



MMB201800000856

ZM7/...3850

164

Rada města Brna

Z7/40. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 19. 6. 2018

Název:

**Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-střed,
pozemky p.č. 1161, p.č. 1296 v k.ú. Pisárky**

Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěřeni
- katastrální mapa
- orientační mapa
- ortofotomapa

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

MČ Brno-střed
svěřeni pozemků

- p.č. 1161	zastavěná plocha	o výměře	20 m ²
- p.č. 1296	ostatní plocha	o výměře	12 m ²

v k.ú. Pisárky

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 141 přílohy č. 4.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/171 konané dne 29.5.2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Předkládáme z úrovně města návrh na svěřeni pozemků p.č.1161, 1296 v k.ú. Pisárky MČ Brno-střed za účelem pronájmu. RMČ Brno-střed na 179. schůzi, konané dne 5.3. 2018 se svěřením souhlasí.

Předmětné pozemky se nachází v chatové a zahrádkářské oblasti při ulici Vinohrady.

Na pozemku p.č. 1156/1, vedený jako zahrada a který byl svěřen MČ na Z1/017. ZMB v roce 1992, jsou postaveny rekreační objekty. V roce 2001 (Z3/025.ZMB) byly dosvěřeny pozemky p.č. 1156/2, 1156/3 1156/5 pod chatkami, které jsou ve vlastnictví fyzických osob.

Na pozemcích p.č. 1157 a p.č. 1158 jsou nezapsané stavby. Tyto pozemky byly svěřeny MČ Z1/017 ZMB v roce 1992.

Na p.č. 1161 stojí chata ve vlastnictví fyzické osoby. Tento pozemek nebyl MČ svěřen .

V roce 2001 usnesením Z3/025. ZMB byly svěřeny pozemky p.č. 1295/1 a p.č. 1295/2 (pozemek pod chatou fyzické osoby) vše v k.ú. Pisárky.

Při svěřování byl opomenutý pozemek p.č. 1296. Na pozemku stojí nezapsaná stavba.

OÚPR MMB - dle ÚPmB předmětné pozemky zasahují do plochy nestavební - volné, návrhové plochy zemědělského půdního fondu s objekty pro individuální rekreaci ZPF-IR. Pozemek p.č. 1296 v k.ú. Pisárky je součástí přestavbových území, kde se předpokládá změna funkčního využití.

Z hlediska územního plánování nemá OÚPR MMB se svěřením námitek.

Komise majetková RMB na 75. zasedání dne 14.5.2018 projednala pod bodem č.75/51 a doporučila RMB a ZMB schválit MČ Brno-střed svěřeni pozemků.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janiček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	pro

Rada města Brna č. R7/171 konaná dne 29.května 2018 projednala a doporučuje ZMB schválit svěřeni pozemků.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kácer	M. Janiček	Bc. Koláčny	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřít.	pro	nepřít.	pro	pro	pro	nepřít.	pro

Městská část:

