



MMB2018000000849

VEREJNOST
157

Rada města Brna

ZM7/ 3849

Z7/40. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 19. 6. 2018

Název:

Návrh na změnu usnesení - návrh na uznání vlastnického práva k části pozemku p.č. 1611/1, k.ú. Slatina formou souhlasného prohlášení

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh souhlasného prohlášení
- úmrtní list paní _____ nar. _____ zemř.
- geom.plán č. 3119-381/2017 na oddělení částí p.č. 1611/1, k.ú. Slatina
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

1) bere na vědomí

- usnesení Z7/37. zasedání Zastupitelstva města Brna ze dne 6. 3. 2018, bod 109, kterým
 - souhlasí s uznáním vlastnického práva _____ k datu 31. 12. 2013 k části pozemku p.č. 1611/1 o výměře 12 m², k.ú. Slatina, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 3119-381/2017 jako pozemek p.č. 1611/4 ost. plocha- jiná plocha o výměře 12 m², k.ú. Slatina, obec Brno,
 - schvaluje souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a _____ k uznání vlastnického práva vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p.č. 1611/1, k.ú. Slatina, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 3119-381/2017 jako p.č. 1611/4 ost. plocha- jiná plocha o výměře 12 m², k.ú. Slatina, obec Brno.
- skutečnost úmrtí paní _____ nar. _____ 3, zen doloženou úmrtním listem č. _____ vystaveným Úřadem městské části města Brna, Brno-Židenice.

2) schvaluje

změnu usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/037, konaného dne 6. 3. 2018, bod 109, které zní:

ZMB souhlasí

- s uznáním vlastnického práva _____ k datu 31. 12. 2013 k části pozemku p. č. 1611/1 o výměře cca 12 m², k. ú. Slatina, obec Brno označené geometrickým plánem č. 3119-381/2017 jako p. č. 1611/4, o výměře 12 m², k. ú. Slatina, obec Brno.

7/10

ZMB schvaluje

- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a k uznání vlastnického práva , držením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p. č. 1611/1, k. ú. Slatina, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 3119-381/2017 jako p. č. 1611/4 o výměře 12 m², k. ú. Slatina, obec Brno.
Souhlasné prohlášení tvoří přílohu č. 83 těchto usnesení.

takto:

Zastupitelstvo města Brna

souhlasí

- s uznáním vlastnického práva vé, nar , z
k datu jejího úmrtí, tj. , ... části pozemku p. č. 1611/1 o výměře cca 12 m², k. ú. Slatina, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 3119-381/2017 jako p. č. 1611/4 o výměře 12 m², k. ú. Slatina, obec Brno.

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a a k uznání vlastnického práva a a
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 a
k uznání vlastnického práva
k datu jejího úmrtí, vydržením vlastnického práva dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k části pozemku p. č. 1611/1, k. ú. Slatina, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 3119-381/2017 jako p. č. 1611/4 o výměře 12 m², k. ú. Slatina, obec Brno.

Souhlasné prohlášení tvoří přílohu č.těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

R7/174. schůze RMB konaná dne 29. 5. 2018, bod 69 doporučila.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

2/10

Důvodová zpráva:

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor předkládá návrh změny usnesení ZMB Z7/037. zasedání ze dne 6. 3. 2018, bod 109, vzhledem k doloženému úmrtí paní a nutnosti provést v této souvislosti potřebné úpravy v textu usnesení a návrhu souhlasného prohlášení.

Historie:

Na základě předložené písemné argumentace pana _____ ze dne 11. 7. 2016 a 12. 12. 2016 ke splnění podmínek vydržení vlastnického práva dle ust. § 134 obč. zák. č. 40/1964 Sb. k části pozemku p.č. 1611/1 o výměře cca 12 m², k.ú. Slatina, obec Brno, a označené geometrickým plánem č. 3119-381/2017 jako p.č. 1611/4 ost. plocha- jiná plocha o výměře 12 m², k.ú. Slatina, byl orgány města Brna projednán a schválen souhlas s uznáním vydržení vlastnického práva ve prospěch _____ k datu 31. 12. 2013 a schválen návrh souhlasného prohlášení dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).

Předmětná část pozemku p.č. 1611/1, k.ú. Slatina byla více jak 100 let připlocena a užívána jako předzahrádka s okrasnou zelení před rodinným domem č.p. 1 _____ 1 v k.ú. Slatina vlastníky rodinného domu

Projednání v orgánech města Brna:

Komise majetková RMB na R7/KM/58. zasedání dne 14. 8. 2017, bod 36

doporučuje RMB a ZMB souhlasit a schválit uznání vlastnického práva vydržením k části pozemku p.č. 1611/1, k.ú. Slatina.

