



MMB2016000001321

19

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 13. prosince 2016

ZM7/1938

Název:

**Projekt „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“
– posouzení projektu**

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Posouzení projektu „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“
- Mapa oblastí s navrhovanou realizací opatření
- Investiční záměr „Realizace PPO města Brna etapy VII a VIII (k nahlédnutí)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

- posouzení projektu „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení
- zařazení projektu ORG 5344 „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“ s celkovými rozpočtovými náklady ve výši 341 000 tis. Kč a dobou realizace 2017-2022 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna

s o u h l a s í

s přípravou žádosti o dotaci z Operačního programu životní prostředí na projekt „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“ dle aktuálních výzev

u k l á d á

Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu životní prostředí na projekt „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

T: dle aktuálních výzev a postupu projekčních prací

Stanoviska dotčených orgánů

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016.

Zpracoval:

Odbor implementace evropských fondů
Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

Předkládá:

Rada města Brna

Důvodová zpráva

V souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je kolektivním orgánům města Brna předloženo posouzení projektu s názvem „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“.

Cílem projektu je realizace protipovodňových opatření na řece Svatce, která cílí na ochranu osob a majetku obyvatel města Brna a zatraktivnění dotčeného území. Opatření by měla být realizována na toku řeky Svatky převážně v MČ Brno-střed. Pro konkrétní představu je součástí posouzení i zakres oblastí realizace plánovaných opatření.

V současnosti je zpracován „Generel odvodnění města Brna“ (2009), „Multikriteriální analýza“ (2009), která určuje prioritní oblasti realizace opatření a studie „Přírodě blízká protipovodňová opatření a revitalizace údolní nivy hlavních vodních toků“ (2015) zpracovaná společností AQUATIS, která navrhuje rozličné varianty protipovodňových opatření na řece Svitavě a Svatce (viz předkládané etapy projektu). Z důvodu řešení části toku řeky v samotném centru města je v současnosti realizována soutěž o návrh řešení předmětného území, a to jak vzhledem k realizaci protipovodňových opatření tak ve snaze o zatraktivnění území a možnost využití řeky v centru občany.

Jak podoba studie s variantními opatřeními od společnosti AQUATIS, tak podoba návrhu řešeného území jsou pro možnost podání žádosti o dotaci v rámci Operačního programu životní prostředí, oblastí podpory 1.3 „Zajistit protipovodňovou ochranu intravilánu“, nedostačující. V rámci předprojektové přípravy je tedy zapotřebí dopracovat projektovou dokumentaci až do stupně „Projektová dokumentace pro provádění stavby“.

Dle podmínek soutěže o návrh bude zpracování veškerých stupňů projektové dokumentace zadáno zpracovateli, který bude vybrán v rámci navazujícího jednacího řízení bez uveřejnění, kterého se zúčastní ocenění autoři soutěže o návrh. Tento postup je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a tím pádem se jedná i o relevantní postup zadávání z pohledu poskytovatele dotace (náklad na projektovou dokumentaci bude způsobilým).

Projektová dokumentace, která bude zpracována na základě schváleného posouzení projektu, následně přesně specifikuje protipovodňová opatření a další opatření, která se budou realizovat. Mělo by se jednat o opatření na zkapacitňování říčního toku, hrázkování, vytvoření rozlivových ploch, případné mobilní hrazení atd. V maximální možné míře, s přihlédnutím k oblasti realizace projektu (intravilánu), by návrh opatření měl respektovat metodiku tvorby „přírodě blízkých protipovodňových opatření“ jakožto podmínku Operačního programu životní prostředí. Opatření na zpřístupnění řeky občanům a opatření parkového charakteru nelze v současnosti odhadovat a vzejdou z vítězného soutěžního návrhu.

Podrobnější členění investice je obsaženo v investičním záměru Schválení aktualizace investičního záměru formou rozdělení „Realizace PPO města Brna – etapy VII a VIII“, schváleného RMB dne 18. 10. 2016.

Projekt svojí náplní spadá do „Operačního programu životní prostředí“, prioritní osy 1 - Zlepšování kvality vod a snižování rizika povodní, specifického cíle 1.3 Zajistit povodňovou ochranu intravilánu. Specifický cíl 1.3 je zařazen i do oblastí čerpání dotací prostřednictvím nástroje Integrované územní investice (ITI).

