S V O L Á N Í

ZASTUPITELSTVA MĚSTA BRNA

K ZASEDÁNÍ č. Z7/39

které se koná v zasedací síni Nové radnice, Dominikánské náměstí č. 1
Začátek jednání je 15. května 2018 v 8:00 hodin.

1.		Technický bod (zapisovatelky, právní asistence, ověřovatelé zápisu, schválení programu zasedání ZMB)
2.		Dotazy, připomínky a podněty občanů **(v 8.30 hod.)**
3.		Dotazy, připomínky a podněty členů ZMB (dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění) **(1. bod 2. dne jednání, v případě jednodenního zasedání poslední bod jednání)**
4.	ZM7/	Volba přísedících Městského soudu v Brně
5.	ZM7/	Návrh obecně závazné vyhlášky o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách
6.	ZM7/	Žádost o udělení výjimky z ustanovení čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně pro akci „I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ etapa II v k. ú. Žabovřesky a k. ú. Pisárky
7.	ZM7/	Návrh na pojmenování nových ulic a nového parku, vše na území města Brna
8.	ZM7/	Návrh na stanovení počtu členů Zastupitelstva města Brna pro volební období 2018–2022 a informace o volebním obvodu na území města Brna pro volby do ZMB
9.	ZM7/	Návrh novelizace „Zásad pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Brna“
10.	ZM7/	Návrh individuální vlastnické politiky společnosti Teplárny Brno, a. s.
11.	ZM7/	Návrh individuální vlastnické politiky společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost
12.	ZM7/	Návrh individuální vlastnické politiky společnosti Lesy města Brna, a. s.
13.	ZM7/	Návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2017, účetní závěrka statutárního města Brna za rok 2017
14.	ZM7/	Návrh změn rozpočtů účelových fondů města Brna, návrh rozpočtových opatření v souvislosti s finančním vypořádáním rozpočtu města Brna za rok 2017

15. ZM7/ Návrh rozpočtového opatření – zapojení volných zdrojů města Brna z minulých let do rozpočtu běžných a kapitálových výdajů roku 2018

16. ZM7/ Přesun finančních prostředků na zajištění realizace projektů participativního rozpočtu – rozpočtové opatření

17. ZM7/ Návrh rozpočtového opatření – Realizace bezbariérových úprav na místních komunikacích

18. ZM7/ Návrh rozpočtového opatření – přesun finančních prostředků v rámci Kanceláře marketingu a zahraničních vztahů

19. ZM7/ „Návrh rozpočtového opatření – úprava kapitálových a běžných výdajů v rozpočtu Odboru investičního MMB a úprava nákladů vedlejší hospodářské činnosti Města“.

20. ZM7/ Návrh rozpočtového opatření – přesun finančních prostředků v rámci Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB

21. ZM7/ Návrh na poskytnutí investičních transferů městským částem na rok 2018, 2. etapa – návrh rozpočtového opatření

22. ZM7/ Návrh na poskytnutí transferu městské části Brno-Chrlice na akci „Železniční podjezdy v oblasti ul. Roviny - I. etapa - projektová dokumentace“ pro rok 2018 – rozpočtové opatření

23. ZM7/ Návrhy změn neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím v působnosti Odboru kultury MMB z rozpočtu zřizovatele v roce 2018 – návrh rozpočtových opatření

24. ZM7/ Návrh na změnu využití části účelového neinvestičního příspěvku Knihovny Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizace, v roce 2018

25. ZM7/ Změna názvu a rozšíření čerpání účelového neinvestičního příspěvku pro Dům umění města Brna, příspěvkovou organizaci

26. ZM7/ Návrh na poskytnutí investiční dotace společnosti Lesy města Brna, a. s. na vybudování cyklistického areálu – „Specializované sportovní cyklistické trasy Brno - Pisárky“ - návrh rozpočtového opatření

27. ZM7/ Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2018 Petřivalského nadaci

28. ZM7/ Návrh na poskytnutí individuálních dotací na sociální služby poskytované NNO pro rok 2018, které jsou zařazeny do sítě služeb s nadregionální a celostátní působností MPSV, návrh rozpočtového opatření

29. ZM7/ Návrh na poskytnutí dotace Sociálnímu nadačnímu fondu města Brna a Jihomoravského kraje

30. ZM7/ Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na pronájem ledových ploch mládežnickým hokejovým a krasobruslařským klubům pro rok 2018

31. ZM7/ Návrh na poskytnutí individuálních neinvestičních dotací na podporu sportovních odvětví pro rok 2018 – návrh rozpočtového opatření

32. ZM7/ Návrh na poskytnutí individuálních dotací na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2018 – návrh rozpočtového opatření

33. ZM7/ Návrh na poskytnutí investiční dotace STAREZ-SPORT, a.s. na pořízení nové palubové plochy Haly Rondo

34. ZM7/ Záměr realizace letního Olympijského festivalu ve městě Brně v roce 2020

35. ZM7/ Návrh na uzavření smluv o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města Brna v oblasti kultury

36. ZM7/ Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna č. 731 609 3039 – Janáčkova akademie múzických umění v Brně – Mezinárodní soutěž Leoše Janáčka v Brně 2017–2021

37. ZM7/ Návrh smlouvy o závazku veřejné služby a poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby se Spolkem pro GP ČR Brno

38. ZM7/ Návrh dodatku veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace na demoliční práce, dofinancování projektové dokumentace a vybudování přeložky teplovodu

39. ZM7/ Návrh dodatku č. 22 ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace

40. ZM7/ Návrh Strategické a programové části Strategie kultury a kreativních odvětví

41. ZM7/ Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů – květen 2018 – návrh rozpočtových opatření

42. ZM7/ Projekt „Město Brno zvyšuje kvalitu výuky odborných předmětů na základních školách“ - rozhodnutí o poskytnutí dotace

43. ZM7/ Projekt „Novostavba MŠ Sýpka 26a“ - rozhodnutí o poskytnutí dotace

44. ZM7/ Projekt „Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace

45. ZM7/ Projekt „Zateplení objektu DS Vychodilova“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace

46. ZM7/ Projekt „Zdravotně sociální podpora sociálně vyloučeným osobám“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace

47. ZM7/ Projekt „Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Brno-Žebětín“ – návrh smlouvy o poskytnutí dotace

48. ZM7/ Projekt „Předcházení vzniku odpadů v Brně“ – návrh smlouvy o poskytnutí dotace společnosti SAKO Brno, a.s.; návrh rozpočtového opatření

49. ZM7/ Projekt „Zateplení objektu ÚNB Ponávka 10“ - návrh smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci s Úrazovou nemocnicí v Brně, návrh rozpočtového opatření

50. ZM7/ Projekt „Služební automobily s alternativním pohonem pro Městskou policii Brno“ - posouzení projektu

51. ZM7/ Návrh čerpání finančních prostředků z Fondu bytové výstavby – 1. termín r. 2018, návrh rozpočtových opatření

52. ZM7/ Zpráva o zápůjčkách z Fondu rozvoje bydlení města Brna

53. ZM7/ Návrh na prominutí smluvní pokuty a návrh na uložení náhradní lhůty Bytovému družstvu Nové sady 16

54. ZM7/ Záměr prodeje domovního celku Provazníkova 46, 48, 50 včetně pozemků

55. ZM7/ Záměr prodeje rodinného domu Kamenná čtvrť 29 včetně pozemků

56. ZM7/ Návrh prodeje bytového domu Lesnická 62 včetně pozemků – doplnění usnesení ZMB č. Z7/35 bod č. 53

57. ZM7/ Návrh prodeje podílu na pozemku p.č. 2152 v k.ú. Starý Lískovec

58. ZM7/ Návrh prodeje pozemku p.č. 5560, pod chatou ve vlastnictví fyzické osoby, v k.ú. Bystrc, lokalita Mečkov

59. ZM7/ Návrh prodeje pozemku p.č. 1247, k.ú. Maloměřice

60. ZM7/ Návrh prodeje pozemku p.č. 2073/2, k.ú. Řečkovice, společnosti Czech Investment Fund SICAV, a.s.

61. ZM7/ Návrh prodeje pozemku p.č. 1563/4 a pozemku p.č. 1563/9, vše k.ú. Komárov

62. ZM7/ Návrh prodeje pozemku p. č. 2735 v k. ú. Velešovice

63. ZM7/ Návrh prodeje části pozemku p.č. 5293/2 v k.ú. Žabovřesky

64. ZM7/ Návrh prodeje části pozemku p.č. 2767 v k.ú. Bohunice a návrh na zřízení služebnosti

65. ZM7/ Návrh nabytí pozemků p.č. 1004/6 a p.č. 1005/7 v k.ú. Chrlice a zřízení služebnosti k pozemku p.č. 1005/7 v k.ú. Chrlice pro stavbu „MČ Chrlice – ul. Rebešovická, dostavba splaškové kanalizace“ – návrh změny usnesení

66. ZM7/ Návrh prodeje částí pozemku p.č. 1570/4 v k.ú. Černovice, zřízení služebností na pozemcích p.č. 1617/1, 1570/4 v k.ú. Černovice

67. ZM7/ Návrh prodeje části pozemku p.č. 733/1 v k.ú. Nový Lískovec

68. ZM7/ Návrh prodeje části pozemku p.č. 3541/1 a pozemků p.č. 3541/4 a 3541/5, vše k.ú. Bystrc – areál společnosti Námořní Jachting Brno, a.s.

69. ZM7/ Návrh nabytí pozemku p.č. 1068/5 v k.ú. Soběšice a návrh na uzavření dohody o narovnání

70. ZM7/ Návrh nabytí pozemků p.č. 4297/15, p.č. 8566/2, p.č. 8567/2, p.č. 8569, p.č. 8570, p.č. 8571/2, p.č. 8571/3, p.č. 8572/4, p.č. 8572/8, p.č. 8572/20, odděleného dle geometrického plánu č. 4616-13/2017 z pozemku p.č. 8572/1, p.č. 8573/2, p.č. 8574/2, odděleného dle geometrického plánu č. 4616-13/2017 z pozemku p.č. 8574, p.č. 8575, p.č. 8576 a p.č. 8577, vše k.ú. Líšeň, pro stavbu „Systém parkování Park & Ride“, lokalita „Novolíšeňská – Trnkova, Zetor“

71. ZM7/ Návrh nabytí pozemků p.č. 1681/3 a p.č. 1681/35 v k.ú. Starý Lískovec pro stavbu „Prodloužení TT z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích“

72. ZM7/ Návrh nabytí pozemků p.č. 7495/44, p.č. 7495/46, p.č. 7495/47, p.č. 7495/49, p.č. 9756/19, p.č. 9756/23 a p.č. 9756/24 v k.ú. Židenice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova“

73. ZM7/ Návrh nabytí pozemku p.č. 55/7 v k.ú. Obřany

74. ZM7/ Návrh nabytí pozemku p.č. 2253/51 v k.ú. Slatina

75. ZM7/ Návrh nabytí pozemku p.č. 2166/4 v k.ú. Starý Lískovec

76. ZM7/ Návrh nabytí pozemků p.č. 204/22 a 204/23, oba v k.ú. Královo Pole

77. ZM7/ Návrh nabytí pozemků p.č. 1895/3, 1895/5, 1895/7, 1895/9, 1895/12, 1895/13, 1895/16, 1895/17 a 1897/113, vše v k. ú. Maloměřice

78. ZM7/ Návrh nabytí pozemků p.č. 8207/136, 8357/63, 8361/58 a 8366/13, vše v k.ú. Židenice

79. ZM7/ Návrh nabytí pozemků v k. ú. Ponava

80. ZM7/ Návrh nabytí části pozemku p. č. 3522 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Dobudování opatření pro bezpečnou migraci obojživelníků přes komunikaci v oblasti přírodní památky Žebětínský rybník, III. etapa“

81. ZM7/ Návrh nabytí části pozemku p. č. 3541 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Dobudování opatření pro bezpečnou migraci obojživelníků přes komunikaci v oblasti přírodní památky Žebětínský rybník, III. etapa“

82. ZM7/ Návrh nabytí spoluvlastnického podílu k pozemku p. č. 98/14 v k. ú. Nový Lískovec

83. ZM7/ Návrh nabytí spoluvlastnického podílu id. 1/4 k pozemku p.č. 2946/39 v k.ú. Žebětín pro stavbu „Řízení dopravy a sběr dopravních dat“

84. ZM7/ Návrh nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 3/4 pozemků p.č. 2593/19 a p.č. 2593/28 v k.ú. Husovice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí“

85. ZM7/ Návrh nabytí jednotky č. 275/4 – garáže, vymezené v budově Husovice, č.e. 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283 a souvisejícího spoluvlastnického podílu ve výši id. 1680/20160 na společných částech budovy Husovice, č.e. 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283 pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí“

86. ZM7/ Návrh na změnu usnesení ve věci nabytí pozemků v k.ú. Nový Lískovec

87. ZM7/ Návrh změny přílohy č. 95b, schválené na Z7/37. zasedání ZMB, bod 132 – kupní smlouva, na nabytí budovy garáže bez č.p./č.e., postavené na pozemku p.č. 1442/6 v k.ú. Veveří

88. ZM7/ Návrh dohody o narovnání se společností REIS, s.r.o., návrh úplatného nabytí a svěření pozemků v k. ú. Brněnské Ivanovice při ul. Jahodová

89. ZM7/ Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p.č. 1189/4 v k.ú. Zábrdovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

90. ZM7/ Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p.č. 3829 v k.ú. Tuřany z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami a jeho svěření MČ Brno-Tuřany

91. ZM7/ Návrh na bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami

92. ZM7/ Návrh na bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. Staré Brno z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

93. ZM7/ Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Komín, Maloměřice a Židenice, z vlastnictví ČR-ÚZSVM

94. ZM7/ Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Lesná, Černovice a Černá Pole, z vlastnictví ČR-ÚZSVM

95. ZM7/ Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Řečkovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

96. ZM7/ Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Tuřany a Černovice, z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami

97. ZM7/ Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Veveří a Stránice, z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami

98. ZM7/ Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p.č. 74/4, 225/65, 232/4, 3898/16, 3898/18, 3898/23, 3898/27 vše v k.ú. Řečkovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami – návrh na změnu přílohy usnesení Zastupitelstva města Brna Z7/34, bod č. 106

99. ZM7/ Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p.č. 48/10, 48/39, 225/176, 3898/12, 3898/13, 3898/20, 3898/32, 3953/233, 3953/333 vše v k.ú. Řečkovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami – návrh na změnu přílohy usnesení Zastupitelstva města Brna Z7/34, bod č. 106

100. ZM7/ Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 169/18 v k.ú. Staré Brno

101. ZM7/ Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 1115, způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 687/3 v k.ú. Lesná

102. ZM7/ Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 3404 v k.ú. Komín

103. ZM7/ Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 1343/9 v k.ú. Líšeň

104. ZM7/ Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 1263/16 v k.ú. Štýřice

105. ZM7/ Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 17, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p.č. 2207 v k.ú. Pisárky

106. ZM7/ Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 3857/25 v k.ú. Královo Pole

107. ZM7/ Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití zemědělská stavba, postavené na pozemku p.č. St. 135 v k.ú. Vohančice

108. ZM7/ Návrh darování pozemku p.č. 3992/7 v k.ú. Židenice Jihomoravskému kraji

109. ZM7/ Návrh na uznání vlastnického práva k částem pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany formou souhlasného prohlášení

110. ZM7/ Návrh na uznání vlastnického práva k části pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice formou souhlasného prohlášení

111. ZM7/ Návrh na uznání vlastnického práva k části pozemku p.č. 2040/1, k.ú. Kohoutovice formou souhlasného prohlášení

112. ZM7/ Návrh na uznání vlastnického práva k části pozemku p.č. 3325, k.ú.Líšeň formou souhlasného prohlášení

113. ZM7/ Návrh na změnu usnesení - návrh na uznání vlastnického práva k částem pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany formou souhlasného prohlášení

114. ZM7/ Směna pozemků v k.ú. Staré Brno s Masarykovým onkologickým ústavem – návrh změny usnesení Z6/011. ZMB konaného dne 6. 12. 2011 bod č. 80, ve znění usnesení Z6/017 ZMB konaného dne 4. 9. 2012, bod č. 123

115. ZM7/ Návrh směny části pozemku p.č. 9423 v k.ú. Židenice a části pozemku p.č. 951/1 v k.ú. Staré Brno s Dopravním podnikem města Brna, a.s.

116. ZM7/ Návrh směny části pozemku p.č. 3259/2, pozemku p.č. 3274/8 k.ú. Líšeň za pozemek p.č. 7495/16, id. ½ pozemků p.č. 7554767/384, 7551/17, 7551/18, 7551/19, id. 1/3 pozemků p.č. 7564/2, 7565, 7579, 7569/6, 7569/8, 7569/9, 7569/11, 7912/25, 6625/53, 6625/54, 9756/71, 8357/15, 8361/11, 8364/11, 8207/33 k.ú. Židenice, návrh nabytí id. 1/3 pozemků p.č. 7569/5, 7569/10 v k.ú. Židenice

117. ZM7/ Návrh a záměr směny částí pozemků v k.ú. Líšeň mezi statutárním městem Brnem a Bytovým družstvem JOSEFFA

118. ZM7/ Návrh svěření majetku města MČ Brno-Královo Pole, pozemků p.č. 131/2, 131/3 v k.ú. Sadová

119. ZM7/ Návrh svěření majetku města MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, pozemků části p.č. 3762/1, části p.č.3762/10 a p.č.3762/9 k.ú. Řečkovice

120. ZM7/ Návrh na svěření majetku města MČ Brno-střed v k.ú. Trnitá

121. ZM7/ Návrh svěření majetku města MČ Brno-jih, pozemek p.č. 486/10 v k.ú. Komárov

122. ZM7/ Návrh na zrušení věcného břemene váznoucího na jednotkách v budově č. p. 580 na pozemku p. č. 42/1 v k. ú. Město Brno

123. ZM7/ Záměr postupu ve věci majetkoprávního vypořádání lokality „fotbalového stadionu za Lužánkami“ v k.ú. Ponava

124. ZM7/ Návrh vzdání se zástavních práv v souvislosti se změnou zajištění závazků sjednaných dle Smlouvy o zřízení služebností, smlouvy o zřízení zástavního práva, smlouvy o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem garáže – lokalita u Janáčkova divadla

125. ZM7/ Návrh na uzavření dohody o narovnání se sdružením Jezdecké sportovní centrum

126. ZM7/ Návrh na uzavření dohody o splátkách

127. ZM7/ Návrh protokolu o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci

128. ZM7/ Návrh Dodatku č. 19 Protokolu o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci

129. ZM7/ Návrh Rámcové dohody o spolupráci při přípravě a realizaci stavby „III/15286 Brno-Slatina, obchvat“

130. ZM7/ Návrh dodatku č. 1 k plánovací smlouvě ze dne 22. 12. 2016 mezi statutárním městem Brnem a společností RM Hluboček, s.r.o.

131. ZM7/ „Dostavba kanalizace v Brně II.“– realizace retenčních nádrží Královky a Červený mlýn

Informativní zprávy:

- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů členů ZMB ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/38, konaného dne 10. 4. 2018
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů občanů ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/38, konaného dne 10. 4. 2018
- Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
- Informativní zpráva – výdaje městských částí statutárního města Brna v roce 2017
- Informativní zpráva - Výsledky analýzy úvěrové spolehlivosti města Brna (rating)
- Informativní zpráva – přehled zahraničních pracovních cest za leden–březen 2018
- Informativní zpráva o podaných žádostech o dotaci a závěrečné zprávy o ukončených projektech
- Informativní zpráva o sociální péči ve městě Brně za rok 2017

Jednání Zastupitelstva města Brna je audiovizuálně přímo přenášeno prostřednictvím internetových stránek města Brna. Tento přenos je zaznamenáván, archivován a následně zveřejňován.

Jednání Zastupitelstva města Brna je veřejné.

Ing. Petr Vokřál v. r.
primátor
statutárního města Brna

MMB2018000000521

4

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

ZM7/3808

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané od 15. května 2018

Název:
Volba přísedících Městského soudu v Brně

Obsah:

- důvodová zpráva (str. 2-3)
- návrh volebního řádu (str. 4)
- seznam kandidátů (str. 5-6)
- žádost předsedy Městského soudu v Brně o provedení volby (str. 7)
- vyjádření předsedy Městského soudu v Brně k navrženým kandidátům (str. 8)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

Volební řád pro volbu přísedících Městského soudu v Brně na období 2018-2022, který tvoří přílohu č. .. těchto usnesení

v o l í

v souladu s ustanovením § 64 odst. 1 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, přísedící Městského soudu v Brně na období 2018-2022, jejichž seznam tvoří přílohu č... těchto usnesení

Zpracoval:
Kancelář primátora města Brna

Předkládá:
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

Důvodová zpráva

Volby přísedících se konají na základě žádosti předsedy Městského soudu v Brně JUDr. Zdeňka Sýse (přiložena), neboť končí čtyřleté funkčního období stávajících přísedících, a za účelem zajištění agendy Městského soudu v Brně je nezbytné zvolit přísedící na funkční období 2018-2022.

Na základě zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon"), a v souladu s čl. 3 bod 2 písm. u) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, je Zastupitelstvu města Brna vyhrazeno volit přísedící Městského soudu v Brně, přičemž kandidáty do funkce přísedících navrhuje člen zastupitelstva.

Přísedícím může být zvolen státní občan ČR, který splňuje náležitosti stanovené v § 60 zákona, jež je přihlášen k trvalému pobytu v obvodu zastupitelstva, jímž je do funkce volen, v obvodu soudu, pro který je do funkce volen, nebo který v těchto obvodech pracuje.

O připravované volbě byly informovány dopisem vedoucího Kanceláře primátora města Brna ze dne 27. 3. 2018 členky a členové Zastupitelstva města Brna a též městské části.

Na základě zaslaných dopisů byly předloženy návrhy na kandidáty ze strany některých městských částí, ale převážná většina kandidátů je tvořena stávajícími přísedícími Městského soudu v Brně.

Po ověření, že kandidáti splňují všechny zákonné předpoklady (s výjimkou lustračního osvědčení u 2 kandidátů) byl zpracován seznam kandidátů, jež byl zaslán předsedovi Městského soudu v Brně k vyjádření se k těmto kandidátům v souladu s ustanovením § 64 odst. 3 zákona.

Na základě této žádosti bylo ze strany předsedy Městského soudu zasláno následující vyjádření

- **Souhlas s volbou kandidátů, u nichž jsou splněny všechny zákonné předpoklady ke zvolení, tedy kandidátů pod pořadovým číslem 1-79 (dle upraveného seznamu),**
- **Souhlas se zvolením kandidátky pod pořadovým číslem 80 (kandidátka, u níž byly k datu odeslání žádosti o vyjádření splněny zákonné předpoklady ke zvolení s výjimkou doložení lustračního osvědčení), a to pouze v případě předložení negativního lustračního osvědčení, (tato kandidátka dodala lustrační osvědčení dne 7. 5. 2018)**
- **nesouhlas se zvolením navržených kandidátů:**
  -
  -
  -
  -
  -
  -
  -

V souladu se stanoviskem odboru dozoru a kontroly veřejné správy Ministerstva vnitra č. 4/2013 „Postup obce při volbě přísedících okresních soudů", ze kterého vyplývá doporučení pro zastupitelstvo obce, aby byl zvolen ten z uchazečů, na němž bude mezi zastupitelstvem obce a předsedou soudu panovat vzájemná shoda, byl tedy seznam kandidátů upraven v souladu se stanoviskem předsedy Městského soudu v Brně, i když vyjádření předsedy soudu má pro zastupitelstvo obce pouze doporučující, nikoliv závazný charakter.

Členové Zastupitelstva města Brna mají v případě zájmu možnost nahlédnout do podrobných údajů o kandidátech, které jsou uloženy v Kanceláři primátora města Brna u Mgr. Marcely Marečkové, dveře č. 302, Husova 12, a v den jednání budou k dispozici v jednacím sále Zastupitelstva města Brna.

Při nakládání s osobními údaji kandidátů je nutno dodržovat ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Způsob volby je ve Volebním řádu navržen tak jako při minulé volbě, tedy hromadně pomocí hlasovacího zařízení s tím, že na návrh člena ZMB je možné o některém kandidátovi hlasovat odděleně.

PETLOHLA

Volební řád

pro volbu přísedících Městského soudu v Brně na období 2018-2022

§ 1
Základní ustanovení

1. Volba je veřejná pomocí hlasovacího zařízení.
2. Volba je jednokolová.
3. Právo volit má každý člen Zastupitelstva města Brna.
4. Kandidáti, kteří splňují všechny legislativní požadavky, jsou uvedeni na seznamu v abecedním pořadí.

§ 2
Postup a výsledky volby

1. Volbu řídí předsedající zasedání.
2. Volba probíhá hromadně (tedy všech kandidátů současně), pokud na základě návrhu některého člena ZMB není o některém kandidátovi hlasováno odděleně.
3. Zvolen je ten kandidát, který získal nadpoloviční většinu hlasů z celkového počtu 55 členů Zastupitelstva města Brna, tedy nejméně 28 hlasů.
4. Volba je ukončena hlasováním o posledním kandidátovi a oznámením výsledku volby předsedajícím.

MMB/115475/2018, 14.3.

Městský soud v Brně

✉ Polní 39, 608 01 Brno, IČO: 00025062

☎ 546 533 333, fax: 546 531 479, e-mail: podatelna@msoud.brn.justice.cz, DS: 7y7abii

NAŠE ZNAČKA: **Spr 660/2018**
VAŠE ZNAČKA:
VYŘIZUJE: tel. 546 531 471
DNE: 14. března 2018

Vážený pan
Ing. Petr Vokřál
Primátor statutárního města Brna
Dominikánské nám. 1
601 67 Brno

Věc: Volby přísedících Městského soudu v Brně v roce 2018

Vážený pane primátore,

v červnu letošního roku uplyne čtyřleté funkční období 80 soudců přísedících Městského soudu v Brně. Dnem 17. 6. 2018 skončí platný mandát všem soudcům přísedícím.
S odvoláním na zákon č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně dalších zákonů, se na Vás obracím se žádostí o zařazení volby přísedících pro Městský soud v Brně na zasedání Zastupitelstva města Brna. Předběžně bylo na poradě vedení soudu projednáno, že Městský soud v Brně počítá pro další volební období přibližně se 100 soudci přísedícími. Jelikož v uplynulém období 1 soudce přísedící zemřel, 3 se své funkce vzdali a evidujeme několik nových žádostí o výkon funkce soudce přísedícího, přesný počet a seznam současně s podklady, budou předloženy v termínu, který zvolíte.

Současně si Vás dovoluji požádat o sdělení, zda by volby přísedících pro Městský soud v Brně na období let 2018 – 2022 mohly být zařazeny na zasedání Zastupitelstva města Brna, které se bude konat dne 15. 5. 2018.

Děkuji Vám předem za zajištění této záležitosti.

S přátelským pozdravem

JUDr. Zdeněk Sýs v.r.
předseda Městského soudu v Brně

Za správnost vyhotovení:

7/8

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0189198/2018
listy: přílohy:2
druh:
mmb1es6b4c5e05 Doručeno: 03.05.2018

Městský soud v Brně

✉ Polní 39, 608 01 Brno, IČO: 00025062

☎ 546 533 333, fax: 546 531 479, e-mail: podatelna@msoud.brn.justice.cz, DS: 7y7abii

NAŠE ZNAČKA: **Spr 660/2018**
VAŠE ZNAČKA: **MMB/186010/2018**
VYŘIZUJE: /tel. 546 531 471
DNE: 3. května 2018

Vážený pan
Ing. Petr Vokřál
primátor
Statutární město Brno
Dominikánské nám. 1
601 67 Brno

Vážený pane primátore,

v souvislosti s připravovanou volbou soudců přísedících Městského soudu v Brně pro funkční období 2018 – 2022 sděluji, že nesouhlasím se zvolením navržených kandidátů:

7.
13.
14.
25.
46.
76.
87.

S ostatními kandidáty, u nichž jsou splněny všechny zákonné předpoklady ke zvolení, souhlasím.

Se zvolením navržené kandidátky č. 86 souhlasím, neboť již lustrační osvědčení předložila. Se zvolením navržené kandidátky bod bodem č. 85 souhlasím pouze v případě předložení negativního lustračního osvědčení do dne voleb.

S přátelským pozdravem

JUDr. Zdeněk Sýs v.r.
předseda Městského soudu v Brně

Za správnost vyhotovení:

MMB2018000000522

5

Rada města Brna

ZM7/....3765

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:
Návrh obecně závazné vyhlášky o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách

Obsah:

- Důvodová zpráva ..... str. 2–3
- Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek ..... str. 4–13

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e
obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, která tvoří přílohu č..... těchto usnesení

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 konané dne 24. 4. 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Odbor vnitřních věcí MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Brna schválilo dne 21. 6. 2011 obecně závaznou vyhlášku č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, která nabyla účinnosti dne 12. 7. 2011. Předmětná vyhláška byla vydána na základě zmocnění § 10 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle kterého je obec oprávněna k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku stanovit, že činnosti, jež by mohly narušit veřejný pořádek v obci nebo být v rozporu s dobrými mravy, ochranou bezpečnosti, zdraví a majetku, lze vykonávat pouze na místech a v čase obecně závaznou vyhláškou určených, nebo stanovit, že na některých veřejných prostranstvích v obci jsou takové činnosti zakázány.

V příloze předmětné vyhlášky jsou vyjmenována místa, na kterých lze v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách veřejnou produkci hudby (reprodukovanou i živou) vykonávat pouze v určeném čase.

Dle článku 1 bodu (5) vyhlášky je úprava veřejné produkce hudby na místech určených v příloze měněna každých 12 měsíců od nabytí účinnosti vyhlášky. Místa do přílohy navrhuje příslušná městská část statutárního města Brna. Zpracovatel vyhlášky poté přílohu sestavuje na základě těchto návrhů. Aby byla zaručena obecnost vyhlášky, nelze v příloze stanovit místa v obci konkrétně, ale je nutné je zobecnit uvedením ulice (např. Masarykova) nebo části ulice (např. Masarykova od č. o. 21 do 25). Vyhláška neupravuje konkrétní provozovny. Omezení se týká pohostinských zařízení a restauračních zahrádek, které se na vymezeném místě nacházejí nebo budou nacházet.

Odbor vnitřních věcí MMB, jako zpracovatel vyhlášky, požádal všechny městské části o zaslání sdělení, zdali navrhují stanovení nových míst, na kterých by měla být veřejná produkce hudby upravena, nebo nenavrhují žádná místa, popř. ponechávají stávající znění přílohy vyhlášky.

Změnu v příloze uplatnily 3 městské části:

- MČ Brno-Jundrov navrhla změnu doby určené k výkonu veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách pro část ulice Veslařská od č. o. 114 do č. o. 126. Dále byla v příloze vymezena ta část ulice Veslařská od č. o. 36 do č. o. 103, pro kterou platí úprava doby ve stávajícím znění.
- MČ Brno-Kohoutovice navrhla změnu u míst stanovených v příloze vyhlášky, a to omezení veřejné produkce hudby pouze pro restaurační zahrádky zde se nacházející.
- MČ Brno-Tuřany navrhla vypustit z přílohy vyhlášky Tuřanské nám.

Navržené změny byly zapracovány do přílohy vyhlášky. MČ Brno-střed se nevyjádřila. Ostatní městské části ponechaly stávající znění přílohy předmětné vyhlášky.

Zpracovatel do návrhu vyhlášky vložil zrušovací ustanovení, které z důvodu nadbytečnosti ruší novely předmětné vyhlášky č. 4/2014, č. 6/2015, č. 8/2016 a č. 13/2017, jež pouze měnily přílohu vyhlášky č. 12/2011.

30. Sněm starostů návrh vyhlášky projednal na jednání konaném dne 15. 2. 2018 a doporučil Radě města Brna doporučit Zastupitelstvu města Brna ji schválit.

Komise bezpečnosti a veřejného pořádku RMB na zasedání konaném dne 5. 3. 2018 návrh předmětné vyhlášky projednala a doporučila Radě města Brna doporučit Zastupitelstvu města Brna ji schválit.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel / z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. V. Beran	Mgr. M. Blatná	Vlastimil Břicháček	Patrik Doležal	Mgr. Martin Menšík	Ing. Erik Měkyna	Bc. Roman Onderka, MBA	Martin Říha	Ing. Martin Schwab	Ing. Daniel Stružˇ	Ing. Roman Vašina
pro	pro	pro	-	pro	-	-	pro	pro	-	pro

Jazyková korektura byla Tiskovým střediskem provedena dne 28. 3. 2018.

RMB projednala materiál dne 24. 4. 2018 a doporučila jej ke schválení.
Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel / z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA č. /2018,

kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek

Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém Z7/... zasedání konaném dne ... v souladu s ustanovením § 10 písm. a) a na základě ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška"):

Článek 1

Příloha obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna č. 4/2014, č. 6/2015, č. 8/2016 a 13/2017, se zrušuje a nahrazuje přílohou této vyhlášky.

Článek 2
Zrušovací ustanovení

Touto vyhláškou se ruší obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 4/2014, č. 6/2015, č. 8/2016 a č. 13/2017, kterými se měnila a doplňovala obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku.

Článek 3
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

Mgr. Petr Hladík
1. náměstek primátora města Brna

Příloha

Místa, na kterých lze v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách veřejnou produkci hudby vykonávat pouze v určeném čase

Městská část	Místa	Čas
1. Brno-střed	Ulice: Anenská, Antonínská, Arne Nováka, Bakalovo nábř., Bartošova, Barvičova, Barvířská, Bašty, Bauerova, Bayerova, Beethovenova, Běhounská, Bělidla, Benešova, Besední, Bezručova, Bidláky, Bílého, Biskupská, Bohuslava Martinů, Botanická od 1 do 45z lichá, od 2 do 68 sudá, Brandlova, Bratislavská od 1 do 61z lichá, od 2 do 62z sudá, Bratří Čapků, Bulínova, Burešova, Cejl od 1 do 69z lichá, od 2 do 64z sudá, Celní, Cihlářská, Cyrilská, Čápkova, Čechyňská, Červený kopec, Česká, Denisovy sady, Divadelní, Dominikánská, Dominikánské nám., Dornych od 1 do 45z lichá, od 2 do 72z sudá, Dostálova, Drobného od 1 do 7z lichá, od 27 do 27z, Dvorského, Dvořákova, Foustkova od 11 do 35z, Francouzská od 2 do 62z sudá, Františkánská, Františky Stránecké, Gallašova, Gorazdova, Gorkého, Grmelova, Grohova, Havlenova, Havlíčkova, Heinrichova, Helceletova, Heršpická, Hilleho, Hlávkova, Hlídka, Hlinky, Hluboká, Holandská, Hoppova, Horní, Hrnčířská od 1 do 19 lichá, od 21 do 60, Hroznová, Husova, Hvězdová – lichá čísla, Hybešova, Jakubská, Jakubské nám., Jana Uhra, Janáčkovo nám., Jánská, Jaroslava Foglara, Jaselská, Jeřabinová, Jeřábkova, Jezuitská, Jihlavská od 1 do 1z, Jílová, Jiráskova, Jirchářе, Jiříkovského, Josefská, Joštova, Kalvodova, Kamenná, Kamenná čtvrť, Kamenomlýnská, Kampelíkova, Kaplanova, Kapucínské nám., Klácelova, Kobližná, Kolískova, Koliště, Komenského nám., Konečného nám., Kopečná, Körnerova, Košťálová, Kotlářská, Kounicova od 1 do 67z lichá, od 2 do 44z sudá, Kozí, Koželužská, Kraví hora, Krondlova od 1 do 9z lichá, Křenová, Křídlovická, Křížkovského, Křížová, Kudelova, Květinářská, Květná, Leitnerova, Lerchova, Lidická, Lipová, Londýnské nám., Ludmily Konečné, Ludvíka Podéště, Lužánecká, Mahenova, Malinovského nám., Marešova, Marie Pujmanové, Masarykova, Masná od 1 do 5z, od 2 do 28z sudá, od 36 do 36z, Mášova, Mečová, Mendlovo nám., Měnínská, Mezírka, Milady Horákové, Minoritská, Mlýnská, Moravské nám., Mozartova, Muzejní, Nádražní, Nádvorní, nám. 28. října od 1 do 12z a od 20 do 26, nám. Míru, nám. Svobody, Náplavka, Nerudova, Neumannova, Nové sady, Novobranská, Obilní trh, Oblouková, Opavská, Opletalova, Opuštěná, Orlí, Panenská, Panská, Pavlíkova, Pekárenská, Pekařská, Pellicova, Peroutková, Petrov, Petrská, Pisárecká od 1 a násl. lichá, Pivovarská, Plotní od 1 do 37z lichá, od 2 do 20z sudá, Plynárenská, Pod Červenou skálou, Podnásepní, Pohořelec, Polní,	Restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.

	Ponávka, Poříčí, Poštovská, Pražákova od 53 do 68, Preslova, Průchodní, Příční, Příkop, Přízova, Pšeník, Radlas, Radnická, Rašínova, Renneská tř., Resslova, Rezkova, Rooseveltova, Rosická, Roubalova, Rovná, Rudišova, Rumiště, Rybářská, Rybkova, Řeznická, Schovaná, Sedlákova, Sevřená, Skořepka, Skrytá, Sladová, Slovákova, Smetanova, Sobotkova, Sokolská, Solniční, Soudní, Soukenická, Soukopova, Sovinec, Spálená, Stará, Starobrněnská, Stavební, Stojanova, Stráň, Strážní, Strž, Středova, Studánka, Sukova, Sušilova, Šilingrovo nám., Špilberk, Špitálka, Štefánikova od 1 do 23z lichá, Štěpánská, Štýřické nábř., Šujanovo nám., Šumavská od 31 do 35z lichá, Táborského nábř., Tkalcovská od 2 a násl. sudá, Tomešova, Traubova od 1 a násl. lichá, Trnitá, Trýbova, třída Kpt. Jaroše, Tučkova, Tvrdého, Tyršův sad, Údolní, Uhelná, Ulička Václava Havla, Úvoz, Úzká, Vachova, Václavská, Valcha, Vaňkovo nám., Ve Vaňkovce, Veletržní, Veselá, Veveří od 1 do 97, 109, Vídeňská od 1 do 101z lichá, od 2 do 96z sudá, Vinařská, Vinohrady, Vlhká, Vodní, Vojtova, Vrchlického sad, Vsetínská, Všetičkova, Vysoká, Výstaviště, Výstavní, Wanklova, Wolkrova, Wurmova, Ypsilantiho, Za Divadlem, Zachova, Zahradnická, Zahradníkova, Zámečnická, Závodní, Zderadova, Zedníkova, Zelný trh, Zvonařka, Žabovřeská od 1 do 1z, od 2 do 14z sudá, Železniční od 2 do 16z sudá, Žerotínovo nám., Žižkova od 1 do 22z, od 55 do 55z, Žlutý kopec parky: nám. 28. října, Vrchlického sad, kolem Červeného kostela, Koliště II – pomník, Koliště III – Janáčkovo divadlo, Komenského nám., Moravské nám., park Rooseveltova, Anthropos, Hroznová, Lipová – Neumannova, park před výstavištěm, Lipová – Preslova, Preslova – svah k ul. M. Pujmanové, Leitnerova – Vodní, letohrádek Mitrovských, Rybářská – pásy, Tomešova stráň, Kampelíkova – Údolní, Barvičova – pásy, nám. Míru, Vaňkovo nám., Bakalovo nábř., Dvorského, Vídeňská – Renneská tř., Křenová – u kostela, Čechyňská – Řeznická, Dornych – Čechyňská, Trnitá, park u Zderadova sloupu, Šujanovo nám., Jiráskova – Veveří, Janáčkovo nám., Konečného nám., Kounicova – před Univerzitou obrany, park Kraví hora, Obilní trh, Úvoz – stráně, Úvoz – u školy, Úvoz – Jana Uhra, Björnsonův sad, Veveří – před právnickou fakultou, Žerotínovo nám., Cyrilská – Řeznická, Biskupská – Petrská, Poříčí – pásy, Vídeňská – Gallašova, Vídeňská – Vojtova, Kamenná – Táborského nábř., Renneská tř. u BKOM, a. s., Vídeňská – Kamenná, Pekařská – Anenská – Kopečná, Cejl – Vlhká, Pisárecká – park u pomníku, Denisovy sady včetně IV. a V. terasy Kapucínských zahrad, Koliště I – za Domem umění, Lužánky, Studánka, Špilberk, Tyršův sad, Wilsonův les – p. č. 1549 v k. ú. Stránice a p. č. 827/1, 841 v k. ú. Pisárky	Restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.

	parky ve vnitrobloku: - Křídlovická_Zahradnická_Poříčí_Ypsilantiho - Křídlovická_Náplavka_Poříčí_Nádvorní - Křídlovická_Bezručova_Nové sady - Rybářská_Zedníkova_Křižkovského_Veletržni - Rybářská_Poříčí_Křižkovského_Zedníkova - Bayerova_Kotlářská_Botanická_Dřevařská - Botanická_Sokolská_Tučkova_Sušilova - Hoppova_Kotlářská_Bayerova_Dřevařská - Tučkova_Kotlářská_Kounicova_Zahradníkova - Úvoz_Čápkova_Jana Uhra - Úvoz_Jana Uhra_Čápkova_Grohova - Úvoz_Žižkova - Úvoz_Trýbova - Vsetínská - Polní_Bakalovo nábř.	Restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.
2. Brno-Žabovřesky	Nestanovuje	
3. Brno-Královo Pole	Ulice: - Srbská 4–51 - Malátova - Palackého tř. 78–114 sudá	Pohostinská zařízení, restaurační zahrádky Po–Ne od 9:00 do 21:00 hod.
4. Brno-sever	Ulice: - Slepá - Jugoslávská - Mathonova - Dusíkova - Majdalenky	Pohostinská zařízení, restaurační zahrádky Po–Ne od 18:00 do 21:00 hod.
	Ulice: - Halasovo nám. - Trtílkova - Hvozdíková	Pohostinská zařízení, restaurační zahrádky Po–Ne od 16:00 do 19:00 hod.
	- Bratislavská – část od ul. Hvězdové po Cejl	Pohostinská zařízení, restaurační zahrádky Po–So od 16:00 do 19:00 hod.
	- Bratislavská – část od ul. Soudní po Hvězdovou	Restaurační zahrádky Po–So od 16:00 do 19:00 hod.
5. Brno-Židenice	Ulice: Dulánek, Kuklenská, Vymazalova, Táborská od 190 (sudá strana do konce), Táborská od 165 (lichá strana do konce), Táborská od 5 do 63 (lichá strana), Geislerova, Kamenačky, Krokova, Na Lukách, Skopalíkova, Stará osada, Stejskalova, Svatoplukova, Vápenka	Pohostinská zařízení Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.

	Ulice: Andrýskova, Balbínova, Bělohorská, Blodkova, Boettingrova, Bořivojova, Bubeníčkova, Buzkova, Čejkova, Čelakovského, Došlíkova, Dulánek, Dykova, Eimova, Filipínského, Františky Skaunicové, Gajdošova, Gebauerova, Geislerova, Hrabalova, Hradilova, Hromádkova, Hrozňatova, Chudobova, Jamborova, Jedovnická, Jeronýmova, Jílkova, Juliánovské nám., Kaleckého, Kamenačky, Karáskovo nám., Klíny, Komprdova, Konečného, Koperníkova, Kosmákova, Krásného, Krokova, Kuklenská, Kuldova, Kulkova, Lazaretní, Letní, Líšeňská, Marie Kudeříkové, Markéty Kuncové, Mazourova, Meluzínova, Mikšíčkova, Mošnova, Mrkosova, Myslbekova, Na Lukách, Neklanova, Nevrklova, Nezamyslova, Nopova, Olomoucká, Ondříčkovo nám., Ostravská, Otakara Ševčíka, Pastrnkova, Pechova, Petrůvky, Podlomní, Podpísečná, Podsednická, Pod Sídlištěm, Porhajmova, Potácelova, Rokycanova, Rokytova, Sejkorova, Skopalíkova, Skorkovského, Slatinská, Slevačská, Slívova, Souběžná, Stará osada, Stejskalova, Strakatého, Svatoplukova, Šaldova, Šámalova, Šaumannova, Škrochova, Škroupova, Špačkova, Táborská, Taussigova, Tenorova, Tomáškova, Touškova, Tovačovského, Uzavřená, Údolíček, Václavkova, Vančurova, Vaníčkova, Vápenka, Vaškova, Veleckého, Ve Vinohradech, Vinařického, Viniční, Vojanova, Vymazalova, Zábrdovická, Závodského, Zengrova, Životského	Restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 21:00 hod.
6. Brno-Černovice	Ulice: Blatouchová, Bolzanova, Cornovova, Černovická od 36 do 40 sudá, Elišky Krásnohorské, Faměrovo nám., Ferrerova, Hájecká, Havraní, Hladíkova, Húskova, Charbulova, Churého, Jiránkova, Klíčova, Kneslova, Kotkova, Kovácká, Krausova, Mírová, Olomoucká (sudá čísla od 2 do 176a, lichá čísla od 15 do 173z), Pahrbek, Průmyslová, Přední, Řehořova, Skřivánčí, Slámova, Smutná, Spáčilova, Spojka, Stinná, Šestákova, Štolcova, Švédské valy 2–6, Těžební, Tržní, Turgeněvova, U Svitavy, Vinohradská, Vítězslavy Kaprálové, Wainerovo nám., Zvěřinova, Životského	Restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.
	- Faměrovo nám. 15–19 - Kneslova 1–5 - Štolcova 6–12	Restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod. Výjimku může udělit RMČ v případě konání mimořádných akcí.
7. Brno-jih	Ulice: - Bohunická - Břeclavská - Černovická - Dufkovo nábř. - Hněvkovského - Jeneweinova - K Lávce	Pohostinská zařízení, restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.

	- K Nábřeží - Komárovská - Kšírova - Skandinávská - Sokolova - Svatopetrská - Vodařská - Zelná	Pohostinská zařízení, restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.
8. Brno-Bohunice	Ulice: - Švermova 5–9 - Ukrajinská 1–9 lichá - Havelkova 4–20 - Hraničky 2–20 sudá - Dlouhá 1–3 lichá	Pohostinská zařízení, restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.
	- Čeňka Růžičky 6–18 - Na Pískové cestě 1–19	Pohostinská zařízení, restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 21:00 hod.
9. Brno-Starý Lískovec	Ulice: - Mikuláškovo nám. - Labská - Krymská - Dunajská - Jemelkova 1–79 lichá - U Leskavy	Pohostinská zařízení, restaurační zahrádky Po–Ne od 16:00 do 22:00 hod.
	- U Hřiště - Bosonožská - Klobásova - Kurská - Jemelkova 4–70 sudá	Restaurační zahrádky Po–Ne od 16:00 do 22:00 hod.
	- U Pošty	Restaurační zahrádky Po–Ne od 18:00 do 22:00 hod. Výjimku může udělit RMČ v případě konání mimořádných akcí.
10. Brno-Nový Lískovec	Ulice: - Petra Křivky - Oblá - Kamínky - Čtvrtě	Pohostinská zařízení Ne–Čt od 10:00 do 22:00 hod. Pá–So od 10:00 do 24:00 hod.
	Bítešská, Čtvrtě, Chironova, Jihlavská od 26 do 30z, Kamínky, Kluchova, Koniklecová, Lesní, Obecní, Oblá, Oldřišky Keithové, Palouk, Petra Křivky, Plachty, Prostřední, Raisova, Rybnická, Slunečná, Svážná, Šťastného, Travní, Úpatní, Zavřená, Zoubkova	Restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.

11. Brno-Kohoutovice	Ulice: - Libušina třída - Libušino údolí - návrší Svobody - Voříškova - Potocká - Žebětínská	Restaurační zahrádky Po–Ne od 8:00 do 22:00 hod.
12. Brno-Jundrov	Ulice: - Nálepkova - Optátova - Veslařská od 36 do 103	Pohostinská zařízení, restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.
	- Veslařská od 114 do 126	Pohostinská zařízení, restaurační zahrádky v době od 1. 11. do 31. 3. Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.
	- Veslařská od 114 do 126	Pohostinská zařízení, restaurační zahrádky v době od 1. 4. do 31. 10. Po–Čt od 10:00 do 22:00 hod. Pá od 10:00 do 24:00 hod. So–Ne od 10:00 do 22:00 hod. První středa v měsíci od 10:00 do 24:00 hod.
13. Brno-Bystrc	Ulice: - Přístavní - roh ulice Odbojářské a Laštůvkovy	Restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.
14. Brno-Kníničky	Ulice: - Hrázní - Rekreační - U Památníku	Pohostinská zařízení, restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.
15. Brno-Komín	Ulice: - Řezáčova - Absolonova - Vavřinecká - Chaloupky	Pohostinská zařízení, restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.
	- Hlavní - Svratecká	Pohostinská zařízení Po–Čt, So–Ne od 10:00 do 22:00 hod. Pá od 10:00 do 24:00 hod. Restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.

	- V části ulice Svratecké, mezi ulicí Kníničskou a MČ Brno-Jundrov	Restaurační zahrádky v době od 1. 5. do 30. 9. Po–Čt od 10:00 do 22:00 hod. Pá od 10:00 do 24:00 hod. So–Ne od 10:00 do 22:00 hod.
16. Brno-Medlánky	Ulice: Borůvková, Broskvoňová, Hrázka, Hrušňová, Hudcova, Hujíčkova, Jabloňová, Jasmínová, K Babě, Ke Statku, K Rybníku, Kuřimská, Kytnerova, Mandloňová, Matalova, Meruňková, nám. Odboje, Obůrky, Ostružinová, Ovocná, Palírenská, Podpěrova, Polívkova, Purkyňova (od 107 výše lichá, od 118 výše sudá), Rybízová, Rysova, Suzova, Třešňová, Turistická, Višňová, V Újezdech, Vycházková, Za Parkem, Žebětínek	Restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.
	Suchého	Restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 20:00 hod.
17. Brno-Řečkovice a Mokrá Hora	Nestanovuje	
18. Brno-Maloměřice a Obřany	Ulice: Baarovo nábřeží, Babická, Bílovická, Borky, Břehová (až po ul. Zázmolí), Cacovice, Cihelní, Čtvery hony, Dolnopolní (1–105 lichá, 2–12 sudá), Fantova, Faulhabrova, Franzova, Fryčajova, Hádecká, Hády (1–5d lichá, 2–10 sudá), Hamry, Hlaváčova, Hradiska, Hrubinky, Jarní, Karlova, Kmochova, Krasová, Kulkova (od 1 výše lichá, 14–36 sudá), Liští, Markéty Kuncové (10–14a sudá), Mateří, Na Sedláku, Obřanská, Olší, Parková, Plíže, Pod Hády, Podzimní, Proškovo náměstí, Rázusova, Řádky, Říční, Sady, Selská, Slaměníkova, Světlá, Švábenského, Švestková, Těsná, Újezdy, U Splavu, Vrbí, Vřesová, Výpustky, Zázmolí, Zimní, Zlatníky Za ul. Mlýnské nábř. směrem k Bílovicím proti toku Svitavy až po hranice k. ú. Obřany Cacovický ostrov	Pohostinská zařízení, restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.
19. Brno-Vinohrady	Ulice: - Pálavské nám. 2a–15	Pohostinská zařízení, restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.
20. Brno-Líšeň	Ulice: Bačovského, Bartákova, Bednaříkova, Belcrediho, Bodlákova, Borkovcova, Bratří Pelišků, Bratří Sapáků, Bratří Šmardů, Breitcetlova, Bukovského, Drčkova, Elplova, Fučíkova, Goldova, Habří, Hájkova, Herbenova, Hejdukova, Hochmanova, Holzova, Horákovská, Horníkova, Houbalova, Houbařská, Hřbitovní, Hubrova, Chmelnice, Jablonského, Jateční, Ječmínkova, Jírova, Josefy Faimonové, Karolíny Světlé, Klajdovská, Klicperova, Kniesova, Kocourkova,	Restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.

	Konradova, Kosíkova, Kostelíček, Kotlanova, Kotulánova, Koutného, Krameriova, Kubelíkova, Kubíkova, Kučerova, Leskauerova, Letecká, Macháčkova, Malečkova, Mariánské údolí, Markovičova, Martina Kříže, Mařákova, Masarova, Metoděje Hoška, Mezicestí, Mifkova, Michalova, Molákova, Nad Lomem, nám. Karla IV., Neklež, Nešverova, Nivky, Novolíšeňská, Obecká, Ochozská, Ondráčkova, Otiskova, Pod Cestou, Podbělová, Podhorní, Podlesná, Podolská, Podruhova, Pohankova, Poláčkova, Poledníkova, Popelákova, Poslušného, Prokopa Velikého, Puchýřova, Rašelinová, Richarda Knose, Rotreklova, Rovnoběžná, Salajní, Samoty, Sedláčkova, Scheinerova, Slavomírova, Slíny, Staré zámky, Strnadova, Střelnice, Svánovského, Synkova, Ševelova, Šilarova, Šimáčkova, Štefáčkova, Štítného, Trnkova, Úlehlova, Vavákova, Velatická, Vlkova, Wintrova, Za Klášterem, Zahradní, Záleského, Zaoralova, Zikova, Zlámanky	Restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.
21. Brno-Slatina	Ulice: - Jihomoravské nám. 1–5 - Budínská - Přemyslovo nám. - Tuřanka - Podstránská - Tilhonova - Mikulčická	Pohostinská zařízení, restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod. Výjimku může udělit RMČ v období od 1. 1. do 28. 2. a v období od 1. 5. do 30. 9. od 8:00 do 3:00 hod.
22. Brno-Tuřany	Ulice: - V Aleji - Rolencova - Písníky - Kaštanová - Sladovnická - Podlipná - Hasičská - Hanácká	Pohostinská zařízení, restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.
23. Brno-Chrlice	Nestanovuje	
24. Brno-Bosonohy	Nestanovuje	
25. Brno-Žebětín	Nestanovuje	
26. Brno-Ivanovice	Nestanovuje	
27. Brno-Jehnice	Nestanovuje	

28. Brno-Ořešín	Nestanovuje	
29. Brno-Útěchov	Ulice: - Adamovská 23–25 - Bažinka 4–8	Pohostinská zařízení Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod. Restaurační zahrádky Po–Ne od 10:00 do 21:00 hod. Pohostinská zařízení Po–Ne od 10:00 do 22:00 hod.

MMB2018000000523

VEŘEJNOST

6

Rada města Brna

ZM7/ 3790

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:

Žádost o udělení výjimky z ustanovení čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně pro akci „I/42 Brno, VMO Žabovřeská I" etapa II v k. ú. Žabovřesky a k. ú. Pisárky

Obsah:

- důvodová zpráva
- kopie výpisu LV č. 10001, k. ú. Pisárky
- kopie výpisu LV č. 10001, k. ú. Žabovřesky
- významná plocha zeleně – lokalita poř. č. 78
- stanovisko městské části Brno-Žabovřesky
- stanovisko OŽP MMB
- situace rozsahu stavby

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s ch v a l u j e

výjimku podle čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně na lokalitu Wilsonův les, pozemek p. č. 827/1 v k. ú. Pisárky a pozemek p. č. 11, 285/1 v k. ú. Žabovřesky; výměra lokality pod pořadovým číslem 78 se zmenší o 1 714 m² (výstavba VMO Žabovřeská I).

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 konané dne 24. 4. 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Odbor investiční MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

V rámci stavby „I/42 Brno, VMO Žabovřeská I" v rozsahu její etapy II v k. ú. Pisárky a v k. ú. Žabovřesky budou trvalým záborem dotčeny pozemky p. č. 827/1 v k. ú. Pisárky a p. č. 11, 285/1 v k. ú. Žabovřesky, jenž jsou součástí plochy nejvýznamnější zeleně města Brna pod pořadovým číslem 78, lokalita Wilsonův les.

Na stavbu jako celek bylo vydáno územní rozhodnutí v červenci roku 2010, které bylo následně prodlouženo v červnu 2012. Stavba byla rozdělena do tří etap s cílem urychlit přípravu stavby. Předmětem celé stavby je přestavba mezikřižovatkového úseku VMO mezi MÚK Hlinky a MÚK Kníničská. Jedná se o část severozápadního segmentu VMO (MÚK Hlinky – VMO Rokytova).
Stavba II etapy navazuje na stavbu MÚK Hlinky (částečně se obě stavby prolínají), stávající dvoupruhová komunikace VMO je rozšířena, na úkor stávající tramvajové trati, na dělený čtyřpruh a mírně odsunuta od řeky v místech stávající břehové konzoly. Tímto odsunutím je vytvořen prostor pro vybudování pěší promenády podél řeky. Rozšířením a odsunutím komunikace dochází k zásahu do svahů Wilsonova lesa a k nutnosti přeložení tramvajové trati.
Již dříve schválené řešení tedy zahrnuje přeložení tramvajové trati do nového tramvajového tunelu pod Wilsonovým lesem, portály tunelu jsou situovány v místech bývalých lomů, tunel je navržen ražený v jižní části a přesypaný v části severní, kde je situován v prostoru bývalého učiliště. Součástí tunelu bude vybudování samostatné ražené únikové štoly a provozně technologického objektu v prostoru severního předportálí. Objekt bude sdružovat technologické zázemí pro tramvajovou i silniční část.
Komunikace VMO v navrženém čtyřpruhovém uspořádání je vedena podél tramvajové trati, a v prostoru jižního portálu se tramvaj odklání do tunelu. Další vedení komunikace se částečně zakusuje do svahů Wilsonova lesa a je nutné je zajistit nejdříve zárubní zdí a následně galerií nad větví B (směr Žabovřesky). Jednostranná galerie poté navazuje na galerii oboustrannou nad celým profilem VMO, která je ukončena v prostoru severního portálu tramvajového tunelu. Návrh přesypané oboustranné galerie vychází z původní dokumentace EIA a cílem tohoto řešení je propojení území, která jsou dnes necitlivě rozdělena vedením komunikace VMO, tedy Wilsonova lesa a území Žabovřeských luk společně s tokem řeky Svratky.
K celkovému propojení území pro pěší je kromě zmíněného přesypání galerie VMO navržena jedna lávka přes VMO a tram. trať v km 2,17 a výhledově lávka přes Svratku (etapa III). Navržené příčné přechody přes VMO jsou doplněny podélnými trasami vedenými oboustranně podél VMO a tramvajové trati. Chodník při patě Wilsonova lesa (částečně veden na galerii) navazuje na stávající lesní stezky, čemuž odpovídá i navržený charakter. Podél řeky Svratky je vedena komunikace pro cyklisty a pěší po nábřežní konzole, která bude oproti stávajícímu stavu snížena. Na začátku úseku (před jižním tunelovým portálem) budou v rámci stavby vybudovány protihlukové stěny po obou stranách profilu VMO. V neposlední řadě stavba zahrnuje přeložky většiny inženýrských sítí v území, rekonstrukce stávajících kmenových stok v rozsahu dotčeném stavbou a sadové úpravy.

A - Lokalita poř. č. 78 Wilsonův les, p. č. 827/1, k.ú. Pisárky – pozemek dotčený trvalým záborem v části o výměře 11 m^2

Předmětem zásahu bude výstavba pravého jízdního pásu silnice I/42 (C102) a souběžné zárubní betonové zdi (C254).

B - Lokalita poř. č. 78 Wilsonův les, p. č. 285/1, k.ú. Žabovřesky – pozemek dotčený trvalým záborem v části o výměře 1 357 m^2

Předmětem zásahu bude výstavba přesypané silniční galerie (C621) nad pravým jízdním pásem silnice I/42 (C102).

C - Lokalita poř. č. 78 Wilsonův les, p. č. 11 a p. č. 285/1, k.ú. Žabovřesky – pozemky dotčené trvalým záborem v části o výměře 346 m^2

Předmětem zásahu bude výstavba provozně technologického objektu (C701), obslužné zpevněné plochy před tímto objektem (C107) a opěrné zdi (C259) výškově oddělující dopravní plochu od svahů Wilsonova lesa.

V rámci ostatních ploch nejvýznamnější zeleně města Brna, které budou dotčeny trvalým záborem stavby, budou realizovány stavební úpravy, které odpovídají stávajícímu charakteru území – zelené plochy s novou výsadbou, chodníky pro pěší, schodiště a související zajišťující konstrukce (zdi, zajištění skalních svahů apod.).

Jedním z cílů návrhu byla snaha i o rozšíření stávající plochy zeleně – jedná se zejména o přesyp tunelu a galerie, který je situován v části Žabovřesk.

Trvalý zábor plochy významné zeleně na lokalitě poř. č. 78 Wilsonův les v k. ú. Pisárky a k. ú. Žabovřesky:

Celková výměra lokality 337 163 m2
Stavbou dotčená plocha zeleně 1 714 m2
Nová výměra plochy významné zeleně 335 449 m2

Komise životního prostředí RMB na svém jednání dne 4. 4. 2018 materiál projednala a přijala.
Hlasování: 9 pro – 0 proti – 0 se zdržel / z 11 členů
Usnesení bylo přijato.

Jmenovité hlasování:

	Beran	Franc	Hollan	Hráček	Ledvina	Oliva	Oweis	Sedláček	Tyralík	Vižďa	Vlašín
pro	x	x	x		x	x	x	x		x	x
proti											
zdržel se											
nepřítomen				x					x		

KŽP žádá OŽP prověřit možnosti rozšíření lokality významné zeleně „Willsonův les“ o jiné navazující pozemky

Hlasování: 9 pro – 0 proti – 0 se zdržel / z 11 členů
Usnesení bylo přijato.

Rada města Brna na své schůzi č. R7/166 konané dne 24. 4. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *13.03.2018 08:32:43*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **610208 Pisárky** List vlastnictví: **10001**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	**44992785**	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
827/1	**20795**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o **Změna výměr obnovou operátu**

Parcela: 827/1 **Z-5236/2005-702**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ČNR ze dne 24.4.1991 o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí - § 5.**

POLVZ:160/1993 **Z-2400160/1993-702**

Pro: **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město,** *RČ/IČO:* **44992785**
60200 Brno

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 13.03.2018 08:32:44*
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Burianová Dagmar

Podpis, razítko: *Řízení PÚ:* 3959/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *13.03.2018 08:33:37*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **610470 Žabovřesky** List vlastnictví: **10001**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno **44992785**

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
11	**920**	**ostatní plocha**	**zeleň**	
285/1	**287427**	**ostatní plocha**	**zeleň**	

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o **Věcné břemeno (podle listiny)**
vstupu za účelem údržby a oprav kabelového komunikačního vedení v rozsaho GP č.435, 1274-6510/2004
Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 00216224 **Parcela: 285/1** **V-16612/2005-702**

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.12.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.12.2005.**

V-16612/2005-702

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

o **Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení - kabelového vedení NN dle geom.plánu č. 2386-17/2013**
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400 **Parcela: 285/1** **V-22237/2013-702**

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.**

V-22237/2013-702

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

D *Jiné zápisy*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o **Změna výměr obnovou operátu**

Parcela: 11 **Z-60044/2007-702**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

čj 1300 Pob- 119/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *13.03.2018 08:33:37*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **610470 Žabovřesky** List vlastnictví: **10001**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- **Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ČNR ze dne 24.4.1991 o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí - § 2.**

  POLVZ:748/1999 **Z-3500748/1999-702**

  Pro: **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město,** *RČ/IČO:* **44992785 60200 Brno**

- **Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ČNR ze dne 24.4.1991 o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí - § 2.**

  POLVZ:872/1999 **Z-3500872/1999-702**

  Pro: **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město,** *RČ/IČO:* **44992785 60200 Brno**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.**

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 13.03.2018 08:33:37*

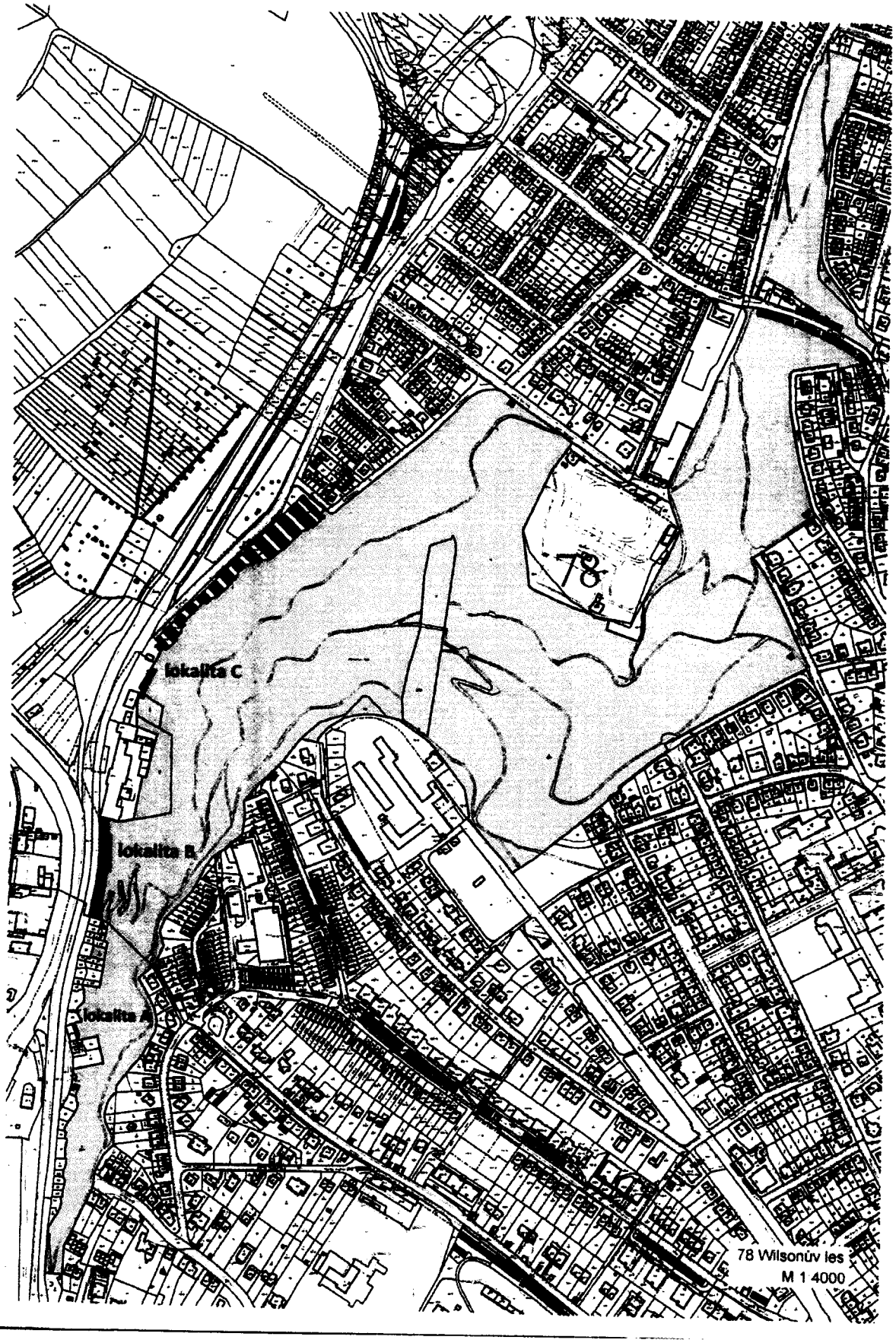
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Burianová Dagmar

Podpis, razítko: *Řízení PÚ:* 3954/18

2/11

Významná plocha zeleně – lokalita poř. č. 78 Wilsonův les, k. ú. Žabovřesky a k. ú. Pisárky



významná plocha zeleně – poř. č. 78

lokality A, B ,C - trvalý zábor plochy významné zeleně

V Ý P I S

usnesení 103. zasedání Rady městské části Brno-Žabovřesky konaného dne 16. března 2018

Udělení výjimky z ust. čl.3 vyhlášky statutárního města Brna č.15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně

Rada městské části Brno-Žabovřesky **souhlasí** s udělením výjimky z ust. čl.3 vyhlášky statutárního města Brna č.15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně z důvodu provádění stavby VMO. Trvalým záborem budou v rámci stavby dotčeny pozemky, jenž jsou součástí ploch nejvýznamnější zeleně města Brna vedené pod pořadovým číslem 78, lokalita Wilsonův les.

Hlasování: 6 : 0 : 0 schváleno

* * * * * * *

Ing. Pavel Tyralík
starosta

Statutární město Brno
Městská část Brno - Žabovřesky
02

B R N O

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KOUNICOVA 67, 601 67 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ.:
ZE DNE:
NAŠE ČJ.: MMB/0139709/2018
SPIS. ZN.:

Brněnské komunikace a.s.
Renneská 1a
639 00 Brno

VYŘIZUJE: Ing. Dana Novotná
TEL.: 542 174 562
FAX: 542 174 509
E-MAIL: novotna.dana@brno.cz

DATUM: 2018-29-03
POČET LISTŮ: 1

Vyjádření k žádosti o udělení výjimky z ustanovení čl. 3 vyhlášky č. 15/2007, lokalita č. 78 - Wilsonův les, k.ú. Žabovřesky, k.ú-. Pisárky – Výstavba VMO Žabovřeská I

Odbor životního prostředí MMB byl požádán o vyjádření ke stavbě „VMO Žabovřeská I", která zasahuje do plochy Wilsonova lesa. Jedná se o parcely č. 827/1 k.ú. Pisárky a p.č. 11, 285/1 k.ú. Žabovřesky, které jsou součástí plochy zeleně uvedené ve vyhlášce č. 15/2007 v příloze č. 1 – Seznam nejvýznamnější zeleně, jejíž plošný rozsah nesmí být zmenšen uvedené pod pořadovým číslem 78 – Wilsonův les.

Vzhledem ke skutečnosti, žc tato dopravní stavba řeší mimo jiné i kultivaci veřejného prostoru podél komunikace oproti současnému neutěšenému stavu a vytváří komfortní a bezpečný prostup územím pro pěší, a to od křižovatky na ul. Hlinky až po ul. Bráfova, OŽP MMB **doporučuje** udělení výjimky z vyhlášky č. 15/2007 na lokalitu poř. č. 78 – Wilsonův les, která se zmenší o plochu 1 714 m^2.

Podrobné podmínky pro realizaci stavby stanoví OŽP MMB až v rámci následných správních řízeních.

Současně OŽP MMB žádá, aby na titulní straně materiálu předkládaného do RMB byl uveden jako „dotčený odbor".
Toto vyjádření je pouze součástí žádosti o udělení výjimky z výše uvedené vyhlášky dle schváleného postupu předkládání žádostí do RMB a ZMB.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor životního prostředí
Kounicova 67
601 67 BRNO

Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí

1

LEGENDA

- KATASTRÁLNÍ MAPA
- NOVÝ STAV
- VOZOVKY
- CHODNÍKY
- ŠTĚRKOVÉ PLOCHY
- TRAMVAJOVÁ TRAŤ
- ZÁŘEZY
- ZEMNÍ NÁSYPY
- ZELEŇ
- TRVALÝ ZÁBOR
- DOČASNÝ ZÁBOR
- NEJVÝZNAMNĚJŠÍ ZELEŇ MĚSTA BRNA – WILSONŮV LES
- NAVRŽENÉ STROMY
- NAVRŽENÉ KVETOUCÍ STROMY
- NAVRŽENÉ STROMY – STROMOŘADÍ
- VÝSADBA LESNICKÝCH ODROSTKŮ
- VÝSADBA PNOUCÍCH DŘEVIN
- VÝSADBA SOLITERNÍCH KEŘŮ A KEŘOVÝCH SKUPIN
- PLOŠNÁ VÝSADBA KEŘŮ
- PLOŠNÁ VÝSADBA STROMŮ A KEŘŮ

VÝKAZ VÝMĚR

MĚSTSKÁ ČÁST	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	NÁZEV LOKALITY	PARCELNÍ ČÍSLO	ZÁSAH TR. ZÁBORU
BRNO–STŘED	PISÁRKY	WILSONŮV LES	827/1	1 444 m2
BRNO–STŘED	PISÁRKY	WILSONŮV LES	858	58 m2
BRNO–STŘED	PISÁRKY	WILSONŮV LES	866	2 m2
BRNO–ŽABOVŘESKY	ŽABOVŘESKY	WILSONŮV LES	2	2 043 m2
BRNO–ŽABOVŘESKY	ŽABOVŘESKY	WILSONŮV LES	11	920 m2
BRNO–ŽABOVŘESKY	ŽABOVŘESKY	WILSONŮV LES	285/1	7 359 m2

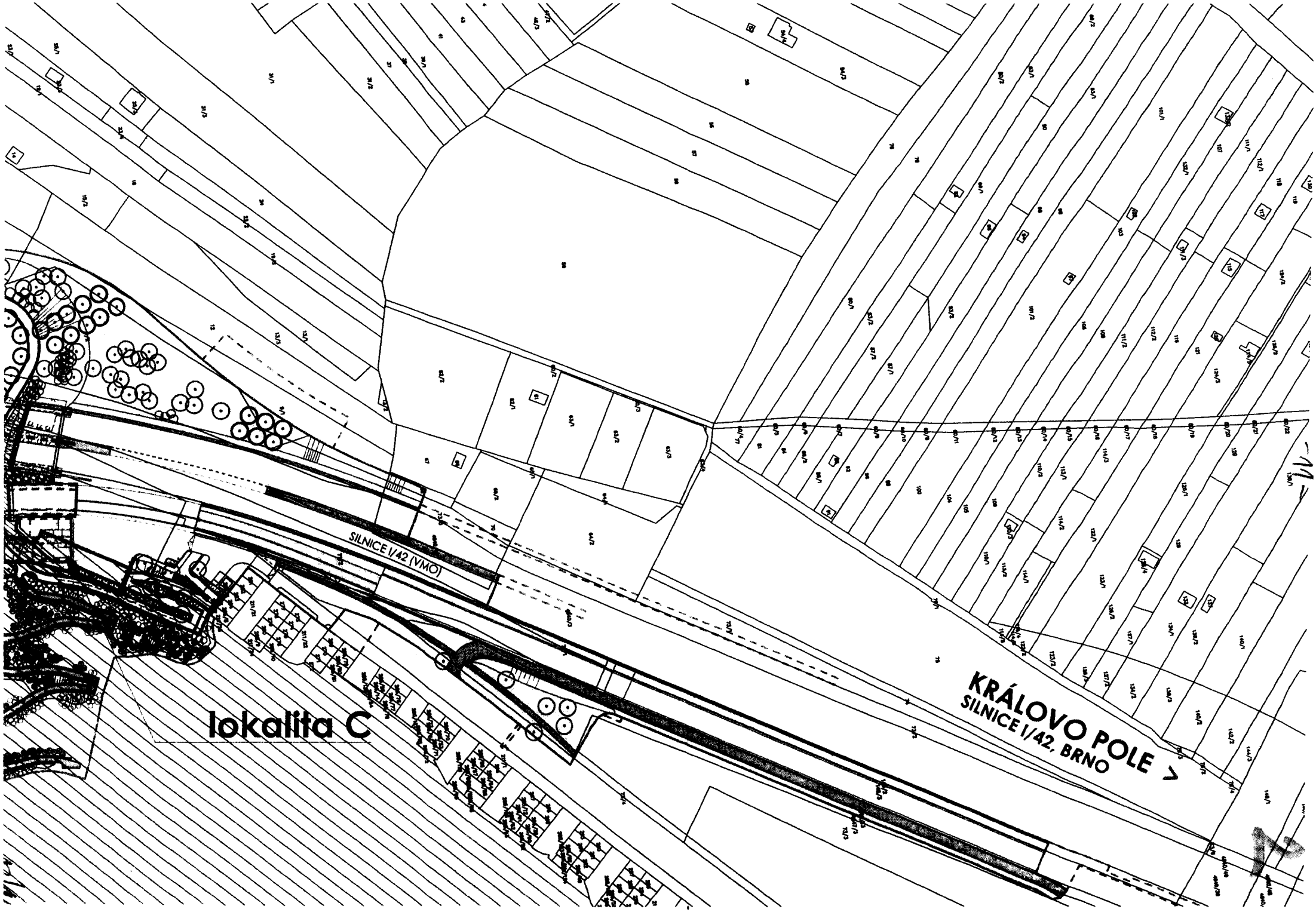
- LOKALITY ZÁSAHU STAVBY DO PLOCHY NEJVÝZNAMNĚJŠÍ ZELENĚ VYŽADUJÍCÍ VYJÍMKU

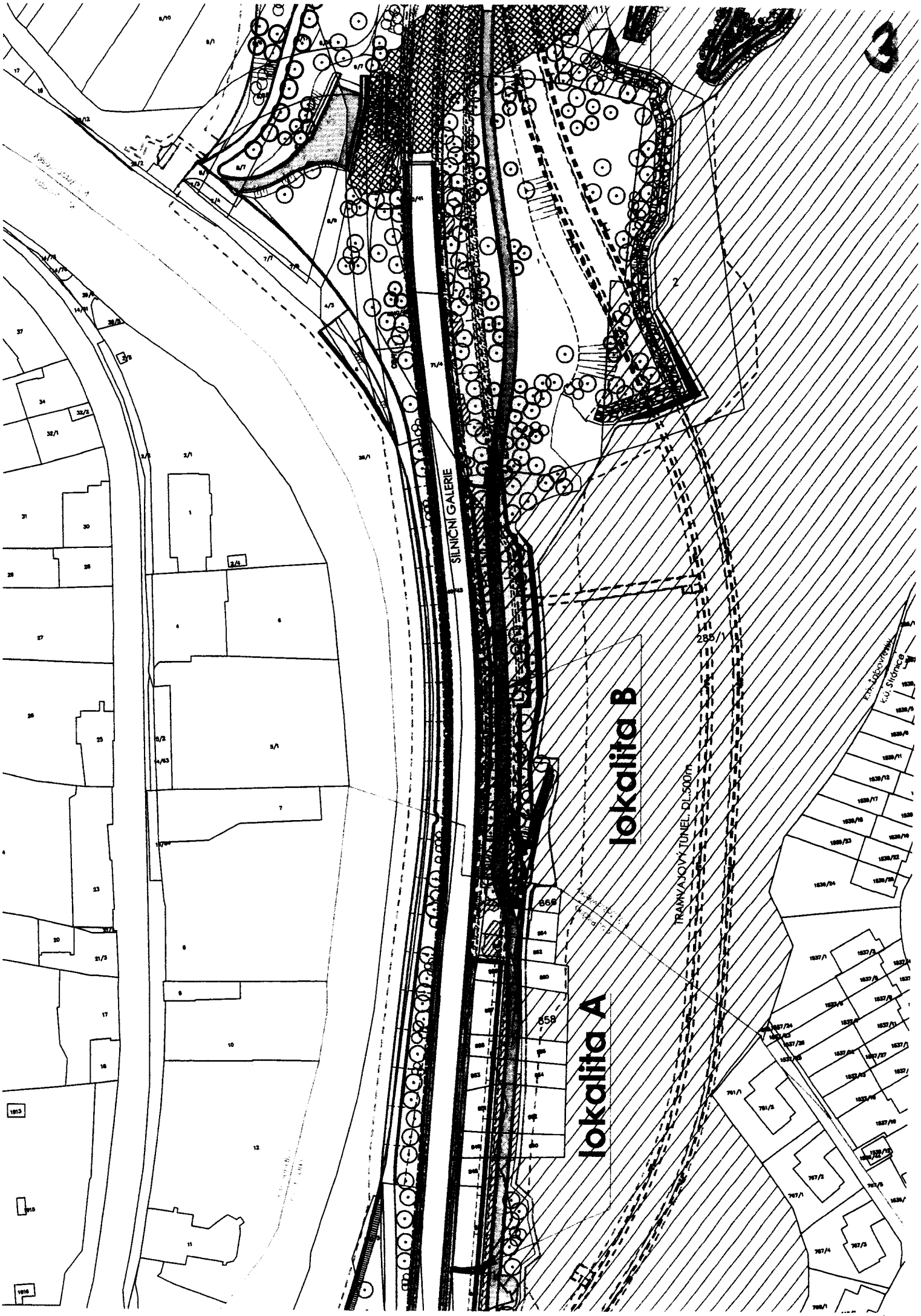
03/2018

Souřadnicový systém S-JTSK; výškový systém Bpv

STAVBA **I/42 BRNO VMO ŽABOVŘESKÁ I - ETAPA II**	STUPEŇ PODKLADU PRO IČ	ČÍSLO ZAKÁZKY 2018 - 013	PK OSSENDORF s.r.o. Tomešova 1, 602 00 BRNO tel: 543 516 526
PŘÍLOHA **CELKOVÁ SITUACE STAVBY**	MĚŘÍTKO 1:1000	ČÍSLO PŘÍLOHY 02a	

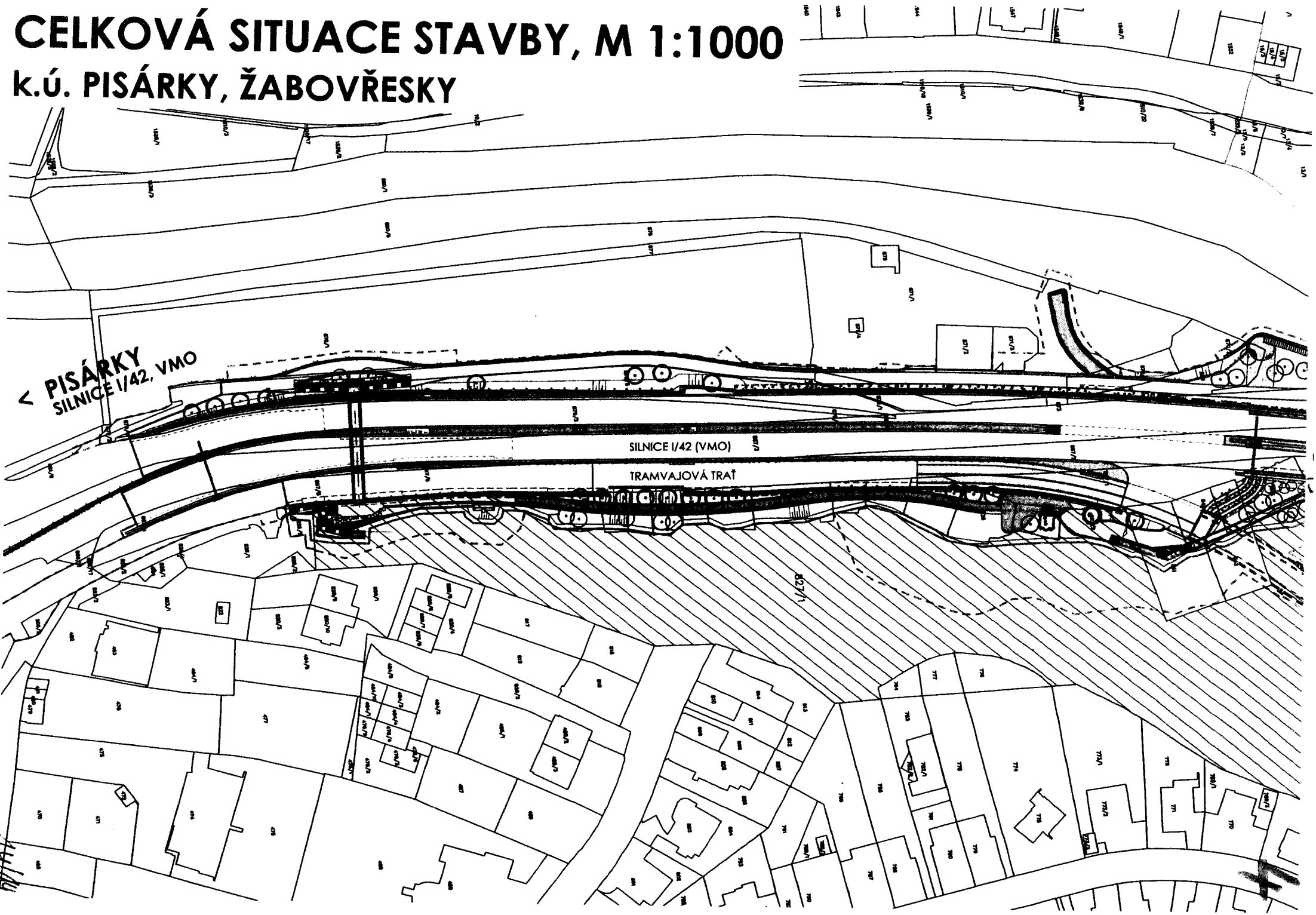
(příloha žádosti o výjimku podle čl. 3 vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007)


lokalita C
SILNICE I/42 (VMO)
KRÁLOVO POLE
SILNICE I/42, BRNO


3
SILNIČNÍ GALERIE
lokalita B
lokalita A
TRAMVAJOVÝ TUNEL, DL.500m
285/1
866
858

CELKOVÁ SITUACE STAVBY, M 1:1000

k.ú. PISÁRKY, ŽABOVŘESKY



Rada města Brna

MMB2018000000524

7

ZM7/3768

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:

Návrh na pojmenování nových ulic a nového parku, vše na území města Brna

Obsah:

- Důvodová zpráva.....str. 2-3
- Situační plánek pojmenování nové ulice v k. ú. Ivanovice.....str. 4
- Situační plánek pojmenování nové ulice v k. ú. Jundrov.....str. 5
- Situační plánek nového parku v k. ú. Židenice.....str. 6
- Výpis usnesení Zastupitelstva městské části Brno-Ivanovice ze dne 14. 2. 2018.....str. 7
- Výpis usnesení Zastupitelstva městské části Brno-Jundrov ze dne 13. 12. 2017.....str. 8
- Výpis usnesení Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady ze dne 12. 3. 2018.....str. 9
- Výpis z jednání Pracovní skupiny pro názvosloví města Brna ze dne 10. 4. 2018.....str. 10

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje
- pojmenování nové ulice v k. ú. Ivanovice názvem **„Milonická“**
- pojmenování nové ulice v k. ú. Jundrov názvem **„Bratří Ocelků“**
- pojmenování nového parku v k. ú. Židenice názvem **„Hapalův park“**

Situační plánky tvoří přílohu č..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 dne 24. dubna 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Odbor vnitřních věcí MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Pracovní skupině pro názvosloví města Brna (dále jen Pracovní skupina) byl předložen návrh městské části Brno-Ivanovice na pojmenování nové ulice v katastrálním území Ivanovice, návrh městské části Brno Jundrov na pojmenování nové ulice v katastrálním území Jundrov a návrh městské části Brno-Vinohrady na pojmenování nového parku v katastrálním území Židenice.

Návrh městské části Brno-Ivanovice

Dle usnesení ze zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Ivanovice, konaného dne 14. 2. 2018 (viz str. 7), vznikne výstavbou rodinných domů v katastrálním území Ivanovice mezi ulicemi Mácova a Černohorská nová ulice (situační plánek str. 4). Městská část navrhla názvy Hraniční nebo Milonická. Pracovní skupina vybrala název Milonická.

V katastrálním území Ivanovice je navržen název:
„Milonická“ podle obce Milonice ležící severně od Brna

Návrh městské části Brno-Jundrov

Dle usnesení ze zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Jundrov, konaného dne 13. 12. 2017 (viz str. 8), vznikne výstavbou rodinných domů v katastrálním území Jundrov pod ulicí Dubovou nová ulice (situační plánek str. 5). Městská část navrhla název Bratří Ocelků.

V katastrálním území Jundrov je navržen název:
„Bratří Ocelků“ - Genmjr.i.m. Josef Ocelka, DFC (1909-1942) patřil k největším postavám Československého letectva 2. světové války, byl velitelem 311. bombardovací perutě
- pluk.i.m. Antonín Ocelka (1913-1949) letec, člen 312. stíhací perutě. Oba bratři část života prožili v Brně. Nyní v MČ Brno-Jundrov a Brno-Komín žijí jejich potomci.

Návrh městské části Brno-Vinohrady

Zastupitelstvo městské části Brno-Vinohrady, konané dne 12. 3. 2018 (viz str. 9), doporučilo pojmenovat lokalitu bývalého odkaliště popílku Hády, kde má vzniknout nový park, názvy park Jana Gajdoše nebo Hapalův park (situační plánek str. 6). Pracovní skupina vybrala název park Jana Gajdoše.
Návrh byl předložen k projednání R7/166. schůzi Rady města Brna, která doporučila úpravou usnesení pojmenovat nový park v katastrálním území Židenice názvem Hapalův park.
O pojmenování lokality požádala městskou část společnost Teplárny Brno, a.s., a Studentské Brno, které plánují v této lokalitě, kde je převážná část pozemku ve vlastnictví společnosti Teplárny Brno, a.s., realizovat nový park.

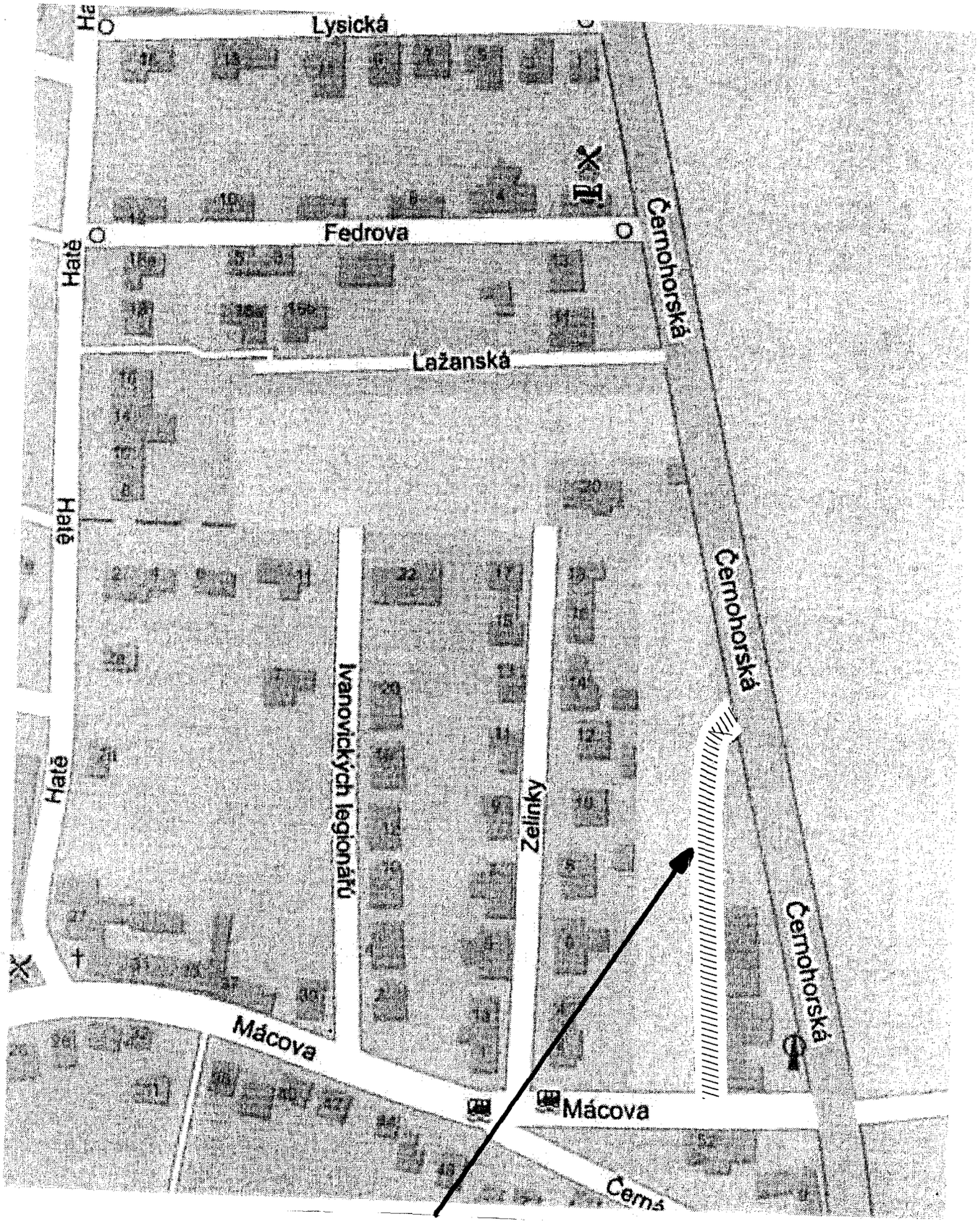
V katastrálním území Židenice je navržen název:
„Hapalův park“ - Richard Hapala (1918-1941) odbojář, letec, příslušník 311. bombardovací perutě

Předložený návrh je v souladu s ustanovením § 28 odst. 1 a § 84 odst. 2 písm. s) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a se „Zásadami tvorby uličního názvosloví a označování ulic, veřejných prostranství a číslováním budov v městě Brně".

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit
- pojmenování nové ulice v k. ú. Ivanovice názvem „Milonická",
- pojmenování nové ulice v k. ú. Jundrov názvem „Bratří Ocelků"
- pojmenováni nového parku v k. ú. Židenice názvem „Hapalův park".

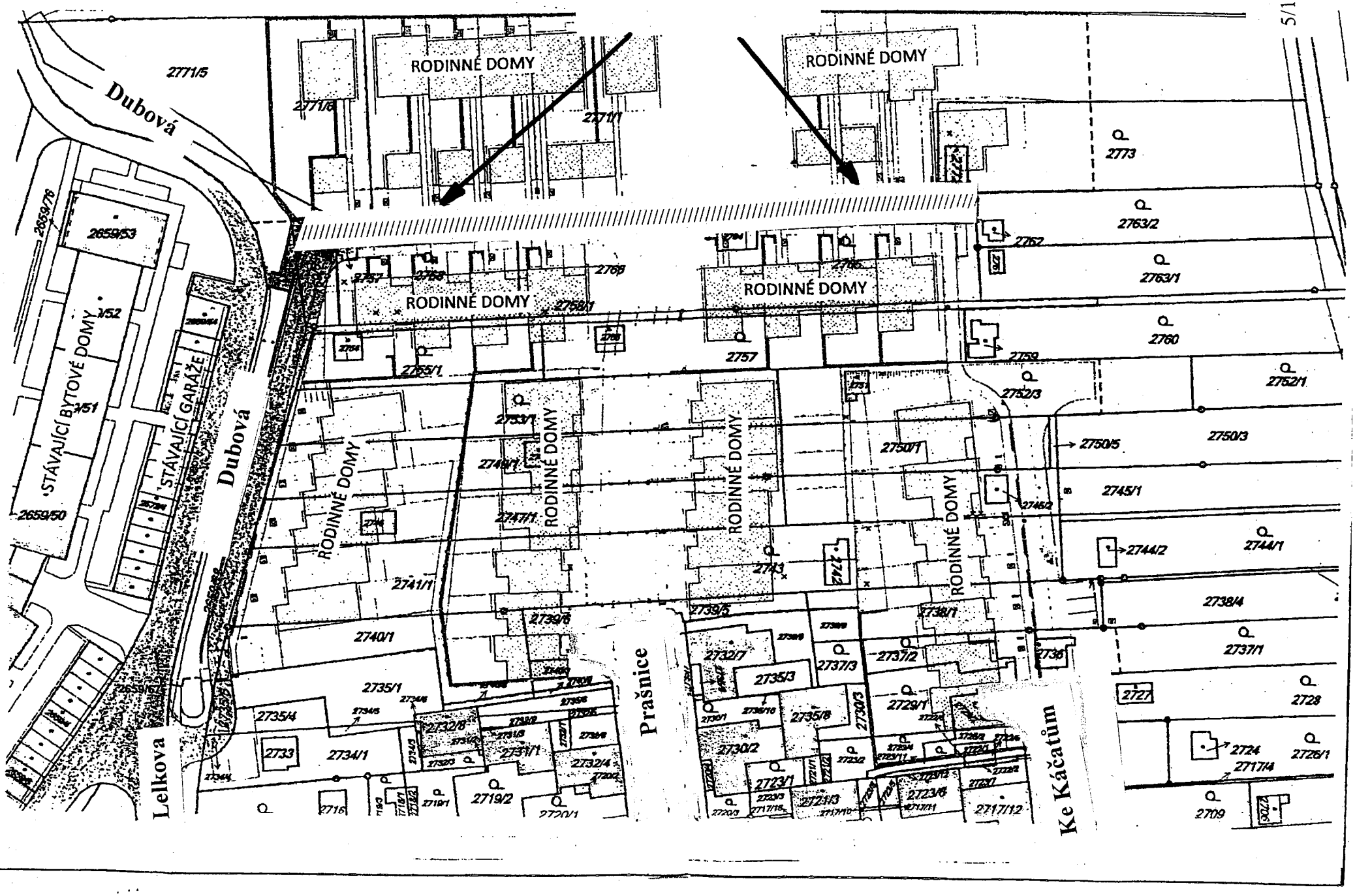
Schváleno jednomyslně 9 členy.

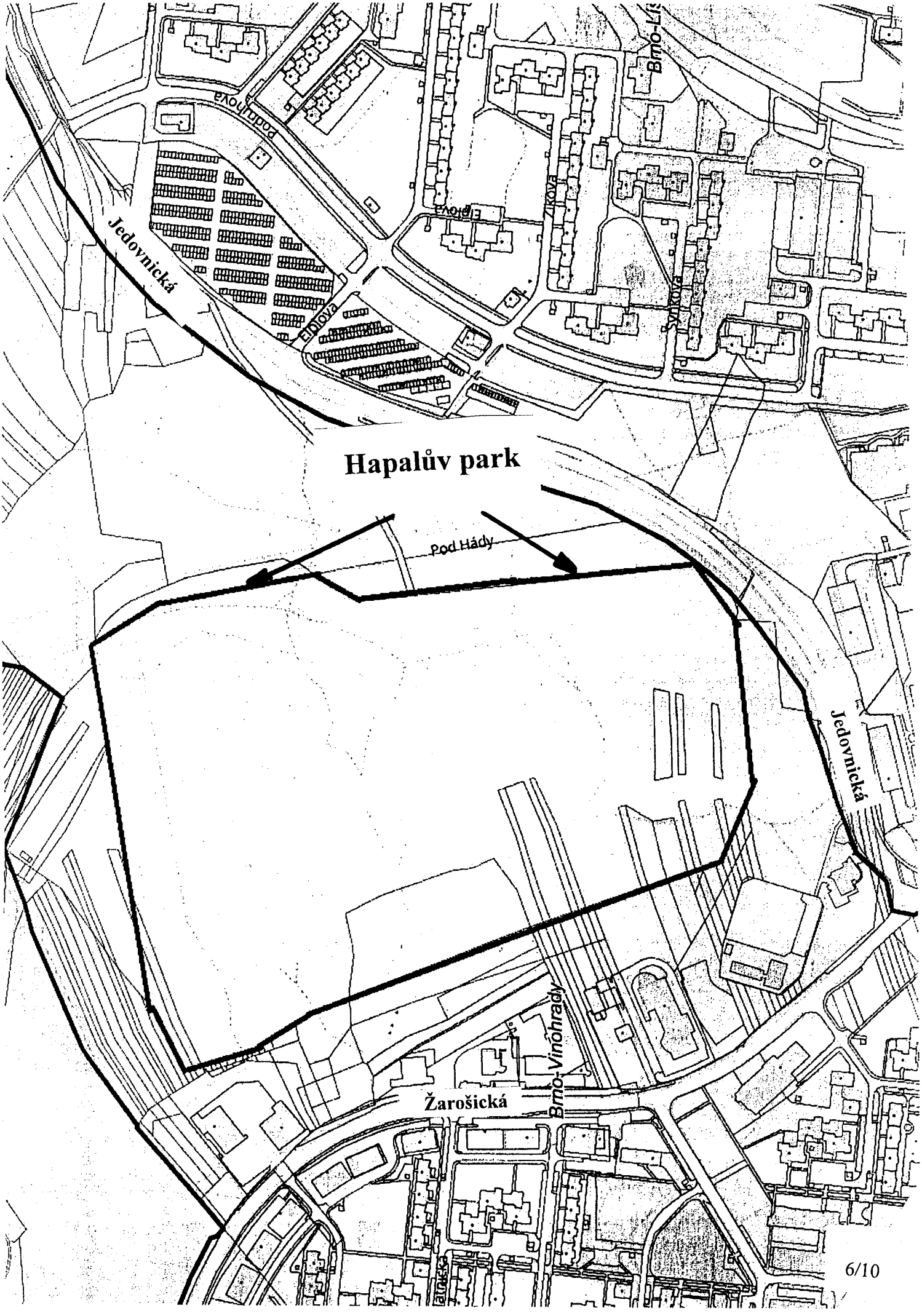
Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
Pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	Pro


Lysická
Fedrova
Hatě
Ležanská
Černohorská
Ivanovických legionářů
Zelinky
Mácova
Černá

Milonická

Bratří Ocelků




Hapalův park
Jedovnická
Jedovnická
Pod Hády
Žarošická
Brno-Vinohrady
Podhorová
Elplova
Elplova
Zikova
Synkova

Statutární město Brno
Městská část Brno - Ivanovice

V Brně dne 19.02.2018

V Ý P I S

usnesení z XVIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno - Ivanovice konaného dne 14. února 2018

Usnesení č. 10

Návrh pojmenování nové ulice na pozemku p.č. 178/225 mezi ul. Mácovou a Černohorskou

Zastupitelstvo MČ Brno-Ivanovice schvaluje návrh na název nové ulice mezi ul. Mácovou a Černohorskou na pozemku p.č. 178/225: 1) ulice Hraniční, 2) ulice Milonická.

Úřad městské části města Brna Brno-Ivanovice -1- Mácova 3, 621 00 Brno

Usnesení bylo přijato.

Ing. Jana Bohuňovská, v.r.
starostka MČ Brno - Ivanovice

Za správnost výpisu: [redacted]

Ing. Eva Chaloupková, tajemnice ÚMČ Brno-Ivanovice

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-JUNDROV
637 00 Brno, Veslařská 56

V Ý P I S

usnesení 15. řádného zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Jundrov, konaného dne 13. 12. 2017

Bod č. 11:
Návrh názvu nové ulice v Jundrově, která vznikne při výstavbě rodinných domů v lokalitě pod ulicí Dubovou

Zastupitelstvo MČ Brno-Jundrov

n a v r h u j e

nazvat novou ulici, která vznikne při výstavbě rodinných domů v lokalitě pod ulicí Dubovou v Jundrově,

„Bratří Ocelků"

a ukládá ÚMČ Brno-Jundrov postoupit návrh Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna k projednání a schválení v příslušných orgánech města Brna.

V Brně-Jundrově 13. 12. 2017

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO * MĚSTSKÁ ČÁST BRNO - JUNDROV *

Ivana Fajnorová
starostka MČ Brno-Jundrov

Ověřovatelé:

Tomáš Beránek

JUDr. Kristina Šnajderová

XV. zasedání Zastupitelstva m.č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 277/XV/2018/7

z XV. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 12.03.2018
K bodu 14 – Žádost o pojmenování lokality-Hapalův park

Zastupitelstvo m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

pojmenovat lokalitu bývalého odkaliště popílku Hády na park Jana Gajdoše nebo Hapalův park

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

V ý p i s

z jednání Pracovní skupiny pro názvosloví města Brna, konaného dne 10. dubna 2018

Pojmenování nových ulice v k. ú. Ivanovice, Jundrov a pojmenování nového parku v k. ú. Židenice

- Pracovní skupina pro názvosloví města Brna doporučuje Radě města Brna schválit návrh na pojmenování nové ulice v k. ú. **Ivanovice** názvem **„Milonická“**

- Pracovní skupina pro názvosloví města Brna doporučuje Radě města Brna schválit návrh na pojmenování nové ulice v k. ú. **Jundrov** názvem **„Bratří Ocelků“**

- Pracovní skupina pro názvosloví města Brna doporučuje Radě města Brna schválit návrh na pojmenování nového parku v k. ú. **Židenice** názvem **„park Jana Gajdoše“.**

Přítomno: 7 z 11 členů Pracovní skupiny pro názvosloví města Brna
Hlasování:

- 7 pro-0 proti-0 se zdržel/z 11 členů u názvu „Milonická“
- 7 pro-0 proti-0 se zdržel/z 11 členů u názvu „Bratří Ocelků“
- 7 pro-0 proti-0 se zdržel/z 11 členů u názvu „park Jana Gajdoše“

Vyhotovila: Ing. Oškrdalová.....

Dne: 11. 4. 2018

MMB2018000000525

Rada města Brna

ZM7/....3766

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:
Návrh na stanovení počtu členů Zastupitelstva města Brna pro volební období 2018–2022 a informace o volebním obvodu na území města Brna pro volby do ZMB

Obsah:

- Důvodová zpráva ..... str. 2–3

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s t a n o v í
v souladu ustanovením § 67 a v rozsahu ustanovení § 68 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva města Brna pro volební období 2018–2022 na padesát pět

b e r e n a v ě d o m í
jeden volební obvod na území města Brna pro volby do Zastupitelstva města Brna v roce 2018

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna na své schůzi R7/166 konané dne 24. 4. 2018 projednala a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Odbor vnitřních věcí MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Odbor vnitřních věcí Magistrátu města Brna, jako odbor funkčně příslušný k organizačně-technickému zabezpečení voleb, předkládá koncepci přípravy voleb do Zastupitelstva města Brna. S ohledem na poslední termín konání voleb do zastupitelstev obcí (10. a 11. října 2014) lze s odvoláním na čl. 102 odst. 2 Ústavy České republiky a na § 1 odst. 2 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů („*Funkční období zastupitelstev obcí je čtyřleté. Volby do zastupitelstev obcí se konají ve lhůtě počínající třicátým dnem před uplynutím funkčního období a končící dnem jeho uplynutí.*"), předpokládat, že volby do zastupitelstev obcí proběhnou v některém z následujících termínů: 14. a 15. září 2018, 21. a 22. září 2018, 28. a 29. září 2018, anebo 5. a 6. října 2018.

Vzhledem k tomu, že se tyto volby dosud vždy konaly ve stejný termín jako volby do 1/3 Senátu Parlamentu České republiky, lze předpokládat, že bude výběr termínu přizpůsoben tak, aby oboje volby bylo možno konat společně.

1. Návrh počtu členů Zastupitelstva města Brna (schvaluje ZMB)

Do Zastupitelstva města Brna se volí podle ustanovení § 68 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o obcích), 35–55 členů zastupitelstva. Počet členů budoucího zastupitelstva stanoví dle § 67 citovaného zákona stávající zastupitelstvo. Počet členů zastupitelstev je dán rozpětím, podle počtu obyvatel v obci, a to takto:

Počet obyvatel v obci	Počet členů zastupitelstva
do 500	5 – 15
nad 500 do 3 000	7 – 15
nad 3 000 do 10 000	11 – 25
nad 10 000 do 50 000	15 – 35
nad 50 000 do 150 000	25 – 45
nad 150 000	35 – 55

Rozhodující je počet obyvatel k 1. lednu roku, ve kterém se volby konají, tj. 379.527 obyvatel ve městě Brně k 1. 1. 2018. Ve všech případech je rozpětí stanoveno lichými čísly. V návrhu usnesení předloženého materiálu je předpokládáno **55** členů Zastupitelstva města Brna i pro volební období 2018–2022, ale lze stanovit počet v rozpětí 35–55.
V souladu s ust. § 67 zákona o obcích stanoví zastupitelstvo obce počet na každé volební období nejpozději do 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev v obcích.

2. Jeden volební obvod na území města Brna

Dle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o volbách do zastupitelstev obcí), tvoří obec jeden volební obvod. Toto ustanovení však umožňuje zastupitelstvu obce zřídit více volebních obvodů, a to nejpozději 85 dnů přede dnem konání voleb:

a) v obcích s počtem obyvatel do 10 000 tak, aby se v každém volebním obvodu volilo nejméně 5 členů zastupitelstva obce,

b) v obcích s počtem obyvatel od 10 001 do 50 000 obyvatel tak, aby se v každém volebním obvodu volilo nejméně 7 členů zastupitelstva obce,
c) v obcích s počtem obyvatel nad 50 000 tak, aby se v každém volebním obvodu volilo nejméně 9 členů zastupitelstva obce.

V územně členěných statutárních městech může být městská část součástí pouze jednoho volebního obvodu (§ 27 odst. 2).

Jeden volební obvod pro volby do Zastupitelstva města Brna odpovídá stavu z roku 1998, kdy město Brno tvořilo pro volby do Zastupitelstva města Brna jeden územní (organizační) celek. Bylo voleno 55 členů zastupitelstva. Nevýhodou této varianty byla skutečnost, že počet volených členů zastupitelstva, a tím počet možných kandidátů za každou volební stranu či koalici, ovlivnil velikost a formát hlasovacího lístku, a že manipulace s ním byla v roce 1998 pro voliče a zejména pak pro členy okrskových volebních komisí při zjišťování výsledku voleb, po ukončení hlasování, náročná. Právní úprava zákona č. 491/2001 Sb. (§ 25 odst. 4), již připouští možnost oboustranného tisku hlasovacího lístku, a tím výrazně zmenší jeho formát oproti roku 1998. Z hlediska organizačně technického zajištění voleb a jejich realizace byla jedinou nevýhodou jednoho volebního obvodu pouze tato zmíněná skutečnost.

V případě vytvoření většího počtu volebních obvodů by se značně zvýšily náklady na tisk hlasovacích lístků a náročnost na technicko-organizační zabezpečení přípravy voleb. Také z pohledu politických stran se jeví příprava voleb náročnější, protože pro volby do téhož zastupitelstva může každá volební strana podat pouze 1 kandidátní listinu, volí-li se do téhož zastupitelstva obce ve dvou nebo více volebních obvodech, může volební strana podat kandidátní listinu v každém volebním obvodě.

Odbor vnitřních věcí Magistrátu města Brna doporučuje po zkušenostech z přípravy a průběhu voleb do Zastupitelstva města Brna v letech 1998, 2002, 2006, 2010 a 2014 vytvoření jednoho volebního obvodu pro volby do Zastupitelstva města Brna konaných v roce 2018.

RMB projednala materiál dne 24. 4. 2018 a doporučila jej ke schválení.
Schváleno jednomyslně 9 členy. Usnesení bylo přijato.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

MMB2018000000526

Rada města Brna

ZM7/ 3763

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:

Návrh novelizace Zásad pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Brna

Obsah:

- Důvodová zpráva str. 2
- Zásady pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Brna str. 3-16

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

Zásady pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Brna, které tvoří přílohu č. .... těchto usnesení

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala materiál na schůzi č. R7/166 konané dne 24. dubna 2018 a doporučila ke schválení

Zpracoval:

Odbor vnitřních věcí MMB

Předkládá:

Rada města Brna

Důvodová zpráva

Odbor vnitřních věcí ve spolupráci s Kanceláří primátora města Brna a Kanceláří marketingu a zahraničních vztahů v závislosti na novelizaci zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, která nabyla účinnosti 1. 1. 2018, zpracoval úpravu „Zásad pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Brna", která zohledňuje i další požadavky vyplývající z praxe. Úpravy spočívají zejména v upřesnění specifikace osob povolujících pracovní cesty, při organizačním zajištění cest a byla doplněna ustanovení cestovních náhrad pro osoby, které nejsou členy ZMB ani zaměstnanci MMB. V rámci této novelizace nedochází ke změně výše jednotlivých náhrad.

Odbor vnitřních věcí MMB na základě výše uvedených skutečností a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, předložil materiál Radě města Brna a navrhl jí doporučit Zastupitelstvu města Brna schválení „Zásad pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Brna", které nabydou účinnosti dnem schválení v ZMB. Rada města Brna materiál schválila a hlasovala takto:

Jmenovité hlasování

Hlasování v RMB

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel / z 11 členů

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Návrh

ZÁSADY

pro poskytování cestovních náhrad

členům Zastupitelstva města Brna

I. Úvod

Tyto zásady upravují v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, **(dále jen ZP)** postup při poskytování cestovních náhrad u tuzemských pracovních cest
a zahraničních pracovních cest členům Zastupitelstva města Brna **(dále jen člen ZMB)** a osobám, které nejsou ani zaměstnanci Magistrátu města Brna ani členy ZMB a účastní se v zájmu města pracovních cest **(dále jen další osoby)**.

Cestovní náhrady náleží členovi zastupitelstva na základě ustanovení § 81 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s výkonem jeho funkce ve výši a za podmínek stanovených právními předpisy platnými pro zaměstnance obce a v jejich mezích podle zásad pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva obce, stanovených zastupitelstvem obce.

II. Výklad pojmů

Pracovní cestou se rozumí doba od nástupu člena ZMB na cestu k výkonu práce do jiného místa, než je jeho pravidelné pracoviště, včetně výkonu práce v tomto místě, do návratu člena ZMB z této cesty. Pro účely poskytování cestovních náhrad se za pracovní cestu považuje i cesta mimo pravidelné pracoviště.

Zahraniční pracovní cestou se rozumí doba pracovní cesty z České republiky do zahraničí, ze zahraničí do České republiky a doba pracovní cesty v zahraničí.

Pravidelným pracovištěm člena ZMB je sídlo statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, Brno.

III. Pracovní cesta v tuzemsku

1. Schvalování tuzemských cest

Tuzemské pracovní cesty členům ZMB schvaluje primátor a v době jeho nepřítomnosti nebo v době, kdy primátor nevykonává svou funkci, 1. náměstek primátora nebo další náměstci primátora města Brna v pořadí pro zastupování.

Podmínky, které mohou ovlivnit poskytování a výši cestovních náhrad, zejména dobu, místo nástupu a ukončení cesty (včetně přerušení pracovní cesty), způsob dopravy
a ubytování, určuje písemně na formuláři „Cestovní příkaz".

Po skončení pracovní cesty vyplní člen ZMB na druhé straně formuláře vyúčtování pracovní cesty, včetně data a podpisu. Vyúčtování odsouhlasí svým podpisem osoba oprávněná ke schválení cesty.

2. Výplata cestovného

Člen ZMB je povinen řádně vyplněný formulář odevzdat Odboru vnitřních věcí nejpozději do 10 pracovních dnů po skončení pracovní cesty.

Formulář bude doložen písemnými podklady potřebnými k vyúčtování pracovní cesty, tj. jízdenkami, doklady za ubytování, v případě cesty soukromým vozidlem fotokopií velkého technického průkazu, doklady o nákupu pohonných hmot apod.

Příjem a kontrola cestovních příkazů probíhá průběžně. Po provedení kontroly a vyúčtování jsou formuláře předávány k proplacení.

Cestovné bude členovi ZMB proplaceno v hotovosti na pokladně Magistrátu města Brna **(dále jen MMB)** v určených pokladních hodinách do 10 pracovních dnů po předání vyúčtování.

3. Náhrada jízdních výdajů

3.1 Jízdní výdaje budou propláceny na základě výdajů doložených jízdenkou za použití autobusu, vlaku, letenkou, dokladu o úhradě taxi a jízdenkou městské hromadné dopravy apod. Vychází se ze způsobu dopravy stanoveného při schvalování pracovní cesty.

3.2 Použije-li člen ZMB se souhlasem osoby oprávněné ke schválení pracovní cesty místo určeného dopravního prostředku dálkové přepravy jiný dopravní prostředek včetně soukromého vozidla, přísluší mu náhrada jízdních výdajů ve výši odpovídající ceně jízdného za určený dopravní prostředek.

3.3 Použije-li člen ZMB na žádost osoby oprávněné ke schválení pracovní cesty soukromé vozidlo, musí být vyplněn formulář **„Použití soukromého motorového vozidla při pracovní cestě“** [1]. Soukromé vozidlo musí být havarijně pojištěno.

Užívání soukromých vozidel při pracovních cestách uvolněnými členy ZMB může upravit svým usnesením Rada města Brna **(dále jen RMB)**.

Použije-li člen ZMB na služební cestě soukromé silniční motorové vozidlo, přísluší mu za každý 1 km jízdy:

a) Sazba základní náhrady

Sazba základní náhrady je stanovená v § 175 ZP. Tato sazba se mění v závislosti na vývoji cen prováděcím právním předpisem vydávaným podle § 189 ZP.

b) Náhrada za spotřebované pohonné hmoty

Tato náhrada se vypočte z ceny a spotřeby pohonné hmoty vozidla.

Cena pohonné hmoty **(dále jen PHM)** při pracovní cestě se prokazuje dokladem o nákupu PHM v den konání pracovní cesty, případně dva dny před nebo po skončení cesty. Neprokáže-li člen ZMB cenu PHM, vypočte se výše náhrady z průměrné ceny PHM stanovené vyhláškou Ministerstva práce a sociálních věcí.

Při určení spotřeby PHM se použije údaj o spotřebě pro kombinovaný provoz podle norem Evropských společenství. Není-li tento údaj v technickém průkazu, vypočte se aritmetickým průměrem z údajů uvedených v technickém průkazu vozidla.

3.4 Při pracovní cestě v městě Brně náleží členovi ZMB náhrada jízdních výdajů za městskou hromadnou dopravu ve výši podle ceny jízdného platné v době konání pracovní cesty. Jízdenky za městskou hromadnou dopravu v městě Brně se nedokládají (§ 159 odst. 2 ZP)

4. Náhrada výdajů za ubytování

Výdaje za ubytování jsou propláceny pouze na základě předloženého dokladu.

5. Stravné

Za každý kalendářní den pracovní cesty přísluší členovi ZMB stravné ve výši dolní hranice stanovené sazby stravného podle § 176 ZP. Tato výše stravného se mění v závislosti na vývoji cen prováděcím právním předpisem vydávaným podle § 189 ZP.

Bylo-li členovi ZMB během pracovní cesty poskytnuto jídlo, které má charakter snídaně, oběda nebo večeře, na které finančně nepřispíval (dále jen „bezplatné jídlo"), přísluší členovi ZMB stravné snížené za každé bezplatné jídlo o hodnotu

a) 70 % stravného, trvá-li pracovní cesta 5 až 12 hodin,
b) 35 % stravného, trvá-li pracovní cesta déle než 12 hodin, nejdéle však 18 hodin,
c) 25 % stravného, trvá-li pracovní cesta déle než 18 hodin."

Jestliže člen ZMB předloží doklad o úhradě stravného, poskytne se mu stravné ve výši, která mu přísluší podle doby trvání pracovní cesty, bez ohledu na částku uvedenou na dokladu.

Pokud se jedná o 2 a více pracovních cest během 1 kalendářního dne, posuzuje se každá cesta samostatně.

Při pracovní cestě, která spadá do 2 kalendářních dnů se upustí od odděleného posuzování doby trvání cesty v kalendářním dnu, je-li to pro člena ZMB výhodnější.

6. Náhrady nutných vedlejších výdajů

Členovi ZMB budou hrazeny další nutné vedlejší výdaje, které je nutno doložit příslušnými doklady (poplatky za úschovu nutných osobních a služebních zavazadel, parkování nebo garážování vozidla apod.). Nemůže-li člen ZMB výši výdajů prokázat, poskytne se mu náhrada odpovídající ceně věcí a služeb obvyklé v době a místě konání pracovní cesty.

7. Náhrada neprokázaných výdajů

Neprokáže-li člen ZMB ve zcela výjimečných případech jízdní výdaje (např. při ztrátě jízdenky), bude mu poskytnuta náhrada, o jejíž výši rozhodne písemně osoba oprávněná ke schválení cesty. Toto rozhodnutí společně s podpisem bude uvedeno na zadní straně formuláře.

Při ztrátě jiných dokladů (např. za ubytování) je člen ZMB povinen obstarat duplikát dokladu.

8. Poskytování záloh při pracovní cestě v tuzemsku

Zálohu na cestovní náhrady může MMB poskytnout do výše předpokládané náhrady.

9. **Pracovní cesty dalších osob v tuzemsku**

Dalším osobám, které se v zájmu města účastní tuzemských pracovních cest, schvaluje pracovní cestu primátor a v době jeho nepřítomnosti nebo v době, kdy primátor nevykonává svou funkci, 1. náměstek primátora nebo další náměstci primátora města Brna v pořadí pro zastupování. Těmto osobám budou hrazeny náklady na tuzemskou pracovní cestu podle podmínek Cestovního příkazu, přičemž pro výši náhrad platí pravidla jako pro členy ZMB.

IV. Zahraniční pracovní cesta

1. **Navrhování a schvalování zahraničních pracovních cest**

1.1. Vícedenní zahraniční pracovní cesty členů ZMB schvaluje RMB. Vzejde-li požadavek na tyto cesty v mezidobí mezi zasedáními RMB, schvaluje je primátor a v době jeho nepřítomnosti nebo v době, kdy primátor nevykonává svou funkci, 1. náměstek primátora nebo další náměstci primátora města Brna v pořadí pro zastupování s tím, že toto rozhodnutí bude dodatečně předloženo RMB
na vědomí.

1.2. Jednodenní zahraniční pracovní cesty členů ZMB schvaluje primátor města Brna a v době jeho nepřítomnosti nebo v době, kdy primátor nevykonává svou funkci, 1. náměstek primátora nebo další náměstci primátora města Brna v pořadí pro zastupování bez projednání v RMB.

2. **Organizační zajišťování zahraničních pracovních cest**

Zahraniční pracovní cesty organizačně zajišťuje Kancelář marketingu a zahraničních vztahů MMB. Člen ZMB předloží tomuto odboru podrobnou specifikaci zahraniční pracovní cesty (např. konkrétní letecké spojení, ubytování, přerušení pracovní cesty apod.). Při zajištění cesty KMZV zohledňuje požadavky na hospodárné, účelné a efektivní nakládání s veřejnými prostředky.

3. **Poskytování náhrad při zahraničních pracovních cestách**

Na poskytování náhrad při zahraničních pracovních cestách se vztahuje úprava pro tuzemské pracovní cesty, pokud není dále stanoveno jinak.

4. **Náhrada za použití soukromého vozidla**

Náhrada základní sazby za 1 km jízdy se poskytuje v české měně.

Použije-li člen ZMB za podmínek uvedených v čl. III. odst. 3. při zahraniční pracovní cestě soukromé motorové vozidlo, bude mu poskytnuta náhrada za pohonné hmoty v cizí měně za kilometry ujeté mimo území České republiky.

Nemá-li člen ZMB z vážných důvodů doklad o nákupu PHM mimo území České republiky, bude mu poskytnuta náhrada i na základě jeho prohlášení o skutečně vynaložené ceně a důvodech jejího nedoložení.

5. **Stravné**

Členovi ZMB při zahraniční pracovní cestě náleží stravné v cizí měně. Výše stravného se určí ze základní sazby stravného stanoveného pro stát, ve kterém člen ZMB strávil v kalendářním dni nejvíce času, při shodě časů se stanoví měna podle cílového státu. Výši základních sazeb stravného v cizí měně stanoví vyhláška Ministerstva financí pro příslušný kalendářní rok.

- Trvá-li zahraniční pracovní cesta více než 18 hodin v jednom kalendářním dni, přísluší členovi ZMB zahraniční stravné v cizí měně ve výši základní sazby.
- Trvá-li zahraniční pracovní cesta déle než 12 hodin, nejvýše však 18 hodin, přísluší členovi ZMB zahraniční stravné ve výši dvou třetin základní sazby.
- Trvá-li zahraniční pracovní cesta déle než 1 hodinu, nebo déle než 5 hodin, pokud vznikne za cestu na území České republiky právo na stravné podle čl. III., odst. 5. těchto zásad, přísluší členovi ZMB zahraniční stravné ve výši jedné třetiny základní sazby.
- Bylo-li během zahraniční pracovní cesty členovi ZMB poskytnuto bezplatné jídlo, přísluší členovi ZMB zahraniční stravné ve výši základní sazby snížené za každé bezplatné jídlo o hodnotu
  a) 70 % zahraničního stravného, jde-li o zahraniční stravné v třetinové výši základní sazby,
  b) 35 % zahraničního stravného, jde-li o zahraniční stravné ve dvoutřetinové výši základní sazby,
  c) 25 % zahraničního stravného, jde-li o zahraniční stravné ve výši základní sazby.
- Trvá-li zahraniční pracovní cesta méně než 1 hodinu nebo méně než 5 hodin, pokud vznikne za cestu na území České republiky právo na stravné podle čl. III., odst. 5. těchto zásad, zahraniční stravné v cizí měně se neposkytuje.
- Při více zahraničních pracovních cestách v jednom kalendářním dni, se doby strávené mimo území České republiky, které trvají déle než 1 hodinu, pro účely zahraničního stravného sčítají.

6. **Kapesné**

Členovi ZMB bude poskytnuto kapesné v cizí měně ve výši 30 % stanoveného stravného.

7. **Vyloučení souběhu náhrad v české a cizí měně**

Za dobu pracovní cesty po území České republiky náleží členovi ZMB stravné v českých korunách jako při tuzemské pracovní cestě.

Rozhodnou dobou pro vznik nároku na náhrady v cizí měně je přechod české státní hranice a u letecké přepravy odlet a přílet letadla podle letového řádu. Pro výpočet zahraničního stravného je rozhodná doba překročení státních hranic mezi všemi státy, kterými se projíždí.

Dobu překročení státních hranic (českých i cizích), odlet podle letového řádu uvádí člen ZMB ve **„Vyúčtování zahraniční pracovní cesty“** [2)].

Pokud za dobu zahraniční pracovní cesty strávenou mimo území České republiky nevznikne členovi ZMB nárok na stravné v cizí měně, připočte se tato doba k době trvání pracovní cesty po území České republiky.

8. Náhrada nutných vedlejších výdajů

Náhrady se poskytují obdobně jako u tuzemských pracovních cest (čl. III. odst. 6.)

9. Poskytování záloh při zahraniční pracovní cestě

Členovi ZMB se při zahraniční pracovní cestě poskytuje záloha v cizí měně v rozsahu a ve výši podle předpokládané doby trvání a podmínek zahraniční pracovní cesty. Výjimka je možná v odůvodněných případech.
Záloha se poskytuje na základě vyplněného formuláře **„Povolení zahraniční pracovní cesty“** [3].

10. Vyúčtování zahraniční pracovní cesty

Člen ZMB je povinen do 10 pracovních dnů po skončení zahraniční pracovní cesty provést vyúčtování cesty, tj. předložit vyplněný formulář **„Vyúčtování zahraniční pracovní cesty“** [2] na Odbor rozpočtu a financování MMB. Za zpracování vyúčtování zahraničních pracovních cest nezodpovídá Kancelář marketingu a zahraničních vztahů MMB.

Částku, o kterou byla poskytnutá záloha při zahraniční pracovní cestě vyšší, než činí nárok člena ZMB, je člen ZMB povinen vrátit při vyúčtování na Odbor rozpočtu a financování MMB v měně, která mu byla poskytnuta nebo v měně, na kterou tuto měnu v zahraničí směnil nebo v české měně. Při vyúčtování zálohy se použije doložený kurz, kterým byla poskytnutá měna v zahraničí směněna. Pro určení korunové hodnoty se použijí kurzy vyhlášené Českou národní bankou a platné v den vyplacení zálohy. Částka, kterou má člen ZMB vrátit v české měně, se zaokrouhlí na celé koruny směrem nahoru.

Částka, o kterou byla poskytnutá záloha nižší, než činí nároky člena ZMB, se doplácí vždy v české měně a zaokrouhluje se na celé koruny směrem nahoru. Pro určení korunové hodnoty se použijí kurzy vyhlášené Českou národní bankou a platné v den vyplacení zálohy.

11. Zprávy ze zahraničních pracovních cest

Povinností účastníka zahraniční pracovní cesty je do 10 pracovních dnů po návratu z této cesty vypracovat zprávu o jejím průběhu a výsledcích na formuláři **„Zpráva ze zahraniční pracovní cesty“** [4] a předložit ji Kanceláři marketingu a zahraničních vztahů MMB i v elektronické podobě.

U cest s větším počtem účastníků, kteří mají stejný program pobytu, lze předložit jednu společnou zprávu.

12. **Zahraniční pracovní cesty dalších osob**

Dalším osobám, které se v zájmu města účastní zahraničních pracovních cest, schvaluje účast na těchto cestách RMB. Těmto osobám budou hrazeny náklady na zahraniční pracovní cestu podle podmínek a v rozsahu schváleném RMB, přičemž pro výši náhrad platí pravidla jako pro členy ZMB. O těchto skutečnostech musí být s účastníkem cesty uzavřena písemná dohoda.

V. Závěrečná ustanovení

Schválením těchto Zásad se ruší Zásady pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Brna, schválené Z6/013. zasedáním Zastupitelstva města Brna konaném dne 5. března 2012, včetně dodatku č. 1 schváleného Z7/33. zasedáním Zastupitelstva města Brna konaném dne 7. listopadu 2017.

Tyto Zásady nabývají účinnosti dnem schválení Z7/39. zasedáním ZMB, konaným od 15. května 2018.

Přílohy č.:

[1] - Použití soukromého motorového vozidla při pracovní cestě (strana 1 a 2)
[2] - Vyúčtování zahraniční pracovní cesty (strana 1 a 2)
[3] - Povolení zahraniční pracovní cesty (strana 1 a 2)
[4] - Zpráva ze zahraniční pracovní cesty

POUŽITÍ SOUKROMÉHO MOTOROVÉHO VOZIDLA PŘI PRACOVNÍ CESTĚ

Se souhlasem p .....bylo určeno,

aby při pracovní cestě do .....

ve dnech ..... použil soukromé motorové vozidlo.

Druh vozidla ..... obsah válců .....

držitel vozidla ..... SPZ vozidla .....

technický průkaz č. ..... na jméno .....

čís. havarijní pojistky .....

pojistné uhrazeno do.....

Spolucestující:.....

Zdůvodnění použití soukromého motorového vozidla

.....

.....

.....

Prohlášení

P r o h l a š u j i , ž e :

1. Zákonné pojištění vozidla je uhrazeno do.....
2. Připojištění na cesty do zahraničí uzavřeno .....
3. Škody, které by při provozu vozidla vznikly, budu především uplatňovat z titulu pojištění.
4. Jsem seznámen s následujícími vyhláškami a budu dodržovat všechna jejich ustanovení, zejména ustanovení o bezpečnostních přestávkách:

   Vyhláška č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

.....	.....
datum	vlastník vozidla
.....	.....
datum	podpis osoby oprávněné ke schválení

Příloha č. 1 (strana 2)

VYÚČTOVÁNÍ

náhrady za použití soukromého motorového vozidla při pracovní cestě

Datum	Odkud - kam	najeto km

	Vypočtená náhrada
Náhrada za PHM v Kč - výpočet: Celkem najeto po území ČR: .....km Průměrná spotřeba dle TP (litry/100 km) x počet ujetých km (km) x cena za 1 litr pohonné hmoty (Kč/1 litr)	
Náhrada za PHM v cizí měně – výpočet Celkem najeto po území cizího státu: .....km Průměrná spotřeba dle TP (litry/100 km) x počet ujetých km/100 (km) cena za 1 litr pohonné hmoty (cena v cizí měně/1 litr)	
Náhrada za základní sazbu - výpočet: Základní sazba (v Kč/1 km) x počet ujetých km (km)	
Náhrada za použití motorového vozidla celkem - v Kč:	
Náhrada za použití motorového vozidla celkem - v cizí měně:	

Vyúčtování provedeno
dne: .....

.....
podpis účtovatele

.....
datum a podpis zaměstnance pověřeného likvidací CÚ

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

VYÚČTOVÁNÍ ZAHRANIČNÍ PRACOVNÍ CESTY

Číslo pracovní cesty: Schváleno RMB č.:

Jméno, příjmení, titul: .....

Bydliště: .....

Útvar/telefon: .....

Stát: ..... Město: .....

Cesta trvala od: ..... do: ....., tj.: .....dní

Místo konání: .....

Název akce: .....

** Překračování státních hranic při cestě tam i zpět*

MÍSTO ODJEZDU	POUŽITÝ DOPRAVNÍ PROSTŘEDEK	DEN	HODINA	MÍSTO PŘÍJEZDU	DEN	HODINA	* DEN A HODINA

STRAVOVÁNÍ

POSKYTNUTO:

po celou dobu mého pobytu ANO – NE

VZOR:
1. den C, , ,
2. den S, O, ,

C - celodenní stravování v určitém dni

S – snídaně, O – oběd, V – večeře

1. den	,	,	8. den	,	,	15. den	,	,	22. den	,	,
2. den	,	,	9. den	,	,	16. den	,	,	23. den	,	,
3. den	,	,	10. den	,	,	17. den	,	,	24. den	,	,
4. den	,	,	11. den	,	,	18. den	,	,	25. den	,	,
5. den	,	,	12. den	,	,	19. den	,	,	26. den	,	,
6. den	,	,	13. den	,	,	20. den	,	,	27. den	,	,
7. den	,	,	14. den	,	,	21. den	,	,	28. den	,	,

VYÚČTOVÁNÍ

Přijato celkem :				

VÝŠE NÁHRAD	měna	měna	měna	měna
stravné				
kapesné				
ubytování				
jízdní výdaje				
bankovní poplatky				
nutné vedlejší výdaje				
Nárok celkem:				

Vráceno celkem:				
Komu:	dne:			

Rozdíl mezi nárokem a příjmem:				
K VÝPLATĚ:				

Prohlašuji, že veškeré údaje o průběhu cesty jsou správné a pravdivé. Před odjezdem jsem byl seznámen s předpisy o náhradě cestovného a jiných výdajů ve vztahu k zahraničí.

Dne ....

podpis účastníka cesty

Dne ....

podpis osoby oprávněné

ke schválení cesty

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA	Evidence účtárny:

POVOLENÍ ZAHRANIČNÍ PRACOVNÍ CESTY

Jméno: ..... Datum narození: .....

Bydliště .....

Útvar/telefon: .....

Termín cesty: ..... Počet dnů: .....

Počátek a konec cesty (místo, datum, čas): .....

Počátek a konec přerušení cesty (místo, datum, čas): .....

Stát: ..... Město: .....

Název akce: .....

Pořadatel: .....

Dopravní prostředek: .....

Cestovní výlohy hradí:

vložné:	stravné:
dopravu:	kapesné:
ubytování:	pojištění:

Spoluúčastníci:

Schváleno RMB č.

Dne: ..... Potvrzuje: .....

Schvaluje:

Dne: ..... Podpis: .....

Poskytnutá záloha:
Potvrzuji převzetí .....

Dne: ..... Podpis: .....

Příloha č. 3 (str. 2)

Zdůvodnění zahraniční pracovní cesty a její očekávaný přínos

Příloha č. 4

ZPRÁVA ZE ZAHRANIČNÍ PRACOVNÍ CESTY

ÚČASTNÍK: *Jméno, příjmení, titul, funkce*

(u více členů se vypíší všichni zúčastnění a na závěr zprávy ten, kdo ji napsal)

TERMÍN:

MÍSTO KONÁNÍ:

NÁZEV AKCE:

POŘADATEL:

OSNOVA ZPRÁVY:

1) SHRNUTÍ (cca 5 – 10 řádků – toto shrnutí je podkladem pro přehled zahraničních pracovních cest, který je pravidelně předkládán RMB a ZMB)

2) VLASTNÍ ZPRÁVA

3) ZÁVĚR A VÝSLEDKY CESTY (návrhy řešení pro město Brno a sdělení, jak účastník cesty přispěje k jejich realizaci)

10

Rada města Brna MMB2018000000527

ZM7/ 3726

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:
Individuální politika společnosti Teplárny Brno, a. s.

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2)
- Individuální vlastnická politika společnosti Teplárny Brno, a. s. (bude k dispozici k nahlédnutí na zasedání Zastupitelstva města Brna)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

vyslovuje předchozí souhlas

s individuální vlastnickou politikou společnosti Teplárny Brno, a. s., která tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:
Materiál byl předložen na R7/167. schůzi RMB konanou dne 2. 5. 2018, která materiál projednala a doporučila.

Zpracoval:
Ing. Zdeněk Forman
vedoucí Kanceláře koncernového výboru

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Individuální vlastnická politika společnosti Teplárny Brno, a. s., byla vytvořena v rámci naplnění principů koncernového řízení a zásad jednotných politik. Definuje cíle politik řízení a je základem pro udílení koncernových pokynů.

Postup tvorby a schválení individuálních vlastnických politik stanovuje bod 2.3 Vlastnické politiky koncernu SMB:

Způsob tvorby, schvalování a revize vlastnické politiky

Tvorba vlastnické politiky SMB a vlastnických politik jednotlivých městských firem je v působnosti jediného akcionáře, kdy tuto působnost vykonává dle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších přepisů, RMB a představenstev jednotlivých společností. Nejprve je vytvořena Vlastnická politika koncernu SMB a následně rozpracovávají vlastnické politiky jednotlivé městské společnosti. Schvalování Vlastnické politiky koncernu SMB a Vlastnických politik jednotlivých členů koncernu provádí RMB na základě předchozího souhlasu ze strany ZMB. Vlastnická politika člena koncernu je následně schválena jeho představenstvem.

Revize vlastnických politik je vyhrazena RMB, předpokládá se pravidelná korekce jednou až dvakrát za volební období. Schválení aktualizované podoby vlastnické politiky provádí RMB na základě předchozího souhlasu ze strany ZMB.

Individuální vlastnická politika společnosti bude k dispozici k nahlédnutí na zasedání Zastupitelstva města Brna.

Rada města Brna projednala materiál na R7/167 schůzi, konané dne 2. 5. 2018 a doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit předložený materiál

Schváleno jednomyslně 7 členy.

Hlasování:

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	---	pro	pro	---	pro	---

11

Rada města Brna

MMB2018000000528

ZM7/ 3727

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:
Individuální politika společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2)
- Individuální vlastnická politika společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost (bude k dispozici k nahlédnutí na zasedání Zastupitelstva města Brna)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

vyslovuje předchozí souhlas

s individuální vlastnickou politikou společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, která tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:
Materiál byl předložen na R7/167. schůzi RMB konanou dne 2. 5. 2018, která materiál projednala a doporučila.

Zpracoval:
Ing. Zdeněk Forman
vedoucí Kanceláře koncernového výboru

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Individuální vlastnická politika společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, byla vytvořena v rámci naplnění principů koncernového řízení a zásad jednotných politik. Definuje cíle politik řízení a je základem pro udílení koncernových pokynů.

Postup tvorby a schválení individuálních vlastnických politik stanovuje bod 2.3 Vlastnické politiky koncernu SMB:

Způsob tvorby, schvalování a revize vlastnické politiky

Tvorba vlastnické politiky SMB a vlastnických politik jednotlivých městských firem je v působnosti jediného akcionáře, kdy tuto působnost vykonává dle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších přepisů, RMB a představenstev jednotlivých společností. Nejprve je vytvořena Vlastnická politika koncernu SMB a následně rozpracovávají vlastnické politiky jednotlivé městské společnosti. Schvalování Vlastnické politiky koncernu SMB a Vlastnických politik jednotlivých členů koncernu provádí RMB na základě předchozího souhlasu ze strany ZMB. Vlastnická politika člena koncernu je následně schválena jeho představenstvem.

Revize vlastnických politik je vyhrazena RMB, předpokládá se pravidelná korekce jednou až dvakrát za volební období. Schválení aktualizované podoby vlastnické politiky provádí RMB na základě předchozího souhlasu ze strany ZMB.

Individuální vlastnická politika společnosti bude k dispozici k nahlédnutí na zasedání Zastupitelstva města Brna.

Rada města Brna projednala materiál na R7/167. schůzi, konané dne 2. 5. 2018 a doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit předložený materiál

Schváleno jednomyslně 7 členy.

Hlasování:

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	---	pro	pro	---	pro	---

Rada města Brna

MMB2018000000529

12

ZM7/ 3728

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:
Individuální politika společnosti Lesy města Brna, a. s.

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2)
- Individuální vlastnická politika společnosti Lesy města Brna, a. s. (bude k dispozici k nahlédnutí na zasedání Zastupitelstva města Brna)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

vyslovuje předchozí souhlas

s individuální vlastnickou politikou společnosti Lesy města Brna, a. s., která tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:
Materiál byl předložen na R7/167. schůzi RMB konanou dne 2. 5. 2018,
která materiál projednala a doporučila.

Zpracoval:
Ing. Zdeněk Forman
vedoucí Kanceláře koncernového výboru

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Individuální vlastnická politika společnosti Lesy města Brna, a. s., byla vytvořena v rámci naplnění principů koncernového řízení a zásad jednotných politik. Definuje cíle politik řízení a je základem pro udílení koncernových pokynů.

