

VEŘEJNOST

113



MMB201800000845

Rada města Brna

ZM/1 3261

Z7/40. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 19. 6. 2018

Název:

Návrh na uznání vlastnického práva k pozemkům p.č. 5435, 5436, 5437, 5438, 5439, 5440, 5441, 5442, 5443, 5444, 5445, k.ú. Řečkovice formou souhlasných prohlášení

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrhy souhlasných prohlášení
- argumentace zplnomocněných zástupců 11 fyzických osob - vlastníků staveb garáží - J; ze dne 7. 3. 2018 ke splnění podmínek k uznání vlastnického práva vydržením na základě souhlasných prohlášení pozemkům p.č. 5435, 5436, 5437, 5438, 5439, 5440, 5441, 5442, 5443, 5444, 5445, Řečkovice
- kopie KN mapy s označením celých pozemků p.č. 5435, 5436, 5437, 5438, 5439, 5440, 5441, 5442, 5443, 5444, 5445, Řečkovice zastavěných částmi garáží ve vlastnictví fyzických osob a zapsaných na LV č. 1208, 2814, 2812, 3593, 2816, 2813, 1867, 2831, 2832, 2833, 2830, vše k.ú. Řečkovice
- 3 listy - fotodokumentace
- LV č. 10001, k.ú. Řečkovice
- LV č. 1208, 2814, 2812, 3593, 2816, 2813, 1867, 2831, 2832, 2833, 2830, vše k.ú. Řečkovice
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

1) bere na vědomí

-argumentaci zplnomocněných zástupců 11 vlastníků staveb garáží ze dne 7. 3. 2018 k nápravě právních vztahů a k uznání vlastnického práva vlastníků staveb garáží vydržením na základě souhlasného prohlášení k pozemkům:

- p.č. 5435 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5436 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5437 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5438 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5439 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5440 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5441 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5 m²
- p.č. 5442 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5443 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5444 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5445 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m²

k.ú. Řečkovice, obec Brno na základě souhlasných prohlášení, dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí.

1/63

2) souhlasí

s uznáním vlastnického práva dle ust. § 134 odst. 1 ob.č. zák. č. 40/1964 Sb., který se na daný vztah aplikuje s ohledem na dobu vzniku vlastnického práva vydržením:

- k pozemku p.č. 5435 zastavěná plocha a nádvoří výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5436 zastavěná plocha a nádvoří výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5437 zastavěná plocha a nádvoří výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5438 zastavěná plocha a nádvoří výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5439 zastavěná plocha a nádvoří výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5440 zastavěná plocha a nádvoří výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5441 zastavěná plocha a nádvoří výměře 5 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5442 zastavěná plocha a nádvoří výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5443 zastavěná plocha a nádvoří výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5444 zastavěná plocha a nádvoří výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5445 zastavěná plocha a nádvoří výměře 10 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

3) schvaluje

souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a :

- k uznání vlastnického práva k pozemku p.č. 5435, k.ú. Řečkovice, obec Brno, vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5435, k.ú. Řečkovice, obec Brno,

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a :

- k uznání vlastnického práva k pozemku p.č. 5436, k.ú. Řečkovice, obec Brno, vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5436, k.ú. Řečkovice, obec Brno,

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a manželi
znání vlastnického práva
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku
p.č. 5437, k.ú. Řečkovice, obec Brno,

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a
k uznání vlastnického práva
držením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k
pozemku p.č. 5438, k.ú. Řečkovice, obec Brno,

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a
ú vlastnického práva
vydržením dle ust. §
134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5439, k.ú. Řečkovice, obec
Brno,

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a
uznání vlastnického práva
vydržením
dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5440, k.ú. Řečkovice,
obec Brno,

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a
znání vlastnického práva
vydržením dle ust. § 134
obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5441, k.ú. Řečkovice, obec Brno,

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem
k uznání vlastnického práva
žením dle ust. § 134 obč.
zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5442, k.ú. Řečkovice, obec Brno,

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a manželi
ú vlastnického práva
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k
pozemku p.č. 5443, k.ú. Řečkovice, obec Brno,

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a
uznání vlastnického práva
ržením dle ust.
§ 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5444, k.ú. Řečkovice, obec
Brno,

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o

katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a
l⁴ ými k uznání vlastnického práva n
žením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k
pozemku p.č. 5445, k.ú. Řečkovice, obec Brno.

Souhlasná prohlášení tvoří přílohu č.těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

R7/174. schůze RMB konaná dne 29. 5. 2018, bod 66 doporučila.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

4/63

Důvodová zpráva:

Na Majetkový odbor MMB se obrátili přípisem ze dne 7. 3. 2018 paní _____ á,
bytem _____ tem _____ Brno jako
zplnomocnění zástupci 11 vlastníků řadových staveb garáží při _____ k.ú.
Řečkovice, a to s výzvou k nápravě právních vztahů, týkajících se pozemků pod částmi
jedenácti staveb garáží.

Vlastníci staveb garáží uplatnili vůči statutárnímu městu Brnu námítku vydržení vlastnického
práva (dle obč. zák. č. 40/1964 Sb.), a to k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna,
na nichž se nacházejí části staveb garáží, to znamená k pozemkům, v k.ú. Řečkovice :

<i>pozemek</i>	<i>výměra</i>
p.č. 5435	4 m ²
p.č. 5436	4 m ²
p.č. 5437	4 m ²
p.č. 5438	4 m ²
p.č. 5439	4 m ²
p.č. 5440	4 m ²
p.č. 5441	5 m ²
p.č. 5442	4 m ²
p.č. 5443	4 m ²
p.č. 5444	4 m ²
p.č. 5445	10 m ²

Po formální stránce uvádíme, že v přípise ze dne 7. 3. 2018 zmíněnou možnou aplikaci ust. §
1095 obč. zákoníku č. 89/2012 Sb. - tj. mimořádné vydržení, nelze v současnosti využít, a to
s ohledem na přechodné ustanovení § 3066 obč. zák. č. 89/2012 Sb. To znamená, že
k dnešnímu dni neuplynula požadovaná dvacetiletá lhůta, která dle ust. § 3066 obč. zák.
neskončí u nemovitých věcí dříve než do 5 let od nabytí účinnosti tohoto zákona tj. data 1. 1.
2019.

Majetkové poměry a popis pozemků p.č. 5435 až p.č. 5445, k.ú. Řečkovice

Uvedené pozemky nabylo statutární město Brno na základě zák.č. 172/1991 Sb. Tyto
pozemky byly zapsány dle uvedeného zákona do vlastnictví města Brna v r. 1994, pod
POLVZ: 603/1994, 609/1994.

Na pozemcích ve vlastnictví města Brna se nacházejí malé části staveb garáží (výměry od 4
m² - do 10 m²), a to v zadní části garáží nad svahem porostlým zelení, spadajícím
k magistrále - ul. Hradecká.

Historie:

Stavby řadových garáží byly postaveny na základě stavebních povolení vydaných v roce 1989
pro 11 stavebníků garáží (fyzické osoby) Obvodním národním výborem Brno V, odborem
výstavby a územního plánování, a kolaudovaných pro jednotlivé stavebníky kolaudačními
rozhodnutími v 07/1990 vydaných rovněž Obvodním národním výborem Brno V.

Stavby garáží ve vlastnictví 11 stavebníků garáží byly zapsány v roce 1990 do tehdejší evidence nemovitostí.

V roce 1989 uzavřel s jednotlivými stavebníky - občany příslušný Obvodní národní výbor Brno V dohody o zřízení práva osobního užívání k pozemkům dle geometrického plánu č. zak. 029 924 -198 ze dne 16. 3. 1989.

Zástupci jednotlivých vlastníků garáží uvádějí, že před 29 lety došlo při vytyčování staveb garáží ze strany příslušných technických pracovníků (hlavní projektant a technický pracovník ObvNV Brno V) k „posunu“ umístění staveb garáží jak severojižním směrem, tak západovýchodním, tak, že v současnosti jsou stavby jednotlivých garáží vždy z poloviny na cizím pozemku (tj. na polovině pozemku ve vlastnictví sousedního vlastníka garáže) a rovněž z části na výše uvedených pozemcích města Brna - tj. p.č. 55435, 5436, 5437, 5438, 5439, 5440, 5441, 5442, 5443, 5444, 5445, k.ú. Řečkovice.

Stavby řadových garáží byly bez jakéhokoliv zpochybnění takto vystavěny, zkolaudovány a spolu s pozemky 28 let bez jakýchkoliv námitek ze strany města Brna užívány vlastníky jednotlivých staveb garáží více jak 10 let.

Restituční nároky fyzických osob uplatněné dle zákona o půdě z.č. 229/1991 Sb. k původním PK pozemkům zastavěných stavbami garáží (dle PK p.č. 223/1, k.ú. Řečkovice), byly již vyřízeny a správní řízení bylo pravomocně ukončeno (pozemek dle PK p.č. 223/1, k.ú. Řečkovice nebyl v restituci vydán).

Návrh postupu:

S ohledem na uplatněné námítky vydržení vlastnického práva je do orgánů města Brna předloženo k projednání a schválení narovnání vlastnických vztahů - uznání vlastnického práva vydržením na základě obč. zák. č. 40/1964 Sb. ve prospěch vlastníků staveb garáží, formou souhlasných prohlášení dle katastrální vyhlášky, kterou se provádí katastrální zákon, a to k pozemkům zastavěným částmi staveb garáží při ul. Novoměstská, k.ú. Řečkovice.

Jedná se o tyto pozemky pod částmi jednotlivých staveb garáží - tj. pozemky zapsané na LV 10001, k.ú. Řečkovice v druhu „zastavěná plocha a nádvoří“:

pozemek	výměra	vlastník stavby garáže
p.č. 5435	4 m ²	I. k.ú. Řečkovice
p.č. 5436	4 m ²	I. k.ú. Řečkovice
p.č. 5437	4 m ²	I. k.ú. Řečkovice
p.č. 5438	4 m ²	I. k.ú. Řečkovice
p.č. 5439	4 m ²	I. k.ú. Řečkovice
p.č. 5440	4 m ²	I. k.ú. Řečkovice
p.č. 5441	5 m ²	I. k.ú. Řečkovice
p.č. 5442	4 m ²	I. k.ú. Řečkovice
p.č. 5443	4 m ²	I. k.ú. Řečkovice ef
p.č. 5444	4 m ²	I. k.ú. Řečkovice
p.č. 5445	10 m ²	I. k.ú. Řečkovice iv

Zplnomocněným zástupcům - tj. paní _____ panu _____ 11 stavebníků
garáží bylo k dalšímu jejich návrhu úpravy zápisu v katastru nemovitostí sděleno:

Pokud se týká žádosti, aby statutární město Brno provedlo zápis do katastru nemovitostí tak, aby každý pozemek pod každou z 11 garáží získal jedno parcelní číslo, pak uvedený zápis není město Brno oprávněno provést, neboť není vlastníkem dalších pozemků.

