



MMB2016000001365

Rada města Brna

ZM71..1980

P3

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 13. 12. 2016

Název:

Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Černá Pole, Dolní Heršpice, Líšeň, Slatina, Řečkovice a Veverí, z vlastnictví ČR-ÚZSVM

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem:
 - č. BP-16/205 (pozemek p.č. 1627/9 v k.ú. Černá Pole)
 - č. BP-16/181 (pozemek p.č. 584/3 v k.ú. Dolní Heršpice)
 - č. BP-16/174 (pozemek p.č. 1797/2 v k.ú. Líšeň)
 - č. BP-16/184 (pozemky p.č. 502/21, 502/23 v k.ú. Slatina)
 - č. BP-16/199 (pozemky p.č. 3945/25, 3945/26, 3945/28 v k.ú. Řečkovice)
 - č. BP-16/111 (pozemek p.č. 1024 v k.ú. Veverí)
 - č. BP-16/150 (pozemky p.č. 280/8, 1060/1, 1117, 1134/2 v k.ú. Veverí)
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna**schvaluje****bezúplatné nabytí****pozemků**

- p.č. 1627/9 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 73 m², v k.ú. Černá Pole,
- p.č. 584/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 41 m², v k.ú. Dolní Heršpice,
- p.č. 1797/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m², v k.ú. Líšeň,
- p.č. 502/21 ostatní plocha, zeleň, o výměře 43 m², v k.ú. Slatina,
- p.č. 502/23 ostatní plocha, zeleň, o výměře 10 m², v k.ú. Slatina,
- p.č. 3945/25 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m², v k.ú. Řečkovice,
- p.č. 3945/26 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 46 m², v k.ú. Řečkovice,
- p.č. 3945/28 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m², v k.ú. Řečkovice,
- p.č. 1024 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3262 m², v k.ú. Veverí,
- p.č. 280/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 209 m², v k.ú. Veverí,
- p.č. 1060/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1615 m², v k.ú. Veverí,
- p.č. 1117 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 536 m², v k.ú. Veverí,
- p.č. 1134/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 16 m², v k.ú. Veverí,

z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, které tvoří přílohu č. těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/089 dne 22. 11. 2016 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Statutární město Brno, zastoupené na základě mandátní smlouvy č. 3, ve znění dodatku č. 7, společností Brněnské komunikace a.s., požádalo o bezúplatný převod pozemků uvedených v návrhu usnesení, z vlastnictví České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových („dále též jen ÚZSVM“) do vlastnictví statutárního města Brna.

Na pozemku **p.č. 1627/9** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 73 m², v **k.ú. Černá Pole** je situována stavba chodníku a vozovky v ulici Merhautova. K převáděnému pozemku bylo smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 22. 7. 2015 zřízeno věcné břemeno vedení a provozování optického kabelu veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 1192-52/2013, a to ve prospěch oprávněného – Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3.

Na pozemku **p.č. 584/3** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 41 m², v **k.ú. Dolní Heršpice** je situována stavba místní komunikace – cyklotrasa – most IKEA-Bernáškova. K převáděnému pozemku bylo smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 9. 9. 2013 zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování zemního kabelového vedení VN v rozsahu dle geometrického plánu č. 604-211/2011, a to ve prospěch oprávněného – E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.

Na pozemku **p.č. 1797/2** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m², v **k.ú. Líšeň** je situována stavba chodníku při ulici náměstí Karla IV.

Na pozemcích **p.č. 502/21** ostatní plocha, zeleň, o výměře 43 m² a **p.č. 502/23** ostatní plocha, zeleň, o výměře 10 m², oba v **k.ú. Slatina** je situována silniční vegetace při chodníku v ulici Hviezdoslavova.

Na pozemku **p.č. 3945/25** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m², v **k.ú. Řečkovice** je situována stavba chodníku při místní komunikaci v ulici Renčova.

Na pozemku **p.č. 3945/26** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 46 m², v **k.ú. Řečkovice** je situována stavba vozovky místní komunikace v ulici Renčova.

Na pozemku **p.č. 3945/28** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m², v **k.ú. Řečkovice** je situována stavba chodníku při místní komunikaci v ulici Renčova.

Na pozemku **p.č. 1024** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3262 m², v **k.ú. Veverí** je situována stavba vozovky a chodníků s jednostrannou liniovou zelení s uličním stromořadím v ulici Kotlářská. K převáděnému pozemku bylo na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 16. 7. 2015 zřízeno věcné břemeno zřízení vedení NN dle č. I a II smlouvy v rozsahu GP č. 951-573/2015 ve prospěch oprávněného – E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 7.

Na pozemku **p.č. 280/8** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 209 m², v **k.ú. Veverí** je situována stavba chodníku na Konečného náměstí. K převáděnému pozemku bylo zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení komunikační sítě a dále vstupu a vjezdu za účelem provozu, údržby, oprav, úprav, revize, rekonstrukce a příp. odstranění podzemního komunikačního vedení dle čl. II smlouvy a dle GP č. 280, 658 – 358/2007, a to ve prospěch Masarykovy univerzity, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 21. 1. 2013.

Na pozemku **p.č. 1060/1** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1615 m², v **k.ú. Veverí** je situována stavba vozovky a částečně chodníku v ulici Kotlářská.

Na pozemku **p.č. 1117** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 536 m², v **k.ú. Veverí** je situována stavba chodníku, silniční vegetace se vzrostlými stromy v ulici Kotlářská.

2/44

Na pozemku p.č. 1134/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 16 m², v k.ú. Veverí je situována stavba chodníku při místní komunikaci v ulici Kotlářská.

Podle § 9 odstavce 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“, jsou místní komunikace vlastnictvím obce, v tomto případě statutárního města Brna.

Předmětem tohoto materiálu je bezúplatný převod výše uvedených pozemků, které se převádí do vlastnictví statutárního města Brna z důvodu veřejného zájmu a v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků p.č. 502/21 a 502/23 v k.ú. Slatina, pozemků p.č. 280/8, 1060/1, 1117 a 1134/2 v k.ú. Veverí a pozemku p.č. 1024 v k.ú. Veverí nabývají platnosti dnem schválení Ministerstvem financí podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Statutární město Brno nebude těmito smlouvami o bezúplatném převodu žádným způsobem omezeno v nakládání s uvedenými pozemky.

R7/43. Komise majetková RMB na svém jednání dne 14. 11. 2016, bod č. 32, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 8 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Matec
pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

Rada města Brna návrh projednala na schůzi č. R7/089 dne 22. 11. 2016 a doporučila ke schválení, bod č. 41.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kácer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Výše uvedené pozemky Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových převádí dle podmínek vzájemně odsouhlasených smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem do vlastnictví statutárního města Brna.

3/42

Stanoviska dotčených orgánů:

OÚPR MMB

K pozemku **p.č. 1627/9 v k.ú. Černá Pole:** Stanovisko bylo vyžádáno.

K pozemku **p.č. 584/3, v k.ú. Dolní Heršpice:** Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/01611937/2016/Hus ze dne 4. 5. 2016 je uvedený pozemek z hlediska Územního plánu města Brna součástí návrhové nestavební vodní a vodohospodářské plochy – vodní plochy, malá část je součástí návrhové nestavební plochy krajinné zeleně – plocha krajinné zeleně všeobecné. Konkrétně je pozemek součástí realizované veřejné místní komunikace IV. třídy – cyklotrasa Svratecká. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k převodu pozemku do majetku statutárního města Brna.

K pozemku **p.č. 1797/2, v k.ú. Líšeň:** Stanovisko bylo vyžádáno.

K pozemkům **p.č. 502/21 a 502/23, v k.ú. Slatina:** Stanovisko bylo vyžádáno.

K pozemkům **p.č. 3945/25, 3945/26, 3945/28 v k.ú. Řečkovice:** Stanovisko bylo vyžádáno.

K pozemku **p.č. 1117 v k.ú. Veverí:** Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0080277/2015/Neu ze dne 4.3.2015 je předmětný pozemek součástí ploch pro dopravu – komunikace a prostranství místního významu – ul. Kotlářská. Z územního hlediska nemá OÚPR MMB námítky k převodu předmětného pozemku do majetku statutárního města Brna.

K pozemkům **p.č. 280/8, 1060/1, 1134/2, vše v k.ú. Veverí:** Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0360432/2016/Neu ze dne 10.10.2016 jsou předmětné pozemky součástí ploch pro dopravu – plochy komunikací a prostranství místního významu. Pozemek p.č. 280/8 v k.ú. Veverí je součástí chodníku podél místní komunikace na Konečného náměstí. Pozemek p.č. 1060/1 v k.ú. Veverí je součástí místní komunikace a části chodníku podél místní komunikace na ul. Kotlářská. Pozemek p.č. 1134/2 v k.ú. Veverí je součástí chodníku v křižovatce místních komunikací ulic Kotlářská-Bayerova. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k převodu předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna.

K pozemkům **p.č. 1080/7 a 1080/8 v k.ú. Veverí:** Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0360432/2016/Neu ze dne 10.10.2016 jsou předmětné pozemky součástí ploch pro veřejnou vybavenost – O-armáda. Oba pozemky jsou součástí komunikační zeleně podél místní komunikace v ulici Tučkova. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k převodu předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna.

K pozemku **p.č. 1024, vše v k.ú. Veverí:** Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0147401/2014/Hus ze dne 10.4.2014 je předmětný pozemek součástí plochy pro dopravu – komunikace a prostranství místního významu s jednostrannou zelení, uličním stromořadím. Konkrétně se jedná o celý uliční prostor ulice Kotlářské v úseku od ul. Kounicova – po ul. Veverí. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k převodu pozemku do majetku statutárního města Brna.

OD MMB

K pozemku **p.č. 584/3 v k.ú. Dolní Heršpice:** Dle vyjádření OD MMB č.j. MMB/249695/2016 ze dne 7.7.2016 se na předmětném pozemku nachází místní komunikace IV. třídy NN1360 dle ust. § 6 zákona o pozemních komunikacích.

BKOM a.s. – doporučuje nabytí pozemků do vlastnictví statutárního města Brna. Místní komunikace, chodníky a silniční vegetace jsou podle „zákona“ majetkem statutárního města Brna.

