



MMB2018000001076

Rada města Brna

ZM7/ 4164

162

Z/7/41. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 4. 9. 2018

Název:

Návrh nabytí pozemků p.č. 1243/8, 1243/10, 1243/11, 1243/12, 1243/15, 1243/16, 1243/17, 1243/18, 1243/20, 1243/22, 1243/24, 1243/25, 1243/26, 1243/27, 1243/28, 1243/29, 1243/30, 1243/31, 1243/32, 1243/35, 1243/38, 1243/41, 1243/43, 1243/45, 1243/47, 1243/48, 1243/49, v k.ú. Chrlice, obec Brno

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Vzorová kupní smlouva pro fyzické osoby
- Vzorová kupní smlouva pro právnickou osobu
- Seznam pozemků a vlastníků
- Kopie výpisů LV
- Snímek katastrální mapy
- Orientační snímek
- Ortofotomapa
- Kopie žádosti MČ Brno - Chrlice

Návrh usnesení:

Pro velký rozsah uvedeno na samostatné stránce.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/180. konané dne 7. 8. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Zpracoval:
Odbor dopravy MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

nabytí pozemků p.č. 1243/8, 1243/10, 1243/11, 1243/12, 1243/15, 1243/16, 1243/17, 1243/18, 1243/20, 1243/22, 1243/24, 1243/25, 1243/26, 1243/27, 1243/28, 1243/29, 1243/30, 1243/31, 1243/32, 1243/35, 1243/38, 1243/41, 1243/43, 1243/45, 1243/47, 1243/48, 1243/49, vše v k.ú. Chrlice, z vlastnictví subjektů blíže specifikovaných v tabulce, která tvoří přílohu č. těchto usnesení, do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 780,- Kč/m² a za podmínek vzorových kupních smluv, které tvoří přílohy č.těchto usnesení.

Ověřená přílohy je uložena na Organizačním odboru MMB.

Důvodová zpráva

Na Odbor dopravy MMB se obrátila městská část Brno – Chrlice se žádostí o majetkoprávní vypořádání pozemků ve vlastnictví fyzických osob a právnické osoby, na kterých je situovaná veřejně přístupná účelová komunikace (dále jen „účelová komunikace“) v ulici Blümlova. Tato účelová komunikace je ve vlastnictví statutárního města Brna a ve správě městské části Brno – Chrlice. Předmětná účelová komunikace je spojovací trasou pro pěší i cyklisty mezi městskými částmi Brno – Chrlice a Brno – Tuřany.

V současné době, jsou s majiteli níže zvedených pozemků uzavřeny smlouvy o výpůjčkách, které umožňují správu a údržbu této účelové komunikace. Smlouvy o výpůjčkách jsou časově omezené a z tohoto důvodu je předkládán k projednání v orgánech města materiál na nabytí pozemků p.č. 1243/8, 1243/10, 1243/11, 1243/12, 1243/15, 1243/16, 1243/17, 1243/18, 1243/20, 1243/22, 1243/24, 1243/25, 1243/26, 1243/27, 1243/28, 1243/29, 1243/30, 1243/31, 1243/32, 1243/35, 1243/38, 1243/41, 1243/43, 1243/45, 1243/47, 1243/48, 1243/49, k.ú. Chrlice, blíže specifikovaných v samostatné příloze do vlastnictví statutárního města Brna.

Převáděné pozemky byly popsány a oceněny dle platných oceňovacích předpisů znaleckým posudkem č. 2932-03/2018, vyhotoveným dne 16. 1. 2018 znalcem Ing. Janem Zámečником.

Rekapitulace cen: Na základě provedeného šetření, vyhodnocením zjištěných cen a s přihlédnutím na lokalitu, polohu pozemků a jejich současné využití (v souladu s územním plánem města Brna) je **tržní cena** pozemků odhadnuta na **870 Kč/m²** a **administrativní cena** oceňovaných pozemků zastavěných veřejnou komunikací činí **780 Kč/m²**.

Všichni vlastníci i spoluvlastníci uvedených pozemků souhlasí s administrativní cenou stanovenou uvedeným znaleckým posudkem č. 2932-09/2018 vyhotoveným dne 16.1.2018 znalcem Ing. Janem Zámečником, která činí 780,- Kč/m². Celková výše potřebných finančních prostředků na výkup uvedených pozemků činí 818.220,- Kč (+ DPH k pozemku p.č. 1246/16 o výměře 37 m², ve vlastnictví právnické osoby AGRO Brno – Tuřany, a.s.).

Na pozemku p.č. 1243/16 k.ú. Chrlice, vážne smluvní zástavní právo. Kupní smlouva na tento pozemek bude uzavřena až poté, co zástavní právo zanikne a bude proveden jeho výmaz z operátu katastru nemovitostí.

Nabytí vlastnického práva k pozemkům dle těchto kupních smluv je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. e) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové příznání nepodává.

Správu a údržbu nabytých pozemků bude podle Statutu města Brna článku č. 30. písmeno h) vykonávat MČ Brno - Chrlice.

Stanoviska dotčených orgánů

- **MO MMB** – nemá námitek k majetkoprávnímu vypořádání.
- **OD MMB** – doporučuje majetkoprávní vypořádání předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna.
- **BKOM a.s.** – doporučuje výkup předmětných pozemků.

Kupní cena bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6130 ORG 2947 – Výkupy objektů pro OD MMB – pozemky.

Schválený rozpočet r. 2018: 15.000.000,00 Kč
Upravený rozpočet r. 2018: 14.990.000,00 Kč
Čerpání k 15. 6. 2018: 6.006.667,50 Kč

R7/KM/80. Komise majetková RMB na svém jednání dne 23. 7. 2018 návrh projednala.
Hlasování: 6 pro – 0 proti – 1 se zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
zdržela se	pro	omluvena	pro	pro	nepřítomen	pro	omluvena	pro	nepřítomen	pro

Rada města Brna na své schůzi č. R7/180. konané dne 7. 8. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Hlasování: 9 pro – 0 proti – 0 zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolačný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

....., r.č.

bytem

bankovní spojení:

číslo účtu:

spoluvlastnický podíl ve výši id.

....., r.č.

bytem

bankovní spojení:

číslo účtu:

spoluvlastnický podíl ve výši id.

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna

IČ: 449 92 785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. ú.: 111246222/0800

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

I.

I. Prodávající prohlašuje/í, že je/jsou vlastníkem/spoluvlastníky pozemku/ů p.č. o výměře m², ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. o výměře m², zapsaném/ých na listu vlastnictví č. pro katastrální území Chrlice, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává/ají kupujícímu pozemek/ky uvedený/é v článku I. zapsaný/é na listu vlastnictví č. pro katastrální území Chřllice, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemek/y“), a to včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tento/tyto pozemek/y kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši Kč (slovy:korun českých).