Tj. pozemků

- p.č. 5351, 5415 (pod garáží č.e. 1709) - garáž ve vlastnictví _____
- p.č. 5352, 5417 (pod garáží bez čp/če) - garáž ve vlastnictví _____
- p.č. 5353, 5419 (pod garáží č.e. 1697) - garáž ve vlastnictví mamž. _____
- p.č. 5354, 5421 (pod garáží bez čp/če) - garáž ve vlastnictví _____
- p.č. 5355, 5423 (pod garáží č.e. 1705) - garáž ve vlastnictví _____
- p.č. 5356, 5425 (pod garáží č.e. 1704) - garáž ve vlastnictví _____
- p.č. 5359, 5427 (pod garáží č.e. 1708) - garáž ve vlastnictví _____
- p.č. 5360, 5429 (pod garáží č.e. 1702) - garáž ve vlastnictví _____
- p.č. 5361, 5431 (pod garáží č.e. 2058) - garáž ve vlastnictví _____
- p.č. 5362, 5433 (pod garáží č.e. 1699) - garáž ve vlastnictví _____
- p.č. 5363 (pod garáží bez čp/če) - garáž ve vlastnictví ma _____

Pozemky uvedené *kurzívou* jsou zapsány ve vlastnictví fyzických osob (tj. vždy vlastníků sousedních staveb garáží), kdy v minulosti došlo při realizaci staveb garáží k posunu a jednotlivé stavby garáží se nachází vždy z poloviny na cizím pozemku.

Vzhledem k tomu, že město Brno není vlastníkem těchto pozemků, nemůže ve věci činit takové úkony, které přísluší vlastníkům jednotlivých pozemků - tj. vzájemné vypořádání dohodami o narovnání ve vztahu k vlastnické hranici pozemků se souhlasným prohlášením na vzájemné uznání vlastnického práva *k dotčeným pozemkům* mezi vlastníky jednotlivých staveb garáží.

Toto narovnání však přísluší ve spolupráci s katastrálním úřadem pouze vlastníkům dotčených pozemků pod stavbami garáží.

Vzhledem k době realizace staveb řadových garáží (kolaudace v 07/1990) nelze tyto části staveb garáží realizovaných na pozemcích p.č. 5435 až 5445, k.ú. Řečkovice posuzovat a nelze je vypořádat podle ust. obč. zák. č. 89/2012 Sb. § 1087 jako přestavek, neboť byly dokončeny a kolaudovány za doby účinnosti obč. zák. č. 40/1964 Sb.

Rozsudek Nejvyššího soudu sp. zn. 22 Cdo 828/2017 ze dne 8. 7. 2017 uvádí v odůvodnění:

.....Občanský zákoník č. 89/2012 Sb. neřeší výslovně další osudy neoprávněných staveb, vzniklých za platnosti občanského zákoníku z roku 1964, resp. i dříve. V ustanoveních přechodných a závěrečných sice pamatuje na vlastnický režim staveb na cizích pozemcích, které tu budou v době, kdy nabytí nového zákona účinnosti, vztah mezi vlastníkem stavby a pozemku řeší jen zřízením předkupního práva (§ 3056 o. z.).

Pro vypořádání neoprávněných staveb zřízených před 1. 1. 2014 není nová úprava použitelná. Nový občanský zákoník totiž vychází z toho, že „stavba spojená se zemí pevným základem, která není podle dosavadních právních předpisů součástí pozemku, na němž je zřízena, a je ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona ve vlastnictví osoby odlišné od vlastníka pozemku, se dnem nabytí účinnosti tohoto zákona nestává součástí pozemku a je nemovitou věcí.

7/63

.....Proto vypořádání neoprávněných staveb, zřízených před nabytím účinnosti občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., se provádí podle dosavadních předpisů (§ 135c obč. zák.). Aplikace ustanovení o stavbě na cizím pozemku (§ 1084 a násl. o. z.) na stavby zřízené před nabytím účinnosti nového občanského zákoníku (1. 1. 2014) je vyloučena již proto, že by šlo o nepřípustnou retroaktivitu (viz rozsudek Nejvyššího soudu ze dne 16. 3. 2016, sp. zn. 22 Cdo 4461/2015).

Rozsudek Nejvyššího soudu sp. zn. 22 Cdo 4572/2015 ze dne 18. 4. 2017 uvádí v odůvodnění:

Režim § 3055 – § 3058 /tzn. tzv. přechodná ustanovení obč. zák. - k problematice věcných práv „pozemky a stavby“/ dopadá na případy, kdy se stavba nachází celá na jednom pozemku, ale pro nesplnění podmínek § 3054 o. z. nedošlo k právnímu sjednocení režimu pozemku a stavby již ke dni účinnosti o. z., a teprve ustanovení § 3059 o. z. řeší právní režim staveb, které jsou zřízeny na několika pozemcích, tj. staveb, u nichž se právě z tohoto důvodu nemohou uplatnit předchozí zákonná ustanovení (§ 3054 – § 3058).

Z uvedeného vyplývá, že je-li vlastnický režim stavby a vlastnický režim pozemku pod touto stavbou odlišný, pak se ve shodě s § 3055 odst. 1 o. z. dnem 1. 1. 2014 stavba součástí pozemku nestala.

Občanský zákoník v § 3059 upravuje zvláštní postup pro případ, že je stavba zřízena na více pozemcích, a potud je třeba úpravu obsaženou v § 3059 o. z. považovat za doplnění úpravy § 3054 – § 3058.

Podle § 3059 o. z. je-li stavba zřízena na několika pozemcích, použijí se § 3056 až 3058 jen ve vztahu k pozemku, na němž je převážná část stavby.

Výše bylo zdůrazněno, že § 506 o. z. upravuje právní poměry vznikající až po 1. 1. 2014, nemá však vliv na právní poměry založené před 1. 1. 2014. Obdobně to platí i pro ustanovení § 1087 o. z. upravující přestavku, který se s ohledem na ochranu nabytých práv uplatní teprve až u staveb zřízených po 1. 1. 2014. Zákonodárce nicméně ustanovením § 3059 větou druhou o. z. obecně připustil použití režimu přestavku i na stavby zřízené alespoň z části na cizím pozemku před nabytím účinnosti občanského zákoníku (k tomu srovnej důvodovou zprávu k § 3054 až 3061 o. z., dostupnou na <http://obcanskyzakonik.justice.cz/>). Ustanovení § 3059 věty druhé o. z. naopak nelze vykládat tak, že by stanovilo zvláštní podmínky pro uplatnění institutu přestavku nad rámec § 1087 o. z. Smyslem právní úpravy § 3059 o. z. není zavedení pravidla, aby v případě, kdy je stavba zřízena na některém z pozemků z převážné části, by se ve zbylém rozsahu u dalšího pozemku (pozemků) bez dalšího aplikovalo ustanovení o přestavku. Bylo by totiž v rozporu se zásadami, na nichž je občanský zákoník založen.

Vlastníci staveb řadových garáží - uvedení jmenovitě v tabulce v této důvodové zprávě uvedli, že pozemky p.č. 5435, 5436, 5437, 5438, 5439, 5440, 5441, 5442, 5443, 5444, 5445, k.ú. Řečkovice drželi a fakticky užívali v dobré víře nejméně od roku 1990, tj. po dobu výrazně delší než 10 let, a tak již nabyli vlastnické právo k předmětným pozemkům na základě vydržení vlastnického práva.

Její dobrá víra nebyla zpochybněna a ve své faktické držbě nebyli více jak 10 let rušeni.

8/63

Posouzení, doporučení a závěr:

Závěr:

Pokud jsou naplněny zákonné podmínky pro vydržení vlastnického práva dle ust. obč. zák. č. 40/1964 Sb., pak by v případném soudním sporu o určení vlastnictví byly výše uvedené fyzické osoby jako oprávnění držitelé části pozemku úspěšné, a město Brno by tak čelilo nadbytečným žalobám spolu s negativními zejména ekonomickými dopady (úhrada nákladů soudního řízení apod.).

Statutární město Brno o pozemky p.č. 5435, 5436, 5437, 5438, 5439, 5440, 5441, 5442, 5443, 5444, 5445, k.ú. Řečkovice tj. pozemky zastavěné částmi staveb řadových garáží při ul. Novoměstská, k.ú. Řečkovice fakticky nepečovalo a faktické držitele těchto pozemků v jejich držbě nerušilo.

V úvahu nutno vzít i skutečnost, že uvedená právní otázka splnění podmínek oprávněné držby vč. dalších podmínek nutných pro vydržení vlastnického práva dle občanského zákoníku č. 40/1964 Sb. byla obecně již vyřešena konstantní soudní judikaturou (soudními rozhodnutími Nejvyššího soudu i Ústavního soudu ČR).