6/22



58303/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/45105/2016-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. BP - 16/205

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

parcela číslo: **1627/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Černá Pole**, obec Brno, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm
Brno – město.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb.,

5/12

o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném pozemku se nachází místní komunikace II. a IV. třídy ve vlastnictví nabyvatele.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku bylo smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 22. 7. 2015, právní účinky zápisu ke dni 3. 9. 2015, zřízeno věcné břemeno vedení a provozování optického kabelu veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 1192-52/2013, a to ve prospěch oprávněného - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO: 04084063.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

6/12

9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

Přílohy:

- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

2/12

DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí převáděného majetku, a to pozemku parc. č. 1627/9, hodnota v účetní evidenci 35 040,00 Kč, v k. ú. Černá Pole, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č., konaném dne, bod

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

8/12



52767/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/40803/2016-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. BP - 16/181

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

parcela číslo: **584/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Dolní Heršpice**, obec Brno, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm
Brno – město.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. 6/403/16050/03/Sle ze dne 1. 4. 2003 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ust. § 22 odst. 3. zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb.,

Handwritten mark

o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném pozemku se nachází místní komunikace ve vlastnictví nabyvatele.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku bylo smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 9. 9. 2013, právní účinky vkladu práva ke dni 8. 11. 2013, zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování zemního kabelového vedení VN v rozsahu dle geometrického plánu č. 604-211/2011, a to ve prospěch oprávněné společnosti E. ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, PSČ 370 01, České Budějovice, IČO: 28085400.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

10/20

9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

Přílohy:

- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

11/12

DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí převáděného majetku, a to pozemku parc. č. 584/3, hodnota v účetní evidenci 19 680,00 Kč, v k. ú. Dolní Heršpice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č., konaném dne, bod

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

2/22



52327/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/40479/2016-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem

IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. BP - 16 / 174

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

parcela číslo: **1797/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Líšeň**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

13/28

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je zastavěn místní komunikací ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

10/2

10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel územního pracoviště Brno
(převodce)

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy: - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

15/102

DOLOŽKA

**ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 1797/2 (hodnota v účetní evidenci 962,00 Kč) v k. ú. Líšeň, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č., konaném dne, bod

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

15/20



53428/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/41278/2016-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

Č. BP-16/184

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela číslo: 502/21, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň
- parcela číslo: 502/23, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Slatina, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu a Protokolu o převzetí nemovitostí ze dne 17. 9. 2002 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

17/18

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na pozemcích se nachází dělicí pás se silniční vegetací při místní komunikaci IV. třídy ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

18/12

6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - doložka dle zákona č.: 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

12/12

DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 502/21, hodnota v účetní evidenci 20 640,- Kč a parc. č. 502/23, hodnota v účetní evidenci 4 800,- Kč, všechny v k. ú. Slatina, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. konaném dne....., bod.....

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

20/12

příloha usnesení



51999/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/43662/2016-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel územního pracoviště Brno,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Brno,

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor

IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785,

bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

č. BP-16/199

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemky:

- parcela číslo: 3945/25, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: 3945/26, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: 3945/28, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Řečkovice, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku státu ze dne 16. 9. 2015, právní účinky zápisu ke dni 21. 9. 2015, zápis proveden dne 5. 10. 2015, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na pozemcích se nachází komunikační plocha, která má charakter místní komunikace III. a IV. třídy a jež je ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

22/12

8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

Přílohy:

- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

23/40

DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 3945/25, hodnota v účetní evidenci 75,00 Kč, parc. č. 3945/26, hodnota v účetní evidenci 230,00 Kč a parc. č. 3945/28, hodnota v účetní evidenci 15,00 Kč, vše v k.ú. Řečkovice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č., konaném dne....., bod.....

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

24/22



56207/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/43423/2016-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
č. BP-16/111**

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

parcela číslo: **1024**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Veverí**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

21/11

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je z větší části zastavěn místní komunikací II. třídy ve vlastnictví nabyvatele, na části se nachází silniční vegetace.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno zřízení vedení NN – dle č. I a II smlouvy a v rozsahu GP č. 951-573/2015 ve prospěch oprávněného – společnosti E. ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 7, IČO: 28085400, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene č.j. UZSVM/B/20080/2015-HPSP ze dne 16. 7. 2015, právní účinky zápisu ke dni 25. 8. 2015.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

21/22

6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Mgr. Ivo Popelka
ředitel územního pracoviště Brno
(převodce)

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy: - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

27/12

DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 1024, hodnota v účetní evidenci 1 565 760,- Kč, v k. ú. Veveří, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č., konaném dne, bod

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

22/12



44926/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/35024/2016-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: číslo účtu: 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) ve znění pozdějších předpisů tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM
č.BP-16/150**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

parcela číslo: **280/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
parcela číslo: **1060/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
parcela číslo: **1117**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
parcela číslo: **1134/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Veveří**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

29/02

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je z větší části zastavěn místní komunikací II. třídy ve vlastnictví nabyvatele, na části se nachází silniční vegetace.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K pozemku parc. č. 280/8 bylo zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení komunikační sítě, a dále vstupu a vjezdu za účelem provozu, údržby, oprav, úprav, revize, rekonstrukce a příp. odstranění podzemního komunikačního vedení dle Čl. II. smlouvy a dle GP č. 280,658-358/2007, a to ve prospěch Masarykovy university, Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno, IČO: 00216224, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 21. 1. 2013, právní účinky vkladu práva ke dni 15. 2. 2013.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

30/12

4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel územního pracoviště Brno
(převodce)

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy: - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

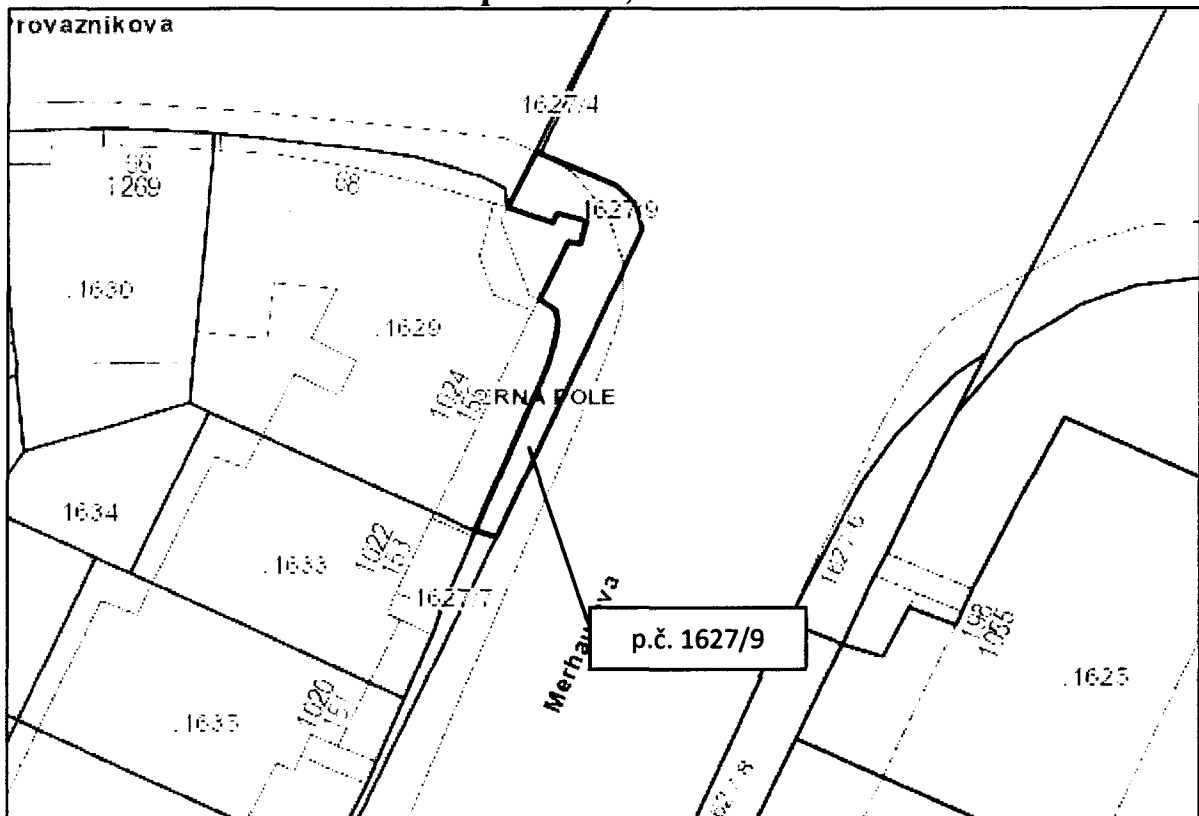
Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 280/8, hodnota v účetní evidenci 100 320,- Kč, parc. č. 1060/1, hodnota v účetní evidenci 780 000,- Kč, parc. č. 1117, hodnota v účetní evidenci 257 280,- Kč, parc. č. 1134/2, hodnota v účetní evidenci 7 680,- Kč, vše v k. ú. Veveří, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č., konaném dne, bod

V Brně dne

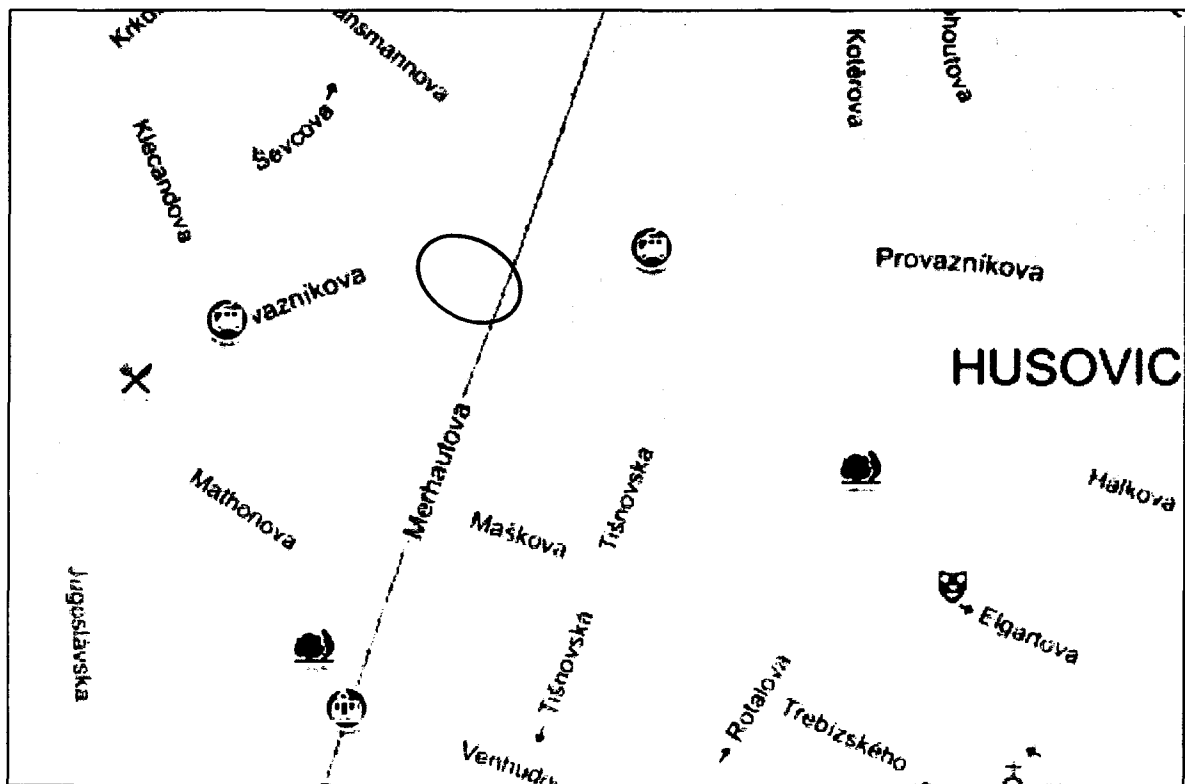
.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

