedy 2 851 383 Kč.

Společenství vlastníků jednotek nyní požádalo o opakované posouzení jejich nároku na částku dopovídající 40 % všech prodaných jednotek tak, jak byla vyčíslena MČ Brno – sever, tedy ve výši 6 118 544 Kč. Svou žádost odůvodňují nestandardním postupem prodeje ze strany MČ Brno – sever, kdy po splnění všech podmínek budoucí vlastníci čekali nestandardně dlouhou dobu na podpis smluv ze strany MČ, a také technickým stavem objektu. Stav objektu hodnotí znalecký posudek takto:

Stáří domu cca 51 roků. Dům je v původním stavu bez investice do revitalizace, byla prováděna pouze nutná údržba. Všechny prvky dlouhodobé a většina prvků krátkodobé životnosti jsou původní.

### Kupní cena prodaných jednotek v domě:

15 296 360 Kč

### Finanční částka ve výši 40 % kupní ceny prodaných jednotek v domě schválená

#### Zastupitelstvem města Brna dne 12.4.2016

2 851 383,- Kč

### Finanční částka ve výši 40 % kupní ceny všech prodaných jednotek v domě

6 118 544 Kč

### Schválené plánované opravy

1. Výměna oken a vstupních dveří

3/8

2. GO střechy
3. GO elektroinstalace dle revizní zprávy
4. GO kanalizace
5. Odstranění zemní vlhkosti zdiva
6. Výměna klempířských prvků
7. GO fasády domu včetně opravy balkonů (bez zateplení)
8. GO rozvodů plynu - dle revizní zprávy

Komisi vykonávající funkci správce Fondu bytové výstavby a Radě města Brna byl návrh předložen ve dvou variantách:

**Var A) doporučuje Radě města Brna a Zastupitelstvu města Brna trvat na usnesení, které znělo:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

na základě žádosti Společenství vlastníků domu náměstí SNP 1113/4,5, se sídlem Brno, náměstí SNP 4, 5, Černá Pole, IČ 04090276 úhradu nákladů vynaložených na opravu domu **náměstí SNP 4/5** do výše 2 851 383 Kč na tyto opravy:

1. Výměna oken a vstupních dveří
2. GO střechy
3. GO elektroinstalace dle revizní zprávy
4. GO kanalizace
5. Odstranění zemní vlhkosti zdiva
6. Výměna klempířských prvků
7. GO fasády domu včetně opravy balkonů (bez zateplení)
8. GO rozvodů plynu - dle revizní zprávy

za podmínky, že do 15.7.2018 bude statutárnímu městu Brnu prokázáno, že opravy byly provedeny a náklady do výše 2 851 383 Kč společenstvím vynaloženy.

**Var B) doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení, které znělo:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

na základě žádosti Společenství vlastníků domu náměstí SNP 1113/4,5, se sídlem Brno, náměstí SNP 4, 5, Černá Pole, IČ 04090276 úhradu nákladů vynaložených na opravu domu **náměstí SNP 4/5** do výše 2 851 383 Kč na tyto opravy:

1. Výměna oken a vstupních dveří
2. GO střechy
3. GO elektroinstalace dle revizní zprávy
4. GO kanalizace
5. Odstranění zemní vlhkosti zdiva
6. Výměna klempířských prvků
7. GO fasády domu včetně opravy balkonů (bez zateplení)
8. GO rozvodů plynu - dle revizní zprávy

za podmínky, že do 15.7.2018 bude statutárnímu městu Brnu prokázáno, že opravy byly provedeny a náklady do výše 2 851 383 Kč společenstvím vynaloženy.

4/8

takto:

### Zastupitelstvo města Brna

#### s ch v a l u j e

na základě žádosti Společenství vlastníků domu náměstí SNP 1113/4,5, se sídlem Brno, náměstí SNP 4, 5, Černá Pole, IČ 04090276 úhradu nákladů vynaložených na opravu domu náměstí SNP 4/5 do výše 6 118 544 Kč na tyto opravy:

1. Výměna oken a vstupních dveří
2. GO střechy
3. GO elektroinstalace dle revizní zprávy
4. GO kanalizace
5. Odstranění zemní vlhkosti zdiva
6. Výměna klempířských prvků
7. GO fasády domu včetně opravy balkonů (bez zateplení)
8. GO rozvodů plynu - dle revizní zprávy

za podmínky, že do 15.7.2018 bude statutárnímu městu Brnu prokázáno, že opravy byly provedeny a náklady do výše 6 118 544 Kč společenstvím vynaloženy.

Komise vykonávající funkci správce Fondu bytové výstavby na svém 17. jednání konaném dne 24.11.2016 návrh usnesení (var. B) doporučila schválit.

Přítomno: 9 ze 12 členů

Hlasování o var B): 7 pro, 0 proti, 2 se zdrželi

Usnesení bylo přijato.

Ing. Hladík	Ing. Liptáková	Ing. Karasová	JUDr. Kratochvíl	p. Šafařík	Mgr. Doležalová	Mgr. Dvořáček	Mgr. Ivičková	p. Janíček	Mgr. Ing. Kypr	Mgr. Oplatek	Mgr. Suchý
pro	omluvena	zdržela se	zdržel se	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Rada města Brna na svém jednání č. R7/090. konaném dne 29.11.2016 návrh usnesení doporučila schválit.

Pro návrh usnesení (var. B) hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 4 členové se zdrželi hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kácer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	zdržel	pro	zdržel	zdržel	pro	pro	pro	zdržel	pro

Adresa	č. bytu	jednotka	Kupující	kupní cena	cena za byt	40 % z ceny bytu	cena za pozemek	podpis KS	návrh na vklad	zápis do KN	pozn.
Náměstí SNP 4	1	1113/1		1 087 800,00 Kč	963 026,00 Kč	385 210,40 Kč	124 774,00 Kč	25.2.2015	26.2.2015	20.3.2015	
Náměstí SNP 4	2	1113/2		705 600,00 Kč	631 878,00 Kč	252 751,20 Kč	73 722,00 Kč	16.3.2015	17.3.2015	4.6.2015	
Náměstí SNP 4	3	1113/3		1 146 600,00 Kč	1 020 983,00 Kč	408 393,20 Kč	125 617,00 Kč	16.3.2015	17.3.2015	1.6.2015	
Náměstí SNP 4	4	1113/4		940 800,00 Kč	846 470,00 Kč	338 588,00 Kč	94 330,00 Kč	18.3.2015	18.3.2015	9.4.2015	
Náměstí SNP 4	5	1113/5		1 146 600,00 Kč	1 012 366,00 Kč	404 946,40 Kč	134 234,00 Kč	13.7.2015	13.7.2015	4.8.2015	
Náměstí SNP 4	6	1113/6		940 800,00 Kč	846 470,00 Kč	338 588,00 Kč	94 330,00 Kč	10.7.2015	7.8.2015	4.9.2015	
Náměstí SNP 4	7*	1113/7		125 617,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	125 617,00 Kč	18.2.2015	19.2.2015	13.3.2015	
Náměstí SNP 4	8	1113/8		940 800,00 Kč	846 470,00 Kč	338 588,00 Kč	94 330,00 Kč	10.3.2015	11.3.2015	4.6.2015	
Náměstí SNP 4	9	1113/9		1 087 800,00 Kč	962 015,00 Kč	384 806,00 Kč	125 785,00 Kč	23.2.2015	24.2.2015	18.3.2015	
Náměstí SNP 4	10	1113/10		905 520,00 Kč	811 190,00 Kč	324 476,00 Kč	94 330,00 Kč	15.7.2015	16.7.2015	7.8.2015	
Náměstí SNP 5	1	1113/11	---	---	---	---	---	---	---	---	běží nové projednání záměru prodeje v orgánech za cenu
Náměstí SNP 5	2	1113/12		1 087 800,00 Kč	961 715,00 Kč	384 686,00 Kč	126 085,00 Kč	15.7.2015	16.7.2015	7.8.2015	
Náměstí SNP 5	3	1113/13		946 680,00 Kč	843 470,00 Kč	337 388,00 Kč	103 210,00 Kč	15.7.2015	16.7.2015	7.8.2015	
Náměstí SNP 5	4	1113/14		1 146 600,00 Kč	1 020 515,00 Kč	408 206,00 Kč	126 085,00 Kč	13.7.2015	13.7.2015	4.8.2015	
Náměstí SNP 5	5	1113/15		946 680,00 Kč	843 470,00 Kč	337 388,00 Kč	103 210,00 Kč	13.7.2015	13.7.2015	4.8.2015	
Náměstí SNP 5	6	1113/16		1 146 600,00 Kč	1 020 515,00 Kč	408 206,00 Kč	126 085,00 Kč	23.2.2015	9.3.2015	27.5.2015	
Náměstí SNP 5	7	1113/17		940 800,00 Kč	837 102,00 Kč	334 840,80 Kč	103 698,00 Kč	18.2.2015	19.2.2015	13.3.2015	
Náměstí SNP 5	8	1113/18		1 146 600,00 Kč	1 020 515,00 Kč	408 206,00 Kč	126 085,00 Kč	13.7.2015	13.7.2015	4.8.2015	
Náměstí SNP 5	9	1113/19		911 400,00 Kč	808 190,00 Kč	323 276,00 Kč	103 210,00 Kč	8.7.2015	9.7.2015	31.7.2015	
Náměstí SNP 5	10	1113/20	---	---	---	---	---	---	---	---	běží nové projednání záměru prodeje v orgánech za cenu

17 301 097,00 Kč 15 296 360,00 Kč 6 118 544,00 Kč 2 004 737,00 Kč

6/8



MČ	Adresa	jedn. celkem	prodáno po zrušení pravidel (po 14.4.2015)	nabídka	akceptovali	KS podepsána	ZMČ	ZMČ (schválení KS)	MČ v domě vlastní (jednotek)	Poznámka
MČ Brno - Kohoutovice	Axmanova 2, 4, 6	49+1	1	14.1.2015	21.1.2015	1.7.2015	19.3.2014		6	
MČ Brno - Bystrc	Černého 4, 6, 8	36	1	28.7.2014	24.11.2014	3.8.2015	16.4.2014	10.6.2009 (vzorová KS)	0	V KS uvedeno, že prodej je dle "Pravidel"
MČ Brno - střed	Grmelova 6	18	4	28.1.2015	28.1.2015	4.8.2015		24.6.2015	8	
				5.1.2015	1.4.2015	10.11.2015		19.9.2015		
				4.12.2014	17.2.2015	8.1.2016		16.9.2015		
				23.6.2014	3.9.2014	běží lhůta k úhradě KC		25.11.2015		
	Jana Uhra 6	25+1	2	12.11.2014	4.3.2015	běží lhůta k úhradě KC		25.11.2015	3	
										soudní spor o nájem bytu, MČ prohrála
	Jana Uhra 29	21	1	20.1.2012	25.5.2012	15.1.2016		25.11.2015	0	
	Křenová 23	11+1	7	12.8.2014	1.9.2014	8.1.2016		16.9.2015		
				23.9.2014	2.10.2014	26.8.2015		24.6.2015	4	
				22.9.2014	8.10.2014	5.10.2015		24.6.2015		
				23.9.2014	3.12.2014	5.10.2015		24.6.2015		
				22.9.2014	28.1.2015	10.12.2015		16.9.2015		
				11.11.2014	28.1.2015	10.12.2015		16.9.2015		
				6.11.2014	8.10.2014	10.11.2015		16.9.2015		
				5.8.2014	13.8.2014	5.10.2015		24.6.2015		
	Křížkovského 19	16	3	9.12.2014	10.12.2014	21.10.2015		16.9.2015	2	
				8.12.2014	29.12.2014	5.10.2015		24.6.2015		
								18.6.2014, revokace 26.6.2015		
				27.2.2014	29.12.2014	4.8.2015				
	Renneská tř. 7	16	1	15.12.2014	13.1.2015	10.8.2015		24.6.2015	0	
	Solniční 8	19+4	7	13.9.2014	20.1.2015	16.10.2015		16.9.2015	7	

4/18





MMB201600001337

55

Rada města Brna

ZM71 2012

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12.2016

**Název:**

**Fond rozvoje bydlení města Brna**  
**– žádost o udělení souhlasu k převodu vlastnictví zastavené nemovitosti**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva (str. 2-3)
- Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 6216202742 o zápůjčce na opravy a modernizaci rodinného domu a vzniku zástavního práva (str. 4-5)
- Smlouva č. 6216202742 o zápůjčce na opravy a modernizaci rodinného domu a vzniku zástavního práva (str. 6-9)
- Žádost o udělení souhlasu k převodu vlastnictví (str. 10)

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**v y d á v á**

souhlas s převodem vlastnického práva pana [redacted] k rodinnému domu [redacted], č.p. [redacted], postavenému na pozemcích p.č. 106/1 a p.č. 106/3 a k pozemku p.č. 106/1, v k.ú. [redacted] obci Brno, ke kterým je zapsáno zástavní právo ve prospěch statutárního města Brna na základě smlouvy č. 6216202742, do vlastnictví [redacted]

**s c h v a l u j e**

dodatek č. 1 ke smlouvě č. 6216202742 o zápůjčce na opravy a modernizaci rodinného domu a vzniku zástavního práva, který tvoří přílohu č. [redacted] těchto usnesení

**p o v ě ř u j e**

podpisem tohoto dodatku Mgr. Jiřího Lahodu, vedoucího Bytového odboru Magistrátu města Brna.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala materiál na své 89. schůzi dne 22.11.2016 a doporučila Zastupitelstvu města Brna materiál schválit.

Zpracovatel:

Bytový odbor MMB

Předkládá:

Rada města Brna

1/10

### Důvodová zpráva:

Na Z7/18. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 17.5.2016 bylo dle Pravidel poskytování návratných účelových zápůjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna schváleno poskytnutí zápůjčky ve výši 720.000,- Kč pro pana [redacted] na opravu a modernizaci rodinného domu [redacted] v Brně.

Smlouva č. 6216202742 o zápůjčce na opravy a modernizaci rodinného domu a vzniku zástavního práva byla mezi statutárním městem Brnem na straně jedné a panem [redacted] na straně druhé uzavřena dne 21.6.2016. Právní účinky vkladu zástavního práva vznikly ke dni 27.6.2016. Částka ve výši 720.000,- Kč byla na účet dlužníka převedena dne 29.7.2016. Lhůta splácení zápůjčky byla stanovena na 8 let.

Na základě čl. VI výše uvedené smlouvy bylo ve prospěch města zřízeno zástavní právo k rodinnému domu [redacted] č.p. [redacted], LV č. 2287, který je postaven na pozemcích p.č. 106/1, LV č. 2287, a p.č. 106/3, LV č. 2556, a k pozemku p.č. 106/1, LV č. 2287, v k.ú. [redacted] obci Brno.

Při jakékoliv změně vlastnictví zastavené nemovitosti může město dle čl. VII výše uvedené smlouvy požadovat o jednorázové vrácení celé nesplacené části zápůjčky včetně příslušenství.

Pan [redacted] požádal dopisem ze dne 7.9.2016 o udělení souhlasu k převodu vlastnického práva k rodinnému domu [redacted] č.p. [redacted], LV č. 2287, který je postaven na pozemcích p.č. 106/1, LV č. 2287 a p.č. 106/3, LV č. 2556 a k pozemku p.č. 106/1, LV č. 2287, v k.ú. [redacted] obci Brno, na svého syna pana [redacted] nar. [redacted], bytem [redacted] v Brně.

K dořešení smluvních vztahů byl k uzavřené smlouvě připraven dodatek. V dodatku přejímá pan [redacted] dluh pana [redacted] vyplývající ze smlouvy č. 6216202742 o zápůjčce na opravy a modernizaci rodinného domu a vzniku zástavního práva uzavřené dne 21.6.2016 a s tím spojená práva a závazky dohodnuté v této smlouvě. S textem dodatku byli seznámeni všichni zúčastnění a dne 7.10.2016 s předloženým dodatkem písemně souhlasili. Dodatek je součástí materiálu.

Bytový odbor MMB doporučuje schválit dodatek ke smlouvě a vyhovět žádosti pana [redacted].

**Komise bydlení RMB na svém 44. zasedání dne 2.11.2016 doporučila materiál schválit.**

Hlasování: 6-pro, 0 -proti, 0 -se zdržel/z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Karasová	Ing. Březa	Ing. Drápalová	JUDr. Dumbrovská	Bc. Freund	JUDr. Gregorová	Ing. Pospíšil	Mgr. Štátnka	Mgr. Štefan	Ing. Doležal	Bc. Milota
omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	nepřítom.	nepřítom.	nepřítom.	pro	pro

**Rada města Brna projednala materiál na své 89. schůzi dne 22.11.2016 a doporučila Zastupitelstvu města Brna materiál schválit.**

Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Smlouva č. 6216202742/1

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město IČ: 44992785  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem,  
(dále jen „město“)

a

██████████, r.č. ██████████, bytem ██████████, ██████████  
jako původní dlužník

a

██████████, r.č. ██████████, bytem ██████████, ██████████  
jako přejímatel

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

### **Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 6216202742**

#### **I.**

Smlouva č. 6216202742 o zápůjčce na opravy a modernizaci rodinného domu a vzniku zástavního práva byla uzavřena mezi statutárním městem Brnem na straně jedné a panem ██████████ na straně druhé dne 21.6.2016.

Dle čl. I smlouvy č. 6216202742 byla městem podle Pravidel poskytování návratných účelových zápůjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna čl. 3 odst. 1. písm. b) poskytnuta zápůjčka na rekonstrukci střechy, výměnu topení a vybudování obytného prostoru v nástavbě, půdní vestavbě nebo přístavbě rodinného domu ██████████, č.p. ██████████, LV č. 2287, který je ve vlastnictví dlužníka a je postaven na pozemcích p.č. 106/1, LV č. 2287, a p.č. 106/3, LV č. 2556, v k.ú. ██████████, obci Brno, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrálního pracoviště Brno-město.

V čl. VI smlouvy č. 6216202742 zřídil zástavní dlužník k zajištění veškerých pohledávek z této smlouvy, tedy zápůjčky ve výši 720.000,- Kč s příslušenstvím a případné budoucí pohledávky dle čl. VIII. této smlouvy zástavní právo podle § 1309 a násl. občanského zákoníku ve prospěch města k rodinnému domu ██████████, č.p. ██████████, LV č. 2287, který je postaven na pozemcích p.č. 106/1, LV č. 2287, a p.č. 106/3, LV č. 2556, a k pozemku p.č. 106/1, LV č. 2287, v k.ú. ██████████, obci Brno, stavba č.p. 241 a pozemek p.č. 106/1 jsou ve vlastnictví zástavního dlužníka, zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrálního pracoviště Brno-město.

Dlužník se zavázal, že případný nový dluh nezajistí zástavním právem ve výhodnějším pořadí dle § 982 odst. 2 občanského zákoníku a souhlasil se zápisem této poznámky do katastru nemovitostí dle § 23 odst. 1 písm. y) katastrálního zákona.

Město jako zástavní věřitel toto zástavní právo přijalo.

Právní účinky vkladu zástavního práva vznikly dne 27.6.2016. Částka ve výši 720.000,- Kč byla na účet dlužníka převedena dne 29.7.2016. Lhůta splácení zápůjčky byla stanovena na 8 let.

4/10

II.

Pan [REDACTED] projevil vůli převést vlastnické právo k nemovitostem popsaným v čl. I tohoto dodatku do vlastnictví pana [REDACTED].

Pan [REDACTED] a pan [REDACTED] se dohodli, že pan [REDACTED] přejímá dluh pana [REDACTED] ze smlouvy č. 6216202742 o zápůjčce na opravy a modernizaci rodinného domu a vzniku zástavního práva uzavřené dne 21.6.2016 a s tím spojená práva a závazky dohodnuté v této smlouvě.

Město s převzetím dluhu a s tím spojených práv a závazků souhlasí.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy č. 6216202742 zůstávají nezměněna.

IV.

Dodatek nabývá platnosti podpisem smluvních stran. Účinnosti nabývá dodatek vkladem vlastnického práva k výše uvedeným nemovitostem do katastru nemovitostí. Pan [REDACTED] a pan [REDACTED] se zavazují doložit městu ověřenou kopii smlouvy. Město po doložení změny vlastnictví předá panu [REDACTED] kopii původní smlouvy včetně splátkového kalendáře.

Dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž má každý platnost originálu. Dlužník a příjematel obdrží po 1 stejnopisu a město 2 stejnopisy.

V.

Doložka

Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z7/00. konaném dne 00.00.2016.

Podpisem dodatku byl pověřen Mgr. Jiří Lahoda, vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna.

V Brně dne

.....  
[REDACTED]

.....  
Mgr. Jiří Lahoda  
vedoucí Bytového odboru  
Magistrátu města Brna

.....  
[REDACTED]



**Smlouva č. 6216202742**  
**o zápůjčce na opravy a modernizaci rodinného domu**  
**a vzniku zástavního práva**

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město IČ : 44992785  
 zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem,  
 (dále jen „město“)

a

██████████ r.č. ██████████  
 bytem ██████████, ██████████  
 (dále jen „dlužník“)

uzavírají ve smyslu § 2390 a násl. občanského zákoníku smlouvu o zápůjčce za níže uvedených podmínek a o zajištění dluhu a pohledávky z této zápůjčky zřízením zástavního práva podle ust. § 1309 a násl. občanského zákoníku.

### I. Typ smlouvy

Město poskytuje podle Pravidel poskytování návratných účelových zápůjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna čl. 3 odst. 1. písm. b) zápůjčku na rekonstrukci střechy, výměnu topení a vybudování obytného prostoru v nástavbě, půdní vestavbě nebo přístavbě rodinného domu ██████████, č.p. ██████████, LV č. 2287, který je ve vlastnictví dlužníka a je postaven na pozemcích p.č. 106/1, LV č. 2287, a p.č. 106/3, LV č. 2556, v k.ú. ██████████, obci Brno, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrálního pracoviště Brno-město.

Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydal Stavební úřad ÚMČ města Brna, Brno-██████████ dne 10.2.2016, č. j. MCZEB 00344/2016/Bur. Vyjádření k realizaci RD Brno - ██████████, ██████████ - výměna kotle vydal Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna dne 1.6.2016, č.j. MMB/0218896/2016/KRO.

Podle přílohy č. 1 k „Pravidlům“ se sjednává účel a výše zápůjčky:

účel	název	výše zápůjčky v Kč
2	rekonstrukce střechy-v souvislosti s vybudováním nového obytného prostoru nebo s vybudováním nové BJ	120 000,- /
3	výměna plynového, elektrického nebo jiného ekologického topení ve stávajícím bytě	100 000,- /
15	vybudování obytného prostoru v nástavbě, půdní vestavbě nebo přístavbě	500 000,- /

Celková výše zápůjčky: 720 000,-

Slovy: sedmsetdvacetisíc korun.

Za účel zápůjčky se nepovažuje samotný nákup materiálu, pokud nedojde jeho použitím ke splnění účelu zápůjčky, a to do 2 let od otevření účtu u peněžního ústavu. Za účel zápůjčky se nepovažuje nákup nářadí a strojů, odborné posudky, studie a projektová dokumentace.

### II. Lhůta splatnosti zápůjčky

Lhůta umoření zápůjčky se stanovuje na 5 let u účelových položek 2, 3 a na 8 let u účelové položky 15, přičemž lhůta pro splácení zápůjčky podle umořovacího plánu počíná běžet od 1. dne v měsíci po 6 měsících od převedení finančních prostředků na běžný účet dlužníka u peněžního ústavu a končí poslední den v měsíci po splacení poslední splátky. Takto stanovená lhůta je závazná a nelze ji měnit jednostranným úkonem dlužníka.



### III. Režim spláčení

Stanovuje se úrok ve výši 1,52 % p.a., který se začíná splácet ode dne připsání finančních prostředků na účet dlužníka do doby spláčení základu zápůjčky. Výše úroku do zahájení umořování zápůjčky podle umořovacího plánu a termín k jeho úhradě budou sděleny dlužníkovi dodatečně (tzv. dopočet úroku).

Spláčení základu zápůjčky a úroků z nespliceného základu zápůjčky se sjednává stejnými měsíčními splátkami podle tohoto schématu :

rok	měsíční splátka		celkem za rok v Kč
1.	9 344,80	x 12 =	112 137,60
2.	9 344,80	x 12 =	112 137,60
3.	9 344,80	x 12 =	112 137,60
4.	9 344,80	x 12 =	112 137,60
5.	9 344,80	x 12 =	112 137,60
6.	5 534,70	x 12 =	66 416,40
7.	5 534,70	x 12 =	66 416,40
8.	5 534,70	x 12 =	66 416,40
Celkem za 8 let			759 937,20

Podrobný splátkový kalendář se závaznými termíny pravidelných splátek bude vyhotoven dlužníkovi po otevření účtu k čerpání zápůjčky. Platby uhrazené před termínem splatnosti se započítávají na nejbližší následující splátku stanovenou splátkovým kalendářem. Předčasná úhrada jednotlivé splátky nemá vliv na předepsanou výši úroku. V případě prodlení se veškeré platby započítávají na nejstarší neuhrazené splátky stanovené splátkovým kalendářem.

### IV. Způsob spláčení

Dlužník splácí zápůjčku příkazem ze svého účtu na účet Fondu rozvoje bydlení města Brna u určeného peněžního ústavu, který mu bude sdělen dodatečně dopisem. Úhrada bude provedena s předstihem tak, aby splátka byla do 25. kalendářního dne v měsíci již připsána na účet fondu.

Dlužník má právo po předchozím písemném oznámení městu provést předčasné spláčení zápůjčky nebo její části, nejdříve však po 2 letech od otevření účtu.

Město po obdržení písemného oznámení sdělí dlužníkovi výši úroku, příp. výši úmoru a úroku dle skutečné výše zápůjčky a skutečné doby jejího spláčení.

### V. Účel zápůjčky

Dlužník se zavazuje použít poskytnutou zápůjčku výhradně k účelu uvedenému v čl. I této smlouvy a ve prospěch rodinného domu uvedeného v tomto článku. Dále se dlužník zavazuje zachovat po dobu splatnosti zápůjčky rozsah nejméně 90 % bytového fondu v objektu v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu.

### VI. Vznik zástavního práva

Dlužník jako zástavní dlužník a město jako zástavní věřitel zřizují k zajištění veškerých dluhů a pohledávek z této smlouvy, tedy zápůjčky ve výši 720 000,- Kč s příslušenstvím a případné budoucí pohledávky dle čl. VIII. této smlouvy zástavní právo podle § 1309 a násl. občanského zákoníku ve prospěch města k rodinnému domu [redacted], č.p. [redacted], LV č. 2287, který je postaven na pozemcích p.č. 106/1, LV č. 2287, a p.č. 106/3, LV č. 2556, a k pozemku p.č. 106/1, LV č. 2287, v k.ú. [redacted], obci Brno, stavba č.p. 241 a pozemek p.č. 106/1 jsou ve vlastnictví zástavního dlužníka, zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrálního pracoviště Brno-město.

14. 8. 2016

Dlužník se zavazuje, že případný nový dluh nezajistí zástavním právem ve výhodnějším pořadí dle § 982 odst. 2 občanského zákoníku a souhlasí se zápisem této poznámky do katastru nemovitostí dle § 23 odst. 1 písm. y) katastrálního zákona.

Dlužník souhlasí s tím, že v případě, že nedodrží podmínky smlouvy o poskytnutí zápůjčky a nesplní dluh řádně a včas, město uspokojí dluh a pohledávku ze zástavy.

Zástavní věřitel po splacení zápůjčky, uhrazení případné smluvní pokuty a po kontrole dodržení účelu zápůjčky připraví podklady k provedení výmazu zástavního práva v katastru nemovitostí a podepíše návrh na vklad zániku zástavního práva.

Náklady spojené s podáním návrhu na vklad vzniku a zániku zástavního práva hradí dlužník.

### **VII. Jednorázové vrácení zápůjčky**

Město může požadovat jednorázové vrácení celé nesplacené části zápůjčky včetně příslušenství

(a) při jakékoliv změně vlastnictví zastavené nemovitosti; nebo

(b) poruší-li dlužník svůj závazek použít poskytnutou zápůjčku výhradně k účelu uvedenému v čl. I této smlouvy.

Tuto skutečnost město písemně oznámí dlužníkovi. Celá nesplacená část zápůjčky včetně příslušenství je splatná do sedmi dnů od doručení tohoto oznámení.

Je-li dlužník v prodlení s 6 a více splátkami, stává se splatnou celá nesplacená část zápůjčky včetně příslušenství.

Město může požadovat jednorázové vrácení celé nesplacené části zápůjčky včetně příslušenství do 25. dne následujícího kalendářního měsíce po doručení výzvy.

### **VIII. Smluvní pokuty**

Ocitne-li se dlužník v prodlení se splátkou základu zápůjčky a úroků dle splátkového kalendáře nebo s vrácením celé nesplacené části zápůjčky podle článku VII. této smlouvy, je povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 1 promile z dlužné částky za každý den prodlení.

Poruší-li dlužník svůj závazek použít poskytnutou zápůjčku výhradně k účelu uvedenému v článku I. této smlouvy, je povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 20 % z neoprávněně použité částky. Toto ujednání se nepoužije, dojde-li k porušení účelu zápůjčky neprovedením prací ve lhůtě dle čl. I této smlouvy.

Provede-li dlužník předčasné splacení zápůjčky nebo její části před uplynutím 2 let od otevření účtu, je povinen městu zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 % z předčasně splacené částky.

Smluvní pokuta je splatná do sedmi dnů od převzetí výzvy k uhrazení.

### **IX. Otevření zápůjčky**

Město po vkladu této smlouvy do katastru nemovitostí oznámí peněžnímu ústavu, že souhlasí s převodem částky uvedené v čl. I na běžný účet dlužníka u peněžního ústavu.

Dlužník se zavazuje uzavřít do 30 dnů po oznámení zápisu vkladu zástavního práva do katastru nemovitostí smlouvu s peněžním ústavem o otevření běžného účtu po dobu čerpání poskytnuté zápůjčky. Nesplní-li tento závazek, má město právo od této smlouvy odstoupit.

Finanční prostředky je možno čerpat do 6 měsíců od jejich převedení na účet dlužníka. Pokud dlužník v této lhůtě zápůjčku nevyčerpá, považuje se nevyčerpaná část zápůjčky po jejím převedení na účet města za předčasné splacení zápůjčky, příp. její části, a dlužník je povinen zaplatit městu smluvní pokutu a úrok dle čl. IV a VIII této smlouvy.

Prodloužení čerpání zápůjčky je možné v odůvodněných případech po schválení v Komisi bydlení RMB max. na 1 rok, přičemž zůstává nedotčen termín zahájení splácení.

## X. Způsob čerpání zápůjčky

Čerpání zápůjčky je možné na podkladě účetních dokladů (faktur apod.) jejich úhradou bezhotovostně nebo v hotovosti. Účetní doklady musí obsahovat pouze položky, které odpovídají schváleným účelům zápůjčky. Pro platby v hotovosti budou akceptovány jen platby nad 100 Kč pro jednotlivé položky. Proplacení částky v hotovosti nad 5 000 Kč musí být předem schváleno Bytovým odborem MMB. Lze proplácet účetní doklady (faktury apod.), které byly uhrazené i před podpisem smlouvy v průběhu 12 kalendářních měsíců před uzavřením smlouvy o zápůjčce.

## XI. Kontrolní činnost

Dlužník souhlasí s kontrolním působením peněžního ústavu, města, Městské policie (stavební policie) ve věci čerpání a účelu poskytnuté zápůjčky a zavazuje se předložit výše uvedeným kontrolním subjektům na požádání účetní doklady, na základě kterých čerpá z účtu finanční prostředky. Dlužník výslovně souhlasí s tím, aby Česká spořitelna, a.s. poskytla městu veškeré informace a kopie dokladů k jeho běžnému účtu, ze kterého čerpá finanční prostředky zápůjčky, za účelem kontroly čerpání a účelu zápůjčky.

## XII. Ostatní a závěrečná ustanovení

Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Veškeré změny a doplňky lze provádět pouze dohodou smluvních stran, a to výhradně písemně.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Zástavní právo vznikne vkladem do katastru nemovitostí, a to zpětně ke dni podání návrhu na vklad u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrálního pracoviště Brno-město.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se ruší, pokud dlužník nepodá návrh na vklad zástavního práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí do 30 dnů po jejím podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouva je sepsána ve 4 stejnopisech, z nichž má každý platnost originálu. Dlužník obdrží 1 stejnopis, město 2 stejnopisy a katastrální úřad obdrží 1 stejnopis.

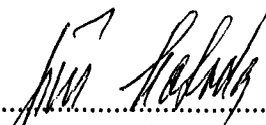
Tato smlouva byla schválena na Z7/18. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 17.5.2016.


Rada města Brna na schůzi R6/124 dne 18.12.2013 pověřila podpisem této smlouvy Mgr. Jiřího Lahodu, vedoucího Bytového odboru Magistrátu města Brna.

V Brně dne

21-06-2016



  
Mgr. Jiří Lahoda  
vedoucí Bytového odboru  
Magistrátu města Brna

  
~~\_\_\_\_\_~~

Sald. ✓

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Magistrát města Brna, bytový odbor  
Malinovského nám. 3  
601 67 Brno

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA	
podatelna	17
Došlo dne	- 7 -09- 2016
Č. j. MMB:	.....
Pril.:	.....

Statutární město Brno  
Magistrát města Brna

MMB/0348579/2016

listy: 2 přílohy:

druh:



mmb1es5f634166 Doručeno: 07.09.2016

**ŽÁDOST O PŘEVOD ZÁPUJČKY**

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA Bytový odbor	
Došlo dne	12 -09- 2016
Č. j. MMB:	.....
Pril.:	.....

Žádáme o převod zápujčky z Fondu rozvoje bydlení města Brna, která byla uzavřena s panem [REDACTED] narozen [REDACTED] na syna [REDACTED] narozen [REDACTED]. Jedná se o smlouvu číslo: **6216202742** uzavřenou na rodinný dům na adrese [REDACTED] z důvodu převodu vlastnického práva zmíněné nemovitosti na syna formou darovací smlouvy.  
Zmíněná nemovitost se převádí z rodinných důvodů.

*[Handwritten signature]*

[REDACTED]

V Brně dne 6. 9. 2016

10/10



MMB2016000001338

Rada města Brna

36

ZM71/2015

Z7/24 . zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané od 13. prosince 2016

**Záměr prodeje bytového domu Maškova 2/Merhautova 182 včetně pozemku**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Rekapitulace cen nemovitých věcí
- Snímek katastrální mapy
- Kopie fotografie domu
- Postup města při prodeji bytového fondu

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1557 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 397 m<sup>2</sup> se stavbou č.p. 859, k.ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno – sever, za cenu obvyklou ve výši **16 700 000,- Kč,-** dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/90 konané dne 29.11.2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:  
Bytový odbor

Předkládá:  
Rada města Brna

1/8

## Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání Z7/16 konaném dne 15.3.2016 schválilo „Postup města při prodeji bytového fondu“, který tvoří přílohu tohoto materiálu.

Současně s tím Zastupitelstvo města Brna schválilo seznam bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji s tím, že výše nákladů na potřebné opravy domu vyčíslená MČ přesáhne výši nájemného, kterou lze z pronájmu bytů a nebytových prostor získat za období 15 let. V tomto seznamu se nachází bytový dům Maškova 2/Merhautova 182.

V rámci prodeje bytového domu Maškova 2/Merhautova 182 dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“ je tímto Zastupitelstvu města Brna předkládán ke schválení záměr prodeje pozemku p.č. 1557 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 397 m<sup>2</sup> se stavbou č.p. 859, vše k.ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno – sever.

Záměr prodeje bude po schválení volenými orgány města Brna zveřejněn na úřední desce.

Jedná se o řadový rohový podsklepený bytový dům, který má jedno podzemní a pět nadzemních podlaží. Dům je bez výtahu. Nádoby na komunální odpad stojí před domem na prodávaném pozemku. Dle dostupných podkladů je dům užíván od r. 1937. Na domě byla realizována běžná údržba v minimálním rozsahu. V r. 2012 byla provedena výměna oken dřevěných za plastová. V r. 2014 byl zateplený fasádní plášť. Některé konstrukční prvky jsou na konci své životnosti. Jedná se zejména o rozvody el. energie v bytech, rozvody vody, plynu, vnitřní rozvody kanalizace a hlavní stupačky kanalizace, dále ležatá kanalizace v úrovni 1. PP a střešní krytina, částečně zatéká do konstrukce krovu.

Vytápění je lokální – kotle nebo WAW. Dům je napojen na veřejný rozvod pitné vody, plynovod a na veřejnou komunikaci.

Prohlídkou bylo zjištěno statické porušení nosného železobetonového žebra v úrovni 1. PP (zvýšený průhyb a trhliny) – nutné statické zajištění. MČ Brno – sever byla o tomto zjištění informována a požádána o zajištění zabezpečení a sjednání nápravy.

V domě je celkem 11 bytů, z toho jsou 2 byty volné.

Z toho: 10 bytů 1+1  
1 byt 3+1

Dále jsou zde 3 nebytové prostory - ateliér, kancelář a prodejna, které má pronajaté jeden nájemce.

Nájemné z bytů za r. 2016 bude činit 644 640,- Kč.

Nájemné z nebytových prostor za r. 2016 bude činit 82 130,- Kč.

Dne 14.10.2016 vypracoval Ing. Miroslav Peterka znalecký posudek č. 2745-114/2016.

**Cena obvyklá výše uvedené nemovité věci činí 16 700 000,- Kč.**

Cena za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy činí 27 770,- Kč.

**Komise bydlení RMB projednala na svém jednání dne 16.11.2016.**

Hlasování: 3 - pro, 0 - proti, 3 - se zdrželi/z 11 členů. Usnesení nebylo přijato.

Ing. Karasová	Ing. Březa	Ing. Drápalová	JUDr. Dumbrovská	Bc. Freund	JUDr. Gregorová	Ing. Pospíšil	Mgr. Štáštka	Mgr. Štefan	Ing. Doležal	Bc. Milota
pro	pro	omluvena	omluvena	nepřítom.	pro	zdržel se	nepřítom.	zdržel se	zdržel se	nepřítom.

**Majetková komise RMB projednala na svém jednání dne 14.11.2016.**

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 2 - se zdrželi/z 11 členů. Komise doporučila.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	zdržel se	omluven	zdržel se	omluven	pro	pro	pro

**Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/90 konané dne 29.11.2016.**

Hlasování: 11-pro, 0-proti, 0-se zdrželi/z 11 členů. RMB doporučila ke schválení.

Ing. Vokrál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## REKAPITULACE OCENĚNÍ

### Ocenění staveb nákladovou metodou

1.1 Nemovitá věc-bytový dům č.p. 859 8 813 056,00 Kč

### Ocenění pozemků

2.1 Pozemek p.č. 1557 1 409 350,00 Kč

### Výnosové ocenění

3.1 Nemovitá věc-bytový dům č.p. 859 15 290 622,00 Kč

### Porovnávací ocenění

4.1 Nemovitá věc-bytový dům č.p. 859 16 699 580,00 Kč

Porovnávací hodnota	16 699 580 Kč
Výnosová hodnota	15 290 622 Kč
Věcná hodnota	10 222 406 Kč
Hodnota pozemku	1 409 350 Kč

## Obvyklá cena

**16 700 000 Kč**

slovy: Šestnáctmilionůsedmsettisíc Kč

zpracováno programem NEMExpress AC, verze: 3.5.7

### Komentář ke stanovení výsledné ceny

**Obvyklá cena** nemovité věci-pozemku parcelní číslo 1557 jehož součástí je stavba: Černá Pole č.p. 859, bydlení v obci Brno, katastrální území Černá Pole včetně příslušenství a pozemku parcelní číslo 1557-zastavěná plocha a nádvoří byla stanovena porovnávací metodou skutečně realizovaných prodejů nemovitých věcí v dané lokalitě a blízkém okolí s použitím redukčních indexů. Porovnatelné nemovité věci jsou použity z vlastní udržované databáze a ve spolupráci s realitními kanceláři, se kterými úzce spolupracují. Obvyklá cena zohledňuje i vynaložené investiční náklady za poslední období. Obvyklá cena vyjadřuje názor znalce na danou nemovitou věc.

#### Rekapitulace:

1. Věcná hodnota nemovitosti: 10 222 406,- Kč
2. Výnosová hodnota: 15 290 622,- Kč
3. **Obvyklá cena: (zaokrouhleno) 16 700 000,- Kč**

obvyklá cena včetně pozemku parcelní číslo 1557.

Ve Vírú 14.10.2016

Ing. Miroslav PETERKA

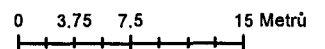
Vír čp. 189, Provozovna Botanická 601/14, 602 00 Brno

592 66 Vír

telefon: +420 606 725 791

e-mail: peterka.miroslav@seznam.cz





5/8

# ZNALECKÝ POSUDEK O CENĚ OBVYKLÉ

číslo 2745-114/2016

**NEMOVITÁ VĚC:** Pozemek parcelní číslo 1557, jehož součástí je stavba: Černá Pole č.p. 859, bydlení

Katastrální údaje: Kraj Jihomoravský, okres Brno-město, obec Brno, k.ú. Černá Pole

Adresa nemovité věci: Merhautova 859/182, 614 00 Brno

Vlastník stavby: Statutární město Brno, Magistrát města Brna, majetkový odbor, IČO: 44992785, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, vlastnictví: výhradní

Vlastník pozemku: Statutární město Brno, Magistrát města Brna, majetkový odbor, IČO: 44992785, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, vlastnictví: výhradní

**OBJEDNAVATEL:** Statutární město Brno, Magistrát města Brna, majetkový odbor, IČO: 44992785

Adresa objednatele: Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

**ZHOTOVITEL :** Ing. Miroslav PETERKA

Adresa zhotovitele: Vír čp. 189, Provozovna Botanická 601/14, 602 00 Brno, 592 66 Vír

IČ: 604 23 609

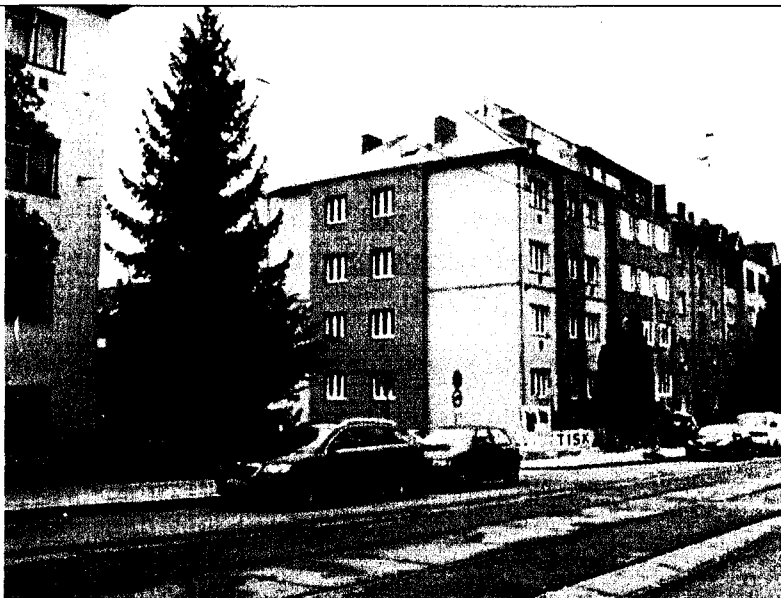
telefon: +420 606 725 791 e-mail:

peterka.miroslav@seznam.cz

DIČ: Nemá

fax: Nemá

**ÚČEL OCENĚNÍ:** Stanovení ceny obvyklé bytového domu Maškova 2-Merhautova 859/182 jako podklad pro smluvní převod (ocenění stávajícího stavu)



**OBVYKLÁ CENA**

**16 700 000 Kč**

Datum místního šetření: 27.9.2016, 4.10.2016, Stav ke dni : 4.10.2016  
5.10.2016

Za přítomnosti: nájemníků bytového domu

Počet stran: 30 stran

Počet příloh: 6+2

Počet vyhotovení: 2

Ve Víru, dne 14.10.2016

Ing. Miroslav PETERKA

6/8

## Postup města při prodeji bytového fondu

### **A) Postup při prodeji domů, v nichž nejsou na základě prohlášení vlastníka vymezeny jednotky**

1. Dům bude po schválení záměru prodeje ZMB a jeho zveřejnění nabízen ke koupi jako celek z úrovně města do vlastnictví právnické osoby založené výlučně nájemci bytů a nebytových prostor v domě či do spoluvlastnictví nájemců, bude-li jich méně než 3. Lhůta pro založení právnické osoby a přijetí nabídky činí 6 měsíců od doručení nabídky posledního nájemci, v případě nepřevzetí doporučené zásilky od zveřejnění nabídky v domě.
2. Projeví-li o koupi domu zájem méně než 70% nájemců v domě, rozhodne ZMB s přihlédnutím ke stanovisku Zastupitelstva MČ, již je dům svěřen, zda
  - a) bude dům vyklizen způsobem, že nájemcům budou nabídnuty k pronájmu jiné byty podle bytové potřeby nájemce a příslušníků domácnosti, za něž nájemce platí pronajímateli úhradu za služby spojené s nájmem bytu, a následně bude dům prodán vyklizený v nabídkovém řízení. Nepřijmou-li nájemci 3 nabídnuté náhradní byty odpovídající jejich bytovým potřebám a pro město nebude především z hlediska technického stavu domu žádoucí, aby si dům ponechalo ve vlastnictví, může ZMB rozhodnout o prodeji domu jiným způsobem, přičemž bude individuálně přistupovat k sociálně znevýhodněným skupinám, seniorům a handicapovaným osobám;
  - b) budou v domě vymezeny prohlášením vlastníka jednotky a tyto budou nabízeny k prodeji jejich nájemcům z úrovně MČ; dále bude postupováno dle bodu B)
  - c) ponechá dům ve vlastnictví města

### **B) Postup při prodeji domů s vymezenými jednotkami**

1. Na základě návrhu ZMČ schválí ZMB záměr prodeje jednotek, přičemž s přihlédnutím k návrhu ZMČ rozhodne, zda schválí i záměr prodeje nebytových jednotek či je ponechá ve vlastnictví obce.
2. Po zveřejnění záměru prodeje bude prodej realizovat MČ. Dle zák. č. 89/2012 Sb., obč. zák. má nájemce bytu předkupní právo k bytu po dobu 6 měsíců od účinnosti nabídky, stejně tak nájemce nebytového prostoru, který byl pronajatý v souvislosti s bytem v tomtéž domě.
3. Nepřijme-li nájemce nabídku ke koupi jednotky, bude mu MČ nabídnut k pronájmu jiný byt podle bytové potřeby nájemce a příslušníků domácnosti, za něž nájemce platí pronajímateli úhradu za služby spojené s nájmem bytu, a následně bude volná jednotka prodána v nabídkovém řízení.
4. Nepřijme-li nájemce 3 nabídnuté náhradní byty odpovídající jeho bytovým potřebám, může ZMB rozhodnout o prodeji vymezené jednotky jiným způsobem, přičemž bude individuálně přistupovat k sociálně znevýhodněným skupinám, seniorům a handicapovaným osobám, případně o ponechání bytu ve vlastnictví města

**Kupující** – za nájemce bytu, kterým bude učiněna nabídka ke koupi domu či jednotky, se pro účely tohoto postupu považují pouze nájemci bytů a nebytových prostor, vyjma nájemců garáží, s písemnou nájemní smlouvou, kteří nedluží městu za nájem bytu či NP či za služby spojené s nájmem. Za nájemce je rovněž považován nájemce půdních prostor a osoba opravující se souhlasem pronajímatele byt vlastním nákladem

**Kupní cena** – prodej domu i jednotek se uskuteční za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem, případná odchylka musí být dle zák. o obcích odůvodněna. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy ze strany města Brna.

Při prodeji po jednotkách za cenu nižší než obvyklou či s jinou splatností kupní ceny než před podpisem kupní smlouvy je MČ povinna si dle Statutu města Brna vyžádat předchozí souhlas Zastupitelstva města Brna.



Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané od 13. prosince 2016

Název:

**Záměr prodeje bytového domu Merhautova 90 včetně pozemku**

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Rekapitulace cen nemovité věci
- Snímek katastrální mapy
- Kopie fotografie domu
- Postup města při prodeji bytového fondu

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

záměr prodeje pozemku p.č. 2135 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 263 m<sup>2</sup> se stavbou č.p. 966, způsob využití bydlení, v k.ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno – sever, za cenu obvyklou ve výši **9 500 000,- Kč** dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/090 konané dne 29.11.2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:

Bytový odbor

Předkládá:

Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z7/16 konaném dne 15.3.2016 schválilo „Postup města při prodeji bytového fondu“, který tvoří přílohu tohoto materiálu.

Současně s tím Zastupitelstvo města Brna schválilo seznam bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji s tím, že výše nákladů na potřebné opravy domu vyčíslená MČ přesáhne výši nájemného, kterou lze z pronájmu bytů a nebytových prostor získat za období 15 let. V tomto seznamu se nachází i bytový dům Merhautova 90.

Záměr prodeje bude po schválení volenými orgány města Brna zveřejněn na úřední desce.

V rámci prodeje domu Merhautova 90 dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“ je tímto Zastupitelstvu města Brna předkládán ke schválení záměr prodeje pozemku:

- p.č. 2135 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 263 m<sup>2</sup> se stavbou č.p. 966, způsob využití bydlení, v k.ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno – sever.

Jedná se o bytový dům v řadové zástavbě, se čtyřmi nadzemními podlažími, podsklepený, se sedlovou střechou, bez výtahu. Dům byl postaven v roce 1933. Konstrukce a většina vybavení je původní. Okna jsou rozeschlá, nenatřená, v dezolátním stavu, vypadává sklo. Původní jsou rozvody vody a kanalizace. Dožitá je krytina střechy, některé tašky jsou prasklé, některé posunuté, takže ve střeše jsou díry a na půdu silně zatéká. Zdivo ve sklepech je vlhké.

Vytápění je etážové na plyn nebo plynovými kamny pod oknem. Ohřev vody v bytě s etážovým topením obstarává kotel, v ostatních bytech zásobníkový elektrický ohřívač. Nádoba na komunální odpad pro dům je umístěna v předzahrádce, která je součástí prodeje.

V domě se nachází 4 byty,  
z toho 1 byt o velikosti 1+1  
3 byty o velikosti 3+1

Nájemné z bytů za rok 2016 bude činit 222 612,- Kč.

Dne 10.10.2016 vypracoval Ing. Ivo Liškutín znalecký posudek č. 775-37/16.

**Cena obvyklá výše uvedené nemovité věci činí 9 500 000,- Kč**

Cena za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy činí 30 054,- Kč.

**Komise bydlení RMB projednala na svém jednání dne 16.11.2016.**

Hlasování: 3 - pro, 0 - proti, 3 - se zdrželi /z 11 členů. Usnesení nebylo přijato.

Ing. Karasová	Ing. Březa	Ing. Drápalová	JUDr. Dumbrovská	Bc. Freund	JUDr. Gregorová	Ing. Pospíšil	Mgr. Štáaska	Mgr. Štefan	Ing. Doležal	Bc. Milota
pro	pro	omluvena	omluvena	nepřítom.	pro	zdržel se	nepřítom.	zdržel se	zdržel se	nepřítom.

**Komise majetková RMB projednala na svém jednání dne 14.11.2016.**

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 2 - se zdrželi /z 11 členů. Komise doporučila.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	zdržel se	omluven	zdržel se	omluven	pro	pro	pro

**Rada města Brna projednala na svém jednání dne 29.11.2016.**

Hlasování: 11 pro – 0 proti – 0 se zdrželo/z 11 členů. RMB doporučila ke schválení.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Miráček	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## REKAPITULACE CEN NEMOVITOSTI

### CENY NEMOVITOSTI ZJIŠTĚNÉ PODLE OCEŇOVACÍHO PŘEDPISU:

Cena pozemku parc.č. 2135	1 351 820 Kč
Cena bytového domu č.pop. 966 kombinací nákladového a výnosového způsobu	2 355 234 Kč
Venkovní úpravy	42 136 Kč
Cena nemovitosti celkem	3 749 190 Kč

Cena zjištěná podle cenového předpisu – pozemku parc. č. 2135 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je bytový dům č. popisné 966, katastrální území Černá Pole na ulici Merhautova č. or. 90, v Brně Černá Pole, okres Brno-město, ke dni 07.10.2016 činí

**3 749 190 Kč**

slovy třímilionysedmsetčtyřicetdevětstisícjedenostodevadesát korun českých.

### OBVYKLÁ CENA NEMOVITOSTI:

Obvyklá cena pozemku	1 352 000 Kč
Věcná hodnota bytového domu s pozemkem	4 869 000 Kč
Výnosová hodnota nemovitosti	8 466 000 Kč
Obvyklá cena porovnáním se součtem cen bytů	9 490 000 Kč
Obvyklá cena porovnáním s obdobnými nemovitostmi	9 543 000 Kč

Obvyklá cena pozemku parc. č. 2135 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je bytový dům č. popisné 966, katastrální území Černá Pole na ulici Merhautova č. or. 90, v Brně Černá Pole, okres Brno-město, ke dni 07.10.2016 činí

**9 500 000 Kč**

slovy devětmilionůpětstisíc korun českých.



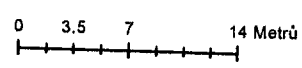
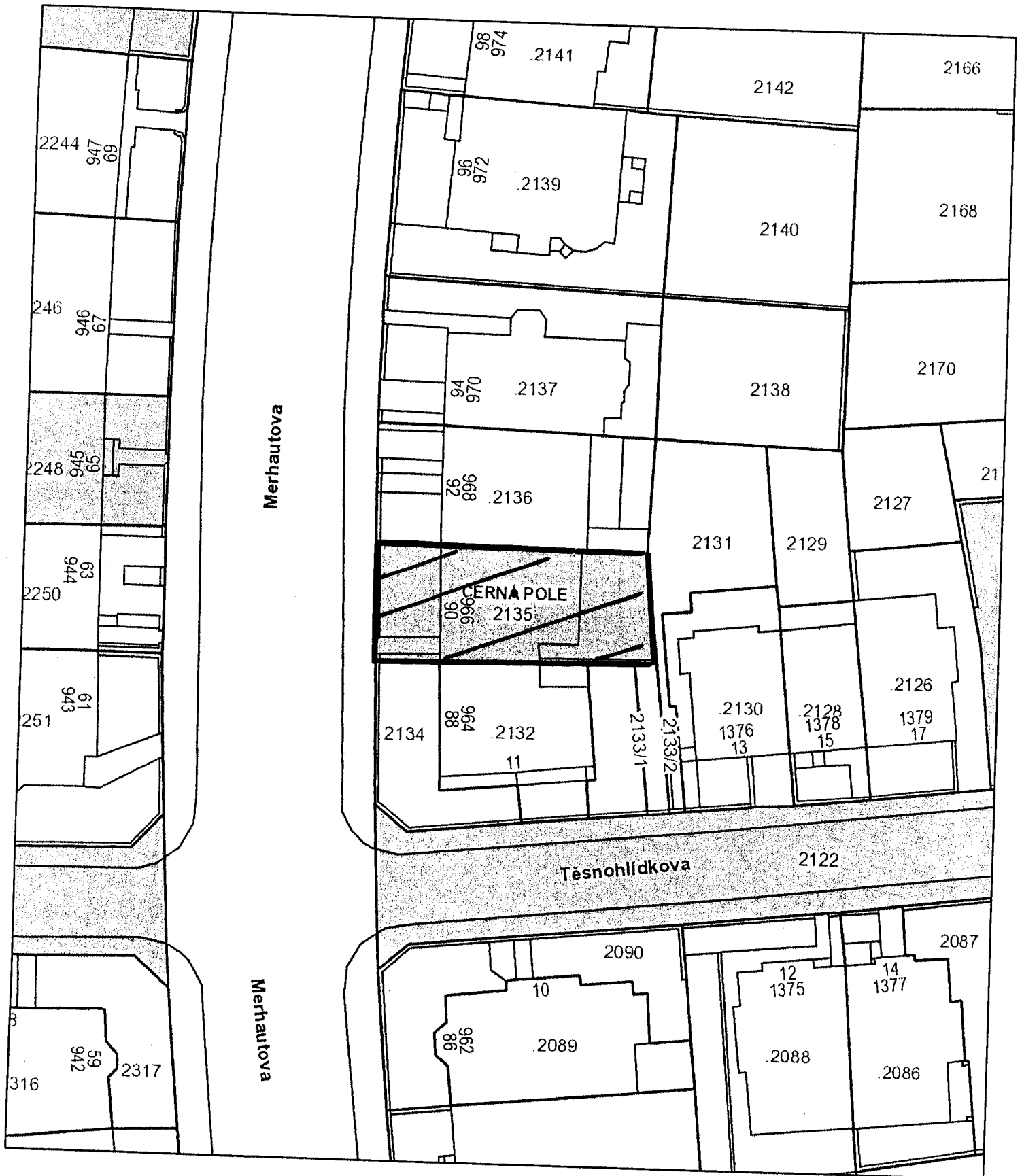
Ing. Ivo Liškutín  
Bří Čapků 16  
602 00 Brno

V Brně, dne 10. října 2016.

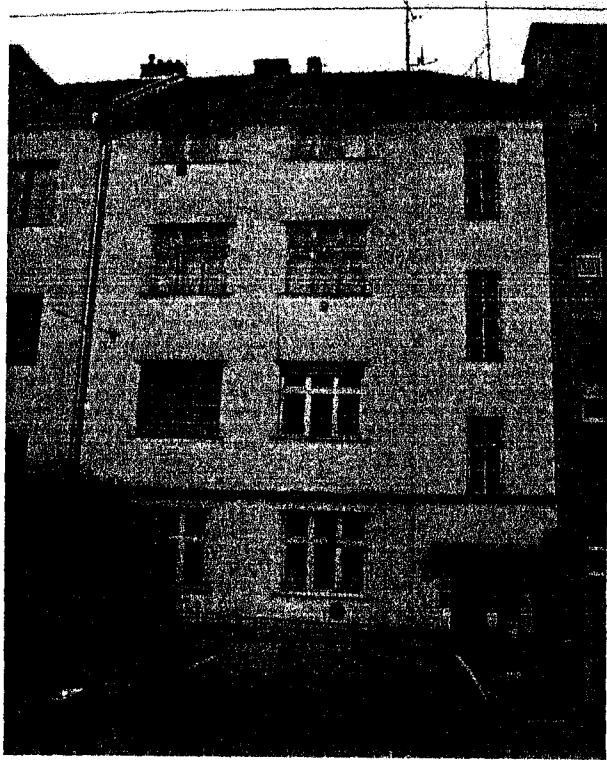
#### Přílohy:

- Výpis z katastru nemovitostí
- Snímek katastrální mapy
- Nabídky pronájmů bytů z internetu
- Nabídky bytových domů z internetu
- Fotodokumentace





Bytový dům Brno Černá Pole Merhautova 966/90



## Postup města při prodeji bytového fondu

### **A) Postup při prodeji domů, v nichž nejsou na základě prohlášení vlastníka vymezeny jednotky**

1. Dům bude po schválení záměru prodeje ZMB a jeho zveřejnění nabízen ke koupi jako celek z úrovně města do vlastnictví právnické osoby založené výlučně nájemci bytů a nebytových prostor v domě či do spoluvlastnictví nájemců, bude-li jich méně než 3. Lhůta pro založení právnické osoby a přijetí nabídky činí 6 měsíců od doručení nabídky poslednímu nájemci, v případě nepřevzetí doporučené zásilky od zveřejnění nabídky v domě.
2. Projeví-li o koupi domu zájem méně než 70% nájemců v domě, rozhodne ZMB s přihlédnutím ke stanovisku Zastupitelstva MČ, již je dům svěřen, zda
  - a) bude dům vyklizen způsobem, že nájemcům budou nabídnuty k pronájmu jiné byty podle bytové potřeby nájemce a příslušníků domácnosti, za něž nájemce platí pronajímateli úhradu za služby spojené s nájmem bytu, a následně bude dům prodán vyklizený v nabídkovém řízení. Nepřijmou-li nájemci 3 nabídnuté náhradní byty odpovídající jejich bytovým potřebám a pro město nebude především z hlediska technického stavu domu žádoucí, aby si dům ponechalo ve vlastnictví, může ZMB rozhodnout o prodeji domu jiným způsobem, přičemž bude individuálně přistupovat k sociálně znevýhodněným skupinám, seniorům a handicapovaným osobám;
  - b) budou v domě vymezeny prohlášením vlastníka jednotky a tyto budou nabízeny k prodeji jejich nájemcům z úrovně MČ; dále bude postupováno dle bodu B)
  - c) ponechá dům ve vlastnictví města

### **B) Postup při prodeji domů s vymezenými jednotkami**

1. Na základě návrhu ZMČ schválí ZMB záměr prodeje jednotek, přičemž s přihlédnutím k návrhu ZMČ rozhodne, zda schválí i záměr prodeje nebytových jednotek či je ponechá ve vlastnictví obce.
2. Po zveřejnění záměru prodeje bude prodej realizovat MČ. Dle zák. č. 89/2012 Sb., obč. zák. má nájemce bytu předkupní právo k bytu po dobu 6 měsíců od účinnosti nabídky, stejně tak nájemce nebytového prostoru, který byl pronajatý v souvislosti s bytem v tomtéž domě.
3. Nepřijme-li nájemce nabídku ke koupi jednotky, bude mu MČ nabídnut k pronájmu jiný byt podle bytové potřeby nájemce a příslušníků domácnosti, za něž nájemce platí pronajímateli úhradu za služby spojené s nájmem bytu, a následně bude volná jednotka prodána v nabídkovém řízení.
4. Nepřijme-li nájemce 3 nabídnuté náhradní byty odpovídající jeho bytovým potřebám, může ZMB rozhodnout o prodeji vymezené jednotky jiným způsobem, přičemž bude individuálně přistupovat k sociálně znevýhodněným skupinám, seniorům a handicapovaným osobám, případně o ponechání bytu ve vlastnictví města

**Kupující** – za nájemce bytu, kterým bude učiněna nabídka ke koupi domu či jednotky, se pro účely tohoto postupu považují pouze nájemci bytů a nebytových prostor, vyjma nájemců garáží, s písemnou nájemní smlouvou, kteří nedluží městu za nájem bytu či NP či za služby spojené s nájmem. Za nájemce je rovněž považován nájemce půdních prostor a osoba opravující se souhlasem pronajímatele byt vlastním nákladem

**Kupní cena** – prodej domu i jednotek se uskuteční za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem, případná odchylka musí být dle zák. o obcích odůvodněna. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy ze strany města Brna.

Při prodeji po jednotkách za cenu nižší než obvyklou či s jinou splatností kupní ceny než před podpisem kupní smlouvy je MČ povinna si dle Statutu města Brna vyžádat předchozí souhlas Zastupitelstva města Brna.



MMB2016000001340

58

Rada města Brna

ZM71 2013

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12.2016

Název:

**Záměr prodeje vymezených jednotek v bytovém domě Špitálka 18, 18a**

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2-3)
- Snímek katastrální mapy (str. 4)

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

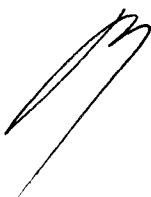

**schvaluje záměr prodeje** bytových jednotek, vymezených podle z. č. 72/1994 Sb., v budově č.p. 73, 78 na ulici Špitálka 18, 18a, postavené na pozemcích p.č. 68 a p.č. 67, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech této budovy a pozemcích p.č. 68 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 466 m<sup>2</sup> a p.č. 67 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 249 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Trnitá, obec Brno, okres Brno – město a to: jednotky č. 78/8 – byt s podílem na budově a pozemcích o velikosti 958/18889, jednotky č. 73/9 - byt s podílem na budově a pozemcích o velikosti 748/18889, jednotky č. 73/12 - byt s podílem na budově a pozemcích o velikosti 714/18889, jednotky č. 73/14 - byt s podílem na budově a pozemcích o velikosti 782/18889, jednotky č. 73/15 - byt s podílem na budově a pozemcích o velikosti 240/18889, dle Postupu města při prodeji bytového fondu schváleného ZMB č. Z7/16 dne 15.3.2016.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/089. konané dne 22.11.2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:  
Bytový odbor MMB

Předkládá:  
Rada města Brna



## Důvodová zpráva

Zastupitelstvo městské části Brno – střed na svém 12. jednání konaném dne 17.2.2016 doporučilo Zastupitelstvu města Brna schválit záměr prodeje vymezených jednotek v bytovém domě Špitálka 18, 18a na pozemcích p.č. 67, 68 v k.ú. Trnitá v Brně.

Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/16. zasedání, konaném dne 15.3.2016, vzalo na vědomí seznam bytových domů s jednotkami, jejichž prodej realizují městské části.

Tímto materiálem je předkládán ke schválení záměr doprodeje jednotek v domě Špitálka 18, 18a, k.ú. Trnitá, svěřených městské části Brno – střed, neboť po zrušení Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob (dále jen „Pravidel“) na Z7/05. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaném dne 14.4.2015, je nutné schválit záměry prodeje znovu.

ZMČ Brno - střed na 12. zasedání, konaném dne 17.2.2016 souhlasilo se schválením záměru převodu bytových jednotek :

jednotka 78/8 – užívá p. ██████████ byt 3+1 s podílem na budově a pozemcích o velikosti 958/18889, nájemce podal žádost o koupi;

jednotka 73/9 – užívá p. ██████████ byt 2+1 s podílem na budově a pozemcích o velikosti 748/18889 (3 nabídky dle „Pravidel“);

jednotka 73/12 – užívá p. ██████████ byt 2+1 s podílem na budově a pozemcích o velikosti 714/18889 (2 nabídky dle „Pravidel“);

jednotka 73/14 – užívá p. ██████████ byt 2+1 s podílem na budově a pozemcích o velikosti 782/18889 (3 nabídky dle „Pravidel“);;

jednotka 73/15 – užívá p. ██████████ byt 1+0 s podílem na budově a pozemcích o velikosti 240/18889 (2 nabídky dle „Pravidel“);

a doporučilo Zastupitelstvu města Brna záměr převodu bytových jednotek schválit.

Jednotky v domě Špitálka 18, 18a byly vymezeny podle zákona č. 72/1994 Sb., předmětem prodeje budou tedy bytové jednotky a příslušné spoluvlastnické podíly na společných částech tohoto bytového domu a pozemků p.č. 68 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 466 m<sup>2</sup> a p.č. 67 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 249 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Trnitá, Brno.

K vymezení jednotek došlo na základě prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek (zák.č. 72/1994 Sb.) ze dne 30.4.2002. Právní účinky vkladu práva jsou ke dni 21.6.2002.

V domě je vymezeno 28 jednotek, z toho 27 jednotek bylo vymezeno jako byty, 1 jednotka je vymezena jako jiný nebytový prostor – výměňiková stanice. 22 bytových jednotek bylo městskou částí Brno – střed již prodáno, zbývá doprodat 5 bytových jednotek. Jednotka vymezená jako jiný nebytový prostor zůstane ve vlastnictví města.

Prodej se uskuteční podle Postupu města při prodeji bytového fondu, schváleného Z7/16. zasedáním ZMB dne 15.3.2016, tj. byty budou nabízeny nájemcům. Nepřijme-li nájemce nabídku ke koupi jednotky, bude mu MČ nabídnut k pronájmu jiný byt podle bytové potřeby nájemce a příslušníků domácnosti, za něž nájemce platí pronajímateli úhradu za služby spojené s nájmem bytu, a následně bude volná jednotka prodána v nabídkovém řízení. Nepřijme-li nájemce 3 nabídnuté náhradní byty odpovídající jeho bytovým potřebám, rozhodne ZMB o prodeji jednotky jiným způsobem, či o jejím ponechání ve vlastnictví města. Prodej bude realizovat MČ Brno – střed, a to v ceně obvyklé s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.

Záměr prodeje bytových jednotek 73/9 a 73/14 v domě Špitálka 18, 18a, č.p. 73, č.p. 78 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemcích p.č. 68 a p.č. 67 v Brně, k.ú. Trnitá, projednalo ZMB na Z7/10. zasedání konaném dne 6.10.2015, bod ZM7/0680, které 1) záměr neschválilo a 2) doporučilo MČ Brno-střed vyřešit nájemní

bydlení pro stávající nájemce v jiných bytech v majetku města a následně odprodat uvolněné byty formou nabídkového řízení. Dle sdělení MČ žádný z nájemců nabídku na pronájem jiného bytu neobdržel.

### Stanoviska dotčených orgánů:

Komise bydlení RMB projednala na svém 44. zasedání, konaném dne 2.11.2016.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel/z 11 členů  
Usnesení bylo přijato.

Mgr. Hladík	Ing. Karasová	Ing. Březa	Ing. Drápalová	Bc. Freund	JUDr. Gregorová	Ing. Pospíšil	Mgr. Štáštka	Mgr. Štefan	Ing. Doležal	Bc. Milota
omluv.	pro	pro	pro	omluv.	pro	nepřít.	nepřít.	nepřít.	pro	pro

Komise majetková RMB projednala na svém 43. zasedání, konaném dne 14.11.2016.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel/z 11 členů  
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janiček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluv	pro	omluv.	pro	pro	pro

Rada města Brna projednala na své R7/89. schůzi konané dne 22.11.2016.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel/z 11 členů  
Usnesení bylo přijato.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janiček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Špitálka 18, 18a







ZM71 2016

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané od 13.prosince 2016

**Záměr prodeje id. 44/823 na pozemku p.č. 5318 v k.ú. Královo Pole**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Snímek katastrální mapy

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**schvaluje** záměr prodeje spoluvlastnického podílu ve výši id. 44/823 na pozemku p.č. 5318 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 264 m<sup>2</sup> v Brně, k.ú. Královo Pole, městská část Brno – Královo Pole, do vlastnictví vlastníka vymezené jednotky č. 2680/15 v bytovém domě č.p. 2680, Skácelova 41, postaveném na tomto pozemku.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/090 konané dne 29.11.2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:

Bytový odbor

Předkládá:

Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Zastupitelstvo městské části Brno - Královo Pole na svém 10. zasedání konaném dne 14.9.2016 doporučilo Zastupitelstvu města Brna schválit záměr prodeje id. 44/823 pozemku p.č. 5318 v k.ú. Královo Pole do vlastnictví vlastníka bytové jednotky č. 2680/15 v bytovém domě Skácelova 41 v Brně.

Pan [redacted] je vlastníkem bytové jednotky č. 2680/15 v domě Skácelova 2680/41, Brno, na pozemku p. č. 5318 v k. ú. Královo Pole zapsaném na LV 4582. K jednotce náleží podíl na budově ve výši id. 44/823.

Při privatizaci bytového fondu v roce 1990 tehdejší nabyvatelka jednotky paní [redacted] neodkoupila spoluvlastnický podíl na pozemku p. č. 5318 odpovídající spoluvlastnickému podílu na budově ve výši 44/823. Tento spoluvlastnický podíl na pozemku byl nabyvatelce kupní smlouvou ze dne 10.10.1990 dán do bezplatného užívání (výpůjčky).

Současný vlastník bytové jednotky č. 2680/15 pan [redacted] žádá o převod tohoto spoluvlastnického podílu pozemku odpovídajícímu podílu na budově.

V domě Skácelova 41 v současné době není doprodána 1 bytová jednotka včetně podílu na pozemku a podíl na pozemku vztahující se k již prodané bytové jednotce ve vlastnictví pana [redacted].

Na základě výše uvedeného MČ Brno - Královo Pole požádala Bytový odbor MMB o projednání záměru prodeje spoluvlastnického podílu v Zastupitelstvu města Brna.

Voleným orgánům města Brna je proto předkládán ke schválení záměr prodeje spoluvlastnického podílu ve výši id. 44/823 na pozemku p.č. 5318 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 264 m<sup>2</sup> v Brně, k.ú. Královo Pole, městská část Brno – Královo Pole, do vlastnictví vlastníka vymezené jednotky č. 2680/15 v bytovém domě č.p. 2680, Skácelova 41, postaveném na tomto pozemku.

Po jeho schválení bude záměr prodeje zveřejněn na úřední desce a MČ Brno – Královo Pole bude vyzvána k prodeji podílu na pozemku, a to za cenu obvyklou. K prodeji za cenu nižší než obvyklou či s jinou splatností kupní ceny než před podpisem kupní smlouvy by muselo dle Statutu města Brna, schváleného na ZMB č. Z7/10 konaného dne 6.10.2015, udělit předchozí souhlas Zastupitelstvo města Brna.

### **Komise bydlení RMB projednala na svém jednání dne 16.11.2016.**

Hlasování: 6 – pro, 0 – proti, 0 – se zdrželo/z 11 členů. Komise doporučila.

Ing. Karasová	Ing. Březa	Ing. Drápalová	JUDr. Dumbrovská	Bc. Freund	JUDr. Gregorová	Ing. Pospíšil	Mgr. Štástka	Mgr. Štefan	Ing. Doležal	Bc. Milota
pro	pro	omluvena	omluvena	nepřítom.	pro	pro	nepřítom.	pro	pro	nepřítom.

**Komise majetková RMB projednala na svém jednání dne 14.11.2016.**

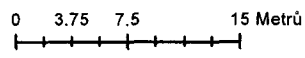
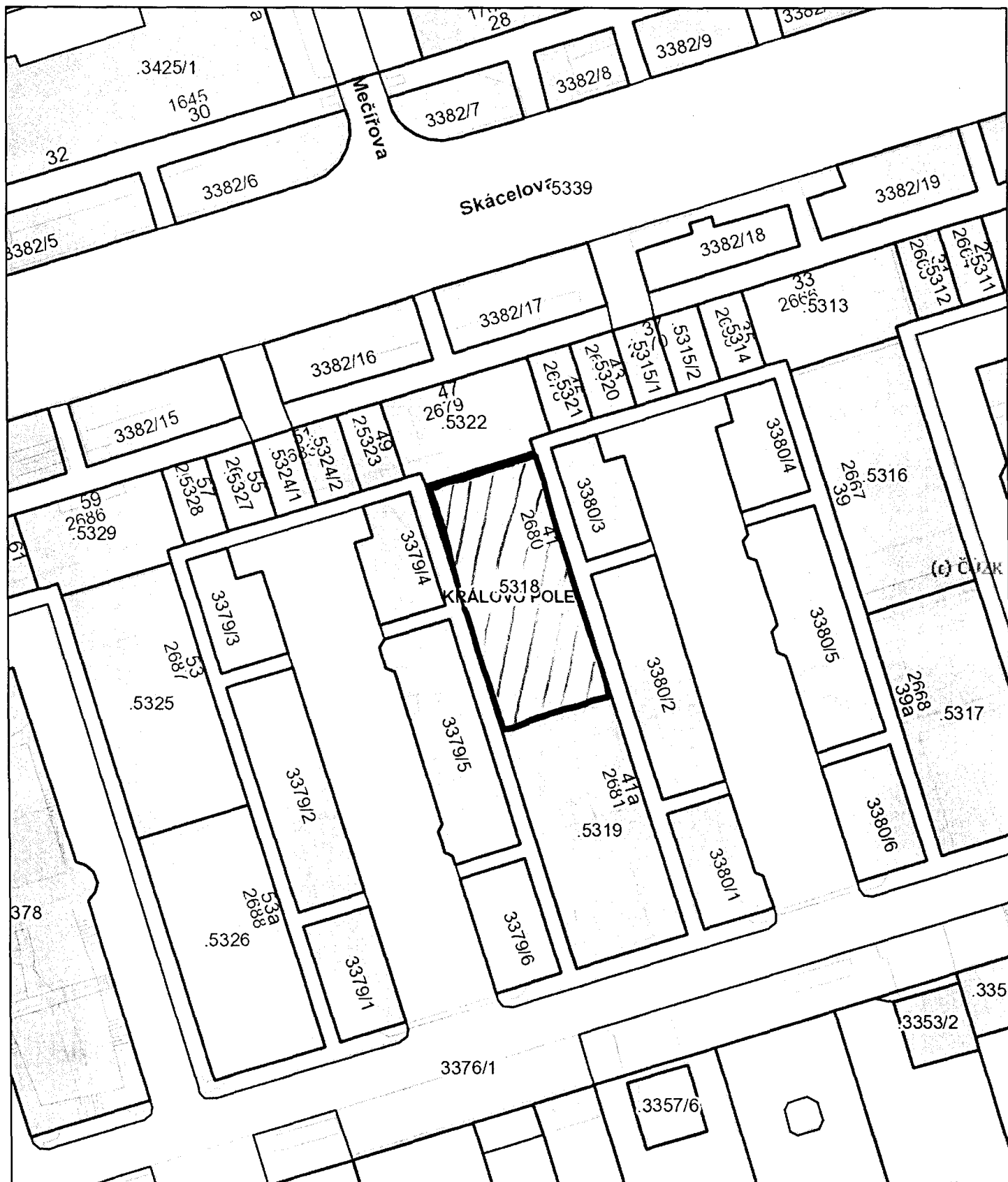
Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdrželo/z 11 členů. Komise doporučila.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

**Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/90 konané dne 29.11.2016.**

Hlasování: 11-pro, 0-proti, 0-se zdrželi/z 11členů. RMB doporučila ke schválení.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný *	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro



4/4



MMB201600001342

60

Rada města Brna

ZM7/...1965

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12.2016

**Název:**

**Návrh prodeje pozemku p.č. 1080/1 v k.ú. Bystrc**

**Obsah:**

- důvodová zpráva
- stanoviska příslušných orgánů
- podmínky kupní smlouvy
- mapové podklady

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**schvaluje**

**prodej** pozemku p.č. 1080/1 zahrada o výměře 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystrc za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.600,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č..... těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

RMB na R7/087. schůzi Rady města Brna konané dne 8.11.2016 doporučila prodej pozemku.

Zpracoval:  
Majetkový odbor MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

117

## Důvodová zpráva:

### Úvod:

Je předkládán k projednání návrh prodeje pozemku p.č. 1080/1 v k.ú. Bystrc Heleně Oherové.

### Vlastnictví a popis pozemku:

Vlastníkem pozemku p.č. 1080/1 v k.ú. Bystrc je statutární město Brno (dále jen „město“). Pozemek p. č. 1080/1 k. ú. Bystrc je svěřen Městské části Brno-Bystrc. Pozemek je připlocen k zahradě na pozemku p.č. 1333/1 v k.ú. Bystrc a na pozemku p.č. 1334 v k.ú. Bystrc, jehož součástí je chata č. p. 1048. Zahrada je umístěna v zahrádkářské kolonii ve svahu mezi ulicemi Pod Horkou a Opálkova.

### Zájemce o dispozici:

O prodej pozemku p.č. 1080/1 v k.ú. Bystrc požádala paní , která pozemek užívá jako součást zaplacené zahrady. Zahrada leží na pozemcích p. č. 1333/1 a 1142/146 v majetku žadatelky (LV č. 2476 k. ú. Bystrc), na části pozemku p. č. 1080/1 a na pozemku p. č. 1142/147 v majetku statutárního města Brna, vše v k. ú. Bystrc. Právní vztah k části pozemku p. č. 1142/147 k. ú. Bystrc má raven nájemní smlouvou uzavřenou z úrovně městské části Brno-Bystrc na dobu určitou do 31.12.2020. Nájemné je hrazeno řádně a včas.

### Ocenění pozemku:

Realizované prodeje:

2011 – 2014 ..... 581,- 781,- 800,- 865,- 1.053,- 1.422,- 2.000,- Kč/m<sup>2</sup>

Návrh kupní ceny.....1.400,- Kč/m<sup>2</sup>

Cena pozemku celkem.....5.600,- Kč

**Správní poplatek.....1.000,- Kč**

**Návrh kupní ceny celkem.....6.600,- Kč**

Pro informaci:

Jednotková cena dle CM č.10.....780,- Kč/m<sup>2</sup>

Návrh jednotkového nájemného .....25,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

### KM RMB na R7/KM/39. zasedání konaném dne 12.9.2016

- doporučila RMB souhlasit se záměrem prodeje pozemku p.č. 1080/1 zahrada o výměře 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystrc
- doporučila RMB a ZMB schválit prodej pozemku p.č. 1080/1 zahrada o výměře 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystrc a dohodnutou kupní cenu ve výši 6.600,- Kč (tj. 1.400,- Kč/m<sup>2</sup>+ 1.000,- Kč *správní poplatek*) a za podmínek kupní smlouvy, které jsou součástí materiálu.

Hlasování: 10 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Ing. Hladký	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro

277

RMB na R7/081. schůzi konané dne 4.10.2016 souhlasila se záměrem prodeje pozemku p. č. 1080/1 – zahrada, o výměře 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Bystrc.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mirázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

RMB na R7/87. schůzi RMB konané dne 8.11.2016 doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 1080/1 – zahrada, o výměře 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Bystrc za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.600,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mirázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	—	pro	—	pro	pro	pro	pro	pro

**Závěr:**

S ohledem na výše uvedené je předkládán k projednání návrh prodeje pozemku p.č. 1080/1 v k.ú. Bystrc a dohodnutou kupní cenu ve výši 6.600,- Kč.

#### Stanoviska příslušných orgánů:

**Odbor územního plánování a rozvoje MMB** – pozemek p. č. 1080/1 v k. ú. Bystrc je situován dle ÚPmB do plochy s objekty pro individuální rekreaci na zemědělském půdním fondu v rekreační oblasti Holedná. Jedná se o dlouhodobě stabilizované území určené k rekreaci a pozemek není dotčen veřejným zájmem. Odbor územního plánování a rozvoje MMB nemá námitek k prodeji/pronájmu pozemku p. č. 1080/1 v k. ú. Bystrc.

**Městská část Brno-Bystrc** – Rada MČ Brno-Bystrc souhlasí s prodejem pozemku p. č. 1080/1 k. ú. Bystrc.

**Odbor investiční MMB** – pozemek p. č. 1080/1 v k. ú. Bystrc je dle Digitální technické mapy města Brna (DTMB) dotčen těmito inženýrskými sítěmi: - sdělovacím kabelem (UPC). Z hlediska stávajících inženýrských sítí **nemají** k zamýšlené dispozici výše uvedeného pozemku **námítky**. Pro tuto oblast nejsou v DTMB k dispozici data o průběhu sítí 02 Czech Republic, a.s.

**Odbor životního prostředí MMB –nemá námitek k navrhované dispozici s pozemkem p. č. 1080/1, k. ú. Bystrc.**

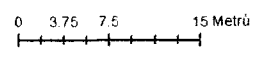
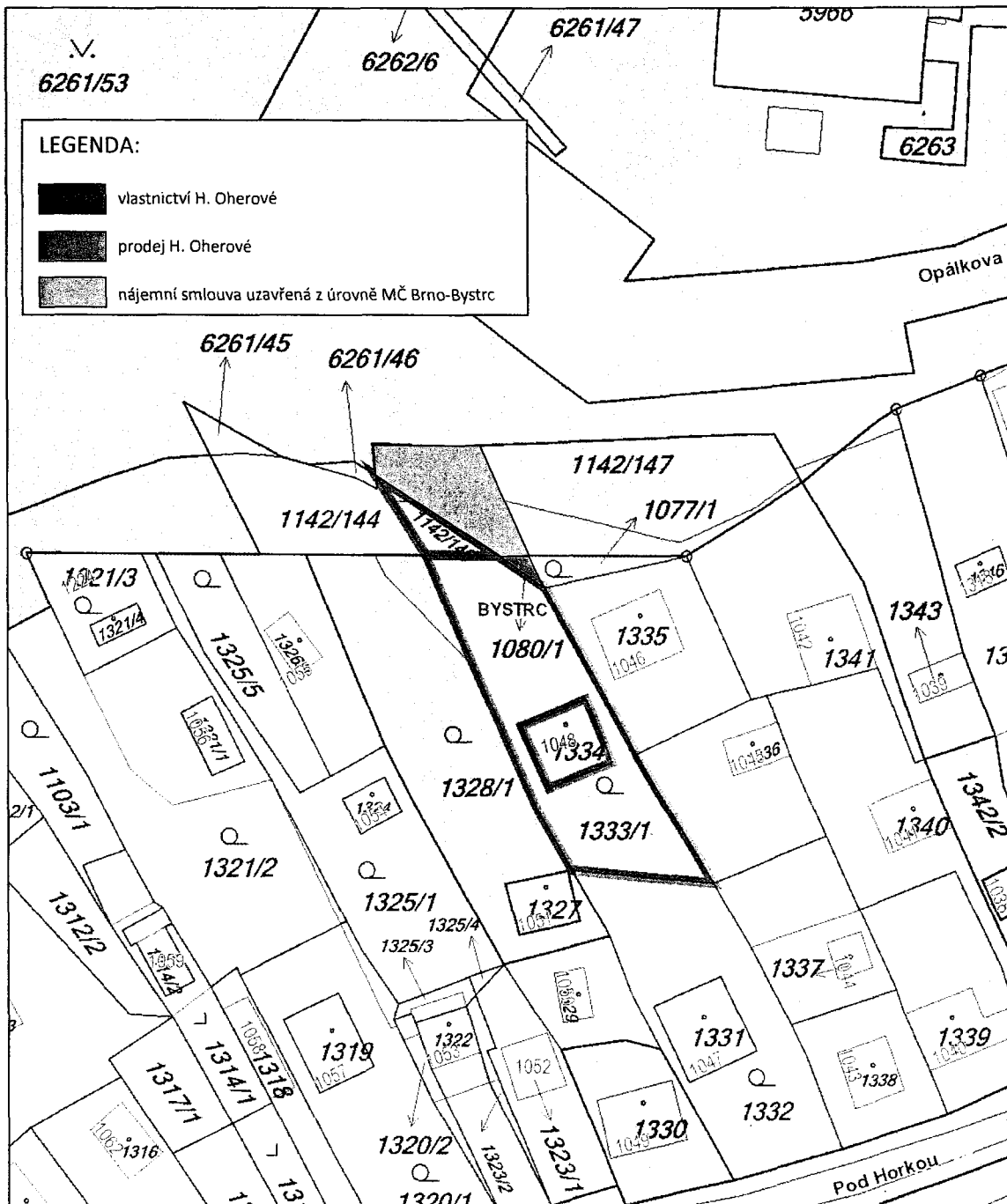
**E.ON Česká republika, s.r.o. – v zájmovém území se nenachází žádné zařízení ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s.**

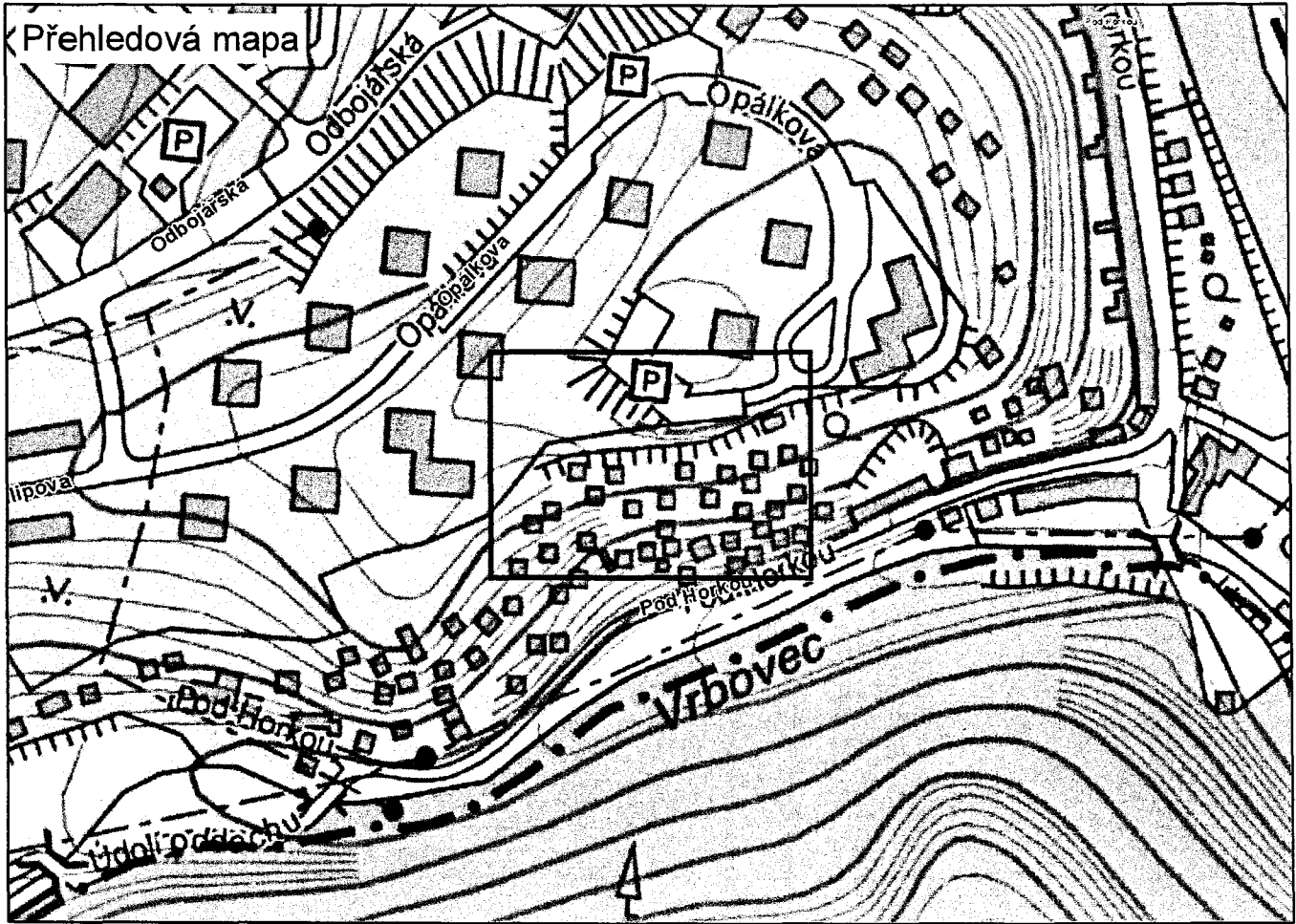
**UPC Česká republika, s.r.o. – v zájmovém území se nenacházejí žádné podzemní vedení veřejné komunikační sítě, která by byla v jejich vlastnictví.**

**Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. –nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.**











MMB2016000001343

61

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12.2016

ZM7/ 1988

**Název:**

**Návrh prodeje pozemku p.č. 3836, k.ú. Bystrc**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Podmínky kupní smlouvy
- Grafické přílohy

**Návrh usnesení:**

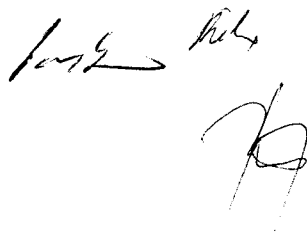
**Zastupitelstvo města Brna  
schvaluje**

1. výjimku z Postupu při nakládání s pozemky v rekreační oblasti Brněnské přehrady
2. prodej pozemku  
p.č. 3836 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 259 m<sup>2</sup>, k.ú. Bystrc,  
dohodnutou kupní cenu 467.200,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č.....  
těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Návrh byl projednán a doporučen R7/086. schůzí RMB, konanou dne 1.11.2016.

Zpracovatel:  
Majetkový odbor MMB



Předkládá:  
Rada města Brna

## Důvodová zpráva

### **Úvod:**

Zastupitelstvu města Brna Brna je předkládán k projednání návrh prodeje pozemku p.č. 3836 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 259 m<sup>2</sup>, k.ú. Bystrc, za účelem sjednocení vlastnictví pozemku a rekreační stavby č.e. 399 na něm stojící, která je ve vlastnictví navrhovatele dispozice, pana .

### **Vlastnictví:**

Pozemek je zapsán na LV 10001 pro statutární město Brno, a to na základě smlouvy o bezúplatném převodu majetku ze dne 1.1.1996, v rámci velké privatizace, uzavřené s Fondem národního majetku ČR.

Na pozemek není evidována nájemní smlouva, jeho správu vykonává Odbor správy majetku MMB. Uplatnění restitučních nároků nebylo prokázáno.

### **Popis:**

Pozemek se nachází v rekreační oblasti Brněnské přehrady v lokalitě Kozí Horka a je zastavěn objektem rodinné rekreace ve vlastnictví navrhovatele dispozice.

Okolní pozemky tvoří lesní plochu ve vlastnictví společnosti ČR - Lesy České republiky, s.p. Přístup k chatě je možný pouze přes pozemky ve vlastnictví uvedeného podniku.

### **Zájemce o dispozici:**

O prodej pozemku p.č. 3836, k.ú. Bystrc, požádal pan , vlastník rekreačního objektu č.e. 399 na uvedeném pozemku. Jedná se o zděnou chatu, již několik let neužívanou a neudržovanou. Kolem ní je uložen stavební materiál. Přístup k chatě je po lesní cestě a přes lesní pozemek p.č. 3792/1, k.ú. Bystrc.

Po odkoupení pozemku hodlá navrhovatel dispozice provést celkovou rekonstrukci chaty, včetně septiku tak, aby splňovala požadavky platných právních předpisů na likvidaci odpadních vod.

MČ Brno-Bystrc s prodejem předmětného pozemku nesouhlasí se zdůvodněním, že podle Postupu při nakládání s pozemky v rekreační oblasti Brněnské přehrady nelze odprodat pozemky města vedené dle ÚPmB jako pozemky určené k plnění funkce lesa. Proto byl materiál předložen k projednání v RMB formou dohodovacího řízení.

K výše uvedenému stanovisku MČ Brno – Bystrc požádal Majetkový odbor MMB o vyjádření OVLHZ MMB, které uvádí: statutární město Brno nevlastní navazující plochy lesních pozemků, ty jsou dle aktuálního stavu KN zapsány na LV č. 3424 pro ČR – Lesy České republiky, s.p. SMB současně nemá zajištěn přístup k pozemku p.č. 3836, k.ú. Bystrc. Uvedený pozemek je zastavěnou plochou, proto nemůže být pozemkem určeným k plnění funkce lesa.

### **Pozn. MO MMB:**

Z7/18. zasedání Zastupitelstva města Brna konané dne 17.5.2016 schválilo výjimku z Postupu při nakládání s pozemky v rekreační oblasti Brněnské přehrady a prodej tří pozemků pod chatami ve stejné lokalitě (p.č. 3852, p.č. 3853, p.č. 3854, k.ú. Bystrc).

### **Ocenění pozemku:**

Pozemek tvoří zastavěnou plochu pod objektem individuální rekreace. Realizované kupní ceny obdobných pozemků v předmětné lokalitě v letech 2011 -2016 se pohybují v rozmezí 722,-Kč/m<sup>2</sup> až 2984,-Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh jednotkové kupní ceny	1.800,-Kč/m <sup>2</sup>
Cena celkem 259 m <sup>2</sup> x 1.800,-Kč/m <sup>2</sup>	466.200,-Kč/m <sup>2</sup>
Návrh na vklad	1.000,-Kč
<b>Kupní cena celkem</b>	<b>467.200,-Kč</b>
Bezdůvodné obohacení	50,-Kč/m <sup>2</sup> /rok

Pro orientaci:  
Cena dle cenové mapy 650,-Kč/m<sup>2</sup>

Navrhovatel dispozice uhradil kompenzaci za užívání pozemku p.č. 3836, k.ú. Bystrc, v období od 9.1.2014 do 8.1.2016 ve výši 25.900,-Kč dne 19.1.2016. S podmínkami kupní smlouvy souhlasí.

Prodej pozemku je osvobozen dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

**Projednáni v orgánech města:**

R7/KM/41. Komise majetková Rady města Brna konaná dne 10.10.2016, bod usnesení č. 39:

Komise majetková RMB doporučuje

1. RMB

souhlasit se záměrem prodeje pozemku  
- p.č. 3836 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 259 m<sup>2</sup>, k.ú. Bystrc

2. RMB a ZMB

schválit  
- výjimku z Postupu při nakládání s pozemky v rekreační oblasti Brněnské přehrady  
- prodej pozemku  
- p.č. 3836 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 259 m<sup>2</sup> k.ú. Bystrc,  
i za dohodnutou kupní cenu 467.200,- Kč (1.800,- Kč/m<sup>2</sup> + 1.000,- Kč vklad do KN) a za podmínek kupní smlouvy, které jsou součástí materiálu.

Hlasování: 9 – pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

R7/086. schůze RMB konaná dne 1.11.2016, bod usnesení č. 4:

1.RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemku

- p. č. 33836 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 259 m<sup>2</sup>, k. ú. Bystrc.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu schválit

- výjimku z Postupu při nakládání s pozemky v rekreační oblasti Brněnské přehrady  
- prodej pozemku p.č. 3836 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 259 m<sup>2</sup> k.ú. Bystrc,  
a dohodnutou kupní cenu 467.200,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro

Záměr prodeje pozemku p.č. 3836, k.ú. Bystrc, byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 2.11.2016.

#### **Závěr:**

Na základě shora uvedeného je předkládán k projednání návrh výjimky z Postupu při nakládání s pozemky v rekreační oblasti Brněnské přehrady a návrh prodeje pozemku p.č. 3836, k.ú. Bystrc, s doporučením ke schválení.

#### **Stanoviska dotčených orgánů**

- **OÚPR MMB:** nemá z územně plánovacího hlediska a s přihlédnutím k ust. §1086 občanského zákoníku námitek k prodeji pozemku za předpokladu, že bude nadále využíván k rekreačním účelům. Pozemek je součástí plochy s objekty individuální rekreace na pozemcích určených k plnění funkce lesa (PUPFL) v rekreační oblasti Brněnské přehrady. Dle regulativů ÚPmB jsou stávající rekreační objekty v těchto plochách přípustné. Z územního hlediska se předpokládá nadále dlouhodobé využívání těchto ploch k rekreaci.
- **MČ Brno-Bystrc:** RMČ Brno-Bystrc souhlasí pouze s pronájmem pozemku p.č. 3836, k.ú. Bystrc, protože dle Postupu při nakládání s pozemky v rekreační oblasti Brněnské přehrady, schváleného ZMB, nelze odprodat pozemky vedené dle ÚPmB jako pozemky určené k plnění funkce lesa.
- **OVLHZ MMB:** pozemek je dle KN zastavěnou plochou a nádvořím a je obklopen pozemky ve vlastnictví Lesů České republiky, s.p. Nijak se tak netýká působnosti Odboru VLHZ MMB jako správce lesních pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna. K jeho odprodeji nemáme námitek. Pokud jde o Postup pro nakládání s pozemky v rekreační oblasti Brněnské přehrady stanovící pravidla pro nakládání s pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna, které se nacházejí v rekreační oblasti Brněnské přehrady uvádíme, že k vyjádření z hlediska ÚPmB není příslušný Odbor VLHZ MMB, ale OÚPR MMB. Předmětný pozemek pod chatou nemůže být pozemkem určeným k plnění funkce lesa, když je zastavěn rekreačním objektem. V souladu s čl. 3 Postupu upozorňujeme, že odpadní vody ze stavby rekreačního objektu na předmětném pozemku musí být likvidovány v souladu s platnými právními předpisy.
- **OI MMB:** pozemek je dotčen sítěmi ve správě E.ON
- **E.ON Servisní s.r.o.:** V zájmovém území se nachází podzemní přípojka NN a přípojková skříň. Na uvedené energetické zařízení se vztahuje omezení vyplývající z ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., § 46 v platném znění pro činnosti v ochranných pásmech.

**Příloha č. ....usnesení Z7/24. zasedání ZMB**  
**Podmínky kupní smlouvy**

1. Prodávající: statutární město Brno
2. Kupující:
3. Předmět prodeje: pozemek p.č. 3836 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 259 m<sup>2</sup>, k.ú. Bystrc (dále též předmět prodeje); stavba č.e. 399 stojící na uvedeném pozemku, není předmětem převodu podle této smlouvy
5. Kupní cena: 467.200,-Kč
6. Splatnost: před podpisem smlouvy
7. Daně: poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující
8. Ostatní ujednání:

-Kupující uhradil před podpisem této smlouvy statutárnímu městu Brnu kompenzaci za užívání pozemku p.č. 3836 o výměře 259 m<sup>2</sup>, k.ú. Bystrc, za období od 19.1.2016 do 13.12.2016, kdy byl prodej předmětného pozemku schválen Z7/24. zasedáním Zastupitelstva města Brna, ve výši 50,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 11.673,-Kč.

-Kupující čestně prohlašuje, že ke dni podpisu kupní smlouvy slouží pozemek statutárního města Brna p.č. 3836, k.ú. Bystrc, se stavbou č. e. 399 v jeho vlastnictví, k rodinné rekreaci.

-Kupující se zavazuje, že zajistí, že odpadní vody ze stavby individuální rekreace č.e. 399 bude likvidovat v souladu s platnými právními předpisy.

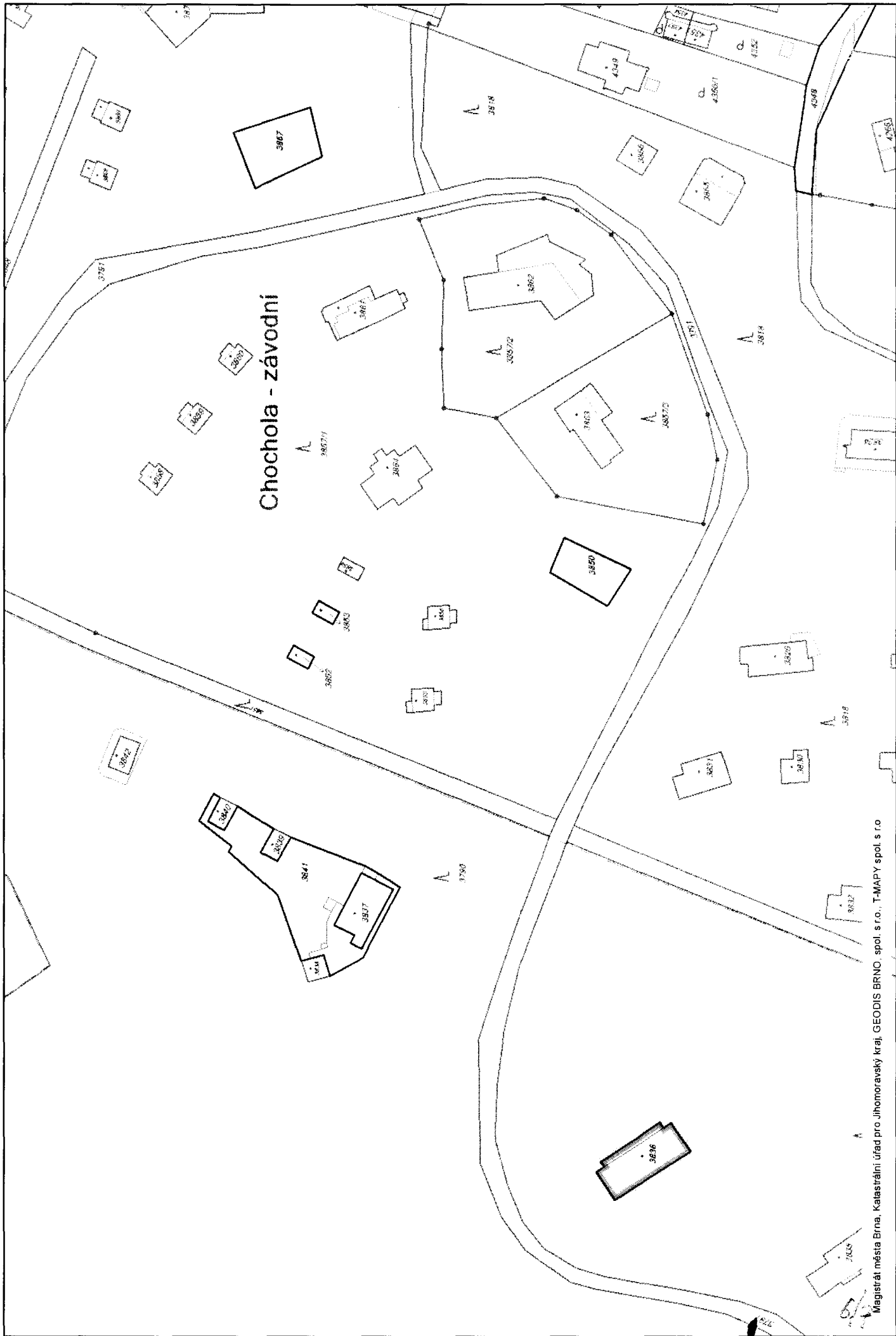
-Kupující bere na vědomí, že dle vyjádření E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 19.3.2015 se v blízkosti převáděného pozemku nachází podzemní přípojka NN a přípojková skříň ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

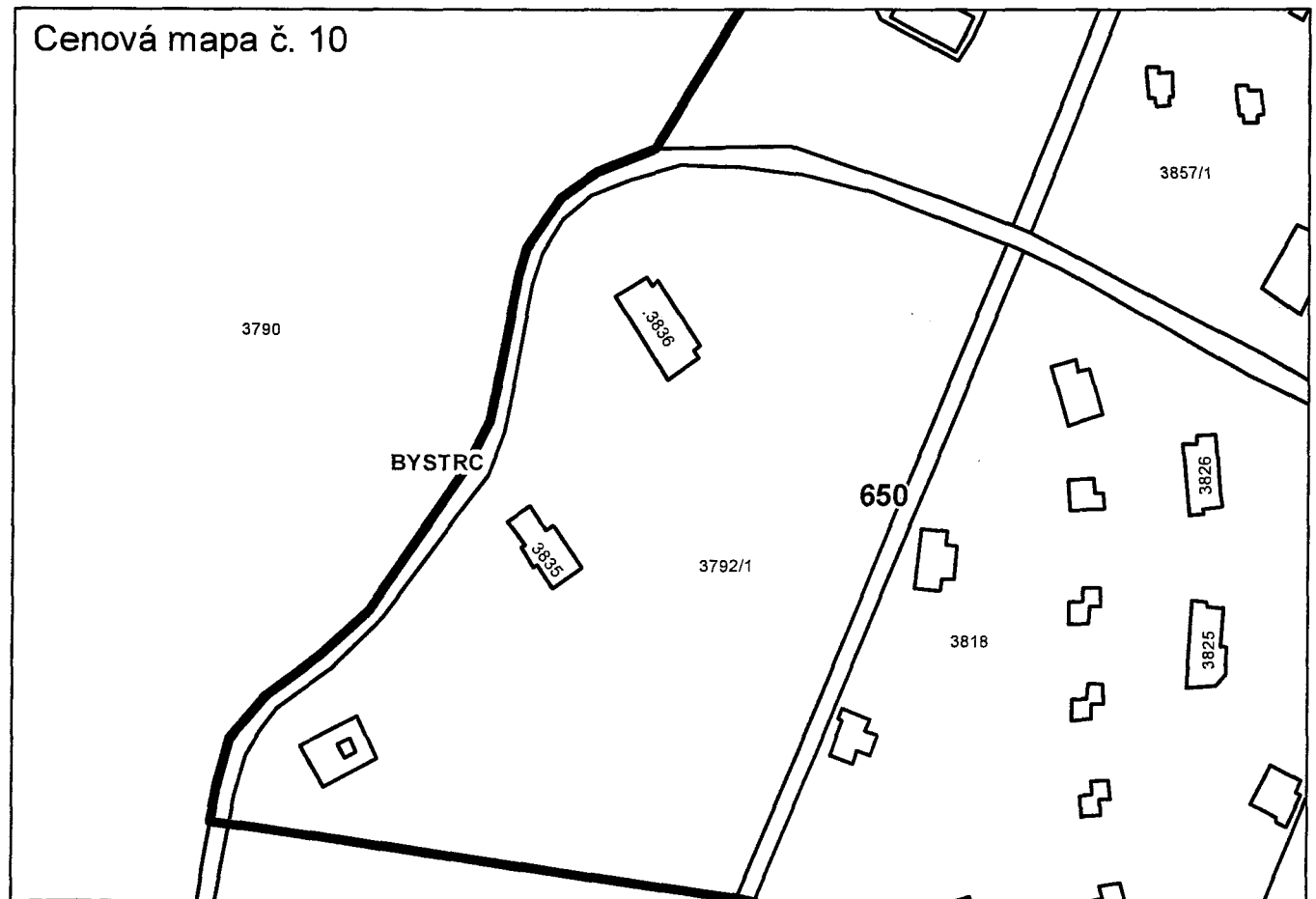
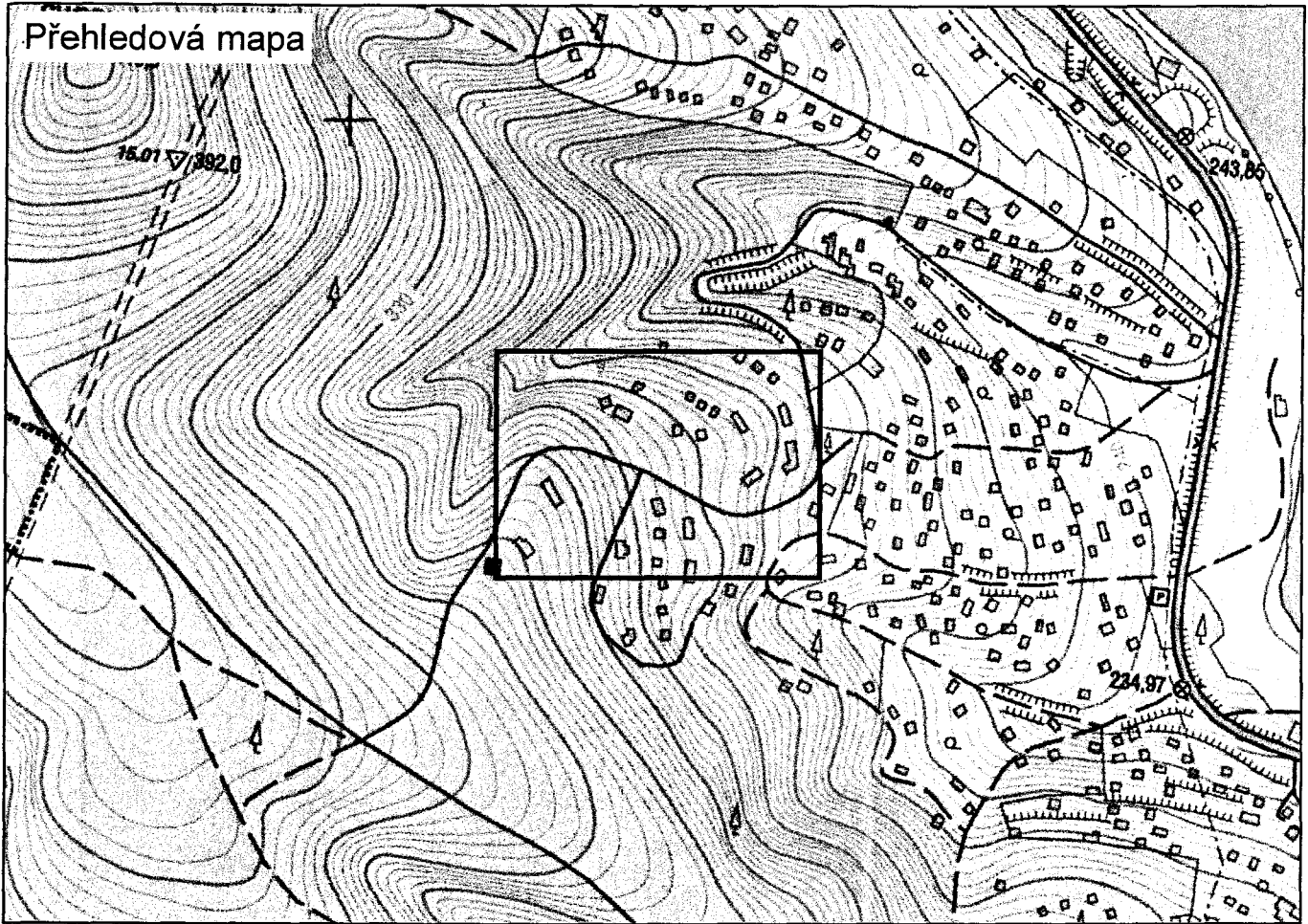
-Smluvní strany se dohodly, že okamžikem nabytí vlastnictví k předmětu koupě dochází k jeho předání a převzetí.

-Pokud příslušný katastrální úřad neprovede vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle obsahu této kupní smlouvy, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu podat nový návrh na vklad na základě opravené nebo, pokud oprava není možná, na základě nově uzavřené kupní smlouvy – v tomto případě se původní kupní smlouva od počátku ruší.



pozemek p.č. 38336 k.ú. Bystřic







MMB2016000001344

Rada města Brna

62

ZM7/2009

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12.2016

**Název:**

**Návrh prodeje pozemků p.č. 1931/54, 1931/152, 1931/153, 3061/16, 3061/23, 3197/5,  
3197/6 a části pozemku p.č. 3197/7 v k. ú. Bystře**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Návrh kupní smlouvy
- společná žádost o zpětný prodej pozemků
- Mapové podklady vč. kopie GP č.3254-181/2016

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**bere na vědomí**

a) závazek města Brna na zpětný převod pozemků p.č. 1931/54, 1931/152, 1931/153, 3061/16, 3061/23, 3197/5, 3197/6, 3197/7 v k. ú. Bystře za kupní cenu 1000,-Kč v případě realizace výstavby mateřské školy na pozemcích dle smlouvy „darovací smlouva a další ujednání související s převodem pozemků č. 6313102976“ (dále jen darovací smlouva)

b) společnou žádost

společnosti M.S.Panorama, s.r.o. a společnosti Moravská stavební-INVEST, a.s. ze dne 15.7.2016 o zpětný prodej pozemků p.č. 3061/16 3061/23, 3197/5, 3197/6, 1931/152, 1931/153 v k.ú. Bystře na původní vlastníky !

a) , zpětný prodej pozemku p.č. 3197/7 v k.ú. Bystře na původní vlastníky a spol. M.S. Panorama, s.r.o., zpětný prodej pozemku p.č. 1931/54 v k.ú. Bystře na původního vlastníka spol. M.S.Panorama, s.r.o. podanou v návaznosti na dne 22.7.2013 uzavřenou darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem,

, M.S. Panorama, s.r.o., Moravskou stavební-INVEST, a.s.

112

**schvaluje**

prodej pozemků:

- p.č. 1931/152 orná půda o výměře 59 m<sup>2</sup>,
- p.č. 1931/153 orná půda o výměře 14 m<sup>2</sup>,
- p.č. 3061/16 ostat.pl., ostat. komunikace o výměře 106 m<sup>2</sup>,
- p.č. 3061/23 ostat.pl., ostat. komunikace o výměře 86 m<sup>2</sup>,
- p.č. 3197/5 zahrada o výměře 398 m<sup>2</sup>,
- p.č. 3197/6 zahrada o výměře 216 m<sup>2</sup>,

vše v k.ú. Bystrc

do spoluvlastnictví

- části p.č. 3197/7 zahrada o výměře 119 m<sup>2</sup>, (dle GP č. 3254-181/2016 označené jako pozemek p.č. 3197/8 o výměře 119 m<sup>2</sup>) v k.ú. Bystrc

do spoluvlastnictví

a společnosti M.S. Panorama, s.r.o.

- p.č. 1931/54 orná půda o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystrc společnosti M.S. Panorama, s.r.o.,

za dohodnutou celkovou kupní cenu 1000,-Kč včetně 21% DPH a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č.....těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Rada města Brna na své R7/089. schůzi konané dne 22.11.2016 projednala a doporučila.

Zpracoval:

Majetkový odbor



Předkládá:

Rada města Brna

## Důvodová zpráva:

### **Úvod:**

Zastupitelstvu města Brna je předkládán materiál ve věci záměru prodeje pozemků p.č. 1931/54, 1931/152, 1931/153, 3061/16, 3061/23, 3197/5, 3197/65 a části pozemku p.č. 3197/7 o celkové výměře 1000 m<sup>2</sup> v k. ú. Bystrc v návaznosti na uzavřenou darovací smlouvu č. 6313102976 k předmětným pozemkům, která obsahuje závazek zpětného převodu těchto pozemků za kupní cenu 1000,-Kč po realizaci výstavby mateřské školky a za podmínek zde uvedených (blíže viz. níže).

### **Vlastnictví:**

Statutární město Brno je vlastníkem předmětných pozemků na základě smlouvy označené „darovací smlouva a další ujednání související s převodem pozemků č. 6313102976“ uzavřené dne 22.7.2013 (dále jen darovací smlouva) s původními vlastníky pozemků , spol. M.S. Panorama, s.r.o. a dále se společností Moravská stavební-INVEST, a.s., která měla rovněž realizovat stavbu obytného souboru „Panorama nad přehradou Brno-Bystrc, II. a III. etapa výstavby a H etapa“ na pozemcích v k.ú. Bystrc.

Darování pozemků bylo realizováno za účelem zajištění výstavby mateřské školky (dále též MŠ) na těchto pozemcích v souladu s uzavřenou smlouvou o výstavbě a provozování mateřské školky č. 6313172979 ze dne 22.7.2013 mezi městem Brnem a společnostmi M.S. Panorama, s.r.o. a Moravská stavební-INVEST, a.s. jako společnostmi, které měly na své náklady a nebezpečí vybudovat MŠ.

V darovací smlouvě byl současně udělen souhlas stavebníkům provést na předmětných pozemcích výstavbu mateřské školky (zřizována a provozována jako soukromá) v souladu s výše uvedenou smlouvou o výstavbě a provozování mateřské školky č. 6313172979.

Darovací smlouva obsahuje dále závazek jednat v zájmu smyslu a účelu smlouvy o zpětném převodu předmětných pozemků na společnosti M.S. Panorama, s.r.o. a Moravská stavební-INVEST, a.s. za kupní cenu 1000,-Kč v případě, že tyto společnosti zrealizují na pozemcích výstavbu mateřské školky v souladu se smlouvou o výstavbě a provozování mateřské školky č. 6313172979 s tím, že společnosti se ve smlouvě zejm. zavážou zajistit provoz mateřské školky jako dvoutřídní pro 2x25 dětí se zařazením do sítě škol a školských zařízení minimálně po dobu 10 let pod sankcí smluvní pokuty ve výši 1.000.000,-Kč. Jednání o zpětném převodu pozemků se nebudou týkat pozemků, na kterých se budou nacházet stavby dopravní a technické infrastruktury budované v souvislosti s výstavbou obytného souboru Panorama nad přehradou, II. a III. etapa výstavby a H etapa, jež na základě uzavřené plánovací smlouvy č. 6313172977 ze dne 22.7.2013 mezi městem Brnem, společnostmi M.S. Panorama, s.r.o. a Moravská stavební-INVEST, a.s. budou převedeny do vlastnictví m. Brna.

### **Popis pozemků:**

Na pozemcích je v současné době již realizována stavba mateřské školky vč. veškerého příslušenství a zázemí MŠ – zahradní domek, zpevněné cesty, pískoviště, zahradní herní prvky, oplocení atd. Stavba MŠ byla kolaudována na základě kolaudačního souhlasu ze dne 30.6.2016 pro M.S. Panorama, s.r.o. s tím, že v budově je umožněno vedle dvou tříd MŠ taktéž provozování dětské skupiny (děti od 2 do 3 let).

Mateřská škola coby budova a zázemí je koncipována jako dvoupodlažní obdélníkový objekt s jedním podlažím mírně zapuštěným do svahu svažujícím se k severu. V 1. NP stavba obsahuje: hlavní vchod z ulice, administrativní část, hygienické zázemí personálu, šatny,

chodbu se schodištěm a výtahem, WC, umývárnu, hernu, kotelnu. Ve 2. NP jsou 2 herny (1 třídy MŠ), 2 šatny, WC a umývárna dětí, WC personálu, výdejna jídel, schodišťový prostor, chodba s výtahem. Z heren je přímý vstup přes terasu do zahrady.

#### **Původní stav:**

Na jaře letošního roku před plánovanou kolaudací stavby MŠ požádala společnost M.S. Panorama, s.r.o. přípisem ze dne 6.5.2016 o uzavření nájemní smlouvy na předmětné pozemky do doby jejich zpětného převodu s výhradou souhlasu s podnájmem pozemků na společnost Základní škola a Mateřská škola Pramínek, o.p.s. (provozovatel MŠ). Důvodem byla skutečnost, že v souvislosti s připravovaným uvedením MŠ do provozu již společnost uzavřela Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní se společností Základní škola a Mateřská škola Pramínek. V této smlouvě se společnost M.S. Panorama, s.r.o. zavázala předat budovu mateřské školky včetně pozemků k jejímu provozu, a to nejpozději k 30.6.2016.

#### **Ocenění:**

Jednotkové nájemné 70 Kč/m<sup>2</sup>/rok

Roční nájemné celkem 70 Kč/m<sup>2</sup>/rok x (2+59+14+106+86+398+216) m<sup>2</sup> = 61 670 Kč/rok

Měsíční nájemné po zaokrouhlení činí 5.140,-Kč/měsíc, roční nájemné po zaokrouhlení činí 61.680,-Kč/rok.

Do orgánů města Brna byl tak předložen materiál ve věci záměru pronájmu pozemků p.č. 1931/54, 1931/152, 1931/153, 3061/16, 3061/23, 3197/5, 3197/6 v k.ú. Bystrc. Byl předložen:

- návrh pronájmu předmětných pozemků společnosti M.S. Panorama, s.r.o. za dohodnuté nájemné 5.140,-Kč/měsíc na dobu od 20.6. do 19.7.2016 (pronájem na uvedenou dobu nevyžaduje zveřejnění záměru pronájmu zákonem stanoveným způsobem) za účelem provozování mateřské školky a jejího zázemí.
- záměr pronájmu pozemků p.č. 1931/54, 1931/152, 1931/153, 3061/16, 3061/23, 3197/5, 3197/6 o celkové výměře 881 m<sup>2</sup> v k. ú. Bystrc, neboť společnost má zájem na dalším pronájmu do doby zpětného převodu pozemků. Návrh navazujícího pronájmu těchto pozemků měl být orgánům města předložen (včetně návrhu podmínek smlouvy) následně po zveřejnění záměru pronájmu předmětných pozemků a dojednání bližších podmínek nájemní smlouvy.

Rada města Brna na své R7/068. schůzi konané dne 14.6.2016 (po předchozím projednání v KM RMB na zasedání R7/KM/34. konaném dne 13.6.2016)

1. vzala na vědomí dopis společnosti M.S. Panorama, s.r.o. ze dne 6. 5. 2016, kterým žádá o pronájem pozemků p. č. 1931/54, 1931/152, 1931/153, 3061/16, 3061/23, 3197/5, 3197/6 v k. ú. Bystrc o celkové výměře 881 m<sup>2</sup> za účelem provozování Mateřské školy Pramínek, o.p.s. v souvislosti s připravovanou kolaudací budovy mateřské školky na uvedených pozemcích.

2. schválila pronájem pozemků:

- p. č. 1931/54 - orná půda, o výměře 2 m<sup>2</sup>
- p. č. 1931/152 - orná půda, o výměře 59 m<sup>2</sup>
- p. č. 1931/153 - orná půda, o výměře 14 m<sup>2</sup>
- p. č. 3061/16 - ostat.pl., ostat. komunikace, o výměře 106 m<sup>2</sup>
- p. č. 3061/23 - ostat.pl., ostat. komunikace, o výměře 86 m<sup>2</sup>
- p. č. 3197/5 - zahrada, o výměře 398 m<sup>2</sup>
- p. č. 3197/6 - zahrada, o výměře 216 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Bystrc,

společnosti M.S. Panorama, s. r. o., za dohodnuté nájemné ve výši 5.140,- Kč na dobu od 21.6. 2016 do 19. 7. 2016 a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu.

3. souhlasila se záměrem pronájmu pozemků:

- p. č. 1931/54 - orná půda, o výměře 2 m<sup>2</sup>
- p. č. 1931/152 - orná půda, o výměře 59 m<sup>2</sup>
- p. č. 1931/153 - orná půda, o výměře 14 m<sup>2</sup>
- p. č. 3061/16 - ostat.pl., ostat. komunikace, o výměře 106 m<sup>2</sup>
- p. č. 3061/23 - ostat.pl., ostat. komunikace, o výměře 86 m<sup>2</sup>
- p. č. 3197/5 – zahrada, o výměře 398 m<sup>2</sup>
- p. č. 3197/6 – zahrada, o výměře 216 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Bystrc.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál		R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander		M. Janíček	JUDr. Rusňáková		Ing. Staněk	Mgr. Ulip
nepřítomen		pro	pro	pro		pro	-		pro	Pro

Nájemní smlouva na pronájem předmětných pozemků na období od 21. 6. 2016 do 19. 7. 2016 se spol. M.S. Panorama, s. r. o. byla uzavřena dne 20.6.2016.

Záměr pronájmu předmětných pozemků byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 15.6.2016.

Do orgánů města Brna byl následně předložen návrh pronájmu předmětných pozemků v k.ú. Bystrc o celkové výměře 881 m<sup>2</sup> společnosti M.S. Panorama, s. r. o. za účelem provozu mateřské školy na období od 20.7.2016 do doby zpětného převodu pronajatých pozemků, jak je předvídáno dle darovací smlouvy č. 6313102976 ze dne 22.7.2013, nejpozději však do 31.12.2016. Dále bylo navrhováno pověřit vedoucího MO MMB podpisem předmětné nájemní smlouvy.

Rada města Brna na své R7/071. schůzi konané dne 19.7.2016

1. schválila pronájem pozemků:

- p. č. 1931/54 – orná půda, o výměře 2 m<sup>2</sup>
- p. č. 1931/152 – orná půda, o výměře 59 m<sup>2</sup>
- p. č. 1931/153 – orná půda, o výměře 14 m<sup>2</sup>
- p. č. 3061/16 – ostat. plocha, ostat. komunikace, o výměře 106 m<sup>2</sup>
- p. č. 3061/23 – ostat. plocha, ostat. komunikace, o výměře 86 m<sup>2</sup>
- p. č. 3197/5 – zahrada, o výměře 398 m<sup>2</sup>
- p. č. 3197/6 – zahrada, o výměře 216 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Bystrc

společnosti M.S. Panorama, s. r. o. za dohodnuté nájemné ve výši 61.680,- Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy.

2. pověřila vedoucího Majetkového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy specifikované v předchozím odstavci.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Ing. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	JUDr. Rusňáková	Mgr. Suchý	Ing. Staněk	Bc. Kolář
Pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepr.	Pro

Nájemní smlouva č. 6316033085 na pronájem předmětných pozemků na období od 20.7.2016 do doby zpětného převodu pronajatých pozemků se spol. M.S.Panorama, s.r.o., nejpozději však do 31.12.2016, byla uzavřena dne 19.7.2016.

#### Aktuální stav:

Dne 15.7.2016 obdržel MO MMB společnou žádost

společnosti M.S.Panorama, s.r.o. a společnosti Moravská stavební-INVEST, a.s. (původních vlastníků předmětných pozemků) o zpětný prodej pozemků p.č. 3061/16 3061/23, 3197/5, 3197/6, 1931/152, 1931/153 v k.ú. Bystrc na původní vlastníky, zpětný prodej pozemku p.č. 3197/7 v k.ú. Bystrc na původní vlastníky a spol. M.S. Panorama, s.r.o. zpětný prodej pozemku p.č. 1931/54 v k.ú. Bystrc na původního vlastníka spol. M.S.Panorama, s.r.o.

Společnost zajistila vyhotovení geometrického plánu č. 3254-181/2016 pro rozdělení pozemku p.č. 3197/7 v k.ú. Bystrc. Předmětem zpětného převodu bude část p.č. 3197/7 zahrada o výměře 119 m<sup>2</sup>, oddělená GP a tímto GP označená jako p.č. 3197/8. Zbývající část pozemku zůstane v majetku města Brna z důvodu dotčení technickou infrastrukturou (nachází se zde chodník, vsakovací průleh, parkovací stání).

#### Závěr:

V návaznosti na okolnosti bezúplatného převodu předmětných pozemků na statutární město Brno, splnění účelu jejich převodu a ujednání ohledně zpětného převodu pozemků v darovací smlouvě č. 6313102976, dále vzhledem k obdržené žádosti o zpětný převod ze dne 15.7.2016 byl orgánům města Brna předložen materiál, kterým bylo navrhováno souhlasit se záměrem prodeje pozemků p.č. 1931/54, 1931/152, 1931/153, 3061/16, 3061/23, 3197/5, 3197/65 a části pozemku p.č. 3197/7 o celkové výměře 1000 m<sup>2</sup> v k. ú. Bystrc. Dále je navrhováno schválit prodej těchto pozemků za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 1000,-Kč včetně 21 % DPH. Převod předmětných pozemků není realizován za cenu obvyklou s ohledem na závazek zpětného převodu těchto pozemků za kupní cenu 1000,-Kč po realizaci výstavby MŠ-viz výše darovací smlouva č. 6313102976.

Komise majetková RMB na svém R7/KM/43. zasedání konaném dne 14.11.2016 vzala na vědomí

- závazek města Brna na zpětný převod pozemků p.č. 1931/54, 1931/152, 1931/153, 3061/16, 3061/23, 3197/5, 3197/6, 3197/7 v k. ú. Bystrc za kupní cenu 1000,-Kč v případě realizace výstavby mateřské školy na pozemcích dle smlouvy „darovací smlouva a další ujednání související s převodem pozemků č. 6313102976“ (dále jen darovací smlouva)
- společnou žádost společnosti M.S.Panorama, s.r.o. a společnosti Moravská stavební-INVEST, a.s. ze dne 15.7.2016 o zpětný prodej pozemků p.č. 3061/16 3061/23, 3197/5, 3197/6, 1931/152, 1931/153 v k.ú. Jundrov na původní vlastníky



a , zpětný prodej pozemku p.č. 3197/7 v k.ú. Bystrc na původní vlastníky a a spol. M.S. Panorama, s.r.o. zpětný prodej pozemku p.č. 1931/54 v k.ú. Bystrc na původního vlastníka spol. M.S.Panorama, s.r.o. podanou v návaznosti na dne 22.7.2013 uzavřenou darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem, , M.S. Panorama, s.r.o., Moravskou stavební-INVEST, a.s.

doporučila

### 1. RMB

souhlasit se záměrem prodeje pozemků:

- p.č. 1931/54 orná půda o výměře 2 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 1931/152 orná půda o výměře 59 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 1931/153 orná půda o výměře 14 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 3061/16 ostat.pl., ostat. komunikace o výměře 106 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 3061/23 ostat.pl., ostat. komunikace o výměře 86 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 3197/5 zahrada o výměře 398 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 3197/6 zahrada o výměře 216 m<sup>2</sup>,
  - část p.č. 3197/7 zahrada o výměře 119 m<sup>2</sup>,
- vše v k.ú. Bystrc

### 2. RMB a ZMB

schválit prodej pozemků:

- p.č. 1931/152 orná půda o výměře 59 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 1931/153 orná půda o výměře 14 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 3061/16 ostat.pl., ostat. komunikace o výměře 106 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 3061/23 ostat.pl., ostat. komunikace o výměře 86 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 3197/5 zahrada o výměře 398 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 3197/6 zahrada o výměře 216 m<sup>2</sup>,
- vše v k.ú. Bystrc

do spoluvlastnictví

- části p.č. 3197/7 zahrada o výměře 119 m<sup>2</sup>, (dle GP č. 3254-181/2016 označené jako pozemek p.č. 3197/8 o výměře 119 m<sup>2</sup>) v k.ú. Bystrc

do spoluvlastnictví

a společnosti M.S. Panorama, s.r.o.

- p.č. 1931/54 orná půda o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystrc

společnosti M.S. Panorama, s.r.o., za dohodnutou celkovou kupní cenu 1.000,-Kč včetně 21% DPH a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu materiálu.

Hlasování: 8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	P. Janiček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	P. Říha	P. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

Rada města Brna na své R7/089. schůzi konané dne 22.11.2016

1. vzala na vědomí

- a) závazek města Brna na zpětný převod pozemků p. č. 1931/54, 1931/152, 1931/153, 3061/16, 3061/23, 3197/5, 3197/6, 3197/7 v k. ú. Bystrc za kupní cenu 1.000,- Kč v případě realizace výstavby mateřské školy na pozemcích dle smlouvy „darovací smlouva a další ujednání související s převodem pozemků č. 6313102976“ (dále jen darovací smlouva),
- b) společnou žádost společnosti M.S. Panorama, s. r. o., a společnosti Moravská stavební-INVEST, a. s., ze dne 15. 7. 2016 o zpětný prodej pozemků p. č. 3061/16, 3061/23, 3197/5, 3197/6, 1931/152, 1931/153 v k. ú. Bystrc na původní vlastníky , zpětný prodej pozemku p. č. 3197/7 v k. ú.

Bystrc na původní vlastníky

a spol. M.S. Panorama, s. r. o., zpětný prodej pozemku p. č. 1931/54 v k. ú. Bystrc na původního vlastníka spol. M.S. Panorama, s. r. o. podanou v návaznosti na dne 22. 7. 2013 uzavřenou darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem, , M.S. Panorama, s. r. o., Moravskou stavební-INVEST, a. s.

2. souhlasila se záměrem prodeje pozemků:

- p. č. 1931/54 - orná půda, o výměře 2 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 1931/152 - orná půda, o výměře 59 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 1931/153 - orná půda, o výměře 14 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 3061/16 - ostat. pl., ostat, komunikace, o výměře 106 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 3061/23 - ostat. pl., ostat, komunikace, o výměře 86 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 3197/5 - zahrada, o výměře 398 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 3197/6 - zahrada, o výměře 216 m<sup>2</sup>,
  - část p. č. 3197/7 - zahrada, o výměře 119 m<sup>2</sup>
- vše v k. ú. Bystrc.

3. doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků:

- p. č. 1931/152 - orná půda, o výměře 59 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 1931/153 - orná půda, o výměře 14 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 3061/16 - ostat. pl., ostat, komunikace, o výměře 106 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 3061/23 - ostat. pl., ostat, komunikace, o výměře 86 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 3197/5 - zahrada, o výměře 398 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 3197/6 - zahrada, o výměře 216 m<sup>2</sup>,
- vše v k. ú. Bystrc,  
do spoluvlastnictví

- části p. č. 3197/7 - zahrada o výměře 119 m<sup>2</sup>, (dle GP č. 3254-181/2016 označené jako pozemek p. č. 3197/8 o výměře 119 m<sup>2</sup>,  
v k. ú. Bystrc,  
do spoluvlastnictví a  
společnosti M.S. Panorama, s. r. o.,

- p. č. 1931/54 - orná půda, o výměře 2 m<sup>2</sup>,  
v k. ú. Bystrc,  
společnosti M.S. Panorama, s. r. o.,

za dohodnutou celkovou kupní cenu 1.000,- Kč včetně 21% DPH a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janiček	Bc. Kolíčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Záměr prodeje předmětných pozemků byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 23.11.2016.

Příloha č. .... Z7/23. zasedání ZMB, bod č. ....

smlouva č. ....

## Kupní smlouva a smlouva o zajištění provozu mateřské školy

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno

se sídlem Brno, Dominikánské nám. 196/1, PSČ 602 00

zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Olbrachtova 1929/62

PSČ 140 00 Praha 4

č. účtu: 111422222/0800

VS: .....

dále jako Účastník č. 1 na straně jedné

2. \_\_\_\_\_, r.č.

trvale bytem

dále jako Účastník č. 2 na straně druhé

3. \_\_\_\_\_, r.č.

trvale bytem

dále jako Účastník č. 3 na straně třetí

4. \_\_\_\_\_, r.č.

trvale bytem

dále jako Účastník č. 4 na straně čtvrté

5. M.S. Panorama, s.r.o.

se sídlem Brno, Koliště 1912/13, PSČ 602 00

společnost zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 59618

IČ: 28301056

DIČ: CZ28301056

zastoupená jednatelem Ing. Vladimírem Meisterem a jednatelem Ing. Lubomírem Malíkem

dále jako Účastník č. 5 na straně páté

6. Moravská stavební - INVEST, a.s.

se sídlem Brno, Koliště čp. 1912/13, PSČ 602 00

společnost zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2788

IČ: 25544756

zastoupená členem představenstva Ing. Lubomírem Malíkem a členem představenstva Ing. Vladimírem Meisterem

dále jako Účastník č. 6 na straně šesté

takto :

## Čl. I.

### Úvodní ustanovení

1. Účastník č. 5 a Účastník č. 6 provádí výstavbu obytného souboru Panoráma nad přehradou Brno – Bystrc, II. a III. etapa výstavby a H etapa na pozemcích v k.ú. Bystrc a v této souvislosti se dohodli Účastník č. 1, Účastník č. 5 a Účastník č. 6 na výstavbě mateřské školy označené v dokumentaci pro územní řízení jako SP S13, kterou vybudují Účastník č. 5 a Účastník č. 6 na své náklady a nebezpečí na základě smlouvy o výstavbě a provozování mateřské školy č. 6313172979 ze dne 22.7.2013 uzavřené mezi Účastníkem č. 1, Účastníkem č. 5 a Účastníkem č. 6. V dříve uzavřených smlouvách se mateřská škola označovala jako mateřská školka.

2. Účastníci č. 2 až č. 5 převedli pozemky uvedené v této smlouvě na Účastníka č. 1, aby umožnil vybudování mateřské školy na nich v souladu se smlouvou uvedenou v předchozím odstavci. Pozemky byly převedeny na Účastníka č. 1 na základě darovací smlouvy a dalším ujednání související s převodem pozemků č. 6313102976 ze dne 22.7.2013 uzavřené mezi Účastníky č. 1 až č. 6, právní účinky vkladu ke dni 26.7.2013, č.j. V-11509/2013-702 /dále jen "darovací smlouva"/.

3. V darovací smlouvě se Účastníci č. 1 až č. 6 dohodli, že pokud Účastníci č. 5 a č. 6 provedou na pozemcích výstavbu mateřské školy v souladu se smlouvou uvedenou v odst. 1. této smlouvy, bude mezi nimi jednáno v zájmu smyslu a účelu darovací smlouvy o převodu pozemků na Účastníka č. 5 a Účastníka č. 6 a to za kupní cenu 1.000,-- Kč s tím, že Účastník č. 5 a Účastník č. 6 se ve smlouvě zavážou zajistit provoz mateřské školy jako dvou třídni pro 2x25 dětí se zařazením do sítě škol a školských zařízení v souladu s platnými právními předpisy minimálně po dobu 10 (deseti) let a při nesplnění této povinnosti budou povinni Účastníkovi č. 1 zaplatit společně a nerozdílně smluvní pokutu ve výši 1.000.000,-- Kč. Jednání o převodu pozemků na Účastníka č. 5 a Účastníka č. 6 se netýká části pozemků, na kterých se budou nacházet stavby dopravní a technické infrastruktury budované v souvislosti s výstavbou obytného souboru Panoráma nad přehradou Brno – Bystrc, II. a III. etapa výstavby a H etapa, jež na základě plánovací smlouvy č. 6313172977 ze dne 22.7.2013 uzavřené mezi Účastníkem č. 1, Účastníkem č. 5 a Účastníkem č. 6 budou převedeny do vlastnictví Účastníka č. 1.

4. Účastníci č. 5 a č. 6 výslovně prohlašují, že splnili svůj závazek k vybudování stavby mateřské školy v souladu se smlouvou uvedenou v odst. 1. toto článku a jsou dány podmínky pro převod pozemků za cenu 1.000,-- Kč v souladu s darovací smlouvou s výjimkou pozemku p.č. 3197/7 zahrada o výměře 84 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystrc vzniklého rozdělením dle geometrického plánu č. 3254-181/2016, na kterém se nachází infrastruktura, jež bude ve vlastnictví Účastníka č. 1. Závazek k vybudování mateřské školy splnil Účastník č. 5, což doložil kolaudačním souhlasem ze dne 30.6.2016 vydaným Úřadem městské části města Brno, Brno-Bystrc, odbor stavební č.j. 16-07914/SU/KRI, kterým bylo povoleno užívání stavby SO S13 - mateřská školka při ulici Čihadla /dále jen "budova Mateřské Školy"/, kdy stavbou jsou dotčeny pozemky p.č. 1931/424, 1931/425, 3197/5 v k.ú. Bystrc označené takto v geometrickém plánu č. 3209-116/2016.

5. Účastník č. 5 a č. 6 prohlašují, že provoz mateřské školy jako soukromé v souladu s darovací smlouvou a smlouvou uvedenou v odst. 1. tohoto článku v budově Mateřské Školy byl zahájen od 1.9.2016. Účastníci č. 5 a č. 6 dále prohlašují:

- Budovu Mateřské Školy poskytli k jejímu provozování jako mateřská škola Základní škole a Mateřské škole Pramínek, o. p. s. Budova Mateřské Školy byla realizována dle požadavků Účastníka 1 a smlouvy uvedené v odst. 1. tohoto článku jako dvoutřídní o celkové kapacitě 50 dětí.

- Z důvodu nízké poptávky ze strany veřejnosti o navštěvování mateřské školy (v současnosti navštěvuje dvoutřídní MŠ 17 dětí namísto možných 50) na žádost Základní školy a Mateřské školy Pramínek, o. p. s. umožnili v budově Mateřské Školy provozování dětské skupiny „Školička Žabka“, a to v souladu se zákonem č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině. Tuto dětskou skupinu navštěvuje 13 dětí.

- Provozovaná mateřská škola v budově Mateřské Školy je s účinností od 1.9.2016 odloučeným pracovištěm a součástí mateřské školy na adrese Heyrovského 828/13, 635 00 Brno, zapsané do školského rejstříku dle školského zákona č. 561/2004 Sb. v platném znění, jež je rovněž provozována Základní školou a Mateřskou školou Pramínek, o. p. s., což doložili výpisem z rejstříku škol a školských zařízení.

6. Tato smlouva je uzavírána v návaznosti na darovací smlouvu ke splnění závazků z ní vyplývajících s tím, že pozemky dle této smlouvy nejsou převáděny na Účastníky č. 5 a č. 6, jak předvíдалa darovací smlouva, ale na žádost Účastníků č. 2 až č. 6 ze dne 15.7.2016 na Účastníky č. 2 až č. 5, v tom rozsahu, jak pozemky původně vlastnili a převáděli je na Účastníka č. 1 za účelem umožnění výstavby budovy Mateřské Školy na nich.

7. S ohledem na okolnosti převodu pozemků uvedených v této smlouvě původně na Účastníka č. 1, splnění účelu jejich převodu na Účastníka č. 1 a ujednání uvedenému v darovací smlouvě ohledně převodu pozemků a jejich ceny, jsou pozemky převáděny na Účastníky č. 2 až č. 5 za cenu 1.000,-- Kč včetně DPH a nikoliv za obvyklou cenu, která je podstatně vyšší. Z tohoto důvodu ve smyslu § 1794 občanského zákoníku právo dle § 1793 občanského zákoníku nevzniká.

## Čl. II.

### Předmět převodu

1. Účastník č. 1 prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemků v k.ú. Bystrc, obec Brno a to:

- p.č. 3061/16 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 106 m<sup>2</sup>,
- p.č. 3061/23 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 86 m<sup>2</sup>,
- p.č. 3197/5 zahrada o výměře 398 m<sup>2</sup>,
- p.č. 3197/6 zahrada o výměře 216 m<sup>2</sup>,
- p.č. 1931/152 orná půda o výměře 59 m<sup>2</sup>,
- p.č. 1931/153 orná půda o výměře 14 m<sup>2</sup>.

Tyto pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město pro k.ú. Bystrc, obec Brno.

2. Účastník č. 1 prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku v k.ú. Bystrc, obec Brno a to:

- p.č. 3197/8 zahrada o výměře 119 m<sup>2</sup> vzniklého dle geometrického plánu č. 3254-181/2016 rozdělením z části pozemku p.č. 3197/7 dosud zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 u

Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město pro k.ú. Bystrc, obec Brno.

3. Účastník č. 1 prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku v k.ú. Bystrc, obec Brno a to:

- p.č. 1931/54 orná půda o výměře 2 m<sup>2</sup>.

Tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město pro k.ú. Bystrc, obec Brno.

### Čl. III.

#### Převod

1. Účastník č.1 jako prodávající prodává Účastníkovi č. 2, č. 3 a č. 4 do jejich rovnodílného podílového spoluvlastnictví pozemky uvedené v čl. II. odst. 1. této smlouvy za vzájemně dohodnutou kupní cenu každému z nich ve výši 293,-- Kč včetně 21% DPH, celková kupní cena za tyto pozemky tak činí 879,-- Kč včetně 21% DPH a Účastníci č. 2, č. 3 a č. 4 jako kupující tyto pozemky za uvedenou kupní cenu od Účastníka č. 1 kupují a přijímají do svého rovnodílného podílového vlastnictví, tedy ve smyslu § 2079 odst. 1 občanského zákoníku Účastník č. 1 se zavazuje, že Účastníkovi č. 2, č. 3 a č. 4 odevzdá pozemky uvedené v čl. II. odst. 1. této smlouvy a umožní jim nabýt vlastnické právo k nim, a Účastníci č. 2, č. 3 a č. 4 se zavazují, že pozemky převezmou a zaplatí Účastníkovi č. 1 kupní cenu. Na základě této smlouvy se tak stanou Účastníci č. 2, č. 3 a č. 4 každý z nich vlastníkem id. 1/3 vzhledem k celku pozemků uvedených v čl. II. odst. 1. této smlouvy.

2. Účastník č. 1 jako prodávající prodává pozemek p.č. 3197/8 v k.ú. Bystrc vzniklý dle geometrického plánu č. 3254-181/2016 uvedený v čl. II. odst. 2. této smlouvy Účastníkovi č. 2, č. 3 a č. 4 každému z nich ve výši id. 1/15 vzhledem k celku a ve výši id. 8/10 vzhledem k celku Účastníkovi č. 5 za vzájemně dohodnutou kupní cenu Účastníkovi č. 2, č. 3 a č. 4 každému z nich ve výši 8,-- Kč včetně 21% DPH a ve výši 95,-- Kč včetně 21% DPH Účastníkovi č. 5, celková kupní cena tak činí 119,-- Kč včetně 21% DPH. Účastníci č. 2, č. 3, č. 4 a č. 5 jako kupující tento pozemek za uvedenou kupní cenu od Účastníka č. 1 kupují a přijímají do svého vlastnictví Účastníci č. 2, č. 3 a č. 4 ve výši id. 1/15 vzhledem k celku každý z nich a Účastník č. 5 ve výši id. 8/10 vzhledem k celku, tedy ve smyslu § 2079 odst. 1 občanského zákoníku Účastník č. 1 se zavazuje, že Účastníkovi č. 2, č. 3, č. 4 a č. 5 odevzdá uvedený pozemek a umožní jim nabýt vlastnické právo k němu, a Účastníci č. 2, č. 3, č. 4 a č. 5 se zavazují, že pozemek převezmou a zaplatí Účastníkovi č. 1 kupní cenu.

3. Účastník č. 1 jako prodávající prodává Účastníkovi č. 5 pozemek uvedený v čl. II. odst. 3. této smlouvy za vzájemně celkovou dohodnutou kupní cenu ve výši 2,-- Kč včetně 21% DPH a Účastník č. 5 jako kupující tento pozemek za uvedenou kupní cenu od Účastníka č. 1 kupuje a přijímají do svého výlučného vlastnictví, tedy ve smyslu § 2079 odst. 1 občanského zákoníku Účastník č. 1 se zavazuje, že Účastníkovi č. 5 odevzdá pozemek uvedený v čl. II. odst. 3. této smlouvy a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a Účastník č. 5 se zavazuje, že tento pozemek převezme a zaplatí Účastníkovi č. 1 kupní cenu.

### Čl. IV.

#### Kupní cena

1. Na základě této smlouvy Účastníkovi č. 1 uhradili Účastníci č. 2 až č. 5 kupní cenu za pozemky uvedené v předchozím článku takto:

- Účastník č. 2 včetně DPH ve výši 301,-- Kč,
- Účastník č. 3 včetně DPH ve výši 301,-- Kč,
- Účastník č. 4 včetně DPH ve výši 301,-- Kč,
- Účastník č. 5 včetně DPH ve výši 97,-- Kč.

Kupní cenu zaplatili Účastníci č. 2 až č. 5 na účet Účastníka č. 1 před uzavřením této smlouvy č. ....

2. Do 15 dnů ode dne přijetí úplaty vystaví Účastník č. 1 daňový doklad k přijaté platbě pro Účastníky č.2, č.3, č.4 a č.5. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude datum předání předmětu koupě (převodu) do užívání (den podání návrhu na vklad do KN). Do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění vystaví Účastník č. 1 daňový doklad pro Účastníky č.2, č.3, č.4 a č.5.

#### Čl. V.

#### Další ujednání

1. Pozemky uvedené v čl. II. této smlouvy byly přenechány do nájmu Účastníkovi č. 5. Účastník č. 1 prohlašuje, že tyto pozemky nejsou zatíženy zástavním právem či věcným břemenem smluvně zřízeným, dluhy či daňovými nedoplatky a je oprávněn je převádět na Účastníky č. 2 až č. 5 způsobem uvedeným v této smlouvě.
2. Účastníci č. 2 až č. 6 prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu uzavřít a plnit závazky v ní obsažené, že neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jakéhokoli orgánu veřejné správy, který by jim bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu.
3. Účastníci č. 2 až č. 5 prohlašují, že jim je znám stav pozemků převáděných dle této smlouvy, neboť tyto byly v minulosti v jejich vlastnictví a následně po nabytí pozemků Účastníkem č. 1 na nich realizoval Účastník č. 5 stavbu budovy Mateřské Školy.
4. Pozemky dle této smlouvy se převádí na Účastníky č. 2 až č. 5 v tom rozsahu, v němž byl oprávněn Účastník č. 1 je držet, užívat a nakládat s nimi, se všemi právy s nimi spojenými, a to ke dni podání návrhu na vklad do KN. Smluvní strany se dohodly, že protokolární předání předmětu koupě (převodu) nebude realizováno.
5. Pokud bude návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podaný dle této smlouvy Katastrálním úřadem zamítnut nebo vkladové řízení bude zastaveno s tím, že vklad vlastnického práva nebude povolen, tato smlouva zaniká s účinky ex tunc a smluvní strany jsou povinny do 2 (dvou) měsíců uzavřít novou smlouvu za obdobných podmínek s tím, že odstraní nedostatky, které vedly k zamítnutí nebo zastavení vkladového řízení.
6. Vlastnické právo se převádí na Účastníky č. 2 až č. 5 zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Návrh na povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá ke Katastrálnímu pracovišti Brno-město Účastník č. 1, který hradí rovněž správní poplatek z podaného návrhu.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na základě této smlouvy provedl Katastrální úřad odpovídající zápisy na listu vlastnictví.
8. Daň z nabytí nemovitých věcí dle této smlouvy bude hrazena dle zákona Účastníky č. 2 až č. 5 jako kupujícími.



Čl. VI.  
Provozování mateřské školy

1. Účastníci č. 5 a č. 6 jsou povinni po dobu deseti let od uzavření této smlouvy zajistit v budově Mateřské Školy uvedené v čl. I. této smlouvy prostřednictvím osoby k tomu oprávněné provoz mateřské školy jako dvou třídní pro 2x25 zapsané do školského rejstříku dle školského zákona č. 561/2004 Sb. v platném znění nebo jiné evidence tento školský rejstřík nahrazující v důsledku změny školského zákona či jeho nahrazení jiným zákonem.

2. Zajištění provozu mateřské školy v budově Mateřské Školy v souladu s předchozím odstavcem včetně jejího zápisu do školského rejstříku dle školského zákona č. 561/2004 Sb. v platném znění nebo jiné evidence tento školský rejstřík nahrazující jsou povinni Účastníci č. 5 a č. 6 vždy pro příslušný školní rok doložit Účastníkovi č. 1 nejpozději do 30.11. příslušného školního roku čestným prohlášením Účastníka č. 5 nebo č. 6 a provozovatele mateřské školy a kopií příslušného výpisu školského rejstříku či jiného dokladu tento výpis nahrazující. Tyto doklady jsou povinni předkládat po dobu, kdy trvá jejich povinnost uvedená v předchozím odstavci. Pokud tyto doklady nedoloží ani na písemnou výzvu Účastníka č. 1, platí, že svou povinnost uvedenou v odst. 1. tohoto článku porušili s povinností zaplatit smluvní pokutu dle následujícího odstavce.

3. Pokud Účastníci č. 5 a č. 6 poruší svou povinnost uvedenou v odst. 1. tohoto článku kdykoliv v průběhu deseti let od uzavření této smlouvy, jsou povinni Účastníci č. 5 a č. 6 společně a nerozdílně zaplatit Účastníkovi č. 1 jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000.000,-- Kč, která bude na základě oznámení Účastníka č. 1 započtena s kaucí složenou dle následujícího článku.

Čl. VII.  
Kauce

1. Účastníci č. 5 a č. 6 složili před uzavřením této smlouvy společně Účastníkovi č. 1 na jeho účet č. ...., v.s. .... kauci ve výši 1.000.000,-- Kč k zajištění smluvní pokuty uvedené v předchozím článku, pokud na její úhradu vznikne Účastníkovi č. 1 nárok. Smluvní strany se dohodly, že tuto kauci je oprávněn Účastník č. 1 jednostranně započíst na zaplacení smluvní pokuty uvedené v předchozím článku, pokud na ni vznikne Účastníkovi č. 1 nárok.

2. Pokud kauce nebude do deseti let od uzavření této smlouvy započtena na úhradu smluvní pokuty dle předchozího článku, je povinen Účastník č. 1 vrátit kauci po uplynutí deseti let od uzavření této smlouvy na žádost Účastníka č. 5 nebo 6 nebo obou z nich na účet, který mu sdělí, do 15ti dnů od obdržení žádosti o její vrácení. Pokud Účastníci č. 5 a č. 6 budou požadovat vrácení shodné částky, bude každému z nich vráceno 50% shodně požadované částky.

3. Účastníci č. 5 a č. 6 nejsou oprávněni svou pohledávku na vrácení kauce postoupit na třetí osobu.

Čl. VIII.  
Závěrečná ujednání

1. Jakékoliv změny nebo dodatky této smlouvy musí být učiněny písemně s odkazem na tuto smlouvu, číslovány, datovány a podepsány smluvními stranami. Takovéto dodatky se stanou integrální součástí této smlouvy. Dodatek této smlouvy, který nesplňuje náležitosti podle tohoto odstavce, je neplatný a nezakládá žádné právní následky.
2. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným a/nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné a/nebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného a/nebo neúčinného.
3. Přílohu této smlouvy tvoří geometrický plán č. 3254-181/2016.
4. Veškeré spory z této smlouvy se smluvní strany zavazují přednostně řešit mimosoudním jednáním. Teprve v případě, kdy mimosoudní dohoda smluvních stran nebude možná, rozhodne na návrh některé ze smluvních stran příslušný soud.
5. Tato smlouva je sepsána v osmi vyhotoveních s platností originálu. Dvě vyhotovení obdrží Účastník č. 1, ostatní Účastníci obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro Katastrální pracoviště Brno-město.
6. Účastníci č. 2 až č. 6 berou na vědomí, že Účastník č. 1 je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
7. Účastníci č. 2 až č. 6 berou na vědomí, že na Účastníka č. 1 jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv a tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Účastník č. 1 zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy, § 6 a 7 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv nabývají účinnosti dnem 1. července 2017. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání všemi smluvními stranami.
9. Smluvní strany prohlašují, že při jednání o této smlouvě měly rovné postavení a žádná ze smluvních stran nejednala z pozice slabší smluvní strany. Smluvní strany prohlašují, že základní podmínky této smlouvy nebyly určeny jen jednou ze smluvních stran nebo podle jejich pokynů a že každá ze smluvních stran měla skutečnou a faktickou možnost obsah této smlouvy a základní podmínky této smlouvy ovlivnit. Smluvní strany se navzájem ujišťují, že ujednání v této Smlouvě považují za učiněná v oboustranné dobré víře a v souladu s dobrými mravy.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Záměr statutárního města Brna prodat nemovitý majetek uvedený v čl. II. této smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od .....

Tato smlouva byla schválena na ..... zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne .....

V Brně dne .....

---

statutární město Brno  
zastoupené primátorem  
Ing. Petrem Vokřálem

---

M.S. Panorama, s.r.o.  
zastoupená  
Ing. Lubomírem Malíkem  
Ing. Vladimírem Meisterem  
jednateli společnosti

---

Moravská stavební-INVEST,a.s.  
zastoupená  
Ing.Lubomírem Malíkem  
členem představenstva  
Ing. Vladimírem Meisterem  
členem představenstva

---

Magistrát města Brna  
Majetkový odbor  
Ing. Pavel Sršeň  
Malinovského nám. 3  
601 67 Brno

V Brně dne 15.7.2016

**Žádost o zpětný převod pozemků – darované pozemky v rámci realizace mateřské školky, obytný soubor Panorama nad přehradou II. a III. etapa, Brno-Bystrc**

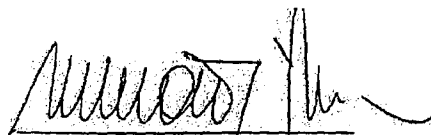
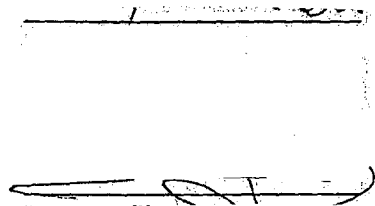
Vážený pane inženýre,

v souladu s čl. V. Darovací smlouvy č. 6313102976 ze dne 22.7.2013 vás žádáme o projednání zpětného převodu pozemků – prodeje pozemků na původní vlastníky, tj.:

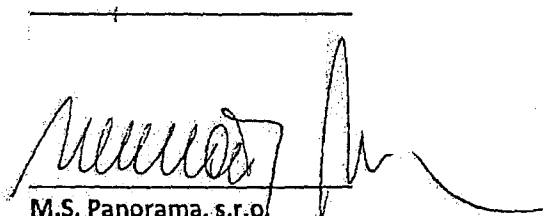
1. Zpětný prodej pozemků p.č. 3061/16, 3061/23, 3197/5, 3197/6, 1931/152 a 1931/153, vše v k.ú. Bystrc, obec Brno, na původní vlastníky
2. Zpětný prodej pozemku p.č. 3197/7 v k.ú. Bystrc, obec Brno, na původní vlastníky i společnost M.S. Panorama, s.r.o.
3. Zpětný prodej pozemku p.č. 1931/54 v k.ú. Bystrc, obec Brno, na původního vlastníka, společnost M.S. Panorama, s.r.o.

Předem děkujeme za kladné a včasné vyřízení naší žádosti.

S pozdravem



Moravská stavební – INVEST, a.s.  
Ing. Lubomír Malík, člen představenstva  
Ing. Vladimír Meister, člen představenstva



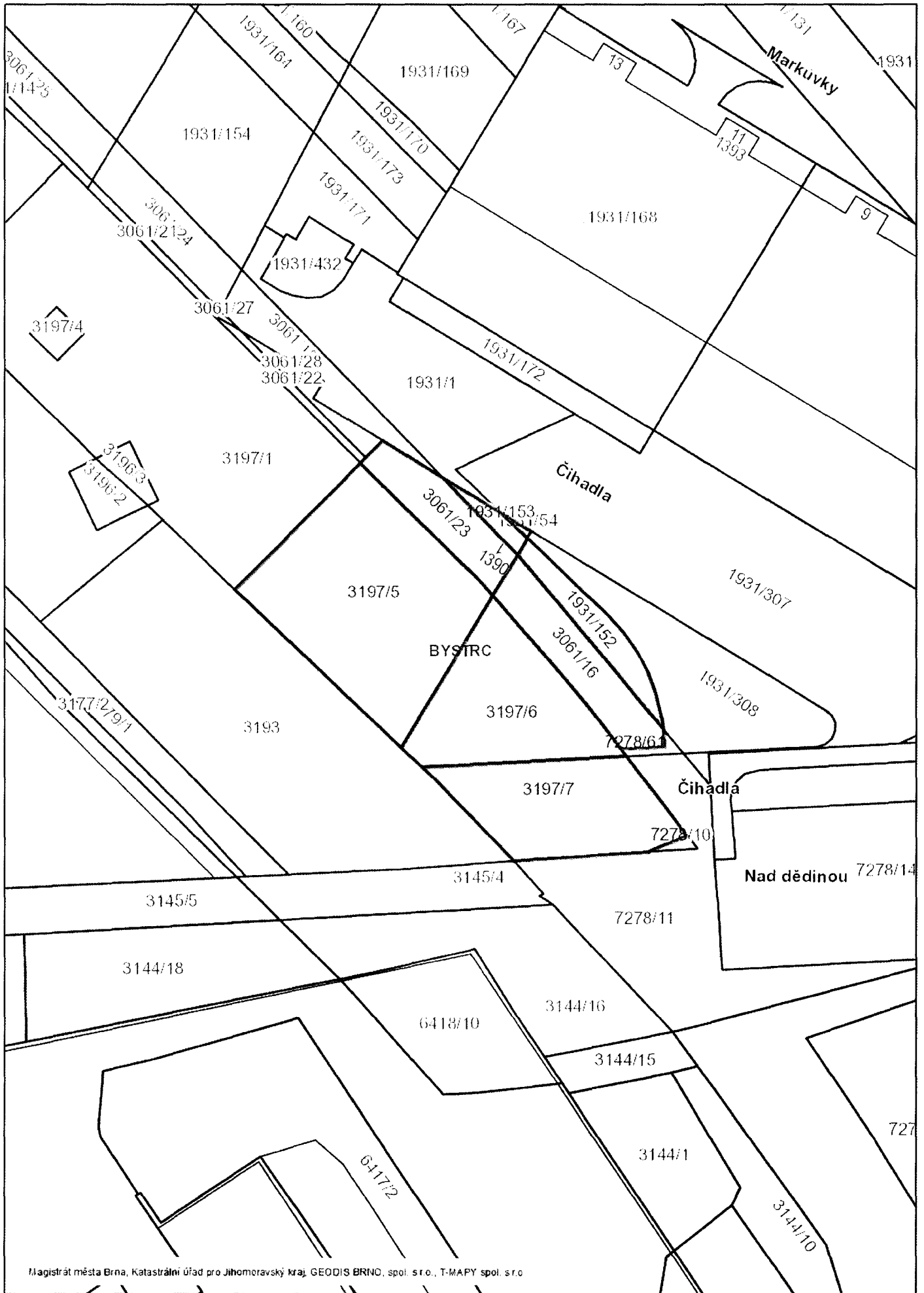
M.S. Panorama, s.r.o.  
Ing. Lubomír Malík, jednatel  
Ing. Vladimír Meister, jednatel

příloha:

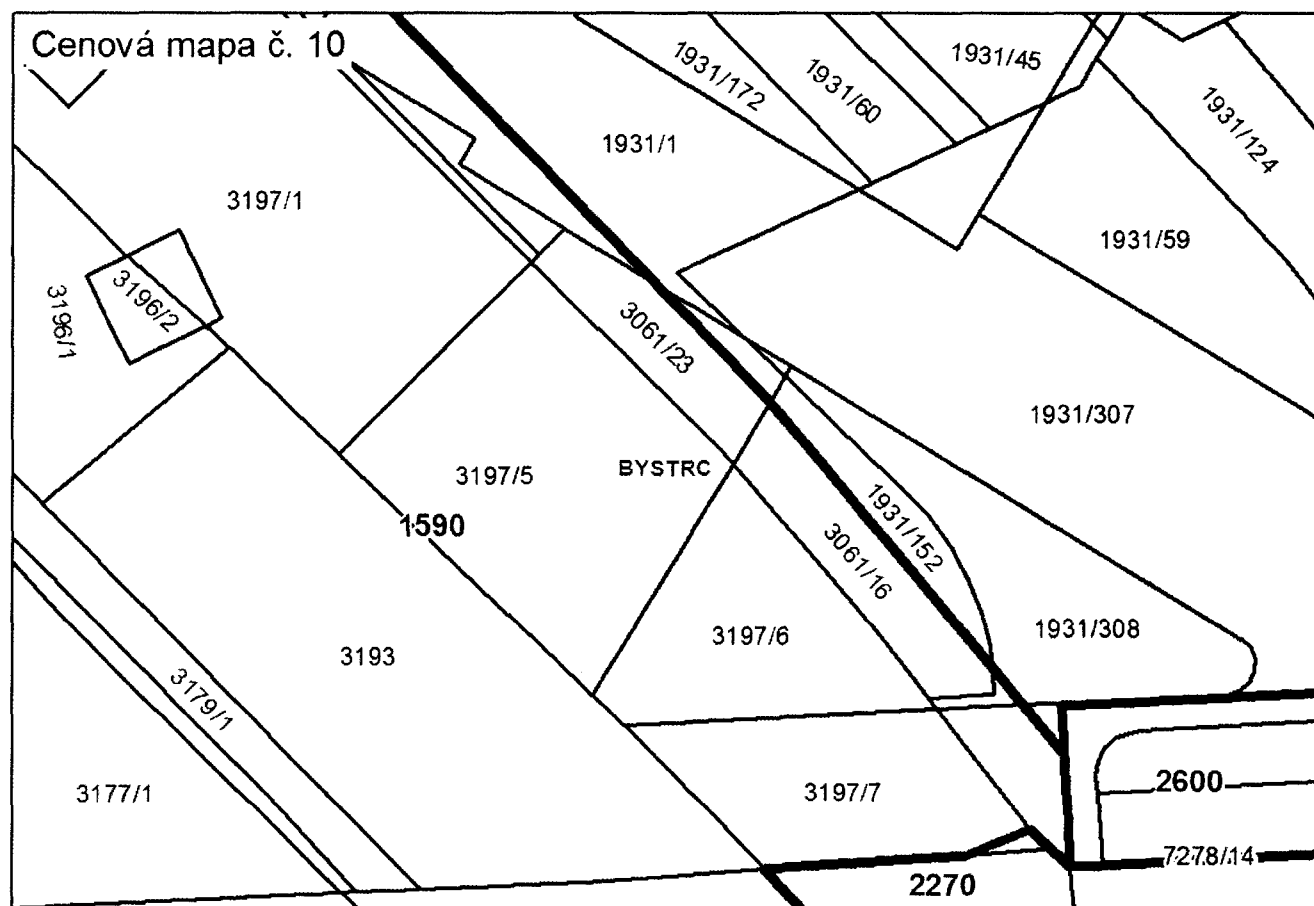
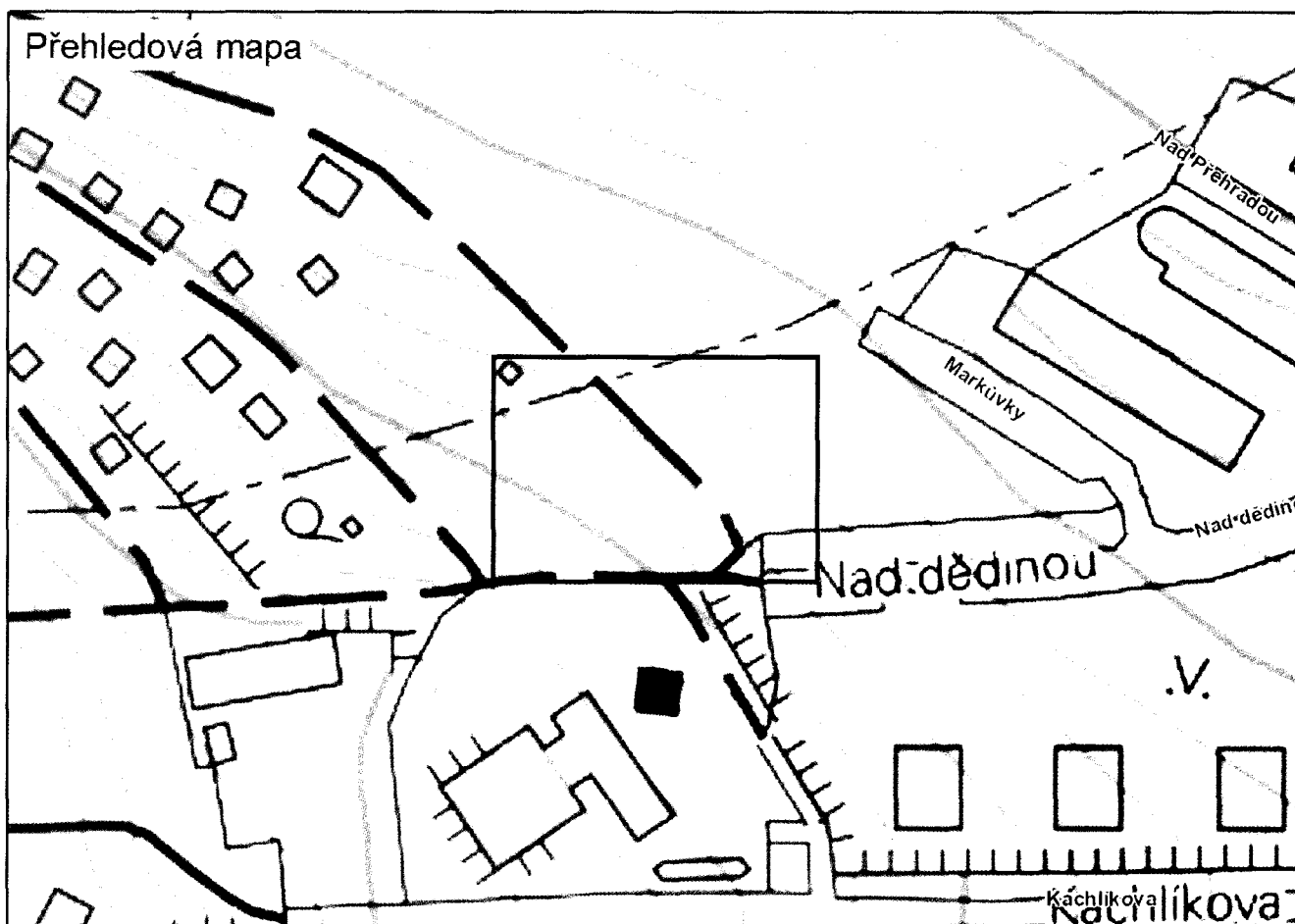
Kolaudační souhlas – SO 513 Mateřská školka při ul. Čihadlo

vyřizuje:

18/22



19/22



## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>		Způsob využití	Způsob využití							
3197/7	2	03	zahrada	3197/7	84	zahrada		0	3197/7	10001	84	
				3197/8	1				19	zahrada	0	3197/7
	2	03		2	03							

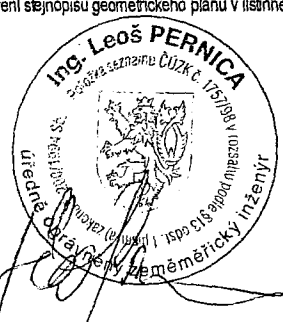
## Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra dílu		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra dílu		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m <sup>2</sup>	ha		m <sup>2</sup>	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
3197/7		22511		84		3197/8		22511	1	07	
								22551		12	

### GEOMETRICKÝ PLÁN

pro

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
Jméno, příjmení	Ing. Leoš Pernica	Jméno, příjmení	Leoš Pernica
Číslo položky seznamu oprávněných zeměměřických inženýrů:	1757/98	Číslo položky seznamu oprávněných zeměměřických inženýrů:	1757/98
Dne:	2.9.2016	Číslo:	177/16
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město Petr Doležal PGP-1610/2016-702 2016.09.07 14:28:17 CEST			

otavitel: Hloušek s.r.o.  
Vančurova 3361/56  
615 00 Brno

o plánu: 3254 - 181/2016

as: Brno-město

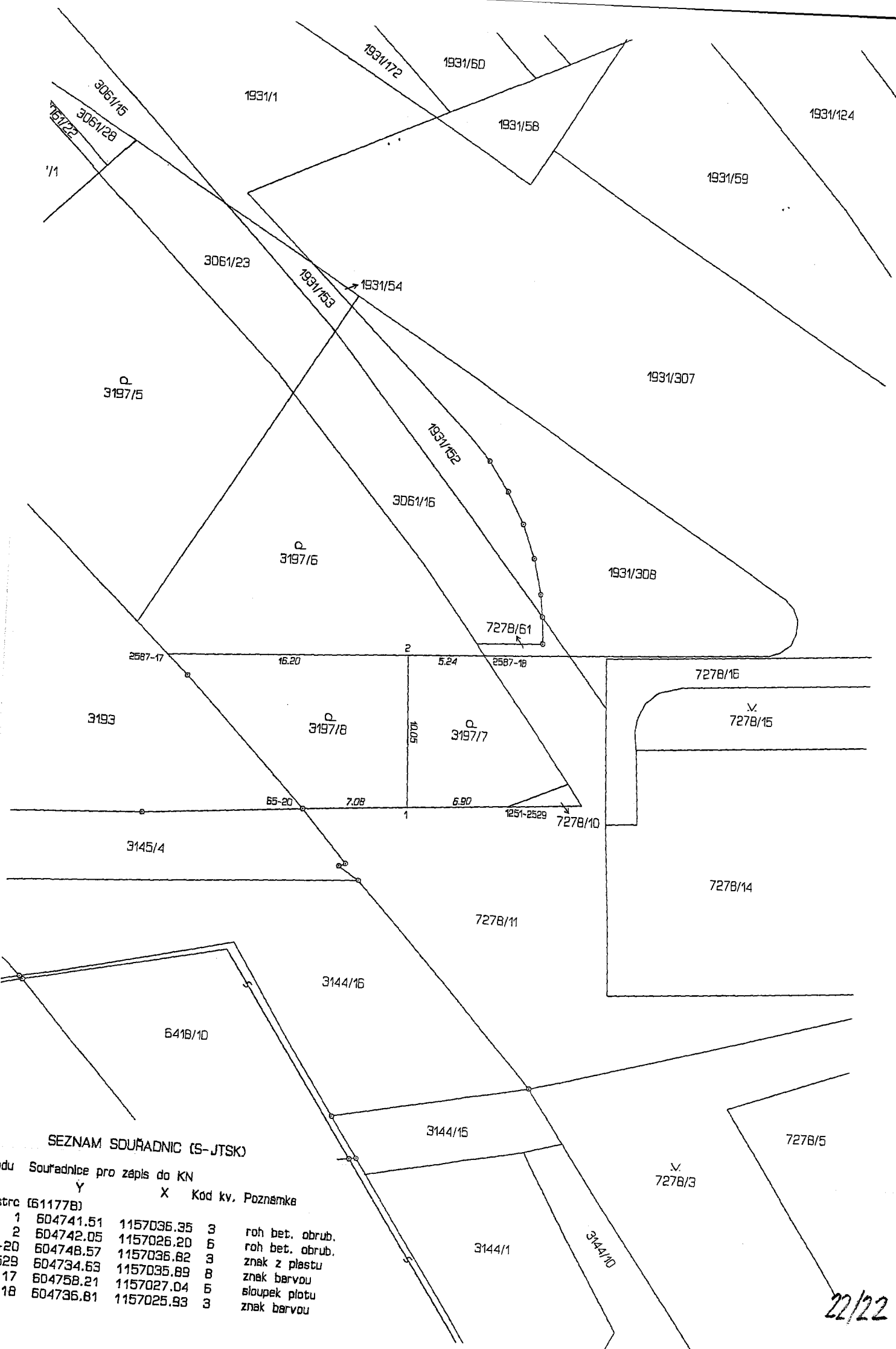
c: Brno

území: Bystřec

ový list: Tišnov 1-8/31

vadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

21/22



SEZNAM SDOURADNIC (S-JTSK)

body	Souřadnice pro zápis do KN	X	Kód kv.	Poznámka
lystce (61177B)	Y			
1	604741.51	1157036.35	3	roh bet. obrub.
2	604742.05	1157026.20	6	roh bet. obrub.
15-20	604748.57	1157036.82	3	znak z plástu
2529	604734.63	1157035.89	8	znak barvou
17-17	604758.21	1157027.04	6	sloupek plotu
17-18	604736.81	1157025.93	3	znak barvou





ZM71 1998 63

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12.2016

**Název**  
**Návrh prodeje pozemků p.č. 342, 367/2 v k.ú. Trnitá**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Vyjádření příslušných orgánů
- Návrh kupních smluv
- Kopie protokolů
- Kopie podmínek nabídkových řízení
- Mapové přílohy

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**bere na vědomí**

1. protokoly z otevření obálek doručených v nabídkových řízeních vyhlášených na prodej pozemků p.č. 342 a p.č. 367/2 v k.ú. Trnitá

2. usnesení R7/KM/43. zasedání Komise majetkové RMB konané dne 14.11.2016, bod č. 43/44 ve věci hodnocení nabídek, které statutární město Brno obdrželo na základě nabídkových řízení vypsaných na prodej pozemků p.č. 342, 367/2 v k.ú. Trnitá

**schvaluje**

**na základě nabídkového řízení**

**prodej**

1. pozemku p.č. 342 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 177 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnitá, za dohodnutou kupní cenu 920.000,-Kč + 21% DPH ve výši 193.200,-Kč, tj. celkem částka ve výši 1.113.200,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č.....těchto usnesení.

2. pozemku p. č. 367/2 zahrada o výměře 17 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnitá za dohodnutou kupní cenu 80.000,- Kč + 21% DPH ve výši 16.800,- Kč, tj. celkem částka ve výši 96.800,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č.....těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů**

Materiál byl předložen k projednání Radě města Brna na její R7/091. schůzi konanou dne 6.12.2016

Zpracoval:

Majetkový odbor

Předkládá:

Rada města Brna

### Důvodová zpráva:

ZMB je předkládán materiál ve věci návrhu prodeje pozemků p. č. 342, 367/2 v k. ú. Trnitá v návaznosti na proběhlé nabídkové řízení.

### Aktuální stav:

Rada města Brna na své R7/081. schůzi konané dne 4.10.2016 mj. souhlasila se záměrem prodeje pozemku p.č. 342 v k.ú. Trnitá formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu 486.750,-Kč bez DPH a za podmínky zaplacení kupní ceny před podpisem kupní smlouvy, Dále RMB souhlasila se záměrem prodeje pozemku p.č. 367/2 v k.ú. Trnitá formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu 46.750,-Kč bez DPH a za podmínky zaplacení kupní ceny před podpisem kupní smlouvy (celé znění usnesení RMB – viz historie projednávání). Jako jediné kritérium hodnocení nabídek byla stanovena výše kupní ceny navržené zájemcem, viz schválené podmínky nabídkových řízení, které tvoří přílohu materiálu.

Pro každý z pozemků bylo schváleno samostatné nabídkové řízení takto:

- podmínky nabídkového řízení: zájemce
  - prohlásí vázanost nabídkou do stanoveného data
  - bude povinen při podání nabídky uzavřít smlouvu o složení a užití kauce /viz dále/
  - vezme na vědomí veškerá zatížení nemovitostí
- text smlouvy o složení a užití kauce, na jejímž základě bude zájemce povinen uhradit
  - na depozitní účet města kauci ve výši 50.000,- Kč (NŘ k p.č. 342), ve výši 10.000,-Kč (NŘ k p.č. 367/2) přičemž její připsání na účet města je požadováno nejpozději v den před podáním nabídky.
  - městu smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč (NŘ k p.č. 342), ve výši 5.000,-Kč (NŘ k p.č. 367/2) pro případ, že ve lhůtě stanovené pro vázanost nabídkou vezme svou nabídku zpět nebo pro případ, že ZMB rozhodne o prodeji zájemci, avšak kupní smlouva nebude z důvodů stojících na straně zájemce uzavřena.

Záměr prodeje předmětných pozemků byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 5.10.2016.

Následně bylo obvyklým způsobem vypsáno nabídkové řízení. Zveřejněno bylo obvyklým způsobem, tj. na úřední desce, na internetu (na webových stránkách města Brna a realitním serveru [www.realhit.cz](http://www.realhit.cz)).

Evidovaní zájemci, kteří o odprodej nemovitostí projeví zájem, byli o vypsání nabídkového řízení informováni doporučeným dopisem stejně tak vlastníci sousedních pozemků. Informační memorandum bylo v plném znění zveřejněno na internetu.

Termín pro podání nabídek byl stanoven do 11.11.2016.

### Závěr:

Ve stanoveném termínu byly u NŘ na prodej pozemku p.č. 342 v k.ú. Trnitá doručeny 2 nabídky. Zájemci při dodržení podmínek nabídkového řízení ve znění schváleném RMB uhradili na depozitní účet města kauci v požadované výši. Při podání nabídky zájemci rovněž předložili podepsanou Smlouvu o složení a užití kauce. Po uvedeném termínu nebyla žádná nabídka doručena.

Obálky obsahující nabídky byly otevřeny dne 14. 11. 2016 při jednání KM RMB. Bylo zjištěno, že:

- nabídka s nabídnutou kupní cenou 920.000,-Kč (bez DPH) splňuje podmínky nabídkového řízení

- nabídka s nabídnutou kupní cenou 520.000,-Kč (bez DPH) splňuje podmínky nabídkového řízení

Protokol viz příloha.

Ve stanoveném termínu byly u NŘ na prodej pozemku p.č. 367/2 v k.ú. Trnitá doručeny 2 nabídky. Zájemci rovněž při dodržení podmínek nabídkového řízení ve znění schváleném RMB uhradili na depozitní účet města kauci v požadované výši. Při podání nabídky zájemci rovněž předložili podepsanou Smlouvu o složení a užití kauce. Po uvedeném termínu nebyla žádná nabídka doručena.

Obálky obsahující nabídky byly otevřeny dne 14. 11. 2016 při jednání KM RMB. Bylo zjištěno, že:

- nabídka s nabídnutou kupní cenou 80.000,-Kč (bez DPH) splňuje podmínky nabídkového řízení

- nabídka s nabídnutou kupní cenou 63.000,-Kč (bez DPH) splňuje podmínky nabídkového řízení

Protokol viz příloha.

Komisi majetkové RMB byl předložen návrh prodeje předmětných pozemků v k.ú. Trnitá s tím, že údaje týkající se osob kupujících a výše kupních cen byly doplněny při jednání KM RMB v návaznosti na otevření nabídek.

Komise majetková RMB na svém R7/KM/43. zasedání konaném dne 14.11.2016

konstatovala,

1. že nabídky na prodej pozemku p.č. 342 v k.ú. Trnitá splňují podmínky nabídkového řízení

2. že nabídky na prodej pozemku p.č. 367/2 v k.ú. Trnitá splňují podmínky nabídkového řízení

doporučila RMB a ZMB

schválit na základě nabídkového řízení prodej

1. pozemku p.č. 342 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 177 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnitá,  
za dohodnutou kupní cenu 920.000,-Kč + 21% DPH a za podmínek  
kupní smlouvy uvedené v materiálu.

2. pozemku p. č. 367/2 zahrada o výměře 17 v k.ú. Trnitá  
za dohodnutou kupní cenu 80.000,-Kč + 21% DPH a za podmínek  
kupní smlouvy uvedené v materiálu.

Hlasování: 8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Líptáková	p. Janiček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

Materiál ve věci byl předložen k projednání Radě města Brna na její R7/091. schůzi konanou dne 6.12.2016. Výsledek projednání v RMB bude sdělen ústně na zasedání ZMB.

#### Vlastnictví:

Statutární město Brno je vlastníkem pozemků:

- p. č. 342 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 177 m<sup>2</sup>,

- p. č. 367/2 zahrada o výměře 17 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Trnitá.

Na příslušném LV č. 100001 vedeném u KÚ pro JMK, KP Brno - město pro k. ú. Trnitá, jsou u pozemku p.č. 342 v části B1 „Jiná práva“, zapsána věcná břemena průchodu dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k jednotce 250/1, 250/2,250/3, 250/4, 250/5 v byt.domě Mlýnská 52 na p.č. 357, k p.č.356/1, 356/2, 357.

Předmětný pozemek p.č. 342 v k.ú. Trnitá dále sousedí s pozemky p.č. 375/1, 642/1, 642/2, 642/3, 642/4, 643, 375/4, 339/2 v k.ú. Trnitá ve vlastnictví spol. FAMKO, spol. s r.o. jejímž jednatelem je pan . Vlastníkem id. ½ blízkých pozemků p. č. 360/3, p. č. 363/3, p. č. 364/3 a p. č. 368 v k. ú. Trnitá je pan . Vlastníkem id. ¼ těchto pozemků je společnost FAMKO, spol. s r.o. Vlastníkem sousedních pozemků p.č. 349, 350, 355, 356/1, 359/1, 359/2, 360/1, 360/2 v k.ú. Trnitá je p. . Vlastníkem pozemků p.č. 347, 348 v k.ú. Trnitá je spol. Kopecký M+M, s.r.o., jejímž jednatelem je p.

Správu pozemků p. č. 342, 367/2 v k. ú. Trnitá vykonává Odbor správy majetku MMB.

### **Popis pozemků:**

Předmětné pozemky se nacházejí ve vnitrobloku mezi ulicemi Mlýnská a Kolískova, z jižní strany sousedí s areálem společnosti FAMKO, spol. s r.o. (při ul. Zvonařka).

Pozemek p. č. 342 byl dlouhodobě užíván . n jako součást zahrady při rodinném domu Kolískova 11, který se nachází v podílovém spoluvlastnictví bratrů

Na místní šetření ze dne 12.5.2016 provedeném OSM MMB bylo aktuálně zjištěno, že pozemek p.č. 342 v k.ú. Trnitá je ze všech stran oplocen, kdy ze zahrady RD Kolískova 11 je přístup možný pouze rozpletením drátěného pletiva. Pozemek je zatravněný, s náletovými dřevinami, několika ovocnými stromy. Pozemek není v současné době využíván, je neudržovaný. Dále bylo zjištěno, že se na pozemku nacházejí zejm. následujících věcí: dřevěná pergola, dřevěná kolna, zděná kolna. Bratři . byli dopisy ze dne 25.7.2016 požádáni o doložení vlastnictví k výše uvedeným věcem a dále o písemné sdělení, kdy bylo z jejich strany zbudováno oplocení z drátěného pletiva mezi pozemky p.č. 341 a p.č. 342 v k.ú. Trnitá. Dle předchozího místního šetření dne 20.8.2015 nebylo mezi pozemky p.č. 341, p.č. 342 v k.ú. Trnitá zbudováno žádné oplocení a pozemek p.č. 342 byl součástí zahrady při RD Kolískova 11. MO MMB v měsíci srpnu letošního roku obdržel dva dopisy ze dne 2.8.2016 od ., ve kterých zejm. žádá o pronájem pozemku p.č. 342 v k.ú. Trnitá a sděluje, že oplocení mezi pozemky p.č. 341 a p.č. 342 vybudoval dne 21.8.2015 (za předchozí období bylo bezdůvodné obohacení p. uhrazeno) a věci na pozemku nejsou ve vlastnictví bratrů . Na příslušném stavebním úřadě bylo prověřeno, že stavební úřad neneviduje na pozemku žádné povolení ke stavbě.

Pozemek p. č. 367/2 v k. ú. Trnitá tvoří součást zahrady za rodinným domem Mlýnská 62 ve vlastnictví paní . Dle provedeného místního šetření ze dne 4.8.2016 je pozemek neudržovaný, zarostlý v celé ploše neproniknutelným ostružiním. Na pozemku se nenacházejí žádné stavby. Oplocení pozemku je patrné jen ze západní strany, přes neproniknutelnost porostu nebylo možné oplocení z jiných stran zjistit.

### **Evidovaní zájemci o prodej pozemků:**

- . má zájem o prodej pozemků p. č. 342, p. č. 359/2, p. č. 360/2 a p. č. 367/2 a id. ¼ pozemků p. č. 360/3, p. č. 363/3, p. č. 364/3, p. č. 368 a p. č. 369 v k.ú. Trnitá. Jako důvod své žádosti uvedl: „Pozemky využijeme na rozšíření zahrady bytového domu, který vlastníme a na vytvoření klidové zóny v celém vnitrobloku.“ V letošním roce mu byly již p. Kopeckému odprodány pozemky p.č. 359/2, 360/2, id. ¼ pozemků p.č. 360/3, 363/3, 364/3, 368 v k.ú. Trnitá,

- žádá o prodej, pronájem pozemku p.č. 342 v k.ú. Trnitá,
- žádá o prodej pozemku p. č. 367/2 v k. ú. Trnitá.

### Ocenění:

Realizované prodeje:	
2016 sousední pozemky, převodce SMB	2707 Kč/m <sup>2</sup>
2016 sousední pozemek zahrady	3071 Kč/m <sup>2</sup>
2012 pozemek 369, nabyvatel manž. Hanušovi	2860 Kč/m <sup>2</sup>
2013 sousední pozemek ve vnitrobloku	1462 Kč/m <sup>2</sup>
Jednotková cena dle CM:	2750 Kč/m <sup>2</sup>
Návrh jednotkové kupní ceny	2750 Kč/m <sup>2</sup>

### Historie projednávání:

Orgánům města Brna byl koncem loňského roku předložen **záměr prodeje pozemků p. č. 342, p. č. 359/2, p. č. 360/2 a p. č. 367/2 a id. ¼ pozemků p. č. 360/3, p. č. 363/3, p. č. 364/3, p. č. 368 a p. č. 369 v k. ú. Trnitá nacházejících se v sousedství areálu společnosti FAMKO, spol. s r.o.** Jednatelům uvedené společnosti je pan \_\_\_\_\_, který požádal o prodej předmětných pozemků. **O prodej pozemků p. č. 342, p. č. 367/2, id. 1/4 pozemku p. č. 369 v k. ú. Trnitá současně žádají i fyzické osoby, které tyto pozemky užívají jako zahrady při rodinných domech v jejich vlastnictví. U těchto tří pozemků byl tedy navrhován jejich prodej formou nabídkového řízení.**

Rada města Brna na své R7/044. schůzi konané dne 24.11.2015 (po předchozím projednání v KM RMB na 20. zasedání konaném dne 26.10.2015)

1. vzala na vědomí

- žádost pana \_\_\_\_\_ ze dne 16. 11. 2012, potvrzenou dopisem ze dne 14. 8. 2015, o prodej pozemků p. č. 342, p. č. 359/2, p. č. 360/2 a p. č. 367/2 a id. ¼ pozemků p. č. 360/3, p. č. 363/3, p. č. 364/3, p. č. 368 a p. č. 369 v k. ú. Trnitá;
- žádost \_\_\_\_\_ ze dne 11. 12. 2012, potvrzenou dopisem ze dne 7. 8. 2015, o prodej pozemku p. č. 342 v k. ú. Trnitá;
- žádost paní \_\_\_\_\_ ze dne 26. 8. 2015 o prodej pozemku p. č. 367/2 v k. ú. Trnitá;
- žádost manželů \_\_\_\_\_ ze dne 30. 7. 2013, potvrzenou dopisem ze dne 28. 7. 2015 o prodej id. 1/4 pozemku p. č. 369 v k. ú. Trnitá.

2. souhlasila

- se záměrem prodeje pozemků
- p. č. 359/2 – zahrada, o výměře 97 m<sup>2</sup>
- p. č. 360/2 – zahrada, o výměře 112 m<sup>2</sup>
- a id. 1/4 pozemků
- p. č. 360/3 – zahrada, o výměře 24 m<sup>2</sup>
- p. č. 363/3 – zahrada, o výměře 61 m<sup>2</sup>
- p. č. 364/3 – zahrada, o výměře 108 m<sup>2</sup>
- p. č. 368 – zahrada, o výměře 149 m<sup>2</sup>
- vše v k. ú. Trnitá panu \_\_\_\_\_ za kupní cenu 797.328,- Kč,
- se záměrem prodeje pozemku p. č. 342 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 177 m<sup>2</sup> v k. ú. Trnitá formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu 460.200,- Kč,
- se záměrem prodeje pozemku p. č. 367/2 – zahrada, o výměře 17 m<sup>2</sup> v k. ú. Trnitá formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu 44.200,- Kč,
- se záměrem prodeje id. 1/4 pozemku p. č. 369 zahrada o výměře 209 m v k. ú. Trnitá formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu 135.850, Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Ing. Liptáková	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. .Ander		MUDr. Rychnovsk	JUDr. Rusňáková.	Ing. Beran	M. Janíček	Mgr. Ulip
pro	pro	pro	pro	pro		pro	nepř.	pro	pro	pro

Záměr prodeje předmětných pozemků byl vyvěšen zákonem stanoveným způsobem od 25.11. do 14.12.2015 s tím, že MO MMB neobdržel žádnou další nabídku třetí osoby.

Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/15 zasedání konaném dne 2.2.2016 schválilo prodej pozemků

- p. č. 359/2 zahrada o výměře 97 m<sup>2</sup>,
- p. č. 360/2 zahrada o výměře 112 m<sup>2</sup>,
- a id. ¼ pozemků
- p. č. 360/3 zahrada o výměře 24 m<sup>2</sup>,
- p. č. 363/3 zahrada o výměře 61 m<sup>2</sup>,
- p. č. 364/3 zahrada o výměře 108 m<sup>2</sup>,
- p. č. 368 zahrada o výměře 149 m<sup>2</sup>,
- vše v k.ú. Trnitá

za kupní cenu 797.328,-Kč.

*Pozn. Dispozice s id. ¼ pozemku p. č 369 zahrada o výměře 209 m<sup>2</sup> v k. ú. Trnitá bude řešena samostatným materiálem po prověření možnosti vypořádání spoluvlastnictví k předmětnému pozemku formou jeho reálného rozdělení.*

Orgánům města Brna bylo v letošním roce navrženo souhlasit se záměrem prodeje pozemků, o které projevil zájem nejen pan \_\_\_\_\_ ale i jiné osoby, formou nabídkového řízení, a to za výše uvedené minimální kupní ceny, které byly aktualizovány a dále za podmínky splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy. Na každý z pozemků bylo navrhováno samostatné nabídkové řízení, kdy bylo navrhováno schválit:

- podmínky nabídkového řízení: zájemce
  - prohlásí vázanost nabídkou do stanoveného data
  - bude povinen při podání nabídky uzavřít smlouvu o složení a užití kauce /viz dále/
  - vezme na vědomí veškerá zatížení nemovitostí
- text smlouvy o složení a užití kauce, na jejímž základě bude zájemce povinen uhradit
  - na depozitní účet města kauci ve výši 50.000,- Kč (NŘ k p.č. 342), ve výši 10.000,-Kč (NŘ k p.č. 367/2) přičemž její připsání na účet města je požadováno nejpozději v den před podáním nabídky.
  - městu smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč (NŘ k p.č. 342), ve výši 5.000,-Kč (NŘ k p.č. 367/2) pro případ, že ve lhůtě stanovené pro vázanost nabídkou vezme svou nabídku zpět nebo pro případ, že ZMB rozhodne o prodeji zájemci, avšak kupní smlouva nebude z důvodů stojících na straně zájemce uzavřena.

*Pozn.: Pro úplnost uvádíme, že mezi statutárním městem Brnem jako žalobcem a společností FAMKO, spol. s r.o. jako žalovanou jsou vedeny čtyři soudní spory o vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku p. č. 699/3 a částí pozemků p. č. 699/2, p. č. 698/6, p. č. 698/7 a p. č. 338 v k. ú. Trnitá, které se nacházejí v oploceném areálu společnosti FAMKO, spol. s r.o., v období od 29. 6. 2007 do 29. 6. 2015. Dle názoru MO MMB existence těchto soudních sporů nebrání možnosti, aby se pan \_\_\_\_\_ (jednatel společnosti), jako fyzická osoba účastnil nabídkového řízení o prodej shora uvedených pozemků, neboť předmětné pozemky se nacházejí ve vnitrobloku a jsou pro statutární město Brno nevyužitelné.*

Komise majetková RMB na svém R7/KM/39. zasedání konaném dne 12. 9. 2016

1. vzala na vědomí

- skutečnost, že je evidována žádost pana 342, 367/2 vše v k.ú. Trnitá o prodej mj. pozemků p.č.
- skutečnost, že je evidována žádost 342 v k.ú. Trnitá a jeho dva dopisy ze dne 2.8.2016 o prodej, pronájem pozemku p.č.
- skutečnost, že je evidována žádost paní k.ú. Trnitá o prodej pozemku p.č. 367/2 v

2. doporučila RMB

- souhlasit se záměrem prodeje pozemku:

- p.č. 342 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 177 m<sup>2</sup>, k.ú. Trnitá formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu 486.750,- Kč (tj. 2.750,-Kč/m<sup>2</sup>) a za podmínky splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.

- schválit

- a) podmínky nabídkového řízení pro prodej pozemku p.č. 342 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 177 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnitá, které tvoří přílohu materiálu
- b) text smlouvy o složení a užití kauce, která bude uzavírána se zájemci o prodej předmětného pozemku, která tvoří přílohu materiálu

- pověřit

vedoucího Majetkového odboru MMB podpisem smlouvy specifikované v předchozím odstavci.

- souhlasit se záměrem prodeje pozemku:

- p.č. 367/2 zahrada o výměře 17 m<sup>2</sup>, k.ú. Trnitá formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu 46.750,- Kč (tj. 2.750,-Kč/m<sup>2</sup>) a za podmínky splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.

- schválit

- a) podmínky nabídkového řízení pro prodej pozemku p.č. 367/2 zahrada o výměře 17 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnitá, které tvoří přílohu materiálu
- b) text smlouvy o složení a užití kauce, která bude uzavírána se zájemci o prodej předmětného pozemku, která tvoří přílohu materiálu

- pověřit vedoucího Majetkového odboru MMB podpisem smlouvy specifikované v předchozím odstavci.

Hlasování: 10 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Ljptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospišil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Ing. Hladký	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro

Rada města Brna na své R7/079. schůzi konané dne 20.9.2016

1. vzala na vědomí

- skutečnost, že je evidována žádost 367/2, vše v k. ú. Trnitá, o prodej mj. pozemků p. č. 342,
- skutečnost, že je evidována žádost 342, v k. ú. Trnitá a jeho dva dopisy ze dne 2. 8. 2016, o prodej, pronájem pozemku p. č.
- skutečnost, že je evidována žádost p. č. 367/2, v k. ú. Trnitá. o prodej pozemku

2. souhlasila se záměrem prodeje pozemku

- p. č. 342 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 177 m<sup>2</sup>, v k. ú. Trnitá

formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu 486.750,- Kč a za podmínky splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.

3. schválila

- podmínky nabídkového řízení pro prodej pozemku

p. č. 342 - ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 177 m<sup>2</sup>, v k. ú. Trnitá,  
které tvoří přílohu č. 19a tohoto zápisu,

- text smlouvy o složení a užití kauce, která bude uzavírána se zájemci o prodej předmětného pozemku, která tvoří přílohu č. 19b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

4. pověřila vedoucího Majetkového odboru MMB podpisem smlouvy specifikované v předchozím odstavci.

5. souhlasila se záměrem prodeje pozemku

- p. č. 367/2 - zahrada, o výměře 17 m<sup>2</sup>, v k. ú. Trnitá,

formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu 46.750,- Kč a za podmínky splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.

6. schválila

- podmínky nabídkového řízení pro prodej pozemku

p. č. 367/2 - zahrada, o výměře 17 m<sup>2</sup>, v k. ú. Trnitá,  
které tvoří přílohu č. 19c tohoto zápisu,

- text smlouvy o složení a užití kauce, která bude uzavírána se zájemci o prodej předmětného pozemku, která tvoří přílohu č. 19d tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

7. pověřila vedoucího Majetkového odboru MMB podpisem smlouvy specifikované v předchozím odstavci.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolačný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Dne 20.9.2016 vydalo Generální finančního ředitelství závazný pokyn označený: „Odpovědi na dotazy týkající se aplikace Informace GFŘ k uplatňování zákona o DPH u nemovitých věcí po 1.1.2016“, dle kterého je nově za stavební pozemek pro účely DPH označen každý pozemek, který je zpravidla umístěn v platném územním plánu v zastavěném území, nebo zastavitelných plochách, nebo současně zastavěné/zastavitelné území města/obce.

Oba předmětné pozemky p.č. 342, 367/2 v k.ú. Trnitá jsou dle platného Územního plánu města Brna součástí stavební stabilizované funkční plochy bydlení s podrobnějším účelem využití bydlení všeobecné BO. Dle zákona o DPH tak převod obou pozemků bude zdanitelným plněním a bude tak zatížen základní sazbou daně ve výši 21 %.

Radě města Brna je tak v souladu se závazným pokynem GFŘ opakovaně navrženo souhlasit se záměrem prodeje pozemků p.č. 342, 367/1 v k.ú. Trnitá formou nabídkového řízení za minimální kupní ceny uvedené v návrhu usnesení bez DPH, schválit v této souvislosti s novým pojetím vyhodnocení stavebních pozemků pro účely DPH doplněné podmínky nabídkových řízení a smlouvy o složení a užití kauce (bylo v nich upřesněno, že navrhována

8/11



minimální kupní cena je stanovena bez DPH s informací pro zájemce o tom, že k této kupní ceně bude povinen kupující zaplatit prodávajícímu DPH v souladu s platnými právními předpisy). Současně je navrhováno zrušit části usnesení R7/079. schůze RMB konané dne 20.11.2016, bodu č.34, kterými RMB souhlasila se záměry prodeje předmětných pozemků. Záměry prodeje pozemků p.č. 342, 367/2 v k.ú. Trnitá byly zveřejněny na úředních deskách MMB od 21.9.2016 na základě usnesení R7/079. schůze RMB konané dne 20.9.2016. Usnesení o zrušení těchto záměrů budou na úřední desce vyvěšeny spolu s novými záměry o prodej předmětných pozemků.

#### Rada města Brna na své R7/081. schůzi konané dne 4.10.2016

##### 1. vzala na vědomí

- skutečnost, že dne 20. 9. 2016 vydalo Generální finanční ředitelství materiál „Odpovědi na dotazy týkající se aplikace Informace GFŘ k uplatňování zákona o DPH u nemovitých věcí po 1. 1. 2016“ (dále též závazný pokyn), dle kterého je nově za stavební pozemek pro účely DPH označen každý pozemek, který je zpravidla umístěn v platném územním plánu v zastavěném území, nebo zastavitelných plochách, nebo současně zastavěné/zastavitelné území města/obce;

- skutečnost, že převod pozemků p. č. 342, 367/2 v k. ú. Trnitá bude dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty zdanitelným plněním a bude tak zatížen základní sazbou daně ve výši 21 %.

##### 2.

➤ souhlasila se záměrem prodeje pozemku:

- p. č. 342 – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 177 m<sup>2</sup>

k. ú. Trnitá formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu 486.750,- Kč bez DPH a za podmínky splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.

➤ schválila

a) podmínky nabídkového řízení

pro prodej pozemku p. č. 342 – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 177 m<sup>2</sup> v k. ú. Trnitá

b) text smlouvy o složení a užití kauce, která bude uzavírána se zájemci o prodej předmětného pozemku.

➤ pověřila vedoucího MO MMB podpisem smlouvy specifikované v předchozím odstavci.

##### 3.

➤ souhlasila se záměrem prodeje pozemku:

- p. č. 367/2 – zahrada, o výměře 17 m<sup>2</sup>, k. ú. Trnitá

formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu 46.750,- Kč bez DPH a za podmínky splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.

➤ schválila

a) podmínky nabídkového řízení

pro prodej pozemku p. č. 367/2 zahrada o výměře 17 v k. ú. Trnitá,

b) text smlouvy o složení a užití kauce, která bude uzavírána se zájemci o prodej předmětného pozemku.

➤ pověřila vedoucího MO MMB podpisem smlouvy specifikované v předchozím odstavci.

##### 4. zrušila

- odstavec 2, bodu č. 34 usnesení R7/079. schůze Rady města Brna konané dne 20. 9. 2016, který zní:

*2. RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemku*

*- p. č. 342 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 177 m<sup>2</sup>, k. ú. Trnitá*

*formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu 486.750,- Kč a za podmínky splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.*

- odstavec 5, bodu č. 34 usnesení R7/079. schůze Rady města Brna konané dne 20. 9. 2016, který zní:

5. RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemku  
- p. č. 367/2 zahrada o výměře 17 m<sup>2</sup>, k. ú. Trnitá  
formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu 46.750,- Kč a za podmínky splatnosti  
kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolačný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Záměr prodeje předmětných pozemků byl vyvěšen zákonem stanoveným způsobem od 5.10.2016.

#### **Stanoviska dotčených orgánů k dispozici s pozemky v materiálech v r.2015:**

##### **OÚPR MMB:**

Předmětné pozemky jsou dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) součástí stavební stabilizované funkční plochy bydlení v bytových domech BB.

Platný regulační plán Křenová-Masná-trať ČD ÚPmB potvrzuje s tím, že na pozemcích dále stanovuje překryvnou funkci – zeleň ve stavebních plochách.

Z hlediska platného ÚPmB nejsou pozemky dotčeny zájmem statutárního města Brna a jejich vlastnictví je z územního hlediska nepodstatné.

##### **MČ Brno – střed:**

RMČ BS na 22. zasedání, konaném dne 18. 5. 2015, projednala návrh na dispozici s majetkem a nemá námitek k případné dispozici s pozemky p. č. 342 o vým. 177 m<sup>2</sup>, p. č. 359/2 o vým. 97 m<sup>2</sup>, p. č. 360/2 o vým. 112 m<sup>2</sup>, id. ¼ p. č. 360/3 o vým. 24 m<sup>2</sup>, p. č. 363/3 o vým. 61 m<sup>2</sup>, p. č. 364/3 o vým. 108 m<sup>2</sup>, p. č. 367/2 o vým. 17 m<sup>2</sup>, p. č. 368 o vým. 149 m<sup>2</sup> a id. ¼ p. č. 369 o vým. 209 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Trnitá.

##### **OI MMB:**

Pozemky p. č. 342, 359/2, 367/2, 360/2, 360/3, 363/3, 364/3, 369 a 368 v k. ú. Trnitá nejsou dle Digitální technické mapy města Brna (DTMB) dotčeny inženýrskými sítěmi. Průběhy inž. sítí obsažených v DTMB jsou pouze informativní a nemusí být kompletní. Pro tuto oblast nejsou v DTMB k dispozici data o průběhu sítí Telefónica Czech Republic, a.s.

#### **Stanoviska dotčených orgánů:**

##### **OÚPR MMB – ve vyjádření ze dne 17.5.2016:**

předmětné pozemky p.č. 342, 367/2, id. ¼ pozemku p.č. 369 v k.ú. Trnitá jsou dle platného ÚPmB, ve znění pozdějších novel, součástí stabilizované funkční plochy bydlení s podrobnějším účelem využití bydlení všeobecného BO.

Platný regulační plán Křenová-Masná-trať ČD ÚPmB potvrzuje s tím, že na pozemcích dále stanovuje překryvnou funkci-zeleň ve stavebních plochách.

Z hlediska platného ÚPmB nejsou pozemky dotčeny zájmem statutárního města Brna a jejich vlastnictví je z územního hlediska nepodstatné.

Z územního hlediska je forma dispozice nerozhodující.

## Kupní smlouva

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno

IČ: 449 92 785

DIČ: CZ44992785

se sídlem Brno 602 00, Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1

zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.,

Olbrachtova 1929/62

140 00 Praha 4

číslo účtu: 11142222/0800

variabilní symbol:

jako „prodávající“

a

2. , r.č. ....

bytem

jako „kupující“

t a k t o :

Část A.

Úvod

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1.1 Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 342 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 177 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnitá, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno-město, na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Trnitá, obec Brno, okres Brno-město.

1.2 Pozemek p. č. 342 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 177 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnitá, se touto smlouvou označuje též jen jako „PŘEDMĚT KOUPE“.

1.3 Kupující bere na vědomí, že:

- PŘEDMĚT KOUPE je dle platného Územního plánu města Brna součástí stavební stabilizované funkční plochy bydlení s podrobnějším účelem využití bydlení všeobecné BO. Platný regulační plán Křenová-Masná-trat' ČD Územní plán města Brna potvrzuje s tím, že na pozemku dále stanovuje překryvnou funkci – zeleň ve stavebních plochách.
- PŘEDMĚT KOUPE není přístupný z veřejně přístupné komunikace. K pozemku p.č. 342 v k.ú. Trnitá je možný přístup pouze prostřednictvím některého z navazujících pozemků při ul. Zvonařka, Kolískova, Mlýnská.

- se na PŘEDMĚTU KOUPE nachází zejm. věci: dřevěná pergola, dřevěná kolna, zděná kolna, jejichž vlastník není statutárnímu městu Brnu znám. Kupující dále bere na vědomí skutečnosti z toho vyplývající dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Kupující se zavazuje, že uspokojí jakékoliv případné nároky třetích osob, které by tyto třetí osoby případně vznesly vůči statutárnímu městu Brnu v souvislosti s existencí staveb na pozemku.

- PŘEDMĚT KOUPE je ze všech stran oplocen bez samostatného vstupu.

- PŘEDMĚT KOUPE je zatravněn, nacházejí se na něm náletové dřeviny, ovocné stromy.

- na LV č. 100001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrálního pracoviště Brno - město pro k. ú. Trnitá, jsou u PŘEDMĚTU KOUPE v části B1 „Jiná práva“, zapsány:

- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k jednotce 250/1.
- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k jednotce 250/2.
- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k jednotce 250/3.
- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k jednotce 250/4.
- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k jednotce 250/5.
- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k p.č. 356/1 k.ú. Trnitá.
- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k p.č. 356/2 k.ú. Trnitá.
- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k p.č. 357 k.ú. Trnitá.

## Čl. II.

### Účel smlouvy

Tato smlouva se uzavírá, aby kupujícímu bylo umožněno nabýt vlastnické právo k PŘEDMĚTU KOUPE.

## Část B.

### Kupní smlouva

## Čl. III.

### Předmět smlouvy

Prodávající touto smlouvou úplatně převádí níže specifikovaný PŘEDMĚT KOUPE

ze svého vlastnictví do vlastnictví kupujícího, a to jak stojí a leží (úhrnkem), tj. prodávající touto smlouvou úplatně převádí vlastnické právo k PŘEDMĚTU KOUPĚ včetně součástí a příslušenství a kupující touto smlouvou níže specifikovaný PŘEDMĚT KOUPĚ včetně součástí a příslušenství z vlastnictví prodávajícího do svého vlastnictví přijímá, tj. kupující touto smlouvou přijímá vlastnické právo k níže specifikovanému PŘEDMĚTU KOUPĚ a zavazuje se zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu, jinými slovy se prodávající touto smlouvou ve smyslu ust. § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zavazuje, že kupujícímu odevzdá níže specifikovaný PŘEDMĚT KOUPĚ a umožní mu nabytí vlastnické právo k níže specifikovanému PŘEDMĚTU KOUPĚ: k pozemku 342 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 177 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnitá, obec Brno, okres Brno-město a kupující se touto smlouvou zavazuje, že PŘEDMĚT KOUPĚ převezme, a to jak stojí a leží (úhrnkem) a zaplatí za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

#### Čl. IV.

##### Kupní cena a způsob její úhrady

4.1 Kupní cena za PŘEDMĚT KOUPĚ byla sjednána mezi prodávajícím a kupujícím a činí částku ve výši 920.000,- Kč + 21% DPH ve výši 193.200,-Kč , tj. celkem částka ve výši 1.113.200,-Kč (slovy: jedenmilionjednotřinácttisícdvěstě korun českých).

4.2 Kupující zaplatil sjednanou kupní cenu za PŘEDMĚT KOUPĚ prodávajícímu v celé výši, a to níže uvedeným způsobem:

- část kupní ceny ve výši 1.063.200,- Kč ( z toho 878.677,69 Kč bez DPH + 21% DPH ve výši 184.522,31 Kč) poukázal kupující pro prodávajícího na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy před podpisem této smlouvy prodávajícím. Do 15 dnů ode dne přijetí úplaty vystaví prodávající daňový doklad k přijaté platbě pro kupujícího.
- kupující složil kauci ve výši 50.000,- Kč (z toho 41.322,31 Kč bez DPH + 21% DPH ve výši 8.677,69 Kč) na depozitní účet prodávajícího před uzavřením této smlouvy na základě smlouvy o složení a užití kauce č. 6316173771 uzavřené mezi prodávajícím a kupujícím dne 7.11.2016. Prodávající a kupující se tímto dohodli, že pohledávka prodávajícího vůči kupujícímu na zaplacení části kupní ceny ve výši 50.000,-Kč dle této kupní smlouvy se započítá s pohledávkou kupujícího vůči prodávajícímu na vrácení složené kauce ve výši 50.000,-Kč ke dni podpisu této smlouvy všemi smluvními stranami a to tak, že prodávající převede k tomuto dni kauci ve výši 50.000,-Kč na účet prodávajícího č. 111422222/0800 na úhradu zbylé části sjednané kupní ceny. Den připsání této platby na uvedený účet považují prodávající a kupující za den přijetí úplaty zbylé části kupní ceny. Prodávající na základě této platby vystaví pro kupujícího daňový doklad k přijaté platbě. Prodávající a kupující se v souvislosti s úhradou zbylé části sjednané kupní ceny výše sjednaným způsobem výslovně dohodli a kupující bezvýhradně souhlasí s tím, že jelikož shora specifikovaná kauce bude použita na úhradu zbylé části sjednané kupní ceny, nebude z této kauce, složené kupujícím prodávajícímu dle smlouvy o složení a užití kauce č. 6316173771 uzavřené mezi prodávajícím a kupujícím dne 7.11.2016, vráceno ničeho.

4.3 Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude datum předání PŘEDMĚTU KOUPĚ do užívání (den podání návrhu na vklad do KN). Do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění vystaví prodávající daňový doklad pro kupujícího.

Čl. V.  
Prohlášení prodávajícího

Prodávající prohlašuje, že seznámil kupujícího s právním i faktickým stavem PŘEDMĚTU KOUPĚ, a prohlašuje, že není v nakládání s ním nijak omezen a že PŘEDMĚT KOUPĚ není zatížen žádnými právy třetích osob vyjma skutečností uvedených v čl. I. této smlouvy.

Čl. VI.  
Prohlášení kupujícího

6.1 Kupující prohlašuje, že byl podrobně seznámen s právním i faktickým stavem PŘEDMĚTU KOUPĚ, s tímto stavem souhlasí a v tomto stavu přijímá PŘEDMĚT KOUPĚ do vlastnictví.

6.2 Kupující dále prohlašuje že je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a plnit závazky v ní obsažené, že neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jakéhokoli orgánu veřejné správy, který by kupujícímu bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu, a že nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení, exekuce či výkon rozhodnutí a ani mu není známo, že by mu některé z těchto řízení hrozilo.

Čl. VII.  
Daň z nabytí nemovitých věcí

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel, tj. kupující.

Čl. VIII.  
Převod vlastnického práva

8.1 V souladu s ust. § 1105 zákona č. 89/2012 Sb. nabývá kupující PŘEDMĚT KOUPĚ do svého vlastnictví zápisem do katastru nemovitostí, provedeným na podkladě této smlouvy.

8.2 Správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit prodávající.

8.3 Smluvní strany se dohodly, že ke dni podání návrhu na vklad do KN k PŘEDMĚTU KOUPĚ dochází k jeho odevzdání a převzetí, a že protokolární předání PŘEDMĚTU KOUPĚ nebude realizováno.

Čl. IX.  
Některá další ujednání smluvních stran

9.1 Smluvní strany výslovně sjednávají, že nebezpečí škody na PŘEDMĚTU KOUPĚ přechází na kupujícího okamžikem, kdy bude do katastru nemovitostí proveden vklad vlastnického práva kupujícího dle této smlouvy. Od stejného okamžiku náleží kupujícímu plody a užitky na PŘEDMĚTU KOUPĚ.

9.2 Smluvní strany dále výslovně sjednávají, že ani jedna ze smluvních stran není oprávněna převést svá práva a povinnosti z této smlouvy nebo z její části třetí osobě.

9.3 Kupující tímto ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

### Část C. Společná ustanovení

#### Čl. X. Závěrečná ustanovení

10.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

10.2 Jakékoli změny této smlouvy jsou možné výhradně na podkladě písemných, očíslovaných dodatků, uzavřených všemi dotčenými smluvními stranami.

10.3 Veškeré spory z této smlouvy se smluvní strany zavazují přednostně řešit mimosoudním jednáním. Teprve v případě, kdy mimosoudní dohoda smluvních stran nebude možná, rozhodne na návrh některé ze smluvních stran příslušný soud.

10.4 Tato smlouva je sepsána ve 4( slovy: čtyřech) vyhotoveních, jedno vyhotovení bude připojeno v příloze návrhu na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí, dvě vyhotovení jsou určena pro prodávajícího a jedno pro kupujícího.

10.5 Stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými, neplatnými nebo neproveditelnými nebo obsahuje-li tato smlouva mezery, není tímto dotčena účinnost, platnost anebo proveditelnost ostatních ustanovení. Namísto neúčinného, neplatného nebo neproveditelného ustanovení musí být sjednáno takové ustanovení, které co možná nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení a úmyslu smluvních stran vyjádřeném v této smlouvě. Totéž platí i v případě mezer této smlouvy; v takovém případě musí být sjednáno takové ustanovení, které bude nejvíce odpovídat tomu, co by bývalo bylo sjednáno, kdyby smluvní strany vzaly tyto okolnosti v úvahu již při uzavírání této smlouvy.

10.6 Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, veškerá oznámení učiněná v souvislosti s touto smlouvou musí mít písemnou formu, budou vyhotovena v českém jazyce a doručena osobně, doporučenou poštou nebo kurýrem s předem zaplacenými poplatky na adresu dotčené smluvní strany uvedenou v záhlaví. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, veškerá oznámení podle této smlouvy budou považována v případě vrácení zásilky jako nedoručené za učiněná (doručená) okamžikem jejich odeslání, tj. okamžikem jejich odevzdání příslušnému provozovateli poštovních služeb, kurýrovi či jinému subjektu pověřenému k doručení takového oznámení.

10.7 Strany této smlouvy berou na vědomí, že prodávající je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

10.8 Kupující bere na vědomí, že statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona). Kupující bere na vědomí, že na město Brno jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv a tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. § 6 a 7 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv nabývají účinnosti dnem 1. července 2017.

10.9 Prodávající a kupující podpisem této kupní smlouvy prohlašují, že mezi nimi nebyla ujednána žádná další vedlejší ujednání při této kupní smlouvě, než jsou uvedena v jejím textu. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

10.10 Smluvní strany úplným závěrem prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že tomuto obsahu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.

#### Doložka

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Záměr statutárního města Brna prodat PŘEDMĚT KOUPE, specifikovaný v článku I. této smlouvy, byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 5.10.2016.

Tato smlouva byla schválena Z7/..... zasedáním Zastupitelstva města Brna konaným dne .....

V Brně dne .....

V Brně dne .....

---

statutární město Brno  
zastoupené primátorem  
Ing. Petrem Vokřálem



## Kupní smlouva

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno

IČ: 449 92 785

DIČ: CZ44992785

se sídlem Brno 602 00, Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1

zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.,

Olbrachtova 1929/62

140 00 Praha 4

číslo účtu: 11142222/0800

variabilní symbol:

jako „prodávající“

a

2. . . . . r.č.

bytem

jako „kupující“

t a k t o :

Část A.

Úvod

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1.1 Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 367/2 zahrada o výměře 17 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnitá, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno-město, na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Trnitá, obec Brno, okres Brno-město.

1.2 Pozemek p. č. 367/2 zahrada o výměře 17 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnitá, se touto smlouvou označuje též jen jako „PŘEDMĚT KOUPĚ“.

1.3 Kupující bere na vědomí, že:

- PŘEDMĚT KOUPĚ je dle platného Územního plánu města Brna součástí stavební stabilizované funkční plochy bydlení s podrobnějším účelem využití bydlení všeobecné BO. Platný regulační plán Křenová-Masná-trat' ČD Územní plán města Brna potvrzuje s tím, že na pozemku dále stanovuje překryvnou funkci – zeleň ve stavebních plochách.

- PŘEDMĚT KOUPĚ není přístupný z veřejně přístupné komunikace. K pozemku p.č. 367/2 v k.ú. Trnitá je možný přístup pouze prostřednictvím některého z navazujících pozemků při ul. Zvonařka, Kolískova, Mlýnská. Předmět koupě je oplocen pouze na západní hranici.
- PŘEDMĚT KOUPĚ je zarostlý ostružiním.

## Čl. II.

### Účel smlouvy

Tato smlouva se uzavírá, aby kupujícímu bylo umožněno nabýt vlastnické právo k PŘEDMĚTU KOUPĚ.

## Část B.

### Kupní smlouva

## Čl. III.

### Předmět smlouvy

Prodávající touto smlouvou úplatně převádí níže specifikovaný PŘEDMĚT KOUPĚ ze svého vlastnictví do vlastnictví kupujícího, a to jak stojí a leží (úhrnkem), tj. prodávající touto smlouvou úplatně převádí vlastnické právo k PŘEDMĚTU KOUPĚ včetně součástí a příslušenství a kupující touto smlouvou níže specifikovaný PŘEDMĚT KOUPĚ včetně součástí a příslušenství z vlastnictví prodávajícího do svého vlastnictví přijímá, tj. kupující touto smlouvou přijímá vlastnické právo k níže specifikovanému PŘEDMĚTU KOUPĚ a zavazuje se zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu, jinými slovy se prodávající touto smlouvou ve smyslu ust. § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zavazuje, že kupujícímu odevzdá níže specifikovaný PŘEDMĚT KOUPĚ a umožní mu nabýt vlastnické právo k níže specifikovanému PŘEDMĚTU KOUPĚ: k pozemku 367/2 zahrada o výměře 17 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnitá, obec Brno, okres Brno-město a kupující se touto smlouvou zavazuje, že PŘEDMĚT KOUPĚ převezme, a to jak stojí a leží (úhrnkem) a zaplatí za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

## Čl. IV.

### Kupní cena a způsob její úhrady

4.1 Kupní cena za PŘEDMĚT KOUPĚ byla sjednána mezi prodávajícím a kupujícím a činí částku ve výši 80.000,- Kč + 21% DPH ve výši 16.800,- Kč , tj. celkem částka ve výši 96.800,- (slovy: devadesátšesttisícósmsset korun českých).

4.2 Kupující zaplatil sjednanou kupní cenu za PŘEDMĚT KOUPĚ prodávajícímu v celé výši, a to níže uvedeným způsobem:

- část kupní ceny ve výši 86.800,- Kč ( z toho 71.735,54 Kč bez DPH + 21% DPH ve výši 15.064,46 Kč) poukázal kupující pro prodávajícího na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy před podpisem této smlouvy prodávajícím. Do 15 dnů ode dne přijetí úplaty vystaví prodávající daňový doklad k přijaté platbě pro kupujícího.

- kupující složil kauci ve výši 10.000,- Kč (z toho 8.264,46 Kč bez DPH + 21% DPH ve výši 1.735,54 Kč) na depozitní účet prodávajícího před uzavřením této smlouvy na základě smlouvy o složení a užití kauce č. 6316173775 uzavřené mezi prodávajícím a kupujícím dne 7.11.2016. Proávající a kupující se tímto dohodli, že pohledávka prodávajícího vůči kupujícímu na zaplacení části kupní ceny ve výši 10.000,-Kč dle této kupní smlouvy se započítá s pohledávkou kupujícího vůči prodávajícímu na vrácení složené kauce ve výši 10.000,-Kč ke dni podpisu této smlouvy všemi smluvními stranami a to tak, že prodávající převede k tomuto dni kauci ve výši 10.000,-Kč na účet prodávajícího č. 111422222/0800 na úhradu zbylé části sjednané kupní ceny. Den připsání této platby na uvedený účet považují prodávající a kupující za den přijetí úplaty zbylé části kupní ceny. Proávající na základě této platby vystaví pro kupujícího daňový doklad k přijaté platbě. Proávající a kupující se v souvislosti s úhradou zbylé části sjednané kupní ceny výše sjednaným způsobem výslovně dohodli a kupující bezvýhradně souhlasí s tím, že jelikož shora specifikovaná kauce bude použita na úhradu zbylé části sjednané kupní ceny, nebude z této kauce, složené kupujícímu prodávajícímu dle smlouvy o složení a užití kauce č. 6316173775 uzavřené mezi prodávajícím a kupujícím dne 7.11.2016, vráceno ničeho.

4.3 Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude datum předání PŘEDMĚTU KOUPĚ do užívání (den podání návrhu na vklad do KN). Do 15 dnů ode dne uskutečněného zdanitelného plnění vystaví prodávající daňový doklad pro kupujícího.

#### Čl. V.

##### Prohlášení prodávajícího

Prodávající prohlašuje, že seznámil kupujícího s právním i faktickým stavem PŘEDMĚTU KOUPĚ, a prohlašuje, že není v nakládání s ním nijak omezen a že PŘEDMĚT KOUPĚ není zatížen žádnými právy třetích osob vyjma skutečností uvedených v čl. I. této smlouvy.

#### Čl. VI.

##### Prohlášení kupujícího

6.1 Kupující prohlašuje, že byl podrobně seznámen s právním i faktickým stavem PŘEDMĚTU KOUPĚ, s tímto stavem souhlasí a v tomto stavu přijímá PŘEDMĚT KOUPĚ do vlastnictví.

6.2 Kupující dále prohlašuje že je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a plnit závazky v ní obsažené, že neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jakéhokoli orgánu veřejné správy, který by kupujícímu bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu, a že nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení, exekuce či výkon rozhodnutí a ani mu není známo, že by mu některé z těchto řízení hrozilo.

## Čl. VII.

### Daň z nabytí nemovitých věcí

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel, tj. kupující.

## Čl. VIII.

### Převod vlastnického práva

8.1 V souladu s ust. § 1105 zákona č. 89/2012 Sb. nabývá kupující PŘEDMĚT KOUPE do svého vlastnictví zápisem do katastru nemovitostí, provedeným na podkladě této smlouvy.

8.2 Správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit prodávající.

8.3 Smluvní strany se dohodly, že ke dni podání návrhu na vklad do KN k PŘEDMĚTU KOUPE dochází k jeho odevzdání a převzetí, a že protokolární předání PŘEDMĚTU KOUPE nebude realizováno.

## Čl. IX.

### Některá další ujednání smluvních stran

9.1 Smluvní strany výslovně sjednávají, že nebezpečí škody na PŘEDMĚTU KOUPE přechází na kupujícího okamžikem, kdy bude do katastru nemovitostí proveden vklad vlastnického práva kupujícího dle této smlouvy. Od stejného okamžiku náleží kupujícímu plody a užitky na PŘEDMĚTU KOUPE.

9.2 Smluvní strany dále výslovně sjednávají, že ani jedna ze smluvních stran není oprávněna převést svá práva a povinnosti z této smlouvy nebo z její části třetí osobě.

9.3 Kupující tímto ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

## Část C.

### Společná ustanovení

## Čl. X.

### Závěrečná ustanovení

10.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

10.2 Jakékoli změny této smlouvy jsou možné výhradně na podkladě písemných, očíslovaných dodatků, uzavřených všemi dotčenými smluvními stranami.

10.3 Veškeré spory z této smlouvy se smluvní strany zavazují přednostně řešit mimosoudním jednáním. Teprve v případě, kdy mimosoudní dohoda smluvních stran nebude možná, rozhodne na návrh některé ze smluvních stran příslušný soud.

10.4 Tato smlouva je sepsána ve 4(slovy: čtyřech) vyhotoveních, jedno vyhotovení bude připojeno v příloze návrhu na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí, dvě vyhotovení jsou určena pro prodávajícího a jedno pro kupujícího.

10.5 Stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými, neplatnými nebo neproveditelnými nebo obsahuje-li tato smlouva mezery, není tímto dotčena účinnost, platnost anebo proveditelnost ostatních ustanovení. Namísto neúčinného, neplatného nebo neproveditelného ustanovení musí být sjednáno takové ustanovení, které co možná nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení a úmyslu smluvních stran vyjádřeném v této smlouvě. Totéž platí i v případě mezer této smlouvy; v takovém případě musí být sjednáno takové ustanovení, které bude nejvíce odpovídat tomu, co by bývalo bylo sjednáno, kdyby smluvní strany vzaly tyto okolnosti v úvahu již při uzavírání této smlouvy.

10.6 Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, veškerá oznámení učiněná v souvislosti s touto smlouvou musí mít písemnou formu, budou vyhotovena v českém jazyce a doručena osobně, doporučenou poštou nebo kurýrem s předem zaplacenými poplatky na adresu dotčené smluvní strany uvedenou v záhlaví. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, veškerá oznámení podle této smlouvy budou považována v případě vrácení zásilky jako nedoručené za učiněná (doručená) okamžikem jejich odeslání, tj. okamžikem jejich odevzdání příslušnému provozovateli poštovních služeb, kurýrovi či jinému subjektu pověřenému k doručení takového oznámení.

10.7 Strany této smlouvy berou na vědomí, že prodávající je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

10.8 Kupující bere na vědomí, že statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona). Kupující bere na vědomí, že na město Brno jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv a tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. § 6 a 7 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv nabývají účinnosti dnem 1. července 2017.

10.9 Prodávající a kupující podpisem této kupní smlouvy prohlašují, že mezi nimi nebyla ujednána žádná další vedlejší ujednání při této kupní smlouvě, než jsou uvedena v jejím textu. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

10.10 Smluvní strany úplným závěrem prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že tomuto obsahu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.

Doložka

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Záměr statutárního města Brna prodat PŘEDMĚT KOUPĚ, specifikovaný v článku I. této smlouvy, byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 5.10.2016.

Tato smlouva byla schválena Z71/..... zasedáním Zastupitelstva města Brna konaným dne .....

V Brně dne .....

V Brně dne .....

---

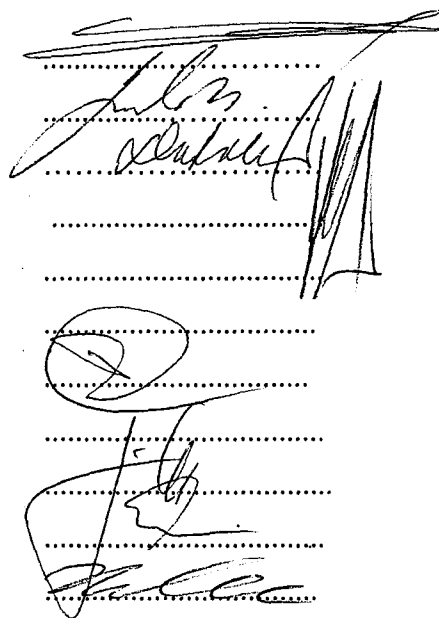
statutární město Brno  
zastoupené primátorem  
Ing. Petrem Vokřálem

# Protokol

z otevření doručených obálek  
obsahujících cenové nabídky na prodej pozemku p.č. 342 ostatní plocha, manipulační plocha  
o výměře 177 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnitá  
dne 14. 11. 2016 za účasti členů Komise majetkové RMB

Členové komise:

Ing. Liptáková  
p. Janíček  
Ing. Drápalová  
PhDr. Hofmannová  
Ing. Pospíšil  
JUDr. Kerndl  
p. Říha  
p. Šafařík  
Ing. Zuziak  
Mgr. Leder  
Ing. Malec



Dne 14. 11. 2016 byly za přítomnosti výše podepsaných členů Komise majetkové RMB otevřeny 2 obálky, které byly ve stanovené lhůtě do 11. 11. 2016 do 12:00 hod. doručeny na MO MMB na základě vyhlášeného nabídkového řízení na prodej pozemku p.č. 342 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 177 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnitá.

Po stanoveném termínu nebyla doručena žádná nabídka.

Minimální cena pro nabídkové řízení byla stanovena ve výši 486.750,- Kč bez DPH.

Před otevřením obálek bylo konstatováno, že tyto byly označeny v souladu s požadavkem zadavatele.

MO MMB obdržel tyto nabídky:

23/41

# Nabídka č.1

A. zájemce

B. cenová nabídka (v Kč bez DPH)

920.000,-

Nabídka byla doručena dne 7.11.2016, 11.45 hodin.

## C. kauce

Kauce ve výši 50.000,-Kč byla připsána na účet města dne 20.10.2016  
Smlouva o složení a užití kauce č. 6316173771

## D. předložené doklady

prohlášení ohledně ÚPmB	AND
prohlášení o nepřístupnosti pozemku	AND
prohlášení k věcem na pozemku	AND
prohlášení k oplocení	AND
prohlášení o stavu předmětu koupě	AND
prohlášení k jiným právům na LV	AND
prohlášení vázanosti nabídkou	AND
prohlášení ve věci znalosti podmínek NŘ	AND
prohlášení ve věci insolvence	AND
prohlášení ohledně likvidace (PO)	—
prohlášení ohledně exekuce	AND
prohlášení o neexistenci nedoplatků	AND
prohlášení o neexistenci dluhů a soudního sporu	AND
prohlášení o beztrestnosti	AND
prohlášení ve smyslu z. č. 106/1999,340/2015	AND
souhlas se zveřejněním osobních údajů (FO)	AND
výpis z rejstříku/živnostenský list	—

Nabídka  byla řádně označena a  splňuje podmínky nabídkového řízení.

24/47  
R



## Nabídka č. 2

A. zájemce

B. cenová nabídka (v Kč bez DPH)

520,000,-

Nabídka byla doručena dne 11.11.2016, 10.40 hodin.

C. kauce

Kauce ve výši 50.000,-Kč byla připsána na účet města dne 10.11.2016  
Smlouva o složení a užití kauce č. 6316173770

D. předložené doklady

prohlášení ohledně ÚPmB	ANO
prohlášení o nepřístupnosti pozemku	ANO
prohlášení k věcem na pozemku	ANO
prohlášení k oplocení	ANO
prohlášení o stavu předmětu koupě	ANO
prohlášení k jiným právům na LV	ANO
prohlášení vázanosti nabídkou	ANO
prohlášení ve věci znalosti podmínek NŘ	ANO
prohlášení ve věci insolvence	ANO
prohlášení ohledně likvidace (PO)	—
prohlášení ohledně exekuce	ANO
prohlášení o neexistenci nedoplatků	ANO
prohlášení o neexistenci dluhů a soudního sporu	ANO
prohlášení o beztržnosti	ANO
prohlášení ve smyslu z. č. 106/1999,340/2015	ANO
souhlas se zveřejněním osobních údajů (FO)	ANO
výpis z rejstříku/živnostenský list	—

Nabídka ..X..byla řádně označena a ..X.. splňuje podmínky nabídkového řízení.

Zapsala: Mgr. Irena Ráčková



25/41

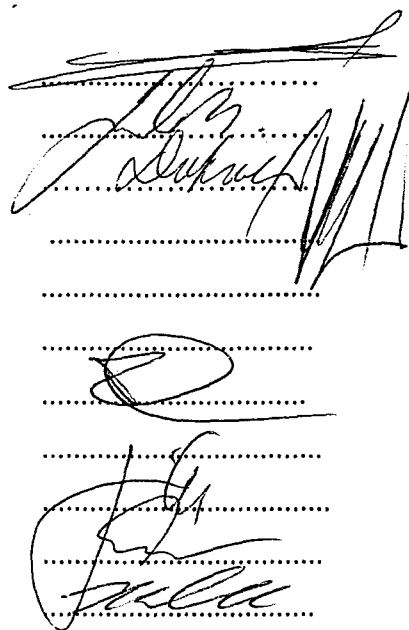
20

# Protokol

z otevření doručených obálek  
obsahujících cenové nabídky na prodej pozemku p.č. 367/2 zahrada o výměře 17 m<sup>2</sup> v k.ú.  
Trnitá  
dne 14. 11. 2016 za účasti členů Komise majetkové RMB

Členové komise:

Ing. Liptáková  
p. Janíček  
Ing. Drápalová  
PhDr. Hofmannová  
Ing. Pospíšil  
JUDr. Kerndl  
p. Říha  
p. Šafařík  
Ing. Zuziak  
Mgr. Leder  
Ing. Malec



---

Dne 14. 11. 2016 byly za přítomnosti výše podepsaných členů Komise majetkové RMB otevřeny 2 obálky, které byly ve stanovené lhůtě do 11. 11. 2016 do 12:00 hod. doručeny na MO MMB na základě vyhlášeného nabídkového řízení na prodej pozemku p.č. 367/2 zahrada o výměře 17 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnitá.

Po stanoveném termínu nebyla doručena žádná nabídka.

Minimální cena pro nabídkové řízení byla stanovena ve výši 46.750,- Kč bez DPH.

Před otevřením obálek bylo konstatováno, že tyto byly označeny v souladu s požadavkem zadavatele.

MO MMB obdržel tyto nabídky:

26/41  
R

# Nabídka č.1

A. zájemce

B. cenová nabídka (v Kč bez DPH)

80.000,-

Nabídka byla doručena dne 7.11.2016, 11.45 hodin.

C. kauce

Kauce ve výši 10.000,-Kč byla připsána na účet města dne 20.10.2016  
Smlouva o složení a užití kauce č. 6316173775

D. předložené doklady

prohlášení ohledně ÚPmB	ANO
prohlášení o nepřístupnosti pozemku	ANO
prohlášení o stavu předmětu koupě	ANO
prohlášení vázanosti nabídkou	ANO
prohlášení ve věci znalosti podmínek NŘ	ANO
prohlášení ve věci insolvence	ANO
prohlášení ohledně likvidace (PO)	—
prohlášení ohledně exekuce	ANO
prohlášení o neexistenci nedoplatků	ANO
prohlášení o neexistenci dluhů a soudního sporu	ANO
prohlášení o beztrestnosti	ANO
prohlášení ve smyslu z. č. 106/1999,340/2015	ANO
souhlas se zveřejněním osobních údajů (FO)	ANO
výpis z rejstříku/živnostenský list	—

Nabídka  byla řádně označena a  splňuje podmínky nabídkového řízení.

27/41  
P

## Nabídka č. 2

A. zájemce

B. cenová nabídka (v Kč bez DPH)

63.000,-

Nabídka byla doručena dne 11.11.2016, 10.00 hodin.

C. kauce

Kauce ve výši 10.000,-Kč byla připsána na účet města dne 9.11.2016  
Smlouva o složení a užití kauce č. 6316173776

D. předložené doklady

prohlášení ohledně ÚPmB	.....	ANO
prohlášení o nepřístupnosti pozemku	.....	ANO
prohlášení o stavu předmětu koupě	.....	ANO
prohlášení vázanosti nabídkou	.....	ANO
prohlášení ve věci znalosti podmínek NŘ	.....	ANO
prohlášení ve věci insolvence	.....	ANO
prohlášení ohledně likvidace (PO)	.....	-
prohlášení ohledně exekuce	.....	ANO
prohlášení o neexistenci nedoplatků	.....	ANO
prohlášení o neexistenci dluhů a soudního sporu	.....	ANO
prohlášení o beztrestnosti	.....	ANO
prohlášení ve smyslu z. č. 106/1999,340/2015	.....	ANO
souhlas se zveřejněním osobních údajů (FO)	.....	ANO
výpis z rejstříku/živnostenský list	.....	-

Nabídka .....byla řádně označena a .... splňuje podmínky nabídkového řízení.

Zapsala: Mgr. Irena Ráčková



28/47

## **ZÁKLADNÍ ÚDAJE**

### 1. Předmět koupě:

- pozemek p.č. 342 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 177 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnitá

2. Minimální kupní cena nemovitosti činí 486.750,- Kč bez DPH. K této kupní ceně bude povinen kupující zaplatit prodávajícímu DPH v souladu s platnými právními předpisy.

### 3. Kupující vezme na vědomí, že

- předmět koupě je dle platného Územního plánu města Brna součástí stavební stabilizované funkční plochy bydlení s podrobnějším účelem využití bydlení všeobecné BO. Platný regulační plán Křenová-Masná-trat' ČD Územní plán města Brna potvrzuje s tím, že na pozemcích dále stanovuje překryvnou funkci – zeleň ve stavebních plochách.

- předmět koupě není přístupný z veřejně přístupné komunikace. K pozemku p.č. 342 v k.ú. Trnitá je možný přístup pouze prostřednictvím některého z navazujících pozemků při ul. Zvonařka, Kolískova, Mlýnská.

- se na předmětu koupě nachází zejm. věci: dřevěná pergola, dřevěná kolna, zděná kolna, jejichž vlastník není statutárnímu městu Brnu znám. Kupující dále bere na vědomí skutečnosti z toho vyplývající dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Kupující se zavazuje, že uspokojí jakékoliv případné nároky třetích osob, které by tyto třetí osoby případně vznesly vůči statutárnímu městu Brnu v souvislosti s existencí staveb na pozemku.

- předmět koupě je ze všech stran oplocen bez samostatného vstupu.

- předmět koupě je zatravněn, nacházejí se na něm náletové dřeviny, ovocné stromy.

- na LV č. 100001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrálního pracoviště Brno - město pro k. ú. Trnitá, jsou u předmětu koupě v části B1 „Jiná práva“, zapsány:

- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k jednotce 250/1.
- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k jednotce 250/2.
- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k jednotce 250/3.
- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k jednotce 250/4.
- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k jednotce 250/5.
- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k p.č. 356/1 k.ú. Trnitá.

- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k p.č. 356/2 k.ú. Trnitá.
- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k p.č. 357 k.ú. Trnitá.

4. Splatnost kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet statutárního města Brna na výzvu města Brna do tří měsíců od jejího obdržení.

## **POŽADOVANÝ OBSAH NABÍDEK**

A) Obsah nabídky:

1. Návrh kupní ceny v Kč opatřený podpisem zájemce

Minimální nabídková cena činí: 486.750,- Kč bez DPH.

2. Prohlášení zájemce, že bere na vědomí, že:

- předmět koupě je dle platného Územního plánu města Brna součástí stavební stabilizované funkční plochy bydlení s podrobnějším účelem využití bydlení všeobecné BO. Platný regulační plán Křenová-Masná-trať ČD Územní plán města Brna potvrzuje s tím, že na pozemcích dále stanovuje překryvnou funkci – zeleň ve stavebních plochách.

- předmět koupě není přístupný z veřejně přístupné komunikace. K pozemku p.č. 342 v k.ú. Trnitá je možný přístup pouze prostřednictvím některého z navazujících pozemků při ul. Zvonařka, Kolískova, Mlýnská.

- se na předmětu koupě nachází zejm. věci: dřevěná pergola, dřevěná kolna, zděná kolna, jejichž vlastník není statutárnímu městu Brnu znám. Zájemce dále bere na vědomí skutečnosti z toho vyplývající dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Zájemce se zavazuje, že uspokojí jakékoliv případné nároky třetích osob, které by tyto třetí osoby případně vznesly vůči statutárnímu městu Brnu v souvislosti s existencí staveb na pozemku.

- předmět koupě je ze všech stran oplocen bez samostatného vstupu.

- předmět koupě je zatravněn, nacházejí se na něm náletové dřeviny, ovocné stromy.

- na LV č. 100001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrálního pracoviště Brno - město pro k. ú. Trnitá, jsou u předmětu koupě v části B1 „Jiná práva“, zapsány:

- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k jednotce 250/1.
- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k jednotce 250/2.
- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k jednotce 250/3.

- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k jednotce 250/4.
- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k jednotce 250/5.
- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k p.č. 356/1 k.ú. Trnitá.
- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k p.č. 356/2 k.ú. Trnitá.
- věcné břemeno průchod dle čl. VIII. Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 23.7.2013, oprávnění pro p.č. 342 v k.ú. Trnitá, povinnost k p.č. 357 k.ú. Trnitá.

3. Prohlášení zájemce, že je svou nabídkou vázán do 31. 3. 2017.

4. Prohlášení zájemce, že je seznámen a souhlasí s podmínkami nabídkového řízení.

B) Prokázání kvalifikačních předpokladů:

Zájemce prokáže splnění kvalifikačních předpokladů doklady, které jsou níže uvedeny. Jednotlivé doklady budou předloženy jako přílohy k nabídce zájemce. Doklady musí být podepsané zájemcem. Doklady budou předloženy v originále nebo jako úředně ověřené kopie. Předkládá-li nabídku více osob společně, prokáže splnění kvalifikačních předpokladů každá z nich. Doklady musí být předloženy v českém jazyce nebo v úředně ověřeném překladu.

Zájemce doloží:

1. Čestné prohlášení, že není v úpadku, není proti němu zahájeno insolvenční řízení, nebylo vůči němu vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut pro nedostatek majetku a není veden jako dlužník v insolvenčním rejstříku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobu jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění
2. Čestné prohlášení zájemce, který je právnickou osobou, že není v likvidaci
3. Čestné prohlášení zájemce, že není proti němu veden dle jeho znalostí výkon rozhodnutí či exekuce.
4. Čestné prohlášení, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejném zdravotním pojištění a na pojistném a na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky.
5. Čestné prohlášení, že nemá žádné splatné dluhy, ohledně kterých by byl v prodlení s placením nájemného vůči městu Brnu, městským částem a právnickým osobám zřízeným městem Brnem nebo právnickým osobám, kde je město Brno vedeno v obchodním rejstříku jako jejich společník, akcionář či zakladatel a nevede s městem Brnem či jím zřízenými právnickými osobami nebo právnickými osobami, kde je

město Brno vedeno v obchodním rejstříku jako jejich společník, akcionář či zakladatel, žádný soudní spor.

6. Čestné prohlášení, že nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání zájemce, nebo pro trestný čin hospodářský nebo pro trestný čin proti majetku. Právnícké osoby předloží prohlášení o beztrestnosti této právnícké osoby.
7. Čestné prohlášení, že bere na vědomí, že statutární město Brno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění a že na statutární město Brno jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv kdy kupní smlouva na prodej pozemku p.č. 342 v k.ú. Trnitá bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. § 6 a 7 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv nabývají účinnosti dnem 1. července 2017.

C/ Další požadované doklady:

1. Podepsaný a neodvolatelný souhlas (je-li zájemce fyzická osoba) se zveřejněním jména, příjmení, rodného čísla a bydliště při projednávání a rozhodování o výsledcích nabídkového řízení, souhlas s uvedením těchto osobních údajů v zápisech ze zasedání orgánů města Brna a v jejich usneseních a souhlas se zveřejněním všech údajů o nemovitém majetku, jenž je předmětem majetkové dispozice, včetně dohodnuté nebo nabízené kupní ceny
2. Výpis z veřejného rejstříku ne starší 3 měsíců, je-li zájemce v tomto rejstříku zapsán.

## **KRITÉRIUM HODNOCENÍ NABÍDEK**

**Výše kupní ceny navržené zájemcem**

## **DALŠÍ PODMÍNKY NABÍDKOVÉHO ŘÍZENÍ**

- Nabídkového řízení se mohou účastnit právnícké osoby a plně svéprávné fyzické osoby.
- Splatnost kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet statutárního města Brna v termínu do 3 měsíců ode dne obdržení návrhu smlouvy.
- Zájemce si po předchozí dohodě vyzvedne na Majetkovém odboru MMB, dveře č. 216 nebo 217, koncept Smlouvy o složení a užití kauce, v němž bude uvedeno číslo účtu a variabilní symbol. Koncept návrhu smlouvy je možné vyžádat si rovněž elektronickou cestou.



- Jako projev vážného zájmu o koupi předmětné nemovitosti zájemce uhradí za podmínek uvedených v této smlouvě na depozitní účet města kauci ve výši 50.000,- Kč, a to pod variabilním symbolem uvedeným ve smlouvě.
- Kauce v požadované výši bude připsána na účet města nejpozději v den před podáním nabídky.
- Smlouva o složení a užití kauce bude ze strany zájemce podepsána v případě zájemce fyzické osoby výlučně tímto zájemcem nebo v případě zájemce právnické osoby výlučně statutárním zástupcem této právnické osoby. Na jednom vyhotovení smlouvy z celkového počtu tří je požadován podpis úředně ověřený (v případě fyzických i právnických osob).

Ve smlouvě se zájemce zaváže, že pokud

- vezme do data stanoveného pro vázanost nabídkou zpět nabídku, kterou podal v nabídkovém řízení, nebo
- neuhradí ve stanovené lhůtě kupní cenu po odečtení již uhrazené kauce (bude-li Zastupitelstvem města Brna schválen prodej nemovitosti tomuto zájemci) nebo
- neuzavře kupní smlouvu (bude-li Zastupitelstvem města Brna schválen prodej nemovitosti tomuto zájemci)

uhradí statutárnímu městu Brnu smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč. Zájemce zároveň vyjádří svůj souhlas s tím, aby smluvní pokuta byla započtena na kauci v případě, že na smluvní pokutu vznikne statutárnímu městu Brnu nárok.

Zájemcům, s nimiž nebude uzavřena kupní smlouva, bude kauce vrácena do 30-ti kalendářních dní po konečném rozhodnutí orgánů města Brna ve věci dříve vyhlášeného nabídkového řízení, to však neplatí v případě, že statutárnímu městu Brnu vznikne nárok na úhradu smluvní pokuty dle příslušného ustanovení Smlouvy o složení a užití kauce.

- Prodej nemovitosti podléhá schválení Zastupitelstvem města Brna dle ustanovení § 85 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění.
- Statutární město Brno si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky nebo neuzavřít smlouvu s vybraným zájemcem.
- Pokud nejvyšší cenu shodně nabídnou dva nebo více zájemců, budou tito zájemci vyzváni k podání nové nabídky, přičemž minimální výše nabízené kupní ceny bude v takovém případě stanovena ve výši nejvyšší předchozí nabídky.
- V případě, že nedojde k uzavření kupní smlouvy se zájemcem, který podal nejvyšší nabídku kupní ceny z důvodů stojících plně na straně tohoto zájemce, může být k jednání o uzavření kupní smlouvy vyzván ten účastník nabídkového řízení, který podal v pořadí druhou nejvyšší nabídku kupní ceny, to však pouze za předpokladu, že jím nabídnutá kupní cena dosáhla min. 90 % nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
- Zájemce nemá nárok na úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s jeho účastí v nabídkovém řízení.

- O vyhodnocení nabídek a jejich projednání v kolektivních orgánech města Brna budou zájemci písemně informováni.
- Z nabídkového řízení budou vyřazeny nabídky, které nesplní podmínky nabídkového řízení.
- Zájemci předají svou nabídku osobně na Magistrát města Brna, Majetkový odbor, Brno, Malinovského náměstí 3, 2. patro, dv. č. 216 nebo 217 dne ..... od ..... do ..... hodin nebo dne ..... od .... do ..... hodin. K později doručeným nabídkám nebude přihlíženo. Nabídka se předkládá v uzavřené obálce nadepsané „Nabídkové řízení - prodej pozemku p.č. 342 v k.ú. Trnitá“ a opatřené identifikačními údaji účastníka; fyzické osoby uvedou své jméno, příjmení a adresu trvalého bydliště, právnické osoby uvedou název, sídlo a identifikační číslo. Obálka musí být zapečetěna – tzn. v místě uzavření přelepena lepicí páskou a opatřena podpisem, popř. i razítkem účastníka.
- Spolu s nabídkou, avšak mimo uzavřenou obálku obsahující nabízenou výši kupní ceny a další požadované listiny, budou předány 3 vyhotovení Smlouvy o složení a užití kauce podepsané ze strany zájemce spolu s dokladem o uhrazení kauce v požadované výši, přičemž kauce musí být na účet města připsána nejpozději v den před podáním nabídky.
- V případě, že bude na účet města připsána kauce, ale zájemce spolu s nabídkou nepředá příslušná vyhotovení jím podepsané Smlouvy o složení a užití kauce, bude přijetí nabídky od tohoto zájemce odmítnuto. Stejně tak bude přijetí nabídky odmítnuto, pokud zájemce spolu s nabídkou předá podepsané smlouvy o složení a užití kauce, ale bude zjištěno, že kauce nebyla na příslušný účet města připsána.  
O tomto úkonu, tj. odmítnutí nabídky z uvedených důvodů bude sepsán úřední záznam.
- Smlouvy o složení a užití kauce podepsané ze strany zájemce a doručené zájemcem budou podepsány pověřeným zástupcem města do 3 pracovních dní ode dne jejich doručení městu, následně bude 1 vyhotovení smlouvy předáno zájemci.
- K převzetí listin a sepsání úředního záznamu jsou pověřeny Mgr. Irena Ráčková, Mgr. Marie Kučerová Mgr. Bc. Renata Frimmelová, pracovnice Majetkového odboru MMB.

**Podmínky nabídkového řízení**

**ZÁKLADNÍ ÚDAJE**

1. Předmět koupě:

- pozemek p.č. 367/2 zahrada o výměře 17 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnitá

2. Minimální kupní cena nemovitosti činí 46.750,- Kč bez DPH. K této kupní ceně bude povinen kupující zaplatit prodávajícímu DPH v souladu s platnými právními předpisy.

3. Kupující vezme na vědomí, že

- předmět koupě je dle platného Územního plánu města Brna součástí stavební stabilizované funkční plochy bydlení s podrobnějším účelem využití bydlení všeobecné BO. Platný regulační plán Křenová-Masná-trať ČD Územní plán města Brna potvrzuje s tím, že na pozemcích dále stanovuje překryvnou funkci – zeleň ve stavebních plochách.

- předmět koupě není přístupný z veřejně přístupné komunikace. K pozemku p.č. 367/2 v k.ú. Trnitá je možný přístup pouze prostřednictvím některého z navazujících pozemků při ul. Zvonařka, Kolískova, Mlýnská. Předmět koupě je oplocen pouze na západní hranici.

- předmět koupě je zarostlý ostružiním.

4. Splatnost kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet statutárního města Brna na vyzvu města Brna do tří měsíců od jejího obdržení.

**POŽADOVANÝ OBSAH NABÍDEK**

A) Obsah nabídky:

1. Návrh kupní ceny v Kč opatřený podpisem zájemce

Minimální nabídková cena činí: 46.750,- Kč bez DPH.

2. Prohlášení zájemce, že bere na vědomí, že:

- předmět koupě je dle platného Územního plánu města Brna součástí stavební stabilizované funkční plochy bydlení s podrobnějším účelem využití bydlení všeobecné BO. Platný regulační plán Křenová-Masná-trať ČD Územní plán města Brna potvrzuje s tím, že na pozemcích dále stanovuje překryvnou funkci – zeleň ve stavebních plochách.

- předmět koupě není přístupný z veřejně přístupné komunikace. K pozemku p.č. 367/2 v k.ú. Trnitá je možný přístup pouze prostřednictvím některého z navazujících pozemků při ul. Zvonařka, Kolískova, Mlýnská. Předmět koupě je oplocen pouze na západní hranici.

- předmět koupě je zarostlý ostružiním.

3. Prohlášení zájemce, že je svou nabídkou vázán do 31. 3. 2017.

4. Prohlášení zájemce, že je seznámen a souhlasí s podmínkami nabídkového řízení.

B) Prokázání kvalifikačních předpokladů:

Zájemce prokáže splnění kvalifikačních předpokladů doklady, které jsou níže uvedeny. Jednotlivé doklady budou předloženy jako přílohy k nabídce zájemce. Doklady musí být podepsané zájemcem. Doklady budou předloženy v originále nebo jako úředně ověřené kopie.

Předkládá-li nabídku více osob společně, prokáže splnění kvalifikačních předpokladů každá z nich. Doklady musí být předloženy v českém jazyce nebo v úředně ověřeném překladu.

Zájemce doloží:

1. Čestné prohlášení, že není v úpadku, není proti němu zahájeno insolvenční řízení, nebylo vůči němu vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut pro nedostatek majetku a není veden jako dlužník v insolvenčním rejstříku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobu jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění
2. Čestné prohlášení zájemce, který je právnickou osobou, že není v likvidaci
3. Čestné prohlášení zájemce, že není proti němu veden dle jeho znalostí výkon rozhodnutí či exekuce.
4. Čestné prohlášení, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejném zdravotním pojištění a na pojistném a na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky.
5. Čestné prohlášení, že nemá žádné splatné dluhy, ohledně kterých by byl v prodlení s placením nájemného vůči městu Brnu, městským částem a právnickým osobám zřízeným městem Brnem nebo právnickým osobám, kde je město Brno vedeno v obchodním rejstříku jako jejich společník, akcionář či zakladatel a nevede s městem Brnem či jím zřízenými právnickými osobami nebo právnickými osobami, kde je město Brno vedeno v obchodním rejstříku jako jejich společník, akcionář či zakladatel, žádný soudní spor.
6. Čestné prohlášení, že nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání zájemce, nebo pro trestný čin hospodářský nebo pro trestný čin proti majetku. Právnické osoby předloží prohlášení o beztrestnosti této právnické osoby.
7. Čestné prohlášení, že bere na vědomí, že statutární město Brno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění a že na statutární město Brno jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv kdy kupní smlouva na prodej pozemku p.č. 367/2 v k.ú. Trnitá bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna, pokud tak zákon bude vyžadovat. Město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. § 6 a 7 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv nabývají účinnosti dnem 1. července 2017.

C/ Další požadované doklady:

1. Podepsaný a neodvolatelný souhlas (je-li zájemce fyzická osoba) se zveřejněním jména, příjmení, rodného čísla a bydliště při projednávání a rozhodování o výsledcích nabídkového řízení, souhlas s uvedením těchto osobních údajů v zápisech ze zasedání orgánů města Brna a v jejich usneseních a souhlas se zveřejněním všech údajů o nemovitém majetku, jenž je předmětem majetkové dispozice, včetně dohodnuté nebo nabízené kupní ceny

2. Výpis z veřejného rejstříku ne starší 3 měsíců, je-li zájemce v tomto rejstříku zapsán.

## **KRITÉRIUM HODNOCENÍ NABÍDEK**

**Výše kupní ceny navržené zájemcem**

## **DALŠÍ PODMÍNKY NABÍDKOVÉHO ŘÍZENÍ**

- Nabídkového řízení se mohou účastnit právnické osoby a plně svéprávné fyzické osoby.
- Splatnost kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet statutárního města Brna v termínu do 3 měsíců ode dne obdržení návrhu smlouvy.
- Zájemce si po předchozí dohodě vyzvedne na Majetkovém odboru MMB, dveře č. 216 nebo 217, koncept Smlouvy o složení a užití kauce, v němž bude uvedeno číslo účtu a variabilní symbol. Koncept návrhu smlouvy je možné vyžádat si rovněž elektronickou cestou.
- Jako projev vážného zájmu o koupi předmětné nemovitosti zájemce uhradí za podmínek uvedených v této smlouvě na depozitní účet města kauci ve výši 10.000,- Kč, a to pod variabilním symbolem uvedeným ve smlouvě.
- Kauce v požadované výši bude připsána na účet města nejpozději v den před podáním nabídky.
- Smlouva o složení a užití kauce bude ze strany zájemce podepsána v případě zájemce fyzické osoby výlučně tímto zájemcem nebo v případě zájemce právnické osoby výlučně statutárním zástupcem této právnické osoby. Na jednom vyhotovení smlouvy z celkového počtu tří je požadován podpis úředně ověřený (v případě fyzických i právnických osob).

Ve smlouvě se zájemce zaváže, že pokud

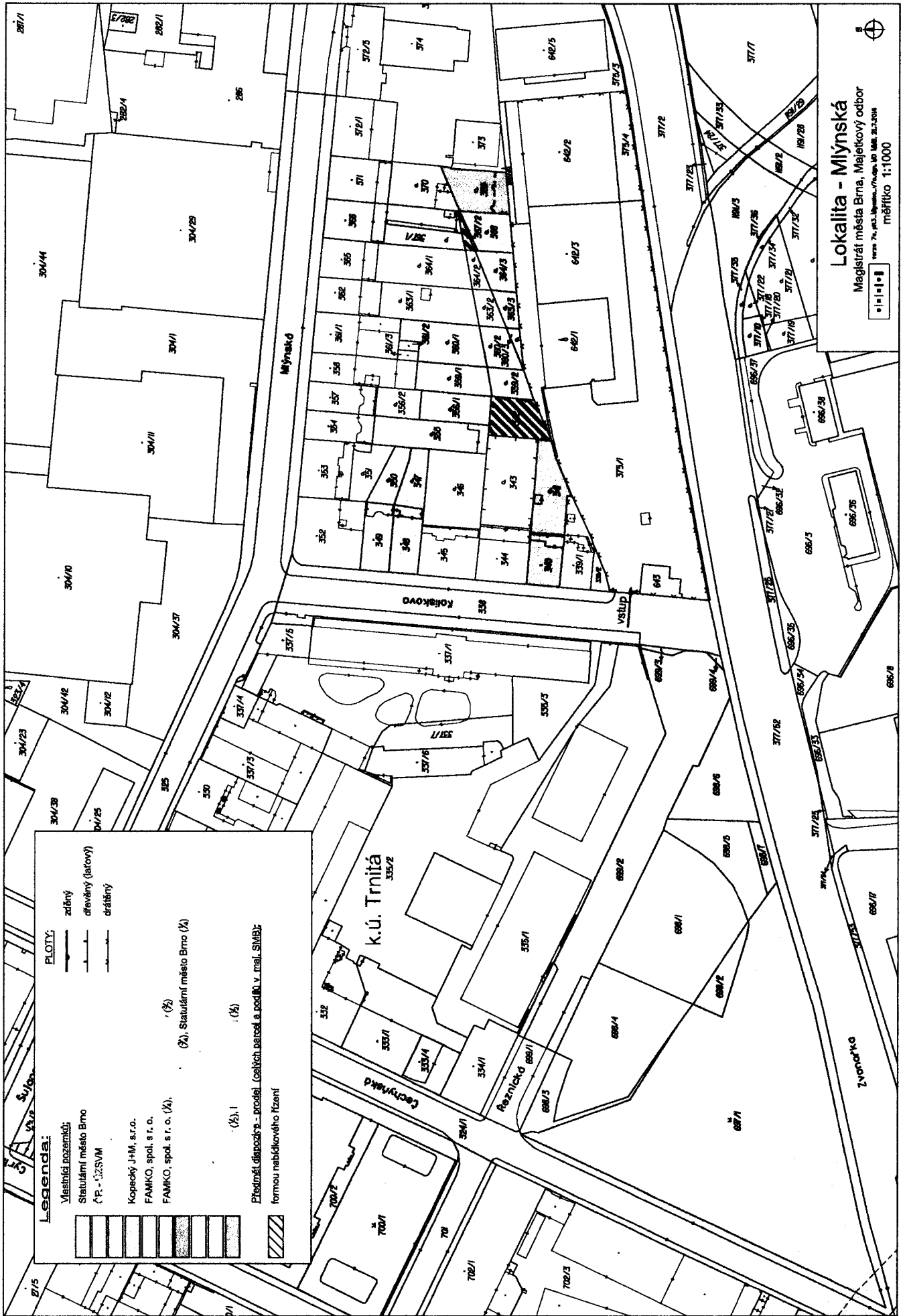
- vezme do data stanoveného pro vázanost nabídkou zpět nabídku, kterou podal v nabídkovém řízení, nebo
- neuhradí ve stanovené lhůtě kupní cenu po odečtení již uhrazené kauce (bude-li Zastupitelstvem města Brna schválen prodej nemovitosti tomuto zájemci) nebo
- neuzavře kupní smlouvu (bude-li Zastupitelstvem města Brna schválen prodej nemovitosti tomuto zájemci)

uhradí statutárnímu městu Brnu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Zájemce zároveň vyjádří svůj souhlas s tím, aby smluvní pokuta byla započtena na kauci v případě, že na smluvní pokutu vznikne statutárnímu městu Brnu nárok.

Zájemcům, s nimiž nebude uzavřena kupní smlouva, bude kauce vrácena do 30-ti kalendářních dní po konečném rozhodnutí orgánů města Brna ve věci dříve vyhlášeného nabídkového řízení, to však neplatí v případě, že statutárnímu městu Brnu vznikne nárok na úhradu smluvní pokuty dle příslušného ustanovení Smlouvy o složení a užití kauce.

- Prodej nemovitosti podléhá schválení Zastupitelstvem města Brna dle ustanovení § 85 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění.
- Statutární město Brno si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky nebo neuzavřít smlouvu s vybraným zájemcem.
- Pokud nejvyšší cenu shodně nabídnou dva nebo více zájemců, budou tito zájemci vyzváni k podání nové nabídky, přičemž minimální výše nabízené kupní ceny bude v takovém případě stanovena ve výši nejvyšší předchozí nabídky.
- V případě, že nedojde k uzavření kupní smlouvy se zájemcem, který podal nejvyšší nabídku kupní ceny z důvodů stojících plně na straně tohoto zájemce, může být k jednání o uzavření kupní smlouvy vyzván ten účastník nabídkového řízení, který podal v pořadí druhou nejvyšší nabídku kupní ceny, to však pouze za předpokladu, že jím nabídnutá kupní cena dosáhla min. 90 % nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
- Zájemce nemá nárok na úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s jeho účastí v nabídkovém řízení.
- O vyhodnocení nabídek a jejich projednání v kolektivních orgánech města Brna budou zájemci písemně informováni.
- Z nabídkového řízení budou vyřazeny nabídky, které nesplní podmínky nabídkového řízení.
- Zájemci předají svou nabídku osobně na Magistrát města Brna, Majetkový odbor, Brno, Malinovského náměstí 3, 2. patro, dv. č. 216 nebo 217 dne ..... od ..... do ..... hodin nebo dne ..... od .... do ..... hodin. K později doručeným nabídkám nebude přihlíženo. Nabídka se předkládá v uzavřené obálce nadepsané „Nabídkové řízení - prodej pozemku p.č. 367/2 v k.ú. Trnitá“ a opatřené identifikačními údaji účastníka; fyzické osoby uvedou své jméno, příjmení a adresu trvalého bydliště, právnické osoby uvedou název, sídlo a identifikační číslo. Obálka musí být zapečetěna – tzn. v místě uzavření přelepena lepicí páskou a opatřena podpisem, popř. i razítkem účastníka.
- Spolu s nabídkou, avšak mimo uzavřenou obálku obsahující nabízenou výši kupní ceny a další požadované listiny, budou předány 3 vyhotovení Smlouvy o složení a užití kauce podepsané ze strany zájemce spolu s dokladem o uhrazení kauce v požadované výši, přičemž kauce musí být na účet města připsána nejpozději v den před podáním nabídky.
- V případě, že bude na účet města připsána kauce, ale zájemce spolu s nabídkou nepředá příslušná vyhotovení jím podepsané Smlouvy o složení a užití kauce, bude přijetí nabídky od tohoto zájemce odmítnuto. Stejně tak bude přijetí nabídky odmítnuto, pokud zájemce spolu s nabídkou předá podepsané smlouvy o složení a užití kauce, ale bude zjištěno, že kauce nebyla na příslušný účet města připsána.  
O tomto úkonu, tj. odmítnutí nabídky z uvedených důvodů bude sepsán úřední záznam.