Postup tvorby a schválení individuálních vlastnických politik stanovuje bod 2.3 Vlastnické politiky koncernu SMB:

Způsob tvorby, schvalování a revize vlastnické politiky

Tvorba vlastnické politiky SMB a vlastnických politik jednotlivých městských firem je v působnosti jediného akcionáře, kdy tuto působnost vykonává dle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších přepisů, RMB a představenstev jednotlivých společností. Nejprve je vytvořena Vlastnická politika koncernu SMB a následně rozpracovávají vlastnické politiky jednotlivé městské společnosti. Schvalování Vlastnické politiky koncernu SMB a Vlastnických politik jednotlivých členů koncernu provádí RMB na základě předchozího souhlasu ze strany ZMB. Vlastnická politika člena koncernu je následně schválena jeho představenstvem.

Revize vlastnických politik je vyhrazena RMB, předpokládá se pravidelná korekce jednou až dvakrát za volební období. Schválení aktualizované podoby vlastnické politiky provádí RMB na základě předchozího souhlasu ze strany ZMB.

Individuální vlastnická politika společnosti bude k dispozici k nahlédnutí na zasedání Zastupitelstva města Brna.

Rada města Brna projednala materiál na R7/167. schůzi, konané dne 2. 5. 2018 a doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit předložený materiál

Schváleno jednomyslně 7 členy.

Hlasování:

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	---	pro	pro	---	pro	---

MMB2018000000516

13

Rada města Brna

ZM7 / 3800

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:

Návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2017, účetní závěrka statutárního města Brna za rok 2017

Obsah:

- Návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2017, účetní závěrka statutárního města Brna za rok 2017 (část **B**)
- Přílohy usnesení Z7/39. ZMB (část **C**)

Návrh usnesení je pro velký rozsah uveden na samostatném listu

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala materiál dne 24. dubna 2018 a doporučila ZMB schválit předložený návrh usnesení.
- Finanční výbor ZMB projedná materiál dne 9. května 2018. Výpis usnesení Finančního výboru bude ZMB předložen písemně.

Zpracoval:
Odbor rozpočtu a financování

Předkládá:
Rada města Brna

Zastupitelstvo města Brna

- b e r e n a v ě d o m í

závěrečný účet statutárního města Brna za rok 2017 se stavem celkových:

- příjmů v roce 2017	13 144,6 mil. Kč
- výdajů v roce 2017	12 753,7 mil. Kč

- s o u h l a s í

s celoročním hospodařením statutárního města Brna za rok 2017, a to bez výhrad

- s c h v a l u j e

1. závěrečný účet města Brna za rok 2017

   a) stav celkových:

- příjmů v roce 2017	11 783,1 mil. Kč
- výdajů v roce 2017	11 199,3 mil. Kč

   b) stav zdrojů na běžných účtech a v účelových fondech po finančním vypořádání 6 100,8 mil. Kč

2. výsledek hospodaření vedlejší hospodářské činnosti města – účtu DPH a Jídelny MMB včetně provozu klubu zastupitelů za rok 2017

3. vykrytí ztráty hospodaření Jídelny MMB za rok 2017 ve výši 49 tis. Kč z nerozděleného výsledku hospodaření minulých let

4. ponechání finančních prostředků z nedočerpaných investičních a neinvestičních transferů, poskytnutých z rozpočtu města ve výši 77 637 tis. Kč, k využití městským částem v roce 2018

5. změnu účelu využití a ponechání části investičních a neinvestičních transferů, poskytnutých z rozpočtu města – Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB – městským částem Brno-Komín a Brno-střed ve výši 1 051 tis. Kč

6. změnu účelu využití a ponechání části specifické dotace na zimní údržbu a úklid chodníků, poskytnuté z rozpočtu města městským částem Brno-Líšeň a Brno-Komín ve výši 1 440 tis. Kč

7. změnu účelu využití a ponechání části účelové dotace na výkon práv a povinností k účelovým komunikacím a dopravním plochám v majetku města, poskytnuté z rozpočtu města městským částem Brno-Chrlice a Brno-Medlánky ve výši 2 212 tis. Kč

8. ponechání finančních prostředků z nedočerpaných neinvestičních příspěvků a investičních transferů, poskytnutých z rozpočtu města ve výši 32 840 tis. Kč, k využití příspěvkovým organizacím města v roce 2018

9. příděly do fondů příspěvkových organizací, zřízených městem, ze zlepšeného výsledku hospodaření organizací za rok 2017

Obsah bodů 1.-.9. tvoří přílohu č. … těchto usnesení

- s c h v a l u j e

účetní závěrku statutárního města Brna za rok 2017, dle přílohy č. … těchto usnesení

Magistrát města Brna

Odbor rozpočtu a financování

Návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2017

Účetní závěrka statutárního města Brna za rok 2017

B | R | N | O

Číselník odborů Magistrátu města Brna a orgánu města

ORJ	Název	Zkratka
1500	Kancelář náměstka primátora pro oblast Smart city	KNPSC
1600	Kancelář marketingu a zahraničních vztahů	KMZV
1700	Odbor rozpočtu a financování	ORF
3200	Odbor vnitřních věcí	OVV
3600	Odbor obrany	OOBR
3800	Odbor správních činností	OSČ
3900	Archiv města Brna	AMB
4100	Odbor územního plánování a rozvoje	OÚPR
4200	Odbor životního prostředí	OŽP
4300	Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství	OVLHZ
5300	Odbor městské informatiky	OMI
5400	Odbor dopravy	OD
5600	Odbor investiční	OI
5800	Odbor dopravně - správních činností	ODSČ
5900	Odbor implementace evropských fondů	OIEF
6200	Bytový odbor	BO
6300	Majetkový odbor	MO
6500	Živnostenský úřad města Brna	ŽÚ
6600	Odbor správy majetku	OSM
6700	Odbor školství, mládeže a tělovýchovy	OŠMT
7100	Odbor zdraví	OZ
7200	Odbor sociální péče	OSP
7300	Odbor kultury	OK
7500	Odbor památkové péče	OPP
8200	Městská policie Brno (orgán města)	MP

OBSAH

		strana
I.	**Plnění rozpočtu statutárního města Brna**	**1 - 52**
	Důvodová zpráva	1 - 14
	Bilance zdrojů a výdajů, přehled transferů	15 - 19
	Daňové výnosy (tabulky, grafy)	20 - 23
	Plnění rozpočtu statutárního města Brna - tabulková část, grafy	24 - 40
	Struktura zadluženosti statutárního města Brna	41
	Provozní přebytek statutárního města Brna	42 - 43
	Přehled přijatých účelových transferů	44 - 51
	Poskytnuté zápůjčky z rozpočtu statutárního města Brna	52
II.	**Plnění rozpočtu města**	**53 - 137**
	Bilance zdrojů a výdajů	53 - 54
	Plnění rozpočtu příjmů	55 - 62
	Čerpání rozpočtu běžných výdajů (dle položek)	63 - 64
	Čerpání rozpočtu běžných výdajů (dle správců)	65 - 95
	Komentář k čerpání rozpočtu běžných výdajů	96 - 97
	Jmenovitá náplň vybraných položek běžných výdajů	98 - 105
	Vyhodnocení plánu oprav Odboru správy majetku MMB	106 - 111
	Čerpání rozpočtu kapitálových výdajů (dle správců)	112 - 113
	Čerpání rozpočtu kapitálových výdajů (dle § a akcí)	114 - 126
	Komentář k čerpání rozpočtu kapitálových výdajů	127 - 129
	Zdroje a použití fondů	130 - 137
III.	**Plnění rozpočtů městských částí**	**138 - 157**
	Bilance zdrojů a výdajů	138 - 139
	Plnění rozpočtů příjmů, čerpání rozpočtů výdajů a financování	140 - 154
	Komentář k výsledkům rozpočtového hospodaření městských částí	155 - 157
IV.	**Vedlejší hospodářská činnost**	**158 - 163**
	Přehled o vedlejší hospodářské činnosti statutárního města Brna	158 - 161
	Výsledek hospodářské činnosti - účet DPH	162
	Výsledek hospodářské činnosti Jídelny MMB	163
V.	**Přehled rozpočtových opatření**	**164 - 190**
VI.	**Finanční vypořádání**	**191 - 210**
	Přehled o finančním vypořádání města a městských částí	191 - 192
	Komentář k finančnímu vypořádání	193 - 195
	Finanční vypořádání transferů poskytnutých městským částem	196 - 204
	Finanční vypořádání příspěvků a transferů, poskytnutých zřízeným organizacím	205 - 209
	Přehled nedočerpaných transferů, poskytnutých z rozpočtu města Brna, které byly vráceny do rozpočtu města v rámci finančního vypořádání za rok 2017	210
VII.	**Základní údaje o hospodaření příspěvkových organizací, zřízených městem a obchodních společností se 100% majetkovou účastí města**	**211 - 218**
	Základní údaje o hospodaření příspěvkových organizací	211 - 213
	Návrh na rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2017	214
	Komentář k hospodaření příspěvkových organizací	215 - 216
	Základní údaje o hospodaření obch. společností se 100 % majetkovou účastí města	217 - 218
VIII.	**Zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky, inventarizační zpráva**	**219 - 329**
	Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření	219 - 319
	Zpráva o ověření účetní závěrky	320 - 323
	Inventarizační zpráva	324 - 329

I. PLNĚNÍ ROZPOČTU STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA

Důvodová zpráva

1. Výsledky hospodaření a finanční vypořádání

1.1. Hlavní (rozpočtová) činnost

Hospodaření statutárního města Brna za rok 2017 vykázalo, obdobně jako v předchozích letech, výrazně příznivější výsledek, než bylo rozpočtováno. Příjmy dosáhly 13 144,6 mil. Kč, výdaje pak 12 753,7 mil. Kč. Kladné saldo příjmů a výdajů představuje 390,9 mil. Kč, což je o 3 377,1 mil. Kč lepší výsledek oproti upravenému rozpočtu. Statutární město Brno vykázalo vyšší plnění rozpočtu příjmů o 809,3 mil. Kč, současně nebyl dočerpán rozpočet výdajů, a to o 2 567,8 mil. Kč.

Podrobnější informace k plnění rozpočtu příjmů a čerpání rozpočtu výdajů statutárního města Brna v roce 2017 jsou uvedeny v druhé a třetí části důvodové zprávy na stranách 2-10.

v mil. Kč

Ukazatel	2017					
	statutární město Brno UR	statutární město Brno skutečnost	město*) UR	město*) Sk	městské části*) UR	městské části*) Sk
Příjmy	**12 335,3**	**13 144,6**	**10 809,1**	**11 709,1**	**1 526,2**	**1 435,5**
Běžné výdaje	10 630,7	9 433,9	8 279,0	7 542,8	2 351,7	1 891,1
Kapitálové výdaje	4 690,8	3 319,8	2 297,4	1 739,4	2 393,4	1 580,4
Výdaje	**15 321,5**	**12 753,7**	**10 576,4**	**9 282,2**	**4 745,1**	**3 471,5**
Saldo	**-2 986,2**	**390,9**	**232,7**	**2 426,9**	**-3 218,9**	**-2 036,0**
Financování	**2 986,2**	**-390,9**	**-232,7**	**-2 426,9**	**3 218,9**	**2 036,0**

*) – po konsolidaci vzájemných převodů mezi městem a MČ, které neovlivňují objem příjmů, výdajů a financování statutárního města Brna (viz tabulka na str. 19).

UR - upravený rozpočet

Sk - skutečnost

1.2. Vedlejší (hospodářská) činnost

v mil. Kč

Ukazatel	2017			
	město účet DPH	město Jídelna, klub zastupitelů	městské části	statutární město Brno celkem
Výnosy	970,7	10,9	1 499,0	2 480,6
Náklady bez odpisů	148,4	10,9	959,4	1 118,7
Náklady na odpisy	432,0	0,0	168,5	600,5
Saldo výnosů a nákladů	**390,3**	**0,0**	**371,1**	**761,4**

Podrobnější informace k výsledkům vedlejší hospodářské činnosti statutárního města Brna za rok 2017 jsou uvedeny v 8. části důvodové zprávy na stranách 12-13 a dále v tabulkové části materiálu na stranách 153-158.

1.3. Finanční vypořádání

Po vypořádání se státním rozpočtem, rozpočtem Jihomoravského kraje a provedení vzájemných převodů mezi městem a městskými částmi činí stav finančních prostředků v účelových fondech, na běžných účtech a termínovaných vkladech statutárního města Brna **7 870,8 mil. Kč**, v tom město (viz rozpis na str. 13 a tabulka na str. 191) 6 100,8 mil. Kč a městské části 1 770,0 mil. Kč.

V rámci finančního vypořádání města (část VI. tohoto materiálu na str. 191-210) jsou zohledněny především:
- vratky a odvody do státního rozpočtu a do rozpočtu Jihomoravského kraje (nevyužité dotace, které je město v rámci finančního vypořádání povinno vrátit)
- příjmy z nevyčerpaných dotací, poskytnutých v minulých letech z rozpočtu města jiným subjektům (spolky, obecně prospěšné společnosti, fyzické osoby, aj.)
- převody finančních prostředků mezi městem a městskými částmi
- ponechání části nedočerpaných prostředků, poskytnutých v minulých letech z rozpočtu města městským částem a zřízeným příspěvkovým organizacím, k využití v roce 2018

1.4. Příspěvkové organizace města – výsledky hospodaření
Výsledky hospodaření příspěvkových organizací, u nichž plní zřizovatelskou funkci město, včetně stručného komentáře k jednotlivým odvětvím, jsou součástí materiálu na str. 211-216.
Zastupitelstvu města Brna se předkládají ke schválení návrhy jednotlivých organizací na příděl zlepšeného výsledku hospodaření do fondu odměn a do rezervního fondu.
V rámci materiálu není navrženo vykrytí ztráty hospodaření Národního divadla Brno za rok 2017 v objemu 7 101 tis. Kč. Tato ztráta bude řešena komplexně až po vyčíslení ztráty v souvislosti s probíhající rekonstrukcí Janáčkova divadla i za rok 2018.

1.5. Přezkoumání hospodaření, účetní závěrka (10. část důvodové zprávy na str. 14)
V rámci závěrečného přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny žádné závažné nedostatky (z hlediska hospodaření statutárního města Brna **jako celku**) a lze tedy souhlasit s celoročním hospodařením statutárního města Brna za rok 2017, a to bez výhrad.
Dle § 84, odst. 2 písm. b) zákona 128/2000 Sb., o obcích, je zastupitelstvu obce vyhrazeno schvalovat účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni.
Požadavky na organizaci schvalování účetních závěrek vybraných účetních jednotek a způsob poskytování součinnosti osob zúčastněných na tomto schvalování stanoví vyhláška 220/2013 Sb. V souladu s § 11 této vyhlášky bude informace (protokol) o schválení účetní závěrky Zastupitelstvem města Brna následně předána do centrálního systému účetních informací státu.
Účetní závěrka v rozsahu stanoveném v § 3, odst. 1 vyhlášky 410/2009 Sb. (rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, přehled o peněžních tocích, přehled o změnách vlastního kapitálu) je součástí materiálu na str. 229-260.

2. Příjmy (po konsolidaci)
Upravený rozpočet byl splněn na 106,6 % v důsledku vyššího plnění rozpočtu vlastních příjmů (109,8 %). Přijaté transfery byly naopak splněny pouze na 94,2 % rozpočtu.
Oproti roku 2016 vzrostly celkové příjmy statutárního města Brna o 209,5 mil. Kč (1,6 %). Meziroční růst vykazují daňové příjmy a přijaté transfery, současně se snížil objem nedaňových a kapitálových příjmů.

Rozhodujícími příjmy statutárního města Brna jsou jeho vlastní příjmy (daňové, nedaňové a kapitálové), které již od roku 2005 představují minimálně 80 % celkových příjmů. V roce 2017 se jejich podíl na celkových příjmech snížil na 81,8 %, oproti 82,6 % v roce 2016.

v mil. Kč

Druh příjmů	2017					2016	%
	SR	UR	Skutečnost	mil. Kč Sk-UR	% Sk/UR	Skutečnost	Skutečnost 2017/2016
Daňové	8 658,3	8 627,8	9 704,6	+1 076,8	112,5	8 969,7	108,2
Nedaňové	701,6	730,8	794,3	+63,6	108,7	821,5	96,7
Kapitálové	428,1	429,8	247,3	-182,6	57,5	891,9	27,7
Vlastní příjmy	**9 788,0**	**9 788,4**	**10 746,2**	**+957,8**	**109,8**	**10 683,1**	**100,6**
Přijaté transfery	1 717,9	2 546,9	2 398,4	-148,5	94,2	2 252,0	106,5
Příjmy celkem	**11 505,9**	**12 335,3**	**13 144,6**	**+809,3**	**106,6**	**12 935,1**	**101,6**

2.1. Daňové příjmy 9 704,6 mil. Kč

Upravený rozpočet daňových příjmů byl splněn na 112,5 %. Daňové výnosy, stěžejní část daňových příjmů, dosáhly částky 8 808,8 mil. Kč (viz tabulka na str. 21), tj. oproti upravenému rozpočtu o 12,9 % (1 008,8 mil. Kč) více. Vývoj celostátního inkasa daní, sdílených státem s obcemi, je uveden v tabulce na str. 20.

2.1.1. Daňové výnosy

Plnění rozpočtu daňových výnosů je městem průběžně monitorováno. Schválený rozpočet na rok 2017 (7 800,0 mil. Kč) byl stanoven na úrovni 108,3 % schváleného rozpočtu roku 2016 a 95,8 % skutečnosti roku 2016.

Skutečné inkaso daňových výnosů města Brna dosáhlo v loňském roce 8 808,8 mil. Kč, tj. o 8,2 % (666,4 mil. Kč) více, než v roce 2016. Objemově nejvýznamnější daň (která tvoří téměř 47 % daňových výnosů města) - daň z přidané hodnoty - vzrostla meziročně o 13,3 %.

Při přípravě návrhu rozpočtu na rok 2018 se již s očekávaným vyšším plněním rozpočtu roku 2017 počítalo. Do návrhu rozpočtu byla zapojena částka 1 000,0 mil. Kč, skutečné přeplnění rozpočtu dosáhlo 1 008,8 mil. Kč.

V roce 2017 došlo v systému RUD ke dvěma změnám – navýšil se podíl obcí na celostátním hrubém výnosu daně z přidané hodnoty z 20,83 % na 21,4 % celostátního inkasa, současně byl zrušen podíl obcí na 30 % z výnosu daně z příjmů podnikajících fyzických osob dle trvalého bydliště podnikatele. Pro výpočet podílu jednotlivých obcí na sdílených daních jsou nadále využívána data Českého statistického úřadu. Stávající systém tak znamená pro město Brno nižší příjmy (nižší daňové výnosy + již od roku 2013 zrušený příspěvek na žáka).

Daň	Příjem města (skutečnost 2017 v tis. Kč)	Sk 2017/SR 2017	Sk 2017/Sk 2016
Daň z příjmů fyzických osob placená plátci	2 164 398	116,4 %	112,9 %
Daň z příjmů fyzických osob placená poplatníky	57 509	95,8 %	32,5 %
Daň z příjmů fyzických osob vybíraná srážkou	190 805	106,0 %	99,4 %
Daň z příjmů právnických osob (bez daně placené městem)	2 031 900	111,6 %	102,5 %
Daň z přidané hodnoty	4 119 069	112,9 %	113,3 %
Daň z nemovitých věcí	245 106	106,6 %	102,1 %
Daňové výnosy celkem	**8 808 787**	**112,9 %**	**108,2 %**

- Daň z příjmů fyzických osob placená plátci 2 164,4 mil. Kč
  růst 2017/2016 248,0 mil. Kč (+12,9 %)
  Rozpočet byl sestaven konzervativně na úrovni 97,1 % skutečnosti roku 2016. Skutečné inkaso však meziročně vzrostlo (+12,9 %) a rozpočet byl splněn na 116,4 %. Inkaso této daně bylo zásadně ovlivněno navýšením mezd zaměstnanců v podnikatelské sféře, navýšením platů zaměstnanců ve veřejném sektoru a také dosaženou úrovní zaměstnanosti (která byla nejvyšší od roku 1993).
  Participace města Brna odpovídala:
  - podílu města na sdílené části této daně ve výši 5,05 % z 23,58 % celostátního výnosu (tedy přibližně 1,19 % celostátního výnosu daně), v absolutním vyjádření se jedná o 2 010,3 mil. Kč.
  - poměru počtu zaměstnanců v Brně k počtu zaměstnanců ve státě (6,09 % z 1,5 % z celostátního výnosu), na této části daně město v loňském roce inkasovalo 154,1 mil. Kč.

- Daň z příjmů fyzických osob placená poplatníky 57,5 mil. Kč
  pokles 2017/2016 -119,4 mil. Kč (-67,5 %)
  Od roku 2017 již nejsou obce příjemci 30 % části celostátního výnosu této daně, která byla obcím přerozdělována dle trvalého bydliště podnikatelů. Na této části daně město v roce 2016 inkasovalo 128,1 mil. Kč, v roce 2017 pak již pouze 2,8 mil. Kč (doplatky z předchozího roku).
  Na sdílené části daně město obdrželo 54,7 mil. Kč oproti 48,8 mil. Kč v roce 2016 a 13,7 mil. Kč v roce 2015.

- Daň z příjmů fyzických osob vybíraná srážkou 190,8 mil. Kč
  pokles 2017/2016 -1,1 mil. Kč (-0,6 %)
  Daň meziročně stagnuje na úrovni 99,4 % skutečnosti roku 2016, její plnění nebylo v loňském roce ovlivněno žádnými změnami legislativy.

- Daň z příjmů právnických osob - DPPO (bez DPPO placené městem) 2 031,9 mil. Kč
  růst 2017/2016 48,9 mil. Kč (+2,5 %)
  Příjem města z této daně za rok 2017 je meziročně vyšší pouze o 48,9 mil. Kč, tj. o 2,5 %, její inkaso odpovídá pozitivnímu vývoji české ekonomiky. Rozpočet byl splněn na 111,6 %, tj. o 211,9 mil. Kč nad úrovní schváleného rozpočtu roku 2017.

- Daň z přidané hodnoty 4 119,1 mil. Kč
  růst 2017/2016 485,0 mil. Kč (+13,3 %)
  DPH je již od roku 2001 stěžejním daňovým příjmem obcí. Příjem z této daně představuje téměř 47 % celkového objemu daňových výnosů města Brna za rok 2017. Pozitivní inkaso této daně v loňském roce jen důsledkem následujících skutečností:
  - od 1.1.2017 se zvýšil podíl obcí na celostátním inkasu této daně z 20,83 % na 21,4 %,
  - příznivý vývoj české ekonomiky a s tím související růst výdajů na konečnou spotřebu vlády a domácností,
  - legislativní změny: zavedení kontrolního hlášení a elektronické evidence tržeb (EET)

- Daň z nemovitých věcí 245,1 mil. Kč
  růst 2017/2016 5,0 mil. Kč (+2,1 %)
  Tato daň vykazuje od roku 2010 (kdy došlo na základě změny legislativy ke zdvojnásobení sazeb) stabilní mírně rostoucí inkaso. Město neuplatňuje místní koeficient, na jehož základě lze navýšit daň z většiny nemovitých věcí až na pětinásobek. Meziroční změny inkasa této daně jsou důsledkem změn v rozsahu zdaňovaných nemovitých věcí na území města a schopnosti státní správy efektivně vymáhat daňové nedoplatky.

2.1.2. Ostatní daňové příjmy

- Daň z příjmů právnických osob z rozpočtové činnosti dosáhla v loňském roce 241,1 mil. Kč. Tato daň je ve stejné výši zahrnuta v příjmech i výdajích a nemá tedy vliv na saldo hospodaření statutárního města Brna. Daň z příjmů z vedlejší hospodářské činnosti (zejména bytového hospodářství) činila 162,5 mil. Kč a týkala se zejména vedlejší hospodářské činnosti městských částí (148,2 mil. Kč).

- Na poplatcích a odvodech v oblasti životního prostředí a využívání přírodních zdrojů inkasovalo statutární město Brno celkem 1,5 mil. Kč, tj. 282,9 % rozpočtu.

- Místní poplatky dosáhly 325,1 mil. Kč, jejich upravený rozpočet byl splněn na 107,7 %. Stěžejní část zaujímá poplatek za likvidaci komunálního odpadu, jehož příjem v objemu 241,3 mil. Kč je ve srovnání s rokem 2016 vyšší o 2,0 mil. Kč, tj. o 0,8 %.
  Město dále inkasovalo místní poplatek za povolení k vjezdu do vybraných míst v objemu 2,8 mil. Kč. Jeho inkaso se postupně snižuje, maxima (6,0 mil. Kč) dosáhlo v roce 2008.
  Městské části vybraly 81,0 mil. Kč, oproti 76,2 mil. Kč v roce 2016.

- Do kategorie ostatních odvodů z vybraných činností a služeb (3,8 mil. Kč) patří zejména příjmy za zkoušky odborné způsobilosti od žadatelů o řidičská oprávnění.

- Správní poplatky se vybraly v objemu 100,8 mil. Kč, jejich inkaso meziročně vzrostlo o 2,1 mil. Kč, tj. o 2,1 %. Vyšší plnění vykázaly zejména poplatky města na úseku cestovních dokladů.

- Daně a poplatky v oblasti hazardních her dosáhly v loňském roce 61,1 mil. Kč. Věcně se jednalo o novu daň z hazardních her (45,2 mil. Kč) a zrušené odvody z výherních hracích přístrojů, loterií a jiných podobných her (15,9 mil. Kč).

2.2. Nedaňové příjmy 794,3 mil. Kč

Upravený rozpočet byl splněn na 108,7 %. Ve srovnání s rokem 2016 klesly tyto příjmy o 27,2 mil. Kč, tj. o 3,3 %. Meziroční pokles vykázaly zejména splátky půjčených prostředků příspěvkovým organizacím, a to z 84,5 mil. Kč v roce 2016 (kdy se jednalo o splátky půjček poskytnutých Úrazové nemocnici v Brně a na předfinancování projektů EU) na 1,5 mil. Kč.

- Nejvýznamnější kategorii nedaňových příjmů představovaly v loňském roce příjmy z pronájmu majetku (257,7 mil. Kč, oproti 259,6 mil. Kč v roce 2016). Stěžejní část představují příjmy Odboru správy majetku MMB – jejich plnění dosáhlo 137,8 mil. Kč (rozpočet počítal s částkou 152,7 mil. Kč), což představuje meziroční pokles o 4,1 mil. Kč, tj. o 2,9 %.

- Významnou část nedaňových příjmů (130,2 mil. Kč) tvoří odvody z fondu investic příspěvkových organizací města i městských částí do rozpočtu zřizovatele, které jsou ve většině případů následně organizacím zasílány zpět formou příspěvku na provoz.

- Příjmy z vlastní činnosti dosáhly 116,0 mil. Kč, meziročně mírně vzrostly o 0,9 mil. Kč. Stěžejní část představují příjmy z provozu parkovacích automatů (51,7 mil. Kč).

- Do kategorie výnosů z finančního majetku (49,8 mil. Kč) patří zejména příjmy z úroků (9,2 mil. Kč) a dividendy od společností s majetkovou účastí města (36,3 mil. Kč od společnosti Brněnské vodárny a kanalizace a 4,3 mil. Kč od společnosti Lesy města Brna).

Z ostatních nedaňových příjmů v objemu 240,6 mil. Kč představují stěžejní část sankční platby inkasované městem i městskými částmi (85,9 mil. Kč) a příjmy z prodeje vyseparovaných obalů (31,1 mil. Kč).

2.3. Kapitálové příjmy 247,3 mil. Kč

Ve srovnání s rokem 2016 klesly kapitálové příjmy o 644,6 mil. Kč, tj. o 72,3 %. Upravený rozpočet loňského roku byl splněn pouze na 57,5 %. Meziroční změny kapitálových příjmů mají významný dopad na vývoj celkových příjmů statutárního města Brna.

- Příjmy z prodeje bytových domů a souvisejících pozemků dosáhly pouze 104,4 mil. Kč (oproti 310,9 mil. Kč v roce 2016), rozpočet přitom počítal s částkou 352,7 mil. Kč.

- Příjmy z prodeje ostatních nemovitých věcí v objemu 142,1 mil. Kč přesáhly rozpočtovanou částku o 65,8 mil. Kč, tj. o 86,1 %, přesto vykázaly výrazný meziroční pokles o 438,0 mil. Kč (plnění roku 2016 bylo ovlivněno mimořádným příjmem z prodeje pozemků a staveb v areálu ČOV Modřice v objemu 450,0 mil. Kč).

- Ostatní kapitálové příjmy, zejména dary na investiční účely, přijaté městskými částmi Brno-Žabovřesky, Brno-Židenice, Brno-Černovice a Brno-jih, dosáhly 0,8 mil. Kč.

2.4. Přijaté transfery 2 398,4 mil. Kč

Ve srovnání s rokem 2016 vykazuje tato kategorie příjmů meziroční růst o 146,4 mil. Kč, tj. o 6,5 %, zejména s ohledem na vyšší objem přijatých neinvestičních dotací a převodů z vlastních fondů hospodářské činnosti.

- Souhrnný dotační vztah ke státnímu rozpočtu v současné době tvoří příspěvky:
  - na výkon státní správy (v roce 2017 město obdrželo 339,9 mil. Kč). Tento příspěvek, společně s příjmy ze správních poplatků a pokut pokrývá dlouhodobě méně než 2/3 běžných výdajů, s výkonem státní správy spojených.
  - na částečné (5,6 mil. Kč, tj. přibližně 11 %) krytí provozních nákladů příspěvkové organizace města Chovánek - dětské centrum rodinného typu.

- Významný podíl zaujímají účelové dotace, poskytnuté městu během roku zejména ze státního rozpočtu, rozpočtu státních fondů, Jihomoravského kraje a ze zahraničí v objemu 584,5 mil. Kč (viz tabulka na stranách 44 - 51), z toho:
  - neinvestiční v objemu 536,2 mil. Kč, oproti 347,8 mil. Kč v roce 2016. K nejvýznamnějšímu meziročnímu nárůstu, téměř o 67 mil. Kč, došlo u dotací z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy. Město nově obdrželo dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 50,0 mil. Kč na činnost Národního divadla Brno a Filharmonie Brno.
  - investiční ve výši 48,3 mil. Kč (oproti 412,8 mil. Kč v roce 2016, kdy byly městu proplaceny dotace z fondů EU na projekty, realizované v předchozím programovacím období), přičemž největší objem – 34,4 mil. Kč - získalo statutární město Brno z Ministerstva pro místní rozvoj (4 projekty).

- Neinvestiční dotace od jiných obcí ve výši 0,1 mil. Kč zahrnují dotace na činnost jednotek sboru dobrovolných hasičů (Rozdrojovice, Jinačovice a Rebešovice) a platby za činnost strážníků Městské police Brno v obcích Vranov a Lelekovice.

- Do kategorie přijatých transferů patří rozpočtově také převody z vlastních fondů hospodářské činnosti a ostatních fondů, které v loňském roce dosáhly 1 468,3 mil. Kč

(oproti 1 158,7 mil. Kč v roce 2016), tj. 90,9 % upraveného rozpočtu. Jedná se zejména o převody prostředků z účtů vedlejší hospodářské činnosti – DPH, Jídelny MMB - města do rozpočtu (792,8 mil. Kč) a odvody zisku a odpisů z vedlejší hospodářské činnosti městských částí do rozpočtu (652,3 mil. Kč).

3. Výdaje (po konsolidaci)

v mil. Kč

Druh výdajů	2017					2016	%
	SR	UR	Skutečnost	mil. Kč Sk-UR	% S/UR	Skutečnost	Skutečnost 2017/2016
Běžné	9 965,9	10 630,7	9 433,9	-1 196,8	88,7	8 628,5	109,3
Kapitálové	3 697,6	4 690,8	3 319,8	-1 371,0	70,8	2 738,6	121,2
Výdaje celkem	**13 663,5**	**15 321,5**	**12 753,7**	**-2 567,8**	**83,2**	**11 367,1**	**112,2**

Upravený rozpočet výdajů statutárního města Brna činil v roce 2017 celkem 15 321,5 mil. Kč, skutečné výdaje dosáhly 12 753,7 mil. Kč a ve srovnání se skutečností roku 2016 byly vyšší o 1 386,6 mil. Kč (12,2 %).

Na celkových výdajích statutárního města Brna se podílely:
- běžné výdaje v roce 2017 z 74,0 %, v roce 2016 pak z 75,9 %,
- kapitálové výdaje v roce 2017 z 26,0 %, v roce 2016 pak z 24,1 %.

Upravený rozpočet výdajů roku 2017 byl čerpán na 83,2 % (v roce 2016 dosáhlo jeho čerpání 81,1 %). Oproti schválenému rozpočtu došlo v průběhu roku k navýšení rozpočtu o 1 658,0 mil. Kč - upravený rozpočet běžných výdajů vzrostl o 664,8 mil. Kč, upravený rozpočet kapitálových výdajů pak o 993,2 mil. Kč.

Nejvyššího podílu na celkových výdajích statutárního města Brna v roce 2017 dosáhly výdaje, směřující do následujících oblastí:

Vybraná odvětví statutárního města Brna – podíl na celkových výdajích

Odvětví	2017	2016	Růst 2017/2016
	%	%	mil. Kč
1. Doprava	23,6	24,5	220,3
2. Bydlení, komunální služby a územní rozvoj	14,3	12,2	436,0
3. Státní správa a územní samospráva	13,8	14,4	119,9
4. Kultura, církve a sdělovací prostředky	10,7	9,6	271,3
5. Vzdělávání a školské služby	7,7	6,7	226,0
6. Sociální péče a pomoc	6,4	6,3	98,0
7. Ochrana životního prostředí	5,3	5,7	20,0

3.1. Běžné výdaje 9 433,9 mil. Kč

Schválený rozpočet běžných výdajů byl během roku 2017 navýšen o 664,8 mil. Kč, zejména z disponibilních zdrojů města i městských částí z minulých let a dále v důsledku přijetí účelových neinvestičních dotací ze státního rozpočtu, rozpočtu státních fondů, Jihomoravského kraje, jiných obcí a ze zahraničí.
Upravený rozpočet běžných výdajů dosáhl k 31.12.2017 celkem 10 630,7 mil. Kč, byl čerpán z 88,7 %. Oproti skutečnosti roku 2016 vzrostly tyto výdaje o 805,4 mil. Kč, tj. o 9,3 %.

Meziroční srovnání nejvýznamnějších kategorií běžných výdajů statutárního města Brna je součástí materiálu v bilancích na stranách 18, 54 a 139.

Vybraná odvětví statutárního města Brna – podíl na běžných výdajích

Odvětví	2017	2016	Růst/pokles 2017/2016
	%	%	mil. Kč
1. Doprava	28,4	28,0	261,6
2. Státní správa a územní samospráva	17,4	17,9	102,4
3. Kultura, církve a sdělovací prostředky	12,4	11,1	208,6
4. Sociální péče a pomoc	8,2	8,1	74,5
5. Vzdělávání a školské služby	6,2	5,9	82,6
6. Bydlení, komunální služby a územní rozvoj	6,2	6,9	-12,7
7. Ochrana životního prostředí	6,1	6,7	0,4

Běžné výdaje statutárního města Brna na činnosti v odvětví dopravy dosáhly výše 2 681,2 mil. Kč, což představuje meziroční růst o 10,8 %. Dominantní část představuje finanční vztah k Dopravnímu podniku města Brna – kompenzace za závazek veřejné služby DPMB, která v loňském roce dosáhla 1 721,3 mil. Kč, oproti 1 561,9 mil. Kč v roce 2016 a 1 807,8 mil. Kč v roce 2015).

V odvětví státní správy a územní samosprávy činily běžné výdaje statutárního města Brna 1 643,3 mil. Kč, tj. o 102,4 mil. Kč (6,6 %) více, než v roce 2016. Část těchto výdajů (přibližně 340 mil. Kč) byla kryta příspěvkem ze státního rozpočtu na výkon státní správy.
Více než 62 % z celkových výdajů v této oblasti představovaly platy zaměstnanců včetně souvisejících odvodů pro 1 212 zaměstnanců Magistrátu města Brna a 1 494 zaměstnanců úřadů městských částí (průměrný evidenční přepočtený stav za rok 2017). U zaměstnanců Magistrátu města Brna dosáhl průměrný plat 31,9 tis. Kč (oproti 29,9 tis. Kč v roce 2016), na úřadech jednotlivých městských částí se průměrný plat pohyboval v intervalu od 22,4 do 36,9 tis. Kč oproti 21,5-35,0 tis. Kč v roce 2016. Odměny členů Zastupitelstva města Brna a zastupitelstev městských částí dosáhly v loňském roce 86,0 mil. Kč (95,5 % upraveného rozpočtu).

V odvětví kultury a památkové péče představují běžné výdaje statutárního města Brna 1 171,5 mil. Kč, tj. o 208,6 mil. Kč (21,7 %) více, než v roce 2016.
Zásadní podíl na běžných výdajích tohoto odvětví představují příspěvky a transfery na provoz příspěvkovým organizacím města, které v loňském roce dosáhly 996,1 mil. Kč, oproti 844,5 mil. Kč v roce 2016 a 761,1 mil. Kč v roce 2015.
Z celkové částky příspěvků a transferů na provoz organizacím tvoří 98,3 mil. Kč účelové příspěvky ke krytí nákladů na odpisy, které jsou zřizovateli formou odvodu z fondu investic organizací následně odváděny zpět a 94,7 mil. Kč (oproti 37,0 mil. Kč v roce 2016) účelové transfery z rozpočtu Jihomoravského kraje či státu, zasílané organizacím prostřednictvím rozpočtu města.

V sociální oblasti dosáhly běžné výdaje statutárního města Brna částky 769,0 mil. Kč (oproti 694,5 mil. Kč v roce 2016 a 620,0 mil. Kč v roce 2015). Nejvýznamnější část představují příspěvky na provoz příspěvkovým organizacím (domovy pro seniory, Centrum sociálních služeb a DROM, romské středisko) z rozpočtu zřizovatele, jejichž objem se meziročně zvýšil z 311,7 mil. Kč na 352,5 mil. Kč, tj. o 13,1 %. Součástí výdajů tohoto odvětví jsou také dotace z Ministerstva práce a sociálních a věcí a z Krajského úřadu Jihomoravského kraje (148,1 mil. Kč, oproti 124,8 mil. Kč v roce 2016) pro příspěvkové organizace města na zajištění poskytování sociálních služeb, které jsou od roku 2014 zasílány organizacím prostřednictvím rozpočtu města.

Na vzdělávání vynaložilo statutární město Brno v loňském roce celkem 589,2 mil. Kč, oproti 506,6 mil. Kč v roce 2016. Věcně se jedná převážně o příspěvky a transfery na provoz základních a mateřských škol, tj. zejména organizací, u nichž plní zřizovatelskou funkci městské části (467,5 mil. Kč) a dále o výdaje na opravy školských zařízení (70,5 mil. Kč).

Běžné výdaje statutárního města Brna do odvětví bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje dosáhly v roce 2017 celkem 584,0 mil. Kč, tj. 97,9 % skutečnosti roku 2016.
Nejvýznamnější část představují výdaje města na správu a údržbu veřejného osvětlení a kolektorové sítě, které v loňském roce dosáhly 162,9 mil. Kč, oproti 187,2 mil. Kč v roce 2016.
Téměř 19 % běžných výdajů v tomto odvětví připadá na výdaje města, hrazené z Fondu bytové výstavby - FBV (108,9 mil. Kč - věcně se jedná zejména o vyplacené náhrady nákladů na opravy, které provedli vlastníci privatizovaných bytových domů).
Do této kategorie patří rozpočtově také výdaje Odboru správy majetku MMB na zajištění správy a údržby objektů, které město přímo nevyužívá ke své činnosti - na nebytové objekty připadá částka 54,6 mil. Kč (současně město inkasovalo příjmy z pronájmu těchto prostor, včetně zúčtování zálohových plateb od nájemců za energie a služby, v objemu 52,6 mil. Kč), na bytové domy ve správě města pak 30,1 mil. Kč (z této částky bylo 4,0 mil. Kč uhrazeno z FBV) - příjmy z jejich pronájmu, včetně zúčtování zálohových plateb od nájemníků za energie a služby, dosáhly 60,6 mil. Kč.

Běžné výdaje na ochranu životního prostředí v objemu 578,3 mil. Kč vykazují mírný meziroční nárůst o 0,4 mil. Kč, tj. 0,1 %. Město vynaložilo v roce 2017 za sběr, svoz komunálního odpadu (161,3 mil. Kč), energetické využití komunálního odpadu (66,1 mil. Kč), provozování sběrných středisek a dvorů včetně likvidace nelegálních skládek (61,5 mil. Kč) celkem *288,9 mil. Kč.* Základní sazba (670 Kč na poplatníka/rok) ani snížená sazba (500 Kč/poplatníka/rok) poplatku za komunální odpad se v roce 2017 nezměnila. Celkové inkaso poplatku v loňském roce meziročně vzrostlo z 239,3 mil. Kč na *241,3 mil. Kč.* V poplatku lze dle legislativy zohlednit pouze výdaje na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu.

Výše uvedené oblasti představovaly v loňském roce 85,0 % běžných výdajů statutárního města Brna.

K *nedočerpání rozpočtu běžných výdajů* statutárního města Brna došlo u města (746,0 mil. Kč) i městských částí (460,7 mil. Kč). K významnému nedočerpání upraveného rozpočtu města dochází každoročně u výdajů, které jsou zejména prostřednictvím Bytového odboru MMB hrazeny z FBV a Fondu rozvoje bydlení (213,3 mil. Kč, oproti 183,9 mil. Kč v roce 2016 a 326,1 mil. Kč v roce 2015). S ohledem na příznivý vývoj úrokových sazeb, aktivní řízení dluhu a posunutí swapové operace v souvislosti s aktuálním zajištěním úvěrů od Evropské investiční banky nebyl dočerpán rozpočet výdajů města na úroky a ostatní finanční operace o 169,8 mil. Kč. Čerpání běžných výdajů města v členění dle položek rozpočtové skladby je uvedeno na str. 63-64.

3.2. Kapitálové výdaje 3 319,8 mil. Kč

V loňském roce byl upravený rozpočet čerpán z 70,8 %, oproti 69,5 % v roce 2016 a 67,0 % v roce 2015. Nižší čerpání se týká zejména upraveného rozpočtu městských částí (66,0 %).

Celkový objem nedočerpaných kapitálových výdajů dosáhl 1 371,0 mil. Kč, v tom:
- město 558,0 mil. Kč*)

*) nad rámec této částky bylo na základě rozhodnutí Z7/33. a Z7/34. ZMB z rozpočtu kapitálových výdajů na rok 2017 převedeno k dočerpání v následujících letech 719,2 mil. Kč.
- městské části (viz tabulka na str.152) 813,0 mil. Kč

Oproti roku 2016 vzrostly kapitálové výdaje statutárního města Brna o 581,2 mil. Kč (21,2 %) na 3 319,8 mil. Kč.

Vybraná odvětví statutárního města Brna – podíl na kapitálových výdajích

Odvětví	2017	2016	Růst/pokles 2017/2016
	%	%	mil. Kč
1. Bydlení, komunální služby a územní rozvoj	37,4	28,9	448,7
2. Vodní hospodářství	17,6	18,0	92,1
3. Vzdělávání a školské služby	12,1	9,5	143,3
4. Doprava	9,7	13,3	-41,4
5. Kultura, církve a sdělovací prostředky	5,8	4,8	62,7
6. Tělovýchova a zájmová činnost	5,3	4,7	46,7
7. Finanční operace (nákup akcií Veletrhů Brno)		9,7	-264,9

4. Financování (po konsolidaci)

v mil. Kč

Druh financování	2017					2016
	SR	UR	Skutečnost	mil. Kč Sk-UR	% Sk/UR	Skutečnost
Změna stavu prostředků na ban. účtech, řízení likvidity	2 507,2	3 335,8	-41,8*	- 3 377,6	-	-1 211,4
Splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků	-39,1	-39,1	-38,6	0,5	98,7	-46,1
Splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků ze zahraničí (EIB)	-310,5	-310,5	-310,5	0,0	100,0	-310,5
Financování celkem	**2 157,6**	**2 986,2**	**-390,9**	**-3 377,1**	**-**	**-1 568,0**

** - záporná hodnota vyjadřuje meziroční navýšení objemu finančních prostředků na bankovních účtech statutárního města Brna*

Upravený rozpočet počítal s financováním (tj. použitím prostředků města i městských částí z minulých let, sníženém o splátky půjček a úvěrů) v objemu 2 986,2 mil. Kč. Celkový objem financování k 31.12.2017 byl však ve skutečnosti nižší o 3 377,2 mil. Kč. Dosáhl hodnoty -390,9 mil. Kč, a to v důsledku vyššího plnění rozpočtu příjmů a nedočerpání významné části rozpočtu běžných i kapitálových výdajů.

5. Zadluženost

Účel úvěru (půjčky)	Příjemce	Nesplacená jistina k 31.12.2017 v tis. Kč
městská infrastruktura (Evropská investiční banka)	město	4 036 842
Úvěry města Brna		**4 036 842**
regenerace bytových domů	MČ Brno – Černovice	1 055
regenerace bytových domů	MČ Brno - Nový Lískovec	41 407
regenerace bytových domů	MČ Brno – Slatina	81 341
rekonstrukce bytových domů	MČ Brno – Vinohrady	43 583
nájemní bydlení, regenerace bytových domů	MČ Brno – Židenice	15 471
Úvěry městských částí (limit 600 mil. Kč)		**182 857**
CELKEM k 31.12.2017	**statutární město Brno**	**4 219 699**

Dluh statutárního města Brna dosáhl k 31. 12. 2017 částky 4 219,7 mil. Kč, což je oproti roku 2016 o 349,1 mil. Kč (-7,6 %) méně:
- město splatilo část úvěru od Evropské investiční banky -310,5 mil. Kč
- městské části splatily část úvěrů od komerčních bank -38,6 mil. Kč

Ukazatel zadluženosti, tedy poměr dluhu k celkovým příjmům, klesl na **32,1 %** z 35,3 % v roce 2016.

6. Přehled rozpočtových opatření - město

V průběhu roku 2017 schválilo Zastupitelstvo města Brna celkem 196 úprav schváleného rozpočtu, kterými došlo ke zvýšení objemu zdrojů a výdajů města o 1 579,7 mil. Kč. Na základě pověření Z7/13. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 6.12.2016, provedla Rada města Brna v průběhu roku 2017:
- 207 rozpočtových opatření v souvislosti s přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů (s dopadem na výši zdrojů a výdajů města o + 422,3 mil. Kč)
- 47 ostatních rozpočtových opatření (přesuny mezi položkami běžných výdajů nebo investičními akcemi bez dopadu na celkový objem výdajů města a zapojení Fondu krytí škod ve výši 0,3 mil. Kč s dopadem na celkový objem zdrojů a výdajů města).

7. Provozní přebytek

Provozní přebytek je tvořen rozdílem mezi
- provozními příjmy (součet daňových, nedaňových příjmů a neinvestičních transferů)
- provozními (běžnými) výdaji.

Slouží zejména k financování kapitálových výdajů a splácení dluhu. V loňském roce dosáhl 3,415 mld. Kč a meziročně tak vzrostl o 413 mil. Kč. Provozní příjmy (zejména daňové) města meziročně vzrostly o 1 219 mil. Kč, tj. o 10,5 %. Statutární město Brno současně vykázalo vyšší čerpání běžných výdajů o 806 mil. Kč, což představuje meziroční růst o 9,3 %.

v mil. Kč

Ukazatel	Rok					
	Sk 2012	Sk 2013	Sk 2014	Sk 2015	Sk 2016	Sk 2017
Provozní příjmy	10 195	10 285	10 704	11 059	11 630	12 849
Provozní (běžné) výdaje	8 156	8 081	8 290	8 531	8 628	9 434
Provozní přebytek (PP)	2 039	2 204	2 414	2 528	3 002	3 415
Podíl PP na prov. příjmech v %	20,0	21,4	22,5	22,9	25,8	26,6

8. Vedlejší hospodářská činnost

Vedlejší hospodářská činnost (VHČ) statutárního města Brna vykázala za rok 2017 kladný hospodářský výsledek po zdanění ve výši 761,4 mil. Kč (oproti 729,0 mil. Kč v roce 2016), který je tvořen:

- ziskem města (zdanitelné ekonomické činnosti - DPH)	390,3 mil. Kč
- ztrátou města (Jídelna MMB, klub zastupitelů)	-46 tis. Kč
- ziskem městských částí	371,1 mil. Kč

Vedlejší hospodářská činnost města - účet DPH

Statutární město Brno se k 1.9.2004 stalo plátcem DPH. Náklady a výnosy ze zdanitelných činností jsou evidovány na účtu DPH, jejich saldo (zisk) a odpisy se následně převádí do hlavní – rozpočtové - činnosti.

Saldo výnosů a nákladů (zisk po zdanění) VHČ města v roce 2017 - účet DPH	390,3 mil. Kč
Odpisy (po zohlednění transferového podílu k přijatým dotacím) za rok 2017	409,9 mil. Kč
Zálohový převod zisku a odpisů do rozpočtu města v roce 2016	-653,1 mil. Kč
Zúčtování zápočtů směnných smluv	-27,1 mil. Kč
Nerozdělený zisk z výsledku hospodaření roku 2017	**120,0 mil. Kč**
Nerozdělený zisk minulých let	11,1 mil. Kč
Daň z příjmů za rok 2017 (očekávaný příjem hlavní činnosti v roce 2018)	55,2 mil. Kč
Disponibilní částka k případnému využití v rozpočtu města	186,3 mil. Kč

Vedlejší hospodářská činnost města - Jídelna MMB včetně provozu Klubu zastupitelů

Hospodaření Jídelny MMB včetně provozu klubu zastupitelů vykázalo za rok 2017 záporný výsledek hospodaření po zdanění. Klub zastupitelů vykázal zisk ve výši 3 tis. Kč, Jídelna MMB pak ztrátu ve výši 49 tis. Kč, kterou se v rámci materiálu navrhuje řešit ze zlepšeného výsledku hospodaření předcházejících účetních období.

Vedlejší hospodářská činnost městských částí

Vedlejší hospodářskou činnost, týkající se zejména bytového hospodářství, provozuje 22 městských částí. Za loňský rok vykázalo 21 městských části zisk v intervalu 0,1 mil. Kč (Brno-Medlánky) až 60,9 mil. Kč (Brno-Líšeň). Ztrátu vykázala pouze městská část Brno-Bohunice (-0,6 mil. Kč), která však současně vykazuje nerozdělený zisk z předchozích let ve výši 2,1 mil. Kč – viz tabulka na stranách 158-161.

9. Stav účelových fondů a prostředků na základním běžném účtu města

9.1. Účelové fondy města Brna – účetní stav po finančním vypořádání	*3 880,9 mil. Kč*
- Fond rezerv a rozvoje (FRR)	*1 111,6 mil. Kč*
- Fond krytí škod (FKŠ)	*145,6 mil. Kč*
- Fond kofinancování projektů (FKP) – účetní stav	*857,5 mil. Kč*
o z toho disponibilní částka	822,8 mil. Kč

Rozdíl mezi účetním stavem a disponibilními zdroji fondu v objemu 34,7 mil. Kč představují poskytnuté zápůjčky z FKP městské části Brno-Bosonohy a společnosti KORDIS JMK, a.s.

- Fond rozvoje bydlení (FRB) – účetní stav	*134,4 mil. Kč*
o z toho disponibilní částka	61,1 mil. Kč

FRB je (účetně) ve zdrojích zahrnut v objemu, vytvořeném příděly z rozpočtu města a přijatými úroky. Vzhledem k objemu poskytnutých půjček je disponibilní částka na bankovním účtu o 73,3 mil. Kč nižší.

- Fond bytové výstavby (FBV) – účetní stav	*1 615,5 mil. Kč*
o z toho disponibilní částka	1 567,8 mil. Kč

Rozdíl mezi účetním stavem a disponibilními zdroji fondu v objemu 47,7 mil. Kč představuje zůstatek nesplacených zápůjček, poskytnutých z FBV městským částem.

- Sociální fond zaměstnanců MMB a Městské policie Brno	*15,5 mil. Kč*
- Veřejná sbírka na činnost Útulku pro opuštěná zvířata a odchytové a asanační služby Městské policie Brno	*0,8 mil. Kč*

Disponibilní zdroje v účelových fondech města po finančním vypořádání činí 3 725,2 mil. Kč.

9.2. Prostředky města Brna na základním běžném účtu (ZBÚ) po finančním vypořádání – disponibilní částka

Stav prostředků na základním běžném účtu k 1.1.2018	2 421,3 mil. Kč
z toho:	
- zdroje, zapojené již ve schváleném rozpočtu letošního roku (nedočerpané běžné a kapitálové výdaje, jejichž realizace byla odsunuta do letošního roku)	529,4 mil. Kč
- zdroje, zapojené již ve schváleném rozpočtu letošního roku (očekávané vyšší příjmy a uspořené běžné výdaje roku 2017)	1 194,9 mil. Kč
- zdroje, zapojené v upraveném rozpočtu letošního roku (účelové prostředky z Úřadu práce - zajištění pěstounské péče)	6,9 mil. Kč
- zdroje, zapojené v upraveném rozpočtu letošního roku (účelové prostředky na projekt EU – MŠ Žabka, objekt Kohoutovická)	0,7 mil. Kč
Disponibilní zdroje na základním běžném účtu města	689,4 mil. Kč

10. Přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky - audit

Auditorská firma NEXIA AP a.s. provedla přezkoumání hospodaření za rok 2017 a ověřila roční účetní závěrku statutárního města Brna (města a všech 29 městských částí) k 31.12.2017, s těmito závěry:

10.1. V rámci závěrečného přezkoumání hospodaření

- nebyla zjištěna žádná významná zkušenost, která by auditora vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření
- byly zjištěny chyby a nedostatky *méně závažného charakteru* (z hlediska hospodaření statutárního města Brna jako celku), které nebylo možno odstranit do konce přezkoumání hospodaření Magistrátu města Brna a městských částí Brno-sever, Brno-Žabovřesky, Brno-Medlánky a Brno-Ořešín
- byl zjištěn nedostatek *spočívající v neúplnosti, nesprávnosti nebo neprůkaznosti vedení účetnictví,* který nebylo možno odstranit do konce přezkoumání hospodaření městské části Brno-Kníničky (městská část nepředložila inventurní soupisy ke všem položkám majetku a závazků); tento nedostatek ovšem není významný z pohledu vyjádření závěru k výsledku přezkoumání hospodaření statutárního města Brna jako celku

a lze proto souhlasit s celoročním hospodařením statutárního města Brna **bez výhrad**.

10.2. Účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv statutárního města Brna k 31. 12. 2017 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2017 v souladu s českými účetními předpisy s výjimkou těch oblastí, které upravuje a doplňuje Metodika účetnictví statutárního města Brna.

Podklady pro schvalování účetní závěrky (§ 5 vyhlášky 220/2013 Sb.)
a) schvalovaná účetní závěrka (str. 229-260 materiálu),
b) zpráva auditora o ověření účetní závěrky a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření (str. 219-323 materiálu),
c) informace o závažných zjištěních při výkonu veřejnosprávní kontroly (nebyly zjištěny),
d) zprávy útvaru interního auditu o zjištěních z provedených auditů, v rámci nichž byly zjištěny skutečnosti, které mohou mít vliv na úplnost a průkaznost účetnictví (nebyly zjištěny),
e) roční zpráva interního auditu (bude na zasedání ZMB k dispozici k nahlédnutí u vedoucího Odboru interního auditu a kontroly),
f) inventarizační zpráva (str. 324-329 materiálu).

11. Základní údaje o hospodaření obchodních společností se 100 % majetkovou účastí města Brna

Podle ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, obsahuje závěrečný účet obce mimo jiné takové údaje, aby bylo možné zhodnotit finanční hospodaření obce a jí zřízených nebo založených právnických osob (včetně hospodaření s jejich majetkem). Z výkladového stanoviska Ministerstva financí vyplývá, že se tato povinnost týká hospodaření založených společností ve 100 % vlastnictví obce.
Jedinou obchodní společností se 100 % majetkovou účastí města, která má v současné době schválenou účetní závěrku (za hospodářský rok 10/2016-9/2017) jsou Teplárny Brno, a.s. Základní informace o hospodaření ostatních společností za rok 2017 tak vychází z předběžných podkladů, které poskytly společnosti městu ke dni **9. 4. 2018** a jsou součástí materiálu na stranách 217-218.

Hlasování v RMB
Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel / z 11 členů

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřít.	nepřít.	pro	pro	pro	pro	-	pro

Bilance zdrojů a výdajů statutárního města Brna (v tis. Kč)

Plnění rozpočtu k 31.12.2017

č.ř.	položka podseskupení třída	PŘÍJMY	statutární město Brno					město					městské části				
			Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	1111	Daň z příjmů fyzických osob placená plátci	1 860 000	1 860 000	2 164 398	116,4	116,4	1 860 000	1 860 000	2 164 398	116,4	116,4					
2	1112	Daň z příjmů fyzických osob placená poplatníky	60 000	60 000	57 509	95,8	95,8	60 000	60 000	57 509	95,8	95,8					
3	1113	Daň z příjmů fyzických osob vybíraná srážkou	180 000	180 000	190 805	106,0	106,0	180 000	180 000	190 805	106,0	106,0					
4	1121	Daň z příjmů právnických osob	1 820 000	1 820 000	2 031 900	111,6	111,6	1 820 000	1 820 000	2 031 900	111,6	111,6					
5	1211	Daň z přidané hodnoty	3 650 000	3 650 000	4 119 069	112,9	112,9	3 650 000	3 650 000	4 119 069	112,9	112,9					
6	1511	Daň z nemovitých věcí	230 000	230 000	245 106	106,6	106,6	230 000	230 000	245 106	106,6	106,6					
7		Daňové výnosy (ř.1 až ř.6)	7 800 000	7 800 000	8 808 787	112,9	112,9	7 800 000	7 800 000	8 808 787	112,9	112,9					
8	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - VHČ	87 073	162 380	162 473	186,6	100,1		14 200	14 293		100,7	87 073	148 180	148 180	170,2	100,0
9	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost	361 067	241 075	241 075	66,8	100,0	350 000	218 218	218 218	62,3	100,0	11 067	22 857	22 857	206,5	100,0
10	133x	Poplatky a odvody v oblasti životního prostředí	533	533	1 508	282,9	282,9	533	533	1 508	282,9	282,9					
11	134x	Místní poplatky z vybraných činností a služeb	289 512	301 808	325 065	112,3	107,7	220 990	223 896	244 113	110,5	109,0	68 522	77 912	80 952	118,1	103,9
12	135x	Ostatní odvody z vybraných činností a služeb	4 500	4 500	3 775	83,9	83,9	4 500	4 500	3 775	83,9	83,9					
13	1361	Správní poplatky	85 581	87 466	100 810	117,8	115,3	68 362	68 362	80 310	117,5	117,5	17 219	19 104	20 500	119,1	107,3
14	138x	Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění v oblasti hazardních her	30 020	30 000	61 088	203,5	203,6	30 000	30 000	61 088	203,6	203,6	20				
15	tř. 1	**Daňové příjmy celkem (ř.7 až ř.14)**	**8 658 286**	**8 627 762**	**9 704 581**	**112,1**	**112,5**	**8 474 385**	**8 359 709**	**9 432 092**	**111,3**	**112,8**	**183 901**	**268 053**	**272 489**	**148,2**	**101,7**
16	211x	Příjmy z vlastní činnosti	108 344	110 937	116 026	107,1	104,6	70 944	70 944	74 783	105,4	105,4	37 400	39 993	41 243	110,3	103,1
17	212x	Odvody přebytků organizací s přímým vztahem	117 494	130 354	130 168	110,8	99,9	110 684	115 740	115 740	104,6	100,0	6 810	14 614	14 428	211,9	98,7
18	213x	Příjmy z pronájmu majetku	263 956	268 262	257 686	97,6	96,1	185 820	185 230	172 216	92,7	93,0	78 136	83 032	85 470	109,4	102,9
19	214x	Výnosy z finančního majetku	57 577	57 189	49 802	86,5	87,1	55 343	55 343	48 280	87,2	87,2	2 234	1 846	1 522	68,1	82,4
20	221x	Přijaté sankční platby	50 784	54 282	85 861	169,1	158,2	47 723	48 036	80 227	168,1	167,0	3 061	6 246	5 634	184,1	90,2
21	2 mimo výše uved.	Jiné nedaňové příjmy	103 492	109 725	154 758	149,5	141,0	86 081	93 392	138 794	161,2	148,6	17 411	16 333	15 964	91,7	97,7
22	tř. 2	**Nedaňové příjmy celkem (ř.16 až ř.21)**	**701 647**	**730 749**	**794 301**	**113,2**	**108,7**	**556 595**	**568 685**	**630 040**	**113,2**	**110,8**	**145 052**	**162 064**	**164 261**	**113,2**	**101,4**
23	311x	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - bytové domy a pozemky	352 700	352 700	104 393	29,6	29,6	352 700	352 700	104 393	29,6	29,6					
24	311x mimo výše uved.	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - ostatní	75 400	76 340	142 061	188,4	186,1	75 400	75 540	141 253	187,3	187,0		800	808		101,0
25	312x	Ostatní kapitálové příjmy	5	805	809	16 180,0	100,5						5	805	809	16 180,0	100,5
26	tř. 3	**Kapitálové příjmy celkem (ř.23 až ř.25)**	**428 105**	**429 845**	**247 263**	**57,8**	**57,5**	**428 100**	**428 240**	**245 646**	**57,4**	**57,4**	**5**	**1 605**	**1 617**	**32 340,0**	**100,7**
27		**Vlastní příjmy celkem (ř.15 + ř.22 + ř.26)**	**9 788 038**	**9 788 356**	**10 746 145**	**109,8**	**109,8**	**9 459 080**	**9 356 634**	**10 307 778**	**109,0**	**110,2**	**328 958**	**431 722**	**438 367**	**133,3**	**101,5**
28	4111	Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy		9 302	9 302		100,0							9 302	9 302		100,0
29	4112	Neinvestiční přijaté transfery v rámci souhrnného dotačního vztahu	345 516	345 516	345 516	100,0	100,0	165 186	165 186	165 186	100,0	100,0	180 330	180 330	180 330	100,0	100,0
30	4113	Neinvestiční přijaté transfery ze státních fondů		5 672	4 237		74,7							5 672	4 237		74,7
31	4116	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	15 131	284 195	282 828	1 869,2	99,5		192 543	192 543		100,0	15 131	91 652	90 285	596,7	98,5
32	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí z jiného okresu či kraje	99	149	115	116,2	77,2	50	50	16	32,0	32,0	49	99	99	202,0	100,0
33	4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů		235 125	235 125		100,0		209 772	209 772		100,0		25 353	25 353		100,0
34	4131	Převody z vlastních fondů hospodářské (podnikatelské) činnosti	1 357 109	1 599 067	1 445 075	106,5	90,4	709 184	851 765	792 762	111,8	93,1	647 925	747 302	652 313	100,7	87,3
35	4132	Převody z ostatních vlastních fondů		16 846	23 226		137,9		15 468	21 717		140,4		1 378	1 509		109,5
36	4137	Převody mezi městem a městskými částmi	x)	x)	x)			12 938	74 101	74 099	572,7	100,0	1 367 069	1 926 910	1 917 051	140,2	99,5
37	4137	Převody mezi městskými částmi	x)	x)	x)								340	492	492	144,7	100,0
38	4152	Neinvestiční přijaté transfery od mezinárodních institucí		3 972	4 674		117,7		3 972	4 384		110,4			290		
39	sk.41	**Neinvestiční přijaté transfery celkem (ř.28 až ř.38)**	**1 717 855**	**2 499 844**	**2 350 098**	**136,8**	**94,0**	**887 358**	**1 512 857**	**1 460 479**	**164,6**	**96,5**	**2 210 844**	**2 988 490**	**2 881 261**	**130,3**	**96,4**
40	4213	Investiční přijaté transfery ze státních fondů		385	385		100,0		170	170		100,0		215	215		100,0
41	4216	Ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu		45 097	45 097		100,0		12 777	12 777		100,0		32 320	32 320		100,0
42	4222	Investiční přijaté transfery od krajů		900	900		100,0							900	900		100,0
43	4232	Investiční přijaté transfery od mezinárodních institucí		698	1 943		278,4		698	1 943		278,4					
44	sk.42	**Investiční přijaté transfery celkem (ř.40 až ř.43)**		**47 080**	**48 325**		**102,6**		**13 645**	**14 890**		**109,1**		**33 435**	**33 435**		**100,0**
45	tř. 4	**Přijaté transfery celkem (ř.39+ ř.44)**	**1 717 855**	**2 546 924**	**2 398 423**	**139,6**	**94,2**	**887 358**	**1 526 502**	**1 475 369**	**166,3**	**96,7**	**2 210 844**	**3 021 925**	**2 914 696**	**131,8**	**96,5**
46	tř. 1 až tř. 4	**Příjmy statutárního města Brna celkem (ř.27 + ř.45)**	**11 505 893**	**12 335 280**	**13 144 568**	**114,2**	**106,6**	**10 346 438**	**10 883 136**	**11 783 147**	**113,9**	**108,3**	**2 539 802**	**3 453 647**	**3 353 063**	**132,0**	**97,1**

č.ř.	položka podseskupení třída	VÝDAJE	statutární město Brno					město					městské části				
			Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	501x	Platy	1 082 113	1 189 493	1 128 129	104,3	94,8	682 236	730 351	695 350	101,9	95,2	399 877	459 142	432 779	108,2	94,3
2	502x	Ostatní platby za provedenou práci	121 440	155 764	142 274	117,2	91,3	28 979	52 358	44 937	155,1	85,8	92 461	103 406	97 337	105,3	94,1
3	503x	Povinné pojistné placené zaměstnavatelem	405 705	448 904	421 482	103,9	93,9	245 394	266 834	250 350	102,0	93,8	160 311	182 070	171 132	106,8	94,0
4	514x	Úroky a ostatní finanční výdaje	227 854	230 205	59 126	25,9	25,7	220 200	220 200	50 432	22,9	22,9	7 654	10 005	8 694	113,6	86,9
5	516x	Nákup služeb	1 704 994	1 753 699	1 544 571	90,6	88,1	1 271 593	1 276 393	1 142 752	89,9	89,5	433 401	477 306	401 819	92,7	84,2
6	5171	Opravy a udržování	698 573	871 482	743 548	106,4	85,3	517 027	582 646	560 611	108,4	96,2	181 546	288 836	182 937	100,8	63,3
7	5193	Výdaje na dopravní územní obslužnost - DPmB	1 750 000	1 750 000	1 721 273	98,4	98,4	1 750 000	1 750 000	1 721 273	98,4	98,4					
8	521x	Neinvestiční transfery podnikatelským subjektům	59 091	122 285	116 220	196,7	95,0	57 437	119 249	114 097	198,6	95,7	1 654	3 036	2 123	128,4	69,9
9	522x	Neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím	457 844	489 346	480 200	104,9	98,1	443 360	471 555	463 130	104,5	98,2	14 484	17 791	17 070	117,9	95,9
10	5321	Neinvestiční transfery obcím	15	40	40	266,7	100,0						15	40	40	266,7	100,0
11	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	1 913 224	2 061 893	2 057 886	107,6	99,8	1 513 860	1 636 691	1 635 622	108,0	99,9	399 364	425 202	422 264	105,7	99,3
12	533x mimo 5331	Neinvestiční transfery příspěvkovým a podobným organizacím	12 106	347 946	344 510	2 845,8	99,0	11 677	346 885	343 637	2 942,9	99,1	429	1 061	873	203,5	82,3
13	5347	Převody mezi městem a městskými částmi	x)	x)	x)			1 367 069	1 926 910	1 917 051	140,2	99,5	12 938	74 101	74 099	572,7	100,0
14	5347	Převody mezi městskými částmi	x)	x)	x)								340	492	492	144,7	100,0
15	část 5362, 5365	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost	361 067	241 075	241 075	66,8	100,0	350 000	218 218	218 218	62,3	100,0	11 067	22 857	22 857	206,5	100,0
16	5366	Výdaje z fin. vypořádání předchozího roku mezi krajem a obcemi		2 371	2 371		100,0		2 371	2 371		100,0					
17	5901	Rezervy rozpočtu	61 766	73 938				39 917	30 584				21 849	43 354			
18	část 5909	Použití dle zásad pro zapojení finančních prostředků FBV	500 000	187 976				500 000	187 976								
19	5 mimo výše uved.	Ostatní běžné výdaje	610 078	704 287	431 191	70,7	61,2	424 763	386 661	300 039	70,6	77,6	185 315	317 626	131 152	70,8	41,3
20	tř. 5	**Běžné výdaje celkem (ř.1 až ř.19)**	**9 965 870**	**10 630 704**	**9 433 896**	**94,7**	**88,7**	**9 423 512**	**10 205 882**	**9 459 870**	**100,4**	**92,7**	**1 922 705**	**2 426 325**	**1 965 668**	**102,2**	**81,0**
21	631x	Investiční transfery podnikatelským subjektům	54 384	213 835	180 000	331,0	84,2	54 384	198 974	165 240	303,8	83,0		14 861	14 760		99,3
22	632x	Investiční transfery neziskovým a podobným organizacím	40 650	35 645	34 925	85,9	98,0	40 200	31 375	31 375	78,0	100,0	450	4 270	3 550	788,9	83,1
23	6341	Investiční transfery obcím		107	107		100,0							107	107		100,0
24	6351	Investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	127 942	177 900	173 948	136,0	97,8	126 942	167 832	163 930	129,1	97,7	1 000	10 068	10 018	1 001,8	99,5
25	6 mimo výše uved.	Ostatní kapitálové výdaje	3 474 658	4 263 294	2 930 820	84,3	68,7	2 136 839	1 899 192	1 378 858	64,5	72,6	1 337 819	2 364 102	1 551 962	116,0	65,6
26	tř. 6	**Kapitálové výdaje celkem (ř.21 až ř.25)**	**3 697 634**	**4 690 781**	**3 319 800**	**89,8**	**70,8**	**2 358 365**	**2 297 373**	**1 739 403**	**73,8**	**75,7**	**1 339 269**	**2 393 408**	**1 580 397**	**118,0**	**66,0**
27	tř. 5 + tř. 6	**Výdaje statutárního města Brna celkem (ř.20 + ř.26)**	**13 663 504**	**15 321 485**	**12 753 696**	**93,3**	**83,2**	**11 781 877**	**12 503 255**	**11 199 273**	**95,1**	**89,6**	**3 261 974**	**4 819 733**	**3 546 065**	**108,7**	**73,6**

č.ř.	položka třída	FINANCOVÁNÍ	statutární město Brno					město					městské části				
			Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	8115, 8901	Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech	2 507 257	3 335 851	-113 752			1 745 966	1 930 646	-273 348			761 291	1 405 205	159 596	21,0	11,4
2	8117-8118	Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity			75 000										75 000		
3	8124	Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků	-39 119	-39 119	-38 594	98,7	98,7						-39 119	-39 119	-38 594	98,7	98,7
4	8127-8128	Aktivní dlouhodobé operace řízení likvidity			-3 000										-3 000		
5	8224	Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků - EIB	-310 527	-310 527	-310 526	100,0	100,0	-310 527	-310 527	-310 526	100,0	100,0					
6	tř. 8	**Financování statutárního města Brna celkem (ř.1 až ř.5)**	**2 157 611**	**2 986 205**	**-390 872**			**1 435 439**	**1 620 119**	**-583 874**			**722 172**	**1 366 086**	**193 002**	**26,7**	**14,1**

č.ř.	třída	PŘEHLED HOSPODAŘENÍ	statutární město Brno					město					městské části				
			Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	tř. 1 až tř. 4	Příjmy celkem	11 505 893	12 335 280	13 144 568	114,2	106,6	10 346 438	10 883 136	11 783 147	113,9	108,3	2 539 802	3 453 647	3 353 063	132,0	97,1
2	tř. 5 a tř. 6	Výdaje celkem	13 663 504	15 321 485	12 753 696	93,3	83,2	11 781 877	12 503 255	11 199 273	95,1	89,6	3 261 974	4 819 733	3 546 065	108,7	73,6
3		Saldo příjmů a výdajů (ř.1 mínus ř.2)	-2 157 611	-2 986 205	390 872			-1 435 439	-1 620 119	583 874			-722 172	-1 366 086	-193 002	26,7	14,1
4	tř. 8	Financování	2 157 611	2 986 205	-390 872			1 435 439	1 620 119	-583 874			722 172	1 366 086	193 002	26,7	14,1

x) konsolidace na úrovni statutárního města Brna

Bilance zdrojů a výdajů statutárního města Brna (v tis. Kč)

Plnění rozpočtu k 31.12.2017

č.ř.	položka podseskupení třída	PŘÍJMY	statutární město Brno					
			Skutečnost 2016	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	1111	Daň z příjmů fyzických osob placená plátci	1 916 394	1 860 000	1 860 000	2 164 398	116,4	116,4
2	1112	Daň z příjmů fyzických osob placená poplatníky	176 861	60 000	60 000	57 509	95,8	95,8
3	1113	Daň z příjmů fyzických osob vybíraná srážkou	191 890	180 000	180 000	190 805	106,0	106,0
4	1121	Daň z příjmů právnických osob	1 982 967	1 820 000	1 820 000	2 031 900	111,6	111,6
5	1211	Daň z přidané hodnoty	3 634 101	3 650 000	3 650 000	4 119 069	112,9	112,9
6	1511	Daň z nemovitých věcí	240 148	230 000	230 000	245 106	106,6	106,6
7		Daňové výnosy (ř.1 až ř.6)	8 142 361	7 800 000	7 800 000	8 808 787	112,9	112,9
8	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - VHČ	195 245	87 073	162 380	162 473	186,6	100,1
9	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost	152 379	361 067	241 075	241 075	66,8	100,0
10	133x	Poplatky a odvody v oblasti životního prostředí	1 016	533	533	1 508	282,9	282,9
11	134x	Místní poplatky z vybraných činností a služeb	318 483	289 512	301 808	325 065	112,3	107,7
12	135x	Ostatní odvody z vybraných činností a služeb	61 481	4 500	4 500	3 775	83,9	83,9
13	1361	Správní poplatky	98 743	85 581	87 466	100 810	117,8	115,3
14	138x	Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění v oblasti hazardních her		30 020	30 000	61 088	203,5	203,6
15	tř. 1	**Daňové příjmy celkem (ř.7 až ř.14)**	**8 969 708**	**8 658 286**	**8 627 762**	**9 704 581**	**112,1**	**112,5**
16	211x	Příjmy z vlastní činnosti	115 101	108 344	110 937	116 026	107,1	104,6
17	212x	Odvody přebytků organizací s přímým vztahem	119 098	117 494	130 354	130 168	110,8	99,9
18	213x	Příjmy z pronájmu majetku	259 633	263 956	268 262	257 686	97,6	96,1
19	214x	Výnosy z finančního majetku	53 071	57 577	57 189	49 802	86,5	87,1
20	221x	Přijaté sankční platby	62 148	50 784	54 282	85 861	169,1	158,2
21	2 mimo výše uved.	Jiné nedaňové příjmy	212 454	103 492	109 725	154 758	149,5	141,0
22	tř. 2	**Nedaňové příjmy celkem (ř.16 až ř.21)**	**821 505**	**701 647**	**730 749**	**794 301**	**113,2**	**108,7**
23	311x	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - bytové domy a pozemky	310 879	352 700	352 700	104 393	29,6	29,6
24	311x mimo výše uved.	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - ostatní	580 129	75 400	76 340	142 061	188,4	186,1
25	312x	Ostatní kapitálové příjmy	932	5	805	809	16 180,0	100,5
26	tř. 3	**Kapitálové příjmy celkem (ř.23 až ř.25)**	**891 940**	**428 105**	**429 845**	**247 263**	**57,8**	**57,5**
27		**Vlastní příjmy celkem (ř.15 + ř.22 + ř.26)**	**10 683 153**	**9 788 038**	**9 788 356**	**10 746 145**	**109,8**	**109,8**
28	4111	Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy	12 015		9 302	9 302		100,0
29	4112	Neinvestiční přijaté transfery v rámci souhrnného dotačního vztahu	332 707	345 516	345 516	345 516	100,0	100,0
30	4113	Neinvestiční přijaté transfery ze státních fondů	6 004		5 672	4 237		74,7
31	4116	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	159 051	15 131	284 195	282 828	1 869,2	99,5
32	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí z jiného okresu či kraje	67	99	149	115	116,2	77,2
33	4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	160 970		235 125	235 125		100,0
34	4123	Neinvestiční přijaté transfery od regionálních rad	7 569					
35	4131	Převody z vlastních fondů hospodářské (podnikatelské) činnosti	1 150 210	1 357 109	1 599 067	1 445 075	106,5	90,4
36	4132	Převody z ostatních vlastních fondů	8 452		16 846	23 226		137,9
37	4152	Neinvestiční přijaté transfery od mezinárodních institucí	2 116		3 972	4 674		117,7
38	sk.41	**Neinvestiční přijaté transfery celkem (ř.28 až ř.37)**	**1 839 161**	**1 717 855**	**2 499 844**	**2 350 098**	**136,8**	**94,0**
39	4213	Investiční přijaté transfery ze státních fondů	2 261		385	385		100,0
40	4216	Ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	81 148		45 097	45 097		100,0
41	4222	Investiční přijaté transfery od krajů	16 129		900	900		100,0
42	4223	Investiční přijaté transfery od regionálních rad	313 287					
43	4232	Investiční přijaté transfery od mezinárodních institucí			698	1 943		278,4
44	sk.42	**Investiční přijaté transfery celkem (ř.39 až ř.43)**	**412 825**		**47 080**	**48 325**		**102,6**
45	tř. 4	**Přijaté transfery celkem (ř.38+ ř.44)**	**2 251 986**	**1 717 855**	**2 546 924**	**2 398 423**	**139,6**	**94,2**
46	tř. 1 až tř. 4	**Příjmy statutárního města Brna celkem (ř.27 + ř.45)**	**12 935 139**	**11 505 893**	**12 335 280**	**13 144 568**	**114,2**	**106,6**

č.ř.	položka podseskupení třída	VÝDAJE	statutární město Brno					
			Skutečnost 2016	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	501x	Platy	1 051 554	1 082 113	1 189 493	1 128 129	104,3	94,8
2	502x	Ostatní platby za provedenou práci	119 361	121 440	155 764	142 274	117,2	91,3
3	503x	Povinné pojistné placené zaměstnavatelem	391 756	405 705	448 904	421 482	103,9	93,9
4	514x	Úroky a ostatní finanční výdaje	69 421	227 854	230 205	59 126	25,9	25,7
5	516x	Nákup služeb	1 456 074	1 704 994	1 753 699	1 544 571	90,6	88,1
6	5171	Opravy a udržování	720 182	698 573	871 482	743 548	106,4	85,3
7	5193	Výdaje na dopravní územní obslužnost - DPmB	1 561 861	1 750 000	1 750 000	1 721 273	98,4	98,4
8	521x	Neinvestiční transfery podnikatelským subjektům	102 968	59 091	122 285	116 220	196,7	95,0
9	522x	Neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím	442 319	457 844	489 346	480 200	104,9	98,1
10	5321	Neinvestiční transfery obcím	15	15	40	40	266,7	100,0
11	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	1 938 542	1 913 224	2 061 893	2 057 886	107,6	99,8
12	533x mimo 5331	Neinvestiční transfery příspěvkovým a podobným organizacím	189 841	12 106	347 946	344 510	2 845,8	99,0
13	část 5362, 5365	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost	152 379	361 067	241 075	241 075	66,8	100,0
14	5366	Výdaje z fin. vypořádání předchozího roku mezi krajem a obcemi	2 490		2 371	2 371		100,0
15	5901	Rezervy rozpočtu		61 766	73 938			
16	část 5909	Použití dle zásad pro zapojení finančních prostředků FBV		500 000	187 976			
17	5 mimo výše uved.	Ostatní běžné výdaje	429 744	610 078	704 287	431 191	70,7	61,2
18	tř. 5	**Běžné výdaje celkem (ř.1 až ř.17)**	**8 628 507**	**9 965 870**	**10 630 704**	**9 433 896**	**94,7**	**88,7**
19	631x	Investiční transfery podnikatelským subjektům	118 502	54 384	213 835	180 000	331,0	84,2
20	632x	Investiční transfery neziskovým a podobným organizacím	33 855	40 650	35 645	34 925	85,9	98,0
21	6341	Investiční transfery obcím			107	107		100,0
22	6351	Investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	138 307	127 942	177 900	173 948	136,0	97,8
23	6 mimo výše uved.	Ostatní kapitálové výdaje	2 447 937	3 474 658	4 263 294	2 930 820	84,3	68,7
24	tř. 6	**Kapitálové výdaje celkem (ř.19 až ř.23)**	**2 738 601**	**3 697 634**	**4 690 781**	**3 319 800**	**89,8**	**70,8**
25	tř. 5 + tř. 6	**Výdaje statutárního města Brna celkem (ř.18 + ř.24)**	**11 367 108**	**13 663 504**	**15 321 485**	**12 753 696**	**93,3**	**83,2**

č.ř.	položka třída	FINANCOVÁNÍ	statutární město Brno					
			Skutečnost 2016	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	8115, 8901	Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech	-1 286 353	2 507 257	3 335 851	-113 752		
2	8117-8118	Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity	5 000			75 000		
3	8124	Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků	-46 152	-39 119	-39 119	-38 594	98,7	98,7
4	8127-8128	Aktivní dlouhodobé operace řízení likvidity	70 000			-3 000		
5	8224	Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků - EIB	-310 526	-310 527	-310 527	-310 526	100,0	100,0
6	tř. 8	**Financování statutárního města Brna celkem (ř.1 až ř.5)**	**-1 568 031**	**2 157 611**	**2 986 205**	**-390 872**		

č.ř.	třída	PŘEHLED HOSPODAŘENÍ	statutární město Brno					
			Skutečnost 2016	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	tř. 1 až tř. 4	Příjmy celkem	12 935 139	11 505 893	12 335 280	13 144 568	114,2	106,6
2	tř. 5 a tř. 6	Výdaje celkem	11 367 108	13 663 504	15 321 485	12 753 696	93,3	83,2
3		Saldo příjmů a výdajů (ř.1 mínus ř.2)	1 568 031	-2 157 611	-2 986 205	390 872		
4	tř. 8	Financování	-1 568 031	2 157 611	2 986 205	-390 872		

Přehled transferů mezi městem a městskými částmi

Skutečnost k 31.12.2017

Jedná se o převody finančních prostředků, které se konsolidují na úrovni statutárního města Brna

v tis. Kč

položka	STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO	transfery	
		mezi městem a MČ *)	mezi MČ *)
	PŘÍJMY		
4137	Přijaté splátky zápůjček	34 063	
4137	Přijaté transfery	1 957 087	492
	Příjmy celkem	**1 991 150**	**492**
	VÝDAJE		
5347	Poskytnuté transfery	1 957 087	492
5347	Splátky zápůjček	34 063	
	Výdaje celkem	**1 991 150**	**492**
	Saldo příjmů a výdajů (výsledek konsolidace celkem)		

*) konsolidace na úrovni statutárního města Brna

v tis. Kč

položka	MĚSTO	transfery mezi městem a MČ
	PŘÍJMY	
4137	Přijaté splátky zápůjček, poskytnutých městským částem	34 063
4137	Přijaté transfery od městských částí	40 036
	Příjmy celkem	**74 099**
	VÝDAJE	
5347	Poskytnuté transfery městským částem	1 917 051
	Výdaje celkem	**1 917 051**
	Saldo příjmů a výdajů	**-1 842 952**

v tis. Kč

položka	MĚSTSKÉ ČÁSTI	transfery	
		mezi městem a MČ	mezi MČ
	PŘÍJMY		
4137	Přijaté transfery od města a jiných městských částí	1 917 051	492
	Příjmy celkem	**1 917 051**	**492**
	VÝDAJE		
5347	Poskytnuté transfery městu a jiným městským částem	40 036	492
5347	Splátky zápůjček městu	34 063	
	Výdaje celkem	**74 099**	**492**
	Saldo příjmů a výdajů	**1 842 952**	

Vývoj celostátního inkasa daní z příjmů a DPH v České republice v letech 2010 - 2017

v mld. Kč

Druh daně	Sk 2010	Sk 2011	Sk 2012	Sk 2013	Sk 2014	Sk 2015	Sk 2016	Sk 2017	% 2011/2010	% 2012/2011	% 2013/2012	% 2014/2013	% 2015/2014	% 2016/2015	% 2017/2016
Daň z příjmů fyz. osob ze závislé činnosti	111,84	119,37	119,79	126,13	130,87	136,13	149,39	169,24	6,7	0,4	5,3	3,8	4,0	9,7	13,3
Daň z příjmů právnických osob	123,86	118,11	128,00	120,70	132,40	147,51	164,72	170,65	-4,6	8,4	-5,7	9,7	11,4	11,7	3,6
Daň z příjmů fyzických osob - SVČ	7,99	2,94	3,26	2,68	1,13	2,50	6,85	7,62	-63,2	10,9	-17,8	-57,8	121,1	174,2	11,2
Daň z příjmů fyz. osob vybíraná srážkou	10,19	11,05	13,24	12,82	14,80	15,73	16,14	15,97	8,4	19,8	-3,2	15,4	6,3	2,6	-1,1
Daň z přidané hodnoty	269,55	275,39	278,23	308,46	322,88	331,84	349,72	381,68	2,2	1,0	10,9	4,7	2,8	5,4	9,1
CELKEM	523,43	526,86	542,52	570,79	602,08	633,70	686,82	745,16	0,7	3,0	5,2	5,5	5,3	8,4	8,5

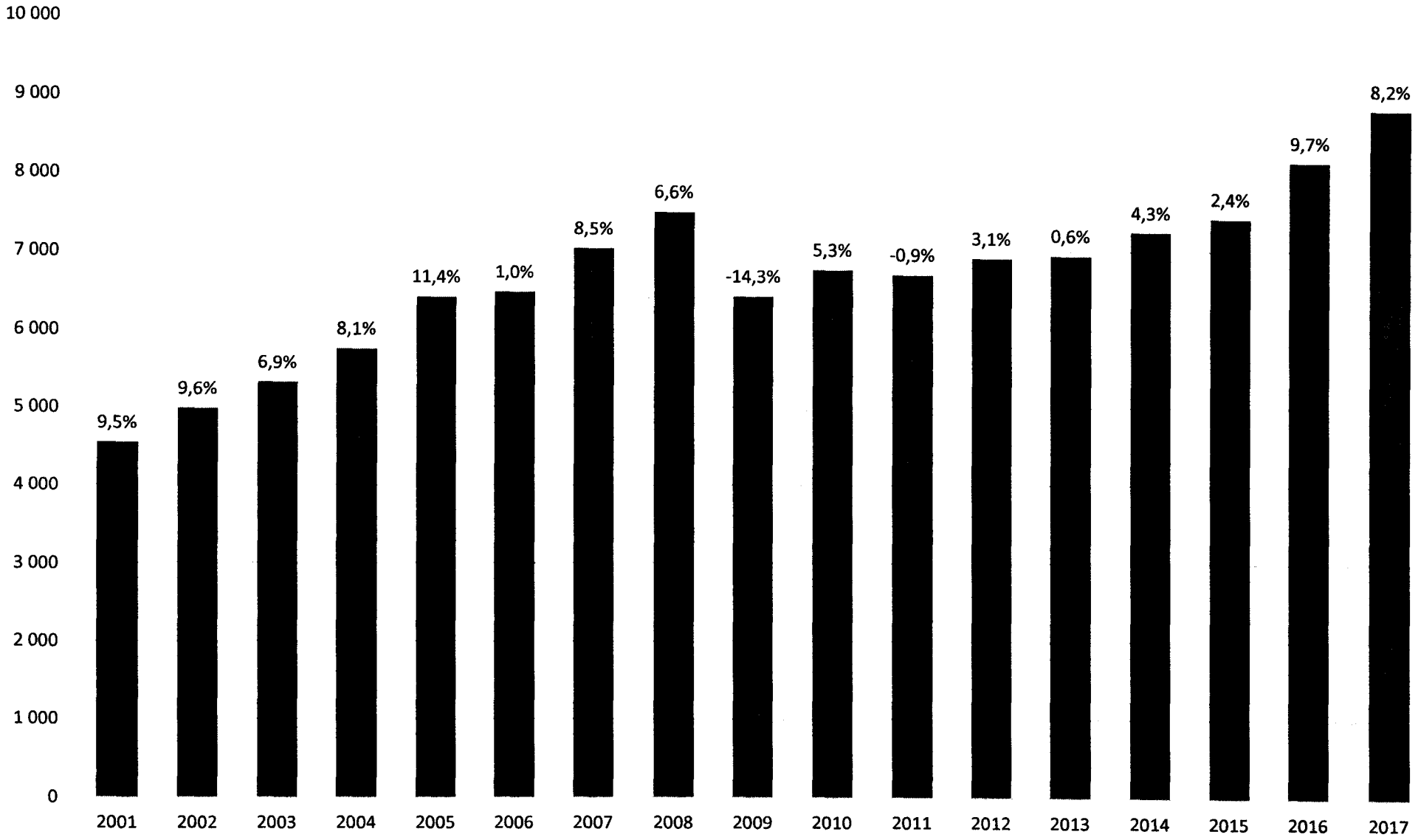
Zdroj: Ministerstvo financí ČR

Meziroční vývoj daňových výnosů a plnění rozpočtu daňových výnosů statutárního města Brna v letech 2010-2017 (v mil. Kč)

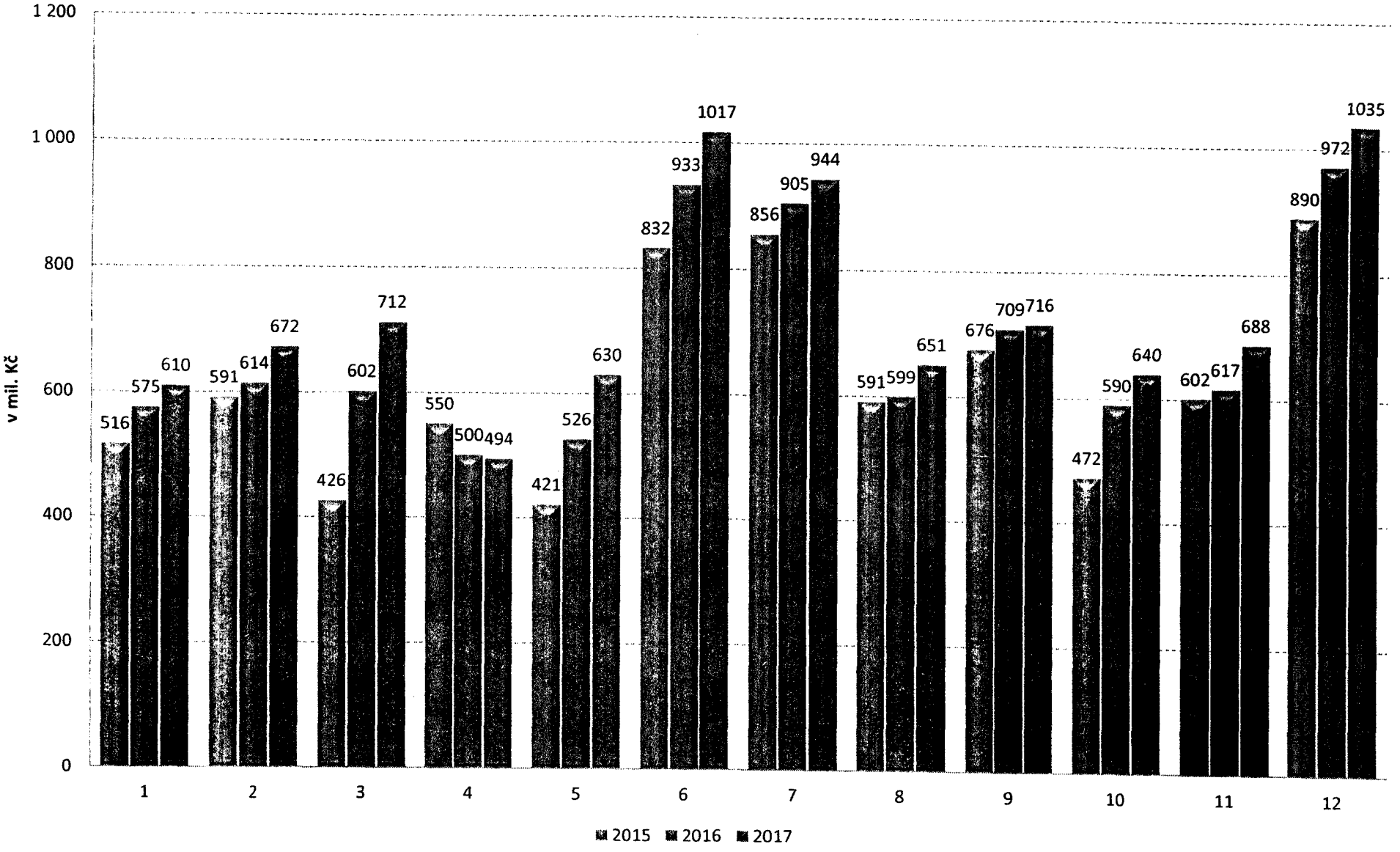
	Skutečnost 2010	Skutečnost 2011	Skutečnost 2012	Skutečnost 2013	Skutečnost 2014	Skutečnost 2015	Skutečnost 2016	Rozpočet 2017	Skutečnost 2017	Sk 2017 Sk 2016	% R 2017
Daň z příjmů FO placená plátci	1 454,8	1 535,8	1 600,7	1 615,9	1 651,9	1 700,4	1 916,4	1 860,0	2 164,4	112,9%	116,4%
Daň z příjmů FO placená poplatníky	213,1	60,4	90,2	112,9	58,6	59,8	176,9	60,0	57,5	32,5%	95,8%
Daň z příjmů FO vybíraná srážkou	124,2	134,7	163,4	156,1	176,5	188,7	191,9	180,0	190,8	99,4%	106,0%
Daň z příjmů z podnikání PO	1 513,5	1 409,0	1 598,9	1 546,1	1 689,6	1 752,0	1 983,0	1 820,0	2 031,9	102,5%	111,6%
Daň z přidané hodnoty	3 250,2	3 345,1	3 234,1	3 285,2	3 435,1	3 483,0	3 634,1	3 650,0	4 119,1	113,3%	112,9%
Daň z nemovitých věcí	202,9	212,3	216,2	227,5	233,6	237,1	240,1	230,0	245,1	102,1%	106,6%
CELKEM daňové výnosy	**6 758,7**	**6 697,3**	**6 903,5**	**6 943,7**	**7 245,3**	**7 421,2**	**8 142,4**	**7 800,0**	**8 808,8**	**108,2%**	**112,9%**

VÝVOJ DAŇOVÝCH VÝNOSŮ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA

(MIL. KČ)



Meziroční vývoj daňových výnosů v letech 2015, 2016, 2017 - měsíční inkaso



PŘÍJMY STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA k 31. 12. 2017 - rekapitulace podle druhů příjmů a podle oddílů

TŘÍDA	NÁZEV TŘÍDY	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR
1	DAŇOVÉ PŘÍJMY	8 658 286	8 627 762	9 704 581	112,5
2	NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	701 647	730 749	794 301	108,7
3	KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	428 105	429 845	247 263	57,5
4	PŘIJATÉ TRANSFERY	1 717 855	2 546 924	2 398 423	94,2
	CELKEM	**11 505 893**	**12 335 280**	**13 144 568**	**106,6**

ODDÍL	NÁZEV ODDÍLU	nedaňové příjmy				kapitálové příjmy				nedaňové a kapitálové příjmy celkem			
		SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR
-	Přijaté splátky zápůjček	32 280	30 959	15 908	51,4					32 280	30 959	15 908	51,4
10	Zemědělství a lesní hospodářství	21 890	22 913	23 317	101,8					21 890	22 913	23 317	101,8
21	Průmysl, stavebnictví, obchod a služby	2 845	4 082	3 362	82,4					2 845	4 082	3 362	82,4
22	Doprava	69 192	72 022	115 033	159,7			2 098		69 192	72 022	117 131	162,6
23	Vodní hospodářství	100	100	2 726	2 726,0					100	100	2 726	2 726,0
31 a 32	Vzdělávání	14 556	22 854	24 323	106,4					14 556	22 854	24 323	106,4
33	Kultura, církve a sdělovací prostředky	116 462	124 740	130 123	104,3					116 462	124 740	130 123	104,3
34	Tělovýchova a zájmová činnost	3 420	5 792	6 791	117,2		400	400	100,0	3 420	6 192	7 191	116,1
35	Zdravotnictví	15 736	15 736	28 196	179,2					15 736	15 736	28 196	179,2
36	Bydlení, komunální služby a územní rozvoj	232 219	236 593	247 432	104,6	427 805	427 805	243 250	56,9	660 024	664 398	490 682	73,9
37	Ochrana životního prostředí	22 840	23 112	32 725	141,6		200	200	100,0	22 840	23 312	32 925	141,2
38	Ostatní výzkum a vývoj			3 174								3 174	
39	Ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo		25	26	104,0						25	26	104,0
41	Dávky a podpory v sociálním zabezpečení		7	45	642,9						7	45	642,9
43	Sociální péče a pomoc a spol. činnosti v soc. zabez. a pol. zam.	32 662	35 142	36 236	103,1		474	421	88,8	32 662	35 616	36 657	102,9
52	Civilní připravenost na krizové stavy			1								1	
53	Bezpečnost a veřejný pořádek	32 555	32 522	29 609	91,0	300	300	167	55,7	32 855	32 822	29 776	90,7
55	Požární ochrana a integrovaný záchranný systém	179	238	217	91,2			10		179	238	227	95,4
61	Státní správa a územní samospráva	48 247	46 784	45 799	97,9		666	717	107,7	48 247	47 450	46 516	98,0
62	Jiné veřejné služby a činnosti	30	30	65	216,7					30	30	65	216,7
63	Finanční operace	56 434	56 095	48 188	85,9					56 434	56 095	48 188	85,9
64	Ostatní činnosti		1 003	1 005	100,2						1 003	1 005	100,2
	CELKEM	**701 647**	**730 749**	**794 301**	**108,7**	**428 105**	**429 845**	**247 263**	**57,5**	**1 129 752**	**1 160 594**	**1 041 564**	**89,7**

Pozn.: Na daňové příjmy, část přijatých transferů a přijaté splátky zápůjček se nevztahuje funkční členění (tj. členění na oddíly) rozpočtové skladby

Plnění rozpočtu daňových příjmů a přijatých transferů statutárním městem Brnem k 31. 12. 2017 (v tis. Kč)

Členěno dle položek rozpočtové skladby [1)]

třída	seskupení	položka	§	název položky	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR
1	11	1111		Daň z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti a funkčních požitků	1 860 000	1 860 000	2 164 398	116,4
1	11	1112		Daň z příjmů fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti	60 000	60 000	57 509	95,8
1	11	1113		Daň z příjmů fyzických osob z kapitálových výnosů	180 000	180 000	190 805	106,0
1	11	1121		Daň z příjmů právnických osob	1 820 000	1 820 000	2 031 900	111,6
1	11	1122		Daň z příjmů právnických osob za obce	448 140	403 455	403 548	100,0
1	**11**			**Daně z příjmů**	**4 368 140**	**4 323 455**	**4 848 160**	**112,1**
1	12	1211		Daň z přidané hodnoty	3 650 000	3 650 000	4 119 069	112,9
1	**12**			**Daně ze zboží a služeb v tuzemsku**	**3 650 000**	**3 650 000**	**4 119 069**	**112,9**
1	13	1334		Odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu	400	400	1 337	334,3
1	13	1335		Poplatky za odnětí pozemků plnění funkcí lesa	20	20	16	
1	13	1339		Ostatní poplatky a odvody v oblasti životního prostředí	113	113	155	137,2
1	13	1340		Poplatek za provoz systému - komunální odpad	216 990	219 896	241 273	109,7
1	13	1341		Poplatek ze psů	10 078	10 102	9 586	94,9
1	13	1342		Poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt	2 357	3 159	3 850	121,9
1	13	1343		Poplatek za užívání veřejného prostranství	43 202	50 948	55 225	108,4
1	13	1344		Poplatek ze vstupného	5 580	5 611	4 230	75,4
1	13	1345		Poplatek z ubytovací kapacity	7 305	8 092	8 061	99,6
1	13	1346		Poplatek za povolení k vjezdu do vybraných míst	4 000	4 000	2 840	71,0
1	13	1353		Příjmy za zkoušky z odborné způsobilosti od žadatelů o řidičská oprávnění	4 500	4 500	3 773	83,8
1	13	1356		Příjmy úhrad za dobývání nerostů a poplatků za geologické práce			133	
1	13	1359		Ostatní odvody z vybraných činností a služeb			-131	
1	13	1361		Správní poplatky	85 581	87 466	100 810	115,3
1	13	1381		Daň z hazardních her	20 000	20 000	45 230	226,2
1	13	1382		Zrušený odvod z loterií apod. her kromě z výherních hracích přístrojů	8 020	8 000	12 676	158,5
1	13	1383		Zrušený odvod z výherních hracích přístrojů	2 000	2 000	3 182	159,1
1	**13**			**Daně a poplatky z vybraných činností a služeb**	**410 146**	**424 307**	**492 246**	**116,0**
1	15	1511		Daň z nemovitých věcí	230 000	230 000	245 106	106,6
1	**15**			**Majetkové daně**	**230 000**	**230 000**	**245 106**	**106,6**
1				**Daňové příjmy celkem**	**8 658 286**	**8 627 762**	**9 704 581**	**112,5**
4	41	4111		Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu		9 302	9 302	100,0
4	41	4112		Neinvestiční přijaté transfery ze SR v rámci souhrnného dotačního vztahu	345 516	345 516	345 516	100,0
4	41	4113		Neinvestiční přijaté transfery ze státních fondů		5 672	4 237	74,7
4	41	4116		*Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu*	15 131	284 195	282 828	99,5
4	41	4121		Neinvestiční přijaté transfery od obcí z jiného okresu či kraje	99	149	115	77,2
4	41	4122		Neinvestiční přijaté transfery od krajů		235 125	235 125	100,0
4	41	4131	6330	Převody z vlastních fondů hospodářské (podnikatelské) činnosti	1 357 109	1 599 067	1 445 075	90,4
4	41	4132	6330	Převody z ostatních vlastních fondů		16 846	23 226	137,9
4	41	4152		Neinvestiční přijaté transfery od mezinárodních institucí		3 972	4 674	117,7
4	**41**			***Neinvestiční přijaté transfery***	**1 717 855**	**2 499 844**	**2 350 098**	**94,0**
4	42	4213		Investiční přijaté transfery ze státních fondů		385	385	100,0
4	42	4216		Ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu		45 097	45 097	100,0
4	42	4222		Investiční přijaté transfery od krajů		900	900	100,0
4	42	4232		Investiční přijaté transfery od mezinárodních institucí		698	1 943	278,4
4	**42**			***Investiční přijaté transfery***		**47 080**	**48 325**	**102,6**
4				**Přijaté transfery celkem**	**1 717 855**	**2 546 924**	**2 398 423**	**94,2**

[1)] Na daňové příjmy a část přijatých transferů se nevztahuje funkční členění (tj. členění na oddíly) rozpočtové skladby

Plnění rozpočtu nedaňových a kapitálových příjmů statutárního města Brna k 31. 12. 2017 (v tis. Kč)

Členěno dle skupin a oddílů rozpočtové skladby

sku-pina	oddíl	§	název paragrafu	nedaňové příjmy				kapitálové příjmy				nedaňové a kapitálové příjmy celkem			
				SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR
			Přijaté splátky zápůjček	**32 280**	**30 959**	**15 908**	**51,4**					**32 280**	**30 959**	**15 908**	**51,4**
1	10	1012	Podnikání a restrukturalizace v zemědělství	1 389	2 289	2 596	113,4					1 389	2 289	2 596	113,4
1	10	1014	Ozdravování hosp. zvířat, zvláštní veterinární péče	770	770	741	96,2					770	770	741	96,2
1	10	1019	Ostatní zemědělská a potravinářská činnost a rozvoj	11 001	11 124	11 258	101,2					11 001	11 124	11 258	101,2
1	10	1031	Pěstební činnost	8 500	8 500	8 473	99,7					8 500	8 500	8 473	99,7
1	10	1032	Podpora ostatních produkčních činností	230	230	229	99,6					230	230	229	99,6
1	10	1037	Celospolečenské funkce lesů			20								20	
1	**10**		**Zemědělství a lesní hospodářství**	**21 890**	**22 913**	**23 317**	**101,8**					**21 890**	**22 913**	**23 317**	**101,8**
1			**Zemědělství a lesní hospodářství**	**21 890**	**22 913**	**23 317**	**101,8**					**21 890**	**22 913**	**23 317**	**101,8**
2	21	2119	Ostatní záležitosti těžebního průmyslu a energetiky	150	150	103	68,7					150	150	103	68,7
2	21	2122	Sběr a zpracování druhotných surovin	3	5	1	20,0					3	5	1	20,0
2	21	2141	Vnitřní obchod	1 600	1 560	1 106	70,9					1 600	1 560	1 106	70,9
2	21	2144	Ostatní služby	75	83	83	100,0					75	83	83	100,0
2	21	2169	Ostatní správa v průmyslu, stavebnictví, obch. a službách	1 017	2 284	2 069	90,6					1 017	2 284	2 069	90,6
2	**21**		**Průmysl, stavebnictví, obchod a služby**	**2 845**	**4 082**	**3 362**	**82,4**					**2 845**	**4 082**	**3 362**	**82,4**
2	22	2212	Silnice	600	3 403	4 927	144,8			2 098		600	3 403	7 025	206,4
2	22	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	68 585	68 612	79 840	116,4					68 585	68 612	79 840	116,4
2	22	2221	Provoz veřejné silniční dopravy			2								2	
2	22	2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě			30 050								30 050	
2	22	2271	Ostatní dráhy			208								208	
2	22	2299	Ostatní záležitosti v dopravě	7	7	6	85,7					7	7	6	85,7
2	**22**		**Doprava**	**69 192**	**72 022**	**115 033**	**159,7**			**2 098**		**69 192**	**72 022**	**117 131**	**162,6**
2	23	2310	Pitná voda			146								146	
2	23	2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly			653								653	
2	23	2329	Odvádění a čištění odpadních vod j.n.			1 791								1 791	
2	23	2333	Úpravy drobných vodních toků			1								1	
2	23	2399	Ostatní záležitosti vodního hospodářství	100	100	135	135,0					100	100	135	135,0
2	**23**		**Vodní hospodářství**	**100**	**100**	**2 726**	**2 726,0**					**100**	**100**	**2 726**	**2 726,0**
2			**Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství**	**72 137**	**76 204**	**121 121**	**158,9**			**2 098**		**72 137**	**76 204**	**123 219**	**161,7**
3	31	3111	Mateřské školy	1 889	4 105	5 488	133,7					1 889	4 105	5 488	133,7
3	31	3113	Základní školy	12 257	18 075	18 134	100,3					12 257	18 075	18 134	100,3
3	31	3114	ZŠ pro žáky se speciálními vzdělávacími potřebami		15	15	100,0						15	15	100,0
3	31	3119	Ost. záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	400	400	387	96,8					400	400	387	96,8
3	31	3146	Zařízení výchov. poradenství a preventivně výchovné péče	10	10	10	100,0					10	10	10	100,0
3	**31**		**Vzdělávání**	**14 556**	**22 605**	**24 034**	**106,3**					**14 556**	**22 605**	**24 034**	**106,3**
3	32	3231	Základní umělecké školy		52	92	176,9						52	92	176,9
3	32	3233	Střediska volného času		197	197	100,0						197	197	100,0
3	**32**		**Vzdělávání**		**249**	**289**	**116,1**						**249**	**289**	**116,1**

B30340

Plnění rozpočtu nedaňových a kapitálových příjmů statutárního města Brna k 31. 12. 2017 (v tis. Kč)

Členěno dle skupin a oddílů rozpočtové skladby

sku-pina	oddíl	§	název paragrafu	nedaňové příjmy				kapitálové příjmy				nedaňové a kapitálové příjmy celkem			
				SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR
3	33	3311	Divadelní činnost	87 033	91 022	96 074	105,6					87 033	91 022	96 074	105,6
3	33	3312	Hudební činnost	1 200	300	311	103,7					1 200	300	311	103,7
3	33	3313	Filmová tvorba, distribuce, kina	228	3 229	3 228	100,0					228	3 229	3 228	100,0
3	33	3314	Činnosti knihovnické	3 443	2 003	2 034	101,5					3 443	2 003	2 034	101,5
3	33	3315	Činnosti muzeí a galerií	8 047	8 002	7 982	99,8					8 047	8 002	7 982	99,8
3	33	3317	Výstavní činnosti v kultuře	2 963	2 969	3 107	104,6					2 963	2 969	3 107	104,6
3	33	3319	Ostatní záležitosti kultury	6 336	8 398	8 426	100,3					6 336	8 398	8 426	100,3
3	33	3322	Zachování a obnova kulturních památek	55	55							55	55		
3	33	3326	Pořízení, zachování a obnova místních hodnot		20	29	145,0						20	29	145,0
3	33	3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	1 311	1 343	1 156	86,1					1 311	1 343	1 156	86,1
3	33	3392	Zájmová činnost v kultuře	4 238	4 726	4 949	104,7					4 238	4 726	4 949	104,7
3	33	3399	Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků	1 608	2 673	2 827	105,8					1 608	2 673	2 827	105,8
3	**33**		**Kultura, církve a sdělovací prostředky**	**116 462**	**124 740**	**130 123**	**104,3**					**116 462**	**124 740**	**130 123**	**104,3**
3	34	3412	Sportovní zařízení v majetku obce	3 305	4 945	5 300	107,2		200	200	100,0	3 305	5 145	5 500	106,9
3	34	3419	Ostatní tělovýchovná činnost	10	728	775	106,5					10	728	775	106,5
3	34	3421	Využití volného času dětí a mládeže	90	94	692	736,2		200	200	100,0	90	294	892	303,4
3	34	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	15	25	24	96,0					15	25	24	96,0
3	**34**		**Tělovýchova a zájmová činnost**	**3 420**	**5 792**	**6 791**	**117,2**		**400**	**400**	**100,0**	**3 420**	**6 192**	**7 191**	**116,1**
3	35	3511	Všeobecná ambulantní péče	13 239	13 239	13 949	105,4					13 239	13 239	13 949	105,4
3	35	3523	Odborné léčebné ústavy			11 750								11 750	
3	35	3529	Ostatní ústavní péče	2 497	2 497	2 497	100,0					2 497	2 497	2 497	100,0
3	**35**		**Zdravotnictví**	**15 736**	**15 736**	**28 196**	**179,2**					**15 736**	**15 736**	**28 196**	**179,2**
3	36	3612	Bytové hospodářství	60 364	61 116	70 512	115,4	352 700	352 700	104 393	29,6	413 064	413 816	174 905	42,3
3	36	3613	Nebytové hospodářství	15 983	16 994	16 911	99,5	5	5	9	180,0	15 988	16 999	16 920	99,5
3	36	3619	Ostatní programy rozvoje bydlení a bytové hospodářství	935	935	815	87,2					935	935	815	87,2
3	36	3632	Pohřebnictví	11 216	11 471	12 333	107,5					11 216	11 471	12 333	107,5
3	36	3633	Výstavba a údržba místních inženýrských sítí	314	314	313	99,7					314	314	313	99,7
3	36	3639	Komunální služby a územní rozvoj j. n.	141 877	143 483	144 269	100,5	75 100	75 100	138 848	184,9	216 977	218 583	283 117	129,5
3	36	3699	Ostatní záležitosti bydlení, kom. služeb a územního rozvoje	1 530	2 280	2 279	100,0					1 530	2 280	2 279	100,0
3	**36**		**Bydlení, komunální služby a územní rozvoj**	**232 219**	**236 593**	**247 432**	**104,6**	**427 805**	**427 805**	**243 250**	**56,9**	**660 024**	**664 398**	**490 682**	**73,9**
3	37	3716	Monitoring ochrany ovzduší			10								10	
3	37	3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	10	10	10	100,0					10	10	10	100,0
3	37	3723	Sběr a svoz ostatních odpadů		20	20	100,0						20	20	100,0
3	37	3725	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	22 000	22 000	31 089	141,3					22 000	22 000	31 089	141,3
3	37	3741	Ochrana druhů a stanovišť			34								34	
3	37	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	425	677	687	101,5		200	200	100,0	425	877	887	101,1
3	37	3769	Ostatní správa v ochraně životního prostředí	405	405	875	216,0					405	405	875	216,0
3	**37**		**Ochrana životního prostředí**	**22 840**	**23 112**	**32 725**	**141,6**		**200**	**200**	**100,0**	**22 840**	**23 312**	**32 925**	**141,2**

B311340

Plnění rozpočtu nedaňových a kapitálových příjmů statutárního města Brna k 31. 12. 2017 (v tis. Kč)

Členěno dle skupin a oddílů rozpočtové skladby

sku-pina	oddíl	§	název paragrafu	nedaňové příjmy				kapitálové příjmy				nedaňové a kapitálové příjmy celkem			
				SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR
3	38	3809	Ostatní výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný			3 174								3 174	
3	**38**		**Ostatní výzkum a vývoj**			**3 174**								**3 174**	
3	39	3900	Ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo		25	26	104,0						25	26	104,0
3	**39**		**Ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo**		**25**	**26**	**104,0**						**25**	**26**	**104,0**
3			**Služby pro obyvatelstvo**	**405 233**	**428 852**	**472 790**	**110,2**	**427 805**	**428 405**	**243 850**	**56,9**	**833 038**	**857 257**	**716 640**	**83,6**
4	41	4171	Příspěvek na živobytí		7	7	100,0						7	7	100,0
4	41	4179	Ostatní dávky sociální pomoci			38								38	
4	**41**		**Dávky a podpory v sociálním zabezpečení**		**7**	**45**	**642,9**						**7**	**45**	**642,9**
4	43	4324	Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc			2								2	
4	43	4329	Ostatní sociální pomoc dětem a mládeži	3	3	6	200,0					3	3	6	200,0
4	43	4341	Soc. pomoc osobám v nouzi a soc. nepřizpůsobivým	4 330	4 330	4 343	100,3					4 330	4 330	4 343	100,3
4	43	4350	Domovy pro seniory	2 770	2 770	2 770	100,0					2 770	2 770	2 770	100,0
4	43	4351	Osobní asistence, pečovatelská služba	21 296	21 314	21 273	99,8		53			21 296	21 367	21 273	99,6
4	43	4356	Denní stacionáře a centra denních služeb	810	914	1 117	122,2					810	914	1 117	122,2
4	43	4357	Domovy pro osoby se zdr. postižením a domovy se zvl. režim	10	10	10	100,0					10	10	10	100,0
4	43	4359	Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče	3 173	4 868	5 882	120,8		421	421	100,0	3 173	5 289	6 303	119,2
4	43	4374	Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny		663	663	100,0						663	663	100,0
4	43	4379	Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence	270	270	170	63,0					270	270	170	63,0
4	**43**		**Soc. péče a pomoc v soc. zabezpečení a pol. zam.**	**32 662**	**35 142**	**36 236**	**103,1**		**474**	**421**	**88,8**	**32 662**	**35 616**	**36 657**	**102,9**
4			**Sociální věci a politika zaměstnanosti**	**32 662**	**35 149**	**36 281**	**103,2**		**474**	**421**	**88,8**	**32 662**	**35 623**	**36 702**	**103,0**
5	52	5212	Ochrana obyvatelstva			1								1	
5	**52**		**Civilní připravenost na krizové stavy**			**1**								**1**	
5	53	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	32 555	32 522	29 609	91,0	300	300	167	55,7	32 855	32 822	29 776	90,7
5	**53**		**Bezpečnost a veřejný pořádek**	**32 555**	**32 522**	**29 609**	**91,0**	**300**	**300**	**167**	**55,7**	**32 855**	**32 822**	**29 776**	**90,7**
5	55	5512	Požární ochrana - dobrovolná část	179	238	217	91,2			10		179	238	227	95,4
5	**55**		**Požární ochrana a integrovaný záchranný systém**	**179**	**238**	**217**	**91,2**			**10**		**179**	**238**	**227**	**95,4**
5			**Bezpečnost státu a právní ochrana**	**32 734**	**32 760**	**29 827**	**91,0**	**300**	**300**	**177**	**59,0**	**33 034**	**33 060**	**30 004**	**90,8**
6	61	6171	Činnost místní správy	48 247	46 784	45 799	97,9		666	717	107,7	48 247	47 450	46 516	98,0
6	**61**		**Státní správa a územní samospráva**	**48 247**	**46 784**	**45 799**	**97,9**		**666**	**717**	**107,7**	**48 247**	**47 450**	**46 516**	**98,0**
6	62	6211	Archivní činnost	30	30	44	146,7					30	30	44	146,7
6	62	6223	Mezinárodní spolupráce j.n.			21								21	
6	**62**		**Jiné veřejné služby a činnosti**	**30**	**30**	**65**	**216,7**					**30**	**30**	**65**	**216,7**
6	63	6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	56 434	56 046	47 931	85,5					56 434	56 046	47 931	85,5

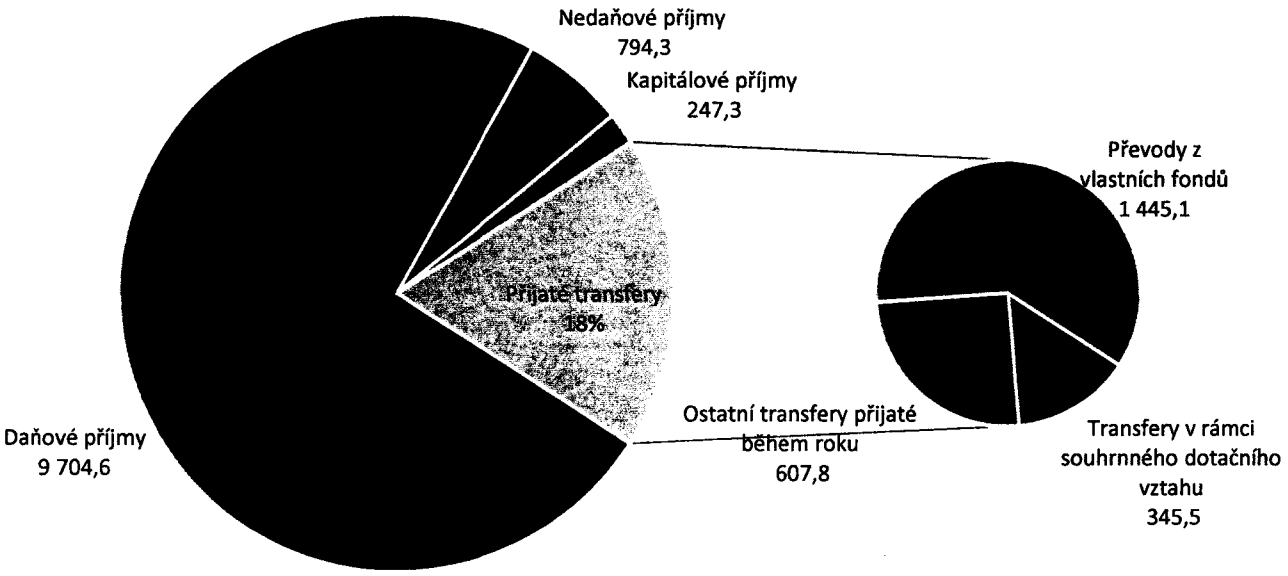
B22/240

Plnění rozpočtu nedaňových a kapitálových příjmů statutárního města Brna k 31. 12. 2017 (v tis. Kč)

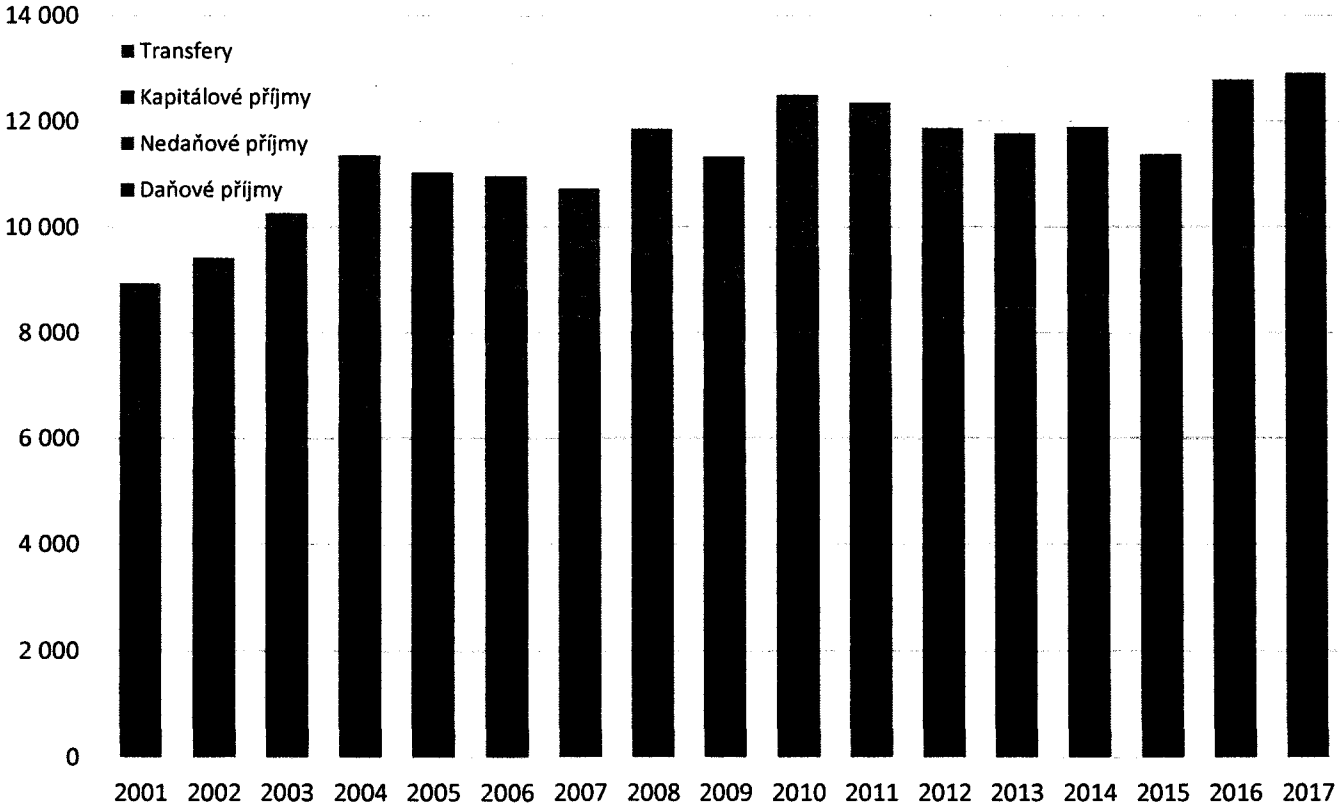
Členěno dle skupin a oddílů rozpočtové skladby

sku-pina	oddíl	§	název paragrafu	nedaňové příjmy				kapitálové příjmy				nedaňové a kapitálové příjmy celkem			
				SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR
6	63	6399	Ostatní finanční operace		49	257	524,5						49	257	524,5
6	**63**		**Finanční operace**	**56 434**	**56 095**	**48 188**	**85,9**					**56 434**	**56 095**	**48 188**	**85,9**
6	64	6402	Finanční vypořádání minulých let		1 003	1 004	100,1						1 003	1 004	100,1
6	64	6409	Ostatní činnosti j.n.			1								1	
6	**64**		**Ostatní činnosti**		**1 003**	**1 005**	**100,2**						**1 003**	**1 005**	**100,2**
6			**Všeobecná veřejná správa a služby**	**104 711**	**103 912**	**95 057**	**91,5**		**666**	**717**	**107,7**	**104 711**	**104 578**	**95 774**	**91,6**
			Nedaňové a kapitálové příjmy celkem	**701 647**	**730 749**	**794 301**	**108,7**	**428 105**	**429 845**	**247 263**	**57,5**	**1 129 752**	**1 160 594**	**1 041 564**	**89,7**

PŘÍJMY STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA V ROCE 2017



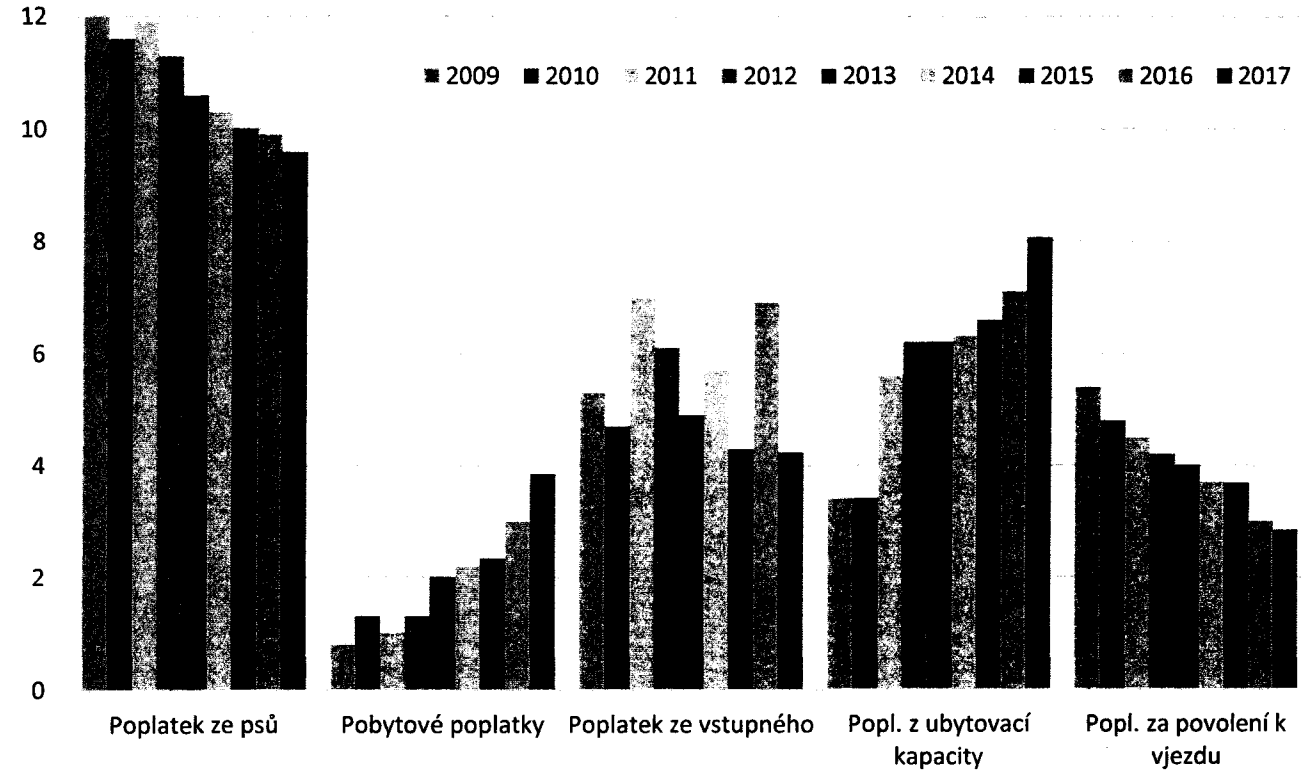
PŘÍJMY STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA
(MIL. KČ)



Pozn.: z daňových příjmů je pro srovnatelnost vyloučena daň z příjmů právnických osob za obce z rozpočtové činnosti, která je zahrnuta v příjmech i výdajích ve stejné výši a nemá tedy vliv na saldo příjmů a výdajů.