2. Předmětný/é pozemek/y uvedený/é v článku I. této smlouvy je/Jsou vykupován/y za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna.

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícím/mu kupní cenu dle článku II. odst. I této smlouvy převodem na bankovní účet/y uvedený/é v záhlaví této smlouvy poštovní poukázkou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, a to do 30 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyznění katastrálního úřadu o tom, že vklad vlastnického práva dle této smlouvy byl proveden.

IV.

1. Prodávající výslovně prohlašuje/í, že jeho/jí/jich vlastnické právo k převáděnému/ým pozemku/ům není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není/nejsou omezeni v disponování s tímto/těmito pozemkem/ky, a že na tomto/těchto pozemku/cích nevážnou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob.

2. Prodávající dále prohlašuje/jí, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti ní/němu/nim vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti ní/němu/nim podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.

3. Prodávající se zavazuje/jí, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděnému/ým pozemku/ům do katastru nemovitostí bude/ou tento/tyto pozemek/ky prost/y všech práv třetích osob, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k tomuto/těmto pozemku/ům na kupujícího.

4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá peněží.

5. Prodávající seznámil/i kupujícího s právním i faktickým stavem převáděného/ných pozemku/ů, a kupující potvrzuje, že si tento/tyto pozemek/y prohlédl na místě samém a přejímá jej/je ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této kupní smlouvy.

V.

1. Vlastnické právo k pozemku/kům uvedeném/ým v článku I. této smlouvy se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému/ým pozemku/kům do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí veškeré správní poplatky s tímto vkladem spojené. Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové příznání nepodává.

3. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

4. Nebude-li na základě této smlouvy vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu povolen, zavazuje/i se prodávající, že s kupujícím uzavře/ou novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva k pozemku/kům uvedeném/ým v článku I. této smlouvy za kupní cenu uvedenou v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení této smlouvy je/jsou podpis/y prodávající/ho/cích úředně ověřen/y.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše jako poslední.

3. Tato smlouva je vyhotovena v stejnopisech s platností originálu, z nichž (každý) prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.

4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

5. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

6. Prodávající prohlašuje/jí, že při podpisu této smlouvy nejedná/ají v rámci podnikatelské činnosti, a tato smlouva tedy dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá zveřejnění v registru smluv.

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z/7/ dne .

Kupující:
V Brně dne:

Prodávající:
Vdne

.....
za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

.....
.....
V dne

.....
.....

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

.....
IČ:
DIČ: CZ.....
se sídlem, PSČ Brno
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku jejímž jménem
jedná:
bankovní spojení:
číslo účtu:

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú.: 111246222/0800

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

I.

I. Prodávající je vlastníkem pozemku p. č. o výměře m².
v katastrálním území Chrlice, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj,
Katastrální pracoviště Brno – město na listu vlastnictví č. pro katastrální území
Chrlice, obec Brno.

II.

I. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu pozemek uvedený v článku I., a to
včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tento pozemek kupuje a přijímá do svého
vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši Kč (slovy:
.....korun českých) bez DPH.

- základ daně Kč
- DPH ve výši 21% Kč
- Celková výše kupní ceny tedy činí Kč včetně DPH

2. Dle ustanovení § 21 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se při dodání nemovité věci zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání nemovité věci (pozemku) nabyvateli do užívání nebo dnem doručení vyznamení, ve kterém je uveden den zápisu změny vlastnického práva, a to tím dnem, který nastane dříve. Následně prodávající vystaví v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, daňový doklad, a to do 15 dní ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Kupující se zavazuje, že uhradí kupní cenu uvedenou v odst. 1 tohoto článku prodávajícímu na základě daňového dokladu – faktury s termínem splatnosti 30 dnů od doručení kupujícímu, vystavené prodávajícím na adresu: Odbor dopravy, Kounicova 67, 601 67 Brno.
4. Smluvní strany se dohodly, že neuhradí-li kupující kupní cenu řádně a včas, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.
5. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u prodávajícího naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (nespolehlivý plátec), je kupující oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a tohoto předpisu, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je kupující (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) oprávněn zadržet část kupní ceny odst. 1 tohoto článku této smlouvy ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty a tuto částku uhradit nikoliv na bankovní účet prodávajícího, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Smluvní strany shodně prohlašují, že tímto bude závazek kupujícího vůči prodávajícímu v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnán, úhrada kupní ceny prodávajícímu bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) bude považována za řádnou úhradu kupní ceny dle této smlouvy (tj. základu daně i daně z přidané hodnoty), a prodávajícímu nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči kupujícímu, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

III.

1. Pozemek uvedený v článku I. této smlouvy je vykupován za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna.

IV.

1. Proávající prohlašuje, že na převáděném pozemku neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky, práva třetích osob, že proti němu není vedeno exekuční řízení a že není omezen v disponování s převáděným pozemkem.
2. Proávající prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy nebyl proti němu podán návrh na nařazení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán, a není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení.

3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděnému pozemku bude tento pozemek prost všech práv třetích osob, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k pozemku.
4. Smluvní strany se dohodly, že kupující má právo od této kupní smlouvy odstoupit, jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

V.

1. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem pozemku a potvrzuje, že si tento prohlédl a přijímá jej ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy.

VI.

1. Vlastnické právo k pozemku se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.
2. Nabytí vlastnického práva k pozemku dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

VII.

1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz shody vůle s obsahem připojují své podpisy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro vkladové řízení.
3. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva nepodléhá dle ustanovení § 3 odst. 2. písm. i) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
5. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí správní poplatky s tímto vkladem spojené.
6. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z./.....dne
.....

V Brně dne

V Brně dne

.....
za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

.....
za

.....

.....



Tabulka obsahuje osobní údaje.