Město Brno má k dispozici i další již pravomocné rozsudky Městského soudu v Brně a odvolacího soudu - Krajského soudu v Brně a dovolacího soudu - Nejvyššího soudu, kdy ve shodných případech při splnění týchž podmínek jako v předkládaném podání výše uvedená fyzická osoba.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 1096/2010 ze dne 25. 1. 2012

Vydržení části sousedního pozemku

Při úvaze o dobré víře držitele, jenž se chopil držby i části pozemku sousedícího s pozemkem v jeho vlastnictví, je nutné brát zřetel na postoj vlastníka takto držené části sousedního pozemku. Jestliže vlastník trpěl držiteli užívání části svého pozemku po řadu let, je pak nezbytné vycházet z toho, že ani on nepředpokládal, že předmětem držby souseda je i část jeho pozemku.

rozsudek Nejvyššího soudu sp. zn. 22 Cdo 2724/2009 ze dne 23. 5. 2011

Oprávněná držba a vydržení části sousedního pozemku

Jinak řečeno, nabude-li někdo pozemek a přitom se v důsledku omluvitelného omylu (vyvolaného např. tím, že mu převodce předá pozemek v hranicích, jak jej sám užíval) uchopí i držby části sousední parcely, bude držitelem oprávněným a jeho držba může vyústit ve vydržení. Jedním z hledisek pro posouzení omluvitelnosti omylu držitele v takovém případě je i poměr plochy koupeného a skutečně drženého pozemku. Omluvitelný omyl, a tedy i oprávněnou držbu, nelze vyloučit ani v případě, že výměra drženého pozemku dosahuje až 50 % výměry pozemku koupeného výjimečně i více, například půjde-li o pozemek nepravidelného tvaru v nepřehledném terénu, nebo držitel byl do omylu uveden znalcem. Při zvažování otázky, zda osoba, která se spolu s koupeným pozemkem ujala držby části sousední parcely, byla se zřetelem ke všem okolnostem v dobré víře, že je vlastníkem i této části parcely (tedy pozemku vymezeného hranicí držby), je třeba přihlídnout i k tomu, že pozemky byly pod společným oplocením, že právní předchůdce je užíval ve stejném rozsahu a takto je také kupujícímu jako předmět kupní smlouvy předal. Je též třeba přihlídnout k postojům původního vlastníka části sousední parcely; pokud léta její užívání držitelem trpěl, je třeba vyjít z toho, že ani on nepředpokládal, že předmětem držby souseda je i část jeho parcely.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 1733/2012 ze dne 21. 6. 2012

K oprávněné držbě v rozporu s údaji katastru nemovitostí

Pro posouzení držby nabyvatele pozemku jako oprávněné není nutné, aby nabyvatel text smlouvy a svou představu o jejím předmětu porovnal s katastrální mapou nebo se zaměřením hranic pozemku.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 3332/2014 ze dne 9. 9. 2014

Samotná skutečnost, že držitel nenechal vytyčit hranice jím držných pozemků a nezjistil tak, že drží i část pozemku, jehož vlastníkem není, nevylučuje jeho oprávněnou držbu podle občanského zákoníku.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 361/2014 ze dne 26. 2. 2014

Důsledky nevykonávání vlastnického práva

Ačkoli samotná okolnost nevykonávání vlastnického práva na existenci tohoto práva nemá žádný vliv, pokud vlastník k předmětu svého vlastnictví nevykonává obsah vlastnických práv, vystavuje se možnému riziku vydržení vlastnického práva jinou osobou.

rozsudek Nejvyššího soud sp.zn. 22 Cdo 4358/2014 ze dne 7. 4. 2015

Při posuzování poměru držného a skutečně koupeného pozemku za účelem zjištění, zda se držitelem oprávněným stal nabyvatel, který se ujal i držby části sousedního pozemku, jehož vlastnictví nenabyl, je třeba vycházet z poměru výměry všech na sebe navazujících nabytých parcel (tedy pozemku odděleného od sousedních částí vlastnickou hranicí, který může zahrnout více parcel) k výměře uchopené části cizího pozemku; nestačí vyjít jen z výměry parcely přiléhající k této části s pomínutím výměry všech nabytých parcel. U držného pozemku není rovněž významné, z kolika parcel či částí parcel sestává; podstatná je rozloha pozemku v hranicích skutečně vykonávané držby

S ohledem na uvedené skutkové i právní okolnosti uvádí Majetkový odbor MMB, že jsou splněny podmínky **pro uznání vlastnického práva, níže uvedených osob: formou souhlasného prohlášení dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb.**

I. ... rezia
IV
F
m
I
r
...
...
...
...
...
II. ...
Urnan...
I. ...
m...

10/63

Komise majetkové RMB na R7/KM/76. zasedání dne 28. 5. 2018, bod 43:

1)bere na vědomí

-argumentaci omocněných zástupců 11
vlastníků staveb garáží ze dne 1. 3. 2018 k nápravě právních vztahů a k uznání vlastnického
práva vlastníků staveb garáží vydržením na základě souhlasného prohlášení k pozemkům:

- p.č. 5435 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5436 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5437 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5438 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5439 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5440 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5441 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5 m²
- p.č. 5442 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5443 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5444 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5445 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m²

k.ú. Řečkovice, obec Brno na základě souhlasných prohlášení, dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013
Sb. o katastru nemovitostí.

2)doporučuje

RMB a ZMB

a)souhlasit

- s uznáním vlastnického práva dle ust. § 134 odst. 1 ob.č. zák. č. 40/1964 Sb., který se na
daný vztah aplikuje s ohledem na dobu vzniku vlastnického práva vydržením:

- k pozemku p.č. 5435 zastavěná plocha a nádvoří
výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5436 zastavěná plocha a nádvoří výměře 4 m², k.ú.
Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5437 zastavěná plocha a nádvoří
výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5438 zastavěná plocha a nádvoří výměře
4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5439 zastavěná plocha a nádvoří výměře
4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5440 zastavěná plocha a nádvoří výměře
4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5441 zastavěná plocha a nádvoří výměře
5 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5442 zastavěná plocha a nádvoří výměře 4 m², k.ú.
Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5443 zastavěná plocha a nádvoří
výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5444 zastavěná plocha a nádvoří výměře 4 m², k.ú.
Řečkovice, obec Brno.

- k pozemku p.č. 5445 zastavěná plocha a
nádvoří výměře 10 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

b)schválit

19/03

- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a
uznání vlastnického práva
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5435, k.ú. Řečkovice, obec Brno,
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem P m Mračnou k uznání vlastnického práva
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5436, k.ú. Řečkovice, obec Brno,
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a
uznání vlastnického práva
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5437, k.ú. Řečkovice, obec Brno,
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a
uznání vlastnického práva
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5438, k.ú. Řečkovice, obec Brno,
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a
uznání vlastnického práva
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5439, k.ú. Řečkovice, obec Brno,
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a
uznání vlastnického práva
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5440, k.ú. Řečkovice, obec Brno,
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a
uznání vlastnického práva
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5441, k.ú. Řečkovice, obec Brno,
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a
uznání vlastnického práva
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5442, k.ú. Řečkovice, obec Brno,
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a
uznání vlastnického práva
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5443, k.ú. Řečkovice, obec Brno,
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem
uznání vlastnického práva
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5444, k.ú. Řečkovice, obec Brno,
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a
uznání vlastnického práva manželů
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5445, k.ú. Řečkovice, obec Brno.

12/03

Hlasování: 8 – pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

Rada města Brna na R7/170. schůzi dne 29. 5. 2018, bod 66

1) bere na vědomí

-argumentaci a plnomocněných zástupců 11
vlastníků staveb garáží ze dne 7. 5. 2018 k nápravě právních vztahů a k uznání vlastnického
práva vlastníků staveb garáží vydržením na základě souhlasného prohlášení k pozemkům:

- p.č. 5435 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5436 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5437 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5438 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5439 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5440 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5441 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5 m²
- p.č. 5442 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5443 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5444 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
- p.č. 5445 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m²

k.ú. Řečkovice, obec Brno na základě souhlasných prohlášení, dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013
Sb. o katastru nemovitostí.

2) RMB doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

souhlasit

- s uznáním vlastnického práva dle ust. § 134 odst. 1 ob.č. zák. č. 40/1964 Sb., který se na
daný vztah aplikuje s ohledem na dobu vzniku vlastnického práva vydržením:

- manželů emku p.č. 5435 zastavěná plocha a nádvoří
výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

- ozemku p.č. 5436 zastavěná plocha a nádvoří výměře 4 m², k.ú.
Řečkovice, obec Brno.

- manželů ozemku p.č. 5437 zastavěná plocha a nádvoří
výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

..... k pozemku p.č. 5438 zastavěná plocha a nádvoří výměře
4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

..... ozemku p.č. 5439 zastavěná plocha a nádvoří výměře
4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

..... ozemku p.č. 5440 zastavěná plocha a nádvoří výměře

13/63

4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

5 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

6 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

7 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

8 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

9 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno.

3) RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a manželé

uznání vlastnického práva manželů
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5435, k.ú. Řečkovice, obec Brno,

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a manželé

uznání vlastnického práva manželů
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5436, k.ú. Řečkovice, obec Brno,

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a manželé

uznání vlastnického práva manželů
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5437, k.ú. Řečkovice, obec Brno,

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a manželé

uznání vlastnického práva manželů
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5438, k.ú. Řečkovice, obec Brno,

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a manželé

uznání vlastnického práva manželů
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5439, k.ú. Řečkovice, obec Brno,

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a manželé

uznání vlastnického práva manželů
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5440, k.ú. Řečkovice, obec Brno,

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a manželé

uznání vlastnického práva manželů
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5441, k.ú. Řečkovice, obec Brno,

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a manželé

uznání vlastnického práva manželů
vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5442, k.ú. Řečkovice, obec Brno,

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a manželé

k uznání vlastnického práva manželů
 držením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č.
5443, k.ú. Řečkovice, obec Brno,
 -souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru
 nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a
 k
 uznání vlastnického práva držením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č.
 40/1964 Sb. k pozemku p.č. 5444, k.ú. Řečkovice, obec Brno,
 -souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru
 nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a manželi
 k uznání vlastnického práva
 držením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb. k pozemku p.č.
5445, k.ú. Řečkovice, obec Brno.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Štaněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřít.	pro	pro	pro	pro	pro	nepřít.	pro

Příloha č. usnesení Z7/.....zasedání ZMB bod č.

Č.j. MMB/ /2018

Spis.zn.: 6300/MO/MMB/ /2018

Majetkový odbor MMB, Odd. práv. služeb, tel. 542173087

n á v r h

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

oba bytem Řečkovice, č.ev. 1148, 621 00 Brno
na straně první

statutární město Brno,

IČ: 44992785

a za statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1

Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna

na straně druhé

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek **p.č. 5435** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno je zapsán na LV č. 10001, k.ú. Řečkovice, obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.
2. Na pozemku uvedeném v bodě 1 se nachází část garáže č.e. 1709, k.ú. Řečkovice. Garáž č.e. 1709, k.ú. Řečkovice byla kolaudována kolaudačním rozhodnutím č.j. Výst. 1837/1/90 ze dne 16. 7. 1990, vydaným Odborem výstavby a územního plánování ObvNV Brno V. Garáž č.e. 1709, k.ú. Řečkovice je zapsána na LV č. 1208, k.ú. Řečkovice ve vlastnictví strany první.
3. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo k pozemku **p.č. 5435** o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, a to na základě vydržení vlastnického práva ve smyslu ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb. Strany tímto souhlasně prohlašují, že vlastnické právo k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, a to na základě vydržení vlastnického práva k tomuto pozemku.