- Smlouvy o složení a užití kauce podepsané ze strany zájemce a doručené zájemcem budou podepsány pověřeným zástupcem města do 3 pracovních dní ode dne jejich doručení městu, následně bude 1 vyhotovení smlouvy předáno zájemci.
- K převzetí listin a sepsání úředního záznamu jsou pověřeny Mgr. Irena Ráčková, Mgr. Marie Kučerová Mgr. Bc. Renata Frimmelová, pracovnice Majetkového odboru MMB.



**Legenda:**

**Městské pozemky:**  
 Statutární město Brno  
 ČP - ÚZSVM  
 Kopecký J+M, s.r.o.  
 FAMKO, spol. s r.o.  
 FAMKO, spol. s r.o. (A)

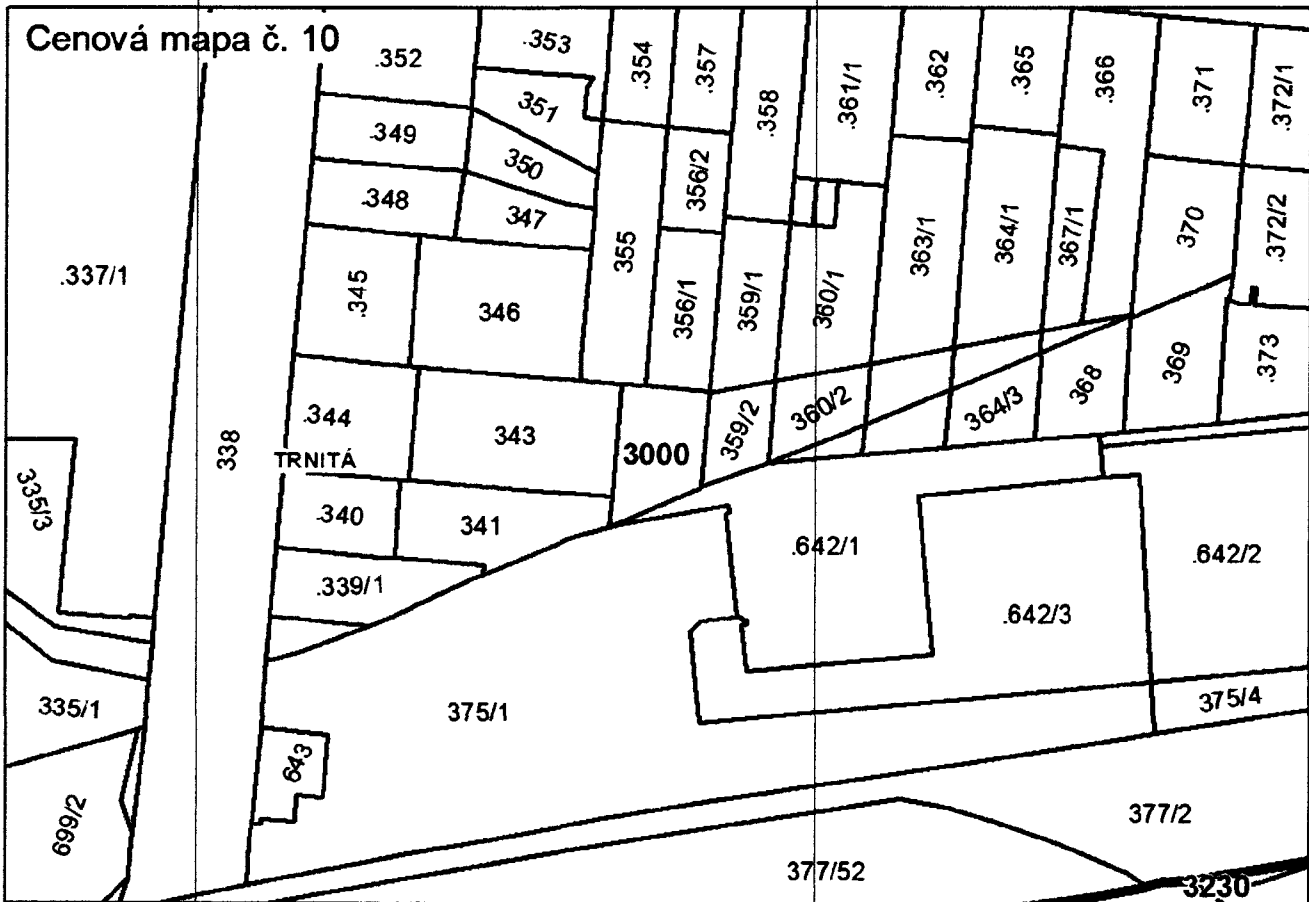
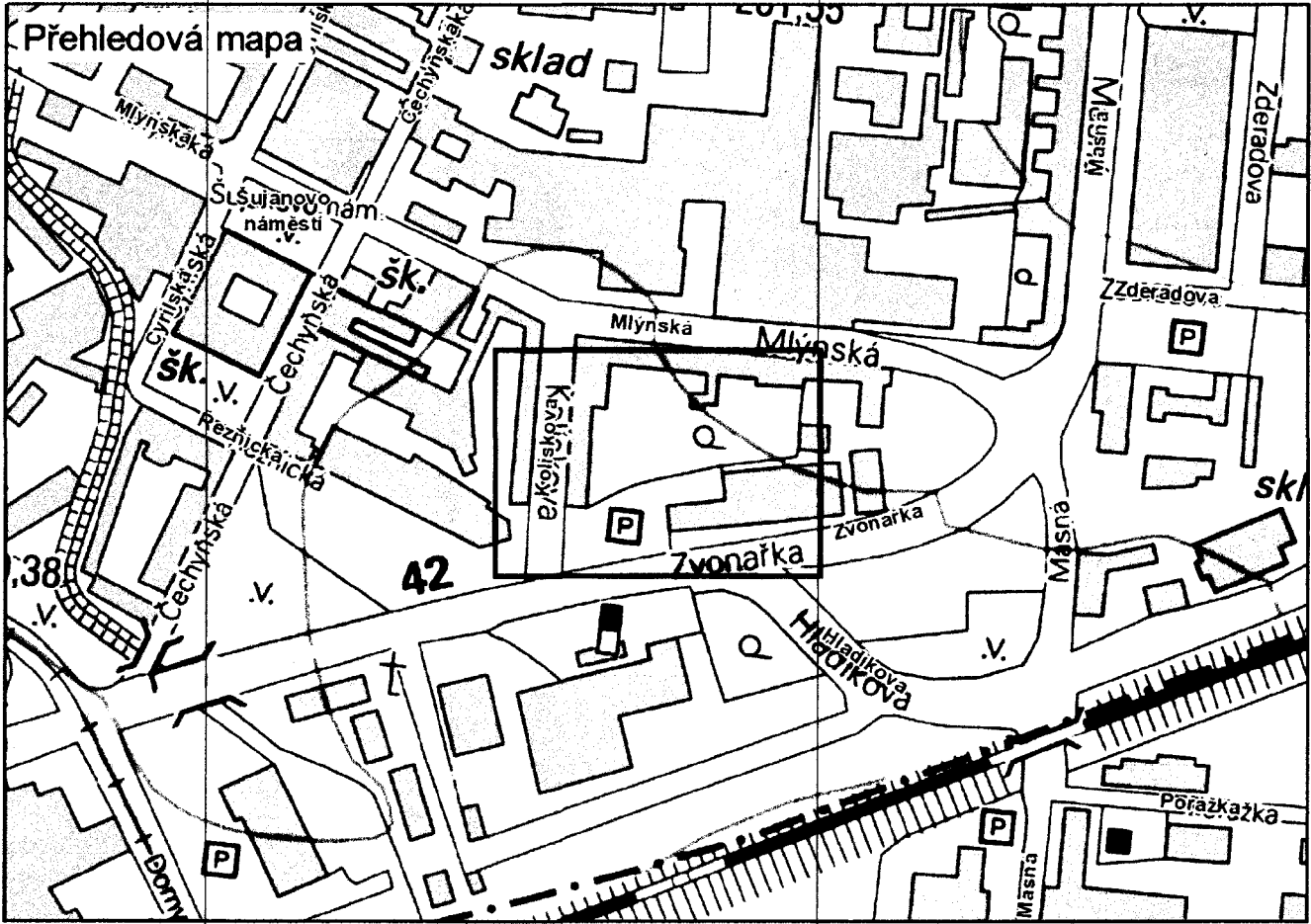
**PLOTY:**  
 zdlžený  
 dřevěný (latový)  
 drátěný

(%) Statutární město Brno (%)  
 (%) (A)  
 (%) (A)  
 Předmět úpravy - prodej (celých částí a podílů v maj. SÚB); formou nabídkového řízení

**Lokalita - Mlýnská**  
 Magistrát města Brna, Mějstevný odbor  
 Verze 74, 02.03.2010, 17.03.2010, 18.03.2010  
 měřítko 1:1000

43/41







Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

64

**Název:**

**Návrh prodeje pozemku p.č. 267/1 a části pozemku p.č. 2040/1, vše v k.ú. Kohoutovice  
v ul. Libušina třída.**

**Obsah:**

- důvodová zpráva
- stanoviska příslušných orgánů
- podmínky kupní smlouvy vč. geometrického plánu
- kopie katastrální mapy, orientačního plánu, cenové mapy, vyčíslení výměr a tabulka „Užívání částí pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice dle Zaměření č. 26/2013“
- kopie ortofotomapy vč. fotografií

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e p r o d e j**

- pozemku p.č. 267/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 79 m<sup>2</sup> v k.ú. Kohoutovice,  
- části pozemku p.č. 2040/1 ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Kohoutovice, geometrickým  
plánem č. 1079-269/2016 pro k.ú. Kohoutovice označené jako pozemek p.č. 2040/9  
ostatní plocha, zeleň, o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Kohoutovice,  
o celkové výměře 104 m<sup>2</sup>,  
manželům  
za dohodnutou kupní cenu 250.600,-Kč  
a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č....těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- R7/070. schůze Rady města Brna konaná dne 28. 6. 2016 doporučila ZMB schválit prodej pozemku p.č. 267/1 a části pozemku p.č. 2040/1 o výměře 25 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Kohoutovice, o celkové výměře 104 m<sup>2</sup>, žadatelům za dohodnutou kupní cenu 250.600,-Kč

Zpracoval:  
Majetkový odbor MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

## Důvodová zpráva:

### Úvod:

Zastupitelstvu města Brna je předkládán k projednání návrh prodeje pozemku p.č. 267/1 a části pozemku p.č. 2040/1, vše v k.ú. Kohoutovice v ul. Libušina třída - vlastníkům navazujících pozemků vč. RD Žebětínská 876/60.

Orgánům statutárního města Brna byly předloženy k projednání žádosti vlastníků rodinných domů v ul. Žebětínská č.or. 60 a 62 o prodej pozemku p.č. 267/1 a části pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice, přičemž dle geodetického zaměření a vyčíslení výměr č. zak. 26/2013 (viz. příloha) bylo zjištěno, že další části pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice jsou dlouhodobě v souvislé linii dlouhodobě zaplacené a užívané vlastníky navazujících rodinných domů v ul. Žebětínská jako součásti jejich zahrad. Tito vlastníci však namítají uznání jejich vlastnického práva vydržením.

### Evidované žádosti:

- I (dále jen manželé N), oba bydlíštěm , kteří mají v SJM navazující pozemky p.č. 268 ostatní plocha, zeleň, a p.č. 273 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba RD č.p. 876, vše v k.ú. Kohoutovice (LV 699), žádají o prodej do SJM **pozemku p.č. 267/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 79 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2040/1 ostatní plocha, zeleň**, dle geodetického zaměření a vyčíslení výměr č. zak. 26/2013 díl „D“ **o výměře 25 m<sup>2</sup>**, vše v k.ú. Kohoutovice, **o celkové výměře 104 m<sup>2</sup>**, za účelem konečného majetkoprávního vypořádání jejich užívacího vztahu a sjednocení jejich vlastnictví.  
Manželé užívají pozemek p.č. 267/1 v k.ú. Kohoutovice na základě nájemní smlouvy s MČ Brno - Kohoutovice, která byla uzavřena dne 6. 3. 1996 na dobu neurčitou se čtyřměsíční výpovědní lhůtou. Nájem je řádně placený. Předtím byl jejich užívací vztah k pozemku p.č. 267/1 v k.ú. Kohoutovice řešen na základě Smlouvy o přenechání pozemku do dočasného užívání, uzavřené dne 23. 11. 1982 s Obvodním národním výborem Brno I. Předmětnou část pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice užívají manželé bezesmluvně jako součást jejich oplocené zahrady u jejich rodinného domu č.p. 876.
- I (dále jen MK), bydlíštěm , vlastník navazujících pozemků p.č. 264 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba RD č.p. 270, p.č. 265/1 zahrada a p.č. 2040/6 ostatní plocha, zeleň, vše v k.ú. Kohoutovice (LV 95), žádá o prodej **části pozemku p.č. 2040/1 zahrada o výměře 30 m<sup>2</sup>** v k.ú. Kohoutovice.  
Paní uvedenou část pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice neužívá a žádá o její prodej za účelem rozšíření její zahrady na pozemcích p.č. 2040/6 (nabyta na základě rozhodnutí Pozemkového úřadu o vlastnictví ze dne 23. 3. 2006) a p.č. 265/1 v k.ú. Kohoutovice u RD č.p. 270, a to až k veřejnému chodníku na pozemku p.č. 2038 v k.ú. Kohoutovice, s tím, že tato část pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice byla dříve jejím vlastnictvím a byla vykoupěna pro výstavbu sídliště Kohoutovice a sousední pozemky p.č. 262/1a p.č. 2040/7 v k.ú. Kohoutovice byly rovněž předány do soukromého vlastnictví (v restituci).  
Žadatelka byla Majetkovým odborem MMB informovaná, že MČ Brno - Kohoutovice, OUPR MMB a OŽP MMB nedoporučují prodej ani pronájem uvedené části pozemku, přesto trvá na projednání její žádosti v orgánech statutárního města Brna .

### Vlastnictví:

Statutární město Brno je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 267/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 79 m<sup>2</sup> a p.č. 2040/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1.651 m<sup>2</sup> v k.ú. Kohoutovice.

Na uvedené pozemky byly uplatněny restituční nároky, ale pozemky nebyly vydány nebo se restituční nárok zamítl.

### Správce:

Pozemek p.č. 267/1 je svěřený MČ Brno - Kohoutovice a z její úrovně pronajatý (viz. výše). Pozemek p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice je součástí veřejné zeleně, údržbu zajišťuje MČ Brno - Kohoutovice dle Statutu města Brna.

### Popis:

Řešené části pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice jsou dle Územního plánu města Brna součástí veřejné zeleně, která leží mezi zahradami a chodníkem pro pěší nad Libušinou třídou a plní i funkci izolační zeleně. Při geodetickém zaměření skutečného stavu a vyčíslení výměr od společnosti MapKart s.r.o., č. zak. 26/2013 bylo zjištěno, že ploty navazujících zahrad jsou posunuté do plochy veřejné zeleně, částí pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice ve vlastnictví statutárního města Brna. Dle sdělení původních vlastníků rodinných domů a zahrad bylo oplocení zahrad provedeno stavebníkem nové bytové výstavby v lokalitě v sedmdesátých letech. Doklady ke stavbě oplocení a dočasných nezapsaných staveb na pozemku nebyly dohledány.

**Místním šetřením** (viz. fotografie) bylo zjištěno, že pozemek p.č. 267/1 a řešené části pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice navazují na zahrady uživatelů a jsou s nimi **dlouhodobě oploceny a užívány**. V oplocení zahrad jsou branky směrem k Libušině třídě. Užívané části pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice tvoří úzký pruh pozemku, navazující na zahrady navrhovatelů.

Úřad městské části Brno - Kohoutovice, stavební úřad dne 13. 11. 2015 sdělil, že se v jeho archivu nenachází doklady, které by avizovaly povolení umístění staveb na uvedených pozemcích p.č. 267/1, 2040/1, 2042 v k.ú. Kohoutovice. Lze tak usuzovat, že oplocení je zde „od nepaměti“.

### Námítka vydržení vlastnického práva:

Dle geodetického zaměření a vyčíslení výměr od společnosti MapKart s.r.o., č. zak. 26/2013 jsou části pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice dlouhodobě zaplacené a užívané vlastníky navazujících rodinných domů v ul. Žebětínská jako součástí jejich oplocených zahrad, přičemž tito vlastníci namítají vydržení vlastnického práva (kromě dílu „D“, manželé k dlouhodobě zaplaceným částem pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice (viz. tabulka „Užívání částí pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice dle Zaměření č. 26/2013“). Jedná se o úzký pruh pozemku, který je dlouhodobě oplocený a užívaný jako zahrady již od doby výstavby sídliště, který jako veřejná zeleň nebyl nikdy užívaný.

Majetkový odbor MMB v současnosti výše uvedené námítka vydržení prověřuje vč. otázky přípustné tolerance odchylky při zaměření částí pozemku vyplývajícího zejména z rozdílu mezi digitálním a analogovým zaměřením, eventuálně možného zdůvodnění odchylek vzniklých ze zaměření geometrickým plánem v r. 1972 a „výpočtu výměr“ v r. 2013 včetně možností uplatnění výzev na vydání bezdůvodného obohacení za bezesmluvní užívání předmětných částí pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice.

S ohledem na současnou judikaturu a rozhodovací praxi soudů je možné usuzovat, že námítka vydržení vlastníků RD v ul. Žebětínská k dlouhodobě zaplaceným částem pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice budou úspěšné. Úspěšnost výsledku soudního sporu je pro statutární město Brno značně nejistá, neboť: „*Ani samotná skutečnost, že držitel nenechal vytyčit hranice jím držených pozemků a nezjistil tak, že drží i část pozemku, jehož vlastníkem není, nevylučuje jeho oprávněnou držbu*“ (rozsudek Nejvyššího soudu, sp. zn. 22 Cdo 2211/2000, publikovaný pod č. C 1181 Souboru). Rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 2451/2011 ze dne 23. 8. 2011 - *Vydržení „připlocené“ či jinak připojené části sousedního pozemku: „Pokud se nabyvatel nemovitosti chopí držby části parcely, kterou nekoupil, může být se zřetelem ke všem okolnostem v dobré víře, že je vlastníkem i této části. Jedním z hledisek pro posouzení omluvitelnosti omylu držitele je v takovém případě i poměr plochy koupeného a skutečně drženého pozemku“.* *Otázka, zda držitel věci byl v dobré víře, není otázkou skutkovou, ale právní.*“

Předmětné části pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice jsou zaplocené dlouhodobě a řada z vlastníků RD Žebětínská nabyta jejich nemovitosti od předchozích vlastníků na základě kupních nebo darovacích smluv, případně dědictvím, v **dobré víře** již v současném oplocení, které bylo dle jejich sdělení vystavěno při výstavbě sídliště Kohoutovice organizací, která realizovala výstavbu sídliště. Jak uvádí řada z nich, v minulosti byly části pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice od původních vlastníků RD vykoupeny za účelem realizace předmětné výstavby sídliště.

Dobrou víru vlastníků RD často podporuje i fakt, že někteří z nich si v minulosti nechávali jejich vlastnictví geodeticky zaměřit a zaplocení částí pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice nebylo zjištěno...

### **Cenový návrh:**

Realizované prodeje obdobných částí pozemků z vlastnictví statutárního města Brna v letech 2011 až 2013: 2.094,-Kč/m<sup>2</sup>, 2.227,-Kč/m<sup>2</sup>, 2.083,-Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh jednotkové kupní ceny zohledňuje tvar, výměru, umístění a využití pozemků s přihlédnutím k nedávným prodejům částí srovnatelných pozemků z vlastnictví statutárního města Brna a činí.....**2.400,-Kč/m<sup>2</sup>**.

Návrh celkové kupní ceny za **prodej** pozemku p.č. 267/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 79 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2040/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 25 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Kohoutovice, o celkové výměře 104 m<sup>2</sup>, manželům

tak činí **250.600,-Kč** (2.400,-Kč/m<sup>2</sup> x 104 m<sup>2</sup> = 249.600,-Kč + 1.000,-Kč správní poplatek za vkladové řízení do KN).

4% na daň z nabytí nemovitých věcí činí 9.984,-Kč - zaplatí nabyvatelé jako kupující.

Pozn. MO MMB: dne 5. 10. 2015 schválila vláda ČR návrh zákona, kterým se s účinností od 1. 11. 2016 změnilo zákonné opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, jehož předkladatelem je ministerstvo financí. Došlo tím zejména **ke změně poplatníka daně z nabytí nemovitostí v osobě nabyvatele, tj. kupujícího**. Kromě toho, že se zrušila volba, zda poplatníkem bude prodávající nebo kupující, došlo také k **odstranění institutu ručení za řádnou úhradu daně**, tj. po od 1. 11. 2016 již **prodávající není ručitelem daně, kde je poplatníkem kupující**.

**Návrh jednotkového nájemného a úhrady za bezesmluvní užívání .....40,-Kč/m<sup>2</sup>/rok.**

Ve smyslu ust. § 629 z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, účinného od 1. 1. 2014, je subjektivní promlčecí lhůta na vydání bezdůvodného obohacení 3 roky. Kompenzace za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 2040/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Kohoutovice bude požadována za období tří let zpětně ve výši .....**3.000,-Kč**.

Pozn. MO MMB: námitku vydržení jejich vlastnického práva manželé Novotní neuplatnili, neboť navazující, s předmětnou částí pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice rovněž zaplocený pozemek p.č. 267/1 v k.ú. Kohoutovice mají od r. 1982 v dlouhodobém nájmu z úrovně MČ Brno - Kohoutovice (viz. výše).

Pro informaci - v cenové mapě č. 10 nejsou předmětné pozemky v daném cenovém polygonu oceněny, v sousedním polygonu je u obdobně využívaných pozemků (RD a zahrady ve vlastnictví žadatelů) uvedena jednotková cena 2.590,-Kč/m<sup>2</sup>.

Jednotková cena dle oceňovací vyhlášky je 4.006,-Kč/m<sup>2</sup>.

### **Závěr:**

Na základě vyjádření dotčených orgánů (kromě MČ Brno - Kohoutovice, která **nesouhlasí s prodejem zaplocených malých částí pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice**), místního šetření a odborného posouzení, Majetkový odbor MMB navrhuje realizovat prodej užívaného dílu „D“ pozemku p.č. 2040/1 a pozemku p.č. 267/1 v k.ú. Kohoutovice manželům Novotným.

Ve věci žádosti paní ..... je navrhováno **nesouhlasit se záměrem prodeje** požadované části pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice.

Pokud vydržení užívaných částí pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice nebude jejich současným uživatelům uznáno, bude následně připraven jejich prodej, případně pronájem. **Nesouhlasné stanovisko MČ Brno - Kohoutovice s prodejem dílu „D“ pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice manželům N je navrhováno řešit v RMB formou dohodovacího řízení.**

### Projednáání v orgánech statutárního města Brna:

**Komise majetková RMB na R7/KM/28. zasedání dne 14. 3. 2016 odložila projednáání materiálu pod bodem č. 28/36 z důvodu, že nebyl přítomen starosta MČ Brno - Kohoutovice.**

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel /z 11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

p. Janíček	Ing. Drápalová	Ing. Liptáková	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Ing. Hladký	Ing. Malec
omluven	pro	omluvena	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

**Komise majetková RMB na R7/KM/29. zasedání dne 31. 3. 2016 pod bodem č. 29/12:**

#### 1. bere na vědomí:

- evidovanou žádost manželů N, bydlištěm....., o prodej pozemku p.č. 267/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 79 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2040/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Kohoutovice, dlouhodobě užívaných jako součástí jejich zaplacené zahrady,
- evidovanou žádost MK, bydlištěm..., o prodej části pozemku p.č. 2040/1 zahrada o výměře 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Kohoutovice za účelem rozšíření její stávající zahrady až k veřejnému chodníku na pozemku p.č. 2038 v k.ú. Kohoutovice s tím, že tato část pozemku byla v minulosti vykoupěna z jejího vlastnictví pro výstavbu sídliště Kohoutovice a sousední pozemky p.č. 262/1 a p.č. 2040/7 v k.ú. Kohoutovice byly rovněž předány do soukromého vlastnictví (v restituci),
- skutečnost, že dle geodetického zaměření a vyčíslení výměr č. zak. 26/2013 jsou části pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice dlouhodobě zaplacené a užívané vlastníky navazujících rodinných domů v ul. Žebětínská jako součástí jejich oplocených zahrad, přičemž tito vlastníci, kromě manželů N, bydlištěm....., namítají vydržení vlastnického práva k dlouhodobě zaplaceným částem pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice.

2. doporučuje RMB **souhlasit se záměrem prodeje** pozemku p.č. 267/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 79 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2040/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 25 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Kohoutovice a **nesouhlasit se záměrem prodeje** části pozemku p.č. 2040/1 zahrada o výměře 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Kohoutovice.

3. doporučuje RMB a ZMB **schválit prodej pozemku p.č. 267/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 79 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2040/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 25 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Kohoutovice, o celkové výměře 104 m<sup>2</sup>, manželům N za dohodnutou kupní cenu 250.600,-Kč (2.400,-Kč/m<sup>2</sup> + 1.000,-Kč správní poplatek za vkladové řízení do KN) a za podmínek kupní smlouvy, které jsou součástí materiálu.**

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel /11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

p. Janíček	Ing. Drápalová	Ing. Liptáková	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Ing. Hladký	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

Manželé N akceptují koncept podmínek kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 267/1 a předmětné části pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice.

R7/070. schůze Rady města Brna konaná dne 28. 6. 2016:

1. bere na vědomí

- evidovanou žádost manželů N, bydlištěm...., o prodej pozemku p.č. 267/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 79 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2040/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Kohoutovice, dlouhodobě užívaných jako součástí jejich zaplacené zahrady,
- evidovanou žádost MK, bydlištěm...., o prodej části pozemku p.č. 2040/1 zahrada o výměře 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Kohoutovice za účelem rozšíření její stávající zahrady až k veřejnému chodníku na pozemku p.č. 2038 v k.ú. Kohoutovice s tím, že tato část pozemku byla v minulosti vykoupena z jejího vlastnictví pro výstavbu sídliště Kohoutovice a sousední pozemky p.č. 262/1 a p.č. 2040/7 v k.ú. Kohoutovice byly rovněž předány do soukromého vlastnictví (v restituci),
- skutečnost, že dle geodetického zaměření a vyčíslení výměr č. zak. 26/2013 jsou části pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice dlouhodobě zaplacené a užívané vlastníky navazujících rodinných domů v ul. Žebětínská jako součástí jejich oplocených zahrad, přičemž tito vlastníci, kromě manželů N, bydlištěm...., namítají vydržení vlastnického práva k dlouhodobě zaplaceným částem pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice.

2. souhlasí se záměrem prodeje pozemku p.č. 267/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 79 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2040/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 25 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Kohoutovice,  
nesouhlasí se záměrem prodeje části pozemku p.č. 2040/1 zahrada o výměře 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Kohoutovice.

3. doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p.č. 267/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 79 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2040/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 25 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Kohoutovice, o celkové výměře 104 m<sup>2</sup>, manželům N za dohodnutou kupní cenu 250.600,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Ing. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janiček	JUDr. Rusňáková	Mgr. Suchý	Ing. Staněk	Bc. Kolářný
pro	pro	pro	pro	pro	pro	—	pro	pro	—	pro

Záměr prodeje pozemku p.č. 267/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 79 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2040/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 25 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Kohoutovice, byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem po dobu 15 dnů od 29. 6. 2016, bez připomínek.

Na základě geometrického plánu č. 1079-269/2016 pro k.ú. Kohoutovice (viz. příloha) byla z pozemku p.č. 2040/1 ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Kohoutovice oddělena jeho část, uvedeným geometrickým plánem nově označená jako pozemek p.č. 2040/9 ostatní plocha, zeleň, o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Kohoutovice.

Stanoviska příslušných orgánů:

- RMČ Brno - Kohoutovice - na základě podaných žádostí ze 3. 9. 2015 a 13. 05. 2015 projednala dne 15. 7. 2015 a 25. 11. 2015 na své schůzi a **nesouhlasí s prodejem ani pronájmem** pozemku p.č. 2040/1 o celkové výměře 1.651 m<sup>2</sup> (tzn. jakékoliv jeho části) v k.ú. Kohoutovice a **nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 267/1** o výměře 79 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, v k.ú. Kohoutovice.

- **Odbor územního plánování a rozvoje MMB** - sdělil dne 15. 4. 2015, že vyjádření ze dne 28.1. 2013 zůstává beze změny, tj. případný **prodej pozemku p.č. 267/1 a poměrně malých částí pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice je v souladu s ÚPmB.**  
**Jiná je situace s částí pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice, navazující na zahradu na pozemku p.č. 2040/6 v k.ú. Kohoutovice (paní MK).** Pozemek p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice je dle Územního plánu města Brna stabilizovanou funkční plochou městské zeleně ostatní (ZO), která je „záměrně vytvořenou náhradou za původní přírodní prostředí“ a je veřejně přístupná. Oddělením požadované části tohoto pozemku by došlo k přerušení souvislého pásu zmíněné zeleně a jeho nežádoucím rozdělení (Pozn. MO MMB: sousední pozemek p.č. 2040/7 v k.ú. Kohoutovice byl vydán v restituci). **Prodej ani pronájem této části pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice proto z hlediska územního není v souladu s ÚPmB.**
  
- **Odbor investiční MMB** - sdělil dne 25.5., 19.5.2015 a 7.6.2013 - pozemek p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice je dle Digitální technické mapy města Brna (DTMB) dotčen silovým vedením NN (E.ON Distribuce, a.s.).  
 Pozemek p.č. 267/1 v k.ú. Kohoutovice podle DTMB není dotčen žádnými inženýrskými sítěmi.  
 K pozemkům p.č. 267/1, 2040/1 k.ú. Kohoutovice není evidována žádná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti, ani smlouva budoucí.  
 Z hlediska stávajících inženýrských sítí OI MMB nemá k prodeji částí výše uvedeného pozemku námitky.  
 Podmínky prodeje dotčených částí pozemků je nutno projednat se správcí sítí. Při prodeji pozemků a nemovitostí v majetku města je nutno řešit i vlastnické vztahy k přípojkám inženýrských sítí. Průběhy inženýrských sítí, obsažených v DTMB, jsou pouze informativní a nemusí být kompletní. Pro tuto oblast nejsou v DTMB k dispozici data o průběhu sítí Telefónica Czech Republic, a.s.
  
- **Odbor životního prostředí MMB** - sdělil dne 9. 11. 2015, že se jedná o pozemky, orientované při ul. Libušina třída, kde se nachází plocha veřejné zeleně (v souladu s Územním plánem města Brna). Dle skutečnosti, která byla zjištěna i geodetickým zaměřením skutečného stavu bylo zjištěno, že požadované části pozemků p.č. 2040/1 a pozemek p.č. 267/1 jsou dlouhodobě zaplacené a využívány jako součást zahrad navazujících rodinných domů na ulici Žebětínská. Do plochy udržované veřejné zeleně se vzrostlými stromy jsou orientovány brány a branky v oplocení těchto zahrad. **OŽP MMB vzhledem ke stávajícímu stavu souhlasí s prodejem pozemku p.č. 267/1 a částí pozemku p.č. 2040/1, vše v k.ú. Kohoutovice, ale pouze v rozsahu nynějšího oplocení zahrad za rodinnými domy.** OŽP MMB se v minulosti nesouhlasně vyjadřoval k žádostem o prodloužení zahrad do předmětných pozemků na úkor plochy veřejné zeleně, ale požadovaný rozsah byl až po průchozí veřejný chodník. Upozorňuje, že s dalším rozšiřováním zahrad (za hranici stávajícího oplocení) a případným řešením přístupů do zahrad - návazností na brány a branky na úkor celistvé plochy veřejné zeleně, která plní i funkci izolační podél komunikace Libušina třída, OŽP MMB nadále nesouhlasí.
  
- **Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.** - sdělila dne 22. 10. 2015, že s prodejem nebo pronájmem pozemku p.č. 267/1 a částí pozemku p.č. 2040/1 (díly pozemku označeny A, B, D, E, F, G, H, I, J, K) ve vlastnictví statutárního města Brna, vše k.ú. Kohoutovice (označení částí pozemků - viz „Vyčíslení výměr“, zak. č. 26/2013, vypracoval MapKart, s.r.o.) souhlasí bez připomínek, neboť nedojde k dotčení inženýrských sítí, které společnost provozuje.
  
- **Dopravní podnik města Brna a.s.** - sdělila dne 22.10.2015, že k návrhu dispozice předmětných pozemků nemá zásadní připomínky.



- **UPC Česká republika, a.s.** sdělila dne 7.10.2015, že dle předložené dokumentace se v prostoru částí pozemku p.č. 2040/1 a pozemku p.č. 267/1 v k.ú. Kohoutovice nenacházejí žádná podzemní vedení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví společnosti.
- **E.ON Servisní, s.r.o.** sdělil dne 9.4.2015, že se v zájmovém území pozemků p.č. 2040/1 a 267/1 v k.ú. Kohoutovice nachází podzemní vedení NN. Pozn. MO MMB: řešené části pozemku p.č. 2040/1 a pozemek p.č. 267/1 v k.ú. Kohoutovice nejsou dle grafických příloh E.ON dotčeny sítěmi ani ochrannými pásmy společnosti E.ON Distribuce, a.s.
- **RWE Distribuční služby, s.r.o.** sdělila dne 7.10.2015, že v zájmovém území částí p.č. 2040/1 a pozemku p.č. 267/1 v k.ú. Kohoutovice, nebo jeho blízkosti **se nenachází žádná provozovaná plynárenská zařízení** (dále jen PZ) ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o. Upozorňuje, že se v zájmovém území mohou nacházet PZ, která jsou ve fázi výstavby a doposud nebyla předána RWE GasNet, s.r.o. k provozování. Taktéž se v zájmovém území mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční nebo neprovozovaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze.
- **CETIN, a.s.** sdělila dne 7. 10. 2015, že v řešeném území částí poz. p.č. 2040/1 a pozemku p.č. 267/1 v k.ú. Kohoutovice nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací.

**Podmínky kupní smlouvy:**

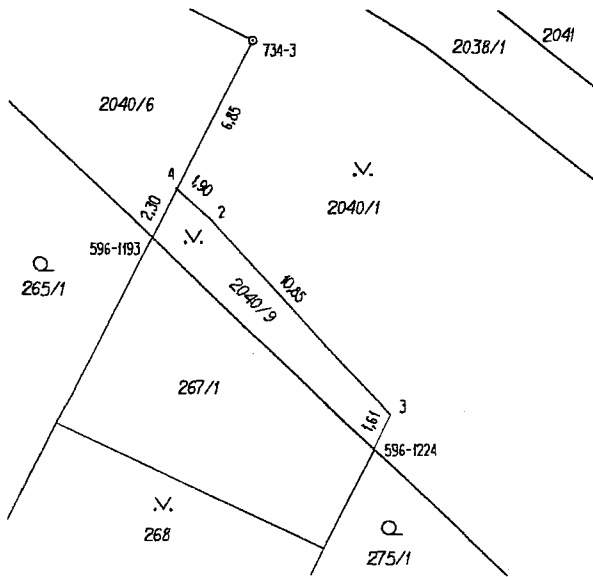
1. Prodávající: statutární město Brno
2. Kupující: manželé  
r.č. a r.č.
3. Předmět koupě: - pozemek p.č. 267/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 79 m<sup>2</sup> v k.ú. Kohoutovice,  
- část pozemku p.č. 2040/1 ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Kohoutovice, oddělená na základě geometrického plánu č. 1079-269/2016 pro k.ú. Kohoutovice, tímto geometrickým plánem nově označená jako pozemek p.č. 2040/9 ostatní plocha, zeleň, o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Kohoutovice,  
o celkové výměře 104 m<sup>2</sup>
4. Kupní cena dohodou: 250.600,-Kč
5. Splatnost: před podpisem smlouvy
6. Daně a poplatky: Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí jsou nabyvatelé.  
  
Správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o zápisu vlastnického práva kupujících do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit prodávající.
7. Úhrada za bezesmluvní užívání:  
  
Kupující před podpisem kupní smlouvy na prodej části pozemku p.č. 2040/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Kohoutovice, zaplatili prodávajícímu úhradu za její bezesmluvní užívání v období tří let zpětně v částce 3.000,-Kč (slovy: Třítisícekorunčeských), v plné výši na účet prodávajícího.
8. Vedlejší ujednání:  
  
Kupující před podpisem kupní smlouvy doložili vyjádření MČ Brno - Kohoutovice, prokazující, že z nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 267/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 79 m<sup>2</sup> v k.ú. Kohoutovice nejsou evidovány žádné dluhy.

příloha: kopie geometrického plánu č. 1079-269/2016 pro k.ú. Kohoutovice

# PŘÍLOHA USNESENÍ ZMB


## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
2040/1	16	51	ostat.pl.	2040/1	16	26	ostat.pl.		0	2040/1	10001	16	26
			zeleň				zeleň						
			ostat.pl.				ostat.pl.						
				2040/9		25	zeleň		0	2040/1	10001		25
	16	51			16	51							

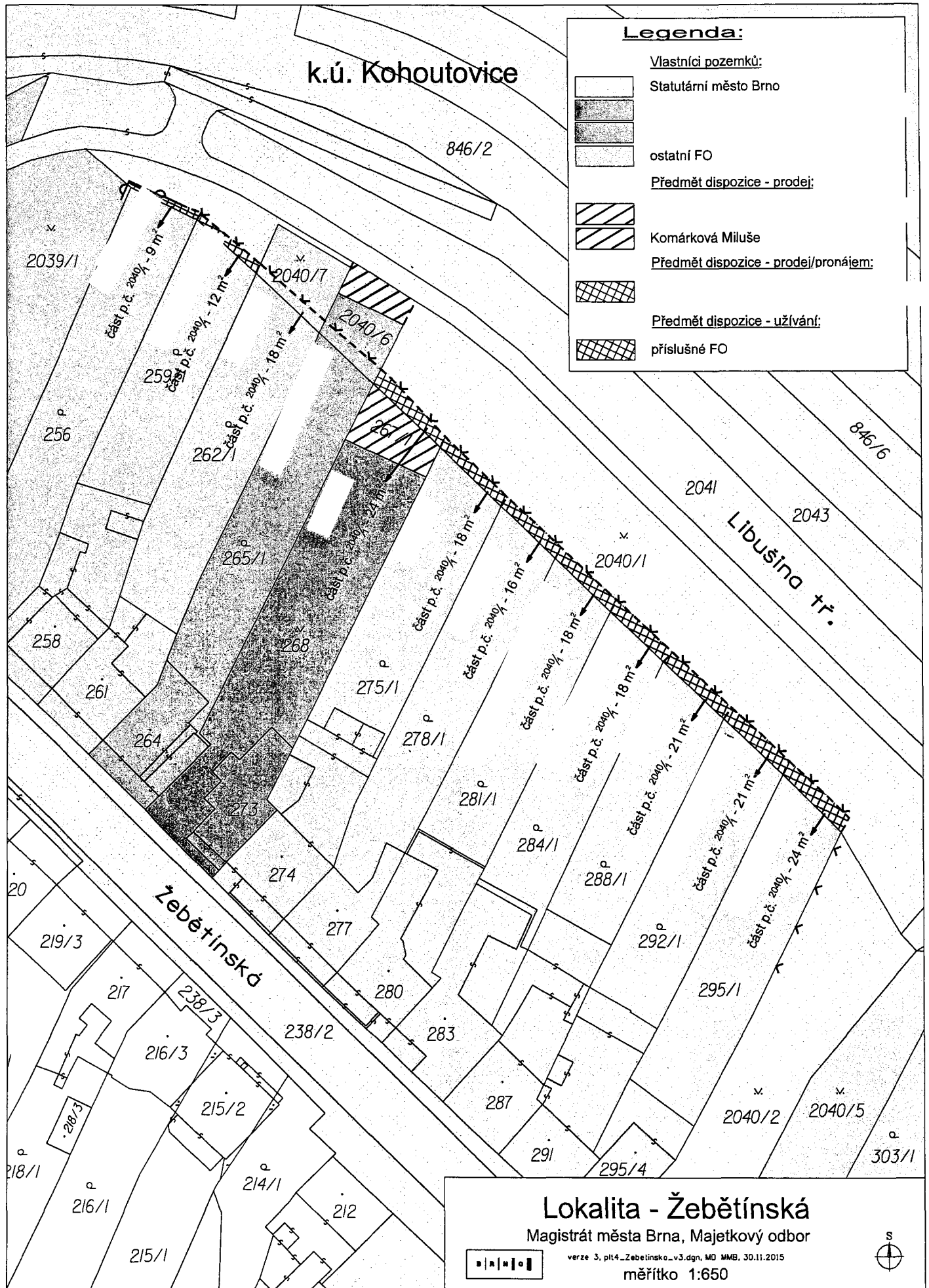


### Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	KK	
596-1193	603380,09	1160057,49	6	barva na plotě
596-1224	603370,88	1160066,09	6	barva na plotě
734-3	603375,89	1160049,39	3	znak z plastu
2	603377,59	1160056,71	3	sloupek plotu
3	603370,19	1160064,64	3	sloupek plotu
4	603379,03	1160055,45	6	barva na plotě

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Zbyněk Červinka</b>	Jméno, příjmení: <b>ING. Z. ČERVINKA</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>1696/1997</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>1696/1997</b>
	Dne: <b>25.10.2016</b> Číslo: <b>361/2016</b>	Dne: <b>31.10.2016</b> Číslo: <b>374/2016</b>
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Zhotovitel: <b>MapKart s.r.o.</b> Souhrady 4, 625 00 Brno IČO: 25572822	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.  <b>KÚ pro Jihomoravský kraj</b> KP Brno-město Petr Doležal PGP-1968/2016-702 2016.10.31 14:56:04 CET	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  
Číslo plánu: <b>1079-269/2016</b>		
Okres: <b>Brno-město</b>		
Obec: <b>Brno</b>		
Mapový list: <b>DKM (Moravský Krumlov 1-0/21)</b>		
Dosavadní vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

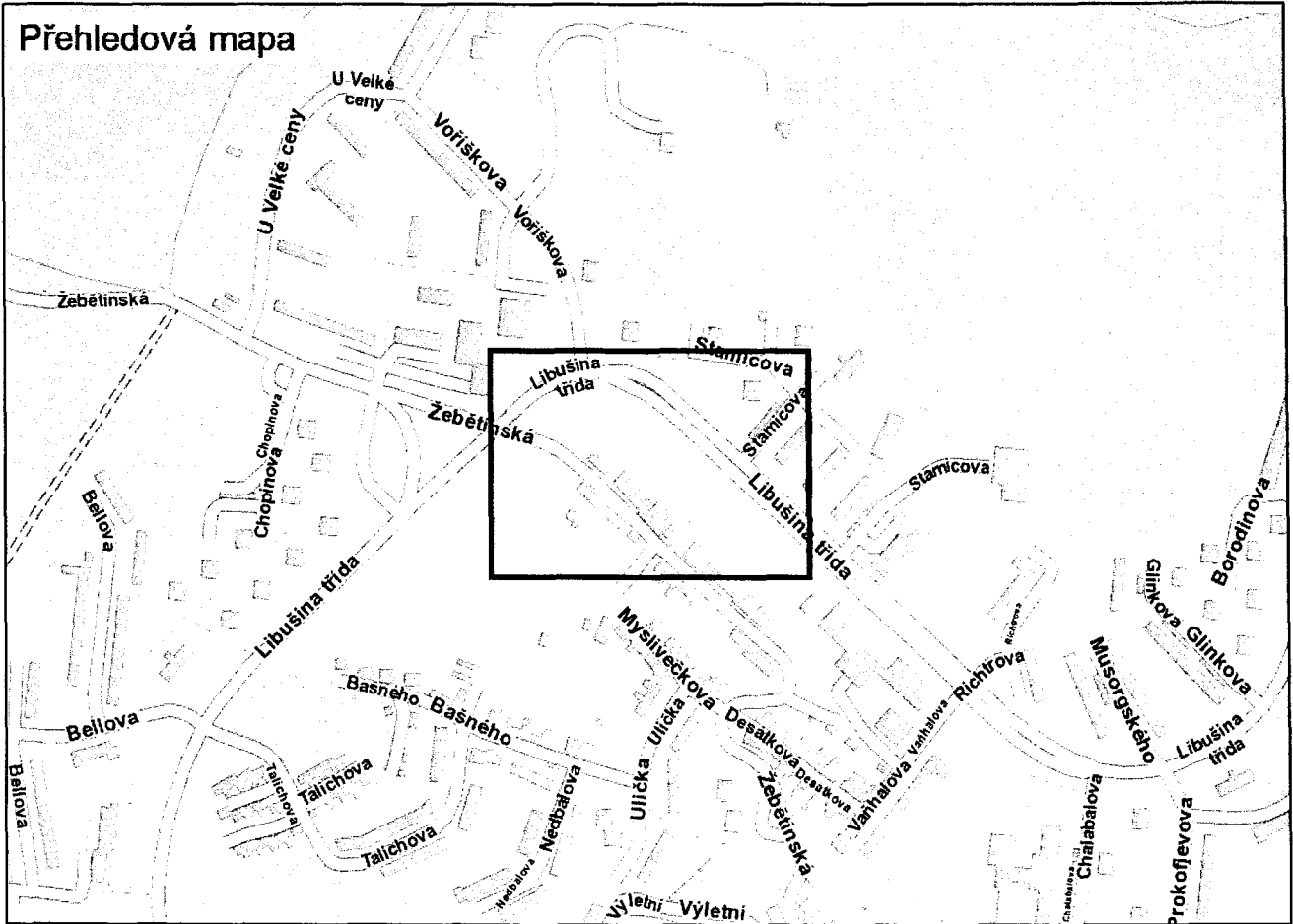
# DALŠÍ PŘÍLOHY



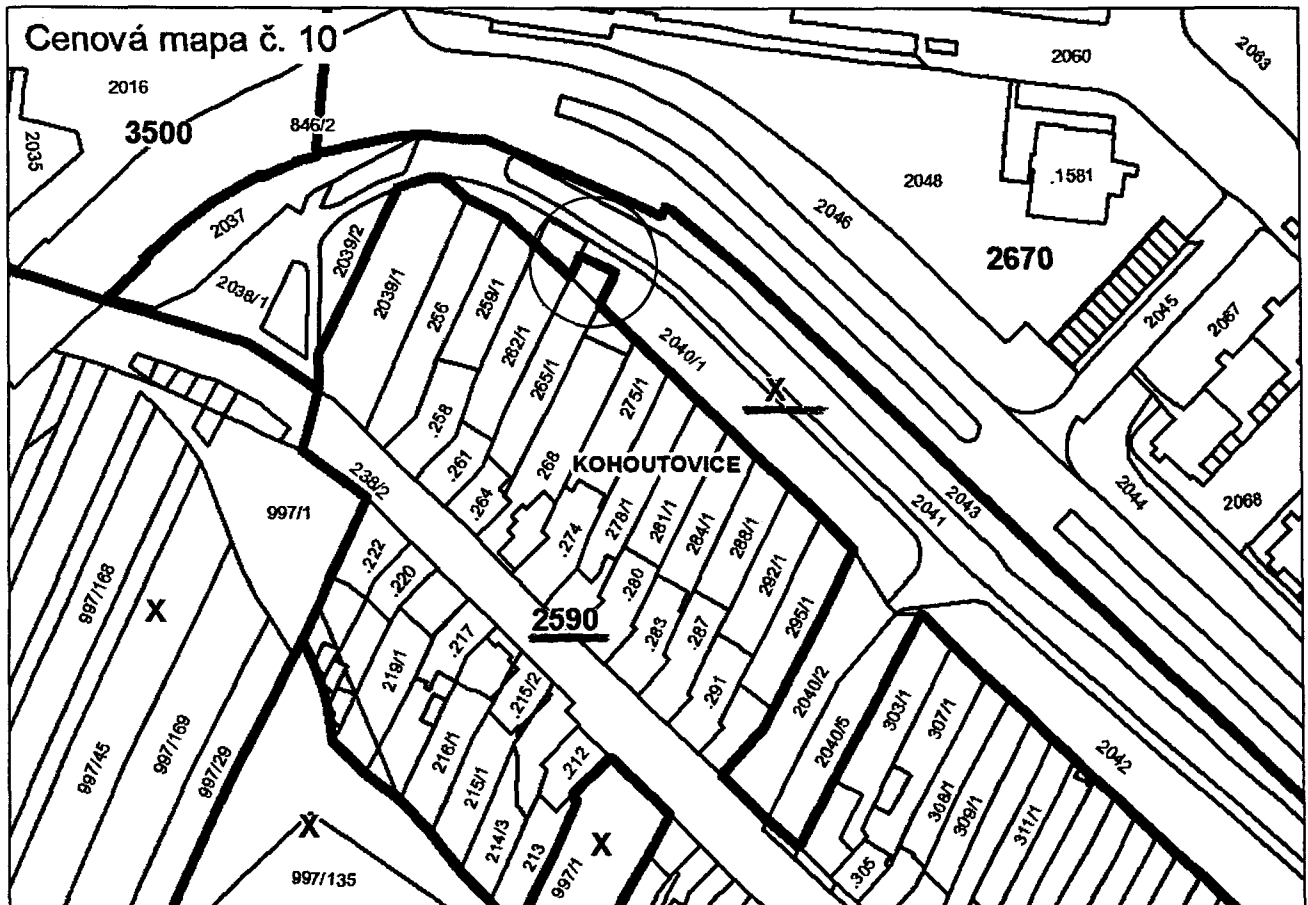
11/20



### Přehledová mapa



### Cenová mapa č. 10




NEOCENĚNO

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU VÝMĚR						
Dosavadní stav				Nový stav		
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		
	ha	m <sup>2</sup>		ha	m <sup>2</sup>	
2040/1	*)	17	50	2040/1	15	50
				A		10
				B		12
				C		19
				D		25
				E		19
				F		17
				G		18
				H		19
				I		21
				J		21
				K		24
					17	55
2042	*)	17	72	2042	15	09
						7
				M		13
				N		11
				O		12
				P		13
				Q		17
				R		17
				S		16
				T		23
				U		23
				V		24
				W		30
				X		26
				Y		33
				Z		3
					17	77
2274		9	64	2274	9	59
				A1		5
					9	64

\*) Změna výměry dle § 29 odst. 1 písm. b) Vyhl. 26/2007 Sb.

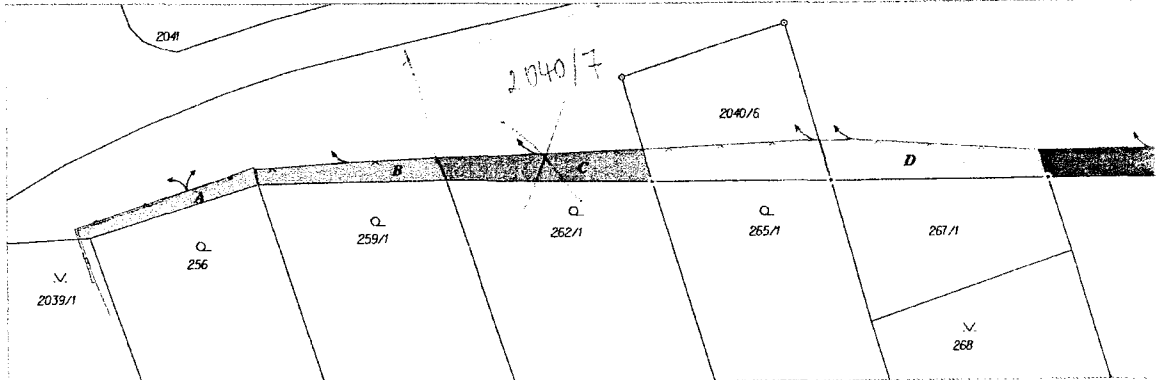
Při případném vyhotovení geometrického plánu se mohou výměry lišit z důvodu zaokrouhlování souřadnic a výměr

VYČÍSLENÍ VÝMĚR		
Porovnání dosavadního a nového stavu parcel		Zak. č.: 26/2013
Objednatel: Magistrát města Brna, Malinovského nám. 3, Brno		<b>MapKart s.r.o.</b> Rybnická 53 634 00 Brno
Obec; Kat. úz.: Brno; Kohoutovice		
Mapový list: DKM		
Datum: březen 2013		

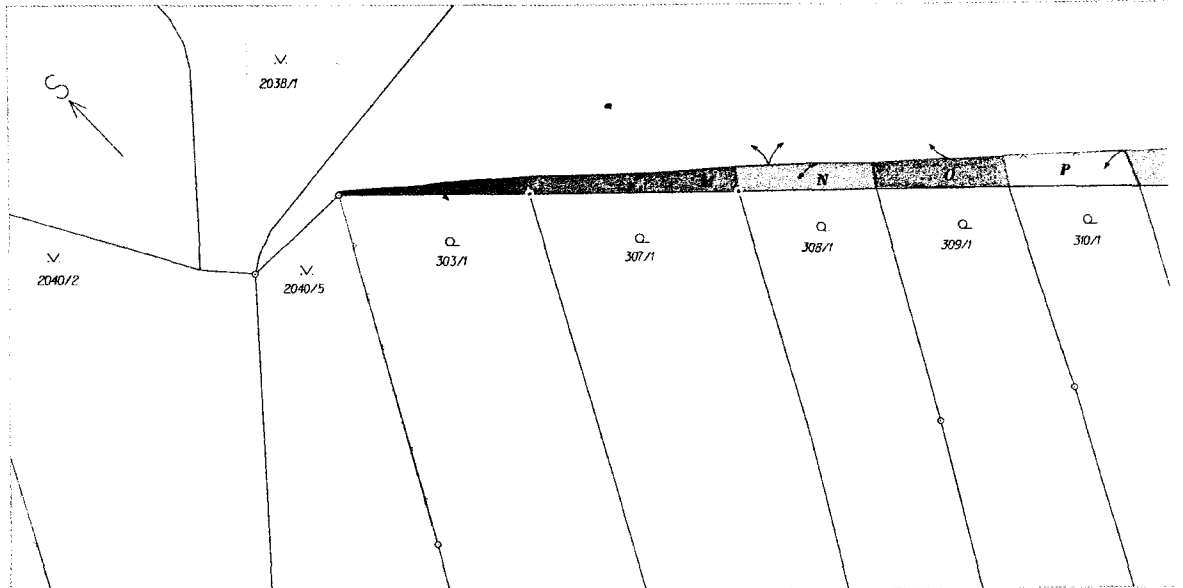
13/20

Označe

### Grafická část 1



### Grafická část 2



Při při

#### LEGENDA

- hranice parcely
- vnitřní kresba
- drátěný plot
- ohradní zeď
- plechový plot
- ↗ vstup na pozemek
- nová hranice
- zpřesněný bod

#### Přehled kladu kresby

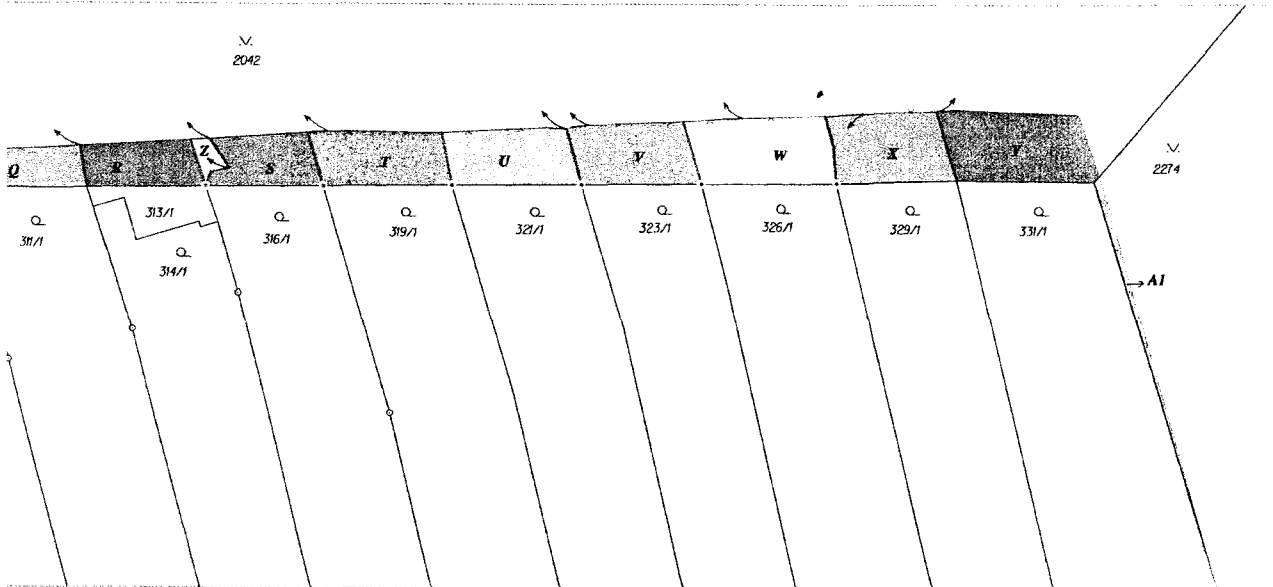
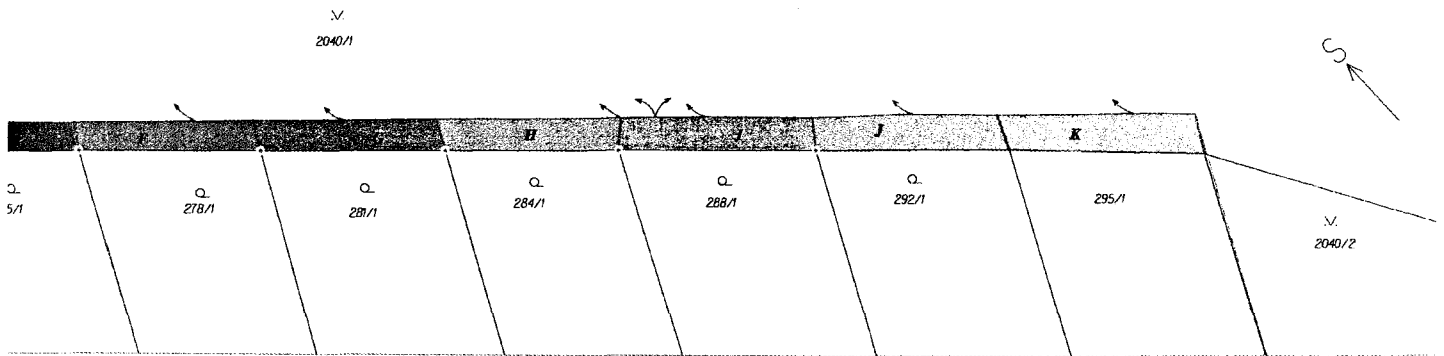
Grafická č.

Objednate

Obec; Kat

Mapový li

Datum: bř.



t 1  Grafická část 2



Užívání části pozemku p.č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice dle Zaměření č.26/2013

Uživatel	poz.p.č.	Adresa	LV část	užívaná část m2	Podání	Návrh	Poznámka
	2040/1		1086 A	10		vydržení	
	2040/1		352 B	12		vydržení	
	2040/1		95	cca30	ano	PDC	
	2040/1	SJM	699 D	25	ano	PDC	
ditto	267/1		celý	79	ano	PD	
	2040/1	každý	279 E	19		vydržení	
	2040/1	id. 1/4	354 F	17		vydržení	
		id. 3/16					
		id. 13/16					
		id. 1/2					
	2040/1	id. 1/2	104 G	18		vydržení	
	2040/1		208 H	19		vydržení	
	2040/1	SJM	106 I	21		vydržení	
		id. 1/3					
		id. 1/3					
	2040/1	id. 1/3	119 J	21		vydržení	
	2040/1		274 K	24		vydržení	

**FOTODOKUMENTACE**

sp.zn. MO/0267800/2012

Prodej/pronájem/BO pozemků p.č. 267/1, 2040/1 k.ú. Kohoutovice

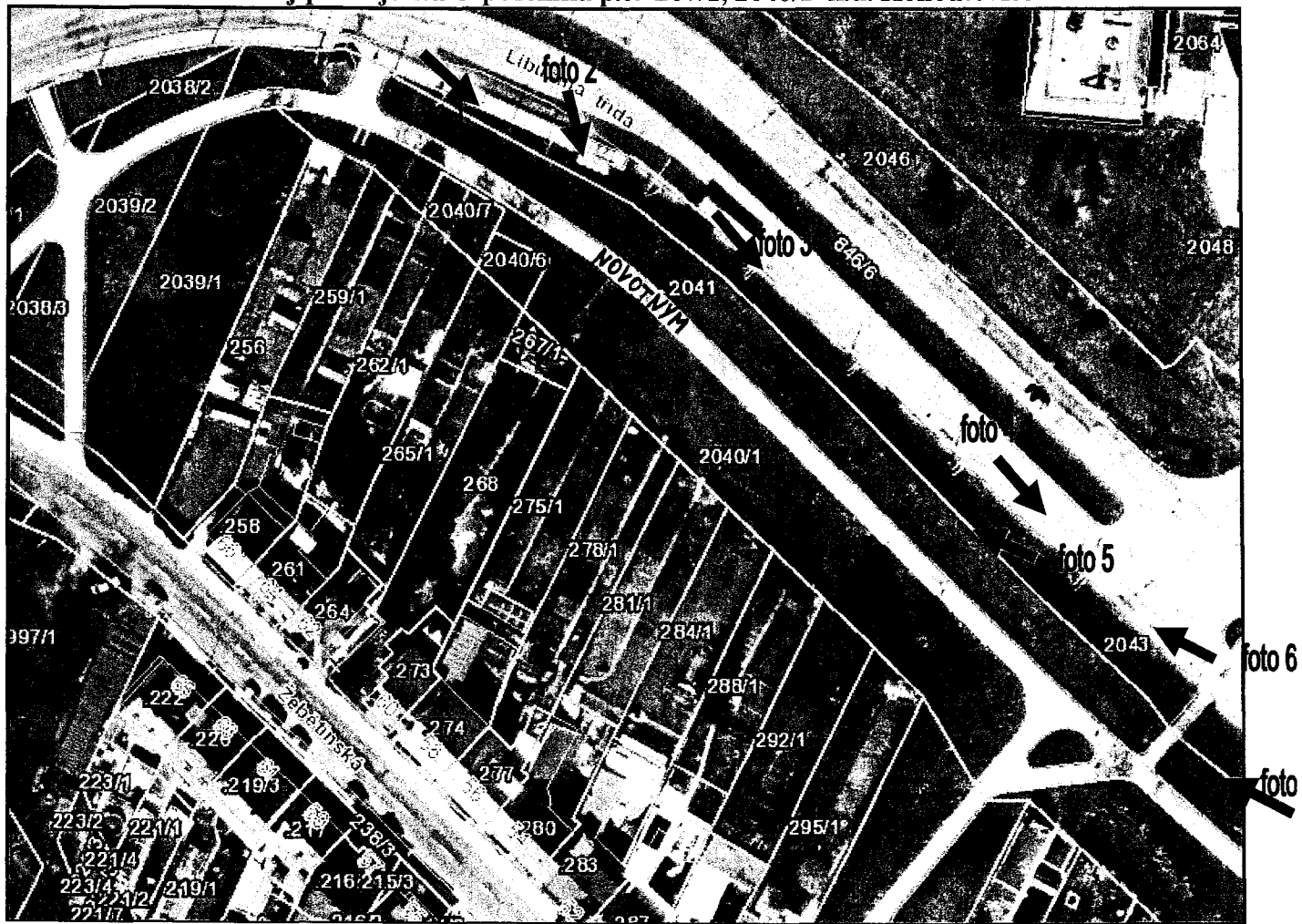


foto 2

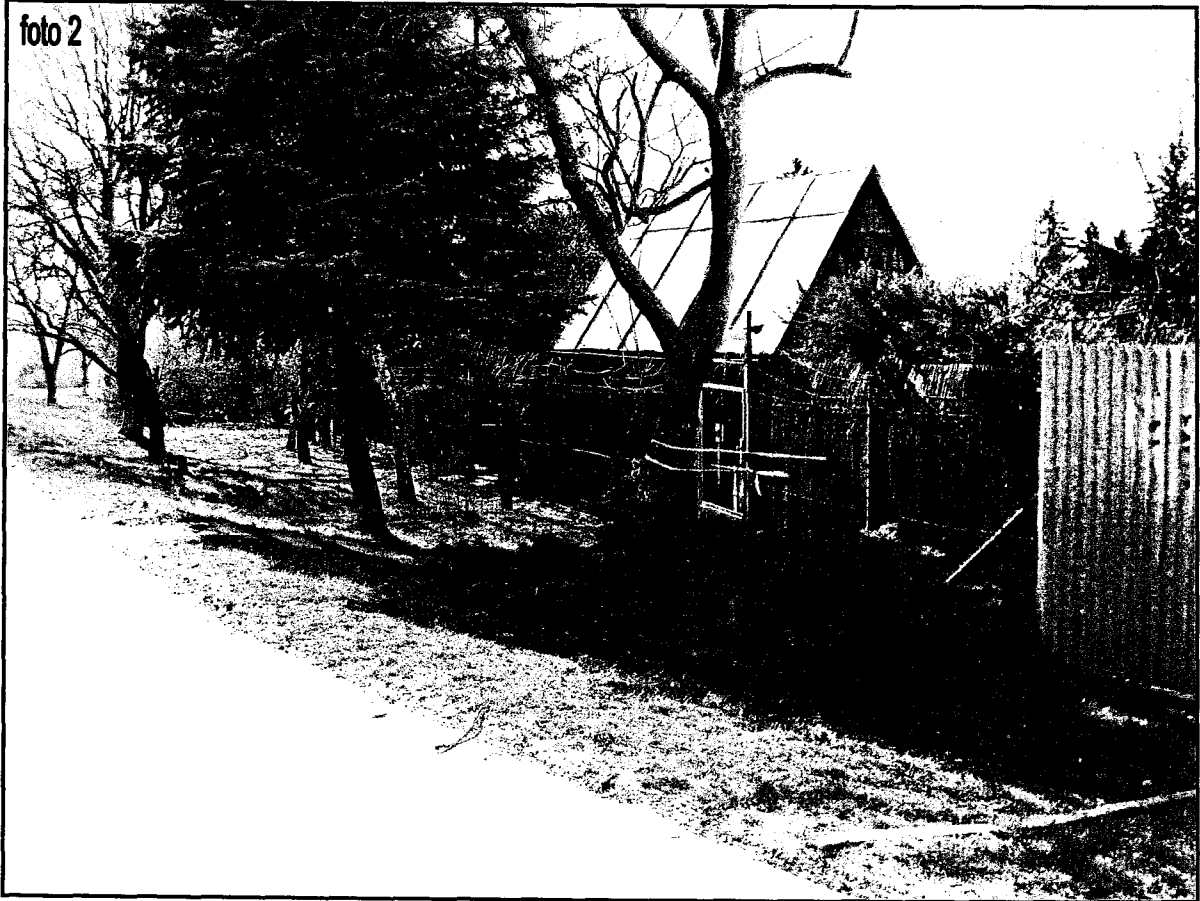


foto 3



foto 4

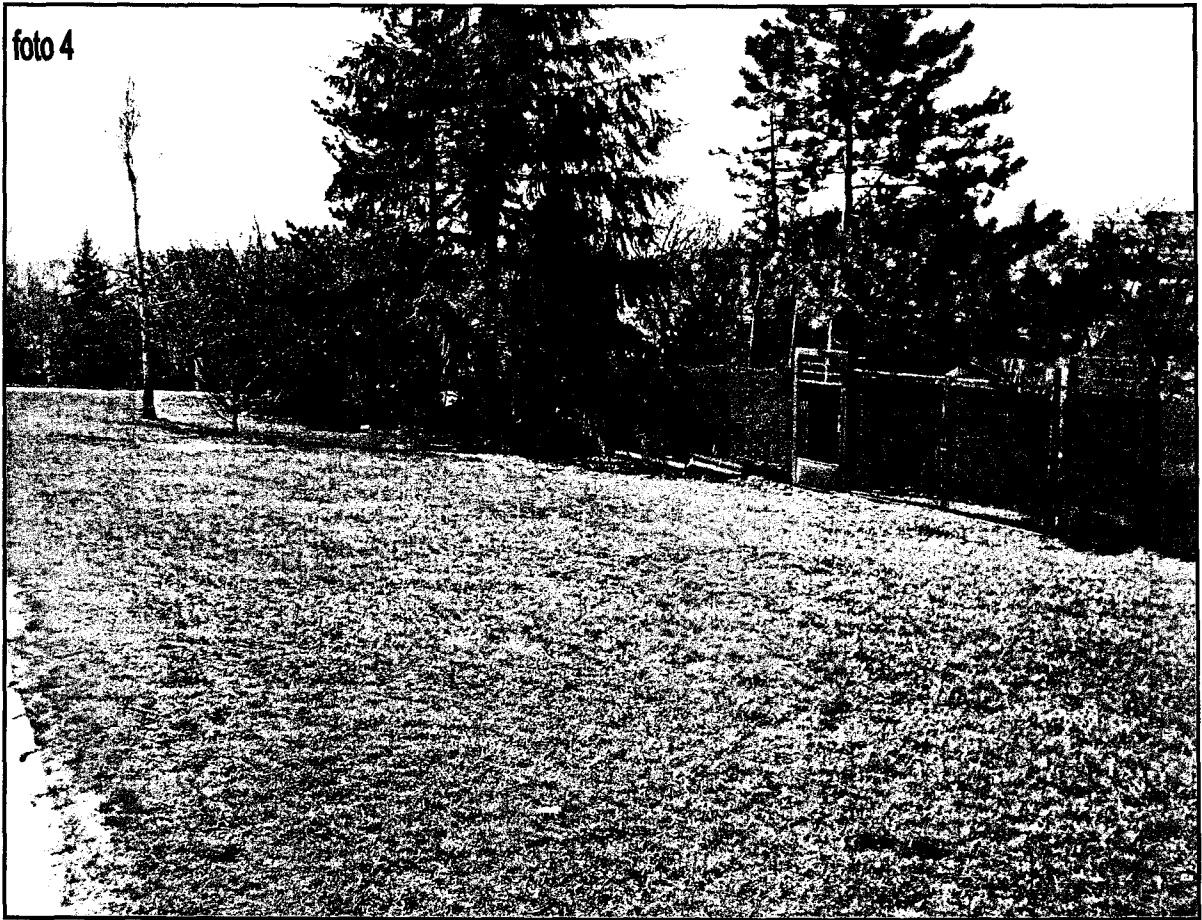
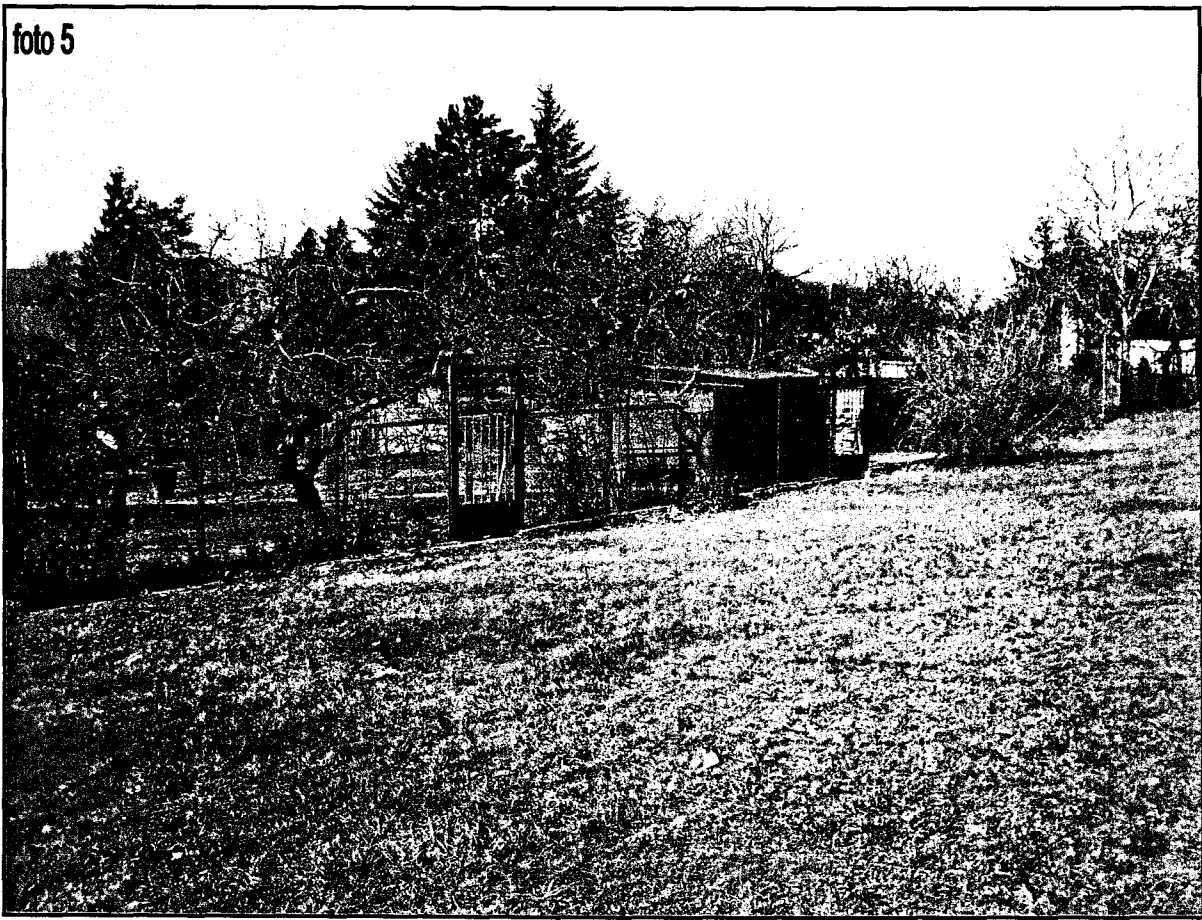


foto 5



19/20





MMB2016000001347

65

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12.2016

ZM7/ 1968

**Název:**

**Návrh prodeje pozemku pod chatou ve vlastnictví fyzických osob v k.ú. Bystřec, lokalita**  
**Přístavní**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Podmínky kupní smlouvy
- Grafické přílohy

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**schvaluje**

**prodej pozemku**

p.č. 3353 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 74 m<sup>2</sup>, k.ú. Bystřec, za  
dohodnutou kupní cenu 104.600,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č.....  
těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Návrh byl projednán a doporučen R7/086. schůzí RMB, konanou dne 1.11.2016.

Zpracovatel:  
Majetkový odbor MMB

*P. L.*

Předkládá:  
Rada města Brna

1/7

## Důvodová zpráva

### **Úvod:**

Zastupitelstvu města Brna je předkládán k projednání návrh prodeje pozemku p.č. 3353 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 74 m<sup>2</sup>, k.ú. Bystrc, za účelem jeho majetkoprávního vypořádání s uživateli.

### **Vlastnictví:**

Pozemek je ve vlastnictví statutárního města Brna ( LV 10001), a to na základě smlouvy č. 101/1996 z 1.1.1996 o bezúplatném převodu majetku v rámci velké privatizace uzavřené s Fondem národního majetku ČR.

Pozemek není pronajatý. Uplatnění restitučních nároků nebylo prokázáno. Správa pozemku byla svěřena městské části Brno – Bystrc.

### **Popis:**

Pozemek p.č. 3353, k.ú. Bystrc, se nachází v chatářské oblasti v blízkosti Brněnské přehrady v lokalitě Přístavní. Pozemek je zastavěný stavbou pro rodinnou rekreaci č.e. 9 ve vlastnictví navrhovatelů. Chata je situována v oplocené zahradě, kterou tvoří jednak pozemky ve vlastnictví navrhovatelky (p.č. 3354 a p.č. 3355 k.ú. Bystrc) a jednak pozemek města p.č. 3352/1 k.ú. Bystrc, který má pronajatý spolu s pozemkem pod chatou z úrovně MČ Brno-Bystrc. Nájemné je dle sdělení MČ Brno-Bystrc hrazeno řádně a včas.

Dle sdělení Stavebního odboru ÚMČ Brno-Bystrc byla předmětná chata postavena cca v letech 1958 – 1964, doklady o povolení tohoto rekreačního objektu nejsou uloženy v archívu stavebního úřadu. Navrhovatelé žádné stavební práce na chatě v současné době neplánují.

### **Zájemce o dispozici:**

O prodej pozemku požádali vlastníci chaty č.p. 9 na něm stojící.  
dále vlastní navazující pozemky p.č. 3354 a 3355, k.ú. Bystrc.

Navrhovatelé doložili v souladu s Postupem při nakládání s pozemky v rekreační oblasti Brněnské přehrady doklad o likvidaci odpadních vod ze stavby pro rodinnou rekreaci, a to potvrzení o vyvezení jímky.

### **Ocenění pozemku:**

Pozemek se nachází v rekreační oblasti Brněnské přehrady v chatářské oblasti při ul. Přístavní. Pozemek je oceněn v cenové mapě. Realizované prodeje v okolí v letech 2012 – 2014 se pohybují v rozmezí 800 až 2.690,-Kč/m<sup>2</sup>. S ohledem na dobré umístění pozemku v blízkosti Brněnské přehrady, vzdálenosti zastávky veřejné dopravy 400 m a omezenému příjezdu k pozemku je navrhována cena obvyklá ve středu realizovaných cen.

Návrh jednotkové kupní ceny – obvyklá cena	<u>1.400,-Kč/m<sup>2</sup></u>
<b>Cena celkem</b> 74 m <sup>2</sup> x 1400,-Kč/m <sup>2</sup>	<b>103.600,-Kč</b>
Návrh na vklad do KN	<b>1.000,-Kč</b>

### Pro informaci:

Cena dle cenové mapy	480,-Kč/m <sup>2</sup>
----------------------	------------------------

Prodej pozemku je osvobozen od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

**Projednáni v orgánech města:**R7/KM/41. Komise majetková Rady města Brna konaná dne 10.10.2016, bod usnesení č. 25:

Komise majetková RMB

doporučuje

## 1. RMB

souhlasit se záměrem prodeje pozemku

- p.č. 3353 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 74 m<sup>2</sup>, k.ú. Bystrc.

## 2. RMB a ZMB

schválit prodej pozemku

- p.č. 3353 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 74 m<sup>2</sup>, k.ú. Bystrc,za dohodnutou kupní cenu 104.600,- Kč (1.400,- Kč/m<sup>2</sup> + 1.000,- Kč vklad do KN) a za podmínek kupní smlouvy, které jsou součástí materiálu.

Hlasování: 9 – pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

**Usnesení bylo přijato**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

R7/086. schůze RMB konaná dne 1.11.2016, bod usnesení č. 33:

1.RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemku

- p. č. 3353 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 74 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Bystrc.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu schválit prodej pozemku

p. č. 3353 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 74 m<sup>2</sup>, k. ú. Bystrc,

za dohodnutou kupní cenu 104.600,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro

Záměr prodeje pozemku p.č. 3353, k.ú. Bystrc byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 2.11.2016.

**Závěr:**

Na základě shora uvedeného je předkládán k projednání návrh prodeje pozemku p.č. 3353, k.ú. Bystrc, s doporučením ke schválení.



### Stanoviska dotčených orgánů

- **OÚPR MMB:** nemá námitek k prodeji pozemku. Pozemek je situován do nestavební plochy s objekty pro individuální rekreaci na ZPF využívané dlouhodobě k individuální rekreaci a je zde předpoklad zachování funkčního využití území.
- **MČ Brno-Bystrc:** souhlasí s prodejem pozemku p.č. 3353, k.ú. Bystrc, vlastníkům stavby na něm umístěné.
- **E.ON Česká republika s.r.o.:** V zájmovém území se nachází podzemní vedení NN. Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

**Podmínky kupní smlouvy**

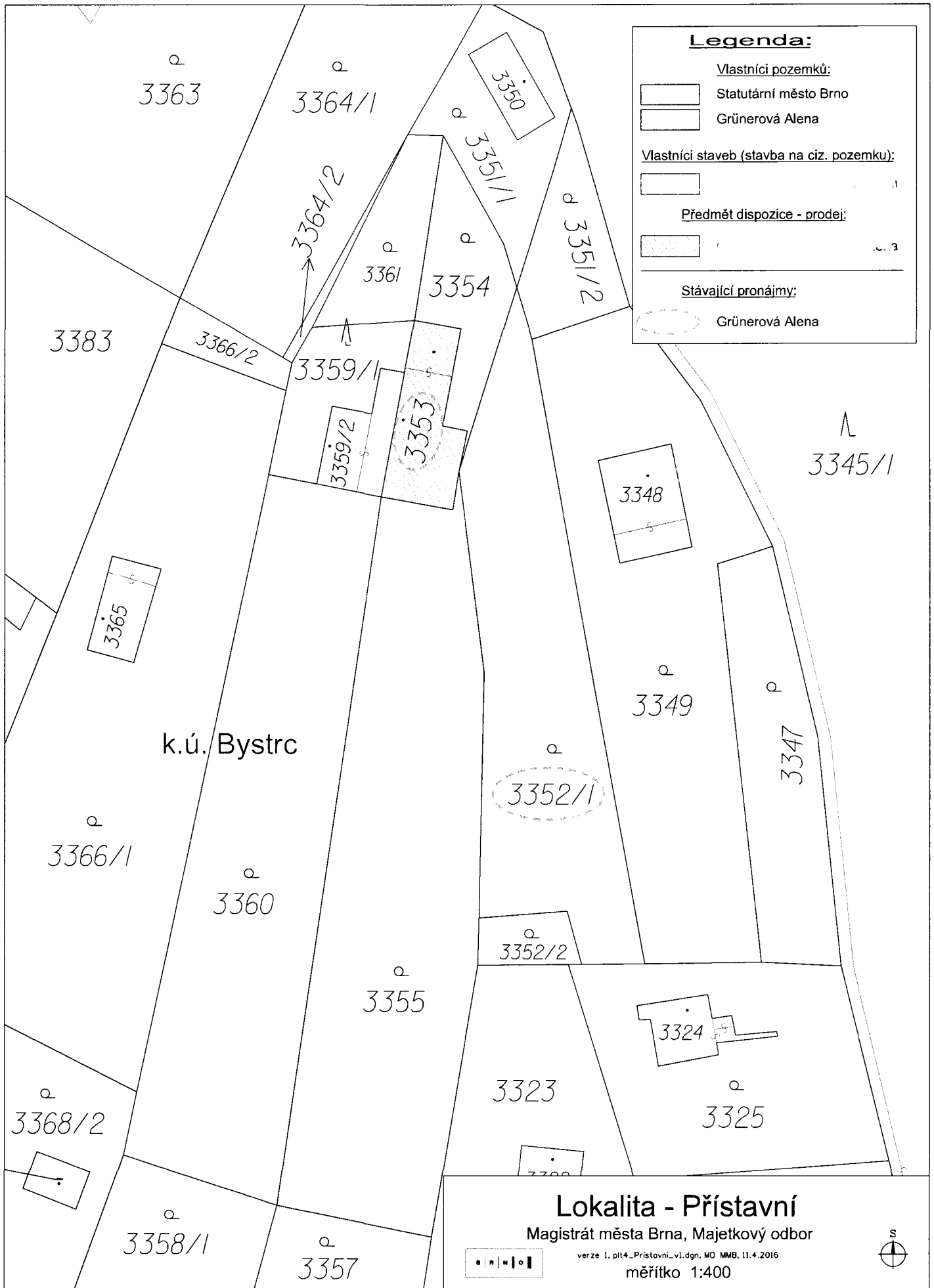
1. Prodávající: statutární město Brno
2. Kupující: /
3. Předmět: -úplatný převod vlastnictví pozemku p.č. 3353 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 74 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystrc,  
-stavba rodinné rekreace č.e. 9 na pozemku p.č. 3353, k.ú. Bystrc, je ve vlastnictví kupujících a není tedy předmětem převodu podle této smlouvy
5. Kupní cena: dohodou ve výši 104.600,-Kč
6. Splatnost: před podpisem smlouvy
7. Daně: poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí jsou kupující
8. Ostatní ujednání:

-Kupující čestně prohlašují, že ke dni podpisu kupní smlouvy slouží pozemek statutárního města Brna p.č. 3353, k.ú. Bystrc, se stavbou č. e. 9 v jejich vlastnictví, k rodinné rekreaci.

-Kupující se zavazují, že zajistí, že odpadní vody ze stavby rodinné rekreace č.e. 9 budou likvidovat v souladu s platnými právními předpisy.



- Smluvní strany se dohodly, že okamžikem nabytí vlastnictví k předmětu koupě dochází k jeho předání a převzetí.

Kupující berou na vědomí, že okamžikem nabytí vlastnictví k převáděnému pozemku zaniká nájemní vztah k tomuto pozemku vzniklý na základě nájemní smlouvy č.j. OMI/SML/2009/F/597 G uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno - Bystrc, jako pronajímatelem a kupující, paní . . . . . jako nájemkyní, dne 30.8.2006 ve znění dodatku č.1 ze dne 5.8.2009. Kupující Alena Grünerová se zavazuje po ukončení nájemního vztahu k předmětnému pozemku provést vypořádání práv a závazků s pronajímatelem, a to do 30 dnů poté, co obdrží vyzoomění z příslušného katastrálního úřadu o provedeném vkladu.





**Legenda:**

Vlastníci pozemků:

-  Statutární město Brno
-  Grünerová Alena


Vlastníci staveb (stavba na ciz. pozemku):

-  Statutární město Brno
-  Grünerová Alena

Předmět dispozice - prodej:

-  Předmět dispozice - prodej

Stávající pronájem:

-  Grünerová Alena

k.ú. Bystrc

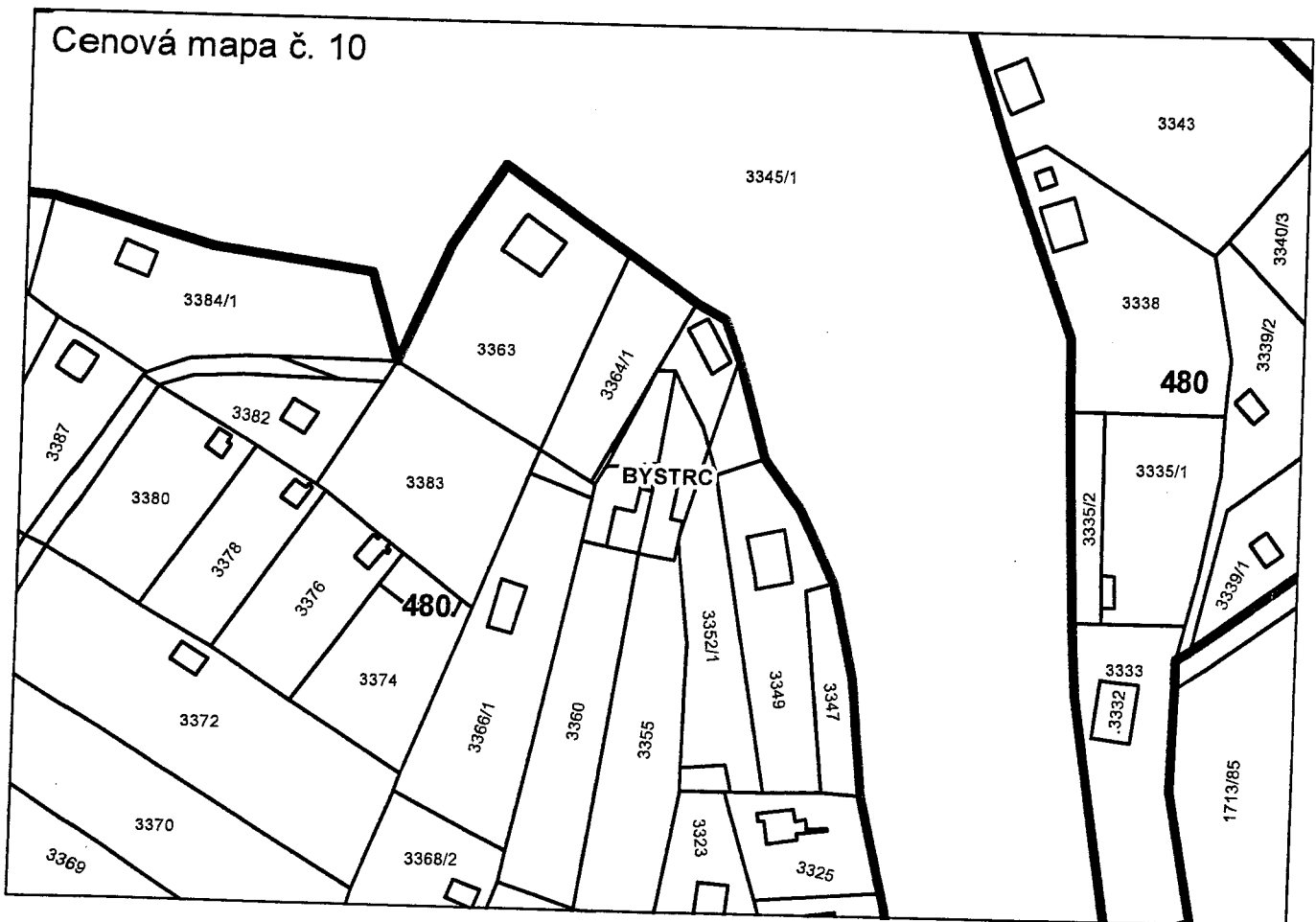
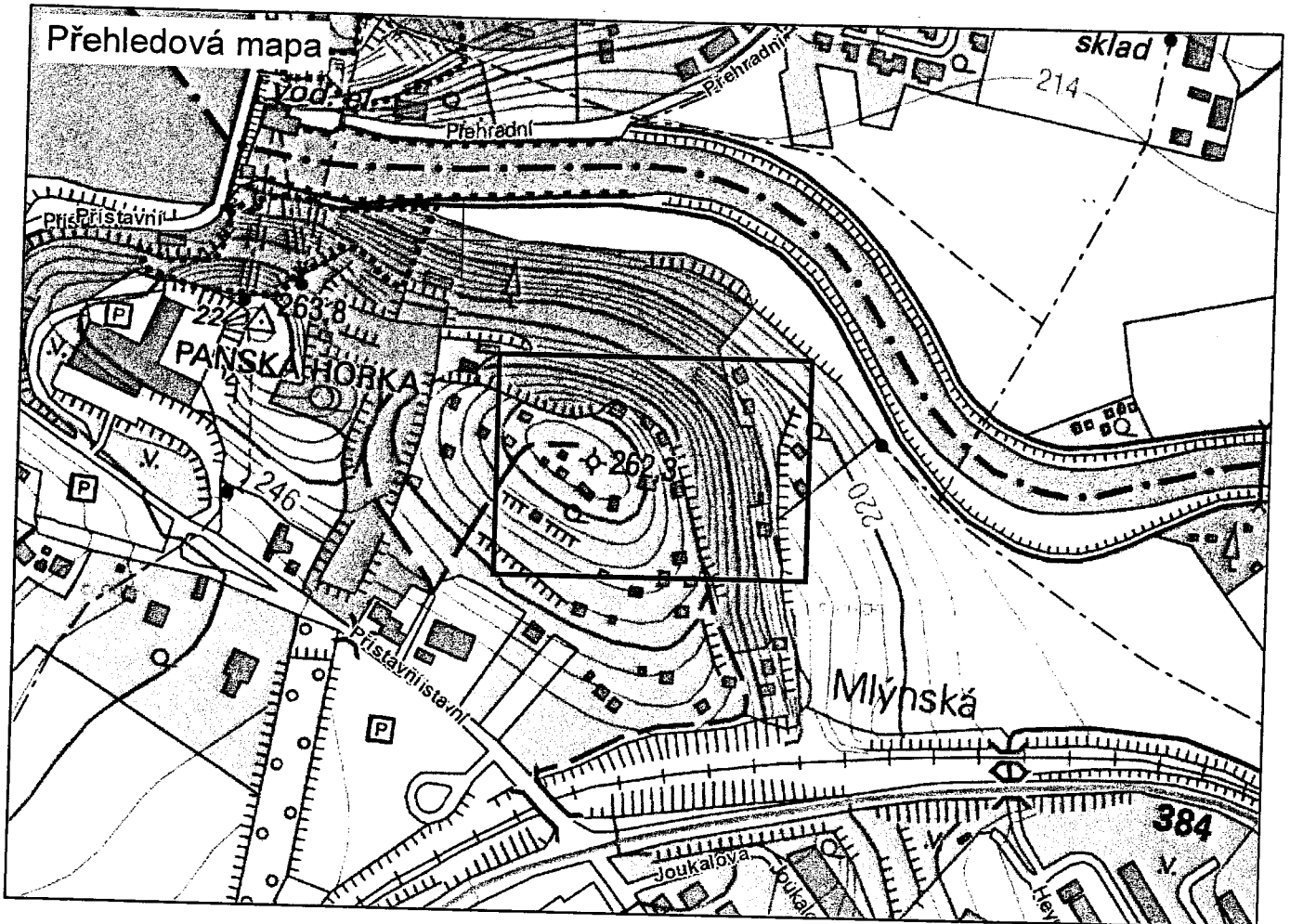
**Lokalita - Přístavní**

Magistrát města Brna, Majetkový odbor

verze 1. plt4\_Pristavni\_v1.dgn, MO MMB, 11.4.2016

měřítko 1:400





7/2



MMB2016000001348

66.

MATERIÁL NEBYL DO UZÁVĚRKY  
K DISPOZICI V TISKOVÉ PODOBĚ



MMB201600001349

67

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12.2016

ZM7/1979

Název:

Návrh prodeje částí pozemků p.č.8585, p.č. 8587, p.č.8588, p.č. 8589, k.ú. Židenice

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Podmínky kupní smlouvy
- Grafické přílohy

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna  
schvaluje  
prodej**

-části pozemku p.č. 8585 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice, oddělené dle GP č. 3281-322/2016 a v něm označené jako pozemek p.č.8585/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice

-části pozemku p.č. 8587 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice, oddělené dle GP č. 3281-322/2016 a v něm označené jako pozemek p.č.8587/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice

-pěti částí pozemku p.č. 8589 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 23 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice, oddělených dle GP č. 3281-322/2016 a v něm označených jako pozemky p.č.8589/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>, p.č. 8589/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>, p.č. 8589/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>, p.č. 8589/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>, p.č. 8589/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice

- částí pozemku p.č. 8589 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m<sup>2</sup>(díl „b“) a částí pozemku p.č. 8588 ostatní plocha, zeleň o výměře 0,30 m<sup>2</sup>(díl „a“), oba k.ú. Židenice, oddělené dle GP č. 3281-322/2016 a v něm označené jako pozemek p.č. 8589/7 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice,

vlastníkům jednotek v bytovém domě Velkopavlovická, Brno, postaveném na pozemcích p.č. 8339 a p.č. 8340, k.ú. Židenice, podle podílů na společných částech domu a pozemku, uvedených v katastru nemovitostí na LV 5915, za kupní cenu 112.000,-Kč + 21 % DPH z ceny částí pozemků p.č. 8588 a p.č. 8589, tj. z částky 78.703,-Kč, která činí 16.527,63 Kč; celková kupní cena činí 128.527,63 Kč

a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č..... těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Návrh byl projednán a doporučen R7/089. schůzí RMB, konanou dne 22.11.2016.

Zpracovatel:  
Majetkový odbor MMBPředkládá:  
Rada města Brna

1/10

## Důvodová zpráva

### **Úvod:**

Zastupitelstvu města Brna je předkládán k projednání návrh prodeje částí pozemků

-p.č. 8585 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m<sup>2</sup>

-p.č. 8587 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>

-p.č. 8588 ostatní plocha, zeleň o výměře 0,30 m<sup>2</sup>,

-p.č. 8589 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 26 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Židenice,

vlastníkům jednotek v bytovém domě Velkopavlovická , Brno, za účelem majetkoprávního vypořádání (pozemky pod stávajícími přístupovými schodišti) a realizace stavebních úprav bytového domu – rozšíření stávajících lodžii a přístavba nových lodžii.

### **Vlastnictví:**

Pozemky

-p.č. 8585 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13 m<sup>2</sup>

-p.č. 8587 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15 m<sup>2</sup>

-p.č. 8588 ostatní plocha, zeleň o výměře 231 m<sup>2</sup>,

-p.č. 8589 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 612 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Židenice,

jsou zapsány jako vlastnictví statutárního města Brna na LV č. 10001 pro k.ú. Židenice, obec Brno, a to na základě zákona č. 172/1991 Sb.

Užívané části pozemků nejsou pronajaté. Správu pozemků vykonává dle příslušného ustanovení Statutu města Brna MČ Brno - Vinohrady.

### **Popis:**

Dle aktuálního stavu v KN je budova č.p. zapsána na pozemcích p.č. 8339 a p.č. 8340, k.ú. Židenice ( LV č. 5915 k.ú. Židenice) ve spoluvlastnictví navrhovatelů.

Pozemky p.č. 8585, p.č. 8587, k.ú. Židenice tvoří přístupové cesty k bytovému domu Velkopavlovická , Brno a jsou částečně zastavěny vstupními schodišti. Pozemky p.č. 8588 a p.č. 8589, k.ú. Židenice, tvoří veřejnou zeleň kolem předmětného bytového panelového domu na sídlišti Vinohrady.

### **Návrh na dispozici :**

Vlastníci jednotek v bytovém domě Velkopavlovická Brno (dále jen navrhovatelé), požádali o odprodej částí předmětných pozemků v rozsahu tvořícím jednak plochu pod vstupními schodišti a jednak plochu pod plánovaným rozšířením stávajících lodžii a stavbou dvou řad nových lodžii.

Po projednání materiálu v KM RMB (usnesení viz níže) doložili navrhovatelé oddělovací geometrický plán č. 3281-322/2016, který upřesnil výměru jednotlivých částí požadovaných pozemků oproti výměrám projednávaným v KM RMB, avšak celková výměra všech částí předmětných pozemků se nezměnila.

### **Ocenění:**

Realizované kupní ceny v těsném okolí v letech 2012-2016 činí 3.092,-Kč/m<sup>2</sup> až 3.702,-Kč/m<sup>2</sup>. Návrh kupní ceny zohledňuje tvar, výměru, umístění a využití pozemků s přihlédnutím k nedávným prodejům částí srovnatelných pozemků z majetku města.

Návrh jednotkové kupní ceny	3.000,-Kč/m <sup>2</sup>
Kupní cena celkem (37 m <sup>2</sup> )	111.000,-Kč
<u>Správní poplatek za návrh na vklad do KN</u>	<u>1.000,-Kč</u>
<b>Kupní cena celkem</b>	<b>112.000,-Kč</b>

# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		Označení dílu	
				ha	m <sup>2</sup>						Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví		Výměra dílu
												ha	m <sup>2</sup>	
												10001		8





MMB201600001349

67

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12.2016

ZM7/1979

## Název:

Návrh prodeje částí pozemků p.č.8585, p.č. 8587, p.č.8588, p.č. 8589, k.ú. Židenice

## Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Podmínky kupní smlouvy
- Grafické přílohy

## Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna  
schvaluje  
prodej**

-části pozemku p.č. 8585 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice, oddělené dle GP č. 3281-322/2016 a v něm označené jako pozemek p.č.8585/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice

-části pozemku p.č. 8587 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice, oddělené dle GP č. 3281-322/2016 a v něm označené jako pozemek p.č.8587/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice

-pěti částí pozemku p.č. 8589 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 23 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice, oddělených dle GP č. 3281-322/2016 a v něm označených jako pozemky p.č.8589/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>, p.č. 8589/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>, p.č. 8589/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>, p.č. 8589/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>, p.č. 8589/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice

- částí pozemku p.č. 8589 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m<sup>2</sup>(díl „b“) a částí pozemku p.č. 8588 ostatní plocha, zeleň o výměře 0,30 m<sup>2</sup>(díl „a“), oba k.ú. Židenice, oddělené dle GP č. 3281-322/2016 a v něm označené jako pozemek p.č. 8589/7 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice,

vlastníkům jednotek v bytovém domě Velkopavlovická , Brno, postaveném na pozemcích p.č. 8339 a p.č. 8340, k.ú. Židenice, podle podílů na společných částech domu a pozemku, uvedených v katastru nemovitostí na LV 5915, za kupní cenu 112.000,-Kč + 21 % DPH z ceny částí pozemků p.č. 8588 a p.č. 8589, tj. z částky 78.703,-Kč, která činí 16.527,63 Kč Kč; celková kupní cena činí 128.527,63 Kč

a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č..... těchto usnesení.

## Stanoviska dotčených orgánů:

- Návrh byl projednán a doporučen R7/089. schůzí RMB, konanou dne 22.11.2016.

Zpracovatel:  
Majetkový odbor MMBPředkládá:  
Rada města Brna

1/10

## Důvodová zpráva

### Úvod:

Zastupitelstvu města Brna je předkládán k projednání návrh prodeje částí pozemků

-p.č. 8585 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m<sup>2</sup>

-p.č. 8587 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>

-p.č. 8588 ostatní plocha, zeleň o výměře 0,30 m<sup>2</sup>,

-p.č. 8589 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 26 m<sup>2</sup>. vše k.ú. Židenice,

vlastníkům jednotek v bytovém domě Velkopavlovická , Brno, za účelem majetkoprávního vypořádání (pozemky pod stávajícími přístupovými schodišti) a realizace stavebních úprav bytového domu – rozšíření stávajících lodžii a přístavba nových lodžii.

### Vlastnictví:

Pozemky

-p.č. 8585 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13 m<sup>2</sup>

-p.č. 8587 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15 m<sup>2</sup>

-p.č. 8588 ostatní plocha, zeleň o výměře 231 m<sup>2</sup>,

-p.č. 8589 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 612 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Židenice,

jsou zapsány jako vlastnictví statutárního města Brna na LV č. 10001 pro k.ú. Židenice, obec Brno, a to na základě zákona č. 172/1991 Sb.

Užívané části pozemků nejsou pronajaté. Správu pozemků vykonává dle příslušného ustanovení Statutu města Brna MČ Brno - Vinohrady.

### Popis:

Dle aktuálního stavu v KN je budova č.p. zapsána na pozemcích p.č. 8339 a p.č. 8340, k.ú. Židenice ( LV č. 5915 k.ú. Židenice) ve spoluvlastnictví navrhovatelů.

Pozemky p.č. 8585, p.č. 8587, k.ú. Židenice tvoří přístupové cesty k bytovému domu Velkopavlovická Brno a jsou částečně zastavěny vstupními schodišti. Pozemky p.č. 8588 a p.č. 8589, k.ú. Židenice, tvoří veřejnou zeleň kolem předmětného bytového panelového domu na sídlišti Vinohrady.

### Návrh na dispozici :

Vlastníci jednotek v bytovém domě Velkopavlovická Brno (dále jen navrhovatelé), požádali o odprodej částí předmětných pozemků v rozsahu tvořícím jednak plochu pod vstupními schodišti a jednak plochu pod plánovaným rozšířením stávajících lodžii a stavbou dvou řad nových lodžii.

Po projednání materiálu v KM RMB (usnesení viz níže) doložili navrhovatelé oddělovací geometrický plán č. 3281-322/2016, který upřesnil výměru jednotlivých částí požadovaných pozemků oproti výměrám projednávaným v KM RMB, avšak celková výměra všech částí předmětných pozemků se nezměnila.

### Ocenění:

Realizované kupní ceny v těsném okolí v letech 2012-2016 činí 3.092,-Kč/m<sup>2</sup> až 3.702,-Kč/m<sup>2</sup>. Návrh kupní ceny zohledňuje tvar, výměru, umístění a využití pozemků s přihlédnutím k nedávným prodejům částí srovnatelných pozemků z majetku města.

Návrh jednotkové kupní ceny	3.000,-Kč/m <sup>2</sup>
Kupní cena celkem (37 m <sup>2</sup> )	111.000,-Kč
<u>Správní poplatek za návrh na vklad do KN</u>	<u>1.000,-Kč</u>
<b>Kupní cena celkem</b>	<b>112.000,-Kč</b>

DPH 21 % z části kupní ceny 78.703,-Kč

16.527,63 Kč

Návrh výše nájemného a bezdůvodného obohacení – 3 % z ceny

90,-Kč/m<sup>2</sup>/rok

Pro informaci:

Cena zjištěná dle cenové mapy

3.000,-Kč/m<sup>2</sup>

Jednotková cena dle oceňovací vyhlášky

3.056,-Kč/m<sup>2</sup>

Prodej částí pozemků p.č. 8585, p.č. 8587, k.ú. Židenice, které jsou zastavěny vstupními schodišti k bytovému domu, je osvobozen od DPH dle ust. § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

U částí pozemků p.č. 8588 (0,30 m<sup>2</sup>), p.č. 8589 (26 m<sup>2</sup>), k.ú. Židenice, je ke kupní ceně ve výši 78.703,-Kč připočítáno DPH v základní sazbě 21 %, tj. 16.527,63Kč (po zpracování oddělovacího GP se zvýšila výměra převáděné části pozemku p.č. 8589 o 2 m<sup>2</sup>, což se promítlo ve zvýšení DPH oproti údajům uvedeným v usnesení KM RMB – viz níže).

### Průběh projednání:

**R7/KM/42. Komise majetková Rady města Brna konaná dne 24.10.2016** přijala následující usnesení (bod č. 29):

Komise majetková RMB

#### 1. doporučuje RMB

souhlasit se záměrem prodeje částí pozemků

- p.č. 8585 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>,
- p.č. 8587 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>,
- p.č. 8588 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m<sup>2</sup>,
- p.č. 8589 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 24 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Židenice.

#### 2. doporučuje RMB a ZMB

schválit prodej částí pozemků

- p.č. 8585 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>,
- p.č. 8587 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>,
- p.č. 8588 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m<sup>2</sup>,
- p.č. 8589 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 24 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Židenice.

vlastníkům jednotek v bytovém domě Velkopavlovická postaveném na pozemcích p.č. 8339 a p.č. 8340 k.ú. Židenice, podle podílů na společných částech domu a pozemku, uvedených v katastru nemovitostí na LV 5915, za kupní cenu 112.000,- Kč (3.000,- Kč/m<sup>2</sup> + 1.000,- Kč správní poplatek) + 21= DPH z ceny částí pozemků p.č. 8588 a p.č. 8589, tj. z částky 75.676,- Kč, které činí 15.891,96 Kč; celková kupní cena činí 127.891,96 Kč a za podmínek kupní smlouvy, které jsou součástí materiálu.

Hlasování: 10 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

**Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janiček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Málec
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

R7/089. schůze RMB konaná dne 22.11.2016, bod usnesení č. 34:

1.RMB souhlasí se záměrem prodeje částí pozemků:

- p. č. 8585 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 m<sup>2</sup>,
- p. č. 8587 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m<sup>2</sup>,
- p. č. 8588 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 0,30 m<sup>2</sup>,
- p. č. 8589 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 26 m<sup>2</sup>,  
vše k. ú. Židenice.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej

- části pozemku p. č. 8585 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 m<sup>2</sup>, k. ú. Židenice, oddělené dle GP č. 3281-322/2016 a v něm označené jako pozemek p. č.8585/2 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 5 m<sup>2</sup>,
- části pozemku p. č. 8587 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>, k. ú. Židenice, oddělené dle GP č. 3281-322/2016 a v něm označené jako pozemek p. č.8587/2 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>,
- pěti částí pozemku p. č. 8589 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 23 m<sup>2</sup>, k. ú. Židenice, oddělených dle GP č. 3281-322/2016 a v něm označených jako pozemky p. č.8589/2 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3 m<sup>2</sup>, p. č. 8589/3 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 m<sup>2</sup>, p. č. 8589/4 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m<sup>2</sup>, p. č. 8589/5 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m<sup>2</sup>, p. č. 8589/6 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>,
- části pozemku p. č. 8589 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m<sup>2</sup> (díl „b“) a části pozemku p. č. 8588 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 0,30 m<sup>2</sup> (díl „a“), oba k. ú. Židenice, oddělené dle GP č. 3281-322/2016 a v něm označené jako pozemek p. č. 8589/7 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>,

vlastníkům jednotek v bytovém domě Velkopavlovická , postaveném na pozemcích p. č. 8339 a p. č. 8340, k. ú. Židenice, podle podílů na společných částech domu a pozemku, uvedených v katastru nemovitostí na LV 5915, za kupní cenu 112.000,- Kč + 21 % DPH z ceny částí pozemků p. č. 8588 a p. č. 8589, tj. z částky 78.703,- Kč, která činí 16.527,63 Kč; celková kupní cena činí 128.527,63 Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Záměr prodeje částí pozemku p.č. 8585, p.č.8587, p.č.8588 a p.č. 8589, k.ú. Židenice, byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 23.11.2016.

**Závěr:**

Na základě výše uvedeného je předkládán k projednání návrh prodeje částí pozemků p.č. 8585, p.č. 8587, p.č. 8588, p.č. 8589, k.ú. Židenice, s doporučením jeho schválení.

### Stanoviska dotčených orgánů

**OÚPR MMB** : pozemky p.č. 8585, p.č. 8587, p.č. 8588, p.č. 8589, k.ú. Židenice, jsou dle Územního plánu města Brna součástí stabilizované plochy bydlení čistého. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k prodeji požadovaných částí pozemků

**MČ Brno-Vinohrady**: souhlasí s prodejem částí pozemků p.č. 8585, p.č. 8587, p.č. 8588, p.č. 8589, k.ú. Židenice

**Odbor investiční MMB**: část pozemku p.č. 8589, k.ú. Židenice, je dle Digitální technické mapy města Brna dotčena ochranným pásmem kanalizace dešťové. Ostatní pozemky nejsou dotčeny žádnými inženýrskými sítěmi ve vlastnictví města

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.**: s prodejem vyznačených částí pozemků souhlasí bez připomínek, neboť nedojde k dotčení sítí, které společnost provozuje

**Dopravní podnik města Brna, a.s.**: s prodejem předmětných částí pozemků souhlasí bez připomínek

**Příloha č..... usnesení Z7/24. zasedání ZMB**

**Podmínky kupní smlouvy**

1. Prodávající:                   statutární město Brno
  
2. Kupující                       vlastníci jednotek v bytovém domě Velkopavlovická  
  postaveném na pozemcích p.č. 8339 a p.č. 8340, k.ú.  
  Židenice (podle podílů na společných částech domu a pozemku  
  uvedených v katastru nemovitostí na LV 5915)
  
3. Předmět prodeje:  
-část pozemku p.č. 8585 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice, oddělená dle GP č. 3281-322/2016 a v něm označená jako pozemek p.č.8585/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice  
-část pozemku p.č. 8587 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice, oddělená dle GP č. 3281-322/2016 a v něm označená jako pozemek p.č.8587/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice  
-pět částí pozemku p.č. 8589 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 23 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice, oddělených dle GP č. 3281-322/2016 a v něm označených jako pozemky p.č.8589/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>, p.č. 8589/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>, p.č. 8589/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>, p.č. 8589/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>, p.č. 8589/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice  
- část pozemku p.č. 8589 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m<sup>2</sup>(díl „b“) a část pozemku p.č. 8588 ostatní plocha, zeleň o výměře 0,30 m<sup>2</sup>(díl „a“), oba k.ú. Židenice, oddělené dle GP č. 3281-322/2016 a v něm označené jako pozemek p.č. 8589/7 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>, k.ú. Židenice
  
5. Kupní cena:                   -Kupní cena částí pozemků p.č. 8585 a p.č. 8587, k.ú. Židenice činí 33.297,-Kč. Dodání těchto pozemků je osvobozeno od DPH dle ust. § 56 zákona o DPH.  
  -Kupní cena částí pozemků p.č. 8588 a p.č. 8589, k.ú. Židenice činí 78.703,-Kč + 21 % DPH, tj. 16.527,63 Kč, celkem 95.203,63 Kč  
  Celková kupní cena činí 128.527,63,-Kč.
  
6. Splatnost:                   před podpisem smlouvy, a to tak, že částka 33.297,-Kč bude uhrazena na účet prodávajícího č.111158222/0800 a částka 95.203,63 Kč na účet prodávajícího č. 111422222/0800. Variabilní symbol je číslo smlouvy.
  
7. Daně:                         poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí jsou kupující
  
8. Ostatní ujednání:  
- Kupující uhradili prodávajícímu kompenzaci za užívání pozemků pod přístupovými schodišti (části pozemků p.č. 8585 a p.č. 8587 o celkové výměře 11 m<sup>2</sup>, které jsou předmětem prodeje podle této smlouvy, za období od 1.1.2014 do dne schválení prodeje pozemků Zastupitelstvem města Brna, tj. 13.12.2016, ve výši 90,-Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 2.921,-Kč, a to na účet kupujícího č. 111158222/0800. Variabilní symbol je číslo smlouvy.  
  
-Pokud příslušný katastrální úřad návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle obsahu této kupní smlouvy zamítne nebo řízení zastaví, tato smlouva dnem nabytí právní moci takového rozhodnutí zaniká a smluvní strany si jsou povinny do 30 dnů vrátit plnění poskytnutá dle této smlouvy.

6/13

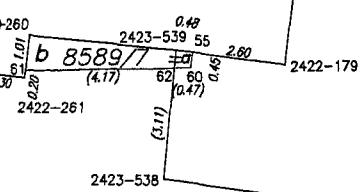
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpř. určen výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m <sup>2</sup>		Označení dílu	
8585		13	ostat.pl. ostat.komunikace	8585/1			ostat.pl. jiná plocha		0	8585	10001		8			
				8585/2										ostat.pl. jiná plocha	0	8585
8587		15	ostat.pl. ostat.komunikace	8587/1			ostat.pl. jiná plocha		0	8587	10001		9			
				8587/2			ostat.pl. jiná plocha							0	8587	10001
8588	2	31	ostat.pl. zeleň	8588	2	31	ostat.pl. zeleň		0							
8589	6	12	ostat.pl. ostat.komunikace	8589/1			ostat.pl. jiná plocha		0	8589	10001		5 88			
				8589/2			ostat.pl. jiná plocha						2	8589	10001	3
				8589/3			ostat.pl. jiná plocha						2	8589	10001	6
				8589/4			ostat.pl. jiná plocha						2	8589	10001	3
				8589/5			ostat.pl. jiná plocha						2	8589	10001	3
				8589/6			ostat.pl. jiná plocha						2	8589	10001	6
				8589/7			ostat.pl. jiná plocha						0	8589 8588	10001 10001	3 0,23
		8	71			8	71									

2423-389

121-1078

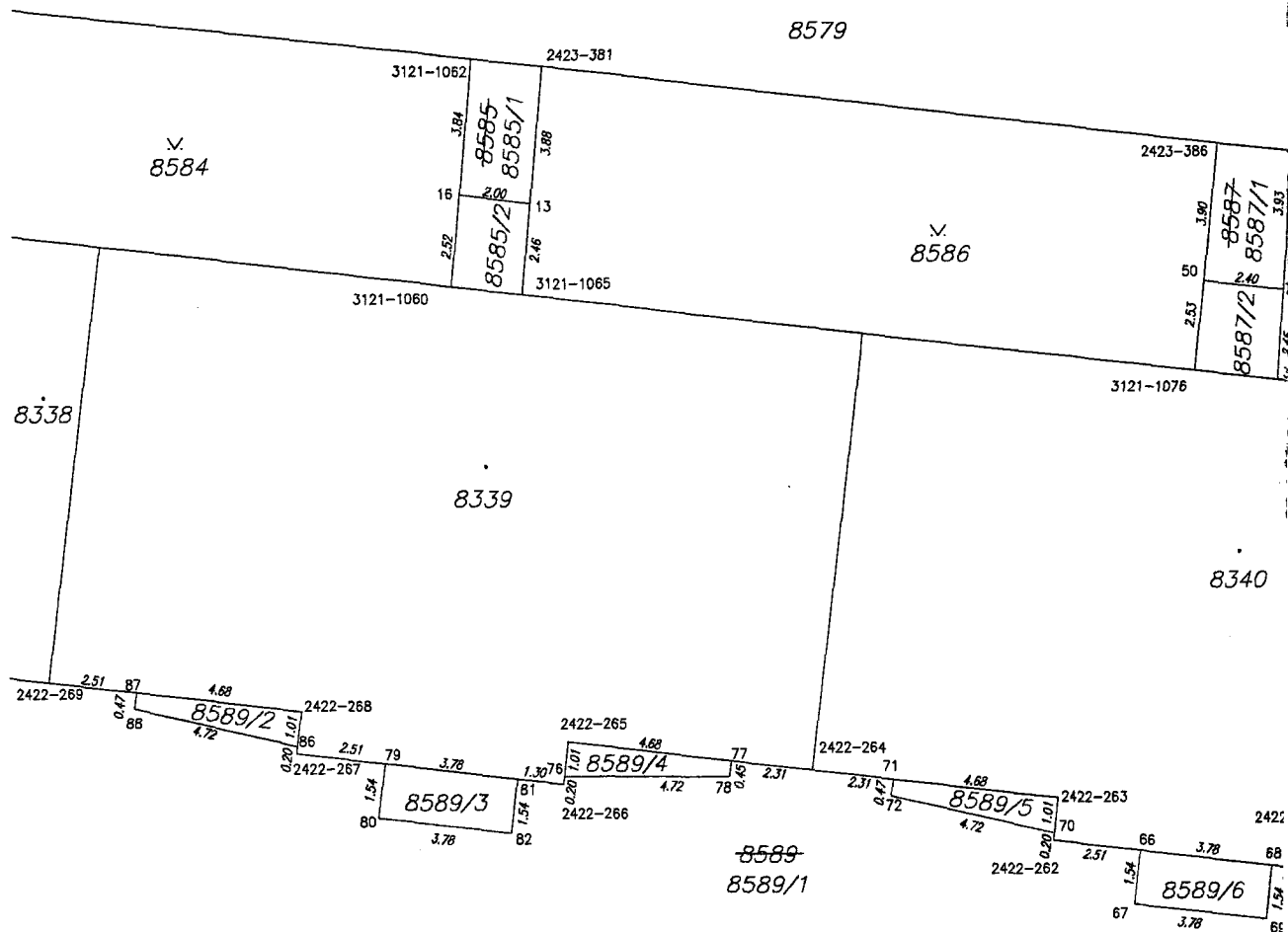
V.  
8588



Poznámka  
roh schodiště  
zn. na obrubníku  
kolk  
kolk  
kolk

kolk  
kolk  
kolk  
kolk  
kolk  
kolk  
kolk  
kolk  
kolk  
kolk  
kolk  
kolk

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Státnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Radek Smutný</b>		Jméno, příjmení: <b>Ing. Rade Smutný</b>		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <b>1032/1995</b>		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <b>1032/1995</b>		
	Dne: <b>4.11.2016</b> Číslo: <b>222/2016</b>		Dne: <b>16.11.2016</b> Číslo: <b>255/2016</b>		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento státnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: <b>Ing. Radek Smutný</b> Holzova 42, 628 00 Brno www.ingeo.cz tel.: 737045760		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: <b>3281-222/2016</b>		<b>KÚ pro Jihomoravský kraj</b> <b>KP Brno-město</b> <b>Ing. Bc. Vladimír Konvalina</b> <b>PGP-2065/2016-702</b> <b>2016.11.16 11:52:55 CET</b>			
Okres: <b>Brno-město</b>					
Obec: <b>Brno</b>					
Kat. území: <b>Židenice</b>					
Mapový list: <b>DKM</b>					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <b>kolký, zdmi</b>				7/0	



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				Poznámka	Souřadnice pro zápis do KN			
Číslo bodu	Y	X	kód kv.		Číslo bodu	Y	X	kód kv.
2422-179	594093.70	1160184.58	3	roh budovy	16	594125.43	1160165.90	6
2422-260	594100.85	1160183.77	3	roh budovy	50	594104.30	1160168.36	6
2422-261	594100.99	1160184.96	3	roh budovy	55	594096.27	1160184.24	6
2422-262	594108.53	1160184.11	3	roh budovy	60	594096.33	1160184.69	6
2422-263	594108.40	1160182.91	3	roh budovy	61	594100.97	1160184.76	3
2422-264	594115.35	1160182.13	3	rozhraní budov	62	594096.80	1160184.70	6
2422-265	594122.32	1160181.34	3	roh budovy	66	594106.04	1160184.39	3
2422-266	594122.45	1160182.53	3	roh budovy	67	594106.21	1160185.92	3
2422-267	594129.99	1160181.67	3	roh budovy	68	594102.28	1160184.81	3
2422-268	594129.86	1160180.48	3	roh budovy	69	594102.46	1160186.34	3
2422-269	594137.02	1160179.67	3	rozhraní budov	70	594108.51	1160183.91	3
2423-381	594123.11	1160162.28	3	zn. na obrubníku	71	594113.05	1160182.39	3
2423-386	594103.92	1160164.48	3	zn. na obrubníku	72	594113.11	1160182.85	3
2423-389	594101.76	1160164.70	3	kolík	76	594122.43	1160182.33	3
2423-538	594097.08	1160187.80	6	rozhraní budovy	77	594117.65	1160181.87	3
2423-539	594096.75	1160184.18	6		78	594117.70	1160182.32	3
3121-1060	594125.65	1160168.49	6	roh schodiště	79	594127.50	1160181.95	3
3121-1062	594125.10	1160162.07	6	zn. na obrubníku	80	594127.68	1160183.48	3
3121-1065	594123.66	1160168.71	6	roh schodiště	81	594123.75	1160182.38	3
3121-1076	594104.55	1160170.88	6	zn. na obrubníku	82	594123.92	1160183.91	3
3121-1078	594102.18	1160171.15	6	roh schodiště	86	594129.97	1160181.47	3
7	594102.02	1160168.62	6	roh schodiště	87	594134.53	1160179.95	3
13	594123.44	1160166.14	6	roh schodiště	88	594134.58	1160180.42	3

8110



k.ú. Židenice

7652/17

Velkopavlovická

8583

v. 8584

C.O.21

8338

8585

C.O.19

8339

v. 8586

C.O.17

8340

8576

8577

v. 8578

8579

v. 8592

8593

v.

8594

8589

8591

**Legenda:**

Vlastníci pozemků:

Statutární město Brno

LV 5915 - Vlastníci BJ - Velkopavlovická 17, 19

Předmět dispozice - prodej/pronájem:

LV 5915 - vlastníci BJ - Velkopavlovická 17, 19

- část poz. p.č. 8585 - cca 5 m<sup>2</sup>

- část poz. p.č. 8587 - cca 6 m<sup>2</sup>

- část poz. p.č. 8588 - cca 1 m<sup>2</sup>

- část poz. p.č. 8589 - cca 21 m<sup>2</sup>

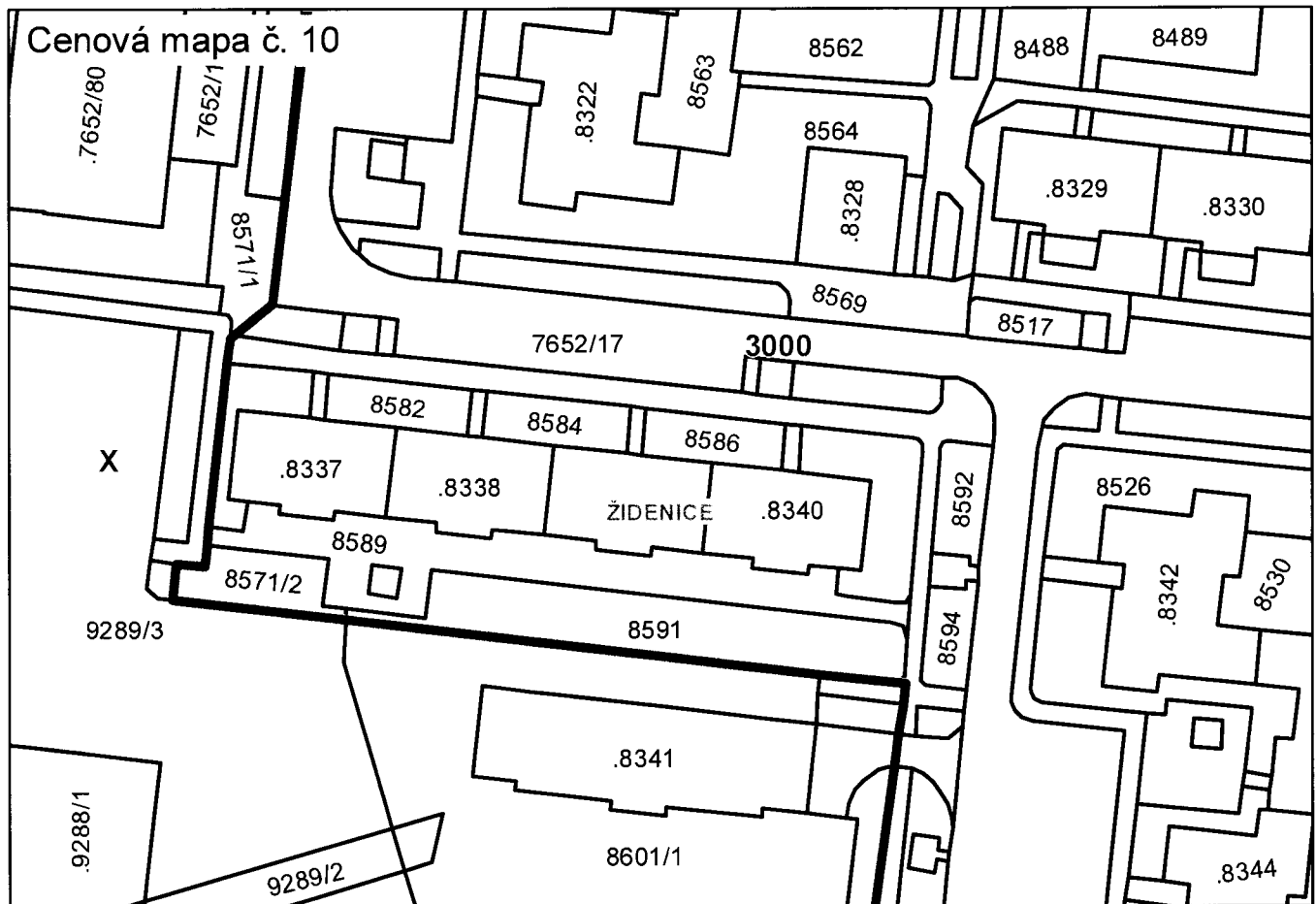
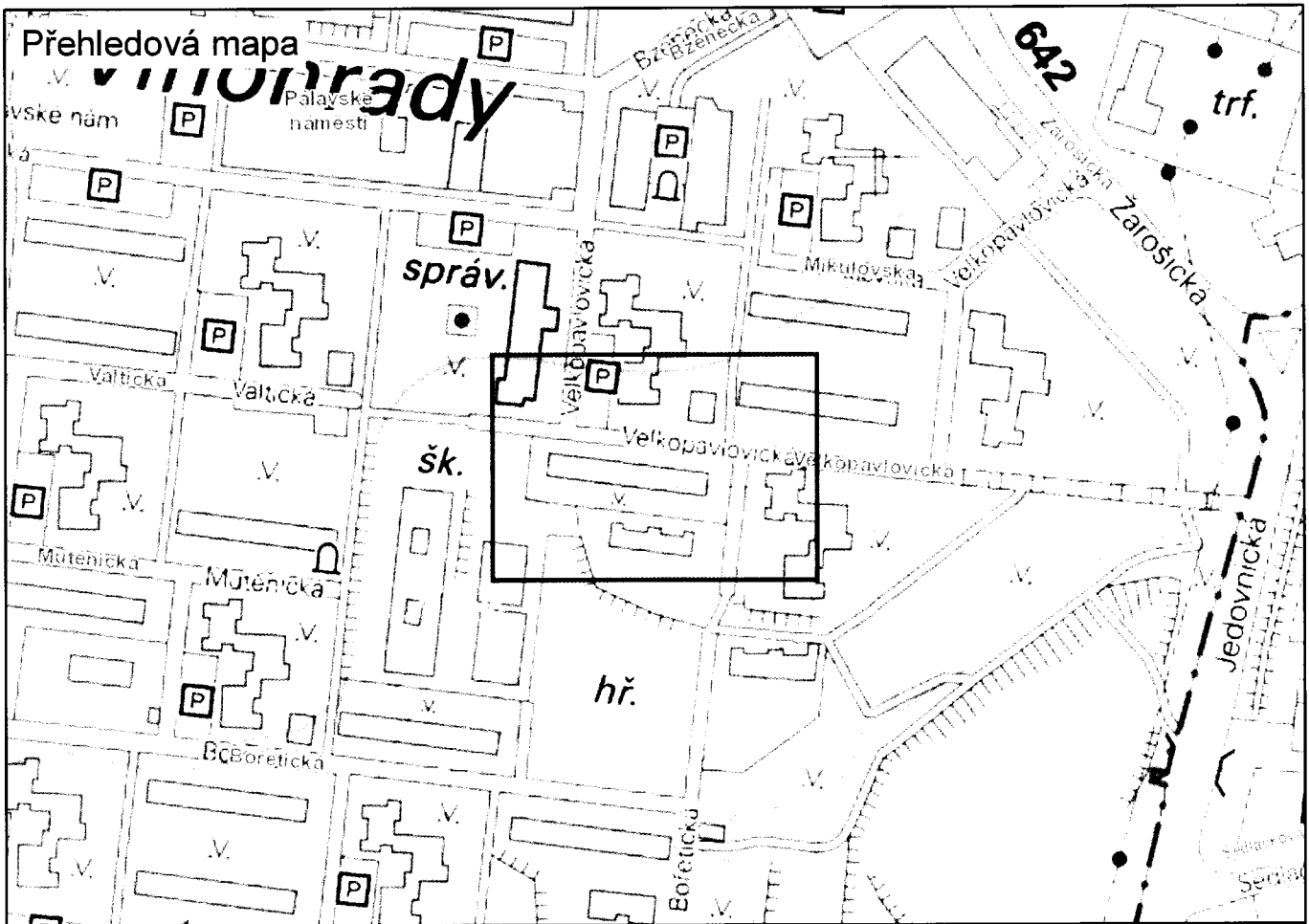
**Lokalita - Velkopavlovická**

Magistrát města Brna, Majetkový odbor

verze 1, pl14\_Velkopavlovicko-v1.dgn, MD MMB, 17.3.2016

měřítko 1:250







Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12. 2016

**Název**

**Návrh prodeje částí pozemku p.č. 770/1 v k.ú. Jundrov.**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Vyjádření příslušných orgánů
- Podmínky kupních smluv
- Mapové podklady, foto

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**schvaluje**

prodej

1. části pozemku p.č. 770/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 53 m<sup>2</sup> v k.ú. Jundrov (dle GP č. 1830-245/2016 pozemek p.č. 770/12) za dohodnutou kupní cenu 112.300,-Kč a 21% DPH ve výši 23.583,-Kč, tj. celkem 135.883,-Kč
2. části pozemku p.č. 770/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Jundrov (dle GP č. 1830-245/2016 pozemek p.č. 770/13) manželům za dohodnutou kupní cenu 5.200,-Kč a 15% DPH ve výši 780,-Kč, tj. celkem 5.980,-Kč

a za podmínek kupních smluv, které tvoří přílohu č. .... těchto usnesení

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Rada města Brna na R7/087. schůzi, konané dne 8.11. 2016, doporučila ZMB prodej částí pozemku schválit.

Zpracoval:  
Majetkový odbor MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

## Důvodová zpráva:

### Úvod:

V materiálu je předkládán návrh prodeje dosud neužívané části pozemku (53 m<sup>2</sup>), který bude sloužit jako zázemí rodinného domu a návrh prodeje další části téhož pozemku (2 m<sup>2</sup>), zastavěné opěrnou zdí.

### Vlastnictví:

Statutární město Brno je vlastníkem pozemku p.č. 770/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 659 m<sup>2</sup> v k.ú. Jundrov.

Uplatnění restitučních nároků nebylo zjištěno. Pozemek je ve správě OD MMB, nachází se na něm převážně místní komunikace Nálepkova, jejíž správu vykonává pro město společnost Brněnské komunikace a.s.

### Popis:

Předmětem dispozice jsou dvě části pozemku p.č. 770/1 k.ú. Jundrov, na kterých se stavba místní komunikace nenachází, a to

- část pozemku o výměře 53 m<sup>2</sup>, která je situovaná zčásti před domem Nálepkova (nachází se na ní zatravněná plocha mezi silnicí a oplocenou předzahrádkou domu a vydlážděný přístupový chodníček k oplocené předzahrádce) a dále je tato část pozemku situovaná mezi domem Nálepkova a opěrnou zdí patřící k domu Nálepkova (tato část pozemku má trojúhelníkový tvar s ostrým rohem, je částečně rovinná a částečně ve svahu, zpevněném betonovými tvárnicemi);
- část pozemku o výměře 2 m<sup>2</sup>, která je zastavěna opěrnou zdí, patřící k domu Nálepkova

### Zájemci o dispozici:

O prodej části pozemku p.č. 770/1 k.ú. Jundrov o výměře 53 m<sup>2</sup> má zájem paní vlastníka RD Nálepkova, který je součástí pozemku p.č. 1308 k.ú. Jundrov. Paní je vlastníkem těchto nemovitostí na základě kupní smlouvy z roku 2015. Jejím záměrem je využít požadovanou část pozemku jako zázemí rodinného domu a pro parkování.

O prodej části pozemku p.č. 770/1 k.ú. Jundrov o výměře 2 m<sup>2</sup> mají zájem manželé vlastníci RD Nálepkova (nachází se na pozemcích p.č. 1307/4, 1307/3 k.ú. Jundrov) a vlastníci opěrné zdi, která je postavena částečně na pozemku p.č. 770/1 a dále na pozemku p.č. 770/2 k.ú. Jundrov v jejich vlastnictví. Manželé jsou vlastníky předmětných nemovitostí na základě kupní smlouvy z r. 2010 a na základě ohlášení vlastníka stavby z r. 2011.

### Ocenění:

Realizované kupní ceny v okolí

2010	pozemek - zastavěný garáží	2.540,-Kč/m <sup>2</sup>
2010	pozemek – část předzahrádky, ostatní plocha	1.900,-Kč/m <sup>2</sup>
2011	pozemek – část zahrady, ostatní plocha	1.825,-Kč/m <sup>2</sup>
	Jednotková cena dle CM	2.590,-Kč/m <sup>2</sup>

S ohledem skutečnost, že požadovaná část pozemku bude užívána jako zázemí rodinného domu, je návrh kupní ceny stanoven při horní hranici realizovaných cen ve výši 2.100,-Kč/m<sup>2</sup>.

Úhrada za užívání je navržena ve výši cca 2% z návrhu kupní ceny, tj. ve výši 40,-Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Návrh kupní ceny za část pozemku o výměře 53 m<sup>2</sup> - kupující.  
(53 m<sup>2</sup> x 2.100,-Kč/m<sup>2</sup>) + 1.000,-Kč správní poplatek = **112.300,-Kč**

Návrh kupní ceny za část pozemku o výměře 2 m<sup>2</sup> - kupující manž.  
(2 m<sup>2</sup> x 2.100,-Kč/m<sup>2</sup>) + 1.000,-Kč správní poplatek = **5.200,-Kč**

Prodej částí pozemku p.č. 770/1 k.ú. Jundrov byl v daném případě posouzen jako osvobozený od daně z přidané hodnoty.

Úhrada za užívání za část pozemku p.č. 770/1 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Jundrov je požadována po manž. neboť tato část pozemku je zastavěná opěrnou zdí v jejich vlastnictví.

Úhrada bude vypočtena z částky 80,-Kč/rok a bude zaplacená za r. 2014, 2015 a za období od 1.1. 2016 do konce měsíce, ve kterém bude prodej části pozemku schválen ZMB.

Část pozemku p.č. 770/1 k.ú. Jundrov o výměře 53 m<sup>2</sup>, o jejíž prodej žádá paní ..., je dosud veřejně přístupná, úhrada za užívání proto není požadována.

### Závěr

Všechny příslušné orgány navrhovaný prodej doporučují nebo k němu nemají námitek. Vzhledem k uvedenému MO MMB předložil na zasedání KM RMB souhlas se záměrem prodeje dvou částí pozemku p.č. 770/1 k.ú. Jundrov a návrh prodeje požadovaných částí pozemku p.č. 770/1 k.ú. Jundrov par ... a manželům ... ke schválení.

### Komise majetková RMB, na R7/KM/36. zasedání, konaném dne 25.7. 2016, pod bodem č. 36/24

#### 1. doporučuje RMB

souhlasit se záměrem prodeje dvou částí pozemku p.č. 770/1 ostatní pl., ostatní komunikace o celkové výměře 55 m<sup>2</sup> (53 + 2 m<sup>2</sup>) v k.ú. Jundrov

#### 2. doporučuje RMB a ZMB

schválit prodej

- části pozemku p.č. 770/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 53 m<sup>2</sup> v k.ú. Jundrov ... za dohodnutou kupní cenu 112.300,-Kč

- části pozemku p.č. 770/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Jundrov manželům ... za dohodnutou kupní cenu 5.200,-Kč

(jednotková cena 2.100,-Kč/m<sup>2</sup> + 1.000,-Kč správní poplatek) a za podmínek kupních smluv uvedených v materiálu.

Hlasování: 8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. Usnesení bylo přijato.

p. Janiček	Ing. Drápalová	Ing. Liptáková	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kernčí	p. Říha	p. Šafaříl	Ing. Zuziak	Ing. Hladký	Ing. Malec
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

Následně MO MMB předložil na schůzi na schůzi RMB k odsouhlasení záměr prodeje částí pozemku p.č. 770/1 k.ú. Jundrov a návrh jednotkové kupní ceny za části tohoto pozemku.

### RMB na R7/074. schůzi, konané dne 16.8. 2016

souhlasí

- se záměrem prodeje dvou částí pozemku p. č. 770/1 -- ost. plocha, ost. komunikace, o celkové výměře 55 m<sup>2</sup> (53 + 2 m<sup>2</sup>) v k. ú. Jundrov,

- s návrhem kupní ceny za části pozemku p. č. 770/1 v k. ú. Jundrov ve výši 2.100,- Kč/m<sup>2</sup> + 1.000,- Kč správní poplatek.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

Ing. Vokřál	Ing. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander Ph.D.	Ing. Kacer	M. Janiček	JUDr. Rusňáková	Mgr. Suchý	Ing. Staněk	Bc. Kolářný
pro	pro	—	pro	pro	pro	pro	—	pro	—	pro

Poté byli paní \_\_\_\_\_ a manž. \_\_\_\_\_ seznámeni s podmínkami kupních smluv a byli požádáni o předložení společného oddělovacího geometrického plánu.

### Geometrický plán

Dne 25.10. 2016 předložili manž. \_\_\_\_\_ a paní \_\_\_\_\_ společný GP č. 1830-245/2016, ve kterém je část pozemku odkupovaná paní Rybařovou označena jako pozemek p.č. 770/12 o výměře 53 m<sup>2</sup> a část pozemku zastavěná opěrnou zdí označena jako pozemek p.č. 770/13 o výměře 2 m<sup>2</sup>.

### Aktuální návrh kupní ceny

Dne 20.9. 2016 vydalo Generální finanční ředitelství materiál „Odpovědi na dotazy týkající se aplikace informace GFŘ k uplatňování zákona o DPH u nemovitých věcí po 1.1. 2016“. **Nově je za stavební pozemek pro účely DPH označen každý pozemek, který je zpravidla umístěn v platném územním plánu v zastavěném území, nebo zastavitelných plochách, nebo současně zastavěné /zastavitelné území města/obce.**

Předmětný pozemek p.č. 770/1 k.ú. Jundrov je dle platného ÚPmB součástí stavební stabilizované plochy čistého bydlení – BC a pro účely DPH je tedy označen za stavební pozemek. U paní \_\_\_\_\_ se uplatní sazba 21%, u manželů \_\_\_\_\_ sazba 15% DPH, neboť pozemek tvoří funkční celek s novostavbou rodinného domu, která je současně stavbou pro sociální bydlení. Aktuální návrh kupní ceny je stanoven následovně:

### Návrh kupní ceny za část pozemku o výměře 53 m<sup>2</sup> - kupující.

$(53 \text{ m}^2 \times 2.100,-\text{Kč/m}^2) + 1.000,-\text{Kč správní poplatek} = \underline{112.300,-\text{Kč} + 23.583,-\text{Kč}}$   
**(21% DPH), tj. celkem 135.883,-Kč**

### Návrh kupní ceny za část pozemku o výměře 2 m<sup>2</sup> - kupující manž.

$(2 \text{ m}^2 \times 2.100,-\text{Kč/m}^2) + 1.000,-\text{Kč správní poplatek} = \underline{5.200,-\text{Kč} + 780,-\text{Kč (15% DPH)}}$   
**tj. celkem 5.980,-Kč.**

Paní \_\_\_\_\_ i manž. \_\_\_\_\_ i mají i nadále o prodej částí pozemku p.č. 770/1 k.ú. Jundrov zájem.

### RMB na R7/087. schůzi, konané dne 8.11. 2016

doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej

- části pozemku p. č. 770/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 53 m<sup>2</sup> v k. ú. Jundrov (dle GP č. 1830-245/2016 pozemek p. č. 770/12) \_\_\_\_\_ za dohodnutou kupní cenu 112.300,- Kč a 21% DPH ve výši 23.583,- Kč, tj. celkem 135.883,- Kč;

- části pozemku p. č. 770/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m<sup>2</sup> v k. ú. Jundrov (dle GP č. 1830-245/2016 pozemek p. č. 770/13) manželům \_\_\_\_\_

a za dohodnutou kupní cenu 5.200,- Kč a 15% DPH ve výši 780,- Kč, tj. celkem 5.980,- Kč  
a za podmínek kupních smluv

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	—	pro	—	pro	pro	pro	pro	pro

**Stanoviska příslušných orgánů:**

**OÚPR MMB** – dle ÚPmB je předmětná část pozemku p.č. 770/1 k.ú. Jundrov součástí stavební stabilizované plochy čistého bydlení – BC. Jedná se o dlouhodobě stabilizované území, předmětná část navazuje na pozemek ve vlastnictví žadatelky a vytváří s ním jednotný funkční celek určený pro bydlení. Všeobecně dle regulativů ÚPmB jsou ve stavebních plochách přípustná parkovací stání pro potřebu vyvolanou přípustným využitím předmětného území.

OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k prodeji předmětné části pozemku p.č. 770/1 k.ú. Jundrov.

**MČ Brno - Jundrov** – RMČ nemá námitek k prodeji části pozemku p.č. 770/1 k.ú. Jundrov.

**OD MMB** - jelikož na předmětné části pozemku není situovaná stavba místní komunikace ul. Nálepkovala, nemá OD MMB z dopravního hlediska námitek k prodeji předmětné části pozemku.

**Brněnské komunikace a.s.** – na dotazované části pozemku p.č. 770/1 k.ú. Jundrov, dle vyznačení v příložené situaci, se nenachází komunikační stavba ve správě společnosti. Z dopravně inženýrského hlediska doporučujeme pronájem, předmětný pozemek je zapsán v KN jako ostatní komunikace. V případě realizace prodeje doporučujeme změnu funkčního zařazení dané části pozemku v KN. Z majetkoprávního hlediska nemáme proti pronájmu ani proti prodeji námitek.

**Dopravní podnik města Brna, a.s.** - k dispozici nemáme připomínky.

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.** – s prodejem vyznačené části pozemku p.č. 770/1 k.ú. Jundrov souhlasíme bez připomínek neboť nedojde k dotčení inženýrských sítí, které naše společnost provozuje. Vyznačená část pozemku je dotčena uložením vodovodní přípojky, jejíž část, nacházející se pod veřejným prostranstvím (komunikace), je v majetku statutárního města Brna a v nájmu společnosti.

**Technické sítě Brno, akciová společnost** – s prodejem vyznačené části pozemku p.č. 770/1 k.ú. Jundrov souhlasíme bez připomínek; vyznačená část pozemku není dotčena zařízením veřejného osvětlení.

**E.ON Servisní, s.r.o.** – v zájmovém území se nachází podzemní vedení NN ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s.

**UPC Česká republika, s.r.o.** – pozemek je dotčen podzemním vedením veřejné komunikační sítě.

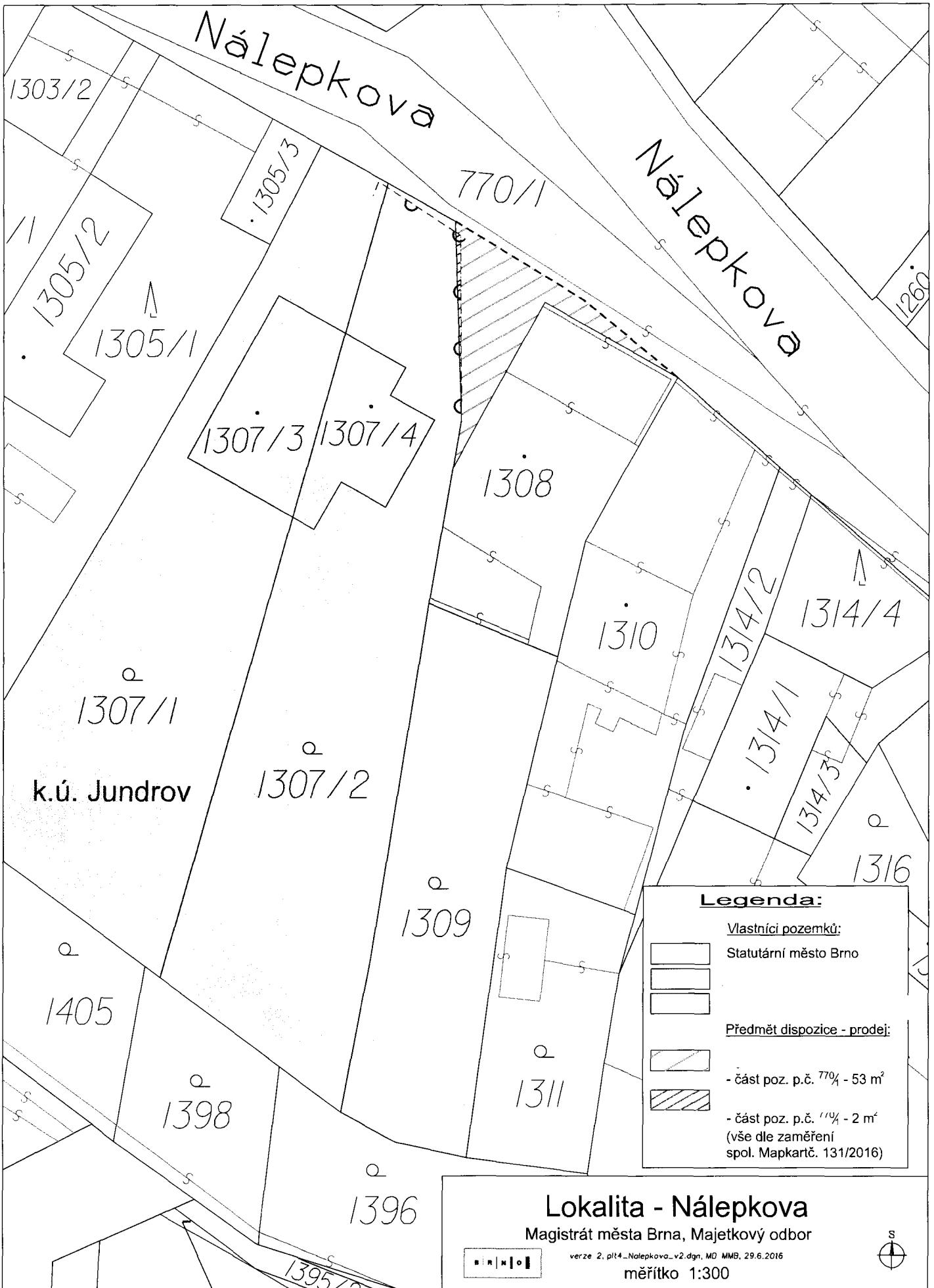
**Podmínky kupní smlouvy:**

1. Prodávající: statutární město Brno
2. Kupující: , r.č.
3. Předmět: část pozemku p.č. 770/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 53 m<sup>2</sup> v k.ú. Jundrov, oddělená GP č. 1830-245/2016 a označená jako parcela č. 770/12 k.ú. Jundrov
4. Kupní cena: dohodou 112.300,-Kč a 21 % DPH ve výši 23.583,- Kč, tj. celkem 135.883,- Kč  
Převod pozemku podléhá platbě DPH, neboť se jedná o stavební pozemek podle zákona č. č. 235/2004 Sb., v platném znění.
5. Splatnost: před podpisem kupní smlouvy oběma stranami do 15 dnů ode dne přijetí úplaty vystaví prodávající zálohovou fakturu – daňový doklad. Zdanitelné plnění je uskutečněno dnem, kdy je prodávajícímu doručeno vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy, ve kterém je uveden den zápisu změny vlastnického práva. Do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění vystaví prodávající vyúčtování k zálohové faktuře – daňový doklad.
6. Daně a poplatky: poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel (kupující), správní poplatek spojený s vkladem do katastru nemovitostí uhradí prodávající
7. Vedlejší ujednání:
- kupující předloží prodávajícímu doklad o zaplacení kupní ceny spolu s podepsanou smlouvou do 3 měsíců po obdržení návrhu smlouvy
  - smluvní strany se dohodly, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (den doručení vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy, ve kterém je uveden den zápisu změny vlastnického práva), dochází k předání a převzetí předmětu koupě
  - kupující bere na vědomí, že převáděná část pozemku je dotčena
    - \*uložením vodovodní přípojky, jejíž část, nacházející se pod veřejným prostranstvím (komunikace), je v majetku prodávajícího a v nájmu společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
    - \* podzemním vedením NN ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. Na energetické zařízení se vztahuje omezení, vyplývající z ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., §46, v platném znění, pro činnosti v ochranných pásmech
    - \*podzemním vedením veřejné komunikační sítě ve vlastnictví UPC Česká republika, s.r.o. Omezení, stanovená pro ochranné pásmo komunikačního vedení jsou uvedena v zákoně č. 127/2005 Sb., § 102, v platném znění.



**Podmínky kupní smlouvy:**

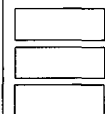
1. Prodávající: statutární město Brno
2. Kupující: manželé , r.c.  
á, r.č.
3. Předmět: část pozemku p.č. 770/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Jundrov, oddělená GP č. 1830-245/2016 a označená jako parcela č. 770/13 k.ú. Jundrov
4. Kupní cena: dohodou 5.200,-Kč a 15 % DPH ve výši 780,- Kč, tj. celkem 5.980,- Kč  
Převod pozemku podléhá platbě DPH, neboť pozemek tvoří funkční celek s novostavbou rodinného domu (souhlas s užíváním této stavby byl vydán dne 25.6. 2013). Snížená sazba DPH 15% je uplatněna z důvodu, že se jedná o stavbu pro sociální bydlení.
5. Splatnost: před podpisem kupní smlouvy oběma stranami do 15 dnů ode dne přijetí úplaty vystaví prodávající zálohovou fakturu – daňový doklad. Zdanitelné plnění je uskutečněno dnem, kdy je prodávajícímu doručeno vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy, ve kterém je uveden den zápisu změny vlastnického práva. Do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění vystaví prodávající vyúčtování k zálohové faktuře – daňový doklad.
6. Daně a poplatky: poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel (kupující), správní poplatek spojený s vkladem do katastru nemovitostí uhradí prodávající
7. Vedlejší ujednání:
- kupující před podpisem kupní smlouvy oběma stranami zaplatí rovněž úhradu za užívání převáděné části pozemku ve výši vypočtené z částky 80,-Kč/rok, a to za roky 2014, 2015 a za dobu od 1.1. 2016 do konce měsíce ve kterém byl prodej schválen Zastupitelstvem města Brna
  - kupující předloží prodávajícímu doklad o zaplacení kupní ceny a úhrady za užívání spolu s podepsanou smlouvou do 3 měsíců po obdržení návrhu smlouvy
  - smluvní strany se dohodly, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (den doručení vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy, ve kterém je uveden den zápisu změny vlastnického práva), dochází k předání a převzetí předmětu koupě



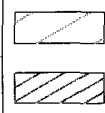
**Legenda:**

Vlastníci pozemků:

Statutární město Brno



Předmět dispozice - prodej:



- část poz. p.č. 770/1 - 53 m<sup>2</sup>

- část poz. p.č. 1307/1 - 2 m<sup>2</sup>

(vše dle zaměření spol. Mapkartč. 131/2016)

**Lokalita - Nálepškova**

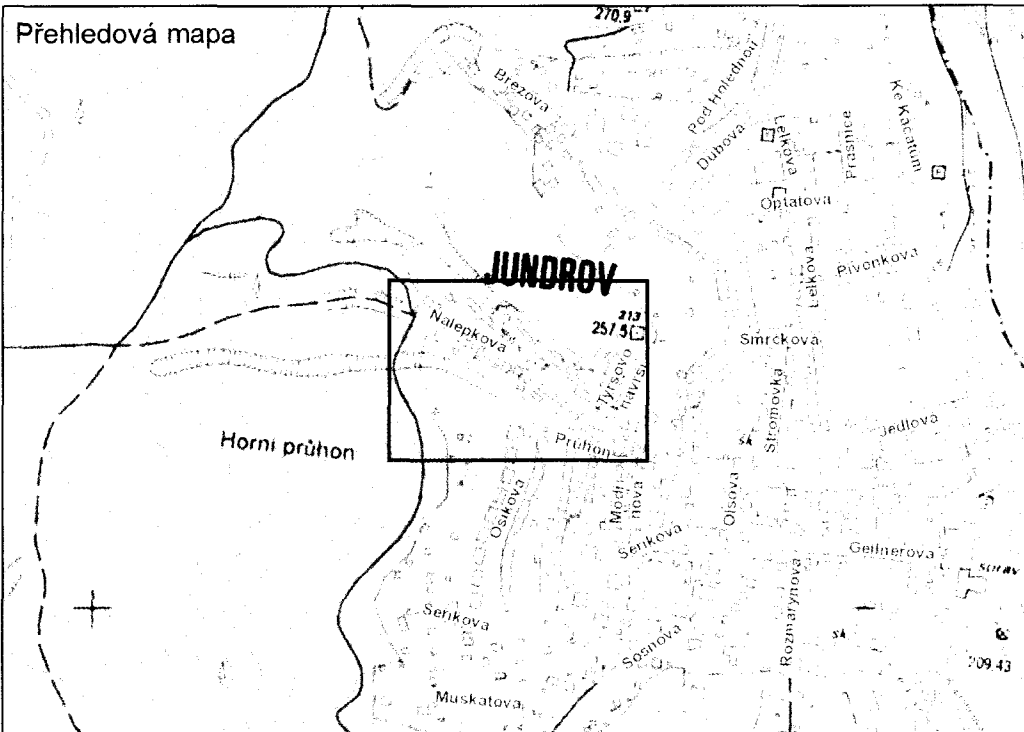
Magistrát města Brna, Majetkový odbor

verze 2, pl4\_Nalepkova\_v2.dgn, MO MMB, 29.6.2016

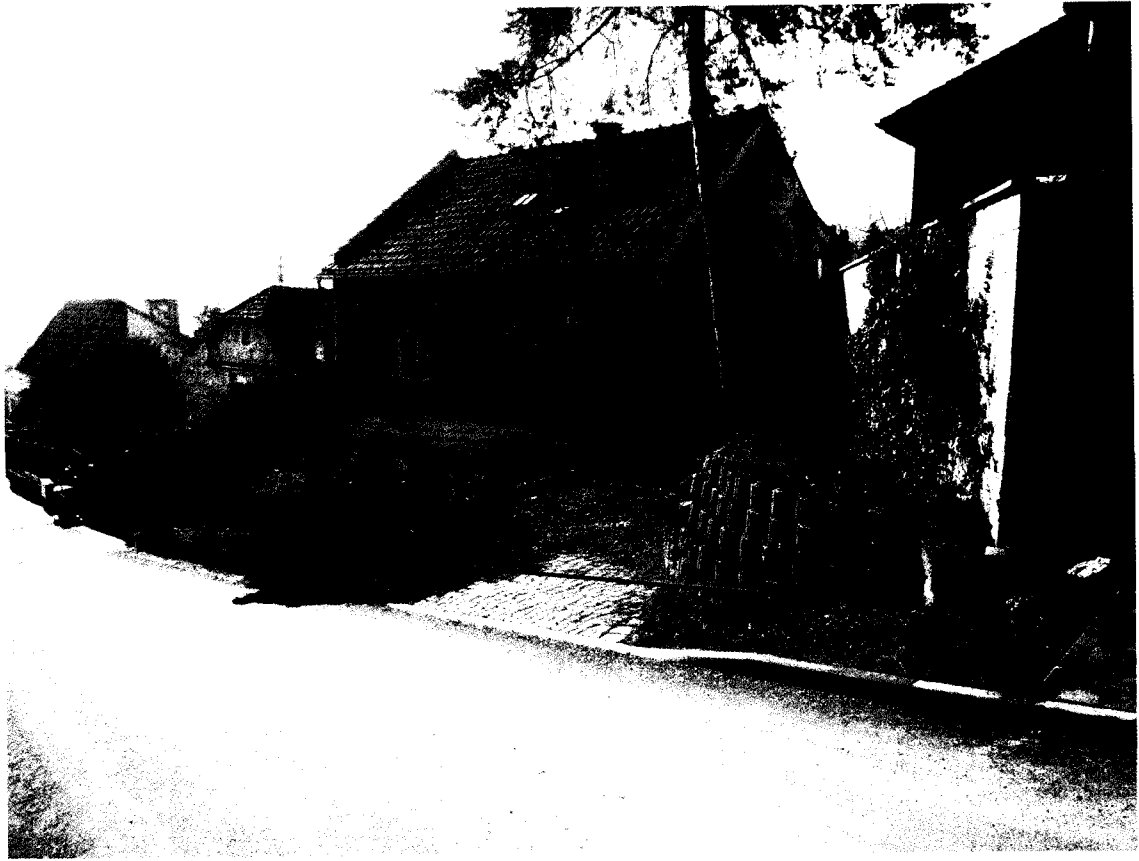
měřítko 1:300



8/10



9/10





Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12. 2016

**Název**

**Návrh změny usnesení ZMB č. Z7/20 - Prodej pozemku p.č. 6462/1 v k.ú. Židenice.**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Vyjádření příslušných orgánů
- Podmínky kupní smlouvy
- Mapové podklady, foto

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**mění**

usnesení zasedání ZMB č. Z7/20 konaného dne 6.9. 2016, bod č. 66, které zní:  
„ZMB schvaluje prodej pozemku p.č. 6462/1 zahrada o výměře 83 m<sup>2</sup> v k.ú. Židenice manželům ..... za dohodnutou kupní cenu 125.500,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 46 těchto usnesení“

takto:

**Zastupitelstvo města Brna**

**schvaluje**

prodej pozemku p.č. 6462/1 zahrada o výměře 83 m<sup>2</sup> v k.ú. Židenice manželům ..... za dohodnutou kupní cenu ve výši 125.500,-Kč a 21% DPH ve výši 26.355,- Kč, tj. celkem 151.855,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. .... těchto usnesení

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Rada města Brna na R7/087. schůzi, konané dne 8.11. 2016, doporučila ZMB změnu usnesení schválit.

Zpracoval:  
Majetkový odbor MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

## Důvodová zpráva:

### Úvod:

V materiálu je předkládán návrh změny usnesení ZMB o prodeji pozemku, spočívající v navýšení dohodnuté kupní ceny o DPH. Důvodem je změna ve výkladu uplatňování zákona o DPH u nemovitých věcí, kterou dne 20.9. 2016 provedlo Generální finanční ředitelství vydáním materiálu „Odpovědi na dotazy týkající se aplikace informace GFŘ k uplatňování zákona o DPH u nemovitých věcí po 1.1. 2016“. Z důvodu změny podmínek kupní smlouvy je opětovně zveřejňován záměr prodeje pozemku.

### Usnesení ZMB č. Z7/20 ze dne 6.9. 2016

ZMB na Z/15. zasedání, konaném dne 6.9. 2016, pod bodem č. 66 schválilo prodej pozemku p.č. 6462/1 zahrada o výměře 83 m<sup>2</sup> v k.ú. Židenice manželům \_\_\_\_\_ za dohodnutou kupní cenu 125.500,-Kč. (jednotková kupní cena 1.500,-Kč/m<sup>2</sup> + 1.000,-Kč správní poplatek)

Kupní smlouva byla zaslána manželům \_\_\_\_\_ doporučeným dopisem ze dne 8.9. 2016, vrátila se nevyzvednutá zpět.

Jedná se o prodej pozemku - neužívané zahrady, navazující na zahradu a rodinný dům ve vlastnictví navrhovatelů.

### Vlastnictví:

Statutární město Brno je vlastníkem pozemku p.č. 6462/1 zahrada o výměře 83 m<sup>2</sup> v k.ú. Židenice.

Uplatnění restitučních nároků není zjištěno. Pozemek je svěřen MČ Brno – Židenice, v současné době není pronajatý.

### Místní šetření a popis:

Pozemek p.č. 6462/1 k.ú. Židenice je situovaný v řadě menších zahrad, které se nachází mezi garážovým dvorem u ulic Skopalíkova a Markéty Kuncové a mezi železniční tratí. Zahrady jsou svěřené MČ Brno – Židenice, v současné době nejsou pronajaté. Jsou zarostlé trávou, nachází se na nich nepotřebný odpad, starý nábytek.

Pozemek p.č. 6462/1 k.ú. Židenice je oplocený, byl pronajat společně s pozemkem p.č. 6463/1 k.ú. Židenice. V r. 2015 bylo MČ Brno – Židenice oznámeno, že nájemce zemřel. Pozemek není v současné době pronajatý.

MČ Brno – Židenice ve svém vyjádření k návrhu dispozice prodej pozemku doporučuje s tím, že pokud nebude prodej realizován, souhlasí s vyjmutím pozemků za garážovým dvorem při ulici Skopalíkova z majetku svěřeného MČ v kategorii III – ostatní nemovitý majetek. Správu pozemků poté MČ zajistí jako plochu veřejné zeleně dle Statutu. (viz vyjádření MČ níže)

### Zájemce o dispozici:

O prodej pozemku p.č. 6462/1 k.ú. Židenice žádají manželé \_\_\_\_\_, kteří vlastní navazující pozemky p.č. 6402/1, 6406, 6402/2 a pozemek p.č. 6401 k.ú. Židenice, jehož součástí je RD Čejkova. Žadatelé v návrhu na dispozici uvádí, že jejich záměrem je pozemek scelit s pozemkem p.č. 6402 /1 v jejich vlastnictví a poté jej využít k výstavbě garáže k soukromému užívání.

### Ocenění:

Realizované prodeje porovnatelných pozemků v lokalitě:

r. 2012, 2013 \_\_\_\_\_ 1.560,-Kč/m<sup>2</sup>, 1.577,-Kč/m<sup>2</sup>,

Návrh kupní ceny je stanoven cenovým porovnáním s výše uvedenými cenami ve výši 1.500,-Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh kupní ceny při výměře 83 m<sup>2</sup>  
(83 m<sup>2</sup> x 1.500,-Kč/m<sup>2</sup>) + 1.000,-Kč správní poplatek = **125.500,-Kč**

Pro informaci – cena dle CM č. 10 je 1.260,-Kč/m<sup>2</sup>

Prodej nemovitých věcí byl v daném případě osvobozen od daně z přidané hodnoty – dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

### **Aktuální návrh kupní ceny**

Dne 20.9. 2016 vydalo Generální finanční ředitelství materiál „Odpovědi na dotazy týkající se aplikace informace GFŘ k uplatňování zákona o DPH u nemovitých věcí po 1.1. 2016“. **Nově je za stavební pozemek pro účely DPH označen každý pozemek, který je zpravidla umístěn v platném územním plánu v zastavěném území, nebo zastavitelných plochách, nebo současně zastavěné /zastavitelné území města/obce.**

Předmětný pozemek p.č. 6462/1 k.ú. Židenice je dle platného ÚPmB součástí stabilizované plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanovaným funkčním typem – hromadné odstavné a parkovací garáže (DG) a pro účely DPH je tedy označen za stavební pozemek. Aktuální návrh kupní ceny je stanoven následovně:

(83 m<sup>2</sup> x 1.500,-Kč/m<sup>2</sup>) + 1.000,-Kč správní poplatek = **125.500,-Kč + 26.355,- Kč (21% DPH), tj. celkem 151.855,-Kč.**

Manželé \_\_\_\_\_ mají o odkoupení pozemku nadále zájem.

Vzhledem k uvedenému předložil MO MMB na schůzi RMB návrh změny usnesení ZMB, kterým byl schválen prodej pozemku p.č. 6462/1 k.ú. Židenice manželům \_\_\_\_\_, spočívající v navýšení kupní ceny o DPH v sazbě 21%. Současně byl předložen k opětovnému zveřejnění záměr prodeje předmětného pozemku z důvodu změny podmínek kupní smlouvy.

### **RMB na R7/074. schůzi, konané dne 16.8. 2016**

1. souhlasí se záměrem prodeje pozemku p. č. 6462/1 – zahrada, o výměře 83 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice.

2. doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení zasedání ZMB č. Z7/20 konaného dne 6. 9. 2016, bod č. 66, které zní:

*„ZMB schvaluje prodej pozemku p. č. 6462/1 – zahrada, o výměře 83 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice manželům \_\_\_\_\_ za dohodnutou kupní cenu 125.500,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 46 těchto usnesení“.*

takto:

Zastupitelstvo města Brna schvaluje prodej pozemku p. č. 6462/1 – zahrada, o výměře 83 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice manželům \_\_\_\_\_

za dohodnutou kupní cenu ve výši 125.500,- Kč a 21% DPH ve výši 26.355,- Kč, tj. celkem 151.855,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

**Schváleno jednomyslně 9 členy.**

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	—	pro	—	pro	pro	pro	pro	pro

Záměr prodeje pozemku p.č. 6462/1 zahrada o výměře 83 m<sup>2</sup> v k.ú. Židenice byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 9.11. 2016 po dobu 15 dní bez připomínek.

## Dosavadní průběh projednávání návrhu dispozice s pozemkem p.č. 7836/2 k.ú. Židenice

### Protinávrh manželů

Manželé byli před projednáním návrhu dispozice v Komisi majetkové RMB seznámeni s návrhem kupní ceny ve výši 1.500,-Kč/m<sup>2</sup> + 4% (4.980,-Kč). S ohledem na předpokládanou změnu Zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb. o dani z nabytí nemovitých věcí, byl již v době projednání návrh kupní ceny upraven tak, že neobsahoval náklady na převod ve výši 4% z kupní ceny.

Manželé dopisem ze dne 11.5. 2015 požádali o snížení kupní ceny. Uvedli, že v posledních letech není pozemek využíván. Do této zahrady a dalších navazujících zahrad, situovaných mezi garážovým komplexem a kolejištěm, se scházejí problémoví spoluobčané, jsou zde ukládány odpadky a došlo rovněž ke krádežím, když byl prostrížen plot, oddělující požadovaný pozemek od zahrady manželů. Navrhovatelé dále sdělili, že by pozemek využili ke stavbě garáže, která by navazovala na již stojící garážový komplex a zároveň by uzavřela obytnou část ulice a tím by došlo pravděpodobně i ke snížení rizika hrozby dalších krádeží v zahradách RD této ulice. Závěrem manželé uvedli, že pokud bude město trvat i nadále na navrhované ceně, nebudou mít o koupi pozemku dále zájem.

E- mailovým podáním ze dne 12.8. 2015 sdělili manželé, že jsou za pozemek p.č. 6462/1 k.ú. Židenice ochotni zaplatit částku 60.000,-Kč.

Příslušné orgány nemají k prodeji pozemku námitky, rovněž MČ Brno – Židenice prodej pozemku doporučuje. MO MMB doporučil projednat prodej pozemku p.č. 6462/1 k.ú. Židenice do vlastnictví manželů za kupní cenu 125.500,- Kč, která je stanovena jako cena obvyklá. Manželé navrhli kupní cenu ve výši, která je nedosahuje ani polovinu obvyklé kupní ceny. Vzhledem k uvedenému má MO MMB za to, že protinávrh kupní ceny ze strany manželů není z hlediska zákona o obcích odůvodnitelný.

## Komise majetková RMB, na R7/KM/33. zasedání, konaném dne 23.5.2016, pod bodem č. 33/49

### 1. bere na vědomí

- podání manželů ze dne 11.5. 2015, ve kterém žádají o snížení kupní ceny za pozemek p.č. 6462/1 k.ú. Židenice
- skutečnost, že manželé sdělili e-mailem ze dne 12.8. 2015, že jsou ochotni zaplatit za pozemek p.č. 6462/1 k.ú. Židenice částku 60.000,-Kč (cca 723,-Kč/m<sup>2</sup>)

### 2. doporučuje RMB

souhlasit se záměrem prodeje pozemku

- p.č. 6462/1 zahrada o výměře 83 m<sup>2</sup> v k.ú. Židenice

### 3. doporučuje RMB a ZMB

schválit prodej pozemku

- p.č. 6462/1 zahrada o výměře 83 m<sup>2</sup> v k.ú. Židenice

manželům za dohodnutou kupní cenu 125.500,-Kč (1.500,-Kč/m<sup>2</sup> + 1.000,-Kč správní poplatek) a za podmínek kupní smlouvy uvedených v materiálu.



Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. Usnesení bylo přijato.

p. Janíček	Ing. Drápalová	Ing. Liptáková	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Ing. Hladký	Ing. Malec
pro	pro	nepřítomna	pro	nepřítomen	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

**Rada města Brna na R7/067. schůzi, konané dne 7.6. 2016,**

**1. bere na vědomí**

- podání manželů ..... i ze dne 11. 5. 2015, ve kterém žádají o snížení kupní ceny za pozemek p. č. 6462/1 k. ú. Židenice
- skutečnost, že manželé ..... sdělili e-mailem ze dne 12. 8. 2015, že jsou ochotni zaplatit za pozemek p. č. 6462/1 k. ú. Židenice částku 60.000,- Kč (cca 723,- Kč/m<sup>2</sup>)

**2. souhlasí se záměrem prodeje pozemku p. č. 6462/1 – zahrada, o výměře 83 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice.**

**3. doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 6462/1 zahrada, o výměře 83 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice manželům ..... za dohodnutou kupní cenu 125.500,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.**

**Schváleno jednomyslně 6 členy.**

Ing. Vokřál		R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Staněk		JUDr. Rusňáková		M. Janíček	Mgr. Ulip
pro		pro	nepř.	pro	pro		—		pro	pro

Záměr prodeje pozemku p.č. 6462/1 zahrada o výměře 83 m<sup>2</sup> v k.ú. Židenice byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 8.6. 2016 po dobu 15 dnů bez připomínek.

Manželům ..... i byl sdělen výsledek projednání jejich žádosti na zasedání KM RMB a na schůzi RMB a byli požádáni o sdělení, zda mají zájem na projednání návrhu prodeje předmětného pozemku na zasedání ZMB za kupní cenu 125.500,-Kč.

Paní ..... sdělila e-mailovým podáním ze dne 12.7. 2016, že o pozemek p.č. 6462/1 k.ú. Židenice za navrhovanou kupní cenu mají zájem.

**Zastupitelstvo města Brna č. Z7/20, konané dne 6.9. 2016, pod bodem č. 66** schvaluje prodej pozemku p.č. 6462/1 zahrada o výměře 83 m<sup>2</sup> v k.ú. Židenice manželům ..... za dohodnutou kupní cenu 125.500,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 46 těchto usnesení.

5/10

### Stanoviska příslušných orgánů:

**OÚPR MMB** – dle ÚPmB je pozemek p.č. 6462/1 k.ú. Židenice součástí stabilizované plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanovaným funkčním typem – hromadné odstavné a parkovací garáže (DG).

Z hlediska územně plánovacího nemáme námitky k prodeji uvedeného pozemku.

Upozorňujeme, že předmětný pozemek svojí severozápadní stranou navazuje na výhledovou dopravní stavbu v rámci Přestavby železničního uzlu Brno, vzhledem k tomu je žádoucí vyžádat si k majetkové dispozici stanovisko SŽDC s.o., stavební správa Olomouc.

Dále vzhledem ke značné rozloze předmětné funkční plochy, umožňující případnou intenzifikaci využití území, doporučujeme požádat o vyjádření Oddělení koncepce dopravy OD MMB, v jehož kompetenci je soustavné sledování jednotlivých dopravních systémů města a jejich úpravy dle změn vyvolaných vývojem území.

**MČ Brno - Židenice** – RMČ doporučuje statutárnímu městu Brno odprodej pozemku p. č. 6462/1, zahrada, o výměře 83 m<sup>2</sup> manželům \_\_\_\_\_ za účelem výstavby garáže a scelení s navazujícím pozemkem v jejich vlastnictví p. č. 6402/1, vše v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově.

V případě, že prodej nebude zrealizován, RMČ

1. souhlasí s vyjmutím pozemků, p. č. **6462/1**, p. č. 6463/1, p. č. 6464/1, p. č. 6465/1, p.č. 6466/1, p. č. 6468/1, p. č. 6468/4, p. č. 6469/1, p. č. 6469/2, p. č. 6469/3, p. č. 6469/4, p.č. 6469/5, p. č. 6469/6, p. č. 6470/1, p. č. 6470/2, p. č. 6473/1, p. č. 6474/1, p. č. 6475/1, vše v k. ú. Židenice, při ul. Skopalíkově za garážovým dvorem z majetku svěřeného MČ Brno-Židenice v kategorii III. – ostatní nemovitý majetek;
2. ukládá odboru správy majetku požádat statutární město Brno v návaznosti na ukončení smluvních vztahů o vyjmutí výše uvedených pozemků z majetku svěřeného MČ Brno-Židenice v kategorii III. (ostatní nemovitý majetek) a následně zajistit jejich správu vzhledem k charakteru těchto pozemků v souladu s platným Statutem dle čl. 22 odst.1 písm. e).

**OI MMB** – dle DTMB nejsou na pozemku p.č. 6462/1 k.ú. Židenice uloženy žádné inženýrské sítě. Z hlediska stávajících inženýrských sítí nemáme námitky k prodeji výše uvedeného pozemku.

**OD MMB** – nemá z hlediska dopravního námitek k prodeji pozemku p.č. 6462/1 k.ú. Židenice manželům Zadražilovým.

**Dopravní podnik města Brna, a.s.** – k dispozici nemáme připomínky.

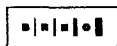
**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace** – k odprodeji pozemku p.č. 6462/1 k.ú. Židenice není námitek.

**Podmínky kupní smlouvy:**

1. Prodávající: statutární město Brno
2. Kupující: manželé ..... , r.č. ....  
..... , r.č. ....
3. Předmět: pozemek p.č. 6462/1 zahrada o výměře 83 m<sup>2</sup> v k.ú. Židenice
4. Kupní cena: dohodou 125.500,- Kč a 21 % DPH ve výši 26.355,- Kč,  
tj. celkem 151.855,- Kč  
Převod pozemku podléhá platbě DPH, neboť se jedná o  
stavební pozemek podle zákona č. č. 235/2004 Sb., v platném  
znění.
5. Splatnost: před podpisem kupní smlouvy oběma stranami  
do 15 dnů ode dne přijetí úplaty vystaví prodávající zálohovou  
fakturu – daňový doklad. Zdanitelné plnění je uskutečněno  
dnem, kdy je prodávajícímu doručeno vyrozumění o  
provedeném vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy,  
ve kterém je uveden den zápisu změny vlastnického práva. Do  
15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění vystaví  
prodávající vyúčtování k zálohové faktuře – daňový doklad.
6. Daně a poplatky: poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel  
(kupující), správní poplatek spojený s vkladem do katastru  
nemovitostí uhradí prodávající
7. Vedlejší ujednání:
- kupující předloží prodávajícímu doklad o zaplacení kupní  
ceny spolu s podepsanou smlouvou do 3 měsíců po obdržení  
návrhu smlouvy
  - smluvní strany se dohodly, že ke dni uskutečnění  
zdanitelného plnění (den doručení vyrozumění o provedeném  
vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy, ve kterém  
je uveden den zápisu změny vlastnického práva), dochází  
k předání a převzetí předmětu koupě

# Lokalita ul. Čejkova - k.ú. Židenice

Magistrát města Brno, Majetkový odbor



verze 1, pr4\_cejkovo\_zidenice\_v1.dgn, MD MMB, 3. 9. 2015, Foral  
měřítko 1:500



## Legenda:

Vlastníci pozemků:

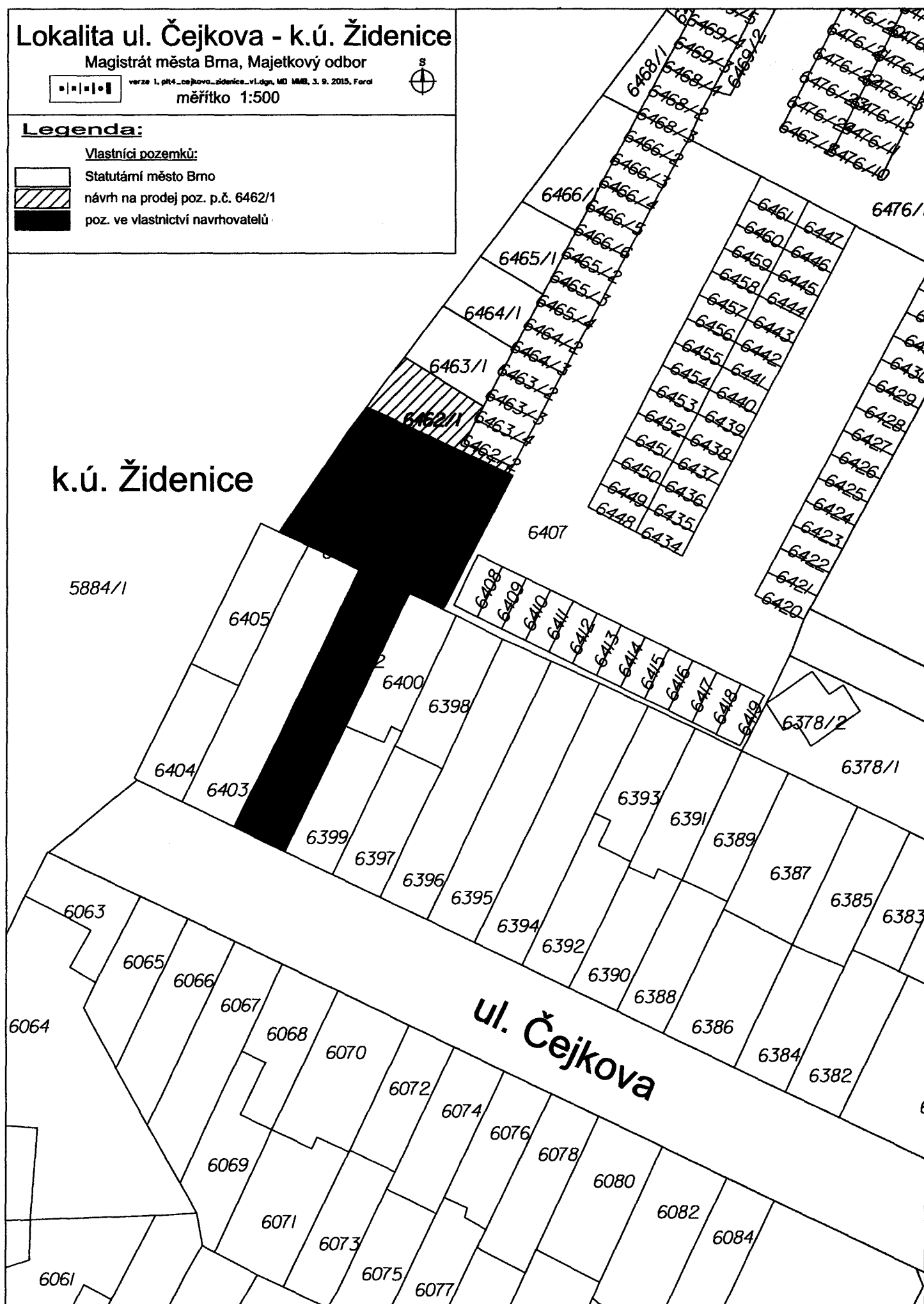


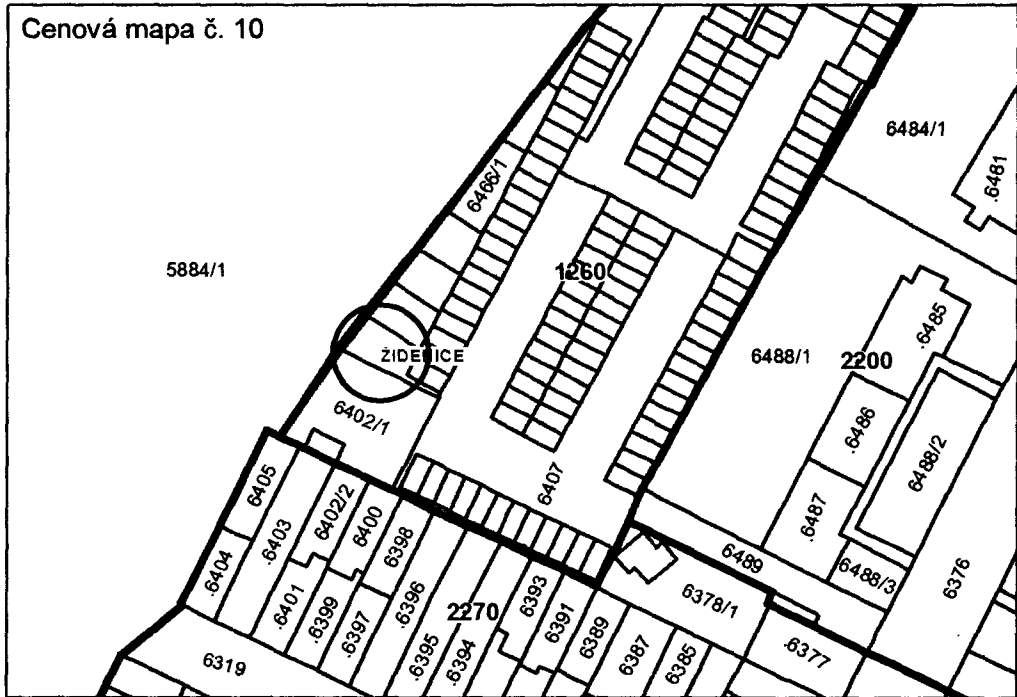
Statutární město Brno

návrh na prodej poz. p.č. 6462/1

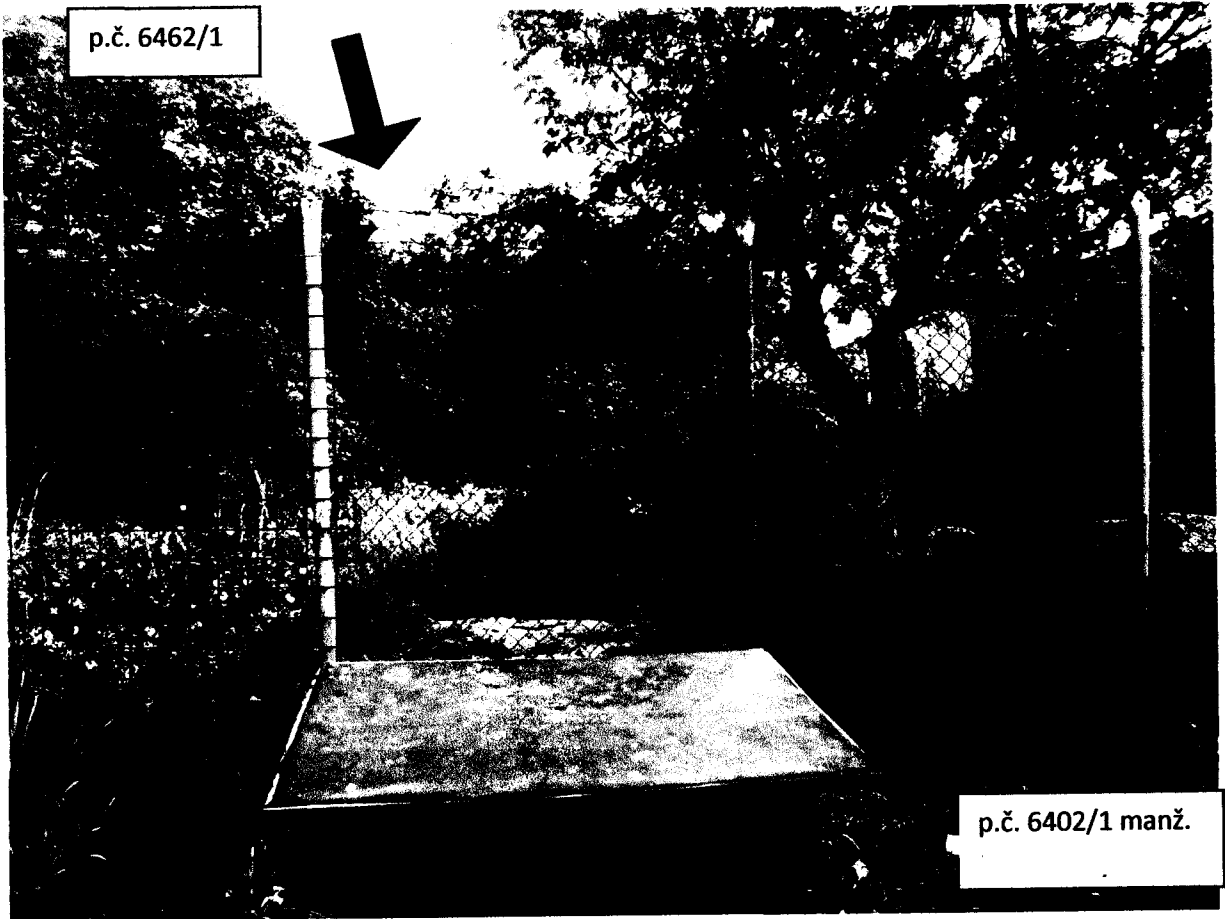
poz. ve vlastnictví navrhovatelů

## k.ú. Židenice





*Handwritten signature or mark.*



p.č. 6402/1 manž.





MMB2016000001352

70

Rada města Brna

ZM7/ 1993

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

**Název:**

**Návrh nabytí pozemku p.č. 2540/34 v k.ú. Líšeň**

**Obsah:**

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie výpisu LV č. 2258
- snímek katastrální a orientační mapy
- snímek cenové mapy
- informace o ocenění

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

nabytí pozemku p.č. 2540/34 ostatní plocha, silnice o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň ve vlastnictví  
do vlastnictví  
statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.100 Kč a za podmínek uvedených  
v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. ....těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/089. konané dne 22. 11. 2016 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.  
Hlasování: 9 pro – 0 proti – 0 zdržel – 1 nehlasoval / 10 členů. Usnesení bylo přijato.

Zpracoval:  
Odbor dopravy MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

1/12

## Důvodová zpráva

Pozemek p.č. 2540/34 ostatní plocha, silnice o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň, vedený na LV č. 2258 je ve vlastnictví

Na pozemku se nachází silniční vegetace při ulici Drckova, která je ve vlastnictví statutárního města Brna.

Při majetkoprávním vypořádání bylo postupováno v souladu s Metodikou na vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna, kterou Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání č. Z6/014 konaném dne 3. 4. 2012. Pravidlo pro určení výše kupní ceny stanoví článek III. odst. 3.1. Metodiky:

*„Odborný útvar MMB při majetkoprávním vypořádání dle této Metodiky zajistí vyjádření dotčených orgánů k návrhu a dále zajistí zpracování návrhu kupní ceny za pozemek. Kupní cena se sjednává ve výši v místě a čase obvyklé, pokud tato nepřesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky). Pokud cena v místě a čase obvyklá přesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky), sjednává se kupní cena ve výši této ceny zjištěné.“*

V souladu s výše uvedeným pravidlem byla s vlastníky uvedeného pozemku, sjednána kupní cena ve výši ceny zjištěné. Převáděný pozemek byl popsán a oceněn dle platných oceňovacích předpisů znaleckým posudkem č. 2303-68/16, vyhotoveným dne 16. 8. 2016 soudním znalcem Ing. Romanem Staňkem, a to na stanovení ceny zjištěné, která činí pro uvedený pozemek 1.100 Kč (viz čl. II smlouvy):

cena pozemku s nezpevněným povrchem:

<u>cena zjištěná pozemku p.č. 2540/34 o výměře 2 m<sup>2</sup></u>	<u>1.096,20 Kč, tj. 548,10 Kč/m<sup>2</sup></u>
cena zjištěná celkem	1.096,20 Kč
cena zjištěná celkem po zaokrouhlení	1.100,00 Kč

Návrh kupní smlouvy byl předložen vlastníkův předmětné nemovitosti a ti se zněním kupní smlouvy souhlasí.

S účinností od 1. 11. 2016 je dle ustanovení § 1 odst. 1 zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí nabyvatel vlastnického práva, tj. kupující, a statutární město Brno jako územně samosprávný celek bude od placení této daně osvobozeno. Nové právní úpravě bylo přizpůsobeno i ustanovení smlouvy upravující daň z nabytí nemovitých věcí.

Dle vyjádření č.j. MMB/244742/2016 ze dne 24. 06. 2016 Majetkový odbor MMB bere na vědomí provedení majetkoprávního vypořádání předmětného pozemku formou nabytí do majetku města.

Správu pozemku bude vykonávat společnost Brněnské komunikace a.s.

**Kupní cena bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6130 ORG 2947 – Výkupy objektů pro OD MMB – pozemky.**

Schválený rozpočet r. 2016:	15.000.000 Kč
Upravený rozpočet r. 2016:	14.811.000 Kč
Čerpání k 3. 10. 2016:	7.635.634 Kč



### Stanoviska dotčených orgánů

R7/KM/42. Komise majetková RMB na svém jednání dne 24. 10. 2016 návrh projednala.  
Hlasování: 10 pro – 0 proti – 0 zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janiček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna na své schůzi č. R7/089. konané dne 22. 11. 2016 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení. Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	nehlasoval	pro	pro	pro	pro	pro

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

bytem

bankovní spojení:

číslo účtu:

spoluvlastnický podíl ve výši id.  $\frac{1}{4}$

na straně jedné jako první prodávající (dále jen „první prodávající“)

bytem

bankovní spojení:

číslo účtu:

spoluvlastnický podíl ve výši id.  $\frac{1}{4}$

na straně jedné jako druhá prodávající (dále jen „druhá prodávající“)

bytem

bankovní spojení:

číslo účtu:

spoluvlastnický podíl ve výši id.  $\frac{1}{2}$

na straně jedné jako třetí prodávající (dále jen „třetí prodávající“)

(dále společně jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna

IČ: 449 92 785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 111246222/0800

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

## I.

Prodávající prohlašují, že mají v podílovém spoluvlastnictví pozemek p.č. 2540/34 o výměře 2 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, zapsaný na listu vlastnictví č. 2258, pro katastrální území Líšeň, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemek“), přičemž výše spoluvlastnického podílu první prodávající činí id. ¼, výše spoluvlastnického podílu druhé prodávající činí id. ¼ a výše spoluvlastnického podílu třetího prodávajícího činí id. ½.

## II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodávají kupujícímu pozemek uvedený v článku I. této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tento pozemek kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.100 Kč (slovy: jedentisícjedensto korun českých).
2. Převáděný pozemek včetně všech součástí a příslušenství byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 2303-68/16 ze dne 16. 8. 2016, který vyhotovil znalec Ing. Roman Staněk, Pod nemocnicí 598/7, 625 00 Brno.
3. Předmětný pozemek uvedený v článku I. této smlouvy je vykupován za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna.

## III.

Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícím kupní cenu a to:

- první prodávající částku ve výši 275 Kč (slovy: dvěstěsedmdesát pět korun českých) odpovídající výši jejího spoluvlastnického podílu id. ¼,
- druhé prodávající částku ve výši 275 Kč (slovy: dvěstěsedmdesát pět korun českých) odpovídající výši jejího spoluvlastnického podílu id. ¼,
- třetímu prodávajícímu částku ve výši 550 Kč (slovy: pětsetpadesát korun českých) odpovídající výši jeho spoluvlastnického podílu id. ½,

převodem na jejich bankovní účty uvedené v záhlaví této smlouvy, a to do 30 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o tom, že vklad vlastnického práva dle této smlouvy byl proveden.

## IV.

1. Prodávající výslovně prohlašují, že jejich vlastnické právo k převáděnému pozemku není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že nejsou omezeni v disponování s tímto pozemkem a že na tomto pozemku neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob.
2. Prodávající dále prohlašují, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti žádnému z nich vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti žádnému z nich podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.

3. Prodávající se zavazují, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděnému pozemku do katastru nemovitostí bude tento pozemek prost všech práv třetích osob, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k tomuto pozemku na kupujícího.

4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

5. Prodávající seznámili kupujícího s právním i faktickým stavem převáděného pozemku, a kupující potvrzuje, že si tento pozemek prohlédl na místě samém a přejímá jej ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této kupní smlouvy.

## V.

1. Vlastnické právo k pozemku uvedenému v článku I. této smlouvy se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému pozemku do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí veškeré správní poplatky s tímto vkladem spojené.

3. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

4. Nebude-li na základě této smlouvy vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu povolen, zavazují se prodávající, že s kupujícím uzavřou novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva k pozemku uvedenému v článku I. této smlouvy za kupní cenu uvedenou v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

5. Nabytí vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

## VI.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení této smlouvy jsou podpisy prodávajících úředně ověřeny.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše později.

3. Tato smlouva je vyhotovena v 6 (šesti) stejnopisech s platností originálů, z nichž každý z prodávajících obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.

4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

5. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/ dne .

Kupující:

Prodávající:

V Brně dne

V Brně dne

.....

V Brně dne

.....

V ..... dne

.....

za statutární město Brno  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

.....

FK

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 14.06.2016 09:21:13

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 2258

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		1/4
		1/4
		1/2

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2540/34		2 ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

*Typ vztahu*

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 2540/34

Z-6448/2003-702

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

*Listina*

o Rozhodnutí o dědictví D 469/1979 STN ze dne 10.9.1979-čj 4D 469/79.

POLVZ:97/1980

Z-1700097/1980-702

Pro:

RČ/IČO:

o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 1245/1992 Okresního soudu v Karlových Varech ze dne 11.2.1994 -čj 3D 1245/92.

POLVZ:182/1994

Z-1700182/1994-702

Pro:

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

čj: 1500-Ho-265/16

8/12

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 14.06.2016 09:21:13

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 2258

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

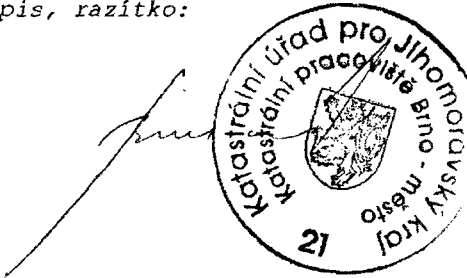
Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město  
Burianová Dagmar

Vyhotoveno: 14.06.2016 09:21:14

Podpis, razítko:

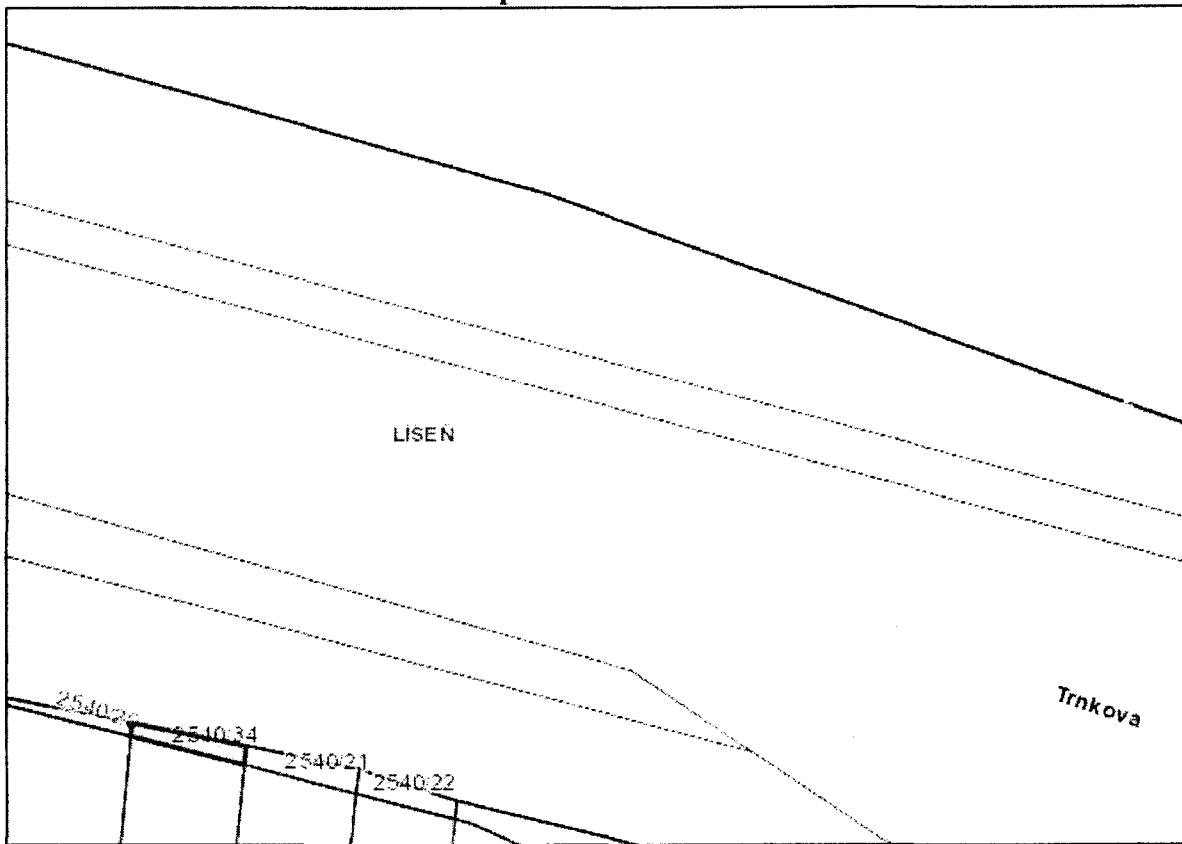
Řízení PÚ: .....<sup>4649/16</sup>.....





Osvobozeno od správních poplatků

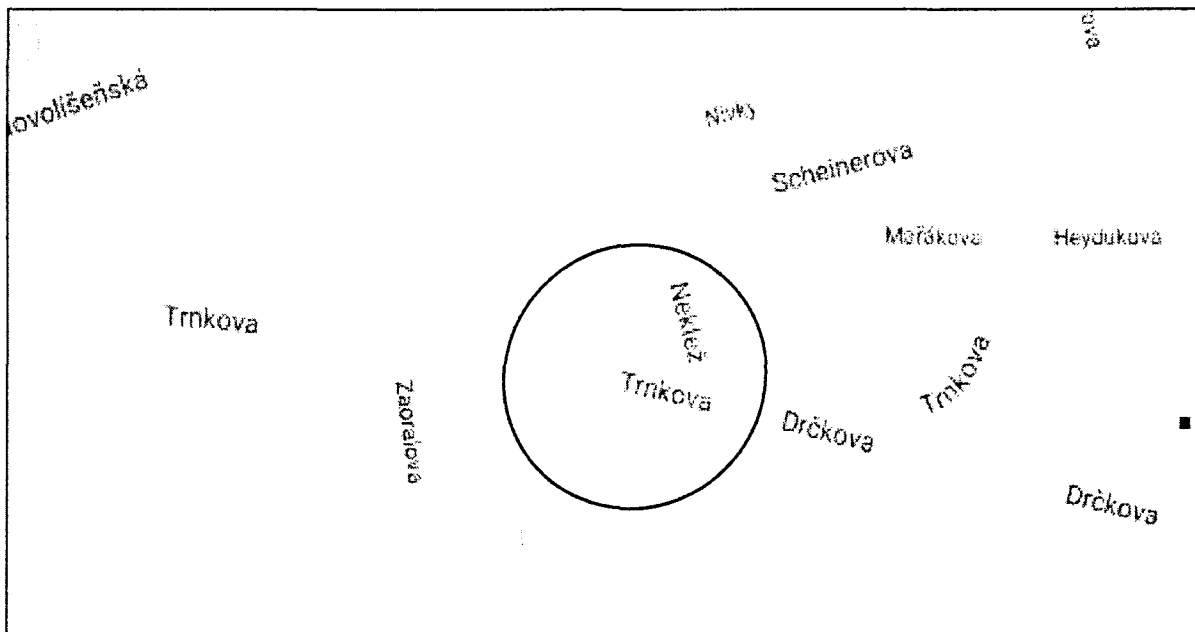
9/12

Pozemek p.č. 2540/34 v k.ú. Líšeň



Katastrální mapa

-  pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
-  pozemek ve vlastnictví

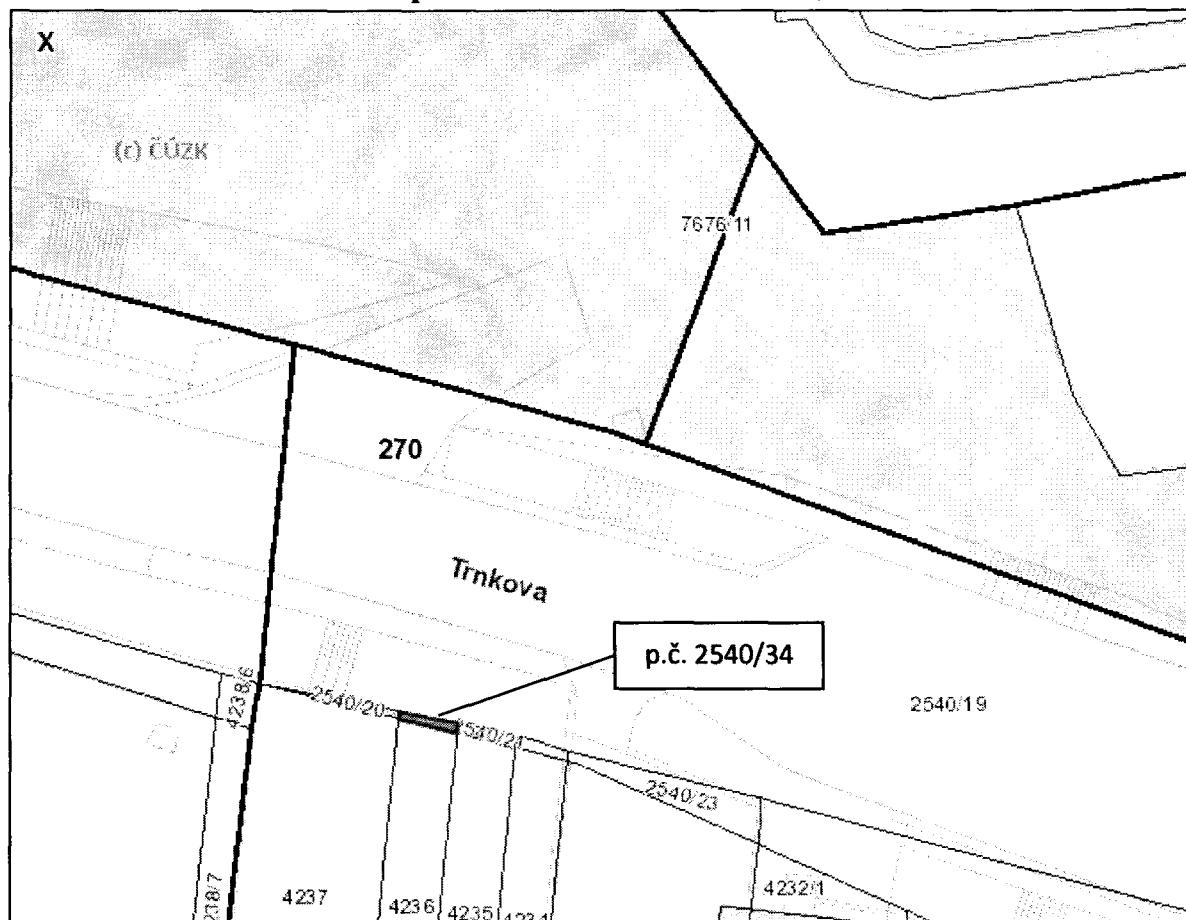


Orientační snímek

10/10



Pozemek p.č. 2540/34 v k.ú. Líšeň – 270,- Kč/m<sup>2</sup>



Cenová mapa

## Informace o ocenění pozemku p.č. 2540/34 v k.ú. Líšeň

1) znalecký posudek č. 2303-68/16, vyhotovený dne 16. 8. 2016 soudním znalcem Ing. Romanem Staňkem na stanovení **ceny zjištěné**:

cena pozemku s nezpevněným povrchem:

cena zjištěná pozemku p.č. 2540/34 o výměře 2 m<sup>2</sup> 1.096,20 Kč, tj. 548,10 Kč/m<sup>2</sup>

cena zjištěná celkem 1.096,20 Kč

**cena zjištěná celkem po zaokrouhlení 1.100,00 Kč**

2) znalecký posudek č. 2304-69/16, vyhotovený dne 16. 8. 2016 soudním znalcem Ing. Romanem Staňkem na stanovení **ceny obvyklé**:

cena obvyklá pozemku p.č. 2540/34 o výměře 2 m<sup>2</sup> 1.600,00 Kč, tj. 800 Kč/m<sup>2</sup>

**cena obvyklá celkem 1.600,00 Kč**



Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

Název:

**Návrh nabytí pozemků v k.ú. Husovice**

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie výpisu LV č. 348
- snímek katastrální mapy
- orientační snímek
- fotodokumentace

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

nabytí pozemků

- p. č. 1249/19 o výměře 69 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1249/20 o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1251/3 o výměře 79 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1252 o výměře 21 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1253 o výměře 20 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1254/5 o výměře 5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1257/2 o výměře 173 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Husovice

ve vlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.000 Kč vč. DPH a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č.....těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Rada města Brna na své schůzi č. R7/089 konané dne 22. 11. 2016 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení. Schváleno jednomyslně 10 členy.

Zpracoval:  
Odbor dopravy MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

## Důvodová zpráva

V rámci výstavby „Obytný soubor Brno-Cacovická, Skryjova“ – SO 03 – Parkoviště a zpevněné plochy v k. ú. Husovice byla vybudována stavba tvořená plochami chodníků a parkovacích stání.

Komunikační stavba byla povolena k užívání pravomocnými kolaudačními rozhodnutími Úřadu městské části města Brna, Brno-sever, a to č. j. RV/06/0010736 ze dne 6. 6. 2006, č.j. RV/07/0027009 ze dne 17. 12. 2007, č.j. RV/09/0024391 ze dne 13. 11. 2009, č.j. MCBSev/038671/11 ze dne 23. 12. 2011.

Komunikační stavba je situována mimo jiné i na pozemcích

- p. č. 1249/19 o výměře 69 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1249/20 o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1251/3 o výměře 79 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1252 o výměře 21 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1253 o výměře 20 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1254/5 o výměře 5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1257/2 o výměře 173 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Husovice

ve vlastnictví

Předmětem tohoto materiálu je tedy úplatný převod výše uvedených pozemků do vlastnictví statutárního města Brna kupní smlouvou za dohodnutou kupní cenu 1.000 Kč.

Vlastnické právo k pozemkům, které jsou předmětem kupní smlouvy, se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

Převáděné pozemky uvedené v článku I. odst. 1 kupní smlouvy včetně všech součástí a příslušenství byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 1643-67/2016 ze dne 19. 09. 2016, který vyhotovila Ing. Jana Dudková, soudní znalec, Filipova 22, 635 00 Brno. Hodnota převáděných pozemků dle znaleckého posudku po zaokrouhlení činí 291.510 Kč.

Komunikační stavbu na základě smlouvy o sdružení ze dne 22. 10. 1999 převezme po převedení výše uvedených pozemků do vlastnictví statutárního města Brna Městská část města Brna, Brno-sever.

Majetková správa komunikační stavby bude po převodu stavby zajištěna společností Brněnské komunikace a.s.

**Výše uvedené pozemky převádí dle podmínek vzájemně odsouhlasené kupní smlouvy do vlastnictví statutárního města Brna.**

Kupní cena 1.000 Kč bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6121 ORG 2947 – Výkupy pozemků a objektů pro OD MMB.

### Stanoviska dotčených orgánů:

**R7/42. Komise majetková RMB** na svém jednání dne 24. 10. 2016 návrh projednala a doporučila. Hlasování: 10 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Rada města Brna** na své schůzi č. R7/089 konané dne 22. 11. 2016 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

bytem

bankovní spojení:

číslo účtu:

jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna

IČ: 449 92 785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 111246222/0800

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

Oba společně také jako „smluvní strany“.

### I.

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- p. č. 1249/19 o výměře 69 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1249/20 o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1251/3 o výměře 79 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1252 o výměře 21 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1253 o výměře 20 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1254/5 o výměře 5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1257/2 o výměře 173 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 348 pro katastrální území Husovice, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemky“).

2. Na pozemcích p. č. 1249/19, p. č. 1251/3, p. č. 1252, p. č. 1253 a p. č. 1257/2 vše v k. ú. Husovice, obec Brno, uvedených v tomto článku odst. 1 této smlouvy, vážne na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 21. 10. 2005 (právní účinky vkladu práva ke dni 20. 12. 2005) věcné břemeno umístit a provozovat vedení VN, právo vstupu a vjezdu za účelem údržby, provozu a odstraňování poruch v rozsahu dle geometrického plánu č. 634-24/2003 ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 280 85 400.
3. Na pozemcích p. č. 1249/19, p. č. 1251/3, p. č. 1252, p. č. 1253 a p. č. 1257/2 vše v k. ú. Husovice, obec Brno, uvedených v tomto článku odst. 1 této smlouvy, vážne na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 29. 06. 2012 (právní účinky vkladu práva ke

dni 18. 07. 2012) věcné břemeno zřizování a provozování vedení NN a 2 nových rozpojovacích skříní v rozsahu dle geometrického plánu č. 955-7/2011, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 280 85 400.

4. Na pozemcích p. č. 1249/19 a p. č. 1257/2 oba v k. ú. Husovice, obec Brno, uvedených v tomto článku odst. 1 této smlouvy, vázne na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 21. 10. 2005 (právní účinky vkladu práva ke dni 28. 12. 2005) věcné břemeno umístit a provozovat vedení NN a DTS, právo vstupu a vjezdu za účelem údržby, provozu a odstraňování poruch ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 280 85 400.
5. Na pozemku p. č. 1249/19 v k. ú. Husovice, obec Brno, uvedeném v tomto článku odst. 1 této smlouvy, vázne na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 15. 02. 2007 (právní účinky vkladu práva ke dni 28. 02. 2007) věcné břemeno zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy, umístění vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 746-770/2006, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 280 85 400.
6. Na pozemku p. č. 1249/19 v k. ú. Husovice, obec Brno, uvedeném v tomto článku odst. 1 této smlouvy, vázne na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 06. 02. 2012 (právní účinky vkladu práva ke dni 23. 02. 2012) věcné břemeno zřizování a provozování vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 791-178/2007, ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ: 040 84 063.

## II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tyto pozemky kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.000 Kč (slovy: jedentisíc korun českých).
2. Převáděné pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 1643-67/2016 ze dne 19. 09. 2016, který vyhotovila Ing. Jana Dudková, soudní znalec, Filipova 22, 635 00 Brno.
3. Pozemky, které jsou předmětem převodu vlastnického práva na kupujícího v rámci této smlouvy, jsou nabývány do vlastnictví statutárního města Brna v rámci majetkoprávního vypořádání stavby „Obytný soubor Brno-Cacovická, Skryjova“ – SO 03 – Parkoviště a zpevněné plochy.

## III.

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávající kupní cenu dle článku II. odst. 1 této smlouvy na její bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 60 (šedesáti) dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyznění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí pro pozemky převáděné do vlastnictví kupujícího touto smlouvou, v jeho prospěch, za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotoveném k tomuto dni bude jako jediný vlastník těchto pozemků uveden kupující.

#### IV.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že její vlastnické právo k převáděným pozemkům uvedeným v článku I. odst. 1 této smlouvy není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezena v disponování s těmito pozemky a že na těchto pozemcích neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob, s výjimkou věcných břemen uvedených v článku I. odst. 2, 3, 4, 5 a 6 této kupní smlouvy.
2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti ní vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti ní podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.
3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděným pozemkům uvedeným v článku I. odst. 1 této smlouvy do katastru nemovitostí budou tyto pozemky prosty všech práv třetích osob, s výjimkou věcných břemen uvedených v článku I. odst. 2, 3, 4, 5 a 6 této kupní smlouvy, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k těmto pozemkům na kupujícího.
4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a dotčené smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.
5. Prodávající seznámila kupujícího s právním i faktickým stavem převáděných pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a kupující potvrzuje, že si tyto pozemky prohlédl na místě samém, a přejímá je ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni uzavření této kupní smlouvy.

#### V.

1. Vlastnické právo k pozemkům, které jsou předmětem této smlouvy, se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděným pozemkům, které jsou předmětem této smlouvy, do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí veškeré správní poplatky s tímto vkladem spojené.
3. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že nedojde k provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí pro všechny pozemky převáděné do vlastnictví kupujícího touto smlouvou nejpozději do 1 roku ode dne podání návrhu na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.
5. Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění



pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové příznání nepodává.

#### VI.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která smlouvu podepíše jako poslední.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.
4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
5. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

#### Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z / dne

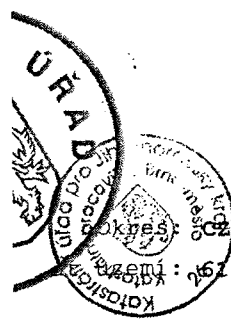
Kupující:

Prodávající:

V Brně dne

V Brně dne

.....  
za statutární město Brno  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2016 08:40:09

CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

území : 610844 Husovice

List vlastnictví: 348

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1249/19	69	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1249/20	1	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1251/3	79	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1252	21	ostatní plocha	ostatní komunikace	zemědělský půdní fond
1253	20	ostatní plocha	ostatní komunikace	zemědělský půdní fond
1254/5	5	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1257/2	173	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístit a provozovat vedení VN, právo vstupu a vjezdu za účelem údržby, provozu a odstraňování poruch v rozsahu dle GP 634-24/2003.

E.ON Distribuce, a.s., F. A.	Parcela: 1249/19	Z-10373/2013-702
Gerstnera 2151/6, České Budějovice	Parcela: 1251/3	Z-10373/2013-702
7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400	Parcela: 1257/2	Z-10373/2013-702
	Parcela: 1252	Z-34141/2008-702
	Parcela: 1253	Z-34141/2008-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.10.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.12.2005.

V-16772/2005-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnění obchodních společností Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772 ze dne 02.07.2008.

Z-34141/2008-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

NN a 2 nových rozpojovacích skříní dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 955-7/2011.

E.ON Distribuce, a.s., F. A.	Parcela: 1252	V-11318/2012-702
Gerstnera 2151/6, České Budějovice	Parcela: 1253	V-11318/2012-702
7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400	Parcela: 1249/19	Z-10373/2013-702
	Parcela: 1251/3	Z-10373/2013-702
	Parcela: 1257/2	Z-10373/2013-702

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

Čj. 1300-70-303/16

8/13

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2016 08:40:09

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610844 Husovice

List vlastnictví: 348

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.06.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.07.2012.

V-11318/2012-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístit a provozovat vedení NN a DTS, právo vstu a vjezdu za účelem údržby, provozu a odstraňování poruch

E.ON Distribuce, a.s., F. A.

Parcela: 1249/19

Z-10373/2013-702

Gerstnera 2151/6, České Budějovice

Parcela: 1257/2

Z-10373/2013-702

7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO:

28085400

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.10.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.12.2005.

V-17069/2005-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnění obchodních společností Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772 ze dne 02.07.2008.

Z-34141/2008-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy, umístění vedení v rozsahu GP č. 746-770/2006

E.ON Distribuce, a.s., F. A.

Parcela: 1249/19

Z-10373/2013-702

Gerstnera 2151/6, České Budějovice

7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO:

28085400

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.02.2007.

V-2759/2007-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnění obchodních společností Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772 ze dne 02.07.2008.

Z-34141/2008-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č.791-178/2007.

Česká telekomunikační

Parcela: 1249/19

Z-18831/2015-702

infrastruktura a.s., Olšanská

2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3,

RČ/IČO: 04084063

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 06.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.02.2012.

V-2749/2012-702

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 17.06.2015. Zápis proveden dne 12.11.2015.

V-15735/2015-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

9/12

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2016 08:40:09

kres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

území: 610844 Husovice

List vlastnictví: 348

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní V11-473/1997 VZ 70/1997 právní účinky vkladu vznikly dnem 4.2.1997 ze dne 31.01.1997.

Pro:

VZ

Z-5459/2001-702

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

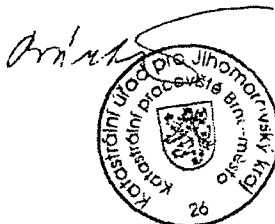
Vyhotoveno: 19.07.2016 08:40:11

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Bártková Katarína

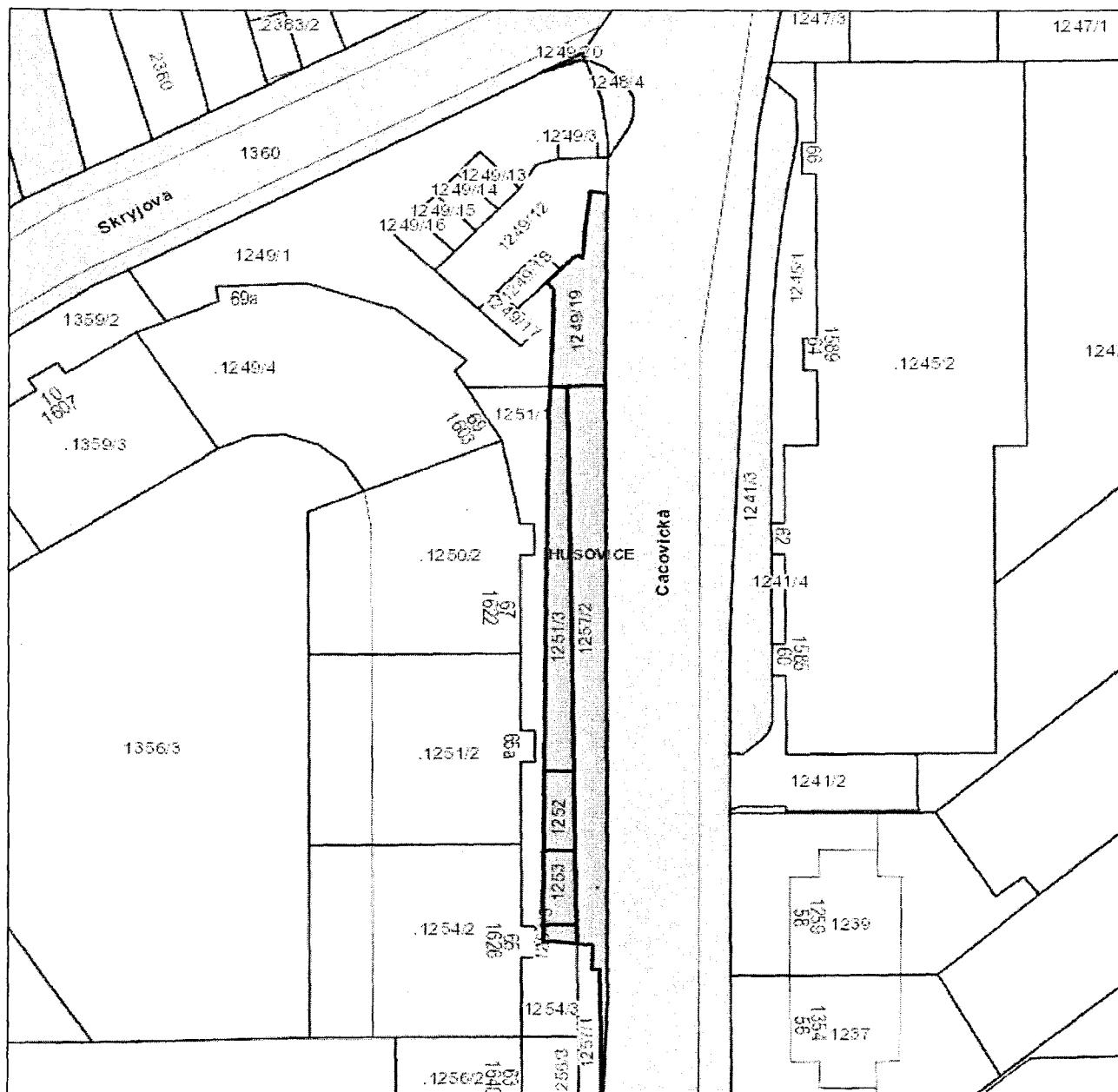
Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....5389/16.....



Usvobozeno od správních poplatků

# Katastrální mapa, k.ú. Husovice



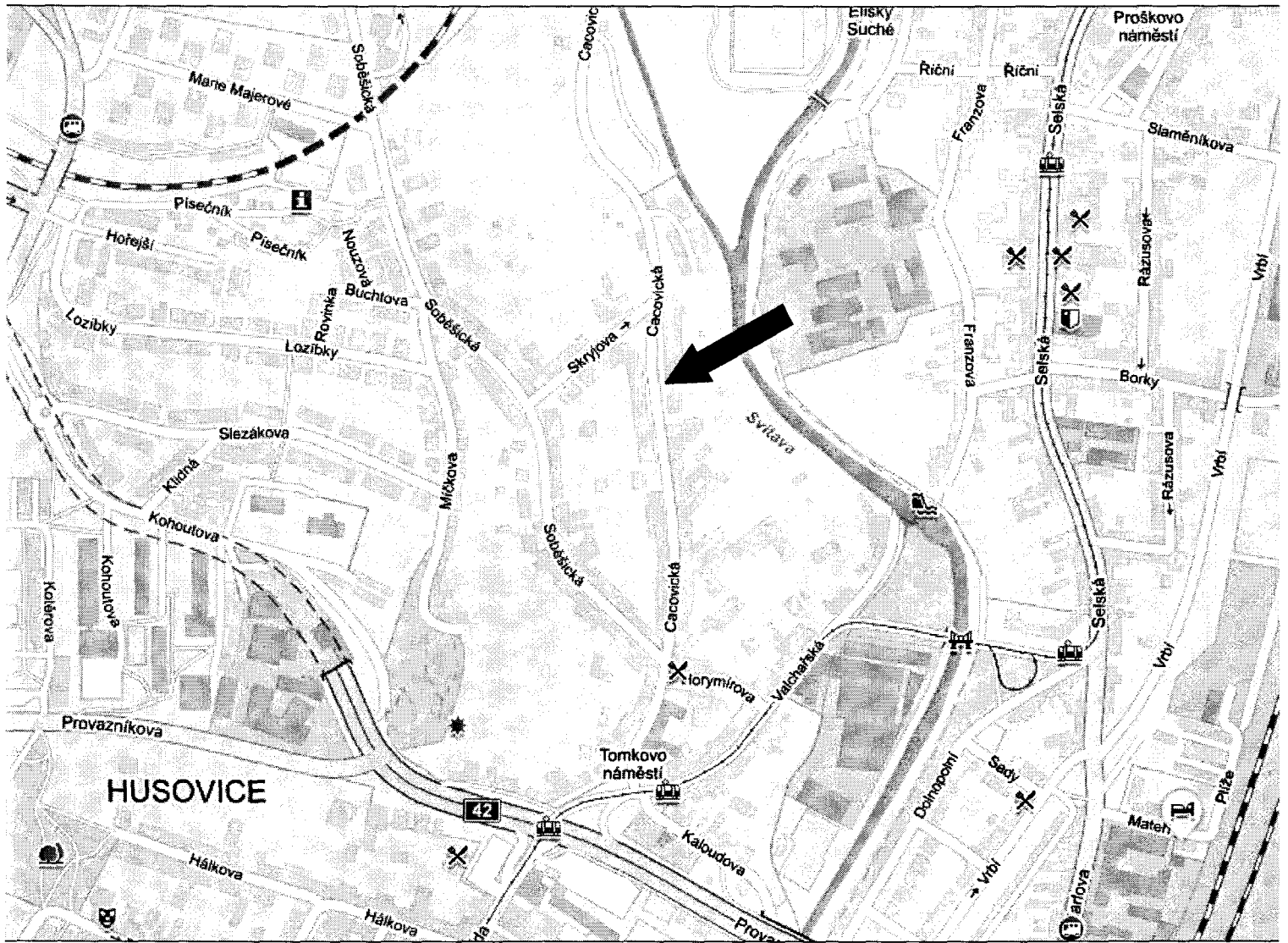
převáděné pozemky ve vlastnictví



pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna

11/12

Orientační snímek, k.ú. Husovice



12/13

ul. Cacovická, k.ú. Husovice





MMB2016000001354

Rada města Brna

ZM7/ 1990

42

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

**Název:**

**Návrh nabytí pozemku p.č. 2540/72 v k.ú. Líšeň**

**Obsah:**

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie výpisu LV č. 2348
- snímek katastrální a orientační mapy
- snímek cenové mapy
- informace o ocenění

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

nabytí pozemku p.č. 2540/72 ostatní plocha, silnice o výměře 112 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň ve vlastnictví ..... do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 68.000 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. .... těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/090. konané dne 29. 11. 2016 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení. Schváleno jednomyslně 11 členy.

Zpracoval:  
Odbor dopravy MMB

Předkládá:  
Rada města Brna



## Důvodová zpráva

Pozemek p.č. 2540/72 ostatní plocha, silnice o výměře 112 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň, vedený na LV č. 2348 je ve vlastnictví paní . . . . . Na pozemku se nachází silniční vegetace a je zastavěný místní komunikací při ulici Drckova, tj. stavbou ve vlastnictví statutárního města Brna.

Při majetkoprávním vypořádání bylo postupováno v souladu s Metodikou na vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna, kterou Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání č. Z6/014 konaném dne 3. 4. 2012. Pravidlo pro určení výše kupní ceny stanoví článek III. odst. 3.1. Metodiky:

*„Odborný útvar MMB při majetkoprávním vypořádání dle této Metodiky zajistí vyjádření dotčených orgánů k návrhu a dále zajistí zpracování návrhu kupní ceny za pozemek. Kupní cena se sjednává ve výši v místě a čase obvyklé, pokud tato nepřesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky). Pokud cena v místě a čase obvyklá přesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky), sjednává se kupní cena ve výši této ceny zjištěné.“*

V souladu s výše uvedeným pravidlem byla s vlastníky uvedeného pozemku, sjednána kupní cena ve výši ceny zjištěné. Převáděný pozemek byl popsán a oceněn dle platných oceňovacích předpisů znaleckým posudkem č. 2301-66/16, vyhotoveným dne 16. 8. 2016 soudním znalcem Ing. Romanem Staňkem, a to na stanovení ceny zjištěné, která činí pro uvedený pozemek 68.000 Kč (viz čl. II smlouvy):

cena pozemku se zpevněným povrchem:	
cena zjištěná pozemku p.č. 2540/72 o výměře 70 m <sup>2</sup>	52.920,00 Kč, tj. 756,00 Kč/m <sup>2</sup>
cena pozemku s nezpevněným povrchem:	
<u>cena zjištěná pozemku p.č. 2540/72 o výměře 42 m<sup>2</sup></u>	<u>15.082,20 Kč, tj. 359,10 Kč/m<sup>2</sup></u>
cena zjištěná celkem	68.002,20 Kč
cena zjištěná celkem po zaokrouhlení	68.000,00 Kč

Návrh kupní smlouvy byl předložen vlastníkovi předmětné nemovitosti a ten se zněním kupní smlouvy souhlasí.

Nabytí vlastnického práva k nemovité věci dle této kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové příznání nepodává.

Dle vyjádření č.j. MMB/244742/2016 ze dne 24. 06. 2016 Majetkový odbor MMB bere na vědomí provedení majetkoprávního vypořádání předmětného pozemku formou nabytí do majetku města.

Správu pozemku bude vykonávat společnost Brněnské komunikace a.s.

**Kupní cena bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6130 ORG 2947 – Výkupy objektů pro OD MMB – pozemky.**

Schválený rozpočet r. 2016:	15.000.000 Kč
Upravený rozpočet r. 2016:	14.811.000 Kč
Čerpání k 3. 10. 2016:	7.635.634 Kč

### Stanoviska dotčených orgánů

R7/KM/43. Komise majetková RMB na svém jednání dne 14. 11. 2016 návrh projednala.  
Hlasování: 9 pro – 0 proti – 0 zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

Rada města Brna na své schůzi č. R7/090. konané dne 29. 11. 2016 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

r.č.

byten

bankovní spojení: ?

číslo účtu:

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna

IČ: 449 92 785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 111246222/0800

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

### I.

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p.č. 2540/72, o výměře 112 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, zapsaného na listu vlastnictví č. 2348, pro katastrální území Líšeň, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemek“).

### II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu pozemek uvedený v článku I. této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tento pozemek kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 68.000 Kč (slovy: šedesátosmtisíc korun českých).

2. Převáděný pozemek včetně všech součástí a příslušenství byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 2301-66/16 ze dne 16. 8. 2016, který vyhotovil znalec Ing. Roman Staněk, Pod nemocnicí 598/7, 625 00 Brno.

3. Předmětný pozemek uvedený v článku I. této smlouvy je vykupován za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna.

### III.

Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávající kupní cenu dle článku II. této smlouvy převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 30 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o tom, že vklad vlastnického práva dle této smlouvy byl proveden.

#### IV.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že její vlastnické právo k převáděnému pozemku není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezena v disponování s tímto pozemkem a že na tomto pozemku neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob.
2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti ní vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti ní podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.
3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděnému pozemku do katastru nemovitostí bude tento pozemek prost všech práv třetích osob, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k tomuto pozemku na kupujícího.
4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.
5. Prodávající seznámila kupujícího s právním i faktickým stavem převáděného pozemku, a kupující potvrzuje, že si tento pozemek prohlédl na místě samém a přejímá jej ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této kupní smlouvy.

#### V.

1. Vlastnické právo k pozemku uvedenému v článku I. této smlouvy se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému pozemku do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí veškeré správní poplatky s tímto vkladem spojené.
3. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.
4. Nebude-li na základě této smlouvy vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu povolen, zavazuje se prodávající, že s kupujícím uzavře novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva k pozemku uvedenému v článku I. této smlouvy za kupní cenu uvedenou v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
5. Nabytí vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení této smlouvy je podpis prodávající úředně ověřen.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše později.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.
4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
5. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/..... dne .....

V Brně dne

V ..... dne

Kupující:

Prodávající:

.....  
za statutární město Brno  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.06.2016 09:21:13

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 2348

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti	Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
		2540/72	112	ostatní plocha	silnice	
B1	Jiná práva - Bez zápisu					
C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu					
D	Jiné zápisy - Bez zápisu					
Plomby a upozornění - Bez zápisu						
E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu					

Listina

o Usnesení soudu o dědictví 58D-2022/2013 -74 Městský soud v Brně ze dne 13.03.2015. Právní moc ke dni 27.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 26.05.2015. Zápis proveden dne 16.06.2015.

V-13504/2015-702

Pro:

RČ/IČO:

o Usnesení soudu o dědictví 58D-2022/2013 -79 Městský soud v Brně - opravné usnesení ze dne 02.04.2015. Právní moc ke dni 28.04.2015. Právní účinky zápisu ke dni 26.05.2015. Zápis proveden dne 16.06.2015.

V-13504/2015-702

Pro:

RČ/IČO:

o Smlouva darovací ze dne 28.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 28.12.2015. Zápis proveden dne 19.01.2016.

V-32435/2015-702

Pro:

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

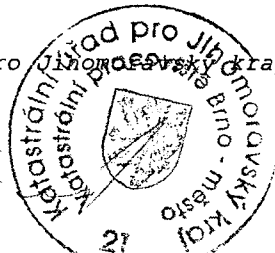
Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj,  
Burianová Dagmar

Vyhotoveno: 14.06.2016 09:21:14

Katastrální pracoviště Brno-město

Podpis, razítko:



Řízení PÚ: 4649/16

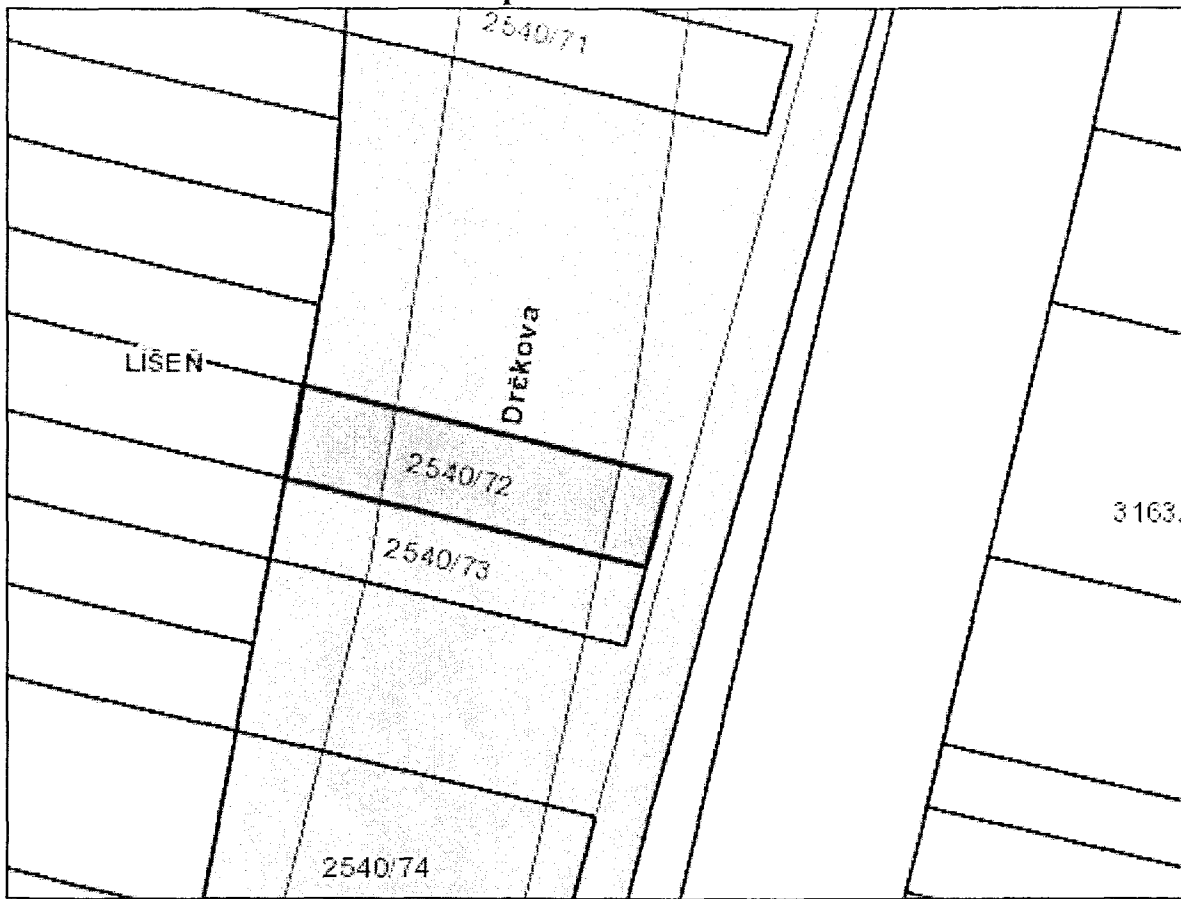
Osvobozeno od správních poplatků

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.



01  
17. 1500-Ho-265/16

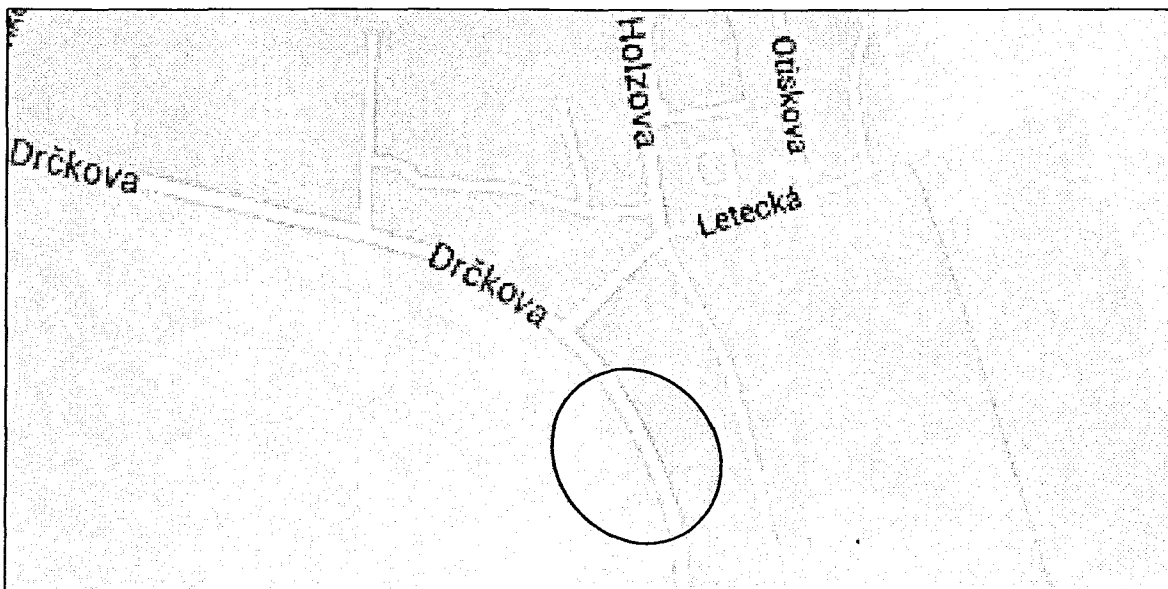
7110

Pozemek p.č. 2540/72 v k.ú. Líšeň



Katastrální mapa

-  pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
-  pozemek ve vlastnictví ~



Orientační snímek

**Pozemek p.č. 2540/72 v k.ú. Líšeň – neoceněno**



**Cenová mapa**



## Informace o ocenění pozemku p.č. 2540/72 v k.ú. Líšeň

1) znalecký posudek č. 2301-66/16, vyhotovený dne 16. 8. 2016 soudním znalcem Ing. Romanem Staňkem na stanovení **ceny zjištěné**:

cena pozemku se zpevněným povrchem:

cena zjištěná pozemku p.č. 2540/72 o výměře 70 m<sup>2</sup> 52.920,00 Kč, tj. 756,00 Kč/m<sup>2</sup>

cena pozemku s nezpevněným povrchem:

cena zjištěná pozemku p.č. 2540/72 o výměře 42 m<sup>2</sup> 15.082,20 Kč, tj. 359,10 Kč/m<sup>2</sup>

cena zjištěná celkem 68.002,20 Kč

**cena zjištěná celkem po zaokrouhlení 68.000,00 Kč**

2) znalecký posudek č. 2302-67/16, vyhotovený dne 16. 8. 2016 soudním znalcem Ing. Romanem Staňkem na stanovení **ceny obvyklé**:

cena obvyklá pozemku p.č. 2540/72 o výměře 112 m<sup>2</sup> 138.880,00 Kč, tj. 1.240 Kč/m<sup>2</sup>

cena obvyklá celkem 138.880,00 Kč

**cena obvyklá celkem po zaokrouhlení 139.000,00 Kč**

73



MMB2016000001355

Rada města Brna

ZM7/ 1989

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

**Název:**

**Návrh nabytí pozemku p. č. 1901/4 v k. ú. Chrlice**

**Obsah:**

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie výpisu LV č. 926
- snímek katastrální a orientační mapy
- snímek cenové mapy
- informace o ocenění

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

nabytí pozemku p. č. 1901/4 ostatní plocha, silnice, o výměře 14 m<sup>2</sup>, v k. ú. Chrlice z vlastnictví  
... do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 18.900  
Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která je přílohou č. .... těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/090. konané dne 29. 11. 2016 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení. Schváleno jednomyslně 11 členy.

Zpracoval:  
Odbor dopravy MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Pozemek p. č. 1901/4 ostatní plocha, silnice, o výměře 14m<sup>2</sup> v k. ú. Chrlice, obec Brno, je ve výlučném vlastnictví  
Na pozemku se nachází místní komunikace III. tř. při ulici Tovární.

Při majetkoprávním vypořádání bylo postupováno v souladu s Metodikou na vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna, kterou Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání č. Z6/014 konaném dne 3. 4. 2012. Pravidlo pro určení výše kupní ceny stanoví článek III. odst. 3.1. Metodiky:

*„Odborný útvar MMB při majetkoprávním vypořádání dle této Metodiky zajistí vyjádření dotčených orgánů k návrhu a dále zajistí zpracování návrhu kupní ceny za pozemek. Kupní cena se sjednává ve výši v místě a čase obvyklé, pokud tato nepřesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky). Pokud cena v místě a čase obvyklá přesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky), sjednává se kupní cena ve výši této ceny zjištěné.“*

V souladu s výše uvedeným pravidlem byla vlastníkově pozemku nabídnuta kupní cena ve výši ceny zjištěné, která byla stanovena dle platných oceňovacích předpisů znaleckým posudkem č. 2299-64/16 ze dne 8. 8. 2016 vyhotoveným Ing. Romanem Staňkem, a to:

pozemek se zpevněným povrchem – místní komunikace:	
cena zjištěná p. č. 1901/4 o výměře 11 m <sup>2</sup>	10.395,00 Kč, tj. 945,00 Kč/m <sup>2</sup>
pozemek s nezpevněným povrchem – zatravněno:	
<u>cena zjištěná p. č. 1901/4 o výměře 3 m<sup>2</sup></u>	<u>1.644,30 Kč, tj. 548,10 Kč/m<sup>2</sup></u>
cena zjištěná celkem	12.039,30 Kč
cena zjištěná celkem po zaokrouhlení	12.040,00 Kč

Návrh kupní smlouvy s touto cenou byl předložen vlastníkově, který s ním nesouhlasil a požaduje kupní cenu ve výši ceny obvyklé:

cena požadovaná vlastníkem pozemku p.č. 1901/4 o výměře 14 m <sup>2</sup>	18.900 Kč, tj. 1.350,00 Kč/m <sup>2</sup>
--	---

Návrh kupní smlouvy s požadovanou cenou byl předložen vlastníkově a ten se zněním kupní smlouvy souhlasí.

Nabytí vlastnického práva k nemovité věci dle této kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové příznání nepodává.

Dle vyjádření č. j. MMB/0241665/16 ze dne 28. 6. 2016 Majetkový odbor MMB nemá námitky proti majetkoprávnímu vypořádání předmětného pozemku.

Správu pozemku p. č. 1901/4 zastavěného místní komunikací a silniční vegetací bude vykonávat společnost Brněnské komunikace a.s.

**Kupní cena bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6130 ORG 2947 – Výkupy objektů pro OD MMB – pozemky.**

Schválený rozpočet r. 2016: 15.000.000 Kč  
 Upravený rozpočet r. 2016 14.811.000 Kč  
 Čerpání ke 3. 10. 2016: 7.635.634 Kč

- Komise majetková RMB materiál projednala dne 14. 11. 2016.  
 Hlasování: 9 pro – 0 proti – 0 se zdržel / z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/090. konané dne 29. 11. 2016 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení. Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Ing. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander Ph.D.	Ing. Kacer	M. Janíček	JUDr. Rusňáková.	Mgr. Suchý	Ing. Staněk	Bc. Koláčný
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

bytem  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno  
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna  
IČ: 449 92 785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 111246222/0800  
na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

### I.

1. Proávající prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p.č. 1901/4, o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, zapsaného na listu vlastnictví č. 926, pro katastrální území Chrlice, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemek“).

### II.

1. Proávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu pozemek uvedený v článku I. této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tento pozemek kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 18.900 Kč (slovy: osmnácttisícdevětset korun českých).

2. Převáděný pozemek včetně všech součástí a příslušenství byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 2299-64/16 ze dne 8. 8. 2016, který vyhotovil znalec Ing. Roman Staněk, Pod nemocnicí 598/7, 625 00 Brno.

3. Předmětný pozemek uvedený v článku I. této smlouvy je vykupován za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna.

### III.

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu dle článku II. této smlouvy převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 30 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o tom, že vklad vlastnického práva dle této smlouvy byl proveden.

#### IV.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáděnému pozemku není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s tímto pozemkem a že na tomto pozemku nevážnou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob.
2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti němu vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.
3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděnému pozemku do katastru nemovitostí bude tento pozemek prost všech práv třetích osob a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k tomuto pozemku na kupujícího.
4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.
5. Prodávající seznámil kupujícího s právním i faktickým stavem převáděného pozemku, a kupující potvrzuje, že si tento pozemek prohlédl na místě samém a přejímá jej ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této kupní smlouvy.

#### V.

1. Vlastnické právo k pozemku uvedenému v článku I. této smlouvy se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému pozemku do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí veškeré správní poplatky s tímto vkladem spojené.
3. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.
4. Nebude-li na základě této smlouvy vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu povolen, zavazuje se prodávající, že s kupujícím uzavře novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva k pozemku uvedeném v článku I. této smlouvy za kupní cenu uvedenou v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
5. Nabytí vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení této smlouvy je podpis prodávajícího úředně ověřen.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše později.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.
4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
5. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/..... dne .....

V Brně dne

V Brně dne

Kupující:

Prodávající:

.....  
za statutární město Brno  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 11.10.2016 08:49:14

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 926

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1901/4	14	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

geom.plánem č.zak.583-144/95 z parc.PK 1156/2

Parcela: 1901/4

Z-4300043/1996-702

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva (dohoda) V1 2495/1994 Darovací smlouva z 25.5.1994, účinnost vkladu 1.8.1994, č.j.911 V 1 - 2495/94.

POLVZ:165/1994

Z-4300165/1994-702

Pro: .....

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Burianová Dagmar

Podpis, razítko:

Vyhotoveno: 11.10.2016 08:49:14

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

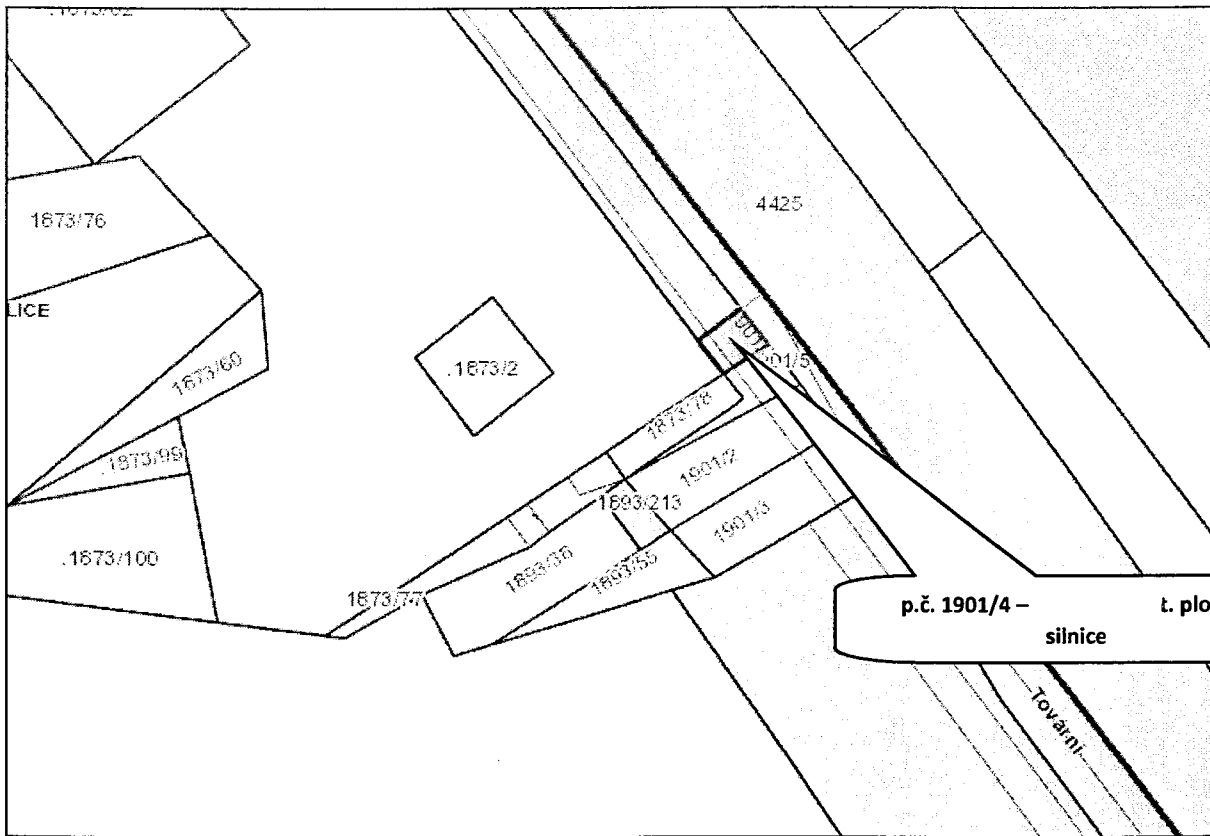
Řízení PÚ: ...../.....

Osvobozeno od správních poplatků



Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.



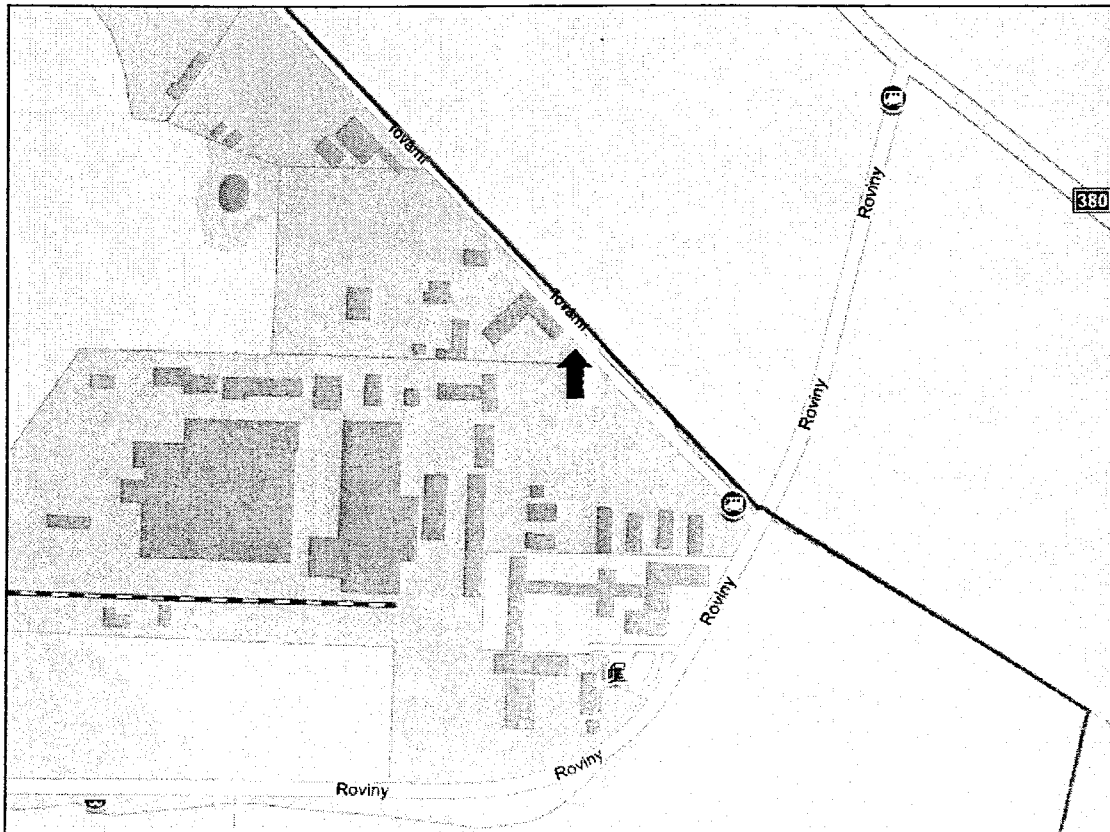
Pozemek p.č. 1901/4 v k.u. Chrlice



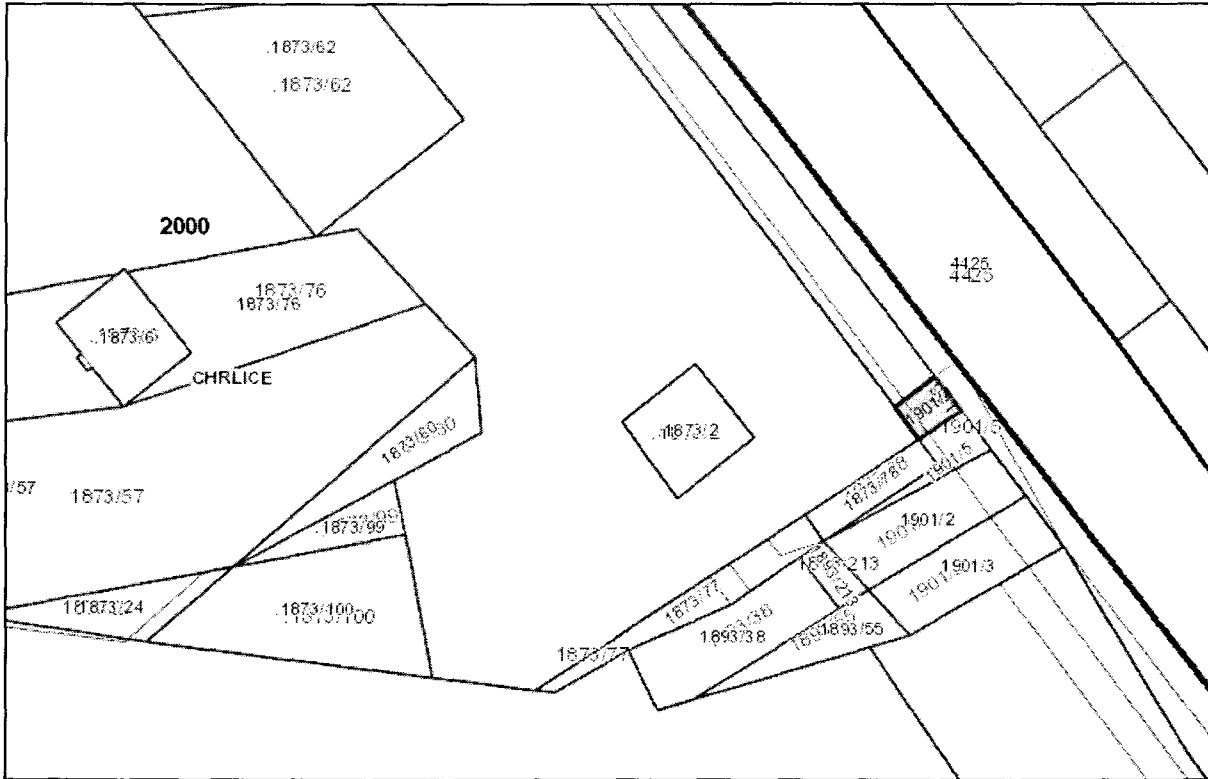
Katastrální mapa

-  pozemky ve vlastnictví SMB
-  pozemek, který je předmětem výkupu

Orientační snímek



# Cenová mapa



**p.č. 1901/4 – v cenové mapě oceněno částkou 2.000 Kč/m<sup>2</sup>**

## Informace o ocenění pozemku p. č. 1901/4 v k. ú. Chrlice

1) znalecký posudek č. 2299-64/16, vyhotovený dne 8. 8. 2016 Ing. Romanem Staňkem  
na stanovení **ceny zjištěné**:

pozemek se zpevněným povrchem – místní komunikace:  
cena zjištěná p. č. 1901/4 část o výměře 11 m<sup>2</sup> 10.395,00 Kč, tj. 945 Kč/m<sup>2</sup>

pozemek s nezpevněným povrchem – zatravněno:  
cena zjištěná p. č. 1901/4 část o výměře 3 m<sup>2</sup> 1.644,30 Kč, tj. 548,10 Kč/m<sup>2</sup>

cena zjištěná celkem 12.039,30 Kč

**cena zjištěná celkem po zaokrouhlení 12.040,00 Kč**

2) znalecký posudek č. 2300-65/16, vyhotovený dne 8. 8. 2016 Ing. Romanem Staňkem  
na stanovení **ceny obvyklé**:

pozemek se zpevněným povrchem – místní komunikace:  
cena obvyklá p. č. 1901/4 část o výměře 11 m<sup>2</sup> 16.500,00 Kč, tj. 1.500 Kč/m<sup>2</sup>

pozemek s nezpevněným povrchem – zatravněno:  
cena obvyklá p. č. 1901/4 část o výměře 3 m<sup>2</sup> 2.400,00 Kč, tj. 800 Kč/m<sup>2</sup>

**cena obvyklá celkem 18.900,00 Kč**



Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

Název:

**Návrh nabytí pozemku p.č. 81/19 v k.ú. Obřany pro stavbu „Brno, Fryčajova –  
rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – kupní smlouva**

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie informace o pozemku
- orientační situace

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**- schvaluje nabytí**

pozemku p.č. 81/19 o výměře 31 m<sup>2</sup> v k.ú. Obřany za dohodnutou kupní cenu 58.280,- Kč od subjektů a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. ...těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Komise majetková RMB projednala na svém zasedání dne 10.10.2016 a doporučila ke schválení.

Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/11 členů

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/086 konané dne 1.11.2016 a doporučila ke schválení.

Hlasování: 10 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/11 členů

Zpracoval:  
Odbor investiční MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

*Podpora M. C. YK*

## Důvodová zpráva

Stavba „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ je zařazena v rozpočtu kapitálových výdajů statutárního města Brna pod ORG 2865 „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“.

V rámci realizace stavby došlo k dotčení pozemku p.č. 81/19 o výměře 31 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Obřany. Pozemek je v soukromém vlastnictví.

Vzhledem ke skutečnosti, že na pozemku je veřejná komunikace, která nebyla dosud majetkoprávně vypořádána, byl dne 4. 2. 2016 zpracován znalecký posudek č. 2754 – 05/2016 Ing. Janem Zámečnickem.

Cena obvyklá dle znaleckého posudku č. 2759 – 10/2016 ze dne 5.2.2016 činí 2.000,- Kč/m<sup>2</sup>. Jedná se o cenu tržní – obvyklou. Cena za pozemek celkem činí 62.000,- Kč/m<sup>2</sup>.

Cena zjištěná dle znaleckého posudku č. 2754 – 05/2016 ze dne 4.2.2016 zpracovaná dle platných oceňovacích předpisů činí 945,- Kč/m<sup>2</sup>. Cena za pozemek celkem činí 29.300,- Kč. Kupní cena uvedená ve smlouvě byla sjednána na základě požadavku vlastníků pozemku ve výši 1.880,- Kč/m<sup>2</sup> cena celkem činí 58.280,- Kč.

Odbor investiční MMB předkládá k projednání návrh kupní smlouvy s výše stanovenou cenou. Podmínky výkupu jsou stanoveny v předkládané smlouvě.

V souladu s „Metodikou zajištění správy nemovitého majetku včetně fyzické kontroly pozemků a její evidence“ bude pozemek po nabytí do majetku statutárního města Brna svěřen do správy společnosti Brněnské komunikace, a.s. pro Odbor dopravy MMB dle písemného vyjádření OD MMB č.j. MMB/0349652/2016 ze dne 22.9.2016

Výkup do vlastnictví statutárního města Brna bude realizován z rozpočtu statutárního města Brna, oddíl 2321 „Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly“, ORG 2865 „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ s celkovými náklady 140.342 tis. Kč a schváleným objemem finančních prostředků pro rok 2016 ve výši 2.540 tis. Kč

### Stanoviska dotčených orgánů:

Hlasování v Komisi majetkové RMB č. R7/KM 41 dne 10.10.2016.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

**Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janiček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

Hlasování v RMB č. R7/086 dne 1.11.2016.

Hlasování: 10 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel. Schváleno jednomyslně 10 členy.

**Rada doporučila.**

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janiček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	-	pro	pro	pro

*bude přílohou usnesení /* [REDACTED]

**Schvalovaný dokument**

Kupní smlouva  
uzavřená podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského  
zákoníku

Smluvní strany:

Jméno: [REDACTED] a [REDACTED]

Rodné číslo: [REDACTED]

Adresa: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen prodávající)

a

Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno – Brno - město,  
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna

IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen kupující)

I.

Prodávající jsou vlastníky pozemku p.č. 81/19 v katastrálním území Obřany. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 1388 katastrální území Obřany, obec Brno, okres Brno-město, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.

II.

Prodávající úplatně převádějí na kupujícího vlastnické právo k pozemku p.č. 81/19 o výměře 31 m<sup>2</sup> v k.ú. Obřany (dále předmět koupě) za dohodnutou kupní cenu ve výši 58 280,-Kč (slovy padesátosmtisícdvěstěosmdesát korun českých). Kupující ho za tuto cenu přijímá do svého výlučného vlastnictví z důvodu realizace stavby „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“.

Prodávající se touto kupní smlouvou dle § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník) zavazují, že kupujícímu odevzdají předmět koupě a umožní mu k němu nabýt vlastnické právo, kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí za něj prodávajícím dohodnutou kupní cenu na účet prodávajících, uvedený v záhlaví této smlouvy do 30 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedeném vkladu této smlouvy do katastru nemovitostí.

III.

Prodávající prohlašují, že jim nejsou známa žádná zástavní práva, věcná břemena ani jiné právní povinnosti vážnoucí na předmětu koupě a právo s předmětem koupě disponovat způsobem uvedeným v této smlouvě není nijak omezeno.

IV.

V souladu s ustanovením § 1105 občanského zákoníku, kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě zápisem do veřejného seznamu - katastru nemovitostí, vedeného

u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město, v podobě vkladu vlastnického práva dle této kupní smlouvy.

Smluvní strany shodně požadují, aby u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město, byly provedeny změny v katastru nemovitostí dle obsahu této kupní smlouvy.

Smluvní strany dále výslovně sjednávají, že ani jedna ze smluvních stran není oprávněna převést svá práva a povinnosti z této smlouvy nebo její části třetí osobě.

Prodávající tímto zmocňuje kupujícího, aby podal u příslušného katastrálního úřadu návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy.

Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující.

#### V.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy.

#### VI.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží dvě vyhotovení, kupující jedno vyhotovení a katastrální úřad jedno vyhotovení.

Právní vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu smluvních stran a tímto dnem nabývá platnosti a účinnosti.

Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména §9 odstavce 2 tohoto zákona).

#### Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č.Z7/.... dne .....

V Brně dne .....

V Brně dne .....

kupující:

prodávající:

.....  
[redacted]

V Ivančicích .....

.....  
za statutární město Brno  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

.....  
[redacted]



## Informace o pozemku

Parcelní číslo: 81/19  
Obec: Brno [582786]  
Katastrální území: Obřany [612553]  
Číslo LV: 1388  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 31  
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
Mapový list: DKM  
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK  
Způsob využití: ostatní komunikace  
Druh pozemku: ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SJM [REDACTED]	
[REDACTED]	
[REDACTED]	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

### Typ

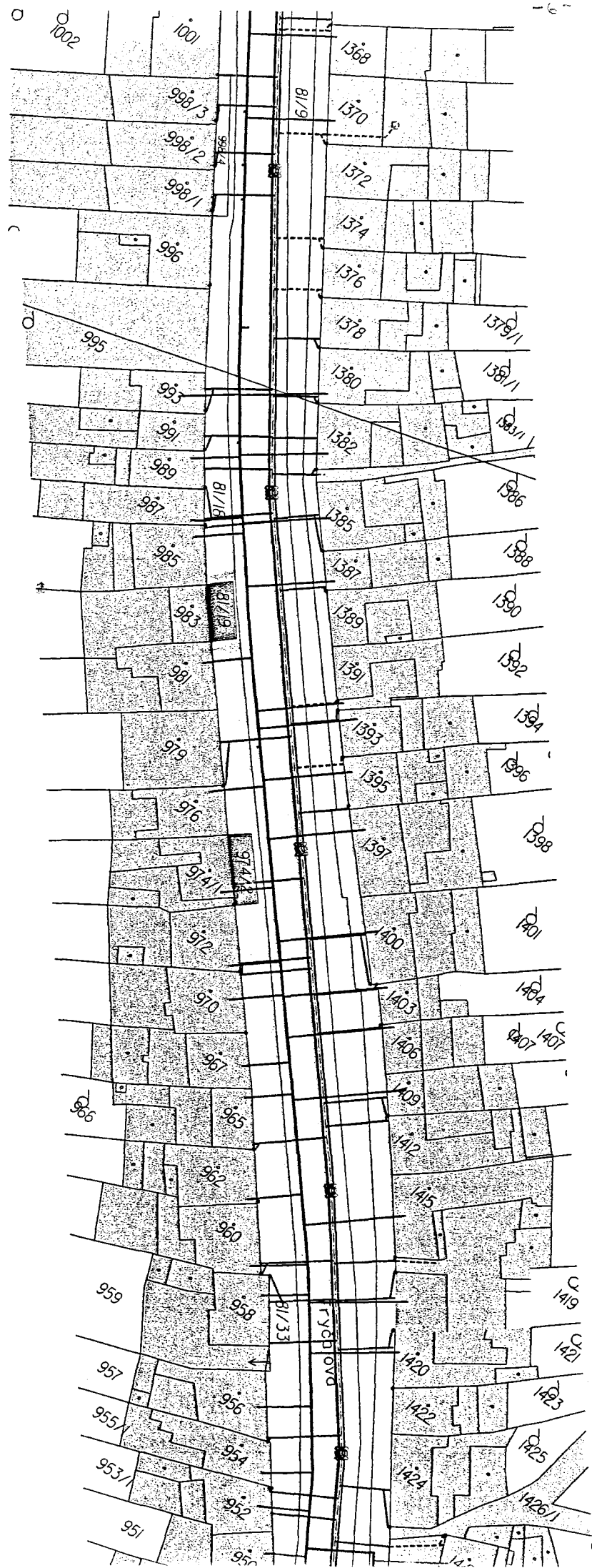
Změna výměr obnovou operátu

Změna číslování parcel

### Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.04.2016 13:00:00.