Celkové náklady na přípravu se předpokládají ve výši **30 mil. Kč**, kdy je v těchto nákladech zahrnuta jak příprava projektové dokumentace (až do stupně DpPS), tak zajištění administrátora výběrového řízení na dodávku projektové dokumentace. Dotace na projektovou dokumentaci je omezena **na 6 % z celkových způsobilých přímých realizačních výdajů** (u projektů s celkovými výdaji nad 10 mil. Kč). Při v současnosti odhadovaných nákladech na realizaci je tedy pravděpodobné, že část nákladů na přípravu projektové dokumentace bude hrazena z vlastních finančních prostředků statutárního města Brna.

Náklady na odměny v rámci vypsané soutěže o návrh není možné uznat jako způsobilé, nejsou zahrnuty do celkových nákladů na přípravu a jsou hrazeny z vlastního rozpočtu statutárního města Brna.

Celkové náklady na realizaci etapy VII a VIII se předpokládají ve výši 311 mil. Kč. V rámci odhadované ceny realizace projektu jsou zahrnuty i náklady na pořízení pozemků, kde je dotace omezena **na 10 % z celkových způsobilých přímých realizačních výdajů**. Při v současnosti odhadovaných nákladech na realizaci je tento limit dodržen. Odhadované náklady vycházejí ze schváleného investičního záměru. **Náklady na protipovodňová opatření je, dle předběžných konzultací se zástupci poskytovatele dotace, možné uvažovat za způsobilé. Náklady na opatření parkového charakteru, zpřístupnění řeky občanům, je možné považovat za způsobilé, pokud je poskytovatel dotace uzná jako náklady na realizaci prítopenodňového parku.** Pro účely předmětného posouzení jsou tedy náklady na realizaci považovány celkově za způsobilé.

Ovšem vzhledem k celkové komplikovanosti investice a neexistenci projektové dokumentace s konečným návrhem opatření se celkové finální náklady realizace a poměr financování mohou lišit.

V rámci přípravy projektové dokumentace se počítá s pravidelnými konzultacemi připravované projektové dokumentace s poskytovatelem dotace ve snaze o realizaci maximální možné míry způsobilých opatření.

Dotaci je dle pravidel pro žadatele a příjemce možné získat až do výše 85 % způsobilých výdajů.

Po zpracování projektové dokumentace a vypsaní příslušné výzvy bude předloženo voleným orgánům statutárního města Brna navazující posouzení projektu.

Předpokládané celkové rozpočtové náklady projektu jsou 341 000 tis. Kč. Dotace by měla dosáhnout výše 281 930 tis Kč (85,0 % způsobilých realizačních nákladů + dotace na přípravu PD), přičemž veškeré výdaje projektu jsou řazeny do uznatelných nákladů (v případě PD s výše popsáním limitem). Finanční spoluúčast statutárního města Brna se předpokládá ve výši 59 070 tis. Kč (17,3 % celkových výdajů projektu).

Struktura výdajů projektu „Realizace protipovodňových opatření města Brna na nábřeží řeky Svratky – etapy VII a VIII“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	341 000 000 Kč	100,0 %
Způsobilé výdaje (limit 6 % na PD)	341 000 000 Kč	100,0 %
Celková dotace	281 930 000 Kč	82,7 %
Kofinancování statutárního města Brna	59 070 000 Kč	17,3 %

Upřesnění rozdělení dotace*:

<i>Položky</i>	Náklady	Dotace	Spoluúčast	Odhadovaná dotace**
Příprava (PD)	30 000 tis. Kč	17 580 tis. Kč	12 420 tis. Kč	58,6 %
Výkup pozemků	12 000 tis. Kč	10 200 tis. Kč	1 800 tis. Kč	85,0 %
TDI, AD, BOZP	6 000 tis. Kč	5 100 tis. Kč	900 tis. Kč	85,0 %
Realizace	293 000 tis. Kč	249 050 tis. Kč	43 950 tis. Kč	85,0 %
Suma	341 000 tis. Kč	281 930 tis. Kč	59 070 tis. Kč	82,7 %

* Upřesnění výše přidělené dotace na jednotlivé položky spojené s realizací projektu

** Poměr dotačních prostředků vůči finančním nákladům jednotlivých položek spojených s realizací projektu

Výše uvedená tabulka dokládá, jak jednotlivé limity ovlivňují celkovou výši dotace. Z důvodu odhadovaného překročení limitů na položce – projektová dokumentace – musí dojít k dofinancování z vlastních finančních prostředků SMB a je tím ovlivněna celková míra dotace.