4. Strany uvádějí, že práva k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, tj. k pozemku **p.č. 5435** o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno nejsou mezi nimi sporná ani pochybná. Strany tohoto prohlášení souhlasí, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozí větě do katastru nemovitostí ve prospěch ie

Doložka

dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mez a a statutárním městem Brnem bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/...zasedání dne

V Brně dne

V Brně dne

r.č.....

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

r.č.....

17/63

Příloha č. usnesení Z7/.....zasedání ZMB bod č.

Č.j. MMB/ /2018

Spis.zn.: 6300/MO/MMB/ /2018

Majetkový odbor MMB, Odd. práv. služeb, tel. 542173087

n á v r h

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon

byten
na straně první

statutární město Brno,

IČ: 44992785

a za statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1

Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna

na straně druhé

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek **p.č. 5436** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno je zapsán na LV č. 10001, k.ú. Řečkovice, obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.
2. Na pozemku uvedeném v bodě 1 se nachází část garáže bez čp/če , k.ú. Řečkovice. Garáž bez čp/če, k.ú. Řečkovice byla kolaudována kolaudačním rozhodnutím č.j. 1837/2/90 ze dne 12. 7. 1990, vydaným Odborem výstavby a územního plánování ObvNV Brno V. Garáž bez čp/če, k.ú. Řečkovice je zapsána na LV č. 2814, k.ú. Řečkovice ve vlastnictví strany první.
3. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo k pozemku **p.č. 5436** o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, a to na základě vydržení vlastnického práva ve smyslu ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb. Strany tímto souhlasně prohlašují, že byl vlastnické právo k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, a to na základě vydržení vlastnického práva k tomuto pozemku.

4. Strany uvádějí, že práva k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, tj. k pozemku **p.č. 5436** o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno nejsou mezi nimi sporná ani pochybná. Strany tohoto prohlášení souhlasí, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozí větě do katastru nemovitostí ve prospěch

Doložka

dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mezi a statutárním městem Brnem bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/....zasedání dne

V Brně dne

V Brně dne

.....
i.c.....

.....
Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

19/63

Č.j. MMB/ /2018

Spis.zn.: 6300/MO/MMB/ /2018

Majetkový odbor MMB, Odd. práv. služeb, tel. 542173087

n á v r h

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon

, r.č.

....., r.č.

oť rno

na straně první

statutární město Brno,

IČ: 44992785

a za statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1

Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna

na straně druhé

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek **p.č. 5437** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno je zapsán na LV č. 10001, k.ú. Řečkovice, obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.
2. Na pozemku uvedeném v bodě 1 se nachází část garáže č.e. 1697, k.ú. Řečkovice. Garáž č.e. 1697, k.ú. Řečkovice byla kolaudována kolaudačním rozhodnutím č.j. 1837/3/90 ze dne 16. 7. 1990, vydaným Odborem výstavby a územního plánování ObvNV Brno V. Garáž č.e. 1697, k.ú. Řečkovice je zapsána na LV č. 2812, k.ú. Řečkovice ve vlastnictví strany první.
3. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo ho, r.č..... a k pozemku **p.č. 5437** o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, a to na základě vydržení vlastnického práva ve smyslu ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb. Strany tímto souhlasně prohlašují, že vlastnické právo k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, a to na základě vydržení vlastnického práva k tomuto pozemku.

4. Strany uvádějí, že práva k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, tj. k pozemku p.č. 5437 o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno nejsou mezi nimi sporná ani pochybná. Strany tohoto prohlášení souhlasí, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozí větě do katastru nemovitostí ve prospěch

Doložka

dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mezi a statutárním městem Brnem bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/...zasedání dne

V Brně dne

V Brně dne

r.č.....

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

r.č.....

21/63

Příloha č. usnesení Z7/.....zasedání ZMB bod č.

Č.j. MMB/ /2018

Spis.zn.: 6300/MO/MMB/ /2018

Majetkový odbor MMB, Odd. práv. služeb, tel. 542173087

n á v r h

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon

00 Brno

na straně první

statutární město Brno,

IC: 44992785

a za statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1

Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna

na straně druhé

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek **p.č. 5438** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno je zapsán na LV č. 10001, k.ú. Řečkovice, obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.
2. Na pozemku uvedeném v bodě 1 se nachází část garáže bez čp/če , k.ú. Řečkovice. Garáž bez čp/če, k.ú. Řečkovice byla kolaudována kolaudačním rozhodnutím č.j. Výst. 1837/4/90 ze dne 16. 7. 1990, vydaným Odborem výstavby a územního plánování ObvNV Brno V. Garáž bez čp/če, k.ú. Řečkovice je zapsána na LV č. 3593, k.ú. Řečkovice ve vlastnictví strany první.
3. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo é, r.č..... k pozemku **p.č. 5438** o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, a to na základě vydržení vlastnického práva ve smyslu ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb. Strany tímto souhlasně prohlašují, že nabyla vlastnické právo k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, a to na základě vydržení vlastnického práva k tomuto pozemku.

4. Strany uvádějí, že práva k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, tj. k pozemku **p.č. 5438** o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno nejsou mezi nimi sporná ani pochybná. Strany tohoto prohlášení souhlasí, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozí větě do katastru nemovitostí ve prospěch

Doložka

dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mezi statutárním městem
Brnem bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/....zasedání dne

V Brně dne

V Brně dne

r.č.....

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

23/63

Příloha č. usnesení Z7/.....zasedání ZMB

bod č.

Č.j. MMB/ /2018

Spis.zn.: 6300/MO/MMB/ /2018

Majetkový odbor MMB, Odd. práv. služeb, tel. 542173087

n á v r h

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon

na straně první

statutární město Brno,

IČ: 44992785

a za statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1

Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna

na straně druhé

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek **p.č. 5439** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno je zapsán na LV č. 10001, k.ú. Řečkovice, obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.
2. Na pozemku uvedeném v bodě 1 se nachází část garáže bez č.e.1705, k.ú. Řečkovice. Garáž č.e. 1705, k.ú. Řečkovice byla kolaudována kolaudačním rozhodnutím č.j. Výst. 1837/5/90 ze dne 16. 7. 1990, vydaným Odborem výstavby a územního plánování ObvNV Brno V. Garáž č.e. 1705, k.ú. Řečkovice je zapsána na LV č. 2816, k.ú. Řečkovice ve vlastnictví strany první.
3. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo r.č..... k pozemku **p.č. 5439** o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, a to na základě vydržení vlastnického práva ve smyslu ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb. Strany tímto souhlasně prohlašují, že aby byla vlastnické právo k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, a to na základě vydržení vlastnického práva k tomuto pozemku.

4. Strany uvádějí, že práva k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, tj. k pozemku p.č. 5439 o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno nejsou mezi nimi sporná ani pochybná. Strany tohoto prohlášení souhlasí, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozí větě do katastru nemovitostí ve prospěch _____.

Doložka

dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mezi _____ a _____ ústátním městem Brnem bylo
schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/....zasedání dne

V Brně dne

V Brně dne

r.č.....

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

25/63

Příloha č. usnesení Z7/.....zasedání ZMB

bod č.

Č.j. MMB/ /2018

Spis.zn.: 6300/MO/MMB/ /2018

Majetkový odbor MMB, Odd. práv. služeb, tel. 542173087

n á v r h

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon

na straně první

statutární město Brno,

IC: 44992785

a za statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1

Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna

na straně druhé

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek **p.č. 5440** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno je zapsán na LV č. 10001, k.ú. Řečkovice, obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.
2. Na pozemku uvedeném v bodě 1 se nachází část garáže č.e. 1704, k.ú. Řečkovice. Garáž č.e. 1704, k.ú. Řečkovice byla kolaudována kolaudačním rozhodnutím č.j. Výst. 1837/6/90 ze dne 12. 7. 1990, vydaným Odborem výstavby a územního plánování ObvNV Brno V. Garáž č.e. 1704, k.ú. Řečkovice je zapsána na LV č. 2813, k.ú. Řečkovice ve vlastnictví strany první.
3. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo r.č..... k pozemku **p.č. 5440** o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, a to na základě vydržení vlastnického práva ve smyslu ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb. Strany tímto souhlasně prohlašují, oyl vlastnické právo k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, a to na základě vydržení vlastnického práva k tomuto pozemku.

4. Strany uvádějí, že práva k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, tj. k pozemku **p.č. 5440** o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno nejsou mezi nimi sporná ani pochybná. Strany tohoto prohlášení souhlasí, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozí větě do katastru nemovitostí ve prospěch

Doložka

dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mez _____ árním městem Brnem
bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/....zasedání dne

V Brně dne

V Brně dne

r.č.....

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

27/63

Č.j. MMB/ /2018

Spis.zn.: 6300/MO/MMB/ /2018

Majetkový odbor MMB, Odd. práv. služeb, tel. 542173087

n á v r h

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

ť
na straně první

statutární město Brno,

IČ: 44992785

a za statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1

Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna

na straně druhé

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek **p.č. 5441** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno je zapsán na LV č. 10001, k.ú. Řečkovice, obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.
2. Na pozemku uvedeném v bodě 1 se nachází část garáže č.e. 1708, k.ú. Řečkovice. Garáž č.e. 1708, k.ú. Řečkovice byla kolaudována kolaudačním rozhodnutím č.j. Výst. 1837/7/90 ze dne 16. 7. 1990, vydaným Odborem výstavby a územního plánování ObvNV Brno V. Garáž č.e. 1708, k.ú. Řečkovice je zapsána na LV č. 1867, k.ú. Řečkovice ve vlastnictví strany první.
3. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo r.č..... k pozemku **p.č. 5441** o výměře 5 m², k.ú. Řečkovice, a to na základě vydržení vlastnického práva ve smyslu ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb. Strany tímto souhlasně prohlašují, ž yla vlastnické právo k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, a to na základě vydržení vlastnického práva k tomuto pozemku.