MMB201600001357

75

Rada města Brna

ZM7/... 1936

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

Název:

**Návrh nabytí pozemku p.č. 1650, stavby č.p. 715, stojící na pozemku p.č. 1650  
a pozemku p.č. 1651, vše k.ú. Maloměřice  
pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí“**

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie LV 1090
- snímek katastrální, cenové mapy a orientační snímek
- informace o ocenění nemovitostí
- situace stavby

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

nabytí

- pozemku p.č. 1650, zastavěná plocha, nádvoří o výměře 138 m<sup>2</sup>  
- stavby č.p. 715, rodinný dům, stojící na pozemku p.č. 1650  
- pozemku p.č. 1651, zahrada o výměře 116 m<sup>2</sup>, včetně všech součástí a příslušenství,  
vše v k.ú. Maloměřice, za dohodnutou kupní cenu ve výši 4.592.000 Kč od subjektu  
a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č.....těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016. Stanovisko bude sděleno.

Zpracoval:  
Odbor investiční MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Statutární město Brno a Ředitelství silnic a dálnic ČR jsou stavebníky a investory veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí“. Jedná se o významný úsek velkého městského okruhu (VMO) realizovaný na území městských částí města Brna, Brno-sever, Maloměřice a Obřany. Díky této stavbě bude zajištěno plynulé propojení VMO od vyústění Husovického tunelu přes Tomkovo náměstí, řeku Svitavu až po Karlovu ulici s vazbou na VMO Rokytova.

Pro tuto stavbu bylo dne 21. 3. 2006 vydáno Úřadem městské části města Brna, Brno – sever, Odborem územního rozvoje a výstavby Územní rozhodnutí č. 316, spis. zn.: STU//04/0502328/000/003, ve znění rozhodnutí Magistrátu města Brna, Odboru územního a stavebního řízení ze dne 17. 1. 2011 č.j. MMB/0457228/2010, které nabylo právní moci dne 24. 1. 2011.

Dne 4. 2. 2014 byla mezi statutárním městem Brnem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR uzavřena Smlouva o spolupráci za účelem přípravy a realizace veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí“ (schválena ZMB na zasedání č. Z6/030 dne 21. 1. 2014).

Dne 21. 10. 2014 bylo mezi statutárním městem Brnem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR podepsáno Memorandum o majetkoprávní přípravě staveb „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí“ a „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova“ (schváleno ZMB na zasedání č. Z6/037 dne 7. 10. 2014).

Na základě Územní rozhodnutí č. 316, spis. zn.: STU//04/0502328/000/003, podmínky 5 písmene e) byl mezi objekty určené k výkupu zařazen pozemek p.č. 1650 o výměře 138 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, stavba: Maloměřice, č.p. 715, objekt bydlení, stojící na pozemku p.č. 1650 a pozemek p.č. 1651 o výměře 116 m<sup>2</sup>, zahrada, vše k.ú. Maloměřice, a to včetně všech součástí a příslušenství (dále jen „nemovitosti“).

Na výše uvedených pozemcích p.č. 1650 a p.č. 1651 v k.ú. Maloměřice vážně předkupní právo podle ustanovení § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro veřejně prospěšnou stavbu VPS16/08-I ve prospěch kupujícího, a to na základě Opatření obecné povahy, kterým se vydává územní plán nebo regulační plán 1/2011 ze dne 17. 05. 2011 s účinností ke dni 08. 07. 2011.

Nemovitosti byly popsány a oceněny znaleckým posudkem vyhotoveným Ing. Bronislavem Žáčkem:

ZP č. 1930/2016 ze dne 21. 6. 2016 (cena dle platného cenového předpisu) 2.342.120 Kč

ZP č. 1930a/2016 ze dne 10. 2. 2016 (cena v místě a čase obvyklá) 3.900.000 Kč

Nabytí předmětných nemovitých věcí za vlastníkem navrhovanou kupní cenu 4.958.820 Kč byl předložen k projednání Komisi majetkové RMB na zasedání č. R7/KM/42. dne 24. 10. 2016 s tím, že Komise majetková RMB doporučila upravit kupní cenu na výši ceny obvyklé navýšené o koeficient 1,15, tj. na výši 4.485.000 Kč. Vlastník prohlašuje, že má zájem dohodnout se se statutárním městem Brnem, od původního požadavku na kupní cenu upouští a žádá, aby při stanovení kupní ceny byly zohledněny následující skutečnosti:

- ustanovení § 3b zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, které umožňuje u dopravních staveb navýšení kupní ceny dle znaleckého posudku koeficientem 1,15
- náklady na stěhování a vyklizení původní nemovitosti
- náklady na vyhotovení pasportu a energetického štítku

vlastníkem požadovaná kupní cena

4.592.000 Kč

Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle navrhované kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

Kupní cena bude vlastníkovu vyplacena ve dvou splátkách:

- první část kupní ceny ve výši 4.358.000 Kč bude vlastníkovu uhrazena na jeho bankovní účet do 30 (třiceti) dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyznění příslušného katastrálního úřadu o tom, že byl proveden vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotoveném k tomuto dni bude jako jediný vlastník předmětných nemovitostí uveden kupující a současně tyto nemovitosti budou prosty všech práv třetích osob
- druhá část kupní ceny ve výši 234.000 Kč bude vlastníkovu uhrazena na jeho bankovní účet do 30 (třiceti) dnů ode dne kdy budou předmětné nemovitosti vyklizeny a předány kupujícímu.

Před podpisem kupní smlouvy bude s vlastníkem uzavřena dohoda o vyklizení nemovitostí ve formě notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti.

Vlastník se v kupní smlouvě zavazuje, že nemovitosti vyklidí a předá nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne provedení zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí, jak bude vyznačen na příslušném listu vlastnictví.

V případě, že vlastník v dohodnuté době nemovitosti nevyklidí či nepředá (včetně ve smlouvě uvedených dokladů), je povinen zaplatit městu Brnu smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každý den prodlení.

Po převodu nemovitostí do vlastnictví statutárního města Brna bude jejich správu vykonávat společnost Brněnské komunikace a.s. na základě Mandátní smlouvy č. 5 ve znění Dodatku č. 57.

Výkup předmětných nemovitostí je v souladu se Smlouvou o spolupráci a Memorandem o majetkoprávní přípravě staveb uzavřenými mezi statutárním městem Brnem a ŘSD ČR.

**Kupní cena bude hrazena ze schváleného rozpočtu statutárního města Brna na r. 2016 – oddíl 2212 ostatní dráhy, ORG 4280, stavba „VMO Tomkovo náměstí“ s celkovými rozpočtovými náklady pro statutární město Brno ve výši 188.649.000,- Kč neboť předmětné pozemky jsou z hlediska současného stavu technického řešení a vydaného územního rozhodnutí pod touto stavbou.**

**R7/42. Komise majetková RMB** na svém jednání dne 24. 11. 2016 návrh projednala a doporučila upravit kupní cenu na výši ceny obvyklé navýšené o koeficient 1,15 %

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 1 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	zdržel se	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

bude přílohou zápisu

ev.č.  
(ORG. )

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

bankovní spojení:  
číslo účtu:

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno  
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna  
IČ: 449 92 785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú.: 111246222/0800

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

### I.

1. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujících nemovitých věcí:

- pozemku p.č. 1650 o výměře 138 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří
- stavby Maloměřice, č.p. 715, rodinný dům, stojící na pozemku p.č. 1650
- pozemku p.č. 1651 o výměře 116 m<sup>2</sup>, zahrada

vše zapsané na listu vlastnictví č. 1090 pro katastrální území Maloměřice, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „nemovitosti“).

2. Na pozemcích p.č. 1650 a p.č. 1651, oba v k.ú. Maloměřice, obec Brno, uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy vázne předkupní právo podle ustanovení § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro veřejně prospěšnou stavbu VPS16/08-I ve prospěch kupujícího, a to na základě Opatření obecné povahy, kterým se vydává územní plán nebo regulační plán 1/2011 ze dne 17. 5. 2011 s účinností ke dni 8. 7. 2011.

*SV 4/14*

## II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tyto nemovitosti kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 4.592.000 Kč (slovy: čtyřmilionpětsetdevadesátdvatisíc korun českých).
2. Převáděné nemovitosti včetně všech součástí a příslušenství byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 1930a/2016 ze dne 21. 6. 2016, který vyhotovil Ing. Bronislav Žáček, soudní znalec, Hořická 2406/54, 678 01 Blansko, IČ: 10532021, DIČ: CZ481216117, kancelář: Tábor 888/21, 616 00 Brno.
3. Převáděné nemovitosti včetně všech součástí a příslušenství se vykupují za účelem realizace veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí“.

## III.

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena uvedená v článku II. odst. 1 této smlouvy bude rozdělena do dvou splátek.
2. První část kupní ceny ve výši 4.358.000 Kč (slovy: čtyřmilionytřistapadesátosmtisíc korun českých) bude prodávající uhrazena na její bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 60 (šedesáti) dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o tom, že byl proveden vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí, za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotoveném k tomuto dni bude jako jediný vlastník předmětných nemovitostí uveden kupující a současně tyto nemovitosti budou prosty všech práv třetích osob, s jedinou výjimkou věcného předkupního práva ve prospěch kupujícího uvedeného v článku I. odst. 2 této smlouvy.
3. Druhá část kupní ceny ve výši 234.000 Kč (slovy: dvěsettřicetčtyřtisíc korun českých) bude prodávající uhrazena na její bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 30 (třiceti) dnů ode dne, kdy budou předmětné nemovitosti vyklizeny a předány kupujícímu dle článku VI. této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že nevyklidí-li či nepředá-li prodávající kupujícímu předmětné nemovitosti v dohodnuté době a vznikne-li kupujícímu nárok na zaplacení smluvní pokuty dle článku VI. odst. 6 této smlouvy, je kupující oprávněn započíst tuto svoji pohledávku za prodávající na pohledávku prodávající za kupujícím na zaplacení druhé části kupní ceny dle článku III. odst. 3 této smlouvy.

## IV.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že její vlastnické právo k převáděným nemovitostem není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezena v disponování s těmito nemovitostmi a že na těchto nemovitostech neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob, s jedinou výjimkou věcného předkupního práva ve prospěch kupujícího uvedeného v článku I. odst. 2 této smlouvy. Prodávající se dále zavazuje, že tyto nemovitosti nezatíží závazky ve prospěch třetích osob, a to až do převodu vlastnického práva k těmto nemovitostem na kupujícího, a zdrží se jakéhokoli jednání, kterým by v budoucnu tyto nemovitosti zatížila nebo jakkoli snížila jejich hodnotu.

2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti její osobě vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti ní podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.

3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětným nemovitostem do katastru nemovitostí budou tyto nemovitosti prosty všech práv třetích osob, s jedinou výjimkou věcného předkupního práva ve prospěch kupujícího uvedeného v článku I. odst. 2 této smlouvy, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k těmto nemovitostem na kupujícího.

4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

5. Kupující prohlašuje, že se seznámil s právním i faktickým stavem převáděných nemovitostí, a přijímá je ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni uzavření této kupní smlouvy.

## V.

1. Vlastnické právo k nemovitostem uvedeným v článku I. odst. 1 této smlouvy se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděným nemovitostem do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí správní poplatky s tímto vkladem spojené.

3. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

4. Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

## VI.

1. Kupující se zavazuje, že umožní prodávající bezplatné užívání převáděných nemovitostí i po převodu vlastnického práva na kupujícího, a to až do jejich skutečného předání a převzetí kupujícím dle článku VI. odst. 4 této smlouvy, nejdéle však po dobu 6 (šesti) měsíců ode dne provedení zápisu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí, jak bude vyznačen na příslušném listu vlastnictví.

2. Prodávající se zavazuje, že do doby skutečného předání a převzetí bude převáděné nemovitosti na své náklady řádně udržovat ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni podpisu této kupní smlouvy, tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost a majetek třetích osob, a že zajistí jejich úklid. Kupující neodpovídá za škody vzniklé prodávající v průběhu jejich užívání.



3. Prodávající se dále zavazuje uhradit platby za dodávky elektrické energie, plynu, vody a veškerých dalších médií a služeb spojených s užíváním převáděných nemovitostí jednotlivým dodavatelům svým jménem za celou dobu jejich užívání až do jejich skutečného předání a převzetí kupujícím.

4. Smluvní strany se dohodly, že prodávající je povinna převáděné nemovitosti vyklidit a předat kupujícímu nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne provedení zápisu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí, jak bude vyznačen na příslušném listu vlastnictví. Termín předání nemovitostí bude dohodnut nejméně jeden týden předem. O předání a převzetí nemovitostí bude sepsán protokol opatřený podpisem prodávající a technického dozoru kupujícího, kterým je společnost Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice, IČ: 607 33 098 (dále jen „technický dozor kupujícího“). Nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího dnem jejich skutečného předání a převzetí.

5. Prodávající se zavazuje, že nejpozději ke dni předání a převzetí vyklizených nemovitostí budou prokazatelně odhlášena odběrná místa jednotlivých médií a služeb. V případě elektrické energie a vody poskytne prodávající kupujícímu, resp. pověřeným pracovníkům Odboru správy majetku Magistrátu města Brna, nezbytnou součinnost při přepisu / přehlášení odběrných míst. Všechna ostatní odběrná místa médií a služeb (plyn, telefon, kabelová televize, internet atd.) budou zrušena; plynoměr bude demontován. Doklady (nebo jejich kopie) o odhlášení odběrných míst je prodávající povinna předat bez zbytečného odkladu technickému dozoru kupujícího. Tyto doklady budou připojeny k protokolu sepsanému dle článku VI. odst. 4 této smlouvy jako jeho příloha a nedílná součást.

6. V případě, že prodávající nemovitosti v dohodnuté době nevyklidí či nepředá kupujícímu, nebo při jejich předání a převzetí nepředloží výše uvedené doklady o odhlášení odběrných míst jednotlivých médií a služeb, je prodávající povinna zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2000 Kč (slovy: dvatisíce korun českých) za každý (i započatý) den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku porušení smluvní povinnosti ze strany prodávající vznikla.

7. Prodávající se dále zavazuje, že nejpozději ke dni předání a převzetí vyklizených nemovitostí nebude na adrese Světlá 715/10, 614 00 Brno evidován trvalý pobyt pro jakoukoli fyzickou osobu ani sídlo či provozovna jakékoli právnické či samostatně výdělečně činné osoby.

8. Prodávající prohlašuje, že před podpisem této smlouvy předala kupujícímu prostřednictvím technického dozoru kupujícího dokumentaci skutečného provedení stavby rodinného domu Maloměřice, č.p. 715 dle ustanovení § 125 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a průkaz energetické náročnosti této budovy dle ustanovení § 7a zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, a kupující tuto skutečnost potvrzuje podpisem této smlouvy.

9. Prodávající a kupující prohlašují, že před podpisem této kupní smlouvy spolu uzavřeli dohodu o vyklizení převáděných nemovitostí ve formě notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti. Veškeré náklady spojené se sepsáním výše uvedeného notářského zápisu uhradil kupující.

## VII.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení této smlouvy je podpis prodávající úředně ověřen.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše později.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení (s ověřeným podpisem) je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.
4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
5. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

#### Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/.. dne .....

V Brně dne:

V Brně dne:

Kupující:

Prodávající:

-----  
za statutární město Brno  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2016 08:48:10

Okres: CZ0642 Brno-město  
Kat.území: 612499 Maloměřice

Obec: 582786 Brno  
List vlastnictví: 1090

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

### B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1650	138	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Maloměřice, č.p. 715, rod.dům				
1651	116	zahrada		zemědělský půdní fond
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy		Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
Maloměřice, č.p. 715		rod.dům	1650	

### B1 Jiná práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k
o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. veřejně prospěšná stavba VPS16/08-I	
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 44992785	Parcela: 1650 Z-10622/2013-702 Parcela: 1651 Z-10622/2013-702
Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.) 1/2011 účinnost 8.7.2011 ze dne 17.05.2011.	
	Z-10622/2013-702
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva	

### D Jiné zápisy

Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k
o Změna výměr obnovou operátu	
	Parcela: 1650 Z-13519/2012-702 Parcela: 1651 Z-13519/2012-702

### Plomby a upozornění - Bez zápisu

### E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

#### Listina

- o Darovací smlouva V12 1754/1996 ze dne 11.4.1996  
právní účinky vkladu ke dni 15.4.1996  
911 V12,V3 1754/96.

Čj. 1300 - Kro - 306/16

9/14

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2016 08:48:10

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1090

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro:

POLVZ:147/1996

Z-1900147/1996-702

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1651	25600	116

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

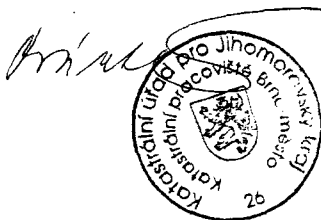
Vyhotoveno: 19.07.2016 08:48:11

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Bártková Katarína

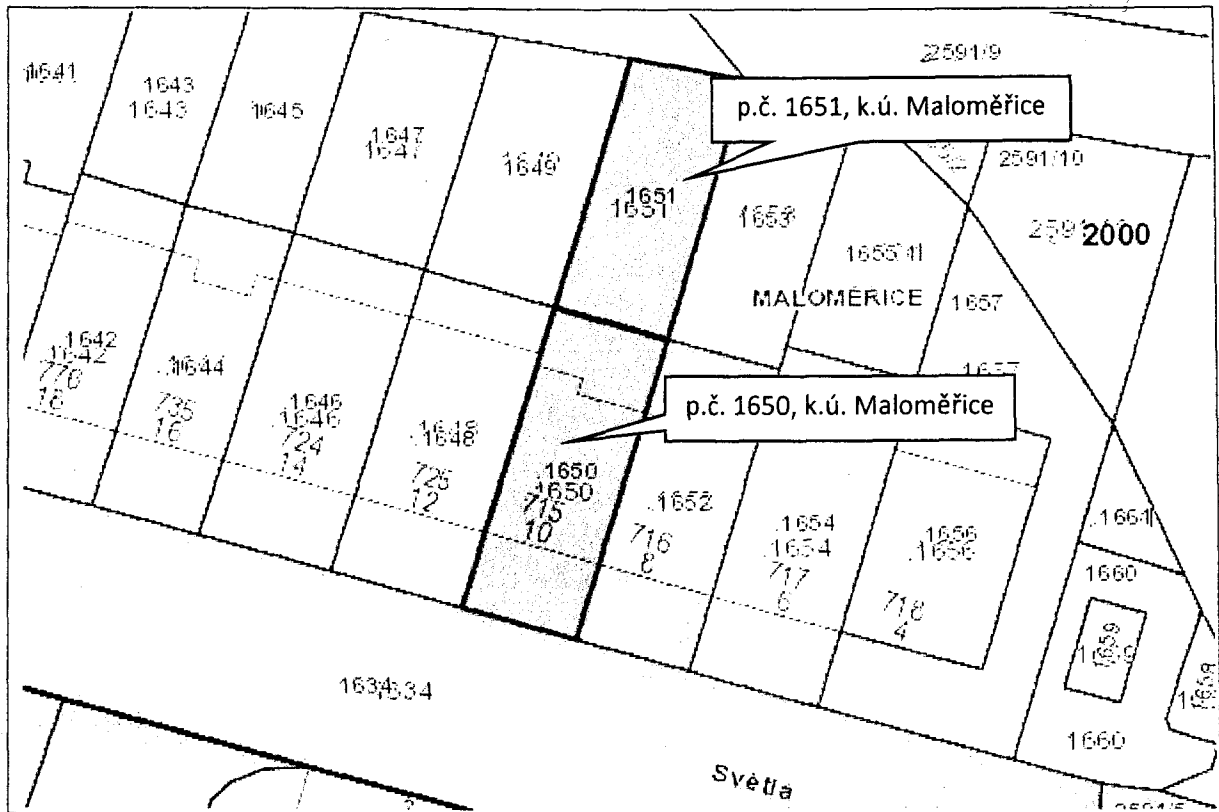
Řízení PÚ: ..... 5392/16 .....

Podpis, razítko:



Osvobozeno od správních poplatku

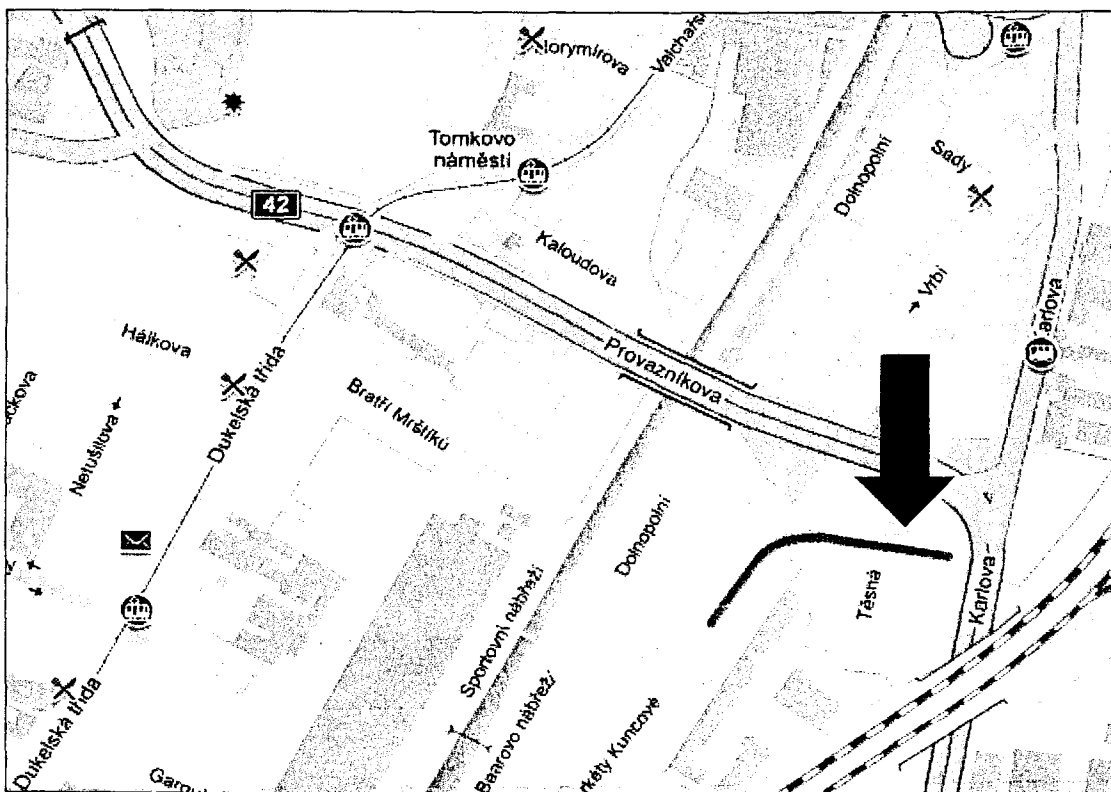
Snímek katastrální a cenové mapy



Pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna

Cenová mapa – 2 000 Kč/m<sup>2</sup>

Orientační snímek



11/12

**Informace o ocenění pozemku p.č. 1650 a stavby: Maloměřice, č.p. 715, rodinný dům, stojící na pozemku p.č. 1650 a pozemku p.č. 1651, vše k.ú. Maloměřice**

Znalecký posudek o ceně obvyklé č. 1930a/2016, vyhotovený dne 21. 6. 2016  
Ing. Bronislavem Žáčkem na stanovení **cen obvyklé:**

cena obvyklá pozemku p.č. 1650 o výměře 138 m<sup>2</sup> a stavby: Maloměřice, č.p. 715, rodinný dům, stojící na pozemku p.č. 1650 a pozemku p.č. 1651 o výměře 116 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Maloměřice **3.900.000 Kč**

Znalecký posudek o ceně zjištěné č. 1930/2016, vyhotovený dne 21. 6. 2014 Ing. Bronislavem Žáčkem na stanovení **cen zjištěné:**

cena zjištěná pozemku p.č. 1650 o výměře 138 m <sup>2</sup>	276.000 Kč tj. 2.000 Kč/m <sup>2</sup>
cena zjištěná pozemku p.č. 1651 o výměře 116 m <sup>2</sup>	232.000 Kč tj. 2.000 Kč/m <sup>2</sup>
cena zjištěná stavby: Maloměřice, č.p. 715, rodinný dům, stojící na pozemku p.č. 1650	1.823.682,50 Kč
<u>cena trvalých porostů</u>	<u>10.440 Kč</u>
cena zjištěná celkem	2.342.122,50 Kč
<b>cena zjištěná po zaokrouhlení</b>	<b>2.342.120 Kč</b>

**cena dle požadavku vlastníka** navýšena o následující:

koeficient 1,15	461.950 Kč
náklady na koupi nové nemovitosti (daň z nabytí tj. 4%)	156.000 Kč
(provize RK tj. 5%)	235.950 Kč
vyklizení	70.000 Kč
<u>pasport + energetický štítek</u>	<u>11.870 Kč</u>
<b>cena dle požadavku vlastníka celkem</b>	<b>4.958.820 Kč</b>

**Informace o ocenění pozemku p.č. 1650 a stavby: Maloměřice, č.p. 715, rodinný dům, stojící na pozemku p.č. 1650 a pozemku p.č. 1651, vše k.ú. Maloměřice**

Znalecký posudek o ceně obvyklé č. 1930a/2016, vyhotovený dne 21. 6. 2016  
Ing. Bronislavem Žáčkem na stanovení **ceny obvyklé:**

cena obvyklá pozemku p.č. 1650 o výměře 138 m<sup>2</sup> a stavby: Maloměřice, č.p. 715, rodinný dům, stojící na pozemku p.č. 1650 a pozemku p.č. 1651 o výměře 116 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Maloměřice **3.900.000 Kč**

Znalecký posudek o ceně zjištěné č. 1930/2016, vyhotovený dne 21. 6. 2014 Ing. Bronislavem Žáčkem na stanovení **ceny zjištěné:**

cena zjištěná pozemku p.č. 1650 o výměře 138 m <sup>2</sup>	276.000 Kč tj. 2.000 Kč/m <sup>2</sup>
cena zjištěná pozemku p.č. 1651 o výměře 116 m <sup>2</sup>	232.000 Kč tj. 2.000 Kč/m <sup>2</sup>
cena zjištěná stavby: Maloměřice, č.p. 715, rodinný dům, stojící na pozemku p.č. 1650	1.823.682,50 Kč

cena trvalých porostů **10.440 Kč**

cena zjištěná celkem **2.342.122,50 Kč**

**cena zjištěná po zaokrouhlení 2.342.120 Kč**

**cena dle požadavku vlastníka navýšena o následující:**

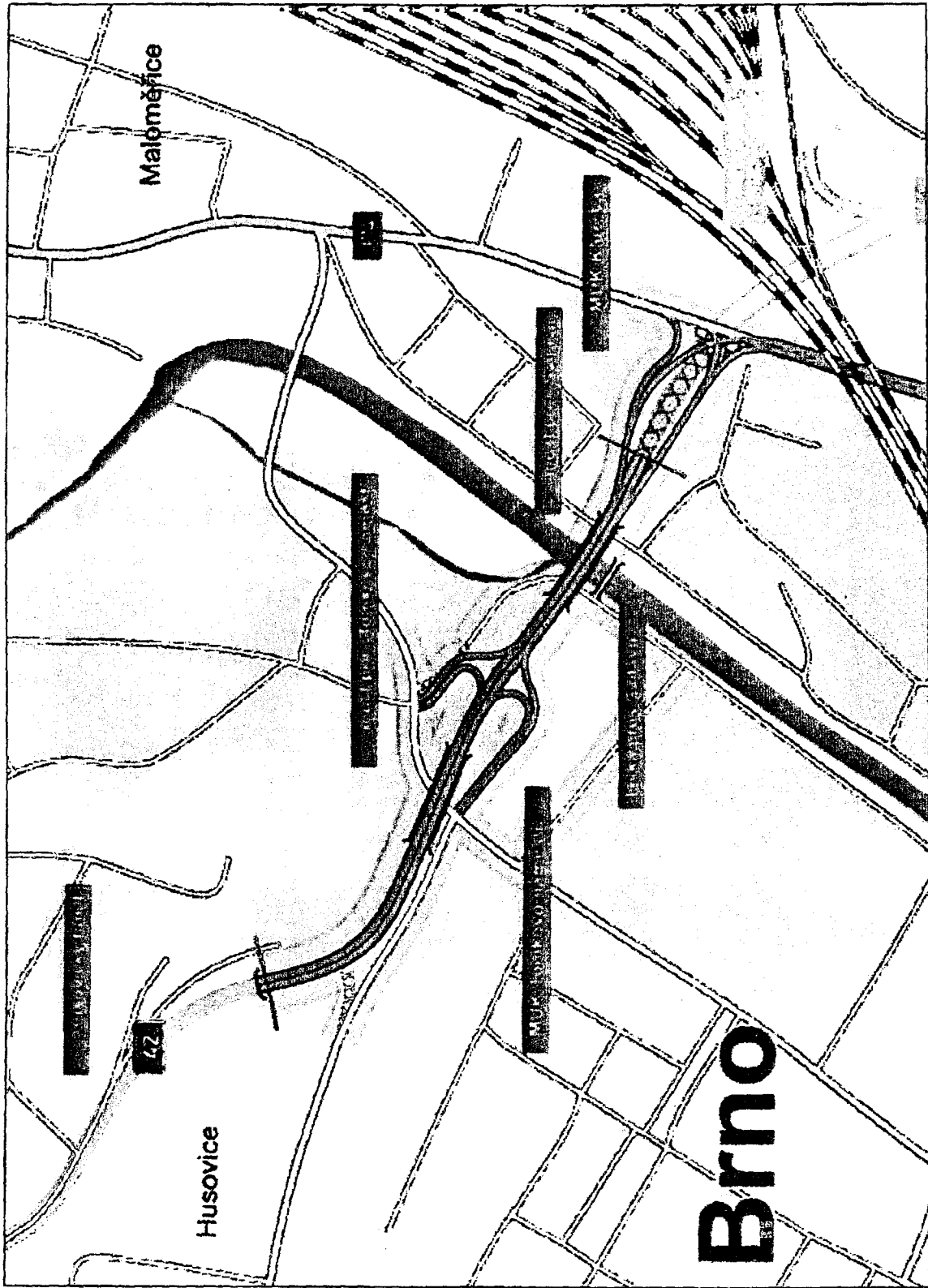
koeficient 1,15 **585.000 Kč**

vyklizení **94.603 Kč**

pasport + energetický štítek **11.870 Kč**

cena dle požadavku vlastníka celkem **4.591.473 Kč**

**cena dle požadavku vlastníka po zaokrouhlení 4.592.000 Kč**



Situace stavby

1A/1A





Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12. 2016

**Název**

**Návrh nabytí pozemku p.č. 1021/1, jehož součástí je stavba č.p. 450, Tilhonova 59, a pozemků p.č. 1021/2, 1022/2, vše v k.ú. Slatina, návrh svěřeni tohoto majetku města MČ Brno-Slatina**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Podmínky kupní smlouvy
- Tabulka svěřeni
- Záměr nabytí objektu Tilhonova 59 – podklad MČ ze dne 8.8. 2016
- Nabídka k prodeji Areálu Tilhonova 59
- Přípis Městské policie Brno, ze dne 18.7. 2016
- Mapové podklady

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**schvaluje**

**1. nabytí pozemků**

- p.č. 1021/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 393 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba pro administrativu č.p. 450
  - p.č. 1021/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 747 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1022/2 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 415 m<sup>2</sup>
- v k.ú. Slatina

z vlastnictví spol. Areal Tilhonova 59, s.r.o. za dohodnutou kupní cenu 25.000.000,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. .... těchto usnesení

**2. MČ Brno – Slatina**

**svěřeni pozemků**

- p.č. 1021/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 393 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba pro administrativu č.p. 450,
  - p.č. 1021/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 747 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 1022/2 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 415 m<sup>2</sup>
- v k.ú. Slatina

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek uvedený jako doplněk č. 127 přílohy č. 4, ke dni účinnosti vkladu vlastnického práva statutárního města Brna do katastru nemovitostí

Stanoviska dotčených orgánů

Materiál byl předložen na R7/091. schůzi RMB, konanou dne 6.12. 2016. Výsledek projednání bude sdělen ústně.

Zpracoval:  
Majetkový odbor MMB



Předkládá:  
Rada města Brna



## **Důvodová zpráva:**

### **Úvod:**

Předmětem materiálu je návrh na nabytí pozemků v k.ú. Slatina, včetně stavby Tilhonova 59. Současně je předkládán návrh na svěření těchto nemovitostí MČ Brno – Slatina, a to po nabytí účinnosti vkladu vlastnického práva.

O výkup předmětných nemovitostí žádá MČ Brno – Slatina za účelem jejich využití jako sídla ÚMČ a tím sloučení dislokovaných pracovišť úřadu; o využití stávajícího sídla MČ Brno – Slatina – objektu Budínská 88/2 má zájem Městská policie Brno.

### **Vlastnictví**

Areal Tilhonova 59, s.r.o. je na základě Prohlášení o vzniku práva přeměnou právnické osoby rozdělením ze dne 6.5. 2016 vlastníkem níže uvedených nemovitostí v k.ú. Slatina:

- pozemku p.č. 1021/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 393 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba pro administrativu č.p. 450,
- pozemku p.č. 1021/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 747 m<sup>2</sup>,
- pozemku p.č. 1022/2 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 415 m<sup>2</sup>.

Pozemky jsou zatíženy zástavním právem smluvním ve výši 14.300.000,-Kč a ve výši 20.000.000,-Kč dle smlouvy uzavřené s Československou obchodní bankou, a.s. o zřízení zástavního práva ze dne 15.9. 2009 a zástavním právem smluvním ve výši 350.000.000,-Kč dle smlouvy uzavřené s Československou obchodní bankou, a.s. o zřízení zástavního práva ze dne 22.8. 2011.

Dne 15.11. 2016 byl podán do katastru nemovitostí návrh na výmaz výše uvedených zástavních práv.

### **Popis nemovitostí:**

Na pozemku p.č. 1021/1 k.ú. Slatina je situována samostatně stojící budovu na ul. Tilhonova č.p. 450, č.o. 59. Z uliční části je budova plně podsklepená, má dvě nadzemní podlaží a půdní vestavbu. Dvorní část je částečně podsklepena se třemi nadzemními podlažími. Celá budova je využívána pro administrativu. V nadzemní části se nachází kanceláře se sociálním zařízením. V podzemním podlaží jsou umístěny archivy a kotelna, strojovna vzduchotechniky a sociální zařízení. Budova je bezbariérově přístupná a je vybavena výtahem. Na pozemcích p.č. 1021/2 a 1022/2 k.ú. Slatina je umístěna přístupová komunikace a parkoviště se 14 parkovacími místy. Celý areál se nachází v přímém sousedství pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna, je umístěn v centru MČ a v bezprostřední blízkosti zastávek MHD.

### **Další skutečnosti - nájemní smlouvy**

Na předmětné nemovitosti jsou uzavřeny níže uvedené nájemní smlouvy:

- Nájemní smlouva ze dne 15.7. 2016 uzavřená se společností AZ KLIMA a.s. jako nájemcem, na pronájem pozemku p.č. 1021/1 včetně stavby a pozemků p.č. 1021/2, 1022/2 za účelem užívání předmětu nájmu jako kancelářské prostory se zázemím;
- Nájemní smlouva ze dne 1.8. 2016 uzavřená se společností AZ VENT s.r.o. jako nájemcem, na pronájem vymezených 5 m<sup>2</sup> v místnosti č. 109, která se nachází 1 NP stavby Tilhonova 59 za účelem využití jako administrativního zázemí.

Obě smlouvy jsou uzavřeny na dobu určitou do 28.2. 2017 s tím, že pokud v době pronájmu nedojde k porušení povinností ze strany nájemce, bude mít nájemce právo prodloužit nájemní vztah písemným oznámením doručeným pronajímateli do 31.12. 2016 o dalších 12 měsíců. Pokud v době prodloužené doby nájmu nedojde k porušení povinností ze strany nájemce, bude mít nájemce právo prodloužit nájemní vztah písemným oznámením doručeným pronajímateli vždy do 31.12 kalendářního roku, a to vždy o dalších 12 měsíců. Výpovědní

doba je sjednaná v délce 3 měsíců, ale výpovědní důvody jsou sjednány ze závažných důvodů na straně pronajímatele nebo nájemce. Na základě posouzení sjednaných výpovědních důvodů není změna vlastníka pronajatých nemovitostí výpovědním důvodem.

Dle sdělení jednatele společnosti Areal Tilhonova 59, s.r.o., Ing. Karla Břenka, ze dne 16.11. 2016, výše uvedení nájemci předpokládají úspěšné přestěhování do nových prostor v období 15.12 2016 - 15.1. 2017. Poté bude objekt připraven pro nového nájemce, resp. kupujícího.

Pozn. MO: Záležitost uvedených nájemních smluv je řešena podmínkou pro uzavření kupní smlouvy, kdy prodávající dle dohody předloží před jejím uzavřením písemné dohody o ukončení nájemních smluv nejpozději k datu 28.2.2017. Uvedené řešení a datum ukončení nájemních smluv je odsouhlaseno s MČ.

### **Žádost MČ Brno-Slatina o nabytí nemovitostí Tilhonova 59**

MČ Brno-Slatina se obrátila na MO MMB se žádostí o zajištění nabytí nemovitostí – poz. p.č. 1021/1 jehož součástí je stavba pro administrativu č.p. 450, Tilhonova 59, a pozemků p.č. 1021/2 a 1022/2, vše v k.ú. Slatina z vlastnictví společnosti Areal Tilhonova 59, s.r.o. do vlastnictví statutárního města Brna a jejich následné svěření do správy městské části za účelem využití jako budovy úřadu městské části.

V předmětné žádosti městská část uvádí, že její úřad je v současné době situován na třech místech, sídlo ÚMČ je v budově Budínská 88/2 a dvě odloučená pracoviště se nachází v bytových domech Kroměřížská 981/3 (4 pokojový byt) a Kroměřížská 984/6 (3 pokojový byt), což způsobuje nemalé provozní a technické problémy, zejména složitou orientaci občanů při vyřizování svých záležitostí, ale také neefektivní komunikaci uvnitř úřadu. Z uvedených důvodů je cílem městské části sloučení všech pracovišť do jednoho místa.

Budova Tilhonova 450/59 se nachází v přímém sousedství pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna a nabízí se tak možnost budoucí přístavby kulturního sálu. Dalšími výhodami je umístění budovy v centru MČ a její dostupnost, blízkost zastávek MHD a bezbariérovost.

Městská část v současné době jedná s Městskou policií Brno (dále jen MP) o možném přesunu služebny pro revír Brno-Jih. MP se jeví jako vhodný objekt stávající sídlo ÚMČ – Budínská 88/2. V případě nabytí areálu Tilhonova 450/59 do vlastnictví města Brna a následného svěření je městská část připravena poskytnout objekt Budínská 88/2 pro potřeby MP.

Součástí materiálu je písemně zpracovaný záměr MČ Brno – Slatina na nabytí budovy Tilhonova 59 ze dne 8.8. 2016, písemná nabídka k prodeji areálu Tilhonova 59, která blíže specifikuje předmětné nemovitosti, a přípis MP ze dne 18.7.2016, adresovaný primátorovi města Brna, kterým MP potvrzuje zájem o převzetí budovy Budínská 88/2 za účelem dislokace revíru Brno-Jih.

### **Vyjádření OÚPR MMB a stavebního úřadu**

Dle vyjádření OÚPR MMB jsou pozemky p.č. 1021/1, 1021/2, 1022/2 a 1022/1 (navazující pozemek města) v k.ú. Slatina při ulici Tilhonově dle platného ÚPmB součástí stabilizované plochy pro veřejnou vybavenost s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem školství (OS). Pro využití pozemku p.č. 1021/1, budovy č.p.450, která je jeho součástí a pozemků p.č. 1021/ 2 a 1022/2, vše v k.ú. Slatina, jako úřadu městské části s případnou přístavbou kulturního sálu na sousedních pozemcích p.č. 1022/1 a 1020 v k.ú. Slatina, je nutno provést změnu ÚPmB (s výjimkou pozemku p.č. 1020, který se nachází v ploše BP). Celé vyjádření viz níže.

S ohledem na uvedené vyjádření OÚPR MMB bylo vyžádáno následné stanovisko stavebního úřadu, vzhledem k tomu, že městská část hodlá předmětný objekt využít coby úřadu městské části, zda lze za stávajícího stavu, dle kolaudačního rozhodnutí č.j. 3249/234/03/Mach ze dne 17.12.2003 a určení pozemků dle platného Územního plánu města Brna, předmětný objekt k požadovanému účelu využít.

Stavební úřad k uvedenému dotazu sdělil, že uvedený objekt č.p. 450 k.ú. Slatina, obec Brno, který byl zkolaudován jako administrativní objekt, lze k navrženému účelu (úřad městské části) využívat beze změny stavebního nebo funkčního využití objektu. Vzhledem k tomu, že se nebude měnit účel užívání stavby (administrativní účel zůstane zachován), krom dílčích či drobných dispozičních změn, které lze snadno vyřešit, lze objekt pro účely Úřadu městské části (administrativní účely) užívat v souladu s jeho stavebně-technickým řešením

#### **Návrh kupní ceny:**

Předmětné nemovitosti, pozemek p.č. 1021/1, jehož součástí je stavba č.p. 450, a pozemky p.č. 1021/2, 1022/2 v k.ú. Slatina jsou oceněny znaleckým posudkem o ceně obvyklé ze dne 17.8. 2016, vypracovaným . Objednatelem znaleckého posudku je statutární město Brno, Majetkový odbor.

Cena obvyklá dle znaleckého posudku činí 26.300.000,-Kč.

**Návrh nabytí předmětných nemovitostí je předkládán za kupní cenu 25.000.000,-Kč, což je minimální cena, za kterou je na základě jednání vlastník objektu ochoten nemovitosti městu Brnu odprodat.**

V případě, že nabytí uvedených nemovitostí bude schváleno, bude kupní cena proplacena z kapitálových výdajů MO MMB navržených do rozpočtu roku 2017 pod ORJ 6300 § 3639 ORG 2638 s názvem investiční akce: MO – výkup objektu a pozemků Tilhonova.

Návrh rozpočtu statutárního města Brna na rok 2017 byl projednán na R7/089. schůzi RMB, konané dne 22.11.2016 a bude předložen ke schválení na Z7/24. zasedání ZMB, konané dne 13.12. 2016. RMB schválila zařazení akce ORG 2638 do návrhu rozpočtu -- závazného plánu kapitálových výdajů města Brna rok 2017. Nabytí nemovitých věcí je podmíněno schválením výše uvedené investiční akce MO-výkup objektu a pozemků Tilhonova v rozpočtu na r. 2017.

#### **Závěr:**

Je navrhováno nabytí pozemku p.č. 1021/1, jehož součástí je stavba č.p. 450, a pozemků p.č. 1021/2, 1022/2 k.ú. Slatina a současně schválení svěřených těchto nemovitostí, a to ke dni vkladu vlastnického práva statutárního města Brna do katastru nemovitostí, za kupní cenu 25.000.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které jsou součástí materiálu.

Podmínky kupní smlouvy jsou zpracovány standardně, splatnost kupní ceny je do 14 dnů poté, co kupující obdrží vyrozumění o provedeném vkladu vlastnických práv do katastru nemovitostí. Podmínkou uzavření kupní smlouvy je skutečnost, že ke dni uzavření smlouvy neváznou na předmětu koupě žádná zástavní práva a dále, že prodávající předloží kupujícímu písemné dohody, kterými se ukončují nájemní smlouvy se společností AZ VENT s.r.o. a rovněž nájemní smlouva uzavřená se společností AZ KLIMA a.s. nejpozději ke dni 28.2.2017.

Prodávající dále předá kupujícímu před podpisem kupní smlouvy průkaz energetické náročnosti stavby.

Převáděné nemovité věci je oprávněna převzít za kupujícího MČ Brno - Slatina, nejpozději do 30 dnů poté, kdy bude kupujícímu doručeno ze strany katastrálního úřadu vyrozumění o provedeném vkladu.

**Komise majetková RMB na R4/KM/44. zasedání, konaném dne 28.11. 2016, pod bodem č. 44/53**

**1. bere na vědomí**

- žádost MČ Brno – Slatina o nabytí pozemku p.č. 1021/1, jehož součástí je stavba Tilhonova 59, a pozemků p.č. 1021/2, 1022/2 v k.ú. Slatina do vlastnictví města a jejich následné svěření MČ Brno – Slatina za účelem využití jako sídla ÚMČ a tím sloučení jeho dislokovaných pracovišť, přičemž o využití stávajícího objektu ÚMČ má zájem Městská policie Brno;
- přípis Městské policie Brno, ze dne 18.7. 2016, kterým žádá o poskytnutí budovy ÚMČ Brno – Slatina za účelem dislokace revíru MP Brno-jih

**2. doporučuje RMB a ZMB**

schválit

**1. nabytí pozemků**

- p.č. 1021/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 393 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba pro administrativu č.p. 450
- p.č. 1021/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 747 m<sup>2</sup>,
- p.č. 1022/2 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 415 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Slatina

z vlastnictví spol. Areal Tilhonova 59, s.r.o. za dohodnutou kupní cenu 25.000.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy uvedených v příloze materiálu a dále za podmínky, že zasedání ZMB č. Z7/24, konané 13.12.2016, schválí v návrhu rozpočtu kapitálových výdajů na rok 2017 investiční akci v ORJ 6300 §3639 ORG 2638 – MO – výkup objektu a pozemků Tilhonova

**2. MČ Brno – Slatina svěření pozemků**

- p.č. 1021/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 393 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba pro administrativu č.p. 450,
- p.č. 1021/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 747 m<sup>2</sup>,
- p.č. 1022/2 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 415 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Slatina

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek uvedený jako doplněk přílohy č. 4, ke dni účinnosti vkladu vlastnického práva statutárního města Brna do katastru nemovitostí.

Hlasování: 6 - pro, 0 - proti, 1 - se zdržel /11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	omluvena	omluvena	pro	nepřítomen	omluven	pro	zdržel se	pro	pro

Na základě žádosti prodávajícího byl návrh podmínek kupní smlouvy před projednáním materiálu na schůzi RMB doplněn o ustanovení, dle kterého je prodávající oprávněn v případě, že mu nebude kupní cena uhrazena v plné výši nejpozději do 5 dnů po termínu její splatnosti, od této smlouvy odstoupit.

**Návrh nabytí předmětných nemovitostí v k.ú. Slatina a jejich svěření MČ byl dále předložen na R7/091. schůzi RMB, konanou dne 6.12.2016. Výsledek projednání bude sdělen ústně.**

6/22

## Stanoviska dotčených orgánů:

**OÚPR MMB (ze dne 18.6. 2016)** - žádáte o vyjádření k nabytí nemovitostí – pozemku p.č. 1021/1, jehož součástí je budova č.pop. 450, Tilhonova 59, a pozemků p.č. 1021/2, 1022/2, vše v k.ú. Slatina, a k jejich následnému svěřeni do správy MČ Slatina za účelem využití coby úřadu městské části z územně plánovacího hlediska. Zejména, zda je funkční využití pozemků dle ÚPmB v souladu se záměry MČ, případně, zda by v případě nabytí bylo nezbytné provést změnu ÚPmB, a to i sousedních pozemků p.č. 1022/1 a 1020 v k.ú. Slatina, pokud by je MČ hodlala využít pro přístavbu kulturního sálu.

Podle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) jsou pozemky p.č. 1021/1, 1021/2, 1022/2 a 1022/1 v k.ú. Slatina při ulici Tilhonově součástí **stabilizované plochy pro veřejnou vybavenost** s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem **školství (OS)**.

Podle Regulativů ÚPmB pro uspořádání území, tvořících Přílohu č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB, v platném znění **plochy pro veřejnou vybavenost** jsou určeny výhradně pro umístění staveb a zařízení, které slouží veřejné potřebě v uvedených funkcích (pokud není plocha rezervována pro všeobecný veřejný účel).

**Plochy pro veřejnou vybavenost (OS) jsou určeny výhradně pro umístění staveb a zařízení, které slouží veřejné potřebě v uvedených funkcích. Přípustné jsou stavby pro školství.**

**Stabilizovaná plocha** je dílčí část území, ve které se stávající účel a intenzita využití nebude zásadně měnit. Za změnu se přitom nepovažuje modernizace, revitalizace a přestavba území za dodržení charakteru zástavby a indexu podlažní plochy, zástavba proluk a dostavba uvnitř stávajících areálů.

Pozemek p.č.1020 v k.ú. Slatina je podle ÚPmB součástí stavební **stabilizované plochy bydlení** s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem **plocha bydlení čistého (BC)**.

Podle Regulativů ÚPmB pro uspořádání území, tvořících Přílohu č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB, v platném znění **plochy BC** slouží bydlení (podíl hrubé podlažní plochy bydlení je větší než 80 %).

**Podmíněně mohou být v plochách BC přípustné i jako monofunkční objekty** (tj. bez ohledu na procentuální skladbu funkcí umístěných v objektu – za podmínky, že se svým objemem nevymykají charakteru budov v lokalitě) mimo jiné:

- **stavby pro kulturní, sociální, zdravotnické, školské a sportovní účely** včetně středisek pro mimoškolní činnost za podmínky, že jejich provoz (dopravní napojení, odstavování vozidel, frekvence využívání zařízení) nenaruší obytnou pohodu v lokalitě.

Podle článku 7.2. obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB, v platném znění je k posouzení podmínek podmíněně přípustných staveb příslušný stavební úřad, v jehož kompetenci je vedení územního řízení o umístění předmětné stavby.

Z Rozsudku krajského soudu v Brně č.j.67 A 2/2013-134 ze dne 6. března 2014 vyplývá, že má-li být v platném ÚPmB změněno rozmístění konkrétních funkčních typů, je nutné postupovat změnou opatření obecné povahy (dle § 188, odst. 3, věta první zákona č.183/2006 Sb.), nikoli úpravou směrné části.

Z výše uvedeného vyplývá, že pro využití pozemku p.č. 1021/1, budovy č.pop.450, která je jeho součástí a pozemků p.č. 1021/ 2 a 1022/2, vše v k.ú. Slatina jako úřadu městské části s případnou přístavbou kulturního sálu na sousedních pozemcích p.č. 1022/1 a 1020 v k.ú. Slatina, je nutno provést změnu ÚPmB (s výjimkou pozemku p.č.1020).

**K nabytí nemovitostí – pozemku p.č. 1021/1, jehož součástí je budova č.pop. 450, Tilhonova 59, a pozemků p.č. 1021/2 a 1022/2 v k.ú. Slatina do vlastnictví statutárního města Brna nemáme z územně plánovacího hlediska námítky.**

**Městská část Brno-Slatina - ZMČ**

1. schvaluje záměr sloučení všech pracovišť ÚMČ Brno-Slatina do objektu na adrese Tilhonova 450/59, Brno - Slatina.
2. souhlasí s nabytím budovy Tilhonova 450/59 a pozemků p.č. 1021/1, p.č. 1021/2, p.č. 1022 vše v k.ú. Slatina do vlastnictví města Brna a jejich následné svěření MČ Brno-Slatina.
3. žádá statutární město Brno o nabytí budovy na adrese Tilhonova 450/59 a pozemků p.č. 1021/1, p.č. 1021/2, p.č.1022 vše v k.ú. Slatina do vlastnictví města Brna a jejich následné svěření MČ Brno-Slatina.
4. žádá o zařazení potřebných finančních prostředků pro nabytí budovy na adrese Tilhonova 450/59 a pozemků p.č. 1021/1, p.č.1021/2, p.č.1022 vše v k.ú. Slatina do návrhu rozpočtu města Brna pro rok 2017.

**Stavební úřad ÚMČ Brno-Slatina – (ze dne 8.9. 2016)** ve věci stavby Tilhonova č.or. 59 sděluje, že sice budova byla v r. 2001, tj. v době, kdy byla v rámci restitucí vrácena do vlastnictví fyzických osob vedena v katastru nemovitostí jako RD, ač byla do té doby využívána a sloužila jako mateřská škola, avšak poté, co ji noví majitelé prodali firmě AZ Klima, a.s. tato ji zrekonstruovala a rozšířila o přístavbu a nástavbu. Kolaudační rozhodnutí, vydal zdejší stavební úřad pod čís. jed. 3249/234/03/Mach ze dne 17.12.2003 - rozhodnutí nabylo právní moci téhož dne. (Pozn MO MMB – kolaudačním rozhodnutím bylo povoleno užívání stavby jako administrativní a školící centrum)

**- (ze dne 27.9. 2016) uvedený objekt č.p. 450, k.ú. Slatina, obec Brno, který byl zkolaudován jako administrativní objekt, lze k navrženému účelu (úřad městské části) využívat beze změny stavebního nebo funkčního využití objektu.**

Vzhledem k tomu, že se nebude měnit účel užívání stavby (administrativní účel zůstane zachován), kromě dílčích či drobných dispozičních změn, které lze snadno vyřešit, lze objekt pro účely Úřadu městské části (administrativní účely) užívat v souladu s jeho stavebně-technickým řešením.



### Podmínky kupní smlouvy

1. Kupující: statutární město Brno
2. Prodávající: Areal Tilhonova 59, s.r.o.  
IČ: 052 33 810
3. Předmět: - pozemek p.č. 1021/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 393 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba pro administrativu č.p. 450  
- p.č. 1021/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 747 m<sup>2</sup>  
- p.č. 1022/2 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 415 m<sup>2</sup>  
vše v k.ú. Slatina, včetně všech součástí a příslušenství, které tvoří zejm. zpevněná plocha pozemku p.č. 1021/1 a částí pozemku p.č. 1022/2 ze zámkové dlažby, trvalé porosty, vstupní brána ocelové konstrukce s pojezdem na dálkové elektrické ovládání, obrubníky, krajníky, lavička, oplocení, vnitřní dešťová kanalizace včetně vpustí, přípojka plynu, přípojka vody, vodoměrná betonová šachta, přípojka kanalizace, osvětlení, přípojka elektro, popsané ve znaleckém posudku č. 2710-79/2016 ze dne 17.8. 2016, vypracovaném Ing.
4. Kupní cena: dohodou 25.000.000,-Kč  
finanční prostředky na výkup nemovitých věcí dle této smlouvy vyčlenilo statutární město Brno ve svém rozpočtu na rok 2017, schváleném na zasedání ZMB č. Z7/24, konaném dne 13.12. 2016
5. Splatnost: smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí prodávající dohodnutou kupní cenu do 14 kalendářních dnů poté, co kupující obdrží vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy, a to za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotovenému ke dni povolení vkladu z této smlouvy budou převáděné nemovitosti prosty všech práv třetích osob tj. část „C“ listu vlastnictví a část „Plomby a upozornění“ budou bez zápisu. Prodávající je oprávněn v případě, že mu nebude kupní cena uhrazena v plné výši nejpozději do 5 dnů po termínu její splatnosti, od této smlouvy odstoupit.
6. Daně a poplatky: daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle platných právních předpisů, správní poplatek spojený s vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí prodávající
7. Podmínky uzavření smlouvy: - ke dni uzavření smlouvy neváznou na předmětu koupě žádná zástavní práva  
- prodávající předá kupujícímu před uzavřením kupní smlouvy průkaz energetické náročnosti stavby  
- prodávající předloží kupujícímu písemnou dohodu, kterou se nájemní smlouva uzavřená se společností AZ VENT s.r.o. dne 1.8. 2016 na prostor sloužící k podnikání situovaný ve stavbě č.p. 450 v k.ú. Slatina ukončuje, nejpozději ke dni 28.2. 2017 a rovněž

předloží písemnou dohodu, kterou se nájemní smlouva se společností AZ KLIMA a.s. ze dne 15.7. 2016 na pozemek p.č. 1021/1, jehož součástí je stavba č.p. 450, a pozemky p.č. 1021/2, 1022/2 v k.ú. Slatina, ukončuje nejpozději ke dni 28.2. 2017. Strany smlouvy berou na vědomí skutečnost, že kupující vstoupí do právního postavení pronajímatele z uvedených nájemních smluv, pokud se stane vlastníkem pronajatých nemovitých věcí před dohodnutým dnem ukončení pronájmu a prodávající se pro tento případ zavazuje předat kupujícímu bezodkladně ověřené kopie nájemních smluv

8. Vedlejší ujednání:
- prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě neváznou žádné dluhy, daňové nedoplatky, zástavní práva, předkupní právo s účinky věcného práva ani jiné právní povinnosti (mimo výše uvedených nájemních smluv) a jeho právo disponovat s ním není nijak omezeno. Proávající se zavazuje, že neučiní do dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí žádné právní úkony zatěžující převáděné nemovité věci a že nepřevéde své vlastnické právo k předmětným nemovitým věcem na třetí osobu. Poruší – li prodávající tento závazek nebo jestliže se ukáže, že tvrzení uvedená v předchozí větě nejsou pravdivá, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu škody, která mu v důsledku toho vznikne, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně
  - kupující prohlašuje, že se prostřednictvím MČ Brno – Slatina seznámil se stavem převáděných nemovitostí, které jsou popsány ve znaleckém posudku č. 2710-79/2016 ze dne 17.8. 2016, vypracovaném Ing.
  - vlastnictví k převáděným nemovitým věcem přechází se všemi právy a povinnostmi na kupujícího vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí, ke dni podání návrhu na vklad (právní účinky vkladu). Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru podá kupující, bezodkladně po uzavření smlouvy a bezodkladně o tom vyrozumí prodávajícího. Do doby pravomocného rozhodnutí o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány a zavazují se poskytnout si potřebnou součinnost, aby případné překážky bránící vkladu byly odstraněny
  - smluvní strany jsou si povinny fyzicky předat převáděné nemovité věci včetně všech součástí a příslušenství nejpozději do 30 dnů poté, kdy bude kupujícímu doručeno ze strany příslušného katastrálního úřadu vyrozumění o provedení vkladu práv z této smlouvy do katastru nemovitostí. Nemovité věci je oprávněna převzít za kupujícího Městská část Brno- Slatina. O převzetí bude sepsán zápis. Současně si přebírající převezme veškeré doklady vztahující se k převáděným nemovitým věcem, které má prodávající k dispozici.

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo evid.	druh pozemku	způsob využití	výměra
1021/1 1021/2 1022/2	Slatina	Tilhonova	59	450	zast. plocha a nádvoří ostatní plocha ostatní plocha	----- jiná plocha sportoviště a rekreační plocha	393 m <sup>2</sup> 747 m <sup>2</sup> 415 m <sup>2</sup>
<b>popis současného využití nemovitosti</b>			<b>navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěřeni</b>				
<b>popis:</b> zpevněná plocha využívaná jako příjezd k objektu, zeleň			<b>dispoziční právo:</b> v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění <b>druh pozemku:</b> zastavěná plocha, ostatní plocha <b>způsob využití:</b> jiná plocha, sportoviště a rekreační plocha <b>kategorie svěřeného majetku:</b> část III. -ostatní nemovitý majetek				

vyjádření OÚPR MMB: viz. důvodová zpráva

stanovisko KM RMB: doporučila

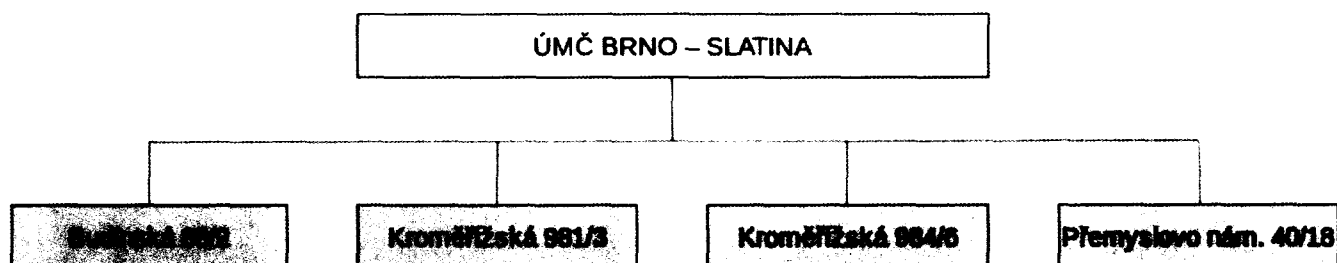
## Záměr městské části Brno-Slatina a MP Brno

### Nabytí budovy Tilhonova 450/59 za účelem sloučení pracovišť ÚMČ Brno-Slatina a poskytnutí objektu Budínská 88/2 pro potřeby MP Brno

#### Stávající umístění pracovišť ÚMČ Brno-Slatina

Úřad městské části Brno-Slatina (dále jen ÚMČ) je v současné době situován na třech místech. Sídlo ÚMČ je v budově Budínská 88/2 a dvě odloučená pracoviště se nacházejí v bytových domech Kroměřížská 981/3 (4 pokojový byt) a Kroměřížská 984/6 (3 pokojový byt). Do roku 2013 byly bytový odbor a odbor výstavby a územního rozvoje umístěny v budově Přemyslovo náměstí 40/18, jejíž stáří je cca 100 let. Budova je ve špatném technickém stavu a z hygienického hlediska nelze dále užívat pro kancelářský provoz. Z tohoto důvodu byly uvedené odbory přestěhovány do uvolněných bytů v bytových domech. V budově Přemyslovo nám. 40/18 se nachází společenský sál, který je doposud využíván k jednání zastupitelstva a k pořádání kulturních akcí.

Umístění úřadu na třech pracovištích způsobuje nemalé provozní a technické problémy. Jedná se zejména o velmi složitou orientaci občanů při vyřizování svých záležitostí, ale také o neefektivní komunikaci uvnitř úřadu. Dalším problémem je nedostatek parkovacích míst u budovy Budínská 88/2.



#### Záměr sloučení pracovišť ÚMČ Brno-Slatina

MČ Brno-Slatina se již několik let zabývá tímto nedůstojným a neefektivním stavem rozmístění ÚMČ. Jednoznačným cílem je sloučení všech pracovišť do jednoho místa.

V roce 2013 byl vypracován investiční záměr (dále jen IZ) na výstavbu nové radnice v centru Slatiny v řadové zástavbě rodinných domů. Tento IZ řešil umístění nové radnice ve stávajícím sídle příspěvkové organizace Technické služby Brno-Slatina p.o. Ve vypracovaném IZ jsou ovšem náklady na výstavbu nové radnice odhadovány na **94 mil. Kč**.

## Možnost nabytí objektu Tilhonova 450/59

Společnost Areál Tilhonova 59 ( dále jen AT ) oslovila naši MČ s nabídkou k jednání o prodeji nemovitosti, ve které sídlí. AT jako důvod prodeje uvádí stěhování do větších prostor v prvním čtvrtletí roku 2017. Naše MČ reagovala na nabídku AT nejprve prohlídkou dané nemovitosti. Po pečlivém uvážení vyhodnotilo vedení MČ nabídku jako velmi vhodnou pro zamýšlený záměr MČ. Součástí nabídky je i parkoviště se 14 parkovacími místy.

Jedná se o samostatně stojící budovu na ul. Tilhonova č.p. 450, č.or. 59, na pozemku p.č.1021/1 v k.ú. Slatina. Z uliční části je budova plně podsklepena, má dvě nadzemní podlaží a půdní vestavbu s valbovou střechou, dvorní část je částečně podsklepena se třemi nadzemní podlažími. Celá budova je využívána pro administrativu. V nadzemních podlažích se nachází kanceláře se sociálním zázemím. V podzemním podlaží jsou umístěny archivy a kotelna, strojovna vzduchotechniky a sociální zařízení. Budova je bezbariérově přístupná a je vybavena výtahem.

Předmětem nabytí jsou i pozemky p.č. 1021/2 a p.č. 1022 v k.ú. Slatina, na kterých je umístěna přístupová komunikace a parkoviště se 14 parkovacími místy.

Nemovitost č.p. 450 je zapsána na LV č. 3332, k.ú. Slatina

Půdorysná plocha dle KN: 393 m<sup>2</sup>  
Zastavěná plocha celkem: 1 238,87 m<sup>2</sup>  
Obestavěný prostor: 4 134,21 m<sup>3</sup>

Pozemek p.č. 1021/1 v k.ú. Slatina – zastavěná plocha a nádvoří, výměra 393 m<sup>2</sup>

Pozemek p.č. 1021/2 v k.ú. Slatina – ostatní plocha, výměra 747 m<sup>2</sup>

Pozemek p.č. 1021/2 v k.ú. Slatina – ostatní plocha, výměra 415 m<sup>2</sup>

Významnou výhodou při nabytí dané nemovitosti je fakt, že celý areál se nachází v přímém sousedství pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna ( viz příloha ) a nabízí se tak mimořádná možnost budoucí přístavby kulturního sálu, který městská část také musí vyřešit. Dalšími výhodami areálu je umístění v centru MČ, dostupnost, bezprostřední blízkost zastávek MHD a bezbariérovost.

Administrativní budova svou polohou, bezbariérovým přístupem a vnitřním uspořádáním plně vyhovuje potřebám ÚMČ Brno-Slatina.

Sloučení pracovišť ÚMČ do jedné budovy zajistí občanům možnost vyřídit své záležitosti v rámci jedné budovy, dále přinese operativnější řízení a zjednodušení komunikace uvnitř úřadu. Z pohledu MČ se jedná o jednoznačně vhodný objekt.

Kupní cenu uvádí AT ve své nabídce ve výši **26 mil. Kč.**

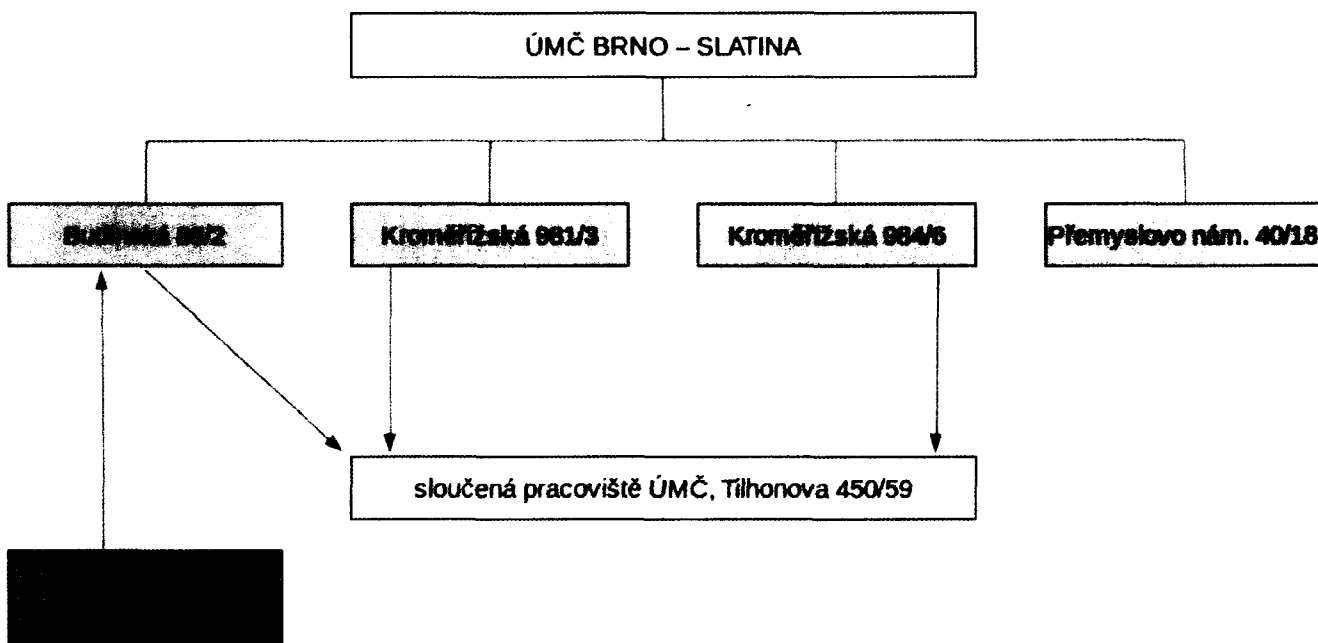
Z výše uvedené ceny je patrné, že není v silách MČ zajistit finanční krytí. MČ se proto obrací na statutární město Brno s žádostí o nalezení společného řešení pokrytí výše uvedené investice. Jako řešení se jeví nabytí nemovitosti do majetku SMB a následné svěření MČ. V případě svěření objektu, nebude MČ požadovat žádné finanční prostředky na dovybavení objektu a zajistí potřebné na své náklady.

## Poskytnutí objektu Budínská 88/2 pro potřeby Městské policie Brno

Začátkem roku 2016 bylo zahájeno jednání mezi MČ a Městskou policií Brno (dále jen MP) o možném přesunu služebny pro revír Brno-Jih. MP se jeví jako vhodná lokalita MČ Brno-Slatina, konkrétně objekt stávajícího sídla ÚMČ, tedy Budínská 88/2 viz příložené vyjádření. V případě, že by se podařilo získat nabízený areál od AT do majetku města a byl by následně svěřen MČ, je MČ připravena budovu na adrese Budínská 88/2 přenechat plně pro potřeby MP. Dle znaleckého posudku je cena areálu Budínská 88/2, 10 mil. Kč. MP považuje za potřebné zpracovat do návrhu rozpočtu SMB 2017 pro rekonstrukci objektu Budínská88/2, 5 mil. Kč.

### Návrh řešení záměru:

- zařazení potřebných finančních prostředků do rozpočtu SMB na rok 2017
- nabytí nemovitosti Tílhonova 450/59 vč. přílehlých pozemků do majetku SMB
- svěřením nabyté nemovitosti MČ Brno-Slatina ( MČ nebude žádat o finanční prostředky na dovybavení objektu AT )
- poskytnutí budovy Budínská 88/2 včetně parkoviště plně pro potřeby MP Brno



Záměr odsouhlasilo ZMČ Brno-Slatina v červnu 2016 – výpis usnesení viz příloha.  
Vyjádření MP Brno – dopis viz příloha.

.....  
Jiří Ides  
starosta MČ Brno-Slatina

V Brně dne 8.8.2016

14/00

## NABÍDKA K PRODEJI AREÁLU Tilhonova 59

V katastrálním území Slatina, obec Brno, okres Brno – město, zapsaných na LV č.3332:

- Budova č.p. 450 na pozemku p.č. 1021/1
- Pozemky p.č. 1021/1, p.č. 1021/2 a p.č. 1022/



Majitel areálu: Areal Tilhonova 59, s.r.o.  
Tilhonova 450/59, PSČ 627 00 Brno

### Celkový popis areálu:

Areál se nachází v centru místní části Brno – Slatina na ulici Tilhonova, organizační číslo 59. Budova je využívána jako objekt administrativní budovy se zázemím a navazujícími parkovacími plochami. Objekt má bezbariérový vstup a je plně klimatizovaný. Uliční část stavby je celkem čtyřpodlažní (2NP, stavebně upravené podkroví a podsklepení v celé části budovy), dvorní část je pak třípodlažní. Ve všech nadzemních podlažích včetně stavebně upraveného podstřešního prostoru jsou situovány kancelářské prostory se sociálním zázemím. V podzemním podlaží je sociální zařízení se sprchou, prostorem pro uložení kol, dále pak kotelna a technické zázemí stavby s archivem místností pro trezor. Ve vestibulu objektu je přístup k výtahu. Ve 2NP je umístěna místnost pro server a datové centrum, technologická část stavby je umístěna na střešní konstrukci. Na střeše je umístěno zařízení pro dálkový přenos dat. Objekt je vybaven počítačovou sítí kategorie 5 a EZS.

### Umístění areálu v obci:

- |                              |   |
|------------------------------|---|
| • Poloha k centru:           | východně až jihovýchodně od centra obce   |
| • Vzdálenost k zastávce MHD: | do 200m, trolejbus                        |
| • Parkovací možnosti:        | na vlastním pozemku                       |
| • Inženýrské sítě:           | vodovod, kanalizace, elektro, územní plyn |

15/00

Stáří a technický stav objektu:

- Užívání od roku 1950 – předpokládaný rok postavení
- Provedené úpravy/celková rekonstrukce objektu, nadstavby dvorní části rok 2004
- Celkový technický stav objektu je velmi dobrý. Objekt je po celkové rekonstrukci a modernizaci. Na objektu je prováděna pravidelná údržba.
- Průkaz energetické náročnosti - C

Plocha objektu:

<b>Celková plocha objektu</b>	
<b>podlaží</b>	<b>m2</b>
1. podzemní podlaží	156,80
1. nadzemní podlaží	367,03
2. nadzemní podlaží	291,80
3. nadzemní podlaží	338,10
<b>Celkem</b>	<b>1 154 m2</b>

Prodejní cena areálu:

<b>Objekt Tílhonova 59 prodejní cena</b>	<b>množství</b>	<b>prodejní cena</b>
prostory celkem	1 154	
ostatní plochy	1	
<b>Prodejní cena:</b>		<b>26 000 000 Kč</b>

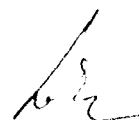
Orientační cena služeb a energií:

<b>Objekt Tílhonova 59 cena služeb a energií</b>	<b>Množství</b>	<b>Cena za mj ročně</b>	<b>Celkem ročně</b>
služby (likvidace běžného a separovaného odpadu, úklid a údržba venkovních ploch, údržba objektu)	1 154	300 Kč	346 200 Kč
úklid kancelářských ploch (220x ročně)	1 154	242 Kč	279 268 Kč
<b>celkem služby:</b>			<b>625 468 Kč</b>
telekomunikační náklady	roční	60 000 Kč	dle skutečnosti
vodné a stočné	roční	40 000 Kč	dle skutečnosti
topení - plyn	roční	95 000 Kč	dle skutečnosti
elektřina - spotřeba	roční	250 000 Kč	dle skutečnosti
elektřina - klimatizace	roční	25 000 Kč	dle skutečnosti
		<b>470 000 Kč</b>	

\*Údaje za rok při 60 telefonních linkách a 60 zaměstnancích.  
Provoz od 6:00 – 18:00 hod.

V Brně dne 20.7.2016

Ing. Karel Břenek, jednatel

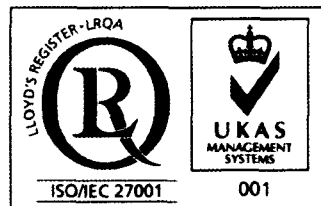


16/22





MĚSTSKÁ POLICIE BRNO, ŘEDITELSTVÍ, ŠTEFÁNIKOVA 43, 602 00 BRNO



Statutární město Brno  
Vážený pan  
Ing. Petr Vokřál  
primátor  
Nová radnice 24 a  
602 00 Brno

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA  
MPB/013866 /2016/ORG0/MB  
41/Nám/2016

VYŘIZUJE  
Mgr. Karel Krainer  
náměstek ředitele

BRNO DNE  
2016-07-18

### Žádost o převod budovy ÚMČ Brno – Slatina za účelem dislokace revíru MP Brno - Jih

Vážený pane primátore,

v návaznosti na naši společnou schůzku za přítomnosti starosty ÚMČ Brno – Slatina pana Jiřího Idese, probíhají v současné době další návazná jednání o možnosti převzetí budovy Úřadu městské části ve Slatině na adrese Budínská 2. Tato budova je ve velmi dobrém technickém stavu na rozdíl od naší stávající služebny Brno-Jih na adrese Dornych 114, Komárov a vzhledem k její koncepci úřední veřejné budovy předpokládáme pro případnou dislokaci naší služebny městské policie, pouze minimum stavebních úprav. Ty by bylo nutno realizovat pouze s ohledem na budoucí charakter objektu jako služebny pro 36 strážníků. S tím souvisí především plánované zvýšení počtu sprch a sociálních zařízení v budově a jejich rekonstrukce, změna dispozice některých vnitřních prostor z hlediska chodu útvaru a výměna oken ve starší části budovy a jejich zabezpečení s ohledem na přítomnost zbraní a střeliva.

Po důkladném seznámení se stavem budovy ÚMČ Brno-Slatina a jejího vybavení a vzhledem k uvažované výhodnější dislokaci revíru MP Brno z hlediska bezpečnostního pokrytí příslušného teritoria Vám pane primátore sděluji, že zájem MP Brno o převzetí uvedeného objektu nadále trvá. K uvolnění této budovy by mělo dojít v I. čtvrtletí roku 2017. Vzhledem k výše uvedeným nutným úpravám již budeme kalkulovat do rozpočtu na rok 2017 náklady na její opravu v předpokládané výši 5 mil. Kč.

S úctou

JUDr. Bohumil Šimek  
ředitel

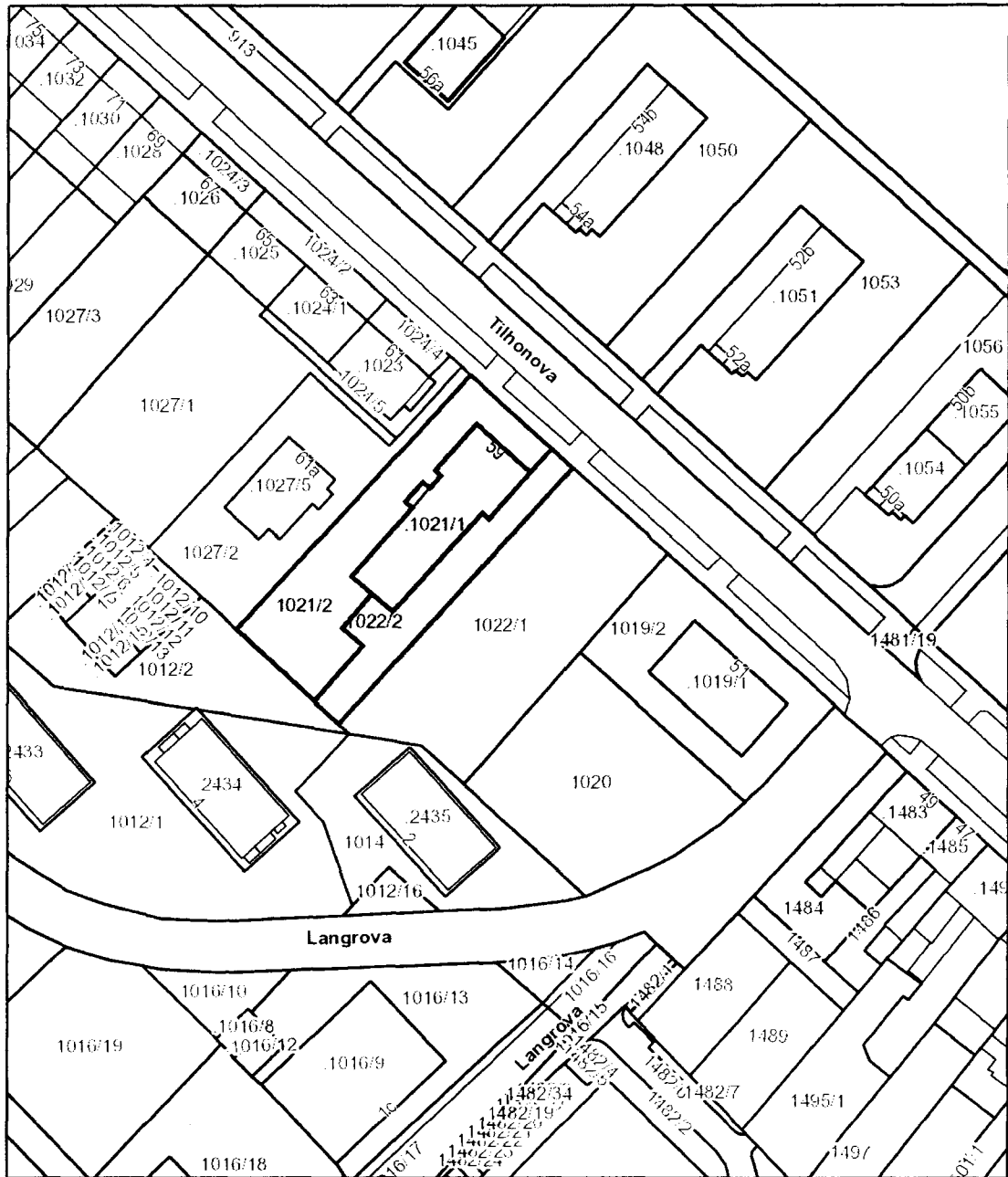
TELEFON: 541124310  
FAX: 541124311



ID datové schránky: scedv36  
www: <http://www.mpb.cz>

IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
Česká spořitelna, a.s.,  
Pobočka Brno  
Kounicova 4, 602 00  
č.ú. 111211222/0800

17/9  
2016

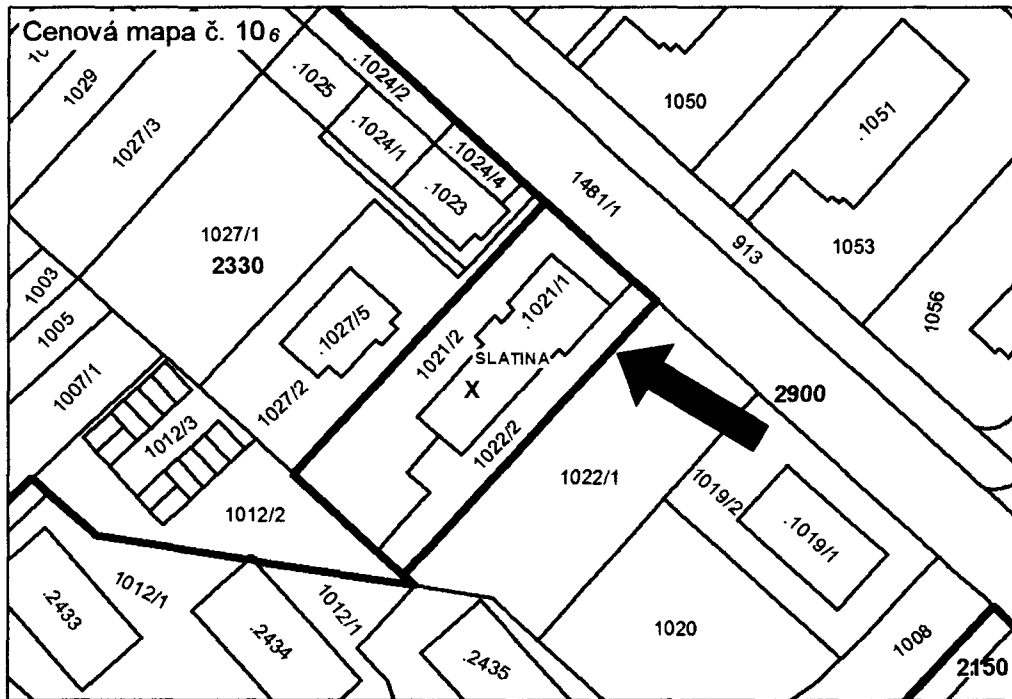
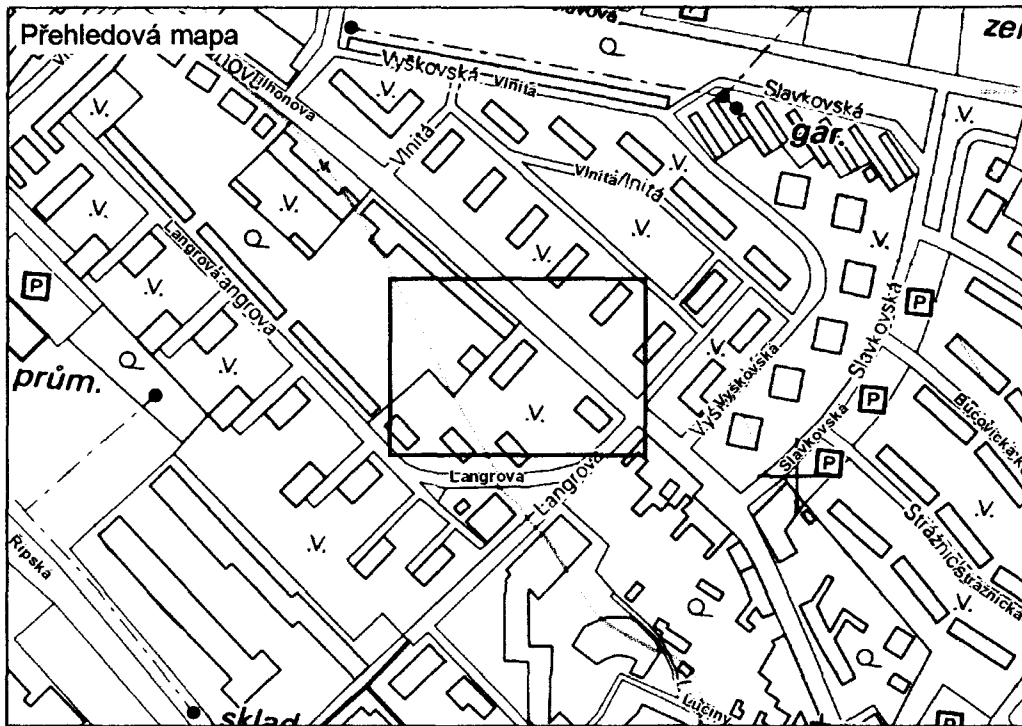


-  **návrh nabytí**
-  **pozemky SMB**

0 5 10 20 Metrů

18/02

GBRNO



Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o.

0 5 10 20 m  
|-----|

10/20



Výkres v tomto měřítku smí sloužit pouze jako mapový podklad pro interní pracovní potřebu orgánů statutárního města Brna a jeho šíření třetím osobám v rámci výkonu veřejné správy je nepřipustné. Detaily jevů zobrazených v tomto měřítku (tj. nad 1:500) podrobnost schváleného ÚPmB) nelze považovat za součást Územního plánu města Brna

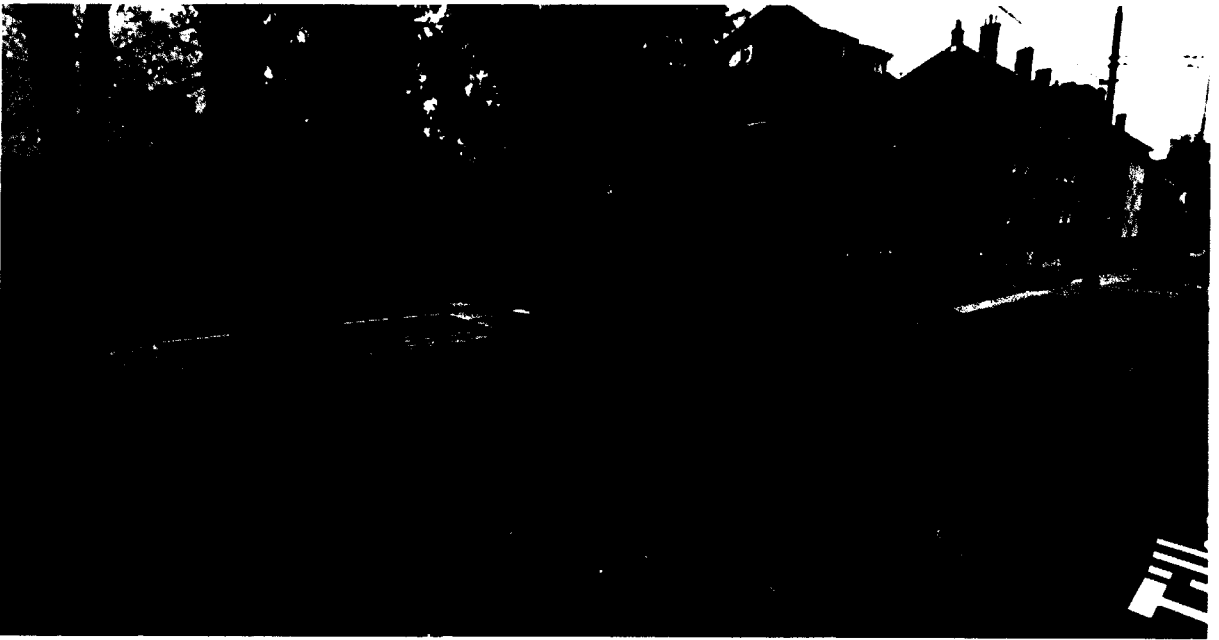
0 5 10 20 Metrů

GEODIS BRNO



0 5 10 20 Metřů

27/02





MMB2016000001359

M4  
77

Rada města Brna

ZM71/1973

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12.2016

Název:

**Návrh nabytí pozemků p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 v k.ú. Židenice, návrh směny pozemku p.č. 37 a části pozemku p.č. 36 v k.ú. Slatina za pozemky p.č. 6779/2 a 6782/1 v k.ú. Židenice a smírné narovnání soudních sporů o vydání bezdůvodného obohacení**

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- kupní smlouva, směnná smlouva a dohoda o narovnání s GP
- Metodika vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví města Brna
- mapové podklady

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna****1. bere na vědomí**

skutečnost, že:

- na základě žalob paní ..... (prodávající) je u Městského soudu v Brně vedeno proti statutárnímu městu Brnu celkem 5 soudních sporů o vydání bezdůvodného obohacení za tvrzené užívání pozemků p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 v k.ú. Židenice v jejím vlastnictví v režimu veřejného prostranství, za období od 30.7.2010 do 31.12.2015,
- problematika vydání bezdůvodného obohacení u pozemků s charakterem veřejného prostranství ve vlastnictví třetích osob není výslovně legislativně upravena, avšak vlastníci pozemků se ve svých žalobách odvolávají na soudní judikaturu, která rozhoduje konstantním způsobem tak, že obcím vzniká bezdůvodné obohacení z obecného užívání pozemků ve vlastnictví třetích osob tvořících veřejné prostranství a jeho výši určují peněžitou částkou odpovídající částkám vynakládaným obvykle v daném místě a čase za užívání obdobných nemovitostí, zpravidla formou nájmu, na základě znaleckého posudku, a statutárnímu městu Brnu je tak soudem na základě této judikatury ukládána povinnost platit vlastníkům za obecné užívání jejich pozemků v režimu veřejného prostranství,
- prodávající bylo nabídnuto majetkoprávní vypořádání pozemků dle platné Metodiky vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví města Brna, jejich nabytím do vlastnictví města za kupní cenu ve výši 1.093.400,-Kč, tj. cca 700,-Kč/m<sup>2</sup>, avšak prodávající souhlasila s vypořádáním předmětných pozemků pouze za kupní cenu ve výši 2.530.000,-Kč, tj. 1.450,-Kč/m<sup>2</sup> za pozemky zeleň a 1.600,-Kč/m<sup>2</sup> za pozemky ostatní komunikace, odpovídající ceně obvyklé dle znaleckého posudku s tím, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude statutární město Brno,
- prodávající nabídla ke směně dva z výše uvedených pozemků p.č. 6779/2, 6782/1 v k.ú. Židenice za pozemky města p.č. 36 a 37 v k.ú. Slatina a souhlasila s doplatkem směny ve výši 89.935,70 Kč ve prospěch statutárního města Brna,
- prodávající souhlasila se smírným narovnáním sporných práv a povinností k pozemkům, jež jsou předmětem soudních sporů, za období od 30. 7. 2010 až do dne právních účinků vkladu vlastnického práva města, a s ukončením soudních sporů.

## 2. s c h v a l u j e

- **výjimku** z článku III./bod 3.1. Metodiky vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví města Brna schválené Zastupitelstvem města Brna č. Z6/014 konaného dne 3.4.2012 – spočívající v tom, že v případě majetkoprávního vypořádání pozemků 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 k.ú. Židenice se sjednává kupní cena ve výši v místě a čase obvyklé;

- **nabytí pozemků**

- p.č. 6176/4 ostatní plocha, zezeň o výměře 282 m<sup>2</sup>
- p.č. 6704/1 ostatní plocha, zezeň o výměře 133 m<sup>2</sup>
- p.č. 6761/5 ostatní plocha, zezeň o výměře 16 m<sup>2</sup>
- p.č. 6785/1 ostatní plocha, zezeň o výměře 184 m<sup>2</sup>
- p.č. 6788/1 ostatní plocha, zezeň o výměře 172 m<sup>2</sup>
- p.č. 6791/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 43 m<sup>2</sup>
- p.č. 6795/2 ostatní plocha, zezeň o výměře 71 m<sup>2</sup>
- p.č. 6798/2 ostatní plocha, zezeň o výměře 10 m<sup>2</sup>
- p.č. 7482/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 416 m<sup>2</sup>

z vlastnictví paní ..... do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.993.000,- Kč (1.450,-Kč/m<sup>2</sup> za pozemky zezeň a 1.600,-Kč/m<sup>2</sup> za pozemky ostatní komunikace) s tím, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je statutární město Brno

- **směnu:**

- pozemku p.č. 37 zahrada o výměře 125 m<sup>2</sup>
- části pozemku p.č. 36 zahrada o výměře 175 m<sup>2</sup> dle GP č. 2951-101/2016 jako p.č. 36/1 zahrada o výměře 172 m<sup>2</sup>,  
oba v k.ú. Slatina  
se všemi jejich součástmi a příslušenstvím, ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky:
- p.č. 6779/2 ostatní plocha, zezeň o výměře 173 m<sup>2</sup>
- p.č. 6782/1 ostatní plocha, zezeň o výměře 164 m<sup>2</sup>  
oba v k.ú. Židenice  
se všemi jejich součástmi a příslušenstvím, ve vlastnictví paní

s doplatkem ve výši 89.935,70 Kč ve prospěch statutárního města Brna,

- **dohodu o narovnání**, jejímž obsahem je zejména:

- závazek statutárního města Brna zaplatit prodávající za obecné užívání pozemků p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 k.ú. Židenice za období od 30.7.2010 do 31.12.2015 částku 590.202,- Kč spolu se zákonným úrokem z prodlení,
- závazek statutárního města Brna zaplatit prodávající za obecné užívání pozemků za období od 1.1.2016 do dne právních účinků vkladu vlastnického práva města částku odpovídající 70,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6795/2, 6798/2, k.ú. Židenice o celkové výměře 1205 m<sup>2</sup> a 75,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky p.č. 6791/4 a 7482/2 o celkové výměře 459 m<sup>2</sup>, bez úroku z prodlení,
- závazek statutárního města Brna nahradit prodávající náklady řízení v soudních sporech vedených u Městského soudu v Brně pod sp.zn. 213 C 59/2012, 73C 14/2013, 108C 300/2014, 35C 32/2015 a 50C 69/2016 ve výši 230.785,- Kč.
- závazek prodávající vzít zpět žalobní návrhy v řízeních sp.zn. 213 C 59/2012, 73C 14/2013, 108C 300/2014, 35C 32/2015 a 50C 69/2016,

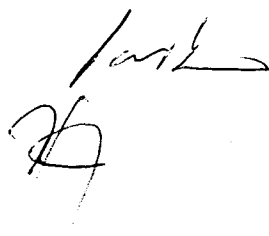
a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, směnné smlouvě a dohodě o narovnání, která tvoří přílohu č.....těchto usnesení.



**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Návrh byl projednán a doporučen na R7/086. schůzi Rady města Brna konané dne 1.11.2016.
- Záměr směny pozemků byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 2.11.2016 do 18.11.2016.

Zpracoval:  
Majetkový odbor MMB



Předkládá:  
Rada města Brna

## **Důvodová zpráva:**

### **Úvod:**

Orgánům města Brna je předkládán k projednání materiál ve věci úplatného nabytí pozemků p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 v k.ú. Židenice z vlastnictví paní (dále jen „prodávající“) do vlastnictví statutárního města Brna a směny pozemku p.č. 37 a části pozemku p.č. 36 v k.ú. Slatina ve vlastnictví města za pozemky prodávající p.č. 6779/2, 6782/1 v k.ú. Židenice, když se jedná o pozemky tvořící veřejné prostranství a prodávající se soudně domáhá vydání bezdůvodného obohacení, které mělo vzniknout na straně města z titulu tvrzeného užívání těchto pozemků v režimu veřejného prostranství, s odvoláním na konstantní soudní judikaturu, čímž bude zajištěno trvalé majetkoprávní vypořádání pozemků s charakterem veřejného prostranství, a dále ve věci smírného narovnání sporných práv a povinností stran ve vztahu k pozemkům prodávající, jež jsou předmětem soudních sporů, čímž bude zajištěna pro prodávající, s ohledem na soudní judikaturu, finanční náhrada za jejich obecné užívání v režimu veřejného prostranství, a současně dosaženo ukončení soudních sporů.

### **Vlastnictví:**

Prodávající nabyla vlastnické právo k předmětným pozemkům zapsaným v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 3645 pro obec Brno, v k.ú. Židenice děděním na základě usnesení soudu o dědictví 58D-400/2009-143 ze dne 29.7.2010.

Pozemky odpovídají částem pozemků dřívější evidence PK p.č. 3566/7 a 3768 k.ú. Židenice. V minulosti byly původnímu vlastníkovu vyvlastněny státem na stavbu obytných budov pro zaměstnance několika brněnských podniků. Vzhledem k tomu, že některé části vyvlastňovacích rozhodnutí nebyly v minulosti předloženy k zápisu do pozemkové knihy, ani do evidence nemovitostí, byly parcely PK předmětem dědických řízení po původních knihovních vlastnících. Majetkový odbor MMB požádal katastrální úřad o dodatečný zápis nalezených vyvlastňovacích rozhodnutí do katastru nemovitostí, avšak neúspěšně. Proto se obrátil na soud se žalobou o určení vlastnického práva, která však byla Městským soudem v Brně zamítnuta, neboť vyvlastnění pozemků neproběhlo v souladu se zákonem a tudíž k vyvlastnění nikdy nedošlo.

### **Popis nemovitostí:**

Předmětné pozemky jsou situovány do veřejně přístupné plochy zeleně, parkoviště a komunikace při ulici Meluzínova, Františky Skaunicové a Komprdova v obytném souboru Židenice. Pozemky jsou součástí veřejného prostranství, udržovaného z úrovně Městské části Brno – Židenice.

Na pozemcích p.č. 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6795/2, 6798/2 vše v k.ú. Židenice je situována veřejná zeleň se vzrostlými stromy a keři.

Na části pozemku p.č. 6176/4 v k.ú. Židenice je situována zeleň, část pozemku je dotčena stavbou přístupových chodníků do bytového domu na ulici Meluzínova č.p. 22, 33, 46 ve vlastnictví statutárního města Brna. Tento bytový dům není zařazen do seznamu domů určených k prodeji. Část pozemku je dotčena příjezdovou cestou k zadní části bytového domu.

Pozemek p.č. 6791/4 v k.ú. Židenice je zastavěn stavbou účelové komunikace na ul. Františky Skaunicové, která slouží jako příjezd k budově Františky Skaunicové č.p. 66 ve vlastnictví statutárního města Brna (dříve zde byly umístěny jesle a mateřská škola), nyní je zde na základě nájemní smlouvy č. 66002012 provozována Mateřská škola speciální, Základní škola speciální a praktická škola ELPIS.

Na části pozemku p.č. 7482/2 v k.ú. Židenice o výměře 350 m<sup>2</sup> je situována stavba účelové komunikace – parkoviště na ul. Komprdova, které slouží především návštěvníkům hřbitova v Židenicích a obyvatelům protějších bytových domů. Nepatrnou část pozemku o výměře 59 m<sup>2</sup> tvoří zeleň.

Součástí stavby předmětného parkoviště je pozemek p.č. 7482/17 v k.ú. Židenice, který byl vykoupěn Odborem dispozic s majetkem MMB kupní smlouvou č. 62051149 ze dne 15.6.2005; pozemky p.č. 7481, 7482/15, 7482/18 v k.ú. Židenice, které byly vykoupěny Odborem dopravy MMB kupní smlouvou č. 54090204361 do vlastnictví statutárního města Brna v roce 2009 a pozemek p.č. 7482/3 v k.ú. Židenice, který byl smlouvou o bezúplatném převodu č. 6202-5-005 ze dne 10.12.2003 převeden z majetku Technické a zahradní správy, s.p. v likvidaci do majetku statutárního města Brna (pozemek je od 1.9.2011 ve správě Odboru správy majetku MMB).

Stavbu parkoviště ul. Komprdova nabylo město Brno do svého vlastnictví na základě rozhodnutí Ministerstva financí č.j. 124/71 376/94 ze dne 5.1.1995.

Na pozemku p.č. 6704/1 v k.ú. Židenice je situován přístupový chodník do bytového domu Komprdova č.p. 3788, č.p. 3787, popelnice na komunální odpad a podél chodníku jsou vysázeny okrasné dřeviny, zbylou část pozemku tvoří veřejná zeleň. Bytové jednotky v domě jsou ve vlastnictví fyzických osob a společné části domu v jejich spoluvlastnictví.

MČ Brno-Židenice provádí na pozemcích p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6795/2, 6798/2 vše v k.ú. Židenice fyzickou údržbu a zajišťuje správu ploch zeleně veřejné v souladu s čl. 22 odst. 1 písm. e) a na pozemku 6791/4 a 7482/2 k.ú. Židenice správu účelových komunikací dle čl. 30 písm. i) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Okolní pozemky jsou převážně ve vlastnictví statutárního města Brna.

### **Majetkoprávní vypořádání:**

V roce 2014 bylo prodávající nabídnuto trvalé majetkoprávní vypořádání dle Metodiky za kupní cenu ve výši 1.093.400,-Kč, tj. cca 700,- Kč/m<sup>2</sup>, se kterou nesouhlasila a učinila protinávrh kupní cenu ve výši 1.600,-Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.712.000,-Kč.

V roce 2015 MO MMB nabídl prodávající trvalé majetkoprávní vypořádání pozemků za kupní cenu 1.718.200,-Kč (tj. 1.100,-Kč/m<sup>2</sup>), se kterým opět nesouhlasila z důvodu nízké kupní ceny, která neodpovídá obvyklé ceně pozemků v tomto místě a čase a trvala na kupní ceně ve výši 1.600,-Kč/m<sup>2</sup>. Následně navrhla uzavření kupní smlouvy, kdy kupní cena by v souladu se závěrem znaleckého posudku činila částku 2.530.000,-Kč.

### **Ocenění:**

Předmětné pozemky byly oceněny znaleckým posudkem č. 4216-047/2015 ze dne 22.4.2015 zpracovaným znaleckým ústavem ZNALCI a ODHADCI – znalecký ústav, spol. r.o., podle nějž činí:

- **cena obvyklá** 2.528.850, zaokr. 2.530.000,-Kč (tj. 1.600,-Kč/m<sup>2</sup> za pozemky p.č. 6791/4 a 7482/2 – ostatní komunikace a 1.450,-Kč/m<sup>2</sup> za zbylé pozemky – zeleň).
- **cena zjištěná** 1.110.450,-Kč (tj. cca 655,-Kč/m<sup>2</sup>).

Pro úplnost se dodává, že Odbor dopravy MMB vykoupil do vlastnictví statutárního města Brna od prodávající další okolní pozemky p.č. 6177/2, p.č. 6690/9, p.č. 6690/12, p.č. 6736/7, p.č. 6777/1, p.č. 6777/5, p.č. 6848/9, p.č. 8390/10, p.č. 8390/107 vše v k.ú. Židenice o celkové výměře 1981 m<sup>2</sup> kupní smlouvou č. 5413023656 ze dne 3.10.2013 za kupní cenu 3.079.410,- Kč (cca 1.554,- Kč/m<sup>2</sup>). Pozemky jsou součástí staveb dopravního charakteru. Prodávající byla současně uhrazena jednorázová kompenzace za užívání pozemků od 1.7.2012 do 22.10.2013 ve výši 198.100,- Kč.

**Kupní cena je pak navrhována ve výši 1.993.000,-Kč - vyjma ceny ve výši 488.650,-Kč za pozemky p.č. 6779/2, 6782/1 k.ú. Židenice, které jsou předmětem směny uvedené dále - jako cena sjednaná ve výši v místě a čase obvyklé.**

**Bude hrazena z kapitálových výdajů ORJ 6300 § 3639 ORG 3437 MO – výkupy pozemků a objektů.**

#### Směna:

V průběhu realizace majetkoprávního vypořádání pozemků požádala prodávající o směnu dvou z výše uvedených pozemků **p.č. 6779/2, 6782/1 v k.ú. Židenice za pozemky města p.č. 36 zahrada o výměře 175 m<sup>2</sup> a p.č. 37 zahrada o výměře 125 m<sup>2</sup> v k.ú. Slatina** s odůvodněním, že pozemky p.č. 6779/2, 6782/1 jsou pro ni jako veřejné prostranství nevyužitelné, zatím co pozemky města p.č. 36 a 37 v k.ú. Slatina navazují na pozemek p.č. 39 k.ú. Slatina ve vlastnictví její dcery.

#### Vlastnictví:

**Pozemky p.č. 36 a p.č. 37 vše k.ú. Slatina** jsou zapsány na LV č. 10001 dle § 1 zákona č. 172/91 Sb. Pozemky odpovídají části pozemku dřívější evidence PK p.č. 1427/2 k.ú. Černovice, který je zapsán v kn. vl. 170 Černovice jako majetek Městské obce brněnské. K původnímu pozemku PK nebyl uplatněn restituční nárok.

#### Popis nemovitostí a majetkové vztahy:

Pozemky jsou svěřeny MČ Brno-Slatina.

Pozemky jsou oplocené a využívány jako zahrady. Vstup na pozemky je možný brankami z ulice Černovičky. Na pozemku p.č. 37 k.ú. Slatina je situována dřevěná kůlna (nezapsaná v KN) a na pozemku p.č. 36 k.ú. Slatina je situována zahradní chatka (nezapsaná v KN). Dle sdělení stavebního úřadu Brno-Slatina ze dne 10.5.2016 se nedohledaly žádné doklady k předmětným objektům, ani nebylo vydáno žádné povolení či jiné opatření pro jejich realizaci a užívání.

Pozemek **p.č. 36** o výměře 175 m<sup>2</sup> k.ú. Slatina je pronajat fyzické osobě na základě nájemní smlouvy č. MO/PZ/113/06667/2013 ze dne 2.1.2013 na dobu neurčitou, za účelem využití jako zahrada a za dohodnuté nájemné ve výši 875,-Kč ročně, tj. 5,-Kč/m<sup>2</sup>rok.

Pozemek **p.č. 37** o výměře 125 m<sup>2</sup> k.ú. Slatina je pronajat fyzickým osobám na základě pachtovní smlouvy MO/PACHT/06780/2014 ze dne 31.3.2014 na dobu neurčitou, za účelem využití jako zahrada a za dohodnuté nájemné ve výši 625,-Kč ročně, tj. 5,-Kč/m<sup>2</sup>rok.

V případě schválení směny v orgánech města, ve vztahu k těmto pozemkům ve smyslu ust. § 2221 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, v platném znění, změnou v osobě vlastníka pozemků přecházejí práva a povinnosti z nájmu na nového vlastníka.

Pokud jde o pozemek p.č. 36 zahrada o výměře 175 m<sup>2</sup> k.ú. Slatina, ke směně je navrhována pouze jeho část nově označena dle geometrického plánu č. 2951-101/2016 jako p.č. 36/1

**zahrada o výměře 172 m<sup>2</sup> k.ú. Slatina.** Důvodem je požadavek společnosti Technické sítě Brno, a.s. na oddělení části pozemku p.č. 36 k.ú. Slatina o výměře 3 m<sup>2</sup>, která je dotčena ochranným pásmem kabelu veřejného osvětlení, a to na základě GP č. 2951-101/2016, kterým byla z pozemku p.č. 36 k.ú. Slatina oddělena část označená jako p.č. 36/2 zahrada o výměře 3 m<sup>2</sup>.

Ocenění:

Pozemky p.c. 36 a 37 byly oceněny znaleckým posudkem č. 2706-75/2016 ze dne 26.4.2016, podle něhož činí:

- **cena obvyklá** 483.000,-Kč (tj. 1.610,-Kč/m<sup>2</sup>)
- **cena zjištěná** 432.000,-Kč (tj. 1.440,-Kč/m<sup>2</sup>)

**Ke směně je pak navrhována:**

- cena za pozemky města - p.č. 37 o výměře 125 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 36 označená dle GP č. 2951-101/2016 jako p.č. 36/1 zahrada o výměře 172 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Slatina - **ve výši 478.170,-Kč (tj. 1.610,-Kč/m<sup>2</sup>) - jako cena sjednaná ve výši v místě a čase obvyklé + 21% DPH ve výši 100.415,70 Kč, tj. celkem 578.585,70 Kč;**
- cena za pozemky prodávající - p.č. 6779/2 o výměře 173 m<sup>2</sup> a p.č. 6782/1 o výměře 164 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Židenice **v celkové výši 488.650,-Kč (tj. 1.450,- Kč/m<sup>2</sup>) - jako cena sjednaná ve výši v místě a čase obvyklé** – dle shora uvedeného znaleckého posudku č. 4216-047/2015 ze dne 22.4.2015 znaleckého ústavu ZNALCI a ODHADCI – znalecký ústav, spol. r.o..

**Doplatek směny ve výši rozdílu cen směnovaných pozemků, tj. 89.935,70 Kč zaplatí prodávající statutárnímu městu Brno.**

**ZMĚNA kupní ceny, ceny směny a bezdůvodného obohacení po zasedání R7/KM/39. Komise majetková RMB konané dne 12.9.2016:**

Ke změně **kupní ceny za pozemky prodávající** ve výši 1.993.000,-Kč došlo z důvodu, že v katastru nemovitostí došlo ke změně výměr obnovou operátu ve vztahu ke dvěma pozemkům p.č. 6176/4 a p.č. 7482/2 k.ú. Židenice, když původně zapsaná v KN výměra pozemku p.č. 6176/4 byla 298 m<sup>2</sup>, nyní je 282 m<sup>2</sup> a původně zapsaná v KN výměra pozemku p.č. 7482/2 byla 431 m<sup>2</sup>, nyní 416 m<sup>2</sup>.

Vzhledem k této změně pak **kupní cena těchto pozemků** je:

- p.č. 6176/4 o výměře 282 m<sup>2</sup> ve výši 408.900,-Kč (tj. 1450,-Kč/m<sup>2</sup>) a
- p.č. 7482/2o výměře 416 m<sup>2</sup> ve výši 665.600,-Kč (tj. 1.600,-Kč),

a **celková kupní cena pozemků**, jež jsou předmětem kupní smlouvy, je pak ve výši **1.993.000,-Kč** (nikoli 2.040.200,-Kč).

Změna výměr obnovou operátu se dotýká i výše požadovaného **bezdůvodného obohacení za období od 1.1.2016 až do dne právních účinků vkladu vlastnického práva města do katastru nemovitostí**, když město uhradí prodávající částku odpovídající 70,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6795/2, 6798/2, k.ú. Židenice o celkové výměře 1205 m<sup>2</sup> (nikoli 1221 m<sup>2</sup>) a 75,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky p.č. 6791/4 a 7482/2 o celkové výměře 459 m<sup>2</sup> (nikoli 474 m<sup>2</sup>).

Ke změně došlo i ve vztahu **k ceně za pozemky města navrhované ke směně** - p.č. 37 a části pozemku p.č. 36 nově označena dle GP jako p.č. 36/1 k.ú. Slatina z důvodu, že dne 20.9.2016 vydalo Generální finanční ředitelství materiál „*Odovědi na dotazy týkající se aplikace informace GFŘ k uplatňování zákona o DPH u nemovitých věcí po 1.1.2016*“, který je reakcí na velké nejasnosti panující v oblasti převodu „stavebních pozemků“. Nově je za stavební pozemek pro účely DPH označen každý pozemek, který je zpravidla umístěn v platném územním plánu v zastavěném území nebo v zastavitelných plochách nebo současně v zastavěném/zastavitelném území města/obce. Tato informace má významný dopad na převod pozemků realizovaných městem, konkrétně i na směnu pozemků města p.č. 36 a 37 v k.ú. Slatina, které se dle platného Územního plánu města Brna nacházejí v stabilizované funkční ploše bydlení čistého BC, jsou tedy pozemky stavebními. Statutární město Brno proto jako plátce DPH musí převod uvedených pozemků zatížit daní z přidané hodnoty.

**Převod pozemků p.č. 36 a 37 v k.ú. Slatina navrhovaných ke směně proto podléhá platbě DPH v sazbě 21%, která v daném případě činí částku 100.415,70 Kč.**

Cena za pozemky města ve výši 478.170,-Kč spolu s DPH ve výši 100.415,70 Kč představuje celkem částku **578.585,70Kč.**

Celková cena za pozemky prodávající p.č. 6779/2 a p.č. 6782/1 v k.ú. Židenice zůstává ve výši **488.650,-Kč.**

**V případě směny pak vzniká povinnost prodávající zaplatit městu doplatek směny ve výši 89.935,70 Kč.**

Prodávající s výše uvedenými změnami souhlasila.

#### **Výjimka z Metodiky:**

Přesnou definici obvyklé ceny nalezneme v § 2 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, přičemž v jeho smyslu, stručně řečeno, cena obvyklá je taková cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu věci a určí se porovnáním.

Cena zjištěná je v kontextu § 1 odst. 3 písmeno a) zákona č. 151/1997 Sb. cenou ošetřenou zvláštním předpisem, který stanoví odlišný způsob oceňování.

Podle článku III./bod 3.1. platné Metodiky vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna se při majetkoprávním vypořádání „*sjednává kupní cena ve výši v místě a čase obvyklé, pokud tato nepřesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky). Pokud cena v místě a čase obvyklá přesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu, sjednává se kupní cena ve výši této ceny zjištěné*“.

Přestože byla v daném případě prodávající nabídnuta kupní cena podle platné Metodiky, prodávající nepovažuje tuto kupní cenu za adekvátní ceně obdobných pozemků v místě a čase obvyklé a je ochotna převést pozemky do vlastnictví města Brna pouze za cenu odpovídající ceně obvyklé ve výši 1.450,-Kč a 1.600,-Kč/m<sup>2</sup> dle znaleckého posudku.

Vzhledem k tomu, že Metodika je interním předpisem, není pro vnější subjekty závazná. V daném případě se tak prodávající cítí být dotčena ve svém vlastnickém právu, když ji město navrhuje cenu podle platné Metodiky, která je dle jejího názoru v rozporu s realitou na trhu s pozemky i s cenovou mapou města Brna. Svou ujmu, vnímá o to intenzivněji, že jako výlučný vlastník je povinna strpět omezení svého vlastnického práva tím, že předmětné pozemky jsou užívány pro potřebu všech jako veřejné prostranství, přičemž se tak děje bez náležité finanční kompenzace ze strany města.

Potřebu schválit v daném případě výjimku z článku III./bod 3.1. Metodiky tak vyvolává, s ohledem na výše uvedené, zejména množství soudních sporů, které prodávající vede vůči městu, konstantní judikatura Nejvyššího soudu ČR a Ústavního soudu ČR, rozhodovací praxe nižších soudů a v neposlední řadě i legislativní změny, byť v jiných souvisejících oblastech (např. daňových).

Pro úplnost se dodává, že v legislativní oblasti se rovněž klade důraz na cenu obvyklou, např.:

- shora uvedený náleží Ústavního soudu ČR sp.zn. I. ÚS 581/14 ze dne 1. 7. 2014 uvádí jako žádoucí variantu vyřešení právního vztahu mezi vlastníkem pozemku a subjektem spravujícím veřejný statek, uzavření dohody o převodu vlastnictví za úplatu, jež odpovídá místním podmínkám (tj. obecná, resp. tržní cena),
- podle § 10 zákona č. 184/2006 Sb. o vyvlastnění, v platném znění, který mimo jiné upravuje podmínky poskytnutí náhrady za odnětí nebo omezení vlastnického práva nebo práva odpovídajícího věcnému břemenu k pozemku nebo ke stavbě platí, že za vyvlastnění náleží vyvlastňovanému náhrada ve výši obvyklé ceny pozemku nebo stavby včetně jejich příslušenství, došlo-li k odnětí vlastnického práva k nim.

Vzhledem ke skutečnosti, že předmětné pozemky mají charakter veřejného prostranství, neboť jsou přístupné každému bez omezení, tedy slouží obecnému užívání, a s ohledem na probíhající soudní spory, ve kterých soudy již konstantně rozhodují na základě judikatury, zejména však za účelem dosažení trvalého majetkoprávního vypořádání, **navrhujeme souhlasit s kupní cenou ve výši 1.993.000,-Kč, tj. 1.450,-Kč a 1 600 Kč/m<sup>2</sup> a s cenou směřovaných pozemků prodávající ve výši 488.650,-Kč, tj. 1.450,- Kč/m<sup>2</sup>**, kterou lze na základě výše uvedeného znaleckého posudku znaleckého ústavu ZNALCI a ODHADCI – znalecký ústav, spol. r.o., akceptovat jako cenu obvyklou v daném místě a čase.

### **Soudní spory a judikatura:**

Na základě žalobních návrhů prodávající jsou vedeny u Městského soudu v Brně proti statutárnímu městu Brnu tato soudní řízení, ve kterých doposud nebylo rozhodnuto:

1. sp.zn. 213C 59/2012 - o 167.760,00 Kč, po částečném zpětvzetí o 78.615,-Kč s přísl. - za období od 30.07.2010 do 29.07.2011
2. sp.zn. 73C 14/2013 - o 160.427,00 Kč s přísl. - za období od 30.07.2011 do 31.12.2012
3. sp.zn. 108 C 300/2014 - o 127.125,00 Kč s přísl. - za období od 01.01.2013 do 31.12.2013
4. sp.zn. 35C 32/2015 – o 127.125,00 Kč s přísl. - za období od 01.01.2014 do 31.12.2014
5. sp.zn. 50C 69/2016 – o 127.125,00 Kč s přísl. - za období od 01.01.2015 do 31.12.2015.

Prodávající se soudně domáhá po statutárním městu Brnu vydání bezdůvodného obohacení spočívajícího v obecném užívání pozemků v jeho vlastnictví jako veřejného prostranství bez existence smluvní úpravy vzájemných práv a povinností a bez náhrady za jejich užívání ze strany statutárního města Brna, a činí tak s odvoláním na soudní judikaturu v této věci, která rozhoduje konstantním způsobem tak, že obcím vzniká bezdůvodné obohacení z obecného užívání pozemků ve vlastnictví třetích osob tvořících veřejné prostranství, neboť vlastnictvím pozemku tvořícího veřejné prostranství jsou omezena vlastnická práva vlastníka takového pozemku, aniž by se mu dostalo náležité zákonné kompenzace.

Nález Ústavního soudu sp.zn. I. ÚS 581/14 ze dne 1. 7. 2014 sice konstatoval, že obcím nevzniká bezdůvodné obohacení užíváním veřejně přístupného prostranství (u pozemků ve vlastnictví soukromých osob) nicméně, jde jen o názor tzv. obiter dictum, tedy právně nezávazný, tudíž nižší soudy nejsou povinny se tímto názorem řídit, a taky jej ve své rozhodovací praxi neakceptují. Navíc pozdější Nález Ústavního soudu sp.zn. II. ÚS 3624/13

ze dne 19. 11. 2014 se jednoznačně vyjádřil v tom smyslu, že pokud dochází k omezení vlastnického práva k nemovitému majetku tím, že nemovitost je užívána jako veřejné prostranství, přísluší jeho vlastníku náhrada ze strany obce, a není-li poskytována, lze ji po obci vymáhat jakožto nárok z titulu bezdůvodného obohacení.

Uvedený nálezn II. ÚS 3624/13, jako i celá řada rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR k dané otázce má bohužel praktický dopad i na rozhodování obecných soudů, které již stabilně odkazují na výše uvedenou soudní judikaturu a přiznávají vlastníkům těchto pozemků jako oprávněný nárok na vydání bezdůvodného obohacení ze strany žalovaného města.

### Narovnání:

Prodávající požaduje v soudních sporech bezdůvodné obohacení ve výši odpovídající maximálnímu regulovanému nájemnému u pozemků nesloužících k podnikání v městě Brně na základě výměru Ministerstva financí ČR platného v příslušném kalendářním roce, tj. 45,- Kč a 75,-Kč/m<sup>2</sup>/rok.

<b>213C 59/2012</b>	od 30.7.2010 do 29.7.2011	45,-Kč/m <sup>2</sup> /rok <i>požadavek prodávající dle Výměru MF</i> 35,-Kč/m <sup>2</sup> /rok - <i>dle ZP MO MMB</i>
<b>73C 14/2013</b>	od 30.7.2011 do 31.12.2012	45 Kč/m <sup>2</sup> /rok - do 31.12.2011 75 Kč/m <sup>2</sup> /rok - od 1.1.2012 do 31.12.2012 <i>požadavek prodávající dle Výměru MF</i> 35,-Kč/m <sup>2</sup> /rok - <i>dle ZP MO MMB</i>
<b>108C 300/2014</b>	od 1.1.2013 do 31.12.2013	75,-Kč/m <sup>2</sup> /rok <i>požadavek prodávající dle Výměru MF</i> 68,- Kč/m <sup>2</sup> /rok – za pozemky zeleň 75,- Kč/m <sup>2</sup> /rok – za pozemky ost.kom. - <i>dle ZP prodávající</i> 35,-Kč/m <sup>2</sup> /rok - <i>dle ZP MO MMB</i>
<b>35C 32/2015</b>	od 1.1.2014 do 31.12.2014	75,-Kč/m <sup>2</sup> /rok <i>požadavek prodávající dle Výměru MF</i>  70,- Kč/m <sup>2</sup> /rok – za pozemky zeleň 78,- Kč/m <sup>2</sup> /rok – za pozemky ost.kom. - <i>dle ZP prodávající</i> 35,-Kč/m <sup>2</sup> /rok - <i>dle ZP MO MMB</i>
<b>50C 69/2016</b>	od 1.1.2015 do 31.12.2015	75,-Kč/m <sup>2</sup> /rok <i>požadavek prodávající dle Výměru MF</i>

Na základě znaleckého posudku č. 4378-012/2016 ze dne 9.2.2016 je stanoveno obvyklé nájemné za předmětné pozemky na rok 2013 částkou 68,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky zeleň a 75,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky komunikace a na rok 2014 částkou 70,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky zeleň a 78,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky komunikace.

S ohledem na dosavadní rozhodovací praxi soudů lze konstatovat, že soudy již dlouhodobě akceptují ve sporech buď úřední ceny, tj. stanovují výši bezdůvodného obohacení na hranici maximálního regulovaného nájemného dle platného výměru MF pro příslušný rok, tj. v období od 2007-2011 ve výši 45,-Kč/m<sup>2</sup>/rok a od roku 2012 doposud ve výši 75,-Kč/m<sup>2</sup>/rok; popřípadě ceny obvyklého nájemného stanovují na základě znaleckého posudku, avšak ve většině případů rovnající se úředním cenám. Pouze ojediněle bylo soudem bezdůvodné obohacení sníženo v návaznosti na závěry znaleckého posudku, avšak jen v řádu korun na m<sup>2</sup>, např. ve výši 70,- Kč, 73,50 Kč 69,-Kč/m<sup>2</sup>/rok.



Za dané situace je proto navrhováno souhlasit s vyšší bezdůvodného obohacení odpovídající obvyklému nájemnému stanovenému na základě znaleckého posudku, tj. 45,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za období od 30.7.2010 do 31.12.2011 a 68,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky zeleň a 75,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky komunikace za období od 1.1.2012 do 31.12.2013 a 70,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky zeleň a 75,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky komunikace za období od 1.1.2014 do dne nabytí právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí.

Narovnání práv a povinností stran z titulu bezdůvodného obohacení je pak v zájmu obou stran, když město k němu přistupuje v souvislosti s trvalým majetkoprávním vypořádáním předmětných pozemků; narovnáním město dosáhne vypořádání vztahu obecného užívání pozemků do doby jejich nabytí do majetku města a také dosáhne ukončení soudních sporů, čímž ušetří práci, čas a peníze a prodávající se dostane náležité finanční kompenzace za obecné užívání pozemků v jejím vlastnictví v režimu veřejného prostranství.

Nebude-li orgány města schváleno narovnání, tj. když soudní spory budou pokračovat, lze důvodně předpokládat, že částka, kterou bude muset město zaplatit prodávající může narůst až na dvojnásobek oproti částce navrhované k narovnání, a v budoucnu může dojít k dalším soudním sporům.

Narovnání je proto z důvodu hospodárnosti vhodnějším řešením.

Dohoda o narovnání obsahuje zejména:

- závazek statutárního města Brna zaplatit prodávající za obecné užívání pozemků 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 k.ú. Židenice za období od 30.7.2010 do 31.12.2015 částku 590.202,-Kč spolu se zákonným úrokem z prodlení,
- závazek statutárního města Brna zaplatit prodávající za obecné užívání pozemků za období od 1.1.2016 do dne právních účinků vkladu vlastnického práva města částku odpovídající 70,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6795/2, 6798/2, k.ú. Židenice o celkové výměře 1205 m<sup>2</sup> a 75,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky p.č. 6791/4 a 7482/2 o celkové výměře 459 m<sup>2</sup>, bez úroku z prodlení, a to do 30 dnů po doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí;
- závazek prodávající vzít zpět žalobní návrhy v řízeních sp.zn. 213 C 59/2012, 73C 14/2013, 108C 300/2014, 35C 32/2015 a 50C 69/2016 do 5 dnů ode dne splnění výše uvedených závazků statutárního města Brna,
- závazek statutárního města Brna zaplatit právnímu zástupci prodávající náklady řízení ve výši 230.785,- Kč do 10 dnů od právní moci rozhodnutí soudu o zastavení posledního z výše uvedených řízení,
- prohlášení stran, že splněním výše uvedených závazků, budou mezi nimi vypořádána veškerá jejich vzájemná práva, závazky a pohledávky týkající se pozemků a jejich obecného užívání a v této souvislosti nemají již dalších závazků a ani do budoucna si nebudou vůči sobě v této souvislosti uplatňovat žádné další závazky.

S podmínkami dohody o narovnání, která je součástí materiálu, prodávající souhlasila.

**Plnění z titulu bezdůvodného obohacení bude hrazeno z běžných výdajů MO MMB ORJ 6300 § 3639 Pol. 5192 – Poskytnuté náhrady.**

### **Závěr:**

S ohledem na výše uvedené, zejména na probíhající soudní spory, ve snaze předejít v budoucnu dalším možným soudním sporům; zvláště pak za účelem trvalého vyřešení vzájemných práv a povinností stran ve vztahu k daným pozemkům, je nyní **orgánům města Brna navrhováno schválit**

- **výjimku z článku III./bod 3.1. Metodiky**, která reflektuje dosavadní zkušenosti z praxe a reaguje na potřeby vyvolané konstantní soudní judikaturou
- **nabytí předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu stanovenou ve výši ceny obvyklé**, neboť se jedná o pozemky veřejně přístupné, které jsou nezbytné k plnění funkce obecného užívání veřejného prostranství
- **směnu předmětných pozemků mezi statutárním městem Brnem a prodávající s doplatkem směny ve prospěch města**, neboť směnou město nabývá do svého vlastnictví rovněž pozemky tvořící veřejné prostranství
- **dohodu o narovnání**, která je uzavírána s cílem ukončit probíhající soudní spory, popř. předejít možnému soudnímu sporu, a dále s úmyslem upravit užívací vztah k pozemkům do doby jejich trvalého vypořádání nabytím a směnou pozemků do vlastnictví statutárního města Brna.

### **Projednání v orgánech statutárního města Brna:**

#### **Komise majetková RMB na R7/KM/39. zasedání konaném dne 12.9.2016:**

##### **1. b e r e n a v ě d o m í**

skutečnost, že:

- na základě žalob paní (prodávající) je u Městského soudu v Brně vedeno proti statutárnímu městu Brnu celkem 5 soudních sporů o vydání bezdůvodného obohacení za tvrzené užívání pozemků p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 v k.ú. Židenice v jejím vlastnictví v režimu veřejného prostranství, bez právního důvodu, za období od 30.7.2010 do 31.12.2015,
- problematika vydání bezdůvodného obohacení u pozemků s charakterem veřejného prostranství ve vlastnictví třetích osob není výslovně legislativně upravena, avšak vlastníci pozemků se ve svých žalobách odvolávají na soudní judikaturu, která rozhoduje konstantním způsobem tak, že obcím vzniká bezdůvodné obohacení z obecného užívání pozemků ve vlastnictví třetích osob tvořících veřejné prostranství a jeho výši určují peněžitou částkou odpovídající částkám vynakládaným obvykle v daném místě a čase za užívání obdobných nemovitostí, zpravidla formou nájmu, na základě znaleckého posudku, a statutárnímu městu Brnu je tak soudem na základě této judikatury ukládána povinnost platit vlastníkům za obecné užívání jejich pozemků v režimu veřejného prostranství,
- prodávající bylo prostřednictvím jejího právního zástupce nabídnuto majetkoprávní vypořádání pozemků dle platné Metodiky vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví města Brna, jejich nabytím do vlastnictví města za kupní cenu ve výši 1.093.400,-Kč, tj. cca 700,-Kč/m<sup>2</sup>, avšak prodávající souhlasila s majetkoprávním vypořádáním předmětných pozemků pouze za kupní cenu ve výši 2.530.000,-Kč, tj. 1.450,-Kč/m<sup>2</sup> za pozemky zeleň a 1.600,-Kč/m<sup>2</sup> za pozemky ostatní komunikace, odpovídající ceně obvyklé dle znaleckého posudku s tím, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude statutární město Brno,
- prodávající nabídla ke směně dva z výše uvedených pozemků p.č. 6779/2, 6782/1 v k.ú. Židenice za pozemky města p.č. 36 a 37 v k.ú. Slatina a požadovala cenu směřovaných pozemků v jejím vlastnictví odpovídající ceně obvyklé a doplatek směny ve výši 10.480,-Kč,
- prodávající souhlasila se smírným narovnáním sporných práv a povinností k pozemkům,

jež jsou předmětem soudních sporů, za období od 30. 7. 2010 až do dne právních účinků vkladu vlastnického práva města, a s ukončením soudních sporů.

## **2. doporučuje**

### **Radě města Brna**

#### **s o u h l a s i t se záměrem směny:**

- pozemku p.č. 37 zahrada o výměře 125 m<sup>2</sup>
- části pozemku p.č. 36 zahrada o výměře 172 m<sup>2</sup>  
oba v k.ú. Slatina

### **Radě a Zastupitelstvu města Brna**

#### **s c h v á l i t**

- **výjimku** z článku III./bod 3.1. Metodiky vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví města Brna schválené Zastupitelstvem města Brna č. Z6/014 konaného dne 3.4.2012 – spočívající v tom, že v případě majetkoprávního vypořádání pozemků 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 k.ú. Židenice se sjednává kupní cena ve výši v místě a čase obvyklé;

#### **nabytí pozemků**

- p.č. 6176/4 ostatní plocha, zeleň o výměře 282 m<sup>2</sup>
- p.č. 6704/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 133 m<sup>2</sup>
- p.č. 6761/5 ostatní plocha, zeleň o výměře 16 m<sup>2</sup>
- p.č. 6785/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 184 m<sup>2</sup>
- p.č. 6788/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 172 m<sup>2</sup>
- p.č. 6791/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 43 m<sup>2</sup>
- p.č. 6795/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 71 m<sup>2</sup>
- p.č. 6798/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 10 m<sup>2</sup>
- p.č. 7482/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 416 m<sup>2</sup>

z vlastnictví paní do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 2.040.200,- Kč (1.450,-Kč/m<sup>2</sup> za pozemky zeleň a 1.600,-Kč/m<sup>2</sup> za pozemky ostatní komunikace) s tím, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je statutární město Brno

#### **směnu:**

- pozemku p.č. 37 zahrada o výměře 125 m<sup>2</sup>
- části pozemku p.č. 36 zahrada o výměře 175 m<sup>2</sup> dle GP č. 2951-101/2016 jako p.č. 36/1 zahrada o výměře 172 m<sup>2</sup>,  
oba v k.ú. Slatina

se všemi jejich součástmi a příslušenstvím, ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky:

- p.č. 6779/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 173 m<sup>2</sup>
- p.č. 6782/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 164 m<sup>2</sup>  
oba v k.ú. Židenice

se všemi jejich součástmi a příslušenstvím, ve vlastnictví paní

s doplatkem ve výši 10.480,-Kč ve prospěch paní ;

#### **dohodu o narovnání, jejímž obsahem je zejména:**

- závazek statutárního města Brna zaplatit prodávající za obecné užívání pozemků p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 k.ú. Židenice za období od 30.7.2010 do 31.12.2015 částku 590.202,- Kč spolu se zákonným úrokem z prodlení,
- závazek statutárního města Brna zaplatit prodávající za obecné užívání pozemků za období od 1.1.2016 do dne právních účinků vkladu vlastnického práva města částku odpovídající 70,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6795/2, 6798/2, k.ú. Židenice o celkové výměře 1221 m<sup>2</sup> a

75,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky p.č. 6791/4 a 7482/2 o celkové výměře 474 m<sup>2</sup>, bez úroku z prodlení,

- závazek statutárního města Brna nahradit prodávající náklady řízení v soudních sporech vedených u Městského soudu v Brně pod sp.zn. 213 C 59/2012, 73C 14/2013, 108C 300/2014, 35C 32/2015 a 50C 69/2016 ve výši 230.785,- Kč.
- závazek prodávající vzít zpět žalobní návrhy v řízeních sp.zn. 213 C 59/2012, 73C 14/2013, 108C 300/2014. 35C 32/2015 a 50C 69/2016,

a za podmínek uvedených v návrhu kupní smlouvy, směnné smlouvy a dohody o narovnání, která je součástí materiálu.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel/11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Ing. Hladký	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	nehlasoval	pro	omluven	pro	pro	pro

### **Rada města Brna na schůzi č. R7/086 konané dne 1.11.2016:**

#### **1. bere na vědomí**

skutečnost, že:

- na základě žalob paní (prodávající) je u Městského soudu v Brně vedeno proti statutárnímu městu Brnu celkem 5 soudních sporů o vydání bezdůvodného obohacení za tvrzené užívání pozemků p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 v k.ú. Židenice v jejím vlastnictví v režimu veřejného prostranství, za období od 30.7.2010 do 31.12.2015,
- problematika vydání bezdůvodného obohacení u pozemků s charakterem veřejného prostranství ve vlastnictví třetích osob není výslovně legislativně upravena, avšak vlastníci pozemků se ve svých žalobách odvolávají na soudní judikaturu, která rozhoduje konstantním způsobem tak, že obcím vzniká bezdůvodné obohacení z obecného užívání pozemků ve vlastnictví třetích osob tvořících veřejné prostranství a jeho výši určují peněžitou částkou odpovídající částkám vynakládaným obvykle v daném místě a čase za užívání obdobných nemovitostí, zpravidla formou nájmu, na základě znaleckého posudku, a statutárnímu městu Brnu je tak soudem na základě této judikatury ukládána povinnost platit vlastníkům za obecné užívání jejich pozemků v režimu veřejného prostranství,
- prodávající bylo nabídnuto majetkoprávní vypořádání pozemků dle platné Metodiky vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví města Brna, jejich nabytím do vlastnictví města za kupní cenu ve výši 1.093.400,-Kč, tj. cca 700,-Kč/m<sup>2</sup>, avšak prodávající souhlasila s vypořádáním předmětných pozemků pouze za kupní cenu ve výši 2.530.000,-Kč, tj. 1.450,-Kč/m<sup>2</sup> za pozemky zeleň a 1.600,-Kč/m<sup>2</sup> za pozemky ostatní komunikace, odpovídající ceně obvyklé dle znaleckého posudku s tím, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude statutární město Brno,
- prodávající nabídla ke směně dva z výše uvedených pozemků p.č. 6779/2, 6782/1 v k.ú. Židenice za pozemky města p.č. 36 a 37 v k.ú. Slatina a souhlasila s doplatkem směny ve výši 89.935,70 Kč ve prospěch statutárního města Brna,
- prodávající souhlasila se smírným narovnáním sporných práv a povinností k pozemkům, jež jsou předmětem soudních sporů, za období od 30. 7. 2010 až do dne právních účinků vkladu vlastnického práva města, a s ukončením soudních sporů.

## 2. s o u h l a s í

### se záměrem směny:

- pozemku p.č. 37 zahrada o výměře 125 m<sup>2</sup>
- části pozemku p.č. 36 zahrada o výměře 172 m<sup>2</sup>  
oba v k.ú. Slatina

## 3. d o p o r u č u j e

### Zastupitelstvu města Brna

#### s c h v á l í t

- **výjimku** z článku III./bod 3.1. Metodiky vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví města Brna schválené Zastupitelstvem města Brna č. Z6/014 konaného dne 3.4.2012 – spočívající v tom, že v případě majetkoprávního vypořádání pozemků 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 k.ú. Židenice se sjednává kupní cena ve výši v místě a čase obvyklé;

#### - nabytí pozemků

- p.č. 6176/4 ostatní plocha, zeleň o výměře 282 m<sup>2</sup>
- p.č. 6704/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 133 m<sup>2</sup>
- p.č. 6761/5 ostatní plocha, zeleň o výměře 16 m<sup>2</sup>
- p.č. 6785/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 184 m<sup>2</sup>
- p.č. 6788/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 172 m<sup>2</sup>
- p.č. 6791/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 43 m<sup>2</sup>
- p.č. 6795/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 71 m<sup>2</sup>
- p.č. 6798/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 10 m<sup>2</sup>
- p.č. 7482/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 416 m<sup>2</sup>

z vlastnictví paní do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.993.000,- Kč (1.450,-Kč/m<sup>2</sup> za pozemky zeleň a 1.600,-Kč/m<sup>2</sup> za pozemky ostatní komunikace) s tím, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je statutární město Brno

#### - směnu:

- pozemku p.č. 37 zahrada o výměře 125 m<sup>2</sup>
- části pozemku p.č. 36 zahrada o výměře 175 m<sup>2</sup> dle GP č. 2951-101/2016 jako p.č. 36/1 zahrada o výměře 172 m<sup>2</sup>,  
oba v k.ú. Slatina  
se všemi jejich součástmi a příslušenstvím, ve vlastnictví statutárního města Brna  
za pozemky:

- p.č. 6779/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 173 m<sup>2</sup>
- p.č. 6782/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 164 m<sup>2</sup>

oba v k.ú. Židenice

se všemi jejich součástmi a příslušenstvím, ve vlastnictví paní

s doplatkem ve výši 89.935,70 Kč ve prospěch statutárního města Brna,

#### - dohodu o narovnání, jejímž obsahem je zejména:

- závazek statutárního města Brna zaplatit prodávající za obecné užívání pozemků p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 k.ú. Židenice za období od 30.7.2010 do 31.12.2015 částku 590.202,-Kč spolu se zákonným úrokem z prodlení,
- závazek statutárního města Brna zaplatit prodávající za obecné užívání pozemků za období od 1.1.2016 do dne právních účinků vkladu vlastnického práva města částku odpovídající 70,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6795/2, 6798/2, k.ú. Židenice o celkové výměře 1205 m<sup>2</sup> a 75,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky p.č. 6791/4 a 7482/2 o celkové výměře 459 m<sup>2</sup>, bez úroku z prodlení,

- závazek statutárního města Brna nahradit prodávající náklady řízení v soudních sporech vedených u Městského soudu v Brně pod sp.zn. 213 C 59/2012, 73C 14/2013, 108C 300/2014, 35C 32/2015 a 50C 69/2016 ve výši 230.785,- Kč.
- závazek prodávající vzít zpět žalobní návrhy v řízeních sp.zn. 213 C 59/2012, 73C 14/2013, 108C 300/2014. 35C 32/2015 a 50C 69/2016,

a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, směnné smlouvě a dohodě o narovnání.

#### Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mirázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	-	pro	pro	pro

#### Stanoviska dotčených orgánů:

##### ➤ k nabytí pozemků:

##### **Odbor územního plánování a rozvoje MMB:**

dle Územního plánu města Brna (ÚPmB) jsou pozemky součástí:

p.č. 6176/4 - stabilizované plochy bydlení všeobecného (BO),

p.č. 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6795/2, 6788/1, 6798/2 - stabilizované plochy bydlení čistého (BC),

p.č. 6791/4 - plochy komunikace a prostranství místního významu,

p.č. 7482/2 - plochy dopravy s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem významná parkoviště (DP), vše v k.ú. Židenice.

Ve skutečnosti se jedná o plochy zeleně, chodníky a parkoviště.

Z Regulativů ÚPmB pro uspořádání území (tvořících Přílohu č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB, v platném znění), z výkresů ÚPmB vyplývají následující podmínky využití předmětného území:

Plochy čistého bydlení (BC) slouží bydlení (podíl hrubé podlažní plochy bydlení je větší než 80 %).

Plochy všeobecného bydlení (BO) slouží především bydlení (podíl hrubé podlažní plochy bydlení je větší než 60 %).

Za plochu stabilizovanou se považuje dílčí část území, ve kterém se stávající účel a intenzita využití nebude zásadně měnit. Za změnu se přitom nepovažuje modernizace, revitalizace a přestavba území za dodržení charakteru zástavby a indexu podlažní plochy, zástavba proluk a dostavba uvnitř stávajících areálů.

Dále platí obecný regulativ, podle něhož „veřejná prostranství (zpevněná i nezpevněná), a to i ta, která nejsou v ÚPmB konkrétně vymezena v rámci místních komunikací a jsou součástí jiných funkčních ploch, musí být zachována“.

Z hlediska územně plánovacího nemá námitky k nabytí pozemků p.č. 6176/4, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 vše v k.ú. Židenice do vlastnictví statutárního města Brna.

##### **Odbor dopravy MMB:**

Na pozemku p.č. 6791/4 v k.ú. Židenice je situována stavba účelové komunikace obytného souboru při ulici Františky Skaunicové. Pozemek p.č. 7482/2 v k.ú. Židenice je součástí

veřejného prostranství a parkoviště podél místní komunikace Komprdova. Vzhledem k tomu, že většina okolních pozemků je v majetku města statutárního města Brna, převod doporučuje.

#### **Odbor investiční MMB:**

Pozemky vše v k.ú. Židenice jsou dle Digitální technické mapy města Brna dotčeny: p.č. 6176/4 přípojkou vodovodu, NTL+STL plynovodem – správce RWE Distribuční služby, s.r.o., kabelem NN – správce E.ON, Distribuce, s.r.o., sdělovacím kabelem – správce UPC Česká republika, s.r.o., p.č. 6761/1 kabelem NN – správce E.ON, Distribuce, s.r.o., sdělovacím kabelem - správce UPC Česká republika, s.r.o., p.č. 6779/2 kabelem NN - E.ON, Distribuce, s.r.o., přípojkou NTL plynovodu – správce RWE Distribuční služby, s.r.o., p.č. 6782/1 odběrné místo vodovod – správce Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., sdělovacím kabelem – správce Maxprogres,s.r.o., p.č. 6785/1 přípojkou NTL plynovodu – správce RWE Distribuční služby, s.r.o., sdělovacím kabelem - správce Maxprogres,s.r.o., sdělovacím kabelem - správce UPC Česká republika, s.r.o., p.č. 6788/1 kabelem NN – správce E.ON, Distribuce, s.r.o., sdělovacím kabelem – správce Maxprogres,s.r.o., sdělovacím kabelem - správce UPC Česká republika, s.r.o., p.č. 6791/4 kabelem veřejného osvětlení – správce Technické sítě Brno, a.s., NTL plynovodem - správce RWE Distribuční služby, s.r.o., vodovodem a jednotnou kanalizací – správce Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., kabelem NN - správce E.ON, Distribuce, s.r.o., p.č. 6795/2 kabelem veřejného osvětlení – správce Technické sítě Brno, a.s., NTL plynovodem - správce RWE Distribuční služby, s.r.o., p.č. 6798/2 – není dotčen inženýrskými sítěmi, p.č. 7482/2 vodovodem a jednotnou kanalizací - správce Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

#### **Bytový odbor MMB:**

Bytové domy Meluzínova č.p. 22,33,46 (č.o. 1-9 ) byly svěřené v r. 1993 na Z1/030. zasedání ZMB s pozemkem p.č. 6174, k. ú. Židenice a jsou zařazené v seznamu domů nedoporučených k prodeji.

Domy Meluzínova 1-9 nepřipravuje BO MMB k prodeji, ani nejsou MČ Brno-Židenice k prodeji navržené.

#### **MČ Brno – Židenice:**

Rada MČ Brno – Židenice na 33. zasedání konaném dne 25.1.2016:

- doporučuje statutárnímu městu Brnu v návaznosti na usnesení RMČ Brno-Židenice přijaté na 93. Zasedání dne 18.8.2014, bod č. 93/2014.34/ nabytí pozemků v k.ú. Židenice při ul. Meluzínově a Komprdově z vlastnictví paní Jiřiny Cvrčkové do vlastnictví statutárního města Brna; soupis pozemků tvoří přílohu č. 14 originálu zápisu;
- doporučuje statutárnímu městu Brnu po nabytí předmětných pozemků v k.ú. Židenice při ul. Meluzínově a Komprdově ponechat jejich správu vzhledem k charakteru pozemků v souladu s platným Statutem dle čl. 22 odst. 1 písm. e).

#### **MČ Brno – Židenice, odbor správy majetku:**

Na pozemcích p.č. 6176/4, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 vše v k.ú. Židenice v lokalitě ulic Meluzínova, Františky Skaunicové a Komprdova provádí fyzickou údržbu a zajišťuje správu ploch zeleně veřejné v souladu s čl. 22 odst. 1 písm. e) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění vyhlášek pozdějších. Není správcem komunikačních ploch – vozovek, chodníků a parkovišť.

### **MČ Brno – Židenice, odbor výstavby a územního plánování:**

V archivu stavebního úřadu se nedochovala žádná dokumentace týkající se parkoviště na pozemku p.č. 7482/2 v k.ú. Židenice.

### **Technické sítě Brno, a.s.:**

K nabytím pozemků nemají připomínek. Na pozemcích p.č. 6788/1, 6791/4, 6795/2 v k.ú. Židenice se nachází zařízení veřejného osvětlení.

### **Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.:**

Souhlasí se záměrem nabytí pozemků p.č. 6176/4, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 vše v k.ú. Židenice do vlastnictví statutárního města Brna.

Upozorňují:

- pozemek p.č. 6791/4 v k.ú. Židenice je dotčen uložením a ochranným pásmem jednotné kanalizační stoky DN250, které je dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, odst. 3, písm. a) a c) v šíři 2,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí kanalizační stoky DN 250 na každou stranu. Předmětná jednotná kanalizační stoka DN 250 je ve vlastnictví statutárního města Brna a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. ji provozují. Dále je pozemek p.č. 6791/4 v k.ú. Židenice dotčen uložením vodovodního řádu DN 80, vč. jeho ochranného pásma, které je dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, odst. 3, písm. a) v šíři 1,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí vodovodního řádu DN 80 na každou stranu. Vodovodní řad DN 80 je ve vlastnictví statutárního města Brna a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jej provozují.
- pozemek p.č. 6176/4 v k.ú. Židenice je dotčen uložením vodovodní přípojky inventární číslo 04942/4, vč. jejího ochranného území, která je ve vlastnictví statutárního města Brna a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. ji mají v nájmu.

Pokud by došlo k převodu pozemků p.č. 6791/4 a p.č. 6176/4 na jiný subjekt, než statutární město Brno, požadujeme k výše uvedeným pozemkům zřízení služebnosti v dotčených plochách průchodu inženýrských sítí.

- pozemky p.č. 6782/1 a p.č. 7482/2 v k.ú. Židenice jsou dotčeny uložením vodovodních přípojek, které nejsou ve vlastnictví statutárního města Brna a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. je nemají v nájmu. Pozemek p.č. 7482/2 v k.ú. Židenice je dotčen uložením kanalizační stoky DN 300, vč. jejího ochranného pásma, kterou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. neprovozují.

### **Brněnské komunikace, a.s.:**

Na pozemku p.č. 7482/2 v k.ú. Židenice se nachází účelová komunikace NN 1607 (parkoviště). V archivu společnosti Brněnské komunikace, a.s. byla dohledána projektová dokumentace „Parkoviště osobních automobilů na ulici Komprdově v Brně“ z roku 1974. Investorem stavby byl Městský národní výbor Brno IV. Stavební povolení a kolaudační rozhodnutí nebyly součástí projektové dokumentace.

Na žádném z jedenácti vyznačených pozemků se nenachází kabelové vedení ani objekty odvodnění ve správě společnosti brněnské komunikace, a.s.

Na dotazovaných pozemcích se nenachází komunikační stavba, ani žádné kabelové vedení ani objekty odvodnění ve správě společnosti.

### **E.ON Servisní, s.r.o.:**

V zájmovém území se nachází podzemní vedení NN. Na energetická zařízení se vztahuje omezení vyplývající z ustanovení § 46 zákona č. 458/2000 Sb. v pl. znění pro činnosti v ochranných pásmech.



### **RWE Distribuční služby, s.r.o.:**

V zájmovém území se nachází NTL a STL plynovodní vedení ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o.. Na energetická zařízení se vztahuje omezení vyplývající z ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. v pl. znění pro činnosti v ochranných pásmech.

- ochranné pásmo plynovodů umístěných na předmětném pozemku činí 1 m na obě strany od půdorysu v zastavěném území obce (zák. 458/2000 Sb. § 68 odst. 2a) a 4 m u ostatních případů (zák. 458/2000 Sb. §68 odst. 2 b).
- stavební činnost, umístování konstrukcí, zemní práce, zřizování skládek a uskladňování materiálu v ochranném pásmu leze provádět pouze po předchozím písemném souhlasu držitele licence, který odpovídá za provoz příslušného plynárenského zařízení. Vysazování trvalých porostů kořenících do větší hloubky než 20 cm nad povrch plynovodu podléhá tomuto souhlasu pouze ve volném pruhu pozemků o šířce 2 m na obě strany od osy plynovodu.

### **UPC Česká republika, s.r.o.:**

- na pozemcích p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1 vše v k.ú. Židenice existuje podzemní vedení veřejné komunikační sítě (VKS) UPC a jeho ochranné pásmo (1,5 m na každou stranu od krajního vedení)
- na pozemcích p.č. 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 se podzemní vedení veřejné komunikační sítě (VKS) UPC a jeho ochranné pásmo nenachází.

K uložení vedení veřejné komunikační sítě došlo za doby platnosti zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích ve znění zák. č. 149/1971 Sb., zák. č. 150/1992 Sb. a zák. č. 253/1994 Sb. (dále jen „Zákon“).

Dle ust. § 12, odst. 1 uvedeného Zákona společnosti UPC Česká republika s.r.o. (vč. pův. Karneval Media, s.r.o.) vzniklo oprávnění zřídit a provozovat předmětné komunikační vedení ve veřejném zájmu, včetně vstupování a vjíždění na pozemek za účelem provozu, oprav, změn nebo odstraňování telekomunikačního zařízení. Dle ustanovení téhož § 12, odst. 3 zákona jsou tato oprávnění věcným břemenem váznoucím na dotčené nemovitosti a nezapisovala se do evidence nemovitostí.

### **Dial Telecom, a.s. (před tím MAXPROGRES telco, s.r.o.):**

V zájmovém území se nachází v zemi podzemní komunikační vedení ve vlastnictví Dial Telecom, a.s.. Toto vedení je tvořeno HDPE trubkami, ve kterých je instalovaný optický kabel, na kterém jsou provozovány služby elektronických komunikací.

Přes pozemky p.č. 6782/1, 6785/1, 6788/1 v k.ú. Židenice je vedena optická trasa Dial Telecom, a.s.. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení a zařízení činí 1,5 m od osy krajního vedení na obě dvě strany. Z výše uvedeného vyplývá, že ochranným pásmem jsou citované pozemky dotčeny. Pozemky p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 nejsou dotčeny. Souhlasí s dispozicí výše uvedených pozemků.

#### **➤ ke směně pozemků:**

#### **Odbor územního plánování a rozvoje MMB:**

Dle Územního plánu města Brna jsou pozemky p.č. 6779/2, 6782/1 k.ú. Židenice a p.č. 36, p.č. 37 vše k.ú. Slatina součástí stabilizované funkční plochy bydlení čistého BC, tyto pozemky slouží převážně k bydlení a pozemky p.č. 36 a 37 k.ú. Slatina nejsou v zájmu města. Pozemky p.č. 6779/2, p.č. 6782/1 vše k.ú. Židenice jsou součástí veřejné zeleně u BD Meluzínova. Z územně plánovacího hlediska směnu pozemků doporučuje.

**Odbor investiční MMB:**

Na pozemcích ke směně p.č. 36 a 37 v k.ú. Slatina a pozemcích k nabytí směnou p.č. 6779/2 a 6782/1 k.ú. Židenice statutární město Brno v současné době neplánuje žádnou investiční akci.

**MČ Brno-Slatina:**

ZMČ Brno-Slatina na svém zasedání konaném dne 10.12. 2015 souhlasilo se směnou pozemků v k.ú. Židenice za pozemek p.č. 37 k.ú. Slatina a nesouhlasilo se směnou za pozemek p.č. 36 k.ú. Slatina.

**MČ Brno-Slatina, Majetkový odbor:**

Důvodem nesouhlasu se směnou pozemku p.č. 36 k.ú. Slatina je jeho dlouhodobý pronájem a nájemce nájemné řádně hradí. Souhlas se směnou pozemku p.č. 37 k.ú. Slatina je dán skutečností, že navrhovatelka je v příbuzenském poměru s vlastníky pozemků p.č. 39, p.č. 38/1, p.č. 38/2 vše k.ú. Slatina, které bezprostředně na pozemek p.č. 37 k.ú. Slatina navazují.

**MČ Brno-Slatina, Odbor výstavby a územního rozvoje:**

K pozemkům p.č. 36 a 37 v k.ú. Slatina, resp. ke stavbám nacházejícím se na těchto pozemcích, nedohledal žádné povolení anebo jiné opatření, na základě kterého by bylo možné realizovat drobné stavby (zahradní chatka – kůlna apod.).

**MČ Brno-Židenice:**

RMČ Brno-Židenice na svém 27. zasedání konaném dne 23.11. 2015 doporučila městu Brno odsouhlasit směnu pozemků p.č. 6779/2, p.č. 6782/1 vše k.ú. Židenice za pozemky p.č. 36, p.č. 37 vše k.ú. Slatina.

**Technické sítě Brno, a.s.:**

Pozemek p.č. 36 k.ú. Slatina je dotčen kabelem veřejného osvětlení, nebo jeho ochranným pásmem. Souhlasí s majetkovou dispozicí za podmínky, že bude kabel VO vytýčen v terénu současně s určením hranice pozemku p.č. 36 k.ú. Slatina. Pokud se bude kabel VO nacházet mimo pozemek, budeme souhlasit s majetkovou dispozicí bez připomínek. V případě, že kabel VO povede přes pozemek p.č. 36 k.ú. Slatina, požadují část pozemku dotčenou kabelem veřejného osvětlení oddělit tak, aby hranice byla určena min. 0,5 m od osy kabelu a část pozemku s kabelem ponechat v majetku statutárního města Brna.

**E.ON Servisní, s.r.o.:**

V zájmovém území se nachází podzemní vedení VN a podzemní vedení NN.

Na energetické zařízení se vztahuje omezení vyplývající z ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. § 46 v platném znění pro činnosti v ochranných pásmech. V případě prodeje pozemku požadujeme, aby byl zájemce informován o existenci vedení a omezeních vyplývajících z ustanovení uvedeného zákona.

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Statutární město Brno  
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
IČ: 44 99 27 85  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. účtu: 111 422 222/0800

(dále jen kupující nebo strana první)

a

bytem  
bankovní spojení:

(dále jen prodávající nebo strana druhá)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## KUPNÍ SMLOUVU, SMĚNNOU SMLOUVU A DOHODU O NAROVNÁNÍ

### KUPNÍ SMLOUVA

I.

Prodávající je výlučným vlastníkem pozemků:

- p.č. 6176/4 ostatní plocha, zeleň o výměře 282 m<sup>2</sup>
- p.č. 6704/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 133 m<sup>2</sup>
- p.č. 6761/5 ostatní plocha, zeleň o výměře 16 m<sup>2</sup>
- p.č. 6785/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 184 m<sup>2</sup>
- p.č. 6788/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 172 m<sup>2</sup>
- p.č. 6791/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 43 m<sup>2</sup>
- p.č. 6795/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 71 m<sup>2</sup>
- p.č. 6798/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 10 m<sup>2</sup>
- p.č. 7482/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 416 m<sup>2</sup>,

v k.ú. Židenice, obec Brno, okres Brno-město. Celková výměra pozemků činí 1.327 m<sup>2</sup>.

Pozemky je zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město na LV č. 3645, k.ú. Židenice, obec Brno.

## II.

Prodávající touto smlouvou úplatně převádí za dohodnutou kupní cenu 1.993.000,-Kč (slovy: jeden milion devět set devadesát tři tisíc korun českých) na kupujícího vlastnické právo k pozemkům blíže specifikovaným v čl. I. této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi a zavazuje se, že předmětné pozemky kupujícímu předá a kupující tyto pozemky za takto dohodnutou kupní cenu kupuje a nabývá do svého vlastnictví a zavazuje se, že předmětné pozemky převezme.

## III.

1. Kupující uhradí prodávající kupní cenu v celé výši 1.993.000,-Kč na účet prodávající uvedený v záhlaví smlouvy do 30 (třiceti) kalendářních dnů poté, co kupující obdrží vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí z příslušného katastrálního úřadu, a to vše za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotovenému k tomuto dni budou dotčené pozemky prosty všech práv třetích osob, tj. v části „C“ listu vlastnictví a v části „Plomby a upozornění“ listu vlastnictví bude bez zápisu a v části „D“ listu vlastnictví bude toliko současný zápis změny výměr obnovou operátu ve vztahu k pozemkům p.č. 7482/2 a p.č. 6176/4.
2. Smluvní strany se dohodly, že uhrazením celé kupní ceny jsou veškerá práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s převodem předmětu koupě dle této smlouvy z prodávající na kupujícího a úhradou kupní ceny vypořádány a v této souvislosti vůči sobě nemají smluvní strany žádné další nároky a pohledávky.
3. Smluvní strany se dohodly, že protokolární předání předmětu koupě nebude realizováno. Za okamžik předání a převzetí předmětu koupě se považuje den právních účinků zápisu vlastnického práva dle této kupní smlouvy. Ke stejnému okamžiku přechází na smluvní stranu nebezpečí škody na předmětu koupě.
4. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí, které jsou předmětem koupě, je nabyvatel (kupující).

## SMĚNNÁ SMLOUVA

### IV.

1. Strana první je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí, v platném znění, výlučným vlastníkem pozemků:
  - p.č. 36 zahrada o výměře 175 m<sup>2</sup>
  - p.č. 37 zahrada o výměře 125 m<sup>2</sup>,vše v k.ú. Slatina, obec Brno, okres Brno - město, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město, na LV č. 10001.

Na základě geometrického plánu č. 2951-101/2016 pro k.ú. Slatina, který je nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemku p.č. 36 zahrada o celkové výměře 175 m<sup>2</sup> v k.ú. Slatina oddělen pozemek p.č. 36/1 zahrada o výměře 172 m<sup>2</sup> a pozemek p.č. 36/2 zahrada o výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Slatina.

2. Předmětem převodu vlastnického práva na základě této smlouvy z vlastnictví strany první do vlastnictví strany druhé je část pozemku:
  - p.č. 36 zahrada označená dle GP č. 2951-101/2016 jako p.č. 36/1 zahrada o výměře 172 m<sup>2</sup>a pozemek:
  - p.č. 37 zahrada o výměře 125 m<sup>2</sup>,vše v k.ú. Slatina, obec Brno, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město, na LV č. 10001.
3. Pozemky uvedené v předchozím odstavci 2. tohoto článku smlouvy se dále označují jen jako Pozemky strany první. Celková výměra činí 297 m<sup>2</sup>.

#### V.

1. Strana druhá je na základě usnesení Městského soudu v Brně o dědictví sp.zn. 58D 400/2009 ze dne 29.7.2010 výlučným vlastníkem pozemků:
  - p.č. 6779/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 173 m<sup>2</sup>
  - p.č. 6782/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 164 m<sup>2</sup>,vše v k.ú. Židenice, obec Brno, okres Brno - město, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město, na LV č. 3645.
2. Předmětem převodu vlastnického práva na základě této smlouvy z vlastnictví strany druhé do vlastnictví strany první jsou pozemky:
  - p.č. 6779/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 173 m<sup>2</sup>
  - p.č. 6782/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 164 m<sup>2</sup>,vše v k.ú. Židenice, obec Brno, okres Brno - město, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město, na LV č. 3645.
3. Pozemky uvedené v předchozím odstavci 2. tohoto článku smlouvy se dále označují jen jako Pozemky strany druhé. Celková výměra činí 337 m<sup>2</sup>.

#### VI.

1. Strana první směřuje Pozemky strany první uvedené v čl. IV. odstavec 2. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím se stranou druhou za Pozemky strany druhé uvedené v čl. V. odstavec 2. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, tedy převádí vlastnické právo k Pozemkům strany první se všemi součástmi a příslušenstvím na stranu druhou dle § 2184 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a přijímá do svého vlastnictví Pozemky strany druhé uvedené v čl. V. odstavec 2. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím.  
Strana druhá směřuje Pozemky strany druhé uvedené v čl. V. odstavec 2. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím se stranou první za Pozemky strany první uvedené v čl. IV. odstavec 2. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, tedy převádí vlastnické právo k Pozemkům strany druhé se všemi součástmi a příslušenstvím na stranu první dle § 2184 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a přijímá do svého vlastnictví Pozemky strany první uvedené v čl. IV. odstavec 2. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím.

2. Smluvní strany prohlašují, že je jim ke dni podpisu smlouvy znám skutečný stav směřovaných pozemků uvedených v člancích IV. odstavec 2. a V. odstavec 2. této smlouvy, a že je v tomto stavu bez výhrad nabývají do svého vlastnictví.

#### VII.

1. Pozemky strany první byly oceněny znaleckým posudkem č. 2706-75/2016 ze dne 18.3.2016, zpracovaným Ing. Miroslavem Peterkou, Vír čp 189, 592 66 Vír, provozovna Botanická 601/14, 60200 Brno, podle něž činí cena obvyklá celkem 478.170,-Kč (slovy: čtyři sta sedmdesát osm tisíc sto sedmdesát korun českých).
2. Pozemky strany druhé byly oceněny znaleckým posudkem č. ZU 4216-047/2015 ze dne 22.4.2015, zpracovaným znaleckým ústavem ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o., se sídlem Nám. 28. října 3, 602 00 Brno, podle něž činí cena obvyklá celkem 488.650,-Kč (slovy: čtyři sta osmdesát osm tisíc šest set padesát korun českých).

#### VIII.

1. Cena obvyklá pozemků, jež jsou předmětem této směnné smlouvy, je následující:

Cena pozemků strany první činí 478.170,-Kč + 21% DPH ve výši 100.415,70 Kč, tj. celkem 578.585,70 Kč.

Cena pozemků strany druhé činí 488.650,-Kč.

Doplatek směny odpovídající rozdílu cen směřovaných nemovitostí, který činí 89.935,70 Kč (slovy: osmdesát devět tisíc devět set třicet pět korun českých a sedmdesát haléřů), je strana druhá povinna zaplatit straně první.

2. Rozdíl cen směřovaných pozemků ve výši 89.935,70 Kč (74.327,02 Kč + 21% DPH 15.608,68 Kč), strana druhá zaplatí straně první před podpisem této smlouvy na účet strany první č. 111 422 222/0800 a v.s. ...., a to formou zálohy na převod pozemků, jejichž dodání podléhá dani z přidané hodnoty. Do 15 dnů ode dne přijetí úplaty vystaví strana první daňový doklad.
3. Smluvní strany se dohodly, že uhrazením doplatku směny jsou veškerá práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti se směnou nemovitých věcí výše specifikovaných dle této smlouvy mezi stranou první a stranou druhou a úhradou doplatku směny vypořádány a v této souvislosti vůči sobě nemají smluvní strany žádné další nároky a pohledávky.
4. Smluvní strany se dohodly, že protokolární předání předmětu směny nebude realizováno. Za okamžik předání a převzetí předmětu směny se považuje den právních účinků zápisu vlastnického práva dle této směnné smlouvy (den uskutečnění zdanitelného plnění). Ke stejnému okamžiku přechází na smluvní stranu nebezpečí škody na předmětu směny. Do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění vystaví strana první pro stranu druhou daňový doklad – vyúčtování k zálohové faktuře, a to k převodu pozemků, jejichž dodání podléhá dani z přidané hodnoty.
5. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí, které jsou předmětem směny, je nabyvatel.

## IX.

1. Strana druhá bere na vědomí, že ve vztahu k pozemku:
  - p.č. 36 k.ú. Slatina strana první uzavřela jako pronajímatel a vlastník pozemku nájemní smlouvu MO/PZ/113/06667/2013 ze dne 2.1.2013 se třetí osobou
  - p.č. 37 k.ú. Slatina strana první uzavřela jako pronajímatel a vlastník pozemku pachtovní smlouvu MO/PACHT/06780/2014 ze dne 31.3.2014 se třetími osobami, a že ve smyslu ust. § 2221 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku při změně vlastníka věci přecházejí práva a povinnosti z nájmu na nového vlastníka.
2. Strana druhá bere na vědomí, že na pozemcích p.č. 36 a 37 k.ú. Slatina se nachází podzemní vedení VN a podzemní vedení NN, které je ve vlastnictví společnosti E.ON Distribuce, a.s.. Na energetické zařízení se vztahuje omezení vyplývající z ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. § 46 v platném znění pro činnosti v ochranných pásmech. Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je nezbytné zajistit si předchozí písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.
3. Strana druhá prohlašuje, že za účelem provádění stavebních a jiných prací na pozemcích p.č. 36 a 37 k.ú. Slatina, je povinna si zjistit aktuální stav vedení sítí na těchto pozemcích.

## DOHODA O NAROVNÁNÍ X.

1. Prodávající a kupující konstatují, že ke dni uzavření této smlouvy jsou mezi stranami vedeny soudní spory u Městského soudu v Brně na návrh prodávající z důvodu tvrzeného nároku na vydání bezdůvodného obohacení spočívajícího v obecném užívání pozemků uvedených v člancích I. odstavec 1. a V. odstavec 1. této smlouvy jako veřejného prostranství, bez existence smluvní úpravy vzájemných práv a povinností k těmto pozemkům a bez náhrady za jejich užívání ze strany kupujícího. Prodávající tak činí s odvoláním na soudní judikaturu ve věci vzniku bezdůvodného obohacení z obecného užívání pozemků tvořících veřejná prostranství, kdy soudní judikatura je považována za konstantní, přičemž problematika vydání bezdůvodného obohacení u obecného užívání pozemků ve vlastnictví třetích osob není výslovně legislativně upravena. Kupující považuje tento nárok prodávajícího za sporný, avšak vědom si existující konstantní soudní judikatury, souhlasí s narovnáním mezi nimi sporných práv a povinností ve vztahu k výše uvedeným pozemkům na základě této dohody. S ohledem na zmíněnou existující soudní judikaturu a v souvislosti s převodem vlastnického práva k pozemkům uvedeným v člancích I. odstavec 1. a V. odstavec 1. této smlouvy z prodávající na kupujícího je vůlí stran narovnat mezi nimi sporná práva a povinnosti k předmětným pozemkům, resp. provést vzájemné vypořádání za obecné užívání pozemků jako veřejného prostranství a ukončit soudní spory vedené u Městského soudu v Brně pod sp.zn. 213C 59/2012, 73C 14/2013, 108C 300/2014, 35C 32/2015 a 50C 69/2016, které jsou mezi nimi z tohoto titulu vedeny. Za tímto účelem prodávající a kupující sjednávají následující:
2. Prodávající požaduje v soudních sporech vedených u Městského soudu v Brně pod sp.zn. 213C 59/2012, 73C 14/2013, 108C 300/2014, 35C 32/2015 a 50C 69/2016 vydání bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5,

6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 v k.ú. Židenice v celkové výši 620.417,-Kč, tj. 45,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za období od 30.7.2010 do 31.12.2011 a 75,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za období od 1.1.2012 do 31.12.2015 dle Výměru Ministerstva financí platného pro příslušný rok, spolu s příslušenstvím. Soudní spory nejsou doposud pravomocně skončeny.

Kupující uhradí prodávající za obecné užívání pozemků p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 v k.ú. Židenice za období od 30.7.2010 do 31.12.2015 celkem částku 590.202,-Kč spolu se zákonným úrokem z prodlení, a to:

- z částky 167.760,-Kč od 30.9.2011 do 27.11.2012
- z částky 78.615,-Kč od 28.11.2012 do zaplacení,
- z částky 150.969,-Kč od 16.2.2013 do zaplacení,
- z částky 118.578,-Kč od 16.7.2014 do zaplacení,
- z částky 121.020,-Kč od 1.2.2015 do zaplacení,
- z částky 121.020,-Kč od 16.2.2016 do zaplacení,

na účet prodávající uvedený v záhlaví smlouvy do 30 (třiceti) kalendářních dnů poté, co kupující obdrží vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí z příslušného katastrálního úřadu, a to vše za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotovenému k tomuto dni budou dotčeny pozemky prosty všech práv třetích osob, tj. v části „C“ listu vlastnictví a v části „Plomby a upozornění“ listu vlastnictví bude bez zápisu a v části „D“ listu vlastnictví bude toliko současný zápis změny výměr obnovou operátu ve vztahu k pozemkům p.č. 7482/2 a p.č. 6176/4.

3. Prodávající požaduje za obecné užívání pozemků p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 v k.ú. Židenice za období od 1.1.2016 do dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího částku odpovídající 70,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6795/2, 6798/2, k.ú. Židenice o celkové výměře 1205 m<sup>2</sup> a 75,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky p.č. 6791/4 a 7482/2 o celkové výměře 459 m<sup>2</sup>, bez úroku z prodlení.

Kupující uhradí prodávající částku odpovídající 70,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6795/2, 6798/2, k.ú. Židenice o celkové výměře 1205 m<sup>2</sup> a 75,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky p.č. 6791/4 a 7482/2 o celkové výměře 459 m<sup>2</sup>, jejíž celková výše bude vyčíslena za období od 1.1.2016 do dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího, a to na účet prodávající uvedený v záhlaví smlouvy do 30 (třiceti) kalendářních dnů poté, co kupující obdrží vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí z příslušného katastrálního úřadu, a to vše za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotovenému k tomuto dni budou dotčeny pozemky prosty všech práv třetích osob, tj. v části „C“ listu vlastnictví a v části „Plomby a upozornění“ listu vlastnictví bude bez zápisu a v části „D“ listu vlastnictví bude toliko současný zápis změny výměr obnovou operátu ve vztahu k pozemkům p.č. 7482/2 a p.č. 6176/4.

4. Prodávající se zavazuje nejpozději do 5 dnů ode dne uhrazení částky uvedené v odstavci 2. a 3. tohoto článku smlouvy vzít zpět v celém rozsahu žalobní návrhy v řízeních sp.zn. 213C 59/2012, 73C 14/2013, 108C 300/2014, 35C 32/2015 a 50C 69/2016 vedených u Městského soudu v Brně a předložit kupujícímu do 5 dnů ode dne zpětvzetí originály podání obsahující zpětvzetí žalobních návrhů opatřených razítkem podatelny Městského



soudu v Brně s tím, že spolu se zpětvzetím žalobních návrhů se vzdá práva na náhradu nákladů řízení, vzhledem k dohodě o úhradě nákladů řízení dle dalšího odstavce 5. tohoto článku smlouvy.

5. Kupující uhradí prodávající náklady soudních řízení vedených pod sp.zn. 213C 59/2012, 73C 14/2013, 108C 300/2014, 35C 32/2015 a 50C 69/2016 ve výši 230.785,-Kč, a to do 10 dnů od právní moci rozhodnutí soudu o zastavení posledního z výše uvedených řízení, k rukám jejího právního zástupce  
AK Botanická 9, Brno na účet číslo 37223005/2700 vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s..
6. Smluvní strany prohlašují, že uhrazením částek dle odstavce 2., 3. a 5. tohoto článku smlouvy, jsou mezi nimi vypořádána veškerá vzájemná práva, veškeré vzájemné závazky a pohledávky týkající se pozemků p.č. 6176/4, 6704/1, 6761/5, 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1, 6791/4, 6795/2, 6798/2, 7482/2 v k.ú. Židenice a jejich obecného užívání a v této souvislosti nemají již žádných dalších závazků a ani do budoucna si strany nebudou vůči sobě v této souvislosti uplatňovat žádné další nároky. Prodávající výslovně prohlašuje, že tímto způsobem bude v plné výši uspokojen její nárok na vydání bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků a nemá nyní ani do budoucna vůči kupujícímu žádné další nároky v této věci.

## SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

### XI.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáděným pozemkům na základě této smlouvy není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezena v disponování s těmito pozemky, a že na převáděných pozemcích nevážnou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a práva třetích osob.
2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není proti ní vedeno exekuční či insolvenční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti ní podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.
3. Prodávající se zavazuje, že po podpisu této smlouvy i ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděným pozemkům budou tyto pozemky prosty všech práv třetích osob, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k těmto pozemkům na kupujícího.
4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

### XII.

1. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se stavem převáděných pozemků.

2. V souladu s ust. § 1105 občanského zákoníku nabývají smluvní strany převáděné pozemky včetně jejich součástí a příslušenství do svého vlastnictví zápisem do katastru nemovitostí provedeným na podkladě této smlouvy.
3. Návrh na povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, podá kupující.
4. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí kupující.
5. Smluvní strany shodně požadují, aby u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město byly provedeny změny v katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy.
6. Nebude-li na základě této smlouvy povolen vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu, zavazuje se prodávající, že s kupujícím uzavře novou kupní smlouvu, směnnou smlouvu a dohodu o narovnání, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva k pozemkům uvedeným v čl. I. a v čl. IV. odstavec 2. a čl. V. odstavec 2. této smlouvy za kupní cenu uvedenou v čl. II. této smlouvy a doplatek směny uvedený v čl. VIII. odstavec 2. této smlouvy, a dále narovnání za podmínek uvedených v čl. X. této smlouvy, a to nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

### XIII.

1. Smluvní strany tímto ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku výslovně prohlašují, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolností.
2. Smluvní strany tímto výslovně vylučují přechod dluhu dle § 1888 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádné skutečnosti, která by v důsledku uzavření této smlouvy mohla mít za následek neplatnost převodu nemovitostí, nebo která by platnost takového úkonu mohla zpochybnit či ohrozit.

### XIV.

1. Prodávající bere na vědomí, že statutární město Brno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
2. Prodávající bere na vědomí, že na statutární město Brno jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv a tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Statutární město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Ustanovení § 6 a 7 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv nabývají účinnosti dnem 1. července 2017.
3. Stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými, neplatnými nebo neproveditelnými nebo obsahuje-li smlouva mezery, není tímto dotčena účinnost, platnost anebo proveditelnost ostatních ustanovení. Namísto neúčinného, neplatného nebo

neproveditelného ustanovení musí být sjednáno takové ustanovení, které co možná nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení a úmyslu smluvních stran vyjádřenému ve smlouvě. Totéž platí i v případě mezer smlouvy; v takovém případě musí být sjednáno takové ustanovení, které bude nejvíce odpovídat tomu, co by bývalo bylo sjednáno, kdyby smluvní strany vzaly tyto okolnosti v úvahu již při uzavírání smlouvy.

4. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, veškerá oznámení učiněná v souvislosti se smlouvou musí mít písemnou formu, budou vyhotovena v českém jazyce a doručena osobně, doporučenou poštou nebo kurýrem s předem zaplacenými poplatky na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví, případně na aktuální adresu sídla smluvní strany uvedenou v příslušné veřejné evidenci. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, veškerá oznámení podle této smlouvy budou v případě vrácení zásilky jako nedoručené považována za učiněná (doručená) třetím dnem ode dne jejich odeslání, tj. ode dne jejich odevzdání příslušnému provozovateli poštovních služeb, kurýrovi či jinému subjektu pověřenému k doručení takového oznámení.

#### XV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro Katastrální úřad pro Jihomoravský Kraj, dvě vyhotovení pro kupujícího a jedno vyhotovení pro prodávající.
3. Práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní vztahy touto smlouvou neupravené, se řídí ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, omylu prosté a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení je podpis prodávající úředně ověřen.

#### DOLOŽKA

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění

1. Záměr obce směřit nemovité věci dle této smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od ..... 2016 do ..... 2016.
2. Úplatný převod nemovitých věcí za podmínek uvedených v této smlouvě byl schválen Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/... . dne .....2016, bod č. ....

V Brně dne

V Brně dne



.....  
za statutární město Brno  
primátor  
Ing. Petr Vokřál

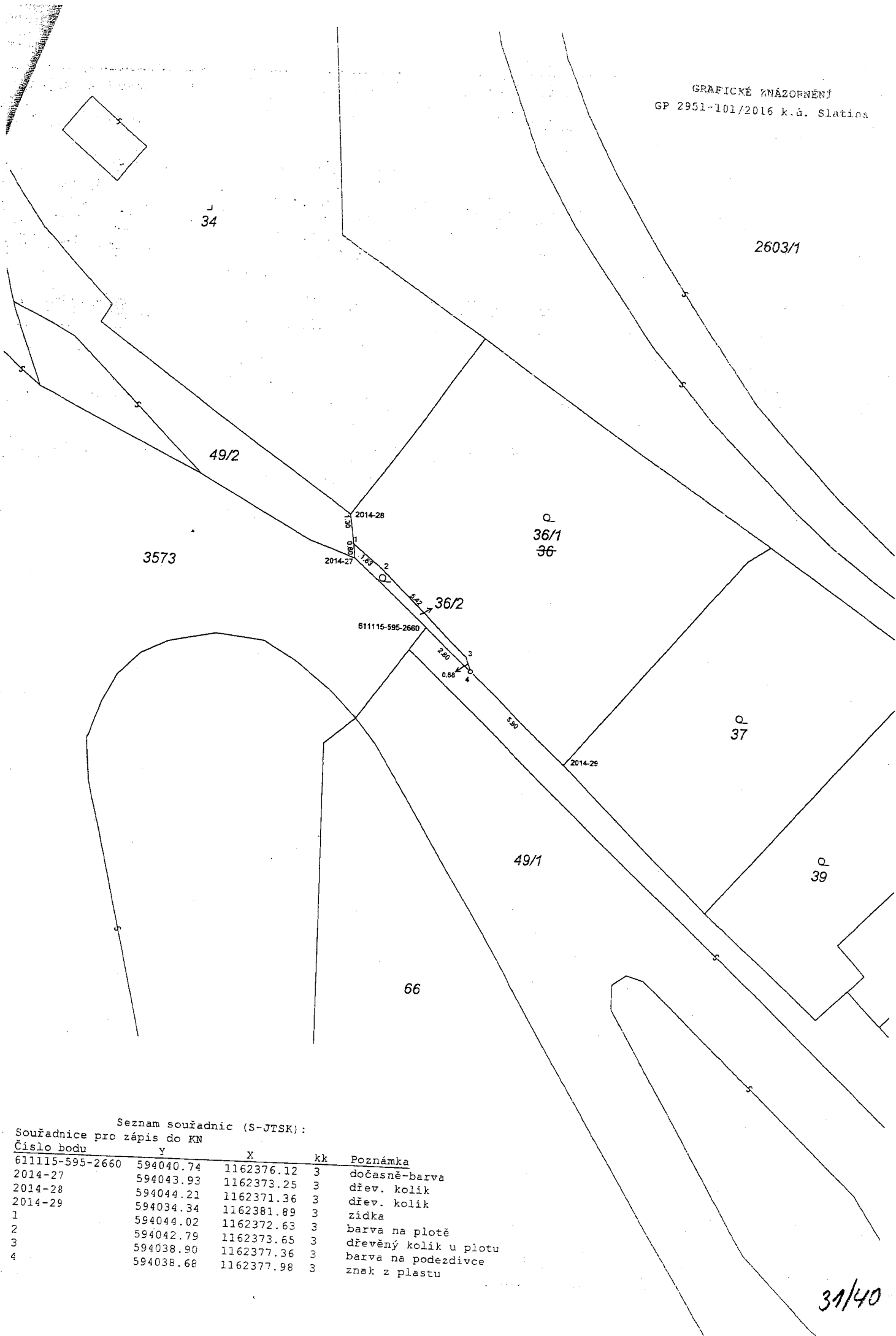
## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>	
36	1	75	zahrada	36/1	1	72	zahrada		2	36	10001	1	72				
				36/2		3	zahrada		2	36	10001		3				
	1	75			1	75											

### Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
36/1	*	20100	1	72							
36/2		20100		3							

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.
	Jméno, příjmení:	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2288/06	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2172/03
	Dne: 12.4.2016      Číslo: 204/2016	Dne: 19.4.2016      Číslo: 58/2016
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel:  PK Geo s.r.o. Jeřábkova 5, 602 00 Brno tel. +420 54 3 254 343 email: pkgeo@pkgeo.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 2951-101/2016 Okres: Brno-město Obec: Brno Kat. území: Slatina Mapový list: Brno 7-1/12	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město PGP-569/2016-70Z 2016.04.19 11:50:46 CEST	
Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.  viz. seznam souřadnic	 [Signature]	



Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	y	x	kk	Poznámka
611115-595-2660	594040.74	1162376.12	3	
2014-27	594043.93	1162373.25	3	dočasně-barva
2014-28	594044.21	1162371.36	3	dřev. kolík
2014-29	594034.34	1162381.89	3	dřev. kolík
1	594044.02	1162372.63	3	zídka
2	594042.79	1162373.65	3	barva na plotě
3	594038.90	1162377.36	3	dřevěný kolík u plotu
4	594038.68	1162377.98	3	barva na podezdívce
				znak z plastu

## **Metodika vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna**

### **I.**

#### **Působnost Metodiky**

**1.1.** Majetkoprávním vypořádáním pozemku dle tohoto postupu se rozumí řešení vztahu vlastníka zastavěného pozemku a statutárního města Brna, jako vlastníka stavby na předmětném pozemku, pokud stavební povolení nabylo právní moci nebo stavba byla ohlášena ve smyslu stavebního zákona ke dni 24. 5. 1991.

**1.2.** Zastavěným pozemkem se pro tyto případy rozumí pozemky využitě pro:  
plochy zeleně veřejné, jejichž údržbu zajišťují městské části  
dopravní stavby (např. komunikace, komunikační zeleň, chodníky, parkoviště) a ostatní  
dopravní plochy (např. schody, cyklostezky)  
drážní tělesa (např. tramvajové tratě a plochy zeleně, nástupiště, ostrůvky)  
předškolní zařízení, školy a jim sloužící školská zařízení  
zařízení sociální péče (např. domovy důchodců)  
stavby technické vybavenosti  
a pozemky tvořící s těmito stavbami funkční celek.

### **II.**

#### **Podnět k majetkoprávnímu vypořádání**

**2.1.** Majetkoprávní vypořádání může být iniciováno jak z úrovně vlastníka pozemku, tak z úrovně statutárního města Brna (příp. městské části). Žádá-li o majetkoprávní vypořádání vlastník pozemku, učiní tak na předepsaném formuláři, ke kterému přiloží nabývací titul k zastavěnému pozemku, který je v rámci majetkoprávního vypořádání připravován k převodu do vlastnictví města Brna. Předepsaný formulář je k dispozici v informační kanceláři Majetkového odboru MMB, Malinovského nám. 3, Brno.

**2.2.** Podněty na majetkoprávní vypořádání zastavěných pozemků budou řešeny postupně s ohledem na přidělené finanční prostředky v rozpočtu města Brna.

### **III.**

#### **Projednání návrhu nabytí zastavěného pozemku do majetku města Brna**

**3.1.** Odborný útvar<sup>1)</sup> MMB při majetkoprávním vypořádání dle této Metodiky zajistí vyjádření dotčených orgánů k návrhu a dále zajistí zpracování návrhu kupní ceny za pozemek. Kupní cena se sjednává ve výši v místě a čase obvyklé, pokud tato nepřesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky). Pokud cena v místě a čase obvyklá přesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky), sjednává se kupní cena ve výši této ceny zjištěné.

**3.2.** Kupní cena je splatná ve dvou splátkách:

1. splátka ve výši 97 % z kupní ceny je splatná do 30 dnů po doručení kupní smlouvy s vyznačenou doložkou o vkladu vlastnického práva do KN.

2. splátka ve výši 3 % z kupní ceny je splatná do 15 dnů po předložení dokladu o zaplacení daně z převodu nemovitostí u příslušného správce daně prodávajícím.

**3.3.** V případě majetkoprávního vypořádání pozemku, jenž byl předmětem smlouvy o převodu nemovitosti uzavřené před 25.4.1991, kterou nelze pro neurčitost předmětu prodeje zapsat do katastru nemovitostí ve prospěch statutárního města Brna, bude kupní cena stanovena jako rozdíl mezi kupní cenou vypočtenou dle předchozích ustanovení a v minulosti uhrazenou kupní cenou.

**3.4.** Ve smlouvě bude sjednáno, že uhrazením celé kupní ceny jsou veškerá práva a závazky smluvních stran, týkající se převáděné nemovitosti vypořádány.

**3.5.** Náklady spojené s vypracováním znaleckých posudků, vyhotovením geometrických plánů, vkladem do KN apod. uhradí město Brno, daň z převodu nemovitostí uhradí v souladu s platnou právní úpravou prodávající.

**3.6.** Odborný útvar MMB zpracuje návrh kupní smlouvy za podmínek této Metodiky a zajistí projednání návrhu nabytí pozemku do majetku města Brna v orgánech statutárního města Brna. O nabytí pozemků do majetku statutárního města Brna rozhoduje Zastupitelstvo města Brna. Odborný útvar MMB zašle vlastníkově zastavěného pozemku kupní smlouvu k podpisu, pokud bude nabytí předmětného pozemku schváleno Zastupitelstvem města Brna.

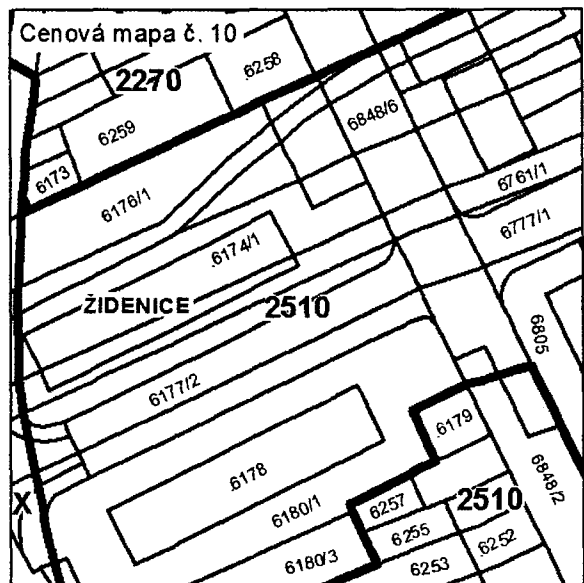
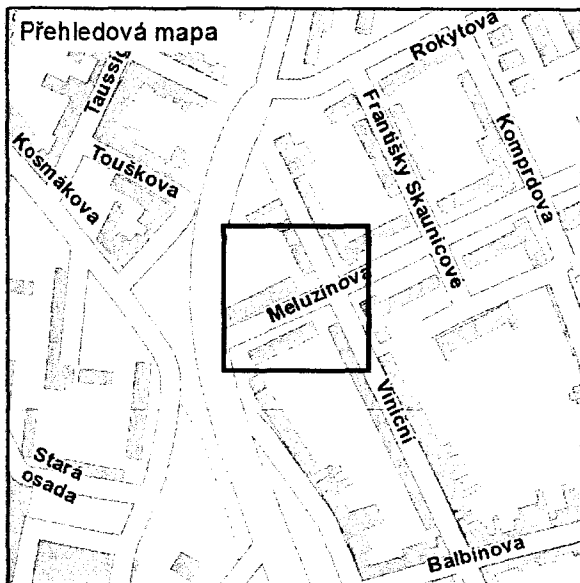
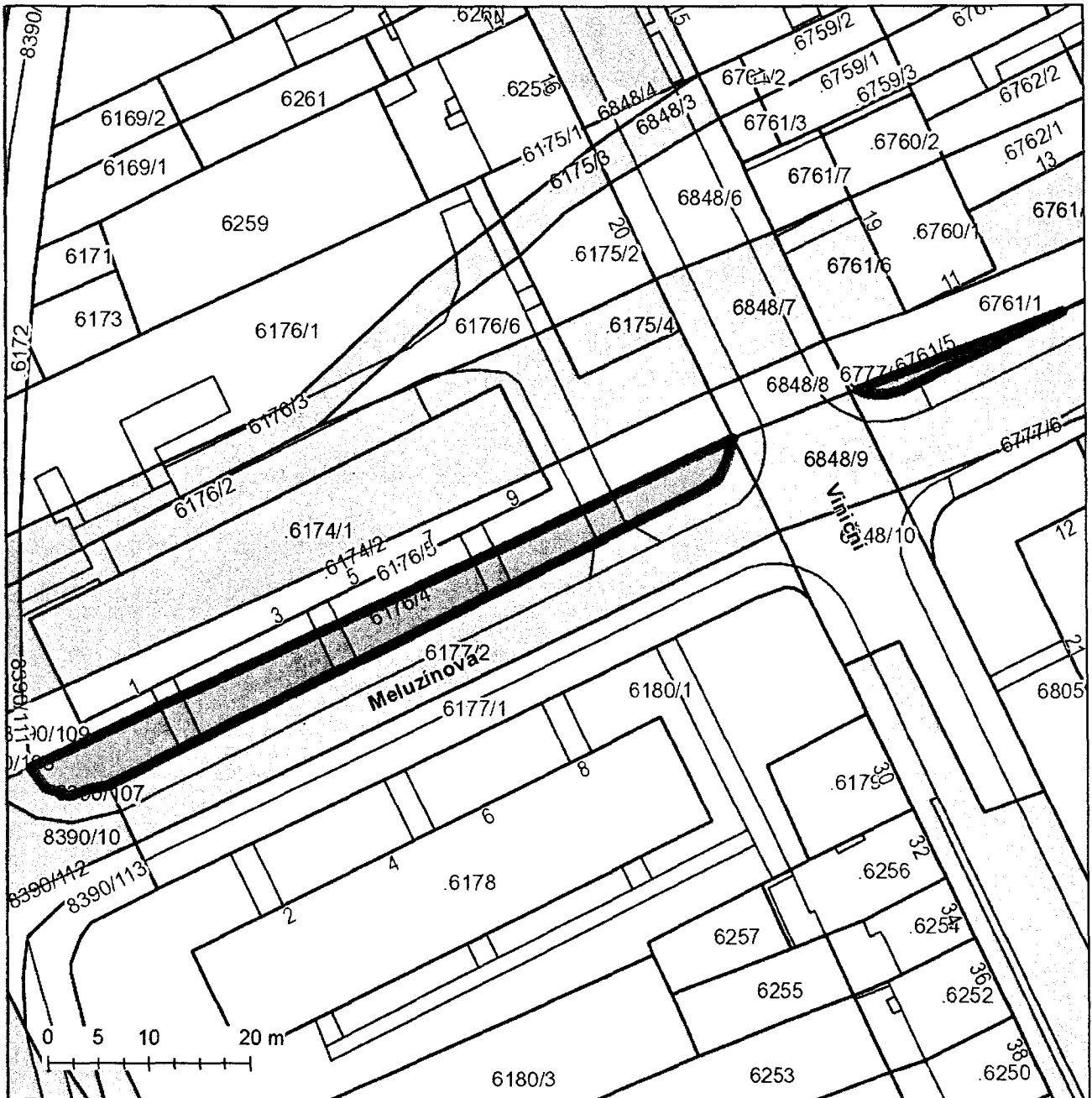
#### IV.

##### **Závěrečná ustanovení**

Tato Metodika byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z6/014. dne 3.4.2012 a tímto dnem nahrazuje dosavadní Metodiku vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna, schválenou usnesením Z4/013. Zastupitelstva města Brna ze dne 27.1.2004, bod č. 42.

<sup>1)</sup> *Majetkový odbor nebo Odbor dopravy a Odbor investiční MMB podle charakteru stavby*

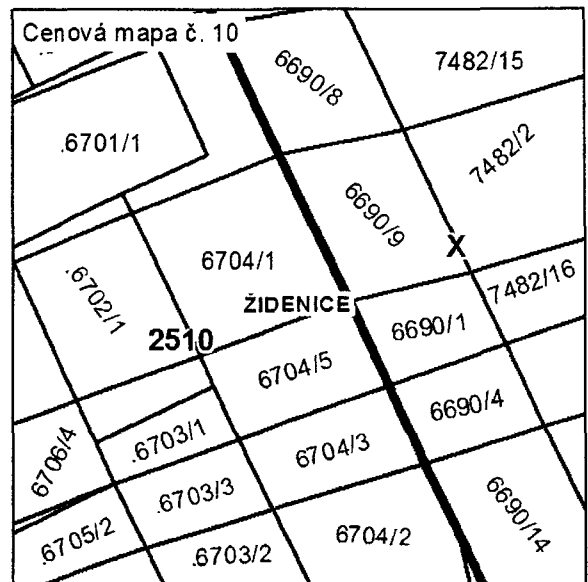
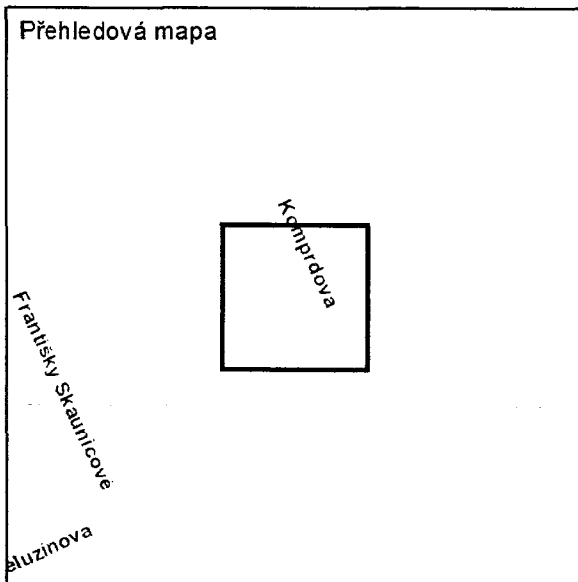
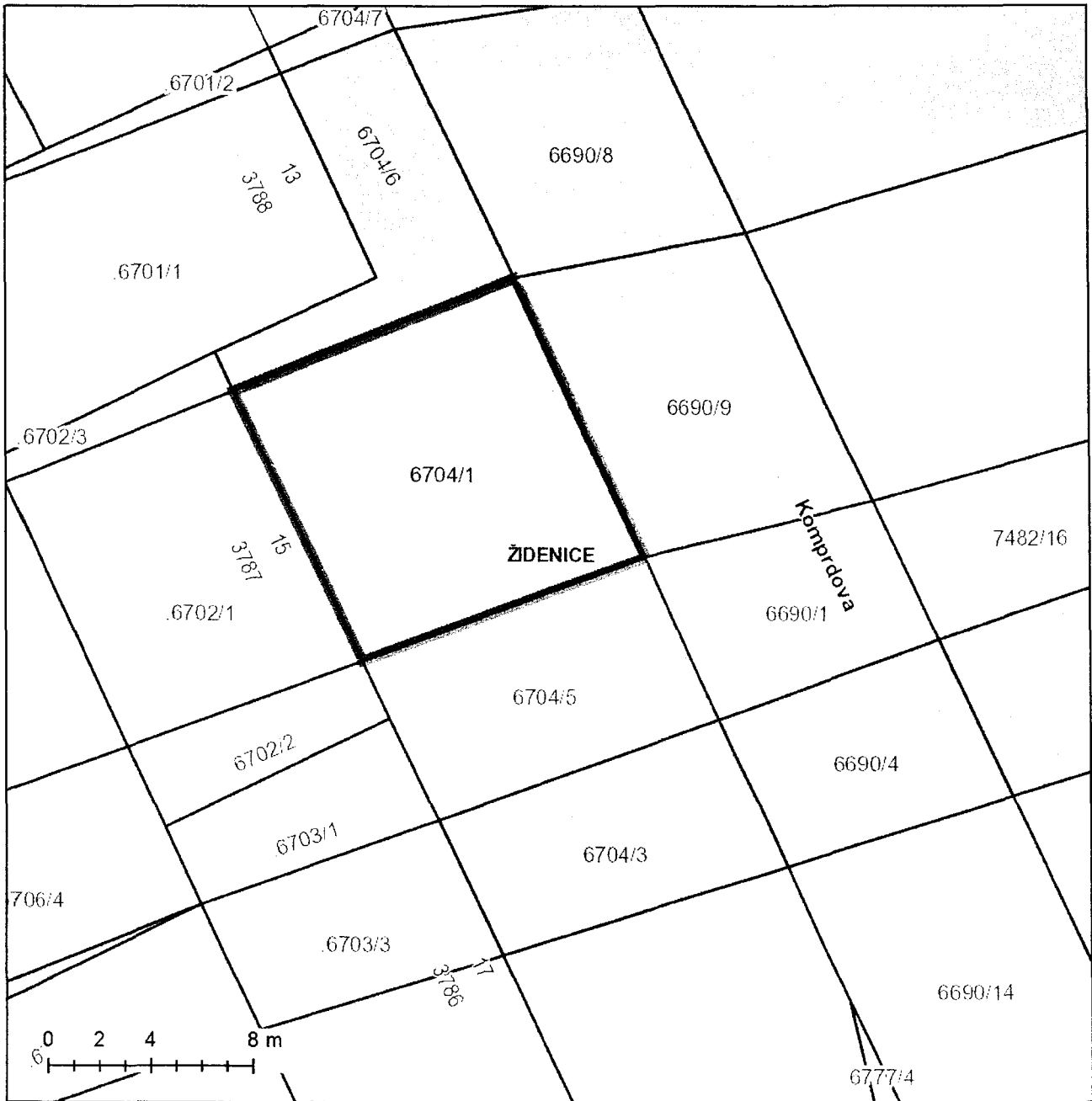
# Nabytí pozemku p.č. 6176/4, 6761/5 v k.ú. Židenice



34/40



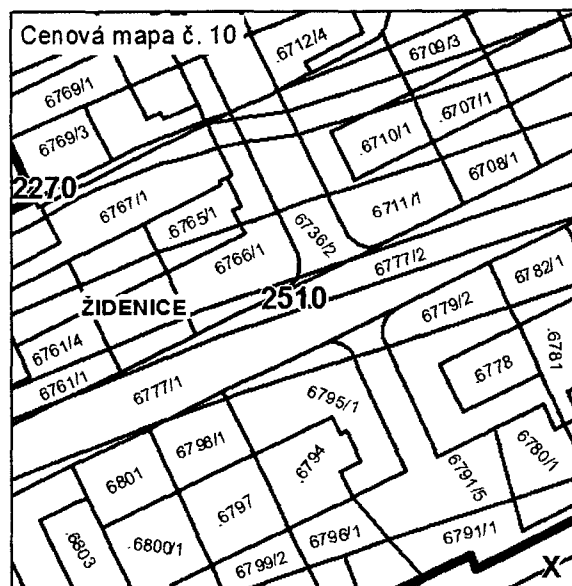
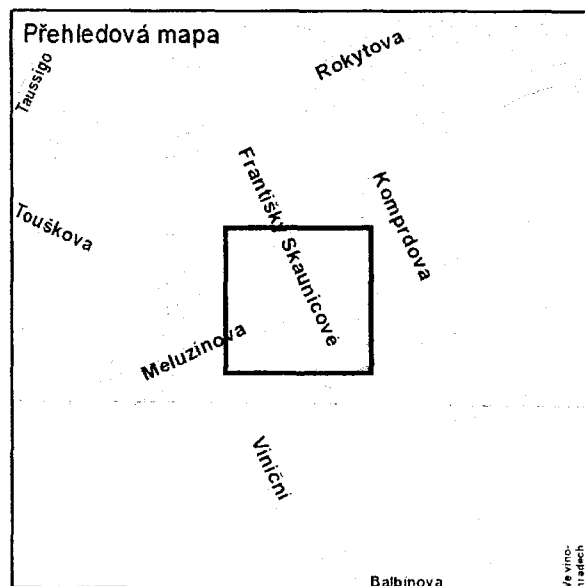
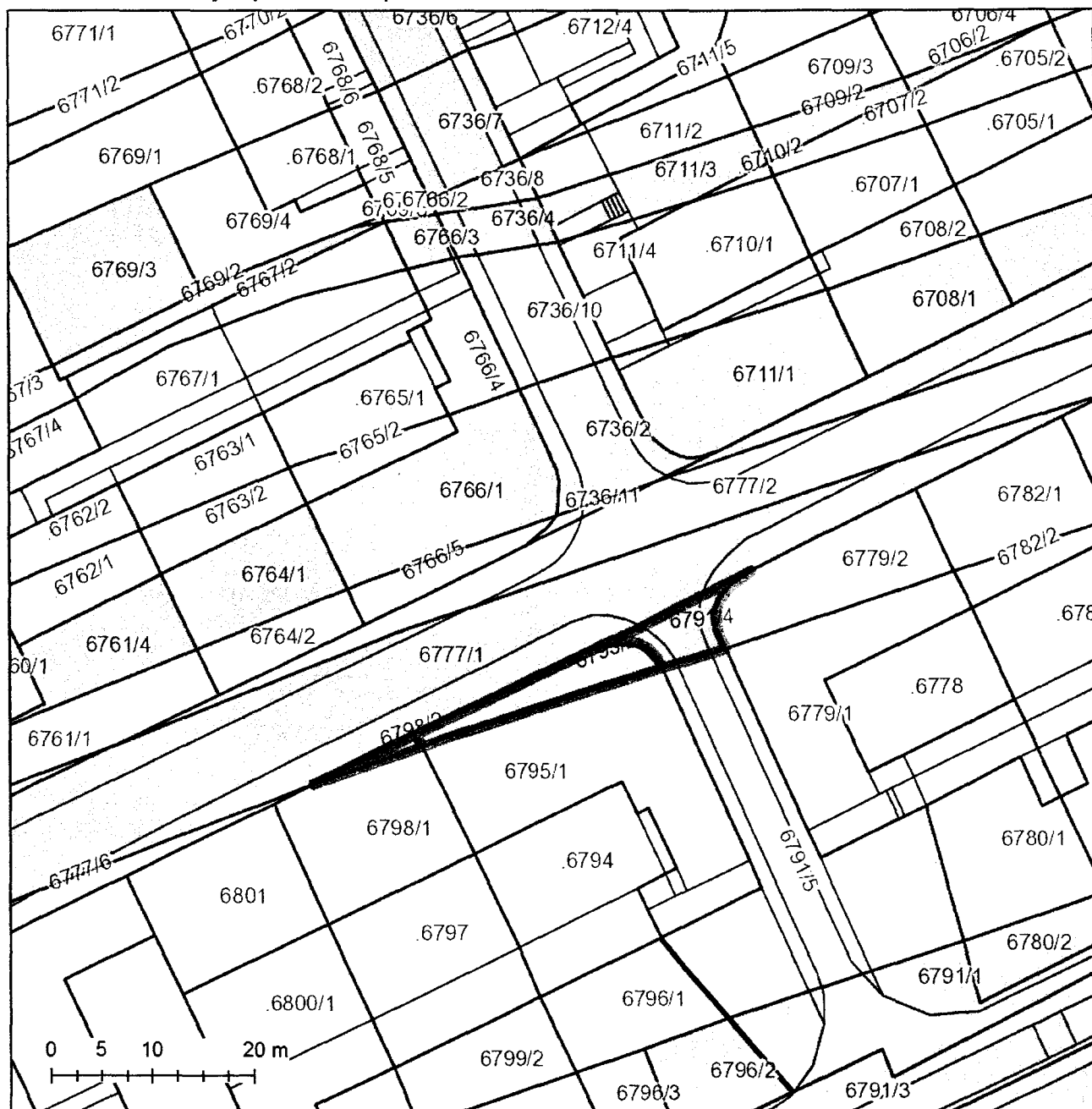
Nabytí pozemku p.č. 6704/1 k.ú. Židenice



35/40



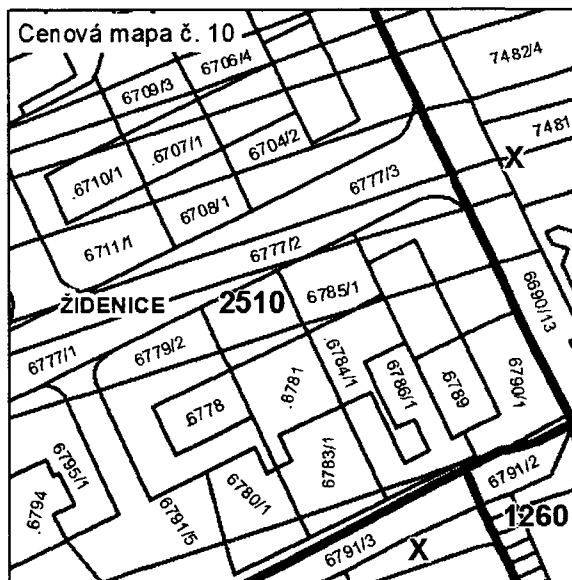
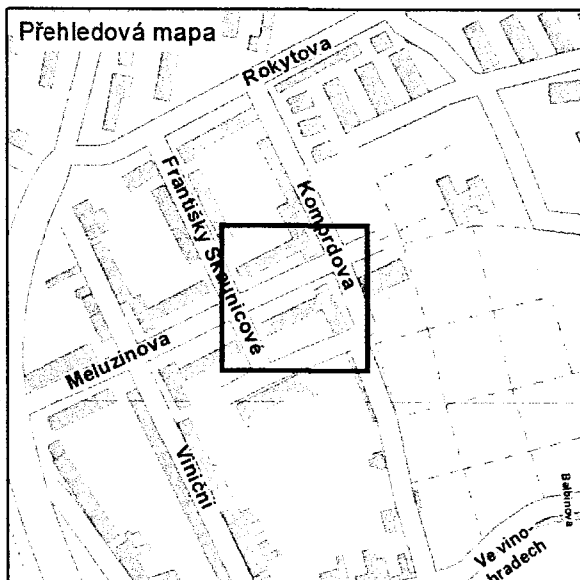
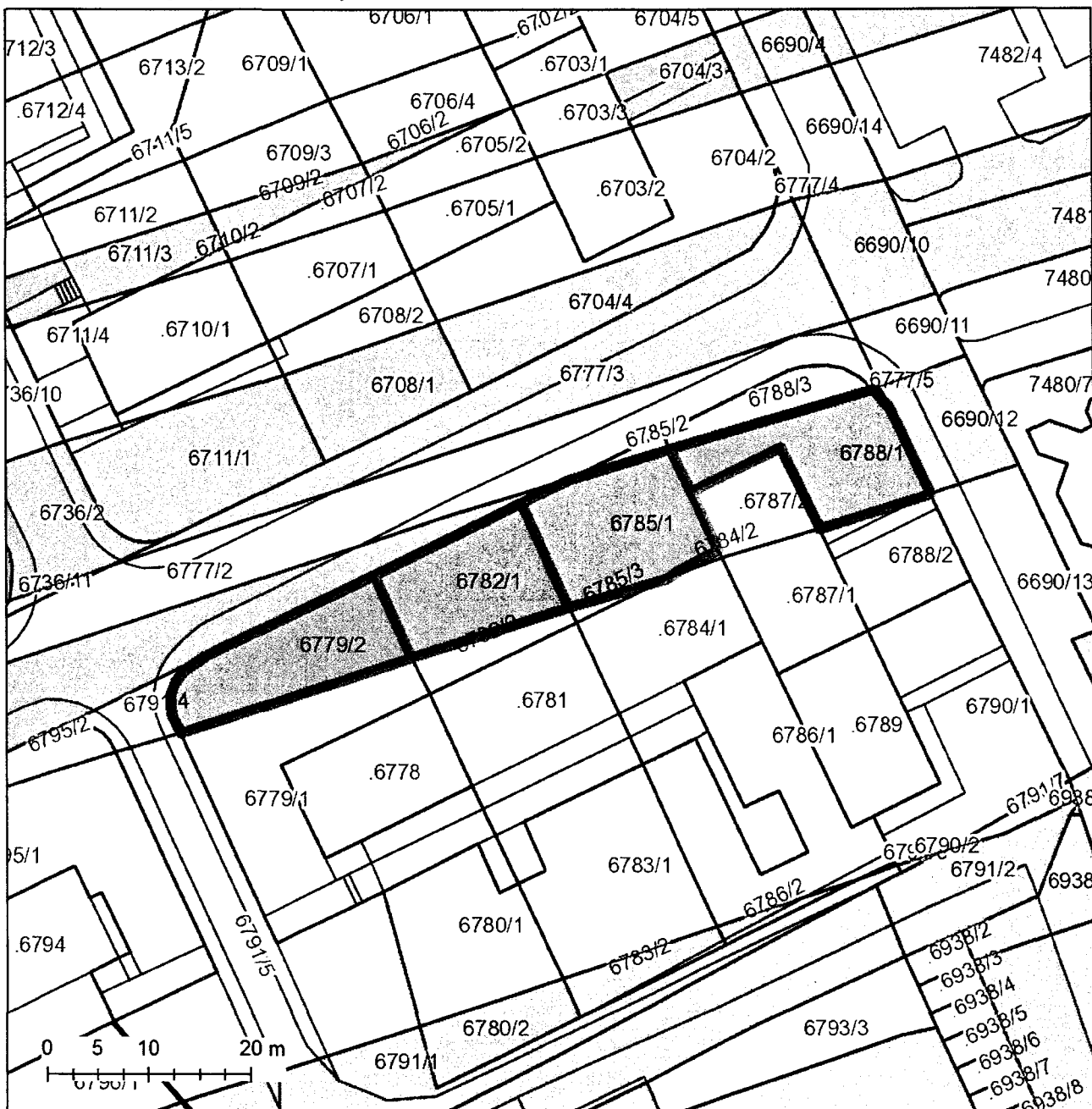
# Nabytí pozemku p.č. 6791/4, 6795/2, 6798/2 v k.ú. Židenice



36/4

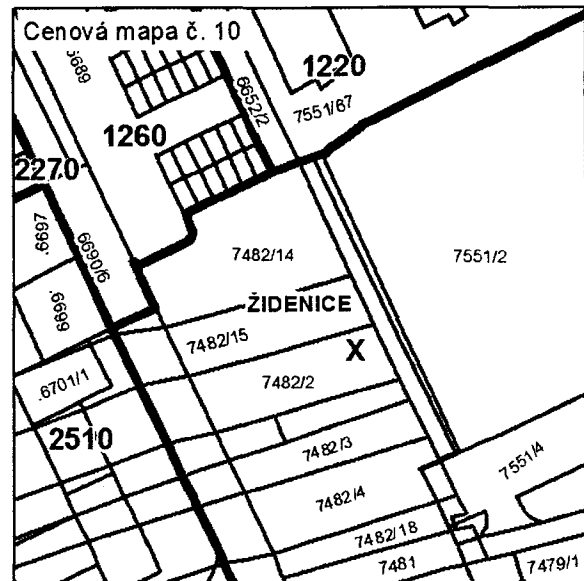
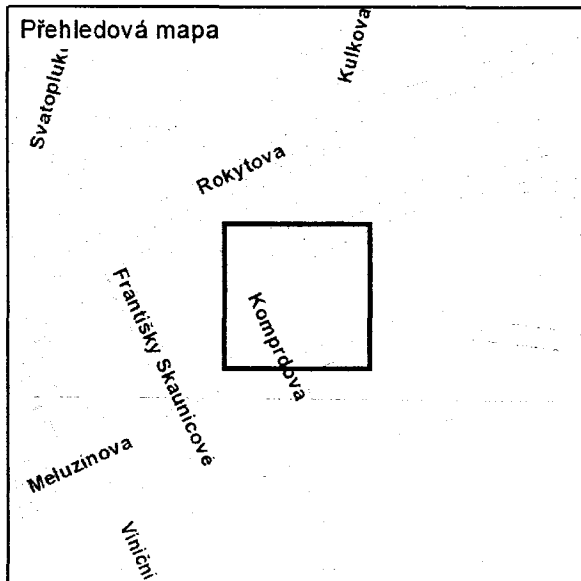
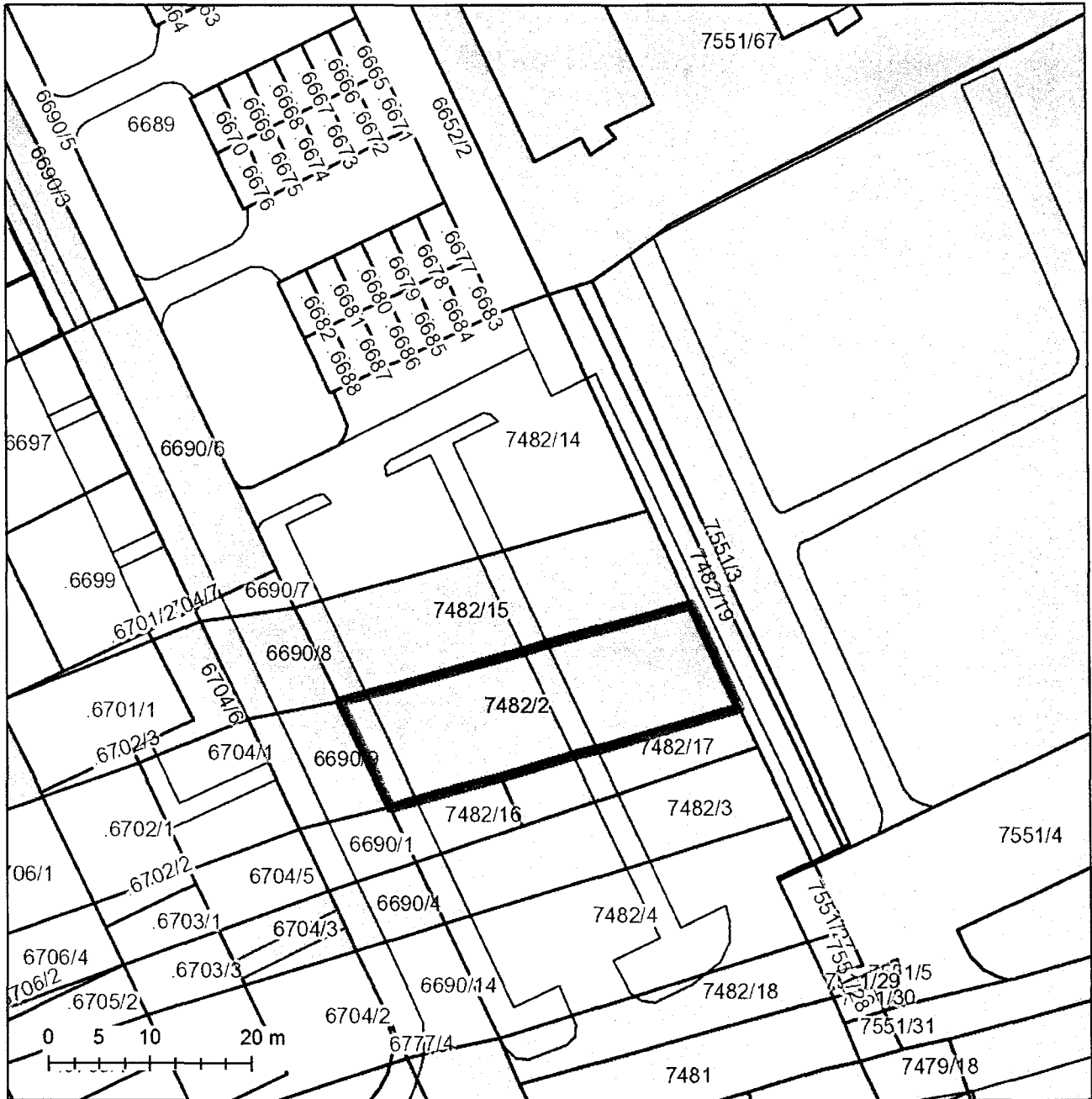


Nabytí pozemku p.č. 6779/2, 6782/1, 6785/1, 6788/1 v k.ú. Židenice

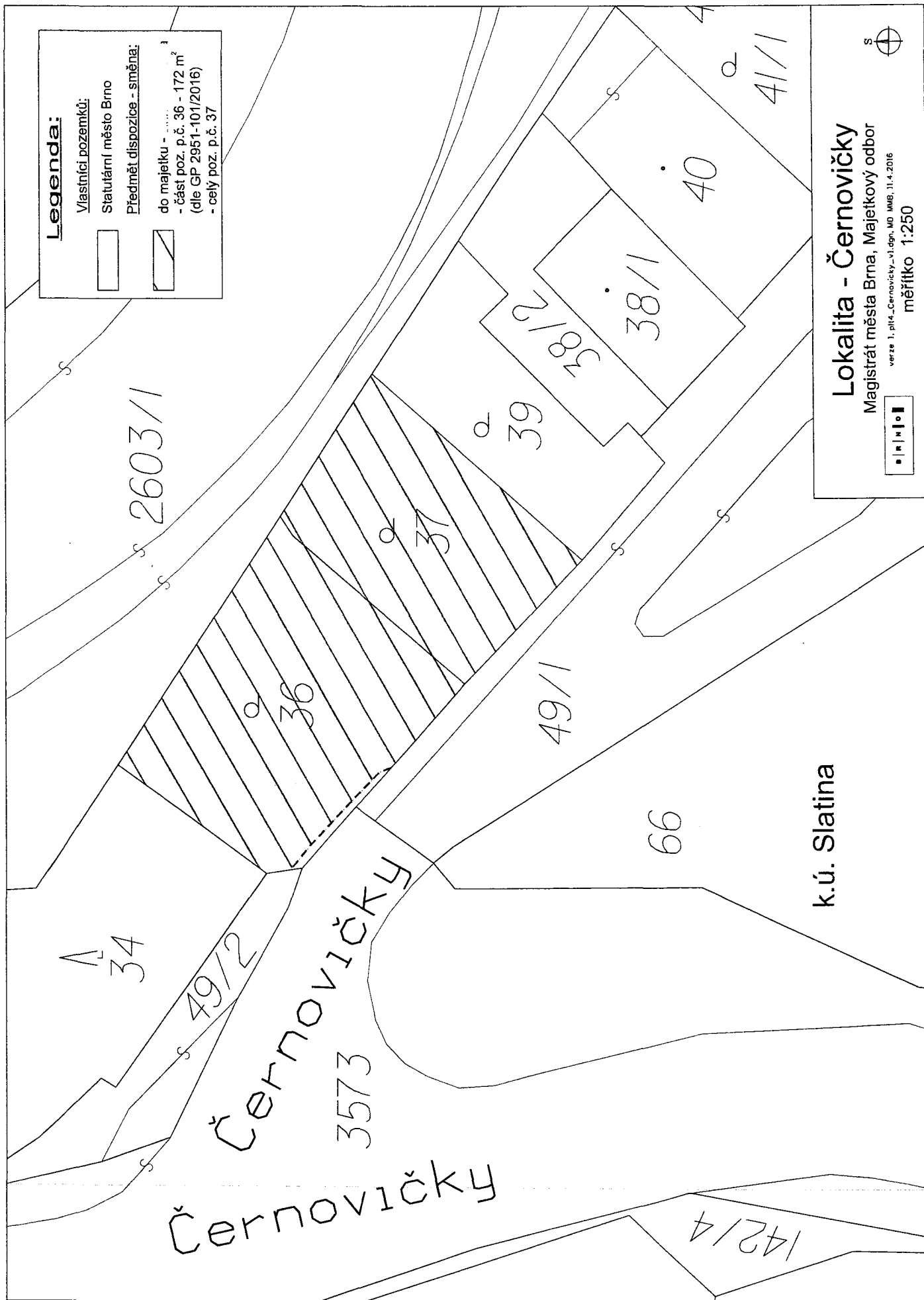


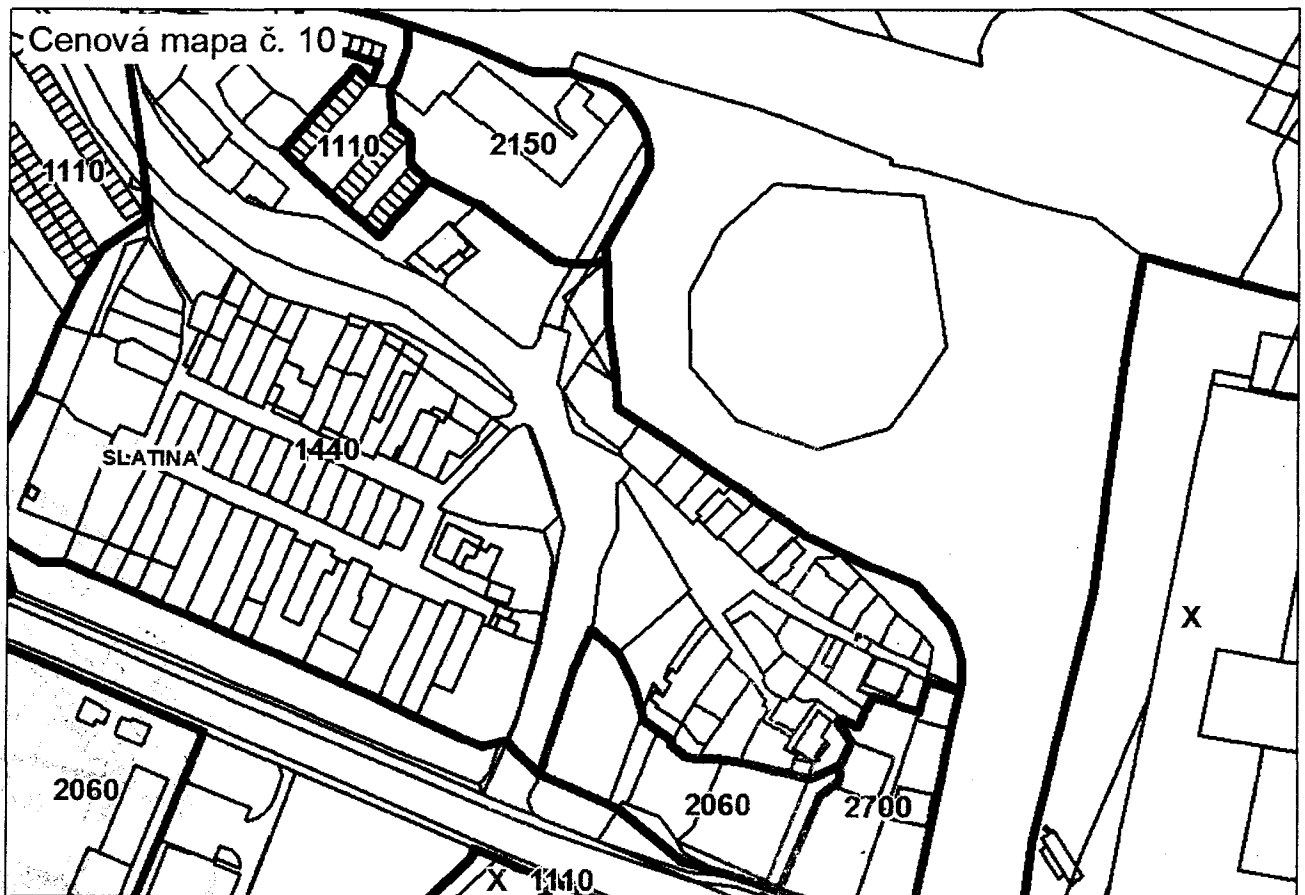
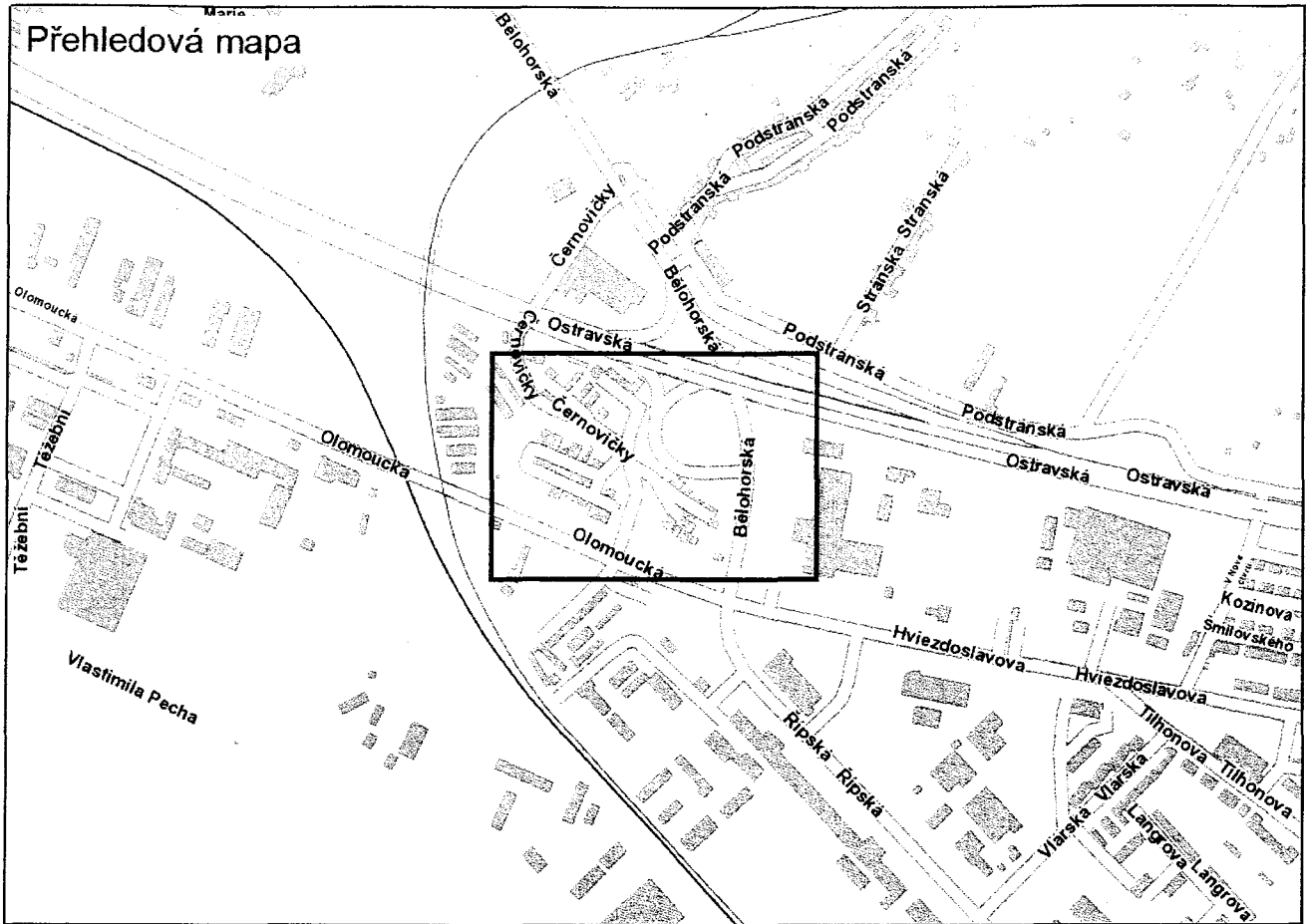
37/10

Nabytí pozemku p.č. 7482/2 v k.ú. Židenice



28/40





40/40



78

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

**Název:**

**Návrh nabytí části pozemku p.č. 625/4 v k.ú. Medlánky v ul. Hudcova - areál ZŠ Hudcova 35, a návrh svěřeni majetku města MČ Brno - Medlánky, části pozemku p.č. 625/4 v k.ú. Medlánky.**

**Obsah:**

- důvodová zpráva
- stanoviska příslušných orgánů
- podmínky kupní smlouvy vč. kopie geometrického plánu
- tabulka svěřeni
- kopie katastrální mapy, orientačního plánu, cenové mapy a ortofotomapy

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**- s c h v a l u j e n a b y t í**

části pozemku p.č. 625/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v k.ú. Medlánky, geometrickým plánem č. 1508-51/2016 pro k.ú. Medlánky označené jako pozemek p.č. 625/13 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Medlánky, z vlastnictví pobočného spolku Tělocvičná jednota Sokol Brno-Medlánky do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 23.250,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č....těchto usnesení.

**- s c h v a l u j e MČ Brno - Medlánky svěřeni**

části pozemku p.č. 625/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v k.ú. Medlánky, geometrickým plánem č. 1508-51/2016 pro k.ú. Medlánky označené jako pozemek p.č. 625/13 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Medlánky, v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část I - školy a školská zařízení, uvedený jako doplněk č. 44 přílohy č. 4, ke dni účinnosti vkladu vlastnického práva statutárního města Brna do katastru nemovitostí.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- R7/089. schůze Rady města Brna konaná dne 22. 11. 2016 dle předkládaného návrhu usnesení doporučila ZMB schválit nabytí části pozemku p.č. 625/4 v k.ú. Medlánky za dohodnutou kupní cenu 23.250,-Kč a schválit svěřeni části pozemku p.č. 625/4 v k.ú. Medlánky MČ Brno - Medlánky.

Zpracoval:  
Majetkový odbor MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

## Důvodová zpráva:

### Úvod:

Zastupitelstvu města Brna je předkládán k projednání **návrh nabytí** části pozemku p.č. 625/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v k.ú. Medlánky, geometrickým plánem č. 1508-51/2016 pro k.ú. Medlánky (viz. příloha) označené jako pozemek p.č. 625/13 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Medlánky, z vlastnictví Tělocvičné jednoty Sokol Brno - Medlánky do vlastnictví statutárního města Brna za navrhovanou kupní cenu **23.250,-Kč** (1.550,-Kč/m<sup>2</sup>), za účelem majetkoprávního vypořádání užívacího vztahu statutárního města Brna k předmětné části pozemku, která je situována v areálu ZŠ Hudcova - nachází se na ní část příjezdové komunikace do zadního traktu ZŠ - příjezd na zadní dvůr.

### Žádost:

v rámci kompletace žádosti **FC MEDLÁNKY, z.s.** o realizaci směny pozemků p.č. 623/1 a p.č. 625/2 a částí pozemků p.č. 622, p.č. 625/5, p.č. 625/6 a p.č. 627 za pozemky p.č. 620/14, p.č. 621/2, p.č. 624 a částí pozemku p.č. 625/1, vše v k.ú. Medlánky v ul. Hudcova - areál FC MEDLÁNKY, z.s. a ZŠ Hudcova 35 (podrobnosti viz. níže), bylo Majetkovým odborem MMB zjištěno, že v areálu ZŠ Hudcova je situována rovněž část pozemku p.č. 625/4 v k.ú. Medlánky - vlastník **pobočný spolek Tělocvičná jednota Sokol Brno-Medlánky**, IČ: 64330206, se sídlem Meruňková 346/10, Medlánky, 621 00 Brno, zapsaný ve spolkovém rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 27641, který na projevil zájem o majetkoprávní vypořádání dotčené části pozemku p.č. 625/4 v k.ú. Medlánky.

### Vlastnictví:

**Tělocvičná jednota Sokol Brno - Medlánky** je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 623/3 ostatní plocha, jiná plocha, a p.č. 625/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, vše v k.ú. Medlánky (LV 1336). Nabývacím titulem je dohoda o vydání věci V6 6229/1996 ze dne 29. 10. 1996, právní účinky vkladu ke dni 22. 11. 1996, která je v listinách KÚ založena pod POLVZ: 76/1997.

Na výše uvedený pozemek nebyly uplatněny restituční nároky.

**Statutární město Brno** je výlučným vlastníkem navazujících pozemků v areálu ZŠ Hudcova (viz. zákres v katastrální mapě).

### Správce:

Zajištění správy nově nabyté části pozemku p.č. 625/4 k.ú. Medlánky o výměře 15 m<sup>2</sup> - situována v oploceném areálu ZŠ Hudcova. Nově nabytý pozemek bude svěřen v kategorii školy a školská zařízení městské části Brno - Medlánky.

### Popis:

Místním šetřením bylo prověřeno, že na předmětné části pozemku p.č. 625/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v k.ú. Medlánky se nachází část příjezdové komunikace do zadního dvora v areálu ZŠ Hudcova.

V rámci předmětného areálu FC MEDLÁNKY, z.s. a ZŠ Hudcova 35, **FC MEDLÁNKY, z.s.**, IČ: 15529495, se sídlem Hudcova 33, 621 00 Brno, požádala o realizaci výše uvedené směny, která byla schválena Z7/20. zasedáním Zastupitelstva města Brna konaným dne 6. září 2016, bod č. 106 (v současnosti probíhá vkladové řízení do katastru nemovitostí), na základě které:

- statutární město Brno získá pozemky p.č. 620/14 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 726 m<sup>2</sup>, p.č. 621/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 264 m<sup>2</sup> a p.č. 624 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 52 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Medlánky, část pozemku p.č. 625/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v k.ú. Medlánky, geometrickým plánem č. 1478-177/2015 pro k.ú. Medlánky označenou jako pozemek p.č. 625/10 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 211 m<sup>2</sup> v k.ú. Medlánky a část pozemku p.č. 625/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v k.ú. Medlánky, GP č. 1508-51/2016 pro k.ú. Medlánky označenou jako pozemek p.č. 625/12 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Medlánky, o celkové výměře 1.271 m<sup>2</sup>,
- FC Medlánky, z.s. získá pozemky p.č. 622 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 560 m<sup>2</sup>, p.č. 623/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 104 m<sup>2</sup> a p.č. 625/2 zastavěná plocha a nádvoří



o výměře 242 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Medlánky, část pozemku p.č. 625/6 ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Medlánky o výměře 0,04 m<sup>2</sup>, GP č. 1508-51/2016 pro k.ú. Medlánky označenou písmenem „b“, která se slučuje s částí pozemku p.č. 625/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v k.ú. Medlánky o výměře 4.416 m<sup>2</sup>, GP č. 1508-51/2016 pro k.ú. Medlánky označenou písmenem „a“, do pozemku p.č. 625/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v k.ú. Medlánky o výměře 4.416 m<sup>2</sup>, o celkové výměře 906,04 m<sup>2</sup>.

Místním šetřením byly zjištěny následující skutečnosti:

- na pozemku p.č. 621/2 v k.ú. Medlánky je situována část parkoviště při ul. Matalova. Zbývající část parkoviště je situována na částech pozemků p.č. 620/114 a p.č. 621/1 v k.ú. Medlánky (vlastník SMB). Parkoviště není dle pasportního systému komunikací zařazeno v síti místních komunikací,
- na pozemcích p.č. 620/14 a p.č. 624 a části pozemku p.č. 625/1 o vým. 211 m<sup>2</sup> v k.ú. Medlánky je situováno hřiště pro plážový volejbal, jehož správce je MČ Brno - Medlánky. Vstup na hřiště je z ulice Jabloňová. Velmi malá část pozemku p.č. 620/14 v k.ú. Medlánky tvoří travnatý pruh podél ul. Jabloňová, ve kterém jsou umístěna zařízení veřejného osvětlení,
- část pozemku p.č. 625/1 v k.ú. Medlánky o výměře 18 m<sup>2</sup> je situována v areálu ZŠ Hudcova. **Nyní řešená část pozemku p.č. 625/4 v k.ú. Medlánky (vlastník TJ Sokol Brno - Medlánky), je rovněž situována v areálu ZŠ,**
- pozemek p.č. 625/2 v k.ú. Medlánky je zastavěn stavbou FC Medlánky, z.s. (sauna), nově vzniklý pozemek p.č. 622 v k.ú. Medlánky správním budovou ve vlastnictví FC Medlánky, z.s., a nově vzniklý pozemek p.č. 623/1 v k.ú. Medlánky budovou tribuny se šatnami pro fotbalisty ve vlastnictví FC Medlánky, z.s.

#### Cenový návrh:

Realizované prodeje:

2014 chodník, nabyvatel SMB.....	1.550,-Kč/m <sup>2</sup> ,
2014 chodník, nabyvatel SMB.....	1.096,-Kč/m <sup>2</sup> ,
2014 plocha pro parkování a zeleň, nabyvatel SMB.....	1.800,-Kč/m <sup>2</sup> ,
2014 plocha pro parkování a komunikace, nabyvatel SMB.....	1.554,-Kč/m <sup>2</sup> ,

S ohledem na využití, tvar a umístění pozemku (v oploceném areálu ZŠ Hudcova), Majetkový odbor MMB navrhuje jednotkovou kupní cenu při středu realizovaných cen, tj. **1.550,-Kč/m<sup>2</sup>.**

Návrh kupní ceny za úplatné nabytí části pozemku p.č. 625/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v k.ú. Medlánky, geometrickým plánem č. 1508-51/2016 pro k.ú. Medlánky označené jako pozemek p.č. 625/13 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Medlánky tak činí.....**23.250,-Kč.**

Pro informaci, v Cenové mapě č. 10 není předmětný pozemek v daném cenovém polygonu oceněn.

#### Závěr:

S ohledem na výše uvedené skutečnosti je **navrhováno realizovat výkup** výše specifikované části pozemku p.č. 625/4 v k.ú. Medlánky v ul. Hudcova - areál ZŠ Hudcova 35, s následným svěřením majetku města MČ Brno - Medlánky do kategorie: část I - školy a školská zařízení.

#### Projednáni v orgánech statutárního města Brna:

**Komise majetková RMB na R7/KM/35. zasedání dne 27. 6. 2016 pod bodem č. 35/31:**

- 1. doporučuje Radě a Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí** části pozemku p.č. 625/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v k.ú. Medlánky, geometrickým plánem č. 1508-51/2016 pro k.ú. Medlánky označené jako pozemek p.č. 625/13 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Medlánky, z vlastnictví pobočného spolku Tělocvičná jednota Sokol Brno-Medlánky do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 23.250,-Kč (1.550,-Kč/m<sup>2</sup>) a za podmínek kupní smlouvy, které jsou součástí materiálu.
- 2. doporučuje Radě a Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno - Medlánky svěřeni** části pozemku p.č. 625/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v k.ú. Medlánky,

geometrickým plánem č. 1508-51/2016 pro k.ú. Medlánky označené jako pozemek p.č. 625/13 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Medlánky, v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část I - školy a školská zařízení, uvedený jako doplněk č... přílohy č. 4, ke dni účinnosti vkladu vlastnického práva statutárního města Brna do katastru nemovitostí.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel /z 11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

p. Janíček	Ing. Drápalová	Ing. Liptáková	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Ing. Hladký	Ing. Malec
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	omluven	pro

**Česká obec Sokolská na svém 2. zasedání Představenstva ČOS konaném dne 15. 10. 2016 Usnesením č. 44/2 souhlasila s prodejem části pozemku p.č. 625/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v k.ú. Medlánky, GP č. 1508-51/2016 pro k.ú. Medlánky označené jako pozemek p.č. 625/13 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Medlánky, z vlastnictví pobočného spolku Tělocvičná jednota Sokol Brno-Medlánky do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 23.250,-Kč.**

**R7/089. schůze Rady města Brna konaná dne 22. 11. 2016 doporučuje Zastupitelstvu města Brna:**

- schválit nabytí části pozemku p.č. 625/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v k.ú. Medlánky, geometrickým plánem č. 1508-51/2016 pro k.ú. Medlánky označené jako pozemek p.č. 625/13 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Medlánky, z vlastnictví pobočného spolku Tělocvičná jednota Sokol Brno-Medlánky do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 23.250,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.
- schválit MČ Brno - Medlánky svěřeni části pozemku p.č. 625/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v k.ú. Medlánky, geometrickým plánem č. 1508-51/2016 pro k.ú. Medlánky označené jako pozemek p.č. 625/13 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Medlánky, v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část I - školy a školská zařízení, uvedený jako doplněk přílohy č. 4, ke dni účinnosti vkladu vlastnického práva statutárního města Brna do katastru nemovitostí.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Stanoviska příslušných orgánů:**

- **ZMČ Brno - Medlánky** - na svém 18. zasedání konaném dne 4. 5. 2016 usnesením č. 26/18 **souhlasí s nabytím** části pozemku p.č. 625/4 (dle GP p.č. 625/13) v k.ú. Medlánky do majetku města Brna a dále **souhlasí se svěřením** tohoto pozemku do kategorie školy a školská zařízení.
- **OÚPR MMB** - vyjádření ze dne 18. 3. 2016 - řešená část pozemku p.č. 625/4 v k.ú. Medlánky je dle ÚPmB součástí plochy stavební stabilizované zvláštní plochy pro rekreaci (R). Pozemek spadá do území řešeného podrobnější územně plánovací

dokumentací - Regulačním plánem MČ Medlánky (Atelier ERA, 1998). Funkční využití pozemku dle regulačního plánu je shodné s ÚPmB. Z hlediska územního plánování je nabytí předmětné části pozemku p.č. 625/4 v k.ú. Medlánky do majetku statutárního města Brna a jeho svěřením do kategorie školství v souladu s ÚPmB.

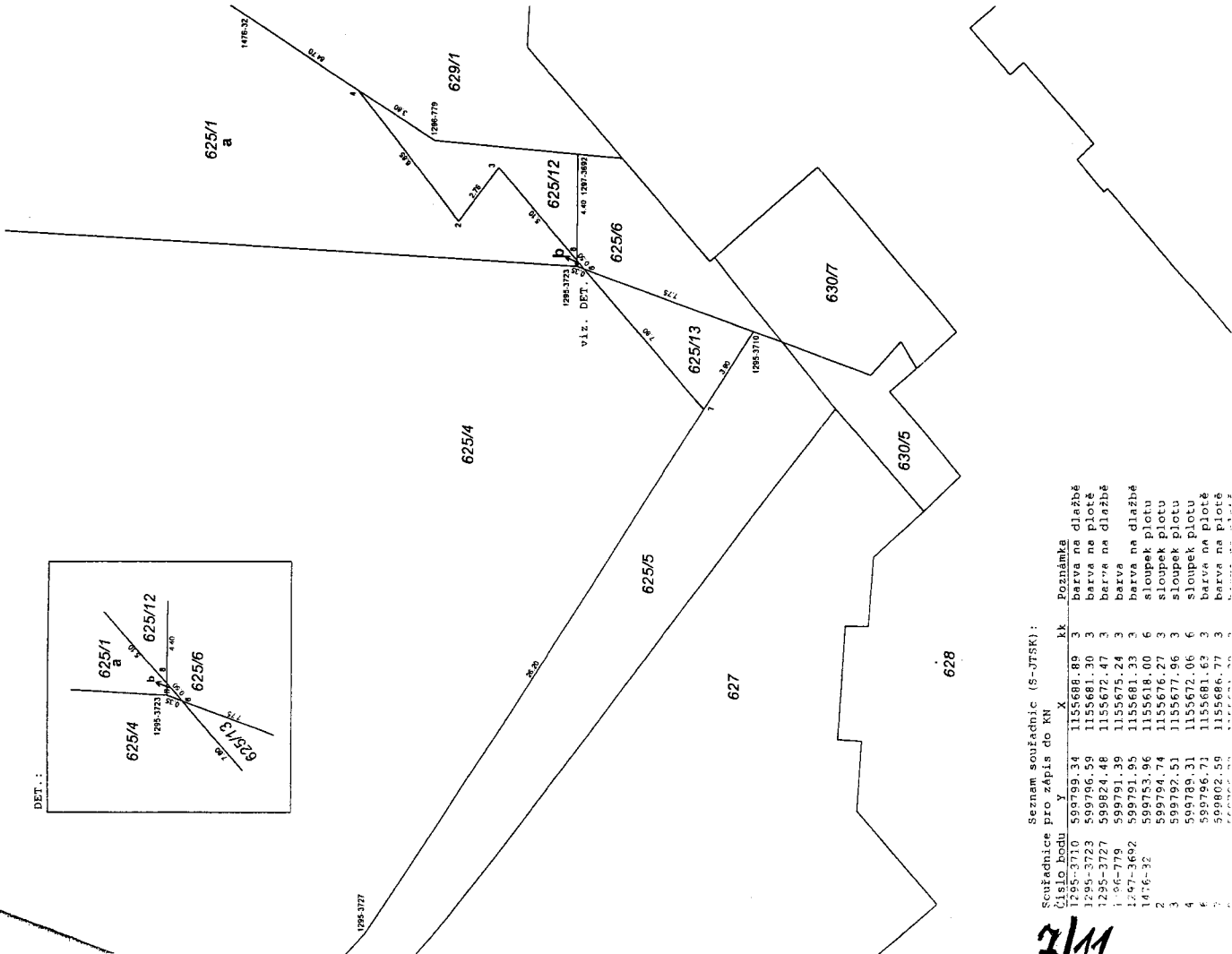
- **OŠMT MMB** - vyjádření ze dne 8. 4. 2016 - předmětná část pozemku p.č. 625/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v k.ú. Medlánky, geometrickým plánem č. 1508-51/2016 pro k.ú. Medlánky označená jako pozemek p.č. 625/13 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Medlánky, zasahuje do areálu ZŠ Hudcova 35. Zřizovatelem školy je městská část Brno - Medlánky, která má dle Statutu města Brna svěřen objekt školy i pozemky tvořící školní areál. OŠMT MMB **doporučuje nabytí** předmětné části pozemku p.č. 625/4 v k.ú. Medlánky do vlastnictví statutárního města Brna pro zajištění jednotného vlastnictví a správy všech nemovitostí, které tvoří areál školy, a **souhlasí s následným svěřením** městské části Brno - Medlánky do kategorie: část I. - školy a školská zařízení.

**Podmínky kupní smlouvy:**

1. Kupující: statutární město Brno
  
2. Prodávající: Tělocvičná jednota Sokol Brno-Medlánky  
pobočný spolek  
IČ: 64330206  
se sídlem Meruňková 346/10, Medlánky, 621 00 Brno  
pobočný spolek zapsán ve spolkovém rejstříku, vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl L, vložka 27641
  
3. Předmět koupě: část pozemku p.č. 625/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha,  
v k.ú. Medlánky, oddělená na základě geometrického plánu  
č. 1508-51/2016 pro k.ú. Medlánky, tímto geometrickým plánem nově  
označená jako pozemek p.č. 625/13 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře  
15 m<sup>2</sup> v k.ú. Medlánky
  
4. Kupní cena dohodou: 23.250,-Kč
  
5. Splatnost: Kupující uhradí prodávajícímu dohodnutou kupní cenu v plné výši do 30 dnů  
od obdržení kupní smlouvy s vyznačeným rozhodnutím o povolení vkladu  
vlastnického práva do katastru nemovitostí z příslušného katastrálního  
úřadu, na účet prodávajícího u banky Fio banka, číslo účtu:  
2600057499/2010, VS:.....
  
6. Daně a poplatky: Kupující je dle zákonného opatření senátu č. 40/2013 Sb., o dani z nabytí  
nemovitých věcí, v platném znění, jako územní samosprávný celek  
osvobozen od platby daně z nabytí nemovitých věcí.  
  
Správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o zápisu vlastnického  
práva kupujícího do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit kupující.
  
7. Vedlejší ustanovení: Uzavřením této kupní smlouvy smluvní strany prohlašují, že jsou  
mezi nimi vypořádány veškerá práva a závazky v souvislosti  
s předchozím užíváním předmětu koupě a v této souvislosti vůči sobě  
nemají žádné pohledávky.

V souladu s ustanovením odst. 10.1. stanov České obce sokolské Předsednictvo České obce Sokolské na svém 2. zasedání konaném dne 15. 10. 2016 Usnesením č. 44/2 souhlasilo s prodejem předmětu koupě uvedeného v čl. II. této smlouvy, z vlastnictví pobočného spolku Tělocvičná jednota Sokol Brno - Medlánky do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 23.250,-Kč.

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ  
GP 1508-51/2016 k.ú. Medlánky



Seznam souřadnic (S-JTSK):

Číslo bodu	X	Y	Poznámka
1295-3723	590709.34	115688.89	3 barva na dlažbě
1295-3723	590706.58	115661.30	3 barva na plotě
1295-3723	590824.48	115662.47	3 barva na dlažbě
1295-3692	590791.39	115695.24	3 barva na dlažbě
1476-52	590731.85	115661.33	2 sloupek plotu
1476-52	590731.76	115618.00	5 sloupek plotu
2	590782.74	115676.27	3 sloupek plotu
3	590782.51	115677.56	2 sloupek plotu
4	590782.31	115672.06	6 sloupek plotu
5	590786.71	115661.63	3 barva na plotě
6	590802.59	115666.77	3 barva na plotě
7	590802.59	115666.77	3 barva na plotě

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav					Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Způsob využití	Druh pozemku	Výměra parcely	Způsob využití	Způsob určení výměry	Označení dílu			
	ha	m									ha	m	
625/1	44	34	ostat. pl. sport. a rekre. pl.	625/1	ostat. pl. sport. a rekre. pl.	44	16	0	0	847	44	16	a
625/4	67	91	ostat. pl. sport. a rekre. pl.	625/4	ostat. pl. sport. a rekre. pl.	67	76	0	0	1336	67	76	b
625/6	1	12	ostat. pl. jiná plocha	625/6	ostat. pl. jiná plocha	1	12	2	2	1336	44	16	b
	1	12	53	625/6	ostat. pl. jiná plocha	1	12	53	2	10001	44	16	

**GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků**

Geometrický plán ověřil, úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: **Ing. Jiří Habrovec**  
 Jméno, příjmení: **Ing. Markéta Pospíšilová**

Číslo pozemky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: **2288/06**  
 Číslo pozemky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: **2172/03**

Dne: **3.3.2016** Číslo: **10.3.2016** Datum: **27/2016**

Název listu a přenesení odpovídá právním předpisům  
 Datum: **11/4/2016** Číslo: **27/2016**

Kat. území: **Medlánky**  
 Katastrální úřad souhlasí s zobrazením parcel

**KÚ pro Jihomoravský kraj**  
**KP Brno-město**  
**Ing. Bc. Vladimír Konvalina**  
**PGP-347/2016-702**  
**2016.03.10 13:57:25 CET**

Vyhoví: **PK GEO**  
 Ing. Bc. V. C. 402 000 Bm  
 Ing. Bc. V. C. 420 53 234, 34,3  
 e-mail: jpk@pkgeo.cz

Dosazením vnitřním pozemků byla poskytnuta náležitá úprava hranic, která byla ověřena narytovanými nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem

**viz seznam souřadnic**



## T A B U L K A S V Ě Ř O V Á N Í

### Městská část: Brno-Medlánky (16)

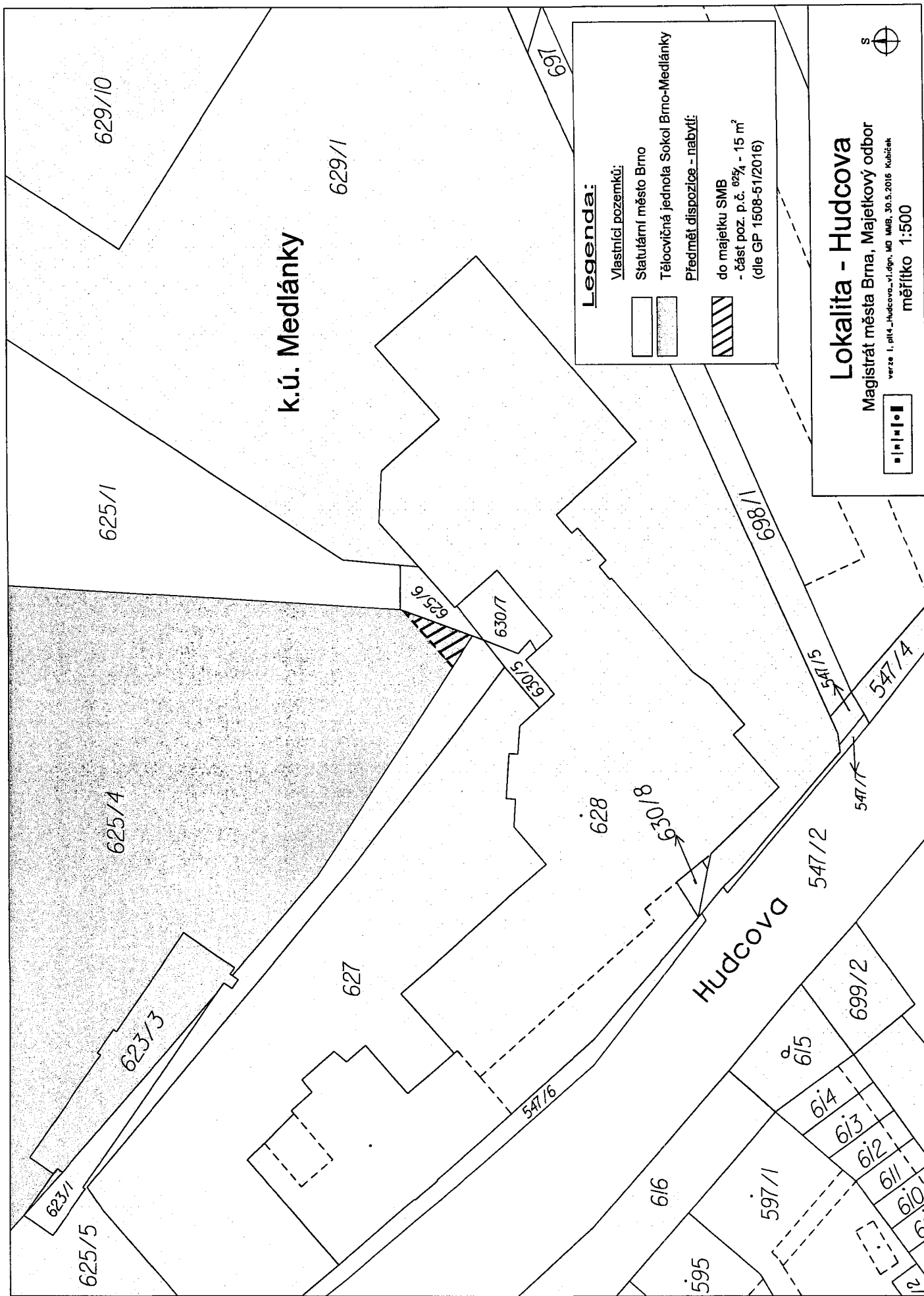
Parcelní číslo	Katastrální území	Název ulice	Číslo or.	Číslo pop.	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra m <sup>2</sup>
část p.č. 625/4 označené dle GP jako p.č. 625/13	Medlánky				ostatní plocha	jiná plocha	15
Popis současného využití nemovitosti							
Navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěřeni							
Dispoziční právo: v rozsahu práv a povinností dle příslu.čl. Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění							
Druh pozemku: ostatní plocha							
Způsob využití: jiná plocha							
Kategorie svěřeni: část I – školy a školská zařízení							

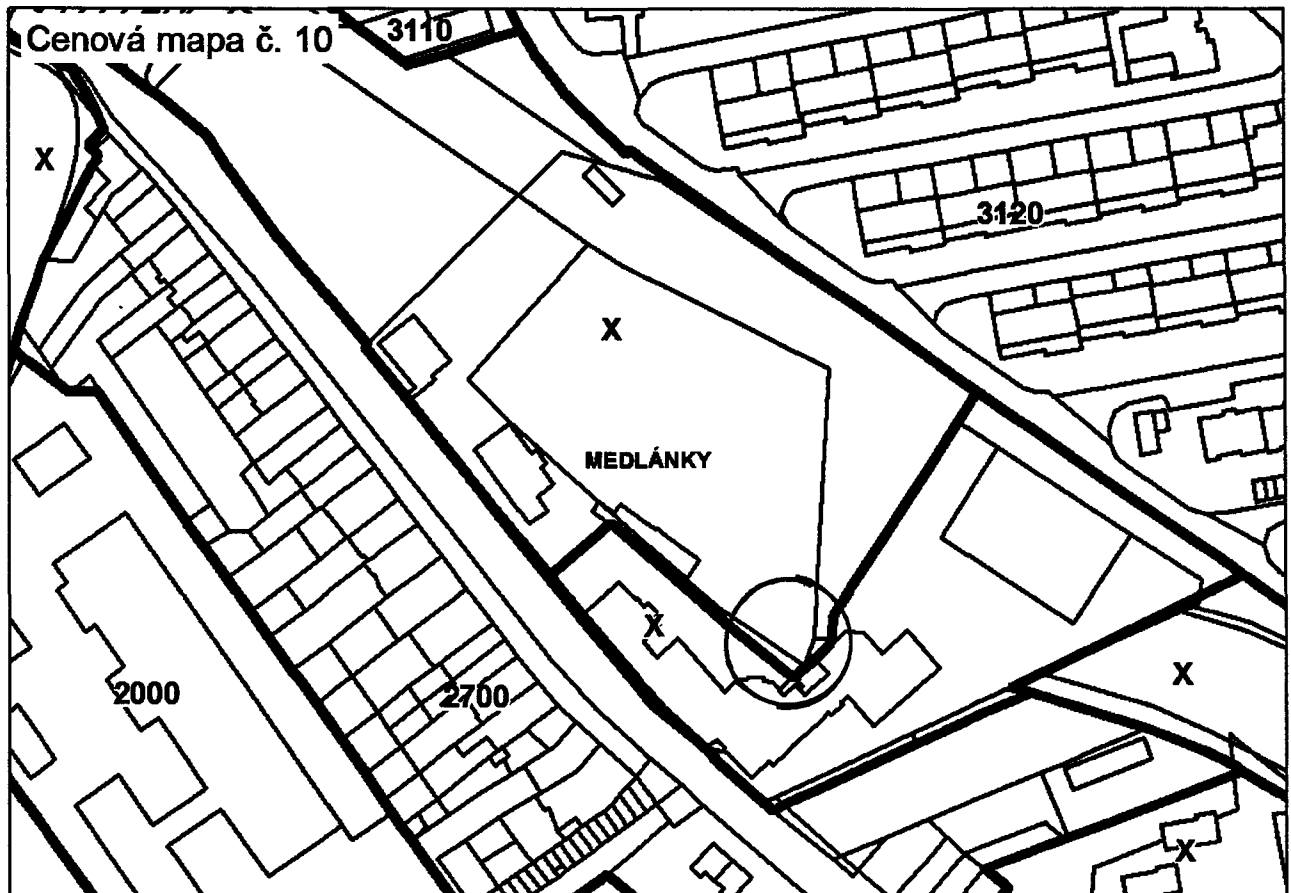
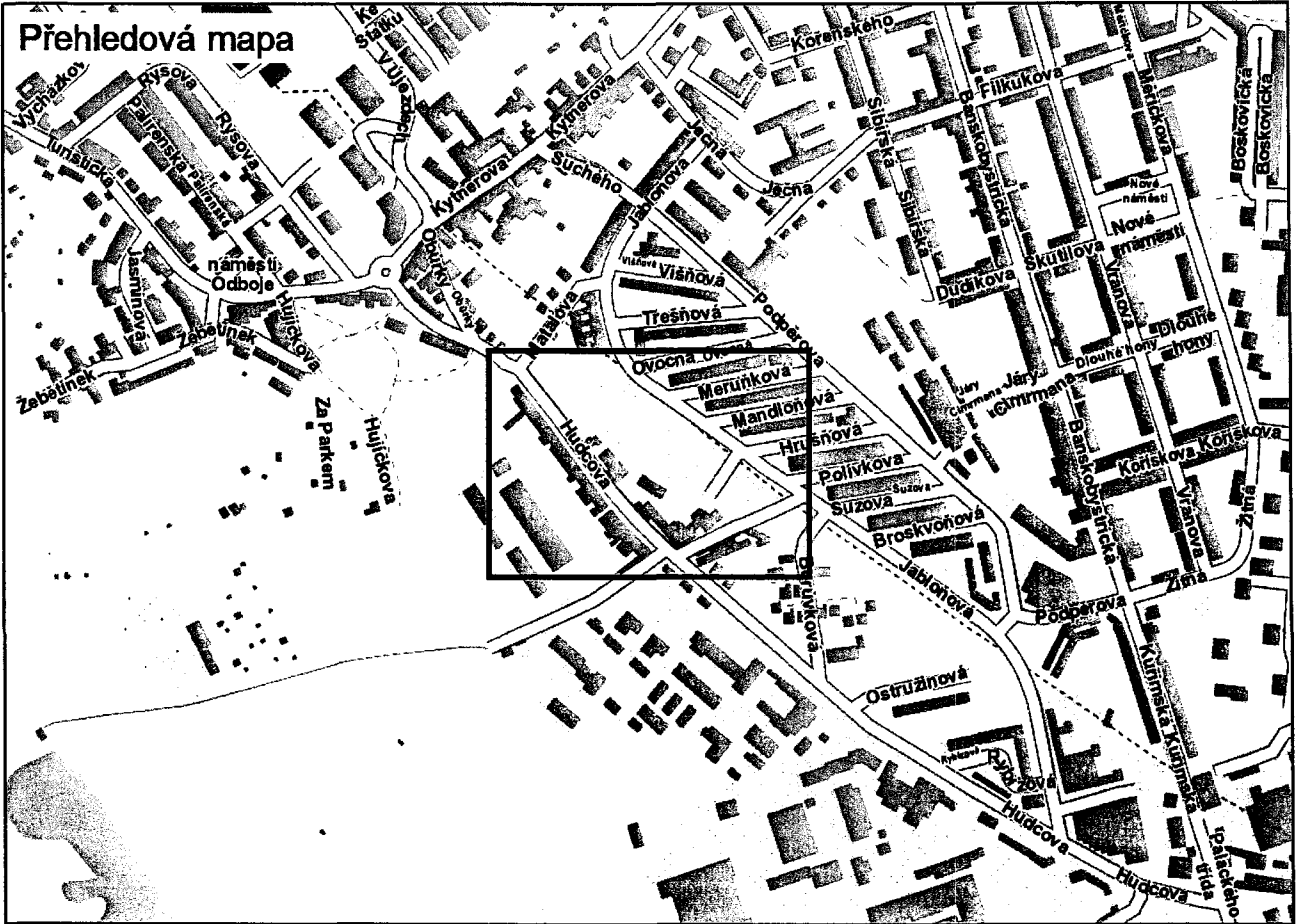
Vyjádření OÚPR MMB: z hlediska územního plánování nemá námítky ke svěřeni do kategorie školství  
 Majetková komise RMB: R7/KM/35 dne 27. 6. 2016 - doporučila  
 Rada města Brna: R7/89. RMB dne 22. 11. 2016 - doporučila  
 Zastupitelstvo města Brna:

Důvodová zpráva:

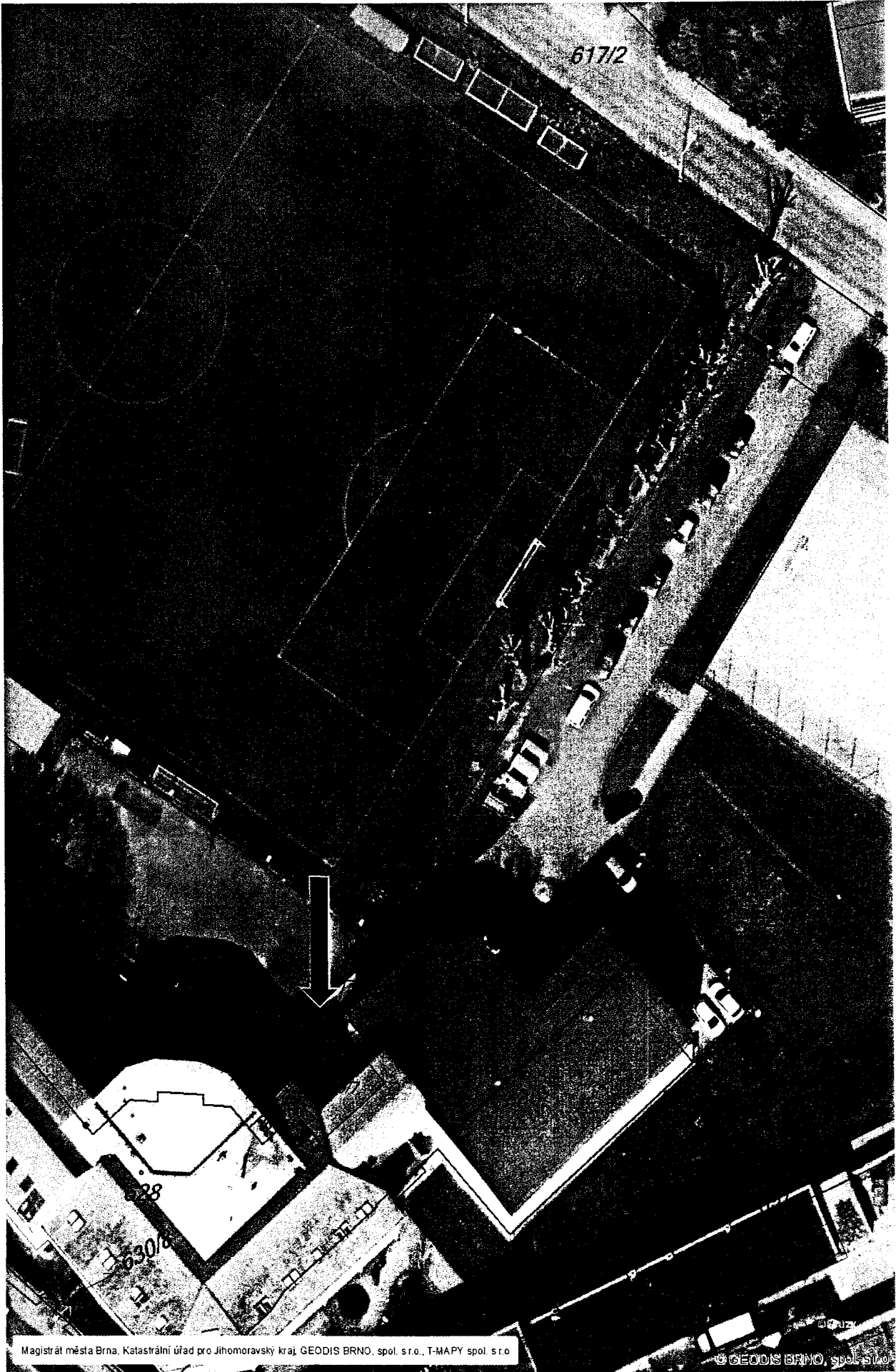
Část pozemku p.č. 625/4, ostatní plocha, sportoviště a rekr.plocha, označená dle GP č. 1508-51/2016 jako p.č. 625/13, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup>, k.ú. Medlánky, který je ve vlastnictví TJ Sokol Brno-Medlánky, zasahuje do oploceného areálu Základní školy Brno, Hudcova 35. Nabytím uvedeně části pozemku do vlastnictví statutárního města Brna a svěřením městské části Brno-Medlánky do kat. školství bude zajištěna jednotná správa a užívání všech nemovitostí areálu školy, jejímž zřizovatelem je MČ Medlánky.