Pozemek p.č. 1627/9, k.ú. Černá Pole



Katastrální mapa

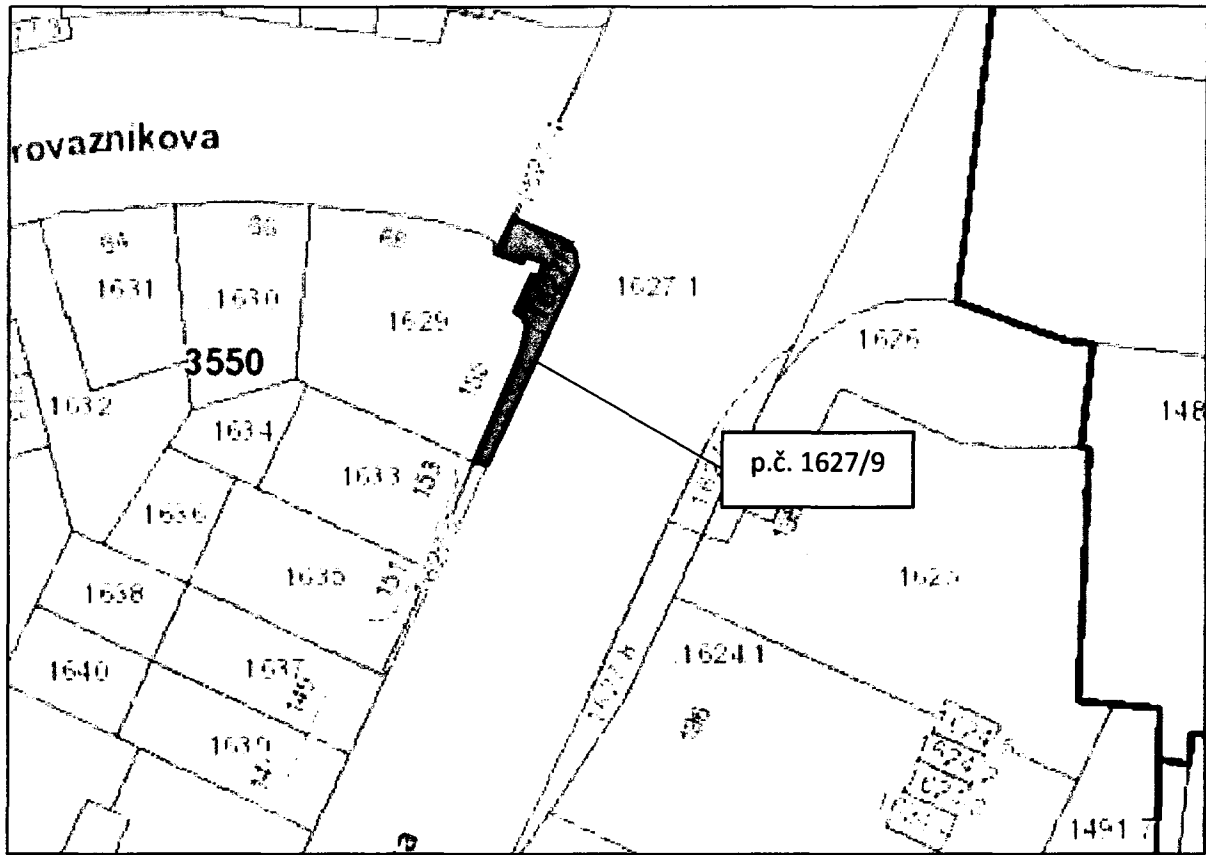
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve vlastnictví ČR-ÚZSVM



Orientační snímek

13/12

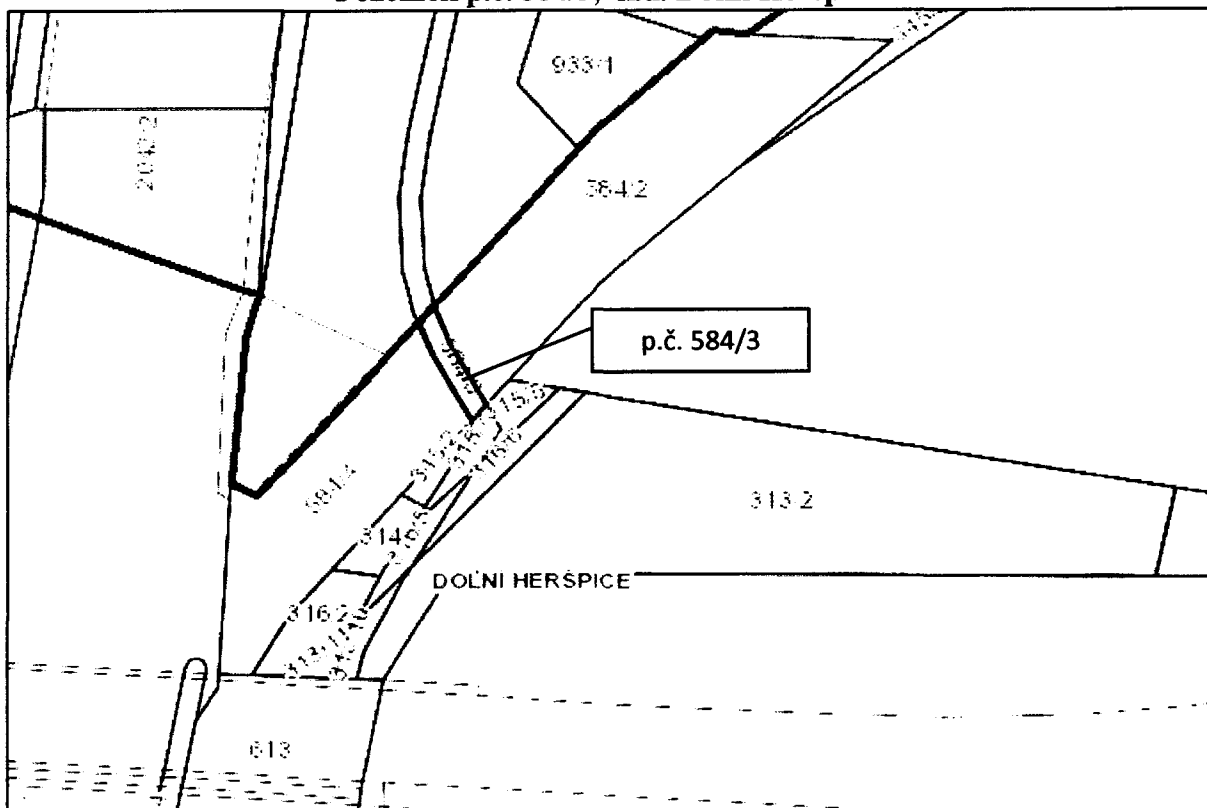
Pozemek p.č. 1627/9, k.ú. Černá Pole – 3550 Kč/m²