Fyzické zahájení realizace první etapy projektu se, vzhledem k fázi příprav projektu, předpokládá nejdříve v roce 2018, kdy dle odhadů a charakteru etap by délka realizace měla být od 24 do 36 měsíců.

Nositelem projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je **Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB**.

Stanoviska dotčených orgánů:

Výbor implementace projektů EU projedná materiál dne 2. 12. 2016.

Investiční záměr „Realizace PPO města Brna etapy VII a VIII“ bude k dispozici k nahlédnutí během schůze Zastupitelstva města Brna Z7/24 dne 13. 12. 2016.

Dokument bude rovněž poskytnut předsedům klubů zastupitelů politických stran na CD nosiči.

Bude přílohou usnesení

Posouzení projektu se skládá z těchto částí:

1. Záměr projektu

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průběh, popis projektu
- c) Financování

2. Analýza dotačních příležitostí

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část A.

A.1. PŘEDKLADATEL

1. Plný název předkladatele projektu:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno

2. Právní statut:

Statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)

A.2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU

1. Nositel projektu:

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB

2. Jméno kontaktní osoby (nositele):

JUDr. Marta Kolková

3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:

Magistrát města Brna

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

Kounicova 67

601 67 Brno

tel.: [REDACTED]

email: [REDACTED]

4. Přehled partnerů participujících na projektu:

Realizace protipovodňových opatření je připravována na základě Memoranda o spolupráci při přípravě PPO statutárního města Brna mezi statutárním městem Brnem a společností Povodí Moravy, s.p. (schváleno ZMB Z7/18 dne 17. 05. 2016).

Tato spolupráce nemá charakter oficiálního partnerství při realizovaném projektu. Partnerství v rámci realizace projektu není ze strany OPŽP bonifikováno ani vyžadováno.

5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka dalších partnerů projektu:

Povodí Moravy, s.p.

Dřevařská 11, 602 00 Brno

Ing. David Veselý

tel.: [REDACTED]

mob.: [REDACTED]

6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:

Povodí Moravy s.p. je zadavatelem studie „Přírodě blízká protipovodňová opatření a revitalizace údolní nivy hlavních brněnských vodních toků“, kterou v září 2015 zpracovala společnost AQUATIS, a.s. Navržená opatření ve studii respektují členění etap navržené v Generelu odvodnění města Brna, které v některých úsecích zpřesňují, případně navrhují v alternativách.

A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU

1. Název projektu:

Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII

2. Umístění projektu:

Projekt je realizován na vodním toku Svratka a na území městských částí ohrožených povodňovým nebezpečím. Konkrétně se jedná o tato území:

Etapa VII (levý břeh Svratky, řkm cca 37,055 až 39,990, přepočítané staničení, tj. 2,935 km)

Rozlivové území etapy VII leží v katastrálních územích Pisárky a Staré Brno v MČ Brno-střed na levém břehu řeky Svratky. Západní hranici možného rozlivu tvoří Svratecký náhon (ulice Bauerova), na severu zasahuje možný rozliv část brněnského výstaviště a území až po ulici Křížkovského a Mendlovo náměstí, část areálu Nemocnice u svaté Anny a na východě celé území kolem Nových Sadů až za ulici Hybešova a k železničnímu viaduktu. PPO budou realizována na levém břehu Svratky převážně v katastrech Pisárky a Staré Brno, v příbřežních partiích a při rekonstrukci lávky budou dotčeny i parcely v k.ú. Štýřice.

Etapa VIII (pravý břeh Svratky, řkm cca 37,055 až 38,585, přepočítané staničení, tj. 1,530 km)

Rozlivové území etapy VIII leží v katastrálním území Štýřice na pravém břehu řeky Svratky. Jižní hranici možného rozlivu tvoří ulice Kamenná, Polní a Renneská třída. PPO budou realizována na pravém břehu Svratky v k.ú. Štýřice.

Mapa zobrazující dotčené území je přiložena za posouzením projektu na str. 15 předmětného materiálu.