Zpracoval: OŠMT MMB









Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o.

© GEODIS BRNO, spol. s r.o.

11/11



MMB2016000001361

Rada města Brna

ZM712011

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané od 13. 12. 2016

**Název:**

**Návrh nabytí části pozemku parc. č. 153/1 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Trnitá**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva (str. 2 – 3)
- Podmínky kupní smlouvy (str. 4)
- Geometrický plán č. 1060-67/2016 pro rozdělení pozemku parc. č. 153/1 v k.ú. Trnitá (str. 5)
- Snímek katastrální a cenové mapy (str. 6)

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

- nabytí části pozemku parc. č. 153/1- zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Trnitá označenou GP č. 1160-67/2016 jako pozemek parc. č. 153/3 – zastavěná plocha – společný dvůr o výměře 265 m<sup>2</sup> z vlastnictví pana [redacted] do vlastnictví Statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1 203 100,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č.....tohoto usnesení

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna na své schůzi R7/087 konané dne 8. 11. 2016 návrh usnesení doporučila schválit.

**Zpracoval:**  
Bytový odbor MMB

**Předkládá:**  
Rada města Brna

## **Důvodová zpráva:**

Rada města Brna schválila na svém jednání R7/083 konaném dne 18. 10. 2016 materiál „Záměr celkové rekonstrukce a nástavby uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“ ve variantě A) Záměr celkové rekonstrukce a nástavby uliční části objektu Křenová č.or. 47, č.p. 151 v k.ú. Trnitá na bytový dům s malometrážními byty.

V květnu 2016 zajistil BO MMB zaměření stávajícího stavu objektu, statický a stavebně technický průzkum, ze kterého vyplývá, že bytový dům je ve špatném technickém stavu a byla doporučena jeho celková rekonstrukce.

Objekt Křenová č.or. 47, č.p. 151 stojící na pozemku parc. č. 152 v k.ú. Trnitá je řadový zděný, částečně podsklepený, bytový dům s celkem 2 NP. Nachází se v různorodé řadové zástavbě přízemních až šestipodlažních budov na ulici Křenová.

Pozemek parc. č. 152 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 357 m<sup>2</sup>, jehož součástí je bytový dům č.p. 151 v k.ú. Trnitá, je majetkem města, zapsaným na LV 10001, ve správě OSM MMB.

Část bytového domu Křenová 151/47 je přístupná pouze ze dvora navazujícího na dům. Ten je situovaný na pozemku parc. č. 153/1 v k.ú. Trnitá, který je ve vlastnictví soukromé osoby – pana ██████████

Dne 7. 4. 2016 byl vypracován GP pro oddělení pozemku parc. č. 153/1. Část odděleného pozemku parc. č. 153/1, která tvoří dvorní plochu BD Křenová 151/47, je nově označena pod parc. č. 153/3. Jedná se o volnou nezastavěnou plochu dvora a v zadní části o plochu zastavěnou zděnou vedlejší stavbou.

Záměrem města je tuto plochu dvora včetně zadní vedlejší stavby od soukromého vlastníka odkoupit a připojit k BD Křenová 151/47. Pan ██████████ souhlasí s prodejem části pozemku. S vlastníkem pozemku parc. č. 153/1 bylo jednáno i o možnosti prodeje pravého dvorního křídla (pohled z ulice), ale s tím pan ██████████ nesouhlasil, jelikož křídlo je provozně propojeno s dalšími budovami v jeho vlastnictví.

Podle cenové mapy je v lokalitě stanovena cena pro stavební pozemek ve výši 4 330,- Kč/m<sup>2</sup>.

Kupní cena je stanovena na základě znaleckého posudku č.: 2669-38/2016 ze dne 10. 3. 2016, zpracovaného znalcem Ing. Miroslavem Peterkou, který stanovuje cenu za pozemek parc. č. 153/3 ve výši 4 540,- Kč/m<sup>2</sup>. V posudku je uvažováno s výměrou pozemku cca 259 m<sup>2</sup>, cena obvyklá pozemku o této výměře by byla 1 175 860,- Kč. Dle GP je výměra pozemku 265 m<sup>2</sup>, tudíž kupní cena pozemku byla stanovena ve výši 1 203 100,- Kč. Prodávající s kupní cenou souhlasí.

Cena bude prodávajícímu uhrazena z Fondu bytové výstavby v souladu se statutem FBV po zápise převodu v KN, tj. z rozpočtu roku 2017 z prostředků určených na výkupy pozemků.

---

## **Rada města Brna projednala materiál na své schůzi R7/087 dne 8. 11. 2016**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí části pozemku parc. č. 153/1 – zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Trnitá označenou GP č. 1160-67/2016 jako pozemek parc.č. 153/3 – zastavěná plocha – společný dvůr o výměře 265 m<sup>2</sup> z vlastnictví pana ██████████ do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.203.100,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	—	pro	—	pro	pro	pro	pro	pro

**Komise bydlení RMB projednala materiál na svém zasedání R7/KB/43 dne 19. 10. 2016.**

a doporučila RMB a ZMB

**schválit nabytí** části pozemku parc. č. 153/1- zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Trnitá označenou GP č. 1160-67/2016 jako pozemek parc. č. 153/3 – zastavěná plocha – společný dvůr o výměře 265 m<sup>2</sup> z vlastnictví pana [REDAKCE] do vlastnictví Statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1 203 100,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které jsou součástí materiálu

Hlasování: 8-pro, 0 -proti, 0-se zdržel/z 11 členů

**Usnesení bylo přijato.**

Ing. Karasová	Ing. Březa	Ing. Drápalová	JUDr. Dumbrovská	Bc. Freund	JUDr. Gregorová	Ing. Pospíšil	Mgr. Štáška	Mgr. Štefán	Ing. Doležal	Bc. Milota
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	nepřítom.	pro	pro	pro

**Komise majetková projednala materiál na svém zasedání R7/MK/42 dne 24. 10. 2016.**

a doporučila RMB a ZMB

**schválit nabytí** části pozemku parc. č. 153/1 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Trnitá označenou GP č. 1160-67/2016 jako pozemek parc. č. 153/3 zastavěná plocha – společný dvůr o výměře 265 m<sup>2</sup> z vlastnictví pana [REDAKCE] do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.203.100,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které jsou součástí materiálu.

Hlasování: 10 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

**Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kemdl	p. Říha	p. Šafářik	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Podmínky kupní smlouvy:**

**Prodávající:**

[redacted]  
[redacted]  
bytem [redacted]

**Kupující:** Statutární město Brno

**Předmět prodeje:** část pozemku parc. č. 153/1 - zastavěná plocha a nádvoří označená geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1160-67/2016 jako pozemek parc. č. 153/3 – zastavěná plocha – společný dvůr o výměře 265 m<sup>2</sup>, jehož součástí je vedlejší stavba – sklad, v Brně, k.ú. Trnitá

**Kupní cena:** Stanovena dohodou ve výši **1 203 100,- Kč**

**Splatnost:** do 30 dnů ode dne, kdy kupující obdrží vyrozumění KÚ  
o provedeném vkladu vlastnického práva kupujícího do KN

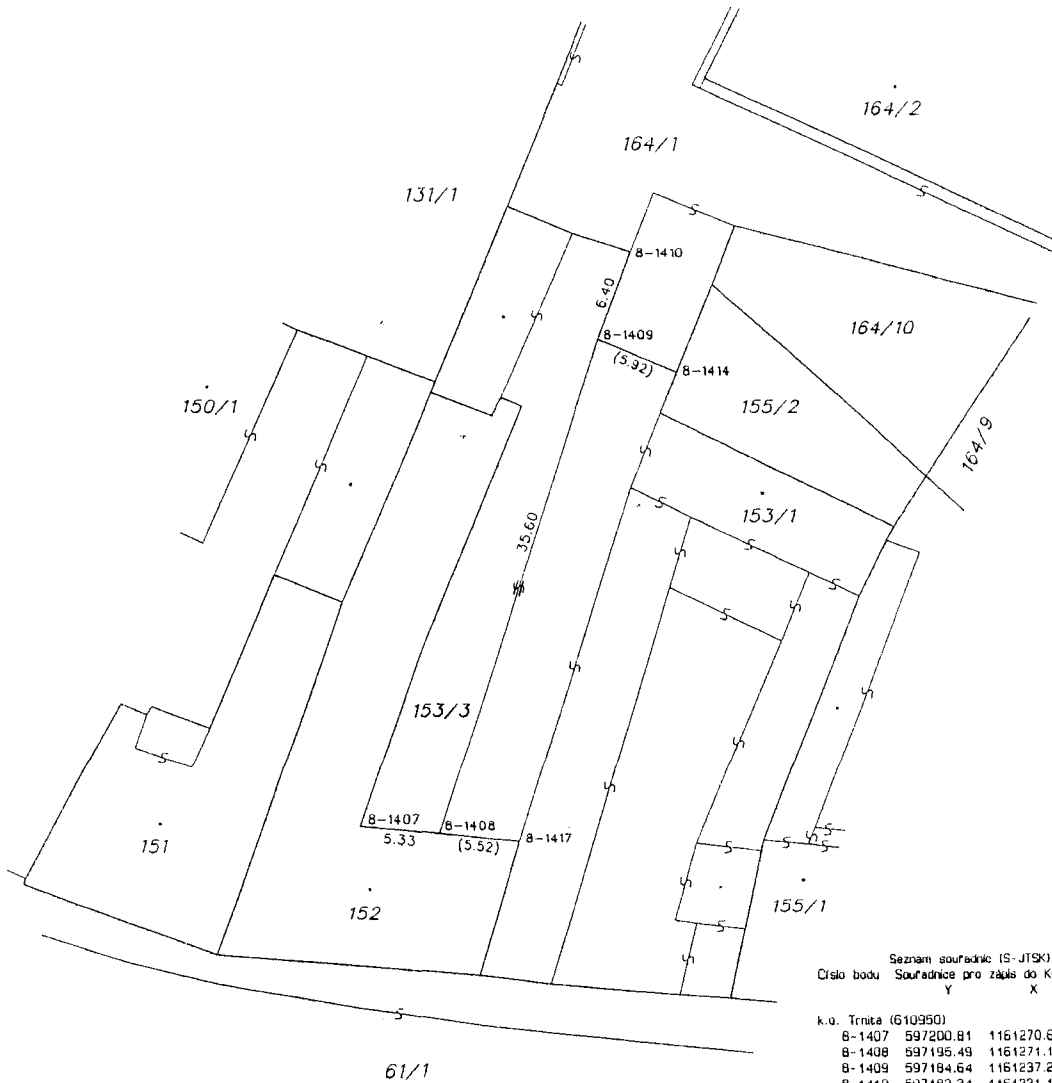
**Jiné ustanovení:** Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 zákona č. 61/2006 Sb.).

Správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o zápisu vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit kupující.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena podle platné právní úpravy.

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpos. určený výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			Způsob využití	ha				m <sup>2</sup>	Způsob využití	Dle přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví
			katastru nemovitostí				dřívejší poz. evidenci	ha	m <sup>2</sup>					
153/1	10	82	zast. pl.	153/1	8	17	zast. pl.	č.p.164 obž.vyb.	0	153/1		307	8	17
				153/3	2	65	zast. pl. společný dvůr			0	153/1			307
	10	82			10	82								

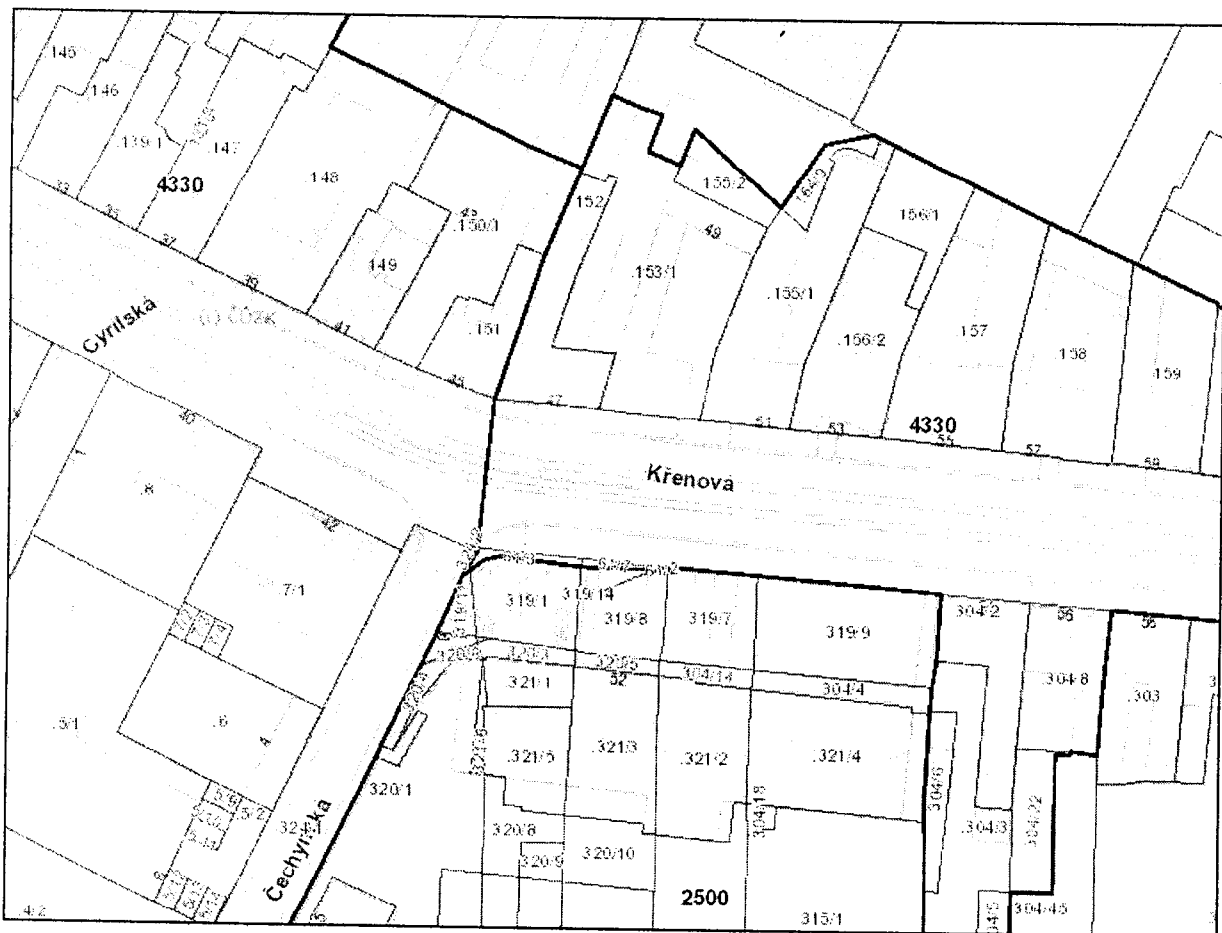
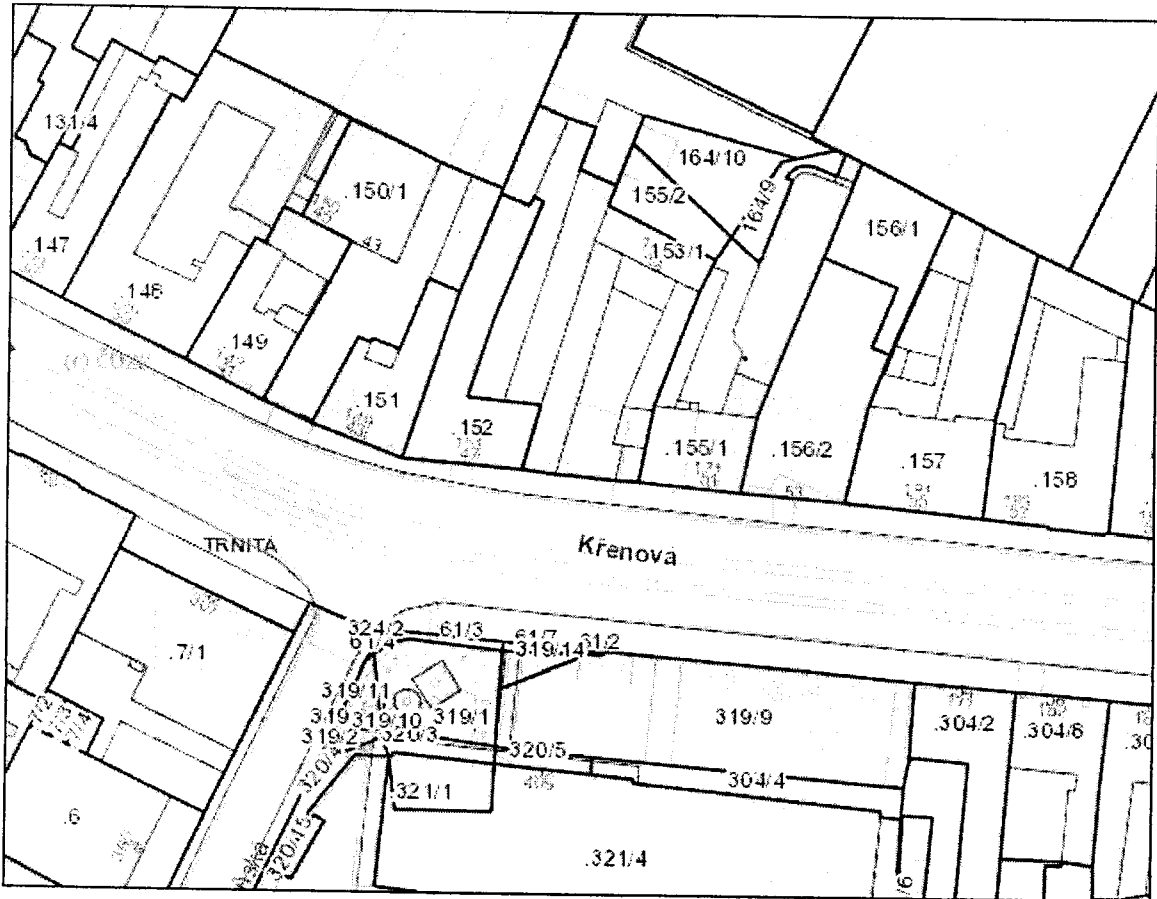


Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.o. Trnava (610950)					
8-1407	597200.81	1161270.61	6	zast. pl.	rah zast. pl.
8-1408	597195.49	1161271.10	6	rah budovy	rah budovy
8-1409	597184.64	1161237.23	6	rah budovy	rah budovy
8-1410	597182.34	1161231.14	6	rah oby. zást.	rah oby. zást.
8-1414	597179.18	1161239.53	6	rah budovy	rah budovy
8-1417	597190.00	1161271.65	6	rah budovy	rah budovy

<h3 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN pro</h3> <p style="margin: 0;">rozdělení pozemku</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Petr Rovný</b> Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>1743/97</b> Dne: <b>31.3.2016</b> Číslo: <b>77/2016</b>	Jméno, příjmení: <b>Ing. Petr Rovný</b> Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>1743/97</b> Dne: <b>7.4.2016</b> Číslo: <b>86/2016</b>
Vyhovitel: <b>Ing. Radek Merta</b> samoty 1a, 628 00 Brno IČ: 68107315 t. 543248450 Číslo plánu: <b>1160-67/2016</b> Okres: <b>Brno-město</b> Útěk: <b>Brno</b> Katastrální území: <b>Trnava</b> Mapový list: <b>DKM</b>	Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.  <b>KÚ pro Jihomoravský kraj</b> <b>KP Brno-město</b> <b>Ing. Bc. Vladimír Konvalina</b> <b>PGP-488/2016-702</b> <b>2016.04.07 12:17:25 CEST</b>	Důvěrení stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  
Dosavadními vlastníky pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

# Snímek katastrální a cenové mapy





Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

**Název:**

**Návrh nabytí komunikační stavby při ulici Leskauerova a Otiskova v k. ú. Líšeň**  
**a nabytí pozemků v k. ú. Líšeň**

**Obsah:**

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie výpisu LV č. 7137
- kopie výpisu LV č. 10001
- snímek katastrální mapy I
- snímek katastrální mapy II
- orientační snímek
- fotodokumentace

**Návrh usnesení:**

Pro velký rozsah uvedeno na následující straně.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/089 konané dne 22. 11. 2016 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení. Schváleno jednomyslně 10 členy.

Zpracoval:  
Odbor dopravy MMB

Předkládá:  
Rada města Brna



## Návrh usnesení:

### Zastupitelstvo města Brna

#### s c h v a l u j e

nabytí komunikační stavby při ulici Leskauerova a Otiskova

- vozovky, parkovacích stání a chodníků včetně vjezdů na pozemcích p.č. 3278/31, 3278/36, 3278/335, 3278/370, 3278/381, 3278/405, 3278/416, 3278/417, 3278/418, 3278/419, 3278/420, 3278/421, 3278/467, 3278/471, 3278/484, 3278/489, 3278/490, 3278/491, 3278/492, 3278/509, 3278/511, 3278/541, 3278/542, na části p.č. 3072/1 a 3278/488 v k. ú. Líšeň,

ve vlastnictví společnosti DOMING, a.s.

nabytí pozemků

- p.č. 3278/31 o výměře 2452 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/36 o výměře 994 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/335 o výměře 247 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/351 o výměře 33 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p.č. 3278/352 o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p.č. 3278/353 o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p.č. 3278/354 o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p.č. 3278/356 o výměře 43 m<sup>2</sup>, ostatní plocha zeleň,
- p.č. 3278/357 o výměře 16 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p.č. 3278/368 o výměře 10 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p.č. 3278/369 o výměře 10 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p.č. 3278/370 o výměře 82 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/371 o výměře 17 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p.č. 3278/372 o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p.č. 3278/376 o výměře 10 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p.č. 3278/377 o výměře 18 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p.č. 3278/378 o výměře 33 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p.č. 3278/381 o výměře 132 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/405 o výměře 7 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/416 o výměře 20 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p.č. 3278/417 o výměře 18 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p.č. 3278/418 o výměře 17 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p.č. 3278/419 o výměře 16 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p.č. 3278/420 o výměře 16 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p.č. 3278/421 o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p.č. 3278/467 o výměře 34 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/468 o výměře 77 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p.č. 3278/471 o výměře 40 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/484 o výměře 164 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/485 o výměře 19 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p.č. 3278/486 o výměře 31 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p.č. 3278/488 o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p.č. 3278/489 o výměře 45 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/490 o výměře 1087 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/491 o výměře 390 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/492 o výměře 464 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/509 o výměře 7 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,

- p.č. 3278/511 o výměře 58 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/524 o výměře 24 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p.č. 3278/525 o výměře 24 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p.č. 3278/526 o výměře 19 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p.č. 3278/527 o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p.č. 3278/541 o výměře 25 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/542 o výměře 19 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Líšeň

ve vlastnictví společnosti DOMING, a.s.

do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.000 Kč vč. DPH a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č.....těchto usnesení.

## Důvodová zpráva

V rámci výstavby „Obytný soubor Brno-Líšeň, ul. Holzova, základní technické vybavení“- obj. SO 300 Komunikace a „Obytný soubor Brno Líšeň, ul. Holzova, IV. etapa, bytový dům D, včetně přípojek na inženýrské sítě, zpevněné plochy, komunikace a oplocení“- zpevněné plochy a komunikace v k.ú. Líšeň byla vybudována stavba tvořena veřejnou komunikací při ulici Otiskova – plochou vozovky s živičným povrchem, na kterou navazují kolmá parkovací stání a chodníky včetně vjezdů do přilehlých domů s dlážděným povrchem z betonové dlažby, vše včetně betonových montovaných obrubníků, a veřejnou komunikací při ulici Leskauerova – plochou vozovky částečně s živičným a částečně dlážděným povrchem, na kterou navazují kolmá a podélná parkovací stání a přilehlý jednostranný chodník včetně vjezdů do přilehlých domů s dlážděným povrchem z betonové a zámkové dlažby, vše včetně betonových montovaných obrubníků a opěrné zidky – palisandru. Součástí komunikace je kanalizační přípojka z kameniny DN 150 včetně 22 uličních vpustí a pásové vpusti a dopravní značení (12 kusů dopravních značek a 30,3 m<sup>2</sup> vodorovného dopravního značení pro označení a vymezení parkovacích stání).

Předmětná stavba je situována na pozemcích

- p.č. 3278/31 o výměře 2452 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/36 o výměře 994 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/335 o výměře 247 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/370 o výměře 82 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/381 o výměře 132 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/405 o výměře 7 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/416 o výměře 20 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p.č. 3278/417 o výměře 18 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p.č. 3278/418 o výměře 17 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p.č. 3278/419 o výměře 16 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p.č. 3278/420 o výměře 16 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p.č. 3278/421 o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p.č. 3278/467 o výměře 34 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/471 o výměře 40 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/484 o výměře 164 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/489 o výměře 45 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/490 o výměře 1087 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/491 o výměře 390 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/492 o výměře 464 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/509 o výměře 7 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/511 o výměře 58 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/541 o výměře 25 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3278/542 o výměře 19 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- části p.č. 3278/488 ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Líšeň

ve vlastnictví společnosti DOMING, a.s.

- části p.č. 3072/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Líšeň  
ve vlastnictví statutárního města Brna.

Komunikační stavba je ve vlastnictví společnosti DOMING, a.s. a byla povolena k užívání Kolaudačním rozhodnutím Úřadu městské části města Brna, Brno-Líšeň, Odboru územního rozvoje a výstavby, č.j. MCLISEN 10665/2014/2700/Kůs ze dne 10. 12. 2014, které nabylo právní moci dne 11. 02. 2015 a Kolaudačním rozhodnutím Úřadu městské části města Brna, Brno-Líšeň, Odboru územního rozvoje a výstavby, č.j. 2700/13162/08 ze dne 28. 01. 2009, které nabylo právní moci dne 30. 01. 2009.

Předmětem tohoto materiálu je úplatný převod výše uvedené komunikační stavby a pozemků uvedených v návrhu usnesení do vlastnictví statutárního města Brna kupní smlouvou za dohodnutou kupní cenu 1.000 Kč vč. DPH.

Vlastnické právo ke stavbě uvedené v oddílu I. článku I. odst. 1 kupní smlouvy se převádí na kupujícího ke dni, kdy se kupující stane vlastníkem všech pozemků, které jsou do vlastnictví kupujícího převáděny oddílem II. kupní smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že splnění podmínky uvedené v předchozí větě nastane dnem, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu pro pozemek, jehož zápis vkladu proběhne jako poslední.

Vlastnické právo k pozemkům, které jsou předmětem kupní smlouvy, se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

Převáděná stavba uvedená v oddílu I. článku I. odst. 1 kupní smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství byla popsána a oceněna znaleckým posudkem č. 1641-65/2016 ze dne 12. 09. 2016, který vyhotovila Ing. Jana Dudková, soudní znalec, Filipova 22, 635 00 Brno. Hodnota převáděné stavby dle znaleckého posudku po zaokrouhlení činí 13.737.850 Kč.

Převáděné pozemky uvedené v oddílu II. článku I. odst. 1 kupní smlouvy včetně všech součástí a příslušenství byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 1642-66/2016 ze dne 12. 09. 2016, který vyhotovila Ing. Jana Dudková, soudní znalec, Filipova 22, 635 00 Brno. Hodnota převáděných pozemků dle znaleckého posudku po zaokrouhlení činí 6.052.100 Kč.

Majetková správa komunikační stavby bude po převedení do vlastnictví statutárního města Brna zajištěna společností Brněnské komunikace a.s.

**Výše uvedenou komunikační stavbu a výše uvedené pozemky společnost DOMING, a.s. převádí dle podmínek vzájemně odsouhlasené kupní smlouvy do vlastnictví statutárního města Brna.**

Kupní cena 1.000 Kč bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6121 ORG 2947 – Výkupy pozemků a objektů pro OD MMB.

#### **Stanoviska dotčených orgánů:**

**R7/42. Komise majetková RMB** na svém jednání dne 24. 10. 2016 návrh projednala a doporučila. Hlasování: 10 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Rada města Brna** na své schůzi č. R7/089 konané dne 22. 11. 2016 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení. Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

BUDE PŘEKOPÁN  
(VĚŘNĚ UPOVĚŘENO  
SMLUVNÍ)

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

DOMING, a.s.

se sídlem Dřevařská 855/12, 602 00 Brno

IČ: 264 96 534, DIČ: CZ26496534

zapsaná v obchodním rejstříku sp. zn. B 3802 vedená Krajským soudem v Brně

jejímž jménem jedná Juraj Horňák, předseda představenstva

bankovní spojení:

číslo účtu:

jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna

IČ: 449 92 785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 111246222/0800

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

Oba společně také jako „smluvní strany“.

### Oddíl I.

**Stavba „Obytný soubor Brno-Líšeň, ul. Holzova, základní technické vybavení“- obj. SO 300 Komunikace a „Obytný soubor Brno Líšeň, ul. Holzova, IV. etapa, bytový dům D, včetně přípojek na inženýrské sítě, zpevněné plochy, komunikace a oplocení“- zpevněné plochy a komunikace ve vlastnictví prodávajícího**

#### I.

1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem stavby „Obytný soubor Brno-Líšeň, ul. Holzova, základní technické vybavení“- obj. SO 300 Komunikace a „Obytný soubor Brno Líšeň, ul. Holzova, IV. etapa, bytový dům D, včetně přípojek na inženýrské sítě, zpevněné plochy, komunikace a oplocení“ – zpevněné plochy a komunikace, která je umístěna na pozemcích:

a) na části pozemku p. č. 3072/1 zapsaném na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Líšeň, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město;

b) p. č. 3278/31, p. č. 3278/36, p. č. 3278/335, p. č. 3278/370, p. č. 3278/381, p. č. 3278/405, p. č. 3278/416, p. č. 3278/417, p. č. 3278/418, p. č. 3278/419, p. č. 3278/420, p. č. 3278/421, p. č. 3278/467, p. č. 3278/471, p. č. 3278/484, p. č. 3278/489, p. č. 3278/490, p. č. 3278/491, p. č. 3278/492, p. č. 3278/509, p. č. 3278/511, p. č. 3278/541, p. č. 3278/542 a na části p. č. 3278/488 vše zapsáno na listu vlastnictví č. 7137 pro katastrální území Líšeň, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno- město;

(dále jen „stavba“).

2. Stavba byla povolena k užívání Kolaudačním rozhodnutím Úřadu městské části města Brna, Brno-Líšeň, Odboru územního rozvoje a výstavby, č.j. MCLISEN 10665/2014/2700/Kůs ze dne 10. 12. 2014, které nabylo právní moci dne 11. 02. 2015 a Kolaudačním rozhodnutím Úřadu městské části města Brna, Brno-Líšeň, Odboru územního rozvoje a výstavby, č.j. 2700/13162/08 ze dne 28. 01. 2009, které nabylo právní moci dne 30. 01. 2009.
3. Stavba je tvořena veřejnou komunikací při ulici Otiskova – plochou vozovky s živičným povrchem, na kterou navazují kolmá parkovací stání a chodníky včetně vjezdů do přilehlých domů s dlážděným povrchem z betonové dlažby, vše včetně betonových montovaných obrubníků, a veřejnou komunikací při ulici Leskauerova – plochou vozovky částečně s živičným a částečně dlážděným povrchem, na kterou navazují kolmá a podélná parkovací stání a přilehlý jednostranný chodník včetně vjezdů do přilehlých domů s dlážděným povrchem z betonové a zámkové dlažby, vše včetně betonových montovaných obrubníků a opěrné zidky – palisandru. Součástí komunikace je kanalizační přípojka z kameniny DN 150 včetně 22 uličních vpustí a pásové vpustí a dopravní značení (12 kusů dopravních značek a 30,3 m<sup>2</sup> vodorovného dopravního značení pro označení a vymezení parkovacích stání). Umístění stavby je zakresleno na situačním snímku, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

## II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu stavbu uvedenou v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství a kupující tuto stavbu kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 500 Kč včetně DPH (slovy: pětset korun českých).
2. Převáděná stavba uvedená v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství byla popsána a oceněna znaleckým posudkem č. 1641-65/2016 ze dne 12. 09. 2016, který vyhotovila Ing. Jana Dudková, soudní znalec, Filipova 22, 635 00 Brno.

## III.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že převáděná stavba uvedená v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy byla provedena v souladu s právními předpisy a stavebně-technickými normami.
2. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáděné stavbě není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s touto stavbou a že na této stavbě neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo,

nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob, a zavazuje se, že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k této stavbě na kupujícího.

3. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti němu vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.
4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této části smlouvy (oddílu I. této smlouvy) odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se tato část smlouvy ruší od samého počátku a dotčené smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění. Odstoupením uvedeným v tomto odstavci není dotčena platnost zbývajících oddílů této smlouvy.
5. Prodávající seznámil kupujícího s právním i faktickým stavem převáděné stavby, která je definována v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy, a kupující potvrzuje, že si tuto stavbu prohlédl na místě samém, a přejímá ji ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této kupní smlouvy.

#### IV.

1. Vlastnické právo ke stavbě uvedené v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy se převádí na kupujícího ke dni, kdy se kupující stane vlastníkem všech pozemků, které jsou do vlastnictví kupujícího převáděny oddílem II. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že splnění podmínky uvedené v předchozí větě nastane dnem, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu pro pozemek, jehož zápis vkladu proběhne jako poslední.

### Oddíl II.

**Pozemky pod stavbou „Obytný soubor Brno-Líšeň, ul. Holzova, základní technické vybavení“- obj. SO 300 Komunikace a „Obytný soubor Brno Líšeň, ul. Holzova, IV. etapa, bytový dům D, včetně přípojek na inženýrské sítě, zpevněné plochy, komunikace a oplocení“ – zpevněné plochy a komunikace ve vlastnictví prodávajícího**

#### I.

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:
  - p. č. 3278/31 o výměře 2452 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
  - p. č. 3278/36 o výměře 994 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
  - p. č. 3278/335 o výměře 247 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
  - p. č. 3278/351 o výměře 33 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,

- p. č. 3278/352 o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p. č. 3278/353 o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p. č. 3278/354 o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p. č. 3278/356 o výměře 43 m<sup>2</sup>, ostatní plocha zeleň,
- p. č. 3278/357 o výměře 16 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p. č. 3278/368 o výměře 10 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p. č. 3278/369 o výměře 10 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p. č. 3278/370 o výměře 82 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 3278/371 o výměře 17 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p. č. 3278/372 o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p. č. 3278/376 o výměře 10 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p. č. 3278/377 o výměře 18 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p. č. 3278/378 o výměře 33 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p. č. 3278/381 o výměře 132 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 3278/405 o výměře 7 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 3278/416 o výměře 20 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p. č. 3278/417 o výměře 18 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p. č. 3278/418 o výměře 17 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p. č. 3278/419 o výměře 16 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p. č. 3278/420 o výměře 16 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p. č. 3278/421 o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p. č. 3278/467 o výměře 34 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 3278/468 o výměře 77 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p. č. 3278/471 o výměře 40 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 3278/484 o výměře 164 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 3278/485 o výměře 19 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p. č. 3278/486 o výměře 31 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p. č. 3278/488 o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p. č. 3278/489 o výměře 45 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 3278/490 o výměře 1087 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 3278/491 o výměře 390 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 3278/492 o výměře 464 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 3278/509 o výměře 7 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 3278/511 o výměře 58 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 3278/524 o výměře 24 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p. č. 3278/525 o výměře 24 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p. č. 3278/526 o výměře 19 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,



- p. č. 3278/527 o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p. č. 3278/541 o výměře 25 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 3278/542 o výměře 19 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 7137 pro katastrální území Líšeň, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemky“).

2. Na pozemcích p. č. 3278/31, p. č. 3278/36, p. č. 3278/489, p. č. 3278/490, p. č. 3278/491, p. č. 3278/492, a p. č. 3278/541 vše v k. ú. Líšeň, obec Brno, uvedených v tomto oddílu článku I. odst. 1 této smlouvy, vázne na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 22. 11. 2010 (právní účinky vkladu práva ke dni 20. 12. 2010) věcné břemeno zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 3494-146/2009 ve prospěch společnosti UPC Česká republika, s.r.o., se sídlem Závašova 502/5, 140 00 Praha 4, IČ: 005 62 262.
3. Na pozemcích p. č. 3278/31, p. č. 3278/36, p. č. 3278/335, p. č. 3278/351, p. č. 3278/353, p. č. 3278/356, p. č. 3278/357, p. č. 3278/368, p. č. 3278/369, p. č. 3278/370, p. č. 3278/372, p. č. 3278/376, p. č. 3278/378, p. č. 3278/381, p. č. 3278/467, p. č. 3278/468, p. č. 3278/484, p. č. 3278/485, p. č. 3278/489, p. č. 3278/490, p. č. 3278/491, p. č. 3278/492, p. č. 3278/509, p. č. 3278/511, p. č. 3278/524, p. č. 3278/525, p. č. 3278/526, p. č. 3278/541 a p. č. 3278/542 vše v k. ú. Líšeň, obec Brno, uvedených v tomto oddíle článku I. odst. 1 této smlouvy, vázne na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 07. 11. 2012 (právní účinky vkladu práva ke dni 20. 11. 2012) věcné břemeno umístění veřejného osvětlení v rozsahu dle geometrického plánu č. 3732-157/2012, ve prospěch kupujícího.
4. Na pozemcích p. č. 3278/31 a p. č. 3278/492 oba v k. ú. Líšeň, obec Brno, uvedených v tomto oddíle článku I. odst. 1 této smlouvy, vázne na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 28. 08. 2013 (právní účinky vkladu práva ke dni 09. 09. 2013) věcné břemeno zřízení a provozování plynárenského zařízení, vstupu a vjezdu za účelem oprav a údržby distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 4015-562/2013, ve prospěch společnosti RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 272 95 567.
5. Na pozemcích p. č. 3278/31, p. č. 3278/335, p. č. 3278/351 a p. č. 3278/492 vše v k. ú. Líšeň, obec Brno, uvedených v tomto oddíle článku I. odst. 1 této smlouvy, vázne na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 21. 04. 2010 (právní účinky vkladu práva ke dni 04. 05. 2010) věcné břemeno zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 3483-131/2009, ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ: 040 84 063.
6. Na pozemcích p. č. 3278/335 a p. č. 3278/351 oba v k. ú. Líšeň, obec Brno, uvedených v tomto oddílu článku I. odst. 1 této smlouvy, vázne na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 14. 10. 2014 (právní účinky zápisu ke dni 31. 10. 2014) věcné břemeno zřizování a provozování vedení kabelu NN a rozpojovací skříně v rozsahu dle geometrického plánu č. 4191-106/2014, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 280 85 400.

## II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu pozemky uvedené v oddílu II. článku I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tyto pozemky kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 500 Kč včetně DPH (slovy: pětset korun českých).
2. Převáděné pozemky uvedené v oddílu II. článku I. odst. 1 této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 1642-66/2016 ze dne 12. 09. 2016, který vyhotovila Ing. Jana Dudková, soudní znalec, Filipova 22, 635 00 Brno.

## III.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáděným pozemkům uvedeným v oddílu II. článku I. odst. 1 této smlouvy není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s těmito pozemky a že na těchto pozemcích neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájmní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob, s výjimkou věcných břemen uvedených v tomto oddílu článku I. odst. 2, 3, 4, 5 a 6 této kupní smlouvy.
2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti němu vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.
3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděným pozemkům uvedeným v tomto oddílu článku I. odst. 1 této smlouvy do katastru nemovitostí budou tyto pozemky prosty všech práv třetích osob, s výjimkou věcných břemen uvedených v tomto oddílu článku I. odst. 2, 3, 4, 5 a 6 této kupní smlouvy, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k těmto pozemkům na kupujícího.
4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této části smlouvy (oddílu č. II této smlouvy) odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se tato část smlouvy ruší od samého počátku a dotčené smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění. Odstoupením uvedeným v tomto odstavci není dotčena platnost zbývajících oddílů této smlouvy.
5. Prodávající seznámil kupujícího s právním i faktickým stavem převáděných pozemků uvedených v tomto oddílu článku I. odst. 1 této smlouvy, a kupující potvrzuje, že si tyto pozemky prohlédl na místě samém, a přejímá je ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni uzavření této kupní smlouvy.

### Oddíl III.

#### Ustanovení společná a závěrečná

1. Všechny pozemky, které jsou předmětem převodu vlastnického práva na kupujícího v rámci této smlouvy, jsou nabývány do vlastnictví statutárního města Brna v rámci majetkoprávního vypořádání stavby „Obytný soubor Brno-Líšeň, ul. Holzova, základní technické vybavení“- obj. SO 300 Komunikace a „Obytný soubor Brno Líšeň, ul. Holzova, IV. etapa, bytový dům D, včetně přípojek na inženýrské sítě, zpevněné plochy, komunikace a oplocení“ – zpevněné plochy a komunikace.
2. Vlastnické právo k pozemkům, které jsou předmětem této smlouvy, se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděným pozemkům, které jsou předmětem této smlouvy, do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí veškeré správní poplatky s tímto vkladem spojené.
4. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že nedojde k provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí pro všechny pozemky převáděné do vlastnictví kupujícího oddílem II. této smlouvy nejpozději do 1 roku ode dne podání návrhu na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí, je kupující oprávněn od celé (tzn. všech oddílů) této smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.
6. Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.
7. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu kupní ceny dle oddílu I. článku II. odst. 1 a oddílu II. článku II. odst. 1 této smlouvy na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 60 (šedesáti) dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí pro pozemky převáděné do vlastnictví kupujícího oddílem II. této smlouvy, v jeho prospěch, za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotoveném k tomuto dni bude jako jediný vlastník těchto pozemků uveden kupující. Smluvní strany se dohodly, že splnění podmínky uvedené v předchozí větě nastane dnem, kdy bude doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu pro pozemek, jehož zápis vkladu proběhne jako poslední.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy.

9. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která smlouvu podepíše jako poslední.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.
11. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
12. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
13. Smluvní strany berou na vědomí, že statutární město Brno je povinným subjektem dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle tohoto zákona. Smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.

#### Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z / / dne

Kupující:

Prodávající:

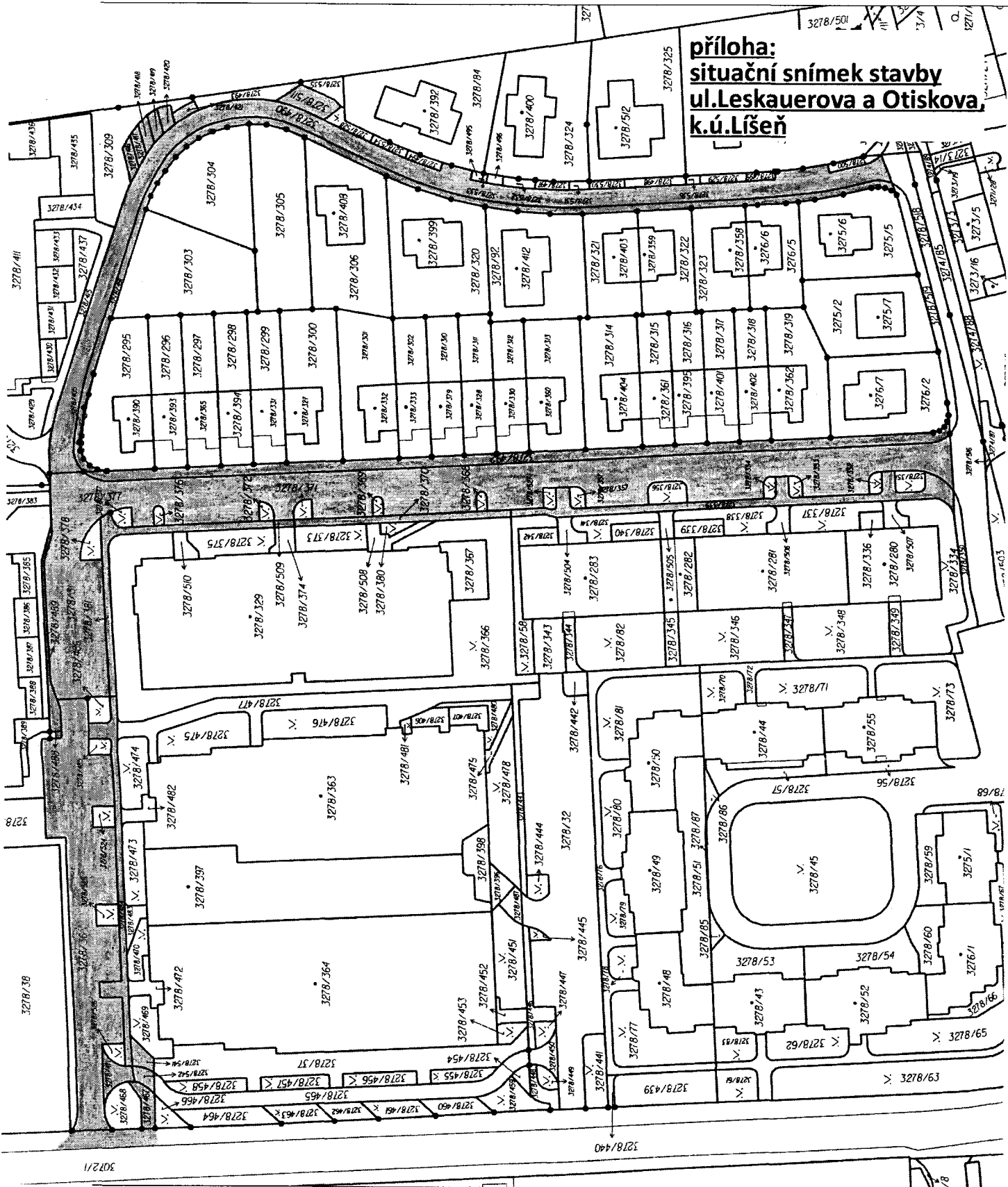
V Brně dne

V Brně dne

.....  
za statutární město Brno  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

.....  
za DOMING, a.s.  
Juraj Horňák  
předseda představenstva

**příloha:  
situáční snímek stavby  
ul. Leskauerova a Otiskova,  
k.ú. Líšeň**



3072/1

1105

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.09.2016 09:35:29

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat. území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 7137

21

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
DOMING, a.s., Dřevořská 855/12, Veverí, 60200 Brno	26496534	

### ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky	Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	3278/31	2452	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	3278/36	994	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	3278/335	247	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	3278/351	33	ostatní plocha	zeleň	
	3278/352	14	ostatní plocha	zeleň	
	3278/353	14	ostatní plocha	zeleň	
	3278/354	13	ostatní plocha	zeleň	
	3278/356	43	ostatní plocha	zeleň	
	3278/357	16	ostatní plocha	zeleň	
	3278/368	10	ostatní plocha	zeleň	
	3278/369	10	ostatní plocha	zeleň	
	3278/370	82	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	3278/371	17	ostatní plocha	zeleň	
	3278/372	13	ostatní plocha	zeleň	
	3278/376	10	ostatní plocha	zeleň	
	3278/377	18	ostatní plocha	zeleň	
	3278/378	33	ostatní plocha	zeleň	
	3278/381	132	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	3278/405	7	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	3278/416	20	ostatní plocha	jiná plocha	
	3278/417	18	ostatní plocha	jiná plocha	
	3278/418	17	ostatní plocha	jiná plocha	
	3278/419	16	ostatní plocha	jiná plocha	
	3278/420	16	ostatní plocha	jiná plocha	
	3278/421	14	ostatní plocha	jiná plocha	
	3278/467	34	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	3278/468	77	ostatní plocha	zeleň	
	3278/471	40	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	3278/484	164	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	3278/485	19	ostatní plocha	zeleň	
	3278/486	31	ostatní plocha	zeleň	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

č. 1300-70-372/16

528

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.09.2016 09:35:29

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 7137

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

3278/488	4 ostatní plocha	jiná plocha
3278/489	45 ostatní plocha	ostatní komunikace
3278/490	1087 ostatní plocha	ostatní komunikace
3278/491	390 ostatní plocha	ostatní komunikace
3278/492	464 ostatní plocha	ostatní komunikace
3278/509	7 ostatní plocha	ostatní komunikace
3278/511	58 ostatní plocha	ostatní komunikace
3278/524	24 ostatní plocha	zeleň
3278/525	24 ostatní plocha	zeleň
3278/526	19 ostatní plocha	zeleň
3278/527	14 ostatní plocha	zeleň
3278/541	25 ostatní plocha	ostatní komunikace
3278/542	19 ostatní plocha	ostatní komunikace

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení v rozsahu geom. plánu č. 3494-146/2009

UPC Česká republika, s.r.o.,  
Závišova 502/5, Nusle, 14000 Praha  
4, RČ/IČO: 00562262

Parcela: 3278/31	V-24246/2010-702
Parcela: 3278/36	V-24246/2010-702
Parcela: 3278/490	Z-25286/2013-702
Parcela: 3278/491	Z-25286/2013-702
Parcela: 3278/492	Z-25286/2013-702
Parcela: 3278/541	Z-7410/2016-702
Parcela: 3278/489	Z-8853/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.12.2010.

V-24246/2010-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění veřejného osvětlení podle čl. 3. smlouvy v rozsahu dle GP 3732-157/2012

Statutární město Brno, Dominikánské  
náměstí 196/1, Brno-město, 60200  
Brno, RČ/IČO: 44992785

Parcela: 3278/31	V-18938/2012-702
Parcela: 3278/335	V-18938/2012-702
Parcela: 3278/351	V-18938/2012-702
Parcela: 3278/353	V-18938/2012-702
Parcela: 3278/356	V-18938/2012-702
Parcela: 3278/357	V-18938/2012-702

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.09.2016 09:35:29

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 7137

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 3278/36	V-18938/2012-702
Parcela: 3278/368	V-18938/2012-702
Parcela: 3278/369	V-18938/2012-702
Parcela: 3278/370	V-18938/2012-702
Parcela: 3278/372	V-18938/2012-702
Parcela: 3278/376	V-18938/2012-702
Parcela: 3278/378	V-18938/2012-702
Parcela: 3278/381	V-18938/2012-702
Parcela: 3278/524	Z-18542/2015-702
Parcela: 3278/525	Z-18542/2015-702
Parcela: 3278/526	Z-18542/2015-702
Parcela: 3278/490	Z-25286/2013-702
Parcela: 3278/491	Z-25286/2013-702
Parcela: 3278/492	Z-25286/2013-702
Parcela: 3278/509	Z-25286/2013-702
Parcela: 3278/511	Z-25286/2013-702
Parcela: 3278/541	Z-7410/2016-702
Parcela: 3278/542	Z-7410/2016-702
Parcela: 3278/467	Z-8853/2013-702
Parcela: 3278/468	Z-8853/2013-702
Parcela: 3278/484	Z-8853/2013-702
Parcela: 3278/485	Z-8853/2013-702
Parcela: 3278/489	Z-8853/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 07.11.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.11.2012.

V-18938/2012-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování plynárenského zařízení, vstupu a vjezdu za účelem oprav a údržby distribuční soustavy v rozsahu geom. plánu č.4015-562/2013

RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Parcela: 3278/31	Z-31988/2013-702
Klíše, 40001 Ústí nad Labem, Parcela: 3278/492	Z-31988/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.08.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.09.2013.

V-14156/2013-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083 ze dne 28.11.2013.

Z-31988/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení v rozsahu geom. plánu č. 3483-131/2009

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3, Parcela: 3278/31	Z-18874/2015-702
Parcela: 3278/335	Z-18874/2015-702
Parcela: 3278/351	Z-18874/2015-702
Parcela: 3278/492	Z-18874/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.04.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.05.2010.



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.09.2016 09:35:29

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 7137

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-8148/2010-702

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 17.06.2015. Zápis proveden dne 12.11.2015.

V-15735/2015-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

kabelu NN a rozpojovací skříně podle energetického zákona a článku III. smlouvy, v rozsahu GP čís. 4191-106/2014

E.ON Distribuce, a.s., F. A.

Parcela: 3278/335

V-23367/2014-702

Gerstnera 2151/6, České Budějovice

Parcela: 3278/351

V-23367/2014-702

7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO:

28085400

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná BM-014330026322/002 ze dne 14.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 31.10.2014. Zápis proveden dne 25.11.2014.

V-23367/2014-702

Pořadí k 31.10.2014 08:58

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 17.10.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.12.2002.

V-12913/2002-702

Pro: DOMING, a.s., Dřevařská 855/12, Veveří, 60200 Brno

RČ/IČO: 26496534

o Smlouva kupní ze dne 18.02.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.02.2003.

V-1673/2003-702

Pro: DOMING, a.s., Dřevařská 855/12, Veveří, 60200 Brno

RČ/IČO: 26496534

o Smlouva kupní ze dne 08.01.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.08.2003.

V-8412/2003-702

Pro: DOMING, a.s., Dřevařská 855/12, Veveří, 60200 Brno

RČ/IČO: 26496534

o Smlouva kupní, o zániku věcného břemene ze dne 08.03.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.03.2004.

V-3724/2004-702

Pro: DOMING, a.s., Dřevařská 855/12, Veveří, 60200 Brno

RČ/IČO: 26496534

o Smlouva kupní, o zániku věcného břemene ze dne 08.03.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.08.2004.

V-11040/2004-702

Pro: DOMING, a.s., Dřevařská 855/12, Veveří, 60200 Brno

RČ/IČO: 26496534

o Smlouva kupní ze dne 06.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.11.2007.

V-18425/2007-702

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

18/25

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 06.09.2016 09:35:29

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 7137

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: DOMING, a.s., Dřevařská 855/12, Veverčí, 60200 Brno

RČ/IČO: 26496534

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

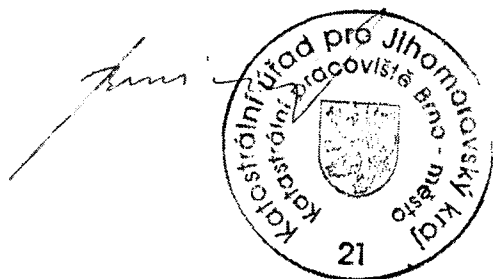
Vyhotovil:

Vyhotoveno: 06.09.2016 09:35:32

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město  
Burianová Dagmar

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: ...../.....  
6581/16



3x

Osvobozeno od správních poplatků

125

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.09.2016 09:29:35

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno- město, 60200 Brno		
44992785		

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti	Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
		3072/1	15194	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

### o Věcné břemeno (podle listiny)

právo vstupu za účelem provozu, údržby a oprav kabelového vedení NN v rozsahu geom.plánu č. 3290-1/2008

E.ON Distribuce, a.s., F. A.

Parcela: 3072/1

V-18875/2008-702

Gerstnera 2151/6, České Budějovice

7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO:

28085400

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.09.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.10.2008.

V-18875/2008-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

kabelového vedení NN dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 4275-581/2015

E.ON Distribuce, a.s., F. A.

Parcela: 3072/1

V-7669/2016-702

Gerstnera 2151/6, České Budějovice

7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO:

28085400

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 5615064244 ze dne 23.02.2016. Právní účinky zápisu ke dni 07.04.2016. Zápis proveden dne 02.05.2016.

V-7669/2016-702

Pořadí k 07.04.2016 11:32

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ČNR ze dne 24.4.1991 o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí - § 1.

čj. 1300-40 - 372/16

20/25

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 06.09.2016 09:29:35

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

POLVZ:562/1999

Z-1700562/1999-702

Pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, RČ/IČO: 44992785  
60200 Brno

o Smlouva o bezúplatném převodu (zák.č.92/1991 Sb.) ze dne 07.06.2006. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 10.04.2007.

V-5159/2007-702

Pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, RČ/IČO: 44992785  
60200 Brno

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město  
Burianová Dagmar

Podpis, razítko:

Vyhotoveno: 06.09.2016 09:29:36

Řízení PÚ: .....6581/16.....



Osvobozeno od správních poplatků

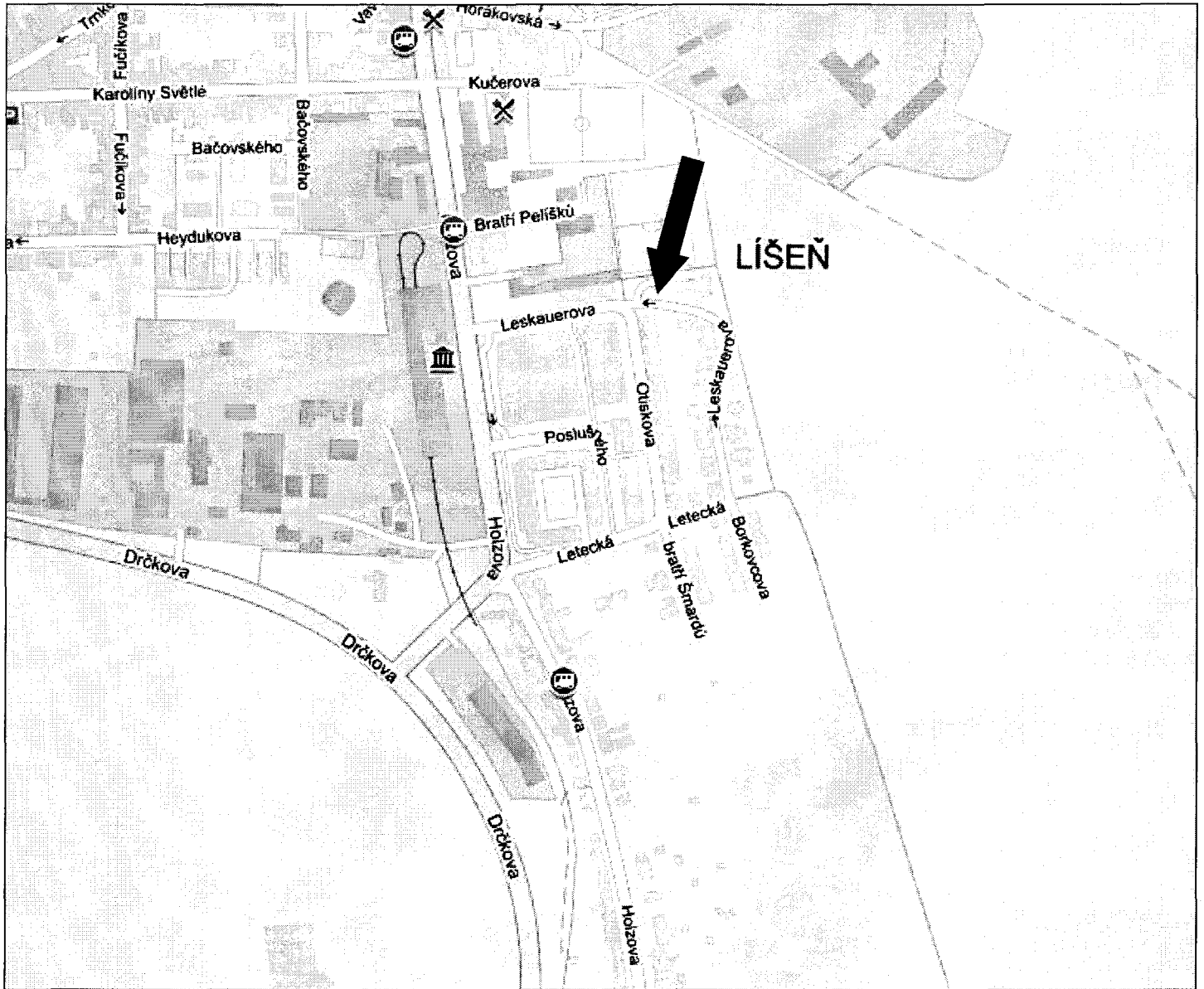
# Katastrální mapa I, k.ú. Líšeň (stavba)



■ převáděná stavba ul. Leskauerova a Otiskova, k.ú. Líšeň



# Orientační snímek, k.ú. Líšeň



Komunikační stavba ul. Leskauerova a Otiskova, k.ú. Líšeň







Z7/024. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

**Název:**

**Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Bohunice, Černovice, Husovice, Komárov, Štýřice a Veverří, z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami**

**Obsah:**

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami:
  - č. BP-16/122 (pozemek p.č. 1247/94, k.ú. Bohunice)
  - č. BP-16/158 (pozemek p.č. 1323/95, k.ú. Černovice)
  - č. BP-16/119 (pozemek p.č. 1116/5, k.ú. Husovice)
  - č. BP-16/167 (pozemky p.č. 1225/21, 1225/22, k.ú. Komárov, včetně geometrického plánu č. 1029-11/2016)
  - č. BP-16/185 (pozemek p.č. 74/9, k.ú. Štýřice)
  - č. BP-16/151 (pozemky p.č. 1080/7, 1080/8, 1645, 1646, k.ú. Veverří)
- mapové podklady

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**  
**bere na vědomí**

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byly statutárnímu městu Brnu doručeny návrhy smluv o bezúplatném převodu nemovitých věcí (pozemků) s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrzích smluv spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze ho využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze ho pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nezczizit či nezatížit převáděný majetek, ani z části po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny, kterou měl převáděný majetek v době porušení závazku (s výjimkou smluvního zatížení věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě),
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedených smluv zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí

2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na předmětných pozemcích jsou umístěny komunikace, chodníky, parkoviště nebo silniční vegetace ve vlastnictví statutárního města Brna,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv.

**schvaluje**

**bezúplatné nabytí**

pozemků

- p.č. 1247/94 ostatní plocha, silnice, o výměře 42 m<sup>2</sup>, v k.ú. Bohunice,
- p.č. 1323/95 ostatní plocha, zeleň, o výměře 715 m<sup>2</sup>, v k.ú. Černovice,
- p.č. 1116/5 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 218 m<sup>2</sup>, k.ú. Husovice,
- p.č. 74/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 306 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice,
- p.č. 1080/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 69 m<sup>2</sup>, k.ú. Veverčí,
- p.č. 1080/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 35 m<sup>2</sup>, k.ú. Veverčí,
- p.č. 1645 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2062 m<sup>2</sup>, k.ú. Veverčí,
- p.č. 1646 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4248 m<sup>2</sup>, k.ú. Veverčí,

částí pozemku p.č. 1225/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 421 m<sup>2</sup>, vzniklých oddělením dle geometrického plánu č. 1029-11/2016 označených jako p.č. 1225/21 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 85 m<sup>2</sup> a p.č. 1225/22 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m<sup>2</sup>, v k.ú. Komárov,

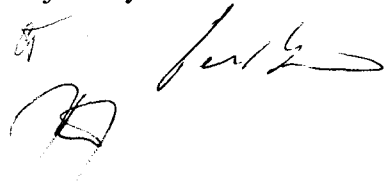
z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna,

za podmínek smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, které tvoří přílohu č. .... těchto usnesení.

### **Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/089 dne 22. 11. 2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:  
Majetkový odbor MMB



Předkládá:  
Rada města Brna

## Důvodová zpráva

### Úvod

Je předkládán k projednání **materiál ve věci bezúplatného nabytí pozemků** uvedených v návrhu usnesení z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna **na základě smluv s omezujícími a sankčními ustanoveními pro město Brno za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků, na kterých jsou umístěny komunikace, chodníky, parkoviště nebo silniční vegetace, a to s ohledem na neměnný postoj ÚZSVM ohledně uvádění omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv.**

### Popis pozemků

Na pozemku **p.č. 1247/94** ostatní plocha, silnice, o výměře 42 m<sup>2</sup>, **k.ú. Bohunice** je situována stavba chodníku a vozovky s podélným parkovacím stáním při místní komunikaci v ulici Jihlavská. Dle sdělení střediska správy komunikací společnosti BKOM a.s. nejsou na předmětném pozemku umístěny parkovací automaty.

Na pozemku **p.č. 1323/95** ostatní plocha, zeleň, o výměře 715 m<sup>2</sup>, **k.ú. Černovice** je situován chodník pro pěši a zeleň při komunikaci Olomoucká a chodník spojující komunikace ulic Olomoucká a Černovická.

Na pozemku **p.č. 1116/5** vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 218 m<sup>2</sup>, **k.ú. Husovice** je částečně situována vozovka a chodník u mlýnského náhonu při místní komunikaci v ulici Valchařská, částečně zeleň. Pozemek je dosud v KN veden jako koryto vodního toku, ve skutečnosti se jedná o ostatní plochu, zeleň. Po nabytí do vlastnictví města učiní MO MMB kroky ke změně druhu pozemku na ost. plochu, zeleň. Vzhledem k tomu, že městské části dle čl. 22 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna zajišťují správu volných neudržovaných ploch na území městské části, bude v ploše zeleně výše uvedený pozemek ve správě MČ Brno-sever.

Na pozemcích **p.č. 1225/21** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 85 m<sup>2</sup> a **p.č. 1225/22** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m<sup>2</sup>, oba v **k.ú. Komárov** je situován chodník při ulici Svatopetrská. Pozemky vznikly oddělením z původní p.č. 1225/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, dle geometrického plánu č. 1029-11/2016 ze dne 4. 3. 2016, vyhotoveného společností GEOPEN s.r.o. v rámci přípravy stavby Tramvaj Plotní.

Na pozemku **p.č. 74/9** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 306 m<sup>2</sup>, **k.ú. Štýřice** je situována stavba chodníku, silniční vegetace a zastávkový záliv při silnici I. tř. v ulici Heršpická.

Na pozemku **p.č. 1080/7** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 69 m<sup>2</sup>, **k.ú. Veverí** je situována silniční vegetace při místní komunikaci v ulici Tučkova. K pozemku bylo zřízeno věcné břemeno zřízení a vedení zemního kabelového vedení NN v rozsahu GP č. 825-23/2012 ve prospěch oprávněného – společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 25. 11. 2015.

Na pozemku **p.č. 1080/8** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 35 m<sup>2</sup>, **k.ú. Veverí** je situována silniční vegetace v ulici Tučkova.

Na pozemku **p.č. 1645** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2062 m<sup>2</sup>, **k.ú. Veverí** je situována vozovka, chodník a silniční vegetace v ulici Tučkova.

Na pozemku **p.č. 1646** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4248 m<sup>2</sup>, **k.ú. Veverí** je situována vozovka, chodníky a silniční vegetace v ulici Tučkova. K pozemku bylo zřízeno věcné břemeno zřízení a vedení zemního kabelového vedení NN v rozsahu GP č. 825-23/2012

3/15

ve prospěch oprávněného – společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 25. 11. 2015. Dále bylo k pozemku zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování vedení plynofikační soustavy NTL po dobu existence, dle čl. II smlouvy a v rozsahu GP č. 855-3487/2013 ve prospěch oprávněného – společnosti RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 18. 11. 2014.

Podle § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou místní komunikace vlastnictvím obce, v tomto případě statutárního města Brna. Silniční vegetace je příslušenstvím místní komunikace podle § 13 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Vlastnické právo k předmětným pozemkům se bezúplatně provádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb.

Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků p.č. 280/11 a 343/3, oba v k.ú. Veverí a pozemku p.č. 1223/52 v k.ú. Kohoutovice, nabývají platnosti dnem schválení Ministerstvem financí podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

## **Historie**

ÚZSVM zaslal městu Brnu návrhy smluv o bezúplatném převodu pozemků pod místními komunikacemi, které obsahují omezující a sankční ustanovení pro město ohledně následných dispozic s pozemky a ohledně následného využití předmětných pozemků.

Město Brno se v případě uzavření smluv v podobě, v jaké byly ze strany ÚZSVM navrženy, zaváže mj. pozemky využívat ve veřejném zájmu a nevyužívat je ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nepronajímat je ani nepřenechat do pachtu, a to pod sankcí ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Mezi ÚZSVM a městem Brnem byla problematika smluv s omezujícími ustanoveními dlouhodobě řešena, kdy jako nejvíce problematické lze uvést skutečnost, že není jednoznačně stanoveno, co je nebo není komerčním či jiným výdělečným využitím pozemků. Ve výsledku tak může ÚZSVM za komerční či výdělečné užívání pozemků považovat také výběr poplatků za parkování nebo výběr místních poplatků resp. užití pozemků ve smyslu obecně závazné vyhlášky č. 22/2010, o místních poplatcích, která vymezuje veřejná prostranství podléhající místnímu poplatku za zvláštní užívání veřejného prostranství, přičemž dle vyhlášky se mj. vybírá místní poplatek za zvláštní užívání veřejného prostranství, kterým se rozumí provádění výkopových prací, umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování prodeje a služeb, pro umístění stavebních nebo reklamních zařízení, zařízení cirkusů, lunaparků a jiných obdobných atrakcí, umístění skládek, vyhrazení trvalého parkovacího místa a užívání tohoto prostranství pro reklamní akce nebo potřeby tvorby filmových a televizních děl. Poplatku podléhají náměstí, tržiště, ulice, chodníky, parky, veřejná zeleň a další prostory přístupné každému bez omezení uvedené v příloze č. 3 této vyhlášky. Poplatek platí fyzické i právnické osoby, které užívají veřejné prostranství stanoveným způsobem.

ÚZSVM bude v případě uzavření smlouvy oprávněn kdykoli během zmíněné desetileté lhůty kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany města dodržovány a město bude povinno k tomu poskytnout ÚZSVM odpovídající součinnost.

Dále bude statutární město Brno zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku. Lhůta, po kterou je statutární město Brno povinno tyto informační zprávy podávat není ve smlouvě výslovně uvedena a lze pouze nepřímou dovést, že tak bude pravděpodobně po dobu 10 let, která byla sjednána pro omezení ohledně využití převáděných pozemků pouze ve veřejném zájmu a bez možnosti jejich pronájmu, komerčního či jiného výtěžného využití.

Další omezující ustanovení spočívá v závazku města Brna nepřevést, jinak nezczít ani nezatížit ve prospěch třetí osoby převáděný majetek nebo jeho část, a to pod sankcí ve výši ceny převáděného majetku v době porušení závazku - s výjimkou smluvního zatížení věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

Je nutné konstatovat, že město obecně nemá problém s akceptací omezujících ustanovení ve smlouvě, a to vzhledem ke skutečnosti, že pozemky jsou převáděny bezúplatně z důvodu veřejného zájmu a je tedy nutné, aby po určitou dobu tyto pozemky sloužily veřejnému zájmu, pro který byly převedeny. Problémem je především neurčitost a přílišná obecnost formulace zákazu jejich „komerčního či jiného výtěžného využití“. Z tohoto důvodu bude nutné v budoucnu, pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděným pozemkům mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

U předmětných pozemků se nepředpokládá, že by byly pozemky využity k jinému účelu, než jak jsou dosud využívány, a za tímto účelem jsou ze strany ÚZSVM převáděny.

**Návrhy města Brna na úpravu formulace omezujících podmínek v návrzích smluv nebyly ze strany ÚZSVM akceptovány, ÚZSVM trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv a požaduje projednání majetkových dispozic na základě smluv o bezúplatném převodu v podobě, v jaké byly ze strany ÚZSVM navrženy. Městu bylo ze strany ÚZSVM sděleno, že v případě, pokud město již teď ví, že by omezující ustanovení nebylo schopno dodržet, má možnost nabýt pozemky do svého vlastnictví na základě kupních smluv, které žádné omezující podmínky ohledně dispozice s pozemky obsahovat nebudou.**

**R7/42. Komise majetková RMB na svém jednání dne 24. 10. 2016, bod č. 33, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 10 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janiček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna návrh projednala na schůzi č. R7/089 dne 22. 11. 2016 a doporučila ke schválení, bod č. 39.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### Závěr:

S ohledem na výše uvedené a za účelem dosažení majetkoprávního vypořádání předmětných pozemků, na kterých jsou umístěny komunikace, chodníky, parkoviště nebo silniční vegetace, je navrhováno schválit bezúplatné nabytí předmětných pozemků z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek dle návrhů smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami uvedených v materiálu.

V případě bezúplatného nabytí pozemků bude nutné po dobu 10 let respektovat ze strany statutárního města Brna veškerá omezující ustanovení v přiložených návrzích smluv a statutární město Brno bude každoročně podávat ÚZSVM informační zprávy ohledně předmětných pozemků o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu. Pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděným pozemkům mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, bude nezbytné obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

### Stanoviska dotčených orgánů:

#### OÚPR MMB

Pozemek p.č. 1247/94 v k.ú. Bohunice: Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0411856/2016/Neu ze dne 4.11.2016 je předmětný pozemek součástí plochy pro dopravu – plochy komunikací a prostranství místního významu. Konkrétně se jedná o chodník podél silnice II/602 na ul. Jihlavská. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k převodu pozemku p.č. 1247/94 v k.ú. Bohunice do majetku statutárního města Brna.

Pozemek p.č. 1323/95 v k.ú. Černovice: Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0351729/2016/Hus ze dne 23. 9. 2016 – dle platného územního plánu města Brna je předmětný pozemek součástí plochy pro dopravu – tělesa dopravních staveb, rezervy ploch pro dopravu. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k bezúplatnému převodu pozemku p.č. 1323/95 v k.ú. Černovice do majetku statutárního města Brna.

Pozemek p.č. 1116/5 v k.ú. Husovice: Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0400748/2016/Neu ze dne 21.10.2016 je předmětný pozemek součástí ploch pro dopravu – komunikace a prostranství místního významu. Konkrétně se jedná o zeleň podél

řeky Svitavy na ul. Valchařská. OÚPR MMB z územního hlediska nemá námitek k převodu pozemku p.č. 1116/5 v k.ú. Husovice do majetku statutárního města Brna.

Pozemky p.č. 1225/21, 1225/22 v k.ú. Komárov: VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 174 rozhodnutí o umístění veřejně prospěšné stavby „Tramvaj Plotní“

Pozemek p.č. 74/9 v k.ú. Štýřice: Stanovisko bylo vyžádáno.

Pozemky p.č. 1080/7, 1080/8 v k.ú. Veverí: Stanovisko bylo vyžádáno.

Pozemky p.č. 1645, 1646 v k.ú. Veverí: Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0080277/2015/Neu ze dne 4. 6. 2015 – dle platného územního plánu jsou předmětné pozemky součástí pkloch pro dopravu – komunikace a prostranství místního významu – ulice Zahradníková a Tučkova. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k převodu pozemků p.č. 1645 a 1646 v k.ú. Veverí do majetku statutárního města Brna.

**BKOM a.s.** – doporučuje nabytí pozemků. Na uvedených pozemcích jsou situovány chodníky, komu situována veřejně přístupná zeleň při pozemní komunikaci a komunikace. V současnosti nejsou prostřednictvím spol. BKOM a.s. uzavřeny nájemní smlouvy k těmto pozemkům. Společnost BKOM a.s. nemůže nést odpovědnost za další subjekty města (především MČ, TSB a.s., DPMB, a.s.). Jako podpůrný prostředek na zajištění požadovaného můžeme nabídnout spolupráci prostřednictvím sdílení dat v programu SitInfo, který užívají jak spol. TSB, a.s. a DPMB, a.s., tak MČ s odbory MMB, o převedených pozemcích (samostatná vrstva – ochranné lhůty). Zřízení přístupu přes webové rozhraní předpokládá jednorázové náklady ve výši cca 10 tisíc Kč. Již dopisem zn. 3100-Vi-2685/11 ze dne 1. 12. 2011 jsme žádali, aby v této věci bylo svoláno jednání se všemi zainteresovanými subjekty. K pozemku p.č. 1116/5 v k.ú. Husovice: V souvislosti s novelou zákona č. 13/1997 Sb., který specifikuje v §9 stavbu dálnice, silnice i místní komunikace jako samostatnou věc, která není součástí pozemku, se domníváme, že umístěním staveb místních komunikací a jejich užíváním nemůže dojít k porušení požadovaných podmínek a je třeba rozlišovat užívání komunikace od užívání pozemku. Proto také nemůže být požadováno po správci místních komunikací, aby nesl odpovědnost za dodržování požadovaného.



50556/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/39184/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno**  
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor  
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), ve znění pozdějších předpisů, tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI**

**č. BP-16/122**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

- parcela číslo: **1247/94**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice  
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Bohunice**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.  
**(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

8/17



## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na pozemku je situována místní komunikace IV. třídy, na jejímž okraji je situováno bezplatné podélné parkovací stání.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, nepřevéde (ani z části), jinak nezczizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezczizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.
4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.
5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

#### Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo ..... ze dne .....

#### Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. VII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10/10

7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika- Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
**Mgr. Ivo Popelka**  
ředitel Územního pracoviště Brno  
**(převodce)**

.....  
**Ing. Petr Vokřál**  
primátor města Brna  
**(nabyvatel)**

Přílohy:

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

## DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 1247/94, hodnota v účetní evidenci 20 160,- Kč, k. ú. Bohunice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s podmínkami uvedenými v Čl. IV. smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ...., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

12/10



46143/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/35988/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno**  
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor  
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), ve znění pozdějších předpisů, tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI**

**č. BP-16/158**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

- parcela číslo: **1323/95**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň  
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území **Černovice**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.  
**(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. Pozemek je částečně zastavěn místní komunikací, na zbylé části je situována veřejně přístupná účelová komunikace a veřejná zeleň.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, nepřevéde (ani z části), jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezcizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.
4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.
5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

#### Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo ..... ze dne .....

#### Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. VII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika- Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno  
(převodce)

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna  
(nabyvatel)

Přílohy:

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů



## DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 1323/95, hodnota v účetní evidenci 5 005,- Kč, k. ú. Černovice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s podmínkami uvedenými v Čl. IV. smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ...., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna



34266/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/37238/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno**  
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem  
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), ve znění pozdějších předpisů, tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI  
S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI**

**č. BP – 16/119**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

parcela číslo: **1116/5**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Husovice**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno – město.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu a protokolu o převzetí nemovitostí ze dne 17. 9. 2002 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

**ČI. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

18/10

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ust. § 22 odst. 3. zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na části převáděného pozemku se nachází místní komunikace ve vlastnictví nabyvatele. Zbylá část převáděného majetku přiléhá k této místní komunikaci a je tvořena plochou zeleně mezi pozemní komunikací a korytem vodního toku „Mlýnský náhon“.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

### Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. tohoto článku. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevéde (ani z části), jinak nezczizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezczizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.
4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.
5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).
6. Bude-li zjištěno smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty stanovené v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

#### Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna ..... usnesením číslo ..... ze dne .....

#### Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. VII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

Přílohy:

- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

21/10

## DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí převáděného majetku, a to pozemku parc. č. 1116/5, hodnota v účetní evidenci 104 640,00 Kč, v k. ú. Husovice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s podmínkami uvedenými v Čl. IV. této smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ...., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

22/10



49507/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/38332/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
(dále jen „převodce“)

a

**Statutární město Brno**  
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor  
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

**č. BP – 16/167**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

- **1225/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území **Komárov**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 8. 3. 2012 příslušný hospodařit s nemovitou věcí dle odst. 1., a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **ČI. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k pozemkům parc. č. 1225/21 o výměře 85 m<sup>2</sup> a parc. č. 1225/22 o výměře 13 m<sup>2</sup>, které byly geometrickým plánem č. 1029-11/2016 ze dne 4. 3. 2016, vypracovaným společností GEOPEN s.r.o., Husovická 892/9, 614 00 Brno, odděleny z pozemku, uvedeného v ČI. I. odst. 1. (dále jen „převáděný majetek“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad městské části města Brna, Brno-jih, dne 19. 5. 2016 pod č. j. MCBJIH/05034/2016/SÚ/Kub. Shora

23/10

uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o volně přístupné pozemky, které jsou zastavěny místní komunikací IV. třídy, na kterých se nachází chodník s veřejným osvětlením a prvky řízení silničního provozu.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

### Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

### Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

24/10



7. Nedílnou součástí této smlouvy je
  - doložka dle zákona č.: 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,
  - geometrický plán podle Čl. II. odst. 1 této smlouvy.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

**Přílohy:**

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
- Geometrický plán č. 1029-11/2016 ze dne 4. 3. 2016, vyhotovený společností GEOPEN s.r.o., Husovická 892/9, 614 00 Brno, schválený stavebním úřadem městské části města Brna, Brno-jih, dne 19. 5. 2016 pod č. j. MCBJIH/05034/2016/SÚ/Kub

25/10

## D o l o ž k a

### ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 1225/21 o výměře 85 m<sup>2</sup>, hodnota v účetní evidenci 58 480,- Kč a parc. č. 1225/22 o výměře 13 m<sup>2</sup>, hodnota v účetní evidenci 8 944,- Kč, které byly odděleny geometrickým plánem č. 1029-11/2016 ze dne 4. 3. 2016, vypracovaným společností GEOPEN s.r.o., Husovická 892/9, 614 00 Brno, z pozemku parc. č. 1225/9, vše v k. ú. Komárov, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. .... konaném dne....., bod.....

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

26/10

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
značení pozemku src. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>			Způsob využití	ha						m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	
1225/9	4	21	ostatní pl. ostatní komunikace	1225/9	3	23	ostatní pl. ostatní komunikace				0	1225/9	60000		3	23	
				1225/21		85	ostatní pl. ostatní komunikace				0	1225/9	60000			85	
				1225/22		13	ostatní pl. ostatní komunikace				0	1225/9	60000			13	
	4	21			4	21											

**KOPIE**

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem



Datum ověření kopie

Číslo ev. kopii: 43/2016

- 8 - 08 - 2016



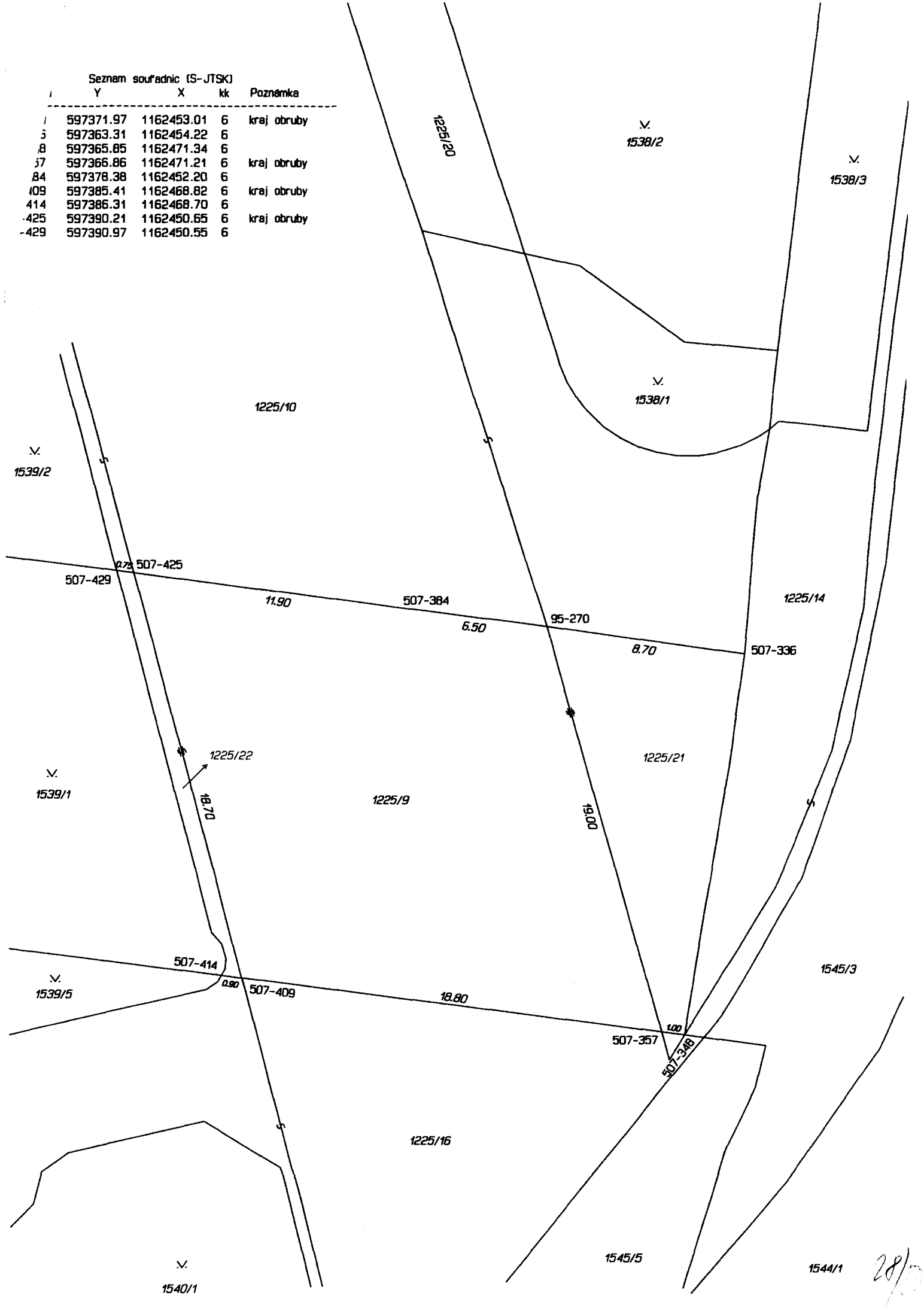
*[Handwritten signature]*

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Karel Kašpar</b>		Jméno, příjmení: <b>Ing. Karel Kašpar</b>	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <b>1641/96</b>		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <b>1641/96</b>	
	Dne: <b>4.3.2016</b> Číslo: <b>2/2016</b>		Dne: <b>14.3.2016</b> Číslo: <b>11/2016</b>	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel:  <b>GEOPEN s.r.o.</b> Husovická 892/9 614 00 Brno IČ: 46342745		Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.  <b>KÚ pro Jihomoravský kraj</b> <b>KP Brno-město</b> <b>Ing. Bc. Vladimír Konvalina</b> <b>PGP-351/2016-702</b> <b>2016.03.14 09:21:31 CET</b>		
Číslo plánu: <b>1029-11/2016</b> Okres: <b>Brno-město</b> Obec: <b>Brno</b> Kat. území: <b>Komárov</b> Mapový list: <b>Brno 8-1/11</b> Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  		

27/10

Seznam souřadnic (S-JTSK)

	Y	X	kk	Poznámka
1	597371.97	1162453.01	6	kraj obruby
3	597363.31	1162454.22	6	
8	597365.85	1162471.34	6	
37	597365.86	1162471.21	6	kraj obruby
84	597378.38	1162452.20	6	
109	597385.41	1162468.82	6	kraj obruby
414	597386.31	1162468.70	6	
425	597390.21	1162450.55	6	kraj obruby
429	597390.97	1162450.55	6	



28/10



53467/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/41299/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno**  
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor  
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI**

**Č. BP – 16/185**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- parcela číslo: **74/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Štýřice**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu a Protokolu o převzetí nemovitostí ze dne 17. 9. 2002 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **ČI. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb.,

29/17

o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace IV. třídy a veřejná zeleň.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

#### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

#### Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat je pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu.  
Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1 této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevéde (ani z části), jinak nezciží ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezcižit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.
4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.
5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).
6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

#### Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo ....., ze dne .....

#### Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. VII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je  
- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

Přílohy:

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů



## D o l o ž k a

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 74/9, hodnota v účetní evidenci 146 880,- Kč, v k. ú. Štýřice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s podmínkami uvedenými v Čl. IV. smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. .... konaném dne....., bod..... .

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna



25545/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/20478/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
(dále jen „převodce“)

a

**Statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem  
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: číslo účtu: 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) ve znění pozdějších předpisů tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM  
S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI**

**č. BP - 16 / 151**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

parcela číslo: **1080/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace  
parcela číslo: **1080/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace  
parcela číslo: **1645**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace  
parcela číslo: **1646**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Veveří**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je částečně zastavěn místní komunikací ve vlastnictví nabyvatele, na části se nachází silniční vegetace. Na částech pozemků parc. č. 1645 a parc. č. 1646 jsou umístěna nezaplatněná parkovací a vyhrazená parkovací stání.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku parc. č. 1080/7 a parc. č. 1646 bylo zřízeno věcné břemeno zřízení a vedení zemního kabelového vedení NN v rozsahu GP č. 825-23/2012 ve prospěch oprávněného – společnosti E. ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO: 28085400, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č.j. UZSVM/B/25944/2015-HPSH ze dne 25. 11. 2015, právní účinky zápisu ke dni 2. 2. 2016.
3. K převáděnému pozemku parc. č. 1646 bylo zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování vedení plynofikační soustavy NTL po dobu jeho existence, dle čl. II. smlouvy a v rozsahu GP č. 855-3487/2013 ve prospěch oprávněného - společnosti RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č.j. UZSVM/B/34038/2014-HSPH ze dne 18. 11. 2014, právní účinky zápisu ke dni 14. 1. 2015.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážila nějaká další omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. ve vztahu ke každé jednotlivé převáděné nemovité věci uvedené v Čl. I. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevéde (ani z části), jinak nezczizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezczizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.
4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.
5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).
6. Bude-li zjištěna smluvní pokuta dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

#### Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo ....., ze dne .....

#### Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. VII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno  
(převodce)

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna  
(nabyvatel)

Přílohy:

- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

## DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

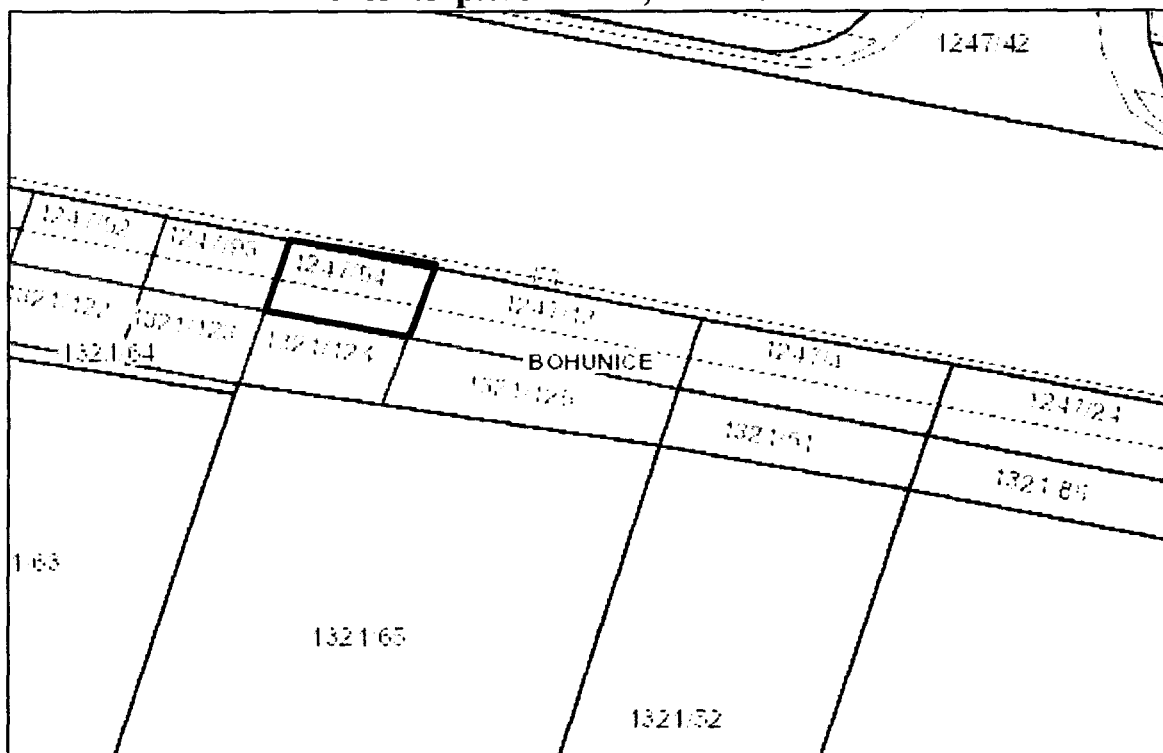
Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 1080/7, hodnota v účetní evidenci 33 120,- Kč, parc. č. 1080/8, hodnota v účetní evidenci 16 800,- Kč, parc. č. 1645, hodnota v účetní evidenci 989 760,- Kč, parc. č. 1646, hodnota v účetní evidenci 2 039 040,- Kč, vše v k. ú. Veveří, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s omezujícími podmínkami uvedenými v čl. IV. této smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ...., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

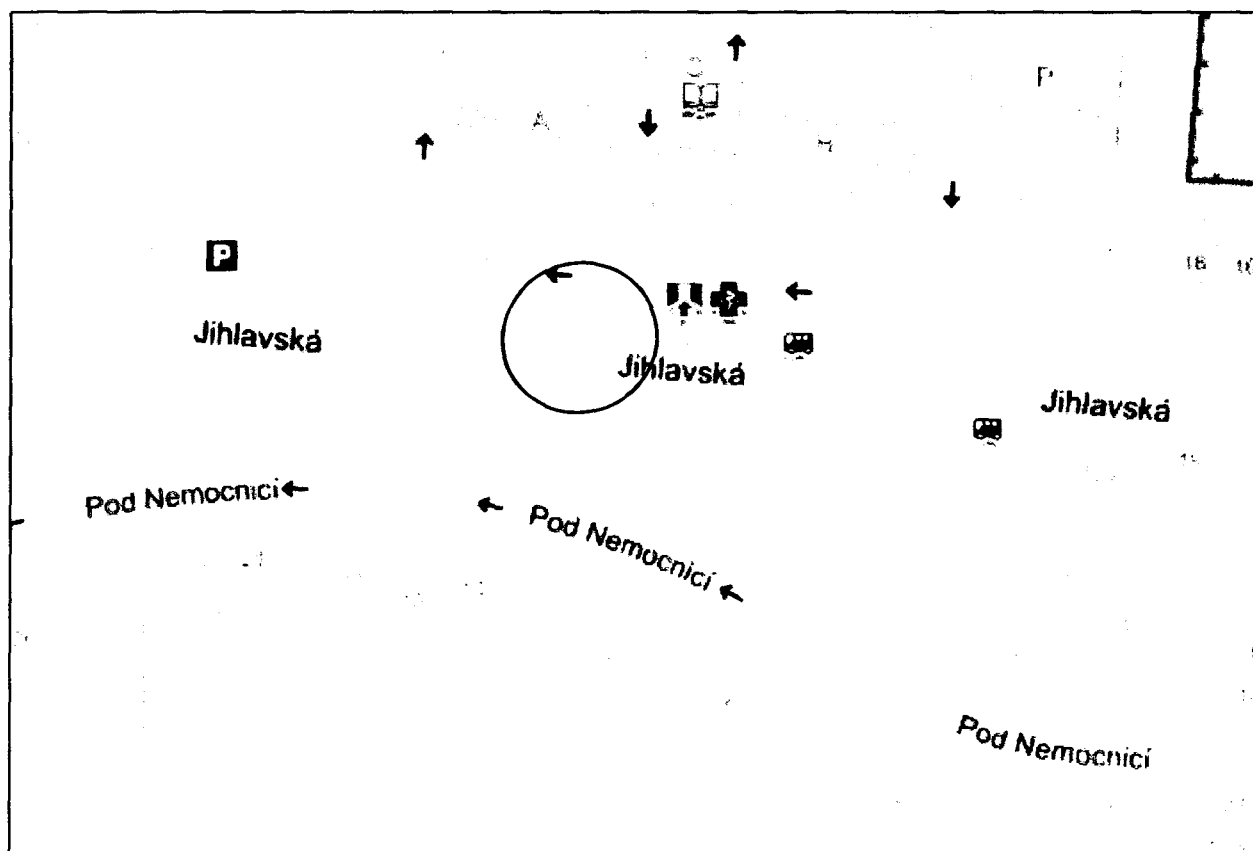
.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

# Pozemek p.č. 1247/94, k.ú. Bohunice



katastrální mapa

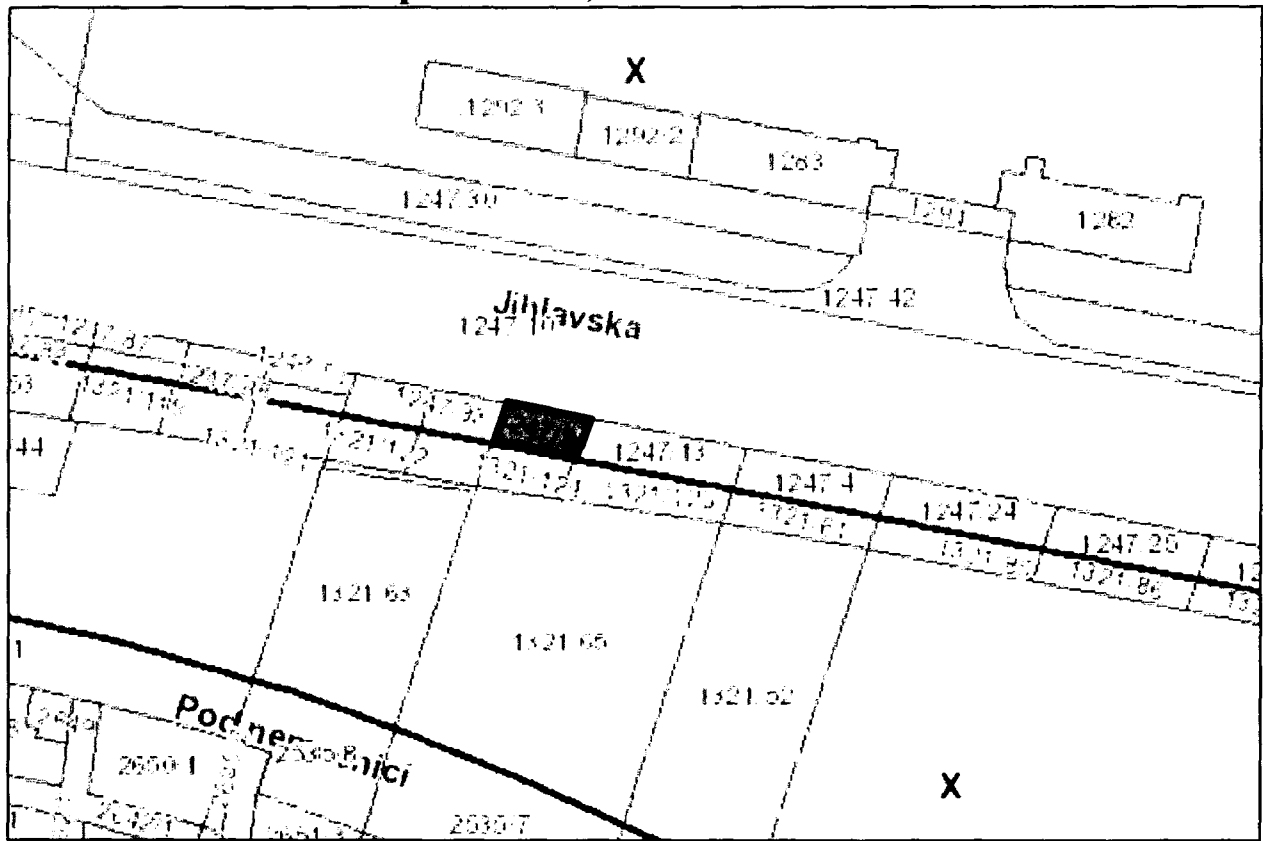
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemek ve vlastnictví ČR – ÚZSVM



orientační snímek

39/10

Pozemek p.č. 1247/94, k.ú. Bohunice – neoceněno

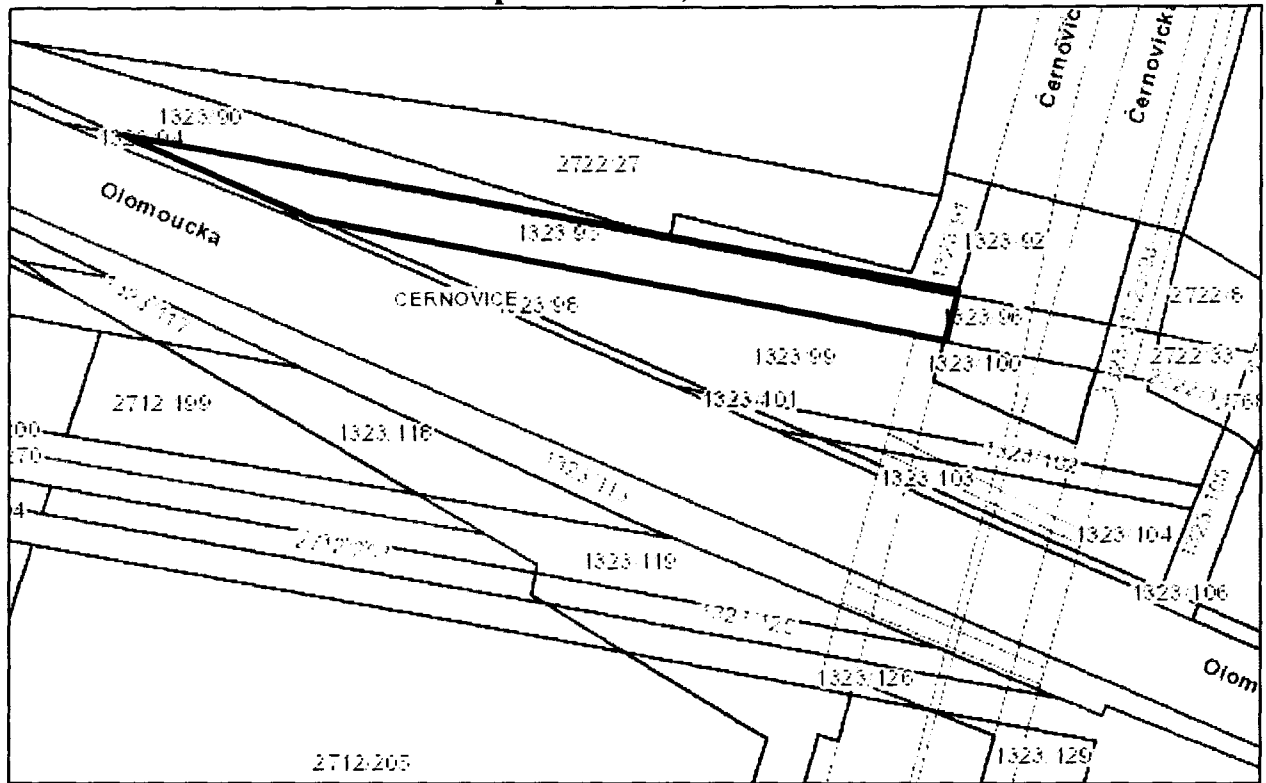


katastrální mapa s cenovou mapou

60/10

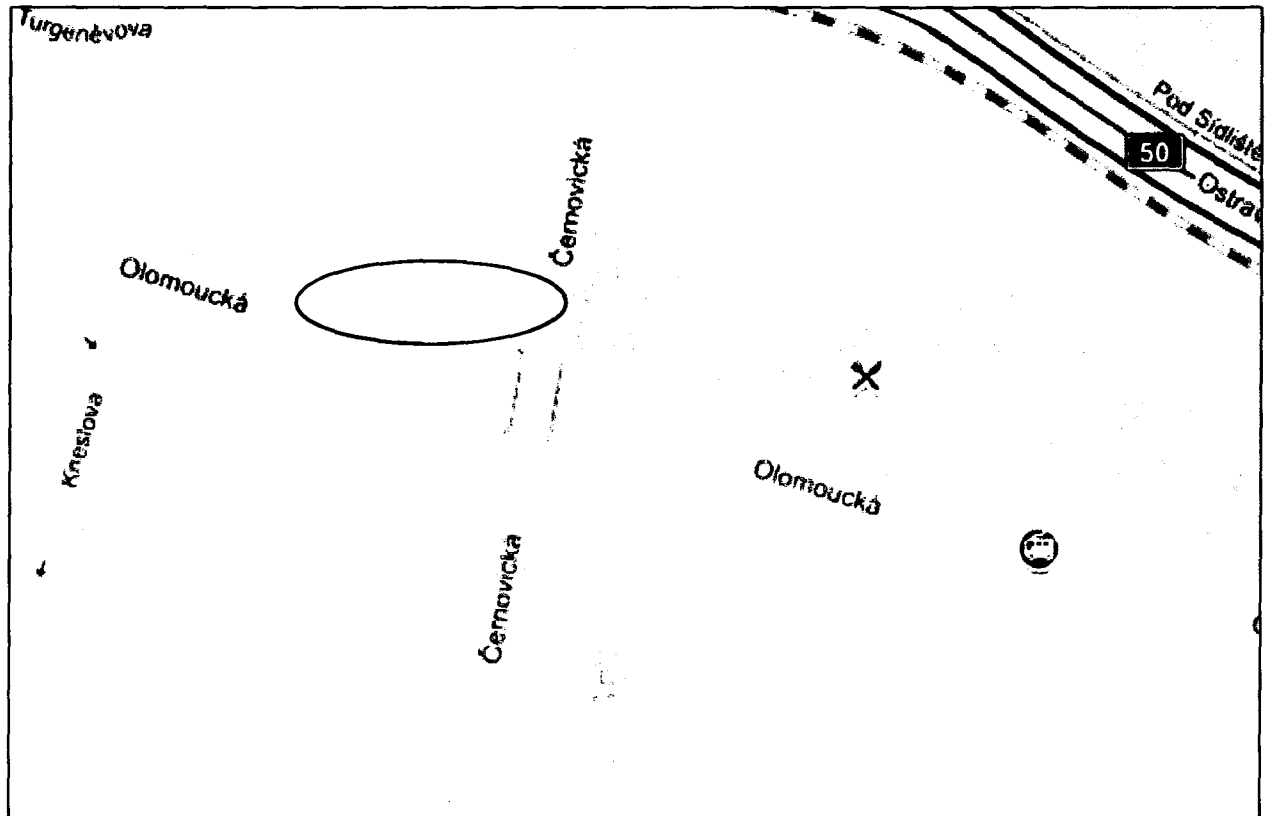


Pozemek p.č. 1323/95, k.ú. Černovice



katastrální mapa

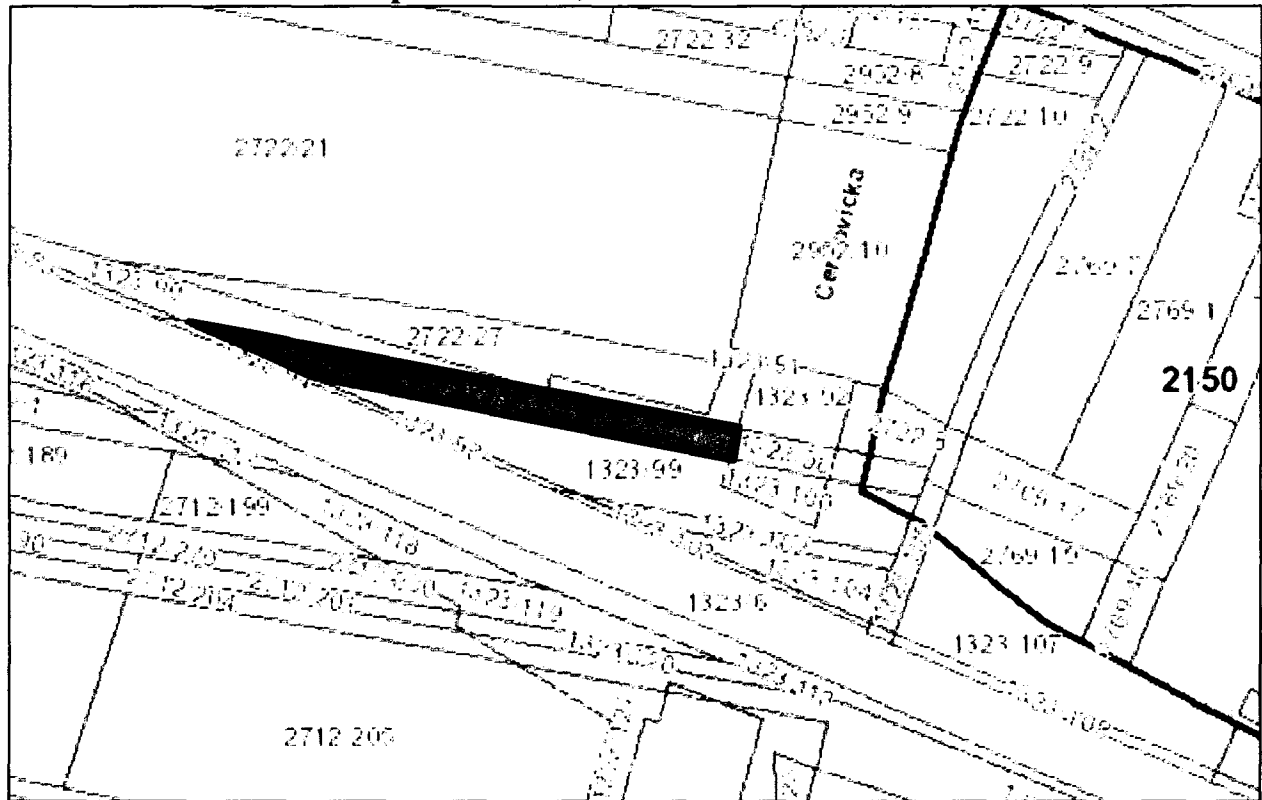
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemek ve vlastnictví ČR – ÚZSVM



orientační snímek

6/1/20

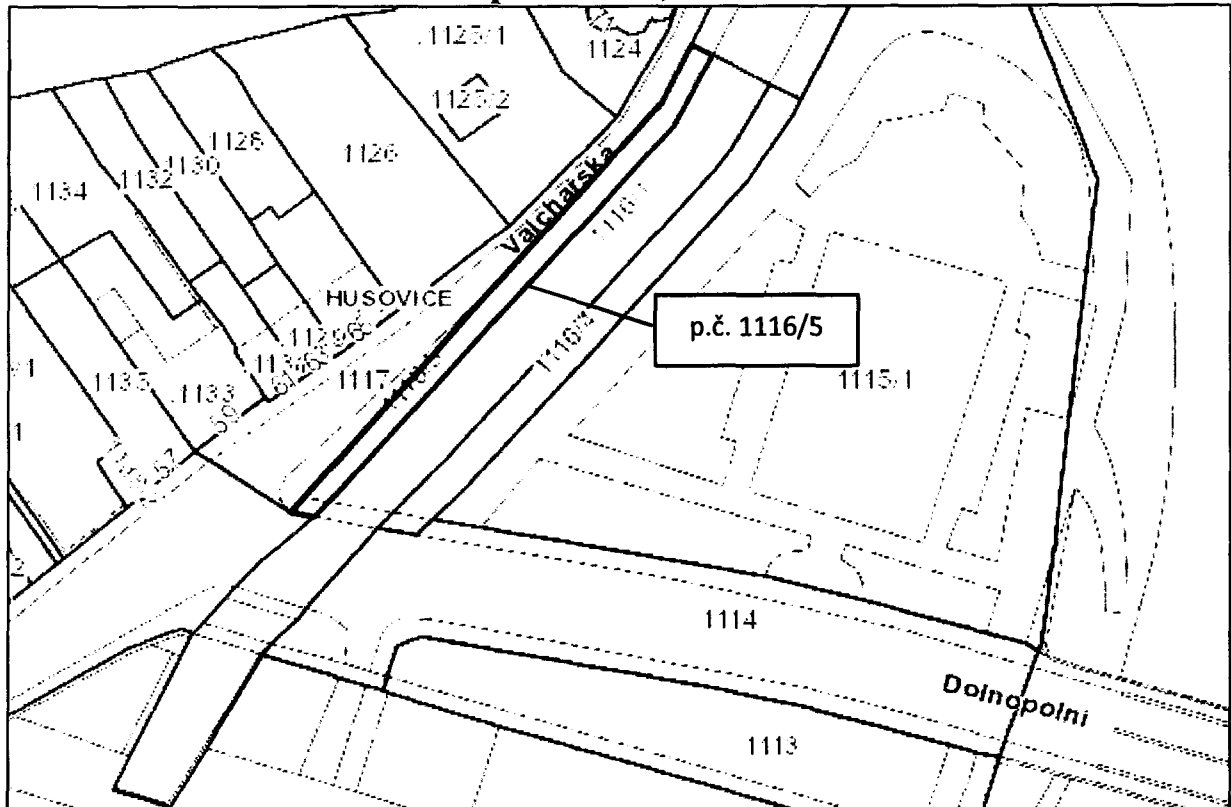
**Pozemek p.č. 1323/95, k.ú. Černovice – neoceněno**



**katastrální mapa s cenovou mapou**

62/10

**Pozemek p.č. 1116/5, k.ú. Husovice**

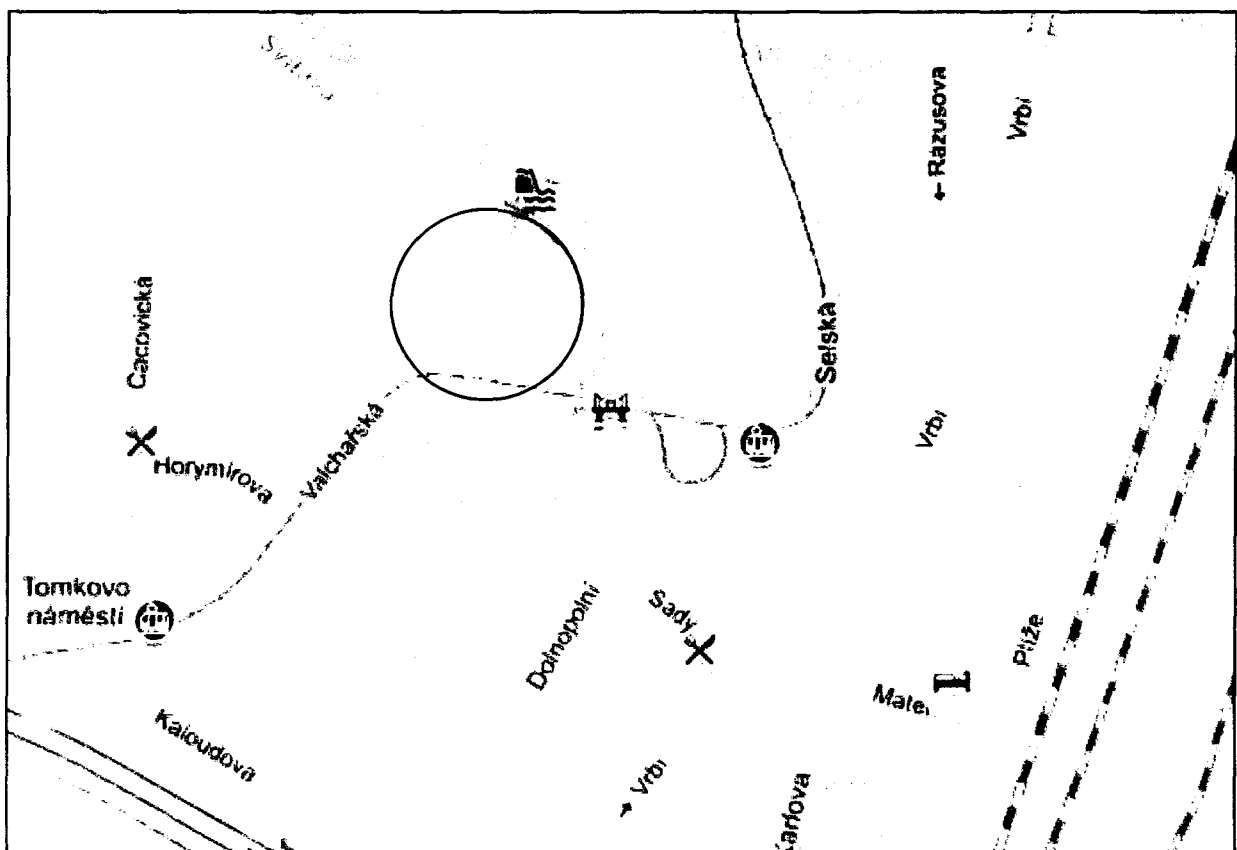


**katastrální mapa**



pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna

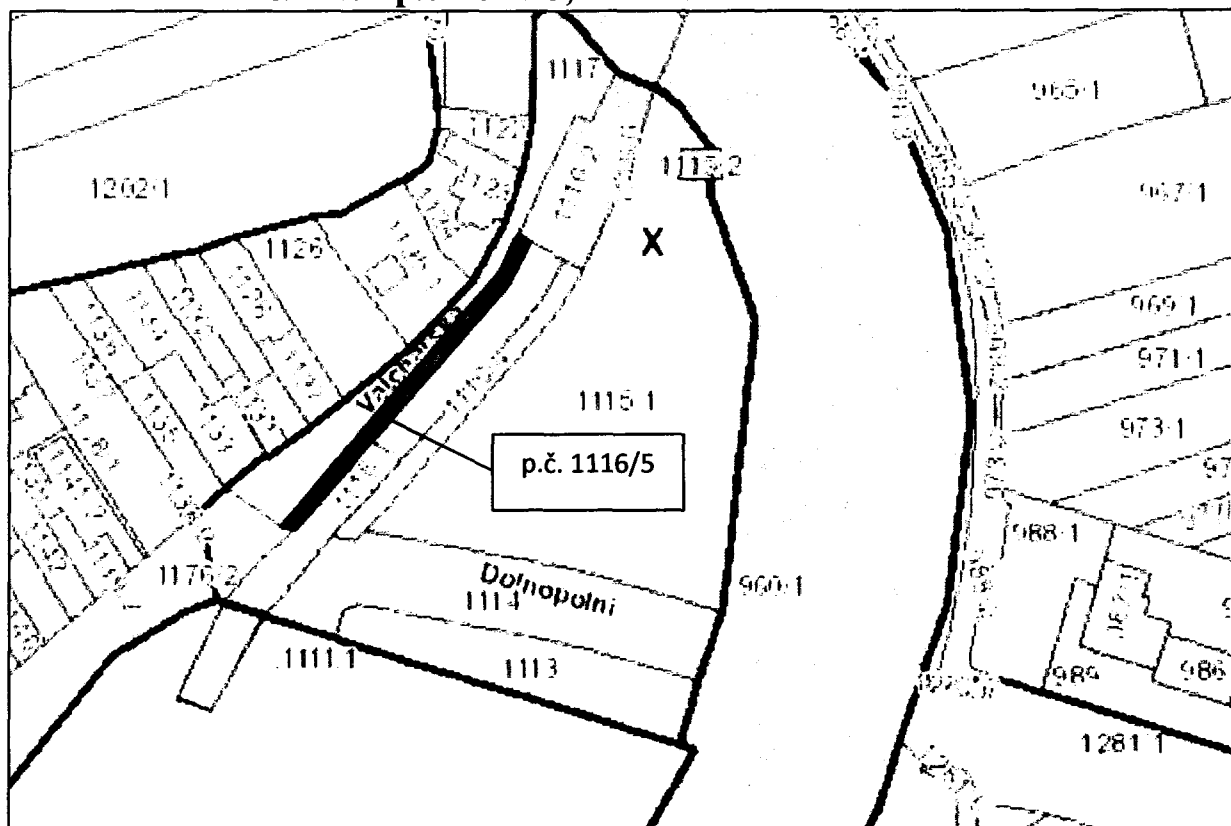
pozemek ve vlastnictví ČR – ÚZSVM



**orientační snímek**

43/10

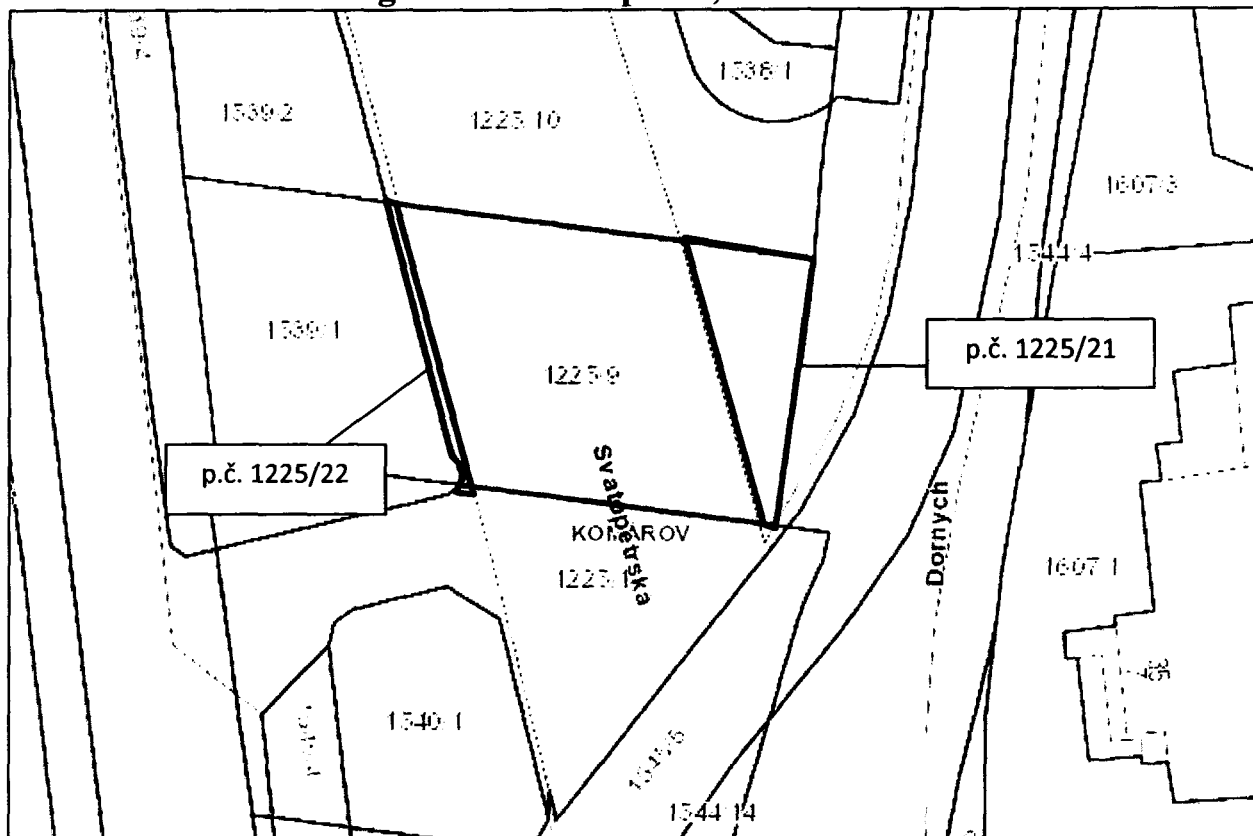
**Pozemek p.č. 1116/5, k.ú. Husovice – neoceněno**



**katastrální mapa s cenovou mapou**

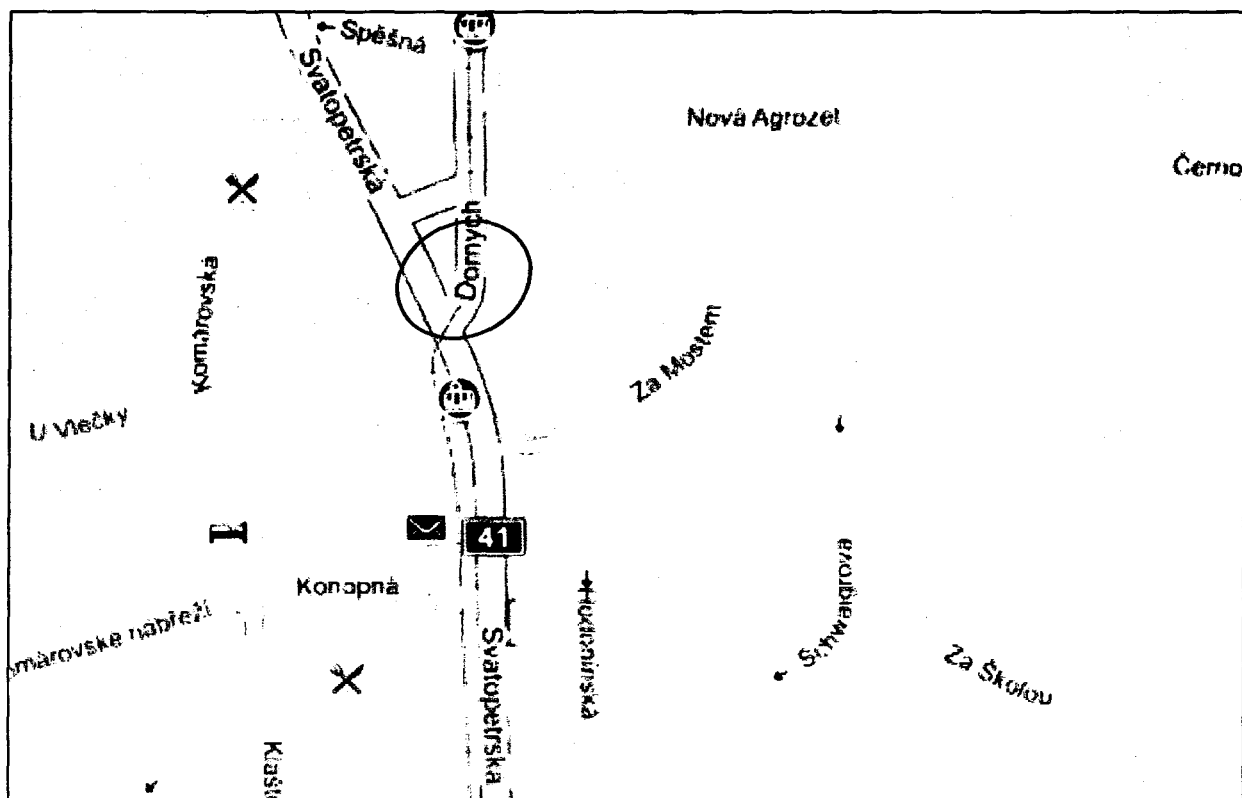
04/10

**Pozemky p.č. 1225/21, 1225/22, které vznikly dělením parcely 1225/9 dle geometrického plánu, k.ú. Komárov**



katastrální mapa

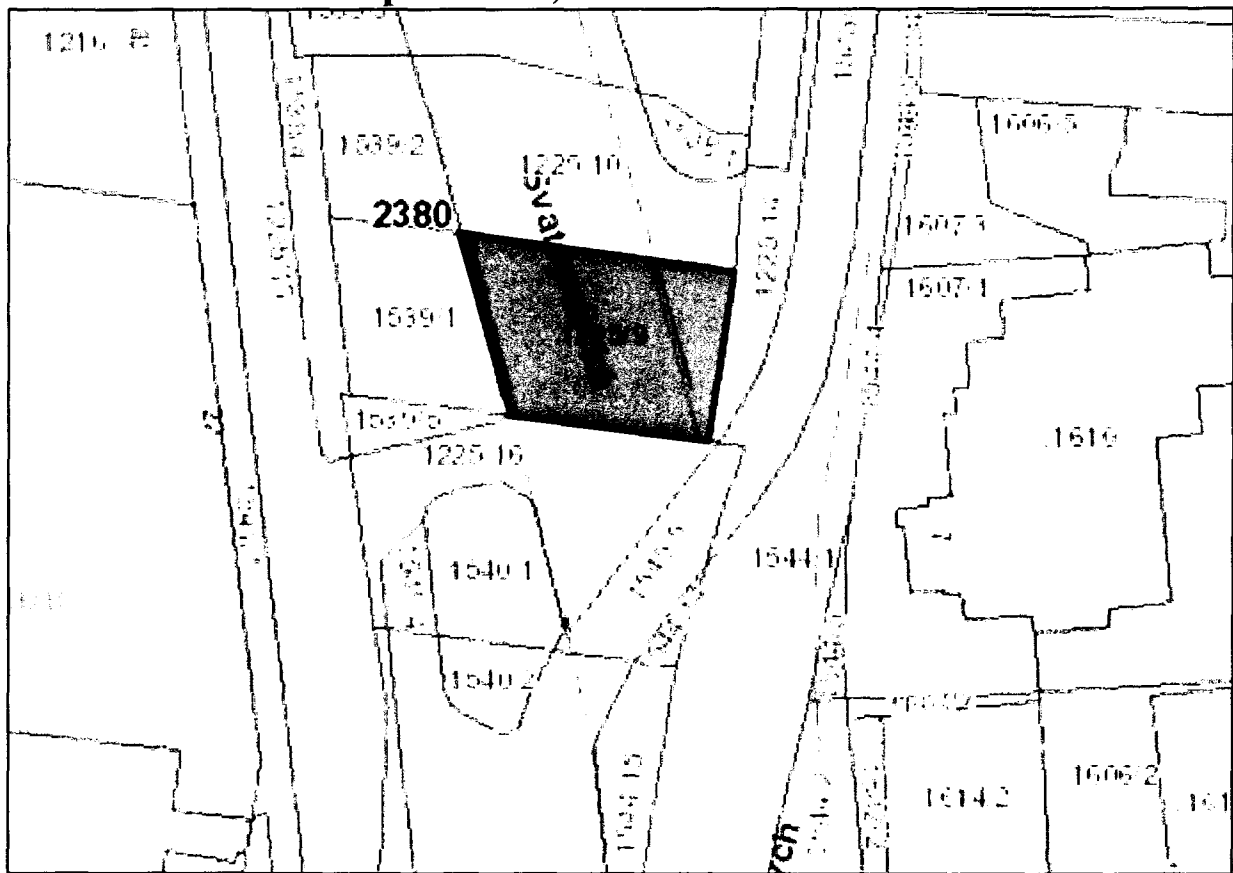
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemek ve vlastnictví ČR – ÚZSVM



orientační snímek

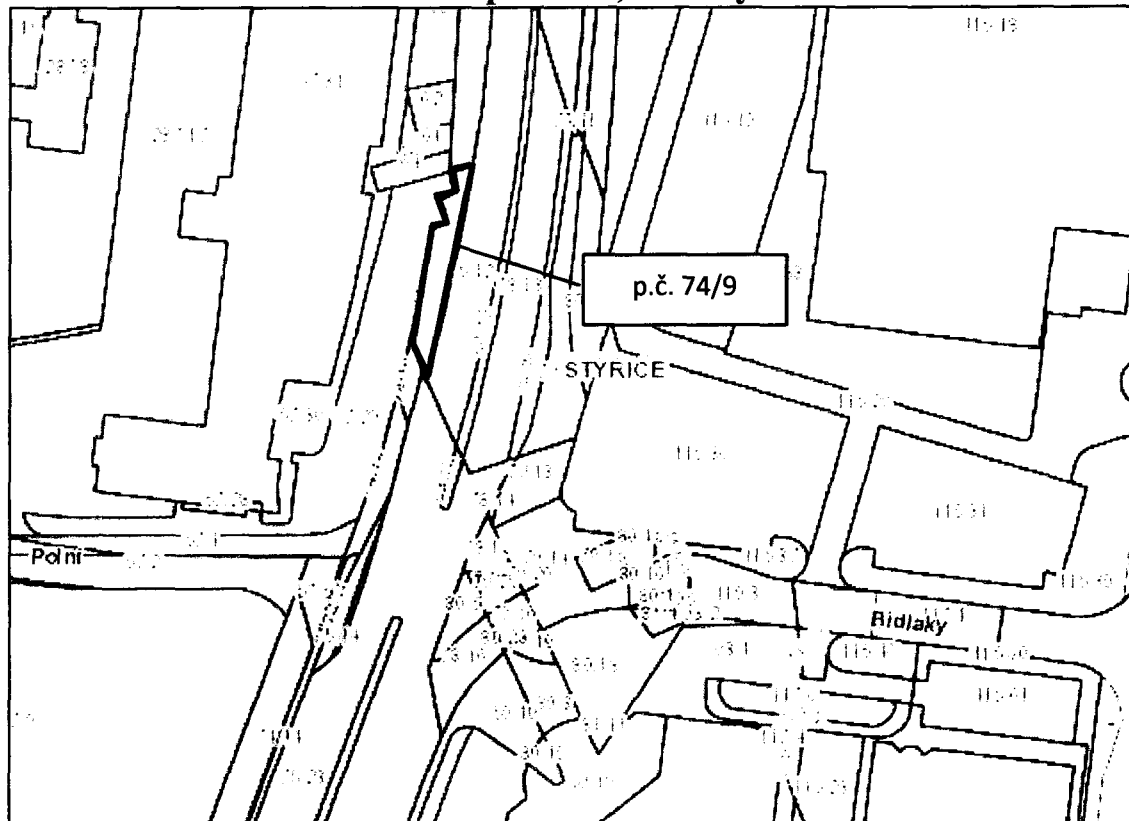
45/10

**Pozemek p.č. 1225/9, k.ú. Komárov – 2380 Kč/m<sup>2</sup>**



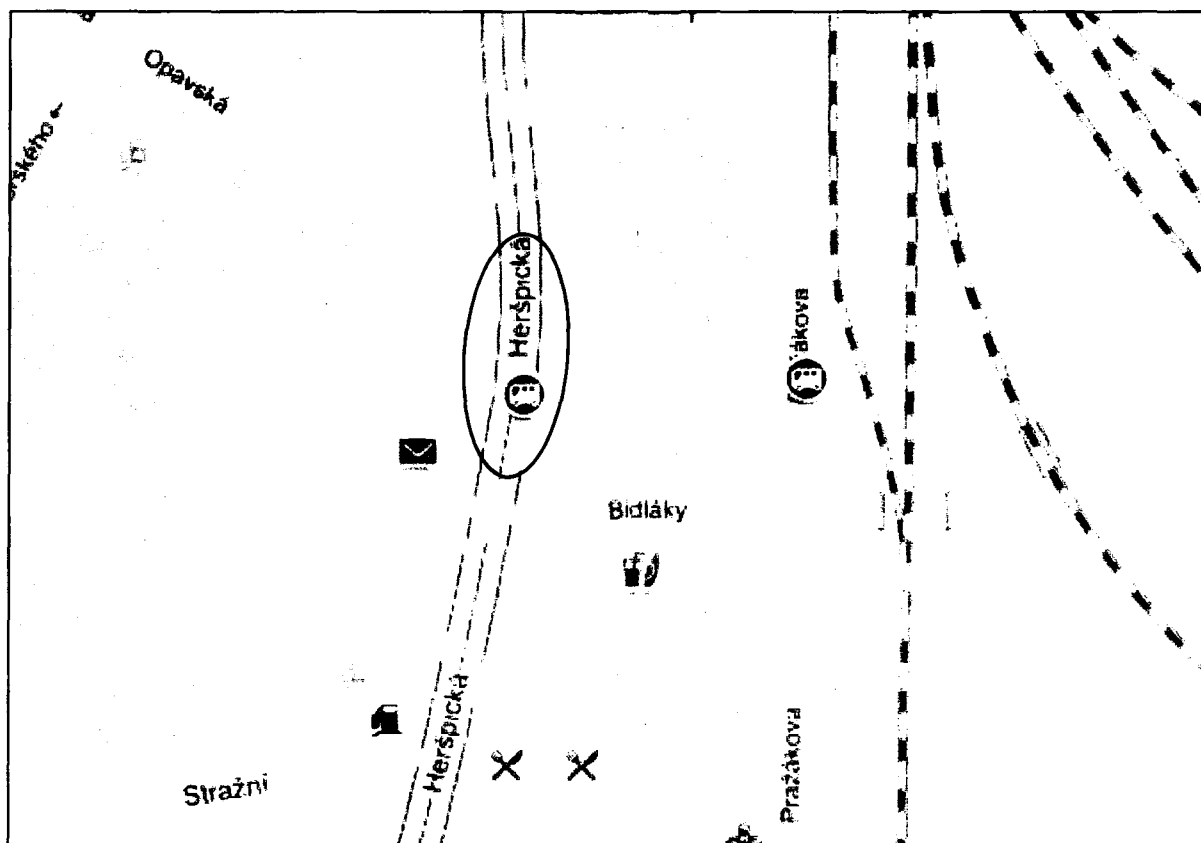
**katastrální mapa s cenovou mapou**

# Pozemek p.č. 74/9, k.ú. Štýřice



katastrální mapa

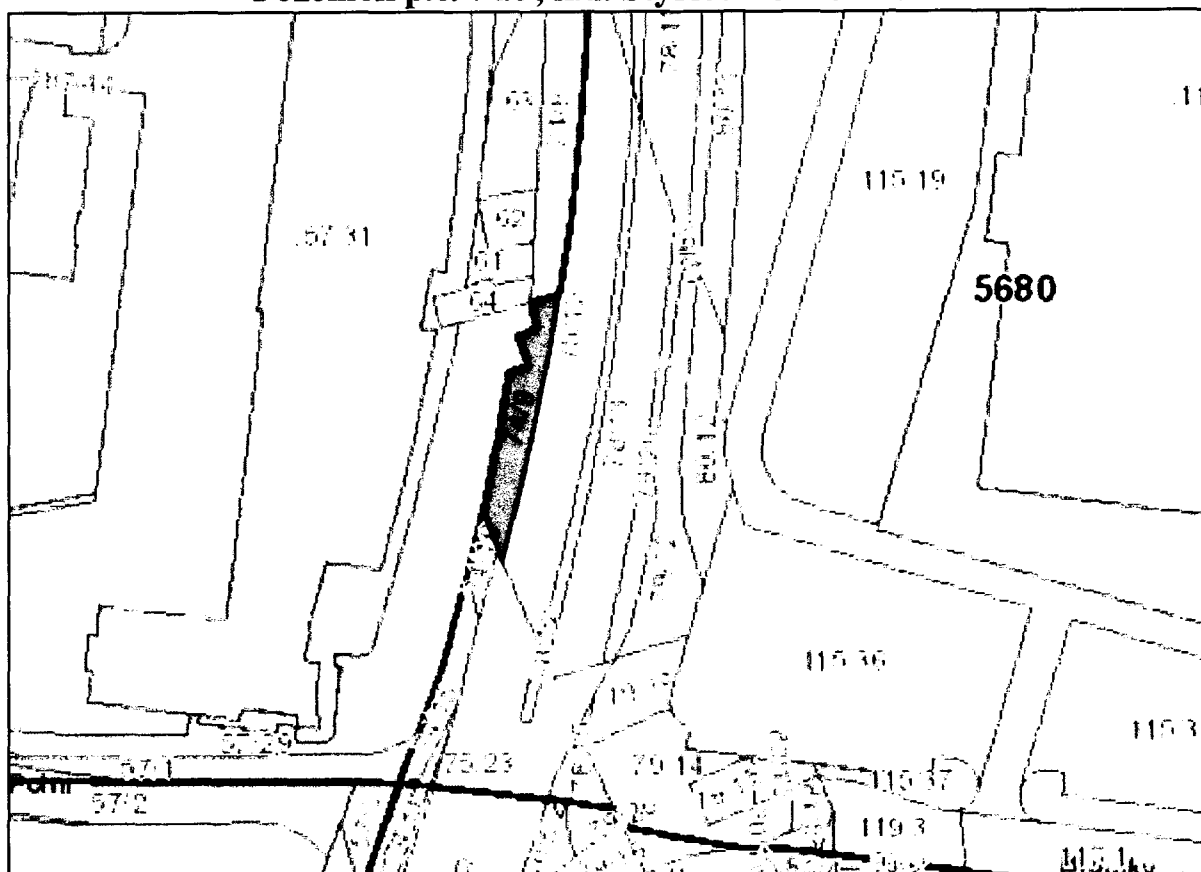
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemek ve vlastnictví ČR – ÚZSVM



orientační snímek

12/10

Pozemek p.č. 74/9, k.ú. Štýřice – 5680 Kč/m<sup>2</sup>

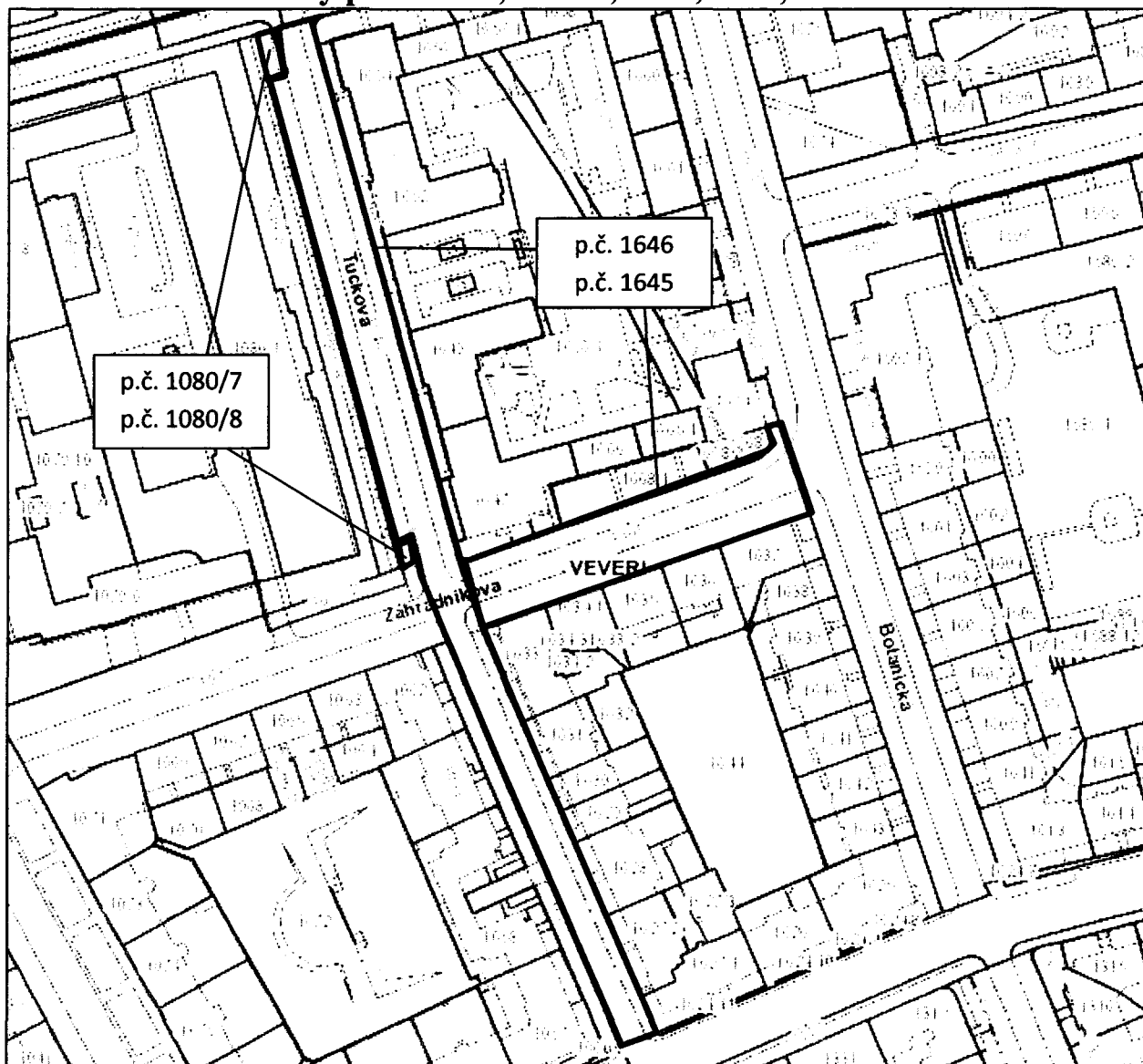


katastrální mapa s cenovou mapou

12/10

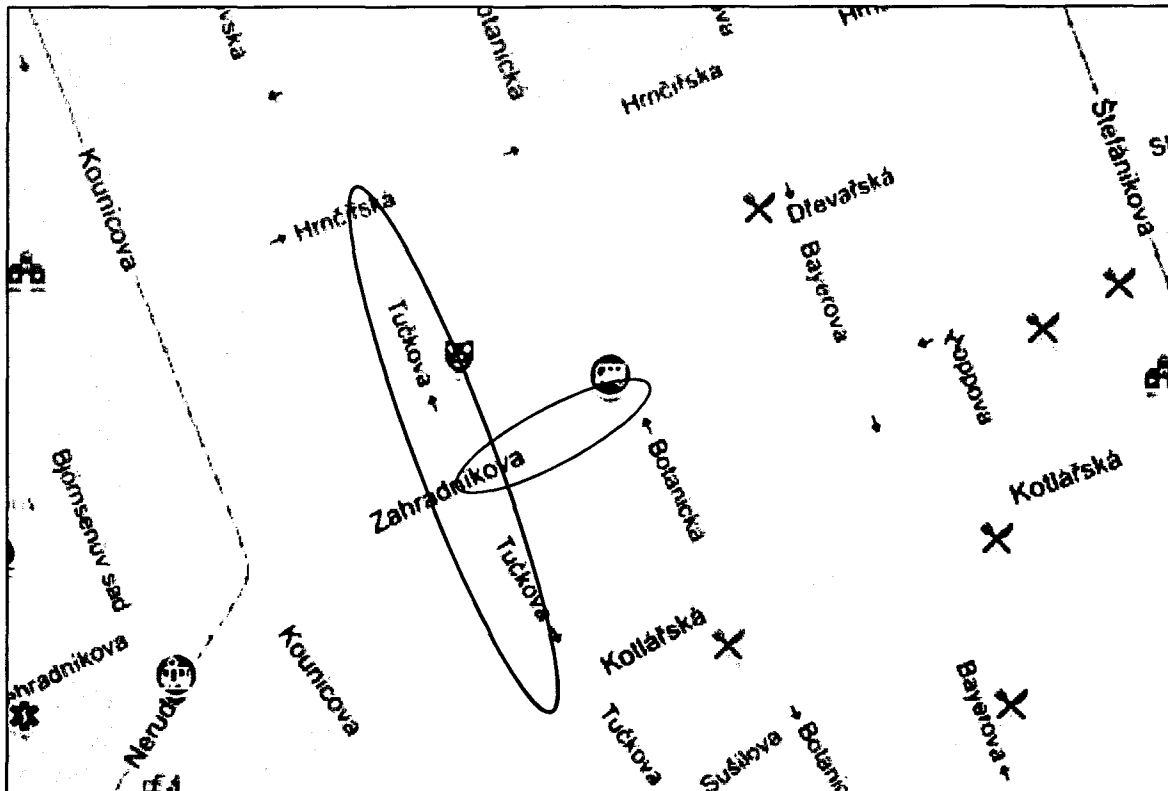


# Pozemky p.č. 1080/7, 1080/8, 1645, 1646, k.ú. Veverí



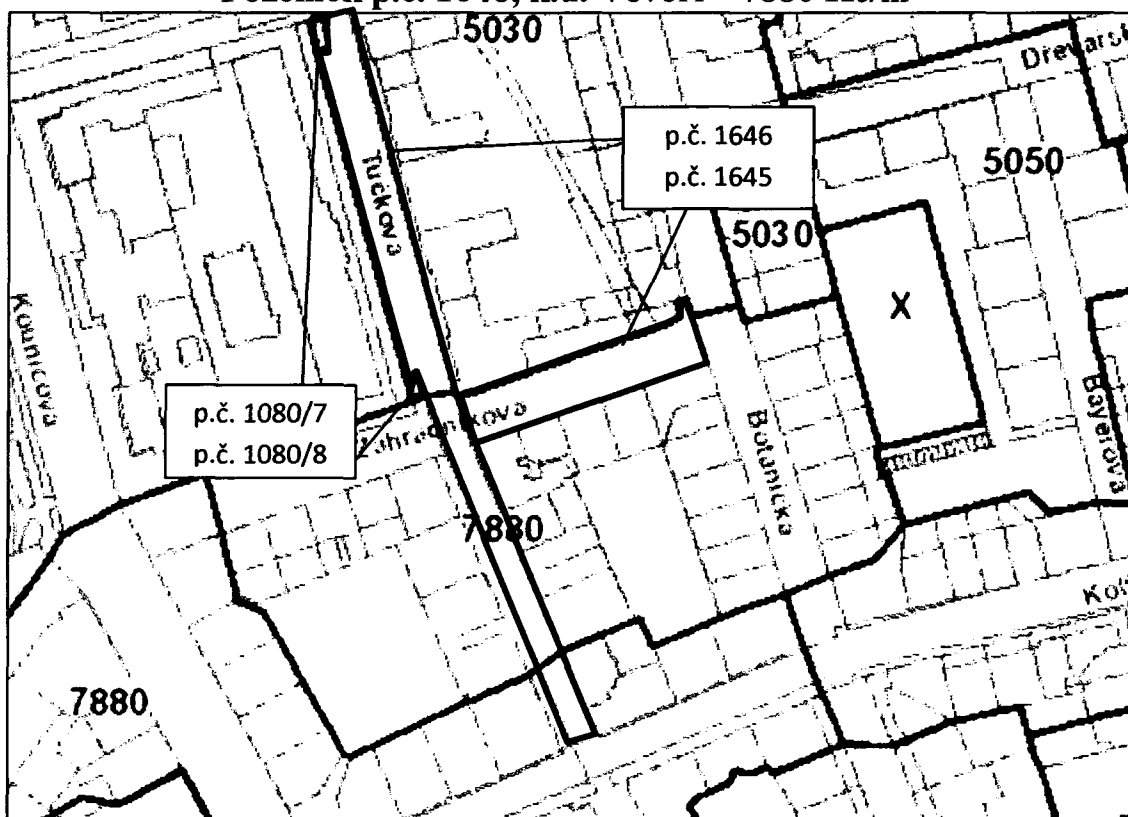
katastrální mapa

- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemek ve vlastnictví ČR – ÚZSVM



orientační snímek

Pozemky p.č. 1080/7, 1080/8, k.ú. Veverí – 5030 Kč/m<sup>2</sup>  
 Pozemek p.č. 1645, k.ú. Veverí – 7880 Kč/m<sup>2</sup>, 5030 Kč/m<sup>2</sup>  
 Pozemek p.č. 1646, k.ú. Veverí – 7880 Kč/m<sup>2</sup>



katastrální mapa s cenovou mapou

10/10



MMB2016000001364

P2

Rada města Brna

ZM7/.....1970

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

Název:

**Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Bystrc a Staré Brno,  
z vlastnictví ČR-ÚZSVM**

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem:
  - č. BP-16/147 (pozemek p.č. 5998/4 v k.ú. Bystrc)
  - č. BP-16/178 (pozemek p.č. 6165/134 v k.ú. Bystrc)
  - č. BP-16/180 (pozemek p.č. 2526/2 v k.ú. Bystrc)
  - č. BP-16/182 (pozemek p.č. 123 v k.ú. Staré Brno)
  - č. BP-16/186 (pozemek p.č. 1327/42 v k.ú. Staré Brno)
  - č. BP-16/198 (pozemky p.č. 1327/67, 1327/28 v k.ú. Staré Brno)
- mapové podklady

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

schvaluje

**bezúplatné nabytí**

pozemků

- p.č. 5998/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m<sup>2</sup>, v k.ú. Bystrc,
- p.č. 6165/134 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m<sup>2</sup>, v k.ú. Bystrc,
- p.č. 2526/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m<sup>2</sup>, v k.ú. Bystrc,
- p.č. 123 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 538 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno,
- p.č. 1327/42 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 58 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno,
- p.č. 1327/67 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 172 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno,
- p.č. 1327/28 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno,

z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, které tvoří přílohu č. .... těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/089 dne 22. 11. 2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:  
Majetkový odbor MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

1/10

## Důvodová zpráva

Statutární město Brno, zastoupené na základě mandátní smlouvy č. 3, ve znění dodatku č. 7, společností Brněnské komunikace a.s., požádalo o bezúplatný převod pozemků uvedených v návrhu usnesení, z vlastnictví České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových („dále též jen ÚZSVM“) do vlastnictví statutárního města Brna.

Na pozemku **p.č. 5998/4** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m<sup>2</sup>, v **k.ú. Bystřec** je situována stavba chodníku při místní komunikaci v ulici Větrná.

Na pozemku **p.č. 6165/134** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m<sup>2</sup>, v **k.ú. Bystřec** je situována stavba vozovky při místní komunikaci v ulici Vejrostova.

Na pozemku **p.č. 2526/2** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m<sup>2</sup>, v **k.ú. Bystřec** je situována stavba vozovky při místní komunikaci v ulici Vejrostova.

Na pozemku **p.č. 123** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 538 m<sup>2</sup>, v **k.ú. Staré Brno** je situována stavba chodníku při místní komunikaci v ulici Tvrdého. K pozemku byla zřízena následující věcná břemena:

- zřizování a provozování podzemního komunikačního vedení v rozsahu GP č. 518, 751-7474/2005, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 15. 7. 2009 ve prospěch Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno

- zřizování a provozování podzemního komunikačního vedení v rozsahu GP č. 287-1307/2002, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 19. 11. 2010 ve prospěch Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno

- zřizování a provozování podzemního komunikačního vedení komunikační sítě v rozsahu GP č. 977-108/2010, právo vstupu za účelem provozu dle čl. II. Smlouvy, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 24. 10. 2012 ve prospěch Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno

- zřizování a provozování vedení zařízení distribuční a plynofikační soustavy NTL a STL plynovodu v rozsahu GP č. 1076-3346/2013, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 24. 4. 2015 ve prospěch společnosti RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

- zřizování a provozování vedení podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel dle čl. II. smlouvy, v rozsahu GP č. 583-201/2001, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 5. 2. 2016 ve prospěch společnosti České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6

- zřizování a provozování vedení podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel dle čl. II smlouvy, v rozsahu GP č. 583-201/2001, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 5. 2. 2016 ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4.

Na pozemku **p.č. 1327/42** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 58 m<sup>2</sup>, v **k.ú. Staré Brno** je situována vozovka při místní komunikaci v ulici Nové Sady.

Na pozemcích **p.č. 1327/67** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 172 m<sup>2</sup>, **p.č. 1327/28** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m<sup>2</sup>, oba v **k.ú. Staré Brno** je situována stavba chodníku v ulici Poříčí.

Podle § 9 odstavce 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“, jsou místní komunikace vlastnictvím obce, v tomto případě statutárního města Brna.

2/42

Předmětem tohoto materiálu je bezúplatný převod výše uvedených pozemků, které se převádí do vlastnictví statutárního města Brna z důvodu veřejného zájmu a v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Statutární město Brno nebude těmito smlouvami o bezúplatném převodu žádným způsobem omezeno v nakládání s uvedenými pozemky.

**R7/42. Komise majetková RMB** na svém jednání dne 24. 10. 2016, bod č. 32, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 10 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Rada města Brna návrh projednala na schůzi č. R7/089 dne 22. 11. 2016 a doporučila ke schválení, bod č. 40.**

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokrál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kácer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Výše uvedené pozemky Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových převádí dle podmínek vzájemně odsouhlasených smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem do vlastnictví statutárního města Brna.**

**Stanoviska dotčených orgánů:**

#### **OÚPR MMB**

K pozemku **p.č. 5998/4 v k.ú. Bystrc:** Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0360439/2016/Neu ze dne 10.10.2016 je předmětný pozemek součástí ploch pro dopravu – plochy komunikací a prostranství místního významu. Pozemek je součástí chodníku v křižovatce místních komunikací ulic Výhon – Větrná – Valouškova – Nad Dědinou. OÚPR MMB z územního hlediska nemá námitek k převodu pozemku do vlastnictví statutárního města Brna.

K pozemkům **p.č. 6165/134 a 2526/2 v k.ú. Bystrc:** stanovisko bylo vyžádáno.

K pozemkům **p.č. 123, 1327/42, 1327/67 a 1327/28 vše v k.ú. Staré Brno:** Dle vyjádření č.j. MMB/0156703/2010/Map ze dne 21.4.2010 jsou předmětné pozemky součástí ploch komunikací a prostranství místního významu ulic Tvrdého, Nové Sady a Poříčí. Na pozemcích jsou vedeny komunikace a chodníky pro pěší. OÚPR MMB doporučuje převod

2/47

pozemků p.č. 123, 1327/28, 1327/42, 1327/67v k.ú. Staré Brno do majetku statutárního města Brna.

**BKOM a.s.** – doporučuje nabytí pozemků do vlastnictví statutárního města Brna. Místní komunikace, chodníky a silniční vegetace jsou podle „zákona“ majetkem statutárního města Brna.

4/12



44595/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/34804/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno**  
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor  
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**Č. BP – 16/147**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- parcela číslo: 5998/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Bystrc, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu, Protokolu o převzetí nemovitosti ze dne ze dne 17. 9. 2002, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb.,

17/12

o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace III. třídy ve vlastnictví nabyvatele.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

### ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

### ČI. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - doložka dle zákona č.: 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

6/12



10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

Přílohy:

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

2/20

## D o l o ž k a

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 5998/4, hodnota v účetní evidenci 7 241,- Kč, v k. ú. Bystrc, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. .... konaném dne....., bod.....

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

*PV*



52125/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/40330/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor

IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**Č. BP – 16/178**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- parcela číslo: 6165/134, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Bystrc, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu a Protokolu o převzetí nemovitostí ze dne 17. 9. 2002 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

**Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

922

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází silniční vegetace.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

#### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

#### Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabyvá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

Přílohy:

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

11/4/

## D o l o ž k a

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 6165/134, hodnota v účetní evidenci 3 360,- Kč, v k. ú. Bystrc, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. .... konaném dne....., bod.....

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

12/95



52633/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/40723/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno**  
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor  
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**Č. BP – 16/180**

### **Či. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- parcela číslo: 2526/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Bystřec, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu, Protokolu o převzetí nemovitosti ze dne ze dne 17. 9. 2002, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Či. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb.,

13/12

o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace III. třídy ve vlastnictví nabyvatele.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

#### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

#### Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - doložka dle zákona č.: 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

*10/12*



10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

Přílohy:

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

11/12

## D o l o ž k a

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 2526/2, hodnota v účetní evidenci 960,- Kč, v k. ú. Bystrc, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. .... konaném dne....., bod.....

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna



51670/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/40831/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno**  
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem  
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: účet číslo: 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI č. BP - 16 / 182**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

parcela číslo: **123**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,  
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Staré Brno**, obec Brno, v katastru  
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm  
Brno-město.  
**(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

12/18

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je zastavěn místní komunikací IV. třídy - chodníkem ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

#### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku byla zřízena následující věcná břemena:
  - zřizování a provozování podzemního komunikačního vedení v rozsahu GP č. 518, 751-7474/2005, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 15. 7. 2009, právní účinky vkladu práva ke dni 20. 8. 2009, a to ve prospěch Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 00216224
  - zřizování a provozování podzemního komunikačního vedení v rozsahu GP č. 287-1307/2002, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 19. 11. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 7. 12. 2010, a to ve prospěch Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 00216224
  - zřizování a provozování podzemního komunikačního vedení komunikační sítě v rozsahu GP č. 977-108/2010, právo vstupu za účelem provozu dle čl. II. Smlouvy, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 24. 10. 2012, právní účinky vkladu práva ke dni 15. 11. 2012, a to ve prospěch Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 00216224
  - zřizování a provozování vedení zařízení distribuční a plynofikační soustavy NTL a STL plynovodu v rozsahu GP č. 1076-3346/2013, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 24. 4. 2015, právní účinky vkladu práva ke dni 4. 6. 2015, a to ve prospěch společnost i RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 272955567
  - zřizování a provozování vedení podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel dle čl. II. smlouvy, v rozsahu GP č. 583-201/2001, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 5. 2. 2016, právní účinky vkladu práva ke dni 20. 4. 2016, a to ve prospěch společnosti České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČO: 24738875
  - zřizování a provozování vedení podzemního vedení veřejné komunikační sítě - optický kabel dle čl.II. smlouvy, v rozsahu GP č. 583-201/2001, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 5. 2. 2016, právní účinky vkladu práva ke dni 20. 4. 2016, a to ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO: 64949681.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

#### Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.

12/12

3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel územního pracoviště Brno  
(převodce)

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna  
(nabyvatel)

Přílohy: - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

19/10

## DOLOŽKA

**ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 123 (hodnota v účetní evidenci 258 240,00 Kč) v k. ú. Staré Brno, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ...., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

22/12



53461/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/41360/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno**  
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem  
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: číslo účtu: 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITOU VĚC č. BP - 16 / 186**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

- parcela číslo: **1327/42**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Staré Brno**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.  
**(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

*2014*

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je zastavěn místní komunikací II. třídy ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

20/12



10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

---

**Mgr. Ivo Popelka**  
ředitel územního pracoviště Brno  
**(převodce)**

---

**Ing. Petr Vokřál**  
primátor města Brna  
**(nabyvatel)**

Přílohy: - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

24/0

## DOLOŽKA

**ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 1327/42 (hodnota v účetní evidenci 27 840,00 Kč) v k. ú. Staré Brno, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ...., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

20/00



56140/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/43580/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno**  
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem  
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM č. BP - 16 / 198**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

- parcela číslo: **1327/28**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **1327/67**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Staré Brno**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.

**(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

25/140

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je zastavěn místní komunikací IV. třídy - chodníkem ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

26/12

9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
**Mgr. Ivo Popelka**  
ředitel územního pracoviště Brno  
**(převodce)**

.....  
**Ing. Petr Vokřál**  
primátor města Brna  
**(nabyvatel)**

Přílohy: - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

22/10

## DOLOŽKA

**ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

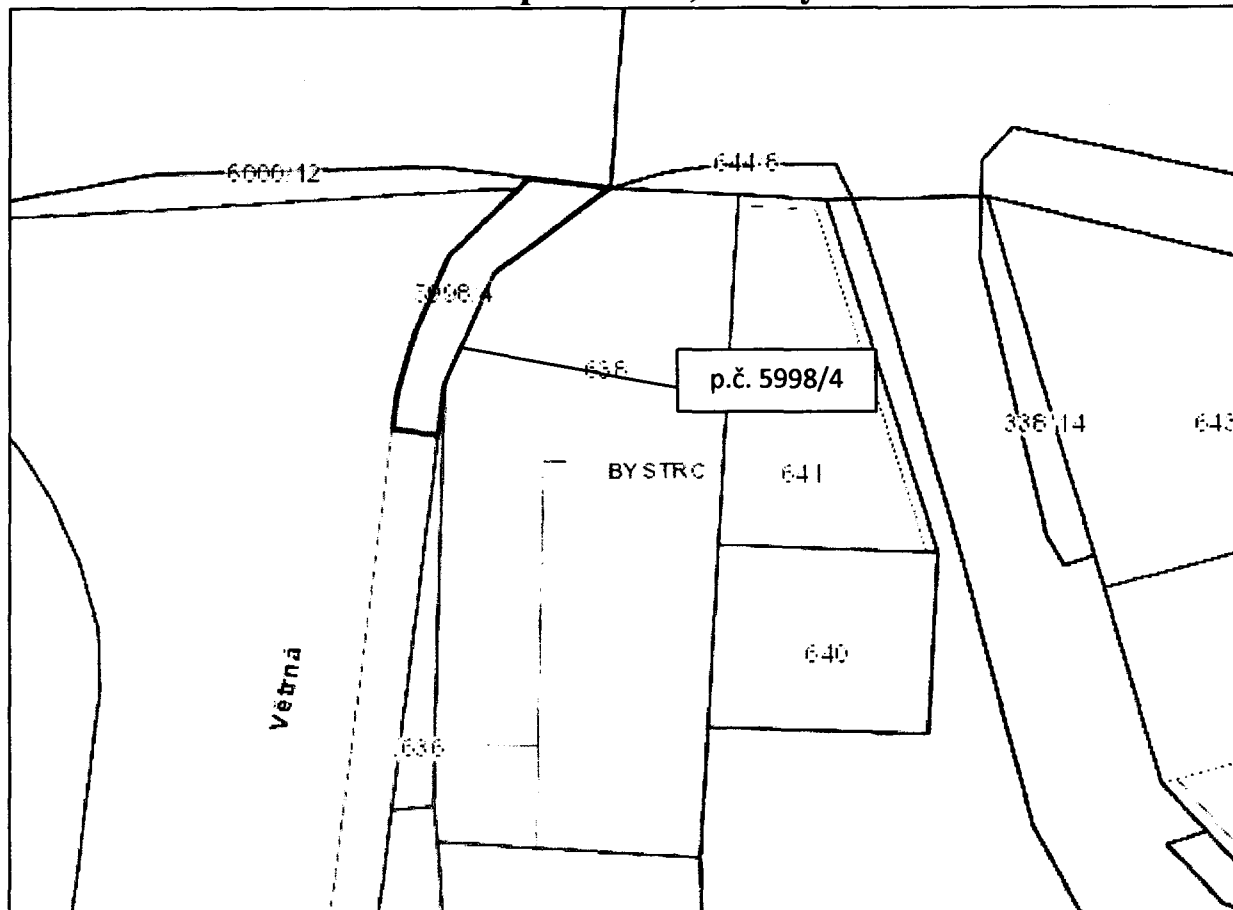
Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 1327/28 (hodnota v účetní evidenci 5 760,00 Kč) a parc. č. 1327/67 (hodnota v účetní evidenci 82 560,00 Kč) v k. ú. Staré Brno, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ...., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

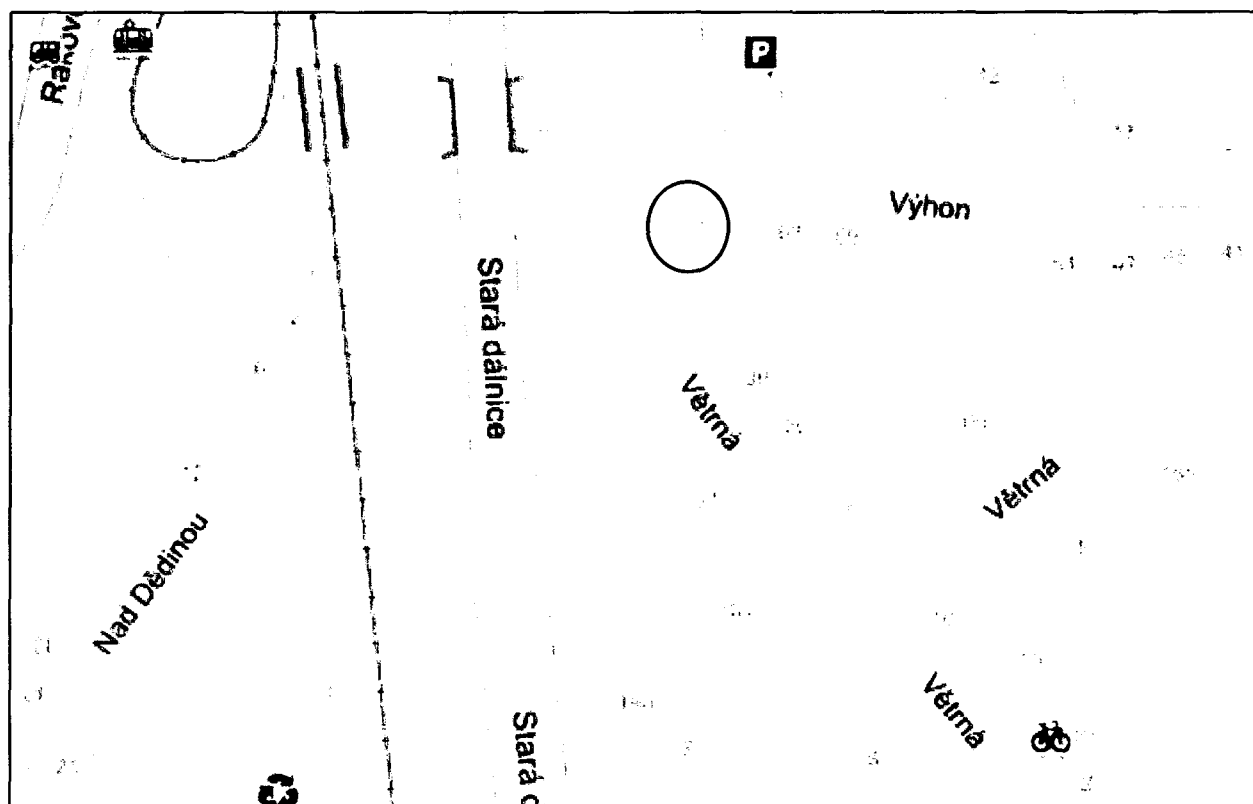
*28/10*

# Pozemek p.č. 5998/4, k.ú. Bystře



katastrální mapa

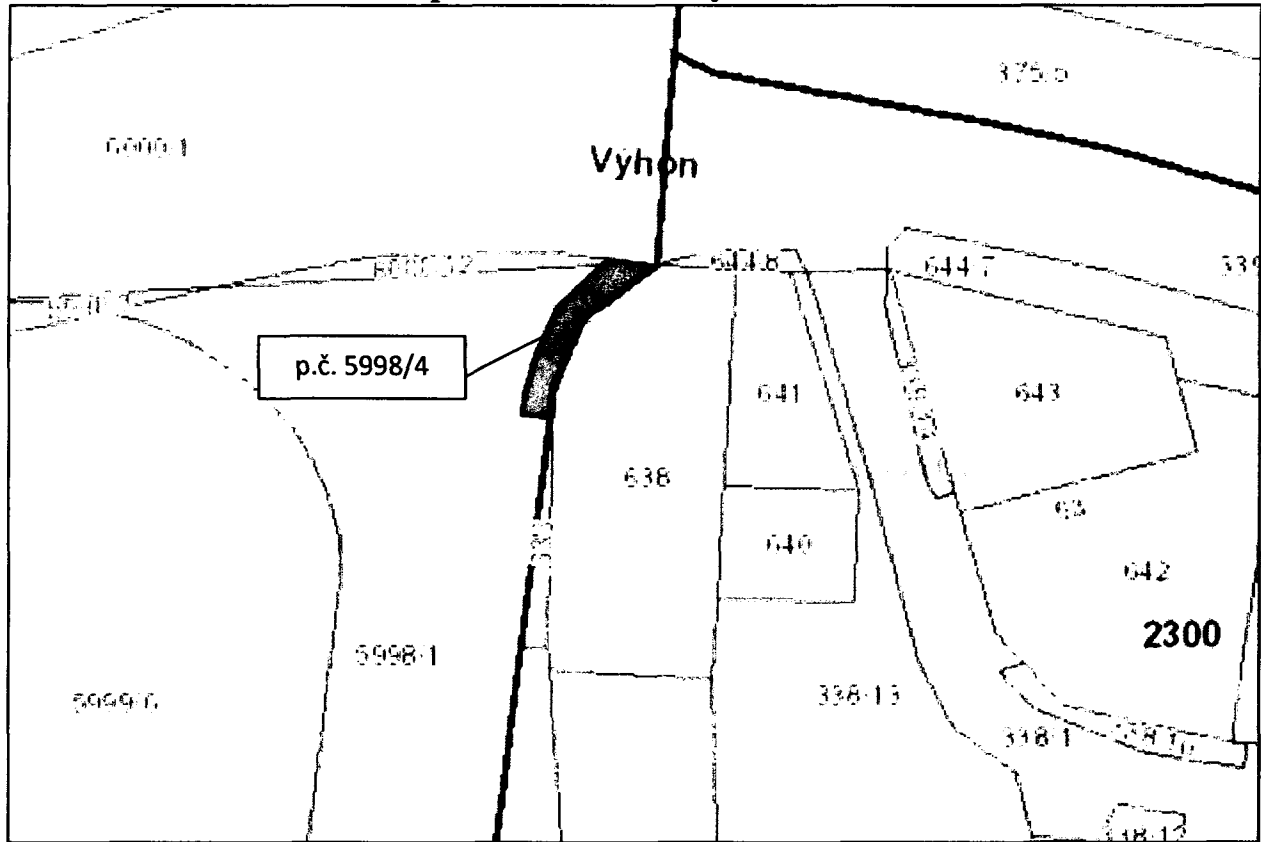
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemek ve vlastnictví ČR – ÚZSVM



orientační snímek

20/10

**Pozemek p.č. 5998/4, k.ú. Bystrc – neoceněno**

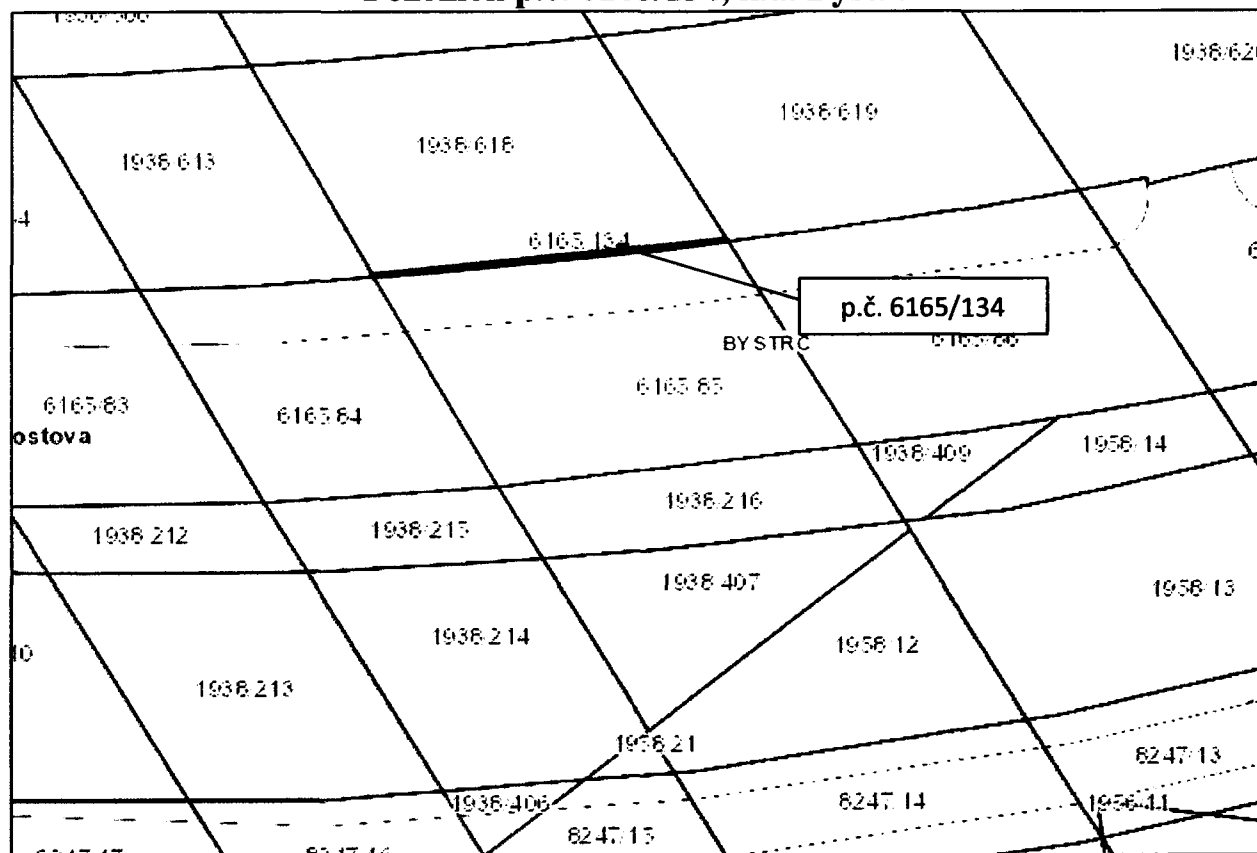


**katastrální mapa s cenovou mapou**

5/29

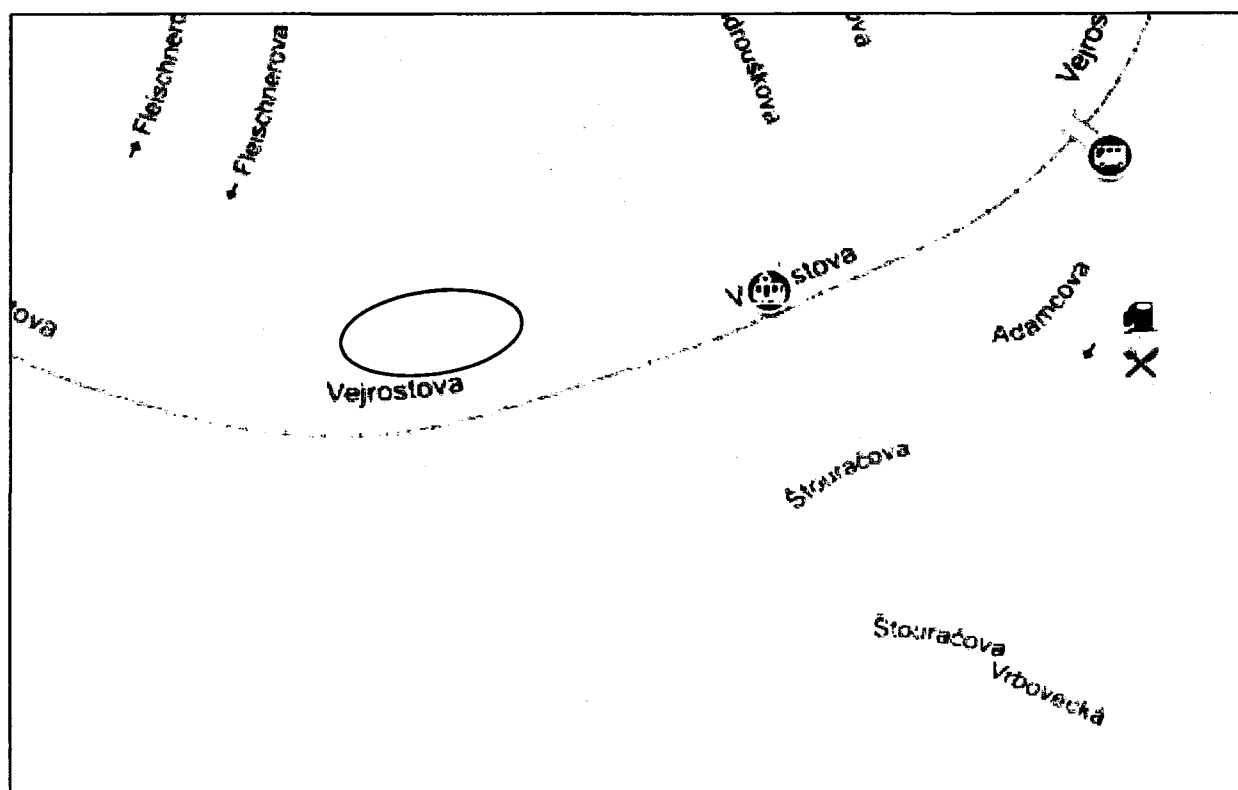


## Pozemek p.č. 6165/134, k.ú. Bystře



katastrální mapa

- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve výlučném vlastnictví či spoluvlastnictví ČR – ÚZSVM

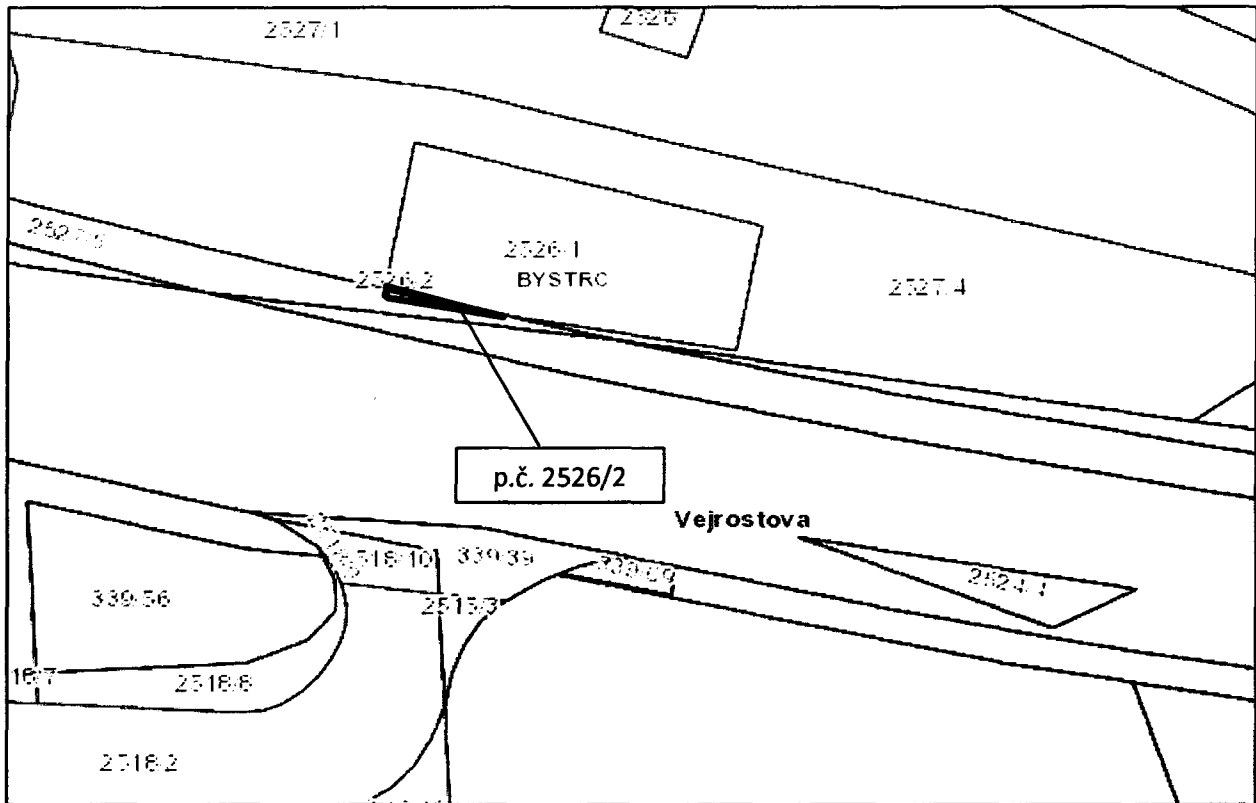


orientační snímek

31/12

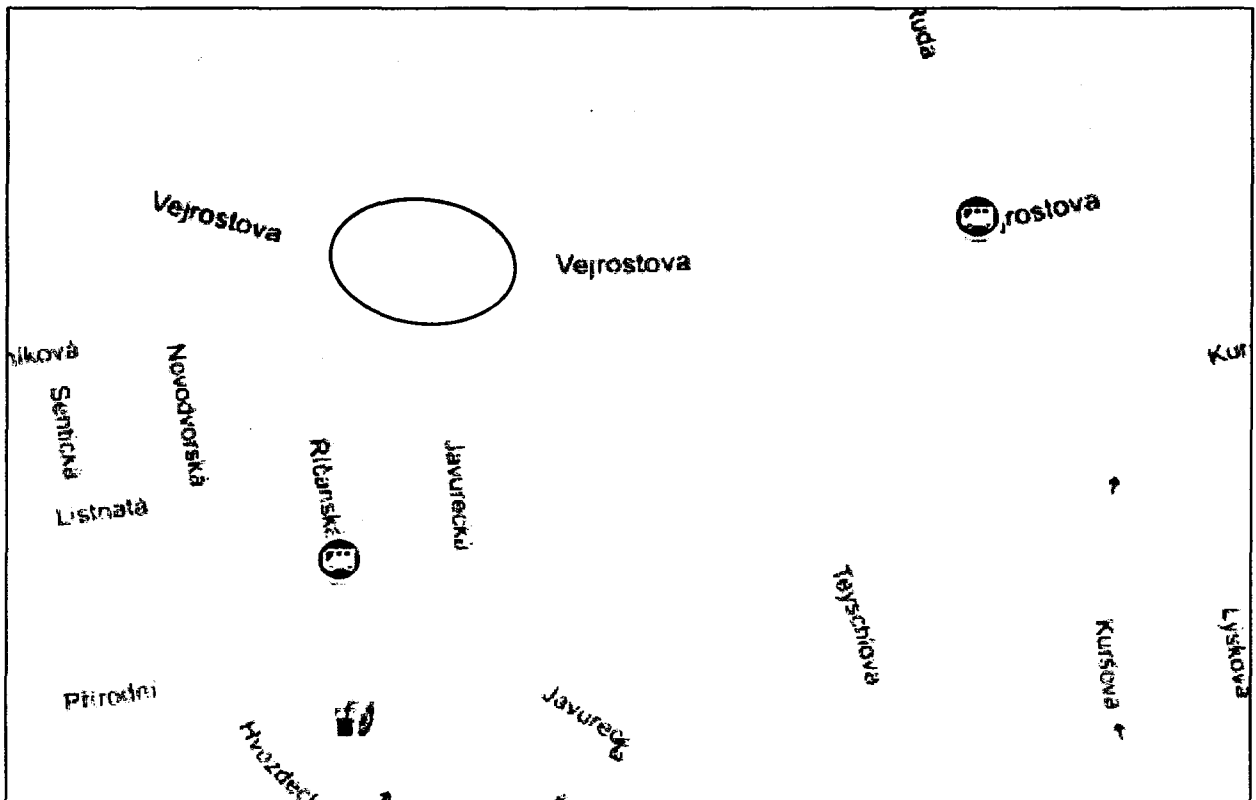


# Pozemek p.č. 2526/2, k.ú. Bystre



katastrální mapa

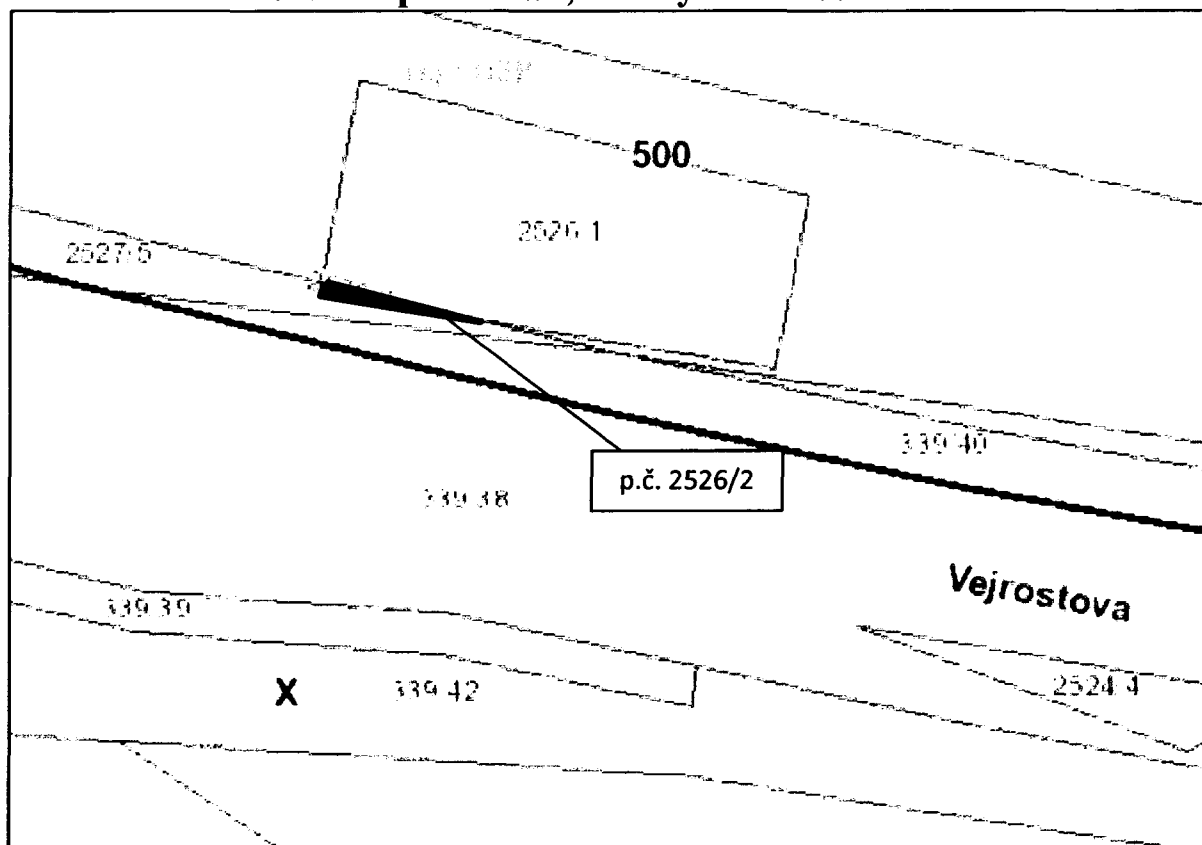
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve výlučném vlastnictví či spoluvlastnictví ČR – ÚZSVM



orientační snímek

33/10

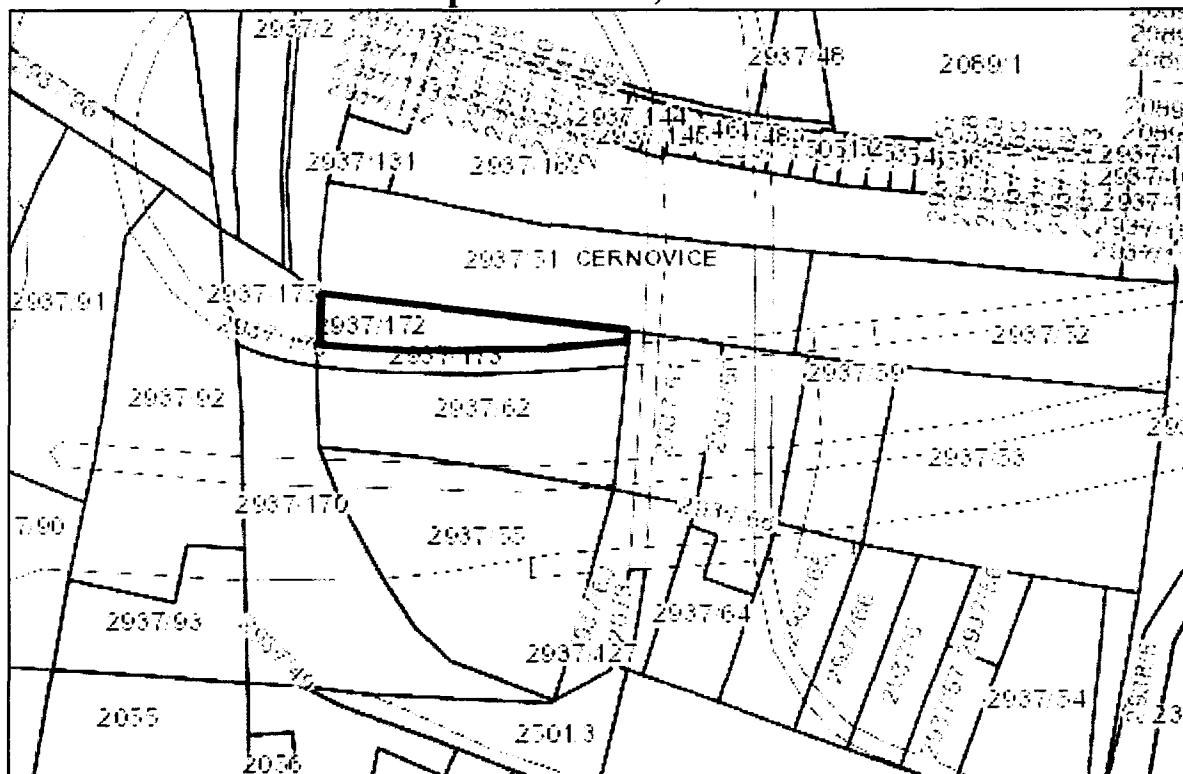
Pozemek p.č. 2526/2, k.ú. Bystre – 4860 Kč/m<sup>2</sup>



katastrální mapa s cenovou mapou

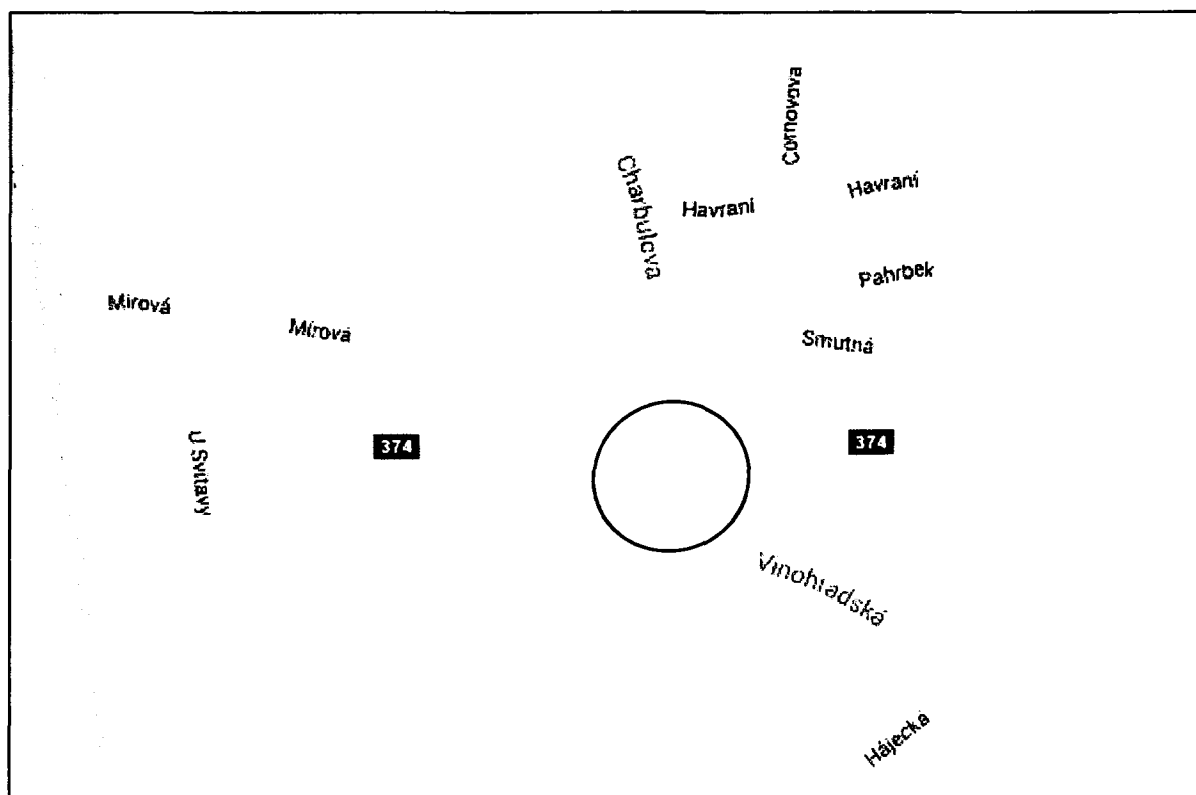
339/2

## Pozemek p.č. 2937/172, k.ú. Černovice



katastrální mapa

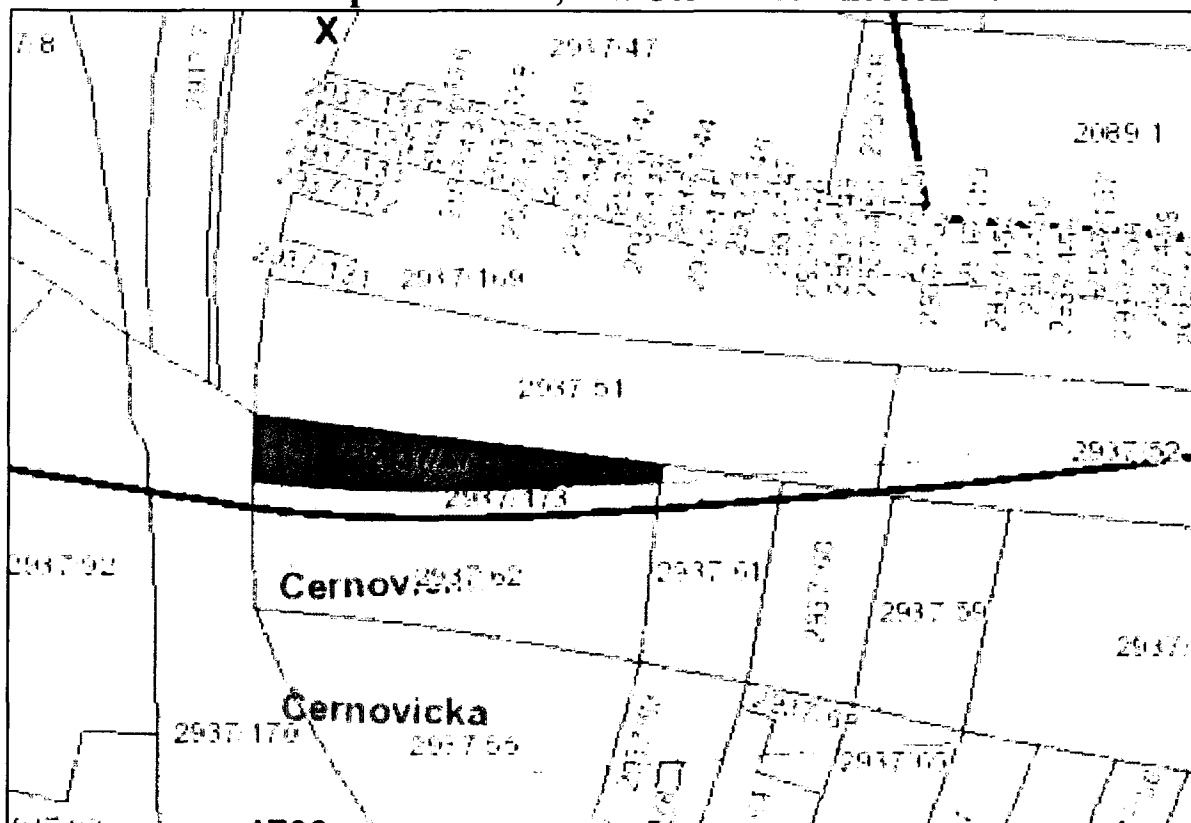
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemek ve vlastnictví ČR – ÚZSVM



orientační snímek

31/10

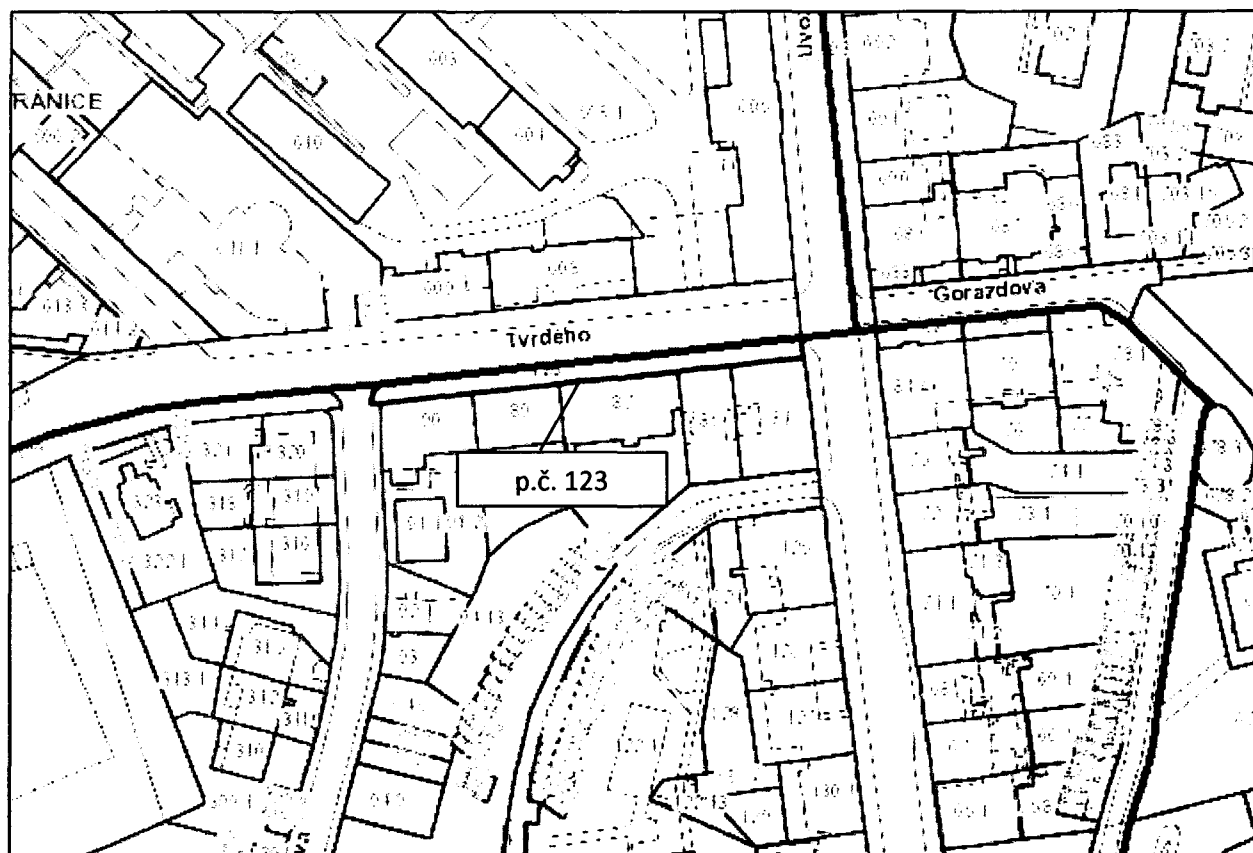
Pozemek p.č. 2937/172, k.ú. Černovice – neoceněno



katastrální mapa s cenovou mapou

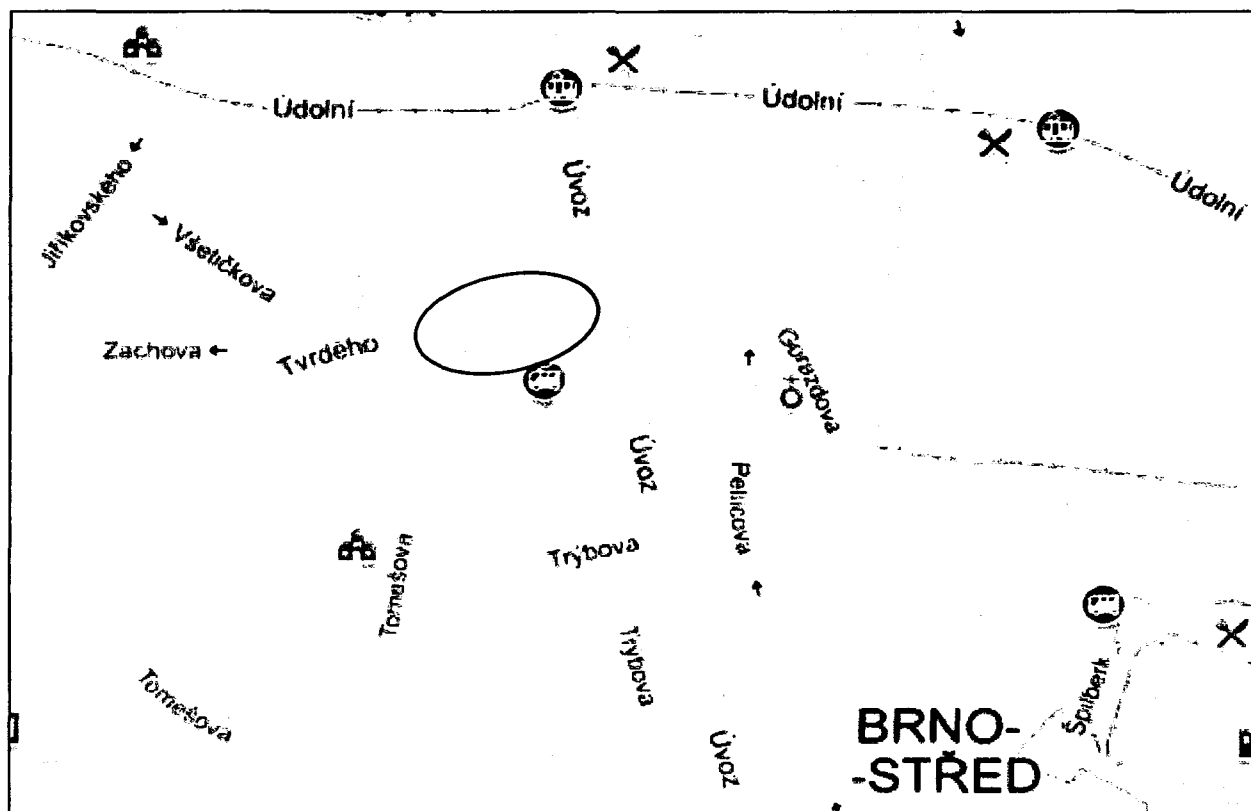
36/11

# Pozemek p.č. 123, k.ú. Staré Brno



katastrální mapa

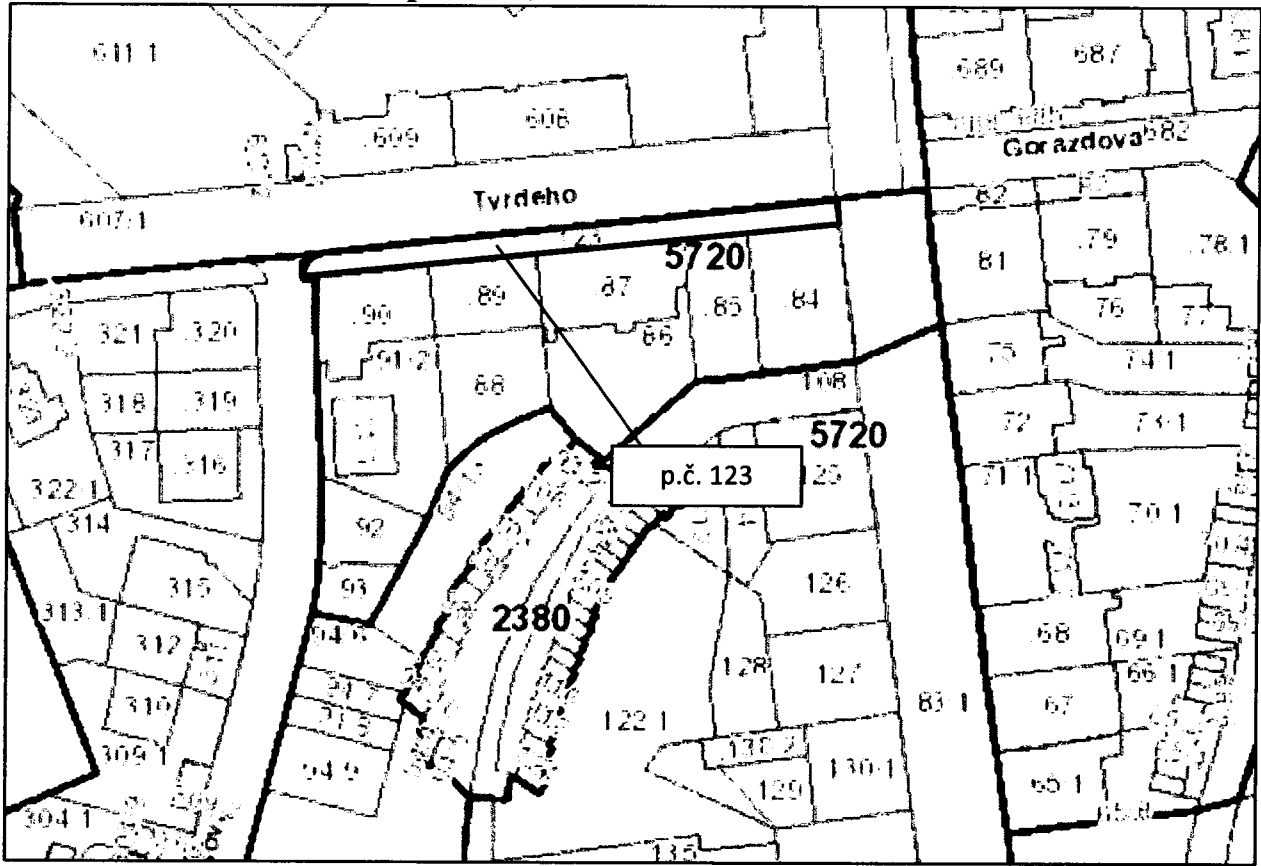
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve výlučném vlastnictví či spoluvlastnictví ČR – ÚZSVM



orientační snímek

37.19

**Pozemek p.č. 123, k.ú. Staré Brno – 5720 Kč/m<sup>2</sup>**

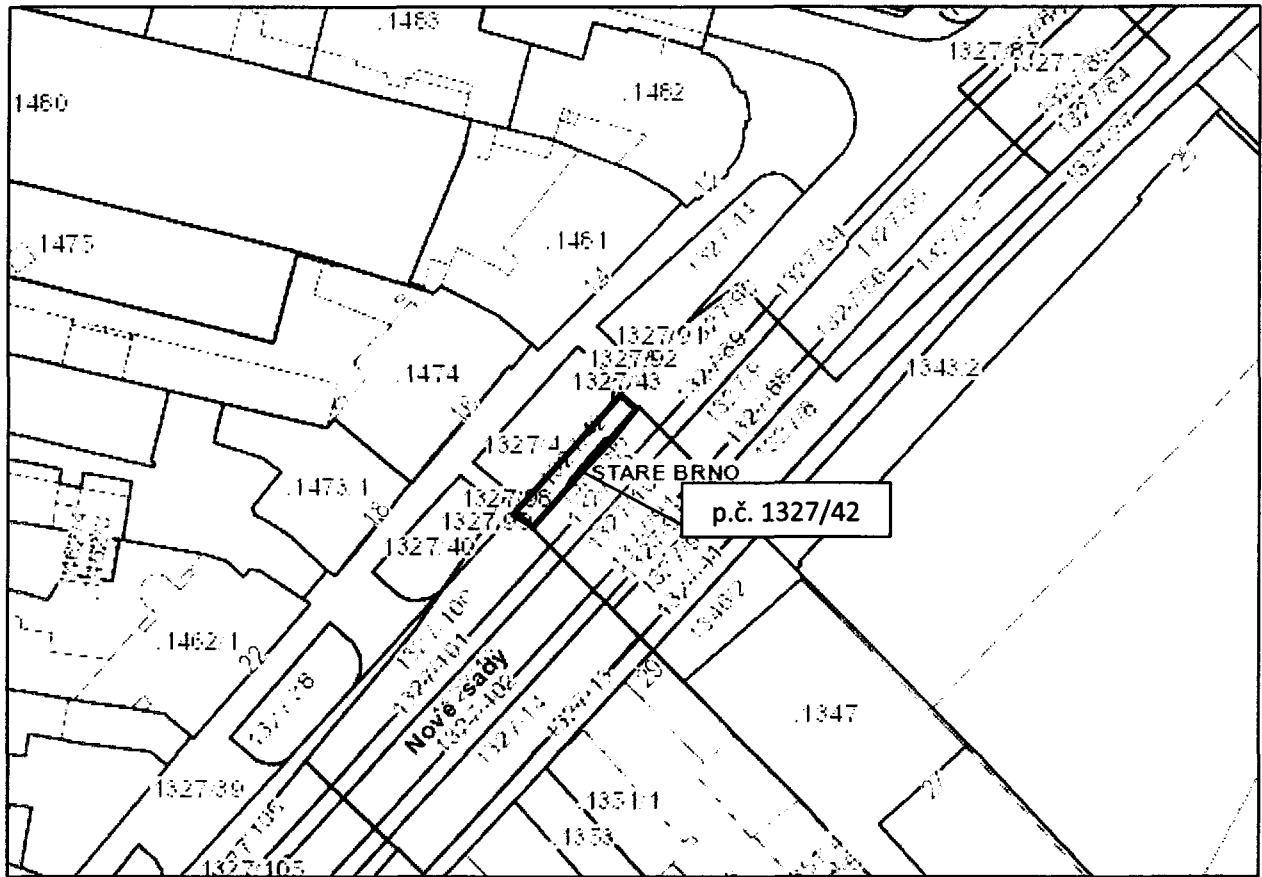


**katastrální mapa s cenovou mapou**

38/12

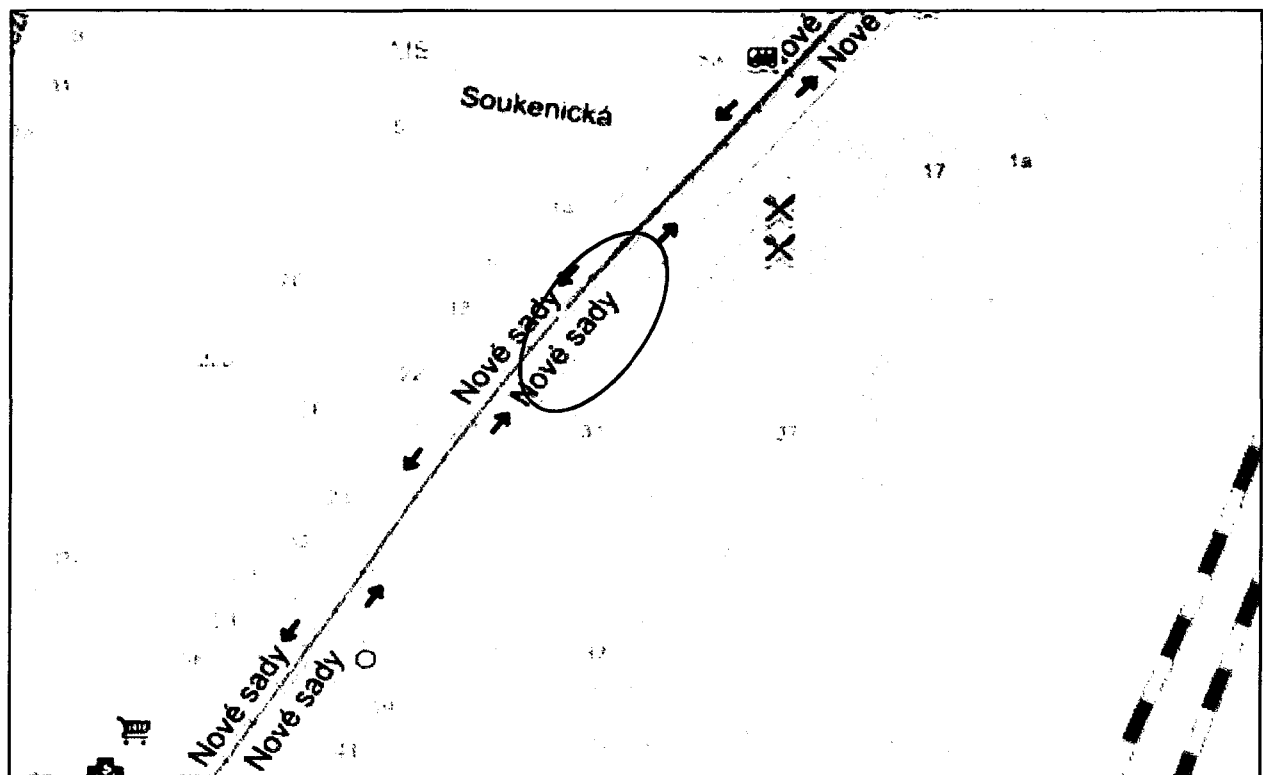


# Pozemek p.č. 1327/42, k.ú. Staré Brno



katastrální mapa

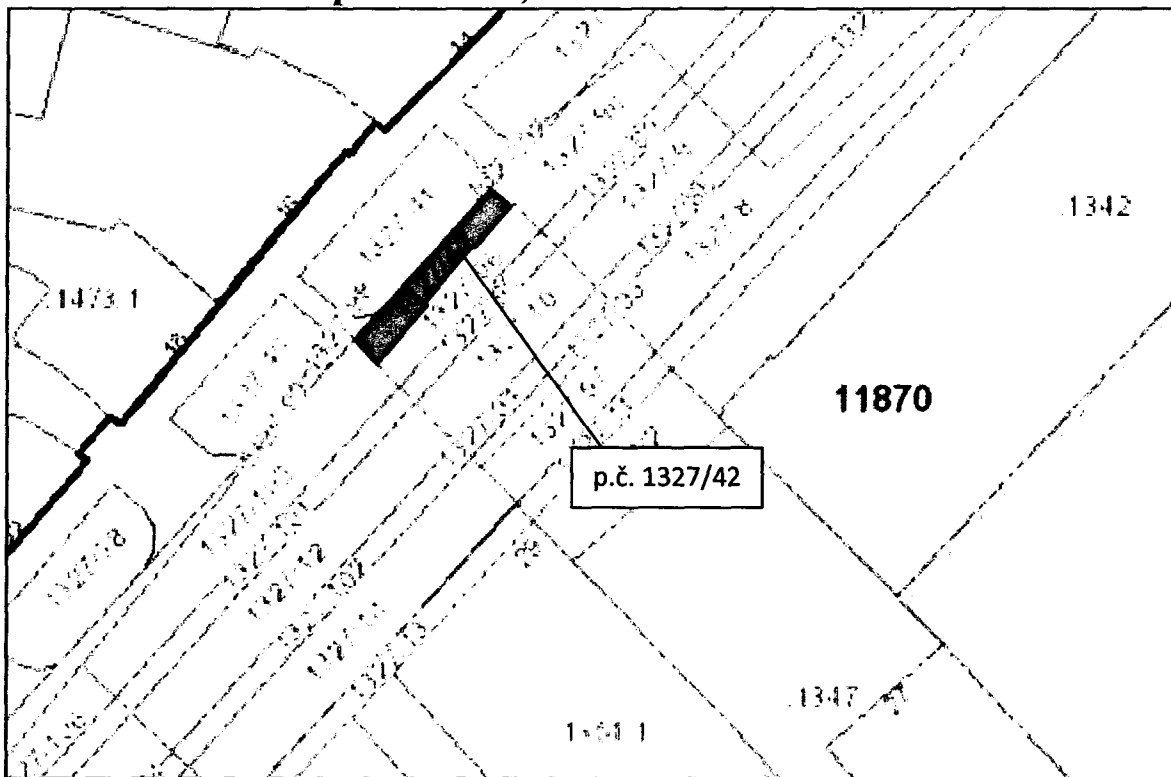
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve výlučném vlastnictví či spoluvlastnictví ČR – ÚZSVM



orientační snímek

*Handwritten signature or mark.*

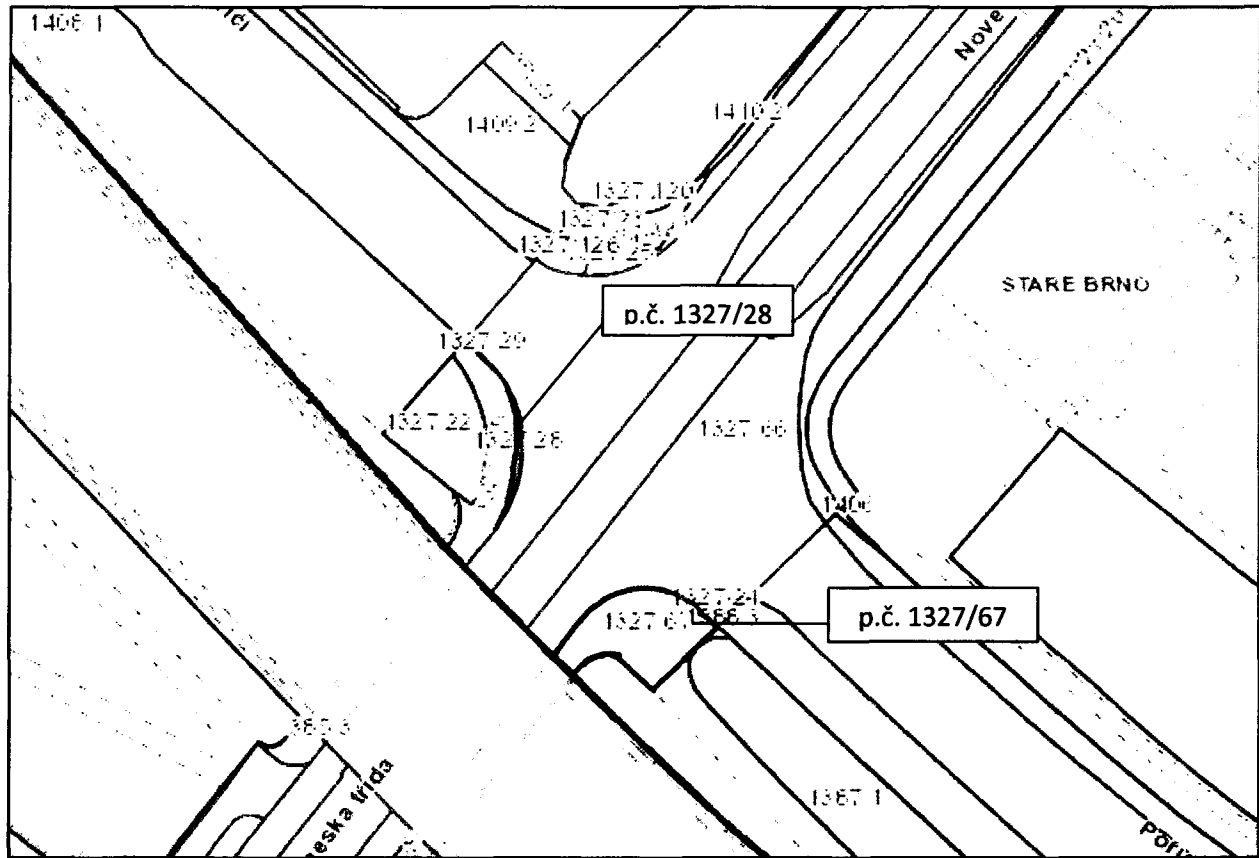
**Pozemek p.č. 1327/42, k.ú. Staré Brno – 5720 Kč/m<sup>2</sup>**



**katastrální mapa s cenovou mapou**

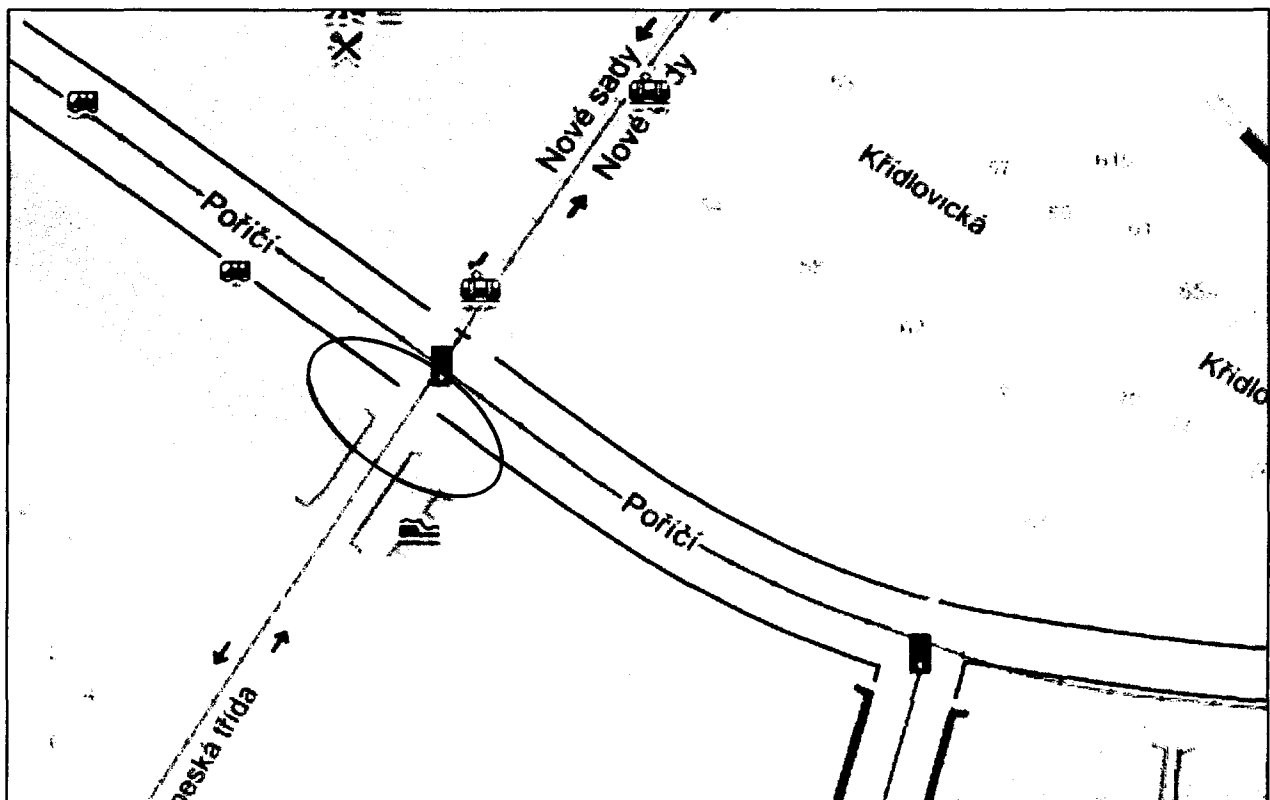
40/40

# Pozemky p.č. 1327/67, 1327/28, k.ú. Staré Brno



katastrální mapa

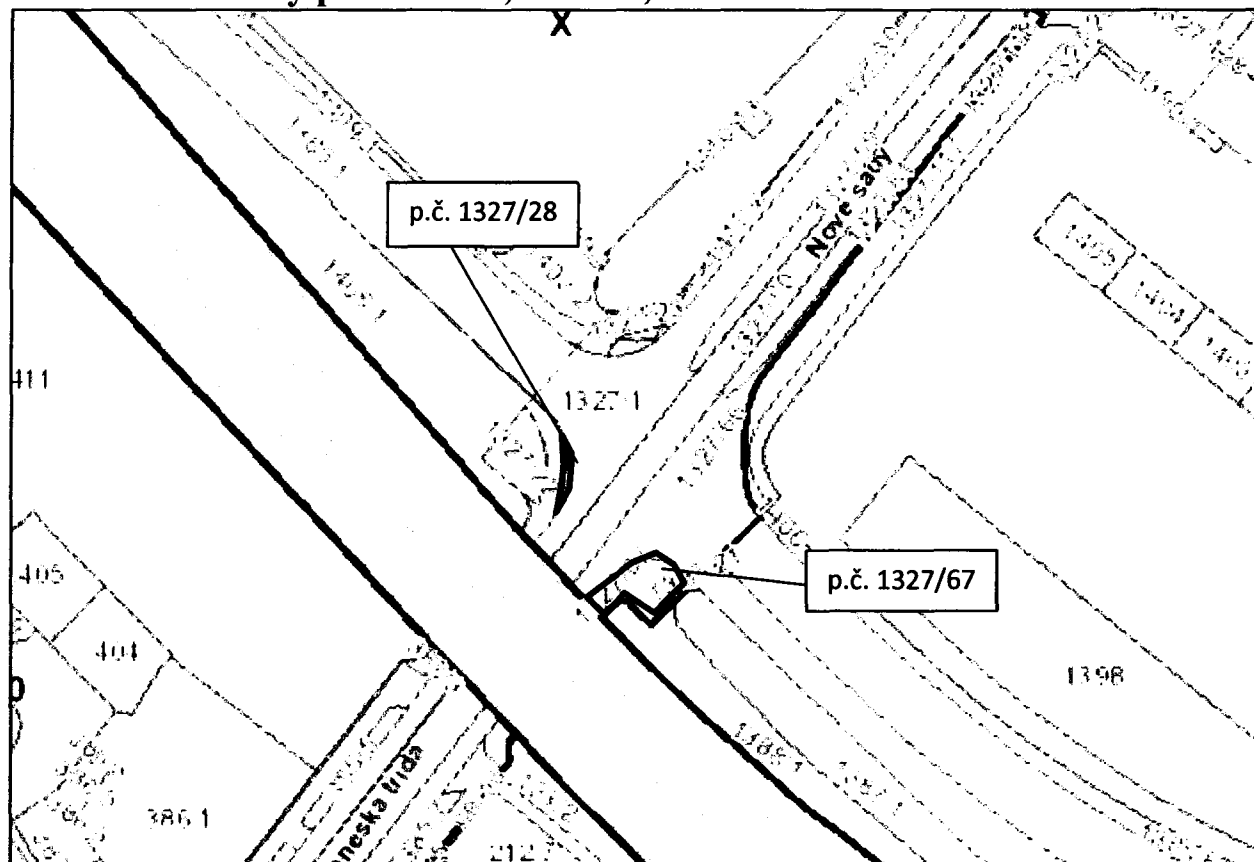
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve výlučném vlastnictví či spoluvlastnictví ČR – ÚZSVM



orientační snímek

41/92

Pozemky p.č. 1327/67, 1327/28, k.ú. Staré Brno – neoceněno



katastrální mapa s cenovou mapou



MMB2016000001365

Rada města Brna

ZM71...1980 P3

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

Název:

**Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Černá Pole, Dolní Heršpice, Líšeň, Slatina, Řečkovice a Veverí, z vlastnictví ČR-ÚZSVM**

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem:
  - č. BP-16/205 (pozemek p.č. 1627/9 v k.ú. Černá Pole)
  - č. BP-16/181 (pozemek p.č. 584/3 v k.ú. Dolní Heršpice)
  - č. BP-16/174 (pozemek p.č. 1797/2 v k.ú. Líšeň)
  - č. BP-16/184 (pozemky p.č. 502/21, 502/23 v k.ú. Slatina)
  - č. BP-16/199 (pozemky p.č. 3945/25, 3945/26, 3945/28 v k.ú. Řečkovice)
  - č. BP-16/111 (pozemek p.č. 1024 v k.ú. Veverí)
  - č. BP-16/150 (pozemky p.č. 280/8, 1060/1, 1117, 1134/2 v k.ú. Veverí)
- mapové podklady

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna****schvaluje****bezúplatné nabytí****pozemků**

- p.č. 1627/9 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 73 m<sup>2</sup>, v k.ú. Černá Pole,
- p.č. 584/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 41 m<sup>2</sup>, v k.ú. Dolní Heršpice,
- p.č. 1797/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m<sup>2</sup>, v k.ú. Líšeň,
- p.č. 502/21 ostatní plocha, zeleň, o výměře 43 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slatina,
- p.č. 502/23 ostatní plocha, zeleň, o výměře 10 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slatina,
- p.č. 3945/25 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m<sup>2</sup>, v k.ú. Řečkovice,
- p.č. 3945/26 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 46 m<sup>2</sup>, v k.ú. Řečkovice,
- p.č. 3945/28 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m<sup>2</sup>, v k.ú. Řečkovice,
- p.č. 1024 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3262 m<sup>2</sup>, v k.ú. Veverí,
- p.č. 280/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 209 m<sup>2</sup>, v k.ú. Veverí,
- p.č. 1060/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1615 m<sup>2</sup>, v k.ú. Veverí,
- p.č. 1117 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 536 m<sup>2</sup>, v k.ú. Veverí,
- p.č. 1134/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 16 m<sup>2</sup>, v k.ú. Veverí,

z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, které tvoří přílohu č. .... těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/089 dne 22. 11. 2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:  
Majetkový odbor MMBPředkládá:  
Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Statutární město Brno, zastoupené na základě mandátní smlouvy č. 3, ve znění dodatku č. 7, společností Brněnské komunikace a.s., požádalo o bezúplatný převod pozemků uvedených v návrhu usnesení, z vlastnictví České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových („dále též jen ÚZSVM“) do vlastnictví statutárního města Brna.

Na pozemku **p.č. 1627/9** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 73 m<sup>2</sup>, v **k.ú. Černá Pole** je situována stavba chodníku a vozovky v ulici Merhautova. K převáděnému pozemku bylo smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 22. 7. 2015 zřízeno věcné břemeno vedení a provozování optického kabelu veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 1192-52/2013, a to ve prospěch oprávněného – Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3.

Na pozemku **p.č. 584/3** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 41 m<sup>2</sup>, v **k.ú. Dolní Heršpice** je situována stavba místní komunikace – cyklotrasa – most IKEA-Bernáškova. K převáděnému pozemku bylo smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 9. 9. 2013 zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování zemního kabelového vedení VN v rozsahu dle geometrického plánu č. 604-211/2011, a to ve prospěch oprávněného – E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.

Na pozemku **p.č. 1797/2** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m<sup>2</sup>, v **k.ú. Líšeň** je situována stavba chodníku při ulici náměstí Karla IV.

Na pozemcích **p.č. 502/21** ostatní plocha, zeleň, o výměře 43 m<sup>2</sup> a **p.č. 502/23** ostatní plocha, zeleň, o výměře 10 m<sup>2</sup>, oba v **k.ú. Slatina** je situována silniční vegetace při chodníku v ulici Hviezdoslavova.

Na pozemku **p.č. 3945/25** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m<sup>2</sup>, v **k.ú. Řečkovice** je situována stavba chodníku při místní komunikaci v ulici Renčova.

Na pozemku **p.č. 3945/26** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 46 m<sup>2</sup>, v **k.ú. Řečkovice** je situována stavba vozovky místní komunikace v ulici Renčova.

Na pozemku **p.č. 3945/28** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m<sup>2</sup>, v **k.ú. Řečkovice** je situována stavba chodníku při místní komunikaci v ulici Renčova.

Na pozemku **p.č. 1024** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3262 m<sup>2</sup>, v **k.ú. Veverí** je situována stavba vozovky a chodníků s jednostrannou liniovou zelení s uličním stromořadím v ulici Kotlářská. K převáděnému pozemku bylo na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 16. 7. 2015 zřízeno věcné břemeno zřízení vedení NN dle č. I a II smlouvy v rozsahu GP č. 951-573/2015 ve prospěch oprávněného – E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 7.

Na pozemku **p.č. 280/8** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 209 m<sup>2</sup>, v **k.ú. Veverí** je situována stavba chodníku na Konečného náměstí. K převáděnému pozemku bylo zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení komunikační sítě a dále vstupu a vjezdu za účelem provozu, údržby, oprav, úprav, revize, rekonstrukce a příp. odstranění podzemního komunikačního vedení dle čl. II smlouvy a dle GP č. 280, 658 – 358/2007, a to ve prospěch Masarykovy univerzity, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 21. 1. 2013.

Na pozemku **p.č. 1060/1** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1615 m<sup>2</sup>, v **k.ú. Veverí** je situována stavba vozovky a částečně chodníku v ulici Kotlářská.

Na pozemku **p.č. 1117** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 536 m<sup>2</sup>, v **k.ú. Veverí** je situována stavba chodníku, silniční vegetace se vzrostlými stromy v ulici Kotlářská.

2/44

Na pozemku p.č. 1134/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 16 m<sup>2</sup>, v k.ú. Veverí je situována stavba chodníku při místní komunikaci v ulici Kotlářská.

Podle § 9 odstavce 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“, jsou místní komunikace vlastnictvím obce, v tomto případě statutárního města Brna.

Předmětem tohoto materiálu je bezúplatný převod výše uvedených pozemků, které se převádí do vlastnictví statutárního města Brna z důvodu veřejného zájmu a v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků p.č. 502/21 a 502/23 v k.ú. Slatina, pozemků p.č. 280/8, 1060/1, 1117 a 1134/2 v k.ú. Veverí a pozemku p.č. 1024 v k.ú. Veverí nabývají platnosti dnem schválení Ministerstvem financí podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Statutární město Brno nebude těmito smlouvami o bezúplatném převodu žádným způsobem omezeno v nakládání s uvedenými pozemky.

**R7/43. Komise majetková RMB** na svém jednání dne 14. 11. 2016, bod č. 32, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 8 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Matec
pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

Rada města Brna návrh projednala na schůzi č. R7/089 dne 22. 11. 2016 a doporučila ke schválení, bod č. 41.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kácer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Výše uvedené pozemky Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových převádí dle podmínek vzájemně odsouhlasených smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem do vlastnictví statutárního města Brna.

3/42

## **Stanoviska dotčených orgánů:**

### **OÚPR MMB**

K pozemku **p.č. 1627/9 v k.ú. Černá Pole**: Stanovisko bylo vyžádáno.

K pozemku **p.č. 584/3, v k.ú. Dolní Heršpice**: Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/01611937/2016/Hus ze dne 4. 5. 2016 je uvedený pozemek z hlediska Územního plánu města Brna součástí návrhové nestavební vodní a vodohospodářské plochy – vodní plochy, malá část je součástí návrhové nestavební plochy krajinné zeleně – plocha krajinné zeleně všeobecné. Konkrétně je pozemek součástí realizované veřejné místní komunikace IV. třídy – cyklotrasa Svratecká. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k převodu pozemku do majetku statutárního města Brna.

K pozemku **p.č. 1797/2, v k.ú. Líšeň**: Stanovisko bylo vyžádáno.

K pozemkům **p.č. 502/21 a 502/23, v k.ú. Slatina**: Stanovisko bylo vyžádáno.

K pozemkům **p.č. 3945/25, 3945/26, 3945/28 v k.ú. Řečkovice**: Stanovisko bylo vyžádáno.

K pozemku **p.č. 1117 v k.ú. Veverí**: Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0080277/2015/Neu ze dne 4.3.2015 je předmětný pozemek součástí ploch pro dopravu – komunikace a prostranství místního významu – ul. Kotlářská. Z územního hlediska nemá OÚPR MMB námítky k převodu předmětného pozemku do majetku statutárního města Brna.

K pozemkům **p.č. 280/8, 1060/1, 1134/2, vše v k.ú. Veverí**: Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0360432/2016/Neu ze dne 10.10.2016 jsou předmětné pozemky součástí ploch pro dopravu – plochy komunikací a prostranství místního významu. Pozemek p.č. 280/8 v k.ú. Veverí je součástí chodníku podél místní komunikace na Konečného náměstí. Pozemek p.č. 1060/1 v k.ú. Veverí je součástí místní komunikace a části chodníku podél místní komunikace na ul. Kotlářská. Pozemek p.č. 1134/2 v k.ú. Veverí je součástí chodníku v křižovatce místních komunikací ulic Kotlářská-Bayerova. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k převodu předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna.

K pozemkům **p.č. 1080/7 a 1080/8 v k.ú. Veverí**: Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0360432/2016/Neu ze dne 10.10.2016 jsou předmětné pozemky součástí ploch pro veřejnou vybavenost – O-armáda. Oba pozemky jsou součástí komunikační zeleně podél místní komunikace v ulici Tučkova. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k převodu předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna.

K pozemku **p.č. 1024, vše v k.ú. Veverí**: Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0147401/2014/Hus ze dne 10.4.2014 je předmětný pozemek součástí plochy pro dopravu – komunikace a prostranství místního významu s jednostrannou zelení, uličním stromořadím. Konkrétně se jedná o celý uliční prostor ulice Kotlářské v úseku od ul. Kounicova – po ul. Veverí. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k převodu pozemku do majetku statutárního města Brna.

### **OD MMB**

K pozemku **p.č. 584/3 v k.ú. Dolní Heršpice**: Dle vyjádření OD MMB č.j. MMB/249695/2016 ze dne 7.7.2016 se na předmětném pozemku nachází místní komunikace IV. třídy NN1360 dle ust. § 6 zákona o pozemních komunikacích.

**BKOM a.s.** – doporučuje nabytí pozemků do vlastnictví statutárního města Brna. Místní komunikace, chodníky a silniční vegetace jsou podle „zákona“ majetkem statutárního města Brna.

6/22





58303/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/45105/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno**  
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem  
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. BP - 16/205**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

parcela číslo: **1627/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace  
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Černá Pole**, obec Brno, v katastru  
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm  
Brno – město.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **ČI. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb.,

*5/12*

o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném pozemku se nachází místní komunikace II. a IV. třídy ve vlastnictví nabyvatele.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku bylo smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 22. 7. 2015, právní účinky zápisu ke dni 3. 9. 2015, zřízeno věcné břemeno vedení a provozování optického kabelu veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 1192-52/2013, a to ve prospěch oprávněného - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO: 04084063.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

### ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

### ČI. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

6/12

9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

Přílohy:

- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

2/12

## DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí převáděného majetku, a to pozemku parc. č. 1627/9, hodnota v účetní evidenci 35 040,00 Kč, v k. ú. Černá Pole, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ...., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

8/12



52767/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/40803/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno**  
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem  
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. BP - 16/181**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

parcela číslo: **584/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace  
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Dolní Heršpice**, obec Brno, v katastru  
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm  
Brno – město.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. 6/403/16050/03/Sle ze dne 1. 4. 2003 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ust. § 22 odst. 3. zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb.,

*112*

o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném pozemku se nachází místní komunikace ve vlastnictví nabyvatele.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku bylo smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 9. 9. 2013, právní účinky vkladu práva ke dni 8. 11. 2013, zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování zemního kabelového vedení VN v rozsahu dle geometrického plánu č. 604-211/2011, a to ve prospěch oprávněné společnosti E. ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, PSČ 370 01, České Budějovice, IČO: 28085400.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

### ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

### ČI. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

10/20

9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

Přílohy:

- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

11/12

## DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí převáděného majetku, a to pozemku parc. č. 584/3, hodnota v účetní evidenci 19 680,00 Kč, v k. ú. Dolní Heršpice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ...., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

2/22





52327/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/40479/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem

IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. BP - 16 / 174**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

parcela číslo: **1797/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Líšeň**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.

**(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

13/28

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je zastavěn místní komunikací ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

10/2

10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
**Mgr. Ivo Popelka**  
ředitel územního pracoviště Brno  
**(převodce)**

.....  
**Ing. Petr Vokřál**  
primátor města Brna  
**(nabyvatel)**

Přílohy: - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

15/102

## DOLOŽKA

**ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 1797/2 (hodnota v účetní evidenci 962,00 Kč) v k. ú. Líšeň, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ...., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

15/20



53428/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/41278/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor  
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

**Č. BP-16/184**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

- parcela číslo: 502/21, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň
- parcela číslo: 502/23, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Slatina, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu a Protokolu o převzetí nemovitostí ze dne 17. 9. 2002 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

17/18

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na pozemcích se nachází dělicí pás se silniční vegetací při místní komunikaci IV. třídy ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

18/12

6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je
  - doložka dle zákona č.: 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne .....

V Brně dne .....

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

12/12

## DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 502/21, hodnota v účetní evidenci 20 640,- Kč a parc. č. 502/23, hodnota v účetní evidenci 4 800,- Kč, všechny v k. ú. Slatina, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. .... konaném dne....., bod.....

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

20/12



příloha usnesení



51999/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/43662/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel územního pracoviště Brno,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno,**

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor

IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785,

bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

**č. BP-16/199**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemky:**

- parcela číslo: 3945/25, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: 3945/26, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: 3945/28, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Řečkovice, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku státu ze dne 16. 9. 2015, právní účinky zápisu ke dni 21. 9. 2015, zápis proveden dne 5. 10. 2015, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na pozemcích se nachází komunikační plocha, která má charakter místní komunikace III. a IV. třídy a jež je ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

22/12

8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
**Mgr. Ivo Popelka**  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
**Ing. Petr Vokřál**  
primátor města Brna

Přílohy:

- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

23/40

## DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 3945/25, hodnota v účetní evidenci 75,00 Kč, parc. č. 3945/26, hodnota v účetní evidenci 230,00 Kč a parc. č. 3945/28, hodnota v účetní evidenci 15,00 Kč, vše v k.ú. Řečkovice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ...., konaném dne....., bod.....

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

24/22



56207/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/43423/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem  
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI  
č. BP-16/111**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

parcela číslo: **1024**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Veverí**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.