Cenová mapa

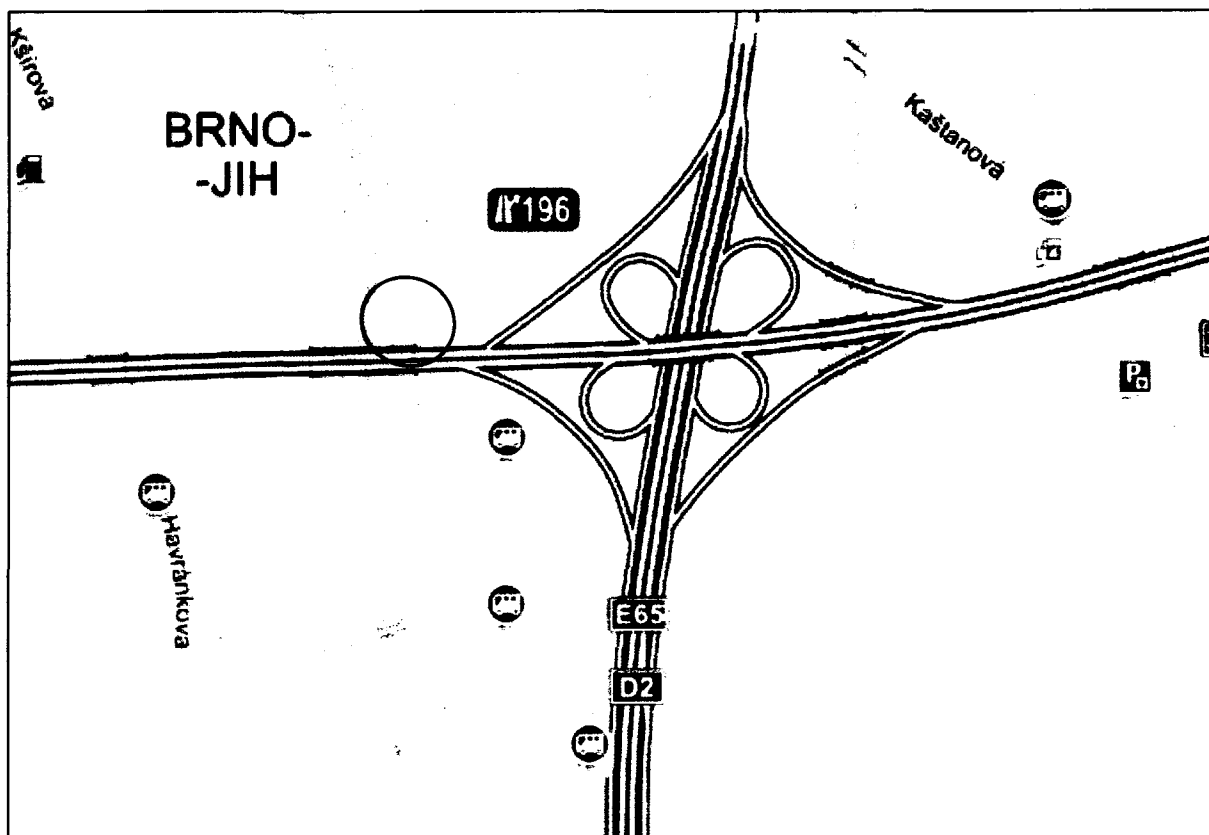
3/12

Pozemek p.č. 584/3, k.ú. Dolní Heršpice



Katastrální mapa

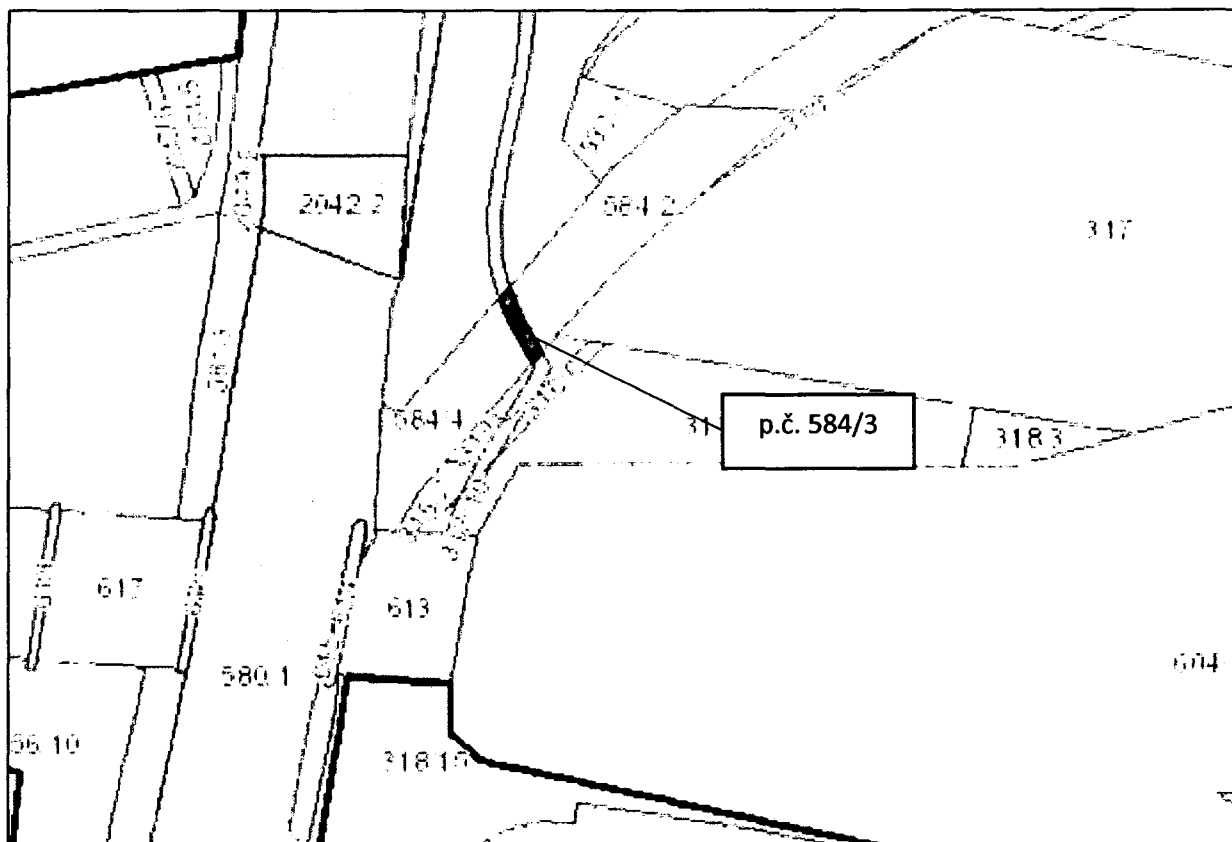
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve vlastnictví ČR-ÚZSVM



Orientační snímek

584/3

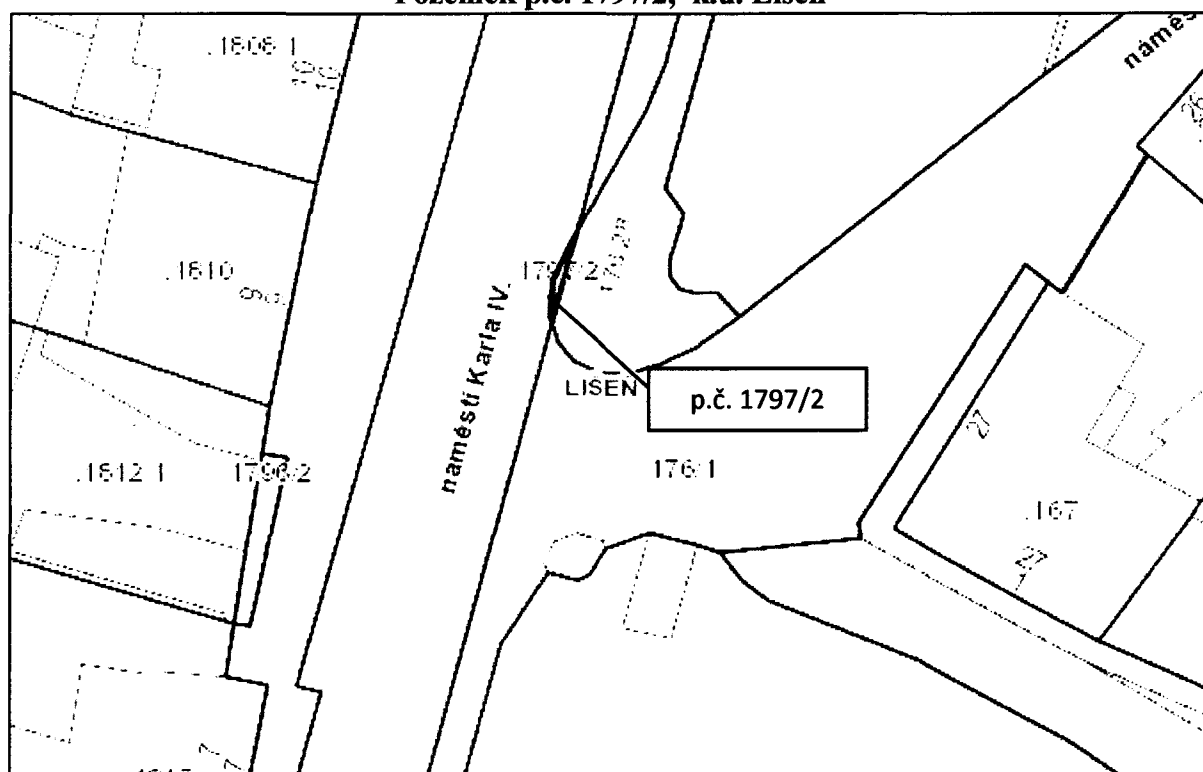
Pozemek p.č. 584/3, k.ú. Dolní Heršpice – neoceněno