Hlasování: 6 - pro, 0 - nehlasoval, 0 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	omluvena	omluven	omluven	omluven	pro	pro	pro	omluven

R7/142. schůze RMB konaná dne 21. 11. 2017, bod 48 doporučila.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

Ing. Volkřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

Z7/037. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 6. 3. 2018, bod 109

1. ZMB bere na vědomí argumentaci _____ a ze dne 11. 7. 2016 a 12. 12. 2016 k uznání vlastnického práva vydržením jejich právní předchůdkyně _____ části pozemku p. č. 1611/1 o výměře 12 m², k. ú. Slatina, obec Brno, která bude zaměřena a

oddělena geometrickým plánem, a to formou souhlasného prohlášení dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí.

2. ZMB souhlasí s uznáním vlastnického práva k datu 31. 12. 2013 k části pozemku p. č. 1611/1 o výměře cca 12 m², k. ú. Slatina, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 3119-381/2017 jako p. č. 1611/4 o výměře 12 m², k. ú. Slatina, obec Brno.

3. ZMB schvaluje souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a náním vlastnického práva ím dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p. č. 1611/1, k. ú. Slatina, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 3119-381/2017 jako p. č. 1611/4 o výměře 12 m², k. ú. Slatina, obec Brno.

Souhlasné prohlášení tvoří přílohu č. 83 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Po projednání v Zastupitelstvu města Brna v 03/2018 byla městu sdělena skutečnost, že 11.2015, a rovněž byl doložen ze strany vypravitele pohřbu - jejího syna pana i - úmrtní list paní usnesení Městského soudu v Brně č.j. 58 D 3125/2015-46 ze dne 23. 2. 2016 (právní moc 24. 2. 2016), pověřeného notáře jako soudního komisaře, který rozhodl o pozůstalosti po zemřel majetek nepatrné hodnoty vydal vypraviteli pohřbu - paní

Rada města Brna na R7/170. schůzi dne 29. 5. 2018, bod 69

1.RMB bere na vědomí

- usnesení Z7/37. zasedání Zastupitelstva města Brna ze dne 6. 3. 2018, bod 109, kterým
 - souhlasí s uznáním vlastnického práva k datu 31. 12. 2013 k části pozemku p. č. 1611/1 o výměře 12 m², k. ú. Slatina, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 3119-381/2017 jako pozemek p. č. 1611/4 - ost. plocha, jiná plocha, o výměře 12 m², k. ú. Slatina, obec Brno,
 - schvaluje souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška). mezi statutárním městem Brnem a náním vlastnického práva í vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p. č. 1611/1, k. ú. Slatina, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 3119-381/2017 jako p. č. 1611/4 - ost. plocha, jiná plocha, o výměře 12 m², k. ú. Slatina, obec Brno.
- skutečnost úmrtí , doloženou úmrtním listem č. ÚL 155102 vystaveným Úřadem městské části města Brna, Brno-Židenice.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit změnu části usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/037, konaného dne 6. 3. 2018, bod 109, které zní:

„2. ZMB souhlasí s uznáním vlastnického práva k datu 31. 12. 2013 k části pozemku p. č. 1611/1 o výměře cca 12 m², k. ú. Slatina, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 3119-381/2017 jako p. č. 1611/4 o výměře 12 m², k. ú. Slatina, obec Brno.

4/10

3. ZMB schvaluje souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a _____ u k uznání vlastnického práva _____ vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p. č. 1611/1, k. ú. Slatina, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 3119-381/2017 jako p. č. 1611/4 o výměře 12 m², k. ú. Slatina, obec Brno.

Souhlasné prohlášení tvoří přílohu č. 83 těchto usnesení.“

takto:

2. ZMB souhlasí s uznáním vlastnického práva _____ nar. _____, k části pozemku p. č. 1611/1 o výměře cca 12 m², k. ú. Slatina, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 3119-381/2017 jako p. č. 1611/4 o výměře 12 m², k. ú. Slatina, obec Brno.

3. ZMB schvaluje souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a _____ u k uznání vlastnického práva _____ vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 a k uznání vlastnického práva _____ k datu jejího úmrtí, vydržením vlastnického práva dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., k části pozemku p. č. 1611/1, k. ú. Slatina, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 3119-381/2017 jako p. č. 1611/4 o výměře 12 m², k. ú. Slatina, obec Brno.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kácer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřít.	pro	pro	pro	pro	pro	nepřít.	pro

Závěr:

Z důvodu skutečnosti, že bylo doloženo, že pan: _____ ařela, je předkládán návrh na změnu usnesení Zastupitelstva města Brna Z7/037. zasedání konaného 6. 3. 2018, bod 109 - pouze v návrhu týkajícího se účastníka souhlasného prohlášení, kdy ze strany města Brna je uznáváno vlastnické právo _____ (a. beze změny) - pouze k datu jejího úmrtí, tj. k 27. 11. 2015 a účastníkem souhlasného prohlášení je pozůstalý syn - vypravitel pohřbu - _____

Tato skutečnost, tj. úmrtí _____ je **promítnuta úpravou v novém předkládaném znění textu souhlasného prohlášení**, tj., že ve vztahu k paní _____ lze uznat vlastnické právo vydržením k části p.č. 1611/1, k.ú. Slatina označené jako p.č. 1611/4 o výměře 12 m², k.ú. Slatina k datu jejího úmrtí, tj. k 27. 11. 2015.