**(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

21/11

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je z větší části zastavěn místní komunikací II. třídy ve vlastnictví nabyvatele, na části se nachází silniční vegetace.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno zřízení vedení NN – dle č. I a II smlouvy a v rozsahu GP č. 951-573/2015 ve prospěch oprávněného – společnosti E. ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 7, IČO: 28085400, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene č.j. UZSVM/B/20080/2015-HPSP ze dne 16. 7. 2015, právní účinky zápisu ke dni 25. 8. 2015.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

21/22

6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

---

**Mgr. Ivo Popelka**  
ředitel územního pracoviště Brno  
**(převodce)**

---

**Ing. Petr Vokřál**  
primátor města Brna  
**(nabyvatel)**

Přílohy: - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

27/12

## DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 1024, hodnota v účetní evidenci 1 565 760,- Kč, v k. ú. Veveří, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ...., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

*22/12*





44926/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/35024/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
(dále jen „převodce“)

a

**Statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem  
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: číslo účtu: 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) ve znění pozdějších předpisů tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM  
č.BP-16/150**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

parcela číslo: **280/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace  
parcela číslo: **1060/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace  
parcela číslo: **1117**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace  
parcela číslo: **1134/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Veveří**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

29/10

#### Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je z větší části zastavěn místní komunikací II. třídy ve vlastnictví nabyvatele, na části se nachází silniční vegetace.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

#### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K pozemku parc. č. 280/8 bylo zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení komunikační sítě, a dále vstupu a vjezdu za účelem provozu, údržby, oprav, úprav, revize, rekonstrukce a příp. odstranění podzemního komunikačního vedení dle Čl. II. smlouvy a dle GP č. 280,658-358/2007, a to ve prospěch Masarykovy university, Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno, IČO: 00216224, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 21. 1. 2013, právní účinky vkladu práva ke dni 15. 2. 2013.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

#### Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

30/12

4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
**Mgr. Ivo Popelka**  
ředitel územního pracoviště Brno  
(převodce)

.....  
**Ing. Petr Vokřál**  
primátor města Brna  
(nabyvatel)

Přílohy: - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

## DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

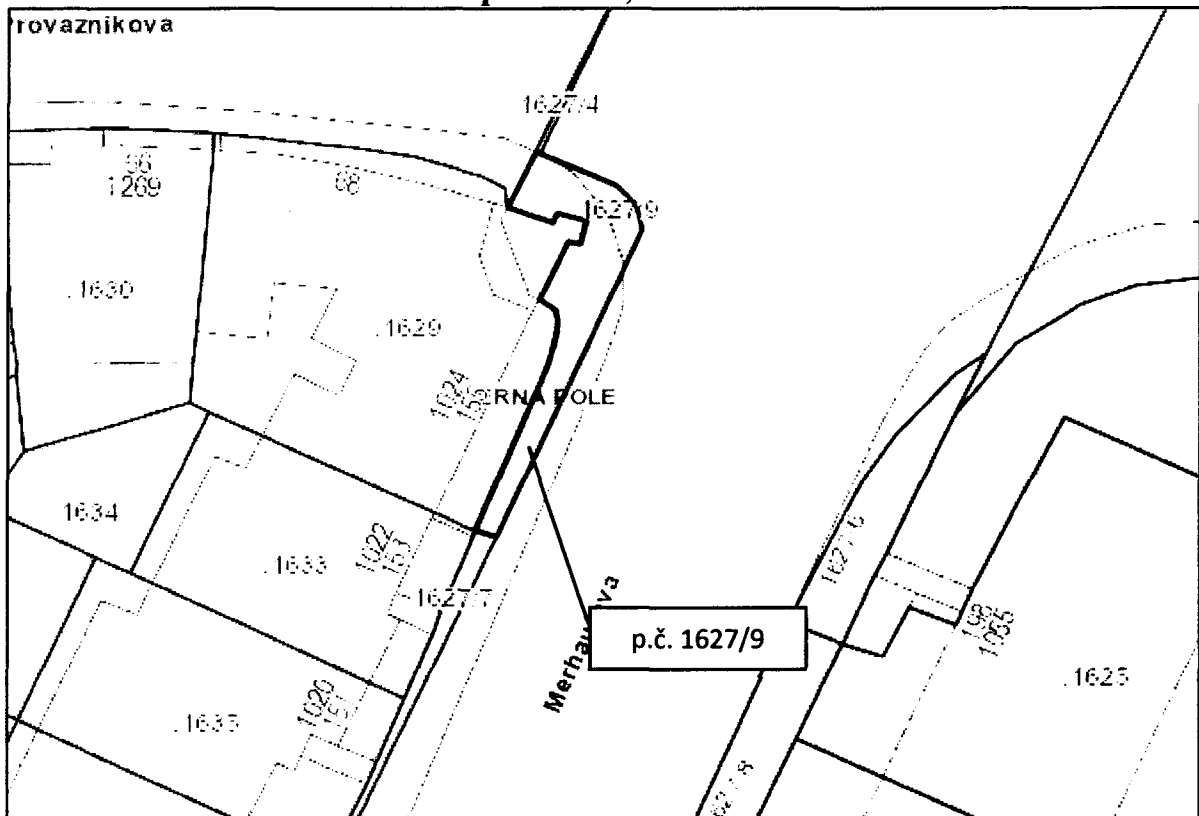
Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 280/8, hodnota v účetní evidenci 100 320,- Kč, parc. č. 1060/1, hodnota v účetní evidenci 780 000,- Kč, parc. č. 1117, hodnota v účetní evidenci 257 280,- Kč, parc. č. 1134/2, hodnota v účetní evidenci 7 680,- Kč, vše v k. ú. Veveří, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ...., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

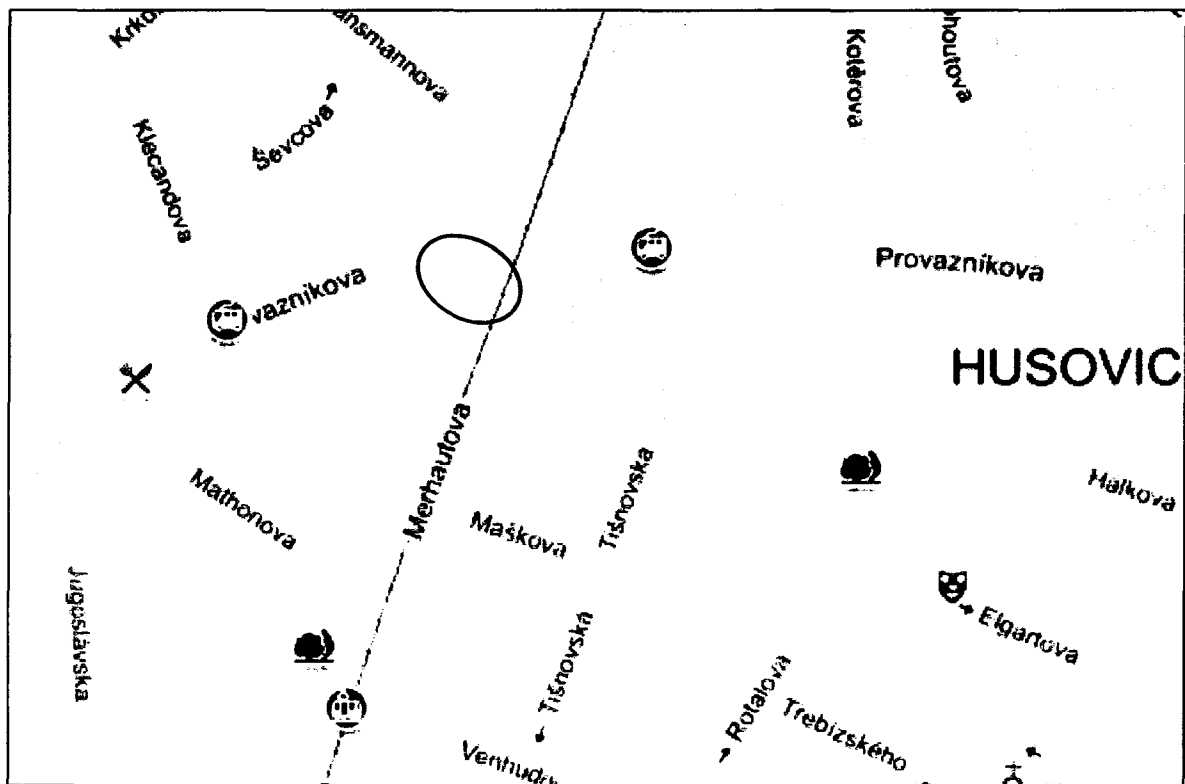
.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

Pozemek p.č. 1627/9, k.ú. Černá Pole



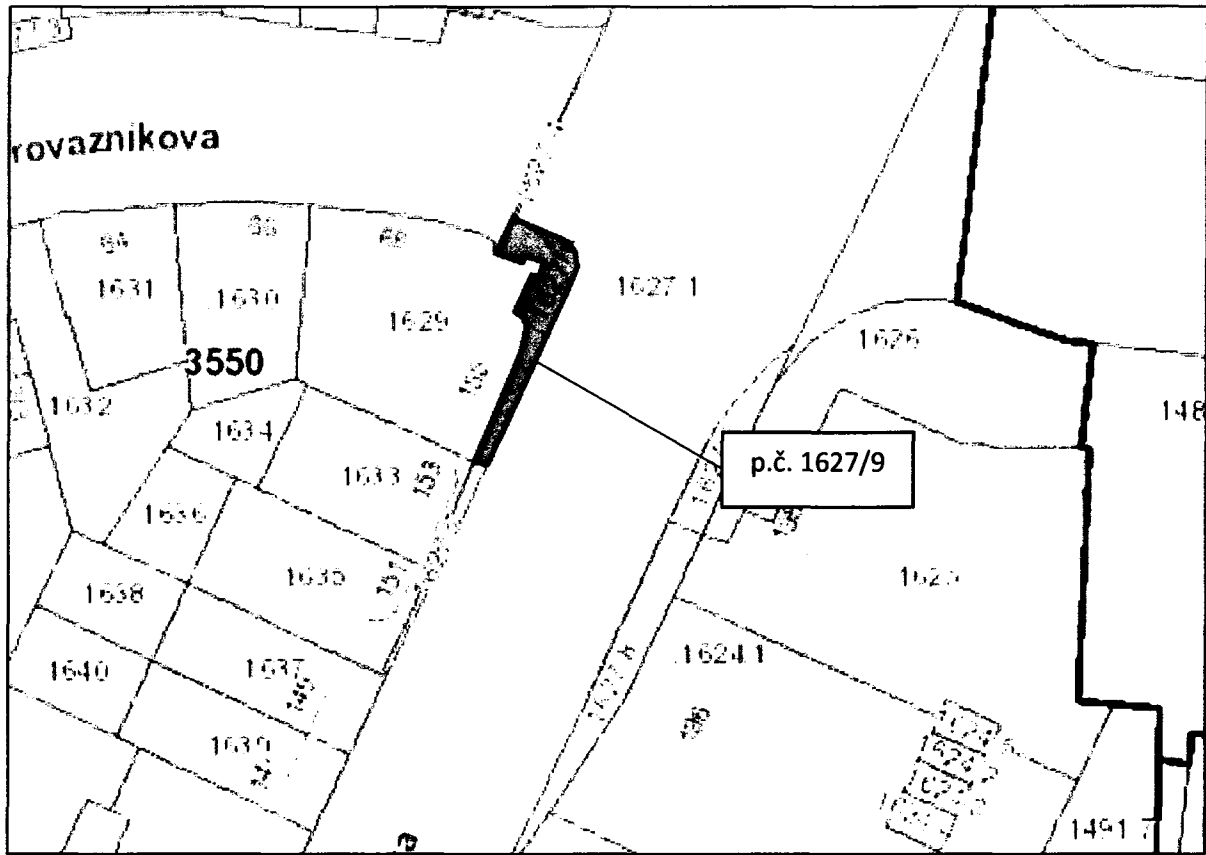
Katastrální mapa

- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve vlastnictví ČR-ÚZSVM



Orientační snímek

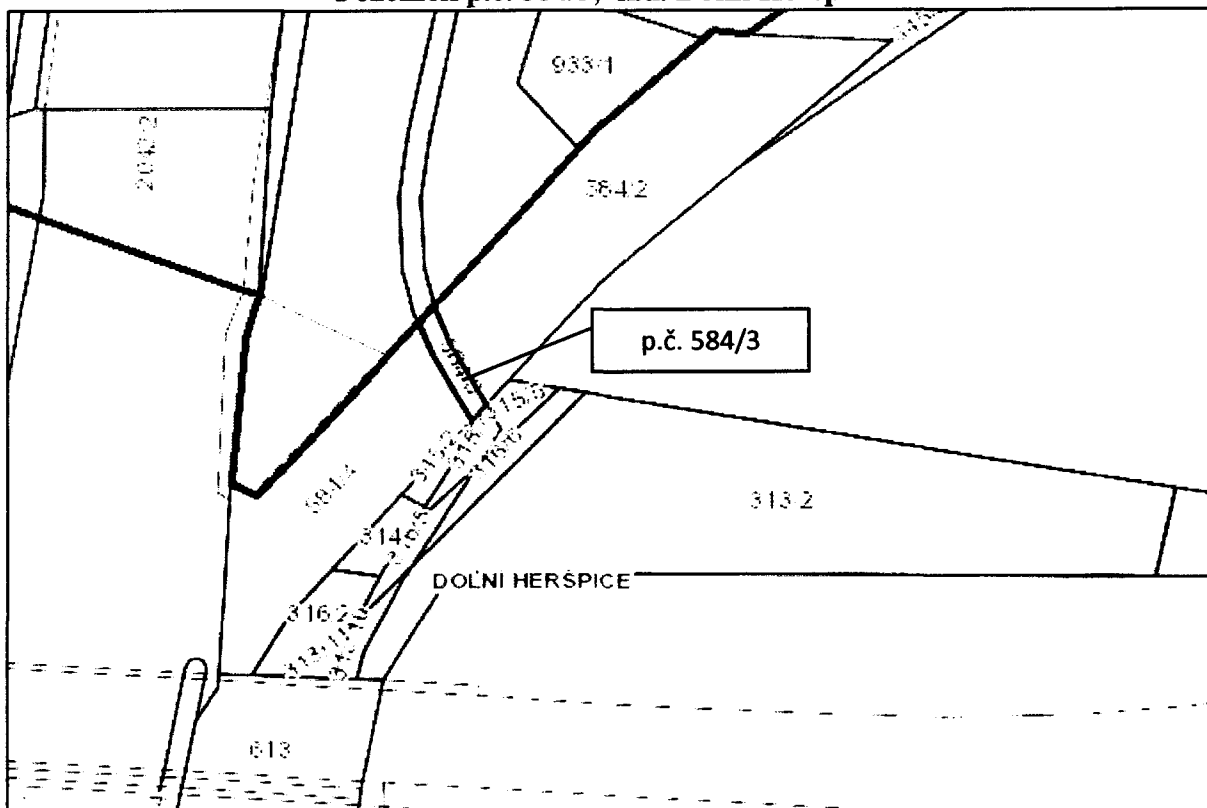
Pozemek p.č. 1627/9, k.ú. Černá Pole – 3550 Kč/m<sup>2</sup>



Cenová mapa

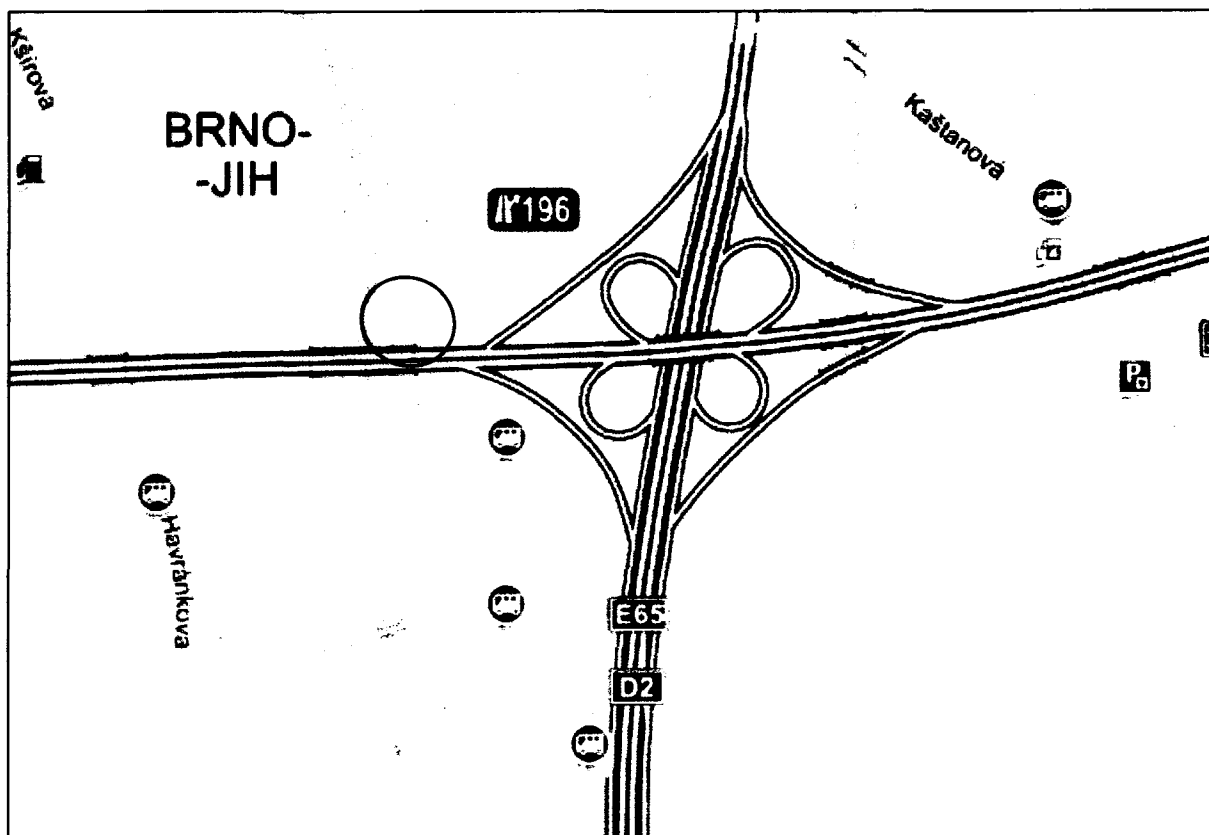
3/12

**Pozemek p.č. 584/3, k.ú. Dolní Heršpice**



**Katastrální mapa**

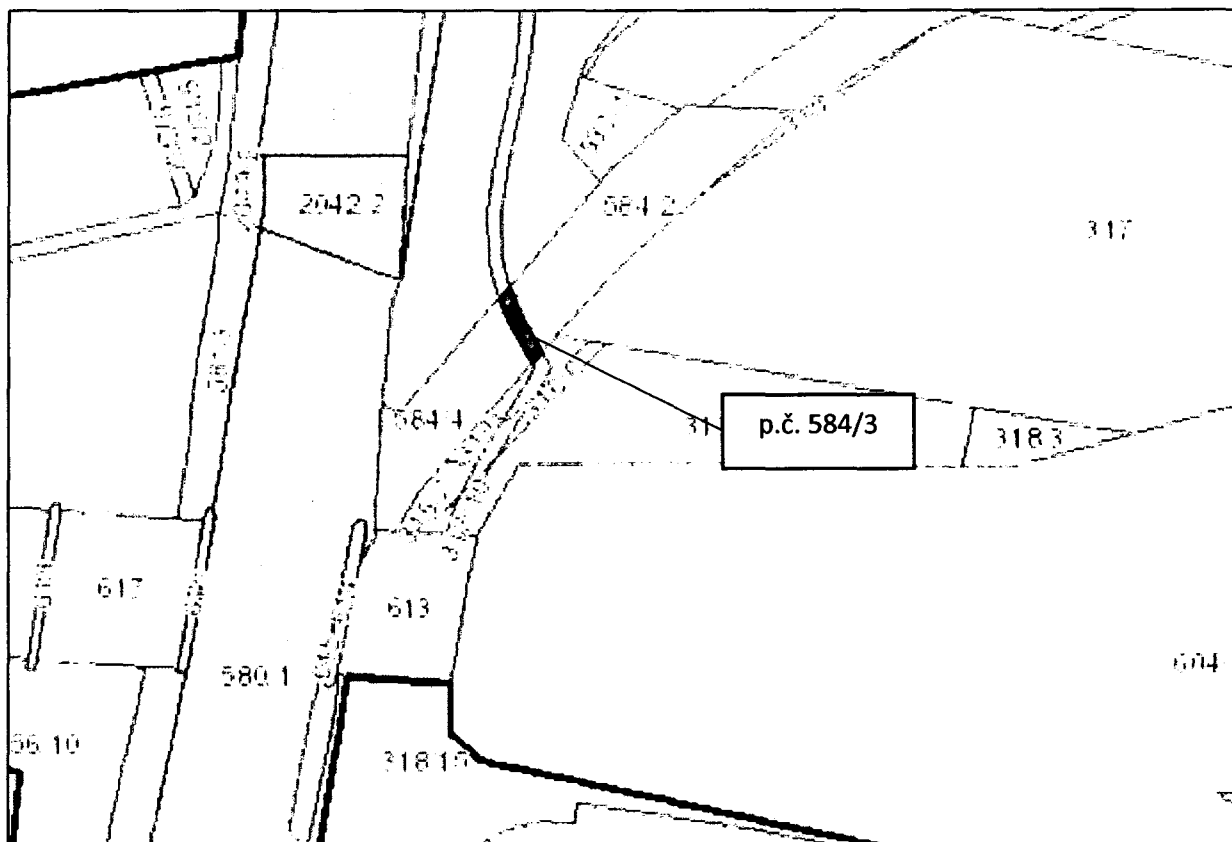
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve vlastnictví ČR-ÚZSVM



**Orientační snímek**

584/3

**Pozemek p.č. 584/3, k.ú. Dolní Heršpice – neoceněno**

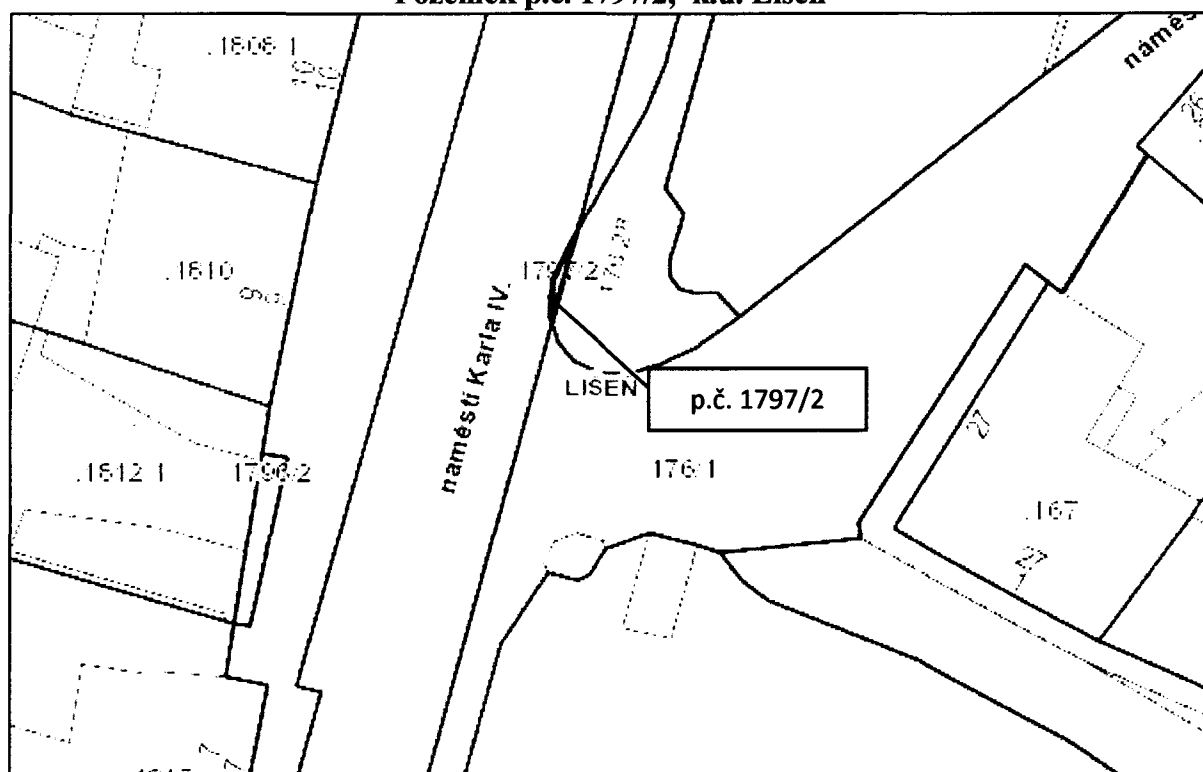


**Cenová mapa**

46/2

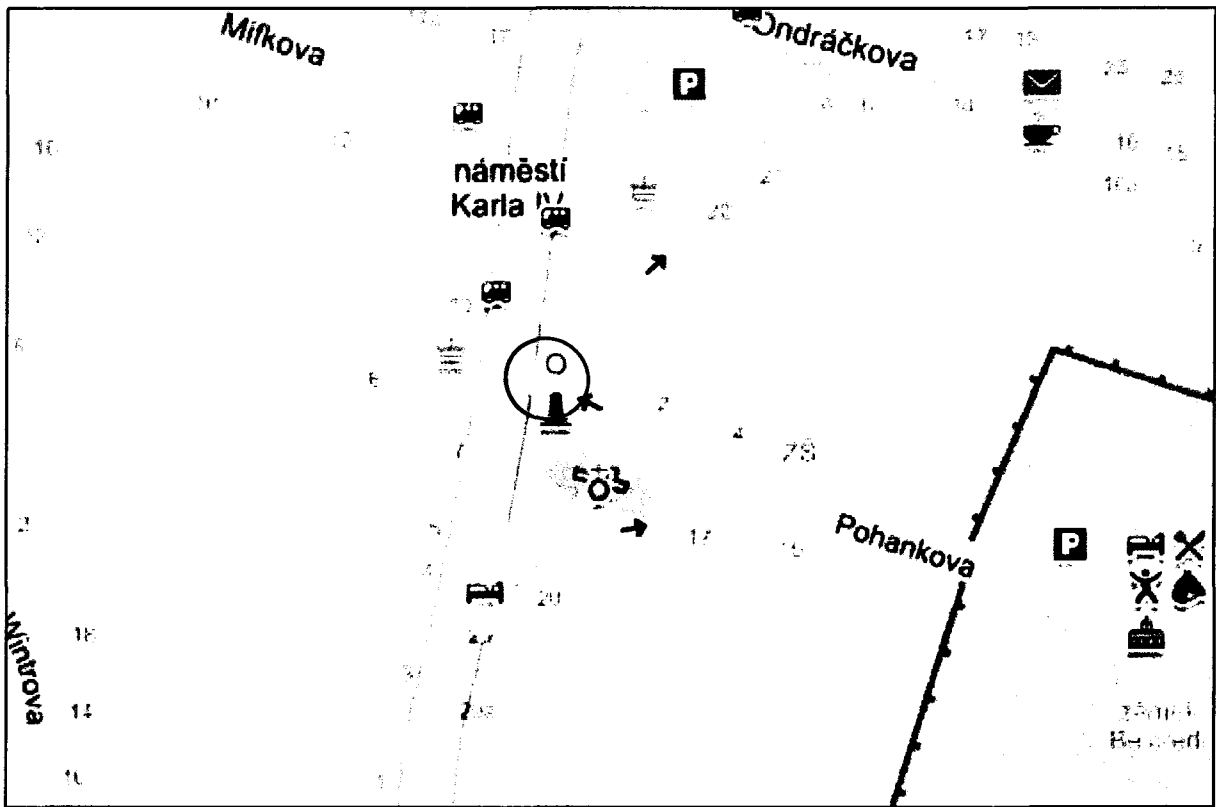


**Pozemek p.č. 1797/2, k.ú. Líšeň**



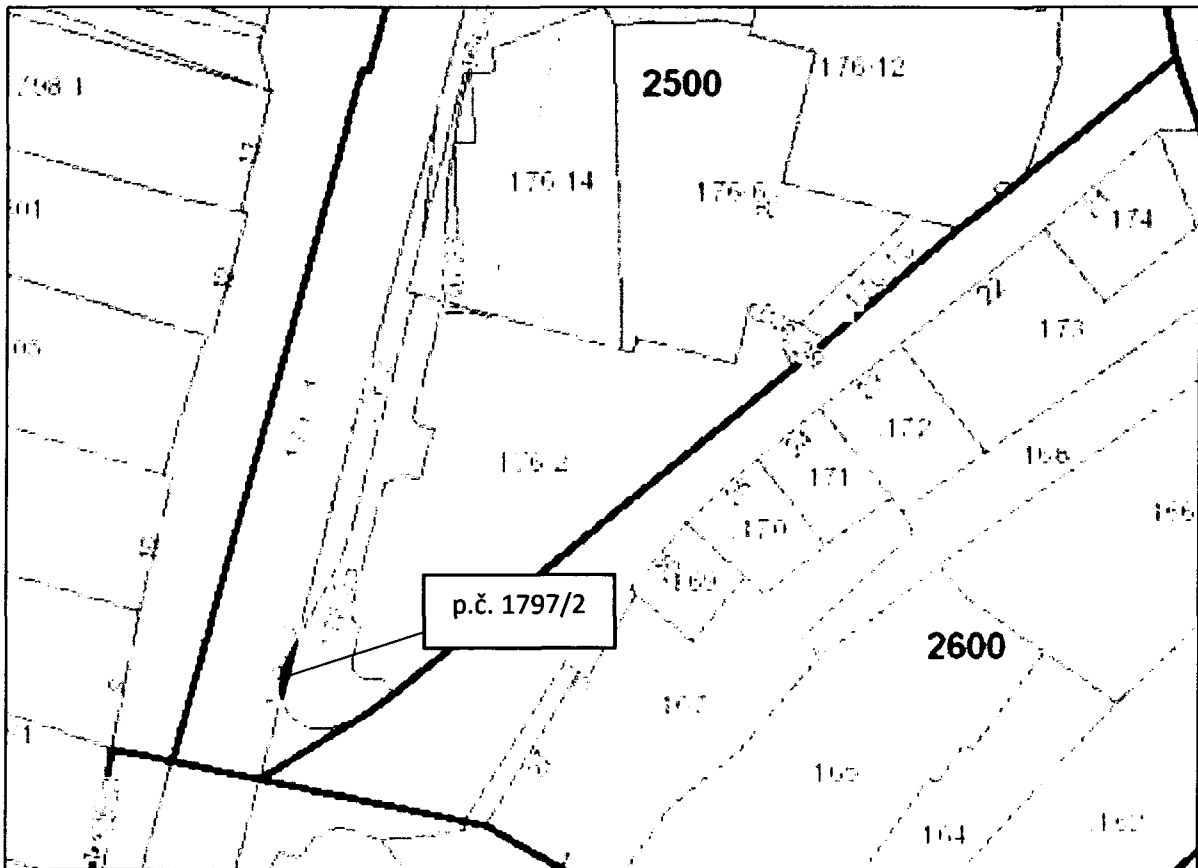
**Katastrální mapa**

- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve vlastnictví ČR-ÚZSVM



Orientační snímek

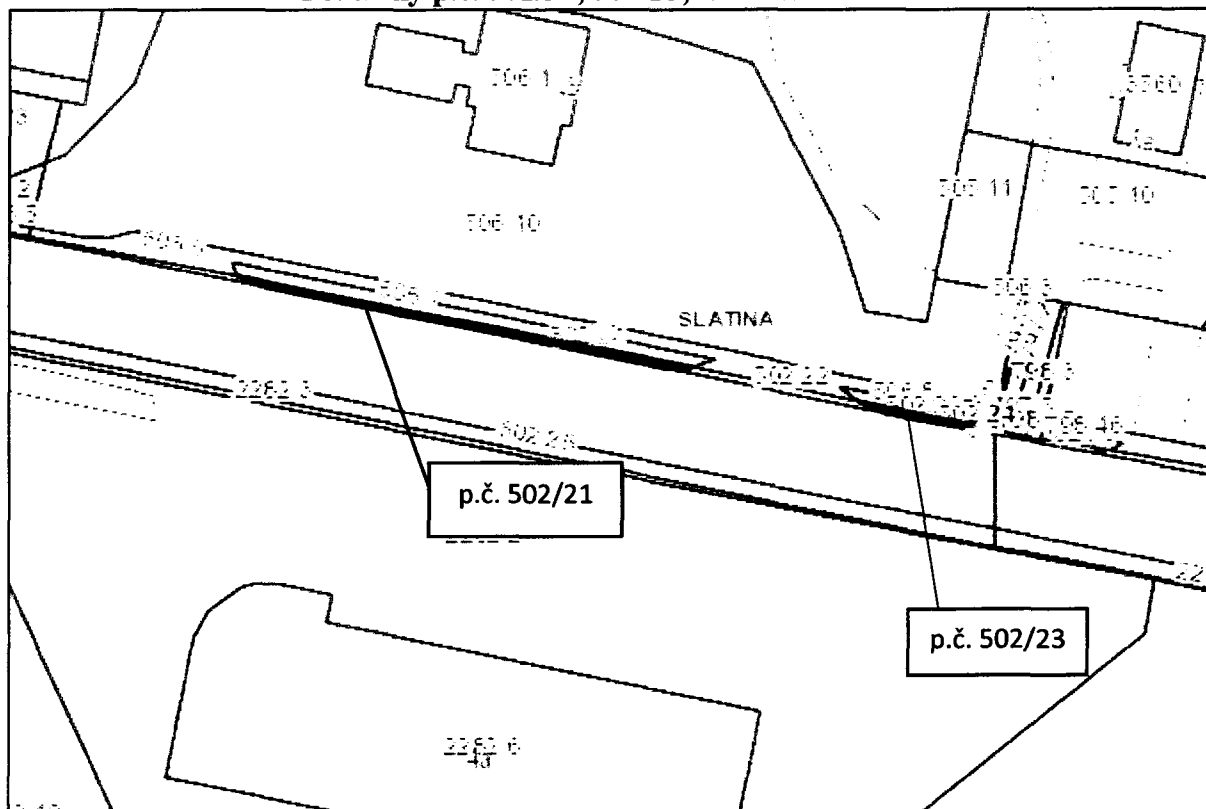
Pozemek p.č. 1797/2, k.ú. Líšeň – 2500 Kč/m<sup>2</sup>



Cenová mapa

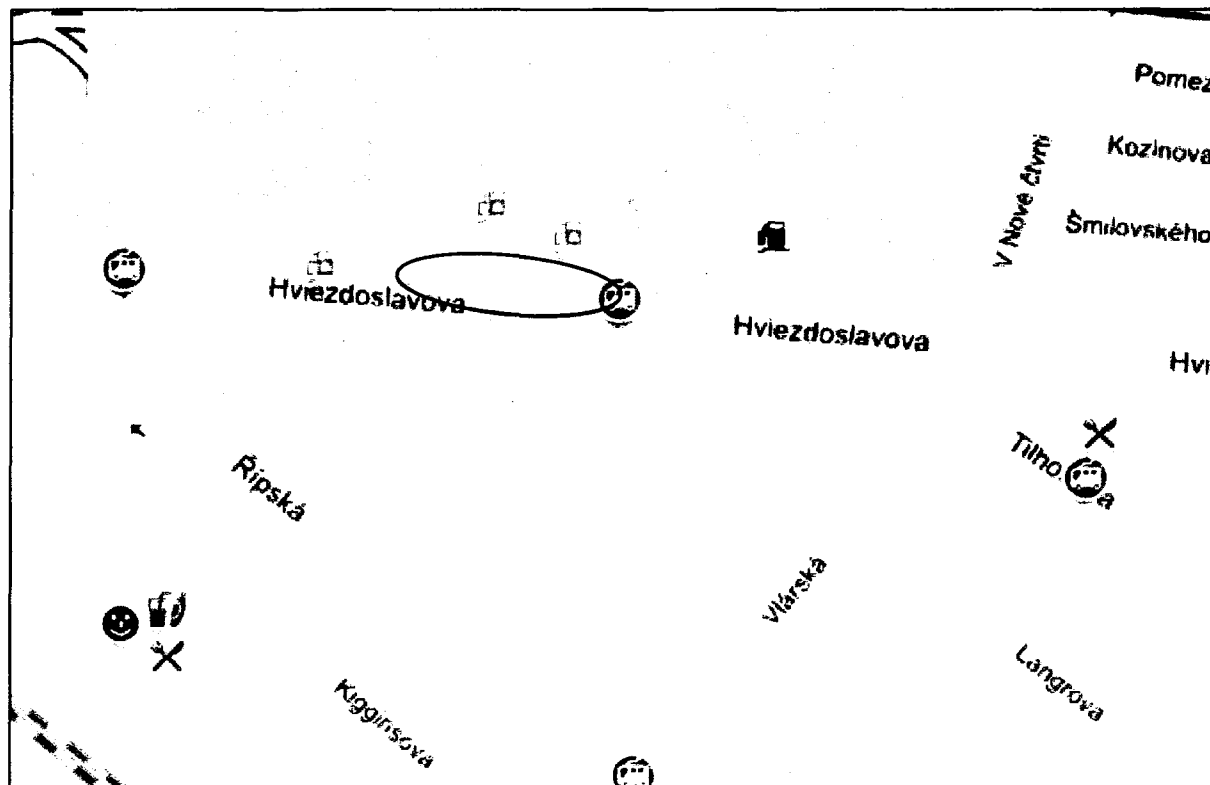
28/12

Pozemky p.č. 502/21, 502/23, oba k.ú. Slatina



Katastrální mapa

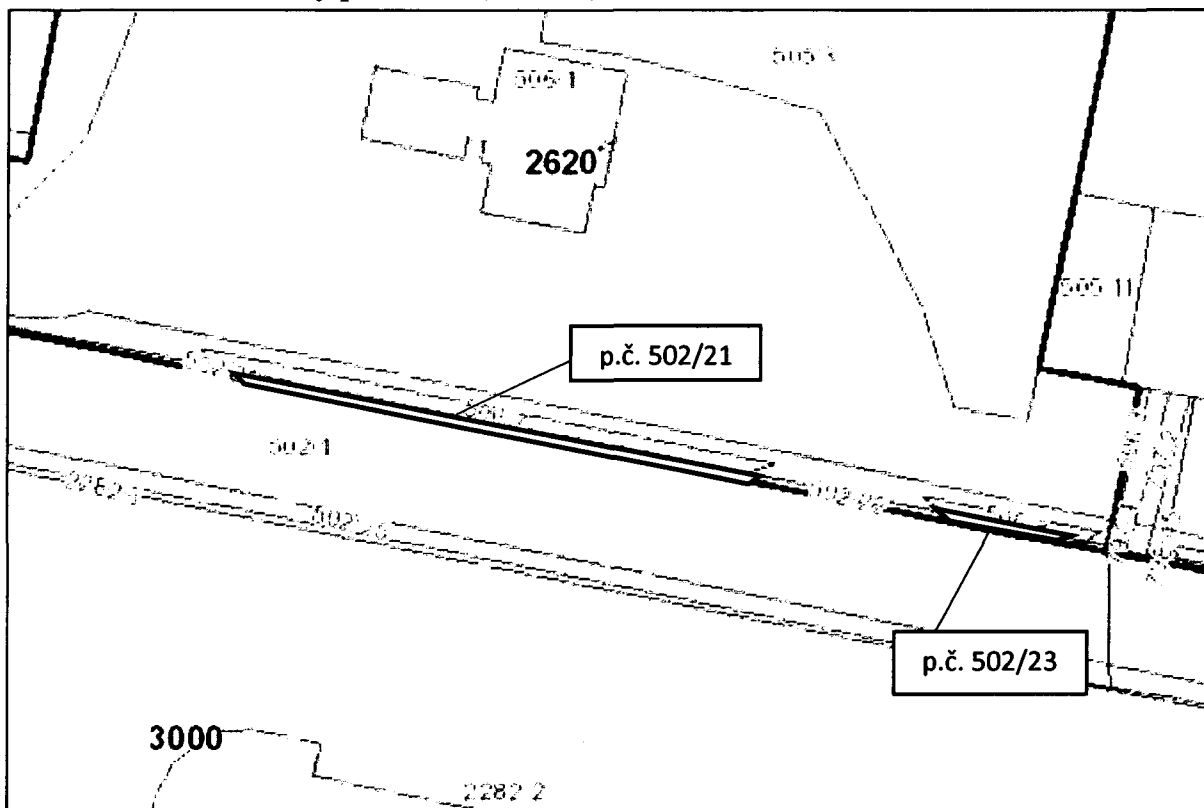
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve vlastnictví ČR-ÚZSVM



Orientační snímek

29/20

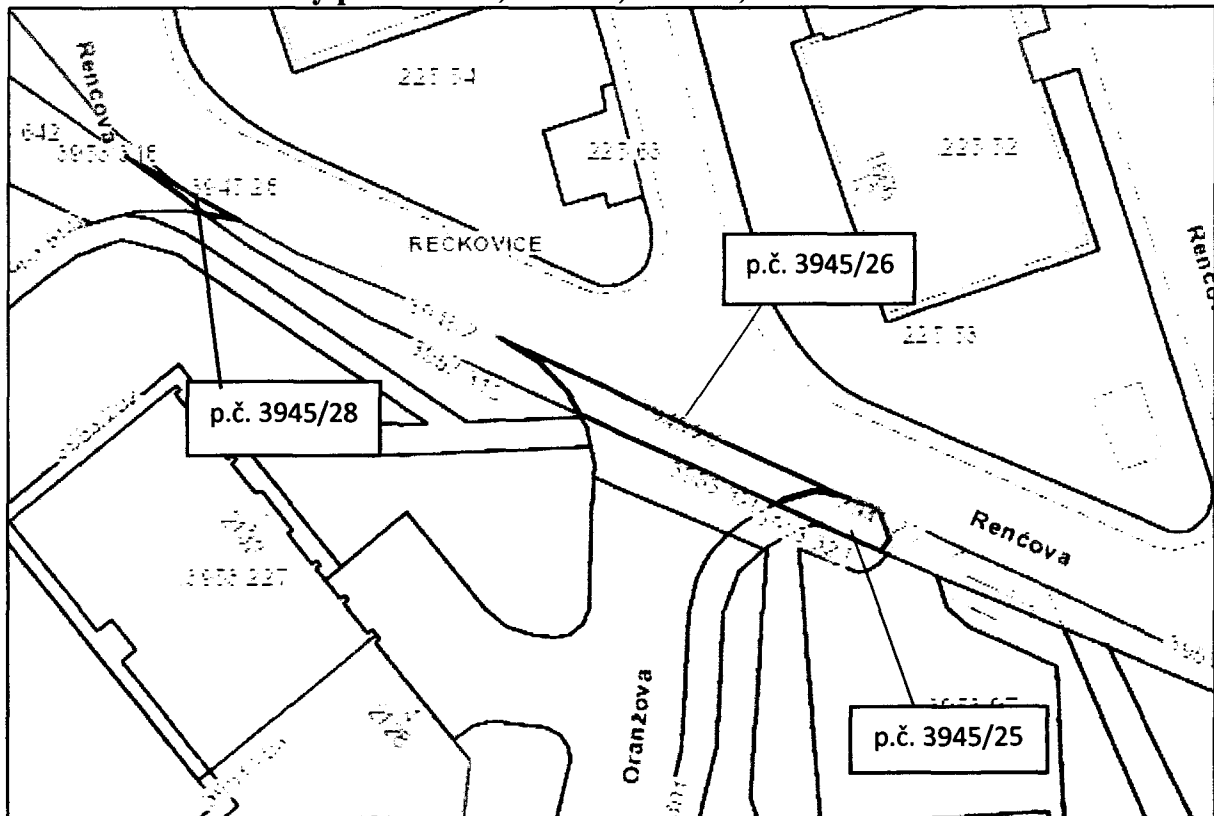
**Pozemky p.č. 502/21, 502/23, oba k.ú. Slatina – 2620 Kč/m<sup>2</sup>**



**Cenová mapa**

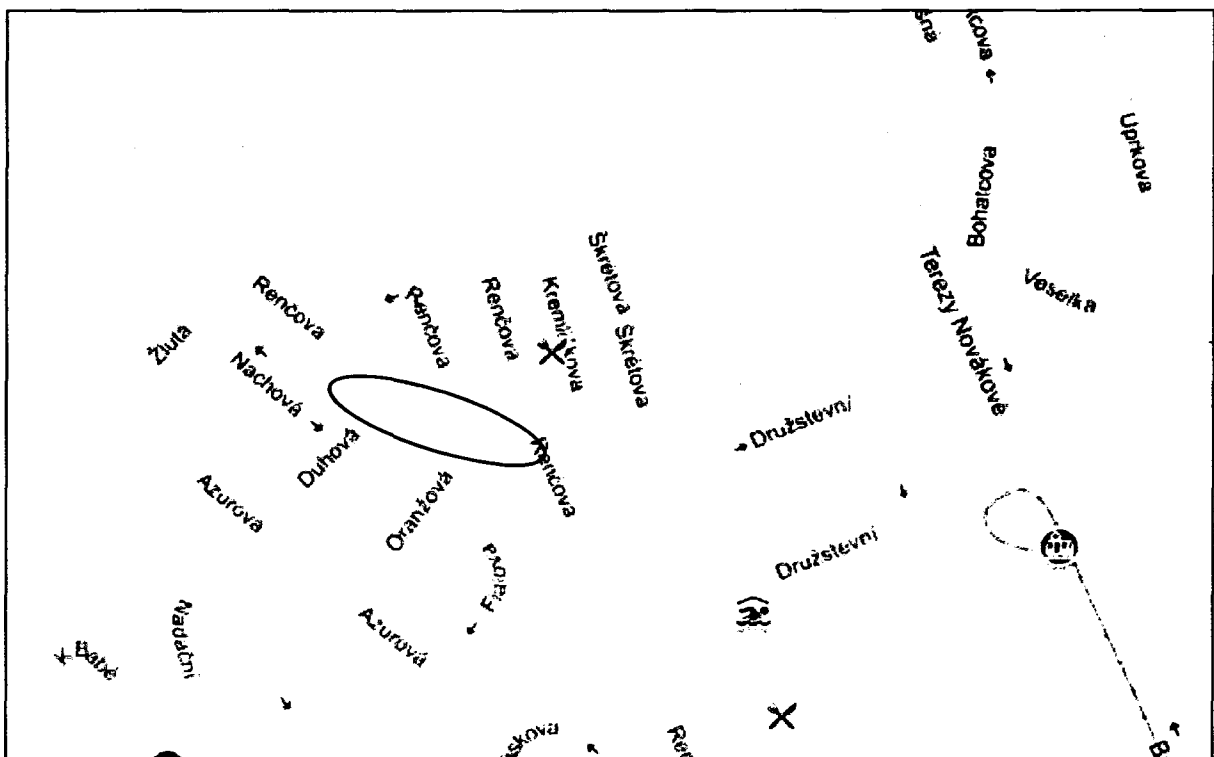
50/2

Pozemky p.č. 3945/25, 3945/26, 3945/28, vše k.ú. Řečkovice



Katastrální mapa

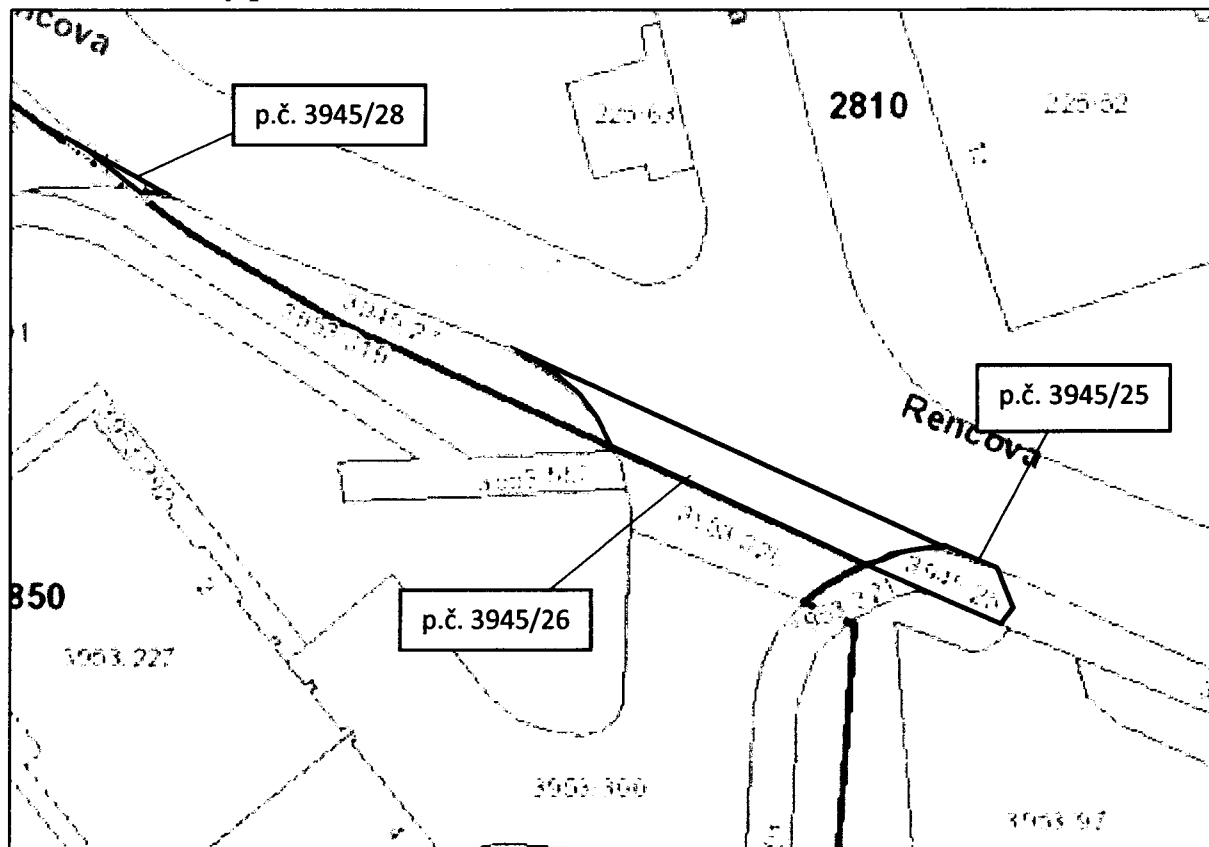
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve vlastnictví ČR-ÚZSVM



OrientáčnÍ snÍmek

11/12

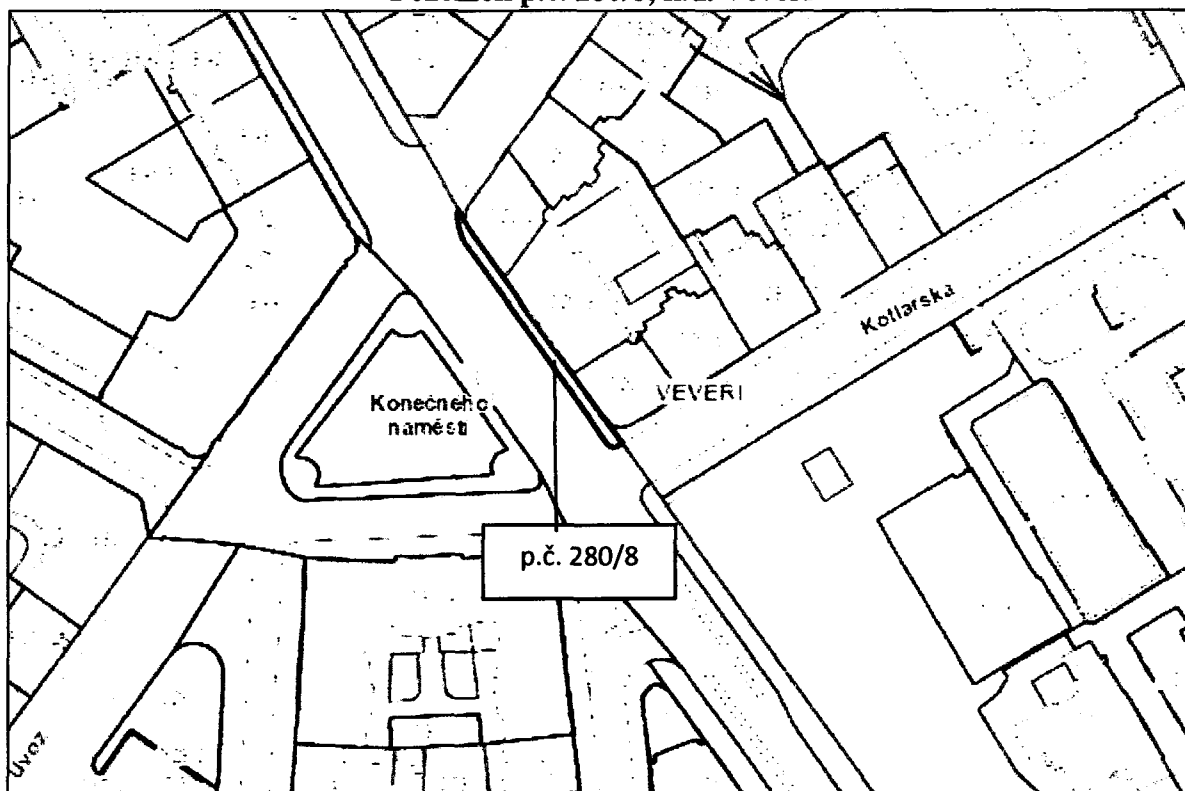
Pozemky p.č. 3945/25, 3945/26, 3945/28, vše k.ú. Řečkovice – 2620 Kč/m<sup>2</sup>



Cenová mapa

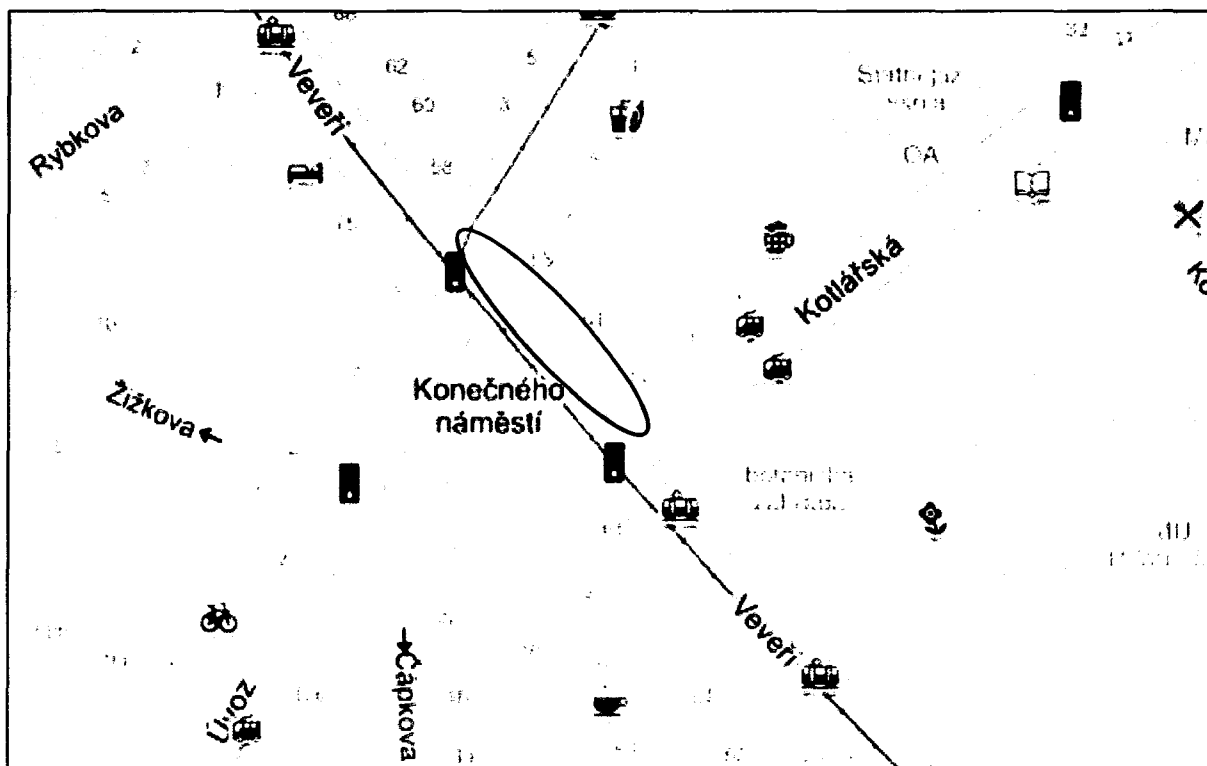
42/98

Pozemek p.č. 280/8, k.ú. Veverí



Katastrální mapa

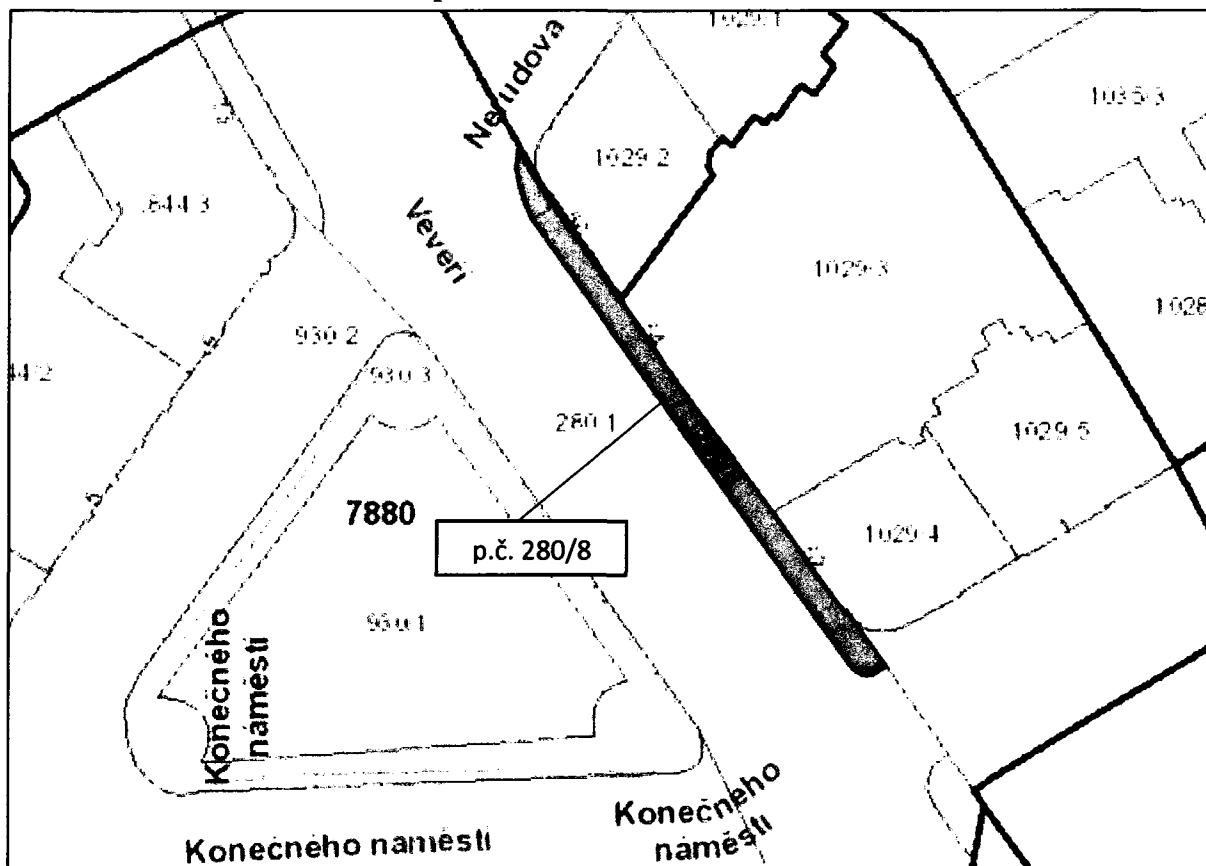
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve vlastnictví ČR-ÚZSVM



Orientační snímek

12/22

Pozemek p.č. 280/8, k.ú. Veverí – 2620 Kč/m<sup>2</sup>

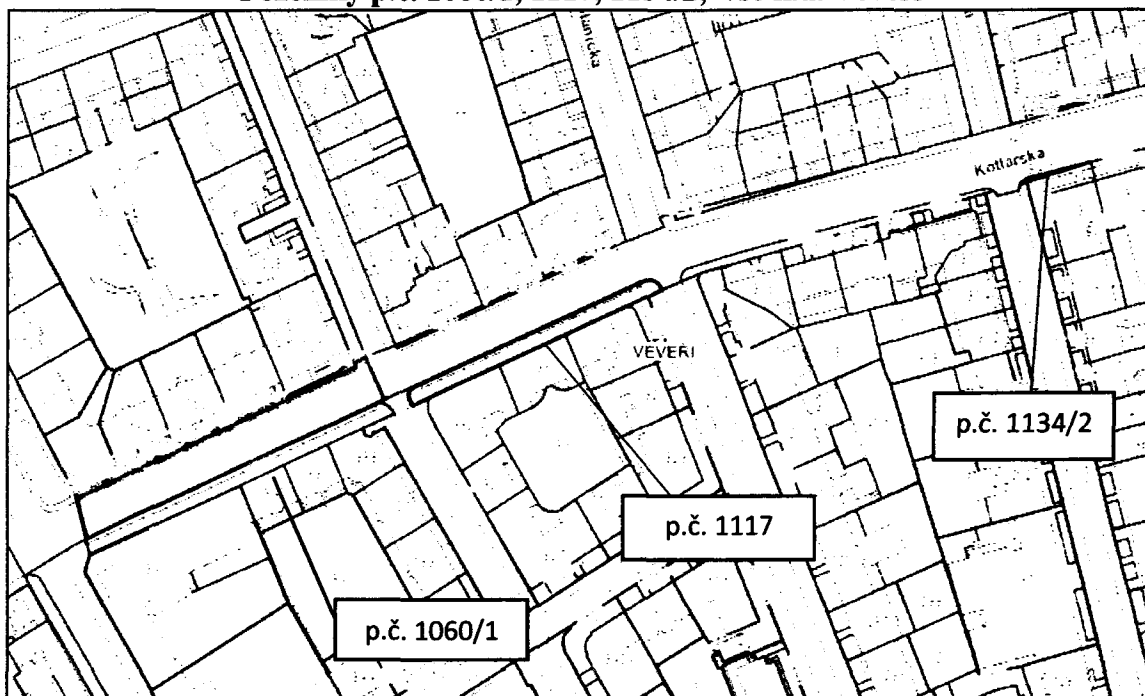


Cenová mapa

44/22

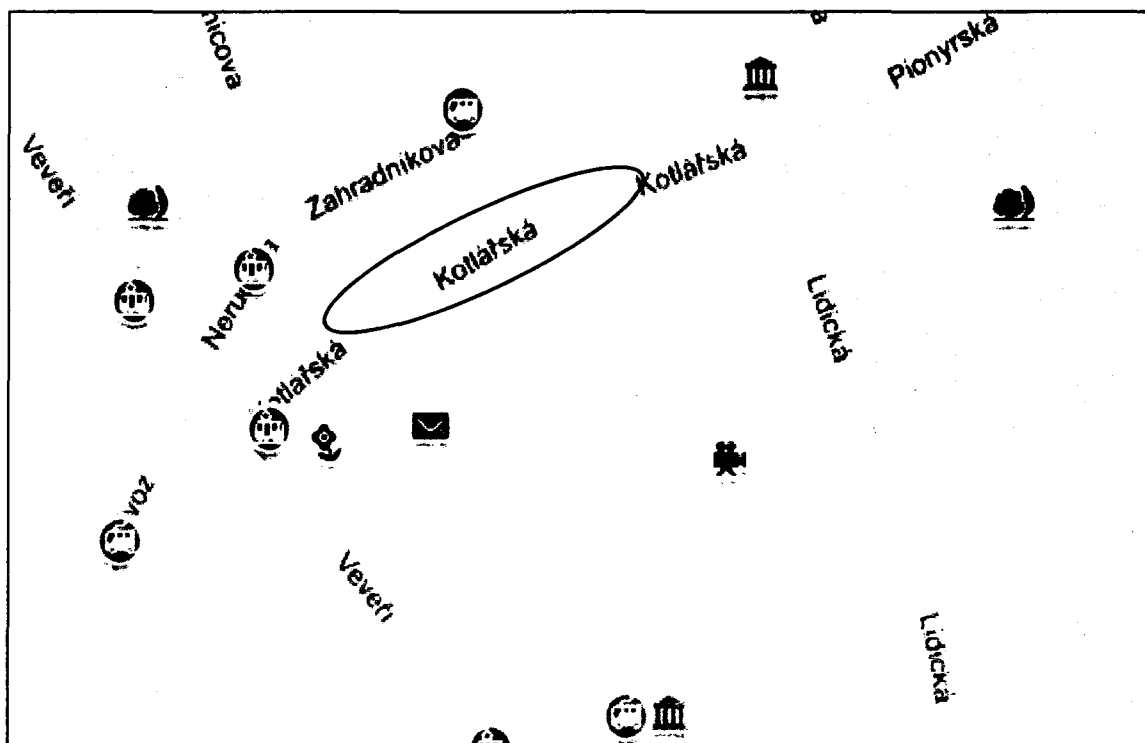


Pozemky p.č. 1060/1, 1117, 1134/2, vše k.ú. Veverí



Katastrální mapa

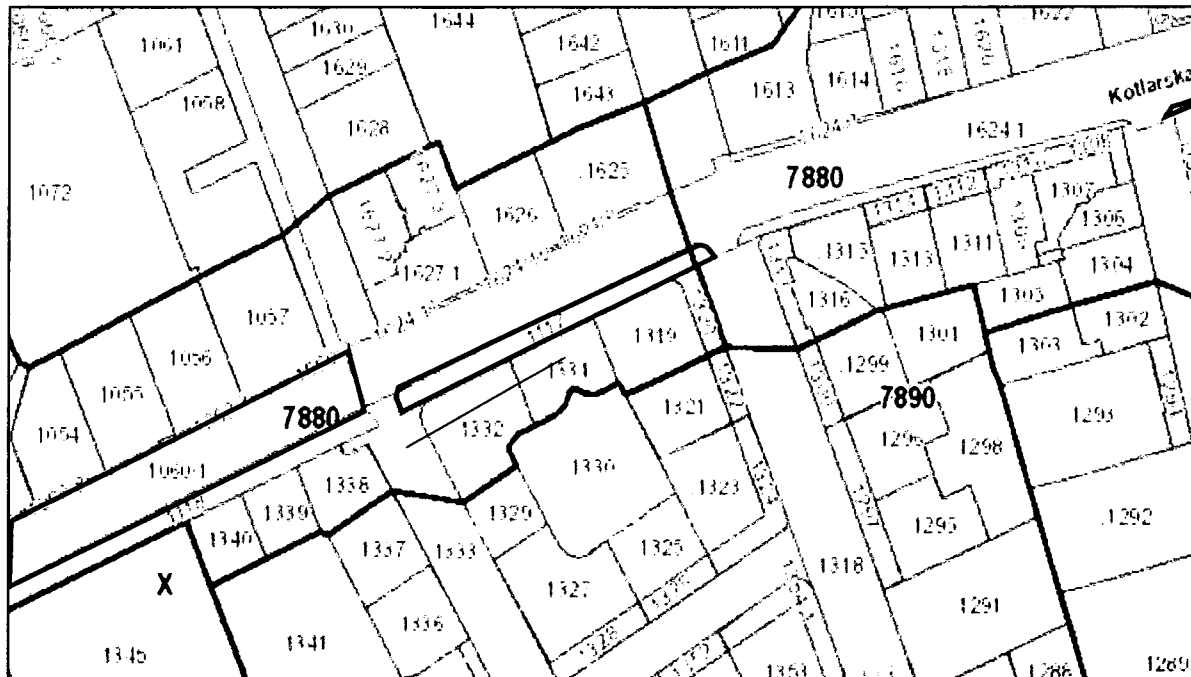
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve vlastnictví ČR-ÚZSVM



Orientační snímek

95/20

**Pozemky p.č. 1060/1, 1117, 1134/2, vše k.ú. Vevří – 7880 Kč/m<sup>2</sup>**



**Cenová mapa**

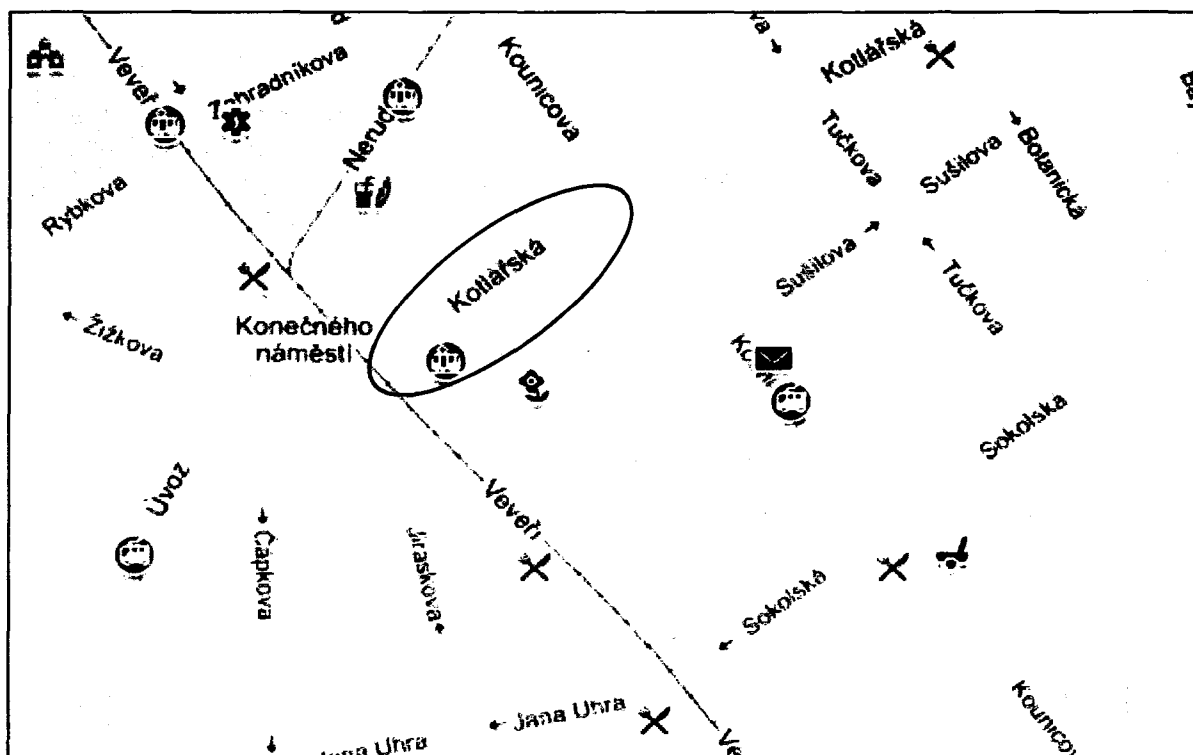
46/42

Pozemek p.č. 1024, k.ú. Veverí



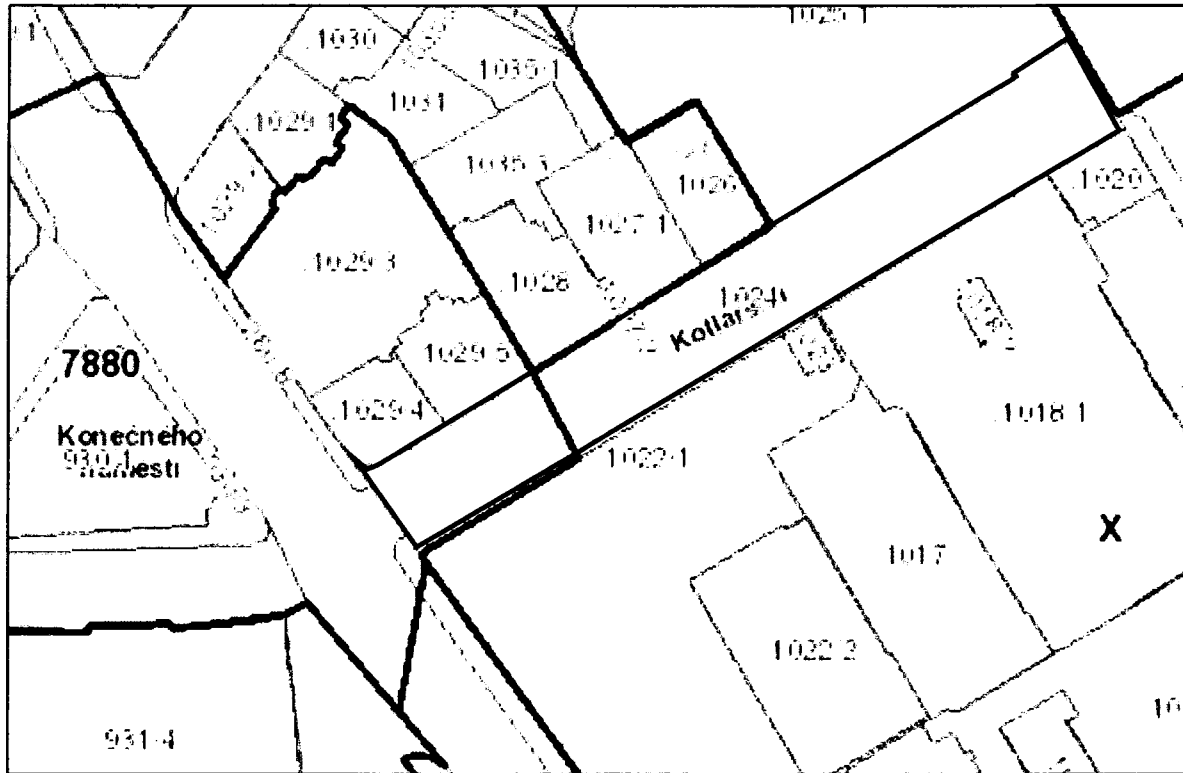
Katastrální mapa

- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve vlastnictví ČR-ÚZSVM



Orientační snímek

Pozemek p.č. 1024, k.ú. Veverří – 7880 Kč/m<sup>2</sup>, neoceněno



Cenová mapa

42/12



MMB2016000001366

Rada města Brna

ZM7/...198...1

Z7/024. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

Název:

**Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Slatina, Jehnice a Líšeň,  
z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami**

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami:
  - č. BP-16/183 (pozemky p.č. 1016/5, 1016/16, k.ú. Slatina)
  - č. BP-16/201 (pozemek p.č. 216/1, k.ú. Jehnice)
  - č. BP-16/206 (pozemek p.č. 1241/1, k.ú. Líšeň)
- mapové podklady

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**bere na vědomí**

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byly statutárnímu městu Brnu doručeny návrhy smluv o bezúplatném převodu nemovitých věcí (pozemků) s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrzích smluv spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze ho využívat ke komerčním nebo jiným výtěžným účelům a nelze ho pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nezczizit či nezatížit převáděný majetek, ani z části po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny, kterou měl převáděný majetek v době porušení závazku (s výjimkou smluvního zatížení věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě),

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedených smluv zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na předmětných pozemcích jsou umístěny komunikace nebo chodníky ve vlastnictví statutárního města Brna nebo zeleň,

1/25

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smlouvy

**schvaluje**

**bezúplatné nabytí**

pozemků

- p.č. 1016/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 522 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slatina,
- p.č. 1016/16 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 143 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slatina,
- p.č. 216/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 248 m<sup>2</sup>, v k.ú. Jehnice,
- p.č. 1241/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3181 m<sup>2</sup>, v k.ú. Líšeň,

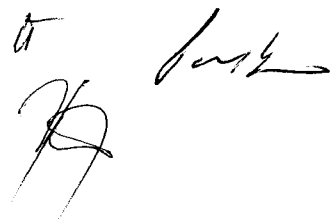
z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna,

za podmínek smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, které tvoří přílohu č. .... těchto usnesení.

#### **Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/089 dne 22. 11. 2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:  
Majetkový odbor MMB



Předkládá:  
Rada města Brna

2/27

## Důvodová zpráva

Je předkládán k projednání materiál ve věci bezúplatného nabytí pozemků uvedených v návrhu usnesení z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna na základě smluv s omezujícími a sankčními ustanoveními pro město Brno za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků, na kterých jsou umístěny komunikace, chodníky nebo zeleň, a to s ohledem na neměnný postoj ÚZSVM ohledně uvádění omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv.

### Popis pozemků

Na pozemcích p.č. 1016/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 522 m<sup>2</sup>, p.č. 1016/16 ostatní plocha, jiná plocha, oba v k.ú. Slatina je situována místní komunikace III. třídy, zčásti vozovka, zčásti chodník v ulici Langrova.

Na pozemku p.č. 216/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 248 m<sup>2</sup>, v k.ú. Jehnice je situována stavba chodníku pro pěší a veřejná zeleň v ulici Blanenská.

Na pozemku p.č. 1241/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3181 m<sup>2</sup>, v k.ú. Líšeň je situována stavba vozovky, chodníku a veřejné zeleně při místní komunikaci v ulici Šimáčkova.

Správu komunikačních ploch bude na základě mandátní smlouvy zajišťovat společnost Brněnské komunikace, a.s. V plochách veřejné zeleně bude dle čl. 22, odst. 1) písm. e) Statutu města Brna zajišťovat správu městská část.

Podle § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou místní komunikace vlastnictvím obce, v tomto případě statutárního města Brna. Vlastnické právo k předmětným pozemkům se bezúplatně provádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., s ust. § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů.

### Historie

ÚZSVM zaslal městu Brnu návrhy smluv o bezúplatném převodu pozemků pod místními komunikacemi, které obsahují omezující a sankční ustanovení pro město ohledně následných dispozic s pozemky a ohledně následného využití předmětných pozemků.

Město Brno se v případě uzavření smluv v podobě, v jaké byly ze strany ÚZSVM navrženy, zaváže mj. pozemky využívat ve veřejném zájmu a nevyužívat je ke komerčním či jiným výtěžným účelům, nepronajímat je ani nepřenechat do pachtu, a to pod sankcí ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Mezi ÚZSVM a městem Brnem byla problematika smluv s omezujícími ustanoveními dlouhodobě řešena, kdy jako nejvíce problematické lze uvést skutečnost, že není jednoznačně stanoveno, co je nebo není komerčním či jiným výtěžným využitím pozemků. Ve výsledku tak může ÚZSVM za komerční či výtěžné užívání pozemků považovat také výběr poplatků za parkování nebo výběr místních poplatků resp. užití pozemků ve smyslu obecně závazné vyhlášky č. 22/2010, o místních poplatcích, která vymezuje veřejná prostranství podléhající

místnímu poplatku za zvláštní užívání veřejného prostranství, přičemž dle vyhlášky se mj. vybírá místní poplatek za zvláštní užívání veřejného prostranství, kterým se rozumí provádění výkopových prací, umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování prodeje a služeb, pro umístění stavebních nebo reklamních zařízení, zařízení cirkusů, lunaparků a jiných obdobných atrakcí, umístění skládek, vyhrazení trvalého parkovacího místa a užívání tohoto prostranství pro reklamní akce nebo potřeby tvorby filmových a televizních děl. Poplatku podléhají náměstí, tržiště, ulice, chodníky, parky, veřejná zeleň a další prostory přístupné každému bez omezení uvedené v příloze č. 3 této vyhlášky. Poplatek platí fyzické i právnické osoby, které užívají veřejné prostranství stanoveným způsobem.

ÚZSVM bude v případě uzavření smlouvy oprávněn kdykoli během zmíněné desetileté lhůty kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany města dodržovány a město bude povinno k tomu poskytnout ÚZSVM odpovídající součinnost.

Dále bude statutární město Brno zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku. Lhůta, po kterou je statutární město Brno povinno tyto informační zprávy podávat není ve smlouvě výslovně uvedena a lze pouze nepřímou dovodit, že tak bude pravděpodobně po dobu 10 let, která byla sjednána pro omezení ohledně využití převáděných pozemků pouze ve veřejném zájmu a bez možnosti jejich pronájmu, komerčního či jiného výdělečného využití.

Další omezující ustanovení spočívá v závazku města Brna nepřevést, jinak nezcižit ani nezatížit ve prospěch třetí osoby převáděný majetek nebo jeho část, a to pod sankcí ve výši ceny převáděného majetku v době porušení závazku - s výjimkou smluvního zatížení věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

Je nutné konstatovat, že město obecně nemá problém s akceptací omezujících ustanovení ve smlouvě, a to vzhledem ke skutečnosti, že pozemky jsou převáděny bezúplatně z důvodu veřejného zájmu a je tedy nutné, aby po určitou dobu tyto pozemky sloužily veřejnému zájmu, pro který byly převedeny. Problémem je především neurčitost a přílišná obecnost formulace zákazu jejich „komerčního či jiného výdělečného využití“. Z tohoto důvodu bude nutné v budoucnu, pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděným pozemkům mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

U předmětných pozemků se nepředpokládá, že by byly pozemky využity k jinému účelu, než jak jsou dosud využívány, a za tímto účelem jsou ze strany ÚZSVM převáděny.

**Návrhy města Brna na úpravu formulace omezujících podmínek v návrzích smluv nebyly ze strany ÚZSVM akceptovány, ÚZSVM trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv a požaduje projednání majetkových dispozic na základě smluv o bezúplatném převodu v podobě, v jaké byly ze strany ÚZSVM navrženy. Městu bylo ze strany ÚZSVM sděleno, že v případě, pokud město již teď ví, že by omezující ustanovení nebylo schopno dodržet, má možnost nabýt pozemky do svého vlastnictví na základě kupních smluv, které žádné omezující podmínky ohledně dispozice s pozemky obsahovat nebudou.**



**R7/43. Komise majetková RMB** na svém jednání dne 14. 11. 2016, bod č. 33, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 8 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

**Rada města Brna návrh projednala na schůzi č. R7/089 dne 22. 11. 2016 a doporučila ke schválení, bod č. 42.**

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### Závěr:

S ohledem na výše uvedené a za účelem dosažení majetkoprávního vypořádání předmětných pozemků, na kterých jsou umístěny komunikace, chodník nebo zeleň je navrhováno schválit bezúplatné nabytí předmětných pozemků z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna,

za podmínek dle návrhu smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami uvedených v materiálu.

V případě bezúplatného nabytí pozemků bude nutné po dobu 10 let respektovat ze strany statutárního města Brna veškerá omezující ustanovení v příložených návrzích smluv a statutární město Brno bude každoročně podávat ÚZSVM informační zprávy ohledně předmětných pozemků o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu. Pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděným pozemkům mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, bude nezbytné obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

#### Stanoviska dotčených orgánů:

##### OÚPR MMB

Pozemky p.č. 1016/5 a 1016/16 v k.ú. Slatina: Stanovisko bylo vyžádáno.

Pozemek p.č. 216/1 v k.ú. Jehnice: Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0472065/2014/Neu ze dne 12.12.2014 je předmětný pozemek součástí stavebních stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury – DSL – doprava silniční liniová. OÚPR MMB

15/34

nemá námitek k převodu pozemku p.č. 216/1 v k.ú. Jehnice do majetku statutárního města Brna.

Pozemek p.č. 1241/1 v k.ú. Líšeň: Stanovisko bylo vyžádáno.

**BKOM a.s.** – doporučuje nabytí pozemků. Na uvedených pozemcích jsou situovány pozemní komunikace, chodníky a těleso tramvajové dráhy. Společnost BKOM a.s. nemůže nést odpovědnost za další subjekty města (především MČ, TSB a.s., DPMB, a.s.). Jako podpůrný prostředek na zajištění požadovaného můžeme nabídnout spolupráci prostřednictvím sdílení dat v programu SitInfo, který užívají jak spol. TSB, a.s. a DPMB, a.s., tak MČ s odbory MMB, o převedených pozemcích (samostatná vrstva – ochranné lhůty). Zřízení přístupu přes webové rozhraní předpokládá jednorázové náklady ve výši cca 10 tisíc Kč. Již dopisem zn. 3100-Vi-2685/11 ze dne 1. 12. 2011 jsme žádali, aby v této věci bylo svoláno jednání se všemi zainteresovanými subjekty.

6/27



44036/B/2016-HMSO

Č.j.: UZSVM/B/41817/2016-HMSO

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno**  
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor  
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: číslo účtu: 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ust. § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a ust. § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI**

**č. BP – 16/183**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

- parcela číslo **1016/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- parcela číslo **1016/16**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Slatina**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno–město.

**(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 10 písm. b) zákona č. 219/2000 Sb. příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace III. třídy.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

### Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu.
3. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1, ve vztahu ke každé jednotlivé převáděné nemovité věci uvedené v Čl. 1. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
4. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevéde (ani z částí), jinak nezczizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezczizit ani nezatížít převáděný majetek zaniká.
5. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.
6. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).
7. Bude-li zjištěna smluvní pokuta dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady,

zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

8. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty stanovené v Čl. IV. odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
9. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

#### Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna, usnesením číslo..... ze dne .....

#### Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. VII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
**Mgr. Ivo Popelka**  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
**Ing. Petr Vokřál**  
primátor města Brna

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

4/27

## DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemku parc. č. 1016/5, hodnota v účetní evidenci 10.440,- Kč a parc. č. 1016/16, hodnota v účetní evidenci 2.860,- Kč, v k. ú. Slatina, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu s podmínkami uvedenými v Čl. IV. smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ...., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna



57012/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/44085/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno**  
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem  
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI**

**č. BP - 16 / 201**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

parcela číslo: **216/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Jehnice**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.

**(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.



## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je částečně zastavěn místní komunikací IV. třídy (chodníkem) ve vlastnictví nabyvatele, na části se nachází zeleň.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování zemního kabelového vedení NN v rozsahu GP č. 679-8450/2006 ve prospěch oprávněné společnosti E. ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO: 28085400, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 29. 4. 2013, právní účinky vkladu práva ke dni 11. 6. 2013.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. ve vztahu ke každé jednotlivé převáděné nemovité věci uvedené v Čl. I. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede (ani z části), jinak nezczizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí

převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezcižit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.

4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.
5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).
6. Bude-li zjištěno smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

#### Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo ....., ze dne .....

#### Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. VII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
**Mgr. Ivo Popelka**  
ředitel Územního pracoviště Brno  
(převodce)

.....  
**Ing. Petr Vokřál**  
primátor města Brna  
(nabyvatel)

Přílohy:

- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

## DOLOŽKA

**ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 216/1, hodnota v účetní evidenci 138 880,00 Kč v k. ú Jehnice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s omezujícími podmínkami uvedenými v Čl. IV. této smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ...., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna



25711/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/20748/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem  
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI  
S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI**

**č. BP - 16 / 206**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

parcela číslo: **1241/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Líšeň**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.

**(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

1.1/27

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je částečně zastavěn místní komunikací ve vlastnictví nabyvatele, na části se nachází silniční vegetace a veřejná zeleň.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevéde (ani z části), jinak nezczizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezczizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.
4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejné prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.
5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

#### Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo ....., ze dne .....

#### Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. VII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno  
(převodce)

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna  
(nabyvatel)

Přílohy:

- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů



## DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

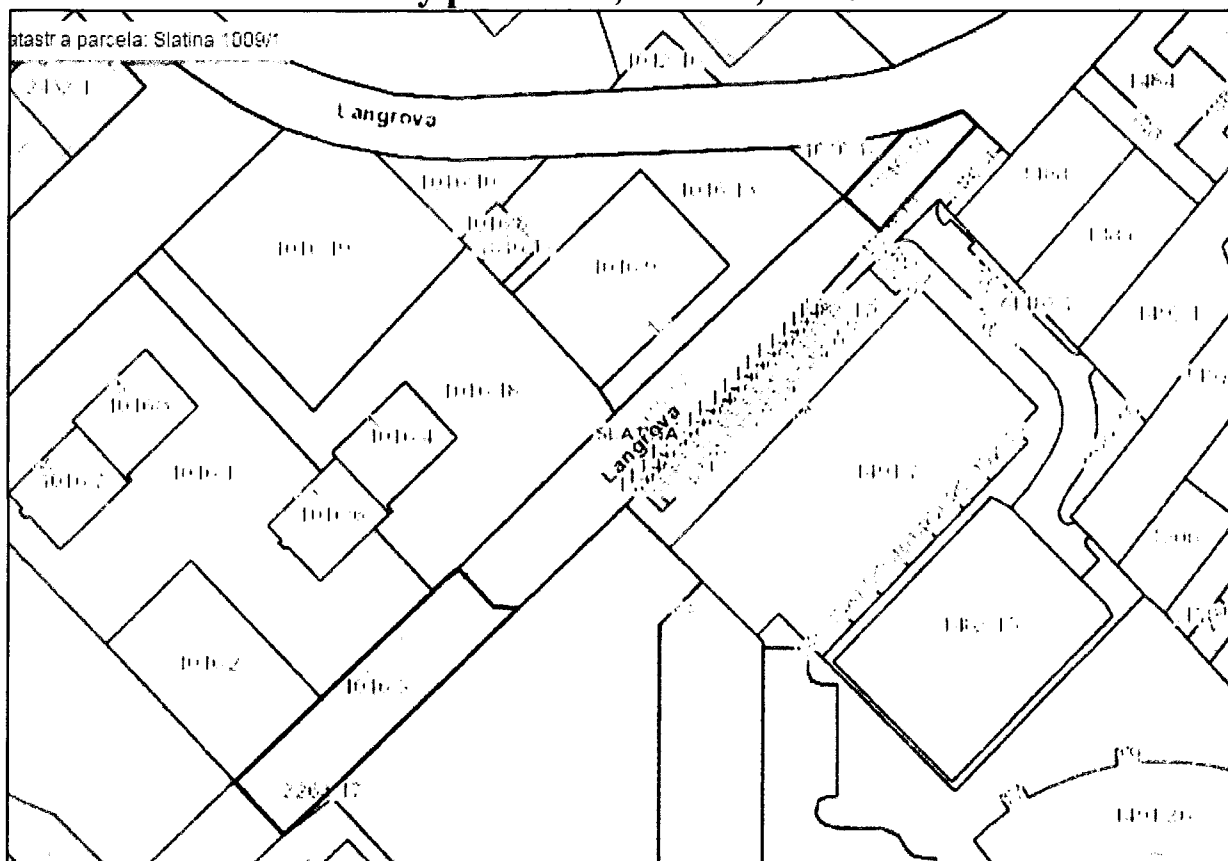
Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 1241/1, hodnota v účetní evidenci 1 526 880,- Kč, v k. ú Líšeň, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s omezujícími podmínkami uvedenými v Čl. IV. této smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ...., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

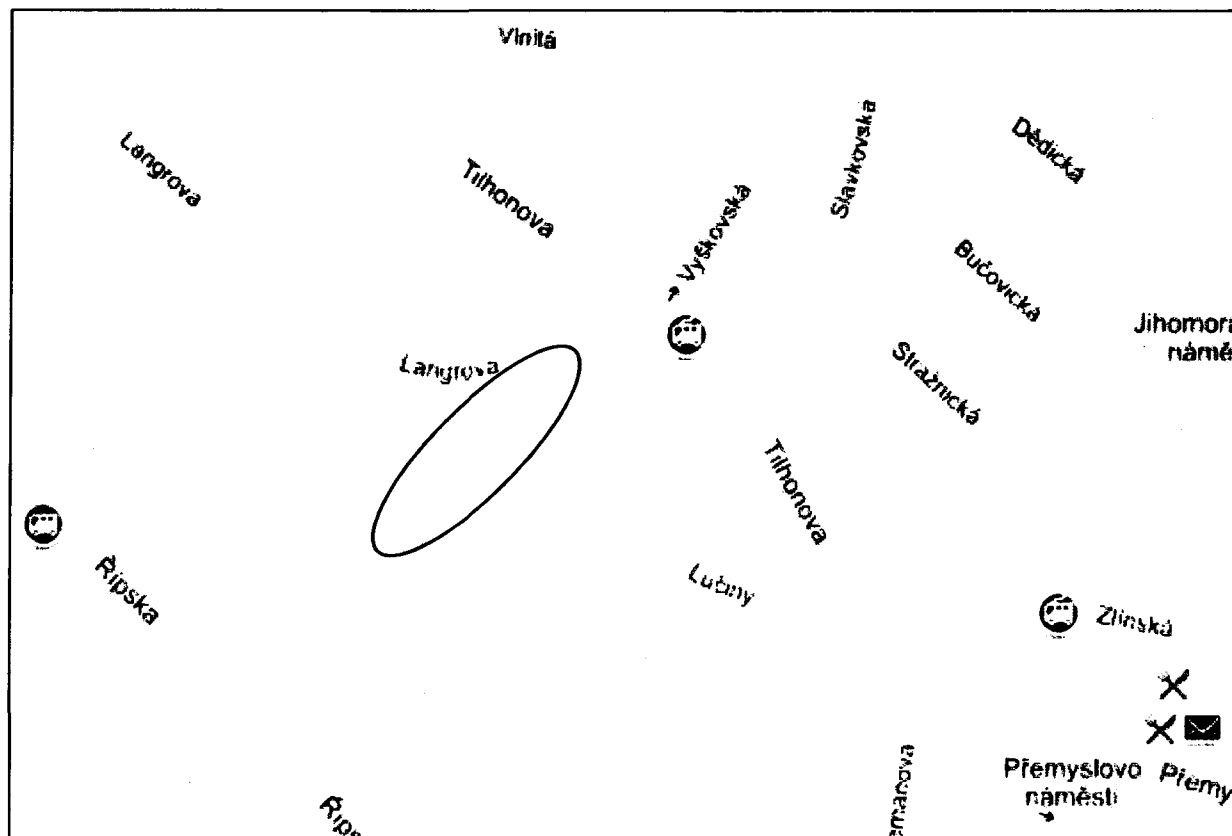
.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

## Pozemky p.č. 1016/5, 1016/16, k.ú. Slatina



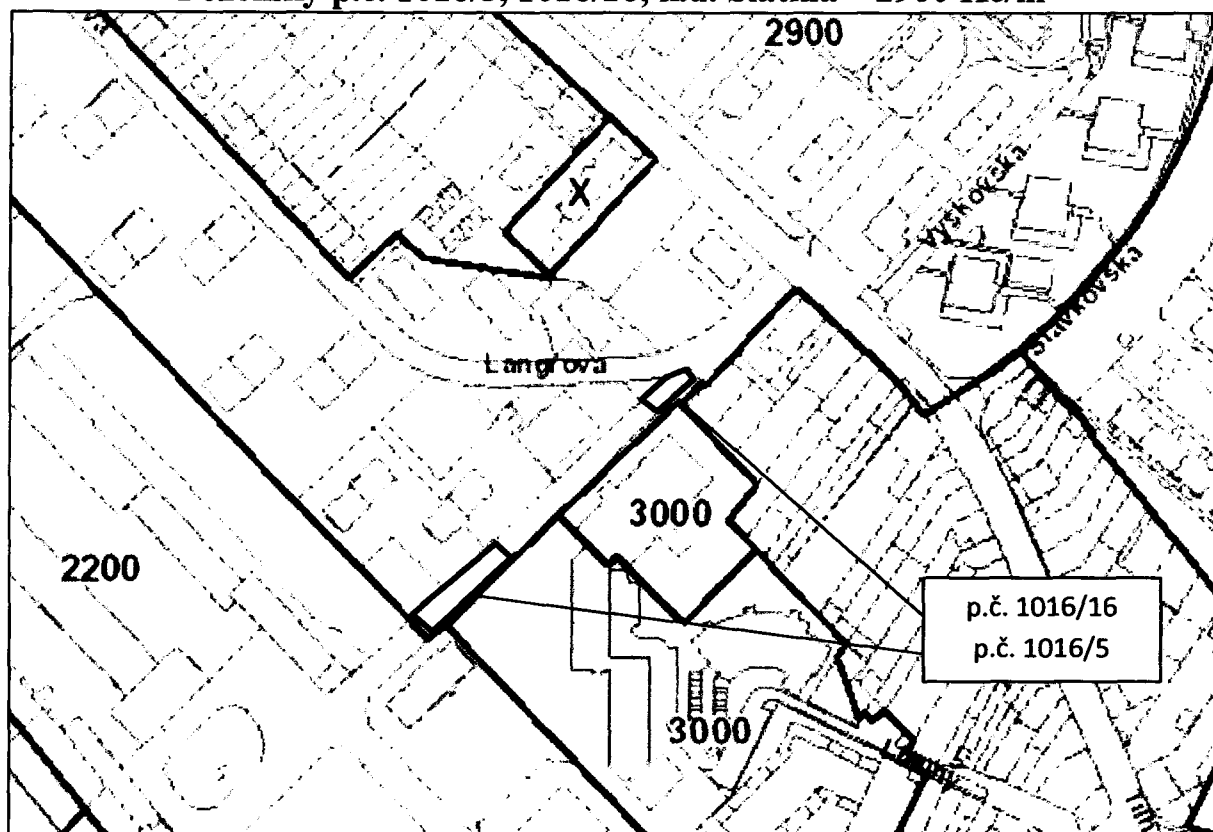
katastrální mapa

- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemek ve vlastnictví ČR – ÚZSVM



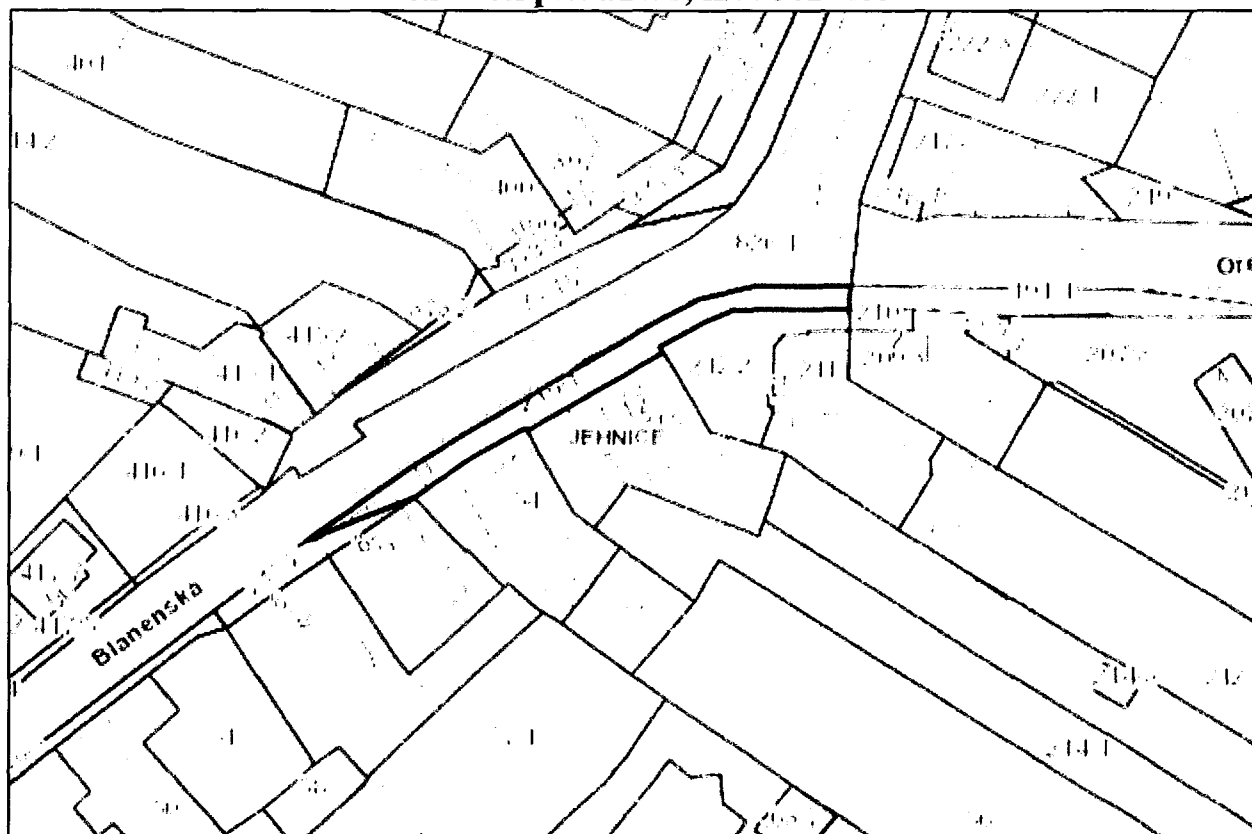
orientační snímek

Pozemky p.č. 1016/5, 1016/16, k.ú. Slatina – 2900 Kč/m<sup>2</sup>



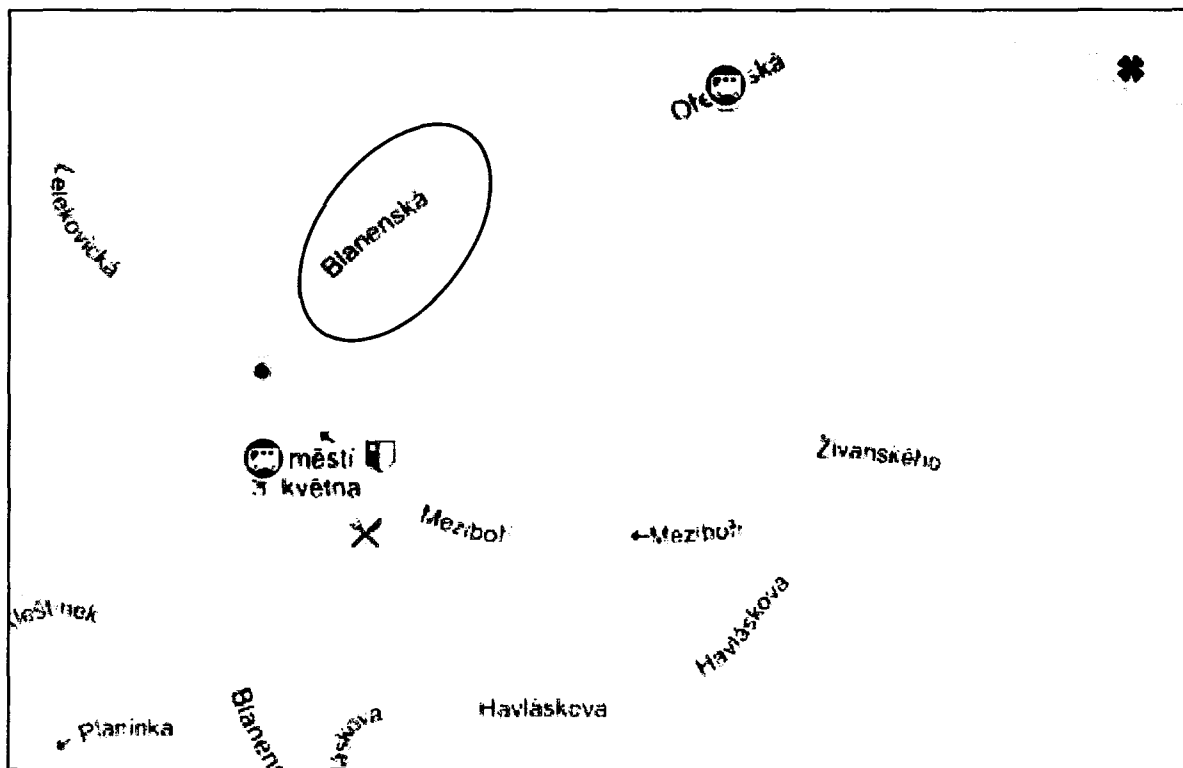
katastrální mapa s cenovou mapou

**Pozemek p.č. 216/1, k.ú. Jehnice**



**katastrální mapa**

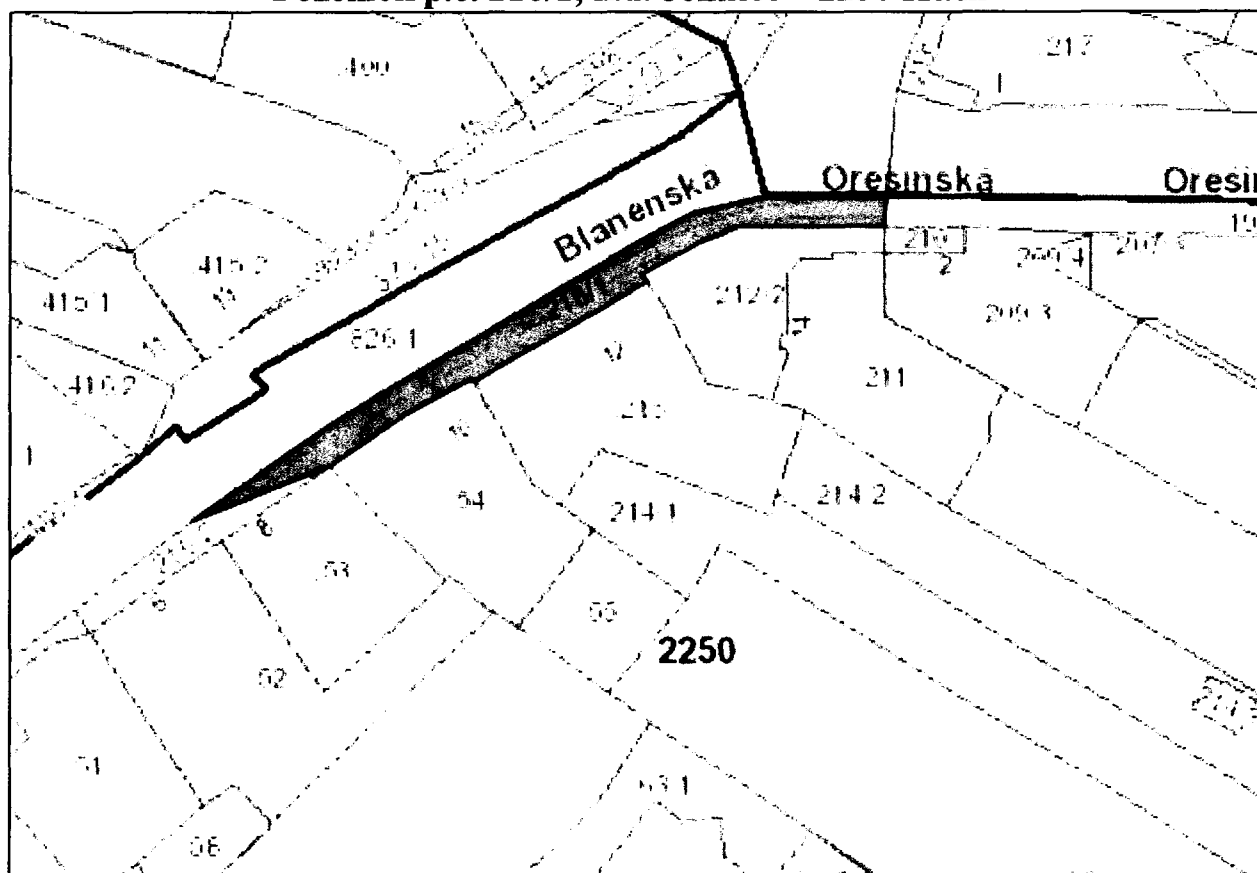
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemek ve vlastnictví ČR – ÚZSVM



**orientační snímek**

11/27

**Pozemek p.č. 216/1, k.ú. Jehnice – 2250 Kč/m<sup>2</sup>**



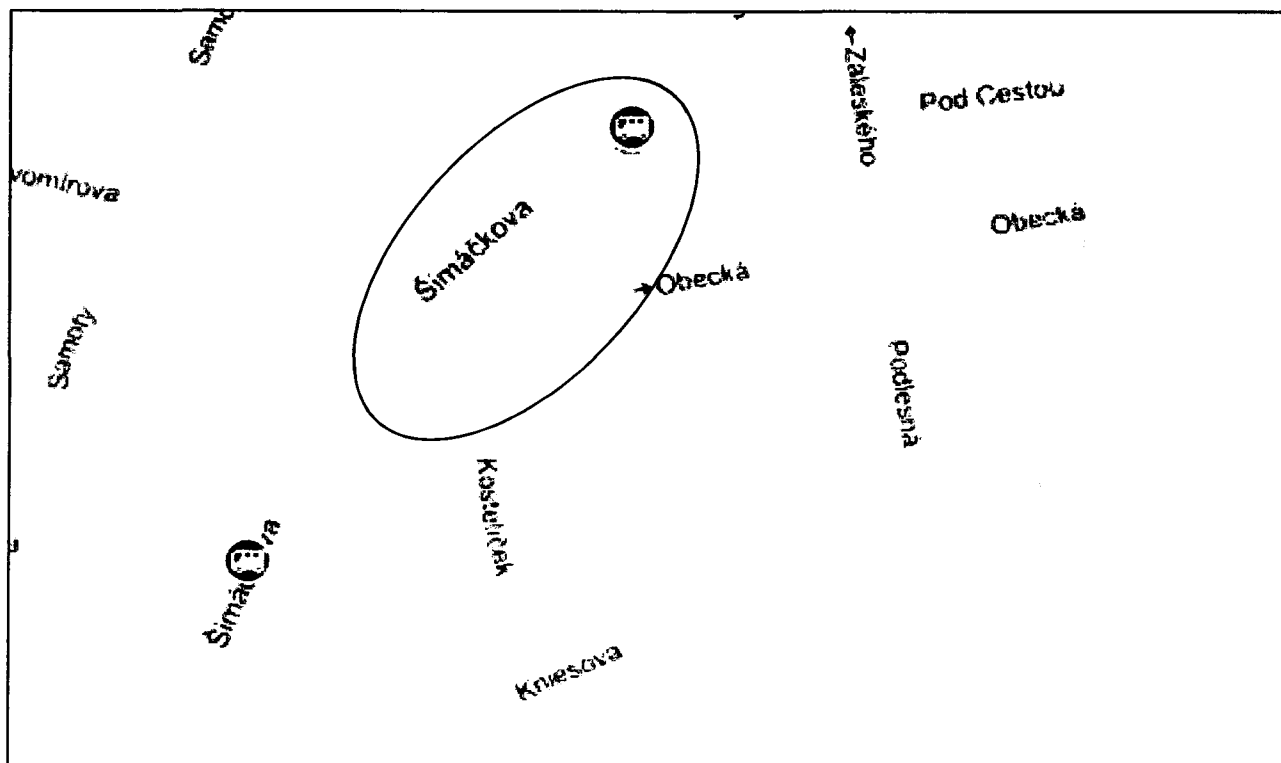
**katastrální mapa s cenovou mapou**

# Pozemek p.č. 1241/1, k.ú. Líšeň



katastrální mapa

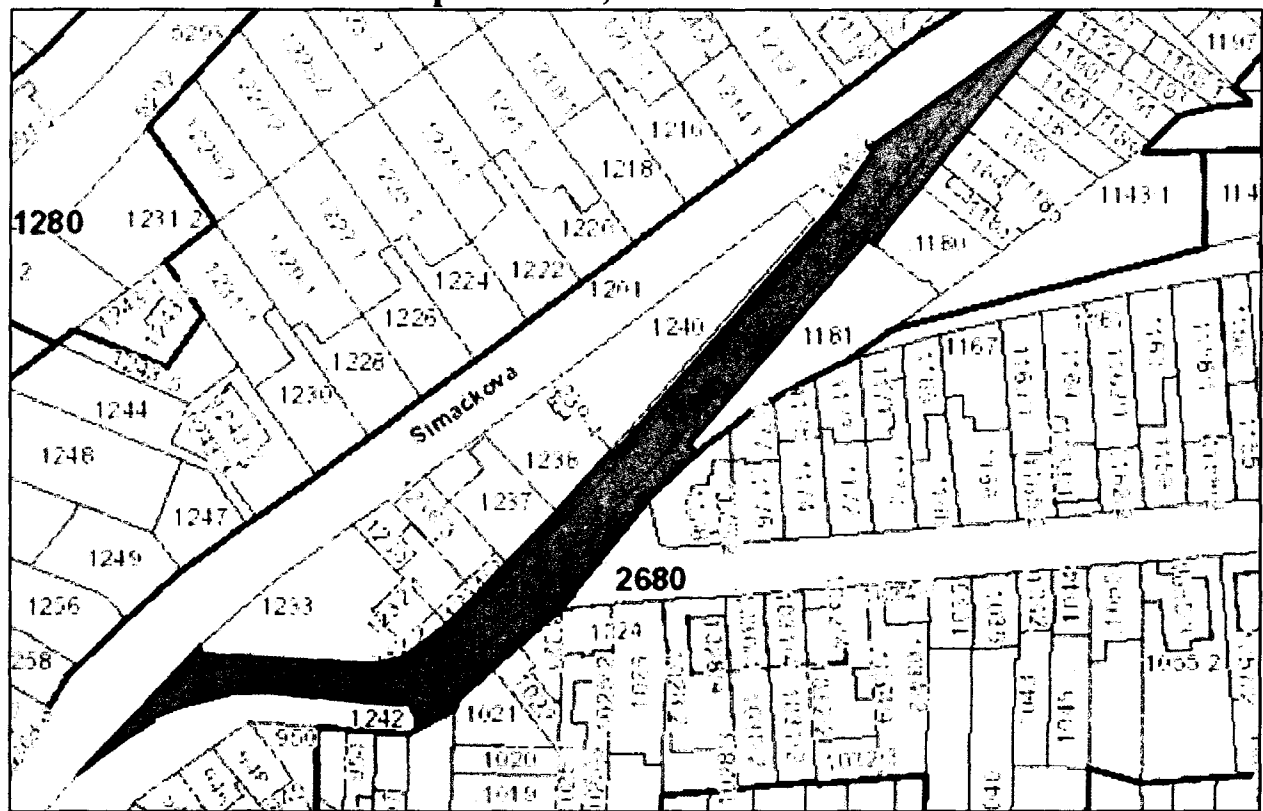
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemek ve vlastnictví ČR – ÚZSVM



orientační snímek

26/27

**Pozemek p.č. 1241/1, k.ú. Líšeň – 2600 Kč/m<sup>2</sup>**



**katastrální mapa s cenovou mapou**

27/27



Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

Název:

**Návrh smlouvy o bezúplatném převodu majetku České republiky pro stavbu  
„Znovuzprovoznění tramvajové trati Stránská skála - Líšeň, Holzova“**

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh smlouvy o bezúplatném převodu majetku České republiky
- kopie výpisu LV 3258 k.ú Líšeň
- kopie výpisu LV 1180 k.ú Slatina
- snímek katastrální a orientační mapy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

**s c h v a l u j e**

smlouvu o bezúplatném převodu majetku České republiky mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Technické muzeum v Brně, která tvoří přílohu č. .... těchto usnesení

Stanoviska dotčených orgánů:

Materiál předložen na R7/091. schůzi RMB konanou dne 6. 12. 2016.

Zpracoval:

Odbor investiční MMB

Předkládá:

Rada města Brna

12. 12. 2016



## Důvodová zpráva

Rada města Brna č. R5/126 konaná dne 16.11.2009 schválila investiční záměr „Rekonstrukce tramvajové trati Stránská skála – Líšeň“ a zařadila tuto investici do operativního plánu investic. Usnesením RMB č. R7/047 ze dne 22.12.2015, byla zařazena investiční akce pod názvem „Znovuzprovoznění tramvajové trati Stránská skála - Líšeň, Holzova“ mezi strategické projekty města Brna.

V rámci připravované investiční akce „Znovuzprovoznění tramvajové trati Stránská skála - Líšeň, Holzova“ budou mimo jiné dotčeny pozemky p.č. 3089/1 ostatní plocha, dráha, o výměře 10 615 m<sup>2</sup>, p.č. 2540/78 ostatní plocha, silnice, o výměře 472 m<sup>2</sup>, p.č. 3089/40 ostatní plocha, dráha, o výměře 13 885 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Líšeň a pozemky 169/1 ostatní plocha, dráha, o výměře 13 750 m<sup>2</sup>, 3578 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 49 m<sup>2</sup>, 3579 ostatní plocha, zeleň, o výměře 373 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Slatina (dále jen „nemovitosti“) ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Technické muzeum v Brně, Purkyňova 105, 612 00 Brno. Součástí těchto nemovitostí je historicky také předměstská tramvajová trať na trase Líšeň – Stránská skála (Slatina).

Dne 10.12.2015 rozhodl ředitel Technického muzea v Brně o nepotřebnosti těchto nemovitostí a dle ust. § 21 odst. 2 písm. b) zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, byly bezúplatně nabídnuty za účelem zajištění provozování tramvajové tratě statutárnímu městu Brnu, v jehož územním obvodu se nemovitosti nachází.

Účelem nabytí nemovitostí je zprovoznění a následné provozování tramvajové tratě k využití městské hromadné dopravy a dále taktéž k předváděcím jízdám historických vozidel Technického muzea.

Na základě těchto skutečností předkládá Odbor investiční MMB ke schválení smlouvu o bezúplatném převodu majetku České republiky s právem hospodařit pro Technické muzeum v Brně na nabyvatele statutární město Brno.

**R7/44. Komise majetková RMB na svém jednání dne 28.11.2016 návrh projednala a doporučila.**

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

**Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	P. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	P. Říha	P. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	omluvena	omluvena	pro	nepřítomen	omluven	pro	pro	pro	pro

## SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZMS“), vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jako „Smlouva“) mezi následujícími smluvními stranami:

### 1. Česká republika

**příslušnost hospodařit: Technické muzeum v Brně**

se sídlem: Purkyňova 105, 612 00, Brno – Královo Pole

IČO: 001 01 435

zastoupena: Ing. Vlastimilem Vykydalem, ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. účtu: 9035621/0100

Technické muzeum v Brně je státní příspěvkovou organizací, zřízenou Ministerstvem kultury ČR, Zřizovací listinou č.j. 17474/2000 ve znění Rozhodnutí ministryně kultury č. 40/2012 z 20.12.2012 a je oprávněno nakládat s majetkem státu dle Zákona č. 219/2000 Sb.

(dále jako „Převodce“)

a

### 2. Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 449 92 785

zastoupeno: Ing. Petrem Vokřálem, primátorem

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 111246222/0800

(dále jako „Nabyvatel“)

(dále společně jako „Smluvní strany“)

v následujícím znění:

### I.

#### Prohlášení Smluvních stran a účel Smlouvy

1. Převodce je příspěvkovou organizací Ministerstva kultury České republiky a je příslušný k hospodaření s následujícím majetkem České republiky:

- Pozemek parc. č. 3089/1, druh a způsob využití: ostatní plocha – dráha, o velikosti 10615 m<sup>2</sup>;
- Pozemek parc. č. 2540/78, druh a způsob využití: ostatní plocha – silnice, o velikosti 472 m<sup>2</sup>;

- Pozemek parc. č. 3089/40, druh a způsob využití: ostatní plocha – dráha, o velikosti 13885 m<sup>2</sup>

vše zapsáno na LV č. 3258 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město pro katastrální území Líšeň; a dále

- Pozemek parc. č. 169/1, druh a způsob využití: ostatní plocha – dráha, o velikosti 13750 m<sup>2</sup>;
- Pozemek parc. č. 3578, druh a způsob využití: ostatní plocha – komunikace, o velikosti 49 m<sup>2</sup>;
- Pozemek parc. č. 3579, druh a způsob využití: ostatní plocha – zeleň, o velikosti 373 m<sup>2</sup>;
- Pozemek parc. č. 3580, způsob využití: ostatní plocha – zeleň, o velikosti 130 m<sup>2</sup>,

vše zapsáno na LV č. 1180 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město pro katastrální území Slatina.

(souhrnně dále jako „*Nemovitosti*“ nebo „*Majetek*“)

2. Součástí Nemovitostí je historicky také předměstská tramvajová trať na trase Líšeň – Stránská skála (Slatina).
3. Dne 10. 12. 2015 rozhodl ředitel Převodce ve smyslu ust. § 14 odst. 7 ZMS o nepotřebnosti Majetku (Nemovitostí), uložil odboru provozu a ekonomiky Převodce vyhledat zájemce o nepotřebný Majetek, když jako ideální řešení bylo stanoveno vyhledání takového zájemce, který by Majetek nabyt do vlastnictví, tramvajovou trať, která je součástí Nemovitostí zprovoznil a provozoval s možností jejího využívání pro předváděcí jízdy sbírky historických vozidel muzea evropského významu umístěného v areálu MHD v Líšni.
4. Nemovitosti, jejichž součástí je tramvajová trať, byly dle ust. § 21 odst. 2 písm. b) zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, nabídnuty za účelem zajištění provozování tramvajové tratě Nabyvateli, v jehož územním obvodu se Nemovitosti nachází.
5. Nabyvatel má zájem k nabytí Nemovitostí za účelem zprovoznění a následného provozování tramvajové tratě k využití městské hromadné dopravy a dále taktéž k předváděcím jízdám sbírky historických vozidel muzea – Převodce.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že k převodu Nemovitostí dochází ve smyslu ust. § 22 odst. 3 ZMS ve veřejném zájmu. Veřejný zájem spočívá v tomto případě ve zprovoznění a následném provozování tramvajové trati pro městskou hromadnou dopravu, s možností jejího využívání pro předváděcí jízdy sbírky historických vozidel Převodce – Technického muzea v Brně.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily uzavření této Smlouvy.

## II. Předmět Smlouvy

1. Převodce tímto převádí bezúplatně vlastnické právo k Nemovitostem včetně všech jejich součástí a příslušenství na Nabyvatele.
2. Nabyvatel se tímto zavazuje Nemovitosti včetně všech jejich součástí a příslušenství od Převodce do svého vlastnictví bezúplatně převzít.
3. Smluvní strany se dohodly, že Nabyvatel není oprávněn převést vlastnické právo k předmětu smlouvy po dobu 20 let. Zákaz převodu vlastnického práva se sjednává v souladu s § 1761 Z.č. 89/2012 Sb., - občanského zákoníku, ve prospěch Převodce jako věcné právo a to po dobu 20 let, ode dne zápisu vlastnického práva Nabyvatele do katastru nemovitostí. Sjednaný zákaz převodu vlastnického práva Nabyvatelem po dobu 20 let považují smluvní strany za přiměřený s ohledem na využití předmětu smlouvy k městské hromadné dopravě a dále taktéž k předváděcím jízdám sbírky historických vozidel muzea – Převodce, konaných s Nabyvatelem ve spolupráci u příležitosti oslav výročí brněnské MHD.
4. Dále se Nabyvatel zavazuje po dobu 20 let využívat předmět této Smlouvy k provozování tramvajové tratě pro městskou hromadnou dopravu, s možností jejího využívání pro předváděcí jízdy sbírky historických vozidel Převodce – Technického muzea v Brně, konaných s Nabyvatelem ve spolupráci u příležitosti oslav výročí brněnské MHD.
5. Pokud Nabyvatel poruší povinnost uvedenou v článku II/odst. 3 nebo 4 této smlouvy, smluvní strany se dohodly, že pro tyto případy porušení povinnosti Převodce - sjednávají smluvní pokutu ve výši 1.968.922,-Kč, (slovy: jedenmiliondevětsetšedesátosmtisícdevětsetdvacetdva korun českých). Smluvní pokuta je splatná na výzvu Převodce do 30 dnů, od jejího doručení Nabyvateli. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Převodce na náhradu škody.
6. Cena převáděných nemovitostí uvedených v článku I./odst. 1 této Smlouvy je uvedena v znaleckém posudku znalce Ing. Jany Dudkové, č. 1662-86/2016 ze dne 24.11.2016 a činí 39.378.440,- Kč (slovy: třicetdevětmilionůtřístasedmdesátosmtisícčtyřistačtyřicet korun českých).

## III. Služebnosti, faktický a právní stav Nemovitostí

- 1) Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděných Nemovitostech vážla další omezení, závazky, právní vady nebo práva třetích osob s výjimkou následujících služebností (věcných břemen) zapsaných na LV č. 3258 (část C) vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město pro katastrální území Líšeň:
  - a) Služebnost (věcné břemeno) k pozemku parc. č. 3089/1 a pozemku parc. č. 3089/40 - právo uložení kanalizační stoky dešťové vody pro veřejnou potřebu, včetně vyústního

objektu DN 500 v rozsahu geometrického plánu č. 2928-334/2005 na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 13. 2. 2006 ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., IČO: 463 47 275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno;

b) Služebnost (věcné břemeno) k pozemku parc. č. 3089/40 – právo zřízení a provozování plynárenského zařízení, vstup a vjezd v rozsahu geometrického plánu č. 3888-103/2012 na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 13. 2. 2006 ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 272 95 567, se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem;

c) Služebnost (věcné břemeno) k pozemku parc. č. 3089/1 – právo umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační sítě v rozsahu geometrického plánu č. 2681-541/2004 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 21. 5. 2004 ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO: 040 84 063, se sídlem Olšanská 2681/6 130 00 Praha.

(souhrnně dále jako „Služebnosti“)

2. Nabyvatel bere na vědomí existenci Služebností (věcných břemen) k Nemovitostem uvedených v odst. 1 tohoto článku Smlouvy a s těmito Služebnostmi Nemovitosti do svého vlastnictví přijímá.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy seznámil s faktickým a právním stavem převáděných Nemovitostí a takto je do svého vlastnictví přijímá.
4. Převodce se zavazuje do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne provedení vkladu vlastnického práva Nabyvatele k Nemovitostem do katastru nemovitostí předat Nemovitosti Nabyvateli. O předání Nemovitostí sepiší Smluvní strany předávací protokol.

#### IV.

##### Vklad vlastnické práva Nabyvatele do katastru nemovitostí

1. Vlastnické právo k převáděným Nemovitostem nabude Nabyvatel jeho vkladem do katastru nemovitostí, a to zpětně ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva Nabyvatele k Nemovitostem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na Nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděných Nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva Nabyvatele k Nemovitostem bude podán do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne schválení této Smlouvy Ministerstvem financí ČR. Návrh na vklad je oprávněn podat Nabyvatel.
3. V případě, že příslušný katastrální úřad vyzve Smluvní strany nebo jednotlivou Smluvní stranu k doplnění návrhu na vklad vlastnického práva Nabyvatele k Nemovitostem,

zavazují se Smluvní strany poskytnout si nezbytnou součinnost k doplnění návrhu, resp. odstranění nedostatků návrhu včetně příloh ve stanovené lhůtě.

4. V případě, že příslušný katastrální úřad pravomocně zamítne návrh na vklad vlastnického práva Nabyvatele k Nemovitostem do katastru nemovitostí, zavazují se Smluvní strany poskytnout si nezbytnou součinnost k podání nového návrhu, ve kterém odstraní nedostatky vytknuté předchozímu návrhu katastrálním úřadem včetně případných nedostatků této Smlouvy.

#### V.

#### Schválení Smlouvy dle právního řádu

1. Podmínkou platnosti této Smlouvy je její schválení Ministerstvem financí České republiky.

#### VI.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž Nabyvatel obdrží jedno vyhotovení Smlouvy s prostými podpisy Smluvních stran, Převodce obdrží čtyři vyhotovení Smlouvy, jedno vyhotovení s prostými podpisy Smluvních stran, po jednom vyhotovení s úředně ověřenými podpisy Smluvních stran pro MF a MK a dále pro svoji potřebu a jedno vyhotovení Smlouvy s úředně ověřenými podpisy Smluvních stran bude použito Smluvními stranami pro podání návrhu na vklad vlastnického práva Nabyvatele do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny této Smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, a to v podobě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy uzavřených Smluvními stranami.
3. Převodce se zavazuje uveřejnit tuto Smlouvu do 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne jejího uzavření v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

5. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její následující přílohy:

- příloha č. 1 - aktuální výpis z katastru nemovitostí - LV č. 3258 vedený Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město pro katastrální území Líšeň;
- příloha č. 2 - aktuální výpis z katastru nemovitostí - LV č. 1180 vedený Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město pro katastrální území Slatina.
- příloha č. 3 - zřizovací listina Převodce
- příloha č. 4 - nabývací listiny k nemovitostem
- příloha č. 5 - znalecký posudek
- příloha č. 6 – rozhodnutí ředitele Technického muzea v Brně o nepotřebnosti majetku

6. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely na základě skutečné, svobodné a vážné vůle a nikoliv v tísní.

#### Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/... dne .....

V Brně dne \_\_\_\_\_

V Brně dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Česká republika

přísl. hospodařít: Technické muzeum v Brně

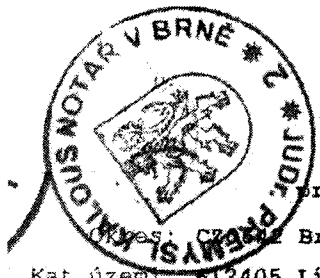
Ing. Vlastimil Vykydal, ředitel

Převodce

\_\_\_\_\_  
Statutární město Brno

Ing. Petr Vokřál, primátor

Nabyvatel



# OPIS

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2016 12:40:31

Obec: Brno-město  
 Kat.území: 612405 Líšeň

Obec: 582786 Brno

List vlastnictví: 3258

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodaření s majetkem státu Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno	00101435	

### B Nemovitosti

#### Pozemky

Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2540/78	472	ostatní plocha	silnice	
3087	1036	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Líšeň, č.p. 656, doprava				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 3087				
3088	281	zahradra		zemědělský půdní fond
3089/1	10615	ostatní plocha	dráha	
3089/5	12309	ostatní plocha	dráha	
3089/6	360	ostatní plocha	dráha	
3089/9	148	ostatní plocha	dráha	
3089/20	3885	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 3089/20				
3089/40	13885	ostatní plocha	dráha	

### B1 Jiná práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

právo uložení kanalizační stoky dešťové pro veřejnou potřebu včetně vyústního objektu DN 500 v rozsahu geom. plánu č. 2928-334/2005

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200	Parcela: 3089/1	V-2383/2006-702
Brno, RČ/IČO: 44992785	Parcela: 3089/40	Z-16384/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.02.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2006.

V-2383/2006-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

právo uložení kanalizační stoky dešťové pro veřejnou potřebu včetně vyústního objektu DN 500 v rozsahu geom. plánu č. 2928-334/2005

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky,	Parcela: 3089/1	V-2383/2006-702
	Parcela: 3089/40	Z-16384/2013-702



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2016 12:40:31

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno  
Kat.území: 612405 Líšeň List vlastnictví: 3258  
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro Povinnost k

60300 Brno, RČ/IČO: 46347275

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.02.2006. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 27.02.2006.

V-2383/2006-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování plynárenského zařízení, vstup a vjezd v rozsahu  
geom. plánu č. 3888-103/2012

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Parcela: 3089/40 Z-31988/2013-702  
Klíše, 40001 Ústí nad Labem,  
RČ/IČO: 27295567

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.12.2012. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 12.03.2013.

V-3153/2013-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností Krajský  
soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083 ze dne 28.11.2013.

Z-31988/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační  
sítě v rozsahu geom.plánu č.2681-541/2004

Česká telekomunikační Parcela: 3089/1 Z-18874/2015-702  
infrastruktura a.s., Olšanská  
2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3,  
RČ/IČO: 04084063

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.05.2004. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 01.06.2004.

V-8123/2004-702

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne  
02.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 17.06.2015. Zápis proveden dne 12.11.2015.

V-15735/2015-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy

Typ vztahu  
Oprávnění pro Povinnost k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 3087	Z-6448/2003-702
Parcela: 3088	Z-6448/2003-702
Parcela: 3089/20	Z-6448/2003-702
Parcela: 3089/6	Z-6448/2003-702
Parcela: 3089/9	Z-6448/2003-702
Parcela: 3089/5	Z-6448/2003-702

10/77

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2016 12:40:31

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Lišeň

List vlastnictví: 3258

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ze dne 27.12.2000,  
č.j.:17.474/2000.

Z-20764/2003-702

Pro: Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole,  
61200 Brno

RČ/IČO: 00101435

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
3088	30110	281

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

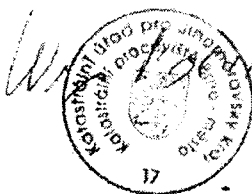
Vyhotovil:

Vyhotoveno: 02.11.2016 12:40:32

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město  
Weinsteinová Pavla

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 4970/116



správní poplatek uhrazen ve výši 702  
dne 2.11.2016 v hotovosti / na zůstatku účtu

Ověření - vidímace

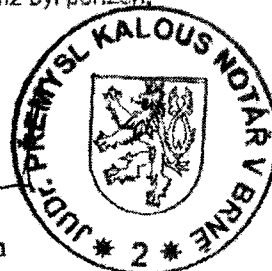
Ověřuji, že tento opis složený z 3 listu

doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,

složenou z 3 listu.

V Brně dne 22-11-2016

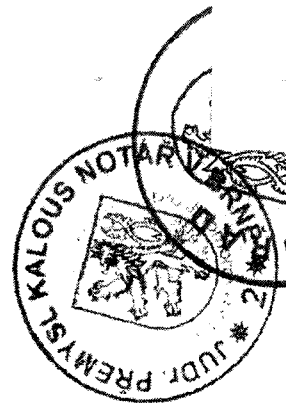
JARMILA SITTOVÁ  
pověřená notářem  
JUDr. Přemyslem Kalousem



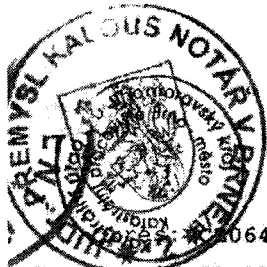
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 3

11/79



12/20



Priloha č. 2

# OPIS

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2016 12:40:05

602642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612286 Slatina

List vlastnictví: 1180

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodaření s majetkem státu Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno	00101435	

### B Nemovitosti

#### Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
169/1	13750	ostatní plocha	dráha	
3578	49	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3579	373	ostatní plocha	zeleně	
3580	130	ostatní plocha	zeleně	

### B1 Jiná práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

### D Jiné zápisy

#### Typ vztahu

#### Oprávnění pro

#### Povinnost k

#### o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 169/1 Z-2902/2002-702

#### o Změna číslování parcel

Parcela: 3578 Z-2902/2002-702

Parcela: 3579 Z-2902/2002-702

#### o Změna číslování parcel

Parcela: 3580 Z-2902/2002-702

### Plomby a upozornění - Bez zápisu

### E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

#### Listina

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ze dne 27.12.2000, č.j.:17.474/2000.

Z-20764/2003-702

Pro: Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno

RČ/IČO: 00101435

### F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

13/77

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2016 12:40:05

Okres: CZ0642 Brno-město  
Kat.území: 612286 Slatina

Obec: 582786 Brno  
List vlastnictví: 1180

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

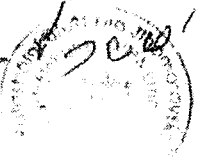
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město  
Weinsteinová Pavla

Vyhotoveno: 02.11.2016 12:40:07

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: ..... 9980114

*Wi...*  


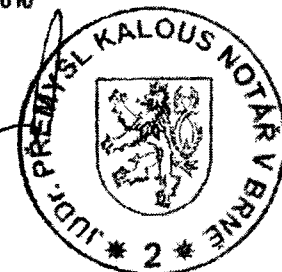
702  
2.11.2016  
702

Ověření - vidimace

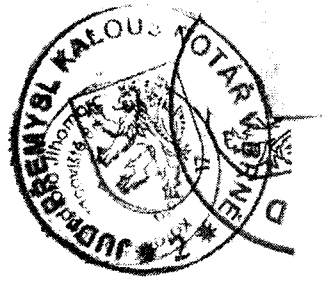
Ověřuji, že tento opis složený z ..... listu  
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořizen.  
složenou z ..... listu.

V Brně dne 22-11-2016

JARMILA SITTOVÁ  
pověřená notářem  
JUDr. Přemyslem Kalousem



14/079



15/97

## OPIS



Ministerstvo kultury

MK-S 17 629/2012 OMG



**Rozhodnutí  
ministryně kultury**

č. 40 /2012

ze dne 20. prosince 2012,

kterým se vydává zřizovací listina Technického muzea v Brně v úplném znění

Ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 203/2006 Sb., o některých druzích podpory kultury a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů se zřizovací listina Technického muzea v Brně č.j. 17.474/2000 ze dne 27. prosince 2000 ve znění dodatků vydaných rozhodnutím ministra kultury č. 2/2003 ze dne 6. října 2003 k č.j. 17.474/2000, rozhodnutím ministra kultury č. 7/2004 ze dne 5. listopadu 2004 č.j. 17214/2004, rozhodnutím ministra kultury č. 16/2009 ze dne 26. listopadu 2009 č.j. MK-S 6913/2009 OMG, rozhodnutím ministra kultury č. 21/2010 ze dne 17. prosince 2010 č.j. MK-S 15576/2010, rozhodnutím ministra kultury č. 10/2011 ze dne 29. dubna 2011 č.j. MK 23197/2011 a rozhodnutím ministryně kultury č. 17/2012 ze dne 26. dubna 2012 č.j. MK-S 5967/2012 OMG vydává v úplném znění.

## Článek I

**Označení zřizovatele**

Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 1, 118 11 Praha 1

## Článek II

**Název, sídlo a identifikační číslo organizace***Název organizace:* Technické muzeum v Brně*Sídlo organizace:* Purkyňova 105, 612 00 Brno*Identifikační číslo organizace:* 00101435

### Článek III

#### Právní postavení organizace

Technické muzeum v Brně je příspěvkovou organizací vystupující v právních vztazích svým jménem a nesoucí odpovědnost z těchto vztahů plynoucí.

### Článek IIIa

Technické muzeum v Brně při zadávání veřejných zakázek postupuje v souladu s dokumenty schválenými vládou, nebo vydanými vládou pověřenými ministerstvy, vztahujícími se na státní příspěvkové organizace jako veřejné zadavatele podle § 2 odst. 2 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu a za podmínek stanovených Ministerstvem kultury.

### Článek IV

#### Vymezení základního účelu zřízení organizace a předmětu její hlavní činnosti

##### *Základní účel*

Technické muzeum v Brně (dále jen „organizace“) plní funkce muzejní instituce podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s tímto ustanovením se zřizuje za účelem získávat, shromažďovat, trvale uchovávat, evidovat, odborně zpracovávat a zpřístupňovat veřejnosti sbírky muzejní povahy, provádět základní výzkum, aplikovaný výzkum nebo experimentální vývoj týkající se sbírky muzejní povahy a sbírkových předmětů a prostředí, z něhož jsou získávány sbírkové předměty a šířit výsledky výzkumu a vývoje prostřednictvím výuky, publikování, muzejních výstav a muzejních programů, metodiky nebo převodu technologií.

##### *Předmět hlavní činnosti*

- (1) Organizace shromažďuje sbírky hmotných dokladů vývoje techniky, průmyslu, dopravy, architektury a vědy české i zahraniční provenience, zejména však z území Moravy a Slezska, a sbírku tvoří na základě vědeckého poznání a vlastní koncepce sbírkotvorné činnosti.
- (2) Organizace provádí základní výzkum, aplikovaný výzkum nebo experimentální vývoj a šíří jejich výsledky prostřednictvím výuky, publikování nebo převodu technologií; vede oddělené účetnictví pro tyto činnosti, což jsou primární neekonomické činnosti uvedené v bodu 3.1.1. Rámce Společenství pro státní podporu výzkumu, vývoje a inovací, tak, aby bylo zabráněno tzv. křížovému financování jiných ekonomických i neekonomických činností organizace. Veškerý zisk pocházející z primárních neekonomických činností podle bodu 3.1.1. Rámce Společenství pro státní podporu výzkumu, vývoje a inovací, pokud jsou na jejich financování použity veřejné prostředky, se zpětně investuje do základního výzkumu nebo aplikovaného výzkumu nebo experimentálního vývoje nebo do šíření jejich výsledků nebo do výuky.



Podniky, které mohou uplatňovat vliv na organizaci jako podílníci nebo členové, nemají k výzkumným kapacitám subjektu nebo jím vytvořeným výsledkům výzkumu přednostní přístup.

- (3) Spravuje historický knižní fond (sbírkový), odbornou knihovnu a sbírku písemností archivní povahy.
- (4) Sbíрку spravuje podle zákona č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy a o změně některých dalších zákonů.
- (5) Ke sbírkovým předmětům pořizuje odbornou dokumentaci písemnou a podle potřeby i obrazovou, případně zvukovou.
- (6) Sbírkové předměty odborně zpracovává a vytěžuje z nich poznatky o vývoji společnosti.
- (7) Provádí vědecký výzkum prostředí, z něhož sbírkové předměty získává.
- (8) Sbírkové předměty, odbornou dokumentaci k nim a poznatky získané jejich odborným zpracováním prezentuje zejména prostřednictvím stálých expozic a krátkodobých výstav, vlastní publikační, vzdělávací a přednáškovou činností v České republice i v zahraničí a dalšími kulturně-výchovnými aktivitami určenými pro nejširší veřejnost, zejména dětem a mládeži, seniorům a handicapovaným občanům.
- (9) Zapůjčuje sbírkové předměty do expozic a na výstavy pořádané jinými subjekty v České republice i v zahraničí nebo za účelem jejich vědeckého zkoumání nebo preparování, konzervování a restaurování, za předpokladu, že je zajištěna jejich bezpečnost a ochrana ve smyslu zákona č. 122/2000 Sb. Umožňuje studium svých sbírek badatelům za podmínek stanovených zákonem č. 122/2000 Sb., a badatelským řádem, který sama vydá.
- (10) Vydává a veřejně šíří periodické i neperiodické publikace, audio a video nahrávky, CD-ROM a vyměňuje je s domácími i zahraničními institucemi.
- (11) Pořádá samostatně nebo ve spolupráci s jinými právníckými nebo fyzickými osobami odborné konference, sympózia, výukové programy a semináře, vztahující se k předmětu činnosti, vystavuje zapůjčené předměty kulturní hodnoty.
- (12) Pořádá kulturní a vzdělávací programy vyplývající z předmětu činnosti (hudební, divadelní, literární, filmové a multimediální).
- (13) Vstupuje do profesních sdružení, včetně mezinárodních, za účelem koordinace odborné činnosti.
- (14) Pro spolupráci získává dobrovolné zájemce o techniku, průmysl či vědu, organizuje je v Kruhu přátel Technického muzea v Brně a vytváří materiální a prostorové podmínky pro jejich činnost.
- (15) Na základě pověření Ministerstva kultury České republiky vydává osvědčení k vývozu předmětů kulturní hodnoty podle zákona č. 71/1994 Sb., o prodeji a vývozu předmětů kulturní hodnoty.
- (16) V oboru své činnosti spolupracuje s tuzemskými i zahraničními partnery.
- (17) Vykonává činnosti vyplývající z předmětu činnosti a ve vztahu k zajištění provozu veřejně přístupných prostor, zejména:

- Umožňuje za úplatu návštěvu expozic, výstav a dalších kulturních akcí.
- Poskytuje bezúplatně i za úplaty další služby, vyplývající z předmětu činnosti.
- Vybírá poplatky za fotografování, filmování a pořizování videozáznamů, pořizování kopií dokumentů, poskytování fotografií, negativů a ektachromů.
- Prodává katalogy, upomínkové předměty a další zboží propagující předmět činnosti, kopie, repliky a další rozmnoženiny sbírkových předmětů, výrobky z ušlechtilých materiálů s odpovídající uměleckou úrovní, nosiče audio a video

18/377

nahrávek. Poskytuje služby konzervátorských a restaurátorských dílen, učeben a laboratoří.

- Poskytuje reklamní služby při zpřístupňování svých sbírek. Zpracovává odborné posudky, rešerše a expertízy.
- Ve spolupráci s vysokými školami a dalšími odbornými pracovišti zajišťuje výuku v oboru muzeologie a v oboru konzervování – restaurování.

(18) Poskytuje informační služby související s předmětem činnosti.

(19) Ve smyslu přílohy č. 5 vyhlášky Ministerstva kultury č. 275/2000 Sb., kterou se provádí zákon č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy a o změně některých dalších zákonů poskytuje odbornou pomoc a služby vlastníkům sbírek muzejní povahy.

(20) Provádí vědeckovýzkumnou a odbornou činnost v oboru industriální archeologie a v oboru konzervování - restaurování.

(21) Organizace je poskytovatelem standardizovaných veřejných služeb podle zákona č. 483/2004 Sb., kterým se mění zákon č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy a o změně některých dalších zákonů, ve znění zákona č. 186/2004 Sb.

## Článek V

### Označení statutárních orgánů

Statutárním orgánem organizace je ředitel, kterého jmenuje a odvolává ministr kultury České republiky.

## Článek VI

### Vymezení majetku a hospodaření

Organizace je příslušná hospodařit s majetkem České republiky svěřeným jí při jejím zřízení v roce 1961 jako samostatné příspěvkové organizace a s majetkem nabytým v průběhu její další existence a který je ke dni účinnosti tohoto rozhodnutí ve vlastnictví státu. Soupis majetku

v členění

1. nemovitý majetek České republiky
2. movitý majetek České republiky
3. finanční a peněžní fondy
4. majetek České republiky evidovaný na podrozvahovém účtu
5. nemovité a movité věci a jejich soubory prohlášené za kulturní památku
6. sbírka muzejní povahy zapsaná v Centrální evidenci sbírek
7. archiválie vedené mimo evidenci sbírky muzejní povahy
8. knihovní fondy mimo evidenci sbírky muzejní povahy

v rozsahu zjištěném ke dni 31.12. 2011, je uveden v příloze této zřizovací listiny.

Organizace má právo tento majetek držet, užívat jej a nakládat s ním v souladu s právními předpisy a účelem, pro který byla zřízena.

Organizace nabývá majetek s příslušností hospodařit s ním v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb. pouze do vlastnictví České republiky.

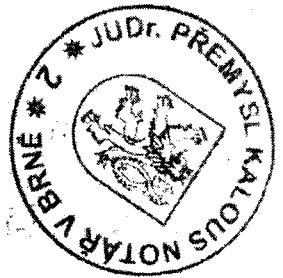
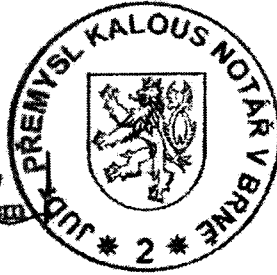
Organizace hospodaří s majetkem České republiky podle ustanovení zákonů č. 218/2000 Sb. a č. 219/2000 Sb.

Sbírka muzejní povahy je hmotným majetkem, považuje se za jednu věc hromadnou a organizace s ní hospodaří podle zvláštních právních předpisů <sup>1)</sup>.

Ověření - vidimace  
Ověřuji, že tento opis složený z ..... listu  
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,  
složenou z ..... listu.

V Brně dne 22. 11. 2016

JARMILA SITTOVÁ  
pověřená notářem  
JUDr. Přemyslem Kalouskem



## Vlastnictví pozemků Technického muzea v Brně v areálu MHD v Líšni

V roce 1974 převzalo TMB od Dopravního podniku města Brna a od dalších organizací pozemky v oblasti bývalého nádraží místní dráhy Brno - Líšeň pro výstavbu areálu MHD. Zároveň došlo k převzetí i části v té době již neprovozované trati v úseku Stránská skála - Líšeň.

Dle katastrální mapy z roku 1947 měl drážní pozemek (trať i plocha nádraží) číslo 6649. Tyto pozemky byly rádně vykoupeny Společností místní dráhy v roce 1904. Pozemek (v oblasti nádraží) sousedil jednak s veřejným statkem č. p. 5947 - okresní silnicí Tuřany - Slatina - Líšeň (Holzova ulice), veřejným statkem č. p. 6648 (tehdy polní cesta, dnes cesta do cihelny), a jednak se soukromými pozemky Ant. Kozel (č. p. 3536) a Ludvík Belcredi (3559, 3562 a 3563). Na drážním pozemku byly rovněž stavební parcely č. p. 557 (budova nádraží), č. p. 601 (WC), č. p. 558 (sklad u rampy).

Po zrušení provozu na tramvajové trati do Líšně v roce 1964 byl drážní pozemek rozdělen na části č. p. 6649/1 a 6649/2, přičemž druhá část (plocha tramvajové smyčky) byla poskytnuta Uhelným skladům. Dle mapy pozemkové šlo o parcely č. 3089/1 a 3089/2. Na ploše pozemku 3089/1 byly dále vytýčeny stavební parcela č. 3087 (nádraží) a parcela přilehlé zahrady č. 3088. Ostatní stavební parcely byly po demolici objektů zrušeny.

Předávání pozemků Technickému muzeu v Brně proběhlo na základě souhlasu DPMB ze dne 6. 11. 1973. Předávání pozemků proběhlo postupně dle HS. Výstavbou prvního oplocení areálu byl hlavní pozemek dále přečíslován. Vznikly tak parcely č. 3089/1 (trať až po hranice areálu), 3089/4 (plocha za nádražní budovou směrem „do Líšně“) a těsně sousedící parcely č. 3089/6, 3089/7, 3089/9 (úzké pruhy pozemků mimo plot), dále druhá hlavní parcela č. 3089/5 (plocha před nádražní budovou směrem „do Brna“) a těsně přiléhající parcely č. 3089/9, 3089/10 (opět pruhy mimo plot).

Zároveň byly přičleněny části (úzké pruhy) původně cizích parcel, které byly označeny písmeny »A«, »C«, »D«. Ke stavební parcele č. 3087 byla přičleněna část »B« z původní drážní parcely 3089/1. Cizí parcely (tzn. „nedrážní“, které nebyly původně vykoupeny v roce 1904 při stavbě dráhy) byly získány od MSK - část pozemku veřejné silnice a od CGK - část pozemku svahu směrem k cihelně.

V dalším roce byly Dopravním podnikem předány pozemky tratě v úseku Stránská skála - Líšeň (3089/1 a 169/1). Tyto pozemky zasahují do dvou katastrálních území. V roce 1976 přibýly parcely 3087 a 3088 i s budovami.

Poslední převody byly v souvislosti s plánovanou výstavbou haly technického zázemí pro opravy sbírkových vozidel, které se uskutečnily v roce 1990. Po přičlenění pozemků od ObNV (parcela č. 3090/70b - dětské hřiště) a CGK (parcely 3090/51, 3090/1c a 3092/a - svah směrem k cihelně) byly tyto sloučeny do parcely č. 3089/5, včetně parcel 3089/4, 3089/7, 3089/8 a 3089/10.

## Souhrn získaných cizích parcel v areálu MHD

Cizí parcely připojené k pozemkům předaným TMB v roce 1974 byly jednak úzký pruh z pozemku veřejné silnice (parcely č. 3072 - celková připojená plocha 1 ar 12 m<sup>2</sup> k parcele č. 3089/5, a jednak úzké pruhy původních pozemků L. Belcrediho (parcely č. 3090) o rozloze 1 ar 6 m<sup>2</sup> a 65 m<sup>2</sup>, celkem tedy 1 ar 71 m<sup>2</sup>.

Dále v roce 1990 pro plánovanou výstavbu technického zázemí areálu to byly další pozemky původně L. Belcrediho - parcely č. 3090/70b o rozloze 445 m<sup>2</sup>, č. 3090/51 o výměře 882 m<sup>2</sup>, č. 3092/a o výměře 167 m<sup>2</sup> a 3091/1c o výměře 1560 m<sup>2</sup>. Celkově tedy bylo z původních pozemků L. Belcrediho získána plocha o celkové výměře 3225 m<sup>2</sup>.

Dle hospodářských smluv byl postup předávání pozemků TMB následující:

1. prosince 1974 HS č. 2461/1974	z 3089/1	3089/4 3089/5 3089/6 3089/7 3089/8 3098/9 3089/10	Převod — Dopravní podnik města Brna na Technické muzeum v Brně.
31. prosince 1974 HS č. 2698/1974	z 3072	do 3089/5	Převod — Městská správa komunikací na Technické muzeum v Brně.
1. dubna 1975 HS č. 2706/1974	z 3090/C z 3090/D	do 3089/4 do 3089/5	Převod — Cihelny Gustava Klimenta na Technické muzeum v Brně.
1. května 1975 HS č. 618/75		3089/1 169/1	Převod — Dopravní podnik města Brna na Technické muzeum v Brně.
1. dubna 1976 HS č. 516/76		3087 3088	Převod — Dopravní podnik města Brna na Technické muzeum v Brně.
24. srpna 1988 Geodézie Brno	z 3089/4 z 3089/5	do 3089/20 do 3089/20	Zápis nových stavebních parcel v areálu - kolaudované dopravní haly.
1. března 1990 HS č. 47/90	3090/70b	do 3089/5	Převod — ObNV Brno IV na Technické muzeum v Brně.
13. února 1990 HS č. TMB 6/90	z 3090/51 z 3092/a z 3090/1c	do 3089/5 do 3089/5 do 3089/5	Převod — Cihelny Gustava Klimenta na Technické muzeum v Brně.

Zpracoval Ing. Roman Šiler podle dokumentů Archivu MHD.

V Brně dne 11. 12. 1992

22/97

Dle hospodářských smluv byl postup předávání pozemků TMB následující:

1. prosince 1974 HS č. 2461/1974	z 3089/1	3089/4 3089/5 3089/6 3089/7 3089/8 3098/9 3089/10	Převod — Dopravní podnik města Brna na Technické muzeum v Brně.
31. prosince 1974 HS č. 2698/1974	z 3072	do 3089/5	Převod — Městská správa komunikací na Technické muzeum v Brně.
1. dubna 1975 HS č. 2706/1974	z 3090/C z 3090/D	do 3089/4 do 3089/5	Převod — Cihelny Gustava Klimenta na Technické muzeum v Brně.
1. května 1975 HS č. 618/75		3089/1 169/1	Převod — Dopravní podnik města Brna na Technické muzeum v Brně
1. dubna 1976 HS č. 516/76		3087 3088	Převod — Dopravní podnik města Brna na Technické muzeum v Brně.
24. srpna 1988 Geodézie Brno	z 3089/4 z 3089/5	do 3089/20 do 3089/20	Zápis nových stavebních parcel v areálu - kolaudované dopravní haly.
1. března 1990 HS č. 47/90	3090/70b	do 3089/5	Převod — ObNV Brno IV na Technické muzeum v Brně.
13. února 1990 HS č. TMB 6/90	z 3090/51 z 3092/a z 3090/1c	do 3089/5 do 3089/5 do 3089/5	Převod — Cihelny Gustava Klimenta na Technické muzeum v Brně.

Zpracoval Ing. Roman Šiler podle dokumentů Archivu MHD.

V Brně dne 11 12. 1992

# Hospodářská smlouva

o převodu správy národního majetku  
(§ 347 hospodářského zákona)

~~o převodu vlastnictví národního majetku  
(§ 347 hospodářského zákona)~~

Cís.	2019/80
------	---------

Název Adresa	Předávající organizace	Její nadřízený orgán
	<b>Brno investa investorsko inženýrská organizace Brno - Brandlova 1.</b>	<b>NV města Brna</b>

Název Adresa	Přijímající organizace	Její nadřízený orgán
	<b>Technické museum v Brně Brno - Orlí 20.</b>	<b>NV města Brna</b>

1. Převádí se správa - ~~vlastnictví~~ tohoto národního majetku:

Pol.	Základní prostředky (název - druh, popis, invent. č., u nemovitostí: obec, č. katastr. území, parc. č., cp.)	Pořizovací cena	Oprávy ke dni převodu	Zůstatková cena
	<b>Líšeň - II. stavba</b> obj. D 600 - dva želez- niční přejezdy - komuni- kace Líšeň. čís. stavby: 609051/601, 602  stavební náklady <u>Technický popis:</u> Obj. 601 - úrovnový přejezd v km 1,242 komunikace (dol- ní) Obj. 602 - úrovnový přejezd v km 0,092 odbočky (horní).	322.106,--		

Ohrnem 322.106,-- 322.106,--

Pol.	Jiný majetek (název, druh apod.)	Hodnota	Poznámka
	<b>Gen. projektant: Stavoprojekt Brno</b> <b>Gen. dodavatel: Pozemní stavby n.p. Brno</b>  Převzato od dodavatele: 4.7.1979. Předáno uživateli: 21.5.1980.  Zástupce Technického musea: s. Kocman Realizační dokumentace bude předána do 15.6.1980.		

Ohrnem

2. Správa - ~~vlastnictví~~ majetku uvedeného pod bodem 1. převádí se ke dni **1.6.1980.**

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*) Jsou-li předmětem převodu pozemky, je třeba zde uvést jejich parcelní čísla vedená v evidenci nemovitostí, organizace musí proto před vyznačením údajů v tomto bodě u příslušného střediska geodézie provést porovnání parcelních čísel pozemků. Smlouva je třeba předložit příslušnému středisku geodézie k zápisu do evidence nemovitostí do 60 dnů po právní účinnosti smlouvy.

3. Správa se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ..... (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne ..... - bezplatně dohodou - bezplatně podle vyhlášky o správě národního majetku (§ .....<sup>12</sup>..\*)

4. Vlastnictví se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ..... (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne ..... - bezplatně dohodou.\*

5. Důvod převodu: převod investorem na uživatele § 3, odst. 2 vyhl. min. financí č. 156/1975 Sb.

6. Přejímající organizace přejímá s majetkem tato práva (pohledávky):

závazky Na obj. 601 - budou vady odstraněny do 30.7.1980.

7. Zvláštní podmínky převodu:

8. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást smlouvy:

9. Podle této listiny navrhuje se provést zápis v evidenci nemovitostí pro přejímající organizaci

10. střediska geodézie v .....  
ohledně nemovitostí uvedených v bodě 1. této listiny

**BRNOINVESTA**

Investorsko inženýrská organizace  
601 10 Brno, Bratřův 1  
Předávající organizace  
Ing. Alois Nečorostek  
vedoucí SRS II.

Přejímající organizace  
**TECHNICKÉ MUZEUM**

V Brně ..... dne 26.6.1980.  
(razítko a podpis)

V ..... 601 86 BRNO, č. 20  
(razítko a podpis)

10. a) Schvalovací doložky příslušných orgánů:\*\*)

Účtovací předpis

č. j. ....  
Tato smlouva se schvaluje.

V ..... dne .....  
(razítko a podpis)

Dle usnesení VII. zasedání NV města Brna ze dne 16.12.1977 - není třeba schválení.

č. j. ....  
Tato smlouva se schvaluje.

V ..... dne .....  
(razítko a podpis)

Text	Účet		Částka
	Má dát	Dal	

Poznámka o zaúčtování:

Vyřizuje: Macková, tel. 236 46.

Jméno (šifra):

\*) Co se nehodí, škrtněte.  
\*\*) Schvalovací doložka se připojí jen tehdy, je-li podle platných předpisů nebo rozhodnutí třeba schválení příslušného orgánu.

25/797



# Hospodářská smlouva

o převodu správy národního majetku  
(§ 347 hospodářského zákoníku)

o převodu vlastnického národního majetku  
(§ 347 hospodářského zákoníku)

Čís.	Dr Va 1259/74 Výst.

Název Adresa	Předávající organizace	Její nadřízený orgán
	<b>Dopravní podnik města Brna Brno, Hlinky 151</b>	<b>Národní výbor města Brna</b>

Název Adresa	Přijímající organizace	Její nadřízený orgán
	<b>Technické muzeum v Brně Brno - Grlf 20</b>	<b>Jihomoravský K N V</b>

A.

1. Převádí se správa - ~~vlastnický~~ tohoto národního majetku: **základní prostředky**

Pol.	Základní prostředky (název - druh, popis, invent. č., u nemovitostí: obec, č. kat. území, parc. č., čp. *)	Požizovací cena Kčs	Oprávy ke dni převodu Kčs	Zůstatková cena Kčs
1.	úsek tratě ED od 3.382,64 km kolejiště ED do Líšně	9.539.227,16	6.248.367,00	3.290.850,16
2.	trolejové vedení	1.252.535,90	317.233,00	935.302,90
3.	napájecí kabel č. 32 měn. Líšně - stož.	3.760,00	1.272,00	2.488,00
4.	zpětné kabely č. 32/1,2 měn. Líšně - trolej	7.795,00	5.456,00	2.340,00
5.	Část spojovacího kabelu Olomoucká-Líšně v délce 2.623, m	323.311,00	101.248,00	222.063,00
-----				
Úhrnem				
Pol.	Jiný majetek (název, druh apod.)	Hodnota		Poznámka
Úhrnem				

B.

2. Správa - ~~vlastnický~~ majetku uvedeného pod bodem 1. převádí se ke dni **1. července 1974**

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*) Jsou-li předmětem převodu pozemky, je třeba zde uvést jejich parcelní čísla vedená v evidenci nemovitostí, organizace musí proto před vyznačením údajů v tomto bodě u příslušného střediska geodézie provést porovnání parcelních čísel pozemků. Smlouvu je třeba předložit příslušnému středisku geodézie k zápisu do evidence nemovitostí do 60 dnů po právní účinnosti smlouvy.

26/07

3. Správa se převádí správně za dohodnutou cenu Kčs ..... (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přijímající organizace do dne ..... - bezplatně dohodou - bezplatně podle vyhlášky o správě národního majetku (§ .....).\*)

4. Povinnost platit odvod z odpisů podle § 26 odst. 4 vl. nař. č. 100/66 Sb. zůstává předávající organizaci - přebírá přijímající organizace\*)

5. Vlastnictví se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ..... (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přijímající organizace do dne ..... - bezplatně dohodou.\*)

6. Důvod převodu: **využití pro sbírky muzea - k jejich provozu.**

7. Přijímající organizace přejímá s majetkem tato práva (pohledávky):

závazky

8. Zvláštní podmínky převodu:

9. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást smlouvy:

10. Podle této listiny navrhuje se provést zápis v evidenci nemovitostí pro přijímající organizaci .....

u střediska geodézie v .....  
ohledně nemovitostí uvedených v bodě 1. této listiny.

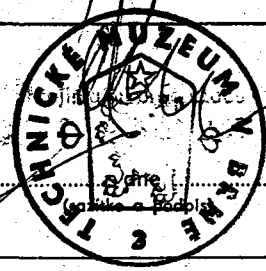
**DOPRAVNÍ PODNIK MĚSTA BRNA**

**BRNO - Hlinky 1577**  
Předávající organizace

**Brně**

**17. června 1974.**

V ..... dne .....  
(razítko a podpis)



11. a) Schvalovací doložky příslušných orgánů:\*\*)

čj. **odpověď podle o. patření fin. odboru**  
Tato smlouva se schvaluje.

**WuB s 7. května 1971 č. j.**  
**3-641/70/99 dr. Pet.**

V ..... dne .....

(razítko a podpis)

*Princeg*

čj. ....  
Tato smlouva se schvaluje.

V ..... dne .....

(razítko a podpis)

Účtovací předpis

Text	Účet		Částka
	Má dáti	Dal	

Poznámka o zaúčtování:

Jméno (šifra):

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*) Schvalovací doložka se připojí jen tehdy, je-li podle platných předpisů nebo rozhodnutí třeba schválení příslušného orgánu.

27/97

49/24

5

# Hospodářská smlouva

o převodu správy národního majetku

(§ 347 hospodářského zákoníku)

o převodu vlastnictví národního majetku

(§ 349 hospodářského zákoníku)

Cís.	2461/1974/ Dr Křep.
	dr Va 2116/74

Název Adresa	Předávající organizace	Její nadřízený orgán
	Dopravní podnik města Brna Brno, Mlýnský 151	Národní výbor města Brna

Název Adresa	Přijímající organizace	Její nadřízený orgán
	Technické muzeum v Brně Brno, Orlí 20	Jihomoravský K N V Brno

Převádí se správa — vlastnictví\*) tohoto národního majetku:

Pol.	Základní prostředky (název — druh, popls, invest. č., u nemovitostí: obec, č. kat. území; parc. č., čp.)*	Požizovací cena	Oprávký ke dni převodu	Zůstatková cena
	Podle GP 142-943-4-020 a z parcely č. 3039/1 převádí se v k.ú. Brno-Řádky	142-748-3-020		
1.	p.č. 3039/4 výměře	4.190 m <sup>2</sup>		
2.	p.č. 3039/5	8.514 m <sup>2</sup>		
3.	p.č. 3039/6	301 m <sup>2</sup>		
4.	p.č. 3039/7	52 m <sup>2</sup>		
5.	p.č. 3039/8	21 m <sup>2</sup>		
6.	p.č. 3039/9	153 m <sup>2</sup>		
7.	p.č. 3039/10	66 m <sup>2</sup>		

Úhrnem

Pol.	Jiný majetek (název, druh apod.)	Hodnota	Poznámka

Úhrnem

2. Správa ~~vlastnictví~~\*) majetku uvedeného pod bodem 1. převádí se ke dni 1. prosince 1974.

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*) Jsou-li předmětem převodu pozemky, je třeba zde uvést jejich parcelní čísla vedená v evidenci nemovitostí, organizace musí proto před vyznačením údajů v tomto bodě u příslušného střediska geodézie provést porovnání parcelních čísel pozemků. Smlouvu je třeba předložit příslušnému středisku geodézie k zápisu do evidence nemovitostí do 60 dnů po právní účinnosti smlouvy.

28/77

3. Správa se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ~~XXXX~~ (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne ~~XXXX~~, — bezplatně dohodou — bezplatně podle vyhlášky o správě národního majetku (§ .....).\*)

4. Vlastnictví se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ~~XXX~~ (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne ~~XXXX~~ — bezplatně dohodou.\*)

5. Důvod převodu: **využití pro stavební účely Technického muzea**

6. Přejímající organizace přejímá s majetkem tato práva (pohledávky):  
~~XXX~~  
závazky

7. Zvláštní podmínky převodu: ~~XX~~

8. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást smlouvy: **číslovaný GP**

9. Podle této listiny navrhuje se provést zápis v evidenci nemovitostí pro přejímající organizaci **Technické muzeum v Brně, Brno, Orlí 20**

u střediska geodézie v **Brno-něsto**  
ohledně nemovitostí uvedených v bodě 1. této listiny.



DOPRAVNÍ ÚŘAD MĚSTA BRNA  
Předávající organizace 151

Přejímající organizace

V **Brně** dne **21. listopadu 1974** v ..... dne  
(razítko a podpis) (razítko a podpis)  
**Reditel**

10. a) Schvalovací doložky příslušných orgánů:\*\*)

Účtovací předpis

č. j. **odpověď podle opatření fin. odboru MěB se dne 7.5.1971 č. j. 3-641/70/99 dr Pet**  
V ..... dne .....  
(razítko a podpis)

Text	Účet		Částka
	Má být	Dal	

č. j. **Schváleno MěNV - FO Brno**  
Tato smlouva se schvaluje  
**tato smlouva nepřijímá se**  
\* ..... dne .....  
(razítko a podpis)

**Jihomoravský úřad finanční správy**  
odbor finanční  
601 56 Brno 1  
Poznámka a zaúčtování:  
Jméno (šifra):

\*) Co se nehodí, škrtněte.  
\*\*) Schvalovací doložka se připojí jen tehdy, je-li podle platných předpisů nebo rozhodnutí třeba schválení příslušného orgánu.

29/07

4/27

# Hospodářská smlouva

o převodu správy národního majetku  
(§ 347 hospodářského zákoníku)

o převodu vlastnictví národního majetku  
(§ 349 hospodářského zákoníku)

Čís.	2698/1974/Dr. Křep

Název Adresa	Předávající organizace	Její nadřízený orgán
	Městská správa komunikací v Brně, Zvonářka 14	Národní výbor města Brna

Název Adresa	Přijímající organizace	Její nadřízený orgán
	Technické muzeum v Brně Orlí 20	Jihomoravský KNV v Brně

1. Převádí se správa — vlastnictví\*) tohoto národního majetku:

A.				
Pol.	Základní prostředky (název — druh, popis, invest. č., u nemovitosti: obec, č. kat. území, parc. č., čp.*)	Požizovací cena	Oprávký ke dni převodu	Zůstatková cena
	Podle GP 142-943-4-020 a líšen z parcely č. 3072 p.č. 3089/5 o výměře	142-748-3-020 ze v k.ú. převádí 1,12 a		Brno -
Úhrnem				
B.				
Pol.	Jiný majetek (název, druh apod.)	Hodnota	Poznámka	
Úhrnem				

2. Správa — vlastnictví\*) majetku uvedeného pod bodem 1. převádí se ke dni 31.12.1974

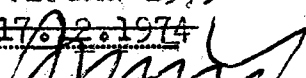
\*) Co se nehodí, škrtněte.

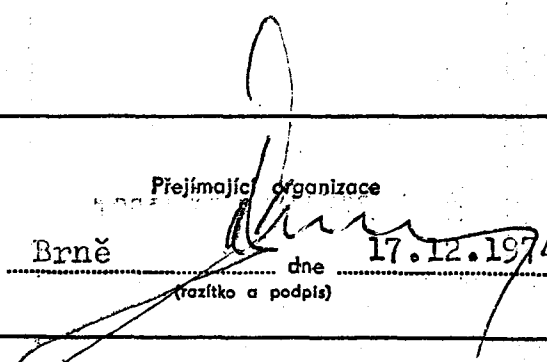
\*\*\*) Jsou-li předmětem převodu pozemky, je třeba zde uvést jejich parcelní čísla vedená v evidenci nemovitostí, organizace musí proto před vyznačením údajů v tomto bodě u příslušného střediska geodézie provést porovnání parcelních čísel pozemků. Smlouvu je třeba předložit příslušnému středisku geodézie k zápisu do evidence nemovitostí do 60 dnů po právní účinnosti smlouvy.

30/79

3. Správa se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs XXXX (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne XXXXXX — bezplatně dohodou — bezplatně podle vyhlášky o správě národního majetku (§ .....).\*)
4. Vlastnictví se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs XXXXXX (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne XXXXXX — bezplatně dohodou.\*)
5. Důvod převodu: Využití pro stavební záměry Technického muzea v Brně
6. Přejímající organizace přejímá s majetkem tato práva (pohledávky): XXXX  
závazky
7. Zvláštní podmínky převodu: XXXXXX
8. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást smlouvy: citovaný G.P.
9. Podle této listiny navrhuje se provést zápis v evidenci nemovitostí pro přejímající organizaci Technické muzeum v Brně, Orlí 20

u střediska geodézie v Brně - městě  
ohledně nemovitostí uvedených v bodě 1. této listiny.

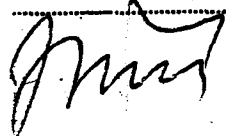
Předávající organizace 24. ledna 1975  
v Brně dne 17.12.1974  
(razítko a podpis) 

Přejímající organizace  
v Brně dne 17.12.1974  
(razítko a podpis) 

Ing. M. Lepčík ředitel organizace

10. a) Schvalovací doložky příslušných orgánů:\*\*)  
odpadá podle opatření Fin. odb. NV a B  
č. j. ze 7.5.1971 č. 3-641/70/99 Dr. Pet.  
Tato smlouva se schvaluje.

Účtovací předpis

v Brně dne 24.1.1975  
(razítko a podpis) 

č. j. ....  
Tato smlouva se schvaluje.

v ..... dne .....  
(razítko a podpis)

Text	Účet		Částka
	Má dáti	Dal	

Poznámka a zaúčtování:

Jméno (šifra):

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*\*) Schvalovací doložka se připojí jen tehdy, je-li podle platných předpisů nebo rozhodnutí třeba schválení příslušného orgánu.

39/77

# Hospodářská smlouva

o převodu správy národního majetku  
(§ 347 hospodářského zákoníku)

o převodu vlastnictví národního majetku  
(§ 349 hospodářského zákoníku)

Čís.	Práv. 3/75
	2706/1974/ Dr. Křep.

Název Adresa	Předávající organizace	Její nadřízený orgán
	Cihelny Gustava Klimenta národní podnik Brno, Mezírka č. 35	Československé cihlářské závody generální ředitelství Brno, Mezírka č. 35

Název Adresa	Přijímající organizace	Její nadřízený orgán
	Technické museum v Brně Brno, Orlí č. 20	Jihomoravský krájský národní výbor v Brně

1. Převádí se správa - vlastnictví\*) tohoto národního majetku:

Pol.	Základní prostředky (název - druh, popis, invent. č., u nemovitostí: obec, č. kat. území, parc. č., čp.*)	Požizovací cena	Oprávký ke dni převodu	Zůstatková cena
	Z parcely č. 3090 - ostat., zapsané v evidenci nemovitostí na listě vlastní- ctví č. 2872, kat. území Líšen, podle geometrického plánu střediska geodézie v Brně z 19.11.1974, č.zak. 142-943-4-020, 142-748-3-020  část označ. písmen c, o výš. 106 m <sup>2</sup> , sloučená dle 6 P do parc. č. 3089/4 ostat. " " " " d, " 65 m <sup>2</sup> " " " " č. 3089/5 "			

Ohrnem

B.

Pol.	Jiný majetek (název, druh apod.)	Hodnota	Poznámka

Ohrnem

2. Správa - ~~vlastnictví~~\*) majetku uvedeného pod bodem 1. převádí se ke dni 1. dubna 1975

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*) Jsou-li předmětem převodu pozemky, je třeba zde uvést jejich parcelní čísla vedená v evidenci nemovitostí, organizace musí proto před vyznačením údajů v tomto bodě u příslušného střediska geodézie provést porovnání parcelních čísel pozemků. Smlouvu je třeba předložit příslušnému středisku geodézie k zápisu do evidence nemovitostí do 60 dnů po právní účinnosti smlouvy.

5/75

3. Správa se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ..... (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí převíjající organizace do dne ..... - bezplatně dohodou - bezplatně podle vyhlášky o správě národního majetku (§ 12/3 písm. a vyhl. č. 104/1966 Sb.)

4. Vlastnictví se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ..... (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí převíjající organizaci do dne ..... - bezplatně dohodou.\*)

5. Důvod převodu: **Využití převážených nemovitostí pro stavební záměry Technického musea v Brně**

6. Převíjající organizace převímá s majetkem tato práva (pohledávky):

závazky

7. Zvláštní podmínky převodu:

8. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást smlouvy

9. Podle této listiny navrhuje se provést zápis v evidenci nemovitostí pro převíjající organizaci Technické museum v Brně, Orlí č. 20

u střediska geodézie v pro Brno - město shledně nemovitostí uvedených v bodě 1. této listiny.



Předávající organizace  
**CISLIVY GUSTAVA KINEMATA**  
 národní podnik  
 v Brně dne 12.3.1975  
 (razítko a podpis)

Převíjající organizace  
 v Brně dne 12.3.1975  
 (razítko a podpis)

10. a) Schvalovací doložky příslušných orgánů:\*\*)

č. j. ....  
 Tato smlouva se schvaluje.  
 Schválení se nevyžaduje podle zřizované listiny  
 VHJ-SZ 04B.1 OR/14-práv. 1 /Dr P1/1964 z 29.12.1964  
 v Brně dne 12.3.1975  
**CISLIVY GUSTAVA KINEMATA**  
 národní podnik

Očtovací předpis

Text	Očet		Částka
	Má dátí	Dal	
1964			

č. j. ....  
 Tato smlouva se schvaluje.  
 Schválení odpadá podle opatření FO NVmB  
 ze 7.5.1971, č.j. 3-641/70/99 Dr. Pet.  
 v Brně dne 12.3.1975  
 (razítko a podpis)

Poznámka o zaúčtování:

Jméno (šifra):

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*\*) Schvalovací doložka se připojí jen tehdy, je-li podle platných předpisů nebo rozhodnutí třeba schválení příslušného orgánu.

33/77



# Hospodářská smlouva

o převodu správy národního majetku  
(§ 347 hospodářského zákoníku)  
o převodu ~~části~~ ~~části~~ národního majetku  
(§ ~~347~~ ~~347~~ hospodářského zákoníku)

Čís.	dr Va 618/75

Název Adresa	Předávající organizace	Její nadřízený orgán
	Dopravní podnik města Brna Brno, Klínky 151	Národní výbor města Brna

Název Adresa	Přijímající organizace	Její nadřízený orgán
	Technické muzeum v Brně Orlí 20 - B r n o	Jihomoravský KNV

Převádí se správa — ~~vlastnický~~ tohoto národního majetku:

Pol.	Základní prostředky (název — druh, popis, invest. č., u nemovitostí: obec, č. kat. území, parc. č., čp.*)	Pořizovací cena	Oprávký ke dni převodu	Zůstatková cena
1.	k.ú. před a po reambulaci Brno Líšeň IV 2851 podle GP 142-1008 - 4 - 020 z p.č. 3089/1 o výměře	31.1.75	přílohy	25.103,00m <sup>2</sup>
2.	k.ú. Židenice před reambulací k.ú. Slatina po reambulaci podle GP 142 - 004 - 5 - 020 z 31.1.1975. z p.č. 169/1			14.355,00m <sup>2</sup>
-----				
převod správy uskutečněn podle výkazu výměr BV				
Úhrnem				
Pol.	Jiný majetek (název, druh apod.)	Hodnota	Poznámka	
Úhrnem				

2. Správa — ~~vlastnický~~ majetku uvedeného pod bodem 1. převádí se ke dni 1. května 1975.

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*\*) Jsou-li předmětem převodu pozemky, je třeba zde uvést jejich parcelní čísla vedená v evidenci nemovitostí, organizace musí proto před vyznačením údajů v tomto bodě u příslušného střediska geodézie provést porovnání parcelních čísel pozemků. Smlouvu je třeba předložit příslušnému středisku geodézie k zápisu do evidence nemovitostí do 60 dnů po právní účinnosti smlouvy.

34/77

3. Správa se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ~~XX~~ (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přijímající organizace do dne ~~XX~~ — bezplatně dohodou — bezplatně podle vyhlášky o správě národního majetku (§ 12).\*)

4. Vlastnictví se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ~~XXXX~~ (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přijímající organizace do dne ~~XXXX~~ — bezplatně dohodou.\*)

5. Důvod převodu: **využití pro potřeby technického muzea - draná pro DPuB  
nybala v provozu**

6. Přijímající organizace přijímá s majetkem tato práva (pohledávky):

závazky

7. Zvláštní podmínky převodu:

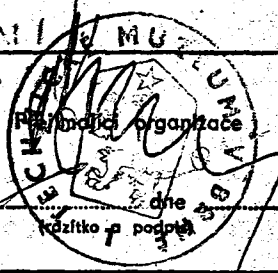
8. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást smlouvy:

9. Podle této listiny navrhuje se provést zápis v evidenci nemovitostí pro přijímající organizaci \_\_\_\_\_

~~Technické muzeum v Brně, Brno, Orli 20~~

u střediska geodézie v Brno-město  
ohledně nemovitostí uvedených v bodě 1. této listiny.

DOPRAVNÍ PODNIK MĚSTA BRNA  
Předávající organizace  
BRNO Filinčky 151



V 14. dubna 1975 dne  
(razítko a podpis)  
**Vl. Polák** ředitel DPuB

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_  
(razítko a podpis)

10. a) Schvalovací doložky příslušných orgánů:\*\*)

č. j. odpověď podle opatření fin.  
Tato smlouva se schvaluje.

odboru NVuB ze dne 7.5.1970 zn  
fin/3-641/70/99 dr Pet.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_  
(razítko a podpis)

č. j. \_\_\_\_\_  
Tato smlouva se schvaluje.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_  
(razítko a podpis)

Účtovací předpis

Text	Účet		Částka
	Má být	Daí	

Poznámka a zaúčtování:

Jméno (šifra):

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*) Schvalovací doložka se připojí jen tehdy, je-li podle platných předpisů nebo rozhodnutí třeba schválení příslušného orgánu.

32/179

# Hospodářská smlouva

o převodu správy národního majetku  
(§ 347 hospodářského zákoníku)

o převodu ~~ostatního národního majetku~~  
~~(§ 348 hospodářského zákoníku)~~

Cís.	Dr Va 516/76

Název Adresa	Předávající organizace	Její nadřízený orgán
	Dopravní podnik města Brna Brno, Hlinky 151	Národní výbor města Brna

Název Adresa	Přijímající organizace	Její nadřízený orgán
	Technické muzeum v Brně Brno, Orlí 20	Jihomoravský KNV

1. Převádí se správa — ~~vlastnictví~~ tohoto národního majetku:

Pol.	Základní prostředky (název — druh, popls, invest. č., u nemovitosti: obec, č. kat. území, parc. č., čp.*)	Požizovací cena	Oprávký ke dni převodu	Zůstatková cena
•	k.ú. Brno Líšeň p.č. 3087 stav. o výměře	1.052,00 m <sup>2</sup>	LW 2851	
•	k.ú. Brno Líšeň p.č. 3088 stav.	285,00 m <sup>2</sup>		
•	budova na uvedených p.č. /shora uvedená/	384.885,27	356.499,00	28.386,27
Úhrnem				
Pol.	Jiný majetek (název, druh apod.)	Hodnota	Poznámka	
Úhrnem				

2. Správa — ~~vlastnictví~~ majetku uvedeného pod bodem 1. převádí se ke dni 1. dubna 1976

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*) Jsou-li předmětem převodu pozemky, je třeba zde uvést jejich parcelní čísla vedená v evidenci nemovitostí, organizace musí proto před vyznačením údajů v tomto bodě u příslušného střediska geodézie provést porovnání parcelních čísel pozemků. Smlouvu je třeba předložit příslušnému středisku geodézie k zápisu do evidence nemovitostí do 60 dnů po právní účinnosti smlouvy.

36/077

3. Správa se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs 28.386,27 (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne 1. května 1975, — bezplatně dohodou — bezplatně podle vyhlášky o správě národního majetku (§ .....).\*)

4. Vlastnictví se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs XX (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne ..... — bezplatně dohodou.)\*

5. Důvod převodu: **Využití pro Technické muzeum**

6. Přejímající organizace přejímá s majetkem toto práva (pohledávky): **Nepřevádí se zařízení měřírny, která zůstává ve správě DPMB. Technické muzeum je povinno ponechat měřírnu v uvedených budovách až do roku 1990 a to bez nároku na nájem. Technické muzeum je povinno zajistit závazky pracovníkům DPMB přístup do měřírny. DPMB odpovídá za způsobené škody činností měřírny. Po dohodě s DPMB Technické muzeum pro měření vlastní spotřeby el. energie nechá v měřírně vlastním nákladem zamontovat elektroměr. Bytová jednotka se stává**

7. Zvláštní podmínky převodu: **podnikovým bytem Technického muzea a případnou byt. situací stávajícími nájemníky bude řešit Technické muzeum.**

8. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást smlouvy:

9. Podle této listiny navrhuje se provést zápis v evidenci nemovitostí pro přejímající organizaci .....  
**Technické muzeum v Brně**

u střediska geodézie v Brno - město  
ohledně nemovitostí uvedených v bodě 1. této listiny.

Předávající organizace: **PODNIK MĚSTA BRNA**

V Brně dne 29. března 1976

(razítko a podpis)  
**ředitel DPMB Vlad. Polák**

Přejímající organizace: .....

V Brně dne 30. března 1976

Účtovací předpis

10. a) Schvalovací doložky příslušných orgánů:\*\*

Ě. J. ....  
Tato smlouva se schvaluje.

V ..... dne .....  
(razítko a podpis)

Ě. J. ....  
Tato smlouva se schvaluje.

V ..... dne .....  
(razítko a podpis)

Text	Účet		Částka
	Má dát	Dal	

Poznámka a zaúčtování:

Jméno (šifra):

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*\*) Schvalovací doložka se připojí jen tehdy, je-li podle platných předpisů nebo rozhodnutí třeba schválení příslušného orgánu.

37/77

# Hospodářská smlouva

o přechodu ~~správy~~ **práva hospodaření** ~~na národní majetek~~  
(§ 347 hospodářského zákoníku)

~~o správě a údržbě národního majetku~~  
~~§ 347 hospodářského zákoníku~~

Čís.	TMB 7/90
	7F-44/90

Název Adresa IČO*)	Předávající organizace	Její nadřízený orgán
	ObNV Brno IV. Křenova 25/27. Brno	NV Brna nám. Družby národů 1 Brno

Název Adresa IČO*)	Přijímající organizace	Její nadřízený orgán
	Technické muzeum v Brně 601 86 Brno, Orli 20 1 0 1 4 3 5	Jihomoravský KNV Žerotínovo nám. 3/5 601 56 Brno

## hospodaření

1. Převádí se  správě — ~~hospodáří~~\*) tohoto národního majetku:

Pol.	Základní prostředky (název - druh, popis, invent. č., u nemovitostí: obec, katastrální území, parc. č., čp., č. ev.)**)	Požizovací cena	Oprávy ke dni převodu	Zůstatková cena
1	pozemková parc.č. 3090/70 v kat. úz. Líšeň - její část o výměře 445 m <sup>2</sup> označená v geometrickém plánu zak.č. 029923-312 písm. b).			
Úhrnem				

Pol.	Jiný majetek (název, druh apod.)	Hodnota	Poznámka
Úhrnem			

## hospodaření k

2.  správě — ~~hospodáří~~\*) majetku uvedeného pod bodem 1. převádí se ke dni **1. března 1990**

\*) Identifikační číslo organizace (IČO) podle Jednotného číselníku organizací v ČSSR. U názvu nadřízeného orgánu se identifikační číslo neuvádí.

\*\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*\*) Jsou-li předmětem převodu pozemky, je třeba zde uvést jejich parcelní čísla vedená v evidenci nemovitostí, organizace musí proto před vyznačením údajů v tomto bodě u příslušného střediska geodézie provést porovnání parcelních čísel pozemků. Smlouvu je třeba předložit příslušnému středisku geodézie k zápisu do evidence nemovitostí do 60 dnů po právní účinnosti smlouvy.

30/199

# Právo hospodaření

3. ~~Právo~~ se převádí ~~z práva hospodaření nad státním majetkem~~ ~~podle příslušných předpisů~~ ~~bezplatně podle~~ ~~vyhlášky o správě národního majetku (§12, odst. 3, písm. a) vyhl.č. 119/88 Sb.~~ — bezplatně podle vyhlášky o správě národního majetku (§12, odst. 3, písm. a) vyhl.č. 119/88 Sb.

~~Právo~~nictví se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ..... (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne ..... — bezplatně dohodou.\*)

5. Důvod převodu: **přejímající organizace potřebuje část předmětného pozemku k dokončení výstavby areálu MHD v Brně-Lišni.**

6. Přejímající organizace přejímá s majetkem tato práva (pohledávky): ---

závazky ---

7. Zvláštní podmínky převodu: ---

8. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást smlouvy: ---

9. Podle této listiny navrhuje se provést zápis v evidenci nemovitostí pro přejímající organizaci **Technické muzeum v Brně, Brno, Orlí 20** a pro její samostatně organizovaný útvar (složku) **dtto** IČO \*\*) **101435** u střediska geodézie v **Brně - městě** ohledně nemovitostí uvedených v bodě 1. této listiny.

Předávající organizace

Ing. Vlastimil Vybičel  
zast. ředitele  
Přejímající organizace

v **Brně** dne .....  
(razítko a podpis)

v **Brně** dne **22.2.1990**

Vedoucí odboru: **Vlasta Dahnalová**

**Technické muzeum v Brně**  
**601 86 Brno, Orlí 20**

10. a) Schvalovací doložky příslušných orgánů:

č. j. ....  
Tato smlouva se schvaluje.

v ..... **nepodléhá schválení** dne .....  
(razítko a podpis)

č. j. ....  
Tato smlouva se schvaluje.

v ..... dne .....  
(razítko a podpis)

Očtovací předpis

Text	Účet		Částka
	Má dát	Dal	

Poznámka o zaúčtování:

Jméno (šifra):

\*) Co se nehodí, škrtněte.  
\*\*) Zápis je možný pouze pro samostatné organizační útvary (složky) zařazené v Jednotném číselníku organizací v ČSSR.  
\*\*\*) Schvalovací doložka se připojí jen tehdy, je-li podle platných předpisů nebo rozhodnutí třeba schválení příslušného orgánu.

39/77

TMB 6/90

Hospodářská smlouva  
o převodu práva hospodaření uzavřená podle ust. § 347  
hospodářského zákona

mezi

- 1) Cihelnami Gustava Klimenta Brno, státním podnikem, Mezírka 35,  
657 56 Brno (dále jen CGK) jako převádějícím

a

- 2) Technickým muzeem Brno, Orlí 20, 601 86 Brno (dále jen TM)  
jako nabývající

I

CGK má podle výpisů z l. v. č. 2872 pro kat. území Líšeň, podle geom. plánu střediska geodézie Brno-město, č. zak. 029923-312 a podle účetních dokladů v areálu závodu Líšeň mimo jiné právo hospodaření k:

parc. č. 3090/51 o výměře 888 m<sup>2</sup>  
část parc. č. 3092 o výměře 167 m<sup>2</sup> označené písm. a  
část parc. č. 3090/1 o výměře 1 560 m<sup>2</sup> označené písm. c

Uvedené pozemkové částice se podle cit. g. p. slučují do pozemku parc. č. 3089/5 o výměře 12 306 m<sup>2</sup>.

Tyto pozemky jsou pro CGK přebytečným národním majetkem a proto CGK převádí právo hospodaření k nim bezplatně na TM ke dni 1. 3. 1990.

II

Přejímající organizace (TM) se zavazuje:

- před započatím stavebních prací na převáděných pozemcích provést kontrolu uložení inženýrských sítí a v případě, že budou sítě akcí TM dotčeny, zajistí na své náklady jejich přeložení, opravu či zvýšenou ochranu
- provést přístavbu stávajících objektů a komunikace tak, aby srážková voda byla odvedena mimo areál CGK v Líšni. V případě vzniku škod na majetku CGK v důsledku svodu těchto vod do objektů závodu uhradit škodu v dohodnuté výši
- v průběhu výstavby zakázat vstup a pobyt pracovníků (svých či dodavatelských organizací) v objektech CGK
- na svoje náklady provést oplocení svých objektů sousedících s areálem CGK vyjma toho, který bude CGK umožněn užívat a to do jednoho měsíce po kolaudaci přístavby
- umožnit CGK bezplatně užívat volné prostory, které vzniknou po vybudování celé plánované přístavby pod touto přístavbou (přístavba bude prováděna jejím umístěním na nosných sloupech zakotvených do převáděných nemovitostí) - tyto prostory si CGK upraví na svoje náklady pro plánované využití po dohodě s TM (bude uzavřena samostatná smlouva)

10/77

- při provádění výstavby neblokovat vjezd do závodu, v případě potřeby narušení vozovky do závodu tuto zabezpečit tak, aby byl umožněn vjezd pro nákladní auta do areálu CGK
- provést do 14 dnů ode dne uzavření této smlouvy zápis změn u příslušného střediska geodézie.

### III

Provedení zemních prací na převáděných pozemcích a pozemcích TM mechanizačními prostředky CGK bude realizováno na základě samostatné objednávky v dohodnutém rozsahu.

### IV

Tato smlouva je zpracována ve 4 vyhotoveních a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu.

V Brně dne 14. 2. 1990

20 února 1990

Cihelny Gustava Klimenta Brno  
státní podnik  
Mezírka 35  
657 56 Brno

**CIHELNY GUSTAVA KLIMENTA BRNO**  
státní podnik 2

Technické muzeum  
Orlí 20  
601 86 Brno

**Technické muzeum v Brně**  
601 86 Brno, Orlí 20

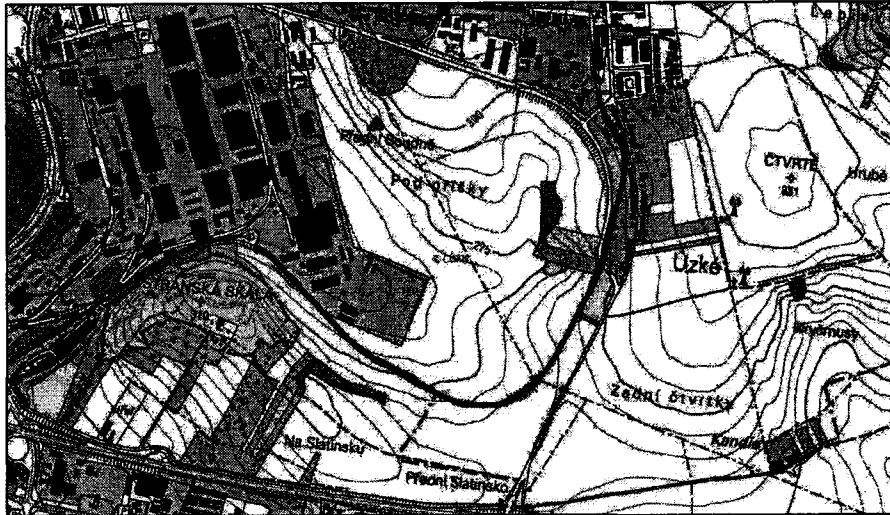
4/1/77



## ZNALECKÝ POSUDEK

číslo 1662 – 86 / 2016

o ceně pozemků parcelní čísla 2540/78, 3089/1 a 3089/40 včetně součástí a příslušenství v katastrálním území Líšeň a pozemků parcelní čísla 169/1, 3578, 3579 a 3580 včetně součástí a příslušenství v katastrálním území Slatina, vše obec Brno, okres Brno město.



Objednavatel posudku:

**Dopravní podnik města Brna, a.s.**

IČ: 255 08 881

Hlinky 151

656 46 Brno

Účel posudku:

**Stanovení ceny zjištěné dle cenového předpisu pozemků včetně součástí a příslušenství jako podklad pro převod nemovitých věcí**

Posudek vypracovala:

Ing. Jana Dudková

Filipova 22

635 00 Brno

Datum místního šetření:

18.3.2016 a 18.11.2016

Datum, ke kterému je provedeno ocenění:

18.11.2016

Použitý oceňovací předpis:

Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku v aktuálním znění.

Vyhláška MF č. 441/2013 Sb. ve znění vyhl. č. 199/2014 Sb., vyhl. č. 345/2015 Sb. a vyhl. č. 53/2016 Sb.

V Brně, dne 24.11.2016

Tento znalecký posudek obsahuje 25 stran včetně příloh a předává se objednavateli ve dvou vyhotoveních.

# 1. Nález

## 1.1. Podklady pro vypracování posudku

- 1.1.1. Výpisy z katastru nemovitostí – LV č. 3258 ( částečný výpis ) pro k.ú. Líšeň a LV č. 1180 pro k.ú. Slatina – viz. příloha
- 1.1.2. Výsledky místního šetření:
  - dne 18.3.2016 a 18.11.2016 na základě pověření objednavatele posudku
- 1.1.3. Použité předpisy, literatura a podklady:
  - Zákon č. 151/ 1997 Sb. v aktuálním znění
  - Vyhláška MF č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhl. č. 345/2015 Sb. a vyhl. č. 53/2016 Sb.
  - Údaje poskytnuté objednavatelem posudku a zjištěné při místním šetření
  - Kopie katastrální mapy
  - Územní plán města Brna
  - Smlouvy o zřízení věcných břemen k pozemkům parc. č. 3089/1 a 3089/40 v k.ú. Líšeň
  - Cenová mapa stavebních pozemků města Brna
  - Podklady pro stanovení tržní hodnoty pozemků ( podklady realitních kanceláří, MMB, apod. )
  - Teorie oceňování nemovitostí
  - Vlastní znalecký posudek č. 1573 – 103 / 2015 ze dne 14.12.2015

## 1.2. Popis

Posuzované pozemky parc. č. 2540/78, 3089/1 a 3089/40 situované v katastrálním území Líšeň a pozemky parc. č. 169/1, 3578, 3579 a 3580 situované v katastrálním území Slatina, vše obec Brno, se nacházejí v tělese komunikační stavby „Železniční příměstská trať v Brně – Líšni – kulturní památka č. 10612“, tvořící součást posuzovaných pozemků a v plochách okolní doprovodné zeleně v tělese stavby. Stavba včetně pozemků je ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Technické muzeum v Brně. Počátek předmětné tratě je situován v odbočném bodu z dnes provozované tramvajové tratě linky č. 10 těsně před smyčkou Stránská skála a končí před areálem Technického muzea v Brně Líšni, respektive v jeho areálu. Ke kolejovému systému DPMB je trať připojena pomocí výhybky do pravé koleje a následnou kolejovou spojkou. Na trati se nacházejí tři silniční přejezdy ( křížení s komunikací na ulici Drčkova a 2 x na ulici Holzova ). Vlastní trať je dvojkolejná s osovou vzdáleností kolejí 4 m. Svršek sestává z širokopatných kolejnic připevněných převážně hřeby na dřevěných prazcích, místy jsou vložena přechodová pole se žlábkovými kolejnicemi. V některých úsecích jsou mezi kolejnice vloženy provizorní rozchodnice z plných ocelových tyčí. Spodek trati tvoří uměle zbudované těleso převážně v odřezu. Odvodnění je realizováno příkopy. Původní stáří jednokolejné stavby je dle údajů objednavatele datováno do začátku minulého století, výstavba druhé koleje v celém úseku původní dráhy byla realizována ve 40. letech. Stavebně technický stav lze ke dni ocenění charakterizovat jako špatný, stavba na konci své životnosti vylučuje použití dráhy pro pohyb drážních vozidel, dle údajů objednavatele posudku je uvažována celková rekonstrukce. Drážní těleso je současně zatíženo existencí náletových dřevin většího rozsahu.

Dle platného územního plánu města Brna je posuzovaná část tratě situovaná na pozemcích parc. č. 3089/40 v k.ú. Líšeň a 169/1 v k.ú. Slatina, umístěných v převažující výměře v ploše pro dopravu v nezastavěném území, pozemek parc. č. 3089/1 situovaný v tělese tratě v blízkosti ulic Holzova a Drčkova se dle ÚPMB ze své převažující části nachází v ploše pro dopravu v zastavěném území. Pozemky parc. č. 2540/78 v k.ú. Líšeň, 3579 a 3580 v k.ú. Slatina tvoří pouze doprovodná zeleň tělesa dráhy, na pozemku parc. č. 3578 v k.ú. Slatina se dle srovnání s leteckým snímkem katastrální mapy částečně nachází zeleň, částečně je na pozemku umístěna plocha účelové komunikace se zpevněným povrchem.

Pozemky parc. č. 3089/1 a 3089/40 v k.ú. Líšeň jsou dle výpisu z KN dotčeny věcnými břemeny umístění a provozování inženýrských sítí ( popis viz příloha výpis z KN ).

Dle výpisů z KN:

Parc. č.	katastrální území	výměra ( m <sup>2</sup> )	druh pozemku	způsob využití
2540/78	Líšeň	472	ostatní plocha	silnice
3089/1	Líšeň	10 615	ostatní plocha	dráha
3089/40	Líšeň	13 885	ostatní plocha	dráha
169/1	Slatina	13 750	ostatní plocha	dráha
3578	Slatina	49	ostatní plocha	ostatní komunikace
3579	Slatina	373	ostatní plocha	zeleň
3580	Slatina	130	ostatní plocha	zeleň

Výměra posuzovaných pozemků celkem: 39 274 m<sup>2</sup>  
 Odhad délky kolejové trasy na posuzovaných pozemcích: cca 4 800 m

**Předmět ocenění:**

- 2.1. Pozemky parc. č. 2540/78, 3089/1, 3089/40 v k.ú. Líšeň a parc. č. 169/1, 3578, 3579 a 3580 v k.ú. Slatina
- 2.2. Těleso komunikační stavby situované na posuzovaných pozemcích
- 2.3. Věcná břemena

Pozn.: Náletové poškozené porosty vhodné k vykácení situované na částech posuzovaných pozemků nejsou předmětem ocenění

**Přílohy:** Fotodokumentace  
 Situační mapy  
 Kopie katastrální mapy  
 Územní plán města Brna  
 Výpisy z katastru nemovitostí

## 2. Posudek

### 2.1. Pozemky parc. č. 2540/78, 3089/1 a 3089/40 v k.ú. Líšeň a pozemky parc. č. 169/1, 3578, 3579 a 3580 v k.ú. Slatina ( § 3, § 4 )

Pozemky jsou oceněny dle skutečného převažujícího účelu jejich užití jako pozemky situované v tělese komunikační stavby.

**Pozemky v tělese dráhy v zastavěném území**

ZC	Základní cena ( Kč/m <sup>2</sup> )	§ 3, příl. č. 2 tab. 1	3 150,00
ZCU1	Základní cena upravená	§ 4 odst. 3, příl. č. 3 tab. 5	
P1	Kategorie a charakter komunikace	II. Dráha	-0,40
P2	Charakter zastavěnosti území	II. Mimo sídelní část, zastavěné	-0,10

		území	
P3	Povrchy	II. Převážně nezpevněný povrch	-0,05
P4	Vlivy ostatní neuvedené	I. Bez dalších vlivů	0,00
P5	Komerční využití	I. Bez možnosti komerčního využití	0,60
ZCU1	Základní cena upravená ( Kč/m <sup>2</sup> )	$ZCU1 = ZC * I,$ $I = P5 * ( 1 + \sum Pi ), i = 1 \text{ až } 4$	<b>850,50</b>

**Pozemky v tělese dráhy v nezastavěném území**

ZC	Základní cena ( Kč/m <sup>2</sup> )	§ 3, příl. č. 2 tab. 1	<b>3 150,00</b>
ZCU1	Základní cena upravená	§ 4 odst. 3, příl. č. 3 tab. 5	
P1	Kategorie a charakter komunikace	II. Dráha	-0,40
P2	Charakter zastavěnosti území	II. Mimo sídelní část, nezastavěné území	-0,20
P3	Povrchy	II. Převážně nezpevněný povrch	-0,05
P4	Vlivy ostatní neuvedené	I. Bez dalších vlivů	0,00
P5	Komerční využití	I. Bez možnosti komerčního využití	0,60
ZCU1	Základní cena upravená ( Kč/m <sup>2</sup> )	$ZCU1 = ZC * I,$ $I = P5 * ( 1 + \sum Pi ), i = 1 \text{ až } 4$	<b>661,50</b>

k.ú. Líšeň:

<b>Parc. č. 2540/78</b>	
Výměra celkem ( m <sup>2</sup> )	472,00
Základní cena upravená - ZCU1 ( Kč/m <sup>2</sup> )	850,50
<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu celkem ( Kč )</b>	<b>401 436,00</b>

<b>Parc. č. 3089/1</b>	
Výměra celkem ( m <sup>2</sup> )	10 615,00
Základní cena upravená - ZCU1 ( Kč/m <sup>2</sup> )	850,50
<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu celkem ( Kč )</b>	<b>9 028 057,50</b>

<b>Parc. č. 3089/40</b>	
Výměra celkem ( m <sup>2</sup> )	13 885,00
Základní cena upravená - ZCU2 ( Kč/m <sup>2</sup> )	661,50
<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu celkem ( Kč )</b>	<b>9 184 927,50</b>

<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu posuzovaných pozemků v k.ú. Líšeň celkem ( Kč )</b>	<b>18 614 421,00</b>
--	----------------------

k.ú. Slatina:

<b>Parc. č. 169/1</b>	
Výměra celkem ( m2 )	13 750,00
Základní cena upravená - ZCU2 ( Kč/m2 )	661,50
<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu celkem ( Kč )</b>	<b>9 095 625,00</b>

<b>Parc. č. 3578</b>	
Výměra celkem ( m2 )	49,00
Základní cena upravená - ZCU2 ( Kč/m2 )	661,50
<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu celkem ( Kč )</b>	<b>32 413,50</b>

<b>Parc. č. 3579</b>	
Výměra celkem ( m2 )	373,00
Základní cena upravená - ZCU2 ( Kč/m2 )	661,50
<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu celkem ( Kč )</b>	<b>246 739,50</b>

<b>Parc. č. 3580</b>	
Výměra celkem ( m2 )	130,00
Základní cena upravená - ZCU2 ( Kč/m2 )	661,50
<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu celkem ( Kč )</b>	<b>85 995,00</b>

<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu posuzovaných pozemků v k.ú. Slatina celkem ( Kč )</b>	<b>9 460 773,00</b>
--	---------------------

<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu posuzovaných pozemků celkem ( Kč )</b>	<b>28 075 194,00</b>
---	----------------------

## **2.2. Těleso komunikační stavby situované na posuzovaných pozemcích ( § 10, § 11, § 17 )**

<b>2.2.1. Spodek drah kolejových ( převážně dřevěné pražce )</b>		
Celková výměra	m	4 828,00
<b>Stanovení koeficientů, výpočet základní ceny:</b>		
Základní cena ZC ( příl. č. 15 )	Kč/m	7 286,00
polohový koeficient K5 ( příl. č. 20 )	-	1,200
koeficient změny cen staveb Ki ( příl. č. 41 )	-	2,153
<b>Základní cena upravená ZCU = ZC * K5 * Ki</b>	<b>Kč/m</b>	<b>18 824,11</b>
<b>Výpočet opotřebení:</b>		
Přesně nezjištěné stáří	rok	-

<b>Odhad opotřebení</b>	%	85,00
<b>Výpočet ceny:</b>		
Výchozí cena CN	Kč	90 882 801,15
Odpočet opotřebení	Kč	77 250 380,98
<b>Cena ke dni ocenění</b>	<b>Kč</b>	<b>13 632 420,17</b>

<b>2.2.2. Svršek drah kolejových ( dřevěné pražce )</b>		
Celková výměra	m	4 745,00
<b>Stanovení koeficientů, výpočet základní ceny:</b>		
<b>Základní cena ZC ( příl. č. 15 )</b>	<b>Kč/m</b>	<b>8 339,00</b>
polohový koeficient K5 ( příl. č. 20 )	-	1,200
koeficient změny cen staveb Ki ( příl. č. 41 )	-	2,153
<b>Základní cena upravená ZCU = ZC * K5 * Ki</b>	<b>Kč/m</b>	<b>21 544,64</b>
<b>Výpočet opotřebení:</b>		
Přesně nezjištěné stáří	rok	-
<b>Odhad opotřebení</b>	<b>%</b>	<b>85,00</b>
<b>Výpočet ceny:</b>		
Výchozí cena CN	Kč	102 229 318,70
Odpočet opotřebení	Kč	86 894 920,89
<b>Cena ke dni ocenění</b>	<b>Kč</b>	<b>15 334 397,80</b>

<b>2.2.3. Svršek drah kolejových ( živičný povrch )</b>		
Celková výměra	m	40,00
<b>Stanovení koeficientů, výpočet základní ceny:</b>		
<b>Základní cena ZC ( příl. č. 15 )</b>	<b>Kč/m</b>	<b>7 797,00</b>
polohový koeficient K5 ( příl. č. 20 )	-	1,200
koeficient změny cen staveb Ki ( příl. č. 41 )	-	2,153
<b>Základní cena upravená ZCU = ZC * K5 * Ki</b>	<b>Kč/m</b>	<b>20 144,33</b>
<b>Výpočet opotřebení:</b>		
Přesně nezjištěné stáří	rok	-
<b>Odhad opotřebení</b>	<b>%</b>	<b>50,00</b>
<b>Výpočet ceny:</b>		
Výchozí cena CN	Kč	805 773,17
Odpočet opotřebení	Kč	402 886,58
<b>Cena ke dni ocenění</b>	<b>Kč</b>	<b>402 886,58</b>

<b>2.2.4. Svršek drah kolejových ( desky montované betonové )</b>		
Celková výměra	m	28,00
<b>Stanovení koeficientů, výpočet základní ceny:</b>		
<b>Základní cena ZC ( příl. č. 15 )</b>	<b>Kč/m</b>	<b>10 056,00</b>
polohový koeficient K5 ( příl. č. 20 )	-	1,200
koeficient změny cen staveb Ki ( příl. č. 41 )	-	2,153
<b>Základní cena upravená ZCU = ZC * K5 * Ki</b>	<b>Kč/m</b>	<b>25 980,68</b>
<b>Výpočet opotřebení:</b>		
Přesně nezjištěné stáří	rok	-
<b>Odhad opotřebení</b>	<b>%</b>	<b>85,00</b>

<b>Výpočet ceny:</b>		
Výchozí cena CN	Kč	727 459,08
Odpočet opotřebení	Kč	618 340,22
<b>Cena ke dni ocenění</b>	<b>Kč</b>	<b>109 118,86</b>

<b>2.2. Cena stavby celkem určená nákladovým způsobem ( CSn ):</b>	<b>Kč</b>	<b>29 478 823,42</b>
<b>Úprava ceny dle § 10:</b>		
<b>index trhu It ( § 4 odst. 1, příl. č. 3 tab. 1 )</b>		
P1 Situace na dílčím trhu	-	-0,06
P2 Vlastnické vztahy	-	0,00
P3 Změny okolí	-	0,00
P4 Vliv právních vztahů na prodejnost	-	0,00
P5 Ostatní neuvedené	-	-0,30
P6 Povodňové riziko	-	1,00
<b>It = P6 * ( 1 + ∑ Pi 1 - 5 )</b>	<b>-</b>	<b>0,640</b>
<b>index polohy Ip ( § 4 odst. 1, příl. č. 3 tab. 4 )</b>		
P1 Druh a účel užití stavby	-	0,60
P2 Převažující zástavba v okolí	-	0,00
P3 Možnost napojení na IS, které obec má	-	0,00
P4 Dopravní dostupnost	-	0,00
P5 Parkovací možnosti	-	0,00
P6 Poloha z hlediska komerční využitelnosti	-	0,00
P7 Vlivy neuvedené	-	0,00
<b>Ip = P1 * ( 1 + ∑ Pi 2 - 7 )</b>	<b>-</b>	<b>0,600</b>
<b>koefficient úpravy ceny dle polohy a trhu pp ( = It * Ip )</b>	<b>-</b>	<b>0,384</b>
Cena stavby CS = CSn * pp	Kč	11 319 868,19
<b>Cena komunikační stavby celkem ke dni ocenění</b>	<b>Kč</b>	<b>11 319 868,19</b>

### **2.3. Věcná břemena ( § 16b zák. č. 151/1997 Sb. )**

#### **2.3.1. Popis**

Posuzované pozemky parc. č. 3089/1 a 3089/40 jsou dle výpisu z KN a smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 13.2.2006 dotčeny právem strpět uložení kanalizační dešťové stoky pro veřejnou potřebu včetně vyústního objektu DN 500 a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 2928-334/2005 pro oprávněné: Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.. Věcné břemeno je zřízeno jako nevýlučné bezúplatně na dobu neurčitou. Posuzovaný pozemek parc. č. 3089/40 je dále dle výpisu z KN a smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 29.12.2012 dotčen právem strpět zřízení a provozování plynárenského zařízení včetně vstupu a vjezdu na pozemek a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 3888-103/2012 pro oprávněného: RWE GasNet, s.r.o.. Věcné břemeno je zřízeno úplatně na dobu neurčitou. Posuzovaný pozemek parc. č. 3089/1 je dále dle výpisu z KN a smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 21.5.2004 dotčen právem strpět umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační sítě a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 2681-541/2004 pro oprávněného: Česká telekomunikační infrastruktura a.s.. Věcné břemeno je zřízeno úplatně na dobu neurčitou.

Práva odpovídající věcným břemenům pro posuzované pozemky jsou oceněna na základě ročního užítku, stanoveného ve výši 5 % z obvyklé ceny dotčené výměry posuzovaných pozemků. Výměra částí pozemků parc. č. 3089/1 a 3089/40 dotčená věcným břemenem uložení kanalizační dešťové stoky pro veřejnou potřebu včetně vyústního objektu DN 500 je stanovena na základě srovnání posuzovaných pozemků s pozemky vymezenými dle GP č. 2928-334/2005 ve výši cca 37 m<sup>2</sup>

( 2 m2 pro pozemek parc. č. 3089/1 a 35 m2 pro pozemek parc. č. 3089/40 ), výměra části pozemku parc. č. 3089/40 dotčená věcným břemenem zřízení a provozování plynárenského zařízení včetně vstupu a vjezdu na pozemek je stanovena na základě srovnání posuzovaného pozemku s pozemky vymezenými dle geometrického plánu č. 3888-103/2012 výši cca 120 m2 a výměra části pozemku parc. č. 3089/1 dotčená věcným břemenem umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační sítě je stanovena na základě údajů objednavatele posudku ve výši cca 3 m2 ( geometrický plán č. 2681-541/2004 pro účely ocenění nebyl doložen ). Doba užívání práv je stanovena dle odst. ( 3 ) na dobu trvání staveb, oceňuje se pětinasobkem ročního užítku. Cena v místě a čase obvyklá pozemků dotčených věcným břemenem je pro účely tohoto ocenění odhadována na základě posouzení realizovaných cen prodeje srovnatelných pozemků ve srovnatelných lokalitách, s přihlédnutím k výši ceny okolních stavebních pozemků stanovených dle cenové mapy a dle skutečností uvedených ve ZP č. 1573 – 103 / 2015 ve výši cca 900,- Kč/m2 pro pozemek parc. č. 3089/1 a cca 400,- Kč/m2 pro pozemek parc. č. 3089/40.

### 2.3.2. Výpočet ceny

#### **Věcné břemeno uložení kanalizační dešťové stoky pro veřejnou potřebu včetně vyústního objektu DN 500**

##### **Roční užitek:**

Cena v místě a čase obvyklá dotčené výměry posuzovaných pozemků: 15 800,00 Kč

**Roční užitek ve výši 5%** 790,00 Kč

##### **Výpočet ceny věcného břemene:**

790,00 Kč \* 5 let = 3 950,00 Kč

#### **Věcné břemeno zřízení a provozování plynárenského zařízení včetně vstupu a vjezdu na pozemek**

##### **Roční užitek:**

Cena v místě a čase obvyklá dotčené výměry posuzovaného pozemku: 48 000,00 Kč

**Roční užitek ve výši 5%** 2 400,00 Kč

##### **Výpočet ceny věcného břemene:**

2 400,00 Kč \* 5 let = 12 000,00 Kč

#### **Věcné břemeno umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační sítě**

##### **Roční užitek:**

Cena v místě a čase obvyklá dotčené výměry posuzovaného pozemku: 2 700,00 Kč

**Roční užitek ve výši 5%** 135,00 Kč

##### **Výpočet ceny věcného břemene:**

135,00 Kč \* 5 let = 675,00 Kč

<b>Cena práv odpovídající věcným břemenům celkem:</b>	<b>16 625,00 Kč</b>
---	---------------------



### **3. Rekapitulace**

2.2.	Pozemky parc. č. 2540/78, 3089/1 a 3089/40 v k.ú. Líšeň a pozemky parc. č. 169/1, 3578, 3579 a 3580 v k.ú. Slatina	28 075 194,00 Kč
2.2.	Těleso komunikační stavby situované na posuzovaných pozemcích	11 319 868,19 Kč
2.3.	Věcná břemena	-16 625,00 Kč

Cena celkem ke dni ocenění	39 378 437,19 Kč
<b>Cena celkem ke dni ocenění ( zaokrouhleno )</b>	<b>39 378 440,- Kč</b>

**Cena oceňovaných nemovitých věcí, zjištěná podle vyhlášky Ministerstva financí č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb. a vyhlášky č. 53/2016 Sb. ke dni ocenění činí 39 378 440,- Kč,  
slovy: třicetdevětmilionůtřistasedmdesátosmtisícčtyřistačtyřicet korun českých.**

V Brně, dne 24.11.2016

Ing. Jana Dudková

### **Znalecká doložka**

Znalecký posudek jsem podala jako znalec, jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 26.3.1999, č.j. Spr. 3693/98 pro základní obory

- ekonomika, odvětví ceny a odhady, se zvláštní specializací pro odhady nemovitostí
- stavebnictví, odvětví stavby obytné a průmyslové.

Znalecký posudek je zapsán pod č. 1662 znaleckého deníku. Znalečné účtuji podle připojené likvidace.

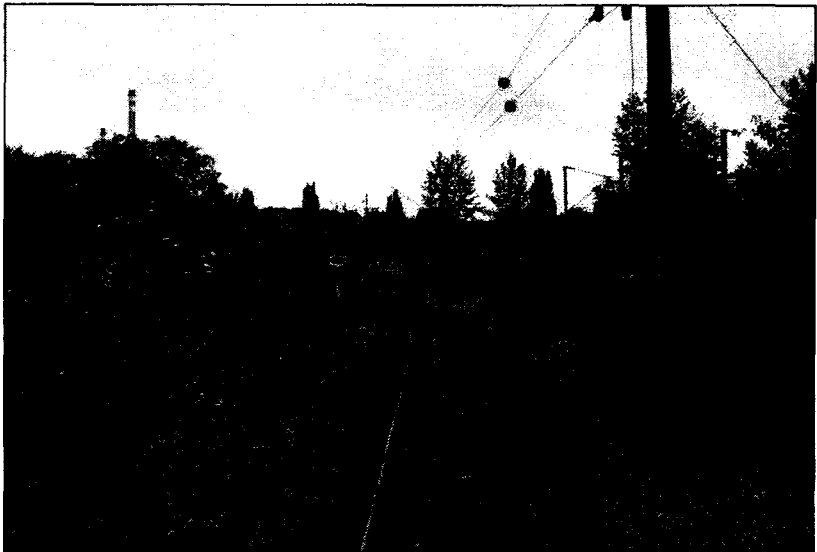
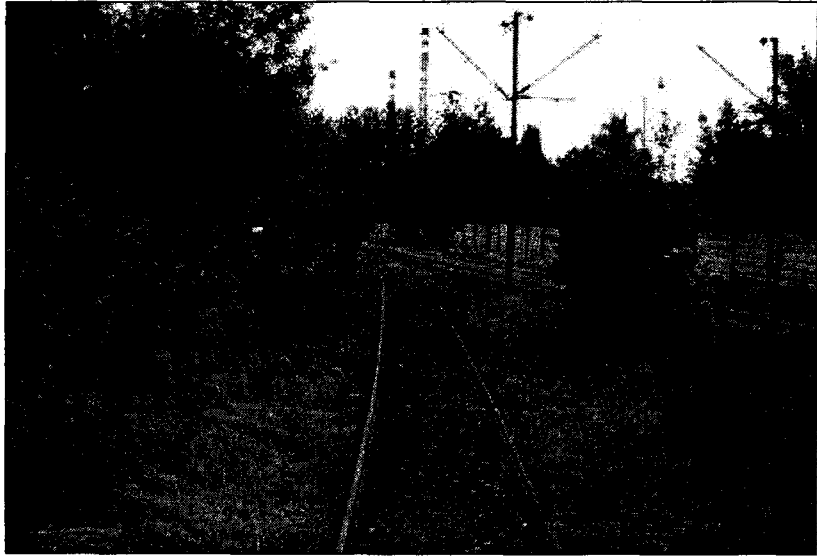
V Brně, dne 24.11.2016

Ing. Jana Dudková

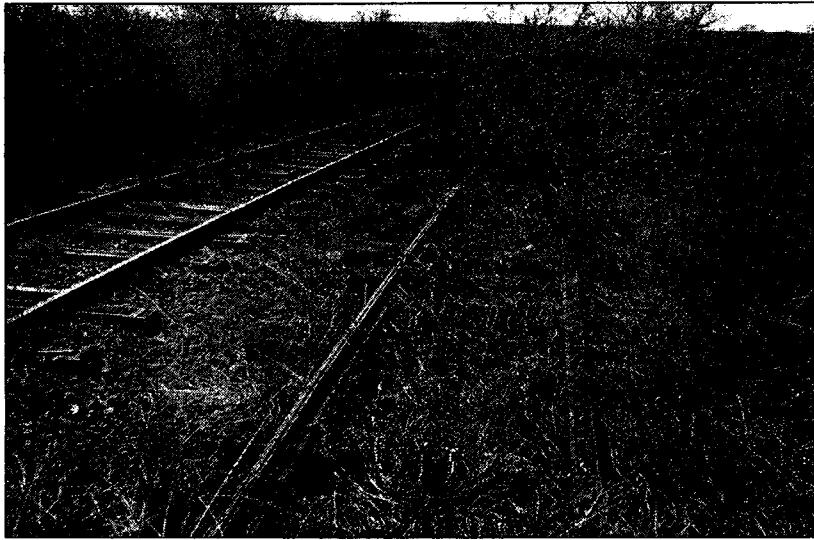
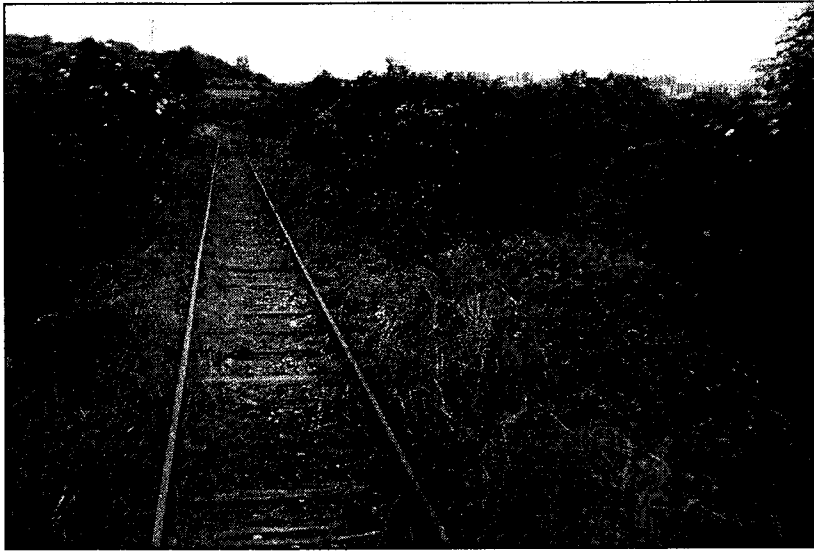


5/1/77

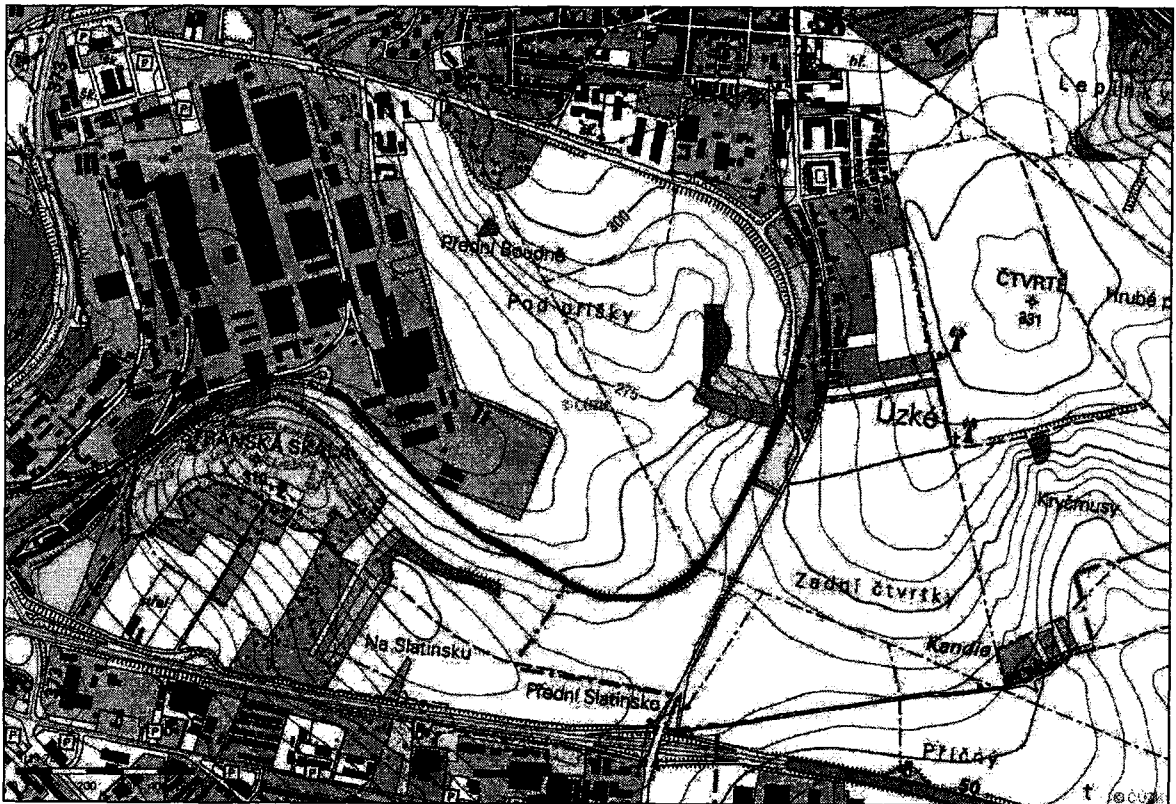
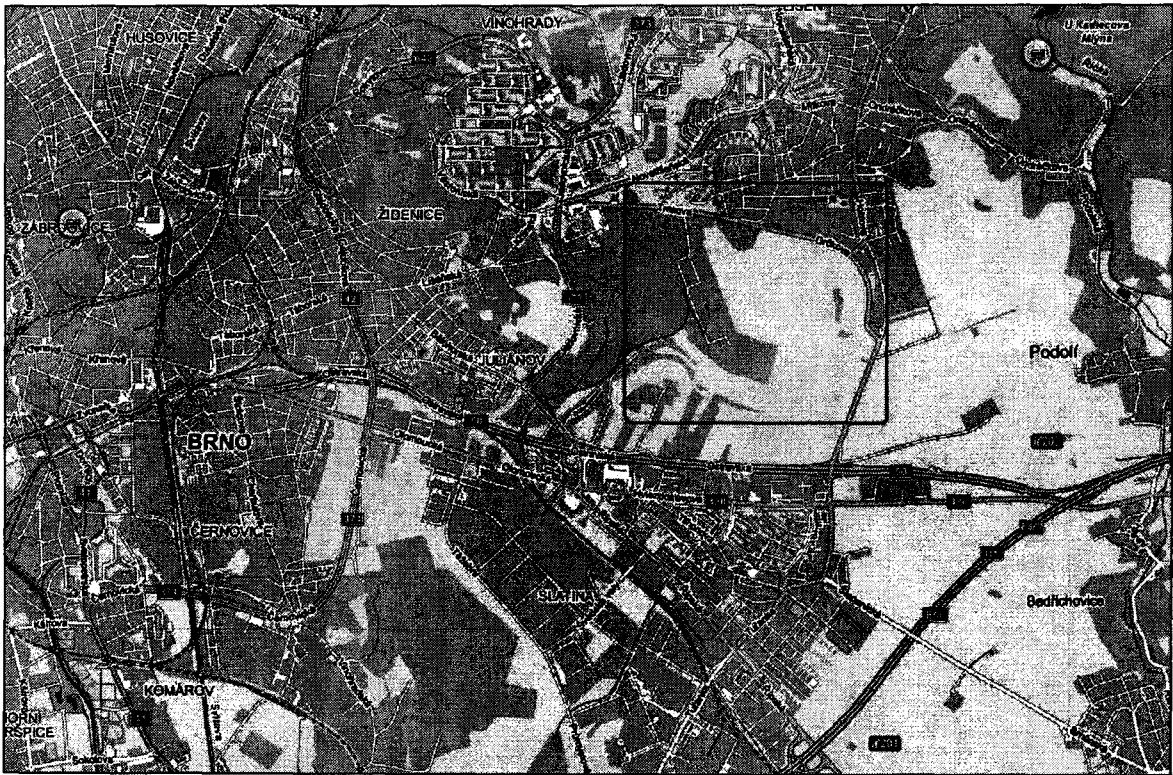


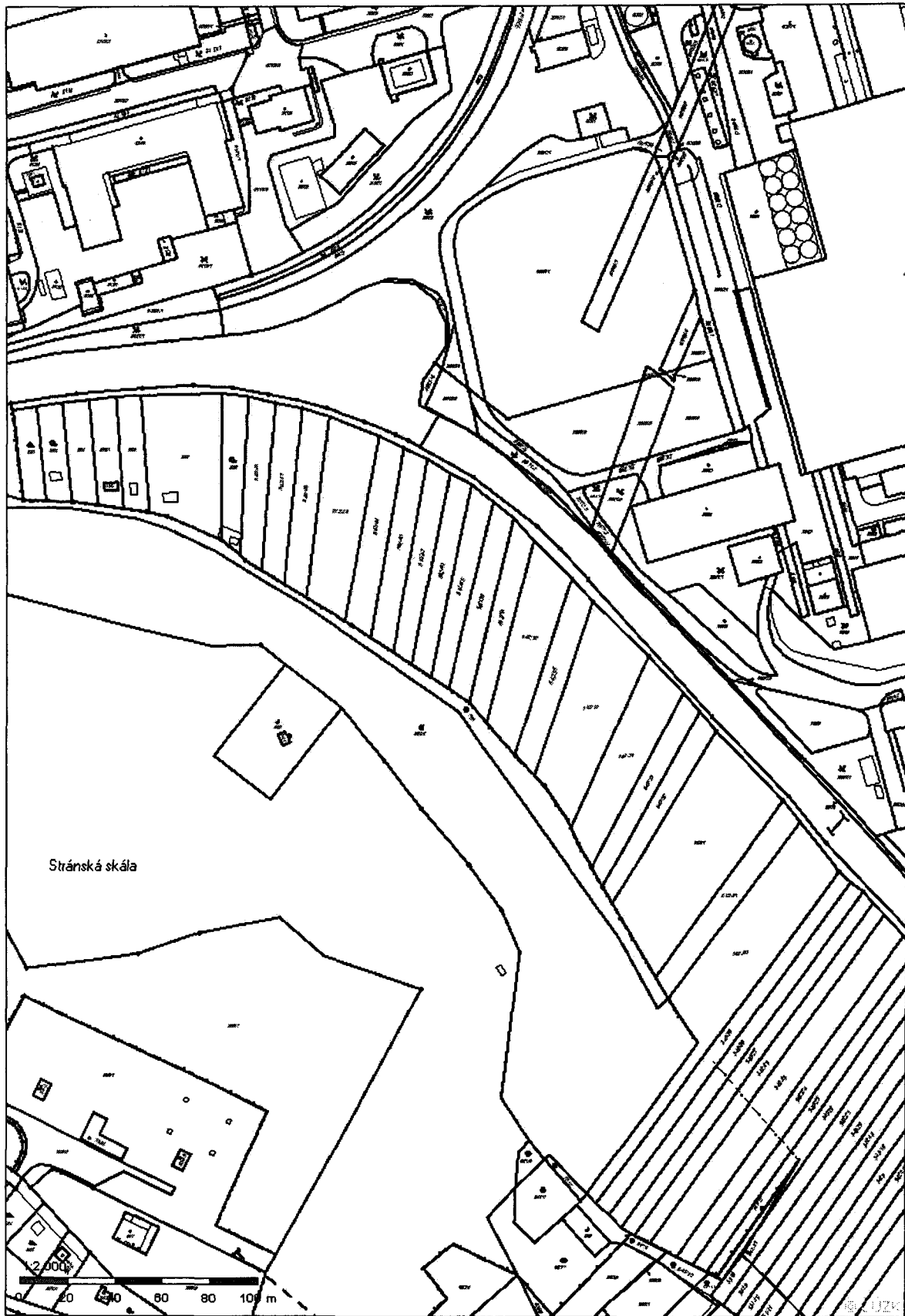


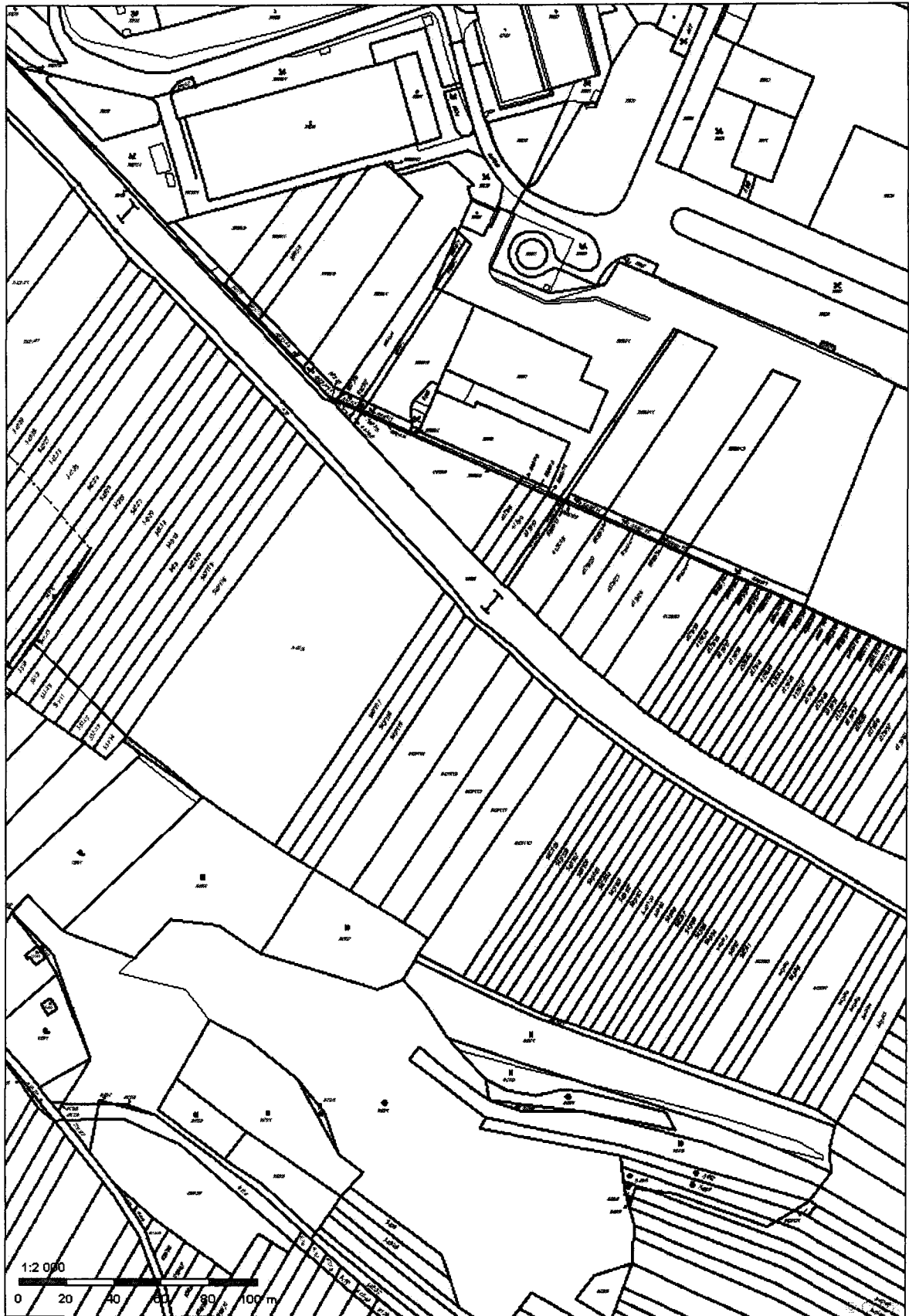
53/77



5/10/97

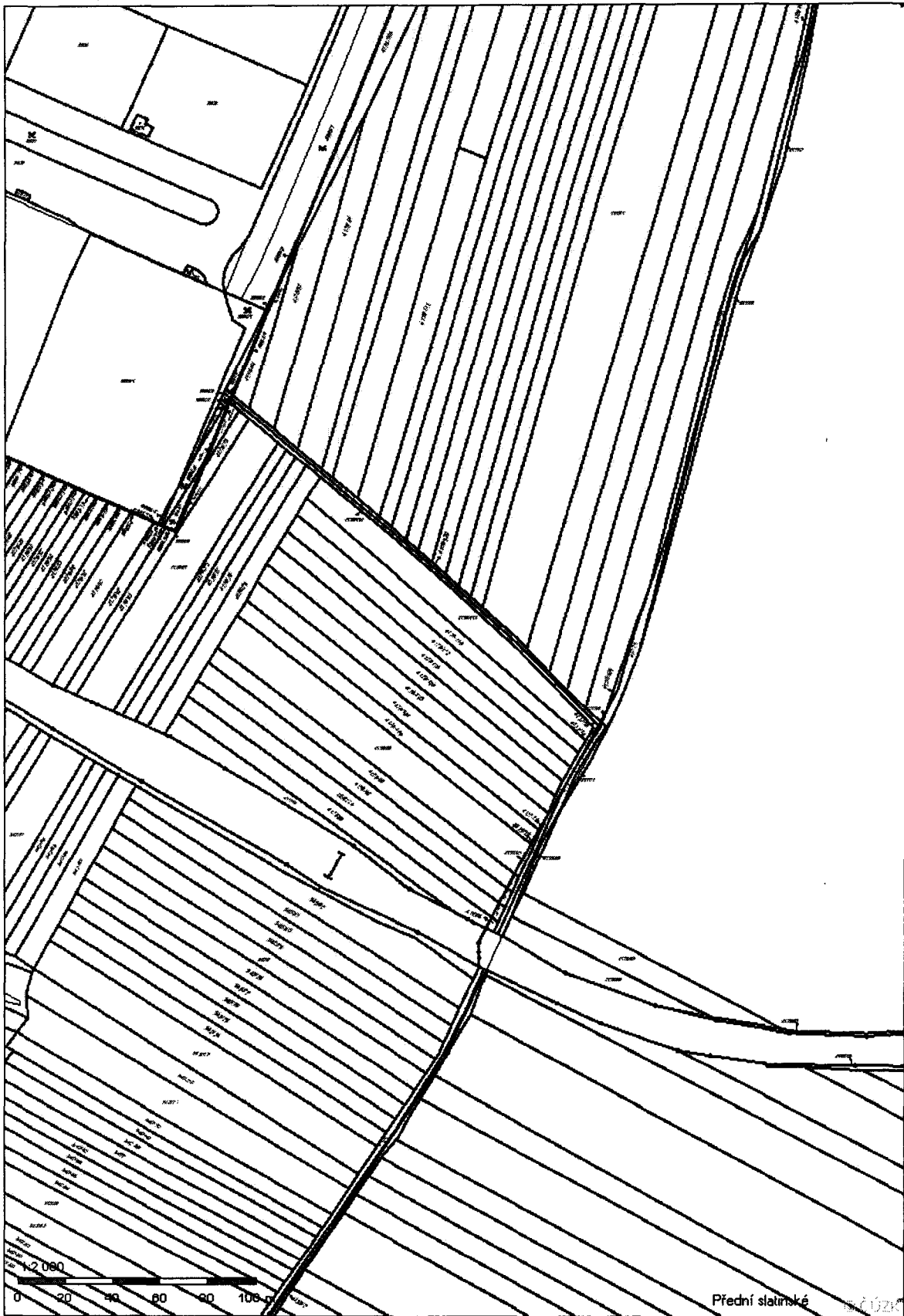




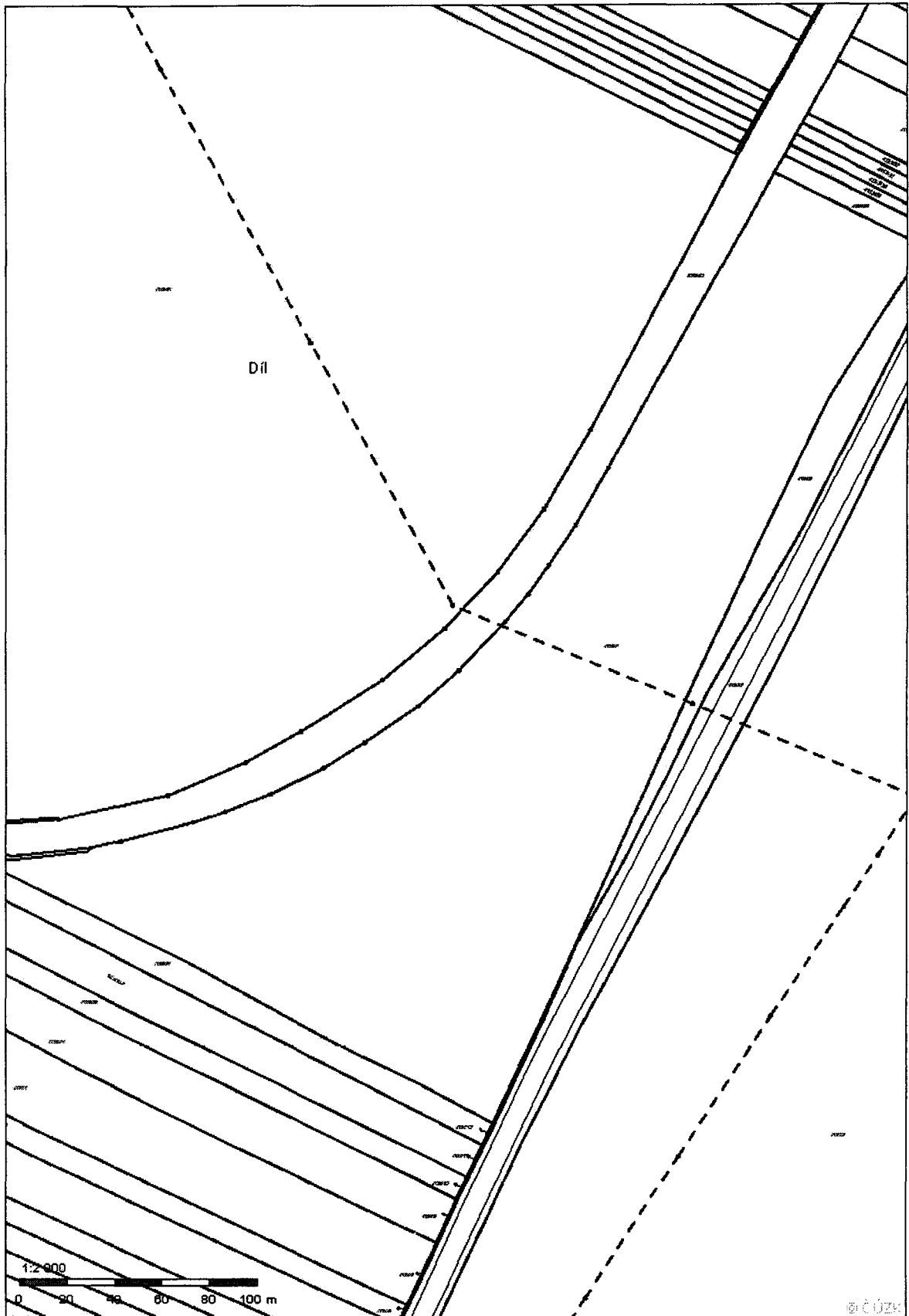


57/97

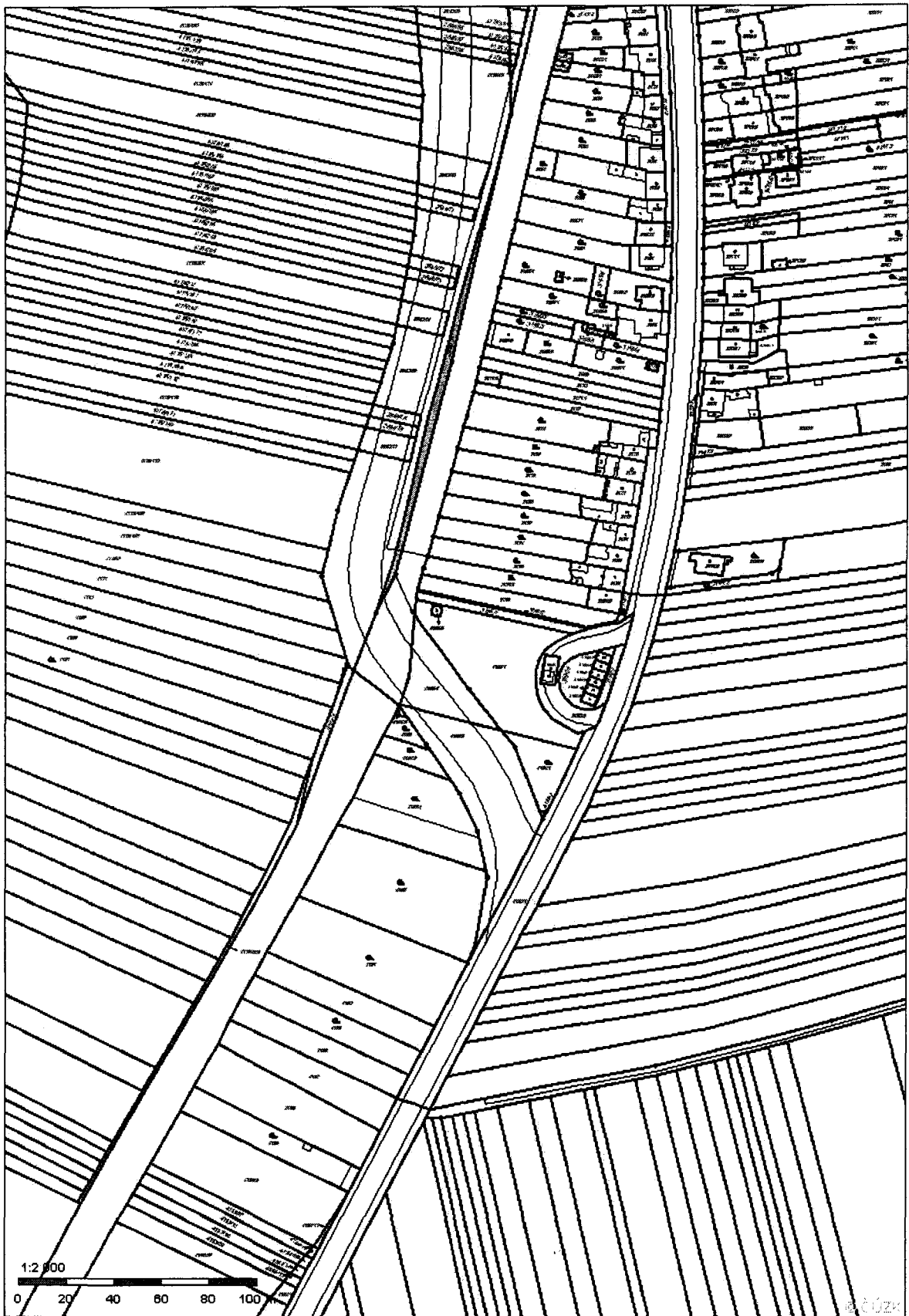




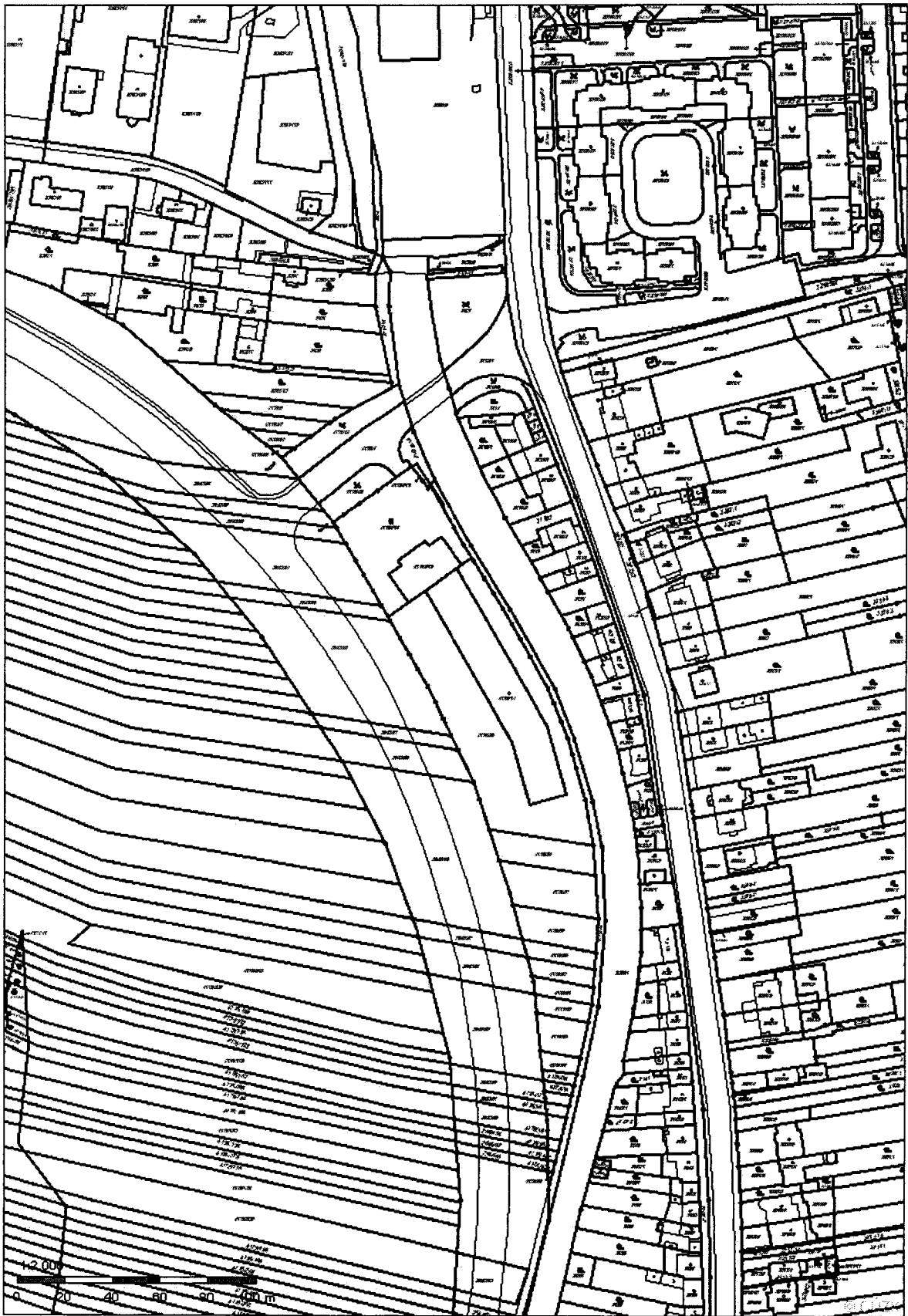
58/77



59/59



60/577



6/1/07



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2015 11:21:53

Kres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 3258

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodaření s majetkem státu Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno	00101435	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti					
Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	2540/78	472	ostatní plocha	silnice	
	3089/1	10615	ostatní plocha	dráha	
	3089/40	13885	ostatní plocha	dráha	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo uložení kanalizační stoky dešťové pro veřejnou potřebu včetně vyústního objektu DN 500 v rozsahu geom. plánu č. 2928-334/2005

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200	Parcela: 3089/1	V-2383/2006-702
Brno, RČ/IČO: 44992785	Parcela: 3089/40	Z-16384/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.02.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2006.

V-2383/2006-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo uložení kanalizační stoky dešťové pro veřejnou potřebu včetně vyústního objektu DN 500 v rozsahu geom. plánu č. 2928-334/2005

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, Staré Brno, 60200 Brno, RČ/IČO: 46347275	Parcela: 3089/1	V-2383/2006-702
	Parcela: 3089/40	Z-16384/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.02.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2006.

V-2383/2006-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování plynárenského zařízení, vstup a vjezd v rozsahu geom. plánu č. 3888-103/2012

RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567	Parcela: 3089/40	Z-31988/2013-702
---	------------------	------------------

62/99

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2015 11:21:53

Okres: CZ0642 Brno-město  
Kat.území: 612405 Líšeň

Obec: 582786 Brno  
List vlastnictví: 3258

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.03.2013.

V-3153/2013-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083 ze dne 28.11.2013.

Z-31988/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační sítě v rozsahu geom.plánu č.2681-541/2004

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 04084063

Parcela: 3089/1

Z-18874/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.05.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.06.2004.

V-8123/2004-702

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 17.06.2015. Zápis proveden dne 12.11.2015.

V-15735/2015-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

o Zahájeny pozemkové úpravy

Parcela: 3089/40

Z-21480/2013-702

Listina Oznámení pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav č.j.2RP14833/2012-130754 ze dne 04.09.2013.

Z-21480/2013-702

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ze dne 27.12.2000, č.j.:17.474/2000.

Z-20764/2003-702

Pro: Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno

RČ/IČO: 00101435

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.  
strana 2

63/09

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2015 11:21:53

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

kat.území: 612405 Lišeň

List vlastnictví: 3258

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

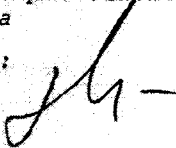
Vyhotovil:

Vyhotoveno: 07.12.2015 11:21:54

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov  
Pařízková Světlá

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: ... 4060/2015



Správní poplatek ve výši ... 100,-  
uhrazen v hotovosti / na zvláštní účet  
dne

- 7. 12. 2015

64/077

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2015 11:23:09

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612286 Slatina

List vlastnictví: 1180

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodaření s majetkem státu Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno	00101435	

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
169/1	13750	ostatní plocha	dráha	
3578	49	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3579	373	ostatní plocha	zeleň	
3580	130	ostatní plocha	zeleň	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k
o Změna výměr obnovou operátu	
	Parcela: 169/1 Z-2902/2002-702
o Změna číslování parcel	
	Parcela: 3578 Z-2902/2002-702
	Parcela: 3579 Z-2902/2002-702
o Změna číslování parcel	
	Parcela: 3580 Z-2902/2002-702

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ze dne 27.12.2000, č.j.:17.474/2000.	Z-20764/2003-702 RČ/IČO: 00101435
Pro: Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno	

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

65/177



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2015 11:23:09

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612286 Slatina

List vlastnictví: 1180

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov  
Pařízková Světlá

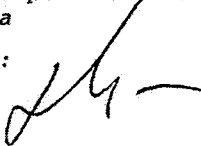
Podpis, razítko:

Vyhotoveno: 07.12.2015 11:23:11

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov

Řízení PÚ: .....

4060 / 264



Správní poplatek ve výši ... 100 ...  
uhrazen v hotovosti / na zúčastněný účet  
dne

7. 12. 2015

66/177



0 75 150 300 Metrů

69/69

PURKYŇOVA 105 / 612 00 BRNO / T +420 541 421 411/ F +420 541 214 418 / INFO@TECHNICMUSEUM.CZ /  
[WWW.TECHNICMUSEUM.CZ](http://WWW.TECHNICMUSEUM.CZ)

**Věc: Rozhodnutí ředitele Technického muzea v Brně (TMB) o nepotřebnosti majetku**

Technické muzeum v Brně má ve správě předměstskou tramvajovou trať v Brně, která se nachází částí v k.ú. Líšeň a částí v k.ú. Slatina.

Vzhledem k dlouhodobé neudržitelnosti původního souboru objektu trati je situace taková, že zůstává prakticky jen torzo tělesa trati bez kolejového svršku. Technické muzeum v Brně má připraveno řešení pro zachování památkově chráněných prvků formou „lapidária“ se segmentem původní historické trati. Zbývající celý koridor trati nemá pro Technické muzeum v Brně praktický význam a je z hlediska nákladů na udržování neúnosná. Za tohoto stavu je koridor, spojující Městskou část Líšeň a Městskou část Slatina (Stránská skála), pro všechny subjekty, které jej mohou prakticky pro širokou veřejnost využít, zablokovaný.

Konkrétně se jedná o následující nemovitý majetek státu ve správě Technického muzea v Brně dle LV 3258 k.ú. Líšeň a LV 1180 k.ú. Slatina, včetně všech závazků s ním spojených (dříve věcná břemena):

v části k.ú. Líšeň p.č.:

3089/1	ostatní plocha	dráha	10 615 m <sup>2</sup>
2540/78	ostatní plocha	silnice	472 m <sup>2</sup>
3089/40	ostatní plocha	dráha	13 885 m <sup>2</sup>

v části k.ú. Slatina p.č.:

169/1	ostatní plocha	dráha	13 750 m <sup>2</sup>
3578	ostatní plocha	komunikace	49 m <sup>2</sup>
3579	ostatní plocha	zeleň	373 m <sup>2</sup>
3580	ostatní plocha	zeleň	130 m <sup>2</sup>

Na základě dlouhodobého výše uvedeného stavu a nereálné možnosti Technického muzea v Brně na jeho zlepšení, jsem v souladu s § 14, odst. 7, zákona č. 219/2000 Sb.

**rozhodl o nepotřebnosti**

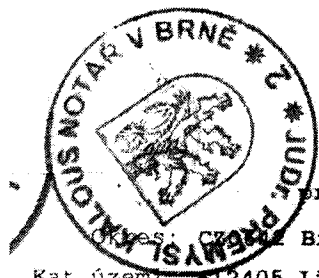
této části majetku, v rozsahu jak je uvedeno výše.

Tímto ukládám Odboru provozu a ekonomiky TMB zajistit zájemce o nepotřebný majetek a naložit s ním podle platných právních předpisů. Ideálním řešením pro naši organizaci by byl zájemce, který by trať zprovoznil a provozoval s možností jejího využívání pro předváděcí jízdy sbírky historických vozidel muzea evropského významu, umístěného v areálu MHD v Líšni.

V Brně dne 10.prosince 2015

  
Ing. Vlastimil Vykydal  
ředitel Technického muzea v Brně

Příloha:  
LV 3258, LV 1180



# OPIS

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2016 12:40:31

Kat.území: 612405 Líšeň

Obec: 582786 Brno

List vlastnictví: 3258

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodaření s majetkem státu Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno	00101435	

### B Nemovitosti

#### Pozemky

Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2540/78	472	ostatní plocha	silnice	
3087	1036	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Líšeň, č.p. 656, doprava Stavba stojí na pozemku p.č.: 3087				
3088	281	zahrada		zemědělský půdní fond
3089/1	10615	ostatní plocha	dráha	
3089/5	12309	ostatní plocha	dráha	
3089/6	360	ostatní plocha	dráha	
3089/9	148	ostatní plocha	dráha	
3089/20	3885	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 3089/20				
3089/40	13885	ostatní plocha	dráha	

### B1 Jiná práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva

#### Typ vztahu

#### Oprávnění pro

#### Povinnost k

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

právo uložení kanalizační stoky dešťové pro veřejnou potřebu včetně vyústního objektu DN 500 v rozsahu geom. plánu č.

2928-334/2005

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200  
Brno, RČ/IČO: 44992785

V-2383/2006-702

Z-16384/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.02.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2006.

V-2383/2006-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

právo uložení kanalizační stoky dešťové pro veřejnou potřebu včetně vyústního objektu DN 500 v rozsahu geom. plánu č.

2928-334/2005

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky,

V-2383/2006-702

Z-16384/2013-702

69/07

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2016 12:40:31

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 3258

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

60300 Brno, RČ/IČO: 46347275

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.02.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2006.

V-2383/2006-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování plynárenského zařízení, vstup a vjezd v rozsahu geom. plánu č. 3888-103/2012

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96,

Parcela: 3089/40

Z-31988/2013-702

Klíše, 40001 Ústí nad Labem,

RČ/IČO: 27295567

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.03.2013.

V-3153/2013-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083 ze dne 28.11.2013.

Z-31988/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační sítě v rozsahu geom.plánu č.2681-541/2004

Česká telekomunikační

Parcela: 3089/1

Z-18874/2015-702

infrastruktura a.s., Olšanská

2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3,

RČ/IČO: 04084063

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.05.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.06.2004.

V-8123/2004-702

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 17.06.2015. Zápis proveden dne 12.11.2015.

V-15735/2015-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 3087

Z-6448/2003-702

Parcela: 3088

Z-6448/2003-702

Parcela: 3089/20

Z-6448/2003-702

Parcela: 3089/6

Z-6448/2003-702

Parcela: 3089/9

Z-6448/2003-702

Parcela: 3089/5

Z-6448/2003-702

70/070

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2016 12:40:31

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Lišeň

List vlastnictví: 3258

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ze dne 27.12.2000, č.j.:17.474/2000.

Z-20764/2003-702

Pro: Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole,  
61200 Brno

RČ/IČO: 00101435

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
3088	30110	281

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

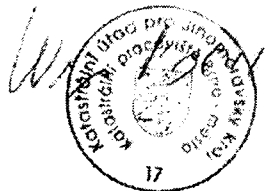
Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město  
Weinsteinová Pavla

Vyhotoveno: 02.11.2016 12:40:32

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: ..... 4480/116



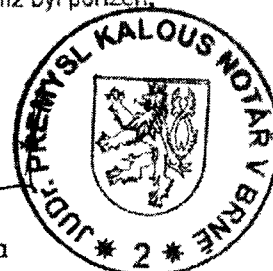
Administrativní poplatek uhrazen ve výši ..... 702  
dne 2.11.2016 v hotovosti / na záložní účtu

Ověření - vidimace 3

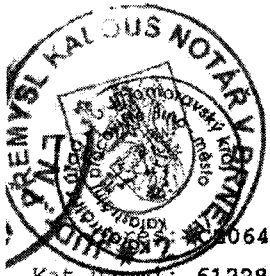
Ověřuji, že tento opis složený z ..... listu  
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,  
složenou z ..... listu.

V Brně dne 22-11-2016

JARMILA SITTOVÁ  
pověřená notářem  
JUDr. Přemyslem Kalousem



7/1/09



# OPIS

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2016 12:40:05

602642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612286 Slatina

List vlastnictví: 1180

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodaření s majetkem státu Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno	00101435	

### B Nemovitosti

#### Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
169/1	13750	ostatní plocha	dráha	
3578	49	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3579	373	ostatní plocha	zeleň	
3580	130	ostatní plocha	zeleň	

### B1 Jiná práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

### D Jiné zápisy

#### Typ vztahu

#### Oprávnění pro

#### Povinnost k

#### o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 169/1 Z-2902/2002-702

#### o Změna číslování parcel

Parcela: 3578 Z-2902/2002-702

Parcela: 3579 Z-2902/2002-702

#### o Změna číslování parcel

Parcela: 3580 Z-2902/2002-702

### Plomby a upozornění - Bez zápisu

### E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

#### Listina

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ze dne 27.12.2000, č.j.:17.474/2000.

Z-20764/2003-702

Pro: Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno

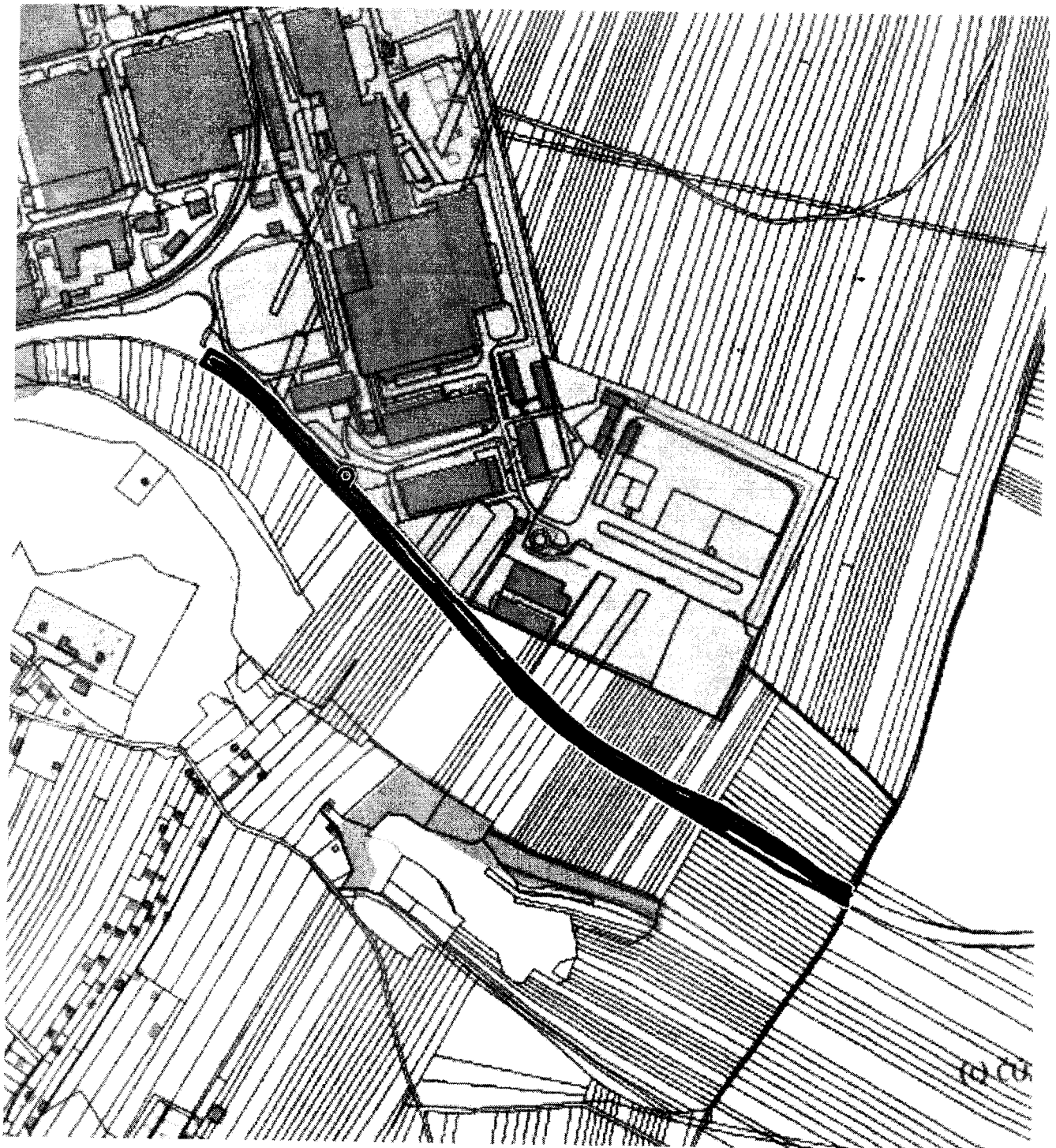
RČ/IČO: 00101435

### F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

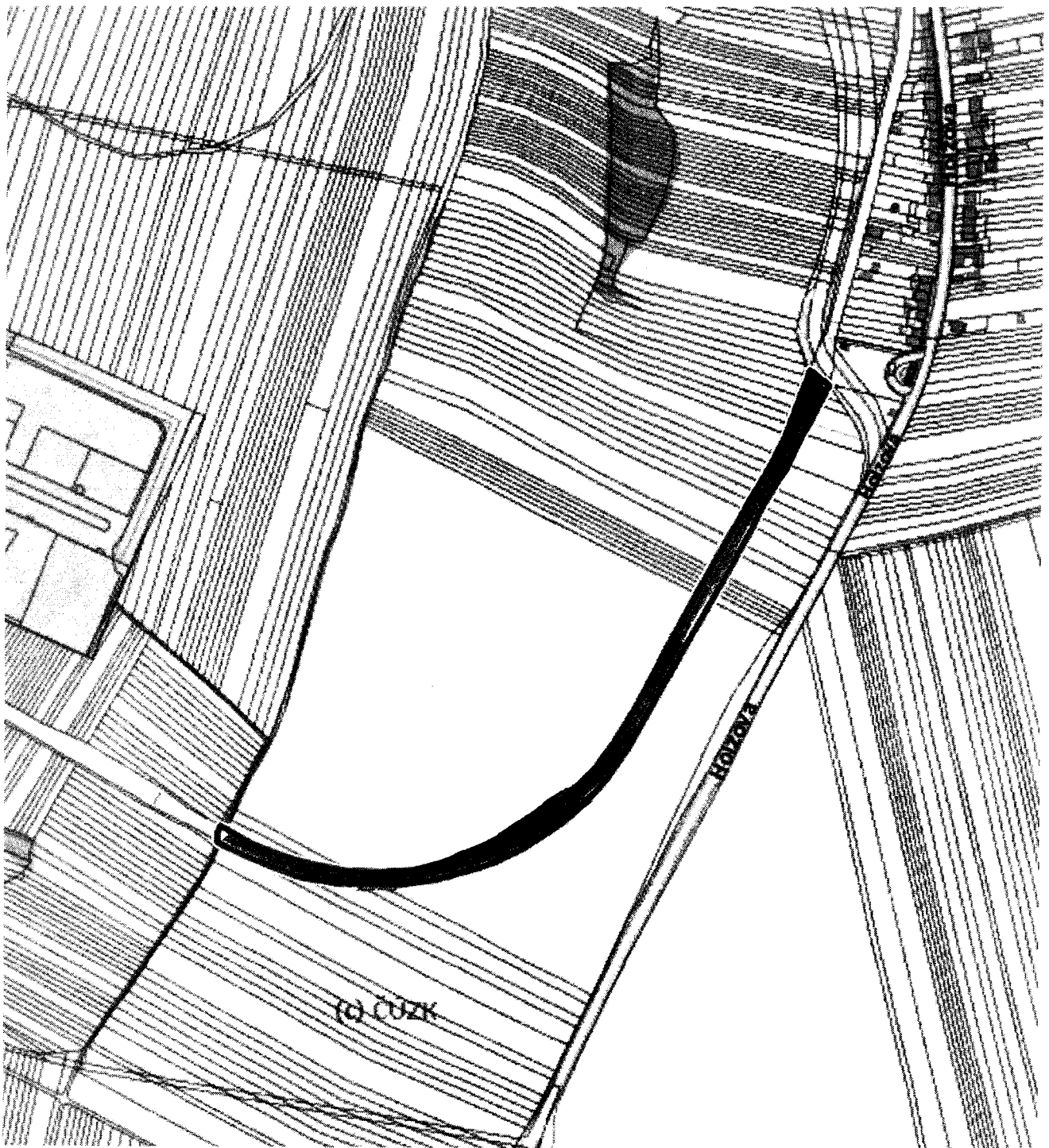
72/99



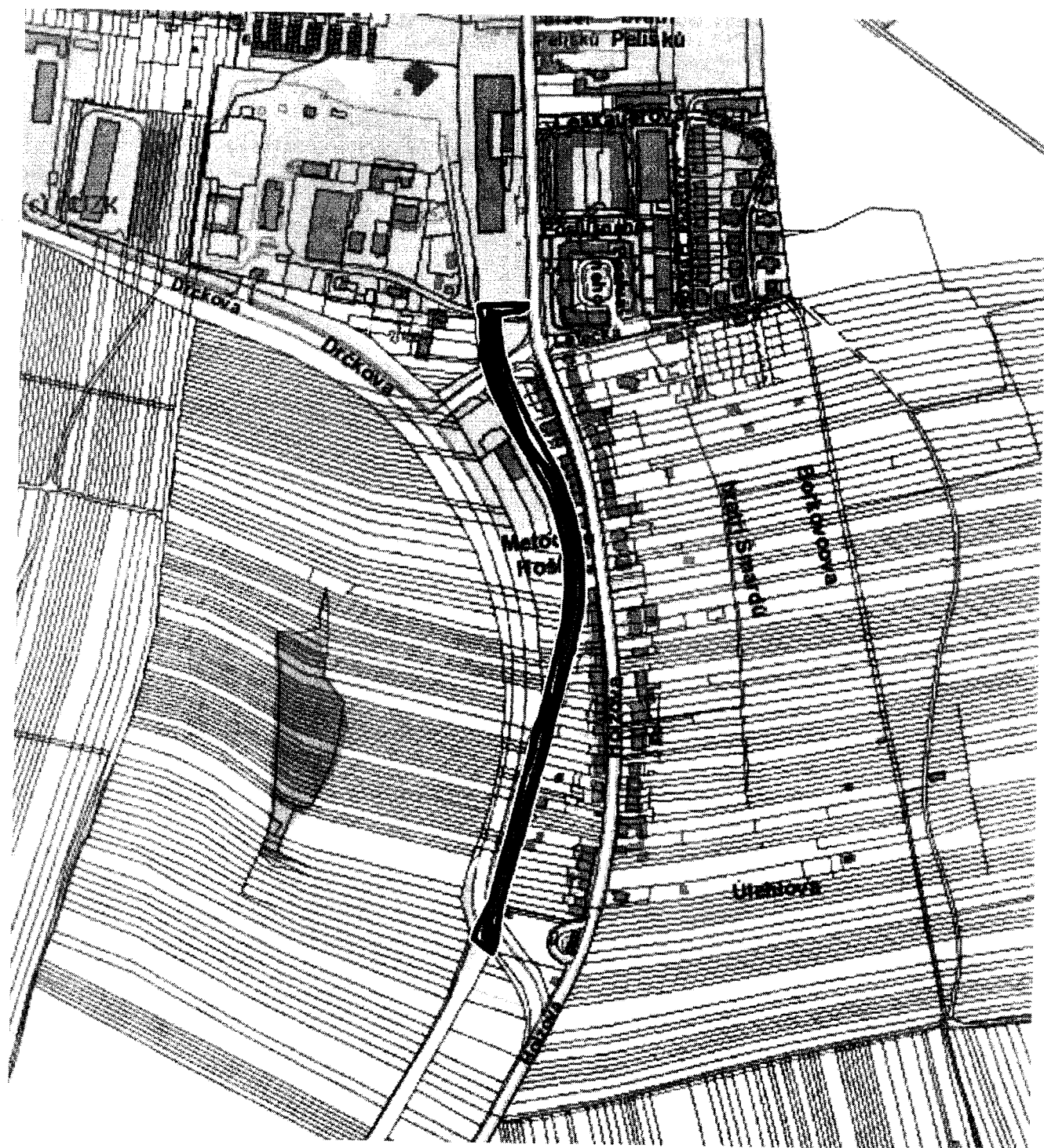




74/99

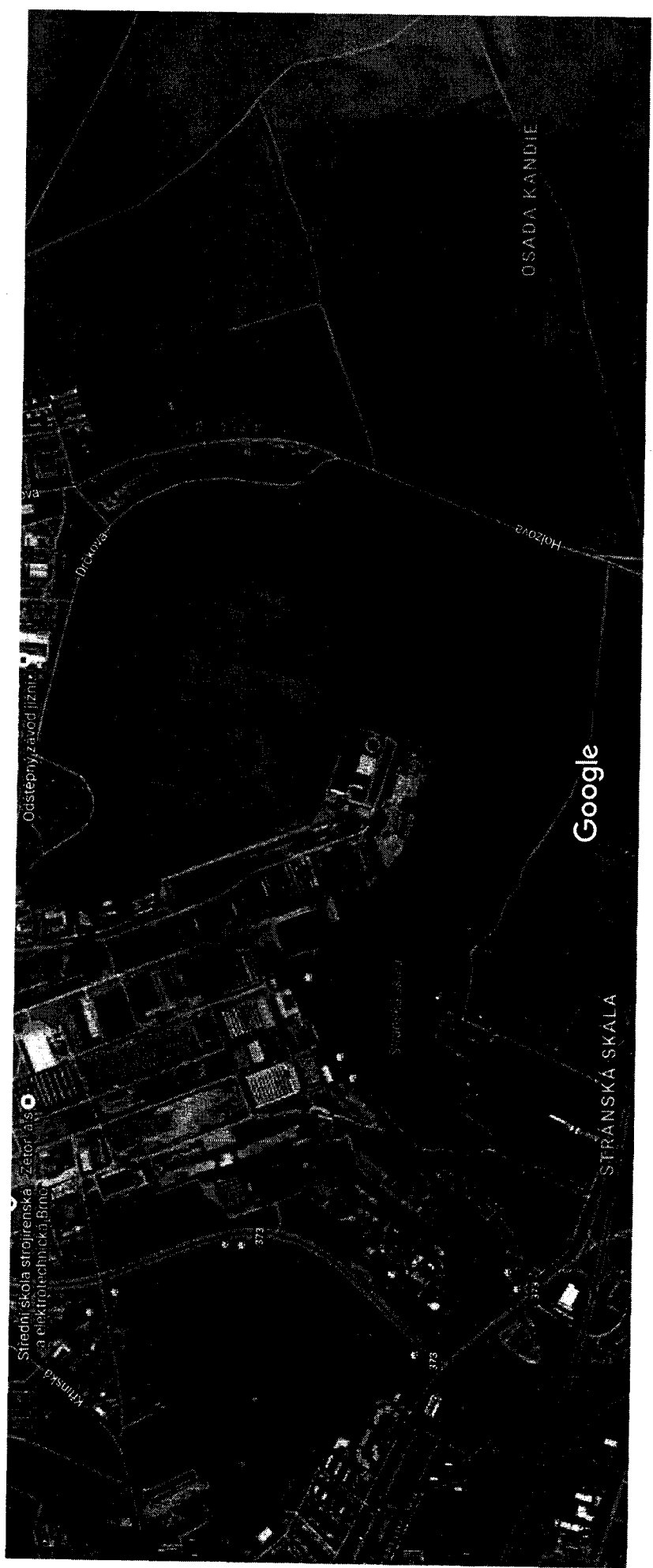


25/177



76/077

Google



Snímky ©2016 CNES / Astrium, Cnes/Spot Image, DigitalGlobe, GEODIS Brno, Mapová data ©2016 Google 200 m

77/77



MMB2016000001368

Rada města Brna

ZM7/ 192/6

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12.2016

**Název:**

**Návrh směny pozemků v k.ú. Trnitá a v k.ú. Staré Brno  
se společností Brněnské komunikace, a.s.**

**Obsah:**

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrh smlouvy s geometrickými plány č. 1089-12/2014 a č. 1094-167/2014
- tabulka svěření
- výpisy usnesení zasedání představenstva a dozorčí rady spol. BKOM, a.s.
- mapové podklady

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**schvaluje**

**1. směnu pozemků**

- p.č. 1107/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1440 m<sup>2</sup>

- p.č. 1107/3 ostatní plocha zeleň o výměře 132 m<sup>2</sup>

oba k.ú. Trnitá, se všemi součástmi a příslušenstvím,

**včetně stavby pozemní komunikace umístěné na pozemku p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá,**  
ve vlastnictví statutárního města Brna

**za pozemky**

- p.č. 1371 zastavěná plocha nádvoří o výměře 746 m<sup>2</sup>

- p.č. 1375 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 562 m<sup>2</sup>

k.ú. Staré Brno

**a část pozemku:**

- p.č. 974/9 ostatní plocha jiná plocha označenou dle GP 1089-12/2014 jako poz. p.č. 974/39 o výměře 53 m<sup>2</sup> k.ú. Trnitá

se všemi součástmi a příslušenstvím

ve vlastnictví společnosti Brněnské komunikace, a.s.

**s doplatkem směny ve výši 2.025.852,-Kč s DPH ve prospěch statutárního města Brna**

**2. zřízení služebnosti**

- k pozemku p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá, spočívající v

povinnosti vlastníka strpět na tomto pozemku v rozsahu vyznačeném v GP č. 1094-167/2014 umístění zařízení veřejného osvětlení a umožnění vstupu na pozemek

ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost

za podmínek uvedených ve směnné smlouvě, smlouvě o zřízení služebnosti a o zřízení věcného práva, která tvoří přílohu č. .... těchto usnesení

**3. MČ Brno-střed svěření pozemků:**

- p. č. 1371 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 746 m<sup>2</sup>

- p. č. 1375 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 562 m<sup>2</sup>


1/42

oba v k. ú. Staré Brno

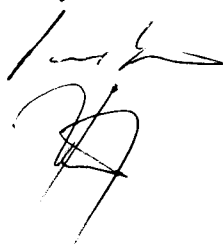
v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna v platném znění do kategorie: část II – bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, uvedený jako doplněk přílohy č. 4 .

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Návrh byl projednán a **doporučen na R7/089. schůzi Rady města Brna** konané dne 22.11.2016.
- **Záměr směny byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 23.11.2016 do 9.12.2016.**

Zpracoval:   
Majetkový odbor MMB

Předkládá:  
Rada města Brna



## Důvodová zpráva:

### • Úvod

Je předkládán k projednání návrh společnosti Brněnské komunikace, a.s. (BKOM) na směnu pozemků se statutárním městem Brnem v k.ú. Trnitá a v k.ú. Staré Brno, které jsou specifikovány níže.

### • Historie

Původně byla připravena směna v širším rozsahu, a to následujících nemovitých věcí:

#### 1. pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna

- p.č. 1107/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1440 m<sup>2</sup> k.ú. Trnitá
- p.č. 207/1 ostatní plocha jiná plocha o výměře 1421 m<sup>2</sup>
- p.č. 2024 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 4673 m<sup>2</sup>
- p.č. 2023/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1879 m<sup>2</sup> vše k.ú. Štýřice,

#### 2. pozemky ve vlastnictví společnosti Brněnské komunikace, a.s.

- p.č. 1371 zastavěná plocha nádvoří o výměře 746 m<sup>2</sup>
- p.č. 1375 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 562 m<sup>2</sup>
- p.č. 1398 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2792 m<sup>2</sup>
- p.č. 1399 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 211 m<sup>2</sup>
- p.č. 1400 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 210 m<sup>2</sup>
- p.č. 1401 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 208 m<sup>2</sup>
- p.č. 1402 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 210 m<sup>2</sup>
- p.č. 1403 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 209 m
- p.č. 1404 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 212 m<sup>2</sup>
- p.č. 1405 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 209 m<sup>2</sup> vše k.ú. Staré Brno, obec Brno
- p.č. 849/7 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 382 m<sup>2</sup>
- p.č. 1150/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 357 m<sup>2</sup>
- p.č. 1152/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 370 m<sup>2</sup>
- p.č. 1153 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 387 m<sup>2</sup> vše k.ú. Trnitá, obec Brno

#### a části pozemků ve vlastnictví společnosti Brněnské komunikace, a.s.

- p.č. 934/2 zahrada označená dle GP 1089-12/2014 jako poz. p.č. 934/11 o výměře 220 m<sup>2</sup>
- p.č. 971/1 ostatní plocha jiná plocha označená dle GP 1089-12/2014 jako poz. p.č. 971/10 o výměře 597 m<sup>2</sup>
- p.č. 973 orná půda označená dle GP 1089-12/2014 jako poz. p.č. 973/9 o výměře 407 m<sup>2</sup>
- p.č. 974/7 orná půda označená dle GP 1089-12/2014 jako poz. p.č. 974/37 o výměře 237 m<sup>2</sup>
- p.č. 974/9 ostatní plocha jiná plocha označená dle GP 1089-12/2014 jako poz. p.č. 974/39 o výměře 53 m<sup>2</sup> vše k.ú. Trnitá, obec Brno

**Materiál předložený k projednání Radě města Brna konané dne 17.9.2014 ve věci návrhu směny těchto pozemků v k. ú. Trnitá, k. ú. Štýřice a k. ú. Staré Brno se společností Brněnské komunikace, a. s. byl z projednání RMB stažen.**

Po RMB konané dne 17.9.2014 bylo mezi stranami opakovaně jednáno o podmínkách smlouvy mj. s ohledem na skutečnost, že z projednání RMB konané 17.9.2014 byl materiál stažen a s ohledem na vyjádření OD MMB, podle kterého mělo být stávající parkoviště na p.č. 1107/3 v k.ú. Trnitá využíváno jako parkoviště typu P+R, podle aktualizovaného vyjádření OD MMB měl být na pozemcích p.č. 1107/1 a 1107/3 (zeleň) v k.ú. Trnitá vybudován

parkovací dům. Z těchto důvodů došlo k úpravě smluvních podmínek. S navrhovanými podmínkami směnné smlouvy spol. BKOM nesouhlasila a žádala o nové projednání podmínek smlouvy.

K navrhovaným podmínkám smlouvy bylo vyžádáno vyjádření OD MMB, do jehož gesce spol. BKOM spadá. OD MMB přípisem z 12.2.2016 s podmínkami smlouvy souhlasil.

Následně, po jednání se spol. BKOM z úrovně vedení SMB, kdy bylo ze strany spol. BKOM konstatováno, že se spol. BKOM rozhodla pozemky p.č. 1107/1 a 1107/3 v k.ú. Trnitá nadále využívat pro stávající účely tzn. jako parkoviště a přiléhající zeleň a případně v budoucnu vybudovat parkovací dům, byly smluvní podmínky upraveny, jak je uvedeno níže.

**Představenstvo spol. BKOM dne 30.5.2016 návrh směnné smlouvy schválilo, usnesení je uvedeno v příloze materiálu.** Podle dodatečného sdělení spol. BKOM: „*Varianta A znamená rozsah dle návrhu smlouvy. Varianta C znamená navýšení směny o nemovitosti pod bytovými domy SMB na ulici Křídlovická za pozemek a stavbu parkoviště při ulici Polní (v sousedství Úřadu práce, p.č. 207/1 v k.ú. Štýřice). V tomto smyslu by měla být realizována další etapa směn nemovitostí.*“

**Dozorčí rada spol. BKOM dne 9.9.2016 přijala v souvislosti se směnou usnesení z důvodu možného střetu zájmů, které je přílohou materiálu.**

- **Účel směny**

Záměr spol. BKOM byl uveden výše. Záměrem statutárního města Brna je nabýt pozemky p.č. 1371 a 1375 oba v k.ú. Staré Brno pod bytovými domy Křídlovická č. or. 57, 59. Záměrem obou stran je připravit hodnotově vyváženou směnu. Předmětem směny je tedy i část pozemku p.č. 974/9 v k.ú. Trnitá (nově označ. jako p.č. 974/39) pro realizaci městské infrastruktury a dopravních staveb v souladu s platným ÚPmB v k.ú. Trnitá. Dle sdělení OÚPR MMB je, dle výkresu „Hromadná doprava osob“ (č. U4.2, M 1:25 000), mj. přes pozemek p.č. 974/39 v k.ú. Trnitá vedena výhledová trasa nadstavbového kolejového systému MHD (Severojižní diametr).

- **Popis předmětných pozemků navrhovaných ke směně:**

Pozemky BKOM:

Pozemky p. č. 1375, 1371 v k. ú. Staré Brno jsou zastavěny bytovými domy Křídlovická 57, č. pop. 358 a Křídlovická 59, č. pop. 361. Předmětné bytové domy jsou ve vlastnictví SMB, svěřené MČ Brno-střed od r. 1993 (Z1/030. zasedání ZMB).

Poz. p.č. 974/9 v k.ú. Trnitá (společně p.č. 973, 971/1, 934/2, 974/7 a 974/9 v k.ú. Trnitá, které nejsou předmětem této směny), je součástí plochy zeleně mezi ul. Opuštěná a Trnitá. Některé z okolních pozemků jsou ve vlastnictví SMB.

Pozemky SMB:

Poz. p.č. 1107/1 (dotčen stavbou místní komunikace) a 1107/3 (zeleň) oba v k.ú. Trnitá tvoří plochu stávajícího veřejného parkoviště a zeleně mezi ul. Křenová, Vlhká a Skořepka.

- **Majetkové poměry:**

Poz. p.č. 1371, 1375 k.ú. Staré Brno, zapsané na listu vlastnictví č. 6039, k.ú. Staré Brno a poz. p.č. 974/9 k.ú. Trnitá, zapsané na listu vlastnictví č. 434, jsou ve vlastnictví BKOM na základě Souhlasného prohlášení o vzniku práva ze zákona dle § 66 odst. 1 písm. c) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o fúzi společností k datu 31.12.2013 ze dne 22.1.2014.



V části C LV 434 je zapsáno věcné břemeno:

- zřizování a provozování vedení spol. E.ON Distribuce, a.s. dle smlouvy ze dne 25.6.2010 v rozsahu GP 930-82/2010 k tíži poz. p.č. 974/9, k.ú. Trnitá

Poz. p.č. 1107/1 a 1107/3, k.ú. Trnitá, jsou ve vlastnictví statutárního města Brna dle zákona č. 172/1991 Sb. (1107/1 dle § 5 a 1107/3 dle § 1) a jsou zapsané na listu vlastnictví č. 10001, k.ú. Trnitá.

- **Správa pozemků:**

Poz. p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá, je ve správě BKOM.

Údržbu poz. p.č. 1107/3 zajišťuje městská část Brno-střed dle příslušných ustanovení Statutu města Brna (údržba zeleně).

V případě schválení směny budou pozemky pod bytovými domy, které jsou svěřeny městské části Brno-střed, svěřeny městské části do kategorie II.

Část poz. p.č. 974/9 k.ú. Trnitá bude ve správě OSM MMB s ohledem na již založenou správu sousedních nemovitostí ve vlastnictví statutárního města Brna.