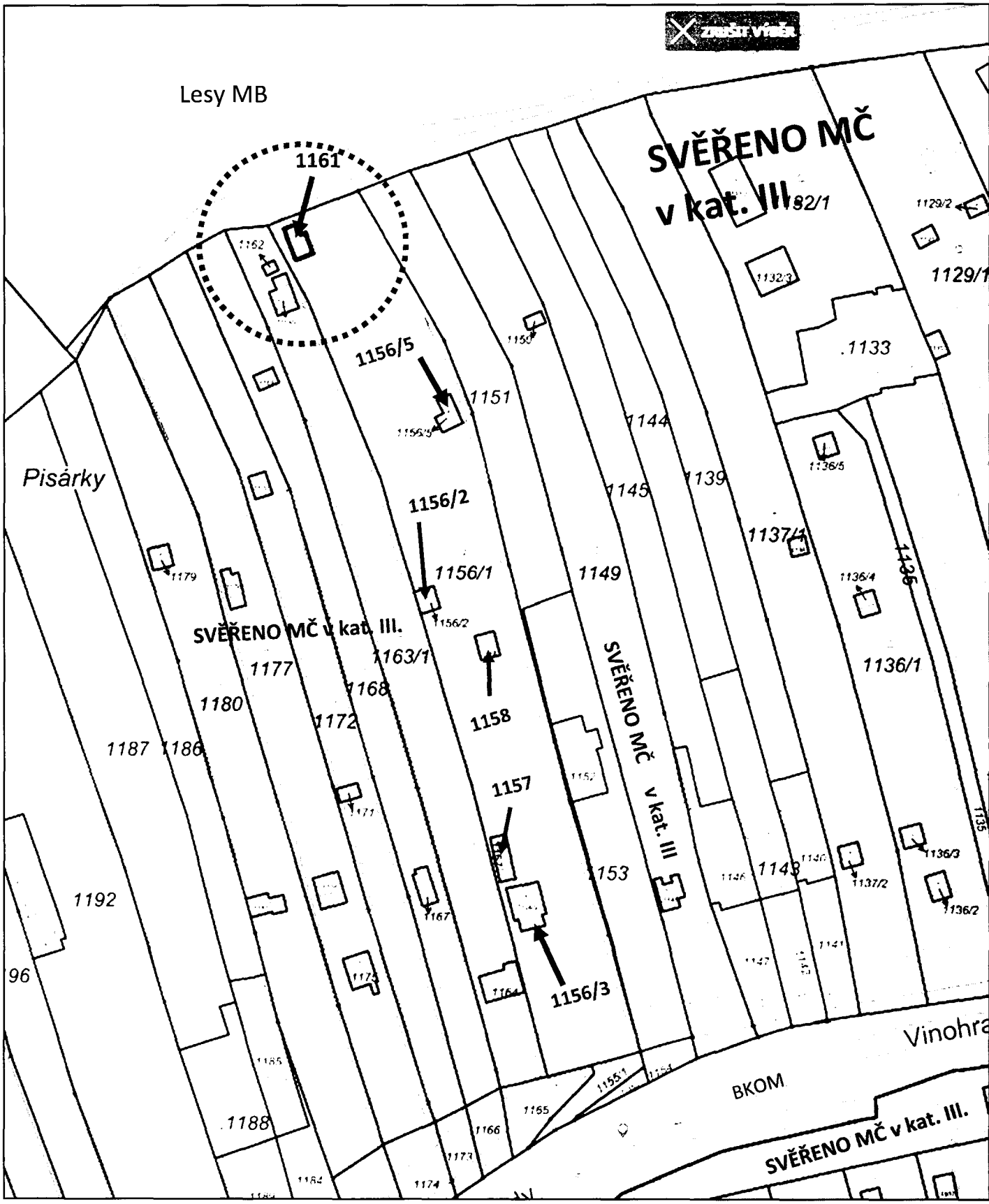
Brno - střed

/1/

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo pop.	druh pozemku	způsob využití	výměra
1161 1296	Pisárky				zastavěná plocha ostatní plocha	rod. rekreace jiná plocha	20 m ² 12 m ²
popis současného využití nemovitosti			navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěřeni				
popis: viz důvodová zpráva			dispoziční právo: v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění druh pozemku: ostatní plocha způsob využití: jiná plocha, zeleň, ostatní komunikace kategorie svěřeného majetku: část III. - ostat. nemovitý majetek				