Cenová mapa

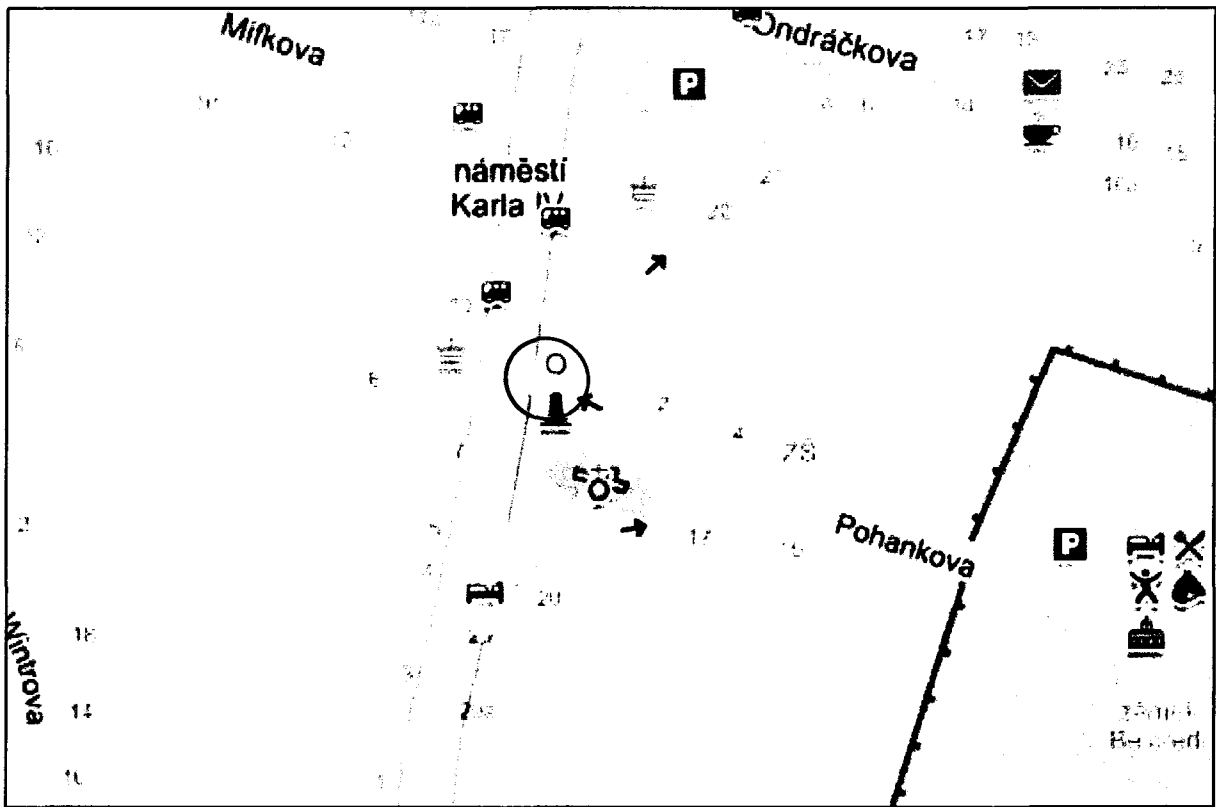
Handwritten signature or mark

Pozemek p.č. 1797/2, k.ú. Líšeň



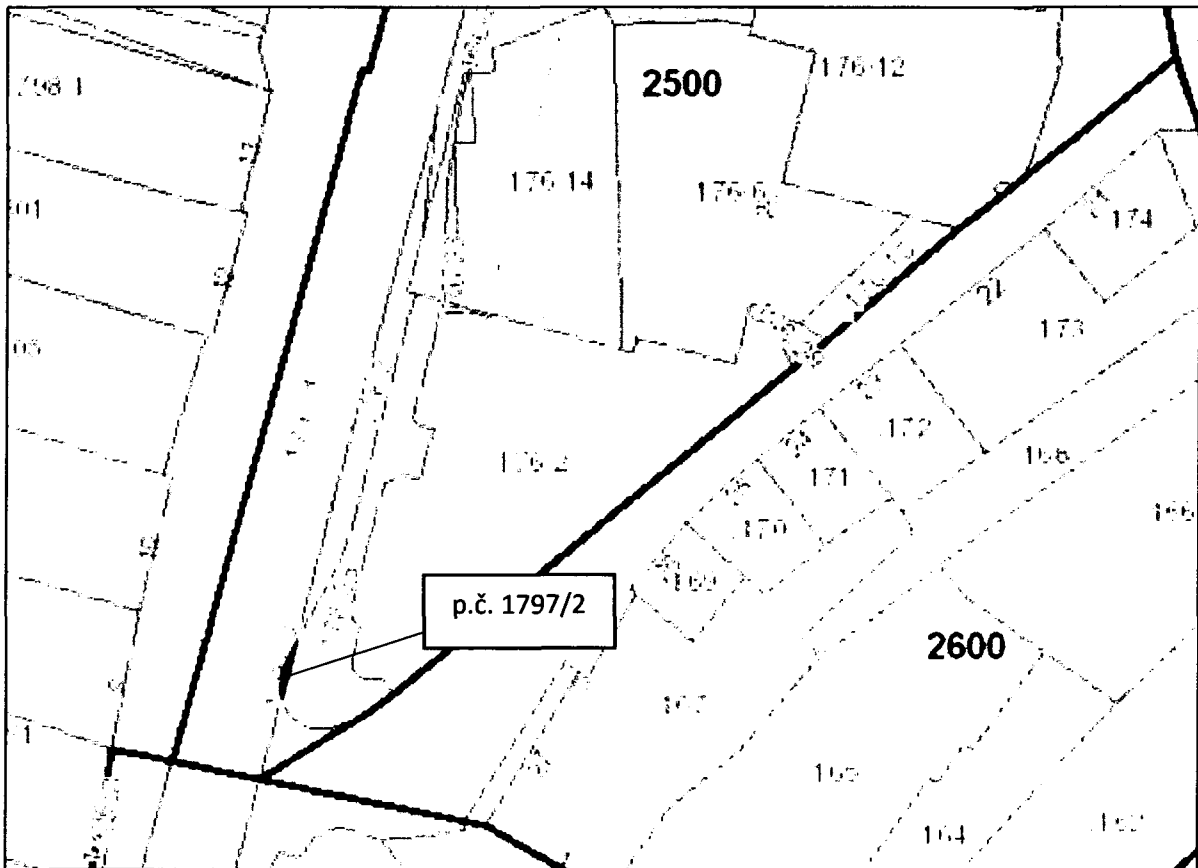
Katastrální mapa

- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve vlastnictví ČR-ÚZSVM



Orientační snímek

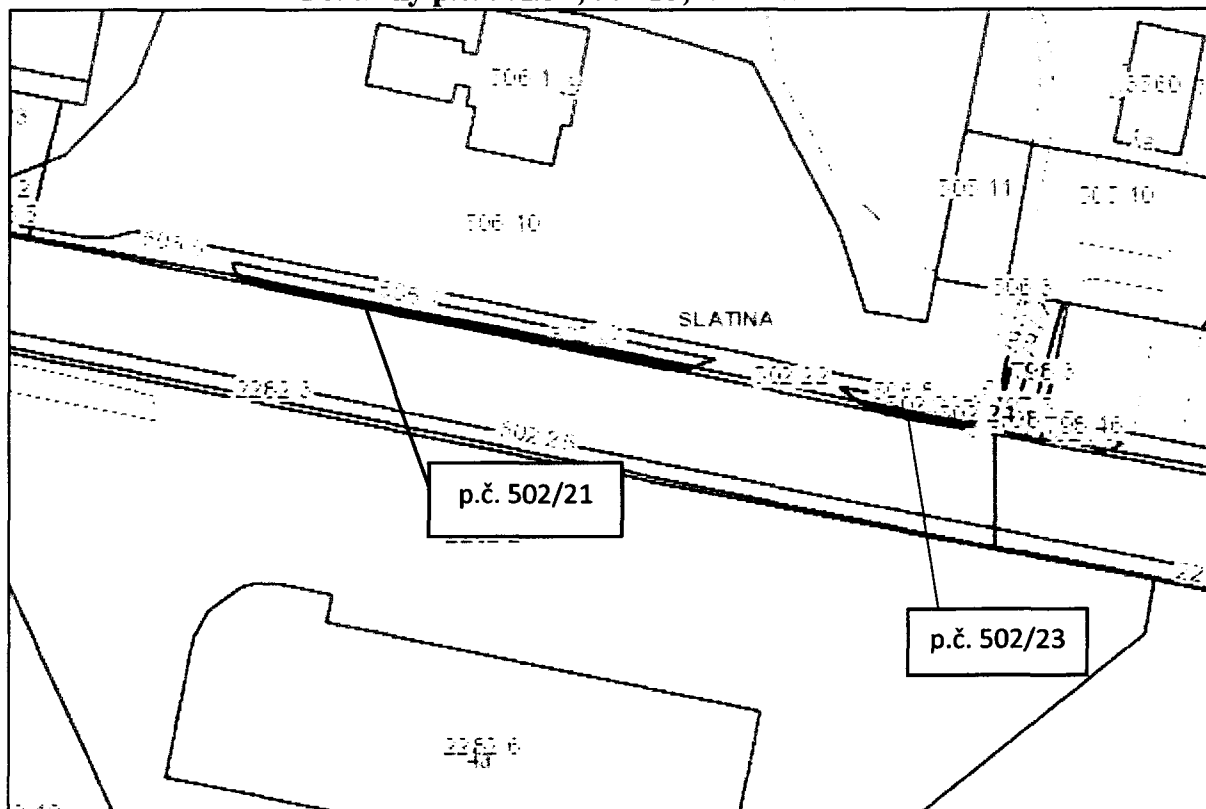
Pozemek p.č. 1797/2, k.ú. Líšeň – 2500 Kč/m²



Cenová mapa

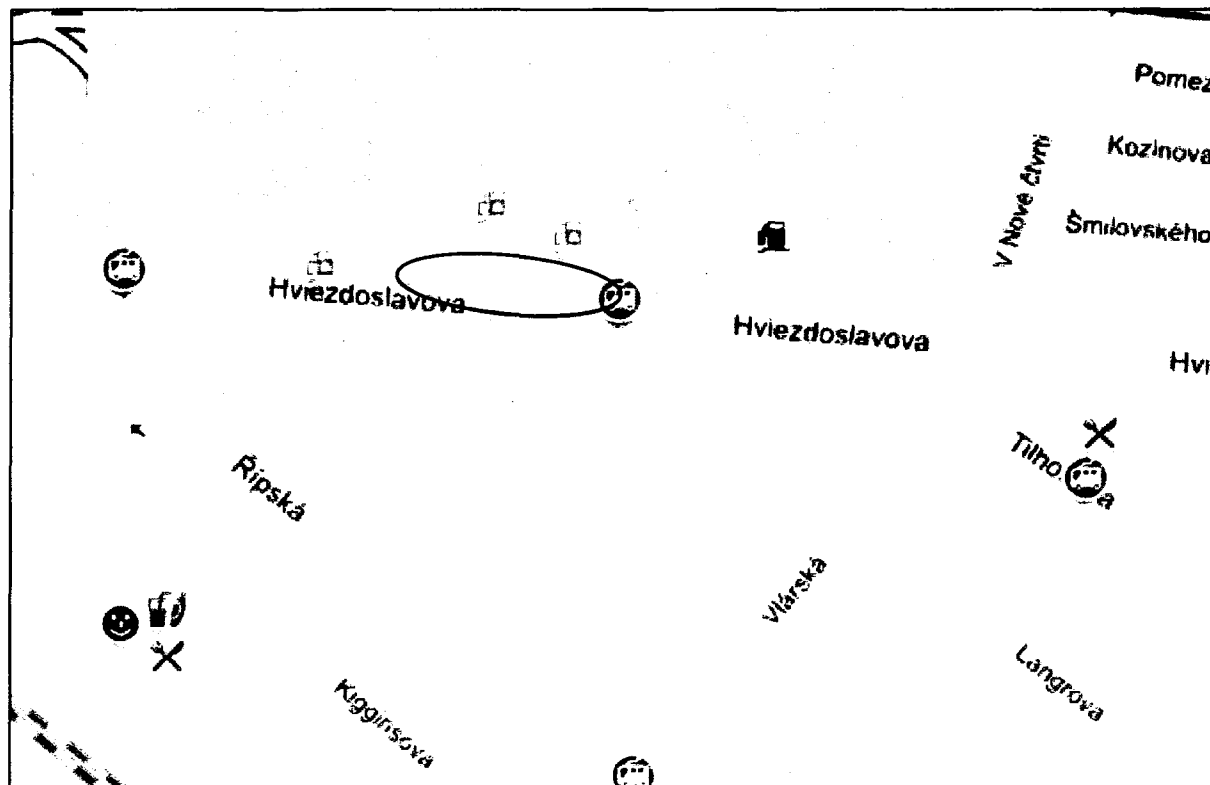
20/2

Pozemky p.č. 502/21, 502/23, oba k.ú. Slatina



Katastrální mapa

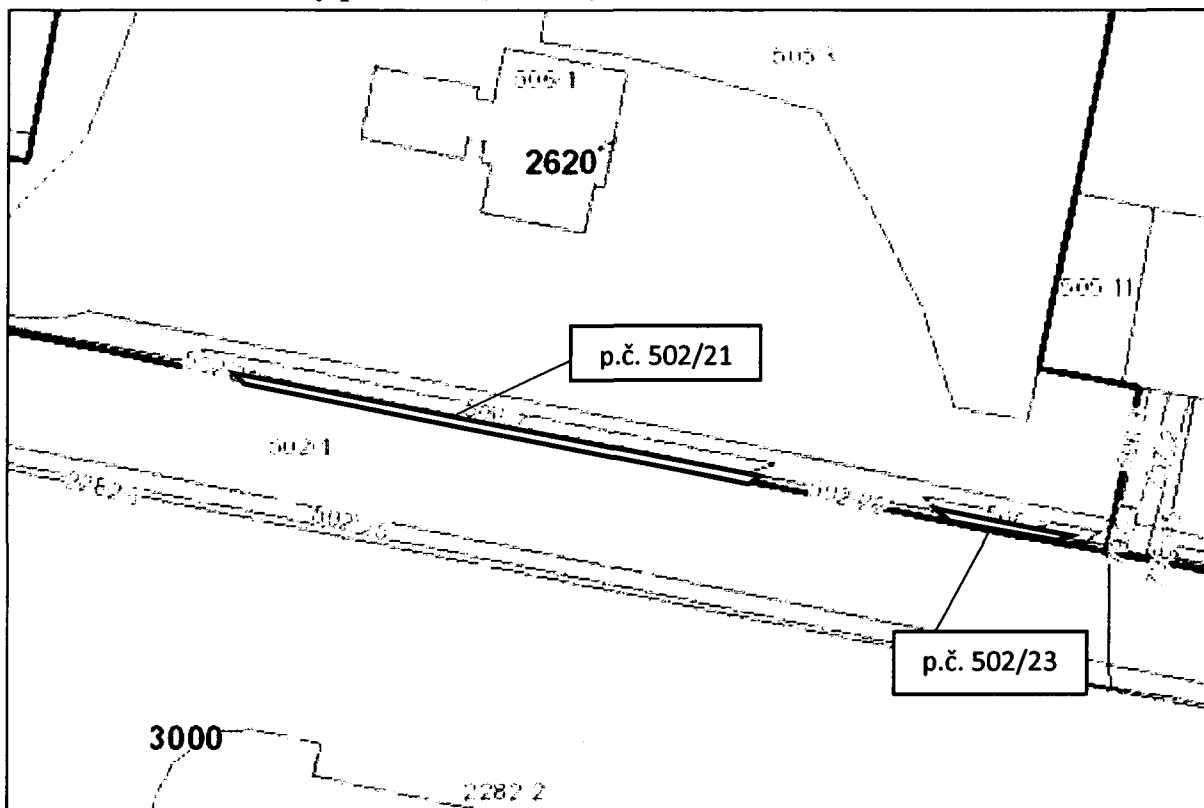
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve vlastnictví ČR-ÚZSVM