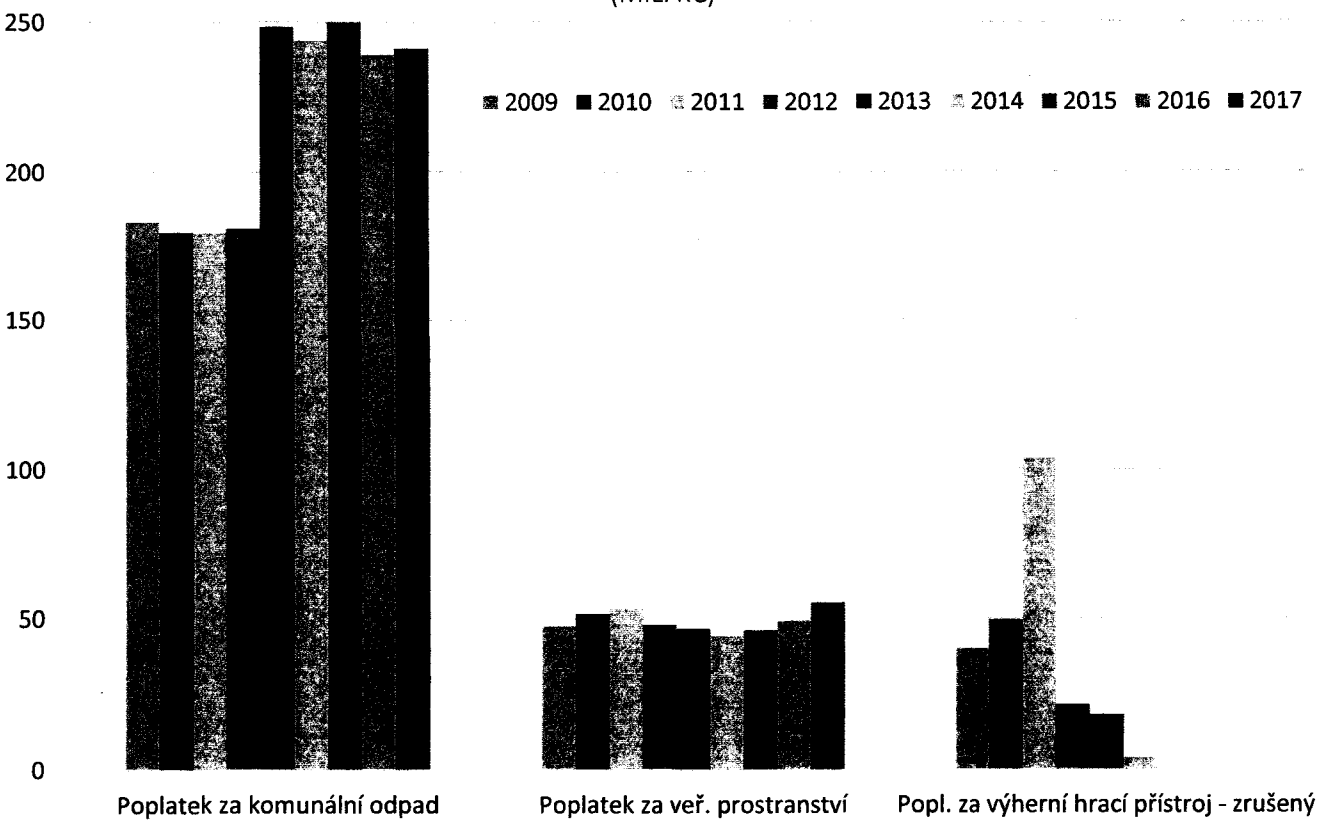
MÍSTNÍ POPLATKY STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA

(MIL. KČ)



MÍSTNÍ POPLATKY STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA

(MIL. KČ)



BĚŽNÉ A KAPITÁLOVÉ VÝDAJE STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA k 31. 12. 2017 - rekapitulace dle oddílů (v tis. Kč)

odd.	název oddílu	Běžné výdaje				Kapitálové výdaje				Výdaje celkem			
		SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR
10	Zemědělství a lesní hospodářství	12 861	13 264	10 618	80,1					12 861	13 264	10 618	80,1
21	Průmysl, stavebnictví, obchod a služby	33 303	52 001	48 215	92,7	45 355	64 548	57 997	89,9	78 658	116 549	106 212	91,1
22	Doprava	2 652 536	2 759 272	2 681 231	97,2	535 810	466 976	322 720	69,1	3 188 346	3 226 248	3 003 951	93,1
23	Vodní hospodářství	8 882	10 032	5 625	56,1	777 699	625 101	584 159	93,5	786 581	635 133	589 784	92,9
24	Spoje	13	37	36	97,3					13	37	36	97,3
31	Vzdělávání a školské služby	449 699	627 170	583 439	93,0	303 766	501 509	399 899	79,7	753 465	1 128 679	983 338	87,1
32	Vzdělávání a školské služby	6 956	7 212	5 782	80,2	11 910	4 810	2 728	56,7	18 866	12 022	8 510	70,8
33	Kultura, církve a sdělovací prostředky	1 009 864	1 192 961	1 171 543	98,2	130 543	301 676	194 023	64,3	1 140 407	1 494 637	1 365 566	91,4
34	Tělovýchova a zájmová činnost	295 484	322 437	316 126	98,0	190 560	213 529	174 408	81,7	486 044	535 966	490 534	91,5
35	Zdravotnictví	186 205	197 904	171 383	86,6	40 580	52 015	48 031	92,3	226 785	249 919	219 414	87,8
36	Bydlení, komunální služby a územní rozvoj	1 209 778	941 966	583 963	62,0	1 373 218	2 073 752	1 240 315	59,8	2 582 996	3 015 718	1 824 278	60,5
37	Ochrana životního prostředí	589 618	620 326	578 330	93,2	81 132	120 109	93 365	77,7	670 750	740 435	671 695	90,7
38	Ostatní výzkum a vývoj	51 850	59 400	51 488	86,7					51 850	59 400	51 488	86,7
39	Ostatní činnosti související se službami pro obyv.	9 697	12 583	12 514	99,5		417	417	100,0	9 697	13 000	12 931	99,5
43	Soc. péče a pomoc v soc. zabez. a politice zaměst.	543 966	803 749	768 999	95,7	56 184	56 681	46 059	81,3	600 150	860 430	815 058	94,7
52	Civilní připravenost na krizové stavy	4 672	6 293	353	5,6					4 672	6 293	353	5,6
53	Bezpečnost a veřejný pořádek	405 723	426 140	416 513	97,7	10 916	19 346	16 597	85,8	416 639	445 486	433 110	97,2
55	Požární ochrana a integrovaný záchranný systém	14 291	18 141	15 772	86,9	19 693	28 115	25 770	91,7	33 984	46 256	41 542	89,8
61	Státní správa a územní samospráva	1 673 988	1 774 727	1 643 307	92,6	114 443	154 335	111 654	72,3	1 788 431	1 929 062	1 754 961	91,0
62	Jiné veřejné služby a činnosti	15 840	16 770	12 414	74,0	4 000	2 000	1 658	82,9	19 840	18 770	14 072	75,0
63	Finanční operace	622 847	484 907	309 368	63,8		1 805			624 652	486 712	309 368	63,6
64	Ostatní činnosti	167 797	283 412	46 877	16,5	20	4 057			167 817	287 469	46 877	16,3
	Běžné a kapitálové výdaje celkem	**9 965 870**	**10 630 704**	**9 433 896**	**88,7**	**3 697 634**	**4 690 781**	**3 319 800**	**70,8**	**13 663 504**	**15 321 485**	**12 753 696**	**83,2**

Čerpání rozpočtu běžných a kapitálových výdajů statutárního města Brna k 31. 12. 2017 (v tis. Kč)

rekapitulace dle skupin a oddílů

sk.	odd.	§	název paragrafu	Běžné výdaje				Kapitálové výdaje				Výdaje celkem			
				SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR
1	10	1012	Podnikání a restrukturalizace v zemědělství a potravinářství	40	44	25	56,8					40	44	25	56,8
1	10	1014	Ozdravování hospodářských zvířat a plodin	12 555	12 628	10 176	80,6					12 555	12 628	10 176	80,6
1	10	1019	Ostatní zemědělská a potravinářská činnost	181	181	14	7,7					181	181	14	7,7
1	10	1037	Celospolečenské funkce lesů	70	113	105	92,9					70	113	105	92,9
1	10	1039	Ostatní záležitosti lesního hospodářství		283	283	100,0						283	283	100,0
1	10	1070	Rybářství (myslivost)	15	15	15	100,0					15	15	15	100,0
1	**10**		**Zemědělství a lesní hospodářství**	**12 861**	**13 264**	**10 618**	**80,1**					**12 861**	**13 264**	**10 618**	**80,1**
1			**Zemědělství a lesní hospodářství**	**12 861**	**13 264**	**10 618**	**80,1**					**12 861**	**13 264**	**10 618**	**80,1**
2	21	2115	Úspora energie a obnovitelné zdroje	500	500	331	66,2					500	500	331	66,2
2	21	2119	Ostatní záležitosti těžebního průmyslu a energetiky					3 000				3 000			
2	21	2125	Podpora podnikání a inovací						1 000				1 000		
2	21	2141	Vnitřní obchod	2 650	2 650	445	16,8	28 375	54 048	52 992	98,0	31 025	56 698	53 437	94,2
2	21	2143	Cestovní ruch	30 153	48 851	47 439	97,1	13 980	9 500	5 005	52,7	44 133	58 351	52 444	89,9
2	**21**		**Průmysl, stavebnictví, obchod a služby**	**33 303**	**52 001**	**48 215**	**92,7**	**45 355**	**64 548**	**57 997**	**89,9**	**78 658**	**116 549**	**106 212**	**91,1**
2	22	2212	Silnice	761 153	845 755	816 225	96,5	416 712	236 056	153 034	64,8	1 177 865	1 081 811	969 259	89,6
2	22	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	125 558	144 271	125 671	87,1	68 916	56 538	39 984	70,7	194 474	200 809	165 655	82,5
2	22	2221	Provoz veřejné silniční dopravy	151	171	89	52,0		100			151	271	89	32,8
2	22	2223	Bezpečnost silničního provozu	188	274	75	27,4	350	350	101	28,9	538	624	176	28,2
2	22	2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	1 750 430	1 750 772	1 721 585	98,3	13 000	23 400	13 563	58,0	1 763 430	1 774 172	1 735 148	97,8
2	22	2271	Ostatní dráhy	5 466	7 569	7 527	99,4	3 380	5 980	2 371	39,6	8 846	13 549	9 898	73,1
2	22	2291	Mezinárodní spolupráce v dopravě		870	603	69,3						870	603	69,3
2	22	2292	Dopravní obslužnost						111 100	80 215	72,2		111 100	80 215	72,2
2	22	2299	Ostatní záležitosti v dopravě	9 590	9 590	9 456	98,6	33 452	33 452	33 452	100,0	43 042	43 042	42 908	99,7
2	**22**		**Doprava**	**2 652 536**	**2 759 272**	**2 681 231**	**97,2**	**535 810**	**466 976**	**322 720**	**69,1**	**3 188 346**	**3 226 248**	**3 003 951**	**93,1**
2	23	2310	Pitná voda	250	250	22	8,8	63 737	63 737	60 690	95,2	63 987	63 987	60 712	94,9
2	23	2321	Odvádění a čištění odp. vod a nakládání s kaly	840	740	199	26,9	636 412	536 014	506 279	94,5	637 252	536 754	506 478	94,4
2	23	2329	Odvádění a čištění odpadních vod j.n.					34 650	13 950	8 411	60,3	34 650	13 950	8 411	60,3
2	23	2331	Úpravy vodohospodářsky významných a vodáren. toků	3 290	4 540	1 774	39,1					3 290	4 540	1 774	39,1
2	23	2333	Úpravy drobných vodních toků	4 502	4 502	3 630	80,6	40 100	8 600	8 325	96,8	44 602	13 102	11 955	91,2
2	23	2339	Záležitosti vodních toků a vodohospodářských děl					2 800	2 800	454	16,2	2 800	2 800	454	16,2
2	**23**		**Vodní hospodářství**	**8 882**	**10 032**	**5 625**	**56,1**	**777 699**	**625 101**	**584 159**	**93,5**	**786 581**	**635 133**	**589 784**	**92,9**
2	24	2419	Ostatní záležitosti spojů	13	37	36	97,3					13	37	36	97,3
2	**24**		**Spoje**	**13**	**37**	**36**	**97,3**					**13**	**37**	**36**	**97,3**
2			**Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství**	**2 694 734**	**2 821 342**	**2 735 107**	**96,9**	**1 358 864**	**1 156 625**	**964 876**	**83,4**	**4 053 598**	**3 977 967**	**3 699 983**	**93,0**
3	31	3111	Mateřské školy	106 662	169 219	158 240	93,5	89 210	183 493	170 971	93,2	195 872	352 712	329 211	93,3
3	31	3113	Základní školy	315 878	426 978	398 080	93,2	206 306	295 204	216 644	73,4	522 184	722 182	614 724	85,1
3	31	3114	Speciální základní školy	5	20	20	100,0					5	20	20	100,0

Čerpání rozpočtu běžných a kapitálových výdajů statutárního města Brna k 31. 12. 2017 (v tis. Kč)

rekapitulace dle skupin a oddílů

sk.	odd.	§	název paragrafu	Běžné výdaje				Kapitálové výdaje				Výdaje celkem			
				SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR
3	31	3117	První stupeň základních škol	1 569	3 832	3 228	84,2		2 692	211	7,8	1 569	6 524	3 439	52,7
3	31	3119	Záležitosti předškolní vých. a zákl. vzdělávání	7 176	9 717	7 051	72,6		90	90	100,0	7 176	9 807	7 141	72,8
3	31	3121	Gymnázia		82	71	86,6						82	71	86,6
3	31	3122	Střední odborné školy		3	3	100,0						3	3	100,0
3	31	3133	Dětské domovy	5	5	3	60,0					5	5	3	60,0
3	31	3141	Školní stravování při předš. a zákl. vzdělávání	17 034	15 501	15 146	97,7	8 250	20 030	11 983	59,8	25 284	35 531	27 129	76,4
3	31	3149	Ostatní zařízení - výchova a vzdělávání mládeže	1 370	1 808	1 592	88,1					1 370	1 808	1 592	88,1
3	31	3150	Vyšší odborné školy		5	5	100,0						5	5	100,0
3	**31**		**Vzdělávání a školské služby**	**449 699**	**627 170**	**583 439**	**93,0**	**303 766**	**501 509**	**399 899**	**79,7**	**753 465**	**1 128 679**	**983 338**	**87,1**
3	32	3231	Základní umělecké školy	386	559	522	93,4	2 800	2 800	2 728	97,4	3 186	3 359	3 250	96,8
3	32	3233	Střediska volného času	6 530	6 623	5 240	79,1	9 110	2 010			15 640	8 633	5 240	60,7
3	32	3239	Záležitosti zájmového studia	40	30	20	66,7					40	30	20	66,7
3	**32**		**Vzdělávání a školské služby**	**6 956**	**7 212**	**5 782**	**80,2**	**11 910**	**4 810**	**2 728**	**56,7**	**18 866**	**12 022**	**8 510**	**70,8**
3	33	3311	Divadelní činnost	581 316	674 161	672 153	99,7	72 402	177 206	104 430	58,9	653 718	851 367	776 583	91,2
3	33	3312	Hudební činnost	91 479	113 961	113 685	99,8	19 000	17 350	12 456	71,8	110 479	131 311	126 141	96,1
3	33	3313	Filmová tvorba, distribuce, kina a archiválie	2 854	6 744	6 726	99,7	228	6 209	5 965	96,1	3 082	12 953	12 691	98,0
3	33	3314	Činnosti knihovnické	66 945	70 521	70 370	99,8	800	21 505	19 591	91,1	67 745	92 026	89 961	97,8
3	33	3315	Činnosti muzeí a galerií	60 136	66 684	66 683	100,0	1 500	1 600	1 558	97,4	61 636	68 284	68 241	99,9
3	33	3316	Vydavatelská činnost	1 367	1 567	1 517	96,8					1 367	1 567	1 517	96,8
3	33	3317	Výstavní činnosti v kultuře	25 463	29 584	28 943	97,8	263	703	696	99,0	25 726	30 287	29 639	97,9
3	33	3319	Ostatní záležitosti kultury	92 104	111 319	107 234	96,3	5 800	16 517	6 161	37,3	97 904	127 836	113 395	88,7
3	33	3322	Zachování a obnova kulturních památek	16 710	19 044	16 643	87,4	25 000	22 456	14 066	62,6	41 710	41 500	30 709	74,0
3	33	3326	Pořízení, zachování a obnova kulturních hodnot	2 390	2 652	1 884	71,0	750	830	101	12,2	3 140	3 482	1 985	57,0
3	33	3329	Ost. záležitosti ochrany památek a kulturní dědictví	150	150	150	100,0					150	150	150	100,0
3	33	3330	Činnosti registrovaných církví a náb. společností	70	190	190	100,0					70	190	190	100,0
3	33	3341	Rozhlas a televize	65	59	9	15,3					65	59	9	15,3
3	33	3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	33 315	52 951	44 901	84,8					33 315	52 951	44 901	84,8
3	33	3369	Ost. správa v oblasti kultury, církví a sděl. prostředků	100	199	199	100,0					100	199	199	100,0
3	33	3392	Zájmová činnost v kultuře	25 651	29 627	29 111	98,3	4 800	37 300	28 999	77,7	30 451	66 927	58 110	86,8
3	33	3399	Záležitosti církví, kultury a sděl. prostředků	9 749	13 548	11 145	82,3					9 749	13 548	11 145	82,3
3	**33**		**Kultura, církve a sdělovací prostředky**	**1 009 864**	**1 192 961**	**1 171 543**	**98,2**	**130 543**	**301 676**	**194 023**	**64,3**	**1 140 407**	**1 494 637**	**1 365 566**	**91,4**
3	34	3412	Sportovní zařízení v majetku obce	41 081	43 395	39 911	92,0	76 138	111 665	75 254	67,4	117 219	155 060	115 165	74,3
3	34	3419	Ostatní tělovýchovná činnost	235 999	257 913	257 654	99,9	100 450	89 329	88 254	98,8	336 449	347 242	345 908	99,6
3	34	3421	Využití volného času dětí a mládeže	16 090	18 030	16 020	88,9	8 302	10 975	10 590	96,5	24 392	29 005	26 610	91,7
3	34	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	2 314	3 099	2 541	82,0	5 670	1 560	310	19,9	7 984	4 659	2 851	61,2
3	**34**		**Tělovýchova a zájmová činnost**	**295 484**	**322 437**	**316 126**	**98,0**	**190 560**	**213 529**	**174 408**	**81,7**	**486 044**	**535 966**	**490 534**	**91,5**
3	35	3511	Všeobecná ambulantní péče	19 099	19 539	17 451	89,3	23 750	26 715	23 113	86,5	42 849	46 254	40 564	87,7
3	35	3522	Ostatní nemocnice	81 739	91 986	71 985	78,3	15 700	23 450	23 448	100,0	97 439	115 436	95 433	82,7
3	35	3523	Odborné léčebné ústavy	11 942	11 946	11 946	100,0					11 942	11 946	11 946	100,0
3	35	3529	Ostatní ústavní péče	43 810	44 319	44 319	100,0					43 810	44 319	44 319	100,0
3	35	3541	Prevence před drogami, alkoholem, nikotinem	7 055	7 055	7 055	100,0					7 055	7 055	7 055	100,0
3	35	3543	Pomoc zdravotně postiženým	50	8	5	62,5					50	8	5	62,5

Čerpání rozpočtu běžných a kapitálových výdajů statutárního města Brna k 31. 12. 2017 (v tis. Kč)

rekapitulace dle skupin a oddílů

sk.	odd.	§	název paragrafu	Běžné výdaje				Kapitálové výdaje				Výdaje celkem			
				SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR
3	35	3549	Ostatní speciální zdravotnická péče		10	10	100,0						10	10	100,0
3	35	3599	Ostatní činnost ve zdravotnictví	22 510	23 041	18 612	80,8	1 130	1 850	1 470	79,5	23 640	24 891	20 082	80,7
3	**35**		**Zdravotnictví**	**186 205**	**197 904**	**171 383**	**86,6**	**40 580**	**52 015**	**48 031**	**92,3**	**226 785**	**249 919**	**219 414**	**87,8**
3	36	3612	Bytové hospodářství	680 699	420 871	159 694	37,9	1 078 356	1 824 030	1 064 954	58,4	1 759 055	2 244 901	1 224 648	54,6
3	36	3613	Nebytové hospodářství	9 512	9 998	5 899	59,0	25 597	36 152	21 502	59,5	35 109	46 150	27 401	59,4
3	36	3619	Ostatní rozvoj bydlení a bytové hospodářství	45 500	23 386	7 154	30,6		22 114	9 042	40,9	45 500	45 500	16 196	35,6
3	36	3631	Veřejné osvětlení	160 794	160 890	159 479	99,1	10	5 973	5 592	93,6	160 804	166 863	165 071	98,9
3	36	3632	Pohřebnictví	35 716	39 231	37 451	95,5	19 620	10 942	10 148	92,7	55 336	50 173	47 599	94,9
3	36	3633	Výstavba a údržba místních inženýrských sítí	18 223	18 223	18 012	98,8	18 776	6 776	656	9,7	36 999	24 999	18 668	74,7
3	36	3634	Lokální zásobování teplem	845	571	569	99,6					845	571	569	99,6
3	36	3635	Územní plánování	36 961	45 925	35 963	78,3		3 157	3 155	99,9	36 961	49 082	39 118	79,7
3	36	3636	Územní rozvoj	52 488	58 349	23 088	39,6	2 316	1 365	612	44,8	54 804	59 714	23 700	39,7
3	36	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	165 490	160 972	134 396	83,5	228 543	163 243	124 654	76,4	394 033	324 215	259 050	79,9
3	36	3699	Ostatní záležitosti bydlení a komunálních služeb	3 550	3 550	2 258	63,6					3 550	3 550	2 258	63,6
3	**36**		**Bydlení, komunální služby a územní rozvoj**	**1 209 778**	**941 966**	**583 963**	**62,0**	**1 373 218**	**2 073 752**	**1 240 315**	**59,8**	**2 582 996**	**3 015 718**	**1 824 278**	**60,5**
3	37	3716	Monitoring ochrany ovzduší	4 275	2 826	2 232	79,0	150	150	108	72,0	4 425	2 976	2 340	78,6
3	37	3719	Ostatní činnosti k ochraně ovzduší	500	1 960	1 416	72,2					500	1 960	1 416	72,2
3	37	3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	177 080	184 357	180 909	98,1	110	3 842	335	8,7	177 190	188 199	181 244	96,3
3	37	3723	Sběr a svoz ostatních odpadů		13	13	100,0	330	3 867	3 285	84,9	330	3 880	3 298	85,0
3	37	3725	Využívání a zneškodňování komun. odpadů	135 643	132 872	129 861	97,7	2 815	805	5	0,6	138 458	133 677	129 866	97,1
3	37	3729	Ostatní nakládání s odpady	4 845	3 508	1 990	56,7					4 845	3 508	1 990	56,7
3	37	3733	Monitoring půdy a podzemní vody	642	642	421	65,6					642	642	421	65,6
3	37	3739	Ostatní ochrana půdy a spodní vody	1 160	1 160	316	27,2					1 160	1 160	316	27,2
3	37	3741	Ochrana druhů a stanovišť	56 178	59 088	58 811	99,5	39 370	38 370	35 142	91,6	95 548	97 458	93 953	96,4
3	37	3742	Chráněné části přírody	970	970	444	45,8					970	970	444	45,8
3	37	3744	Protierozní a protipožární ochrana	546	766	56	7,3	1 000	4 000	989	24,7	1 546	4 766	1 045	21,9
3	37	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	201 735	226 965	196 861	86,7	37 357	68 220	52 646	77,2	239 092	295 185	249 507	84,5
3	37	3749	Ostatní činnosti k ochraně přírody a krajiny	446	446	392	87,9					446	446	392	87,9
3	37	3753	Monitoring ke zjišťování úrovně hluku a vibrací	80	80	79	98,8					80	80	79	98,8
3	37	3792	Ekologická výchova a osvěta	5 518	4 673	4 529	96,9		855	855	100,0	5 518	5 528	5 384	97,4
3	**37**		**Ochrana životního prostředí**	**589 618**	**620 326**	**578 330**	**93,2**	**81 132**	**120 109**	**93 365**	**77,7**	**670 750**	**740 435**	**671 695**	**90,7**
3	38	3809	Ostatní výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	51 850	59 400	51 488	86,7					51 850	59 400	51 488	86,7
3	**38**		**Ostatní výzkum a vývoj**	**51 850**	**59 400**	**51 488**	**86,7**					**51 850**	**59 400**	**51 488**	**86,7**
3	39	3900	Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo	9 697	12 583	12 514	99,5		417	417	100,0	9 697	13 000	12 931	99,5
3	**39**		**Ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo**	**9 697**	**12 583**	**12 514**	**99,5**		**417**	**417**	**100,0**	**9 697**	**13 000**	**12 931**	**99,5**
3			**Služby pro obyvatelstvo**	**3 809 151**	**3 981 959**	**3 474 568**	**87,3**	**2 131 709**	**3 267 817**	**2 153 186**	**65,9**	**5 940 860**	**7 249 776**	**5 627 754**	**77,6**
4	43	4311	Základní sociální poradenství		3	3	100,0						3	3	100,0
4	43	4312	Odborné sociální poradenství	80	5 206	5 202	99,9					80	5 206	5 202	99,9
4	43	4319	Ostatní výdaje související se sociálním poradenstvím		25	25	100,0						25	25	100,0

Čerpání rozpočtu běžných a kapitálových výdajů statutárního města Brna k 31. 12. 2017 (v tis. Kč)

rekapitulace dle skupin a oddílů

sk.	odd.	§	název paragrafu	Běžné výdaje				Kapitálové výdaje				Výdaje celkem			
				SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR
4	43	4324	Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc	7 254	56 269	52 080	92,6					7 254	56 269	52 080	92,6
4	43	4329	Ostatní sociální pomoc dětem a mládeži	136	339	260	76,7					136	339	260	76,7
4	43	4333	Domovy - penziony pro matky s dětmi		20	20	100,0						20	20	100,0
4	43	4339	Ostatní sociální péče a pomoc rodině a manželství	60	105	105	100,0					60	105	105	100,0
4	43	4341	Soc. pomoc osobám v hmotné nouzi a nepřizpůsobivým	8 252	18 168	10 957	60,3	65	65	61	93,8	8 317	18 233	11 018	60,4
4	43	4342	Soc.péče a pomoc přistěh. a vybr. etnikům	7 494	11 679	11 679	100,0					7 494	11 679	11 679	100,0
4	43	4344	Sociální rehabilitace		8 137	8 137	100,0						8 137	8 137	100,0
4	43	4349	Ost. sociální péče a pomoc ost. skupinám obyv.	6 974	8 791	6 118	69,6					6 974	8 791	6 118	69,6
4	43	4350	Domovy pro seniory	198 283	294 661	294 661	100,0	16 691	7 906	7 383	93,4	214 974	302 567	302 044	99,8
4	43	4351	Osobní asistence, pečovatelská služba	89 298	117 865	107 546	91,2	27 762	38 685	33 701	87,1	117 060	156 550	141 247	90,2
4	43	4353	Průvodcovské a předčitatelské služby		49	49	100,0						49	49	100,0
4	43	4354	Chráněné bydlení		4 039	4 039	100,0	1 000	1 500	297	19,8	1 000	5 539	4 336	78,3
4	43	4355	Týdenní stacionáře		1 392	1 392	100,0						1 392	1 392	100,0
4	43	4356	Denní stacionáře a centra sociálních služeb	5 541	12 701	12 430	97,9		215	50	23,3	5 541	12 916	12 480	96,6
4	43	4357	Domovy pro osoby se zdr. postižením a se zvl. režimem	36 687	104 204	104 149	99,9	9 755	6 005	2 423	40,3	46 442	110 209	106 572	96,7
4	43	4359	Ost. služby a činnosti v oblasti sociální péče	97 680	28 108	25 322	90,1	111	405	346	85,4	97 791	28 513	25 668	90,0
4	43	4371	Raná péče a soc. aktivizační služby pro rodiny s dětmi		5 299	5 291	99,8						5 299	5 291	99,8
4	43	4372	Krizová pomoc		1 996	1 996	100,0						1 996	1 996	100,0
4	43	4374	Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny	83 832	95 244	95 244	100,0	800	1 800	1 798	99,9	84 632	97 044	97 042	100,0
4	43	4375	Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež	40	6 676	6 676	100,0		100			40	6 776	6 676	98,5
4	43	4376	Služby následné péče, kontaktní centra	500	2 581	2 581	100,0					500	2 581	2 581	100,0
4	43	4378	Terénní programy		6 851	6 851	100,0						6 851	6 851	100,0
4	43	4379	Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence	1 850	5 143	4 940	96,1					1 850	5 143	4 940	96,1
4	43	4399	Ost. záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti	5	8 198	1 246	15,2					5	8 198	1 246	15,2
4	**43**		**Sociální péče a pomoc a společné činnosti v soc. zabezpečení**	**543 966**	**803 749**	**768 999**	**95,7**	**56 184**	**56 681**	**46 059**	**81,3**	**600 150**	**860 430**	**815 058**	**94,7**
4			**Sociální věci a politika zaměstnanosti**	**543 966**	**803 749**	**768 999**	**95,7**	**56 184**	**56 681**	**46 059**	**81,3**	**600 150**	**860 430**	**815 058**	**94,7**
5	52	5212	Ochrana obyvatelstva	1 752	3 373	270	8,0					1 752	3 373	270	8,0
5	52	5269	Ost. správa v oblasti hosp. opatření pro krizové stavy	210	210							210	210		
5	52	5272	Činnost orgánů krizového řízení na území úrovni	2 505	2 505							2 505	2 505		
5	52	5273	Ostatní správa v oblasti krizového řízení	200	200	83	41,5					200	200	83	41,5
5	52	5279	Záležitosti krizového řízení j.n.	5	5							5	5		
5	**52**		**Civilní připravenost na krizové stavy**	**4 672**	**6 293**	**353**	**5,6**					**4 672**	**6 293**	**353**	**5,6**
5	53	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	399 234	419 390	409 952	97,7	10 916	18 446	15 697	85,1	410 150	437 836	425 649	97,2
5	53	5319	Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	6 474	6 550	6 423	98,1		900	900	100,0	6 474	7 450	7 323	98,3
5	53	5399	Ostatní záležitosti bezpečnosti, veřejného pořádku	15	200	138	69,0					15	200	138	69,0
5	**53**		**Bezpečnost a veřejný pořádek**	**405 723**	**426 140**	**416 513**	**97,7**	**10 916**	**19 346**	**16 597**	**85,8**	**416 639**	**445 486**	**433 110**	**97,2**
5	55	5511	Požární ochrana - profesionální část	5 250	5 250	5 250	100,0	12 000	11 055	11 054	100,0	17 250	16 305	16 304	100,0
5	55	5512	Požární ochrana - dobrovolná část	8 641	12 456	10 175	81,7	7 693	17 060	14 716	86,3	16 334	29 516	24 891	84,3
5	55	5519	Ostatní záležitosti požární ochrany	400	435	347	79,8					400	435	347	79,8
5	**55**		**Požární ochrana a integrovaný záchranný systém**	**14 291**	**18 141**	**15 772**	**86,9**	**19 693**	**28 115**	**25 770**	**91,7**	**33 984**	**46 256**	**41 542**	**89,8**
5			**Bezpečnost státu a právní ochrana**	**424 686**	**450 574**	**432 638**	**96,0**	**30 609**	**47 461**	**42 367**	**89,3**	**455 295**	**498 035**	**475 005**	**95,4**

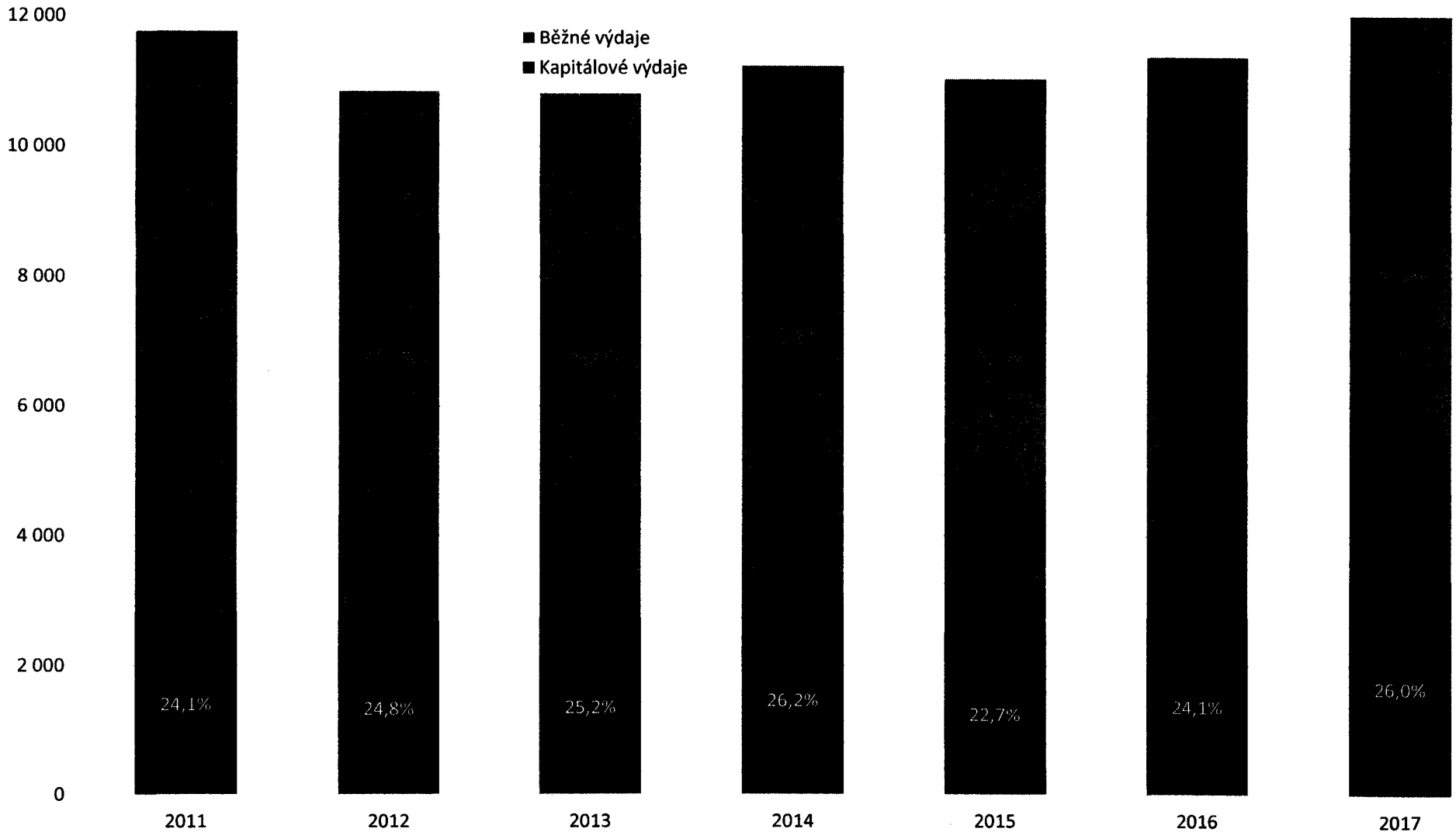
Čerpání rozpočtu běžných a kapitálových výdajů statutárního města Brna k 31. 12. 2017 (v tis. Kč)

rekapitulace dle skupin a oddílů

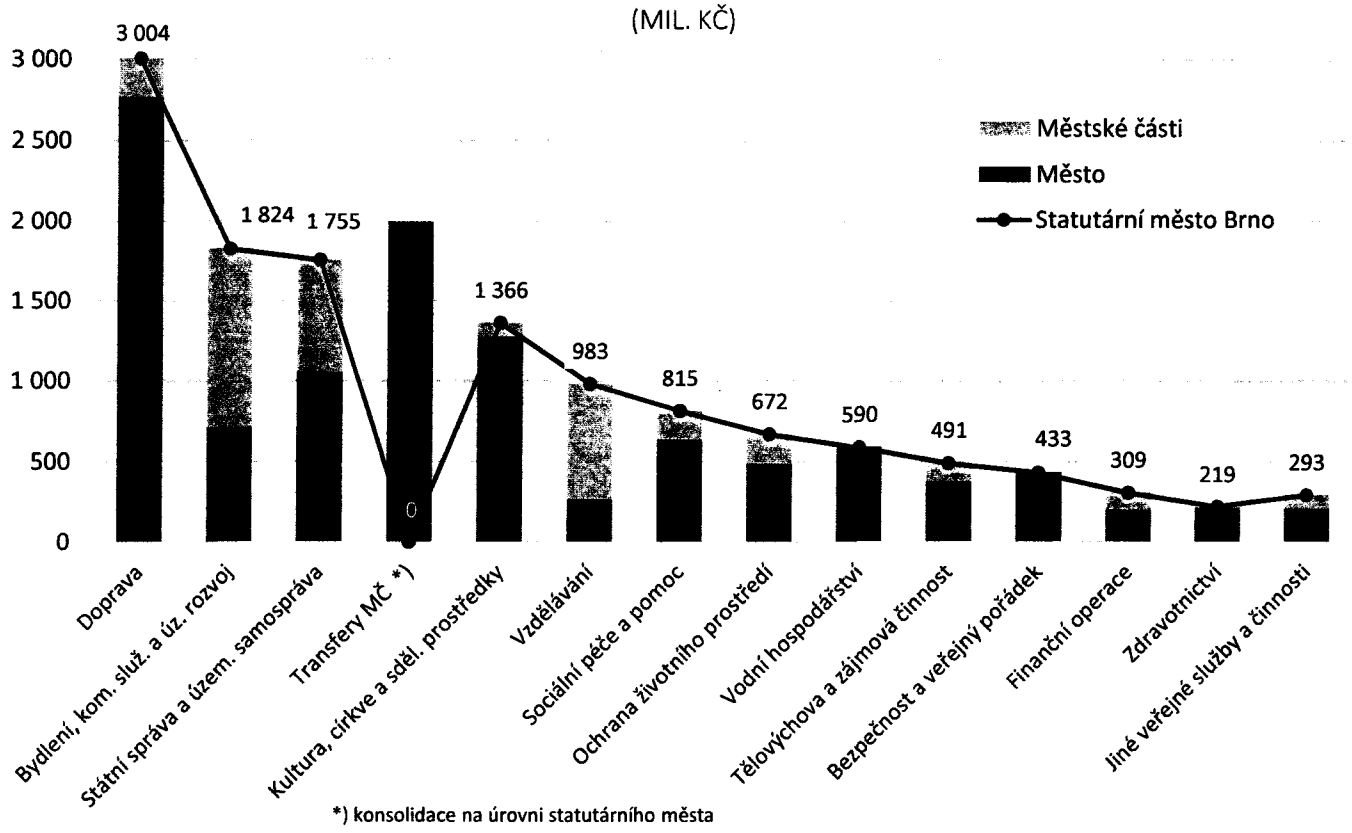
sk.	odd.	§	název paragrafu	Běžné výdaje				Kapitálové výdaje				Výdaje celkem			
				SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% S/UR
6	61	6112	Zastupitelstva obcí	121 928	123 890	115 819	93,5					121 928	123 890	115 819	93,5
6	61	6114	Volby do parlamentu ČR		8 583	9 264	107,9						8 583	9 264	107,9
6	61	6118	Volba prezidenta republiky		870	77	8,9						870	77	8,9
6	61	6171	Činnost místní správy	1 552 060	1 641 384	1 518 147	92,5	114 443	154 335	111 654	72,3	1 666 503	1 795 719	1 629 801	90,8
6	**61**		**Státní správa a územní samospráva**	**1 673 988**	**1 774 727**	**1 643 307**	**92,6**	**114 443**	**154 335**	**111 654**	**72,3**	**1 788 431**	**1 929 062**	**1 754 961**	**91,0**
6	62	6211	Archivní činnost	5 982	6 212	4 668	75,1	4 000	2 000	1 658	82,9	9 982	8 212	6 326	77,0
6	62	6223	Mezinárodní spolupráce j.n.	9 858	10 558	7 746	73,4					9 858	10 558	7 746	73,4
6	**62**		**Jiné veřejné služby a činnosti**	**15 840**	**16 770**	**12 414**	**74,0**	**4 000**	**2 000**	**1 658**	**82,9**	**19 840**	**18 770**	**14 072**	**75,0**
6	63	6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	223 300	225 788	52 288	23,2	1 805	1 805			225 105	227 593	52 288	23,0
6	63	6320	Pojištění funkčně nespecifikované	1 496	1 187	980	82,6					1 496	1 187	980	82,6
6	63	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	33 186	13 884	9 987	71,9					33 186	13 884	9 987	71,9
6	63	6399	Ostatní finanční operace	364 865	244 048	246 113	100,8					364 865	244 048	246 113	100,8
6	**63**		**Finanční operace**	**622 847**	**484 907**	**309 368**	**63,8**	**1 805**	**1 805**			**624 652**	**486 712**	**309 368**	**63,6**
6	64	6402	Finanční vypořádání minulých let		3 332	3 331	100,0						3 332	3 331	100,0
6	64	6409	Ostatní činnosti j. n.	167 797	280 080	43 546	15,5	20	4 057			167 817	284 137	43 546	15,3
6	**64**		**Ostatní činnosti**	**167 797**	**283 412**	**46 877**	**16,5**	**20**	**4 057**			**167 817**	**287 469**	**46 877**	**16,3**
6			**Všeobecná veřejná správa a služby**	**2 480 472**	**2 559 816**	**2 011 966**	**78,6**	**120 268**	**162 197**	**113 312**	**69,9**	**2 600 740**	**2 722 013**	**2 125 278**	**78,1**
			Běžné a kapitálové výdaje celkem	**9 965 870**	**10 630 704**	**9 433 896**	**88,7**	**3 697 634**	**4 690 781**	**3 319 800**	**70,8**	**13 663 504**	**15 321 485**	**12 753 696**	**83,2**

BĚŽNÉ A KAPITÁLOVÉ VÝDAJE STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA

(MIL. KČ)

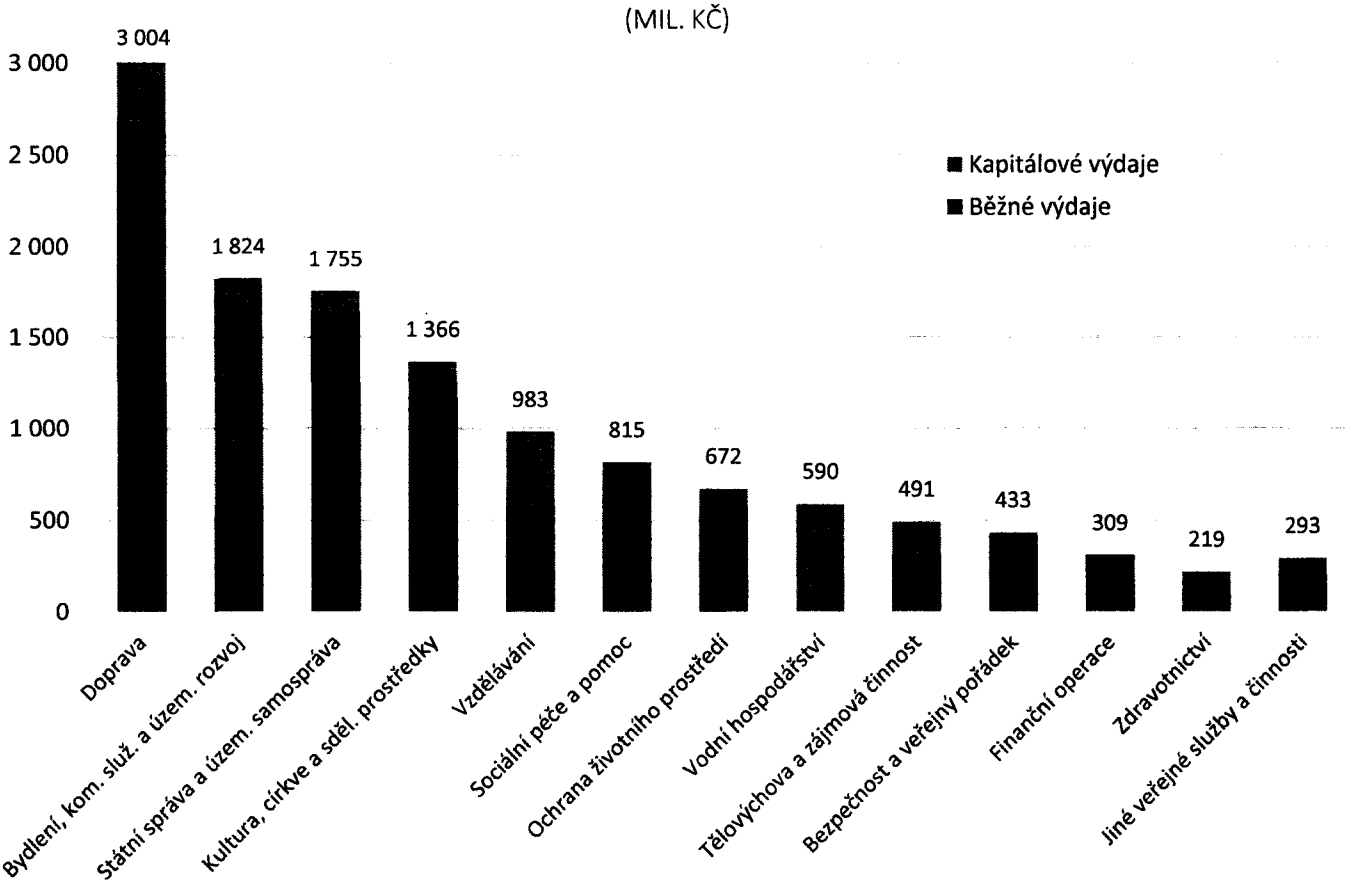


CELKOVÉ VÝDAJE STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA V ROCE 2017
V ČLENĚNÍ NA VÝDAJE MĚSTA A MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ
(MIL. KČ)



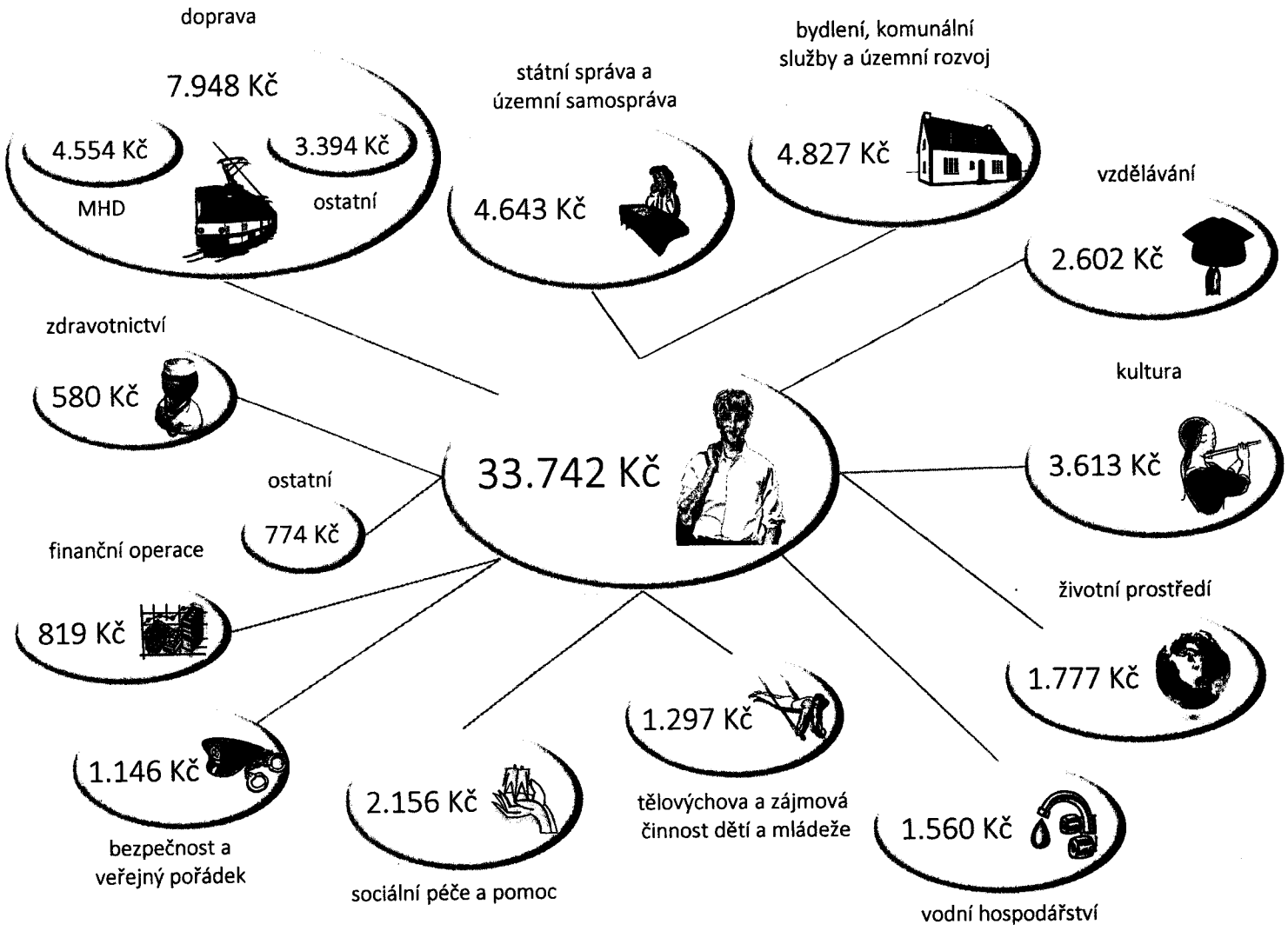
*) konsolidace na úrovni statutárního města

STRUKTURA VÝDAJŮ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA V ROCE 2017
(MIL. KČ)



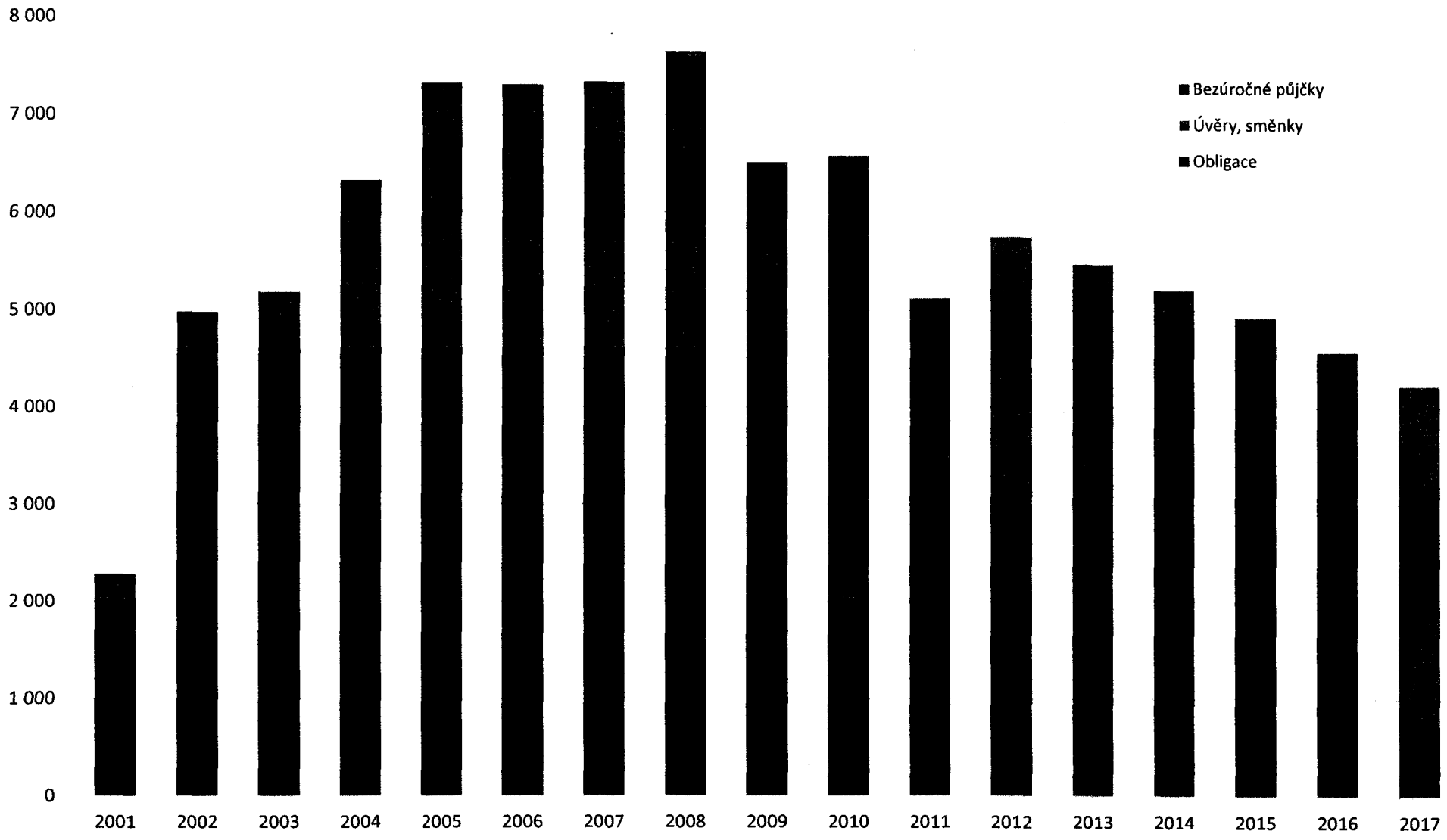
VÝDAJE STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA V ROCE 2017 NA 1 OBYVATELE

CELKOVÉ VÝDAJE



STRUKTURA ZADLUŽENOSTI STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA K 31.12.

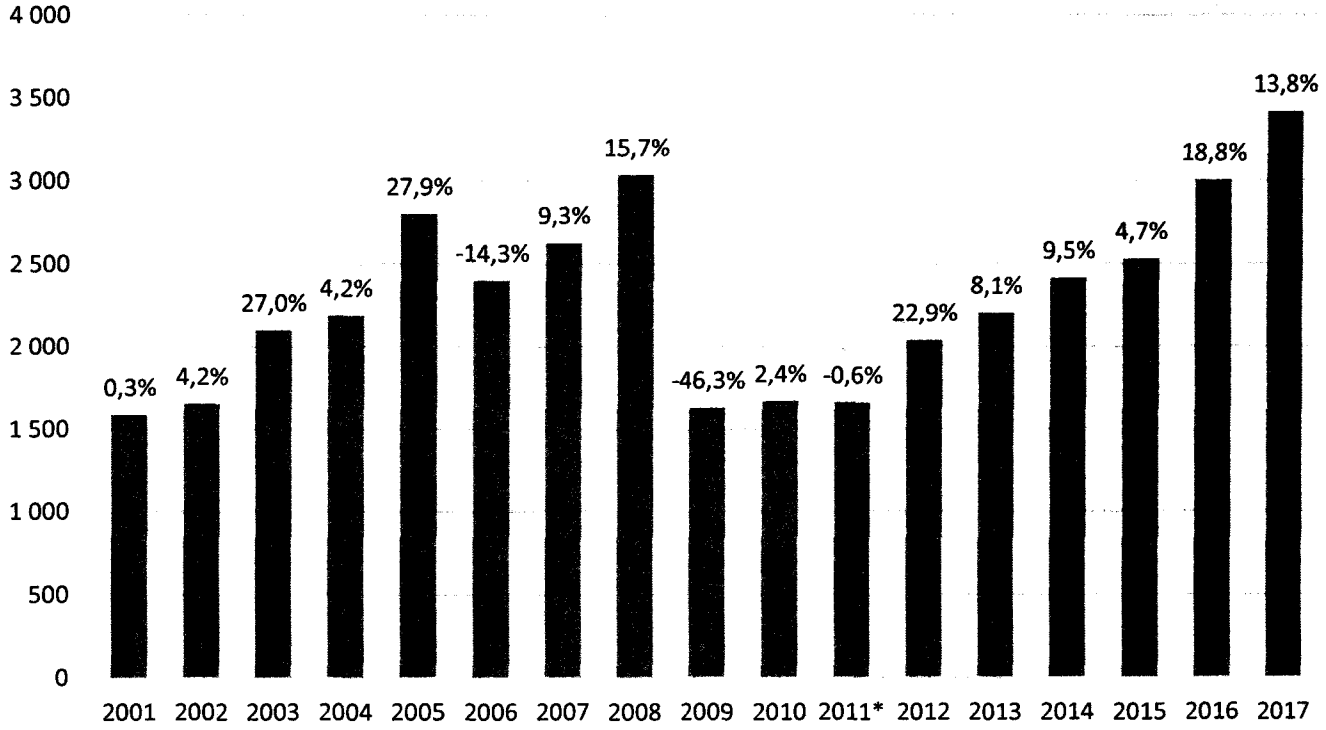
(MIL. KČ)



Tvorba provozního přebytku statutárního města Brna k 31.12.2017 (v tis. Kč)

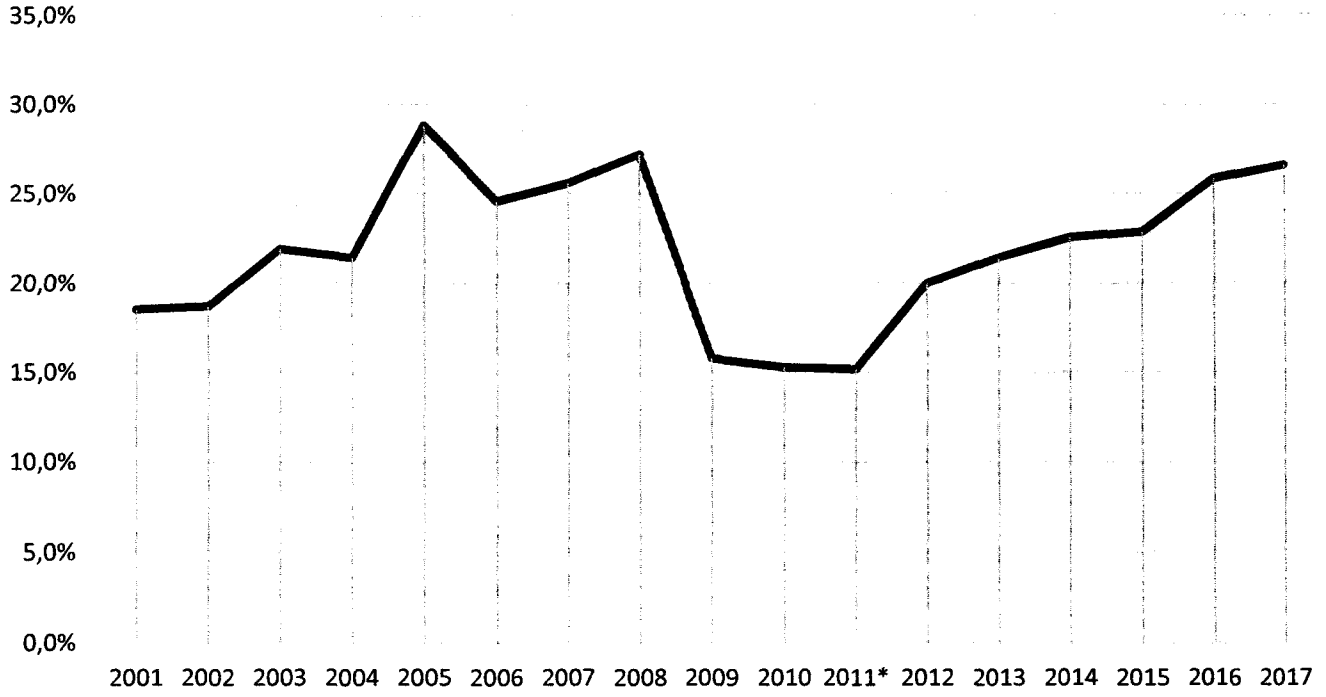
č.ř.	třída, seskupení		statutární město Brno				
			Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% S/SR	% S/UR
1	tř. 1	Daňové příjmy	8 658 286	8 627 762	9 704 581	112,1	112,5
2	tř. 2	Nedaňové příjmy	701 647	730 749	794 301	113,2	108,7
3	sk. 41	Přijaté neinvestiční transfery	1 717 855	2 499 844	2 350 098	136,8	94,0
4		**PROVOZNÍ PŘÍJMY (ř.1 až ř.3)**	**11 077 788**	**11 858 355**	**12 848 980**	**116,0**	**108,4**
5	tř. 5	**BĚŽNÉ (PROVOZNÍ) VÝDAJE**	**9 965 870**	**10 630 704**	**9 433 896**	**94,7**	**88,7**
6		**Provozní přebytek (ř.4 - ř.5)**	**1 111 918**	**1 227 651**	**3 415 084**	**307,1**	**278,2**
7		Podíl provozního přebytku na provozních příjmech (v %)	10,0	10,4	26,6		

TVORBA PROVOZNÍHO PŘEBYTKU STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA
(MIL. KČ)



*) nedaňové příjmy 2011 jsou očištěny o (účetní) kurzový zisk ve výši 540 280 tis. Kč v souvislosti se splacením I. emise obligací z roku 2001

PODÍL PROVOZNÍHO PŘEBYTKU NA PROVOZNÍCH PŘÍJMECH STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA



Pozn.: Provozní přebytek je tvořen rozdílem mezi provozními příjmy a provozními výdaji
*) nedaňové příjmy 2011 jsou očištěny o (účetní) kurzový zisk ve výši 540 280 tis. Kč v souvislosti se splacením I. emise obligací z roku 2001

Přehled přijatých účelových transferů z jiných veřejných rozpočtů a ze zahraničí k 31.12.2017

Datum (město)	NEINVESTIČNÍ TRANSFERY	UR v tis. Kč	Skutečnost v Kč	ÚZ	POL.
	MINISTERSTVO FINANCÍ ČR	**9 302,18**	**9 302 177,00**		
28.8.2017	Dotace na přípravnou fázi volby prezidenta ČR	870,00	870 000,00	98008	4111
6.10.2017	Dotace na zajištění výdajů v souvislosti s konáním voleb do PS PČR	8 432,18	8 432 177,00	98071	4111
	STÁTNÍ FOND ROZVOJE BYDLENÍ	**5 511,28**	**4 075 725,00**		
	Brno - Černovice - dotace k úvěru na opravu panelových bytů	111,04	111 040,00	92241	4113
	Brno - Nový Lískovec - dotace k úvěru na opravu panelových bytů	1 760,35	1 760 352,00	92241	4113
	Brno - Slatina - dotace k úvěru na opravu panelových bytů	1 425,81	1 425 806,00	92241	4113
	Brno - Vinohrady - dotace k úvěru na opravu panelových bytů	2 214,09	778 527,00	92241	4113
	STÁTNÍ FOND ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	**27,39**	**27 388,00**		
	Brno - Ořešín - sadové úpravy ulice Drozdí - doplatek	27,39	27 388,00	90190	4113
	STÁTNÍ ZEMĚDĚLSKÝ INTERVENČNÍ FOND	**133,44**	**133 439,63**		
	Brno - Ořešín - přímé platby zemědělcům	129,13	129 131,42	89023	4113
	Brno - Ořešín - přímé platby zemědělcům	4,31	4 308,21	89450	4113
	ÚŘAD PRÁCE	**31 951,62**	**30 584 371,00**		
13.1.2017	Státní příspěvek na výkon pěstounské péče	16,00	16 000,00	13010	4116
16.1.2017	Aktivní politika zaměstnanosti - Městská policie Brno	30,00	30 000,00	13101	4116
25.1.2017	Státní příspěvek na výkon pěstounské péče	3 168,00	3 168 000,00	13010	4116
30.1.2017	Aktivní politika zaměstnanosti - Městská policie Brno	30,00	30 000,00	13101	4116
3.2.2017	Státní příspěvek na výkon pěstounské péče	64,00	64 000,00	13010	4116
23.2.2017	Aktivní politika zaměstnanosti - Městská policie Brno	26,32	26 323,00	13101	4116
24.2.2017	Státní příspěvek na výkon pěstounské péče	48,00	48 000,00	13010	4116
24.3.2017	Aktivní politika zaměstnanosti - Městská policie Brno	37,50	37 500,00	13101	4116
5.5.2017	Aktivní politika zaměstnanosti - Městská policie Brno	53,23	53 226,00	13101	4116
12.5.2017	Státní příspěvek na výkon pěstounské péče	16,00	16 000,00	13010	4116
5.6.2017	Státní příspěvek na pěstounskou péči	40,00	40 000,00	13010	4116
8.6.2017	Aktivní politika zaměstnanosti - Městská policie Brno	60,00	60 000,00	13101	4116
28.6.2017	Vratka části státního příspěvku na výkon pěstounské péče	-36,00	-36 000,00	13010	4116
18.7.2017	Aktivní politika zaměstnanosti - Městská policie Brno	52,15	52 152,00	13101	4116
18.7.2017	Vratka části státního příspěvku na výkon pěstounské péče	-60,00	-60 000,00	13010	4116
7.8.2017	Aktivní politika zaměstnanosti - Městská policie Brno	37,51	37 511,00	13101	4116
13.9.2017	Státní příspěvek na výkon pěstounské péče	52,00	52 000,00	13010	4116
21.9.2017	Aktivní politika zaměstnanosti - Městská policie Brno	30,00	30 000,00	13101	4116
6.10.2017	Aktivní politika zaměstnanosti - Městská policie Brno	30,00	30 000,00	13101	4116
10.11.2017	Vratka části státního příspěvku na pěstounskou péči	-24,00	-24 000,00	13010	4116
1.12.2017	Státní příspěvek na výkon pěstounské péče	12,00	12 000,00	13010	4116
	Brno - Bosonohy - aktivní politika zaměstnanosti	138,39	183 387,00	13101	4116
	Brno - Chrlice - aktivní politika zaměstnanosti	165,00	125 285,00	13101	4116
	Brno - Kníničky - aktivní politika zaměstnanosti	170,00	170 000,00	13101	4116
	Brno - Komín - aktivní politika zaměstnanosti	462,00	411 848,00	13101	4116
	Brno - Ořešín - aktivní politika zaměstnanosti	237,00	221 041,00	13101	4116
	Brno - střed - aktivní politika zaměstnanosti	419,00	3 385 778,00	13101	4116
	Brno - Žabovřesky - aktivní politika zaměstnanosti	388,83	388 829,00	13101	4116
	Brno - Žebětín - aktivní politika zaměstnanosti	457,50	351 018,00	13101	4116
	Brno - Bosonohy - aktivní politika zaměstnanosti - OP Lidské zdroje a zaměstnanost	156,74	156 737,00	13013	4116
	Brno - Černovice - aktivní politika zaměstnanosti - OP Lidské zdroje a zaměstnanost	90,00	75 000,00	13013	4116
	Brno - Chrlice - aktivní politika zaměstnanosti - OP Lidské zdroje a zaměstnanost	39,00	38 998,00	13013	4116
	Brno - Ivanovice - aktivní politika zaměstnanosti - OP Lidské zdroje a zaměstnanost	573,00	353 005,00	13013	4116
	Brno - jih - aktivní politika zaměstnanosti - OP Lidské zdroje a zaměstnanost	28,00	28 000,00	13013	4116
	Brno - Kníničky - aktivní politika zaměstnanosti - OP Lidské zdroje a zaměstnanost	127,20	127 202,00	13013	4116
	Brno - Maloměřice a Obřany - aktivní politika zaměstnanosti - OP Lidské zdroje a zam.	2 764,00	1 624 540,00	13013	4116
	Brno - Medlánky - aktivní politika zaměstnanosti - OP Lidské zdroje a zaměstnanost	160,20	160 200,00	13013	4116
	Brno - Ořešín - aktivní politika zaměstnanosti - OP Lidské zdroje a zaměstnanost	7,49		13013	4116
	Brno - sever - aktivní politika zaměstnanosti - OP Lidské zdroje a zaměstnanost	7 060,00	6 469 225,00	13013	4116
	Brno - střed - aktivní politika zaměstnanosti - OP Lidské zdroje a zaměstnanost	14 720,56	12 570 962,00	13013	4116
	Brno - Vinohrady - aktivní politika zaměstnanosti - OP Lidské zdroje a zaměstnanost	70,00	25 604,00	13013	4116
	Brno - Žebětín - aktivní politika zaměstnanosti - OP Lidské zdroje a zaměstnanost	28,00	28 000,00	13013	4116
	Brno - Vinohrady - krytí příspěvků poskytovaných na ochranné pomůcky a pracovní prostředky	7,00	7 000,00	13017	4116
	MINISTERSTVO KULTURY	**42 344,65**	**42 344 648,88**		
11.4.2017	Dům umění města Brna - Archiv kameramana Jaroslava Kučery	90,00	90 000,00	34070	4116
11.4.2017	Turistické informační centrum - Brněnská šestnáctka, 58. ročník mezinárod. festivalu krátkých filmů	120,00	120 000,00	34070	4116
11.4.2017	Dům umění města Brna - celoroční výstavní plán	1 000,00	1 000 000,00	34070	4116
11.4.2017	Dům umění města Brna - REZIDENCE	200,00	200 000,00	34070	4116
11.4.2017	Dům umění města Brna - Brněnský architektonický manuál	600,00	600 000,00	34070	4116
11.4.2017	Turistické informační centrum - celoroční výstavní činnost	1 000,00	1 000 000,00	34070	4116
11.4.2017	Turistické informační centrum - Teorie přízraků	80,00	80 000,00	34070	4116
18.4.2017	DROM, romské středisko - Nuda nemá šanci	90,00	90 000,00	34273	4116
27.4.2017	Filharmonie Brno - Velikonoční festival duchovní hudby	800,00	800 000,00	34070	4116
3.5.2017	Turistické informační centrum - Babylonfest 2017	85,00	85 000,00	34194	4116
4.5.2017	Muzeum města Brna - Radek Kratina - Konstaty a proměnné	130,00	130 000,00	34070	4116
4.5.2017	Muzeum města Brna - ZAHRADA VILY TUGENDHAT	200,00	200 000,00	34070	4116
10.5.2017	Knihovna Jiřího Mahena - TEEN - prostor pro mladé, kde to žije	18,00	18 000,00	34070	4116
10.5.2017	Knihovna Jiřího Mahena - Knihovna spojuje - mezigenerační a klubové programy v KJM v Brně	15,00	15 000,00	34070	4116
10.5.2017	Knihovna Jiřího Mahena - Příběh v kreativních terapiích	20,00	20 000,00	34070	4116
16.5.2017	Národní divadlo Brno - Hostování baletu NdB v Slovinském národním divadle	100,00	100 000,00	34070	4116
24.5.2017	Národní divadlo Brno - Janáček Brno - klasická hudba	350,00	350 000,00	34070	4116
24.5.2017	Knihovna Jiřího Mahena - Model vzdělávacího programu a tvorba výukových materiálů	250,00	250 000,00	34053	4116

Přehled přijatých účelových transferů z jiných veřejných rozpočtů a ze zahraničí k 31.12.2017

Datum (město)	NEINVESTIČNÍ TRANSFERY	UR v tis. Kč	Skutečnost v Kč	ÚZ	POL.
24.5.2017	Knihovna Jiřího Mahena - Harmonizace lokálních a národních autorit č. 14 (podprogram VISK 9/II)	34,00	34 000,00	34053	4116
9.6.2017	Dům umění města Brno - Brno Art Open - Sochy v ulicích 2017	500,00	500 000,00	34020	4116
9.6.2017	Národní divadlo Brno - Divadelní svět Brno	1 800,00	1 800 000,00	34020	4116
12.6.2017	Filharmonie Brno - projekt Abonentní řada & World Music	200,00	200 000,00	34070	4116
14.6.2017	Knihovna Jiřího Mahena - připojení poboček v Brně - Ivanovicích a v Brně - Chrlicích	82,00	82 000,00	34053	4116
19.6.2017	Národní divadlo Brno - Krok za oponu, edukativní program Janáčkovy opery NdB	100,00	100 000,00	34070	4116
20.6.2017	Muzeum města Brna - Pracovní listy pro historické expozice Muzea města Brna	56,00	56 000,00	34019	4116
28.6.2017	Turistické informační centrum - Tmavomodrý festival 2017	120,00	120 000,00	34070	4116
3.7.2017	Národní divadlo Brno - vlastní umělecká činnost	13 200,00	13 200 000,00	34352	4116
3.7.2017	Filharmonie Brno - vlastní umělecká činnost	2 300,00	2 300 000,00	34352	4116
3.7.2017	Městské divadlo Brno - vlastní umělecká činnost	4 700,00	4 700 000,00	34352	4116
3.7.2017	Centrum experimentálního divadla - vlastní umělecká činnost	4 600,00	4 600 000,00	34352	4116
19.7.2017	Filharmonie Brno - Moravský podzim	2 400,00	2 400 000,00	34020	4116
20.7.207	Muzeum města Brna - Muzeum má smysl bez bariér - zpřístupnění expozic lidem se specific. potřeban	30,00	30 000,00	34070	4116
27.7.2017	Divadlo Radost - vlastní umělecká činnost	1 300,00	1 300 000,00	34352	4116
9.8.2017	Muzeum města Brna - Kovová skříň - 5 ks, výkresová skříň pro formát A1 - 3 ks	77,00	77 000,00	34013	4116
22.8.2017	Filharmonie Brno - Expozice nové hudby	600,00	600 000,00	34070	4116
6.9.2017	Drom, romské středisko - projekt "Nuda nemá šanci".	90,00	90 000,00	34273	4116
7.9.2017	Mahenovo divadlo - regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón	1 765,00	1 765 000,00	34054	4116
7.9.2017	Kláštěr minoritů s kostelem sv. Janů s Loretou - regenerace městs. památkových rezervací a zón	560,00	560 000,00	34054	4116
7.9.2017	Centrum experim. divadla - V.Havel - S.Beckett: Audience - Katastrofa ve Státním divadle Istanbul	60,00	60 000,00	34070	4116
7.9.2017	Národní divadlo Brno - Hostování inscenace Paní z moře činohry NdB	80,00	80 000,00	34070	4116
4.10.2017	Muzeum města Brna - Stavba jako Brno. Od hradby k paneláku.	300,00	300 000,00	34021	4116
10.11.2017	Vratka části dotace - Národní divadlo Brno - Hostování baletu NdB v Slovinském národním divadle	-11,42	-11 416,90	34070	4116
10.11.2017	Vratka části dotace - Národní divadlo Brno - Hostování inscenace Paní z moře činohry NdB	-17,93	-17 934,22	34070	4116
14.12.2017	Muzeum města Brna - výkup díla Tomáše Medka :"Hermafrodit"	294,00	294 000,00	34024	4116
14.12.2017	Muzeum města Brna - výkup díla Pavla Korbičky & Lucie Vítkové:"Akustický obraz č. 17"	63,00	63 000,00	34024	4116
21.12.2017	Národní div. Brno - hostování souboru Janáčkovy opery MdB na China Shanghai International ARTs	500,00	500 000,00	34070	4116
21.12.2017	Národní divadlo Brno - turné Baletu NdB v Číně - CEEC Cultural Season	500,00	500 000,00	34070	4116
	Brno - Židenice - obnova průčelí základní školy Kuldova	915,00	915 000,00	34002	4116
	MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ, MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY	**92 016,05**	**92 016 052,40**		
13.2.2017	MŠ Pastelka, Jamborova 11 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundár. vzdělávání	176,20	176 198,40	33063	4116
16.2.2017	MŠ Hatě 19 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	220,76	220 761,60	33063	4116
16.2.2017	ZŠ Laštůvkova 77 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	922,71	922 705,80	33063	4116
16.2.2017	ZŠ a MŠ Pastviny 70 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	1 146,64	1 146 644,40	33063	4116
16.2.2017	ZŠ Pavlovská 16 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	662,30	662 299,20	33063	4116
17.2.2017	ZŠ a MŠ Kotlářská 4 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	1 014,55	1 014 545,40	33063	4116
20.2.2017	ZŠ Bosonožská 9 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	606,17	606 173,40	33063	4116
22.2.2017	ZŠ Jana Bábaka 1 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	759,97	759 965,40	33063	4116
22.2.2017	ZŠ a MŠ Jana Broskvy 3 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	802,73	802 729,20	33063	4116
22.2.2017	Tyršova ZŠ, Kuldova 38 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	564,27	564 271,20	33063	4116
22.2.2017	ZŠ a MŠ Milénova 14 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	1 282,52	1 282 521,60	33063	4116
22.2.2017	ZŠ Sirotkova 36 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	1 118,57	1 118 572,80	33063	4116
22.2.2017	Masarykova ZŠ a MŠ, Zemědělská 29 - rovný přístup ke kval. předškol. a sekundár. vzdělávání	866,71	866 709,60	33063	4116
27.2.2017	ZŠ Čejkovická 10 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	603,19	603 187,20	33063	4116
6.3.2017	ZŠ Botanická 70 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	342,63	342 630,60	33063	4116
6.3.2017	ZŠ a MŠ Husova 17 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	895,73	895 728,00	33063	4116
6.3.2017	MŠ Šaumannova 20 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	210,12	210 120,00	33063	4116
8.3.2017	Místní akční plány v prioritní ose 3 - projekt č. CZ.02.3.068/0.0/15_005/0000092	1 523,23	1 523 225,25	33063	4116
23.3.2017	ZŠ a MŠ Křenová 21 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	526,92	526 921,80	33063	4116
23.3.2017	MŠ Libušina třída 29 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	228,24	228 237,60	33063	4116
3.4.2017	MŠ Proškovo náměstí 6 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	213,71	213 710,40	33063	4116
4.4.2017	ZŠ Vejrostova 1 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	1 055,31	1 055 314,80	33063	4116
4.4.2017	MŠ DUHA, Kachlíkova 21 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzděl.	227,35	227 352,00	33063	4116
10.4.2017	MŠ Hochmanova 25 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	230,31	230 314,80	33063	4116
10.4.2017	MŠ Měřičkova 46 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	266,84	266 844,00	33063	4116
10.4.2017	MŠ Měšťanská 21 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	539,99	539 985,60	33063	4116
18.4.2017	MŠ Amerlingova 4 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	229,62	229 620,00	33063	4116
18.4.2017	MŠ Bayerova 5 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	156,49	156 487,20	33063	4116
18.4.2017	ZŠ Heyrovského 32 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	759,71	759 709,20	33063	4116
24.4.2017	MŠ Kamechy, Kavčí 3 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	193,48	193 483,20	33063	4116
24.4.2017	ZŠ a MŠ nám. 28.října 22 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	733,27	733 274,40	33063	4116
24.4.2017	MŠ SKŘIVÁNEK, Kachlíkova 19 - rovný přístup ke kvalitnímu předšk. a sekund. vzdělávání	230,10	230 103,60	33063	4116
2.5.2017	MŠ Jihomoravské náměstí 5 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzděl.	371,76	371 761,20	33063	4116
4.5.2017	ZŠ Otevřená 20a - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	500,93	500 932,80	33063	4116
4.5.2017	ZŠ a MŠ Merhautova 37 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	1 054,41	1 054 412,40	33063	4116
4.5.2017	MŠ Slunná 25 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	150,38	150 379,20	33063	4116
4.5.2017	MŠ NA OSADĚ, Koperníkova 6 - rovný přístup ke kvalitnímu předško. a sekundár. vzdělávání	152,93	152 932,80	33063	4116
5.5.2017	ZŠ Horní 16 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	487,35	487 351,20	33063	4116
19.5.2017	MŠ Sluníčko, Strnadova 13 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzděl.	230,31	230 314,80	33063	4116
19.5.2017	MŠ Prušánecká 8 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	220,31	220 310,40	33063	4116
19.5.2017	ZŠ Novolíšeňská 10 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	1 189,60	1 189 599,60	33063	4116
1.6.2017	MŠ, Bellova 2, Brno - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	230,82	230 816,40	33063	4116
1.6.2017	MŠ, Brechtova 6, Brno - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	178,70	178 704,00	33063	4116
1.6.2017	ZŠ, Masarova 11, Brno - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	954,21	954 214,20	33063	4116
5.6.2017	Místní akční plány v prioritní ose 3 - projekt č. CZ.02.3.068/0.0/15_005/0000092	1 064,08	1 064 076,00	33063	4116
5.6.2017	ZŠ, Kamínky 5, Brno - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	605,24	605 239,80	33063	4116
5.6.2017	ZŠ a MŠ, Přemyslovo nám. 1, Brno - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekund. vzděl.	753,86	753 862,80	33063	4116
5.6.2017	MŠ POHÁDKA, Běloruská 4, Brno - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekund. vzděl.	266,08	266 080,80	33063	4116
9.6.2017	MŠ Šromova 55 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	300,21	300 205,20	33063	4116

Přehled přijatých účelových transferů z jiných veřejných rozpočtů a ze zahraničí k 31.12.2017

Datum (město)	NEINVESTIČNÍ TRANSFERY	UR v tis. Kč	Skutečnost v Kč	ÚZ	POL.
14.6.2017	ZŠ a MŠ Husova 17 - Ženy proti nacismu - Marie Sedláčková, Natalia Tilasiewicz, Sophie Scholl	233,90	233 900,00	33339	4116
16.6.2017	ZŠ J.A.Komenského a MŠ nám. Republiky 10 - rovný přístup ke kvalitnímu předšk. a sekund. vzd.	508,90	508 902,00	33063	4116
16.6.2017	ZŠ Horácké náměstí 13 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	1 312,20	1 312 195,20	33063	4116
16.6.2017	MŠ Vídeňská 39a - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	216,20	216 196,80	33063	4116
20.6.2017	ZŠ Antoninská 3 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	741,23	741 227,40	33063	4116
26.6.2017	MŠ Oříšek, Drozdí 210/2c - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzděl.	152,44	152 436,00	33063	4116
3.7.2017	MŠ Synkova 24 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	213,33	213 333,60	33063	4116
12.7.2017	MŠ Hudcova 435/47 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	415,94	415 944,00	33063	4116
12.7.2017	MŠ Žabka, Drdy 547 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	298,45	298 449,60	33063	4116
12.7.2017	MŠ Dubová 2 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	301,11	301 111,20	33063	4116
12.7.2017	MŠ Vážka, Rybnická 45 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	283,96	283 956,00	33063	4116
12.7.2017	MŠ RADOST, Michalova 2 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	229,78	229 780,80	33063	4116
12.7.2017	MŠ, Škétova 2 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	217,09	217 088,40	33063	4116
12.7.2017	MŠ Pomněnky, Oblá 51 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	381,74	381 741,60	33063	4116
12.7.2017	ZŠ a MŠ, Blanenská 1 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	513,06	513 055,20	33063	4116
17.7.2017	MŠ, Kneslova 7 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	210,12	210 120,00	33063	4116
17.7.2017	MŠ, Bulharská 62 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	219,49	219 492,00	33063	4116
17.7.2017	MŠ Sluníčko, Štouračova 23 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzděl.	229,91	229 908,00	33063	4116
17.7.2017	MŠ, Kamenáčky 28 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	212,85	212 847,60	33063	4116
17.7.2017	MŠ, Elišky Krásnohorské 15 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzděl.	249,74	249 740,40	33063	4116
17.7.2017	MŠ, Štolcova 21 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	209,74	209 742,00	33063	4116
17.7.2017	MŠ, Nádvorní 3 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	250,78	250 784,40	33063	4116
17.7.2017	ZŠ a MŠ, Bosonožské nám. 44 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzděl.	511,91	511 905,60	33063	4116
17.7.2017	ZŠ, Novoměstská 21 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	403,92	403 921,80	33063	4116
20.7.2017	MŠ Neklež 1a - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	230,75	230 754,00	33063	4116
21.7.2017	ZŠ a MŠ Hornikova 1 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	964,39	964 393,80	33063	4116
25.7.2017	ZŠ Řehořova 3 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	615,89	615 889,20	33063	4116
25.7.2017	ZŠ Bednářova 28 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	411,19	411 190,20	33063	4116
28.7.2017	Prevence školní neúspěšnosti na základních školách ve městě Brně	14 248,17	14 248 166,50	33063	4116
28.7.2017	MŠ Svornosti 3 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	349,72	349 723,20	33063	4116
8.8.2017	MŠ Laštůvkova 57/59 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	358,76	358 761,60	33063	4116
16.8.2017	*Inkluzivní vzdělávání v prioritní ose 3 projektu č. CZ.02.3.61/0.0/0.0/15_007/0000244*	2 612,50	2 612 500,00	33063	4116
16.8.2017	ZŠ a MŠ Blažkova 9 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	1 120,39	1 120 386,00	33063	4116
16.8.2017	ZŠ Hroznova 1 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	708,33	708 326,40	33063	4116
16.8.2017	ZŠ Jasanová 2 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	597,50	597 502,80	33063	4116
16.8.2017	MŠ FAMILY, Mazourova 2 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzděl.	251,83	251 828,40	33063	4116
16.8.2017	MŠ Trnkova 81 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	211,49	211 488,00	33063	4116
22.8.2017	MŠ Kšírova 3, Brno - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	150,76	150 757,20	33063	4116
22.8.2017	MŠ Adélka, U Velké ceny 8 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzděl.	125,75	125 748,00	33063	4116
22.8.2017	MŠ, U Lípy Svobody 3 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	209,11	209 109,60	33063	4116
22.8.2017	Místní akční plány v prioritní ose 3 - projekt č. CZ.02.3.068/0.0/15_005/0000092	892,70	892 698,85	33063	4116
1.9.2017	MŠ Hněvkovského 62 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	221,53	221 534,40	33063	4116
1.9.2017	ZŠ a MŠ, Chalabalova 2, Brno - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundá. vzděl.	529,64	529 644,60	33063	4116
1.9.2017	MŠ POHÁDKA, Bratří Pelišků 7 - rovný přístup ke kvalit. předškolnímu a sekundárnímu vzděl.	366,82	366 818,40	33063	4116
1.9.2017	ZŠ Kneslova 28, Brno - rovný přístup ke kvalit. předškol. a sekundárnímu vzdělávání	490,43	490 426,80	33063	4116
4.9.2017	ZŠ Labská 27, Brno - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	769,84	769 842,60	33063	4116
4.9.2017	MŠ Bořetická 7 Brno - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	221,52	221 517,60	33063	4116
6.9.2017	MŠ Studánka, Ondrova 25 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzděl.	123,82	123 820,80	33063	4116
6.9.2017	MŠ, Slavíčkova 1 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	285,66	285 660,00	33063	4116
6.9.2017	ZŠ, nám. Míru 3 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	404,06	404 062,20	33063	4116
6.9.2017	MŠ, Pšeník 18 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	209,80	209 804,40	33063	4116
12.9.2017	ZŠ, Svážná 9 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	670,38	670 375,20	33063	4116
20.9.2017	MŠ, Absolonova 20a - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	217,79	217 785,60	33063	4116
20.9.2017	MŠ, Nopova 15 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	218,40	218 402,40	33063	4116
6.10.2017	MŠ, Kárníkova 4 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	240,59	240 585,60	33063	4116
6.10.2017	MŠ Paraplíčko, Tumaňanova 59 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekund. vzdělávání	184,25	184 246,80	33063	4116
6.10.2017	MŠ, Vinařská 4 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	340,41	340 410,00	33063	4116
6.10.2017	ZŠ a MŠ, Vedlejší 10 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	1 164,72	1 164 722,40	33063	4116
10.10.2017	MŠ, Žižkova 57 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	210,44	210 444,00	33063	4116
10.10.2017	MŠ, Cihelní 1a - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	281,52	281 515,20	33063	4116
10.10.2017	MŠ, Klášterského 14 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	250,06	250 063,20	33063	4116
10.10.2017	MŠ, Řezáčova 3 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	233,86	233 859,60	33063	4116
16.10.2017	MŠ, Štolcova 51 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	146,77	146 768,40	33063	4116
20.10.2017	ZŠ, Janouškova 2 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	709,05	709 052,40	33063	4116
20.10.2017	ZŠ, Hamry 12 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	527,66	527 655,00	33063	4116
20.10.2017	MŠ Kamarád, Čtvrtě 3 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	146,92	146 923,20	33063	4116
20.10.2017	MŠ, Oderská 2 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	218,13	218 132,40	33063	4116
23.10.2017	MŠ POD ŠPILBERKEM, Údolní 9a - rovný přístup ke kvalitnímu předškol. a sekund. vzděl.	211,88	211 878,00	33063	4116
23.10.2017	ZŠ, Holzova 1 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	862,65	862 648,80	33063	4116
25.10.2017	ZŠ, Arménská 21 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	788,74	788 738,40	33063	4116
25.10.2017	MŠ, Puchýřova 13a - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	221,58	221 580,00	33063	4116
25.10.2017	MŠ, Skořepka 5 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	178,29	178 286,40	33063	4116
25.10.2017	MŠ, Novoměstská 1 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	215,79	215 791,20	33063	4116
27.10.2017	Waldorfská základní škola a mateřská škola, Plovdivská 8 - rovný přístup ke kvalitnímu vzděl.	674,75	674 746,80	33063	4116
27.10.2017	MŠ, Šrámkova 14 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	216,20	216 196,80	33063	4116
27.10.2017	ZŠ, Tuháčkova 25 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	605,47	605 467,20	33063	4116
2.11.2017	MŠ, Soukenická 8 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	170,41	170 409,60	33063	4116
3.11.2017	MŠ, Sirotkova 36 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	745,72	745 715,20	33063	4116
3.11.2017	ZŠ a MŠ,Elišky Přemyslovny 10 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzděl.	400,85	400 852,40	33063	4116
3.11.2017	ZŠ, Bakalovo nábřeží 8 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	705,26	705 262,40	33063	4116
8.11.2017	ZŠ, Gajdošova 3 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	638,52	638 524,80	33063	4116

Přehled přijatých účelových transferů z jiných veřejných rozpočtů a ze zahraničí k 31.12.2017

Datum (město)	NEINVESTIČNÍ TRANSFERY	UR v tis. Kč	Skutečnost v Kč	ÚZ	POL.
8.11.2017	ZŠ, Bosonožská 9 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	404,12	404 115,60	33063	4116
15.11.2017	MŠ DUHA, Kachlíkova 21 - Zabezpečení MŠ DUHA	40,00	40 000,00	33060	4116
15.11.2017	ZŠ a MŠ, Husova 17 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	597,15	597 152,00	33063	4116
15.11.2017	MŠ, Hatě 19 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	147,17	147 174,40	33063	4116
15.11.2017	ZŠ, Jana Babáka 1 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	506,64	506 643,60	33063	4116
16.11.2017	Masarykova základní škola, Kamenačky 3591/4 - rovný přístup ke kval. předškol. a sekund. vzděl.	602,48	602 478,60	33063	4116
16.11.2017	MŠ, Bieblova 25 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	309,38	309 378,00	33063	4116
16.11.2017	ZŠ a MŠ, Jana Broskvy 3 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	535,15	535 152,80	33063	4116
20.11.2017	ZŠ, Hudcova 35 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	566,94	566 938,20	33063	4116
20.11.2017	MŠ, nám. Svornosti 7 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	707,88	707 875,80	33063	4116
20.11.2017	ZŠ, Mutěnická 23 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	638,89	638 888,40	33063	4116
24.11.2017	ZŠ a MŠ, Křídlovická 30b - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	1 191,84	1 191 837,60	33063	4116
24.11.2017	MŠ, Božetěchova 65 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	225,34	225 343,20	33063	4116
24.11.2017	MŠ, Uzbecká 30 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	230,63	230 632,80	33063	4116
29.11.2017	MŠ Sedmikráska, Zengrova 3 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	132,07	132 073,60	33063	4116
1.12.2017	Tyršova základní škola, Kuldova 38 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzděl	376,18	376 180,80	33063	4116
1.12.2017	MŠ, ulice Kosmonautů 2 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	261,13	261 127,20	33063	4116
1.12.2017	MŠ Úvoz 57 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	273,82	273 822,00	33063	4116
6.12.2017	MŠ, Líbušina třída 29 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	152,16	152 158,40	33063	4116
7.12.2017	ZŠ, Botanická 70 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	228,42	228 420,40	33063	4116
7.12.2017	ZŠ a MŠ, Milénova 14 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	855,01	855 014,40	33063	4116
7.12.2017	ZŠ a MŠ, Kotlářská 4 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	676,36	676 363,60	33063	4116
7.12.2017	MŠ Pastelky, Jamborova 11 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	117,47	117 465,60	33063	4116
11.12.2017	ZŠ Pavlovská 16 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	441,53	441 532,80	33063	4116
11.12.2017	ZŠ Laštůvkova 77 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	615,14	615 137,20	33063	4116
13.12.2017	ZŠ a MŠ, Pastviny 70 - rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu a sekundárnímu vzdělávání	764,43	764 429,60	33063	4116
13.12.2017	Prevence školní neúspěšnosti na základních školách	3 800,00	3 800 000,00	33063	4116
	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR	**7 274,58**	**7 274 584,88**		
15.3.2017	Zprostředkující subjekt ITI	669,80	669 795,08	17018	4116
15.3.2017	Zprostředkující subjekt ITI	118,20	118 199,14	17017	4116
9.6.2017	Řízení ITI	821,84	821 843,75	17018	4116
9.6.2017	Řízení ITI	145,03	145 031,25	17017	4116
4.7.2017	KJM - Moderní a efektivně řízená přátelská knihovna	5,65	5 650,00	17015	4116
4.7.2017	KJM - Moderní a efektivně řízená přátelská knihovna	96,05	96 050,00	17016	4116
26.7.2017	Zprostředkující subjekt ITI	521,58	521 581,87	17018	4116
26.7.2017	Zprostředkující subjekt ITI	92,04	92 043,87	17017	4116
6.11.2017	Řízení ITI	714,23	714 227,80	17018	4116
6.11.2017	Řízení ITI	126,04	126 040,20	17017	4116
	Brno - Jehnice - přístavba mateřské školy v MČ Brno - Jehnice	9,27	9 273,44	17015	4116
	Brno - Jehnice - přístavba mateřské školy v MČ Brno - Jehnice	157,65	157 648,48	17016	4116
	Brno - Kohoutovice - regenerace sídliště Brno - Kohoutovice	3 700,00	3 700 000,00	17028	4116
	Brno - Nový Lískovec - jednotné řízení příspěvkových organizací MČ Brno - Nový Lískovec	5,40	5 400,00	17015	4116
	Brno - Nový Lískovec - jednotné řízení příspěvkových organizací MČ Brno - Nový Lískovec	91,80	91 800,00	17016	4116
	MINISTERSTVO PRÁCE A SOCIÁLNÍCH VĚCÍ ČR	**104 777,57**	**104 777 573,15**		
27.2.2017	SZZ II - Dětská skupina Zahradníkova	1 073,88	1 073 880,00	13013	4116
21.3.2017	Zabezpečení činností vykonávaných obcemi v oblasti SPOD v roce 2017	25 286,40	25 286 400,00	13011	4116
7.4.2017	Zvýšení odborných znalostí zaměstnanců MMB	1 020,82	1 020 824,87	13013	4116
13.4.2017	Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně	5 660,10	5 660 104,56	13013	4116
16.5.2017	DROM, romské středisko - Naše nová cesta - AMARO NEVO DROM	687,35	687 351,46	13013	4116
10.5.2017	Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi (Rapid Re-Housing)	1 753,29	1 753 286,68	13013	4116
5.6.2017	Dotace na výkon sociální práce	18 575,45	18 575 446,00	13015	4116
22.6.2017	Strategické dokumenty města Brna s důrazem na oblast kvality života	1 943,94	1 943 935,12	13013	4116
28.6.2017	Doplatek dotace SPOD za rok 2016	193,11	193 109,71	13011	4116
26.7.2017	Zabezpečení činností vykonávaných obcemi v oblasti SPOD v roce 2017	33 778,66	33 778 657,00	13011	4116
14.9.2017	SZZ II - Dětská skupina Zahradníkova	1 073,88	1 073 880,00	13013	4116
12.10.2017	Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi (Rapid Re-Housing)	1 696,31	1 696 313,23	13013	4116
17.10.2017	Strategické dokumenty města Brna s důrazem na oblast kvality života	364,47	364 469,87	13013	4116
25.10.2017	Zvyšování interkulturní prostupnosti veřejných institucí ve městě Brně	2 325,35	2 325 350,62	13013	4116
25.10.2017	DROM, romské středisko - Naše nová cesta - AMARO NEVO DROM	682,90	682 903,48	13013	4116
29.11.2017	Asistenti prevence kriminality v Brně	2 493,86	2 493 856,87	13013	4116
6.12.2017	Podpora komunitního plánování sociálních služeb v Brně	1 172,24	1 172 243,00	13013	4116
18.12.2017	DROM, romské středisko - Zvyšování zaměstnanosti v sociálně vyloučených lokalitách města Brna	1 405,37	1 405 370,62	13013	4116
20.12.2017	Zvýšení odborných znalostí zaměstnanců MMB	191,69	191 686,76	13013	4116
20.12.2017	Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně	1 101,54	1 101 535,61	13013	4116
	MČ Brno - střed - Management řízení a rozvoje lidských zdrojů ÚMČ Brno - střed	2 296,97	2 296 967,69	13013	4116
	MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU ČR	**600,00**	**600 000,00**		
13.2.2017	Dotace na výkon činnosti Jednotných kontaktních míst	600,00	600 000,00	22005	4116
	MINISTERSTVO VNITRA ČR	**1 483,91**	**1 483 913,00**		
27.4.2017	Integrace cizinců ve městě Brně - anylýza komunit	667,89	667 890,00	14007	4116
23.5.2017	Program prevence kriminality	401,00	401 000,00	14032	4116
	Brno - Bohunice - dotace na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů	16,84	16 841,00	14004	4116
	Brno - Chrlice - dotace na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů	12,61	12 609,00	14004	4116
	Brno - Jehnice - dotace na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů	0,80	800,00	14004	4116
	Brno - Jundrov - dotace na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů	16,40	16 400,00	14004	4116
	Brno - Komín - dotace na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů	19,83	19 825,00	14004	4116
	Brno - Královo Pole - dotace na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů	13,20	13 200,00	14004	4116
	Brno - sever - dotace na výdaje jednotek sboru dobrovolných hasičů	202,77	202 772,00	14004	4116

Přehled přijatých účelových transferů z jiných veřejných rozpočtů a ze zahraničí k 31.12.2017

Datum (město)	NEINVESTIČNÍ TRANSFERY	UR v tis. Kč	Skutečnost v Kč	ÚZ	POL.
	Brno - Tuřany - dotace na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů	37,14	37 135,00	14004	4116
	Brno - Žebětín - dotace na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů	15,81	15 809,00	14004	4116
	Brno - Židenice - dotace na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů	35,99	35 992,00	14004	4116
	Brno - Židenice - úhrada nákladů vynaložených v souvislosti s azylovým zařízení	43,64	43 640,00	14137	4116
	MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ	2 263,57	2 263 566,04		
20.3.2017	SZZ II - projekt Rozšíření a zefektivnění služeb domácí péče	76,33	76 330,95	35008	4116
20.3.2017	SZZ II - projekt Rozšíření a zefektivnění služeb domácí péče	432,54	432 542,09	35009	4116
16.5.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Klinická biochemie (zdravotní laborant) - rezidenční místa	26,68	26 679,00	35019	4116
16.5.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Intenzivní - rezidenční místa	42,86	42 857,50	35019	4116
16.5.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Ošetřovatelská péče v chirurgických oborech - rezidenční místa	38,57	38 571,00	35019	4116
16.5.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Aplikovaná fyzioterapie - rezidenční místa	23,01	23 005,00	35019	4116
17.5.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Klinická biochemie (zdravotní laborant) - rezidenční místa	19,29	19 285,00	35019	4116
17.5.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Perioperační péče - rezidenční místa	25,71	25 714,00	35019	4116
17.5.2017	Úrazová nemocnicev Brně - Aplikovaná fyzioterapie - rezidenční místa	26,29	26 292,00	35019	4116
23.5.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Chirurgie - rezidenčí místa	60,00	60 000,00	35015	4116
24.5.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Chirurgie - rezidenční místa	140,00	140 000,00	35015	4116
25.5.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Chirurgie - rezidenční místa	65,00	65 000,00	35015	4116
1.6.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Traumatologie - rezidenční místa	50,00	50 000,00	35015	4116
1.6.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Chirurgie - rezidenční místa	110,00	110 000,00	35015	4116
6.11.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Anesteziologie a intenzivní medicína - rezidenční místa	200,00	200 000,00	35015	4116
6.11.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Anesteziologie a intenzivní medicína - rezidenční místa	275,00	275 000,00	35015	4116
13.11.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Chirurgie - rezidenční místa	140,00	140 000,00	35015	4116
14.11.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Chirurgie - rezidenční místa	60,00	60 000,00	35015	4116
22.11.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Klinická biochemie (zdravotní laborant) - rezidenční místa	19,29	19 285,00	35019	4116
22.11.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Perioperační péče - rezidenční místa	25,71	25 714,00	35019	4116
22.11.2017	Úrazová nemocnicev Brně - Aplikovaná fyzioterapie - rezidenční místa	26,29	26 292,00	35019	4116
29.11.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Aplikovaná fyzioterapie - rezidenční místa	23,01	23 005,00	35019	4116
29.11.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Ošetř. péče v chirurg. - rezidenční místa	38,57	38 571,00	35019	4116
29.11.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Intenzivní péče - rezidenční místa	42,86	42 857,50	35019	4116
12.12.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Chirurgie - rezidenční místa	100,00	100 000,00	35015	4116
13.12.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Aplikovaná fyzioterapie - rezidenční místa	1,01	1 012,00	35019	4116
13.12.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Intenzivní péče - rezidenční místa	17,14	17 142,00	35019	4116
13.12.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Klinická hemat. a transfuzní služba (zdravotní laborant) - rezid. místa	1,29	1 285,00	35019	4116
13.12.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Ošetřovatelská péče v chirurgických oborech - rezidenční místa	1,29	1 286,00	35019	4116
13.12.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Perioperační péče - rezidenční místa	1,71	1 714,00	35019	4116
13.12.2017	Úrazová nem. v Brně - Zobrazovací techn. v radiodiagnostice (radiolog. asistent) - rezid. místa	1,38	1 384,00	35019	4116
13.12.2017	Úrazová nemocnice v Brně - Anesteziologie a intenzivní medicína - rezidenční místa	75,00	75 000,00	35015	4116
20.12.2017	Vratka části dotace - Anesteziologie a intenzivní medicína - Úrazová nemocnice	-25,00	-25 000,00	35015	4116
21.12.2017	Úrazová nemocnice v Brně - absolvent v oboru chirurgie - rezidenční místo	102,74	102 742,00	35015	4116
	MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ	318,77	318 768,00		
16.3.2017	Úhrada nákladů na činnost odborného lesního hospodáře	82,83	82 832,00	29008	4116
24.5.2017	Úhrada nákladů na výsadbu minimálního podílu melioračních a zpevňujících dřevin	5,45	5 450,00	29004	4116
28.6.2017	Úhrada nákladů na činnost odborného lesního hospodáře	81,03	81 031,00	29008	4116
12.9.2017	Úhrada nákladů na činnost odborného lesního hospodáře	81,93	81 931,00	29008	4116
22.11.2017	Úhrada nákladů na výsadbu minimálního podílu melioračních a zpevňujících dřevin	29,85	29 850,00	29004	4116
12.12.2017	Úhrada nákladů na výsadbu minimálního podílu melioračních a zpevňujících dřevin	37,67	37 674,00	29008	4116
	MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	1 164,37	1 164 367,00		
23.8.2017	ZOO Brno a stanice zájmových činností - příspěvek zoologickým zahradám pro rok 2017	1 137,60	1 137 599,00	15065	4116
11.12.2017	MČ Brno - Ořešín - revitalizace krajinné zeleně a ovocného sadu Horka	26,77	26 768,00	15011	4116
	JIHOMORAVSKÝ KRAJ	235 125,66	235 125 662,51		
9.2.2017	ZŠ a MŠ Staňkova 14 - Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců	37,32	37 323,00	14029	4122
9.2.2017	ZŠ a MŠ Staňkova 14 - Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců	4,15	4 147,00	121100000	4122
23.2.2017	MŠ Brechtova 9 - OP potravinové a materiální pomoci	6,70	6 703,20	13014	4122
23.2.2017	ZŠ Gajdošova 3 - OP potravinové a materiální pomoci	30,63	30 630,60	13014	4122
23.2.2017	ZŠ Horácké nám. 13 - OP potravinové a materiální pomoci	4,26	4 258,80	13014	4122
23.2.2017	ZŠ Labská 27 - OP potravinové a materiální pomoci	11,96	11 957,40	13014	4122
21.3.2017	DROM - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	240,10	240 100,00	437	4122
21.3.2017	DPS Podpěrova - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	545,00	545 000,00	435	4122
21.3.2017	DPS Koniklecova - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	567,00	567 000,00	435	4122
21.3.2017	DPS Holásecká - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	862,30	862 300,00	435	4122
21.3.2017	DPS Kosmonautů - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	879,00	879 000,00	435	4122
21.3.2017	DPS Vychodilova - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	1 030,40	1 030 400,00	435	4122
21.3.2017	DPS Mikuláškovo nám. - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	1 040,20	1 040 200,00	435	4122
21.3.2017	DPS Nopova - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	1 429,60	1 429 600,00	435	4122
21.3.2017	CSS - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	346,00	346 000,00	431	4122
21.3.2017	CSS - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	822,10	822 100,00	435	4122
21.3.2017	CSS - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	297,30	297 300,00	437	4122
21.3.2017	DPS Kociánka - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	2 675,70	2 675 700,00	435	4122
21.3.2017	MČ - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	3 140,70	3 140 700,00	435	4122
21.3.2017	MMB - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	32,50	32 500,00	437	4122
21.3.2017	DPS Věstonická - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	3 400,00	3 400 000,00	435	4122
22.3.2017	DPS Okružní - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	566,60	566 600,00	435	4122
22.3.2017	DPS Foltýnova - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	1 911,80	1 911 800,00	435	4122
4.4.2017	DROM, romské středisko - zajištění sociálních služeb - Olomoucký kraj	714,30	714 300,00	13305	4122
7.4.2017	Domov pro seniory Holásecká - sociální služby	2 653,20	2 653 200,00	13305	4122
7.4.2017	Domov pro seniory Koniklecová - sociální služby	2 569,20	2 569 200,00	13305	4122
7.4.2017	Domov pro seniory Nopova - sociální služby	1 520,52	1 520 520,00	13305	4122

Přehled přijatých účelových transferů z jiných veřejných rozpočtů a ze zahraničí k 31.12.2017

Datum (město)	NEINVESTIČNÍ TRANSFERY	UR v tis. Kč	Skutečnost v Kč	ÚZ	POL.
7.4.2017	Domov pro seniory Okružní - sociální služby	2 820,00	2 820 000,00	13305	4122
7.4.2017	Domov pro seniory Podpěrova - sociální služby	2 520,54	2 520 540,00	13305	4122
7.4.2017	Domov pro seniory Věstonická - sociální služby	9 180,00	9 180 000,00	13305	4122
7.4.2017	Domov pro seniory Vychodilova - sociální služby	4 920,00	4 920 000,00	13305	4122
10.4.2017	Domov pro seniory Mikuláškovo nám. - sociální služby	2 096,94	2 096 940,00	13305	4122
10.4.2017	Domov pro seniory Kociánka - sociální služby	11 112,66	11 112 660,00	13305	4122
10.4.2017	Domov pro seniory Foltýnova - sociální služby	10 140,00	10 140 000,00	13305	4122
10.4.2017	Drom, romské středisko - sociální služby	2 993,22	2 993 220,00	13305	4122
10.4.2017	Centrum sociálních služeb - sociální služby	7 400,04	7 400 040,00	13305	4122
10.4.2017	MMB - sociální služby	405,78	405 780,00	13305	4122
10.4.2017	MČ - sociální služby	10 113,84	10 113 840,00	13305	4122
11.4.2017	ZŠ a MŠ Staňkova 14 - Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců	32,41	32 409,00	14029	4122
11.4.2017	ZŠ a MŠ Staňkova 14 - Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců	3,60	3 601,00	121100000	4122
28.4.2017	Úrazová nemocnice Brno - podpora lékařské pohotovostní služby	1 000,00	1 000 000,00	359	4122
12.5.2017	Filharmonie Brno - částečná úhrada objemu prostředků na platy	18 000,00	18 000 000,00	331	4122
12.5.2017	Filharmonie Brno - Vybrané koncerty 2017	750,00	750 000,00	331	4122
12.5.2017	Filharmonie Brno - Novoroční koncert 2017	200,00	200 000,00	331	4122
12.5.2017	Filharmonie Brno - Mozartovy děti 2017	300,00	300 000,00	331	4122
12.5.2017	Filharmonie Brno - Mezinárodní hudební festival Špilberk 2017	750,00	750 000,00	331	4122
15.5.2017	Centrum experimentálního divadla - Svolávám všechny skřítky! Královna	40,00	40 000,00	331	4122
15.5.2017	Centrum experimentálního divadla - Provázek na hrad	150,00	150 000,00	331	4122
15.5.2017	Centrum experimentálního divadla - Offprogramové aktivity CED, p.o. - HaDivadla	60,00	60 000,00	331	4122
15.5.2017	Národní divadlo Brno - Podpora dostupnosti NdB v Jihomoravském kraji	500,00	500 000,00	331	4122
15.5.2017	Národní divadlo Brno - Divadelní svět 2017	1 000,00	1 000 000,00	331	4122
15.5.2017	Městské divadlo Brno - Inscenační projekty 2017 - Žítkovské bohyně	1 000,00	1 000 000,00	331	4122
15.5.2017	Městské divadlo Brno - Inscenační projekty 2017 - Bítls	1 500,00	1 500 000,00	331	4122
15.5.2017	Národní divadlo Brno - částečná úhrada objemu prostředků na platy	28 500,00	28 500 000,00	331	4122
6.6.2017	ZŠ a MŠ Křenová 21, Brno - RESTART - metod. podpora školní doch. na ZŠ a MŠ Křenová 21	80,00	80 000,00	311	4122
6.6.2017	Městská policie Brno - Senior akademie XII.	100,00	100 000,00	539	4122
6.6.2017	Městská policie Brno - Mobilní poradenské centrum - MOBIDIK	74,00	74 000,00	539	4122
9.6.2017	Vytvoření profesních výukových modulů pro strážníky a zdravotníky	100,00	100 000,00	539	4122
13.6.2017	Drom, romské středisko - sociální služby - Olomoucký kraj	476,20	476 200,00	13305	4122
26.6.2017	Domov pro seniory Holásecká - sociální služby	1 768,80	1 768 800,00	13305	4122
26.6.2017	Domov pro seniory Koniklecová - sociální služby	1 712,80	1 712 800,00	13305	4122
26.6.2017	Domov pro seniory Nopova - sociální služby	1 013,68	1 013 680,00	13305	4122
26.6.2017	Domov pro seniory Okružní - sociální služby	1 880,00	1 880 000,00	13305	4122
26.6.2017	Domov pro seniory Podpěrova - sociální služby	1 680,36	1 680 360,00	13305	4122
26.6.2017	Domov pro seniory Věstonická - sociální služby	6 120,00	6 120 000,00	13305	4122
26.6.2017	Domov pro seniory Vychodilova - sociální služby	3 280,00	3 280 000,00	13305	4122
26.6.2017	Domov pro seniory Mikuláškovo nám. - sociální služby	1 397,96	1 397 960,00	13305	4122
26.6.2017	Domov pro seniory Kociánka - sociální služby	7 408,44	7 408 440,00	13305	4122
26.6.2017	Domov pro seniory Foltýnova - sociální služby	6 760,00	6 760 000,00	13305	4122
26.6.2017	Drom, romské středisko - sociální služby	1 995,48	1 995 480,00	13305	4122
23.6.2017	Centrum sociálních služeb - sociální služby	4 933,36	4 933 360,00	13305	4122
29.6.2017	MČ - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	6 742,56	6 742 560,00	13305	4122
29.6.2017	MMB - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	270,52	270 520,00	13305	4122
11.7.2017	Domovnické preventivní minimum	40,00	40 000,00	539	4122
11.7.2017	Podpora výkonu OPP	40,00	40 000,00	539	4122
19.7.2017	Knihovna Jiřího Mahena - S Radostí do LiStOVáNí	33,00	33 000,00	331	4122
19.7.2017	Filharmonie Brno - Muzejní noc 2017	37,00	37 000,00	331	4122
19.7.2017	Muzeum města Brna - Muzejní noc na Špilberku	81,00	81 000,00	331	4122
14.8.2017	Turistické informační centrum - dotisk turistické brožurky	50,00	50 000,00	214	4122
16.8.2017	MŠ Brechtova - vratka části dotace - poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou	-1,80	-1 795,50	13014	4122
16.8.2017	ZŠ Gajdošova 3 - vratka části dotace - poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou	-30,63	-30 630,60	13014	4122
16.8.2017	ZŠ Labská 27 - vratka části dotace - poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou	-8,01	-8 013,60	13014	4122
16.8.2017	ZŠ Horácké nám. 13 - vratka části dotace - poskytování bezpl. stravy dětem ohroženým chudobou	-4,26	-4 258,80	13014	4122
24.8.2017	Centrum experimentálního divadla - Sklepení VI.	60,00	60 000,00	331	4122
24.8.2017	Dům umění města Brna - Brno Art Open 2017 - Sochy v ulicích - Báseň a pravda	112,00	112 000,00	331	4122
24.8.2017	Divadlo Radost - Veselé paničky Windsorské	120,00	120 000,00	331	4122
24.8.2017	Filharmonie Brno - MHF Moravský podzim 2017	112,00	112 000,00	331	4122
25.8.2017	Nízkoprahový klub Kumbál - sociální služby	35,60	35 600,00	13305	4122
25.8.2017	Domov pro seniory Mikuláškovo nám. - sociální služby	246,20	246 200,00	13305	4122
25.8.2017	Drom, romské středisko - sociální služby	262,70	262 700,00	13305	4122
25.8.2017	Domov pro seniory Nopova - sociální služby	447,20	447 200,00	13305	4122
25.8.2017	Centrum sociálních služeb - sociální služby	539,90	539 900,00	13305	4122
25.8.2017	Domov pro seniory Kociánka - sociální služby	2 508,10	2 508 100,00	13305	4122
25.8.2017	Domov pro senory Kosmonautů - sociální služby	4 500,00	4 500 000,00	13305	4122
25.8.2017	ZŠ a MŠ Staňkova 14 - Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců	131,37	131 367,60	14029	4122
25.8.2017	ZŠ a MŠ Staňkova 14 - Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců	14,60	14 596,40	121100000	4122
25.9.2017	Turistické informační centrum - Brněnská 16 - 58. ročník mezinárodního festivalu krátkých filmů	112,00	112 000,00	331	4122
25.10.2017	Drom, romské středisko - sociální služby - Olomoucký kraj	140,00	140 000,00	13305	4122
27.10.2017	MŠ Kárníkova 4 - poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou	8,57	8 568,00	13014	4122
27.10.2017	ZŠ Hudcova 35 - poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou	16,41	16 414,65	13014	4122
27.10.2017	ZŠ Labská 27 - poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou	19,86	19 859,70	13014	4122
27.10.2017	ZŠ, Horácké náměstí 13 - poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou	22,29	22 291,50	13014	4122
27.10.2017	MŠ, Hudcova 435/47 - poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou	26,56	26 560,80	13014	4122
27.10.2017	MŠ Novoměstská 21 - poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou	34,45	34 450,50	13014	4122
27.10.2017	ZŠ Antonínská 3 - poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou	40,73	40 732,65	13014	4122
27.10.2017	ZŠ Vejrostova 1 - poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou	57,15	57 147,30	13014	4122
27.10.2017	ZŠ Novolíšeňská 10 - poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou	58,97	58 971,15	13014	4122
27.10.2017	ZŠ a MŠ Husova 17 - poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou	69,10	69 103,65	13014	4122

Přehled přijatých účelových transferů z jiných veřejných rozpočtů a ze zahraničí k 31.12.2017

Datum (město)	NEINVESTIČNÍ TRANSFERY	UR v tis. Kč	Skutečnost v Kč	ÚZ	POL.
27.10.2017	ZŠ Masarova 11 - poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou	85,11	85 113,00	13014	4122
27.10.2017	ZŠ a MŠ Kotlářská 4 - poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou	94,27	94 274,25	13014	4122
27.10.2017	ZŠ a MŠ, nám. 28. října 22 - poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou	434,57	434 572,95	13014	4122
27.10.2017	ZŠ a MŠ Merhautova 37 - poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou	998,47	998 471,25	13014	4122
31.10.2017	ZŠ a MŠ Křenová 21 - poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou	295,59	295 589,70	13014	4122
2.11.2017	Turistické informační centrum - Léto na Moravském náměstí	300,00	300 000,00	331	4122
22.11.2017	Muzeum města Brna - Průvodce po areálu Ústředního hřbitova města Brna	200,00	200 000,00	331	4122
28.11.2017	Úrazová nemocnice v Brně - stabilizace vybraných zdravnických nelékařských pracovníků	2 924,52	2 924 523,00	35020	4122
28.11.2017	Nemocnice Milosrdných bratří - stabilizace vybraných zdravotnických nelékařských pracovníků	3 020,36	3 020 360,00	35020	4122
15.12.2017	MČ - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	3 607,10	3 607 100,00	13305	4122
15.12.2017	MMB - úhrada uznatelných nákladů na zajištění sociálních služeb	50,30	50 300,00	13305	4122
15.12.2017	Centrum sociálních služeb - sociální služby	2 003,70	2 003 700,00	13305	4122
15.12.2017	Drom, romské středisko - sociální služby	236,40	236 400,00	13305	4122
15.12.2017	Domov pro seniory Foltýnova - sociální služby	2 008,00	2 008 000,00	13305	4122
15.12.2017	Domov pro seniory Holásecká - sociální služby	703,20	703 200,00	13305	4122
15.12.2017	Domov pro seniory Kociánka - sociální služby	2 406,30	2 406 300,00	13305	4122
15.12.2017	Domov pro seniory Koniklecová - sociální služby	453,60	453 600,00	13305	4122
15.12.2017	Domov pro seniory Kosmonautů - sociální služby	768,90	768 900,00	13305	4122
15.12.2017	Domov pro seniory Mikuláškovo nám. - sociální služby	831,30	831 300,00	13305	4122
15.12.2017	Domov pro seniory Nopova - sociální služby	5 184,50	5 184 500,00	13305	4122
15.12.2017	Domov pro seniory Okružní - sociální služby	421,00	421 000,00	13305	4122
15.12.2017	Domov pro seniory Podpěrova - sociální služby	405,50	405 500,00	13305	4122
15.12.2017	Domov pro seniory Věstonická - sociální služby	2 598,80	2 598 800,00	13305	4122
15.12.2017	Domov pro seniory Vychodilova - sociální služby	785,40	785 400,00	13305	4122
19.12.2017	Vratka části dotace - Mobilní poradenské centrum - MOBIDIK	-16,50	-16 500,00	539	4122
21.12.2017	ZŠ a MŠ Staňkova 14 - Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců	20,01	20 007,00	14029	4122
21.12.2017	ZŠ a MŠ Staňkova 14 - Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců	2,22	2 223,00	121100000	4122
	MČ Brno - Bohunice - oprava vytápění hasičské zbrojnice	196,23	196 232,96	551	4122
	MČ Brno - Bohunice - zajištění oslav 780 let od písemné zmínky o obci Bohunice	50,00	50 000,00	339	4122
	MČ Brno - Chrlice - vybavení JSDH Brno - Chrlice věcnými prostředky	126,00	126 000,00	551	4122
	MČ Brno - Jundrov - věcné vybavení pro JSDH	140,00	140 000,00	551	4122
	MČ Brno - Komín - pořízení věcných prostředků JSDH	140,00	140 000,00	551	4122
	MČ Brno - Medlánky - výsadba ovocných stromů - 70 ks	77,00	77 000,00	374	4122
	MČ Brno - Ořešín - pořízení věcných prostředků požární ochrany: plovoucí motorové čerpadlo...	84,00	84 000,00	551	4122
	MČ Brno - sever - zásahový tablet umožňující sdílení dat s KOPIS HZS JMK a JSHD Soběšice	28,00	28 000,00	551	4122
	MČ Brno - sever - ochranné oděvy pro hasiče - JSDH Brno - Husovice	36,00	36 000,00	551	4122
	MČ Brno - sever - oprava zvoničky Soběšice	97,00	97 000,00	332	4122
	MČ Brno - Slatina - oprava střešního pláště v MŠ Jihomoravské nám. 5	500,00	500 000,00	311	4122
	MČ Brno - Tuřany - Slavnosti tuřanského zelí	60,00	60 000,00	331	4122
	MČ Brno - Útěchov - doplnění a obměna věcných a osobních ochranných pracovních prostředků	70,00	70 000,00	551	4122
	MČ Brno - Vinohrady - KVIC - Bavíme se na Vinohradech	50,00	50 000,00	331	4122
	MČ Brno - Vinohrady - KVIC - Hudební festival Mladé kapely	25,00	25 000,00	331	4122
	MČ Brno - Žebětín - pořízení věcných prostředků požární ochrany JSDH	70,00	70 000,00	551	4122
	MEZINÁRODNÍ INSTITUCE	**3 972,00**	**4 673 993,80**		
11.1.2017	Projekt CH4LLENGE	771,00	770 459,24	46500000	4152
23.2.2017	Městská policie Brno - výhra projektu Senior akademie (10 tis. EUR)	269,00	269 000,00		4152
11.5.2017	Projekt RUGGEDISED	2 743,00	2 742 035,73	46500000	4152
9.11.2017	Projekt SUBURBAN	189,00	188 153,30	111500000	4152
22.12.2017	Projekt CIVITAS 2MOVE2		414 511,57	46500000	4152
	MČ Brno - střed - Central Europe Regional Innovation Ecosystems Network		289 833,96		4152
	TRANSFERY NEINVESTIČNÍ CELKEM	**538 267,04**	**536 166 230,29**		

Přehled přijatých účelových transferů z jiných veřejných rozpočtů a ze zahraničí k 31.12.2017

Datum (město)	INVESTIČNÍ TRANSFERY	UR v tis. Kč	Skutečnost v Kč	ÚZ	POL.
	STÁTNÍ FOND ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	**385,05**	**385 054,00**		
16.11.2017	Dotace na akci Osobní auta pro Magistrát města Brna	170,00	170 000,00	90992	4213
	Brno - Černovice - revitalizace území "Horní zahrada" - doplatek	21,25	21 250,00	90578	4213
	Brno - Židenice - obnova sídelní zeleně obytného souboru Svatoplukova-M.Kuncové-Slívova	193,80	193 804,00	90104	4213
	MINISTERSTVO KULTURY	**835,85**	**835 850,00**		
14.6.2017	Knihovna Jiřího Mahena - zavedení technologie RFID - Vondrákova 15, Bystrc	612,00	612 000,00	34544	4216
14.12.2017	Městské divadlo Brno - zateplení a dokončení obnovy fasády objektu Lidická 16	223,85	223 850,00	34930	4216
	MINISTERSTVO PRÁCE A SOCIÁLNÍCH VĚCÍ ČR	**95,00**	**95 000,00**		
7.4.2017	Zvýšení odborných znalostí zaměstnanců MMB	95,00	95 000,00	13013	4216
	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ	**34 350,05**	**34 350 054,62**		
6.11.2017	Řízení ITI	118,28	118 277,50	17971	4216
6.11.2017	Řízení ITI	20,87	20 872,50	17970	4216
14.11.2017	Rekonstrukce bytů pro sociální bydlení, Brno, 2. skupina	3 219,17	3 219 171,70	17969	4216
14.11.2017	Rekonstrukce bytů pro sociální bydlení, Brno, 2. skupina	189,36	189 363,04	17968	4216
15.12.2017	Demolice bytového domu Dukelská 217/88	1 363,74	1 363 736,00	17995	4216
	Brno - Jehnice - přístavba mateřské školy v MČ Brno - Jehnice	1 635,48	1 635 479,66	17968	4216
	Brno - Jehnice - přístavba mateřské školy v MČ Brno - Jehnice	27 803,15	27 803 154,22	17969	4216
					4216
	MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ	**416,88**	**416 878,03**		
20.3.2017	SZZ II - projekt Rozšíření a zefektivnění služeb domácí péče	62,53	62 531,70	35892	4216
23.3.2017	SZZ II - projekt Rozšíření a zefektivnění služeb domácí péče	354,35	354 346,33	35893	4216
	MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	**9 398,18**	**9 398 183,11**		
11.12.2017	Stavební úpravy ZUŠ Amerlingova	702,18	702 180,39	15974	4216
11.12.2017	Zateplení úřadu Oderská 4	969,68	969 682,16	15974	4216
12.12.2017	Stavební úpravy MŠ Černopolní	1 146,91	1 146 905,66	15974	4216
14.12.2017	Sanace sklaní stěny za domem Práčata 60, MČ Brno - Bosonohy	866,93	866 928,60	15974	4216
14.12.2017	Rekonstrukce sídla ÚMČ Brno - Ivanovice	1 158,79	1 158 792,80	15974	4216
14.12.2017	Stavební úpravy MŠ Nejedlého	1 672,79	1 672 794,81	15974	4216
	Brno - Ořešín - revitalizace krajinné zeleně a ovocného sadu Horka	471,79	471 788,69	15974	4216
	Brno - Vinohrady - snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu Bzenecká 23	2 409,11	2 409 110,00	15974	4216
	JIHOMORAVSKÝ KRAJ	**900,00**	**900 000,00**		
	Brno - Kohoutovice - rekonstrukce veřejného prostranství u NS Libušina tř. 6	900,00	900 000,00	374	4222
	MEZINÁRODNÍ INSTITUCE	**698,00**	**1 943 301,57**		
19.6.2017	CIVITAS 2MOVE2	698,00	697 925,65	46500000	4232
22.12.2017	CIVITAS 2MOVE2		1 245 375,92	46500000	4232
	TRANSFERY INVESTIČNÍ CELKEM	**47 079,02**	**48 324 321,33**		

REKAPITULACE PŘIJATÝCH TRANSFERŮ	UR v tis. Kč	Skutečnost v Kč
TRANSFERY NEINVESTIČNÍ CELKEM	538 267,04	536 166 230,29
TRANSFERY INVESTIČNÍ CELKEM	47 079,02	48 324 321,33
TRANSFERY CELKEM	**585 346,06**	**584 490 551,62**

POSKYTNUTÉ ZÁPŮJČKY Z ROZPOČTU STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA

I. Rozpis zápůjček, poskytnutých z rozpočtu města, k 31. 12. 2017 (v Kč)

- městským částem z Fondu bytové výstavby:

MČ Brno-sever	27 388 750,-
MČ Brno-Kohoutovice	18 000 000,-
MČ Brno-Černovice	2 073 370,-
MČ Brno-Židenice	238 318,-
	47 700 438,-

- městským částem z Fondu rozvoje bydlení:

MČ Brno-Kohoutovice	30 000 000,-
MČ Brno-Černovice	4 921 875,-
	34 921 875,-

- městským částem z Fondu kofinancování projektů:

MČ Brno-Bosonohy	3 929 550,-

- zřízeným příspěvkovým organizacím ze základního běžného účtu (ze zdrojů Fondu kofinancování projektů):

Knihovna Jiřího Mahena v Brně	7 954 093,37

- podnikatelským subjektům z Fondu kofinancování projektů:

KORDIS JMK, a.s.	30 768 000,-

- podnikatelským subjektům z Fondu rozvoje bydlení:

(bytová družstva, spol. s r.o., apod.)	2 582 005,-

- fyzickým osobám ze základního běžného účtu:

zaměstnancům Zetoru a dalším z důvodu nevyplácení mezd	179 434,39
na automobily	150 797,17
na překlenutí obtížné finanční situace	681 062,48
	1 011 294,04

- fyzickým osobám z Fondu rozvoje bydlení: 35 587 786,24

- neziskovým organizacím ze základního běžného účtu (ze zdrojů Fondu kofinancování projektů):

Liga vozíčkářů	1 335 918,-

- neziskovým organizacím z Fondu rozvoje bydlení:

Junák – český skaut	425 000,-

II. Rozpis zápůjček, poskytnutých z rozpočtů městských částí, k 31. 12. 2017 (v Kč)

- fyzickým osobám

MČ Brno-Líšeň	8 378,32
MČ Brno-Bosonohy	16 000,-

II. PLNĚNÍ ROZPOČTU MĚSTA

Bilance zdrojů a výdajů města Brna (v tis. Kč)

Plnění rozpočtu k 31.12.2017

č.ř.	položka podseskupení třída	PŘÍJMY	město					
			Skutečnost 2016	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	1111	Daň z příjmů fyzických osob placená plátci	1 916 394	1 860 000	1 860 000	2 164 398	116,4	116,4
2	1112	Daň z příjmů fyzických osob placená poplatníky	176 861	60 000	60 000	57 509	95,8	95,8
3	1113	Daň z příjmů fyzických osob vybíraná srážkou	191 890	180 000	180 000	190 805	106,0	106,0
4	1121	Daň z příjmů právnických osob	1 982 967	1 820 000	1 820 000	2 031 900	111,6	111,6
5	1211	Daň z přidané hodnoty	3 634 101	3 650 000	3 650 000	4 119 069	112,9	112,9
6	1511	Daň z nemovitých věcí	240 148	230 000	230 000	245 106	106,6	106,6
7		Daňové výnosy (ř.1 až ř.6)	8 142 361	7 800 000	7 800 000	8 808 787	112,9	112,9
8	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - VHČ	28 593		14 200	14 293		100,7
9	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost	130 533	350 000	218 218	218 218	62,3	100,0
10	133x	Poplatky a odvody v oblasti životního prostředí	1 016	533	533	1 508	282,9	282,9
11	134x	Místní poplatky z vybraných činností a služeb	242 305	220 990	223 896	244 113	110,5	109,0
12	135x	Ostatní odvody z vybraných činností a služeb	61 451	4 500	4 500	3 775	83,9	83,9
13	1361	Správní poplatky	78 239	68 362	68 362	80 310	117,5	117,5
14	138x	Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění v oblasti hazardních her		30 000	30 000	61 088	203,6	203,6
15	tř. 1	**Daňové příjmy celkem (ř.7 až ř.14)**	**8 684 498**	**8 474 385**	**8 359 709**	**9 432 092**	**111,3**	**112,8**
16	211x	Příjmy z vlastní činnosti	75 344	70 944	70 944	74 783	105,4	105,4
17	212x	Odvody přebytků organizací s přímým vztahem	105 380	110 684	115 740	115 740	104,6	100,0
18	213x	Příjmy z pronájmu majetku	179 301	185 820	185 230	172 216	92,7	93,0
19	214x	Výnosy z finančního majetku	45 822	55 343	55 343	48 280	87,2	87,2
20	221x	Přijaté sankční platby	56 272	47 723	48 036	80 227	168,1	167,0
21	2 mimo výše uved.	Jiné nedaňové příjmy	190 497	86 081	93 392	138 794	161,2	148,6
22	tř. 2	**Nedaňové příjmy celkem (ř.16 až ř.21)**	**652 616**	**556 595**	**568 685**	**630 040**	**113,2**	**110,8**
23	311x	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - bytové domy a pozemky	310 879	352 700	352 700	104 393	29,6	29,6
24	311x mimo výše uved.	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - ostatní	579 826	75 400	75 540	141 253	187,3	187,0
25	tř. 3	**Kapitálové příjmy celkem (ř.23 + ř.24)**	**890 705**	**428 100**	**428 240**	**245 646**	**57,4**	**57,4**
26		**Vlastní příjmy celkem (ř.15 + ř.22 + ř.25)**	**10 227 819**	**9 459 080**	**9 356 634**	**10 307 778**	**109,0**	**110,2**
27	4111	Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy st. rozpočtu	105					
28	4112	Neinvestiční přijaté transfery v rámci souhrnného dotačního vztahu	163 125	165 186	165 186	165 186	100,0	100,0
29	4113	Neinvestiční přijaté transfery ze státních fondů	6					
30	4116	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	88 041		192 543	192 543		100,0
31	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí z jiného okresu či kraje	18	50	50	16	32,0	32,0
32	4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	139 801		209 772	209 772		100,0
33	4123	Neinvestiční přijaté transfery od regionálních rad	7 569					
34	4131	Převody z vlastních fondů hospodářské (podnikatelské) činnosti	578 211	709 184	851 765	792 762	111,8	93,1
35	4132	Převody z ostatních vlastních fondů	6 630		15 468	21 717		140,4
36	4137	Převody mezi městem a městskými částmi	43 828	12 938	74 101	74 099	572,7	100,0
37	4152	Neinvestiční přijaté transfery od mezinárodních institucí	2 098		3 972	4 384		110,4
38	sk.41	**Neinvestiční přijaté transfery celkem (ř.27 až ř.37)**	**1 029 432**	**887 358**	**1 512 857**	**1 460 479**	**164,6**	**96,5**
39	4213	Investiční přijaté transfery ze státních fondů	1 589		170	170		100,0
40	4216	Ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	68 085		12 777	12 777		100,0
41	4223	Investiční přijaté transfery od regionálních rad	300 765					
42	4232	Investiční přijaté transfery od mezinárodních institucí			698	1 943		278,4
43	sk.42	**Investiční přijaté transfery celkem (ř.39 až ř.42)**	**370 439**		**13 645**	**14 890**		**109,1**
44	tř. 4	**Přijaté transfery celkem (ř.38 + ř.43)**	**1 399 871**	**887 358**	**1 526 502**	**1 475 369**	**166,3**	**96,7**
45	tř. 1 až tř. 4	***Příjmy města Brna celkem (ř.26 + ř.44)***	***11 627 690***	***10 346 438***	***10 883 136***	***11 783 147***	**113,9**	**108,3**

č.ř.	položka podseskupení třída	VÝDAJE	město					
			Skutečnost 2016	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	501x	Platy	645 795	682 236	730 351	695 350	101,9	95,2
2	502x	Ostatní platby za provedenou práci	23 035	28 979	52 358	44 937	155,1	85,8
3	503x	Povinné pojistné placené zaměstnavatelem	229 097	245 394	266 834	250 350	102,0	93,8
4	514x	Úroky a ostatní finanční výdaje	58 847	220 200	220 200	50 432	22,9	22,9
5	516x	Nákup služeb	1 085 648	1 271 593	1 276 393	1 142 752	89,9	89,5
6	5171	Opravy a udržování	525 976	517 027	582 646	560 611	108,4	96,2
7	5193	Výdaje na dopravní územní obslužnost - DPmB	1 561 861	1 750 000	1 750 000	1 721 273	98,4	98,4
8	521x	Neinvestiční transfery podnikatelským subjektům	101 012	57 437	119 249	114 097	198,6	95,7
9	522x	Neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím	426 460	443 360	471 555	463 130	104,5	98,2
10	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	1 525 788	1 513 860	1 636 691	1 635 622	108,0	99,9
11	533x mimo 5331	Neinvestiční transfery příspěvkovým a podobným organizacím	187 989	11 677	346 885	343 637	2 942,9	99,1
12	5347	Převody mezi městem a městskými částmi	1 708 353	1 367 069	1 926 910	1 917 051	140,2	99,5
13	část 5362, 5365	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost	130 533	350 000	218 218	218 218	62,3	100,0
14	5366	Výdaje z fin. vypořádání předchozího roku mezi krajem a obcemi	2 088		2 371	2 371		100,0
15	5901	Rezervy rozpočtu		39 917	30 584			
16	část 5909	Použití dle zásad pro zapojení finančních prostředků FBV		500 000	187 976			
17	5 mimo výše uved.	Ostatní běžné výdaje	296 003	424 763	386 661	300 039	70,6	77,6
18	tř. 5	**Běžné výdaje celkem (ř.1 až ř.17)**	**8 508 485**	**9 423 512**	**10 205 882**	**9 459 870**	**100,4**	**92,7**
19	631x	Investiční transfery podnikatelským subjektům	93 543	54 384	198 974	165 240	303,8	83,0
20	632x	Investiční transfery neziskovým a podobným organizacím	31 123	40 200	31 375	31 375	78,0	100,0
21	6351	Investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	132 757	126 942	167 832	163 930	129,1	97,7
22	6 mimo výše uved.	Ostatní kapitálové výdaje	1 459 748	2 136 839	1 899 192	1 378 858	64,5	72,6
23	tř. 6	**Kapitálové výdaje celkem (ř.19 až ř.22)**	**1 717 171**	**2 358 365**	**2 297 373**	**1 739 403**	**73,8**	**75,7**
24	tř. 5 + tř. 6	**Výdaje města Brna celkem (ř.18 + ř.23)**	**10 225 656**	**11 781 877**	**12 503 255**	**11 199 273**	**95,1**	**89,6**

č.ř.	položka třída	FINANCOVÁNÍ	město					
			Skutečnost 2016	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	8115, 8901	Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech	-1 091 508	1 745 966	1 930 646	-273 348		
2	8224	Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků - EIB	-310 526	-310 527	-310 527	-310 526	100,0	100,0
3	tř. 8	**Financování města Brna celkem (ř.1 + ř.2)**	**-1 402 034**	**1 435 439**	**1 620 119**	**-583 874**		

č.ř.	třída	PŘEHLED HOSPODAŘENÍ	město					
			Skutečnost 2016	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	tř. 1 až tř. 4	Příjmy celkem	11 627 690	10 346 438	10 883 136	11 783 147	113,9	108,3
2	tř. 5 a tř. 6	Výdaje celkem	10 225 656	11 781 877	12 503 255	11 199 273	95,1	89,6
3		Saldo příjmů a výdajů (ř.1 mínus ř.2)	1 402 034	-1 435 439	-1 620 119	583 874		
4	tř. 8	Financování	-1 402 034	1 435 439	1 620 119	-583 874		

Plnění rozpočtu daňových příjmů města k 31.12.2017 (v tis. Kč)

ORJ	Seskup.	Pol.	Název položky	SR 2017	UR k 31.12.2017	Skut. k 31.12.2017	% S/SR	% S/UR
1700	111	1111	Daň z příjmů fyz. osob ze závislé činnosti	1 860 000	1 860 000	2 164 398	116,4	116,4
1700	111	1112	Daň z příjmů fyz. osob ze samostatné výděl. činnosti	60 000	60 000	57 509	95,8	95,8
1700	111	1113	Daň z příjmů fyz. osob z kapitálových výnosů	180 000	180 000	190 805	106,0	106,0
	111 Daně z příjmů fyzických osob			**2 100 000**	**2 100 000**	**2 412 712**	**114,9**	**114,9**
1700	112	1121	Daň z příjmů právnických osob	1 820 000	1 820 000	2 031 900	111,6	111,6
1700	112	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - VHČ		14 200	14 293		100,7
1700	112	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozp. činnost	350 000	218 218	218 218	62,3	100,0
	112 Daně z příjmů právnických osob			**2 170 000**	**2 052 418**	**2 264 411**	**104,4**	**110,3**
1700	121	1211	Daň z přidané hodnoty	3 650 000	3 650 000	4 119 069	112,9	112,9
	121 Obecné vnitřní daně ze zboží a služeb			**3 650 000**	**3 650 000**	**4 119 069**	**112,9**	**112,9**
4300	133	1334	Odvody za odnětí půdy ze ZPF	400	400	1 337	334,3	334,3
4300	133	1335	Poplatky za odnětí pozemků plnění funkcí lesa	20	20	16	80,0	80,0
4200	133	1339	Ost. poplatky a odvody v oblasti životního prostředí	113	113	155	137,2	137,2
	133 Poplatky za znečišťování ŽP a využívání přírodních zdrojů			**533**	**533**	**1 508**	**282,9**	**282,9**
4200	134	1340	Poplatek za provoz systému - komunální odpad	216 990	219 896	241 273	111,2	109,7
5400	134	1346	Poplatek za povolení k vjezdu	4 000	4 000	2 840	71,0	71,0
	134 Místní poplatky z vybíraných činností a služeb			**220 990**	**223 896**	**244 113**	**110,5**	**109,0**
5800	135	1353	Příjmy za zkoušky OZ od žadatelů o řid. oprávnění	4 500	4 500	3 773	83,8	83,8
4200	135	1356	Příjmy úhrad za dobývání nerostů a geologické práce			133		
5800	135	1359	Ostatní odvody z vybraných činností a služeb			-131		
	135 Ostatní odvody z vybraných činností a služeb			**4 500**	**4 500**	**3 775**	**83,9**	**83,9**
1700	136	1361	Správní poplatky	20	20	14	70,0	70,0
3200	136	1361	Správní poplatky	620	620	523	84,4	84,4
3800	136	1361	Správní poplatky	15 660	15 660	20 353	130,0	130,0
3900	136	1361	Správní poplatky	5	5	2	40,0	40,0
4200	136	1361	Správní poplatky	5	5	2	40,0	40,0
4300	136	1361	Správní poplatky	300	300	420	140,0	140,0
5400	136	1361	Správní poplatky	750	750	701	93,5	93,5
5800	136	1361	Správní poplatky	45 000	45 000	50 815	112,9	112,9
6300	136	1361	Správní poplatky			1		
6500	136	1361	Správní poplatky	6 000	6 000	7 476	124,6	124,6
7100	136	1361	Správní poplatky	2	2	3	150,0	150,0
	136 Správní poplatky			**68 362**	**68 362**	**80 310**	**117,5**	**117,5**
1700	138	1381	Daň z hazardních her	20 000	20 000	45 230	226,2	226,2
1700	138	1382	Zrušený odvod z loterií apod. her kromě z VHP	8 000	8 000	12 676	158,5	158,5
1700	138	1383	Zrušený odvod z výherních hracích přístrojů	2 000	2 000	3 182	159,1	159,1
	138 Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění v oblasti hazardních her			**30 000**	**30 000**	**61 088**	**203,6**	**203,6**
1700	151	1511	Daň z nemovitých věcí	230 000	230 000	245 106	106,6	106,6
	151 Daně z majetku			**230 000**	**230 000**	**245 106**	**106,6**	**106,6**
	Daňové příjmy města celkem			**8 474 385**	**8 359 709**	**9 432 092**	**111,3**	**112,8**

Plnění rozpočtu nedaňových příjmů města k 31.12.2017 (v tis. Kč)

ORJ	§	Název §	Seskup.	Pol.	Název položky	SR 2017	UR k 31.12.2017	Skut. k 31.12.2017	% S/SR	% S/UR
Příjmy z vlastní činnosti										
3200	6171	Činnost místní správy	211	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	3	3	1	33,3	33,3
3900	6211	Archivní činnost	211	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	30	30	44	146,7	146,7
4200	3632	Pohřebnictví	211	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	11 000	11 000	11 762	106,9	106,9
5300	6171	Činnost místní správy	211	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	1	1	1	100,0	100,0
5400	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	211	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	49 000	49 000	51 724	105,6	105,6
6600	3612	Bytové hospodářství	211	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	1 300	1 300	1 228	94,5	94,5
6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj	211	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	2 100	2 100	2 346	111,7	111,7
6600	6171	Činnost místní správy	211	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	1 000	1 000	1 190	119,0	119,0
6700	3113	Základní školy	211	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	60	60	39	65,0	65,0
6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost	211	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků			1		
7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	211	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	4 330	4 330	4 207	97,2	97,2
8200	1014	Ozdrav. hosp. zvířat, plodin a zvl. veterinár. péče	211	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	320	320	275	85,9	85,9
8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	211	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	1 800	1 800	1 965	109,2	109,2
			211 Příjmy z vlastní činnosti celkem			**70 944**	**70 944**	**74 783**	**105,4**	**105,4**
Odvody přebytků organizací s přímým vztahem										
1500	3319	Ostatní záležitosti kultury	212	2122	Odvody příspěvkových organizací	1 000	1 000	1 000	100,0	100,0
6700	3113	Základní školy	212	2122	Odvody příspěvkových organizací	4 800	4 800	4 800	100,0	100,0
7100	3529	Ostatní zdr.zařízení a služby pro zdravotnictví	212	2122	Odvody příspěvkových organizací	2 497	2 497	2 497	100,0	100,0
7200	4357	Domovy	212	2122	Odvody příspěvkových organizací	2 720	2 720	2 720	100,0	100,0
7200	4374	Azylové domy, nízkoprah. denní centra a noclehárny	212	2122	Odvody příspěvkových organizací		663	663		100,0
7300	3311	Divadelní činnost	212	2122	Odvody příspěvkových organizací	84 476	88 461	88 461	104,7	100,0
7300	3312	Hudební činnost	212	2122	Odvody příspěvkových organizací	1 200	300	300	25,0	100,0
7300	3314	Činnosti knihovnické	212	2122	Odvody příspěvkových organizací	1 793	579	579	32,3	100,0
7300	3315	Činnosti muzeí a galerií	212	2122	Odvody příspěvkových organizací	7 477	7 477	7 477	100,0	100,0
7300	3317	Výstavní činnosti v kultuře	212	2122	Odvody příspěvkových organizací	1 500	1 496	1 496	99,7	100,0
7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	212	2122	Odvody příspěvkových organizací	3 221	5 747	5 747	178,4	100,0
			212 Odvody přebytků organizací s přímým vztahem celkem			**110 684**	**115 740**	**115 740**	**104,6**	**100,0**
Příjmy z pronájmu majetku										
4200	3632	Pohřebnictví	213	2131	Příjmy z pronájmu pozemků	79	79	79	100,0	100,0
4200	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	213	2131	Příjmy z pronájmu pozemků	118	118	119	100,8	100,8
6200	3612	Bytové hospodářství	213	2131	Příjmy z pronájmu pozemků	128	128	78	60,9	60,9
6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj	213	2131	Příjmy z pronájmu pozemků	47 000	47 000	46 681	99,3	99,3
1700	6171	Činnost místní správy	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí			6		
3200	6171	Činnost místní správy	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	38	38	89	234,2	234,2
4200	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	142	142	53	37,3	37,3
4300	1031	Pěstební činnost	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	8 500	8 500	8 473	99,7	99,7
5400	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	2 200	2 200	3 169	144,0	144,0
5400	2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	7	7	6	85,7	85,7
6200	3612	Bytové hospodářství	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	4 800	4 800	5 083	105,9	105,9
6600	3612	Bytové hospodářství	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	40 000	40 000	44 067	110,2	110,2
6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	60 000	60 000	41 455	69,1	69,1
6600	6171	Činnost místní správy	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	5 700	5 700	5 558	97,5	97,5
6700	3113	Základní školy	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	737	737	849	115,2	115,2
6700	3412	Sportovní zařízení v majetku obce	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	1 117	1 117	1 341	120,1	120,1

Plnění rozpočtu nedaňových příjmů města k 31.12.2017 (v tis. Kč)

ORJ	§	Název §	Seskup.	Pol.	Název položky	SR 2017	UR k 31.12.2017	Skut. k 31.12.2017	% S/SR	% S/UR
7100	3511	Všeobecná ambulantní péče	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	7 876	7 876	8 507	108,0	108,0
7200	3639	Komunální služby a územní rozvoj	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	88	88	89	101,1	101,1
7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí			14		
7200	4350	Domovy pro seniory	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	50	50	50	100,0	100,0
7300	3311	Divadelní činnost	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	2 557	2 561	2 181	85,3	85,2
7300	3314	Činnosti knihovnické	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	1 650	1 424	1 455	88,2	102,2
7300	3315	Činnosti muzeí a galerií	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	570	525	505	88,6	96,2
7300	3317	Výstavní činnosti v kultuře	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	1 463	1 473	1 586	108,4	107,7
7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	580	247	246	42,4	99,6
8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	213	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí a jejich částí	420	420	477	113,6	113,6
			213 Příjmy z pronájmu majetku celkem			**185 820**	**185 230**	**172 216**	**92,7**	**93,0**
Výnosy z finančního majetku										
1700	6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	214	2141	Příjmy z úroků	4 200	4 200	5 787	137,8	137,8
5600	2212	Silnice	214	2141	Příjmy z úroků			11		
6200	3612	Bytové hospodářství	214	2141	Příjmy z úroků	208	208	1 045	502,4	502,4
6200	3619	Programy rozvoje bydlení a byt. hosp. j.n.	214	2141	Příjmy z úroků	935	935	815	87,2	87,2
8200	6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	214	2141	Příjmy z úroků			1		
1700	6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	214	2142	Příjmy z podílů na zisku a dividend	50 000	50 000	40 602	81,2	81,2
1700	6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	214	2143	Kursové rozdíly v příjmech			19		
			214 Výnosy z finančního majetku celkem			**55 343**	**55 343**	**48 280**	**87,2**	**87,2**
Přijaté sankční platby										
1600	3809	Ostatní výzkum a vývoj	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů			2		
3200	6171	Činnost místní správy	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů	40	40	66	165,0	165,0
3800	6171	Činnost místní správy	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů	900	900	734	81,6	81,6
4200	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů			1		
4200	3769	Ostatní správa v ochraně životního prostředí	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů	400	400	875	218,8	218,8
4300	1037	Celospolečenské funkce lesů	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů			20		
4300	2399	Ostatní záležitosti vodního hospodářství	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů	100	100	130	130,0	130,0
5400	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů	700	700	685	97,9	97,9
5600	2212	Silnice	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů			106		
5600	2310	Pitná voda	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů			146		
5600	2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů			653		
5600	2329	Odvádění a čištění o odpadních vod j. n.	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů			5		
5600	3111	Mateřské školy	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů		128	1 403		1 096,1
5600	3113	Základní školy	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů			90		
5600	3311	Divadelní činnost	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů			5 432		
5600	3392	Zájmová činnost v kultuře	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů			10		
5600	3523	Odborné léčebné ústavy	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů			9 900		
5600	3639	Komunální služby a územní rozvoj	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů			17		
5600	6171	Činnost místní správy	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů		44	44		100,0
5800	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů	15 000	15 000	21 298	142,0	142,0
5900	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů		141	141		100,0
6300	3639	Komunální služby a územní rozvoj	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů	133	133	11 870	8 924,8	8 924,8
6500	6171	Činnost místní správy	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů	1 600	1 600	1 404	87,8	87,8
6700	3412	Sportovní zařízení v majetku obce	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů			1		

Plnění rozpočtu nedaňových příjmů města k 31.12.2017 (v tis. Kč)

ORJ	§	Název §	Seskup.	Pol.	Název položky	SR 2017	UR k 31.12.2017	Skut. k 31.12.2017	% S/SR	% S/UR
6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů			15		
7300	3312	Hudební činnost	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů			5		
7300	3317	Výstavní činnosti v kultuře	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů			25		
7500	3322	Zachování a obnova kulturních památek	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů	50	50			
8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	221	2212	Sankční platby, přijaté od jiných subjektů	28 800	28 800	25 149	87,3	87,3
			221 Přijaté sankční platby celkem			**47 723**	**48 036**	**80 227**	**168,1**	**167,0**
Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z FV										
1500	3809	Ostatní výzkum a vývoj	222	2223	Příjmy z fin. vypořádání min. let mezi krajem a obcemi			2 053		
1500	3809	Ostatní výzkum a vývoj	222	2229	Ostatní přijaté vratky transferů			835		
1600	3809	Ostatní výzkum a vývoj	222	2229	Ostatní přijaté vratky transferů			284		
1700	6402	Finanční vypořádání minulých let	222	2229	Ostatní přijaté vratky transferů		1 003	1 004		100,1
4200	3741	Ochrana druhů a stanovišť	222	2229	Ostatní přijaté vratky transferů			34		
5400	2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	222	2229	Ostatní přijaté vratky transferů			30 050		
6700	3111	Mateřské školy	222	2229	Ostatní přijaté vratky transferů		8	8		100,0
6700	3113	Základní školy	222	2229	Ostatní přijaté vratky transferů		760	760		100,0
7200	6171	Činnost místní správy	222	2229	Ostatní přijaté vratky transferů			54		
7300	3312	Hudební činnost	222	2229	Ostatní přijaté vratky transferů			5		
7300	3313	Filmová tvorba, distribuce, kina	222	2229	Ostatní přijaté vratky transferů		3 000	3 000		100,0
7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	222	2229	Ostatní přijaté vratky transferů			4		
			222 Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z FV celkem				**4 771**	**38 091**		**798,4**
Příjmy z prodeje krátkodobého a drobného dlouhodobého majetku										
5400	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	231	2310	Příjmy z prodeje krátkodobého majetku	600	600	366	61,0	61,0
8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	231	2310	Příjmy z prodeje krátkodobého majetku	2	2	8	400,0	400,0
			231 Příjmy z prodeje krátk. a drobného dlouh. majetku celkem			**602**	**602**	**374**	**62,1**	**62,1**
Ostatní nedaňové příjmy										
8200	1014	Ozdrav. hosp. zvířat, plodin a zvl. veterinár. péče	232	2321	Přijaté neinvestiční dary	250	250	267	106,8	106,8
3200	6171	Činnost místní správy	232	2322	Přijaté pojistné náhrady	500	878	790	158,0	90,0
5400	2212	Silnice	232	2322	Přijaté pojistné náhrady	600	3 390	4 574	762,3	134,9
6600	3612	Bytové hospodářství	232	2322	Přijaté pojistné náhrady			327		
8200	1014	Ozdrav. hosp. zvířat, plodin a zvl. veterinár. péče	232	2322	Přijaté pojistné náhrady			16		
8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	232	2322	Přijaté pojistné náhrady	1 350	1 350	1 497	110,9	110,9
1700	6171	Činnost místní správy	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	1 000	1 000	517	51,7	51,7
3200	6171	Činnost místní správy	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	317	317	299	94,3	94,3
3200	6223	Mezinárodní spolupráce	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			21		
3800	6171	Činnost místní správy	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			1		
4200	3632	Pohřebnictví	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			5		
4200	3716	Monitoring ochrany ovzduší	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			10		
4200	3725	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	22 000	22 000	31 082	141,3	141,3
4200	3769	Ostatní správa v ochraně životního prostředí	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	5	5	2	40,0	40,0
4200	6171	Činnost místní správy	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	1	1			
4300	2399	Ostatní záležitosti vodního hospodářství	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			5		
5300	6171	Činnost místní správy	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	1	1			
5400	2212	Silnice	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			134		
5400	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	40	40	183	457,5	457,5