3. Cíle projektu, jeho účel:

Cílem projektu je vybudování vybraných etap protipovodňových opatření na toku řeky Svratky a na území města Brna, definovaných multikriteriální analýzou zpracovanou v rámci Generelu odvodnění města Brna.

Níže jsou uvedena technická protipovodňová opatření.

Etapa VII (levý břeh)

Opatření na březích: PPO etapy VII začínají u koupaliště Riviera. Generel odvodnění předpokládá vybudování protipovodňové hráze v délce cca 740 m, studie přírodně blízkých PPO uvažuje variantně s možností vybudování ŽB úhlové zdi po levém břehu svrateckého náhonu zhruba v téže délce z důvodu minimalizace záborů pozemků a zásahů do stávající infrastruktury (s přerušením a mobilním hrazením v místě vstupů/vjezdů). Variantní řešení PPO končí zhruba v prostoru velodromu (cca řkm 39,250). Dále je navržena ŽB úhlová zeď v kombinaci s mobilním hrazením, v poloze respektující stávající infrastrukturu a terénní profilaci. S výjimkou prostoru cca 200 m úseku v prostoru před hotelem Voroněž je zeď navržena po městských pozemcích, a to až po ulici Vídeňskou. Mezi ulicemi Vídeňská a Renneská pokračují PPO výstavbou ŽB úhlové zdi, která ale může být na více místech vynechána z důvodu dostatečně vysokého levého břehu. V linii PPO se bude navrhovat případně jen těsnící stěna.

V prostoru mezi ulicemi Renneská a Heršpická PPO navržena nejsou; mezi ulicemi Heršpická a mostem Uhelná je v generelu odvodnění navržena výstavba ŽB úhlové zdi těsně podél břehu a její závazání do mostu, PB PPO předpokládá zrušení vlečky a z toho plynoucí možnost protažení bermy (z důvodu zkapacitnění říčního profilu) z etapy XI pod mostem do etapy VII a tím posunutí zdi až za hranici bermy. Do doby dokončení výstavby úseků VII a XI je navrženo k oddělení obou hydraulicky nezávislých úseků mobilní hrazení.

Související opatření:

Bude zkapacitněna lávka Rybářská řkm 38,229 a budou provedeny nutné přeložky inženýrských sítí (vodovodu, VO a sdělovacích kabelů), budou provedeny potřebné úpravy kanalizačních výústí a osazení koncových klapek a budou vybudovány 4 odlehčovací a 4 hradidlové komory.

Etapa VIII (pravý břeh)

Opatření na březích: Počátek trasy PPO v prostoru pod Kamennou kolonií je navržen pomocí ŽB úhlové zdi v kombinaci s mobilním hrazením, a to variantně – buď v delší trase podél pravého břehu, nebo v kratší trase zavázáním do vyššího terénu a zachováním přirozeného rozlivu v zalesněném terénu. Podél alžbětinského kláštera je navržena trasa variantně buď dále podél břehu, nebo v hranici oplocení kláštera. Odtud až po ulici Vídeňská bude ŽB úhlová zeď přisazena z nedostatku místa k nábrežní zdi.

V úseku mezi ulicemi Vídeňskou a Renneskou je ochrana území navržena pomocí ŽB ochranných zídek. Variantou je snížení břehu pomocí stupňovitých teras, které výrazně zvýší průtočnou kapacitu říčního profilu, s přímým vlivem na výšku nebo i absenci opatření na levém břehu (etapa VII). Terasy pak mohou být využity pro krátkodobou rekreaci, vedení cyklostezek apod. Linie PPO pak v zásadě respektuje trasu zídek, ale je navržena v podobě mobilního hrazení. V rámci návrhu přírodně blízkých PPO je opět navrženo snížení břehu terasami, které ale odstraní nejvyšší bod terénu a vyvolají tak nutnost návrhu nové odsazené linie PPO s předpokladem použití mobilního hrazení. Rozsah a směrová linie teras bude respektovat krytí kanalizačního sběrače a umístění podjezdu pro cyklisty pod mostem Uhelná.

Související opatření:

Budou provedeny potřebné úpravy kanalizačních výústí a osazení koncových klapek.