Seznam vlastníků a pozemků pod stavbou „Účelová komunikace č. NN935 u ul. Blümlova“, k.ú. Chrlčice							
pozemek p.č.	výměra m ²	způsob a charakter využití	LV	vlastník	Rodné číslo IČO	Platba: Číslo účtu Adresa trvalého bydlíště	780 Kč/m ² celkem
Seznam vlastníků a pozemků – typ vlastnictví: celý vlastnický podíl							
1246/16	37	ostatní plocha, ostatní komunikace	1547	AGRO Brno - Tuřany, a. s. adresa: Dvorecká 521/27, 620 00 Brno (ZÁSTAVNÍ PRÁVO SMLUVNÍ)	29365619		28.860,- + DPH
1243/11	46	ostatní plocha, ostatní komunikace	2336	bytem: [REDAKCE]			35.880,-
1243/17	27	ostatní plocha, ostatní komunikace	194	bytem: [REDAKCE]			39.000,-
1243/22	31	ostatní plocha, ostatní komunikace	214	bytem: [REDAKCE]			41.340,-
1243/27	29	ostatní plocha, ostatní komunikace	1011	bytem: [REDAKCE]			22.620,-
1243/28	21	ostatní plocha, ostatní komunikace	327	bytem: [REDAKCE]			16.380,-
1243/48	35	ostatní plocha, ostatní komunikace	640	bytem: [REDAKCE]			27.300,-
1243/49	30	ostatní plocha, ostatní komunikace	515	bytem: [REDAKCE]			23.400,-
Seznam vlastníků a pozemků – typ vlastnictví: spoluvlastnický podíl							
1243/12	31	ostatní plocha, ostatní komunikace	718	bytem: [REDAKCE]			56.160,-
1243/15	28	ostatní plocha, ostatní komunikace	220	bytem: [REDAKCE]		společný účet	21.840,-
1243/20	32	ostatní plocha, ostatní komunikace	1437	bytem: [REDAKCE]			24.960,-
1243/24	20	ostatní plocha, ostatní komunikace	519	bytem: [REDAKCE]			15.600,-
1243/25	37	ostatní plocha, ostatní komunikace	185	bytem: [REDAKCE]			28.860,-
1243/26	45	ostatní plocha, ostatní komunikace	2542	bytem: [REDAKCE]			35.100,-

154

1243/29	35	ostatni plocha, ostatni komunikace	1995	bytem: [redacted] bytem: [redacted]	[redacted]	[redacted]	27.300,-
1243/31	35	ostatni plocha, ostatni komunikace	463	bytem: [redacted] bytem: [redacted]	[redacted]	[redacted]	27.300,-
1243/32	44	ostatni plocha, ostatni komunikace	207	bytem: [redacted] bytem: [redacted]	[redacted]	[redacted]	34.320,-
1243/38	25	ostatni plocha, ostatni komunikace	1260	bytem: [redacted] bytem: [redacted]	[redacted]	[redacted]	19.500,-
1243/41	27	ostatni plocha, ostatni komunikace	876	bytem: [redacted] bytem: [redacted]	[redacted]	[redacted]	21.060,-
1243/43	36	ostatni plocha, ostatni komunikace	601	bytem: [redacted] bytem: [redacted]	[redacted]	[redacted]	28.080,-
1243/45	26	ostatni plocha, ostatni komunikace	923	bytem: [redacted] bytem: [redacted]	[redacted]	[redacted]	20.280,-
1243/47	30	ostatni plocha, ostatni komunikace	1507	bytem: [redacted] bytem: [redacted]	[redacted]	[redacted]	23.400,-
1243/8 1243/10	234 22	ostatni plocha, ostatni komunikace	837	bytem: [redacted] bytem: [redacted]	[redacted]	[redacted]	199.680,- Celkem 789.360,- + (28.860,- + DPH)

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrástice

list.vlastnictvi: 1547

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný

Podíl: Podíl

Vlastnické právo

AGRO Brno - Tuřany, a.s., Dvorecká 521/27, Tuřany, 62000, 29365619
Brno

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitost:

Pozemky

Parcela

Výměra[m²] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob užívání

1243/15

37 ostatní plocha

ostatní
komunikace

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

ve výši 20.000.000,- Kč splatné do 31.3.2023,

budoucí pohledávky do výše 20.000.000,- Kč vzniklé do 30.9.2023,

budoucí pohledávky do výše 2.000.000,- Kč vzniklé do 30.9.2023

Komerční banka, a.s., Na příkopě Parcela: 1243/16

V-5460/2013-702

969/33, Staré Město, 11000 Praha 1.

KČ/ICO: 45317054

listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 22.04.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 22.04.2013.

V-5460/2013-702

Podíl k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

B1 Jiná práva - Bez zápisu

B2 Práva z úpovědní - Bez zápisu

B3 Mlýnské právo a jiná práva k vodě

listina

o Smlouva kupní ze dne 08.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.04.2013.

V-4695/2013-702

Pro: AGRO Brno - Tuřany, a.s., Dvorecká 521/27, Tuřany, 62000 Brno KČ/ICO: 29365619

B1 Jiná práva - Bez zápisu

07 1300 Nov - 139/18

A

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 562786 Brno

Kat.území: 664132 Chrlice

List vlastnictví: 1547

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

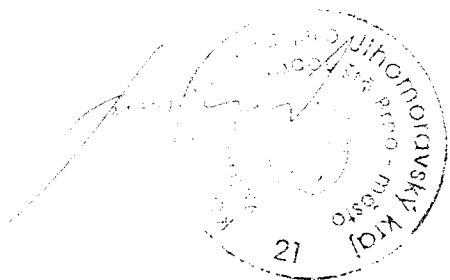
Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:13

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Burianová Dagmar

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 4927/18



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území : 654132 Chrástice

List vlastnictví: 2386

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný držitel 1243/11 Právní
Vlastnické právo

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Číslo pozemku	Výměra (m ²), druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1243/11	46 ostatní plocha	ostatní	komunikace

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

F Jiné právy - Bez zápisu

G Právo z práva - Bez zápisu

S Měškové listiny a jiné psíklady zápisu

Historie

e Smlouva darovací ze dne 17.09.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.09.2008.

V-16568/2008-702

Pro:

RČ/100:

Vztah k pozemkům přední ekologické jednotky (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovili:

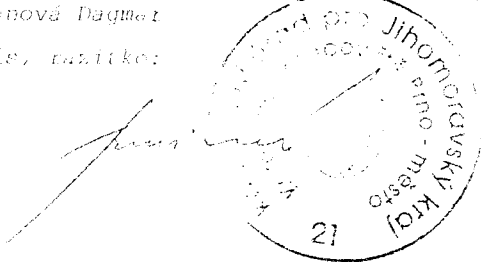
Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:11

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Barianová Daquet

Podpis, razítko:

Rizení PÚ: 1192/198



Číslo listiny: 1192/198

U. 4500 Hlas: 119/198

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, Brno 702.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.05.2018 08:44:51

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 194

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky	Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	1243/17	27	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	1243/18	23	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Přímky a mezezníky - Bez zápisu

F Vybavení inženýrské a jiné podklady zápisu

Historie

o Usnesejí soudu o vypořádání SJM a o dědictví 41 D 872/2016-40 ze dne 24.01.2017. Právní moc ke dni 16.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 08.03.2017. Zápis proveden dne 30.03.2017; uloženo na prac. Hustopeče