Plnění rozpočtu nedaňových příjmů města k 31.12.2017 (v tis. Kč)

ORJ	§	Název §	Seskup.	Pol.	Název položky	SR 2017	UR k 31.12.2017	Skut. k 31.12.2017	% S/SR	% S/UR
5400	2271	Ostatní dráhy	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			208		
5600	3523	Odborné léčebné ústavy	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			1 109		
5600	3639	Komunální služby a územní rozvoj	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			18		
5800	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	1 000	1 000	2 330	233,0	233,0
5900	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			2		
6300	3639	Komunální služby a územní rozvoj	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	2 500	2 500	6 465	258,6	258,6
6500	6171	Činnost místní správy	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	150	150	259	172,7	172,7
6600	3612	Bytové hospodářství	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	11 000	11 000	14 754	134,1	134,1
6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	6 800	6 800	8 586	126,3	126,3
6600	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			99		
6600	6171	Činnost místní správy	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	5 000	5 000	5 362	107,2	107,2
6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady		708	711		100,4
6700	6171	Činnost místní správy	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			2		
7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			20		
7300	3326	Pořizování, zachování a obnova kult. hodnot	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			9		
7300	6171	Činnost místní správy	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			4		
7500	3322	Zachování a obnova kulturních památek	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	5	5			
8200	1014	Ozdrav. hosp. zvířat, plodin a zvl. veterinár. péče	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			7		
8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	232	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	45	45	399	886,7	886,7
1700	6399	Ostatní finanční operace	232	2328	Neidentifikované příjmy			140		
5400	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	232	2328	Neidentifikované příjmy			13		
6600	6399	Ostatní finanční operace	232	2328	Neidentifikované příjmy			105		
1700	2329	Odvádění a čištění o odpadních vod j. n.	232	2329	Ostatní nedaňové příjmy j. n.			1 786		
1700	6171	Činnost místní správy	232	2329	Ostatní nedaňové příjmy j. n.	100	100	208	208,0	208,0
3200	6171	Činnost místní správy	232	2329	Ostatní nedaňové příjmy j. n.	2	2	4	200,0	200,0
4200	6171	Činnost místní správy	232	2329	Ostatní nedaňové příjmy j. n.	1	1	6	600,0	600,0
4300	1032	Podpora ostatních produkčních činnosti	232	2329	Ostatní nedaňové příjmy j. n.	230	230	229	99,6	99,6
5600	3111	Mateřské školy	232	2329	Ostatní nedaňové příjmy j. n.			140		
5600	3231	Základní umělecké školy	232	2329	Ostatní nedaňové příjmy j. n.			40		
5600	3523	Odborné léčebné ústavy	232	2329	Ostatní nedaňové příjmy j. n.			740		
6200	3612	Bytové hospodářství	232	2329	Ostatní nedaňové příjmy j. n.			125		
6300	3639	Komunální služby a územní rozvoj	232	2329	Ostatní nedaňové příjmy j. n.	50	50	109	218,0	218,0
6600	3612	Bytové hospodářství	232	2329	Ostatní nedaňové příjmy j. n.			204		
6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj	232	2329	Ostatní nedaňové příjmy j. n.			226		
6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost	232	2329	Ostatní nedaňové příjmy j. n.			24		
7100	6171	Činnost místní správy	232	2329	Ostatní nedaňové příjmy j. n.	50	50	64	128,0	128,0
7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	232	2329	Ostatní nedaňové příjmy j. n.			4		
7200	6171	Činnost místní správy	232	2329	Ostatní nedaňové příjmy j. n.			55		
8200	1014	Ozdrav. hosp. zvířat, plodin a zvl. veterinár. péče	232	2329	Ostatní nedaňové příjmy j. n.	200	200	176	88,0	88,0
8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	232	2329	Ostatní nedaňové příjmy j. n.			10		
4200	2119	Ostatní záležitosti těžebního průmyslu a energetiky	234	2343	Příjmy z úhrad dobývacího prostoru a vydob. nerostů	150	150	103	68,7	68,7
			232 a 234 Ostatní nedaňové příjmy celkem			**53 347**	**57 223**	**84 585**	**158,6**	**147,8**
Splátky půjčených prostředků od podnikatelských subjektů										
6200			241	2412	Splátky půjček od podn. subjektů - právnických osob	876	876	875	99,9	99,9
			241 Splátky půjč. prostředků od podnikatelských subjektů celkem			**876**	**876**	**875**	**99,9**	**99,9**

Plnění rozpočtu nedaňových příjmů města k 31.12.2017 (v tis. Kč)

ORJ	§	Název §	Seskup.	Pol.	Název položky	SR 2017	UR k 31.12.2017	Skut. k 31.12.2017	% S/SR	% S/UR
Splátky půjčených prostředků od o.p.s. a podobných subjektů										
5900			242	2420		1 336		4 500	336,8	
			242 Splátky půjč. prostředků od o.p.s. a podobných subjektů celkem			**1 336**		**4 500**	**336,8**	
Splátky půjčených prostředků od zřízených a podobných subjektů										
4200			245	2451	Splátky půjčených prostředků od přísp. organizací			1 480		
7100			245	2451	Splátky půjčených prostředků od přísp. organizací	20 000	20 000			
			245 Splátky půjč. prostředků od zřízených apod. subjektů celkem			**20 000**	**20 000**	**1 480**	**7,4**	**7,4**
Splátky půjčených prostředků od obyvatelstva										
6200			246	2460	Splátky půjčených prostředků od obyvatelstva	9 870	9 870	8 847	89,6	89,6
7200			246	2460	Splátky půjčených prostředků od obyvatelstva	50	50	42	84,0	84,0
			246 Splátky půjčených prostředků od obyvatelstva celkem			**9 920**	**9 920**	**8 889**	**89,6**	**89,6**
			Nedaňové příjmy města celkem			**556 595**	**568 685**	**630 040**	**113,2**	**110,8**

Plnění rozpočtu kapitálových příjmů města k 31.12.2017 (v tis. Kč)

ORJ	§	Název §	Seskup.	Pol.	Název položky	SR 2017	UR k 31.12.2017	Skut. k 31.12.2017	% S/SR	% S/UR
Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku										
5600	2212	Silnice	311	3111	Příjmy z prodeje pozemků			98		
6200	3612	Bytové hospodářství	311	3111	Příjmy z prodeje pozemků	2 700	2 700	17 919	663,7	663,7
6300	3639	Komunální služby a územní rozvoj	311	3111	Příjmy z prodeje pozemků	45 000	45 000	106 458	236,6	236,6
4300	3639	Komunální služby a územní rozvoj	311	3112	Příjmy z prodeje ost. nemovitostí a jejich částí	100	100			
5600	2212	Silnice	311	3112	Příjmy z prodeje ost. nemovitostí a jejich částí			2 000		
6200	3612	Bytové hospodářství	311	3112	Příjmy z prodeje ost. nemovitostí a jejich částí	350 000	350 000	86 474	24,7	24,7
6300	3639	Komunální služby a územní rozvoj	311	3112	Příjmy z prodeje ost. nemovitostí a jejich částí	30 000	30 000	32 390	108,0	108,0
3200	6171	Činnost místní správy	311	3113	Příjmy z prodeje ostatního hm. dlouhod. majetku		140	140		100,0
8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	311	3113	Příjmy z prodeje ostatního hm. dlouhod. majetku	300	300	167	55,7	55,7
			311 Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku celkem			**428 100**	**428 240**	**245 646**	**57,4**	**57,4**
			Kapitálové příjmy města celkem			**428 100**	**428 240**	**245 646**	**57,4**	**57,4**

Transfery přijaté městem k 31.12.2017 (v tis. Kč)

ORJ	§	Název §	Seskup.	Pol.	Název položky	SR 2017	UR k 31.12.2017	Skut. k 31.12.2017	% S/SR	% S/UR
1700			41	4112	Neinv. přij. transfery v rámci souhrn. dot. vztahu	165 186	165 186	165 186	100,0	100,0
1700			41	4116	Ostatní neinvestiční transfery přijaté ze SR		126 092	126 092		100,0
6700			41	4116	Ostatní neinvestiční transfery přijaté ze SR		66 451	66 451		100,0
8200			41	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	50	50	16	32,0	32,0
1700			41	4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů		207 175	207 175		100,0
6700			41	4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů		2 597	2 597		100,0
1700	6330	Převody vl. fondům v rozpočtech úz. úrovně	41	4131	Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti	709 184	851 695	792 695	111,8	93,1
3200	6330	Převody vl. fondům v rozpočtech úz. úrovně	41	4131	Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti		70	67		95,7
3200	6330	Převody vl. fondům v rozpočtech úz. úrovně	41	4132	Převody z ostatních vlastních fondů			6 248		
8200	6330	Převody vl. fondům v rozpočtech úz. úrovně	41	4132	Převody z ostatních vlastních fondů		15 468	15 468		100,0
1700	6330	Převody vl. fondům v rozpočtech úz. úrovně	41	4137	Převody mezi statutárními městy a jejich MČ		22 670	22 669		100,0
5600	6330	Převody vl. fondům v rozpočtech úz. úrovně	41	4137	Převody mezi statutárními městy a jejich MČ		4 270	4 270		100,0
5900	6330	Převody vl. fondům v rozpočtech úz. úrovně	41	4137	Převody mezi statutárními městy a jejich MČ		18 840	18 839		100,0
6200	6330	Převody vl. fondům v rozpočtech úz. úrovně	41	4137	Převody mezi statutárními městy a jejich MČ	12 938	12 938	12 939	100,0	100,0
6700	6330	Převody vl. fondům v rozpočtech úz. úrovně	41	4137	Převody mezi statutárními městy a jejich MČ		15 383	15 383		100,0
1700			41	4152	Neinv. přijaté transfery od mezinárodních institucí		3 703	4 115		111,1
8200			41	4152	Neinv. přijaté transfery od mezinárodních institucí		269	269		100,0
			41 Neinvestiční přijaté transfery			**887 358**	**1 512 857**	**1 460 479**	**164,6**	**96,5**
1700			42	4213	Investiční přijaté transfery ze státních fondů		170	170		100,0
1700			42	4216	Ost. investiční transfery přijaté ze státního rozpočtu		12 777	12 777		100,0
1700			42	4232	Investiční přijaté transfery od mezinár. institucí		698	1 943		278,4
			42 Investiční přijaté transfery				**13 645**	**14 890**		**109,1**
			Transfery přijaté městem celkem			**887 358**	**1 526 502**	**1 475 369**	**166,3**	**96,7**

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA - POLOŽKOVÉ K 31.12.2017 (v tis. Kč)

Položka	SR 2017	UR 2017	SK K 31.12	SK-UR	SK/UR
5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	681 806	729 921	695 274	-34 647	95,3%
5019 - Ostatní platy	430	430	76	-354	17,7%
5021 - Ostatní osobní výdaje	9 383	32 762	27 191	-5 571	83,0%
5023 - Odměny členů zastupitelstva obcí a krajů	18 846	18 846	17 200	-1 646	91,3%
5024 - Odstupné	750	750	546	-204	72,8%
5031 - Povinné poj. na soc. zabezpečení a přísp. na stát. pol. zaměstnanosti	177 698	193 243	181 530	-11 713	93,9%
5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	64 734	70 546	65 891	-4 655	93,4%
5038 - Povinné pojistné na úrazové pojištění	2 881	2 964	2 923	-41	98,6%
5039 - Ostatní povinné pojistné placené zaměstnavatelem	81	81	6	-75	7,4%
5041 - Odměny za užití duševního vlastnictví	83	110	44	-66	40,0%
5122 - Podlimitní věcná břemena		289	234	-55	81,0%
5131 - Potraviny	480	380	349	-31	91,8%
5132 - Ochranné pomůcky	260	410	183	-227	44,6%
5133 - Léky a zdravotnický materiál	1 159	1 159	646	-513	55,7%
5134 - Prádlo, oděv a obuv	6 516	7 241	7 039	-202	97,2%
5136 - Knihy, učební pomůcky a tisk	1 009	1 027	755	-272	73,5%
5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek	21 058	24 783	21 381	-3 402	86,3%
5139 - Nákup materiálu jende nezařazený	21 534	25 359	20 172	-5 187	79,5%
5141 - Úroky vlastní	25 000	25 000	11 749	-13 251	47,0%
5142 - Kursové rozdíly ve výdajích	200	200	73	-127	36,5%
5147 - Úrokové výdaje na finanční deriváty	45 000	45 000	38 610	-6 390	85,8%
5148 - Neúrokové výdaje na finanční deriváty kromě k vlastním dluhopisům	150 000	150 000		-150 000	
5151 - Studená voda	10 089	10 103	9 718	-385	96,2%
5152 - Teplo	28 694	28 882	26 761	-2 121	92,7%
5153 - Plyn	6 798	6 470	5 059	-1 411	78,2%
5154 - Elektrická energie	21 374	21 336	18 507	-2 829	86,7%
5156 - Pohonné hmoty a maziva	6 405	6 131	5 362	-769	87,5%
5157 - Teplá voda	10	10	8	-2	80,0%
5161 - Poštovní služby	4 756	4 756	4 497	-259	94,6%
5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací	5 791	5 804	4 263	-1 541	73,4%
5163 - Služby peněžních ústavů	5 290	5 447	4 799	-648	88,1%
5164 - Nájemné	10 707	12 052	10 688	-1 364	88,7%
5166 - Konzultační, poradenské a právní služby	118 023	87 295	50 620	-36 675	58,0%
5167 - Služby školení a vzdělávání	8 477	9 896	6 088	-3 808	61,5%
5168 - Zpracování dat a služby související s IT	189 909	191 631	170 930	-20 701	89,2%
5169 - Nákup ostatních služeb	928 640	959 512	890 866	-68 646	92,8%
5171 - Opravy a udržování	517 027	582 646	560 611	-22 035	96,2%
5172 - Programové vybavení	900	661	266	-395	40,2%
5173 - Cestovné (tuzemské i zahraniční)	7 189	8 886	6 625	-2 261	74,6%
5175 - Pohoštění	4 724	6 133	4 480	-1 653	73,0%
5176 - Účastnické poplatky na konference	500	525	399	-126	76,0%
5179 - Ostatní nákupy jinde nezařazené	5 322	7 357	5 466	-1 891	74,3%
5189 - Ostatní poskytované zálohy a jistiny			2	2	
5191 - Zaplacené sankce	2	109	102	-7	93,6%
5192 - Poskytnuté náhrady	14 883	16 498	12 348	-4 150	74,8%
5193 - Výdaje na dopravní územní obslužnost	1 750 000	1 750 000	1 721 273	-28 727	98,4%
5194 - Věcné dary	2 147	3 604	2 316	-1 288	64,3%
5199 - Ostatní výdaje související s neinvestičními nákupy	590	590	527	-63	89,3%
5212 - Neinvestiční transfery nefin. podnikatelským subj.-fyz. osobám		1 764	1 744	-20	98,9%
5213 - Neinvestiční transfery nefin. podnikatelským subj.-práv. osobám	54 147	112 910	110 544	-2 366	97,9%
5219 - Ostatní neinvestiční transfery podnikatelským subjektům	3 290	4 575	1 809	-2 766	39,5%
5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem	11 330	30 226	30 151	-75	99,8%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA - POLOŽKOVÉ K 31.12.2017 (v tis. Kč)

Položka	SR 2017	UR 2017	SK K 31.12	SK-UR	SK/UR
5222 - Neinvestiční transfery spolkům	293 047	246 164	243 539	-2 625	98,9%
5223 - Neinvestiční transfery církvím a nabož. společnostem	3 010	23 791	23 740	-51	99,8%
5225 - Neinvestiční transfery společenstvím vlastníků jednotek	77 000	102 000	101 969	-31	100,0%
5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým apod. organizacím	58 973	69 374	63 730	-5 644	91,9%
5319 - Ost. neinvestiční transfery jiným veřejným rozpočtům	5 000	6 055	6 051	-4	99,9%
5323 - Neinvestiční transfery krajům	14 000	14 000	14 000		100,0%
5329 - Ost. neinvestiční transfery veřej. rozpočtům územní úrovně	1 659	1 714	1 713	-1	99,9%
5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	1 513 860	1 636 691	1 635 622	-1 069	99,9%
5332 - Neinvestiční transfery vysokým školám	1 000	7 776	4 614	-3 162	59,3%
5334 - Neinvestiční transfery veřejným výzkumným institucím		80	80		100,0%
5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím		326 231	326 230	-1	100,0%
5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	10 677	12 798	12 712	-86	99,3%
5341 - Převody vlastním fondům hospodářské (podnikatelské) činnosti	32 050	2 050	20	-2 030	1,0%
5347 - Převody mezi statutárními městy a jejich městskými částmi	1 367 069	1 926 910	1 917 051	-9 859	99,5%
5361 - Nákup kolků	1 363	1 279	1 012	-267	79,1%
5362 - Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	8 466	6 301	1 831	-4 470	29,1%
5363 - Úhrady sankcí jiným rozpočtům		1 566	1 563	-3	99,8%
5364 - Vratky veřejným rozpočtům ústřední úrovně transferů poskytnutých v minulých rozpočtových obdobích		1 729	1 729		100,0%
5365 - Platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům	350 031	218 258	218 237	-21	100,0%
5366 - Výdaje z fin. vypořádání min. let mezi krajem a obcemi		2 371	2 371		100,0%
5424 - Náhrady mezd v době nemoci	3 613	3 617	3 224	-393	89,1%
5429 - Ostatní náhrady placené obyvatelstvu	503	503	28	-475	5,6%
5492 - Dary obyvatelstvu	355	355	276	-79	77,7%
5493 - Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám	103 020	80 612	48 645	-31 967	60,3%
5494 - Neinvestiční transfery obyvatelstvu nemající charakter daru	105	132	124	-8	93,9%
5499 - Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	14 431	18 254	10 725	-7 529	58,8%
5511 - Neinvestiční transfery mezinárodním organizacím	874	874	835	-39	95,5%
5531 - Peněžní dary do zahraničí		307	307		100,0%
5542 - Členské příspěvky mezinárodním nevládním organizacím		42			
5613 - Neinvestiční půjčené prostředky nefin. podnik. subjektům - práv. os.	15 000	3 275		-3 275	
5622 - Neinvestiční půjčené prostředky spolkům		85	85		100,0%
5651 - Neinvestiční půjčené prostředky zřízeným příspěvkovým org.	20 000	20 109	109	-20 000	0,5%
5660 - Neinvestiční půjčené prostředky obyvatelstvu	30 000	19 526	6 861	-12 665	35,1%
5901 - Nespecifikované rezervy	39 917	30 584		-30 584	
5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené	512 567	214 159	52 136	-162 023	24,3%
CELKEM	**9 423 512**	**10 205 882**	**9 459 870**	**-746 012**	**92,7%**

Čerpání rozpočtu běžných výdajů města k 31.12.2017 (v tis. Kč)

ORJ	§	Název paragrafu	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% Sk/SR	%Sk/UR
Kancelář náměstka primátora pro oblast Smart city							
1500	2141	Vnitřní obchod	2 000	2 000			
1500	3313	Filmová tvorba, distribuce, kina	1 000				
1500	3319	Ostatní záležitosti kultury	16 143	16 560	16 560	102,6	100,0
1500	3636	Územní rozvoj	19 561	21 961	5 132	26,2	23,4
1500	3809	Ostatní výzkum a vývoj	48 350	55 900	47 988	99,3	85,8
1500	6171	Činnost místní správy		1 327	722		54,4
1500 Celkem			**87 054**	**97 748**	**70 402**	**80,9**	**72,0**
Kancelář marketingu a zahraničních vztahů							
1600	2143	Cestovní ruch	30 153	48 816	47 424	157,3	97,1
1600	3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	21 907	41 407	35 154	160,5	84,9
1600	3636	Územní rozvoj	9 935	9 985	4 491	45,2	45,0
1600	3809	Ostatní výzkum a vývoj	3 500	3 500	3 500	100,0	100,0
1600 Celkem			**65 495**	**103 708**	**90 569**	**138,3**	**87,3**
Odbor rozpočtu a financování							
1700	3511	Všeobecná ambulantní péče	301	301	27	9,0	9,0
1700	6171	Činnost místní správy	9 085	9 085	6 707	73,8	73,8
1700	6310	Obecné příjmy a výdaje z fin. operací	221 300	221 300	51 257	23,2	23,2
1700	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech úz. úrovně	1 202 769	1 348 151	1 348 151	112,1	100,0
1700	6399	Finanční operace j.n.	350 000	218 218	218 218	62,3	100,0
1700	6402	Finanční vypořádání minulých let		3 332	3 331		100,0
1700	6409	Ostatní činnosti j.n.	19 879	19 747			
1700 Celkem			**1 803 334**	**1 820 134**	**1 627 691**	**90,3**	**89,4**
Odbor vnitřních věcí							
3200	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	255	1 730	1 667	653,7	96,4
3200	2291	Mezinárodní spolupráce v dopravě		506	371		73,3
3200	3111	Mateřské školy		20 244	15 838		78,2
3200	3113	Základní školy		7 180	6 280		87,5
3200	3119	Ostatní záležitosti základního vzdělání	2 650	5 302	3 399	128,3	64,1
3200	3319	Ostatní záležitosti kultury	250	250	113	45,2	45,2
3200	3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	2 150	2 150	1 149	53,4	53,4
3200	3419	Ostatní tělovýchovná činnost	1	1			
3200	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	110	110	77	70,0	70,0
3200	3612	Bytové hospodářství	135	135	133	98,5	98,5
3200	3635	Územní plánování	670	670			
3200	3636	Územní rozvoj	6 310	6 780	4 464	70,7	65,8
3200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	870	6 761	2 786	320,2	41,2
3200	4349	Ostatní soc. péče a pomoc ost. skupinám obyvatel		206			
3200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		190	123		
3200	5511	Požární ochrana - profesionální část	5 000	5 000	5 000	100,0	100,0
3200	6112	Zastupitelstva obcí	28 515	28 515	26 026	91,3	91,3
3200	6114	Volby do Parlamentu ČR			14		
3200	6171	Činnost místní správy	656 009	702 229	680 741	103,8	96,9
3200	6223	Mezinárodní spolupráce	9 706	10 406	7 743	79,8	74,4
3200	6399	Ostatní finanční operace			3 474		
3200 Celkem			**712 631**	**798 365**	**759 398**	**106,6**	**95,1**
Odbor obrany							
3600	5212	Ochrana obyvatelstva	500	500	20	4,0	4,0
3600	5269	Ost. správa v oblasti hosp. opatření pro krizové stavy	200	200			
3600	5272	Činnost orgánů kriz. řízení na úz. úrovni a dalších správ. úřadů v oblasti kriz. řízení	2 500	2 500			
3600	5273	Ostatní správa v oblasti krizového řízení	100	100			
3600 Celkem			**3 300**	**3 300**	**20**	**0,6**	**0,6**
Archiv města Brna							
3900	6211	Archivní činnost	1 853	1 853	1 535	82,8	82,8
3900 Celkem			**1 853**	**1 853**	**1 535**	**82,8**	**82,8**
Odbor územního plánování a rozvoje							
4100	3635	Územní plánování	36 001	44 965	35 962	99,9	80,0
4100 Celkem			**36 001**	**44 965**	**35 962**	**99,9**	**80,0**
Odbor životního prostředí							
4200	2115	Úspora energie a obnovitelné zdroje	500	500	330	66,0	66,0
4200	3632	Pohřebnictví	34 248	37 531	36 354	106,1	96,9
4200	3716	Monitoring ochrany ovzduší	4 275	2 815	2 222	52,0	78,9
4200	3719	Ostatní činnosti k ochraně ovzduší	500	1 960	1 416	283,2	72,2

Čerpání rozpočtu běžných výdajů města k 31.12.2017 (v tis. Kč)

ORJ	§	Název paragrafu	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% Sk/SR	%Sk/UR
4200	3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	163 260	163 260	161 345	98,8	98,8
4200	3725	Využívání a zneškodňování komun. odpadů	133 555	130 532	127 762	95,7	97,9
4200	3729	Ostatní nakládání s odpady	1 600	700	420	26,3	60,0
4200	3733	Monitoring půdy a podzemní vody	642	642	421	65,6	65,6
4200	3739	Ostatní ochrana půdy a spodní vody	910	910	316	34,7	34,7
4200	3741	Ochrana druhů a stanovišť	56 178	59 088	58 811	104,7	99,5
4200	3742	Chráněné části přírody	970	970	444	45,8	45,8
4200	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	42 934	48 327	45 579	106,2	94,3
4200	3792	Ekologická výchova a osvěta	5 518	4 663	4 519	81,9	96,9
4200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		20	20		100,0
4200	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech úz. úrovně		8 723	8 721		100,0
4200	6409	Ostatní činnosti j.n.	75 000	75 000	43 384	57,8	57,8
4200 Celkem			**520 090**	**535 641**	**492 064**	**94,6**	**91,9**
Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství							
4300	1014	Ozdravování hospodářských zvířat a plodin	50	50			
4300	1037	Celospolečenské funkce lesů	70	113	105	150,0	92,9
4300	1039	Ostatní záležitosti lesního hospodářství		284	283		99,6
4300	2310	Pitná voda	100	100			
4300	2331	Úpravy vodohosp. význ. a vodárenských toků	3 290	4 540	1 774	53,9	39,1
4300	2333	Úpravy drobných vodních toků	3 750	3 750	3 550	94,7	94,7
4300	3739	Ostatní ochrana půdy a spodní vody	250	250			
4300	3744	Protierozní a protipožární ochrana	546	646	56	10,3	8,7
4300	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	13 445	13 437	12 970	96,5	96,5
4300 Celkem			**21 501**	**23 170**	**18 738**	**87,1**	**80,9**
Odbor městské informatiky							
5300	2291	Mezinárodní spolupráce v dopravě		56			
5300	3111	Mateřské školy		283	250		88,3
5300	3113	Základní školy		1 227	1 226		99,9
5300	3119	*Ostatní záležitosti základního vzdělání*	120	120			
5300	3744	Protierozní a protipožární ochrana		100			
5300	6171	Činnost místní správy	220 862	220 448	191 105	86,5	86,7
5300 Celkem			**220 982**	**222 234**	**192 581**	**87,1**	**86,7**
Odbor dopravy							
5400	2212	Silnice	629 843	702 533	700 118	111,2	99,7
5400	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	21 898	23 698	22 701	103,7	95,8
5400	2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	1 750 000	1 750 000	1 721 273	98,4	98,4
5400	2271	Ostatní dráhy	5 466	7 466	7 424	135,8	99,4
5400	2291	Mezinárodní spolupráce v dopravě		308	231		75,0
5400	2299	Ostatní záležitosti v dopravě	9 590	9 590	9 456	98,6	98,6
5400	3636	Územní rozvoj	10 100	12 100	6 263	62,0	51,8
5400	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech úz. úrovně		3 000	3 000		100,0
5400 Celkem			**2 426 897**	**2 508 695**	**2 470 466**	**101,8**	**98,5**
Odbor investiční							
5600	2310	Pitná voda	100	100			
5600	2321	Odvádění a čištění odp.vod a nakládání s kaly	400	400	38	9,5	9,5
5600	3319	Ostatní záležitosti kultury	1 500	1 500	1 500	100,0	100,0
5600	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	40	20	17	42,5	85,0
5600	3631	Veřejné osvětlení	160 208	160 208	158 894	99,2	99,2
5600	3633	Výstavba a údržba místních inženýrských sítí	18 184	18 184	18 012	99,1	99,1
5600	3636	Územní rozvoj	2 500	2 000	800	32,0	40,0
5600	3639	Komunální služby a územní rozvoj	13 446	15 736	9 372	69,7	59,6
5600	3699	Ostatní záležitosti bydlení a komunálních služeb	3 300	3 300	2 198	66,6	66,6
5600	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		340	339		99,7
5600	6171	Činnost místní správy		312	175		56,1
5600	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech úz. úrovně		110 900	105 364		95,0
5600 Celkem			**199 678**	**313 000**	**296 709**	**148,6**	**94,8**
Odbor implementace evropských fondů							
5900	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	120	210	182	151,7	86,7
5900	2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě		150	88		58,7
5900	2271	Ostatní dráhy		103	102		99,0
5900	3111	Mateřské školy		7 029	6 075		86,4
5900	3113	Základní školy		4	4		100,0
5900	3119	*Ostatní záležitosti základního vzdělání*	10	48	18	180,0	37,5
5900	3314	Činnosti knihovnické		122	121		99,2
5900	3636	Územní rozvoj	2 262	2 222	24	1,1	1,1
5900	3639	Komunální služby a územní rozvoj	35 507	4 305	928	2,6	21,6

Čerpání rozpočtu běžných výdajů města k 31.12.2017 (v tis. Kč)

ORJ	§	Název paragrafu	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% Sk/SR	%Sk/UR
5900	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	1 500	3 200	2 515	167,7	78,6
5900	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi		2 143	2 099		97,9
5900	4349	Ostatní soc. péče a pomoc ost. skupinám obyvatel		725	725		100,0
5900	6171	Činnost místní správy		497			
5900	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech úz. úrovně		4 333	4 333		100,0
5900 Celkem			**39 399**	**25 091**	**17 214**	**43,7**	**68,6**
Bytový odbor							
6200	3612	Bytové hospodářství	592 918	305 894	105 444	17,8	34,5
6200	3619	Ostatní rozvoj bydlení a bytového hospodářství	45 500	23 386	7 154	15,7	30,6
6200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	250	250	101	40,4	40,4
6200	6171	Činnost místní správy		711	243		34,2
6200	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech úz. úrovně	32 050	221 178	218 027	680,3	98,6
6200	6409	Ostatní činnosti			-2 950		
6200 Celkem			**670 718**	**551 419**	**328 019**	**48,9**	**59,5**
Majetkový odbor							
6300	3639	Komunální služby a územní rozvoj	27 065	38 565	28 931	106,9	75,0
6300 Celkem			**27 065**	**38 565**	**28 931**	**106,9**	**75,0**
Odbor správy majetku							
6600	2333	Úpravy drobných vodních toků	500	500	17	3,4	3,4
6600	3322	Zachování a obnova kulturních památek	500	500	94	18,8	18,8
6600	3612	Bytové hospodářství	40 400	42 500	30 071	74,4	70,8
6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj	66 891	69 461	66 363	99,2	95,5
6600	4341	Soc. pomoc os. v hmot. nouzi a soc. nepřizpůsobivým	3 573	3 773	3 331	93,2	88,3
6600	4399	Ostatní záležitosti soc.věcí a politiky zaměstnanosti		74	74		100,0
6600	6171	Činnost místní správy	72 184	78 730	68 814	95,3	87,4
6600	6211	Archivní činnost	4 129	4 359	3 133	75,9	71,9
6600 Celkem			**188 177**	**199 897**	**171 897**	**91,3**	**86,0**
Odbor školství, mládeže a tělovýchovy							
6700	3111	Mateřské školy	4 174	23 333	22 384	536,3	95,9
6700	3113	Základní školy	31 043	83 856	83 564	269,2	99,7
6700	3117	První stupeň základních škol	409	2 072	2 072	506,6	100,0
6700	3119	Ostatní záležitosti základního vzdělání	325	1 165	576	177,2	49,4
6700	3141	Škol. stravování při předškolním a zákl. vzdělávání	2 000				
6700	3149	Ost. zařízení související s výchovou a vzd. mládeže	1 270	1 708	1 520	119,7	89,0
6700	3233	Střediska volného času	3 300	2 100	2 050	62,1	97,6
6700	3312	Hudební činnost		4 500	4 500		100,0
6700	3412	Sportovní zařízení v majetku obce	18 016	14 566	14 452	80,2	99,2
6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost	231 929	250 600	250 509	108,0	100,0
6700	3421	Využití volného času dětí a mládeže	10 000	11 071	11 036	110,4	99,7
6700	6171	Činnost místní správy		22	17		77,3
6700	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech úz. úrovně	164 300	228 359	225 410	137,2	98,7
6700 Celkem			**466 766**	**623 352**	**618 090**	**132,4**	**99,2**
Odbor zdraví							
7100	3511	Všeobecná ambulantní péče	13 435	13 875	13 875	103,3	100,0
7100	3522	Ostatní nemocnice	81 739	91 985	71 985	88,1	78,3
7100	3523	Odborné léčebné ústavy	11 942	11 946	11 946	100,0	100,0
7100	3529	Ostatní ústavní péče	43 810	44 319	44 319	101,2	100,0
7100	3599	Ostatní činnost ve zdravotnictví	22 510	22 810	18 387	81,7	80,6
7100	3900	Ostatní činnosti související se službami pro obyv.	9 172	12 002	12 002	130,9	100,0
7100	6171	Činnost místní správy		792	330		41,7
7100 Celkem			**182 608**	**197 729**	**172 844**	**94,7**	**87,4**
Odbor sociální péče							
7200	3541	Prevence před drogami, alkoholem, nikotinem	7 055	7 055	7 055	100,0	100,0
7200	4312	Odborné sociální poradenství		5 104	5 104		100,0
7200	4324	Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc		178	108		60,7
7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	3 559	5 164	2 563	72,0	49,6
7200	4342	Soc. pomoc přistěhovalcům a vybr. etnikům	7 494	11 679	11 679	155,8	100,0
7200	4344	Sociální rehabilitace		8 137	8 137		100,0
7200	4349	Ostatní soc. péče a pomoc ost. skupinám obyvatel	6 500	7 148	4 797	73,8	67,1
7200	4350	Domovy pro seniory	198 283	294 641	294 641	148,6	100,0
7200	4351	Osobní asistence, pečovatelská služba		12 522	12 522		100,0
7200	4353	Průvodcovské a předčitatelské služby		49	49		100,0
7200	4354	Chráněné bydlení		4 019	4 019		100,0
7200	4355	Týdenní stacionáře		1 392	1 392		100,0
7200	4356	Denní stacionáře a centra denních služeb		5 427	5 427		100,0

Čerpání rozpočtu běžných výdajů města k 31.12.2017 (v tis. Kč)

ORJ	§	Název paragrafu	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% Sk/SR	%Sk/UR
7200	4357	Domovy pro osoby se zdr. postižením a domovy se zvl. režimem	36 632	104 079	104 079	284,1	100,0
7200	4359	Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče	82 301	5 660	5 660	6,9	100,0
7200	4371	Raná péče a soc. aktivizační služby pro rodiny		5 291	5 291		100,0
7200	4372	Krizová pomoc		1 995	1 996		100,1
7200	4374	Azylové domy, nízkoprah. denní centra a noclehárny	83 832	95 233	95 233	113,6	100,0
7200	4375	Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež		6 636	6 636		100,0
7200	4376	Služby následné péče, terapeutické komunity	500	2 581	2 581	516,2	100,0
7200	4378	Terénní programy		6 851	6 851		100,0
7200	4379	Ost. služby a činnosti v oblasti sociální prevence	995	4 157	4 157	417,8	100,0
7200	4399	Ostatní záležitosti soc.věcí a politiky zaměstnanosti		8 090	1 137		14,1
7200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5 800	5 135	5 119	88,3	99,7
7200	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech úz. úrovně		36	36		100,0
7200 Celkem			**432 951**	**608 259**	**596 269**	**137,7**	**98,0**
Odbor kultury							
7300	3311	Divadelní činnost	581 256	673 704	671 727	115,6	99,7
7300	3312	Hudební činnost	91 349	109 105	108 830	119,1	99,7
7300	3313	Filmová tvorba, distribuce, kina	1 804	6 666	6 666	369,5	100,0
7300	3314	Činnosti knihovnické	66 029	69 267	69 267	104,9	100,0
7300	3315	Činnosti muzeí a galerií	60 136	66 642	66 641	110,8	100,0
7300	3316	Vydavatelská činnost	1 367	1 567	1 517	111,0	96,8
7300	3317	Výstavní činnosti v kultuře	25 353	29 529	28 899	114,0	97,9
7300	3319	Ostatní záležitosti kultury	59 089	74 720	73 131	123,8	97,9
7300	3326	Pořizování, zachování a obnova kulturních hodnot	2 319	2 089	1 590	68,6	76,1
7300	3329	Ost. záležitosti ochrany památek a péče o kult. dědictví	150	150	150	100,0	100,0
7300	6171	Činnost místní správy		79	32		40,5
7300	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech úz. úrovně		4 030	4 030		100,0
7300 Celkem			**888 852**	**1 037 548**	**1 032 480**	**116,2**	**99,5**
Odbor památkové péče							
7500	3322	Zachování a obnova kulturních památek	16 210	18 285	16 542	102,0	90,5
7500	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech úz. úrovně		250			
7500 Celkem			**16 210**	**18 535**	**16 542**	**102,0**	**89,2**
Městská policie Brno							
8200	1014	Ozdrav. hosp. zvířat, plodin a zvl. veterinár. péče	12 307	12 380	10 032	81,5	81,0
8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	398 989	419 145	409 899	102,7	97,8
8200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	654	1 149	1 107	169,3	96,3
8200	6399	Ostatní finanční operace			557		
8200 Celkem			**411 950**	**432 674**	**421 595**	**102,3**	**97,4**
DPH - reverse charge							
8887	6399	Ostatní finanční operace			-146		
8887 Celkem					**-146**		
Běžné výdaje města celkem			**9 423 512**	**10 205 882**	**9 459 870**	**100,4**	**92,7**

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
1	1500	2141 - Vnitřní obchod	5169 - Nákup ostatních služeb		2 000	2 000		-2 000	
2	1500								
3	1500	3315 - Filmová tvorba, distribuce, kina a cinematografická audiovizuální archivy	5901 - Nespecifikované rezervy		1 000				
4	1500								
5	1500	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	HaP, p.o.	16 143	16 560	16 560		100,0%
6	1500								
7	1500	3636 - Územní rozvoj	5041 - Odměny za užití duševního vlastnictví			20	18	-2	91,5%
8	1500	3636 - Územní rozvoj	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek		80	80	57	-23	71,1%
9	1500	3636 - Územní rozvoj	5139 - Nákup materiálu j.n.		400	750	700	-50	93,4%
10	1500	3636 - Územní rozvoj	5139 - Nákup materiálu j.n.	FKP	3	3		-3	
11	1500	3636 - Územní rozvoj	5163 - Služby peněžních ústavů		20	20	4	-16	17,9%
12	1500	3636 - Územní rozvoj	5164 - Nájemné		30	30	26	-4	86,7%
13	1500	3636 - Územní rozvoj	5164 - Nájemné	FKP	25	25		-25	
14	1500	3636 - Územní rozvoj	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		6 858	6 478	665	-5 813	10,3%
15	1500	3636 - Územní rozvoj	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby	FKP	127	127	3	-124	2,4%
16	1500	3636 - Územní rozvoj	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi		520	1 020	274	-746	26,8%
17	1500	3636 - Územní rozvoj	5169 - Nákup ostatních služeb		5 800	7 100	2 932	-4 168	41,3%
18	1500	3636 - Územní rozvoj	5169 - Nákup ostatních služeb	FKP	90	135	118	-17	87,6%
19	1500	3636 - Územní rozvoj	5175 - Pohoštění		600	600	300	-300	49,9%
20	1500	3636 - Územní rozvoj	5175 - Pohoštění	FKP	8	63	34	-29	54,0%
21	1500	3636 - Územní rozvoj	5332 - Neinvestiční transfery vysokým školám			500		-500	
22	1500	3636 - Územní rozvoj	5494 - Neinvestiční transfery obyvatelstvu nemající charakter daru			10	2	-8	18,0%
23	1500	3636 - Územní rozvoj	5901 - Nespecifikované rezervy		5 000	5 000		-5 000	
24	1500								
25	1500	3809 - Výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	5222 - Neinvestiční transfery spolkům		1 750	1 750	1 750		100,0%
26	1500	3809 - Výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím		32 100	35 500	30 250	-5 250	85,2%
27	1500	3809 - Výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	5323 - Neinvestiční transfery krajům		14 000	14 000	14 000		100,0%
28	1500	3809 - Výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	5332 - Neinvestiční transfery vysokým školám		500	4 650	1 988	-2 662	42,8%
29	1500								
30	1500	6171 - Činnost místní správy	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek	FKP		85	39	-46	45,7%
31	1500	6171 - Činnost místní správy	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby	FKP		1 004	593	-411	59,1%
32	1500	6171 - Činnost místní správy	5167 - Služby školení a vzdělávání	FKP		101		-101	
33	1500	6171 - Činnost místní správy	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi	FKP		137	90	-47	65,7%
34	1500								
35	1500 - Kancelář náměstka primátora pro oblast Smart city Celkem				87 054	97 748	70 402	-27 346	72,0%
36	1600	2143 - Cestovní ruch	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		1 300	1 300	1 079	-221	83,0%
37	1600	2143 - Cestovní ruch	5169 - Nákup ostatních služeb		9 725	7 925	6 813	-1 112	86,0%
38	1600	2143 - Cestovní ruch	5175 - Pohoštění		60	260	248	-12	95,5%
39	1600	2143 - Cestovní ruch	5176 - Účastnické poplatky na konference			25	24	-1	94,2%
40	1600	2143 - Cestovní ruch	5179 - Ostatní nákupy jinde nezařazené			433	433		100,0%
41	1600	2143 - Cestovní ruch	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		3	3		-3	
42	1600	2143 - Cestovní ruch	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím		2 000	2 500	2 500		100,0%
43	1600	2143 - Cestovní ruch	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	TIC, p.o.	17 065	36 278	36 278		100,0%
44	1600	2143 - Cestovní ruch	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	TIC, p.o.		50	50		100,0%
45	1600	2143 - Cestovní ruch	5542 - Členské příspěvky mezinárodním NGO			42		-42	
46	1600								

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
47	1600	3349 - Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	5041 - Odměny za užití duševního vlastnictví		80	80	19	-61	24,1%
48	1600	3349 - Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	5139 - Nákup materiálu j.n.		2 536	3 136	2 968	-168	94,6%
49	1600	3349 - Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi			119	105	-14	88,5%
50	1600	3349 - Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	5169 - Nákup ostatních služeb		19 046	37 817	31 878	-5 939	84,3%
51	1600	3349 - Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	5194 - Věcné dary		245	255	184	-71	72,0%
52	1600								
53	1600	3636 - Územní rozvoj	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek	FKP		3	2	-1	67,8%
54	1600	3636 - Územní rozvoj	5139 - Nákup materiálu j.n.		335	335	160	-175	47,7%
55	1600	3636 - Územní rozvoj	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		4 250	2 050	230	-1 820	11,2%
56	1600	3636 - Územní rozvoj	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby	FKP	150	150	23	-127	15,3%
57	1600	3636 - Územní rozvoj	5167 - Služby školení a vzdělávání	FKP		5	4	-1	72,6%
58	1600	3636 - Územní rozvoj	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi	FKP		31	20	-11	64,7%
59	1600	3636 - Územní rozvoj	5169 - Nákup ostatních služeb		4 500	6 700	3 895	-2 805	58,1%
60	1600	3636 - Územní rozvoj	5169 - Nákup ostatních služeb	FKP	300	252	14	-238	5,6%
61	1600	3636 - Územní rozvoj	5172 - Programové vybavení	FKP	200	50		-50	
62	1600	3636 - Územní rozvoj	5175 - Pohoštění		200	400	135	-265	33,9%
63	1600	3636 - Územní rozvoj	5175 - Pohoštění	FKP		9	8	-1	87,5%
64	1600								
65	1600	3803 - Výzkum a vývoj odvětvově nespecifikovaný	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím		3 500	3 500	3 500		100,0%
66	1600								
67	1600	- Kancelář marketingu a zahraničních vztahu Celkem			65 495	103 708	90 569	-13 139	87,3%
68	1700	3511 - Všeobecná ambulantní péče	5429 - Ostatní náhrady placené obyvatelstvu		301	301	27	-274	8,9%
69	1700								
70	1700	6171 - Činnost místní správy	5139 - Nákup materiálu j.n.			53	48	-5	91,1%
71	1700	6171 - Činnost místní správy	5164 - Nájemné			565	548	-17	97,0%
72	1700	6171 - Činnost místní správy	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		2 105	2 405	1 306	-1 099	54,3%
73	1700	6171 - Činnost místní správy	5169 - Nákup ostatních služeb		6 880	6 012	4 774	-1 238	79,4%
74	1700	6171 - Činnost místní správy	5175 - Pohoštění		100	50	30	-20	59,9%
75	1700								
76	1700	6310 - Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	5141 - Úroky vlastní		25 000	25 000	11 749	-13 251	47,0%
77	1700	6310 - Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	5142 - Kursové rozdíly ve výdajích		200	200	73	-127	36,5%
78	1700	6310 - Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	5147 - Úrokové výdaje na finanční deriváty kromě k vlastním dluhopisům		45 000	45 000	38 610	-6 390	85,8%
79	1700	6310 - Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	5148 - Neúrokové výdaje na finanční deriváty kromě k vlastním dluhopisům		150 000	150 000		-150 000	
80	1700	6310 - Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	5163 - Služby peněžních ústavů		1 100	1 100	825	-275	75,0%
81	1700								
82	1700	6330 - Převody vlastním fondům hospodářské územní úrovně	5347 - Převody mezi městem a městskými částmi		1 202 769	1 348 151	1 348 151		100,0%
83	1700								
84	1700	6399 - Ostatní finanční operace	5365 - Platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům		350 000	218 218	218 217	-1	100,0%
85	1700	6399 - Ostatní finanční operace	5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené				1	1	
86	1700								
87	1700	6402 - Finanční vypořádání minulých let	5364 - Vratky veřejným rozpočtům ústřední úrovně transferů poskytnutých v min. rozpočtových obdobích			1 729	1 729		100,0%
88	1700	6402 - Finanční vypořádání minulých let	5366 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezikrajem a obcemi a DSO			1 603	1 603		100,0%
89	1700								
90	1700	6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené	5901 - Nespecifikované rezervy		19 879	19 747		-19 747	
91	1700								
92	1700	- Odbor rozpočtu a financování Celkem			1 803 334	1 820 134	1 627 691	-192 443	89,4%
93	3200	[illegible]	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	FKP	150	1 250	1 244	-6	99,5%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
94	3200	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5031 - Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní pol. zaměstnanosti	FKP	40	315	311	-4	98,7%
95	3200	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	FKP	15	115	112	-3	97,4%
96	3200	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5173 - Cestovné (tuzemské i zahraniční)	FKP	50	50		-50	
97	3200								
98	3200	2291 - Mezinárodní spolupráce v dopravě	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	FKP		350	242	-108	69,3%
99	3200	2291 - Mezinárodní spolupráce v dopravě	5031 - Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní pol. zaměstnanosti	FKP		88	61	-27	68,9%
100	3200	2291 - Mezinárodní spolupráce v dopravě	5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	FKP		12	12		100,0%
101	3200	2291 - Mezinárodní spolupráce v dopravě	5173 - Cestovné (tuzemské i zahraniční)	FKP		56	56		100,0%
102	3200								
103	3200	3111 - Předškolní zařízení	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	FKP		760	449	-311	59,1%
104	3200	3111 - Předškolní zařízení	5021 - Ostatní osobní výdaje	FKP		14 121	11 903	-2 219	84,3%
105	3200	3111 - Předškolní zařízení	5031 - Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní pol. zaměstnanosti	FKP		3 735	2 388	-1 347	63,9%
106	3200	3111 - Předškolní zařízení	5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	FKP		1 293	873	-420	67,5%
107	3200	3111 - Předškolní zařízení	5139 - Nákup materiálu j.n.	FKP		335	225	-110	67,3%
108	3200								
109	3200	3113 - Základní školy	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	FKP		480	92	-388	19,2%
110	3200	3113 - Základní školy	5021 - Ostatní osobní výdaje	FKP		6 020	6 020		100,0%
111	3200	3113 - Základní školy	5031 - Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní pol. zaměstnanosti	FKP		158	23	-135	14,6%
112	3200	3113 - Základní školy	5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	FKP		63	8	-55	13,1%
113	3200	3113 - Základní školy	5139 - Nákup materiálu j.n.	FKP		459	137	-322	29,8%
114	3200								
115	3200	3119 - Ostatní záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	FKP	250	813	481	-331	59,2%
116	3200	3119 - Ostatní záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	5021 - Ostatní osobní výdaje	FKP	2 000	3 166	2 461	-705	77,7%
117	3200	3119 - Ostatní záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	5031 - Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní pol. zaměstnanosti	FKP	300	434	159	-275	36,6%
118	3200	3119 - Ostatní záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	FKP	100	409	62	-347	15,2%
119	3200	3119 - Ostatní záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	5139 - Nákup materiálu j.n.	FKP		480	236	-244	49,2%
120	3200								
121	3200	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5021 - Ostatní osobní výdaje		250	250	113	-137	45,3%
122	3200								
123	3200	3349 - Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	5139 - Nákup materiálu j.n.		1 230	1 230	741	-489	60,3%
124	3200	3349 - Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	5169 - Nákup ostatních služeb		40	40		-40	
125	3200	3349 - Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	5194 - Věcné dary		880	880	408	-472	46,4%
126	3200								
127	3200	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5179 - Ostatní nákupy jinde nezařazené		1	1		-1	
128	3200								
129	3200	3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace	5021 - Ostatní osobní výdaje		23	23	20	-3	87,6%
130	3200	3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace	5021 - Ostatní osobní výdaje	SF	58	58	44	-14	76,0%
131	3200	3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace	5031 - Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní pol. zaměstnanosti		6	6	4	-2	63,0%
132	3200	3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace	5031 - Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní pol. zaměstnanosti	SF	15	15	6	-9	38,8%
133	3200	3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace	5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění		2	2	1	-1	67,9%
134	3200	3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace	5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	SF	6	6	2	-4	34,9%
135	3200								
136	3200	3612 - Bytové hospodářství	5021 - Ostatní osobní výdaje		135	135	133	-2	98,3%
137	3200								
138	3200	3635 - Územní plánování	5021 - Ostatní osobní výdaje		500	500		-500	
139	3200	3635 - Územní plánování	5031 - Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní pol. zaměstnanosti		125	125		-125	

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
140	3200	3635 - Územní plánování	5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění		45	45		-45	
141	3200								
142	3200	3636 - Územní rozvoj	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	FKP	4 455	4 510	3 015	-1 495	66,8%
143	3200	3636 - Územní rozvoj	5021 - Ostatní osobní výdaje	FKP		305	113	-193	36,9%
144	3200	3636 - Územní rozvoj	5031 - Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní pol. zaměstnanosti	FKP	1 114	1 128	753	-375	66,7%
145	3200	3636 - Územní rozvoj	5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	FKP	401	407	271	-136	66,6%
146	3200	3636 - Územní rozvoj	5173 - Cestovné (tuzemské i zahraniční)	FKP	340	430	313	-117	72,8%
147	3200								
148	3200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	FKP	650	4 481	2 005	-2 475	44,8%
149	3200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5021 - Ostatní osobní výdaje	FKP		450	11	-439	2,5%
150	3200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5031 - Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní pol. zaměstnanosti	FKP	160	1 043	515	-528	49,4%
151	3200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	FKP	60	380	185	-194	48,8%
152	3200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5173 - Cestovné (tuzemské i zahraniční)	FKP		407	68	-339	16,8%
153	3200								
154	3200	4349 - Ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám obyvatelstva	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	FKP		100		-100	
155	3200	4349 - Ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám obyvatelstva	5021 - Ostatní osobní výdaje	FKP		70		-70	
156	3200	4349 - Ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám obyvatelstva	5031 - Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní pol. zaměstnanosti	FKP		25		-25	
157	3200	4349 - Ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám obyvatelstva	5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	FKP		9		-9	
158	3200	4349 - Ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám obyvatelstva	5173 - Cestovné (tuzemské i zahraniční)	FKP		2		-2	
159	3200								
160	3200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5173 - Cestovné (tuzemské i zahraniční)			190	123	-67	64,7%
161	3200								
162	3200	5511 - Požární ochrana - profesionální část	5319 - Ostatní neinvestiční transfery jiným veřejným rozpočtům		5 000	5 000	5 000		100,0%
163	3200								
164	3200	6112 - Zastupitelstva obcí	5019 - Ostatní platy		400	400	76	-324	19,1%
165	3200	6112 - Zastupitelstva obcí	5021 - Ostatní osobní výdaje		3 255	3 255	3 205	-50	98,5%
166	3200	6112 - Zastupitelstva obcí	5023 - Odměny členů zastupitelstva obcí a krajů		18 846	18 846	17 200	-1 646	91,3%
167	3200	6112 - Zastupitelstva obcí	5031 - Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní pol. zaměstnanosti		3 919	3 919	3 694	-225	94,3%
168	3200	6112 - Zastupitelstva obcí	5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění		2 025	2 025	1 844	-181	91,1%
169	3200	6112 - Zastupitelstva obcí	5039 - Ostatní povinné pojistné placené zaměstnavatelem		70	70	6	-64	7,9%
170	3200								
171	3200	6114 - Volby do Parlamentu ČR	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru				10	10	
172	3200	6114 - Volby do Parlamentu ČR	5031 - Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní pol. zaměstnanosti				2	2	
173	3200	6114 - Volby do Parlamentu ČR	5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění				1	1	
174	3200	6114 - Volby do Parlamentu ČR	5169 - Nákup ostatních služeb				1	1	
175	3200								
176	3200	6171 - Činnost místní správy	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru		431 569	457 899	449 800	-8 099	98,2%
177	3200	6171 - Činnost místní správy	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	FKP		465	314	-151	67,5%
178	3200	6171 - Činnost místní správy	5019 - Ostatní platy		30	30		-30	
179	3200	6171 - Činnost místní správy	5021 - Ostatní osobní výdaje		2 232	2 232	1 842	-390	82,5%
180	3200	6171 - Činnost místní správy	5021 - Ostatní osobní výdaje	SF	60	60	46	-14	76,5%
181	3200	6171 - Činnost místní správy	5021 - Ostatní osobní výdaje	FKP		1 068	594	-474	55,7%
182	3200	6171 - Činnost místní správy	5024 - Odstupné		750	750	546	-204	72,7%
183	3200	6171 - Činnost místní správy	5031 - Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní pol. zaměstnanosti		110 728	117 303	114 016	-3 287	97,2%
184	3200	6171 - Činnost místní správy	5031 - Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní pol. zaměstnanosti	FKP		138	102	-36	73,8%
185	3200	6171 - Činnost místní správy	5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění		39 950	42 315	41 057	-1 258	97,0%
186	3200	6171 - Činnost místní správy	5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	FKP		68	44	-24	64,4%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
187	3200	6171 - Činnost místní správy	5038 - Povinné pojistné na úrazové pojištění		2 881	2 964	2 923	-41	98,6%
188	3200	6171 - Činnost místní správy	5039 - Ostatní povinné pojistné placené zaměstnavatelem		11	11		-11	
189	3200	6171 - Činnost místní správy	5041 - Odměny za užití duševního vlastnictví		3	3	1	-2	24,5%
190	3200	6171 - Činnost místní správy	5132 - Ochranné pomůcky		260	260	92	-168	35,6%
191	3200	6171 - Činnost místní správy	5133 - Léky a zdravotnický materiál		50	50	50		99,7%
192	3200	6171 - Činnost místní správy	5133 - Léky a zdravotnický materiál	SF	2	2	1	-1	55,2%
193	3200	6171 - Činnost místní správy	5134 - Prádlo, oděv a obuv		16	16	15	-1	95,2%
194	3200	6171 - Činnost místní správy	5136 - Knihy, učební pomůcky a tisk		780	768	574	-194	74,7%
195	3200	6171 - Činnost místní správy	5136 - Knihy, učební pomůcky a tisk	SF	35	35	22	-13	62,1%
196	3200	6171 - Činnost místní správy	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek		2 364	2 894	2 889	-5	99,8%
197	3200	6171 - Činnost místní správy	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek	SF	25	25	2	-23	8,0%
198	3200	6171 - Činnost místní správy	5139 - Nákup materiálu j.n.		4 020	4 027	3 615	-412	89,8%
199	3200	6171 - Činnost místní správy	5139 - Nákup materiálu j.n.	SF	31	31	9	-22	30,6%
200	3200	6171 - Činnost místní správy	5151 - Studená voda	SF	1	1		-1	
201	3200	6171 - Činnost místní správy	5153 - Plyn	SF	22	22	2	-20	9,6%
202	3200	6171 - Činnost místní správy	5154 - Elektrická energie	SF	17	17		-17	
203	3200	6171 - Činnost místní správy	5156 - Pohonné hmoty a maziva		1 670	1 670	1 167	-503	69,9%
204	3200	6171 - Činnost místní správy	5156 - Pohonné hmoty a maziva	SF	1	1		-1	
205	3200	6171 - Činnost místní správy	5161 - Poštovní služby		4 740	4 740	4 493	-247	94,8%
206	3200	6171 - Činnost místní správy	5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací		20	20		-20	
207	3200	6171 - Činnost místní správy	5163 - Služby peněžních ústavů		875	923	921	-2	99,8%
208	3200	6171 - Činnost místní správy	5164 - Nájemné		400	400	303	-97	75,7%
209	3200	6171 - Činnost místní správy	5164 - Nájemné	SF	10	10	4	-6	39,8%
210	3200	6171 - Činnost místní správy	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		1 150	1 150	421	-729	36,6%
211	3200	6171 - Činnost místní správy	5167 - Služby školení a vzdělávání		5 350	5 350	4 354	-996	81,4%
212	3200	6171 - Činnost místní správy	5167 - Služby školení a vzdělávání	SF	666	666	312	-354	46,9%
213	3200	6171 - Činnost místní správy	5169 - Nákup ostatních služeb		11 591	11 706	11 184	-522	95,5%
214	3200	6171 - Činnost místní správy	5169 - Nákup ostatních služeb	SF	12 885	20 870	17 178	-3 692	82,3%
215	3200	6171 - Činnost místní správy	5171 - Opravy a udržování		1 913	1 585	1 140	-445	71,9%
216	3200	6171 - Činnost místní správy	5171 - Opravy a udržování	SF	235	570	138	-432	24,2%
217	3200	6171 - Činnost místní správy	5173 - Cestovné (tuzemské i zahraniční)		1 528	1 678	1 669	-9	99,5%
218	3200	6171 - Činnost místní správy	5175 - Pohoštění		2 030	2 025	1 666	-359	82,3%
219	3200	6171 - Činnost místní správy	5175 - Pohoštění	SF	20	20	7	-13	35,1%
220	3200	6171 - Činnost místní správy	5176 - Účastnické poplatky na konference		400	400	303	-97	75,8%
221	3200	6171 - Činnost místní správy	5179 - Ostatní nákupy jinde nezařazené		729	753	751	-2	99,8%
222	3200	6171 - Činnost místní správy	5179 - Ostatní nákupy jinde nezařazené	SF	3 161	2 861	2 834	-27	99,1%
223	3200	6171 - Činnost místní správy	5189 - Ostatní poskytované zálohy a jistiny				2	2	
224	3200	6171 - Činnost místní správy	5191 - Zaplacené sankce			3		-3	
225	3200	6171 - Činnost místní správy	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		1 050	1 047	391	-656	37,4%
226	3200	6171 - Činnost místní správy	5194 - Věcné dary		374	374	317	-57	84,8%
227	3200	6171 - Činnost místní správy	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím		918	918	879	-39	95,8%
228	3200	6171 - Činnost místní správy	5361 - Nákup kolků		421	466	460	-6	98,7%
229	3200	6171 - Činnost místní správy	5362 - Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu		111	106	57	-49	53,4%
230	3200	6171 - Činnost místní správy	5365 - Platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům	SF	21	21	8	-13	36,1%
231	3200	6171 - Činnost místní správy	5424 - Náhrady mezd v době nemoci		2 567	2 567	2 174	-393	84,7%
232	3200	6171 - Činnost místní správy	5492 - Dary obyvatelstvu		355	355	276	-79	77,7%
233	3200	6171 - Činnost místní správy	5499 - Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	SF	4 981	5 521	3 989	-1 532	72,2%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
234	3200	6171 - Činnost místní správy	5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené				4 788	4 788	
235	3200								
236	3200	6223 - Mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)	5139 - Nákup materiálu j.n.		67	67	9	-58	13,0%
237	3200	6223 - Mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)	5163 - Služby peněžních ústavů		20	20	14	-6	68,6%
238	3200	6223 - Mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)	5164 - Nájemné		150	150	129	-21	85,9%
239	3200	6223 - Mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi		3	3	2	-1	72,6%
240	3200	6223 - Mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)	5169 - Nákup ostatních služeb		2 458	2 258	1 536	-722	68,0%
241	3200	6223 - Mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)	5173 - Cestovné (tuzemské i zahraniční)		4 895	5 595	4 125	-1 470	73,7%
242	3200	6223 - Mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)	5175 - Pohoštění		1 027	1 027	914	-113	89,0%
243	3200	6223 - Mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)	5176 - Účastnické poplatky na konference		100	100	72	-28	72,0%
244	3200	6223 - Mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)	5179 - Ostatní nákupy jinde nezařazené		42	42	1	-41	1,5%
245	3200	6223 - Mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)	5194 - Věcné dary		70	270	96	-174	35,6%
246	3200	6223 - Mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)	5511 - Neinvestiční transfery mezinárodním organizacím		874	874	835	-39	95,5%
247	3200	6223 - Mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)	5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené				10	10	
248	3200								
249	3200	6399 - Ostatní finanční operace	5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené				3 474	3 474	
250	3200								
251	3200 - Odbor vnitřních věcí Celkem				712 631	798 365	759 397	-38 968	95,1%
252	3600	5212 - Ochrana obyvatelstva	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek		100	100	14	-86	14,3%
253	3600	5212 - Ochrana obyvatelstva	5139 - Nákup materiálu j.n.		100	100		-100	
254	3600	5212 - Ochrana obyvatelstva	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi		20	20	2	-18	9,1%
255	3600	5212 - Ochrana obyvatelstva	5169 - Nákup ostatních služeb		80	80	4	-76	5,0%
256	3600	5212 - Ochrana obyvatelstva	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		100	100		-100	
257	3600	5212 - Ochrana obyvatelstva	5429 - Ostatní náhrady placené obyvatelstvu		100	100		-100	
258	3600								
259	3600	5269 - Ostatní správa v oblasti hospodářských opatření pro krizové stavy	5139 - Nákup materiálu j.n.		200	200		-200	
260	3600								
261	3600	5272 - Činnost orgánů krizového řízení na územní úrovni	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek		750	750		-750	
262	3600	5272 - Činnost orgánů krizového řízení na územní úrovni	5139 - Nákup materiálu j.n.		750	750		-750	
263	3600	5272 - Činnost orgánů krizového řízení na územní úrovni	5169 - Nákup ostatních služeb		1 000	1 000		-1 000	
264	3600								
265	3600	5273 - Ostatní správa v oblasti krizového řízení	5139 - Nákup materiálu j.n.		50	50		-50	
266	3600	5273 - Ostatní správa v oblasti krizového řízení	5172 - Programové vybavení		50	50		-50	
267	3600								
268	3600 - Odbor obrany Celkem				3 300	3 300	20	-3 280	0,6%
269	3900	6211 - Archivní činnost	5136 - Knihy, učební pomůcky a tisk		74	84	79	-5	93,6%
270	3900	6211 - Archivní činnost	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek		119	139	129	-10	92,8%
271	3900	6211 - Archivní činnost	5139 - Nákup materiálu j.n.		109	209	183	-26	87,4%
272	3900	6211 - Archivní činnost	5161 - Poštovní služby		4	4	1	-3	13,6%
273	3900	6211 - Archivní činnost	5163 - Služby peněžních ústavů		5	5	5		98,5%
274	3900	6211 - Archivní činnost	5164 - Nájemné		2	22	13	-9	58,1%
275	3900	6211 - Archivní činnost	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi		18	18	17	-1	94,1%
276	3900	6211 - Archivní činnost	5169 - Nákup ostatních služeb		1 451	1 081	856	-225	79,2%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
277	3900	6211 - Archivní činnost	5171 - Opravy a udržování		40	10	6	-4	61,7%
278	3900	6211 - Archivní činnost	5175 - Pohoštění		30	60	46	-14	76,2%
279	3900	6211 - Archivní činnost	5179 - Ostatní nákupy jinde nezařazené			220	201	-19	91,4%
280	3900	6211 - Archivní činnost	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím		1	1	1	-1	50,0%
281	3900								
282	3900 - Archiv města Brna Celkem				1 853	1 853	1 535	-318	82,8%
283	4100	3635 - Územní plánování	5021 - Ostatní osobní výdaje		54	54		-54	
284	4100	3635 - Územní plánování	5139 - Nákup materiálu j.n.			50	22	-28	43,1%
285	4100	3635 - Územní plánování	5164 - Nájemné		92	92	15	-77	16,0%
286	4100	3635 - Územní plánování	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		14 200	13 870	5 543	-8 327	40,0%
287	4100	3635 - Územní plánování	5169 - Nákup ostatních služeb		1 537	1 487	1 253	-234	84,3%
288	4100	3635 - Územní plánování	5173 - Cestovné (tuzemské i zahraniční)		75	75		-75	
289	4100	3635 - Územní plánování	5175 - Pohoštění		43	43	6	-37	13,4%
290	4100	3635 - Územní plánování	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)			100	2	-98	2,0%
291	4100	3635 - Územní plánování	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	KAM, p.o.	20 000	29 104	29 104		100,0%
292	4100	3635 - Územní plánování	5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené			90	18	-72	20,2%
293	4100								
294	4100 - Odbor územního plánování a rozvoje Celkem				36 001	44 965	35 962	-9 003	80,0%
295	4200	2115 - Úspora energie a obnovitelné zdroje	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		500	200	35	-165	17,5%
296	4200	2115 - Úspora energie a obnovitelné zdroje	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi			300	295	-5	98,5%
297	4200								
298	4200	3632 - Pohřebnictví	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		576	576		-576	
299	4200	3632 - Pohřebnictví	5169 - Nákup ostatních služeb		230	230	10	-220	4,4%
300	4200	3632 - Pohřebnictví	5171 - Opravy a udržování		620	620	240	-380	38,7%
301	4200	3632 - Pohřebnictví	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		1	1		-1	
302	4200	3632 - Pohřebnictví	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	SHMB, p.o.	32 821	36 104	36 104		100,0%
303	4200								
304	4200	3716 - Monitoring ochrany ovzduší	5154 - Elektrická energie		26	26	12	-14	45,8%
305	4200	3716 - Monitoring ochrany ovzduší	5163 - Služby peněžních ústavů		14	14	14		97,6%
306	4200	3716 - Monitoring ochrany ovzduší	5164 - Nájemné		15	15	8	-7	55,5%
307	4200	3716 - Monitoring ochrany ovzduší	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		1 550	90	37	-53	41,1%
308	4200	3716 - Monitoring ochrany ovzduší	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi		50	50		-50	
309	4200	3716 - Monitoring ochrany ovzduší	5169 - Nákup ostatních služeb		2 620	2 620	2 151	-469	82,1%
310	4200								
311	4200	3719 - Ostatní činnosti k ochraně ovzduší	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		500	1 960	1 416	-544	72,2%
312	4200								
313	4200	3722 - Sběr a svoz komunálních odpadů	5169 - Nákup ostatních služeb		163 260	163 260	161 345	-1 915	98,8%
314	4200								
315	4200	3725 - Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek			37	18	-19	49,0%
316	4200	3725 - Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	5164 - Nájemné		57	57	44	-13	77,8%
317	4200	3725 - Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		1 000	463	363	-100	78,3%
318	4200	3725 - Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	5169 - Nákup ostatních služeb		124 805	129 205	127 320	-1 885	98,5%
319	4200	3725 - Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	5171 - Opravy a udržování		7 383	460		-460	
320	4200	3725 - Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		300	300	15	-285	4,9%
321	4200	3725 - Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	5362 - Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu			1		-1	
322	4200	3725 - Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	5365 - Platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům		10	9	2	-7	22,2%
323	4200								

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
324	4200	3729 - Ostatní nakládání s odpady	5169 - Nákup ostatních služeb		1 600	700	420	-280	59,9%
325	4200								
326	4200	3738 - Monitoring půdy a podzemní vody	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		642	642	421	-221	65,5%
327	4200								
328	4200	3739 - Ostatní ochrana půdy a spodní vody	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		650	650	316	-334	48,6%
329	4200	3739 - Ostatní ochrana půdy a spodní vody	5169 - Nákup ostatních služeb		250	250		-250	
330	4200	3739 - Ostatní ochrana půdy a spodní vody	5171 - Opravy a udržování		10	10		-10	
331	4200								
332	4200	3741 - Ochrana druhů a stanovišť	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby			19	18	-1	95,5%
333	4200	3741 - Ochrana druhů a stanovišť	5169 - Nákup ostatních služeb		770	751	476	-275	63,3%
334	4200	3741 - Ochrana druhů a stanovišť	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem		200	200	200		100,0%
335	4200	3741 - Ochrana druhů a stanovišť	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	ZOO Brno, p.o.	55 208	56 673	56 673		100,0%
336	4200	3741 - Ochrana druhů a stanovišť	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	ZOO Brno, p.o.		1 138	1 138		100,0%
337	4200	3741 - Ochrana druhů a stanovišť	5531 - Peněžní dary do zahraničí			307	307		100,0%
338	4200								
339	4200	3742 - Chráněné části přírody	5139 - Nákup materiálu j.n.			9	8	-1	90,0%
340	4200	3742 - Chráněné části přírody	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		190	190	33	-157	17,3%
341	4200	3742 - Chráněné části přírody	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi		80	80	8	-72	10,0%
342	4200	3742 - Chráněné části přírody	5169 - Nákup ostatních služeb		700	691	396	-295	57,2%
343	4200								
344	4200	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5139 - Nákup materiálu j.n.			68	68		99,4%
345	4200	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		1 635	1 595	842	-753	52,8%
346	4200	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5169 - Nákup ostatních služeb		1 415	1 676	555	-1 121	33,1%
347	4200	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5175 - Pohoštění			11	10	-1	92,2%
348	4200	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	VZMB, p.o.	39 011	44 104	44 104		100,0%
349	4200	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5901 - Nespecifikované rezervy		873	873		-873	
350	4200								
351	4200	3792 - Ekologická výchova a osvěta	5169 - Nákup ostatních služeb		2 823	1 386	1 243	-143	89,7%
352	4200	3792 - Ekologická výchova a osvěta	5212 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-fyzickým osobám			303	303	-1	99,8%
353	4200	3792 - Ekologická výchova a osvěta	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			96	96		100,0%
354	4200	3792 - Ekologická výchova a osvěta	5222 - Neinvestiční transfery spolkům		2 695	1 487	1 487		100,0%
355	4200	3792 - Ekologická výchova a osvěta	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím			651	651		100,0%
356	4200	3792 - Ekologická výchova a osvěta	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím			677	677		100,0%
357	4200	3792 - Ekologická výchova a osvěta	5493 - Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám			63	63		100,0%
358	4200								
359	4200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	ZOO Brno, p.o.		20	20		100,0%
360	4200								
361	4200	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	5347 - Převody mezi městem a městskými částmi			8 723	8 721	-2	100,0%
362	4200								
363	4200	6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby			78	77	-1	98,8%
364	4200	6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené	5493 - Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám		75 000	74 922	43 307	-31 615	57,8%
365	4200								
366	4200	- Odbor životního prostředí Celkem			520 090	535 641	492 064	-43 577	91,9%
367	4300	1014 - Odpravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5169 - Nákup ostatních služeb		50	50		-50	
368	4300								
369	4300	1037 - Celospolečenské funkce lesů	5169 - Nákup ostatních služeb		10	10	10		100,0%
370	4300	1037 - Celospolečenské funkce lesů	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		60	68	59	-9	87,2%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
371	4300	1037 - Celospolečenské funkce lesů	5219 - Ostatní neinvestiční transfery podnikatelským subjektům			35	35		100,0%
372	4300								
373	4300	1039 - Ostatní záležitosti lesního hospodářství	5169 - Nákup ostatních služeb			283	283		100,0%
374	4300								
375	4300	2310 - Pitná voda	5169 - Nákup ostatních služeb		100	100		-100	
376	4300								
377	4300	2331 - Úpravy vodohospodářsky významných a vodárenských toků	5219 - Ostatní neinvestiční transfery podnikatelským subjektům		3 290	4 540	1 774	-2 766	39,1%
378	4300								
379	4300	2333 - Úpravy drobných vodních toků	5169 - Nákup ostatních služeb		3 550	3 550	3 550		100,0%
380	4300	2333 - Úpravy drobných vodních toků	5171 - Opravy a udržování		150	150		-150	
381	4300	2333 - Úpravy drobných vodních toků	5901 - Nespecifikované rezervy		50	50		-50	
382	4300								
383	4300	3739 - Ostatní ochrana půdy a spodní vody	5169 - Nákup ostatních služeb		250	250		-250	
384	4300								
385	4300	3744 - Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek		21	21		-21	
386	4300	3744 - Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana	5139 - Nákup materiálu j.n.		229	229		-229	
387	4300	3744 - Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana	5164 - Nájemné	FKP		50	19	-31	38,5%
388	4300	3744 - Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi	FKP		8	7	-1	90,5%
389	4300	3744 - Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana	5169 - Nákup ostatních služeb		146	146		-146	
390	4300	3744 - Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana	5169 - Nákup ostatních služeb	FKP	150	142		-142	
391	4300	3744 - Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana	5175 - Pohoštění	FKP		50	30	-20	59,4%
392	4300								
393	4300	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek		298	298	235	-63	78,8%
394	4300	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi		50	50	17	-33	34,7%
395	4300	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5169 - Nákup ostatních služeb		11 057	11 049	11 046	-3	100,0%
396	4300	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5171 - Opravy a udržování		1 690	1 690	1 672	-18	98,9%
397	4300	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5901 - Nespecifikované rezervy		350	350		-350	
398	4300								
399	4300 - Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství Celkem				21 501	23 170	18 739	-4 431	80,9%
400	5300	2291 - Mezinárodní spolupráce v dopravě	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek	FKP		56		-56	
401	5300								
402	5300	3111 - Předškolní zařízení	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek	FKP		183	150	-33	82,1%
403	5300	3111 - Předškolní zařízení	5139 - Nákup materiálu j.n.	FKP		100	100		100,0%
404	5300								
405	5300	3113 - Základní školy	5363 - Úhrady sankcí jiným rozpočtům	FKP		1 227	1 226	-1	99,9%
406	5300								
407	5300	3119 - Ostatní záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	5139 - Nákup materiálu j.n.	FKP	120	120		-120	
408	5300								
409	5300	3744 - Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana	5169 - Nákup ostatních služeb	FKP		100		-100	
410	5300								
411	5300	6171 - Činnost místní správy	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek		7 095	7 045	6 641	-404	94,3%
412	5300	6171 - Činnost místní správy	5139 - Nákup materiálu j.n.		3 120	3 120	3 029	-91	97,1%
413	5300	6171 - Činnost místní správy	5154 - Elektrická energie		1 560	1 560	905	-655	58,0%
414	5300	6171 - Činnost místní správy	5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací		3 340	3 290	2 309	-981	70,2%
415	5300	6171 - Činnost místní správy	5164 - Nájemné		530	530	530		99,9%
416	5300	6171 - Činnost místní správy	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		2 000	2 000	1 550	-450	77,5%
417	5300	6171 - Činnost místní správy	5167 - Služby školení a vzdělávání		2 000	2 000	550	-1 450	27,5%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
418	5300	6171 - Činnost místní správy	5167 - Služby školení a vzdělávání	FKP		286		-286	
419	5300	6171 - Činnost místní správy	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi		178 418	178 986	160 225	-18 761	89,5%
420	5300	6171 - Činnost místní správy	5169 - Nákup ostatních služeb		17 699	16 631	11 286	-5 345	67,9%
421	5300	6171 - Činnost místní správy	5171 - Opravy a udržování		4 000	4 000	3 421	-579	85,5%
422	5300	6171 - Činnost místní správy	5172 - Programové vybavení		500	400	160	-240	40,0%
423	5300	6171 - Činnost místní správy	5179 - Ostatní nákupy jinde nezařazené		600	600	498	-102	83,1%
424	5300								
425	5300 - Odbor městské informatiky Celkem				220 982	222 234	192 581	-29 653	86,7%
426	5400	2212 - Silnice	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek			18	18		98,8%
427	5400	2212 - Silnice	5151 - Studená voda		12	12	4	-8	33,8%
428	5400	2212 - Silnice	5152 - Teplo		41	41	14	-27	34,6%
429	5400	2212 - Silnice	5154 - Elektrická energie		31	31	10	-21	32,7%
430	5400	2212 - Silnice	5164 - Nájemné		1 067	1 067	570	-497	53,4%
431	5400	2212 - Silnice	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		2 369	2 369	2 251	-118	95,0%
432	5400	2212 - Silnice	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi			67	67		99,3%
433	5400	2212 - Silnice	5169 - Nákup ostatních služeb		229 367	236 682	235 108	-1 574	99,3%
434	5400	2212 - Silnice	5171 - Opravy a udržování		392 456	457 746	457 629	-117	100,0%
435	5400	2212 - Silnice	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		100	100	49	-52	48,5%
436	5400	2212 - Silnice	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím		4 400	4 400	4 400		100,0%
437	5400								
438	5400	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5122 - Podlimitní věcná břemena			36	35	-1	96,0%
439	5400	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek		1 000	1 000	798	-202	79,8%
440	5400	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby			4	4		95,7%
441	5400	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5169 - Nákup ostatních služeb		15 800	15 500	15 500		100,0%
442	5400	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		2 989	4 089	3 795	-294	92,8%
443	5400	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5319 - Ostatní neinvestiční transfery jiným veřejným rozpočtům			1 000	996	-4	99,6%
444	5400	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5329 - Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně		1 509	1 564	1 562	-2	99,9%
445	5400	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5362 - Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu		600	495		-495	
446	5400	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5365 - Platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům			10	10		100,0%
447	5400								
448	5400	2229 - Ostatní záležitosti v silniční dopravě	5193 - Výdaje na dopravní územní obslužnost		1 750 000	1 750 000	1 721 273	-28 727	98,4%
449	5400								
450	5400	2271 - Ostatní dráhy	5154 - Elektrická energie		395	396	395	-1	99,8%
451	5400	2271 - Ostatní dráhy	5169 - Nákup ostatních služeb		451	451	450	-1	99,9%
452	5400	2271 - Ostatní dráhy	5171 - Opravy a udržování		4 620	6 619	6 579	-40	99,4%
453	5400								
454	5400	2291 - Mezinárodní spolupráce v dopravě	5139 - Nákup materiálu j.n.	FKP		150	134	-16	89,6%
455	5400	2291 - Mezinárodní spolupráce v dopravě	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby	FKP		100	96	-4	96,2%
456	5400	2291 - Mezinárodní spolupráce v dopravě	5169 - Nákup ostatních služeb	FKP		30		-30	
457	5400	2291 - Mezinárodní spolupráce v dopravě	5175 - Pohoštění	FKP		28	1	-27	2,9%
458	5400								
459	5400	2299 - Ostatní záležitosti v dopravě	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		9 370	9 382	9 382		100,0%
460	5400	2299 - Ostatní záležitosti v dopravě	5169 - Nákup ostatních služeb		200	188	54	-134	28,7%
461	5400	2299 - Ostatní záležitosti v dopravě	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím		20	20	20		100,0%
462	5400								
463	5400	3636 - Územní rozvoj	5139 - Nákup materiálu j.n.			110	108	-2	98,1%
464	5400	3636 - Územní rozvoj	5164 - Nájemné			30	8	-22	27,7%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
465	5400	3636 - Územní rozvoj	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		7 000	9 000	5 908	-3 092	65,6%
466	5400	3636 - Územní rozvoj	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi			22	22		98,4%
467	5400	3636 - Územní rozvoj	5169 - Nákup ostatních služeb		3 100	2 888	176	-2 712	6,1%
468	5400	3636 - Územní rozvoj	5175 - Pohoštění			50	41	-9	82,8%
469	5400								
470	5400	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	5347 - Převody mezi městem a městskými částmi			3 000	3 000		100,0%
471	5400								
472	5400	- Odbor dopravy Celkem			2 426 897	2 508 695	2 470 466	-38 229	98,5%
473	5600	2310 - Pitná voda	5169 - Nákup ostatních služeb		100	100		-100	
474	5600								
475	5600	2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	5169 - Nákup ostatních služeb		300	300	38	-262	12,7%
476	5600	2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	5171 - Opravy a udržování		100	100		-100	
477	5600								
478	5600	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5213 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-právnickým osobám		1 500	1 500	1 500		100,0%
479	5600								
480	5600	3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace	5169 - Nákup ostatních služeb	FKP	40	20	17	-3	84,7%
481	5600								
482	5600	3631 - Veřejné osvětlení	5169 - Nákup ostatních služeb		159 617	159 617	158 894	-723	99,5%
483	5600	3631 - Veřejné osvětlení	5171 - Opravy a udržování		591	591		-591	
484	5600								
485	5600	3633 - Výstavba a údržba místních inženýrských sítí	5169 - Nákup ostatních služeb		4 037	4 037	3 975	-62	98,5%
486	5600	3633 - Výstavba a údržba místních inženýrských sítí	5171 - Opravy a udržování		200	200	90	-110	45,2%
487	5600	3633 - Výstavba a údržba místních inženýrských sítí	5213 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-právnickým osobám		13 947	13 947	13 947		100,0%
488	5600								
489	5600	3636 - Územní rozvoj	5163 - Služby peněžních ústavů		9	9	9		96,0%
490	5600	3636 - Územní rozvoj	5164 - Nájemné			100	48	-52	48,2%
491	5600	3636 - Územní rozvoj	5169 - Nákup ostatních služeb		2 491	1 091	134	-957	12,3%
492	5600	3636 - Územní rozvoj	5175 - Pohoštění			100	98	-2	97,6%
493	5600	3636 - Územní rozvoj	5194 - Věcné dary			700	511	-189	73,0%
494	5600								
495	5600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5122 - Podlimitní věcná břemena			253	200	-53	79,0%
496	5600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek		150	0			
497	5600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5164 - Nájemné		84	318	226	-92	71,1%
498	5600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		10 395	10 580	6 564	-4 016	62,0%
499	5600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5169 - Nákup ostatních služeb		1 500	1 820	1 212	-608	66,6%
500	5600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5171 - Opravy a udržování		75	75		-75	
501	5600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5173 - Cestovné (tuzemské i zahraniční)		50	50		-50	
502	5600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5175 - Pohoštění		50	50	11	-39	22,9%
503	5600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5191 - Zaplacené sankce			1		-1	
504	5600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		742	962	669	-293	69,5%
505	5600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5194 - Věcné dary			215		-215	
506	5600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5362 - Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu		400	1 400	478	-922	34,1%
507	5600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5363 - Úhrady sankcí jiným rozpočtům			12	12		100,0%
508	5600								
509	5600	3699 - Záležitosti bydlení, kom. služeb a územního rozvoje jinde nezařazené	5169 - Nákup ostatních služeb		3 300	3 300	2 198	-1 102	66,6%
510	5600								

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
511	5600	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5169 - Nákup ostatních služeb	FKP		340	339	-1	99,8%
512	5600								
513	5600	6171 - Činnost místní správy	5167 - Služby školení a vzdělávání	FKP		312	175	-137	56,1%
514	5600								
515	5600	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	5347 - Převody mezi městem a městskými částmi			110 900	105 364	-5 536	95,0%
516	5600								
517	5600 - Odbor investiční Celkem				199 678	313 000	296 710	-16 290	94,8%
518	5900	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby	FKP		90	85	-5	94,1%
519	5900	2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	5169 - Nákup ostatních služeb	FKP	120	120	97	-23	80,8%
520	5900								
521	5900	2229 - Ostatní záležitosti v silniční dopravě	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby	FKP		150	88	-62	58,7%
522	5900								
523	5900	2271 - Ostatní dráhy	5191 - Zaplacené sankce	FKP		103	102	-1	99,2%
524	5900								
525	5900	3111 - Předškolní zařízení	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek	FKP		4 975	4 027	-948	81,0%
526	5900	3111 - Předškolní zařízení	5169 - Nákup ostatních služeb	FKP		1	1		100,0%
527	5900	3111 - Předškolní zařízení	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	FKP		1 247	1 245	-3	99,8%
528	5900	3111 - Předškolní zařízení	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem	FKP		405	404	-1	99,7%
529	5900	3111 - Předškolní zařízení	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	FKP		21	20	-1	95,0%
530	5900	3111 - Předškolní zařízení	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	FKP		380	379	-1	99,8%
531	5900								
532	5900	3113 - Základní školy	5363 - Úhrady sankcí jiným rozpočtům	FKP		4	4		95,1%
533	5900								
534	5900	3119 - Ostatní záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek	FKP	10	48	18	-30	38,5%
535	5900								
536	5900	3314 - Činnosti knihovnické	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	FKP		13	12	-1	93,1%
537	5900	3314 - Činnosti knihovnické	5651 - Neinvestiční půjčené prostředky zřízeným příspěvkovým organizacím	FKP		109	109		99,9%
538	5900								
539	5900	3636 - Územní rozvoj	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		1 382	1 382		-1 382	
540	5900	3636 - Územní rozvoj	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby	FKP	200	200		-200	
541	5900	3636 - Územní rozvoj	5169 - Nákup ostatních služeb		430	428	5	-423	1,2%
542	5900	3636 - Územní rozvoj	5169 - Nákup ostatních služeb	FKP	250	194		-194	
543	5900	3636 - Územní rozvoj	5175 - Pohoštění	FKP		17	16		99,4%
544	5900	3636 - Územní rozvoj	5362 - Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu			2	2		100,0%
545	5900								
546	5900	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5163 - Služby peněžních ústavů	FKP	10	10	5	-5	50,0%
547	5900	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby	FKP	32 497	1 295	56	-1 239	4,3%
548	5900	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5171 - Opravy a udržování	FKP	3 000	3 000	868	-2 132	28,9%
549	5900								
550	5900	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5169 - Nákup ostatních služeb	FKP	1 500	2 891	2 208	-683	76,4%
551	5900	3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5363 - Úhrady sankcí jiným rozpočtům	FKP		309	307	-2	99,5%
552	5900								
553	5900	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5175 - Pohoštění	FKP		60	16	-44	26,2%
554	5900	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	FKP		1 092	1 092		100,0%
555	5900	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5332 - Neinvestiční transfery vysokým školám	FKP		991	991		100,0%
556	5900								

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
557	5900	4349 - Ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám obyvatelstva	5213 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-právnickým osobám	FKP		725	725		100,0%
558	5900								
559	5900	6171 - Činnost místní správy	5167 - Služby školení a vzdělávání	FKP		370		-370	
560	5900	6171 - Činnost místní správy	5169 - Nákup ostatních služeb	FKP		100		-100	
561	5900	6171 - Činnost místní správy	5175 - Pohoštění	FKP		27		-27	
562	5900								
563	5900	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	5347 - Převody mezi městem a městskými částmi	FKP		4 333	4 333		100,0%
564	5900								
565	5900 - Odbor implementace evropských fondu Celkem				39 399	25 091	17 215	-7 876	68,6%
566	6200	3612 - Bytové hospodářství	5164 - Nájemné	FBV	65	94	94		100,0%
567	6200	3612 - Bytové hospodářství	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		1 000	1 000	603	-397	60,3%
568	6200	3612 - Bytové hospodářství	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby	FBV	1 586	1 586	1 425	-161	89,9%
569	6200	3612 - Bytové hospodářství	5169 - Nákup ostatních služeb	FBV	345	445	144	-301	32,3%
570	6200	3612 - Bytové hospodářství	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)	FBV	550	550		-550	
571	6200	3612 - Bytové hospodářství	5213 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-právnickým osobám	FBV	3 000	3 000	814	-2 186	27,1%
572	6200	3612 - Bytové hospodářství	5222 - Neinvestiční transfery spolkům	FBV	2 000	2 000		-2 000	
573	6200	3612 - Bytové hospodářství	5225 - Neinvestiční transfery společenstvím vlastníků jednotek	FBV	77 000	102 000	101 969	-31	100,0%
574	6200	3612 - Bytové hospodářství	5361 - Nákup kolků	FBV	372	243	23	-221	9,3%
575	6200	3612 - Bytové hospodářství	5499 - Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	FBV	2 000	2 000		-2 000	
576	6200	3612 - Bytové hospodářství	5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené	FBV	505 000	192 976	372	-192 604	0,2%
577	6200								
578	6200	3619 - Ostatní rozvoj bydlení a bytového hospodářství	5163 - Služby peněžních ústavů	FRB	400	400	170	-230	42,5%
579	6200	3619 - Ostatní rozvoj bydlení a bytového hospodářství	5361 - Nákup kolků	FRB	50	50	33	-17	66,0%
580	6200	3619 - Ostatní rozvoj bydlení a bytového hospodářství	5613 - Neinv. půjčené prostředky nefin. podnikatelským subjektům-právnickým osobám	FRB	15 000	3 275		-3 275	
581	6200	3619 - Ostatní rozvoj bydlení a bytového hospodářství	5622 - Neinvestiční půjčené prostředky spolkům	FRB		85	85		100,0%
582	6200	3619 - Ostatní rozvoj bydlení a bytového hospodářství	5660 - Neinvestiční půjčené prostředky obyvatelstvu	FRB	30 000	19 526	6 861	-12 665	35,1%
583	6200	3619 - Ostatní rozvoj bydlení a bytového hospodářství	5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené	FRB	50	50	4	-46	8,1%
584	6200								
585	6200	4343 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5169 - Nákup ostatních služeb	FKP	250	250	101	-149	40,6%
586	6200								
587	6200	6171 - Činnost místní správy	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby	FKP		696	228	-468	32,8%
588	6200	6171 - Činnost místní správy	5175 - Pohoštění	FKP		15	14	-1	94,7%
589	6200								
590	6200	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	5341 - Převody vlastním fondům hospodářské (podnikatelské) činnosti	FBV	50	50	21	-29	41,0%
591	6200	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	5341 - Převody vlastním fondům hospodářské (podnikatelské) činnosti	FRB	32 000	2 000		-2 000	
592	6200	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	5347 - Převody mezi městem a městskými částmi	FBV		189 128	188 007	-1 121	99,4%
593	6200	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	5347 - Převody mezi městem a městskými částmi	FRB		30 000	30 000		100,0%
594	6200								
595	6200	6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené	5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené	FBV			-2 950	-2 950	
596	6200								
597	6200 - Bytový odbor Celkem				670 718	551 419	328 019	-223 400	59,5%
598	6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		5 000	5 500	4 998	-502	90,9%
599	6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi		30	30	23	-7	75,6%
600	6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5169 - Nákup ostatních služeb		4 000	4 000	2 174	-1 826	54,4%
601	6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5179 - Ostatní nákupy jinde nezařazené			558	558		99,9%
602	6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		7 000	7 000	5 872	-1 128	83,9%
603	6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5361 - Nákup kolků		220	220	212	-8	96,2%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
604	6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5362 - Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu		7 321	4 263	1 264	-2 999	29,6%
605	6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5429 - Ostatní náhrady placené obyvatelstvu		97	97		-97	
606	6300	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené		3 397	16 897	13 831	-3 066	81,9%
607	6300								
608	6300	- Majetkový odbor Celkem			27 065	38 565	28 931	-9 634	75,0%
609	6600	2333 - Úpravy drobných vodních toků	5169 - Nákup ostatních služeb		500	500	17	-483	3,4%
610	6600								
611	6600	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	5171 - Opravy a udržování		500	500	94	-406	18,9%
612	6600								
613	6600	3612 - Bytové hospodářství	5139 - Nákup materiálu j.n.		10	10	6	-4	58,7%
614	6600	3612 - Bytové hospodářství	5151 - Studená voda		4 200	4 200	4 030	-170	96,0%
615	6600	3612 - Bytové hospodářství	5152 - Teplo		9 400	9 400	8 479	-921	90,2%
616	6600	3612 - Bytové hospodářství	5153 - Plyn		200	200	85	-115	42,3%
617	6600	3612 - Bytové hospodářství	5154 - Elektrická energie		1 000	1 000	967	-33	96,7%
618	6600	3612 - Bytové hospodářství	5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací		20	23	22	-1	95,8%
619	6600	3612 - Bytové hospodářství	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		100	100	3	-97	3,4%
620	6600	3612 - Bytové hospodářství	5169 - Nákup ostatních služeb		1 880	2 780	2 390	-390	86,0%
621	6600	3612 - Bytové hospodářství	5171 - Opravy a udržování		7 400	8 797	7 452	-1 345	84,7%
622	6600	3612 - Bytové hospodářství	5171 - Opravy a udržování	FBV	12 900	12 900	4 025	-8 875	31,2%
623	6600	3612 - Bytové hospodářství	5199 - Ostatní výdaje související s neinvestičními nákupy		590	590	527	-63	89,3%
624	6600	3612 - Bytové hospodářství	5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené		2 700	2 500	2 085	-415	83,4%
625	6600								
626	6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek			33	33		99,5%
627	6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5139 - Nákup materiálu j.n.		50	50	33	-17	65,0%
628	6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5151 - Studená voda		2 250	2 228	2 166	-62	97,2%
629	6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5152 - Teplo		4 845	5 085	5 073	-12	99,8%
630	6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5153 - Plyn		2 200	2 200	1 881	-319	85,5%
631	6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5154 - Elektrická energie		2 710	2 982	2 977	-5	99,8%
632	6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací		10	10		-10	
633	6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5164 - Nájemné		100	100	80	-20	80,1%
634	6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		200	200	115	-85	57,4%
635	6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5169 - Nákup ostatních služeb		21 666	23 266	21 397	-1 869	92,0%
636	6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5171 - Opravy a udržování		31 030	31 341	31 285	-56	99,8%
637	6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		710	710	68	-642	9,6%
638	6600	3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené		1 120	1 256	1 255	-1	99,9%
639	6600								
640	6600	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek	FKP	150	50		-50	
641	6600	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5139 - Nákup materiálu j.n.		12	15	14	-1	92,5%
642	6600	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5151 - Studená voda		300	325	323	-2	99,3%
643	6600	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5153 - Plyn		1 140	812	623	-189	76,7%
644	6600	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5154 - Elektrická energie		397	427	425	-2	99,5%
645	6600	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5169 - Nákup ostatních služeb		204	244	226	-18	92,5%
646	6600	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5171 - Opravy a udržování		1 220	1 650	1 487	-163	90,1%
647	6600	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5171 - Opravy a udržování	FKP	150	250	234	-16	93,6%
648	6600								
649	6600	4399 - Ostatní záležitosti soc.věcí a politiky zaměstnanosti	5151 - Studená voda			7	7		100,0%
650	6600	4399 - Ostatní záležitosti soc.věcí a politiky zaměstnanosti	5152 - Teplo			34	34		100,0%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
651	6600	4399 - Ostatní záležitosti soc.věcí a politiky zaměstnanosti	5154 - Elektrická energie			33	33		100,0%
652	6600								
653	6600	6171 - Činnost místní správy	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek			26	26		99,4%
654	6600	6171 - Činnost místní správy	5139 - Nákup materiálu j.n.		1 046	1 046	670	-376	64,1%
655	6600	6171 - Činnost místní správy	5151 - Studená voda		2 291	2 295	2 274	-21	99,1%
656	6600	6171 - Činnost místní správy	5152 - Teplo		12 830	12 844	12 052	-792	93,8%
657	6600	6171 - Činnost místní správy	5153 - Plyn		500	500	255	-245	51,0%
658	6600	6171 - Činnost místní správy	5154 - Elektrická energie		10 126	10 142	8 976	-1 166	88,5%
659	6600	6171 - Činnost místní správy	5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací		10	10	0	-10	0,0%
660	6600	6171 - Činnost místní správy	5163 - Služby peněžních ústavů		196	196	171	-25	87,2%
661	6600	6171 - Činnost místní správy	5164 - Nájemné		3 209	3 459	3 442	-17	99,5%
662	6600	6171 - Činnost místní správy	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		140	140	14	-126	9,9%
663	6600	6171 - Činnost místní správy	5169 - Nákup ostatních služeb		20 328	20 090	16 978	-3 112	84,5%
664	6600	6171 - Činnost místní správy	5171 - Opravy a udržování		21 208	27 682	23 695	-3 987	85,6%
665	6600	6171 - Činnost místní správy	5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené		300	300	261	-39	86,9%
666	6600								
667	6600	6211 - Archivní činnost	5139 - Nákup materiálu j.n.		20	20	14	-6	72,4%
668	6600	6211 - Archivní činnost	5151 - Studená voda		150	150	130	-20	86,7%
669	6600	6211 - Archivní činnost	5152 - Teplo		808	808	559	-249	69,2%
670	6600	6211 - Archivní činnost	5154 - Elektrická energie		1 195	1 195	766	-429	64,1%
671	6600	6211 - Archivní činnost	5169 - Nákup ostatních služeb		1 397	1 579	1 478	-101	93,6%
672	6600	6211 - Archivní činnost	5171 - Opravy a udržování		559	607	185	-422	30,5%
673	6600								
674	6600	- Odbor správy majetku Celkem			188 177	199 897	171 896	-28 001	86,0%
675	6700	3111 - Předškolní zařízení	5139 - Nákup materiálu j.n.	FKP		190	1	-189	0,6%
676	6700	3111 - Předškolní zařízení	5164 - Nájemné	FKP		60		-60	
677	6700	3111 - Předškolní zařízení	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		650	134	10	-124	7,2%
678	6700	3111 - Předškolní zařízení	5169 - Nákup ostatních služeb			76	75	-2	98,0%
679	6700	3111 - Předškolní zařízení	5169 - Nákup ostatních služeb	FKP		500	18	-482	3,6%
680	6700	3111 - Předškolní zařízení	5171 - Opravy a udržování		410	410	410		99,9%
681	6700	3111 - Předškolní zařízení	5175 - Pohoštění	FKP		90		-90	
682	6700	3111 - Předškolní zařízení	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	Školské příspěvkové org.	300	1 695	1 693	-2	99,9%
683	6700	3111 - Předškolní zařízení	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	MŠ Veslařská, p.o.	1 108	1 123	1 123		100,0%
684	6700	3111 - Předškolní zařízení	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	MŠ Štolcova, p.o.	906	920	920		100,0%
685	6700	3111 - Předškolní zařízení	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	Školské příspěvkové org.		17 980	17 980		100,0%
686	6700	3111 - Předškolní zařízení	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	MŠ Štolcova, p.o.		147	147		100,0%
687	6700	3111 - Předškolní zařízení	5366 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezikrajem a obcemi a DSO			8	8		100,0%
688	6700	3111 - Předškolní zařízení	5901 - Nespecifikované rezervy		800				
689	6700								
690	6700	3113 - Základní školy	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek		1 350				
691	6700	3113 - Základní školy	5164 - Nájemné		2 039	1 567	1 546	-21	98,6%
692	6700	3113 - Základní školy	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		150	79	75	-4	95,0%
693	6700	3113 - Základní školy	5169 - Nákup ostatních služeb		2 314	222	221	-1	99,6%
694	6700	3113 - Základní školy	5171 - Opravy a udržování		700	797	795	-2	99,8%
695	6700	3113 - Základní školy	5175 - Pohoštění	FKP		12	11	-1	88,3%
696	6700	3113 - Základní školy	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)			2	2		93,8%
697	6700	3113 - Základní školy	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem		130	130	130		100,0%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
698	6700	3113 - Základní školy	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem		85	85	85		100,0%
699	6700	3113 - Základní školy	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	Školské příspěvkové org.	11 868	16 633	16 632	-1	100,0%
700	6700	3113 - Základní školy	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	ZŠ Čejkovická, p.o.	7 955	8 017	8 017		100,0%
701	6700	3113 - Základní školy	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	WZŠ a MŠ Plovdivská	4 452	4 471	4 471		100,0%
702	6700	3113 - Základní školy	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	Školské příspěvkové org.		49 541	49 541		100,0%
703	6700	3113 - Základní školy	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	ZŠ Čejkovická, p.o.		603	603		100,0%
704	6700	3113 - Základní školy	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	WZŠ a MŠ Plovdivská		675	675		100,0%
705	6700	3113 - Základní školy	5366 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezikrajem a obcemi a DSO			760	760		100,0%
706	6700	3113 - Základní školy	5901 - Nespecifikované rezervy			262		-262	
707	6700	3113 - Základní školy	5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené			0			
708	6700								
709	6700	3117 - První stupeň základních škol	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	Školské příspěvkové org.	409	546	546		100,0%
710	6700	3117 - První stupeň základních škol	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	Školské příspěvkové org.		1 526	1 526		100,0%
711	6700								
712	6700	3119 - Ostatní záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek	FKP	30	53	21	-32	39,4%
713	6700	3119 - Ostatní záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	5139 - Nákup materiálu j.n.	FKP		50	50		99,7%
714	6700	3119 - Ostatní záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi	FKP	95	121	53	-68	43,9%
715	6700	3119 - Ostatní záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	5169 - Nákup ostatních služeb	FKP	150	740	316	-424	42,7%
716	6700	3119 - Ostatní záležitosti předškolní výchovy a základního vzdělávání	5175 - Pohoštění	FKP	50	201	136	-65	67,6%
717	6700								
718	6700	3141 - Školní stravování při předškolní a základní vzdělávání	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek		2 000				
719	6700								
720	6700	3149 - Ostatní zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže	5139 - Nákup materiálu j.n.			130	83	-47	63,6%
721	6700	3149 - Ostatní zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže	5164 - Nájemné			35	33	-2	95,4%
722	6700	3149 - Ostatní zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi			34	34		99,6%
723	6700	3149 - Ostatní zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže	5169 - Nákup ostatních služeb		930	1 169	1 158	-11	99,0%
724	6700	3149 - Ostatní zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže	5173 - Cestovné (tuzemské i zahraniční)		60	60	59	-1	97,7%
725	6700	3149 - Ostatní zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže	5175 - Pohoštění		40	40	38	-2	94,0%
726	6700	3149 - Ostatní zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže	5194 - Věcné dary		40	40	16	-24	40,2%
727	6700	3149 - Ostatní zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže	5332 - Neinvestiční transfery vysokým školám			100	100		100,0%
728	6700	3149 - Ostatní zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže	5901 - Nespecifikované rezervy		200	100		-100	
729	6700								
730	6700	3233 - Střediska volného času	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím		3 300	2 100	2 050	-50	97,6%
731	6700								
732	6700	3312 - Sportovní činnost	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím			4 500	4 500		100,0%
733	6700								
734	6700	3412 - Sportovní zařízení v majetku obce	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby			350	331	-19	94,6%
735	6700	3412 - Sportovní zařízení v majetku obce	5169 - Nákup ostatních služeb		300	300	288	-12	96,1%
736	6700	3412 - Sportovní zařízení v majetku obce	5171 - Opravy a udržování		17 716	13 866	13 783	-83	99,4%
737	6700	3412 - Sportovní zařízení v majetku obce	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)			50	49	-1	98,6%
738	6700								
739	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		100	98	82	-16	84,0%
740	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5169 - Nákup ostatních služeb		10 000				
741	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5212 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-fyzickým osobám			50	50		100,0%
742	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5213 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-právnickým osobám		30 200	73 989	73 989		100,0%
743	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5222 - Neinvestiční transfery spolkům		188 629	171 493	171 419	-74	100,0%
744	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem			50	50		100,0%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
745	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím		1 700	3 193	3 192	-1	100,0%
746	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	Školské příspěvkové org.	1 200	1 200	1 200		100,0%
747	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5332 - Neinvestiční transfery vysokým školám			400	400		100,0%
748	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím			25	25		100,0%
749	6700	3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	5494 - Neinvestiční transfery obyvatelstvu nemající charakter daru		100	102	102		100,0%
750	6700								
751	6700	3421 - Využití volného času dětí a mládeže	5212 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-fyzickým osobám			243	243		100,0%
752	6700	3421 - Využití volného času dětí a mládeže	5213 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-právnickým osobám			81	81		100,0%
753	6700	3421 - Využití volného času dětí a mládeže	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			181	181		100,0%
754	6700	3421 - Využití volného času dětí a mládeže	5222 - Neinvestiční transfery spolkům		10 000	9 541	9 507	-34	99,6%
755	6700	3421 - Využití volného času dětí a mládeže	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem			357	357		100,0%
756	6700	3421 - Využití volného času dětí a mládeže	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím			142	142		100,0%
757	6700	3421 - Využití volného času dětí a mládeže	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím			495	494	-1	99,8%
758	6700	3421 - Využití volného času dětí a mládeže	5493 - Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám			31	31		100,0%
759	6700								
760	6700	6171 - Činnost místní správy	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek	FKP		9	8	-1	87,4%
761	6700	6171 - Činnost místní správy	5139 - Nákup materiálu j.n.	FKP		8	5	-3	65,5%
762	6700	6171 - Činnost místní správy	5175 - Pohoštění	FKP		5	4	-1	83,3%
763	6700								
764	6700	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	5347 - Převody mezi městem a městskými částmi		164 300	228 359	225 410	-2 949	98,7%
765	6700								
766	6700	- Odbor školství, mládeže a tělovýchovy Celkem			466 766	623 352	618 090	-5 262	99,2%
767	7100	3511 - Všeobecná ambulantní péče	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	SZZ II., p.o.	13 435	13 875	13 875		100,0%
768	7100								
769	7100	3522 - Ostatní nemocnice	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	NMB, p.o.	11 839	12 229	12 229		100,0%
770	7100	3522 - Ostatní nemocnice	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	ÚN, p.o.	49 900	51 057	51 057		100,0%
771	7100	3522 - Ostatní nemocnice	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	NMB, p.o.		3 020	3 020		100,0%
772	7100	3522 - Ostatní nemocnice	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	ÚN, p.o.		5 679	5 679		100,0%
773	7100	3522 - Ostatní nemocnice	5651 - Neinvestiční půjčené prostředky zřízeným příspěvkovým organizacím	ÚN, p.o.	20 000	20 000		-20 000	
774	7100								
775	7100	3523 - Odborné léčebné ústavy	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	SZZ II., p.o.	11 942	11 946	11 946		100,0%
776	7100								
777	7100	3529 - Ostatní ústavní péče	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	Chovánek, p.o.	43 810	44 319	44 319		100,0%
778	7100								
779	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5136 - Knihy, učební pomůcky a tisk		3	3		-3	
780	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek			141	141		99,8%
781	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5139 - Nákup materiálu j.n.		270	629	449	-180	71,5%
782	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5154 - Elektrická energie		7	7	6	-1	80,2%
783	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5163 - Služby peněžních ústavů		9	19	10	-9	52,7%
784	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5164 - Nájemné		70	420	375	-45	89,2%
785	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		2 734	1 477	807	-670	54,6%
786	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi		70	462	462		99,9%
787	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5169 - Nákup ostatních služeb		6 161	5 731	2 393	-3 338	41,8%
788	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5171 - Opravy a udržování		20	10		-10	
789	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5175 - Pohoštění		88	318	250	-68	78,5%
790	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5212 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-fyzickým osobám			20	20		100,0%
791	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5213 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-právnickým osobám			210	210		100,0%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
792	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem		3 100	3 455	3 455		100,0%
793	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5222 - Neinvestiční transfery spolkům		1 155	4 082	4 081	-1	100,0%
794	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem		2 835	3 532	3 532		100,0%
795	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím		5 988	1 704	1 607	-97	94,3%
796	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím			575	575		100,0%
797	7100	3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	5494 - Neinvestiční transfery obyvatelstvu nemající charakter daru			15	15		100,0%
798	7100								
799	7100	3900 - Ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	SZZ II., p.o.	9 172	9 345	9 345		100,0%
800	7100	3900 - Ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	SZZ II., p.o.		509	509		100,0%
801	7100	3900 - Ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	FKP		2 148	2 148		100,0%
802	7100								
803	7100	6171 - Činnost místní správy	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby	FKP		788	330	-458	41,9%
804	7100	6171 - Činnost místní správy	5175 - Pohoštění	FKP		4		-4	
805	7100								
806	7100	- Odbor zdraví Celkem			182 608	197 729	172 844	-24 885	87,4%
807	7200	3541 - Prevence před drogami, alkoholem, nikotinem a jinými závislostmi	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			4 307	4 307		100,0%
808	7200	3541 - Prevence před drogami, alkoholem, nikotinem a jinými závislostmi	5222 - Neinvestiční transfery spolkům		4 927	620	620		100,0%
809	7200	3541 - Prevence před drogami, alkoholem, nikotinem a jinými závislostmi	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím		246	246	246		100,0%
810	7200	3541 - Prevence před drogami, alkoholem, nikotinem a jinými závislostmi	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím		1 882	1 882	1 882		100,0%
811	7200								
812	7200	4312 - Odborné sociální poradenství	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			570	570		100,0%
813	7200	4312 - Odborné sociální poradenství	5222 - Neinvestiční transfery spolkům			1 231	1 231		100,0%
814	7200	4312 - Odborné sociální poradenství	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem			191	191		100,0%
815	7200	4312 - Odborné sociální poradenství	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím			163	163		100,0%
816	7200	4312 - Odborné sociální poradenství	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	CSS Tábor, p.o.		2 949	2 949		100,0%
817	7200								
818	7200	4324 - Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc	5139 - Nákup materiálu j.n.			40	8	-32	20,8%
819	7200	4324 - Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc	5167 - Služby školení a vzdělávání			20	12	-8	60,0%
820	7200	4324 - Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc	5169 - Nákup ostatních služeb			65	45	-20	69,1%
821	7200	4324 - Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc	5171 - Opravy a udržování			3		-3	
822	7200	4324 - Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc	5194 - Věcné dary			50	43	-7	85,1%
823	7200								
824	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5133 - Léky a zdravotnický materiál		6	6	4	-2	70,8%
825	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5134 - Prádlo, oděv a obuv		20	35	29	-6	83,3%
826	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5136 - Knihy, učební pomůcky a tisk		25	25	16	-9	63,2%
827	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek		495	715	650	-65	90,9%
828	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek	FKP	5	327	144	-183	44,0%
829	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5139 - Nákup materiálu j.n.		554	460	400	-60	86,9%
830	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5139 - Nákup materiálu j.n.	FKP	5	5		-5	
831	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5151 - Studená voda		10	10	6	-4	60,0%
832	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5152 - Teplo		20	20	15	-5	73,1%
833	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5154 - Elektrická energie		30	30	8	-22	26,9%
834	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5156 - Pohonné hmoty a maziva		178	100	52	-48	51,9%
835	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5157 - Teplá voda		10	10	8	-2	84,0%
836	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací		337	227	149	-78	65,7%
837	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací	FKP		40	17	-23	42,3%
838	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5163 - Služby peněžních ústavů		149	149	84	-65	56,3%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
839	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5164 - Nájemné		59	66	65	-1	98,8%
840	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5164 - Nájemné	FKP	50	50		-50	
841	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby			300	210	-90	70,0%
842	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby	FKP		250		-250	
843	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5167 - Služby školení a vzdělávání		40	121	104	-17	86,3%
844	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5167 - Služby školení a vzdělávání	FKP		79	66	-13	83,5%
845	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5169 - Nákup ostatních služeb		933	533	187	-346	35,0%
846	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5169 - Nákup ostatních služeb	FKP	40	984	23	-962	2,3%
847	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5171 - Opravy a udržování		378	198	56	-142	28,1%
848	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5172 - Programové vybavení		50				
849	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5172 - Programové vybavení	FKP		55	25	-30	45,1%
850	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5173 - Cestovné (tuzemské i zahraniční)		100	100	90	-10	89,5%
851	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5173 - Cestovné (tuzemské i zahraniční)	FKP	15	59	2	-57	3,4%
852	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5175 - Pohoštění		10	42	39	-3	93,3%
853	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5175 - Pohoštění	FKP	25	25	11	-14	42,5%
854	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5179 - Ostatní nákupy jinde nezařazené			3	3		96,7%
855	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)			35	35		98,6%
856	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5194 - Věcné dary		10	10		-10	
857	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5362 - Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu		5	5	5	-1	90,0%
858	7200	4341 - Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené			90	62	-28	69,3%
859	7200								
860	7200	4342 - Sociální péče a pomoc příslušníkům a vybraným etnikům	5213 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-právnickým osobám			450	450		100,0%
861	7200	4342 - Sociální péče a pomoc příslušníkům a vybraným etnikům	5222 - Neinvestiční transfery spolkům		1 400	1 412	1 412		100,0%
862	7200	4342 - Sociální péče a pomoc příslušníkům a vybraným etnikům	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím			26	26		100,0%
863	7200	4342 - Sociální péče a pomoc příslušníkům a vybraným etnikům	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	DROM, p.o.	6 094	6 765	6 765		100,0%
864	7200	4342 - Sociální péče a pomoc příslušníkům a vybraným etnikům	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DROM, p.o.		2 956	2 956		100,0%
865	7200	4342 - Sociální péče a pomoc příslušníkům a vybraným etnikům	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím			70	70		100,0%
866	7200								
867	7200	4344 - Sociální rehabilitace	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			2 473	2 473		100,0%
868	7200	4344 - Sociální rehabilitace	5222 - Neinvestiční transfery spolkům			798	798		100,0%
869	7200	4344 - Sociální rehabilitace	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem			1 744	1 744		100,0%
870	7200	4344 - Sociální rehabilitace	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím			3 122	3 122		100,0%
871	7200								
872	7200	4349 - Ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám obyvatelstva	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek	FKP		58	49	-9	84,8%
873	7200	4349 - Ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám obyvatelstva	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby			150	149	-1	99,3%
874	7200	4349 - Ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám obyvatelstva	5169 - Nákup ostatních služeb		6 500	6 500	4 199	-2 301	64,6%
875	7200	4349 - Ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám obyvatelstva	5169 - Nákup ostatních služeb	FKP		40		-40	
876	7200	4349 - Ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám obyvatelstva	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem			400	400		100,0%
877	7200								
878	7200	4350 - Domovy pro seniory	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			1 051	1 051		100,0%
879	7200	4350 - Domovy pro seniory	5222 - Neinvestiční transfery spolkům			5 285	5 285		100,0%
880	7200	4350 - Domovy pro seniory	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem			189	189		100,0%
881	7200	4350 - Domovy pro seniory	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím			4 211	4 211		100,0%
882	7200	4350 - Domovy pro seniory	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Kociánka, p.o.	38 525	45 748	45 748		100,0%
883	7200	4350 - Domovy pro seniory	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Věstonická, p.o.	40 748	50 937	50 937		100,0%
884	7200	4350 - Domovy pro seniory	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Foltýnova, p.o.	30 849	30 796	30 796		100,0%
885	7200	4350 - Domovy pro seniory	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Koniklecová, p.o.	9 480	10 205	10 205		100,0%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
886	7200	4350 - Domovy pro seniory	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Okružní, p.o.	9 675	10 619	10 619		100,0%
887	7200	4350 - Domovy pro seniory	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Podpěrova, p.o.	9 227	9 838	9 838		100,0%
888	7200	4350 - Domovy pro seniory	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Vychodilova, p.o.	22 749	23 904	23 904		100,0%
889	7200	4350 - Domovy pro seniory	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Mikuláškovo nám., p.o.	18 467	18 579	18 579		100,0%
890	7200	4350 - Domovy pro seniory	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Holásecká, p.o.	18 563	14 522	14 522		100,0%
891	7200	4350 - Domovy pro seniory	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Kociánka, p.o.		20 073	20 073		100,0%
892	7200	4350 - Domovy pro seniory	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Věstonická, p.o.		4 958	4 958		100,0%
893	7200	4350 - Domovy pro seniory	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Foltýnova, p.o.		9 358	9 358		100,0%
894	7200	4350 - Domovy pro seniory	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Koniklecová, p.o.		5 303	5 303		100,0%
895	7200	4350 - Domovy pro seniory	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Okružní, p.o.		5 688	5 688		100,0%
896	7200	4350 - Domovy pro seniory	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Podpěrova, p.o.		5 151	5 151		100,0%
897	7200	4350 - Domovy pro seniory	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Vychodilova, p.o.		10 016	10 016		100,0%
898	7200	4350 - Domovy pro seniory	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Mikuláškovo nám., p.o.		2 223	2 223		100,0%
899	7200	4350 - Domovy pro seniory	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Holásecká, p.o.		5 988	5 988		100,0%
900	7200								
901	7200	4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			620	620		100,0%
902	7200	4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení	5222 - Neinvestiční transfery spolkům			4 274	4 274		100,0%
903	7200	4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem			4 304	4 304		100,0%
904	7200	4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím			3 324	3 324		100,0%
905	7200								
906	7200	4353 - Průvodcovské a předčitatelské služby	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			49	49		100,0%
907	7200								
908	7200	4354 - Chráněné bydlení	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			1 163	1 163		100,0%
909	7200	4354 - Chráněné bydlení	5222 - Neinvestiční transfery spolkům			355	355		100,0%
910	7200	4354 - Chráněné bydlení	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem			1 950	1 950		100,0%
911	7200	4354 - Chráněné bydlení	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím			551	551		100,0%
912	7200								
913	7200	4355 - Týdenní stacionáře	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem			52	52		100,0%
914	7200	4355 - Týdenní stacionáře	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	CSS Tábor, p.o.		1 340	1 340		100,0%
915	7200								
916	7200	4356 - Denní stacionáře a centra denních služeb	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			570	570		100,0%
917	7200	4356 - Denní stacionáře a centra denních služeb	5222 - Neinvestiční transfery spolkům			544	544		100,0%
918	7200	4356 - Denní stacionáře a centra denních služeb	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem			973	973		100,0%
919	7200	4356 - Denní stacionáře a centra denních služeb	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím			244	244		100,0%
920	7200	4356 - Denní stacionáře a centra denních služeb	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	CSS Tábor, p.o.		3 096	3 096		100,0%
921	7200								
922	7200	4357 - Domovy pro osoby se zdravotním postižením a domovy se zvláštním režimem	5222 - Neinvestiční transfery spolkům			4 283	4 283		100,0%
923	7200	4357 - Domovy pro osoby se zdravotním postižením a domovy se zvláštním režimem	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem			1 163	1 163		100,0%
924	7200	4357 - Domovy pro osoby se zdravotním postižením a domovy se zvláštním režimem	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím			437	437		100,0%
925	7200	4357 - Domovy pro osoby se zdravotním postižením a domovy se zvláštním režimem	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Kosmonautů, p.o.	12 719	13 611	13 611		100,0%
926	7200	4357 - Domovy pro osoby se zdravotním postižením a domovy se zvláštním režimem	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Nopova, p.o.	23 913	25 847	25 847		100,0%
927	7200	4357 - Domovy pro osoby se zdravotním postižením a domovy se zvláštním režimem	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	CSS Tábor, p.o.		5 764	5 764		100,0%
928	7200	4357 - Domovy pro osoby se zdravotním postižením a domovy se zvláštním režimem	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Kociánka, p.o.		6 038	6 038		100,0%
929	7200	4357 - Domovy pro osoby se zdravotním postižením a domovy se zvláštním režimem	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Věstonická, p.o.		16 340	16 340		100,0%
930	7200	4357 - Domovy pro osoby se zdravotním postižením a domovy se zvláštním režimem	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Foltýnova, p.o.		11 462	11 462		100,0%
931	7200	4357 - Domovy pro osoby se zdravotním postižením a domovy se zvláštním režimem	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Mikuláškovo nám., p.o.		3 390	3 390		100,0%
932	7200	4357 - Domovy pro osoby se zdravotním postižením a domovy se zvláštním režimem	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Kosmonautů, p.o.		6 148	6 148		100,0%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
933	7200	4357 - Domovy pro osoby se zdravotním postižením a domovy se zvláštním režimem	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DS Nopova, p.o.		9 596	9 596		100,0%
934	7200								
935	7200	4359 - Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem		2 400	909	909		100,0%
936	7200	4359 - Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče	5222 - Neinvestiční transfery spolkům		79 401	1 840	1 840		100,0%
937	7200	4359 - Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem			1 315	1 315		100,0%
938	7200	4359 - Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím		500	1 296	1 296		100,0%
939	7200	4359 - Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	CSS Tábor, p.o.		300	300		100,0%
940	7200								
941	7200	4371 - Raná péče a soc.aktivizační sl.pro rodiny s dětmi	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			1 108	1 108		100,0%
942	7200	4371 - Raná péče a soc.aktivizační sl.pro rodiny s dětmi	5222 - Neinvestiční transfery spolkům			2 535	2 535		100,0%
943	7200	4371 - Raná péče a soc.aktivizační sl.pro rodiny s dětmi	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem			706	706		100,0%
944	7200	4371 - Raná péče a soc.aktivizační sl.pro rodiny s dětmi	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím			942	942		100,0%
945	7200								
946	7200	4372 - Krizová pomoc	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			364	364		100,0%
947	7200	4372 - Krizová pomoc	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	CSS Tábor, p.o.		1 632	1 632		100,0%
948	7200								
949	7200	4374 - Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			374	374		100,0%
950	7200	4374 - Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny	5222 - Neinvestiční transfery spolkům		90	1 543	1 543		100,0%
951	7200	4374 - Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem		90	895	895		100,0%
952	7200	4374 - Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	CSS Tábor, p.o.	83 652	91 160	91 160		100,0%
953	7200	4374 - Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	CSS Tábor, p.o.		1 261	1 261		100,0%
954	7200								
955	7200	4375 - Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			320	320		100,0%
956	7200	4375 - Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež	5222 - Neinvestiční transfery spolkům			3 484	3 484		100,0%
957	7200	4375 - Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem			205	205		100,0%
958	7200	4375 - Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DROM, p.o.		2 627	2 627		100,0%
959	7200								
960	7200	4376 - Služby následné péče,terapeutické komunity a kontaktní centra	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem		500	2 581	2 581		100,0%
961	7200								
962	7200	4378 - Terénní programy	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			1 022	1 022		100,0%
963	7200	4378 - Terénní programy	5222 - Neinvestiční transfery spolkům			1 398	1 398		100,0%
964	7200	4378 - Terénní programy	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DROM, p.o.		4 431	4 431		100,0%
965	7200								
966	7200	4379 - Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			257	257		100,0%
967	7200	4379 - Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence	5222 - Neinvestiční transfery spolkům			2 439	2 439		100,0%
968	7200	4379 - Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem			295	295		100,0%
969	7200	4379 - Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím			171	171		100,0%
970	7200	4379 - Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím		995	995	995		100,0%
971	7200								
972	7200	4399 - Ostatní záležitosti soc.věcí a politiky zaměstnanosti	5136 - Knihy, učební pomůcky a tisk			20	3	-17	14,4%
973	7200	4399 - Ostatní záležitosti soc.věcí a politiky zaměstnanosti	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek			100	89	-11	88,8%
974	7200	4399 - Ostatní záležitosti soc.věcí a politiky zaměstnanosti	5139 - Nákup materiálu j.n.			120	78	-42	64,6%
975	7200	4399 - Ostatní záležitosti soc.věcí a politiky zaměstnanosti	5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací			130	58	-72	44,3%
976	7200	4399 - Ostatní záležitosti soc.věcí a politiky zaměstnanosti	5167 - Služby školení a vzdělávání			110	91	-19	83,0%
977	7200	4399 - Ostatní záležitosti soc.věcí a politiky zaměstnanosti	5169 - Nákup ostatních služeb			2 500	639	-1 861	25,6%
978	7200	4399 - Ostatní záležitosti soc.věcí a politiky zaměstnanosti	5171 - Opravy a udržování			20		-20	
979	7200	4399 - Ostatní záležitosti soc.věcí a politiky zaměstnanosti	5499 - Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu			3 283	180	-3 103	5,5%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
980	7200	4399 - Ostatní záležitosti soc.věcí a politiky zaměstnanosti	5901 - Nespecifikované rezervy			1 807		-1 807	
981	7200								
982	7200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5139 - Nákup materiálu j.n.			3	3		100,0%
983	7200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5164 - Nájemné			23	22	-1	95,7%
984	7200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5169 - Nákup ostatních služeb		600	419	419		100,0%
985	7200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5175 - Pohoštění			75	60	-15	80,0%
986	7200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5213 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-právnickým osobám		2 500				
987	7200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			420	420		100,0%
988	7200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5222 - Neinvestiční transfery spolkům			1 462	1 462		100,0%
989	7200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem			223	223		100,0%
990	7200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím			265	265		100,0%
991	7200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5319 - Ostatní neinvestiční transfery jiným veřejným rozpočtům			55	55		100,0%
992	7200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	CSS Tábor, p.o.		2 000	2 000		100,0%
993	7200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	DROM, p.o.		20	20		100,0%
994	7200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	DROM, p.o.		40	40		100,0%
995	7200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím			130	130		100,0%
996	7200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5901 - Nespecifikované rezervy		2 700				
997	7200								
998	7200	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	5347 - Převody mezi městem a městskými částmi			36	36		100,0%
999	7200								
1000	7200 - Odbor sociální péče Celkem				432 951	608 259	596 269	-11 990	98,0%
1001	7300	3311 - Divadelní činnost	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			417	417		100,0%
1002	7300	3311 - Divadelní činnost	5222 - Neinvestiční transfery spolkům			2 949	2 949		100,0%
1003	7300	3311 - Divadelní činnost	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím			150	150		100,0%
1004	7300	3311 - Divadelní činnost	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	NDB, p.o.	335 390	352 796	352 358	-438	99,9%
1005	7300	3311 - Divadelní činnost	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	CED, p.o.	39 585	41 925	41 925		100,0%
1006	7300	3311 - Divadelní činnost	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	MDB, p.o.	178 690	190 028	190 028		100,0%
1007	7300	3311 - Divadelní činnost	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	Divadlo Radost, p.o.	22 197	23 189	23 189		100,0%
1008	7300	3311 - Divadelní činnost	5332 - Neinvestiční transfery vysokým školám			160	160		100,0%
1009	7300	3311 - Divadelní činnost	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	NDB, p.o.		46 601	46 601		100,0%
1010	7300	3311 - Divadelní činnost	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	CED, p.o.		4 970	4 970		100,0%
1011	7300	3311 - Divadelní činnost	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	MDB, p.o.		7 200	7 200		100,0%
1012	7300	3311 - Divadelní činnost	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	Divadlo Radost, p.o.		1 420	1 420		100,0%
1013	7300	3311 - Divadelní činnost	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím			30	30		100,0%
1014	7300	3311 - Divadelní činnost	5493 - Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám		3 854	330	330		100,0%
1015	7300	3311 - Divadelní činnost	5901 - Nespecifikované rezervy	NDB, p.o.	1 540	1 540		-1 540	
1016	7300								
1017	7300	3312 - Hudební činnost	5212 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-fyzickým osobám			364	364		100,0%
1018	7300	3312 - Hudební činnost	5213 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-právnickým osobám		500	2 685	2 685		100,0%
1019	7300	3312 - Hudební činnost	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			1 001	976	-25	97,5%
1020	7300	3312 - Hudební činnost	5222 - Neinvestiční transfery spolkům			5 808	5 593	-215	96,3%
1021	7300	3312 - Hudební činnost	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem			30	30		100,0%
1022	7300	3312 - Hudební činnost	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím			150	150		100,0%
1023	7300	3312 - Hudební činnost	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	Filharmonie Brno, p.o.	82 867	72 023	72 023		100,0%
1024	7300	3312 - Hudební činnost	5332 - Neinvestiční transfery vysokým školám		500	560	560		100,0%
1025	7300	3312 - Hudební činnost	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	Filharmonie Brno, p.o.		26 449	26 449		100,0%
1026	7300	3312 - Hudební činnost	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím			35		-35	

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
1027	7300	3312 - Hudební činnost	5493 - Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám		7 482				
1028	7300								
1029	7300	3313 - Filmová tvorba, distribuce, kina a shromažďování audiovizuálních archiválií	5212 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-fyzickým osobám			75	75		100,0%
1030	7300	3313 - Filmová tvorba, distribuce, kina a shromažďování audiovizuálních archiválií	5213 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-právnickým osobám			5 330	5 330		100,0%
1031	7300	3313 - Filmová tvorba, distribuce, kina a shromažďování audiovizuálních archiválií	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			250	250		100,0%
1032	7300	3313 - Filmová tvorba, distribuce, kina a shromažďování audiovizuálních archiválií	5222 - Neinvestiční transfery spolkům			471	471		100,0%
1033	7300	3313 - Filmová tvorba, distribuce, kina a shromažďování audiovizuálních archiválií	5332 - Neinvestiční transfery vysokým školám			20	20		100,0%
1034	7300	3313 - Filmová tvorba, distribuce, kina a shromažďování audiovizuálních archiválií	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím			50	50		100,0%
1035	7300	3313 - Filmová tvorba, distribuce, kina a shromažďování audiovizuálních archiválií	5493 - Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám		1 804	470	470		100,0%
1036	7300								
1037	7300	3314 - Činnosti knihovnické	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	KJM, p.o.	65 004	68 713	68 713		100,0%
1038	7300	3314 - Činnosti knihovnické	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	KJM, p.o.		554	554		100,0%
1039	7300	3314 - Činnosti knihovnické	5901 - Nespecifikované rezervy	KJM, p.o.	1 025				
1040	7300								
1041	7300	3315 - Činnosti muzeí a galerií	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	Muzeum města Brna, p.o.	60 136	65 211	65 210	-1	100,0%
1042	7300	3315 - Činnosti muzeí a galerií	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	Muzeum města Brna, p.o.		1 431	1 431		100,0%
1043	7300								
1044	7300	3316 - Vydavatelská činnost	5212 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-fyzickým osobám			160	160		100,0%
1045	7300	3316 - Vydavatelská činnost	5213 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-právnickým osobám			230	230		100,0%
1046	7300	3316 - Vydavatelská činnost	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			429	379	-50	88,3%
1047	7300	3316 - Vydavatelská činnost	5222 - Neinvestiční transfery spolkům			668	668		100,0%
1048	7300	3316 - Vydavatelská činnost	5334 - Neinvestiční transfery veřejným výzkumným institucím			80	80		100,0%
1049	7300	3316 - Vydavatelská činnost	5493 - Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám		1 367				
1050	7300								
1051	7300	3317 - Výstavní činnosti v kultuře	5212 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-fyzickým osobám			80	80		100,0%
1052	7300	3317 - Výstavní činnosti v kultuře	5213 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-právnickým osobám			415	415		100,0%
1053	7300	3317 - Výstavní činnosti v kultuře	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem			290	290		100,0%
1054	7300	3317 - Výstavní činnosti v kultuře	5222 - Neinvestiční transfery spolkům			2 201	2 121	-80	96,4%
1055	7300	3317 - Výstavní činnosti v kultuře	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím			1 020	1 020		100,0%
1056	7300	3317 - Výstavní činnosti v kultuře	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	Dům umění, p.o.	21 887	22 181	21 641	-540	97,6%
1057	7300	3317 - Výstavní činnosti v kultuře	5332 - Neinvestiční transfery vysokým školám			155	155		100,0%
1058	7300	3317 - Výstavní činnosti v kultuře	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	Dům umění, p.o.		2 502	2 502		100,0%
1059	7300	3317 - Výstavní činnosti v kultuře	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím			305	305		100,0%
1060	7300	3317 - Výstavní činnosti v kultuře	5493 - Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám		3 466	380	370	-10	97,4%
1061	7300								
1062	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5164 - Nájemné			29	29		99,7%
1063	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		2 792	2 447	1 617	-830	66,1%
1064	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi			18	13	-5	73,7%
1065	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5169 - Nákup ostatních služeb		225	852	541	-311	63,5%
1066	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5173 - Cestovné (tuzemské i zahraniční)		8	8		-8	
1067	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5175 - Pohoštění		10	29	29		99,2%
1068	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		8	8	5	-3	59,4%
1069	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5212 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-fyzickým osobám			469	449	-20	95,7%
1070	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5213 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-právnickým osobám		2 500	8 761	8 761		100,0%
1071	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem		5 000	5 619	5 619		100,0%
1072	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5222 - Neinvestiční transfery spolkům		1 000	7 671	7 643	-28	99,6%
1073	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem			329	329		100,0%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
1074	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím			170	170		100,0%
1075	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	TIC, p.o.	34 899	45 044	45 045	1	100,0%
1076	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	TIC, p.o.		1 817	1 817		100,0%
1077	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím		100	1 029	1 029		100,0%
1078	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5493 - Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám		10 047	35	35		100,0%
1079	7300	3319 - Ostatní záležitosti kultury	5901 - Nespecifikované rezervy		2 500	385		-385	
1080	7300								
1081	7300	3326 - Pořízení,zachování a obnova hodnot místního kulturního povědomí	5139 - Nákup materiálu j.n.		130	130	57	-73	43,6%
1082	7300	3326 - Pořízení,zachování a obnova hodnot místního kulturního povědomí	5154 - Elektrická energie		30	30	29	-1	96,8%
1083	7300	3326 - Pořízení,zachování a obnova hodnot místního kulturního povědomí	5163 - Služby peněžních ústavů		15	15	15		99,9%
1084	7300	3326 - Pořízení,zachování a obnova hodnot místního kulturního povědomí	5169 - Nákup ostatních služeb		674	658	657	-1	99,8%
1085	7300	3326 - Pořízení,zachování a obnova hodnot místního kulturního povědomí	5171 - Opravy a udržování		1 470	1 256	832	-424	66,2%
1086	7300								
1087	7300	3329 - Ostatní záležitosti ochrany památek a péče o kulturní dědictví	5329 - Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně		150	150	150		100,0%
1088	7300								
1089	7300	6171 - Činnost místní správy	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek	FKP		28	27	-1	97,8%
1090	7300	6171 - Činnost místní správy	5169 - Nákup ostatních služeb	FKP		47	5	-42	10,6%
1091	7300	6171 - Činnost místní správy	5175 - Pohoštění	FKP		4		-4	
1092	7300								
1093	7300	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	5347 - Převody mezi městem a městskými částmi			4 030	4 030		100,0%
1094	7300								
1095	7300 - Odbor kultury Celkem				888 852	1 037 548	1 032 480	-5 069	99,5%
1096	7500	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		170	167		-167	
1097	7500	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	5169 - Nákup ostatních služeb		40	40	40		100,0%
1098	7500	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)			3	3		100,0%
1099	7500	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	5213 - Neinv. transfery nefin. podnikatelským subjektům-právnickým osobám			1 587	1 407	-180	88,7%
1100	7500	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	5222 - Neinvestiční transfery spolkům			200	10	-190	4,9%
1101	7500	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	5223 - Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem			4 398	4 348	-50	98,9%
1102	7500	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím		12 000	257		-257	
1103	7500	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	NDB, p.o.		4 157	4 070	-87	97,9%
1104	7500	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	Filharmonie Brno, p.o.		620	620		100,0%
1105	7500	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	5332 - Neinvestiční transfery vysokým školám			240	240		100,0%
1106	7500	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	NDB, p.o.		1 765	1 765		100,0%
1107	7500	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	5493 - Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám			4 381	4 039	-342	92,2%
1108	7500	3322 - Zachování a obnova kulturních památek	5901 - Nespecifikované rezervy		4 000	470		-470	
1109	7500								
1110	7500	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	5347 - Převody mezi městem a městskými částmi			250		-250	
1111	7500								
1112	7500 - Odbor památkové péče Celkem				16 210	18 535	16 542	-1 993	89,2%
1113	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru		4 556	4 609	4 213	-396	91,4%
1114	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5021 - Ostatní osobní výdaje		20	20		-20	
1115	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5031 - Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní pol. zaměstnanosti		1 139	1 152	1 054	-98	91,5%
1116	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění		410	415	380	-35	91,5%
1117	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5131 - Potraviny		20	20	14	-6	69,8%
1118	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5133 - Léky a zdravotnický materiál		850	850	447	-403	52,6%
1119	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5133 - Léky a zdravotnický materiál	VS MP Brno	200	200	95	-105	47,3%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
1120	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5134 - Prádlo, oděv a obuv		80	80	14	-66	17,3%
1121	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5136 - Knihy, učební pomůcky a tisk		2	2	1	-1	51,6%
1122	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek		400	400	265	-135	66,2%
1123	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek	VS MP Brno	100	100		-100	
1124	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5139 - Nákup materiálu j.n.		959	959	586	-373	61,1%
1125	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5139 - Nákup materiálu j.n.	VS MP Brno	200	200	95	-105	47,5%
1126	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5151 - Studená voda		185	185	127	-58	68,7%
1127	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5153 - Plyn		460	460	323	-137	70,2%
1128	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5154 - Elektrická energie		485	445	247	-198	55,5%
1129	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5156 - Pohonné hmoty a maziva		10	10	1	-9	12,1%
1130	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5161 - Poštovní služby		2	2		-2	
1131	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací		96	96	57	-39	59,3%
1132	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5163 - Služby peněžních ústavů		15	15	14	-1	94,7%
1133	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5164 - Nájemné		32	72	52	-20	72,3%
1134	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5167 - Služby školení a vzdělávání		21	21	4	-17	19,5%
1135	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi		25	25	18	-7	71,3%
1136	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5169 - Nákup ostatních služeb		1 306	1 306	1 014	-292	77,6%
1137	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5169 - Nákup ostatních služeb	SF	59	59	45	-14	75,5%
1138	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5171 - Opravy a udržování		434	434	238	-196	55,0%
1139	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5173 - Cestovné (tuzemské i zahraniční)		3	3		-3	
1140	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5175 - Pohoštění		1	1		-1	
1141	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5179 - Ostatní nákupy jinde nezařazené		2	2		-2	
1142	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5179 - Ostatní nákupy jinde nezařazené	SF	14	16	2	-14	10,0%
1143	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		40	40	17	-23	42,2%
1144	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5424 - Náhrady mezd v době nemoci		36	36	36		100,0%
1145	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5499 - Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	SF	145	145	95	-50	65,3%
1146	8200	1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, zvláštní veterinární péče	5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené				580	580	
1147	8200								
1148	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru		239 976	254 004	233 208	-20 796	91,8%
1149	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	SF	200	200	200		100,0%
1150	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5021 - Ostatní osobní výdaje		750	750	470	-280	62,7%
1151	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5031 - Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní pol. zaměstnanosti		60 100	63 607	58 390	-5 217	91,8%
1152	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5031 - Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní pol. zaměstnanosti	SF	52	52	52		100,0%
1153	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění		21 702	22 965	21 021	-1 944	91,5%
1154	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	SF	18	18	18		100,0%
1155	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5041 - Odměny za užití duševního vlastnictví			7	6	-1	86,8%
1156	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5131 - Potraviny		460	360	335	-25	92,9%
1157	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5132 - Ochranné pomůcky			150	91	-59	60,6%
1158	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5133 - Léky a zdravotnický materiál		50	50	49	-1	97,6%
1159	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5134 - Prádlo, oděv a obuv		6 400	7 110	6 981	-129	98,2%
1160	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5136 - Knihy, učební pomůcky a tisk		90	90	61	-29	67,5%
1161	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek		4 261	4 641	4 612	-29	99,4%
1162	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek	SF	165	244	184	-60	75,3%
1163	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5139 - Nákup materiálu j.n.		4 719	4 709	4 707	-2	100,0%
1164	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5139 - Nákup materiálu j.n.	SF	100	126	126		99,7%
1165	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5151 - Studená voda		660	660	632	-28	95,7%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
1166	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5151 - Studená voda	SF	30	30	20	-10	65,2%
1167	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5152 - Teplo		750	650	535	-115	82,3%
1168	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5153 - Plyn		2 000	2 000	1 729	-271	86,4%
1169	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5153 - Plyn	SF	276	276	162	-114	58,7%
1170	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5154 - Elektrická energie		3 200	2 850	2 649	-201	93,0%
1171	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5154 - Elektrická energie	SF	165	165	103	-62	62,3%
1172	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5156 - Pohonné hmoty a maziva		4 546	4 346	4 138	-208	95,2%
1173	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5161 - Poštovní služby		10	10	4	-6	40,0%
1174	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací		1 958	1 958	1 651	-307	84,3%
1175	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5163 - Služby peněžních ústavů		2 422	2 522	2 519	-3	99,9%
1176	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5163 - Služby peněžních ústavů	SF	30	30	20	-10	67,6%
1177	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5164 - Nájemné		2 529	2 529	2 414	-115	95,5%
1178	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5164 - Nájemné	SF	82	82	39	-43	47,2%
1179	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		800	279	218	-61	78,1%
1180	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby	SF	5	5		-5	
1181	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5167 - Služby školení a vzdělávání		400	455	416	-39	91,4%
1182	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5168 - Zpracování dat a služby související s inf. a komunikačními technologiemi		10 530	10 030	9 176	-854	91,5%
1183	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5169 - Nákup ostatních služeb		11 454	11 194	8 642	-2 552	77,2%
1184	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5169 - Nákup ostatních služeb	SF	2 643	2 663	2 089	-574	78,5%
1185	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5169 - Nákup ostatních služeb	FKP	100	100		-100	
1186	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5171 - Opravy a udržování		3 579	4 229	4 161	-68	98,4%
1187	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5171 - Opravy a udržování	SF	270	270	96	-174	35,7%
1188	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5172 - Programové vybavení		100	106	81	-25	76,6%
1189	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5173 - Cestovné (tuzemské i zahraniční)		60	120	118	-2	98,1%
1190	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5175 - Pohoštění		250	190	152	-38	79,9%
1191	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5179 - Ostatní nákupy jinde nezařazené		5	5	2	-3	47,4%
1192	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5179 - Ostatní nákupy jinde nezařazené	SF	761	1 858	180	-1 678	9,7%
1193	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5191 - Zaplacené sankce		2	2		-2	
1194	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady (část)		1 230	1 330	1 318	-12	99,1%
1195	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5194 - Věcné dary		450	450	387	-63	86,0%
1196	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5361 - Nákup kolků		300	300	285	-15	94,9%
1197	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5362 - Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu		29	29	26	-3	91,0%
1198	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5363 - Úhrady sankcí jiným rozpočtům			14	14		100,0%
1199	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5424 - Náhrady mezd v době nemoci		1 010	1 014	1 014		100,0%
1200	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5429 - Ostatní náhrady placené obyvatelstvu		5	5	1	-4	23,0%
1201	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5499 - Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	SF	7 305	7 305	6 462	-843	88,5%
1202	8200	5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené				27 936	27 936	
1203	8200								
1204	8200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5021 - Ostatní osobní výdaje		46	225	216	-9	96,1%
1205	8200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5133 - Léky a zdravotnický materiál		1	1	1		100,0%
1206	8200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek		90	101	96	-5	94,6%
1207	8200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5139 - Nákup materiálu j.n.		159	289	287	-2	99,4%
1208	8200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5156 - Pohonné hmoty a maziva			4	4		100,0%
1209	8200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5163 - Služby peněžních ústavů		1				
1210	8200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5164 - Nájemné		10	5	5		93,3%
1211	8200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5169 - Nákup ostatních služeb		170	20	16	-4	82,0%
1212	8200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5173 - Cestovné (tuzemské i zahraniční)		5	3	2	-1	58,6%

ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31.12.2017 (v tis. Kč)

	ORJ	Paragraf - název	Položka - název	Upřesnění	SR 2017	UR 2017	SK 2017	SK - UR	SK / UR
1213	8200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5175 - Pohoštění		82	132	120	-12	91,2%
1214	8200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5179 - Ostatní nákupy jinde nezařazené		7	5	2	-3	43,5%
1215	8200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5194 - Věcné dary		78	360	354	-6	98,3%
1216	8200	5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	5494 - Neinvestiční transfery obyvatelstvu nemající charakter daru		5	5	5		94,0%
1217	8200								
1218	8200	6399 - Ostatní finanční operace	5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené				557	557	
1219	8200								
1220	8200 - Městská policie Brno Celkem				411 950	432 674	421 595	-11 079	97,4%
1221	8887	6399 - Ostatní finanční operace	5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené				-146	-146	
1222	8887								
1223	8887 - DPH - reverse charge Celkem						-146	-146	
1224	**BĚŽNÉ VÝDAJE CELKEM**				**9 423 512**	**10 205 882**	**9 459 870**	**-746 013**	**92,7%**

KOMENTÁŘ K ČERPÁNÍ ROZPOČTU BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MĚSTA K 31. 12. 2017

Zdůvodněno je čerpání **nad 100 %** nebo **pod 70 %** u významných (s upraveným rozpočtem nad 2 000 tis. Kč) paragrafů a čerpání **bez rozpočtu**

ORJ 1500 – Kancelář náměstka pro oblast Smart City

§ 3636 – Územní rozvoj **23,4 %**

Strategie Brno 2050 byla vytvářena vlastními zaměstnanci, výdaje na konzultační a poradenské služby tudíž nebyly čerpány. Plánované Smart City vouchery budou realizovány až v roce 2018.