4. Strany uvádějí, že práva k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, tj. k pozemku **p.č. 5441** o výměře 5 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno nejsou mezi nimi sporná ani pochybná. Strany tohoto prohlášení souhlasí, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozí větě do katastru nemovitostí ve prospěch.

Doložka

dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mezi a statutárním městem Brnem bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z//....zasedání dne

V Brně dne

V Brně dne

r.č.....

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

29/63

Příloha č. usnesení Z7/.....zasedání ZMB

bod č.

Č.j. MMB/ /2018

Spis.zn.: 6300/MO/MMB/ /2018

Majetkový odbor MMB, Odd. práv. služeb, tel. 542173087

n á v r h

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

.....
b*+ -
na straně první

statutární město Brno,

IČ: 44992785

a za statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1

Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna

na straně druhé

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek **p.č. 5442** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno je zapsán na LV č. 10001, k.ú. Řečkovice, obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.
2. Na pozemku uvedeném v bodě 1 se nachází část garáže č.e. 1702, k.ú. Řečkovice. Garáž č.e. 1702, k.ú. Řečkovice byla kolaudována kolaudačním rozhodnutím č.j. Výst. 1837/8/90 ze dne 16. 7. 1990, vydaným Odborem výstavby a územního plánování ObvNV Brno V. Garáž č.e. 1702, k.ú. Řečkovice je zapsána na LV č. 2831, k.ú. Řečkovice ve vlastnictví strany první.
3. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právoč..... k pozemku **p.č. 5442** o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, a to na základě vydržení vlastnického práva ve smyslu ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb. Strany tímto souhlasně prohlašují, že vlastnické právo k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, a to na základě vydržení vlastnického práva k tomuto pozemku.

4. Strany uvádějí, že práva k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, tj. k pozemku p.č. 5442 o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno nejsou mezi nimi sporná ani pochybná. Strany tohoto prohlášení souhlasí, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozí větě do katastru nemovitostí ve prospěch:

Doložka

dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mezi a statutárním městem Brnem bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/....zasedání dne

V Brně dne

V Brně dne

r.č.....

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

37/63

Příloha č. usnesení Z7/.....zasedání ZMB bod č.
Č.j. MMB/ /2018
Spis.zn.: 6300/MO/MMB/ /2018
Majetkový odbor MMB, Odd. práv. služeb, tel. 542173087

n á v r h

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon

.....
.....
..... 00 Brno
na straně první

statutární město Brno,

IČ: 44992785

a za statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1

Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna
na straně druhé

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek **p.č. 5443** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno je zapsán na LV č. 10001, k.ú. Řečkovice, obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.
2. Na pozemku uvedeném v bodě 1 se nachází část garáže č.e. 2058, k.ú. Řečkovice. Garáž č.e. 2058, k.ú. Řečkovice byla kolaudována kolaudačním rozhodnutím č.j. Výst. 1837/9/90 ze dne 16. 7. 1990, vydaným Odborem výstavby a územního plánování ObvNV Brno V. Garáž č.e. 2058, k.ú. Řečkovice je zapsána na LV č. 2832, k.ú. Řečkovice ve vlastnictví strany první.
3. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo r.č..... : vé, r.č....., k pozemku **p.č. 5443** o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, a to na základě vydržení vlastnického práva ve smyslu ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb. Strany tímto souhlasně prohlašují, že vlastnické právo k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, a to na základě vydržení vlastnického práva k tomuto pozemku.

4. Strany uvádějí, že práva k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, tj. k pozemku p.č. 5443 o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno nejsou mezi nimi sporná ani pochybná. Strany tohoto prohlášení souhlasí, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozí větě do katastru nemovitostí ve prospěch m...
Urbánkových.

Doložka

dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mezi n... statutárním městem Brnem bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/...zasedání dne

V Brně dne

V Brně dne

r.č.....

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

r.č.....

Příloha č. usnesení Z7/.....zasedání ZMB bod č.

Č.j. MMB/ /2018

Spis.zn.: 6300/MO/MMB/ /2018

Majetkový odbor MMB, Odd. práv. služeb, tel. 542173087

n á v r h

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

Brno

na straně první

statutární město Brno,

IC: 44992785

a za statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1

Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna

na straně druhé

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek **p.č. 5444** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno je zapsán na LV č. 10001, k.ú. Řečkovice, obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.
2. Na pozemku uvedeném v bodě 1 se nachází část garáže č.e. 1699, k.ú. Řečkovice. Garáž č.e. 1699, k.ú. Řečkovice byla kolaudována kolaudačním rozhodnutím č.j. Výst. 1457/10/90 ze dne 12. 7. 1990, vydaným Odborem výstavby a územního plánování ObvNV Brno V. Garáž č.e. 1699, k.ú. Řečkovice je zapsána na LV č. 2833, k.ú. Řečkovice ve vlastnictví strany první.
3. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo r.č..... k pozemku **p.č. 5444** o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, a to na základě vydržení vlastnického práva ve smyslu ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb. Strany tímto souhlasně prohlašují, že byl vlastnické právo k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, a to na základě vydržení vlastnického práva k tomuto pozemku.

4. Strany uvádějí, že práva k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, tj. k pozemku p.č. 5444 o výměře 4 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno nejsou mezi nimi sporná ani pochybná. Strany tohoto prohlášení souhlasí, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozí větě do katastru nemovitostí ve prospěch

Doložka

dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mezi a statutárním městem Brnem bylo
schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/....zasedání dne

V Brně dne

V Brně dne

r.č.....

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

35/63

Příloha č. usnesení Z7/.....zasedání ZMB bod č.

Č.j. MMB/ /2018

Spis.zn.: 6300/MO/MMB/ /2018

Majetkový odbor MMB, Odd. práv. služeb, tel. 542173087

n á v r h

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

na straně první

statutární město Brno,

IC: 44992785

a za statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1

Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna

na straně druhé

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek **p.č. 5445** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno je zapsán na LV č. 10001, k.ú. Řečkovice, obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.
2. Na pozemku uvedeném v bodě 1 se nachází část garáže č.e. 2419, k.ú. Řečkovice. Garáž č.e. 2419, k.ú. Řečkovice byla kolaudována kolaudačním rozhodnutím č.j. Výst. 1837/11/90 ze dne 16. 7. 1990, vydaným Odborem výstavby a územního plánování ObvNV Brno V. Garáž č.e. 2419, k.ú. Řečkovice je zapsána na LV č. 2830, k.ú. Řečkovice ve vlastnictví strany první.
3. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo nabytí k pozemku p.č. 5445 o výměře 10 m², k.ú. Řečkovice, a to na základě vydržení vlastnického práva ve smyslu ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb. Strany tímto souhlasně prohlašují, že nabyli vlastnické právo k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, a to na základě vydržení vlastnického práva k tomuto pozemku.

4. Strany uvádějí, že práva k pozemku uvedenému v bodě 1 tohoto prohlášení, tj. k pozemku p.č. 5445 o výměře 10 m², k.ú. Řečkovice, obec Brno nejsou mezi nimi sporná ani pochybná. Strany tohoto prohlášení souhlasí, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozí větě do katastru nemovitostí ve prospěch r.a.

Doložka

dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mezi a
statutárním městem Brnem bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č.
Z7/....zasedání dne

V Brně dne

V Brně dne

r.č.....

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

r.č.....

37/03

178
102
SIN

2 (_____)

a pan

oba v zastoupení všech majitelů garáží.

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0104363/2018

listy: 3
druh:

přílohy: 8



mmb1es6b4b38d2 Doručeno: 07.03.2018

Magistrát města Brna
Majetkový odbor
Malinovského nám.3
601 67 Brno

Handwritten notes:
102
SIN
102
SIN

V Brně dne 7.3.2018

Věc:

- 1) Narovnání pozemků kvůli chybě úředníka ObvNV Brno V.
- 2) Zapsání do katastru nemovitostí dle skutečnosti, která se nezměnila od roku 1989

1) Pozemky pod garážemi – jedná se o 11 garáží na ulici _____, Brně-Řečkovicech – jsme nabyli:

- Rozhodnutím o přidělení pozemku do společného osobního užívání dne 11.3.1989 ObvNV Brno V.
- Kolaudačním rozhodnutím z 16.7.1990
- Řádným přidělením (např.: garáž 18m² v přípa _____ a dále notářsky ověřeno 31.3.1989.

Každým garážníkem byla zaplacená požadovaná cena za pozemek (všichni máme doklad o zaplacení 18m² = 1 garáž).

Tím jsme se stali (všech 11 majitelů garáží v řadě) zákonnými vlastníky a toto vlastnictví nám po dobu (již nyní 29 let) nebylo nikdy Magistrátem města Brna (dále jen MMB) zpochybněno. Vše zapsáno řádně v katastru nemovitostí v roce 1990!

Proto je velmi důležité zmínit se o tom, že stavba byla panem _____ hlavním projektantem garáží a paner _____ n (majitelem jedné z garáží) v roce 1989 vykolíkována a zahájena k výstavbě všech 11ti garáží. Avšak zásahem _____ stě samém došlo k posunutí této vykolíkové hranice a tím celé stavby 11ti garáží.

K posunutí hranice nedošlo vinou majitelů garáží, ale osobním rozhodnutím Ing.Machka v roce 1989 (svědek par _____ ajitel jedné z garáží a pan _____ hlavní projektant garáží), kdy pa _____ tyčoval konkrétně místo stavby jinak, posunul kolíky nejen na jih ale i na západ a vytvořil tak proluku (prý **protipožární proluku**), která vznikla mezi dalšími garážemi od nás směrem na sever a od garáží směrem na jih. Takto vznikl problém s pozemky, které se tímto rozhodnutím _____ sunuly vždy o ½ garáže k sousedovi, takže máme každý z nás polovinu garáže na pozemku souseda. Ještě způsobil problém č.2 a to v tom, že nejen že posunul hranice vytyčeného pozemku směrem na jih, ale posunul ji o cca 30 centimetrů směrem dopředu k silnici na západní stranu a to prý kvůli hlavnímu vedení plynu pro Ivanovice.