Orientační snímek

29/20

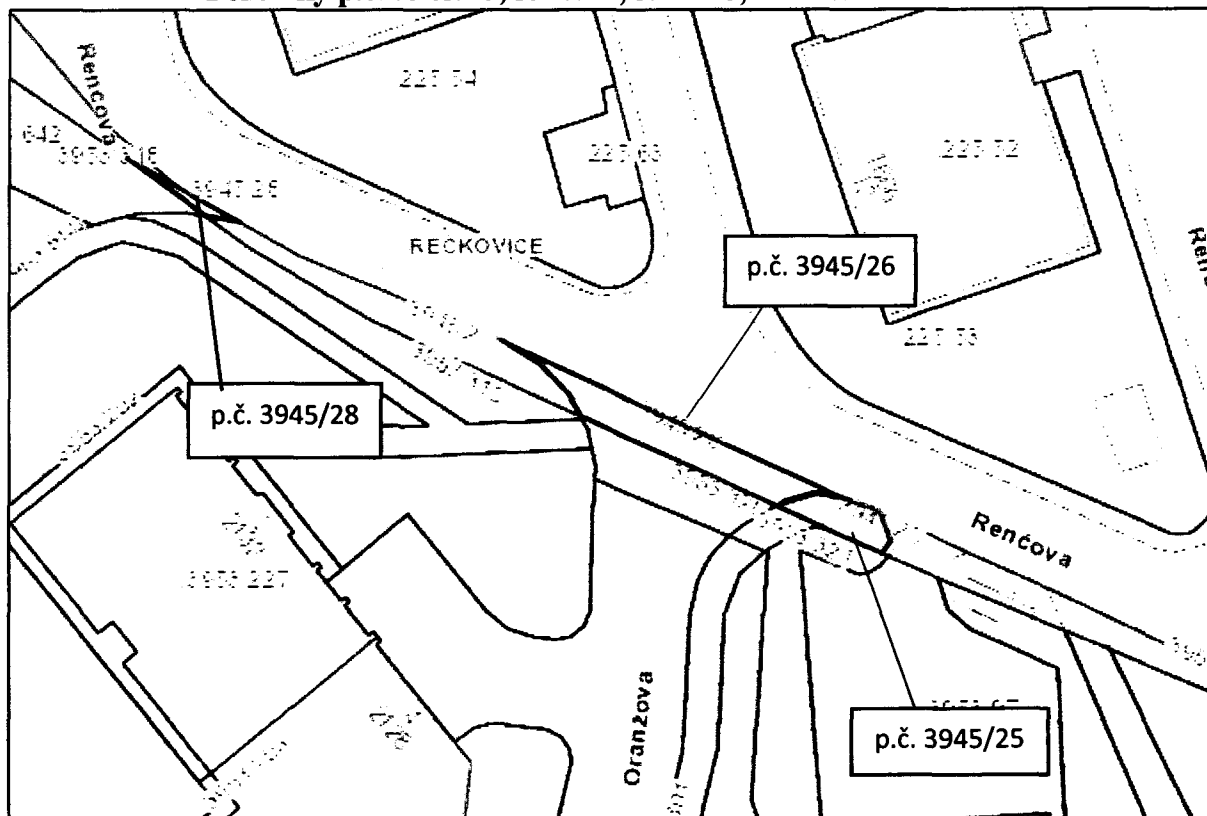
Pozemky p.č. 502/21, 502/23, oba k.ú. Slatina – 2620 Kč/m²



Cenová mapa

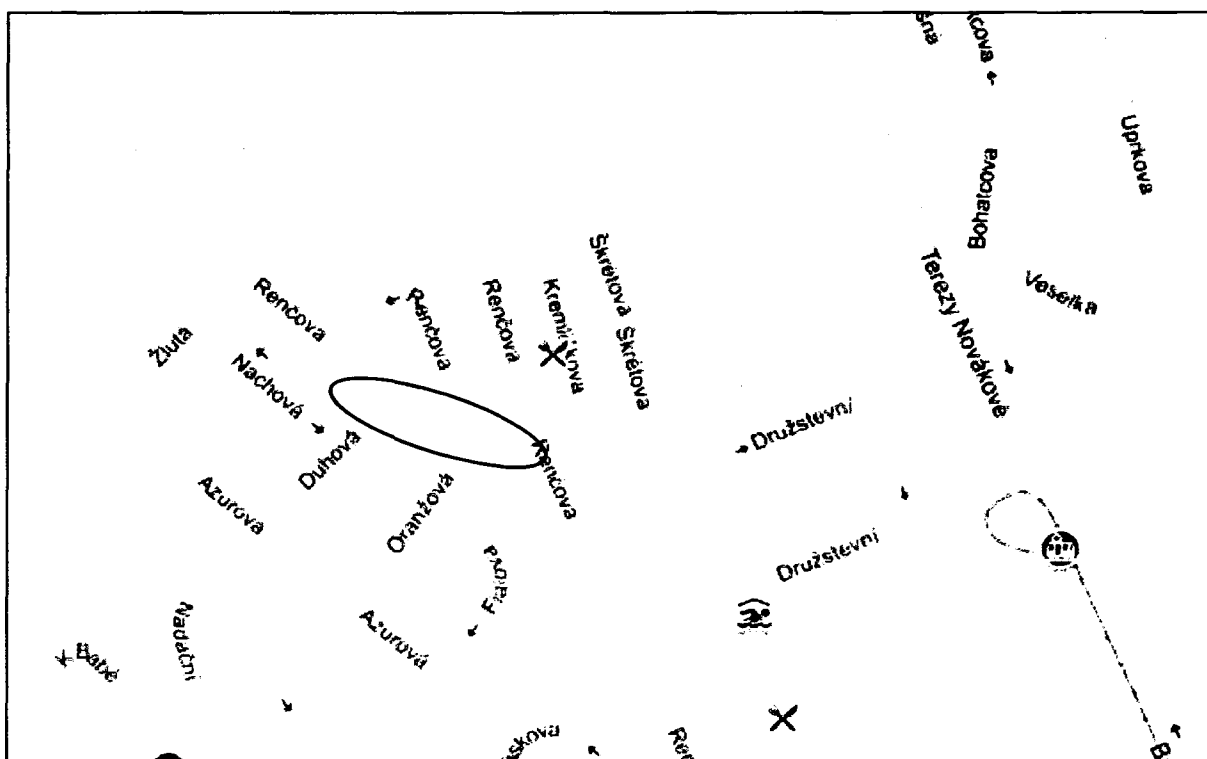
50/2

Pozemky p.č. 3945/25, 3945/26, 3945/28, vše k.ú. Řečkovice



Katastrální mapa

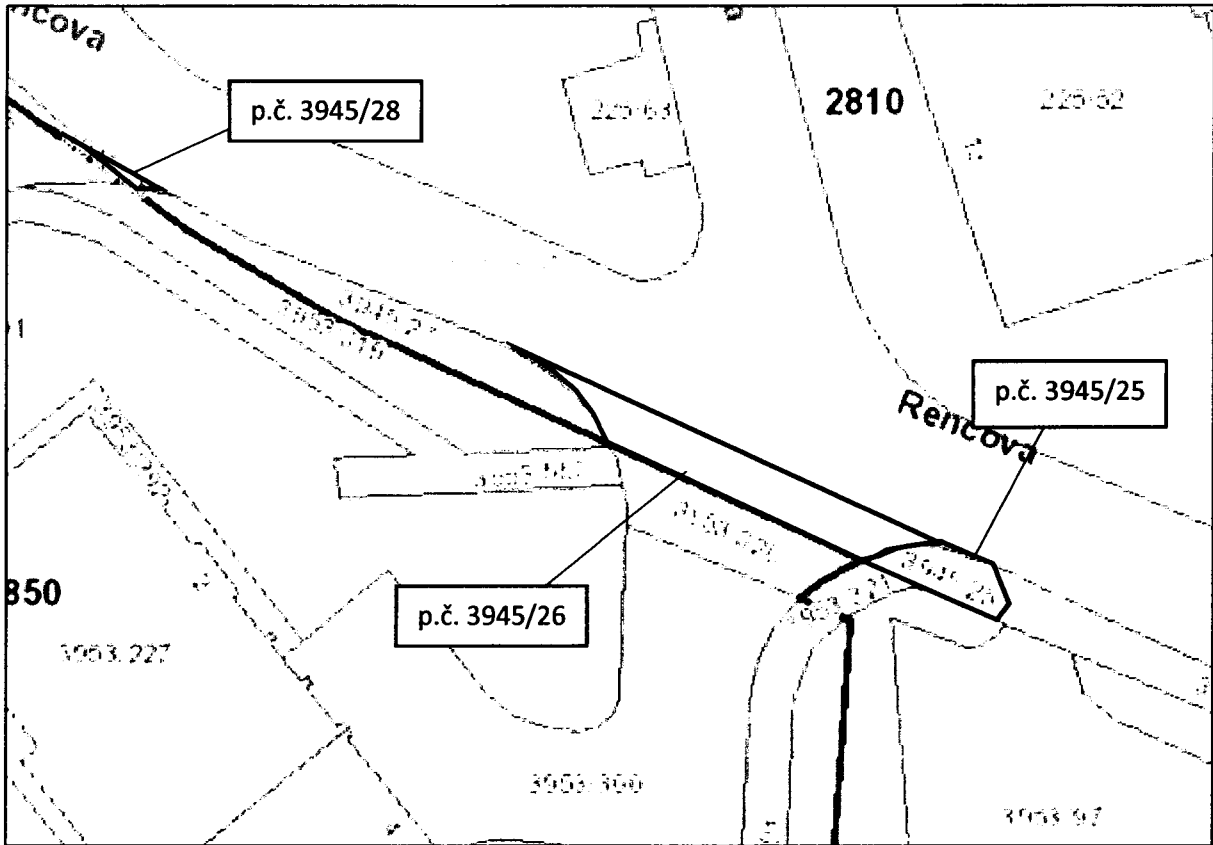
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve vlastnictví ČR-ÚZSVM



Orientační snímek

11/12

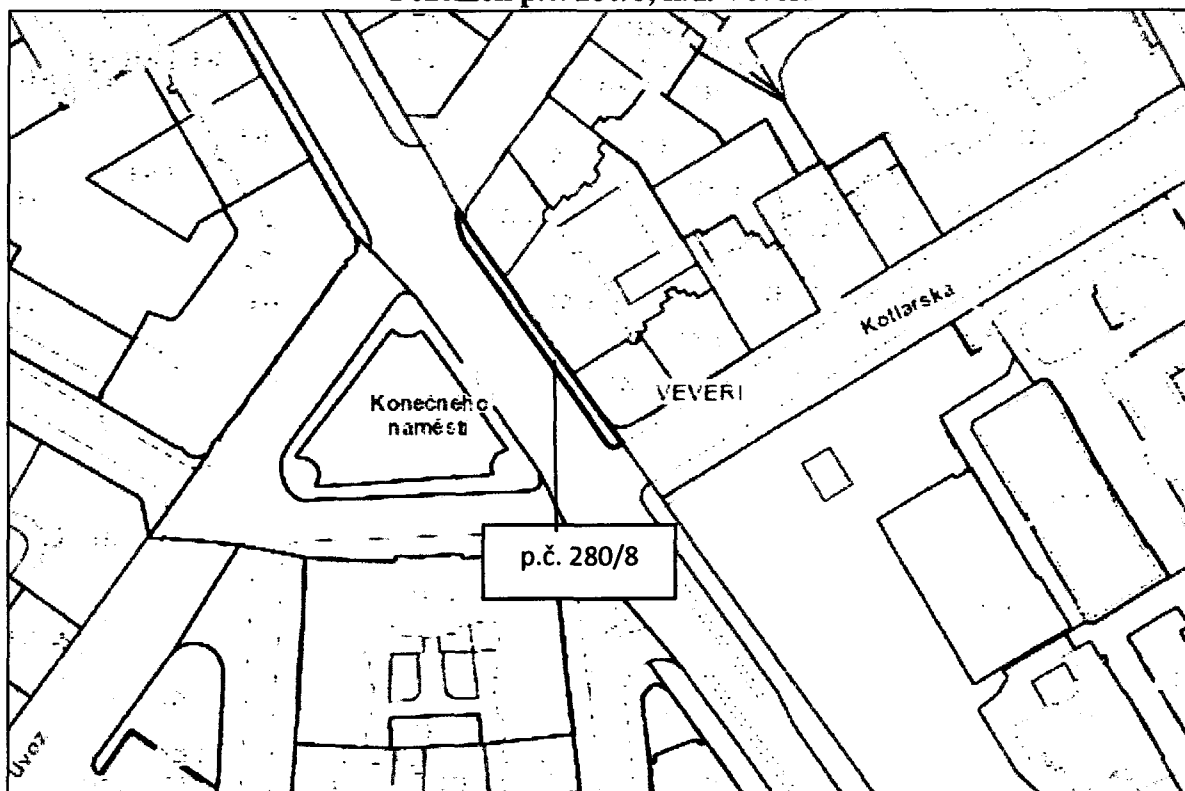
Pozemky p.č. 3945/25, 3945/26, 3945/28, vše k.ú. Řečkovice – 2620 Kč/m²