ORJ 1600 – Kancelář marketingu a zahraničních vztahů

§ 3636 – Územní rozvoj **45,0 %**

Náklady na veletrhy MIPIM 2017 a EXPOREAL 2017 byly nižší než se předpokládalo z důvodu většího počtu spoluvystavovatelů; kampaň ke studii proveditelnosti železničního uzlu Brno se neuskutečnila.

ORJ 1700 – Odbor rozpočtu a financování

§ 6310 – Obecné příjmy a výdaje z finančních operací **23,2 %**

Plánované vypořádání úrokového swapu s ohledem na ukončení činnosti Royal Bank of Scotland v ČR nebylo v roce 2017 realizováno.

ORJ 3200 – Odbor vnitřních věcí

§ 2219 – Ostatní záležitosti základního vzdělání **64,1 %**

Projekt „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně" byl ukončen, probíhá závěrečné vypořádání projektu.

§ 3349 – Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků **55,4 %**

Úspora výdajů na tisk informačních a propagačních materiálů města.

§ 3636 – Územní rozvoj **65,8 %**

Projekty „Řízení ITI", „Zprostředkující subjekt ITI", „RUGGEDISED" – nevyčerpané prostředky byly přesunuty do roku 2018.

§ 4341 – Soc. pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým **41,21 %**

Projekty „Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi (Rapid Re-Housing)" a „Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně" – výdaje rozdělené na základě přijatých dotací, nevyčerpané prostředky byly přesunuty do roku 2018.

§ 6399 – Ostatní finanční operace **3 474 tis. Kč**

Čerpání bez rozpočtu - nevyčerpané finanční prostředky Sociálního fondu MMB za prosinec 2017, které jsou na konci roku zálohově převáděny na depozitní účet.

ORJ 3600 – Odbor obrany

§ 5272 – Činnost orgánů krizového řízení na územní úrovni a dalších územních správních úřadů v oblasti krizového řízení **0,0 %**

Výdaje na mimořádné události. Žádná mimořádná událost nenastala, proto nedošlo k čerpání.

ORJ 4200 – Odbor životního prostředí

§ 6409 – Ostatní činnosti j.n. **57,8 %**

Počet žadatelů o podporu nákupu elektronické nepřenosné předplatní jízdenky MHD pro zóny 100 a 101 nelze předem určit.

ORJ 4300 – Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

§ 2331 – Úpravy vodohospodářsky významných a vodárenských toků **39,1 %**

Dotace pro Povodí Moravy, s. p., jsou čerpány na základě faktur za provedená opatření na Brněnské přehradě.

Vzhledem k tomu, že byla dohodnuta další spolupráce na čištění Brněnské přehrady, nebyly provedeny některé práce, jako např. demontáž aeračních věží a likvidace dalších dočasných staveb.
Výdaje za zpracování Studie „VD Brno – vyhodnocení účinnosti opatření a návrhy k udržitelnosti kvality vody" byly uhrazeny až v roce 2018.

ORJ 5400 – Odbor dopravy

§ 3636 – Územní rozvoj **51,9 %**

K nedočerpání výdajů na studie došlo v důsledku zpoždění v procesu schvalování záměru pořízení zakázky a výběru zhotovitele. Dále nebyly vyčerpány plánované výdaje na přípravu komunikační kampaně rezidentního parkování - vypsaná podlimitní veřejná zakázka byla na konci roku zrušena.

ORJ 5600 – Odbor investiční

§ 3639 – Komunální služby a územní rozvoj **59,6 %**

Oproti původním předpokladům nebyl plně vyčerpán rozpočet výdajů na právní služby. Čerpání probíhá dle aktuální potřeby.

ORJ 5900 – Odbor implementace evropských fondů

§ 3636 – Územní rozvoj **1,1 %**

Naplánované činnosti projektu Zprostředkující subjekt ITI byly přesunuty do roku 2018. Poradenské, konzultační a právní poradenství, výdaje na informační a propagační materiály a na vyhotovení právních posudků byly oproti původnímu předpokladu nižší.

§ 3639 – Komunální služby a územní rozvoj **21,6 %**

Nižší čerpání se týká výdajů na zahájení přípravy nových projektů a výdajů na případné opravy a udržování v rámci udržitelnosti projektů hrazených z Fondu kofinancování projektů.

ORJ 6200 – Bytový odbor

§ 3612 – Bytové hospodářství **34,5 %**

Na konci roku 2017 mělo dojít k prodeji bytových domů a následně k vypořádání půdních bytů, bohužel došlo k posunutí termínu prodeje a vypořádávala se pouze jedna půda. Tuto položku nelze dopředu objektivně naplánovat – bylo plánováno vypořádání cca 5 půdních bytů.

§ 3619 – Ostatní rozvoj bydlení a bytového hospodářství **30,6 %**

V rozpočtu je vyčleněna celková částka, která může být na zápůjčky přidělena. Skutečnost odpovídá konkrétním požadavkům i uzavřeným smlouvám o zápůjčkách s vybranými žadateli. Z důvodu nového zákona o spotřebitelském úvěru došlo v roce 2017 ke spojení 1. a 2. etapy žádostí o zápůjčky. Většina žadatelů od smluv z důvodu časové prodlevy odstoupila.

§ 6409 – Ostatní činnosti **-2 950 tis. Kč**

Vratky od městských částí (Brno-střed, Brno-Žebětín, Brno-Jundrov, Brno-sever, Brno-Černovice, Brno-Slatina) v rámci závěrečného vyhodnocení příspěvků, poskytnutých v minulých letech z FBV.

ORJ 7200 – Odbor sociální péče

§ 4399 – Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti **14,1 %**

Státní příspěvek na výkon pěstounské péče, který je MPSV poskytován paušálem podle počtu uzavřených dohod o výkonu pěstounské péče. Částka je kumulována z nečerpaných výdajů minulých let. Některé rodiny pěstounů nevyužívají možnosti hrazeného vzdělávání a nečerpají příspěvky ani v rámci respitní péče.

ORJ 8200 – Městská policie Brno

§ 6399 – Ostatní finanční operace **557 tis. Kč**

Čerpání bez rozpočtu - nevyčerpané finanční prostředky Sociálního fondu MMB za prosinec 2017, které jsou na konci roku zálohově převáděny na depozitní účet.

Jmenovitá náplň vybraných položek běžných výdajů města (v tis. Kč)

ORJ	§	Pol.	Účel	SR 2017	UR 2017	Skut k 31.12.	Sk/SR (%)	Sk/UR (%)
1500	**Kancelář náměstka primátora pro oblast Smart city**							
1500	2141	5169	Nové veletrhy tvůrčích odvětví a Smart city	2 000	2 000			
		5169 Celkem		**2 000**	**2 000**			
	2141 Celkem			**2 000**	**2 000**			
1500	3636	5169	FKP - sub<urban, Reinventing the fringe	90	90	82	91,1	91,1
1500	3636	5169	FKP - RUGGEDISED		45	36		
1500	3636	5169	Činnosti spojené s PR rozvojových projektů	5 800	7 100	2 932	50,6	41,3
		5169 Celkem		**5 890**	**7 235**	**3 050**	**51,8**	**42,2**
	3636 Celkem			**5 890**	**7 235**	**3 050**	**51,8**	**42,2**
1500 Celkem				**7 890**	**9 235**	**3 050**	**38,7**	**33,0**
1600	**Kancelář marketingu a zahraničních vztahů**							
1600	2143	5169	Veletrhy cestovního ruchu	2 000	2 450	2 350	117,5	95,9
1600	2143	5169	Press, fam tripy (organizované návštěvy novinářů a majitelů cest. kanceláří)	150	250	247	164,7	98,8
1600	2143	5169	Podpora projektu Brno - město uprostřed Evropy	3 025	3 025	3 025	100,0	100,0
1600	2143	5169	Činnosti spojené s programem rozvoje cestovního ruchu	4 550	2 200	1 191	26,2	54,1
		5169 Celkem		**9 725**	**7 925**	**6 813**	**70,1**	**86,0**
	2143 Celkem			**9 725**	**7 925**	**6 813**	**70,1**	**86,0**
1600	3349	5169	Časopis Brněnský Metropolitan	2 900	2 890	1 984	68,4	68,7
1600	3349	5169	Propagace, inzerce, ostatní podklady	10 046	12 827	12 000	119,5	93,6
1600	3349	5169	Rozhlasové vysílání magistrátního pořadu	1 100	1 100	504	45,8	45,8
1600	3349	5169	Podpora leteckého spojení	5 000	21 000	17 389	347,8	82,8
		5169 Celkem		**19 046**	**37 817**	**31 877**	**167,4**	**84,3**
	3349 Celkem			**19 046**	**37 817**	**31 877**	**167,4**	**84,3**
1600	3636	5169	FKP - Řízení ITI	300	252	14	4,7	5,6
1600	3636	5169	Veletrhy hospodářské propagace	3 500	5 700	3 740	106,9	65,6
1600	3636	5169	Komunikace projektů	1 000	1 000	155	15,5	15,5
		5169 Celkem		**4 800**	**6 952**	**3 909**	**81,4**	**56,2**
	3636 Celkem			**4 800**	**6 952**	**3 909**	**81,4**	**56,2**
1600 Celkem				**33 571**	**52 694**	**42 599**	**126,9**	**80,8**
1700	**Odbor rozpočtu a financování**							
1700	6171	5139	Participativní rozpočet - komunikační kampaň (nákup materiálu)		53	48		90,6
		5139 Celkem			**53**	**48**		**90,6**
1700	6171	5164	Participativní rozpočet - komunikační kampaň (nájemné)		560	543		97,0
1700	6171	5164	Participativní rozpočet - ostatní služby		5	5		100,0
		5164 Celkem			**5**	**5**		**100,0**
1700	6171	5169	Emise obligací - agent, trustee (opatrovatel)	100	100			
1700	6171	5169	Audit statutárního města Brna (MMB, MČ)	3 000	2 500	1 832	61,1	73,3
1700	6171	5169	Moody's, Standard & Poor's - poplatky za ratingy	2 900	2 900	2 506	86,4	86,4
1700	6171	5169	Participativní rozpočet - komunikační kampaň (služby)	750	392	382	50,9	97,4
1700	6171	5169	Participativní rozpočet - služby facilitátora	100	100	55	55,0	55,0
1700	6171	5169	Participativní rozpočet - ostatní služby	30	20			
		5169 Celkem		**6 880**	**6 012**	**4 775**	**69,4**	**79,4**
1700	6171	5175	Participativní rozpočet - pohoštění	100	50	30	30,0	60,0
		5175 Celkem		**100**	**50**	**30**	**30,0**	**60,0**
	6171 Celkem			**6 980**	**6 680**	**5 401**	**77,4**	**80,9**
1700 Celkem				**6 980**	**6 680**	**5 401**	**77,4**	**80,9**
3200	**Odbor vnitřních věcí**							
3200	3349	5169	Informační a propagační materiály	40	40			
		5169 Celkem		**40**	**40**			
	3349 Celkem			**40**	**40**			
3200	6171	5169	Správa majetku (stěhování, doprava, orientace apod.)	1 748	1 713	1 534	87,8	89,6
3200	6171	5169	Ostatní služby (inzerce, STK, fotopráce, prev.péče)	2 494	2 381	2 038	81,7	85,6
3200	6171	5169	Příspěvek zaměstnavatele na stravování	7 349	7 552	7 552	102,8	100,0
3200	6171	5169	Sociální fond (rekreace, stravování a provoz chat)	12 885	20 870	17 178	133,3	82,3
3200	6171	5169	Kontaktní místa		60	60		100,0
		5169 Celkem		**24 476**	**32 576**	**28 362**	**115,9**	**87,1**
3200	6171	5175	Reprefond představitelů města a vedení MMB	1 490	1 490	1 364	91,5	91,5
3200	6171	5175	Pracovní setkání zajišťované útvary MMB	92	116	115	125,0	99,1
3200	6171	5175	Oficiální akce města Brna - pohoštění	448	419	187	41,7	44,6
3200	6171	5175	Sociální fond (pohoštění)	20	20	7	35,0	35,0
		5175 Celkem		**2 050**	**2 045**	**1 673**	**81,6**	**81,8**
3200	6171	5179	Poplatky včetně dálničních známek	729	753	751	103,0	99,7
3200	6171	5179	Sociální fond (ošatné)	3 060	2 760	2 748	89,8	99,6
3200	6171	5179	Sociální fond (odborová organizace)	100	100	85	85,0	85,0
3200	6171	5179	Sociální fond (členský příspěvek do spolku)	1	1	1	100,0	100,0
		5179 Celkem		**3 890**	**3 614**	**3 585**	**92,2**	**99,2**
3200	6171	5194	Reprefond představitelů města a vedení MMB	240	240	219	91,3	91,3
3200	6171	5194	Oficiální akce města Brna - věcné dary	134	134	98	73,1	73,1
		5194 Celkem		**374**	**374**	**317**	**84,8**	**84,8**
3200	6171	5492	Ceny města Brna - peněžité dary	300	300	260	86,7	86,7

Jmenovitá náplň vybraných položek běžných výdajů města (v tis. Kč)

ORJ	§	Pol.	Účel	SR 2017	UR 2017	Skut k 31.12.	Sk/SR (%)	Sk/UR (%)
3200	6171	5492	Reprefond primátora - peněžité dary	55	55	16	29,1	29,1
		5492 Celkem		**355**	**355**	**276**	**77,7**	**77,7**
	6171 Celkem			**31 145**	**38 964**	**34 213**	**109,9**	**87,8**
3200	6223	5169	Překlady a tlumočení - pro odbory MMB	1 628	1 628	1 411	86,7	86,7
3200	6223	5169	Překlady a tlumočení - pro ORF (rating, EIB, aj.)	105	105	4	3,8	3,8
3200	6223	5169	Mezinárodní spolupráce (partnerská města, EU, aj.)	725	525	121	16,7	23,0
		5169 Celkem		**2 458**	**2 258**	**1 536**	**62,5**	**68,0**
	6223 Celkem			**2 458**	**2 258**	**1 536**	**62,5**	**68,0**
3200 Celkem				**33 643**	**41 262**	**35 749**	**106,3**	**86,6**
3600	**Odbor obrany**							
3600	5212	5169	Realizace zákona o ochraně utajovaných informací	20	20	4	20,0	20,0
3600	5212	5169	Mimořádné události a krizové situace	60	60			
		5169 Celkem		**80**	**80**	**4**	**5,0**	**5,0**
	5212 Celkem			**80**	**80**	**4**	**5,0**	**5,0**
3600	5272	5169	Mimořádné události a krizové situace	1 000	1 000			
		5169 Celkem		**1 000**	**1 000**			
	5272 Celkem			**1 000**	**1 000**			
3600 Celkem				**1 080**	**1 080**	**4**	**0,4**	**0,4**
3900	**Archiv města Brna**							
3900	6211	5169	Publikační činnost	890	670	516	58,0	77,0
3900	6211	5169	Budovy Kuřim, Černovice, Nová radnice - služby	521	371	304	58,3	81,9
3900	6211	5169	Fotopráce a digitalizace	40	40	36	90,0	90,0
		5169 Celkem		**1 451**	**1 081**	**856**	**59,0**	**79,2**
	6211 Celkem			**1 451**	**1 081**	**856**	**59,0**	**79,2**
3900 Celkem				**1 451**	**1 081**	**856**	**59,0**	**79,2**
4100	**Odbor územního plánování a rozvoje**							
4100	3635	5169	Mapové podklady, planografické práce a prezentace	500	300	203	40,6	67,7
4100	3635	5169	Soutěže - inzerce, překlady a tlumočení, ubytování apod.	737	1 137	1 050	142,5	92,3
4100	3635	5169	Komunikace s veřejností	300	50			
		5169 Celkem		**1 537**	**1 487**	**1 253**	**81,5**	**84,3**
	3635 Celkem			**1 537**	**1 487**	**1 253**	**81,5**	**84,3**
4100 Celkem				**1 537**	**1 487**	**1 253**	**81,5**	**84,3**
4200	**Odbor životního prostředí**							
4200	3632	5169	Exhumace a pohřbení válečných obětí	30	30			
4200	3632	5169	Dokumentace pro stavební opravy válečných a čestných hrobů	80	80	10	12,5	12,5
4200	3632	5169	Údržba pomníků mimo pohřebiště	120	120			
		5169 Celkem		**230**	**230**	**10**	**4,3**	**4,3**
	3632 Celkem			**230**	**230**	**10**	**4,3**	**4,3**
4200	3716	5169	Provoz systému městského imisního monitoringu	2 620	2 620	2 151	82,1	82,1
		5169 Celkem		**2 620**	**2 620**	**2 151**	**82,1**	**82,1**
	3716 Celkem			**2 620**	**2 620**	**2 151**	**82,1**	**82,1**
4200	3722	5169	Sběr a svoz KO vč. údržby nádob - SAKO Brno, a.s.	163 260	163 260	161 345	98,8	98,8
		5169 Celkem		**163 260**	**163 260**	**161 345**	**98,8**	**98,8**
	3722 Celkem			**163 260**	**163 260**	**161 345**	**98,8**	**98,8**
4200	3725	5169	Energetické využití KO - SAKO Brno, a.s.	66 200	66 600	66 089	99,8	99,2
4200	3725	5169	EKO-KOM - podíl odměny za separaci	400	1 000	793	198,3	79,3
4200	3725	5169	Provoz SSO, SD a NSKO	54 070	59 870	59 058	109,2	98,6
4200	3725	5169	Provoz systému - SAKO Brno, a.s.	3 300	1 100	1 099	33,3	99,9
4200	3725	5169	Poplatek za komunální odpad - nákup služeb	185	185	79	42,7	42,7
4200	3725	5169	Udržitelnost projektu MINIWASTE	650	300	184	28,3	61,3
4200	3725	5169	Materiálové využití bioodpadu - kompostování		150	17		11,3
		5169 Celkem		**124 805**	**129 205**	**127 319**	**102,0**	**98,5**
	3725 Celkem			**124 805**	**129 205**	**127 319**	**102,0**	**98,5**
4200	3729	5169	Nelegální skládky nad 5 m³ a autovraky z volné přírody	1 600	700	420	26,3	60,0
		5169 Celkem		**1 600**	**700**	**420**	**26,3**	**60,0**
	3729 Celkem			**1 600**	**700**	**420**	**26,3**	**60,0**
4200	3739	5169	Sanační zásahy při ekologických haváriích	250	250			
		5169 Celkem		**250**	**250**			
	3739 Celkem			**250**	**250**			
4200	3741	5169	Ochrana fauny a flóry	770	751	476	61,8	63,4
		5169 Celkem		**770**	**751**	**476**	**61,8**	**63,4**
	3741 Celkem			**770**	**751**	**476**	**61,8**	**63,4**
4200	3742	5169	Biotech. zásahy ve VKP, obnova značení, péče o PS	700	691	396	56,6	57,3
		5169 Celkem		**700**	**691**	**396**	**56,6**	**57,3**
	3742 Celkem			**700**	**691**	**396**	**56,6**	**57,3**
4200	3745	5169	ÚSES a údržba zeleně nezajištěná MČ, VZmB, jiným správcem	1 415	995	145	10,2	14,6
4200	3745	5169	Entente Florale Europe		681	410		60,2
		5169 Celkem		**1 415**	**1 676**	**555**	**39,2**	**33,1**
	3745 Celkem			**1 415**	**1 676**	**555**	**39,2**	**33,1**
4200	3792	5169	Ekologická výchova a osvěta	523	523	512	97,9	97,9

Jmenovitá náplň vybraných položek běžných výdajů města (v tis. Kč)

ORJ	§	Pol.	Účel	SR 2017	UR 2017	Skut k 31.12.	Sk/SR (%)	Sk/UR (%)
4200	3792	5169	Osvětová činnost v rámci životního prostředí	800	800	731	91,4	91,4
4200	3792	5169	Rozvojový záměr pro oživení nábřeží	1 500	63			
		5169 Celkem		**2 823**	**1 386**	**1 243**	**44,0**	**89,7**
	3792 Celkem			**2 823**	**1 386**	**1 243**	**44,0**	**89,7**
4200 Celkem				**298 473**	**300 769**	**293 915**	**98,5**	**97,7**
4300	**Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství**							
4300	1014	5169	Ozdravování hospodářských zvířat a plodin	50	50			
		5169 Celkem		**50**	**50**			
	1014 Celkem			**50**	**50**			
4300	1037	5169	Hodnocení mysliveckých trofejí	10	10	10	100,0	100,0
		5169 Celkem		**10**	**10**	**10**	**100,0**	**100,0**
	1037 Celkem			**10**	**10**	**10**	**100,0**	**100,0**
4300	1039	5169	Náhrada za činnost odborného lesního hospodáře		283	283		100,0
		5169 Celkem			**283**	**283**		**100,0**
	1039 Celkem				**283**	**283**		**100,0**
4300	2310	5169	Havárie - pitná voda	100	100			
		5169 Celkem		**100**	**100**			
	2310 Celkem			**100**	**100**			
4300	2333	5169	Úpravy a správa drobných vodních toků a poldrů	3 550	3 550	3 550	100,0	100,0
		5169 Celkem		**3 550**	**3 550**	**3 550**	**100,0**	**100,0**
	2333 Celkem			**3 550**	**3 550**	**3 550**	**100,0**	**100,0**
4300	3739	5169	Ekologické havárie - sanační zásahy	250	250			
		5169 Celkem		**250**	**250**			
	3739 Celkem			**250**	**250**			
4300	3744	5169	Zajištění nezbytných opatření na začátku povodní	146	146			
4300	3744	5169	FKP - Varovný protipovodňový systém	150	100			
4300	3744	5169	FKP - Realizace protipovodňových opatření města Brna		42			
		5169 Celkem		**296**	**288**			
	3744 Celkem			**296**	**288**			
4300	3745	5169	Správa Brněnské přehrady, WC Přístaviště a Sokolské koupaliště	8 540	8 532	8 531	99,9	100,0
4300	3745	5169	Správa lesů, rozhledny Soběšice	466	466	466	100,0	100,0
4300	3745	5169	Správa Čertíka, Svratky, retenční nádrže, Kohoutovice-mostek	401	401	401	100,0	100,0
4300	3745	5169	Správa sociálního zařízení Rakovec	850	850	848	99,8	99,8
4300	3745	5169	Správa Černovické terasy a Černovické skládky	800	800	800	100,0	100,0
		5169 Celkem		**11 057**	**11 049**	**11 046**	**99,9**	**100,0**
	3745 Celkem			**11 057**	**11 049**	**11 046**	**99,9**	**100,0**
4300 Celkem				**15 313**	**15 580**	**14 889**	**97,2**	**95,6**
5300	**Odbor městské informatiky**							
5300	3744	5169	FKP - Realizace protipovodňových opatření města Brna		100			
		5169 Celkem			**100**			
	3744 Celkem				**100**			
5300	6171	5168	Technická podpora a servis serverů pro AIS	15 749	15 749	15 749	100,0	100,0
5300	6171	5168	TSB - Služby na přenosových trasách Knihovny Jiřího Mahena	2 960	2 960	2 959	100,0	100,0
5300	6171	5168	Služby metropolitní sítě města Brna	2 450	2 450	2 449	100,0	100,0
5300	6171	5168	Technická podpora serverů, SW atd.	28 677	28 677	28 677	100,0	100,0
5300	6171	5168	TSB - Servis přenosových tras a aktivních prvků	8 253	8 253	8 252	100,0	100,0
5300	6171	5168	TSB - Servis strukturovaných kabeláží MMB	18 759	18 759	18 759	100,0	100,0
5300	6171	5168	Technická podpora SW Microsoft	2 331	2 331	2 245	96,3	96,3
5300	6171	5168	Údržba a služby - Technická podpora produktů Oracle	6 900	6 947	6 947	100,7	100,0
5300	6171	5168	Údržba a služby - ASP!	1 156	1 156	1 155	99,9	99,9
5300	6171	5168	Údržba a služby - ekonomický software	6 534	6 534	6 534	100,0	100,0
5300	6171	5168	Aktualizace digitální mapy, soubory popisných a grafických dat	8 400	8 400	8 400	100,0	100,0
5300	6171	5168	Správa SW - provoz systému komun. odpadů	1 550	1 550	977	63,0	63,0
5300	6171	5168	Údržba a služby - Personalistika	1 543	1 543	1 162	75,3	75,3
5300	6171	5168	Řízení bezpečnosti IS	200	968	706	353,0	72,9
5300	6171	5168	Legislativní a technické upgrade a ostatní služby	16 580	16 580	15 226	91,8	91,8
5300	6171	5168	Podpora a údržba AIS	8 795	8 795	7 171	81,5	81,5
5300	6171	5168	Ostatní uzavřené smlouvy	1 810	1 810	1 068	59,0	59,0
5300	6171	5168	Provoz webových stránek , úprava a rozvoj	2 500	2 500	1 202	48,1	48,1
5300	6171	5168	Poskytování kvalifikovaných časových razítek a certifikáty QCA a VCA	800	700	456	57,0	65,1
5300	6171	5168	Podpora software GIS	1 935	1 935	1 694	87,5	87,5
5300	6171	5168	Technická podpora software e-Testy	800	800	758	94,8	94,8
5300	6171	5168	Servisní podpora CA serviceDesk	575	575	575	100,0	100,0
5300	6171	5168	Technická podpora AIS aplikací e spis	3 091	3 091	2 867	92,8	92,8
5300	6171	5168	Sjednocení technické podpory licencí Vmware	2 383	2 383	556	23,3	23,3
5300	6171	5168	Technická podpora AIS aplikací Aplikace VITA	642	642	642	100,0	100,0
5300	6171	5168	Servis zařízení k provozu ZMB	270	270	172	63,7	63,7
5300	6171	5168	Maintenance rozšířeného diskového pole a licencí	1 470	1 470	1 466	99,7	99,7
5300	6171	5168	Servis Metropolitní sítě města Brna - III. Etapa	10 890	10 890	10 890	100,0	100,0
5300	6171	5168	Technická podpora AIS aplikací T-WIST	1 388	1 388	1 379	99,4	99,4
5300	6171	5168	Technická podpora IS DAWAY	385	292	160	41,6	54,8

Jmenovitá náplň vybraných položek běžných výdajů města (v tis. Kč)

ORJ	§	Pol.	Účel	SR 2017	UR 2017	Skut k 31.12.	Sk/SR (%)	Sk/UR (%)
5300	6171	5168	Podpora aplikace Střet zájmů	143	143	143	100,0	100,0
5300	6171	5168	Servisní služby DEA	3 353	3 353	3 353	100,0	100,0
5300	6171	5168	Servisní podpora aplikace FRB	216	216	216	100,0	100,0
5300	6171	5168	Provoz multifunkčních strojů	254	300	300	118,1	100,0
5300	6171	5168	IS zpracování žádostí o dotace - OK	394	394	392	99,5	99,5
5300	6171	5168	MS PROJECT	1 809	1 709	273	15,1	16,0
5300	6171	5168	Cloudové služby	9 980	9 980	2 076	20,8	20,8
5300	6171	5168	Redundantní infrastruktury AIS	1 452	1 452	1 180	81,3	81,3
5300	6171	5168	Technická podpora IDM	186	186	185	99,5	99,5
5300	6171	5168	Městská data	855	855	854	99,9	99,9
		5168	**Celkem**	**178 418**	**178 986**	**160 225**	**89,8**	**89,5**
5300	6171	5169	TSB - Provoz datového centra	11 281	11 251	10 300	91,3	91,5
5300	6171	5169	Řízení bezpečnosti IS	5 220	4 452	116	2,2	2,6
5300	6171	5169	Legislativní a technické upgrade a ostatní služby	236	266	265	112,3	99,6
5300	6171	5169	Ostatní uzavřené smlouvy	200	207	206	103,0	99,5
5300	6171	5169	Servis OTP prostředků	562	4			
5300	6171	5169	Elektronické certifikáty	200	200	190	95,0	95,0
5300	6171	5169	TSB - služby dieselagregátu		251	209		83,3
		5169	**Celkem**	**17 699**	**16 631**	**11 286**	**63,8**	**67,9**
5300	6171	5179	Služny - Otevřená města		600	498		
		5179	**Celkem**		**600**	**498**		**83,0**
	6171	**Celkem**		**196 117**	**196 217**	**172 009**	**87,7**	**87,7**
5300	**Celkem**			**196 117**	**196 317**	**172 009**	**87,7**	**87,6**
5400	**Odbor dopravy**							
5400	2212	5169	Správa komunikací - BKOM	22 720	23 220	23 220	102,2	100,0
5400	2212	5169	Evidence nemovitostí - BKOM	8 780	8 780	8 780	100,0	100,0
5400	2212	5169	Dokumentace prováděná ÚDI - BKOM	16 500	17 100	17 100	103,6	100,0
5400	2212	5169	Provoz podchodu pod hl. n. ČD - BKOM	10 400	10 400	10 400	100,0	100,0
5400	2212	5169	Servis dopravního značení a světelné signalizace - BKOM	2 200	2 200	2 200	100,0	100,0
5400	2212	5169	Inženýrská činnost a stavební dozor - BKOM	11 650	15 150	15 148	130,0	100,0
5400	2212	5169	Centrální řízení dopravy - BKOM	24 058	24 058	24 058	100,0	100,0
5400	2212	5169	Odstraňování nepovolených skládek na siln. pozemcích - BKOM	310	310	310	100,0	100,0
5400	2212	5169	Odstraňování autovraků - BKOM	1 000	1 000	1 000	100,0	100,0
5400	2212	5169	Měření hluku - BKOM	1 200	1 200	1 200	100,0	100,0
5400	2212	5169	BESIP Dopravní výchova - BKOM	3 000	2 300	2 211	73,7	96,1
5400	2212	5169	Letní běžná údržba komunikací - BKOM	31 510	34 510	34 510	109,5	100,0
5400	2212	5169	Zimní běžná údržba komunikací - BKOM	42 730	42 730	42 730	100,0	100,0
5400	2212	5169	Údržba mostů - BKOM	530	530	530	100,0	100,0
5400	2212	5169	Odvodnění komunikací - BKOM	12 000	12 000	11 994	100,0	100,0
5400	2212	5169	Silniční zeleň - BKOM	10 550	10 550	10 550	100,0	100,0
5400	2212	5169	Dopravní značení - mobilní uzávěrky silnic - BKOM	620	620	619	99,8	99,8
5400	2212	5169	Provoz světelné signalizace - BKOM	5 500	5 415	5 260	95,6	97,1
5400	2212	5169	Odstraňování graffiti - BKOM	660	660	660	100,0	100,0
5400	2212	5169	Projektová dokumentace k opravám komunikací - BKOM	10 500	11 000	9 910	94,4	90,1
5400	2212	5169	Pasport a GIS na MK - BKOM	11 100	11 100	11 100	100,0	100,0
5400	2212	5169	Odstraňování nepovolených reklam - BKOM	1 500	1 500	1 500	100,0	100,0
5400	2212	5169	Pracoviště výdeje rezidentních dokladů - areál Vaňkovka	349	349	117	33,5	33,5
		5169	**Celkem**	**229 367**	**236 682**	**235 107**	**102,5**	**99,3**
5400	2212	5171	Opravy a stavební údržba místních komunikací a silničního příslušenství - BKOM	210 456	258 456	258 340	122,8	100,0
5400	2212	5171	Lokální vysprávky - BKOM	95 000	120 000	119 999	126,3	100,0
5400	2212	5171	Stavební údržba dopravního značení a světelné signalizace - BKOM	87 000	79 290	79 290	91,1	100,0
		5171	**Celkem**	**392 456**	**457 746**	**457 629**	**116,6**	**100,0**
	2212	**Celkem**		**621 823**	**694 428**	**692 736**	**111,4**	**99,8**
5400	2219	5169	Odtahy vozidel	300				
5400	2219	5169	Správa parkovacích systémů - BKOM	15 500	15 500	15 500	100,0	100,0
		5169	**Celkem**	**15 800**	**15 500**	**15 500**	**98,1**	**100,0**
	2219	**Celkem**		**15 800**	**15 500**	**15 500**	**98,1**	**100,0**
5400	2271	5169	Správa objektu se zastávkou Jírova - DPMB	451	451	450	99,8	99,8
		5169	**Celkem**	**451**	**451**	**450**	**99,8**	**99,8**
	2271	**Celkem**		**451**	**451**	**450**	**99,8**	**99,8**
5400	2291	5169	LOW-CARB		30			
		5169	**Celkem**		**30**			
	2291	**Celkem**			**30**			
5400	2299	5169	Správa infostánků Joštova, ZOO - DPMB	200	188	54	27,0	28,7
		5169	**Celkem**	**200**	**188**	**54**	**27,0**	**28,7**
	2299	**Celkem**		**200**	**188**	**54**	**27,0**	**28,7**
5400	3636	5169	Komunikace a propagace	3 100	2 888	176	5,7	6,1
		5169	**Celkem**	**3 100**	**2 888**	**176**	**5,7**	**6,1**
	3636	**Celkem**		**3 100**	**2 888**	**176**	**5,7**	**6,1**
5400	**Celkem**			**641 374**	**713 485**	**708 916**	**110,5**	**99,4**

Jmenovitá náplň vybraných položek běžných výdajů města (v tis. Kč)

ORJ	§	Pol.	Účel	SR 2017	UR 2017	Skut k 31.12.	Sk/SR (%)	Sk/UR (%)
5600	**Odbor investiční**							
5600	2310	5169	Průzkum, pasporty, rušení vod. řadů	100	100			
		5169 Celkem		**100**	**100**			
	2310 Celkem			**100**	**100**			
5600	2321	5169	Průzkum, pasporty	300	300	38	12,7	12,7
		5169 Celkem		**300**	**300**	**38**	**12,7**	**12,7**
	2321 Celkem			**300**	**300**	**38**	**12,7**	**12,7**
5600	3429	5169	FKP - Zvýšení aktraktivity Brněnské přehrady	40	20	17	42,5	85,0
		5169 Celkem		**40**	**20**	**17**	**42,5**	**85,0**
	3429 Celkem			**40**	**20**	**17**	**42,5**	**85,0**
5600	3631	5169	Smlouva o provozu veřejného a slavnostního osvětlení - TSB, a.s.	158 470	158 470	157 879	99,6	99,6
5600	3631	5169	Smlouva o obstarání - veřej. a slavnostní osvětlení - TSB, a.s.	1 147	1 147	1 016	88,6	88,6
		5169 Celkem		**159 617**	**159 617**	**158 895**	**99,5**	**99,5**
	3631 Celkem			**159 617**	**159 617**	**158 895**	**99,5**	**99,5**
5600	3633	5169	Smlouva o obstarání - kolektory - TSB, a.s.	3 996	3 996	3 935	98,5	98,5
5600	3633	5169	Smlouva o odborném dohledu VO a SK areál Pisárky	41	41	40	97,6	97,6
		5169 Celkem		**4 037**	**4 037**	**3 975**	**98,5**	**98,5**
	3633 Celkem			**4 037**	**4 037**	**3 975**	**98,5**	**98,5**
5600	3636	5164	Marketing rozvojových projektů		100	48		48,0
		5164 Celkem			**100**	**48**		**48,0**
5600	3636	5169	Činnosti spojené s PR přestavby ŽUB (EUROPOINT Brno)	491	491			
5600	3636	5169	Marketing rozvojových projektů	2 000	600	135	6,8	22,5
		5169 Celkem		**2 491**	**1 091**	**135**	**5,4**	**12,4**
5600	3636	5175	Marketing rozvojových projektů		100	98		98,0
		5175 Celkem			**100**	**98**		**98,0**
5600	3636	5194	Marketing rozvojových projektů		700	511		73,0
		5194 Celkem			**700**	**511**		**73,0**
	3636 Celkem			**2 491**	**1 991**	**792**	**31,8**	**39,8**
5600	3639	5169	Geodetické práce	500				
5600	3639	5169	Správa a údržba prostoru před Janáčkovým divadlem	1 000	1 025	1 025	102,5	100,0
5600	3639	5169	Centralizovaný nákup energií		725	158		21,8
5600	3639	5169	Údržba veřejného prostranství		70	28		40,0
		5169 Celkem		**1 500**	**1 820**	**1 211**	**80,7**	**66,5**
	3639 Celkem			**1 500**	**1 820**	**1 211**	**80,7**	**66,5**
5600	3699	5169	Sanace podzemí, průzkumné a zabezpečovací práce	3 300	3 300	2 198	66,6	66,6
		5169 Celkem		**3 300**	**3 300**	**2 198**	**66,6**	**66,6**
	3699 Celkem			**3 300**	**3 300**	**2 198**	**66,6**	**66,6**
5600	3745	5169	FKP - Park Hvězdička		340	339		99,7
		5169 Celkem			**340**	**339**		**99,7**
	3745 Celkem				**340**	**339**		**99,7**
5600 Celkem				**171 385**	**171 525**	**167 465**	**97,7**	**97,6**
5900	**Odbor implementace evropských fondů**							
5900	2219	5169	FKP - CIVITAS 2MOVE2	120	120	97	80,8	80,8
		5169 Celkem		**120**	**120**	**97**	**80,8**	**80,8**
	2219 Celkem			**120**	**120**	**97**	**80,8**	**80,8**
5900	3111	5169	FKP - MŠ Kamechy II - výstavba šestitřídní MŠ		1	1		100,0
		5169 Celkem			**1**	**1**		**100,0**
	3111 Celkem				**1**	**1**		**100,0**
5900	3636	5169	Nákup specifických statistických údajů	5	5			
5900	3636	5169	Informační a propagační materiály	225	225	5	2,2	2,2
5900	3636	5169	Audity, posudky	200	198			
5900	3636	5169	FKP - Zprostředkující subjekt ITI	250	193			
		5169 Celkem		**680**	**621**	**5**	**0,7**	**0,8**
	3636 Celkem			**680**	**621**	**5**	**0,7**	**0,8**
5900	3745	5169	FKP - Obnova funkčního stavu stávajících ploch a prvků VZ na ulici Řezáčova v MČ Brno-Komín	1 500	1 500	1 317	87,8	87,8
5900	3745	5169	FKP - Revitalizace zeleně na Husovickém kopci – 2. část		1 000	891		89,1
5900	3745	5169	FKP - Úprava a dosadba vegetace na ulici Klímova		191			
5900	3745	5169	FKP - Doplnění veřejné zeleně MČ Brno – Kohoutovice – Pavlovská, zastávka Jírovcova, Libušina třída – 1. část		100			
5900	3745	5169	FKP - Úprava zeleně v okolí domů Oblá 33 a 35, Brno - Nový Lískovec		100			
		5169 Celkem		**1 500**	**2 891**	**2 208**	**147,2**	**76,4**
	3745 Celkem			**1 500**	**2 891**	**2 208**	**147,2**	**76,4**
5900	6171	5169	FKP - Zvýšení odborných znalostí zaměstnanců MMB		100			
		5169 Celkem			**100**			
	6171 Celkem				**100**			
5900 Celkem				**2 300**	**3 733**	**2 311**	**100,5**	**61,9**

Jmenovitá náplň vybraných položek běžných výdajů města (v tis. Kč)

ORJ	§	Pol.	Účel	SR 2017	UR 2017	Skut k 31.12.	Sk/SR (%)	Sk/UR (%)
6200	**Bytový odbor**							
6200	3612	5169	FBV - Výdaje z mandátních smluv MČ a geometrické plány	70	170	111	158,6	65,3
6200	3612	5169	FBV - Ostatní služby	275	275	33	12,0	12,0
		5169 Celkem		**345**	**445**	**144**	**41,7**	**32,4**
	3612 Celkem			**345**	**445**	**144**	**41,7**	**32,4**
6200	4341	5169	FKP - Pilotní testování Rapid Re-Housing	250	250	101	40,4	40,4
		5169 Celkem		**250**	**250**	**101**	**40,4**	**40,4**
	4341 Celkem			**250**	**250**	**245**	**98,0**	**98,0**
6200 Celkem				**595**	**695**	**245**	**41,2**	**35,3**
6300	**Majetkový odbor**							
6300	3639	5166	Znalecké posudky	3 200	3 700	3 556	111,1	96,1
6300	3639	5166	Právní služby, notářské zápisy	1 800	1 800	1 442	80,1	80,1
		5166 Celkem		**5 000**	**5 500**	**4 998**	**100,0**	**90,9**
6300	3639	5169	Geodetické práce, aktualizace cenové mapy, ost. služby	4 000	4 000	2 175	54,4	54,4
		5169 Celkem		**4 000**	**4 000**	**2 175**	**54,4**	**54,4**
	3639 Celkem			**9 000**	**9 500**	**7 173**	**79,7**	**75,5**
6300 Celkem				**9 000**	**9 500**	**7 173**	**79,7**	**75,5**
6600	**Odbor správy majetku**							
6600	2333	5169	Úpravy drobných vodních toků	500	500	17	3,4	3,4
		5169 Celkem		**500**	**500**	**17**	**3,4**	**3,4**
	2333 Celkem			**500**	**500**	**17**	**3,4**	**3,4**
6600	3612	5169	Bytové domy - úklid a ostatní služby	1 880	2 780	2 390	127,1	86,0
		5169 Celkem		**1 880**	**2 780**	**2 390**	**127,1**	**86,0**
	3612 Celkem			**1 880**	**2 780**	**2 390**	**127,1**	**86,0**
6600	3639	5169	Zajištění opěrných zdí a svahů, demolice a zabezpečovací práce (požadavky MO)	7 000	6 450	6 233	89,0	96,6
6600	3639	5169	Správa a údržba pozemků - pokos, odplevelení, odstranění černých skládek	3 615	5 715	5 359	148,2	93,8
6600	3639	5169	Odstranění grafitti z objektů města v exponovaných lokalitách	2 900	1 150	257	8,9	22,3
6600	3639	5169	Ostatní objekty - úklid	1 000	1 000	640	64,0	64,0
6600	3639	5169	Ostatní objekty - ostraha, obsluha kotelen	4 200	4 200	4 157	99,0	99,0
6600	3639	5169	Ostatní objekty - odvoz odpadů a ostatní služby	2 951	4 751	4 751	161,0	100,0
		5169 Celkem		**21 666**	**23 266**	**21 397**	**98,8**	**92,0**
	3639 Celkem			**21 666**	**23 266**	**21 397**	**98,8**	**92,0**
6600	4341	5169	Objekty OSP - odvoz odpadů a ostatní služby	204	244	226	110,8	92,6
		5169 Celkem		**204**	**244**	**226**	**110,8**	**92,6**
	4341 Celkem			**204**	**244**	**226**	**110,8**	**92,6**
6600	6171	5169	Objekty MMB - úklid	8 100	7 850	6 566	81,1	83,6
6600	6171	5169	Objekty MMB - ostraha, obsluha kotelen	9 300	8 900	7 144	76,8	80,3
6600	6171	5169	Objekty MMB - odvoz odpadů a ostatní služby	2 928	3 340	3 268	111,6	97,8
		5169 Celkem		**20 328**	**20 090**	**16 978**	**83,5**	**84,5**
	6171 Celkem			**20 328**	**20 090**	**16 978**	**83,5**	**84,5**
6600	6211	5169	Objekty AMB - úklid	1 097	1 129	1 128	102,8	99,9
6600	6211	5169	Objekty AMB - odvoz odpadů a ostatní služby	300	450	350	116,7	77,8
		5169 Celkem		**1 397**	**1 579**	**1 478**	**105,8**	**93,6**
	6211 Celkem			**1 397**	**1 579**	**1 478**	**105,8**	**93,6**
6600 Celkem				**45 975**	**48 459**	**42 486**	**92,4**	**87,7**
6700	**Odbor školství, mládeže a tělovýchovy**							
6700	3111	5169	FKP - Rovný přístup k předškolnímu vzdělávání ve městě Brně		500	18		3,6
6700	3111	5169	Pasportizace MŠ		25	24		96,0
6700	3111	5169	Technické MŠ		51	50		98,0
		5169 Celkem			**576**	**92**		**16,0**
	3111 Celkem				**576**	**92**		**16,0**
6700	3113	5169	Služby spojené s činností Sítě brněnských otevřených škol	151	151	151	100,0	100,0
6700	3113	5169	Zajištění základního plaveckého výcviku	2 163				
6700	3113	5169	Pasportizace ZŠ		71	70		98,6
		5169 Celkem		**2 314**	**222**	**221**	**9,6**	**99,5**
	3113 Celkem			**2 314**	**222**	**221**	**9,6**	**99,5**
6700	3119	5169	FKP - Místní akční plán rozvoje vzdělávání v městě Brně	150	740	316	210,7	42,7
		5169 Celkem		**150**	**740**	**316**	**210,7**	**42,7**
	3119 Celkem			**150**	**740**	**316**	**210,7**	**42,7**
6700	3149	5169	Prestižní akce - spolupořadatelem město Brno	930	1 169	1 158	124,5	99,1
		5169 Celkem		**930**	**1 169**	**1 158**	**124,5**	**99,1**
	3149 Celkem			**930**	**1 169**	**1 158**	**124,5**	**99,1**
6700	3412	5169	Pravidelné servisní služby sportovních zařízení v majetku města	300	300	288	96,0	96,0
		5169 Celkem		**300**	**300**	**288**	**96,0**	**96,0**
	3412 Celkem			**300**	**300**	**288**	**96,0**	**96,0**
6700	3419	5169	GRAND PRIX ČR silničních motocyklů	10 000				
		5169 Celkem		**10 000**				
6700	3419	5213	Závazek veřejné služby - STAREZ-SPORT, a.s.	27 400	27 400	27 400	100,0	100,0
6700	3419	5213	Dotace do sportu (granty)		1 675	1 675		100,0
6700	3419	5213	Dotace - Vrcholový sport		39 155	39 155		100,0

Jmenovitá náplň vybraných položek běžných výdajů města (v tis. Kč)

ORJ	§	Pol.	Účel	SR 2017	UR 2017	Skut k 31.12.	Sk/SR (%)	Sk/UR (%)
6700	3419	5213	Dotace - Mládežnický sport		760	760		100,0
6700	3419	5213	Dotace - Talentovaná mládež		51	51		100,0
6700	3419	5213	Dotace - Podpora sportovních odvětví		1 188	1 188		100,0
6700	3419	5213	Dotace - Významné sportovní akce ve městě Brně		300	300		100,0
6700	3419	5213	Dotace - Plavecký bazén Řečkovice	800	800	800	100,0	100,0
6700	3419	5213	Dotace - Olympiáda dětí a mládeže 2017	2 000	2 660	2 660	133,0	100,0
		5213 Celkem		**30 200**	**73 989**	**73 989**	**245,0**	**100,0**
6700	3419	5222	Dotace - TJ Tesla	1 387	1 387	1 387	100,0	100,0
6700	3419	5222	Dotace - SK Královo Pole	1 734	1 734	1 734	100,0	100,0
6700	3419	5222	Dotace do sportu (granty)	47 740	53 169	53 095	111,2	99,9
6700	3419	5222	Dotace - Pronájem ledových ploch hokejovým klubům	3 133	3 133	3 133	100,0	100,0
6700	3419	5222	Dotace - Vrcholový sport	60 000	20 845	20 845	34,7	100,0
6700	3419	5222	Dotace - Mládežnický sport	51 777	50 835	50 835	98,2	100,0
6700	3419	5222	Dotace - Talentovaná mládež	3 000	2 949	2 949	98,3	100,0
6700	3419	5222	Dotace - Nájemné plaveckých drah	2 311	2 311	2 311	100,0	100,0
6700	3419	5222	Dotace - Podpora sportovních odvětví	1 547	430	430	27,8	100,0
6700	3419	5222	Dotace - Významné sportovní akce ve městě Brně	10 000	18 700	18 700	187,0	100,0
6700	3419	5222	Dotace - Podpora mládežnického hokeje	5 000	5 000	5 000	100,0	100,0
6700	3419	5222	Mimořádný členský příspěvek - Spolek pro GP ČR		10 000	10 000		100,0
6700	3419	5222	Dotace - Sportovci do škol	1 000	1 000	1 000	100,0	100,0
		5222 Celkem		**188 629**	**171 493**	**171 419**	**90,9**	**100,0**
	3419 Celkem			**228 829**	**245 482**	**245 408**	**107,2**	**100,0**
6700	3421	5222	Volnočasové aktivity (granty)	9 500	9 261	9 227	97,1	99,6
6700	3421	5222	Mezinárodní aktivity dětí a mládeže	500	280	280	56,0	100,0
		5222 Celkem		**10 000**	**9 541**	**9 507**	**95,1**	**99,6**
	3421 Celkem			**10 000**	**9 541**	**9 507**	**95,1**	**99,6**
6700 Celkem				**242 523**	**258 030**	**256 990**	**106,0**	**99,6**
7100	**Odbor zdraví**							
7100	3599	5169	Ostatní služby - Kancelář projektu "Brno - Zdravé město"	1 654	1 654	377	22,8	22,8
7100	3599	5169	Asistence vozů RZP	20	20	10	50,0	50,0
7100	3599	5169	Interdisciplinární přístup k řešení případů domácího násilí	260	360	216	83,1	60,0
7100	3599	5169	Ostatní služby	4 127	3 597	1 757	42,6	48,8
7100	3599	5169	Aktivní stárnutí	100	100	33	33,0	33,0
		5169 Celkem		**6 161**	**5 731**	**2 393**	**38,8**	**41,8**
	3599 Celkem			**6 161**	**5 731**	**2 393**	**38,8**	**41,8**
7100 Celkem				**6 161**	**5 731**	**2 393**	**38,8**	**41,8**
7200	**Odbor sociální péče**							
7200	4324	5169	Sociálně-právní ochrana dětí		65	45		69,2
		5169 Celkem			**65**	**45**		**69,2**
	4324 Celkem				**65**	**45**		**69,2**
7200	4341	5169	Činnost kurátorů pro osoby sociálně nepřizpůsobivé	633	533	187	29,5	35,1
7200	4341	5169	Koordinovaný přístup k sociálně vyloučeným lokalitám - příprava projektů	300				
7200	4341	5169	FKP - Pilotní testování Rapid Re-Housing	40	40	22	55,0	55,0
7200	4341	5169	FKP - Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně		944			
		5169 Celkem		**973**	**1 517**	**209**	**21,5**	**13,8**
	4341 Celkem			**973**	**1 517**	**209**	**21,5**	**13,8**
7200	4349	5169	Seniorbus	6 500	6 500	4 199	64,6	64,6
7200	4349	5169	FKP - Zvyšování interkulturní prostupnosti veřejných institucí v Brně		40			
		5169 Celkem		**6 500**	**6 540**	**4 199**	**64,6**	**64,2**
	4349 Celkem			**6 500**	**6 540**	**4 199**	**64,6**	**64,2**
7200	4399	5169	Pěstounská péče		2 500	639		25,6
		5169 Celkem			**2 500**	**639**		**25,6**
	4399 Celkem				**2 500**	**639**		**25,6**
7200	5319	5169	Prevence kriminality - OSP	600	419	419	69,8	100,0
		5169 Celkem		**600**	**419**	**419**	**69,8**	**100,0**
	5319 Celkem			**600**	**419**	**419**	**69,8**	**100,0**
7200 Celkem				**8 073**	**11 041**	**5 511**	**68,3**	**49,9**
7300	**Odbor kultury**							
7300	3319	5169	Činnost odboru	175	205	56	32,0	27,3
7300	3319	5169	Výstava malíře VI. Svobody v Křížové chodbě Nové radnice	50	38	1	2,0	2,6
7300	3319	5169	Kulturně-historická výstava a festival - 100. výročí založení Československa		609	484		79,5
		5169 Celkem		**225**	**852**	**541**	**240,4**	**63,5**
	3319 Celkem			**225**	**852**	**541**	**240,4**	**63,5**
7300	3326	5169	Multifunkční hodinový stroj	644	658	657	102,0	99,8
7300	3326	5169	Inzerce a jiné služby - sochy, památníky, náhrobky	30				
		5169 Celkem		**674**	**658**	**657**	**97,5**	**99,8**
	3326 Celkem			**674**	**658**	**657**	**97,5**	**99,8**
7300	6171	5169	FKP - Strategické dokumenty města - kvalita života		47	5		10,6
		5169 Celkem			**47**	**5**		**10,6**
	6171 Celkem				**47**	**5**		**10,6**
7300 Celkem				**899**	**1 557**	**1 203**	**133,8**	**77,3**

Jmenovitá náplň vybraných položek běžných výdajů města (v tis. Kč)

ORJ	§	Pol.	Účel	SR 2017	UR 2017	Skut k 31.12.	Sk/SR (%)	Sk/UR (%)
7500	**Odbor památkové péče**							
7500	3322	5169	Rozšiřování brněnské databanky hodnocených staveb (arch 4579)	40	40	40	100,0	100,0
		5169 Celkem		**40**	**40**	**40**	**100,0**	**100,0**
	3322 Celkem			**40**	**40**	**40**	**100,0**	**100,0**
7500 Celkem				**40**	**40**	**40**	**100,0**	**100,0**
8200	**Městská policie Brno**							
8200	1014	5169	Veterinární úkony	797	797	662	83,1	83,1
8200	1014	5169	Úklidové práce	140	140	92	65,7	65,7
8200	1014	5169	Příspěvek zaměstnavatele na stravování	124	124	91	73,4	73,4
8200	1014	5169	Ostatní služby	245	245	169	69,0	69,0
8200	1014	5169	SF - příspěvek na stravování	59	59	45	76,3	76,3
		5169 Celkem		**1 365**	**1 365**	**1 059**	**77,6**	**77,6**
	1014 Celkem			**1 365**	**1 365**	**1 059**	**77,6**	**77,6**
8200	5311	5169	FKP - Modernizace radiové sítě a informačního systému MHD	100	100			
8200	5311	5169	Veterinární úkony	70	70	35	50,0	50,0
8200	5311	5169	Úklidové práce	2 400	2 400	2 069	86,2	86,2
8200	5311	5169	Mytí automobilů	230	230	164	71,3	71,3
8200	5311	5169	Komunikační technologie	814				
8200	5311	5169	Servisní a udržovací služby SW produktů		814	813		99,9
8200	5311	5169	Příspěvek zaměstnavatele na stravování	5 175	5 175	3 626	70,1	70,1
8200	5311	5169	Ostatní služby	2 765	2 505	1 935	70,0	77,2
8200	5311	5169	SF - příspěvek na stravování	2 373	2 373	1 860	78,4	78,4
8200	5311	5169	SF - služby rekreační středisko Sykovec	160	160	99	61,9	61,9
8200	5311	5169	SF - výdaje odborové organizace	110	130	130	118,2	100,0
		5169 Celkem		**14 197**	**13 957**	**10 731**	**75,6**	**76,9**
	5311 Celkem			**14 197**	**13 957**	**10 731**	**75,6**	**76,9**
8200	5319	5169	Ostatní projekty prevence kriminality	170	20	16	9,4	80,0
		5169 Celkem		**170**	**20**	**16**	**9,4**	**80,0**
	5319 Celkem			**170**	**20**	**16**	**9,4**	**80,0**
8200 Celkem				**15 732**	**15 342**	**11 806**	**75,0**	**77,0**

Plán oprav Odboru správy majetku MMB na rok 2017 - Oddělení správy nemovitého majetku města (v tis. Kč)

§ 3639, pol. 5171

Budova	org.	druh opravy	SR 2017	SR 2017 celkem	UR 2017 celkem	Skutečnost 2017 celkem
náměstí Svobody 15, Kleinův palác	112	běžná údržba	20	20	20	
Starobrněnská 14, Lyra	114	běžná údržba	50	50	50	6
Bratislavská 68	127	stavební opravy	150	150	150	101
Nádražní 10/12	133	oprava WC	900			
	133	běžná údržba	50	950	1 550	1 821
Solniční 12	138	běžná údržba	50	50	50	136
Starobrněnská 20	141	oprava sociálního zařízení	80			
	141	běžná údržba	80	160	430	163
Cejl 61	155	oprava střechy	100			
	155	sanace zdiva, oprava světlíku	1 000			
	155	běžné opravy	50	1 150	984	886
Lidická 50	168	oprava balustrády	100			
	168	repase čerpadel v kotelně a servopohonů	80			
	168	oprava topení ve sklenících	80			
	168	porevizní opravy	30			
	168	oprava a repase oken	400	690	990	25
Jánská 22	200	běžná údržba	100	100	1 750	1 155
Anenská 10	215	malování, nátěry	80			
	215	oprava omítek	70			
	215	oprava podlahové krytiny	80			
	215	běžná údržba	50	280	280	951
Žerotínovo nám. 6 - Bílý dům	272	sál BB výměna osvětlení	400			
	272	sál BB oprava podia	50			
	272	sál BB oprava VZT	50			
	272	sál BB výměna dveří	100			
	272	běžné opravy	50			
	272	oprava střechy	100			
	272	škola výměna výtahů	2 000	2 750	2 750	573
Charbulova 137	288	drobné opravy	40			
	288	oprava rozvodů vody	50			
	288	oprava rozvaděčů el.en.	50	140	140	110
Údolní 10	312	oprava podlah	100			
	312	běžná údržba	120	220	520	330
Františky Skaunicové 17	334	drobné opravy	40			
	334	oprava rozvodů vody	90			
	334	oprava PVC	150			
	334	výměna oken	200			
	334	statika-zabezpečení praskání rohu objektu	100	580	160	143
Masná 5	337	kotelna	100			
	337	běžná údržba	50	150	150	324
Letohrádek Mitrovských	353	běžná údržba a opravy	50			
	353	porevizní opravy	50			
	353	opravy terasy	6 000	6 100	100	355
Jakubské nám. 5/Moravské nám.3	354	oprava elektroinstalace	1 000			
	354	opravy jeviště	1 250			
	354	stavební práce - zvukoizolace	250			
	354	elevace hlediště, statika	1 000			
	354	běžné opravy	500	4 000	4 000	5 115
Francouzská 36	361	stavební opravy	100	100	100	32
Nerudova 7,9	364	oprava oken, dveří, podlah, malování	200			
	364	oprava elektroinstalace	180			
	364	běžná údržba	200	580	80	70
Rumiště 3,5,9	365	běžná údržba	200	200	200	54
Hlídka 2	370	běžná údržba	100	100	100	
Pod Platany, p.č. 697/2, k.ú. Trnitá	375	běžná údržba a opravy	50	50	50	
Svitavské nábřeží	388	běžná údržba				5
Vinohradská 78 - areál	395	oplocení - oprava	80			
	395	oprava elektroinstalace + svítidla	80			
	395	oprava truhlářských prvků - okna dveře	50			
	395	oprava přilehlé komunikace - odkanaliz.	100			
	395	malování chodby + sociálky	50			
	395	oprava strážní budky	50			
	395	drobné opravy + porevizní opravy	50	460	460	502

Budova	org.	druh opravy	SR 2017	SR 2017 celkem	UR 2017 celkem	Skutečnost 2017 celkem
Žabovřeská 14	398	oprava kapličky	80	80		
Vlhká 28	403	běžná údržba				8
Na Jurance 2	404	drobné opravy	20	20	20	
Rybníček 11	405	běžná údržba	50	50	50	
Dornych 60	407	běžná údržba	50	50	50	
Veveří 109, Tomášský dvůr	409	stavební práce-elektro	150			
	409	běžná údržba	100	250	250	43
Masná 3a	410	běžná údržba	50	50	50	17
Masná 3c - p.č. 250/2	411	oprava topení	50			
	411	běžná údržba	80	130	130	
Jeřábkova 4	412	stavební práce	150			
	412	běžná údržba	80	230	230	123
Sýpka 25	413	běžná údržba	50	50	50	
stadion za Lužánkami	414	zabezpečení	50	50	50	16
Kraví hora areál (Rybkova 948/23)	416	objekt č. 36 - remízy - oprava střechy	50			
	416	objekt č. 36 - remízy - oprava vrat	40			
	416	objekt č. 35 - nátěr oken a vrat (oprava)	80			
	416	objekt č. 35 - elektroinstalace	120			
	416	objekt č. 30 - oprava oken	100			
	416	oplocení areálu - oprava	80			
	416	drobné opravy	50	520	520	110
chata Bílovice	419	běžná údržba				9
areál Vlhká p.č. 1092/1 (28)	422	běžná údržba	50	50	50	
bratří Mrštíků 714/ 51	423	běžná údržba	50	50	50	
Kraví hora areál II (Rybkova 948/23)	424	běžná údržba	50	50	50	332
Kasárny Jaselské, ul. Staňkova - Štefanikova	426	běžná údržba	50	50	50	
Veveří 64	430	oprava elektroinstalace	150			
	430	běžná údržba	50	200	200	4
Gromešova 1	432	běžná údržba	100	100	100	65
Drobného 45a	433	běžná údržba			340	493
Pisárky - sever. areál -Kamenomlýnská	434	běžná údržba				33
Světlá 8	435	běžná údržba				10
Karlova 63	436	běžná údržba				7
Světlá 6	437	běžná údržba				7
Kaštanová 133	438	běžná údržba				8
Světlá 10	439	běžná údržba				15
Labská 27	441	opravy únikov.schodišť,dlažeb,nátěry oken	80			
	441	porevizní opravy, běžná údržba	50			
	441	opravy zdí, pán.šatna-hydroizolace	80	210	210	33
Cejl 23	442	stavební práce	120			
	442	běžná údržba	50	170	700	679
Vodárenský objekt - čistící stanice	451	běžná údržba	50	50	50	
U jezu 3	454	běžná údržba	50	50	50	
Pisárecká 11, areál Pisárky	459	oprava rýn, odpadů, dveří, revize, měření	120			
	459	opravy osvětlení, porevizní opravy, oplocení	80			
	459	běžná údržba	50	250	250	1 002
Mendlovo nám. 11	460	oprava terasy	120			
	460	oprava elektroinstalace	80			
	460	oprava dlažby	80			
	460	drobné opravy	50	330	1 180	1 329
Tuřanslá 12	463	běžná údržba			477	477
Labská 9	465	běžná údržba	50	50	50	
Lány	474	oprava střechy, opravy II.NP	2 500	2 500	2 700	3 221
Vídeňská 4	479	běžná údržba	50	50	50	
Úvoz	480	běžná údržba	50			
	480	oprava kotelny	50	100	100	63
část hřiště Boby	481	běžná údržba				16
Rybníček 12	482	běžná údržba	50	50	50	15
areál Hlinky 151	483	běžná údržba				15
Svatoplukova 84 - kasárna Židenice	484	běžná údržba	130	130	130	561
Agro Tuřany	485	běžná údržba	80	80	80	721
OBLAST 6						
Bratislavská 67	6	běžná údržba	100	100	450	65
Charbulova 84 - ZUŠ	6	oprava podlah	100			
	6	běžná údržba	50	150	150	22
Kraví hora 1 - CVČ	6	běžná údržba a opravy	120			
	6	odstranění vlhkosti	220	340	340	142

Budova	org.	druh opravy	SR 2017	SR 2017 celkem	UR 2017 celkem	Skutečnost 2017 celkem
Libušina tř. 13	6	výměna oken	80			
	6	oprava střechy	100			
	6	běžná údržba	50	230	230	10
Lidická 6a - ZvŠ	6	stavební práce	100			
	6	běžná údržba	80	180	200	199
Lidická 11	6	běžná údržba	80	80	80	188
Lipová 18 - Střední zdravotnická škola	6	oprava nákladního výtahu	80			
	6	oprava kanalizace - výměna armatur	150			
	6	porevizní opravy	50			
	6	drobné opravy	80	360	160	20
Lipová 31	6	oprava klempířských prvků	50			
	6	oprava a repase oken	100			
	6	běžná údržba	30			
	6	oprava střechy	120	300	460	497
Lužánecká 3	6	běžná údržba a opravy	50	50	50	1
Milénova 13 - CVČ Lužánky	6	*oprava podhledů*	50			
	6	oprava kanalizace	200			
	6	drobné opravy	70	320	320	364
Palackého 70 - Zvláštní škola	6	oprava podlah	150			
	6	běžná údržba	50	200	200	80
Palackého 146	6	výměna oken, oprava podlah	120			
	6	běžná údržba	50	170	170	114
Pasáž čas - Nádražní	6	běžná údržba	50	50		
Rašelinova 9/11	6	elektro, oprava střechy	250			
	6	běžná údržba	80	330	330	233
Sládkova 45	6	malováni chodeb a rozvodů potrubí	80			
	6	drobné opravy	50			
	6	repase plynových topidel	80			
	6	oprava elektroinstalace	120	330	330	285
Slunná 11 - ZUŠ	6	oprava podlah, schodiště	200			
	6	běžná údržba	50	250	250	69
Studánka 1	6	*porevizní opravy*	150	150	470	606
Štolcova 16	6	běžné opravy	100			
	6	oprava elektroinstalace	1000	1 100	100	83
Šujanovo nám 1	6	běžné opravy	100	100	100	74
Táborská 185	6	oprava podlah, ZTI	120			
	6	běžné opravy	50	170	1 410	2 706
Tř. kpt. Jaroše	6	běžné opravy			500	90
Veveří 133 - ZUŠ	6	oprava soc. zařízení, omítek	200			
	6	běžná údržba	100	300	300	627
Vídeňská 85 - ZUŠ	6	porevizní opravy	70			
	6	oprava dešťové kanalizace	120	190	310	348
Vranovská 41 - ZUŠ	6	běžná údržba	200	200	200	158
Železniční 8/10- REEHAP	6	klempířské opravy	50			
	6	oprava podlah PVC	70			
	6	oprava elektroinstalace	80			
	6	oprava staticky narušených stěn	150	350	850	834
Pozemky - údržba	6	běžná údržba, opravy oplocení, atd.				1 181
CELKEM				**31 030**	**31 341**	**31 285**

§3612 pol.5171

OBLAST 7 - Bytové domy						
Beethovenova 2	7	běžné opravy	200	200	397	245
	7	*oprava volných bytů*	*300*	*300*	*300*	
Běhounská 17	7	běžné opravy	200	200	200	148
Bělohorská 153-159	7	běžné opravy	80	80	80	11
Cacovická 64/66	7	běžná údržba	50	50	50	6
Francouzská 44	7	běžné opravy	80	80	80	450
Francouzská 64 /Hvězdová 24	7	běžné opravy	80	80	80	44
Hlaváčova 8 - spoluvlastnický dům	7	běžné opravy	100	100	100	9
Hybešova 12	7	*oprava dvora*	*300*		*300*	*250*
	7	běžné opravy	100	400	100	200
Jabloňová 22-26	7	běžné opravy	400	400	580	357
Jánská 18/20	7	běžná údržba	200			
		porevizní opravy	200	400	800	821
	7	*oprava fasády a střechy - zadní trakt*	*1 900*	*1 900*	*1 900*	*1 529*

Budova	org.	druh opravy	SR 2017	SR 2017 celkem	UR 2017 celkem	Skutečnost 2017 celkem
Jánská 23	7	běžná údržba	180			
	7	porevizní opravy	80	260	300	294
	7	*opravy bytu*				*520*
Josefská 4	7	běžné opravy	150	150	150	142
Josefská 21	7	běžná údržba	100			
	7	porevizní opravy	200	300	400	*440*
	7	*opravy bytů*			*470*	*440*
Kobližná 10	7	běžná údržba	50	50	50	45
Křenová 47	7	běžná údržba	50	50	50	*28*
Křídlovická 13	7	běžná údržba	100	100	100	70
Masarykova 4	7	běžná údržba	100	100	100	106
	7	*rozdělení dvou jednotek*	*500*	*500*	*500*	
Mendlovo nám. 14	7	běžné opravy	50	50	50	24
Mendlovo nám. 15	7	běžné opravy	80	80	80	14
Mlýnská/Čechyňská	7	běžné opravy				18
Obilní trh 10	7	běžné opravy	100	100	100	224
	7	*oprava sklepů*	*700*	*700*	*700*	
Olomoucká 57	7	stavební práce	120			
	7	běžná údržba	50	170	200	224
Oranžová 2	7	běžná údržba	80	80	80	5
Orlí 7	7	běžné opravy a údržba	350	350	800	791
	7	*rozdělení bytů*	*600*			
	7	*opravy bytů, topení*				
	7	*výtah*	*500*	*1 100*	*1 000*	*501*
Pekařská 36	7	běžné opravy	100	100	100	97
	7	*oprava zvlhlého zdiva*			*60*	*58*
Pekařská 52	7	běžné opravy	80	80	80	74
Pellicova 41	7	běžná údržba	80	80	80	14
Pellicova 43	7	běžná údržba	80	80	80	59
Plachty 6	7	běžné opravy	80	80	80	131
Staňkova 47	7	*oprava fasády, střechy, sanace*	*2 000*		*2 000*	
	7	běžná údržba	70			
	7	oprava kanalizace a ZTI	1 100	3 170	1 170	123
Radnická 5	7	Drobné opravy	80			
	7	Revize a porevizní opravy	80			
	7	Oprava repase vchodových dveří	100			
	7	Oprava spotřebičů	50	310	290	173
Tomečkova 1,3,5	7	běžné opravy	80	80	80	145
Traubova 16	7	běžné opravy	80	80	80	94
Tržní 2	7	běžné opravy	100	100	100	338
Údolní 15	7	běžné opravy	100	100	180	221
	7	*výměna výkladců, opravy bytu*			*700*	*726*
	7	*úprava dvora*	*300*	*300*	*300*	
Václavská 1	7	běžné opravy	160	160	100	100
Vlhká 4	7	Udržovací práce - opravy	200			
	7	Výmalba a oprava omítek	150	350	350	114
Vranovská 45	7	běžné opravy	250	250	250	
V Újezdech 3	7	běžné opravy	100	100	100	
Zámečnická 2/ náměstí Svobody 19	7	běžné opravy	400	400	400	334
Zderadova 3	7	běžná údržba	200	200	200	214
Zderadova 5	7	běžná údržba	150	150	150	344
opravy po revizích	7	*opravy elektro spol.prostor včetně malování*	*2 800*	*2 800*	*1 670*	162
sociální byty	7	*opravy sociálních bytů*	*3 000*	*3 000*	*3 000*	
CELKEM				**20 300**	**21 697**	**11 477**

Pozn.: kurzívou označené opravy jsou financovány z Fondu bytové výstavby

Plán oprav Odboru správy majetku MMB na rok 2017 - objekty MMB (v tis. Kč)

§ 6171, pol. 5171

Budova	org.	druh opravy	SR 2017	SR 2017 celkem	UR 2017 celkem	Skutečnost 2017 celkem
Nová radnice	501	běžná údržba	500			
	501	malování, nátěry	400			
	501	BOZP, porevizní opravy	400			
	501	oprava omítek, fasád	200			
	501	oprava vchodových vrat a dveří	400	1 900	3 600	2 634
Malinovského nám. 3	502	oprava sociálního zařízení	80			
	502	oprava Pater-Nosteru	3 500			
	502	výměna a nátěry dveří	200			
	502	opravy podlah	350			
	502	oprava dvora	400			
	502	běžné opravy a údržba	350	4 880	7 855	5 473
Zelný trh 13	503	malování, nátěry	150			
	503	BOZP, porevizní opravy	200	350	350	1 129
Stará radnice	504	oprava nádvoří	300			
	504	oprava stropu Mečová	4 000			
	504	oprava střechy	100			
	504	oprava VS	300			
	504	oprava elektro	80			
	504	malování, nátěry	100			
	504	běžná údržba	100	4 980	5 565	1 842
Vlhká 4 - garáže	505	běžná údržba	50	50	50	
Husova 3	506	opravy sociálních zařízení	500			
	506	BOZP, porevizní opravy	100	600	1 300	2 037
Kounicova 67	507	běžné opravy a údržba	300			
	507	malování	300			
	507	venkovní i vnitřní nátěry	200			
	507	oprava vnitřní kanalizace	700			
	507	výměna dveří, oprava zastřešení atria	1 000	2 500	3 490	4 977
Husova 5	508	BOZP, porevizní opravy	200			
	508	stavební úpravy pro rotomaty	130			
	508	oprava fasády	900	1 230	1 230	1 662
Rakovec	511	běžná údržba a opravy	100			
	511	BOZP, porevizní opravy	150	250	250	58
Husova 12	512	výměna výtahu	1 000			
	512	oprava maleb	200			
	512	BOZP, porevizní opravy	200			
	512	oprava sociálních zařízení	700	2 100	2 100	2 495
Dominikánské nám. 3	514	oprava BOZPa PO	300			
	514	běžné opravy a údržba	100			
	514	malování	100			
	514	opravy podlah	218	718	718	610
Kotiště 19	515	oprava BOZPa PO	200			
	515	běžné opravy a údržba	200			
	515	opravy podlah, malování	500	900	900	649
Sklad Rosice	516	běžná údržba a opravy	200	200	50	2
Sklad Tuřany	517	běžná údržba	50	50	50	
Kryty CO	700	běžné opravy a údržba	300			
	700	zabezpečovací zařízení	150	450	125	
Šumavská 31/33	293	běžné opravy a údržba	50	50	49	127
Opravy magistrátních budov celkem:				**21 208**	**27 682**	**23 695**

Plán oprav Odboru správy majetku MMB na rok 2017 - objekty AMB (v tis. Kč)

§ 6211, pol. 5171

Budova	org.	druh opravy	SR 2017	SR 2017 celkem	UR 2017 celkem	Skutečnost 2017 celkem
Archiv Kuřim	518	oprava kanalizace	300			
	518	běžné opravy a údržba	100	400	480	112
Archiv Černovice	519	běžné opravy a údržba	159	159	127	73
Opravy budov AMB celkem				559	607	185

Plán oprav OSM MMB na rok 2017 - památky drobné architektury (v tis. Kč)

§ 3322, pol. 5171

Budova	org.	druh opravy	SR 2017	SR 2017 celkem	UR 2017 celkem	Skutečnost 2017 celkem
Památky drobné arch.		opravy božích muk, soch, křížů	500	500	500	94
Opravy památek drobné architektury celkem				500	500	94

Plán oprav Odboru správy majetku MMB na rok 2017 - objekty OSP (v tis. Kč)

§ 4341, pol. 5171

Budova	org.	druh opravy	SR 2017	SR 2017 celkem	UR 2017 celkem	Skutečnost 2017 celkem
Vídeňská 78	703	oprava zdiva	200			
	703	malování, nátěry	100			
	703	klempířské práce, oprava střechy	100			
	703	běžné opravy	50	450	680	756
Křenová 20	704	malování	80			
	704	oprava vnitřního soklu	100			
	704	oprava osvětlení	100			
	704	běžná údržba	50	330	530	662
Celní 3	705	stavební práce	120			
	705	oprava podlah a vlhkosti zdiva	150			
	705	klempířské, truhlářské práce, nátěry	70			
	705	běžné opravy	100	440	440	70
FKP Rapid Re-Housing	5328	Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi	150	150	250	233
Opravy budov OSP celkem				1 370	1 900	1 721

Čerpání rozpočtu kapitálových výdajů města k 31.12.2017 (v tis. Kč)

ORJ	§	Název paragrafu	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% Sk/SR	%Sk/UR
Kancelář náměstka primátora pro oblast Smart city							
1500	2125	Podpora podnikání a inovací		1 000			
1500	3636	Územní rozvoj	1 000	160	159	15,9	99,4
1500 Celkem			**1 000**	**1 160**	**159**	**15,9**	**13,7**
Kancelář marketingu a zahraničních vztahů							
1600	3319	Ostatní záležitosti kultury		4 000	4 000		100,0
1600	3636	Územní rozvoj		150	136		90,7
1600 Celkem				**4 150**	**4 136**		**99,7**
Odbor vnitřních věcí							
3200	5511	Požární ochrana - profesionální část	12 000	11 055	11 054	92,1	100,0
3200	6171	Činnost místní správy	1 941	4 181	3 951	203,6	94,5
3200 Celkem			**13 941**	**15 236**	**15 005**	**107,6**	**98,5**
Archiv města Brna							
3900	6211	Archivní činnost	4 000	2 000	1 658	41,5	82,9
3900 Celkem			**4 000**	**2 000**	**1 658**	**41,5**	**82,9**
Odbor územního plánování a rozvoje							
4100	3635	Územní plánování		3 157	3 155		99,9
4100	3639	Komunální služby a územní rozvoj	8 400	8 400	24	0,3	0,3
4100 Celkem			**8 400**	**11 557**	**3 179**	**37,8**	**27,5**
Odbor životního prostředí							
4200	3632	Pohřebnictví	600	1 498	1 419	236,5	94,7
4200	3716	Monitoring ochrany ovzduší	150	150	108	72,0	72,0
4200	3741	Ochrana druhů a stanovišť	900	900	900	100,0	100,0
4200	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	500	500	318	63,6	63,6
4200	3792	Ekologická výchova a osvěta		855	855		100,0
4200 Celkem			**2 150**	**3 903**	**3 600**	**167,4**	**92,2**
Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství							
4300	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	5 530	500	235	4,2	47,0
4300	3636	Územní rozvoj	1 000	1 000	263	26,3	26,3
4300	3639	Komunální služby a územní rozvoj	1 500				
4300	3744	Protierozní a protipožární ochrana	1 000	4 000	989	98,9	24,7
4300	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	60	1			
4300 Celkem			**9 090**	**5 501**	**1 487**	**16,4**	**27,0**
Odbor městské informatiky							
5300	6171	Činnost místní správy	61 800	63 300	54 404	88,0	85,9
5300 Celkem			**61 800**	**63 300**	**54 404**	**88,0**	**85,9**
Odbor dopravy							
5400	2212	Silnice	15 000	23 500	22 080	147,2	94,0
5400	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	37 300	29 500	24 475	65,6	83,0
5400	2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě		9 500	6 413		67,5
5400	2271	Ostatní dráhy	2 380	4 980	2 371	99,6	47,6
5400	2292	Dopravní obslužnost		111 000	80 161		72,2
5400	2299	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	33 452	33 452	33 452	100,0	100,0
5400	3636	Územní rozvoj	316	55	54	17,1	98,2
5400 Celkem			**88 448**	**211 987**	**169 006**	**191,1**	**79,7**
Odbor investiční							
5600	2143	Cestovní ruch	13 980	9 500	5 005	35,8	52,7
5600	2212	Silnice	397 348	196 581	124 058	31,2	63,1
5600	2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	14 876	6 026	540	3,6	9,0
5600	2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	13 000	13 900	7 150	55,0	51,4
5600	2271	Ostatní dráhy	1 000	1 000			
5600	2292	Dopravní obslužnost		100	54		54,0
5600	2310	Pitná voda	63 737	63 737	60 690	95,2	95,2
5600	2321	Odvádění a čištění odp. vod a nakládání s kaly	635 963	535 563	505 829	79,5	94,4
5600	2329	Odvádění a čištění odpadních vod j.n.	34 650	13 950	8 411	24,3	60,3
5600	2333	Úpravy drobných vodních toků	40 000	8 500	8 228	20,6	96,8
5600	2339	Záležitosti vodních toků a vodohosp. děl	2 800	2 800	454	16,2	16,2
5600	3111	Mateřské školy	43 000	112 300	109 076	253,7	97,1
5600	3113	Základní školy	13 050	19 897	12 274	94,1	61,7
5600	3231	Základní umělecké školy	2 800	2 800	2 728	97,4	97,4
5600	3311	Divadelní činnost	57 980	153 170	80 692	139,2	52,7
5600	3312	Hudební činnost	15 000	12 000	7 106	47,4	59,2
5600	3314	Činnosti knihovnické	800	9 000	7 087	885,9	78,7
5600	3317	Výstavní činnosti v kultuře	263	453	446	169,6	98,5
5600	3322	Zachování a obnova kulturních památek	23 000	11 000	5 984	26,0	54,4
5600	3392	Zájmová činnost v kultuře	2 000	18 600	18 274	913,7	98,2
5600	3412	Sportovní zařízení v majetku obce	29 250	12 850	12 437	42,5	96,8
5600	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	40	60	38	95,0	63,3
5600	3511	Všeobecná ambulantní péče	22 000	17 665	14 890	67,7	84,3
5600	3522	Ostatní nemocnice		131	131		100,0

Čerpání rozpočtu kapitálových výdajů města k 31.12.2017 (v tis. Kč)

ORJ	§	Název paragrafu	SR 2017	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	% Sk/SR	%Sk/UR
5600	3631	Veřejné osvětlení		5 000	5 000		100,0
5600	3632	Pohřebnictví	19 020	8 962	8 309	43,7	92,7
5600	3633	Výstavba a údržba místních inženýrských sítí	18 776	6 776	656	3,5	9,7
5600	3639	Komunální služby a územní rozvoj	34 448	12 350	5 702	16,6	46,2
5600	3725	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	1 715	205	5	0,3	2,4
5600	3741	Ochrana druhů a stanovišť	38 470	37 470	34 242	89,0	91,4
5600	3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	28 000	30 506	30 506	109,0	100,0
5600	4350	Domovy pro seniory	10 546	256			
5600	4354	Chráněné bydlení	1 000	1 500	297		
5600	4357	Domovy pro os. se zdrav. postižením a zvl. režimem	9 500	3 750	197	2,1	5,3
5600	4375	Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež		100			
5600	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	1 000	1 000	169	16,9	16,9
5600	5512	Požární ochrana - dobrovolná část	793	893	495	62,4	55,4
5600	6171	Činnost místní správy	30 130	37 130	20 967	69,6	56,5
5600 Celkem			**1 619 935**	**1 367 481**	**1 098 127**	**67,8**	**80,3**
Odbor implementace evropských fondů							
5900	3111	Mateřské školy		465	337		72,5
5900	3314	Činnosti knihovnické		8 718	8 717		100,0
5900	3522	Ostatní nemocnice		250	250		
5900	3639	Komunální služby a územní rozvoj	49 934	2 688	85		
5900	6171	Činnost místní správy		100			
5900 Celkem			**49 934**	**12 221**	**9 389**	**18,8**	**76,8**
Bytový odbor							
6200	3612	Bytové hospodářství	169 700	243 988	57 034	33,6	23,4
6200	3619	Ostatní rozvoj bydlení a bytového hospodářství		22 114	9 042		40,9
6200	4351	Osobní asistence, pečovatelská služba	25 000	33 405	29 189	116,8	87,4
6200 Celkem			**194 700**	**299 507**	**95 265**	**48,9**	**31,8**
Majetkový odbor							
6300	3612	Bytové hospodářství		13 852	13 851		100,0
6300	3639	Komunální služby a územní rozvoj	103 871	75 525	75 290	72,5	99,7
6300 Celkem			**103 871**	**89 377**	**89 141**	**85,8**	**99,7**
Odbor správy majetku							
6600	3612	Bytové hospodářství	8 200	8 200	4 055	49,5	49,5
6600	3639	Komunální služby a územní rozvoj	11 500	8 800	6 916	60,1	78,6
6600	6171	Činnost místní správy	7 913	4 713	411	5,2	8,7
6600 Celkem			**27 613**	**21 713**	**11 382**	**41,2**	**52,4**
Odbor školství, mládeže a tělovýchovy							
6700	3113	Základní školy		50			
6700	3412	Sportovní zařízení v majetku obce	19 000	1 937	1 927	10,1	99,5
6700	3419	Ostatní tělovýchovná činnost	100 000	85 424	85 054	85,1	99,6
6700 Celkem			**119 000**	**87 411**	**86 981**	**73,1**	**99,5**
Odbor zdraví							
7100	3511	Všeobecná ambulantní péče		5 000	5 000		100,0
7100	3522	Ostatní nemocnice	15 700	23 069	23 067	146,9	100,0
7100	3599	Ostatní činnosti ve zdravotnictví	1 130	1 850	1 470	130,1	79,5
7100	3900	Ostatní činnosti související se službami pro obyv.		417	417		100,0
7100 Celkem			**16 830**	**30 336**	**29 954**	**178,0**	**98,7**
Odbor sociální péče							
7200	4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	65	65	61	93,8	93,8
7200	4350	Domovy pro seniory	6 145	7 650	7 383	120,1	96,5
7200	4357	Domovy pro osoby se zdr. postižením a domovy se zvl. režimem	255	2 255	2 226	872,9	98,7
7200	4374	Azylové domy, nízkoprah. denní centra a noclehárny	800	1 800	1 798	224,8	99,9
7200	5319	Ost. záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		900	900		100,0
7200 Celkem			**7 265**	**12 670**	**12 368**	**170,2**	**97,6**
Odbor kultury							
7300	3311	Divadelní činnost	14 422	24 036	23 739	164,6	98,8
7300	3312	Hudební činnost	4 000	5 350	5 350	133,8	100,0
7300	3313	Filmová tvorba, distribuce, kina		5 000	5 000		
7300	3314	Činnosti knihovnické		3 787	3 787		100,0
7300	3315	Činnosti muzeí a galerií	1 500	1 600	1 558	103,9	97,4
7300	3317	Výstavní činnosti v kultuře		250	250		100,0
7300	3319	Ostatní záležitosti kultury		1 000			
7300	3326	Pořizování, zachování a obnova kult. hodnot	750	830	101	13,5	12,2
7300 Celkem			**20 672**	**41 853**	**39 785**	**192,5**	**95,1**
Městská policie Brno							
8200	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	9 716	16 010	14 377	148,0	89,8
8200 Celkem			**9 716**	**16 010**	**14 377**	**148,0**	**89,8**
Kapitálové výdaje města celkem			**2 358 365**	**2 297 373**	**1 739 403**	**73,8**	**75,7**

Čerpání rozpočtu kapitálových výdajů města k 31.12.2017 - závazný plán (v tis. Kč)

Název paragrafu / Název oddílu	Náklady akce/ město	z toho kryto dotací	Skutečnost k 31.12.2016	Schválený rozpočet 2017	Upravený rozpočet k 31.12.2017	Skutečnost k 31.12.2017	Sk/UR
2125 - Podpora podnikání a inovací	24 000				1 000		
2143 - Cestovní ruch	30 188		4	13 980	9 500	5 005	52,7%
21 Průmysl, stavebnictví, obchod a služby	**54 188**		**4**	**13 980**	**10 500**	**5 005**	**47,7%**
2212 - Silnice	12 362 491	324	2 393 475	412 348	220 081	146 138	66,4%
2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	1 028 901	48 017	205 216	52 176	35 526	25 015	70,4%
2229 - Ostatní záležitosti v silniční dopravě	1 306 340	109 270	98 622	13 000	23 400	13 563	58,0%
2271 - Ostatní dráhy	217 980			3 380	5 980	2 371	39,6%
2292 - Dopravní obslužnost	226 000				111 100	80 215	72,2%
2299 - Ostatní záležitosti v dopravě	36 250		2 798	33 452	33 452	33 452	100,0%
22 Doprava	**15 177 962**	**157 611**	**2 700 111**	**514 356**	**429 539**	**300 754**	**70,0%**
2310 - Pitná voda	502 998		119 894	63 737	63 737	60 690	95,2%
2321 - Odvádění a čištění odpadních vod	7 682 179	920 789	1 272 465	635 963	535 563	505 829	94,4%
2329 - Odvádění a čistění odpadních vod j.n.			95 538	34 650	13 950	8 411	60,3%
2333 - Úpravy drobných vodních toků	133 665		27 128	40 000	8 500	8 228	96,8%
2339 - Záležitosti vodních toků a vodohospodářských děl j.n.	15 000		10 885	2 800	2 800	454	16,2%
23 Vodní hospodářství	**8 333 842**	**920 789**	**1 525 910**	**777 150**	**624 550**	**583 612**	**93,4%**
3111 - předškolní zařízení	188 402	68 425	9 943	43 000	112 765	109 413	97,0%
3113 - Základní školy	512 388	34 220	38 849	13 050	19 947	12 274	61,5%
31 Vzdělávání a školské služby	**700 790**	**102 645**	**48 792**	**56 050**	**132 712**	**121 687**	**91,7%**
3231 - Základní umělecké školy	2 882			2 800	2 800	2 728	97,4%
32 Vzdělávání a školské služby	**2 882**			**2 800**	**2 800**	**2 728**	**97,4%**
3311 - Divadelní činnost	1 196 300		499 783	72 402	177 206	104 430	58,9%
3312 - Hudební činnost	1 284 998		21 255	19 000	17 350	12 456	71,8%
3313 - Filmová tvorba, distribuce, kina a shromažďování audiovizuálních archiválií					5 000	5 000	100,0%
3314 - Činnosti knihovnické	37 483		852	800	21 505	19 591	91,1%
3315 - Činnosti muzeí a galerií			3 241	1 500	1 600	1 558	97,4%
3317 - Výstavní činnosti v kultuře	468		15	263	703	696	99,0%
3319 - Ostatní záležitosti kultury					5 000	4 000	80,0%
3322 - Zachování a obnova kulturních památek	428 010		199 872	23 000	11 000	5 984	54,4%
3326 - Pořízení, zachování a obnova hodnot místního kulturního, národního a hist. povědomí	20 000		8 907	750	830	101	12,2%
3392 - Zájmová činnost v kultuře	20 389		4	2 000	18 600	18 274	98,2%
33 Kultura, církve a sdělovací prostředky	**2 987 648**		**733 929**	**119 715**	**258 794**	**172 090**	**66,5%**
3412 - Sportovní zařízení v majetku obce	2 059 606	40 364	85 583	48 250	14 787	14 364	97,1%
3419 - Ostatní tělovýchovná činnost	238 204		56 639	100 000	85 424	85 054	99,6%
3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace	28 530	30 552	21 226	5 570	560	273	48,8%
34 Tělovýchova a zájmová činnost	**2 326 340**	**70 916**	**163 448**	**153 820**	**100 771**	**99 691**	**98,9%**
3511 - Všeobecná ambulatní péče	514 576		26 496	22 000	22 665	19 890	87,8%
3522 - Ostatní nemocnice	94 703		97 281	15 700	23 450	23 448	100,0%
3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví	3 540	2 700	1 311	1 130	1 850	1 470	79,5%
35 Zdravotnictví	**612 819**	**2 700**	**125 088**	**38 830**	**47 965**	**44 808**	**93,4%**

Čerpání rozpočtu kapitálových výdajů města k 31.12.2017 - závazný plán (v tis. Kč)

Název paragrafu / Název oddílu	Náklady akce/ město	z toho kryto dotací	Skutečnost k 31.12.2016	Schválený rozpočet 2017	Upravený rozpočet k 31.12.2017	Skutečnost k 31.12.2017	Sk/UR
3612 - Bytové hospodářství	1 798 945		70 857	177 900	266 040	74 940	28,2%
3619 - Ostatní rozvoj bydlení a bytového hospodářství					22 114	9 042	40,9%
3631 - Veřejné osvětlení					5 000	5 000	100,0%
3632 - Pohřebnictví	59 238		37 254	19 620	10 460	9 728	93,0%
3633 - Výstavba a údržba místních inženýrských sítí	200 876		2 213	18 776	6 776	656	9,7%
3635 - Územní plánování					3 157	3 155	99,9%
3636 - Územní rozvoj	4 918		1 467	2 316	1 365	612	44,8%
3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.	96 605		529 252	209 653	107 763	88 017	81,7%
36 Bydlení, komunální služby a územní rozvoj	**2 160 582**		**641 043**	**428 265**	**422 675**	**191 150**	**45,2%**
3716 - Monitoring ochrany ovzduší	150			150	150	108	72,0%
3725 - Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	17 400		279	1 715	205	5	2,4%
3741 - Ochrana druhů a stanovišť	127 630		61 376	39 370	38 370	35 142	91,6%
3744 - Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana	878 318			1 000	4 000	989	24,7%
3745 - Péče a vzhled obcí a veřejnou zeleň	107 681		65 789	28 560	31 007	30 824	99,4%
3792 - Ekologická výchova a osvěta					855	855	100,0%
37 Ochrana životního prostředí	**1 131 179**		**127 444**	**70 795**	**74 587**	**67 923**	**91,1%**
3900 - Ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo					417	417	100,0%
39 Ostatní služby pro obyvatelstvo					**417**	**417**	**100,0%**
4341 - Soc. pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým	65			65	65	61	93,8%
4350 - Domovy pro seniory	43 526	5 197	11 487	16 691	7 906	7 383	93,4%
4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení	403 500		11 463	25 000	33 405	29 189	87,4%
4354 - Chráněné bydlení				1 000	1 500	297	19,8%
4357 - Domovy pro osoby se zdravotním postižením a domovy se zvláštním režimem	505 745	39 049	5 832	9 755	6 005	2 423	40,3%
4374 - Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny				800	1 800	1 798	99,9%
4375 - Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež	5 205				100		
43 Sociální péče a pomoc a spol. činnosti v soc. zabezp. a pol. zaměstnanosti	**958 041**	**44 246**	**28 782**	**53 311**	**50 781**	**41 151**	**81,0%**
5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	62 925	250	78 528	10 716	17 010	14 547	85,5%
5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku					900	900	100,0%
53 Bezpečnost a veřejný pořádek	**62 925**	**250**	**78 528**	**10 716**	**17 910**	**15 447**	**86,2%**
5511 - Požární ochrana - profesionální část			6 000	12 000	11 055	11 054	100,0%
5512 - Požární ochrana - dobrovolná část	2 837			793	893	495	55,4%
55 Požární ochrana a integrovaný záchranný systém	**2 837**		**6 000**	**12 793**	**11 948**	**11 549**	**96,7%**
6171 - Činnost místní správy	107 540		662 446	101 784	109 424	79 733	72,9%
61 Státní moc, státní správa, územní samospráva a politické strany	**107 540**		**662 446**	**101 784**	**109 424**	**79 733**	**72,9%**
6211 - Archivní činnost	15 000		4 612	4 000	2 000	1 658	82,9%
62 Jiné veřejné služby a činnosti	**15 000**		**4 612**	**4 000**	**2 000**	**1 658**	**82,9%**
CELKEM	**34 634 575**	**1 299 157**	**6 846 137**	**2 358 365**	**2 297 373**	**1 739 403**	**75,7%**

Čerpání rozpočtu kapitálových výdajů města k 31.12.2017 - závazný plán (v tis. Kč)

č.ř.	ORJ	§	ORG	pol.	Zdroj	Název akce	Rok zahájení	Rok dokončení	Náklady akce/město	Skut. k 31.12.16	SR 2017	UR 2017	Skut. k 31.12.2017	Sk/UR	Zajišťuje
1	1500	2125	5370	6121	EU	Kreativní centrum Brno - projektová dokumentace	2017	2019	24 000			1 000			KNPSC
2		**Celkem z 2125 - Podpora podnikání a inovací**							**24 000**			**1 000**			
3	5600	2143	2803	6121		Kino Art - rek.zevního pláště budovy,výměna oken a dveří	2014	2017	14 000	4	13 980				OI
4	5600	2143	5354	6121	EU	Kino Art – stavební úpravy budovy	2017	2019	16 188			9 500	5 005	52,7%	OI
5		**Celkem z 2143 - Cestovní ruch**							**30 188**	**4**	**13 980**	**9 500**	**5 005**	**52,7%**	
6	5600	2212	2574	6121		Zastávka MHD v oblasti Moravské zemské knihovny	2017	2018	6 450			100			OI
7	5600	2212	2575	6121		Rekonstrukce trianglu Semilasso	2017	2020	74 850			200			OI
8	5600	2212	2609	6121		Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova	2017	2018	11 400			500	209	41,8%	OI
9	5600	2212	2653	6121		Okružní křižovatka Rebešovická-Davidkova-Roviny	2008	2019	21 221	669	4 000	1 000	97	9,7%	OI
10	5600	2212	2654	6121		Zastávkový záliv MHD u židenických kasáren	2015	2017	6 700	738	4 288	5 962	5 771	96,8%	OI
11	5600	2212	2671	6121		Úprava zastávek MHD Kluchova	2016	2017	4 400		4 290				OI
12	5600	2212	2672	6121		Optimalizace zastávek MHD Rosického nám., Sochorova, Horova	2016	2019	49 369		1 235	100			OI
13	5600	2212	2673	6121		Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí	2016	2017	56 800		56 300	1 000	128	12,8%	OI
14	5600	2212	2674	6121		Zastávky MHD Zámecká	2016	2017	2 750		2 681	300			OI
15	5600	2212	2675	6121		Chodník Černohorská II mezi ulicí Příjezdovou a Jezerůvky	2016	2017	1 850		1 803	100			OI
16	5600	2212	2676	6121		Nová zastávka MHD, Kociánka-Hamerláky	2016	2017	279		272	272			OI
17	5600	2212	2677	6121		Autobusová smyčka Medlánky	2016	2018	6 800		200	200			OI
18	5600	2212	2679	6121		Propojení chodníku Dlouhá	2016	2018	3 900		2 202				OI
19	5600	2212	2680	6121		Východní komunikační obchvat MČ Slatina	2016	2018	14 840		1 342	1 342			OI
20	5600	2212	2681	6121		Rekonstrukce Údolní od Husovy po Úvoz	2016	2019	248 794		9 500	2 500	1 193	47,7%	OI
21	5600	2212	2682	6121		Úprava zastávky Rokytova	2016	2017	10 900	156	10 400	1 400	414	29,6%	OI
22	5600	2212	2683	6121		Rekonstrukce inženýrských sítí a komunikací v ulici Olší	2016	2019	73 100	581	4 960	4 749	646	13,6%	OI
23	5600	2212	2683	6130		Rekonstrukce inženýrských sítí a komunikací v ulici Olší	2016	2019				211	211	100,0%	OI
24	5600	2212	2687	6121		Rekonstrukce ulice Požární - V Rejích	2016	2018	33 400		4 000	1 000			OI
25	5600	2212	2704	6121		Odhlučnění tramvajové tratě Cejl – Zábrdovická včetně bezbariérových zastávek Vojenská nemocnice	2017	2018	60 000			3 000	317	10,6%	OI
26	5600	2212	2771	6121		Rek. prodloužení ul. M. Horákové v úseku Koliště-Rooseveltova	2015	2018	21 700	552	19 700	2 000	1 329	66,5%	OI
27	5600	2212	2786	6121		Rekonstrukce ulice Valchařská - komunikace	2017	2018	30 000		15 000	5 000	776	15,5%	OI
28	5600	2212	2799	6121		Rekonstrukce okružní křižovatky Charbulova-Řehořkova	2014	2018	15 650	288	1 000	1 000			OI
29	5600	2212	2800	6121		Rekonstrukce ulice Štefánikovy	2014	2020	294 500	180	15 000	500	127	25,4%	OI
30	5600	2212	2827	6121		Doplnění chodníku v ulici Maříkově	2014	2017	5 770	308	5 009	1 009	3	0,3%	OI
31	5600	2212	2828	6121		Terénní úpravy chodníku pro pěší, Zouvalka	2014	2018	24 680	469	4 000	4 000	9	0,2%	OI
32	5600	2212	2829	6121		Terminál Bystrc	2014	2017	7 640	7 019	328				OI
33	5600	2212	2830	6121		Rozšíření komunikace Ulrychova	2014	2017	2 650	243	2 059	2 407	1 985	82,5%	OI
34	5600	2212	2831	6121	S	Terminál Starý Lískovec	2014	2018	169 835	1 149	4 300	300			OI
35	5600	2212	2832	6121		Mendlovo nám., terminál hromadné dopravy	2014	2020	638 700		2 400				OI
36	5600	2212	2834	6121		Rekonstrukce ulice Veveří I.	2014	2020	444 900	170	15 000	1 152	199	17,3%	OI
37	5600	2212	2835	6121		Rekonstrukce ulice Jana Babáka	2014	2020	177 600		200				OI
38	5600	2212	2836	6121	S	Prodloužení tramvajové trati Bystrc-Kamechy	2014	2020	823 000	3 008	15 000	1 000			OI
39	5600	2212	2839	6121		Zřízení parkoviště na Přemyslově nám.	2014	2018	7 000		2 000	1 000			OI
40	5600	2212	2840	6121		Dopravní napojení lokality Kominské louky	2014	2019	39 420	311	4 000	981			OI
41	5600	2212	2840	6130		Dopravní napojení lokality Kominské louky	2014	2019				19	19	100,0%	OI
42	5600	2212	2853	6121		Chodník při ulici Černohorské	2013	2017	4 900	689	4 036	200			OI
43	5600	2212	2880	6121		Brno, Údolní II, Lerchova II, Klácelova - rekonstrukce ulic	2017	2019	24 800			1 000	483	48,3%	OI
44	5400	2212	2885	6121		Rekonstrukce komunikací				57 208	15 000	23 500	22 080	94,0%	OD
45	5600	2212	2930	6121		Horova - komunikace	2012	2020	75 200	27 529	3 400	18	18	100,0%	OI
46	5600	2212	2931	6121		Minská - komunikace	2012	2020	91 670	26 345	3 000	18	18	100,0%	OI
47	5600	2212	3062	6121		Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa	2008	2020	86 400	9 964	2 000	2 000	54	2,7%	OI

Čerpání rozpočtu kapitálových výdajů města k 31.12.2017 - závazný plán (v tis. Kč)

č.ř.	ORJ	§	ORG	pol.	Zdroj	Název akce	Rok zahájení	Rok dokončení	Náklady akce/město	Skut. k 31.12.16	SR 2017	UR 2017	Skut. k 31.12.2017	Sk/UR	Zajišťuje
48	5600	2212	3094	6121		Areál VUT v Brně CEITEC - komunikace	2009	2017	96 000	43 536	10	1			OI
49	5600	2212	3153	6121	S	Silnice I/42, VMO Žabovřeská I (CRN 2,84 mld.)	2007	2019	371 860	97 993	45 000	4 837	1 011	20,9%	OI
50	5600	2212	3153	6130	S	Silnice I/42, VMO Žabovřeská I (CRN 2,84 mld.)	2007	2019				7 163	5 320	74,3%	OI
51	5600	2212	3348	6121		EUROPOINT Brno - městská infrastruktura	2010	2022	3 000 000	61 074	10 000	5 000	2 815	56,3%	OI
52	5600	2212	4220	6121		VMO Dobrovského (CRN 7,66 mld.)	1999	2017	688 583	686 450	2 133	40	40	100,0%	OI
53	5600	2212	4267	6121		Komplexní regenerace historického jádra	2000	2020	929 659	400 728	20 000	1 000	478	47,8%	OI
54	5600	2212	4276	6121	S	Tramvaj Plotní - soubor staveb	2001	2020	2 171 000	683 740	30 000	23 945	20 141	84,1%	OI
55	5600	2212	4276	6130	S	Tramvaj Plotní - soubor staveb	2001	2020				1 055	1 055	100,0%	OI
56	5600	2212	4280	6121	S	VMO Tomkovo náměstí (CRN 1,27 mld.)	2001	2019	188 649	66 112	45 000	39 025	38 593	98,9%	OI
57	5600	2212	4280	6130	S	VMO Tomkovo náměstí (CRN 1,27 mld.)	2001	2019				5 975	5 975	100,0%	OI
58	5600	2212	4281	6121	S	VMO Rokytova (CRN 1,54 mld.)	2001	2019	94 722	47 990	20 000	13 729	13 367	97,4%	OI
59	5600	2212	4281	6130	S	VMO Rokytova (CRN 1,54 mld.)	2001	2019				6 271	6 072	96,8%	OI
60	5600	2212	4554	6121		Rekonstrukce Vaňkova náměstí	2002	2017	55 400	38 023	100				OI
61	5600	2212	4556	6121		Rekonstrukce komunikací Tuřany II.	2002	2017	185 000	130 253	200				OI
62	5600	2212	5357	6121	S, EU	Prodloužení TT z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích	2014	2020	907 800			41 000	15 185	37,0%	OI
63		**Celkem z 2212 - Silnice**							**12 362 491**	**2 393 475**	**412 348**	**220 081**	**146 138**	**66,4%**	
64	5400	2219	2647	6122		Výstavba kamerových bodů MKDS	2016	2017	18 600	3 000	3 000	6 000	3 326	55,4%	OD
65	5600	2219	2655	6121		Cyklistická stezka Sokolova-Vomáčkova	2009	2018	12 570	1 676	9 376	1 368	28	2,0%	OI
66	5600	2219	2655	6130		Cyklistická stezka Sokolova-Vomáčkova	2009	2018				8	8	100,0%	OI
67	5400	2219	2826	6121		Dohledový systém BKOM	2014	2018	35 241	18 529	13 800	13 800	13 613	98,6%	OD
68	5400	2219	2947	6121		Výkupy pozemků a objektů pro OD MMB				6		14	9	64,3%	OD
69	5400	2219	2947	6130		Výkupy pozemků a objektů pro OD MMB				54 707	20 000	8 886	7 236	81,4%	OD
70	5600	2219	4208	6121		Majetkoprávní vypořádání a přípr. doprav. staveb				54 510	3 000	1 500	29	1,9%	OI
71	5600	2219	5023	6121	EU	Zelný trh	2009	2017	72 500	71 947		150	87	58,0%	OI
72	5400	2219	5308	6121	EU	Brno - opatření v cyklodopravě I	2016	2017	3 248		500	500			OD
73	5600	2219	5311	6121	EU	Systém parkování Park & Ride - 1. etapa	2016	2018	348 000		1 000	1 000	388	38,8%	OI
74	5600	2219	5325	6121	EU	Cykloopatření ve vybraných částech Brna, II. etapa	2016	2018	30 000		500	500			OI
75	5600	2219	5329	6121	EU	Systém parkování Park & Ride - 2. etapa	2017	2020	446 800		1 000	1 000			OI
76	5400	2219	5330	6121	EU	Cyklostezka Brno-Jinačovice-Kuřim	2016	2017	300			300	291	97,0%	OD
77	5600	2219	5346	6122	EU	Parkovací systém	2016	2018	61 642	841		500			OI
78		**Celkem z 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací**							**1 028 901**	**205 216**	**52 176**	**35 526**	**25 015**	**70,4%**	
79	5600	2229	5172	6121	EU	Dopravní telematika ve městě Brně - 1. část	2013	2017	73 620	47 064	1 000	1 000	401	40,1%	OI
80	5600	2229	5173	6121	EU	Dopravní telematika ve městě Brně - 2. část	2013	2017	54 329	33 777	1 000	1 000	186	18,6%	OI
81	5600	2229	5174	6121	EU	Dopravní telematika ve městě Brně - 3. část	2013	2017	22 666	13 469	1 000	1 000	264	26,4%	OI
82	5400	2229	5310	6121	EU	Rozvoj dopr.telematiky v letech 2015 až 2020	2015	2020				9 500	6 413	67,5%	OD
83	5600	2229	5310	6121	EU	Rozvoj dopr.telematiky v letech 2015 až 2020	2015	2020	924 665	1 940	10 000	500	2	0,4%	OI
84	5600	2229	5347	6122	EU	Řízení dopravy a sběr dopravních dat	2016	2018	46 430	2 372		9 400	6 297	67,0%	OI
85	5600	2229	5371	6122	EU	Řízení dopravy a sběr dopravních dat ve městě Brně, 2. etapa	2017	2019	102 350			1 000			OI
86		**Celkem z 2229 - Ostatní záležitosti v silniční dopravě**							**1 224 060**	**98 622**	**13 000**	**23 400**	**13 563**	**58,0%**	
87	5400	2271	2624	6121		Nástavba montážní plošiny v TB vozovně Komín	2017	2017	2 380		2 380	2 380	2 371	99,6%	OD
88	5400	2271	5309	6313	EU	Prodloužení trolejbusové trati Novolíšeňská - Jírova	2017	2017	2 600			2 600			OD
89	5600	2271	5342	6121	EU	Rekonstrukce trolejbusové vozovny Komín	2016	2020	213 000		1 000	1 000			OI
90		**Celkem z 2271 - Ostatní dráhy**							**217 980**		**3 380**	**5 980**	**2 371**	**39,6%**	
91	5400	2292	2593	6313		Zastávka lodní dopravy Veveří	2017	2017	11 000			11 000	9 971	90,6%	OD
92	5400	2292	2594	6313		Tramvajová trať Křenová, I. etapa	2017	2017	45 000			45 000	32 133	71,4%	OD
93	5400	2292	2595	6313		Tramvajová trať Líšeňská a smyčka Juliánov	2017	2017	35 000			35 000	18 057	51,6%	OD
94	5400	2292	2704	6313		Odhlučnění tramvajové tratě Cejl – Zábrdovická včetně bezbariérových zastávek Vojenská nemocnice	2017	2018	77 000			10 000	10 000	100,0%	OD

Čerpání rozpočtu kapitálových výdajů města k 31.12.2017 - závazný plán (v tis. Kč)

č.ř.	ORJ	§	ORG	pol.	Zdroj	Název akce	Rok zahájení	Rok dokončení	Náklady akce/město	Skut. k 31.12.16	SR 2017	UR 2017	Skut. k 31.12.2017	Sk/UR	Zajišťuje
95	5400	2292	2786	6313		Rekonstrukce ulice Valchařská - tramvajová trať	2017	2018	56 000			10 000	10 000	100,0%	OD
96	5600	2292	5366	6121	EU	Znovuzprovoznění tramvajové trati Stránská skála - Líšeň, Holzova	2017	2020	2 000			100	54	54,0%	OI
97		**Celkem z 2292 - Dopravní obslužnost**							**226 000**			**111 100**	**80 215**	**72,2%**	
98	5400	2299	2661	6313		Dopravní zúčtovací centrum	2016	2017	5 482	2 798	2 684	2 684	2 684	100,0%	OD
99	5400	2299	5341	6413	EU	Dopravní zúčtovací centrum - zápůjčka KORDIS JMK	2017	2017	30 768		30 768	30 768	30 768	100,0%	OD
100		**Celkem z 2299 - Ostatní záležitosti v dopravě**							**36 250**	**2 798**	**33 452**	**33 452**	**33 452**	**100,0%**	
101	5600	2310	2617	6121	49	Hlinky - rekonstrukce vodovodu	2017	2020	20 000		1 200				BVK
102	5600	2310	2713	6121	49	Výměna vodovodních řadů v kolektoru	2015	2022	90 000	2 523	330	1 586	292	18,4%	BVK
103	5600	2310	2714	6121	49	VDJ Preslova - rekonstrukce armaturní komory a technologie	2015	2019	71 605		1 460	1 460	1 432	98,1%	BVK
104	5600	2310	2733	6121	49	Šťastného - rekonstrukce vodovodu	2015	2018	1 705		200	200	174	87,0%	BVK
105	5600	2310	2734	6121	49	Zavřená - rekonstrukce vodovodu	2015	2018	1 985		230	230	220	95,7%	BVK
106	5600	2310	2735	6121	49	Zoubkova - rekonstrukce vodovodu	2015	2018	7 510		500	500	498	99,6%	BVK
107	5600	2310	2754	6121	49	Šmilovského - rekonstrukce vodovodu	2015	2019	3 360	400		10			BVK
108	5600	2310	2755	6121	49	VDJ Palackého vrch 2x17 500 m3 - rekonstrukce	2015	2017	72 121	24 216	47 901	47 509	47 114	99,2%	BVK
109	5600	2310	2755	6130	49	VDJ Palackého vrch 2x17 500 m3 - rekonstrukce	2015	2017				396	396	100,0%	BVK
110	5600	2310	2774	6121	49	Dotační tituly - vodovody (příprava, výkupy pozemků)	2014	2022	60 000		500	500			BVK
111	5600	2310	2794	6121	49	Bayerova II - rekonstrukce vodovodu	2014	2018	4 522	694	10	10	1	10,0%	BVK
112	5600	2310	2795	6121	49	Matulkova - rekonstrukce vodovodu	2014	2018	3 300	591	10	10			BVK
113	5600	2310	2796	6121	49	Lužova - rekonstrukce vodovodu	2014	2017	6 830	3 704	3 115	3 126	2 903	92,9%	BVK
114	5600	2310	2849	6121	49	Pastrnkova - rekonstrukce vodovodu	2013	2020	4 726	2 574		13	13	100,0%	BVK
115	5600	2310	2882	6121	49	Solniční I, Česká II, Opletalova - rekonstrukce vodovodu	2013	2021	15 700	817	50	50	38	76,0%	BVK
116	5600	2310	2917	6121	49	Modřická - výstavba vodovodu DN 200	2012	2018	5 390	1 927	2 831	2 737	2 524	92,2%	BVK
117	5600	2310	2953	6121	49	Viniční II - rekonstrukce vodovodu	2011	2019	25 256	287	400	400	388	97,0%	BVK
118	5600	2310	4052	6121	49	Čerpací stanice - rekonstrukce armatur a strojů	1996	2022				3 345	3 341	99,9%	BVK
119	5600	2310	4052	6122	49	Čerpací stanice - rekonstrukce armatur a strojů	1996	2022	108 988	82 161	5 000	1 655	1 356	81,9%	BVK
120		**Celkem z 2310 - Pitná voda**							**502 998**	**119 894**	**63 737**	**63 737**	**60 690**	**95,2%**	
121	5600	2321	2589	6121	49	Zelná, Modřická - výstavba kanalizace	2017	2022	50 000			10			BVK
122	5600	2321	2590	6121	49	Cejl II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2017	2022	96 500			10			BVK
123	5600	2321	2618	6121	49	Besední, Veselá II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2017	2021	48 300		50	50			BVK
124	5600	2321	2620	6121	49	Videňská - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2017	2022	250 000		50	50			BVK
125	5600	2321	2621	6121	49	Hatě - dostavba kanalizace	2017	2019	18 222		6 000				BVK
126	5600	2321	2704	6121	49	Zábrdovická I, Cejl I - rekonstrukce kan. a vod.	2015	2019	55 125		2 000	10			BVK
127	5600	2321	2705	6121	49	Výstavba dešťové kanalizace Soběšice	2015	2020	18 000		11 990	10 550	10 429	98,9%	BVK
128	5600	2321	2708	6121	49	Dostavba kanalizace v Brně II.	2015	2022	1 858 800	37 172	30 000	25 735	21 201	82,4%	BVK
129	5600	2321	2708	6130	49	Dostavba kanalizace v Brně II.						4 265	4 265	100,0%	BVK
130	5600	2321	2718	6121	49	Leitnerova III - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2021	16 919		1 100	50			BVK
131	5600	2321	2719	6121	49	Kalvodova I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2021	25 502		1 250	1 250	1 238	99,0%	BVK
132	5600	2321	2720	6121	49	Štefánikova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2020	140 000		2 000				BVK
133	5600	2321	2726	6121	49	Bratří Mrštíků - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2021	12 531	844	100				BVK
134	5600	2321	2729	6121	49	Závodského - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2020	8 837		700	700	698	99,7%	BVK
135	5600	2321	2746	6121	49	Solniční I, Česká II, Opletalova - rekonstrukce kanalizace	2015	2020	37 920		1 650	1 900	1 879	98,9%	BVK
136	5600	2321	2747	6121	49	Spojka - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2021	9 218	781	100	30			BVK
137	5600	2321	2748	6121	49	Tichého - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2021	23 113		1 800	10			BVK
138	5600	2321	2749	6121	49	Chaloupky - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2020	7 490	739	110	122	121	99,2%	BVK
139	5600	2321	2752	6121	49	Gajdošova II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2021	36 468	803	1 050	1 050	1 046	99,6%	BVK
140	5600	2321	2753	6121	49	Bohunická I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2015	2020	52 525	609	1 350	1 350	1 306	96,7%	BVK
141	5600	2321	2780	6121	49	Lesnická I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2019	40 619	103	2 000	660			BVK
142	5600	2321	2781	6121	49	Viniční I B - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2021	28 499	202	1 250				BVK

Čerpání rozpočtu kapitálových výdajů města k 31.12.2017 - závazný plán (v tis. Kč)

č.ř.	ORJ	§	ORG	pol.	Zdroj	Název akce	Rok zahájení	Rok dokončení	Náklady akce/město	Skut. k 31.12.16	SR 2017	UR 2017	Skut. k 31.12.2017	Sk/UR	Zajišťuje
143	5600	2321	2782	6121	49	Pastrnkova II - rekonstrukce kanalizace	2014	2019	20 220	606	10	16	15	93,8%	BVK
144	5600	2321	2783	6121	49	Tylova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2018	15 319	988	3 500	9 687	9 676	99,9%	BVK
145	5600	2321	2785	6121	49	Blatouchová - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2021	20 241		1 200	1 200	1 184	98,7%	BVK
146	5600	2321	2786	6121	49	Valchařská - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2019	35 872	1 941	18 752	18 250	12 166	66,7%	BVK
147	5600	2321	2788	6121	49	Kollárova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2021	24 451	763	1 280	50	6	12,0%	BVK
148	5600	2321	2789	6121	49	Studená - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2021	33 043	98	1 700	720	713	99,0%	BVK
149	5600	2321	2791	6121	49	Grmelova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2020	17 516	1 198	50	50	14	28,0%	BVK
150	5600	2321	2792	6121	49	Sobotkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2021	12 407		1 400	10			BVK
151	5600	2321	2793	6121	49	Havlenova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2021	26 215		50	10			BVK
152	5600	2321	2807	6121	49	Tuřanka I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2020	43 109	1 629	100	10	3	30,0%	BVK
153	5600	2321	2808	6121	49	Musilova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2020	9 800	1 155	50	50			BVK
154	5600	2321	2810	6121	49	Buzkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2018	26 655	1 905	4 000	10 447	8 834	84,6%	BVK
155	5600	2321	2811	6121	49	Pflégerova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2020	17 750	1 649	50	50			BVK
156	5600	2321	2812	6121	49	Poděbradova II - rekonstrukce kanalizace a vodovod	2014	2019	66 931	7 787	51 803	55 450	55 334	99,8%	BVK
157	5600	2321	2813	6121	49	Pod Kaštany - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2020	25 716	1 231	50	50			BVK
158	5600	2321	2814	6121	49	Dulánek - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2014	2017	7 228	865	6 952	6 363	6 141	96,5%	BVK
159	5600	2321	2815	6121	49	MČ Chrlice - ul. Rebešovická, dostavba splaškové kanalizace	2014	2018	30 410	7	27 655	29 582	27 894	94,3%	BVK
160	5600	2321	2846	6121	49	Staňkova II, Poděbradova III - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2013	2020	79 714	1 769	50	50	15	30,0%	BVK
161	5600	2321	2848	6121	49	Slovanské náměstí, Ruská - rek. kanalizace a vodovodu	2013	2019	86 460	14 898	19 420	300	166	55,3%	BVK
162	5600	2321	2859	6121	49	Davídkova, MČ Brno-Chrlice - splašková kanalizace	2013	2022	91 126	3 075	1 700	1 700	1 654	97,3%	BVK
163	5600	2321	2861	6121	49	Vančurova, Gajdošova I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2013	2017	27 079	19 578	8 309	7 501	6 973	93,0%	BVK
164	5600	2321	2862	6121	49	Húskova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2013	2018	40 407	13 231	28 187	26 977	26 649	98,8%	BVK
165	5600	2321	2863	6121	49	Gorkého I, Arne Nováka - rek. kanalizace a vodovodu	2013	2019	94 950	2 034	50	50	31	62,0%	BVK
166	5600	2321	2864	6121	49	Gallašova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2013	2017	24 877	16 207	8 633	8 671	7 968	91,9%	BVK
167	5600	2321	2865	6121	49	Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2013	2022	140 342	1 771	100	129	28	21,7%	BVK
168	5600	2321	2865	6130	49	Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2013	2022				71	71	100,0%	BVK
169	5600	2321	2867	6121	49	Údolní I - rek. kanalizace a vodovodu (Joštova - Úvoz)	2013	2021	86 800		50	50			BVK
170	5600	2321	2869	6121	49	Kopaniny - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2013	2021	14 422	882	50	50	1	2,0%	BVK
171	5600	2321	2872	6121	49	Luční - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2013	2017	29 828	7 427	22 376	22 401	21 744	97,1%	BVK
172	5600	2321	2873	6121	49	Jugoslávská - rek. kan. a vod. (Vranovská - Merhaut.)	2013	2018	34 903	4 052	28 276	30 400	30 293	99,6%	BVK
173	5600	2321	2880	6121	49	Lerchova II, Klácelova- rekon.kanal. a vodovodu	2013	2021	24 247	976	50	50			BVK
174	5600	2321	2881	6121	49	Viniční II- rek.kanal. (úsek Hrabalova-Škrochova)	2013	2019	46 600	560	800	800	725	90,6%	BVK
175	5600	2321	2889	6121	49	Koliště- rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2012	2018	132 522	2 013	12 000	10 789	5 786	53,6%	BVK
176	5600	2321	2891	6121	49	Francouzská-rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2012	2017	52 620	29 720	21 243	22 899	22 400	97,8%	BVK
177	5600	2321	2892	6121	49	Erbenova-rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2012	2018	26 000	4 011	13 391	21 089	20 894	99,1%	BVK
178	5600	2321	2894	6121	49	Dvorského, Polní II -rekonstrukce kanal. a vod.	2012	2018	73 900	12 646	61 891	60 703	60 372	99,5%	BVK
179	5600	2321	2895	6121	49	Dřevařská - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2012	2021	78 564	1 528	50	50			BVK
180	5600	2321	2896	6121	49	Cupákova-rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2012	2017	40 625	28 655	11 869	11 970	11 284	94,3%	BVK
181	5600	2321	2897	6121	49	Brandlova, Žerotínovo nám. I, Moravské nám. I - rek. kan. a vod.	2012	2018	10 500	767	100	100	6	6,0%	BVK
182	5600	2321	2898	6121	49	Bendlova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2012	2020	19 164	996		10			BVK
183	5600	2321	2910	6121	49	Lerchova I,Roubalova I, Kampelíkova I - rek.kan. a vod.	2012	2017	47 463	28 796	21 131	18 666	18 142	97,2%	BVK
184	5600	2321	2915	6121	49	Mojmírovo náměstí - rekonstrukce kanalizace	2012	2021	26 550	2 113	50	50			BVK
185	5600	2321	2928	6121	49	Krkoškova, Zátiší, Fügnerova I - rek. kanalizace a vod.	2011	2021	81 534		1 100	1 160	1 155	99,6%	BVK
186	5600	2321	2929	6121	49	Chodská - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2011	2019	65 375	1 835	16 770	200	40	20,0%	BVK
187	5600	2321	2951	6121	49	Benešova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2011	2020	48 002		1 000				BVK
188	5600	2321	2952	6121	49	Vackova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2011	2017	71 599	68 099	10 888	3 500	3 478	99,4%	BVK
189	5600	2321	2970	6121	49	Šafaříkova - rekonstrukce kanalizace	2010	2017	10 585	10 125	50	459			BVK
190	5600	2321	2972	6121	49	Lužánecká - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2010	2021	78 559	2 296	50	50	2	4,0%	BVK

Čerpání rozpočtu kapitálových výdajů města k 31.12.2017 - závazný plán (v tis. Kč)

č.ř.	ORJ	§	ORG	pol.	Zdroj	Název akce	Rok zahájení	Rok dokončení	Náklady akce/město	Skut. k 31.12.16	SR 2017	UR 2017	Skut. k 31.12.2017	Sk/UR	Zajišťuje
191	5600	2321	2984	6121	49	Králova - rekonstrukce kanalizace	2010	2018	34 415	1 963	36 100	21 308	21 173	99,4%	BVK
192	5600	2321	2989	6121	49	Monitoring a měření na odleh. komorách kanal. sítě	2010	2019	13 566	12 906	200	200	8	4,0%	BVK
193	5600	2321	3043	6121	49	Veveří - rek. kanal. a vodov. (Žerot. nám. - Koneč. nám.)	2009	2021	158 000		4 200				BVK
194	5600	2321	3105	6121	49	Floriánova, Košínova - rekonstrukce kanalizace	2008	2021	14 200	530	100	50			BVK
195	5600	2321	3126	6121	49	Drobné rekonstrukce na kanal. a vodovod.	2008	2023	95 000	26 944	6 000	24 500	24 430	99,7%	BVK
196	5600	2321	3159	6121	49	Světlá, Dolnopolní I. - rek. kanalizace a vodovodu	2007	2018	17 685	6 110	11 575	11 325	10 991	97,1%	BVK
197	5600	2321	3181	6121	49	Kovácká - rek. kanalizace	2007	2017	19 465	4 127	16 332	15 339	14 779	96,3%	BVK
198	5600	2321	3375	6121		Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně	2004	2017	1 566 301	638 456	11 500	1 523	1 144	75,1%	OI
199	5600	2321	3375	6130		Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně	2004	2017				12	12	100,0%	OI
200	5600	2321	3375	6142		Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně	2004	2017				1 065			OI
201	5600	2321	4130	6121	49	Rekonstrukce objektů - havarijní stav	1998	2022	316 000	236 190	24 000	27 485	27 479	100,0%	BVK
202	5600	2321	4130	6130	49	Rekonstrukce objektů - havarijní stav						815	815	100,0%	BVK
203	5600	2321	4276	6121	49	Tramvaj Plotní (vodohospodářské objekty)	2015	2020	300 000		40 000	99			BVK
204	5600	2321	4455	6121	49	Stránského, Haasova - rekonstrukce kanalizace	2001	2021	51 093		100	100			BVK
205	5600	2321	4649	6121	49	*Údolní II - rek. kanal. a vodovodu*	2002	2018	99 765	1 325	11 820	1 000	958	95,8%	BVK
206	5600	2321	4651	6121	49	Okružní - rekonstrukce kanalizace II.	2002	2022	43 901	779	1 250	50			BVK
207		**Celkem z 2321 - Odvádění a čištění odpadních vod**							**7 682 179**	**1 272 465**	**635 963**	**535 563**	**505 829**	**94,4%**	
208	5600	2329	2944	6121		Majetkoprávní vypoř. a přípr. vodohosp. staveb				2 695	*20 000*	458	138	30,1%	OI
209	5600	2329	2944	6130		Majetkoprávní vypořádání a příprava staveb						82	82	100,0%	OI
210	5600	2329	2944	6142		Majetkoprávní vypoř. a přípr. vodohosp. staveb						310	310	100,0%	OI
211	5600	2329	3188	6121		Nákup inženýrských sítí do majetku MB				447	1 650	100	59	59,0%	OI
212	5600	2329	3340	6121		Nezdrojová DPH				65 581	3 000	3 000	2 212	73,7%	OI
213	5600	2329	4056	6121	49	Příprava staveb, geom. plány a výkupy pozemků				26 815	10 000	4 499	171	3,8%	BVK
214	5600	2329	4056	6142	49	Příprava staveb, geom. plány a výkupy pozemků						5 501	5 439	98,9%	OI
215		**Celkem z 2329 - Odvádění a čistění odpadních vod j.n.**								**95 538**	**34 650**	**13 950**	**8 411**	**60,3%**	
216	5600	2333	4197	6121		*Retenční nádrž na Medláneckém potoce*	1999	2020	133 665	27 128	40 000	8 500	8 228	96,8%	OI
217		**Celkem z 2333 - Úpravy drobných vodních toků**							**133 665**	**27 128**	**40 000**	**8 500**	**8 228**	**96,8%**	
218	5600	2339	2900	6121	41	Sanace odvodňovacích vrtů Brno-Bystrc, 2.etapa	2013	2017	15 000	10 885	2 800	2 800	454	16,2%	OI
219		**Celkem z 2339 - Záležitosti vodních toků a vodohospodářských děl j.n.**							***15 000***	***10 885***	***2 800***	**2 800**	**454**	**16,2%**	
220	5600	3111	5301	6121	EU	MŠ Kamechy II - výstavba šestitřídní MŠ	2015	2017	81 042	9 942	30 000	71 000	68 940	97,1%	OI
221	5600	3111	5303	6121	EU	Mateřská škola Přemyslovo náměstí 1 - 2. etapa	2016	2017	7 248		2 000	6 100	6 033	98,9%	OI
222	5900	3111	5303	6122	EU	Mateřská škola Přemyslovo náměstí 1 - 2. etapa	2016	2017				340	212	62,4%	OIEF
223	5600	3111	5305	6121	EU	Mateřská škola Žabka, objekt Kohoutovická, Brno-Žebětín	2016	2017	16 823	1	5 000	12 100	12 094	100,0%	OI
224	5900	3111	5305	6121	EU	Mateřská škola Žabka, objekt Kohoutovická, Brno-Žebětín	2016	2017				125	125	100,0%	OIEF
225	5600	3111	5313	6121	EU	Mateřská škola Pastviny 70 - rozšíření	2016	2017	9 629		2 000	9 600	9 487	98,8%	OI
226	5600	3111	5333	6121	EU	Stavební úpravy MŠ Nejedlého	2016	2017	7 129		2 000	7 000	6 508	93,0%	OI
227	5600	3111	5334	6121	EU	Stavební úpravy MŠ Černopolní	2016	2017	6 780		2 000	6 400	6 014	94,0%	OI
228	5600	3111	5377	6121	EU	Novostavba MŠ Sýpka 26a	2017	2019	59 751			100			OI
229		**Celkem z 3111 - předškolní zařízení**							**188 402**	**9 943**	**43 000**	**112 765**	**109 413**	**97,0%**	
230	5600	3113	5147	6121	EU	Zateplení ZŠ Úvoz	2012	2017	26 100	17 920		890	857	96,3%	OI
231	5600	3113	5177	6121	EU	Revitalizace sportovních ploch při MŠ a ZŠ v MČ Brno-Židenice	2013	2017	22 124	20 252	50	2 700	2 403	89,0%	OI
232	5600	3113	5302	6121	EU	Zateplení ZŠ Laštůvkova	2016	2017	87 375	4	10 000	6 000	2 388	39,8%	OI
233	5600	3113	5316	6121	EU	Stavební úpravy ZŠ Štolcova	2016	2018	31 361	673	2 000	8 000	6 624	82,8%	OI
234	5600	3113	5340	6121	EU	Rozšíření výukových kapacit v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno	2017	2018	6 035		1 000	1 000			OI
235	5600	3113	5360	6121	EU	ZŠ Čejkovická - vestavba odborných učeben ve vazbě na klíčové kompetence	2017	2019	25 000			1 000			OI
236	5600	3113	5362	6121	EU	Základní škola Vejrostova 1 - přístavba	2017	2019	72 018			7	2	28,6%	OI
237	5600	3113	5373	6121	EU	Stavební úpravy ZŠ a MŠ Horníkova	2017	2020	201 331			100			OI
238	5600	3113	5375	6121	EU	*Nástavba spojovací budovy ZŠ Bednářova*	2017	2019	16 260			100			OI

Čerpání rozpočtu kapitálových výdajů města k 31.12.2017 - závazný plán (v tis. Kč)

č.ř.	ORJ	§	ORG	pol.	Zdroj	Název akce	Rok zahájení	Rok dokončení	Náklady akce/město	Skut. k 31.12.16	SR 2017	UR 2017	Skut. k 31.12.2017	Sk/UR	Zajišťuje
239	5600	3113	5376	6121	EU	Základní škola Sirotkova 36 - jazykové učebny	2017	2019	18 834			100			OI
240	6700	3113	5378	6122	EU	Město Brno zvyšuje kvalitu výuky odborných předmětů na základních školách	2017	2018	5 950			50			OŠMT
241		**Celkem z 3113 - Základní školy**							**512 388**	**38 849**	**13 050**	**19 947**	**12 274**	**61,5%**	
242	5600	3231	5331	6121	EU	Stavební úpravy ZUŠ Amerlingova	2016	2017	2 882		2 800	2 800	2 728	97,4%	OI
243		**Celkem z 3231 - Základní umělecké školy**							**2 882**		**2 800**	**2 800**	**2 728**	**97,4%**	
244	7300	3311	2550	6356		Zateplení a dokončení fasády objektu Lidická 16, vč.opravy rekvizitárny MDB p.o.						224	224	100,0%	OK
245	5600	3311	2694	6121		Vnější fasáda a rekonstrukce střešního pláště - Lidická 14	2016	2017	15 100		2 980	170	169	99,4%	OI
246	5600	3311	2706	6121		Celková rekonstrukce objektu Rooseveltova 13	2015	2018	75 200	231	40 000	3 000	2 733	91,1%	OI
247	5600	3311	4534	6121	S	Rekonstrukce a dobudování Janáčkova divadla	2002	2018	1 106 000	413 889	15 000	150 000	77 789	51,9%	OI
248	7300	3311	30069121	6351		Transfer na investice Národní divadlo Brno				68 513	5 849	12 049	11 795	97,9%	NDB
249	7300	3311	30069122	6351		Transfer na investice Centrum experimentálního divadla				2 658	2 500	2 500	2 489	99,6%	CED
250	7300	3311	30069123	6351		Transfer na investice Městské divadlo				14 492	5 820	9 010	9 002	99,9%	MDB
251	7300	3311	30069124	6351		Transfer na investice Divadlo Radost					253	253	229	90,5%	DR
252		**Celkem z 3311 - Divadelní činnost**							**1 196 300**	**499 783**	**72 402**	**177 206**	**104 430**	**58,9%**	
253	5600	3312	4541	6121	S	Janáčkovo kulturní centrum	2001	2020	1 284 998	16 255	15 000	12 000	7 106	59,2%	OI, FB
254	7300	3312	300699	6322		Investiční transfery OK						1 000	1 000	100,0%	OK
255	7300	3312	30069129	6351		Transfer na investice Filharmonie Brno				5 000	4 000	4 350	4 350	100,0%	FB
256		**Celkem z 3312 - Hudební činnost**							**1 284 998**	**21 255**	**19 000**	**17 350**	**12 456**	**71,8%**	
257	7300	3313	300699	6212		Investiční transfery OK						5 000	5 000	100,0%	OK
258		**Celkem z 3313 - Filmová tvorba, distribuce, kina a shromažďování audiovizuálních archiválií**										**5 000**	**5 000**	**100,0%**	
259	5600	3314	2715	6121		Rekonstrukce pobočky KJM Vondrákova 15, Brno-Bystrc - proj. příprava	2015	2017	2 000	852	800				OI
260	5600	3314	5355	6121	EU	Rekonstrukce pobočky KJM, Vondrákova 15	2017	2018	26 765			9 000	7 087	78,7%	OI
261	5900	3314	5361	6351	EU	Moderní a efektivně řízená přátelská knihovna	2017	2019	8 718			872	872	100,0%	KJM
262	5900	3314	5361	6451	EU	Moderní a efektivně řízená přátelská knihovna	2017	2019				7 846	7 845	100,0%	KJM
263	7300	3314	30069120	6351		Transfer na investice Knihovna Jiřího Mahena						3 175	3 175	100,0%	KJM
264	7300	3314	30069120	6356		Transfer na investice Knihovna Jiřího Mahena						612	612	100,0%	KJM
265		**Celkem z 3314 - Činnosti knihovnické**							**37 483**	**852**	**800**	**21 505**	**19 591**	**91,1%**	
266	7300	3315	30069128	6351		Transfer na investice Muzeum města Brna				3 241	1 500	1 600	1 558	97,4%	MuMB
267		**Celkem z 3315 - Činnosti muzeí a galerií**								**3 241**	**1 500**	**1 600**	**1 558**	**97,4%**	
268	5600	3317	2697	6121		Úprava Domu pánů z Kunštátu	2016	2017	468	15	263	453	446	98,5%	OI
269	7300	3317	30069126	6351		Transfer na investice Dům umění						250	250	100,0%	DU
270		**Celkem z 3317 - Výstavní činnosti v kultuře**							**468**	**15**	**263**	**703**	**696**	**99,0%**	
271	1600	3319	301299	6313		Investiční transfery KMZV						4 000	4 000	100,0%	KMZV
272	7300	3319	30069125	6351		Transfer na investice Turistické informační centrum						1 000			TIC
273		***Celkem z 3319 - Ostatní záležitosti kultury***										**5 000**	**4 000**	**80,0%**	
274	5600	3322	4530	6121		Rekonstrukce NKP Špilberk, II.etapa	2001	2020	317 310	199 464	13 000	3 000	2 460	82,0%	OI
275	5600	3322	5307	6121	EU	Vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk	2016	2020	110 700	408	10 000	8 000	3 524	44,1%	OI
276		**Celkem z 3322 - Zachování a obnova kulturních památek**							**428 010**	**199 872**	**23 000**	**11 000**	**5 984**	**54,4%**	
277	7300	3326	3242	6127		*Sochy pro Brno*	2006	2017	20 000	8 178	500	580	11	1,9%	OK
278	7300	3326	300600	6127		Nestavební investice OK				729	250	250	90	36,0%	OK
279		***Celkem z 3326 - Pořízení, zachování a obnova hodnot místního kulturního, národního a hist. povědomí***							**20 000**	**8 907**	**750**	**830**	**101**	**12,2%**	
280	5600	3392	5337	6121	EU	Stavební úpravy společenského centra Bystrc	2016	2017	20 389	4	2 000	18 600	18 274	98,2%	OI
281		**Celkem z 3392 - Zájmová činnost v kultuře**							**20 389**	**4**	**2 000**	**18 600**	**18 274**	**98,2%**	
282	6700	3412	2634	6121		Vybudování Wellness - Městský plavecký stadion Lužánky	2017	2018	19 856		19 000	856	856	100,0%	OŠMT
283	5600	3412	2657	6121	S	*Atletická hala Campus - příprava*	2016	2018	12 200	24	9 200	2 600	2 377	91,4%	OI
284	5600	3412	3433	6121	S	Modernizace fotbalového stadionu za Lužánkami	2003	2020	1 977 550	35 840	20 000	10 000	9 994	99,9%	OI
285	5600	3412	4280	6121		*VMO Tomkovo náměstí (CRN 1,27 mld.) - hala a sportoviště*						200	66	33,0%	OI
286	5600	3412	5121	6121	EU	Novostavba tělocvičny v MČ Brno-Tuřany	2013	2017	50 000	49 719	50	50			OI