Je to jasná chyba úředníka ObvNV Brno V. již v roce 1989 Ing

38 / 63

Garáže a pozemky pod garážemi slouží (kromě garážování aut) jako protihluková stěna od magistrály, která vede pod svahem, který je za všemi garážemi, ale **neslouží ani obecnímu ani veřejnému zájmu**.

Také je velmi zajímavé, že všechny garáže před námi směrem na sever a všechny garáže za námi směrem na jih (viz barevná fotodokumentace) jsou co garáž to jeden pozemek (viz příloha). Jen našich 11 garáží má tyto problémy od roku 1989. Je to k zamyšlení! Už to Vám na MMB muselo být divné a nevymlouvat se na restituce a jiné výmluvy a šikany ze strany MMB a Katastrálního úřadu města Brna.

V roce 1994 došlo ze strany MMB vstupem do majetku pozemků našich garáží (bez našeho vědomí) a tím došlo k omezení našich vlastnických práv, ač dobře MMB věděl, že jsou naše garáže (celkem 11 garáží v řadě) prý v restitučním řízení. **Jejich vstupem došlo z hlediska právní kvalifikace o omezení dispozice s našim majetkem (jedná se o skryté vyvlastňování státem) aniž by nám dal MMB nebo Katastrální úřad města Brna o tom vědět.**

- Zákon o katastru nemovitosti č. 256/2013 Sb., § 16, odst.1 a § 14, odst.1.
Vstupem nového vlastníka v roce 1994 (MMB) nebyla vytvořena spoluvlastnická smlouva o správě nemovitosti a nakládání s pozemky. Ani nikdo z nás nebyl písemně informován!
- Zákon o katastru nemovitosti č. 256/2013., § 4 h) dohody spoluvlastníků o správě nemovitosti a
- Občanský zákoník, zák.č.89/2012 Sb., § 1138.

Až na základě naší hromadné stížnosti v roce 2013 jsme se dozvěděli, že budou stále probíhat jednání o restitucích (další natahování našich problémů, jen ne jejich vyřešení). **Asi za dva dny m. MB sdělil, že jsou pozemky vyňaty z restitucí a že jsou právě vyřízeny (divné že za dva dny po našem dotazu, že?).**

Stejná šikana se odehrávala na Katastru nemovitostí, kde nám bylo stále sdělováno, že bude probíhat v roce 2017 digitalizace Řečkovic, takže se zatím s ničím nedá nic dělat. A garáže stojí již 29 let!

Od této doby dle e-mailu z 23.10.2013 Katastrálního úřadu z 25.11.2013 už prý nic nebrání k narovnání křivd chybou úředníka na katastru nemovitostí (příkládáme e-maily jako důkaz o tom, že spolu spolupracovali proti nám – jasná šikana) – trvalo jim to k dnešnímu dni 5 let a přesto se nic neděje.

V roce 2013 nám bylo sděleno při osobním jednání na MMB, konkr. a že zaměřování, které provedl Katastrální úřad Brno-Řečkovice v březnu 2013 bylo z jeho iniciativy naprosto zbytečné. Navíc výsledky tohoto měření na jeho vlastní žádost nám odmítl oznámit, přesto, že to jistě bylo hrazeno z našich společných financí! (státních peněz). Jistě si to neobjednal za své peníze.

- Zákon o katastru nemovitostí č. 256/2013 Sb., § 42, odst.1, odst. 3 a odst. 4.

V příloze příkládáme dopis KÚ, k 15 o zamýšlené digitalizaci v k.ú. Řečkovice.

Jen pro Vaši zajímavost příkládám jako důkaz příklad:

Jak je možné, že např.:

na výpisu z EN konkr. u původních majitelů rodičů z 19.12.1990 parcela č. 5355 = 18m² = garáž a na výpisu z EN konkr. z 13. 2.2018 parcela č. 5355 = jen 8m² = zast.plocha a nádvoří??? Určitě to nebude moje chyba, když tam stojí stále ta stejná garáž v řadě ostatních garáží od roku 1989 a nic jiného tam nikdy nebylo 29 let.

argumentace 11.12.2018 a 3.12.2018

Od této doby do dnešního dne se však nic nestalo. Je to již 5 let!

V souvislosti se všemi shora uvedenými skutečnostmi máme za to, že MMB nás šikanuje a hlavně se jedná o nečinnost všech úřadů (5 let).

Vlastnictví našich garáží nelze právně zpochybnit. Nikdo z nás majitelů garáží nemohl tušit jaké budou potíže s chybným rozhodnutím jednoho úředníka a začátku stavby garáží z roku 1989.

Všichni majitelé garáží řádně platí od roku 1989 do dnešního dne daň z nemovitosti za 18m² garáže a užívají garáže v dobré víře.

- Občanský zákoník zák.č.89/2012 Sb., § 1095 – mimořádné vydržení.

- 2) Proto navrhuje, aby Magistrát města Brna (dále jen MMB) tuto shora uvedenou křivdu způsobenou na majitelích garáží napravil tím, že provede zápis do katastru nemovitostí dle skutečného stavu tak, aby byla napravena chyba úředníka a zapsáno vše v katastru nemovitostí takto:

Co garáž to číslo jednoho pozemku. Jedná se vždy o 18 m².

Nic jiného po Vás nechceme.

Se shora uvedených skutečností stále žijeme v naději, že se konečně ledy pohnou a spravedlnost vyjde na jevo. Doufáme, že už bude vše vyřízené k naší spokojenosti, protože od roku 1989 bojujeme s úřady.

Uvědomte si prosím všichni, že stavba 11ti garáží byla postavena za totalitního režimu, kdy veškeré návrhy a připomínky ze strany garážníků byly předem zamítnuty.

S pozdravem

Za všechny garážníky:

.....

.....

Poznámka:

Právo na vlastnictví:

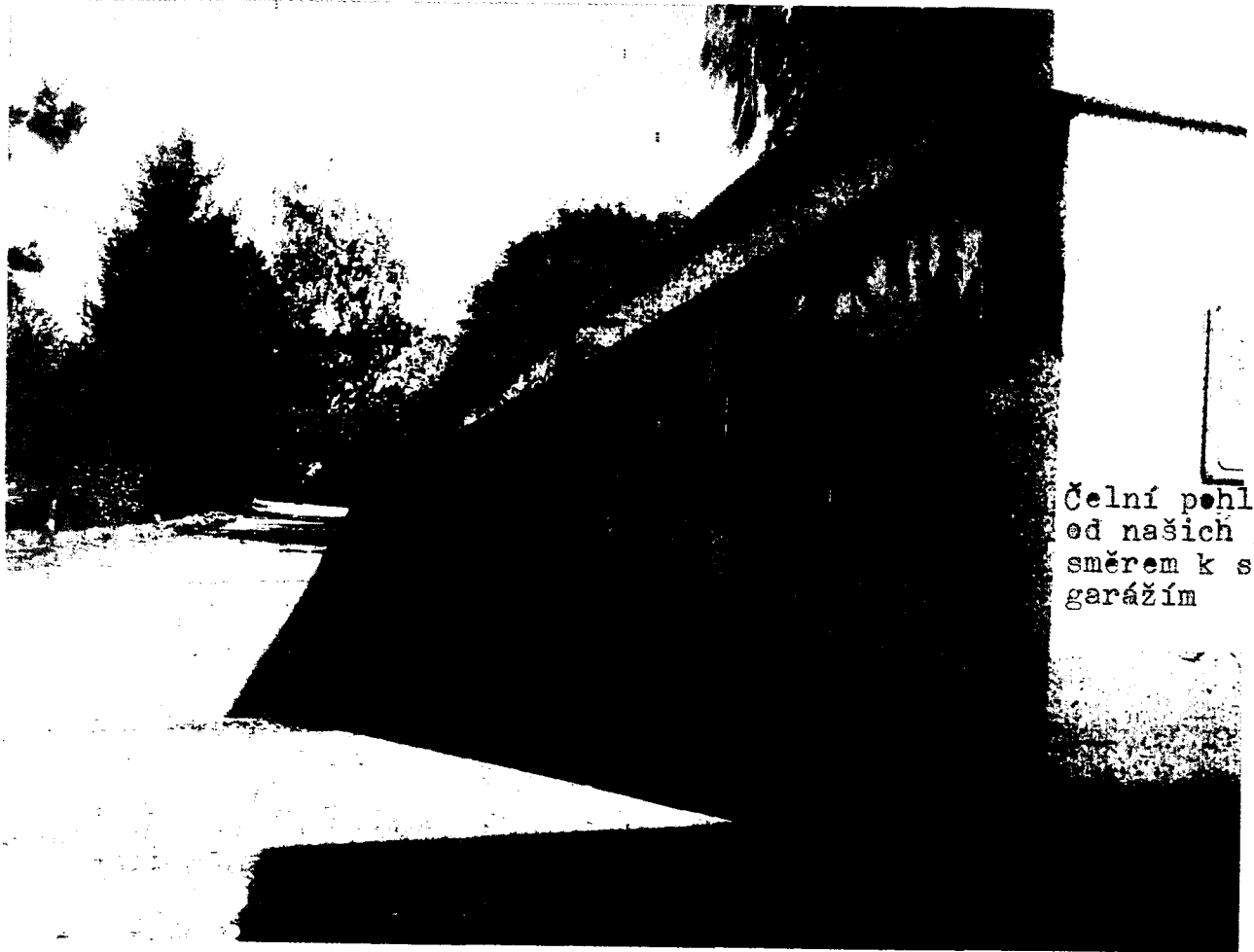
- Listina základních práv EU 2007 (C 303/01) článek 17,
- Listina základních práv a svobod, čl. 11 (Ústavního zákona č.23/1991 Sb.), odst. 3 a 4
- Zákon o katastru nemovitostí č.256/2013 Sb.
- Občanský zákoník, zákon č.89/2012 Sb.