- **Cena nemovitostí:**

Pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna byly oceněny znaleckým posudkem o stanovení ceny obvyklé č. 5618-263/14, zpracovaným znaleckým ústavem STAVEXIS s.r.o. dne 15.8.2014, na částku 6.000,-Kč/m<sup>2</sup> za pozemky v k.ú. Trnitá (p.č. 1107/1 – 8.640.000,-Kč a p.č. 1107/3 – 792.000,-Kč) tj. celkem **9.432.000,- Kč**. Součástí ocenění je dle sdělení znalců rovněž místní komunikace, která se nachází na poz. p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá, ve vlastnictví statutárního města Brna (správce společnost Brněnské komunikace, a.s.).

Pozemky společnosti BKOM byly oceněny znaleckým posudkem o stanovení ceny obvyklé č.5617-262/14, zpracovaným znaleckým ústavem STAVEXIS, s.r.o. ze dne 15.8.2014 na částku 7.000,- Kč/m<sup>2</sup> a 3.600,- Kč/m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Brno a Trnitá (p.č. 1371 – 5.222.000,-Kč, p.č. 1375 – 3.934.000,-Kč a část p.č. 974/9 - 190.800,-Kč tj. celkem **9.346.800,- Kč**.

**Podle vyjádření znaleckého ústavu STAVEXIS s.r.o.** lze s hodnotami uvedenými ve znaleckých posudcích pracovat i v současné době.

**K ceně pozemků p.č. 1107/1 a 1107/3 v k.ú. Trnitá (SMB) a p.č. 974/9 v k.ú. Trnitá (BKOM) je v souladu s platnou právní úpravou a výkladem Min. financí připočteno DPH, jak je uvedeno v čl. IV. příložené smlouvy. Podle výkladu Min. financí je za stavební pozemek pro účely DPH označen každý pozemek, který je zpravidla umístěn v platném územním plánu v zastavěném území, nebo zastavitelných plochách, nebo současně zastavěné/zastavitelné území města/obce.**

**Doplatek městu Brnu činí celkem 2.025.852,-Kč s DPH.**

- **Návrh smlouvy:**

Předmětem převodu z vlastnictví Města Brna do vlastnictví společnosti Brněnské komunikace, a.s. je kromě výše uvedených pozemků rovněž **pozemní komunikace**, která se nachází na pozemku p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá. **Pozemní komunikace umístěná na uvedeném pozemku bude vyřazena z kategorie místní komunikace poté, co bude tato smlouva schválena v Zastupitelstvu města Brna.**

➤ Dle čl. VIII. smlouvy se společnost Brněnské komunikace, a.s. zavazuje:

a/ zachovat všechny stávající plochy pro parkování na pozemku p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá a zeleň na pozemku p.č. 1107/3 v k.ú. Trnitá po dobu 20 let poté, kdy se stane vlastníkem těchto pozemků a užívat je k jejich dosavadnímu účelu, tedy jako parkovací plochy pro veřejnost a zeleň

b/ pro případ, že přistoupí k realizaci záměru postavit na pozemcích:

-p.č. 1107/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1440 m<sup>2</sup>

-p.č. 1107/3 ostatní plocha zeleň o výměře 132 m<sup>2</sup> oba v k.ú. Trnitá, obec Brno, parkovací dům, ať již sama nebo prostřednictvím jiné osoby,

- postupovat tak, aby bylo vydáno stavební povolení pro výstavbu parkovacího domu a na základě tohoto pravomocného stavebního povolení pro stavbu parkovacího domu byla stavba zahájena do 6 měsíců od dne, kdy nabude právní moci stavební povolení pro tuto stavbu

- řádně pokračovat v provádění stavby parkovacího domu v souladu s vydaným pravomocným stavebním povolením a s touto smlouvou a dokončit ji a zprovoznit nejpozději do 2 let od zahájení stavby

c) řádně provozovat stavbu parkovacího domu po dobu 20 let od jeho dokončení podle odst. b/ tohoto článku výhradně za účelem parkování pro veřejnost.

Plnění všech závazků uvedených v čl. VIII. odst. 1 této smlouvy je povinna společnost Brněnské komunikace, a.s. zajistit, pod sankcemi uvedenými v čl. VIII. odst. 3 této smlouvy, i v případě, že k pozemkům p.č. 1107/1 a p.č. 1107/3 oba v k.ú. Trnitá zřídí pro jinou osobu právo mít na povrchu nebo pod povrchem pozemku stavbu dle § 1240 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

V případě, že bude porušen závazek uvedený v odst. 1. tohoto článku pod bodem a/, je společnost Brněnské komunikace, a.s. povinna Městu Brnu zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000.000,-Kč.

Pokud bude zahájena stavba parkovacího domu na pozemcích p.č. 1107/1 a 1107/3 oba v k.ú. Trnitá a porušen závazek dokončit stavbu parkovacího domu do 2 let od nabytí právní moci stavebního povolení, uvedený v odst. 1. tohoto článku pod bodem b/, je povinna společnost Brněnské komunikace, a.s. zaplatit Městu Brnu smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč měsíčně za každý započatý měsíc, v němž nedošlo k dokončení stavby parkovacího domu, maximálně částku 1.080.000,- Kč.

V případě, že bude porušen závazek uvedený v odst. 1. tohoto článku pod bodem c/, je společnost Brněnské komunikace, a.s. povinna zaplatit Městu Brnu smluvní pokutu ve výši 1.000.000,-Kč.

Povinnost k zaplacení smluvních pokut dle tohoto odstavce vzniká společnosti Brněnské komunikace, a.s., i když porušení závazku nezpůsobila nebo nezavinila. Jednotlivé smluvní pokuty jsou splatné na výzvu Města Brna do sedmi dnů od jejího doručení společnosti Brněnské komunikace, a.s.

Smluvní pokuty lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení smluvní povinnosti.

Společnost Brněnské komunikace, a.s. se zavazuje po uplynutí 20 let poté, co se stane vlastníkem pozemků uvedených v čl. VIII. odst. 1 této smlouvy, zajistit, že tyto pozemky budou užívány pouze jako parkovací plochy na pozemku p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá a zeleň na

6/42

p.č. 1107/3 v k.ú. Trnitá popř. za účelem umístění stavby parkovacího domu podle odst. 2 této smlouvy a nebudou užívány k jinému účelu. Město Brno tento závazek společnosti Brněnské komunikace, a.s. přijímá. Pokud budou uvedené pozemky užívány k jinému účelu, bude povinna společnost Brněnské komunikace, a.s. zaplatit Městu Brnu náhradu škody, která v souvislosti s tím vznikne. Tato škoda je splatná na základě výzvy Města Brna do sedmi dnů od jejího doručení společnosti Brněnské komunikace, a.s.

➤ V čl. IX. smlouvy je navrhováno:

Společnost Brněnské komunikace, a.s. se zavazuje pozemky uvedené v čl. VIII. odst. 1 nezczizovat, a to po dobu 20 let ode dne zápisu vlastnického práva společnosti Brněnské komunikace, a.s. k těmto pozemkům do veřejného seznamu.

Společnost Brněnské komunikace, a.s. se zavazuje pozemky uvedené v čl. VIII. odst. 1 nezatěžovat zástavním právem, a to do doby doručení čestného prohlášení společnosti Brněnské komunikace, a.s. na adresu města Brna, že na těchto pozemcích je stavba parkovacího domu vybudována do stadia, kdy je jednoznačně a nezaměnitelným způsobem patrné dispoziční řešení prvního nadzemního podlaží této stavby, nejvýše však po dobu 20 let ode dne, kdy se stane společnost Brněnské komunikace, a.s. vlastníkem pozemků p.č. 1107/1 a 1107/3 oba v k.ú. Trnitá. Město Brno tyto závazky přijímá.

**Tato práva se zřizují jako práva věcná.** Po uplynutí doby uvedené v čl. IX. odst. 1 a odst. 2 této smlouvy má společnost Brněnské komunikace, a.s. právo požádat Město Brno o zrušení zákazů uvedených v článku IX. odst. 1 a odst. 2 této smlouvy, přičemž výmaz zákazu zcizení a zákazu zatížení zajistí společnost Brněnské komunikace, a.s. na své náklady.

Dále je v čl. XI. navrhováno zřízení služebnosti ve prospěch spol. Technické sítě Brno (umístění zařízení veřejného osvětlení a přístup na pozemek).

**Závěr:**

S ohledem na výše uvedené je předkládán k projednání návrh směny nemovitostí uvedených v návrhu usnesení za podmínek uvedených v příložené smlouvě vč. zřízení služebnosti ve prospěch spol. Technické sítě Brno a věcných práv – zákazu zcizení a zatížení pozemků.

- **Návrh usnesení byl předložen k projednání R7/KM/43. Komisi majetkové RMB konané dne 14.11.2016 takto:**

**Komise majetková RMB bere na vědomí**

- podání pana ..... ve věci prodeje poz. p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá za účelem vybudování parkovacích míst
- podání společnosti VIENNA INVEST, s.r.o. ve věci prodeje poz. p.č. 1107/1 a 1107/3 oba v k.ú. Trnitá za účelem výstavby parkovacího domu
- dopis společnosti Lordship Estates, spol. s r.o. (nyní LORDSHIP a.s.) ve věci nabídky na odkoupení poz. p.č. 1107/1 a 1107/3 oba v k.ú. Trnitá, kde záměr společnosti není blíže specifikován.
- podání společnosti IMOS development a.s. (nyní IMOS facility, a.s.) za účelem prodeje poz. p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá, kde záměr společnosti není blíže specifikován

**doporučuje Radě města Brna**

**1. nesouhlasit se záměrem prodeje pozemků:**

- p.č. 1107/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1440 m<sup>2</sup>
- p.č. 1107/3 ostatní plocha zeleň o výměře 132 m<sup>2</sup>, oba k.ú. Trnitá

7/42

## 2. souhlasit se záměrem směny pozemků:

- p.č. 1107/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1440 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1107/3 ostatní plocha zeleň o výměře 132 m<sup>2</sup>
- oba k.ú. Trnitá

### Radě a Zastupitelstvu města Brna schválit

#### 1. směnu pozemků

- p.č. 1107/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1440 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1107/3 ostatní plocha zeleň o výměře 132 m<sup>2</sup>
- oba k.ú. Trnitá, se všemi součástmi a příslušenstvím,

**včetně stavby pozemní komunikace umístěné na pozemku p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá,**  
ve vlastnictví statutárního města Brna

#### za pozemky

- p.č. 1371 zastavěná plocha nádvoří o výměře 746 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1375 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 562 m<sup>2</sup>
- k.ú. Staré Brno

#### a část pozemku:

- p.č. 974/9 ostatní plocha jiná plocha označenou dle GP 1089-12/2014 jako poz. p.č. 974/39 o výměře 53 m<sup>2</sup> k.ú. Trnitá

se všemi součástmi a příslušenstvím

ve vlastnictví společnosti Brněnské komunikace, a.s.

**s doplatkem směny ve výši 2.025.852,-Kč s DPH ve prospěch statutárního města Brna**

## 2. zřízení služebnosti

- k pozemku p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá, spočívající v povinnosti vlastníka strpět na tomto pozemku v rozsahu vyznačeném v GP č. 1094-167/2014 umístění zařízení veřejného osvětlení a umožnění vstupu na pozemek ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost

za podmínek směnné smlouvy, smlouvy o zřízení služebnosti a o zřízení věcného práva uvedené materiálu.

## 3. MČ Brno-střed svěřeni pozemků:

- p. č. 1371 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 746 m<sup>2</sup>
  - p. č. 1375 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 562 m<sup>2</sup>
- oba v k. ú. Staré Brno

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna v platném znění do kategorie: část II – bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, uvedený jako doplněk přílohy č. 4 .

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

**Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	omluven	pro	nehlasoval	pro

8/42

- **Radě města Brna konané dne 22.11.2016 byl návrh usnesení předložen takto:**

#### **Rada města Brna bere na vědomí**

- podání ve věci prodeje poz. p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá za účelem vybudování parkovacích míst
- podání společnosti VIENNA INVEST, s.r.o. ve věci prodeje poz. p.č. 1107/1 a 1107/3 oba v k.ú. Trnitá za účelem výstavby parkovacího domu
- dopis společnosti Lordship Estates, spol. s r.o. (nyní LORDSHIP a.s.) ve věci nabídky na odkoupení poz. p.č. 1107/1 a 1107/3 oba v k.ú. Trnitá, kde záměr společnosti není blíže specifikován.
- podání společnosti IMOS development a.s. (nyní IMOS facility, a.s.) za účelem prodeje poz. p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá, kde záměr společnosti není blíže specifikován

#### **nesouhlasí se záměrem prodeje pozemků:**

- p.č. 1107/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1440 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1107/3 ostatní plocha zeleň o výměře 132 m<sup>2</sup>
- oba k.ú. Trnitá

#### **souhlasí se záměrem směny pozemků:**

- p.č. 1107/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1440 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1107/3 ostatní plocha zeleň o výměře 132 m<sup>2</sup>
- oba k.ú. Trnitá

#### **doporučuje**

#### **Zastupitelstvu města Brna**

#### **schválit**

#### **1. směnu pozemků**

- p.č. 1107/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1440 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1107/3 ostatní plocha zeleň o výměře 132 m<sup>2</sup>
- oba k.ú. Trnitá, se všemi součástmi a příslušenstvím,

**včetně stavby pozemní komunikace umístěné na pozemku p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá,**  
ve vlastnictví statutárního města Brna

#### **za pozemky**

- p.č. 1371 zastavěná plocha nádvoří o výměře 746 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1375 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 562 m<sup>2</sup>
- k.ú. Staré Brno

#### **a část pozemku:**

- p.č. 974/9 ostatní plocha jiná plocha označenou dle GP 1089-12/2014 jako poz. p.č. 974/39 o výměře 53 m<sup>2</sup> k.ú. Trnitá

se všemi součástmi a příslušenstvím

ve vlastnictví společnosti Brněnské komunikace, a.s.

**s doplatkem směny ve výši 2.025.852,-Kč s DPH ve prospěch statutárního města Brna**

#### **2. zřízení služebnosti**

- k pozemku p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá, spočívající v povinnosti vlastníka strpět na tomto pozemku v rozsahu vyznačeném v GP č. 1094-167/2014 umístění zařízení veřejného osvětlení a umožnění vstupu na pozemek ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost

za podmínek uvedených ve směnné smlouvě, smlouvě o zřízení služebnosti a o zřízení věcného práva

### 3. MČ Brno-střed svěřeni pozemků:

- p. č. 1371 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 746 m<sup>2</sup>
  - p. č. 1375 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 562 m<sup>2</sup>
- oba v k. ú. Staré Brno

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna v platném znění do kategorie: část II – bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, uvedený jako doplněk přílohy č. 4 .

#### R7/089. schůze Rady města Brna konaná dne 22.11.2016 návrh projednala a doporučila.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřítomen	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

- **Záměr směny byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 23.11.2016 do 9.12.2016.**
- **Poznamenává se, že Radě města Brna konané dne 17.9.2014 byl návrh usnesení předložen takto:**

RMB bere na vědomí

- podání ..... ve věci prodeje poz. p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá za účelem vybudování parkovacích míst
- podání společnosti VIENNA INVEST, s.r.o. ve věci prodeje poz. p.č. 1107/1 a 1107/3 oba v k.ú. Trnitá za účelem výstavby parkovacího domu
- dopis společnosti Lordship Estates, spol. s r.o. (nyní LORDSHIP a.s.) ve věci nabídky na odkoupení poz. p.č. 1107/1 a 1107/3 oba v k.ú. Trnitá, kde záměr společnosti není blíže specifikován.
- žádost společnosti IMOS development a.s. (nyní IMOS facility, a.s.) za účelem prodeje poz. p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá, kde záměr společnosti není blíže specifikován

#### 1. nesouhlasí se záměrem prodeje pozemků:

- p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá za účelem vybudování parkovacích míst ze strany pana Artoyma Safaryana
- p.č. 1107/1 a 1107/3 oba v k.ú. Trnitá za účelem výstavby parkovacího domu společnosti VIENNA INVEST, s.r.o.
- p.č. 1107/1 a 1107/3 oba v k.ú. Trnitá společnosti Lordship Estates, spol. s r.o. (nyní LORDSHIP a.s.)
- p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá společnosti IMOS development a.s. (nyní IMOS facility, a.s.)

#### 2. souhlasí se záměrem směny pozemků:

- p.č. 1107/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1440 m<sup>2</sup> k.ú. Trnitá
- p.č. 207/1 ostatní plocha jiná plocha o výměře 1421 m<sup>2</sup>
- p.č. 2024 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 4673 m<sup>2</sup>
- p.č. 2023/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1879 m<sup>2</sup> vše k.ú. Štýřice

doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1. směnu pozemků

- p.č. 1107/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1440 m<sup>2</sup> k.ú. Trnitá
  - p.č. 207/1 ostatní plocha jiná plocha o výměře 1421 m<sup>2</sup>
  - p.č. 2024 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 4673 m<sup>2</sup>
  - p.č. 2023/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1879 m<sup>2</sup>
- vše k.ú. Štýřice, se všemi součástmi a příslušenstvím ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky

- p.č. 1371 zastavěná plocha nádvoří o výměře 746 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1375 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 562 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1398 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2792 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1399 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 211 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1400 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 210 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1401 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 208 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1402 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 210 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1403 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 209 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1404 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 212 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1405 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 209 m<sup>2</sup>
- vše k.ú. Staré Brno, obec Brno
- p.č. 849/7 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 382 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1150/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 357 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1152/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 370 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1153 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 387 m<sup>2</sup> vše k.ú. Trnitá, obec Brno

a části pozemků:

- p.č. 934/2 zahrada označená dle GP 1089-12/2014 jako poz. p.č. 934/11 o výměře 220 m<sup>2</sup>
- p.č. 971/1 ostatní plocha jiná plocha označená dle GP 1089-12/2014 jako poz. p.č. 971/10 o výměře 597 m<sup>2</sup>
- p.č. 973 orná půda označená dle GP 1089-12/2014 jako poz. p.č. 973/9 o výměře 407 m<sup>2</sup>
- p.č. 974/7 orná půda označená dle GP 1089-12/2014 jako poz. p.č. 974/37 o výměře 237 m<sup>2</sup>
- p.č. 974/9 ostatní plocha jiná plocha označená dle GP 1089-12/2014 jako poz. p.č. 974/39 o výměře 53 m<sup>2</sup> vše k.ú. Trnitá, obec Brno se všemi součástmi a příslušenstvím ve vlastnictví BKOM s doplatkem směny ve výši 109.000,- Kč ve prospěch statutárního města Brna

2. zřízení služebností

- k pozemku p.č. 207/1 v k.ú. Štýřice, spočívajících v povinnosti vlastníka strpět na tomto pozemku v rozsahu dle GP č. 1421-166a/2014 a GP č. 1421-166b/2014 umístění a vedení jednotné kanalizační stoky DN 600/900 a jednotné kanalizační stoky DN 800/1200 a povinnosti respektovat jejich ochranná pásma ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
- k pozemkům p.č. 2024 a 2023/2 oba v k.ú. Štýřice a p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá, spočívajících v povinnosti vlastníka strpět na těchto pozemcích v rozsahu vyznačeném v GP č. 1422-167/2014 a v GP č. 1094-167/2014 umístění podzemního kabelu a stožárů veřejného osvětlení, rozpínací skříně ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost za podmínek uvedených ve směnné smlouvě a smlouvě o zřízení služebností.

**Materiál byl z projednání RMB konané dne 17.9.2014 stažen.**

11/42

### **Stanoviska dotčených orgánů:**

*Poznamenává se, že stanoviska byla vyžádána k původnímu, širšímu předmětu směny, a následně byla postupně aktualizována.*

**OÚPR MMB** ve vyjádření ze dne 25.11.2015 uvádí:

Dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) jsou pozemky:

- p.č. 1107/1, 1107/3 v k.ú. Trnitá

- součástí PLOCH PRO DOPRAVU s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem DG - **HROMADNÉ ODSTAVNÉ A PARKOVACÍ GARÁŽE**,

- p.č. 1371, 1375 v k.ú. Staré Brno

- součástí stavebních stabilizovaných PLOCH BYDLENÍ s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem BC – **BYDLENÍ ČISTÉ**,

- p.č.974/39 v k.ú. Trnitá

- součástí PLOCH PRO DOPRAVU s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem PLOCHY KOMUNIKACÍ A PROSTRANSTVÍ MÍSTNÍHO VÝZNAMU.

Z Regulativů ÚPmB pro uspořádání území (tvořících Přílohu č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB, v platném znění) a z výkresů ÚPmB vyplývají následující podmínky využití předmětného území:

**P l o c h a s t a b i l i z o v a n á** - dílčí část území, ve kterém se stávající účel a intenzita využití nebude zásadně měnit. Za změnu se přitom nepovažuje modernizace, revitalizace a přestavba území za dodržení charakteru zástavby a indexu podlažní plochy, zástavba proluk a dostavba uvnitř stávajících areálů;

**FUNKCE: PLOCHY PRO DOPRAVU**

- jsou určeny zejména pro umístění zařízení systémů dopravní obsluhy města.

Podrobnější účel využití je stanoven funkčními typy:

**DG - HROMADNÉ ODSTAVNÉ A PARKOVACÍ GARÁŽE** (včetně případných doplňkových zařízení obchodu a služeb do 400 m<sup>2</sup> prodejní plochy).

**PLOCHY KOMUNIKACÍ A PROSTRANSTVÍ MÍSTNÍHO VÝZNAMU** plní podle regulativů ÚPmB funkci veřejného prostranství (konkrétně slouží jako komunikace, chodníky pro pěší, doprovodná zeleň podél komunikací) a jsou přístupné všem bez omezení.

**FUNKCE: PLOCHY BYDLENÍ**

- jsou určeny především pro bydlení.

Podrobnější účel využití je stanoven funkčním typem:

**BC - PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ**

- slouží bydlení (podíl hrubé podlažní plochy bydlení je větší než 80 %).

Přípustné jsou:

- stavby pro bydlení (včetně domů s pečovatelskou službou) a jako jejich součást (pokud 80 % hrubé podlažní plochy objektu bude sloužit bydlení) také
- obchody a nerušící provozovny služeb sloužící denním potřebám obyvatel předmětného území,
- jednotlivá zařízení administrativy.

Zásady uspořádání dopravy

**Dle výkresu „Hromadná doprava osob“ (č. U4.2, M 1:25 000) je přes pozemek p.č. 974/39 v k.ú.Trnitá vedena výhledová trasa nadstavbového kolejového systému MHD (Severojižní diametr).**



### Regulace vyplývající z navazující územně plánovací dokumentace

Předmětné pozemky nejsou součástí řešeného území žádné podrobnější územně plánovací dokumentace.

### Prostorové regulace a případné dopřesnění funkčního využití vyplývající z územně plánovacích podkladů

Z podrobnějších územně plánovacích podkladů vzhledem k území a charakteru stavby, která nemění stávající způsob využití území, nevyplývají pro předmětné pozemky žádné další podrobnější funkční a prostorové regulativy.

Vzhledem k výše uvedenému z územně plánovacího hlediska doporučujeme navrhovanou směnu pozemků p.č. 1107/1 a p.č. 1107/3 vše v k.ú. Trnitá ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky p.č. 1371, p.č. 1375 v k.ú. Staré Brno a pozemek p.č. 974/39 v k.ú. Trnitá, vše ve vlastnictví společnosti Brněnské komunikace a.s.

### **MČ Brno-střed**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 7.12.2015, projednala návrh na dispozici s majetkem a revokuje usnesení 139. RMČ BS ze dne 6.8.2014, č. usn. 239.88. a nemá námitek k návrhu na případnou dispozici – směna pozemků p.č. 1107/1 o vým. 1440 m<sup>2</sup>, p.č. 1107/3 o vým. 132 m<sup>2</sup>, k.ú. Trnitá, ve vlastnictví statutárního města Brna, za pozemky p.č. 1371 o vým. 746 m<sup>2</sup>, p.č. 1375 o vým. 562 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno a část pozemku p.č. 974/9 (dle GP č. 1089-12/2014 se jedná o p.č. 974/39 o vým. 53 m<sup>2</sup>), k.ú. Trnitá, ve vlastnictví společnosti Brněnské komunikace, a.s.

**Odbor investiční MMB** ve vyjádření ze dne 7.7.2014 uvádí:

pozemky v k.ú. Staré Brno, jsou v současné době dle Digitální technické mapy města Brna (DTMB) dotčeny těmito inženýrskými sítěmi:

p.č. 1398 - kanalizací jednotnou,

p.č. 1375 a p.č. 1371 - přípojkami kabelu N.N., vodovodu a NTL plynovodu,

p.č. 1399 - přípojkami kabelu N.N. a NTL plynovodu, p.č. 1400 až 1405 - přípojkami kabelu N.N. a NTL plynovodu.

pozemky v k.ú. Trnitá jsou dotčeny těmito inženýrskými sítěmi:

p.č. 1150/1 a p.č. 1152/1- přípojkou vodovodu, kabelem Telecom a kabelem N.N.,

p.č. 1153 - přípojkou vodovodu, kabelem NN a NTL plynovodem, p.č. 849/7 – kabelovodem (Teplárna).

Pozemky p.č. 973 - kanalizací jednotnou, sdělovacími kabely, p.č. 971/1 a p.č. 934/2 - jsou bez dotčení, p.č. 974/7 - kolektorovou sítí pod pozemkem, p.č. 974/9 - kanalizací dešťovou a kolektorovou sítí pod pozemkem.

pozemky v k.ú. Staré Brno jsou dotčeny těmito inženýrskými sítěmi:

p.č. 1107/1 - kolektor pod pozemkem, odvodnění, kabelem NN a sdělovacím kabelem

p.č. 1107/3 - vedením Telecomu,

pozemky v k.ú. Štýřice jsou dotčeny těmito inženýrskými sítěmi:

p.č. 207/1 - kanalizací jednotnou a kabelem V.O., p.č. 2024 - kabelem V.O., odvodněním,

kabelem VN, p.č. 2023/2 - kabelem V.O., odvodněním, 2023/4 – kabelem VO

**Úsek technický MMB** ve vyjádření ze dne 8.7.2014 sděluje, že Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly ÚT MMB neviduje rozpracovaný nebo schválený investiční záměr dotýkající se parcel, které budou předmětem směny mezi statutárním městem Brnem a spol. Brněnské komunikace, a.s.

## Odbor dopravy MMB

– vyjádření ze dne 24.7.2014:

Na pozemcích p.č. 1375, 1371, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405 v k.ú. Staré Brno a pozemcích p.č. 1150/1, 1152/1, 1153 v k.ú. Trnitá jsou situované budovy a na pozemku p.č. 1398 v k.ú. Staré Brno je situovaná zeleň. Odbor dopravy MMB není kompetentním orgánem k prokazování zájmu města k nabytí těchto pozemků do svého vlastnictví.

Na poz. p.č. 849/7 a částech pozemků p.č. 973, 971/1, 934/2, 974/7 a 974/9 v k.ú. Trnitá jsou nebo dle platného územního plánu budou situované komunikační stavby. Nabytí těchto pozemků do vlastnictví statutárního města Brna, odbor dopravy MMB z dopravního hlediska doporučuje.

Na pozemcích p.č. 837/2, 1107/3 a požadovaných částech pozemků p.č. 831/2, 835/1, 836/1, 836/2 a 850/4 v k.ú. Trnitá a pozemku p.č. 207/1 v k.ú. Štýřice je situovaná zeleň. Odbor dopravy MMB nemá z dopravního hlediska námitek k pozbytí těchto pozemků.

Na pozemku p.č. 207/1 v k.ú. Štýřice je situovaná zeleň. Odbor dopravy MMB nemá z dopravního hlediska námitek k pozbytí pozemku.

Na pozemcích p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá a p.č. 2024, 2023/2 v k.ú. Štýřice je situovaná stavba místní komunikace ve vlastnictví SMB a správě společnosti Brněnské komunikace a.s. Předmětné komunikační plochy budou dotčeny připravovaným projektem „CIVITAS 2move2“ výstavbou P+R, který bude realizován do konce roku 2016. Provozovat předmětné parkoviště P+R bude společnost Brněnské komunikace, a.s., která je na základě Mandátní smlouvy č. 6/2011 ze dne 30.8.2011 schválené usnesením RMB na schůzi č. R5/157 konané dne 14.9.2010 pověřena ke komplexnímu zajištění dopravy v klidu ve statutárním městě Brně. Jelikož by předmětné pozemky dotčené touto stavbou byly po projednání v orgánech města Brna vloženy do základního jmění této společnosti, nemá odbor dopravy MMB z dopravního hlediska námitek ke směně pozemků p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá a p.č. 2024, 2023/2 v k.ú. Štýřice. Po realizaci výše uvedené směny bude komunikační stavba na pozemcích p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá a p.č. 2024, 2023/2 v k.ú. Štýřice vyřazena ze sítě místních komunikací.

- vyjádření ze dne 24.4.2015

Pozemky pod bytovými domy a zelení, nejsou pro odbor dopravy MMB dopravně důležité a proto považujeme jejich nabytí do vlastnictví SMB za zbytečné. Části pozemků p.č. 934/2, 971/1 973 974/7, 974/9 v k.ú. Trnitá leží dle platného ÚP v plochách komunikací a prostranství místního významu s podpovrchovým vedením severojižního kolejového diametru. Proto z dopravního hlediska doporučujeme nabytí těchto částí pozemků do vlastnictví města Brna. Jelikož je na pozemku situovaná zeleň, není možné z pozice odboru dopravy MMB zajistit následně jejich správu.

- vyjádření ze dne 25.6.2015

Na pozemku p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá je situovaná stavba místní komunikace a na pozemku p.č. 1107/3 v k.ú. Trnitá je situovaná zeleň. Tyto pozemky jsou dotčeny budoucí stavbou parkovacího domu, který bude provozovat společnost Brněnské komunikace, a.s., který na základě Mandátní smlouvy č. 6/2011 ze dne 30.8.2011 schválené usnesením RMB na schůzi č. RS/157 konané dne 14.9.2010 pověřena ke komplexnímu zajištění dopravy v klidu ve statutárním městě Brně. Vzhledem k této skutečnosti s pozbytím těchto pozemků do vlastnictví společnosti z dopravního hlediska souhlasíme. Jelikož nejsou parkovací místa na předmětném parkovišti vyznačené, není možné stanovit přesný počet parkovacích míst. Dle sdělení správce předmětného parkoviště je tam přibližně 68 parkovacích míst.

Ke směně těchto pozemků nemáme z dopravního hlediska námitek.

Po schválení směnné smlouvy v orgánech města Brna a jejím zápisu do katastru nemovitostí, je nutné zahájit řízení o vyřazení komunikační stavby situované na pozemku p. č . 1107/1 v k.ú. Trnitá ze sítě místních komunikací.

Odbor dopravy MMB souhlasí s vložением Vámi navrhovaných podmínek do znění směnné smlouvy.

- vyjádření ze dne 14.7.2015

Vlastníkem parkovacího domu na p.č. 1107/1 a 1107/3 v k.ú. Trnitá bude společnost BKOM. Jelikož stavbou parkovacího domu bude dotčen i p.č. 1107/3 v k.ú. Trnitá, není možné zachování zeleně na tomto pozemku, a proto tento požadavek považujeme za bezpředmětný a nesouhlasíme s jeho vložением do směnné smlouvy.

Vzhledem k plánované kapacitě parkovacího domu bude rozsah parkovacích míst s určitostí nahrazen.

Vzhledem k výše uvedenému, bychom smluvní podmínku bodu 2) upravili na: bude na pozemcích p.č. 1107/1 a 1107/3 zachována plocha pro parkování.

*K této poslední větě MO MMB podotýká, že v bodě 2) žádal Odbor dopravy MMB o vyjádření k návrhu, aby bylo mezi stranami směnné smlouvy dohodnuto zachování parkovacích míst na p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá včetně ploch zeleně na p.č. 1107/3 v k.ú. Trnitá a pro případ, že by nebyla zachována parkovací místa (a zároveň by nebyl vybudován parkovací dům), bylo požadováno vybudování náhradních parkovacích ploch*

-vyjádření ze dne 12.2.2016

OD MMB byla doručena Vaše žádost o vyjádření k smluvním podmínkám stanoveným ve směnné smlouvě se spol. BKOM, týkající se zachování parkování v lokalitě ul. Vlhká a zároveň vydání stanoviska k nabytí p.č. 973, 971/1, 934/2, 974/7 a 974/9 v k.ú. Trnitá

Vzhledem k zajištění funkce parkování, OD MMB z dopravního hlediska souhlasí se zachováním stávajících podmínek ve směnné smlouvě.

Na p.č. 1375 v k.ú. Staré Brno je situována budova, nabytí tohoto pozemku z dopravního hlediska není potřebné.

P.č. 973, 971/1, 934/2, 974/7, 974/9 v k.ú. Trnitá jsou dotčeny komunikační stavbou vybudovanou v rámci stavby „Palác Trnitá“, tato komunikační stavba bude po vybudování převedena do vlastnictví SMB. Z dopravního hlediska teda nabytí části těchto pozemků situovaných pod budoucí stavbou do vlastnictví SMB doporučujeme.

*Poznamenává se, že po doručení stanoviska OD MMB se uskutečnilo jednání mezi spol. BKOM a vedení SMB, kde bylo konstatováno, že předmět směny zůstane v rozsahu pozemků p.č. 1107/1, 1107/3 a 974/9 v k.ú. Trnitá a p.č. 1371, 1375 k.ú. Staré Brno.*

#### **Odbor životního prostředí MMB**

- ve vyjádření ze dne 27.11.2015 uvádí:

Jedná se o směnu pozemků p.č. 1107/1 (stávající asfaltové parkoviště mezi ul. Křenová – Vlhká – Skořepka vč. přístupu a vjezdu) a 1107/3 (plocha trávníku podél uvedeného parkoviště), za pozemky p.č. 1371 (BD Křídlovická 57 vč. oplocené zahrádky za domem směrem do vnitrobloku) a p.č. 1375 (BD Křídlovická 59 vč. oplocené zahrádky za domem směrem do vnitrobloku).

Za zahrádkami je prostor pro vstup územím vnitrobloku, který je třeba zachovat. Do prostoru zahrádek jsou orientovány dveře a schodiště z BD, na okraji při oplocení jsou vzrostlé dřeviny, ale není zcela zřejmé, zda stávající částečně nestabilní oplocení pletivem je na hranici parcel.

Část pozemku p.č. 974/9 k.ú. Trnitá je součástí stávající volné plochy s nálety, parkováním na terénu a probíhajícími stavebními zásahy pravděpodobně na inženýrských sítích. Dle platného ÚPmB se jedná pouze o část určenou pro budoucí komunikaci.

V tomto prostoru upozorňuje odbor na možnou kontaminaci zemin a podzemních vod těžkými kovy.

Odbor upozorňuje na výše uvedené zjištění a nemá námitek ke směně.

- ve vyjádření ze dne 30.6.2014 uvádí:

#### Nabízené pozemky od BKOM

Pozemek p. č. 1398, k.ú. Staré Brno je součástí stávající plochy udržované veřejné zeleně mezi ulicemi Křídlovická - Nové sady a Poříčí s množstvím vzrostlých stromů a keřů (tis, douglaska, smrk, jeřáb a nejhodnotnější skupina tří velkých jehličnanů). Pozemek p. č. 849/7, k.ú. Trnitá - upozorňujeme na znečištění (pozn. tento pozemek není předmětem směny). Části pozemků p. č. 973, 971/1, 934/2, 974/7 a 974/9, vše v k.ú. Trnitá - jedná se o plochu zeleně v lokalitě mezi ul. Opuštěná a Trnitá - budoucí veřejné prostranství (komunikace mezi plánovanou zástavbou).

#### Požadované pozemky od SMB:

- p.č. 207/1, k.ú. Štýřice - zpevněná plocha při ul. Polní vč. části nového chodníku s veřejným osvětlením (směr k Úřadu práce).

- p.č. 2024, 2023/2 v k.ú. Štýřice - prostor stávajícího parkoviště mezi ulicemi Vídeňská a Heršpická s výjezdy včetně veřejné izolační zeleně mezi parkovištěm a rušnými komunikacemi s množstvím vzrostlých dřevin (převážně javory, topoly, vrby, brsleny) veřejným osvětlením, odpadkovými koši, veřejným chodníkem a přístupem k zastávce MHD při ul. Heršpická.

- p.č. 1107/1, 1107/3, k.ú. Trnitá - plocha stávajícího parkoviště mezi ul. Křenová – Vlhká a Skořepka.

K nabytí pozemků pod bytovými domy na ul. Křídlovická, Dornych, Mlýnská a ploch stávající veřejné zeleně nebo ploch veřejného prostranství, nemáme námitek. Pokud bude využití pozemků v souladu s platným ÚPmB a plochy veřejné a izolační zeleně budou max. zachovány, lze s navrhovanou směnou souhlasit.

Z doplňujícího sdělení OŽP MMB vyznělo:

V rámci průzkumných prací pro přestavbu železničního uzlu bylo zjištěno nadlimitní znečištění těžkými kovy (zejména Pb) v blízkosti uvedené parcely (849/7). V roce 1996 byla zjištěna znečištění těžkými kovy podzemních vod v blízkém vrtu. V bloku ulic Uhelná-Opuštěná-Trnitá-Úzká není předpokládáno plošně významnější kontaminaci zemin. S ohledem na předchozí využití území však nelze vyloučit lokální znečištění horninového prostředí zcela vyloučit - riziko lokální kontaminace nízké až střední.

**Odbor správy majetku MMB** – vyjádření doručené dne 8.9.2014 – odbor je správcem pouze pozemku p.č. 207/1 k.ú. Trnitá. Na části pozemku evidujeme NS č. 6312032127 ze dne 18.4.2012 s Úřadem práce ČR, na dobu určitou do 31.12.2020. Pozemek je veden jako ostatní plocha a po dobu výstavby ÚP se využíval jako stavební dvůr a parkoviště. V současné době pozemek nemá zpevněný povrch, vjezd na pozemek je poměrně zabezpečen proti vjezdům

aut. Ke směně pozemku p.č. 207/1 k.ú. Štýřice OSM MMB nemá námitky s doporučením předání NS novému vlastníkovi pozemku. Pozemky p.č. 2024, 2023/2 k.ú. Štýřice a poz. p.č. 1107/1 k.ú. Trnitá nemá OSM MMB ve správě. K dispozici s majetkem nemáme námitky za předpokladu souhlasného stanoviska vlastníka, správce a dotčených orgánů. Odbor správy majetku nemá námitky k budoucí správě směnou nabytých pozemků p.č. 849/7, 973, 971/1, 934/2, 974/7, 974/9 k.ú. Trnitá.

#### **Brněnské komunikace, a.s.**

- vyjádření ze dne 4.12.2013

K předmětnému návrhu směny pozemků při zajištění realizace staveb městské infrastruktury v území zejména pro potřeby Přestavby ŽUB a dopravních staveb v souladu s platným ÚPmB nemáme z dopravních hledisek zásadních připomínek.

U pozemků p.č. 2024, 2023/2 k. ú. Štýřice je nutno připomenout sledovaný záměr plného až oproti stávajícímu stavu nadkapacitního využití předmětného území pro potřeby statické dopravy v návaznosti na potřeby města - vazba na materiál „Strategie parkování v městě Brně“. Navržená směna pozemků je z hlediska potřeb projektu „Přestavba ŽUB - městská infrastruktura“ vhodná. Většina pozemků v k. ú. Trnitá, které směnou SMB získá, je dotčena stavbami MI.

Na dotazovaných pozemcích se nachází:

p.č. 2024 k.ú. Štýřice - MK III. tř. (parkoviště) ve správě spol. Brněnské komunikace a. s.

p.č. 2023/2 k.ú. Štýřice - MK III. tř. (vozovka, chodník, zeleň, parkoviště) ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s., při ul. Heršpická část komunikační zeleň ve správě společnosti Brněnské komunikace, a.s. pro ŘSD

-vyjádření ze dne 3.6.2014:

K Vaší žádosti sdělujeme, že návrh na směnu pozemků v k.ú. Staré Brno a Trnitá, které nabyla spol. Brněnské komunikace a.s. fúzí se společností JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s., za pozemky v k.ú. Trnitá a Štýřice, ve vlastnictví statutárního města Brna, je v souladu s implementovanou činností zaniklé společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s., tj. majetkoprávní příprava území Jižního centra pro jeho další rozvoj, zejména s ohledem na výstavbu nové dopravní a technické infrastruktury. Navrhovaná směna je rovněž v souladu se zájmy naší společnosti ve vztahu k činnosti koordinátora dopravy v klidu a výstavby parkovacích domů, přičemž rozvoj parkování při ulici Vídeňská byl naší společností uložen v rámci strategických cílů a záměrů pro období 2014 - 2016 jediným akcionářem ve výroční zprávě společnosti za rok 2013. Navrhovaný záměr směny nemovitostí byl rovněž projednán a schválen v představenstvu společnosti Brněnské komunikace a. s. dne 22.5.2014.

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. - vyjádření ze dne 28.7.2014:**

- se směnou vyznačených pozemků p.č. 1371, p.č. 1375, p.č.1399, p.č.1400, p.č.1401, p.č.1402, p.č.1403, p.č.1404,p.č. 1405, k.ú. Staré Brno, pozemků p.č.1150/1, p.č.1152/1, p.č.1153, p.č.849/7 a části pozemků p.č. 973, p.č. 971/1, p.č.934/2, p.č. 974/7 a p.č. 974/9, vše k.ú. Trnitá, ve vlastnictví spol. Brněnské komunikace, a.s. a pozemků p.č. 1107/1 a 1107/3 k.ú. Trnitá a p.č. 2024, p.č. 2023/2 k.ú. Štýřice, ve vlastnictví Statutárního města Brna, souhlasí bez připomínek, neboť nedojde k dotčení zařízení v našem provozování.

Upozorňujeme:

- pozemek p.č. 1371 v k.ú. Staré Brno je dotčen uložením vodovodní přípojky inventární číslo 00806/12, jejíž veřejná část je v majetku Statutárního města Brna a v nájmu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

- pozemek p.č. 1375 v k.ú. Trnitá je dotčen uložením vodovodní přípojky inventární číslo 00806/13, jejíž veřejná část je v majetku Statutárního města Brna a v nájmu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- pozemek p.č. 1150/1 v k.ú. Trnitá je dotčen uložením vodovodní přípojky inventární číslo 06006/293, jejíž veřejná část je v majetku Statutárního města Brna a v nájmu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- pozemek p.č. 1152/1 v k.ú. Trnitá je dotčen uložením vodovodní přípojky inventární číslo 06006/291, jejíž veřejná část je v majetku Statutárního města Brna a v nájmu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- pozemek p.č. 1153 v k.ú. Trnitá je dotčen uložením vodovodní přípojky inventární číslo 03543/12, jejíž veřejná část je v majetku Statutárního města Brna a v nájmu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- pozemek p.č. 1107/1 k.ú. Trnitá je dotčen uložením vodovodních řadů 2 x DN 500, umístěných v hlubinném kolektoru, který se nachází v hloubce cca 25m pod stávajícím terénem
- se směnou Vámi vyznač. poz. p.č. 1398 k.ú. Staré Brno ve vlastnictví spol. Brněnské komunikace, a.s. souhlasí.

Upozorňujeme:

- pozemek p.č. 1398 k.ú. Staré Brno je dotčen uložením jednotné kanalizační kmenové stoky DN 2700/2400 (štít DN 3060) mimořádné důležitosti, vč. jejího ochranného pásma, které je dle §23 zákona č. 274/2001 Sb., odst. 3, písm. b) a c) v šíři 3,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí kanalizační stoky DN 2700/2400 na každou stranu

Všechny výše vyjmenované inženýrské sítě naše společnost provozuje. Pokud by došlo k převodu pozemků na jiný subjekt, než Statutární město Brno, požadujeme k výše uvedeným pozemkům zřízení služebnosti v dotčených plochách průchodu inženýrských sítí.

- se směnou Vámi pozemku p.č. 207/1 k.ú. Štýřice, ve vlastnictví Statutárního města Brna souhlasí za podmínky zřízení služebnosti z důvodu:  
 vyznačený pozemek p.č. 207/1 k.ú. Štýřice je dotčen uložením jednotné kanalizační stoky DN 800/1200 a uložením jednotné kanalizační stoky DN 600/900, vč. jejich ochranných pásem, které jsou shodně dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., odst. 3, písm. b) a c) v šíři 3,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí kanalizační stoky DN 800/1200 a DN 600/900 na každou stranu.

Upozorňujeme:

Pozemek p.č. 207/1 v k.ú. Štýřice je dotčen uložením jednotné kanalizační stoky DN 300, která není v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

**Technické sítě Brno, a.s. – vyjádření ze dne 4.6.2014**

S nabytím pozemků - poz. p.č. 1398, 1375, 1371, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, k.ú. Staré Brno, poz. p. č. 1150/1, 1152/1, 1153, 849/7, a části poz. p.č. 973, 971/1, 934/2, 974/7 a 974/9, vše k.ú. Trnitá, ve vlastnictví spol. Brněnské komunikace, a.s. do vlastnictví Statutárního města Brna souhlasíme.

Po uskutečnění směny budou v majetku spol. Brněnské komunikace a.s. pozemky p.č. 1107/1, k.ú. Trnitá, dále poz. p.č. 207/1, 2024, 2023/2 vše k.ú. Štýřice, nyní ve vlastnictví statutárního města Brna.

Jak je vidět v příložené situaci pozemky p.č. 2024, 2023/2 v k.ú. Štýřice jsou dotčeny stavbou veřejného osvětlení a pozemek p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá může být dotčen stavbou veřejného

osvětlení (nelze určit bez vytyčení). Vzhledem k této skutečnosti, požadujeme spolu s uzavřením směnné smlouvy uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene, při čemž podmínky věcného břemene budou následující:

Obsah věcného břemene:

- *povinný strpí na pozemcích p. č. .... v k. ú. .... podzemního kabelu a stožárů veřejného osvětlení, rozpínací skříně (dále jen zařízení VO)*
- *povinný umožní oprávněnému vstup na pozemek za účelem oprav a údržby zařízení VO*

Další ujednání:

- *jen s písemným souhlasem oprávněného smí povinný v ochranném pásmu:*
  - *zřizovat stavby, provádět výsadbu trvalých porostů či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení*
  - *provádět zemní práce, terénní úpravy nebo skládky jakéhokoliv odpadu*
  - *provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu zařízení VO nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob*
- *zařízení VO musí zůstat volně přístupné, nesmí být oplocováno nebo jinak znepřístupňováno*
- *věcné břemeno zřizované touto smlouvou přechází s vlastnictvím zatíženého pozemku na nabyvatele*
- *věcné břemeno se zřizuje trvale a bezplatně*

Vyjádření Odboru kolektorů :

Po seznámení se s dokumentací k žádosti o vydání rozhodnutí o směnu pozemků v k.ú. Staré Brno, Štýřice a Trnitá, mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské komunikace, a.s., Vám sdělujeme, že s návrhem na směnu souhlasíme. Část pozemků určených ke směně zasahuje do 3. stavby sekundárního kolektoru (Opuštěná/Metropol), jež je ve vlastnictví statutárního města Brna. O vyjádření ke směně požádejte Magistrát města Brna, Odbor technických sítí, Kounicova 67, 601 67 Brno.

**Teplárny Brno, a.s. - vyjádření ze dne 20.6.2014**

- pozemek p. č. 207/1 k.ú. Štýřice je dotčen vedením horkovodu TB (2xDN 100) v bezkanálovém uložení
- dále upozorňujeme, že pod pozemky p. č. 974/7, 974/9 k.ú. Trnitá je v kolektoru také veden horkovod společnosti TB.

V příloze dopisu Vám posíláme zakres sítě TB na pozemcích, které jsou jí dotčeny. Ostatní v žádosti uvedené a v situaci vyznačené pozemky včetně pozemků pod bytovými domy Křídlovická 54 až 66, Mlýnská 8a, 10,14 a Dorných 25a nejsou dotčeny tepelnou sítí společnosti TB.

K předmětnému návrhu na směnu pozemků nemáme námitek za respektování dále uvedených podmínek:

1. K zajištění spolehlivosti provozu, ochrany života, zdraví a majetku osob bude respektováno ochranné pásmo naší venkovní tepelné sítě, které činí podle Energetického zákona č. 458/2000 Sb. půdorysně 2,5 m na obě strany od okraje konstrukce tepelného potrubí. Veškeré činnosti, prováděné v ochranném pásmu sítě TB, musí být v souladu s par. 87, 88 a 89 Energetického zákona č. 458/2000 Sb. 2. Zařízení ve vlastnictví společnosti TB jsou ošetřena věcným břemenem ze zákona, které vážne na této nemovitosti a které nebylo ve smyslu dříve platných předpisů zapisováno do evidence nemovitostí. Ve smyslu § 98 odst. 4 zák. č. 458/2000 v platném znění

zůstává toto věcné břemeno nedotčeno a nový vlastník je povinen je strpět. Tato skutečnost do jisté míry omezuje způsob budoucího užívání nemovitosti a je třeba ji respektovat při předmětném uvažovaném jejím prodeji.

3. O vyjádření ke směně pozemků dotčených kolektorem požádejte společnost Technické sítě Brno, a.s., která je vlastníkem a správcem kolektorové sítě.

**E.ON Servisní, s.r.o.** ve vyjádření ze dne 11.8.2014

V zájmovém území se nachází podzemní vedení VVN, podzemní vedení VN, podzemní vedení NN + rozpojovací a přípojkové skříně a podzemní sdělovací vedení. Na energetické zařízení se vztahuje omezení vyplývající z ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. § 46 v platném znění pro činnosti v ochranných pásmech. V případě prodeje pozemku společnost požaduje, aby byl zájemce informován o existenci vedení a omezeních vyplývajících z ustanovení uvedeného zákona. Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy energetických odvětvích, v platném znění

**RWE GasNet, s.r.o.** - vyjádření ze dne 20.6.2014:

- poz. p.č. 2024, 2023/2, k.ú. Štýřice a poz. p.č. 973, 971/1, 934/2, 974/7, 974/9, k.ú. Trnitá, - v zájmovém území nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze.

- poz. p.č. 207/1, k.ú. Štýřice, v blízkosti uvedeného pozemku se nachází stávající STL plynárenské zařízení ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o.

- poz. p.č. 1375, 1371, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, k.ú. Staré Brno, na pozemcích se nachází stávající NTL plynárenské zařízení ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o.

- poz. p.č. 1150/1, 1152/1, 1153, k.ú. Trnitá, na pozemcích se nachází stávající NTL plynárenské zařízení ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o.

V případě prodeje/pronájmu pozemků požadujeme, aby byl zatížen věcným břemenem spočívajícím:

1. ve strpění plynárenských zařízeních včetně režimu ochranného pásma ve smyslu energetického zákona č.458/2000 Sb., § 68, odstavec 1) až 6)

2. v umožnění vstupu a vjezdu v souvislosti s provozováním distribuční soustavy a plynovodních

přípojek ve smyslu energetického zákona 458/2000 Sb., § 59, odst. f.

- Ochranné pásmo plynovodů umístěných na předmětném pozemku činí jeden metr na obě strany od půdorysu v zastavěném území obce (zák. 458/2000 Sb. § 68 odst. 2 a) a 4 m u ostatních případů (zák. 458/2000 Sb. § 68 odst. 2 b).

- Stavební činnost, umístování konstrukcí, zemní práce, zřizování skládek a uskladňování materiálu v ochranném pásmu lze provádět pouze po předchozím písemném souhlasu držitele licence, který odpovídá za provoz příslušného plynárenského zařízení. Vysazování trvalých porostů kořenicích do větší hloubky než 20 cm nad povrch plynovodu podléhá tomuto souhlasu pouze ve volném pruhu pozemků o šířce 2 m na obě strany od osy plynovodu. (zák. 458/2000 Sb. § 68 odst. 6)

**Dopravní podnik města Brna, a.s.** – vyjádření ze dne 4.6.2014

- ke směně pozemků v k.ú. Staré Brno, k.ú. Trnitá a k.ú. Štýřice společnost uvádí, že na pozemku p.č. 723/12 v k.ú. Trnitá jsou umístěny 2 trakční stožáry trolejového vedení



**SMĚNNÁ SMLOUVA, SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI  
A O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO PRÁVA**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění, mezi těmito smluvními stranami (dále jen „smlouva“):

**1. Statutární město Brno**

se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 196/1, PSČ 602 00

zast. primátorem statutárního města Brna Ing. Petrem Vokřálem

IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

č. ú. 111 422 222/0800

VS: .....

(dále též Město Brno)

**2. Brněnské komunikace, a.s.**

společnost vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1479

se sídlem Brno, Renneská třída 787/1a, PSČ 639 00

zastoupená předsedou představenstva Richardem Mrázkem a místopředsedou představenstva

Ing. Radkem Sovičkou

IČ: 60733098, DIČ: CZ60733098

(dále též povinný ze služebnosti)

a

**3. Technické sítě Brno, akciová společnost**

společnost vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2500

se sídlem Brno, Barvířská 5, PSČ 602 00

jednající:

Ing. Pavlem Staňkem, předsedou představenstva

a

Ing. Zdeňkem Formanem, místopředsedou představenstva

IČ: 25512285

(dále též oprávněný ze služebnosti)

t a k t o:

**Preambule**

Město Brno a společnost Brněnské komunikace, a.s. uzavírají tuto smlouvu na žádost společnosti Brněnské komunikace, a.s., která tímto prohlašuje, že jejím záměrem je využívat pozemky p.č. 1107/1 a 1107/3 oba v k.ú. Trnitá ke stávajícímu účelu tj. jako parkovací plochy pro veřejnost a zeleň a případně vybudovat do svého vlastnictví, na svůj náklad a nebezpečí, a následně také provozovat, parkovací dům na pozemcích p.č. 1107/1 a 1107/3 oba v k.ú. Trnitá, jež zcela nahradí stávající parkovací místa na pozemku p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá.

Město Brno žádným způsobem neodpovídá za proveditelnost tohoto projektu a zajištění veškerých potřebných rozhodnutí a povolení pro její realizaci je výlučně věcí společnosti Brněnské komunikace, a.s.

### Čl. I.

1. Město Brno je na základě zákona č. 172/1991 Sb., v platném znění, výlučným vlastníkem těchto pozemků:

- p.č. 1107/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1440 m<sup>2</sup>

- p.č. 1107/3 ostatní plocha zeleň o výměře 132 m<sup>2</sup>

oba k.ú. Trnitá, obec Brno,

které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město na LV č. 10001.

### Čl. II.

1. Předmětem převodu vlastnického práva na základě této smlouvy z vlastnictví Města Brna do vlastnictví společnosti Brněnské komunikace, a.s. jsou tyto pozemky:

- p.č. 1107/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1440 m<sup>2</sup>

- p.č. 1107/3 ostatní plocha zeleň o výměře 132 m<sup>2</sup>

oba k.ú. Trnitá, obec Brno,

které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město na LV č. 10001.

2. Pozemky uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy se dále označují jen jako Pozemky města. Celková výměra činí 1.572 m<sup>2</sup>.

### Čl. III.

1. Společnost Brněnské komunikace, a.s. je na základě Souhlasného prohlášení o vzniku práva ze zákona dle § 66 odst. 1 písm. c) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o fúzi společností k datu 31.12.2013 ze dne 22.1.2014 výlučným vlastníkem pozemků:

- p.č. 1371 zastavěná plocha nádvoří o výměře 746 m<sup>2</sup>

- p.č. 1375 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 562 m<sup>2</sup>

vše k.ú. Staré Brno, obec Brno,

které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město na LV č. 6039

- a pozemku p.č. 974/9 ostatní plocha jiná plocha o výměře 220 m<sup>2</sup>

vše k.ú. Trnitá, obec Brno,

který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město na LV č. 434.

2. Předmětem převodu vlastnického práva na základě této smlouvy z vlastnictví společnosti Brněnské komunikace, a.s. do vlastnictví Města Brna jsou tyto pozemky:

- p.č. 1371 zastavěná plocha nádvoří o výměře 746 m<sup>2</sup>

- p.č. 1375 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 562 m<sup>2</sup>

vše k.ú. Staré Brno, obec Brno

a část pozemku:

- p.č. 974/9 ostatní plocha jiná plocha označená dle GP 1089-12/2014 jako poz. p.č. 974/39 o výměře 53 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnitá, obec Brno. Geometrický plán č. 1089-12/2014 je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Pozemky společnosti Brněnské komunikace, a.s. blíže specifikované v čl. III. odst. 2 této smlouvy se dále označují jen jako Pozemky společnosti. Celková výměra činí 1.361 m<sup>2</sup>.

#### Čl. IV.

1. Pozemky města byly oceněny znaleckým posudkem o stanovení ceny obvyklé č. 5618-263/14, zpracovaném znaleckým ústavem STAVEXIS s.r.o., dne 15.8.2014, na částku 6.000,- Kč/m<sup>2</sup> za pozemky v k.ú. Trnitá.

Kupní cena pozemků města tedy celkem činí 9.432.000,- Kč. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty 21 % ve výši 1.980.720,-Kč v souladu s § 13 a § 56 platného znění zákona o DPH. Jedná se dle územního plánu o pozemky vedené jako stavební plocha a jejich dodání podléhá DPH. Součástí ocenění je rovněž místní komunikace, která se nachází na pozemku p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá, která je ve vlastnictví Města Brna a ke které společnost Brněnské komunikace, a.s. vykonává správu. Kupní cena s DPH tedy činí 11.412.720,- Kč.

2. Pozemky společnosti byly oceněny znaleckým posudkem o stanovení ceny obvyklé č.5617-262/14, zpracovaném znaleckým ústavem STAVEXIS, s.r.o., ze dne 15.8.2014 na částku 3.600,- Kč/m<sup>2</sup> za pozemek v k.ú. Trnitá a částku 7.000,- Kč/m<sup>2</sup> za pozemky v k.ú. Staré Brno.

a) Kupní cena pozemku v k.ú. Trnitá při výměře 53 m<sup>2</sup> tedy činí 190.800,- Kč. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty 21 % ve výši 40.068,- v souladu s § 13 a § 56 platného znění zákona o DPH. Jedná se dle územního plánu o pozemek vedený jako stavební plocha a jeho dodání podléhá DPH. Kupní cena s DPH tedy činí 230.868,- Kč.

b) Kupní cena obou pozemků v k. ú. Staré Brno pak činí celkem 9.156.000,- Kč. Dodání těchto pozemků je osvobozeno od DPH, neboť činí funkční celek se stavbou pevně spojenou se zemí, jejíž dodání je od DPH osvobozeno dle § 56 odst. 3 zákona o DPH.

c) Celková cena pozemků společnosti činí 9.386.868,- Kč.

#### Čl. V.

1. Město Brno směřuje Pozemky města uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy se společností Brněnské komunikace, a.s. za Pozemky společnosti uvedené v čl. III. odst. 2 této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím Pozemků města, tedy převádí vlastnické právo k Pozemkům města na společnost Brněnské komunikace, a.s. dle § 2184 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Společnost Brněnské komunikace, a.s. směřuje Pozemky společnosti uvedené v čl. III. odst. 2 této smlouvy s Městem Brnem za Pozemky města uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím Pozemků společnosti, tedy převádí vlastnické právo k Pozemkům společnosti na Město Brno dle § 2184 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

2. Smluvní strany prohlašují, že je jim ke dni podpisu smlouvy znám skutečný stav směřovaných pozemků uvedených v čl. II. a III. této smlouvy a že je v tomto stavu bez výhrad nabývají do svého vlastnictví.

3. Předmětem převodu z vlastnictví Města Brna do vlastnictví společnosti Brněnské komunikace, a.s. je dále pozemní komunikace, která se nachází na pozemku p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá. Město Brno tuto pozemní komunikaci převádí ze svého vlastnictví do vlastnictví společnosti Brněnské komunikace, a.s. a společnost Brněnské komunikace, a.s. tuto pozemní komunikaci přijímá bez výhrad do svého vlastnictví a prohlašuje, že je jí jako správci této komunikace ke dni podpisu smlouvy znám její skutečný stav. Společnost Brněnské komunikace, a.s. bere na vědomí, že pozemní komunikace umístěná na uvedeném pozemku

bude vyřazena z kategorie místní komunikace poté, co bude tato smlouva schválena v Zastupitelstvu města Brna.

#### Čl. VI.

Smluvní strany se dohodly, že směna nemovitých věcí výše specifikovaných bude realizována za ceny stanovené znaleckými posudky uvedenými v čl. IV. této smlouvy a společnost Brněnské komunikace, a.s. zaplatí Městu Brnu před podpisem této smlouvy na účet Města Brna uvedený v záhlaví této smlouvy, doplatek směny ve výši rozdílu cen směňovaných nemovitostí, který činí **2.025.852,-Kč** (slovy: dvě miliony dvacet pět tisíc osm set padesát dva korun českých), (1.674.257,85 Kč + 21 % DPH 351.594,15), a to formou zálohy na převod pozemků, jejichž dodání podléhá dani z přidané hodnoty. Do 15 dnů ode dne přijetí úplaty vystaví Město Brno daňový doklad k přijaté platbě.

#### Čl. VII.

1. Smluvní strany se dohodly, že ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva dle této smlouvy dochází k předání a převzetí předmětu směny (den uskutečnění zdanitelného plnění) a že protokolární předání předmětu směny nebude realizováno.

2. Do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění vystaví Město Brno pro společnost Brněnské komunikace, a.s. daňový doklad – vyúčtování k zálohové faktuře, a to k převodu pozemků, jejichž dodání podléhá dani z přidané hodnoty.

3. Do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění vystaví společnost Brněnské komunikace, a. s. daňový doklad pro Město Brno na plnění uvedená v čl. IV odst. 2 písm. a) a b).

#### Čl. VIII.

1. Společnost Brněnské komunikace, a.s. se zavazuje:

a/ zachovat všechny stávající plochy pro parkování na pozemku p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá a zeleň na pozemku p.č. 1107/3 v k.ú. Trnitá po dobu 20 let poté, kdy se stane vlastníkem těchto pozemků a užívat je k jejich dosavadnímu účelu, tedy jako parkovací plochy pro veřejnost a zeleň

b/ pro případ, že přistoupí k realizaci záměru postavit na pozemcích:

- p.č. 1107/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1440 m<sup>2</sup>

- p.č. 1107/3 ostatní plocha zeleň o výměře 132 m<sup>2</sup>

oba v k.ú. Trnitá, obec Brno,

parkovací dům, ať již sama nebo prostřednictvím jiné osoby,

- postupovat tak, aby bylo vydáno stavební povolení pro výstavbu parkovacího domu a na základě tohoto pravomocného stavebního povolení pro stavbu parkovacího domu byla stavba zahájena do 6 měsíců od dne, kdy nabude právní moci stavební povolení pro tuto stavbu

- řádně pokračovat v provádění stavby parkovacího domu v souladu s vydaným pravomocným stavebním povolením a s touto smlouvou a dokončit ji a zprovoznit nejpozději do 2 let od zahájení stavby

c) řádně provozovat stavbu parkovacího domu po dobu 20 let od jeho dokončení podle odst. b/ tohoto článku výhradně za účelem parkování pro veřejnost.

Plnění všech závazků uvedených v čl. VIII. odst. 1 této smlouvy je povinná společnost Brněnské komunikace, a.s. zajistit, pod sankcemi uvedenými v čl. VIII. odst. 3 této smlouvy, i v případě, že k pozemkům p.č. 1107/1 a p.č. 1107/3 oba v k.ú. Trnitá zřídí pro jinou osobu

právo mít na povrchu nebo pod povrchem pozemku stavbu dle § 1240 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Město Brno tyto závazky společnosti Brněnské komunikace, a.s. uvedené pod bodem a/, b/ a c/ tohoto odstavce přijímá.

Výstavba stavby parkovacího domu se považuje dle této smlouvy za zahájenou, jakmile nabude právní moci stavební povolení, kterým bude tato stavba povolena a bude fakticky zahájeno provádění stavebních prací, a za dokončenou, jakmile bude vydán kolaudační souhlas, kterým bude povoleno užívání stavby parkovacího domu.

2. Zahájení stavby parkovacího domu na pozemcích uvedených v čl. VIII. odst. 1 této smlouvy a její dokončení je povinna společnost Brněnské komunikace, a.s. oznámit Městu Brnu nejpozději do měsíce od jejího zahájení či dokončení s tím, že zároveň předloží Městu Brnu vydaná rozhodnutí a oznámení zaslaná příslušným úřadům, na základě kterých je oprávněna stavbu na pozemku zahájit či užívat jako dokončenou. Na žádost Města Brna je povinna společnost Brněnské komunikace, a.s. kdykoliv doložit Městu Brnu plnění závazků uvedených pod bodem b/ nebo c/ předchozího odstavce čestným prohlášením svého statutárního orgánu do jednoho měsíce od doručení žádosti Města Brna. Pokud společnost Brněnské komunikace, a.s. neprokáže Městu Brnu způsobem uvedeným v tomto odstavci plnění závazků uvedených pod bodem b/ nebo c/ předchozího odstavce, platí nevyvratitelná právní domněnka, že společnost Brněnské komunikace, a.s. své závazky porušila s povinností společnosti Brněnské komunikace, a.s. zaplatit Městu Brnu smluvní pokuty uvedené v odst. 3. tohoto článku.

3. V případě, že bude porušen závazek uvedený v odst. 1. tohoto článku pod bodem a/, je společnost Brněnské komunikace, a.s. povinna Městu Brnu zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000.000,-Kč.

Pokud bude zahájena stavba parkovacího domu na pozemcích p.č. 1107/1 a 1107/3 oba v k.ú. Trnitá a porušen závazek dokončit stavbu parkovacího domu do 2 let od nabytí právní moci stavebního povolení, uvedený v odst. 1. tohoto článku pod bodem b/, je povinna společnost Brněnské komunikace, a.s. zaplatit Městu Brnu smluvní pokutu ve výši 30.000,-Kč měsíčně za každý započatý měsíc, v němž nedošlo k dokončení stavby parkovacího domu, maximálně částku 1.080.000,- Kč.

V případě, že bude porušen závazek uvedený v odst. 1. tohoto článku pod bodem c/, je společnost Brněnské komunikace, a.s. povinna zaplatit Městu Brnu smluvní pokutu ve výši 1.000.000,-Kč.

Povinnost k zaplacení smluvních pokut dle tohoto odstavce vzniká společnosti Brněnské komunikace, a.s., i když porušení závazku nezpůsobila nebo nezavinila. Jednotlivé smluvní pokuty jsou splatné na výzvu Města Brna do sedmi dnů od jejího doručení společnosti Brněnské komunikace, a.s.

Smluvní pokuty lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení smluvní povinnosti. V případě opakovaně uložené pokuty musí Město Brno oznámit společnosti Brněnské komunikace, a.s., že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

Bude-li zjištění smluvní pokuty spojeno s náklady na zpracování znaleckého posudku popř. s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se společnost Brněnské komunikace, a.s. uhradit na výzvu Města Brna i tyto náklady.

4. Společnost Brněnské komunikace, a.s. se zavazuje po uplynutí 20 let poté, co se stane vlastníkem pozemků uvedených v čl. VIII. odst. 1 této smlouvy, zajistit, že tyto pozemky budou užívány pouze jako parkovací plochy na pozemku p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá a zeleň na p.č. 1107/3 v k.ú. Trnitá popř. za účelem umístění stavby parkovacího domu podle odst. 2 této smlouvy a nebudou užívány k jinému účelu. Město Brno tento závazek společnosti Brněnské komunikace, a.s. přijímá. Pokud budou uvedené pozemky užívány k jinému účelu, bude povinna společnost Brněnské komunikace, a.s. zaplatit Městu Brnu náhradu škody, která v souvislosti s tím vznikne. Tato škoda je splatná na základě výzvy Města Brna do sedmi dnů od jejího doručení společnosti Brněnské komunikace, a.s.

#### Čl. IX.

1. Společnost Brněnské komunikace, a.s. se zavazuje pozemky uvedené v čl. VIII. odst. 1 nezczizovat, a to po dobu 20 let ode dne zápisu vlastnického práva společnosti Brněnské komunikace, a.s. k těmto pozemkům do veřejného seznamu. Město Brno tento závazek přijímá.

2. Společnost Brněnské komunikace, a.s. se zavazuje pozemky uvedené v čl. VIII. odst. 1 nezatěžovat zástavním právem, a to do doby doručení čestného prohlášení společnosti Brněnské komunikace, a.s. na adresu Města Brna, že na těchto pozemcích je stavba parkovacího domu vybudována do stadia, kdy je jednoznačně a nezaměnitelným způsobem patrné dispoziční řešení prvního nadzemního podlaží této stavby, nejvýše však po dobu 20 let ode dne, kdy se stane společnost Brněnské komunikace, a.s. vlastníkem pozemků p.č. 1107/1 a 1107/3 oba v k.ú. Trnitá. Město Brno tyto závazky přijímá.

3. Společnost Brněnské komunikace, a.s. jako povinný touto smlouvou zřizuje v souladu s § 1761 občanského zákoníku ve prospěch Města Brna jako oprávněného věcné právo k pozemkům uvedeným v čl. VIII. odst. 1 této smlouvy, spočívající v závazku povinného nezczizit tyto pozemky po dobu 20 let ode dne zápisu vlastnického práva společnosti Brněnské komunikace, a.s. k těmto pozemkům do veřejného seznamu a dále nezatížit tyto pozemky zástavním právem, a to do doby doručení čestného prohlášení specifikovaného v čl. IX. odst. 2 této smlouvy na adresu Města Brna, nejvýše však po dobu 20 let ode dne, kdy se stane společnost Brněnské komunikace, a.s. vlastníkem pozemků p.č. 1107/1 a 1107/3 oba v k.ú. Trnitá.

4. Po uplynutí doby uvedené v čl. IX. odst. 1 a odst. 2 této smlouvy má společnost Brněnské komunikace, a.s. právo požádat Město Brno o zrušení zákazů uvedených v článku IX. odst. 1 a odst. 2 této smlouvy, přičemž výmaz zákazu zcizení a zákazu zatížení zajistí společnost Brněnské komunikace, a.s. na své náklady.

#### Čl. X.

1. Společnost Brněnské komunikace, a.s. bere na vědomí, že pozemek p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá je dotčen uložením vodovodních řadů 2 x DN 500, umístěných v hlubinném kolektoru, který se nachází v hloubce přibližně 25m pod stávajícím terénem.

2. Společnost Brněnské komunikace, a.s. bere na vědomí, že pozemek p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá je dotčen stavbou hlubinného kolektoru v majetku Technických sítí Brno, akciová společnost

3. Společnost Brněnské komunikace, a.s. prohlašuje, že v případě, že bude na pozemcích blíže specifikovaných v čl. I této smlouvy provádět stavební aj. práce, je povinna si zjistit aktuální stav vedení sítí na těchto pozemcích.

4. Společnost Brněnské komunikace, a.s. prohlašuje, že je jí znám platný Územní plán města Brna ve vztahu ke všem převáděným pozemkům.

5. Město Brno bere na vědomí, že na níže uvedeném pozemku vážně věcné břemeno - zřizování a provozování vedení spol. E.ON Distribuce, a.s. zřízené dle smlouvy ze dne 25.6.2010 v rozsahu GP 930-82/2010 (k tíži poz. p.č. 974/9 v k.ú. Trnitá).

6. Město Brno bere na vědomí, že pod pozemkem p.č. 974/9 k.ú. Trnitá je v kolektoru veden horkovod společnosti Teplárny Brno, a.s. K zajištění spolehlivosti provozu, ochrany života, zdraví a majetku osob bude respektováno ochranné pásmo venkovní tepelné sítě, které činí podle Energetického zákona č. 458/2000 Sb. půdorysně 2,5 m na obě strany od okraje konstrukce tepelného potrubí. Veškeré činnosti, prováděné v ochranném pásmu sítě společnosti Teplárny Brno, a.s., musí být v souladu s par. 87, 88 a 89 Energetického zákona č. 458/2000 Sb. Zařízení ve vlastnictví společnosti Teplárny Brno, a.s. jsou ošetřena věcným břemenem ze zákona, které vážně na této nemovitosti a které nebylo ve smyslu dříve platných předpisů zapisováno do evidence nemovitostí. Ve smyslu § 98 odst. 4 zák. č. 458/2000 v platném znění zůstává toto věcné břemeno nedotčeno a nový vlastník je povinen je strpět.

7. Město Brno bere na vědomí, že:

- pozemek p.č. 1371 v k.ú. Staré Brno je dotčen uložením vodovodní přípojky inventární číslo 00806/12, jejíž veřejná část je v majetku statutárního města Brna a v nájmu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

- pozemek p.č. 1375 v k.ú. Trnitá je dotčen uložením vodovodní přípojky inventární číslo 00806/13, jejíž veřejná část je v majetku statutárního města Brna a v nájmu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Všechny výše vyjmenované inženýrské sítě provozuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

8. Město Brno bere na vědomí, že se na pozemcích p.č. 1371 a 1375 vše v k.ú. Staré Brno nachází stávající NTL plynárenské zařízení ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o.

9. Společnost Brněnské komunikace, a.s. a Město Brno berou na vědomí, že se v zájmovém území nachází podzemní vedení VVN, podzemní vedení VN, podzemní vedení NN + rozpojovací a přípojkové skříně a podzemní sdělovací vedení. Na energetické zařízení se vztahuje omezení vyplývající z ust. zákona č. 458/2000 Sb. § 46 v platném znění pro činnosti v ochranných pásmech. Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění. Společnost Brněnské komunikace, a.s. prohlašuje, že před uzavřením této smlouvy obdržela informativní zákresy s vedením výše specifikovaných sítí.

## Čl. XI.

1. Společnost Brněnské komunikace, a.s. zřizuje jako povinný ze služebnosti, ve smyslu ustanovení § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, jako oprávněného, služebnost k pozemku p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 1094-167/2014 ze dne 20.8.2014, který je nedílnou součástí této smlouvy, s tímto obsahem:

(1) Povinný strpí na pozemku p.č. 1107/1 v k.ú. Trnitá umístění podzemního kabelu veřejného osvětlení a rozpínací skříně (dále jen zařízení VO).

- (2) Povinný umožní oprávněnému vstup na pozemek za účelem výkonu činností spojených s prováděním obhlídky a kontroly zařízení VO, s jeho provozováním, údržbou a opravami, prováděním jeho úprav včetně stavebních za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti VO.
- (3) Jen s písemným souhlasem oprávněného smí povinný v ochranném pásmu:
- zřizovat stavby, provádět výsadbu trvalých porostů či umisťovat konstrukce a jiné podobná zařízení,
  - provádět zemní práce, terénní úpravy nebo skládky jakéhokoli odpadu,
  - provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu zařízení VO nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
- (4) Zařízení VO musí zůstat volně přístupné, nesmí být oplocováno nebo jinak zneprístupňováno.
- (5) Opravy a údržbu zařízení VO bude oprávněný provádět na vlastní náklady.
- (6) Povinný se musí zdržet všeho, čím by narušoval výkon práv odpovídajících služebnosti.
2. Oprávněný souhlasí se zřízením služebnosti tak, jak je specifikována výše v tomto článku smlouvy a vyznačena ve shora uvedeném geometrickém plánu.
3. Služebnost se sjednává bezúplatně na dobu neurčitou. Práva a povinnosti ze zřízené služebnosti přecházejí v plném rozsahu i na právní nástupce smluvních stran.

#### Čl. XII.

Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádné skutečnosti, která by v důsledku uzavření této smlouvy mohla mít za následek neplatnost převodu nemovitostí, nebo která by platnost takového úkonu mohla zpochybnit či ohrozit.

#### Čl. XIII.

1. Smluvní strany nabudou vlastnictví k převáděným nemovitým věcem vkladem vlastnických práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-město. Práva odpovídající služebnostem dle této smlouvy se zřizují vkladem těchto práv do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-město.

2. Návrh na povolení vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-město podá Město Brno.

3. V případě, že katastrální úřad přeruší řízení o vkladu věcných práv založených touto smlouvou nebo zamítne vklad takových práv do katastru nemovitostí, zavazují se strany učinit veškeré kroky směřující k odstranění vad návrhu, popř. si k tomu navzájem poskytnout součinnost; v případě potřeby i uzavřením nové smlouvy.

#### Čl. XIV.

Smluvní strany shodně požadují, aby u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město byly provedeny změny v katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy.



Čl. XV.

Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené se správním poplatkem k návthu na vklad do katastru nemovitostí hradí společnost Brněnské komunikace, a.s.

Čl. XVI.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena podle platné právní úpravy.

Čl. XVII.

1. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech s platností originálu.

2. Společnost Brněnské komunikace, a.s. a společnost Technické sítě Brno, akciová společnost berou na vědomí, že Město Brno je povinným subjektem dle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

3. Společnost Brněnské komunikace, a.s. a společnost Technické sítě Brno, akciová společnost berou na vědomí, že se na Město Brno jako územní samosprávný celek vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv a tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Ust. § 6 a 7 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv nabývají účinnosti dnem 1. července 2017. Všechny smluvní strany zároveň prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

4. Smluvní strany po jejím přečtení shodně prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všech smluvních stran.

6. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo ke stavbě pozemní komunikace uvedené v článku V. odst. 3 této smlouvy se převádí ke dni, kdy rozhodnutí silničního správního úřadu o jejím vyřazení z kategorie místní komunikace nabude právní moci.

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění (obecní zřízení)

1. Záměr statutárního města Brna směnít nemovitý majetek dle této smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od ..... do .....

2. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/..... dne ....., bod č.....

V Brně dne

.....  
za statutární město Brno  
primátor  
Ing. Petr Vokřál

.....  
za Brněnské komunikace, a.s.  
předseda představenstva  
Richard Mrázek

29/42

.....  
za Brněnské komunikace, a.s.  
místopředseda představenstva  
Ing. Radek Sovička

.....  
za Technické sítě Brno, akciová společnost  
Ing. Pavel Staněk  
předseda představenstva

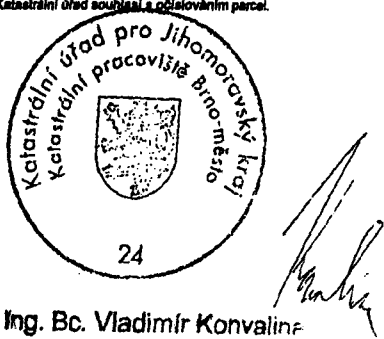
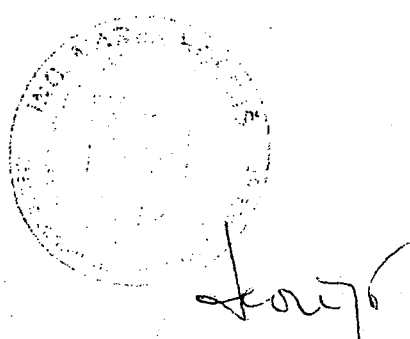
.....  
za Technické sítě Brno, akciová společnost  
Ing. Zdeněk Forman  
místopředseda představenstva

VI  
PŘÍLOHA SMLOUVY

**VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

Dosavadní stav			Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Oli přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m <sup>2</sup>	Označení dílu
								katastru nemovitosti	dívější poz. evidenci			
934/2	5,75	zahrada	934/2	2,94	zahrada		0	934/2		434	2,94	
			934/11	2,20	zahrada		0	934/2		434	2,20	
			934/12	61	zahrada		0	934/2		434	61	
971/1	21,42	ostat. pl. jiná plocha	971/1	15,45	ostat. pl. jiná plocha		0	971/1		434	15,45	
			971/10	5,97	ostat. pl. jiná plocha		0	971/1		434	5,97	
973	10,42	orná půda	973/1	3,95	orná půda		0	973		434	3,95	
			973/9	4,07	orná půda		0	973		434	4,07	
			973/10	2,40	orná půda		0	973		434	2,40	
974/7	9,81	orná půda	974/7	6,38	orná půda		0	974/7		434	6,38	
			974/37	2,37	orná půda		2	974/7		434	2,37	
			974/38	1,06	orná půda		0	974/7		434	1,06	
974/9	2,20	ostat. pl. jiná plocha	974/9	1,39	ostat. pl. jiná plocha		2	974/9		434	1,39	
			974/39	53	ostat. pl. jiná plocha		2	974/9		434	53	
			974/40	28	ostat. pl. jiná plocha		0	974/9		434	28	
	49,60			49,60								

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <b>pro</b> rozdělení pozemků a průběh vlastníky zpřesněných hranic pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Marek Hořejš</b>	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2108/2001</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: <b>6. června 2014</b> Číslo: <b>896/2014</b>	Dne: Číslo:
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhoví: <b>Bměnské komunikace a.s.,                      Renneská tř.787/1a,                      639 00 Brno, Štýřice</b>  Číslo plánu: <b>1089 - 12/2014</b> Okres: <b>Brno-město</b> Obec: <b>Brno</b> Kat. území: <b>Tmitá</b> Mapový list: <b>Brno 9-D/44</b> Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Katastrální úřad souhlasí s objevením parcel.   <b>Ing. Bc. Vladimír Konvalina</b>	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  

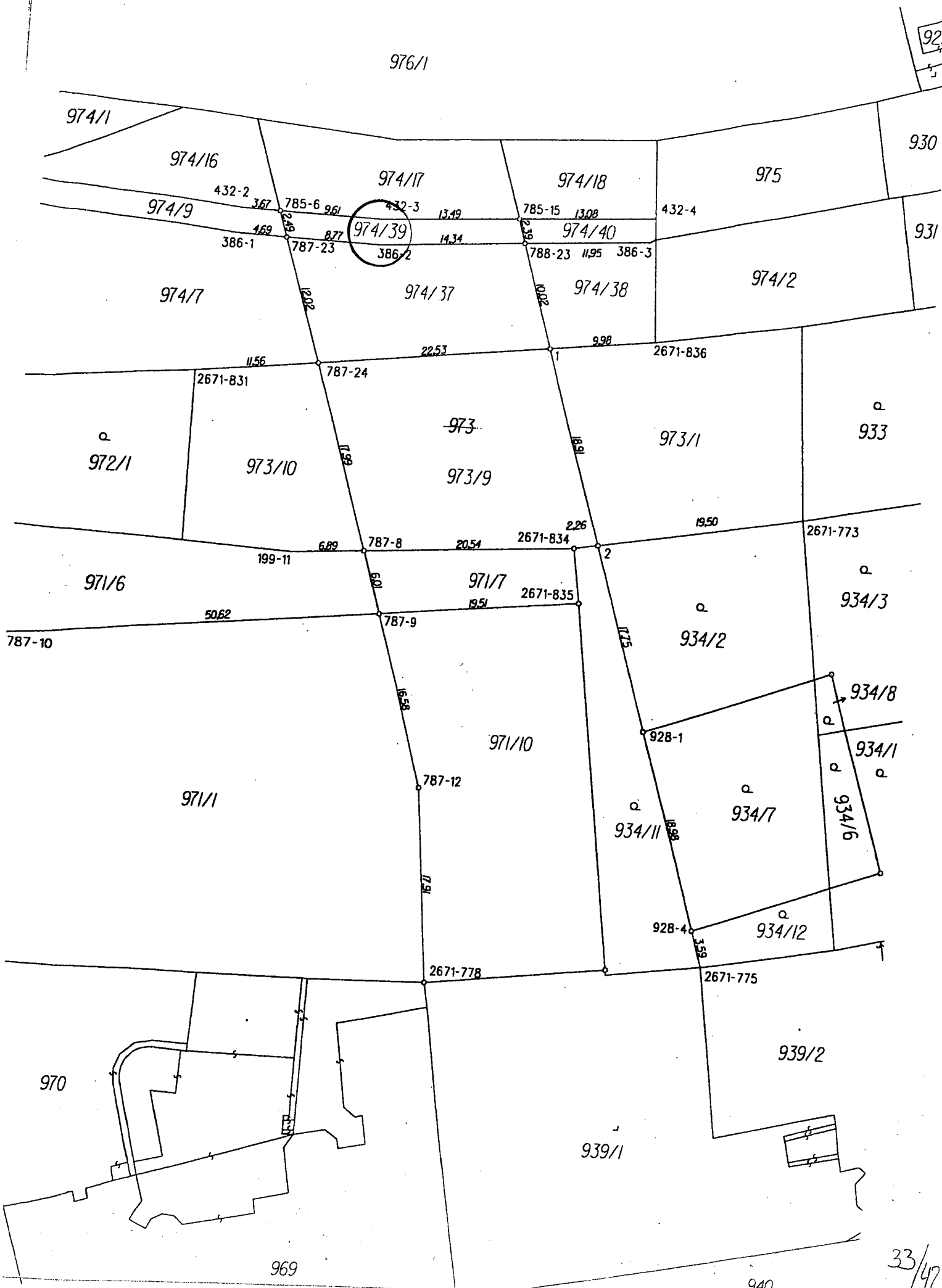
30. VI. 2014 867/2014-702

31/42

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m 2		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m 2	
934/2		25600	2	94		973/10	25600	2	40		
934/11		25600	2	20		974/7	25600	6	38		
934/12		25600		81		974/37	25600	2	37		
973/1		25600	3	95		974/38	25600	1	06		
973/9		25600	4	07							

#### Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kvality	Poznámka
199-11	597919.73	1161752.56	4	kolík
386-1	597927.39	1161723.59	3	kolík
386-2	597913.94	1161724.09	3	kolík
386-3	597887.70	1161722.62	3	kolík
432-2	597927.17	1161721.26	3	kolík
432-3	597913.86	1161721.75	3	kolík
432-4	597887.37	1161720.44	3	kolík
785-6	597923.50	1161721.40	3	znak z plastru
785-15	597900.40	1161721.08	3	znak z plastru
787-8	597912.86	1161752.16	3	znak z plastru
787-9	597910.89	1161757.86	3	znak z plastru
787-10	597961.27	1161762.68	3	kolík
787-12	597905.48	1161773.54	3	znak z plastru
787-23	597922.68	1161723.77	3	znak z plastru
787-24	597918.74	1161735.16	3	znak z plastru
788-23	597899.63	1161723.29	3	znak z plastru
928-1	597884.33	1161767.37	3	hřeb
928-4	597878.10	1161785.32	3	znak z plastru
2671-773	597870.76	1161747.37	6	sl. plotu
2671-775	597876.95	1161788.63	6	budova
2671-778	597903.38	1161791.37	6	znak z plastru
2671-831	597930.25	1161736.38	6	kolík
2671-834	597892.34	1161750.98	6	znak z plastru
2671-835	597891.44	1161756.00	6	hřeb
2671-836	597886.42	1161731.75	6	kolík
1	597896.33	1161732.80	3	znak z plastru
2	597890.15	1161750.61	3	znak z plastru



92

976/1

974/1

974/16

974/17

974/18

975

930

974/9

974/39

974/40

931

974/7

974/37

974/38

974/2

972/1

973/10

973/9

973/1

933

971/6

971/7

971/10

971/1

934/2

934/3

934/8

934/1

934/6

934/7

934/12

939/2

939/1

970

969

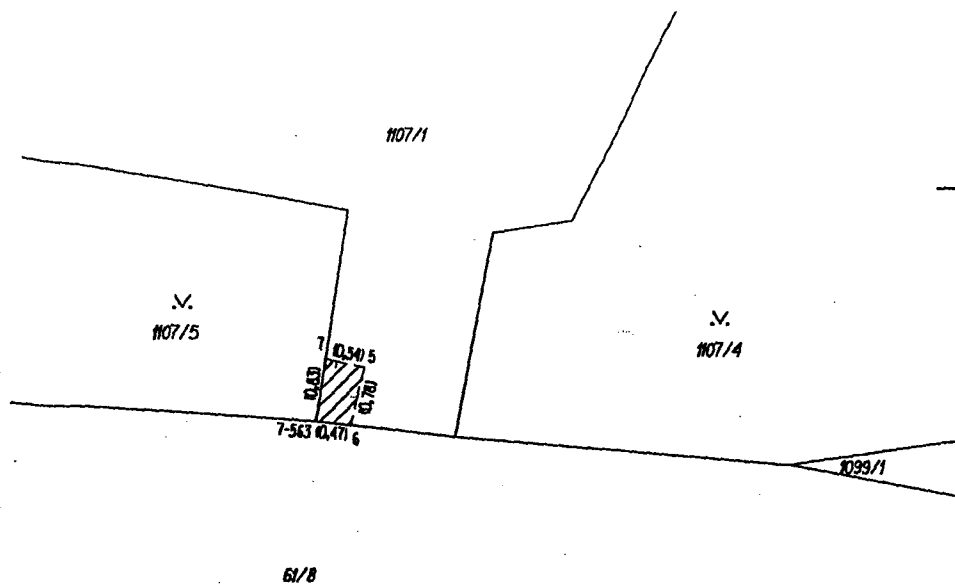
940

33/42

PRÍLOHA SMLUVY

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav					Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			Způsob využití	ha						m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití	Díl předčizí z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnický
												Katastr nemovitosti	divější poz. evidence		ha	m <sup>2</sup>	
1107/1												1107/1		10001			

Oprávněný: dle listiny  
Druh věcného břemene: dle listiny



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		
	Y	X	Kód kvality
7-563	597483,25	1161163,62	6
5	597482,62	1161162,91	3
6	597482,78	1161163,67	6
7	597483,15	1161162,80	6

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
		Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka	Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997
		Dne: 20. srpna 2014 Číslo: 202/2014	Dne: 25. 9. 2014 Číslo: 211/2014
		Nálezitostní a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uložení v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: MapKart s.r.o. Souhrady 4, 625 00 Brno IČO: 25572822		Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.	
Číslo plánu: 1094-167/2014		<p>KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město Ing. Bc. Vladimír Konvalina PGP-1187/2014-702 2014.08.25 13:59:35 CEST</p>	
Okres: Brno-město			
Obec: Brno			
Kat. území: Tmitá			
Mapový list: DKM (Brno 8-0/31)		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
<p>Dosavadním vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v tisku s problematikou návrhových nových hranic. K této bylo označeno předepsaným způsobem.</p>		<p>39/42</p>	

TABULKA SVĚŘENÍ

Městská část: Brno-střed

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo pop.	druh pozemku	způsob využití	výměra (m <sup>2</sup> )
1371	Staré Brno				zastavěná plocha a nádvoří	bytový dům	746
1375	Staré Brno				zastavěná plocha a nádvoří	bytový dům	562
<b>popis současného využití nemovitosti:</b>				<b>Navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěřeni:</b>			
<b>popis:</b> pozemky pod bytovými domy Křídlovická 57 a Křídlovická 59 (domy jsou svěřené MČ Brno-střed od r. 1993)				<b>dispoziční právo:</b> v rozsahu práva a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění <b>druh pozemku:</b> zastavěná plocha a nádvoří <b>způsob využití:</b> bytový dům <b>kategorie svěřeného majetku:</b> část II – bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek			

V Brně dne 19. 9. 2016

## V Ý P I S

Usnesení zasedání dozorčí rady společnosti Brněnské komunikace a.s.  
konaného dne 9. 9. 2016

---

### **Bod 7/ Projednání informace představenstva BKOM o možném střetu zájmů členů orgánů společnosti v souvislosti se záměrem směny nemovitostí.**

**Usnesení:** Dozorčí rada bere na vědomí informaci představenstva společnosti ze dne 27. 6. 2016 o možném střetu zájmů členů orgánů společnosti Brněnské komunikace a.s. v souvislosti se záměrem směny nemovitostí, tj. o skutečnosti, že předseda představenstva společnosti pan Richard Mrázek a člen představenstva společnosti pan Ing. arch. Petr Bořecký jsou členy Zastupitelstva města Brna a člen představenstva společnosti pan Mgr. Filip Leder je členem Zastupitelstva městské části města Brna Brno – Žabovřesky, a dále o skutečnosti, že pan Richard Mrázek je členem Rady města Brna.

Dozorčí rada dále bere na vědomí informaci o záměru statutárního města Brna, společnosti Technické sítě Brno a.s. a společnosti Brněnské komunikace a.s. uzavřít směnnou smlouvu ve znění schváleném na zasedání představenstva společnosti dne 30. 05. 2016, doplněném o změny navrhované společností Technické sítě Brno a.s. a schválené na zasedání představenstva společnosti dne 27. 6. 2016 včetně podmínek, za nichž má být směnná smlouva uzavřena.

V souvislosti se shora uvedenými informacemi dozorčí rada dle ustanovení § 54 odst. 4 zák. č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích **nepozastavuje** členům představenstva, kteří dozorčí radě oznámili možný střet zájmů, výkon jejich funkce a dle ustanovení § 56 odst. 2 zák. č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích **nezakazuje** uzavření předložené směnné smlouvy.

Dozorčí rada **pověřuje** předsedu dozorčí rady oznámit Radě města Brna v působnosti valné hromady společností Brněnské komunikace a.s. informaci o přijatém usnesení.

**Hlasování: 4 pro - usnesení bylo přijato jednomyslně**

Ing. Pavel Staněk v. r.  
předseda dozorčí rady

Za správnost výpisu:

  
, tajemník dozorčí rady



V Brně dne 6. 6. 2016

## V Ý P I S

Usnesení zasedání představenstva společnosti Brněnské komunikace a.s.  
konaného dne 30. 5. 2016

---

### Ad 9 Majetkoprávní vypořádání nemovitostí mezi SMB a BKOM – připomínky MO MMB

Představenstvo obdrželo k tomuto bodu programu písemný materiál a doplňující ústní informace ing. Zavřela.

#### Usnesení:

Představenstvo společností bere na vědomí podanou informaci a schvaluje předložený návrh směnné smlouvy dle varianty A předloženého materiálu s tím, že o variantě C budou vedena další jednání.

#### Hlasování:

Usnesení bylo přijato jednomyslně.

Richard Mrázek v.r.  
předseda představenstva  
Brněnské komunikace a.s.

Za správnost výpisu:

  
tajemník představenstva

V Brně dne 4. 1. 2016

## V Ý P I S

Usnesení zasedání představenstva společnosti Brněnské komunikace a.s.  
konaného dne 14. 12. 2015

---

### Ad 10 Palác Trnitá – záměr vypořádání komunikací

Představenstvo obdrželo k tomuto bodu programu písemný materiál Ing. Zavřela.

#### Usnesení:

Představenstvo společnosti bere na vědomí odmítnutí nabídky k odkoupení pozemků investorem a ukládá předsedovi představenstva a generálnímu řediteli společnosti projednat s vedoucím MO MMB za účasti náměstkyně primátora Ing. Liptákové rozšíření navrhované směny nemovitostí mezi BKOM a SMB v k.ú. Staré Brno a Trnitá o pozemky ve vlastnictví BKOM v k.ú. Trnitá, na kterých má být investorem Paláce Trnitá vybudována veřejně přístupná komunikace.

#### Hlasování:

Usnesení bylo přijato jednomyslně.

Richard Mrázek v.r.  
předseda představenstva  
Brněnské komunikace a.s.

Za správnost výpisu:

  
tajemník představenstva

V Brně dne 4. 1. 2016

## V Ý P I S

Usnesení zasedání představenstva společnosti Brněnské komunikace a.s.  
konaného dne 14. 12. 2015

---

### Ad 10 Palác Trnitá – záměr vypořádání komunikací

Představenstvo obdrželo k tomuto bodu programu písemný materiál Ing. Zavřela.

#### Usnesení:

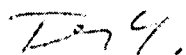
Představenstvo společnosti bere na vědomí odmítnutí nabídky k odkoupení pozemků investorem a ukládá předsedovi představenstva a generálnímu řediteli společnosti projednat s vedoucím MO MMB za účasti náměstkyně primátora Ing. Liptákové rozšíření navrhované směny nemovitostí mezi BKOM a SMB v k.ú. Staré Brno a Trnitá o pozemky ve vlastnictví BKOM v k.ú. Trnitá, na kterých má být investorem Paláce Trnitá vybudována veřejně přístupná komunikace.

#### Hlasování:

Usnesení bylo přijato jednomyslně.

Richard Mrázek v.r.  
předseda představenstva  
Brněnské komunikace a.s.

Za správnost výpisu:

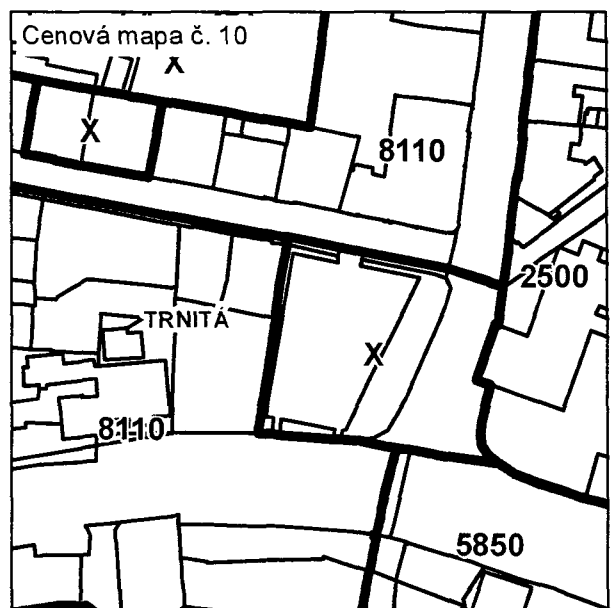
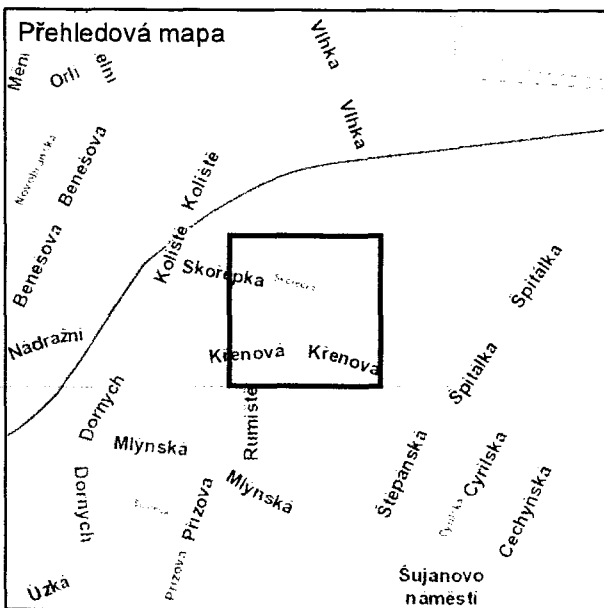
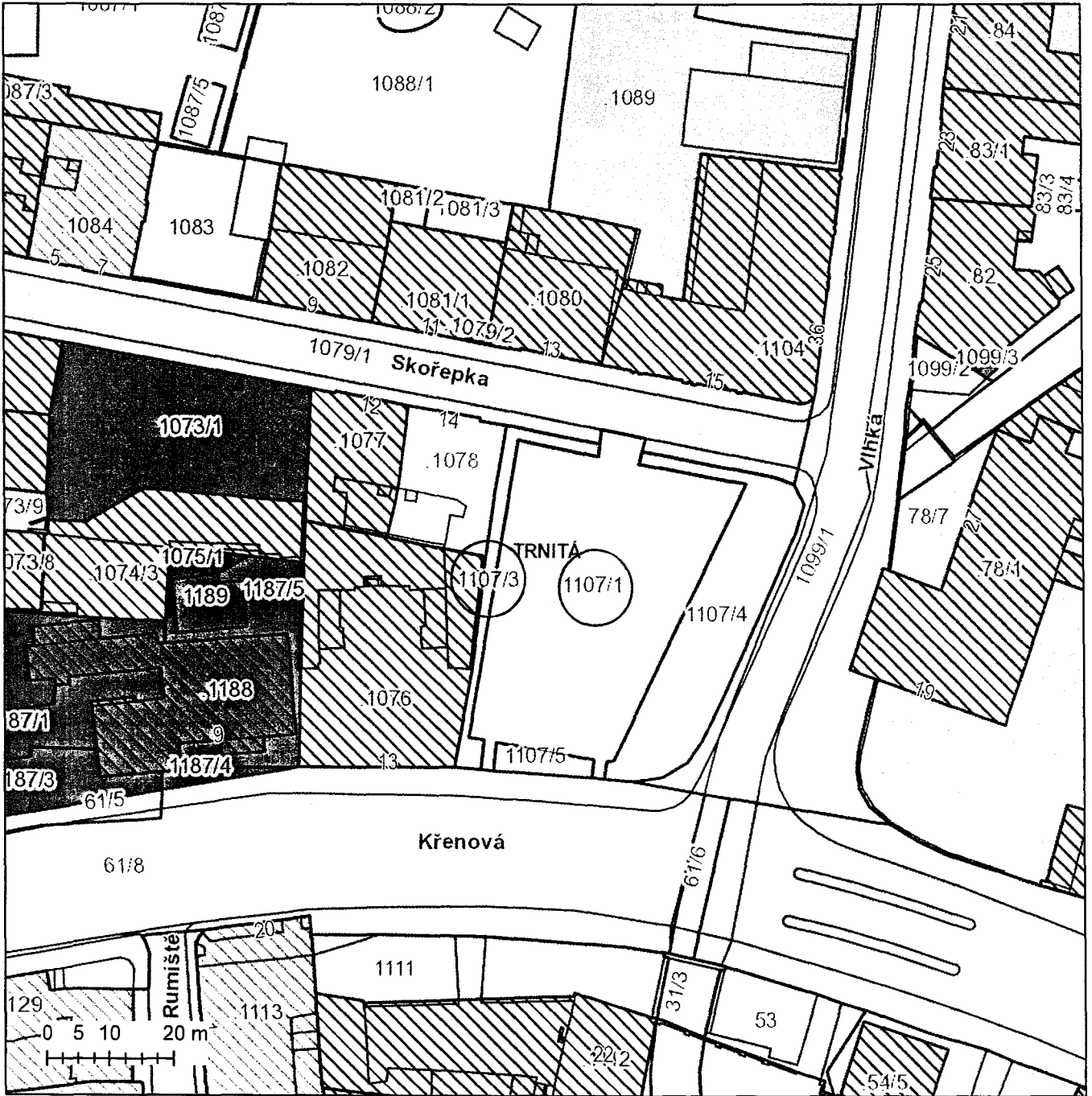
  
tajemník představenstva

39/92



# MAPOVÉ PODKLADY

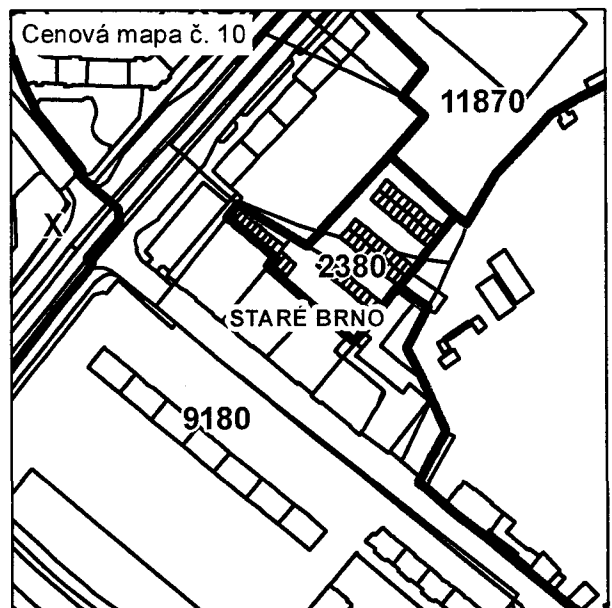
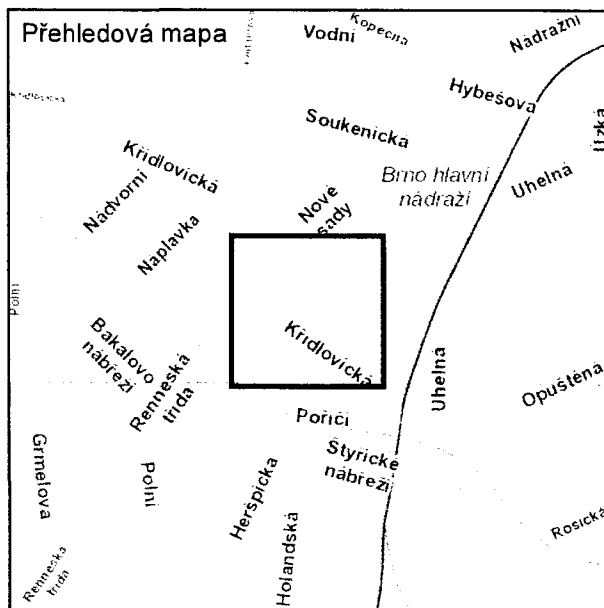
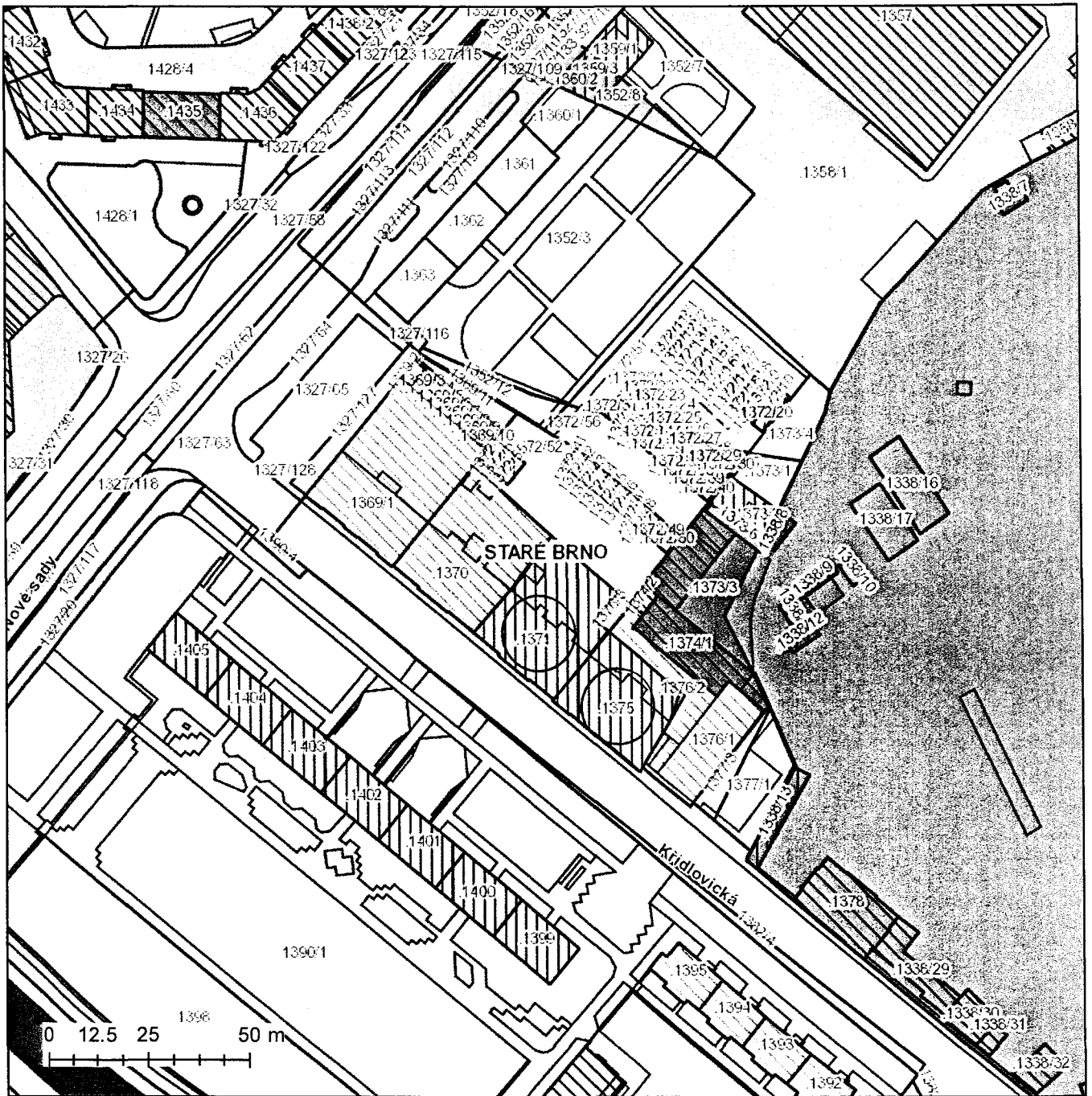
## Křenová p.č. 1107/1 a 1107/3 k.ú. Trnítá



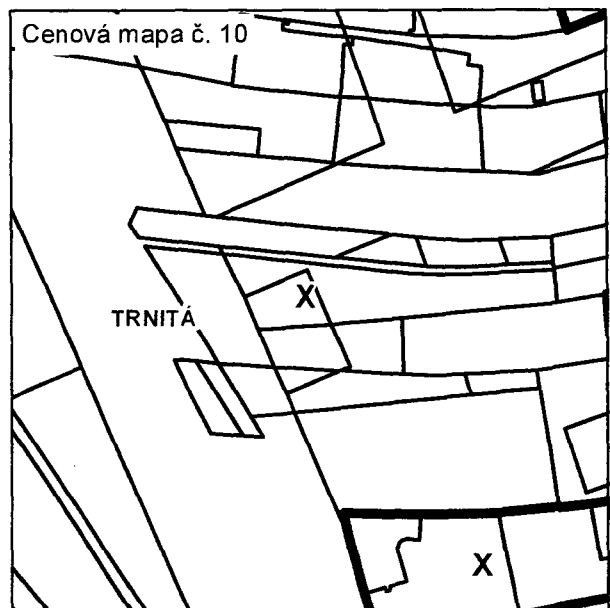
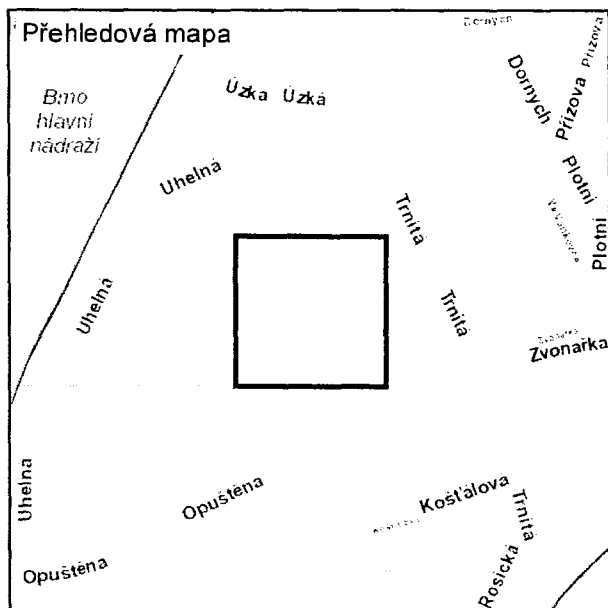
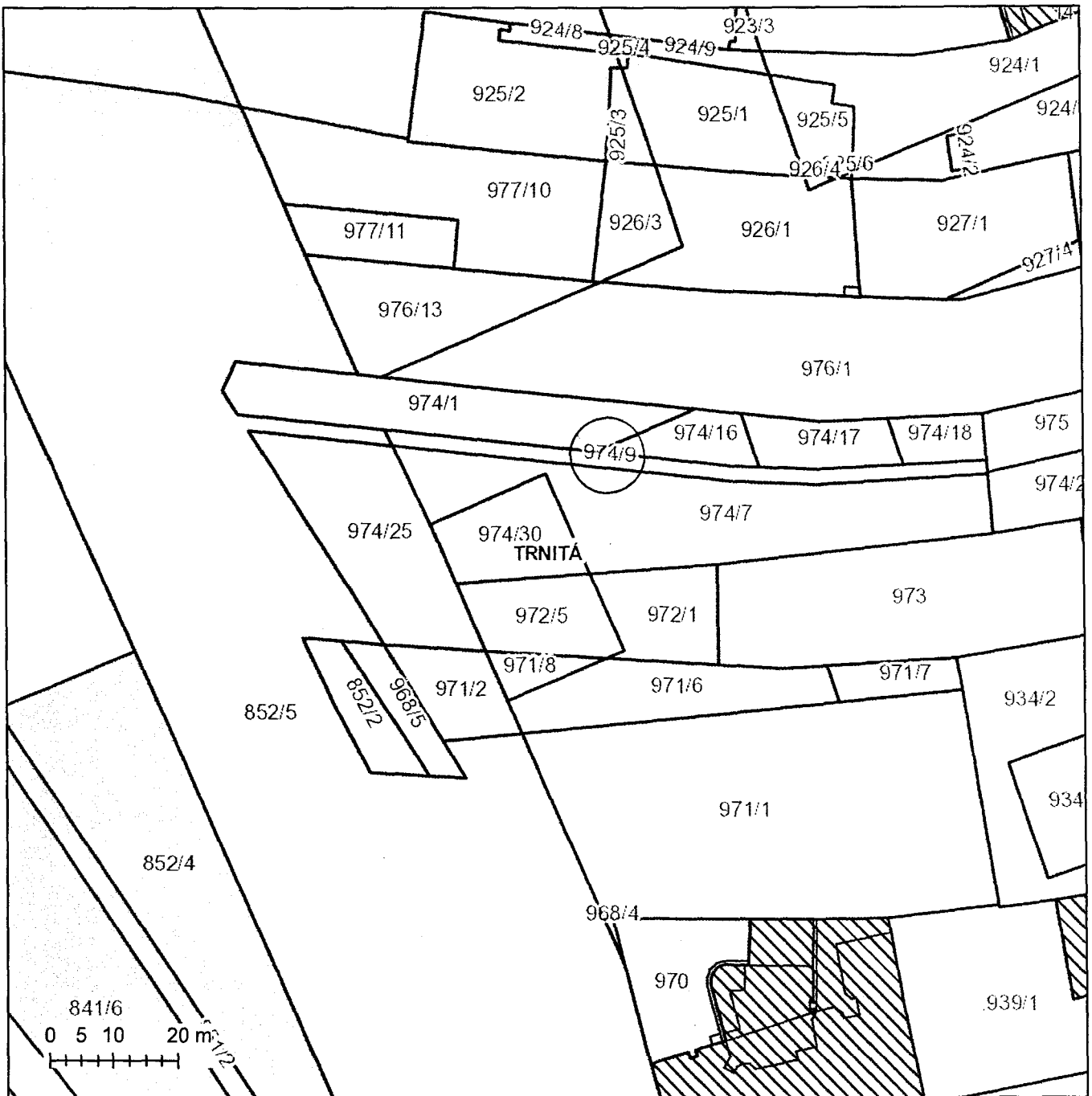
40/42



# Křídlovická p.č. 1371 a 1375 k.ú. Staré Brno



41/42



42/42



MMB2016000001370

JP

Rada města Brna

ZM71..1913

Z7/24 zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12.2016

**Název:**

**Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Kohoutovice, pozemku p.č. 470/8  
k.ú. Kohoutovice**

**Obsah:**

- důvodová zpráva
- tabulka svěřeni
- snímek katastrální mapy a orientační mapa

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

MČ Brno - Kohoutovice

svěřeni pozemku:

- p.č.470/8 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 166 m<sup>2</sup>

v k.ú. Kohoutovice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhl. statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III-ost.nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č.127 přílohy č.4.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Rada města Brna na svém jednání č.R7/089 konaném dne 22.11.2016 doporučila ZMB schválit svěřeni pozemku p.č.470/8 v k.ú.Kohoutovice.

Zpracoval:  
Majetkový odbor

Předkládá:  
Rada města Brna

### Důvodová zpráva:

Pozemek p.č.470/8 k.ú.Kohoutovice je zastavěn různými stavbami schodišť, opěrných zdí, zálivů na parkování a dále se na něm nacházejí předzahrádky k rodinným domům. Pozemek je dlouhodobě využíván vlastníky sousedních rodinných domů při ulici Návrší Svobody, a proto Majetkový odbor MMB vymáhá úhradu za užívání pozemku bez právního důvodu ze strany uživatelů.

V souvislosti se zajištěním správy výše uvedeného pozemku se jeví jako nejvýhodnější svěření tohoto pozemku MČ Brno-Kohoutovice za účelem pronájmu na návrh města.

Z hlediska Územního plánu města Brna je pozemek p.č.470/8 k.ú.Kohoutovice součástí stabilizované plochy předměstského bydlení.

Rada MČ Brno-Kohoutovice konaná dne 7.9.2016 souhlasila se svěřením pozemku p.č.470/8 v k.ú.Kohoutovice.

42. Komise majetková RMB konaná dne 24.10.2016 projednala svěření pozemku p.č.470/8 k.ú.Kohoutovice, bod 42/38.

Hlasování: 10 pro- 0 proti - 0 se zdržel/ z 11 členů.

Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Návrh byl předložen k projednání do RMB.

Rada města Brna na svém jednání č.R7/089 konaném dne 22.11.2016 doporučila ZMB schválit svěření pozemku p.č.470/8 v k.ú. Kohoutovice

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřítomen	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro



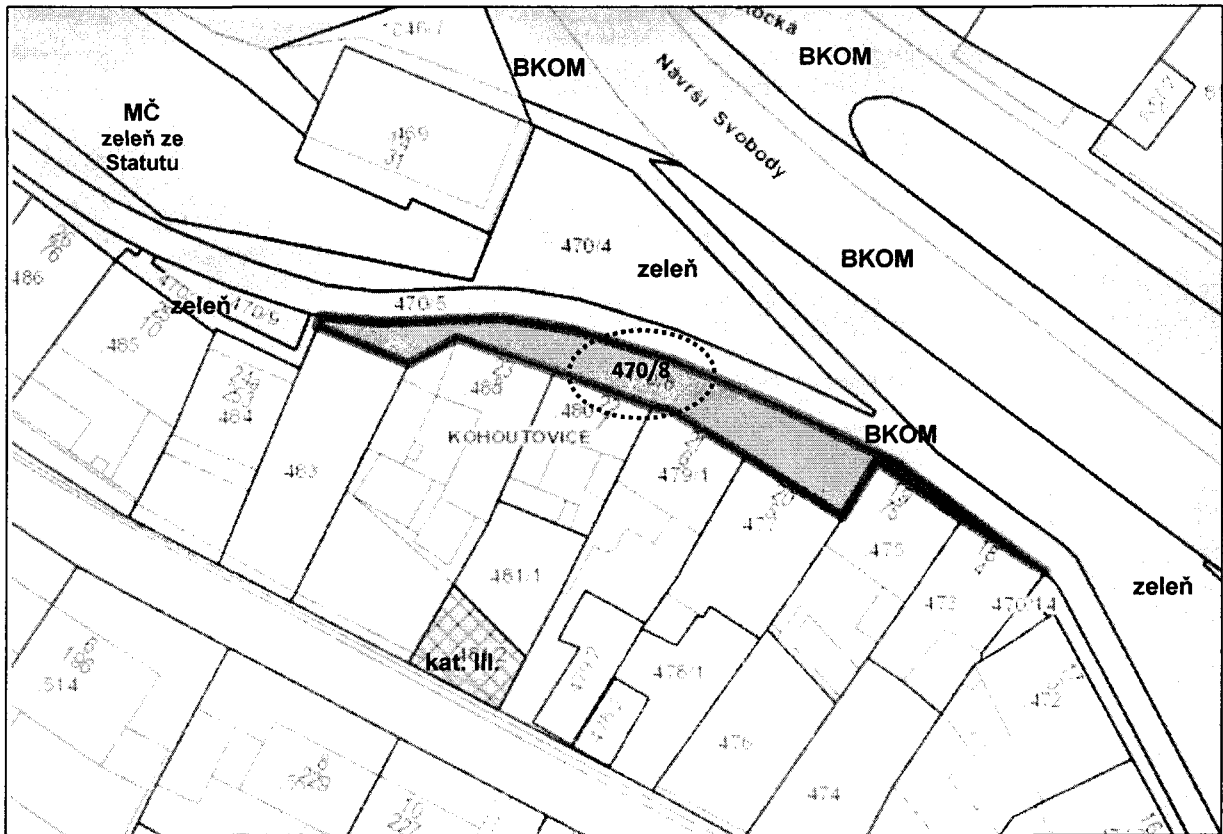
Městská část : Brno – Kohoutovice /11/

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo orientační	číslo evidenční	druh pozemku	způsob využití	výměra
470/8	Kohoutovice	Návrší Svobody			ost.plocha	jiná plocha	166 m <sup>2</sup>
<b>popis současného využití nemovitosti</b>			<b>navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěřeni</b>				
<b>popis:</b> pozemek je zastavěn různými stavbami schodišť, opěrných zdí, zálivů na parkování			<b>dispoziční právo:</b> v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění <b>druh pozemku:</b> ostatní plocha <b>způsob využití:</b> jiná plocha <b>kategorie svěřeného majetku:</b> část III. – ostatní nemovitý majetek				

vyjádření OÚPR MMB: nemá námitek

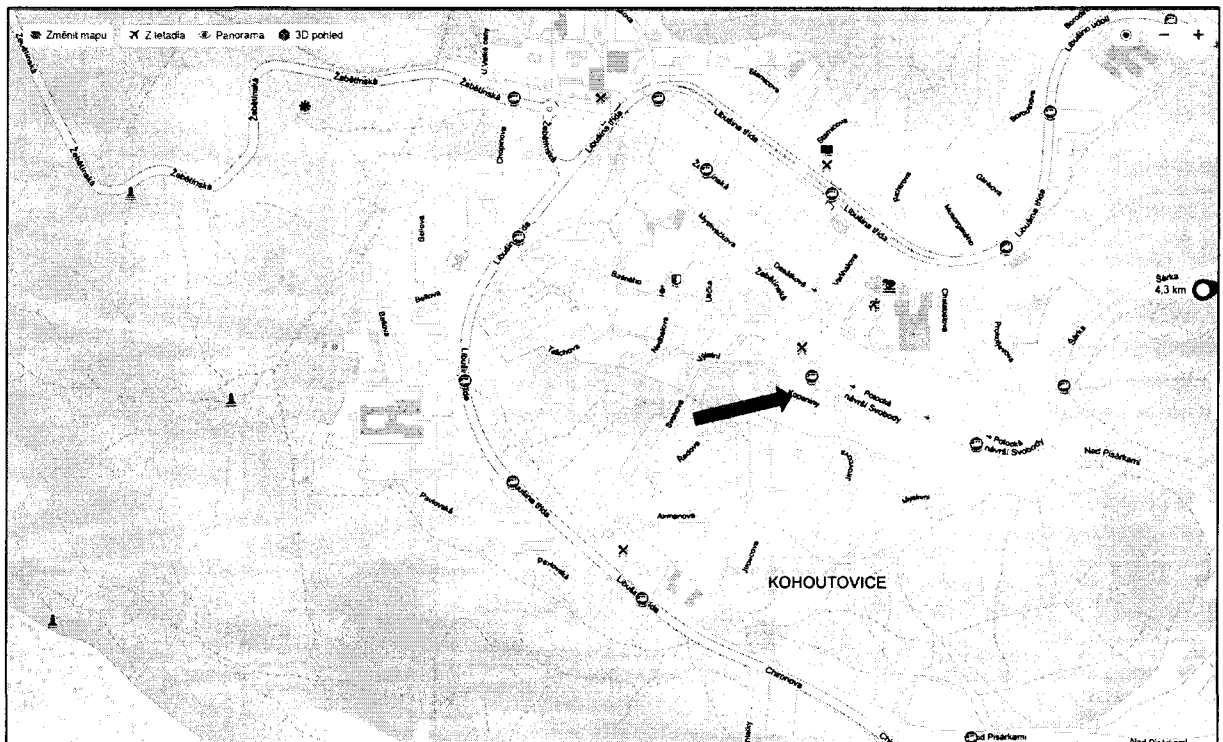
Zpracoval: V.Mazalová - MO MMB

# Pozemek p.č.470/8 k.ú.Kohoutovice



katastrální mapa

-  pozemky v majetku SMB
-  pozemky v majetku SMB svěřené MČ Brno-Kohoutovice kategorie III.



orientační mapa



MMB2016000001371

29

Rada města Brna

ZM7/ 1984

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

Název:

Návrh svěřeni majetku města MČ Brno - Jundrov,  
pozemků p.č. 2659/118, 2659/97, 2659/96, 2659/95, 2659/94, 2659/93, 2659/92, 2659/91 v k.ú.  
Jundrov

Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěřování
- katastrální mapa
- orientační mapa
- ortofotomapa
- OÚPR vyjádření

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

schvaluje

**MČ Brno - Jundrov**

svěřeni pozemků

– p.č. 2659/118	ostatní plocha	o výměře	2 m <sup>2</sup>
– p.č. 2659/97	ostatní plocha	o výměře	8 m <sup>2</sup>
– p.č. 2659/96	ostatní plocha	o výměře	4 m <sup>2</sup>
– p.č. 2659/95	ostatní plocha	o výměře	6 m <sup>2</sup>
– p.č. 2659/94	ostatní plocha	o výměře	45 m <sup>2</sup>
– p.č. 2659/93	ostatní plocha	o výměře	7 m <sup>2</sup>
– p.č. 2659/92	ostatní plocha	o výměře	17 m <sup>2</sup>
– p.č. 2659/91	ostatní plocha	o výměře	2 m <sup>2</sup>

v k.ú. Jundrov

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001-Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 127 přílohy č. 4.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/084 konané dne 25. 10. 2016 a doporučila ke schválení svěřeni pozemku.

Zpracoval:  
Majetkový odbor MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

Ulej

## Důvodová zpráva:

MČ Brno - Jundrov žádá na základě usnesení RMČ č. 41 (27.6.2016) o svěřeni pozemků p.č. 2659/118, 2659/97, 2659/96, 2659/95, 2659/94, 2659/93, 2659/92, 2659/91 vše v k.ú. Jundrov za účelem propojení chodníků před bytovým domem Lelkova 48-50 tak, aby chodec nebyl nucen vstoupit do vozovky. V případě, že se nepodaří dobudovat chodník, bude MČ řádně pronajímat tyto pozemky pod parkovacími místy jejich majitelům.

Na výše uvedených pozemcích hodlá MČ Brno - Jundrov vybudovat propojovací chodník před bytovým domem Lelkova 48-50 tak, aby chodníky při ulici Lelkova na sebe navazovaly a tvořily tak souvislou pěší linii. Předmětné pozemky zasahují do zpevněných parkovacích ploch vyhrazených, přístupů k bytovým domům a veřejné zeleně (keřová výsadba skalníků a několik stromů jeřábů). Pozemky jsou součástí plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem - plochy komunikací a prostranství místního významu plní funkci veřejného prostranství (slouží jako komunikace, chodníky pro pěší, doprovodná zeleň podél komunikací) a jsou přístupné všem bez omezení.

OÚPR MMB - dle platného ÚPmB jsou pozemky p.č. 2659/118, 2659/97, 2659/96, 2659/95, 2659/94, 2659/93, 2659/92, 2659/91 vše v k.ú. Jundrov součástí plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plochy komunikací a prostranství místního významu. OÚPR MMB nedoporučuje z územního hlediska svěřeni pozemků (viz příloha vyjádření OÚPR MMB).

OD MMB - nemá námitek ke svěřeni pozemků.

OŽP MMB - nemá námitek k požadovanému svěřeni pozemků při ul. Lelkova k vytvoření souvislé pěší linie.

V návaznosti na záměry MČ Brno - Jundrov MO MMB doporučuje svěřeni předmětných pozemků.

Komise majetková RMB na 41. zasedání dne 10. 10. 2016 projednala pod bodem č. 41/40.

Hlasování: 8 - pro, 0 - proti, 1 - se zdržel / 11 členů

**Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	zdržel se	pro	pro

Rada města Brna č. R7/084 konaná dne 25. 10. 2016 projednala a doporučuje ZMB schválit svěřeni.

Bod č. 69.

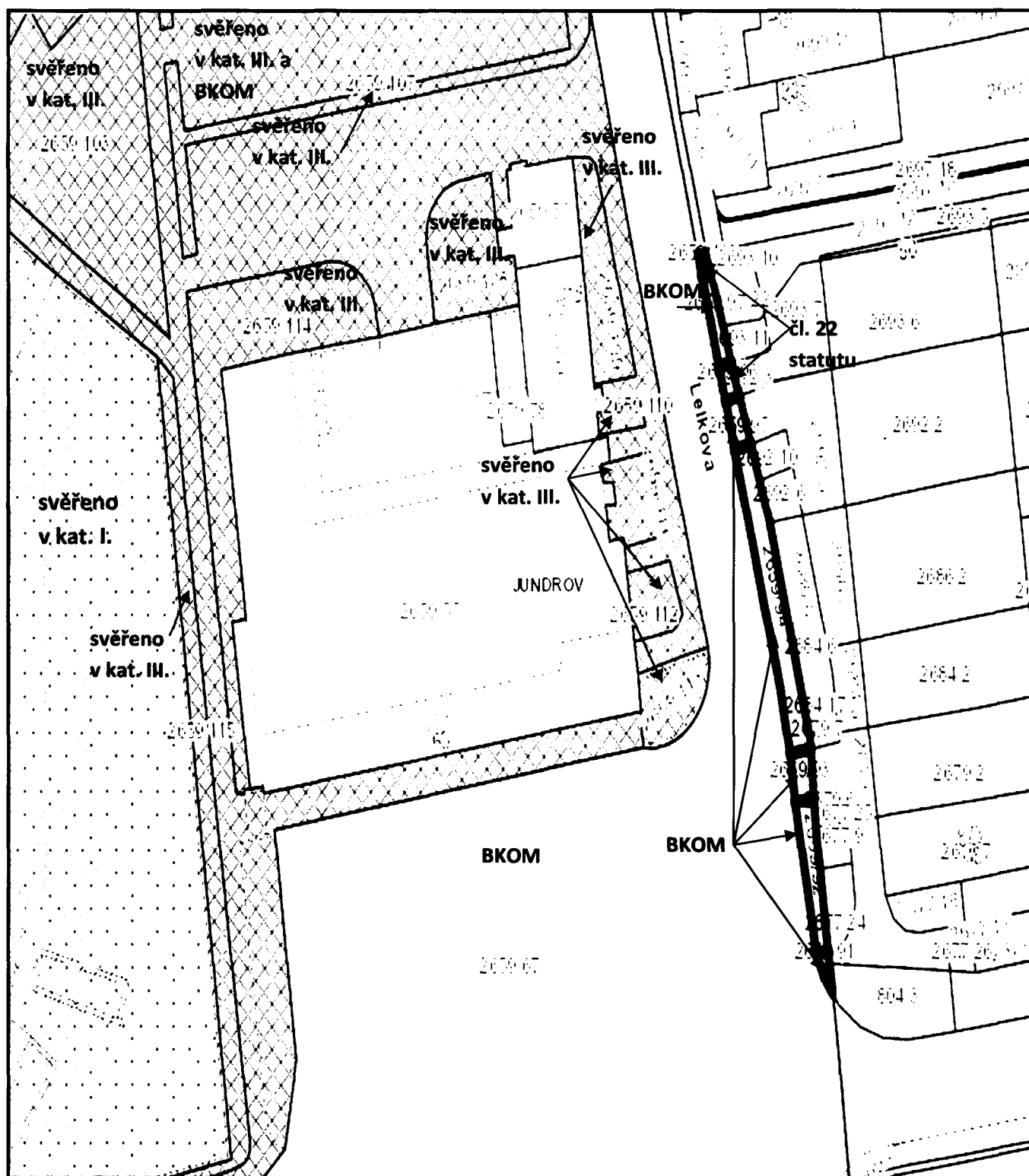
**Schváleno jednomyslně 8 členy.**

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
—	pro	pro	pro	—	pro	pro	pro	pro	pro	—

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo pop.	druh pozemku	způsob využití	výměra
2659/118	Jundrov				ostatní plocha	jiná plocha	2 m <sup>2</sup>
2659/97					ostatní plocha	ostatní komunikace	8 m <sup>2</sup>
2659/96					ostatní plocha	ostatní komunikace	4 m <sup>2</sup>
2659/95					ostatní plocha	ostatní komunikace	6 m <sup>2</sup>
2659/94					ostatní plocha	ostatní komunikace	45 m <sup>2</sup>
2659/93					ostatní plocha	ostatní komunikace	7 m <sup>2</sup>
2659/92					ostatní plocha	ostatní komunikace	17 m <sup>2</sup>
2659/91					ostatní plocha	ostatní komunikace	2 m <sup>2</sup>
<b>popis současného využití nemovitosti</b>			<b>navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěřeni</b>				
<b>popis:</b> ostatní komunikace, jiná plocha			<b>dispoziční právo:</b> v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění <b>druh pozemku:</b> ostatní plocha <b>způsob využití:</b> jiná plocha, ostatní komunikace <b>kategorie svěřeného majetku:</b> část III. - ostat. nemovitý majetek				

KM RMB - doporučuje

RMB - doporučuje

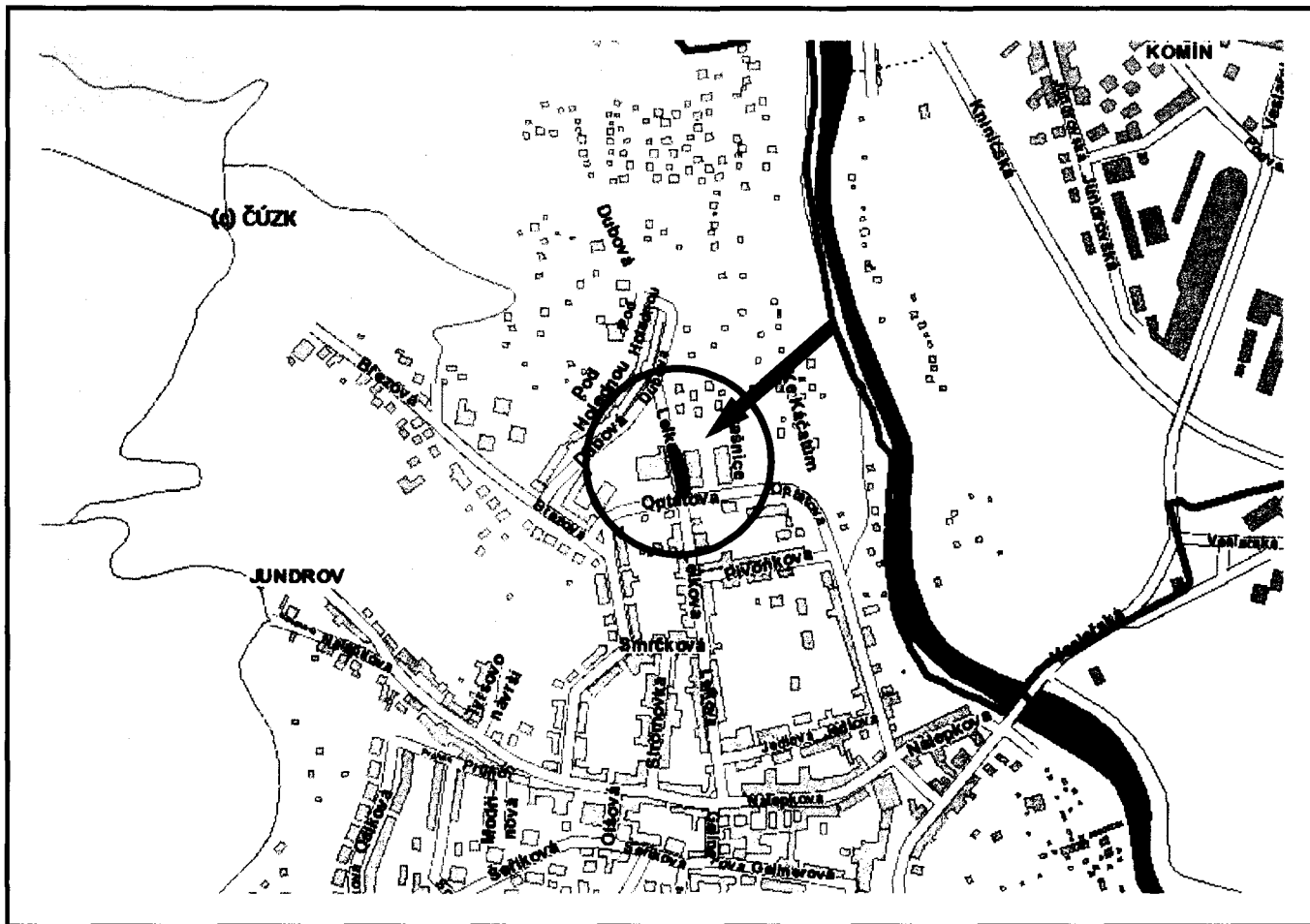


**katastrální mapa**

**k.ú. Jundrov, p.č. 2659/118, 2659/97, 2659/96, 2659/95, 2659/94, 2659/93, 2659/92, 2659/91**

**legenda:**

-  majetek města
-  svěřeno MČ
-  svěřeno v kat. I.



**orientační mapa**



ortofotomapa



ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE, KOUNICOVA 67, 601 67 BRNO

VÁŠ DOPIS ZN.: MCBJUN/02206/2016/Os/Trav  
ZE DNE: 2016-07-11  
NAŠE ČJ.: MMB/0271040/2016/Krš  
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0271040/2016

VYŘIZUJE: ing. Kršková  
TEL.: 542 174 121  
FAX: 542 174 425  
E-MAIL: krskova.bozena@brno.cz

DATUM: 2016-07-28  
POČET LISTŮ: 2

Statutární město Brno  
Městská část – Brno – Jundrov  
Ivana Fajnorová  
starostka  
Veslařská 56  
637 00 Brno

22. 08. 2016

**Svěření pozemků p.č. 2659/118, 2659/97, 2659/96, 2659/95, 2659/94, 2659/93, 2659/92, 2659/91  
vše v k.ú. Jundrov**

Vážená paní starostko,

žádáte nás o vyjádření ke svěření pozemků p.č. 2659/118, 2659/97, 2659/96, 2659/95, 2659/94, 2659/93, 2659/92, 2659/91 vše v k.ú. Jundrov. Sdělujete nám, že uvedené pozemky úzce souvisí se záměrem městské části propojit chodníky před bytovým domem Lelkova 48–50. K Vaší žádosti sdělujeme:

Dle platného ÚPmB jsou pozemky p.č. 2659/118, 2659/97, 2659/96, 2659/95, 2659/94, 2659/93, 2659/92, 2659/91 vše v k.ú. Jundrov součástí **plochy pro dopravu** s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem **plochy komunikací a prostranství místního významu**.

Z Regulativů ÚPmB pro uspořádání území (tvořících Přílohu č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB) a z výkresů ÚPmB vyplývají následující podmínky využití předmětného území:

**Plochy pro dopravu** s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem – **plochy komunikací a prostranství místního významu** plní funkci veřejného prostranství (konkrétně slouží jako komunikace, chodníky pro pěší, doprovodná zeleň podél komunikací) a jsou přístupné všem bez omezení.

Na základě místního šetření dne 21.7.2016 bylo v předmětném území zjištěno:

a) při ul. Lelkova směrem od ul. Dubové je již realizovaný chodník podél rodinných domů, který plynule navazuje na chodník realizovaný při výstavbě bytových domů směrem k ul. Prašnice (snímek 2A) a dále k ul. Optátova (snímek 2C)

b) na druhé straně ulice Lelkova je také chodník pro pěší (snímek 2D), který byl v tomto roce prodloužen směrem ke stávajícímu parkovišti včetně úpravy nároží za účelem zlepšení funkčnosti a návaznosti chodníkových ploch v území (snímek 1C)

c) podél bytového domu Lelkova 48–50 je již realizovaný chodník pro pěší (snímek 1A + 2B), který není pouze v koncové části propojen s chodníkem kolem bytových domů (snímek 1B)

d) na pozemcích požadovaných ke svěření jsou již realizována kolmá parkovací místa, která byla povolena dle sdělení stavebního úřadu v rámci výstavby bytových domů – viz Příloha 3 – ortofotosnímek a snímky 1A + 1D

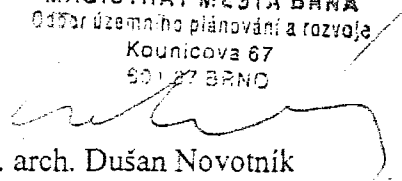
e) nedořešené navázání chodníku pro pěší je pouze v prostoru před částí bytového domu Lelkova 48 - 50, tj. na pozemcích p.č. 2693/7 a 2693/12 v k.ú. Jundrov (snímek 1B).

Vzhledem k tomu, že před bytovým domem Lelkova 48–50 je chodník z větší části již realizovaný, doporučujeme dořešit dostavbu chodníku v prostoru před bytovým domem, tj. na uvedených pozemcích p.č. 2693/7 a 2693/12 v k.ú. Jundrov.

Odbor územního plánování a rozvoje MMB nedoporučuje z územního hlediska svěřeni pozemků p.č. 2659/118, 2659/97, 2659/96, 2659/95, 2659/94, 2659/93, 2659/92, 2659/91 v k.ú. Jundrov MČ Brno – Jundrov.

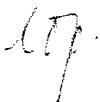
S pozdravem

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor územního plánování a rozvoje  
Kounicova 67  
601 67 BRNO

  
Ing. arch. Dušan Novotník  
vedoucí odboru

Přílohy: Přílohy 1 + 2 - snímky 1A až 2D  
Příloha 3 - ortofotosnímek

Na vědomí: OÚPR: ing. Kuřátková, ing. Hussainová, sektor, spis – ul. Lelkova  
OD MMB, ing. Šamánková





MMB2016000001372

Rada města Brna

90 ✓

ZM7/ 1986

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

Název:

**Návrh svěřeni majetku města MČ Brno - Královo Pole,  
pozemku p.č. 5012/2 v k.ú. Královo Pole**

Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěřování
- katastrální mapa a orientační mapa
- foto

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**schvaluje**

**MČ Brno - Královo Pole**

svěřeni pozemku

– p.č. 5012/2 ostatní plocha o výměře 60 m<sup>2</sup>

v k.ú. Královo Pole

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001-Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 127 přílohy č. 4.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/084 konané dne 25. 10. 2016 a doporučila ke schválení svěřeni pozemku.

Zpracoval:

Majetkový odbor MMB

Předkládá:

Rada města Brna

## Důvodová zpráva:

MČ Brno - Královo Pole požádala o svěření pozemku p.č. 5012/2 o výměře 60 m<sup>2</sup> k.ú. Královo Pole, v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, ostatní komunikace, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, za účelem pronájmu.

**Pozemek se nachází pod částí budovy Palackého tř. 164 ve vlastnictví spol. Teplárny Brno, a.s.** Jedná se o zastřešený prostor s volným vstupem pro veřejnost v prvním i druhém nadzemním podlaží. V přízemní části tvoří spolu s pozemkem p.č. 5012/3 k.ú. Královo Pole průchod pro pěší mezi ulicemi Tylovou a Palackého třidou. Ve druhém nadzemním podlaží tvořil původně část rampy spojující objekt Palackého tř.164 a Palackého tř. 162, který je v majetku fyzické osoby. Znalecký posudek, zadaný vlastníkem objektu Palackého tř. 162 potvrdil, že rampa ve druhém nadzemním podlaží, nad pozemkem p.č. 5012/3 a částí pozemku p.č. 5012/2, je součástí stavby Palackého tř. 162. Rampa byla v roce 2004 zastřešena a částečně zasklena pro vytvoření zahrádky k restauračnímu zařízení Velorex, které provozuje spol. DL-RES s.r.o. v objektu Palackého tř. 162. Po geodetickém zaměření byl v katastru nemovitostí proveden geometrický plán pro vyznačení stavby Palackého tř. 162 i na pozemku p.č. 5012/3. U pozemku p.č. 5012/2 byla snížena výměra na stávajících 60 m<sup>2</sup>.

Společnost DL-Res s.r.o., provozující restaurační zařízení Velorex, si požádala o pronájem části pozemku p.č. 5012/2 k.ú. Královo Pole za účelem rozšíření restauračního zařízení o dětský koutek. Fyzicky se jedná o část objektu Palackého tř. 164, ve druhém nadzemním podlaží, která není takto evidovaná v katastru nemovitostí a není v majetku města. Rovněž tak si požádala o pronájem tohoto prostoru Knihovna Jiřího Mahena v Brně, p.o. za účelem využití na akce pro veřejnost a děti.

ZMČ Brno - Královo Pole - žádá na základě usnesení 16Z9/11. zasedání ZMČ (15.6.2016) o svěření pozemku p.č. 5012/2 v k.ú. Královo Pole, a to za účelem pronájmu.

OÚPR MMB - dle platného ÚPmB je předmětný pozemek, ve znění pozdějších novel, součástí stavební stabilizované smíšené funkční plochy s podrobnějším účelem využití plochy obchodu a služeb SO. Z hlediska platného ÚPmB není pozemek dotčen zájmem statutárního města Brna a k jeho svěření nemá námitek.

Komise majetková RMB na 41. zasedání dne 10. 10. 2016 projednala pod bodem č. 41/29.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel / 11 členů

**Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna č. R7/084 konaná dne 25. 10. 2016 projednala a doporučuje ZMB schválit svěření.

Bod č. 70.

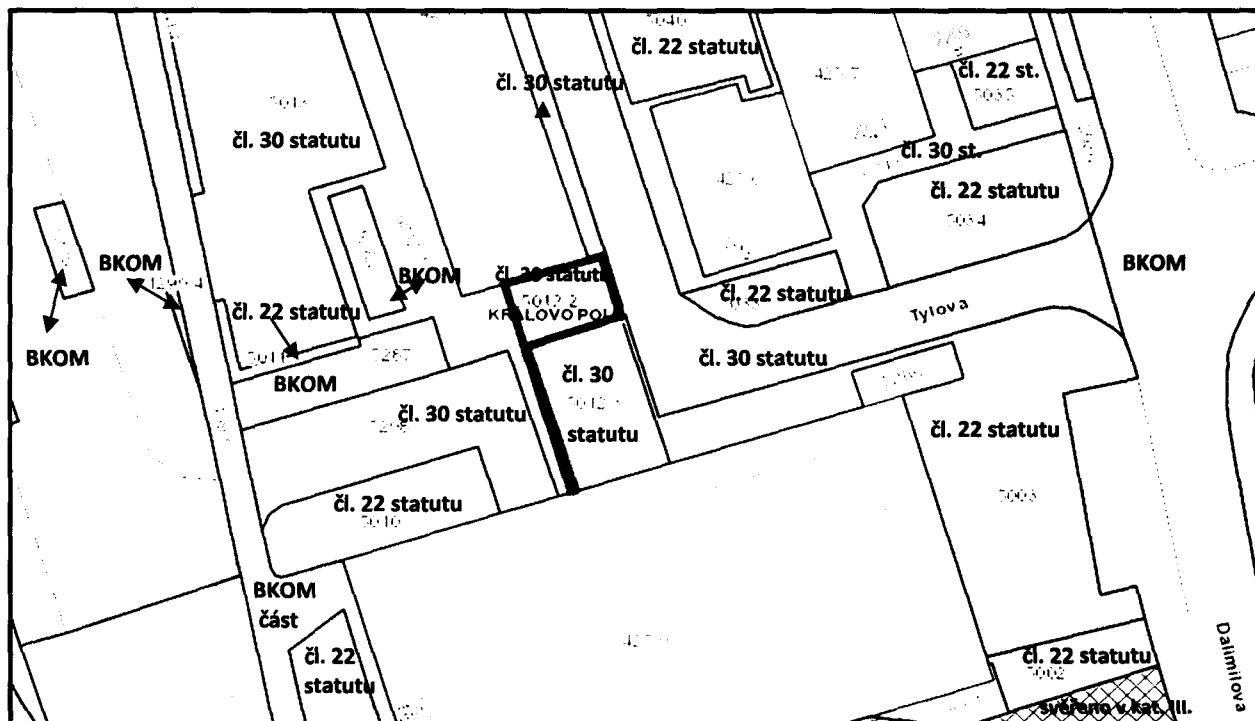
**Schváleno jednomyslně 8 členy.**

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
—	pro	pro	pro	—	pro	pro	pro	pro	pro	—

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo pop.	druh pozemku	způsob využití	výměra
5012/2	Královo Pole				ostatní plocha	ostatní komunikace	60 m <sup>2</sup>
<b>popis současného využití nemovitosti</b>			<b>navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěření</b>				
<b>popis:</b> pozemek se nachází pod částí objektu Palackého třída 164, Brno.			<b>dispoziční právo:</b> v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění <b>druh pozemku:</b> ostatní plocha <b>způsob využití:</b> ostatní komunikace <b>kategorie svěřeného majetku:</b> část III. - ostat. nemovitý majetek				

KM RMB - doporučuje


RMB - doporučuje

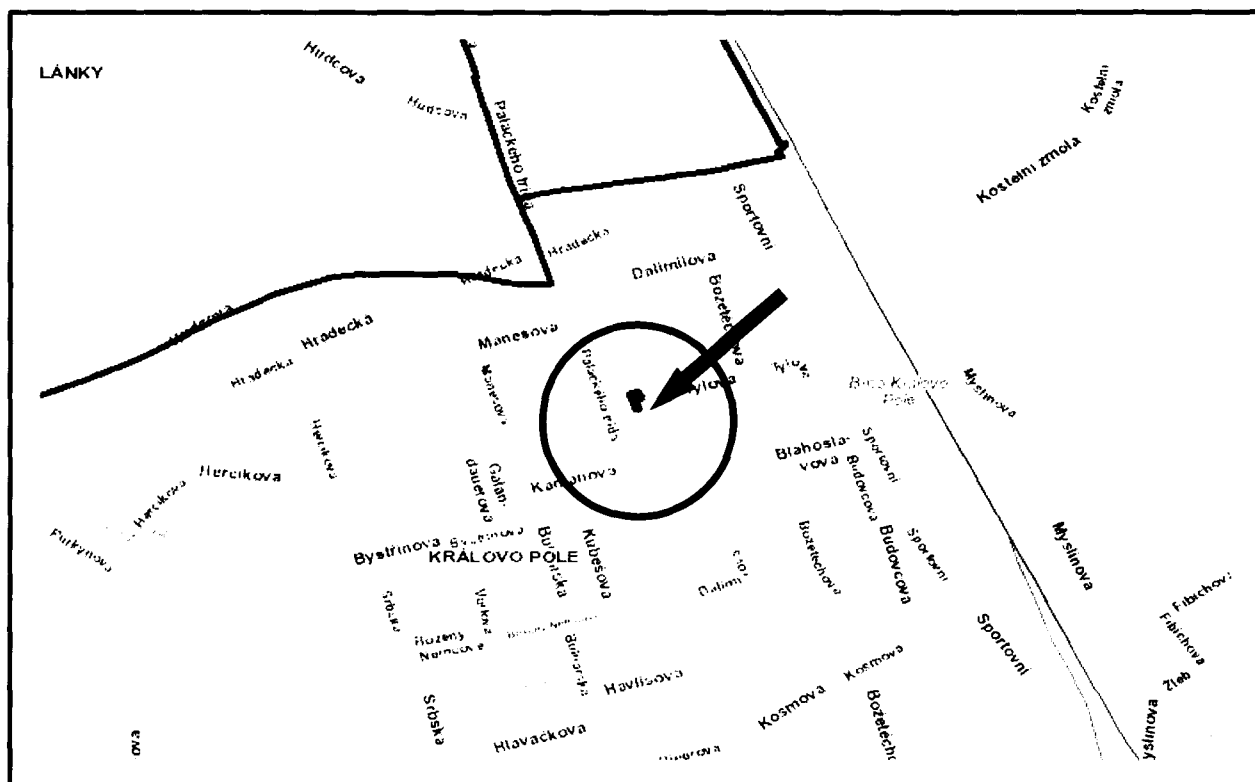


**k.ú. Královo Pole**

**p.č. 5012/2**

**legenda:**  - majetek města

 - svěřeno MČ



**orientační mapa**





91

ZM7/1987

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

Název:

Návrh svěřeni majetku města MČ Brno - Žabovřesky,  
pozemku p.č. 905/13 v k.ú. Žabovřesky

Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěřování
- katastrální mapa a orientační mapa
- fotografie

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

**s c h v a l u j e**

MČ Brno - Žabovřesky

svěřeni pozemku

- p.č. 905/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 136 m<sup>2</sup>

v k.ú. Žabovřesky

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 127 přílohy č. 4.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/086 konané dne 1. 11. 2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:  
Majetkový odbor MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

Ulej



## Důvodová zpráva:

Pozemek p.č. 905/13 v k.ú. Žabovřesky je součástí oploceného uzamčeného bloku garáží při ul. Stránského a je užíván jako oplocená manipulační plocha a příjezd ke garážím na přilehlých pozemcích ve vlastnictví fyzických osob.

Jediný možný příjezd k bloku garáží je po nezpevněné komunikační ploše od ulice Sochorova. Blok garáží je oplocen drátěným oplocením.

Majetkový odbor MMB evidoval žádosti o prodej/pronájem pozemku p.č. 905/13 v k.ú. Žabovřesky od vlastníků garáží na přilehlých pozemcích, kteří tento pozemek užívají jako manipulační plochu a příjezd ke garážím.

Pozemek p.č. 905/13 v k.ú. Žabovřesky je v katastru nemovitostí vedeny na LV č. 10001 pro k.ú. Žabovřesky ve vlastnictví statutárního města Brna dle § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí.

MČ Brno - Žabovřesky - ZMČ Brno - Žabovřesky neschválilo prodej pozemku vlastníkům navazujících garáží a neschválilo svěření pozemku p.č. 905/13 v k.ú. Žabovřesky do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek. RMČ Brno - Žabovřesky doporučila pronájem pozemku.

OÚPR MMB - dle platného ÚPmB je předmětný pozemek součástí plochy nestavební - volné, návrhové plochy ostatní městské zeleně. OÚPR MMB upozorňuje, že předmětný pozemek je součástí území, ve kterém se dle ÚPmB předpokládá změna účelu využití, konkrétně výhledová realizace veřejně přístupné plochy městské zeleně. Pozemek navazuje na plochu pro dopravu, tramvajovou trať a komunikaci na ul. Kníničská, u kterých se ve výhledu předpokládá jejich přestavba. Z hlediska platného ÚPmB nemá ke svěření námitek.

Návrh na nesouhlas prodeje a pronájmu požadovaného pozemku a návrh na svěření byl předložen k projednání Komisi majetkové RMB konané dne 10. 10. 2016.

Komise majetková RMB na svém 41. zasedání dne 10. 10. 2016 projednala pod bodem 41/38.

- doporučila svěření pozemku p.č. 905/13 v k.ú. Žabovřesky.
- nedoporučila prodej a pronájem pozemku p.č. 905/13 v k.ú. Žabovřesky.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel / 11 členů

**Usnesení bylo přijato**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Matec
pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/086 konané dne 1. 11. 2016

1.RMB bere na vědomí

- skutečnost, že o prodej/pronájem pozemku p. č. 905/13 v k.ú. Žabovřesky požádali vlastníci garáží na přilehlých pozemcích,
- nesouhlas Odboru územního plánování a rozvoje MMB a MČ Brno - Žabovřesky s prodejem pozemku p. č. 905/13 v k. ú. Žabovřesky.

2.RMB nesouhlasí se záměrem prodeje a pronájmu pozemku

- p. č. 905/13 - ost. pl., ost. komunikace, o výměře 136 m<sup>2</sup>, v k. ú. Žabovřesky.

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno - Žabovřesky svěření pozemku - p. č. 905/13 - ostatní plocha, o výměře 136 m<sup>2</sup>, v k. ú. Žabovřesky,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 4.

Bod č. 38

**Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.**

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mirázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	-	pro	pro	nehlasoval

Vymáhání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku p.č. 905/13 v k.ú. Žabovřesky do doby svěření, bude řešeno Oddělením právních služeb Majetkového odboru MMB.

Na základě usnesení RMB je Zastupitelstvu města Brna předkládán návrh na svěření pozemku p.č. 905/13 v k.ú. Žabovřesky MČ Brno - Žabovřesky, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek.

Zpracoval: Bc. Chajda, MO MMB  
Bočev, Brno – Žabovřesky

Městská část:

Brno - Žabovřesky

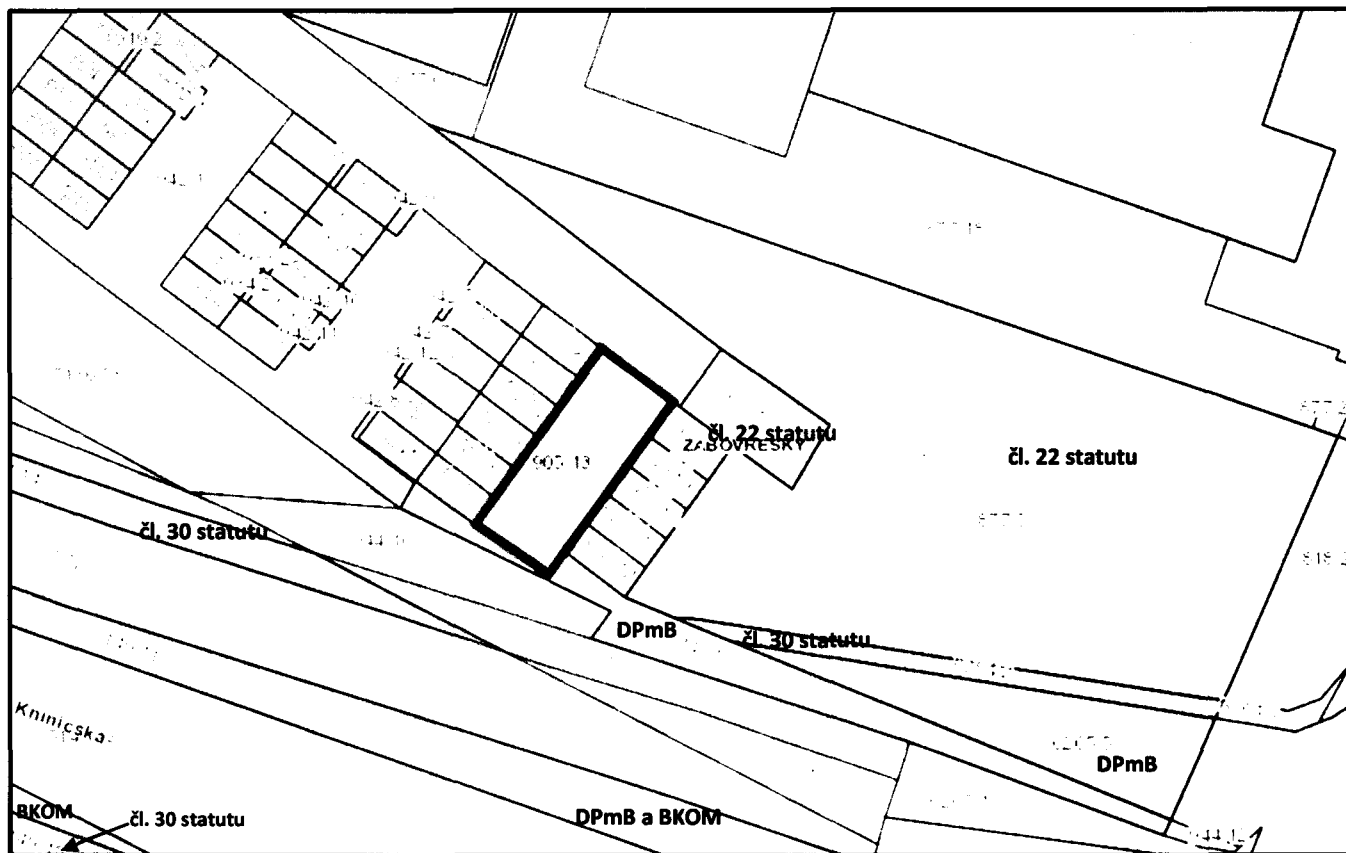
/2/

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo pop.	druh pozemku	způsob využití	výměra
905/13	Žabovřesky				ostatní plocha	ostatní komunikace	136 m <sup>2</sup>
<b>popis současného využití nemovitosti</b>			<b>navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěření</b>				
popis: plocha sloužící k příjezdu do garáží (pozemky včetně garáží nejsou v majetku města), pozemek je zaplocený			<b>dispoziční právo:</b> v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění <b>druh pozemku:</b> ostatní plocha <b>způsob využití:</b> ostatní komunikace <b>kategorie svěřeného majetku:</b> část III. - ostat. nemovitý majetek				

KM RMB - doporučuje

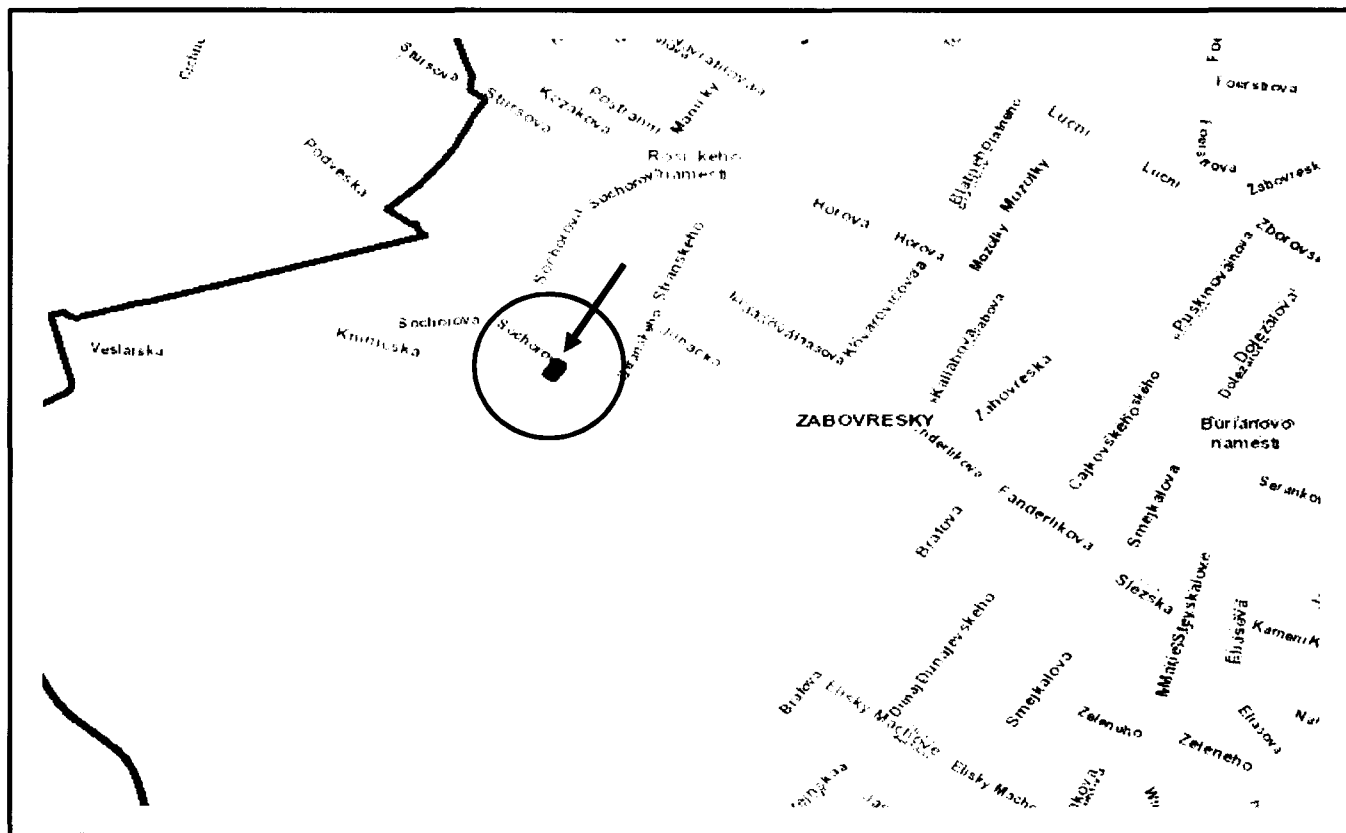
RMB - doporučuje

# pozemek p.č. 905/13 v k.ú. Žabovřesky



**katastrální mapa**

**legenda:**  - majetek města       - svěřeno MČ



**orientační plán**





Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

## Název:

**Návrh svěřeni majetku města MČ Brno - Královo Pole,  
pozemků p.č. 15/4, 15/5 včetně budovy č.p. 2728, 15/6 v k.ú. Královo Pole**

## Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěřování
- katastrální mapa a orientační mapa
- OŽP MMB vyjádření
- Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace vyjádření

## Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna****s c h v a l u j e**

MČ Brno - Královo Pole  
svěřeni pozemku  
- p.č. 15/04  
v k.ú. Královo Pole

ostatní plocha

o výměře

197 m<sup>2</sup>**n e s c h v a l u j e**

MČ Brno - Královo Pole  
svěřeni pozemků  
- p.č. 15/5 vč. budovy č.p. 2728  
- p.č. 15/6  
v k.ú. Královo Pole

zastavěná plocha a nádvoří  
ostatní plocha

o výměře  
o výměře

196 m<sup>2</sup>  
1524 m<sup>2</sup>

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 127 přílohy č. 4.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/087 konané dne 8. 11. 2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:  
Majetkový odbor MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

## Důvodová zpráva:

MČ Brno - Královo Pole požádala o svěření pozemků p.č. 15/4, p.č. 15/5 včetně stavby technického vybavení č.p. 2728 a p.č. 15/6 vše k.ú. Královo Pole, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek.

Pozemky se nacházejí v parku Božetěchův sad podél rychlostní komunikace Sportovní. Pozemek p.č. 15/4 v k.ú. Královo Pole, vedený jako ostatní plocha, zeleň se nachází podél komunikace Sportovní. Na pozemku p.č. 15/5 - zastavěná plocha nádvoří s budovou sociálního zařízení č.p. 2728 (č.or. 31) a pozemku p.č. 15/6 - ostatní plocha, manipulační plocha s garážemi, zpevněnou plochou a oplocením v k.ú. Královo Pole má Veřejná zeleň města Brna, p.o. umístěno středisko Sportovní, které slouží jako provozní zázemí. Pozemky p.č. 15/5 a 15/6 v k.ú. Královo Pole má VZmB protokolárně svěřeny zřizovatelem protokolem č. 57 - majetek byl VZmB předán k 1. 6. 2016.

ZMČ Brno - Královo Pole dle usnesení č. 16Z8/26 z 8. zasedání Zastupitelstva MČ Brno - Královo Pole ze dne 20. 4. 2016 doporučuje ke schválení svěření pozemků p.č. 15/4, p.č. 15/5 včetně stavby technického vybavení č.p. 2728 a p.č. 15/6 v k.ú. Královo Pole. MČ Brno - Královo Pole žádá schválit svěření pozemku p.č. 15/4 v k.ú. Královo Pole, vedený dle katastru nemovitostí jako ostatní plocha, zeleň, a to za účelem plánované výstavby protihlukové stěny podél silnice ul. Sportovní, která je součástí již vypracované studie obnovy parku Božetěchův sad. MČ Brno - Královo Pole žádá schválit svěření pozemků p.č. 15/5 včetně stavby technického vybavení č.p. 2728 a pozemku p.č. 15/6 za účelem vytvoření provozního zázemí parku.

OÚPR MMB - dle platného ÚPmB jsou pozemky součástí nestavební stabilizované funkční plochy městské zeleně s podrobnějším účelem využití plochy parků ZP. Z hlediska územního plánování nemá OÚPR MMB ke svěření nemovitostí za účelem využití v souladu s platným ÚPmB námitek.

OŽP MMB a VZmB - nesouhlasí s vynětím pozemků p.č. 15/5 včetně budovy č.p. 2728 a p.č. 15/6 v k.ú. Královo Pole ze správy VZmB a jejich svěřením do správy MČ Brno - Královo Pole viz příloha.

OD MMB - nemá námitek ke svěření pozemku p.č. 15/4 v k.ú. Královo Pole.

V návaznosti na vyjádření OŽP MMB a příspěvkové organizace Veřejná zeleň města Brna nedoporučuje MO MMB vynětí pozemků p.č. 15/5 včetně budovy č.p. 2728 a p.č. 15/6 v k.ú. Královo Pole ze správy VZmB a nedoporučuje jejich svěření do správy MČ Brno - Královo Pole.

MO MMB doporučuje schválit svěření pozemku p.č. 15/4 v k.ú. Královo Pole.

Komise majetková RMB na 42. zasedání dne 24. 10. 2016 projednala pod bodem č. 42/37.

Hlasování: 10 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel / 11 členů.

**Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Matec
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna č. R7/087 konaná dne 8. 11. 2016 projednala a doporučuje ZMB:

- schválit svěření pozemku p.č. 15/4 - ostatní plocha, o výměře 197 m<sup>2</sup> v k.ú. Královo Pole
- nedoporučuje ZMB schválit svěření pozemků:
- p. č. 15/5 vč. budovy č. p. 2728 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 196 m<sup>2</sup>
- p. č. 15/6 - ostatní plocha, o výměře 1524 m<sup>2</sup>  
v k.ú. Královo Pole

Bod č. 55.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

<b>Ing. Vokřál</b>	<b>Mgr. Hladík</b>	<b>R.Mrázek</b>	<b>Bc. Hollan</b>	<b>Mgr. Ander</b>	<b>Ing. Kacer</b>	<b>M. Janíček</b>	<b>Bc. Kolářný</b>	<b>JUDr. Rusňáková</b>	<b>Ing. Staněk</b>	<b>Mgr. Suchý</b>
pro	pro	pro	—	pro	—	pro	pro	pro	pro	pro

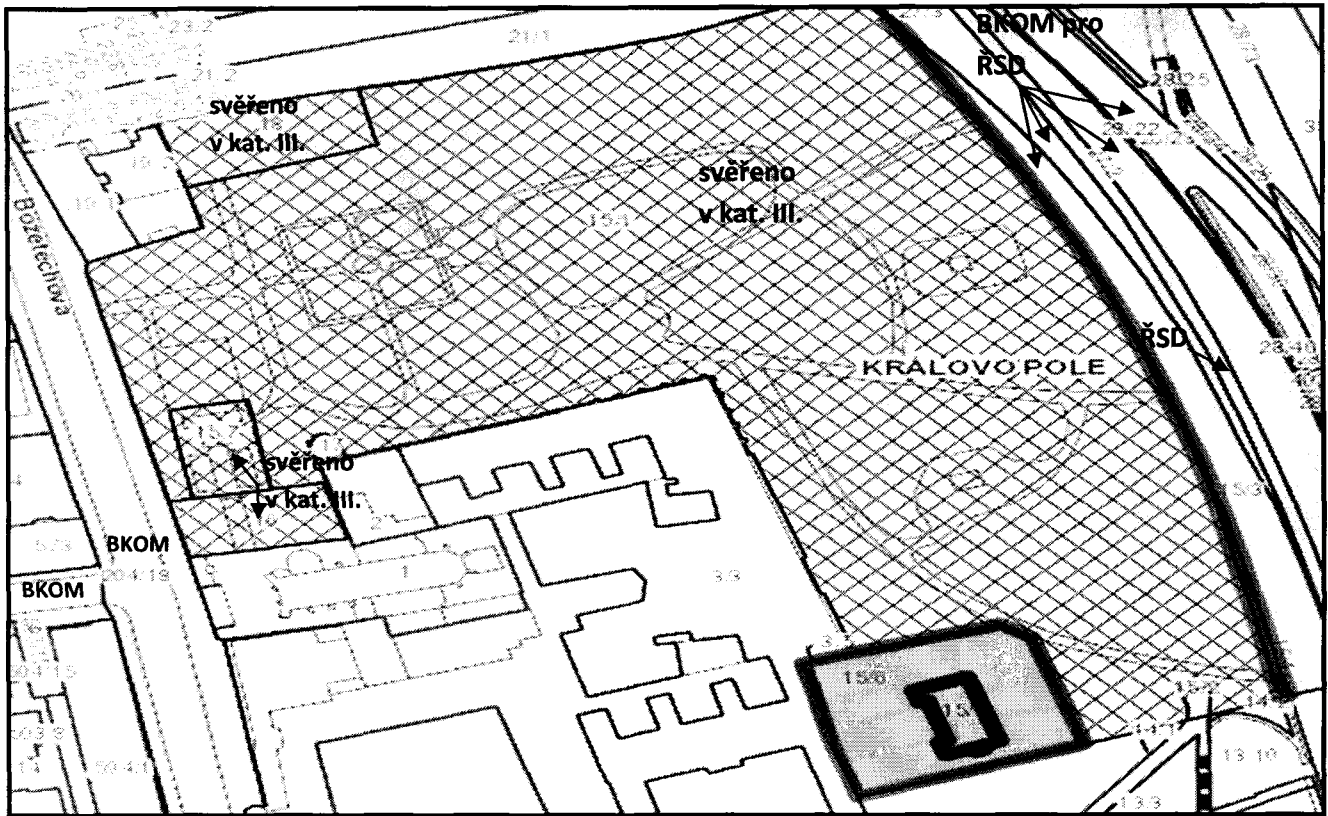


parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo pop.	druh pozemku	způsob využití	výměra
15/4	Královo Pole	Sportovní	31	2728	ostatní plocha zastavěná plocha a nádvoří ostatní plocha	zeleň technická vybavenost manipulační plocha	197 m <sup>2</sup>
15/5	Královo Pole						196 m <sup>2</sup>
15/6	Královo Pole						1524 m <sup>2</sup>
<b>popis současného využití nemovitosti</b>			<b>navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěřeni</b>				
<b>popis:</b> pozemky ostatní plocha, zastavěná plocha a nádvoří se nachází v parku Božetěchův sad. Součástí pozemku p.č. 15/5 je budova technického vybavení č.p. 2728 (středisko Sportovní).			<b>dispoziční právo:</b> v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění <b>druh pozemku:</b> ostatní plocha, zastavěná plocha a nádvoří <b>způsob využití:</b> zeleň, manipulační plocha <b>kategorie svěřeného majetku:</b> část III. - ostat. nemovitý majetek				

KM RMB: doporučuje schválit svěřeni pozemku p.č. 15/4 v k.ú. Královo Pole  
nedoporučuje schválit svěřeni pozemků p.č. 15/5 vč. budovy č.p. 2728 a 15/6  
v k.ú. Královo Pole

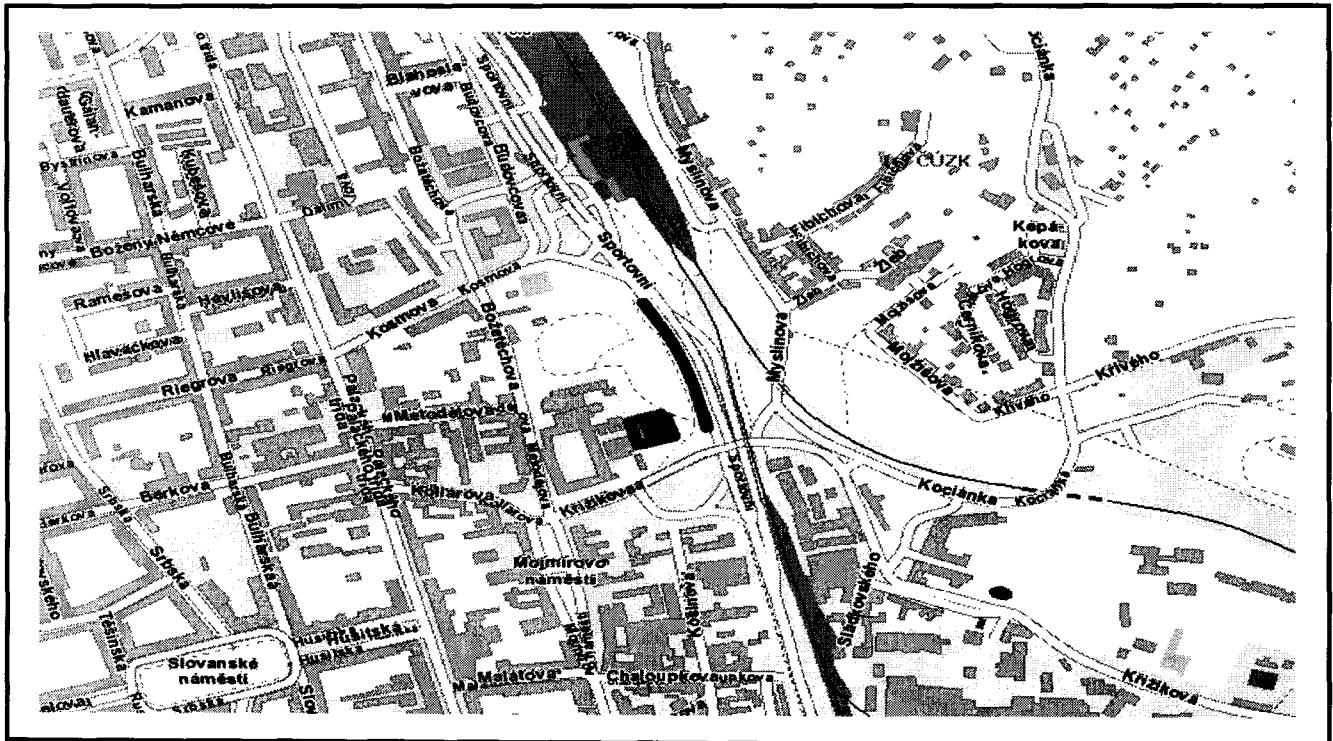
RMB: doporučuje schválit svěřeni pozemku p.č. 15/4 v k.ú. Královo Pole  
nedoporučuje schválit svěřeni pozemků p.č. 15/5 vč. budovy č.p. 2728 a 15/6  
v k.ú. Královo Pole

**pozemky p.č. 15/4, 15/5 vč. č.p. 2728, 15/6 v k.ú. Královo Pole**



**katastrální mapa**

**legenda:**  - majetek města       - svěřeno MČ



**orientační plán**



MAGISTRÁT MĚSTA BRNA, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KOUNICOVA 67, 601 67 BRNO

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE:  
NAŠE č.j.: MMB/0330194/2016/DS  
Naše sp.zn.  
VYŘIZUJE: Ing. Nikola Dostálová  
TEL.: 542 174 156  
FAX: 542 174 509  
E-MAIL: dostalova.nikola@brno.cz

Úřad městské části Brno - Královo Pole  
Odbor majetkový  
Palackého tř. 59  
612 93 BRNO

DATUM: 2016-08-26  
POČET LISTŮ: 1

### Vyjádření ke svěření pozemků v parku Božetěchův sad

Vážená paní vedoucí,

jako odvětvový odbor, pod který spadá Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, která má svěřeny do správy pozemky p. č. 15/5 vč. budovy č. p. 2728 a p. č. 15/6 v k. ú. Královo Pole, Vám sdělují, že s vynětím těchto pozemků ze správy VZmB a jejich svěřením do správy Městské části Brno - Královo Pole, nesouhlasíme.

Na výše uvedených pozemcích nacházejících se v parku Božetěchův sad má VZmB umístěno středisko Sportovní, které jí slouží jako provozní zázemí. V roce 2015 a 2016 byly do opravy střediska investovány nemalé finanční prostředky, kdy bylo zrekonstruováno také WC, které bude sloužit nejen pro zaměstnance VZmB, ale také pro návštěvníky parku.

Vzhledem k tomu, že středisko s provozním zázemím VZmB v parku Lužánky nemůže pokrýt veškeré nutné potřeby organizace pro zajištění výkonu hlavní i doplňkové činnosti, jsou dobře dostupná střediska v ul. Sportovní a také v ul. Zahradnická zcela nezbytnými pro zajištění správy a rozvoje svěřeného majetku a plnění veřejně prospěšných služeb.

S pozdravem

otisk razítka

Ing. Martin Vaněček  
vedoucí Odboru životního prostředí



Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno

e-mail: vzmb@vzmb.cz

http://vzmb.brno.cz

FAX: +420 542 21 17 76

KB Brno město, číslo bank. účtu: 19-5142190287/0100 IČO: 62161521 DIČ: CZ62161521

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn.: odd. Pr. vložka 9

Úřad městské části města Brna.  
Brno - Královo Pole  
p. Budíková - majetkový odbor  
Palackého tř. 59  
612 93 Brno

NAŠE ZNAČKA

PI 1543/16

VYŘIZUJE/TELEFON

Mgr.Sedláčková/542 422 647

Marie Slavíková/605 226 769

V BRNĚ DNE

26.8.2016

VĚC: vyjádření k žádosti o svěření pozemků p.č. 15/5  
vč. budovy č.p. 2728 a p.č. 15/6 v k.ú. Královo Pole

K Vaší žádosti o vyjádření k záměru svěření pozemků p.č. 15/5 vč. budovy č.p. 2728 a p.č. 15/6 v k.ú. Královo Pole spis. zn. 1433/2016/ADM/2500/BUDJ ze 4.8.2016 sdělujeme následující:

**Se svěřením shora uvedených pozemků a stavby  
Městské části Brno - Královo Pole do kategorie: část III ostatní nemovitý majetek  
nesouhlasíme.**

Odůvodnění:

Na předmětných pozemcích nacházejících se v parku Božetěchův sad má Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace (dále jen „VZmB“) umístěno středisko Sportovní. Toto středisko sloužící jako provozní zázemí zahrnuje jednak pozemek p.č. 15/5 - zast. plocha a nádvoří o výměře 196 m<sup>2</sup> - s budovou sociálního zařízení č.p. 2728, č.or. 31, jednak pozemek p.č. 15/6 - ost. plocha, manipulační plocha o výměře 1524 m<sup>2</sup> - s garážemi, zpevněnou plochou a oplocením.

Budovu a garáže, oplocení a zpevněnou plochu včetně odvodnění má VZmB protokolárně svěřeny zřizovatelem (protokol č. 3) již od 1.1.1996. Pozemky p.č. 15/5 a 15/6 v k.ú. Královo Pole má VZmB protokolárně svěřeny zřizovatelem protokolem č. 57 - majetek byl VZmB předán k 1.6.2016. Protokoly tvoří ve smyslu čl. IV. zřizovací listiny VZmB, v platném znění, její nedílnou součástí.

Středisko Sportovní slouží v důsledku třisměnného provozu jako sociální zázemí pro naše zaměstnance, kteří pečují o veškerá výsadbová místa svěřeného uličního stromořadí (výsadbové čtverce) ve městě Brně.

Garáže slouží jako sklad materiálu, mobilních výsadbových nádob umístěvaných do parků a městských částí, a mobiliáře do parků – lavičky, odpadkové koše, apod.

Garáže a volné plochy jsou dále využity k uskladnění strojů, nářadí a stavebního materiálu potřebných k údržbě, rekonstrukcím i opravám ve všech svěřených parcích, k uskladnění rostlinného materiálu potřebného k výsadbám ve svěřených parcích a k výkonu doplňkové činnosti.

Do opravy střediska byly v roce 2015 a v letošním roce investovány velké finanční prostředky za účelem zlepšení celkového vzhledu střediska i úrovně sociálního zázemí a prostředí pro zaměstnance.

Na středisku bylo zrekonstruováno WC, které bude sloužit jak pro naše zaměstnance, tak i pro návštěvníky – zejména pro děti a jejich doprovod, kteří se přijdou podívat na zbudované voliéry s drobným okrasným ptactvem a hospodářskými zvířaty.

Středisko bude sloužit k propagační a osvětové činnosti VZmB, kde budou mít děti a všichni ostatní návštěvníci možnost vyslechnout si zajímavou a poučnou přednášku o chovaných zvířatech, pěstovaných rostlinách a bylinkách i o činnosti VZmB v oblasti arboristiky.

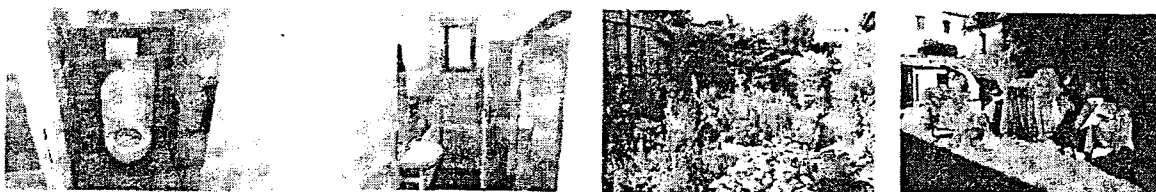
Vzhledem k tomu, že provozní zázemí VZmB na středisku v parku Lužánky již nemůže pokrýt veškeré naše potřeby nutné pro kvalitní zajištění výkonu hlavní i doplňkové činnosti, je středisko Sportovní (i další na ulici Zahradnická 2) zcela nezbytným zařízením pro zajištění správy a rozvoje svěřeného majetku a plnění veřejně prospěšných služeb. V neposlední řadě je pak důležitým aspektem střediska Sportovní jeho dobrá dostupnost.

Fotodokumentace střediska Sportovní 31 (a pro informaci i střediska Zahradnická 2) s popisky:

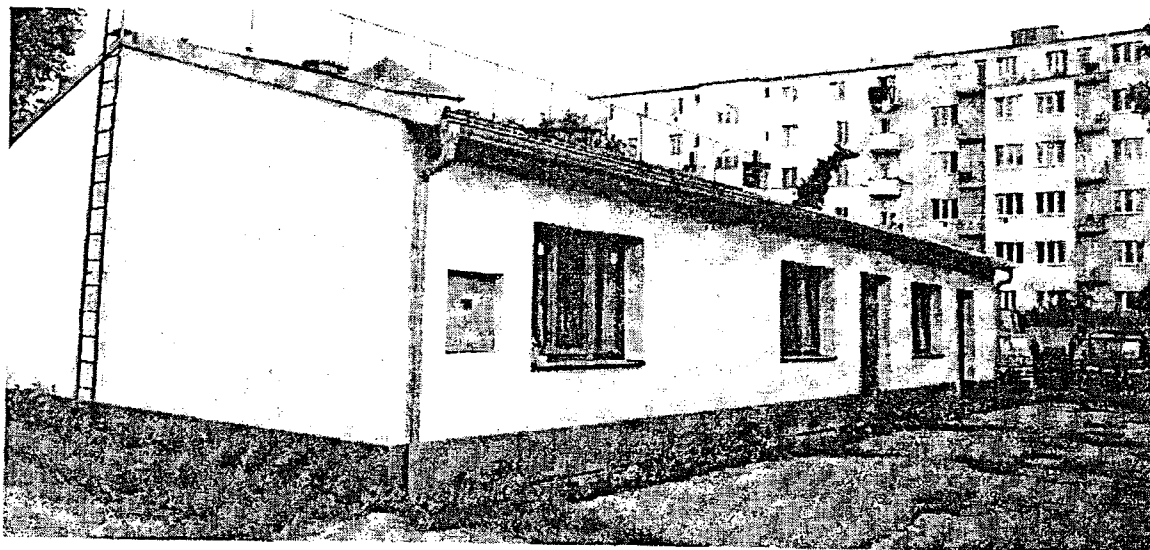
### **Středisko Sportovní**



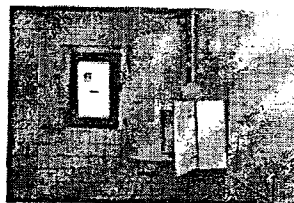
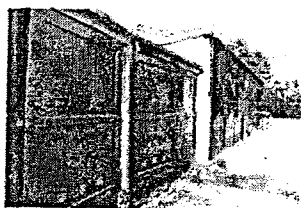
Středisko je využíváno za účelem technického zázemí pro naši organizaci. Skladujeme zde především rostlinný materiál, zeminu, hnojiva aj. Budova prošla rekonstrukcí, toalety je možné využít pro návštěvníky parku.



### **Středisko Zahradnická**



Středisko je využíváno za účelem technického zázemí pro naši organizaci. Je zde zaparkovaná technika, budova má novou fasádu a okna. Interiéry vyžadují rekonstrukci.



S pozdravem

veřejná zeleň města Brna,  
územně plánovací organizace  
Kounicova 67 601 67 BRNO

  
Ing. Jozef Kasala  
ředitel

Na vědomí: Magistrát města Brna  
Odbor životního prostředí  
Ing. Nikola Dostálová  
Kounicova 67  
601 67 Brno



MMB201600001376

94

Rada města Brna

ZM7/ 1947

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12.2016

**Název:**

**Návrh dodatku č. 2 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6314173833**

**Obsah:**

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrh dodatku č.2
- kopie kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti č. 6314173833 vč. dodatku č.1
- kopie přípisu společnosti, stanoviska BVK a.s. a zápis z jednání
- mapové podklady

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**bere na vědomí**

- žádost společnosti S-A-S develop – Nový Lískovec, s.r.o. ze dne 22.11.2016 o uzavření dodatku č.2 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6314173833 ze dne 23.12.2014 ve znění dodatku č.1 týkající se úpravy počtu venkovních parkovacích stání snížením o jedno stání, které nelze zřídit z důvodu technických problémů, které vyplynuly během výstavby z kolize se zásobovacím vodovodním řadem průměru DN 400, nad kterým by se dle schválené projektové dokumentace měla vybudovat opěrná stěna, sloužící k vyrovnání nivelety terénu a kterou nelze zřídit s ohledem na zamítavý postoj společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

**schvaluje**

dodatek č. 2 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6314173833 ze dne 23.12.2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, S-A-S develop – Nový Lískovec, s.r.o. a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. ve znění dodatku č.1 ze dne 13.4.2016, jehož předmětem je úprava počtu parkovacích stání, které se S-A-S develop – Nový Lískovec, s.r.o. zavázal vybudovat na pozemcích p.č. 2381/1, 301/27, 301/28, 301/45, 301/80, 2336/1, 2336/2, 2380/4, 2381/1, 2387 v k.ú. Nový Lískovec z počtu 28 na 27

Dodatek č. 2 tvoří přílohu tohoto materiálu.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Materiál ve věci byl předložen na R7/091 schůzi RMB konanou dne 6.12.2016

Zpracoval:  
Majetkový odbor

Předkládá:  
Rada města Brna

## **Důvodová zpráva:**

### **Úvod:**

S ohledem na žádost společnosti S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o. o uzavření dodatku č.2 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6314173833 spočívajícího v úpravě počtu venkovních parkovacích stání pro veřejnost na ulici Kamínky z počtu 28 na 27 v závazku na jejich vybudování společností je RMB předkládán ke schválení návrh dodatku č.2 k uvedené smlouvě.

### **Vlastnictví:**

Statutární město Brno bylo vlastníkem pozemků p.č. 2380, 2387, 301/61 v k.ú. Nový Lískovec. Odprodáváný pozemek p.č. 2380/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2096 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Lískovec vznikl z částí výše uvedených pozemků dle GP č. 1091-6262.1/2014.

### **Popis:**

Na předmětné pozemku se nachází stavba „Polyfunkční dům Nový Lískovec, Brno, Nový Lískovec, Kamínky 3“, jejímž investorem je současný vlastník pozemku, společnost S-A-S develop - Nový Lískovec, s. r. o. Polyfunkční dům včetně navazující infrastruktury (chodníky, stání, zeleň) je ve stavu před dokončením.

### **Aktuální stav:**

Předmětný pozemek byl převeden na společnost S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o. kupní smlouvou a smlouvou o zřízení služebnosti č. 6314173833 ze dne 23.12.2014 (dále též Smlouva) za účelem výstavby a provozování stavby na pozemku, a to stavby „Polyfunkční dům Nový Lískovec, Brno, Nový Lískovec, Kamínky 3“, která byla povolena stavebním povolením ze dne 6.3.2014, které nabylo právní moci dne 5.4.2014. Smlouva obsahuje kromě závazku společnosti do stanovené lhůty vybudovat uvedený polyfunkční dům rovněž závazek vybudovat podél stávající komunikace na své náklady a nebezpečí na pozemcích p. č. 301/27, 301/28, 301/45, 301/80, 2336/1, 2336/2, 2380/4, 2381/1, 2387 v k. ú. Nový Lískovec parkovací stání v počtu 28 a po druhé straně stávající komunikace chodník ve lhůtě 33 měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení, tj. do 5.1.2017. V případě nesplnění tohoto závazku je sjednána smluvní pokuta ve výši 8.000.000,-Kč.  
*K obsahu Smlouvy blíže viz. stručná historie projednávání.*

**Společnost S-A-S develop – Nový Lískovec, s.r.o. nyní požádala dopisem ze dne 22.11.2016 o uzavření dodatku č.2 ke Smlouvě týkající se úpravy počtu venkovních parkovacích stání z důvodu zásadních technických problémů, které vyvstaly až během výstavby parkovacích stání dle pravomocného stavebního povolení na stavbu „Parkovací stání ulice Kamínky Brno, Nový Lískovec“, č.j. MCBNLI/03665/2016/OSV/CE ze dne 29.6.2016. Dle tohoto stavebního povolení má společnost vybudovat 12 parkovacích stání (5 stání na účelové komunikaci mezi ul. Kamínky a vjezdem do školy, 6 stání na ul. Kamínky a jedno stání bude navazovat na již zrealizovaná stání na ul. Kamínky v úseku ul. Úpatní a Petra Křivky). Společnost podrobněji uvádí následující:**

„Jak jsme již výše uvedli, důvodem jsou technické problémy, které vyplynuly z kolize se zásobovacím vodovodním řadem průměru DN 400, nad kterým by se dle schválené projektové dokumentace měla vybudovat opěrná stěna, sloužící k vyrovnání nivelety terénu tak, aby mohla vzniknout v dané části 3 parkovací místa. Brněnské vodovody a kanalizace se původně k příslušnému záměru sice vyslovili souhlasně (souhlasné písemné stanovisko přikládám v příloze), ale až teprve po vytyčení vodovodu, resp. jeho obnažení se zjistilo, že



zmiňovaná opěrná zeď by stála přímo nad vodovodním potrubím, což je v rámci požadovaných ochranných pásem nebo případné opravy především v případě havárie v daném místě nepřípustné. V příloze žádosti přikládáme stanovisko BVaK, ve kterém je jejich zamítavý postoj potvrzen. Vzhledem ke skutečnosti, že na společném jednání konaném dne 9.11.2016 za přítomnosti zástupců BVaK, zástupců městské části a zástupců dodavatele stavby bylo potvrzeno, že není možné zřídit dvanácté venkovní parkovací místo bez vybudované opěrné zdi, opěrnou zeď není možné ani nezávisle založit tak, aby se základová pata nenacházela na vodovodním řadu a aby se případně provedla taková technická opatření, která by zamezila destrukci opěrné zdi a její sesutí do podmáčeného výkopu v momentě případné havárie vodovodu v tomto místě, bylo dohodnuto, že realizace tohoto jednoho parkovacího místa není možná.

Na základě výše uvedeného Vás tímto žádáme o projednání a schválení úpravy počtu venkovních parkovacích míst, které z objektivních důvodů – ne naší vinou – není možné vybudovat.“

#### **Závěr:**

S ohledem na výše popsané technické problémy, které vyvstaly při stavbě venkovních parkovacích stání, kdy vybudování těchto stání je možné jen v počtu o jedno nižším, je orgánům města Brna navrhováno schválit dodatek č.2 ke Smlouvě jehož předmětem je úprava počtu parkovacích stání, které se S-A-S develop – Nový Lískovec, s.r.o. zavázal vybudovat na pozemcích p.č. 2381/1, 301/27, 301/28, 301/45, 301/80, 2336/1, 2336/2, 2380/4, 2381/1, 2387 v k.ú. Nový Lískovec z počtu 28 na 27.

#### Komise majetková RMB na svém R7/KM/44. zasedání konaném dne 28.11.2016

##### 1. vzala na vědomí

žádost společnosti S-A-S develop – Nový Lískovec, s.r.o. ze dne 22.11.2016 o uzavření dodatku č.2 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6314173833 ze dne 23.12.2014 ve znění dodatku č.1 týkající se úpravy počtu venkovních parkovacích stání snížením o jedno stání, které nelze zřídit z důvodu technických problémů, které vyplynuly během výstavby z kolize se zásobovacím vodovodním řadem průměru DN 400, nad kterým by se dle schválené projektové dokumentace měla vybudovat opěrná stěna, sloužící k vyrovnání nivelety terénu a kterou nelze zřídit s ohledem na zamítavý postoj společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

2. doporučila RMB a ZMB schválit dodatek č. 2 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6314173833 ze dne 23.12.2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, S-A-S develop – Nový Lískovec, s.r.o. a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. ve znění dodatku č.1 ze dne 13.4.2016, jehož předmětem je úprava počtu parkovacích stání, které se S-A-S develop – Nový Lískovec, s.r.o. zavázal vybudovat na pozemcích p.č. 2381/1, 301/27, 301/28, 301/45, 301/80, 2336/1, 2336/2, 2380/4, 2381/1, 2387 v k.ú. Nový Lískovec z počtu 28 na 27. Dodatek č. 2 tvoří přílohu tohoto materiálu.

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janiček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	omluvena	omluvena	pro	nepřítomen	omluven	pro	pro	pro	pro

## Stručná historie projednávání:

Zastupitelstvo města Brna na svém Z6/037. zasedání konaném dne 7.10.2014 v návaznosti na smlouvu o budoucí kupní smlouvě č. 63110705119 uzavřenou dne 30. 9. 2011 mezi statutárním městem Brnem a společností S-A-S develop - Nový Lískovec, s. r. o., schválilo

- prodej pozemku p. č. 2380/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2.096 m<sup>2</sup> v k. ú. Nový Lískovec společnosti S-A-S develop - Nový Lískovec, s. r. o., za dohodnutou kupní cenu 13.123.179,- Kč včetně DPH,
- zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (vodovodní přípojky a vodovodního řadu DN 600) k částem pozemku p. č. 2380/1 v k. ú. Nový Lískovec – omezení činností v ochranných pásmech ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., a za podmínek uvedených v kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 49 těchto usnesení s tím, že v návaznosti na usnesení Z6/011 zasedání ZMB konaného dne 6. 12. 2011, bod č. 81, odst. 2, odrážka poslední, bude část kupní ceny ve výši 9.300.000,- Kč příjmem rozpočtu MČ Brno-Nový Lískovec, a to neprodleně poté, co smlouva v plném rozsahu nabude účinnosti.

V souladu s výše uvedeným usnesením ZMB byla mezi statutárním městem Brnem jako prodávajícím a oprávněným č.1, spol. S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o. jako kupujícím a povinným a spol. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněným č.2 uzavřena dne 23.12.2014 kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti č. 6314173833, na základě které byl kupujícímu prodán pozemek p.č. 2380/1 o výměře 2.096 m<sup>2</sup> v k. ú. Nový Lískovec (vznikl z částí pozemků p.č. 2380, 2387, 301/61 dle GP č. 1091-6262.1/2014) za účelem výstavby a provozování stavby na pozemku, a to stavby „Polyfunkční dům Nový Lískovec, Brno, Nový Lískovec, Kamínky 3“, která byla povolena stavebním povolením ze dne 6.3.2014, které nabylo právní moci dne 5.4.2014. Současně s kupní smlouvou byla uzavřena smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě (vodovodní přípojky a vodovodního řadu DN 600) k částem pozemku p. č. 2380/1 v k. ú. Nový Lískovec – omezení činností v ochranných pásmech ve prospěch statutárního města Brna a spol. Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

Účinnost uvedené smlouvy byla odložena na splnění těchto odkládacích podmínek:

- kupující dokončí první nadzemní podlaží stavby
- bude uzavřena budoucí nájemní smlouva, kterou kupující jako budoucí pronajímatel se zaváže přenechat prodávajícímu (MČ Brno-Nový Lískovec) jako budoucímu nájemci do nájmu nebytové prostory určené pro poštu ve stavbě po jejím dokončení.

Smlouva nabyla účinnosti splněním obou uvedených odkládacích podmínek, jejichž splnění potvrdila MČ Brno-Nový Lískovec v březnu 2015.

Vlastnické právo, právo služebnosti inženýrské sítě z výše uvedené smlouvy bylo do katastru nemovitostí vloženo dne 29.4.2015 s právními účinky vkladu k 7.4.2015.

Před uzavřením smlouvy složil kupující kauci ve výši 8.000.000,-Kč k zajištění jeho závazků sjednaných ve smlouvě.

Kupující se ve smlouvě dále zejm. zavázal, že

- stavbu „Polyfunkční dům Nový Lískovec, Brno, Nový Lískovec, Kamínky 3“ postavenou na převáděném pozemku p.č. 2380/1 v k.ú. Nový Lískovec dokončí do

třiceti měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení, tj. do 5.10.2016. Stavba se považuje za dokončenou, jakmile bude vydán kolaudační souhlas, kterým bude povoleno užívání stavby. V případě porušení závazku dokončit stavbu v dohodnutém termínu byla sjednána smluvní pokuta ve výši 8.000.000,-Kč

- na své náklady a nebezpečí vybuduje podél stávající komunikace na pozemku p.č. 2381/1 v k.ú. Nový Lískovec parkovací stání v počtu 14 a po druhé straně stávající komunikace chodník, to vše do lhůty 5.10.2016. Vybudovaná parkovací stání a vybudovaný chodník se zavazuje kupující převést do jednoho roku od jejich vybudování za 1 Kč na prodávajícího. Závazek k vybudování park.stání a chodníku se považuje za splněný, jakmile bude vydán kolaudační souhlas, kterým bude jejich užívání povoleno. V případě porušení těchto závazků v dohodnutém termínu byla sjednána smluvní pokuta ve výši 8.000.000,-Kč za každý závazek, který kupující porušil
- vybuduje ke stavbě „Polyfunkční dům Nový Lískovec, Brno, Nový Lískovec, Kamínky 3“ alespoň 80 parkovacích stání pro vozidla. Splnění závazku je kupující povinen doložit prodávajícímu do 3 měsíců od kolaudace uvedené stavby. Porušení tohoto závazku je sankcionováno smluvní pokutou ve výši 8.000.000,-Kč.

Dopisem ze dne 9.10.2015 informovala společnost S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o. o tom, že dokončila hrubou stavbu „Polyfunkční dům Nový Lískovec, Brno, Nový Lískovec, Kamínky 3“ . Přestože se společnosti daří plnit harmonogram výstavby požádala společnost z opatrnosti o prodloužení termínu dokončení předmětné stavby o tři měsíce. K uvedené společnosti dále uvedla:

„...proces získávání všech nutných souhlasů nejrůznějších organizací, dotčených orgánů a správců inženýrských sítí dnes zabírá i více než 3 měsíce. Bez nich kolaudační souhlas nezískáme. Navíc se budeme nacházet v období hlavních prázdnin a tedy i dovolených. Není prakticky v naší moci tento proces nějak ovlivnit. Pokud by se k tomu přidalo i delší a klimaticky komplikovanější nadcházející zimní období, mohli bychom se dostat do skluzu oproti výše uvedenému závazku z kupní smlouvy a smlouvy o smlouvě budoucí kupní. Zároveň se nám časově komplikuje jednání o výstavbě trafostanice, jejíž technologické části nejsme investory, a tudíž tento proces nemáme plně pod kontrolou. Jsme odkázáni na postupy a lhůty provozovatelů distribučních sítí. Jelikož napojení objektu na distribuční síť elektrické energie je taktéž nutnou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu, i zde vyvstává riziko zpoždění.“

Zastupitelstvo MČ Brno-Nový Lískovec na svém zasedání č. 7/7 konaném dne 16.9.2015 souhlasilo s prodloužením termínu dokončení předmětné stavby o 3 měsíce.

Následně MČ Brno-Nový Lískovec přípisem ze dne 28.11.2015 uvedla, že se dohodli se společností S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o., že společnost vybuduje dalších 12 parkovacích míst pro veřejnost na ulici Kamínky na jeho náklady, bude to ve stejném režimu jako nyní budovaná parkovací místa a z uvedeného důvodu MČ požádala o upravení počtu parkovacích míst, rozšíření čísla parcel v připravovaném dodatku ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6314173833.

Stavebníkem, společností S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o. byla doložena projektová dokumentace pro územní řízení ke stavbě „Parkovací stání ulice Kamínky“, která řeší vybudování nových parkovacích stání pro osobní automobily na ul. Kamínky a na přilehlé obslužné komunikaci k základní škole na ul. Kamínky. Celkem se jedná o 12 parkovacích stání, z toho 1 stání pro ZTP. Současně dojde k přeložení chodníku pro pěší a předložce sítí

silnoproudu, veřejného osvětlení a slaboproudu. Předmětná stavba má být umístěna na těchto pozemcích v majetku statutárního města Brna: p.č. 301/27, 301/28, 2381/1, 2387 (svěřeny MČ) a p.č. 301/44, 2336/1, 2336/2 k.ú. Nový Lískovec. MO MMB v zastoupení statutárního města Brna jako vlastníka dotčených pozemků p.č. 301/44, 2336/1, 2336/2 k.ú. Nový Lískovec souhlasit s umístěním předmětné stavby.

Dopisem ze dne 18.2.2016 doplnila MČ Brno-Nový Lískovec informace ohledně změny stavby Polyfunkčního domu Nový Lískovec a stavby „Parkovací stání ulice Kamínky“ investora S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o., takto:

1.) Investor S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o. podal dne 3.12.2015 na stavební úřad žádost o povolení změny stavby před dokončením na stavbu „Polyfunkčního domu Nový Lískovec“ a stavební úřad dne 18.1.2016 zahájil řízení ve věci. Stavební úřad vydal již dříve stavební povolení dne 6.3.2014 s nabytím právní moci dne 5.4.2014 a také rozhodnutí o změně stavby před dokončením 2.3.2015 s nabytím právní moci dne 10.3.2015. Dle posledního podání investora na stavebním úřadě dne 3.12.2015 a ve shodě s jeho žádostí vůči městské části Brno-Nový Lískovec o souhlas se změnou navrhuje projektová dokumentace v rámci stavby „Polyfunkčního domu Nový Lískovec“ 89 parkovacích stání v objektu a 16 parkovacích stání venkovních, celkem **105 stání**.

2.) Investor S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o. podal dne 13.1.2016 na stavební úřad žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Parkovací stání ulice Kamínky“, v rámci které vybuduje nových **12 parkovacích stání** na ul. Kamínky, tj. v blízkosti stavby „Polyfunkčního domu Nový Lískovec“. Územní řízení bylo dne 27.1.2016 zahájeno.

3.) Z výše uvedeného vyplývá, že investor je připraven na základě projednání s městskou částí se zavázat k vybudování 89 parkovacích stání v objektu „Polyfunkčního domu Nový Lískovec“ a 28 parkovacích stání venkovních, tj. celkem **117 stání**, současně v termínu 33 měsíců od nabytí právní moci (dne 5.4.2014) stavebního povolení na stavbu „Polyfunkčního domu Nový Lískovec“.

MČ Brno-Nový Lískovec tak požádala o zpracování těchto aktualizovaných počtů parkovacích stání (89+28) v rámci změn do dodatku kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti č. 006314173833 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a investorem dne 23.12.2014.

Rada města Brna na své R7/055 schůzi konané dne 8.3.2016 (po předchozím projednání v KM RMB na zasedání č. R7/KM/27. konaném dne 22.2.2016)

1. vzala na vědomí

- souhlas ZMČ Brno-Nový Lískovec ze dne 16. 9. 2015 s prodloužením termínu dokončení stavby dle čl. V odst. 5.2. kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti č. 6314173833 uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako prodávajícím a společností S-A-S develop - Nový Lískovec, s. r. o. jako kupujícím o 3 měsíce;

- žádost společnosti S-A-S develop - Nový Lískovec, s. r. o. ze dne 9. 10. 2015 o prodloužení termínu dokončení stavby dle smlouvy č. 6314173833 z důvodu opatrnosti o tři měsíce

- souhlas ZMČ Brno-Nový Lískovec ze dne 27. 1. 2016 se změnou stavby Polyfunkčního domu Nový Lískovec za podmínky vybudování 12 parkovacích stání na ul. Kamínky na náklady investora S-A-S develop - Nový Lískovec, s. r. o. a bezúplatného převedení do majetku obce dle žádosti investora.

- dopis MČ Brno-Nový Lískovec ze dne 18. 2. 2016, kterým MČ doplňuje informace ve věci tak, že v rámci stavby „Polyfunkční dům Nový Lískovec, Brno, Nový Lískovec, Kamínky 3“ dle podané žádosti investora S-A-S develop - Nový Lískovec, s. r. o. ze dne 3. 12. 2015 o povolení změny stavby před dokončením má vzniknout 89 parkovacích míst uvnitř objektu,

16 parkovacích stání venkovních a v rámci stavby „Parkovací stání ulice Kamínky“ dalších 12 parkovacích stání na ul. Kamínky, tj. celkem 117 stání (89 vnitřních a 28 venkovních stání).

2. doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 1 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6314173833 ze dne 23. 12. 2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, S-A-S develop - Nový Lískovec, s. r. o. a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s. jehož předmětem je úprava

- termínu pro dokončení stavby „Polyfunkční dům Nový Lískovec, Brno, Nový Lískovec, Kamínky 3“ z třiceti měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení, na nový termín do třiceti tří měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení

- počtu parkovacích stání a popis jejich umístění, které se S-A-S develop – Nový Lískovec, s. r. o. zavázal vybudovat na pozemku p. č. 2381/1 v k. ú. Nový Lískovec, z počtu 14 na 28 nově umístěných na pozemcích p. č. 301/27, 301/28, 301/45, 301/80, 2336/1, 2336/2, 2380/4, 2381/1, 2387 v k. ú. Nový Lískovec,

- počtu vnitřních parkovacích stání ve stavbě „Polyfunkční dům Nový Lískovec, Brno, Nový Lískovec, Kamínky 3“ z 80 na 89.

### **Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/16. zasedání konaném dne 15.3.2016**

#### **1. vzalo na vědomí**

- souhlas ZMČ Brno-Nový Lískovec ze dne 16. 9. 2015 s prodloužením termínu dokončení stavby dle čl. V odst. 5.2. kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti č. 6314173833 uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako prodávajícím a společností S-A-S develop – Nový Lískovec, s. r. o. jako kupujícím o 3 měsíce;
- žádost společnosti S-A-S develop – Nový Lískovec, s. r. o. ze dne 9. 10. 2015 o prodloužení termínu dokončení stavby dle smlouvy č. 6314173833 z důvodu opatrnosti o tři měsíce;
- souhlas ZMČ Brno-Nový Lískovec ze dne 27. 1. 2016 se změnou stavby Polyfunkčního domu Nový Lískovec za podmínky vybudování 12 parkovacích stání na ul. Kamínky na náklady investora S-A-S develop – Nový Lískovec, s. r. o. a bezúplatného převedení do majetku obce dle žádosti investora;
- dopis MČ Brno-Nový Lískovec ze dne 18. 2. 2016, kterým MČ doplňuje informace ve věci tak, že v rámci stavby „Polyfunkční dům Nový Lískovec, Brno, Nový Lískovec, Kamínky 3“ dle podané žádosti investora S-A-S develop – Nový Lískovec, s. r. o. ze dne 3. 12. 2015 o povolení změny stavby před dokončením má vzniknout 89 parkovacích míst uvnitř objektu, 16 parkovacích stání venkovních a v rámci stavby „Parkovací stání ulice Kamínky“ dalších 12 parkovacích stání na ul. Kamínky, tj. celkem 117 stání (89 vnitřních a 28 venkovních stání).

2. schválilo dodatek č. 1 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6314173833 ze dne 23. 12. 2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, S-A-S develop – Nový Lískovec, s. r. o. a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s. jehož předmětem je úprava

- termínu pro dokončení stavby „Polyfunkční dům Nový Lískovec, Brno, Nový Lískovec, Kamínky 3“ z třiceti měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení, na nový termín do třiceti tří měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení;
- počtu parkovacích stání a popis jejich umístění, které se S-A-S develop – Nový Lískovec, s. r. o. zavázal vybudovat na pozemku p. č. 2381/1 v k. ú. Nový Lískovec z počtu 14 na 28 nově umístěných na pozemcích p. č. 301/27, 301/28, 301/45, 301/80, 2336/1, 2336/2, 2380/4, 2381/1, 2387 v k. ú. Nový Lískovec;

- počtu vnitřních parkovacích stání ve stavbě „Polyfunkční dům Nový Lískovec, Brno, Nový Lískovec, Kamínky 3“ z 80 na 89.

Dodatek č.1 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6314173833 ze dne 23. 12. 2014 byl uzavřen dne 13.4.2016.

*Historie projednávání pro velký rozsah tvoří samostatnou přílohu, která je k dispozici u zpracovatele materiálu.*

**Stanoviska dotčených orgánů:**

RMČ Brno-Nový Lískovec – stanovisko vyžádáno

1. Statutární město Brno  
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
IČ: 44992785  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Olbrachtova 1929/62,  
140 00 Praha 4  
č. účtu: 111158222/0800  
VS: 6314173833  
dále jako Prodávající nebo Oprávněný č. 1 na straně jedné

2. S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o.  
se sídlem Hlinky 45/114, Pisárky, 603 00 Brno  
zastoupená Ing. Ivo Svobodou, jednatelem společnosti  
IČ: 29268192  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně  
sp.zn. C 69479  
dále jako Kupující nebo Povinný na straně druhé

3. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
se sídlem Brno, Pisárecká 555/1a, PSČ 603 00  
zastoupená Ing. Miroslavem Nováčkem, předsedou představenstva na základě zmocnění ze dne 29.11.2016 Ing. Jakubem Kožnárkem, generálním ředitelem  
IČ: 46347275  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně  
sp.zn. B 783  
dále jako provozovatel vodovodního řadu a nájemce vodovodní přípojky nebo Oprávněný č. 2 na straně třetí

uzavřeli tento DODATEK č. 2

ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6314173833 ze dne 23.12.2014 ve znění dodatku č.1 ze dne 13.4.2016:

Společnost S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o. požádala o uzavření dodatku č.2 ke Smlouvě spočívající v úpravě počtu venkovních parkovacích stání z důvodu zásadních technických problémů, které vyvstaly až během výstavby parkovacích stání dle pravomocného stavebního povolení na stavbu "Parkovací stání ulice Kamínky Brno, Nový Lískovec", č.j. MCBNLI/03665/2016/OSV/CE ze dne 29.6.2016. Dle tohoto stavebního povolení má společnost vybudovat 12 parkovacích stání na pozemcích p.č. 301/27, 301/28, 2336/1, 2336/2, 2381/1, 2387 v k.ú. Nový Lískovec.

Společnost S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o. uvádí, že důvodem jejich žádosti jsou technické problémy, které vyplynuly z kolize se zásobovacím vodovodním řádem průměru DN 400, nad kterým by se dle schválené projektové dokumentace měla vybudovat opěrná stěna, sloužící k vyrovnání nivelety terénu tak, aby mohla vzniknout v dané části 3 parkovací místa. Brněnské vodovody a kanalizace, a.s. se původně k příslušnému záměru sice vyslovily souhlasně, ale až teprve po vytyčení vodovodu, resp. jeho obnažení se zjistilo, že zmiňovaná opěrná zeď by stála přímo nad vodovodním potrubím, což je v rámci požadovaných ochranných pásem nebo případné opravy především v případě havárie v daném místě nepřijatelné. Vzhledem ke skutečnosti, že na společném jednání konaném dne 9.11.2016 za přítomnosti zástupců Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., zástupců MČ Brno-Nový Lískovec a zástupců dodavatele stavby bylo potvrzeno, že není možné zřídit dvanácté venkovní parkovací místo bez vybudované opěrné zdi, opěrnou zeď není možné ani nezávisle založit tak, aby se základová pata nenacházela na vodovodním řádu a aby se případně provedla taková technická opatření, která by zamezila destrukci opěrné zdi a její sesutí do podmáčeného výkopu v momentě případné havárie vodovodu v tomto místě, bylo dohodnuto, že realizace tohoto jednoho parkovacího místa není možná.

Vzhledem k výše uvedenému se kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti č. 6314173833 ze dne 23.12.2014 ve znění dodatku č.1 ze dne 13.4.2016 mění takto:

- V článku VIII. se odstavec 8.1. nahrazuje tímto zněním:

8.1. Kupující se zavazuje na své náklady a nebezpečí vybudovat podél stávající komunikace na pozemcích p.č. 301/27, 301/28, 301/45, 301/80, 2336/1, 2336/2, 2380/4, 2381/1, 2387 v k.ú. Nový Lískovec parkovací stání v počtu 27 a po druhé straně stávající komunikace chodník, to vše do lhůty uvedené v čl. V. odst. 5.2. této smlouvy. Vybudovaná parkovací stání a vybudovaný chodník se zavazuje Kupující převést do jednoho roku od jejich vybudování za 1 Kč na Prodávajícího. Závazek Kupujícího k jejich vybudování se považuje za splněný, jakmile bude vydán kolaudační souhlas, kterým bude jejich užívání povoleno. Splnění závazku k vybudování parkovacích stání a chodníku je povinen Kupující doložit Prodávajícímu vydaným kolaudačním souhlasem.

- V čl. XI za odst. 11.11 se připojuje odst. 11.12 v tomto znění:

11.12 Smluvní strany berou na vědomí, že na Prodávajícího jako územní samosprávný celek a na Oprávněného č. 2 jako právnickou osobu, v níž má územní samosprávný celek většinovou majetkovou účast se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění, a tento dodatek včetně již uzavřené smlouvy, dodatku č. 1 budou prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněny. Prodávající zašle smlouvu včetně dodatků č. 1 až č. 2 správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku. Ustanovení § 6 a 7 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv nabývají účinnosti dnem 1. července 2017. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.



- V ostatních částech se uzavřená smlouva nemění.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích /obecní zřízení/, v platném znění

Tento dodatek č.2 byl schválen na Z7/... zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne .....

V Brně dne .....

---

statutární město Brno  
zastoupené primátorem  
Ing. Petrem Vokřálem

---

S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o.  
zastoupená jednatelem  
Ing. Ivo Svobodou

---

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
zastoupená Ing. Jakubem Kožnárkem,  
generálním ředitelem



č. smlouvy 6314173833

## KUPNÍ SMLOUVA A SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno  
Brno, Dominikánské nám. 1  
zast. primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
IČ: 44992785  
bankovní spojení: The Royal Bank of Scotland  
pobočka Brno, Hilleho 6  
č. účtu: 7510007837/5400

VS: 6314173833

dále jako Prodávající nebo Oprávněný č. 1 na straně jedné

2. S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o.  
se sídlem Příkop 843/4, Zábřovice, 602 00 Brno  
za který jedná Ing. Ivo Svoboda, jednatel  
a Ing. Petr Svoboda, jednatel  
IČ: 29268192  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně  
sp.zn. C 69479  
Bankovní spojení: —  
dále jako Kupující nebo Povinný na straně druhé

3. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
se sídlem Brno, Hybešova 254/16, PSČ 657 33  
zastoupená MVDr. Vlastimilem Žďárským, předsedou představenstva na základě zmocnění  
ze dne 19.9.2014 Ing. Ladislavem Haškou, generálním ředitelem  
IČ: 46347275  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně  
sp.zn. B 783  
dále jako provozovatel vodovodního řadu a nájemce vodovodní přípojky nebo Oprávněný č. 2  
na straně třetí

t a k t o :

12/30  
/4

Čl. I.  
Úvodní ustanovení

Prodávající a Kupující uzavírají tuto smlouvu v návaznosti na Smlouvu o budoucí kupní smlouvě a budoucí smlouvu o zřízení věcného břemene č. 0063110705119 ze dne 16.12.2011 sjednanou mezi nimi a uzavřením této smlouvy Prodávající a Kupující plní své závazky z uvedené Smlouvy č. 0063110705119.

Čl. II.  
Předmět smlouvy

2.1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku v k.ú. Nový Lískovec, obec Brno, p.č. 2380/1 ostatní plocha, způsob využití jiná plocha o výměře 2096 m<sup>2</sup> vzniklého dle geometrického plánu č. 1091-6262.1/2014.

2.2. Pozemek uvedený v předchozím odstavci vznikl dle geometrického plánu č. 1091-6262.1/2014 z částí pozemků p. č. 2380, p. č. 2387 a p. č. 301/61, všechny vedeny jako ostatní plocha, dosud zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město pro k.ú. Nový Lískovec, obec Brno.

Čl. III.  
Převod

Prodávající prodává Kupujícímu pozemek uvedený v čl. II. odst. 2.1. této smlouvy za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši 11.411.460,- Kč bez DPH, včetně 15% DPH ve výši 1.711.719,- Kč, tj. v celkové výši 13.123.179,- Kč včetně DPH, Kupující pozemek za tuto kupní cenu od Prodávajícího kupuje a přijímá do svého výlučného vlastnictví, tedy ve smyslu § 2079 odst. 1 občanského zákoníku Prodávající se zavazuje, že Kupujícímu odevzdá pozemek uvedený v čl. II. odst. 2.1. této smlouvy a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a Kupující se zavazuje, že pozemek převezme a zaplatí Prodávajícímu kupní cenu.

Snížená sazba DPH 15% je uplatněna z důvodu, že pozemek je prodáván za účelem výstavby stavby bytového domu, jehož více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomuto účelu určena, neboť žádný z bytů v domě nepřesáhne 120 m<sup>2</sup>. Tuto skutečnost Kupující svým podpisem výslovně stvrzuje.

Čl. IV.  
Kupní cena

Kupní cena za pozemek včetně DPH ve výši 13.123.179 Kč byla zaplacená ze strany Kupujícího na účet Prodávajícího číslo 7510007837/5400 dne 15.12.2015.....

Čl. V.  
Účel převodu

5.1. Pozemek dle čl. III. této smlouvy Prodávající prodává Kupujícímu a Kupující pozemek kupuje od Prodávajícího za účelem výstavby stavby na něm, a to „Polyfunkční dům Nový Lískovec, Brno, Nový Lískovec, Kamínky 3“, která byla povolena stavebním povolením ze dne 6. 3. 2014, které nabylo právní moci dne 5. 4. 2014, vydaným Odborem stavebním a všeobecným Úřadu MČ města Brno, Brno - Nový Lískovec pod č.j. MCBNLI/01336/2014/OSV/CE, a dále za účelem následného provozování této stavby.

5.2. Kupující se zavazuje stavbu uvedenou v předchozím odstavci postavenou na pozemku převáděném dle této smlouvy dokončit do třiceti měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení uvedeného v předchozím odstavci. Prodávající tento závazek Kupujícího přijímá. Stavba dle této smlouvy se považuje za dokončenou, jakmile bude vydán kolaudační souhlas, kterým bude povoleno její užívání.

5.3. Pokud Kupující poruší svůj závazek dokončit stavbu postavenou na pozemku převáděném dle této smlouvy uvedenou v odst. 5.1. tohoto článku v termínu uvedeném v předchozím odstavci, je povinen Kupující zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 8.000.000,-- Kč.

Čl. VI.  
Služebnost

6.1 Povinný ze služebnosti, do jehož vlastnictví je touto smlouvou převáděn pozemek p. č. 2380/1 v k. ú. Nový Lískovec, /dále v tomto článku označený též jen jako „SLUŽEBNÝ POZEMEK“; tímto současně zřizuje ve prospěch oprávněných ze služebnosti služebnost inženýrské sítě zatěžující SLUŽEBNÝ POZEMEK, přičemž tato služebnost zahrnuje:

- vlastník vodovodního řadu DN 600 nacházejícího se na pozemcích p. č. 301/61 a p.č. 2387 v k. ú. Nový Lískovec (Oprávněný č. 1) je oprávněn na SLUŽEBNÝ POZEMEK vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem obhlídky a kontroly, zajištění provozu, údržby a oprav vodovodního řadu DN 600 provádění jeho úprav vč. stavebních za účelem jeho modernizace nebo zlepšení výkonnosti, svůj vstup a vjezd na SLUŽEBNÝ POZEMEK vlastníkovu pozemku předem oznámit, jejich místo označit a zabezpečit. V případě havárie je vlastník vodovodního řadu oprávněn vstupovat a vjíždět na SLUŽEBNÝ POZEMEK bez předchozího oznámení, je však povinen po odstranění havárie svůj vstup a vjezd na SLUŽEBNÝ POZEMEK oznámit vlastníkovu pozemku.

Vlastník vodovodní přípojky (Oprávněný č. 1) je oprávněn na SLUŽEBNÉM POZEMKU mít a vést vodovodní přípojku, provádět její obhlídky a kontroly, provozovat udržovat a opravovat ji a provádět její úpravy včetně stavebních. Za tím účelem je oprávněn na SLUŽEBNÝ POZEMEK vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu.

- provozovatel vodovodního řadu DN 600 nacházejícího se na pozemcích p. č. 301/61 a p.č. 2387 v k. ú. Nový Lískovec (Oprávněný č. 2) je oprávněn na SLUŽEBNÉM POZEMKU provádět obhlídky a kontroly vodovodního řadu, udržovat a opravovat ho, to vše za účelem jeho provozování. Za tím účelem je provozovatel vodovodního řadu oprávněn na SLUŽEBNÝ POZEMEK vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu, svůj vstup a vjezd na pozemek vlastníkovu pozemku předem

oznámit, jejich místo označit a zabezpečit. V případě havárie je provozovatel vodovodního řadu oprávněn vstupovat a vjíždět na SLUŽEBNÝ POZEMEK bez předchozího oznámení, je však povinen po odstranění havárie svůj vstup a vjezd na SLUŽEBNÝ POZEMEK oznámit vlastníkovému pozemku.

Oprávněný č. 2, jako nájemce vodovodní přípojky je oprávněn na SLUŽEBNÝ POZEMEK vstupovat a vjíždět za účelem provádění údržby a oprav vodovodní přípojky.

- konkrétní rozsah služebnosti je vymezen v geometrickém plánu č. 1091-6262.1/2014
- povinný se zavazuje na SLUŽEBNÉM POZEMKU respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu DN 600, které činí dle zákona ust. § 23, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů 2,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí vodovodního řadu DN 600 na každou stranu
- povinný se zavazuje na SLUŽEBNÉM POZEMKU respektovat ochranné území vodovodní přípojky, které činí 0,75 m od osy potrubí na každou stranu

Povinný zároveň bere na vědomí, že jen s písemným souhlasem Oprávněného č. 1, popř. Oprávněného č. 2 lze na pozemku v ochranném pásmu a ochranném území provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu a vodovodní přípojce nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování; vysazovat trvalé porosty; provádět skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu; provádět terénní úpravy a zároveň je povinen strpět umístění tabulky vyznačující polohu vodovodního řadu.

6.2 Povinný ze služebnosti jakožto vlastník SLUŽEBNÉHO POZEMKU se zdrží všeho, co vede k ohrožení inženýrských sítí (příčemž při jakýchkoli činnostech na SLUŽEBNÉM POZEMKU bude též respektovat ochranné pásmo inženýrských sítí), a je-li to s nimi předem projednáno, umožní oprávněným ze služebnosti vstup na SLUŽEBNÝ POZEMEK po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby inženýrské sítě. Nesnese-li pak záležitost při náhlém poškození té které inženýrské sítě odkladu, bude postupováno dle ust. § 1268 OZ ve znění:

Nesnese-li záležitost při náhlém poškození inženýrské sítě odkladu, obstará její opravu oprávněná osoba i bez předchozího projednání, dotčeným osobám však neprodleně oznámí provádění opravy, její místo označí a zabezpečí. Po skončení prací uvede SLUŽEBNÝ POZEMEK na vlastní náklady do předešlého stavu a nahradí škodu způsobenou provedením prací.

6.3 Oprávnění ze služebnosti služebnost, specifikovanou v odstavci 6.1 tohoto článku přijímají. Povinný ze služebnosti se zavazuje výkon služebnosti trpět.

6.4 Povinný ze služebnosti a oprávnění ze služebnosti výslovně sjednávají, že na práva stran vzniklá z této smlouvy či jejího porušení se neuplatní ust. § 633 odst. 1 OZ.

6.5 Práva a povinnosti vyplývající ze služebnosti specifikované v odstavci 6.1 tohoto článku, přechází v plném rozsahu i na případné právní nástupce povinných ze služebnosti a oprávněných ze služebnosti.

6.6 Služebnost, specifikovaná v odstavci 6.1 tohoto článku, se zřizuje na dobu neurčitou a bezúplatně.

6.7 Služebnost, specifikovaná v odstavci 6.1 tohoto článku, vzniká zápisem do katastru nemovitostí.

## Čl. VII.

### Další ujednání

7.1. Pozemek dle této smlouvy se převádí na Kupujícího v tom rozsahu, v němž byl oprávněn Prodávající jej držet, užívat a nakládat s ním, se všemi právy a závazky s ním spojenými. Prodávající prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy na pozemku neváznou dluhy, daňové nedoplatky, zástavní práva, nebylo k němu zřízeno právo stavby, výhrada vlastnického práva, výhrada práva zpětné koupě, výhrada práva zpětného prodeje, zákaz zcizení nebo zatížení, výhrada práva lepšího kupce, ujednání o koupi na zkoušku, ani vzdání se práva na náhradu škody a je oprávněn pozemek převádět na Kupujícího způsobem uvedeným v této smlouvě, není mu znám žádný důvod, proč by jakákoli třetí osoba mohla uplatňovat neúčinnost této smlouvy, ani jiná překážka bránící splnění smluvních povinností, či způsobující dodatečného zmaření této smlouvy.

7.2. Dle vědomosti Prodávajícího je pozemek dále zatížen takto:

- je dotčen vedením NN, VN – správce E. ON a. s. s jejich ochranným pásmem,

- je dotčen přípojkou horkovodu – správce Teplárny Brno, a. s. a jeho ochranným pásmem.

Tímto ujednáním není vyloučena možnost uložení dalších inženýrských sítí a existence dalších ochranných pásem na pozemku. Kupující se zavazuje respektovat stávající inženýrské sítě a jejich ochranná pásma na pozemku a veškeré stavební práce vždy předem projednat a odsouhlasit s vlastníky, příp. správci sítí.

7.3. Kupující potvrzuje, že je seznámen se stavem pozemku a to i s ohledem na skutečnost, že dosud pozemek užívá jako jeho nájemce, a takto pozemek od Prodávajícího přijímá.

7.4 Pokud bude návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nebo povolení vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí dle čl. VI. podaný dle této smlouvy Katastrálním úřadem zamítnut, tato smlouva zaniká s účinky ex tunc a smluvní strany jsou povinny nejpozději do tří měsíců uzavřít novou kupní smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti za obdobných podmínek s tím, že odstraní nedostatky, které vedly k zamítnutí vkladového řízení a zároveň jsou povinni si nejpozději do tří měsíců od zániku této smlouvy vzájemně vrátit vše, co na základě této smlouvy dostaly s výjimkou kauce složené dle Smlouvy uvedené v čl. I. této smlouvy, pokud však v této lhůtě již neuzavřeli smlouvu novou.

## Čl. VIII Závazky kupujícího

8.1. Kupující se zavazuje na své náklady a nebezpečí vybudovat podél stávající komunikace na pozemku p. č. 2381/1 v k.ú. Nový Lískovec parkovací stání v počtu 14 a po druhé straně stávající komunikace chodník, to vše do lhůty uvedené v čl. V. odst. 5.2. této smlouvy. Vybudovaná parkovací stání a vybudovaný chodník se zavazuje Kupující převést do jednoho roku od jejich vybudování za 1 Kč na Prodávajícího. Závazek Kupujícího k jejich vybudování se považuje za splněný, jakmile bude vydán kolaudační souhlas, kterým bude jejich užívání povoleno. Splnění závazku k vybudování parkovacích stání a chodníku je povinen Kupující doložit Prodávajícímu vydaným kolaudačním souhlasem.

8.2. Kupující se zavazuje ve stavbě uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy vybudovat alespoň 80 parkovacích stání pro vozidla. Splnění tohoto závazku je Kupující povinen doložit Prodávajícímu do tří měsíců od kolaudace uvedené stavby.

8.3. Prodávající závazky Kupujícího uvedené v odst. 8.1. až 8.2. tohoto článku přijímá. Pokud Kupující poruší některých ze svých závazků uvedených v odst. 8.1. nebo 8.2. tohoto článku, je povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 8.000.000,-- Kč za každý závazek, který porušil.

8.4. Kupující se zavazuje nejpozději do 30.6.2015 dokončit první nadzemní podlaží stavby uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Prodávající tento jeho závazek přijímá. Pokud Kupující tento svůj závazek poruší, je povinen Kupující zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 8.000.000,-- Kč. Splnění tohoto závazku Kupující doloží Prodávajícímu čestným prohlášením podepsaným svým statutárním orgánem Kupujícího a osvědčením vyhotoveným Městskou částí Brno - Nový Lískovec na jeho žádost.

## Čl. IX. Další ustanovení

9.1. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným anebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné anebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá smlouvě.

9.2. Smluvní pokuty dle této smlouvy je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu na jeho výzvu do 15-ti dnů od jejich doručení. V případě, že Kupující nezaplatí smluvní pokutu na výzvu Prodávajícího do 15-ti dnů od jejího doručení, je oprávněn Prodávající svou pohledávku vůči Kupujícímu na zaplacení smluvní pokuty započíst s kaucí složenou Kupujícím na základě Smlouvy uvedené v čl. I.

Čl. X.  
Kauce

10.1. Před uzavřením Smlouvy uvedené v čl. I. Kupující složil na účet Prodávajícího kauci ve výši 8.000.000,- Kč, která nebyla čerpána. Tato kauce je nadále považována za kauci složenou Kupujícím k zajištění jeho závazků sjednaných v této kupní smlouvě. Prodávající a Kupující se tímto výslovně dohodli, že tuto kauci je oprávněn Prodávající jednostranně započíst na úhrady smluvních pokut, na které Prodávajícímu vznikne nárok dle této smlouvy vůči Kupujícímu, jakmile smluvní pokuta se stane dle požadavku Prodávajícího splatná.

10.2. Zbylá kauce, které nebyla započtena Prodávajícím na úhradu smluvních pokut Kupujícího vůči Prodávajícímu dle této smlouvy, bude Kupujícímu vrácena, jakmile Kupující splní své závazky uvedené v této smlouvě zajištěné smluvní pokutou nebo tyto závazky zaniknou na písemnou žádost Kupujícího do dvou měsíců od jejího doručení Prodávajícímu. Splnění závazků zajištěných smluvní pokutou je Kupující povinen Prodávajícímu doložit.

10.3. Kupující není oprávněn svůj nárok na vrácení složené kauce postoupit na jinou osobu.

Čl. XI.  
Závěrečná ujednání

11.1. Tato smlouva nabývá účinnosti s výjimkou ustanovení čl. VIII. odst. 8.4. a čl. X., jakmile budou splněny tyto odkládací podmínky:

- Kupující dokončí první nadzemní podlaží stavby uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy,
- bude uzavřena budoucí nájemní smlouva, kterou Kupující jako budoucí pronajímatel se zaváže přenechat Prodávajícímu /MČ Nový Lískovec/ jako budoucímu nájemci do nájmu nebytové prostory určené pro poštu ve stavbě uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy po jejím dokončení.

Tato smlouva zaniká s výjimkou ustanovení čl. VIII. odst. 8.4. a čl. X., pokud tyto podmínky nebudou splněny do 30.6.2015. Ustanovení čl. VIII. odst. 8.4. a čl. X. nabývají účinnosti uzavřením této smlouvy.

11.2. Vlastnické právo se převádí na Kupujícího a služebnost dle této smlouvy se zřizuje ve prospěch Oprávněného č.1 a č. 2 zápisem do katastru nemovitostí. Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí a vkladu práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí zřizovaných touto smlouvou lze podat, jakmile tato smlouva nabude v celém rozsahu účinnosti a pouze současně vzhledem k tomu, že Prodávající má zájem pozemek prodat Kupujícímu za podmínky, že zároveň s převodem pozemku na Kupujícího vznikne služebnost uvedená v této smlouvě ve prospěch Oprávněného č.1 a č. 2.

11.3. Daň z nabytí nemovitých věcí dle této smlouvy hradí Prodávající, který je povinen podat přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí k příslušnému Finančnímu úřadu nejpozději do konce třetího kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byl v katastru nemovitostí proveden vklad. V této lhůtě je splatná rovněž záloha na dani z nabytí nemovitých věcí.



11.4. Kupující prohlašuje a zaručuje Prodávajícímu, že ke dni podpisu této smlouvy:

- je podnikatelským subjektem řádně založeným a platně existujícím podle práva České republiky,
- má veškerá potřebná oprávnění k podpisu této smlouvy, k její realizaci, ke splnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy,
- je tato smlouva řádně a platně podepsána jeho statutárním zástupcem a zakládá platný, závazný a vymahatelný závazek vůči němu,
- má zajištěny dostatečné finanční zdroje pro plnění svých povinností a závazků podle této smlouvy,
- nemá dluh vůči prodávajícímu, příspěvkovým organizacím založeným prodávajícím nebo společností, jejichž jediným společníkem je prodávající, který by byl splatný a byl by v prodlení s jeho úhradou a nevede s nimi žádné soudní spory,
- nemá na území ČR v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, nedoplatky na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, nedoplatky na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- není v úpadku a není vůči němu veden výkon rozhodnutí či exekuce.

11.5. Smluvní strany budou usilovat o vyřešení veškerých sporů, které případně vzniknou mezi nimi v souvislosti s touto smlouvou a jejím plněním nejprve konzultacemi a jednáními. V případě, kdy se smluvní strany nebudou moci dohodnout, rozhodne na návrh některé ze smluvních stran příslušný soud.

11.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným dodatkem smlouvy podepsaným smluvními stranami.

11.7. Jakákoliv práva a povinnosti z této smlouvy lze postoupit na třetí osobu pouze s písemným souhlasem druhé smluvní strany podepsané jejím statutárním zástupcem.

11.8. Kupující a Oprávněný č.2 berou na vědomí, že Prodávající je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

11.9. Přílohu této smlouvy tvoří:

- geometrický plán č. 1091-6262.1/2014
- potvrzení o nabytí účinnosti

11.10. Smluvní strany prohlašují, že při jednání o této smlouvě měly rovné postavení a žádná ze smluvních stran nejednala z pozice slabší smluvní strany. Smluvní strany prohlašují, že základní podmínky této smlouvy nebyly určeny jen jednou ze smluvních stran nebo podle jejích pokynů a že každá ze smluvních stran měla skutečnou a faktickou možnost obsah této smlouvy a základní podmínky této smlouvy ovlivnit. Smluvní strany se navzájem ujistí, že ujednání v této Smlouvě považují za učiněná v oboustranné dobré víře a v souladu s dobrými mravy.

11.11 Smluvní strany prohlašují, že jejich nároky s umístěním inženýrských sítí jsou vypořádány.

Doložka


ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích /obecní zřízení/, v platném znění



1. Záměr prodeje pozemků uvedených v čl. II. odst. 2.1. této smlouvy byl v obci zveřejněn zákonem stanoveným způsobem.

2. Tato smlouva byla schválena na Z6/037 zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 7. 10. 2014

V Brně dne ..... 23 -12- 2014




  
statutární město Brno  
zastoupené primátorem  
Ing. Petrem Vokřálem

   
S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o.  
zastoupená jednatelem  
Ing. Ivo Svobodou  
Ing. Petrem Svobodou,

17 -12- 2014  
V Brně dne .....

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
Hybešova 254/16, 657 33 Brno  
1.

  
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
zastoupená Ing. Ladislavem Haškou,  
generálním ředitelem

20/36  
A

Příloha č. 2

Prohlášení o nabytí účinnosti

Statutární město Brno  
se sídlem Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
IČ: 44992785

tímto prohlašuje a potvrzuje, že

v souladu s Kupní smlouvou a smlouvou o zřízení služebnosti č. 6314173833, která byla dne ~~23.12.2014~~... uzavřena mezi statutárním městem Brnem a společností S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o., tato společnost jako Kupující splnila do 30.6.2015 sjednané odkládací podmínky nabytí účinnosti smlouvy a to, že:

a/ Kupující dokončil první nadzemní podlaží stavby uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy,  
b/ byla uzavřena budoucí nájemní smlouva, kterou Kupující jako budoucí pronajímatel se zavázal přenechat Prodávajícímu /MČ Nový Lískovec/ jako budoucímu nájemci do nájmu nebytové prostory určené pro poštu ve stavbě uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy po jejím dokončení.

Splnění podmínky uvedené pod bodem a/ bylo osvědčeno čestným prohlášením podepsaným statutárním orgánem Kupujícího a osvědčením vyhotoveným Městskou částí Brno - Nový Lískovec.

Statutární město Brno tak v souladu s čl. XI. odst. 11.1. předmětné smlouvy prohlašuje, že kupní smlouva a smlouva o zřízení služebností č. 6314173833 ze dne ~~23.12.2014~~ v celém rozsahu nabyla účinnosti.

Toto prohlášení tvoří přílohu uvedené smlouvy.

V Brně dne 31-03-2015

.....  
za statutární město Brno  
primátor  
Ing. Petr Vokřál



## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití				Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnický	Výměra dílu		Označení dílu
													katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>	
301/61	5	19	ostat. pl. zeleň	301/61	4	18	ostat. pl. zeleň				2	301/61		10001	4	06	e	
				301/80		67	ostat. pl. zeleň				2	301/61		10001		4	18	f
2380	24	66	ostat. pl. jiná plocha	2380/1	20	96	ostat. pl. jiná plocha				2	301/61		10001				
				2380/1							2	2380		10001	19	15	b	
				2380/1							2	2387		10001	1	34	a	
				2380/2	3	25	ostat. pl. jiná plocha				0	2380		10001		20	96	c+d
				2380/3	1	87	ostat. pl. jiná plocha				0	2380		10001		3	25	
				2380/4		27	ostat. pl. jiná plocha				0	2380		10001		1	87	
				2380/4							0	2380		10001			27	
2387	18	57	ostat. pl. zeleň	2387	17	23	ostat. pl. zeleň				0	2387		10001		17	23	
*1)	48	42			48	43												


\*1) Rozdíl 1 m2 vzniklý zaokrouhlením nových výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.)

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití				Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnický	Výměra dílu		Označení dílu
													katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>	
Věcné břemeno																		
2380/1												2380		10001				
												2387		10001				
												301/61		10001				

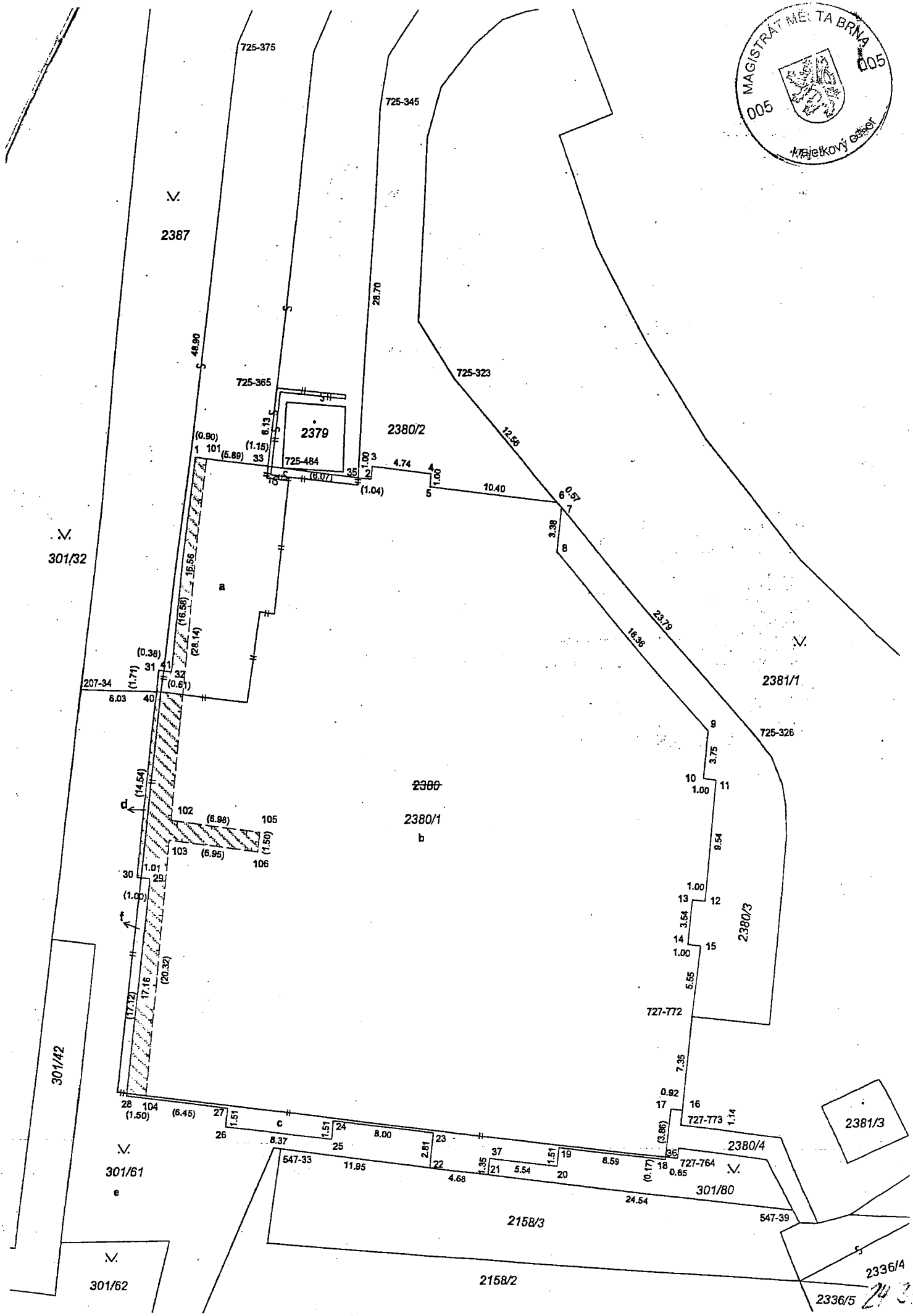
Druh věcného břemene: dle přiložených listin

Oprávněný: dle přiložených listin

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku změna hranice pozemku vyznačení věcného břemene	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Zdeněk Kraus	Jméno, příjmení: Ing. Zdeněk Kraus
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 552/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 552/1995
	Dne: 15.10.2014 Číslo: 207/2014	Dne: 16.10.2014 Číslo: 214/2014
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Geodetická kancelář Kraus spol. s r.o., Lípová 55 Ostopovice	Katastrální úřad souhlasí s očiščením parcel.	
Číslo plánu: 1091-6262.1/2014	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město Ing. Bc. Vladimír Konvalina PGP-1484/2014-702 2014.10.16 13:42:28 CEST	
Okres: Brno-město		
Obec: Brno		
Kat. území: Nový Lískovec		
Mapový list: DKM	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 	
Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		
dřevěnými kolíky (ohroženo výstavbou)		

## Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením			
Číslo bodu	Y	X	kk	Y	X	Poznámka
207-34	601902.24	1162354.03	3			
547-33	601886.93	1162389.84	3			
547-39	601846.11	1162394.84	3			
725-323	601872.18	1162329.97	3			
725-326	601848.21	1162357.90	3			
725-345	601878.04	1162308.90	3			
725-365	601886.60	1162330.70	3			
725-375	601889.33	1162303.90	3			
725-484	601886.14	1162336.91	3			
727-764	601855.19	1162390.61	3			
727-772	601853.89	1162379.47	3			
727-773	601854.88	1162387.97	3			
1	601893.13	1162336.08	3			
2	601879.08	1162337.72	3			
3	601878.96	1162336.73	3			
4	601874.27	1162337.27	3			
5	601874.38	1162338.27	3			
6	601864.03	1162339.47	3			
7	601863.67	1162339.89	3			
8	601864.06	1162343.23	3			
9	601852.19	1162357.17	3			
10	601852.63	1162360.88	3			
11	601851.63	1162361.00	3			
12	601852.73	1162370.44	3			
13	601853.72	1162370.32	3			
14	601854.13	1162373.82	3			
15	601853.14	1162373.94	3			
16	601854.74	1162386.79	3			
17	601855.63	1162386.68	3			
18	601856.09	1162390.68	3			
19	601864.59	1162389.69	3			
20	601864.76	1162391.18	3			
21	601870.43	1162391.86	3			
22	601875.07	1162391.29	3			
23	601874.75	1162388.51	3			
24	601882.72	1162387.58	3			
25	601882.89	1162389.07	3			
26	601891.18	1162388.11	3			
27	601891.01	1162386.62	3			
28	601898.91	1162385.70	3			
29	601896.93	1162368.69	3			
30	601897.92	1162368.57	3			
31	601896.04	1162352.43	3			
32	601895.05	1162352.55	3			
33	601887.28	1162336.76	3			
35	601880.11	1162337.60	3			
36	601856.07	1162390.51	3			
37	601870.27	1162390.54	3			
40	601896.24	1162354.13	3			
41	601895.66	1162352.48	3			
Věcné břemeno						
101	601892.24	1162336.18	3			
102	601895.21	1162364.16	3			
103	601895.37	1162365.65	3			
104	601897.42	1162385.87	3			
105	601888.28	1162365.02	3			
106	601888.47	1162366.51	3			



24 35



Dodatek č. 6314173833/1

1. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
IČ: 44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Olbrachtova 1929/62,  
140 00 Praha 4  
č. účtu: 111158222/0800  
VS: 6314173833

dále jako Prodávající nebo Oprávněný č. 1 na straně jedné

2. S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o.

se sídlem Hlinky 45/114, Pisárky, 603 00 Brno  
zastoupená Ing. Ivo Svobodou, jednatelem společnosti  
IČ: 29268192

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně  
sp.zn. C 69479

dále jako Kupující nebo Povinný na straně druhé

3. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

se sídlem Brno, Hybešova 254/16, PSČ 657 33  
zastoupená Bc. Tomášem Kratochvílem, předsedou představenstva na základě zmocnění ze  
dne 15.12.2015 Ing. Ladislavem Haškou, generálním ředitelem

IČ: 46347275  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně  
sp.zn. B 783

dále jako provozovatel vodovodního řadu a nájemce vodovodní přípojky nebo Oprávněný č. 2  
na straně třetí

uzavřeli tento DODATEK č. 1

ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6314173833 ze dne 23.12.2014 :

Smluvní strany uzavřely dne 23.12.2014 kupní smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti č. 6314173833 na prodej pozemku p.č. 2380/1 o výměře 2.096 m<sup>2</sup> v k. ú. Nový Lískovec (vznikl z částí pozemků p.č. 2380, 2387, 301/61 dle GP č. 1091-6262.1/2014) za účelem výstavby a provozování stavby na pozemku; a to stavby „Polyfunkční dům Nový Lískovec, Brno, Nový Lískovec, Kamínky 3“, která byla povolena stavebním povolením ze dne 6.3.2014, které nabylo právní moci dne 5.4.2014. Účinnost smlouvy byla odložena na splnění těchto odkládacích podmínek: -kupující dokončí první nadzemní podlaží stavby, -bude uzavřena budoucí nájemní smlouva, kterou kupující jako budoucí pronajímatel se zaváže přenechat prodávajícímu (MČ Brno-Nový Lískovec) jako budoucímu nájemci do nájmu nebytové

25/36  
P

prostory určené pro poštu ve stavbě po jejím dokončení. Smlouva nabyla účinnosti splněním obou uvedených odkládacích podmínek, jejichž splnění potvrdila MČ Brno-Nový Lískovec v březnu 2015.

Na základě výše uvedené smlouvy byl kupujícímu prodán pozemek p.č. 2380/1 o výměře 2.096 m<sup>2</sup> v k. ú. Nový Lískovec a byla zřízena služebnost inženýrské sítě (vodovodní přípojky a vodovodního řadu DN 600) k pozemku p. č. 2380/1 v k. ú. Nový Lískovec v rozsahu vymezeném v GP č. 1091-6262.1/2014 ve prospěch statutárního města Brna a spol. Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. Vklad práv na základě uzavřené smlouvy byl povolen Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město sp.zn. V-8860/2015-702 s právními účinky vkladu ke dni 7.4.2015, vklad práv byl proveden do katastru nemovitostí dne 29.4.2015.

Dne 2.3.2015 vydal ÚMČ Brno-Nový Lískovec, odbor stavební a všeobecný jako stavební úřad rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením, kterým povolil změnu stavby „Polyfunkční dům Nový Lískovec Brno, Nový Lískovec, Kamínky 3“ s nabytím právní moci dne 10.3.2015.

S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o. podal dne 3.12.2015 na stavební úřad žádost o povolení změny stavby před dokončením na stavbu „Polyfunkčního domu Nový Lískovec“. Dle uvedeného podání společnosti a ve shodě s jeho žádostí vůči městské části Brno-Nový Lískovec o souhlas se změnou navrhuje projektová dokumentace v rámci stavby „Polyfunkční dům Nový Lískovec Brno, Nový Lískovec, Kamínky 3“ 89 parkovacích stání v objektu a 16 parkovacích stání venkovních, celkem 105 stání. Dne 10.2.2016 vydal stavební úřad rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením, kterým povolil změnu stavby „Polyfunkční dům Nový Lískovec Brno, Nový Lískovec, Kamínky 3“.

Dále S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o. podal dne 13.1.2016 na stavební úřad žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Parkovací stání ulice Kamínky“, v rámci které vybuduje nových 12 parkovacích stání na ul. Kamínky, tj. v blízkosti stavby „Polyfunkční dům Nový Lískovec Brno, Nový Lískovec, Kamínky 3“. Územní řízení bylo stavebním úřadem zahájeno dne 27.1.2016.

Z výše uvedeného vyplývá, že investor, tj. S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o. je připraven se na základě projednání s MČ Brno-Nový Lískovec zavázat k vybudování 89 parkovacích stání v objektu „Polyfunkčního domu Nový Lískovec“ a 28 parkovacích stání venkovních, tj. celkem 117 stání, současně v termínu 33 měsíců od nabytí právní moci (dne 5.4.2014) stavebního povolení na stavbu „Polyfunkční dům Nový Lískovec, Brno, Nový Lískovec, Kamínky 3“.

Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly na této změně uzavřené kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti č. 6314173833 ze dne 23.12.2014:

- V článku V. se odstavec 5.2. nahrazuje tímto zněním:

5.2. Kupující se zavazuje stavbu uvedenou v předchozím odstavci postavenou na pozemku převáděném dle této smlouvy dokončit do třiceti tři měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení uvedeného v předchozím odstavci. Podávající tento závazek Kupujícího přijímá.



Stavba dle této smlouvy se považuje za dokončenou, jakmile bude vydán kolaudační souhlas, kterým bude povoleno její užívání.

- V článku VIII. se odstavec 8.1. nahrazuje tímto zněním:

8.1. Kupující se zavazuje na své náklady a nebezpečí vybudovat podél stávající komunikace na pozemcích p.č. 301/27, 301/28, 301/45, 301/80, 2336/1, 2336/2, 2380/4, 2381/1, 2387 v k.ú. Nový Lískovec parkovací stání v počtu 28 a po druhé straně stávající komunikace chodník, to vše do lhůty uvedené v čl. V. odst. 5.2. této smlouvy. Vybudovaná parkovací stání a vybudovaný chodník se zavazuje Kupující převést do jednoho roku od jejich vybudování za 1 Kč na Prodávajícího. Závazek Kupujícího k jejich vybudování se považuje za splněný, jakmile bude vydán kolaudační souhlas, kterým bude jejich užívání povoleno. Splnění závazku k vybudování parkovacích stání a chodníku je povinen Kupující doložit Prodávajícímu vydaným kolaudačním souhlasem.

- V článku VIII. se odstavec 8.2. nahrazuje tímto zněním:

8.2. Kupující se zavazuje ve stavbě uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy vybudovat alespoň 89 parkovacích stání pro vozidla. Splnění tohoto závazku je Kupující povinen doložit Prodávajícímu do tří měsíců od kolaudace uvedené stavby.

- V ostatních částech se uzavřená smlouva nemění.


#### Doložka

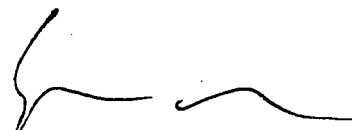
ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích /obecní zřízení/, v platném znění

Tento dodatek byl schválen na Z7/16 zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 15.3.2016.

V Brně dne 13 -04- 2016




  
statutární město Brno  
zastoupené primátorem  
Ing. Petrem Vokřálem

  
S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o.  
zastoupená jednatelem  
Ing. Ivo Svobodou

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
Hybešova 254/16, Staré Brno, 602 00 Brno

1.

  
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
zastoupená Ing. Ladislavem Haškou,  
generálním ředitelem

# S-A-S develop – Nový Lískovec, s.r.o.

IČO: 292 68 192

DIČ: CZ292 68 192

Zapsaná u Krajského soudu v Brně, C 69479

Bankovní spojení: UCBank

Statutární město Brno  
Magistrát města Brna

MMB/0457210/2016

listy: 1 přílohy:  
druh:



mmb1es5f64c39a Doručeno: 22.11.2016

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

JUDr. Marie Vaňurová, oddělení právních služeb

Brno, dne 18.11.2016

**Věc: žádost o sepsání dodatku č. 2 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6314173833 ze dne 23.12.2014 ve znění dodatku č. 1, týkající se úpravy počtu venkovních parkovacích stání**

Na základě vydaného stavebního povolení na stavbu „Parkovací stání ulice Kamínky Brno, Nový Lískovec“, č.j. MCBNLI/03665/2016/OSV/CE ze dne 29.6.2016 s nabytím právní moci dne 29.7.2016, byly zahájeny práce na vybudování nových venkovních parkovacích míst. V souvislosti se zásadními technickými problémy, které nebyly zřejmé v průběhu povolení stavby, nýbrž se objevily až během výstavby dodatečných parkovacích stání, si vás dovoluujeme požádat o úpravu počtu parkovacích stání z původního počtu 12 nově na 11.

Jak jsme již výše uvedli, důvodem jsou technické problémy, které vyplynuly z kolize se zásobovacím vodovodním řadem průměru DN 400, nad kterým by se dle schválené projektové dokumentace měla vybudovat opěrná stěna, sloužící k vyrovnání nivelety terénu tak, aby mohla vzniknout v dané části 3 parkovací místa. Brněnské vodovody a kanalizace se původně k příslušnému záměru sice vyslovili souhlasně (souhlasné písemné stanovisko příkládám v příloze), ale až teprve po vytyčení vodovodu, resp. jeho obnažení se zjistilo, že zmiňovaná opěrná zeď by stála přímo nad vodovodním potrubím, což je v rámci požadovaných ochranných pásem nebo případné opravy především v případě havárie v daném místě nepřijatelné. V příloze žádosti příkládáme stanovisko BVaK, ve kterém je jejich zamítavý postoj potvrzen. Vzhledem ke skutečnosti, že na společném jednání konaném dne 9.11.2016 za přítomnosti zástupců BVaK, zástupců městské části a zástupců dodavatele stavby bylo potvrzeno, že není možné zřídit dvanácté venkovní parkovací místo bez vybudované opěrné zdi, opěrnou zeď není možné ani nezávisle založit tak, aby se základová pata nenacházela na vodovodní řadu a aby se případně provedla taková technická opatření, která by zamezila destrukci opěrné zdi a její sesutí do podmočeného výkopu v momentě případné havárie vodovodu v tomto místě, bylo dohodnuto, že realizace tohoto jednoho parkovacího místa není možná.

Na základě výše uvedeného Vás tímto žádáme o sepsání dodatku č. 2 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6314173833 ze dne 23.12.2014 ve znění dodatku č. 1.

Děkuji za pochopení

S pozdravem

Ing. Ivo Svoboda, jednatel společnosti

Sídlo:

Hlinky 114  
603 00 Brno

tel.: 543 421 451

fax: 543 421 460

28/36



## Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Hybešova 254/16, Staré Brno, 602 00 Brno

Doručovací číslo: PSČ 657 33

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Hexaplan International, spol. s r.o.

Šámalova /72  
615 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE  
78/2016/1053

NAŠE ZNAČKA  
722/008182/2016/EŠK/

VYŘIZUJE / LINKA  
Ing. Škarková / 543 433 257

BRNO  
01.04.2016  
160401E1.DOC

VĚC

**Brno, Nový Lískovec - Ulice Kamínky, parkovací stání  
Vyjádření k dokumentaci pro stavební povolení  
Souhlasné stanovisko s podmínkami**

K Vaší žádosti o vyjádření k výše uvedené akci Vám sdělujeme:

Stavbou, v rozsahu, daném předloženou PD z 03/2016, budou dotčeny vodovodní a kanalizační sítě v provozování Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. a jejich ochranná pásma a území. *Jedná se o vodovodní řady DN 600, DN400, DN 250, DN 100, včetně armaturní šachty a odpad z VDJ DN 400. Rovněž se zde nachází dešťová kanalizace DN 400.*

Rovněž se zde nachází stávající vodovodní přípojka do šachty, v provozování Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. v horní části parcely 301/28.

Stavbou parkovacích stání nedojde k významnému navýšení dešťových vod, odtékajících do kanalizace pro veřejnou potřebu.

Hloubka uložení stávajících vodovodních řadů byla prověřena za účasti provozního technika vodárenského provozu, a to jak ve stávající armaturní šachtě, tak kopanou sondou:

**Souhlasíme s vydáním stavebního povolení, za dodržení níže uvedených podmínek dotčení sítí v provozování Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.:**

**Ochranná pásma** - Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., rovněž dodržte ČSN 73 6005.

**Ochranná území** - Dodržte ochranné území vodovodních přípojek, které je stanovené v „Metodice města Brna, v Městských standardech pro vodovodní síť“ s platností od 12/2010. Ochranné území vodovodních přípojek lze zřídit v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností min. 0,75 m, měřeno na každou stranu od osy vodovodního potrubí. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého

TELEFON  
420 543 433 111

FAX  
420 543 433 000

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
KB BRNO-MĚSTO 5501621/0100

DIČ CZ46347275

IČ: 46347275

29/36

charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

To se netýká kanalizačních přípojek, jejichž umístění nám není známo a které nejsou v pronajatém majetku naší akciové společnosti a nelze na ně uplatnit hledisko § 3, odst. 7 zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, platí však pro ně podmínky pro ochranná území přípojek. Dodržte ochranné území kanalizační přípojky, které je definováno v platné metodice Magistrátu města Brna, v Městských standardech pro kanalizační zařízení a dle ČSN v nich uvedených (ČSN 756101- Stokové sítě a kanalizační přípojky).

**Vodovod** – vodovodní řad, včetně přípojek, nechá investor před stavbou vytýčit v terénu, (tel. 606 676 302 - pan Emil Stelzel). Zahájení prací dodavatel oznámí min 3 dny předem na vodárenský provoz. Krytí vodovodu zůstane v rozmezí 1,5 – 2,0 m. Stav dotčených armatur nechá dodavatel zkontrolovat před a po ukončení stavby, (vodárenský provoz Pisárky – tel. 606 715 403, pan Turek), během stavby dodavatel zajistí plnou ovladatelnost armatur. **Protokol o předání a zpětné kontrole dotčených armatur vodárenskému provozu, bude nedílnou součástí protokolu skutečného provedení stavby. Poklapy musí být pevně osazeny do úrovně terénu, v nezpevněném terénu obedlážděny dvěma řadami kostek usazených do betonu.** Délku armatur a osazení poklopů přizpůsobí dodavatel novému povrchu, ke kontrole rovněž přizve technika vodárenského provozu. Kontrola armatur a opravy armatur poškozených stavbou budou provedeny na náklady dodavatele. **Vodovodní hydranty budou umístěny mimo parkovací stání, trvale volně přístupné.**

**Kanalizace** – kanalizaci nechá investor rovněž vytýčit, dotčené kanalizační šachty zůstanou během stavby volné, přístupné, funkční. Zahájení prací dodavatel oznámí min. 3 dny předem na kanalizační provoz, za přítomnosti příslušného obvodového technika provede protokolární převzetí a pak i zpětné předání dotčených šachet, rovněž s ním projedná případné úpravy při změně terénu, (kanalizační provoz Hády, obvod I – tel. 606 676 346, pan Vitoch). Osazení rámu a poklopů šachet, přizpůsobí dodavatel novému povrchu pomocí vyrovnávacích prstenců. Při změně nivelety poklopu šachty, předá investor kanalizačnímu provozu geodetické zaměření nové nivelety. **V zelených plochách v intravilánu, je možno, po dohodě s provozovatelem, osadit betonový poklop. Zvýšení poklopu bude o 10 cm oproti okolnímu terénu a následně provedeno obetonování v šířce 1,5 x 1,5 m, do hloubky min. 1,0 m.**

**Vyvolané investice (přeložky, a úpravy kabelů a vedení VO, slaboproud)** – Dle předložené koordinační situace, souhlasíme s těmito akcemi za dodržení podmínek dotčení vodovodů a kanalizací. Mezi těmito sítěmi a ostatními sítěmi, (včetně přípojek), dodržte ČSN 73 6005 – v souběhu i křížení.

**Přeložka distribučních kabelů NN, není předmětem dokumentace pro stavební povolení – vyjádření pro ni neplatí.**

Sloupy VO, síťové rozvaděče a rovněž tak přípojkové a rozpínací skříně umístíte přednostně mimo ochranná pásma vodovodních potrubí a kanalizačních stok, v případě prostorové tísně a jejich umístění v ochranném pásmu, projednejte podmínky dotčení ochranného pásma předem s příslušnými provozy. Během stavby i po jejím dokončení, nesmí být omezen provoz vodovodních a kanalizačních sítí, ani přístup k nim. Vodovodní armatury a kanalizační poklapy musí zůstat volné, přístupné a ovladatelné, v případě odkrytí nebo jiného jejich dotčení, požadujeme přizvání ke kontrole a projednání na místě. Stavebník, (zhotovitel), zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.

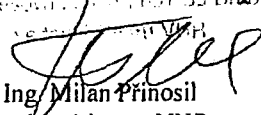
Kabely inženýrských sítí při křížení s vodovodem či kanalizací, vč. přípojek uložte do chráničky, křížení požadujeme kolmé. **Výkopové práce v ochranném pásmu vodovodních potrubí a kanalizačních stok budou prováděny ručně se zvýšenou opatrností.**

Úpravou komunikace, v rozsahu dle předložené PD není, nárokováno nové napojení dešťových uličních vpustí, do kanalizace pro veřejnou potřebu.