Výše uvedené návrhy opatření jsou teoretické a vychází z dříve zpracovaných studií a generelu odvodnění. Výsledná varianta bude vycházet z ideové soutěže a následně zpracované projektové dokumentace. Z tohoto důvodu nejsou uvedena opatření parkového charakteru. Přesný charakter realizovaných opatření bude součástí posouzení projektu, které bude předloženo voleným orgánům města Brna po zpracování PD a vyhlášení výzvy poskytovatelem dotace k předkládání projektových žádostí do OPŽP.

Uprášené realizační opatření je uvedeno v Investičním záměru Realizace protipovodňových opatření města Brna Etapy VII a VIII, který je doložen k nahlédnutí.

4. Výchozí stav:

Potřeba začít budovat na řekách Svatce a Svitavě účinný a ucelený systém protipovodňových opatření vychází z povodňového ohrožení v roce 1997 a 2006 a z reálného rizika dalších povodní a následných škod vyhodnocených pro město Brno a okolí v „Generelu odvodnění města Brna – část vodní toky – Svatka, Svitava“ (Pöyry Environment a.s., finální verze 09/2009).

Na základě zpracovaného Generelu odvodnění schválilo ZMB Z5/019 dne 14. 10. 2008 koncepci protipovodňové ochrany a následně bylo zadáno městem Brnem zpracování „Rozšířené multikriteriální analýzy“ s cílem navrhnout pořadí priorit realizace PPO města Brna“. Tento materiál rozdělil povodněmi ohrožené okolí řek Svatky a Svitavy na 28 dílčích úseků a pro těchto 28 úseků byla zpracována multikriteriální analýza s cílem navrhnout pořadí realizace s ohledem na stupeň povodňového rizika pro stávající stav v zájmovém území na základě rozvojových zájmů města a možnosti spolufinancování z jiných než vlastních zdrojů.

Na základě těchto dokumentů byl v květnu 2010 zpracovaný investiční záměr, který popsal první čtyři prioritní úseky stanovené Rozšířenou multikriteriální analýzou (etapy XXII, XI, XII, XXI). V roce 2016 byla zpracována aktualizace investičního záměru formou rozdělení na dva IZ: „Realizace PPO města Brna – etapy XI, XXI, XXII“ a „Realizace PPO města Brna – etapy VII, VIII“. Tato aktualizace IZ byla schválena RMB dne 18. 10. 2016.

5. Předpokládané výsledky projektu:

Realizací projektu dojde k vytvoření souboru staveb přírodě blízkých protipovodňových opatření na významných vodních tocích na území města Brna (v rámci limitů intravilánu). Účelem projektu je zvýšit protipovodňovou ochranu zastavěných částí města za předpokladu zachování maximální možné míry rozlivu v městské nivě. Podmínkou řešení je nezhoršit povodňovou situaci na úseku po toku. Základním principem řešení je využití odsazených protipovodňových hrází nebo zdí a využití prostoru nivy a zlepšení morfologie toku.

6. Předpokládané dopady projektu:

Primárním dopadem realizovaného projektu je zvýšení ochrany obyvatel a majetku na území města Brna, a to vybudováním protipovodňových opatření.

Navržená opatření budou zaměřena především na maximální využití přirozené retenční kapacity údolní nivy na území města a na obnovení přirozené periodicity rozlivů povodňových vod do říční nivy.

7. Cílové skupiny:

- Obyvatelé města Brna

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část B.

B. 1. POPIS PROJEKTU

1. Jednotlivé aktivity projektu:

Klíčová aktivita č. 0:

Schválení investičního záměru „Realizace PPO města Brna – etapy VII a VIII“ – RMB 18. 10. 2016

Klíčová aktivita č. 1: Předprojektová příprava – Zpracování projektové dokumentace

Zpracování projektové dokumentace bude realizováno dodavatelsky na základě výsledků soutěže o návrh a následného JŘBU a to ve stupních DUR a DSP. Na základě zpracované dokumentace bude zahájen povolovací proces pro vydání ÚR a SP. Následně bude dopracována potřebná PD k zadání realizace stavby (PDPS).

Klíčová aktivita č. 2: Realizace projektu

Na základě zpracované projektové dokumentace bude formou VŘ vybrán dodavatel stavby.