Cenová mapa

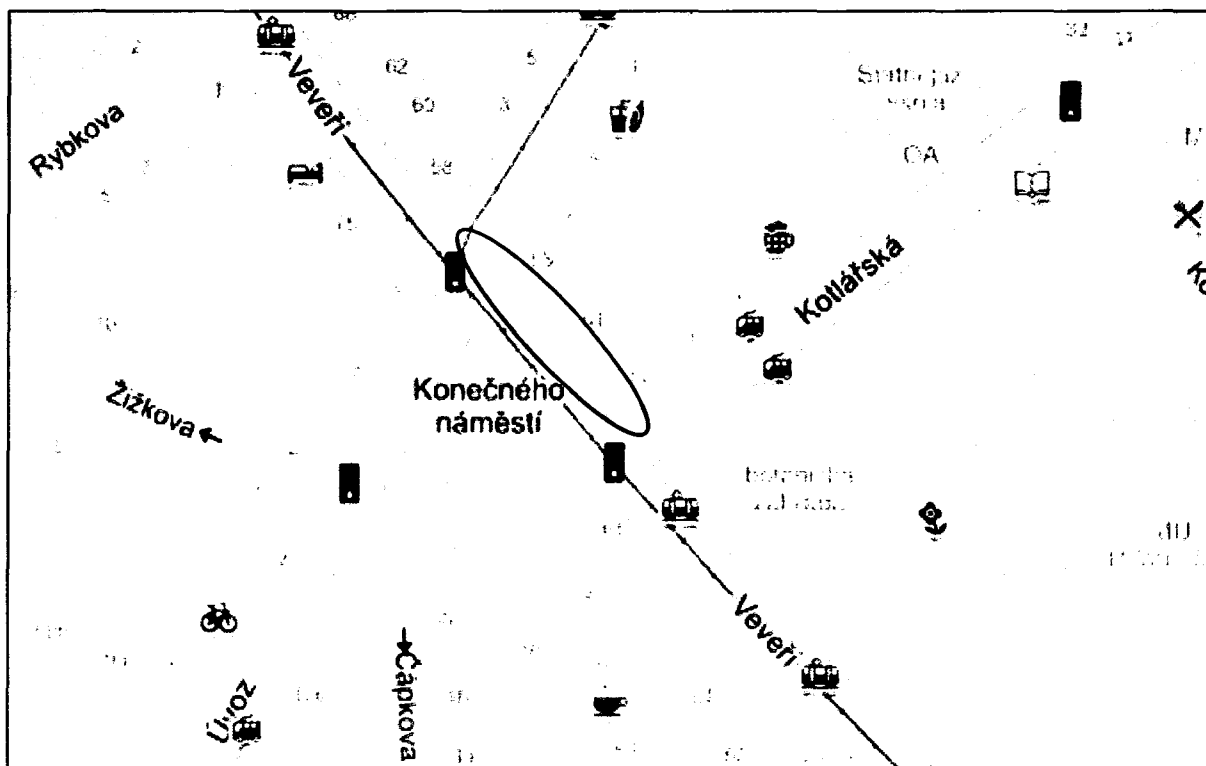
42/98

Pozemek p.č. 280/8, k.ú. Veverí



Katastrální mapa

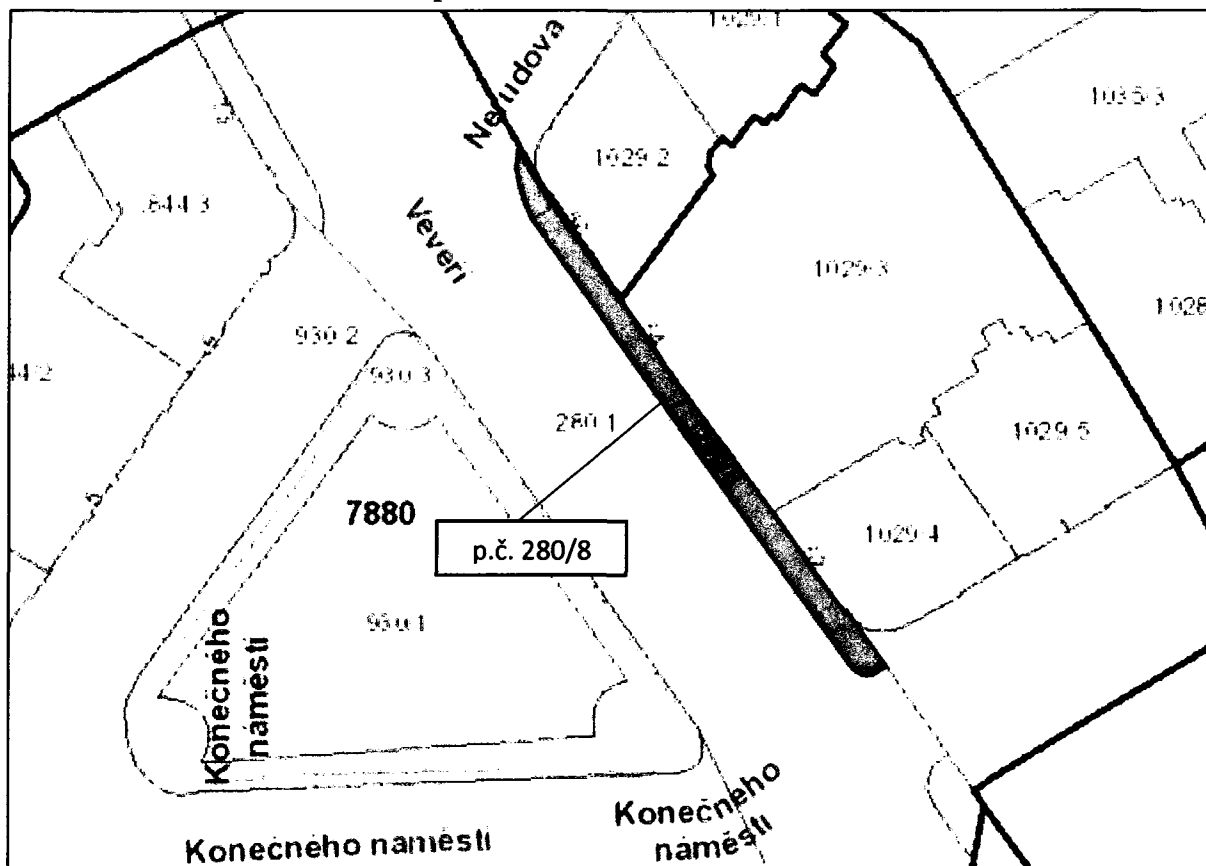
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve vlastnictví ČR-ÚZSVM



Orientační snímek

12/22

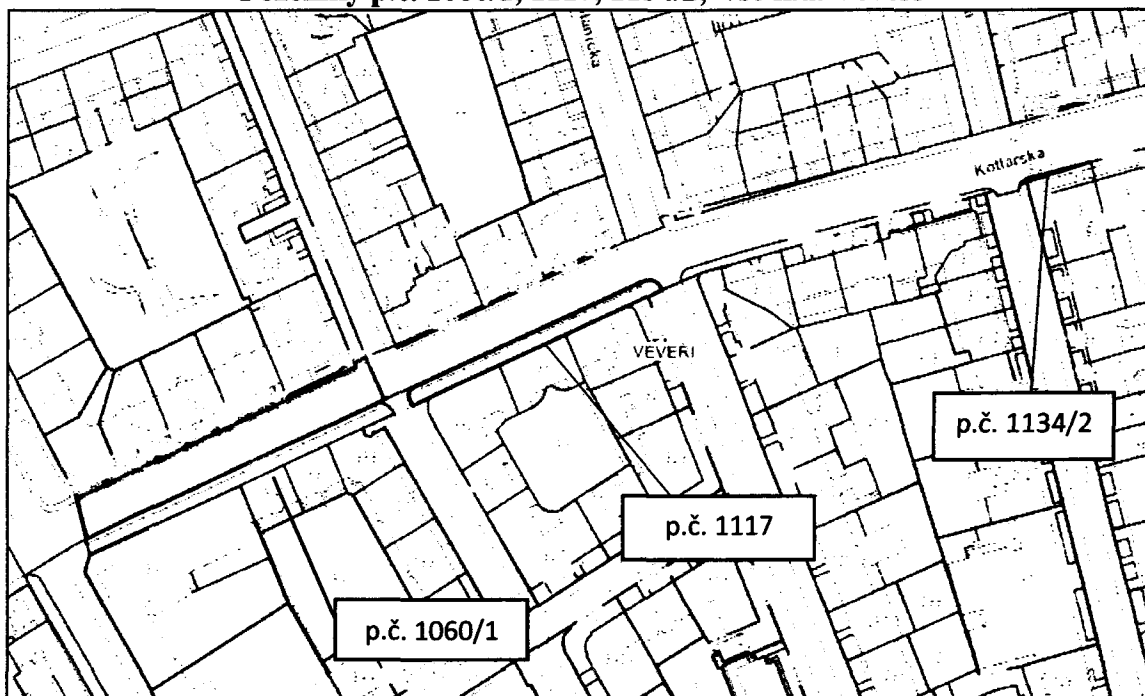
Pozemek p.č. 280/8, k.ú. Veverí – 2620 Kč/m²