V-1053/2017-725
KČA/CC

Pro:

F Zvláštní podmínky právní ekologických jednotek (PEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správa katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovili:

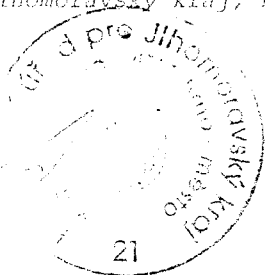
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Burhanová Deqmar

Podpis, razítka:

Vyhotoveno: 10.05.2018 08:44:52

Rizení DÚ: 654132/18



Osvobození od správních poplatků

67 1100 - Honec - 180/18

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správa katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

67

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chřilice

List vlastnictví: 214

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný právní subjekt

číslo: 1712/11

podíl

Vlastnické právo

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemoovitosti

Pozemky

Číslo pozemku	Výměra [m ²] druh pozemku	způsob využití	způsob ochrany
1243/22	31 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1243/30	22 ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné právní vztahy - Bez zápisu

Plánový a územní plán - Bez zápisu

9 Nabytí práva a jiné podklady zápisu

Historie

o Usnesení soudu o potvrzení nabytí dědičství 59 D 5/2005 -149 Městský soud v Brně ze dne 27.03.2006. Právní moc ke dni 03.05.2006.

Z-12610/2006-702

Pro: _____

RO/ICO: _____

o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 85 D 439/2005 -123 Městský soud v Brně ze dne 23.11.2006. Právní moc ke dni 15.12.2006.

Z-104/2007-702

Pro: _____

RO/ICO: _____

o Smlouva kupní ze dne 04.01.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.01.2007.

V-251/2007-702

Pro: _____

RO/ICO: _____

F Vztah k nemovitosti podle příslušných předpisů (BPR) k pozemkům Bez zápisu

Administrativní úřad pro územní plánování, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovili:

Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Burianová Dagmar

Podpis, razítka:

Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:11

Rizení PÚ: 1922/18

Osvození a správních opatření

Administrativní úřad pro územní plánování, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

u. 1500-1100-139/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

katastrální území: 654132 Chalice

listovní číslo: 1011

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastnické právo

Vlastnické právo

61200 BRNO

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²] (plocha pozemku)	Podruh využití	Podruh pozemku
1243/27	29 ostatní plocha	ostatní	komunikace

B1 Jiné právo - Bez zápisu

B2 Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

B3 Jiné zápis

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

c Změna číslování parcel

dle ZPMZ 787-271/1999 z parcely PK 854

Parcela: 1243/27

X-4300341/1999-702

Plánový územní plán - Bez zápisu

E Jiné právo, jiný zápis a jiné okolnosti zápisu

Listina

c Smlouva (mohoda) V1 1851/1993 darovací ze dne 15.6.1993, účinnost vkladu ze dne 16.6.1993, šj.V1-1851/93.

POLVZ:78/1993

X-4300072/1993-702

Pro:

Kč/100: 00

F Vztah zachyceným plátem ekologických zón (EPZ) z přísluším - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vytvořeno:

Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Datum: 03.04.2018

Podpis: [podpis]

Vytvořeno: 03.04.2018 10:15:11

Katastrální pracoviště Brno-město

Úřad pro: 4911/18

Osvědčení o ověřování podpisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Oj. 1500 Kč - 139/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0542 Brno-město

Obec: 562786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 327

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný Identifikační číslo
Vlastnické právo

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výponos / jiný druh pozemku	Způsob využití	Způsob vedení
1243/28	21 ostatní plocha	ostatní	komunikace

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápis

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

e Změna číslování parcel

dle ZPMZ 767-271/1999 z parcely PK 853

Parcela: 1243/28

Z-4300341/1999-702

f Změny v upokojení - Bez zápisu

g Nabyvatel, dlužník a jiní zájmoví účastníci

h Listina

o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 1188/1997 Měst.soudu v Brně ze dne
6.2.1998, č.j. 59 D 1188/97.

Nabytí právní moci dne 30.9.1998.

POI/VZ:157/1998

Z-4300187/1998-702

Pro: ~~.....~~

RO/TO:

p Vztah nedotčených půdně územních jednotek (RPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí Ústí:
Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

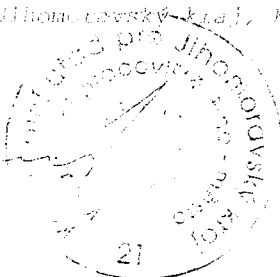
Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Burlanová Dagmar

Podpis, razítko:

Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:11

Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Kózní číslo: 4922/18



.....

.....
Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.
.....

U-1500-Hom-139/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Katastrální území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 640

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, Tlavý, Jaroslav

Vlastnické právo

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1243/48		35 ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Důl právo - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

B Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

c Změna číslování parcel

dle ZPMZ 767-271/1999 z parcely WK 818

Parcela: 1243/46

Z-4300341/1999-702

e Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 1243/48

Z-14369/2006-702

Fondy a oprávnění - Bez zápisu

K Návrhy staveb a jiné podklady - úpln

Lisina

o Smlouva (dohoda) VI 4260/1993 darovací ze dne 26.10.1993, účinnost vkladu ze dne 17.12.1993

č.j. 911 VI-4260/S3.

POLVA:30/1994

Z-4300038/1994-702

Pro:

KČ/100:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územní obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vytvořeno:

Vytvořeno: 03.04.2018 10:15:11

Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj

Katastrální pracoviště Brno-město

Barbora Dvořáková

Podpis, razítko:

Křivka M. 4911/18



Ověřeno dle vztahů parcel

Vytvořeno: 03.04.2018 10:15:11
 Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702, strana 1

č.j. 1500-Hou - 139/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 554132 Chrlice

list vlastnictví: 515

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Kat.území	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ovládnutí
1243/49	30	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Upravení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

e Změna číslování parcel

dle ZPMZ 767-271/1999 z parcely PK 817

Parcela: 1243/49

Z-4300341/1999-702

F Plánby a upravení - Bez zápisu

G Nabyvatelství a jiné příklady úpisu

História

o Rozhodnutí o dědictví D 308/1974 Rozhodnutí St.not.za dne 9.6.1975,čj.6 D 308/74.
(VZ 57/75).

POLVZ:341/1999

Z-4300341/1999-702

Pro:

RC/ICO

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovili:

Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj,
Burlanové náměstí

Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:13

Podpis, razítka:

Rizení PÚ: ... 1999/18 ...