KM RMB – doporučuje svěřeni pozemků

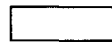
RMB – doporučuje svěřeni pozemků



k.ú. Pisárky

p.č. 1161

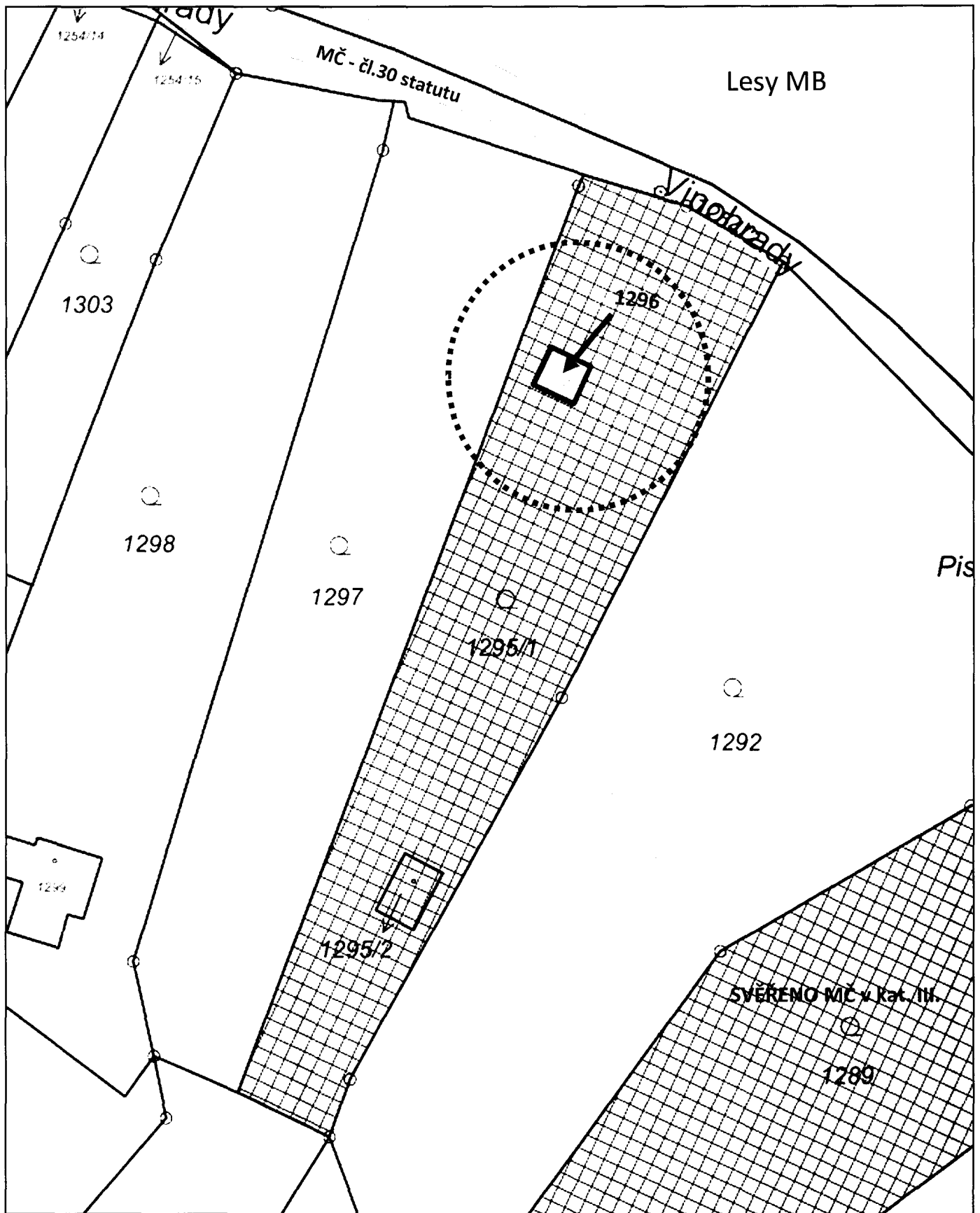
legenda:



- majetek města



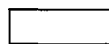
- svěřeno MČ v kat. III.