Přílohy:

- Barevné foto garáží + orientační schéma pozemků
- Kopie snímku pozemkové mapy z roku 1988 a 1989
- e-mai. MB z r. 2013
- e-ma katastru nemovitostí města Brna z r. 2013
- Kopie dopisu KI 25.1.2015
- výpisu z EN konkr. u 19.12.1990
- výpisu z EN konkr. 13. 2.2018
- Plná moc všech majitelů garáží (vč.jejich adres)

40/63

Garáže Novoměstská Brno-Řečkovice

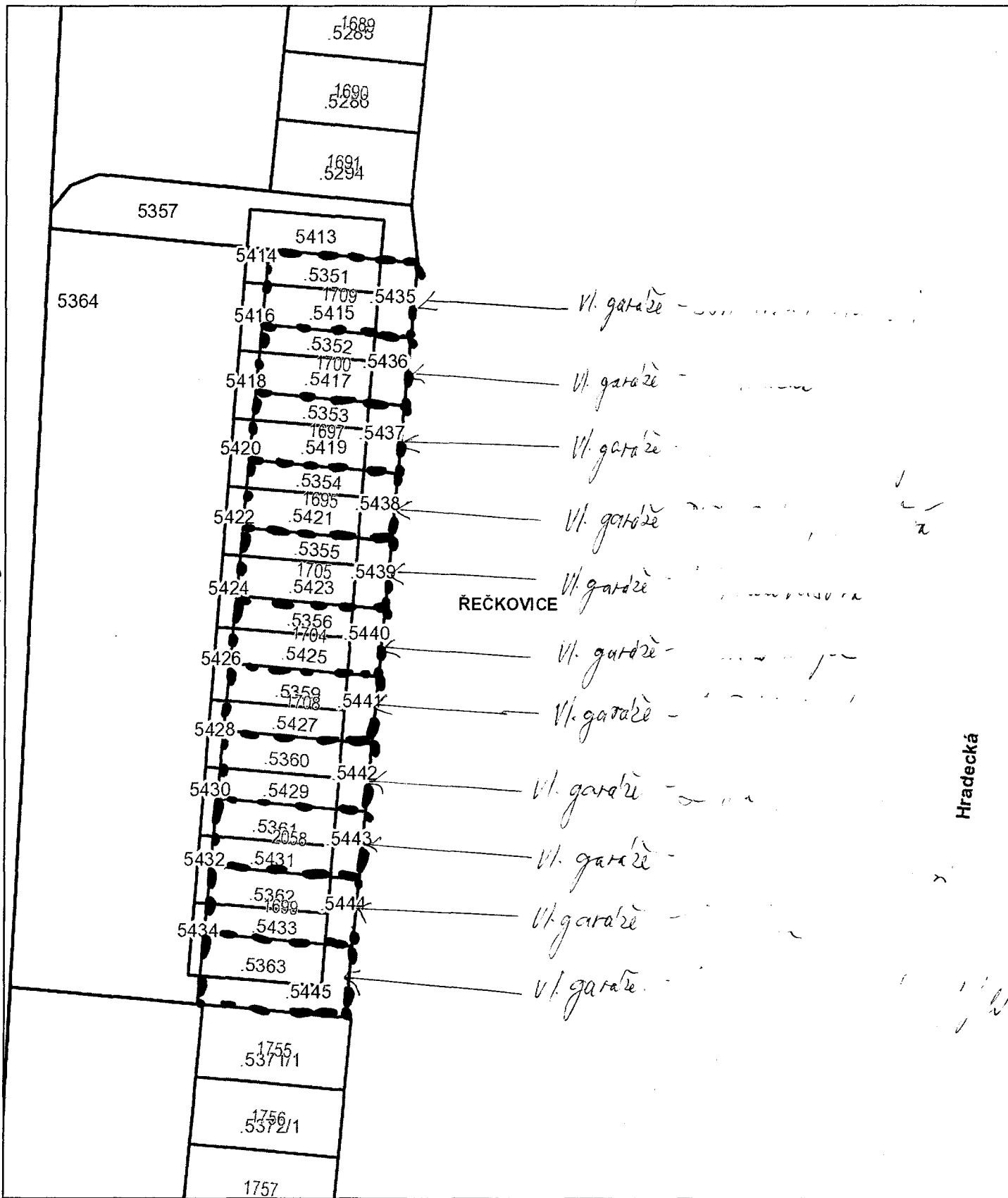


Čelní pohled
od našich garáž:
směrem k severn:
garážím



Zadní část severních garáží - svah k Hradecké magistrále

41/63



ul. Novoměstské

ŘEČKOVICE

Hradecká



stará garáž

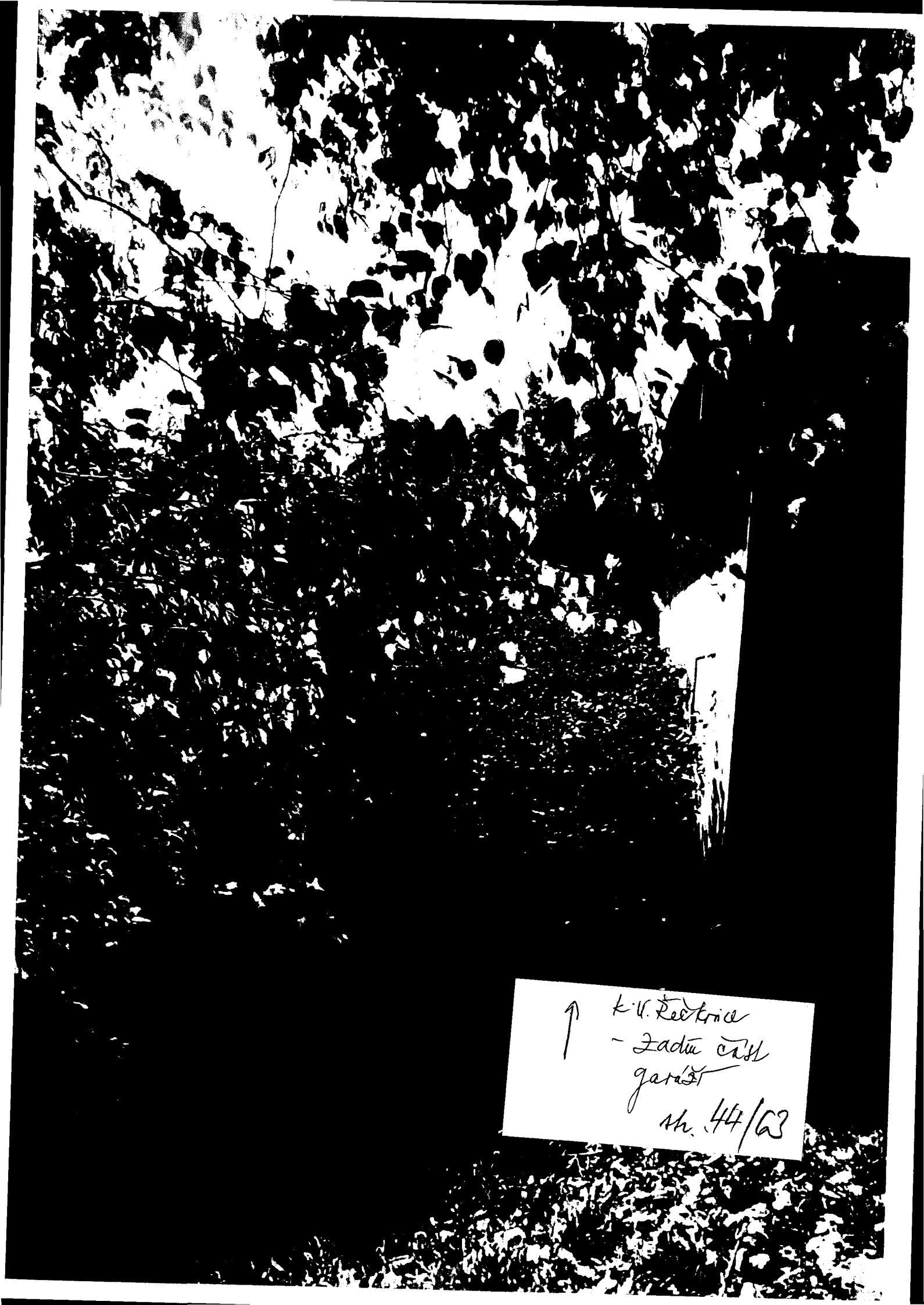
0 1.75 3.5 7 Metrů

42/63

K.V. KENNEDY - 190000



43/63



↑ k. V. Rēķnīca
- Zadu cūka
gaidīt
nr. 44/63

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.03.2018 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: — pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
<u>Statutární město Brno</u> , Dominikánské náměstí 196/1, Brno- město, 60200 Brno		
44992785		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
5435		4 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1709, garáž, LV 1208				
5436		4 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž, LV 2814				
5437		4 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1697, garáž, LV 2812				
5438		4 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž, LV 3593				
5439		4 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1705, garáž, LV 2816				
5440		4 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1704, garáž, LV 2813				
5441		5 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1708, garáž, LV 1867				
5442		4 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1702, garáž, LV 2831				
5443		4 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 2058, garáž, LV 2832				
Další údaje: stavba je součástí pozemku 5361 LV 2832				
5444		4 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1699, garáž, LV 2833				
5445		10 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž, LV 2830				

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy**

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

45/63

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.03.2018 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

o Oprava chyby v katastrálním operátu

OR 545/2013-702

Parcela: 5439

Z-31477/2013-702

o Oprava chyby v katastrálním operátu

OR 741/2013-702

Parcela: 5439

Z-31477/2013-702

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ČNR ze dne 24.4.1991 o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí - § 1.

POLVZ:603/1994

Z-2600603/1994-702

Pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, RČ/IČO: 44992785
60200 Brno

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ČNR ze dne 24.4.1991 o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí - § 1.

POLVZ:609/1994

Z-2600609/1994-702

Pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, RČ/IČO: 44992785
60200 Brno

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 16.03.2018 10:58:45

46/63

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.03.2018 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: --- pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví:

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

62100 Brno

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3286/2	38	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Řečkovice, č.e. 140, rod.rekr				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 3286/2				
3287/1	1521	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3287/3	121	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Řečkovice, č.e. 1148, rod.rekr				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 3287/3				
5351	10	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1709, garáž				
5413	7	ostatní plocha	jiná plocha	
5414	2	ostatní plocha	jiná plocha	
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany	

Řečkovice, č.e. 1709	garáž	5351	
		5415, LV 2814	
		5435, LV 10001	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 127/1976 kupní ze dne 10.9.1976, registrováno dne 10.9.1976
Č.j. 5RI 127/76.