Uvedený oddělený pozemek po vkladu souhlasného prohlášení do katastru nemovitostí pak bude předmětem dodatečného projednání dědictví.

V ostatních skutečnostech nedošlo k žádným změnám.

5/10

Č.j. MMB/ /2018

Spis.zn.: 6300/MO/MMB/ 375019/2016

JUDr. Šindelková, tel. 542173087

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

bytem r.č.....
00 Brno

bytem č.
00 Brno
oba na straně první

statutární město Brno,

IČ: 44992785

a za statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1

Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna
na straně druhé

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek p.č. 1611/1, k.ú. Slatina, obec Brno je zapsán na LV č. 10001, k.ú. Slatina, obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.
2. Geometrickým plánem č. 3119-381/2017 pro rozdělení pozemku byla z pozemku p.č. 1611/1, k.ú. Slatina oddělena část pozemku a nově označena jako **parcela č. 1611/4** o výměře 12 m², k.ú. Slatina, obec Slatina.
3. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo
posl. trvalý pobyt 1, 627 00 Brno, zemř. 27.
11. 2015 k pozemku p.č. 1611/4 o výměře 12 m², k.ú. Slatina, a to na základě vydržení vlastnického práva ve smyslu ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb. Strany tímto souhlasně prohlašují, že k datu jejího úmrtí nabyla vlastnické právo k pozemku uvedenému v předchozí větě, a to na základě vydržení vlastnického práva k tomuto pozemku.
4. Strany uvádějí, že práva k pozemku uvedenému v bodě 2 tohoto prohlášení, tj. k pozemku **p.č. 1611/4** o výměře 12 m², k.ú. Slatina, obec Brno, obec Brno nejsou mezi nimi sporná ani pochybná. Strany tohoto prohlášení souhlasí s tím, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozí větě do katastru nemovitostí ve prospěch
č. a to k datu jejího úmrtí.

6/10

Nedílnou přílohou uvedeného souhlasného prohlášení je úředně ověřená kopie úmrtního listu vydaného Úřadem městské části města Brna, Brno - Židenice dne 21. 12. 2015, číslo zúčtovatelného tiskopisu

Doložka

dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mezi I a statutárním městem Brnem bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/.... zasedání dne

V Brně dne

V Brně dne

I
r.č.

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

r.č.....

7/10

ČESKÁ REPUBLIKA

ÚMRTNÍ LIST

v knize úmrtí matričního úřadu Úřadu městské části města Brna, Brno-Židenice

okres Brno-město

ve svazku III/2 roč. 2015 strana/list 39 poř. č. 17

Místo úmrtí	Brno, Brno-Slatina, k.ú. Slatina čp. 107
Den, měsíc a rok úmrtí	
Jméno(a) a příjmení, popř. rodné příjmení	
Den, měsíc, rok a místo narození, okres/stát	Brno Brno-město
Osobní stav	vdova
Rodné číslo	
Pohlaví	F
Místo trvalého pobytu, okres/stát	Brno, Brno-Slatina, k.ú. Slatina čp. Brno-město
Manžel(ka): jméno(a) a příjmení, popř. rodné příjmení rodné číslo	----- -----
Poznámka	-----