k.ú. Pisárky

p.č. 1296

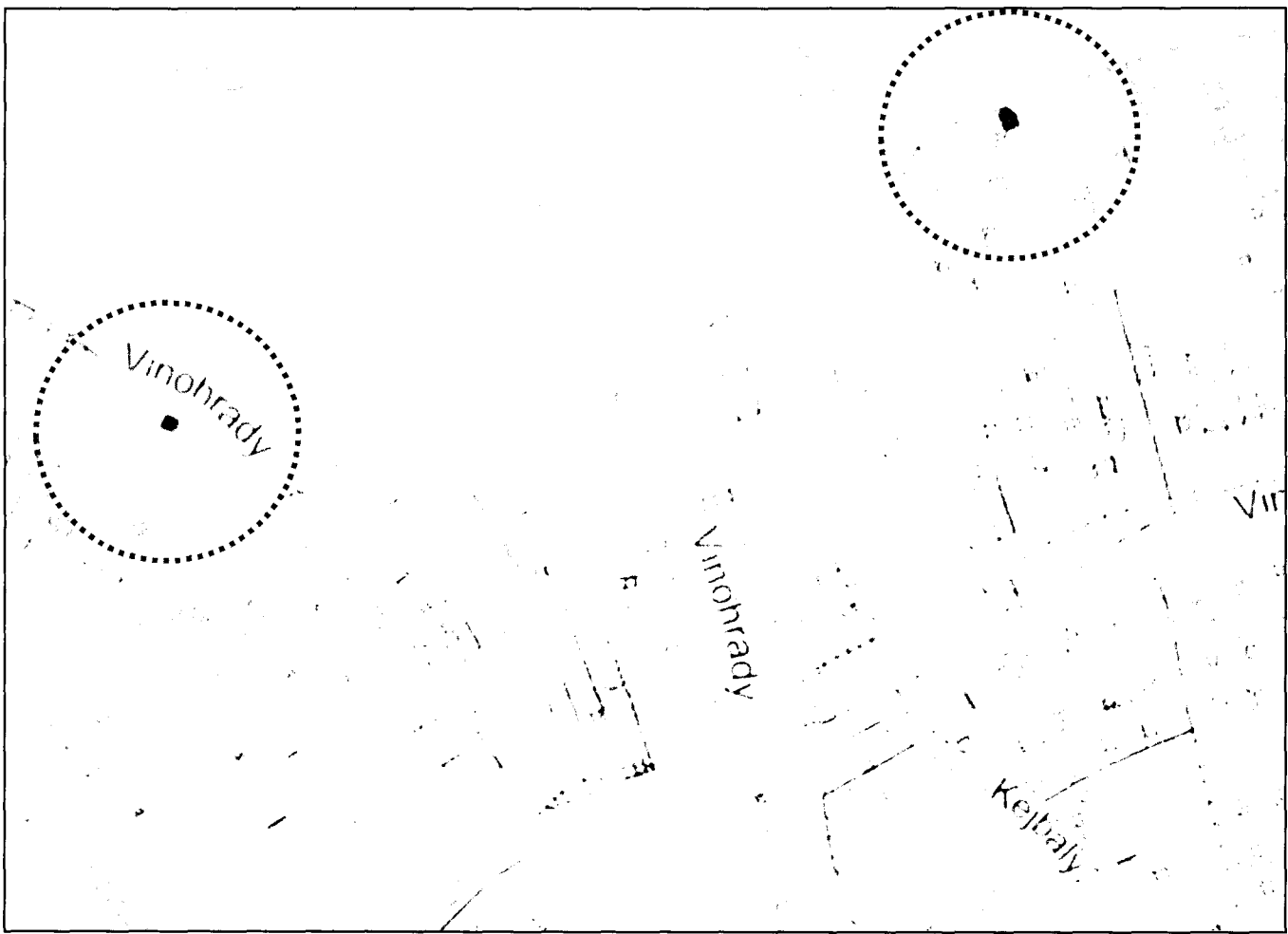
legenda:



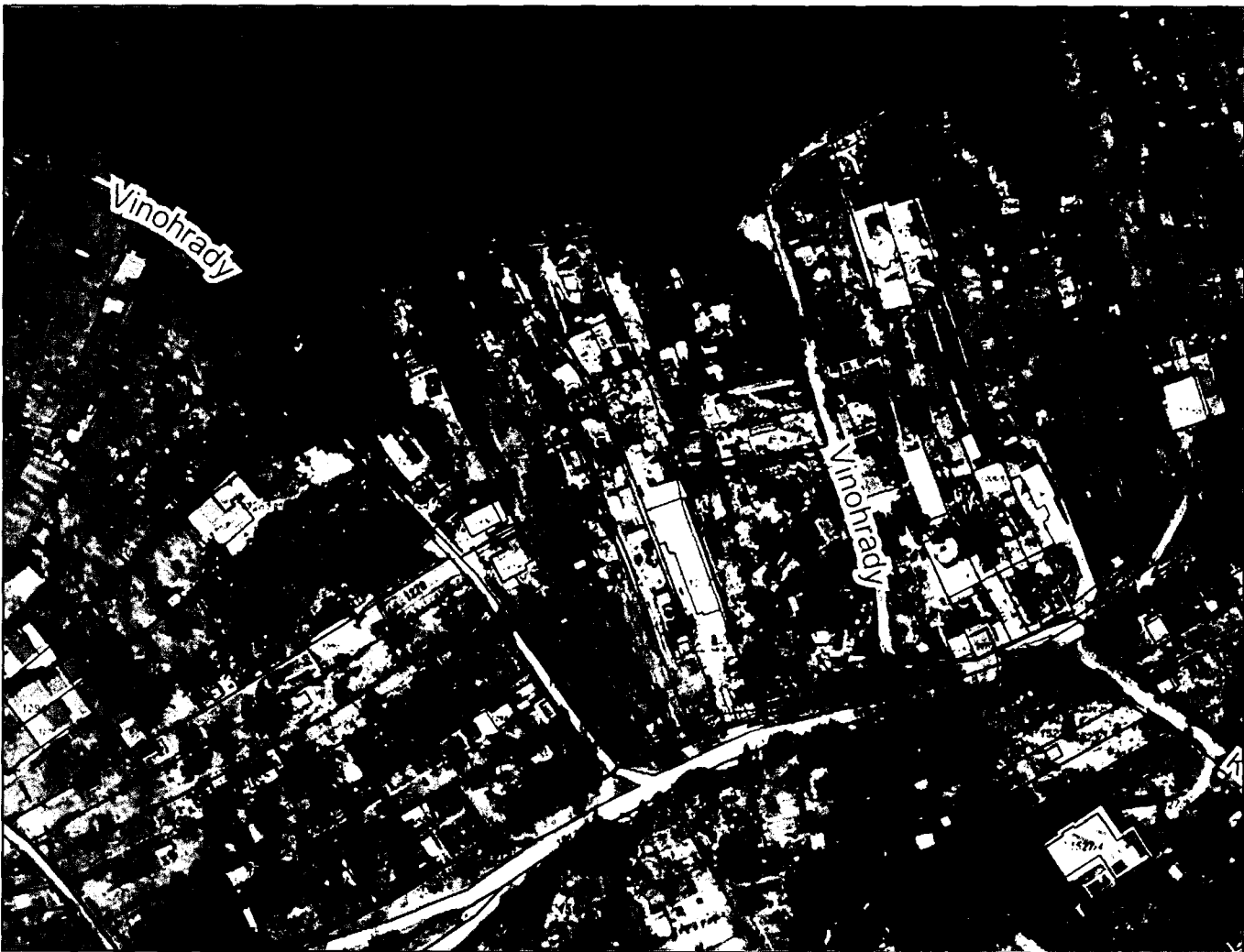
- majetek města



- svěřeno MČ v kat. III.



orientační mapa



ortofotomapa