2. Časová náročnost projektu:

Rok 1 (2017): realizace soutěže o návrh, výběr na zhotovitele PD, zahájení MJP jednání

Rok 2 (2018): vydání ÚR

Rok 3 (2019): vydání SP a následné dopracování PDPS, žádost o dotaci

Rok 4 (2020): výběr zhotovitele stavby

Rok 5 (2021): realizace stavby

Rok 6 (2022): realizace stavby, administrace dotace

3. Indikátory:

Počet obyvatel chráněných opatřeními proti povodním – 5.823 obyvatel s trvalým bydlištěm v záplavovém území (etapa VII 5.140 osob, etapa VIII 683 osob) a dále osoby zdržujících se ve veřejných/citlivých objektech

Délka řešených kilometrů toku – 4,465 km (etapa VII 2,935 km, etapa VIII 1,530 km)

Počet obnovených, vystavěných a rekonstruovaných vodních děl sloužících k povodňové ochraně - 1

4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:

Celkové náklady:

Předprojektová příprava	
Projektová dokumentace	30 000 tis. Kč
Realizační fáze	
Odkup pozemků	12 000 tis. Kč
Stavební část	293 000 tis. Kč
TDI, AD, BOZP	6 000 tis. Kč

Rozdělení nákladů dle etap

Předprojektová příprava	Etapa VII	Etapa VIII
Projektová dokumentace	15 000 tis. Kč	15 000 tis. Kč
Realizační fáze		
Odkup pozemků	9 000 tis. Kč	3 000 tis. Kč
Stavební část	150 000 tis. Kč	143 000 tis. Kč
TDI, AD, BOZP	3 000 tis. Kč	3 000 tis. Kč

Vzhledem k fázi projektu budou náklady přesně určeny až po zpracování projektové dokumentace.

Po zpracování projektové dokumentace a vypsání příslušné výzvy bude předloženo voleným orgánům statutárního města Brna navazující posouzení projektu s přesnými finančními náklady.

B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

1. Soulad se Strategií pro Brno:

Projekt je v souladu se třetí prioritou Strategie pro Brno Kvalita života, s cílem 3.1 Dosáhnout vyšší aktivity života ve městě, s opatřením 3.1.4 zajištění bezpečnosti obyvatel.

2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

Předkládaný materiál není svou povahou v rozporu s žádným odvětvovým koncepčním dokumentem MMB.

3. Soulad s územním plánem města Brna:

Prozatím žádná z etap není v souladu s platným ÚPmB. Protipovodňová opatření jsou ale součástí č. 42. souboru změn ÚPmB, s předpokladem schválení do poloviny roku 2018.

4. Legislativní audit:

Náplní zamýšleného projektu je současný nesoulad s platným ÚPmB, který je zapotřebí aktualizovat. Tento nesoulad se odráží v možnosti získat územní rozhodnutí a stavební povolení. Dále je zapotřebí upozornit na nutnost dodržení legislativní podmínky – nezhoršení rozlivových poměrů níže po toku řeky následkem realizovaných opatření. Následně by projekt měl být bez problému realizovatelný.

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část C.

C. I. FINANCOVÁNÍ

1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:

Název	v Kč	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
		investiční	provozní	
právní		30 mil.		
realizační		311 mil.		
provozní				
Celkem		341 mil.		

Odhadované provozní náklady:

V současné době nelze provozní náklady odhadnout.

V nákladech na provoz investice budou zahrnuty náklady na údržbu a úklid hrází, berem, teras, betonových zdí, lávek a dalších, servis, údržbu a energetickou potřebu technologických zařízení a náklady na údržbu, servis a uskladnění mobilního hrazení. Tato položka může činit podstatnou část provozních nákladů (nájmy, energetická potřeba skladů), ale doposud není určen provozovatel ani stanovena koncepce skladování mobilního hrazení. Proto v současné době nelze ani orientačně odhadnout provozní náklady investice.

Upřesněné stanovení provozních nákladů bude součástí posouzení projektu předloženého voleným orgánům města Brna po zpracování projektové dokumentace a vypsání příslušné výzvy.