V Brně

dne 21. 12. 2015



R. Domastová

Roberta Domastová

Jméno, příjmení a podpis matrikáře

Číslo zúčtovatelného tiskopisu: ÚL 155102

PANTONE 427 U

2/10

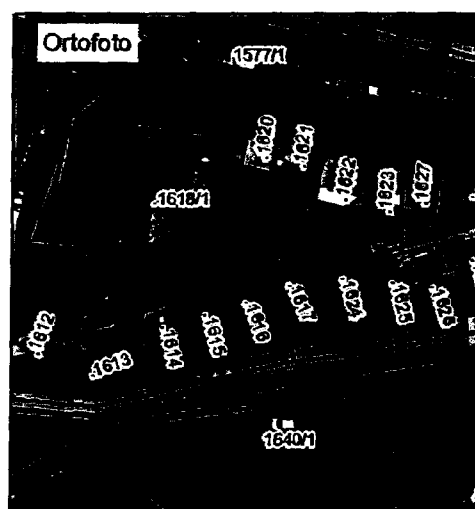
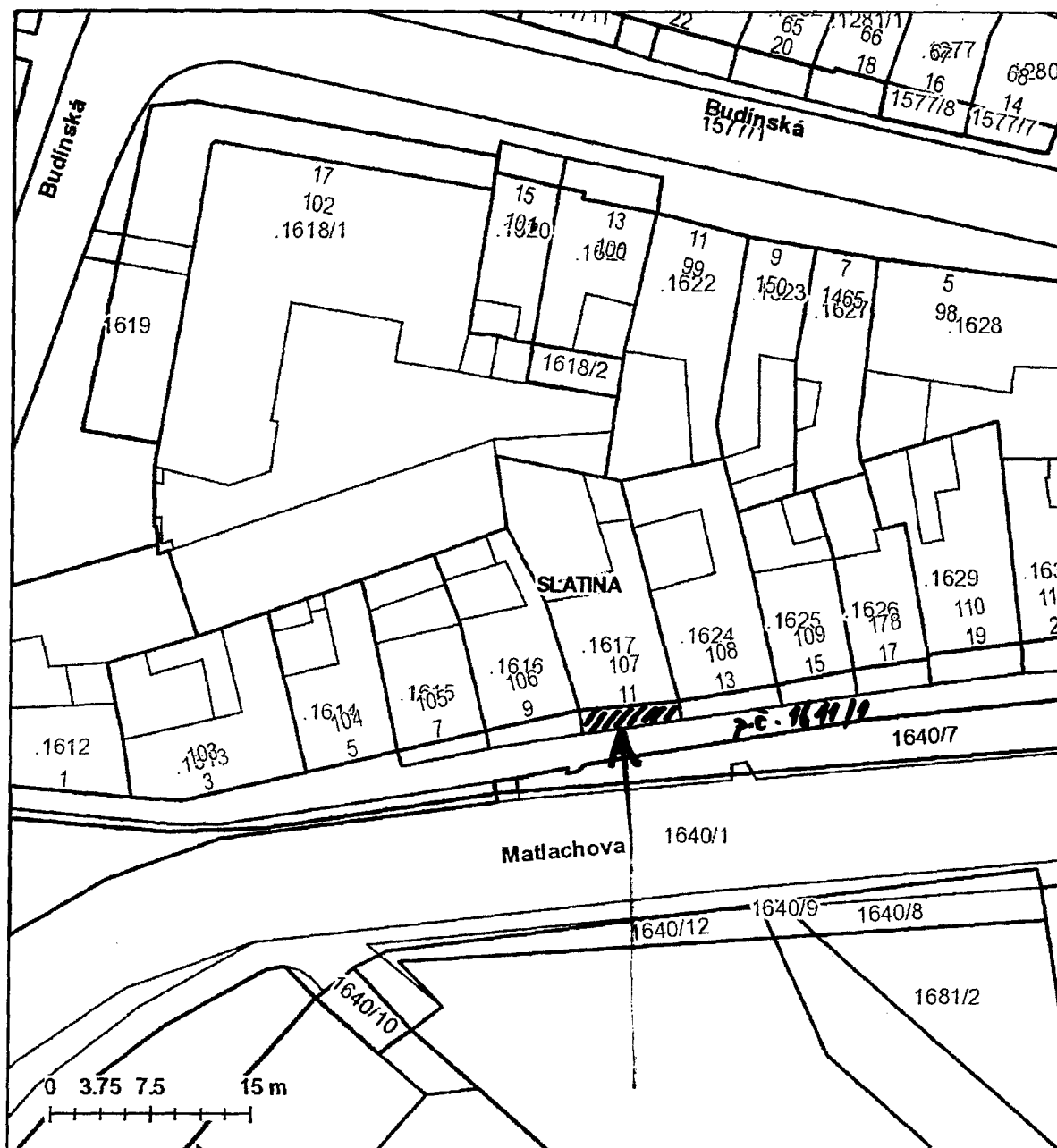
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav			Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	ha						m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenci
1611/1	5	95	ostat. pl. ostat. komunikace	1611/1	5	83	ostat. pl. ostat. komunikace				0	1611/1		10001	5	83
				1611/4	12		ostat. pl. jiná plocha				2	1611/1		10001		12
	5	95			5	95										

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Marcel Sedláček		Jméno, příjmení: Ing. Marcel Sedláček	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 459/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 459/95	
	Dne: 20.9.2017	Číslo: 252/2017	Dne: 3.10.2017	Číslo: 222/2017
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Geomark, s.r.o. Pod Vlnohrady 1575 68401 Slavkov u Brna	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 3119-381/2017	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město Petr Doležal PGP-1637/2017-702 2017.09.26 16:43:34 CEST			
Okres: Brno-město				
Obec: Brno				
Kat. území: Slatina				
Mapový list: Brno 7-1/42	Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:			

9.10

k.ú. Slatina - část p.č. 1644/1

GBRNO



10/10