POLVZ:90/1977

Z-2600090/1977-702

Pro _____, řečkovice č.ev. 1148, 62100 RČ/IČO: 461021/407
Brno 475420/804

- o Dohoda o zřízení práva osobního užívání RII 43/1989 ze dne 13.3.1989, registrováno dne 31.3.1989.

POLVZ:145/1989

Z-2600145/1989-702

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

44/63

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.03.2018 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví: 1208

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Brno RČ/IČO: 461021/407
475420/804

- o Jiná listina ze dne Potvrzení Místního úřadu městské části Královo Pole o kolaudaci garáže ze dne 30.01.1991.

POTVR. 006/1991 Z-2600996/1991-702

Pro: Ma: Řečkovice č.ev. 1208, 62100 RČ/IČO: 461021/407
Brno 475420/804

- o Kolaudační rozhodnutí Výst.: -2002/1986 Ju. Ro ze dne 22.12.1986. Právní moc ke dni 08.01.1987.

Ju. Z-17103/2007-702

Pro: Brno 100 RČ/IČO: 461021/407
475420/804

- o Souhlasné prohlášení o nabytí právním úkonem jednoho z manželů do SJM ze dne 01.08.2007.

Z-17103/2007-702

Pro: Brno RČ/IČO: 461021/407
475420/804

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
3287/1	24078	254
	24099	1267

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 21.03.2018 08:27:33

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.05.2018 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: --- pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví:

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
62100 Brno	650320/0066	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
5352		8 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž				
5415		8 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1709, garáž, LV 1208				
5416		2 ostatní plocha	jiná plocha	

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

bez čp/če

garáž

5352

5417, LV 2812

5436, LV 10001

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví 58D-3447/2014 -163 Městský soud v Brně ze dne 20.05.2015. Právní moc ke dni 20.05.2015. Právní účinky zápisu ke dni 20.05.2015. Zápis proveden dne 12.06.2015; uloženo na prac. Brno-město

V-12882/2015-702

Pro: 1

Brno RČ/IČO: 650320/0066

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 09.05.2018 12:43:42

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

49/03

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.03.2018 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: — pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví:

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
ia,	ra	
	530501/049	
	536127/133	

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
5353		8 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1697, garáž				
5417		8 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž, LV 2814				
5418		2 ostatní plocha	jiná plocha	

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
Řečkovice, č.e. 1697	garáž	5353	
		5419, LV 3593	
		5437, LV 10001	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Dohoda o zřízení práva osobního užívání RII 41/1989 ze dne 22.3.1989, registrováno dne 31.3.1989.

POLVZ:145/1989

Z-2600145/1989-702

Pro: 62100 Brno

10501/049
536127/133

o Jiná listina ze dne Potvrzení ONV Brno V o kolaudaci garáže ze dne 19.09.1990.

POLVZ:449/1990

Z-2600449/1990-702

Pro: Brno
62100 Brno

RČ/IČO: 530501/049
536127/133

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

50/03

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.03.2018 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví: 2812

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 21.03.2018 10:46:04

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.05.2018 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: — pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví:

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Řečkovice, 62100 Brno		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
5354		8 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž				
5419		8 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1697, garáž, LV 2812				
5420		2 ostatní plocha	jiná plocha	
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy		Způsob využití Na parcele		Způsob ochrany
bez čp/če		garáž	5354 5421, LV 2816 5438, LV 10001	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Kupní smlouva V11 5224/2000 ze dne 6.6.2000, právní účinky vkladu vznikly dne 6.6.2000.

POLVZ:713/2000

Z-2600713/2000-702

62100 Brno

08

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 09.05.2018 12:46:40

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

52 / 13

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.05.2018 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: --- pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví 2222

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
	Brno 535202/048	

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	5355		8 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1705, garáž					
	5421		8 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž, LV 3593					
	5422		2 ostatní plocha	jiná plocha	
Stavby					
Typ stavby					
Část obce, č. budovy		Způsob využití Na parcele		Způsob ochrany	
Řečkovice, č.e. 1705		garáž		5355 5423, LV 2813 5439, LV 10001	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 583/2000 ze dne 7.2.2001 č.58D 583/2000, právní moc dne 8.3.2001
Městský soud v Brně.

POLVZ:292/2001

Z-2600292/2001-702

Proc...

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotoval:

Vyhotoveno: 09.05.2018 12:49:09

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

53/63

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.05.2018 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: — pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví: 2813

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
62100 Brno	146	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
5356		8 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1704, garáž				
5423		8 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1705, garáž, LV 2816				
5424		3 ostatní plocha	jiná plocha	

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Řečkovice, č.e. 1704

garáž

5356

5425, LV 1867

5440, LV 10001

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Dohoda o zřízení práva osobního užívání RII 42/1989 ze dne 8.3.1989, registrováno dne 31.3.1989.

POLVZ:145/1989

Z-2600145/1989-702

Rečkovice, 62100 RČ/IČO: 431005/427

Brno

- o Dohoda o zřízení práva osobního užívání RII 42/1989 ze dne 8.3.1989, registrováno dne 31.3.1989 VZ 145/89.

POLVZ:14/1991

Z-2600014/1991-702

Rečkovice, 62100 RČ/IČO: 431005/427

Brno

- o Jiná listina ze dne Potvrzení ONV Brno V o kolaudaci garáže ze dne 15.10.1990.

POLVZ:14/1991

Z-2600014/1991-702

Rečkovice, 62100 RČ/IČO: 431005/427

Brno

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

54/63

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.05.2018 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví: 2813

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.05.2018 12:57:52

55 / 63

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.03.2018 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: — pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo 62100 Brno	4	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3184/1	1218	zahrada		zemědělský půdní fond
3184/2	19	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Řečkovice, č.e. 111, rod.rekr				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 3184/2				
5359	9	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1708, garáž				
5425	8	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1704, garáž, LV 2813				
5426	2	ostatní plocha	jiná plocha	

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití Na parcele	Způsob ochrany
Řečkovice, č.e. 1708	garáž	5359 5427, LV 2831 5441, LV 10001

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 3184/1

Z-8676/2017-702

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 419/1984 kupní ze dne 12.11.1984, registrováno dne 20.12.1984
Č.j. 5RI 419/84.

Pro

Brno

POLVZ:58/1985

Z-2600058/1985-702

1, Řečkovice, 62100

RČ/IČO: 495107/036

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

56/63

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.03.2018 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví: 1867

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 60D- 491/2001 ze dne 20.09.2001. Právní moc ke dni 21.11.2001.

Z-10268/2001-702

Pro: Pohlodková Marie, Horácké náměstí 1473/11, Řečkovice, 62100
Brno

RČ/IČO: 495107/036

o Kolaudační rozhodnutí SÚ-1037/-II/2002 Po ze dne 18.03.2002. Právní moc ke dni 05.04.2002.

Z-4007/2002-702

Pro: Pohlodková Marie, Horácké náměstí 1473/11, Řečkovice, 62100
Brno

RČ/IČO: 495107/036

o Smlouva směnná ze dne 26.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.11.2004.

V-15695/2004-702

Pro: Pohlodková Marie, Horácké náměstí 1473/11, Řečkovice, 62100
Brno

RČ/IČO: 495107/036

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
3184/1	25600	1218

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 21.03.2018 11:03:18

54/53

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.03.2018 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: --- pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví:

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo	, 62100 Brno	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
5360		9 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1702, garáž				
5427		6 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1708, garáž, LV 1867				
5428		3 ostatní plocha	jiná plocha	
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy		Způsob využití Na parcele		Způsob ochrany
Řečkovice, č.e. 1702		garáž	5360 5429, LV 2832 5442, LV 10001	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu o potvrzení nabytí dědictví 60D-588/2002 -75 Městský soud v Brně ze dne 02.06.2003. Právní moc ke dni 12.07.2003.

Pro:

Brno

Z-13551/2003-702

RČ/IČO: 660105/1105

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 21.03.2018 11:09:18

52/03

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.03.2018 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: — pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
JI		
Řečkovice, 62100 Brno		
SJM = společné jmění manželů		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
5361	10	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Řečkovice, č.e. 2058 garáž				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 5361, 5431, LV 2833, 5443, LV 10001				
5429	6	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1702, garáž, LV 2831				
5430	2	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

o Dohoda o zřízení práva osobního užívání RII 69/1989 ze dne 17.5.1989, registrováno dne 24.5.1989.

POLVZ:196/1989

Z-2600196/1989-702

Pro:

Řečkovice, 62100 Brno

Zde:

IČO: 500401/149

515321/056

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotožil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 21.03.2018 11:10:35

59/63

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.03.2018 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: — pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví:

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Brno	62100	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
5362	10	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1699, garáž				
5431	6	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 2058, garáž, LV 2832				
Další údaje: stavba je součástí pozemku 5361 LV 2832				
5432	2	ostatní plocha	jiná plocha	

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
Řečkovice, č.e. 1699	garáž	5362 5433, LV 2830 5444, LV 10001	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Dohoda o zřízení práva osobního užívání RII 70/1989 ze dne 17.5.1989, registrováno dne 24.5.1989.

POLVZ:196/1989	Z-2600196/1989-702
Pro: [...], Nová, Řečkovice, 62100 Brno	RČ/IČO: 470725/449
- o Dohoda o zřízení práva osobního užívání RII 70/1989 ze dne 17.5.1989, registrováno dne 24.5.1989 VZ 196/89.

POLVZ:16/1991	Z-2600016/1991-702
Pro: [...], Řečkovice, 62100 Brno	RČ/IČO: 470725/449
- o Jiná listina ze dne Potvrzení ONV Brno V o kolaudaci garáže ze dne 26.09.1990.

POLVZ:16/1991	Z-2600016/1991-702
Pro: [...], Brno	RČ/IČO: 470725/449

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702..

60/63

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.03.2018 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví: 2833

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 21.03.2018 11:16:00

61/63

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.03.2018 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: — pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Řečkovice, 62100 Brno	4	
SJM = společné jmění manželů		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
5363	11	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 2419, garáž				
5433	6	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.e. 1699, garáž, LV 2833				
5434	2	ostatní plocha	jiná plocha	

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
Řečkovice, č.e. 2419	garáž	5363 5445, LV 10001	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva směnná ze dne 26.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.11.2004.

V-15695/2004-702

Pro: 15695/139
15695/002

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotožil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 21.03.2018 11:26:27

62/63