Usvědčeno o správnosti poplatků

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.
strana 1

ej. 1500-Haus - 139/18

102

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List.vlastnictví: 718

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Díl (1/3)ar	Podíl
Vlastnické právo		1/3
		1/3
		1/3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1243/12	31	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1243/35	41	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 1243/12

Z-14369/2006-702

Plomby a upozornění Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné příklady zápisu

Listiny

o Dohoda o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví ze dne 20.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.05.2006.

V-8708/2006-702

Pro: _____

RČ/IČO: _____

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

čj. 1500-Hous 159/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrllice

list vlastnictví: 718

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:13

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Burianová Dagmar

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 4912/18



Uspořádáno a spravováno počítačem

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlistnictví: 220

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Brno		1/2
		1/2

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m ²] / druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1243/15	28 ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

dle ZPMZ 767-271/1999 z parcely PK 867

Parcela: 1243/15

Z-4300341/1999-702

Právní úkony - Bez zápisu

E Nabyvací listy a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o dědictví D 78/1981 Rozhodnutí St.not.ze dne 20.3.1981,čj.4 D 78/81.

POLVZ:40/1981

Z-4300040/1981-702

Pro:

RČ/IČO: 1111111111

o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 1280/1998 Měst.soudu v Brně ze dne 31.5.1999,čj.59 D 1280/98.

Nabytí právní moci dne 2.7.1999.

POLVZ:313/1999

Z-4300313/1999-702

Pro:

RČ/IČO: 1111111111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

G. 1500 Horn - 139/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

list.vlastnictví: 220

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:13

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Burianová Dagmar

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 49AA MB



Osvobozena od správních poplatků

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 1437

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		1/3
		1/3
		1/3

ČÁSTEČNÝ VYPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra(ůz) Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1243/20	32 ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro Povinnost k

c Změna číslování parcel

dle ZPMZ 767-271/1999 z parcely PK 863

Parcela: 1243/20 Z-4300341/1999-702

c Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 1243/20 Z-14369/2006-702

Plomby a upomínání Bez zápisu

F Nabývatel tituly a jiné podklady zápisu

Listina

c Smlouva o převodu nemovitosti RI 275/1992 darovací ze dne 21. 5.1992, registrováno dne 21. 5.1992, č.j.4RI 275/92. (listina založena pod pol.VZ 162/92 kú.Tuřany).

POLVZ:341/1999 Z-4300341/1999-702

Pro: RČ/IČO

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

uj 1300-Hom - 139/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Carlice

Dist. vlastnictví: 1437

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:13

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Burianová Dagmar

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 4922/18



Osvořeno od správce katastru

2018

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno
Kat.území: 654132 Chrlice List vlastnictví: 519
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

K	Vlastník, jiný oprávněný	Jednotlivý podíl	Podíl
	Vlastnické právo		1/2
			1/2

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1243/24	20	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

dle ZPMZ 767-271/1999 z parcely PK 859

Parcela: 1243/24

Z-4300341/1999-702

E1 slyš a upovědění - Bez zápisu

K Hrubý a čistý výměr a jiné podklady výměru

Listina

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 739/1996 Měst.soudu v Brně ze dne 16.4.1997,čj. 58 D 739/96.
Nabytí právní moci dne 22.5.1997.

POLVZ:175/1997

Z-4300175/1997-702

Pro:

RO/ÍČO:

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 740/1996 Měst.soudu v Brně ze dne 15.4.1997,čj.58 D 740/96.
Nabytí právní moci dne 22.5.1997.

POLVZ:175/1997

Z-4300175/1997-702

Pro:

RO/ÍČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

čj. 1300 - Hava - 139/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

list.vlastnictví: 519

V kat. území jsou pozamky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:13

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Burianová Dagmar

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 4912/18



Osvození nájmů a poplatků

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 185

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

K	Vlastník, jiný správně	Identifikační	Podíl
	Vlastnické právo		1/2
			1/2

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1243/25	37	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B) Jiná práva - Bez zápisu

C) Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D) Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E) Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.12.2011.

V-23912/2011-702

Pro:

RC/IC: ~~1243/25~~

F) Vztah hodnotovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:13

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město

Burianová Dagmar

Podpis, razítka:

Řízení PÚ: 1921/18



USVĚDČENO DO OBTÝVNÍH PODÍLŮ

u. 1500-1600 - 159/18

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrllice

List vlastnictví: 2542

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		7/8
		1/8

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1243/26	45	ostatní plocha	ostatní komunikace	

K1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvatel, tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 13 D 811/2005 -54 Okresní soud Brno - venkov ze dne 11.05.2006. Právní moc ke dni 05.07.2006.

Pro: [redacted]

Z-16739/2006-702

RČ/IČO: [redacted]

o Smlouva kupní za dne 17.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 19.01.2015. Zápis proveden dne 10.02.2015.

Pro: [redacted]

V-1301/2015-702

RČ/IČO:

F Vztah souilleovaných plánů ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:13

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Burlanová Daqmar

Podpis, razítka:

Řízení PÚ: 4912/18

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

4912/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

list vlastnictví: 1995

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		1/2
		1/2

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1243/29	35	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Flomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvatel řízení a jiné podklady zápisu

Listina

c Rozhodnutí o dědictví D 904/1983 Rozhodnutí St.not.ze dne 7.2.1984,č.j.4 D 904/83.

POLVZ:16/1985

Z-4300016/1985-702

Pro: I

RC/IČO:

c Smlouva darovací ze dne 15.07.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.07.2002.

V-6908/2002-702

Pro:

RC/IČO

F Vztah benifikovaných půdně ekologických jednotek (BEJ) k parcelám Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Barbora Lágrar

Podpis, razítko:

Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:11

Rízení PÚ: 4912/18



Ustavení katastru nemovitostí

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

g. 1300-HOKA-139/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno
 Kat.území: 654132 Chrlice List.vlastnictví: 463
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
[redacted]		1/2
[redacted]		5/20
[redacted]		5/20

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	1243/31		35 ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu	Oprávnění pro	Povinnost k
c	Změna číslování parcel	
	dle ZPMZ 767-271/1999 z parcely PK 850	
	Parcela: 1243/31	Z-4300341/1999-702

Plánby a spončení - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o dědictví D 467/1986 Rozhodnutí St.not.ze dne 27.10.1986,čj.4 D 467/86.
 POLVZ:127/1986 Z-4300127/1986-702
 Pro: 1 [redacted] RČ/IČO: [redacted]
- o Rozhodnutí o dědictví D 940/1989 Rozhodnutí St.not.ze dne 26.3.1990,čj.4 D 940/89.
 POLVZ:32/1990 Z-4300032/1990-702
 Pro: [redacted] RČ/IČO: [redacted]
- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 538/1990 Darovací smlouva ze dne 29.8.1990,čj.4 R I 538/90.
 POLVZ:113/1990 Z-4300113/1990-702
 Pro: 1 [redacted] RČ/IČO: [redacted]
- o Rozhodnutí pozemkového úřadu 1502/1995 Rozhodnutí Poz.úřadu z 15.2.1995,čj.PÚ/017/92/94/Ch/3 (jen k parc.2006/5).
 POLVZ:135/1995 Z-4300135/1995-702
 Pro: [redacted] RČ/IČO: [redacted]

aj. 1500-How - 159/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 463

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 59D-57/2007.-129 Městský soud v Brně ze dne 20.06.2008. Právní moc ke dni 16.07.2008.