**Toto vyjádření platí po dobu 1 roku od data odeslání vyjádření.**

**Vyjádření platí pouze pro veřejné vodovody a kanalizace provozované Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.**

S pozdravem

Hydrostav, a.s.  
Hydrostav, s.r.o. 602 03 Brno  
vedoucí útvaru VHR  
  
Ing. Milan Přinosil  
vedoucí útvaru VHR

Na vědomí: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.:  
pan Čermák ml., pan Turek - vodárenský provoz  
Ing. Král, kanalizační provoz

**Zápis z jednání výstavby venkovních parkovacích míst k projektu  
„Parkovací stání ulice Kamínky Brno, Nový Lískovec“,  
konaného dne 9.11.2016**

**Přítomní:**

**Zástupci S-A-S stavby, s.r.o.**

Ing. Petr Pokorný, tel. 603 413 590, e-mail: [pokorny@imperastyl.cz](mailto:pokorny@imperastyl.cz)

**Zástupci S-A-S develop, s.r.o.**

Ing. Ivo Svoboda, tel: 602 829 858, e-mail: [ivo.svoboda@sasgroup.cz](mailto:ivo.svoboda@sasgroup.cz)

**Zástupci Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.**

Ing. Milan Přinosil, tel. 543 433 253, e-mail: [mprinosil@bvk.cz](mailto:mprinosil@bvk.cz)

Miroslav Čermák, tel. 606 715 401,

**Zástupci Hexaplan International s.r.o.**

Ing.arch. Josef Pálka, tel: 724 112 070, email: [jpalka@hexaplan.cz](mailto:jpalka@hexaplan.cz)

**Zástupci Úřadu Městské části Brno Nový Lískovec**

Ing. Jana Drápalová, tel: 547 428 910, email: [drapalova@nliskovec.brno.cz](mailto:drapalova@nliskovec.brno.cz)

**Zástupci MO MMB**

Mgr. Irena Ráčková, tel: 542 173 079, email: [rackova.irena@brno.cz](mailto:rackova.irena@brno.cz)

**Jednání ohledně úpravy počtu venkovního parkovacího stání, polyfunkční dům Nový Lískovec – Kamínky 3**

Na základě vydaného stavebního povolení na stavbu „Parkovací stání ulice Kamínky Brno, Nový Lískovec“, č.j. MCBNLI/03665/2016/OSV/CE ze dne 29.6.2016 s nabytím právní moci dne 29.7.2016, byly zahájeny práce na vybudování 12 nových venkovních parkovacích míst. V průběhu výstavby dodatečných parkovacích stání se vyskytly zásadní technické problémy, které nebyly zřejmé v průběhu zpracování povolení stavby.

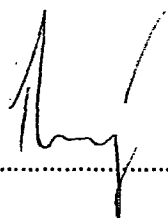
Technickým problémem je v tomto případě kolize se zásobovacím vodovodním řadem průměru DN 400 (ochranné pásmo vodovodního řadu dle zákona 274/2001Sb), ve kterém by se dle zpracované projektové dokumentace měla vybudovat opěrná stěna, sloužící k vyrovnání nivelety terénu tak, aby mohla vzniknout v dané části 3 parkovací místa.

Teprve po vytyčení trasy vodovodu, resp. jeho obnažení a zjištění přesného místa umístění se zjistilo, že zmiňovaná opěrná zeď by stála přímo nad vodovodním potrubím, což je v rámci požadovaných ochranných pásem nebo případné opravy především v případě havárie v daném místě nepřipustné.

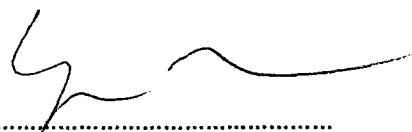
Bohužel se nenašlo žádné technické opatření, které by buď eliminovalo potřebu výstavby zmiňované opěrné zdi, nebo ji nezávisle založilo tak, aby se základová pata opěrné stěny nenacházela nad vodovodním řadem, nebo které by zamezilo destrukci opěrné zdi a jejímu sesutí do podmočeného výkopu v okamžiku případné havárie vodovodního řádu v tomto místě. **Bylo tedy dohodnuto, že realizace tohoto jediného parkovacího stání (z předmětných 3 v dané lokalitě) je neřešitelná a nemožná po stránce technické.**

Investor na základě této skutečnosti zpracuje úpravu PD této části stavby, předloží ji na BVK, a.s. k vyjádření a zároveň projedná danou skutečnost na stavebním úřadě, z hlediska možnosti zkolaudování upravené stavby.

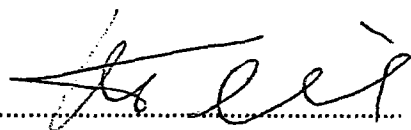
Datum : 9.11.2016



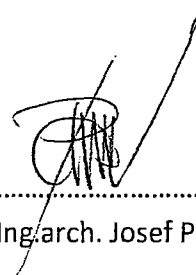
Ing. Petr Pokorný



Ing. Ivo Svoboda



Ing. Milan Přinosil

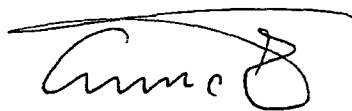


Ing. arch. Josef Pálka



Ing. Jana Drápalová

Mgr. Irena Ráčková



Miroslav Čermák



## Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Hexaplan International, spol. s r.o.

Šámalova /72  
615 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE / LINKA	BRNO
	720/029918/2016/MPř/LPr	Ing. Přinosil / 543 433 253	23.11.2016
VĚC			161123S1.DOC

**Parkovací stání ulice Kamínky, Brno – Nový Lískovec – souhlasné stanovisko s předloženou PD**

Na základě jednání 9.11.2016 jste nám předložili změnu PD, která byla vyvolána nutností ochrany vodovodního řadu pro veřejnou potřebu DN 400 mm v souladu se zákonem 274/2001 Sb. v platném znění.

S úpravou souhlasíme (parkovací stání ohraničeno obrubami).

V místě dotčení vodovodu bude provedeno vysvahování svahu, namísto navrhované opěrné zdi.

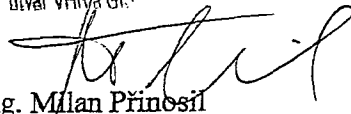
Toto vyjádření má platnost po dobu jednoho roku od data odeslání.

Příloha : PD si ponecháváme

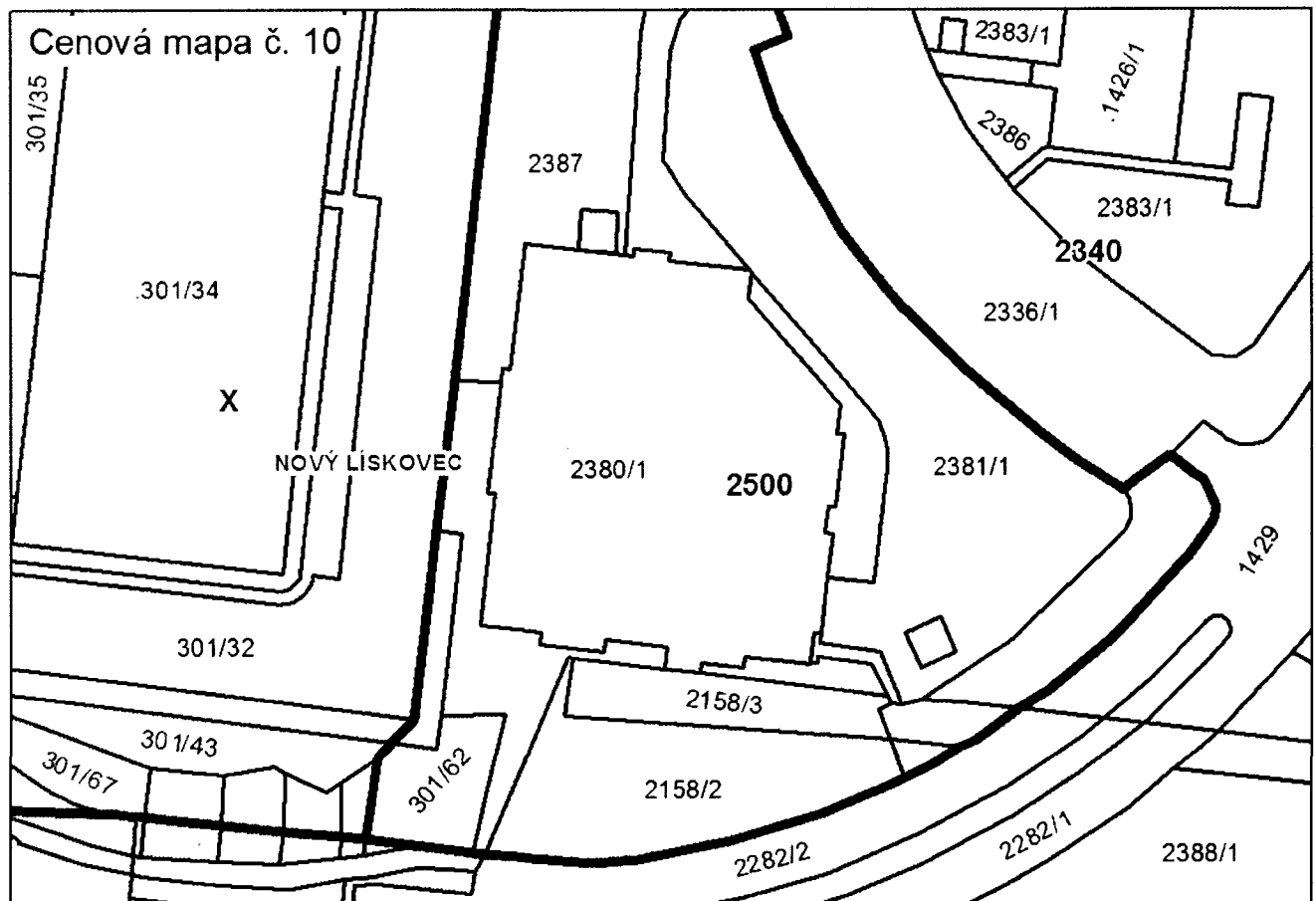
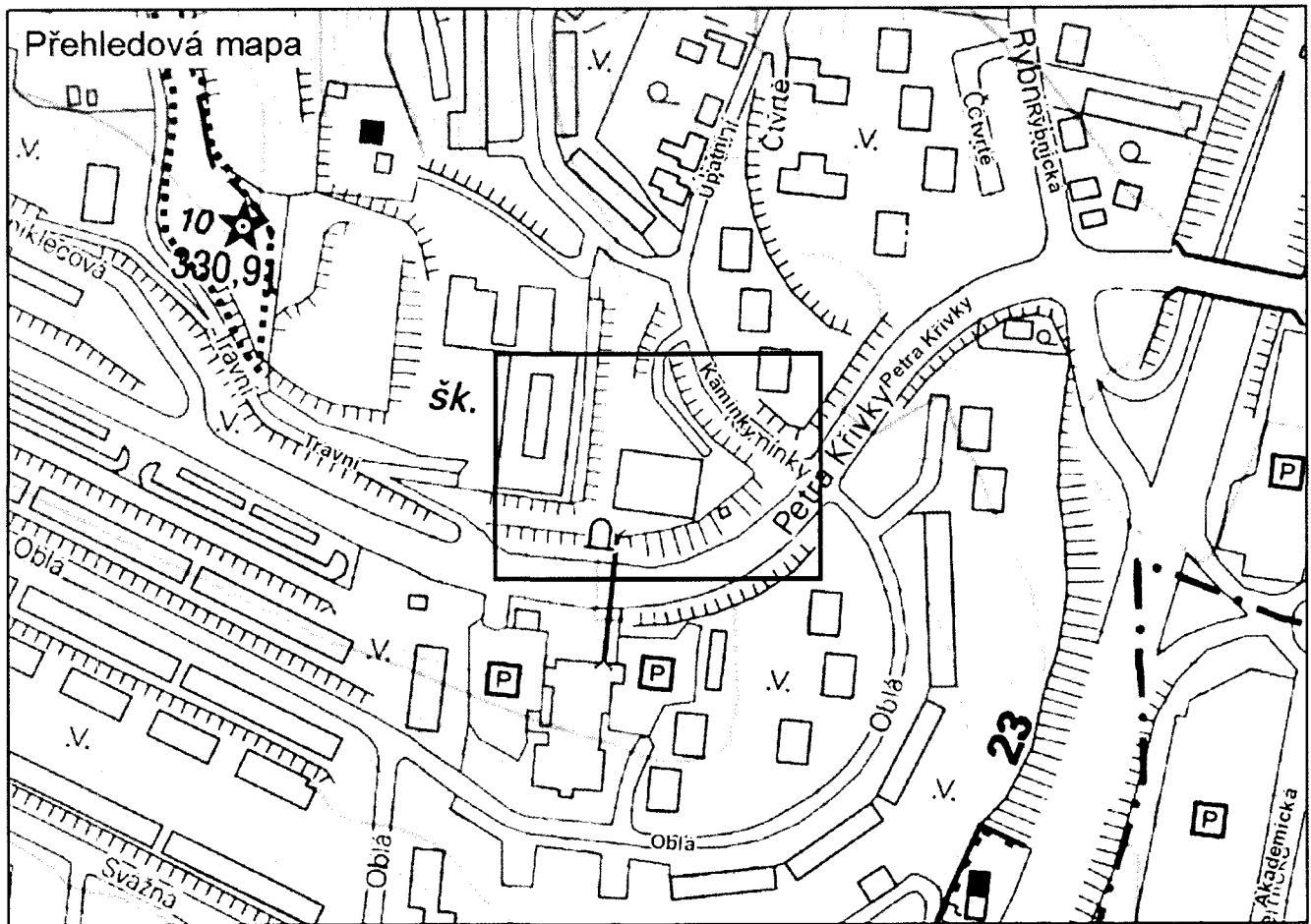
Co : Čermák Mir.

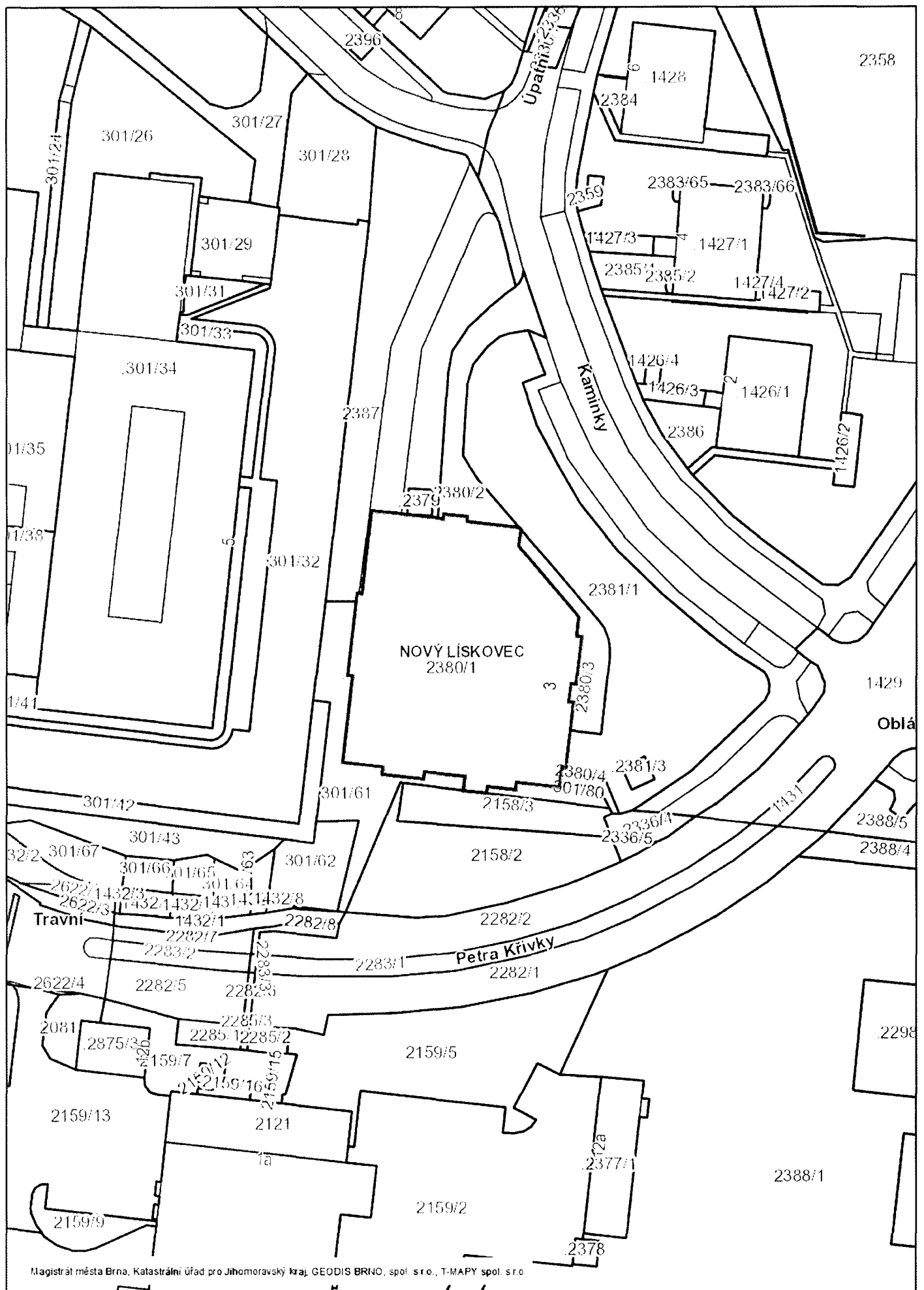
S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno  
útvár VHR a GIS

  
Ing. Milan Přinosil  
vedoucí útvaru VHR









MMB2016000001377

95 ✓

Rada města Brna

ZM7/ 1996

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13.12.2016

Název:

**Návrh na schválení postupu smírného řešení majetkoprávního vypořádání vztahů  
k budově č.p. 2494 v k.ú. Líšeň a k pozemku p.č. 6233/3 v k.ú. Líšeň**

Obsah:

- důvodová zpráva
- mapové podklady

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna****1. bere na vědomí  
skutečnost, že**

- u Městského soudu v Brně je veden soudní spor o určení vlastnického práva proti žalované společnosti Arenal Group, spol. s r.o. (Arenal Group) ve vztahu k budově č.p. 2494 stavba občanského vybavení v k.ú. Líšeň v jejím vlastnictví, nacházející se na pozemku p.č. 6233/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 427 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna,
- budova č.p. 2494 k.ú. Líšeň byla původně pouze objektem výměňkové stanice (VS 8 Líšeň), který přešel do vlastnictví města Brna, a později byla na něm vybudována jinými osobami nástavba prodejny na vlastní náklady,
- vlastnické právo státu k objektu výměňkové stanice nebylo zapsáno do tehdejší evidence nemovitostí a nástavba byla zcela nesprávně spolu s objektem výměňkové stanice jako jedna budova zapsána v katastru nemovitostí do vlastnictví jiných osob;

**2. s c h v a l u j e**

**postup při řešení majetkoprávního vypořádání vztahů k budově č.p. 2494 stavba občanského vybavení k.ú. Líšeň dle KN ve vlastnictví Arenal Group a k pozemku p.č. 6233/3 k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna, na němž se budova nachází, takto:**

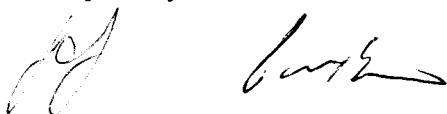
- Arenal Group a statutární město Brno učiní souhlasné prohlášení o vzniku podílového spoluvlastnictví k budově č.p. 2494 k.ú. Líšeň a o velikosti spoluvlastnických podílů na budově (statutární město Brno id. 2507/6787, Arenal Group id. 4280/6787),
- Arenal Group jako zástavce dle smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 2.8.2001 k budově č.p. 2494 k.ú. Líšeň zajistí od zástavního věřitele prohlášení o vzdání se zástavního práva s úředně ověřeným podpisem a podepsaný návrh na výmaz zástavního práva do katastru nemovitostí na základě tohoto prohlášení,
- Arenal Group a statutární město Brno učiní prohlášení spoluvlastníků budovy o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k budově č.p. 2494 k.ú. Líšeň rozdělením budovy na dvě nebytové jednotky, a to:
  - č. 2494/101 k.ú. Líšeň - výměňková stanice do vlastnictví statutárního města Brna
  - č. 2494/102 k.ú. Líšeň - prodejna do vlastnictví Arenal Group,včetně určení a popisu společných částí budovy a určení velikosti spoluvlastnických podílů na společných částech budovy (statutární město Brno id. 2507/6787, Arenal Group id. 4280/6787) a určení správce budovy č.p. 2494 k.ú. Líšeň Arenal Group,
- pozemek p.č. 6233/3 k.ú. Líšeň zůstane ve vlastnictví statutárního města Brna,
- po schválení výše uvedených smluvních dokumentů v orgánech města a po jejich uzavření a splnění všech smluvních podmínek bude žaloba o určení vlastnického práva podaná městem Brnem a vedená u Městského soudu v Brně pod č.j. 61 C 40/2013 vzatá zpět v celém rozsahu s tím, že případné náklady řízení si ponosou účastníci ze svého,

právní vztah k pozemku p.č. 6233/3 k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna bude dořešen s Arenal Group po rozdělení budovy č.p. 2494 k.ú. Líšeň na nebytové jednotky a jejich zápisu v katastru nemovitostí.

#### Stanoviska dotčených orgánů:

- Návrh byl projednán a doporučen na R7/090. schůzi Rady města Brna konané dne 29.11.2016.

Zpracoval:  
Majetkový odbor MMB



Předkládá:  
Rada města Brna

## **Důvodová zpráva:**

### **Úvod:**

Orgánům města Brna je předkládán k projednání materiál ve věci schválení postupu smírného řešení majetkoprávního vypořádání vztahů k budově č.p. 2494 v k.ú. Líšeň dle KN ve vlastnictví společnosti Arenal Group, spol. s r.o. (dále v textu jen „Arenal Group“) a k pozemku p.č. 6233/3 k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna, na níž se budova nachází, na jehož základě bude napraven dříve provedený v katastru nemovitostí nesprávný zápis vlastnického práva k budově č.p. 2494 k.ú. Líšeň ve prospěch soukromých osob na pozemku p.č. 6233/3 k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna, když tento zápis v katastru nemovitostí neodpovídá skutečnému právnímu stavu.

Budovu č.p. 2494 k.ú. Líšeň tvořil původně objekt výměňkové stanice (VS 8 Líšeň) ve vlastnictví státu, který přešel do vlastnictví statutárního města Brna. Na tomto objektu byla v 90. letech minulého století vybudována jinými osobami nástavba prodejny na vlastní náklady. Protože vlastnické právo státu k objektu výměňkové stanice nebylo zapsáno do tehdejší evidence nemovitostí, byla nástavba zcela nesprávně spolu s objektem výměňkové stanice jako jedna budova zapsána v katastru nemovitostí do vlastnictví jiných osob.

### **Popis nemovitostí a historie majetkových vztahů:**

Budova č.p. 2494 k.ú. Líšeň má dvě nadzemní podlaží. V 1.NP je výměňková stanice (VS 8 k.ú. Líšeň) a v 2. NP se nyní nachází prodejna potravin. Budova se nachází na pozemku p.č. 6233/3 k.ú. Líšeň ve vlastnictví města Brna.

Objekt výměňkové stanice byl původně ve vlastnictví čs. státu s tím, že právo hospodaření k němu vykonával příslušný Podnik bytového hospodářství Brno IV a následně pak jeho právní nástupce Správa nemovitostí města Brna, s.p.. Na základě rozhodnutí Ministerstva financí ČR ze dne 11.1.1994 přešel do vlastnictví města Brna.

Přestože Zastupitelstvo města Brna na zasedání dne 31.3.1994 schválilo nepeněžitý vklad města Brna do základního jmění nově založené společnosti Tepelné zásobování Brno, akciová společnost (TEZA Brno, a.s. k datu 1.4.1994) jako soubor movitého a nemovitého majetku technologického, který byl tvořen mimo jiné i objektem provozovny tepelného zásobování – výměňkové stanice Líšeň VS 8, společnost TEZA Brno, a.s. vlastnické právo k objektu výměňkové stanice vkladem do katastru nemovitostí nenabyla, neboť v té době byl již objekt výměňkové stanice spolu s nástavbou jako jedna budova zapsán ve prospěch jiného vlastníka.

Co do historie, Rada města Brna na 53. schůzi konané ve dnech 31.3. a 1.4.1992 pod bodem 36. projednala materiál ve věci žádosti PBH Brno IV, s.p. o udělení výjimky ze zákona č. 92/1991 Sb. k uzavření smlouvy o nadstavbě výměňkových stanic a souhlasila s udělením výjimky na uzavření smlouvy na vybudování nadstaveb nad tepelnými zdroji v MČ Líšeň, mimo jiné i na ul. Jírova (vým.stan. č. 8).

Rozhodnutím Města Brna prostřednictvím Úřadu Městské části Brno-Líšeň, Odbor výstavby a všeobecný ze dne 22.5.1992 bylo povoleno vybudování nástavby nad objektem výměňkové stanice VS 8 na prodejnu smíšeného zboží a potravin a kolaudačním rozhodnutím ze dne 30.4.1993 bylo povoleno užívání prodejny potravin a smíšeného zboží (výměňková stanice č. 8) ve prospěch stavebníka Stavitelství konsorcium Brno a EVENT, s r.o. (investor).

Vlastnické právo ČR k objektu výměňkové stanice nebylo zapsáno do evidence nemovitostí, a došlo k tomu, že bylo na základě výše uvedeného kolaudačního rozhodnutí zcela nesprávně zapsáno v katastru nemovitostí vlastnické právo ve prospěch soukromých osob k celé stavbě občanského vybavení včetně výměňkové stanice VS 8, které bylo následně převedeno na základě kupní smlouvy ze dne 18.3.1997 na společnost Arenal Group.

Protože kolaudační rozhodnutí ze dne 30.4.1993 bylo vydáno pouze ve vztahu k užívání stavby prodejny potravin a smíšeného zboží při ulici Jírova 12, k.ú. Líšeň – sídliště (výměňíková stanice VS 8), jsme toho názoru, že na jeho základě nemohlo platně dojít k zápisu celé stavby včetně výměňíkové stanice do vlastnictví soukromých osob, potažmo společnosti Arenal Group.

Zápis v katastru nemovitostí tak neodpovídá skutečnému právnímu stavu.

### **Vývoj řešení:**

Za účelem nápravy tohoto chybného zápisu vlastnického práva v katastru nemovitostí, MO MMB již od roku 1997 zajišťoval podklady pro zápis do katastru nemovitostí a dne 1.4.1998 podal žádost o zápis stavby – objektu výměňíkové stanice VS 8, Jírova 12, k.ú. Líšeň - do katastru nemovitostí a dne 20.2.2002 podal návrh na záznam obecního majetku do katastru nemovitostí podle zákona č. 172/1991 Sb., který byl katastrálním úřadem vrácen zpět z důvodu absence listin potřebných k zápisu práv. MO MMB proto současně vedl jednání s vlastníkem Arenal Group ve věci zajištění potřebných podkladů, včetně řešení výmazu zástavního práva vázajícího na celé budově ve prospěch cizího zástavního věřitele.

V minulosti byl postup řešení projednán v orgánech města takto:

**Komise majetková RMB na 32. zasedání dne 26.5.2004**, pod bodem 101. doporučila RMB souhlasit:

- s jednáním se společností Arenal Group, spol. s r.o., IČO: 60739690, se sídlem Jírova 12, Brno o uzavření dohody (*resp. souhlasného prohlášení*) o narovnání o vzniku a o stanovení výše spoluvlastnických podílů na objektu obč.vyb. č.p. 2494, k.ú. Líšeň; o návrhu prohlášení vlastníka budovy dle ust. § 4 zák. č. 72/1994 Sb. v platném znění, na základě něhož budou spoluvlastníky budovy určeny prostorově vymezené části budovy (nebytové jednotky – prodejna a výměňíková stanice) a vymezení spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a na pozemcích p.č. 6233/3, p.č. 6233/6, p.č. 6233/7 v k.ú. Líšeň a
- se zadáním vypracování technických podkladů pro prohlášení vlastníka budovy podle ust. § 4 zák. č. 72/1994 Sb. v platném znění za účelem majetkového vypořádání a nápravy zápisu v katastru nemovitostí.

Rada města Brna č. R4/065 na schůzi konané dne 10.6.2004, pod bodem 62. souhlasila s uvedeným postupem.

Na základě souhlasu Rady města Brna byly vypracovány potřebné listiny a technické podklady k dalšímu řešení, a v této souvislosti byl předložen další materiál k projednání na 62. zasedání Komise majetkové RMB dne 26.10.2005, bod 45., který byl odložen. Z dalšího projednání na **63. zasedání Komise majetkové RMB dne 9.11.2005** vzešlo doporučení postupu:

- vybudovaná nástavba prodejny vč. komunikačních kubusů na objektu výměňíkové stanice - č.p. 2494, k.ú. Líšeň, resp. doložená investice vložená do této nástavby bude finančně vypořádána statutárním městem Brnem
- uvedený objekt na základě písemného souhlasného prohlášení, jehož předmětem bude i finanční vypořádání realizované nástavby na objektu vč. komunikačních kubusů, bude zapsán na list vlastnictví statutárního města Brna
- ze strany Arenal Group bude vypořádáno zástavní právo vázající dosud na uvedeném objektu s tím, že dojde k jeho výmazu.

Nový návrh byl projednán na **1. zasedání Komise majetkové Rady města Brna dne 13.12.2006** s návrhem na odložení projednání k jeho doplnění, kdy bylo doporučeno předložit návrh ve 2 variantách, a to:

varianta I) – původní návrh řešení, formou:

- souhlasného prohlášení o vzniku a stanovení výše spoluvlastnického podílu na objektu
- prohlášení zástavního věřitele o vzdání se zástavního práva a návrhu na jeho výmaz v katastru nemovitostí
- prohlášení vlastníka budovy, jímž budou spoluvlastníky budovy určeny prostorově vymezené části budovy – a to 2 nebytové jednotky – prodejna a výměňiková stanice vč. vymezení spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a
- odprodeje příslušného podílu na pozemcích města Brna do vlastnictví Arenal Group.

varianta II) – soudní řešení – město podá žalobní návrh na určení vlastnictví k objektu č.p. 2494 k.ú. Líšeň a určení, že objekt č.p. 2494 k.ú. Líšeň není zatížen zástavním právem.

**Komise majetková RMB na 4. zasedání konaném dne 14.2.2007** vzala na vědomí přípis právního zástupce společnosti ARENAL Group, spol. s r.o. ze dne 3.5.2005 a 17.2.2005, jímž navrhuje odkoupení spoluvlastnického podílu id. 4280/6787 na pozemcích p.č. 6233/3, 6233/6 a 6233/7 k.ú. Líšeň za kupní cenu 50,- až 150,-Kč/m<sup>2</sup> a doporučila RMB a ZMB dle varianty I.:

- schválit „souhlasné prohlášení“ mezi statutárním městem Brnem a společností Arenal Group o vzniku a o stanovení výše spoluvlastnických podílů na objektu č.p. 2494 v k.ú. Líšeň (Jírova 12) mezi statutárním městem Brnem ve výši id. 2507/6787 a Arenal Group ve výši id. 4280/6787 a „prohlášení vlastníka budovy“, na základě něhož jsou spoluvlastníky budovy určeny prostorově vymezené části budovy (nebytové jednotky – prodejna potravin, smíšeného zboží a výměňiková stanice) a vymezení spoluvlastnických podílů na společných částech budovy č.p. 2494 k.ú. Líšeň a na pozemcích p.č. 6233/3, 6233/6, 6233/7 k.ú. Líšeň
- souhlasit s návrhem prodeje id. 4280/678 nemovitostí: pozemků p.č. 6233/3, 6233/6, 6233/7 k.ú. Líšeň
- doporučuje RMB a ZMB schválit prodej id. 4280/6787 nemovitostí: pozemků 6233/3, 6233/6, 6233/7 k.ú. Líšeň společnosti Arenal Group za dohodnutou kupní cenu dle varianty A. 960,-Kč/m<sup>2</sup>, tj. za podíl id. 4280/6787 – 266.258,-Kč (návrh MMB).

Aby však k majetkoprávnímu vypořádání předmětných nemovitostí mohlo dojít, musely být nemovitosti prosty veškerých faktických a právních vad. Tato podmínka nebyla splněna v případě budovy č.p. 2494 k.ú. Líšeň, kterou vlastníci zatížili zástavním právem.

S ohledem na skutečnost, že nebylo dosaženo mimosoudní dohody, podalo město Brno žalobní návrh na určení vlastnického práva k Městskému soudu v Brně. V současné době je řízení přerušeno z důvodu jednání účastníků o mimosoudním vyřízení věci. Za situace, kdyby soud žalobu zamítl, město již nebude mít dále možnost uplatňovat své vlastnické právo k budově č.p. 2494 k.ú. Líšeň a bude povinno platit náklady řízení. Dosažení mimosoudní dohody je proto v zájmu obou stran.

#### **Současné majetkové vztahy:**

Budova č.p. 2494 stavba občanského vybavení v k.ú. Líšeň je zapsána na LV č. 4320 pro vlastníka Arenal Group na základě kupní smlouvy ze dne 18.3.1997, s právními účinky vkladu ke dni 14.4.1997.

Pozemek p.č. 6233/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 427 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň, na němž budova č.p. 2494 stojí, je zapsán na LV 10001 pro vlastníka statutární město Brno na základě zákona č. 172/1991 Sb., v platném znění.

Pozemky byly předány do správy OSM MMB dne 10.2.2014.

### **Návrh řešení:**

Arenal Group souhlasí s tím, aby situace byla napravena a vyřešena následujícím postupem:

1. Arenal Group a statutární město Brno učiní souhlasné prohlášení o vzniku podílového spoluvlastnictví k budově č.p. 2494 k.ú. Líšeň a o velikosti spoluvlastnických podílů na budově pro statutární město Brna id. 2507/6787 a pro Arenal Group id. 4280/6787 *(dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č.357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon), v platném znění).*
2. Arenal Group a statutární město Brno učiní prohlášení spoluvlastníků budovy o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k budově č.p. 2494 k.ú. Líšeň rozdělením budovy na dvě nebytové jednotky, a to:
  - č. 2494/101 k.ú. Líšeň do vlastnictví statutárního města Brna (sloužící jako výměňiková stanice VS 8)
  - č. 2494/102 k.ú. Líšeň do vlastnictví Arenal Group (sloužící jako prodejna), včetně určení a popisu společných částí budovy a určení velikosti spoluvlastnických podílů na společných částech budovy pro statutární město Brna id. 2507/6787 a pro Arenal Group id. 4280/6787, a určení správce budovy č.p. 2494 k.ú. Líšeň Arenal Group *(dle ust. §1164 ods. 2 ve spojení s ust. § 1166 až 1169 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku).*
3. Pozemek p.č. 6233/3 k.ú. Líšeň zůstane ve vlastnictví statutárního města Brna.
4. Po schválení výše uvedených smluvních dokumentů v orgánech města a po jejich uzavření a splnění všech smluvních podmínek bude žaloba o určení vlastnického práva podaná městem Brnem a vedená u Městského soudu v Brně pod č.j. 61 C 40/2013 vzata zpět v celém rozsahu s tím, že případné náklady řízení si ponese účastníci ze svého

K úpravě právního vztahu k pozemku města p.č. 6233/3 k.ú. Líšeň se pro úplnost dodává:

Od 1.1.2014 existuje velmi rozmanitý stav právních vztahů k pozemkům, na nichž jsou postaveny domy rozdělené na jednotky (např. spoluvlastnictví pozemků, jiné právo než vlastnické zřízené smlouvou mezi vlastníkem pozemku a vlastníky jednotek), ale existují i nedorešené právní vztahy k těmto pozemkům, což je i daný případ, kdy mezi městem jako vlastníkem pozemku a Arenal Group jako vlastníkem budovy na pozemku probíhají jednání i o úpravě právního vztahu k pozemku, v rámci kterého však doposud nedošlo k dohodě. MO MMB navrhl Arenal Group odkoupení spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 6233/3 k.ú. Líšeň za dohodnutou kupní cenu; následně navrhl uzavření dohody o užívání pozemku, na základě které může Arenal Group užívat předmětný pozemek za dohodnuté roční peněžité plnění. Arenal Group původně s odkupem podílu na pozemku nesouhlasil, poté navrhl odkoupení za cenu, která byla nabídnuta městem v období let 2005-2007; k návrhu na uzavření dohody o užívání se doposud nevyjádřil. Mimosoudní jednání v této věci tak stále probíhají.

Avšak vzhledem k tomu, že ohledně řešení právního vztahu k budově č.p. 2494 k.ú. Líšeň mezi stranami již došlo k dohodě a s ohledem na probíhající soudní spor, jehož výsledek s ohledem na složitost situace nelze předjímat, je nyní navrhováno upravit právní vztah k předmětné budově na základě výše uvedeného postupu s tím, že pozemek p.č. 6233/3 k.ú. Líšeň, na němž budova stojí, zůstane ve vlastnictví města a po rozdělení budovy na nebytové jednotky a jejich zápisu v katastru nemovitostí dořešit právní vztah k pozemku města (např. úplatným převodem spoluvlastnického podílu na pozemku, dohodou o užívání pozemku za úplatu, příp. uplatněním práva z titulu bezdůvodného obohacení).



## Projednáni v orgánech statutárního města Brna:

### Komise majetková RMB na R7/KM/43. zasedáni konaném dne 14.11.2016:

#### 1. bere na vědomí

##### skutečnost, že

- u Městského soudu v Brně je veden soudní spor o určení vlastnického práva proti žalované společnosti Arenal Group, spol. s r.o. (Arenal Group) ve vztahu k budově č.p. 2494 stavba občanského vybavení v k.ú. Líšeň v jejím vlastnictví, nacházející se na pozemku p.č. 6233/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 427 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna,
- budova č.p. 2494 k.ú. Líšeň byla původně pouze objektem výměňkové stanice (VS 8 Líšeň), který přešel do vlastnictví města Brna, a později byla na něm vybudována jinými osobami nástavba prodejny na vlastní náklady,
- vlastnické právo státu k objektu výměňkové stanice nebylo zapsáno do tehdejší evidence nemovitostí a nástavba byla zcela nesprávně spolu s objektem výměňkové stanice jako jedna budova zapsána v katastru nemovitostí do vlastnictví jiných osob;

#### 2. doporučuje RMB a ZMB

**schválit postup** při řešení majetkoprávního vypořádání vztahů k budově č.p. 2494 stavba občanského vybavení k.ú. Líšeň dle KN ve vlastnictví Arenal Group a k pozemku p.č. 6233/3 k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna, na němž se budova nachází, takto:

- Arenal Group a statutární město Brno učiní souhlasné prohlášení o vzniku podílového spoluvlastnictví k budově č.p. 2494 k.ú. Líšeň a o velikosti spoluvlastnických podílů na budově (statutární město Brno id. 2507/6787, Arenal Group id. 4280/6787),
- Arenal Group jako zástavce dle smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 2.8.2001 k budově č.p. 2494 k.ú. Líšeň zajistí od zástavního věřitele prohlášení o vzdání se zástavního práva s úředně ověřeným podpisem a podepsaný návrh na výmaz zástavního práva do katastru nemovitostí na základě tohoto prohlášení,
- Arenal Group a statutární město Brno učiní prohlášení spoluvlastníků budovy o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k budově č.p. 2494 k.ú. Líšeň rozdělením budovy na dvě nebytové jednotky, a to:
  - č. 2494/101 k.ú. Líšeň - výměňková stanice do vlastnictví statutárního města Brna
  - č. 2494/102 k.ú. Líšeň - prodejna do vlastnictví Arenal Group,včetně určení a popisu společných částí budovy a určení velikosti spoluvlastnických podílů na společných částech budovy (statutární město Brno id. 2507/6787, Arenal Group id. 4280/6787) a určení správce budovy č.p. 2494 k.ú. Líšeň Arenal Group,
- pozemek p.č. 6233/3 k.ú. Líšeň zůstane ve vlastnictví statutárního města Brna,
- po schválení výše uvedených smluvních dokumentů v orgánech města a po jejich uzavření a splnění všech smluvních podmínek bude žaloba o určení vlastnického práva podaná městem Brnem a vedená u Městského soudu v Brně pod č.j. 61 C 40/2013 vzata zpět v celém rozsahu s tím, že případné náklady řízení si ponese účastníci ze svého,
- právní vztah k pozemku p.č. 6233/3 k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna bude dořešen s Arenal Group po rozdělení budovy č.p. 2494 k.ú. Líšeň na nebytové jednotky a jejich zápisu v katastru nemovitostí.

Hlasování: 8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

#### **Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	P. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	P. Říha	P. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

## Rada města Brna na schůzi č. R7/090 konané dne 29.11.2016:

### **1. bere na vědomí**

#### **skutečnost, že**

- u Městského soudu v Brně je veden soudní spor o určení vlastnického práva proti žalované společnosti Arenal Group, spol. s r.o. (Arenal Group) ve vztahu k budově č.p. 2494 stavba občanského vybavení v k.ú. Líšeň v jejím vlastnictví, nacházející se na pozemku p.č. 6233/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 427 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna,
- budova č.p. 2494 k.ú. Líšeň byla původně pouze objektem výměňkové stanice (VS 8 Líšeň), který přešel do vlastnictví města Brna, a později byla na něm vybudována jinými osobami nástavba prodejny na vlastní náklady,
- vlastnické právo státu k objektu výměňkové stanice nebylo zapsáno do tehdejší evidence nemovitostí a nástavba byla zcela nesprávně spolu s objektem výměňkové stanice jako jedna budova zapsána v katastru nemovitostí do vlastnictví jiných osob;

### **2. doporučuje**

#### **Zastupitelstvu města Brna**

#### **schválit**

postup při řešení majetkoprávního vypořádání vztahů k budově č.p. 2494 stavba občanského vybavení k.ú. Líšeň dle KN ve vlastnictví Arenal Group a k pozemku p.č. 6233/3 k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna, na němž se budova nachází, takto:

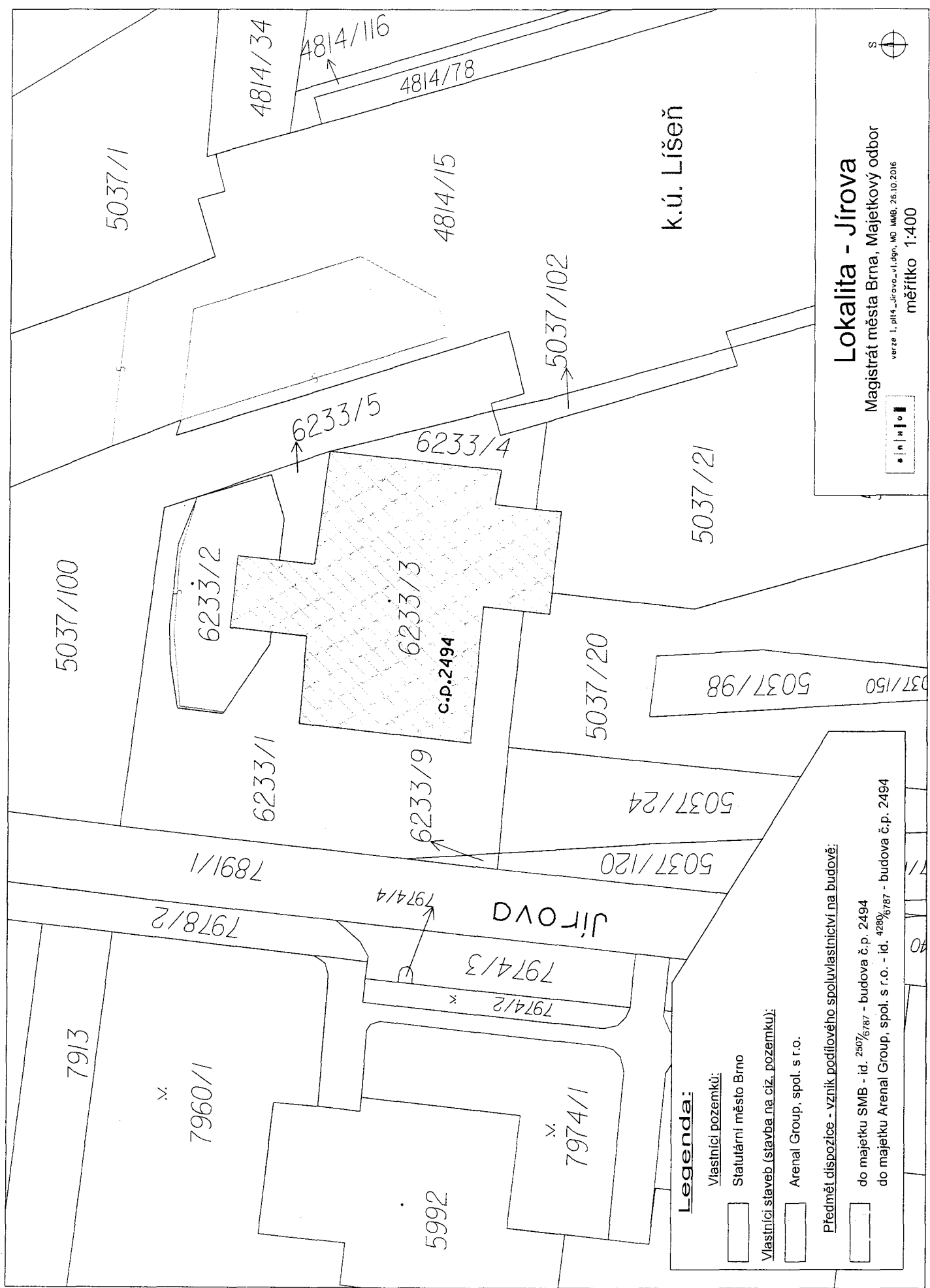
- Arenal Group a statutární město Brno učiní souhlasné prohlášení o vzniku podílového spoluvlastnictví k budově č.p. 2494 k.ú. Líšeň a o velikosti spoluvlastnických podílů na budově (statutární město Brno id. 2507/6787, Arenal Group id. 4280/6787),
- Arenal Group jako zástavce dle smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 2.8.2001 k budově č.p. 2494 k.ú. Líšeň zajistí od zástavního věřitele prohlášení o vzdání se zástavního práva s úředně ověřeným podpisem a podepsaný návrh na výmaz zástavního práva do katastru nemovitostí na základě tohoto prohlášení,
- Arenal Group a statutární město Brno učiní prohlášení spoluvlastníků budovy o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k budově č.p. 2494 k.ú. Líšeň rozdělením budovy na dvě nebytové jednotky, a to:
  - č. 2494/101 k.ú. Líšeň - výměňková stanice do vlastnictví statutárního města Brna
  - č. 2494/102 k.ú. Líšeň - prodejna do vlastnictví Arenal Group,včetně určení a popisu společných částí budovy a určení velikosti spoluvlastnických podílů na společných částech budovy (statutární město Brno id. 2507/6787, Arenal Group id. 4280/6787) a určení správce budovy č.p. 2494 k.ú. Líšeň Arenal Group,
- pozemek p.č. 6233/3 k.ú. Líšeň zůstane ve vlastnictví statutárního města Brna,
- po schválení výše uvedených smluvních dokumentů v orgánech města a po jejich uzavření a splnění všech smluvních podmínek bude žaloba o určení vlastnického práva podaná městem Brnem a vedená u Městského soudu v Brně pod č.j. 61 C 40/2013 vzata zpět v celém rozsahu s tím, že případné náklady řízení si ponese účastníci ze svého,
- právní vztah k pozemku p.č. 6233/3 k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna bude dořešen s Arenal Group po rozdělení budovy č.p. 2494 k.ú. Líšeň na nebytové jednotky a jejich zápisu v katastru nemovitostí.

**Schváleno jednomyslně 10 členy.**

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rušáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepř.	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Závěr:**

S ohledem na výše uvedené je nyní **orgánům města Brna n a v r h o v á n o** **schválit výše uvedený postup**, který povede k trvalému majetkoprávnímu vypořádání právního vztahu k budově a k ukončení soudního sporu o určení vlastnického práva k budově č.p. 2494 k.ú. Líšeň. Tímto postupem dojde k nápravě nesprávného zápisu vlastnického práva k budově č.p. 2494 k.ú. Líšeň v katastru nemovitostí.



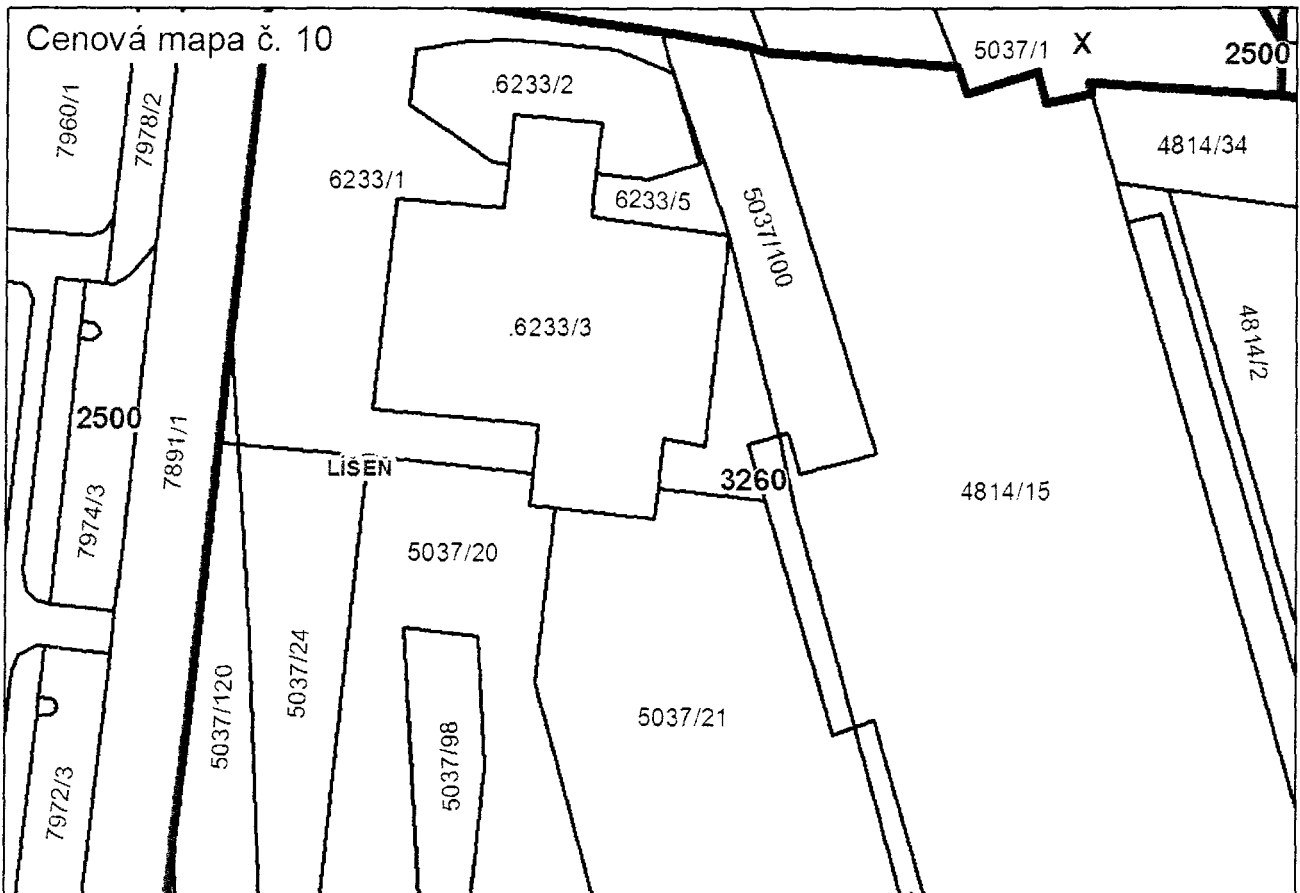
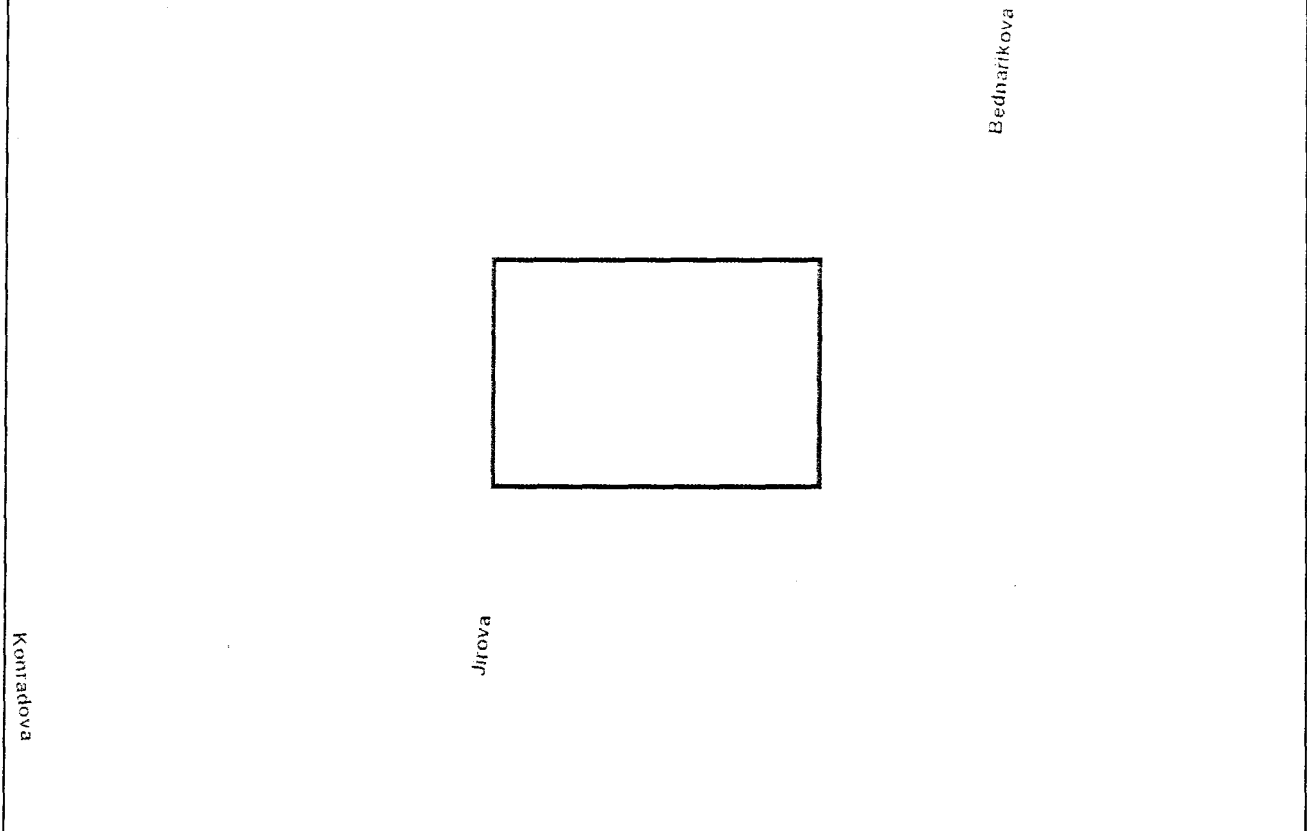
**Lokalita - Jírova**  
 Magistrát města Brna, Majetkový odbor  
 verze 1\_p114\_jirova\_vl.dgn, MO MMB, 26.10.2016  
 měřítko 1:400

- Legenda:**
- Vlastníci pozemků:
  - Statutární město Brno
  - Vlastníci staveb (stavba na ciz. pozemku):
  - Arenal Group, spol. s r.o.
  - Předmět dispozice - vznik podílového spoluvlastnictví na budově:
  - do majetku SMB - id. 2507/6787 - budova č.p. 2494
  - do majetku Arenal Group, spol. s r.o. - id. 4280/6787 - budova č.p. 2494



Budova č.p. 2494 k.ú. Líšeň na pozemku p.č. 6233/3 k.ú. Líšeň

Přehledová mapa



*Handwritten signature*



MMB2016000001379

97

Rada města Brna

ZM71 1995

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané od 13. 12. 2016

Název:

**Odpis nákladů zmařených projektových dokumentací  
z účtu nedokončených investic**

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2-3)
- Přehled nákladů zmařených projektových dokumentací - tabulka (str. 4)

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

odpis nákladů zmařených projektových dokumentací z účtu nedokončených investic statutárního města Brna v celkové výši 7 228 881,70 Kč dle tabulky „Přehled nákladů zmařených projektových dokumentací“, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna na schůzi č. R7/090. konané dne 29. 11. 2016 materiál projednala a doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.
- Materiál byl předložen Finančnímu výboru ZMB na zasedání konaném dne 6. 12. 2016. Stanovisko bude sděleno.

Zpracoval: Odbor investiční MMB

Předkládá: Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Na základě provedené inventarizace nedokončených investic a doporučení Hlavní inventarizační komise je Zastupitelstvu města Brna předkládán návrh na odpis zmařených projektových dokumentací v celkové výši 7 228 881,70 Kč.

Výše zmařených nákladů u jednotlivých investičních akcí jsou uvedeny v tabulce „Přehled nákladů zmařených projektových dokumentací“. Jedná se o náklady na předprojektovou a projektovou přípravu, která nebyla dále využita ať již z důvodu neuskutečnění původního záměru výstavby nebo z důvodu změny investora stavby.

Investiční akce ORG 3052 „Oplocení pomníku padlým rudoarmějcům v Brně-Králově Poli“ byla připravována v letech 2009-2010. Uvedené finanční prostředky byly vynaloženy na projektovou dokumentaci pro stavební povolení. Stavba dle této dokumentace nebyla realizována a nepředpokládá se využití zpracované projektové dokumentace v dalších letech. Z výše uvedených důvodů se předkládá návrh na odpis vynaložených nákladů ve výši 23 800,- Kč.

Investiční akce ORG 3227 „Nové využití chodníku Kounicova 1-27“ byla připravována v letech 2006-2008. Uvedené finanční prostředky byly v roce 2007 vynaloženy na projektovou dokumentaci pro územní řízení a dokumentaci pro stavební povolení. Platnost stavebního povolení byla dvakrát prodloužena. S ohledem na změny v území nebylo možné stavební povolení již dále prodloužit. Stavba dle této dokumentace nebyla realizována a budoucí využití projektové dokumentace se nepředpokládá. Z výše uvedených důvodů se předkládá návrh na odpis vynaložených nákladů ve výši 228 361,- Kč.

Investiční akce ORG 3228 „Nové využití chodníků Moravské náměstí v úseku Kounicova-Lidická“ byla připravována v letech 2006-2008. Uvedené finanční prostředky byly v roce 2008 vynaloženy na projektovou dokumentaci pro stavební povolení. Platnost stavebního povolení byla dvakrát prodloužena. Akce měla vazbu na rekonstrukci sítě BVK, a.s., která dosud neproběhla. S ohledem na změny v území nebylo možné stavební povolení již prodloužit. Stavba dle této dokumentace nebyla realizována a budoucí využití projektové dokumentace se nepředpokládá. Z výše uvedených důvodů se předkládá návrh na odpis vynaložených nákladů ve výši 114 597,- Kč.

Investiční akce ORG 3272 „Kanalizační sběrač Kamenný vrch“ byla připravována v letech 2005-2010. Uvedené finanční prostředky byly vynaloženy v roce 2006 na projektovou dokumentaci pro územní řízení. Platnost územního řízení byla třikrát prodloužena, řešilo se majetkoprávní vypořádání. V roce 2016 stavební úřad platnost územního řízení neprodloužil. Stavba dle této dokumentace nebyla realizována. Z výše uvedených důvodů se předkládá návrh na odpis vynaložených nákladů ve výši 356 970,- Kč.

Investiční akce ORG 420803 „Rozšíření komunikace Bochořákova“ byla připravována v letech 2009-2010. Uvedené finanční prostředky byly v roce 2009 vynaloženy na projektovou dokumentaci pro územní řízení a dokumentaci pro stavební povolení. Platnost stavebního povolení byla dvakrát prodloužena. S ohledem na změny v území nebylo možné stavební povolení již dále prodloužit. Stavba dle této dokumentace nebyla realizována. Z výše uvedených důvodů se předkládá návrh na odpis vynaložených nákladů ve výši 553 360,- Kč.

Investiční akce ORG 420820 „Soubor silničních staveb Brno-Jih“ byla připravována v letech 2009-2011. Realizace stavby zastavena. V roce 2010 proběhla příprava, konkrétně podklady pro EIA, hydrogeologický průzkum a dokumentace pro územní řízení, která nebyla využita.

Z výše uvedených důvodů se předkládá návrh na odpis vynaložených nákladů ve výši 5 243 592,- Kč.

Investiční akce ORG 4531 „Úprava okolí Památníku I., II. a III. odboje ve městě Brně“ byla realizována v letech 2001-2004. Uvedené finanční prostředky byly vynaloženy na znalecké posouzení Památníku I., II. a III. odboje. Výstupy znaleckého posudku řešily příčiny vzniku vad díla a možnost jejich odstranění, a dále vhodnost úprav památníku navržených autorem. Vzhledem k tomu, že pomník byl nakonec odstraněn a zlikvidován (usnesení R5/143. schůze RMB dne 4. 5. 2010), nebyl předmět posudku využitý. Z výše uvedených důvodů se předkládá návrh na odpis vynaložených nákladů ve výši 50 029,20 Kč.

Investiční akce ORG 4859 „Dokončení rozšíření hřbitova Řečkovice“ byla připravována v letech 2001-2002. Uvedené finanční prostředky byly vynaloženy na projektovou dokumentaci pro stavební povolení. Stavba dle této dokumentace nebyla nikdy realizována, projektová dokumentace nebyla podána na stavební úřad jako podklad pro vydání stavebního povolení a je dále nepoužitelná. Z výše uvedených důvodů se předkládá návrh na odpis vynaložených nákladů ve výši 63 000,- Kč.

Investiční akce ORG 7364 (později ORG 4265, ORG 3194) „Automatické zádržné systémy“ byla připravována v letech 2000-2008. Realizace stavby v projektované podobě byla zrušena z důvodu začlenění problematiky zádržných systémů do připravovaných staveb městské památkové rezervace, které dosud nebyly realizovány. Uvedené finanční prostředky byly vynaloženy na projektovou dokumentaci pro stavební povolení. Z výše uvedených důvodů se předkládá návrh na odpis vynaložených nákladů ve výši 595 172,50 Kč.

39. zasedání Komise investiční RMB dne 24. 11. 2016:

**Hlasování:** přítomno 9, pro 9, proti 0, zdržel se 0 / 11 členů. Komise doporučila.

Ing. Črha	Mgr. Ing. Kypr	Ivana Fajnorová	RNDr. Borecký	Ing. Bc. Fila	Ing. Urubek	Ing. Kratochvíl	Bc. Onderka	PaedDr. Vašíček	Ing. Kolář	Ing. Kotek
Pro	Omluven	Pro	Pro	Omluven	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro

R7/090. schůze RMB konaná dne 29. 11. 2016:

**Hlasování:** přítomno 11, pro 11, proti 0, zdržel se 0 / 11 členů. RMB doporučila.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	JUDr. Rusňáková	M. Janíček	Ing. Staněk	Mgr. Suchý	Bc. Koláčný
Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro



Přehled nákladů zmařených projektových dokumentací

ORG	Název stavby	Zmařené náklady v Kč
3052	Oplocení pomníku padlým rudoarmějcům v Brně-Králově Poli	23 800,00
3227	Nové využití chodníku Kounicova 1-27	228 361,00
3228	Nové využití chodníků Moravské náměstí v úseku Kounicova-Lidická	114 597,00
3272	Kanalizační sběrač Kamenný vrch	356 970,00
420803	Rozšíření komunikace Bochořákova	553 360,00
420820	Soubor silničních staveb Brno-Jih	5 243 592,00
4531	Úprava okolí Památníku I., II. a III. odboje ve městě Brně	50 029,20
4859	Dokončení rozšíření hřbitova Řečkovice	63 000,00
7364	Automatické zádržné systémy	595 172,50
	<b>Celkem</b>	<b>7 228 881,70</b>



MMB2016000001380

98 ✓

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

ZM7/1944

Název:

Návrh plánovací smlouvy „Terasové domy Kníničky“

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 3 - 5)
- Návrh plánovací smlouvy (str. 6 -15)
- Katastrální situační výkres DUR (str. 16)
- Situace širších vztahů DUR (str. 17)
- Vizualizace (str. 18)
- Seznam pozemků dotčených výstavbou dopravní a technické infrastruktury (str. 19)

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**schvaluje**

plánovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 04493729, jejímž předmětem je vybudování veřejné dopravní a technické infrastruktury pro stavbu „Terasové domy Kníničky“, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna na schůzi č. R7/090 dne 29. 11. 2016 projednala a doporučila plánovací smlouvu schválit.
- Komise majetková RMB na R7/KM/44. zasedání doporučila plánovací smlouvu schválit.
- Stanovisko starosty MČ Brno-Kníničky ze dne 8. 6. 2016 – nesouhlas MČ Brno-Kníničky se stavbou „Terasové domy Kníničky“

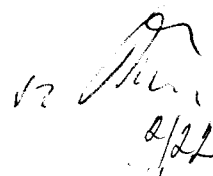
1/22

- Stanovisko ZMČ Brno-Kníničky ke stavbě „Terasové domy Kníničky“ pro účely uzavření plánovací smlouvy ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky VII/15 konaného dne 25. 4. 2016 – nesouhlas s uzavřením plánovací smlouvy
- Vyjádření ZMČ Brno-Kníničky ke stavbě „Terasové domy Kníničky“ ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky VII/16 konaného dne 6. 6. 2016 – „Stanovisko starosty k plánovací smlouvě dodá starosta. Zastupitelstvo MČ Kníničky se k záměru výstavby „Terasových domů Kníničky“ bude vyjadřovat až z pozice účastníka územního řízení.“
- Sdělení Úřadu městské části města Brna, Brno-Kníničky, stavební úřad ze dne 9. 5. 2016 – stavební úřad bude vyžadovat doložení plánovací smlouvy k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby
- Koordinované stanovisko MMB, odbor územního plánování a rozvoje ze dne 1. 12. 2015 – podmínky pro vydání územního rozhodnutí nejsou v rozporu
- Vyjádření Odboru investičního MMB ze dne 6. 5. 2016 – o převzetí vodovodního řadu pro veřejnou potřebu do vlastnictví města Brna za předpokladu vybudování v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a veřejného osvětlení za předpokladu vybudování v souladu s Městskými standardy pro veřejné osvětlení města Brna
- Vyjádření společnosti technické sítě Brno, akciová společnost ze dne 3. 5. 2016 – souhlas s obstaráním veřejného osvětlení
- Vyjádření společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. ze dne 19. 4. 2016 – souhlas s provozováním vodovodního řadu pro veřejnou potřebu
- Vyjádření Odboru dopravy MMB ze dne 8. 4. 2016 – souhlas s převzetím dopravní infrastruktury do vlastnictví města Brna
- Vyjádření společnosti Brněnské komunikace, a.s. ze dne 26. 4. 2016 – souhlas s převzetím dopravní infrastruktury do správy

Zpracoval:  
Odbor investiční MMB

Předkládá:  
Rada města Brna






## Důvodová zpráva

Společnost RM Hluboček, s.r.o., IČ 044 93 729, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1845/26, Černá Pole, 602 00 Brno má zájem v Městské části Brno-Kníničky, na konci ulice Ondrova realizovat stavbu pod názvem „Terasové domy Kníničky“ (dále jen Stavba).

V rámci Stavby je navrženo vybudování dvou terasových bytových domů („Terasový dům severní“ a „Terasový dům jižní“) o celkovém počtu 69 bytů a jednoho objektu služeb, vč. navazujících objektů a infrastruktury. V objektu služeb jsou navrženy plochy prodejen a prostory pro ordinace obvodních lékařů.

Pro napojení na dopravní infrastrukturu je navrženo vybudování tří samostatných sjezdů napojených z komunikace ulice Ondrova. Přístup pro pěší do terasových domů je řešen chodníky napojenými na nově budovaný chodník podél ulice Ondrova.

Pro spojení bytových domů a objektu občanské vybavenosti s autobusovými zastávkami, které se nacházejí na protější straně komunikace, je navržen přechod pro chodce s nasvětlením.

Vypočtený potřebný počet parkovacích stání provedený podle ČSN 736110 je 110 míst. V rámci Stavby budou vybudovány podzemní garáže o celkovém počtu 103 parkovacích míst, dalších 19 stání je řešeno jako venkovní. Celkem je tedy navrženo 122 parkovacích stání, z toho 6 pro osoby ZTP.

V rámci Stavby bude vybudována následující dopravní a technická infrastruktura:

- a) vodovodní řad vodovodu pro veřejnou potřebu DN 100 v délce cca 63,8 m. Jedná se o zaokrouhování stávajících větví v ul. Hluboček a v ul. U Luhu. Tato část infrastruktury bude převedena do vlastnictví města Brna.
- b) veřejné osvětlení v délce cca 38 m a 2 ks stožárů. Tato část infrastruktury bude převedena do vlastnictví města Brna.
- c) chodníky a parkovací stání – Jedná se o chodník vedený souběžně s průjezdním úsekem silnice č. III/3846, dělicí pás mezi chodníkem a pojezdným úsekem silnice, parkovací pás s podélnými parkovacími sánkami a část sjezdů. Tato část infrastruktury bude převedena do vlastnictví města Brna.
- d) zpevněné plochy na pozemku – napojení na komunikaci (tři obousměrné sjezdy ke garážím). Tato část infrastruktury nebude převedena do vlastnictví města Brna, sjezdy budou ve vlastnictví a správě společenství vlastníků jednotek.
- e) zpevněné plochy na pozemku – chodníky, terasy. Tato část infrastruktury nebude převedena do vlastnictví města Brna. Chodníky budou ve vlastnictví a správě společenství vlastníků jednotek, terasy budou ve vlastnictví jednotlivých majitelů bytových jednotek.
- f) kiosková trafostanice. Tato část infrastruktury nebude převedena do vlastnictví města Brna. Trafostanice bude ve vlastnictví společnosti L.D.Energy, s.r.o., která bude i jejím provozovatelem.
- g) areálový rozvod NN - Tato část infrastruktury nebude převedena do vlastnictví města Brna. Rozvod bude ve vlastnictví společnosti L.D.Energy, s.r.o., která bude i jejím provozovatelem.
- h) dešťová kanalizace vč. dvou akumulčních nádrží a dvou vsakovacích jímek. Tato část infrastruktury nebude převedena do vlastnictví města Brna, bude ve vlastnictví a správě společenství vlastníků jednotek.

- i) venkovní osvětlení v délce cca 112 m a 8 ks stožárů. Tato část infrastruktury nebude převedena do vlastnictví města Brna, bude ve vlastnictví a správě společenství vlastníků jednotek.
- j) terénní a sadové úpravy. Zeleň nebude převedena do vlastnictví města Brna, bude ve vlastnictví a správě společenství vlastníků jednotek.

Dle ust. § 86 odst. 2 písm. d) stavebního zákona žadatel připojí k žádosti o vydání územního rozhodnutí mimo jiné i plánovací smlouvu, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.

Z výše uvedeného popisu Stavby jednoznačně vyplývá, že záměr vyžaduje vybudování nové dopravní a technické infrastruktury, která bude napojována na stávající dopravní a technickou infrastrukturu ve vlastnictví obce. Stavební úřad Městské části Brno-Kníničky tedy vyžaduje doložení plánovací smlouvy k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené Stavby tak, jak mu ukládá zákon.

Společnost RM Hluboček, s.r.o. zajistila k dokumentaci pro územní řízení stanoviska a vyjádření příslušných dotčených orgánů státní správy, samosprávy a správců a provozovatelů technické infrastruktury ve vlastnictví města (dále jen dotčené orgány). S výjimkou stanoviska Městské části Brno-Kníničky, daly dotčené orgány k vybudování Stavby souhlasná stanoviska za splnění určitých podmínek.

Zastupitelstvo Městské části Brno-Kníničky na svém zasedání VII/14 dne 25. 4. 2016 projednalo stanovisko ke Stavbě pro účely uzavření plánovací smlouvy a nesouhlasilo s uzavřením plánovací smlouvy.

Zastupitelstvo Městské části Brno-Kníničky na svém zasedání VII/16 dne 6. 6. 2016 přijalo usnesení, že stanovisko k plánovací smlouvě dodá starosta. Zastupitelstvo Městské části Brno-Kníničky se k záměru výstavby „Terasových domů Kníničky“ bude vyjadřovat až z pozice účastníka územního řízení.

Dopisem ze dne 8. 6. 2016 vydal starosta investorovi Stavby stanovisko: „MČ Brno-Kníničky nesouhlasí se stavbou „Terasové domy Kníničky“. Toto stanovisko se vydává pro účely uzavření plánovací smlouvy.“

Z důvodu nesouhlasného stanoviska Městské části Brno-Kníničky předložil Odbor investiční MMB Radě města Brna na schůzi č. R7/086 dne 1. 11. 2016 materiál s návrhem dalšího postupu. Rada města Brna rozhodla o dalším pokračování na přípravě plánovací smlouvy a uložila vedoucí Odboru investičního MMB předložit návrh plánovací smlouvy k projednání příslušným orgánům města.

Hlasování Komise majetkové RMB: 6 - pro, 0 - proti, 1 - se zdržel /11 členů

**Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
zdržela se	pro	omluvena	omluvena	pro	nepřítomen	omluven	pro	pro	pro	pro

Hlasování R7/091. schůze Rady města Brna:

**Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.**

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	zdržel	pro	zdržel	pro	nepř.	pro	pro	pro	pro	zdržel

smlouva č. ....

## PLÁNOVACÍ SMLOUVA

Tuto plánovací smlouvu (dále jen Smlouva) uzavírají níže uvedené smluvní strany ve smyslu ustanovení § 88 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, a ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to:

**1. Statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
IČ: 44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Olbrachtova 1929/62  
140 00 Praha 4  
č. účtu: 111 502 222/0800  
VS: 04493729

na straně jedné (dále jen **Město**)

**2. RM Hluboček, s.r.o.**

se sídlem třída Kpt. Jaroše 1845/26, Černá Pole, 602 00 Brno  
zastoupená: Davidem Trešlem a Ing. Pavlem Knapcem, jednatelem společnosti  
IČ: 04493729

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 90248  
na straně druhé (dále jen **Společnost**)

**Čl. I****Úvodní ustanovení****a****Dotčená veřejná infrastruktura**

1.1. Společnost prohlašuje, že jejím úmyslem je postavit stavbu „Terasové domy Kníničky“ na pozemcích parc. č. 3245, 3243, 3242, 3240, 3238, 3236, 3234, 3231, 3228, 3227, 3226, 3225, 3224, 3223, 3222, 3220, 468/1, 468/4, 468/7, 455/40, 455/44, 222/2, k.ú. Kníničky, obci Brno. Území dotčené touto zástavbou je znázorněno na koordinační situaci zpracované projektovou kanceláří Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Ústav pozemního stavitelství IČ: 00216305, Veveří 331/95, 602 00 Brno, zodpovědný projektant: Ing. Karel Šuhajda, Ph.D., autorizace 1004503, obor: IP00 v červnu 2015. Přílohou č. 1 této Smlouvy je snímek katastrální mapy s vyznačením pozemků, kterých se plánovací smlouva týká. Příloha č. 2 je seznam pozemků, kterých se stavba týká.

1.2. Dokumentace pro územní rozhodnutí na stavbu obytný soubor „Terasové domy Kníničky“ na pozemcích parc. č. 3245, 3243, 3242, 3240, 3238, 3236, 3234, 3231, 3228, 3227, 3226, 3225, 3224, 3223, 3222, 3220, 468/1, 468/4, 468/7, 455/40, 455/44, 222/2, k.ú. Kníničky, obci Brno, zpracovaná projektovou kanceláří Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Ústav pozemního stavitelství IČ: 00216305, Veveří 331/95, 602 00 Brno, zodpovědný projektant: Ing. Karel Šuhajda, Ph.D., autorizace 1004503, obor: IP00 v červnu 2015, obsahuje dopravní a technickou infrastrukturu, která podmiňuje vybudování terasových domů. Uvedená dokumentace byla zpracována na základě požadavku společnosti RM Hluboček, s.r.o. na její náklady (dále jen DUR).

1.3. DUR obsahuje následující dopravní a technickou infrastrukturu:

a) Vodovodní řad vodovodu pro veřejnou potřebu SO 10 – Prodloužení vodovodního řadu - bude napojen v pozemku p.č. 468/6, v k.ú. Kníničky na stávající vodovod DN 100 LT v ulici Hluboček ve vlastnictví Města. Druhý konec bude napojen na pozemku p.č. 222/2 v k.ú. Kníničky na stávající vodovod DN 100 v ulici U Luhu ve vlastnictví Města. Jedná se o zaokružování stávajících větví vodovodu pro veřejnou potřebu, proto jsou dva nápojně body.

Vodovodní řad vodovodu pro veřejnou SO 10, DN 100 LT, bude mít délku cca 63,8 m. Stavbou vodovodního řadu vodovodu pro veřejnou potřebu budou dotčeny následující pozemky p.č. 468/6, 468/1, 468/7 a 222/2, k. ú. Kníničky. Podrobný popis technického řešení je uveden v DUR.

Předpokládaná cena díla, která vychází z odborného odhadu doloženého Společností je 320 000 Kč. Tato část technické infrastruktury bude převedena do vlastnictví Města.

b) Veřejné osvětlení SO 09a - je navrženo v délce cca 38 m. Stožáry budou o výšce 6 m v počtu 2 ks. Stavbou VO budou dotčeny pozemky p.č. 468/1 a 455/44, k. ú. Kníničky. Podrobný popis řešení je uveden v DUR.

Předpokládaná cena technické infrastruktury, která vychází z odborného odhadu doloženého Společností je 98 000 Kč.

Tato část technické infrastruktury bude převedena do vlastnictví Města.

c) Chodníky a parkovací stání SO 04b/1 – na částech pozemků p.č. 468/1, 455/44, 468/4, 3225 3226, 3227, 3228, 3231, 3234, 3236, 3238, 3240, 3242, 3243 k. ú. Kníničky. Jedná se o chodník vedený souběžně s průjezdným úsekem silnice č. III/3846, dělící pás mezi chodníkem a průjezdným úsekem silnice, parkovací pás s podélnými parkovacími stáními a část sjezdů vymezená vně od komunikace vnějším obrubníkem chodníků (chodníkový přejezd). Podrobný popis řešení je uveden v DUR.

Předpokládaná cena technické infrastruktury, která vychází z odborného odhadu doloženého Společností je 795 000 Kč.

Tato část dopravní infrastruktury bude převedena do vlastnictví Města.

d) Zpevněné plochy na pozemku – napojení na komunikaci SO 04a – na pozemcích p.č. 3220, 3222, 3223, 3231 k. ú. Kníničky. Jedná se o tři obousměrné sjezdy ke garážím SO01 a SO02. Podrobný popis řešení je uveden v DUR.

Tato část dopravní infrastruktury nebude převedena do vlastnictví Města mimo části křížící se s chodníky uvedenými v čl. I, odst. 1.3. písm. c. Sjezdy budou v majetku a správě budoucího Společenství vlastníků jednotek (dále „SVJ“).

e) Zpevněné plochy na pozemku (chodníky, terasy) SO 04b/2 – na pozemcích p.č. 3220, 3222, 3223, 3226, 3227, 3228, 3231, 3242, 3243, 3245, 468/4 k. ú. Kníničky. Jedná se o chodníky pro přístup od veřejného chodníku uvedeného v čl. I, odst. 1.3. písm. c k objektům SO01, SO02 a SO03. Dále o terénní terasy k jednotlivým bytovým jednotkám.

Tato část infrastruktury nebude převedena do vlastnictví Města. Chodníky budou v majetku a správě budoucího SVJ, terasy budou v majetku jednotlivých majitelů příslušných bytových jednotek.

f) Kiosková trafostanice SO 05a – umístěna na pozemcích p.č. 3243, 3245. Předpokládaný rozměr trafostanice  $\text{Š} \times \text{H} \times \text{V} = 5 \times 3 \times 2,5 \text{ m}$ .

Tato část technické infrastruktury nebude převedena do vlastnictví Města. Trafostanice bude v majetku L.D.Energy, s.r.o., která bude i jejím provozovatelem.

g) Areálový rozvod NN SO 05b – je navržen v délce cca 143 m. Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 3222, 3223, 3224, 3225, 3226, 3227, 3228, 3231, 3234, 3236, 3238, 3240, 3242, 3243 k. ú. Kníničky.

Tato část technické infrastruktury nebude převedena do vlastnictví Města. Rozvod bude v majetku L.D.Energy, s.r.o., která bude i jejím provozovatelem.



h) Kanalizace dešťová SO 08 – je navržena v délce cca 211 m, na pozemcích s p.č. 3222, 3223, 3227, 3228, 3231, 3234, 468/1, vč. dvou akumulčních nádrží na pozemcích s p. č. 3222 a 3231 a dvou vsakovacích jímek na pozemcích s p. č. 3223, 3227.

Tato část technické infrastruktury nebude převedena do vlastnictví Města. Dešťová kanalizace vč. akumulčních nádrží a vsakovacích jímek bude v majetku a správě budoucího SVJ.

i) Venkovní osvětlení (areálové) SO 09b – je navrženo v délce cca 112 m. Stožáry budou o výšce 5 m v počtu 8 ks. Stavbou VO budou dotčeny pozemky p.č. 3220, 3222, 3223, 3231, k. ú. Kníničky.

Tato část technické infrastruktury nebude převedena do vlastnictví Města. Venkovní osvětlení bude v majetku a správě budoucího SVJ.

j) Terénní a sadové úpravy SO 13 – týká se pozemků s p.č. 3220, 3222, 3223, 3224, 3225, 3226, 3227, 3228, 3231, 3234, 3236, 3238, 3240, 3242, 3243, 3245.

Budoucí zeleň na pozemcích nebude převedena do vlastnictví Města, bude v majetku a správě budoucího SVJ.

## **Čl. II Předmět Smlouvy**

2.1. Předmětem plánovací smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v rámci přípravy a realizace stavby dopravní a technické infrastruktury popsané v čl. I odst. 1.3. této Smlouvy a jejího dalšího užívání. Společnost a Město tuto smlouvu uzavírají, aby se dohodly na právech a povinnostech týkajících se výstavby dopravní a technické infrastruktury, uvedené v čl. I, odst. 1.3 této Smlouvy, která je podmiňující stavbou pro realizaci stavby Terasové domy Kníničky.

2.2. Účastníci smlouvy se zavazují vzájemně spolupracovat při naplňování účelu a předmětu této Smlouvy.

## **Čl. III Financování**

3.1. Společnost zajistí výlučně na své náklady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, vybudování dopravní a technické infrastruktury blíže popsané v čl. I odst. 1.3 písm. a) až c) této Smlouvy, která bude převedena do vlastnictví Města, přičemž se jedná o:

- Vodovodní řad vodovodu pro veřejnou potřebu SO 10. Odborný odhad nákladů na toto dílo doložený Společností je 320 000,-Kč.
- Veřejné osvětlení SO 09a. Odborný odhad nákladů na toto dílo doložený Společností je 98 000,-Kč.
- Chodníky a parkovací stání SO 04b/1. Odborný odhad nákladů na toto dílo doložený Společností je 795 000,- Kč.

Celková výše předpokládaných nákladů na vybudování dopravní a technické infrastruktury, která bude převedena Městu, činí, dle odborného odhadu Společnosti, 1 213 000,-Kč.

Za splnění podmínek stanovených touto Smlouvou a za předpokladu splnění podmínek odborných útvarů MMB bude infrastruktura popsaná v čl. I odst. 1.3 písm. a) až c) této Smlouvy převedena do vlastnictví Města.

3.2. Společnost dále zajistí vybudování následující infrastruktury, blíže popsané v čl. I odst. 1.3 písm. d) až j), této Smlouvy: Zpevněné plochy na pozemku – napojení na komunikaci SO 04a, Zpevněné plochy na pozemku (chodníky, terasy) SO 04b/2, Kiosková trafostanice SO 05a, Areálový rozvod NN SO 05b,

Kanalizace dešťová SO 08, Venkovní osvětlení (areálové) SO 09b, Terénní a sadové úpravy SO 13. Tato dopravní a technická infrastruktura nebude předmětem převodu do vlastnictví Města.

3.3. Město se nepodílí na financování výstavby dopravní a technické infrastruktury popsané v čl. I odst. 1.3. této Smlouvy, ani na financování přípravy této výstavby a nákladech s tím souvisejících.

3.4. Výše uvedenou dopravní a technickou infrastrukturu se Společnost zavazuje vybudovat výlučně na své náklady v souladu s DUR, přičemž se zavazuje:

A/ výstavbu dopravní a technické infrastruktury uvedené v čl. I odst. 1.3. této Smlouvy zahájit a řádně pokračovat ve výstavbě nejpozději do 1. 6. 2018

B/ výstavbu dopravní a technické infrastruktury uvedené v čl. I odst. 1.3. této Smlouvy dokončit nejpozději do 1. 6. 2019

3.5. Zahájením výstavby se rozumí nejen vydání pravomocného stavebního povolení pro stavbu výše uvedené dopravní a technické infrastruktury stanovené v čl. I odst. 1.3. této Smlouvy a zahájení stavebních prací na pozemcích, ale i řádné pokračování ve výstavbě. Dokončením stavby dopravní a technické infrastruktury uvedené v čl. I odst. 1.3. této Smlouvy se ve všech případech rozumí vydání kolaudačního souhlasu pro tuto dopravní a technickou infrastrukturu.

3.6. Společnost prohlašuje, že vybudování shora uvedené dopravní a technické infrastruktury, uvedené v čl. I odst. 1.3. této Smlouvy, bude financováno prostřednictvím kombinací bankovních úvěrů a vlastních zdrojů.

3.7. Společnost se zavazuje vybudovat technickou infrastrukturu, uvedenou v čl. I odst. 1.3. písm. a) této Smlouvy v termínech stanovených v odst. 3.4. této Smlouvy a dle Městských standardů pro vodovodní síť a převést ji dle této smlouvy do vlastnictví Města.

Pokud Společnost poruší sjednaný závazek dokončit technickou infrastrukturu uvedenou v čl. I odst. 1.3. písm. a) této Smlouvy v souladu s odst. 3.4. písm. A/ této smlouvy a dle Městských standardů pro vodovodní síť je povinna zaplatit Městu smluvní pokutu ve výši 32 000,- Kč. Společnost se zavazuje zaplatit Městu tuto smluvní pokutu do 30 dnů poté, co jí bude doručena výzva Města k jejímu uhrazení. V případě, že smluvní pokuta ve stanovené lhůtě nebude zaplacená, postupuje se dle čl. VII. odst. 7.1. této Smlouvy.

Pokud Společnost poruší sjednaný závazek převést technickou infrastrukturu, uvedenou v čl. I odst. 1.3. písm. a) této smlouvy v souladu s touto smlouvou, je povinna zaplatit Městu smluvní pokutu ve výši 32 000,- Kč. Společnost se zavazuje zaplatit Městu tuto smluvní pokutu do 30 dnů poté, co jí bude doručena výzva Města k jejímu uhrazení. V případě, že smluvní pokuta ve stanovené lhůtě nebude zaplacená, postupuje se dle čl. VII. odst. 7.1. této Smlouvy.

3.8. Společnost se zavazuje vybudovat technickou infrastrukturu, uvedenou v čl. I odst. 1.3. písm. b) této Smlouvy, v termínech stanovených v odst. 3.4. této Smlouvy a dle Městských standardů pro veřejné osvětlení a převést ji dle této Smlouvy do vlastnictví Města.

Pokud Společnost poruší sjednaný závazek dokončit technickou infrastrukturu uvedenou v čl. I odst. 1.3. písm. b) této Smlouvy v souladu s odst. 3.4. písm. B/ této Smlouvy a dle Městských standardů pro veřejné osvětlení, je povinna zaplatit Městu smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč. Společnost se zavazuje zaplatit Městu tuto smluvní pokutu do 30 dnů poté, co jí bude doručena výzva Města k jejímu uhrazení. V případě, že smluvní pokuta ve stanovené lhůtě nebude zaplacená, postupuje se dle čl. VII. odst. 7.1. této Smlouvy.

Pokud Společnost poruší sjednaný závazek převést technickou infrastrukturu, uvedenou v čl. I. odst. 1.3. písm. b) této Smlouvy v souladu s touto Smlouvou, je povinna zaplatit Městu smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč. Společnost se zavazuje zaplatit Městu tuto smluvní pokutu do 30 dnů poté, co jí bude doručena výzva Města k jejímu uhrazení. V případě, že smluvní pokuta ve stanovené lhůtě nebude zaplacená, postupuje se dle čl. VII. odst. 7.1. této Smlouvy.

3.9. Společnost se zavazuje vybudovat dopravní a technickou infrastrukturu, uvedenou v čl. I. odst. 1.3. písm. c) této Smlouvy, v termínech stanovených v odst. 3.4. této Smlouvy a dle Technických kvalitativních podmínek staveb pozemních komunikací včetně standardů stanovených příslušným provozovatelem a zároveň ji převést dle této Smlouvy do vlastnictví Města dle platných podmínek stanovených pro převody komunikačních staveb do vlastnictví Města.

Pokud Společnost poruší sjednaný závazek dokončit dopravní a technickou infrastrukturu uvedenou v čl. I. odst. 1.3. písm. c) této Smlouvy v souladu s odst. 3.4. písm. B/ této Smlouvy a dle Technických kvalitativních podmínek staveb pozemních komunikací včetně standardů stanovených příslušným provozovatelem a dle Městských standardů pro kanalizační zařízení, je povinna zaplatit Městu smluvní pokutu ve výši 83 000,- Kč. Společnost se zavazuje zaplatit Městu tuto smluvní pokutu do 30 dnů poté, co jí bude doručena výzva Města k jejímu uhrazení. V případě, že smluvní pokuta ve stanovené lhůtě nebude zaplacená, postupuje se dle čl. VII. odst. 7.1. této Smlouvy.

Pokud Společnost poruší sjednaný závazek převést dopravní a technickou infrastrukturu, uvedenou v čl. I. odst. 1.3. písm. c) této Smlouvy v souladu s touto Smlouvou, je povinna zaplatit Městu smluvní pokutu ve výši 82 000,- Kč. Společnost se zavazuje zaplatit Městu tuto smluvní pokutu do 30 dnů poté, co jí bude doručena výzva Města k jejímu uhrazení. V případě, že smluvní pokuta ve stanovené lhůtě nebude zaplacená, postupuje se dle čl. VII. odst. 7.1. této Smlouvy.

Povinnost k zaplacení veškerých smluvních pokut uvedených v této Smlouvě vzniká bez ohledu na zavinění porušení právní povinnosti podmiňující vznik nároku Města na smluvní pokutu. Vedle smluvní pokuty je povinna Společnost nahradit Městu újmu způsobenou porušením svého závazku v plném rozsahu.

3.10. Město dává tímto souhlas Společnosti k vybudování dopravní a technické infrastruktury uvedené v čl. I. odst. 1.3. této Smlouvy na pozemcích p.č. 222/2, 455/44, 468/1, 468/4, 468/6, 3225 3226, 3227, 3228, 3231, 3234, 3236, 3238, 3240, 3242, 3243 k.ú. Kníničky.

3.11. Společnost převede do vlastnictví Města vodovodní řad vodovodu pro veřejnou potřebu uvedený v čl. I. odst. 1.3. písm. a) za 1.000,-Kč včetně DPH, veřejné osvětlení uvedené v čl. I. odst. 1.3. písm. b), za 1.000,-Kč včetně DPH. Společnost se zavazuje, že poté co budou uvedeny vodovodní řad vodovodu pro veřejnou potřebu a veřejné osvětlení zhotoveny a bude na ně vydán kolaudační souhlas, prodá je za cenu uvedenou v tomto odstavci do výlučného vlastnictví Města do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu na tuto technickou infrastrukturu. Ve věci převodu uvedené technické infrastruktury jedná, nebude-li dohodnuto jinak, Odbor investiční MMB.

3.12. Pokud technická infrastruktura uvedená v čl. I odst. 1.3 písm. a), b) této Smlouvy nebude do vlastnictví Města z jakéhokoliv důvodu převedena, zavazuje se Společnost uzavřít s Městem smlouvy o zřízení služebnosti k pozemkům ve vlastnictví Města dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení služebnosti k služebným pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným stavbami inženýrských sítí a dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů. Za tím účelem Společnost zajistí na svůj náklad zpracování potřebného počtu geometrického plánu pro vyznačení rozsahu služebnosti a jeho potvrzení příslušným katastrálním úřadem.

Dále Společnost zajistí provoz veřejného osvětlení uzavřením smlouvy o dodávce elektrické energie se společností Technické sítě Brno, a.s.

Společnost prohlašuje, že se seznámila s obsahem této Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení služebnosti k služebným pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným stavbami inženýrských sítí.

Ve věci uzavření smluv o zřízení služebností a uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, uvedených v tomto článku odstavci 3.15. jedná Odbor investiční MMB.

3.15. Pokud bude technická infrastruktura uvedená v čl. I odst. 1.3 písm. a), b) této Smlouvy převedena do vlastnictví Města a pokud budou jejím vedením, vč. jejich ochranných pásem dotčeny nemovité věci ve vlastnictví Společnosti, budou mezi Městem, případně provozovatelem technické infrastruktury a Společností uzavřeny bezúplatné smlouvy o zřízení služebnosti na dobu neurčitou a to do 30 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu. Společnost v této souvislosti vždy zajistí na svůj náklad zpracování geometrického plánu pro vyznačení rozsahu služebnosti a jeho potvrzení příslušným katastrálním úřadem a zajistí rovněž na svůj náklad podpisy povinných na smlouvách o zřízení služebnosti.

Pokud bude technická infrastruktura uvedená v čl. I odst. 1.3 písm. a), b) této Smlouvy převedena do vlastnictví Města a pokud budou jejím vedením, vč. jejich ochranných pásem dotčeny nemovité věci ve vlastnictví třetích osob, budou mezi Městem a případně provozovatelem technické infrastruktury s těmito osobami uzavřeny smlouvy o zřízení služebnosti na dobu neurčitou a to do 30 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu. V případě, že ze strany třetích osob bude požadováno úplatné zřízení služebnosti, pak úplatu za zřízení služebnosti a veškeré náklady s jejím zřízením spojené uhradí Společnost. Společnost v této souvislosti vždy zajistí na svůj náklad zpracování geometrického plánu pro vyznačení rozsahu služebnosti a jeho potvrzení příslušným katastrálním úřadem a zajistí rovněž na svůj náklad podpisy povinných na smlouvách o zřízení služebnosti.

Ve věci uzavření smluv o zřízení služebností, uvedených v tomto odstavci jedná Odbor investiční MMB.

3.16. Společnost převede celkem za 1.000,-Kč včetně DPH, do vlastnictví Města dopravní a technickou infrastrukturu uvedenou v článku I. odst. 1.3. písm. c) této Smlouvy. Společnost se zavazuje, že poté co bude dopravní a technická infrastruktura uvedená v článku I. odst. 1.3., písm. c) této smlouvy zhotovena a bude na ni vydán kolaudační souhlas, převede ji dle platných podmínek stanovených pro převody komunikačních staveb do vlastnictví Města do 18 měsíců od vydání tohoto kolaudačního souhlasu. Ve věci převodu uvedené dopravní a technické infrastruktury jedná, nebude-li dohodnuto jinak, Odbor dopravy MMB.

3.17. Společnost bere na vědomí, že spolu s dopravní a technickou infrastrukturou uvedenou v čl. I odst. 1.3. písm. c) této Smlouvy budou do vlastnictví Města převedeny pozemky pod touto dopravní a technickou infrastrukturou. Ve věci převodu pozemků jedná, nebude-li dohodnuto jinak, Odbor dopravy MMB. Společnost se zavazuje, že zároveň s dopravní a technickou infrastrukturou, převede tyto pozemky, resp. části pozemků celkem za 1.000,-Kč včetně DPH, do výlučného vlastnictví Města. Společnost v této souvislosti vždy zajistí na svůj náklad zpracování geometrického plánu pro zaměření stavby dopravní infrastruktury a jeho potvrzení příslušným katastrálním úřadem. Společnost zajistí, aby převáděné pozemky v době převodu do vlastnictví Města nebyly zatížené exekucí, služebností případně věcným břemenem smluvně zřízeným (s výjimkou služebností zřízených ve prospěch Města a jednotlivých správců sítí), dále aby nebyly zatížené zástavním právem, předkupním právem či jinými právy třetích osob.

Společnost bere na vědomí, že Město nepřevzme dopravní a technickou infrastrukturu popsanou v čl. I odst. 1.3. písm. c) této Smlouvy do svého vlastnictví a nezajistí její provoz, pokud zároveň s ní nebudou Městu převedeny pozemky v rozsahu uvedeném v předchozím odstavci.

3.18. Město (OI MMB) se zavazuje technickou infrastrukturu uvedenou v čl. I. odst. 1.3. této Smlouvy, pod body a), b) této Smlouvy převzít do svého výlučného vlastnictví a zajistit její provozování za těchto podmínek:

- vodovodní řady vodovodu pro veřejnou potřebu a veřejné osvětlení budou vybudovány v souladu s Městskými standardy
- bude zajištěna funkčnost celého systému vybudované technické infrastruktury
- u pozemků, dotčených výstavbou technické infrastruktury uvedené v čl. I. odst. 1.3. písm. a), b) této Smlouvy a předávané Městu, bude Městu a provozovatelům zajištěn přístup k těmto sítím formou smlouvy o zřízení služebnosti k těmto pozemkům, které nebudou ve vlastnictví Města.

3.19. Město (OD MMB) se zavazuje dopravní a technickou infrastrukturu uvedenou v čl. I. odst. 1.3. této Smlouvy, pod body c) této Smlouvy převzít do svého výlučného vlastnictví a zajistit její provozování a správu za těchto podmínek:

- kanalizační stoky kanalizace dešťové a část systému podzemního zasakování týkajícího se odvodnění komunikací budou vybudovány v souladu s Městskými standardy a komunikace v souladu se standardy stanovenými provozovatelem sítí
- bude zajištěna funkčnost celého systému
- budou celkem za 1.000,-Kč včetně DPH převedeny pozemky, resp. části pozemků v rozsahu uvedeném v čl. I., odst. 1.3. c) této Smlouvy pod komunikačními plochami
- stavebně technické provedení pozemních komunikací a systému odvodnění komunikací bude provedeno v souladu s podmínkami budoucího správce Brněnských komunikací a.s.

3.20. Společnost zajistí zpracování veškeré stavebně technické dokumentace potřebné pro výše popsanou výstavbu, stejně jako vydání veškerých povolení a rozhodnutí příslušných orgánů potřebných k provedení výstavby. Výstavbu je povinna provádět v souladu s vydanými rozhodnutími a obecně závaznými právními předpisy upravujícími provádění výstavby.

3.21. Společnost se zavazuje informovat Město o průběhu provádění výstavby, předem jej informovat o připravované výstavbě a předkládat vydaná rozhodnutí týkající se a související s výstavbou prováděnou dle této Smlouvy nejpozději do 30-ti dnů od nabytí právní moci příslušného rozhodnutí a na vyžádání mu poskytne zprávy o průběhu výstavby kdykoliv. Společnost bude zasílat veškerá oznámení, informace a rozhodnutí na adresu Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67, 601 67 Brno.

#### Čl. IV

4. 1. V případě, že dojde v době platnosti této Smlouvy ke změně rozsahu realizace stavby dopravní a technické infrastruktury specifikované v čl. I. odst. 1.3. této Smlouvy a tyto změny budou schválené stavebním úřadem MČ Brno – Kníničky, Odborem územního plánování a rozvoje MMB, Odborem dopravy MMB, Odborem investičním MMB a jednotlivými správci budované infrastruktury, uzavřou smluvní strany dodatek k této Smlouvě, kterým bude tato Smlouva upravena v souladu s vydanými rozhodnutími. Vždy však platí, že výstavbu uvedené dopravní a technické infrastruktury zajišťuje a financuje výlučně Společnost.

## Čl. V Odpovědnost

5.1. Společnost se zavazuje provést nezbytná opatření na pozemcích dotčených výstavbou dopravní a technické infrastruktury specifikované v čl. I. odst. 1.3. této Smlouvy, zabraňující ohrožení veřejných zájmů těmito stavbami, a to i v případě, že nedojde k realizaci stavby „Terasové domy Kníničky“ na pozemcích parc. č. 3245, 3243, 3242, 3240, 3238, 3236, 3234, 3231, 3228, 3227, 3226, 3225, 3224, 3223, 3222, 3220, 468/1, 468/4, 468/7, 455/40, 455/44, 222/2, k.ú. Kníničky, obci Brno, či kterékoli její části. Pro účely této Smlouvy se nezbytným opatřením zabraňujícím ohrožení veřejných zájmů v místě provádění stavby rozumí zejména umožnění vjezdu zdravotnických vozidel, vozidel hasičů, vozidel svážejících komunální odpad apod.

5.2. Společnost se zavazuje provádět stavbu dopravní a technické infrastruktury uvedené v čl. I odst. 1.3. této Smlouvy dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění a plnit požadavky závazných ČSN a souvisejících závazných předpisů, zejména u prací výkopových, bouracích a výškových. Pracovníci na stavbě budou řádně proškoleni o bezpečnosti práce. Společnost se rovněž zavazuje, že stavbou nedojde ke znečištění povrchových i podzemních vod a že stavební odpad bude z místa vzniku bezodkladně odstraňován tak, aby nedocházelo k nepříznivému estetickému či hygienickému dopadu na životní prostředí, nebo k narušení vzhledu obce v dané lokalitě. Při provádění stavebních prací bude dbáno na to, aby negativní vlivy na přilehlé okolí (zejména dočasně zvýšená hlučnost a prašnost) byly minimalizovány a Společnost odpovídá za veškerou újmu vzniklou při provádění výstavby.

5.3. Pokud Společnost poruší jakýkoliv závazek vyplývající z odst. 5.2. tohoto článku, tj. zejména:

- poruší povinnost stanovenou nařízením č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, nebo
- nebude plnit požadavky ČSN a souvisejících závazných předpisů, zejména u prací výkopových, bouracích a výškových, nebo
- znečistí povrchové nebo podzemní vody nebo jiným způsobem znečistí životní prostředí v souvislosti s výstavbou

je Společnost povinna zaplatit Městu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den trvání porušení jakéhokoliv výše uvedeného závazku vyplývajícího z odst. 5.2 tohoto článku a nahradit vzniklou újmu.

## Čl. VI Zvláštní ujednání

6.1. Město poskytne potřebnou součinnost Společnosti ve správních řízeních v souvislosti s výstavbou dopravní a technické infrastruktury uvedené v čl. I. odst. 1.3. dle této Smlouvy. Na základě této Smlouvy však Město nepřijímá žádný závazek k vybudování a financování uvedené dopravní a technické infrastruktury.

6.2. Po převedení dopravní a technické infrastruktury specifikované v čl. I. odst. 1.3. písm. a), b), c) této Smlouvy do vlastnictví Města, se Město zavazuje zajistit, aby každý jednotlivý systém v rámci této dopravní a technické infrastruktury byl převzat a následně provozován příslušným provozovatelem.

6.3. Předpokládané roční náklady na údržbu komunikací dle poskytnutých údajů Města činí:

- stavební údržba - chodníky 75,-- Kč/m<sup>2</sup>
- zimní údržba 90.000,-- Kč/km
- čištění komunikací 22.500,-- Kč/km
- odvodnění - čištění vpustí 530,-- Kč/ks, opravy šachet a přípojek 20.000,-- Kč/ks.

- veřejné osvětlení – 5,25 Kč/1 SM (světelné místo-stožár)/den bez DPH

6.4. Společnost je oprávněna postoupit práva a závazky z této Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Města. Převede-li Společnost na třetí osobu svá práva a povinnosti vyplývající pro ni z územního rozhodnutí či stavebního povolení, zavazuje se do 5 dnů od okamžiku tohoto převodu písemně informovat Město o této skutečnosti a zajistit, aby tato třetí osoba nastoupila, formou uzavření dodatku k této Smlouvě, do 60 dní ode dne takového převodu rovněž do práv a povinností Společnosti z této Smlouvy. Nesplní-li Společnost tento svůj závazek a třetí osoba se v této lhůtě nestane oprávněnou a zavázanou z práv a povinností vztahujících se k Společnosti podle této Smlouvy, platí pro účely této Smlouvy, že Společnost nese odpovědnost za jednání třetí osoby mající dopad na splnění povinností Společnosti z této Smlouvy.

## Čl. VII Kauce

7.1. Společnost složila před uzavřením této Smlouvy dne ... na depozitní účet statutárního města Brna číslo 111 502 222/0800 kauci ve výši 250 000,- Kč ( dvěšřtřpadesáttisíc korun českých). Tuto kauci je oprávněno Město jednostranně započíst na zaplacení smluvních pokut uvedených v čl. III. a v čl. V. této Smlouvy, jakmile Městu vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty vůči Společnosti. Na zaplacení smluvní pokuty je oprávněno Město započíst kauci složenou Společností, pokud jí vznikla povinnost k zaplacení smluvní pokuty. Vedle toho je oprávněno Město složenou kauci započíst na náhradu újmy, za kterou Společnost Městu odpovídá a která vznikla v souvislosti s výstavbou dopravní a technické infrastruktury uvedené v čl. I odst. 1.3. této Smlouvy Společností.

7.2. Kauce, která nebude započítána na zaplacení pohledávek Města vůči Společnosti, bude Společnosti vrácena, jakmile splní své závazky uvedené v čl. III odst. 3.4. této Smlouvy a zároveň převede vybudovanou dopravní a technickou infrastrukturu uvedenou v čl. I odst. 1.3. písm. a) až c) této Smlouvy do vlastnictví Města v souladu s čl. III. této Smlouvy. Kauce bude vrácena na žádost Společnosti do 60 ti dnů od doručení žádosti o vrácení kauce.

7.3 Smluvní strany se dohodly, že na žádost Společnosti může být kauce dle odst. 7.1 a 7.2 nahrazena bankovní zárukou. Bankovní záruka bude sjednána jako neodvolatelná, splatná na první vyžádání. Společnost předloží bankovní záruku Městu v originále.

## Čl. VIII Závěrečná ustanovení

8.1. Ke změně této Smlouvy může dojít pouze na základě písemné dohody smluvních stran formou dodatku ke Smlouvě.

8.2. Přílohy této Smlouvy tvoří:

- Příloha č. 1 - snímek katastrální mapy s vyznačením pozemků, kterých se plánovací smlouva týká
- Příloha č. 2 - seznam pozemků dotčených stavbou
- Příloha č. 3 - odborný odhad nákladů na vybudování veřejné dotčených orgánů a správců infrastruktury

8.3. Město je oprávněno od této Smlouvy odstoupit, pokud Společnost nezačíná výstavbu infrastruktury uvedené v čl. I odst. 1.3. této Smlouvy ve lhůtě stanovené v čl. III. odst. 3.4. Město je oprávněno od této Smlouvy odstoupit, pokud Společnost nedokončí výstavbu infrastruktury uvedené v čl. I odst. 1.3. této smlouvy ve lhůtě stanovené v čl. III. odst. 3.4. a nezjedná nápravu ani na písemnou výzvu Města v náhradní lhůtě stanovené Městem nebo bude soudem rozhodnuto o úpadku Společnosti.

Povinnost Společnosti hradit smluvní pokutu, sjednanou v čl. III. této Smlouvy nebo náhradu újmy způsobené porušením závazků plynoucích z této Smlouvy ujednáním v předchozí větě není dotčena.

8.4. Společnost je oprávněna od této Smlouvy odstoupit, pokud se rozhodne nerealizovat výstavbu „Terasové domy Kníničky“ a dosud nebylo vydáno pravomocné stavební povolení pro výstavbu dopravní a technické infrastruktury a bylo-li již vydáno územní rozhodnutí pro stavbu „Terasové domy Kníničky“ bude Společností oznámeno upuštění od záměru vybudovat stavbu „Terasové domy Kníničky“ příslušnému stavebnímu úřadu v souladu s ustanovením § 93 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., nejpozději však do 1. 3. 2018.

8.5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že Společnost přebírá riziko změny okolností podle § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

8.6. Pokud je písemnost zaslána některé ze smluvních stran doporučeně prostřednictvím pošty nebo jiného oprávněného držitele poštovní licence na poslední známou adresu a vrátí se zpět odesílateli, považuje se třetí den od jejího odeslání zároveň za den jejího doručení adresátovi.

8.7. Případné odchylky mezi náklady předpokládanými v této Smlouvě a náklady skutečně vynaloženými se nijak nedotknou závazků v této Smlouvě sjednaných a žádná ze stran nebude v případě takových odchylek oprávněna požadovat jakékoliv finanční vyrovnání.

8.8. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným a/nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné a/nebo neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného a/nebo neúčinného.

8.9. Smluvní strany berou na vědomí, že Město je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

8.10. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

#### Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/....., konaném dne.....

V Brně dne

V Brně dne

.....  
statutární město Brno  
Ing. Petr Vokřál  
primátor

.....  
RM Hluboček  
David Trešl  
jednatel

.....  
RM Hluboček  
Ing. Pavel Knapec  
jednatel





**Seznam pozemků dotčených výstavbou veřejné dopravní a technické infrastruktury s uvedením vlastníka těchto pozemků a právního vztahu žadatele k těmto pozemkům.**

Katastrální území: Kníničky [611905]

Parcelní číslo	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Způsob využití	Druh pozemku	Vlastnické právo	Způsob ochrany nemovitosti	Seznam BPEJ
3225	617		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Bmo	zemědělský půdní fond	24177
3226	1163		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Bmo	zemědělský půdní fond	24177 (1152 m <sup>2</sup> ) 20810 (11 m <sup>2</sup> )
3227	1332		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Bmo	zemědělský půdní fond	24177 (1272 m <sup>2</sup> ) 20810 (60 m <sup>2</sup> )
3228	1611		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Bmo	zemědělský půdní fond	24177 (1478 m <sup>2</sup> ) 20810 (133 m <sup>2</sup> )
3231	2222		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Bmo	zemědělský půdní fond	20810 (414m <sup>2</sup> ) 24177 (1808m <sup>2</sup> )
3234	765		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Bmo	zemědělský půdní fond	24177 (480m <sup>2</sup> ) 20810 (285m <sup>2</sup> )
3236	577		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Bmo	zemědělský půdní fond	20810 (317m <sup>2</sup> ) 24177 (260m <sup>2</sup> )
3238	528		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Bmo	zemědělský půdní fond	24177 (174m <sup>2</sup> ) 20810 (354m <sup>2</sup> )
3240	602		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Bmo	zemědělský půdní fond	24177 (155m <sup>2</sup> ) 20810 (447m <sup>2</sup> )
3242	949		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Bmo	zemědělský půdní fond	24177 (142m <sup>2</sup> ) 20810 (800m <sup>2</sup> ) 22501 (7m <sup>2</sup> )
3243	1077		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Bmo	zemědělský půdní fond	24177 (14m <sup>2</sup> ) 20810 (949m <sup>2</sup> ) 22501 (114m <sup>2</sup> )
222/2	364	ostatní komunikace	ostatní plocha	Statutární město Bmo, Dominikánské náměstí 196/1, Bmo-město, 60200 Bmo	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.	Parcela nemá evidované BPEJ.
468/1	2482	silnice	ostatní plocha	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Bmo Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 3/5, Veveří, 60182 Bmo	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.	Parcela nemá evidované BPEJ.
468/4	42	ostatní komunikace	ostatní plocha	Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.	Parcela nemá evidované BPEJ.
468/6	165	ostatní komunikace	ostatní plocha	Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.	Parcela nemá evidované BPEJ.
468/7	8	ostatní komunikace	ostatní plocha	Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.	Parcela nemá evidované BPEJ.
455/44	555	zeleň	ostatní plocha	Statutární město Bmo, Dominikánské náměstí 196/1, Bmo-město, 60200 Bmo	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.	Parcela nemá evidované BPEJ.

## Odborný odhad investičních nákladů na stavbu jednotlivých sítí

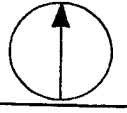
Položka	Cena
Veřejný vodovodní řad SO 10	320 000 Kč
Uložení kabelu VO	98 000 Kč
Chodník a zpevněné podélné stání	795 000 Kč
<b>Celkem</b>	<b>1 213 000 Kč</b>

Cena stanovena na základě objemových ukazatelů.

Zpracoval Ing. Radim Kolář, Ph.D.


VUT v Brně, Fakulta stavební  
Ústav pozemního stavitelství  
Veveří 331/95, 602 00 Brno  
mobil: + 420 776 028 018  
email: kolar.r@fce.vutbr.cz



 <b>STAVBA</b>	Místní stavby: <b>Terasové domy Kníničky</b>	
	Místo stavby: ulice Ondrova, Brno Nadmožská výška: 0,000 (jižní) = 257,50 m n.m. (BPV)	
<b>STAVEBNÍK</b>	Kraj, katastr: Jihomoravský, Kníničky Parcelní číslo: -	

97/22



<b>STAVBA</b> 	Název stavby: <b>Terasové domy Kníničky</b>	
	Místo stavby: ulice Ondrova, Brno Nadmořská výška: 0,000 (jižní) = 257,50 m n.m. (BPV)	Kraj, katastr: Jihomoravský, Kníničky Parcelní číslo: -

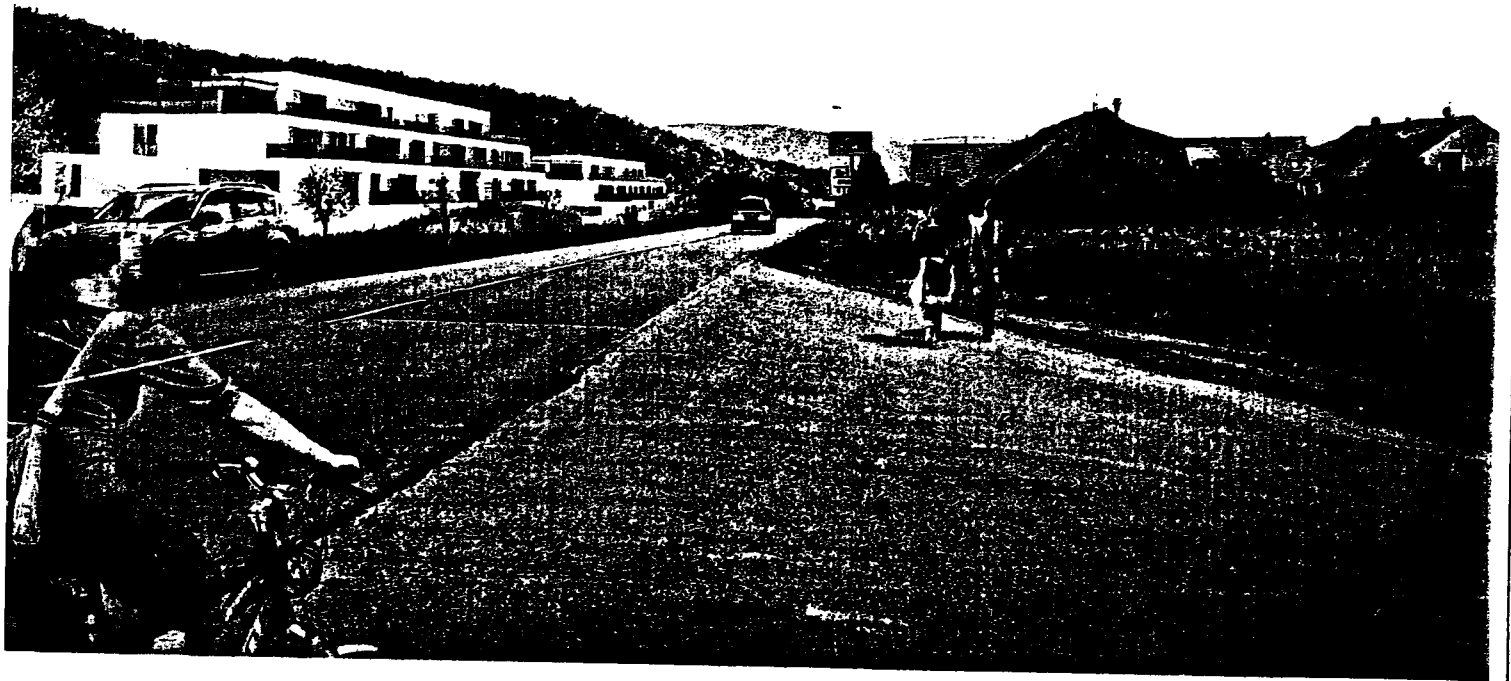
<b>STAVEBNÍK</b>	Mapleťon SE, Modřická 486/34, 664 48 Moravany, IČ: 292 73 145
------------------	---

<b>PROJEKTANT</b>	Hlavní projektant: Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Ústav pozemního stavitelství Veveří 331/95, 602 00 Brno, IČ: 00216305	
	Hlavní inženýr projektu: Ing. Radim Kolář, Ph.D.	Kontakt: +420 776 028 018, kolar.r@fce.vutbr.cz
	Odpovědný projektant: Ing. Karel Šuhajda, Ph.D., ČKAIT 1004503, obor IP00	
	Vypracoval: Ing. Radim Kolář, Ph.D., Ing. Eva Šuhajdová, Ing. Martin Procházka, ...	

<b>DOKUMENTACE</b>	Status dokumentace: Dokum. pro vydání rozhodnutí o umístění stavby
	Stavební objekt: -
	Číslo dokumentace: C Situační výkresy
	Druh výkresu: <b>C.1 Situace širších vztahů</b>
	Formát: 1 x A4 Číslo revíze: - Číslo výkresu: <b>TD DUR C C01_00</b>
Měřítko: 1:10 000 Datum (t. vydání): 30.6.2015	
Číslo par.:	stavba    etapů    proces    výkres    revize

<b>AUTORIZACE</b>
-------------------

*Kolář*



STAVBA	Název stavby: <b>Terasové domy Kníničky</b>	
	Místo stavby: <b>ulice Ondrova, Brno</b> Nadmořská výška: <b>0,000 (jžní) = 257,50 m n.m. (BPV)</b>	Kraj, katastr: <b>Jihomoravský, Kníničky</b> Parcelní číslo: <b>-</b>
STAVEBNÍK	<b>Mapleton SE, Modřická 486/34, 664 48 Moravany, IČ: 292 73 145</b>	
PROJEKTANT	Hlavní projektant: <b>Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Ústav pozemního stavitelství</b> <b>Veveří 331/95, 602 00 Brno, IČ: 00216305</b>	
	Hlavní inženýr projektu: <b>Ing. Radim Kolář, Ph.D.</b>	Kontakt: <b>+420 776 028 018, kolar.r@fce.vutbr.cz</b>
	Odpovědný projektant: <b>Ing. Karel Šuhajda, Ph.D., ČKAIT 1004503, obor IP00</b>	
	Výpracoval: <b>Ing. Radim Kolář, Ph.D., Ing. Eva Šuhajdová, Ing. Martin Procházka, ...</b>	
DOKUMENTACE	Stav dokumentace: <b>Dokum. pro vydání rozhodnutí o umístění stavby</b>	
	Stavební objekt: <b>-</b>	
	Část dokumentace: <b>D Vykresová dokumentace</b>	
	Obsah výkresu: <b>Vizualizace</b>	
	Formát: <b>2 x A4</b>	Měřítko: <b>-</b>
	Číslo zakázky: <b>-</b>	Datum (1. vydání): <b>30.6.2015</b>
Číslo výkresu: <b>TD_DUR_c_D24_00</b>		
Číslo par.: <b>-</b>	stavba    stápek    přelice    výřez    řez	
		<b>9/1/22</b>

## Příloha č. 2 k žádosti o uzavření plánovací smlouvy

**Seznam pozemků dotčených výstavbou veřejné dopravní a technické infrastruktury s uvedením vlastníka těchto pozemků a právního vztahu žadatele k těmto pozemkům.**

Katastrální území: Kníničky [611905]

Parcelní číslo	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Způsob využití	Druh pozemku	Vlastnické právo	Způsob ochrany nemovitostí	Seznam BPEJ
3225	617		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Brno	zemědělský půdní fond	24177
3226	1163		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Brno	zemědělský půdní fond	24177 (1152 m <sup>2</sup> ) 20810 (11 m <sup>2</sup> )
3227	1332		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Brno	zemědělský půdní fond	24177 (1272 m <sup>2</sup> ) 20810 (60 m <sup>2</sup> )
3228	1611		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Brno	zemědělský půdní fond	24177 (1478 m <sup>2</sup> ) 20810 (133 m <sup>2</sup> )
3231	2222		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Brno	zemědělský půdní fond	20810 (414m <sup>2</sup> ) 24177 (1808m <sup>2</sup> )
3234	765		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Brno	zemědělský půdní fond	24177 (480m <sup>2</sup> ) 20810 (285m <sup>2</sup> )
3236	577		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Brno	zemědělský půdní fond	20810 (317m <sup>2</sup> ) 24177 (260m <sup>2</sup> )
3238	528		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Brno	zemědělský půdní fond	24177 (174m <sup>2</sup> ) 20810 (354m <sup>2</sup> )
3240	602		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Brno	zemědělský půdní fond	24177 (155m <sup>2</sup> ) 20810 (447m <sup>2</sup> )
3242	949		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Brno	zemědělský půdní fond	24177 (142m <sup>2</sup> ) 20810 (800m <sup>2</sup> ) 22501 (7m <sup>2</sup> )
3243	1077		orná půda	RM Hluboček, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Čemá Pole, 60200 Brno	zemědělský půdní fond	24177 (14m <sup>2</sup> ) 20810 (949m <sup>2</sup> ) 22501 (114m <sup>2</sup> )
222/2	364	ostatní komunikace	ostatní plocha	Statutáři město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.	Parcela nemá evidované BPEJ.
468/1	2482	silnice	ostatní plocha	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 3/5, Veveří, 60182 Brno	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.	Parcela nemá evidované BPEJ.
468/4	42	ostatní komunikace	ostatní plocha	Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.	Parcela nemá evidované BPEJ.
468/6	165	ostatní komunikace	ostatní plocha	Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.	Parcela nemá evidované BPEJ.
468/7	8	ostatní komunikace	ostatní plocha	Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.	Parcela nemá evidované BPEJ.
455/44	555	zeleň	ostatní plocha	Statutáři město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.	Parcela nemá evidované BPEJ.

22/22



MMB2016000001381

V  
99

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

ZM7/1945

Název:

Návrh Dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě „Komunikace a inženýrské sítě (Obslužná komunikace v lokalitě Za školou Chalabalova-Vaňhalova-I. etapa)“

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2)
- Návrh Dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě (str. 3 - 4)

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**schvaluje**

Dodatek č. 1 k Plánovací smlouvě č. 6315171174 ze dne 2. 4. 2015 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a manželý , na stavbu „Komunikace a inženýrské sítě (Obslužná komunikace v lokalitě Za školou Chalabalova-Vaňhalova-I. etapa)“, který tvoří přílohu č. ... těchto usnesení.  
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Rada města Brna projedná na R7/091. schůzi konané dne 6. 12. 2016.  
Stanovisko bude sděleno.

Zpracoval:  
Odbor investiční MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

1/4



## Důvodová zpráva

Dne 2. 4. 2015 byla mezi statutárním městem Brnem a manželé [ ] Plánovací smlouva týkající se stavby pod názvem „Komunikace a inženýrské sítě (Obslužná komunikace v lokalitě Za školou Chalabalova-Vaňhalova–I. etapa)“. Před uzavřením smlouvy složili manželé Svobodovi na depozitní účet města Brna kauci ve výši 70.000 Kč.

Předmětem smlouvy je vybudování I. etapy budoucí spojovací komunikace mezi ul. Vaňhalovou a Chalabalovou. I. etapa zahrnuje prodloužení stávající komunikace v délce potřebné pro příjezd od ul. Vaňhalovy k pozemkům, na nichž manželé [ ] plánují postavit rodinný dům. Prodloužení komunikace zahrnuje vsakování dešťové vody, obratiště, přeložku kabelu veřejného osvětlení, úpravu chodníku. Podmiňující dopravní a technickou infrastrukturou pro plánovaný rodinný dům je kromě prodloužení komunikace i prodloužení vodovodního řádu pro veřejnou potřebu.

Dopravní a technickou infrastrukturou mají být dotčeny pozemky ve vlastnictví města Brna. Obslužná komunikace má být umístěna mimo jiné i na pozemku p. č. 2130 k. ú. Kohoutovice, na kterém měla Městská část Brno-Kohoutovice (MČ Kohoutovice) umístěné unimobuňky.

Na stavbu bylo dne 8. 10. 2015 vydáno územní rozhodnutí, které nabylo právní moci dne 9. 11. 2015. Jednou z podmínek územního rozhodnutí bylo předložit před podáním žádosti o vydání stavebního povolení důkaz o odstranění unimobuněk.

Manželé Svobodovi jednali s MČ Kohoutovice o odstranění předmětných unimobuněk, MČ Kohoutovice přislíbila zahájit likvidaci unimobuněk před nabytím právní moci územního rozhodnutí. Likvidace se v tomto termínu neuskutečnila.

20. 4. 2016 podali manželé [ ] žádost o vydání stavebního povolení, které bylo usnesením ze dne 5. 5. 2016 přerušeno z jediného důvodu, a to že z pozemku p. č. 2130 k. ú. Kohoutovice nebyly odstraněny unimobuňky. Stavební úřad ÚMČ Kohoutovice vyzval manžele [ ], aby předložili důkaz o odstranění unimobuněk do 31. 12. 2016. V případě, že tento důkaz nebude ve stanovené lhůtě předložen, bude stavební řízení zastaveno.

MČ Kohoutovice koncem měsíce října sice odstranila unimobuňky, ale na pozemku zůstaly umístěné základové dřevěné desky, pod kterými jsou umístěny betonové panely, které brání vydání stavebního povolení a zahájení stavby.

S ohledem na to, že vydání stavebního povolení ještě nějakou dobu potrvá, požádali manželé [ ] o změnu termínů zahájení a dokončení výstavby dopravní a technické infrastruktury. Dle ustanovení Čl. III. odst. 3. 4 písm. A/ plánovací smlouvy se manželé Svobodovi zavázali zahájit a řádně pokračovat ve výstavbě nejpozději do 31. 12. 2016 a dle písm. B/ téhož odstavce stavbu dokončit do 31. 12. 2020. Sjednané termíny žádají manželé [ ] prodloužit o dva roky.

Dodatkem č. 1 se současně upravuje označení sídla a bankovní spojení města Brna.

**Dodatek č. 1**  
**k Plánovací smlouvě č. 6315171174 ze dne 2. 4. 2015**

uzavřené mezi smluvními stranami

**1. Statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
IČ: 44992785

bankovní spojení: The Royal Bank of Scotland plc, organizační složka  
oblastní pobočka Brno, Hilleho 6, 602 00 Brno  
č. účtu: 7510006690/5400  
VS: 6315171174

na straně jedné (dále jen **Město**)

**2. manželé** \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, datum narození \_\_\_\_\_

bydliště \_\_\_\_\_, PSČ \_\_\_\_\_

(dále jen **Stavebník 1**)

a

\_\_\_\_\_, datum narození \_\_\_\_\_

bydliště \_\_\_\_\_, PSČ \_\_\_\_\_

na straně druhé (dále jen **Stavebník 2**)

Stavebník 1 a Stavebník 2 dále také současně jako Stavebníci

**Čl. I**  
**Úvodní ustanovení**

Smluvní strany spolu dne 2. 4. 2015 uzavřely Plánovací smlouvu č. 6315171174, jejímž předmětem je vybudování I. etapy spojovací komunikace mezi ul. Vaňhalovou a Chalabalovou, úprava stávajícího chodníku, přeložka veřejného osvětlení, prodloužení vodovodního řadu pro veřejnou potřebu a s touto stavbou souvisejících přeložek inženýrských sítí.

**Čl. II.**  
**Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách plánovací smlouvy č. 6315171174 ze dne 2. 4. 2015:

**1. Označení smluvní strany Statutárního města Brna se mění a nově zní:**

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem

IČ: 44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. ú. 111 158 222, VS: 6315171174

**2. Ustanovení Čl. III. odst. 3.4 se mění a nově zní:**

3.4 Dopravní a technickou infrastrukturu uvedenou v Čl. I odst. 1.3 této Smlouvy se Stavebníci zavazují vybudovat výlučně na své náklady v souladu s dokumentací pro územní rozhodnutí pro umístění stavby „Komunikace a inženýrské sítě (Obslužná komunikace v lokalitě Za školou Chalabalova-Vaňhalova-I. etapa)“, přičemž se zavazují:

A/ výstavbu dopravní a technické infrastruktury uvedené v Čl. I odst. 1.3 této Smlouvy zahájit a řádně pokračovat ve výstavbě nejpozději do 31. 12. 2018

B/ výstavbu dopravní a technické infrastruktury uvedené v Čl. I odst. 1.3 této Smlouvy dokončit nejpozději do 31. 12. 2022.

**Čl. 3**

Ostatní ustanovení Plánovací smlouvy č. 6315171174 ze dne 2. 4. 2015 se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento Dodatek č. 1 je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž stavebníci obdrží jedno vyhotovení a Město obdrží dvě vyhotovení.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

**Doložka**

Tento Dodatek č. 1 byl schválen Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/..... dne .....

Za statutární město Brno

V Brně dne .....

V Brně dne .....

.....  
Ing. Petr Vokřál

.....

.....



100

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

**Název**

**Návrh Dohody o postoupení práv a povinností z Plánovací smlouvy ve znění Dodatku č. 1 mezi statutárním městem Brnem a společnostmi ACB Ponava, a IMOS development a návrh Dohody o postoupení práv a povinností ze smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a o uzavření budoucí kupní smlouvy ve znění Dodatku č. 1 mezi statutárním městem Brnem a společnostmi ACB Ponava a IMOS development.**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Dohody o postoupení práv z uzavřených smluv
- Žádost společnosti IMOS development, uzavřený investiční fond, a.s. ze dne 27.9.2016 - žádost o cesi smluv k projektu „Areál Sportovní, Brno - Královo Pole - dopravní napojení“ a ze dne 13.10.2016 - doplnění žádosti o cesi smluv, žádost o úpravu realizačních termínů
- Kopie Smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy se společností ACB Ponava, s.r.o. č. 6312172863 a dodatku č. 1
- Kopie plánovací smlouvy č. 0063111704738 a dodatku č. 1
- Mapové podklady

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

1/ Dohodu o postoupení práv a povinností z Plánovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, společností ACB Ponava, s.r.o., IČ: 275 71 068, se sídlem Praha 4, Hvězdová 1716/2b, PSČ 140 78, a společností IMOS development, uzavřený investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., IČ: 285 16 842, se sídlem Gajdošova 4392/7, Židenice, 615 00 Brno,

2/ Dohodu o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, společností ACB Ponava, s.r.o., IČ: 27571068, se sídlem Praha 4, Hvězdová 1716/2b, PSČ 140 78, a společností IMOS development, uzavřený investiční fond, s proměnným základním kapitálem, a.s., IČ: 28516 842, se sídlem Gajdošova 4392/7, Židenice, 615 00 Brno a.s.,



jejichž obsahem je souhlas statutárního města Brna s postoupením práv a povinností z uzavřených smluv z ACB Ponava, s.r.o jako postupitele na společnost IMOS development, uzavřený investiční fond s proměnným základním kapitálem a.s. jako postupníka.

Dohody tvoří přílohu č....těchto usnesení.




Stanoviska dotčených orgánů:

- R7/090. schůze Rady města Brna konaná dne 29. 11. 2016 doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit Dohodu o postoupení práv a povinností z Plánovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, společností ACB Ponava, s.r.o. a společností IMOS development, uzavřený investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. a Dohodu o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, společností ACB Ponava, s.r.o. a společností IMOS development, uzavřený investiční fond, s proměnným základním kapitálem, a.s., jejichž obsahem je souhlas statutárního města Brna s postoupením práv a povinností z uzavřených smluv z ACB Ponava, s.r.o jako postupitele na společnost IMOS development, uzavřený investiční fond s proměnným základním kapitálem a.s. jako postupníka.

Zpracoval:  
Majetkový odbor MMB  
Investiční odbor MMB

  
vz. 

Předkládá:  
Rada města Brna

## Důvodová zpráva:

### ➤ Aktuální stav

Zastupitelstvu města Brna je předkládán k projednání návrh dohod o postoupení práv a povinností z uzavřených smluv mezi statutárním městem Brnem a společností ACB Ponava, s.r.o. jako postupitele na společnost IMOS development, uzavřený investiční fond s proměnným základním kapitálem a.s., jako postupníka.

Jedná se o smlouvu plánovací č. 0063111704738 ze dne 15.8.2012 ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.12.2015, o Smlouvu o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 6312172863, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30.6.2016, a dále o dohodu o umožnění stavby č. 5416110129 ze dne 18.4.2016.

Magistrát města Brna obdržel dopis společnosti IMOS development, uzavřený investiční fond, a.s. ze dne 27.9.2016 - žádost o cesi smluv k projektu „Areál Sportovní, Brno - Královo Pole - dopravní napojení“ a doplnění této žádosti ze dne 13.10.2016 - žádost o cesi smluv a žádost o úpravu realizačních termínů v těchto smlouvách.

O cesi smluv a úpravu realizačních termínů požádala společnost IMOS development, uzavřený investiční fond, a.s. mimo jiné s ohledem na to, že se stala na základě kupní smlouvy ze dne 16.9.2016, s právními účinky zápisu vkladu vlastnického práva do KN ke dni 19.9.2016, vlastníkem pozemků p.č. 565/5, 564/8, 564/9, 564/19, vše v k.ú. Ponava, které jsou předmětem výše uvedené Smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 6312172863, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30.6.2016 na straně ACB Ponava, s.r.o.

S ohledem na skutečnost, že s nabytím účinnosti předkládaných dohod o postoupení práv a povinností dochází ke změně smluvního partnera, byl do orgánů města předložen k odsouhlasení záměr směny nebo budoucího prodeje pozemků ve vlastnictví města Brna, a to p.č. 552/5 ostatní plocha jiná plocha o výměře 595 m<sup>2</sup>, p.č. 552/6 ostatní plocha jiná plocha o výměře 374 m<sup>2</sup>, p.č. 552/7 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.639 m<sup>2</sup> a p.č. 552/13 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 299 m<sup>2</sup>, o celkové výměře 2.907 m<sup>2</sup> v k.ú. Ponava, které tvoří předmět budoucí směny nebo budoucího prodeje v uvedené smlouvě na straně města.

**Komise majetková RMB na R7/KM/43. zasedání dne 14. 11. 2016 pod bodem č. 43/67:**

1. bere na vědomí:

- žádost společnosti IMOS development, uzavřený investiční fond, a.s. ze dne 27. 9. 2016
- žádost o cesi smluv k projektu „Areál Sportovní, Brno - Královo Pole - dopravní napojení“,
- žádost společnosti IMOS development, uzavřený investiční fond, a.s. ze dne 13. 10. 2016
- doplnění žádosti o cesi smluv, žádost o úpravu realizačních termínů.

2. **doporučuje RMB souhlasit se záměrem směny nebo budoucího prodeje pozemků p.č. 552/5 ostatní plocha jiná plocha o výměře 595 m<sup>2</sup>, p.č. 552/6 ostatní plocha jiná plocha o výměře 374 m<sup>2</sup>, p.č. 552/7 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.639 m<sup>2</sup> a p.č. 552/13 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 299 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Ponava o celkové výměře 2.907 m<sup>2</sup>.**

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel /11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

R7/089. schůze Rady města Brna konané dne 22. 11. 2016:

1. bere na vědomí:

- žádost společnosti IMOS development, uzavřený investiční fond, a. s., ze dne 27. 9. 2016
- žádost o cesi smluv k projektu „Areál Sportovní, Brno-Královo Pole - dopravní napojení“,
- žádost společnosti IMOS development, uzavřený investiční fond, a. s., ze dne 13. 10. 2016 - doplnění žádosti o cesi smluv, žádost o úpravu realizačních termínů.

2. RMB souhlasí se záměrem směny nebo budoucího prodeje pozemků p.č. 552/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 595 m<sup>2</sup>, p.č. 552/6 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 374 m<sup>2</sup>, p.č. 552/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.639 m<sup>2</sup> a p.č. 552/13 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 299 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Ponava, o celkové výměře 2.907 m<sup>2</sup>.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřítomen	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Záměr směny nebo budoucího prodeje pozemků p.č. 552/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 595 m<sup>2</sup>, p.č. 552/6 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 374 m<sup>2</sup>, p.č. 552/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.639 m<sup>2</sup> a p.č. 552/13 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 299 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Ponava, o celkové výměře 2.907 m<sup>2</sup>, byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem po dobu 15 dnů od 23. 11. 2016.**

Se společnostmi bylo jednáno o obsahu dohod, jejímž předmětem je zejména souhlas města Brna s postoupením práv a povinností z uzavřených smluv, neboť smluvní strana není dle smlouvy oprávněna bez souhlasu města tyto práva a povinnosti na jiný subjekt postoupit.

Společnost ACB Ponava si vymínila v dohodách ustanovení ohledně vzdání se práv města Brna vůči ní s tím, že nároky ze smluv budou uplatňovány vůči postupníkovi - společnosti IMOS development.

U dohody o postoupení práv a povinností z plánovací smlouvy bude vyměněna bankovní záruka.

S ohledem na výše uvedené je nyní předkládán do orgánů města k projednání návrh vzít na vědomí žádost společnosti IMOS development, a.s. ze dne 27.9.2016 a ze dne 13.10.2016 a schválit:

1/Dohodu o postoupení práv a povinností z Plánovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, společností ACB Ponava, s.r.o. IČ 275 71 068 se sídlem Praha 4, Hvězdová 1716/2b, PSČ 140 78 a společností IMOS development, uzavřený investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. IČ285 16 842 se sídlem se sídlem Gajdošova 4392/7, Židenice, 615 00 Brno

2/ Dohodu o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, společností ACB Ponava, s.r.o. IČ 275 71 068 se sídlem Praha 4, Hvězdová 1716/2b, PSČ 140 78 a společností IMOS development, uzavřený investiční fond, s proměnným základním kapitálem, a.s. IČ285 16 842 se sídlem se sídlem Gajdošova 4392/7, Židenice, 615 00 Brno a.s., jejichž obsahem je souhlas statutárního města Brna s postoupením práv a povinností z uzavřených smluv z ACB Ponava, s.r.o jako postupitele na společnost IMOS development, uzavřený investiční fond s proměnným základním kapitálem a.s. jako postupníka

Poznámka :

Původně byly dohody připravovány jako dodatky k příslušným smlouvám, ale s ohledem na příslušná ustanovení občanského zákoníku byla po dohodě s právními zástupci zvolena tato forma.

Pokud se týká dohody o umožnění stavby resp. postoupení práv a závazků na společnost IMOS development tato bude řešena samostatně z úrovně Odboru dopravy MMB.

Po zveřejnění záměru zákonem stanoveným způsobem bude návrh dodatku č. 2 předložen k projednání do orgánů města.

#### ➤ Historie

Záměrem společnosti ACB Ponava, s.r.o. (dále též jen Společnost) bylo vybudování polyfunkční stavby nazvané „SHOPPING/RETAIL-CENTER Sportovní Brno.“

V souvislosti se záměrem Společnosti a s umístěním polyfunkční stavby byly se Společností, na základě usnesení Z6/015. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 15.5.2012, uzavřeny dne 15.8.2012 tyto smlouvy:

- Plánovací smlouva č. 0063111704738, v rámci které byly sjednány závazky Společnosti k vybudování podmiňující dopravní a technické infrastruktury, nazvané jako „Areál Sportovní, Brno – Královo Pole – dopravní napojení“ (dále též jen „dopravní napojení),
- Kupní smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene č. 6312172864, jejímž předmětem byl prodej pozemků města Společnosti (o celk. vým. 1722 m<sup>2</sup>) za kupní cenu ve výši 5.200,-Kč/m<sup>2</sup>, to je celkem 8.954.400,-Kč. Jedná se o pozemky v areálu při ulici Sportovní, o jejichž převod Společnost v souvislosti se záměrem vybudovat stavbu „SHOPPING/RETAIL-CENTER Sportovní Brno“ požádala. Smlouva byla v r. 2012 realizována,
- Darovací smlouva č. 6312102865, na základě které Společnost v r. 2012 převedla do vlastnictví města Brna pozemky o celkové výměře 1761 m<sup>2</sup>, nezbytné pro dostavbu okružní křižovatky při ulici Sportovní. Město Brno je na základě této smlouvy vlastníkem všech pozemků, dotčených touto důležitou stavbou,
- Smlouva o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 6312172863, jejímž předmětem je budoucí směna zbývajících pozemků města Brna v areálu společnosti ACB Ponava při ulici Sportovní, o celk. vým. 2.907 m<sup>2</sup>, za pozemky Společnosti o celk. vým. 2.946 m<sup>2</sup> v trase plánované komunikace s kruhovým objezdem v areálu při ulici Sportovní, a to po vybudování těchto komunikací, **nejpozději však do 30.6.2016**, s doplatkem směny ve prospěch města ve výši 1000,- Kč/m<sup>2</sup> za každý m<sup>2</sup> pozemku města bez DPH (tj. celkem 2.907.000,-Kč bez DPH), a v případě převisu výměry pozemků města za cenu obvyklou dle ZP za tuto výměru pozemků města, s tím, že pokud by do tohoto data směnná smlouva nebyla uzavřena, bude realizován prodej předmětných pozemků města Brna do majetku Společnosti, za cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé prodávaných pozemků, nejméně však 5.200,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH (při ceně 5.200,- Kč/m<sup>2</sup> by činila kupní cena pozemků města Brna 15.116.400,- Kč bez DPH).

Předmětem budoucí směny a budoucího prodeje jsou tyto pozemky města:

- p.č. 552/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 595 m<sup>2</sup>
- p.č. 552/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 374 m<sup>2</sup>
- p.č. 552/7, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1639 m<sup>2</sup>
- p.č. 552/13, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 299 m<sup>2</sup>,  
o celkové výměře 2907 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Ponava

Předmětem budoucí směny jsou tyto pozemky Společnosti:



část p.č. 564/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 303 m<sup>2</sup>  
 p.č. 564/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 48 m<sup>2</sup>  
 p.č. 564/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 50 m<sup>2</sup>  
 část p.č. 564/19, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2545 m<sup>2</sup>  
 o celkové výměře 2946 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Ponava. Grafický zákres pozemků tvoří přílohu smlouvy.

Ke smlouvě plánovací a ke smlouvě o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy byl uzavřen dodatek č. 1, jehož obsahem bylo posunutí termínů dokončení předmětné dopravní a technické infrastruktury a byla upravena lhůta k uzavření příslušných smluv.

### **Projednáání v orgánech statutárního města Brna:**

**Komise majetková RMB na R7/KM/44. zasedání dne 28. 11. 2016 pod bodem č. 44/32:**

1. bere na vědomí:

- žádost společnosti IMOS development, uzavřený investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. ze dne 27.9.2016 - žádost o cesi smluv k projektu „Areál Sportovní, Brno - Královo Pole - dopravní napojení“,
- žádost společnosti IMOS development, uzavřený investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. ze dne 13.10.2016 - doplnění žádosti o cesi smluv, žádost o úpravu realizačních termínů.

2. doporučuje Radě a Zastupitelstvu města Brna schválit:

1/ Dohodu o postoupení práv a povinností z Plánovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, společností ACB Ponava, s.r.o., IČ: 27571 068, se sídlem Praha 4, Hvězdová 1716/2b, PSČ 140 78, a společností IMOS development, uzavřený investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., IČ: 285 16 842, se sídlem Gajdošova 4392/7, Židenice, 615 00 Brno,

2/ Dohodu o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, společností ACB Ponava, s.r.o., IČ: 27571068, se sídlem Praha 4, Hvězdová 1716/2b, PSČ 140 78, a společností IMOS development, uzavřený investiční fond, s proměnným základním kapitálem, a.s., IČ: 28516 842, se sídlem Gajdošova 4392/7, Židenice, 615 00 Brno a.s., jejichž obsahem je souhlas statutárního města Brna s postoupením práv a povinností z uzavřených smluv z ACB Ponava, s.r.o jako postupitele na společnost IMOS development, uzavřený investiční fond s proměnným základním kapitálem a.s. jako postupníka.

Dohody tvoří součást materiálu.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel /z 11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	omluvena	omluvena	pro	nepřítomen	omluven	pro	pro	pro	pro

**R7/090. schůze Rady města Brna konaná dne 29. 11. 2016**

1. bere na vědomí:

- žádost společnosti IMOS development, uzavřený investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. ze dne 27.9.2016 - žádost o cesi smluv k projektu „Areál Sportovní, Brno - Královo Pole - dopravní napojení“,

- žádost společnosti IMOS development, uzavřený investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. ze dne 13.10.2016 - doplnění žádosti o cesi smluv, žádost o úpravu realizačních termínů.

2. doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit:

1/ Dohodu o postoupení práv a povinností z Plánovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, společností ACB Ponava, s.r.o., IČ: 27571 068, se sídlem Praha 4, Hvězdová 1716/2b, PSČ 140 78, a společností IMOS development, uzavřený investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., IČ: 285 16 842, se sídlem Gajdošova 4392/7, Židenice, 615 00 Brno,

2/ Dohodu o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, společností ACB Ponava, s.r.o., IČ: 27571068, se sídlem Praha 4, Hvězdová 1716/2b, PSČ 140 78, a společností IMOS development, uzavřený investiční fond, s proměnným základním kapitálem, a.s., IČ: 28516 842, se sídlem Gajdošova 4392/7, Židenice, 615 00 Brno a.s.,

jejichž obsahem je souhlas statutárního města Brna s postoupením práv a povinností z uzavřených smluv z ACB Ponava, s.r.o jako postupitele na společnost IMOS development, uzavřený investiční fond s proměnným základním kapitálem a.s. jako postupníka.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mírázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepř.	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Dohoda o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 6312172863 ve znění Dodatku č. 1**

uzavřená mezi těmito účastníky:

**Statutární město Brno**

IČ 449 92 785

se sídlem Brno, Dominikánské náměstí 169/1, PSČ 602 00

zastoupená primátorem Ing. Petrem Vokřálem

na straně jedné

(dále v této smlouvě jako „Statutární město Brno“)

a

**ACB Ponava, s.r.o.**

IČ 275 71 068

se sídlem Praha 4, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 78

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, oddílu C, vložce 113 104

za kterou jedná Gerhild Bensch-König, jednatel

a Birgit Lenz, jednatel

na straně druhé

(dále v této smlouvě jako „Postupitel“)

a

**IMOS development, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.**

IČ 285 16 842

se sídlem Gajdošova 4392/7, Židenice, 615 00 Brno

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

Krajským soudem v Brně, oddílu B, vložka 5991

za kterou jedná Jiří Rulíšek statutární ředitel

na straně třetí

(dále v této smlouvě jako „Postupník“)

1. Mezi Statutárním městem Brnem a Postupitelem byla uzavřena dne 15.8.2012 Smlouva o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 6312172863 ve znění Dodatku č. 1, č. 6312172863/1 ze dne 30.6.2016 /dále jen "SMLOUVA"/.

2. Zároveň mezi Statutárním městem Brnem a Postupitelem byla uzavřena dne 15.8.2012 Plánovací smlouva č. 0063111704738 ve znění Dodatku č. 1 č. 0063111704738/1 ze dne 29.12.2015 /dále jen "Plánovací smlouva"/.

3. Mezi Statutárním městem Brnem a Postupitelem byla uzavřena dne 18.4.2016 Dohoda o umožnění stavby č. 5416110129 /dále jen "DOHODA"/.

4. SMLOUVA, Plánovací smlouva a DOHODA byly uzavřeny v návaznosti na záměr Postupitele jako investora provést výstavbu polyfunkční stavby pod názvem „SHOPPING/RETAIL-CENTER Sportovní Brno“ (dále též jako „STAVBA“) zahrnující obchodní centrum, specializované obchody, zařízení pro využití volného času, prostory pro

administrativu a garáže. STAVBA je situována do zájmového území na ploše bývalého průmyslového areálu v Brně ohraničeném ulicemi Sportovní/Reissigova/Poděbradova/Antonína Macka zahrnující nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město na listu vlastnictví číslo 380 pro k.ú. Ponava, obec Brno.

5. SMLOUVA byla uzavřena s ohledem na záměr Postupitele pro účely sjednocení majetkových vztahů a pro STAVBU získat do svého vlastnictví pozemky, jež jsou dosud ve vlastnictví Statutárního města Brna s tím, že pozemky dotčené výstavbou hlavního dopravního napojení STAVBY budou převedeny do vlastnictví Statutárního města Brna po vybudování dopravní infrastruktury.

6. V Plánovací smlouvě se Statutární město Brno a Postupitel dohodli na financování a dalších právech a povinnostech týkajících se výstavby dopravní a technické infrastruktury v rámci stavby nazvané „Areál Sportovní, Brno – Královo Pole – dopravní napojení“ včetně technické infrastruktury.

7. Mezi Postupitelem a Postupníkem byla dne 16.9.2016 uzavřena kupní smlouva, na základě které Postupitel prodal Postupníkovi nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město na listu vlastnictví číslo 380 pro k.ú. Ponava, obec Brno. Zároveň se Postupitel a Postupník dohodli na postoupení práv a povinností ze SMLOUVY, Plánovací smlouvy a DOHODY z Postupitele na Postupníka.

8. Postupitel veškerá svá práva, povinnosti a závazky ze SMLOUVY převádí na Postupníka, který je od Postupitele přijímá a Statutární město Brno s jejich postoupením na Postupníka souhlasí. V souvislosti s tímto postoupením není povinen Postupník poskytnout Postupiteli odměnu. Postupník prohlašuje, že je seznámen s uzavřenou SMLOUVOU, tato mu byla Postupitelem předána, souhlasí s ní a zavazuje se dodržet veškeré závazky a povinnosti, jak pro něj z této SMLOUVY vyplývají namísto Postupitele. Smluvní stranou SMLOUVY je nadále Postupník namísto Postupitele, takto bude také Postupník jako strana SMLOUVY uváděn, přičemž obsah SMLOUVY - vzájemná práva, povinnosti a závazky stran zůstávají nedotčeny.

9. Okamžikem účinnosti postoupení práv, povinností a závazků ze SMLOUVY na Postupníka je Postupitel nadále osvobozen od svých povinností a závazků vyplývajících ze SMLOUVY a nenáleží mu ze SMLOUVY žádná práva. Statutární město Brno se tímto výslovně vzdává všech existujících a budoucích nároků vůči Postupiteli, které mu vznikly nebo mohou vzniknout na základě SMLOUVY. Výše uvedenými vzdáními se práv ze strany Statutárního města Brna však není nijak dotčeno právo Statutárního města Brna domáhat se všech existujících i budoucích nároků, které mu vznikly nebo mohou vzniknout na základě SMLOUVY, vůči Postupníkovi, a to včetně těch práv, které vznikly před nabytím účinnosti této dohody.

10. Postupitel a Postupník berou na vědomí, že na statutární město Brno jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv a tato dohoda bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Statutární město Brno zašle dohodu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dohody. § 6 a 7 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv nabývají účinnosti dnem 1. července 2017. Účastníci prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

12. Tato dohoda nabývá účinnosti, respektive postoupení veškerých práv, povinností a závazků ze SMLOUVY z Postupitele na Postupníka a vzdání se nároků dle bodu 9. této dohody je účinné, jakmile nabude účinnosti postoupení práv, povinností a závazků z Plánovací smlouvy z Postupitele na Postupníka, kdy Plánovací smlouva tvoří rovněž přílohu SMLOUVY.

13. Dohoda je vyhotovena čtyřikrát. Postupitel a Postupník obdrží každý jedno její vyhotovení, Statutární město Brno obdrží dvě její vyhotovení.

14. Účastníci prohlašují, že s touto dohodou souhlasí, tato dohoda odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

#### Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.

Záměr budoucí směny a budoucího prodeje pozemků ve vlastnictví Statutárního města Brna uvedených ve SMLOUVĚ byl v obci zveřejněn zákonem stanoveným způsobem.

Tato dohoda byla schválena na.....zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne ..... bod .....

Za statutární město Brno

Za ACB Ponava, s.r.o.

Dne .....

Dne .....

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

.....  
Gerhild Bensch-König  
jednatel

.....  
Birgit Lenz  
jednatel

Za IMOS development, investiční fond  
s proměnným základní kapitálem, a.s.

Dne .....

.....  
Ing. Jiří Rulíšek  
statutární ředitel

**Dohoda o postoupení práv a povinností z PLÁNOVACÍ SMLOUVY  
č. 0063111704738 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29.12.2015**

uzavřená mezi těmito účastníky:

**Statutární město Brno**

IČ 449 92 785

se sídlem Brno, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00  
zastoupená primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
na straně jedné  
(dále v této smlouvě jako „Statutární město Brno“)

a

**ACB Ponava, s.r.o.**

IČ 275 71 068

se sídlem Praha 4, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 78  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném  
Městským soudem v Praze, oddílu C, vložce 113 104  
za kterou jedná Gerhild Bensch-König, jednatel  
a Birgit Lenz, jednatel  
na straně druhé  
(dále v této smlouvě jako „Postupitel“)

a

**IMOS development, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.**

IČ 285 16 842

se sídlem Gajdošova 4392/7, Židenice, 615 00 Brno  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném  
Krajským soudem v Brně, oddílu B, vložka 5991  
za kterou jedná Jiří Rulíšek statutární ředitel  
na straně třetí  
(dále v této smlouvě jako „Postupník“)

1. Mezi Statutárním městem Brnem a Postupitelem byla uzavřena dne 15.8.2012 Smlouva o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 6312172863 ve znění Dodatku č. 1, č. 6312172863/1 ze dne 30.6.2016 /dále jen "SMLOUVA"/.

2. Zároveň mezi Statutárním městem Brnem a Postupitelem byla uzavřena dne 15.8.2012 Plánovací smlouva č. 0063111704738 ve znění Dodatku č. 1 č. 0063111704738/1 ze dne 29.12.2015 /dále jen "Plánovací smlouva"/.

3. Mezi Statutárním městem Brnem a Postupitelem byla uzavřena dne 18.4.2016 Dohoda o umožnění stavby č. 5416110129 /dále jen "DOHODA"/.

4. SMLOUVA, Plánovací smlouva a DOHODA byly uzavřeny v návaznosti na záměr Postupitele jako investora provést výstavbu polyfunkční stavby pod názvem „SHOPPING/RETAIL-CENTER Sportovní Brno“ (dále též jako „STAVBA“) zahrnující

obchodní centrum, specializované obchody, zařízení pro využití volného času, prostory pro administrativu a garáže. STAVBA je situována do zájmového území na ploše bývalého průmyslového areálu v Brně ohraničeném ulicemi Sportovní/Reissigova/Poděbradova/Antonína Macka zahrnující nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město na listu vlastnictví číslo 380 pro k.ú. Ponava, obec Brno.

5. SMLOUVA byla uzavřena s ohledem na záměr Postupitele pro účely sjednocení majetkoprávních vztahů a pro STAVBU získat do svého vlastnictví pozemky, jež jsou dosud ve vlastnictví Statutárního města Brna s tím, že pozemky dotčené výstavbou hlavního dopravního napojení STAVBY budou převedeny do vlastnictví Statutárního města Brna po vybudování dopravní infrastruktury.

6. V Plánovací smlouvě se Statutární město Brno a Postupitel dohodli na financování a dalších právech a povinnostech týkajících se výstavby dopravní a technické infrastruktury v rámci stavby nazvané „Areál Sportovní, Brno – Královo Pole – dopravní napojení“ včetně technické infrastruktury.

7. Mezi Postupitelem a Postupníkem byla dne 16.9.2016 uzavřena kupní smlouva, na základě které Postupitel prodal Postupníkovi nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město na listu vlastnictví číslo 380 pro k.ú. Ponava, obec Brno. Zároveň se Postupitel a Postupník dohodli na postoupení práv a povinností ze SMLOUVY, Plánovací smlouvy a DOHODY z Postupitele na Postupníka.

8. Postupitel veškerá svá práva, povinnosti a závazky z Plánovací smlouvy převádí na Postupníka, který je od Postupitele přijímá a Statutární město Brno s jejich postoupením na Postupníka souhlasí. V souvislosti s tímto postoupením není povinen Postupník poskytnout Postupiteli odměnu. Postupník prohlašuje, že je seznámen s uzavřenou Plánovací smlouvou, tato mu byla Postupitelem předána, souhlasí s ní a zavazuje se dodržet veškeré závazky a povinnosti, jak pro něj z této Plánovací smlouvy vyplývají, namísto Postupitele, včetně povinností zaplatit Statutárnímu městu Brnu smluvní pokuty, jak vyplývají z Plánovací smlouvy pro případ jejího nedodržení, a případnou náhradu škody. Smluvní stranou Plánovací smlouvy je nadále Postupník namísto Postupitele, takto bude také Postupník jako strana Plánovací smlouvy uváděn, přičemž obsah Plánovací smlouvy - vzájemná práva, povinnosti a závazky stran zůstávají nedotčeny.

9. Okamžikem účinnosti postoupení práv, povinností a závazků z Plánovací smlouvy na Postupníka je Postupitel nadále osvobozen od svých povinností a závazků vyplývajících z Plánovací smlouvy a nenáleží mu z Plánovací smlouvy žádná práva. Statutární město Brno se tímto výslovně vzdává nároku na plnění z bankovní záruky vystavené Raiffeisen - Leasing Bank AG dne 14.12.2015 (Příloha 1 této dohody) ve znění 1. dodatku ze dne 15.6.2016 (Příloha 2 této dohody), která byla v souvislosti s Plánovací smlouvou v jeho prospěch vystavena; dále se Statutární město Brno tímto výslovně vzdává všech existujících a budoucích nároků vůči Postupiteli, které mu vznikly nebo mohou vzniknout na základě Plánovací smlouvy. Výše uvedenými vzdáními se práv ze strany Statutárního města Brna však není nijak dotčeno právo Statutárního města Brna domáhat se všech existujících i budoucích nároků, které mu vznikly nebo mohou vzniknout na základě Plánovací smlouvy, vůči Postupníkovi, a to včetně těch práv, které vznikly před nabytím účinnosti této dohody.

10. Veškeré smluvní pokuty uvedené v Plánovací smlouvě jsou zajištěny výše uvedenou bankovní zárukou, která tvoří přílohu Plánovací smlouvy. Tato bankovní záruka bude nahrazena bankovní zárukou se shodným obsahem, která však může být vystavena jinou bankou, kterou banka převezme záruku za závazky Postupníka namísto Postupitele vyplývající

z Plánovací smlouvy. Tato nově vystavená bankovní záruka bude nadále tvořit přílohu Plánovací smlouvy. Jakmile bude Statutárnímu městu Brnu předložena nová bankovní záruka k zajištění závazků Postupníka z Plánovací smlouvy v rozsahu původně poskytnuté bankovní záruky za Postupitele, vrátí Statutární město Brno bez zbytečného odkladu originál původně vystavené bankovní záruky včetně 1. dodatku ze dne 15. 6. 2016 Postupiteli.

11. Tato dohoda nabývá účinnosti, respektive postoupení veškerých práv, povinností a závazků z Plánovací smlouvy z Postupitele na Postupníka a vzdání se nároku na plnění z bankovní záruky vystavené Raiffeisen – Leasing Bank AG dne 14. 12. 2015 ve znění 1. dodatku ze dne 15. 6. 2016 včetně vzdání se nároku dle bodu 9. této dohody je účinné, jakmile bude Statutárnímu městu Brnu předložena nová bankovní záruka za Postupníka uvedená v předchozím bodu.

12. Dohoda je vyhotovena čtyřikrát. Postupitel a Postupník obdrží každý jedno její vyhotovení, Statutární město Brno obdrží dvě její vyhotovení.

13. Postupitel a postupník berou na vědomí, že na statutární město Brno jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv a tato dohoda bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Statutární město Brno zašle dohodu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dohody. § 6 a 7 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv nabývají účinnosti dnem 1. července 2017. Účastníci prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

14. Účastníci prohlašují, že s touto dohodou souhlasí, tato dohoda odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

#### Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tato dohoda byla schválena na ..... zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne ..... bod .....

Za statutární město Brno

Za ACB Ponava, s.r.o.

Dne .....

Dne .....

.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

.....  
Gerhild Bensch-König  
jednatel

.....  
Birgit Lenz  
jednatel



Za IMOS development, investiční fond  
s proměnným základní kapitálem, a.s.

Dne .....

.....  
Ing. Jiří Rulíšek  
statutární ředitel

Příloha 1 Bankovní záruka vystavená Raiffeisen - Leasing Bank AG dne 14.12.2015

Příloha 2 1. dodatek ze dne 15.6.2016 k bankovní záruce Raiffeisen - Leasing Bank AG  
ze dne 14.12.2015

707201A 1

**Raiffeisen – Leasing Bank Aktiengesellschaft**  
**Mooslackengasse 12, A-1190 Wien**

Statutarische Stadt Brno,  
Id.-Nr.: 44992785  
Dominikanske nam 1  
601 67 Brno

14.12.2015

**Bankgarantie für Vertragserfüllung, Garantienummer  
auftrags ACB Ponava sro, Id.-Nr. 27571068**

Sehr geehrte Damen und Herren,

uns ist bekannt, dass Sie mit der Gesellschaft ACB Ponava sro, Id. Nr. 275 71 068, mit Sitz in Prag 4, Hvezdova 1716/2b, 140 78 Prag 4 (in der Folge „Kunde“) am 15.08.2012 den Planungsvertrag Nr. 0063111704738 im Zusammenhang mit der Errichtung einer Verkehrsanbindung auf dem Areal Sportovni Brno – Kralovo Pole abgeschlossen haben. Sie beabsichtigen nunmehr mit dem Kunden einen Nachtrag zu diesem Planungsvertrag abzuschließen, mit dem unter anderem Fristen in dem Planungsvertrag verlängert und Vertragsstrafen im Fall der Nichteinhaltung dieser Fristen vereinbart werden. Der Planungsvertrag und der Nachtrag werden in der Folge gemeinsam „Planungsvertrag“ genannt. Zur Sicherung Ihrer gegenwärtigen und künftigen Forderungen aus und im Zusammenhang mit dem Planungsvertrag ist die Bebringung einer Bankgarantie vorgesehen.

Auftrags unseres Kunden verpflichten wir uns hiermit Ihnen gegenüber unwiderruflich, auf Ihre erste schriftliche Aufforderung unter Verzicht auf alle Einwendungen und Einreden sowie ohne Prüfung des zu Grunde liegenden Rechtsverhältnisses, den uns namhaft gemachten Betrag, höchstens jedoch insgesamt

**CZK 3.200.000,00**

(in Worten CZK drei Millionen zweihunderttausend)

innerhalb von drei Bankarbeitstagen an Sie auf ein von Ihnen namhaft gemachtes Konto zu überweisen. Unsere Verpflichtung aus dieser Garantie verringert sich bei einer teilweisen Inanspruchnahme entsprechend.

Unsere Garantieverpflichtung erlischt am 31.01.2018, sofern Ihre Zahlungsaufforderung nicht spätestens am 31.01.2018, 24.00 Uhr, bei uns einlangt. Ist der vorgenannte Tag kein Bankarbeitstag, läuft die Frist am nächstfolgenden Bankarbeitstag, 24.00 Uhr, ab.

Sie sind zu einer Abtretung oder Verpfändung Ihrer Rechte aus dieser Garantie an Dritte nicht berechtigt.

Diese Garantieerklärung unterliegt österreichischem Recht. Für alle Streitigkeiten aus und im Zusammenhang mit dieser Garantieerklärung ist das Handelsgericht Wien ausschließlich zuständig.

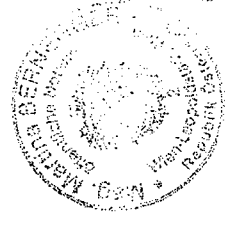
Gebühr in Höhe von € 14,30  
entrichtet  
Mag. Martina BERNEGGER  
öffentliche Notarin  
Wien-Leopoldstadt

B.R.Z.: 2794/2015

Die Echtheit der Fertigung des Herrn Diplomingenieur Reinhold GROSSEBNER, geboren am 13.07.1953 (dreizehnten Juli eintausendneuhundertdreißig), als Vorstandsmitglied und des Herrn Magister Andreas SCHEIBLECKER, geboren am 01.12.1964 (ersten Dezember eintausendneuhundertvierundsechzig), als Gesamtprokurist der Raiffeisen-Leasing Bank Aktiengesellschaft, 1190 Wien, Mooslackengasse 12, wird bestätigt.

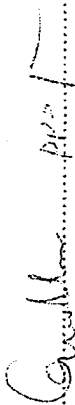
Aufgrund heute im elektronischen Wege vorgenommener Einsichtnahme in das Firmenbuch bestätige ich überdies gemäß Paragraph 89 (neunundachtzig) a der Notariatsordnung die gemeinsame Vertretungsbefugnis des Herrn Diplomingenieur Reinhold GROSSEBNER in seiner Funktion als Vorstandsmitglied und des Herrn Magister Andreas SCHEIBLECKER in seiner Funktion als Gesamtprokurist für die unter FN 56421 y eingetragene Raiffeisen-Leasing Bank Aktiengesellschaft. -----  
Wien, am 14.12.2015 (vierzehnten Dezember zweitausendfünfzehn) -----

LEPSETZ



Diese Garantieerklärung wird erst dann rechtswirksam, wenn wir das Original der an Sie gerichteten Bankgarantie vom 22.12.2011 mit ihrer schriftlichen Erklärung, in der Sie auf den Anspruch aus der Bankgarantie vom 22.12.2011 verzichten, und die amtlich beglaubigt und mit Apostille versehen ist, erhalten haben.

Mit freundlichen Grüßen

  
Name: .....  
Funktion: .....

Rafffeisen-Leasing Bank Aktiengesellschaft

LEHNSATZ

**Raiffeisen – Leasing Bank AG**  
Hollandstrasse 11-13, A-1020 Wien

Statutární město Brno  
se sídlem v Brně, Dominikánské náměstí 1  
601 67 Brno

**Bankovní záruka za splnění závazků**

Bankovní záruka č. ....

Byli jsme informováni, že společnost ACB Pováva, s.r.o., IČ 275 71 068, se sídlem Praha, Hvězdova 1716/2b, PSC 140 78, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddělu C a vložce č. 113104 (dále jen „Společnost“) s Vámi uzavřela dne ..... 2011 Plánovací smlouvu č. 0063111704738, (dále jen „Smlouva“), kterou se podle ujednání článku III., bodu 3.1. tato Společnost mimo jiné zavázala, že ve lhůtě nejpozději do 31. 12. 2015 provede a dokončí stavbu pod názvem „Areál Sportovní, Brno – Královo Pole – dopravní napojení“ (dále jen „Stavba“). Splnění tohoto smluvního závazku Společností je podle Smlouvy, ustanovení článku III., bodu 3.5. této smlouvy, ve spojení s článkem III., body 3.1. a 3.3. pod písmenem a) a písmenem b) a podle článku V., bodu 5.1. zajištěno smluvní pokutou ve výši CZK 3.000.000,00. Statutární město Brno má právo požadovat, aby mu Společnost smluvní pokutu v této výši zaplatila, pokud přijatý smluvní závazek poruší a Stavbu ve smluvené lhůtě nedokončí.

Z příkazu Společnosti přebíráme my, Raiffeisen – Leasing Bank AG, se sídlem Wien, Hollandstrasse 11-13, Rakousko, vůči Vám tuto záruku ve výši CZK 3.000.000,00 slovy: třímiliónykorunčeských a zavazujeme se neodvolatelně a bezpodmínečně vyplatit Vám bez odkladu, bez námitek a bez zkoumání souvisejících právních vztahů částku CZK 3.000.000,00 slovy: třímiliónykorunčeských, po obdržení Vaší první písemné výzvy, která bude v souladu se všemi podmínkami této záruky, a která bude obsahovat i Vaše prohlášení, že Společnost nesplnila svoje závazky podle ust. článku III., bodu 3.1. ve spojení s článkem III., bodem 3.3. sub. a) a b) a podle článku V., bodu 5.1. v souladu s podmínkami Smlouvy (dále jen Výzva).

Potvrzujeme tímto, že nebudete muset vymáhat pohledávku od Společnosti uplatněním u nás.

Dále souhlasíme, že žádná změna, doplnění nebo jiná úprava podmínek Smlouvy, které mají být podle Smlouvy provedeny nebo jakýchkoliv smluvních dokumentů, které mohou být mezi Vámi a Společností uzavřeny, nás v žádném případě nezbavují naší odpovědnosti z této záruky; současně se ale nezříkáme jakéhokoliv nároků na oznámení takové změny, doplnění nebo úpravy.

Vaše výzva nám musí být doručena nejpozději k níže zmíněnému datu platnosti této záruky.

Vaše Výzva související s naší zárukou musí mít písemnou formu a platnost a oprávněnost Vašich podpisů, musí být úředně ověřena a opatřena doložkou Apostille a musí nám být doručena listovní poštou, kurýrní službou nebo osobně na adresu Raiffeisen – Leasing Bank AG, se sídlem Wien, Hollandstrasse 11-13, Rakousko.

*1/82*  
*18/84*

Výše naší záruky se snižuje o každou námi provedenou platbu z této záruky. Výše námi zaručené částky tato záruka zaniká. Naše záruka je platná a účinná do 30. června 2016.

Tato záruka a vztahy mezi námi a Vámi na základě této záruční listiny vzniklé právem.

Tato záruka je poskytnuta pouze ve Vaš prospěch a práva z ní vyplývající mohou a pohledávky mohou být postoupeny ve prospěch třetí osoby jen s našim výslovným

Prostíme, vraťte nám originál této naší záruční listiny, až platnost této záruky zanikne a v den, kdy obdržíme zpět originál této záruční listiny, doprovázený prohlášením, ve kterém se vzdáváte Vašeho nároku na plnění z této záruky a oprávněnost Vašich podpisů na tomto prohlášení musí být úředně ověřena (apostilační dotčenou), jestliže toto vrácení nastane před výše uvedeným datem záruky.

Wien, .....22.....12.: 2011

Ratibáisey - Leasing Bank AG



LEERSEITE

PTZ04A2

Raiffeisen-Leasing Bank Aktiengesellschaft  
A-1190 Wien, Mooslackengasse 12  
Tel. +43 1 71601-0, Fax +43 1 71601-8029  
leasing@rl.co.at, www.raiffeisen-leasing.at

**Raiffeisen  
Leasing**



Statutarstadt Brno  
z.Hd. Fr. Dr. Marie Valurova  
Dominikanske nam. 1  
601 67 BRNO  
TSCHECHIEN

Ort, Datum: Wien, am 15.06.2016  
Ansprechpartner: Hr. Mag. Philip Navratil  
Abteilung: Sanierungsmanagement  
Telefon: +43 1 71601-8412  
Fax: +43 1 71601-98412  
E-Mail: philip.navratil@rl.co.at

**1. Nachtrag zur Bankgarantie vom 14.12.2015 für Vertragserfüllung,  
Auftrags ACB Ponava sro, Id.-Nr. 27571068**

Sehr geehrte Frau Dr. Marie Valurova,

wir haben am 14.12.2015 im Auftrag der ACB Ponava sro, Id Nr. 275 71 068, mit Sitz in Prag 4, Hvezdova 1716/2b, 140 78 Prag 4 (in der Folge „Kunde“) zu Gunsten der Statutarstadt Brno eine Bankgarantie über einen Höchstbetrag in Höhe von CZK 3.200.000,00 (in Worten: CZK drei Millionen zweihunderttausend) zur Sicherung der gegenwärtigen und künftigen Forderungen der Statutarstadt Brno aus dem Planungsvertrag Nr. 0063111704738 vom 15.08.2012 abgegeben (in der Folge „Bankgarantie vom 14.12.2015“).

Der letzte Absatz der Bankgarantie vom 14.12.2015 wird hiermit geändert und lautet wie folgt:

„Diese Garantieerklärung wird erst nach Beendigung der Wirksamkeit der Bankbürgschaft vom 22.12.2011, Anlage 1, und der Bankbürgschaft vom 24.07.2012, Anlage 2, rechtswirksam.“

Die Bankgarantie vom 14.12.2015 bleibt im Übrigen unverändert.

Dieser 1. Nachtrag zur Bankgarantie vom 14.12.2015 unterliegt österreichischem Recht. Für alle Streitigkeiten aus und im Zusammenhang mit diesem 1. Nachtrag zur Bankgarantie vom 14.12.2015 ist das Handelsgericht Wien ausschließlich zuständig.

Mit besten Grüßen

Raiffeisen-Leasing Bank Aktiengesellschaft

Anlagen:

Anlage 1: Bankgarantie vom 22.12.2011

Anlage 2: Bankgarantie vom 24.07.2012

*Handwritten signature and date 20/06/16*

Gebühr in Höhe von € 14,30  
entrichtet

Mag. Martina BERNEGGER  
öffentliche Notarin  
Wien-Leopoldstadt

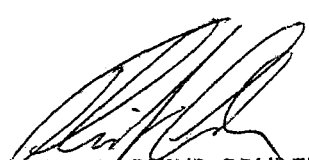
B.R.Z: 1356/2016

Die Echtheit der Fertigung des Herrn Diplomingenieur Reinhold Großebner, geboren am 13.07.1953 (dreizehnten Juli eintausendneuhundertdreiundfünfzig), als Vorstandsmitglied und des Herrn Magister Andreas Scheiblecker, geboren am 01.12.1964 (ersten Dezember eintausendneuhundertvierundsechzig), als Gesamtprokurist der Raiffeisen-Leasing Bank Aktiengesellschaft, 1190 Wien, Mooslackengasse 12, wird bestätigt.-----

Aufgrund heute im elektronischen Wege vorgenommener Einsichtnahme in das Firmenbuch bestätige ich überdies gemäß Paragraph 89 (neunundachtzig) a der Notariatsordnung die gemeinsame Vertretungsbefugnis des Herrn Diplomingenieur Reinhold Großebner in seiner Funktion als Vorstandsmitglied und des Herrn Magister Andreas Scheiblecker in seiner Funktion als Gesamtprokurist für die unter FN 56421 y eingetragene Raiffeisen-Leasing Bank Aktiengesellschaft am Tag der Unterfertigung und am heutigen Tag.-----

Wien, am 16.06.2016 (sechzehnten Juni zweitausendsechzehn)-----



  
MAG. DR. PHILIP GRUBER  
als Substitut der öffentlichen Notarin  
MAG. MARTINA BERNEGGER  
WIEN-LEOPOLDSTADT



Gebühr in Höhe von € 14,30  
entrichtet  
Mag. Martina BERNEGGER  
öffentliche Notarin  
Wien-Leopoldstadt

B.R.Z.: 2817/2012

Die Echtheit der Fertigung des Herrn Magister Wilhelm KARER, geboren am 19. (neunzehnten) August 1965 (Eintausendneunhundertfünfundsechzig), und der Frau Magister Ulrike SCHMIED, geboren am 4. (vierten) Juni 1973 (Eintausendneunhundertdreiundsiebzig), beide als Vorstandsmitglieder der Raiffeisen-Leasing Bank Aktiengesellschaft, 1020 Wien, Hollandstraße 11-13, wird bestätigt.-----  
Aufgrund heute im elektronischen Wege vorgenommener Einsichtnahme in das Firmenbuch bestätige ich überdies gemäß Paragraph 89 (neunundachtzig) a der Notariatsordnung die gemeinsame Vertretungsbefugnis des Herrn Magister Wilhelm KARER und der Frau Magister Ulrike SCHMIED in ihrer Funktion als Vorstandsmitglieder für die unter FN 56421 y eingetragene Raiffeisen-Leasing Bank Aktiengesellschaft. -----  
Wien, am 24. (vierundzwanzigsten) Juli 2012 (Zweitausendzwoölf). -----



*Bernegger*  
ÖFFENTLICHE NOTARIN

Gebühr in Höhe von € 14,30  
entspricht  
Mag. Martina BERNEGGER  
öffentliche Notarin  
Wien-Leopoldsdorf

B.R.Z.: 3171/2011

Die Echtheit der Fertigung der Frau Magister Ulrike SCHMIED, geboren am 4. (vierten) Juni 1973 (Eintausendneunhundertdreizehzig), als Vorstandsmitglied und der Frau Magister Ilse Theresia GRAF, geboren am 14. (vierzehnten) Oktober 1972 (Eintausendneunhundertzweizehzig), als Gesamtprokuristin der Raiffeisen-Leasing Bank Aktiengesellschaft, 1020 Wien, Hollandstraße 11-13, wird bestätigt.  
Aufgrund heute im elektronischen Wege vorgenommener Einsichtnahme in das Firmenbuch bestätige ich überdies gemäß Paragraph 89 (neunundachtzig) a der Notariatsordnung die gemeinsame Vertretungsbefugnis der Frau Magister Ulrike SCHMIED in ihrer Funktion als Vorstandsmitglied und der Frau Magister Ilse Theresia GRAF in ihrer Funktion als Gesamtprokuristin für die unter FN 56421 y eingetragene Raiffeisen-Leasing Bank Aktiengesellschaft.  
Wien, am 22. (zweizehntzigsten) Dezember 2011 (Zweitausendelf).

LEERSEITE



*Martina Bernegger*

**Raiffeisen – Leasing Bank AG**  
Hollandstrasse 11-13, A-1020 Wien

Statutární město Brno  
se sídlem v Brně, Dominikánské náměstí 1  
601 67 Brno

**Bankovní záruka za splnění závazků**

Bankovní záruka č. ....

Byli jsme informováni, že společnost ACB Ponava, s.r.o., IČ 275 71 068, se sídlem Praha, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 78, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddílu C a vložce č. 113104 (dále jen „Společnost“) s Vámi uzavřela dne ..... 2012 Plánovací smlouvu č. 0063111704738, (dále jen „Smlouva“), kterou se podle ujednání článku III., bodu 3.1. tato Společnost mimo jiné zavázala, že ve lhůtě nejpozději do 31. 12. 2015 provede a dokončí stavbu pod názvem „Areál Sportovní, Brno – Královo Pole – dopravní napojení“ (dále jen „Stavba“). Splnění tohoto smluvního závazku Společností je podle Smlouvy, ustanovení článku III., bodu 3.5. této smlouvy, ve spojení s článkem III., body 3.1. a 3.3. pod písmenem a) a písmenem b) a podle článku V., bodu 5.1. zajištěno smluvní pokutou ve výši CZK 3.000.000,00. Statutární město Brno má právo požadovat, aby mu Společnost smluvní pokutu v této výši zaplatila, pokud přijatý smluvní závazek poruší a Stavbu ve smluvené lhůtě nedokončí.

Z příkazu Společností přebíráme my, Raiffeisen – Leasing Bank AG, se sídlem Wien, Hollandstrasse 11-13, Rakousko, vůči Vám tuto záruku ve výši CZK 3.000.000,00 slovy: třímiliónykorunčeských a zavazujeme se neodvolatelně a bezpodmínečně vyplatit Vám bez odkladu, bez námitek a bez zkoumání souvisejících právních vztahů částku CZK 3.000.000,00 slovy: třímiliónykorunčeských, po obdržení Vaší první písemné výzvy, která bude v souladu se všemi podmínkami této záruky, a která bude obsahovat i Vaše prohlášení, že Společnost nesplnila svoje závazky podle ust. článku III., bodu 3.1. ve spojení s článkem III., bodem 3.3. sub. a) a b) a podle článku V., bodu 5.1. v souladu s podmínkami Smlouvy (dále jen Výzva).

Potvrzujeme tímto, že nebudete muset vymáhat pohledávku od Společnosti uplatněním u nás.

Dále souhlasíme, že žádná změna, doplnění nebo jiná úprava podmínek Smlouvy, které mají být podle Smlouvy provedeny nebo jakýchkoliv smluvních dokumentů, které mohou být mezi Vámi a Společností uzavřeny, nás v žádném případě nezbavují naší odpovědnosti z této záruky; současně se ale nezříkáme jakéhokoliv nároků na oznámení takové změny, doplnění nebo úpravy.

Vaše výzva nám musí být doručena nejpozději k níže zmíněnému datu platnosti této záruky.

Vaše Výzva související s naší zárukou musí mít písemnou formu a platnost a oprávněnost Vašich podpisů, musí být úředně ověřena a opatřena doložkou Apostille a musí nám být doručena listovní poštou, kurýrní službou nebo osobně na adresu Raiffeisen – Leasing Bank AG, se sídlem Wien, Hollandstrasse 11-13, Rakousko.

24/84

Výše naší záruky se snižuje o každou námi provedenou platbu z této záruky. Vyplacením celé výše námi zaručené částky tato záruka zaniká.  
Naše záruka je platná a účinná do 30. června 2016.

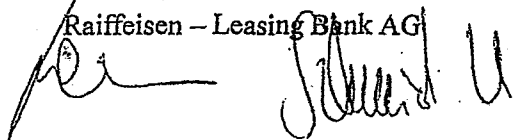
Tato záruka a vztahy mezi námi a Vámi na základě této záruční listiny vzniklé se řídí českým právem.

Tato záruka je poskytnuta pouze ve Váš prospěch a práva z ní vyplývající mohou být převedena a pohledávky mohou být postoupeny ve prospěch třetí osoby jen s našim výslovným souhlasem.

Prosíme, vraťte nám originál této naší záruční listiny, až platnost této záruky zanikne. Záruku lze ukončit i v den, kdy obdržíme zpět originál této záruční listiny, doprovázený Vaším písemným prohlášením, ve kterém se vzdáváte Vašeho nároku na plnění z této záruky (platnost a oprávněnost Vašich podpisů na tomto prohlášení musí být úředně ověřena a opatřena apostilační doložkou), jestliže toto vrácení nastane před výše uvedeným datem platnosti této záruky.

Wien, .....<sup>24.7.</sup>..... 2012

Raiffeisen – Leasing Bank AG



*Handwritten initials and date:*  
25/84

# DALŠÍ PŘÍLOHY



Statutární město Brno  
Magistrát města Brna

MMB/0390745/2016

listy: přílohy: 1  
druh:



mmb1es5f63d4ce Doručeno: 07.10.2016

Magistrát města Brna  
Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.  
vedoucí majetkového odboru  
Malinovského náměstí 3  
601 67 Brno

Brno, dne 27.9.2016

Věc: Smlouvy mezi Statutárním městem Brnem a investorem k projektu „Areál Sportovní, Brno – Královo Pole – dopravní napojení

- Žádost o cesi smluv

Vážený pane inženýre,

dne 16.9.2016 uzavřela naše společnost IMOS development, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., IČO: 285 16 842 (dále jen „IMOS“) se společností ACB Ponava, s.r.o., IČO: 275 71 068 (dále jen „ACB – Ponava“) kupní smlouvu ohledně pozemků na LV 380, v katastrálním území Ponava, katastrální pracoviště Brno – město, na kterých má být realizován záměr výstavby polyfunkční stavby „SHOPPING/RETAIL – CENTER Sportovní Brno“. Ke dni podání této žádosti probíhá u katastrálního pracoviště Brno - město vkladové řízení ohledně změny vlastnictví k pozemkům na LV 380 v k.ú. Ponava na IMOS (V-21314/2016). K výše uvedené výstavbě byly mezi ACB – Ponava a SMB uzavřeny tři smlouvy, a to:

- 1) Plánovací smlouva č. 0063111704738 ze dne 15.8.2012 ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.12.2015 (dále jen „Plánovací smlouva“),
- 2) Smlouva o uzavření budoucí směnné smlouvy a budoucí kupní smlouvy č. 6312172863 ze dne 15.8.2012 ve znění dodatku č. 1 ze dne 30.6.2016 (dále jen „Smlouva o smlouvě budoucí“),
- 3) Dohoda o umožnění stavby č. 5416110129 ze dne 18.4.2016 (dále jen „Dohoda o umožnění stavby“),

(výše uvedené smlouvy dále společně i jen jako „Smlouvy“).

Mimo kupní smlouvu uzavřeli ACB – Ponava a IMOS DOHODU ze dne 16.9.2016, jejímž předmětem je mj. převod práv a povinností z Plánovací smlouvy, Smlouvy o smlouvě budoucí a Dohody o umožnění stavby z ACB – Ponava na IMOS.

IMOS development, uzavřený investiční fond, a.s.  
Gajdošova 4392/7  
615 00 Brno

IČ: 28516842  
DIČ: CZ28516842

bankovní spojení:  
ČSOB, a.s.  
č.ú.: 117172113 / 0300

tel.: +420 533 432 111

[www.imosdevelopment.cz](http://www.imosdevelopment.cz)  
[imosdevelopment@imosdevelopment.cz](mailto:imosdevelopment@imosdevelopment.cz)

Společnost je zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5991

26/84

IMOS na sebe převzal práva i povinnosti z daných Smluv a je připraven realizovat stavbu pod názvem „Areál Sportovní, Brno – Královo Pole- dopravní napojení“ (dále dopravní napojení), v rozsahu a termínech specifikovaných ve Smlouvách.

Společnost IMOS byla pověřena společností ACB – Ponava k jednání se SMB Plnou mocí. Plná moc je přiložena jako příloha číslo 1.

Pro úplnost uvádím, že dle Plánovací smlouvy musí investor zahájit stavbu dopravního napojení nejpozději 31.12.2016 a ukončit stavbu nejpozději do 31.12.2017 a pro případ, že stavba nebude dokončena so 31.12.2017, převést do 31.01.2018 práva a povinnosti ze stavebních povolení a z projektové dokumentace na Statutární město Brno. S tímto závazkem z Plánovací smlouvy jsou spojeny závazky ze Smlouvy o smlouvě budoucí. Podle této Smlouvy o smlouvě budoucí je investor povinen dokončit a předat dopravní napojení do 31.12.2017. Na splnění tohoto závazku je vázáno ujednání o směně pozemků z majetku investora za pozemky v majetku města nejpozději do 30.06.2018.

Stavbu dopravního napojení je IMOS připraven realizovat v souladu s uzavřenými Smlouvami se SMB. Během měsíce září byla zpracována prováděcí projektová dokumentace pro dopravní napojení a byl zahájen výběr realizační firmy tak, aby mohla být výstavba zahájena do 31.12.2016.

Dne 20.9.2016 byl IMOS vyzván k účasti na jednání o kolizních místech připravované investice Statutárního města Brna „Retenční nádrž Červený mlýn“. K tomuto jednání přikládáme zápis z jednání jako přílohu č.2. Závěrem jednání bylo, že SMB požaduje upravit stavbu dopravního napojení. Rozsah úprav dopravního napojení je rozjednáán, konkrétní řešení vč. všech návazností bude řešeno na následujících jednáních.

IMOS aktuálně pozastavil přípravné fáze pro realizaci dopravního napojení. Pokud bude město Brno požadovat úpravy projektu dopravního napojení, tak to bude mít vliv na znění Smluv uzavřených se SMB. Z tohoto důvodu se budou muset uzavřít dodatky ke Smlouvám, ve kterých budou změny obsaženy včetně vlivu na realizační termíny.

Aktuálně jsou Smlouvy uzavřeny mezi ACB - Ponava a SMB. Tímto Vás žádáme o uzavření smlouvy o postoupení práv a povinností ze Smluv z ACB – Ponava na IMOS. Jakmile budou práva a povinnosti ze Smluv postoupeny na IMOS, dojde ke zjednodušení všech jednání, které se týkají úpravy projektu dopravního napojení a také Smluv uzavřených mezi ACB - Ponava a SMB. Pokud k postoupení práv a povinností ze Smluv nedojde, bude IMOS pouze prostředníkem v jednání, ale finální dokumenty by musela odsouhlasovat a podepisovat třetí strana (tj. ACB – Ponava), která už v daném území nemá žádné záměry. Tím pak hrozí zbytečné časové prodlevy a složitosti v jednání.

Vážení, IMOS Vás chce ujistit, že je připraven k realizaci dopravního napojení dle stávající projektové dokumentace a dle uzavřených smluv. V případě Vašich požadavků na úpravy

**IMOS**<sup>®</sup> *development*

dopravního napojení, jsme připraveni k jednáním. Pro rychlé a efektivní jednání žádáme o uzavření smlouvy o postoupení práv a povinností ze Smluv z ACB – Ponava na IMOS.

Ing. Jiří Rulíšek  
statutární ředitel

IMOS development, investiční fond  
s proměnným základním kapitálem, a.s.

Rozhodník:

Magistrát města Brna, Richard Mrázek, náměstek primátora pro oblast technickou a majetkovou, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno

Magistrát města Brna, Ing. Jana Jakubů, Odbor investiční, Kounicova 67, 601 67 Brno

Magistrát města Brna, Ing. Vladimír Bielko, Odbor dopravy, Kounicova 67, 601 67 Brno

**IMOS development, uzavřený investiční fond, a.s.**

Gajdošova 4392/7  
615 00 Brno

IČ: 28516842

DIČ: CZ28516842

bankovní spojení:

ČSOB, a.s.

č.ú.: 117172113 / 0300

tel.: +420 533 432 111

[www.imosdevelopment.cz](http://www.imosdevelopment.cz)

[imosdevelopment@imosdevelopment.cz](mailto:imosdevelopment@imosdevelopment.cz)

Společnost je zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5991

28/84

PLNÁ MOC

ACB Ponava s.r.o.  
 Praha 4, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 78  
 IČO: 27571068  
 Zastoupená: na základě plné moci Rainerem Frankem, nar. 17.1. 1962, bytem Nad Královskou oborou 159/9, Bubeneč, 170 00 Praha

Zapsaná v OR: Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 113104  
 (dále jen „ACB Ponava“)

tímto zmocňuje

IMOS development, investiční fond  
 s proměnným základním kapitálem, a.s.  
 Gajdošova 4392/7, Židenice, 615 00 Brno  
 IČO: 28516842  
 Zastoupená: Ing. Jiřím Rulíškem, statutárním ředitelem  
 Zapsaná v OR: Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 5991  
 (dále jen „IMOS development“)

, aby

činil následující jednání:

- nezbytná k převodu práv a povinností ze stavebních povolení a územních rozhodnutí vydaných ve prospěch ACB Ponava příslušnými správními orgány za účelem výstavby polyfunkční stavby „SHOPPING/RETAIL - CENTER Sportovní Brno“ (dále jen „Stavba“) a s ní souvisejícího dopravního napojení „Areal Sportovní, Brno - Královo Pole - dopravní napojení“ (dále jen „Dopravní napojení“), z ACB Ponava na IMOS development, tj. zejména jednal s příslušnými správními orgány a se Statutárním městem Brno, IČ: 449 92 785, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno (dále jen „Město Brno“) v souvislosti s převodem práv a povinností ze stavebních povolení a územních rozhodnutí vydaných ve prospěch ACB Ponava;
- nezbytná k převodu práv a povinností z Plánovací smlouvy č. 0063111704738 ze

VOLLMACHT

ACB Ponava s.r.o.  
 Praha 4, Hvězdova 1716/2b, PLZ 140 78  
 HR-Nr.: 27571068  
 Vertreten durch: den Bevollmächtigten Rainer Frank, geb. am 17.01.1962, wohnhaft Nad Královskou oborou 159/9, Bubeneč, 170 00 Prag

Eingetragen im HR: des Stadtgerichts in Praha, Abteil C, Einlage 113104  
 (nachfolgend nur „ACB Ponava“)

bevollmächtigt hiermit

IMOS development, investiční fond  
 s proměnným základním kapitálem, a.s.  
 Gajdošova 4392/7, Židenice, 615 00 Brno  
 HR-Nr.: 28516842  
 Vertreten durch: Ing. Jiří Rulíšek, Sitzungsmäßiger Direktor  
 Eingetragen im HR: des Bezirksgerichts in Brno, Abteil B, Einlage 5991  
 (nachfolgend nur „IMOS development“)

folgende Verhandlungen zu führen:

- die unerlässlich sind zur Übertragung der Rechte und Pflichten aus Baubewilligungen und Gebietsentscheiden, erlassen zu Gunsten der ACB Ponava durch die zuständigen Verwaltungsorgane zur Errichtung des Multifunktionsbaus „SHOPPING/RETAIL - CENTER Sport Brno“ (nachfolgend nur „Bau“) und der damit verbundenen Verkehrsanbindung „Areal Sportovní Brno - Královo Pole - Verkehrsanbindung“ (nachfolgend nur „Verkehrsanbindung“), von der ACB Ponava auf IMOS development, d.h. insbesondere zu verhandeln mit den zuständigen Verwaltungsbehörden und mit der Statutarstadt Brno, IdNr.: 449 92 785, mit Sitz in Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno (nachfolgend nur „Stadt Brno“) in Verbindung mit der Übertragung der Rechte und Pflichten aus den Baubewilligungen und Gebietsentscheiden, die zu Gunsten der ACB Ponava erlassen worden sind;
- die unerlässlich sind für die Übertragung der Rechte und Pflichten von ACB Ponava



dne 15. 8. 2012 ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 29. 12. 2015 (dále jen „Plánovací smlouva“), jejímž předmětem je úprava vzájemných práv a povinností ACB Ponava a Města Brna v souvislosti s výstavbou Dopravního napojení ke Stavbě, z ACB Ponava na IMOS development, tj. zejména aby IMOS development jednal s Městem Brno v souvislosti s převodem práv a povinností z Plánovací smlouvy;

- nezbytná k převodu práv a povinností ze smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a budoucí kupní smlouvy č. 6312172863 ze dne 15. 8. 2012 ve znění dodatku č. 1, který byl uzavřen dne 30.6.2016 (dále jen „Smlouva o smlouvě budoucí“) z ACB Ponava na IMOS development, tj. zejména aby IMOS development jednal s Městem Brnem v souvislosti s převodem práv a povinností ze Smlouvy o smlouvě budoucí;
- nezbytná k převodu práv a povinností z dohody o umožnění stavby č. 5416110129 ze dne 18. 4. 2016 (dále jen „Dohoda o umožnění stavby“) z ACB Ponava na IMOS development, tj. zejména aby IMOS development jednal s Městem Brnem v souvislosti s převodem práv a povinností z Dohody o umožnění stavby.

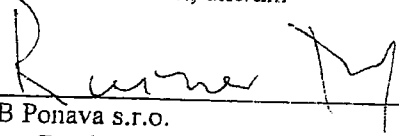
auf IMOS development, die aus dem Planungsvertrag Nr. 0063111704738 vom 15. 8. 2012 in der Fassung des Nachtrags Nr. 1 geschlossen am 29. 12. 2015 (nachfolgend - nur „Planungsvertrag“) hervorgehen, dessen Gegenstand die Regelung gegenseitiger Rechte und Pflichten von ACB Ponava und der Stadt Brno im Zusammenhang mit dem Bau der Verkehrsanbindung zu dem Bau ist, d.h. insbesondere mit der Stadt Brno über die Übertragung der Rechte und Pflichten, die aus dem Planungsvertrag hervorgehen, zu verhandeln;

- die unerlässlich sind für die Übertragung der Rechte und Pflichten von ACB Ponava auf IMOS development, die aus dem Vertrag über den Abschluss des zukünftigen Tauschvertrags und des zukünftigen Kaufvertrags Nr. 6312172863 vom 15. 8. 2012 in der Fassung des am 30.06.2016 unterfertigten Nachtrags Nr. 1 (nachfolgend nur der „Vorvertrag“) hervorgehen, d.h. insbesondere mit der Stadt Brno über die Übertragung der Rechte und Pflichten aus dem Vorvertrag zu verhandeln;
- die unerlässlich sind für die Übertragung der Rechte und Pflichten von ACB Ponava auf IMOS development, die aus der Vereinbarung über die Ermöglichung des Baus Nr. 5416110129 vom 18. 4. 2016 (nachfolgend nur die „Vereinbarung über die Ermöglichung des Baus“) hervorgehen, d.h. insbesondere mit der Stadt Brno über die Übertragung der Rechte und Pflichten, die aus der Vereinbarung über die Ermöglichung des Baus hervorgehen, zu verhandeln.

Tato plná moc není udělována k uzavírání jakýchkoli ústních či písemných závazných právních ujednání včetně smluvních dokumentů za ACB Ponava.

Diese Vollmacht ist nicht für den Abschluss jedweder mündlicher oder schriftlicher verbindlicher Vereinbarungen in Vertretung von ACB Ponava erteilt.

V/In 16.4. Lo 16, dne/am

  
ACB Ponava s.r.o.  
Rainer Frank  
na základě plné moci / der Bevollmächtigte

Tuto plnou moc dne ..... v plném rozsahu Diese Vollmacht wird am 16. 9. 2016 in vollem  
přijímá: Umfang angenommen von:

IMOS development, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.  
Ing. Jiří Rulišek, statutární ředitel / Satzungsmaßiger Direktor

<b>ZÁZNAM Z VÝROBNÍHO VÝBORU</b>		
Zakázka: Brno, retenční nádrž Červený mlýn – studie proveditelnosti		
Číslo zakázky: 161187	Místo: Brněnské komunikace a.s.	Datum: 20.9.2016
<b>Program jednání:</b> Projednání kolizních míst připravované investice Statutárního města Brno "Retenční nádrž Červený mlýn" s připravovanou investicí společnosti IMOS development, a.s. " Areál Sportovní, Brno - Královo Pole" v lokalitě Poděbradova, Reissigova, Sportovní.		
<b>Přítomní:</b> Ing. Aleš Keller - Brněnské komunikace a.s. Ing. Jana Jakubů - MMB, Odbor investiční Ing. Luděk Odehnal - IMOS development, a.s. Ing. Karel Komzák, Ing. Věra Sokolářová - BVK a.s., PIU Ing. Dagmar Sýkorová - K4 a.s. Ing. Jiří Švestka, Ing. Jaroslav Škola - VHS ATELIER s.r.o. Ing. Filip Klimša, Ing. Ondřej Pavlík - AQUATIS a.s.		
<b>Průběh jednání:</b> 1. Byl představen záměr stavby "Retenční nádrž Červený mlýn", investice je v současné době řešena na úrovni studie proveditelnosti. 2. Byla představena investice "Areál Sportovní, Brno - Královo Pole – dopravní napojení", investice je v současné době řešena na úrovni realizační dokumentace a výběru zhotovitele, je vydané stavební povolení, investice je vázána Plánovací smlouvou č.0063111704738 a Smlouvou o uzavření budoucí směnné smlouvy č.63120172863/1 s Magistrátem města Brna. 3. Jednotlivé body z jednání (kolize, detaily, smlouvy, apod.). a) sjezd z připravované dostavby kruhového objezdu k odlehčovací komoře na stoce C - z hydraulického hlediska, nutnosti měření průtoku odpadních vod a majetkových poměrů není možné vymístit odlehčovací komoru OKC04 mimo vnitřní část kruhového objezdu; - z provozních důvodů je nutné zajištění příjezdu obslužných vozidel provozovatele kanalizace BVK k odlehčovací komoře OKC04 (stávající i nové); - v případě provedení úprav kruhového objezdu (viz. c) bude umožněno budoucím provozovatelem (BKOM, ŘSD) umožněno vybudování sjezdu dovnitř oka kruhového objezdu; b) rekonstrukce kanalizace před zaústěním do nové odlehčovací komory OKC04 - návrh šachet a soutokové šachty před zaústěním do odlehčovací komory bude proveden mimo těleso kruhového objezdu v dostatečné vzdálenosti (min. 10x DN potrubí kanalizace), tak aby bylo umožněno měření kapacit průtoku odpadních vod; - šachty budou navrženy tak, aby byly minimalizovány případné přeložky ostatních IS, především s ohledem na vedení stávajícího VVN (E.ON); c) dostavba kruhového objezdu - je nutné projekčně dorešit dostavbu kruhového tak, aby byl kruhový objezd po dokončení celý dvoj-pruhový (ne spirálový) - podmínka pro zajištění plynulé dopravní průjezdnosti i pro budoucí připravované velké investice Statutárního města Brna (fotbalový stadión, hokejová hala, výstavba Staňkova, apod.); - nutné dorešit i z hlediska předání do budoucího provozování ŘSD; - nutné dorešit budoucí dopravní značení kruhového objezdu; - BKOM prověří nutné legislativní procesy pro úpravy na již povolené stavbě kruhového objezdu; - vzhledem k dopravnímu vytížení komunikace a křižovatky v ul. Sportovní budou všechny investice v dotčeném území probíhat bez omezení dopravy na této komunikaci (provádění rekonstrukce a dostavby kanalizace bezvýkopovou technologií); d) přeložka stoky C-07		

- zpracovatelem projektu odkanalizování investice "Areál Sportovní Brno - Královo Pole" bude prověřena nutnost provedení přeložky stoky C-07, tj. ponechání stávajícího stavu ze zaústěním této stoky do kanalizace v ul. Reissigova;

- v případě nutnosti provedení přeložky stoky C07 bude tato stoka zaústěna do kmenové stoky C až pod odlehčovací komorou OKC04 - bude projednáno s provozovatelem kanalizace BVK a.s. s ohledem na jejich původně vydané stanovisko;

- investor investiční akce "Areál Sportovní Brno - Královo Pole" nesouhlasí s posunem přeložky stoky C07 se zaústěním do kmenové stoky C výše proti směru průtoku;

**e) vedení velmi vysokého napětí E.ON prostorem obou investic**

- zpracovatelem studie proveditelnosti Retenční nádrž Červený mlýn bude ověřen průběh vedení trasy VVN;

- v případě předpokládané kolize s vedením VVN bude svoláno jednání s provozovatelem E.ON;

**f) návrh vedení kabelu veřejného osvětlení**

- projektantem dopravního řešení (dobudování kruhového objezdu a komunikace v ul. Sportovní) budou předány podklady s návrhem vedení trasy kabelu veřejného osvětlení tak, aby mohla být prověřena případná kolize s návrhem investice RN Červený mlýn;

**g) plánovací smlouva "Areál Sportovní Brno - Královo Pole"**

- v případě nutnosti jakéhokoliv zásahu do investice "Areál Sportovní Brno - Královo Pole" při návrhu RN Červený mlýn bude mezi investorem a MMB uzavřen dodatek Plánovací smlouvy a Smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy, který bude řešit rozsah infrastruktury a realizační termíny;

Zapsal: Ing. Pavlík, Ing. Klimša

Rozdělovník: viz. přílohy

**Magistrát města Brna**  
Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.  
vedoucí majetkového odboru  
Malinovského náměstí 3  
601 67 Brno

Brno, dne 13.10.2016

**Věc: Smlouvy mezi Statutárním městem Brnem a investorem k projektu „Areál Sportovní, Brno – Královo Pole – dopravní napojení“**

- **Doplnění žádost o cesi smluv**
- **Žádost o úpravu realizačních termínů**

Vážený pane inženýre,

navazuji na žádost ze dne 27.9.2016, která se týkala cese smluv vázaných k projektu „Areál Sportovní, Brno – Královo Pole- dopravní napojení“ (dále dopravní napojení).

Žádost se týkala těchto smluv:

- 1) Plánovací smlouva č. 0063111704738 ze dne 15.8.2012 ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.12.2015 (dále jen „Plánovací smlouva“),
- 2) Smlouva o uzavření budoucí směnné smlouvy a budoucí kupní smlouvy č. 6312172863 ze dne 15.8.2012 ve znění dodatku č. 1 ze dne 30.6.2016 (dále jen „Smlouva o smlouvě budoucí“),
- 3) Dohoda o umožnění stavby č. 5416110129 ze dne 18.4.2016 (dále jen „Dohoda o umožnění stavby“),

(výše uvedené smlouvy dále společně i jen jako „Smlouvy“).

Před uzavřením smlouvy o postoupení práv a povinností ze Smluv z ACB – Ponava na naši společnost IMOS development, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., IČO: 285 16 842 (dále jen „IMOS“) nechá IMOS vystavit novou bankovní garanci ve výši 3 200 000Kč, která se váže k Plánovací smlouvě.

Protože práva a povinnosti ze Smluv budou převedeny na IMOS, žádáme Vás o zapracování těchto prohlášení do smlouvy o postoupení práv a povinností:

1. prohlášení Města Brna, kterým se vzdává nároku na plnění bankovní záruky vystavené Raiffeisen – Leasing Bank AG dne 14.12.2015, která byla v souvislosti s Plánovací smlouvou v jeho prospěch vystavena
2. prohlášení Města Brna, kterým se vzdává všech existujících i budoucích nároků vůči ACB Ponava, které mu vznikly nebo by mu mohly vzniknout na základě Plánovací smlouvy, Smlouvy o smlouvě budoucí a Dohody o umožnění stavby.

IMOS pokračuje v jednáních, na které byl vyzván zástupci SMB, které se vážou k úpravě projektu dopravního napojení.

Dne 5.10.2016 proběhlo v prostorách OI MMB jednání ve věci koordinace akce dopravního napojení a „Brno, Retenční nádrž Červený mlýn“. Zápis z tohoto jednání posílám v příloze č. 1. Výsledkem jednání bylo odstoupení BVK od požadavku v úpravě projektu dopravního napojení.

Dne 12.10.2016 v prostorách BKOM proběhlo jednání o úpravě okružní křižovatky v projektu dopravního napojení. Zápis tohoto jednání posílám v příloze č. 2. Výsledkem tohoto jednání byl stanoven rozsah úprav projektu dopravního napojení a postup úpravy projektu. To znamená, že po té co obdržíme písemně požadavky od ŘSD a tyto budou potvrzeny i ze strany BKOMu, přistoupíme k vypracování dokumentace pro změnu stavby před dokončením, zajistíme vyjádření dotčených orgánů pro tuto změnu a vydání povolení změny stavby. Dále budou následovat činnosti uvedené v přiloženém harmonogramu. IMOS vypracoval předběžný časový harmonogram - příloha č. 3.

Na základě tohoto jednání Vás žádáme o posunutí realizačních termínů ve Smlouvách o 1 rok.

Dále Vás žádáme o posun termínu k předání dopravního napojení ve Smlouvě o smlouvě budoucí. Naše společnost vybuduje a zkolauduje stavební objekty v odsouhlasených termínech, ale na předání dopravního napojení potřebuje časový prostor. S předáváním dopravních staveb má IMOS rozsáhlé zkušenosti př. kruhový objezd Slatina, křižovatka Vlárská x Řípská. I přes maximální snahu IMOS urychlit tyto procesy jsou postupy závislé na třetích stranách a tím, jen částečně ovlivnitelné. Dle našich předběžných odhadů, bude předání dopravního napojení trvat 6-10 měsíců. Z tohoto důvodu Vás žádáme o úpravu termínu pro předání dopravního napojení statutárnímu městu Brnu.

Úpravy projektu budou s největší pravděpodobností vyžadovat zvýšené náklady při realizaci dopravního napojení. Úhradu vícenákladů spojených s úpravou a realizací projektu dopravního napojení z požadavku SMB navrhujeme řešit:

1. přímou úhradou vyčíslených vícenákladů
2. odkup dopravního napojení do majetku MMB za cenu vícenákladů
3. směnou za pozemky v této lokalitě v majetku MMB (příloha č. 4)

Vážení, IMOS Vás chce ujistit, že je připraven spolupracovat se zástupci SMB, upravit a zrealizovat projekt dle jejich požadavků. Pro rychlé a efektivní jednání žádáme o uzavření smlouvy o postoupení práv a povinností ze Smluv z ACB – Ponava na IMOS a o posun realizačních termínů, které jsou k těmto úpravám potřebné.

Ing. Jiří Rylišek  
statutární ředitel  
IMOS development, investiční fond  
s proměnným základním kapitálem, a.s.

Rozhodník:

Magistrát města Brna, Richard Mrázek, náměstek primátora pro oblast technickou a majetkovou, Dominikánské náměstí 1,  
601 67 Brno

Magistrát města Brna, Ing. Jana Jakubů, Odbor investiční, Kounicova 67, 601 67 Brno

## ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

### PŘEDMĚT JEDNÁNÍ:

**KOORDINACE STAVEB: „BRNO, RETENČNÍ NÁDRŽ ČERVENÝ MLÝN“ a**

**„BRNO, KRÁLOVO POLE – AREÁL SPORTOVNÍ“**

**Datum jednání : 05. 10. 2016**

**Místo jednání : zasedací místnost Ol MMB, Kounicova 67a, Brno**

**Přítomní : dle prezenční listiny – viz příloha č. 1**

### Úvod

Předmětem jednání byla koordinace dalšího postupu při přípravě a realizaci výše uvedených investičních akcí.

Na předešlém jednání, konaném dne 20. 9. 2016 v sídle BKOM, bylo dohodnuto, že:

1. Zpracovatel Studie proveditelnosti „Brno, retenční nádrž Červený mlýn“ Aquatis a.s., provede revizi svého návrhu tak, aby při zachování optimálních hydraulických podmínek nátoky do budoucí RN a při zachování průkaznosti měření kapacit průtoku odpadních vod (min. 10x DN kanalizace), byly šachty a soutoková šachta umístěny mimo těleso kruhového objezdu. Další podmínkou umístění šachet je minimalizovat nutnost přeložek ostatních sítí, především VVN (E.ON).

2. Společnost IMOS - development a.s. prověří, nutnost – opodstatněnost provedení přeložky C-07 v projednané a povolené poloze nebo ponechání ve stávajícím stavu – zaústění do ul. Reissigova anebo umístění přeložky v nové poloze.

### Průběh jednání

1. Zástupce společnosti IMOS development, a.s. konstatoval, že společnost hodlá realizovat akci „Brno, Královo Pole – Areál Sportovní“, v souladu s uzavřenou plánovací smlouvou na základě vydaných a platných stavebních povolení. Tato akce zahrnuje i dobudování půlkruhového objezdu, dále rozšíření ulice Sportovní a přeložku vodovodu a kanalizace, tj. hlavní uliční stoky C 07 a hlavního vodovodu.

Po prověření nutnosti provedení přeložky C-07 konstatoval investor, že tato přeložka bude provedena, avšak z důvodu nezhodnocování svých pozemků navrhuje provedení v poloze blíže nově budované vnitro areálové komunikaci s napojením do kmenové stoky C až pod OK C04

2. Zpracovatel Studie proveditelnosti „Brno, retenční nádrž Červený mlýn“ Aquatis a.s., předložil nový návrh umístění šachet na nátoky do RN. Nový návrh vychází z projednané možnosti přeložení kabelu VVN (E.ON) a respektuje i stavebním úřadem povolené místo napojení přeložky C -07 do kmenové stoky C, investora akce „Brno, Královo Pole – Areál Sportovní“ .
3. Zástupci BVK a.s. a Aquatisu a.s. konstatují, že napojení odpadních vod pod RN je nekoncepční. BVK a.s. požaduje zachovat místo napojení přeložky C-07 nad OK C04 při setrvalé podmínce zaústění odpadních vod z nově vzniklého areálu navržené komunikace a odbočovacího pruhu ulice Sportovní v maximální možné míře nad OK C04.



**Dohodnuté závěry**

1. Stávající nápojné místo, povolené stavebním povolením, přeložky C07 bude zachováno a respektováno, jak při návrhu RN, tak i soukromým investorem.
2. Soukromý investor si změnu trasy a způsob napojení přeložky C 07 projedná samostatně s BVK a.s. a dalšími dotčenými orgány statní správy.
3. Řešení komunikačních objektů bude projednáno na samostatném jednání.



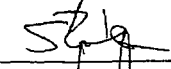
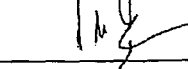
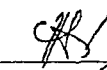
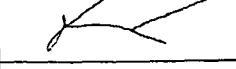

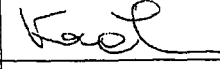
V Brně 5.10.2016, zapsala Jana Indrová, OI MMB

---

Indrova.jana@brno.cz, tel.:+420 542 174 178, fax.:+420 542 174 055

## Prezenční listina

z jednání konaného dne 5.10.2016 v prostorách OI MMB ve věci koordinace akcí „Brno, Královo pole – Areál Sportovní“ a „Brno, Retenční nádrž Červený mlýn“

Poř. číslo	Organizace	Jméno, příjmení, titul	Podpis
1.	PIU MMB, s.r.o.	VERA SOKOLÁŘOVÁ	
2.	ITROS	LUDEK OSBANTL	
3.	UHS ATELIER	JAROSLAV ŠKOU	
4.	AQUATIC	Ondřej PAULÍK	
5.	- II -	ALEXANDRA HRADSKÁ	
6.	PIU nms, s.r.o.	KOPIZÁK	
7.	BVK, a.s. - VHR	KLIMEŠ	
8.	<del>BVK, a.s. - PRAHA</del> KAWA BVK, a.s. - PRAHA	KRAJČ	
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			

Zápis z jednání - Změny na okružní křižovatce  
Invertona IHOŠ, div. UFA a.s.  
n. kv. POKAUF


12.10.2016


1400


Brněnské komunikační, zotracení průhlednosti


- 1) Změna stavby před dokončením vyžaduje souhlas dle §15 stav. zákona (MČ BRNO - KRÁLOVO POLE) a následně změnu stavby před dokončením (MHB ODBOR DOPRAVY).
- 2) IHOŠ a DPK řeší na ŽSD dokumentaci pro stavební povolení. ŽSD zatím na IHOŠ doporučení stávkář okružní křižovatky.
- 3) DPK projedná a TČR zpracovává stavební úpravy na OK.
- 4) Změny BKOPI byl představen projekt rekonstrukce ulice Sportovní - území POKAUF, který nemohou být na základě stavebního povolení rozšíření ulice Sportovní (investor IHOŠ). Dokumentace BKOPI vychází ze závazných podkladů z roku 2003. Bude třeba na jednání KOMPA a BKOPI.

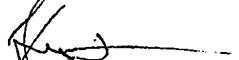
ODBRATEL, IHOŠ ep

U. KOTEK, ŘSD ČR 

HODEROVA, ŽSD ČR 

NYKODYM, PK OSSENDORF 

SOLPAČ, ATELIER DPK 

KELLER AUB - BKOPI 

harmonogram změn PD a správních povolení

činnost	termín	provádí
projednání návrhu změny dopravního napojení	do 1.1.2016	IMOS, BKOM, ŘSD
vypracování změny PD	1.11.2016 - 15.1.2017	IMOS + K4
zajištění vyjádření k PD pro SP	15.1.2017 - 15.3.2017	IMOS
správní řízení – SP	15.3.2017 – 15.6.2017	MMB OD
vypracování projektu pro výběr zhotovitele stavby (DVZ)	15.6.2017-15.8.2017	K4
výběr zhotovitele stavby	15.8.2017-15.10.2017	IMOS
zahájení stavby	16.10.2017	

Vyznačení pozemků SMB, které by měl IMOS zájem nabýt



Číslo smlouvy: 6312172863

001  
Smlouva o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy  
uzavřená  
mezi účastníky, kterými jsou:

**Statutární město Brno**

IČ 449 92 785

se sídlem Brno, Dominikánské náměstí 1, PSČ 601 67  
zastoupená primátorem Bc. Romanem Onderkou, MBA  
na straně jedné

(dále v této smlouvě jen jako „Statutární město Brno“)

**a**

obchodní společnost

**ACB Ponava, s.r.o.**

IČ 275 71 068

se sídlem Praha 4, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 78  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném  
Městským soudem v Praze, oddíl C, vložce 113 104  
za kterou jedná Dipl.Ing.Klaus Jütte, jednatel  
a Mag. Alois Lanegger, jednatel

na straně druhé

(dále v této smlouvě jen jako „ACB Ponava“)

**t a k t o :**

**Čl. I.**

**Účel smlouvy**

1. ACB Ponava je výlučným vlastníkem bývalého průmyslového areálu v Brně, k.ú. Ponava, situovaného v území ohraničeném ulicemi Sportovní/Reisigova/Poděbradova/Antonína Macka. V současné době tento areál zahrnuje nemovitosti (pozemky a budovy) zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město, v katastru nemovitostí vedeném pro obec Brno, k.ú. Ponava, na listu vlastnictví číslo 380 (dále též jako „zájmové území“).
2. ACB Ponava prohlašuje, že je investorem připravované polyfunkční stavby pod názvem „SHOPING/RETAIL-CENTER Sportovní Brno“ (dále též jako „STAVBA“) zahrnující obchodní centrum, specializované obchody, zařízení pro využití volného času, prostory pro administrativu a garáže. STAVBA situovaná do zájmového území vznikne na ploše bývalého průmyslového areálu, po odstranění zchátralých a plně nefunkčních průmyslových objektů, přestavbou celého areálu.
3. Úřad Městské části města Brna, Brno – Královo Pole, Odbor územního a stavebního řízení, vydal dne 28. 04. 2010, pod č.j. 09/15423/US/2207/St, pro STAVBU veřejnou vyhláškou Územní rozhodnutí č. 146. Usnesením Úřadu městské části města Brna, Brno-Královo Pole, Odboru územního a stavebního řízení ze dne 6.1.2011 č.j. 09/15423/US/2207/St bylo územní řízení ve věci žádosti o vydání rozhodnutí o umístění STAVBY přerušeno a ACB

Ponava byla stavebním úřadem vyzvána mimo jiné k doložení plánovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem a ACB Ponava ve lhůtě do 31.12.2011. Řízení ve věci územního rozhodnutí je přerušeno, lhůta pro doplnění žádosti je určena do 31.12.2012.

4. Smluvní strany proto současně s touto smlouvou o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvou o uzavření budoucí kupní smlouvy uzavírají plánovací smlouvu ve smyslu ust. § 88 a násl. zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, tato plánovací smlouva jako Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.
5. Část pozemků zasahujících do zájmového území je ve vlastnictví Statutárního města Brna. Tyto pozemky tvoří celkem tři ucelené plochy a jsou pro účely uspořádání majetkoprávních vztahů v zájmovém území označeny jako „A“, „B“ a „D“. Jejich specifikace podle parcelních čísel a poloha vyplývá z grafického znázornění na výkrese, který tvoří jako Příloha číslo 2 nedílnou součástí této smlouvy. Pozemky označené písmenem „A“ a „B“ jsou předmětem kupní smlouvy mezi statutárním městem Brnem a ACB Ponava, která je uzavírána současně s touto Smlouvou o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvou o uzavření budoucí kupní smlouvy, pozemky označené písmenem „D“ jsou ze strany Statutárního města Brna předmětem této Smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy.
6. Hlavní dopravní napojení STAVBY je řešeno samostatnou stavbou pod názvem „Areál Sportovní, Brno – Královo Pole – dopravní napojení“, kterou vybuduje ACB Ponava jako její investor. Poloha této stavby je specifikována v Plánovací smlouvě, která jako příloha č. 1 je součástí této Smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy. Pro stavbu „Areál Sportovní, Brno – Královo Pole – dopravní napojení“ vydal Úřad městské části města Brna, Brno – Královo Pole, odbor územního a stavebního řízení, veřejnou vyhláškou dne 18. 11. 2009 pod č.j. 09/11573/US/1670/St územní rozhodnutí č. 140, které nabylo právní moci dne 03.03. 2010. Toto dopravní napojení je umístěno na pozemcích ve vlastnictví ACB Ponava, Statutárního města Brna a jeho specifikace podle parcelních čísel a poloha v zájmovém území vyplývá z grafického znázornění na výkrese, který jako Příloha číslo 3 tvoří nedílnou součástí této smlouvy. Tato plocha je vyznačena zeleně.
7. ACB Ponava má zájem pro účely sjednocení majetkoprávních vztahů a pro STAVBU získat do svého vlastnictví pozemky, jež jsou dosud ve vlastnictví Statutárního města Brna, jmenovitě plochy tvořené pozemky uvedenými v odst. 5. tohoto článku, označené v Příloze číslo 2 jako žlutá plocha „D“. Současně platí, že pozemky dosud ve vlastnictví ACB Ponava, dotčené výstavbou hlavního dopravního napojení stavby, zmíněné v odst. 6. tohoto článku, označené v Příloze číslo 3 jako zelená plocha, smluvní strany mají zájem převést do vlastnictví Statutárního města Brna pro vybudování dopravní infrastruktury.
8. Z tohoto důvodu uzavírají smluvní strany mezi sebou současně s touto budoucí smlouvou zároveň smlouvu darovací, na základě které ACB Ponava převede bezúplatně do majetku Statutárního města Brna pozemky ACB Ponava, graficky znázorněné v Příloze č. 4 této smlouvy jako zelená plocha. Ke směně tak ze strany ACB Ponava zbývají pozemky graficky znázorněné v Příloze č. 5 této smlouvy jako zelená plocha, a tyto pozemky jsou předmětem této smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy.
9. Statutární město Brno a ACB Ponava se dohodli, že za podmínek a v čase dále v této smlouvě uvedených, uzavřou mezi sebou s m ě n o u s m l o u v u podle ust. § 611 Občanského zákoníku. Touto směnnou smlouvou Statutární město Brno převede ze svého vlastnictví do vlastnictví ACB Ponava níže specifikované pozemky v k.ú. Ponava, které

tvorí plochu „D“, žlutě označenou v Příloze číslo 2 a proti tomu ACB Ponava převede ze svého vlastnictví do vlastnictví Statutárního města Brna níže specifikované pozemky v k.ú. Ponava, které tvoří plochu zeleně označenou v Příloze číslo 5 této smlouvy.

10. Dále se Statutární město Brno a ACB Ponava dohodli, že v případě že tato směnná smlouva nebude uzavřena, uzavřou mezi sebou, za podmínek a v čase dále v této smlouvě uzavřených kupní smlouvu, kterou statutární město Brno převede ze svého vlastnictví do vlastnictví ACB Ponava níže specifikované pozemky v k.ú. Ponava, které tvoří plochu „D“, žlutě označenou v Příloze číslo 2 této smlouvy.

## Část A.

### Čl. II.

#### Budoucí směnná smlouva

1. Statutární město Brno prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků v obci Brno, k.ú. Ponava, a to:

pozemku parc. číslo 552/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 595 m<sup>2</sup>  
pozemku parc. číslo 552/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 374 m<sup>2</sup>  
pozemku parc. číslo 552/7, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1639 m<sup>2</sup>  
pozemku parc. číslo 552/13, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 299 m<sup>2</sup>,  
o celkové výměře 2.907 m<sup>2</sup>.

Tyto pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město, pro obec Brno a k.ú. Ponava na listu vlastnictví číslo 10001.

2. ACB Ponava prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků v obci Brno, k.ú. Ponava, a to:

pozemku parc. číslo 564/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2006 m<sup>2</sup>,  
když z tohoto pozemku je pro účely této směny určena část o výměře 303 m<sup>2</sup>  
pozemku parc. číslo 564/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 48 m<sup>2</sup>  
pozemku parc. číslo 564/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 50 m<sup>2</sup>  
pozemku parc. číslo 564/19, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 013 m<sup>2</sup>  
když z toho pozemku je pro účely této smlouvy určena část o výměře 2545 m<sup>2</sup>,  
celkem 2946 m<sup>2</sup>.

Tyto pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město, pro obec Brno a k.ú. Ponava na listu vlastnictví číslo 380.

3. Všechny pozemky výše uvedené v tomto článku v odst. 1. a odst. 2. (v případě pozemku p.č. 564/5 a pozemku p.č. 564/19 vymezená část na základě odděleného geometrického plánu) jsou určeny ke vzájemné směně mezi účastníky této smlouvy. Celková výměna pozemků, které mají být směnou převedeny z vlastnictví Statutárního města Brna do vlastnictví ACB Ponava, činí 2.907 m<sup>2</sup>. Celková výměra pozemků, které mají být směnou převedeny z vlastnictví ACB Ponava do vlastnictví Statutárního města Brna činí 2946 m<sup>2</sup>. Výměry pozemků a celkové plochy ke směně určených pozemků mohou být upřesněny podle stavu těchto údajů v době uzavírání budoucí směnné smlouvy.

4. Statutární město Brno a ACB Ponava jsou seznámeni s tím, že pozemky uvedené v tomto článku jsou dle jejich znalostí dotčeny silovým VN kabelem ve správě spol. E.ON, a.s., STL plynovodem ve správě spol. Jihomoravská plynárenská, a.s., dále vodovodem DN 1000 ve správě spol. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a ochranným pásmem kanalizační stoky DN 600/900 ve správě této



společnosti a jsou seznámeni s vyjádřením společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. ze dne 19.02.2010 zn. 140/003450/2010/HŠt. Pozemek p.č. 564/20 v k.ú. Ponava je dotčen ochranným pásmem kanalizační stoky v majetku statutárního města Brna a ve správě společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., DN 600/900. Pozemky v majetku Statutárního města Brna jsou předmětem nájemní smlouvy s ACB Ponava.

5. Smluvním stranám je známo, že pozemky ve vlastnictví ACB Ponava, specifikované v odst. 2 tohoto článku smlouvy jsou ke dni vzniku této smlouvy dotčeny žalobami na určení vlastnictví k těmto pozemkům a k uzavření vlastní směnné smlouvy může dojít pouze, pokud směňované pozemky nebudou zatíženy žádnými právními vadami. ACB Ponava prohlašuje a zavazuje se, že zajistí všechny nezbytné úkony k tomu, aby právní vady vážnoucí na pozemcích ve vlastnictví ACB Ponava, jež jsou předmětem této smlouvy, byly v co nejkratší době odstraněny, aby směna nemovitostí dle této smlouvy mohla být realizována.

### Čl. III.

#### Závazek k uzavření budoucí směnné smlouvy

1. Statutární město Brno a ACB Ponava se v z á j e m n ě zavazují, že spolu na výzvu některé ze smluvních stran uzavřou s m ě n o u s m l o u v u podle ust. § 611 Občanského zákoníku do tří měsíců od jejího doručení druhé smluvní straně, pokud budou splněny všechny tyto podmínky:

a/ ACB Ponava jako stavebník na základě pravomocného stavebního povolení a v souladu s uzavřenou plánovací smlouvou, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, vybuduje stavbu „Areál Sportovní, Brno – Královo Pole – dopravní napojení“ a pro tuto stavbu bude vydán kolaudační souhlas, který nabude právní moci a tuto stavbu předá prostřednictvím pověřené osoby statutárnímu městu Brnu.

b/ Budou vypořádány veškeré pozemky pod stavbami „Areál Sportovní, Brno-Královo Pole – dopravní napojení“, které budou po kolaudaci předány statutárnímu městu Brnu případně společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost a které nejsou předmětem této budoucí směny dle této smlouvy tak, že ACB Ponava se zaváže je bezplatně převést do výlučného vlastnictví Statutárního města Brna a zároveň doloží, že je jejich výlučným vlastníkem, případně zajistí uzavření smluv, na základě kterých bude Statutární město Brno, příp.osoby Statutárním městem Brnem určené jako oprávnění z věcného břemene oprávnění užívat pozemky za účelem umístění inženýrských sítí na nich, provádění jejich oprav a údržby bez povinnosti platit za zřízení věcného břemene úhradu nebo jakoukoliv jinou úhradu za tyto pozemky.

Splnění výše uvedených podmínek pro uzavření směnné smlouvy doloží ACB Ponava Statutárnímu městu Brnu.

Další podmínkou pro uzavření směnné smlouvy je, že ACB Ponava doplatí Statutárnímu městu Brnu cenu směňovaných pozemků dle čl. IV. této smlouvy. Tato podmínka bude splněna před uzavřením směnné smlouvy. Pokud ACB Ponava nedoplatí Statutárnímu městu Brnu cenu směňovaných pozemků před uzavřením směnné smlouvy na jeho výzvu do třiceti dnů, závazek Statutárního města Brna k uzavření směnné smlouvy zaniká.

2. Vzhledem ke skutečnosti že pozemky výše uvedené v č. II odst. 2. této smlouvy, jejich grafické vyjádření obsažené v Příloze č. 5 této smlouvy jsou identifikovány a vyznačeny na základě projektových dokumentací vypracovaných pro účely územního řízení, ACB Ponava objedná na své náklady geometrický plán, který bude vypracován výlučně pro účely

vzájemné směny pozemků. Tento geometrický plán bude nedílnou součástí návrhu směnné smlouvy a bude předem odsouhlasen se Statutárním městem Brnem.

3. Účastníci se dohodli, že závazek k uzavření směnné smlouvy dle této smlouvy trvá nejdéle do 30.6.2016.

#### Čl. IV.

##### Finanční vypořádání směny pozemků

1. Účastníci této smlouvy se dohodli, že pozemky z majetku Statutárního města Brna specifikované výše v čl. II odst. 1., které budou směněny za pozemky v majetku ACB Ponava specifikované výše v čl. II odst. 2., budou směněny za doplatek ze strany (k tíži) ACB Ponava. Výše doplatku činí 1.000,-- Kč za každý 1 (jeden) metr čtvereční parcely převáděného směnou z majetku Statutárního města Brna do vlastnictví ACB Ponava. Při celkové výměře 2907m<sup>2</sup> pozemků převáděných z majetku Statutárního města Brna, podle předpokladu ke dni vzniku této smlouvy, činí celková výše doplatku ve prospěch Statutárního města Brna 2.907.000,-- Kč. Tato jednotková doplatková cena a celková výše doplatku platí za podmínky, že budoucí směnná smlouva bude uzavřena do 31.12. 2013.
2. Pokud z jakéhokoli důvodu či okolnosti na straně ACB Ponava budoucí směnná smlouva bude uzavřena po dni 31.12.2013, potom se jednotková cena doplatku za každý jeden metr čtvereční parcely převáděné z majetku Statutárního města Brna do majetku ACB Ponava po tomto datu zvyšuje na 1.200,-- Kč. Výslovně však platí, že Statutární město Brno nemá nárok na vyšší doplatek v případě, že ACB Ponava výzvu k uzavření směnné smlouvy spolu s jejím návrhem předloží nejpozději do 30.09.2013, budou splněny veškeré podmínky pro uzavření směnné smlouvy a jejich splnění bude Statutárnímu městu Brnu doloženo, avšak ke vzniku směnné smlouvy nedojde do 31.12. 2013 z důvodů na straně Statutárního města Brna.
3. Pokud by výměra pozemků převáděných Statutárním městem Brnem do vlastnictví ACB Ponava přesáhla výměru pozemků převáděných ACB do vlastnictví Statutárního města Brna, je povinna ACB Ponava doplatit Statutárnímu městu Brnu rovněž tržní cenu těchto pozemků stanovenou znaleckým posudkem v rozsahu, v jakém výměra pozemků převáděných Statutárním městem Brnem přesahuje výměru pozemků převáděných ACB Ponava.
4. Ceny pozemků dle této smlouvy jsou stanoveny bez DPH, které bude účtováno v souladu s platnými právními předpisy vzhledem k tomu, že obě smluvní strany jsou plátcí DPH, pokud to budou právní předpisy vyžadovat.

#### Čl. V.

##### Podmínky pro uzavření směnné smlouvy

Směnná smlouva bude mezi smluvními stranami uzavřena za těchto podmínek:

- ACB Ponava ve lhůtě nejpozději do 31.12. 2015 provede, dokončí a předá statutárnímu městu Brnu stavbu pod názvem „Areál Sportovní, Brno – Královo Pole – dopravní napojení“. Tato stavba se pro účely plnění tohoto závazku považuje za dokončenou tehdy, je-li provedena v rozsahu projektových dokumentací, na základě kterých byla ACB Ponava oprávněna tuto stavbu dle Stavebního zákona provést a pro tuto stavbu bude vydán kolaudační souhlas, který nabude právní moci. Tato stavba se pro účely plnění tohoto

závazku považuje za předanou poté, co ACB Ponava předloží statutárnímu městu Brnu doklad o převzetí stavby osobou pověřenou Statutárním městem Brnem k jejímu převzetí. Splnění tohoto závazku bude povinna ACB Ponava doložit Statutárnímu městu Brnu nejpozději do měsíce od jejich splnění

- Směňované pozemky musí být při jejich směně prosté právních vad. Žádný ze směňovaných pozemků v majetku Statutárního města Brna a ACB Ponava nesmí být zatížen dluhy či daňovými nedoplatky, věcným právem smluvně zřízeným, zástavním právem, předkupním právem, výkonem rozhodnutí, exekucí či soudním sporem o určení vlastnictví, ledaže se bude jednat o věcné břemeno zřízené za účelem vedení inženýrských sítí v dotčených pozemcích uložených.
- Před podpisem směnné smlouvy bude zaplacen doplatek směny v plné výši statutárnímu městu Brnu
- Smluvní strany vezmou na vědomí, že směňované pozemky jsou dotčeny technickými sítěmi uvedenými v čl. II. odst. 4. této smlouvy; ujednání o dotčení pozemků technickými sítěmi bude ve směnné smlouvě aktualizováno dle skutečného stavu v době uzavření směnné smlouvy.
- K pozemku p.č. 552/7 v k.ú. Ponava, který je dotčen uložením vedení kanalizačního řadu DN 1000 vč. jeho ochranného pásma a k pozemku p.č. 552/13 v k.ú. Ponava, který je dotčen ochranným pásmem kanalizační stoky DN 600/900 ve vlastnictví města Brna a ve správě společnosti Brněnské vodárny a kanalizace v k.ú. Ponava, bude současně se směnnou smlouvou, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene ve prospěch Statutárního města Brna jako vlastníka této technické infrastruktury a ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace jako správce této technické infrastruktury s obsahem:
  - a) vlastník pozemku p.č. 552/7 v k.ú. Ponava je povinen strpět na pozemku uložení vodovodního řadu DN 1000.
  - b) vlastník pozemku p.č. 552/7 v k.ú. Ponava se zavazuje respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu DN 1000, které je dle § 23 odst. 3 písm. b) zákona č. 274/2001 Sb. v šíři 2,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí vodovodního řadu na každou stranu, jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. ....a dále respektovat ochranné pásmo kanalizační stoky DN 600/900, které činí v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., §23, odst. 3, písm. b) a c) v šíři 3,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí kanalizační stoky DN 600/900 na každou stranu. Vlastník pozemku p.č. 552/13 v k.ú. Ponava se zavazuje respektovat na pozemku ochranné pásmo kanalizační stoky DN 600/900, které činí v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., § 23 odst. 3 písm. b) a c) v šíři 3,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí kanalizační stoky DN 600/900 na každou stranu.
  - c) Jen s písemným souhlasem Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. lze v ochranném pásmu:
    - provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup ke kanalizační stoce a vodovodnímu řadu nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování
    - vysazovat trvalé porosty
    - provádět skládky jakéhokoliv odpadu
    - provádět terénní úpravy
  - d) vlastník pozemku 552/7 v k.ú. Ponava je povinen strpět na tomto pozemku umístění tabulky (tabulek) vyznačující polohu vodovodního řadu
  - e) vlastník kanalizační stoky a vodovodního řadu je oprávněn vstupovat a vjíždět na pozemky za účelem udržování kanalizační stoky a vodovodního řadu v dobrém stavebním stavu

f) provozovatel kanalizační stoky a vodovodního řádu je oprávněn vstupovat a vjíždět na pozemky za účelem plnění povinností spojených s provozováním kanalizační stoky a vodovodního řádu

- Zaplacení daně z převodu nemovitostí dle směnné smlouvy bude dohodnuto takto: Daň z převodu nemovitostí uhradí Statutární město Brno na straně jedné a ACB Ponava na straně druhé, každý jednou polovinou. Statutární město Brno se zaváže, že v zákonem stanovené lhůtě podá přiznání k dani z převodu nemovitostí a zaplatí na účet příslušného správce daně daň z převodu nemovitostí dle této smlouvy. ACB Ponava bude povinna jednu polovinu zaplacené daně z převodu nemovitostí zaplatit na účet Statutárního města Brna nejpozději 15ti dnů ode dne doručení či předání výzvy Statutárního města Brna k jejímu zaplacení, jejíž nedílnou součástí bude fotokopie přiznání daně z převodu nemovitostí a fotokopie dokladu o úhradě daně v plné výši.

## **Část B. Budoucí kupní smlouva**

### **Čl. VI.**

1. Pokud nebude uzavřena směnná smlouva předvídaná touto smlouvou o uzavření budoucí směnné smlouvy a budoucí kupní smlouvy do 30.6.2016, zavazuje se Statutární město Brno a ACB Ponava uzavřít mezi sebou na základě písemné výzvy zaslané jednou ze smluvních stran druhé smluvní straně, do tří měsíců od jejího doručení druhé smluvní straně, kupní smlouvu, kterou prodává Statutární město Brno ACB Ponava pozemky v k.ú. Ponava specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a budoucí kupní smlouvy (dále jen Pozemky města). Písemnou výzvu k uzavření kupní smlouvy na prodej Pozemků města za kupní cenu stanovenou způsobem uvedeným v odstavci 2 a v odstavci 3 tohoto článku této smlouvy může ACB Ponava zaslat Statutárnímu městu Brnu též před 30.6.2016 a kupní smlouva bude uzavřena, pokud bude Zastupitelstvem města Brna prodej Pozemků města schválen.
2. Pozemky města budou prodány ACB Ponava statutárním městem Brnem za kupní cenu, která bude stanovena znaleckým posudkem o ceně obvyklé těchto pozemků. Současně však platí, že kupní cena nesmí být nižší než 5.200,-Kč/m<sup>2</sup> pozemku. Tato cena je stanovena bez DPH, které bude účtováno, pokud to právní předpisy budou vyžadovat.
3. Pokud cena obvyklá Pozemků města, stanovená znaleckým posudkem, bude nižší než cena 5.200,-Kč/m<sup>2</sup> pozemku bez DPH, budou Pozemky města prodány ACB Ponava za cenu 5.200,-Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, splatnost kupní ceny je dle dohody smluvních stran před podpisem smlouvy. Obě smluvní strany s tímto stanovením kupní ceny a s její splatností výslovně souhlasí.
4. Zpracování znaleckého posudku o ceně obvyklé Pozemků města pro účely prodeje těchto pozemků ACB Ponava bude zadáno statutárním městem Brnem, ACB Ponava výslovně souhlasí s tím, že výběr znalce nebo znaleckého ústavu pro zpracování znaleckého posudku o ceně obvyklé Pozemků města provede statutární město Brno. Znalecký posudek bude zpracován na náklady statutárního města Brna.
5. Daň z převodu nemovitostí bude hrazena dle platných právních předpisů.

6. Smluvní strany vezmou na vědomí, že převáděné pozemky jsou dotčeny technickými sítěmi uvedenými v čl. II. odst. 4. této smlouvy; ujednání o dotčení pozemků technickými sítěmi bude v kupní smlouvě aktualizováno dle skutečného stavu v době uzavření kupní smlouvy.
7. K pozemku p.č. 552/7 v k.ú. Ponava, který je dotčen uložením vedení kanalizačního řadu DN 1000 vč. jeho ochranného pásma, k pozemku p.č. 552/13 v k.ú. Ponava, který je dotčen ochranným pásmem kanalizační stoky DN 600/900 a k pozemku 564/20 v k.ú. Ponava, který je dotčen ochranným pásmem kanalizační stoky DN 600/900 ve vlastnictví města Brna a ve správě společnosti Brněnské vodárny a kanalizace v k.ú. Ponava, bude současně s kupní smlouvou, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene ve prospěch Statutárního města Brna jako vlastníka této technické infrastruktury a ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace jako správce této technické infrastruktury s obsahem popsáním v čl. V. této smlouvy.
8. Účastníci se dohodli, že závazek k uzavření kupní smlouvy dle této smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy trvá nejdéle do 30.6.2018.

## Čl. VII.

### Společná a závěrečná ustanovení

1. ACB Ponava prohlašuje, že vůči ní není vedeno žádné řízení insolvenční ani exekuční, není v úpadku ani hrozícím úpadku, není jí znám žádný důvod, proč by jakákoli třetí osoba mohla uplatňovat právo z odporovatelnosti právního úkonu ani jiná překážka bránící splnění smluvních povinností, či způsobující dodatečné zmaření této smlouvy.
2. Pokud se kterékoli ustanovení této smlouvy stane neplatným či neúčinným, pak zbylá ustanovení této smlouvy nebudou tímto dotčena a každé takové zbylé ustanovení zůstane platné a smluvní strany se tímto zavazují nahradit takové neplatné nebo neúčinné ustanovení novým ustanovením, které bude mít význam nejbližší ustanovení neplatnému či neúčinnému. Jakákoli změna či dodatek k této smlouvě, včetně jejího ukončení musí být učiněny písemně a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Na základě této smlouvy není ACB Ponava oprávněna užívat pozemky Statutárního města Brna k plánované výstavbě STAVBY a k realizaci stavby „Areál Sportovní, Brno-Královo Pole – dopravní napojení“.
4. Pokud je písemnost zaslána prostřednictvím pošty nebo jiného oprávněného držitele poštovní licence na poslední známou adresu druhé smluvní strany a vrátí se zpět odesílateli, považuje se desátý den od jejího předání poště nebo jinému oprávněnému držiteli poštovní licence k přepravě zároveň za den jejího doručení adresátovi.
5. ACB Ponava bere na vědomí, že Statutární město Brno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
6. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení shodně prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž po oboustranném podpisu obdrží Statutární město Brno a ACB Ponava shodně po dvou (2) exemplářích.

Přílohy této smlouvy tvoří:

Příloha č.1 – plánovací smlouva (viz čl. I. odst. 4 )

Příloha č. 2 – grafické znázornění pozemků města v zájmovém území (viz č. I. odst. 5)

Příloha č. 3 – grafické znázornění dopravního napojení (viz čl. I. odst. 6)

Příloha č. 4 – grafické znázornění pozemků ACB Ponava – předmět bezúplatného převodu (viz čl. I. odst. 8)

Příloha č. 5 – předmět této smlouvy ze strany ACB Ponava (viz čl. I. odst. 8)

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Záměr budoucí směny a budoucího prodeje pozemků ve vlastnictví Statutárního města Brna uvedených v čl. II. odst. 1 této smlouvy byl v obci zveřejněn zákonem stanoveným způsobem.

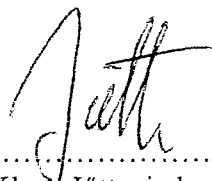
Budoucí směna pozemků a budoucí prodej pozemků za podmínek uvedených v této smlouvě byly schváleny na Z6/015. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 15.5.2012, bod č. 61.

Dne 15.05.2012

Dne 20.5.2012



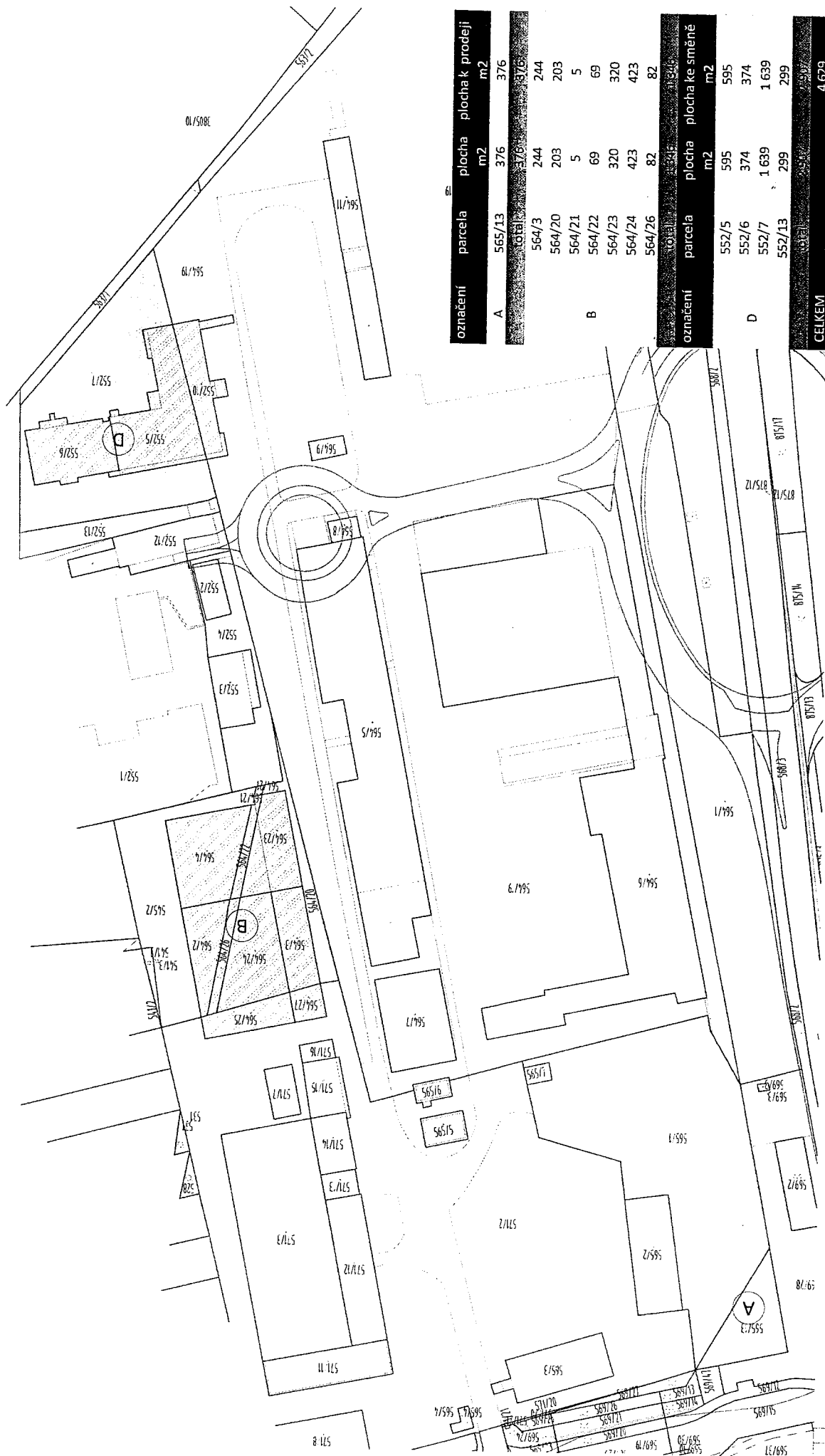
Bc. Roman Onderka, MBA  
primátor statutárního města Brna



Dipl.Ing. Klaus Jütte, jednatel  
ACB Ponava, s.r.o.



Mag. Alois Lanegger  
ACB Ponava, s.r.o.

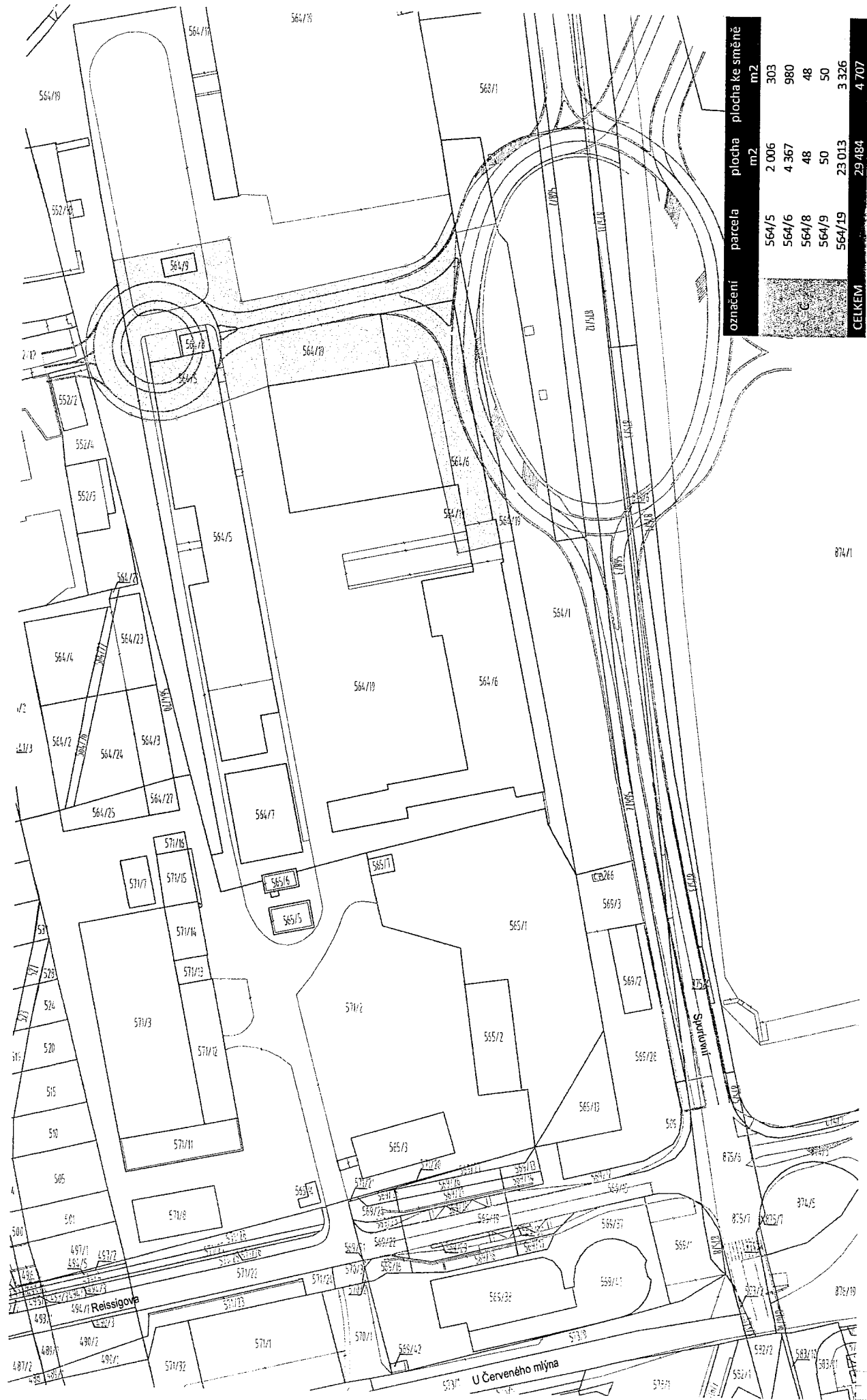


označení	parcely	plocha	plocha k prodeji	plocha	plocha ke směně
		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
A	565/13	376	376		
	<b>total</b>	<b>376</b>	<b>376</b>		
	564/3	244		244	
	564/20	203		203	
	564/21	5		5	
B	564/22	69		69	
	564/23	320		320	
	564/24	423		423	
	564/26	82		82	
	<b>total</b>	<b>1079</b>		<b>1079</b>	
	<b>total</b>	<b>1455</b>		<b>1455</b>	
D	552/5	595		595	
	552/6	374		374	
	552/7	1 639		1 639	
	552/13	299		299	
	<b>total</b>	<b>2917</b>		<b>2917</b>	
<b>CELKEM</b>				<b>4 629</b>	



SPOLEČENSKO-OBCHODNÍ CENTRUM, SPORTOVNÍ BRNO  
Příloha č. 2

pozemky ve vlastnictví St.m. Brno, LV 10001  
budovy ve vlastnictví ACB Ponava, LV 380  
na pozemcích st.m. Brno  
budovy ve vlastnictví ACB Ponava, LV 380  
na pozemcích ACB Ponava



označení	parcela	plocha m <sup>2</sup>	plocha ke směně m <sup>2</sup>
G	564/5	2 006	303
	564/6	4 367	980
	564/8	48	48
	564/9	50	50
<b>CELKEM</b>		<b>23 013</b>	<b>3 326</b>
		<b>29 484</b>	<b>4 707</b>

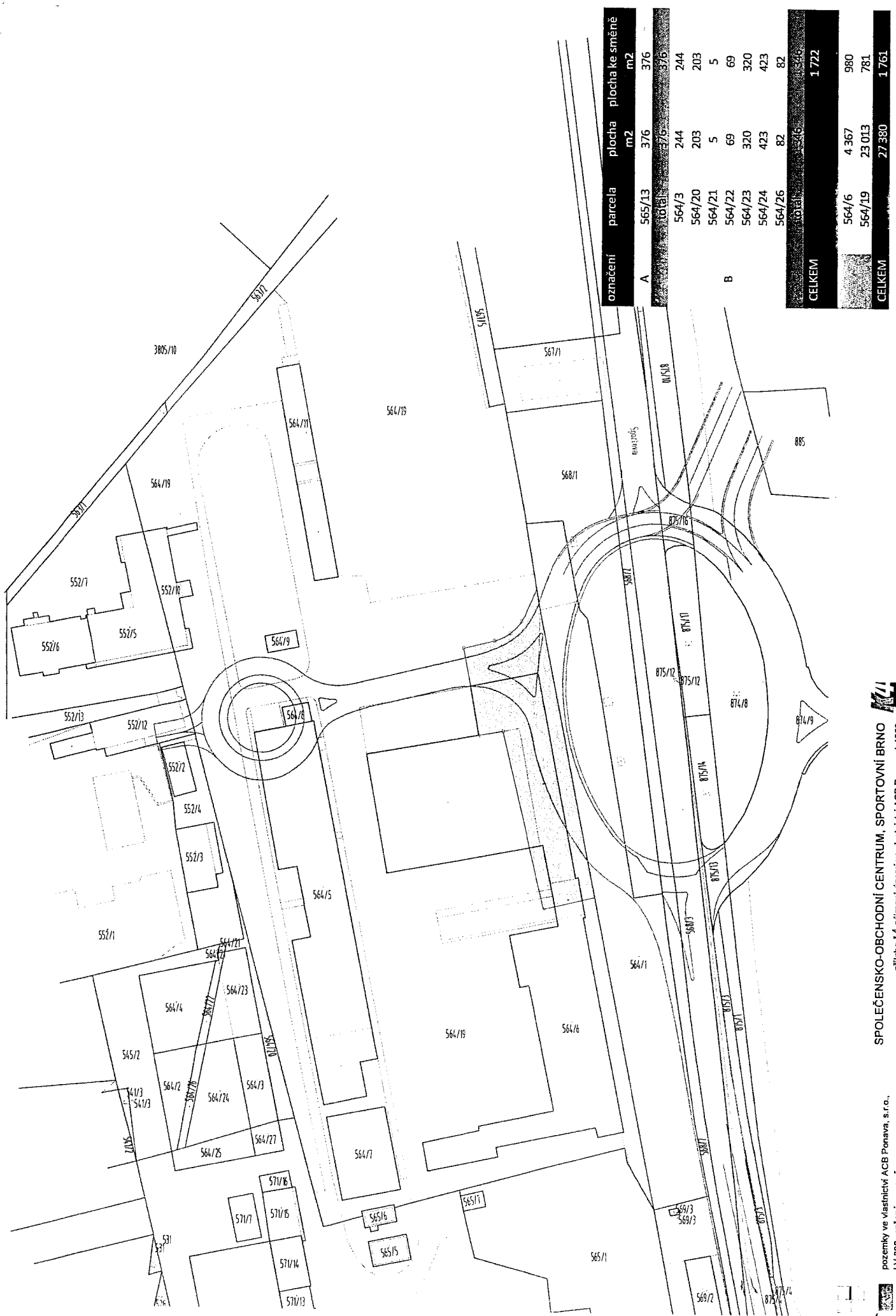


**SPOLEČENSKO-OBCHODNÍ CENTRUM, SPORTOVNÍ BRNO**  
 příloha č. 3  
 zájmové území - pozemky ve vl. ACB Ponava 1:1000

pozemky ve vlastnictví ACB Ponava, s.r.o.,  
 LV 380 - určeno pro směnu

53/84





označení	parcela	plocha m2	plocha ke směně m2
A	565/13	376	376
	564/3	244	244
	564/20	203	203
	564/21	5	5
	564/22	69	69
	564/23	320	320
	564/24	423	423
	564/26	82	82
<b>CELKEM</b>		<b>total</b>	<b>1 722</b>
		564/6	4 367
		564/19	23 013
<b>CELKEM</b>		<b>27 380</b>	<b>1 761</b>



**Dodatek č. 1**

ke Smlouvě o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 6312172863, uzavřené se společností ACB Ponava, s.r.o. dne 15.8.2012

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno,

IČ: 44992785

se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1, PSČ 601 67  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
na straně jedné (dále jen jako „Statutární město Brno“)

a

2. ACB Ponava, s.r.o.

IČ 275 71 068

se sídlem v Praze 4, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 78  
jednatelkou Birgit Lenz, jednatelkou a Gerhild Bensch-König, jednatelkou  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C,  
vložce 113 104  
na straně druhé (dále jen jako „ACB Ponava“)

**takto:**

**Preambule**

Statutární město Brno a ACB Ponava uzavřely mezi sebou dne 15.8.2012 Smlouvu o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 6312172863 (dále jen „Smlouva“). Tuto Smlouvu smluvní strany uzavřely z důvodů uvedených v čl. I. Smlouvy. Stejněho dne uzavřely tyto smluvní strany mezi sebou Plánovací smlouvu č. 0063111704738 ve smyslu ustanovení § 88 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, aby se dohodly na financování a dalších právech a povinnostech týkajících se výstavby dopravní a technické infrastruktury v rámci stavby nazvané „Areál Sportovní, Brno – Královo Pole – dopravní napojení“.

Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 1 k uzavřené Smlouvě

- 1) Na základě žádosti ACB Ponava o prodloužení lhůty pro dokončení a předání do vlastnictví statutárního města Brna stavby „Areál Sportovní, Brno – Královo Pole – dopravní napojení“ sjednané v Plánovací smlouvě č. 0063111704738 do 31.12.2017,
- 2) na základě žádosti ACB Ponava o prodloužení lhůty pro uzavření směnné smlouvy sjednané ve Smlouvě, do 31.12.2018
- 3) vzhledem k tomu, že Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/13. zasedání dne 8.12.2015 mj. schválilo prodloužení lhůty Dodatkem č. 1 k Plánovací smlouvě č. 0063111704738 pro dokončení a předání shora uvedené stavby do 31.12.2017.

Smluvní strany se dohodly, že

Čl. III. odst. 3 Smlouvy nově zní takto: „Účastníci se dohodli, že závazek k uzavření směnné smlouvy dle této smlouvy trvá nejdéle do **31.12.2018.**“

Čl. V. odrážka první, věta první nově zní takto: „ACB Ponava ve lhůtě nejpozději do **31.12.2017** provede, dokončí a předá statutárnímu městu Brnu stavbu pod názvem „Areál Sportovní, Brno-Královo Pole- dopravní napojení.“

56/84

Čl. V. odrážka poslední nově zní takto:

Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona.

Čl. VI. odst. 1, nově zní takto:

„Pokud nebude uzavřena směnná smlouva předvídaná touto smlouvou o uzavření budoucí směnné smlouvy a budoucí kupní smlouvy do **31.12.2018**, zavazuje se Statutární město Brno a ACB Ponava uzavřít mezi sebou na základě písemné výzvy zasláné jednou ze smluvních stran druhé smluvní straně, do tří měsíců od jejího doručení druhé smluvní straně, kupní smlouvu, kterou prodává Statutární město Brno ACB Ponava pozemky v k.ú. Ponava specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a budoucí kupní smlouvy (dále jen Pozemky města).“ ACB Ponava je oprávněna předat výzvu k uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků města za kupní cenu, zjištěnou podle odstavce 2 a odstavce 3 tohoto článku, písemně Statutárnímu městu Brno i před dnem 31.12.2018, přičemž kupní smlouva bude v tomto případě uzavřena, když bude prodej pozemků města schválen Zastupitelstvem města Brna.

Čl. VI. odst. 8 nově zní takto:

„Účastníci se dohodli, že závazek k uzavření kupní smlouvy dle této smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy trvá nejdéle do **30.6.2019**“.

V ostatním zůstává Smlouva beze změn.


Nedílnou součástí tohoto dodatku je jeho Příloha č. 1, kterou tvoří Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě č.0063111704738, schválený Z7/013 ZMB dne 08.12.2015, podepsaný jeho účastníky.

#### Doložka:

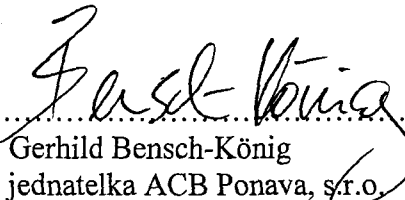
Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem města Brna na Z7/19. zasedání dne 21.6.2016, bod č. 160.

V Brně dne 30-06-2016

V ...Wieru..... dne 29.6.2016

  
.....  
Ing. Petr Vokřál  
primátor statutárního města Brna



  
.....  
Gerhild Bensch-König  
jednatelka ACB Ponava, s.r.o.

V ...Wieru..... dne 29.6.2016

  
.....  
Birgit Lenz  
jednatelka ACB Ponava, s.r.o.



smlouva č. 0063111704738

## PLÁNOVACÍ SMLOUVA

Tuto plánovací smlouvu (dále jen „Smlouva“) uzavírají níže uvedené smluvní strany ve smyslu ustanovení § 88 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to:

Statutární město Brno

IČ 449 92 785

se sídlem Brno, Dominikánské náměstí 1, PSČ 601 67  
zastoupené primátorem Bc. Romanem Onderkou, MBA  
(dále jen „Statutární město Brno“)

a

obchodní společnost

ACB Ponava, s.r.o.

IČ 275 71 068

se sídlem v Praze 4, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 78  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C,  
vložce 113 104  
jejímž jménem jedná Dipl. Ing. Klaus Jütte, jednatel a Mag. Alois Lanegger, jednatel  
(dále jen „ACB Ponava“),

t a k t o :

I.

Účel smlouvy

1.1 ACB Ponava je výlučným vlastníkem bývalého průmyslového areálu v Brně, k.ú. Ponava, situovaného v území ohraničeném ulicemi Sportovní/Reissigova/Poděbradova/Antonína Macka. V současné době tento areál zahrnuje nemovitosti (pozemky a budovy) zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město, v katastru nemovitostí vedeném pro obec Brno, k.ú. Ponava, na listu vlastnictví číslo 380 a na listu vlastnictví č. 10001 (dále též jako „zájmové území“).

1.2 ACB Ponava prohlašuje, že je investorem připravované polyfunkční stavby pod názvem „SHOPPING/RETAIL-CENTER Sportovní Brno“ (dále též jako „STAVBA“) zahrnující obchodní centrum, specializované obchody, zařízení pro využití volného času, prostory pro administrativu a garáže. STAVBA situovaná do zájmového území vznikne na ploše bývalého průmyslového areálu, po odstranění zchátralých a plně nefunkčních průmyslových objektů, přestavbou celého areálu.

1.3 Hlavní dopravní napojení STAVBY je řešeno samostatnou stavbou pod názvem „Areál Sportovní, Brno – Královo Pole – dopravní napojení“, kterou vybuduje ACB Ponava jako její investor (dále jen jako „DOPRAVNÍ NAPOJENÍ“). Toto DOPRAVNÍ NAPOJENÍ včetně technické infrastruktury je umístěno na pozemcích dílem ve vlastnictví ACB Ponava a dílem Statutárního města Brna a všechny tyto pozemky a jejich specifikace podle parcelních čísel jsou uvedeny v Příloze č. 2 této Smlouvy a jejich poloha v zájmovém území vyplývá z grafického znázornění na výkrese, který, jako Příloha č. 3 tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

## II.

### Předmět smlouvy

2.1. ACB Ponava se za podmínek stanovených touto Smlouvou zavazuje, že jako investor na pozemcích uvedených v čl. II odst. 2.2. této Smlouvy a na své náklady, vybuduje soubor staveb, které dohromady tvoří stavbu uvedenou výše v čl. I. pod bodem 1.3. této Smlouvy, tj. DOPRAVNÍ NAPOJENÍ, čímž se rozumí dopravní a technická infrastruktura.

2.2. Ve věci DOPRAVNÍHO NAPOJENÍ, tedy stavby „Areál Sportovní, Brno-Královo Pole – dopravní napojení“ již proběhlo územní řízení a Úřad městské části města Brna, Brno – Královo Pole, Odbor územního a stavebního řízení vydal veřejnou vyhláškou dne 18. 11. 2009, pod č.j. 0911573/US/1670/St Územní rozhodnutí č. 140, které nabylo právní moci dne 3. 3. 2010. Podle tohoto pravomocného územního rozhodnutí bude ACB Ponava, jako investor, realizovat DOPRAVNÍ NAPOJENÍ vč. technické infrastruktury v rozsahu těchto stavebních objektů a provozního souboru, které budou za podmínek stanovených v této smlouvě převedeny do vlastnictví Statutárního města Brna (dále též SO a PS):

a) SO 102 – dostavba okružní křižovatky na ulici Sportovní na pozemcích p.č. 564/1, 568/1, 568/2, 568/3, 875/1, 875/3, 875/6, 874/9, 875/13, 874/1, v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna a na pozemcích p.č. 564/19, 564/6, v k.ú. Ponava ve vlastnictví ACB Ponava.

b) SO 103 – rozšíření ulice Sportovní – Jih na pozemcích p.č. 564/1, 568/1, 568/2, 568/3, 569/12, 569/15, 875/1, 875/3, 875/4, 875/6, 874/9, 875/13, 874/1, v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna.

c) SO 104 – autobusové zastávky na ulici Raissigova na pozemcích p.č. 569/12, 569/14, 569/15, 569/16, 569/17, 569/18, 569/19, 569/20, 569/21, 569/22, 569/23, 569/24, 569/28, 569/29, 569/30, 569/37, v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna.

d) SO 105 - napojení areálu Sportovní na pozemku p.č. 564/1 v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna a na pozemcích p.č. 564/19, 564/5, 564/6, 564/8, 564/9, v k.ú. Ponava ve vlastnictví ACB Ponava.

e) SO 301 - přeložka vodorovného řadu na pozemku p.č. 564/1 v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna a na pozemcích p.č. 564/19, 564/6, v k.ú. Ponava ve vlastnictví ACB Ponava.

f) SO 402 – přeložka VO na ulici Sportovní na pozemcích p.č. 564/1, 568/1, 568/2, 568/3, 569/1, 569/45, 569/12, 569/15, 569/28, 569/37, 875/1, 875/3, 875/4, 874/9, 875/13,

874/1, v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna a pozemcích p.č. 564/19, 564/5, 564/6, v k.ú. Ponava ve vlastnictví ACB Ponava.

g) SO 403 – přeložka VO na ulici Reissigova na pozemcích p.č. 569/1, 569/45, 569/12, 569/14, 569/15, 569/21, 569/24, 569/28, 569/37, v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna.

h) SO 501 – přeložka kanalizace na pozemcích p.č. 564/1, 568/1 ve vlastnictví Statutárního města Brna a pozemcích p.č. 564/19, 564/11, v k.ú. Ponava ve vlastnictví ACB Ponava.

i) SO 502 – výstavba kanalizací na pozemcích p.č. 564/1, 568/2, 569/28, v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna a pozemcích p.č. 564/19, 564/6, v k.ú. Ponava ve vlastnictví ACB Ponava.

j) PS Úprava SSZ Sportovní – Raissigova na pozemcích p.č. 568/2, 569/12, 569/14, 569/20, 569/21, 569/23, 569/28, v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna.