2. Možnosti financování

v Kč	Částka	%	Upřesnění
ostatní zdroje			
rozpočet města	59 070 000	17,3	Fond kofinancování evropských projektů
ostatní veřejné zdroje	281 930 000	82,7	Operační program Životní prostředí
Privátní zdroje			
jiné			
Celkem	341 000 000	100,0	

C. 2. OSTATNÍ INFORMACE

1. Majetkové poměry:

PPO budou realizovány na parcelách v těchto k.ú.:

etapa VII Pisárky, Staré Brno, okrajově Štýřice

etapa VIII Štýřice

Aktualizace investičního záměru předpokládá umístění PPO přednostně na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna. Realizací investice ale mohou být dotčeny parcely ve vlastnictví i jiných subjektů. Pokud nedojde k dohodě s vlastníky, bude nutno pozemky potřebné pro realizaci etap VII a VIII vykoupit s předpokladem nákladů na výkup ve výši cca 12 000 tis. Kč.

Před realizací bude nutné prověřit pozemky z hlediska uplatnění možných restitučních nároků.

Stavba si vyžádá trvalý zábor v plochách úhlových zdí, případně stavebních příprav pro mobilní hrazení.

Nároky na dočasný zábor vzniknou pouze krátkodobě v průběhu vlastní realizace (plochy zařízení staveniště, skládky materiálu apod. dle momentálních místních podmínek) a budou realizovány přednostně na pozemcích v majetku statutárního města Brna.

2. Synergie:

Předmětný projekt doplňuje a rozšiřuje strategický projekt města – Realizace protipovodňových opatření města Brna. Projekt tedy můžeme označit za synergický s dlouhodobým směřováním města Brna.

3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Udržitelnost projektu je 5 let, kdy životnost jednotlivých pořizovaných prvků dobu udržitelnosti převyšuje.

Analýza dotačních příležitostí

Projekt Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII náleží do „Operačního programu životní prostředí“, prioritní osy 1 - Zlepšování kvality vod a snižování rizika povodní, specifického cíle 1.3 Zajistit protipovodňovou ochranu intravilánu. Specifický cíl 1.3 je zařazen i do oblasti čerpání dotací prostřednictvím nástroje Integrované územní investice (ITI).

Celkové náklady projektu činí 341 000 tis. Kč, podle předběžné analýzy a konzultací s MŽP a SFŽP by mohla být způsobilým výdajem celá částka určená na realizaci projektu. V případě přípravy projektové dokumentace platí limit dotace na PD ve výši max. 6 % z přímých realizačních výdajů. V rámci přípravy PD bude uvedený limit zřejmě překročen a zbývající část nákladů bude nutné hradit z rozpočtu statutárního města Brna. Zároveň jsou nastaveny limity podpory na TDI, AD, BOZP a výkupy pozemků – při dodržení současného poměru nákladů by však tyto limity měly být dodrženy. **Posouzení projektu akcentuje uvedené limity a je s nimi kalkulováno při výpočtu očekávané dotace.**

Dle Pravidel pro žadatele a příjemce je v rámci specifického cíle 1.3 poskytována podpora ve výši 85 % způsobilých výdajů.

Rozpočet projektu

Celkové náklady 341 000 tis. Kč
Celkové způsobilé výdaje 341 000 tis. Kč

Zdroje krytí projektu

Financování projektu bude probíhat ve formě ex-post proplacení dotace a je tedy nutné zajištění předfinancování z FKEP.

Délka realizace projektu je odhadována na 24 až 36 měsíců.

Rozdělení dotace:

<i>Položky</i>	Náklady	Dotace	Spoluúčast
Příprava (PD)	30 000 tis. Kč	17 580 tis. Kč	12 420 tis. Kč
Výkup pozemků	12 000 tis. Kč	10 200 tis. Kč	1 800 tis. Kč
TDI, AD, BOZP	6 000 tis. Kč	5 100 tis. Kč	900 tis. Kč
Realizace	293 000 tis. Kč	249 050 tis. Kč	43 950 tis. Kč
CELKEM	341 000 tis. Kč	281 930 tis. Kč	59 070 tis. Kč

Struktura nákladů projektu

celkem vykázané celkové náklady	341 000 000 Kč	100,0 %
z Operačního programu Životní prostředí	281 930 000 Kč	82,7 %
z rozpočtu města	59 070 000 Kč	17,3 %

Pro přípravu projektové dokumentace a vypsání příslušné výzvy bude předloženo voličným orgánům statutárního města Brna navazující posouzení projektu s přesnými finančními náklady.

Mapa oblastí s navrhovanou realizací opatření Etapa VII a VIII