Z-34876/2008-702

Pro: ~~_____~~

RČ/IČO: _____

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

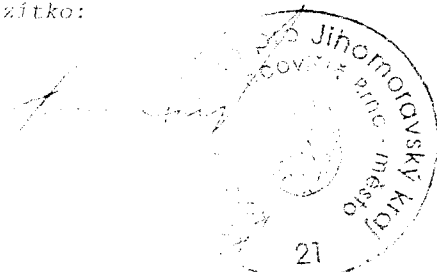
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Burianová Dagmar

Podpis, razítko:

Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:13

Řízení PÚ: 4911/18.....



Osvědčeno od správních poplatků

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 207

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
[REDAKCE]	[REDAKCE]	1/2
[REDAKCE]	[REDAKCE]	1/2

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	1243/32		44 ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

c Změna číslování parcel

dle ZPMZ 767-271/1999 z parcely PK 849

Parcela: 1243/32

Z-4300341/1999-702

Filmky a upozornění Bez zápisu

K Nabyvatel listiny a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 430/1994 Měst.soudu v Brně ze dne 26.11.1996, č.j.58 D 430/94.
Nabytí právní moci dne 24.12.1996.

POLVZ:63/1997

Z-4300063/1997-702

Pro: [REDAKCE]

RČ/IČO: [REDAKCE]

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 756/1995 Měst.soudu v Brně ze dne 3.1.1996, č.j.59 D 756/95.
Nabytí právní moci dne 12.2.1997.

POLVZ:70/1997

Z-4300070/1997-702

Pro: [REDAKCE]

RČ/IČO: [REDAKCE]

F Vztah benztrovaných půdně ekologických jednotek (BEJ) k parcelám Bez zápisu

čj: 1500/Hem - 109/18

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 207

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

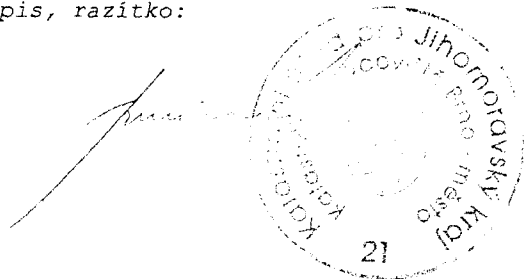
Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:13

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Burianová Dagmar

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:4911/18.....



Osvobozen od správních poplatků

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 1260

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
[REDACTED]	[REDACTED]	1/3
[REDACTED]	[REDACTED]	1/3
[REDACTED]	[REDACTED]	1/3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1243/38	25	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

dle ZPMZ 767-271/1999 z parcely PK 840

Parcela: 1243/38

Z-4300341/1999-702

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 1243/38

Z-14369/2006-702

Píomky a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 94 D 141/2003 -128 Městského soudu v Brně ze dne 07.07.2004. Právní moc ke dni 30.07.2004.

Z-20624/2004-702

Pro: [REDACTED]

no

RČ/IČO: [REDACTED]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

č. 1100 Houš - 119/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chriice

list vlastnictví: 1260

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702

Vyhotovil:

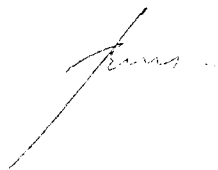
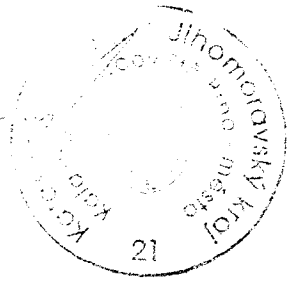
Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:13

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Burianová Dagmar

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 4922/12

USV0302210 03.04.2018 10:15:13

40

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 876

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
[REDACTED]	[REDACTED]	1/6
[REDACTED]	[REDACTED]	1/3
[REDACTED]	[REDACTED]	1/6
[REDACTED]	[REDACTED]	1/3

CASTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1243/41	27	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy Bez zápisu

Plochy a upozornění Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 400/1991 darovací ze dne 12. 9.1991, čj.4RI 400/91.
POLVZ:949/1991 Z-4300949/1991-702
Pro: [REDACTED] RČ/IČO: [REDACTED]
- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 461/1991 darovací ze dne 8.10.1991, registrováno dne 8.10.1991, čj.4RI 461/91.
POLVZ:15/1992 Z-4300015/1992-702
Pro: [REDACTED] RČ/IČO: [REDACTED]
- o Rozhodnutí o dědictví 58D-30/1998 Městský soud v Brně ze dne 9.9.1998, právní moc dne 7.10.1998
POLVZ:1510/1998.
Z-5225/2004-702
Pro: [REDACTED] RČ/IČO: [REDACTED]
- o Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví 58D-657/2012 -92 Městský soud v Brně ze dne 06.06.2012. Právní moc ke dni 06.06.2012.
Z-14140/2012-702
Pro: [REDACTED] RČ/IČO: [REDACTED]

F Vztah neovlivňovaných půdně ekologických jednotek (PEJ) k parcelám Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém výhradně účinní systém katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

čj. 1500 Hom - 139/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 876

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

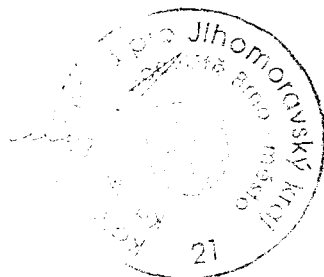
Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:13

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Burianová Dagmar

Řízení PÚ: 1912/18

Podpis, razítko:



Osvědčeno od správce katastru

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 601

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
[REDACTED]	[REDACTED]	1/2
[REDACTED]	[REDACTED]	1/2

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1243/43	36	ostatní plocha	ostatní komunikace	
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisů - Bez zápisu				
E Klomby a upozornění - Bez zápisu				
F Nabyvatel tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 85 D-564/2007 -89 Městský soud v Brně ze dne 14.04.2008. Právní moc ke dni 07.05.2008.