Cenová mapa

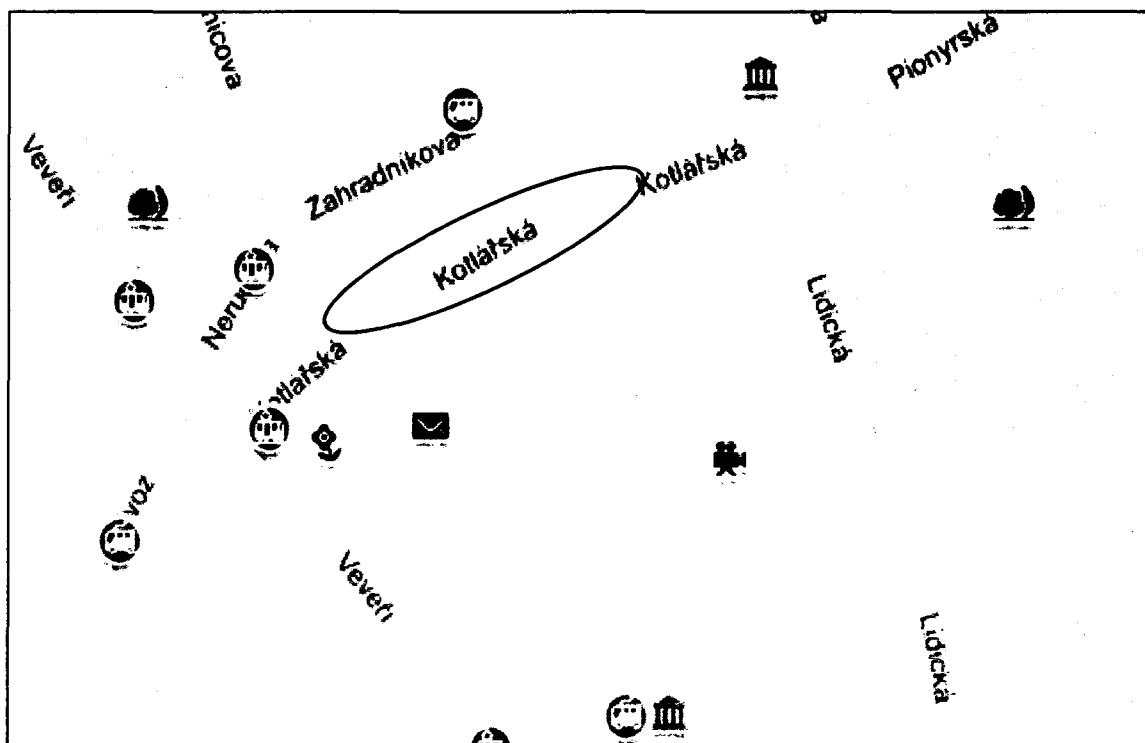
44/22

Pozemky p.č. 1060/1, 1117, 1134/2, vše k.ú. Veverí



Katastrální mapa

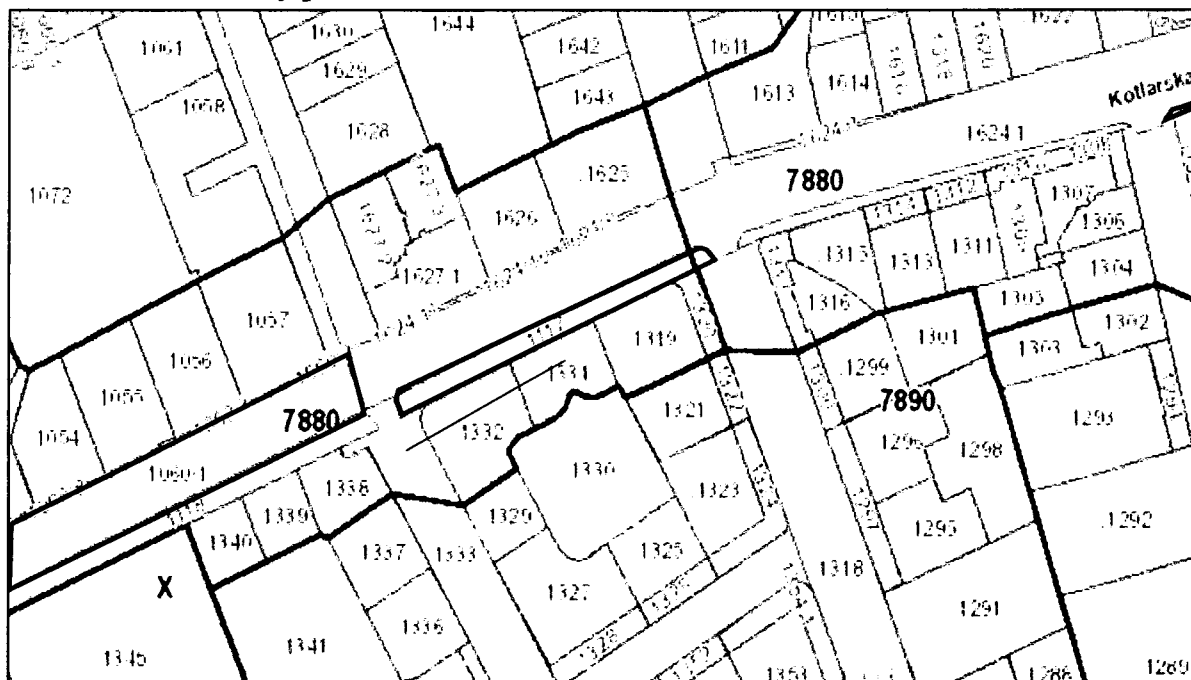
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve vlastnictví ČR-ÚZSVM



Orientační snímek

95/20

Pozemky p.č. 1060/1, 1117, 1134/2, vše k.ú. Veverří – 7880 Kč/m²



Cenová mapa

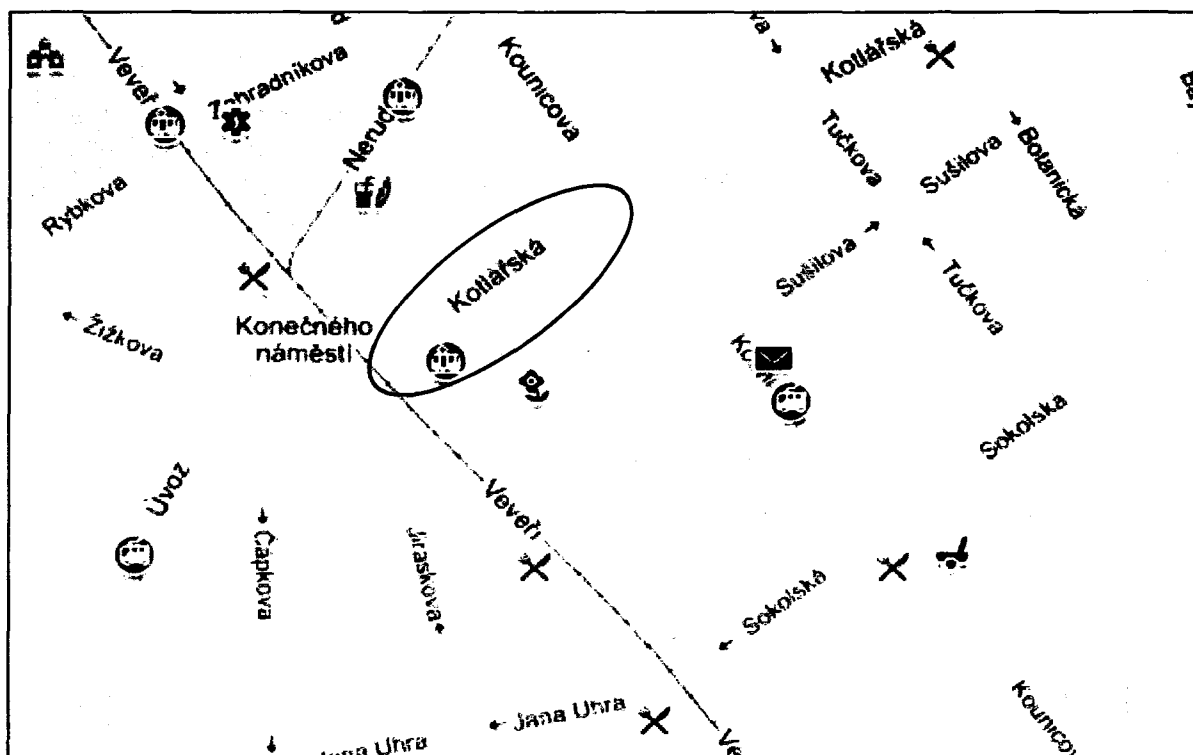
46/42

Pozemek p.č. 1024, k.ú. Veverí



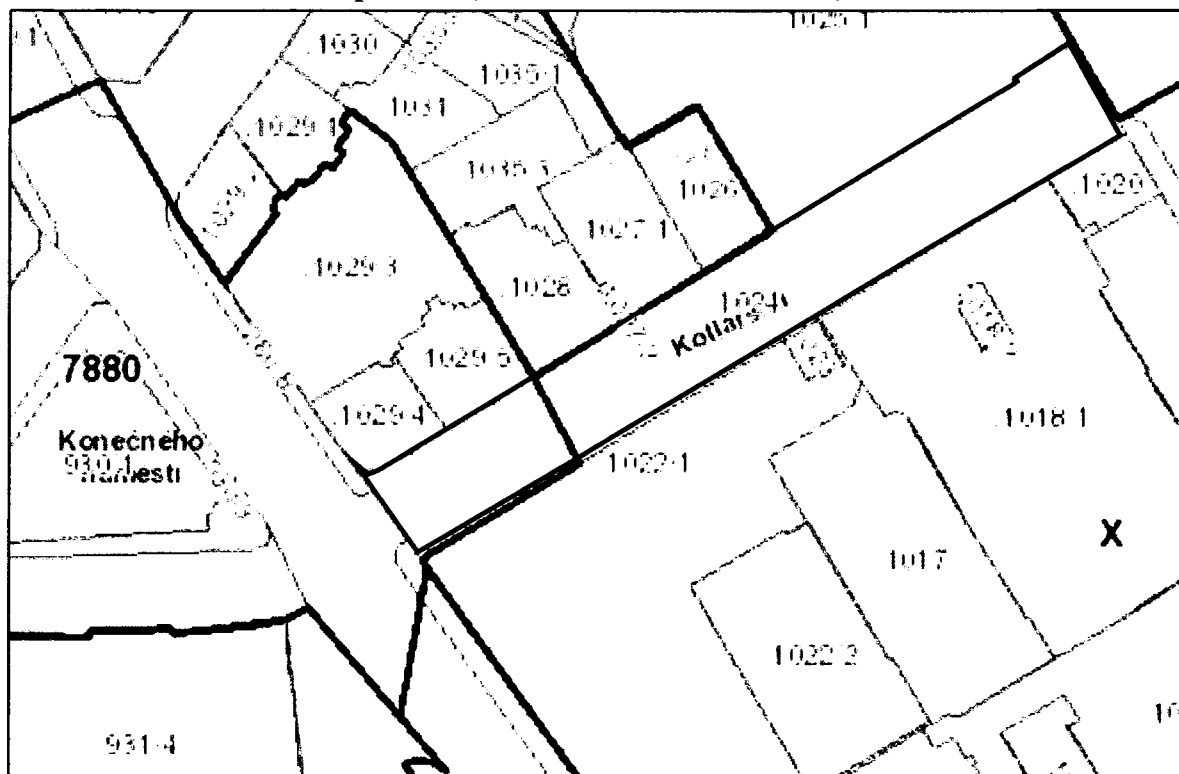
Katastrální mapa

- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve vlastnictví ČR-ÚZSVM



Orientační snímek

Pozemek p.č. 1024, k.ú. Veverří – 7880 Kč/m², neoceněno



Cenová mapa

2/24