Čerpání rozpočtu kapitálových výdajů města k 31.12.2017 - závazný plán (v tis. Kč)

č.ř.	ORJ	§	ORG	pol.	Zdroj	Název akce	Rok zahájení	Rok dokončení	Náklady akce/město	Skut. k 31.12.16	SR 2017	UR 2017	Skut. k 31.12.2017	Sk/UR	Zajišťuje
287	6700	3412	300700	6122		Nestavební investice OŠMT						1 081	1 071	99,1%	OŠMT
288		**Celkem z 3412 - Sportovní zařízení v majetku obce**							**2 059 606**	**85 583**	**48 250**	**14 787**	**14 364**	**97,1%**	
289	6700	3419	2582	6121		Aquapark Lužánky - předprojektová příprava	2017	2017	1 000			600	600	100,0%	OŠMT
290	6700	3419	2666	6121		Rekonstrukce výměníkové stanice na horkou vodu, VZT a ohřevu bazénové vody - Městský plavecký stadion Lužánky	2016	2017	19 334			34	34	100,0%	OŠMT
291	6700	3419	2691	6121	S	Sportovní areál Anthropos - příprava	2016	2017	2 000		2 000	700	341	48,7%	OŠMT
292	6700	3419	2692	6313		Investiční dotace STAREZ-SPORT, a.s. - rekonstrukce bazénu v areálu Riviéra	2016	2019	215 870	1 380	50 000	50 000	50 000	100,0%	STAREZ
293	6700	3419	2741	6121		Projektová příprava - sportovní infrastruktura	2016	2017			5 000	10			OŠMT
294	6700	3419	300700	6121		Nestavební investice OŠMT						149	149	100,0%	OŠMT
295	6700	3419	300700	6122		Nestavební investice OŠMT					3 000	2 621	2 620	100,0%	OŠMT
296	6700	3419	300799	6313		Investiční transfery OŠMT						1 990	1 990	100,0%	OŠMT
297	6700	3419	300799	6322		Investiční transfery OŠMT				55 259	40 000	29 320	29 320	100,0%	OŠMT
298		**Celkem z 3419 - Ostatní tělovýchovná činnost**							**238 204**	**56 639**	**100 000**	**85 424**	**85 054**	**99,6%**	
299	4300	3429	2639	6121		Zpřístupnění a úprava nábřeží řeky Svratky - zřízení rekreačních teras	2017	2017	3 400		3 400	300	131	43,7%	OVLHZ
300	4300	3429	2640	6121		Zřízení rekreačního plovoucího mola - Brněnská přehrada	2017	2017	2 130		2 130	200	104	52,0%	OVLHZ
301	5600	3429	S144	6121	EU	Zvýšení atraktivity Brněnské přehrady	2012	2017	23 000	21 226	40	60	38	63,3%	OI
302		**Celkem z 3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace**							**28 530**	**21 226**	**5 570**	**560**	**273**	**48,8%**	
303	5600	3511	3075	6121	S	Rekonstrukce polikliniky Zahradníkova	2009	2020	360 590	26 492	5 510	175	163	93,1%	OI
304	5600	3511	3075	6351	S	Rekonstrukce polikliniky Zahradníkova	2009	2020			14 490	14 490	14 490	100,0%	OI
305	7100	3511	3075	6351	S	Rekonstrukce polikliniky Zahradníkova						5 000	5 000	100,0%	OZ
306	5600	3511	5336	6121	EU	Stavební úpravy polikliniky Lesná	2016	2018	153 986	4	2 000	3 000	237	7,9%	OI
307		**Celkem z 3511 - Všeobecná ambulatní péče**							**514 576**	**26 496**	**22 000**	**22 665**	**19 890**	**87,8%**	
308	7100	3522	2591	6351		Rekonstrukce v objektech Úrazové nemocnice v Brně	2017	2018	7 702			7 702	7 702	100,0%	ÚNB
309	5600	3522	2923	6351		Rekonstrukce v objektu NMB	2012	2018	67 454	67 323		131	131	100,0%	NMB
310	5900	3522	5384	6351	EU	Modernizace, rozvoj a pořízení nových částí IS pro ÚN v Brně	2017	2018	19 547			250	250	100,0%	ÚNB
311	7100	3522	30049119	6351		Transfer na investice Nemocnice Milosrdných bratří				11 133	5 700	5 569	5 568	100,0%	NMB
312	7100	3522	30049147	6351		Transfer na investice Úrazová nemocnice v Brně				18 825	10 000	9 798	9 797	100,0%	ÚNB
313		**Celkem z 3522 - Ostatní nemocnice**							**94 703**	**97 281**	**15 700**	**23 450**	**23 448**	**100,0%**	
314	7100	3599	2614	6121		Demolice a výstavba nového zařízení odlehčovací služby v areálu současné LDN na Červeném kopci v Brně	2017	2017	1 000		1 000	250			OI
315	7100	3599	3078	6121		Generel přístupnosti města (odstr.bariér)	2009	2017	2 540	1 311	130				OZ
316	7100	3599	300400	6122		Nestavební investice OZ						1 600	1 470	91,9%	OZ
317		**Celkem z 3599 - Ostatní činnost ve zdravotnictví**							**3 540**	**1 311**	**1 130**	**1 850**	**1 470**	**79,5%**	
318	6200	3612	2576	6121	41	Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa	2017	2023	580 000			1 000	429	42,9%	BO
319	6200	3612	2577	6121	41	Rašínova 12 - stavební úpravy 5-ti bytů	2017	2018	5 175			500			BO
320	6300	3612	2578	6130	41	Bytová výstavba Kamenný vrch II - výkupy pozemků	2017	2017	13 852			13 852	13 851	100,0%	MO
321	6200	3612	2580	6121	41	Výstavba BD Terezy Novákové - I. Etapa	2017	2020	68 000			1 000	193	19,3%	BO
322	6200	3612	2583	6121	41	Sdílené bydlení pro nemocnice	2017	2019	10 000			5 000	161	3,2%	BO
323	6201	3612	2586	6121	41	Bytové domy ve vnitrobloku Francouzská	2017	2021	130 000			1 000			BO
324	6202	3612	2587	6121	41	Rekonstrukce BD Křenová 76	2017	2019	22 000			2 000	286	14,3%	BO
325	6203	3612	2601	6121	41	Rekonstrukce bytového domu Podnásepní 2	2017	2019	39 500			1 500	362	24,1%	BO
326	6204	3612	2605	6121	41	Rekonstrukce bytového domu Francouzská 419/83	2017	2018	5 000			1 000	167	16,7%	BO
327	6200	3612	2611	6121	41	Bytový dům Valchařská 15	2017	2018	18 000			1 000	365	36,5%	BO
328	6200	3612	2612	6121	41	Zámečnická 2 – 5. NP – sdílené bydlení	2017	2018	13 000			1 000	419	41,9%	BO
329	6200	3612	2613	6121	41	Rekonstrukce bytového domu Křenová 47	2017	2018	30 000			2 265	901	39,8%	BO
330	6200	3612	2613	6130	41	Rekonstrukce bytového domu Křenová 47						1 235	1 235	100,0%	BO
331	6200	3612	2616	6121	41	Rekonstrukce bytového domu Plynárenská 8	2017	2019	20 000			4 000	801	20,0%	BO
332	6200	3612	2622	6121	41	Stavební úpravy Kobližná 10 - 3. a 4. NP	2016	2018	10 000			400	345	86,3%	BO

Čerpání rozpočtu kapitálových výdajů města k 31.12.2017 - závazný plán (v tis. Kč)

č.ř.	ORJ	§	ORG	pol.	Zdroj	Název akce	Rok zahájení	Rok dokončení	Náklady akce/město	Skut. k 31.12.16	SR 2017	UR 2017	Skut. k 31.12.2017	Sk/UR	Zajišťuje
333	6200	3612	2631	6121	41	Stavební úpravy Příční 13	2016	2017	14 000	584		13 416	11 457	85,4%	BO
334	6200	3612	2633	6121	41	Bytový dům Dukelská 88	2016	2019	25 000	172		6 363	3 120	49,0%	BO
335	6200	3612	2635	6121	41	Rekonstrukce bytového domu Mostecká 12	2016	2018	25 000	207		5 000	933	18,7%	BO
336	6200	3612	2642	6121	41	Bytový dům pro seniory Cejl	2016	2019	77 000	414		3 000	1 362	45,4%	BO
337	6200	3612	2644	6121	41	Bytový dům Valchařská 14	2016	2018	26 000	139		10 000	3 383	33,8%	BO
338	6200	3612	2646	6121	41	Rekonstrukce bytů pro sociální bydlení	2016	2018	50 000	633	30 000	30 000	14 736	49,1%	BO
339	6200	3612	2659	6121	41	Rekonstrukce bytových domů - příprava	2016	2018	10 000	322	4 000	4 000	14	0,4%	BO
340	6205	3612	2797	6121	41	Zámečnická 2 - sdílené bydlení	2014	2017	8 000	6 984		361	298	82,5%	BO
341	6600	3612	2925	6121	41	Technické zhodnocení sociálních bytů	2012	2017	15 000	2 256	2 000	2 000			OSM
342	6200	3612	2932	6121	41	Bytové domy Vojtova	2012	2020	410 000	6 947	80 000	20 000	16 067	80,3%	BO
343	6600	3612	3036	6121	41	Technické zhodnocení bytových domů	2010	2017	56 218	49 578	6 200	6 200	4 055	65,4%	OSM
344	6200	3612	3129	6121	41	Bytov. dům B vč. komunik. a TI Jeneweinova	2008	2020	81 200		700	700			BO
345	6200	3612	3196	6121	41	Lokalita bydlení Holásky - TI	2006	2020	37 000	1 728	5 000	5 000			BO
346	6200	3612	4925	6130	41	Výdaje z Fondu bytové výstavby				893	50 000	123 248			BO
347		**Celkem z 3612 - Bytové hospodářství**							**1 798 945**	**70 857**	**177 900**	**266 040**	**74 940**	**28,2%**	
348	6200	3619	3496	6413	40	Investiční zápůjčky z FRB						1 300	1 300	100,0%	BO
349	6200	3619	3496	6422	40	Investiční zápůjčky z FRB						340	340	100,0%	BO
350	6200	3619	3496	6460	40	Investiční zápůjčky z FRB						20 474	7 402	36,2%	BO
351		**Celkem z 3619 - Ostatní rozvoj bydlení a bytového hospodářství**										**22 114**	**9 042**	**40,9%**	
352	5600	3631	301099	6313		Investiční transfery OI						5 000	5 000	100,0%	OI
353		**Celkem z 3631 - Veřejné osvětlení**										**5 000**	**5 000**	**100,0%**	
354	5600	3632	2703	6121		Rek. ohradni zdi ve skupině 3 veřejného pohřebiště Královo Pole	2016	2017	4 100		3 850	180	169	93,9%	OI
355	5600	3632	2739	6351		Zřízení přístřešku u vstupu do obřadní síně na Ústředním hřbitově města Brna	2016	2017	1 490	180	1 310	1 015	1 014	99,9%	SHMB
356	5600	3632	2767	6121		Technické zhodnocení objektů na ÚH Jihlavská	2015	2017	14 000		5 840	530	517	97,5%	OI
357	5600	3632	2823	6351		Rozšíření pohřebiště Slatina	2014	2017	4 020		4 020	3 457	3 457	100,0%	SHMB
358	5600	3632	4870	6121		Rozšíření hřbitova v Líšni	2001	2018	35 628	26 104	4 000	3 330	2 702	81,1%	OI
359	5600	3632	4870	6351		Rozšíření hřbitova v Líšni	2001	2018				450	450	100,0%	SHMB
360	4200	3632	30019106	6351		Transfer na investice Správa hřbitovů města Brna				10 970	600	1 498	1 419	94,7%	SHMB
361		**Celkem z 3632 - Pohřebnictví**							**59 238**	**37 254**	**19 620**	**10 460**	**9 728**	**93,0%**	
362	5600	3633	2643	6121		Výměna řídícího systému v kolektoru Jižní centrum	2017	2017	1 776		1 776	1 776	652	36,7%	OI
363	5600	3633	2766	6121		12.stavba sekundárního kolektoru Česká-Středova	2015	2019	199 100	2 213	17 000	5 000	4	0,1%	OI
364		**Celkem z 3633 - Výstavba a údržba místních inženýrských sítí**							**200 876**	**2 213**	**18 776**	**6 776**	**656**	**9,7%**	
365	4100	3635	30159149	6351		Transfer na investice Kancelář architekta města Brna						3 157	3 155	99,9%	KAM
366		**Celkem z 3635 - Územní plánování**										**3 157**	**3 155**	**99,9%**	
367	1500	3636	2632	6111		Tvorba webových stránek (Strategie pro Brno, Smart City, Staň se Brňanem)	2017	2017			1 000	160	159	99,4%	SCB
368	5400	3636	2850	6119		Plán udržitelné městské mobility	2013	2017	1 918	1 467	316	55	54	98,2%	OD
369	1600	3636	5304	6111	EU	Řízení ITI	2016	2018				150	136	90,7%	KMZV
370	4300	3636	5312	6121	EU	Revitalizace staré Ponávky - příprava	2016	2018	3 000		1 000	1 000	263	26,3%	OVLHZ
371		**Celkem z 3636 - Územní rozvoj**							**4 918**	**1 467**	**2 316**	**1 365**	**612**	**44,8%**	
372	5600	3639	2592	6130		Výkupy pozemků z předkupních práv	2017	2017				5 000			OI
373	6300	3639	2602	6130	41	Nabytí pozemku p. č. 168 v k. ú. Zábrdovice	2017	2017	2 714			2 714	2 713	100,0%	MO
374	5600	3639	2623	6313		Instalace veřejných hodin v ulicích města Brna	2017	2017	1 700		1 700	1 700	1 405	82,6%	OI
375	6300	3639	2638	6121		MO - výkup objektu a pozemků Tilhonova	2017	2017	25 000		25 000	20 350	20 350	100,0%	MO
376	6300	3639	2638	6130		MO - výkup objektu a pozemků Tilhonova	2017	2017				4 650	4 650	100,0%	MO
377	5600	3639	2641	6121		Kryt 10-Z Husova - vzduchotechnika	2016	2017	2 868		2 748	4 300	4 288	99,7%	OI
378	6600	3639	2669	6121		Jakubské nám. 5/Moravské nám. 3 - rekonstrukce a izolace střechy, elevace	2016	2017	7 200	4 264	2 300	100	50	50,0%	OSM
379	5600	3639	3130	6121		Majetkoprávní vypořádání a příprava staveb				10 549	30 000	1 350	9	0,7%	OI
380	6600	3639	3283	6121		Technické zhodnocení objektů města	2005	2017	53 576	43 011	7 700	5 700	5 694	99,9%	OSM

Čerpání rozpočtu kapitálových výdajů města k 31.12.2017 - závazný plán (v tis. Kč)

č.ř.	ORJ	§	ORG	pol.	Zdroj	Název akce	Rok zahájení	Rok dokončení	Náklady akce/město	Skut. k 31.12.16	SR 2017	UR 2017	Skut. k 31.12.2017	Sk/UR	Zajišťuje
381	6300	3639	3437	6121		MO - výkupy pozemků a objektů				62 558		4 582	4 582	100,0%	MO
382	6300	3639	3437	6130		MO - výkupy pozemků a objektů				315 126	78 871	43 229	42 995	99,5%	MO
383	4100	3639	4914	6119		Projektové práce pro OÚPR				93 571	8 400	8 400	24	0,3%	OÚPR
384	4300	3639	4988	6130		Výkupy pozemků pro OVLHZ				60	1 500				OVLHZ
385	5900	3639	5099	6121	EU	Příprava strategických projektů pro nové programovací období					49 934	2 603			OIEF
386	5900	3639	5099	6122	EU	Příprava strategických projektů pro nové programovací období						85	85	100,0%	OIEF
387	6600	3639	5315	6121	EU	Sanace skalních stěn - projektová příprava	2016	2017	2 000	113	1 500	1 500	110	7,3%	OSM
388	6600	3639	5353	6121	EU	Sanace skalní stěny za domem Prácata 60, MČ Brno-Bosonohy	2017	2018	1 547			1 500	1 062	70,8%	OSM
389		**Celkem z 3639 - Komunální služby a územní rozvoj j.n.**							**96 605**	**529 252**	**209 653**	**107 763**	**88 017**	**81,7%**	
390	4200	3716	2619	6111		Ovzduší web – internetové stránky	2017	2017	150		150	150	108	72,0%	OŽP
391		**Celkem z 3716 - Monitoring ochrany ovzduší**							**150**		**150**	**150**	**108**	**72,0%**	
392	5600	3725	2702	6121		SSO Sochorova	2016	2018	15 900		495	200			OI
393	5600	3725	2899	6121		Sběrné středisko odpadů Slaměnikova	2013	2017	1 500	279	1 220	5	5	100,0%	OI
394		**Celkem z 3725 - Využívání a zneškodňování komunálních odpadů**							**17 400**	**279**	**1 715**	**205**	**5**	**2,4%**	
395	5600	3741	2637	6351		Zoo - likvidace staveb v areálu Kníničky	2017	2017			10 000	10 000	8 000	80,0%	ZOO
396	5600	3741	2763	6351		*Expozice lvů - investiční transfer ZOO*	2016	2017	21 500	11 000	10 500	10 500	10 500	100,0%	ZOO
397	5600	3741	2764	6351		ZOO - šimpanzi - II. etapa	2015	2017	50 160		10 000	10 000	10 000	100,0%	ZOO
398	5600	3741	3119	6121		Dobudování opatření pro migraci obojživelníků v oblasti PP Žebětínský rybník, III. etapa	2015	2019	3 970	17	3 470	1 470	242	16,5%	OI
399	5600	3741	3256	6351		Strategie rozvoje ZOO - transfer na investice	2006	2017	52 000	42 359	4 500	5 500	5 500	100,0%	ZOO
400	4200	3741	300199	6321		Ptačí centrum o.p.s. - investiční dotace				200	200	200	200	100,0%	OŽP
401	4200	3741	30019102	6351		Transfer na investice Zoo Brno a stanice zájmových činností				7 800	700	700	700	100,0%	ZOO
402		**Celkem z 3741 - Ochrana druhů a stanovišť**							**127 630**	**61 376**	**39 370**	**38 370**	**35 142**	**91,6%**	
403	4300	3744	5324	6122	EU	Varovný protipovodňový systém a digitální povodňové plány města Brna	2016	2019	10 318		1 000	1 000	301	30,1%	OVLHZ
404	4300	3744	5344	6119	EU	Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII	2017	2022				100	99	99,0%	OVLHZ
405	4300	3744	5344	6121	EU	Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII	2017	2022	341 000			400	217	54,3%	OVLHZ
406	4300	3744	5345	6121	EU	Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy XXI, XXII a XXVI	2017	2022	519 000			500	32	6,4%	OVLHZ
407	4300	3744	5359	6121	EU	*Protipovodňová opatření a revitalizace malých vodních toků, příprava projektové dokumentace*	2017	2018	8 000			2 000	340	17,0%	OVLHZ
408		***Celkem z 3744 - Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana***							**878 318**		**1 000**	**4 000**	**989**	**24,7%**	
409	5600	3745	2629	6121		Rozšíření parku na Kraví hoře - obnova a doplnění cestní sítě a sadové úpravy	2017	2018	13 350		500				OI
410	5600	3745	2630	6351		Kapucínské terasy (VzmB)	2017	2017	30 500		25 500	25 500	25 500	100,0%	VZMB
411	5600	3745	2684	6351		Rozšíření parku Špilberk na severním svahu, I. etapa - transfer VZMB, p.o.	2016	2017	3 500	1 500	2 000	2 000	2 000	100,0%	VZMB
412	4300	3745	2688	6121		Zřízení veřejných grilovacích míst na Brněnské přehradě	2016	2017	325	260	60	1			OVLHZ
413	5600	3745	4855	6351		Rekonstrukce parku Denisovy sady	2000	2018	60 006	55 000		3 006	3 006	100,0%	VZMB
414	4200	3745	30019105	6351		Transfer na investice Veřejná zeleň města Brna				9 029	500	500	318	63,6%	VZMB
415		**Celkem z 3745 - Péče a vzhled obcí a veřejnou zeleň**							**107 681**	**65 789**	**28 560**	**31 007**	**30 824**	**99,4%**	
416	4200	3792	300199	6322		Investiční transfery OŽP						855	855	100,0%	SZZ II
417		**Celkem z 3792 - Ekologická výchova a osvěta**										**855**	**855**	**100,0%**	
418	7100	3900	30049108	6356		Transfer na investice Sdružení zdravotnických zařízení II						417	417	100,0%	OZ
419		**Celkem z 3900 - Ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo**										**417**	**417**	**100,0%**	
420	7200	4341	5328	6111	EU	Pilotní testování Rapid Re-Housing	2016	2018	65		65	65	61	93,8%	OSP
421		***Celkem z 4341 - Soc. pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřizpůsobivým***							**65**		**65**	**65**	**61**	**93,8%**	
422	7200	4350	2571	6121		Rozvoj lokality u DS Kociánka	2017	2017	55			55	54	98,2%	OSP
423	5600	4350	2628	6121		Zajištění požární bezpečnosti DS Věstonická, p.o.-přístavba evakuačních výtahů	2017	2017	10 546		10 546	56			OI
424	7200	4350	2662	6351		Stavební úpravy domova pro seniory Východilova	2016	2017	5 450	1 750	2 700	3 700	3 700	100,0%	DS Východ.
425	5600	4350	5364	6121	EU	Zateplení DS Koniklecová	2017	2019	22 981			100			OI
426	5600	4350	5365	6121	EU	Zateplení budovy Hapalova 20	2017	2019	4 494			100			OI
427	7200	4350	30059131	6351		Transfer na investice Domov pro seniory Kociánka				2 864	1 135	1 385	1 177	85,0%	DS Kociánka

Čerpání rozpočtu kapitálových výdajů města k 31.12.2017 - závazný plán (v tis. Kč)

č.ř.	ORJ	§	ORG	pol.	Zdroj	Název akce	Rok zahájení	Rok dokončení	Náklady akce/město	Skut. k 31.12.16	SR 2017	UR 2017	Skut. k 31.12.2017	Sk/UR	Zajišťuje
428	7200	4350	30059134	6351		Transfer na investice Domov pro seniory Věstonická				5 138	620	820	762	92,9%	DS Věston.
429	7200	4350	30059135	6351		Transfer na investice Domov pro seniory Foltýnova				140	400	400	400	100,0%	DS Foltýn.
430	7200	4350	30059136	6351		Transfer na investice Domov pro seniory Koniklecová				280	400	400	400	100,0%	DS Konikl.
431	7200	4350	30059137	6351		Transfer na investice Domov pro seniory Okružní				170	80	80	80	100,0%	DS Okružní
432	7200	4350	30059138	6351		Transfer na investice Domov pro seniory Podpěrova					330	330	330	100,0%	DS Podpěr.
433	7200	4350	30059139	6351		Transfer na investice Domov pro seniory Vychodilova				1 145	480	480	480	100,0%	DS Vychod.
434		**Celkem z 4350 - Domovy pro seniory**							**43 526**	**11 487**	**16 691**	**7 906**	**7 383**	**93,4%**	
435	6200	4351	2585	6121	41	DPS Bratislavská	2017	2019	45 000			1 000	30	3,0%	BO
436	6200	4351	2604	6121	41	Rekonstrukce objektu Pod nemocnicí 603/25 na polyfunkční dům s MŠ a byty s pečovatelskou službou	2017	2019	35 000			1 300	387	29,8%	BO
437	6200	4351	2606	6121	41	Rekonstrukce bytových domů Milady Horákové 17, 19	2017	2019	98 500			500	217	43,4%	BO
438	6200	4351	2608	6121	41	DPS Bedřichovická	2017	2019	33 000			2 000	68	3,4%	BO
439	6200	4351	2912	6121	41	DPS Tuřany - Holásky	2014	2020	150 000	68	2 000				BO
440	6200	4351	2936	6121	41	DPS Mlýnská	2011	2017	42 000	11 395	23 000	28 605	28 487	99,6%	BO
441		**Celkem z 4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení**							**403 500**	**11 463**	**25 000**	**33 405**	**29 189**	**87,4%**	
442	5600	4354	5322	6121	EU	Zařízení sociálních služeb - chráněné bydlení, Nováčkova 38	2016	2019			1 000	1 500	297	19,8%	OI
443		**Celkem z 4354 - Chráněné bydlení**									**1 000**	**1 500**	**297**	**19,8%**	
444	5600	4357	2626	6121		Zajištění požární bezpečnosti, rekonstrukce a dostavba DS Nopova, p.o.	2017	2021	365 900		5 000	50			OI
445	5600	4357	2627	6121		Zajištění požární bezpečnosti DS Kosmonautů, p.o.-přístavba požárního schodiště	2017	2018	18 800		1 500				OI
446	7200	4357	2663	6351		Stavební úpravy domova pro seniory Kosmonautů	2016	2017	3 310			2 000	2 000	100,0%	DS Kosm.
447	5600	4357	5321	6121	EU	Zařízení se zvláštním režimem, Mostecká 10, Brno	2016	2019	40 535		1 000	1 700	16	0,9%	OI
448	5600	4357	5323	6121	EU	Zařízení sociálních služeb - odlehčovací služba a domov se zvláštním režimem Charbulov	2016	2019	77 200		2 000	2 000	181	9,1%	OI
449	7200	4357	30059133	6351		Transfer na investice Domov pro seniory Nopova				5 832	255	255	226	88,6%	DS Nopova
450		**Celkem z 4357 - Domovy pro osoby se zdravotním postižením a domovy se zvláštním režimem**							**505 745**	**5 832**	**9 755**	**6 005**	**2 423**	**40,3%**	
451	7200	4374	30059130	6351		Transfer na investice Centrum sociálních služeb					800	1 800	1 798	99,9%	CSS
452		**Celkem z 4374 - Azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny**									**800**	**1 800**	**1 798**	**99,9%**	
453	5600	4375	5382	6121	EU	Zateplení budovy Hapalova 22	2017	2019	5 205			100			OI
454		**Celkem z 4375 - Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež**							**5 205**			**100**			
455	8200	5311	2600	6121	82	Zateplení chatek ŠRS Sykovec	2017	2019	6 000			1 000	632	63,2%	MP
456	8200	5311	2667	6121	82	Dětské hřiště ŠRS Sykovec	2016	2017	329	108	216	216	212	98,1%	MP
457	5600	5311	3060	6121		Rekonstrukce objektu na služebnu MP Brno-západ	2009	2017	37 314	31 141	1 000	1 000	169	16,9%	OI
458	8200	5311	5319	6122	EU	Modernizace radiové sítě a informačního systému MHD	2016	2017	10 082	108	2 000	1 000	241	24,1%	MP
459	8200	5311	5358	6121	EU	Stavební úpravy objektu Budínská 2	2017	2019	9 200			654	171	26,1%	MP
460	8200	5311	300800	6111		Nestavební investice MP				668	1 000	225	218	96,9%	MP
461	8200	5311	300800	6122		Nestavební investice MP				46 503	6 500	6 217	6 208	99,9%	MP
462	8200	5311	300800	6123		Nestavební investice MP						6 698	6 696	100,0%	MP
463		**Celkem z 5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek**							**62 925**	**78 528**	**10 716**	**17 010**	**14 547**	**85,5%**	
464	7200	5319	30059130	6351		Transfer na investice Centrum sociálních služeb						900	900	100,0%	CSS
465		**Celkem z 5319 - Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku**										**900**	**900**	**100,0%**	
466	3200	5511	300000	6122		Nestavební investice OVV					5 000	4 055	4 054	100,0%	OVV
467	3200	5511	300099	6339		Investiční transfery OVV				6 000	7 000	7 000	7 000	100,0%	OVV
468		**Celkem z 5511 - Požární ochrana - profesionální část**								**6 000**	**12 000**	**11 055**	**11 054**	**100,0%**	
469	5600	5512	5338	6121	EU	Zateplení objektu Ukrajinská 2b	2016	2017	993		793	793	495	62,4%	OI
470	5600	5512	5363	6121	EU	Zateplení SDH Obřany	2017	2019	1 844			100			OI
471		**Celkem z 5512 - Požární ochrana - dobrovolná část**							**2 837**		**793**	**893**	**495**	**55,4%**	
472	5600	6171	2573	6121		Centrální objekt magistrátních služeb - příprava	2017	2017	2 500			2 500	589	23,6%	OI
473	6600	6171	2625	6121		Technické zhodnocení objektu Zelný trh 13 (KAM, p.o.)	2017	2017			3 313	3 313			OSM
474	5300	6171	2712	6119		Architektonický koncept ICT	2015	2018		1 854	2 500				OMI

Čerpání rozpočtu kapitálových výdajů města k 31.12.2017 - závazný plán (v tis. Kč)

č.ř.	ORJ	§	ORG	pol.	Zdroj	Název akce	Rok zahájení	Rok dokončení	Náklady akce/město	Skut. k 31.12.16	SR 2017	UR 2017	Skut. k 31.12.2017	Sk/UR	Zajišťuje
475	5600	6171	2759	6121		Doplnění klimatizace v objektu Koliště 19	2015	2017	10 630		10 630	10 630			OI
476	5300	6171	3102	6111		GIS - rozvoj systému				80 954	13 500	13 500	13 500	100,0%	OMI
477	5600	6171	3150	6121		Síň rady na Nové radnici - úpravy, restaurátorská obnova	2008	2018	27 500	1 561	500				OI
478	6600	6171	3282	6121		Technické zhodnocení objektů MMB	2005	2017	32 356	24 674	4 600	1 400	411	29,4%	OSM
479	5300	6171	3432	6111		ISMB - agendový aplikační software				248 384	20 500	14 500	8 685	59,9%	OMI
480	5300	6171	3476	6111		OMI - informační systém				285 921	25 300	12 789	9 728	76,1%	OMI
481	5300	6171	3476	6121		OMI - informační systém						115	115	100,0%	OMI
482	5300	6171	3476	6122		OMI - informační systém				2 903		396	395	99,7%	OMI
483	5300	6171	3476	6125		OMI - informační systém				3 097		2 000	1 981	99,1%	OMI
484	5600	6171	5332	6121	EU	Zateplení radnice Oderská 4	2016	2017	7 788		2 000	7 000	6 722	96,0%	OI
485	5600	6171	5335	6121	EU	Zateplení úřadu městské části Brno-Maloměřice a Obřany	2016	2017	6 146	4	2 000	2 000			OI
486	5600	6171	5339	6121	EU	Rekonstrukce sídla ÚMČ Brno-Ivanovice	2016	2017	20 620	1 097	15 000	15 000	13 655	91,0%	OI
487	5900	6171	5349	6111	EU	Zvýšení odborných znalostí zaměstnanců MMB	2017	2019				100			OIEF
488	3200	6171	300000	6122		Nestavební investice OVV				1 451	250	320	294	91,9%	OVV
489	3200	6171	300000	6123		Nestavební investice OVV				10 546	1 691	3 861	3 658	94,7%	OVV
490	5300	6171	301399	6313		Investiční transfery OMI						20 000	20 000	100,0%	OMI
491		**Celkem z 6171 - Činnost místní správy**							**107 540**	**662 446**	**101 784**	**109 424**	**79 733**	**72,9%**	
492	3900	6211	3074	6129		Velké dějiny města Brna	2009	2018	15 000	4 612	4 000	2 000	1 658	82,9%	AMB
493		**Celkem z 6211 - Archivní činnost**							**15 000**	**4 612**	**4 000**	**2 000**	**1 658**	**82,9%**	
494		**Celkový součet**							**34 552 295**	**6 846 137**	**2 358 365**	**2 297 373**	**1 739 403**	**75,7%**	

Rekapitulace (v tis. Kč)	**SR 2017**	**UR 2017**	**SK**	**Sk/SR**	**Sk/UR**
Základní rozpočet	1 013 749	724 561	590 087	58,2%	81,4%
Základní rozpočet - strategické investice	240 500	298 265	208 794	86,8%	70,0%
Základní rozpočet - akce zajišťované společností BVK, a.s. (ÚZ 49)	698 200	606 700	570 973	81,8%	94,1%
Fond kofinancování projektů (ORG 5xxx)	200 000	339 558	252 367	126,2%	74,3%
Sociální fond (ÚZ 82)	216	1 216	844	390,7%	69,4%
Fond rozvoje bydlení (ÚZ 40)		22 114	9 042		40,9%
Fond bytové výstavby (ÚZ 41)	205 700	304 959	107 296	52,2%	35,2%
Celkem	**2 358 365**	**2 297 373**	**1 739 403**	**73,8%**	**75,7%**

Komentář k čerpání kapitálových výdajů města Brna k 31.12.2017

§	ORG	Komentář	Zajišťuje
2125	5370	Objekt prohlášen za památkově chráněný - zpracována pouze odborná studie na přesnou specifikaci rozsahu památkové ochrany objektu.	KNPSC
2143	5354	stavba byla přerušena z důvodu nálezu azbestu, nyní práce pokračují	OI
2212	2653	projektová příprava	OI
2212	2673	Probíhá zpracování projektové dokumentace.	OI
2212	2680	Probíhají jednání vedená OD MMB za účelem uzavření smlouvy o spolupráci s JMK a MČ.	OI
2212	2681	probíhají přípravné práce pro VŘ na zpracovatele PD	OI
2212	2682	čeká se na stavební sezónu, vydané a platné stavební povolení	OI
2212	2683	projektová příprava	OI
2212	2687	Příprava výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace.	OI
2212	2704	probíhá výběr zhotovitele stavby	OI
2212	2771	Probíhá stavba	OI
2212	2786	stavební práce probíhají dle harmonogramu	OI
2212	2799	probíhá majetkoprávní vypořádání pozemků	OI
2212	2827	Příprava výběrového řízení na zhotovitele stavby.	OI
2212	2828	probíhají jednání s Lesy ČR ve věci směny pozemků	OI
2212	2834	probíhá projektování dokumetnace pro územní rozhodnutí	OI
2212	2836	tvorba zadávací dokumentace pro studii proveditelnosti a DUR	OI
2212	2839	připravují se podklady pro udělení výjimky z vyhlášky o ochraně zeleně	OI
2212	2880	probíhá zadávací řízení na zhotovitele	OI
2212	3062	Hydrogeologický průzkum, posudky, jednání s MČ a letištěm, majetkoprávní příprava	OI
2212	3153	ŘSD realizuje výběrové řízení na zhotovitele stavby.	OI
2212	3153	ŘSD realizuje výběrové řízení na zhotovitele stavby.	OI
2212	3348	Vyhodnocování studie proveditelnosti.	OI
2212	4267	Rekonstrukce ul.Benešova-pozastaveno projektování DUR, nutno vyřešit překryv s CD Palace; Rekonstrukce Dominikánského nám.-probíhá VŘ na zhotovitele	OI
2212	5357	probíhá VŘ na správce stavby	OI
2219	2647	Z důvodu zapracování připomínek od dotčených orgánů se nestihl vybrat zhotovitel v roce 2017, tak aby mohlo být fakturováno ještě do konce roku 2017, proto peníze přesunuty na rok 2018, kdy práce na realizaci budou pokračovat.	OD
2219	2655	probíhají výkupy a vyvlastňování	OI
2219	4208	probíhá dle potřeby průběžně	OI
2219	5311	přesun projektu na BKOM	OI
2219	5329	přesun projektu na BKOM	OI
2229	5172	Probíhá majetkoprávní dokončování stavby (věcná břemena)	OI
2229	5173	Probíhá majetkoprávní dokončování stavby (věcná břemena)	OI
2229	5174	Probíhá majetkoprávní dokončování stavby (věcná břemena)	OI
2229	5310	Z důvodu velikosti projektu, kde je velké množství dílčích projektů, došlo u některých k nutnosti přepracování a vracení zpět zhotoviteli, tudíž se nestihly některé akce fakturovat v roce 2017.	OD
2229	5347	Probíhá zpracování projektové dokumentace.	OI
2229	5371	Probíhá zpracování projektové dokumentace.	OI
2271	5309	Ze strany DPMB nebyla podána žádost, nemohlo dojít k uzavření smlouvy a poskytnutí dotace.	OD
2271	5342	probíhá výběr zhotovitele DSP a PDPS	OI
2292	2594	Jedná se o poskytnutí dotace, která byla vyúčtována a její čerpání tak odpovídá skutečným nákladům.	OD
2292	2595	Jedná se o poskytnutí dotace, která byla vyúčtována a její čerpání tak odpovídá skutečným nákladům.	OD
2310	2713	Čerpání probíhá průběžně dle potřeby.	BVK
2321	2786	Stavba probíhá, je uzavřena SoD.	BVK
2321	2889	Probíhá výběr zhotovitele stavby.	BVK
2321	3375	probíhá majetkoprávní vypořádání projektu - zřizování věcných břemen	OI
2321	3375	probíhá majetkoprávní vypořádání projektu - zřizování věcných břemen	OI
2329	3340	nezdrojová DPH - čerpání dle aktuální potřeby	OI
2329	4056	Čerpání probíhá průběžně dle potřeby.	BVK

Komentář k čerpání kapitálových výdajů města Brna k 31.12.2017

§	ORG	Komentář	Zajišťuje
2339	2900	probíhá následný monitoring a zřizování věcných břemen	OI
3113	5302	stavba zahájena	OI
3113	5340	probíhá příprava výběru zhotovitele	OI
3113	5360	projektová projektová příprava	OI
3311	4534	stavební práce probíhají	OI
3312	4541	probíhá zadávací řízení na výběr projektanta	OI, FB
3314	5355	stavební práce probíhají	OI
3319	30069125	Propagační auto na Road show nebylo pořízeno - změna koncepce projektu.	TIC
3322	5307	stavební práce probíhají	OI
3511	5336	proběhl výběr zhotovitele, sml. o dílo před podpisem	OI
3612	2576	Probíhá projektová příprava (posudky, objemové studie) a výkupy pozemků.	BO
3612	2580	Probíhá příprava projektové dokumentace a studie, výběr zhotovitele bude probíhat v 12/2018.	BO
3612	2583	V lednu byl na 1. skupinu bytů ukončen výběr zhotovitele, stavba bude probíhat v 03/2018. U 2. skupiny bytů probíhá zpracování projektové dokumentace.	BO
3612	2586	Na začátku roku 2018 proběhla architektonická soutěž, bude následovat výběr zpracovatele projektové dokumentace.	BO
3612	2587	Zpracovává se projektová dokumentace, která se bude platit v 03/2018, výběr zhotovitele v 06/2018 a stavba v 07/2018.	BO
3612	2601	Zpracovává se projektová dokumentace, která se bude platit v 03/2018, výběr zhotovitele v 05/2018 a stavba v 06/2018.	BO
3612	2605	Vydáno stavební povolení, bude probíhat výběr zhotovitele.	BO
3612	2611	Z důvodu městské stavby "Rekonstrukce ulice Valchařská" nelze zahájit stavbu dříve než v 06/2018.	BO
3612	2612	Akce byla pozastavena z důvodu zařazení objektu do připravované směny. Nyní však již probíhá příprava výběru zhotovitele stavby.	BO
3612	2613	Čeká se na vystěhování posledního nájemníka, provádí se výběr zhotovitele, stavba v 06/2018.	BO
3612	2616	Zpracovává se projektová dokumentace, výběr zhotovitele v 06/2018 a stavba v 07/2018.	BO
3612	2633	Zpracovává se projektová dokumentace, výběr zhotovitele v 06/2018 a stavba v 07/2018.	BO
3612	2635	Je zpracována projektová dokumentace, probíhá výběr zhotovitele, stavba v 06/2018.	BO
3612	2642	Je zpracována projektová dokumentace, výběr zhotovitele v 06/2018, stavba v 07/2018.	BO
3612	2644	Probíhá zpracování projektové dokumentace, následně bude probíhat výběr zhotovitele, zahájení stavby očekáváme v 09/2018.	BO
3612	2646	Akce rozdělena do skupin - dokončeny 2.,4. a 5. skupina. U 1.skupiny je hotová projektová dokumentace. Průzkum trhu překročil limit pro veřejné zakázky malého rozsahu, z tohoto důvodu byl následně zrušen. Rekonstrukce bytů v ostatních skupinách budou dokončeny cca na jaře 2018.	BO
3612	2659	Všechny investiční akce, které byly součástí tohoto projektu, již mají své ORGy. Zůstává ulice Vlhká 22 - byl zpracován průzkum a bude probíhat výběr projektanta a schválení záměru rekonstrukce.	BO
3612	2925	Nedošlo ze strany bytového odboru k vytipování sociálních bytů v domech ve správě MČ.	OSM
3612	3036	Časový posun jednotlivých akcí do roku 2018 (např. Jánská 18/20 - zateplení fasády).	OSM
3612	3196	Probíhá příprava výběru zhotovitele projektové dokumentace technické infrastruktury pro územní řízení.	BO
3612	4925	Z rozpočtu tohoto ORG jsou v průběhu roku rozpočtovými opatřeními přesouvány finanční prostředky na konkrétní investiční akce (ORG).	BO
3619	3496	Z důvodu nového zákona o spotřebitelském úvěru došlo v roce 2017 ke spojení 1. a 2. etapy žádostí o zápůjčky. Většina žadatelů od smluv z důvodu časové prodlevy odstoupila.	BO
3633	2643	předpokládané výdaje byly realizovány v nižším rozsahu	OI
3633	2766	Probíhá zpracování projektové dokumentace.	OI
3636	5312	*Proběhla úhrada právních a administrativních činností.PD bude odevzdána v I.pololetí 2018*	OVLHZ
3639	2592	Probíhá průběžné čerpání dle potřeby	OI
3639	3130	Probíhá průběžné čerpání dle potřeby	OI
3639	4914	Přes vypsání několika výběrových řízení na VZ "Návrh změn ÚPmB - 41. a 42. soubor", nebyl nalezen zpracovatel, na základě usnesení RMB bude tuto zakázku zpracovávat KAM,p.o.	OÚPR

Komentář k čerpání kapitálových výdajů města Brna k 31.12.2017

§	ORG	Komentář	Zajišťuje
3639	5099	Předprojektová příprava – čerpání probíhá dle aktuální potřeby.	OIEF
3639	5315	Realizace pouze v potřebném rozsahu, případně čerpání v dalším období.	OSM
3639	5353	Realizace pouze v potřebném rozsahu, případně čerpání v dalším období.	OSM
3741	3119	Probíhá majetkoprávní příprava	OI
3744	5324	Zpracována dokumentace pro podání žádosti o dotaci z OPZP. Dotace byla přiznána koncem roku 2017. V roce 2018 zahájena příprava veřejné zakázky na zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele.	OVLHZ
3744	5359	Zpracován geometrický plán a projekt PPO - studie etapy "Sokolova - Vomáčkova". Projektová dokumentace pro projekt Revitalizace Holáseckých jezer a Revitalizace Staré Ponávky přesunuta do roku 2018.	OVLHZ
4351	2585	Probíhá zpracování projektové dokumentace.	BO
4351	2604	Probíhá zpracování projektové dokumentace, výběr zhotovitele v 06/2018, stavba v 08/2018.	BO
4351	2608	Probíhá zpracování projektové dokumentace.	BO
4354	5322	Probíhá projektová příprava	OI
4357	5321	Probíhá projektová příprava	OI
4357	5323	Probíhá projektová příprava	OI
5311	2600	Koncem roku 2017 byly zatepleny dvě chatky, ale z rozpočtu roku 2017 byla uhrazena pouze jedna, druhá byla uhrazena v lednu z rozpočtu roku 2018.	MP
5311	3060	stavba dokončena	OI
5311	5319	Z důvodu výběru dodavatele došlo k mírnému časovému posunu, a proto byly z rozpočtu roku 2017 čerpány pouze výdaje související s administrací veřejné zakázky.	MP
6171	2573	probíhá příprava	OI
6171	2625	Postupuje se dle požadavků p.o. KAM - dosud realizované akce byly charakteru oprav.	OSM
6171	2759	investiční akce byla zrušena	OI
6171	3282	Časový posun jednotlivých akcí do roku 2018.	OSM
6171	3432	Plánované investiční akce zůstaly ve fázi přípravy výběrových řízení. V roce 2017 nebyly žádné legislativní požadavky na úpravy systémů.	OMI
6171	3476	Smlouva č. 5317174617 - Poradenská činnost při tvorbě webových stránek města Brna byla uzavřena až v průběhu měsíce prosince. Další zakázky zůstaly ve fázi výběrových řízení.	OMI
6171	5335	Probíhá příprava	OI
Komentovány jsou akce s čerpáním upraveného rozpočtu pod 80 %, jejichž UR je vyšší nebo roven 1 000 tis. Kč			

v tis. Kč

FOND REZERV A ROZVOJE	Schválený rozpočet 2017	Upravený rozpočet k 31.12.2017	Skuteč. k 31.12.2017	
			Bank. účet 236	účet 419
ZDROJE celkem	**652 655**	**1 307 656**	**1 307 701**	**1 307 656**
Počáteční stav zdrojů	652 655	887 819	887 819	887 819
Příjmy z finančního vypořádání roku 2016		1 004	1 004	1 004
Příjmy z finančního vypořádání roku 2016 - MČ		22 669	22 669	22 669
Převod z FBV do FRR v rámci FV 2016 s městskými částmi		31 088	31 088	31 088
Převod z FKP do FRR v rámci FV 2016		284	285	285
Zapojení rezervy ve schváleném rozpočtu města k vykrytí potřeb FV 2016		110 000	110 000	110 000
Zapojení zdrojů na základním běžném účtu k vykrytí potřeb FV 2016		31 044	31 044	31 044
Navýšení rezervy na zajištění služeb sociální prevence		10 748	10 748	10 748
Navýšení rezervy na financování strategických projektů		213 000	213 000	213 000
Připsané úroky za červen 2017			44	
POTŘEBY celkem		**196 089**	**196 089**	**196 089**
Výdaje z FV 2016		3 881	3 881	3 881
Výdaje z FV 2016 - MČ		144 225	144 225	144 225
Převod z FRR do FBV v rámci FV 2016		24 809	24 809	24 809
Převod z FRR do FBV v rámci FV 2016 s městskými částmi		12 985	12 985	12 985
Převod z FRR do Sociálního fondu v rámci FV 2016		10 189	10 189	10 189
Zůstatek	**652 655**	**1 111 567**	**1 111 611**	**1 111 567**

Disponibilní zůstatek fondu (účet 419) ve výši 1 111 567 tis. Kč tvoří:
- 1 094 000 tis. Kč rezerva na financování strategických projektů
- 17 567 tis. Kč rezerva na zajištění služeb sociální prevence

v tis. Kč

FOND KRYTÍ ŠKOD	Schválený rozpočet 2017	Upravený rozpočet k 31.12.2017	Skuteč. k 31.12.2017	
			Bank. účet 236	účet 419
ZDROJE celkem	**145 714**	**145 714**	**145 888**	**145 888**
Počáteční stav zdrojů	135 714	135 714	135 745	135 745
Převod z rozpočtu města dle statutu fondu	10 000	10 000	10 000	10 000
Připsané úroky			143	143
POTŘEBY celkem		**246**	**245**	**245**
Škodní událost – poškození elektronického zabezpečovacího systému a zařízení v kotelně ZŠ Tuháčkova 25 přepětím v síti po opětovném spuštění vypnuté dodávky proudu		89	88	88
Škodní událost – zatečení dešťové vody při bouřce v budově Ponávka 1, Brno, 2NP, v areálu Úrazové nemocnice		157	157	157
Zůstatek	**145 714**	**145 468**	**145 643**	**145 643**

v tis. Kč

FOND BYTOVÉ VÝSTAVBY	Schválený rozpočet 2017	Upravený rozpočet 2017	Předpis stavu fondu k 31. 12. 2017	Skutečnost k 31. 12. 2017	
				Bank. účet 236	Účet 419
ZDROJE celkem	**2 071 808**	**2 184 285**	**1 968 880**	**1 929 556**	**1 959 225**
Počáteční stav zdrojů	1 703 823	1 804 821	1 844 773	1 804 821	1 844 773
Převod do FRR ve výši 10 % z kupní ceny nemovitých věcí		-31 088	-31 088	-31 088	-31 088
Převod z FRR - rozdíl mezi předpisem stavu fondu a stavem účtu 419 k 31.12.2016		24 809	24 809	24 809	24 809
Převod z FRR - vratky transferů poskytnutých městským částem z FBV		12 985	12 985	12 985	12 985
Prodej pozemků	2 700	2 700	17 919	17 862	17 862
Prodej nemovitých věcí v průběhu roku	350 000	350 000	86 474	81 720	81 720
Pronájem pozemků	128	128	78	78	78
Příjmy z nájemného - spoluvlastnický podíl	4 800	4 800	5 082	4 751	4 751
Ostatní příjmy jinde nezařazené			125	125	125
Splátky zápůjček	10 357	10 357		10 357	
Připsané úroky na účet				-74	
Vratky transferů MČ (§ 6409,pol. 5909, ÚZ 41)			2 950	1 846	1 846
Dotace IPRM - Rekonstrukce bytů pro soc. bydlení - 2. skupina, ORG 2646		3 409	3 409		
Dotace IPRM - Demolice bytového domu Dukelská 217/88, ORG 2633		1 364	1 364	1 364	1 364
POTŘEBY celkem	**810 568**	**811 932**	**404 189**	**395 888**	**377 888**
Kapitálové	**205 700**	**304 960**	**107 296**	**100 241**	**82 241**
- kapitálové výdaje z FBV, ORG 4925	50 000	123 248			
- bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa		1 000	429	193	193
- Rašínova 12 - stavební úpravy 5-ti bytů, ORG 2577		500			
- výstavba BD Terezy Novákové - I. Etapa, ORG 2580		1 000	193	193	193
- sdílené bydlení pro nemocnice, ORG 2583		5 000	161	144	144
- DPS Bratislavská, ORG 2585		1 000	30	30	30
- bytové domy ve vnitrobloku Francouzská, ORG 2586		*1 000*			
- rekonstrukce bytového domu Křenová 76, ORG 2587		2 000	286	273	273
- rekonstrukce bytového domu Podnásepní 2, ORG 2601		1 500	362	362	362
- rekonstrukce objektu Pod nemocnicí 603/25 na DPS, ORG 2604		1 300	387	387	387
- rekonstrukce bytového domu Francouzská 419/83, ORG 2605		1 000	166	166	166
- rekonstrukce bytových domů Milady Horákové 17, 19, ORG 2606		500	216	216	216
- DPS Bedřichovická, ORG 2608		2 000	68	68	68
- bytový dům Valchařská 15, ORG 2611		1 000	365	365	365
- Zámečnická 2 - 5. NP - sdílené bydlení, ORG 2612		1 000	419	419	419
- rekonstrukce bytového domu Křenová 47, ORG 2613 (budovy)		2 265	901	901	901
- rekonstrukce bytového domu Křenová 47, ORG 2613 (pozemky)		1 235	1 235	1 235	1 235
- rekonstrukce bytového domu Plynárenská 8, ORG 2616		4 000	801	218	218
- stavební úpravy Kobližná 10 - 3. a 4. NP, ORG 2622		400	345	345	345
- stavební úpravy Příční 13, ORG 2631		13 416	11 457	11 457	11 457
- bytový dům Dukelská 88, ORG 2633		*6 364*	3 120	3 109	3 109
- rekonstrukce bytového domu Mostecká 12, ORG 2635		5 000	934	911	911
- bytový dům pro seniory Cejl, ORG 2642		3 000	1 362	1 362	1 362
- bytový dům Valchařská 14, ORG 2644		10 000	3 383	3 368	3 368
- rekonstrukce bytů na soc. bydlení, ORG 2646	30 000	30 000	14 737	13 375	9 226
- rekonstrukce byt. domů - příprava, ORG 2659	4 000	4 000	14	42	42
- Zámečnická 2 - sdílené bydlení, ORG 2797		361	298	298	298
- DPS Tuřany - Holásky, ORG 2912	2 000				
- bytové domy Vojtova, ORG 2932	80 000	20 000	16 067	14 680	14 680
- DPS Mlýnská, ORG 2936	23 000	28 605	28 487	28 487	28 487
- bytový dům B vč. komunikace a TI Jeneweinova, ORG 3129	700	700			
- lokalita bydlení Holásky-TI, ORG 3196	5 000	5 000			
- nabytí pozemku p.č. 168 v k.ú. Zábrdovice, ORG 2602 (ORJ 6300)		2 714	2 713	2 713	2 713
- bytová výstavba Kamenný vrch II - výkupy pozemků (ORJ 6300)		13 852	13 851	13 851	
- technické zhodnocení bytových domů, ORG 3036 (ORJ 6600)	*6 200*	*6 200*	4 055	*679*	679
- technické zhodnocení sociálních bytů, ORG 2925 (ORJ 6600)	2 000	2 000			
- sanace odvodňovacích vrtů Brno-Bystrc, 2. etapa, ORG 2900 (ORJ 5600)	2 800	2 800	454	394	394
Běžné	**604 868**	**506 972**	**296 893**	**295 647**	**295 647**
- použití dle zásad pro zapojení fin. prostředků FBV	500 000	187 976			
- náklady na uplatnění oprav - fyzické osoby	2 000	2 000			
- náklady na uplatnění oprav - právnické osoby	3 000	3 000	814	813	813
- náklady na uplatnění oprav - společenství vlastníků	77 000	102 000	101 969	101 969	101 969
- náklady na uplatnění oprav - spolky	2 000	2 000			
- znalecké posudky, studie	1 586	1 586	1 425	1 364	1 364
- nákup služeb a geometrické plány	345	445	144	126	126
- správní poplatky, kolky	372	243	22	21	21
- nájemné	65	94	94	94	94
- náhrady nájemného MČ - sociální byty	50	50	21	14	14
- poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady	550	550			
- náhrady předplaceného nájemného MČ	5 000	5 000	372	372	372
- transfery MČ - 1.etapa		117 907	116 786	117 907	117 907
- transfery MČ - 2.etapa		53 221	53 221	53 221	53 221
- zápůjčka na MČ - 1. etapa		18 000	18 000	18 000	18 000
- opravy bytových domů ve správě OSM MMB (ORJ 6600)	9 900	9 900	4 025	1 746	1 746
- opravy bytových domů svěřených MČ-sociální byty (ORJ 6600)	3 000	3 000			
Zůstatek	**1 261 240**	**1 372 353**	**1 564 691**	**1 533 668**	**1 581 337**

Rozdíl mezi stavem účtu 419 a stavem příslušného bankovního účtu je tvořen saldem mezi poskytnutými zápůjčkami a přijatými splátkami zápůjček.

Finanční vypořádání roku 2017	v tis. Kč
Stav účtu 419 k 31. 12. 2017	1 581 337
Převod z FBV do FRR: rozdíl mezi předpisem stavu fondu (1 564 691 tis. Kč) a stavem účtu 419 (1 581 337 tis. Kč)	-16 646
Převod z FRR do FBV: vratky transferů poskytnutých městským částem z FBV	*13 527*
Převod z FBV do FRR: příjem MČ ve výši 10 % z kupní ceny prodaných nemovitých věcí v rámci Pravidel	-2 369
Převod z FBV do FRR: příjem MČ ve výši 10 % z kupní ceny pozemků s byt. a rod. domy, bytových a nebytových prostor, pozemků zastavěných domy s vymezenými jednotkami, aj.	-8 070
Stav Fondu bytové výstavby po finančním vypořádání	**1 567 779**

v tis. Kč

FOND ROZVOJE BYDLENÍ	Schválený rozpočet 2017	Upravený rozpočet 2017	Skutečnost k 31. 12. 2017	
			Bank. účet 236	Účet 419
ZDROJE celkem	**96 993**	**108 449**	**107 273**	**134 802**
Počáteční stav zdrojů	82 373	93 829	93 829	133 659
Splátky z poskytnutých zápůjček	13 327	13 327	12 303	
Úroky ze zápůjček	1 143	1 143	1 049	1 049
Připsané úroky na účet	150	150	92	92
Ostatní převody, smluvní pokuty a penále				2
POTŘEBY celkem	**77 500**	**77 500**	**46 196**	**203**
Kapitálové		**22 114**	**9 042**	
- investiční zápůjčky fyzickým osobám		20 474	7 402	
- investiční zápůjčky právnických osobám		1 300	1 300	
- investiční zápůjčky spolkům		340	340	
Běžné	**77 500**	**55 386**	**37 154**	**203**
- neinvestiční zápůjčky městským částem	32 000	2 000		
- investiční zápůjčky městským částem		30 000	30 000	
- neinvestiční zápůjčky fyzickým osobám	30 000	19 526	6 862	
- neinvestiční zápůjčky právnickým osobám	15 000	3 275		
- neinvestiční zápůjčky spolkům		85	85	
- zaplacené poplatky	450	450	203	203
- vratky přeplatků ze zápůjček	50	50	4	
Zůstatek	**19 493**	**30 949**	**61 077**	**134 599**

Rozdíl mezi stavem účtu 419 a stavem příslušného bankovního účtu je tvořen saldem mezi poskytnutými zápůjčkami a přijatými splátkami zápůjček a dále předpisem neuhrazených smluvních pokut z předchozího roku.

Přehled o zápůjčkách poskytnutých z Fondu rozvoje bydlení města Brna a jejich splácení

Ukazatel / Rok	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	k 31.12.2017
Počet žadatelů	63	58	70	63	40	35	52	51
Počet smluv s otevřeným účtem	41	42	48	35	24	18	37	19
Finanční prostředky poskytnuté na zápůjčky (v tis. Kč):	**27 633**	**23 796**	**11 816**	**16 419**	**15 338**	**10 882**	**16 972**	**45 989**
- investiční	1 550	2 600	1 250	7 361	7 090	5 242	8 880	39 042
- neinvestiční	26 083	21 196	10 566	9 058	8 248	5 640	8 092	6 947
Finanční prostředky ze splácení (v tis.Kč):	**35 148**	**33 456**	**29 061**	**29 591**	**20 161**	**20 793**	**17 296**	**13 352**
- úmory (splátky)	32 026	30 424	26 558	27 392	18 489	19 047	16 033	12 303
- úroky ze splácení	3 122	3 032	2 503	2 199	1 672	1 746	1 263	1 049

v tis. Kč

	FOND KOFINANCOVÁNÍ PROJEKTŮ	Schválený rozpočet 2017	Upravený rozpočet 2017	Skutečnost k 31.12.2017 bank. účet 236	Skutečnost k 31.12.2017 účet 419
	ZDROJE celkem	**634 237**	**1 129 203**	**1 130 036**	**1 130 036**
	Počáteční stav zdrojů	631 901	716 801	716 801	730 524
	Převod z rozpočtu města dle statutu fondu		330 163	330 163	330 163
	Příjem z finančního vypořádání roku 2016		-285	-285	-285
	Přijaté splátky půjčených prostředků z FKP	1 336	13 723	18 223	4 500
	Ostatní příjmy - smluvní pokuty		313	859	859
	Odvody z fondu investic příspěvkových organizací - TIC BRNO		2 000	2 000	2 000
	Přijaté transfery od městských částí		5 117	5 116	5 116
	Tvorba fondu z refundovaných prostředků		60 371	57 075	57 075
	Příjmy z úroků	1 000	1 000	84	84
	POTŘEBY celkem	**250 000**	**427 156**	**305 649**	**270 951**
ORG	**Kapitálové**	**200 000**	**339 558**	**251 745**	**220 977**
5023	Zelný trh - rekonstrukce		150	87	87
5121	Novostavba tělocvičny v MČ Brno-Tuřany	50	50		
5144	Zvýšení atraktivity Brněnské přehrady	40	60	38	38
5147	Zateplení ZŠ Úvoz		890	699	699
5165	Úprava ploch VZ v okolí bytových domů Sibiřská			13	13
5172	Dopravní telematika ve městě Brně - 1. část	1 000	1 000	401	401
5173	Dopravní telematika ve městě Brně - 2. část	1 000	1 000	186	186
5174	Dopravní telematika ve městě Brně - 3. část	1 000	1 000	264	264
5177	Revitalizace sportovních ploch v MČ Brno - Židenice	50	2 700	2 403	2 403
5205	Sanace skalního řícení v ulici Práčata, Bosonohy				
5301	MŠ Kamechy II, výstavba šestitřídní MŠ	30 000	71 000	68 940	68 940
5302	Zateplení ZŠ Laštůvkova	10 000	6 000	2 198	2 198
5303	Mateřská škola Přemyslovo nám. 1 - 2. etapa	2 000	6 840	6 245	6 245
5304	Řízení ITI		150	136	136
5305	Mateřská škola Žabka, objekt Kohoutovická, Brno - Žebětín	5 000	11 825	12 219	12 219
5307	Vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk	10 000	8 000	3 362	3 362
5308	Brno - opatření v cyklodopravě I	500	500		
5309	Prodloužení trolejbusové trati Novolíšeňská - Jírova		2 600		
5310	Rozvoj dopravní telematiky 2015 - 2020, příprava	10 000	10 000	6 415	6 415
5311	Systém parkování Park & Ride – 1. etapa	1 000	1 000	388	388
5312	Revitalizace staré Ponávky - příprava	1 000	1 000	263	263
5313	Mateřská škola Pastviny - rozšíření	2 000	9 600	9 486	9 486
5314	Bezbariérové opatření na místních komunikacích v Brně				
5315	Sanace skalních stěn - projektová příprava	1 500	1 500	110	110
5316	Stavební úpravy ZŠ Štolcova	2 000	8 000	6 624	6 624
5319	Modernizace radiové sítě a informačního systému MHD	2 000	1 000	241	241
5321	Zařízení se zvláštním režimem, Mostecká 10, Brno	1 000	1 700	16	16
5322	Zařízení sociálních služeb - chráněné bydlení, Nováčkova 38	1 000	1 500	297	297
5323	Zařízení sociálních služeb - odlehčovací služba a domov se zvláštním režimem Charbulova	2 000	2 000	181	181
5324	Varovný protipovodňový systém a digitální povodňové plány města Brna	1 000	1 000	301	301
5325	Cykloopatření ve vybraných částech Brna, II. etapa	500	500		
5327	Dětská skupina Zahradníkova				
5328	Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi (Rapid Re-Housing)	65	65	61	61
5329	Systém parkování Park & Ride – II. etapa	1 000	1 000		
5330	Cyklostezka Brno-Jinačovice-Kuřim - předprojektová příprava		300	601	601
5331	Stavební úpravy ZUŠ Amerlingova	2 800	2 800	2 728	2 728
5332	Zateplení radnice Oderská 4	2 000	7 000	6 072	6 072
5333	Stavební úpravy MŠ Nejedlého	2 000	7 000	6 508	6 508
5334	Stavební úpravy MŠ Černopolní	2 000	6 400	6 014	6 014
5335	Zateplení úřaduu městské části Brno-Maloměřice a Obřany	2 000	2 000	195	195
5336	Stavební úpravy polikliniky Lesná	2 000	3 000	887	887
5337	Stavební úpravy společenského centra Bystrc	2 000	18 600	18 274	18 274
5338	Zateplení objektu Ukrajinská 2b	793	793	495	495
5339	Rekonstrukce sídla ÚMČ Brno-Ivanovice	15 000	15 000	13 703	13 703
5340	Rozšíření výukových kapacit v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno	1 000	1 000		
5341	Dopravní zúčtovací centrum - zápůjčka	30 768	30 768	30 768	
5342	Rekonstrukce trolejbusové vozovny Komín	1 000	1 000		
5344	Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy VII a VIII		500	316	316

v tis. Kč

	FOND KOFINANCOVÁNÍ PROJEKTŮ	Schválený rozpočet 2017	Upravený rozpočet 2017	Skutečnost k 31.12.2017	
				bank. účet 236	účet 419
5345	Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy XXI, XXII a XXVI		500	32	32
5346	Parkovací systém		500		
5347	Řízení dopravy a sběr dopravních dat		9 400	6 297	6 297
5349	Zvýšení odborných znalostí zaměstnanců MMB		100		
5353	Sanace skalní stěny za domem Práčata 60, MČ Brno-Bosonohy		1 500	1 062	1 062
5354	Kino Art, stavební úpravy budovy		9 500	4 918	4 918
5355	Rekonstrukce pobočky KJM, Vondrákova 15		9 000	6 582	6 582
5357	Prodloužení TT z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích		41 000	15 185	15 185
5358	Stavební úpravy objektu Budínská 2		654	171	171
5359	Protipovodňová opatření a revitalizace malých vodních toků, příprava projektové dokumentace		2 000	340	340
5360	ZŠ Čejkovická - vestavba odborných učeben ve vazběna klíčové kompetence		1 000		
5361	Moderní a efektivně řízená přátelská knihovna		8 718	8 717	8 717
5362	Základní škola Vejrostova I - přístavba		7	2	2
5363	Zateplení SDH Obřany		100		
5364	Zateplení DS Koniklecová		100		
5365	Zateplení budovy Hapalova 20		100		
5366	Znovuzprovoznění tramvajové trati Stránská skála - Líšeň, Holzova		100	54	54
5370	Kreativní centrum Brno - Projektová dokumentace		1 000		
5371	Řízení dopravy a sběr dopravníchv dat ve městě Brně, 2. etapa		1 000		
5372	Stavební úpravy ZŠ a MŠ Horníkova		100		
5375	Nástavba spojovací budovy ZŠ Bednářova		100		
5376	Základní škola Sirotkova 36 - jazykové učebny		100		
5377	Novostavba MŠ Sýpka 26a		100		
5378	Město Brno zvyšuje kvalitu výuky odborných předmětů na základních školách		50		
5382	Zateplení budovy Hapalova 22		100		
5384	Modernizace, rozvoj a pořízení nových částí IS pro Úrazovou nemocnici v Brně		250	250	250
5385	Územní studie na veřejná prostranství				
5099	Příprava projektů pro nové programovací období	49 934	2 688		
ORG	**Běžné**	**50 000**	**87 598**	**53 904**	**49 974**
5009	Regenerace VZ Brno-Líšeň		33	32	32
5015	Rekonstrukce Wilsonova lesa		276	275	275
5093	TROLLEY		103	102	102
5098	Park Hvězdička		340	339	339
5144	Zvýšení atraktivity Brněnské přehrady	40	20	17	17
5162	CIVITAS PLUS II - 2MOVE2	375	1 850	1 764	1 764
5193	Město Brno zvyšuje kvalitu vzdělávání v ZŠ		1 231	1 230	1 230
5301	MŠ Kamechy II, výstavba šestitřídní MŠ		3 000	2 715	2 715
5303	Mateřská škola Přemyslovo nám. 1 - 2. etapa		650	483	483
5304	Řízení ITI	3 330	3 180	2 042	2 042
5305	Mateřská škola Žabka, objekt Kohoutovická, Brno - Žebětín		880	526	526
5306	Zprostředkující subjekt ITI	2 480	2 480	1 535	1 535
5313	Mateřská škola Pastviny - rozšíření		400	263	263
5314	Bezbariérové opatření na místních komunikacích v Brně				
5317	Obnova funkčního stavu stávajících ploch a prvků VZ na ulici Řezáčova v MČ Brno-Komín	1 500	1 500	1 317	1 317
5318	Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně	3 105	6 635	3 993	3 993
5319	Modernizace radiové sítě a informačního systému MHD	100	100		
5320	Přístavba mateřské školy v MČ Brno-Jehnice - zápůjčka				
5321	Zařízení se zvláštním režimem, Mostecká 10, Brno				
5322	Zařízení sociálních služeb - chráněné bydlení, Nováčkova 38				
5323	Zařízení sociálních služeb - odlehčovací služba a domov se zvláštním režimem Charbulova				
5324	Varovný protipovodňový systém a digitální povodňové plány města Brna	150	100		
5326	sub<urban, Reinventing the fringe	547	627	394	394
5327	Dětská skupina Zahradníkova		2 148		
5328	Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi (Rapid Re-Housing)	1 560	4 337	1 342	1 342

v tis. Kč

	FOND KOFINANCOVÁNÍ PROJEKTŮ	Schválený rozpočet 2017	Upravený rozpočet 2017	Skutečnost k 31.12.2017	
				bank. účet 236	účet 419
5340	Rozšíření výukových kapacit v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno				
5343	RUGGEDISED	1 306	1 756	728	728
5344	Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy VII a VIII		250	56	56
5346	Parkovací systém		90	85	85
5347	Řízení dopravy a sběr dopravních dat		150	88	88
5348	Rovný přístup k předškolnímu vzdělávání ve městě Brně		23 466	16 740	16 740
5349	Zvýšení odborných znalostí zaměstnanců MMB		1 390	224	224
5350	Strategické dokumenty města Brna s důrazem na oblast kvality života		4 374	2 349	2 349
5351	Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně		6 990	2 083	2 083
5352	Revitalizace zeleně na Husovickém kopci - 2. část		1 000	891	891
5356	Revitalizace krajinné zeleně a ovocného sadu Horka		403	403	403
5360	ZŠ Čejkovická - vestavba odborných učeben ve vazbě na klíčové kompetence				
5361	Moderní a efektivně řízená přátelská knihovna		122	121	121
5362	Základní škola Vejrostova I - přístavba				
5367	Úprava a dosadba vegetace na ulici Klímova v MČ Brno - Žabovřesky, část B		191		
5368	Prevence školní neúspěšnosti na základních školách ve městě Brně		7 192	6 291	6 291
5369	LOW-CARB		870	569	569
5372	Brně		1 029	49	49
5374	Zateplení bytového domu Konopiska 33, Brno-Bosonohy , zápůjčka		3 930	3 930	
5375	Nástavba spojovací budovy ZŠ Bednářova				
5376	Základní škola Sirotkova 36 - jazykové učebny				
5377	Novostavba MŠ Sýpka 26a				
5379	Doplnění VZ MČ Brno - Kohoutovice - Pavlovská, zastávak Jírovcova, Libušina třída - 1. část		100		
5380	Podpora komunitního plánování sociálních služeb v Brně				
8381	Asistenti prevence kriminality v Brně				
5383	Úprava zeleně v okolí domů Oblá 33 a 35, Brno-Nový Lískovec		100		
5386	Revitalizace parku Dvorského				
5099	Předprojektová příprava	35 507	4 305	928	928
	Zůstatek	**384 237**	**702 047**	**824 387**	**859 085**

FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ ROKU 2017	v tis. Kč
Stav účtu 419 k 31. 12. 2017	859 084
Převod z FKP do FRR - studie proveditelnosti (ORG 5099)	-85
Převod z FKP do FRR - cestovné, pohoštění (ORG 5306, 5369)	-42
Převod z FKP do FRR - ostatní osobní výdaje (ORG 5348)	-1 456
Stav Fondu kofinancování projektů po finančním vypořádání	**857 501**

v tis. Kč

SOCIÁLNÍ FOND MMB a Městské policie Brno	Schválený rozpočet 2017	Upravený rozpočet 2017	Předpis stavu fondu k 31.12.2017	Skutečnost k 31. 12. 2017 účet 236/419
ZDROJE celkem	**34 788**	**45 572**	**50 828**	**35 360**
Počáteční stav zdrojů		434	434	434
Převod z FRR - rozdíl mezi předpisem stavu fondu a stavem účtu 419 k 31.12.2016		10 189	10 189	10 190
Příjmy z poplatků ve školícím a rekreačním středisku MP (Sykovec)	300	300	361	361
Příjmy z poplatků v rekreačních zařízeních MMB (Jedovnice, Unčín, Rakovec)	38	38	89	89
Ostatní příjmy	25	25	17	17
Zúčtování výdajů za 4. čtvrtletí 2016			21	21
Doplňkový příděl do fondu			4 248	4 248
Zálohový příděl fondu:				
- za zaměstnance MMB a uvolněné členy ZMB (5 % z hrubých platů)	22 189	22 350	23 588	13 301
- za zaměstnance Městské policie (5 % z hrubých platů)	12 236	12 236	11 881	6 699
POTŘEBY celkem	**34 788**	**45 572**	**35 339**	**35 233**
Kapitálové	**216**	**1 216**	**844**	**739**
Městská policie:				
Zateplení chatek ŠRS Sykovec (ORG 2600)		1 000	632	527
Dětské hřiště ŠRS Sykovec (ORG 2667)	216	216	212	212
Běžné	**34 572**	**44 356**	**34 495**	**34 494**
Magistrát města Brna:	**22 252**	**30 812**	**24 604**	**24 603**
Příspěvek na penzijní připojištění / životní pojištění / preventivní vyšetření / rekreaci / lázeňskou péči / rehabilitaci	13 333	20 331	16 840	16 840
Příspěvek na stravování	4 000	5 050	3 919	3 919
Dary	493	950	345	345
Běžné výdaje rekreačních zařízení MMB (Jedovnice, Unčín, Rakovec)	460	805	265	265
Úhrada prokázaných výdajů odborové organizace na společenskou, kulturní a vzdělávací činnost	240	250	174	173
Jazykové kurzy	666	666	313	313
Ošatné	3 060	2 760	2 748	2 748
Městská policie:	**12 320**	**13 544**	**9 891**	**9 891**
Příspěvek na stravování	2 432	2 432	1 905	1 905
Dary	259	259	221	221
Běžné výdaje školícího a rekreačního střediska MP (Sykovec)	1 468	1 568	1 084	1 084
Úhrada prokázaných výdajů odborové organizace na společenskou, kulturní a vzdělávací činnost	300	300	299	299
Sportovní a kulturní akce Městské policie	70	70	29	29
Právní služby	5	5		
Příspěvek na MHD	385	385	16	16
Příspěvek na penzijní připojištění	7 191	7 191	6 335	6 335
Příspěvek na sport	10	10		
Ostatní příspěvky	200	1 324	2	2
Zůstatek			**15 489**	**127**

FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ ROKU 2017				v tis. Kč
Stav účtu 419 k 31. 12. 2017				127
Převod z FRR do SF - rozdíl mezi předpisem stavu fondu a skutečností				15 362
Stav Sociálního fondu po finančním vypořádání				**15 489**

v tis. Kč

VEŘEJNÁ SBÍRKA Městské policie Brno	Schválený rozpočet 2017	Upravený rozpočet 2017	Skutečnost k 31.12.2017 účet 236/419
ZDROJE celkem	**749**	**972**	**990**
Počáteční stav zdrojů	499	722	722
Příjmy z veřejné sbírky - peněžité příspěvky	250	250	267
Připsané úroky			1
POTŘEBY celkem	**500**	**500**	**190**
Běžné	**500**	**500**	**190**
Zapojení veřejné sbírky k financování běžných výdajů Útulku pro opuštěná zvířata	500	500	190
Zůstatek	**249**	**472**	**800**

Konání Veřejné sbírky na činnost Útulku pro opuštěná zvířata a odchytové a asanační služby Městské policie schválila Rada města Brna na své R6/107. schůzi, konané dne 12. 6. 2013. Sbírka (na dobu neurčitou) byla zahájena 26. 6. 2013.

III. PLNĚNÍ ROZPOČTŮ MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ

Bilance zdrojů a výdajů městských částí (v tis. Kč)

Plnění rozpočtu k 31.12.2017

č.ř.	položka podseskupení třída	PŘÍJMY	městské části					
			Skutečnost 2016	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - VHČ	166 652	87 073	148 180	148 180	170,2	100,0
2	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost	21 846	11 067	22 857	22 857	206,5	100,0
3	134x	Místní poplatky z vybraných činností a služeb	76 178	68 522	77 912	80 952	118,1	103,9
4	135x	Ostatní odvody z vybraných činností a služeb	30					
5	1361	Správní poplatky	20 504	17 219	19 104	20 500	119,1	107,3
6	138x	Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění v oblasti hazardních her		20				
7	tř. 1	**Daňové příjmy celkem (ř.1 až ř.6)**	**285 210**	**183 901**	**268 053**	**272 489**	**148,2**	**101,7**
8	211x	Příjmy z vlastní činnosti	39 757	37 400	39 993	41 243	110,3	103,1
9	212x	Odvody přebytků organizací s přímým vztahem	13 718	6 810	14 614	14 428	211,9	98,7
10	213x	Příjmy z pronájmu majetku	80 332	78 136	83 032	85 470	109,4	102,9
11	214x	Výnosy z finančního majetku	7 249	2 234	1 846	1 522	68,1	82,4
12	221x	Přijaté sankční platby	5 876	3 061	6 246	5 634	184,1	90,2
13	2 mimo výše uved.	Jiné nedaňové příjmy	21 957	17 411	16 333	15 964	91,7	97,7
14	tř. 2	**Nedaňové příjmy celkem (ř.8 až ř.13)**	**168 889**	**145 052**	**162 064**	**164 261**	**113,2**	**101,4**
15	311x mimo výše uved.	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku	303		800	808		101,0
16	312x	Ostatní kapitálové příjmy	932	5	805	809	16 180,0	100,5
17	tř. 3	**Kapitálové příjmy celkem (ř.15 + ř.16)**	**1 235**	**5**	**1 605**	**1 617**	**32 340,0**	**100,7**
18		**Vlastní příjmy celkem (ř.7 + ř.14 + ř.17)**	**455 334**	**328 958**	**431 722**	**438 367**	**133,3**	**101,5**
19	4111	Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy	11 910		9 302	9 302		100,0
20	4112	Neinvestiční přijaté transfery v rámci souhrnného dotačního vztahu	169 582	180 330	180 330	180 330	100,0	100,0
21	4113	Neinvestiční přijaté transfery ze státních fondů	5 998		5 672	4 237		74,7
22	4116	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	71 010	15 131	91 652	90 285	596,7	98,5
23	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí z jiného okresu či kraje	49	49	99	99	202,0	100,0
24	4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	21 169		25 353	25 353		100,0
25	4131	Převody z vlastních fondů hospodářské (podnikatelské) činnosti	571 999	647 925	747 302	652 313	100,7	87,3
26	4132	Převody z ostatních vlastních fondů	1 822		1 378	1 509		109,5
27	4137	Převody mezi městem a městskými částmi	1 708 353	1 367 069	1 926 910	1 917 051	140,2	99,5
28	4137	Převody mezi městskými částmi	491	340	492	492	144,7	100,0
29	4152	Neinvestiční přijaté transfery od mezinárodních institucí	18			290		
30	sk.41	**Neinvestiční přijaté transfery celkem (ř.19 až ř.29)**	**2 562 401**	**2 210 844**	**2 988 490**	**2 881 261**	**130,3**	**96,4**
31	4213	Investiční přijaté transfery ze státních fondů	672		215	215		100,0
32	4216	Ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	13 063		32 320	32 320		100,0
33	4222	Investiční přijaté transfery od krajů	16 129		900	900		100,0
34	4223	Investiční přijaté transfery od regionálních rad	12 522					
35	sk.42	**Investiční přijaté transfery celkem (ř.31 až ř.34)**	**42 386**		**33 435**	**33 435**		**100,0**
36	tř. 4	**Přijaté transfery celkem (ř.30+ ř.35)**	**2 604 787**	**2 210 844**	**3 021 925**	**2 914 696**	**131,8**	**96,5**
37	tř. 1 až tř. 4	**Příjmy městských částí celkem (ř.18 + ř.36)**	**3 060 121**	**2 539 802**	**3 453 647**	**3 353 063**	**132,0**	**97,1**

č.ř.	položka podseskupení třída	VÝDAJE	městské části					
			Skutečnost 2016	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	501x	Platy	405 759	399 877	459 142	432 779	108,2	94,3
2	502x	Ostatní platby za provedenou práci	96 326	92 461	103 406	97 337	105,3	94,1
3	503x	Povinné pojistné placené zaměstnavatelem	162 659	160 311	182 070	171 132	106,8	94,0
4	514x	Úroky a ostatní finanční výdaje	10 574	7 654	10 005	8 694	113,6	86,9
5	516x	Nákup služeb	370 426	433 401	477 306	401 819	92,7	84,2
6	5171	Opravy a udržování	194 206	181 546	288 836	182 937	100,8	63,3
7	521x	Neinvestiční transfery podnikatelským subjektům	1 956	1 654	3 036	2 123	128,4	69,9
8	522x	Neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím	15 859	14 484	17 791	17 070	117,9	95,9
9	5321	Neinvestiční transfery obcím	15	15	40	40	266,7	100,0
10	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	412 754	399 364	425 202	422 264	105,7	99,3
11	533x mimo 5331	Neinvestiční transfery příspěvkovým a podobným organizacím	1 852	429	1 061	873	203,5	82,3
12	5347	Převody mezi městem a městskými částmi	43 828	12 938	74 101	74 099	572,7	100,0
13	5347	Převody mezi městskými částmi	491	340	492	492	144,7	100,0
14	část 5362, 5365	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost	21 846	11 067	22 857	22 857	206,5	100,0
15	5901	Rezervy rozpočtu	402	21 849	43 354			
16	5 mimo výše uved.	Ostatní běžné výdaje	133 741	185 315	317 626	131 152	70,8	41,3
17	tř. 5	**Běžné výdaje celkem (ř.1 až ř.16)**	**1 872 694**	**1 922 705**	**2 426 325**	**1 965 668**	**102,2**	**81,0**
18	631x	Investiční transfery podnikatelským subjektům	24 959		14 861	14 760		99,3
19	632x	Investiční transfery neziskovým a podobným organizacím	2 732	450	4 270	3 550	788,9	83,1
20	6341	Investiční transfery obcím			107	107		100,0
21	6351	Investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	5 550	1 000	10 068	10 018	1 001,8	99,5
22	6 mimo výše uved.	Ostatní kapitálové výdaje	988 189	1 337 819	2 364 102	1 551 962	116,0	65,6
23	tř. 6	**Kapitálové výdaje celkem (ř.18 až ř.22)**	**1 021 430**	**1 339 269**	**2 393 408**	**1 580 397**	**118,0**	**66,0**
24	tř. 5 + tř. 6	**Výdaje městských částí celkem (ř.17 + ř.23)**	**2 894 124**	**3 261 974**	**4 819 733**	**3 546 065**	**108,7**	**73,6**

č.ř.	položka třída	FINANCOVÁNÍ	městské části					
			Skutečnost 2016	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	8115, 8901	Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech	-194 845	761 291	1 405 205	159 596	21,0	11,4
2	8117-8118	Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity	5 000			75 000		
3	8124	Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků	-46 152	-39 119	-39 119	-38 594	98,7	98,7
4	8127-8128	Aktivní dlouhodobé operace řízení likvidity	70 000			-3 000		
5	tř. 8	**Financování městských částí celkem (ř.1 až ř.4)**	**-165 997**	**722 172**	**1 366 086**	**193 002**	**26,7**	**14,1**

č.ř.	třída	PŘEHLED HOSPODAŘENÍ	městské části					
			Skutečnost 2016	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	tř. 1 až tř. 4	Příjmy celkem	3 060 121	2 539 802	3 453 647	3 353 063	132,0	97,1
2	tř. 5 a tř. 6	Výdaje celkem	2 894 124	3 261 974	4 819 733	3 546 065	108,7	73,6
3		Saldo příjmů a výdajů (ř.1 mínus ř.2)	165 997	-722 172	-1 366 086	-193 002	26,7	14,1
4	tř. 8	Financování	-165 997	722 172	1 366 086	193 002	26,7	14,1

PLNĚNÍ ROZPOČTŮ MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ LEDEN - PROSINEC 2017

v tis. Kč

Městská část	PŘÍJMY celkem				VÝDAJE celkem				SALDO příjmů a výdajů				Fin. prostředky městských částí na bankovních účtech a v peněžních fondech	rok 2017 POČET	
	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR		obyvatel	žáků MŠ a ZŠ
Brno-střed	562 326	697 915	611 412	87,6	602 208	814 429	611 075	75,0	-39 882	-116 514	337		156 229	65 080	6 724
Brno-Žabovřesky	165 513	191 833	188 548	98,3	165 513	233 937	179 878	76,9		-42 104	8 670		56 685	20 529	2 299
Brno-Královo Pole	165 586	192 706	192 291	99,8	243 603	303 558	177 258	58,4	-78 017	-110 852	15 033		124 698	25 808	2 790
Brno-sever	261 190	370 190	370 233	100,0	298 367	652 958	564 195	86,4	-37 177	-282 768	-193 962	68,6	100 829	45 873	4 657
Brno-Židenice	180 224	252 106	247 195	98,1	173 090	376 617	279 907	74,3	7 134	-124 511	-32 711	26,3	90 363	20 698	2 432
Brno-Černovice	49 868	62 282	60 809	97,6	70 057	75 980	70 589	92,9	-20 189	-13 698	-9 780	71,4	17 308	7 690	924
Brno-jih	75 881	119 706	120 343	100,5	75 881	139 187	105 491	75,8		-19 481	14 852		119 198	9 454	936
Brno-Bohunice	55 134	74 556	73 604	98,7	66 535	87 405	58 459	66,9	-11 401	-12 849	15 145		28 052	13 654	1 570
Brno-Starý Lískovec	62 196	91 519	91 304	99,8	157 811	191 291	82 660	43,2	-95 615	-99 772	8 643		176 622	13 036	1 513
Brno-Nový Lískovec	53 917	92 459	91 041	98,5	86 476	91 957	79 821	86,8	-32 559	503	11 220	2 232,5	60 251	10 492	1 232
Brno-Kohoutovice	77 451	194 199	194 494	100,2	98 951	227 264	189 951	83,6	-21 500	-33 065	4 543		64 281	12 682	1 250
Brno-Jundrov	27 381	38 808	37 348	96,2	31 687	43 841	37 890	86,4	-4 306	-5 033	-542	10,8	7 008	4 228	517
Brno-Bystrc	148 324	214 572	215 963	100,6	415 175	550 292	226 994	41,2	-266 851	-335 720	-11 030	3,3	326 258	24 244	2 434
Brno-Kníničky	11 352	13 168	13 081	99,3	10 780	14 890	8 507	57,1	572	-1 722	4 574		24 585	1 032	66
Brno-Komín	34 796	45 214	45 676	101,0	36 796	60 812	37 563	61,8	-2 000	-15 598	8 113		47 938	7 607	893
Brno-Medlánky	25 438	32 194	32 419	100,7	38 841	46 066	39 059	84,8	-13 403	-13 872	-6 640	47,9	11 469	5 642	714
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora	89 306	112 996	112 122	99,2	96 304	119 994	110 246	91,9	-6 998	-6 998	1 877		12 861	14 981	1 539
Brno-Maloměřice a Obřany	38 507	48 551	46 380	95,5	39 937	58 923	46 589	79,1	-1 430	-10 372	-209	2,0	12 210	5 503	511
Brno-Vinohrady	53 072	71 194	70 222	98,6	49 605	62 457	56 096	89,8	3 467	8 737	14 125	161,7	100 511	12 876	725
Brno-Líšeň	207 728	239 147	239 565	100,2	307 443	325 928	275 120	84,4	-99 715	-86 781	-35 556	41,0	113 400	26 371	3 350
Brno-Slatina	57 674	75 210	76 990	102,4	49 918	76 169	71 541	93,9	7 756	-960	5 449		16 343	9 649	1 109
Brno-Tuřany	45 677	55 927	56 171	100,4	49 484	64 054	54 609	85,3	-3 807	-8 127	1 562		12 631	5 600	660
Brno-Chrlice	22 535	33 178	33 025	99,5	25 395	46 004	39 878	86,7	-2 860	-12 826	-6 854	53,4	13 614	3 386	589
Brno-Bosonohy	19 347	28 195	27 528	97,6	21 289	29 730	24 662	83,0	-1 942	-1 535	2 866		14 163	2 437	211
Brno-Žebětín	26 501	34 226	34 034	99,4	27 950	51 878	48 487	93,5	-1 449	-17 652	-14 453	81,9	9 702	4 244	428
Brno-Ivanovice	7 050	10 207	9 942	97,4	7 050	10 329	8 798	85,2		-122	1 144		5 441	1 766	81
Brno-Jehnice	8 071	39 090	39 057	99,9	8 071	39 499	39 251	99,4		-409	-195	47,6	777	1 085	203
Brno-Ořešín	4 465	14 448	14 427	99,9	4 465	14 520	13 345	91,9		-72	1 083		1 699	580	22
Brno-Útěchov	3 292	7 849	7 840	99,9	3 292	9 762	8 146	83,4		-1 913	-305	16,0	1 482	801	
Celkem :	**2 539 802**	**3 453 647**	**3 353 063**	**97,1**	**3 261 974**	**4 819 733**	**3 546 065**	**73,6**	**-722 172**	**-1 366 086**	**-193 002**	**14,1**	**1 726 608**	**377 028**	**40 379**

PLNĚNÍ ROZPOČTŮ MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ LEDEN - PROSINEC 2017

v tis. Kč

Městská část	Daňové příjmy				Nedaňové příjmy				Kapitálové příjmy				Přijaté transfery			
	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR
Brno-střed	72 700	82 593	86 025	104,2	14 528	14 698	13 050	88,8			50		475 098	600 624	512 286	85,3
Brno-Žabovřesky	11 110	11 941	11 278	94,4	19 501	13 335	13 943	104,6		200	200	100,0	134 902	166 357	163 128	98,1
Brno-Královo Pole	16 988	20 325	20 135	99,1	14 115	16 824	16 967	100,8		53			134 483	155 504	155 189	99,8
Brno-sever	5 281	18 946	19 865	104,9	9 073	9 888	10 944	110,7		154	154	100,0	246 836	341 202	339 270	99,4
Brno-Židenice	16 972	20 344	20 313	99,8	8 419	10 530	10 625	100,9		200	200	100,0	154 833	221 032	216 058	97,7
Brno-Černovice	1 712	5 780	5 748	99,4	3 852	5 393	5 131	95,1		200	200	100,0	44 304	50 909	49 730	97,7
Brno-jih	2 800	11 424	11 565	101,2	9 030	15 786	16 283	103,2		200	200	100,0	64 051	92 296	92 295	100,0
Brno-Bohunice	3 141	3 256	3 223	99,0	4 471	7 022	6 902	98,3					47 522	64 278	63 478	98,8
Brno-Starý Lískovec	5 856	5 613	5 557	99,0	2 802	3 881	3 979	102,5					53 538	82 025	81 768	99,7
Brno-Nový Lískovec	370	6 153	6 160	100,1	1 246	1 425	1 368	96,0					52 301	84 881	83 514	98,4
Brno-Kohoutovice	955	10 746	10 867	101,1	6 019	7 281	7 454	102,4					70 477	176 172	176 172	100,0
Brno-Jundrov	2 537	2 455	2 470	100,6	1 769	1 868	1 861	99,6					23 075	34 485	33 017	95,7
Brno-Bystrc	2 570	17 025	17 359	102,0	9 956	7 833	8 893	113,5		536	537	100,3	135 798	189 178	189 174	100,0
Brno-Kníničky	744	808	820	101,5	366	807	707	87,6					10 242	11 553	11 554	100,0
Brno-Komín	1 670	1 811	2 068	114,2	2 310	2 310	2 405	104,1					30 816	41 093	41 203	100,3
Brno-Medlánky	960	1 104	1 038	94,0	1 468	2 698	2 859	106,0		4	3	80,0	23 010	28 389	28 519	100,5
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora	4 900	6 641	6 305	94,9	5 238	5 238	4 723	90,2	5	5	9	170,3	79 163	101 112	101 086	100,0
Brno-Maloměřice a Obřany	1 107	1 380	1 633	118,3	716	753	787	104,5			10		36 684	46 418	43 951	94,7
Brno-Vinohrady	1 078	6 240	6 320	101,3	7 050	7 478	7 906	105,7					44 944	57 476	55 996	97,4
Brno-Líšeň	22 040	22 238	22 265	100,1	10 565	11 450	11 842	103,4					175 123	205 459	205 458	100,0
Brno-Slatina	5 277	5 988	6 209	103,7	2 867	2 957	2 770	93,7					49 530	66 265	68 011	102,6
Brno-Tuřany	738	1 470	1 582	107,6	3 143	3 844	3 975	103,4					41 796	50 613	50 613	100,0
Brno-Chrlice	450	877	839	95,7	1 275	1 763	1 688	95,7					20 810	30 538	30 498	99,9
Brno-Bosonohy	1 005	953	940	98,6	3 500	3 896	4 218	108,3					14 842	23 346	22 370	95,8
Brno-Žebětín	510	1 014	1 003	99,0	725	1 604	1 529	95,3		53	53	100,6	25 266	31 555	31 448	99,7
Brno-Ivanovice	243	590	581	98,5	314	601	564	93,9					6 493	9 016	8 796	97,6
Brno-Jehnice	51	178	175	98,2	523	604	585	96,8					7 497	38 308	38 297	100,0
Brno-Ořešín	94	87	80	92,2	49	108	118	109,1					4 322	14 253	14 229	99,8
Brno-Útěchov	42	73	67	91,3	162	189	186	98,5					3 088	7 587	7 588	100,0
Celkem :	183 901	268 053	272 489	101,7	145 052	162 064	164 261	101,4	5	1 605	1 617	100,7	2 210 844	3 021 925	2 914 696	96,5

B147/340

PLNĚNÍ ROZPOČTŮ MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ LEDEN - PROSINEC 2017

DAŇOVÉ PŘÍJMY

v tis. Kč

Městská část	Daň z příjmů právnických osob za obce				Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění v oblasti hazardních her				Správní poplatky			
	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR
	p. 1122				p. 138x				p. 1361			
Brno-střed	29 000	33 541	33 541	100,0					4 300	4 300	4 577	106,4
Brno-Žabovřesky	8 000	8 831	8 831	100,0					600	600	661	110,2
Brno-Královo Pole	11 230	12 384	12 384	100,0					1 788	1 600	1 667	104,2
Brno-sever		13 551	13 551	100,0					1 131	1 131	1 477	130,6
Brno-Židenice	13 341	16 533	16 533	100,0	20				1 200	1 400	1 474	105,3
Brno-Černovice		4 043	4 043	100,0					572	575	571	99,3
Brno-jih		8 048	8 048	100,0					800	1 045	1 153	110,3
Brno-Bohunice	1 000	715	715	100,0					500	690	692	100,2
Brno-Starý Lískovec	5 000	4 510	4 510	100,0					200	440	481	109,3
Brno-Nový Lískovec		5 675	5 675	100,0					120	120	120	100,0
Brno-Kohoutovice		9 579	9 579	100,0					145	322	354	109,8
Brno-Jundrov	1 910	1 693	1 693	100,0					400	523	536	102,4
Brno-Bystrc		13 785	13 785	100,0					450	540	666	123,4
Brno-Kníničky	59	68	68	100,0					120	120	209	174,3
Brno-Komín	700	841	841	100,0					270	270	355	131,3
Brno-Medlánky	370	514	514	100,0					240	240	192	79,8
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora	2 900	4 641	4 641	100,0					1 000	1 000	727	72,7
Brno-Maloměřice a Obřany	407	496	496	100,0					400	584	868	148,6
Brno-Vinohrady		5 114	5 114	100,0					250	300	303	101,0
Brno-Líšeň	19 608	19 806	19 806	100,0					790	790	758	95,9
Brno-Slatina	3 915	4 626	4 626	100,0					675	675	737	109,2
Brno-Tuřany		552	552	100,0					450	580	673	116,0
Brno-Chrlice		427	427	100,0					250	250	257	102,8
Brno-Bosonohy	700	648	648	100,0					200	200	180	90,2
Brno-Žebětín		204	204	100,0					200	346	350	101,1
Brno-Ivanovice		70	70	100,0					150	395	391	99,0
Brno-Jehnice		99	99	100,0					1	29	29	99,3
Brno-Ořešín		12	12	100,0					7	29	36	123,9
Brno-Útěchov		31	31	100,0					10	10	9	92,5
Celkem:	**98 140**	**171 037**	**171 037**	100,0	**20**				**17 219**	**19 104**	**20 500**	**107,3**

PLNĚNÍ ROZPOČTŮ MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ LEDEN - PROSINEC 2017

OSTATNÍ DANĚ A POPLATKY z vybraných činností a služeb

v tis. Kč

Městská část	Místní poplatky celkem				z toho : ze psů				za lázeňský nebo rekreační pobyt			
	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR
					p. 1341				p. 1342			
Brno-střed	39 400	44 752	47 907	107,0	1 300	1 300	1 278	98,3	1 600	1 996	2 660	133,3
Brno-Žabovřesky	2 510	2 510	1 786	71,1	560	560	545	97,2				
Brno-Královo Pole	3 970	6 341	6 083	95,9	650	670	668	99,7	170	300	300	100,0
Brno-sever	4 150	4 264	4 837	113,4	1 200	1 200	1 214	101,1	100	174	236	135,8
Brno-Židenice	2 411	2 411	2 306	95,6	700	700	511	73,1	1	1	3	250,5
Brno-Černovice	1 140	1 162	1 134	97,6	260	260	213	81,9				
Brno-jih	2 000	2 331	2 364	101,4	250	266	269	101,1				
Brno-Bohunice	1 641	1 851	1 817	98,1	480	480	446	92,9	1	4	3	79,5
Brno-Starý Lískovec	656	663	566	85,4	350	350	333	95,3	5	10	9	92,1
Brno-Nový Lískovec	250	358	364	101,8	150	150	154	102,8		2	2	100,0
Brno-Kohoutovice	810	845	935	110,7	270	270	285	105,5	15	15	9	62,4
Brno-Jundrov	227	239	241	100,8	150	150	153	101,7	2	2	3	146,3
Brno-Bystrc	2 120	2 700	2 908	107,7	800	800	762	95,3	20	182	221	121,3
Brno-Kníničky	565	620	542	87,5	43	43	30	69,0	380	380	300	79,1
Brno-Komín	700	700	873	124,7	220	220	156	70,7				
Brno-Medlánky	350	350	333	95,1	160	160	156	97,7	30	30	19	63,4
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora	1 000	1 000	937	93,7	500	500	435	87,0				
Brno-Maloměřice a Obřany	300	300	269	89,8	80	80	74	93,0				
Brno-Vinohrady	828	826	903	109,3	400	377	319	84,7	16	31	34	109,7
Brno-Líšeň	1 642	1 642	1 701	103,6	600	600	625	104,2	12	12	27	227,4
Brno-Slatina	687	687	845	123,0	240	240	249	103,7	2	2	3	140,3
Brno-Tuřany	288	338	358	105,8	186	186	193	103,8				
Brno-Chrlice	200	200	155	77,4	97	97	85	87,6				
Brno-Bosonohy	105	105	112	106,7	83	83	85	102,8	1	1	1	51,5
Brno-Žebětín	310	464	450	96,9	195	204	198	97,2	2	17	16	96,4
Brno-Ivanovice	93	125	121	96,5	55	57	55	96,8				
Brno-Jehnice	50	50	47	94,6	40	40	37	93,3				
Brno-Ořešín	87	46	32	70,2	30	30	31	102,8				
Brno-Útěchov	32	32	27	82,9	29	29	27	91,5				
Celkem :	68 522	77 912	80 952	103,9	10 078	10 102	9 586	94,9	2 357	3 159	3 847	121,8

OSTATNÍ DANĚ A POPLATKY z vybraných činností a služeb

v tis. Kč

Městská část	z toho : (pokračování) za užívání veřejného prostranství				ze vstupného				z ubytovací kapacity			
	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR
	p. 1343				p. 1344				p. 1345			
Brno-střed	27 000	31 956	35 888	112,3	5 500	5 500	4 138	75,2	4 000	4 000	3 943	98,6
Brno-Žabovřesky	1 900	1 900	1 185	62,4					50	50	56	112,7
Brno-Královo Pole	2 700	4 820	4 594	95,3		1	1	100,0	450	550	520	94,6
Brno-sever	2 700	2 700	3 196	118,4					150	190	191	100,7
Brno-Židenice	1 590	1 590	1 670	105,0					120	120	123	102,1
Brno-Černovice	850	850	868	102,1					30	52	53	101,6
Brno-jih	1 250	1 250	1 280	102,4					500	815	815	100,0
Brno-Bohunice	500	700	701	100,1					660	667	667	99,9
Brno-Starý Lískovec	300	300	221	73,6					1	3	3	100,0
Brno-Nový Lískovec	100	206	208	101,1								
Brno-Kohoutovice	490	525	607	115,7					35	35	34	96,7
Brno-Jundrov	60	60	59	98,4					15	27	26	97,8
Brno-Bystrc	1 200	1 430	1 577	110,3					100	288	347	120,6
Brno-Kníničky	2	2	3	138,5					140	195	210	107,4
Brno-Komín	420	420	668	159,2					60	60	49	81,1
Brno-Medlánky	50	50	38	75,7					110	110	120	108,7
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora	470	470	478	101,8					30	30	24	79,1
Brno-Maloměřice a Obřany	50	50	80	160,7					170	170	115	67,4
Brno-Vinohrady	400	400	530	132,6					12	18	19	105,0
Brno-Líšeň	450	450	466	103,5					580	580	583	100,6
Brno-Slatina	400	400	511	127,8					45	45	82	182,5
Brno-Tuřany	80	90	100	111,2			1		22	62	64	102,5
Brno-Chrlice	65	65	53	82,0	30	30	11	37,8	8	8	5	66,0
Brno-Bosonohy	20	20	25	125,7					1	1	1	100,0
Brno-Žebětín	55	155	148	95,6	50	80	79	98,6	8	8	8	100,0
Brno-Ivanovice	30	60	58	97,3					8	8	7	89,6
Brno-Jehnice	10	10	10	100,0								
Brno-Ořešín	57	16	1	9,0								
Brno-Útěchov	3	3										
Celkem :	43 202	50 948	55 225	108,4	5 580	5 611	4 230	75,4	7 305	8 092	8 063	99,6

PLNĚNÍ ROZPOČTŮ MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ LEDEN - PROSINEC 2017

NEDAŇOVÉ PŘÍJMY

v tis. Kč

Městská část	Příjmy z vlastní činnosti				Odvody přebytků organizací s přímým vztahem				Příjmy z pronájmu majetku				Výnosy z finančního majetku				Přijaté sankční platby				Jiné nedaňové příjmy			
	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR
	p.211x				p. 212x				p.213x				p.214x				p.221x				zbývající pol. třídy 2			
Brno-střed	4 297	4 297	3 861	89,8					6 549	6 549	5 933	90,6	400	400	424	106,0	1 470	1 540	835	54,2	1 812	1 912	1 998	104,5
Brno-Žabovřesky	6 800	7 200	8 200	113,9		19	19	100,0	4 741	4 741	4 726	99,7	120	120	88	73,2	110	110	145	132,1	7 730	1 145	764	66,7
Brno-Královo Pole	3 697	3 781	4 015	106,2	3 578	3 607	3 608	100,0	5 373	6 303	6 269	99,5	150	110	106	95,9	247	752	704	93,6	1 070	2 271	2 266	99,7
Brno-sever	5 079	5 079	4 990	98,2					3 642	3 665	4 259	116,2	110	110	118	107,3	110	377	779	206,7	132	657	798	121,5
Brno-Židenice	5 350	6 853	6 549	95,6					2 826	3 229	3 623	112,2	3	3	1	33,3	30	100	95	94,7	210	345	357	103,5
Brno-Černovice	455	492	482	97,9					3 277	4 318	4 163	96,4	50	50	2	3,8	50	50	13	26,0	20	483	472	97,7
Brno-jih	10	30	27	88,5		5 334	5 333	100,0	8 600	9 142	9 725	106,4	200	200	104	52,2	200	482	493	102,4	20	598	601	100,6
Brno-Bohunice	577	581	571	98,2		1 245	1 245	100,0	3 507	3 380	3 261	96,5	2	2	1	50,0	65	1 141	1 129	98,9	320	673	696	103,4
Brno-Starý Lískovec	170	208	194	93,1					2 022	2 781	3 052	109,7	500	500	392	78,4	15	20	11	53,0	95	372	331	88,9
Brno-Nový Lískovec	120	156	179	114,6					1 025	1 025	945	92,2	101	51	47	92,1		4	4	100,0		189	193	102,1
Brno-Kohoutovice	110	115	59	50,9	2 672	3 032	3 032	100,0	3 020	3 150	3 258	103,4	15	15	24	162,6	2	384	393	102,2	200	585	688	117,6
Brno-Jundrov	333	416	379	91,0					1 355	1 367	1 450	106,0	3	3	1	34,8	50	27	2	9,1	28	55	29	52,4
Brno-Bystrc	4 577	4 337	4 844	111,7					1 464	2 095	2 576	123,0	450	150	171	114,1	100	290	331	114,1	3 365	961	971	101,0
Brno-Kníničky	5	5	2	34,2					260	440	443	100,6	1	1	1	100,0	100	100				261	261	100,2
Brno-Komín	500	500	992	198,4	160	160			1 200	1 200	1 071	89,3	50	50	2	3,5	150	150	23	15,4	250	250	317	126,6
Brno-Medlánky	665	759	753	99,2		747	734	98,3	761	761	912	119,8	2	2	1	50,0		6	6	100,0	40	423	452	107,0
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora	270	270	303	112,4					3 570	3 570	3 560	99,7	20	20	2	10,7	68	68	59	8,8	1 310	1 310	798	60,9
Brno-Maloměřice a Obřany	20	20	12	61,6					665	691	728	105,4	1	1	1	100,0	20	31	20	190,1	10	10	26	260,1
Brno-Vinohrady	2 300	2 533	2 447	96,6					4 725	4 700	5 203	110,7	20	20	7	36,1	3	78	96	25,1	2	147	153	104,2
Brno-Líšeň	1 163	1 163	1 203	103,5					9 255	9 255	9 379	101,3	20	20	23	116,5	85	78	93	123,1	42	934	1 143	122,4
Brno-Slatina	130	130	173	132,7		70	70	100,0	2 354	2 354	2 227	94,6	2	2	1	50,0	50	50			331	351	300	85,5
Brno-Tuřany	35	35	40	114,5					2 973	3 153	3 267	103,6	2	2	1	50,0					133	654	667	102,0
Brno-Chrlice	45	141	105	74,3					1 030	1 030	1 056	102,5	3	3			50				147	589	527	89,5
Brno-Bosonohy	86	172	203	118,1	400	400	387	96,8	2 913	2 996	3 266	109,0	1	1	1	100,0	10	37	47	125,7	90	290	315	108,5
Brno-Žebětín	200	200	168	84,2					500	560	543	97,0	5	5	1	24,5	16	166	162	97,6	4	673	654	97,2
Brno-Ivanovice	160	211	200	94,9					43	66	62	94,3	1	1			60	205	196	95,4	50	118	106	90,2
Brno-Jehnice	154	210	194	92,2					368	393	391	99,5	1	1										
Brno-Ořešín	2	2	3	149,1					47	47	53	113,0		2	2	100,0						57	60	104,8
Brno-Útěchov	90	97	97	99,5					71	71	70	98,0	1	1								20	20	100,0
Celkem :	37 400	39 993	41 243	103,1	6 810	14 614	14 428	98,7	78 136	83 032	85 470	102,9	2 234	1 846	1 522	82,4	3 061	6 246	5 634	90,2	17 411	16 333	15 964	97,7

B151/340

PLNĚNÍ ROZPOČTŮ MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ LEDEN - PROSINEC 2017

KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY

v tis. Kč

Městská část	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku (kromě drobného)				Ostatní kapitálové příjmy (dary, příspěvky)			
	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR
	p. 311x				p. 312x			
Brno-střed			50					
Brno-Žabovřesky						200	200	100,0
Brno-Královo Pole		53						
Brno-sever		154	154	100,0				
Brno-Židenice						200	200	100,0
Brno-Černovice						200	200	100,0
Brno-jih						200	200	100,0
Brno-Bohunice								
Brno-Starý Lískovec								
Brno-Nový Lískovec								
Brno-Kohoutovice								
Brno-Jundrov								
Brno-Bystrc		536	537	100,3				
Brno-Kníničky								
Brno-Komín								
Brno-Medlánky		4	3	80,0				
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora					5	5	9	170,3
Brno-Maloměřice a Obřany			10					
Brno-Vinohrady								
Brno-Líšeň								
Brno-Slatina								
Brno-Tuřany								
Brno-Chrlice								
Brno-Bosonohy								
Brno-Žebětín		53	53	100,0				
Brno-Ivanovice								
Brno-Jehnice								
Brno-Ořešín								
Brno-Útěchov								
Celkem :		800	808	101,0	5	805	809	100,4

PLNĚNÍ ROZPOČTŮ MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ LEDEN - PROSINEC 2017

TRANSFERY - neinvestiční a převody z vlastních fondů

v tis. Kč

Městská část	ze státního rozpočtu																Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti				Převody z ostatních vlastních fondů			
	z všeobecné pokladní správy SR				v rámci souhr. dotačního vztahu				ze státních fondů				ostatní transfery ze SR											
	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR
	p. 4111				p. 4112				p. 4113				p. 4116				p. 4131				p. 4132			
Brno-střed		1 716	1 716	100,0	43 812	43 812	43 812	100,0					7 292	31 250	32 067	102,6	210 500	214 174	125 241	58,5				
Brno-Žabovřesky		632	632	100,0	8 918	8 918	8 918	100,0						2 964	2 964	100,0	32 003	31 943	28 714	89,9				
Brno-Královo Pole		464	464	100,0	11 508	11 508	11 508	100,0						3 880	3 880	100,0	30 225	30 836	30 830	100,0				
Brno-sever		1 114	1 114	100,0	20 204	20 204	20 204	100,0					7 060	12 806	12 215	95,4	78 253	106 850	107 226	100,4				
Brno-Židenice		488	488	100,0	9 304	9 304	9 304	100,0						5 769	5 769	100,0	63 460	66 143	66 143	100,0		1 378	1 378	100,0
Brno-Černovice		199	199	100,0	3 378	3 378	3 378	100,0		111	111	100,0		389	374	96,1	15 293	15 293	14 131	92,4				
Brno-jih		247	247	100,0	4 040	4 040	4 040	100,0						1 847	1 847	100,0	14 600	21 901	21 900	100,0				
Brno-Bohunice		343	343	100,0	5 879	5 879	5 879	100,0						1 462	1 462	100,0								
Brno-Starý Lískovec		319	319	100,0	5 617	5 617	5 617	100,0						1 614	1 614	100,0	110	8 453	8 436	99,8				
Brno-Nový Lískovec		247	247	100,0	4 510	4 510	4 510	100,0		1 760	1 760	100,0		2 060	2 060	100,0	16 323	24 698	24 517	99,3				
Brno-Kohoutovice		295	295	100,0	5 526	5 526	5 526	100,0						5 594	5 594	100,0	26 806	26 806	26 806	100,0				
Brno-Jundrov		126	126	100,0	1 794	1 794	1 794	100,0						489	489	100,0	4 600	12 322	10 854	88,1				
Brno-Bystrc		608	608	100,0	10 552	10 552	10 552	100,0						3 488	3 488	100,0	31 000	51 508	51 508	100,0				
Brno-Kníničky		54	54	100,0	438	438	438	100,0						297	297	100,0								
Brno-Komín		175	175	100,0	3 314	3 314	3 314	100,0						1 268	1 218	96,0	1 200	1 200	1 360	113,3				
Brno-Medlánky		126	126	100,0	2 394	2 394	2 394	100,0						1 625	1 625	100,0							131	
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora		367	367	100,0	6 610	6 610	6 610	100,0						1 993	1 993	100,0	21 000	23 137	23 136	100,0				
Brno-Maloměřice a Obřany		126	126	100,0	2 364	2 364	2 364	100,0					448	3 422	2 283	66,7	1 254	4 054	2 800	69,1				
Brno-Vinohrady		271	271	100,0	5 665	5 665	5 665	100,0		2 214	779	35,2	70	1 564	1 520	97,2	12 467	12 467	12 467	100,0				
Brno-Líšeň		488	488	100,0	11 594	11 594	11 594	100,0						2 741	2 741	100,0	72 512	73 000	73 000	100,0				
Brno-Slatina		223	223	100,0	4 267	4 267	4 267	100,0		1 426	1 426	100,0		999	999	100,0	13 301	19 685	21 432	108,9				
Brno-Tuřany		150	150	100,0	2 459	2 459	2 459	100,0						834	834	100,0								
Brno-Chrlice		102	102	100,0	1 552	1 552	1 552	100,0						960	920	95,9								
Brno-Bosonohy		78	78	100,0	1 034	1 034	1 034	100,0						444	489	110,1	3 018	2 832	1 810	63,9				
Brno-Žebětín		102	102	100,0	1 801	1 801	1 801	100,0						881	775	87,9								
Brno-Ivanovice		78	78	100,0	750	750	750	100,0					168	573	353	61,6								
Brno-Jehnice		54	54	100,0	460	460	460	100,0						168	168	100,0								
Brno-Ořešín		54	54	100,0	246	246	246	100,0		161	161	100,0	93	271	248	91,4								
Brno-Útěchov		54	54	100,0	340	340	340	100,0																
Celkem :		9 302	9 302	100,0	180 330	180 330	180 330	100,0		5 672	4 237	74,7	15 131	91 652	90 285	98,5	647 925	747 302	652 313	87,3		1 378	1 509	109,5

B153/340

PLNĚNÍ ROZPOČTŮ MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ LEDEN - PROSINEC 2017

T R A N S F E R Y - neinvestiční (2. část) a převody z ostatních vlastních fondů

v tis. Kč

Městská část	od města				z toho:												od jiných MČ				OD KRAJE				OD OBCÍ a MEZINÁRODNÍCH INSTITUCÍ			
					na neinvestiční výdaje				finanční vypořádání roku 2016				na investiční výdaje															
	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR
	p. 4137																				p. 4122				p. 4121, p. 4152			
Brno-střed	213 494	306 992	306 480	99,8	211 094	238 131	237 672	99,8		31 705	31 705	100,0	2 400	37 156	37 103	99,9		1	1	100,0		2 679	2 679	100,0			290	
Brno-Žabovřesky	93 981	116 297	116 296	100,0	67 981	68 273	68 272	100,0		5 648	5 648	100,0	26 000	42 376	42 376	100,0						5 603	5 603	100,0				
Brno-Královo Pole	92 750	106 560	106 252	99,7	92 750	95 135	94 827	99,7		7 337	7 337	100,0		4 088	4 088	100,0		131	131	100,0		2 125	2 125	100,0				
Brno-sever	141 119	195 853	194 136	99,1	124 119	124 626	124 626	100,0		24 304	24 304	100,0	17 000	46 923	45 206	96,3	200	200	200	100,0		4 175	4 175	100,0				
Brno-Židenice	82 069	133 582	128 608	96,3	74 069	76 331	76 331	100,0		6 186	6 186	100,0	8 000	51 065	46 091	90,3						4 175	4 175	100,0				
Brno-Černovice	25 633	31 518	31 516	100,0	25 333	25 726	25 726	100,0		2 932	2 932	100,0	300	2 860	2 858	99,9												
Brno-jih	45 411	64 261	64 261	100,0	39 811	39 917	39 917	100,0		4 004	4 004	100,0	5 600	20 340	20 340	100,0												
Brno-Bohunice	41 643	56 348	55 548	98,6	40 143	43 853	43 053	98,2		3 916	3 916	100,0	1 500	8 579	8 579	100,0						246	246	100,0				
Brno-Starý Lískovec	47 761	65 972	65 731	99,6	35 761	37 146	37 145	100,0		4 103	4 103	100,0	12 000	24 723	24 483	99,0	50	50	50	100,0								
Brno-Nový Lískovec	31 468	51 606	50 420	97,7	28 468	28 683	27 562	96,1		3 025	3 025	100,0	3 000	19 898	19 833	99,7												
Brno-Kohoutovice	38 145	137 051	137 051	100,0	38 145	86 805	86 805	100,0		3 516	3 516	100,0		46 730	46 730	100,0												
Brno-Jundrov	16 681	19 613	19 613	100,0	13 281	13 411	13 411	100,0		1 347	1 347	100,0	3 400	4 855	4 855	100,0						140	140	100,0				
Brno-Bystrc	94 246	118 014	118 009	100,0	89 446	90 163	90 163	100,0		11 109	11 109	100,0	4 800	16 742	16 737	99,97						5 008	5 008	100,0				
Brno-Kníničky	9 804	10 764	10 764	100,0	9 804	9 854	9 854	100,0		910	910	100,0																
Brno-Komín	26 278	34 973	34 973	100,0	26 278	28 150	28 150	100,0		2 660	2 660	100,0		4 163	4 163	100,0						140	140	100,0	24	24	24	100,0
Brno-Medlánky	20 616	24 166	24 166	100,0	18 616	20 023	20 023	100,0		1 894	1 894	100,0	2 000	2 249	2 249	100,0						77	77	100,0				
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora	51 463	68 915	68 890	100,0	42 663	42 823	42 823	100,0		4 355	4 355	100,0	8 800	21 737	21 712	99,9	90	90	90	100,0								
Brno-Maloměřice a Obřany	32 618	36 452	36 378	99,8	22 618	22 743	22 743	100,0		2 159	2 159	100,0	10 000	11 550	11 476	99,4												
Brno-Vinohrady	26 742	32 811	32 811	100,0	26 742	26 742	26 742	100,0		2 689	2 689	100,0		3 380	3 380	100,0						75	75	100,0				
Brno-Líšeň	91 017	117 636	117 636	100,0	77 017	77 227	77 227	100,0		8 117	8 117	100,0	14 000	32 292	32 292	100,0												
Brno-Slatina	31 962	39 165	39 165	100,0	31 062	31 824	31 824	100,0		3 041	3 041	100,0	900	4 300	4 300	100,0						500	500	100,0				
Brno-Tuřany	39 337	47 109	47 110	100,0	30 337	30 452	30 453	100,0		2 867	2 867	100,0	9 000	13 790	13 790	100,0						60	60	100,0				
Brno-Chrlice	19 233	27 723	27 723	100,0	18 033	19 030	19 030	100,0		1 773	1 773	100,0	1 200	6 920	6 920	100,0						126	126	100,0	25	75	75	100,0
Brno-Bosonohy	10 790	18 958	18 958	100,0	10 790	11 190	11 190	100,0		1 048	1 048	100,0		6 720	6 720	100,0												
Brno-Žebětín	23 465	28 700	28 700	100,0	19 465	19 628	19 628	100,0		1 872	1 872	100,0	4 000	7 200	7 200	100,0						70	70	100,0				
Brno-Ivanovice	5 575	7 615	7 615	100,0	5 275	5 442	5 442	100,0		523	523	100,0	300	1 650	1 650	100,0												
Brno-Jehnice	7 037	8 188	8 177	99,9	7 037	7 117	7 118	100,0		621	621	100,0		450	438	97,3												
Brno-Ořešín	3 983	12 945	12 945	100,0	3 983	4 093	4 093	100,0		349	349	100,0		8 503	8 503	100,0		20	20	100,0		84	84	100,0				
Brno-Útěchov	2 748	7 123	7 123	100,0	2 748	2 808	2 808	100,0		215	215	100,0		4 100	4 100	100,0						70	70	100,0				
Celkem :	1 367 069	1 926 910	1 917 051	99,5	1 232 869	1 327 346	1 324 655	99,8		144 225	144 225	100,0	134 200	455 339	448 172	98,4	340	492	492	100,0		25 353	25 353	100,0	49	99	389	392,9

PLNĚNÍ ROZPOČTŮ MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ LEDEN - PROSINEC 2017

T R A N S F E R Y - investiční

v tis.Kč

Městská část	Investiční přijaté transfery ze státních fondů				Ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu				Investiční přijaté transfery od krajů			
	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR
	p. 4213				p. 4216				p. 4222			
Brno-střed												
Brno-Žabovřesky												
Brno-Královo Pole												
Brno-sever												
Brno-Židenice		194	194	100,0								
Brno-Černovice		21	21	100,0								
Brno-jih												
Brno-Bohunice												
Brno-Starý Lískovec												
Brno-Nový Lískovec												
Brno-Kohoutovice										900	900	100,0
Brno-Jundrov												
Brno-Bystrc												
Brno-Kníničky												
Brno-Komín												
Brno-Medlánky												
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora												
Brno-Maloměřice a Obřany												
Brno-Vinohrady						2 409	2 409	100,0				
Brno-Líšeň												
Brno-Slatina												
Brno-Tuřany												
Brno-Chrlice												
Brno-Bosonohy												
Brno-Žebětín												
Brno-Ivanovice												
Brno-Jehnice						29 439	29 439	100,0				
Brno-Ořešín						472	472	100,0				
Brno-Útěchov												
Celkem :		215	215	100,0		32 320	32 320	100,0		900	900	100,0

PLNĚNÍ ROZPOČTŮ MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ LEDEN - PROSINEC 2017

V Ý D A J E

v tis. Kč

Městská část	B Ě Ž N É V Ý D A J E				K A P I T Á L O V É V Ý D A J E			
	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR
Brno-střed	361 142	462 763	403 267	87,1	241 066	351 666	207 808	59,1
Brno-Žabovřesky	106 063	123 641	114 250	92,4	59 450	110 296	65 627	59,5
Brno-Královo Pole	146 511	187 849	155 686	82,9	97 092	115 709	21 572	18,6
Brno-sever	187 316	222 818	200 157	89,8	111 051	430 140	364 038	84,6
Brno-Židenice	139 322	175 081	136 844	78,2	33 768	201 536	143 062	71,0
Brno-Černovice	44 986	50 409	45 918	91,1	25 071	25 571	24 671	96,5
Brno-jih	55 941	70 457	59 329	84,2	19 940	68 730	46 163	67,2
Brno-Bohunice	56 455	66 202	52 114	78,7	10 080	21 203	6 345	29,9
Brno-Starý Lískovec	60 097	73 660	58 305	79,2	97 714	117 631	24 355	20,7
Brno-Nový Lískovec	39 676	45 197	40 406	89,4	46 800	46 760	39 415	84,3
Brno-Kohoutovice	54 336	66 975	63 223	94,4	44 615	160 289	126 728	79,1
Brno-Jundrov	20 927	24 455	19 445	79,5	10 760	19 386	18 444	95,1
Brno-Bystrc	172 806	278 673	111 410	40,0	242 369	271 619	115 584	42,6
Brno-Kníničky	10 780	13 614	8 234	60,5		1 276	273	21,4
Brno-Komín	34 137	45 604	33 241	72,9	2 659	15 209	4 322	28,4
Brno-Medlánky	25 734	30 280	24 082	79,5	13 107	15 786	14 978	94,9
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora	57 664	60 715	56 186	92,5	38 640	59 279	54 060	91,2
Brno-Maloměřice a Obřany	28 507	32 918	29 859	90,7	11 430	26 005	16 730	64,3
Brno-Vinohrady	41 480	52 742	49 030	93,0	8 125	9 715	7 066	72,7
Brno-Líšeň	120 581	129 298	110 743	85,6	186 862	196 630	164 377	83,6
Brno-Slatina	46 637	57 573	53 763	93,4	3 281	18 596	17 778	95,6
Brno-Tuřany	32 962	36 553	31 730	86,8	16 522	27 501	22 879	83,2
Brno-Chrlice	19 545	20 871	18 616	89,2	5 850	25 133	21 262	84,6
Brno-Bosonohy	15 463	17 997	14 451	80,3	5 826	11 733	10 211	87,0
Brno-Žebětín	21 969	25 000	22 957	91,8	5 981	26 878	25 529	95,0
Brno-Ivanovice	6 700	8 219	6 860	83,5	350	2 110	1 938	91,8
Brno-Jehnice	8 071	38 619	38 389	99,4		880	862	98,0
Brno-Ořešín	3 605	4 257	3 865	90,8	860	10 263	9 480	92,4
Brno-Útěchov	3 292	3 884	3 309	85,2		5 878	4 837	82,3
Celkem :	**1 922 705**	**2 426 325**	**1 965 668**	**81,0**	**1 339 269**	**2 393 408**	**1 580 397**	**66,0**

130
BI56/340

PLNĚNÍ ROZPOČTŮ MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ LEDEN - PROSINEC 2017

B Ě Ž N É V Ý D A J E

v tis. Kč

Městská část	BĚŽNÉ VÝDAJE celkem				v tom : Úroky a ostatní finanční výdaje				Převody mezi městem a MČ, mezi MČ				Neinv. transfery obcím				Neinv.transfery příspěv.a podob. org.				Ostatní běžné výdaje			
	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR
	tř. 5				p. 514x				p. 5347				p. 5321				p. 533x				zbývající pol. třídy 5			
Brno-střed	361 142	462 763	403 267	87,1						7 008	7 008	100,0					77 405	81 731	81 699	100,0	283 737	374 024	314 560	84,1
Brno-Žabovřesky	106 063	123 641	114 250	92,4						155	155	100,0					17 820	18 580	18 580	100,0	88 243	104 906	95 515	91,0
Brno-Královo Pole	146 511	187 849	155 686	82,9						370	370	100,0					27 430	29 226	29 100	99,6	119 081	158 253	126 216	79,8
Brno-sever	187 316	222 818	200 157	89,8					8111	8 487	8 486	100,0					47 571	48 170	48 170	100,0	131 634	166 161	143 501	86,4
Brno-Židenice	139 322	175 081	136 844	78,2	746	746	740	99,3	953	6 416	6 417	100,0					29 105	29 990	29 870	99,6	108 518	137 929	99 817	72,4
Brno-Černovice	44 986	50 409	45 918	91,1	208	319	215	67,5	3874	3 910	3 911	100,0					10 680	10 800	10 800	100,0	30 224	35 380	30 992	87,6
Brno-jih	55 941	70 457	59 329	84,2						311	311	100,0					11 608	18 028	17 997	99,8	44 333	52 118	41 021	78,7
Brno-Bohunice	56 455	66 202	52 114	78,7						171	171	100,0					12 645	12 657	12 657	100,0	43 810	53 374	39 286	73,6
Brno-Starý Lískovec	60 097	73 660	58 305	79,2						7 488	7 488	100,0					11 538	11 826	11 826	100,0	48 559	54 346	38 991	71,7
Brno-Nový Lískovec	39 676	45 197	40 406	89,4	2 574	2 574	2 573	100,0	50	108	108	100,0					11 206	11 526	11 523	100,0	25 846	30 989	26 202	84,6
Brno-Kohoutovice	54 336	66 975	63 223	94,4		26	26	100,0		713	713	100,0					13 366	13 468	13 468	100,0	40 970	52 768	49 016	92,9
Brno-Jundrov	20 927	24 455	19 445	79,5						65	65	100,0					3 994	4 094	4 090	99,9	16 933	20 296	15 290	75,3
Brno-Bystrc	172 806	278 673	111 410	40,0	40	40	37	93,6		4 241	4 241	100,0					16 861	20 680	19 980	96,6	155 905	253 712	87 152	34,4
Brno-Kníničky	10 780	13 614	8 234	60,5													500	500	500	100,0	10 280	13 114	7 734	59,0
Brno-Komín	34 137	45 604	33 241	72,9						37	37	100,0					5 578	5 874	5 874	100,0	28 559	39 693	27 330	68,9
Brno-Medlánky	25 734	30 280	24 082	79,5						142	142	100,0					5 211	5 211	5 211	100,0	20 523	24 927	18 729	75,1
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora	57 664	60 715	56 186	92,5						167	167	100,0					12 130	12 195	12 195	100,0	45 534	48 353	43 824	90,6
Brno-Maloměřice a Obřany	28 507	32 918	29 859	90,7					200	448	448	100,0					4 295	4 375	4 370	99,9	24 012	28 095	25 041	89,1
Brno-Vinohrady	41 480	52 742	49 030	93,0		2 214	1 121	50,7		2 570	2 570	100,0					9 180	8 855	8 855	100,0	32 300	39 103	36 484	93,3
Brno-Líšeň	120 581	129 298	110 743	85,6						194	194	100,0					39 005	42 157	40 055	95,0	81 576	86 947	70 494	81,1
Brno-Slatina	46 637	57 573	53 763	93,4	4 086	4 086	3 980	97,4		38	38	100,0					14 533	16 811	16 811	100,0	28 018	36 639	32 934	89,9
Brno-Tuřany	32 962	36 553	31 730	86,8						1 781	1 780	99,9					6 336	6 424	6 421	100,0	26 626	28 348	23 529	83,0
Brno-Chrlice	19 545	20 871	18 616	89,2						45	45	100,0					2 312	2 437	2 437	100,0	17 233	18 389	16 134	87,7
Brno-Bosonohy	15 463	17 997	14 451	80,3						17	17	100,0					2 521	2 841	2 841	100,0	12 942	15 139	11 593	76,6
Brno-Žebětín	21 969	25 000	22 957	91,8						32	32	100,0					4 425	4 878	4 878	100,0	17 544	20 090	18 047	89,8
Brno-Ivanovice	6 700	8 219	6 860	83,5					30	348	347	99,7					673	723	723	100,0	5 997	7 148	5 790	81,0
Brno-Jehnice	8 071	38 619	38 389	99,4						29 181	29 181	100,0					1 675	1 986	1 985	100,0	6 396	7 453	7 223	96,9
Brno-Ořešín	3 605	4 257	3 865	90,8					60	81	81	100,0					190	220	220	100,0	3 355	3 956	3 564	90,1
Brno-Útěchov	3 292	3 884	3 309	85,2						69	69	100,0	15	40	40	100,0					3 277	3 775	3 200	84,8
Celkem :	1 922 705	2 426 325	1 965 668	81,0	7 654	10 005	8 694	86,9	13 278	74 593	74 591	100,0	15	40	40	100,0	399 793	426 263	423 137	99,3	1 501 965	1 915 424	1 459 206	76,2

PLNĚNÍ ROZPOČTŮ MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ LEDEN - PROSINEC 2017

KAPITÁLOVÉ VÝDAJE

v tis. Kč

Městská část	KAPITÁLOVÉ VÝDAJE celkem				v tom (zdroj) : Investiční transfery z rozpočtu města (s ORG, ÚZ, bez označení)				Transfery poskytnuté ze státního rozpočtu, rozpočtu státních fondů a Jihomoravského kraje				Ostatní kapitálové výdaje			
	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR
					(včetně finančního vypořádání 2016)											
Brno-střed	241 066	351 666	207 808	59,1	2 400	68 875	45 565	66,2					238 666	282 791	162 243	57,4
Brno-Žabovřesky	59 450	110 296	65 627	59,5	26 000	64 897	29 939	46,1					33 450	45 399	35 688	78,6
Brno-Královo Pole	97 092	115 709	21 572	18,6		4 088	4 088	100,0					97 092	111 621	17 484	15,7
Brno-sever	111 051	430 140	364 038	84,6	24 448	134 403	113 452	84,4					86 603	295 737	250 586	84,7
Brno-Židenice	33 768	201 536	143 062	71,0	8 000	57 815	35 292	61,0					25 768	143 721	107 770	75,0
Brno-Černovice	25 071	25 571	24 671	96,5	300	5 613	5 411	96,4					24 771	19 958	19 260	96,5
Brno-jih	19 940	68 730	46 163	67,2	5 600	25 340	21 240	83,8					14 340	43 390	24 923	57,4
Brno-Bohunice	10 080	21 203	6 345	29,9	1 574	9 080	1 854	20,4					8 506	12 123	4 491	37,0
Brno-Starý Lískovec	97 714	117 631	24 355	20,7	12 000	25 013	12 253	49,0					85 714	92 618	12 102	13,1
Brno-Nový Lískovec	46 800	46 760	39 415	84,3	3 000	19 898	18 258	91,8					43 800	26 862	21 157	78,8
Brno-Kohoutovice	44 615	160 289	126 728	79,1	3 000	52 730	35 280	66,9		900	900	100,0	41 615	106 659	90 548	84,9
Brno-Jundrov	10 760	19 386	18 444	95,1	3 400	4 855	4 855	100,0					7 360	14 531	13 589	93,5
Brno-Bystrc	242 369	271 619	115 584	42,6	4 800	16 742	14 495	86,6					237 569	254 877	101 089	39,7
Brno-Kníničky		1 276	273	21,4		1 000								276	273	99,1
Brno-Komín	2 659	15 209	4 322	28,4		4 720	1 880	39,8					2 659	10 489	2 442	23,3
Brno-Medlánky	13 107	15 786	14 978	94,9	5 913	6 162	5 983	97,1					7 194	9 624	8 995	93,5
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora	38 640	59 279	54 060	91,2	11 800	24 737	24 469	98,9					26 840	34 542	29 591	85,7
Brno-Maloměřice a Obřany	11 430	26 005	16 730	64,3	10 000	12 912	11 445	88,6					1 430	13 093	5 285	40,4
Brno-Vinohrady	8 125	9 715	7 066	72,7		3 948	3 948	100,0		2 409			8 125	3 358	3 118	92,8
Brno-Líšeň	186 862	196 630	164 377	83,6	14 000	51 215	37 715	73,6					172 862	145 415	126 662	87,1
Brno-Slatina	3 281	18 596	17 778	95,6	900	4 892	4 742	96,9					2 381	13 704	13 036	95,1
Brno-Tuřany	16 522	27 501	22 879	83,2	9 000	13 790	10 790	78,2					7 522	13 711	12 089	88,2
Brno-Chrlice	5 850	25 133	21 262	84,6	1 200	8 164	7 616	93,3					4 650	16 969	13 646	80,4
Brno-Bosonohy	5 826	11 733	10 211	87,0		2 790	2 790	100,0					5 826	8 943	7 421	83,0
Brno-Žebětín	5 981	26 878	25 529	95,0	4 000	22 410	22 409	100,0					1 981	4 468	3 120	69,8
Brno-Ivanovice	350	2 110	1 938	91,8	300	1 650	1 650	100,0					50	460	288	62,6
Brno-Jehnice		880	862	98,0		450	438	97,3						430	424	98,7
Brno-Ořešín	860	10 263	9 480	92,4		8 503	8 503	100,0		472	472	100,0	860	1 288	505	39,2
Brno-Útěchov		5 878	4 837	82,3		4 186	4 186	100,0						1 692	651	38,5
Celkem :	**1 339 269**	**2 393 408**	**1 580 397**	**66,0**	**151 635**	**660 878**	**490 546**	**74,2**		**3 781**	**1 372**	**36,3**	**1 187 634**	**1 728 749**	**1 088 479**	**63,0**

PLNĚNÍ ROZPOČTŮ MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ LEDEN - PROSINEC 2017

F I N A N C O V Á N Í

v tis. Kč

Městská část	Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech				Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých prostředků - úvěry				Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity				Aktivní dlouhodobé operace řízení likvidity			
	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2017	% k UR
	p. 8115, 8901				p. 8124				p. 8117, 8118				p. 8127, 8128			
Brno-střed	39 882	116 514	-50 337								50 000					
Brno-Žabovřesky		42 104	-8 670													
Brno-Královo Pole	78 017	110 852	-15 033													
Brno-sever	37 177	282 768	193 962	68,6												
Brno-Židenice		131 645	39 845	30,3	-7 134	-7 134	-7 134	100,0								
Brno-Černovice	21 300	14 809	10 891	73,5	-1 111	-1 111	-1 111	100,0								
Brno-jih		19 481	-39 852								25 000					
Brno-Bohunice	11 401	12 849	-15 145													
Brno-Starý Lískovec	95 615	99 772	-8 643													
Brno-Nový Lískovec	41 370	8 308	-2 409		-8 811	-8 811	-8 811	100,0								
Brno-Kohoutovice	21 500	33 065	-4 543													
Brno-Jundrov	4 306	5 033	542	10,8												
Brno-Bystrc	268 691	337 560	12 870	3,8	-1 840	-1 840	-1 840	100,0								
Brno-Kníničky	-572	1 722	-4 574													
Brno-Komín	2 000	15 598	-8 113													
Brno-Medlánky	13 403	13 872	6 640	47,9												
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora	6 998	6 998	-1 877													
Brno-Maloměřice a Obřany	1 430	10 372	209	2,0												
Brno-Vinohrady	5 000	-270	-5 659	2 095,9	-8 467	-8 467	-8 467	100,0								
Brno-Líšeň	99 715	86 781	35 556	41,0												
Brno-Slatina	4 000	12 716	5 783	45,5	-11 756	-11 756	-11 232	95,5								
Brno-Tuřany	3 807	8 127	-1 562													
Brno-Chrlice	2 860	12 826	6 854	53,4												
Brno-Bosonohy	1 942	1 535	134	8,7												
Brno-Žebětín	1 449	17 652	14 453	81,9											-3 000	
Brno-Ivanovice		122	-1 144													
Brno-Jehnice		409	195	47,6												
Brno-Ořešín		72	-1 083													
Brno-Útěchov		1 913	305	16,0												
Celkem :	761 291	1 405 205	159 596	11,4	-39 119	-39 119	-38 594	98,7			75 000				-3 000	

Čerpání účelových prostředků, poskytnutých městským částem v rámci finančního vypořádání (v tis. Kč)*

Městská část	Převod zůstatku z roku 2016	Příjem z FV roku 2016	Běžné výdaje		%	Kapitálové výdaje		%
			UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	Sk/UR	UR k 31.12.2017	Sk k 31.12.2017	Sk/UR
Brno-střed	5 410	16 346	2 568	2 291	89,2	19 187	17 363	90,5
Žabovřesky		5 574	5 574	5 574	100,0			
Královo Pole		7 014	5 014	4 892	97,6	2 000	2 000	100,0
Brno-sever	5 678	11 709	3 177	3 168	99,7	14 210	11 180	78,7
Židenice	2 336	5 718	1 565	943	60,3	6 489	4 188	64,5
Černovice		2 599	2 077	1 134	54,6	522	367	70,3
Brno-jih		4 004				4 004	3 158	78,9
Bohunice		3 916	1 616			2 300	1 200	52,2
Starý Lískovec	1 587	3 779				5 365	708	13,2
Nový Lískovec		3 025				3 025	3 025	100,0
Kohoutovice		3 516				3 516	3 516	100,0
Jundrov	643	1 327	427			1 543	1 283	83,1
Bystrc		8 241	84	84	100,0	8 157	8 157	100,0
Kníničky	2 274	910	3 184					
Komín	2 433	2 628	2 633	318	12,1	2 428	784	32,3
Medlánky		1 894	1 894					
Řečkovice a M. Hora		4 355				4 355	4 355	100,0
Maloměřice a Obřany	1 303	2 159				3 463	3 045	87,9
Vinohrady		2 672	2 377	2 377	100,0	294	294	100,0
Líšeň		8 117				8 117	8 117	100,0
Slatina		3 041				3 041	3 041	100,0
Tuřany		2 811				2 811	2 811	100,0
Chrlice		1 773				1 773	1 773	100,0
Bosonohy		1 048	1 048					
Žebětín	325	1 872				2 196	2 113	96,2
Ivanovice	60	523	573	565	98,6	10		
Jehnice		621	621	621	100,0			
Ořešín		349	93			256	256	100,0
Útěchov		215				215	215	100,0
CELKEM	**22 049**	**111 756**	**34 526**	**21 967**	**63,6**	**99 277**	**82 949**	**83,6**

* - podíl na 20 % z příjmů z prodeje nemovitého majetku města, který jsou městské části dle Statutu města Brna povinny použít ke krytí nákladů spojených s pořízením, údržbou a rozvojem nemovitého majetku.