ACB Ponava dále zajistí vybudování této infrastruktury, která nebude předmětem předání Statutárnímu městu Brnu:

SO 401- přeložka VVN kabelu na pozemku p.č. 564/1 v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna. Kabelové vedení je ve vlastnictví společnosti Teplárny Brno, a.s a ACB Ponava při stavbě dodrží požadavky této společnosti uvedené ve stanoviscích C366/09/C205/TR ze dne 18. 5. 2009 a T683/09/T403/TR ze dne 17. 9. 2009.

2.3. Veškeré výše uvedené plánované stavby jsou zakresleny ve výkresové dokumentaci, která je součástí Přílohy č. 1 této Smlouvy.

2.4. Platí, že tato Smlouva plní výše uvedený účel a je podkladem pro vydání územního rozhodnutí pro STAVBU uvedenou výše v čl. I. odst. 1.2. této Smlouvy, ve smyslu ust. § 88 Stavebního zákona.

### III.

#### Časový plán výstavby

3.1. ACB Ponava se zavazuje,

- jako účastník řízení o vydání stavebního povolení postupovat v tomto řízení tak, aby nedocházelo k průtahům řízení, zejména je povinen předat stavebnímu úřadu vždy bez zbytečného odkladu všechny podklady potřebné pro vydání stavebního povolení, jejichž předložení je vyžadováno stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy,
- že DOPRAVNÍ NAPOJENÍ včetně technické infrastruktury, tj. tedy stavbu „Areál Sportovní, Brno-Královo Pole – dopravní napojení“ zahájí do 6 měsíců od nabytí právní moci územního rozhodnutí pro STAVBU, nejpozději do 31. 12. 2014, a bude řádně pokračovat ve výstavbě,
- že DOPRAVNÍ NAPOJENÍ včetně technické infrastruktury, tj. tedy stavbu „Areál Sportovní, Brno-Královo Pole – dopravní napojení“ dokončí nejpozději do 31. 12. 2015.

3.2. Zahájením výstavby se ve všech případech rozumí nejen vydání pravomocného stavebního povolení pro stavbu DOPRAVNÍ NAPOJENÍ včetně technické infrastruktury a zahájení stavebních prací na pozemcích, ale i řádné pokračování ve výstavbě DOPRAVNÍHO NAPOJENÍ dle stanoveného harmonogramu stavebních prací, který tvoří přílohu č. 9 této smlouvy. Dokončením stavby DOPRAVNÍ NAPOJENÍ včetně technické infrastruktury se ve všech případech rozumí kolaudace.

3.3. Statutární město Brno závazky ACB Ponava uvedené v odstavci 3.1. tohoto článku této smlouvy přijímá. Pokud ACB Ponava poruší

- a. závazek sjednaný v odst. 3.1. bodu prvním tohoto článku této smlouvy je povinna zaplatit Statutárnímu městu Brnu smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- b. závazek sjednaný v odst. 3.1. bodu třetím tohoto článku této smlouvy je povinna zaplatit Statutárnímu městu Brnu smluvní pokutu ve výši 2.800.000,- Kč.

3.4. Povinnost k zaplacení smluvní pokuty vzniká bez ohledu na zavinění. Vedle smluvní pokuty je povinna ACB Ponava zaplatit Statutárnímu městu Brnu případnou škodu způsobenou porušením svého závazku v plném rozsahu.

3.5. Veškeré smluvní pokuty stanovené v této smlouvě budou zajištěny sjednanou bankovní zárukou, která tvoří přílohu č. 10 této smlouvy.

#### IV.

#### Financování

4.1. ACB Ponava prohlašuje, že má zajištěné dostatečné finanční prostředky na vybudování shora uvedených inženýrských sítí a komunikací.

4.2. ACB Ponava zajistí vybudování následující infrastruktury na své náklady, a to:

- SO 102 – dostavba okružní křižovatky na ulici Sportovní na pozemcích p.č. 564/1, 568/1, 568/2, 568/3, 875/1, 875/3, 875/6, 874/9, 875/13, 874/1, v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna a na pozemcích p.č. 564/19, 564/6, v k.ú. Ponava ve vlastnictví ACB Ponava. Odborný odhad nákladů na toto dílo je cca 6,575 milionů Kč.
- SO 103 – rozšíření ulice Sportovní – Jih na pozemcích p.č. 564/1, 568/1, 568/2, 568/3, 569/12, 569/15, 875/1, 875/3, 875/4, 875/6, 874/9, 875/13, 874/1, v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna. Odborný odhad nákladů na toto dílo je cca 3,28 milionů Kč.
- SO 104 – autobusové zastávky na ulici Raissigova na pozemcích p.č. 569/12, 569/14, 569/15, 569/16, 569/17, 569/18, 569/19, 569/20, 569/21, 569/22, 569/23, 569/24, 569/28, 569/29, 569/30, 569/37 v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna. Odborný odhad nákladů na toto dílo je cca 0,980 milionů Kč.
- SO 105 – napojení areálu Sportovní na pozemku p.č. 564/1, v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna a na pozemcích p.č. 564/19, 564/5, 564/6, 564/8, 564/9 v k.ú. Ponava ve vlastnictví ACB Ponava. Odborný odhad nákladů na toto dílo je cca 3,45 milionů Kč.
- SO 301 – přeložka vodovodního řadu na pozemku p.č. 564/1, v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna a na pozemcích p.č. 564/19, 564/6



v k.ú. Ponava ve vlastnictví ACB Ponava. Odborný odhad nákladů na toto dílo je cca 9,490 milionů Kč.

- SO 401 – přeložka VVN kabelu na pozemku p.č. 564/1 ve vlastnictví Statutárního města Brna. Odborný odhad nákladů na toto dílo je cca 0,928 milionů Kč.
- SO 402 – přeložka VO na ulici Sportovní na pozemcích p.č. 564/1, 568/1, 568/2, 568/3, 569/1, 569/45, 569/12, 569/15, 569/28, 569/37, 875/1, 875/3, 875/4, 874/9, 875/13, 874/1, v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna a na pozemcích p.č. 564/19, 564/5, 564/6, v k.ú. Ponava ve vlastnictví ACB Ponava. Odborný odhad nákladů na toto dílo je cca 0,255 milionů Kč.
- SO 403 – přeložka VO na ulici Reissigova na pozemcích p.č. 569/1, 569/45, 569/12, 569/14, 569/15, 569/21, 569/24, 569/28, 569/37, v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna. Odborný odhad nákladů na toto dílo je cca 0,3 milionů Kč.
- SO 501 – přeložka kanalizace na pozemcích p.č. 564/1, 568/1, v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna a na pozemcích p.č. 564/19, 564/11, v k.ú. Ponava ve vlastnictví ACB Ponava. Odborný odhad nákladů na toto dílo je cca 1,9 milionů Kč.
- SO 502 – výstavba kanalizací na pozemcích p.č. 564/1, 568/2, 569/28, v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna a na pozemcích p.č. 564/19, 564/6, v k.ú. Ponava ve vlastnictví ACB Ponava. Odborný odhad nákladů na toto dílo je cca 2,1 milionů Kč.
- PS Úprava SSZ Sportovní – Raissigova na pozemcích p.č. 568/2, 569/12, 569/14, 569/20, 569/21, 569/23, 569/28, v k.ú. Ponava ve vlastnictví Statutárního města Brna. Odborný odhad nákladů na toto dílo je cca 0,92 milionů Kč.

Předpokládané náklady na realizaci této stavby, jež ACB Ponava vynaloží, jsou ve výši 30 178 000,00 Kč.

4.3. ACB Ponava se zavazuje na své náklady zajistit zpracování veškeré stavebně technické dokumentace potřebné pro výše popsanou výstavbu, stejně jako vydání veškerých povolení a rozhodnutí příslušných orgánů potřebných k provedení výstavby. Výstavbu je povinna provádět v souladu s vydanými rozhodnutími a obecně závaznými právními předpisy upravujícími provádění výstavby.

4.4. ACB Ponava se zavazuje informovat Statutární město Brno o průběhu provádění výstavby, předem jej informovat o připravované výstavbě a předkládat vydaná rozhodnutí týkající se a související s výstavbou nejpozději do 30-ti dnů od nabytí právní moci příslušného rozhodnutí a na vyžádání mu poskytnou zprávy o průběhu výstavby kdykoliv.

## V.

### Odpovědnost

5.1. ACB Ponava se zavazuje provést nezbytná opatření na pozemcích Statutárního města Brna dotčených výstavbou infrastruktury, zabraňující ohrožení veřejných zájmů touto výstavbou. Neprovede-li ACB Ponava tato opatření a dojde k ohrožení veřejných zájmů, nebo pokud se přijatá opatření ukáží být z pohledu ohrožení veřejných zájmů nedostatečná, je ACB Ponava povinna zaplatit Statutárnímu městu Brnu smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

5.2. V případě, že dojde v době platnosti této smlouvy k podstatné změně rozsahu realizace stavby, a tyto změny budou schválené stavebním úřadem MČ a OÚPR MMB a jednotlivými správci, příp. vlastníky budované infrastruktury, uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě, kterým bude tato smlouva upravena v souladu s vydanými rozhodnutími, vždy však platí, že výstavbu dopravní i technické infrastruktury zajišťuje a nese ACB Ponava.

5.3. ACB Ponava se zavazuje provádět stavbu nových inženýrských sítí dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a souvisejících závazných předpisů, zejména u prací výkopových, bouracích a výškových. Pracovníci na stavbě budou řádně proškoleni o bezpečnosti práce. Při provádění stavebních prací bude dbáno na to, aby negativní vlivy na přilehlé okolí (zejména dočasně zvýšená hlučnost a prašnost) byly minimalizovány a ACB Ponava odpovídá za veškeré škody vzniklé při provádění výstavby a v souvislosti s ní.

## VI.

### Prohlášení smluvních stran

6.1. ACB Ponava prohlašuje, že jako subjekt – právnická osoba bude DOPRAVNÍ NAPOJENÍ včetně související technické infrastruktury provádět v souladu s obecně závaznými právními předpisy, podle všech pravomocně pro tuto stavbu vydaných správních rozhodnutí a podmínek v nich obsažených.

6.2. ACB Ponava prohlašuje, že má a po celou dobu předpokládané výstavby DOPRAVNÍHO NAPOJENÍ, včetně související technické infrastruktury, bude mít dostatek finančních prostředků pro realizaci celého DOPRAVNÍHO NAPOJENÍ včetně související technické infrastruktury a tedy, že žádná překážka či okolnost na straně investora nevyloučí a nezabrání vzniku tohoto DOPRAVNÍHO NAPOJENÍ včetně související technické infrastruktury, které má být po dokončení a kolaudaci převedeno do vlastnictví Statutárního města Brna a předáno příslušným správcům.

6.3. Na základě této smlouvy Statutární město Brno nepřijímá žádný závazek k vybudování DOPRAVNÍHO NAPOJENÍ včetně související technické infrastruktury a finančního podílu na jejich vybudování.

## VII.

### Předání stavby DOPRAVNÍ NAPOJENÍ

7.1. ACB Ponava se zavazuje uzavřít se Statutárním městem Brnem, prostřednictvím Odboru technických sítí MMB (dále jen „OTS MMB“) smlouvu, kterou se ACB Ponava zaváže převést veřejné osvětlení nově vzniklé v rámci přeložek VO 402 a VO 403 za 1.000,-Kč+DPH a část SO 502 - úsek ŠD2-ŠJ2 za 1.000,-Kč+DPH do vlastnictví Statutárního města Brna. ACB Ponava se zavazuje, že poté co budou tyto sítě zhotoveny a bude na ně vydán kolaudační souhlas, prodá je za výše uvedené částky do výlučného vlastnictví Statutárního města Brna do 30 dnů od kolaudace jejich výstavby. Dále se ACB Ponava zavazuje uzavřít se Statutárním městem Brnem, prostřednictvím OTS MMB smlouvu o zřízení bezúplatného věcného břemene k pozemkům, které se nebudou převádět v rámci darovací smlouvy nebo smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy, uzavíraných současně s touto smlouvou a nebudou převáděny do vlastnictví Statutárního města Brna, pokud budou dotčeny stavbou SO 402 (přeložka - veřejné osvětlení), SO 403 (přeložka - veřejné osvětlení), SO 301 (přeložka vodovodu), SO 501 (přeložka kanalizace), SO 502 (výstavba kanalizací) a jejich

ochrannými pásmy. ACB Ponava v této souvislosti vždy zajistí zpracování geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene.

7. 2. ACB Ponava se zavazuje, že poté co budou stavební objekty SO 102, SO 103, SO 104, SO 105, SO 502 (mimo úsek ŠD2-ŠJ2) a PS Úprava SSZ Sportovní dokončeny a bude na ně vydán kolaudační souhlas, převede je bezúplatně do výlučného vlastnictví Statutárního města Brna, a to prostřednictvím OD MMB, do 1 roku od kolaudace jejich výstavby. ACB Ponava se zavazuje uzavřít se Statutárním městem Brnem, prostřednictvím OD MMB, smlouvu o zřízení bezúplatného věcného břemene umístění a ochranného pásma SO 502 (mimo úsek ŠD2-ŠJ2) na pozemcích, které nebudou převáděny do vlastnictví Města a budou dotčeny stavbou této infrastruktury a jejím ochranným pásmem.

7. 3. ACB Ponava bere na vědomí, že spolu se stavebními objekty SO 102, SO 103, SO 104, SO 105, SO 502 (mimo úsek ŠD2-ŠJ2) a PS Úprava SSZ převede bezúplatně do vlastnictví Statutárního města Brna, prostřednictvím OD MMB, pozemky, resp. části pozemků, dotčené výstavbou stavebních objektů dopravní infrastruktury SO 102, SO 103, SO 104, SO 105, PS Úprava SSZ, pokud pozemky nebudou převedeny v rámci darovací smlouvy ani smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy, uzavíraných současně s touto smlouvou. ACB Ponava se zavazuje, že bezúplatně převede tyto pozemky, resp. části pozemků do výlučného vlastnictví Statutárního města Brna tak, aby Statutární město Brno bylo vlastníkem pozemků, na kterých se nachází vybudované stavební objekty dopravní infrastruktury tj. SO 102, SO 103, SO 104, SO 105 a PS Úprava SSZ. Statutární město Brno tyto pozemky do svého výlučného vlastnictví přijme.

7. 4. ACB Ponava bere na vědomí, že Statutární město Brno není povinno stavební objekty SO 102, SO 103, SO 104, SO 105, SO 502 (mimo úsek ŠD2-ŠJ2), a PS Úprava SSZ převzít do svého vlastnictví a zajistit jejich provoz, pokud zároveň s nimi nebudou Statutárnímu městu Brnu převedeny pozemky zastavěné uvedenými stavbami dopravní infrastruktury tak, aby Statutární město Brno bylo vlastníkem pozemků, na kterých se tyto stavební objekty dopravní infrastruktury nachází.

7. 5. Statutární město Brno (OTS MMB) se zavazuje převzít do svého výlučného vlastnictví a zajistit provoz sítí uvedených v odst. 7.1. za těchto podmínek:

- vodovodní řad, kanalizační řad a veřejné osvětlení budou vybudovány v souladu s Městskými standardy a budou kolaudovány
- bude zajištěna funkčnost celého systému
- u pozemků, pokud nebudou převáděny Statutárnímu městu Brnu a které budou dotčeny výstavbou sítí, bude Statutárnímu městu Brnu a správcům zajištěn přístup k těmto sítím formou zřízení bezúplatného věcného břemene k těmto pozemkům

7. 6. Statutární město Brno (OD MMB) se zavazuje převzít stavební objekty SO 102, SO 103, SO 104, SO 105, SO 502 (mimo úsek kanalizace ŠD2-ŠJ2) a PS Úprava SSZ do svého výlučného vlastnictví a zajistit provoz těchto stavebních objektů a provozního souboru za podmínek, že:

- kanalizační řad (odvodnění komunikace) bude vybudován v souladu s Městskými standardy a komunikace v souladu se standardy stanovenými správcem sítí a budou kolaudovány,
- bude zajištěna funkčnost celého systému,

- pozemky pod stavbami dopravní infrastruktury budou majetkoprávně vypořádány tak, aby Statutární město Brno bylo vlastníkem pozemků, na kterých se nachází vybudovaná dopravní infrastruktura,
- u pozemků, pokud nebudou převáděny Statutárnímu městu Brnu a které budou dotčeny výstavbou inž. sítí předávaných Statutárnímu městu Brnu, bude Statutárnímu městu Brnu a správcům zajištěn přístup k těmto sítím formou zřízení bezúplatného věcného břemene k těmto pozemkům,
- stavebně technické provedení pozemních komunikací bude provedeno v souladu s podmínkami budoucího správce tj. Brněnských komunikací, a.s.

### VIII.

#### Odstoupení od Smlouvy

8.1. Statutární město Brno je oprávněno od této smlouvy odstoupit, pokud ACB Ponava nezačne výstavbu infrastruktury uvedené v čl. II odst. 2.2. této smlouvy ve lhůtě stanovené v čl. III odst. 3.1. této smlouvy. Statutární město Brno je oprávněno od této smlouvy odstoupit, pokud ACB Ponava nedokončí výstavbu infrastruktury uvedené v čl. II odst. 2.2. této smlouvy ve lhůtě stanovené v čl. III odst. 3.1. a nesjedná nápravu ani na písemnou výzvu Statutárního města Brna v náhradní lhůtě stanovené Statutárním městem Brnem nebo bude soudem rozhodnuto o úpadku ACB Ponava. Povinnost ACB Ponava hradit smluvní pokutu, sjednanou v čl. III odst. 3.3. písm. b) této smlouvy ujednáním v předchozí větě není dotčena.

8.2. ACB Ponava je oprávněna od této smlouvy odstoupit, pokud se rozhodne nerealizovat STAVBU a dosud nebylo vydáno pravomocné stavební povolení pro výstavbu DOPRAVNÍHO NAPOJENÍ vč. technické infrastruktury dle této smlouvy.

8.3. Odstoupení musí být provedeno písemně, formou doporučeného dopisu adresovaného druhé ze smluvních stran této Smlouvy.

8.4. Pokud je písemnost zaslána některé ze smluvních stran doporučeně prostřednictvím pošty nebo jiného oprávněného držitele poštovní licence na poslední známou adresu a vrátí se zpět odesílateli, považuje se třetí den od jejího odeslání zároveň za den jejího doručení adresátovi.

### IX.

#### Účinnost

9.1. Tato smlouva nabývá účinnosti uzavřením darovací smlouvy mezi Statutárním městem Brnem a ACB Ponava, kterou budou bezúplatně převedeny pozemky vyznačené v příloze č. 7 této smlouvy a zároveň uzavřením smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy mezi Statutárním městem Brnem a ACB Ponava, jejímž předmětem jsou pozemky vyznačené v příloze č. 8a) a zároveň pozemky označené písmenem „D“ v příloze 8b) této smlouvy.

9.2. Pokud tato plánovací smlouva nenabude účinnosti do 1 roku od jejího uzavření, tato plánovací smlouva zaniká.

X.  
Závěrečná ujednání

10.1. Smluvní strany se dohodly, že ACB Ponava je oprávněna převést jakákoliv svá práva a povinnosti z vydaného stavebního povolení pro stavbu DOPRAVNÍ NAPOJENÍ vč. technické infrastruktury na třetí osobu výlučně pouze za předpokladu, že Statutární město Brno s tímto převodem bude předem písemně souhlasit.

10.2. Pokud ACB Ponava nedokončí stavbu DOPRAVNÍ NAPOJENÍ vč. technické infrastruktury ve lhůtě do 31. 12. 2015, zavazuje se nejpozději do 31. 1. 2016 bezplatně převést práva a povinnosti z vydaného stavebního povolení pro stavbu DOPRAVNÍ NAPOJENÍ, včetně projektové dokumentace, na Statutární město Brno, nebude-li dohodnuto jinak. ACB Ponava se dále zavazuje, že na žádost Statutárního města Brna převede do vlastnictví Statutárního města Brna bez zbytečného odkladu nedokončenou dopravní a technickou infrastrukturu uvedenou v čl. II odst. 2.2. pod písmeny a) až j), včetně pozemků pod touto dopravní infrastrukturou, pokud již tyto pozemky nebudou ve vlastnictví Statutárního města Brna, a to za podmínek stanovených v čl. VII odst. 7.1. až 7.3. této smlouvy a v rozsahu, v jakém byla stavba dopravní a technické infrastruktury společností ACB dosud realizována.

10.3. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají určitě, srozumitelně a vážně, svobodně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

10.4. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy jsou platné pouze, jsou-li provedeny písemnou formou, číslovanými dodatky.

10.5. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným a/nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné a/nebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného a/nebo neúčinného.

10.6. S odkazem na čl. IV odst. 4.4. této smlouvy bude ACB Ponava zasílat veškerá oznámení, informace a rozhodnutí na adresu Magistrát města Brna, Majetkový odbor, Oddělení rozvojových lokalit, Malinovského nám. 3, 601 67, Brno.

10.7. Smluvní strany berou na vědomí, že Statutární město Brno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

10.8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její Přílohy.

Přílohy této smlouvy tvoří:

- příloha č. 1 – dokumentace pro územní řízení „Areál Sportovní Brno – Královo Pole – dopravní napojení“
- příloha č. 2 – seznam pozemků dotčených stavbou
- příloha č. 3 – zakres pozemků dotčených výstavbou infrastruktury do katastrální mapy
- příloha č. 4 – odhad investičních nákladů
- příloha č. 5 – částečný výpis z LV 10001 – vlastník Statutární město Brno

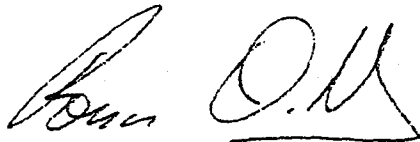
- příloha č. 6 – částečný výpis z LV 380 – vlastník ACB Ponava
- příloha č. 7 – mapa bezúplatný převod pozemků
- příloha č. 8 a) – mapa budoucí směna – pozemky ACB Ponava
- příloha č. 8 b) – mapa budoucí směna, popř. budoucí prodej – pozemky Statutární město Brno
- příloha č. 9 – návrh rámcového harmonogramu postupu prací
- příloha č. 10 – bankovní záruka

Doložka

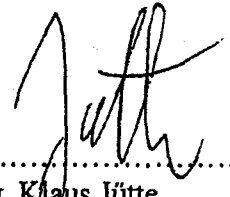
ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění  
Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z6/015 dne 15. 5. 2012.

15. 05. 2012

V Brně dne .....



.....  
Bc. Roman Onderka, MBA  
primátor statutárního města Brna

.....  
Dipl. Ing. Klaus Jütte,  
jednatel  
ACB Ponava, s.r.o.

.....  
Mag. Alois Lanegger,  
jednatel  
ACB Ponava, s.r.o.

## Seznam dotčených pozemků:

Číslo parcely	Plocha	Druh pozemku	Číslo LV	Vlastník
564/1	3275	zastavěná plocha a nádvoří	10001	Statutární město Brno
564/19	23013	zastavěná plocha a nádvoří	380	ACB Ponava, s.r.o.
564/5	2006	zastavěná plocha a nádvoří	380	ACB Ponava, s.r.o.
564/6	4367	zastavěná plocha a nádvoří	380	ACB Ponava, s.r.o.
564/8	48	zastavěná plocha a nádvoří	380	ACB Ponava, s.r.o.
564/9	50	zastavěná plocha a nádvoří	380	ACB Ponava, s.r.o.
564/11	480	zastavěná plocha a nádvoří	380	ACB Ponava, s.r.o.
568/1	2428	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
568/2	1093	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
568/3	3286	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
569/1	438	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
569/45	35	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
569/12	286	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
569/14	44	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
569/15	523	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
569/16	66	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
569/17	40	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
569/18	115	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
569/19	323	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
569/20	93	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
569/21	134	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
569/22	108	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
569/23	39	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
569/24	71	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
569/28	1464	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
569/29	26	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
569/30	5	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
569/37	1068	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
875/1	674	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
875/3	454	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
875/4	19	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
875/6	1818	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
874/9	1813	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
875/13	131	ostatní plocha	10001	Statutární město Brno
874/1	35455	vodní plocha	10001	Statutární město Brno

# Odhad investičních nákladů Areál Sportovní Brno Královo pole- dopravní napojení

Stavební objekt	Popis	Množství	Cena za jednotku	Cena stavebních objektů
Rozšíření ulice Sportovní, Dostavba velké okružní křižovatky	vozovka	2550	2500	6 375 000 Kč
Dopravní napojení, Malá okružní křižovatka	vozovka	1450	2300	3 335 000 Kč
Autobusové zastávky ulice Reissigova	betonová vozovka	280	2500	700 000 Kč
Chodník ulice Reissigova	dlažba	300	600	180 000 Kč
Přeložka vodovodního řádu	DN 1000	101	50000	5 050 000 Kč
Přeložka VN kabelu	kabel	115	3000	345 000 Kč
Přeložka VO na ulici Sportovní	kabel, 14 lamp	430		1 270 000 Kč
Přeložka VO na ulici Reissigova	kabel, 2 lampy	50		170 000 Kč
Přeložka kanalizace	DN 600/900	115	20000	2 300 000 Kč
Demolice sběrače C	DN 600/900	296	3500	1 036 000 Kč
Úprava vstupních komínů OK				500 000 Kč
Jednotná kanalizace	DN 300 DN 400	471	7000	3 297 000 Kč
Ovodonění komunikace	DN 300	260	7000	1 820 000 Kč
Úprava SSZ Sportovní x Reissigova	kabel, koordináční kabel, stožár SSZ, indukční smyčky			800 000 Kč
Zemní práce - HTU				3 000 000 Kč
Cena celkem bez DPH				30 178 000 Kč



Priloha c. 5

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
 prokazující stav evidovaný k datu 03.05.2012 08:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Bezpečnostní řízení, č.j.: qe9e9e pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611379 Ponava

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno- město, 601 67	44992785	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

3 Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
564/1	3275	zastavěná plocha a nádvoří		
568/1	2428	ostatní plocha	jiná plocha	
568/2	1093	ostatní plocha	jiná plocha	
568/3	3286	ostatní plocha	jiná plocha	
569/1	408	ostatní plocha	manipulační plocha	
569/12	215	ostatní plocha	ostatní komunikace	
569/14	42	ostatní plocha	zeleň	
569/15	620	ostatní plocha	ostatní komunikace	
569/16	66	ostatní plocha	zeleň	
569/17	40	ostatní plocha	zeleň	
569/18	115	ostatní plocha	zeleň	
569/19	323	ostatní plocha	jiná plocha	
569/20	93	ostatní plocha	zeleň	
569/21	134	ostatní plocha	zeleň	
569/22	108	ostatní plocha	jiná plocha	
569/23	39	ostatní plocha	jiná plocha	
569/24	71	ostatní plocha	zeleň	
569/28	1385	ostatní plocha	jiná plocha	
569/29	26	ostatní plocha	jiná plocha	
569/30	5	ostatní plocha	jiná plocha	
569/37	1008	ostatní plocha	manipulační plocha	
569/45	35	ostatní plocha	ostatní komunikace	
874/1	32111	vodní plocha	vodní nádrž umělá	
874/9	1813	ostatní plocha	ostatní komunikace	
875/1	434	ostatní plocha	jiná plocha	
875/3	292	ostatní plocha	jiná plocha	
875/4	19	ostatní plocha	ostatní komunikace	
875/6	1818	ostatní plocha	ostatní komunikace	

11 40/84

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.05.2012 08:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Bezpečnostní řízení, č.j.: qe qe qe pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611379 Ponava

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

875/13	131 ostatní plocha	ostatní komunikace	
Stavby			
Typ stavby			
Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
bez čp/če	prům.obj		564/1
31 Jiná práva - Bez zápisu			
Omezení vlastnického práva			
Typ vztahu			
Oprávnění pro	Povinnost k		

Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění, vstupu nebo vjezdu za účelem údržby a oprav vedení a zařízení podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě v rozsahu geom.plánu č. 495-121/2004

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Parcela:	569/28	Z-18361/2006-702
Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle, Parcela:	569/12	Z-18361/2006-702
140 22, RČ/IČO: 60193336 Parcela:	569/15	Z-18361/2006-702
Parcela:	569/24	Z-18361/2006-702
Parcela:	569/1	Z-18361/2006-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.09.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.09.2004.

V-13297/2004-702

Věcné břemeno (podle listiny)

právo vstupu za účelem údržby a oprav podzemního telekomunikačního vedení v rozsahu stanoveném geom.plánem č.495-121/2004

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Parcela:	875/6	V-6011/2008-702
Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle,		
140 22, RČ/IČO: 60193336		

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.03.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.04.2008.

V-6011/2008-702

Jiné zápisy - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

stina

Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ČNR ze dne 24.4.1991 o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí - § 2

POLVZ:94/1994 Z-3800094/1994-702

Pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, RČ/IČO: 44992785 601 67

Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ČNR ze dne 24.4.1991 o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí - § 1

POLVZ:310/1999 Z-3800310/1999-702

Pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, RČ/IČO: 44992785 601 67

49/84

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.05.2012 08:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Bezpečnostní řízení, č.j.: qe qe qe pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611379 Ponava

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ČNR ze dne 24.4.1991 o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí - § 1

POLVZ:98/2000

Z-3800098/2000-702

Pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, RČ/IČO: 44992785  
601 67

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ČNR ze dne 24.4.1991 o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí - § 1

POLVZ:177/2000

Z-3800177/2000-702

Pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, RČ/IČO: 44992785  
601 67

- o Smlouva kupní ze dne 11.07.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.08.2006.

V-10543/2006-702

Pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, RČ/IČO: 44992785  
601 67

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.05.2012 08:20:32

státní úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Priloha č. 6

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 03.05.2012 08:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Bezpečnostní řízení, č.j.: ff pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611379 Ponava

List vlastnictví: 380

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
ACB Ponava, s.r.o., Hvězdova 1716/2b, Praha 4, Nusle, 140 78	27571068	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	564/5	2006	zastavěná plocha a nádvoří		
	564/6	4367	zastavěná plocha a nádvoří		
	564/8	48	zastavěná plocha a nádvoří		
	564/9	50	zastavěná plocha a nádvoří		
	564/11	480	zastavěná plocha a nádvoří		
	564/19	23013	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	

Stavby  
Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
bez čp/če	prům.obj		564/5
bez čp/če	prům.obj		564/6
bez čp/če	prům.obj		564/8
bez čp/če	prům.obj		564/9
bez čp/če	garáž		564/11

Jiná práva - Bez zápisu

Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

Jiné zápisy

o vztahu  
tah pro

Vztah k

podaná žaloba na určení vlastnického práva

Stavba: bez čp/če na parc. 564/11	Z-29840/2008-702
Stavba: bez čp/če na parc. 564/5	Z-29840/2008-702
Stavba: bez čp/če na parc. 564/6	Z-29840/2008-702
Stavba: bez čp/če na parc. 564/9	Z-29840/2008-702
Stavba: bez čp/če na parc. 564/8	Z-29840/2008-702
Parcela: 564/5	Z-29840/2008-702
Parcela: 564/6	Z-29840/2008-702

43/84

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 03.05.2012 08:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Bezpečnostní řízení, č.j.: ff pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611379 Ponava

List vlastnictví: 380

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu	Vztah k	
Vztah pro	Parcela: 564/19	Z-29840/2008-702
	Parcela: 564/11	Z-29840/2008-702
	Parcela: 564/8	Z-29840/2008-702
	Parcela: 564/9	Z-29840/2008-702
Listina	Oznámení o podaném žalobním návrhu na určení práva Městský soud v Brně žaloba o určení vlastnictví k nemovitostem s návrhem na přerušeni řízení ze dne 25.03.2008.	Z-29840/2008-702
Podaná žaloba na určení vlastnického práva		
	Parcela: 564/6	Z-38953/2011-702
	Parcela: 564/5	Z-38953/2011-702
	Parcela: 564/19	Z-38953/2011-702
Listina	Oznámení o podaném žalobním návrhu na určení práva Krajský soud v Brně ze dne 30.11.2011.	Z-38953/2011-702

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

stina

Smlouva kupní ze dne 08.06.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.06.2007.

V-9208/2007-702

Pro: ACB Ponava, s.r.o., Hvězdova 1716/2b, Praha 4, Nusle, 140 78 RČ/IČO: 27571068

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

vitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
strální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

tovil:

Vyhotoveno: 03.05.2012 08:27:11

í úřad zeměměřický a katastrální - SCD

34/84

12/2013 0.7



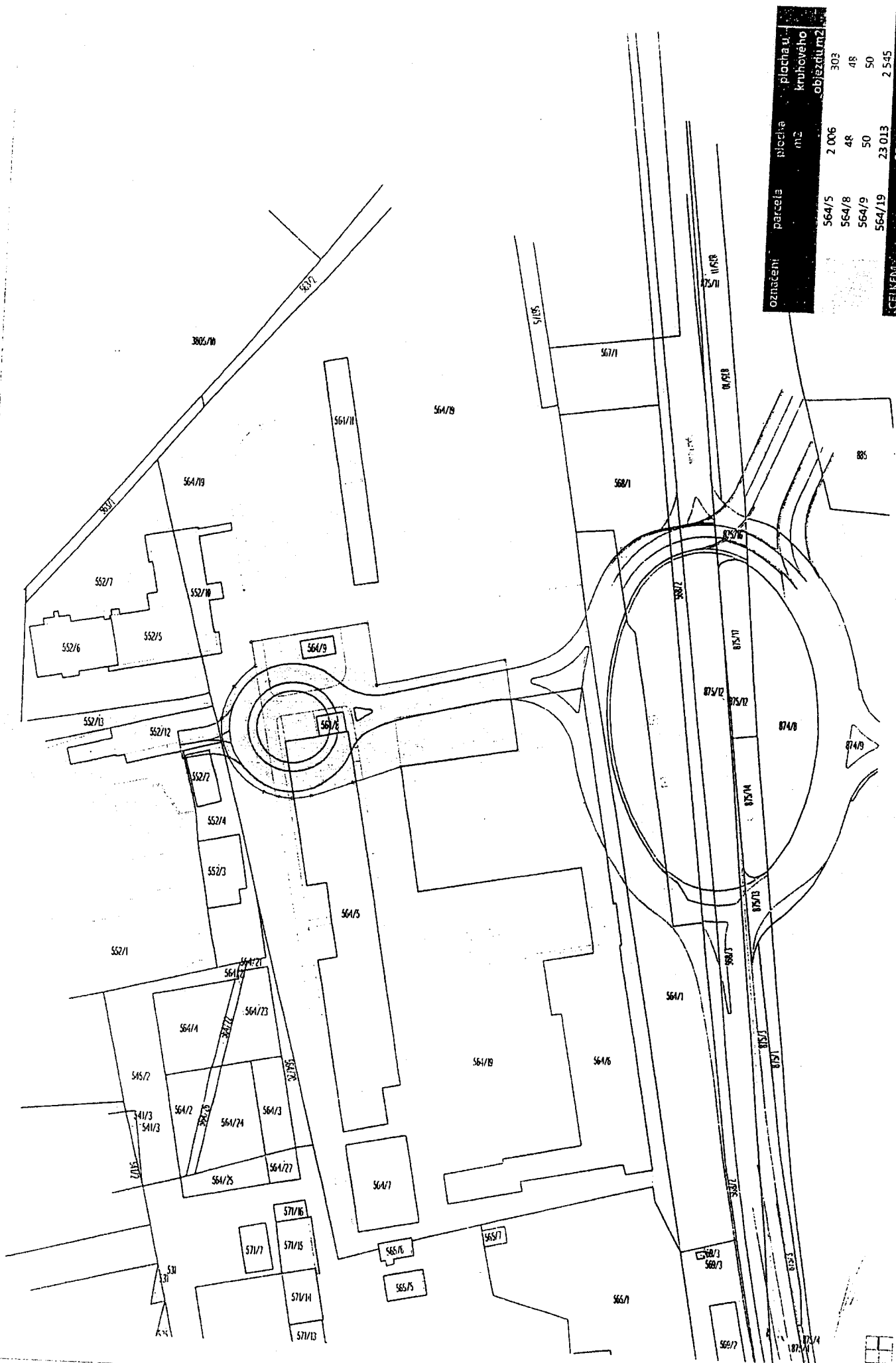
označení	parcela	plocha	plocha
		m2	m2
	564/6	4 367	980
	564/19	23 013	781
<b>CELKEM:</b>		<b>27 380</b>	<b>1 761</b>


  
 SPOLEČENSKO-OBCHODNÍ CENTRUM, SPORTOVNÍ BRNO

sestaveno ve vlastním úřadě  
 1:200 - územní plán bezúplatně převzat

45/84

11.11.2012

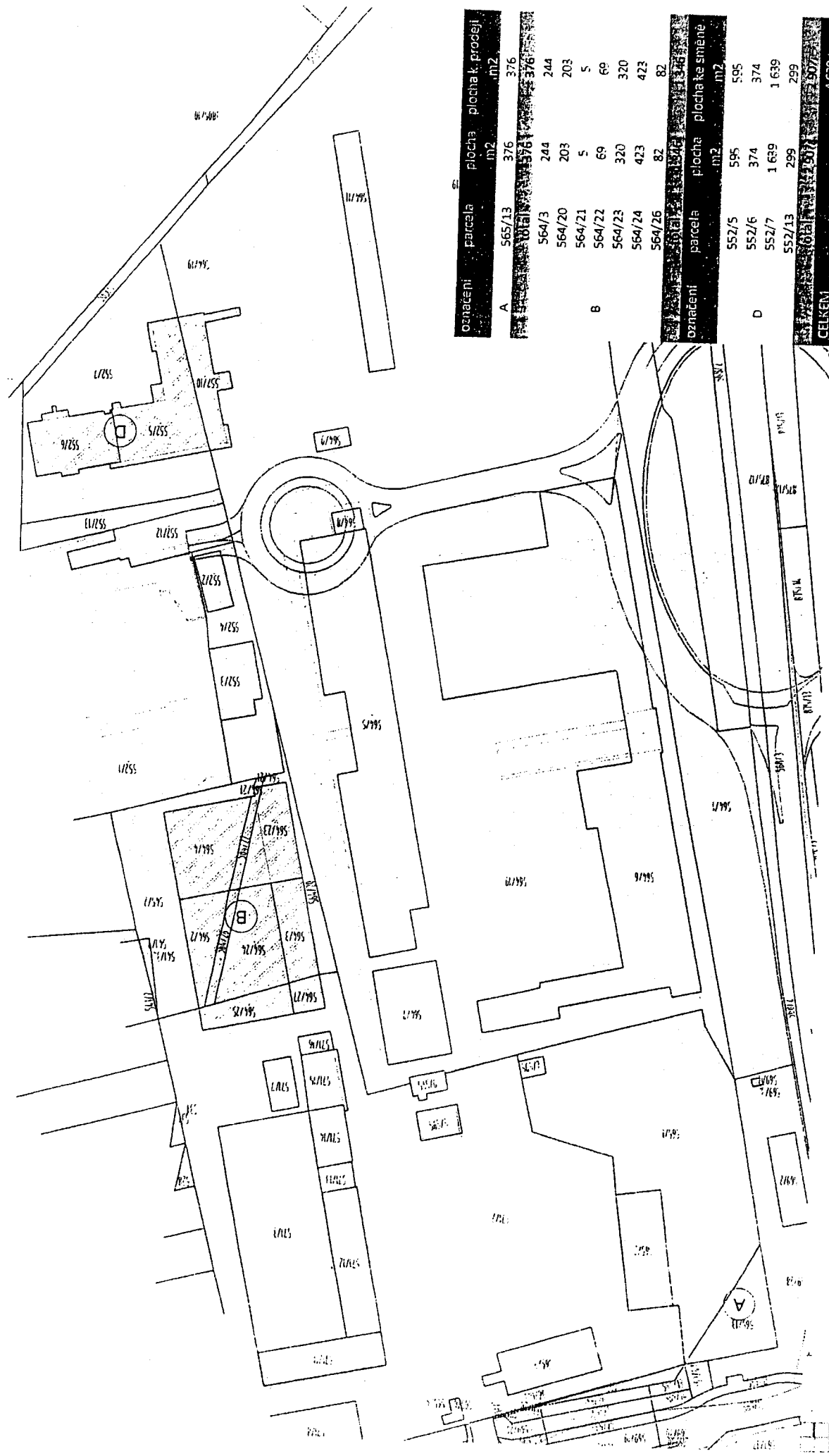


označení	parcels	placha m2	plachau kruhového objezdu m2
	564/5	2 006	303
	564/8	48	48
	564/9	50	50
	564/19	23 013	2 545
<b>CELKEM:</b>		<b>25 117</b>	<b>3 446</b>

SPOLČENSKO-OBCHODNÍ CENTRUM, SPORTOVNÍ BRNO

pozemky ve vlastnictví ACB Ponava s.r.o.  
LV 380 - u kruhového objezdu

16/84



Označení	parcela	plocha m2	plocha k. prostěj	m2
A	565/13	376	376	376
	564/3	244	244	244
	564/20	203	203	203
	564/21	5	5	5
	564/22	69	69	69
	564/23	320	320	320
	564/24	423	423	423
	564/26	82	82	82
<b>CELKEM</b>				
				1 639

Označení	parcela	plocha m2	plocha ke směně	m2
D	552/5	595	595	595
	552/6	374	374	374
	552/7	1 639	1 639	1 639
	552/13	299	299	299
<b>CELKEM</b>				
				1 639

SPOLEČENSKO-OBCHODNÍ CENTRUM, SPORTOVNÍ BRNO

rozměry ve výšce: Strm Brno, LV 10001  
 budovy ve výšce: ACB Ponava, LV 380  
 na přímici: Strm Brno  
 budovy ve výšce: ACB Ponava, LV 380  
 na přímici: ACB Ponava

4/8/84



48/84

**AREAL SPORTOVNÍ – DOPRAVNÍ NAPOJENÍ**  
**NÁVRH RÁMCOVÉHO HARMONOGRAMU POSTUPU PRÁCI**

DATUM: 06 / 2010

ČINNOST	MĚSÍCE											
	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
01   Předání staveniště												
02   Příprava stavby – zařízení staveniště												
03   Stavební objekty:												
04   SO 101 – Napojení okružní křižovatky na Svítav. radiálu												
05   SO 102 – Dostavba okružní křižovatky na ulici Sportovní												
06   SO 103 – Rozšíření ulice Sportovní-III												
07   SO 104 – Autobusové zastávky na ulici Reissigova												
08   SO 105 – Napojení areálu Sportovní												
09   SO 301 – Přeložka vodovodního řádu												
10   SO 401 – Přeložka VVN kabelu												
11   SO 402 – Přeložka VO na ulici Sportovní												
12   SO 403 – Přeložka VO na ulici Reissigova												
13   SO 501 – Přeložka kanalizace												
14   SO 502 – Výstavba kanalizace												
15   SO 601 – Sadové a terénní úpravy												
16												
17												
18   Provozní soubory:												
19   PS 01 - Úprava SSZ Sportovní-Reissigova												
20												
21   Ukončení stavby												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

Poznámka: Detailní harmonogram vypracuje a předloží zhotovitel v rámci výběrového řízení

**Raiffeisen – Leasing Bank AG**  
Hollandstrasse 11-13, A-1020 Wien

Statutární město Brno  
se sídlem v Brně, Dominikánské náměstí 1  
601 67 Brno

**Bankovní záruka za splnění závazků**

Bankovní záruka č. ....

Byli jsme informováni, že společnost ACB Ponava, s.r.o., IČ 275 71 068, se sídlem Praha, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 78, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddílu C a vložce č. 113104 (dále jen „Společnost“) s Vámi uzavřela dne ..... 2012 Plánovací smlouvu č. 0063111704738, (dále jen „Smlouva“), kterou se podle ujednání článku III., bodu 3.1. tato Společnost mimo jiné zavázala, že ve lhůtě nejpozději do 31. 12. 2015 provede a dokončí stavbu pod názvem „Areál Sportovní, Brno – Králové Pole – dopravní napojení“ (dále jen „Stavba“). Splnění tohoto smluvního závazku Společností je podle Smlouvy, ustanovení článku III., bodu 3.5. této smlouvy, ve spojení s článkem III., body 3.1. a 3.3. pod písmenem a) a písmenem b) a podle článku V., bodu 5.1. zajištěno smluvní pokutou ve výši CZK 3.000.000,00. Statutární město Brno má právo požadovat, aby mu Společnost smluvní pokutu v této výši zaplatila, pokud přijatý smluvní závazek poruší a Stavbu ve smluvené lhůtě nedokončí.

Z příkazu Společnosti přebíráme my, Raiffeisen – Leasing Bank AG, se sídlem Wien, Hollandstrasse 11-13, Rakousko, vůči Vám tuto záruku ve výši CZK 3.000.000,00 slovy: třímiliónykorunčeských a zavazujeme se neodvolatelně a bezpodmínečně vyplatit Vám bez odkladu, bez námitek a bez zkoumání souvisejících právních vztahů částku CZK 3.000.000,00 slovy: třímiliónykorunčeských, po obdržení Vaší první písemné výzvy, která bude v souladu se všemi podmínkami této záruky, a která bude obsahovat i Vaše prohlášení, že Společnost nesplnila svoje závazky podle ust. článku III., bodu 3.1. ve spojení s článkem III., bodem 3.3. sub. a) a b) a podle článku V., bodu 5.1. v souladu s podmínkami Smlouvy. (dále jen Výzva).

Potvrzujeme tímto, že nebudete muset vymáhat pohledávku od Společnosti uplatněním u nás.

Dále souhlasíme, že žádná změna, doplnění nebo jiná úprava podmínek Smlouvy, které mají být podle Smlouvy provedeny nebo jakýchkoliv smluvních dokumentů, které mohou být mezi Vámi a Společností uzavřeny, nás v žádném případě nezbavují naší odpovědnosti z této záruky; současně se ale nezříkáme jakéhokoliv nároků na oznámení takové změny, doplnění nebo úpravy.

Vaše výzva nám musí být doručena nejpozději k níže zmíněnému datu platnosti této záruky.

Vaše Výzva související s naší zárukou musí mít písemnou formu a platnost a oprávněnost Vašich podpisů, musí být úředně ověřena a opatřena doložkou Apostille a musí nám být doručena listovní poštou, kurýrní službou nebo osobně na adresu Raiffeisen – Leasing Bank AG, se sídlem Wien, Hollandstrasse 11-13, Rakousko.

1/ 79/84



Výše naší záruky se snižuje o každou námi provedenou platbu z této záruky. Vyplacením výše námi zaručené částky tato záruka zaniká.  
Naše záruka je platná a účinná do 30. června 2016.

Tato záruka a vztahy mezi námi a Vámi na základě této záruční listiny vzniklé se řídí českým právem.

Tato záruka je poskytnuta pouze ve Váš prospěch a práva z ní vyplývající mohou být převedena a pohledávky mohou být postoupeny ve prospěch třetí osoby jen s našim výslovným souhlasem.

Prosíme, vraťte nám originál této naší záruční listiny, až platnost této záruky zanikne. Záruku lze ukončit i v den, kdy obdržíme zpět originál této záruční listiny, doprovázený Vaším písemným prohlášením, ve kterém se vzdáváte Vašeho nároku na plnění z této záruky (platnost a oprávněnost Vašich podpisů na tomto prohlášení musí být úředně ověřena a opatřena apostilační doložkou), jestliže toto vrácení nastane před výše uvedeným datem platnosti této záruky.

Wien, ..... 24.7. 2012

Raiffeisen - Leasing Bank AG

*[Handwritten signatures]*



*Nr 13/1118*  
Poř. č. vidlice .....  
podle ověřovací knihy Májetkového odboru MMB  
tento úplný/částecný/á opís/kopie,

- obsahující ..... 19 ..... stran  
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla  
pořizena a tato listina je
- prvopisem
  - listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů
  - listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů
  - opisem nebo kopii pořizenou ze spisu
  - stejnopisem pisem. vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí

obsahující ..... 25 ..... stran.  
Listina, z níž je vidlice, je listina pořizena, obsahuje/neobsahuje  
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu  
této listiny, např. hologram.  
V Brně dne 2.0-08-2012

*Regina Kyselá*

osvobozeno dle  
z. č. 634/2004 Sb.  
§ 8 odst. 2 písm. c)

*Jana Čížková Meulová, M.*

*89/84*



č. 0063111704738/1

**Dodatek č. 1**

k plánovací smlouvě č. 0063111704738, ze dne 15.08. 2012

uzavřeny mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno,

IC: 44992785

se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1, PSČ 601 67

zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem

Bankovní spojení: The Royal Bank of Scotland plc, organizační složka

Č. účtu: 7510006690/5400

na straně jedné (dále jen „Statutární město Brno“)

a

2. ACB Ponava, s.r.o.

IC 275 71 068

se sídlem v Praze 4, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 78

jednající Mag. Aloisem Laneggerem, jednatelem a Michaelem Velicky-Elmauthalerem, jednatelem

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C,

vložce 113 104

na straně druhé (dále jen „ACB Ponava“)

Statutární město Brno a ACB Ponava uzavřely mezi sebou dne 15. 8. 2012 Plánovací smlouvu č. 0063111704738 (dále jen „Smlouva“) ve smyslu ustanovení § 88 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Tuto Smlouvu strany uzavřely, aby se dohodly na financování a dalších právech a povinnostech týkajících se výstavby dopravní a technické infrastruktury v rámci stavby nazvané „Areál Sportovní, Brno – Královo Pole – dopravní napojení“ (dále jen jako „DOPRAVNÍ NAPOJENÍ“).

Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 1 k uzavřené Smlouvě s ohledem na nové okolnosti, které vyvstaly v průběhu přípravy realizace výstavby.:

**Změna č. 1**

- Článek III. odst. 3.1. se nahrazuje tímto zněním:

3.1. ACB Ponava se zavazuje,

- jako účastník řízení o vydání stavebního povolení postupovat v tomto řízení tak, aby nedocházelo k průtahům řízení, zejména je povinen předat stavebnímu úřadu vždy bez zbytečného odkladu všechny podklady potřebné pro vydání stavebního povolení, jejichž předložení je vyžadováno stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy, smluvní strany konstatují, že byla vydána následující stavební povolení: stavební povolení pro SO 102, 103 pod č.j. MMB/0297782/11 ze dne 17.02.2012, prodloužené rozhodnutím č.j. MMB/0072694/14 ze dne 14.4.2014, rozhodnutí pro SO 401, SO 402, SO 403, SO 502, PS 01 pod č.j. 11/10525/US/2016/To ze dne 27.2.2012, prodloužené rozhodnutím č.j. 2952/14/2300/250/To ze dne 12.3.2014, rozhodnutí pro SO 301, SO 501 pod č.j. MMB/0119448/2012 ze dne 16.4.2012, prodloužené rozhodnutím č.j. MMB/0104852/2014 ze dne 24.3.2014, rozhodnutí pro SO 105 pod č.j. 11/17390/US/2201/To ze dne 27.2.2012, prodloužené rozhodnutím č.j. 2954/14/2300/251/To ze dne 12.3.2014.
- že DOPRAVNÍ NAPOJENÍ včetně technické infrastruktury, tj. tedy stavbu „Areál Sportovní, Brno-Královo Pole – dopravní napojení“ zahájí nejpozději do 31. 12. 2016, a bude řádně pokračovat ve výstavbě,

Handwritten signature and date: 8/1/84

- že DOPRAVNÍ NAPOJENÍ včetně technické infrastruktury, tj. tedy stavbu „Areál Sportovní, Brno-Královo Pole – dopravní napojení“ dokončí nejpozději do 31. 12. 2017.

#### Změna č. 2

- Článek III. odst. 3.3. se nahrazuje tímto zněním:

3.3. Statutární město Brno závazky ACB Ponava uvedené v odstavci 3.1. tohoto článku této smlouvy přijímá. Pokud ACB Ponava poruší

- a. závazek sjednaný v odst. 3.1. bodu druhém tohoto článku této smlouvy je povinna zaplatit Statutárnímu městu Brnu smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- b. závazek sjednaný v odst. 3.1. bodu třetím tohoto článku této smlouvy je povinna zaplatit Statutárnímu městu Brnu smluvní pokutu ve výši 3.000.000,- Kč.

#### Změna č. 3

- Článek X. odst. 10.2. se nahrazuje tímto zněním:

10.2. Pokud ACB Ponava nedokončí stavbu DOPRAVNÍ NAPOJENÍ vč. technické infrastruktury ve lhůtě do 31. 12. 2017, zavazuje se nejpozději do 31. 1. 2018 bezplatně převést práva a povinnosti z vydaného stavebního povolení pro stavbu DOPRAVNÍ NAPOJENÍ, včetně projektové dokumentace, na Statutární město Brno, nebude-li dohodnuto jinak. ACB Ponava se dále zavazuje, že na žádost Statutárního města Brna převede do vlastnictví Statutárního města Brna bez zbytečného odkladu nedokončenou dopravní a technickou infrastrukturu uvedenou v čl. II odst. 2.2. pod písmeny a) až j), včetně pozemků pod touto dopravní infrastrukturou, pokud již tyto pozemky nebudou ve vlastnictví Statutárního města Brna, a to za podmínek stanovených v čl. VII odst. 7.1. až 7.3. této smlouvy a v rozsahu, v jakém byla stavba dopravní a technické infrastruktury společností ACB dosud realizována.

Veškeré smluvní pokuty, stanovené ve Smlouvě, ve znění dodatku č. 1 budou zajištěny sjednanou bankovní zárukou ve výši 3.200.000,- Kč.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1, kterou tvoří bankovní záruka.

V ostatních částech se Smlouva nemění.

#### Doložka:

Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem města Brna na Z7/13. zasedání dne 8.12.2015.

V Brně dne 29-12-2015

Ing. Petr Vokřál  
primátor statutárního města Brna

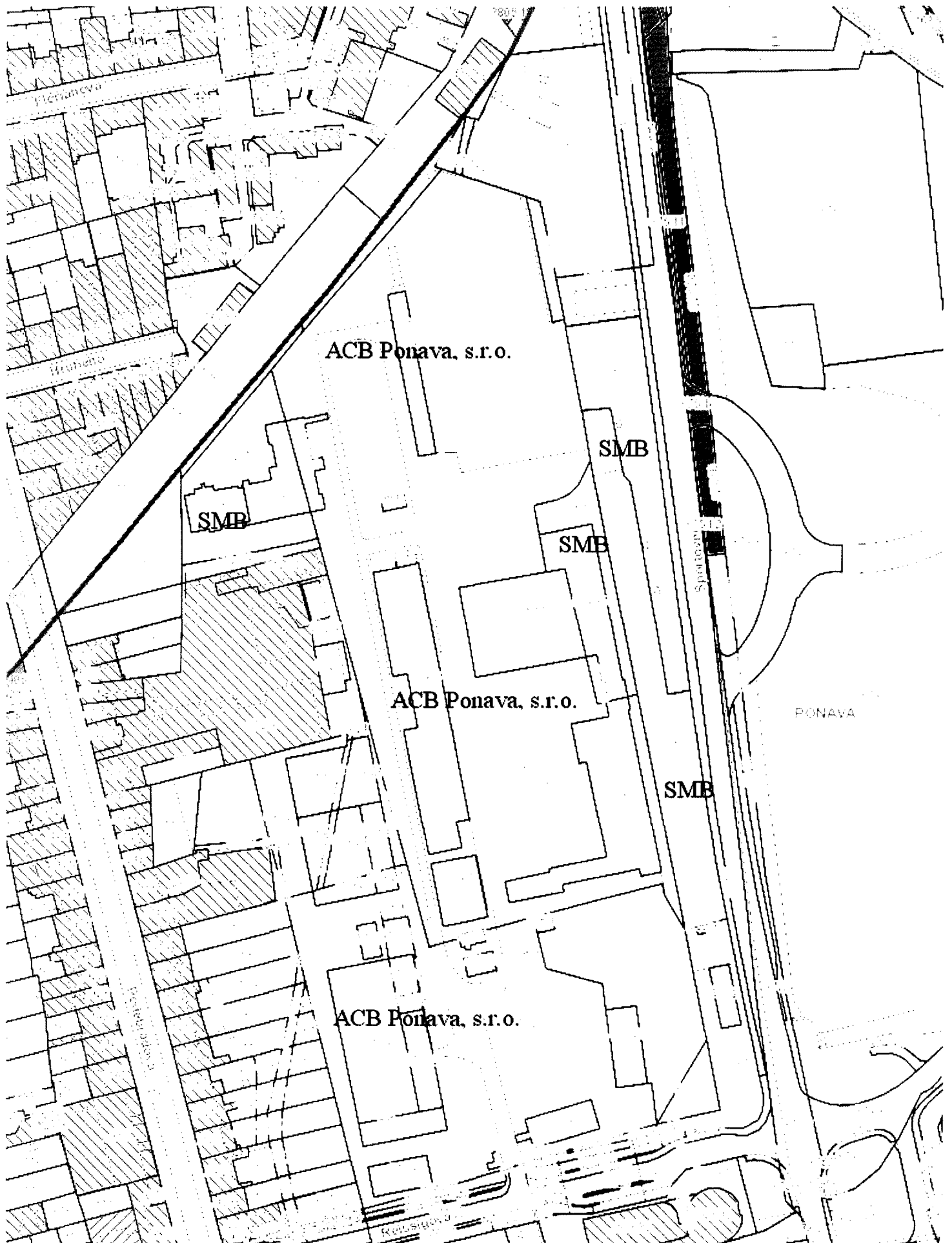
vz. Ing. Klára Liptáková  
1. náměstkyně primátora města Brna

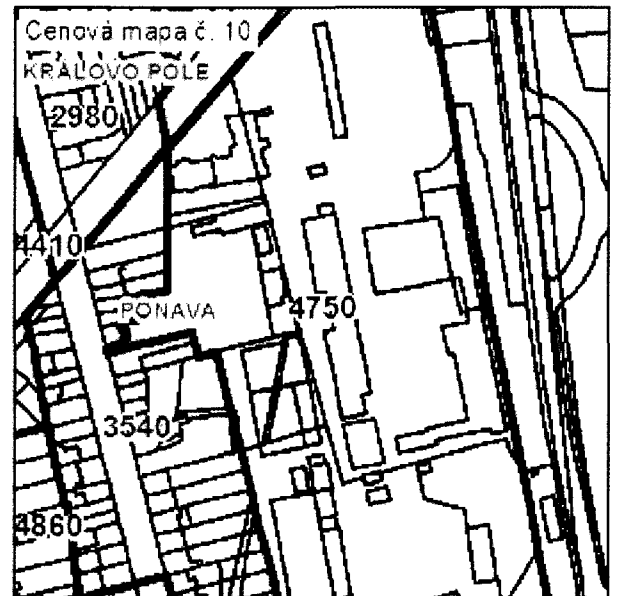
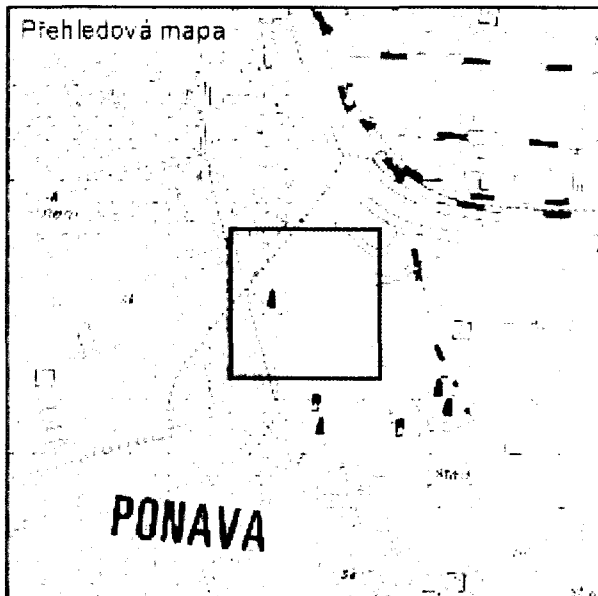
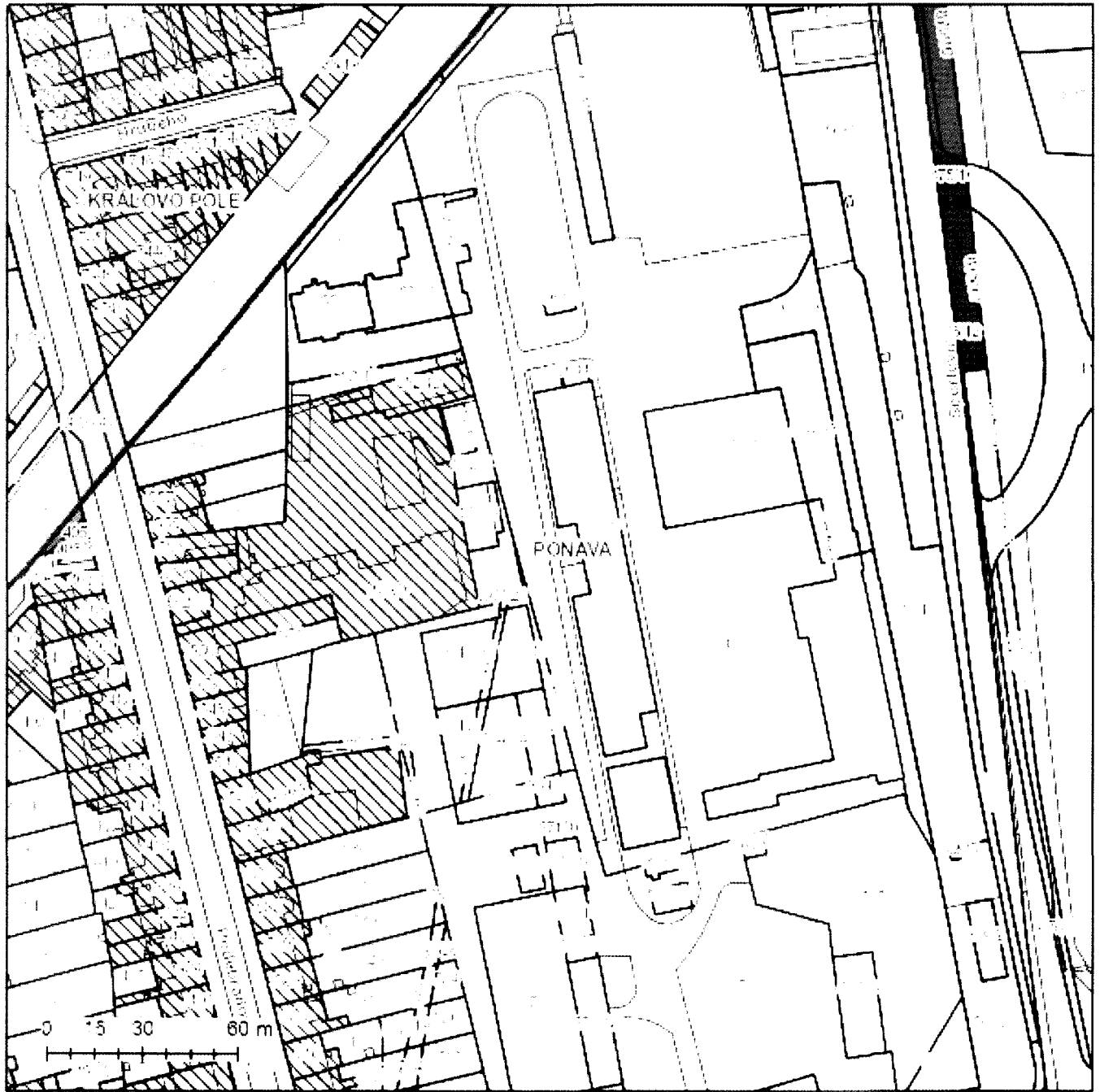


Michael Velický-Elmauthaler  
jednatel ACB Ponava, s.r.o.

Mag. Alois Lanegger  
jednatel ACB Ponava, s.r.o.

Ing. Jiří Krunc  
jednatel







**Název:**

**Návrh Dohody o poskytnutí náhrady společnostmi CTP a Bor za uložení recyklátu na pozemky ve vlastnictví města Brna v lokalitě BPZ - ČT**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Dohoda o poskytnutí náhrady za uložení recyklátu
- Mapové podklady
- Obrazová dokumentace

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**1. bere na vědomí**

- skutečnost, že společnosti CTP a Bor ukládaly v období od 14.11.2013 do 11.3.2014 na pozemky ve vlastnictví SMB p.č. 2828/1 a p.č. 2828/6 v k.ú. Černovice recyklát demoliční sutě, a to bez předchozího oprávnění od vlastníka pozemků
- kauci složenou společnostmi CTP a Bor na účet SMB ke dni 30.12.2013 ve výši 11.500.000,- Kč účelově vázanou na zajištění plnění povinností z Nájemní smlouvy, smlouvy o poskytnutí příspěvku a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 6313174680, která zanikla dne 1.1.2015, aniž by nabyla účinnosti

**2. schvaluje**

Dohodu o poskytnutí náhrady společnostmi CTP a Bor ve výši 1.787.766,- Kč za uložení recyklátu na pozemcích SMB mezi SMB a společnostmi CTP Invest, spol. s.r.o., která tvoří přílohu č. ....tohoto usnesení.

**3. souhlasí**

- se zápočtem částky 1.787.766,- Kč ze složené kauce ve výši 6.500.000,- Kč složené na základě Nájemní smlouvy, smlouvy o poskytnutí příspěvku a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 30.12.2013 č.6313174680, která zanikla dne 1.1.2015, aniž by nabyla účinnosti
- s vrácením části kauce ve výši 4.712.234,- Kč na účet, ze kterého byla kauce hrazena v souvislosti s uzavřením Dohody o poskytnutí náhrady společnostmi CTP za uložení recyklátu



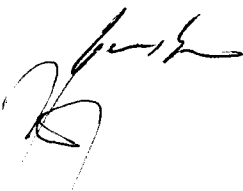
**Stanoviska dotčených orgánů:**

**Materiál předložen na R7/091. schůzi konané dne 6. 12. 2016.**

**OSM MMB (správce pozemků)** – k návrhu Dohody o poskytnutí náhrady za uložení recyklátu nemá připomínky

S ohledem na povahu věci nebyla další stanoviska vyžádána.

Zpracoval  
Majetkový odbor



Předkládá  
Rada města Brna



## Důvodová zpráva:

### Úvod:

Předmětem předkládaného materiálu je:

- řešení finanční náhrady a forma její úhrady za uložení demoliční sutě na pozemky ve vlastnictví SMB p.č. 2828/1 a p.č.2828/6, k.ú. Černovice, a to bez předchozího souhlasu vlastníka pozemků, společnostmi CTP Invest, spol.s.r.o. (dále jen „CTP“) a Bor Logistics, spol.s r.o. (dále jen „Bor“),
- řešení nakládání s již uloženým recyklátem a
- vyplacení zbývající části kauce složené společnostmi CTP a Bor na účet SMB ke dni 30.12.2013.

To vše formou Dohody o poskytnutí náhrady za uložení recyklátu (dále jen „Dohoda“), která je přílohou tohoto materiálu.

### Popis:

V období od 14.11.2013 do 11.3.2014 společnosti CTP a Bor navezly na pozemky p.č. 2828/1 a p.č. 2828/6 v k.ú. Černovice (dále jen „Pozemky“) recyklát demoliční sutě, který byl rozmístěn jak plošně v rozsahu znázorněném graficky modře v příloženém plánu, tak i ve formě několika hromad, které k dnešnímu dni byly již na náklady CTP a Bor odstraněny. Uvedené pozemky jsou ve vlastnictví SMB, které k jejich využití tímto způsobem neposkytlo souhlas.

Recyklát demoliční sutě rozprostřený na pozemcích zabírá plochu 43.318 m<sup>2</sup> a společnosti CTP a Bor prohlašují, že jeho uložení na Pozemcích nedošlo ke znehodnocení pozemků, neboť se jedná stavební přípravu ani k ohrožení životního prostředí či zdraví obyvatel s odkazem na závěry ČIŽP.

Na základě výše uvedených skutečností a podnětu ze dne 18. 3. 2014 o přešetření nelegální skládky na pozemcích p. č. 2828/1 a 2828/6 v k. ú. Černovice podané u České inspekce životního prostředí (dále jen „ČIŽP“), zahájila ČIŽP dne 10.4.2014 místní šetření za účasti ČIŽP, zástupců společnosti CTP a Bor, zástupců OSM MMB, OŽP MMB a ÚMČ Brno-Černovice, Odbor výstavby a územního plánování.

Ze strany inspekce bylo šetření v prosinci 2014 ukončeno se závěrem, že rozmístěním recyklátu demoliční sutě nedošlo k ohrožení životního prostředí a zdraví lidí a to vzhledem k nízkým hodnotám koncentrace kontaminovaného materiálu. Na základě znaleckého posudku lze recyklát ponechat na místě.

Závěry ČIŽP byly obsahem materiálu „**Informativní zpráva o výsledku řízení před ČIŽP - pozemky p. č. 2828/1, 2828/6 v k. ú. Černovice**“ předloženého na R7/042. schůzi Rady města Brna konané dne 3. 11. 2015.

Dne 4.4.2014 zahájil policejní orgán na základě trestního oznámení Čisté Tuřany, občanské sdružení, úkony trestního řízení ve věci podezření ze spáchání přečinu poškození cizí věci podle § 228 odstavec 1 trestního zákoníku a přečinu neoprávněného nakládání s odpady podle § 298 odstavec 2,4 písmeno b) trestního zákoníku. Vlastník pozemků, tj. SMB, potvrdilo, že k činnosti v daném období probíhala kontrola ze strany ČIŽP, jejíž výsledky nebyly doposud známy. Policejní orgán proto svým usnesením č.j. KRPB – 82883-33/TČ-2014-060282-VŽ ze dne 12.5.2014 rozhodl o **odložení trestní věci podezření ze spáchání přečinu poškození cizí věci a přečinu neoprávněného nakládání s odpady** neznámým pachatelem do doby případného uplatnění vzniku škody.

SMB prostřednictvím MO MMB provedlo z pozice vlastníka dotčených pozemků právní analýzu nastalé situace, jejímž výstupem bylo právní stanovisko s variantními možnostmi řešení a shrnutím možností postupu, jejich možných rizik a předpokládaných nákladů, či způsobu jejich určení. Varianty řešení při zohlednění předpokladu, že SMB se bude domáhat odstranění recyklátu neoprávněně umístěného na pozemcích, byly specifikovány následovně:

- výzva na odstranění recyklátu a uvedení pozemků do původního stavu na náklady a riziko zúčastněných společností,

3/11

dále za předpokladu, že uvedené společnosti odmítnou provést požadované úpravy a práce, byly varianty řešení popsány následovně:

- práce a úpravy provede na svoje náklady vlastník pozemků, tj. SMB, a nebudou-li mu dobrovolně uhrazeny, bude je požadovat na zúčastněných společnostech soudní cestou (tento postup nese riziko, že náklady nebudou soudem ve vynaložené výši přiznány).
- podání žaloby k soudu, kterou by se SMB domáhalo, aby soud uložil uvedeným společností povinnost provést požadované práce a úpravy (v případě akceptace žalobního petitu soudem by se SMB mohlo cestou výkonu rozhodnutí domáhat toho, aby bylo povoleno provedení prací a úprav externím dodavatelem a to na náklad povinného a povinnému bylo uloženo, aby potřebné náklady zaplatil SMB předem).

Po vyhodnocení výše uvedených variant proběhla jednání se zástupci společností CTP a Bor o možnosti smírného řešení této záležitosti, a to zejména s ohledem na skutečnosti, že výsledek soudního sporu je často nejistý, soudní řízení časově náročné a důkazní břemeno by při volbě této alternativy leželo na SMB.

Na jednáních bylo následně dohodnuto:

- neprodlené faktické odstranění odpadní sutě uložené na Pozemcích ve formě hromad na náklady a riziko společností CTP a Bor,
- ponechání rovnoměrně rozprostřeného recyklátu stavební sutě na Pozemcích (při zohlednění znaleckého posudku a zprávy o místním šetření ČIŽP)
- uznání částky ve výši 1.787.766,- Kč jako společného dluhu obou společností vůči SMB z titulu náhrady za neoprávněné užití Pozemků za období od 14.11.2013 do 11.3.2014 a uzavření dohody o narovnání, tj. Dohody o poskytnutí náhrady společnostmi CTP za uložení recyklátu.

Výše náhrady byla stanovena jako ekvivalent nájemného původně sjednaného v Nájemní smlouvě, smlouvě o poskytnutí příspěvku a smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 6313174680 ze dne 30.12.2013, na jejímž základě mělo SMB přenechat CTP a Bor do nájmu pozemky v k.ú. Černovice a to jmenovitě:

- část p. č. 2828/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 94.439 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2828/6 ostatní plocha, ostatní dopravní plocha o výměře 33.186 m<sup>2</sup>,
- část p. č. 2844/1 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře cca 395 m<sup>2</sup>,
- část p. č. 2854/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 369 m<sup>2</sup>,
- část p. č. 2858/1 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 1.312 m<sup>2</sup>.

**Tato smlouva byla uzavřena s odloženou účinností, nikdy však účinnosti nenabyla, a ke dni 1.1.2015 zanikla.**

Náhrada odpovídá výši původně sjednaného nájemného (111,- Kč/m<sup>2</sup>/rok) a je vypočtena poměrně jako částka za období, kdy byl recyklát na ploše 48.318 m<sup>2</sup> neoprávněně ukládán (4 měsíce), tj. docházelo k faktickému užívání pozemku, jehož úprava povrchu se stala součástí pozemku.

Náhrada bude splacena formou zápočtu oproti kauci (původní celková výše 11.500.000,- Kč, současná výše 6.500.000,- Kč, část kauce 5.000.000,- Kč byla převedena jako kauce ke smlouvě uzavřené v souvislosti s projektem CTP Vlněna), kterou společnostmi CTP a Bor složily na účet SMB č.7510006690/5400. Kauce byla účelově vázána na zajištění plnění povinností z Nájemní smlouvy, smlouvy o poskytnutí příspěvku a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy č.6313174680 uzavřené dne 30.12.2013 mezi CTP, Bor a SMB, která nenabyla účinnosti a zanikla.

Vzhledem ke skutečnosti, že smlouva č. 6313174680 nenabyla nikdy účinnosti, žádá společnost CTP zbývající část kauce, po započtení náhrady za uložení recyklátu ve výši 1.787.766,- Kč, tj. částku ve výši 4.712.234,- Kč vrátit na účet, ze kterého byla kauce hrazena, a to nejpozději do jednoho (1) měsíce od nabytí účinnosti Dohody.

**Materiál předložen k projednání na R7/KM/44. zasedání Komise majetkové RMB dne 28. 11. 2016.**

**Komise majetková RMB dne 28. 11. 2016 doporučila souhlasit s návrhem Dohody o poskytnutí náhrady společnostmi CTP a Bor za uložení recyklátu na pozemky ve vlastnictví města Brna v lokalitě BPZ-ČT.**

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	P. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	omluvena	omluvena	pro	nepřítomen	omluven	pro	pro	pro	pro

**Materiál předložen na schůzi RMB R7/081 konané dne 6. 12. 2016. Výsledek projednání v RMB bude ZMB sdělen ústně.**

**Závěr:**

S ohledem na výše uvedené skutečnosti je orgánům města předkládán k projednání návrh dohody o poskytnutí náhrady za uložení recyklátu na pozemcích ve vlastnictví SMB.

## DOHODA O POSKYTNUTÍ NÁHRADY ZA ULOŽENÍ RECYKLÁTU

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
IČ: 44992785  
(dále jako „MĚSTO“) na straně jedné

2. CTP Invest, spol. s r.o.

se sídlem Humpolec, Central Trade Park D1 1571, PSČ 396 01  
jejímž jménem jedná Remon Leonard Vos, jednatel společnosti  
IČ: 26166453  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých  
Budějovicích sp. zn. C 15647  
(dále jako „CTP“) na straně druhé

3. Bor Logistics, spol. s r.o.

se sídlem Humpolec, Central Trade Park D1 1571, PSČ 396 01  
jejímž jménem jedná Remon Leonard Vos, jednatel společnosti  
IČ: 28015835  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých  
Budějovicích sp. zn. C 18135  
(dále jako „Bor“) na straně třetí

takto:

1. Dne 30.12.2013 byla mezi smluvními stranami uzavřena Nájemní smlouva, smlouva o poskytnutí příspěvku a smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 6313174680 /dále jen "Smlouva"/. Na jejím základě MĚSTO mělo přenechat CTP a Bor do nájmu pozemky ve svém vlastnictví v k.ú. Černovice, obec Brno, a to:

- část p. č. 2828/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 94.439 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2828/6 ostatní plocha, ostatní dopravní plocha o výměře 33.186 m<sup>2</sup>,
- část p. č. 2844/1 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře cca 395 m<sup>2</sup>,
- část p. č. 2854/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 369 m<sup>2</sup>,
- část p. č. 2858/1 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 1.312 m<sup>2</sup>.

Pozemky měly být přenechány do nájmu za účelem vybudování Provozního objektu na nich, s tím související infrastruktury a zajištění následného provozu Provozního objektu na pozemcích. Smlouva byla uzavřena s odloženou účinností, nikdy však účinnosti nenabyla a ke dni 1.1.2015 zanikla.

2. V období od 14.11.2013 do 11.3.2014 společnosti CTP a Bor na pozemky p.č. 2828/1 a p.č. 2828/6 v k.ú. Černovice ve vlastnictví MĚSTA navezly bez souhlasu MĚSTA recyklát demoliční sutě ze stavby nazvané "CTPark Brno, fáze II, starý areál letiště Brno-Černovice"

ve vlastnictví Bor. Na uvedených pozemcích se tak nacházely hromady sutě a dále zde byl ve výše uvedeném období uložen a rozprostřen v rozsahu vyznačeném graficky modře v plánu, který tvoří přílohu č. 1 této dohody, recyklát demoliční sutě. Recyklát demoliční sutě uložený na pozemcích zabral plochu 48.318 m<sup>2</sup>. CTP a Bor prohlašují, že uložením recyklátu demoliční sutě na pozemcích nedošlo k ohrožení životního prostředí či zdraví obyvatel.

3. Smluvní strany se tímto dohodly, že společnosti CTP a Bor společně a nerozdílně poskytnou MĚSTU náhradu ve výši 1.787.766,- Kč za užití pozemků p.č. 2828/1 a p.č. 2828/6 v k.ú. Černovice ve vlastnictví MĚSTA k uložení recyklátu demoliční sutě. Dohodnutá náhrada odpovídá nájemnému původně sjednanému ve Smlouvě ve výši 111,- Kč za m<sup>2</sup> a rok nájmu, rozloze pozemků 48.318 m<sup>2</sup>, na kterých byl recyklát uložen a období od 14.11.2013 do 11.3.2014, kdy recyklát byl na pozemky ukládán.

4. CTP a Bor zároveň tímto uznávají částku 1.787.766,- Kč uvedenou v předchozím bodu co do důvodů a výše za svůj pravý dluh, který mají vůči MĚSTU.

5. Společnosti CTP a Bor na účet MĚSTA č. 7510006690/5400 před uzavřením Smlouvy složily kauci ve výši 11.500.000,- Kč. Pohledávka na vrácení části kauce ve výši 5.000.000,- byla postoupena na základě čl. 6.3 Smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy a smlouvy o vybudování veřejné dopravní a technické infrastruktury č. 6316170321 ze dne 19.2.2016 ze společnosti Bor na společnost CTP Property XVII, spol. s r.o., IČ 28139488. Smluvní strany se dohodly, že další část pohledávky společností CTP a Bor na vrácení kauce ve výši 1.787.766,- Kč vůči MĚSTU pátý pracovní den od nabytí účinnosti této dohody se započítává s pohledávkou MĚSTA vůči společnostem CTP a Bor na zaplacení náhrady ve výši 1.787.766,- Kč uvedené v této dohodě v bodu 3. Provedeným zápočtem zaniká pohledávka společností CTP a Bor vůči MĚSTU na vrácení složené kauce ve výši 1.787.766,- Kč a pohledávka MĚSTA vůči společnostem CTP a Bor na zaplacení náhrady dle bodu 3. této dohody ve výši 1.787.766,- Kč. Smluvní strany se dále dohodly, že zbývající část kauce ve výši 4.712.234,- Kč MĚSTO vrátí společnostem CTP a Bor na účet, ze které byla kauce uhrazena, tj. na účet č. 5040013183/5500, v.s. 6313174680, a to nejpozději do jednoho (1) měsíce od nabytí účinnosti této dohody.

6. Smluvní strany se tímto zároveň dohodly ohledně recyklátu stavební sutě uloženého na pozemcích p.č. 2828/1 a p.č. 2828/6 v k.ú. Černovice ve vlastnictví MĚSTA tak, že recyklát stavební sutě rovnoměrně rozprostřený na pozemcích zabírající rozlohu pozemků 48.318 m<sup>2</sup> splývající s okolním terénem v rozsahu vyznačeném graficky modře v mapě, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, zůstane na pozemcích uložen. Smluvní strany zároveň konstatují, že hromady sutě uložené na pozemcích společnosti CTP a Bor z pozemků odstranily na svůj náklad a nebezpečí společně a nerozdílně před uzavřením této dohody.

7. Tato dohoda je vyhotovena 4x. CTP a Bor obdrží jedno její vyhotovení a MĚSTO obdrží dvě její vyhotovení. Tuto dohodu lze měnit pouze písemným dodatkem podepsaným všemi smluvními stranami.

8. CTP a Bor berou na vědomí, že MĚSTO je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

9. CTP a Bor berou na vědomí, že na MĚSTO jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv a tato dohoda bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. MĚSTO zašle dohodu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím

registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dohody. § 6 a 7 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv nabývají účinnosti dnem 1. července 2017. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

10. Přílohu č. 1 této dohody tvoří grafický v plán vyznačující recyklát demoliční sutě uložený na pozemcích p.č. 2828/1 a p.č. 2828/6 v k.ú. Černovice.

11. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti podpisem všech smluvních stran.

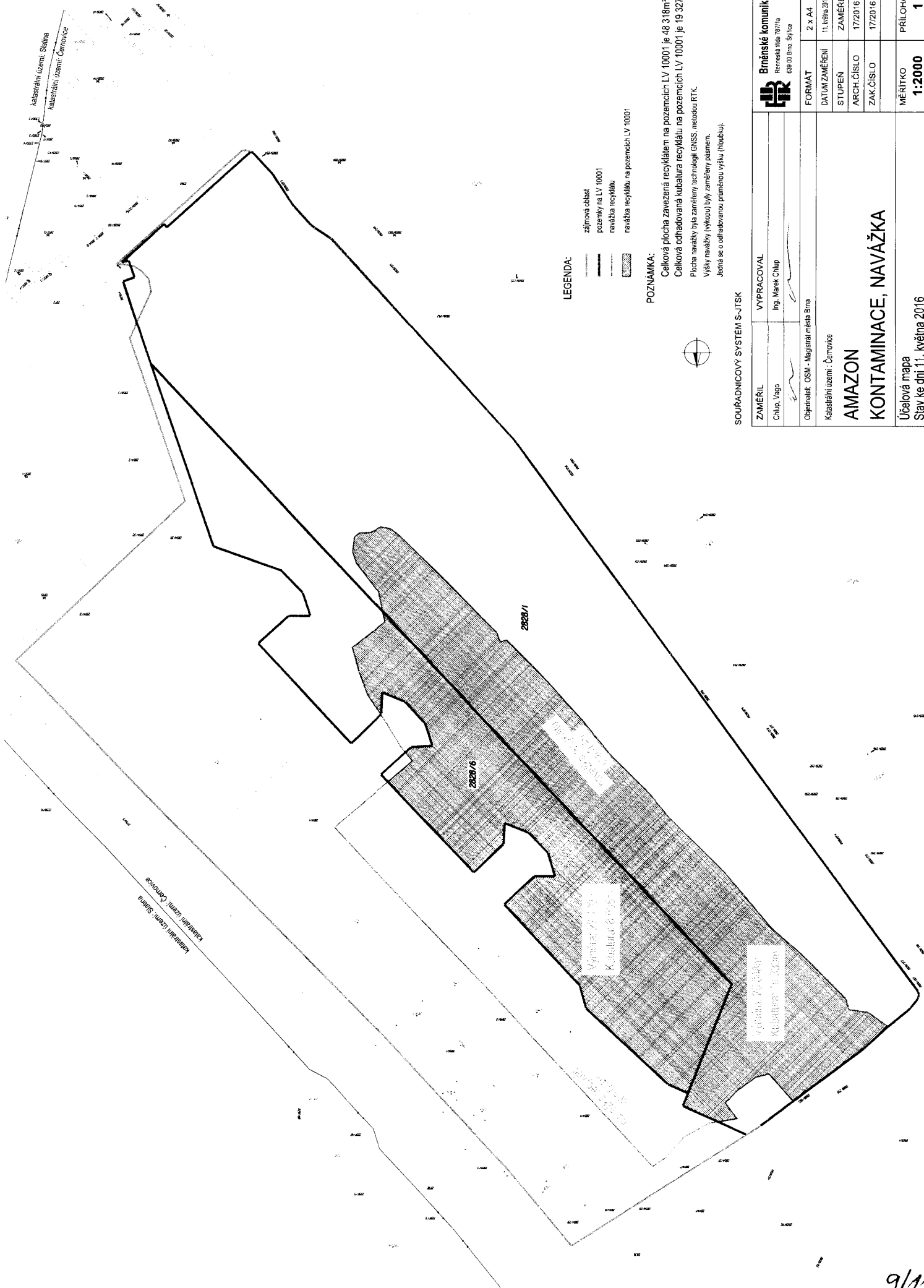
12. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, neuzavírají ji v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

#### Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění (obecní zřízení)

Tato dohoda byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/.....dne  
.....2016, bod č.....

V Brně dne .....



**LEGENDA:**

- zřimová oblast
- pozemky na LV 10001
- navážka recyklatu
- navážka recyklatu na pozemcích LV 10001

**POZNÁMKA:**

Celková plocha zavezená recyklatem na pozemcích LV 10001 je 48 318m<sup>2</sup>  
 Celková odhadovaná kubatura recyklatu na pozemcích LV 10001 je 19 327m<sup>3</sup>.  
 Plocha navážky byla zaměřeny technologií GNSS, metodou RTK.  
 Výšky navážky (výkopu) byly zaměřeny pásmem.  
 Jedná se o odhadovanou průměrnou výšku (hloubku).

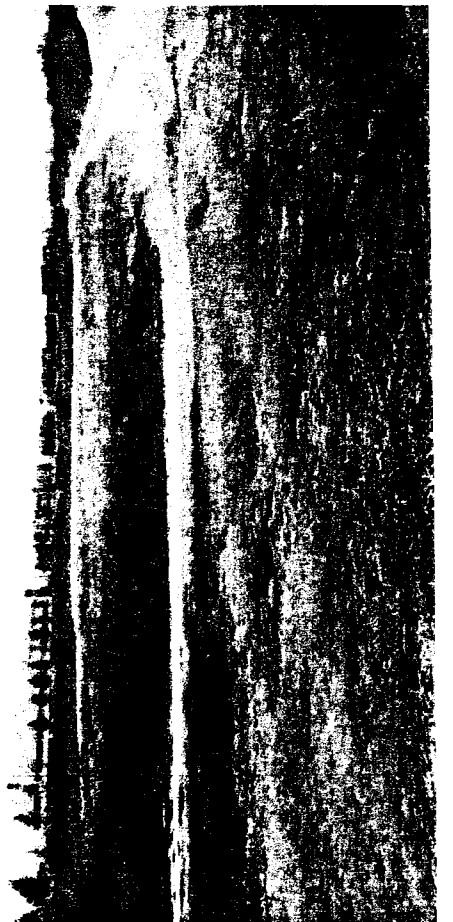
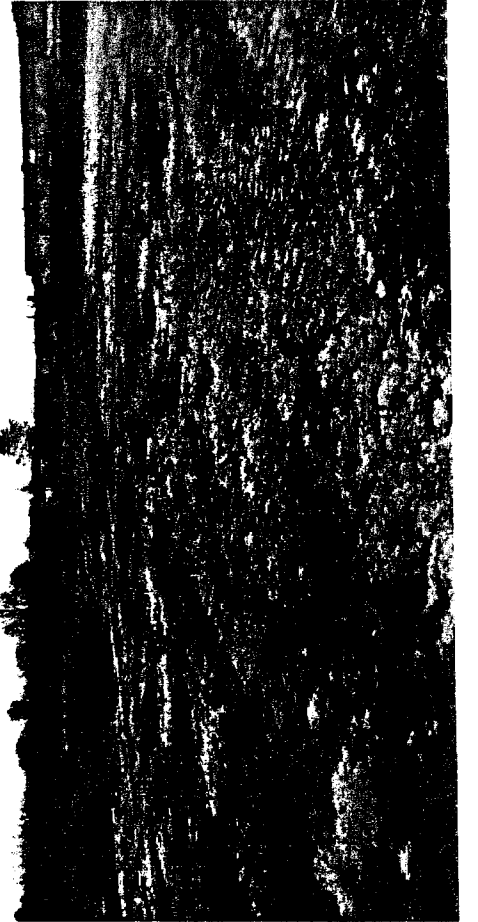
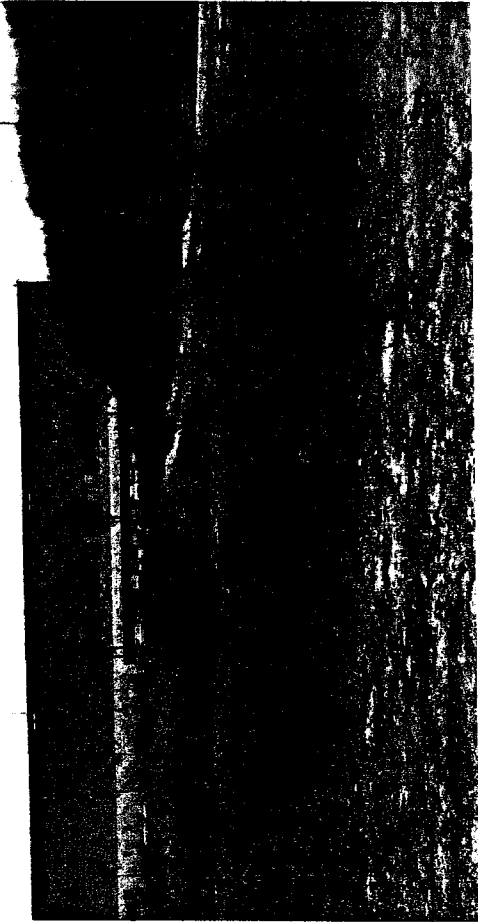


SOURADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK

ZAMĚŘIL Chlup, Vágo	VYPRACOVAL Ing. Marek Chlup	<b>Brněnské komunikace a.s.</b> Renešská 707/a 692 02 Brno, Štýřice			
Objemánek: OSM - Magistrát města Brna		FORMÁT	2 x A4		
Kaustální území: Čermčovice		DATUM ZAMĚŘENÍ	11. května 2016		
<b>AMAZON</b>		STUPĚŇ	ZAMĚŘENÍ		
<b>KONTAMINACE, NAVAŽKA</b>		ARCH.ČÍSLO	17/2016		
Účelová mapa Slav ke dni 11. května 2016		ZAK.ČÍSLO	17/2016		
		MĚŘÍTKO	<b>1:2000</b>		
		PŘÍLOHA	<b>1</b>		









MMB2016000001384

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

ZM71 1943

Název:

**Návrh Dodatku č. 16 Protokolu o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci**

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh Dodatku č. 16 Protokolu o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

vynětí majetku statutárního města Brna ze správy Správy hřbitovů města Brna, příspěvkové organizace, ve smyslu Dodatku č.16 Protokolu o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci, který tvoří přílohu č. ... tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB

**p o v ě ř u j e**

vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem Dodatku č. 16 Protokolu o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/090 konané dne 29. 11. 2016 materiál doporučila ke schválení.

Zpracoval:

Odbor životního prostředí MMB

Předkládá:

Rada města Brna

## Dodatek č. 16 Protokolu

**o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správy hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci, provedeném ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků**

Předávající: Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace  
zastoupená ředitelem Ing. Markem Šamšulou  
Videňská 96, Brno  
IČO: 62161598

Přejímající: Statutární město Brno  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
Dominikánské nám. 1, Brno  
IČO: 44992785

1. Předmětem vynětí je tento majetek statutárního města Brna :

název	pořizovací cena	zůstatková cena k 31. 10. 2016
kamerový systém	598.708 Kč	568.768 Kč

2. Tento dodatek tvoří ve smyslu čl. V. zřizovací listiny Správy hřbitovů města Brna, příspěvkové organizace v platném znění, její nedílnou součástí.
3. Majetek podle tohoto dodatku se vyjímá ze správy Správy hřbitovů města Brna, příspěvkové organizace ke dni 31. 12. 2016.
4. Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po třech vyhotoveních.

V Brně dne .....

.....  
za předávajícího  
Ing. Marek Šamšula  
ředitel Správy hřbitovů města Brna,  
příspěvkové organizace

.....  
za přejímajícího  
Ing. Martin Vaněček  
vedoucí Odboru Životního prostředí MMB  
pověřený podpisem tohoto dodatku  
Z7/...zasedáním ZMB

## Důvodová zpráva

Odbor životního prostředí MMB předkládá orgánům města Dodatek č. 16 Protokolu o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci, jehož předmětem je vynětí majetku statutárního města Brna ze správy Správy hřbitovů města Brna, příspěvkové organizace (ShmB).

Jedná se o kamerový systém vybudovaný ShmB v roce 2015 v rámci zvýšení úrovně zabezpečení Ústředního hřbitova města Brna (ÚhmB) před množícími se krádežemi technického a hrobového zařízení. Tento kamerový systém se skládá ze 2 kamerových bodů včetně komunikační a napájecí infrastruktury a upgrade centra kamerového systému. Projektová dokumentace bude předána společně s kamerovým systémem.

Vzhledem k zařazení ÚhmB pod dozor MKDS, jehož provozovatelem je BKOM, vznikla potřeba tento majetek převést na BKOM.

Zůstatková cena k 31. 10. 2016 je 568.768 Kč. Tato cena bude aktualizována k datu převzetí.

Předání majetku na BKOM, a.s. zajistí Odbor dopravy MMB samostatně.

Rada města Brna na své R7/090. schůzi dne 29. 11. 2016 materiál doporučila ZMB ke schválení.

Hlasování KM RMB: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel /11 členů. Komise majetková RMB doporučila. Jmenovité hlasování KM RMB ze dne 28. 11. 2016

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Matec
pro	pro	omluvena	omluvena	nepřítomen	nepřítomen	omluven	pro	pro	pro	pro

Hlasování RMB: Schváleno jednomyslně 11 členy. Jmenovité hlasování RMB ze dne 29. 11. 2016.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro



Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

**Název:**

**Návrh Protokolu č. 23 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva
- Návrh Protokolu č. 23 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci, ve smyslu Protokolu č. 23 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci, který tvoří přílohu č. .... těchto usnesení.

**p o v ě ř u j e**

vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem Protokolu č. 23 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/089 konané dne 22. 11. 2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval  
Odbor životního prostředí MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

## Důvodová zpráva

V rámci investičních akcí „ZOO Brno - Expozice klokanů, Expozice orlů, Kalahari - africká vesnice“ (ORG 5139, 5141, 5140), realizovaných OI MMB, byl v areálu zoologické zahrady vybudován majetek statutárního města Brna, který byl předán k hospodaření Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci, Protokolem č. 21 schváleným na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/13 dne 8. 12. 2015.

Stavby byly uvedeny do provozu po vydání kolaudačních souhlasů, na základě kterých Majetkový odbor MMB požádal Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj o provedení geometrických plánů pro vyznačení nově vzniklých staveb, rozdělení pozemků a změnu hranic pozemků v k. ú. Bystrc v katastru nemovitostí.

### Expozice klokanů:

Geometrický plán pro vyznačení budovy - číslo 2929-67/2014 byl vypracován a ověřen dne 24. 4. 2014 pod číslem 68/2014. Dle tohoto geometrického plánu je objekt s boxy pro klokany - budova bez č.p./č.e. (jiná stavba) umístěna nově na pozemku p. č. 1654/90, k. ú. Bystrc, o výměře parcely 30 m<sup>2</sup>.

### Expozice orlů:

Dle geometrického plánu č. 2968-81/2014 pro vyznačení budov, rozdělení pozemků a změnu hranic pozemků v k. ú. Bystrc v katastru nemovitostí vznikl pozemek p. č. 1654/92 a 1654/93, na kterých je umíněna stavba se způsobem využití zemědělská stavba. U pozemku p. č. 1654/91 byla provedena změna způsobu využití na ostatní plocha, jiná plocha. U pozemku p. č. 1654/14, k. ú. Bystrc, došlo ke zvýšení výměry ze 118 m<sup>2</sup> na 439 m<sup>2</sup>.

### Kalahari - africká vesnice:

Geometrický plán pro rozdělení pozemku a vyznačení budov - číslo 2981-99/2014 byl vypracován a ověřen dne 12. 6. 2014 pod číslem 102/2014. Dle tohoto geometrického plánu jsou jednotlivé objekty nové expozice „Africká vesnice“ - budovy bez č.p./č.e. (jiné stavby) umístěny nově na pozemcích p. č. 1654/95, 1654/96, 1654/97, 1654/98, 1654/99, 1654/100, 1654/101, 1654/102, 1654/103 a 1654/104 v k. ú. Bystrc.

### Komise majetková RMB projednala materiál na svém 43. zasedání dne 14. 11. 2016.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel/z 11 členů.

Usnesení bylo přijato. Komise doporučila.

p. Janiček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Liptáková	Ing. Pospíšil	Ing. Zuziak	JUDr. Kemdl	p. Říha	p. Šafařík	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro

### Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/089 konané dne 22. 11. 2016 a doporučila ke schválení.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janiček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

# PROTOKOL Č. 23

o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci, provedeném ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků

Předávající: Statutární město Brno  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
Dominikánské nám. 1, Brno  
IČO: 44992785

Přejímající: Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace  
zastoupená ředitelem MVDr. Martinem Hovorkou, Ph.D.  
U zoologické zahrady 46, Brno  
IČO: 00101451

1. Předmětem předání jsou nové pozemky vzniklé oddělením od pozemku p. č. 1654/1, k. ú. Bystrc, při realizaci investic Expozice klokanů, Expozice orlů a Kalahari - africká vesnice. Oddělení částí pozemku p. č. 1654/1, který je svěřen k hospodaření Zoo Brno, proběhlo na základě geometrických plánů. Výměra pozemku p. č. 1654/1 v k. ú. Bystrc klesla na základě oddělení dle geometrických plánů z 356.631 m<sup>2</sup> na 354.626 m<sup>2</sup>. Zároveň došlo ke zvýšení výměry pozemku p. č. 1654/14 v k. ú. Bystrc, který je svěřen k hospodaření Zoo Brno, z původních 118 m<sup>2</sup> na 439 m<sup>2</sup>.

pozemek p. č.	k. ú.	výměra	druh pozemku	účetní hodnota
1654/1	Bystrc	354.626 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	1.773.130 Kč
1654/14	Bystrc	439 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	2.195 Kč
1654/90	Bystrc	30 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	150 Kč
1654/91	Bystrc	542 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	2.710 Kč
1654/92	Bystrc	14 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	70 Kč
1654/93	Bystrc	9 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	45 Kč
1654/94	Bystrc	425 m <sup>2</sup>	vodní plocha	2.125 Kč
1654/95	Bystrc	327 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	1.635 Kč
1654/96	Bystrc	182 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	910 Kč
1654/97	Bystrc	70 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	350 Kč
1654/98	Bystrc	32 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	160 Kč
1654/99	Bystrc	17 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	85 Kč
1654/100	Bystrc	13 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	65 Kč
1654/101	Bystrc	8 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	40 Kč
1654/102	Bystrc	7 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	35 Kč
1654/103	Bystrc	6 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	30 Kč
1654/104	Bystrc	2 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	10 Kč

2. Pozemky jsou zobrazeny v grafických přílohách protokolu.
3. Tento protokol tvoří ve smyslu čl. IX. zřizovací listiny Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, v platném znění, její nedílnou součást.
4. Majetek podle tohoto protokolu je předáván ke dni 1. 1. 2017.
5. Tento protokol je vyhotoven v šesti stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po třech vyhotoveních.

V Brně dne

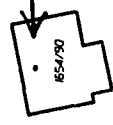
.....  
za předávajícího  
Ing. Martin Vaněček  
vedoucí OŽP MMB  
pověřený podpisem tohoto  
protokolu Z7/.... zasedáním ZMB

.....  
za přejímajícího  
MVDr. Martin Hovorka, Ph.D.  
ředitel Zoo Brno a stanice zájmových činností,  
příspěvkové organizace



Expozice klokana<sup>o</sup>

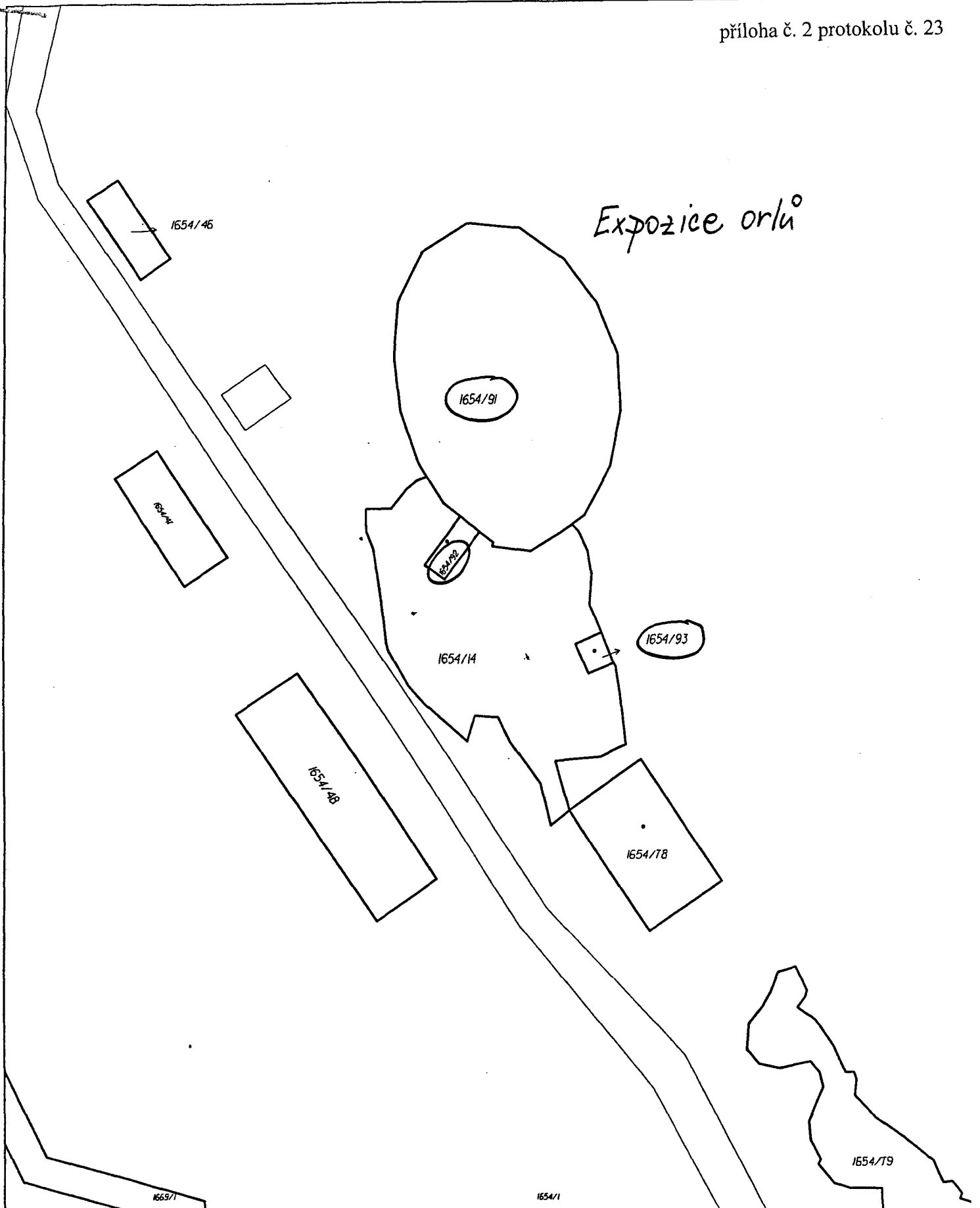
→ p.č. 1654/90



1654/16

1654/1

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Brno-město	Okres	Obec	Podpis
	Brno-město	Brno	Číslo
Kat. území Bystrč	Mapový list č. TISNOV 1-7/44	Měřítko plánové pro rám 190 x 277 mm 1:500	Razítko
<b>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</b>			
Stav k 17.10.2016 13:35:02	Vyhotovil Vyhotoveno dálkovým přístupem 17.10.2016 13:49:58	Dne	



Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město	Okres Brno-město	Obec Brno	Podpis Číslo Razítko
Kat. území Bystřec	Mapový list č. TIŠNOV 1-7/43	Měřítko platné pro rám 198 x 277 mm 1:5000	
<b>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</b>			
Stav k 18.10.2016 08:35:02	Vyhotořil Vyhotořeno dálkovým přístupem		Dne 18.10.2016 08:41:19

zoologická zahrada

Kalahari - afrička vesnice

1654/89

1654/1

1654/24

1654/22

1654/63

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj,  
Katastrální pracoviště Brno-město

Okres  
Brno-město

Obec  
Brno

Podpis  
Číslo  
Rozitko

Kat. území  
Bystrc

Mapový list č.  
TIŠNOV 1-7/44

Měřítko platné pro rám 190 x 277 mm  
1:500

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Stav k  
21.10.2016 13:35:02

Vyhotovil  
Vyhotoveno dálkovým přístupem 21.10.2016 13:40:51

Účn

6/6



MMB2016000001386

Rada města Brna

Z7/024. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

ZM7/1930

Název:

**Podnět k pořízení změn závazné části  
Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno-2016**

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2 – 10)
- Návrh zadání změn Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno-2016 (str. 11 – 50)
- Záměr pořídit změny ÚPmB vyplývající z řešení změn RP MPR Brno-2016 (str. 51 – 54)

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**- souhlasí**

s ukončením procesu pořizování změn závazné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno-2013

**- schvaluje**

v návaznosti na ust. § 62 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, podnět k pořízení změn Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno-2016

**- souhlasí**

ve smyslu ust. § 64 odst. 1 stavebního zákona s předloženým návrhem zadání změn, který tvoří přílohu č. ... těchto usnesení, a předává ho OÚPR MMB k zajištění dalších kroků dle stavebního zákona

**- schvaluje**

v návaznosti na ust. § 44 ve spojení s ust. § 70 stavebního zákona Záměr pořídit změny Územního plánu města Brna vyplývající z řešení změn RP MPR Brno-2016 v rozsahu změn: B1/16-RP, B2/16-RP, B3/16-RP, B4/16-RP, B5/16-RP, B6/16-RP, B7/16-RP, B8/16-RP, B9/16-RP, B10/16-RP, který tvoří přílohu č. .... těchto usnesení

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala materiál na své R7/089. schůzi dne 22. 11. 2016 a doporučila jej ke schválení

Zpracoval:

Odbor územního plánování a rozvoje MMB

Předkládá:

Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Regulační plán Městské památkové rezervace Brno (dále jen RP MPR) byl schválen Zastupitelstvem města Brna na Z3/007. zasedání konaném dne 22. 6. 1999 a jeho závazné části byly vyhlášeny vyhláškou Magistrátu města Brna č. 13/1999. Tato vyhláška pak byla v souvislosti s aktualizací regulativů RP MPR nahrazena obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna č. 28/2006.

Tato územně plánovací dokumentace byla pořízena a schválena před již poměrně dlouhou dobou, neodpovídá vždy aktuálním podmínkám v území ani reálným potřebám jeho využívání a dosud v ní nejsou promítnuty mezitím přijaté úpravy koncepce řešení dopravní a technické infrastruktury, ani pořízené dílčí změny Územního plánu města Brna (ÚPmB). Proto jsou navrhovány její změny.

Podle § 71 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon – dále jen SZ) lze tzv. „regulační plán z podnětu“ (což je de facto případ i předmětné územně plánovací dokumentace) měnit pouze z podnětu zastupitelstva obce, které je příslušné k jeho vydání, přičemž se při pořizování změny postupuje přiměřeně podle §§ 61- 69 SZ.

Součástí podnětu musí dle stavebního zákona být i návrh zadání změny, který zastupitelstvo případně upraví podle svých požadavků a předá ho pořizovateli k projednání dle stavebního zákona (viz § 64 odst. 1 SZ). Na základě požadavků uplatněných v rámci projednání pořizovatel upraví návrh zadání a předloží ho znovu zastupitelstvu, tentokrát ke schválení.

Zastupitelstvo města Brna na svém Z6/023. zasedání dne 9. 4. 2013 schválilo podnět k pořízení změn závazné části RP MPR (viz jejich popis v příloze této důvodové zprávy) a současně souhlasilo se zněním předloženého návrhu zadání těchto změn. Pořizovatel (OUPR MMB) toto zadání projednal dle § 64 SZ, vyhodnotil výsledky projednání, na jejich základě upravil návrh zadání, v únoru 2016 ho projednal v Komisi RMB pro strategické a územní plánování a na jaře 2016 připravoval předložení do RMB a ZMB.

Mezitím však došlo ke změně názoru samosprávných orgánů města na budoucí využití území při ulici Údolní naproti Obilnímu trhu a řešení nástupu do parku Špilberk (RMB na své R7/063. schůzi dne 3. 5. 2016 nesouhlasila s využitím Urbanistické studie „Severní svah Špilberku“ /Atelier RAW, 09/2004/ zpracované na základě výsledků předchozí ideové urbanisticko-architektonické soutěže a ZMB na svém Z7/018. zasedání dne 17. 5. 2016 souhlasilo s ukončením procesu pořizování změn ÚPmB a RP MPR, jejichž řešení přebíralo zmíněnou US) a i v řadě dalších změn byl samosprávou města požadován jiný obsah zadání. Pořizovateli bylo proto uloženo předložit návrh na ukončení procesu pořizování souboru změn RP MPR z roku 2013, tyto změny s novým návrhem zadání připojit k připravovanému souboru změn RP MPR 2016 a podnět na pořízení souboru předložit samosprávným orgánům města a městské části Brno-střed.

Z popsaného důvodu je samosprávným orgánům města předkládán ke schválení návrh na ukončení procesu pořizování souboru změn závazné části RP MPR Brno-2013 (v působnosti ZMB je rozhodovat nejen o pořízení změn, ale i o ukončení pořizovacího procesu) a podnět k pořízení změn RP MPR Brno-2016; současně pak návrh zadání těchto změn k projednání, případnému doplnění a odsouhlasení.

Část podnětů na změny (RP 1/16 – 6/16, 19/16 – 22/16) podali vlastníci předmětných nemovitostí, po jedné změně požadovala MČ Brno-střed (RP 29/16), Odbor kultury MMB

(RP 30/16) a Komise územního plánování RMB (RP 34/2016), ostatní podněty na změny pak byly k pořízení navrženy pořizovatelem.

Při zpracovávání grafického návrhu změn RP 3/16 a RP 5/16 (změna využití značných částí vnitrobloků), RP 21/16 (úprava vzájemné hranice funkčních ploch), RP 23/16 a RP 27/16 – lokality č. 4 - 10 (zpracovávání výsledků urbanistických soutěží do regulačního plánu) dojde pravděpodobně k situaci, že předmětné řešení bude v dílčím rozporu s ÚPmB. Navrhujeme proto využít ustanovení § 70 stavebního zákona, které umožňuje souběžné pořízení změn regulačního plánu a územního plánu, přičemž návrh regulačního plánu nemusí být během pořizování v souladu s částmi územního plánu, které jsou měněny pořizovanou změnou.

Z tohoto důvodu navrhujeme, aby Zastupitelstvo města Brna současně s předkládaným podnětem k pořízení změn RP MPR Brno schválilo *Záměr pořádit změny ÚPmB vyplývající z řešení změn RP MPR Brno-2016* (konkrétní popis, ze kterých změn regulačního plánu vyplývá ta která změna ÚPmB, je obsažen ve zmíněném *Záměru pořádit změny ÚPmB ...*, pro větší přehlednost zde uvádíme „převodník“ mezi změnami ÚPmB označenými B ../16-RP a změnami regulačního plánu RP ../16 :

B 1/16-RP ← RP 21/16

B 2/16-RP ← RP 23/16

B 3/16-RP ← RP 3/16

B 4/16-RP ← RP 27/16, lokalita č. 6

B 5/16-RP ← RP 27/16, lokality č. 7, 8

B 6/16-RP ← RP 27/16, lokalita č. 9

B 7/16-RP ← RP 27/16, lokalita č. 10

B 8/16-RP ← RP 27/16, lokalita č. 11

B 9/16-RP ← RP 5/16

B 10/16-RP ← RP 27/16, lokality č. 4, 5).

Návrh předkládaného materiálu byl projednán dne 19. 9. 2016 Radou městské části Brno-střed, která souhlasila s Návrhem zadání změn a vznesla několik požadavků na jeho úpravu (viz příloha této důvodové zprávy).

Reakce pořizovatele na tyto požadavky je následující:

- RP 4/16 – vypustit bod – rozhodnutí, zda má být tato změna (prověření stabilizace stánku vedle hotelu Grand v ulici Benešově) pořizována, je v působnosti samosprávných orgánů města; v textu zadání změny však byl upraven smysl části a) a c) – z „vyznačení polohy kiosku“ na „prověření možnosti vyznačit polohu ...“
- RP 5/16 – požadujeme doplnit v části „c. požadavky na vymezení pozemků a jejich využití“ větu ve znění „Zachovat stávající památkově hodnotnou podobu čelní fasády do ul. Pekařská a v rámci vnitrobloku požadovat ploché intenzivní zelené střechy“ – požadavek na maximální zohlednění ochrany životního prostředí obytné lokality i památkové péče je již v zadání změny zpracován, a to v části e) - Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území, požadavek na prověření řešení zastřešení formou plochých střech byl do zadání zpracován; požadavku na zelené střechy však není možné vyhovět, protože překračuje podrobnost regulačního plánu.
- RP 27/16, případ 15 – požadujeme přerformulovat bod takto: „Nárožní proluka Pekařská – Anenská (blok č. 91) – do regulačního plánu zapracujte výsledek výběrového řízení na řešení dané lokality pořádaného společností IMPERA, a.s. v roce 2013 - studii EA architekti s.r.o. a dle usnesení č. 179.01 RMČ BS ze dne 19. 5. 2016“ – vzhledem k tomu, že nelze do zadání RP předepsat konkrétní řešení, byla s Ing.arch. Bořeckým jako spoluautorem stanoviska MČ dohodnuta obecnější formulace a ta zpracována do zadání změny.

- RP 29/16 – změnit pojem „zimní zahrádky“ na pojem „restaurační zahrádky s celoročním provozem“ – požadavek je do příslušných pasáží zadání zpracován.
- RP 30/16 – specifikovat pojem „velkoplošná reklamní zařízení“ buď formou hraničních rozměrů nebo pojmem banner – požadavek na upřesnění způsobu specifikace je do příslušných pasáží zadání zpracován (s tím ovšem, že využití pojmu „banner“ nezmiňujeme, protože také není jednoznačně definován).

Komise RMB pro územní plánování projednala návrh Zadání s výše uvedenými úpravami dne 26. 10. 2016 :

## 2. Podnět k pořízení změn Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno - 2016

Předsedkyně komise zahájila rozpravu k bodu č. 2, který byl na minulé komisi odložen; materiál byl v textové a grafické části upraven a požádala členy komise o připomínky. Ing. arch. Bořeckým bylo navrženo doplnění a úprava textu na str. 13 odrážka 15 - text v závorce v předposlední větě upravit následovně: „... (s příčným propojením obou ulic ve východní části lokality a nárožním objektem jako samostatnou hmotou)“ a odstranění poslední věty „Při řešení .... 2016.“.

Komise hlasovala o upraveném návrhu usnesení:

### Komise pro územní plánování

#### **d o p o r u č u j e**

**Radě města Brna doporučit Zastupitelstvu města Brna**

#### **s o u h l a s i t**

s ukončením procesu pořizování změn závazné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno – 2013

#### **s c h v á l i t**

v návaznosti na ust. § 62 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, podnět k pořízení změn Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno – 2016

#### **s o u h l a s i t**

ve smyslu ust. § 64 odst. 1 stavebního zákona s doplněným Návrhem zadání změn Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno-2016 a předat ho pořizovateli k zajištění dalších kroků dle stavebního zákona

#### **s c h v á l i t**

v návaznosti na ust. § 44 ve spojení s ust. § 70 stavebního zákona Záměr pořídit změny Územního plánu města Brna vyplývající z řešení změn RP MPR Brno-2016 v rozsahu změn: B1/16-RP, B2/16-RP, B3/16-RP, B4/16-RP, B5/16-RP, B6/16-RP, B7/16-RP, B8/16-RP, B9/16-RP, B10/16-RP

#### **d o p l n i t**

v návrhu Zadání na str. 13 odrážka 15 text v závorce v předposlední větě: „... (s příčným propojením obou ulic ve východní části lokality a nárožním objektem jako samostatnou hmotou).“ a odstranit poslední větu „Při řešení .... 2016.“.

Ing. arch. Bořecký	Ing. Kašpaříková	RNDr. Chvátal	Mgr. Ander, Ph.D.	Ing. arch. Palašák	Mgr. Koryčánek	Ing. Kunc	RNDr. Bořecký	Jiří Ides	JUDr. Kerndl	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	-	pro	pro	-	-	pro	-	pro

Přítomno 7 členů komise / 7 pro – 0 proti – 0 se zdrželi / z 11 členů

Usnesení bylo přijato.

Přílohy: - popis souboru změn RP MPR-2013  
- usnesení RMČ Brno-střed ze dne 19. 9. 2016



## Popis změn závazné části RP MPR Brno – 2013

Pořídít se mají tyto dílčí změny dokumentace (na základě rozhodnutí samosprávných orgánů města nebyly dvě navrhované změny – RP2/13 a RP5/13 – zařazeny do procesu pořizování, proto se dále nejedná o souvislou číselnou řadu) :

**RP 1/13** – Prověření možnosti využít dům Kobližná 10 (v němž dříve sídlila nyní zrušená SOŠ a SOU obchodní) pro obchody, administrativu a bydlení a současně stabilizovat restauraci existující ve dvoře domu jako stavbu trvalou.

**RP 3/13** – Prověření možnosti výstavby nového polyfunkčního objektu se 7 NP na pozemcích parc.č. 1241, 1242 a 1243 a částech pozemků parc.č. 1160/4, 1160/5 a vytvoření zázemí pro tento objekt na pozemcích parc.č. 1147/8 a 1147/13, vše v k.ú. Staré Brno, tj. mimo jiné na místě odstraněných domů Kopečná 6 a Kopečná 8.

**RP 4/13** – Posunutí hranice funkčních ploch veřejné vybavenosti a smíšené jádrové na pozemku parc.č. 26 v k.ú. Město Brno (nemovitost Jezuitská 5) tak, aby celý předmětný dům byl v ploše SJ.

**RP 6/13** – Prověření možnosti výstavby podzemních parkovacích garáží pod Obilním trhem.

**RP 7/13** – Soubor změn vyplývajících z „Urbanisticko-architektonické studie Římské náměstí – dopracování vítězného soutěžního návrhu“ (Ing.arch. Casková, Ing.arch. Fišer, Ing.arch. Šrom, 10/2011).

**RP 8/13** – Aktualizace systému zásobování území teplem v souladu s Energetickou koncepcí statutárního města Brna, dle podkladů společnosti Teplárny Brno, a.s.

**RP 9/13** – Aktualizace systému sekundárních kolektorů dle studie „Etapizace výstavby sekundárních kolektorů v historickém jádru města Brna – III. aktualizace“ (Ing. V. Židek, 11/2010)

**RP 10/13** – Doplnění zákresu existujících šachet a vzduchotechnických zařízení kolektorů.

**RP 11/13** – Zrušení vymezení tzv. režimů řízené výstavby a doplnění takto vymezených ploch návrhem funkčního využití a prostorového uspořádání na základě výsledků urbanistické či architektonické soutěže (pokud byla pro danou lokalitu uspořádána), případně vlastním návrhem zástavby s funkcí dle ÚPmB.

Jedná se o lokality, jejichž rozsah je vymezen ve 4. svazku textové části RP MPR a ve výkrese C02 – Hlavní výkres :

1. Moravské náměstí
2. Dominikánské náměstí
3. Kobližná ulice, prostor před OD Centrum
4. Špilberk, rozšíření parku na severních svazích
5. Údolní ulice, dostavba bloku č. 78 včetně propojení parku na Obilním trhu s parkem Špilberk
6. Benešova třída, blok č. 58
7. Nádražní třída – východní část (blok č. 59)

8. Nádražní třída – nároží Nových sadů (blok č. 59 – závěr Okružní třídy)
9. Tunel MHD pod Špilberkem – jižní zaústění do ulice Pekařské (blok č. 88) s tím, že řešené území je oproti RŘV zvětšeno tak, aby mohla být řešena potřebná návaznost na vnitroblok Sladová - Pekařská
10. Tunel IAD Úvoz – jižní zaústění (blok č. 74 – nároží ulic Sladová a Úvoz) s tím, že řešené území je oproti RŘV zvětšeno tak, aby zahrnuje i změnu trasy tunelu dle současně pořizované změny ÚPmB č. AB12/15 – CM, případně B1/15 - CM
11. Tunel IAD Úvoz – severní zaústění do ulice Údolní (blok č. 77)
12. Nárožní proluka Veselá – Besední (blok č. 44)
13. Přístavba Nové radnice (blok č. 19)
14. Nárožní proluka Mečová – Dominikánská (blok č. 18)
15. Nárožní proluka Pekařská – Anenská (blok č. 91)
16. Proluka náměstí Svobody 9 (blok č. 27)

Přesné vymezení řešených ploch je vyznačeno v grafických přílohách – výřezech z RP MPR.

**RP 12/13** – Změna textu obecně závazné vyhlášky č. 28/2006 o závazných částech RP MPR spočívající ve vypuštění některých položek ze závazné části nebo v jejich úpravě.

*Z důvodu přehlednosti je uvedena celá pasáž vyhlášky č. 28/2006 vymežující závazné prvky RP; kurzívou je psán ponechávaný text, tučnou kurzívou s přeškrtnutím vypouštěný text a tučným standardem vkládaná úprava textu :*

#### 4. článek

4.1. Závazné jsou následující prvky regulace prostorového a funkčního uspořádání obsažené ve výkrese RP č. C02 (Hlavní výkres funkčního a prostorového uspořádání – 1:1000), textu Regulativy pro uspořádání území (příloha č. 1 vyhlášky o závazných částech Územního plánu města Brna) a příloze č. 1 této vyhlášky:

4.1.1. Funkční uspořádání území (kromě překryvných funkcí) v členění na:

- plochy stavební
- plochy nestavební-volné.

4.1.2. Regulační podmínky pro plochy stavební vymežující urbanistickou funkci (účel využití plochy), přípustnost, podmíněnou přípustnost nebo nepřípustnost umístění staveb a zařízení ve funkčních typech ploch a v případě navržených objektů i míra využití těchto ploch (IPP, IZP).

4.1.3. Regulační podmínky pro plochy nestavební-volné vymežující urbanistickou funkci (účel využití plochy) a přípustnost, podmíněnou přípustnost nebo nepřípustnost umístění staveb a zařízení ve funkčních typech ploch.

4.1.4. Ochranné režimy:

- ~~ochrana historického podzemí~~
- ~~ochrana půdorysné osnovy historických stavebních čar~~
- ~~ochrana všesměrného působení panoramatu MPR~~
- ~~ochrana tzv. Okružní třídy a ostatních veřejných městských prostorů~~
- **preferenční CZT v zásobování tepelnou energií (na základě zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření**

*energií, v platném znění, a Energetické koncepce statutárního města Brna schválené ZMB dne 17. 5. 2005).*

4.1.5. Prvky prostorové regulace určující prostorové uspořádání území:

- uliční stavební čára
- uliční stavební hranice
- ~~respektování říms a hřebenů střech vedlejších objektů při stanovování výšky nové zástavby~~
- ~~předpis architektonického ztvárnění nároží~~
- ~~situování vodních prvků a vodních děl~~
- ~~situování školních a veřejně přístupných hřišť~~
- ~~situování veřejných WC~~
- ochrana vyznačených kompozičních a prostorových vztahů
- ochrana vyznačených výhledových stanovišť.

4.1.6. Funkční uspořádání dopravy:

- ~~plochy železničních tratí a zařízení železniční dopravy~~
- ~~sběrné komunikace~~
- ~~objekty hromadných garáží~~
- trasy a zastávky podpovrchové kolejové MHD
- ~~trasy kolejové MHD~~
- pěší zóny.

4.1.7. Funkční uspořádání technické vybavenosti území:

- plochy pro zařízení technické vybavenosti
- ~~trasy inženýrských sítí, jejich vedení a systémové uspořádání inženýrských sítí, včetně kolektoriace systému sekundárních kolektorů~~
- ~~nerozšiřování stávající plynovodní sítě~~
- ~~připojování nových investic na systém CZT.~~

4.1.8. ~~Objekty určené k asanaci vymezené ve výkrese č. C02 (Hlavní výkres funkčního a prostorového uspořádání 1:1000) a v příloze č. 3 této vyhlášky. Vymezené asanaace ve vnitroblocích nejsou závazné, pokud se týkají památkově chráněných objektů či areálů.~~

4.2. Regulační podmínky funkčního využití i regulační prvky prostorového uspořádání a architektonického řešení se vztahují k jednotlivým pozemkům.

4.3. Konkrétní vymezení dopravních ploch a zařízení, vjezdů a pasáží i ploch pro zařízení technické vybavenosti a tras inženýrských sítí není závazné a je možné ho upřesňovat na základě dokumentace pro územní řízení.

RP 13/13 – Aktualizace Přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky č. 28/2006 „Odchytky od funkčních regulativů Územního plánu města Brna“ dle výsledků pořízení komplexní změny „Aktualizace ÚPmB“ (která mění řadu regulativů ÚPmB, takže odchytky od nich pro potřeby RP MPR budou pravděpodobně mít jinou podobu).

**RP 14/13** – Aktualizace Přílohy č. 2 obecně závazné vyhlášky č. 28/2006 a výkresu č. C10 „Veřejně prospěšné stavby“ na základě úprav závaznosti některých staveb dle uvažované změny č. RP11/13 a se zohledněním již realizovaného stavu.

**RP 15/13** – Zrušení Přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky č. 28/2006 „Objekty určené k asanaci“.



Uvolněný člen ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj Úřadu městské části  
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2016/0145247/VYTJ

K podání:

Vaše číslo jednací: MMB/0325956/2016/Dom

Spisová značka: 1630/MCBS/2016/0025615/4

Vyřizuje: Ing. Jana Výtisková, tel. 542526314

ID datové schránky: qykbwe7

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor územního plánování a rozvoje

Došlo 22-09-2016  
Č.j. MMB: 2170 P07  
Příl.:

V Brně dne 22.09.2016

Magistrát města Brna, OÚPR  
Ing. arch. Dušan Novotník  
vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje  
Kounicova 67  
601 67 Brno

**Změny závazné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno - aktualizace**

Vážený pane architekto,

Rada městské části Brno-střed projednala na svém 96. zasedání dne 19. 09. 2016 Vámi zaslouanou žádost o vyjádření k podnětu: „Změny závazné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno - aktualizace“ takto:

*RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19. 09. 2016, usnesením RMČ/2016/96/15*

**souhlasí**

*se zadáním změn závazné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno s těmito požadavky:*

*RP 4/16 - vypustit bod*

*RP 5/16 - požadujeme doplnit v části „c. Požadavky na vymezení pozemků a jejich využití“ větu ve znění: „Zachovat stávající památkově hodnotnou podobu čelní fasády do ul. Pekařská a v rámci vnitrobloku požadovat ploché intenzivní zelené střechy“.*

*RP 27/16, případ 15 - požadujeme přeformulovat bod takto: „Nároží proluka Pekařská - Anenská (blok č. 91) - do regulačního plánu zapracujte výsledek výběrového řízení na řešení dané lokality pořádaného společností IMPERA, a.s. v roce 2013 studií EA architekti s.r.o. a dle usnesení č. 179.01 RMČ BS ze dne 19. 5. 2016“.*

*RP 29/16 - změnit pojem „zimní zahrádky“ na pojem „restaurační zahrádky s celoročním provozem“*

*RP 30/16 - specifikovat pojem „velkoplošná reklamní zařízení“ buď formou hraničních rozměrů nebo pojmem banner*

*Usnesení bylo přijato.*

S pozdravem

Statutární město Brno,  
městská část Brno-střed  
uvolněný člen ZMČ  
pro výstavbu a územní rozvoj  
Dominikánská 2, 601 69 Brno  
270

Ing. arch. Petr Bořecký  
Uvolněný člen ZMČ BS pro výstavbu a  
územní rozvoj

10154

Bude přílohou usnesení

*Návrh*

## **ZADÁNÍ**

### **Změn Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno 2016**

**(změny RP 1/16 – RP 34/16)**

dle zákona č. 183/2006 Sb. a vyhlášky č. 500/2006 Sb.

Vypracoval: kolektiv OÚPR MMB  
Brno, červenec - říjen 2016

## O B S A H:

- a. Popis pořizovaných změn
- b. Vymezení řešeného území
- c. Požadavky na vymezení pozemků a jejich využití
- d. Požadavky na umístění a prostorové uspořádání staveb
- e. Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území
- f. Požadavky na řešení veřejné infrastruktury
- g. Požadavky na veřejně prospěšné stavby a na veřejně prospěšná opatření
- h. Požadavky na asanace
- i. Další požadavky vyplývající z územně analytických podkladů a ze zvláštních právních předpisů
- j. Výčet územních rozhodnutí, které regulační plán nahradí
- k. Požadavky ze závěru zjišťovacího řízení včetně určení dalšího postupu, pokud se postupy posuzování vlivů na životní prostředí a pořizování regulačního plánu spojují
- l. Požadavky vyplývající z územního plánu, další nadřazené územně plánovací dokumentace a politiky územního rozvoje
- m. Případné požadavky na plánovací smlouvu a dohodu o parcelaci
- n. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu regulačního plánu a obsahu jeho odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

#### a. Popis pořizovaných změn

Regulační plán Městské památkové rezervace Brno (RP MPR) byl schválen Zastupitelstvem města Brna dne 22. 6. 1999 a vydán vyhláškou Magistrátu města Brna č. 13/1999, o závazných částech RP MPR, která byla dne 22. 12. 2006 nahrazena obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna č. 28/2006.

Dle § 188 odst. (3) zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, (dále jen stavebního zákona) se změna závazné části územně plánovací dokumentace pořízené před nabytím účinnosti tohoto zákona (t.j. dne 1. 1. 2007) pořizuje dle příslušných ustanovení tohoto zákona.

Výše zmíněná obecně závazná vyhláška se dle § 188 odst (4) stavebního zákona pro účely tohoto zákona (t.j. zejména pro proces úpravy vyhlášky) považuje za opatření obecné povahy.

Pořídít se mají tyto dílčí změny dokumentace :

##### **RP 1/16**

Vyznačení stávajícího bytového domu Gorazdova 7 ve stabilizované ploše všeobecného bydlení BO.

##### **RP 2/16**

Vyznačení stávajícího objektu fary Českobratrské církve evangelické Pellicova 6 ve stabilizované ploše pro veřejnou vybavenost – církev (OC).

##### **RP 3/16**

Změna dílčího využití funkčních ploch v areálu Konventu minoritů a navazujícím objektu Janáčkovy akademie múzických umění při ulici Minoritská a Orlí.

***Souběžně bude pořizována změna ÚPmB.***

##### **RP 4/16**

Prověření možnosti stabilizovat polohu stávajícího kiosku na ulici Benešově.

##### **RP 5/16**

Soubor změn umožňující výstavbu bytového komplexu Rezidence Pekařská ve vnitrobloku za domem Pekařská 80. ***Souběžně bude pořizována změna ÚPmB.***

Změnu je nutné koordinovat s pořizovanou změnou ÚPmB AB12/15–CM (Systémy dopravní a technické infrastruktury) a změnou RP 27/16 – lokalitou č. 9.

##### **RP 6/16**

Stabilizace bytového domu Údolní 35.

##### **RP 7/16**

Aktualizace dopravně-urbanistického řešení ulice Nádražní, Benešovy, Divadelní a části Malinovského náměstí.

##### **RP 8/16**

Zrušení pěší lávky navrhované z parku u Janáčkova divadla do objektu na nároží ulic Koliště a Milady Horákové s pokračováním do třídy Kpt. Jaroše.

##### **RP 9/16**

Změna funkčního využití bloku 17 při Šilingrově náměstí (hotel Barceló) dle skutečného současného využití a zrušení podzemních garáží pod tímto blokem.



**RP 10/16**

Aktualizace regulačního plánu, která uvede jeho řešení do souladu s právním stavem Územního plánu města Brna a při tom zohlední aktuální stav a reálný výhled využívání jednotlivých pozemků v řešeném území.

**RP 11/16**

Aktualizace vedení cyklistických stezek a cyklistických tras.

**RP 12/16**

Aktualizace tras veřejných pasáží a průchodů.

**RP 13/16**

Aktualizace rozvodů plynovodní sítě.

**RP 14/16**

Aktualizace vodovodní a kanalizační sítě.

**RP 15/16**

Aktualizace systému zásobování území elektrickou energií.

**RP 16/16**

Aktualizace systému elektronických komunikací.

**RP 17/16**

Zrušení výkresu C04.5 Veřejné osvětlení (*svou podrobností, kdy stanovuje např. intenzitu osvětlení a druh svítidel, přesahuje rámec podrobnosti územně plánovací dokumentace*).

**RP 18/16**

Kodifikace vlastních regulativů RP (*dosud pro problematiku řešenou RP platí regulativy ÚPmB*).

**RP 19/16**

Prověření možnosti využít dům Kobližná 10 (v němž dříve sídlila nyní zrušená SOŠ a SOU obchodní) pro obchody, administrativu a bydlení. (*Žadatel o změnu rovněž požadoval stabilizovat restauraci existující ve dvoře domu jako stavbu trvalou, při projednávání zadání změny RP 1/13 však Ministerstvo kultury nesouhlasilo, protože předmětná restaurace byla povolena jen jako stavba dočasná na místě, kde v minulosti nebyla žádná stavba.*)

**RP 20/16**

Prověření možnosti výstavby nových polyfunkčních objektů s 5 NP na pozemcích parc.č. 1160/17, 1241, 1242 a 1243 a části pozemku parc.č. 1160/4 a vytvoření zázemí pro tento objekt na pozemcích parc.č. 1147/8 a 1147/23, vše v k.ú. Staré Brno, tj. mimo jiné na místě odstraněných domů Kopečná 6 a Kopečná 8.

**RP 21/16**

Prověření možnosti zrušit vymezení domů Běhounská 18, Jezuitská 7 a části domu Jezuitská 5 jako objektů veřejné vybavenosti a vymežit je jako objekty smíšené s bydlením v ploše smíšené jádrové.

***Souběžně bude pořizována změna ÚPmB.***

**RP 22/16**

Stabilizace objektů Údolní 35a a Údolní 37.

**RP 23/16**

Soubor změn vyplývající z „Urbanisticko-architektonické studie Římské náměstí – dopracování vítězného soutěžního návrhu“ (Ing.arch. Casková, Ing.arch. Fišer, Ing.arch. Šrom, 10/2011). **Souběžně bude pořizována změna ÚPmB.**

**RP 24/16**

Aktualizace systému zásobování území teplem v souladu s Energetickou koncepcí statutárního města Brna, dle podkladů společnosti Teplárny Brno, a.s. Změnu je nutné koordinovat se současně pořizovanou změnou ÚPmB AB12/15–CM (Systémy dopravní a technické infrastruktury).

**RP 25/16**

Aktualizace systému sekundárních kolektorů dle studie „Etapizace výstavby sekundárních kolektorů v historickém jádru města Brna – III. aktualizace“ (Ing. V. Židek, 11/2010). Změnu je nutné koordinovat s pořizovanou změnou ÚPmB AB12/15–CM (Systémy dopravní a technické infrastruktury).

**RP 26/16**

Doplnění zákresu šachet a vzduchotechnických zařízení kolektorů do hlavního výkresu C02.

**RP 27/16**

Zrušení vymezení tzv. režimů řízené výstavby a doplnění takto vymezených ploch návrhem funkčního využití a prostorového uspořádání s případným využitím výsledků urbanistické či architektonické soutěže, jiného aktuálního podkladu nebo vlastním návrhem zástavby s funkcí dle ÚPmB.

Lokalitu č. 9 – „Tunel MHD pod Špilberkem“, lokalitu č. 10 – „Tunel IAD Úvoz – jižní zaústění (nároží ulic Sladová a Úvoz)“ a lokalitu č. 11 – „Tunel IAD Úvoz – severní zaústění (ulice Údolní)“ je nutné řešit v koordinaci se současně pořizovanou změnou ÚPmB AB12/15–CM, která mimo jiné prověřuje účelnost vedení podpovrchové tramvajové trasy pod Špilberkem a možnost úpravy nebo změny vedení tras sběrných komunikací procházejících oblastí Mendlova náměstí v rozsahu Konečného náměstí – Poříčí.

**V případě lokalit č. 4 – 11 bude souběžně pořizována změna ÚPmB.**

**RP 28/16**

Prověření možnosti změny textu 4. článku obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006 o závazných částech RP MPR spočívající ve vypuštění některých položek ze závazné části nebo v jejich úpravě (a to při zohlednění skutečnosti, že není možné rozšiřovat směrnou část regulačního plánu, tj. případné promítnutí provedených změn i do grafické části):

– v odstavci 4.1.4. Ochranné režimy:

- prověření vypuštění ustanovení, která mají pouze deklaratorní charakter a nijak nevymezují způsob ani nekonkretizují podmínky dané ochrany,
- navržení takové úpravy textu ustanovení o preferenci CZT, které nebude v rozporu se zákonem č. 143/2001 Sb. o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů, ani s vyjádřením MMR ČR k dané problematice ze dne 17. 12. 2013.

- v odstavci 4.1.5. Prvky prostorové regulace:
  - navržení úpravy ustanovení o uliční stavební čáře, aby kromě závaznosti stanovené uliční čáry pro objekty navržené regulačním plánem (s případným rozšířením o závaznost uliční stavební hranice pro tyto objekty) byl stanoven i způsob regulace polohy nové výstavby nahrazující odstraněné objekty ve stabilizovaných plochách,
  - upřesnění ustanovení o respektování říms a hřebenů střech vedlejších objektů, aby bylo jednoznačně aplikovatelné i při různých konstrukčních výškách a typech zastřešení jednotlivých objektů,
  - prověření přípustnosti a účelnosti ustanovení o závazném situování staveb a zařízení, jejichž umístování přesahuje podrobnost regulačního plánu nebo jejichž striktní vymezení brání realizaci dalších staveb a zařízení daného druhu.
- v odstavci 4.1.6. Funkční uspořádání dopravy:
  - prověření účelnosti závazného vymezení prvků, jejichž umístění je dáno systémovým řešením v nadřazené dokumentaci (železniční trať a zařízení, sběrné komunikace, trasy kolejové MHD), podléhá úpravě jiným dokumentem (pěší zóny), je přeурčené (zastávky MHD) nebo jejichž striktní vymezení brání realizaci dalších staveb a zařízení daného druhu (objekty hromadných garáží).
- v odstavci 4.1.7. Funkční uspořádání technické vybavenosti území:
  - prověření účelnosti závazného vymezení tras inženýrských sítí,
  - prověření vhodnosti a přípustnosti ustanovení o nerozšiřování plynovodní sítě a připojování nových investic na systém CZT, a to v návaznosti na návrh úpravy ustanovení o preferenci CZT v odstavci 4.1.4.
- v odstavci 4.1.8. Objekty určené k asanaci:
  - odstranění vzájemného nesouladu mezi dosavadním vymezením objektů určených k asanaci v grafické části regulačního plánu a seznamem těchto objektů v Příloze č. 3 vyhlášky, včetně možnosti vypuštění některých navržených asanací (změnu koordinuje se současně pořizovanou změnou RP 33/16),
  - odstranění nejasnosti v ustanovení o asanacích památkově chráněných objektů.
- v odstavci 4.3. prověření legislativní správnosti ustanovení o možnosti upřesňovat vymezení dopravních ploch a zařízení, vjezdů a pasáží i ploch pro zařízení technické vybavenosti a tras inženýrských sítí na základě dokumentace pro územní řízení a případně navržení jeho úpravy.

#### **RP 29/16**

Doplnění Přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006 „Odchytky od funkčních regulativů Územního plánu města Brna“ – rozšíření podmíněné přípustnosti staveb a zařízení v plochách komunikací a prostranství místního významu o „restaurační zahrádky s celoročním provozem“ za podmínky vhodných dopravně-urbanistických podmínek a respektování požadavků památkové péče.

#### **RP 30/16**

Doplnění Přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006 „Odchytky od funkčních regulativů Územního plánu města Brna“ – rozšíření podmíněné přípustnosti staveb a zařízení v plochách komunikací a prostranství místního významu o reklamní zařízení a stavby pro reklamu sloužící výhradně pro poskytování informací o kulturních, sportovních, vzdělávacích a charitativních akcích a současně změna formulace nepřípustnosti reklamních staveb a zařízení v těchto plochách na „ostatní stavby pro reklamu a reklamní zařízení“; rozšíření nepřípustnosti v plochách městské zeleně parkové (ZP) a ostatní (ZO) o stavby pro reklamu; specifikace pojmu „velkoplošná reklamní zařízení“ např.

formou hraničních rozměrů (nepřípustná v plochách komunikací a prostranství místního významu).

**RP 31/16**

Doplnění Přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006 „Odchytky od funkčních regulativů Územního plánu města Brna“ – o přípustnost výtvarných děl a vodních prvků v plochách městské zeleně parkové (ZP) a ostatní (ZO) a prověření legislativní správnosti ustanovení o nepřípustnosti „asfaltových povrchů komunikací“ v plochách komunikací a prostranství místního významu.

**RP 32/16**

Aktualizace Přílohy č. 2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006 a výkresu č. C10 „Veřejně prospěšné stavby“ na základě úprav řešení regulačního plánu dle ostatních pořizovaných změn a se zohledněním již realizovaného stavu.

**RP 33/16**

Změna Přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006 „Objekty určené k asanaci“ prověřující rozsah zde uvedených asanací (v kontextu se současně pořizovanou změnou RP 28/16) a omezující předmětný seznam na např. pouze asanace ve veřejném zájmu (vyvolané veřejně prospěšnými stavbami).

**RP 34/16**

Změna funkčního využití souboru domů Dominikánská 9 – 17 a Starobrněnská 16, 18 dle skutečného současného využití.

**b. Vymezení řešeného území**

*(Vymezení řešeného území změn RP 1/16 – RP 9/16, RP 19/16 – RP 23/16, RP 27/16 a RP 34/16 je vyznačeno v grafických přílohách.)*

**RP 1/16**

Jedná se o pozemek parc.č. 703/15 v k.ú. Město Brno, který je zastavěn bytovým domem.

**RP 2/16**

Jedná se o pozemek parc.č. 654 v k.ú. Město Brno, který je zcela zastavěn objektem fary.

**RP 3/16**

Jedná se o pozemky parc.č. 165/1, 167, 168/2, 170, 172, 173 a části pozemků parc.č. 168/1, 174 v k.ú. Město Brno.

**RP 4/16**

Jedná se o pozemek parc.č. 278 v k.ú. Město Brno.

**RP 5/16**

Jedná se o pozemky parc.č. 976/3, 976/4, 977/1, 981 a 983 v k.ú. Staré Brno.

**RP 6/16**

Jedná se o pozemek parc.č. 725 v k.ú. Město Brno.

**RP 7/16**

Jedná se o plochu uličního prostoru ulice Benešovy (s přesahem do východní části ulice Nádražní), ulice Divadelní a části Malinovského náměstí před Mahenovým divadlem.

**RP 8/16**

Jedná se o části pozemků parc.č. 11/4, 11/5 a 12 v k.ú. Město Brno navazující z jižní a východní strany na křižovatku ulic Koliště a Milady Horákové.

**RP 9/16**

Jedná se o pozemek parc.č. 371 (zastavěný domem Šilingrovo náměstí 2) a část pozemku parc.č. 486 (část plochy Šilingrova náměstí dotčená navrhovaným vjezdem do podzemních garáží) v k.ú. Město Brno.

**RP 10/16 – RP 17/16**

Jedná se o celé řešené území RP MPR.

**RP 18/16**

Jedná se o doplnění a úpravy textu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006 bez vazby na konkrétní území.

**RP 19/16**

Jedná se o pozemek p.č. 147, v k.ú. Město Brno. Na pozemku se při ulici Kobližná nachází objekt Kobližná 10, který byl využíván zrušenou Střední odbornou školou a Středním odborným učilištěm obchodním.

**RP 20/16**

Jedná se o pozemky p.č. 1147/8, 1147/23, 1160/4, 1160/17, 1241, 1242 a 1243 v k.ú. Staré Brno.

**RP 21/16**

Jedná se o pozemky p.č. 24, 26 a 29 v k.ú. Město Brno, které jsou zastavěny stabilizovanými objekty domů Jezuitská 7, Jezuitská 5 a Běhounská 18. *(Dle výkresů RP jsou změnou dotčeny i pozemky p.č. 22 a 23, k.ú. Město Brno, ve skutečnosti však byly sloučeny pod p.č. 24.)*

**RP 22/16**

Jedná se o pozemky p.č. 723 a 724 v k.ú. Veverčí, na nichž jsou postaveny objekty Údolní 35a a Údolní 37, dosud v RP MPR určené k asanaci.

**RP 23/16**

Jedná se o soubor pozemků v katastrálním území Město Brno, vše v lokalitě Římské náměstí.

**RP 24/16 – RP 26/16**

Jedná se o celé řešené území RP MPR.

**RP 27/16**

Jedná se o lokality se stanoveným režimem řízené výstavby (RŘV), jejichž rozsah je vymezen ve 4. svazku textové části RP MPR a ve výkrese C02 – Hlavní výkres :

1. Moravské náměstí
2. Dominikánské náměstí
3. Kobližná ulice, prostor před OD Centrum

4. Špilberk, rozšíření parku na severních svazích
5. Údolní ulice, dostavba bloku č. 78 včetně propojení parku na Obilním trhu s parkem Špilberk
6. Benešova třída, blok č. 58
7. Nádražní třída – východní část (blok č. 59)
8. Nádražní třída – nároží Nových sadů (blok č. 59 – závěr Okružní třídy)
9. Tunel MHD pod Špilberkem – jižní zaústění do ulice Pekařské (blok č. 88) s tím, že řešené území je oproti RŘV zvětšeno tak, aby mohla být řešena potřebná návaznost na vnitroblok Sladová - Pekařská
10. Tunel IAD Úvoz – jižní zaústění (blok č. 74 – nároží ulic Sladová a Úvoz) s tím, že řešené území je oproti RŘV zvětšeno tak, aby zahrnuje i případnou změnu trasy tunelu dle současně pořizované změny ÚPmB č. AB12/15 – CM
11. Tunel IAD Úvoz – severní zaústění do ulice Údolní (blok č. 77) s tím, že řešené území je oproti RŘV zvětšeno tak, aby zahrnuje i případnou změnu trasy tunelu dle současně pořizované změny ÚPmB č. AB12/15 – CM
12. Nárožní proluka Veselá – Besední (blok č. 44)
13. Přístavba Nové radnice (blok č. 19)
14. Nárožní proluka Mečová – Dominikánská (blok č. 18)
15. Nárožní proluka Pekařská – Anenská (blok č. 91)
16. Proluka náměstí Svobody 9 (blok č. 27).

#### **RP 28/16 – RP 33/16**

Jedná se o úpravy textu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006 týkající se celého území MPR.

#### **RP 34/16**

Jedná se o pozemky p.č. 478/1, 478/2, 478/5, 479, 480, 481, 484/1, 484/2 a 484/3 v k.ú. Město Brno, které jsou zastavěny stabilizovanými objekty domů Dominikánská 9 – 17 a Starobrněnská 16, 18.

### **c. Požadavky na vymezení pozemků a jejich využití**

#### **RP 1/16**

Předmětný pozemek parc.č. 703/15 v k.ú. Město Brno, na němž má být prověřeno vyznačení existujícího bytového domu, ponechte ve stávajícím rozsahu i funkčním využití – jako stabilizovanou plochu všeobecného bydlení BO, upravte pouze příslušně rozsah překryvné funkce zeleně.

#### **RP 2/16**

Předmětný pozemek parc.č. 654 v k.ú. Město Brno, na němž má být vyznačen existující objekt fary Českobratrské církve evangelické, ponechte ve stávajícím rozsahu i funkčním využití – jako stabilizovanou plochu pro veřejnou vybavenost – církev OC. Podkladem bude úprava směrné části RP MPR Brno S<sub>RP</sub> 5/14 – úprava rozsahu překryvné funkce zeleně na předmětné ploše OC.

#### **RP 3/16**

Prověřte možnost

- změny návrhové plochy ostatní městské zeleně ZO na pozemcích parc.č. 167, 168/1, 168/2, 170, vše k.ú. Město Brno, na stabilizovanou plochu pro veřejnou vybavenost OC –

církev a na pozemku parc.č. 165/1, k.ú. Město Brno na stabilizovanou plochu pro veřejnou vybavenost OK - kultura

- odstranění pěšího průchodu mezi ulicemi Orlí a Jánskou vedeného přes pozemky parc. č. 168/1, 168/2, 172 a 173, vše k. ú. Město Brno.

#### **RP 4/16**

Předmětný pozemek parc.č. 278 v k.ú. Město Brno, na němž má být prověřena možnost vyznačení polohy (tj. stabilizace) stávajícího kiosku, ponechte ve funkčním využití jako stabilizovanou plochu komunikace pro pěší.

#### **RP 5/16**

Prověřte možnost změny funkčního využití ze stabilizované plochy smíšené S na návrhovou plochu všeobecného bydlení BO a zrušení překryvné funkce zeleně, a to dle záměru výstavby bytového komplexu Rezidence Pekařská. Změnu koordinujte se současně pořizovanou změnou RP 27/16 – lokalita č. 9. *Žádost o změnu obsahovala i zrušení režimu řízené výstavby v dané lokalitě, to však je předmětem právě změny RP 27/16.*

#### **RP 6/16**

Předmětný pozemek parc.č. 725 v k.ú. Město Brno, na němž má být stabilizován bytový dům Údolní 35, vymezte při ulici Údolní jako stabilizovanou plochu smíšenou centrálního charakteru SJ, v zahradní části pak s překryvnou funkcí zeleně. Změnu je nutné koordinovat se současně pořizovanou změnou RP 22/16.

*Žádost o změnu obsahovala i zrušení režimu řízené výstavby v dané lokalitě, to však je předmětem souběžně pořizované změny RP 27/16.*

#### **RP 7/16**

Do RP zapracujte řešení převzaté z Územní studie „Dopracování ÚPP Ulice Benešova včetně Malinovského náměstí“ (Atelier RAW, 2016).

#### **RP 8/16**

Předmětné části pozemků parc.č. 11/5 a 12 v k.ú. Město Brno, na nichž má být zrušen nadchod pro pěší s cyklistickou stezkou, ponechte ve funkčním využití jako stabilizovanou plochu parku a stabilizovanou plochu sběrné komunikace.

#### **RP 9/16**

Předmětný pozemek parc.č. 371 v k.ú. Město Brno vyznačte (v souladu s ÚPmB) jako stabilizovanou plochu smíšenou centrálního charakteru SJ a část pozemku parc.č. 486, na niž má být zrušen vjezd do podzemních garáží, ponechte ve funkčním využití jako stabilizovanou plochu komunikace pro pěší.

#### **RP 10/16**

Upravte řešení RP tak, aby bylo v souladu se změnami Územního plánu města Brna pořízenými v období po schválení RP (včetně změn v současné době pořizovaných).

#### **RP 11/16**

Aktualizujte síť cyklistických stezek a cyklistických tras v MPR, a to s využitím Generelu cyklistické dopravy na území města Brna (Ing. A. Jebavý, 08/2010).

#### **RP 12/16**

Aktualizujte polohu tras veřejných pasáží a průchodů s ohledem na reálný stav v území.

**RP 13/16**

Aktualizujte systém rozvodů plynovodní sítě (výkres č. C04.2.1 – Energetika – Plyn, CZT) podle údajů o území poskytnutých pro Územně analytické podklady města Brna – aktualizace 2014.

**RP 14/16**

Aktualizujte systém rozvodů vodovodní a kanalizační sítě (výkresy č. C04.2.1 – Vodní hospodářství – Vodovody a č. C04.1.2 – Vodní hospodářství – Kanalizace) podle údajů o území poskytnutých pro Územně analytické podklady města Brna – aktualizace 2014.

**RP 15/16**

Aktualizujte systém zásobování území elektrickou energií (výkres č. C04.2.2 – Energetika – Elektrorozvody) podle údajů o území poskytnutých pro Územně analytické podklady města Brna – aktualizace 2014.

**RP 16/16**

Aktualizujte systém elektronických komunikací (výkres č. C04.3 – Spoje) podle údajů o území poskytnutých pro Územně analytické podklady města Brna – aktualizace 2014.

**RP 17/16**

Zrušte výkres C04.5 – Veřejné osvětlení, a to bez náhrady.

**RP 18/16**

Požadavky na vymezení pozemků se neuplatňují, protože se jedná o úpravy textu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006 bez vazby na určité pozemky.

**RP 19/16**

Proveďte změnu funkčního využití v řešeném území (dům Kobližná 10) z objektu veřejné vybavenosti – školství (OS) na objekt smíšený s bydlením (funkční typ bez označení) ve smíšené ploše centrálního charakteru (SJ). V současné době škola již svěřené prostory nevyužívá. Zakreslete upravený rozsah překryvné funkce zeleně ve vnitrobloku. Podkladem bude úprava směrné části RP MPR Brno – úprava rozsahu překryvné funkce zeleně – S<sub>RP</sub> 7/11.

**RP 20/16**

Proveďte možnost nahrazení stabilizovaných objektů bydlení (Kopečná 6 a 8) a překryvných ploch zeleně v ploše smíšené jádrové a plochy komunikace ve slepém rameni ulice Kopečné návrhovými objekty smíšenými s bydlením z důvodu uvažované výstavby 2 polyfunkčních objektů (dle investičního záměru je zde uvažováno především bydlení, doplněné obchodními plochami) v podzemí spojených společným technickým zázemím. Současně změňte – v souladu s úpravou směrné části ÚPmB č. S 17/14 – využití pozemků p.č. 1147/8 a 1147/23, k.ú. Staré Brno z plochy městské zeleně parkové na plochu smíšenou centrálního charakteru (SJ) sloužící jako zázemí zmíněného nového polyfunkčního objektu a proveďte možnost přesunu překryvné funkce zeleně z pozemků parc.č. 1241 a 1242 na pozemek parc.č. 1147/23.

**RP 21/16**

Předmětné pozemky p.č. 24, 26 a 29 ponechte v ploše smíšené jádrové, proveďte však možnost změny funkčního využití domů Běhounská 18 a Jezuitská 7 (bývalý objekt Typos) a části domu Jezuitská 5 (která je nyní vyznačena jako součást veřejné vybavenosti) na objekty smíšené s bydlením.



### **RP 22/16**

Prověřte využití pozemků pro funkci smíšené plochy jádrové se současnou možností umístit zde (mimo plochu zastavěnou domy Údolní 35a, Údolní 37) podzemní garáže, a to v koordinaci se současně pořizovanou změnou RP 27/16 – lokalitou č. 5.

### **RP 23/16**

Navrhnete změny funkčního využití v řešeném území s využitím „Urbanisticko-architektonické studie Římské náměstí – dopracování vítězného soutěžního návrhu“ (Ing.arch. Casková, Ing.arch. Fišer, Ing.arch. Šrom, 10/2011).

### **RP 24/16 – RP 26/16**

Jedná se o aktualizaci a zakres technických systémů na základě zpracovaných odvětvových koncepcí, vymezení dotčených pozemků vyplývá z podkladů pro předmětné změny. Většinou se jedná o podzemní sítě, využití pozemků na povrchu tedy zůstane zachováno podle stávající podoby RP.

### **RP 27/16**

Vymezení nových funkčních ploch a využití jednotlivých pozemků v lokalitách tzv. režimu řízené výstavby (jejichž funkční a prostorové uspořádání mělo vzejít až z následně uspořádaných urbanistických nebo architektonických soutěží) navrhnete s případným využitím výsledků zmíněných soutěží nebo jiného aktuálního podkladu (viz kapitola c) tohoto Zadání).

Konkrétně postupujte v jednotlivých případech takto :

1. Moravské náměstí – ponechte stávající řešení regulačního plánu (zrušte pouze vymezení režimu řízené výstavby).
2. Dominikánské náměstí – stávající podobu regulačního plánu v dané ploše nahradte řešením, při němž bude využita „Ideová studie úpravy Dominikánského náměstí“ (Atelier Brno s.r.o.: Ing.arch. Petr Hruša, Ing.arch. Vít Zenkl – 2007), která byla zpracována na základě výběru z prací 3 autorských kolektivů vyzvaných v roce 2005.
3. Koblížná ulice, prostor před OD Centrum – stávající řešení regulačního plánu nahradte realizovaným stavem předmětné plochy.
4. Špilberk, rozšíření parku na severních svazích – stávající řešení regulačního plánu upravte vlastním návrhem respektujícím projektové dokumentace pro územní řízení zpracované Ing. Evou Damcovou – „NKP Špilberk – park, přístupová cesta z ulice Údolní“ (2015) a „Rozšíření parku Špilberk na severním svahu“ (2016). Změnu koordinujte se současně pořizovanou změnou RP 27/16 – lokalita č. 5.
5. Údolní ulice, dostavba včetně propojení parku na Obilním trhu s parkem Špilberk – stávající řešení regulačního plánu upravte vlastním návrhem tak, aby byla doplněna historická uliční fronta a umožněna případná realizace podzemních garáží v kapacitě dle stávajícího RP. Změnu koordinujte se současně pořizovanými změnami RP 6/16, RP 22/16 a RP 27/16 – lokalita č. 4.
6. Benešova třída, blok č. 58 – zpracujte vlastní návrh řešení s tím, že zachováte památkově chráněnou železobetonovou skořepinu nástupiště autobusového nádraží a polohu, objem a funkci objektu na východním konci lokality převezmete z dokumentace „Palace CD“, který má již vydáno stavební povolení (investorem je Morávka Centrum, a.s.). Změnu koordinujte se současně pořizovanou změnou RP 7/16.
7. Nádražní třída – východní část (blok č. 59) – v závislosti na výsledcích Studie proveditelnosti železničního uzlu Brno do regulačního plánu zapracujte řešení využívající 1. oceněný návrh z veřejné anonymní urbanistické soutěže Budoucnost centra Brna ve variantě nádraží pod Petrovem (návrh atelieru UNIT architekti s.r.o.) nebo z vyzvané

ideové soutěže Budoucnost centra města ve variantě přestavby ŽUB „Řeka“ (návrh Sdružení architektů Koleček -Jura). V případě, že by řešení vyžadovalo systémovou změnu ÚPmB (nikoliv pouze případnou lokální úpravu uspořádání funkčních ploch), zapracujte do regulačního plánu funkční uspořádání stávajícího ÚPmB s tím, že změna RP ve smyslu výše uvedených výsledků soutěží bude pořízena až v návaznosti na zmíněnou systémovou změnu ÚPmB.

8. Nádražní třída - nároží Nových sadů (blok č. 59 - závěr Okružní třídy) – dtto lokalita č. 7
9. Tunel MHD pod Špilberkem – jižní zaústění (do ulice Pekařské, blok č. 88) – zpracujte vlastní návrh funkčního a prostorového uspořádání, a to v závislosti na výsledku prověření účelnosti předmětného tunelu změnou ÚPmB č. AB12/15–CM. Řešení koordinujte se současně pořizovanou změnou RP 5/16.
10. Tunel IAD Úvoz – jižní zaústění (blok č. 74 – nároží ulic Sladová a Úvoz) – zpracujte vlastní návrh funkčního a prostorového uspořádání dostavby nároží, a to v závislosti na výsledku prověření trasy předmětného tunelu změnou ÚPmB č. AB12/15–CM.
11. Tunel IAD Úvoz – severní zaústění (blok č. 77 – ulice Údolní) – zpracujte vlastní návrh prostorového uspořádání předmětné plochy, a to v závislosti na výsledku prověření trasy předmětného tunelu změnou ÚPmB č. AB12/15–CM.
12. Nárožní proluka Veselá – Besední (blok č. 44) – do regulačního plánu zapracujte výsledek anonymní architektonické soutěže „Janáčkovovo kulturní centrum Brno“ z r. 2003 – dopracovaný návrh (DUR) společnosti Atelier M1 architekti s.r.o., Praha: Ing.arch. Jakuba Havlase, Ing.arch. Jana Hájka a Mgr. Akad.arch. Pavla Joby z 11/ 2012, jehož 1. etapa (podzemní garáže) je v současné době realizována.
13. Dostavba bloku č. 19 – do regulačního plánu zapracujte dokumentaci pro stavební povolení „Parkovací dům - ulice Panenská, Brno-střed“ (Architekti Hruša & spol., s.r.o., 07/2013), která byla zpracována na základě výběru z prací 3 autorských kolektivů vyzvaných v roce 2005 k řešení Dominikánského náměstí a prostoru ulice Panenské.
14. Nárožní proluka Mečová – Dominikánská (blok č. 18) – do regulačního plánu zapracujte realizovaný stav zástavby předmětné plochy, který je výsledkem veřejné urbanisticko-architektonické soutěže uspořádané soukromým investorem.
15. Nárožní proluka Pekařská – Anenská (blok č. 91) – dostavbu nároží navrhnete tak, aby stavby svou polohou, objemem i proporcemi navázaly na stávající zástavbu v ulicích Pekařské a Anenské a reflektovaly původní historickou stopu předmětného bloku (s příčným propojením obou ulic ve východní části lokality a nárožním objektem jako samostatnou hmotou).
16. Proluka náměstí Svobody 9 (blok č. 27) – do regulačního plánu zapracujte realizovaný stav zástavby předmětné plochy, který je výsledkem veřejné urbanisticko-architektonické soutěže uspořádané soukromým investorem.

#### **RP 28/16 – RP 33/16**

Požadavky na vymezení pozemků se neuplatňují, protože se jedná o úpravy textu obecně závazné vyhlášky č. 28/2006 statutárního města Brna bez vazby na určité pozemky.

#### **RP 34/16**

Proveďte, zda je možné změnit funkční využití pozemků vymezené v RP (vše veřejná vybavenost) na funkci odpovídající současnému skutečnému využití:

- pozemek p.č. 478/1 (Dominikánská 9) – z plochy OK (kultura) na OG (galerie, muzea),
- pozemky p.č. 480, 481 (Dominikánská 11, 13) – z plochy OS (školství) na SJ (smíšená plocha jádrová),
- pozemky p.č. 484/1, 484/2, 484/3 (Dominikánská 15, 17) – z plochy OK (kultura) na SJ (smíšená plocha jádrová),

- pozemky p.č. 478/2, 478/5, 479 (Starobrněnská 16, 18) – z plochy OG (galerie, muzea) na SJ (smíšená plocha jádrová).

#### **d. Požadavky na umístění a prostorové uspořádání staveb**

##### **RP 1/16**

Vyznačte bytový dům Gorazdova 7 na pozemku parc.č. 703/15 v k.ú. Město Brno, který je z roku 1979, v RP však není zakreslen (chybí i v podkresu katastrální mapy), a prověřte možnost jeho stabilizace, zejména z hlediska realizace budoucího silničního tunelu Úvoz a jeho poměrně nedalekého severního vyústění na pozemku parc.č. 703/1. Dům vyznačte jako stabilizovaný objekt bydlení s ochranou funkce bydlení nebo (pokud stabilizace nebude možná) jako objekt určený k výhledové asanaci.

##### **RP 2/16**

Vyznačte a stabilizujte stávající objekt fary Českobratrské církve evangelické Pellicova 6, a to jako církevní objekt OC.

##### **RP 3/16**

Proveďte možnost zrušení asanace stávajícího objektu na pozemku parc.č. 168/1 (mezi pozemky parc.č. 165/1 a 168/2), k.ú. Město Brno, a jeho vyznačení jako stabilizovaného církevního objektu OC.

Vyznačte realizovaný objektu JAMU na pozemku parc.č. 165/1, k.ú. Město Brno.

##### **RP 4/16**

Proveďte možnost stabilizovat ve stávající tradiční poloze při schodišti mezi ulicemi Benešova a Novobranská stánek zajišťující prodej tiskovin a tabákových výrobků. Stávající podoba RP vymezuje v prostoru před hlavním nádražím ČD polohu pouze 2 kiosků v ulici Nádražní, změna by tedy znamenala zvýšení tohoto počtu.

##### **RP 5/16**

Proveďte možnost zrušení asanace objektů náležejících k nemovitosti Pekařská 80, navržení objektů bydlení, stanovení jejich podlažnosti a míry využití území (IPP, IZP), a to dle záměru výstavby bytového komplexu Rezidence Pekařská. Současně proveďte vhodnost stanovení způsobu zastřešení objektů umístěvaných do vnitrobloku plochými střechami.

##### **RP 6/16**

Proveďte možnost zrušení asanace domu Údolní 35, jeho vyznačení jako objektu bydlení s ochranou funkce bydlení a zrušení vymezeného vjezdu do podzemních garáží.

##### **RP 7/16**

Změna neovlivní prostorové uspořádání území.

##### **RP 8/16**

Proveďte možnost zrušení pěší lávky navrhované v RP z parku u Janáčkova divadla do návrhového objektu na nároží ulic Koliště a Milady Horákové; řešení koordinujte se změnou Regulačního plánu bloku Příkop – Bratislavská – Koliště – Milady Horákové č. RP 8/12, která je v současné době pořizována a řeší zrušení pěší lávky z nároží ulic Koliště a Milady Horákové do třídy Kpt. Jaroše.

**RP 9/16**

Zrušte podzemní garáže navrhované při Šilingrově náměstí pod blokem č. 17, a to vzhledem k tomu, že dokumentaci pro přestavbu předmětného bloku na hotel Barceló byla prověřena technická nereálnost výstavby podzemních garáží v dané lokalitě.

**RP 10/16**

Ve funkčních plochách, které budou změněny dle právního stavu ÚPmB, může případná úprava umístění a prostorového uspořádání staveb odpovídat aktuálním požadavkům vlastníků a investorů, musí však respektovat charakter daného území.

**RP 11/16**

Změna neovlivní prostorové uspořádání území.

**RP 12/16**

Změna neovlivní prostorové uspořádání území.

**RP 13/16 – RP 16/16**

Jedná se o aktualizaci a zakres technických systémů na základě zpracovaných odvětvových koncepcí, stavby těchto systémů budou umístěny bez prostorových regulací.

**RP 17/16**

Změna neovlivní prostorové uspořádání území.

**RP 18/16**

Jedná se o úpravy textu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006 bez vazby na určité stavby.

**RP 19/16**

Změna neovlivní prostorové uspořádání území.

**RP 20/16**

Prověřte nahrazení domů Kopečná 6 a 8 novými polyfunkčními objekty s 5 nadzemními podlažními a společnými podzemními podlažními obsahujícími technické zázemí obou objektů. Prověřte navýšení indexu podlažních ploch (IPP) z 2,1 na 5,0 (tj. dle stávajícího stavu zástavby) a zvýšení indexu zastavěných ploch (IZP) z 0,6 na 0,8.

**RP 21/16**

Změna neovlivní prostorové uspořádání území.

**RP 22/16**

Prověřte možnost zachování stávajících objektů Údolní 35a, Údolní 37, a to v koordinaci se současně pořizovanou změnou RP 27/16 – lokalitou č.5.

**RP 23/16**

Zpracujte do RP umístění a prostorové uspořádání staveb v prostoru Římského náměstí s využitím „Urbanisticko - architektonické studie Římské náměstí – dopracování vítězného soutěžního návrhu“ (Ing.arch. Casková, Ing.arch. Fišer, Ing.arch. Šrom, 10/2011).

**RP 24/16 – RP 26/16**

Jedná se o aktualizaci a zakres systémů technické infrastruktury na základě zpracovaných

odvětvových koncepcí, stavby těchto systémů budou umístěny bez prostorových regulací.

**RP 27/16**

Umístění staveb a jejich prostorové uspořádání v lokalitách tzv. režimu řízené výstavby (jejichž funkční a prostorové uspořádání mělo vzejít až z následně uspořádaných urbanistických nebo architektonických soutěží) navrhnete v souladu s charakterem okolí dané lokality a s případným využitím výsledků zmíněných soutěží nebo jiného aktuálního podkladu (viz kapitola c) tohoto Zadání).

**RP 28/16 – RP 33/16**

Jedná se o úpravy textu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006 bez vazby na určité stavby.

**RP 34/16**

Změna neovlivní prostorové uspořádání území.

**e. Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území**

**RP 1/16, RP 2/16**

Zachovejte stávající hodnoty vyznačovaných objektů a prověřte, zda změnou RP nedojde k destrukci hodnot území vyplývajících ze stávajícího urbanistického řešení lokality v RP.

**RP 3/16**

Respektujte požadavky kladené na ochranu areálu konventu z hlediska památkové péče.

**RP 4/16**

Proveďte, zda změnou RP nedojde k destrukci hodnot území vyplývajících ze stávajícího urbanistického řešení lokality v RP.

**RP 5/16**

Změnu řešte s maximálním zohledněním požadavků ochrany životního prostředí obytné lokality i požadavků památkové péče (objekty při ulici Pekařské jsou zapsány v Ústředním seznamu kulturních památek).

**RP 6/16**

Zachovejte stávající hodnoty stabilizovaného domu.

**RP 7/16**

Respektujte prostředí vnitřního města se značným pohybem chodců.

**RP 8/16**

Proveďte, zda změnou RP nedojde ke zhoršení optimální průchodnosti předmětné lokality.

**RP 9/16**

Respektujte požadavky kladené na ochranu objektu hotelu z hlediska památkové péče.

**RP 10/16**

Při aktualizaci funkčního a prostorového uspořádání zachovejte hodnoty a charakter daného území.

**RP 11/16, RP 12/16**

Respektujte prostředí vnitřního města se značným pohybem chodců.

**RP 13/16 – RP 16/16**

Jedná se o aktualizaci a zakres technických systémů na základě zpracovaných odvětvových koncepcí, stavby těchto systémů (většinou podzemní) nebudou mít bezprostřední vliv na hodnoty území.

**RP 17/16**

Změna nebude mít bezprostřední vliv na hodnoty území.

**RP 18/16**

Jedná se o úpravy textu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006 bez vazby na určité území.

**RP 19/16**

Zachovejte stávající hodnoty objektu. Navrhněte případně nové požadavky či vymezte nové hodnoty vhodné k ochraně na základě průzkumu řešeného území.

Jedná se o objekt zapsaný v ústředním seznamu památkově chráněných objektů.

**RP 20/16**

Zhodnoťte požadavky kladené na ochranu území z hlediska památkové péče a případně navrhněte nové požadavky či vymezte nové hodnoty vhodné k ochraně na základě průzkumu řešeného území.

**RP 21/16**

Zachovejte stávající hodnoty objektů.

**RP 22/16**

Zachovejte stávající hodnoty stabilizovaných domů při současném doplnění historické uliční fronty.

**RP 23/16**

Zhodnoťte požadavky kladené na ochranu z hlediska památkové péče. Jedná se o území s nejvíce dochovaným historickým charakterem města, je proto třeba respektovat zejména ust. § 3 Nařízení vlády ČSR č. 54/1989 Sb. o prohlášení území historických jader měst Kolína, Plzně, Brna, Lipníka nad Bečvou a Příboru za památkové rezervace.

Zachovejte průchod územím a vytvořte fungující živý městský prostor. Navrhněte případně nové hodnoty vhodné k ochraně na základě průzkumu řešeného území.

**RP 24/16 – RP 26/16**

Jedná se o aktualizaci a zakres systémů technické infrastruktury na základě zpracovaných odvětvových koncepcí. Stavby těchto systémů (většinou podzemní) nebudou mít bezprostřední vliv na hodnoty území, přesto však je třeba jejich řešení posoudit i z hlediska požadavků ust. § 3 Nařízení vlády ČSR č. 54/1989 Sb. o prohlášení území historických jader měst Kolína, Plzně, Brna, Lipníka nad Bečvou a Příboru za památkové rezervace.

**RP 27/16**

Při doplňování prostorových regulací do území s tzv. režimem řízené výstavby respektujte charakter okolní zástavby a požadavky památkové péče.

**RP 28/16 – RP 33/16**

Jedná se o úpravy textu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006 bez vazby na určité území.

**RP 34/16**

Zachovejte stávající hodnoty stabilizovaných domů.

**f. Požadavky na řešení veřejné infrastruktury****RP 1/16 - RP 4/16**

Jedná se o zachování existujícího stavu území bez vlivu na řešení veřejné infrastruktury.

**RP 5/16**

Proveďte možnosti dopravní obsluhy a zásobování navrhovaných bytových objektů, a to vzhledem k nárůstu intenzity využívání území oproti stávající podobě RP.

**RP 6/16**

Jedná se o zachování existujícího stavu území bez vlivu na řešení veřejné infrastruktury.

**RP 7/16**

Řešení veřejné infrastruktury převeďte z předaného podkladu pro změnu.

**RP 8/16, RP 9/16**

Změny nebudou mít vliv na řešení veřejné infrastruktury.

**RP 10/16**

Případné úpravy řešení veřejné infrastruktury vyplývající ze změny musí být v souladu s celkovou koncepcí jednotlivých sítí v RP i ÚPmB.

**RP 11/16**

Řešení veřejné infrastruktury převeďte z předaného podkladu pro změnu.

**RP 12/16**

Změna nebude mít vliv na řešení veřejné infrastruktury.

**RP 13/16 – RP 16/16**

Řešení veřejné infrastruktury převeďte z předaných podkladů pro změny.

**RP 17/16**

Veřejné osvětlení nebude v RP řešeno.

**RP 18/16**

Jedná se o úpravy textu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006 bez vlivu na řešení veřejné infrastruktury.

**RP 19/16**

Změna nebude mít vliv na řešení veřejné infrastruktury.

**RP 20/16**

Posuďte potřebu parkovacích stání pro nově navrhované byty a kanceláře, popřípadě proveďte možnost jejich situování v dostupné vzdálenosti do 300 m.

**RP 21/16**

Změna nebude mít vliv na řešení veřejné infrastruktury.

**RP 22/16**

Jedná se o zachování existujícího stavu území bez vlivu na řešení veřejné infrastruktury.

**RP 23/16**

Proveďte možnosti dopravní obsluhy a zásobování navrhovaných polyfunkčních objektů, a to vzhledem ke změně jejich kapacity oproti stávající podobě RP.

**RP 24/16 – RP 26/16**

Řešení veřejné infrastruktury převezměte z předaných podkladů pro změny.

**RP 27/16**

Při doplňování návrhu využití území s tzv. režimem řízené výstavby proveďte možnosti dopravní obsluhy jednotlivých lokalit a jejich napojení na inženýrské sítě. V souvislosti s řešením lokalit č. 9, 10 a 11 navazujících na souběžně pořizovanou změnu ÚPmB č. AB12/15-CM zakreslete i případnou změnu tras tunelu IAD Úvoz, tunelu MHD pod Špilberkem a související infrastruktury (pokud budou v rámci změn ÚPmB pořízeny).

**RP 28/16 – RP 33/16**

Jedná se o úpravy textu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006 bez vlivu na konkrétní řešení veřejné infrastruktury.

**RP 34/16**

Jedná se o zachování existujícího stavu území bez vlivu na řešení veřejné infrastruktury.

**g. Požadavky na veřejně prospěšné stavby (VPS) a na veřejně prospěšná opatření (VPO)****RP 1/16**

Proveďte, zda stabilizace domu Gorazdova 7 není v kolizi s VPS č. A3 – tunel IAD Úvoz, vč. vyústění (v kontextu změny RP 27/16 – lokality č. 11).

**RP 2/16 – RP 5/16**

Změnami nejsou dotčeny stávající VPS a ani z nich nevyplývají nové požadavky na VPS.

**RP 6/16**

Změna zmenší přestavbové území naproti Obilnímu trhu, a tak ovlivní řešení VPS č. A9 – parkovací garáže v bloku 78.

**RP 7/16**

Změnou nejsou dotčeny stávající VPS a ani z ní nevyplývají nové požadavky na VPS.



**RP 8/16**

Změnou se ruší VPS č. A12 – lávky Koliště – tř. kpt. Jaroše

**RP 9/16**

Změnou nejsou dotčeny stávající VPS a ani z ní nevyplývají nové požadavky na VPS.

**RP 10/16**

Pokud by změnou došlo k dotčení stávajících VPS či VPO nebo k vymezení nových, zapracujte je do RP včetně seznamu parcelních čísel dotčených pozemků.

**RP 11/16, RP12/16**

Změny se dotýkají VPS č. A12 – A17 – stavby pro cyklistickou a pěší dopravu a budou je významně aktualizovat.

**RP 13/16**

Změnou nejsou dotčeny stávající VPS a ani z ní nevyplývají nové požadavky na VPS.

**RP 14/16**

Pokud se jedná o vodovodní a kanalizační řady uložené v kolektorech, koresponduje tato změna s již pořizovanou změnou RP MPR Brno č. RP 25/16 (Aktualizace sítě sekundárních kolektorů), která bude řešit i případné změny VPS, takže případně navrhnete – pokud to bude účelné - pouze nové VPS týkající se vodovodu a kanalizace uložených mimo kolektory.

**RP 15/16 – RP 17/16**

Změnami nejsou dotčeny stávající VPS a ani z nich nevyplývají nové požadavky na VPS.

**RP 18/16**

Změna upravuje text obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006 bez vazby na VPS či VPO.

**RP 19/16 – RP 21/16**

Změnami nejsou dotčeny stávající VPS a ani z nich nevyplývají nové požadavky na VPS.

**RP 22/16**

Změna je v kolizi s VPS č. A9, jejíž předběžný tvar v ploše režimu řízené výstavby bude třeba upravit (při zachování kapacity parkovacích garáží dle RP).

**RP 23/16**

Změna se dotýká VPS č. A17 – veřejného průchodu mezi Římským náměstím (ulicí Františkánskou) a ulicí Orlí, průchod však zachovává po stejných pozemcích jako doposud.

**RP 24/16 – RP 26/16**

Změny se dotýkají celé řady VPS ze seznamu B – Stavby technické vybavenosti a budou je významně aktualizovat.

**RP 27/16**

Změna se bude dotýkat celé řady VPS ze seznamu A – Stavby dopravní a jednoho VPO ze seznamu C – Ochrana životního prostředí, jejichž polohu, rozsah a pojetí zřejmě bude nutné aktualizovat. Rovněž není vyloučena možnost vymezení nové VPS či VPO na základě návrhu využití území s nyní vymezeným režimem řízené výstavby.

**RP 28/16**

Jedná se o úpravy textu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006, kterými se mimo jiné může změnit závaznost umístění některých staveb, tj. i vymezení VPS.

**RP 29/16 – RP 31/16**

Změny upravují text obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006 bez vazby na VPS či VPO.

**RP 32/16**

Jedná se o aktualizaci Přílohy č. 2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006 a výkresu č. C10 „Veřejně prospěšné stavby“ na základě úprav řešení regulačního plánu dle ostatních pořizovaných změn, případné úpravy závaznosti některých staveb dle pořizované změny č. RP 28/16 a se zohledněním již realizovaného stavu.

**RP 33/16**

V návaznosti na aktuální podobu VPS a VPO dle změny RP 32/16 bude případně změněno i vymezení asanací v Příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006.

**RP 34/16**

Změnou nejsou dotčeny stávající VPS a ani z ní nevyplývají nové požadavky na VPS.

**h. Požadavky na asanace****RP 1/16, RP 2/16**

Změny se nijak nedotýkají problému asanací.

**RP 3/16**

Změna ruší směrně vymezenou asanaci stávajícího objektu na pozemku parc.č. 168/1 (mezi pozemky parc.č. 165/1 a 168/2), k.ú. Město Brno, v areálu Konventu minoritů. Současně změna reflektuje závazně vymezené asanace objektů nemovitosti Orlí 19, které již byly provedeny v souvislosti s výstavbou objektu JAMU – zrušte proto jejich vyznačení jak ve výkresech, tak v Příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006.

**RP 4/16**

Změna se nijak nedotýká problému asanací.

**RP 5/16**

Změna ruší směrně vymezené asanace objektů patřících k nemovitosti Pekařská 80.

**RP 6/16**

Změna ruší směrně vymezenou asanaci domu Údolní 35.

**RP 7/16 – RP 21/16**

Změny se nijak nedotýkají problému asanací.

**RP 22/16**

Změna ruší vymezené asanace objektů Údolní 35a, Údolní 37.

**RP 23/16**

Změna ruší směrně vymezenou asanaci objektu na pozemku p.č. 210/1 k. ú. Město Brno (v severní části tzv. Římského náměstí).

**RP 24/16 – RP 26/16**

Změny se nijak nedotýkají problému asanací.

**RP 27/16**

Změna návrhu využití území s tzv. režimem řízené výstavby může v některých případech zrušit stanovenou asanaci objektu nebo naopak ji může nově vymežit.

**RP 28/16**

Změna obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2006 ruší asanace vymezené ve výkrese č. C02 – Hlavní výkres kromě asanací uvedených v Příloze č. 3 vyhlášky (viz změna RP 33/16).

**RP 29/16 - RP 32/16**

Změny se nijak nedotýkají problému asanací.

**RP 33/16**

Změna upravuje vymezení asanací v Příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky č. 28/2006 dle aktuální podoby VPS a VPO (viz změna RP 32/16).

**RP 34/16**

Změna se nijak nedotýká problému asanací.

**i. Další požadavky vyplývající z územně analytických podkladů a ze zvláštních právních předpisů**

Celé území řešené regulačním plánem je zájmovým územím Ministerstva obrany vymezeným dle § 175 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. – leží v ochranném pásmu radiolokačního zařízení (které je nutno respektovat podle § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví) a v koridoru RR směrů (které je nutno respektovat podle zákona č. 222/1999 Sb. o zajišťování obrany ČR a zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích).

Pro návrh změn zpracujte doložku civilní ochrany v souladu se stávající legislativou – ve smyslu zákona č. 239/2000 Sb. a § 21 vyhlášky MV ČR č. 380/2002 Sb. k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, zejména požadavky na pozemky a jejich využití pro :

h) nouzové zásobování obyvatelstva vodou,

i) záchranné, likvidační a obnovovací práce pro odstranění nebo snížení škodlivých účinků kontaminace, vzniklých při mimořádné události,

k) požární nádrže a místa odběru vody k hašení požárů.

Případné další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů budou doplněny po projednání návrhu zadání s příslušnými dotčenými orgány.

**j. Výčet druhů územních rozhodnutí, které regulační plán nahradí**

Původní RP nenahrazuje žádná územní rozhodnutí. Proto vzhledem k obsahové stránce RP ani změnou nenahrazujete územní rozhodnutí na umístění objektů v řešeném území.

**k. Požadavky ze závěru zjišťovacího řízení včetně určení dalšího postupu, pokud se postupy posuzování vlivů na životní prostředí a pořizování regulačního plánu spojují**

Vzhledem k tomu, že RP ani pořizované změny nenahrazují žádné územní rozhodnutí, nebude zpracováváno oznámení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí, v platném znění (viz § 61 odst. 4 stavebního zákona).

**l. Požadavky vyplývající z územního plánu, další nadřazené územně plánovací dokumentace a politiky územního rozvoje**

Veškeré pořizované změny musí respektovat funkční využití ploch i další regulativy stanovené v Územním plánu města Brna.

Další nadřazenou územně plánovací dokumentací jsou Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje vydané 5. 10. 2016, podle nichž je území MPR Brno dotčeno územní rezervou pro koridor železniční dopravy (VRT). Konkrétní promítnutí do územněplánovací dokumentace města bude provedeno formou změny Územního plánu města Brna a až následně regulačního plánu.

Z Politiky územního rozvoje ČR 2008, ve znění Aktualizace č. 1 (schválené vládou ČR dne 15. 4. 2015) nevyplývají - vzhledem k charakteru a rozsahu území vymezeného k řešení změnami - žádné požadavky.

**m. Případné požadavky na plánovací smlouvu a dohodu o parcelaci**

Žádná z pořizovaných změn nevyvolá takové požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, které by byly realizovatelné jen po vybudování příslušných nových staveb infrastruktury nebo zásadní úpravě stávajících; plánovací smlouvy proto nebude třeba uzavírat. Rovněž nebude třeba uzavírat dohody o parcelaci.

**n. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu regulačního plánu a obsahu jeho odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení**

Dokumentaci zpracujte v souladu s požadavky vyhlášky č. 500/2006 Sb. na obsah regulačního plánu a odůvodnění, včetně předepsaných příloh.

Do dokumentace RP zpracujte všechny dosud pořízené změny závazné části a úpravy směrné části RP.

Název dokumentace ponechejte Regulační plán Městské památkové rezervace Brno, doplňte o údaj změna + její číselné označení.

Dokumentace změn RP bude obsahovat:

- NÁVRH ZMĚN REGULAČNÍHO PLÁNU:
  - textovou část s obsahem a členěním dle Přílohy č. 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb.
  - návrh opatření obecné povahy, kterým se bude měnit a doplňovat obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 28/2006 o závazných částech Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno

- grafickou část:
  - změnu výkresu č. C02 - Hlavní výkres M 1:1000
  - změnu výkresu č. C03.1 - Dopravní řešení - výhled M 1:2000
  - změnu výkresů č. C04 - Technické vybavení území – inženýrské sítě M 1:2000
  - změnu výkresu č. C11 - Doložka CO M 1:2000
  - nový výkres - Veřejně prospěšné stavby M 1:1000
  - případně další výkresy – pokud bude vyhodnocen dopad změn i do jiných výkresů RP.
- ODŮVODNĚNÍ:
  - textovou část s obsahem a členěním dle Přílohy č. 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb.
  - grafickou část:
    - Koordinační výkres M 1:2000
    - Výkres širších vztahů M 1:5000
    - případně další výkresy – pokud bude shledána potřeba.

Pod legendou hlavního a koordinačního výkresu uveďte poznámku, že celé území řešené regulačním plánem je zájmovým územím Ministerstva obrany vymezeným dle § 175 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. – leží v ochranném pásmu radiolokačního zařízení (které je nutno respektovat podle § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví) a v koridoru RR směrů (které je nutno respektovat podle zákona č. 222/1999 Sb. o zajišťování obrany ČR a zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích).

Návrh bude zpracován ve 2 vyhotoveních.

Upravený návrh po společném jednání podle § 65 stavebního zákona bude zpracován ve 2 vyhotoveních.

Návrh upravený po veřejném projednání podle § 68 stavebního zákona bude zpracován ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě a ve 2 ks digitálního zpracování na CD nosiči.

Grafická část dokumentace bude zpracována digitálně ve formátu DGN programu Microstation/J.

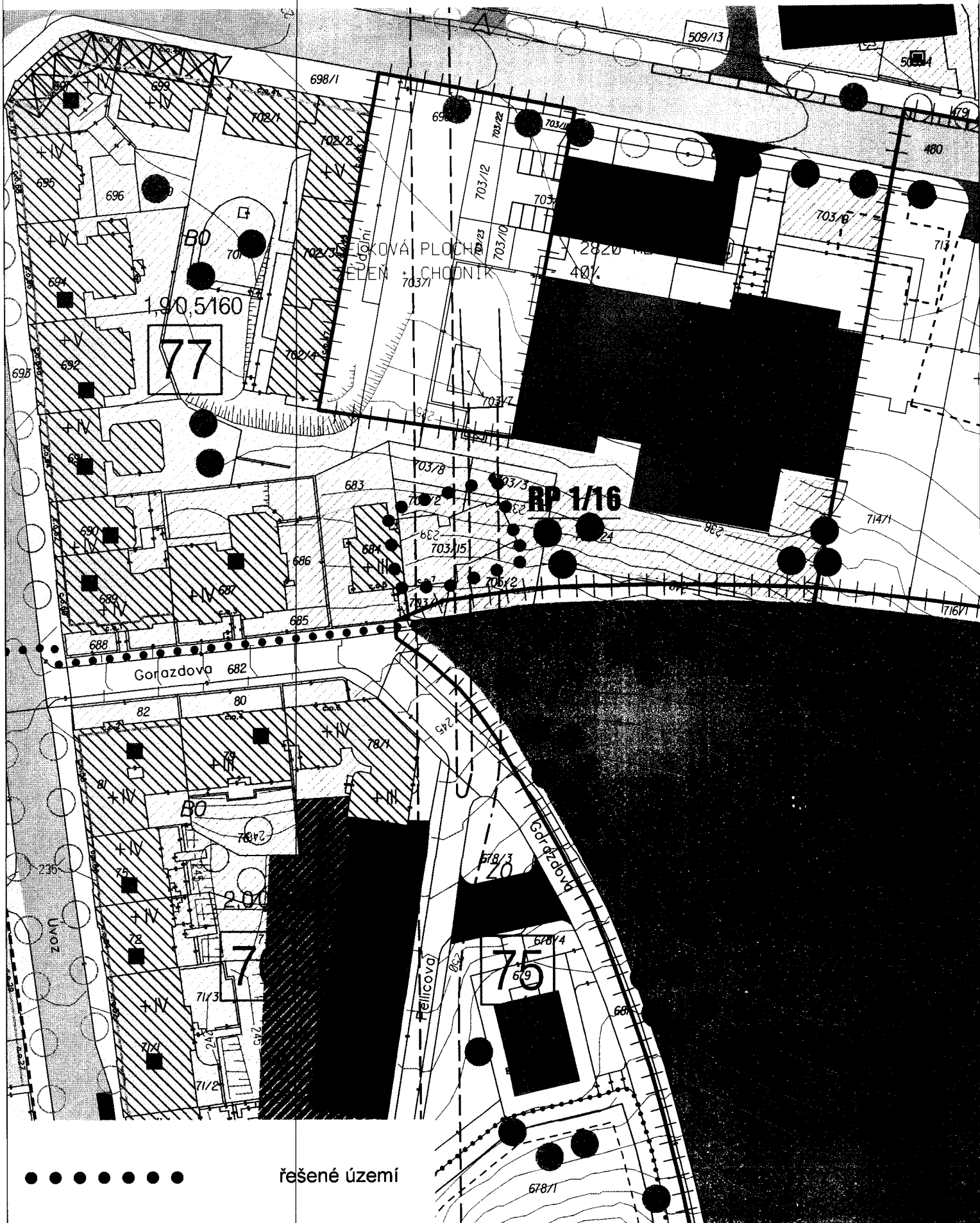
#### Grafické přílohy:

- 1 - výřez RP MPR s vymezením řešeného území změny RP 1/16
- 2 - výřez RP MPR s vymezením řešeného území změny RP 2/16
- 3 - výřez RP MPR s vymezením řešeného území změn RP 3/16, RP 4/16, RP 7/16, RP 19/16, RP 23/16
- 4 - výřez RP MPR s vymezením řešeného území změny RP 5/16
- 5 - výřez RP MPR s vymezením řešeného území změn RP 6/16, RP 22/16
- 6 - výřez RP MPR s vymezením řešeného území změny RP 8/16
- 7 - výřez RP MPR s vymezením řešeného území změny RP 9/16, RP 34/16
- 8 - výřez RP MPR s vymezením řešeného území změny RP 20/16
- 9 - výřez RP MPR s vymezením řešeného území změny RP 21/16
- 10 - výřez RP MPR s vymezením řešeného území změn RP 27/16 - lokality č. 1, 12
- 11 - výřez RP MPR s vymezením řešeného území změn RP 27/16 - lokality č. 2, 13, 14, 16
- 12 - výřez RP MPR s vymezením řešeného území změn RP 27/16 - lokality č. 3, 6
- 13 - výřez RP MPR s vymezením řešeného území změn RP 27/16 - lokality č. 4, 5, 11
- 14 - výřez RP MPR s vymezením řešeného území změn RP 27/16 - lokality č. 7, 8
- 15 - výřez RP MPR s vymezením řešeného území změn RP 27/16 - lokality č. 9, 10
- 16 - výřez RP MPR s vymezením řešeného území změn RP 27/16 - lokality č. 15

Grafická příloha č. 1 - výřez z Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno

Změna č. RP 1/16

M 1:1000

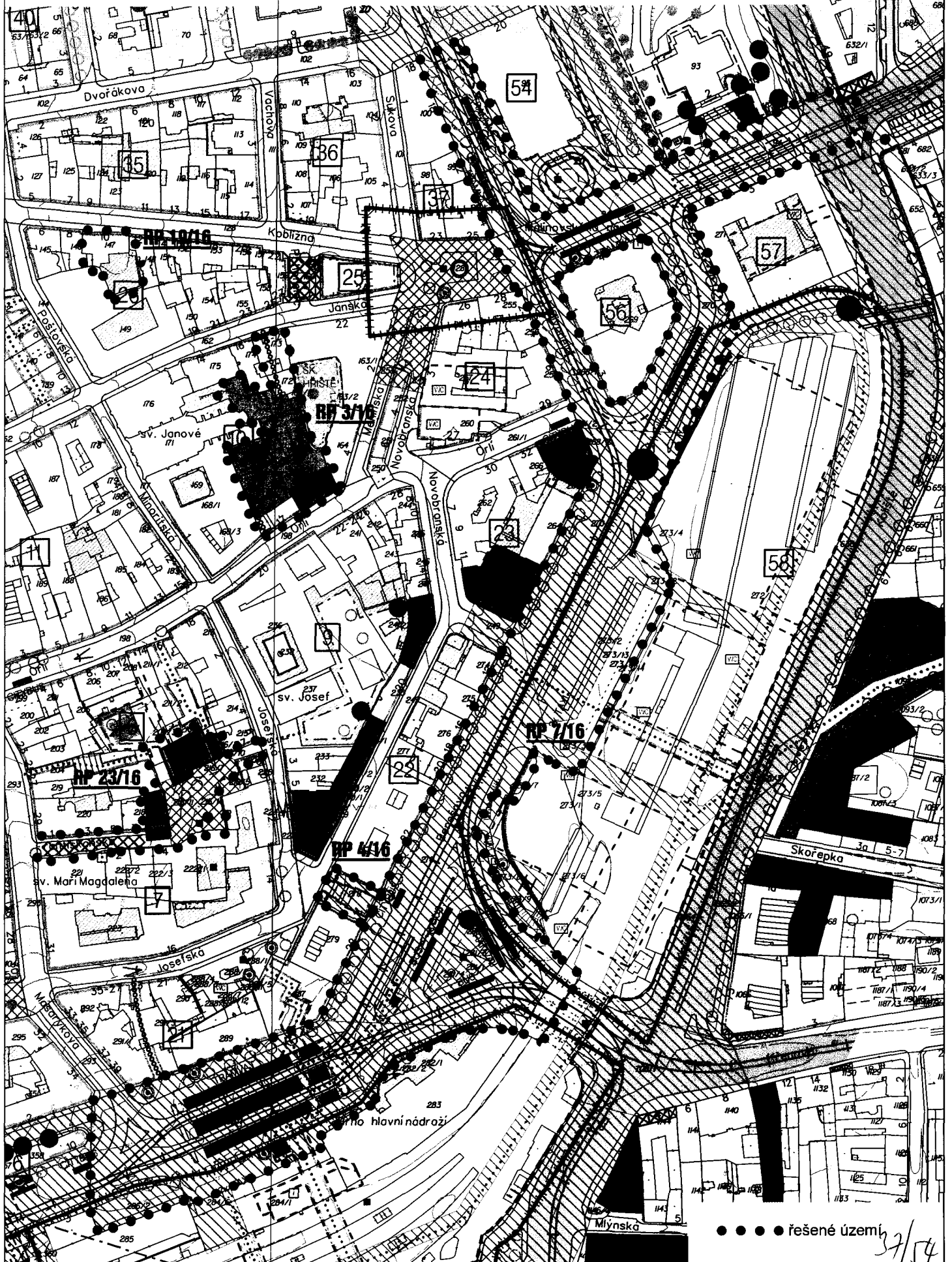


55/54



Grafická příloha č. 3 - výřez z Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno  
Změny č. RP 3/16, RP 4/16, RP 7/16, RP 19/16, RP 23/16

0 10 20 30 m



● ● ● ● řešené území

37/14



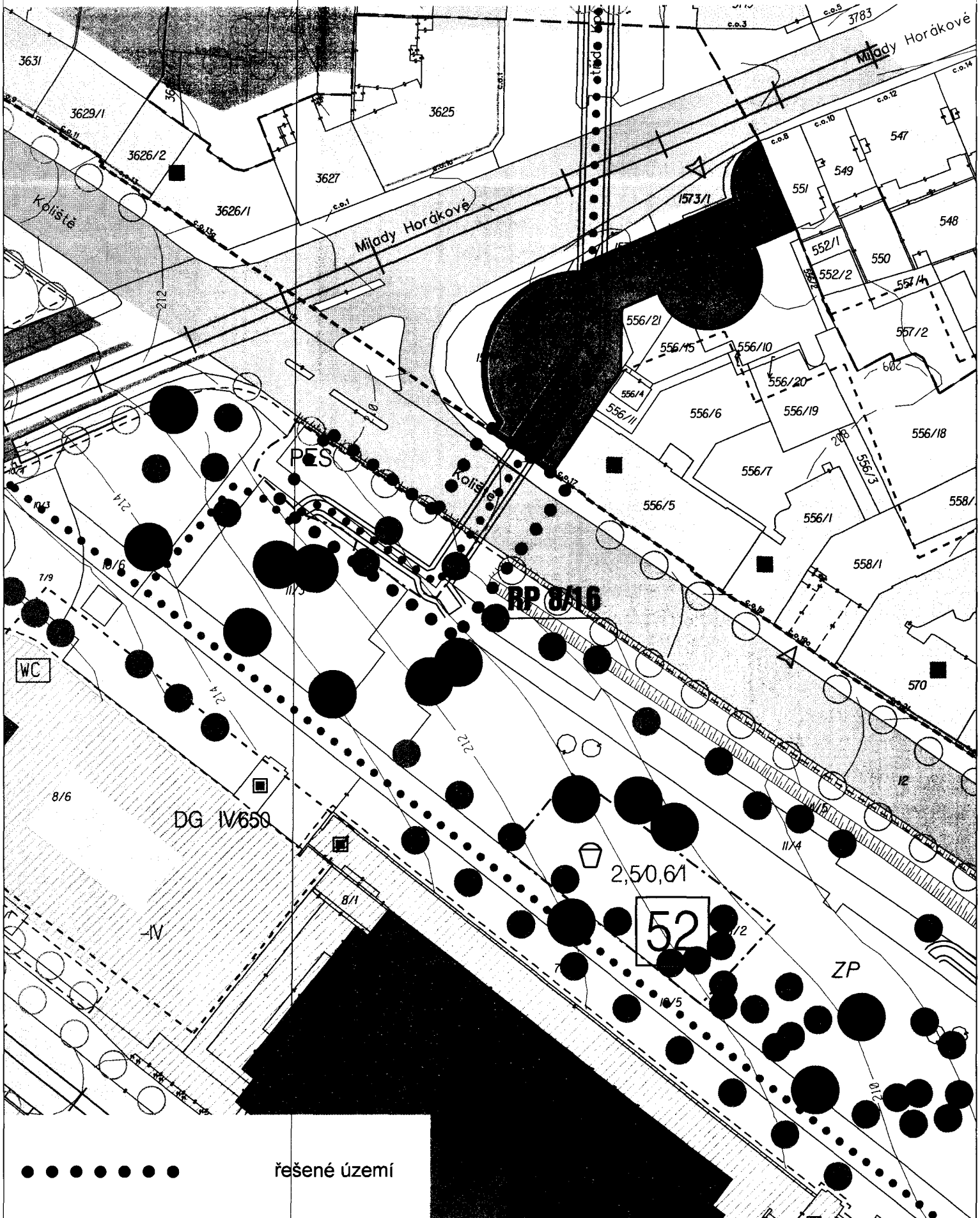




Grafická příloha č. 6 - výřez z Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno

Změna č. RP 8/16

M 1:1000



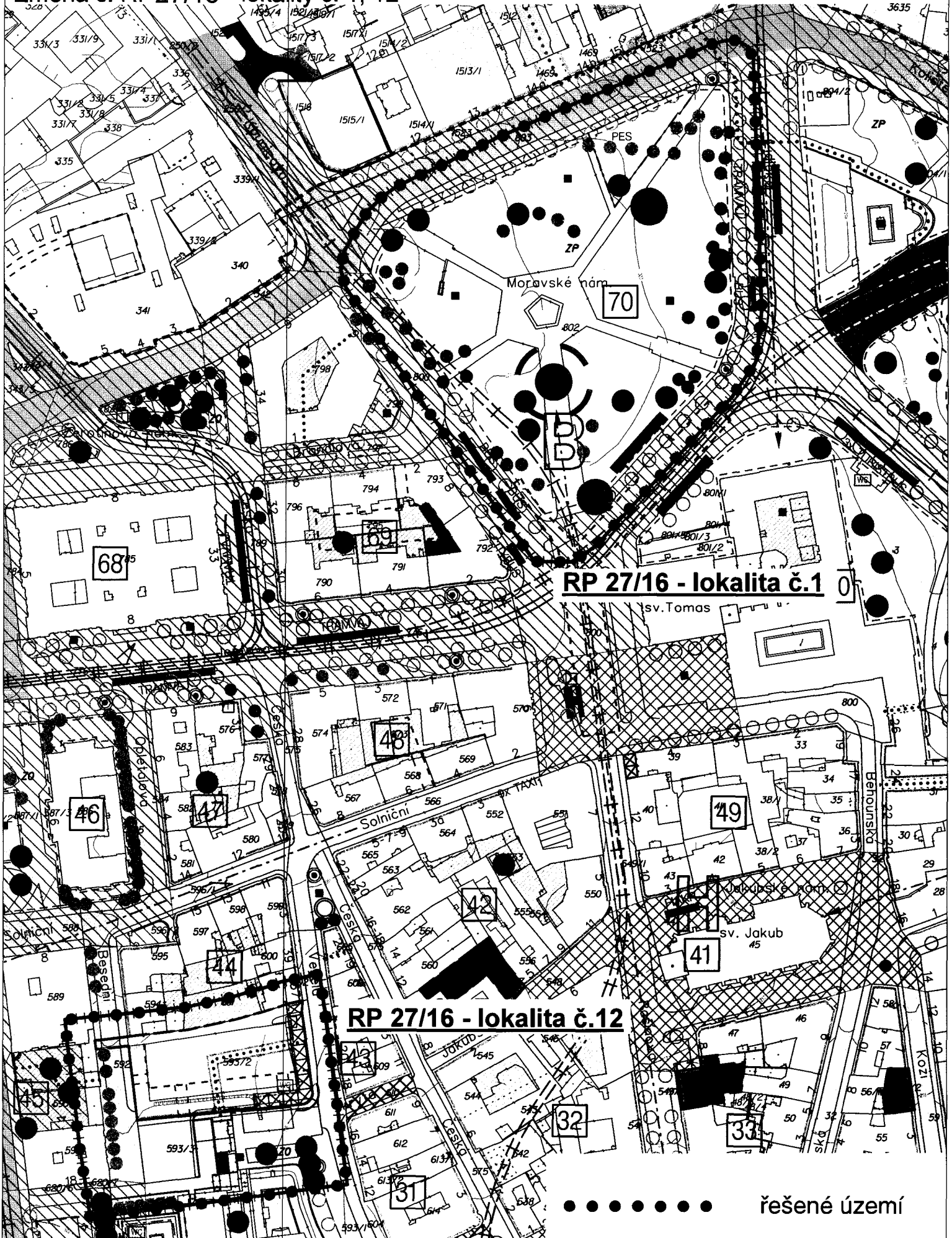






Grafická příloha č.10- výřez z Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno  
Změna č. RP27/16 - lokality č. 1, 12

M 1:2000



**RP 27/16 - lokalita č.1**

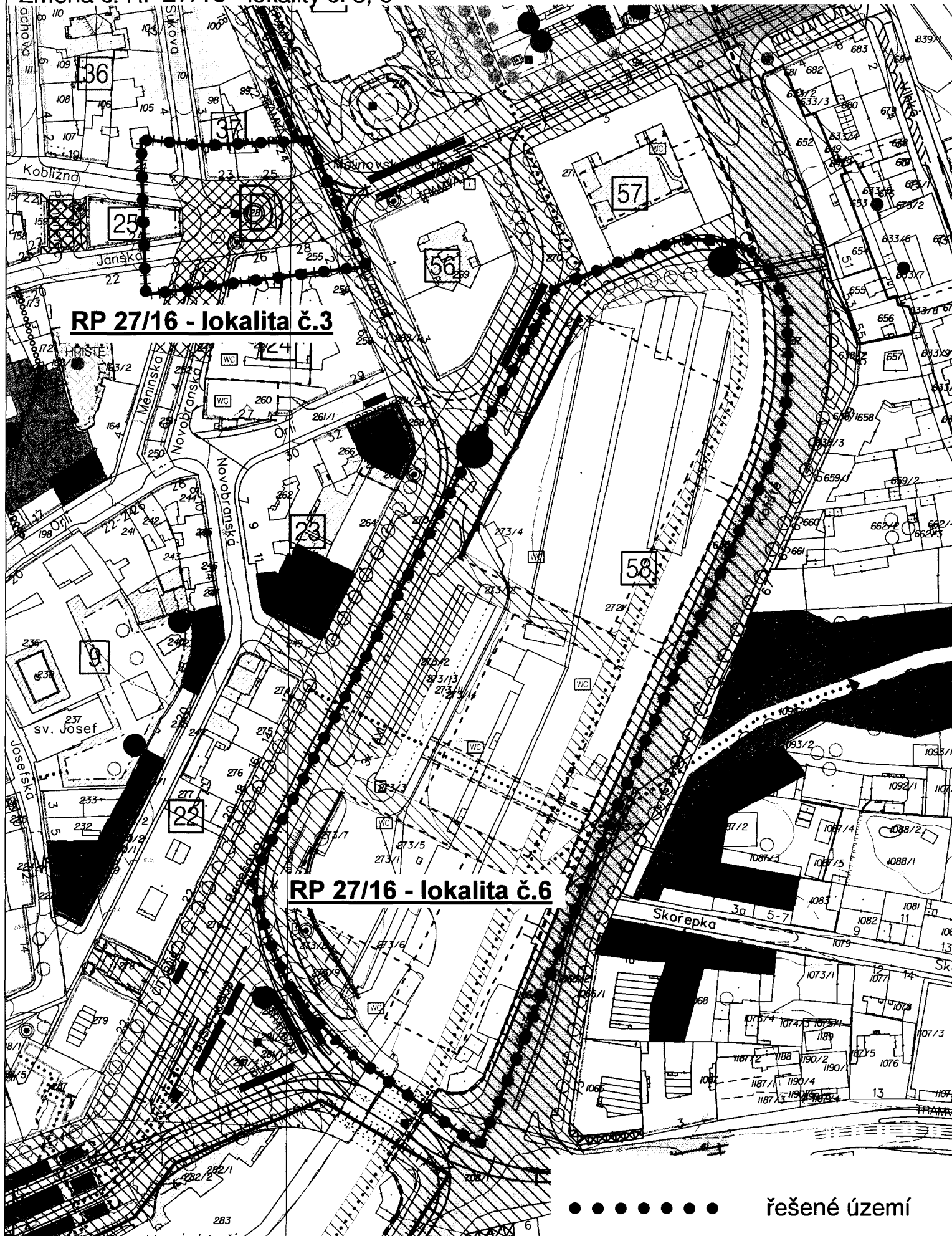
**RP 27/16 - lokalita č.12**

••••• řešené území

44/54







**RP 27/16 - lokalita č.3**

**RP 27/16 - lokalita č.6**



řešené území

46/54







Grafická příloha č.16 - výřez z Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno  
Změna č. RP 27/16 - lokalita č. 15

M 1:2000



**RP 27/16 - lokalita č.15**

Fakultní n. p. u sv. Anny

Kopečná



řešené území

50/14

**Záměr pořídit změny Územního plánu města Brna  
vyplývající z řešení změn Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno - 2016**

Při zpracovávání grafického návrhu změn Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno (RP MPR) označených RP 3/16, RP 5/16, RP 21/16, RP 23/16 a RP 27/16 (úprava vzájemných hranic funkčních ploch a zapracování výsledků již uskutečněných urbanistických soutěží do regulačního plánu) dojde pravděpodobně k situaci, že předmětné řešení bude v dílčím rozporu s Územním plánem města Brna (ÚPmB).

Zastupitelstvo města Brna proto souhlasí, aby s využitím ust. § 70 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) byly v procesu pořizování prověřeny změny ÚPmB, jejichž obsah bude odpovídat řešení výše uvedených změn RP MPR zpracovaných na základě Návrhu zadání změn závazné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno – 2016.

Jedná se o následující změny ÚPmB:

**B 1/16–RP**

**ul. Jezuitská, Běhounská, parc.č. 24, 26 a 29, k.ú. Město Brno**

*Prověřit možnost změny funkčního využití plochy veřejné vybavenosti – kultury za účelem uvedení do vzájemného souladu ÚPmB a RP MPR dle změny RP 21/16 spočívající v prověření možnosti zrušit vymezení domů Běhounská 18, Jezuitská 7 a části domu Jezuitská 5 jako objektů veřejné vybavenosti a vymežit je jako objekty smíšené s bydlením v ploše smíšené jádrové*

**B 2/16–RP**

**ul. Františkánská, k.ú. Město Brno**

*Prověřit možnost souboru změn funkčních ploch za účelem uvedení do vzájemného souladu ÚPmB a RP MPR dle změny RP 23/16 spočívající v prověření souboru změn vyplývajících z „Urbanisticko-architektonické studie Římské náměstí – dopracování vítězného soutěžního návrhu“ (Ing.arch. Casková, Ing.arch. Fišer, Ing.arch. Šrom, 10/2011)*

**B 3/16-RP**

**ul. Minoritská, Orlí, k.ú. Město Brno**

*Prověřit možnost změny funkčních ploch ZO – stab. a SJ – návrh za účelem uvedení do vzájemného souladu ÚPmB a RP MPR dle změny RP 3/16 spočívající v prověření změny dílčího využití funkčních ploch v areálu Konventu minoritů a navazujícím objektu Janáčkovy akademie múzických umění při ulici Minoritská a Orlí*

**B 4/16–RP**

**Benešova třída, k.ú. Město Brno**

*Prověřit možnost souboru změn funkčních ploch za účelem uvedení do vzájemného souladu ÚPmB a RP MPR dle změny RP 27/16, lokality č. 6 spočívající ve zrušení tzv. režimu řízené výstavby a doplnění takto vymezené plochy návrhem funkčního využití a prostorového uspořádání s využitím výsledků veřejné urbanisticko-architektonické soutěže „Brno – lokalita Grand“ pořádané společností Morávka Centrum, a.s. v r. 2001 s tím, že polohu, objem a funkci objektu na východním konci lokality je třeba převzít z DUR „Palace CD“, který má již vydáno stavební povolení*

**B 5/16–RP**

**Nádražní třída, k.ú. Město Brno**

*Prověřit možnost souboru změn funkčních ploch řešící využití stávající plochy železničního nádraží za účelem uvedení do vzájemného souladu ÚPmB a RP MPR dle změny RP 27/16, lokality č. 7, 8 spočívající ve zrušení tzv. režimu řízené výstavby a doplnění takto vymezených ploch návrhem funkčního využití a prostorového uspořádání s využitím 1. oceněného návrhu*

z veřejné anonymní urbanistické soutěže *Budoucnost centra Brna* ve variantě nádraží pod Petrovem (návrh atelieru UNIT architekti s.r.o.) nebo z vyzvané ideové soutěže *Budoucnost centra města* ve variantě přestavby ŽUB „Řeka“ (návrh Sdružení architektů Koleček –Jura), a to v závislosti na výsledcích Studie proveditelnosti železničního uzlu Brno; v případě, že by řešení vyžadovalo systémovou změnu ÚPmB (nikoliv pouze případnou lokální úpravu uspořádání funkčních ploch), bude do regulačního plánu zapracováno řešení stávajícího ÚPmB s tím, že změna RP ve smyslu výše uvedených výsledků soutěží bude pořízena až v návaznosti na zmíněnou systémovou změnu ÚPmB

#### **B 6/16-RP**

##### **ul. Pekařská, k.ú. Staré Brno**

Prověřit možnost souboru změn funkčních ploch za účelem uvedení do vzájemného souladu ÚPmB a RP MPR dle změny RP 27/16, lokality č. 9 spočívající ve zrušení tzv. režimu řízené výstavby a doplnění takto vymezené plochy návrhem funkčního využití a prostorového uspořádání řešícím jižní zaústění tramvajového tunelu pod Špilberkem a využití jeho okolí, a to v závislosti na výsledku prověření účelnosti tunelu změnou ÚPmB č. AB12/15-CM

#### **B 7/16-RP**

##### **ul. Úvoz, k.ú. Staré Brno**

Prověřit možnost změny funkční plochy dopravní na plochu umožňující dostavbu nároží Úvoz – Sladová v souvislosti s případnou změnou jižního zaústění tunelu IAD Úvoz, a to za účelem uvedení do vzájemného souladu ÚPmB a RP MPR dle změny RP 27/16, lokality č. 10 spočívající ve zrušení tzv. režimu řízené výstavby a doplnění takto vymezené plochy návrhem funkčního využití a prostorového uspořádání řešícím jižní zaústění tunelu IAD Úvoz v závislosti na výsledku prověření trasy předmětného tunelu změnou ÚPmB č. AB12/15-CM

#### **B 8/16-RP**

##### **ul. Údolní, k.ú. Město Brno**

Prověřit možnost změny řešící využití území západně od budovy Veřejného ochránce práv v souvislosti s případnou změnou severního zaústění tunelu IAD Úvoz za účelem uvedení do vzájemného souladu ÚPmB a RP MPR dle změny RP 27/16, lokality č. 11 spočívající ve zrušení tzv. režimu řízené výstavby a doplnění takto vymezené plochy návrhem funkčního využití a prostorového uspořádání řešícím severní zaústění tunelu v závislosti na výsledku prověření trasy předmětného tunelu změnou ÚPmB č. AB12/15-CM

#### **B 9/16-RP**

##### **ul. Pekařská, k.ú. Staré Brno**

Prověřit možnost změny funkční plochy BO – stab. za účelem uvedení do vzájemného souladu ÚPmB a RP MPR dle změny RP 5/16 spočívající v prověření možnosti výstavby bytového komplexu *Rezidence Pekařská* ve vnitrobloku za domem Pekařská 80

#### **B 10/16-RP**

##### **ul. Údolní, severní svah Špilberku, k.ú. Město Brno**

Prověřit možnost souboru změn funkčních ploch za účelem uvedení do vzájemného souladu ÚPmB a RP MPR dle změny RP 27/16, lokality č. 4, 5 spočívající ve zrušení tzv. režimů řízené výstavby a doplnění takto vymezených ploch návrhem funkčního využití a prostorového uspořádání řešícím jednak doplnění historické uliční fronty a umožnění případné realizace podzemních garáží v kapacitě dle stávajícího RP, jednak rozšíření parku na severních svazích Špilberku respektující projektové dokumentace zpracované Ing. Evou Damcovou – „NKP Špilberk – park, přístupová cesta z ulice Údolní“ (2015) a „Rozšíření parku Špilberk na severním svahu“ (2016).

Grafické přílohy:

Změny ÚPmB vyplývající z řešení změn RP MPR Brno 2016 – záměr B 1/16-RP – B 5/16-RP

Změny ÚPmB vyplývající z řešení změn RP MPR Brno 2016 – záměr B 6/16-RP – B 10/16-RP

- B1/16-RP
- B2/16-RP
- B3/16-RP
- B4/16-RP
- B5/16-RP



53/14







MMB201600001387

105

Rada města Brna

**ZM7/2002**

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

**Název:**

**Nový Územní plán města Brna**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva (str. 3-5)
- Harmonogram postupu přípravy nového územního plánu (str. 6-7)
- Návrh na zajištění platnosti ÚPmB po roce 2020 (str. 8)

**Návrh usnesení:**

Pro velký rozsah je uveden na následující straně (str. 2)

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Rada města Brna projedná materiál na své schůzi č. R7/091 dne 6. prosince 2016

Zpracoval:

Odbor územního plánování a rozvoje MMB  
Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace

Předkládá:

Rada města Brna

*12. prosince 2016*

118

## Návrh usnesení:

### Zastupitelstvo města Brna

#### **s c h v a l u j e**

ukončení procesu pořizování Územního plánu města Brna zahájeného schválením záměru na Z3/038. zasedání ZMB dne 25. června 2002

#### **s c h v a l u j e**

v návaznosti na ust. § 44 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí o zahájení pořizování (záměr) nového Územního plánu města Brna

#### **s c h v a l u j e**

harmonogram přípravy nového Územního plánu města Brna, který tvoří přílohu č.... těchto usnesení

#### **u r č u j e**

pořizovateli v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, lhůtu pro předložení návrhu zadání územního plánu do 31. března 2019

#### **u k l á d á Radě města Brna**

zajistit kroky k ukončení smluvního vztahu se společností Arch. Design s.r.o. založeného smlouvou o dílo ze dne 12. 2. 2004 na zpracování Územního plánu města Brna zahájeného schválením záměru na Z3/038.zasedání ZMB dne 25. června 2002;

zajistit kroky na využití rozpracovaného konceptu Územního plánu města Brna zahájeného schválením záměru na Z3/038.zasedání ZMB dne 25. června 2002 pro další územně plánovací činnost;

zajistit veškeré práce na přípravě nového Územního plánu města Brna dle schváleného harmonogramu;

vyvolat jednání statutárního města Brna a Jihomoravského kraje ve věci společného postupu na přípravě Aktualizace Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje a nového Územního plánu města Brna;

#### **b e r e n a v ě d o m í**

návrh na zajištění platnosti Územního plánu města Brna po roce 2020

#### **s o u h l a s í**

s návrhem na posunutí termínu ukončení platnosti územních plánů obcí pořizovaných dle předchozí právní úpravy stavebního zákona.

## Důvodová zpráva

### I. Popis situace ve vztahu k novému Územnímu plánu města Brna

(a) Statutární město Brno má platný Územní plán města Brna schválený v roce 1994. V roce 2002 rozhodlo Zastupitelstvo města Brna o pořízení nového územního plánu. Jeho zadání bylo schváleno v roce 2006 a rozšířeno o požadavek na zpracování třetí varianty konceptu bylo v roce 2007. Rozpracovaný nový územní plán byl následně připraven ve 3 variantách, přičemž výběr varianty je mimo jiné závislý na rozhodnutí o trasování rychlostní komunikace D43.

Koncept nového územního plánu, zpracovaný ve 3 variantách, byl veřejně projednán v únoru 2011. Nadřízený orgán KÚ JMK ve stanovisku ze dne 9. 3. 2011 uvedl, že k další fázi procesu pořizování, která zahrnuje mj. rozhodnutí o výběru výsledné varianty nového ÚPMB, může dojít až po vydání Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje (ZÚR JMK). Dokument ZÚR JMK nabyl účinnosti v únoru 2012 a záhy poté byl rozsudkem Nejvyššího správního soudu zrušen (červen 2012). V důsledku rozhodnutí NSS nebylo možno dokončit dohodovací jednání s dotčenými orgány - Ministerstvo dopravy ČR dospělo k závěru, že za neexistence ZÚR JMK nelze dohodu o vypořádání požadavků uzavřít, dohodovací jednání nebyla ukončena ani s Ministerstvem kultury ČR a s Ministerstvem životního prostředí ČR. Po zvážení právních podmínek a rizik ZMB na svém Z6/025. zasedání dne 18. června 2013 rozhodlo tak, že proces pořizování sice nebyl zastaven, avšak zásadní rozhodnutí o výsledné variantě rozvoje města bylo odloženo až po vydání nových ZÚR JMK, které měly nadmístní systémy řešit (s tím že do té doby budou učiněny pouze kroky, které jsou v souladu se stavebním zákonem).

Právní stav věci výrazně modifikuje vydání nových Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje (ZÚR JMK), ke kterému došlo v říjnu 2016. Předmětný dopravní záměr D 43 je v aktuálně vydaných ZÚR JMK, které jsou k rozhodnutí o trasování oprávněny, závazně zakotven v podobě *variantní územní rezervy* (která znamená blokaci využití území ve všech prověřovaných variantách předmětného dopravního záměru, určenou teprve do budoucna k dalšímu prověření). Územní plán obce musí být v každé řešené otázce v souladu se ZÚR JMK. To prakticky znamená, že Územní plán města Brna smí územní rezervy pouze zpřesnit, nikoli však rozhodnout o výběru výsledné varianty a jejím umístění do území. Za uvedených okolností tedy nadále nelze právně nezpochybnitelně o variantách konceptu územního plánu rozhodnout a v pořizování ÚPmB pokračovat schválením Pokynů pro úpravu návrhu, a to do chvíle vydání Aktualizace ZÚR JMK, ve kterých budou územní rezervy nahrazeny jednou návrhovou trasou vedení silnice D43. Koncept územního plánu přitom od pozastavení prací z důvodu zrušení předchozích ZÚR JMK v r. 2012 zastarává (zadání pro územní plán bylo schváleno před 10-ti lety, město průběžně dopracovává řadu dalších koncepčních i dílčích podkladů, městské části požadují nová řešení).

Za uvedených okolností, kdy je zřejmé, že o variantách rozpracovaného konceptu nebude možno rozhodnout opět cca 4 roky, se jeví jako nejvhodnější ukončit pořizování rozpracovaného územního plánu města Brna a zahájit pořizování nového ÚPmB od počátku.

S ohledem na uplynulé časové období se jeví jako racionálnější začít přípravu územního plánu od počátku, s tím, že veškeré výsledky a údaje, které vplynuly z projednávání konceptu územního plánu v letech 2011-2012, budou shrnuty a zpracovány v samostatné Územní studii (ÚS) s tím, že budou využity při přípravě nového územního plánu. Tato ÚS bude mít po schválení využití a jejím zaregistrování pořizovatelem (OUPR MMB) postavení územně plánovacího podkladu dle § 30 odst. 4 stavebního zákona.

(b) Potřeba nového územního plánu pro dynamický rozvoj města je však již nyní naprosto zřejmá. Sílí tlak veřejnosti i investorů na pořízení nového moderního územního plánu pro Brno. S cílem vytvořit odbornou instituci, která bude samosprávě města k dispozici právě pro přípravu nového územního plánu, byla v letošním roce zřízena Kancelář architekta města Brna, p.o. Schůze RMB R7/054 dne 23.2.2016 uložila Odboru územního plánování a rozvoje (OÚPR) MMB zpracovat osnovu vize prostorového rozvoje města Brna jako úvodní podklad pro zahájení prací na novém územním plánu. OÚPR MMB zpracoval Osnovu vize prostorového rozvoje města Brna ve spolupráci s Kanceláří strategie města (KSM) a předal ji jako podklad pro další koncepční práci Kanceláři architekta města Brna. Za uvedených okolností je tedy na místě směřovat k zahájení prací na novém Územním plánu města Brna dle nového zadání, od počátku. Z uvedeného důvodu se předkládá orgánům města Brna v návaznosti na ust. § 44 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí o zahájení pořizování (záměr) nového Územního plánu města Brna.

Věcná poznámka: Současně je třeba upozornit na skutečnost, že z věcného hlediska není vzniklá situace pro zahájení pořizování nového územního plánu ideální a bude třeba se vypořádat s celou řadou problematických momentů. Jak již bylo uvedeno výše, řešení nového územního plánu může být v otázce záměru komunikace D 43 prozatím řešeno pouze ve formě územních rezerv; tato skutečnost má dopad do celé řady návazných oblastí, např. do možností rozvoje navazujícího na dopravní řešení D43, dále na možnost věcného řešení navazujících dopravních otázek (řešení D43 ovlivňuje dopravní strukturu města, včetně vnitřních částí města, o jejichž odlehčení v záměru D 43 svou podstatou jde), (ne)řešení D 43 má také dopady na související otázky posuzování vlivů na životní prostředí v rozsahu celku města i na související dokumenty a materiály, které jsou na městské úrovni připravovány atd.; celý rozsah dopadů řešení záměru D43 v územních rezervách bude předmětem dalších analýz. Zároveň je nutno předpokládat, že ještě v průběhu zpracovávání návrhu nového územního plánu města Brna bude s největší pravděpodobností schválena změna ZÚR JMK (zpracování výsledků krajské územní studie do ZÚR JMK), která již bude řešit i koridor D43 v konečné podobě invariantně. Zásadním milníkem je v tomto směru přibližně termín 12/2020, kdy by tato změna ZÚR JMK měla být podle odhadů vydána. Vzhledem k povinnosti uvést návrh územního plánu do souladu s nadřazenou ÚPD – i kdykoli v průběhu zpracovávání ÚP - to za jistých okolností může vyvolat změnu zadání a nutnost přepracovat návrh (např. odstranit územní rezervy a řešit záměr D43 v návrhu, se všemi vyvolanými souvislostmi).

(c) Samosprávným orgánům města Brna je tímto současně předkládán ke schválení **Harmonogram přípravy nového Územního plánu města Brna – příloha č.1.** Z uvedeného dokumentu je patrný časový i věcný odhad postupu prací na novém územním plánu především v jeho úvodních fázích se zohledněním požadavků právních předpisů, předpokládaných nezbytných faktických úkonů i se zohledněním komunikace s veřejností a městskými částmi.

Návrh harmonogramu počítá s těmito milníky:

Rozhodnutí o zahájení pořizování.....	12/2016
Schválení prostorové vize rozvoje města v ZMB.....	3. čtvrtletí 2017
Zpracování návrhu zadání nového ÚPMB .....	3. čtvrtletí 2018
Předložení projednaného návrhu zadání nového ÚPMB ke schválení ZMB .....	1. čtvrtletí 2019
Zpracování návrhu nového Územního plánu .....	3. čtvrtletí 2020
Vydání nového Územního plánu .....	4. čtvrtletí 2022

**Je třeba zdůraznit, že harmonogram je sestaven na optimální podmínky, přičemž nelze dopředu předvídat veškeré okolnosti, které mohou proces pořízení ovlivnit (ať již pozitivně či negativně). Navržené termíny lze s reálnou pravděpodobností předpokládat (odhadovat), ale nelze je garantovat.**

## **II. Postup k zajištění platnosti ÚPmB po roce 2020**

Na zasedání Zastupitelstva města Brna Z7/05 konaném dne 14. 4. 2015 bylo přijato usnesení ve znění: „ZMB ukládá RMB předložit návrh na zajištění platnosti Územního plánu města Brna po roce 2020.“ S odkazem na toto usnesení je ZMB předkládán **Návrh na zajištění platnosti ÚPmB po roce 2020 – příloha č. 2**, jako plnění tohoto úkolu.

Návrh reaguje na situaci, kdy podle § 188 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona v platném znění (dále „stavební zákona“) *územní plán obce schválený před 1. 1. 2007 pozbude dnem 1. 1. 2021 platnosti, pokud nebude samostatným postupem podle tohoto zákona upraven, v rozsahu úpravy projednán a vydán.*

Vzhledem k výše uvedenému má město Brno nyní k dispozici v zásadě jen dvě cesty, kterými je možné zajistit platnost územního plánu i po 1. 1. 2021: buď prosazením posunutí termínu při nejbližší novelizaci stavebního zákona, která právě probíhá; nebo pořízením a vydáním úpravy územního plánu.

V záležitosti možného posunutí termínu ukončení platnosti územních plánů obcí pořízených podle předchozí právní úpravy stavebního zákona je třeba uvést, že při osobních jednáních se zástupci Ministerstva pro místní rozvoj v květnu 2016 bylo konstatováno, že ministerstvo bude takové změně nakloněno pouze tehdy, pokud obce dají zřetelně najevo, že na pořízení územních plánů podle nové právní úpravy skutečně pracují. Z hlediska času je totiž zřejmé, že pořízení nového územního plánu pro město velikosti Brna již není možné stihnout do konce roku 2020. V minulosti trvalo pořízení územního plánu obce cca 2 roky; v současné době je délka trvání pořizování územního plánu u velkých měst cca 5-6 let (např. Ostrava, Olomouc, Zlín). Nárůst časové náročnosti způsobila zejména rostoucí komplikovanost právní úpravy, zdlouhavost jednání s dotčenými orgány státní správy, jejichž stanoviska musí být vypořádána dohodou, a požadavky správních soudů na praxi územního plánování.

Proto je samosprávným orgánům města předkládán ke schválení jak harmonogram přípravy nového územního plánu, kterým město nezpochybnitelně vyjadřuje vůli nový územní plán dle aktuální právní úpravy stavebního zákona pořídit, tak je ZMB předkládán k odsouhlasení také související návrh na posunutí termínu ukončení platnosti územních plánů obcí společně s úkolem pro primátora města Brna jednat o podpoře tohoto požadavku s poslanci a senátory Parlamentu ČR, kteří budou v nejbližších měsících příslušnou novelu stavebního zákona projednávat a ostatními městy a obcemi v ČR, kterých se návrh týká. Do sněmovny předložený vládní návrh velké novely stavebního zákona návrh změny citovaného ustanovení § 188 odst. 1 neobsahuje. Statutární město Brno usilovalo v rámci připomínkového řízení na úrovni ministerstva pro místní rozvoj o změnu v § 188 odst. 1 stavebního zákona. Ministerstvo však připomínce přes zdůrazňovanou závažnost věci zatím nevyhovělo (poznáváme, že bez odůvodnění). Změnu uvedeného ustanovení je tedy možné nyní iniciovat například prostřednictvím poslaneckého návrhu.

Pro případ, že by stavební zákon z jakýchkoliv důvodů ve věci termínu ukončení platnosti územních plánů obcí novelizován nebyl, je zde stále k dispozici možnost řešit záležitost formou pořízení, projednání a vydání tzv. úpravy územního plánu. Institut úpravy územního plánu podle výše citovaného ustanovení § 188 odst. 1 stavebního zákona znamená formálně právní transponování (tzv. překlopení) územního plánu tak, aby splňoval požadavky kladené na územní plány stávajícím stavebním zákonem. Délku trvání procesu úpravy ÚPMB lze odhadnout na cca 2 roky (bez komplikací, které nelze přesně předvídat); předpokladem procesu úpravy je však předchozí zpracování změny ze ZÚR, pro niž již bylo schváleno zadání na listopadovém zasedání ZMB.

*Pozn.: Materiál bude projednán v Komisi Rady města Brna pro územní plánování dne 5. 12. 2016 a bude předložen k projednání v Radě města Brna dne 6. 12. 2016. Z těchto důvodů nejsou k dispozici stanoviska těchto orgánů.*



HARMONOGRAM ZADÁNÍ A NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA BRNA		25.11.2016			
2019 - NÁVRH		1Q	2Q	3Q	4Q
2020 - NÁVRH		1Q	2Q	3Q	4Q
ZHOTOVITEL/ KAM/OÚPR  m. BRNO	ZASTUPITELSTVO SCHVÁLENÍ ZADÁNÍ	VŘ NA ZHOTOVITELĚ ÚP	NÁVRH ÚP BEZ VARIANT (S VARIANTAMI + 6 AŽ 12 MĚSÍCŮ)	VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ	SPOL. JEDNÁNÍ S DOTČEN. ORGÁNY SE SOUSED. OBCEMI POSOUZENÍ NÁVRHU KŮ
PARTICIPACE POLITICKÁ ROZHODNUTÍ				PARTICIPACE	PARTICIPACE SCHVÁLENÍ AKTUALIZACE ZŮR (VÝSLEDNÉ VARIANTY V NÁVRHU)
2021 - NÁVRH		1Q	2Q	3Q	4Q
ZHOTOVITEL/ KAM/OÚPR  m. BRNO	VYHODNOCENÍ VÝSLEDKŮ PROJEDNÁNÍ ÚPRAVA NÁVRHU PO SPOL. JEDNÁNÍ	VER. PROJEDNÁNÍ NÁVRHU Č.1	VYPOŘÁDÁNÍ NÁMITEK A PŘIPOMÍNEK Č.1 VYHODNOCENÍ VÝSLEDKŮ PROJEDNÁNÍ	ÚPRAVA NÁVRHU Č.1	PŘÍPRAVA OOP
PARTICIPACE POLITICKÁ ROZHODNUTÍ	PARTICIPACE	PARTICIPACE	PARTICIPACE	PARTICIPACE VYDÁNÍ ÚP	KOMUNÁLNÍ VOLBY
2022 - NÁVRH		1Q	2Q	3Q	4Q
		VER. PROJEDNÁNÍ NÁVRHU Č.2	VYPOŘÁDÁNÍ NÁMITEK A PŘIPOMÍNEK Č.2 VYHODNOCENÍ VÝSLEDKŮ PROJEDNÁNÍ KOMISE/RADA ZASTUPITELSTVO PROJEDNÁNÍ PARTICIPACE	ÚPRAVA NÁVRHU Č.2	

7/8



Návrh na zajištění platnosti Územního plánu města Brna po roce 2020**1. Novela stavebního zákona spočívající v odložení termínu ukončení platnosti územních plánů obcí**

Prioritním postupem k zajištění platnosti Územního plánu města Brna (ÚPmB) po roce 2020 jsou kroky směřující k prosazení posunutí termínu ukončení platnosti územních plánů obcí pořízených podle předchozí právní úpravy.

- Termín ukončení platnosti je stanoven zákonem č. 183/2006 Sb. (stavebním zákonem) ke dni 1.1.2021. V současné době je v Parlamentu ČR projednávána rozsáhlejší novela stavebního zákona.
- Statutární město Brno podávalo již v rámci projednání návrhu novely na úrovni ministerstva pro místní rozvoj řádně odůvodněnou připomínku s návrhem na posunutí termínu ukončení platnosti územních plánů obcí. Ministerstvo však připomínkám města bez zdůvodnění nevyhovělo. Návrh novely stavebního zákona postoupil v říjnu 2016 do projednání v Poslanecké sněmovně.
- Změnu uvedeného ustanovení je možné iniciovat například prostřednictvím poslaneckého návrhu na posunutí termínu ukončení platnosti územních plánů obcí o 10 let (tedy do 1.1.2031). Pro zvýšení šancí na úspěch je však nutné jednat o podpoře tohoto návrhu s poslanci a senátory Parlamentu ČR, jakož i se zástupci dalších měst a obcí ČR. Aby argumentace města měla při jednáních dostatečnou váhu, jeho vhodné, aby jednání vedl primátor města, popř. jím pověřený zástupce. K posílení pozice v těchto jednáních může přispět i fakt, pokud se na podpoře návrhu shodnou zastupitelé města Brna, a to nejlépe napříč politickou reprezentací.

Souběžným a nezbytně souvisejícím krokem v tomto scénáři je též aktivní činění úkonů z úrovně města směřujících k pořízení nového územního plánu podle aktuálně platné právní úpravy (k tomu blíže viz Harmonogram postupu přípravy nového územního plánu). Tuto aktivitu avizují představitelé ministerstva pro místní rozvoj jako nezbytnou podmínku pro podporu posunutí platnosti starších územních plánů.

**2. Úprava (tzv. „překlopení“) Územního plánu města Brna podle § 188 odst.1 stavebního zákona**

Pro případ, že se z jakýchkoliv důvodů nepodaří prosadit posunutí termínu ukončení platnosti územních plánů (viz bod 1) prostřednictvím novely stavebního zákona, je nezbytné mít připraven záložní scénář postupu, kterým se lze vyhnout negativním důsledkům plynoucím z ukončení platnosti ÚPmB po roce 2020. Tím je postup podle § 188 odst.1 stavebního zákona, podle něhož „Ize územní plán obce schválený před 1. lednem 2007 do 31. prosince 2020 podle tohoto zákona upravit, v rozsahu provedené úpravy projednat a vydat, jinak pozbývá platnosti“.

- Úprava územního plánu podle uvedeného ustanovení stavebního zákona znamená územní plán takzvaně „překlopit“, tedy formálně upravit tak, aby splňoval požadavky kladené na územní plány „novým“ stavebním zákonem (vydání územního plánu formou opatření obecné povahy - rozdělení územního plánu na výrok a odůvodnění, povinná skladba výkresů, apod.). Věcný obsah územního plánu by se úpravou neměnil.
- Z procesních ustanovení stavebního zákona lze dovodit, že proces úpravy ÚPmB lze zvládnout za 2 roky (za předpokladu dobré předchozí přípravy a toho, že nenastanou neočekávané komplikace).
- Předpokladem tohoto procesu je předchozí zapracování záměrů ze ZÚR JMK do ÚPmB a dokončení procesu pořízení změny ÚPmB B1/13-0, jejímž cílem je nahradit část územního plánu zrušenou v minulosti rozsudkem Nejvyššího správního soudu (D 43). Tyto předpoklady jsou sice časovou komplikací, i přesto je stále reálné provedení úpravy ÚPmB podle § 188 odst. 1 stavebního zákona, v případě neúspěchu postupu dle bodu 1, stihnout.

Nezbytné je však upozornit, že tímto postupem Brno nezíská tolik potřebný nový moderní územní plán, ale pouze starý územní plán v nové, zákonem požadované formě. I v tomto scénáři jsou tedy souběžné práce na formulaci nového územního plánu pro Brno nezbytnou podmínkou.

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

**Název:**

**Nový Územní plán města Brna – souhlas s návrhem na posunutí termínu ukončení platnosti územních plánů obcí pořízených dle předchozí právní úpravy stavebního zákona**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva (str. 2 - 3)

**Nový návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s o u h l a s í**

s návrhem na posunutí termínu ukončení platnosti územních plánů obcí pořízených dle předchozí právní úpravy stavebního zákona.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Rada města Brna projednala materiál na své schůzi č. R7/091. konané dne 6. prosince 2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:

Odbor územního plánování a rozvoje MMB



## Důvodová zpráva

Na jednání předsedů všech politických klubů v ZMB, které proběhlo dne 30.11.2016, bylo dohodnuto, že ve věci rozhodnutí o procesním postupu přípravy nového územního plánu pro Brno budou před projednáním v ZMB jako podklad zajištěna právní stanoviska institucí a nezávislých zpracovatelů. Projednání této části navrženého usnesení v bodě č. 105 je tedy nyní bezpředmětné.

Druhá část navrženého usnesení však má i nadále svoji opodstatněnost, neboť novela stavebního zákona je aktuálně projednávána Poslaneckou sněmovnou Parlamentu ČR a statutární město Brno je v takové procesní pozici, kdy prosazení posunutí termínu pro platnost územních plánů obcí pořízených na základě předchozího znění právní úpravy je v zájmu města. Posunutí termínu by totiž zvýšilo právní jistotu města, vlastníků pozemků i investorů ve vztahu k odvrácení situace, kdy by po 31.12.2020 pozbyl platnosti stávající územní plán.

Předkládaný doplněk materiálu k projednání v ZMB je tedy novým zněním tohoto materiálu, které vychází z výsledků projednání původního materiálu v Komisi územního plánování dne 5.12.2016 a následně v Radě města Brna dne 6.12.2016.

### Stanovisko Komise Rady města Brna pro územní plánování konané dne 5. 12. 2016:

Předsedkyně komise dala hlasovat o upraveném znění usnesení:

### **KOMISE RMB PRO ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ**

**doporučuje Radě města Brna**

**doporučit Zastupitelstvu města Brna**

### **s o u h l a s i t**

s návrhem na posunutí termínu ukončení platnosti územních plánů obcí pořízených dle předchozí právní úpravy stavebního zákona.

Přítomno 7 členů komise / 7 pro – 0 proti – 0 se zdržel / z 11 členů

**Usnesení bylo přijato.**

Ing. arch. Bořecký	Ing. Kašpaříková	RNDr. Chvátal	Mgr. Ander, Ph.D.	Ing. arch. Palaščík	Mgr. Koryčánek	Ing. Kunc	RNDr. Bořecký	Jiří Ides	JUDr. Kerndl	JUDr. Oliva
-	pro	pro	pro	pro	-	pro	pro	-	-	pro

### Stanovisko Rady města Brna konané dne 6. 12. 2016:

#### Nový Územní plán města Brna - RM7/06527

*Bylo hlasováno po delší rozpravě a úpravě usnesení.*

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit s návrhem na posunutí termínu ukončení platnosti územních plánů obcí pořízených dle předchozí právní úpravy stavebního zákona.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Město Brno má aktuálně k dispozici v zásadě dvě cesty, kterými je možné zajistit platnost Územního plánu města Brna i po 1.1.2021: buď prosazením posunutí termínu v rámci novelizace stavebního zákona, která právě probíhá; nebo pořízením a vydáním úpravy územního plánu (což je ovšem spojeno s rizikem procesních průtahů při projednávání, které nelze předem s určitostí odhadnout).

Zastupitelstvu města Brna je tak předkládán k odsouhlasení návrh na posunutí termínu ukončení platnosti územních plánů obcí s cílem vytvořit prostor pro efektivní jednání zástupců města o podpoře tohoto požadavku s poslanci a senátory Parlamentu ČR, kteří budou v nejbližších měsících příslušnou novelu stavebního zákona projednávat, a ostatními městy a obcemi v ČR, které jsou v obdobné procesní situaci jako město Brno.



MMB201600001391

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. prosince 2016

Informativní zpráva

Název:

Aktuální informace o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a strategii pro rok 2017

Zpracoval:

Odbor životního prostředí MMB

Úkolem předkládaného materiálu je seznámit orgány města Brna s aktuálním stavem výběru místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (dále jen „poplatek“) doprovodnými statistickými údaji a rovněž informovat o výhledu na rok 2017.

### 1. Souhrnné informace o správci poplatku v Brně

Oddělení správy poplatku za komunální odpad bylo založeno spolu se zavedením místního poplatku ve městě Brně v roce 2002. Oddělení zodpovídá za výkon státní správy spojené s místním poplatkem spočívající zejména ve vedení jednotlivých daňových řízení, ve vyhledávací činnosti, kontrole plnění povinností, vyzývání ke splnění povinností, zabezpečení placení daní (tzn. výběr úhrad od poplatníků, vyměřovacího řízení, vyhledávacího řízení až po daňovou exekuci). Kromě toho zabezpečuje přípravu obecně závazné vyhlášky a rovněž zajišťuje propagační činnost. Oddělení využívá pro správu poplatku speciálně vytvořený software dodaný společností B & M InterNets, s.r.o. Prostředníkem pro úpravy informačního systému je Odbor městské informatiky MMB, který má ve své gesci rovněž smluvní úpravu s dodavatelskou společností. Oddělení je součástí Odboru životního prostředí MMB a je umístěno v budově Šumavská 33. Každoročně v měsících března-květen je obsazeno pět pokladen na pracovišti Malinovského náměstí 3 a dvě pokladny v přízemí budovy Šumavská 33. Obsazení pokladen zajišťují úředníci oddělení.

### 2. Vývoj sazby poplatku a reálný výběr

Sazba poplatku je dána zákonem č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v platném znění, je dvousložková a tvoří ji:

- a) částka až 250 Kč za poplatníka a kalendářní rok a
- b) částka na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu stanovená na základě skutečných nákladů obce v předchozím kalendářním roce, která může činit až 750 Kč za poplatníka a kalendářní rok;

Od roku 2002 až do roku 2012 včetně byla výše poplatku omezena zákonem na horní hranici 500 Kč (tedy složka pod písm. b) byla omezena na 250 Kč za poplatníka a rok). V roce 2002 činila sazba poplatku 493 Kč, v letech 2003 až 2012 včetně pak činila 500 Kč. Od roku 2013 byla zákonem o místních poplatcích zvednuta maximální horní hranice sazby poplatku až na 1000 Kč, přičemž v Brně činil v roce 2013 poplatek 675 Kč a současně se díky legislativní úpravě rozšířily skupiny poplatníků o cizince a vlastníky nemovitostí. V letech 2014 a 2015 činila sazba 670 Kč a v roce 2016 byly zavedeny sazby dvě (670 Kč a 500 Kč).

Lhůta splatnosti ve městě Brně je vždy k 31. 5. daného roku.

Od zavedení poplatku v roce 2002 bylo vybráno na poplatek více jak 3 miliardy Kč.

#### Srovnání rozhodných kritérií pro výpočet sazby v letech 2013-2017:

Skupina poplatníků/ předmět zpoplatnění	Počet v roce 2013	Počet v roce 2014	Počet v roce 2015	Počet v roce 2016	Počet v roce 2017
Občané ČR s TP v Brně	381 286	378 371	377 675	377 440	376 993
Cizinci s TP v Brně	7 910	9 585	9 426	11 841	11 674
Cizinci s přechodným pobytem v Brně	19 941	16 690	16 385	8 582	8 100
Občané EU pobývajících v Brně	5 377	6 611	6 753	6 875	9 906
Byt nebo rodinný dům	2 908	7 605	7 961	9 062	8 708
Chata	7 472	8 578	8 597	8 230	8 300
Celkem	424 894	427 440	426 797	422 030	423 681

Rozúčtování nákladů	2013	2014	2015	2016	2017
Náklady v tis. Kč*	180 598	179 525	183 523	185 656	187 109
Počet poplatníků	424 894	427 440	426 797	422 030	423 681
Náklady v Kč na 1 poplatníka	425	420	430	440	442

\*náklady předchozího kalendářního roku je nutné znát v jejich definitivní podobě při vydávání obecně závazné vyhlášky, přičemž městu jsou celkové náklady známy za rok předcházející; tzn., že např. když je připravována OZV na rok 2017, předkládá se k projednání v roce 2016 a náklady jsou tudíž uváděny za rok 2015.

Porovnání sazeb v Kč	2013	2014	2015	2016	2017
Maximální horní sazba	675	670	680	690	692
Sazba schválená	675	670	670	670/500*	670/500*

\*snížená sazba pro skupiny osob s úlevou (dle věku)

### 3. Statistické údaje činností oddělení za rok 2015 (počty jsou srovnatelné v každém z porovnávaných let 2013-2016)

Tato kapitola přináší informace o jednotlivých úkonech při správě poplatku ve městě Brně dle organizační struktury správce poplatku. Oddělení je tvořeno referátem ekonomickým, referátem správy poplatku, referátem pohledávek a referátem exekucím. Jednotlivé činnosti jmenovaných referátů na sebe navazují, ve smyslu chronologickém i obsahovém.

Referát ekonomický zabezpečuje celoroční provoz pokladny, chystá podklady pro rozpočet a podává pravidelná hlášení na ORF, zajišťuje správu bezhotovostních výběrů, přenosy výpisů z banky RBS, zpracovává data prostřednictvím České pošty, s.p. (A, B poštovní poukázky), dohledává a páruje nepřirazené platby bezhotovostní i hotovostní, vyřizuje žádosti o přeplatek, v rámci součinnosti v dědickém řízení poskytuje podklady notářům, zavádí a eviduje podklady pro osvobození třetích a dalších nezletilých dětí a seniorů na základě obecně závazné vyhlášky, dědicům, kteří neuhradili zděděný dluh na poplatku vyměřuje dlužné částky a připravuje podklady pro exekuční řízení, kontroluje nejasné platby ve spolupráci s bankovními ústavy, zúčtovává nevratitelné přeplatky, zajišťuje účetní servis pro oddělení. Celoročně je v provozu nejméně jedna pokladna na Šumavské, v měsících březen-květen pak až devět pokladních míst, která jsou umístěna na Šumavské a na Malinovském náměstí. Jejich provoz a organizace spadá pod ekonomický referát. Pokladnami prochází v hotovosti 50% celkového výběru v daném roce.

Ekonomický referát	Rozhodnutí o přeplatku	Písemnosti v dědickém řízení	Zpracování ohlašovacích povinností osvobození	Zpracování ohlašovacích povinností vlastníků nemovitostí
	1 700	5 400	3 600	10 000

Referát správy poplatku komunikuje s poplatníky v průběhu celého roku, zasílá výzvy různého typu (upomínky, vyjasnění, doplnění). Podstatnou část činnosti pracovníků referátu je pokladní činnost v exponovaných jarních měsících, kdy jsou vytíženi a prostrídáni na všech otevřených pokladních místech. Po datu splatnosti má ve své kompetenci zejména párování zaslaných plateb a odstraňování nesrovnalostí, kontrolu daňových účtů, provádění odpisů a prekluzí; následuje vyměřovací část a po uplynutí zákonných lhůt jsou neukončené spisy dále

postoupeny dalšímu článku řetězce, referátu pohledávek. Současně zpracovává osvobození dětí umístěných v zařízeních.

Referát správy poplatku	Výzvy poplatníkům	Rozhodnutí o vyměření	Zpracování ohlašovacích povinností osvobození
	55 700	64 900	400

Referát pohledávek provádí zejména vyhledávací činnost, která spočívá v přípravě výzev k součinnosti na třetí osoby (banky, zdravotní pojišťovny, plátcí mzdy) a následnému zpracovávání zasláných informací, kompletování spisu a jeho předání na exekuční referát. V odůvodněných případech zasílá upomínky poplatníkům. V závěrečné fázi předávají spisy a podklady na exekuční referát. Kromě této činnosti zaměstnanci referátu v období března až květen zabezpečují pravidelný chod pokladen a jsou dle potřeby umístěni jako pokladní nebo jejich náhradníci. V rámci šetření a zjišťování podkladů pro správné vybrání místního poplatku od cizinců referát pohledávek úzce spolupracuje s odborem azylové a migrační politiky (řádově v tisících jednotkách případů).

Referát pohledávek	Výzvy k součinnosti	Prověření dlužníci	Předexekuční upomínky	Spisy předané na EXE referát
	1 200	24 000	1 900	3 100

Referát exekuční se věnuje nedobrovolným úhradám; v r. 2015 představuje přínos v důsledku činnosti exekučního referátu částku 5 800 000 Kč. Exekuce je vedena na účty, mzdy, sociální dávky, důchody a další postižitelné příjmy dlužníků, přihlášením nedoplateků do insolvenčního řízení, zřízením zástavního práva k nemovitým věcem; zaměstnanci provádí stovky místních šetření ročně, při kterých rovněž vybírají peníze v hotovosti.

Referát exekuční	Provedené exekuce	Insolvenční řízení	Zástavní právo
	3 400	260	190

#### 4. Studie „Systém plateb za komunální odpad a zavedení motivačních prvků v oblasti poplatků za komunální odpad v městě Brně“

Odbor životního prostředí MMB v letošním roce zadal u Institutu pro udržitelný rozvoj měst a obcí, o.p.s. vypracování odborné studie, která byla zhotovena, předána a prezentována na komisi životního prostředí v září 2016 pod názvem „Systém plateb za komunální odpad a zavedení motivačních prvků v oblasti poplatků za komunální odpad v městě Brně“. Účelem bylo zhodnocení stávajícího způsobu spolufinancování systému nakládání s komunálním odpadem občany formou místního poplatku za provoz systému nakládání s komunálním odpadem ve statutárním městě Brně a navržení možných změn vedoucích k zefektivnění systému a objektivní srovnání všech způsobů finanční spoluúčasti občanů na systému nakládání s komunálním odpadem, jejichž zavedení v městě Brně je reálné. Dalším cílem této studie bylo navržení možných motivačních prvků do současného systému v městě Brně.

Studie konstatovala, že stávající způsob zpoplatnění není nutné zásadním způsobem měnit a není vhodné v krátkodobém časovém horizontu upravovat výši poplatků. Současný systém je totiž adekvátní (stávající poplatek pokrývá cca 85 % nákladů města na odpadové hospodářství po odečtu ostatních příjmových složek, přičemž město průměrně doplácí 168 Kč/obyvatele, což je ve srovnání s ostatními velkými městy výjimkou, neboť dotace systému odpadového hospodářství z rozpočtu měst se pohybuje mezi 38 – 67 %) a má podporu obyvatel (tři čtvrtiny obyvatel města Brna oslovených v rámci dvou výzkumných šetření provedených společností Markent, s.r.o. pro EKO-KOM, a.s. na konci roku 2015 uvedly, že upřednostňují systém, ve kterém se výše poplatku za odpady odvíjí od počtu členů domácnosti, tj. kapitální



platba). Významnou výhodou místního poplatku je rovněž možnost města nastavit systém úlev a osvobození pro některé skupiny obyvatel. Případné zvyšování poplatku v budoucnu bude nutné doprovodit důkladnou informační kampaní, která by měla vysvětlit konkrétní důvody zvýšení poplatku a zdůraznit výhody systému spočívající v jeho transparentnosti, ve spravedlnosti stanovení poplatku a v jeho snadném výpočtu.

Studie se rovněž zabývala možností zavedení poplatku za komunální odpad dle § 17 zákona o odpadech, přičemž došla k závěru, že jedinou výhodou tohoto poplatku je možnost motivace obyvatel k nižší produkci směsného komunálního odpadu díky variabilní objednávce objemu a/nebo frekvence svozu nádob. Tato motivace je ovšem funkční zejména v zástavbě s rodinnými domky, v bytových domech se její účel díky společným nádobám ztrácí. Dalším nepříjemným efektem je nárůst znečištění tříděných odpadů, kam občané odkládají ve větší míře směsný komunální odpad, a také nárůst výskytu černých skládek.

Zavedení nového typu poplatku by představovalo nárůst provozních nákladů města na změnu celého systému. Pokud by měl poplatek plnit motivační roli např. i ve vazbě na případné slevy z poplatku, je potřeba si uvědomit nutnost zachování ekonomické vyváženosti celého systému. Případné zavedení a provoz nového poplatku by neměl vést k nárůstu nákladů města na odpadové hospodářství. Vzhledem k nové koncepci tzv. variabilního poplatku (poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci) v novém zákoně o odpadech, který v letošním roce prošel mezirezortním připomínkovým řízením a projednáním Legislativní radou vlády, bude realizace takového poplatku (nutnost určit a ověřovat hmotnost nebo objem svezených odpadů pro každou domácnost) zejména v zástavbách bytovými domy téměř nemožná, jak připustil sám předkladatel zákona. Na základě všech uvedených skutečností bylo městu doporučeno setrvat u stávajícího systému zpoplatnění obyvatel, tj. u místního poplatku.

Studie dále podrobně analyzovala možná motivační opatření vedoucí k aktivní účasti obyvatel na systému odpadového hospodářství v Brně a ke správným návykům obyvatel při nakládání s odpady. Jedním z možných ekonomických opatření je systém úlev v rámci místního poplatku vázaný na konkrétní aktivitu poplatníků spojenou s předcházením vzniku odpadů, tříděním využitelných složek či využíváním doplňkových služeb v odpadovém hospodářství, především sběrného dvora. Toto opatření však vyžaduje odpovědné nastavení adekvátní slevy na poplatek tak, aby neúměrně nezvýšilo náklady města na odpadové hospodářství, avšak aby současně výše slevy na poplatek byla pro poplatníky motivační.

Studie doporučuje městu Brnu využít motivační nástroje založené na informačních a komunikačních aktivitách v kombinaci s technickými opatřeními optimalizace systému tříděného sběru využitelných složek, neboť účinnost těchto nástrojů považují autoři studie v podmínkách města Brna za nástroje s nejvyšším potenciálem ke zvýšení třídění odpadu.

Jedním z důležitých nástrojů k aktivní účasti obyvatel na systému nakládání s odpady ve městě a usměrnění jejich aktivit ke třídění a recyklaci odpadů (včetně předcházení vzniku odpadů) je vytvoření funkčního a pohodlného systému sběru, třídění a recyklace odpadů ve městě. Město Brno má základ systému dobře vytvořený. Systém ale vykazuje některé nedostatky, které se projevují zejména v malém výkonu třídění plastových a skleněných odpadů ve městě. Totéž pak může nastat u sběru bioodpadů, které ovšem nebyly v rámci této studie hodnoceny.

K optimalizaci systému studie doporučuje analyzovat využití sběrné sítě (za účelem zlepšení dostupnosti systému pro obyvatele) a sběr dalších využitelných komodit (např. zhodnotit účinnost sběrného systému pro nápojové kartony, zhodnotit sběr kovových odpadů formou směsného sběru s jinými komoditami a v rámci SSO, zhodnotit nutnost odděleného sběru čistého a barevného skla s ohledem na současné technologie), dále zvážit zavedení odděleného sběru bioodpadů v zástavbách s rodinnými domy či vyhodnotit využití a dostupnost stávajících 37 sběrných středisek odpadů. Dalšími opatřeními na podporu rozvoje

systému tříděného sběru mohou být udržování kvality sběrné sítě (pravidelné vyhodnocování stavu nádob, pravidelná obměna poškozených nádob, čištění nádob, atd.), podpora třídění v domácnostech např. prostřednictvím sady plastových tašek na třídění odpadů, rozšířením reuse aktivit v SSO, atd.

Klíčovým předpokladem úspěchu navrhovaných opatření je aktivní zapojení veřejnosti, a proto je třeba velkou pozornost věnovat interakci s veřejností. Jednotlivá opatření je nutné občanům vysvětlit a současně zvýšit povědomí obyvatel o konkrétních okolnostech provázejících fungování systému sběru tříděného odpadu. V tomto ohledu je nezbytné, aby město vyvíjelo komunikační aktivitu, jejímž cílem bude poskytnout veřejnosti úplné, objektivní a nezkreslené informace nutné pro to, aby obyvatelé mohli zaujmout informovaný postoj k problematice, která se dotýká jejich nejbližšího životního prostředí. Vzhledem k tomu, že podíl „netřídíčů“ je v Brně nízký, měly by se komunikační aktivity zaměřit především na prezentaci výsledků třídění odpadu – jaké pozitivní environmentální, ekonomické, společenské a jiné důsledky má třídění odpadu konkrétně pro město Brno. Akcentem pozitivních důsledků třídění odpadu lze budovat pocit, že třídění odpadu má smysl, a současně je nutné akcentovat, že i individuální příspěvek každého obyvatele není zanedbatelný, ale naopak důležitý z pohledu výstupů třídění odpadu jako celku.

### 5. Místní poplatek v roce 2017

Jak vyplývá z uvedené studie, zavedený systém nakládání s odpady v městě Brně a s ním spojený zavedený místní poplatek, jsou dobře nastavené nástroje, které není nutné ani žádoucí měnit. Poplatníci vnímají cenu poplatku jako adekvátní a možnosti, jak třídit komunální odpad jako uživatelsky dostačující a komfortní. Výsledky studie byly podpurným argumentem, proč pro rok 2017 nejsou plánovány žádné změny v oblasti místního poplatku, tzn., zůstávají zachovány dvě sazby dle věku poplatníka (500 Kč pro děti do tří let věku a seniory nad 70 let věku, pro ostatní 670 Kč), úlevy, osvobození, ohlašovací povinnost, a další, tudíž obecně závazná vyhláška č. 10/2015 zůstává v platnosti a není nutné ji novelizovat.

Rozúčtované náklady na jednotlivé poplatníky budou zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup (na webových stránkách správce poplatku).

#### Přehled osvobození (zákonných i schválených OZV)

Osvobození	2013	2014	2015	2016	2017
Chata	6 396	6 390	6 681	8 230	8 300
Ohlašovna	28 429	30 262	30 881	31 760	31 813
3. dítě	3 500	2 850	3 521	3 645	3 551
Dítě umístěné v zařízení	496	318	368	350	303
Domovy pro seniory	-	-	-	3 011	2 546
Celkem	38 821	39 820	41 451	46 996	46 513

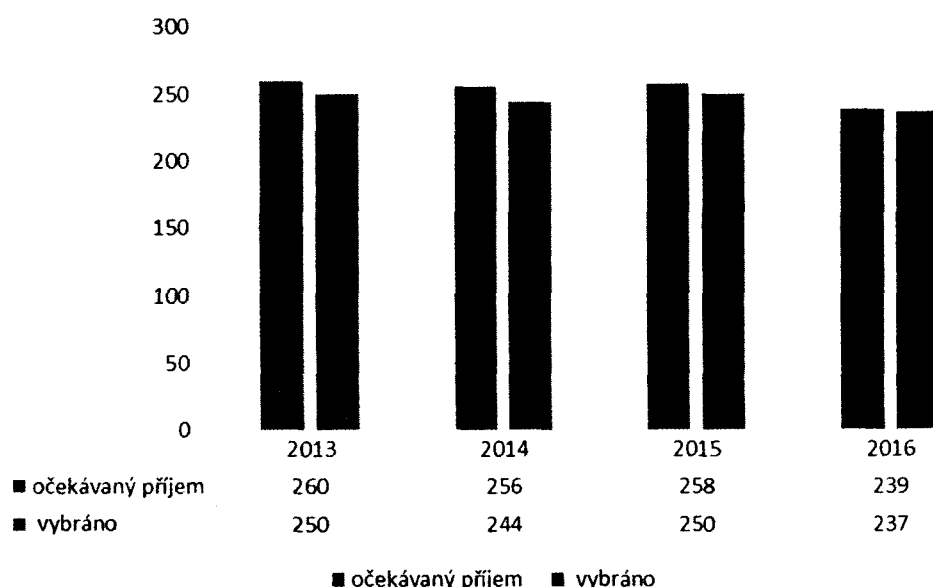
Přehled úlev (snížená sazba 500 Kč pro seniory nad 70 let a děti do 3 let)	Počet poplatníků
Poplatníci do 3 let	15 061
Poplatníci od 70 let	53 185
Celkem	68 246

## Stav výběru poplatku v letech 2013 – 2016 a grafické znázornění

rok	očekávaný příjem (v mil. Kč)	vybráno k 31.12. (v mil. Kč)
2013	260	250
2014	256	244
2015	258	250
2016	239	237*
2017	241	-

\* stav k 30. 11. 2016

### Výběr poplatku v letech 2013 - 2016



## 6. Motivační nástroje podpory třídění a předcházení vzniku odpadů v roce 2017

V rámci podpory vytváření podmínek ke stabilizaci produkce jednotlivých složek komunálního odpadu a následnému snižování množství komunálního odpadu na všech úrovních veřejné správy a na úrovni občanů a rovněž za účelem podpory prodloužení životnosti a opětovného používání výrobků a materiálů připravuje statutární město Brno pro rok 2017 „**Motivační program přecházení vzniku odpadů**“, jehož hlavním cílem je podpora konkrétních aktivit předcházení vzniku odpadů realizovaných zejména v projektech „Druhý život“ a „RE-NAB“ v rámci RE-USE managementu statutárního města Brna.

Tyto aktivity jsou významným nástrojem pro realizaci Programu předcházení vzniku odpadů České republiky, který je součástí Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015-2024 a statutární město Brno je jím v souladu s platnou legislativou v oblasti odpadového hospodářství vázáno.

Předpokládaná podoba „Motivačního programu přecházení vzniku odpadů“ vychází rovněž ze závěrů studie uvedené v části 4, kdy jedním z doporučení je pokusit se vytvářet a podporovat pozitivní vazby obyvatel k novým způsobům pohledu na odpadové hospodářství, tzv. Oběhové hospodářství. Jedním ze způsobů utváření pozitivní vazby je nepochybně možnost

získání odměny za aktivní využívání projektů „Druhý život“ a „RE-NAB“ v rámci sběrných středisek odpadů (SSO) v Brně, kdy všichni uživatelé dostanou přímo na SSO možnost zapojit se prostřednictvím vyplnění kupónu do soutěže o ceny, které budou podporovat myšlenku třídění odpadů a přecházení vzniku odpadů (např. textilní nákupní tašky, opakovatelně použitelné sáčky na nákupy, kvalitní láhve na pití, barevné tašky na třídění odpadů, kvalitní minidrill boxy na podporu opravování a kutilství atd.). Na soutěžním kupónu kromě vyplnění kontaktních údajů pro případné převzetí ceny bude rovněž možnost uvést, co občan do re-use projektů předal a statutární město Brno bude mít možnost speciálně ocenit aktivní uživatele, kteří významným způsobem přispěli k rozvoji těchto re-use projektů. Praktickou realizaci „Motivačního programu přecházení vzniku odpadů“ bude zajišťovat OŽP MMB, který současně pro statutární město Brno zajišťuje provozování sběrných středisek odpadů.