Z-25781/2008-702

ŘC/IČO: [REDACTED]

Pro: [REDACTED]

F Vztah k půdně obhospodářským jednotkám (POEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Buriánová Dagmar

Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:13

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 4922/18



(Osvořeno od oprávněných poplatků)

č. 1500. Hom - 109/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 923

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
_____	_____	1/2
_____	_____	1/2

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1243/45	26	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

dle ZPMZ 767-271/1999 z parcely EK 822/2

Parcela: 1243/45

Z-4300341/1999-702

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 1243/45

Z-14369/2006-702

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

listina

o Rozhodnutí o dědictví D 657/1992 ze dne 18. 6.1992, právní moc dne 18. 6.1992,č.j.4D 657/92.

Státní notářství Brno-město.

POLVZ:161/1992

Z-4300161/1992-702

Pro: _____

RČ/IČO: _____

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

č.j. 1300 - Hova - 139/18

42

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 923

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:


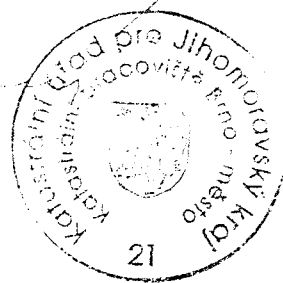
Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:13

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Burianová Dagmar

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:4912/18.....

Osvočené od správních poplatků

4/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

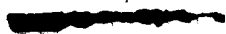



Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 1507

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		1/2
		1/2

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1243/47	30	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

dle ZPMZ 767-271/1999 z parcely PK 821

Parcela: 1243/47

Z-4300341/1999-702

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 1243/47

Z-14369/2006-702

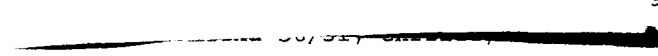
Poznámky a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 1212/1969 postupní ze dne 20.6.1969,čj.R I 1212/69.

Pro: 1



9/1969

Z-4300039/1969-702

RČ/ÍČO: 1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Burianová Daqmar

Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:13

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 4912/18

Vyhotoveno v 13 přílohách poplatků

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

č. 1500 - Hom - 139/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2018 10:15:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 837

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
[REDACTED]	[REDACTED]	1/4
[REDACTED]	[REDACTED]	1/4
[REDACTED]	[REDACTED]	1/4
[REDACTED]	[REDACTED]	1/4

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1243/8	234	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1243/10	22	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy Bez zápisu

Flořby a upevnění Bez zápisu

E Mlýnské tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Usnesení soudu o dědictví 58D 1466/2016-9 58D-1466/2016 -92 Městský soud v Brně ze dne 14.06.2017. Právní moc ke dni 14.06.2017. Právní účinky zápisu ke dni 13.07.2017. Zápis proveden dne 31.07.2017; uloženo na prac. Brno-město

V-16803/2017-702

RČ/LČO: [REDACTED]

Pro: [REDACTED]

F Vztah bonifikovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Burianová Daqmar

Vyhotoveno: 03.04.2018 10:15:11

Podpis, razítko:

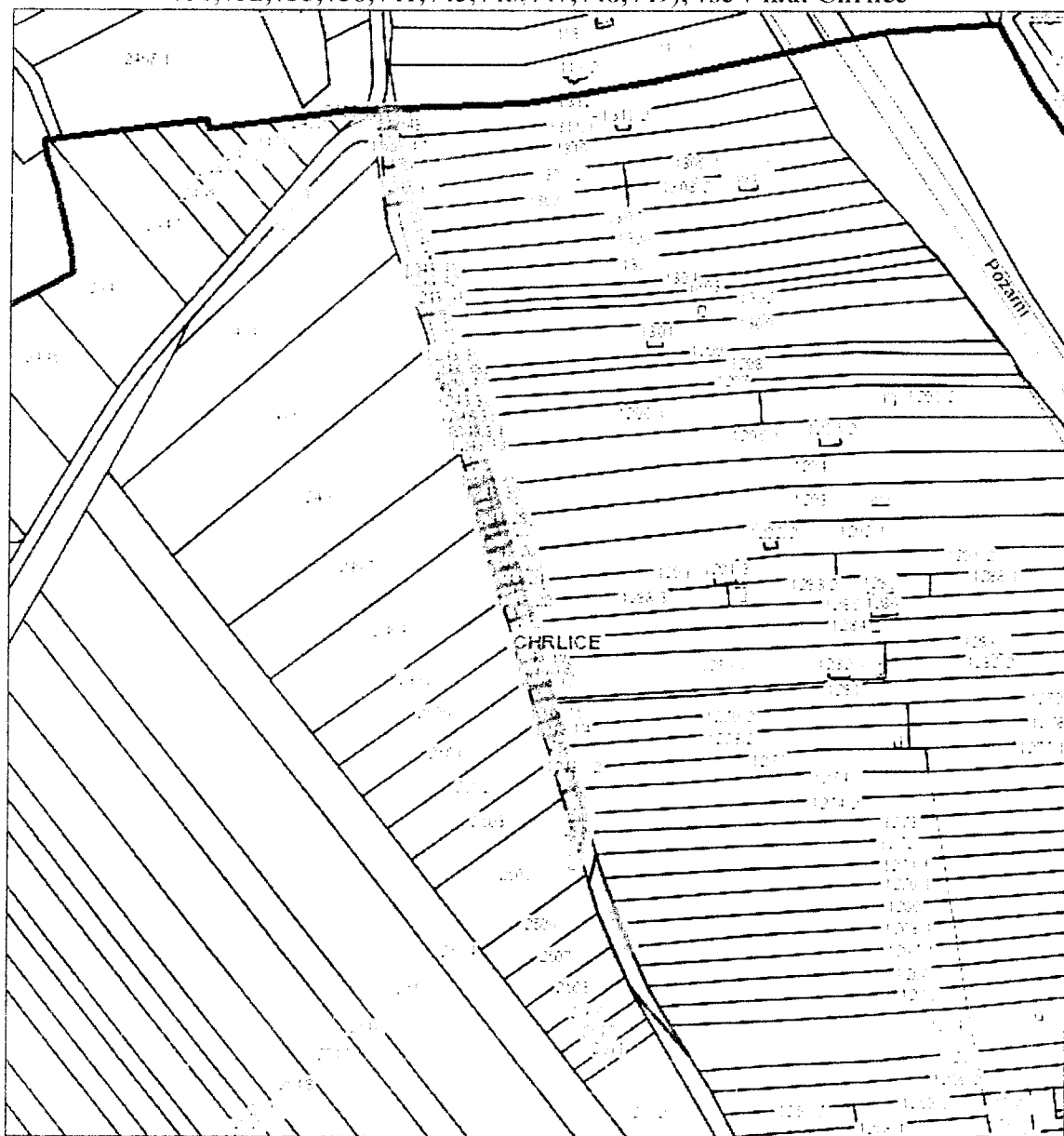
Řízení PÚ: 1920/18

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

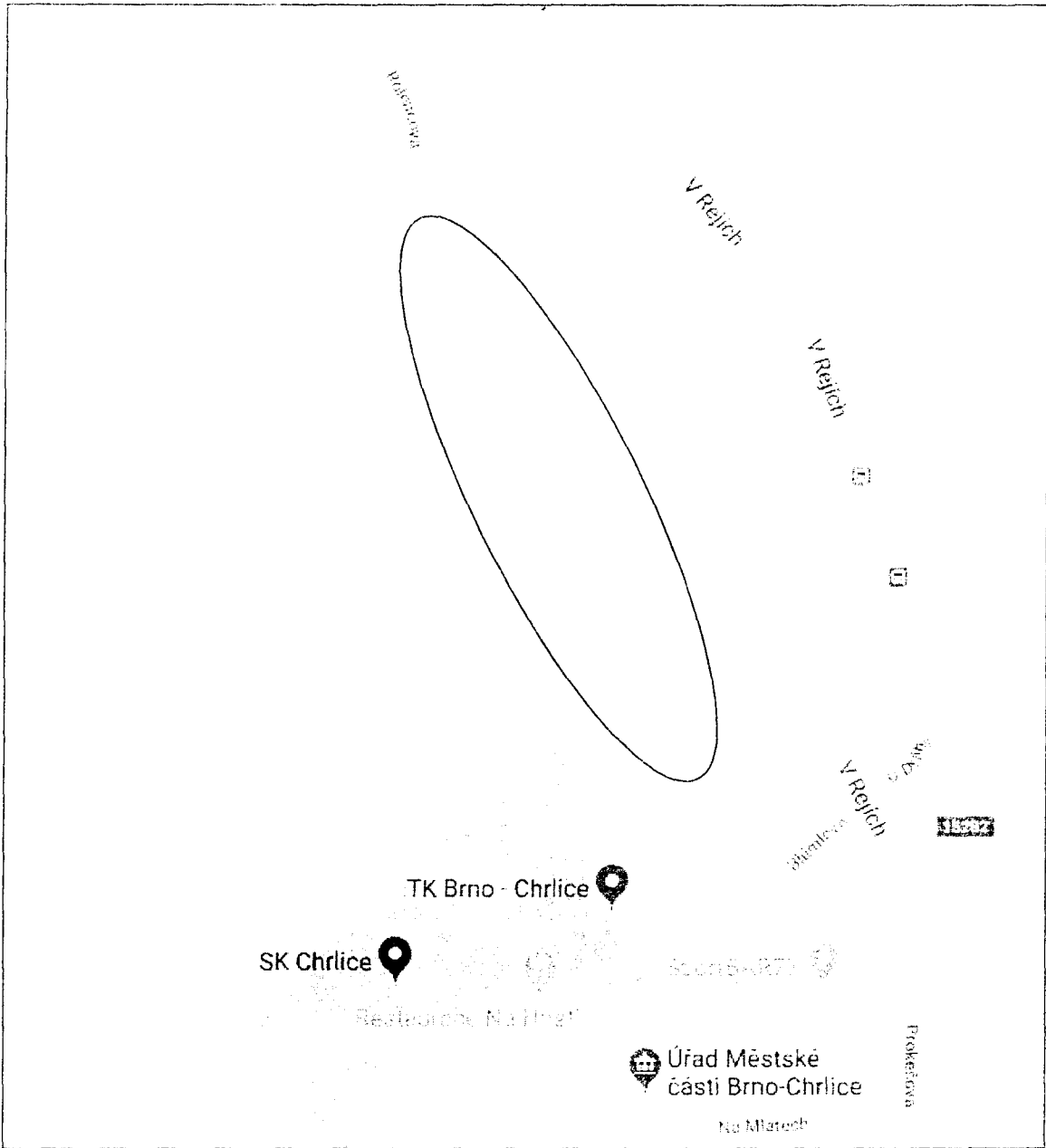
čj. 1500 - Hcm - 159/18

Pozemky p.č. 1243/8 (/10, /11, /12, /15, /16, /17, /18, /20, /22, /24, /25, /26, /27, /28, /29, /30, /31, /32, /35, /38, /41, /43, /45, /47, /48, /49), vše v k.ú. Chrlice



Katastrální mapa

- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve vlastnictví fyzických osob a právnické osoby



Orientační snímek

Pozemky p.č. 1243/8 (/10, /11, /12, /15, /16, /17, /18, /20, /22, /24, /25, /26, /27, /28, /29, /30, /31, /32, /35, /38, /41, /43, /45, /47, /48, /49), vše v k.ú. Chrlice



Ortofotomapa



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI, CHRLICE VÁM. 4, 603 06 BRNO



VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

MCBCHR/02903/18/Mol

S-MCBCHR/01454/15

Magistrát města Brna

Odbor dopravy

Kounicova 67

601 67 BRNO

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

545 238 069

DATUM:

25.7.2018

Pozemky k.ú.Chrlice

Vážený,

s odkazem na osobní jednání pana starosty městské části Brno-Chrlice Ing. Lukáše Fily na Odboru dopravy MMB v předchozím období (2017-2018) Vás žádáme o spolupráci při majetkovém vyrovnání pozemků pod veřejně přístupnou účelovou komunikací NN935 v k.ú Chrlice (pozemky p.č. 1243/xx), které dosud nejsou v majetku Statutárního města Brna. Velký počet vlastníků pozemků pod účelovou komunikací ztěžuje její správu a údržbu. V současné době jsou s jednotlivými majiteli pozemků uzavřeny smlouvy o výpůjčce, které údržbu a správu umožňují. Jsou však časově omezené a byly uzavřeny s předpokladem, že dojde k majetkovému vyrovnání. Městská část Brno-Chrlice výše uvedenou účelovou komunikaci udržuje, v předchozím období ji opatřila novým povrchem. Komunikace je důležitou propojovací cestou pro cyklisty a pěší mezi městskou částí Brno-Chrlice a Holáskami a umožňuje jejich bezpečnou dopravu. V současné době je na ni omezen průjezd motorových vozidel. Alternativní možnost dopravy – ulice V rejích není dosud opatřena chodníkem ani pruhem pro cyklisty, je tedy pro tento druh dopravy nevhodná.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Městská část Brno-Chrlice
Úřad městské části
Kounicova 67, 601 67 Brno

Ing. Lukáš Fila

starosta městské části Brno-Chrlice