Komentář k výsledkům rozpočtového hospodaření městských částí

1. Výsledky rozpočtového hospodaření

Hospodaření městských částí skončilo v roce 2017 příznivěji, než bylo rozpočtováno. Příjmy dosáhly výše 3 353,1 mil. Kč a výdaje 3 546,1 mil. Kč. Záporné saldo příjmů a výdajů v objemu 193,0 mil. Kč (výdaje běžného roku byly vyšší než příjmy) bylo financováno především zapojením zůstatků finančních prostředků na bankovních účtech.

v mil. Kč

Ukazatel	2016			2017		
	SR	UR	Skutečnost	SR	UR	Skutečnost
Daňové příjmy	175,4	283,2	285,2	183,9	268,0	272,5
Nedaňové příjmy	141,8	162,6	168,9	145,1	162,1	164,3
Kapitálové příjmy		1,2	1,2		1,6	1,6
Přijaté transfery	1 858,7	2 711,4	2 604,8	2 210,8	3 021,9	2 914,7
Příjmy celkem	**2 175,9**	**3 158,4**	**3 060,1**	**2 539,8**	**3 453,6**	**3 353,1**
Běžné výdaje	1 761,5	2 427,7	1 872,7	1 922,7	2 426,3	1 965,7
Kapitálové výdaje	1 075,4	1 951,9	1 021,4	1 339,3	2 393,4	1 580,4
Výdaje celkem	**2 836,9**	**4 379,6**	**2 894,1**	**3 262,0**	**4 819,7**	**3 546,1**
Saldo příjmů a výdajů	-661,0	-1 221,2	166,0	-722,2	-1 366,1	-193,0
Financování	**661,0**	**1 221,2**	**-166,0**	**722,2**	**1 366,1**	**193,0**

2. Příjmy (po konsolidaci) 3 353,1 mil. Kč

Upravený rozpočet celkových příjmů městských částí byl splněn na 97,1 %. Ve srovnání s rokem 2016 došlo k nárůstu celkových příjmů o 9,6 % (absolutně o 293 mil. Kč), a to výhradě nárůstem přijatých transferů o 11,9 % (absolutně o 309,9 mil. Kč). Daňové příjmy poklesly o 4,5 % (absolutně o 12,7 mil. Kč) a nedaňové příjmy o 2,7 % (absolutně o 4,6 mil. Kč). Objem kapitálových příjmů se zvýšil o 0,4 mil. Kč. Největší podíl na celkových příjmech zaujímají přijaté transfery a to 87 % (meziroční zvýšení o 2 %).

2.1. Daňové příjmy 272,5 mil. Kč

Upravený rozpočet daňových příjmů byl splněn na 101,7 % a zahrnují především příjmy z místních poplatků, správních poplatků a daň z příjmů právnických osob za obce. Tyto příjmy v roce 2017 meziročně poklesly o 12,7 mil. Kč. Nejvýznamnější podíl na daňových příjmech MČ zaujímala daň z příjmů právnických osob z vedlejší hospodářské činnosti (148,2 mil. Kč, oproti 166,7 mil. Kč v roce 2016) a místní poplatky z vybraných činností a služeb, jejichž inkaso dosáhlo v roce 2017 81 mil. Kč, tj o 6,3 % více než v roce přecházejícím. Součástí daňových příjmů městských částí jsou také zákonem stanovené správní poplatky ve výši 20,5 mil. Kč (inkaso v roce 2017 je na stejné úrovni roku předcházejícího).

2.2. Nedaňové příjmy 164,3 mil. Kč

Upravený rozpočet nedaňových příjmů byl splněn na 101,4 %. Ve srovnání s rokem 2016 tyto příjmy poklesly absolutně o 4.6 mil. Kč a to především poklesem výnosů z finančního majetku absolutně o 5,7 mil. Kč (tj. o 79,2 %) a výnosů z jiných nedaňových příjmů absolutně o 6 mil Kč (tj. o 27,3 %) Nejvýznamnějšími kategoriemi nedaňových příjmů městských částí jsou stejně jako v předcházejícím období příjmy z pronájmu majetku a z vlastní činnosti. Příjmy z pronájmu majetku v objemu 85,5 mil. Kč byly splněny na 102,9 % upraveného rozpočtu a oproti předcházejícímu období vzrostly o 6,4 % (absolutně o 5,1 mil. Kč). Příjmy

z vlastní činnosti městských částí dosáhly objemu 41,2 mil. Kč a meziročně tak vzrostly o 1,5 mil. Kč, tj. o 3,7 %. Do nedaňových příjmů dále patří na příklad odvody příspěvkových organizací a sankční platby.

2.3. Kapitálové příjmy 1,6 mil. Kč

Nejvýznamnější část příjmů jsou finanční dary od Tepláren Brno, a. s. městské části Brno-Žabovřesky 200 tis. Kč na rekonstrukci dětského hřiště na ulici Luční, městské části Brno-Židenice 200 tis. Kč na vybudování hřiště pro pétanque, městské části Brno-Černovice 200 tis. Kč na vybudování multifunkčního hřiště v parku Řehořova a městské části Brno-jih 200 tis. Kč na hrací prvky pro hřiště v sídlišti. Součástí jsou i příjmy z prodeje majetku – služebních automobilů Brno-Bystrc (537 tis. Kč), MČ Brno-Sever (154 tis. Kč), Brno-Žebětín (53 tis. Kč) a Brno-střed (50 tis. Kč).

2.4. Vlastní příjmy 438,4 mil. Kč

Jsou tvořeny daňovými příjmy, nedaňovými příjmy a kapitálovými příjmy a na celkových příjmech městských částí se podílely 13,1 %. Jejich celkové inkaso bylo o 4 % nižší než v předcházejícím období (v absolutním vyjádření se jedná o 16,9 mil. Kč).

2.5. Přijaté transfery 2 914,7 mil. Kč

Do této kategorie příjmů patří především přijaté transfery ze státního rozpočtu, rozpočtu státních fondů, Jihomoravského kraje, města Brna a dále převody z vlastních fondů hospodářské činnosti městských částí do rozpočtu. Ve srovnání s předcházejícím obdobím vzrostl objem přijatých transferů o 11,9 % (absolutně o 309,9 mil. Kč).

Neinvestiční transfery

- ze státního rozpočtu a rozpočtu státních fondů 284,2 mil. Kč
Meziroční změna +25,7 mil. Kč (+10,0 %)

- z rozpočtu města (postoupené příjmy, účelové dotace během roku) 1 917,1 mil. Kč
Meziroční změna +208,7 mil. Kč (+12,2 %)
z toho na investiční výdaje 448,2 mil. Kč
meziroční změna +39,3 mil Kč (+9,6 %)

- ostatní (zejména z Jihomoravského kraje, jiných MČ a okolních obcí) 25,4 mil. Kč
Meziroční změna +3,7 mil. Kč (+17,1 %)

- převody z vlastních fondů hosp. činnosti (zejména z bytového hospodářství) 652,3 mil. Kč
Meziroční změna +80,3 mil. Kč (+14,0 %)

Investiční transfery

- ze státního rozpočtu a rozpočtu státních fondů 32,5 mil. Kč
Meziroční změna +18,8 mil. Kč (+ 137,2 %)

- z rozpočtu Jihomoravského kraje a regionálních rad 0,9 mil. Kč
Meziroční změna -27,8 mil. Kč (-97,0 %)

3. Výdaje (po konsolidaci) 3 546,1 mil. Kč

Upravený rozpočet výdajů byl čerpán pouze na 73,6 %, celkové výdaje jsou ve srovnání s rokem 2016 vyšší o 22,5 % (absolutně o 652 mil. Kč).

3.1. Běžné výdaje 1 965,7 mil. Kč

Běžné výdaje tvoří 55,4 % celkových výdajů městských částí, oproti roku 2016 mírně vzrostly o 93 mil. Kč (5 %). Jejich upravený rozpočet byl čerpán na 81 %.

K nejvýznamnějším částem (tvoří 35,7 % běžných výdajů) patří výdaje na platy zaměstnanců a ostatní platy (včetně pojistného placeného zaměstnavatelem), jejichž čerpání dosáhlo 701,2 mil. Kč a služby spojené s výkonem samosprávy i státní správy (401,8 mil. Kč, tj. 20,4 % běžných výdajů). 21,5 % běžných výdajů - v absolutním vyjádření 422,3 mil. Kč - tvořily neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, a to především v oblasti školství.

3.2. Kapitálové výdaje 1 580,4 mil. Kč

Kapitálové výdaje představují 44,6 % celkových výdajů městských částí za rok 2017 (rok 2016 35,3 %, 1 021,4 mil. Kč, rok 2015 29,2 %, 752,0 mil. Kč, rok 2014 36,8 %, 1 042,1 mil. Kč). Upravený rozpočet byl čerpán na 66 % (v roce 2016 52,3 %, v roce 2015 na 44,7, v roce 2014 na 54,9 %). Zdrojem financování kapitálových výdajů byly vedle vlastních zdrojů městských částí především přijaté investiční transfery z rozpočtu města. Kapitálové výdaje hrazené z účelových transferů od města se na celkových kapitálových výdajích městských částí podílely částkou 490,5 mil. Kč (v roce 2016 377,4 mil. Kč v roce 2015 227,4 mil. Kč, v roce 2014 299,2 mil. Kč, v roce 2013 115,1 mil. Kč), tj. 31 %. Jejich upravený rozpočet byl čerpán na 74,2 %.

Významnou část rozpočtu kapitálových výdajů představovala rezerva k využití v následujících rozpočtových obdobích ve výši 139 mil. Kč (z této částky připadá 127,0 mil. Kč na městskou část Brno-Bystrc a 8 mil. Kč na městkou část Královo Pole a na městskou část Starý Lískovec 4 mil. Kč).

K nejčastějším důvodům nedočerpání rozpočtu kapitálových výdajů patří každoročně problémy se zpracováním projektové dokumentace, prodlevy při územním řízení nebo ve výběrových řízeních, které následně vedou k odložení začátku realizace investiční akce.

4. **Financování** **+ 193,0 mil. Kč**

- Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech (běžné účty, fondy, stav hotovosti v pokladně – bez prostředků na účtech vedlejší hospodářské činnosti, zejména bytového hospodářství) ve výši – 163,2 mil. Kč představuje snížení finančních prostředků městských částí ke konci vykazovaného období (31. 12. 2017 – **1 718,5 mil. Kč**) oproti počátečnímu stavu (1. 1. 2017 – 1 881,7 mil. Kč). V bilanci na str. 139 jsou do této části financování zahrnuty také operace na bankovních účtech městských částí, které nemají charakter příjmů a výdajů (p. 8901 – 3,6 mil. Kč).
- Uhrazené splátky ostatních dlouhodobých úvěrů a půjček dosáhly 38,6 mil. Kč (MČ Brno-Nový Lískovec, Brno-Židenice, Brno-Černovice, Brno-Vinohrady, Brno-Slatina).
- Zůstatky jistin nesplacených úvěrů městských částí dosáhly k 31. 12. 2017 182,9 mil. Kč oproti 221,4 mil. Kč k 31. 12. 2016, 267,6 mil. Kč k 31. 12. 2015, 327,0 mil. Kč k 31. 12. 2014 a 392,4 mil. Kč k 31. 12. 2013.

5. **Závěr**

Stěžejní částí příjmů městských částí jsou dlouhodobě postoupené příjmy a další účelové transfery přijaté během roku od města. Část těchto prostředků je městským částem poskytována účelově a podléhá finančnímu vypořádání za příslušný kalendářní rok. V rámci materiálu se navrhuje ponechat městským částem k využití v roce 2018 část nedočerpaných transferů od města z minulých let v objemu 77,6 mil. Kč (z této částky je u transferů v objemu 4,7 mil. Kč navržena změna účelu jejich využití).

IV. VEDLEJŠÍ HOSPODÁŘSKÁ ČINNOST

Přehled o vedlejší hospodářské činnosti statutárního města Brna za rok 2017 (v tis. Kč)

č.ř.	účet	Název finanční operace	Statutární město celkem	Město		Městské části celkem	Brno-střed	Žabovřesky
				účet DPH	Jídelna MMB, klub zastupitelů			
		VÝNOSY						
1	601,2	Výnosy z prodeje vlastních výrobků a služeb	100 453	69 704	10 886	19 863	2 359	
2	603	Výnosy z pronájmu	2 102 792	717 991		1 384 801	322 611	78 586
3	644-647	Výnosy z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	131 087	131 087				
4	672	Výnosy z transferů	49 511	30 846		18 665	11 189	363
5	ost. 6xx	Ostatní výnosy	96 784	21 119	1	75 664	21 964	418
6		**Ú h r n výnosů (ř.1 až ř.5)**	**2 480 627**	**970 747**	**10 887**	**1 498 993**	**358 123**	**79 367**
		NÁKLADY						
7	501,2	Spotřeba materiálu a energie	36 405	2 000	6 686	27 719	187	7
8	511	Opravy a udržování	528 307	647		527 660	195 065	25 957
9	512-518	Služby	186 969	60 937	54	125 978	40 036	7 613
10	52x	Osobní náklady	78 664		4 151	74 513	24 158	
11	53x	Daně a poplatky	1 717			1 717	944	
12	551	Odpisy dlouhodobého majetku	600 525	431 991		168 534	30 286	9 286
13	ost. 5xx	Ostatní náklady	109 015	29 588	5	79 422	29 287	17
14		**Ú h r n nákladů (ř.7 až ř.13)**	**1 541 602**	**525 163**	**10 896**	**1 005 543**	**319 963**	**42 880**
15		**Hospodářský výsledek před zdaněním (ř.6 - ř.14)**	**939 025**	**445 584**	**-9**	**493 450**	**38 160**	**36 487**
16	591	Daň z příjmů	177 640	55 246	37	122 357	17 568	8 567
17		**Hospodářský výsledek po zdanění (ř.15-ř.16)**	**761 385**	**390 338**	**-46**	**371 093**	**20 592**	**27 920**

18	241	Stav běžného účtu vedlejší hospodářské činnosti k 31.12.	1 244 003	204 726	450	1 038 827	221 991	53 008

19	432	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	649 619	11 081	654	637 884	322 645	61 729

B165/340

Přehled o vedlejší hospodářské činnosti statutárního města Brna za rok 2017 (v tis. Kč)

č.ř.	účet	Název finanční operace	Královo Pole	Brno-sever	Židenice	Černovice	Brno-jih	Bohunice	Starý Lískovec
		VÝNOSY							
1	601,2	Výnosy z prodeje vlastních výrobků a služeb	10 129	121		7 038			216
2	603	Výnosy z pronájmu	87 235	248 874	110 127	43 081	45 818	675	37 871
3	644-647	Výnosy z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu							
4	672	Výnosy z transferů	417	2 068	640	390	211	179	138
5	ost. 6xx	Ostatní výnosy	7 608	21 628	3 101	1 411	639	635	9 197
6		**Ú h r n výnosů (ř.1 až ř.5)**	**105 389**	**272 691**	**113 868**	**51 920**	**46 668**	**1 489**	**47 422**
		NÁKLADY							
7	501,2	Spotřeba materiálu a energie	6 325	11 862	642	6 680	38	12	425
8	511	Opravy a udržování	53 460	132 482	12 468	12 811	10 808	83	12 763
9	512-518	Služby	7 400	20 343	10 136	3 680	2 865	47	1 520
10	52x	Osobní náklady	8 380	10 805		5 489	2 723	548	6 338
11	53x	Daně a poplatky		17	104	328	1		70
12	551	Odpisy dlouhodobého majetku	6 312	25 798	12 242	6 529	7 055	568	5 793
13	ost. 5xx	Ostatní náklady	-218	30 258	3 216	1 190	386	630	9 615
14		**Ú h r n nákladů (ř.7 až ř.13)**	**81 659**	**231 565**	**38 808**	**36 707**	**23 876**	**1 888**	**36 524**
15		**Hospodářský výsledek před zdaněním (ř.6 - ř.14)**	**23 730**	**41 126**	**75 060**	**15 213**	**22 792**	**-399**	**10 898**
16	591	Daň z příjmů	7 070	3 595	16 677	3 845	5 840	118	3 262
17		**Hospodářský výsledek po zdanění (ř.15-ř.16)**	**16 660**	**37 531**	**58 383**	**11 368**	**16 952**	**-517**	**7 636**

18	241	Stav běžného účtu vedlejší hospodářské činnosti k 31.12.	91 925	67 597	81 415	32 880	27 890	1 717	82 801

19	432	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	63 465		146	4 138	9 020	2 086	87 562

Přehled o vedlejší hospodářské činnosti statutárního města Brna za rok 2017 (v tis. Kč)

č.ř.	účet	Název finanční operace	Nový Lískovec	Kohoutovice	Jundrov	Bystrc	Komín	Medlánky	Řečkovice a Mokrá Hora
		VÝNOSY							
1	601,2	Výnosy z prodeje vlastních výrobků a služeb							
2	603	Výnosy z pronájmu	39 412	71 084	9 148	75 817	3 718	588	22 052
3	644-647	Výnosy z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu							
4	672	Výnosy z transferů	183	618		62	78	268	277
5	ost. 6xx	Ostatní výnosy	1 616	548		3 183	14	48	50
6		**Ú h r n výnosů (ř.1 až ř.5)**	**41 211**	**72 250**	**9 148**	**79 062**	**3 810**	**904**	**22 379**
		NÁKLADY							
7	501,2	Spotřeba materiálu a energie	63	583		326	15		87
8	511	Opravy a udržování	6 549	16 004	2 870	7 801	1 024	353	7 285
9	512-518	Služby	2 916	8 664	136	6 017	292	93	460
10	52x	Osobní náklady	3 439	3 927	832				1 954
11	53x	Daně a poplatky	119	83					3
12	551	Odpisy dlouhodobého majetku	7 235	11 868	1 271	12 849	909	268	4 127
13	ost. 5xx	Ostatní náklady	1 448	-139	10	3 052	19	2	64
14		**Ú h r n nákladů (ř.7 až ř.13)**	**21 769**	**40 990**	**5 119**	**30 045**	**2 259**	**716**	**13 980**
15		**Hospodářský výsledek před zdaněním (ř.6 - ř.14)**	**19 442**	**31 260**	**4 029**	**49 017**	**1 551**	**188**	**8 399**
16	591	Daň z příjmů	5 018	7 975	1 009	11 792	531	87	2 386
17		**Hospodářský výsledek po zdanění (ř.15-ř.16)**	**14 424**	**23 285**	**3 020**	**37 225**	**1 020**	**101**	**6 013**

18	241	Stav běžného účtu vedlejší hospodářské činnosti k 31.12.	24 953	77 039	7 391	63 616	4 433	1 173	12 453

19	432	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období		47 844				1 200	294

Přehled o vedlejší hospodářské činnosti statutárního města Brna za rok 2017 (v tis. Kč)

č.ř.	účet	Název finanční operace	Maloměřice a Obřany	Vinohrady	Líšeň	Slatina	Chrlice	Bosonohy
		VÝNOSY						
1	601,2	Výnosy z prodeje vlastních výrobků a služeb						
2	603	Výnosy z pronájmu	4 778	35 897	110 387	36 058	399	585
3	644-647	Výnosy z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu						
4	672	Výnosy z transferů		269	839	327	67	82
5	ost. 6xx	Ostatní výnosy	21	1 372	1 372	830	8	1
6		**Ú h r n výnosů (ř.1 až ř.5)**	**4 799**	**37 538**	**112 598**	**37 215**	**474**	**668**
		NÁKLADY						
7	501,2	Spotřeba materiálu a energie	296	63	27	70	8	3
8	511	Opravy a udržování	1 377	10 593	10 952	6 738	67	150
9	512-518	Služby	1 194	2 830	8 814	875	14	33
10	52x	Osobní náklady	44	2 407	482	2 976		11
11	53x	Daně a poplatky	3			45		
12	551	Odpisy dlouhodobého majetku	482	4 805	14 977	5 526	134	214
13	ost. 5xx	Ostatní náklady	155	1 062	-910	231	47	
14		**Ú h r n nákladů (ř.7 až ř.13)**	**3 551**	**21 760**	**34 342**	**16 461**	**270**	**411**
15		**Hospodářský výsledek před zdaněním (ř.6 - ř.14)**	**1 248**	**15 778**	**78 256**	**20 754**	**204**	**257**
16	591	Daň z příjmů	331	3 915	17 376	5 402	93	-100
17		***Hospodářský výsledek po zdanění* (ř.15-ř.16)**	**917**	**11 863**	**60 880**	**15 352**	**111**	**357**

18	241	Stav běžného účtu vedlejší hospodářské činnosti k 31.12.	8 365	54 165	78 041	39 621	2 580	3 773

19	432	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	7 587	12 776		13 202	1 514	2 676

Plnění plánu nákladů a výnosů vedlejší hospodářské činnosti města - účtu DPH - za rok 2017 (v tis. Kč)

ORJ	Správce - činnost	Náklady				Výnosy			
		Schválený rozpočet 2017	Upravený rozpočet 2017	Skutečnost 2017	Sk 2017 UR 2017	Schválený rozpočet 2017	Upravený rozpočet 2017	Skutečnost 2017	Sk 2017 UR 2017
1600	KMZV - prodej propagačních předmětů (TIC)							10	
1700	ORF - přijaté úroky							256	
1900	KPMB - prodej propagačních předmětů (TIC)							41	
1900	KPMB - vzdělávací kurz na pozici redaktor-novinář							32	
3200	OVV - kopírování, prodej publikací	14	14	1	7,1	14	14	8	57,1
3200	OVV - separace odpadu							37	
3900	AmB - prodej publikací, kopírování			1		50	50	461	922,0
4100	OÚPR - urbanistická soutěž „Na Kaménkách" Brno, Černovice (podíl IMOS development)						361	361	100,0
4200	OŽP - separace odpadu	41 832	41 832	37 766	90,3	9 833	12 533	10 477	83,6
4200	OŽP - pronájem nemovitostí SAKO Brno, a.s.					5 008	5 008	5 034	100,5
4200	OŽP - SSO a sběrné dvory					708	708	1 088	153,7
4200	OŽP - pronájem parkovacích ploch (VZMB, p.o.)					11	11	11	100,0
4200	OŽP - kolektivní systémy zpětného odběru elektrozařízení					600	600	1 299	216,5
4200	OŽP - prodej hrobových zařízení					275	275	329	119,6
4200	OŽP - pronájem městské márnice (SHMB, p.o.)					300	125	125	100,0
4200	OŽP - zapojení do systému využitelných složek komunálních odpadů					50	50	73	146,0
4200	OŽP - kompostéry	900	900	485	53,9	300	300	219	73,0
4300	OVLHZ - přičlenění pozemků k honitbám					474	474	403	85,0
5400	OD - nájemné komunikačních staveb					3 500	3 500	3 368	96,2
5400	OD - odtahy vozidel	17 500	17 500	19 651	112,3	17 500	17 500	19 651	112,3
5400	OD - provoz toalet pod hlavním nádražím ČD	900	900	1 013	112,6	900	900	1 013	112,6
5400	OD - nájemné Benešova					1 320	1 320	1 324	100,3
5400	OD - věcná břemena							76	
5400	OD - opravné položky k pohledávkám, vyřazené pohledávky			577					
5600	OI - pronájem vodohosp. infrastruktury BVK, a.s. - vodárenská síť - nájemné					280 900	280 900	280 900	100,0
5600	OI - pronájem vodohosp. infrastruktury BVK, a.s. - stoková síť - pachtovné					417 300	417 300	417 300	100,0
5600	OI - věcná břemena					12 000	12 000	29 893	249,1
5600	OI - pronájem částí primárních a sekundárních kolektorů					4 677	4 677	3 365	71,9
5600	OI - centralizované zadávání akce "Rekonstrukce bazénů Riviéra" (STAREZ-SPORT, a.s.)							207	
5600	OI - přijaté náhrady							329	
5600	OI - nákup vodoměrů	2 000	2 000	2 000	100,0				
5600	OI - údržba díla "Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně"	400	400	251	62,8				
5600	OI - následný monitoring - projekt "Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně"	9 500	9 500	1 967	20,7				
5600	OI - prodej pozemků			313				3 339	
6200	BO - věcná břemena							114	
6300	MO - věcná břemena, práva stavby					884	884	4 523	511,7
6300	MO - prodej pozemků			28 169		23 816	23 816	127 419	
6300	MO - výnosy z přecenění reálnou hodnotou							19 755	
6300	MO - přijaté náhrady							73	
6600	OSM - pronájem objektů (nájemcům k podnikatelské činnosti)					4 500	4 500	5 790	128,7
6600	OSM - energie, služby a opravy objektu Moravské nám. 15	3 500	3 500	831	23,7				
6600	OSM - služby (ostraha, apod.)							193	
6600	OSM - provoz veřejného WC			104				21	
6600	OSM - věcná břemena							41	
6600	OSM - opravné položky			43					
6600	OSM - úroky z prodlení, ostatní výnosy							21	
7200	OSP - pronájem (nájemcům k podnikatelské činnosti)					19	19	85	447,4
7300	OK - smlouvy o umístění veř.komunik.sítě na části střechy (NDB p.o., MuMB p.o.)					188	188	188	100,0
7300	OK - smlouvy o umístění nápojových automatů (KJM, p.o.)					14	14	14	100,0
8200	MP - pronájem části plochy štítové zdi objektu Křenová 4					515	515	427	
8200	MP - využívání části kapacity radiokomunikačního systému TETRA					74	74	60	
8200	MP - separace odpadu							58	
8200	MP - služby pro Centrum služeb pro silniční dopravu							90	
-	Daň z příjmů			55 246					
-	Odpisy dlouhodobého majetku/transfery ve výši odpisů	340 000	340 000	431 991	127,1			30 846	
-	**CELKEM**	**416 546**	**416 546**	**580 409**	**139,3**	**785 730**	**788 616**	**970 747**	**123,1**

1	**SALDO nákladů a výnosů (výsledek hospodaření)**	**369 184**	**372 070**	**390 338**
2	Zálohový převod do hlavní činnosti města v roce 2017 (příjem města: ORJ 1700, pol. 4131) - zisk	369 184	372 070	243 198
3	Zálohový převod do hlavní činnosti města v roce 2017 (příjem města: ORJ 1700, pol. 4131) - odpisy	340 000	340 000	409 872
4	Zúčtování zápočtů směnných smluv			27 107
5	**Nerozdělený zisk z hospodaření roku 2017 (ř.1-ř.2-ř.4)**			**120 033**

Výsledek hospodářské činnosti Jídelny MMB
k 31. 12. 2017

v tis. Kč

	schválený plán 2017	upravený plán k 31.12.2017	Skutečnost k 31.12.2017	Skutečnost / upravený plán 2017
Náklady	**11 291**	**11 646**	**10 810**	**92,8%**
z toho:				
Spotřeba materiálu a energie	6 792	7 147	6 582	92,1%
Služby	60	60	36	60,0%
Osobní náklady	4 432	4 432	4 151	93,7%
Ostatní náklady	7	7	5	71,4%
Daň z příjmu			**36**	
Výnosy	**11 291**	**11 646**	**10 761**	**95,3%**
v tom:				
Tržby za prodej zboží	11 291	11 646	10 760	92,4%
Finanční výnosy			1	
Hospodářský výsledek	**0**	**0**	**-49**	
Výsledek hospodaření předcházejících účetních obodobí, z toho:			663	
zapojeno k financování kapitálových výdajů v roce 2017		**70**	67	95,7%
navrženo na vykrytí ztráty hospodaření roku 2017			49	
Nerozdělený výsledek hospodaření předcházejících období (po vypořádání ztráty roku 2017)			**547**	
Počet dnů provozu	250	250	225	90,0%
Průměrný denní počet obědů	700	700	729	104,1%

Finanční plán hospodářské činnosti jídelny pro rok 2017 předpokládal vyrovnané hospodaření.
V důsledku vyššího čerpání nákladů (přerušení činnosti na 25 dní v měsíci červenci a srpnu, dále navýšení mzdových nákladů dle nařízení vlády) a nižšího plnění výnosů oproti plánu jídelna k 31.12.2017 vykazuje ztrátové hospodaření ve výši 49 tis. Kč.
Finanční plán pro rok 2017 vychází z průměrného denního počtu 700 obědů při plánovaném počtu 13 zaměstnanců a 250 dnech provozu.
Skutečný průměrný denní počet obědů za rok 2017 je 729 obědů při počtu 13 zaměstnanců a 225 dnech provozu.

Z nerozděleného výsledku hospodaření minulých let bylo v roce 2017 bylo použito 67 tis. Kč na nákup myčky nádobí pro výdejnu obědů MMB v objektu Husova 3.
Ztrátu jídelny za rok 2017 ve výši 49 tis. Kč je navrženo pokrýt z nerozděleného výsledku hospodaření předcházejících účetních období.

V. PŘEHLED ROZPOČTOVÝCH OPATŘENÍ PROJEDNANÝCH ZASTUPITELSTVEM MĚSTA BRNA A RADOU MĚSTA BRNA VE IV. ČTVRTLETÍ ROKU 2017

Přehled rozpočtových opatření, schválených Zastupitelstvem města Brna v období od 1.10.2017 do 31.12.2017

P-příjmy V-výdaje F-financování	rozpočtová skladba					věcná náplň rozpočtového opatření	částka v Kč
	ORJ	§	Pol.	ÚZ/ZJ	ORG		
V	5600	3113	6121		5302	Zateplení ZŠ Laštůvkova	-4 000 000,00
V	5600	3111	6121		5301	MŠ Kamechy II, Výstavba šestitřídní MŠ	9 000 000,00
V	5600	3392	6121		5337	Stavební úpravy společenského centra Bystrc	100 000,00
V	4300	3744	5164		5344	Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy VII a VIII; Nájemné	100 000,00
V	5900	3111	5222	103100000	5348	Rovný přístup k předškolnímu vzdělávání ve městě Brně; Neinvestiční transfery spolkům, IQ Roma servis, z.s.; Sdružení Petrov, z.s.	15 000,00
V	5900	3111	5223	103100000	5348	Rovný přístup k předškolnímu vzdělávání ve městě Brně; Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem, Apoštolská církev	6 000,00
V	5900	3111	5336	103100000	5348	Rovný přístup k předškolnímu vzdělávání ve městě Brně; Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, DROM, romské středisko	6 000,00
F	1700		8115			Zapojení Fondu kofinancování projektů	5 227 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
V	6200	3612	5909	41		Ostatní neinvestiční výdaje j.n.	-41 800 000,00
V	6200	3612	6121	41	2601	Rekonstrukce bytového domu Podnásepní 2	400 000,00
V	6200	4351	6121	41	2604	Rekonstrukce objektu Pod nemocnicí 603/25 na dům s pečovatelskou službou	1 050 000,00
V	6200	4351	6121	41	2608	DPS Bedřichovická	1 000 000,00
V	6200	3612	6121	41	2613	Rekonstrukce bytového domu Křenová 47	1 500 000,00
V	6200	4351	6121	41	2585	DPS Bratislavská	750 000,00
V	6200	3612	5225	41		Neinvestiční transfery společenstvím vlastníků jednotek	25 000 000,00
V	6200	3612	6130	41	4925	Výdaje z Fondu bytové výstavby	12 100 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
P	1700	6330	4131			Převody z vlastních fondů hospodářské (podnikatelské) činnosti - zisk účtu VHČ DPH z předchozích let	15 000 000,00
V	5600	2212	6121		2673	Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí	-40 700 000,00
V	5600	3311	6121		4534	Rekonstrukce a dobudování Janáčkova divadla	-12 220 000,00
V	5600	3639	6121		3130	Majetkoprávní vypořádání a příprava staveb	-2 500 000,00
V	5600	3639	5166		7560	Konzultační, poradenské a právní služby	-270 000,00
V	5600	3639	5122		7560	Podlimitní věcná břemena	50 000,00
V	5600	3639	5169			Nákup ostatních služeb	820 000,00
					6367	*ve j.n.: Údržba veřejného prostranství*	*70 000,00*
					6366	*ve j.n.: Centralizovaný nákup energií*	*750 000,00*
V	5600	3639	5192		7560	Poskytnuté náhrady	220 000,00
V	5600	3639	5362		7560	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	1 000 000,00
V	5400	2212	5171			Opravy a udržování	44 000 000,00
					6314	*ve j.n.: Opravy a stavební údržba místních komunikací a stl. příslušenství - BKOM, a.s.*	*37 000 000,00*
					6315	*ve j.n.: Lokální vysprávky - BKOM, a.s.*	*19 000 000,00*
					6316	*ve j.n.: Stavební údržba dopr. značení a světelné signalizace - BKOM, a.s.*	*-12 000 000,00*
V	5400	2212	5169			Nákup ostatních služeb	1 000 000,00
					6093	*ve j.n.: Inženýrská činnost a stavební dozor - BKOM, a.s.*	*1 000 000,00*
V	5600	3639	6130		2592	Výkupy pozemků z předkupních práv	20 000 000,00
V	5600	6171	6121		2573	Centrální objekt magistrátních služeb - příprava	2 500 000,00
V	5600	2212	6121		2671	Úprava zastávek MHD Kluchova	-460 000,00
V	5600	6330	5347			Investiční transfer MČ Brno-Nový Lískovec, Úprava zastávek MHD Kluchova	460 000,00
V	5600	6330	5347			Investiční transfer MČ Brno-Útěchov, Rekonstrukce tenisových kurtů a opěrné zdi	1 100 000,00
V	5600	6330	5347			Investiční transfer MČ Brno-Ivanovice, Architektonická soutěž - Obecní areál Brno-Ivanovice	-300 000,00
V	5600	6330	5347			Investiční transfer MČ Brno-Ivanovice, MŠ Hatě 19 - dětské hřiště	300 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
V	7200	4312	5221		7720	Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem	15 000,00
V	7200	4354	5221		7720	Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem	900 000,00
V	7200	4356	5221		7720	Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem	258 000,00
V	7200	4374	5221		7720	Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem	60 000,00
V	7200	4376	5221		7720	Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem	286 000,00
V	7200	4312	5222		7720	Neinvestiční transfery spolkům	129 000,00
V	7200	4350	5222		7720	Neinvestiční transfery spolkům	1 214 000,00
V	7200	4354	5222		7720	Neinvestiční transfery spolkům	250 000,00
V	7200	4356	5222		7720	Neinvestiční transfery spolkům	61 000,00
V	7200	4357	5222		7720	Neinvestiční transfery spolkům	717 000,00
V	7200	4359	5222		7720	Neinvestiční transfery spolkům	133 000,00
V	7200	4374	5222		7720	Neinvestiční transfery spolkům	606 000,00
V	7200	4375	5222		7720	Neinvestiční transfery spolkům	25 000,00
V	7200	4379	5222		7720	Neinvestiční transfery spolkům	15 000,00
V	7200	4350	5223		7720	Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem	32 000,00
V	7200	4351	5223		7720	Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem	557 000,00
V	7200	4354	5223		7720	Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem	391 000,00

Přehled rozpočtových opatření, schválených Zastupitelstvem města Brna v období od 1.10.2017 do 31.12.2017

P-příjmy V-výdaje F-financování	rozpočtová skladba					věcná náplň rozpočtového opatření	částka v Kč
	ORJ	§	Pol.	ÚZ/ZJ	ORG		
V	7200	4357	5223		7720	Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem	54 000,00
V	7200	4359	5223		7720	Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem	224 000,00
V	7200	4371	5223		7720	Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem	30 000,00
V	7200	4375	5223		7720	Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem	40 000,00
V	7200	4312	5229		7720	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým apod. organizacím	30 000,00
V	7200	4344	5229		7720	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým apod. organizacím	300 000,00
V	7200	4350	5229		7720	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým apod. organizacím	2 240 000,00
V	7200	4351	5229		7720	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým apod. organizacím	460 000,00
V	7200	4357	5229		7720	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým apod. organizacím	19 000,00
V	7200	4359	5222		7720	Neinvestiční transfery spolkům	-9 046 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
V	6200	3612	5909	41		Použití dle zásad pro zapojení fin. prostředků FBV	-53 221 000,00
V	6200	6330	5347	41		Investiční transfery městským částem z FBV	48 519 000,00
V	6200	6330	5347	41		Neinvestiční transfery MČ Brno-střed z FBV	4 702 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
V	5600	3311	6121		4534	Rekonstrukce a dobudování Janáčkova divadla	-25 000 000,00
V	6700	3113	5171		7670	Opravy a udržování	-1 000 000,00
V	6700	3412	6122		3007	Nestavební investice OŠMT	-1 599 000,00
V	6700	6330	5347			Neinvestiční transfery městským částem - školy a školská zařízení	7 098 000,00
V	6700	6330	5347			Investiční transfery městským částem - školy a školská zařízení	28 501 000,00
V	6700	6330	5347			Investiční transfer MČ Brno - Bystrc - majetkoprávní vypořádání pozemků	-8 000 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
V	5900	3639	5166		5099	Příprava projektů pro nové programovací období	-450 000,00
V	5600	3113	6121		5375	Nástavba spojovací budovy ZŠ Bednářova	100 000,00
V	5600	3113	6121		5376	Základní škola Sirotkova 36 - jazykové učebny	100 000,00
V	5600	3111	6121		5377	Novostavba MŠ Sýpka 26a	100 000,00
V	6700	3113	6122		5378	Město Brno zvyšuje kvalitu výuky odborných předmětů na základních školách	50 000,00
V	5900	3745	5169			Nákup ostatních služeb	100 000,00
					5379	*ve j.n.: Doplnění veřejné zeleně MČ Brno – Kohoutovice – Pavlovská, zastávka Jírovcova, Libušina třída – 1. část*	*100 000,00*
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
V	5900	6330	5347		5374	Zateplení bytového domu Konopiska 33, Brno-Bosonohy - zápůjčka	3 930 000,00
F	1700		8115			Zapojení Fondu kofinancování projektů	3 930 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
V	7300	3319	5219		7730	Ostatní neinvestiční transfery podnikatelským subjektům	-1 000 000,00
V	7300	3319	5212		7730	Neinv. transfery nefinančním podn. subj. - fyzickým osobám	200 000,00
V	7300	3319	5213		7730	Neinvestiční transfery nefin. podn. subj. - právnickým osobám	196 000,00
V	7300	3319	5221		7730	Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem	40 000,00
V	7300	3319	5222		7730	Neinvestiční transfery spolkům	1 036 000,00
V	7300	3319	5223		7730	Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem	74 000,00
V	7300	3319	5339		7730	Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	454 000,00
F	1700		8115			Zapojení volných zdrojů minulých let k financování běžných výdajů	1 000 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
P	7300	3313	2229			Ostatní přijaté vratky transferů	3 000 000,00
P	1700	6330	4131			Převody z vlastních fondů hospodářské (podnikatelské) činnosti - zisk účtu VHČ DPH z předchozích let	2 000 000,00
V	7300	3313	6212		300699	Investiční transfery OK; Vklad do nadačního fondu	5 000 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
V	4200	3741	6351		30019105	Investiční transfery zřízeným p.o. - VZmB; Rekonstrukce plynové kotelny	-1 000 000,00
V	5600	3741	6351		3256	Realizace strategie rozvoje ZOO	1 000 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
V	7500	3322	5229		7750	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým apod. organizacím	-30 000,00
V	7500	3322	5331		9121	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - Národní divadlo Brno	30 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
V	6300	3639	5362			Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	-558 000,00
V	6300	3639	5179			Ostatní nákupy j.n.	558 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
V	4200	3792	5169			Nákup ostatních služeb	-303 000,00
					6371	*ve j.n.: Rozvojový záměr pro oživení nábřeží*	*-303 000,00*
V	4200	3792	5212		7420	Neinv. transfery nefinančním podn. subj. - fyzickým osobám	303 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
V	7100	3599	5229		7710	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým apod. organizacím	-150 000,00
V	7100	3599	5222		7710	Neinvestiční transfery spolkům	150 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	

Přehled rozpočtových opatření, schválených Zastupitelstvem města Brna v období od 1.10.2017 do 31.12.2017

P-příjmy V-výdaje F-financování	rozpočtová skladba					věcná náplň rozpočtového opatření	částka v Kč
	ORJ	§	Pol.	ÚZ/ZJ	ORG		
V	7500	3322	5901			Nespecifikované rezervy	-1 200 000,00
V	7500	3322	5223		7750	Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem	1 200 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
V	7100	3599	5222		7710	Neinvestiční transfery spolkům	-207 000,00
V	7100	3599	5223		7710	Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem	42 000,00
V	7100	3599	5221		7710	Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem	90 000,00
V	7100	3599	5229		7710	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým apod. organizacím	75 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
V	5900	3639	5166		5099	*Příprava projektů pro nové programovací období*	-304 000,00
V	3200	4349	5011		5372	Zvyšování interkulturní prostupnosti veřejných institucí ve městě Brně	100 000,00
V	3200	4349	5021		5372	Zvyšování interkulturní prostupnosti veřejných institucí ve městě Brně	70 000,00
V	3200	4349	5031		5372	Zvyšování interkulturní prostupnosti veřejných institucí ve městě Brně	25 000,00
V	3200	4349	5032		5372	Zvyšování interkulturní prostupnosti veřejných institucí ve městě Brně	9 000,00
V	3200	4349	5173		5372	Zvyšování interkulturní prostupnosti veřejných institucí ve městě Brně	2 000,00
V	7200	4349	5137		5372	Zvyšování interkulturní prostupnosti veřejných institucí ve městě Brně	58 000,00
V	7200	4349	5169			Nákup ostatních služeb	40 000,00
					5372	*ve j.n.: Zvyšování interkulturní prostupnosti veř. institucí ve městě Brně*	*40 000,00*
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
V	5900	3639	6121		5099	Příprava projektů pro nové programovací období	-100 000,00
V	5600	3113	6121		5373	Stavební úpravy ZŠ a MŠ Horníkova	100 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
V	6200	3612	6130	41	4925	Výdaje z Fondu bytové výstavby	-461 000,00
V	6300	3612	6130	41	2578	Bytová výstavba Kamenný vrch II - výkupy pozemků	461 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
P	4200		1340			Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů	1 306 000,00
V	5600	3745	6351		4855	Rekonstrukce parku Denisovy sady a Studánka; Inv. transfer VZMB, p.o.	1 306 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
V	7200	4350	5331		9145	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - DS Holásecká	-5 300 000,00
V	7200	4350	5331		9135	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - DS Foltýnova	-1 000 000,00
V	7200	4350	5331		9134	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - DS Věstonická	3 000 000,00
V	7200	4350	5331		9131	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - DS Kociánka	2 500 000,00
V	7200	4374	5331		9130	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - Centrum sociálních služeb	800 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
V	6700	3233	5339		7670	Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	-1 000 000,00
V	6700	6330	5347			Neinvestiční transfery městským částem - střediska volného času	1 000 000,00
						ZMB Z7/32. ze dne 3.10.2017	
V	5600	2212	6121		2653	Okružní křižovatka Rebešovická-Davidkova-Roviny	-3 000 000,00
V	5600	2212	6121		2671	Úprava zastávek MHD Kluchova	-3 830 000,00
V	5600	2212	6121		2672	Optimalizace zastávek MHD Rosického nám., Sochorova, Horova	-1 135 000,00
V	5600	2212	6121		2674	Zastávky MHD Zámecká	-2 381 000,00
V	5600	2212	6121		2675	Chodník Černohorská II mezi ulicí Příjezdovou a Jezerůvky	-1 703 000,00
V	5600	2212	6121		2679	Propojení chodníku Dlouhá	-602 000,00
V	5600	2212	6121		2681	Rekonstrukce Údolní od Husovy po Úvoz	-7 000 000,00
V	5600	2212	6121		2682	Úprava zastávky Rokytova	-9 000 000,00
V	5600	2212	6121		2687	Rekonstrukce ulice Požární - V Rejích	-3 000 000,00
V	5600	2212	6121		2771	Rek. prodloužení ul. M. Horákové v úseku Koliště-Rooseveltova	-17 700 000,00
V	5600	2212	6121		2786	Rekonstrukce ulice Valchařská - komunikace	-10 000 000,00
V	5600	2212	6121		2800	Rekonstrukce ulice Štefánikovy	-14 500 000,00
V	5600	2212	6121		2827	Doplnění chodníku v ulici Maříkově	-4 000 000,00
V	5600	2212	6121		2829	Terminál Bystrc	-328 000,00
V	5600	2212	6121		2832	Mendlovo nám., terminál hromadné dopravy	-2 400 000,00
V	5600	2212	6121		2835	Rekonstrukce ulice Jana Babáka	-200 000,00
V	5600	2212	6121		2836	Prodloužení tramvajové trati Bystrc-Kamechy	-14 000 000,00
V	5600	2212	6121		2839	Zřízení parkoviště na Přemyslově nám.	-1 000 000,00
V	5600	2212	6121		2840	Dopravní napojení lokality Kominské louky	-3 000 000,00
V	5600	2212	6121		2853	Chodník při ulici Černohorské	-3 836 000,00
V	5600	2212	6121		2930	Horova - komunikace	-3 382 000,00
V	5600	2212	6121		2931	Minská - komunikace	-2 982 000,00
V	5600	2212	6121		3094	Areál VUT v Brně CEITEC - komunikace	-9 000,00
V	5600	2212	6121		4220	VMO Dobrovského (CRN 7,66 mld.)	-2 093 000,00
V	5600	2212	6121		4267	Komplexní regenerace historického jádra	-19 000 000,00
V	5600	2212	6121		4554	Rekonstrukce Vaňkova náměstí	-100 000,00
V	5600	2212	6121		4556	Rekonstrukce komunikací Tuřany II.	-200 000,00
V	5400	2219	6122		2647	Výstavba kamerových bodů MKDS	-3 300 000,00

Přehled rozpočtových opatření, schválených Zastupitelstvem města Brna v období od 1.10.2017 do 31.12.2017

P-příjmy V-výdaje F-financování	rozpočtová skladba					věcná náplň rozpočtového opatření	částka v Kč
	ORJ	§	Pol.	ÚZ/ZJ	ORG		
V	5400	2219	6130		2947	Výkupy pozemků a objektů pro OD MMB	-10 000 000,00
V	5600	2321	6121		3375	Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně	-8 900 000,00
V	5600	2329	6121		2944	Majetkoprávní vypoř. a přípr. vodohosp. staveb	-19 150 000,00
V	5600	2329	6121		3188	Nákup inženýrských sítí do majetku MB	-1 550 000,00
V	5600	2333	6121		4197	Retenční nádrž na Medláneckém potoce	-31 500 000,00
V	5600	3311	6121		2694	Vnější fasáda a rekonstrukce střešního pláště - Lidická 14	-2 810 000,00
V	5600	3311	6121		2706	Celková rekonstrukce objektu Rooseveltova 13	-37 000 000,00
V	5600	3311	6121		4534	Rekonstrukce a dobudování Janáčkova divadla	-7 780 000,00
V	5600	3312	6121		4541	Janáčkovo kulturní centrum	-3 000 000,00
V	1500	3319	6351		2597	Hvězdárna a planetárium Brno - rek. nosné stěny v okolí dvojice kopulí	-3 500 000,00
V	5600	3322	6121		2584	Zprůchodnění zahrad vily Löw-Beer a vily Tugendhat	-200 000,00
V	5600	3322	6121		4530	Rekonstrukce NKP Špilberk, II.etapa	-10 000 000,00
V	7300	3326	6127		3006	Nestavební investice OK	-135 000,00
V	7300	3326	6127		3242	Sochy pro Brno	-420 000,00
V	5600	3412	6121		2657	Atletická hala Campus - příprava	-4 200 000,00
V	5600	3412	6121		3433	Modernizace fotbalového stadionu za Lužánkami	-10 000 000,00
V	6700	3412	6121		2634	Vybudování Wellness - Městský plavecký stadion Lužánky	-19 000 000,00
V	6700	3412	6122		3007	Nestavební investice OŠMT (kluziště do olympijského parku)	-27 500 000,00
V	6700	3412	5171		7670	Opravy a udržování	-4 000 000,00
V	6700	3419	6121		2741	Projektová příprava - sportovní infrastruktura	-3 500 000,00
V	4300	3429	6121		2639	Zpřístupnění a úprava nábřeží řeky Svratky - zřízení rekreačních teras	-3 100 000,00
V	4300	3429	6121		2640	Zřízení rekreačního plovoucího mola - Brněnská přehrada	-1 930 000,00
V	5600	3511	6121		3075	Rekonstrukce polikliniky Zahradníkova	-5 335 000,00
V	7100	3599	6121		2614	Demolice a výstavba nového zařízení odlehčovací služby v areálu současné LDN na Červeném kopci v Brně	-750 000,00
V	7100	3599	6121		3078	Generel přístupnosti města (odstr. bariér)	-130 000,00
V	5600	3632	6121		2703	Rek. ohradní zdi ve skupině 3 veřejného pohřebiště Královo Pole	-3 920 000,00
V	5600	3632	6121		2767	Technické zhodnocení objektů na ÚH Jihlavská	-5 310 000,00
V	5600	3632	6121		4870	Rozšíření hřbitova v Líšni	-670 000,00
V	5600	3633	6121		2766	12. stavba sekundárního kolektoru Česká-Středova	-12 000 000,00
V	1500	3636	6111		2632	Tvorba webových stránek (Strategie pro Brno 2050, Smart City, Staň se Brňanem, Kreativní Brno)	-840 000,00
V	5400	3636	6119		2850	Plán udržitelné městské mobility	-261 000,00
V	4300	3639	6130		4988	Výkupy pozemků pro OVLHZ	-1 500 000,00
V	5600	3639	6130		2592	Výkupy pozemků z předkupních práv	-22 000 000,00
V	6300	3639	6130		3437	MO - výkupy pozemků a objektů	-53 060 000,00
V	6600	3639	6121		2669	Jakubské nám. 5/Moravské nám. 3 - rekonstrukce prostor divadla	-2 200 000,00
V	5600	3716	6121		2596	Instalace venkovních informačních panelů o kvalitě ovzduší města	-250 000,00
V	5600	3725	6121		2702	SSO Sochorova - příprava	-5 295 000,00
V	5600	3725	6121		2899	Sběrné středisko odpadů Slaměníkova	-1 215 000,00
V	5600	3741	6121		3119	Dobudování opatření pro migraci obojživelníků v oblasti PP Žebětínský rybník, III. etapa	-2 000 000,00
V	4300	3745	6121		2688	Zřízení veřejných grilovacích míst na Brněnské přehradě	-59 000,00
V	7200	4341	6123		3005	Nestavební investice OSP (vozidlo pro sociální kurátory)	-350 000,00
V	5600	4350	6121		2628	Zajištění požární bezpečnosti DS Věstonická, p.o. - přístavba evakuačních výtahů	-10 490 000,00
V	7200	4350	6121		2571	Rozvoj lokality u DS Kociánka - příprava	55 000,00
V	5600	4357	6121		2626	Zajištění požární bezpečnosti, rekonstrukce a dostavba DS Nopova, p.o.	-4 950 000,00
V	5600	4357	6121		2627	Zajištění požární bezpečnosti DS Kosmonautů, p.o.-přístavba požárního schodiště	-1 500 000,00
V	3200	5511	6122		3000	Nestavební investice OVV	-945 000,00
V	3200	5511	6123		3000	Nestavební investice OVV	-7 000 000,00
V	5300	6171	6119		2712	Architektonický koncept ICT	-2 500 000,00
V	5300	6171	6111		3432	ISMB - agendový aplikační software	-6 000 000,00
V	5300	6171	6111		3476	OMI - informační systém	-10 000 000,00
V	5600	6171	6121		3150	Síň rady na Nové radnici - úpravy, restaurátorská obnova	-1 000 000,00
V	3900	6211	6129		3074	Velké dějiny města Brna	-2 000 000,00
F	1700		8115			Tvorba rezervy na základě očekávaného nedočerpání rozpočtu výdajů roku 2017 - k využití v roce 2018	506 331 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
P	1700	6330	4131			Převody z vlastních fondů hospodářské (podnikatelské) činnosti - zisk účtu VHČ DPH z předchozích let	18 193 000,00
V	1500	3319	5331		9127	Hvězdárna a planetárium Brno	114 000,00
V	1600	2143	5331		9125	TIC BRNO - divize marketing a cestovní ruch	256 000,00
V	4100	3635	5331		9149	Kancelář architekta města Brna	98 000,00
V	4200	3632	5331		9106	Správa hřbitovů města Brna	257 000,00
V	4200	3741	5331		9102	Zoo Brno a stanice zájmových činností	566 000,00

Přehled rozpočtových opatření, schválených Zastupitelstvem města Brna v období od 1.10.2017 do 31.12.2017

P-příjmy V-výdaje F-financování	rozpočtová skladba					věcná náplň rozpočtového opatření	částka v Kč
	ORJ	§	Pol.	ÚZ/ZJ	ORG		
V	4200	3745	5331		9105	Veřejná zeleň města Brna	258 000,00
V	6700	3111	5331		9141	MŠ Veslařská	4 000,00
V	6700	3111	5331		9142	MŠ Štolcova	4 000,00
V	7100	3523	5331		9108	SZZ II Brno - stacionáře	4 000,00
V	7100	3900	5331		9108	SZZ II Brno - dětské skupiny	173 000,00
V	7200	4342	5331		9148	DROM, romské středisko	-60 000,00
V	7200	4350	5331		9131	Domov pro seniory Kociánka	-136 000,00
V	7200	4350	5331		9134	Domov pro seniory Věstonická	1 153 000,00
V	7200	4350	5331		9135	Domov pro seniory Foltýnova	-2 284 000,00
V	7200	4350	5331		9136	Domov pro seniory Koniklecová	-204 000,00
V	7200	4350	5331		9137	Domov pro seniory Okružní	204 000,00
V	7200	4350	5331		9138	Domov pro seniory Podpěrova	-253 000,00
V	7200	4350	5331		9139	Domov pro seniory Vychodilova	-514 000,00
V	7200	4350	5331		9140	Domov pro seniory Mikuláškovo náměstí	-1 036 000,00
V	7200	4350	5331		9145	Domov pro seniory Holásecká	-66 000,00
V	7200	4357	5331		9132	Domov pro seniory Kosmonautů	324 000,00
V	7200	4357	5331		9133	Domov pro seniory Nopova	-856 000,00
V	7200	4374	5331		9130	Centrum sociálních služeb	789 000,00
V	7300	3311	5331		9121	Národní divadlo Brno	3 605 000,00
V	7300	3311	5331		9122	Centrum experimentálního divadla v Brně	453 000,00
V	7300	3311	5331		9123	Městské divadlo Brno	2 007 000,00
V	7300	3311	5331		9124	Divadlo Radost	281 000,00
V	7300	3312	5331		9129	Filharmonie Brno	963 000,00
V	7300	3314	5331		9120	Knihovna Jiřího Mahena v Brně	714 000,00
V	7300	3315	5331		9128	Muzeum města Brna	597 000,00
V	7300	3317	5331		9126	Dům umění města Brna	150 000,00
V	7300	3319	5331		9125	TIC BRNO - divize provozní a kulturní	273 000,00
V	3200	6171	5011			Platy zaměstnanců v pracovním poměru	5 035 000,00
V	3200	6171	5031			Povinné pojistné na sociální zabezpečení	1 259 000,00
V	3200	6171	5032			Povinné pojistné na veř. zdravotní pojištění	453 000,00
V	3200	6171	5038			Ostatní povinné pojistné hrazené zaměstnavatelem	28 000,00
V	8200	1014	5011			Platy zaměstnanců v pracovním poměru	53 000,00
V	8200	1014	5031			Povinné pojistné na sociální zabezpečení	13 000,00
V	8200	1014	5032			Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	5 000,00
V	8200	5311	5011			Platy zaměstnanců v pracovním poměru	2 618 000,00
V	8200	5311	5031			Povinné pojistné na sociální zabezpečení	655 000,00
V	8200	5311	5032			Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	236 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	6600	3639	5169			Nákup ostatních služeb	
					6128	*ve j.n.: Odstranění grafitti z objektů města v exponovaných lokalitách*	*-500 000,00*
					6123	*ve j.n.: Správa a údržba pozemků*	*500 000,00*
V	6600	4341	5153			Plyn	-230 000,00
V	6600	3612	5909			Ostatní neinvestiční výdaje j.n.	-200 000,00
V	6600	4341	5171		7660	Opravy a udržování	430 000,00
V	6600	3639	5171		7660	Opravy a udržování	-150 000,00
V	6600	3639	5154			Elektrická energie	150 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
P	5900	6330	4137		5339	Inv. transfer od MČ Brno-Ivanovice (Rek. sídla ÚMČ Brno-Ivanovice)	290 000,00
V	5600	2292	6121		5366	Znovuzprovoznění tramvajové trati Stránská skála - Líšeň, Holzova	-1 900 000,00
V	5900	3639	5166		5099	Příprava projektů pro nové programovací období	-55 000,00
V	5600	3113	6121		5362	Základní škola Vejrostova 1 - přístavba	5 000,00
V	3200	3636	5173		5343	RUGGEDISED	50 000,00
F	1700		8115		5339	Tvorba Fondu kofinancování projektů	290 000,00
F	1700		8115			Tvorba Fondu kofinancování projektů	1 900 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	5900	3639	5166		5099	Předprojektová příprava; Konzultační, poradenské a právní služby	-200 000,00
V	5600	4375	6121		5382	Zateplení budovy Hapalova 22	100 000,00
V	5900	3745	5169			Nákup ostatních služeb	100 000,00
					5383	*ve j.n.: Úprava zeleně v okolí domů Oblá 33 a 35, Brno-N.Lískovec*	*100 000,00*
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	7300	3319	5169			Nákup ostatních služeb	-726 000,00
					6380	*ve j.n.: Pořádání kulturně-historické výstavy a festivalu u příležitosti 100. výročí založení Československa*	*-726 000,00*
F	1700		8115			Tvorba rezervy na základě očekávaného nedočerpání rozpočtu běžných výdajů roku 2017 - k využití v roce 2018	726 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	

Přehled rozpočtových opatření, schválených Zastupitelstvem města Brna v období od 1.10.2017 do 31.12.2017

P-příjmy V-výdaje F-financování	rozpočtová skladba					věcná náplň rozpočtového opatření	částka v Kč
	ORJ	§	Pol.	ÚZ/ZJ	ORG		
V	7300	3311	5901		9121	Nespecifikované rezervy	-18 000 000,00
V	7300	3312	5901		9129	Nespecifikované rezervy	-2 000 000,00
V	7300	3311	5331		9121	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - Národní divadlo Brno	18 959 000,00
V	7300	3312	5331		9129	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - Filharmonie Brno	1 041 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	7300	3319	5169			Nákup ostatních služeb	-165 000,00
					6380	*ve j.n.: Pořádání kulturně-historické výstavy a festivalu u příležitosti 100. výročí založení Československa*	*-165 000,00*
V	7300	3319	5331		9125	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - TIC BRNO	855 000,00
F	1700		8115			Zapojení volných zdrojů minulých let k financování běžných výdajů	690 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	7300	3326	5171		7730	Opravy a udržování	-200 000,00
V	7300	3315	5331		9128	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - Muzeum města Brna	200 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
P	7300	3311	2122		9121	Odvody p.o.	1 887 000,00
P	7300	3311	2122		9122	Odvody p.o.	76 000,00
P	7300	3311	2122		9123	Odvody p.o.	2 022 000,00
P	7300	3314	2122		9120	Odvody p.o.	-1 214 000,00
P	7300	3317	2122		9126	Odvody p.o.	-4 000,00
P	7300	3319	2122		9125	Odvody p.o.	526 000,00
V	7300	3311	5331		9121	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - Národní divadlo Brno	1 887 000,00
V	7300	3311	5331		9122	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - Centrum experimentálního divadla	76 000,00
V	7300	3311	5331		9123	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - Městské divadlo Brno	2 022 000,00
V	7300	3314	5331		9120	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - Knihovna Jiřího Mahena	-1 214 000,00
V	7300	3317	5331		9126	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - Dům umění města Brna	-4 000,00
V	7300	3319	5331		9125	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - TIC BRNO	526 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
P	7300	3311	2132		9122	Příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí	4 000,00
P	7300	3314	2132		9120	Příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí	-226 000,00
P	7300	3315	2132		9128	Příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí	-45 000,00
P	7300	3317	2132		9126	Příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí	10 000,00
P	7300	3319	2132		9125	Příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí	-333 000,00
V	7300	3311	5331		9122	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - Centrum experimentálního divadla	4 000,00
V	7300	3314	5331		9120	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - Knihovna Jiřího Mahena	-226 000,00
V	7300	3315	5331		9128	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - Muzeum města Brna	-45 000,00
V	7300	3317	5331		9126	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - Dům umění města Brna	10 000,00
V	7300	3319	5331		9125	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - TIC BRNO	-333 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	1600	2143	5331		9125	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - TIC BRNO	-12 410 000,00
V	7300	3319	5213		7730	Neinvestiční transfery nefin. podn. subj. - právnickým osobám	2 000 000,00
V	7300	3311	5331		9121	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - Národní divadlo Brno	342 000,00
F	1700		8115			Tvorba rezervy na základě očekávaného nedočerpání rozpočtu běžných výdajů roku 2017 - k využití v roce 2018	10 068 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	6700	3113	5164		7670	Nájemné	-150 000,00
V	6700	3412	5166			Konzultační, poradenské a právní služby	150 000,00
V	6700	3113	5171		7670	Opravy a udržování	-400 000,00
V	6700	3412	5171		7670	Opravy a udržování	400 000,00
V	6700	3419	6121		2741	Projektová příprava - sportovní infrastruktura	-856 000,00
V	6700	3412	6121		2634	Vybudování Wellness - Městský plavecký stadion Lužánky	856 000,00
V	6700	3419	6121		2691	Sportovní areál Anthropos - příprava	-300 000,00
V	6700	3111	5901			Nespecifikované rezervy	-150 000,00
V	6700	3419	6122		3007	Nestavební investice OŠMT	-230 000,00
V	6700	3412	6122		3007	Nestavební investice OŠMT	680 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	5600	3639	6121		3130	Majetkoprávní vypořádání a příprava staveb	-150 000,00
V	5600	6330	5347			Investiční transfer MČ Brno - střed: Vybudování pítek na Komenského náměstí a v parku na náměstí 28. října	150 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	5600	3639	6121		3130	Majetkoprávní vypořádání a příprava staveb	-2 500 000,00
V	5600	6330	5347			Investiční transfer MČ Brno - sever	1 500 000,00
V	5600	6330	5347			Investiční transfer MČ Brno - Ivanovice	1 000 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
P	1700	6330	4131			Převody z vlastních fondů hospodářské (podnikatelské) činnosti	2 700 000,00
P	4200		1340			Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů	1 600 000,00

Přehled rozpočtových opatření, schválených Zastupitelstvem města Brna v období od 1.10.2017 do 31.12.2017

P-příjmy V-výdaje F-financování	rozpočtová skladba					věcná náplň rozpočtového opatření	částka v Kč
	ORJ	§	Pol.	ÚZ/ZJ	ORG		
V	4200	3725	5169			Nákup ostatních služeb	5 200 000,00
					6044	*ve j.n.: Energetické využití KO - SAKO Brno, a.s.*	*400 000,00*
					6046	*ve j.n.: Provoz SSO a SD*	*5 800 000,00*
					6048	*ve j.n.: Provoz systému - SAKO Brno, a.s.*	*-1 000 000,00*
V	4200	3729	5169			Nákup ostatních služeb	-900 000,00
					6050	*ve j.n.: Nelegální skládky nad 5 m3 a autovraky*	*-900 000,00*
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	4200	3716	5166			Konzultační, poradenské a právní služby	-1 460 000,00
V	4200	3719	5166			Konzultační, poradenské a právní služby	1 460 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	5400	2212	5169			Nákup ostatních služeb	-700 000,00
					6098	*ve j.n.: BESIP Dopravní výchova - BKOM, a.s.*	*-700 000,00*
V	5400	2219	5169			Nákup ostatních služeb	-300 000,00
					6244	*ve j.n.: Odtahy vozidel*	*-300 000,00*
V	5400	2219	5319		7540	Ostatní neinvestiční transfery jiným veřejným rozpočtům	1 000 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
P	6700	3419	2324			Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	708 000,00
V	6700	3419	5222			Neinvestiční transfery spolkům	-378 000,00
					6150	*ve j.n.: Dotace do sportu (granty)*	*-196 000,00*
					6156	*ve j.n.: Dotace - Podpora sportovních odvětví*	*-182 000,00*
V	6700	3419	5229		7670	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým apod. organizacím	-102 000,00
V	6700	3419	5213			Neinvestiční transfery nefin. podn. subj. - právnickým osobám	1 188 000,00
					6156	*ve j.n.: Dotace - Podpora sportovních odvětví*	*1 188 000,00*
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
P	3200	6171	2322			Přijaté pojistné náhrady	378 000,00
P	3200	6171	3113			Příjmy z prodeje ost. hmotného dlouhodobého majetku	140 000,00
V	1700	6409	5901			Nespecifikované rezervy	-132 000,00
F	1700		8115			Tvorba rezervy k využití v roce 2018 na nákup vozidla pro vedení města	650 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	7200	4359	5222		7720	Neinvestiční transfery spolkům	-390 000,00
V	7100	3522	5331		9119	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - Nemocnice Milosrdných bratří	390 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	5600	3632	6351		2823	Rozšíření pohřebiště Slatina	-563 000,00
V	5600	3632	6351		2739	Zřízení přístřešku u vstupu do obřadní síně na Ústředním hřbitově města Brna	-295 000,00
V	4200	3632	5331		9106	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - SHmB	858 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	7100	3522	6351		30049147	Investiční transfery zřízeným p.o. - Úrazová nemocnice v Brně	-202 000,00
V	7100	3522	6351		2591	Rekonstrukce v objektech Úrazové nemocnice	202 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	7200	4359	5222		7720	Neinvestiční transfery spolkům	-11 798 000,00
V	7200	4350	5222		7720	Neinvestiční transfery spolkům	1 050 000,00
F	1700		8115			Tvorba Fondu rezerv a rozvoje (Rezerva OSP - služby sociální prevence)	10 748 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	6700	3149	5169			Nákup ostatních služeb	-43 000,00
					6144	*ve j.n.: Prestižní akce - spolupořadatelem město Brno*	*-43 000,00*
V	6700	3419	5212		7670	Neinv. transfery nefinančním podn. subj. - fyzickým osobám	-50 000,00
V	6700	3419	5222			Neinvestiční transfery spolkům	-7 000,00
					6150	*ve j.n.: Dotace do sportu (granty)*	*175 000,00*
					6153	*ve j.n.: Dotace - Mládežnický sport*	*-182 000,00*
V	6700	3419	5213			Neinvestiční transfery nefin. podn. subj. - právnickým osobám	100 000,00
					6150	*ve j.n.: Dotace do sportu (granty)*	*100 000,00*
V	6700	3113	5164		7670	Nájemné	-170 000,00
V	6700	3419	6322		300799	Investiční transfery OŠMT	170 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	5900	3639	6121		5099	Příprava projektů pro nové programovací období	-250 000,00
V	5900	3522	6351		5384	Modernizace, rozvoj a pořízení nových částí IS pro Úrazovou nemocnici v Brně	250 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	6200	3612	6130	41	4925	Výdaje z Fondu bytové výstavby	-6 769 000,00
V	6300	3612	6130	41	2578	Bytová výstavba Kamenný vrch II - výkupy pozemků	6 769 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	6200	3612	6130	41	4925	Výdaje z Fondu bytové výstavby	-6 622 000,00
V	6300	3612	6130	41	2578	Bytová výstavba Kamenný vrch II - výkupy pozemků	6 622 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	4200	3725	5171			Opravy a udržování	-2 790 000,00
V	4200	6330	5347			Neinvestiční transfery městským částem na a výstavbu, opravu a úpravu nadzemních kontejnerových stání na využitelné složky komunálního odpad	2 790 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	

Přehled rozpočtových opatření, schválených Zastupitelstvem města Brna v období od 1.10.2017 do 31.12.2017

P-příjmy V-výdaje F-financování	rozpočtová skladba					věcná náplň rozpočtového opatření	částka v Kč
	ORJ	§	Pol.	ÚZ/ZJ	ORG		
V	4200	3725	5166			Konzultační, poradenské a právní služby	-500 000,00
V	4200	3725	5169			Nákup ostatních služeb	-800 000,00
					6312	*ve j.n.: Udržitelnost projektu MINIWASTE*	*-350 000,00*
					6048	*ve j.n.: Provoz systému SAKO, a.s.*	*-450 000,00*
V	4200	3725	5171			Opravy a udržování	-4 133 000,00
V	4200	6330	5347			Investiční transfery městským částem na demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na směsný komunální odpad	5 433 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	6700	3111	5901			Nespecifikované rezervy	-600 000,00
V	6700	6330	5347			Neinvestiční transfery městským částem na nově vzniklé kapacity ZŠ a MŠ	600 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	6700	6330	5347			Investiční transfer MČ Brno - Bohunice	-4 000 000,00
F	1700		8115			Tvorba rezervy na základě očekávaného nedočerpání rozpočtu běžných výdajů roku 2017 - k využití v roce 2018	4 000 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
V	1700	6330	5347			Neinvestiční transfer MČ Brno - střed; výkon zvláštní matriky	687 000,00
F	1700		8115			Zapojení volných zdrojů min. let k financování běžných výdajů roku 2017	687 000,00
						ZMB Z7/33. ze dne 7.11.2017	
P	5900	6330	4137		5301	Převody mezi statutárními městy a jejich městskými částmi; MČ Brno-Bystrc (MŠ Kamechy II, výstavba šestitřídní MŠ)	3 132 000,00
P	1700		4152	111500000	5326	Neinvestiční přijaté transfery od mezinárodních institucí	189 000,00
P	5600	3111	2212		5334	Sankční platby přijaté od jiných subjektů	128 000,00
P	5600	6171	2212		5339	Sankční platby přijaté od jiných subjektů	44 000,00
V	5600	3322	6121		5307	Vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk	-27 000 000,00
V	5600	2229	6121		5310	Rozvoj dopravní telematiky 2015 - 2020, příprava	-4 500 000,00
V	5600	3113	6121		5316	Stavební úpravy ZŠ Štolcova	-20 000 000,00
V	8200	5311	6122		5319	Modernizace radiové sítě a informačního systému MHD	-1 000 000,00
V	5600	3511	6121		5336	Stavební úpravy polikliniky Lesná	-7 000 000,00
V	5600	2143	6121		5354	Kino Art, stavební úpravy budovy	-4 480 000,00
V	5600	3314	6121		5355	Rekonstrukce pobočky KJM, Vondrákova 15	-10 000 000,00
V	5400	2229	6121		5310	Rozvoj dopravní telematiky 2015 - 2020, příprava	4 500 000,00
V	5900	3639	5166		5099	Předprojektová příprava; Konzultační, poradenské a právní služby	-1 731 000,00
V	5300	3113	5363		5193	Město Brno zvyšuje kvalitu vzdělávání v ZŠ; Úhrady sankcí jiným rozpočtům	1 227 000,00
V	5900	3113	5363		5193	Město Brno zvyšuje kvalitu vzdělávání v ZŠ; Úhrady sankcí jiným rozpočtům	4 000,00
V	5600	3111	6121		5333	Stavební úpravy MŠ Nejedlého	500 000,00
V	5900	3111	5336	103100000	5348	Rovný přístup k předškolnímu vzdělávání ve městě Brně; Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, DROM, romské středisko	-21 000,00
V	5900	3111	5331	103100000	5348	Rovný přístup k předškolnímu vzdělávání ve městě Brně; Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, DROM, romské středisko	21 000,00
F	1700		8115		5301	Tvorba Fondu kofinancování projektů	3 132 000,00
F	1700		8115		5326	Tvorba Fondu kofinancování projektů	189 000,00
F	1700		8115		5334	Tvorba Fondu kofinancování projektů	128 000,00
F	1700		8115		5339	Tvorba Fondu kofinancování projektů	44 000,00
F	1700		8115			Tvorba Fondu kofinancování projektů	69 480 000,00
						ZMB Z7/34. ze dne 12.12.2017	
V	6700	3111	5901			Nespecifikované rezervy	-50 000,00
V	6700	3113	5164		7670	Nájemné	-150 000,00
V	6700	3419	6322		300799	Investiční transfery OŠMT	-2 900 000,00
V	6700	6330	5347			Neinvestiční transfer MČ Brno - Kohoutovice	200 000,00
V	6700	6330	5347			Neinvestiční transfer MČ Brno - Královo Pole	32 000,00
V	6700	6330	5347			Investiční transfer MČ Brno - Královo Pole	-32 000,00
V	6700	6330	5347			Investiční transfer MČ Brno - sever	2 000 000,00
F	1700		8115			Tvorba rezervy na základě očekávaného nedočerpání rozpočtu kapitálových výdajů roku 2017 k využití v roce 2018	900 000,00
						ZMB Z7/34. ze dne 12.12.2017	
V	6700	3113	5901			Nespecifikované rezervy	-38 000,00
V	6700	3113	5331		8219	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - ZŠ Bosonožská 9, Mezinárodní cena vévody z Edinburghu	10 000,00
V	6700	3113	5331		9143	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - ZŠ Čejkovická, Mezinárodní cena vévody z Edinburghu	10 000,00
V	6700	3113	5331		8239	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - ZŠ Gajdošova 3, Mezinárodní cena vévody z Edinburghu	10 000,00
V	6700	3113	5331		8262	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Jana Broskvy 3, Mezinárodní cena vévody z Edinburghu	8 000,00
						ZMB Z7/34. ze dne 12.12.2017	
P	1700	6330	4131			Převody z vlastních fondů hospodářské (podnikatelské) činnosti	361 000,00
V	4100	3635	5166		7410	Konzultační, poradenské a právní služby	-140 000,00
V	4100	3635	5331		9149	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Kancelář architekta města Brna	501 000,00
						ZMB Z7/34. ze dne 12.12.2017	

Přehled rozpočtových opatření, schválených Zastupitelstvem města Brna v období od 1.10.2017 do 31.12.2017

P-příjmy V-výdaje F-financování	rozpočtová skladba					věcná náplň rozpočtového opatření	částka v Kč
	ORJ	§	Pol.	ÚZ/ZJ	ORG		
V	4100	3635	5331		9149	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Kancelář architekta města Brna	-1 821 000,00
V	4100	3635	6351		30159149	Investiční transfery zřízeným p.o. - Kancelář architekta města Brna (hardware a software)	1 821 000,00
						ZMB Z7/34. ze dne 12.12.2017	
V	7300	3315	6351		30069128	Investiční transfery zřízeným p.o. - Muzeum města Brna, Mobilní aplikace s rozšířenou realitou do kasemat - II. fáze	-700 000,00
V	7300	3315	5331		9128	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - Muzeum města Brna Mobilní aplikace s rozšířenou realitou do kasemat - II. fáze	700 000,00
						ZMB Z7/34. ze dne 12.12.2017	
V	1600	3349	5169			Nákup ostatních služeb	-3 000 000,00
					6009	*ve j.n.: Propagace, inzerce, ostatní podklady*	*-3 000 000,00*
V	1600	2143	5169			Nákup ostatních služeb	-1 300 000,00
					6369	*ve j.n.: Činnosti spojené s programem rozvoje cestovního ruchu*	*-1 300 000,00*
V	7300	3313	5213		7730	Neinvestiční transfery nefin. podn. subj. - právnickým osobám	4 300 000,00
						ZMB Z7/34. ze dne 12.12.2017	
V	5600	2212	6121		2673	Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí	-2 000 000,00
V	5600	2212	6121		2679	Propojení chodníku Dlouhá	-1 600 000,00
V	5600	2212	6121		2831	Terminál Starý Lískovec	-4 000 000,00
V	5600	2212	6121		2834	Rekonstrukce ulice Veveří I.	-13 000 000,00
V	5600	2212	6121		3153	Silnice I/42, VMO Žabovřeská I (CRN 2,84 mld.)	-33 000 000,00
V	5600	2212	6121		3348	EUROPOINT Brno - městská infrastruktura	-5 000 000,00
V	5600	2212	6121		4276	Tramvaj Plotní - soubor staveb	-5 000 000,00
V	5600	2219	6121		2655	Cyklistická stezka Sokolova-Vomáčkova	-8 000 000,00
V	5600	2219	6121		4208	Majetkoprávní vypořádání a příprava dopravních staveb	-1 500 000,00
V	5600	2321	6121	49	4276	Tramvaj Plotní (vodohospodářské objekty)	-91 500 000,00
V	5600	3412	6121		2657	Atletická hala Campus	-2 200 000,00
V	5600	3639	6121		3130	Majetkoprávní vypořádání a příprava staveb	-21 000 000,00
V	5600	3636	5169		6330	ve j.n.: Marketing rozvojových projektů	-500 000,00
V	5600	3639	5166		7560	Konzultační, poradenské a právní služby	-1 030 000,00
V	5600	3639	5169		6109	ve j.n.: Geodetické práce	-500 000,00
V	5600	3699	5169		6116	ve j.n.: Sanace podzemí, průzkumné a zabezpečovací práce	-1 000 000,00
V	6600	6171	5171		7660	Opravy a udržování	-2 000 000,00
V	6600	6171	6121		3282	Technické zhodnocení objektů MMB	-4 000 000,00
V	6600	3639	5171		7660	Opravy a udržování	-12 000 000,00
V	6600	3639	6121		3283	Technické zhodnocení objektů města	-2 000 000,00
V	6300	3639	5362			Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	-2 000 000,00
F	1700		8115			Tvorba Fondu rezerv a rozvoje na financování strategických investičních ak	121 330 000,00
F	1700		8115	49		Tvorba Fondu rezerv a rozvoje na financování strategických investičních ak	91 500 000,00
						ZMB Z7/34. ze dne 12.12.2017	
V	5600	3639	6121		3130	Majetkoprávní vypořádání a příprava staveb	-2 500 000,00
V	6700	3111	6121		2551	MŠ Kniničky - projektová příprava	2 500 000,00
V	6700	3111	6121		2551	MŠ Kniničky - projektová příprava	-2 500 000,00
F	1700		8115			Tvorba rezervy na základě očekávaného nedočerpání rozpočtu kapitálových výdajů roku 2017 k využití v roce 2018	2 500 000,00
						ZMB Z7/34. ze dne 12.12.2017	
P	5600	6330	4137			Vratka investičního transferu od MČ Brno - střed	4 270 000,00
V	5600	6330	5347			Investiční transfery MČ Brno - střed:	3 200 000,00
V	5600	6330	5347			Neinvestiční transfer MČ Brno - střed	900 000,00
F	1700		8115			Tvorba Fondu rezerv a rozvoje na financování strategických investičních ak	170 000,00
						ZMB Z7/34. ze dne 12.12.2017	
V	7200	4341	5169			Nákup ostatních služeb	-300 000,00
					6378	*ve j.n.: Koordinovaný přístup k soc. vyloučeným lokalitám - příprava*	*-300 000,00*
V	7200	4341	5156			Pohonné hmoty a maziva	-50 000,00
V	7200	4341	5172			Programové vybavení	-50 000,00
V	7200	4349	5223		7720	Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem	400 000,00
						ZMB Z7/34. ze dne 12.12.2017	
V	7200	4357	5331		9132	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - DS Kosmonautů	-770 000,00
V	7200	4350	5331		9140	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - DS Mikuláškovo nám.	-270 000,00
V	7200	4357	5331		9133	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - DS Nopova	-700 000,00
V	7200	4350	5331		9137	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - DS Okružní	-410 000,00
V	7200	4350	5331		9134	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - DS Věstonická	-1 240 000,00
F	1700		8115			Tvorba rezervy na základě očekávaného nedočerpání rozpočtu běžných výdajů roku 2017 - k využití v roce 2018	3 390 000,00
						ZMB Z7/34. ze dne 12.12.2017	
V	1500	3809	5229		7150	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým apod. organizacím	-1 500 000,00
F	1700		8115			Tvorba rezervy na základě očekávaného nedočerpání rozpočtu běžných výdajů roku 2017 - k využití v roce 2018	1 500 000,00
						ZMB Z7/34. ze dne 12.12.2017	

Přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě usnesení Z7/24. Zastupitelstva města Brna, bod 12.D.1.-12.D.3. v období od 1.10.2017 do 31.12.2017

Výdaje BV - běžné KV - kapitálové	rozpočtová skladba					věcná náplň rozpočtového opatření	částka v Kč
	ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG		
BV	6700	3113	5331		8284	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - ZŠ Tuháčkova 25	89 000,00
Financování	1700		8115			Financování zvýšení - zapojení Fondu krytí škod	89 000,00
						RMB R7/136. ze dne 10.10.2017	
KV	5600	3111	6121		5305	Mateřská škola Žabka, objekt Kohoutovická, Brno - Žebětín	-500 000,00
KV	5600	3111	6121		5313	Mateřská škola Pastviny 70 - rozšíření	500 000,00
						RMB R7/138. ze dne 24.10.2017	
KV	5600	2310	6121	49	2713	Výměna vodovodních řadů v kolektoru	100 000,00
KV	5600	2310	6121	49	2917	Modřická - výstavba vodovodu DN 200	-100 000,00
KV	5600	2321	6121	49	2621	Hatě - dostavba kanalizace	-6 000 000,00
KV	5600	2321	6121	49	2704	Zábrdovická I, Cejl I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	-1 990 000,00
KV	5600	2321	6121	49	2718	Leitnerova III - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	-1 050 000,00
KV	5600	2321	6121	49	2783	Tylova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	2 090 000,00
KV	5600	2321	6121	49	2788	Kollárova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	-1 200 000,00
KV	5600	2321	6121	49	2789	Studená - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	-980 000,00
KV	5600	2321	6121	49	*2810*	Buzkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	3 219 000,00
KV	5600	2321	6121	49	2812	Poděbradova II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	-3 694 000,00
KV	5600	2321	6121	49	2815	MČ Chrlice - ul. Rebešovická, dostavba splaškové kanalizace	2 947 000,00
KV	5600	2321	6121	49	2848	Slovanské náměstí, Ruská - rekonstrukce kanalizace a vodovod	-15 517 000,00
KV	5600	2321	6121	49	2862	Húskova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	-200 000,00
KV	5600	2321	6121	49	2865	Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	20 000,00
KV	5600	2321	6121	49	2873	Jugoslávská I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu (úsek Vra	1 442 000,00
KV	5600	2321	6121	49	2889	Koliště - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	-3 211 000,00
KV	5600	2321	6121	49	2892	Erbenova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	-160 000,00
KV	5600	2321	6121	49	2894	Dvorského, Polní II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	-200 000,00
KV	5600	2321	6121	49	2929	Chodská - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	-15 600 000,00
KV	5600	2321	6121	49	2951	Benešova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	-1 000 000,00
KV	5600	2321	6121	49	2984	Králova - rekonstrukce kanalizace	3 058 000,00
KV	5600	2321	6121	49	3043	Veveří - rekonstrukce kanalizace a vodovodu (Žerotínovo nám.	-4 200 000,00
KV	5600	2321	6121	49	3126	Drobné rekonstrukce na kanalizační a vodovodní síti	-700 000,00
KV	5600	2321	6121	49	3159	Světlá, Dolnopolní I. - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	-250 000,00
KV	5600	2321	6121	49	4276	Tramvaj Plotní (vodohospodářské objekty)	45 599 000,00
KV	5600	2321	6121	49	4649	Údolní II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	-2 423 000,00
						RMB R7/138. ze dne 24.10.2017	
KV	8200	5311	6121	82	2600	Zateplení chatek ŠRS Sykovec	250 000,00
KV	8200	5311	6121	82	2599	Vybudování samostatně stojícího přístřešku v areálu ŠRS Sykovec	-250 000,00
						RMB R7/139. ze dne 31.10.2017	
KV	6200	3612	6121	41	2611	Bytový dům Valchařská 15	-11 000 000,00
KV	6200	3612	6121	41	2932	Bytové domy Vojtova	-60 000 000,00
KV	6200	3612	6121	41	2622	Stavební úpravy Kobližná 10 - 3. a 4. NP	-9 600 000,00
KV	6200	3612	6121	41	2612	Zámečnická 2 - 5 . NP - sdílené bydlení	-9 000 000,00
KV	6200	3612	6130	41	4925	Výdaje z Fondu bytové výstavby	89 600 000,00
						RMB R7/141. ze dne 14.11.2017	
BV	7100	3522	5331		9147	Neinv. příspěvky zřízeným p.o - Úrazová nemocnice v Brně	157 000,00
Financování	1700		8115			Financování zvýšení - zapojení Fondu krytí škod	157 000,00
						RMB R7/143. ze dne 28.11.2017	
BV	7100	3599	5166			Konzultační, poradenské a právní služby	-350 000,00
BV	7100	3599	5164		7710	Nájemné	350 000,00
						RMB R7/143. ze dne 28.11.2017	
BV	5300	6171	5169			Nákup ostatních služeb	-460 000,00
					6084	*ve j.n.: Řízení bezpečnosti IS*	*-460 000,00*
BV	5300	6171	5168			Zpracování dat a služby související s IT a komunik. technologiemi	460 000,00
					6084	*ve j.n.: Řízení bezpečnosti IS*	*460 000,00*
						RMB R7/144. ze dne 5.12.2017	
BV	1600	2143	5169			Nákup ostatních služeb	-433 000,00
					6369	*ve j.n.: Činnosti spojené s programem rozvoje cest. ruchu*	*-433 000,00*
BV	1600	2143	5179			Ostatní nákupy j.n.	433 000,00
						RMB R7/144. ze dne 5.12.2017	

Přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě usnesení Z7/24. Zastupitelstva města Brna, bod 12.D.1.-12.D.3. v období od 1.10.2017 do 31.12.2017

Výdaje BV - běžné KV - kapitálové	rozpočtová skladba					věcná náplň rozpočtového opatření	částka v Kč
	ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG		
KV	5600	3412	6121		2657	Atletická hala Campus	-200 000,00
KV	5600	3412	6121		4280	Velký městský okruh Tomkovo náměstí	200 000,00
						RMB R7/144. ze dne 5.12.2017	
BV	5300	6171	5168			Zpracování dat a služby související s IT a komunik. technologiemi	
					6269	*ve j.n.: Technická podpora IS DAWAY*	*-46 000,00*
					6324	*ve j.n.: Provoz multifunkčních strojů*	*46 000,00*
						RMB R7/147. ze dne 12.12.2017	
BV	7100	3599	5166			Konzultační, poradenské a právní služby	-392 000,00
BV	7100	3599	5168		7710	Zpracování dat a služby související s IT a komunik. technologiemi	392 000,00
						RMB R7/147. ze dne 12.12.2017	
KV	5600	3111	6121		5303	Mateřská škola Přemyslovo náměstí 1 - 2. etapa	-240 000,00
KV	5600	3111	6121	107517969	5303	Mateřská škola Přemyslovo náměstí 1 - 2. etapa	-160 000,00
KV	5600	3111	6121		5305	Mateřská škola Žabka, objekt Kohoutovická, Brno - Žebětín	400 000,00
						RMB R7/148. ze dne 19.12.2017	

Přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě usnesení Z7/24. ZMB, bod 12.D.4.
v souvislosti s prostředky, přijatými z jiných veřejných rozpočtů v období od 30.9.2017 do 31.12.2017

Poskytovatel	Účel dotace	Částka v tis. Kč	P, V, F	Zvýšení/snížení příjmů, výdajů a financování				
				ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG
MK ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva kultury	300	P	1700		4116	34021	9128
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Muzeum města Brna	300	V	7300	3315	5336	34021	9128
MK ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva kultury	915	P	1700		4116	34002	
	Převod transferu na městskou část Brno-Židenice	-915	-P	1700		4116	34002	
MF ČR	Neinvestiční transfer z Všeobecné pokladní správy státního rozpočtu	8 433	P	1700		4111	98071	
(VPS)	Převod části transferu na městské části	-8 432	-P	1700		4111	98071	
	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	1	V	3200	6114	5011	98071	
MŠMT ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	204	P	6700		4116	103533063	8179
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	36	P	6700		4116	103133063	8179
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	157	P	6700		4116	103533063	8134
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	28	P	6700		4116	103133063	8134
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	289	P	6700		4116	103533063	8065
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	51	P	6700		4116	103133063	8065
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	990	P	6700		4116	103533063	8222
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	175	P	6700		4116	103133063	8222
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	179	P	6700		4116	103533063	8154
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	32	P	6700		4116	103133063	8154
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	239	P	6700		4116	103533063	8195
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	42	P	6700		4116	103133063	8195
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	213	P	6700		4116	103533063	8175
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	38	P	6700		4116	103133063	8175
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	199	P	6700		4116	103533063	8178
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	35	P	6700		4116	103133063	8178
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Kárníkova 4	204	V	6700	3111	5336	103533063	8179
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Kárníkova 4	36	V	6700	3111	5336	103133063	8179
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ PARAPLÍČKO Tumaňanova 59	157	V	6700	3111	5336	103533063	8134
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ PARAPLÍČKO Tumaňanova 59	28	V	6700	3111	5336	103133063	8134
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Vinařská 4	289	V	6700	3111	5336	103533063	8065
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Vinařská 4	51	V	6700	3111	5336	103133063	8065
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Vedlejší 10	990	V	6700	3113	5336	103533063	8222
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Vedlejší 10	175	V	6700	3113	5336	103133063	8222
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Žižkova 57	179	V	6700	3111	5336	103533063	8154
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Žižkova 57	32	V	6700	3111	5336	103133063	8154
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Cihelní 1a	239	V	6700	3111	5336	103533063	8195

Přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě usnesení Z7/24. ZMB, bod 12.D.4.
v souvislosti s prostředky, přijatými z jiných veřejných rozpočtů v období od 30.9.2017 do 31.12.2017

Poskytovatel	Účel dotace	Částka v tis. Kč	P, V, F	Zvýšení/snížení příjmů, výdajů a financování				
				ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Cihelní 1a	42	V	6700	3111	5336	103133063	8195
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Klášterského 14	213	V	6700	3111	5336	103533063	8175
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Klášterského 14	38	V	6700	3111	5336	103133063	8175
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Řezáčova 3	199	V	6700	3111	5336	103533063	8178
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Řezáčova 3	35	V	6700	3111	5336	103133063	8178
MŠMT ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	125	P	1700		4116	103533063	9142
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	22	P	1700		4116	103133063	9142
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Štolcova 51	125	V	6700	3111	5336	103533063	9142
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Štolcova 51	22	V	6700	3111	5336	103133063	9142
ÚP ČR	Neinvestiční transfer z Úřadu práce	60	P	1700		4116	13101	
	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	45	V	8200	5311	5011	13101	
	Povinné pojistné na sociální zabezpečení	9	V	8200	5311	5031	13101	
	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	6	V	8200	5311	5032	13101	
MPSV ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - národní podíl	74	P	1700		4116	104113013	5328
	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - podíl EU	1 622	P	1700		4116	104513013	5328
	Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi							
	Převod části transferu do Fondu kofinancování projektů	-29	-F	1700		8115	104113013	5328
	Převod části transferu do Fondu kofinancování projektů	-643	-F	1700		8115	104513013	5328
	Neinvestiční transfery spolkům; IQ ROMA servis, z.s.	23	V	5900	4341	5222	104113013	5328
	Neinvestiční transfery spolkům; IQ ROMA servis, z.s.	514	V	5900	4341	5222	104513013	5328
	Neinvestiční transfery vysokým školám; Ostravská univerzita v Ostravě	21	V	5900	4341	5332	104113013	5328
	Neinvestiční transfery vysokým školám; Ostravská univerzita v Ostravě	466	V	5900	4341	5332	104513013	5328
MŠMT ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	603	P	6700		4116	103533063	8248
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	106	P	6700		4116	103133063	8248
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	449	P	6700		4116	103533063	8241
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	79	P	6700		4116	103133063	8241
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	125	P	6700		4116	103533063	8026
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	22	P	6700		4116	103133063	8026
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	185	P	6700		4116	103533063	8183
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	33	P	6700		4116	103133063	8183
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	180	P	6700		4116	103533063	8162
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	32	P	6700		4116	103133063	8162
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	733	P	6700		4116	103533063	8243

Přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě usnesení Z7/24. ZMB, bod 12.D.4. v souvislosti s prostředky, přijatými z jiných veřejných rozpočtů v období od 30.9.2017 do 31.12.2017

Poskytovatel	Účel dotace	Částka v tis. Kč	P, V, F	Zvýšení/snížení příjmů, výdajů a financování				
				ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	129	P	6700		4116	103133063	8243
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	670	P	6700		4116	103533063	8296
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	118	P	6700		4116	103133063	8296
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	188	P	6700		4116	103533063	8131
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	33	P	6700		4116	103133063	8131
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	152	P	6700		4116	103533063	8105
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	27	P	6700		4116	103133063	8105
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	183	P	6700		4116	103533063	8168
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	32	P	6700		4116	103133063	8168
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	574	P	1700		4116	103533063	9146
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	101	P	1700		4116	103133063	9146
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	184	P	6700		4116	103533063	8121
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	32	P	6700		4116	103133063	8121
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	515	P	6700		4116	103533063	8284
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	91	P	6700		4116	103133063	8284
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	145	P	6700		4116	103533063	8110
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	26	P	6700		4116	103133063	8110
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Janouškova 2	603	V	6700	3113	5336	103533063	8248
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Janouškova 2	106	V	6700	3113	5336	103133063	8248
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Hamry 12	449	V	6700	3113	5336	103533063	8241
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Hamry 12	79	V	6700	3113	5336	103133063	8241
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Kamarád Čtvrtě 3	125	V	6700	3111	5336	103533063	8026
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Kamarád Čtvrtě 3	22	V	6700	3111	5336	103133063	8026
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Oderská 2	185	V	6700	3111	5336	103533063	8183
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Oderská 2	33	V	6700	3111	5336	103133063	8183
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ POD ŠPILBERKEM Údolní 9a	180	V	6700	3111	5336	103533063	8162
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ POD ŠPILBERKEM Údolní 9a	32	V	6700	3111	5336	103133063	8162
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Holzova 1	733	V	6700	3113	5336	103533063	8243
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Holzova 1	129	V	6700	3113	5336	103133063	8243
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Arménská 21	670	V	6700	3113	5336	103533063	8296
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Arménská 21	118	V	6700	3113	5336	103133063	8296
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Puchýřova 13a	188	V	6700	3111	5336	103533063	8131
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Puchýřova 13a	33	V	6700	3111	5336	103133063	8131
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Skořepka 5	152	V	6700	3111	5336	103533063	8105
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Skořepka 5	27	V	6700	3111	5336	103133063	8105
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Novoměstská 1	183	V	6700	3111	5336	103533063	8168
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Novoměstská 1	32	V	6700	3111	5336	103133063	8168

Přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě usnesení Z7/24. ZMB, bod 12.D.4. v souvislosti s prostředky, přijatými z jiných veřejných rozpočtů v období od 30.9.2017 do 31.12.2017

Poskytovatel	Účel dotace	Částka v tis. Kč	P, V, F	Zvýšení/snížení příjmů, výdajů a financování				
				ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - WZŠ a MŠ Plovdivská 8	574	V	6700	3113	5336	103533063	9146
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - WZŠ a MŠ Plovdivská 8	101	V	6700	3113	5336	103133063	9146
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Šrámkova 14	184	V	6700	3111	5336	103533063	8121
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Šrámkova 14	32	V	6700	3111	5336	103133063	8121
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Tuháčkova 25	515	V	6700	3113	5336	103533063	8284
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Tuháčkova 25	91	V	6700	3113	5336	103133063	8284
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Soukenická 8	145	V	6700	3111	5336	103533063	8110
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Soukenická 8	26	V	6700	3111	5336	103133063	8110
SFŽP ČR	Investiční transfer ze Státního fondu životního prostředí	194	P	1700		4213	90104	
	Převod transferu na městskou část Brno-Židenice	-194	-P	1700		4213	90104	
MPSV ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - podíl EU	611	P	1700		4116	104513013	9148
	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - národní podíl	72	P	1700		4116	104113013	9148
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - DROM	611	V	7200	4342	5336	104513013	9148
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - DROM	72	V	7200	4342	5336	104113013	9148
KÚ OK	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu Olomouckého kraje	140	P	1700		4116	13305	9148
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - DROM	140	V	7200	4378	5336	13305	9148
MPSV ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - národní podíl	101	P	1700		4116	104113013	5372
	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - podíl EU	2 224	P	1700		4116	104513013	5372
	Zvyšování interkulturní prostupnosti veřejných institucí ve městě Brně							
	Převod části transferu do Fondu kofinancování projektů	-70	-F	1700		8115	104113013	5372
	Převod části transferu do Fondu kofinancování projektů	-1 531	-F	1700		8115	104513013	5372
	Neinvestiční transfery právnickým osobám; SocioFaktor, s.r.o.	31	V	5900	4349	5213	104113013	5372
	Neinvestiční transfery právnickým osobám; SocioFaktor, s.r.o.	693	V	5900	4349	5213	104513013	5372
KÚ JMK	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - podíl EU	59	P	6700		4122	120513014	8246
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - národní podíl	10	P	6700		4122	120113014	8246
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - podíl EU	80	P	6700		4122	120513014	8260
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - národní podíl	14	P	6700		4122	120113014	8260
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - podíl EU	50	P	6700		4122	120513014	8223
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - národní podíl	9	P	6700		4122	120113014	8223
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - podíl EU	14	P	6700		4122	120513014	8208
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - národní podíl	2	P	6700		4122	120113014	8208
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - podíl EU	49	P	6700		4122	120513014	8226

Přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě usnesení Z7/24. ZMB, bod 12.D.4.
v souvislosti s prostředky, přijatými z jiných veřejných rozpočtů v období od 30.9.2017 do 31.12.2017

Poskytovatel	Účel dotace	Částka v tis. Kč	P, V, F	Zvýšení/snížení příjmů, výdajů a financování				
				ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - národní podíl	9	P	6700		4122	120113014	8226
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - podíl EU	23	P	6700		4122	120513014	8039
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - národní podíl	4	P	6700		4122	120113014	8039
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - podíl EU	72	P	6700		4122	120513014	8221
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - národní podíl	13	P	6700		4122	120113014	8221
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - podíl EU	849	P	6700		4122	120513014	8264
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - národní podíl	150	P	6700		4122	120113014	8264
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - podíl EU	19	P	6700		4122	120513014	8293
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - národní podíl	3	P	6700		4122	120113014	8293
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - podíl EU	29	P	6700		4122	120513014	8218
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - národní podíl	5	P	6700		4122	120113014	8218
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - podíl EU	35	P	6700		4122	120513014	8231
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - národní podíl	6	P	6700		4122	120113014	8231
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - podíl EU	7	P	6700		4122	120513014	8179
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - národní podíl	1	P	6700		4122	120113014	8179
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - podíl EU	17	P	6700		4122	120513014	8298
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - národní podíl	3	P	6700		4122	120113014	8298
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - podíl EU	369	P	6700		4122	120513014	8279
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - národní podíl	65	P	6700		4122	120113014	8279
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - podíl EU	251	P	6700		4122	120513014	8256
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - národní podíl	44	P	6700		4122	120113014	8256
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Husova 17	59	V	6700	3113	5336	120513014	8246
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Husova 17	10	V	6700	3113	5336	120113014	8246
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Kotlářská 4	80	V	6700	3113	5336	120513014	8260
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Kotlářská 4	14	V	6700	3113	5336	120113014	8260
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Novolíšeňská 10	50	V	6700	3113	5336	120513014	8223
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Novolíšeňská 10	9	V	6700	3113	5336	120113014	8223
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Hudcova 35	14	V	6700	3113	5336	120513014	8208
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Hudcova 35	2	V	6700	3113	5336	120113014	8208
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Vejrostova 1	49	V	6700	3113	5336	120513014	8226
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Vejrostova 1	9	V	6700	3113	5336	120113014	8226
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Hudcova 47	23	V	6700	3111	5336	120513014	8039
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Hudcova 47	4	V	6700	3111	5336	120113014	8039
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Masarova 11	72	V	6700	3113	5336	120513014	8221
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Masarova 11	13	V	6700	3113	5336	120113014	8221
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Merhautova 37	849	V	6700	3113	5336	120513014	8264
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Merhautova 37	150	V	6700	3113	5336	120113014	8264

Přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě usnesení Z7/24. ZMB, bod 12.D.4.
v souvislosti s prostředky, přijatými z jiných veřejných rozpočtů v období od 30.9.2017 do 31.12.2017

Poskytovatel	Účel dotace	Částka v tis. Kč	P, V, F	Zvýšení/snížení příjmů, výdajů a financování				
				ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Horácké nám. 13	19	V	6700	3113	5336	120513014	8293
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Horácké nám. 13	3	V	6700	3113	5336	120113014	8293
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Novoměstská 21	29	V	6700	3113	5336	120513014	8218
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Novoměstská 21	5	V	6700	3113	5336	120113014	8218
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Antonínská 3	35	V	6700	3113	5336	120513014	8231
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Antonínská 3	6	V	6700	3113	5336	120113014	8231
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Kárníkova 4	7	V	6700	3111	5336	120513014	8179
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Kárníkova 4	1	V	6700	3111	5336	120113014	8179
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Labská 27	17	V	6700	3113	5336	120513014	8298
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Labská 27	3	V	6700	3113	5336	120113014	8298
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ nám. 28. října 22	369	V	6700	3113	5336	120513014	8279
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ nám. 28. října 22	65	V	6700	3113	5336	120113014	8279
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Křenová 21	251	V	6700	3113	5336	120513014	8256
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Křenová 21	44	V	6700	3113	5336	120113014	8256
MPSV ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - národní podíl	38	P	1700		4116	104113013	5350
	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - podíl EU	326	P	1700		4116	104513013	5350
	Strategické dokumenty města Brna s důrazem na oblast kvality života							
	Převod části transferu do Fondu kofinancování projektů	-27	-F	1700		8115	104113013	5350
	Převod části transferu do Fondu kofinancování projektů	-237	-F	1700		8115	104513013	5350
	Ostatní osobní výdaje	11	V	3200	6171	5021	104113013	5350
	Ostatní osobní výdaje	89	V	3200	6171	5021	104513013	5350
ÚP ČR	Neinvestiční transfer z Úřadu práce	-24	-P	1700		4116	13010	
	Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	-24	-V	7200	4399	5499	13010	
MŠMT ČR	Pohoštění	-39	-V	6700	3113	5175	103133063	5368
	Pohoštění	352	-V	6700	3113	5175	103533063	5368
	Nákup materiálu	39	V	3200	3113	5139	103133063	5368
	Nákup materiálu	352	V	3200	3113	5139	103533063	5368
SZIF ČR	Neinvestiční transfer ze Státního zemědělského intervenčního fondu - podíl EU	82	P	1700		4113	131589023	
	Převod transferu na městskou část Brno-Ořešín	-82	-P	1700		4113	131589023	
KÚ JMK	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK	300	P	1700		4122	331	9125
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - TIC BRNO	300	V	7300	3319	5336	331	9125

Přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě usnesení Z7/24. ZMB, bod 12.D.4. v souvislosti s prostředky, přijatými z jiných veřejných rozpočtů v období od 30.9.2017 do 31.12.2017

Poskytovatel	Účel dotace	Částka v tis. Kč	P, V, F	Zvýšení/snížení příjmů, výdajů a financování				
				ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG
MŠMT ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	634	P	6700		4116	103533063	8276
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	112	P	6700		4116	103133063	8276
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	341	P	6700		4116	103533063	8238
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	60	P	6700		4116	103133063	8238
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	599	P	6700		4116	103533063	8232
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	106	P	6700		4116	103133063	8232
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	543	P	6700		4116	103533063	8239
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	96	P	6700		4116	103133063	8239
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	343	P	6700		4116	103533063	8219
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	61	P	6700		4116	103133063	8219
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Sirotkova 36	634	V	6700	3113	5336	103533063	8276
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Sirotkova 36	112	V	6700	3113	5336	103133063	8276
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Elišky Přemyslovny 10	341	V	6700	3113	5336	103533063	8238
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Elišky Přemyslovny 10	60	V	6700	3113	5336	103133063	8238
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Bakalovo nábřeží 8	599	V	6700	3113	5336	103533063	8232
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Bakalovo nábřeží 8	106	V	6700	3113	5336	103133063	8232
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Gajdošova 3	543	V	6700	3113	5336	103533063	8239
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Gajdošova 3	96	V	6700	3113	5336	103133063	8239
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Bosonožská 9	343	V	6700	3113	5336	103533063	8219
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Bosonožská 9	61	V	6700	3113	5336	103133063	8219
KÚ JMK	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK	60	P	1700		4122	331	
	Převod transferu na městskou část Brno-Tuřany	-60	V	1700		4122	331	
MMR ČR	Investiční transfer z Ministerstva pro místní rozvoj - národní podíl	21	P	1700		4216	109117970	5304
	Investiční transfer z Ministerstva pro místní rozvoj - podíl EU	118	P	1700		4216	109517971	5304
	Neinvestiční transfer z Ministerstva pro místní rozvoj - národní podíl	126	P	1700		4116	109117017	5304
	Neinvestiční transfer z Ministerstva pro místní rozvoj - podíl EU	714	P	1700		4116	109517018	5304
	Převod transferu do Fondu kofinancování projektů	-21	-F	1700		8115	109117970	5304
	Převod transferu do Fondu kofinancování projektů	-118	-F	1700		8115	109517971	5304
	Převod transferu do Fondu kofinancování projektů	-126	-F	1700		8115	109117017	5304
	Převod transferu do Fondu kofinancování projektů	-714	-F	1700		8115	109517018	5304
MZ ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva zdravotnictví	675	P	1700		4116	35015	9147
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Úrazová nemocnice v Brně	675	V	7100	3522	5336	35015	9147

Přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě usnesení Z7/24. ZMB, bod 12.D.4.
v souvislosti s prostředky, přijatými z jiných veřejných rozpočtů v období od 30.9.2017 do 31.12.2017

Poskytovatel	Účel dotace	Částka v tis. Kč	P, V, F	Zvýšení/snížení příjmů, výdajů a financování				
				ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG
MK ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva kultury - vratka	-30	-P	1700		4116	34070	9121
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Národní divadlo Brno	-30	-V	7300	3311	5336	34070	9121
MŠMT ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	508	P	6700		4116	103533063	8246
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	90	P	6700		4116	103133063	8246
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	125	P	6700		4116	103533063	8161
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	22	P	6700		4116	103133063	8161
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	431	P	6700		4116	103533063	8259
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	76	P	6700		4116	103133063	8259
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Husova 17	508	V	6700	3113	5336	103533063	8246
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Husova 17	90	V	6700	3113	5336	103133063	8246
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Hatě 19	125	V	6700	3111	5336	103533063	8161
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Hatě 19	22	V	6700	3111	5336	103133063	8161
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Jana Babáka 1	431	V	6700	3113	5336	103533063	8259
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Jana Babáka 1	76	V	6700	3113	5336	103133063	8259
MŠMT ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy	40	P	6700		4116	33060	8080
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ DUHA Kachlíkova 21	40	V	6700	3111	5336	33060	8080
ÚP ČR	Neinvestiční transfer z Úřadu práce	12	P	1700		4116	13010	
	Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	12	V	7200	4399	5499	13010	
MMR ČR	Investiční transfer z Ministerstva pro místní rozvoj - národní podíl	189	P	1700		4216	107117968	2646
	Investiční transfer z Ministerstva pro místní rozvoj - podíl EU	3 219	P	1700		4216	107517969	2646
	Převod do Fondu bytové výstavby	-189	-F	1700		8115	107117968	2646
	Převod do Fondu bytové výstavby	-3 219	-F	1700		8115	107517969	2646
MŠMT ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	263	P	6700		4116	103533063	8005
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	46	P	6700		4116	103133063	8005
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	512	P	6700		4116	103533063	8250
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	90	P	6700		4116	103133063	8250
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	455	P	6700		4116	103533063	8262
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	80	P	6700		4116	103133063	8262
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	482	P	6700		4116	103533063	8208
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	85	P	6700		4116	103133063	8208
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	602	P	6700		4116	103533063	8268
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	106	P	6700		4116	103133063	8268

Přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě usnesení Z7/24. ZMB, bod 12.D.4.
v souvislosti s prostředky, přijatými z jiných veřejných rozpočtů v období od 30.9.2017 do 31.12.2017

Poskytovatel	Účel dotace	Částka v tis. Kč	P, V, F	Zvýšení/snížení příjmů, výdajů a financování				
				ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	543	P	6700		4116	103533063	8229
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	96	P	6700		4116	103133063	8229
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	1 013	P	6700		4116	103533063	8257
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	179	P	6700		4116	103133063	8257
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	192	P	6700		4116	103533063	8164
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	34	P	6700		4116	103133063	8164
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	196	P	6700		4116	103533063	8180
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	35	P	6700		4116	103133063	8180
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	112	P	6700		4116	103533063	8082
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	20	P	6700		4116	103133063	8082
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	320	P	6700		4116	103533063	8258
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	56	P	6700		4116	103133063	8258
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	222	P	6700		4116	103533063	8192
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	39	P	6700		4116	103133063	8192
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	233	P	6700		4116	103533063	8137
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	41	P	6700		4116	103133063	8137
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Bieblova 25	263	V	6700	3111	5336	103533063	8005
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Bieblova 25	46	V	6700	3111	5336	103133063	8005
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MZŠ Kamenačky 3591/4	512	V	6700	3113	5336	103533063	8250
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MZŠ Kamenačky 3591/4	90	V	6700	3113	5336	103133063	8250
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Jana Broskvy 3	455	V	6700	3113	5336	103533063	8262
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Jana Broskvy 3	80	V	6700	3113	5336	103133063	8262
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Hudcova 35	482	V	6700	3113	5336	103533063	8208
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Hudcova 35	85	V	6700	3113	5336	103133063	8208
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ nám. Svornosti 7	602	V	6700	3113	5336	103533063	8268
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ nám. Svornosti 7	106	V	6700	3113	5336	103133063	8268
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Mutěnická 23	543	V	6700	3113	5336	103533063	8229
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Mutěnická 23	96	V	6700	3113	5336	103133063	8229
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Křídlovická 30b	1 013	V	6700	3113	5336	103533063	8257
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Křídlovická 30b	179	V	6700	3113	5336	103133063	8257
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Božetěchova 65	192	V	6700	3111	5336	103533063	8164
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Božetěchova 65	34	V	6700	3111	5336	103133063	8164
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Uzbecká 30	196	V	6700	3111	5336	103533063	8180
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Uzbecká 30	35	V	6700	3111	5336	103133063	8180
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Sedmikráska Zengrova 3	112	V	6700	3111	5336	103533063	8082
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Sedmikráska Zengrova 3	20	V	6700	3111	5336	103133063	8082
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Tyršova ZŠ Kuldova 38	320	V	6700	3113	5336	103533063	8258

Přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě usnesení Z7/24. ZMB, bod 12.D.4. v souvislosti s prostředky, přijatými z jiných veřejných rozpočtů v období od 30.9.2017 do 31.12.2017

Poskytovatel	Účel dotace	Částka v tis. Kč	P, V, F	Zvýšení/snížení příjmů, výdajů a financování				
				ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Tyršova ZŠ Kuldova 38	56	V	6700	3113	5336	103133063	8258
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Kosmonautů 2	222	V	6700	3111	5336	103533063	8192
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Kosmonautů 2	39	V	6700	3111	5336	103133063	8192
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Úvoz 57	233	V	6700	3111	5336	103533063	8137
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Úvoz 57	41	V	6700	3111	5336	103133063	8137
MV ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva vnitra	372	P	1700		4116	14004	
	Převod transferu na městské části	-372	-P	1700		4116	14004	
SFŽP ČR	Investiční transfer ze Státního fondu životního prostředí	170	P	1700		4213	90992	300032
	Dopravní prostředky	170	V	3200	6171	6123	90992	300032
MZe ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva zemědělství	30	P	1700		4116	29004	
	Ostatní neinvestiční transfery podnikatelským subjektům	30	V	4300	1037	5219	29004	
KÚ JMK	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK	200	P	1700		4122	331	9128
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Muzeum města Brna	200	V	7300	3315	5336	331	9128
MZ ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva zdravotnictví	176	P	1700		4116	35019	9147
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Úrazová nemocnice v Brně	176	V	7100	3522	5336	35019	9147
KÚ JMK	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK	2 925	P	1700		4122	35020	9147
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK	3 020	P	1700		4122	35020	9119
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Úrazová nemocnice v Brně	2 925	V	7100	3522	5336	35020	9147
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Nemocnice Milosrdných bratří	3 020	V	7100	3522	5336	35020	9119
MPSV ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - národní podíl	263	P	1700		4116	104113013	5381
	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - podíl EU	2 231	P	1700		4116	104513013	5381
	Převod do Fondu kofinancování projektů	-263	-F	1700		8115	104113013	5381
	Převod do Fondu kofinancování projektů	-2 231	-F	1700		8115	104513013	5381
MV ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva vnitra	10	P	1700		4116	14137	
	Převod transferu na městskou část Brno-Židenice	-10	-P	1700		4116	14137	
KÚ JMK	Investiční transfer z Krajského úřadu JMK	900	P	1700		4222	374	
	Převod transferu na městskou část Brno-Kohoutovice	-900	-P	1700		4222	374	

Přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě usnesení Z7/24. ZMB, bod 12.D.4. v souvislosti s prostředky, přijatými z jiných veřejných rozpočtů v období od 30.9.2017 do 31.12.2017

Poskytovatel	Účel dotace	Částka v tis. Kč	P, V, F	Zvýšení/snížení příjmů, výdajů a financování				
				ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG
MPSV ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - národní podíl	123	P	1700		4116	104113013	5380
	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - podíl EU	1 049	P	1700		4116	104513013	5380
	Převod do Fondu kofinancování projektů	-123	-F	1700		8115	104113013	5380
	Převod do Fondu kofinancování projektů	-1 049	-F	1700		8115	104513013	5380
MŽP ČR	Investiční transfer z Ministerstva životního prostředí - podíl EU	472	P	1700		4216	106515974	
	Neinvestiční transfer z Ministerstva životního prostředí - podíl EU	27	P	1700		4116	106515011	
	Převod transferu na městskou část Brno-Ořešín	-472	-P	1700		4216	106515974	
	Převod transferu na městskou část Brno-Ořešín	-27	-P	1700		4116	106515011	
MŠMT ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	129	P	6700		4116	103533063	8125
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	23	P	6700		4116	103133063	8125
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	194	P	6700		4116	103533063	8236
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	34	P	6700		4116	103133063	8236
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	727	P	6700		4116	103533063	8240
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	128	P	6700		4116	103133063	8240
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	575	P	6700		4116	103533063	8260
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	101	P	6700		4116	103133063	8260
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	100	P	6700		4116	103533063	8047
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	18	P	6700		4116	103133063	8047
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	375	P	6700		4116	103533063	8220
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	66	P	6700		4116	103133063	8220
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	523	P	6700		4116	103533063	8299
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	92	P	6700		4116	103133063	8299
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Libušina třída 29	129	V	6700	3111	5336	103533063	8125
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Libušina třída 29	23	V	6700	3111	5336	103133063	8125
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Botanická 70	194	V	6700	3113	5336	103533063	8236
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Botanická 70	34	V	6700	3113	5336	103133063	8236
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Milénova 14	727	V	6700	3113	5336	103533063	8240
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Milénova 14	128	V	6700	3113	5336	103133063	8240
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Kotlářská 4	575	V	6700	3113	5336	103533063	8260
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Kotlářská 4	101	V	6700	3113	5336	103133063	8260
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Jamborova 11	100	V	6700	3111	5336	103533063	8047
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - MŠ Jamborova 11	18	V	6700	3111	5336	103133063	8047
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Pavlovská 16	375	V	6700	3113	5336	103533063	8220
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Pavlovská 16	66	V	6700	3113	5336	103133063	8220
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Laštůvkova 77	523	V	6700	3113	5336	103533063	8299

Přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě usnesení Z7/24. ZMB, bod 12.D.4.
v souvislosti s prostředky, přijatými z jiných veřejných rozpočtů v období od 30.9.2017 do 31.12.2017

Poskytovatel	Účel dotace	Částka v tis. Kč	P, V, F	Zvýšení/snížení příjmů, výdajů a financování				
				ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ Laštůvkova 77	92	V	6700	3113	5336	103133063	8299
MPSV ČR	Nákup ostatních služeb	-1	-V	7300	6171	5169	104100000	5350
	Nákup ostatních služeb	-3	-V	7300	6171	5169	104113013	5350
	Nákup ostatních služeb	-24	-V	7300	6171	5169	104513013	5350
	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	1	V	7300	6171	5137	104100000	5350
	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	3	V	7300	6171	5137	104113013	5350
	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	24	V	7300	6171	5137	104513013	5350
MK ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva kultury	357	P	1700		4116	34024	9128
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Muzeum města Brna	357	V	7300	3315	5336	34024	9128
KÚ JMK	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu Jihomoravského kraje	3 658	P	1700		4122	13305	
	Převod části transferu na městské části:	-3 608	-P	1700		4122	13305	
	MČ Brno - Královo Pole (§ 4351,4356)	*-568*						
	MČ Brno - Bystrc (§ 4351,4359)	*-372*						
	MČ Brno - sever (§ 4351,4359)	*-509*						
	MČ Brno - Žabovřesky (§ 4351,4356,4359)	*-802*						
	MČ Brno - Židenice (§ 4351,4356,4359)	*-879*						
	MČ Brno - střed (§ 4351,4356)	*-478*						
	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	38	V	3200	6171	5011	13305	
	Povinné pojistné na sociální zabezpečení	9	V	3200	6171	5031	13305	
	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	3	V	3200	6171	5032	13305	
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu Jihomoravského kraje	2 004	P	1700		4122	13305	9130
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu Jihomoravského kraje	2 406	P	1700		4122	13305	9131
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu Jihomoravského kraje	769	P	1700		4122	13305	9132
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu Jihomoravského kraje	5 185	P	1700		4122	13305	9133
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu Jihomoravského kraje	2 598	P	1700		4122	13305	9134
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu Jihomoravského kraje	2 008	P	1700		4122	13305	9140
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu Jihomoravského kraje	454	P	1700		4122	13305	9135
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu Jihomoravského kraje	421	P	1700		4122	13305	9136
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu Jihomoravského kraje	406	P	1700		4122	13305	9137
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu Jihomoravského kraje	785	P	1700		4122	13305	9138
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu Jihomoravského kraje	831	P	1700		4122	13305	9139
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu Jihomoravského kraje	703	P	1700		4122	13305	9145
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu Jihomoravského kraje	236	P	1700		4122	13305	9148
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Centrum sociálních služeb	136	V	7200	4355	5336	13305	9130

Přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě usnesení Z7/24. ZMB, bod 12.D.4. v souvislosti s prostředky, přijatými z jiných veřejných rozpočtů v období od 30.9.2017 do 31.12.2017

Poskytovatel	Účel dotace	Částka v tis. Kč	P, V, F	Zvýšení/snížení příjmů, výdajů a financování				
				ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Centrum sociálních služeb	41	V	7200	4359	5336	13305	9130
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Centrum sociálních služeb	352	V	7200	4356	5336	13305	9130
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Centrum sociálních služeb	333	V	7200	4312	5336	13305	9130
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Centrum sociálních služeb	878	V	7200	4357	5336	13305	9130
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Centrum sociálních služeb	143	V	7200	4372	5336	13305	9130
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Centrum sociálních služeb	121	V	7200	4374	5336	13305	9130
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Domov pro seniory Kociánka	937	V	7200	4357	5336	13305	9131
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Domov pro seniory Kociánka	1 469	V	7200	4350	5336	13305	9131
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Domov pro seniory Kosmonautů	769	V	7200	4357	5336	13305	9132
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Domov pro seniory Nopova	5 185	V	7200	4357	5336	13305	9133
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Domov pro seniory Věstonická	558	V	7200	4350	5336	13305	9134
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Domov pro seniory Věstonická	2 040	V	7200	4357	5336	13305	9134
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Domov pro seniory Foltýnova	832	V	7200	4350	5336	13305	9135
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Domov pro seniory Foltýnova	1 176	V	7200	4357	5336	13305	9135
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Domov pro seniory Koniklecova	454	V	7200	4350	5336	13305	9136
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Domov pro seniory Okružní	421	V	7200	4350	5336	13305	9137
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Domov pro seniory Podpěrova	406	V	7200	4350	5336	13305	9138
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Domov pro seniory Vychodilova	785	V	7200	4350	5336	13305	9139
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Domov pro seniory Mikuláškovo nám.	335	V	7200	4350	5336	13305	9140
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Domov pro seniory Mikuláškovo nám.	496	V	7200	4357	5336	13305	9140
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Domov pro seniory Holásecká	703	V	7200	4350	5336	13305	9145
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - DROM, romské středisko	121	V	7200	4375	5336	13305	9148
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - DROM, romské středisko	115	V	7200	4378	5336	13305	9148
MŽP ČR	Investiční transfer z Ministerstva životního prostředí - podíl EU	702	P	1700		4216	106515974	5331
	Převod transferu do Fondu kofinancování projektů	-702	-F	1700		8115	106515974	5331
MŽP ČR	Investiční transfer z Ministerstva životního prostředí - podíl EU	970	P	1700		4216	106515974	5332
	Převod transferu do Fondu kofinancování projektů	-970	-F	1700		8115	106515974	5332
MZ ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva zdravotnictví	175	P	1700		4116	35015	9147
	Neinvestiční transfer z Ministerstva zdravotnictví	24	P	1700		4116	35019	9147
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Úrazová nemocnice v Brně	175	V	7100	3522	5336	35015	9147
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Úrazová nemocnice v Brně	24	V	7100	3522	5336	35019	9147

Přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě usnesení Z7/24. ZMB, bod 12.D.4. v souvislosti s prostředky, přijatými z jiných veřejných rozpočtů v období od 30.9.2017 do 31.12.2017

Poskytovatel	Účel dotace	Částka v tis. Kč	P, V, F	Zvýšení/snížení příjmů, výdajů a financování				
				ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG
Mze ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva zemědělství	38	P	1700		4116	29008	
	Nákup ostatních služeb; Náhrada na činnost odborného lesního hospodáře (OLH)	38	V	4300	1039	5169	29008	6187
MŽP ČR	Investiční transfer z Ministerstva životního prostředí - podíl EU	1 147	P	1700		4216	106515974	5334
	Převod transferu do Fondu kofinancování projektů	-1 147	-F	1700		8115	106515974	5334
MŠMT ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	3 400	P	1700		4116	103533063	5368
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	400	P	1700		4116	103133063	5368
	Převod transferu do Fondu kofinancování projektů	-3 400	-F	1700		8115	103533063	5368
	Převod transferu do Fondu kofinancování projektů	-400	-F	1700		8115	103133063	5368
MŠMT ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - podíl EU	650	P	6700		4116	103533063	8297
	Neinvestiční transfer z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - národní podíl	115	P	6700		4116	103133063	8297
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Pastviny 70	650	V	6700	3113	5336	103533063	8297
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Pastviny 70	115	V	6700	3113	5336	103133063	8297
MK ČR	Investiční transfer z Ministerstva kultury	224	P	1700		4216	34930	2550
	Jiný investiční transfer zřízeným p.o. - Městské divadlo Brno	224	V	7300	3311	6356	34930	2550
KÚ JMK	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - vratka	-17	-P	1700		4122	539	
	Ostatní osobní výdaje	-15	-V	8200	5319	5021	539	
	Pohonné hmoty a maziva	-2	-V	7200	5319	5156	539	
MŽP ČR	Investiční transfer z Ministerstva životního prostředí - podíl EU	867	P	1700		4216	106515974	5353
	Převod transferu do Fondu kofinancování projektů	-867	-F	1700		8115	106515974	5353
MŽP ČR	Investiční transfer z Ministerstva životního prostředí - podíl EU	1 159	P	1700		4216	106515974	5339
	Převod transferu do Fondu kofinancování projektů	-1 159	-F	1700		8115	106515974	5339
MŽP ČR	Investiční transfer z Ministerstva životního prostředí - podíl EU	1 673	P	1700		4216	106515974	5333
	Převod transferu do Fondu kofinancování projektů	-1 673	-F	1700		8115	106515974	5333
KÚ JMK	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - vratka	-4	-P	1700		4122	551	
	Převod transferu z městské části Brno-Bohunice	4	P	1700		4122	551	

Přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě usnesení Z7/24. ZMB, bod 12.D.4. v souvislosti s prostředky, přijatými z jiných veřejných rozpočtů v období od 30.9.2017 do 31.12.2017

Poskytovatel	Účel dotace	Částka v tis. Kč	P, V, F	Zvýšení/snížení příjmů, výdajů a financování				
				ORJ	§	Pol.	UZ	ORG
MPSV ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - podíl EU	722	P	1700		4116	104513013	
	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - národní podíl	85	P	1700		4116	104113013	
	Převod transferu na městskou část Brno-střed	-722	-P	1700		4116	104513013	
	Převod transferu na městskou část Brno-střed	-85	-P	1700		4116	104113013	
MMR ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva pro místní rozvoj	3 700	P	1700		4116	17028	
	Převod transferu na městskou část Brno-Kohoutovice	-3 700	-P	1700		4116	17028	
MZ ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva zdravotnictví - vratka	-25	-P	1700		4116	35015	9147
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Úrazová nemocnice v Brně	-25	-V	7100	3522	5336	35015	9147
MPSV ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - podíl EU	1 257	P	1700		4116	104513013	9148
	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - národní podíl	148	P	1700		4116	104113013	9148
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - DROM	1 257	V	7200	4342	5336	104513013	9148
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - DROM	148	V	7200	4342	5336	104113013	9148
MPSV ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - národní podíl	20	P	1700		4116	104113013	5349
	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - podíl EU	172	P	1700		4116	104513013	5349
	Převod transferu do Fondu kofinancování projektů	-20	-F	1700		8115	104113013	5349
	Převod transferu do Fondu kofinancování projektů	-172	-F	1700		8115	104513013	5349
MPSV ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - národní podíl	116	P	1700		4116	104113013	5351
	Neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí - podíl EU	986	P	1700		4116	104513013	5351
	Převod transferu do Fondu kofinancování projektů	-116	-F	1700		8115	104113013	5351
	Převod transferu do Fondu kofinancování projektů	-986	-F	1700		8115	104513013	5351
MK ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva kultury	1 000	P	1700		4216	34070	9121
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Národní divadlo Brno	1 000	V	7300	3311	5336	34070	9121
KÚ JMK	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - podíl EU	17	P	6700		4122	121514029	8278
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - národní podíl	3	P	6700		4122	121114029	8278
	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK - podíl JMK	2	P	6700		4122	121100000	8278
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Staňkova 14	17	V	6700	3113	5336	121514029	8278
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Staňkova 14	3	V	6700	3113	5336	121114029	8278
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - ZŠ a MŠ Staňkova 14	2	V	6700	3113	5336	121100000	8278

Přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě usnesení Z7/24. ZMB, bod 12.D.4.
v souvislosti s prostředky, přijatými z jiných veřejných rozpočtů v období od 30.9.2017 do 31.12.2017

Poskytovatel	Účel dotace	Částka v tis. Kč	P, V, F	Zvýšení/snížení příjmů, výdajů a financování				
				ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG
MZ ČR	Neinvestiční transfer z Ministerstva zdravotnictví	103	P	1700		4116	35015	9147
	Neinvestiční transfer zřízeným p.o. - Úrazová nemocnice v Brně	103	V	7100	3522	5336	35015	9147
KÚ JMK	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK	77	P	1700		4122	374	
	Převod transferu na městskou část Brno-Medlánky	-77	-P	1700		4122	374	
KÚ JMK	Neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK	50	P	1700		4122	332	
	Převod transferu na městskou část Brno-sever	-50	-P	1700		4122	332	
MMR ČR	Investiční transfer z Ministerstva pro místní rozvoj	1 364	P	1700		4216	17995	2633
	Bytový dům Dukelská 88	1 364	V	6200	3612	6121	17995	2633

VI. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ

PŘEHLED O FINANČNÍM VYPOŘÁDÁNÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA ZA ROK 2017
ZDROJE

v tis. Kč

Městská část :	1 **Finanční prostředky účelových fondů**	1a FRR	1b ostatní účelové fondy	2 **Finanční prostředky ZBÚ, pokladna a termínované vklady**	3 **Převody mezi městem a MČ**	3a 10% podíl z kupní ceny nemovitých věcí svěřených MČ	3b 20% podíl z prodeje ostatního nemovitého majetku	3c Ostatní převody	4 **Jiné zdroje**	5 **ÚHRN ZDROJŮ PO FINANČNÍM VYPOŘÁDÁNÍ**
Brno-střed	**33 995**		33 995	122 234	13 585	5 377	7 538	670		**164 192**
Brno-Žabovřesky	**375**	243	132	56 311	2 728		2 533	195		**59 383**
Brno-Královo Pole	**354**	196	158	124 344	4 054	821	3 233			**128 700**
Brno-sever	**9 808**	9 166	642	91 020	9 191	3 825	5 340	26		**109 981**
Brno-Židenice	**385**	101	284	89 978	2 630		2 630			**92 810**
Brno-Černovice	**131**		131	17 177	1 155		1 155			**18 426**
Brno-jih	**218**	1	217	118 980	1 793		1 793			**120 220**
Brno-Bohunice	**2 401**	2 341	60	25 650	1 788		1 788			**29 801**
Brno-Starý Lískovec	**149 437**	46 437	103 000	27 185	1 977	205	1 704	68		**178 522**
Brno-Nový Lískovec	**44 382**	67	44 315	15 869	1 395		1 395			**61 615**
Brno-Kohoutovice	**6 481**	6 288	193	57 800	1 610		1 610			**65 855**
Brno-Jundrov	**2 876**	2 826	50	4 132	659		613	46		**7 337**
Brno-Bystrc	**62 629**	62 321	308	263 630	3 974	211	3 763			**327 911**
Brno-Kníničky	**2 665**		2 665	21 912	363		363			**24 703**
Brno-Komín	**11 763**	11 630	133	36 175	1 211		1 211			**49 116**
Brno-Medlánky	**5 274**	5 104	170	6 196	870		870			**12 210**
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora	**994**	801	193	11 867	1 984		1 984			**14 769**
Brno-Maloměřice a Obřany	**53**		53	12 157	960		956	4		**13 101**
Brno-Vinohrady	**81 279**	16 856	64 423	19 233	1 214		1 210	4		**101 661**
Brno-Líšeň	**1 049**	8	1 041	112 351	3 927		3 886	41		**108 671**
Brno-Slatina	**39**		39	16 305	1 421		1 421			**17 736**
Brno-Tuřany	**1 005**	1 000	5	11 626	1 225		1 225			**13 802**
Brno-Chrlice	**9 270**	9 042	228	4 345	789		789			**14 370**
Brno-Bosonohy	**1 561**	1 507	54	12 601	460		451	9		**14 592**
Brno-Žebětín	**4 681**	4 572	109	5 021	828		827	1		**10 499**
Brno-Ivanovice	**9**		9	5 432	235		229	6		**5 621**
Brno-Jehnice	**1**		1	776	267		267			**1 014**
Brno-Ořešín				1 699	167		167			**1 836**
Brno-Útěchov				1 482	94		93	1		**1 544**
Celkem městské části:	*433 115*	*180 507*	*252 608*	***1 293 488***	***62 554***	*10 439*	*51 044*	*1 071*		**1 769 998**
Město:	*3 677 313*	*1 111 611*	*2 565 702*	***2 423 286***	***19 159***				*50 521*	*6 100 822*
Statutární město Brno:	**4 110 428**	1 292 118	2 818 310	**3 716 774**					**50 521**	**7 870 820**

PŘEHLED O FINANČNÍM VYPOŘÁDÁNÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA ZA ROK 2017
POTŘEBY

v tis. Kč

Městská část :	6 Vratky do státního rozpočtu	7 Vratky do rozpočtu Jihomoravského kraje	8 Převody mezi městem a MČ	9 Ostatní potřeby	10 ÚHRN POTŘEB
Brno-střed			5 622		**5 622**
Brno-Žabovřesky			31		**31**
Brno-Královo Pole			52		**52**
Brno-sever			38		**38**
Brno-Židenice			183		**183**
Brno-Černovice			37		**37**
Brno-jih			771		**771**
Brno-Bohunice			38		**38**
Brno-Starý Lískovec			77		**77**
Brno-Nový Lískovec			31		**31**
Brno-Kohoutovice			36		**36**
Brno-Jundrov			330		**330**
Brno-Bystrc			2 322		**2 322**
Brno-Kníničky			237		**237**
Brno-Komín			33		**33**
Brno-Medlánky			130		**130**
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora			76		**76**
Brno-Maloměřice a Obřany			69		**69**
Brno-Vinohrady			65		**65**
Brno-Líšeň			8 656		**8 656**
Brno-Slatina			29		**29**
Brno-Tuřany			54		**54**
Brno-Chrlice			34		**34**
Brno-Bosonohy			30		**30**
Brno-Žebětín			31		**31**
Brno-Ivanovice			55		**55**
Brno-Jehnice			30		**30**
Brno-Ořešín			30		**30**
Brno-Útěchov			32		**32**
Celkem městské části:			***19 159***		***19 159***
Město:	***5 063***	***955***	***62 554***	***886***	***69 458***
Statutární město Brno:	**5 063**	**955**		**886**	**6 904**

Komentář k tabulkám " Přehled o finančním vypořádání statutárního města Brna za rok 2017" (str. 191-192)

sloupec 1
Představuje stav finančních prostředků v účelových fondech (účet 236) k 31.12.2017.

sloupec 2
Představuje stav finančních prostředků na základních běžných účtech, termínovaných vkladech a v pokladně k 31.12.2017.

sloupec 3 a 8
Převody mezi městem a městskými částmi ovlivňují výši zdrojů a potřeb města a jednotlivých městských částí. Nemají však vliv na saldo zdrojů a potřeb za statutární město Brno, proto zůstávají tyto sloupce v řádku „statutární město Brno" nevyplněny.

Město převede městským částem tyto finanční prostředky

10% příjmů z kupní ceny prodaných bytových domů a bytů dle pravidel prodeje, schválených Zastupitelstvem města Brna (výdaj FBV)	10 439 tis. Kč
20% příjmů z prodeje ostatních nemovitých věcí, očištěných o daň z nabytí nemovitých věcí a o výdaje související s prodejem	51 044 tis. Kč
ostatní - úhrada zvýšených výdajů na zabezpečení výkonu sociálně-právní ochrany dětí, na volby do Senátu a zastupitelstev krajů	1 071 tis. Kč
CELKEM	**62 554 tis. Kč**

Městské části převedou městu tyto finanční prostředky

vratka části dotace na zabezpečení výkonu sociálně-právní ochrany dětí	3 839 tis. Kč
vratka části dotace na výdaje jednotek SDH	2 tis. Kč
vratka části dotace na zajištění prezidentských voleb – přípravná fáze	794 tis. Kč
vratka části dotace na voleb do Parlamentu ČR	217 tis. Kč
celkem vratky do státního rozpočtu	4 852 tis. Kč
vratka části dotace na zajištění sociálních služeb	5 tis. Kč
celkem vratky do rozpočtu Jihomoravského kraje	5 tis. Kč
nevyčerpané prostředky z účelových transferů od města (OŠMT)	107 tis. Kč
MČ Brno-Bohunice	*29 tis. Kč*
MČ Brno-sever	*2 tis. Kč*
MČ Brno-střed	*12 tis. Kč*
MČ Brno-Maloměřice a Obřany	*40 tis. Kč*
MČ Brno-Starý Lískovec	*24 tis. Kč*
nevyčerpané prostředky z účelových transferů od města (BO)	13 527 tis. Kč
MČ Brno-střed	*3 450 tis.Kč*
MČ Brno-Líšeň	*8 626 tis. Kč*
MČ Brno-Žebětín	*1 tis. Kč*
MČ Brno-Bystrc	*1 450 tis.Kč*
nevyčerpané prostředky z účelových transferů od města (OI)	123 tis. Kč
MČ Brno-střed	*123 tis. Kč*
nevyčerpané prostředky z účelových transferů od města (OK)	28 tis. Kč
MČ Brno-Ivanovice	*26 tis. Kč*
Brno-Útěchov	*2 tis. Kč*

nevyčerpané prostředky z účelových transferů od města (OSP)	2 tis. Kč
MČ Brno-střed	*2 tis. Kč*
Nevyčerpaná specifická dotace na účelové komunikace	215 tis. Kč
MČ Brno-Kníničky	*207 tis. Kč*
MČ Brno-Komín	*8 tis. Kč*
Úhrada části odvodu za porušení rozpočtové kázně	300 tis. Kč
MČ Brno-Jundrov, Rekonstrukce ZŠ Jasanová 2	*300 tis. Kč*
CELKEM	**19 159 tis. Kč**

sloupec 4

vratky části neinvestičních dotací, poskytnutých subjektům (Jihomoravské centrum pro mezinárodní mobilitu, JIC) na výzkum a vývoj	3 341 tis. Kč
vratky neinvestičních dotací na podporu elektronické základní nepřenosné roční předplatní jízdenky MHD pro zóny 100 a 101	7 tis. Kč
vratka části neinvestiční dotace na projekty ekologické výchovy	236 tis. Kč
vratka části neinvestiční dotace – TSB	4 tis. Kč
vratky neinvestičních dotací, poskytnutých subjektům z oblasti tělovýchovy a využití volného času dětí a mládeže	189 tis. Kč
vratky neinvestičních dotací, poskytnutých subjektům z oblasti zdravotnictví	16 tis. Kč
vratky neinvestičních dotací, poskytnutých subjektům z oblasti sociální péče	1 260 tis. Kč
vratky neinvestičních dotací, poskytnutých subjektům z oblasti kultury	142 tis. Kč
vratka příspěvku na provoz – Správa hřbitovů města Brna (příjmy z nájemného)	1 tis. Kč
vratka příspěvku na provoz – Veřejná zeleň města Brna (příjmy z nájemného)	87 tis. Kč
vratka příspěvku na provoz – Národní divadlo Brno (příjmy z nájemného)	88 tis. Kč
vratka příspěvku na provoz – Městské divadlo Brno (příjmy z nájemného)	292 tis. Kč
vratka příspěvku na provoz – Muzeum města Brna (příjmy z nájemného)	20 tis. Kč
vratka příspěvku na provoz – KAM (soutěž CVČ Nová Bystrouška)	302 tis. Kč
vratky příspěvků na provoz – školská zařízení	36 tis. Kč
vratka transferu na provoz – Nemocnice Milosrdných bratří	558 tis. Kč
vratka transferu na provoz – Úrazová nemocnice v Brně	392 tis. Kč
doplatek dotace na úhradu výdajů spojených s volbami do Parlamentu ČR	827 tis. Kč
zapojení rezervy, vytvořené pro účely finančního vypořádání ve schváleném rozpočtu roku 2018	42 723 tis. Kč
CELKEM	**50 521 tis. Kč**

sloupec 5

sloupec 1 + sloupec 2 + sloupec 3 + sloupec 4 - sloupec 10

sloupec 6

Vratky do státního rozpočtu

Výkon sociálně-právní ochrany dětí (SPOD)	4 213 tis. Kč
Výkon sociální práce s výjimkou agendy SPOD	14 tis. Kč
Činnost jednotek SDH MČ Brno-Bohunice	2 tis. Kč
Integrace cizinců	40 tis. Kč
Volba prezidenta republiky	794 tis. Kč
CELKEM	**5 063 tis. Kč**

sloupec 7

Vratky do rozpočtu Jihomoravského kraje

Nemocnice Milosrdných bratří, Úrazová nemocnice v Brně - zvláštní příplatek za směny (nelékařská zdravotnická povolání)	950 tis. Kč
Pečovatelská služba – MČ Brno-Královo Pole	5 tis. Kč
CELKEM	**955 tis. Kč**

sloupec 9

navýšení příspěvku na provoz – vyšší plnění rozpočtu příjmů města z nájemného majetku, svěřeného příspěvkovým organizacím:

ZŠ Čejkovická	110 tis. Kč
WZŠ a MŠ Plovdivská	2 tis. Kč
SZZ II Brno	631 tis. Kč
Knihovna Jiřího Mahena	30 tis. Kč
Dům umění města Brna	113 tis. Kč
CELKEM	**886 tis. Kč**

Finanční prostředky ponechané městským částem k dočerpání v roce 2017 na základě usnesení ZMB Z7/28 ze dne 16. 5. 2017, bod č. 9 (v Kč)

správce	ponecháno z předchozích let (2014-2016)	vyčerpáno vč. vratek v průběhu roku	nevyčerpáno	k vrácení ve finančním vypořádání (FV) 2017	**nedočerpáno celkem**	**z toho podléhá FV 2017 (navrženo ponechat do roku 2018)**	z toho na jiný účel
OŠMT	52 799 549,57	44 456 925,74	8 342 623,83	48 073,49	**8 294 550,34**	**2 242 221,45**	1 051 236,45
BO	167 729 802,00	144 352 372,00	23 377 430,00	12 077 430,00	**11 300 000,00**	**11 300 000,00**	
OI	13 748 531,26	12 471 794,22	1 276 737,04	121 000,00	**1 155 737,04**	**1 155 737,04**	
OK	750 000,00	750 000,00					
OŽP	290 000,00		290 000,00		**290 000,00**		
celkem	**235 317 882,83**	**202 031 091,96**	**33 286 790,87**	**12 246 503,49**	**21 040 287,38**	**14 697 958,49**	**1 051 236,45**

Finanční prostředky poskytnuté městským částem v průběhu roku 2017 (v Kč)

správce	poskytnuto	vyčerpáno vč. vratek v průběhu roku	nevyčerpáno	k vrácení ve finančním vypořádání (FV) 2017	**nedočerpáno celkem**	**z toho podléhá FV 2017 (navrženo ponechat do roku 2018)**	z toho na jiný účel
OŠMT	224 410 334,96	157 340 978,51	67 069 356,45	59 445,38	**67 009 911,07**	**5 046 565,62**	
OŠMT - centra volného času	1 000 000,00	1 000 000,00					
BO	171 128 000,00	99 663 862,00	71 464 138,00	1 450 000,00	**70 014 138,00**	**22 243 138,00**	
OI	105 363 632,02	89 450 047,91	15 913 584,11	1 841,71	**15 911 742,40**	**10 129 357,11**	
OK	4 030 000,00	4 002 192,00	27 808,00	27 808,00			
OD	3 000 000,00	3 000 000,00					
OSP	36 000,00	34 198,00	1 802,00	1 802,00			
OŽP	8 720 860,00	3 243 062,00	5 477 798,00		**5 477 798,00**	**44 798,00**	
celkem	**517 688 826,98**	**357 734 340,42**	**159 954 486,56**	**1 540 897,09**	**158 413 589,47**	**37 463 858,73**	

Finanční prostředky (účelové, specifické dotace) poskytnuté městským částem v letech 2016 a 2017 v rámci tzv. postoupených příjmů, které nebyly dočerpány do konce roku 2017 (v Kč)

účel dotace	poskytnuto v roce 2017 vč. ponechaných z roku 2016	vyčerpáno	nevyčerpáno	k vrácení ve finančním vypořádání (FV) 2017	**nedočerpáno celkem**	**z toho podléhá FV 2017 (navrženo ponechat do roku 2018)**	z toho na jiný účel
zimní údržba, úklid chodníků, MK	40 257 067,43	35 502 146,25	4 754 921,18	104,38	**4 754 816,80**	**4 754 816,80**	1 440 048,15
účelové komunikace	47 579 983,38	30 448 821,84	17 131 161,54	206 861,45	**16 924 300,09**	**16 924 300,09**	2 211 556,00
pečovatelská, odlehčovací, denní služba	81 001 024,36	77 211 652,68	3 789 371,68		**3 789 371,68**	**3 789 371,68**	
činnost jednotek SDH	2 702 406,45	2 695 812,01	6 594,44		**6 594,44**	**6 594,44**	
celkem	**171 540 481,62**	**145 858 432,78**	**25 682 048,84**	**206 965,83**	**25 475 083,01**	**25 475 083,01**	**3 651 604,15**

CELKEM v Kč	**924 547 191,43**	**705 623 865,16**	**218 923 326,27**	**13 994 366,41**	**204 928 959,86**	**77 636 900,23**	**4 702 840,60**

Finanční prostředky ponechané městským částem k dočerpání v roce 2017 na základě usnesení ZMB Z7/28 ze dne 16. 5. 2017, bod č. 9, které nebyly dočerpány do konce roku 2017 (v Kč)

Městská část	akce	ponecháno z let 2014-2016	vyčerpáno v roce 2017	rozdíl	k odeslání ve fin. vypořádání 2017	ponechat k využití	požadavek na změnu účelu	správce
Bohunice	PD na nerezový bazén ZŠ Arménská	217 000,00	26 015,00	190 985,00		190 985,00	NE	*OŠMT*
Bohunice	Zřízení propojení třídního oddělení v 1. NP se schodišťovým prostorem v MŠ Švermova	210 000,00	208 632,70	1 367,30	1 367,30			*OŠMT*
Bohunice	Oprava vybraných částí oplocení pozemku při SVČ Lány	145 000,00	144 299,76	700,24	700,24			*OŠMT*
Bohunice	ZŠ a MŠ Vedlejší 10 - stavební úpravy v pavilonu D	1 923 167,63	1 901 161,68	22 005,95	22 005,95			*OŠMT*
Kníničky	Přístavba tělocvičny a zatepleni štítu tělocvičny	1 000 000,00		1 000 000,00		1 000 000,00	NE	*OŠMT*
Komín	ZŠ a MŠ Brno, Pastviny 70 - rekonstrukce sociálních zařízení	399 989,48	122 430,00	277 559,48		277 559,48	ANO	*OŠMT*
Komín	ZŠ a MŠ Brno, Pastviny 70 - linolea - společné prostory, schody, chodby	2 600 000,00	2 596 115,50	3 884,50		3 884,50	ANO	*OŠMT*
	navržena změna účelu dle požadavku MČ Brno-Komín (277 559,48 Kč + 3 884,50 Kč):							
Brno-Komín	*ZŠ a MŠ Brno, Pastviny 70 - rekonstrukce bazénu*					*281 443,98*		*OŠMT*
Brno-střed	ZŠ Brno, nám. Míru 3 - rekonstrukce hřiště	3 564 876,13	2 795 083,66	769 792,47		769 792,47	ANO	*OŠMT*
	navržena změna účelu dle požadavku MČ Brno-Střed (769 792,47 Kč):							
Brno-střed	*ZŠ Brno, Úvoz 55, p. o. - výměna WC mís*					*460 000,00*		*OŠMT*
Brno-střed	*ZŠ Brno, Hroznová 1, p. o. rekonstrukce malého hřiště*					*309 792,47*		*OŠMT*
Starý Lískovec	MŠ Labská 7 - oprava přípravných kuchyněk u 3 tříd	377 695,00	353 695,00	24 000,00	24 000,00			*OŠMT*
Žabovřesky	Víceúčelové tělovýchovné zařízeni pro mládež při ZŠ Brno, Sirotkova 36 *(nepodléhá FV 2017, na Z7/32. ZMB schválen posun termínu vyúčtování do 31.10.2018)*	20 000 000,00	13 947 671,11	6 052 328,89		6 052 328,89	NE	*OŠMT*
Celkem za správce (Odbor školství, mládeže a tělovýchovy - OŠMT)		**30 437 728,24**	**22 095 104,41**	**8 342 623,83**	**48 073,49**	**8 294 550,34**		
Slatina	Modernizace bytových jader ul.: Bučovická, Dědická, Kroměřížská, Prostějovská, Rousinovská	600 000,00	450 000,00	150 000,00		150 000,00	NE	*BO*
Líšeň	Hochmanova 3,19,21, Houbalova 7, J. Fajmonové 2,5,6,23,25. Jírova 23, Masarova 3, Molákova 7,13,15, Popelákova 5, Puchýřova 3,7,11,13, Synkova 6,8,12, Zikova 8,10,12 - modernizace bytových jader	10 900 000,00	5 050 000,00	5 850 000,00	5 850 000,00			*BO*
Líšeň	Technická a dopravní infrastruktura výstavby v obytném souboru Zahradní město Brno-Líšeň, ul. Chmelnice	2 640 000,00		2 640 000,00	2 640 000,00			*BO*
Líšeň	Modernizace v bytových domech MČ Brno-Líšeň v letech 2013 a 2014 - ulice: Hochmanova 3, 9, 21; Houbalova 7; J. Fajmonové 2, 5, 6, 23, 25; Jírova 23; Masarova 3; Molákova 7, 13, 15; Popelákova 5, Puchýřova 3, 7, 11, 1	1 850 446,00	1 714 126,00	136 320,00	136 320,00			*BO*
Brno-střed	Vídeňská - TI pro obytný soubor	3 450 000,00		3 450 000,00	3 450 000,00			*BO*
Brno-střed	BD Beethovena 3/5 - modernizace výtahu, 15 b.j.	750 000,00		750 000,00		750 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	BD Botanická 37 - modernizace výtahu, 27 b.j.	1 350 000,00		1 350 000,00		1 350 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	BD Zahraníkova 15 - modernizace výtahu, 12 b.j.	600 000,00		600 000,00		600 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	BD Zahraníkova 13 - modernizace výtahu, 12 b.j.	600 000,00		600 000,00		600 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	BD Kobližná 15 - výstavba nového výtahu, 17 b.j.	850 000,00		850 000,00		850 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	BD Lidická 15 - výstavba nového výtahu, 7 b.j.	350 000,00		350 000,00		350 000,00	NE	*BO*

Finanční prostředky ponechané městským částem k dočerpání v roce 2017 na základě usnesení ZMB Z7/28 ze dne 16. 5. 2017, bod č. 9, které nebyly dočerpány do konce roku 2017 (v Kč)

Městská část	akce	ponecháno z let 2014-2016	vyčerpáno v roce 2017	rozdíl	k odeslání ve fin. vypořádání 2017	ponechat k využití	požadavek na změnu účelu	správce
Brno-střed	BD Veselá 2 - výstavba nového výtahu, 6 b.j.	300 000,00		300 000,00		300 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	BD Stará 2 - výstavba nového výtahu, 19 b.j.	950 000,00		950 000,00		950 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	BD Kotlářská 11 - výstavba nového výtahu, 12 b.j.	600 000,00		600 000,00		600 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	BD sušilova 8 - oprva ZTI, 27 b.j.	826 000,00		826 000,00		826 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	Moravské náměstí 12 – výměna oken v uliční části	786 000,00		786 000,00		786 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	Kapucínské nám. 10 - výměna oken v uliční části a oprava fasády	866 000,00		866 000,00		866 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	Hlinky 28 - výměna oken a sanace soklu	793 000,00		793 000,00		793 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	Česká 14 - oprava rozvodů ZTI v celém domě včetně bytů	345 000,00		345 000,00		345 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	Milady Horákové 1a - oprava rozvodů ZTI v celém domě včetně bytů	554 000,00		554 000,00		554 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	Křídlovická 61 - oprava rozvodů ZTI v celém domě včetně bytů	281 000,00		281 000,00		281 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	Křídlovická 61a - oprava rozvodů ZTI v celém domě včetně bytů	349 000,00		349 000,00		349 000,00	NE	*BO*
Žebětín	IS a komunikace Kamechy II. Etapa, sektor 19, 22, 40	14 761 108,00	14 759 998,00	1 110,00	1 110,00			*BO*
Celkem za správce (Bytový odbor - BO)		**45 351 554,00**	**21 974 124,00**	**23 377 430,00**	**12 077 430,00**	**11 300 000,00**		
Maloměřice	Rekonstrukce víceúčelového sálu MČ Brno-Maloměřice a Obřany	1 361 557,64	363 120,60	998 437,04		998 437,04	NE	*OI*
Brno-střed	Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p. o - rekonstrukce stávající staré části objektu - doprojektování	278 300,00		278 300,00	121 000,00	157 300,00	NE	*OI*
Celkem za správce (Odbor investiční - OI)		**1 639 857,64**	**363 120,60**	**1 276 737,04**	**121 000,00**	**1 155 737,04**		
Starý Lískovec	Budování staveb dvou kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad *(nepodléhá FV 2017, na Z7/24. ZMB schválen termín vyúčtování do 30.6.2018)*	290 000,00		290 000,00		290 000,00	NE	*OŽP*
Celkem za správce (Odbor životního prostředí - OŽP)		**290 000,00**	**0,00**	**290 000,00**		**290 000,00**		
Celkem		**77 719 139,88**	**44 432 349,01**	**33 286 790,87**	**12 246 503,49**	**21 040 287,38**		

Finanční prostředky, poskytnuté městským částem v průběhu roku 2017, které nebyly dočerpány do konce roku 2017 (v Kč)

Městská část	akce	poskytnuto dle RO	zasláno	vyčerpáno 2017	rozdíl	k odeslání ve fin. vypořádání 2017	ponechat k využití	požadavek na změnu účelu	termín vyúčtování	správce
Bohunice	Oprava sociálních zařízení v pavilonu D ZŠ a MŠ Vedlejší	1 000 000,00	1 000 000,00		1 000 000,00		1 000 000,00	NE	31.8.2018	OŠMT
Bohunice	MŠ Brno, Uzbecká 30 - obnova nábytku MŠ	120 000,00	120 000,00	114 327,00	5 673,00	5 673,00			19.1.2018	OŠMT
Bohunice	Oprava sociálních zařízení v pavilonu D ZŠ a MŠ Vedlejší	3 300 000,00	3 300 000,00		3 300 000,00		3 300 000,00	NE	31.8.2018	OŠMT
Brno-sever	Cacovická 6 (budova MŠ) - rekonstrukce ústředního vytápění	2 000 000,00	984 077,53	982 384,34	1 693,19	1 693,19			19.1.2018	OŠMT
Brno-sever	ZŠ Brno, Vranovská 17 - stavební úpravy proti vlhkosti	12 058 000,00	11 357 188,29		11 357 188,29		11 357 188,29	NE	31.8.2018	OŠMT
Brno-sever	Rekonstrukce kulturní památky Arnoldova vila	2 000 000,00	2 000 000,00		2 000 000,00		2 000 000,00	NE	30.6.2019	OŠMT
Brno-střed	ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - výměna oken	4 700 000,00	4 650 065,62	219 070,00	4 430 995,62		4 430 995,62	NE	19.1.2018	OŠMT
Brno-střed	MŠ "Na kopečku u zvonečku", Brno, Horní 17 - obnova	100 000,00	100 000,00	88 292,49	11 707,51	11 707,51			19.1.2018	OŠMT
Brno-střed	ZŠ Brno, Hroznová 1, p. o. - oprava střech - 2. etapa	1 500 000,00	1 474 023,21		1 474 023,21		1 474 023,21	NE	31.8.2018	OŠMT
Brno-střed	ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - oprava střechy nad jídelnou	420 000,00	373 399,95		373 399,95		373 399,95	NE	31.8.2018	OŠMT
Chrlice	PD - ZŠ a MŠ Jana Broskvy - vestavba podkroví	1 200 000,00	1 200 000,00	584 430,00	615 570,00		615 570,00	NE	19.1.2018	OŠMT
Kohoutovice	ZŠ Brno, Pavlovská 16 - myčka na nádobí	80 000,00	80 000,00	79 848,00	152,00	152,00			19.1.2018	OŠMT
Kohoutovice	MŠ Brno, Libušina tř. 29 - oprava fasády a střechy kotelny	120 000,00	120 000,00		120 000,00		120 000,00	NE	31.8.2018	OŠMT
Kohoutovice	MŠ Brno, Libušina tř. 29 - oprava fasády a střechy kotelny	200 000,00	200 000,00		200 000,00		200 000,00	NE	30.6.2019	OŠMT
Maloměřice a Obřany	MŠ Brno, Cihelní 1a - myčka nádobí	50 000,00	50 000,00	10 132,00	39 868,00	39 868,00			19.1.2018	OŠMT
Nový Lískovec	ZŠ Brno, Svážná-stavební úpravy pro požárně bezpečnostní řešení	4 000 000,00	4 000 000,00	3 999 999,85	0,15	0,15			31.8.2018	OŠMT
Starý Lískovec	Výstavba nového sportovního hřiště ZŠ Bosonožská, Brno-Starý Lískovec	12 000 000,00	11 936 415,00	559 681,00	11 376 734,00		11 376 734,00	NE	19.1.2019	OŠMT
Starý Lískovec	ZŠ Brno, Labská 27 - vybavení školní kuchyně	1 800 000,00	1 623 678,43	1 623 678,00	0,43	0,43			31.8.2018	OŠMT
Tuřany	Majetkoprávní vypořádání pozemků - pozemky pod tenisovými kurty	3 000 000,00	3 000 000,00		3 000 000,00		3 000 000,00	NE	30.11.2018	OŠMT
Žabovřesky	Víceúčelové tělovýchovné zařízení v Brně-Žabovřeskách, ZŠ Sirotkova 36	20 000 000,00	20 000 000,00		20 000 000,00		20 000 000,00	NE	10/2018	OŠMT
Žabovřesky	ZŠ Brno, Jana Babáka 1, II.etapa rekonstrukce kuchyně-gastro	7 762 000,00	7 762 000,00		7 762 000,00		7 762 000,00	NE	31.8.2018	OŠMT
Židenice	TZŠ Brno, Kuldova 38 - smažící pánev	90 000,00	90 000,00	89 648,90	351,10	351,10			19.1.2018	OŠMT
Celkem za správce (Odbor školství, mládeže a tělovýchovy - OŠMT)		**77 500 000,00**	**75 420 848,03**	**8 351 491,58**	**67 069 356,45**	**59 445,38**	**67 009 911,07**			
Bystrc	BD Laštůvkova 14,16,33,35, Wollmanova 1-11 lichá, Valouškova 8,12, Piškova 14 a Vondrákova 17,19,21,23 - rekonstrukce bytových jader, 202 b.j.	10 100 000,00	10 100 000,00	8 650 000,00	1 450 000,00	1 450 000,00			16.2.2018	BO
Brno-jih	BD Bernáčkova 1 - rekonstrukce objektu při celkovém vyklizení, 12 b. j.	1 000 000,00	1 000 000,00		1 000 000,00		1 000 000,00	NE	30.6.2018	BO
Brno-střed	BD Botanická 37-45a - rekonstrukce objektu, 169 b.j.	5 331 000,00	5 331 000,00		5 331 000,00		5 331 000,00	NE	16.2.2018	BO
Brno-střed	BD Kounicova 1,3,5,7,9, Stará 11, Soukenická 8, Bayerova 5-zřízení etážového vytápění, 13 b.j.	160 000,00	160 000,00		160 000,00		160 000,00	NE	16.2.2018	BO
Brno-střed	BD Moravské nám. 12 - oprava objektu, 22 b.j.	1 414 000,00	1 414 000,00		1 414 000,00		1 414 000,00	NE	16.2.2018	BO
Brno-střed	BD Botanická 37-45a - oprava objektu, 169 b.j.	8 097 000,00	8 097 000,00		8 097 000,00		8 097 000,00	NE	16.2.2018	BO
Brno-střed	BD Kapucínské nám. 10 - oprava rozvodů ZTI, 13 b.j.	434 000,00	434 000,00		434 000,00		434 000,00	NE	16.2.2018	BO
Brno-střed	BD Křenova 57 - rekonstrukce domu, sdílené bydlení studentů a dětí z dětských domovů, projekt Symbios, 9 b. j.	5 000 000,00	5 000 000,00		5 000 000,00		5 000 000,00	NE	30.6.2018	BO
Brno-střed	BD Bratislavská 40 - částečná rekonstrukce domu, 22 b. j.	1 919 000,00	1 919 000,00		1 919 000,00		1 919 000,00	NE	30.6.2018	BO
Brno-střed	BD Orli - oprava objektu, 13 b. j.	335 000,00	335 000,00		335 000,00		335 000,00	NE	30.6.2018	BO
Brno-střed	Oprava 47 bytů ve 39 BD MČ Brno-střed	4 367 000,00	4 367 000,00		4 367 000,00		4 367 000,00	NE	30.6.2018	BO
Kohoutovice	BD Voříškova 2 - rekonstrukce střešního a části obvodového pláště budovy, 63 b. j.	2 700 000,00	2 700 000,00		2 700 000,00		2 700 000,00	NE	30.6.2018	BO
Kohoutovice	BD Voříškova 23-31 liché - stavební úpravy výtahů a BD Bellova 34,38,46,50, Pavlovská 1,5, Axmanova 1,3,5,7,11, Glinkova 2,4,6 a Borodinova 7 - vybudování nových výtahů, 295 b. j.	14 750 000,00	14 750 000,00		14 750 000,00		14 750 000,00	NE	30.6.2018	BO
Komín	BD Součkova 6 - výstavba nového výtahu, 19 b.j.	950 000,00	950 000,00		950 000,00		950 000,00	NE	16.2.2018	BO

Finanční prostředky, poskytnuté městským částem v průběhu roku 2017, které nebyly dočerpány do konce roku 2017 (v Kč)

Městská část	akce	poskytnuto dle RO	zasláno	vyčerpáno 2017	rozdíl	k odeslání ve fin. vypořádání 2017	ponechat k využití	požadavek na změnu účelu	termín vyúčtování	správce
Komín	BD Součkova 4,6-celková rekonstrukce bytů, 35 b.j.	1 070 000,00	1 070 000,00		1 070 000,00		1 070 000,00	NE	16.2.2018	BO
Líšeň	Modernizace bytů v 55 bytových domech, 1 293 b.j.	1 845 000,00	1 845 000,00	907 862,00	937 138,00		937 138,00	NE	16.2.2018	BO
Líšeň	Modernizace bytových jader v 58 byt.domech, 1 304 b.j.	6 750 000,00	6 750 000,00	3 000 000,00	3 750 000,00		3 750 000,00	NE	16.2.2018	BO
Maloměřice a Obřany	BD Rázusova 48 - kompletní rekonstrukce bytu č. 6, 1 b.j.	100 000,00	100 000,00		100 000,00		100 000,00	NE	16.2.2018	BO
Maloměřice a Obřany	BD Podzimní 1, kompletní rekonstrukce bytu č. 6	100 000,00	100 000,00		100 000,00		100 000,00	NE	30.6.2018	BO
Židenice	BD Boettingrova 1,3,5 - rekonstrukce elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchoteniky, 36 b. j.	2 160 000,00	2 160 000,00		2 160 000,00		2 160 000,00	NE	30.6.2018	BO
Židenice	BD Boettingrova 7,9,11 - rekonstrukce elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchoteniky, 36 b. j.	2 160 000,00	2 160 000,00		2 160 000,00		2 160 000,00	NE	30.6.2018	BO
Židenice	BD Boettingrova 13,15,17 - rekonstrukce elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchoteniky, 36 b. j.	2 160 000,00	2 160 000,00		2 160 000,00		2 160 000,00	NE	30.6.2018	BO
Židenice	BD Kamenačky 51,53,55,57 - rekonstrukce elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchotenicky, 52 b.j	3 120 000,00	3 120 000,00		3 120 000,00		3 120 000,00	NE	30.6.2018	BO
Židenice	BD Boettingrova 1,3,5 - rekonstrukce (výměna) bytových jader, 36 b. j.	1 800 000,00	1 800 000,00		1 800 000,00		1 800 000,00	NE	30.6.2018	BO
Židenice	BD Boettingrova 7,9,11 - rekonstrukce rekonstrukce (výměna) bytových jader, 36 b. j.	1 800 000,00	1 800 000,00		1 800 000,00		1 800 000,00	NE	30.6.2018	BO
Židenice	BD Boettingrova 13,15,17 - rekonstrukce rekonstrukce rekonstrukce (výměna) bytových jader, 36 b. j.	1 800 000,00	1 800 000,00		1 800 000,00		1 800 000,00	NE	30.6.2018	BO
Židenice	BD Kamenačky 51,53,55,57 - rekonsstrukce (výměna) bytových jader, 52 b.j.	2 600 000,00	2 600 000,00		2 600 000,00		2 600 000,00	NE	30.6.2018	BO
Celkem za správce (Bytový odbor - BO)		**84 022 000,00**	**84 022 000,00**	**12 557 862,00**	**71 464 138,00**	**1 450 000,00**	**70 014 138,00**			
Bohunice	Rekonstrukce veřejného prostranství při zatávce MHD	6 000 000,00	6 000 000,00		6 000 000,00		6 000 000,00	NE	16.1.2018	OI
Bosonohy	Dokončování práce na objektu potravin Vzhledná 5 - úprava povrchu parkoviště včetně komunikace, osvětlení	1 000 000,00	1 000 000,00	999 999,60	0,40	0,40			16.1.2018	OI
Černovice	Instalace veřejného osvětlení, ul. Havraní	200 000,00	200 000,00	446,80	199 553,20		199 553,20	NE	30.11.2018	OI
Brno-jih	Rekonstrukce a modernizace kulturního domu Bednářova 16	3 100 000,00	3 100 000,00		3 100 000,00		3 100 000,00	NE	30.9.2018	OI
Brno-sever	Rekonstrukce Společenského centra Brno-sever, Okružní 823/21, Brno-Lesná-2.etapa	5 100 000,00	5 100 000,00	4 117 167,91	982 832,09		982 832,09	NE	30.6.2018	OI
Brno-sever	Změna stavby KS Omega, Musilova 2a (knihovna)	5 400 000,00	5 400 000,00	3 375 420,84	2 024 579,16		2 024 579,16	NE	16.1.2018	OI
Brno-sever	Dopracování projektové dokumentace na odkanalizování ulice Útěchovská v Soběšicích	1 500 000,00	1 500 000,00		1 500 000,00		1 500 000,00	NE	16.12.2018	OI
Brno-střed	Úprava veřejného prostoru mezi ulicemi Výstavní-Veletržní při Mendlově náměstí	2 590 000,00	2 590 000,00	2 588 158,78	1 841,22	1 841,22			16.1.2018	OI
Královo Pole	Úprava veřejných ploch mezi domy Božetěchova 81-83,87-89,93-95,99-101 včetně obnovy dětských hřišť	1 300 000,00	1 300 000,00		1 300 000,00		1 300 000,00	NE	16.1.2018	OI
Maloměřice a Obřany	Vybudování odstavné plochy Cacovický ostrov	225 000,00	224 326,68	70 000,00	154 326,68		154 326,68	NE	16.1.2018	OI
Medlánky	Regenerace sídlištní zeleně v k.ú. Medlánky - lokalita Ovocné sídliště	1 000 000,00	1 000 000,00	605 089,73	394 910,27		394 910,27	NE	16.1.2018	OI
Nový Lískovec	Úprava zastávek MHD Kluchova	460 000,00	395 152,00	139 611,00	255 541,00		255 541,00	NE	16.1.2018	OI
Židenice	Běžecké trasy s workout a fitness prvky	700 000,00	526 255,00	526 254,91	0,09	0,09			16.1.2018	OI
Celkem za správce (Odbor investiční - OI)		**28 575 000,00**		**12 422 149,57**	**15 913 584,11**	**1 841,71**	**15 911 742,40**			
Ivanovice	pořádání kulturních akcí	117 000,00	117 000,00	91 250,00	25 750,00	25 750,00			15.1.2018	OK
Útěchov	pořádání kulturních akcí	60 000,00	60 000,00	57 942,00	2 058,00	2 058,00			15.1.2018	OK
Brno-střed	Bezpečný střed pro seniory	36 000,00	36 000,00	34 198,00	1 802,00	1 802,00			bez termínu	OSP
Brno-střed	Rozšíření parku na Kraví hoře - obnova a doplnění cestní sítě a sadové úpravy	500 000,00	500 000,00	455 202,00	44 798,00		44 798,00	NE	16.1.2018	OŽP

Finanční prostředky, poskytnuté městským částem v průběhu roku 2017, které nebyly dočerpány do konce roku 2017 (v Kč)

Městská část	akce	poskytnuto dle RO	zasláno	vyčerpáno 2017	rozdíl	k odeslání ve fin. vypořádání 2017	ponechat k využití	požadavek na změnu účelu	termín vyúčtování	správce
Bohunice	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	1 029 000,00	1 029 000,00		1 029 000,00		1 029 000,00	NE	31.12.2019	OŽP
Bystrc	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	792 000,00	792 000,00		792 000,00		792 000,00	NE	31.12.2019	OŽP
Komín	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	543 000,00	543 000,00		543 000,00		543 000,00	NE	31.12.2019	OŽP
Líšeň	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	187 000,00	187 000,00		187 000,00		187 000,00	NE	31.12.2019	OŽP
Medlánky	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	179 000,00	179 000,00		179 000,00		179 000,00	NE	31.12.2019	OŽP
Nový Lískovec	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	198 000,00	198 000,00		198 000,00		198 000,00	NE	31.12.2019	OŽP
Řečkovice a Mokrá Hora	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	243 000,00	243 000,00		243 000,00		243 000,00	NE	31.12.2019	OŽP
Brno-sever	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	265 000,00	265 000,00		265 000,00		265 000,00	NE	31.12.2019	OŽP
Starý Lískovec	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	853 000,00	853 000,00		853 000,00		853 000,00	NE	31.12.2019	OŽP
Žabovřesky	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	1 144 000,00	1 144 000,00		1 144 000,00		1 144 000,00	NE	31.12.2019	OŽP
Celkem za správce (Odbor kultury - OK, Odbor soc. péče - OSP, Odbor živ. prostředí - OŽP)		**6 146 000,00**		**638 592,00**	**5 507 408,00**	**29 610,00**	**5 477 798,00**			
Celkem		**196 243 000,00**		**33 970 095,15**	**159 954 486,56**	**1 540 897,09**	**158 413 589,47**			

Finanční prostředky (účelové, specifické dotace) poskytnuté městským částem v letech 2016, 2017 v rámci tzv. postoupených příjmů, které nebyly dočerpány do konce roku 2017 (v Kč)

Městská část	akce	ponecháno z roku 2016	vyčerpáno v roce 2017	poskytnuto 2017	vyčerpáno 2017	rozdíl	k odeslání ve fin. vypořádání 2017	ponechat k využití	požadavek na změnu účelu	správce
Židenice	Zimní údržba a úklid chodníků			1 925 000,00	1 360 996,68	564 003,32		564 003,32	NE	OD
Královo Pole	Zimní údržba a úklid chodníků	554 391,00	554 288,30	2 390 000,00	2 379 537,00	10 565,70	102,70	10 463,00	NE	OD
Brno-sever	Zimní údržba a úklid chodníků			3 887 000,00	1 613 924,49	2 273 075,51		2 273 075,51	NE	OD
Kníničky	Zimní údržba a úklid chodníků	401 077,82		220 000,00	182 214,00	438 863,82		438 863,82	NE	OD
Komín	Zimní údržba a úklid chodníků			529 000,00	307 444,62	221 555,38		221 555,38	ANO	OD
Líšeň	Zimní údržba a úklid chodníků			2 152 000,00	933 507,23	1 218 492,77		1 218 492,77	ANO	OD
Žebětín	Zimní údržba a úklid chodníků			544 000,00	543 998,32	1,68	1,68			OD
Ivanovice	Zimní údržba a úklid chodníků			177 000,00	148 637,00	28 363,00		28 363,00	NE	OD
Celkem za správce (Odbor dopravy - OD)		**955 468,82**	**554 288,30**	**11 824 000,00**	**7 470 259,34**	**4 754 921,18**	**104,38**	**4 754 816,80**		
Brno-střed	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			4 405 000,00	706 548,41	3 698 451,59		3 698 451,59	NE	OD
Královo Pole	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			3 063 000,00	2 327 450,78	735 549,22		735 549,22	NE	OD
Brno-sever	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			2 159 000,00	2 151 688,56	7 311,44		7 311,44	NE	OD
Židenice	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			897 000,00	794 850,78	102 149,22		102 149,22	NE	OD
Bohunice	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			833 000,00	178 580,27	654 419,73		654 419,73	NE	OD
Starý Lískovec	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			650 000,00	528 489,00	121 511,00		121 511,00	NE	OD
Nový Lískovec	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	160 000,00		479 000,00		639 000,00		639 000,00	NE	OD
Jundrov	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	223 668,00		776 000,00	23 716,00	975 952,00		975 952,00	NE	OD
Bystrc	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			4 137 000,00	4 132 220,76	4 779,24		4 779,24	NE	OD
Kníničky	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	430 436,46		1 361 000,00	371 144,00	1 420 292,46	206 721,45	1 213 571,01	NE	OD
Komín	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			1 818 000,00	345 389,49	1 472 610,51		1 472 610,51	NE	OD

Finanční prostředky (účelové, specifické dotace) poskytnuté městským částem v letech 2016, 2017 v rámci tzv. postoupených příjmů, které nebyly dočerpány do konce roku 2017 (v Kč)

Městská část	akce	ponecháno z roku 2016	vyčerpáno v roce 2017	poskytnuto 2017	vyčerpáno 2017	rozdíl	k odeslání ve fin. vypořádání 2017	ponechat k využití	požadavek na změnu účelu	správce
Medlánky	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	140,00		929 000,00	84 444,00	844 696,00	140,00	844 556,00	ANO	*OD*
Maloměřice a Obřany	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			2 156 000,00	1 635 319,35	520 680,65		520 680,65	NE	*OD*
Líšeň	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	520,01	520,01	1 551 000,00	1 420 071,61	130 928,39		130 928,39	NE	*OD*
Tuřany	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			3 883 000,00	1 737 482,38	2 145 517,62		2 145 517,62	NE	*OD*
Chrlice	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			1 375 000,00	8 000,00	1 367 000,00		1 367 000,00	ANO	*OD*
Bosonohy	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	259 235,42	240 677,95	968 000,00		986 557,47		986 557,47	NE	*OD*
Ivanovice	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	34 245,00		378 000,00	101 223,00	311 022,00		311 022,00	NE	*OD*
Ořešín	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	50 550,00	30 000,00	680 000,00		700 550,00		700 550,00	NE	*OD*
Útěchov	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			599 000,00	306 817,00	292 183,00		292 183,00	NE	*OD*
Celkem za správce (Odbor dopravy - OD)		**1 158 794,89**	**271 197,96**	**33 097 000,00**	**16 853 435,39**	**17 131 161,54**	**206 861,45**	**16 924 300,09**		
Brno-sever	Pečovatelská služba	952 636,43	952 636,43	11 827 000,00	10 256 326,26	1 570 673,74		1 570 673,74	NE	*OSP*
Bystrc	Pečovatelská služba	1 032 387,93	1 032 387,93	9 293 000,00	8 718 342,59	574 657,41		574 657,41	NE	*OSP*
Královo Pole	Pečovatelská služba			14 229 000,00	13 887 109,47	341 890,53		341 890,53	NE	*OSP*
Žabovřesky	Pečovatelská služba			12 390 000,00	11 323 850,00	1 066 150,00		1 066 150,00	NE	*OSP*
Židenice	Pečovatelská služba			2 300 000,00	2 064 000,00	236 000,00		236 000,00	NE	*OSP*
Celkem za správce (kOdbor sociální péče - OSP)		**1 985 024,36**	**1 985 024,36**	**50 039 000,00**	**46 249 628,32**	**3 789 371,68**		**3 789 371,68**		
Komín	Činnost jednotky sboru dobrovolných hasičů			192 000,00	185 405,56	6 594,44		6 594,44	NE	*OVV*
Celkem za správce (Odbor vnitřních věcí - OVV)		**0,00**	**0,00**	**192 000,00**	**185 405,56**	**6 594,44**	**0,00**	**6 594,44**		
Celkem		**4 099 288,07**	**2 810 510,62**	**95 152 000,00**	**70 758 728,61**	**25 682 048,84**	**206 965,83**	**25 475 083,01**		

Rekapitulace navržených změn účelu využití finančních prostředků, poskytnutých z rozpočtu města městským částem, které nebyly dočerpány do konce roku 2017

Městská část	Původní účel	Nově navržený účel	částka v Kč
Komín	ZŠ a MŠ Brno, Pastviny 70 - rekonstrukce sociálních zařízení	ZŠ a MŠ Brno, Pastviny 70 - rekonstrukce bazénu	
	ZŠ a MŠ Brno, Pastviny 70 - linolea - společné prostory, schody, chodby		281 443,98
Brno-střed	ZŠ Brno, nám. Míru 3 - rekonstrukce hřiště	ZŠ Brno, Úvoz 55, p. o. - výměna WC míst - 2. etapa	460 000,00
		ZŠ Brno, Hroznová 1, p. o., rekonstrukce malého hřiště	309 792,47
Celkem (OŠMT)			**1 051 236,45**
Líšeň	Zimní údržba a úklid chodníků	Opravy komunikací (vozovek a chodníků)	1 218 492,77
Komín	Zimní údržba a úklid chodníků	Údržba a opravy chodníků	221 555,38
Celkem (postoupené příjmy - specifická dotace)			**1 440 048,15**
Chrlice	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	Výkup pozemků pod účelovými komunikacemi	1 367 000,00
Medlánky	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	Vybudování propojení ulice Dilingerova a Hrázka	844 556,00
Celkem (postoupené příjmy - účelová dotace)			**2 211 556,00**
Celkem			**4 702 840,60**

Nedočerpané účelové neinvestiční příspěvky a investiční transfery navržené zřízeným organizacím k využití v roce 2018

Neinvestiční příspěvky

- **Veřejná zeleň města Brna** - Vegetační úpravy na ploše dopravního uzlu Stará Osada
  - v roce 2017 poskytnuto 500 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 0,00 Kč
  - navrženo ponechat k dočerpání na stejný účel do 31.12.2018 500 000,00 Kč

Investiční transfery

- **ZOO Brno a stanice zájmových činností** – Strategie rozvoje ZOO
  - v roce 2017 poskytnuto 5 500 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 3 575 490,29 Kč
  - navrženo ponechat k dočerpání na stejný účel do 31.12.2018 1 924 509,71 Kč

- **ZOO Brno a stanice zájmových činností** – Šimpanzi – II. etapa
  - v roce 2017 poskytnuto 10 000 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 2 646 764,30 Kč
  - navrženo ponechat k dočerpání na stejný účel do 31.12.2018 7 353 235,70 Kč

- **Správa hřbitovů města Brna** – Rozšíření hřbitova v Líšni
  - v roce 2017 poskytnuto 450 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 66 550,00 Kč
  - navrženo ponechat k dočerpání na stejný účel do 31.12.2018 383 450,00 Kč

- **Veřejná zeleň města Brna** – Kapucínské terasy
  - v roce 2017 poskytnuto 25 500 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 5 576 392,00 Kč
  - navrženo ponechat k dočerpání na stejný účel do 31.12.2018 19 923 608,00 Kč

- **Veřejná zeleň města Brna** – Rekonstrukce parku Denisovy sady a Studánka
  - v roce 2017 poskytnuto 3 006 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 250 470,00 Kč
  - navrženo ponechat k dočerpání na stejný účel do 31.12.2018 2 755 530,00 Kč

Navrženo k ponechání celkem **32 840 333,41 Kč**

Nedočerpané účelové neinvestiční příspěvky a investiční transfery, které s ohledem na termín vyúčtování nepodléhají finančnímu vypořádání za rok 2017

Neinvestiční příspěvky

- **Kancelář architekta města Brna – soutěž Areál brněnského výstaviště**
  - v roce 2017 poskytnuto 6 898 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 0,00 Kč
  - k 31.12.2017 nedočerpáno 6 898 000,00 Kč

  Na základě usnesení Z7/34. ZMB z 12.12.2017 může organizace prostředky, nedočerpané do konce roku 2017, čerpat až do **31.12.2018**

- **Kancelář architekta města Brna – soutěž Mendlovo náměstí**
  - v roce 2017 poskytnuto 1 500 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 0,00 Kč
  - k 31.12.2017 nedočerpáno 1 500 000,00 Kč

  Na základě usnesení Z7/34. ZMB z 12.12.2017 může organizace prostředky, nedočerpané do konce roku 2017, čerpat až do **31.12.2018**

- **Knihovna Jiřího Mahena v Brně** – propojení městského e-shopu s Knihovnou Jiřího Mahena v Brně, příspěvkovou organizací
  - v roce 2017 poskytnuto 700 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 475 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 nedočerpáno 225 000,00 Kč

  Na základě usnesení Z7/34. ZMB z 12.12.2017 může organizace prostředky, nedočerpané do konce roku 2017, čerpat až do **31.12.2018**

- **Filharmonie Brno** – propagace Janáčkova kulturního centra s čerpáním v letech 2016 - 2019
  - v roce 2016 poskytnuto 705 000,00 Kč
  - k 31.12.2016 vyčerpáno 300 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 435 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 nedočerpáno 270 000,00 Kč

  Na základě usnesení Z7/19. ZMB z 21.6.2016 může organizace prostředky, nedočerpané do konce roku 2016 a 2017, čerpat až do **31.12.2019**

- **TIC BRNO** – marketingové služby u projektu RE:PUBLIKA
  - v roce 2017 poskytnuto 483 050,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 20 800,00 Kč
  - k 31.12.2017 nedočerpáno 462 250,00 Kč

  Na základě usnesení Z7/34. ZMB z 12.12.2017 může organizace prostředky, nedočerpané do konce roku 2017, čerpat až do **31.12.2018**

- **TIC BRNO** – Festival RE:PUBLIKA (původně CS EXPO BRNO 2018)
  - v roce 2017 poskytnuto 16 590 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 876 324,00 Kč
  - k 31.12.2017 nedočerpáno 15 713 676,00 Kč

  Na základě usnesení Z7/33. ZMB z 7.11.2017 může organizace prostředky, nedočerpané do konce roku 2017, čerpat až do **20.12.2018**

Investiční transfery

- **Nemocnice Milosrdných bratří** – rekonstrukce v objektu NMB – rok 2015
  - v roce 2015 poskytnuto 10 500 000,00 Kč
  - k 31.12.2015 vyčerpáno 7 708 278,67 Kč
  - k 31.12.2016 vyčerpáno 8 031 228,81 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 8 990 466,89 Kč
  - k 31.12.2017 nedočerpáno 1 509 533,11 Kč

  Na základě usnesení Z7/31. ZMB z 5. 9. 2017 může organizace prostředky, nedočerpané do konce roku 2017, čerpat až do **31.12.2018**

- **Nemocnice Milosrdných bratří** – rekonstrukce v objektu NMB – rok 2016
  - v roce 2016 poskytnuto 1 323 000,00 Kč
  - k 31.12.2016 vyčerpáno 323 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 323 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 nedočerpáno 1 000 000,00 Kč

  Na základě usnesení Z7/31. ZMB z 5. 9. 2017 může organizace prostředky, nedočerpané do konce roku 2017, čerpat až do **31.12.2018**

- **Nemocnice Milosrdných bratří** – rekonstrukce v objektu NMB
  - v roce 2017 poskytnuto 131 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 0,00 Kč
  - k 31.12.2017 nedočerpáno 131 000,00 Kč

  Na základě usnesení Z7/31. ZMB z 5. 9. 2017 může organizace prostředky, nedočerpané do konce roku 2017, čerpat až do **31.12.2018**

- **Úrazová nemocnice v Brně** – Rekonstrukce v objektech Úrazové nemocnice
  - v roce 2017 poskytnuto 7 702 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 623 150,00 Kč
  - k 31.12.2017 nedočerpáno 7 078 850,00 Kč

  Na základě usnesení Z7/33. ZMB z 7. 11. 2017 může organizace prostředky, nedočerpané do konce roku 2017, čerpat až do **31.12.2018**

- **Sdružená zdravotnických zařízení II** – Rekonstrukce polikliniky Zahradníkova
  - v roce 2017 poskytnuto 5 000 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 1 953 073,00 Kč
  - k 31.12.2017 nedočerpáno 3 046 927,00 Kč

  Na základě usnesení Z7/34. ZMB z 12. 12. 2017 může organizace prostředky, nedočerpané do konce roku 2017, čerpat až do **31.12.2018**

- **Knihovna Jiřího Mahena v Brně** – Moderní a efektivně řízená přátelská knihovna (projekt **EU** - FKP)
  - v roce 2017 poskytnuto 871 683,16 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 0,00 Kč
  - k 31.12.2017 nedočerpáno 871 683,16 Kč

  Na základě usnesení Z7/28. ZMB z 16.5.2017 může organizace prostředky, nedočerpané do konce roku 2017 čerpat až do **30.9.2019**

Celkem **38 706 919,27 Kč**

Vyúčtování příjmů z pronájmu majetku, svěřeného příspěvkovým organizacím města Brna (položky 213x+VHČ/5331)

v Kč

č.ř.	Název p.o.	Očekávaný příjem města (upravený rozpočet/plán výnosů VHČ k 31.12.2017)	Skutečnost k 31.12.2017	Rozdíl (finanční vypořádání)
	Správa hřbitovů města Brna	79 000,00	78 426,00	-574,00
	Správa hřbitovů města Brna - VHČ (bez DPH)	125 000,00	125 000,00	0,00
1	**Správa hřbitovů města Brna CELKEM**	**204 000,00**	**203 426,00**	**-574,00**
	Veřejná zeleň města Brna (pozemky)	118 000,00	119 331,00	1 331,00
	Veřejná zeleň města Brna (ostatní)	142 000,00	53 398,00	-88 602,00
	Veřejná zeleň města Brna - VHČ (bez DPH)	11 000,00	11 301,02	301,02
2	**Veřejná zeleň města Brna CELKEM**	**271 000,00**	**184 030,02**	**-86 969,98**
3	ZOO Brno a stanice zájmových činností		57,00	57,00
4	**ZŠ Čejkovická**	**530 000,00**	**640 284,00**	**110 284,00**
5	**WZŠ a MŠ Plovdivská**	**207 000,00**	**208 740,00**	**1 740,00**
6	**SZZ II Brno, p.o.**	**7 876 000,00**	**8 506 688,00**	**630 688,00**
	Národní divadlo Brno	232 000,00	144 000,00	-88 000,00
	Národní divadlo Brno - VHČ (bez DPH)	144 000,00	143 971,13	-28,87
7	**Národní divadlo Brno CELKEM**	**376 000,00**	**287 971,13**	**-88 028,87**
8	**Centrum experimentálního divadla Brno**	**450 000,00**	**449 720,00**	**-280,00**
9	**Městské divadlo Brno**	**1 879 000,00**	**1 587 337,00**	**-291 663,00**
	Knihovna Jiřího Mahena v Brně	1 424 000,00	1 454 431,00	30 431,00
	Knihovna Jiřího Mahena v Brně - VHČ (bez DPH)	14 000,00	13 385,59	-614,41
10	**Knihovna Jiřího Mahena v Brně CELKEM**	**1 438 000,00**	**1 467 816,59**	**29 816,59**
	Muzeum Města Brna	525 000,00	504 572,00	-20 428,00
	Muzeum Města Brna - VHČ (bez DPH)	44 000,00	44 385,47	385,47
11	**Muzeum města Brna CELKEM**	**569 000,00**	**548 957,47**	**-20 042,53**
12	**Dům umění města Brna**	**1 473 000,00**	**1 586 010,00**	**113 010,00**

Přehled nedočerpaných účelových neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím, které byly vráceny do rozpočtu města v rámci finančního vypořádání za rok 2017

v Kč

č.ř.	Název p.o.	Účel příspěvku	Poskytnuto z rozpočtu města (vč. ponechaných z r. 2016)	Organizace vyčerpala do 31.12. 2017	Vráceno do rozpočtu města
1	Kancelář architekta města Brna	CVČ Nová Bystrouška, Brno-Bystrc - soutěž	1 343 000,00	1 040 459,00	302 541,00
2	ZŠ a MŠ nám. 28. října 22, Brno	Zajištění základního plaveckého výcviku	50 000,00	24 100,00	25 900,00
3	MŠ Kneslova 7, Brno	Technické mateřské školy	40 000,00	39 924,00	76,00
4	ZŠ Bosonožská 9, Brno	Mezinárodní cena vévody z Edinburghu	10 000,00	4 800,00	5 200,00
5	ZŠ Gajdošova 3, Brno	Mezinárodní cena vévody z Edinburghu	10 000,00	4 800,00	5 200,00
6	MŠ Kárníkova 4/1531, Brno	Prevence onemocnění žloutenkou typu A	2 000,00	1 988,00	12,00
		CELKEM			**338 929,00**

Přehled nedočerpaných transferů (dotací), poskytnutých z rozpočtu města Brna, které byly vráceny do rozpočtu města v rámci finančního vypořádání za rok 2017

v Kč

č.ř.	Poskytovatel transferu	Příjemce transferu	Částka poskytnutá z rozpočtu města	Příjemce vyčerpal do 31.12.2017	Vráceno do rozpočtu města
1	KNPSC	Jihomoravské centrum pro mezinárodní mobilitu	4 000 000,00	3 253 105,00	746 895,00
2	KNPSC	Jihomoravské inovační centrum (JIC)	4 500 000,00	4 407 605,00	92 395,00
3	KNPSC	Jihomoravské inovační centrum (JIC)	3 000 000,00	497 940,18	2 502 059,82
4	Odbor životního prostředí	Podpora nákupu elektronické základní nepřenosné roční předplatní jízdenky MHD pro zóny 100 a 101	7 125,00	0,00	7 125,00
5	Odbor životního prostředí	Český veslařský klub Brno z.s.	500 000,00	263 778,00	236 222,00
6	Odbor investiční	Technické sítě Brno	1 405 000,00	1 401 148,00	3 852,00
7	OŠMT	Tělovýchovná jednota Dům dětí a mládeže Brno, z.s.	85 000,00	84 710,00	290,00
8	OŠMT	Jihomoravský badmintonový svaz	25 000,00	20 600,00	4 400,00
9	OŠMT	Česká unie neslyšících	15 000,00	14 440,00	560,00
10	OŠMT	BASKET BRNO, a.s.	100 000,00	0,00	100 000,00
11	OŠMT	ZŠ a MŠ Praminek, o. p. s.	46 000,00	45 760,00	240,00
12	OŠMT	Eva Novotná	11 000,00	10 913,00	87,00
13	OŠMT	LUŽÁNKY - středisko volného času	1 700 000,00	1 616 598,17	83 401,83
14	Odbor zdraví	Fakultní nemocnice u sv. Anny	50 000,00	35 689,96	14 310,04
15	Odbor zdraví	Fakultní nemocnice u sv. Anny	50 000,00	48 426,64	1 573,36
16	Odbor sociální péče	Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj, z. s. (individuální dotace)	200 000,00	196 998,43	3 001,57
17	Odbor sociální péče	Židovská obec Brno (individuální dotace - dofinancování - pečovatelská služba)	308 000,00	0,00	308 000,00
18	Odbor sociální péče	Židovská obec Brno (Program I - pečovatelská služba)	617 000,00	374 564,31	242 435,69
19	Odbor sociální péče	Persefona, z. s. (Program I – odborné sociální poradenství)	146 000,00	102 022,00	43 978,00
20	Odbor sociální péče	Armáda spásy v ČR, z. s. (Program I – terénní programy pro osoby bez přístřeší)	130 000,00	101 105,00	28 895,00
21	Odbor sociální péče	IQ Roma servis, z. s. (Program I – odborné sociální poradenství)	136 000,00	106 771,00	29 229,00
22	Odbor sociální péče	IQ Roma servis, z. s. (Program I – terénní programy)	661 000,00	594 303,00	66 697,00
23	Odbor sociální péče	IQ Roma servis, z. s. (Program I – SAS pro rodiny s dětmi)	658 000,00	483 106,00	174 894,00
24	Odbor sociální péče	IQ Roma servis, z. s. (Program I – nízkoprahová zařízení pro děti a mládež)	759 000,00	542 774,00	216 226,00
25	Odbor sociální péče	IQ Roma servis, z. s.	90 000,00	74 195,00	15 805,00
26	Odbor sociální péče	Persefona, z. s.	60 000,00	35 912,00	24 088,00
27	Odbor sociální péče	Persefona, z. s.	72 000,00	34 658,93	37 341,07
28	Odbor sociální péče	Nový Prostor, z. ú.	40 000,00	22 038,00	17 962,00
29	Odbor sociální péče	SocioFactor s.r.o. - integrace cizinců v městě Brně (analýza komunit)	450 000,00	410 448,60	39 551,40
30	Odbor sociální péče	Organizace nevidomých, z.s.	12 000,00	0,00	12 000,00
31	Odbor kultury	II. pád, z.s.	20 000,00	0,00	20 000,00
32	Odbor kultury	Smečková Bencová Isabela	30 000,00	29 635,00	365,00
33	Odbor kultury	IQ Roma servis, z. s.	77 000,00	62 000,00	15 000,00
34	Odbor kultury	Akademické pěvecké sdružení Moravan, z.s.	70 000,00	49 000,00	21 000,00
35	Odbor kultury	Masarykova univerzita	60 000,00	49 167,00	10 833,00
36	Odbor kultury	Karel Kerlický	35 000,00	0,00	35 000,00
37	Odbor kultury	Somrová Anita/Topínka Jiří	20 000,00	0,00	20 000,00
38	Odbor kultury	Králíková Lucie	20 000,00	0,00	20 000,00
		CELKEM			**5 195 712,78**

VII. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O HOSPODAŘENÍ PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ, ZŘÍZENÝCH MĚSTEM A OBCHODNÍCH SPOLEČNOSTÍ SE 100% MAJETKOVOU ÚČASTÍ MĚSTA

Základní údaje o hospodaření příspěvkových organizací, zřízených městem Brnem

(v tis. Kč)

Příspěvková organizace	Správce rozpočtových prostředků	Výnosy		Náklady		Hospodářský výsledek 2017 +/-	Neuhrazená ztráta min. let	Fondy / finanční vypořádání	Rezervní fond	Fond odměn	FKSP	Fond investic
		Upravený rozpočet	Skutečnost k 31. 12. 2017	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31. 12. 2017							
Hvězdárna a planetárium Brno	Kancelář nám. primátora pro Smart City	42 977	44 760	42 977	44 760			stav k 31. 12. 2017	1 336	98	234	3 418
								návrh přídělu				
								celkem po FV	**1 336**	**98**	**234**	**3 418**
TIC BRNO	Odbor kultury	166 189	168 271	166 189	168 243	28		stav k 31. 12. 2017	3 755		517	2 980
								návrh přídělu	28			
								celkem po FV	**3 783**		**517**	**2 980**
Kancelář architekta města Brna	Úsek rozvoje města / OÚPR	29 104	20 604	29 104	20 426	178		stav k 31. 12. 2017	235		168	485
								návrh přídělu	178			
								celkem po FV	**413**		**168**	**485**
Správa hřbitovů města Brna	Odbor životního prostředí	48 123	48 785	48 123	48 323	462		stav k 31. 12. 2017	593	385	135	2 680
								návrh přídělu	93	370		
								celkem po FV	**686**	**755**	**135**	**2 680**
Zoo Brno a stanice zájmových činností	Odbor životního prostředí	99 484	100 402	99 484	100 291	111		stav k 31. 12. 2017	7 792	833	1 108	14 129
								návrh přídělu	22	88		
								celkem po FV	**7 814**	**921**	**1 108**	**14 129**
Veřejná zeleň města Brna	Odbor životního prostředí	60 708	60 822	60 708	59 858	964		stav k 31. 12. 2017	1 547	181	205	22 969
								návrh přídělu	193	771		
								celkem po FV	**1 740**	**952**	**205**	**22 969**
Mateřská škola Brno, Štolcova	Odbor školství, mládeže a tělovýchovy	2 869	2 961	2 869	2 934	27		stav k 31. 12. 2017	216	30	34	20
								návrh přídělu	14	13		
								celkem po FV	**230**	**43**	**34**	**20**
Mateřská škola Brno, Veslařská	Odbor školství, mládeže a tělovýchovy	3 462	3 691	3 462	3 690	1		stav k 31. 12. 2017	75	18	41	43
								návrh přídělu	1			
								celkem po FV	**76**	**18**	**41**	**43**
Základní škola Brno, Čejkovická	Odbor školství, mládeže a tělovýchovy	27 692	27 754	27 692	27 751	3		stav k 31. 12. 2017	1 980	260	221	128
								návrh přídělu	2	1		
								celkem po FV	**1 982**	**261**	**221**	**128**
Waldorfská ZŠ a MŠ Brno, Plovdivská	Odbor školství, mládeže a tělovýchovy	26 874	29 174	26 874	29 149	25		stav k 31. 12. 2017	661	116	225	2 633
								návrh přídělu	5	20		
								celkem po FV	**666**	**136**	**225**	**2 633**
Sdružení zdravotnických zařízení II Brno	Odbor zdraví	108 204	108 855	108 204	108 727	128		stav k 31. 12. 2017	11 331	2 928	450	11 760
								návrh přídělu	128			
								celkem po FV	**11 459**	**2 928**	**450**	**11 760**
Nemocnice Milosrdných bratří	Odbor zdraví	494 739	496 777	494 739	496 350	427		stav k 31. 12. 2017	1 917	2	1 389	4 653
								návrh přídělu	427			
								celkem po FV	**2 344**	**2**	**1 389**	**4 653**
Úrazová nemocnice v Brně	Odbor zdraví	517 707	517 749	517 707	517 705	44	-6 642	stav k 31. 12. 2017	1 694	8 497	4 232	46 690
								návrh přídělu	44			
								celkem po FV	**1 738**	**8 497**	**4 232**	**46 690**

Základní údaje o hospodaření příspěvkových organizací, zřízených městem Brnem

(v tis. Kč)

Příspěvková organizace	Správce rozpočtových prostředků	Výnosy		Náklady		Hospodářský výsledek 2017 +/-	Neuhrazená ztráta min. let	Fondy / finanční vypořádání	Rezervní fond	Fond odměn	FKSP	Fond investic
		Upravený rozpočet	Skutečnost k 31. 12. 2017	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31. 12. 2017							
Chovánek - dětské centrum rodinného typu	Odbor zdraví	53 911	53 725	53 911	52 675	1 050		stav k 31. 12. 2017	10 897	1 063	104	4 170
								návrh přídělu	1 050			
								celkem po FV	**11 947**	**1 063**	**104**	**4 170**
DROM, romské středisko	Odbor sociální péče	19 988	19 646	19 988	19 515	131		stav k 31. 12. 2017	2 753	27	91	462
								návrh přídělu	80	51		
								celkem po FV	**2 833**	**78**	**91**	**462**
Domov pro seniory Kociánka	Odbor sociální péče	147 886	148 224	147 886	148 224			stav k 31. 12. 2017	635	222	1 111	2 232
								návrh přídělu				
								celkem po FV	**635**	**222**	**1 111**	**2 232**
Domov pro seniory Věstonická	Odbor sociální péče	163 700	163 715	163 700	163 705	10		stav k 31. 12. 2017	541	32	1 215	382
								návrh přídělu	10			
								celkem po FV	**551**	**32**	**1 215**	**382**
Domov pro seniory Foltýnova	Odbor sociální péče	99 450	99 764	99 450	99 557	207		stav k 31. 12. 2017	886	700	490	1 267
								návrh přídělu	207			
								celkem po FV	**1 093**	**700**	**490**	**1 267**
Domov pro seniory Koniklecová	Odbor sociální péče	29 550	29 531	29 550	29 531			stav k 31. 12. 2017	897	419	128	141
								návrh přídělu				
								celkem po FV	**897**	**419**	**128**	**141**
Domov pro seniory Okružní	Odbor sociální péče	29 737	29 747	29 737	29 739	8		stav k 31. 12. 2017	1 323	737	180	1 665
								návrh přídělu	8			
								celkem po FV	**1 331**	**737**	**180**	**1 665**
Domov pro seniory Podpěrova	Odbor sociální péče	29 423	29 455	29 423	29 454	1		stav k 31. 12. 2017	629	795	103	3 118
								návrh přídělu	1			
								celkem po FV	**630**	**795**	**103**	**3 118**
Domov pro seniory Vychodilova	Odbor sociální péče	62 860	63 030	62 860	62 860	170		stav k 31. 12. 2017	493	407	221	1 517
								návrh přídělu	170			
								celkem po FV	**663**	**407**	**221**	**1 517**
Domov pro seniory Mikuláškovo náměstí	Odbor sociální péče	59 632	59 906	59 632	59 696	210		stav k 31. 12. 2017	523	907	408	485
								návrh přídělu	210			
								celkem po FV	**733**	**907**	**408**	**485**
Domov pro seniory Holásecká	Odbor sociální péče	45 020	45 068	45 020	45 010	58		stav k 31. 12. 2017	614	352	207	647
								návrh přídělu	58			
								celkem po FV	**672**	**352**	**207**	**647**
Domov pro seniory Kosmonautů	Odbor sociální péče	46 007	46 223	46 007	46 132	91		stav k 31. 12. 2017	228	185	101	2 178
								návrh přídělu	31	60		
								celkem po FV	**259**	**245**	**101**	**2 178**
Domov pro seniory Nopova	Odbor sociální péče	83 863	87 698	83 863	87 695	3		stav k 31. 12. 2017	625	444	696	362
								návrh přídělu	3			
								celkem po FV	**628**	**444**	**696**	**362**

Základní údaje o hospodaření příspěvkových organizací, zřízených městem Brnem

(v tis. Kč)

Příspěvková organizace	Správce rozpočtových prostředků	Výnosy		Náklady		Hospodářský výsledek 2017 +/-	Neuhrazená ztráta min. let	Fondy / finanční vypořádání	Rezervní fond	Fond odměn	FKSP	Fond investic
		Upravený rozpočet	Skutečnost k 31. 12. 2017	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31. 12. 2017							
Centrum sociálních služeb	Odbor sociální péče	140 405	140 518	140 405	140 252	266		stav k 31. 12. 2017	105	417	1 018	2 898
								návrh přídělu	266			
								celkem po FV	**371**	**417**	**1 018**	**2 898**
Národní divadlo Brno	Odbor kultury	478 279	495 888	485 170	502 989	-7 101		stav k 31. 12. 2017	71		1 797	2 102
								návrh přídělu				
								celkem po FV	**71**		**1 797**	**2 102**
Centrum experimentálního divadla	Odbor kultury	59 705	59 752	59 705	59 420	332		stav k 31. 12. 2017	724	343	379	598
								návrh přídělu	200	132		
								celkem po FV	**924**	**475**	**379**	**598**
Městské divadlo Brno	Odbor kultury	296 205	296 427	296 205	296 420	7		stav k 31. 12. 2017	46	23	3 985	5
								návrh přídělu	7			
								celkem po FV	**53**	**23**	**3 985**	**5**
Divadlo Radost	Odbor kultury	33 052	33 125	32 936	32 877	248		stav k 31. 12. 2017	477	75	122	1 457
								návrh přídělu	248			
								celkem po FV	**725**	**75**	**122**	**1 457**
Filharmonie Brno	Odbor kultury	117 017	117 032	117 017	117 020	12		stav k 31. 12. 2017	325	44	248	976
								návrh přídělu	12			
								celkem po FV	**337**	**44**	**248**	**976**
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	Odbor kultury	76 520	77 840	76 520	77 647	193		stav k 31. 12. 2017	1 713	542	240	15 269
								návrh přídělu	193			
								celkem po FV	**1 906**	**542**	**240**	**15 269**
Muzeum města Brna	Odbor kultury	96 566	96 566	96 566	96 566			stav k 31. 12. 2017	965	100	702	368
								návrh přídělu				
								celkem po FV	**965**	**100**	**702**	**368**
Dům umění města Brna	Odbor kultury	26 760	25 292	26 760	25 292			stav k 31. 12. 2017	831	50	109	830
								návrh přídělu				
								celkem po FV	**831**	**50**	**109**	**830**
		Výnosy		Náklady		Hospodářský výsledek 2017 +/-	Neuhrazená ztráta min. let	Fondy / finanční vypořádání	Rezervní fond	Fond odměn	FKSP	Fond investic
		Upravený rozpočet	Skutečnost k 31. 12. 2017	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31. 12. 2017							
CELKEM		3 823 668	3 848 777	3 830 443	3 850 483	-1 706	-6 642	stav k 31. 12. 2017	59 433	21 232	22 614	155 717
								návrh přídělu	3 889	1 506		
								celkem po FV	**61 986**	**22 640**	**22 380**	**152 299**

Návrh na rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2017

(v Kč)

Název příspěvkové organizace	Výsledek hospodaření po zdanění	Návrh přídělu do rezervního fondu	Návrh přídělu do fondu odměn
Hvězdárna a planetárium Brno	0,00		
TIC BRNO	27 771,74	27 771,74	
Kancelář architekta města Brna	177 886,92	177 886,92	
Správa hřbitovů města Brna	462 483,32	92 583,32	369 900,00
Zoo Brno a stanice zájmových činností	110 612,71	22 200,00	88 412,71
Veřejná zeleň města Brna	964 226,66	192 845,40	771 381,26
Mateřská škola Brno, Štolcova	26 886,60	13 886,60	13 000,00
Mateřská škola Brno, Veslařská	860,65	860,65	
Základní škola Brno, Čejkovická	2 703,69	1 703,69	1 000,00
Waldorfská ZŠ a MŠ Brno, Plovdivská	24 604,47	4 920,89	19 683,58
Sdružení zdravotnických zařízení II Brno	127 906,80	127 906,80	
Nemocnice Milosrdných bratří	426 576,11	426 576,11	
Úrazová nemocnice v Brně	44 279,00	44 279,00	
Chovánek - dětské centrum rodinného typu	1 049 742,74	1 049 742,74	
DROM, romské středisko	131 385,86	80 000,00	51 385,86
Domov pro seniory Kociánka	295,77	295,77	
Domov pro seniory Věstonická	9 501,59	9 501,59	
Domov pro seniory Foltýnova	206 996,32	206 996,32	
Domov pro seniory Koniklecová	420,01	420,01	
Domov pro seniory Okružní	7 958,44	7 958,44	
Domov pro seniory Podpěrova	1 009,79	1 009,79	
Domov pro seniory Vychodilova	170 185,88	170 185,88	
Domov pro seniory Mikuláškovo náměstí	210 235,58	210 235,58	
Domov pro seniory Holásecká	57 998,06	57 998,06	
Domov pro seniory Kosmonautů	90 897,43	30 897,43	60 000,00
Domov pro seniory Nopova	2 770,11	2 770,11	
Centrum sociálních služeb	265 684,20	265 684,20	
Národní divadlo Brno	-7 100 992,62		
Centrum experimentálního divadla	332 307,61	200 307,61	132 000,00
Městské divadlo Brno	7 385,02	7 385,02	
Divadlo Radost	248 262,15	248 262,15	
Filharmonie Brno	11 526,68	11 526,68	
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	192 769,62	192 769,62	
Muzeum města Brna	0,00		
Dům umění města Brna	0,00		
CELKEM	**-1 706 861,09**	**3 887 368,12**	**1 506 763,41**

Komentář k hospodaření příspěvkových organizací, zřízených městem

Z 35 příspěvkových organizací, zřízených městem Brnem, vykazuje za rok 2017:
- 31 organizací kladný výsledek hospodaření v celkové výši 5 395 tis. Kč.
- 3 organizace nulový výsledek hospodaření
- 1 organizace (Národní divadlo Brno) ztrátu ve výši 7 101 tis. Kč

Organizace předkládají návrh přídělu do:
- fondu odměn (dle § 32, odst. 1 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů lze do fondu odměn převést maximálně 80 % kladného výsledku hospodaření).
- rezervního fondu (dle § 30, odst. 1 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, se rezervní fond tvoří ze zlepšeného výsledku hospodaření, sníženého o případné převody do fondu odměn).

Hospodaření příspěvkových organizací dle jednotlivých odvětví:

Hvězdárna a planetárium Brno
Upravený rozpočet výnosů ve výši 43,0 mil. Kč byl překročen o 1,8 mil. Kč (4,2 %).
Upravený rozpočet nákladů ve výši 43,0 mil. Kč byl překročen o 1,8 mil. Kč (4,2 %).

Hvězdárna a planetárium Brno, p.o. vykázala za loňský rok nulový výsledek hospodaření.

TIC BRNO
Upravený rozpočet výnosů ve výši 166,2 mil. Kč byl překročen o 2,1 mil. Kč (1,3 %).
Upravený rozpočet nákladů ve výši 166,2 mil. Kč byl překročen o 2,1 mil. Kč (1,3 %).

TIC BRNO vykázal kladný hospodářský výsledek ve výši 28 tis. Kč, který navrhuje převést v plné výši do rezervního fondu.

Odvětví životního prostředí
Upravený rozpočet výnosů ve výši 208,3 mil. Kč byl přeplněn o 1,7 mil. Kč (0,8 %).
Upravený rozpočet nákladů ve výši 208,3 mil. Kč byl přečerpán o 0,2 mil. Kč (0,1 %).

Organizace vykázaly kladný hospodářský výsledek ve výši 1,5 mil. Kč. Všechny organizace v odvětví životního prostředí navrhují maximální možnou část (80 %) zlepšeného výsledku hospodaření převést do fondu odměn.

Odvětví zdraví
Upravený rozpočet výnosů ve výši 1 174,6 mil. Kč byl přeplněn o 2,5 mil. Kč (0,2 %).
Upravený rozpočet nákladů ve výši 1 174,6 mil. Kč byl přečerpán o 0,9 mil. Kč (0,1 %).

Příspěvkové organizace v odvětví zdraví vykázaly kladný výsledek hospodaření, který navrhují převést výhradně do rezervního fondu.

Odvětví územního rozvoje
Upravený rozpočet výnosů ve výši 29,1 mil. Kč nebyl naplněn o 8,5 mil. Kč (29,2 %).
Upravený rozpočet nákladů ve výši 29,1 mil. Kč nebyl dočerpán o 8,7 mil. Kč (29,9 %).

Kladný výsledek hospodaření v celkové výši 0,2 mil. Kč navrhuje Kancelář architekta města Brna převést v plné výši do rezervního fondu.

Odvětví sociální péče
Upravený rozpočet výnosů ve výši 957,5 mil. Kč byl překročen o 5,0 mil. Kč (0,5 %)
Upravený rozpočet nákladů ve výši 957,5 mil. Kč byl překročen o 3,8 mil. Kč (0,4 %).

Kladný výsledek hospodaření v celkové výši 1,2 mil. Kč navrhuje jedenáct organizací převést v plné výši do rezervního fondu. Zbývající dvě organizace Domov pro seniory Kosmonautů (66,0 %) a DROM, romské středisko (39,1%) navrhují převést část zlepšeného výsledku hospodaření do fondu odměn.

Odvětví kultury
Upravený rozpočet výnosů ve výši 1 184,1 mil. Kč byl překročen o 17,8 mil. Kč (1,5 %)
Upravený rozpočet nákladů ve výši 1 190,9 mil. Kč byl překročen o 17,4 mil. Kč (1,5 %).

Pět příspěvkových organizací v odvětví kultury dosáhlo kladného výsledku hospodaření v celkové výši 792 tis. Kč, který navrhují čtyři organizace převést výhradně do rezervního fondu. Centrum experimentálního divadla navrhuje příděl i do fondu odměn (39,7 % kladného výsledku hospodaření).
Dvě příspěvkové organizace (Muzeum města Brna a Dům umění města Brna) vykázaly nulový výsledek hospodaření.
Národní divadlo Brno vykázalo ztrátu ve výši 7,1 mil. Kč v souvislosti s probíhající rekonstrukcí Janáčkova divadla. Tato ztráta bude řešena komplexně až po vyčíslení ztráty v souvislosti s probíhající rekonstrukcí Janáčkova divadla i za rok 2018.

Odvětví školství, mládeže a tělovýchovy
Upravený rozpočet výnosů ve výši 58,7 mil. Kč byl překročen o 4,9 mil. Kč (8,3 %).
Upravený rozpočet nákladů ve výši 58,7 mil. Kč byl překročen o 4,8 mil. Kč (8,2 %).

Příspěvkové organizace v odvětví školství, mládeže a tělovýchovy dosáhly kladného výsledku hospodaření v celkové výši 56 tis. Kč. Návrh na příděl části zlepšeného hospodářského výsledku do fondu odměn předložila WZŠ Plovdivská (80 %) a MŠ Štolcova (48,4 %) a ZŠ Čejkovická (37,0 %). MŠ Veslařská navrhuje převést kladný hospodářský výsledek výhradně do rezervního fondu.

Součástí materiálu na straně 205 je návrh na ponechání části účelových neinvestičních příspěvků a investičních transferů z minulých let v objemu **32 840 tis. Kč** k využití příspěvkovým organizacím v roce 2018 na stejný účel.
Na stranách 206-207 je informativně uveden přehled nedočerpaných účelových neinvestičních příspěvků a investičních transferů v objemu **38 707 tis. Kč**, které lze na základě dřívějších rozhodnutí Zastupitelstva města Brna čerpat až do konce roku 2018 (v případě Filharmonie Brno a Knihovny Jiřího Mahena až do roku 2019).

Základní údaje o hospodaření obchodních společností se 100% majetkovou účastí města Brna

	DPmB, a.s.	PHSmB, a.s.	Tech.sítě, a.s.	SAKO Brno, a.s.	BKOM, a.s.
ROZVAHA k 31. 12. 2017 (v tis. Kč):					
Aktiva celkem	7 435 268	108 613	1 908 383	2 125 015	1 265 000
Pohledávky za upsaný základní kapitál	0	0	0	0	0
Dlouhodobý majetek	6 221 710	96 847	1 795 733	1 571 034	1 053 874
z toho: Dlouhodobý nehmotný majetek	6 521	120	253	607	3 772
Dlouhodobý hmotný majetek	6 215 189	96 727	1 795 480	1 442 114	1 021 466
Dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	128 313	28 636
Oběžná aktiva	1 204 907	11 687	111 330	534 698	209 198
z toho: Zásoby	81 893	1 274	6 708	38 242	0
Pohledávky	442 358	1 509	43 224	133 131	61 546
Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	86 360	0
Peněžní prostředky	680 656	8 904	61 398	276 965	147 652
Časové rozlišení aktiv	8 651	79	1 320	19 283	1 928
Pasiva celkem	7 435 268	108 613	1 908 383	2 125 015	1 265 000
Vlastní kapitál	6 416 155	85 518	1 835 644	1 950 908	1 075 124
z toho: Základní kapitál	4 432 318	65 432	1 695 742	1 505 817	439 588
Ážio a kapitálové fondy	924 718	0	0	1 605	31 248
Fondy ze zisku	1 328 010	0	129	42 939	0
Výsledek hospodáření minulých let (+/-)	-368 800	18 779	137 947	309 890	582 232
Výsledek hospodaření běžného účetního období	99 909	1 307	1 826	90 657	22 056
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku	0	0	0	0	0
Cizí zdroje	875 360	23 022	70 846	174 107	186 292
Rezervy	168 470	0	2 161	32 994	20 072
Dlouhodobé závazky	363 415	14 612	16 411	90 953	41 089
v tom: Závazky k úvěrovým institucím	0	8 665	0	0	14 998
Krátkodobé závazky	343 475	8 410	52 274	50 160	125 131
Časové rozlišení pasiv	143 753	73	1 893	0	3 584
VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY:					
Tržby z prodeje výrobků a služeb a tržba za prodej zboží	1 116 199	46 441	239 543	673 621	872 879
Výkonová spotřeba	864 085	22 010	132 644	198 973	577 151
Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-854	18	0	251	376
Aktivace	-50 823	0	-7 109	0	-1 404
Osobní náklady	1 345 748	19 600	68 206	221 524	217 204
z toho: Mzdové náklady	975 296	14 347	48 993	157 269	156 355
Náklady na soc. zabezp., zdr. poj. a ost. náklady	370 452	5 253	19 213	64 255	60 849
Úpravy hodnot v provozní oblasti	622 168	3 024	64 033	131 703	54 106
Ostatní provozní výnosy	1 857 760	622	19 470	27 742	20 131
Ostatní provozní náklady	68 869	552	-1 931	37 747	16 316
Provozní výsledek hospodaření	124 766	1 859	3 170	111 165	29 261
Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	0	0	0	0	0
Náklady vynaložené na prodané podíly	0	0	0	0	0
Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0	0	241	0
Náklady související s ostatním dlouhodobým fin. majetkem	0	0	0	0	0
Výnosové úroky a podobné výnosy	657	10	47	1 163	255
Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	0	0	0	0
Nákladové úroky a podobné náklady	0	119	72	0	135
Ostatní finanční výnosy	65	-14	0	8	49
Ostatní finanční náklady	4 456	132	86	426	1 805
Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-3 734	-255	-111	986	-1 636
Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	121 032	1 604	3 059	112 151	27 625
Daň z příjmů	21 123	297	1 233	21 494	5 569
Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	99 909	1 307	1 826	90 657	22 056
Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0	0	0	0
Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	99 909	1 307	1 826	90 657	22 056
Náklady celkem	2 874 772	45 752	257 234	612 118	871 258
Výnosy celkem	2 974 681	47 059	259 060	702 775	893 314
Zisk celkem	99 909	1 307	1 826	90 657	22 056
Pracovníci	2 604	37	113	409	360

Základní údaje o hospodaření obchodních společností se 100% majetkovou účastí města Brna

	Teplárny B., a.s.	Lesy m. B., a.s.	STAREZ, a.s.	Veletrhy B., a.s.
ROZVAHA k 31. 12. 2017 (v tis. Kč):				
Aktiva celkem	5 569 457	279 391	816 077	2 336 225
Pohledávky za upsaný základní kapitál	0	0	0	0
Dlouhodobý majetek	3 878 180	222 190	797 417	2 068 392
z toho: Dlouhodobý nehmotný majetek	63 478	851	697	21 031
Dlouhodobý hmotný majetek	3 733 785	221 339	796 720	1 800 617
Dlouhodobý finanční majetek	80 917	0	0	246 744
Oběžná aktiva	1 688 570	55 367	18 024	243 648
z toho: Zásoby	12 675	12 854	651	7 858
Pohledávky	884 443	15 615	3 160	49 866
Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
Peněžní prostředky	791 452	26 898	14 213	185 924
Časové rozlišení aktiv	2 707	1 834	636	24 185
Pasiva celkem	5 569 457	279 391	816 077	2 336 225
Vlastní kapitál	3 887 859	246 740	706 860	1 637 731
z toho: Základní kapitál	885 650	167 500	874 366	1 258 375
Ážio a kapitálové fondy	869 040	16 391	2 019	28 309
Fondy ze zisku	1 025 284	50 669	0	53 696
Výsledek hospodáření minulých let (+/-)	1 007 735	0	-141 037	240 819
Výsledek hospodaření běžného účetního období	100 150	12 180	-28 488	56 532
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku	0	0	0	0
Cizí zdroje	1 613 676	32 569	94 117	686 347
Rezervy	72 133	11 029	0	6 537
Dlouhodobé závazky	187 633	8 993	0	422 733
v tom: Závazky k úvěrovým institucím	0	0	0	0
Krátkodobé závazky	1 353 910	12 547	94 117	257 077
Časové rozlišení pasiv	67 922	82	15 100	12 147
VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY:				
Tržby z prodeje výrobků a služeb a tržba za prodej zboží	2 731 462	120 949	78 244	998 805
Výkonová spotřeba	1 893 250	57 703	56 253	625 961
Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-117	-1 437	0	0
Aktivace	-4 555	-527	0	-4 428
Osobní náklady	289 158	40 141	44 549	179 857
z toho: Mzdové náklady	207 983	29 215	32 757	134 518
Náklady na soc. zabezp., zdr. poj. a ost. náklady	81 175	10 926	11 792	45 339
Úpravy hodnot v provozní oblasti	362 029	12 748	34 074	90 542
Ostatní provozní výnosy	65 124	7 835	30 184	10 963
Ostatní provozní náklady	113 082	4 241	2 101	22 924
Provozní výsledek hospodaření	143 739	15 915	-28 549	94 912
Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	0	0	0	0
Náklady vynaložené na prodané podíly	0	0	0	0
Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	683	0	0	0
Náklady související s ostatním dlouhodobým fin. majetkem	0	0	0	0
Výnosové úroky a podobné výnosy	1 094	1	82	1 763
Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	0	0	0
Nákladové úroky a podobné náklady	0	0	0	42 171
Ostatní finanční výnosy	49	1	236	34 385
Ostatní finanční náklady	4 398	569	257	17 875
Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-2 572	-567	61	-23 898
Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	141 167	15 348	-28 488	71 014
Daň z příjmů	41 017	3 168	0	14 482
Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	100 150	12 180	-28 488	56 532
Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0	0	0
Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	100 150	12 180	-28 488	56 532
Náklady celkem	2 698 262	116 606	137 234	989 384
Výnosy celkem	2 798 412	128 786	108 746	1 045 916
Zisk celkem	100 150	12 180	-28 488	56 532
Pracovníci	414	82	91	264

VIII. ZPRÁVY AUDITORA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ A OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Nexia AP

ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA ZA OBDOBÍ OD 1. 1. 2017 DO 31. 12. 2017

podle zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorského standardu č. 52, dalších relevantních předpisů vydaných Komorou auditorů České republiky, podle ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 10 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále i jen „zákon č. 420/2004 Sb." nebo „zákon o přezkoumání").

1 VŠEOBECNÉ INFORMACE

Název územního samosprávného celku:	**Statutární město Brno**	
IČO:	**44992785**	
Právní forma:	**územní samosprávný celek**	
Sídlo:	**Dominikánské náměstí 1, Brno PSČ 601 67**	
Statutární orgán:	**Ing. Petr Vokřál, primátor města Brna**	
Místo přezkoumání:	**Prostory úřadů městských částí a magistrátu města Brna**	
Doba provedení dílčího přezkoumání:	**7.9.2017 - 31.12.2017**	
Doba provedení závěrečného přezkoumání:	**3.1.2018 – 31.3.2018**	
Určení zahájení přezkoumání hospodaření:	***Projednání a předání plánu dílčího přezkoumání hospodaření včetně předání úvodních požadavků dne 14.8.2017***	
Určení ukončení přezkoumání hospodaření:	**Projednání návrhu zprávy dne 3.4.2018**	
Určení zprávy:	**Zastupitelstvo města Brna**	
Auditorská společnost:	**NEXIA AP a.s.**	
	Sokolovská 5/49, 186 00 Praha 8	
	IČO 48117013	
	Evidenční číslo KAČR č. 096	
Osoby provádějící přezkoumání hospodaření:	Ing. Jakub Kovář - odpovědný auditor Ing. Vladimír Huňa – manažer Ing. Mikuláš Ľaš Bc. Jana Burianová MSc Ing. David Jun	Ing. Lukáš Cimerman Ing. Martin Smýkal Ing. Pavel Rod Ing. Zdeněk Řeřucha Miroslava Ondráčková
Vymezení pravomoci auditora k provedení přezkoumání hospodaření územního celku:	Auditorská společnost provedla přezkoumání hospodaření statutárního města Brna v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 420/2004 Sb., ustanovením § 2 písm. c) zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.	
Datum vyhotovení zprávy:	**3. dubna 2018**	

NEXIA AP a.s. KA ČR

Nexia AP

2 POPIS PŘEZKOUMÁNÍ

Přezkoumání hospodaření územního samosprávného celku za rok 2017 bylo provedeno na základě Smlouvy o provedení přezkoumání hospodaření a poskytnutí souvisejících služeb uzavřené dne 12. 1. 2016 mezi statutárním městem Brnem, které zastupoval primátor Ing. Petr Vokřál a konsorciem společností **NEXIA AP a.s.**, kterou zastupoval předseda představenstva Ing. Valdemar Linek, a **AV-AUDITING, spol. s r.o.**, kterou zastupovala jednatelka Ing. Lenka Prokůpková.

Společnost NEXIA AP a.s. provedla přezkoumání hospodaření statutárního města Brna za rok 2017 spolu se společností AV-AUDITING, spol. s r.o. jako členové konsorcia společností **NEXIA AP a.s.**, IČO: 48117013, se sídlem Sokolovská 5/49, Praha 8, PSČ 186 00 a **AV-AUDITING spol. s r.o.**, IČO: 49285220, se sídlem Tolarova 317, Rosice, 533 51 Pardubice.

2.1 Předmět přezkoumání

Předmětem přezkoumání jsou podle ustanovení §2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření, tvořící součást závěrečného účtu podle §17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to:

a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,

b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,

c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,

d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami,

e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,

f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,

g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Předmětem přezkoumání v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. jsou dále oblasti:

a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,

b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,

c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,

e) ručení za závazky fyzických a právnických osob,

f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,

g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,

h) účetnictví vedené územním celkem,

i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

KA ČR č. OPRÁVNĚNÍ INK 2

Nexia AP

2.2 Hlediska přezkoumání hospodaření

Předmět přezkoumání podle ustanovení §3 zákona č. 420/2004 Sb. (viz bod 2.1 této zprávy) se ověřuje z hlediska:

a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy,

b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,

c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,

d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Právní předpisy použité při přezkoumání hospodaření pokrývající výše uvedená hlediska jsou uvedeny v příloze A, která je nedílnou součástí této zprávy.

2.3 Definování odpovědností

Za hospodaření, které bylo předmětem přezkoumání a za jeho zobrazení v účetních a finančních výkazech, je odpovědný statutární orgán.

Naší úlohou je, na základě provedeného přezkoumání hospodaření, vydat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření. Přezkoumání hospodaření jsme provedli v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorským standardem č. 52 a dalšími relevantními předpisy vydanými Komorou auditorů České republiky a s ustanoveními § 2, 3 a 10 zákona č. 420/2004 Sb.

V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést přezkoumání hospodaření tak, abychom získali omezenou jistotu, zda hospodaření statutárního města Brna je v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření (viz bod 2.2 této zprávy).

2.4 Rámcový rozsah prací

Za účelem vykonání přezkoumání hospodaření statutárního města Brna byly použity postupy ke shromáždění dostatečných a vhodných důkazních informací. Tyto postupy jsou svým rozsahem menší než u zakázky poskytující přiměřenou jistotu a jsou auditorem aplikovány na základě jeho odborného úsudku včetně vyhodnocení rizik významných (materiálních) chyb a nedostatků. Při vyhodnocování těchto rizik auditor bere v úvahu vnitřní kontrolní systém statutárního města Brna. Použité postupy zahrnují výběrový způsob šetření a významnost (materialitu) jednotlivých skutečností.

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření územního celku statutárního města Brna je uvedeno v příloze B, která je nedílnou součástí této zprávy. V rámci přezkoumání hospodaření územního celku statutárního města Brna činil auditor i další kroky a využíval i další informace, které nejsou součástí tohoto označení.

3 ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

3.1 Vyjádření k souladu hospodaření s hledisky přezkoumání hospodaření

Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření statutárního města Brna jsme nezjistili žádnou významnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě 2.2 této zprávy.

NEXIA AP a.s. KA ČR OPRÁVNĚNÍ AUD.

3

Nexia AP

3.2 Vyjádření ohledně chyb a nedostatků

Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, stanoví, abychom ve zprávě uvedli závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abychom ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedli, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich významnost (materialitu) a jejich vztah k hospodaření územního celku statutárního města Brna.

3.2.1 Chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. b):

Při přezkoumání hospodaření statutárního města Brna za rok 2017 jsme zjistili následující chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. b):

1. Magistrát města Brna

Ověřením vybraných účetních případů zaúčtovaných na účtu 021 – Stavby magistrátu města Brna (dále jen MMB) bylo zjištěno, že dokladem č. 850048 byla dne 22.8.2017 zařazena do majetku MMB stavba „Protihluková opatření bytových domů" pod inventárními čísly: 10021515773, 10021515774 a 10021515775 (majetek bude převáděn na městské části) v celkové hodnotě 9 165 945,03 Kč. Stavba byla dokončena a předána 28.6.2016 a zkolaudována 19.8.2016. Dokladem č. 850020 byla dne 24.2.2017 zařazena do majetku MMB stavba „Spodní parkoviště č.p. 2-8. pod inventárními čísly: 10021515658 a 10021515659 v celkové hodnotě 9 896 228,03 Kč. Stavba byla dokončena a předána dne 31.3.2016 a zkolaudována dne 8.4.2016. Dokladem č. 850048 byla dne 12.4.2017 zařazena do majetku MMB stavba „Silnice 1/42, VMO Dobrovského B" pod inventárními čísly: 10021515699, 10021515700, 10021515701, 10021515702, 10021515703, 10021515704, 10021515705, 10021515706, 10021515707, 10021515708, 10021515709, 10021515710, 10021515711, 10021515712, 10021515713, 10021515714, 10021515715, 10021515716, 10021515717, 10021515718, 10021515719, 10021515720, 10021515721, 10021515722, 10021515723, 10021515724 a 10021515725 v celkové hodnotě 121 147 801 Kč. Stavba byla dokončena a předána dne 19.7.2013 a zkolaudována dne 12.12.2013.

Účetní jednotka má podle § 28 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, povinnost odpisovat dlouhodobý majetek v průběhu jeho používání. Předpokladem zahájení odpisování dlouhodobého majetku je jeho zaúčtování na příslušný účet účtové skupiny 02 – Dlouhodobý hmotný majetek odpisovaný při zahájení jeho používání.

2. Městská část Brno – sever

Statutární město Brno, městská část Brno-sever vykazuje k 31.12.2017 na účtu 469 – Ostatní dlouhodobé pohledávky ve výši 11.639 tis. Kč. Pohledávka ve výši 7.079 tis. Kč vnikla na základě smlouvy o sdružení uzavřené se zhotovitelem Čáslava-stav, Pavel Čáslava za účelem vybudování technické infrastruktury v lokalitě bytové výstavby Brno, městská část Brno – sever, při ul. Cacovická – Skryjova. Smlouva o sdružení byla uzavřena dne 22.10.1999 a k datu 31.12.2017 nebyla pohledávka vyplývající z výše uvedené smlouvy o sdružení dosud vypořádána. Pohledávka ve výši 4.560 tis. Kč vznikla na základě smlouvy o sdružení uzavřené s družstvem Růženec, za účelem výstavby technické infrastruktury pro bytovou výstavbu v lokalitě Růženec, při ul. Útěchovská a Výzkumní, Brno – Soběšice, městská část Brno – sever. Smlouva o sdružení byla uzavřena dne 10.6.2002 a k datu 31.12.2017 nebyla pohledávka vyplývající z výše uvedené smlouvy o sdružení dosud vypořádána.

Nexia AP

3. Městská část Brno – Žabovřesky

Při dílčím přezkoumání hospodaření statutárního města Brna, Městské části Brno-Žabovřesky za rok 2017 bylo zjištěno, že městská část Brno – Žabovřesky má zřízeny příspěvkové organizace, které hospodaří s majetkem svěřeným, který městská část neeviduje v podrozvahové evidenci. Podle našeho názoru by měl být majetek svěřený k hospodaření příspěvkové organizaci na základě zřizovací listiny podle § 27 zákona č. 250/2000 Sb. evidován a odepisován příspěvkovou organizací a podle vyhlášky č. 410/2009 Sb. evidován vlastníkem v podrozvahové evidenci na účtu 909. Tento nedostatek nebyl do provedení závěrečného přezkoumání hospodaření odstraněn.

4. Městská část Brno – Medlánky

Statutární město Brno, městská část Brno-Medlánky v rámci realizované akce „Regenerace sídlištní zeleně v k.ú. Medlánky – lokalita Ovocné sídliště", zaúčtovala fakturu č. 1617100594, znějící na částku 300.000 Kč, vystavenou za mobiliář, na nákladový účet 511 – Opravy a udržování. Faktura zahrnovala náklady na činnosti spojené s odbornou údržbou zeleně, její úpravou a výsadbou nové, spojené dále s opravou chodníků a výměnou venkovního mobiliáře – laviček, košů apod. Z předložených podkladů nebylo možné posoudit, v jakém rozsahu došlo k výměně venkovního mobiliáře, tj. zda v rámci uvedené akce nedošlo k pořízení dlouhodobého hmotného majetku. V důsledku této skutečnosti mohlo dojít k chybnému vykázání dlouhodobého hmotného majetku.

5. Městská část Brno – Ořešín

Při závěrečném přezkoumání hospodaření statutárního města Brna, městské části Brno-Ořešín za rok 2017 bylo při provádění kontroly inventarizací rozvahových účtů k 31.12.2017 u účtu 042-nedokončený dlouhodobý hmotný majetek zjištěno, že tato inventarizace obsahuje v položkovém soupisu fakturu dodavatele ze dne 14.11.2017 č. 1701393 na částku 761.879,50 Kč. Na základě smlouvy o dílo byla smlouva tímto posledním vyúčtováním naplněna, ukončena a toto bylo doloženo přílohou daňového dokladu, kterým je zjišťovací a předávací protokol díla ze dne 14.11.2017. V tomto předávacím protokole je uvedeno, že dílo bylo ukončeno a předáno v souladu s časovým a finančním harmonogramem stavby. V souvislosti s těmito podklady neměla městská část výše uvedenou investici evidovat k 31.12.2017 na účtu 042-nedokončený dlouhodobý hmotný majetek, ale protože dílo bylo k 31.12.2017 již dokončeno, měla tuto investici zařadit na příslušné účty dlouhodobého majetku dle jejich charakteru.

3.2.2 Chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c):

1. Městská část Brno – Kníničky

Statutární město Brno, městská část Brno-Kníničky za rok 2017 nepředložila inventurní soupisy ke všem položkám majetku a závazků. Jedná se o nedostatek vztahující se k §8 odst. 4 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, podle kterého je účetnictví neprůkazné, pokud účetní jednotka neprovedla inventarizaci majetku a závazků.

Vzhledem k charakteru zjištění a jeho hodnotovému vyjádření nepovažujeme výše uvedené nedostatky za významné z pohledu vyjádření závěru k výsledku přezkoumání hospodaření statutárního města Brna.

Nexia AP

3.3 Upozornění na případná rizika

Na základě zjištění podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, upozorňujeme na **následující případná rizika**, která mohou mít negativní dopad na hospodaření statutárního města Brna:

Při přezkoumání hospodaření statutárního města Brna za rok 2017 jsme nezjistili žádná významná rizika.

3.4 Doplňující údaje za statutární město Brno, podíl pohledávek a závazků na rozpočtu územního celku statutární město Brno a podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku statutárního města Brna

3.4.1 Podíl pohledávek na rozpočtu

A	Pohledávky	403 553 600 Kč
B	Rozpočtové příjmy celkem	13 905 951 304 Kč
A / B * 100 %	Podíl pohledávek na rozpočtu	2,90 %

3.4.2 Podíl závazků na rozpočtu

C	Závazky	1 095 037 399 Kč
B	Rozpočtové příjmy celkem	13 905 951 304 Kč
C / B * 100 %	Podíl závazků na rozpočtu	7,87 %

3.4.3 Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku

D	Zastavený majetek	420 988 217 Kč
E	Stálá aktiva brutto	88 371 008 760 Kč
D / E * 100 %	Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku	0,48 %

3.5 Vyjádření k poměru dluhu územního celku k poměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost

Zákon č. 420/2004 Sb. stanoví, abychom v naší zprávě uvedli výrok o tom, že dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky. V opačném případě jsme povinni uvést, o kolik dluh územního celku překročil průměr jeho příjmů.

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky.

6

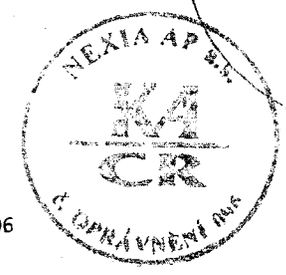
Nexia AP

3.6 Další informace

Stanovisko územního samosprávného celku statutárního města Brna k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření

Přílohou této zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření je, v souladu s ustanovením § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., i písemné stanovisko obce k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

Datum vyhotovení zprávy: 3.4.2018



Auditorská společnost:
NEXIA AP a.s.
Evidenční číslo auditorské společnosti 96

Auditor:
Ing. Jakub Kovář
Evidenční číslo auditora 1959

Zpráva projednána se statutárním orgánem statutárního města Brna dne ..... 2018.

.....

Podpis statutárního orgánu

Zpráva předána statutárnímu orgánu statutárního města Brna dne ..... 2018.

Nexia AP

Přílohy:

Příloha A - Přehled právních předpisů, jejichž soulad s přezkoumávaným hospodařením auditor ověřil

Příloha B – Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření

Příloha C - Účetní závěrka, kterou tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, přehled o peněžních tocích, přehled o změnách vlastního kapitálu

Příloha D - Finanční výkaz (přehled pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí)

Příloha E - Stanovisko statutárního orgánu statutárního města Brna dle požadavku ustanovení § 7 odst. 1 písm. f) zákona č. 420/2004 Sb.

Nexia AP

PŘÍLOHA A

Přehled právních předpisů, jejichž soulad s přezkoumávaným hospodařením auditor ověřil:

- zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 5/2014 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtů Regionálních rad regionů soudržnosti, ve znění pozdějších předpisů, která provádí některá ustanovení zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
- vyhláškou č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
- vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky,
- vyhláškou č. 383/2009 Sb., o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu a o požadavcích na technické a smíšené formy účetních záznamů (technická vyhláška o účetních záznamech),
- českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb.,
- zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 134/2017 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení výnosů některých daní územních samosprávným celkům a některým státním fondům (zákon o rozpočtovém určení daní), ve znění pozdějších předpisů,
- nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, provádějící některá ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků.

NEXIA AP a.s. KA ČR

Nexia AP

PŘÍLOHA B

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření je uvedeno v samostatných zprávách magistrátu města Brna a jednotlivých městských částí statutárního města Brna.

ROZVAHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2017**

IČO: **SOR901**

Název: **STAT.MESTO BRNO vcetne VHC (MMB+MC+VHC)**

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období – Běžné – Brutto	Běžné – Korekce	Běžné – Netto	Minulé
	AKTIVA CELKEM		100 733 953 547,01	26 678 697 264,31	74 055 258 282,70	73 581 352 224,77
A.	**Stálá aktiva**		**88 371 008 759,51**	**25 176 966 852,90**	**63 194 041 906,61**	**61 541 257 887,76**
I.	**Dlouhodobý nehmotný majetek**		**917 005 606,11**	**724 953 695,32**	**192 051 910,79**	**244 474 893,72**
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013	665 765 954,09	579 264 742,13	86 501 211,96	127 703 715,50
3.	Ocenitelná práva	014	7 964 207,00	6 533 975,00	1 430 232,00	2 009 737,00
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	33 988 089,94	33 988 089,94		
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	154 565 750,32	105 166 888,25	49 398 862,07	59 086 410,07
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	54 721 604,76		54 721 604,76	55 675 031,15
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určení k prodeji	035				
II.	**Dlouhodobý hmotný majetek**		**74 432 892 066,52**	**24 445 657 944,76**	**49 987 234 121,76**	**48 528 760 062,58**
1.	Pozemky	031	10 782 747 942,86		10 782 747 942,86	10 489 843 687,44
2.	Kulturní předměty	032	36 341 430,84		36 341 430,84	37 059 429,84
3.	Stavby	021	56 854 918 669,63	22 517 203 601,63	34 337 715 068,00	33 657 359 836,88
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	1 901 758 356,80	1 229 807 245,25	671 951 111,55	733 483 136,61
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	680 843 984,04	680 843 984,04		
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	20 825 845,20	8 146 305,95	12 679 539,25	7 725 223,25
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	3 712 764 762,17	9 656 807,89	3 703 107 954,28	2 835 858 729,84
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	1 749 324,98		1 749 324,98	326 279,00
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	440 941 750,00		440 941 750,00	767 103 739,72
III.	**Dlouhodobý finanční majetek**		**11 806 497 080,07**		**11 806 497 080,07**	**11 803 527 080,19**
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	11 669 983 104,67		11 669 983 104,67	11 669 983 104,67
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062	118 886 000,00		118 886 000,00	118 886 000,00

229

B240/340

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období – Běžné – Brutto	Běžné – Korekce	Běžné – Netto	Minulé
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
4.	Dlouhodobé půjčky	067				
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	17 627 975,40		17 627 975,40	14 657 975,52
7.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
IV.	**Dlouhodobé pohledávky**		**1 214 614 006,81**	**6 355 212,82**	**1 208 258 793,99**	**964 495 851,27**
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	87 758 449,37		87 758 449,37	70 864 628,80
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	135 401,00		135 401,00	133 441,00
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	730 692 677,91	6 355 212,82	724 337 465,09	769 626 204,74
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	396 027 478,53		396 027 478,53	123 871 576,73
B.	**Oběžná aktiva**		**12 362 944 787,50**	**1 501 730 411,41**	**10 861 214 376,09**	**12 040 094 337,01**
I.	**Zásoby**		**13 377 942,58**		**13 377 942,58**	**13 007 469,15**
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112	13 220 458,25		13 220 458,25	12 380 181,37
3.	Materiál na cestě	119	3 882,43		3 882,43	5 288,96
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132	52 101,90		52 101,90	537 598,82
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139	101 500,00		101 500,00	84 400,00
II.	**Krátkodobé pohledávky**		**2 964 689 723,05**	**1 501 730 411,41**	**1 462 959 311,64**	**2 609 462 792,92**
1.	Odběratelé	311	1 537 149 687,54	1 312 503 175,85	224 646 511,69	226 585 442,59
2.	Směnky k inkasu	312				
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	354 264 373,06		354 264 373,06	381 313 152,78
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	238 170 401,52	174 620 306,45	63 550 095,07	70 051 168,98
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	4 729 550,00		4 729 550,00	
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8.	Pohledávky z přerozdělených daní	319				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	194 346,00		194 346,00	110 673,39
10.	Sociální zabezpečení	336				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období Běžné Brutto	Korekce	Netto	Minulé
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343				
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344				
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	26 573,00		26 573,00	
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	892 377,30		892 377,30	11 294 366,46
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
24.	Pevné termínové operace a opce	363				
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365				
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	357 545 320,00		357 545 320,00	462 092 313,76
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
30.	Náklady příštích období	381	10 875 745,79		10 875 745,79	2 062 302,63
31.	Příjmy příštích období	385	14 037 953,05		14 037 953,05	25 461 030,31
32.	Dohadné účty aktivní	388	353 788 642,72		353 788 642,72	1 347 206 740,45
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	93 014 753,07	14 606 929,11	78 407 823,96	83 285 601,57
III.	**Krátkodobý finanční majetek**		**9 384 877 121,87**		**9 384 877 121,87**	**9 417 624 074,94**
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244				175 396 500,00
5.	Jiné běžné účty	245	320 477 430,76		320 477 430,76	298 955 813,43
9.	Běžný účet	241	1 244 002 544,85		1 244 002 544,85	1 233 471 121,21
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	3 655 819 862,12		3 655 819 862,12	3 632 122 022,19
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	4 110 428 630,92		4 110 428 630,92	4 073 402 943,74
15.	Ceniny	263	335 321,04		335 321,04	342 001,84
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261	53 813 332,18		53 813 332,18	3 933 672,53

231

B242/340

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období Běžné	Období Minulé
	PASIVA CELKEM		**74 055 256 282,70**	**73 581 352 224,77**
C.	**Vlastní kapitál**		**66 919 768 306,04**	**64 862 078 112,25**
I.	**Jmění účetní jednotky a upravující položky**		**46 139 314 230,28**	**46 655 021 147,39**
1.	Jmění účetní jednotky	401	61 256 893 074,99	61 472 596 729,24
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	3 755 316 100,29	3 762 555 050,56
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	19 434 407 178,58-	19 434 407 178,58-
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	360 774 188,91	655 521 697,99
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	200 738 044,67	198 754 848,18
II.	**Fondy účetní jednotky**		**4 278 783 063,22**	**4 180 430 395,49**
6.	Ostatní fondy	419	4 278 783 063,22	4 180 430 395,49
III.	**Výsledek hospodaření**		**16 501 671 012,54**	**14 026 626 569,37**
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		2 488 589 168,36	821 548 651,36
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	14 013 081 844,18	13 205 077 918,01
D.	**Cizí zdroje**		**7 135 487 976,66**	**8 719 274 112,52**
I.	**Rezervy**		**266 838,00**	**609 381,80**
1.	Rezervy	441	266 838,00	609 381,80
II.	**Dlouhodobé závazky**		**4 836 437 508,64**	**6 285 392 175,98**
1.	Dlouhodobé úvěry	451	4 219 698 742,35	4 568 819 553,69
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	47 700 438,00	61 283 878,00
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	1 400,00	1 400,00
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	438 236 695,55	451 661 523,00
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	130 800 232,74	1 203 625 821,29
III.	**Krátkodobé závazky**		**2 298 783 630,02**	**2 433 272 554,74**
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	227 729 564,45	211 970 947,87
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	439 551 326,30	488 732 331,04

232

B243/340

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období Běžné	Období Minulé
8.	Závazky z dělené správy	325	44 600,00	8 900,00
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	3 929 550,00	
10.	Zaměstnanci	331	92 847 235,00	82 080 768,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	133 712,00	145 671,00
12.	Sociální zabezpečení	336	36 958 977,00	32 688 086,00
13.	Zdravotní pojištění	337	16 241 796,00	14 363 824,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	15 349 506,00	12 937 939,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	51 550 943,57	47 689 198,64
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	3 519 104,55	
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	38 000,00	
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363	113 453 837,73	245 250 219,30
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	137 051 297,55	150 977 524,53
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35.	Výdaje příštích období	383	3 372 411,34	5 803 733,81
36.	Výnosy příštích období	384	9 663 751,37	8 094 629,91
37.	Dohadné účty pasivní	389	1 026 798 605,20	1 035 998 243,93
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	120 549 411,96	96 530 537,71

** Konec sestavy **

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor rozpočtu a financování
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-001-

233

B244/340

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2017**

IČO: **SOR901**

Název: **STAT.MESTO BRNO vcetne VHC (MMB+MC+VHC)**

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období Hlavní činnost 1	Běžné období Hospodářská činnost 2	Minulé období Hlavní činnost 3	Minulé období Hospodářská činnost 4
A.	Náklady celkem		11 145 004 195,32	1 719 241 963,97	11 835 959 446,05	1 612 917 544,95
I.	**Náklady z činnosti**		**6 379 559 286,23**	**1 549 819 584,32**	**7 205 372 442,01**	**1 462 640 855,28**
1.	Spotřeba materiálu	501	57 357 280,71	27 606 466,40	54 639 597,30	29 459 608,92
2.	Spotřeba energie	502	63 908 903,58	8 798 530,56	63 339 352,24	7 045 865,45
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503				
4.	Prodané zboží	504	210 222,00	485 496,92		417 655,13
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506	1 909 958,00-		2 104 670,00-	
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	761 596 993,59	528 306 858,00	723 100 061,63	406 525 255,88
9.	Cestovné	512	8 492 891,58	15 227,00	8 872 424,50	16 521,00
10.	Náklady na reprezentaci	513	8 332 346,85	12 728,00	8 723 691,15	7 791,00
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	1 527 874 090,39	186 941 738,11	1 432 497 427,05	177 658 385,68
13.	Mzdové náklady	521	1 273 724 040,14	58 002 556,00	1 175 658 145,46	48 073 976,00
14.	Zákonné sociální pojištění	524	416 773 879,28	19 727 989,00	387 968 474,43	16 402 046,00
15.	Jiné sociální pojištění	525	4 715 096,86	44 032,00	4 233 305,40	23 902,00
16.	Zákonné sociální náklady	527	8 454 148,78	212 452,00	6 565 462,45	99 798,00
17.	Jiné sociální náklady	528	25 598 593,95	677 088,00	26 455 592,95	509 795,00
18.	Daň silniční	531				
19.	Daň z nemovitostí	532	1 263 609,00		1 490 149,00	
20.	Jiné daně a poplatky	538	1 776 596,00	1 716 703,14	31 520 223,50	1 903 987,40
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541	109 221,01	32 613,99	61 652,00	14 093,00
23.	Jiné pokuty a penále	542	1 614 223,00	129,19	851 993,11	51 228,00
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	4 611 510,63		3 232 679,01	
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547	2 840 564,96	1 000,00	15 894 558,22	52 996,80

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období – Hlavní činnost 1	Běžné období – Hospodářská činnost 2	Minulé období – Hlavní činnost 3	Minulé období – Hospodářská činnost 4
27.	Tvorba fondů	548	1 137 948 200,74		2 153 303 764,11	
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	712 778 948,86	600 524 681,92	714 281 063,49	581 383 889,64
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	198 575 684,69		230 387 721,34	109 134 327,09
31.	Prodané pozemky	554	71 257 322,53	28 482 164,88	49 321 090,93	1 150 349,68
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555		342 543,80-	1 421 380,00-	342 543,80
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	8 523 104,98-	65 945 117,03	18 693 045,41	56 078 897,73
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557	18 099 695,54	10 267 174,52	9 617 243,73	13 494 060,89
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	47 432 633,57	741 694,23	43 731 024,30	581 961,72
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	34 645 650,97	11 619 687,23	44 458 749,30	12 211 919,47
II.	**Finanční náklady**		**61 389 730,48**	**84 782,14**	**71 767 266,10**	**102 300,41**
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562	20 533 672,37	77 468,14	26 590 334,36	95 937,41
3.	Kurzové ztráty	563	200 056,28		649 945,50	
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564	16 483,61			
5.	Ostatní finanční náklady	569	40 639 518,22	7 314,00	44 526 986,24	6 363,00
III.	**Náklady na transfery**		**4 599 786 648,61**	**8 301 886,35-**	**4 249 465 351,94**	**4 509 031,00-**
2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572	4 599 786 648,61	8 301 886,35-	4 249 465 351,94	4 509 031,00-
V.	**Daň z příjmů**		**104 268 530,00**	**177 639 483,86**	**309 354 385,00**	**154 683 420,26**
1.	Daň z příjmů	591	104 268 530,00	177 639 483,86	309 354 385,00	154 683 420,26
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595				
B. - Výnosy celkem			[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
I.	**Výnosy z činnosti**		**2 470 624 160,40**	**2 410 584 749,76**	**2 619 200 737,93**	**2 296 710 377,11**
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	19 535,28	455 307,80	59 043,95	374 034,27
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	108 364 435,56	99 998 321,37	110 346 632,95	83 210 170,84
3.	Výnosy z pronájmu	603	262 023 946,64	2 102 791 906,81	261 530 187,71	2 081 848 645,08
4.	Výnosy z prodaného zboží	604	303 138,80	219 310,02	625,61	173 634,91
5.	Výnosy ze správních poplatků	605	100 467 169,00		98 312 711,42	
6.	Výnosy z místních poplatků	606	310 852 266,95		324 395 857,71	
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	4 420 741,19	9 450,00	4 891 821,04	5 340,00
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	33 240 602,61	63 707 180,59	14 333 552,01	57 577 347,10
10.	Jiné pokuty a penále	642	65 489 451,05		69 325 045,15	
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643	226 660,54	1 093 937,56	131 350,38	1 183 834,12

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období – Hlavní činnost	Běžné období – Hospodářská činnost	Minulé období – Hlavní činnost	Minulé období – Hospodářská činnost
			1	2	3	4
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644	562 165,11		280 838,10	
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646	229 181 839,41	329 078,61	508 529 794,98	19 622 989,19
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	210 144 613,50	130 757 972,20	352 187 792,70	48 337 760,99
16.	Čerpání fondů	648	1 053 657 191,61		688 638 105,30	
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	91 670 403,15	11 222 284,80	186 237 378,92	4 376 620,61
II.	**Finanční výnosy**		**379 867 411,64**	**20 532 274,07**	**195 528 300,71**	**1 487 490,04**
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	8 846 668,36	727 345,75	8 208 809,77	1 487 490,04
3.	Kurzové zisky	663	727 626,50		46 241,92	
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	329 691 316,78	19 754 928,32	146 911 917,97	
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665	40 601 800,00		39 853 981,65	
6.	Ostatní finanční výnosy	669		50 000,00	507 349,40	
IV.	**Výnosy z transferů**		**746 477 946,93**	**49 510 074,80**	**564 717 790,59**	**43 677 211,17**
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	746 477 946,93	49 510 074,80	564 717 790,59	43 677 211,17
V.	**Výnosy ze sdílených daní a poplatků**		**9 275 238 710,05**		**8 549 103 733,81**	
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	2 412 711 321,84		2 285 144 600,54	
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	2 435 519 934,41		2 330 590 689,74	
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	4 119 069 205,61		3 634 100 888,12	
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	245 105 458,94		240 147 708,20	
6.	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	62 832 789,25		59 119 847,21	
C.	**Výsledek hospodaření**					
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		1 831 472 563,70	939 024 618,52	401 945 502,99	883 640 953,63
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		1 727 204 033,70	761 385 134,66	92 591 117,99	728 957 533,37

** Konec sestavy **

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor rozpočtu a financování
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-001-

236
B247/340

PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2017**

IČO: **SOR901**

Název: **STAT.MESTO BRNO vcetne VHC (MMB+MC+VHC)**

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

4499278500: Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období. Žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

4499278500: Uspořádání a označování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení je nastaveno v souladu s jejich nadefinováním ve vyhlášce č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů pro některé vybrané účetní jednotky. Schválené legislativní změny pro rok 2017 neměly zásadní vliv na vedení účetnictví a konkrétní účetní postupy využívané účetní jednotkou.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

4499278500: Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ČÚS č. 701 – č. 710, metodiky JMK a jsou uvedeny v interních normativních aktech účetní jednotky. V případech neupravených legislativou se účetní jednotka statutární město Brno řídí povinností, stanovenou zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, zajistit věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Další významná účetní pravidla a postupy:
Dlouhodobý nehmotný majetek (DNM)
Za dlouhodobý nehmotný majetek je považován ten, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jeho ocenění je vyšší než 60 tis. Kč. Veškerý dlouhodobý nehmotný majetek je oceňován v souladu § 25 zákona o účetnictví a § 55 vyhlášky. Pokud je ocenění DNM nebo jeho technického zhodnocení nižší než 60 tis. Kč, pak je tento majetek pořízen z neinvestičních výdajů a zaúčtován do nákladů hlavní činnosti.

Dlouhodobý hmotný majetek (DHM)
Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jeho ocenění je vyšší než 40 tis. Kč. Všechen dlouhodobý majetek nabytý v průběhu období je oceněn pořizovacími cenami zahrnujícími cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související. Veškerý dlouhodobý hmotný majetek je oceňován v souladu § 25 zákona o účetnictví a § 55 vyhlášky. Pokud je ocenění DHM nebo jeho technického zhodnocení nižší než 40 tis. Kč, pak je tento majetek zaúčtován do nákladů hlavní činnosti. V případě rozhodnutí o zrušení připravovaného nebo rozestavěného dlouhodobého majetku (zmařeného dlouhodobého majetku) se realizované výdaje odepíší z účtu nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku do nákladů hlavní činnosti, a to v okamžiku rozhodnutí o zrušení tohoto majetku. Při ocenění hmotného majetku nabytého darem, nabytého ze zákona či majetku, u něhož nelze doložit pořizovací cenu, se použije reprodukční pořizovací cena. Reprodukční cena se stanovuje dle oceňovacích vyhlášek, v případě pozemků a dle znaleckého posudku či odborného odhadu v případě ostatního hmotného majetku.

Drobný dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek
Majetek, který nesplňuje legislativou stanovenou hranici pro účtování na dlouhodobém nehmotném a hmotném majetku, účetní jednotka vede na rozvahových účtech drobného dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku. V podrozvahové evidenci na účtu jiného drobného dlouhodobého hmotného majetku je evidován majetek, který zde byl zaúčtován v předchozím období, dle platných interních normativních aktů. Hodnota zde uvedená se v návaznosti na jeho postupné vyřazování z evidence snižuje.

Odepisování dlouhodobého majetku
Dlouhodobý majetek je odepisován rovnoměrným způsobem. Účetní jednotka odepisuje a o odpisech účtuje měsíčně. Drobný dlouhodobý majetek se při zařazení odepisuje 100 %.

237

B248/340

Dlouhodobý finanční majetek
Dlouhodobé cenné papíry a podíly jsou klasifikovány podle povahy jako majetkové účasti s rozhodujícím nebo podstatným vlivem nebo jako ostatní dlouhodobý finanční majetek. Cenné papíry a majetkové účasti se oceňují pořizovací cenou, zůstatkovou cenou vloženého majetku nebo znaleckým posudkem na hodnotu vloženého majetku v případech, kdy nelze zjistit hodnotu vloženého majetku. Při prodeji, či jiném úbytku se cenné papíry a majetkové účasti oceňují cenou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem pořizovacích cen. V případě nepeněžitého vkladu majetku do obchodních společností města účetní jednotka na účtech majetkových účastí účtuje o vkladu majetku v zůstatkové ceně a rozdíl mezi cenou zůstatkovou a cenou dle znaleckého posudku vykazuje na vnitroorganizačních účtech, které jsou analyticky členěny podle jednotlivých společností.

Způsoby ocenění nakupovaných zásob
Nakupované zásoby jsou oceňovány v pořizovacích cenách. Pořizovací cena zahrnuje cenu, za kterou jsou zásoby skutečně pořízeny včetně nákladů s jejich pořízením souvisejících, např. pojistné, provize, celní poplatky, skladovací poplatky při dopravě a dopravné za dodání na místo. Zásoby stejného druhu jsou vedeny na skladě v ocenění cenou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem z pořizovacích cen. Účtování pořízení a úbytku zásob se provádí podle způsobu A.

Pohledávky
Pohledávky jsou oceňovány jmenovitou hodnotou. Opravné položky k pohledávkám se tvoří k 31.12. v souladu s platnou legislativou ve výši 10% za každých 90 dnů po splatnosti. Na základě analýzy platební schopnosti dlužníků se mohou tvořit vyšší opravné položky u specifických pohledávek po splatnosti (například pohledávky z prodlení). Daňové opravné položky účetní jednotka nevytváří.

Transfery
Investiční a neinvestiční transfery (neúčelové i účelové) ze státního rozpočtu jsou zaúčtovány jako příjem daného finančního roku v okamžiku uskutečnění převodu finančních prostředků. Nevyčerpané účelové prostředky jsou vráceny v následujícím roce do státního rozpočtu, pokud poskytovatel nerozhodne jinak. Pro posouzení krátkodobosti či dlouhodobosti zálohy u transferů je rozhodující předpoklad trvání v okamžiku přijetí či poskytnutí zálohy na transfer. Na základě interního normativního aktu vede účetní jednotka v podrozvahové evidenci krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů, dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů, ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů. Dle skutečného čerpání zálohových transferů jsou ve výši uznatelných nákladů čtvrtletně účtovány dohadné položky.

Ocenění reálnou hodnotou
V případě prodeje nebo směny dlouhodobého majetku nehmotného a hmotného, drobného dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku, dlouhodobého finančního majetku a pohledávek, je tento majetek přeceněn na reálnou hodnotu v souladu s platnými interními normativními akty za předpokladu, že jsou splněny následující podmínky:
•Reálná hodnota je objektivně zjistitelná (§27, odst. 7 zákona o účetnictví).
•Reálná hodnota je významně rozdílná od ocenění majetku dle zákona o účetnictví §25. Za významný rozdíl je považována částka 0,3 % aktiv netto účetní jednotky za minulé období, která bude překročena při ocenění majetku určeného k prodeji nebo směně, který nebyl k datu účetní závěrky realizován.
•Prodej nebo směna majetku bude realizována v krátkodobém horizontu nejpozději do 12 měsíců od schválení záměru prodeje.
•Majetek je veden v účetnictví účetní jednotky.

Časové rozlišování nákladů a výnosů, dohadné účty
Časové rozlišování nákladů a výnosů se provádí v rámci účtování hlavní i hospodářské činnosti k 31.12. při sestavování roční účetní závěrky. Jednotlivé účetní případy v průběhu roku nejsou časově rozlišovány. Účetní jednotka nemá interním normativním aktem stanovené výjimky z časového rozlišování nákladů a výnosů pro pravidelně se opakující náklady a výnosy. Na dohadných účtech účtuje účetní jednotka k 31.12. případy, které nespiňují požadavky pro účtování časového rozlišení, kdy není známá přesná částka. U zálohově přijatých transferů jsou dohadné položky účtovány čtvrtletně a v hospodářské činnosti jsou dohadné položky k zálohově hrazené spotřebě energií účtovány měsíčně. Prostřednictvím dohadného účtu pasivního je zaúčtován dohad daně z příjmů právnických osob za obec, který je k termínu podání daně z příjmů právnických osob dle zpracovaného přiznání zpřesněn a zaúčtován na účet daně z příjmů.

Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu v průběhu roku
Hotovostní valutové operace jsou v průběhu roku prováděny prostřednictvím valutových pokladen ve třech cizích měnách (EURO, USD, GBP). Pro zaúčtování závazků z titulu dodavatelských faktur za nákup služeb a zboží ze zahraničí a pro hotovostní valutové operace jsou pro jednotlivé druhy cizí měny stanoveny pevné kurzy. Výše pevného kurzu odpovídá kurzu ČNB vyhlášeného první pracovní den příslušného kalendářního roku. Neuhrazené závazky v cizí měně a zůstatky hotovosti ve valutových pokladnách jsou k datu účetní závěrky přepočteny na českou měnu vydaným kurzem devizového trhu vyhlášeným ČNB.

Ostatní fondy
Účetní jednotka má vytvořený Sociální fond, který byl zřízen za účelem zabezpečení financování výdajů na sociální a kulturní potřeby vybraných zaměstnanců města Brna a uvolněných členů Zastupitelstva, dále Fond rezerv a rozvoje, ve kterém jsou soustředěny finančních prostředky určené jako finanční rezerva města. Prostředků tohoto fondu je možno použít na doplnění zdrojů při sestavování a schvalování rozpočtu města na kalendářní rok a na financování výdajů zařazených do upraveného rozpočtu města v průběhu roku. Dalšími fondy účetní jednotky jsou Fond krytí škod, který obsahuje vytvořené zdroje k

úhradě škod vzniklých na nemovitém a movitém majetku ve vlastnictví města Brna, které dosud byly předmětem smluvního pojištění, Fond rozvoje bydlení, který byl zřízen za účelem podpory zachování a zlepšení funkcí stávajícího bytového fondu ve vlastnictví města Brna a jiných fyzických a právnických osob, Fond bytové výstavby, jehož účelem je financování výstavby nových obecních domů a bytů, dále na financování výkupů pozemků pro výstavbu nových bytových domů a pro budování technické infrastruktury pro lokality určené na výstavbu bytových domů a Fond kofinancování projektů, který slouží k zabezpečení finančního krytí projektů spolufinancovaných z finančních zdrojů Evropské unie, dalších nadnárodních zdrojů financování a národních programů. Za účelem získávání a shromažďování dobrovolných peněžitých příspěvků na činnost Útulku pro opuštěná zvířata a odchytové a asanační služby na celém území statutárního města Brna byla zřízena veřejná sbírka. Vytvořené ostatní fondy účetní jednotka účtuje výsledkově prostřednictvím účtů 548 a 648.

Podmíněné závazky z důvodu užívání majetku jinou osobou
Na základě stanovení významnosti informace vede účetní jednotka v podrozvahové evidenci tyto podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku, které mohou vzniknout při případné nemožnosti vrácení majetku jiné osoby, pokud splňují stanovená kritéria:
•Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu úplatného užívání jednotlivého majetku jiné osoby a to v částce případného peněžitého plnění, která je vyšší než 500 mil. Kč.
•Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání jednotlivého majetku jiné osoby na základě smlouvy o výpůjčce a to v částce případného peněžitého plnění, která je vyšší než 500 mil. Kč.
•Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání jednotlivého majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů a to v částce případného peněžitého plnění, která je vyšší než 500 mil. Kč

Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou
Na základě stanovení významnosti informace vede MMB v podrozvahové evidenci tyto podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou, které mohou vzniknout při případné nemožnosti vrácení majetku, pokud splňují stanovené kritéria:
•Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou a to v částce případného peněžitého plnění, která je vyšší než 500 mil. Kč.
•Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce a to v částce případného peněžitého plnění, která je vyšší než 500 mil. Kč.
•Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů a to v částce případného peněžitého plnění, která je vyšší než 500 mil. Kč.

Podrozvahová evidence majetku předaného příspěvkové organizaci k hospodaření
Na základě stanovení významnosti informace vede MMB v podrozvahové evidenci majetek, který MMB jako zřizovatel předal příspěvkové organizaci k hospodaření a hodnota jednotlivého majetku překročila částku 500 mil. Kč.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	**Majetek a závazky účetní jednotky**		**3 904 608 746,35**	**3 843 400 145,67**
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	901 939,33	829 582,99
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	29 728 184,87	29 872 411,84
3.	Vyřazené pohledávky	905	184 753 290,93	185 327 470,28
4.	Vyřazené závazky	906	963 214,00	963 214,00
5.	Ostatní majetek	909	3 688 262 117,22	3 626 407 466,56
P.II.	**Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů**		**3 132 487,80**	**9 062 862,80**
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	2 682 292,80	8 564 224,80
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	450 195,00	498 638,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	**Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou**		**14 105 391,00**	**13 503 480,00**
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	14 105 391,00	12 953 700,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		549 780,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	**Další podmíněné pohledávky**		**4 394 732 710,91**	**4 411 094 104,02**
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	165 000,00	285 873,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	4 276 717 651,62	4 310 188 518,94
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	6 751 707,20	2 211 310,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	13 545 267,92	10 071 171,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	8 133 156,00	7 061 356,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	499 300,00	499 300,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	88 920 628,17	80 776 575,08
P.V.	**Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů**		**445 761 266,51**	**93 468 844,70**
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		

240

B251/340

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	13 401 912,99	11 351 999,73
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	432 359 353,52	82 116 844,97
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	**Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku**		**22 210 871,79**	**21 536 579,96**
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	208 673,45	208 673,45
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	20 920 105,82	20 677 324,49
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	54 100,00	54 100,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	1 027 992,52	596 482,02
P.VII.	**Další podmíněné závazky**		**173 301 701,99**	**209 636 389,37**
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		111 753,28
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	51 532 350,00	51 000 000,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	4 225 389,66	29 327 075,76
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	6 050,00	372 100,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		23 229 200,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	117 537 912,33	105 596 260,33
P.VIII.	**Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty**		**3 092 622,47**	**46 991 829,05**
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	3 092 622,47	3 043 773,75
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		43 948 055,30

241

B252/340

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	8 567 994 223,26	8 096 525 758,31

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

4499278500: Netýká se naší účetní jednotky.

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

4499278500: Ke dni sestavení účetních výkazů nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetnictví a přitom by měly vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

4499278500: K 31.12.2017 nebyl proveden zápis vkladu do KN u následujících podaných návrhů na vklad: úplatné nabytí pozemků p.č. 2594/74, 2594/30, 1247/130, 2158/32, 2954/20, 2158/31, 144/2, 2253/35, 2058/11, 2252/84, 2252/140, 545/7, 2253/47, 301/52, 301/76, 98/13, 301/59, 2336/9, 1561/46, 2162/26, 2162/36, 2431/55, 544/31, 5116/15, 583/7, 583/28, 846/8, 1493/5, úplatné nabytí budovy č.e. 322 stojící na pozemku p.č. 1124/12 v k.ú. Horní Heršpice (bez pozemku), úplatné nabytí p.č. 582/1, 582/2 v k.ú. Přízřenice, úplatné nabytí id. 4/5 p.č. 4609/97 v k.ú. Královo Pole, úplatné nabytí p.č. 4073/26 v k.ú. Královo Pole, úplatné nabytí id. 1/6 pozemků: p.č. 310/11, 310/14, 368/1, 3009, 3052 v k.ú. Kníničky, úplatné nabytí budovy bez čp/če (garáž) stojící na pozemku p.č. 815/31 v k.ú. Řečkovice (bez pozemku), úplatné nabytí id. 1/2 pozemků: p.č. 7551/16, 7551/17, 7551/18, 7551/19, id. 1/3 Pole (bez pozemků), úplatné nabytí budovy bez čp/če (garáž) stojící na pozemcích p.č. 203/12, 3863/28 v k.ú. Královo pozemků: p.č. 7564/2, 7565, 7579, 7569/6, 7569/8 v k.ú. Židenice, úplatné nabytí id. 1/2 p.č. 4422/80 v k.ú. Líšeň, úplatné nabytí pozemku p.č. 505 a budovy Dominikánské náměstí 1a v k.ú. Město Brno, úplatné nabytí p.č. 6253/12, 6253/13, 6253/14 v k.ú. Žabovřesky, uznání podílového spoluvlastnictví na budově č.p. 2473 postavené na pozemku p.č. 6231 v k.ú. Líšeň, směna pozemku p.č. 389/7 do vlastnictví města v k.ú. Tuřany, bezúplatný převod p.č. 4891/4 v k.ú. Žabovřesky do vlastnictví města, majetkoprávní vypořádání spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 pozemku p.č. 1075 v k.ú. Husovice, nabytí pozemku p.č. 1782 v k.ú. Horní Heršpice.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

4499278500: Netýká se naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	115 155 039,47	63 211 816,74
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	121 992 499,97	114 010 571,97

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

50.00

4499278500: Účetní jednotka má ve své účetní evidenci 31 ks předmětů kulturní hodnoty (15 obrazů, 15 tapisérií a 1 plastiku) oceněných ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.
4499278506: Na účtu 032 je účtováno o kříži na Faměrově nám. v Brně - Černovicích v hodnotě 1 Kč
4499278522: 2x obraz Tuřany - Kloc, 1x obraz Žně, 2x plastika anděla, 1x kříž
4499278518: Předmět kulturní hodnoty - vývarný obraz za 1,- Kč
4499278508: MČ eviduje 7 ks obrazů , 3 plastiky a 1 pomník v ceně 1 Kč

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

80723022.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

4601212254.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

0.00

4499278500: Statutární město Brno nemá lesní porosty oceněné jiným způsobem.

245

B256/340

B.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
A.	4499278500: Účetní jednotka postupovala při sestavování výkazu v souladu s platnými legislativními předpisy a platnými interními normativními akty, jednotlivé hodnoty uvedené ve výkaze neobsahují oproti roku 2016 významné změny.	
A.II.3.	4499278500: Účet 021 - Stavby - mezi nejvýznamnější ukončené, zařazené stavby v roce 2017 patřily VMO Dobrovského-horkovody (20.018 tis. Kč) a silnice 1/42(121.148 tis. Kč), Fitness centrum a šatny-plavecký stadion za Lužánkami (18.500 tis. Kč), parkoviště při ul. Spodní č.2-8 (9.896 tis. Kč), RKV Staňkova I., Skřivanova II. (61.694 tis. Kč), technické zhodnocení budovy Malinovského nám. 3-sanace a zateplení stropu, klimatizace (17.625 tis. Kč), rozšíření VDJ Lesná (15.864 tis. Kč), rekonstrukce kanalizace Bráfova (15.667 tis. Kč), DPS Mlýnská (39.883 tis. Kč), rekonstrukce ul. Milady Horákové (44.152 tis. Kč), stavební úpravy Příční 13 (12.041 tis. Kč), ... atd.	
A.II.8.	4499278500: Účet 042 - Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek - na navýšení zůstatku tohoto účtu se v roce 2017 podílely zejména následující akce – výstavba šestitřídní MŠ Kamechy II. (65.981 tis. Kč), Dvorského, Polní II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu (60.362 tis. Kč), VDJ Palackého vrch (47.114 tis. Kč), Poděbradova II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu (55.334 tis. Kč), rekonstrukce a dobudování Janáčkova divadla (76.442 tis. Kč), Jugoslávská-rekonstrukce kanalizace a vodovodu (30.293 tis. Kč), splašková kanalizace Rebešovická (27.887 tis. Kč), rekonstrukce kanalizace a vodovodu Francouzská (22.400 tis. Kč), VMO Tomkovo náměstí (37.235 tis. Kč), Húskova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu (26.650 tis. Kč), ...atd.	
A.III.1.	4499278500: Účet 061 - Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem - na tomto účtu jsou vykazovány majetkové účasti v následujících obchodních společnostech – Brněnské komunikace, a.s., Dopravní podnik města Brna, a.s., SAKO, a.s., Technické sítě Brno, a.s., Teplárny Brno, a.s., Lesy města Brna, a.s., STAREZ-SPORT, a.s., Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s., Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a Veletrhy Brno, a.s..	
A.IV.6.	4499278500: Účet 471 - Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery - zůstatek tohoto účtu se skládá z nevyúčtovaných zálohově poskytnutých finančních prostředků - např. Dopravnímu podniku města Brna (165.000 tis. Kč), STAREZ-SPORTu a.s. (77.400 tis. Kč), JIC, zájmovému sdružení právnických osob (27.500 tis. Kč), Jihomoravskému centru pro mezinárodní mobilitu, zájmovému sdružení právnických osob (26.150 tis. Kč), Technickým sítím Brno, a.s. (20.000 tis. Kč), ...atd.	
B.II.28.	4499278500: Účet 373 - Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery - obsahuje nevyúčtované poskytnuté zálohy na transfery Technickým sítím Brno, a.s. (25.852 tis. Kč), Kometě Group, spolku (15.235 tis. Kč), FC Zbrojovce Brno, z.s. (11.192 tis. Kč), Diecézní charitě Brno (10.785 tis. Kč), Českému olympijskému výboru (10.000 tis. Kč), JIC, zájmovému sdružení právnických osob (8.600 tis. Kč), Naději (7.307 tis. Kč), Singletrailu Moravský kras, z.s. (7.100 tis. Kč), ...atd.	
B.II.32.	4499278500: Účet 388 - Dohadné účty aktivní - obsahuje do výnosu zahrnutou dohadovanou výši čerpání zálohově přijatých dotací, která se ruší při jejich konečném vyúčtování. Zůstatek účtu významně ovlivnilo zaúčtování závěrečného vyhodnocení akce rekonstrukce a dostavba kanalizace ve městě Brně v celkové částce -859.926 tis. Kč.	
C.I.3.	4499278500: Účet 403 - Transfery na pořízení dlouhodobého majetku - mezi nejvýznamnější pohyby snižující zůstatek na tomto účtu patří odúčtování transferů ve vazbě na účtování účetních odpisů (86.754 tis. Kč). U pohybů navyšující zůstatek tohoto účtu je nejvýznamnějším titulem účtování časového rozlišení zálohově přijatých transferů u nedokončených staveb – např. MŠ Kamechy I (61,429 tis. Kč), MŠ Žabka (10.344 tis. Kč), MŠ Pastviny (8.193 tis. Kč), ... atd.	

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

C.I.5.	4499278500: Účet 406 - Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody - zůstatek tohoto účtu je tvořen proúčtovanými odpisy a vytvořenými opravnými položkami k účtům pohledávek při prvotním použití této metody v důsledku změny právních předpisů.	
C.I.7.	4499278500: Účet 408 - Opravy předcházejících účetních období - změna stavu tohoto účtu je způsobena odúčtováním vytvořených opravných položek (-984 tis. Kč), opravy předpisu pohledávek (26 tis. Kč) a doúčtováním odpisů (1.171 tis. Kč), zaúčtování závěrečného vyhodnocení akce (-665 tis. Kč).	
D.II.1.	4499278500: Účet 451 - Dlouhodobé úvěry - na tomto účtu je vykazován úvěr na obnovu městské infrastruktury od Evropské investiční banky. Čerpání proběhlo v rámci dvou smluv uzavřených v r. 2005 a v r. 2010, v pěti tranších v celkovém objemu 5,5 mld. Kč. Úvěr je splatný v roce 2030, splácení probíhá lineárně. Úroková sazba je pohyblivá na bázi 3M PRIBOR plus marže v rozpětí 0,13 % až 0,342 %. Část úvěru je zajištěna IRS swapy s rovnoměrnou amortizací.	
D.III.28.	4499278500: Účet 363 - Pevné termínové operace a opce - na tomto účtu je zaúčtováno zajištění části úvěru od Evropské investiční banky IRS swapy s rovnoměrnou amortizací za 2,95% resp. 2,975% u Komerční banky a The Royal Bank of Scotland.	
D.III.37.	4499278500: Účet 389 - Dohadné účty pasivní - obsahuje dohadné položky k nákladům, které nebyly vyfakturované, u kterých nebyla známá přesná výše nákladu a stanovené dohadné položky k nevyúčtovaným zálohově poskytnutým transferům. Prostřednictvím tohoto účtu je také účtována k 31.12. daň z příjmů právnických osob za obce, která se následně k datu podání daňového přiznání k 30.6. zpřesňuje a zúčtovává na účet 341 - daň z příjmů.	
A.III.6	4499278524: Účet 069 - dluhopisy ve Fondu korporátních dluhopisů GENERALI Investment	**7 668 307,80**
C.I.7	4499278528: Účet 408 - oprava chybně zařazených faktur v minulých letech	**16 546,80**
A.III.2	4499278502: Účet 062 - majetkový podíl v FCC Žabovřesky, s.r.o., obchodní podíl 11%	**396 000,00**
D.II.1	4499278505: Účet 451 - Úvěr České spořitelny a.s. na regeneraci domů Slívova 1-7 poskytnutý v r.2011, splaceno 6/2017, pevná úrok.sazba 3,22%, celková výše úvěru 14 934 481,08 Kčúvěr nezajištěn	
D.II.1	4499278505: Účet 451 - Úvěr Hypoteční banky a.s. na regeneraci panel.domů poskytnutý v r. 1999 ve výši 20 000 000 Kč, splatnost 10/2019, pevná úrok.sazba 4,29%, úvěr nezajištěn.	**2 982 890,77**
D.II.1	4499278505: Účet 451 - Úvěr Komerční banky a.s. na regeneraci cihl.domů poskytnutý v r. 2008, ve výši 50 000 000 Kč, splatnost 10/2020 , pevná úrok.sazba 3,63%. Úvěr nezajištěn.	**12 488 000,00**
A.III.1	4499278505: Účet 061 - Akcie Veletrhy Brno a.s.	**2 677,90**
C.I.7	4499278503: Účet 408 - přeřazení projektu k investiční akci (původně hrazeno z nákladů)	**264 990,00**
C.I.7	4499278520: Účet 408 - snížení výše oprávek v důsledku snížení hodnoty majetku na základě opravných daňových dokladů (dobropisů)	**566 467,73**

247

B258/340

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

D.II.1	4499278513: Účet 451 - v roce 2002 čerpala MČ bankovní úvěr od Komerční banky a.s. ve výši 54 mil. Kč na revitalizaci bytového fondu, splaceno 20.6.2017. Úvěr není zajištěn žádnými zajišťovacími prostředky, úroková sazba je 5,85% p.a.	
A.III.1	4499278506: Účet 061 - na tomto účtu je vykazován majetkový podíl v Pískovna Černovice s.s r.o.	**1 800 000,00**
D.II.1	4499278506: Účet 451 - úvěr od Komerční banky byl poskytnut v roce 2007 ve výši 10 mil. Kč, vyčerpáno pouze 9 944 tis. Kč, splatnost je 31.12. 2018. Úrok je stanoven pohyblivou úrokovou sazbou 6M PRIBOR + 0,01% p.a. ze zůstatku jistiny. Úvěr je bez zajištění.	**1 055 113,60**
C.I.7	4499278506: Účet 408 - oprava chybně zařazeného majetku	**839 633,47-**
C.I.7	4499278506: Účet 408 - oprava penále z nájmů bytů - VHČ	**1 229 583,00**
A.II.3	4499278523: Účet 021 - MČ Chrlice má ve svém katastru církevní majetek, u kterého je podána žaloba na určení vlastnictví, jejímž důsledkem by mohla být ztráta tohoto vlastnictví	**2 861 531,05**
D.II.1	4499278521: Účet 451 - úvěr od Komerční banky a.s. na 1.etapu regenerace panelových domů ve výši 32 000 000 Kč, poskytnutý v roce 2006, splatný 31.12.2022, pevná úroková sazba 3,74% p.a., není zajištěn	**11 040 000,00**
D.II.1	4499278521: Účet 451 - úvěr od České spořitelny a.s. na 2.etapu regenerace panelových domů ve výši 40 700 000. Kč, skutečně čerpáno 40 398 583,75 Kč, poskytnutý v roce 2008, splatný 31.10.2023, pevná úroková sazba 4,26% p.a., není zajištěn	**15 978 559,75**
D.II.1	4499278521: Účet 451 - úvěr od Komerční banky a.s. na 3.etapu regenerace panelových domů ve výši 49 000 000 Kč, poskytnutý v roce 2009, splatný 31.12.2025, pevná úroková sazba 5,52% p.a., není zajištěn	**25 704 909,00**
D.II.1	4499278521: Účet 451 - úvěr od České spořitelny a.s. na 4.etapu regenerace panelových domů ve výši 56 000 000 Kč, skutečně čerpáno 50 084 044,30. Kč, poskytnutý v roce 2010, splatný 31.3.2027, pevná úroková sazba 4,22% p.a., není zajištěn	**28 617 362,30**
B.III.17	4499278507: Účet 261 - na základě smlouvy o bankovní úschově byly finanční prostředky uloženy od 22.12.2017 do 2.1.2018 v trezoru KB a.s. z důvodu úspory placení bankovního poplatku za překročení částky průměrného ročního zůstatku na účtech MČ	**50 000 000,00**
D.II.1	4499278519: Účet 451 - úvěr od České spořitelny a.s. na rekonstrukci bytových domů. Jedná se o dvě úvěrové smlouy, sml.č. 2419/LCD ve výši 70 mil. Kč poskytnutá dne 11.10.2006 - úroková sazba 4,15% p.a. splatná v roce 2021, a úvěrová smlouva 2418/LCD poskytnutá dne 2.10.2008 ve výši 57 000 000 Kč, úroková sazba pohyblivá 3M PRIBOR plus marže 0,05% p.a. splatná v roce 2023. U obou smluv není zajištění.	**43 583 336,20**
A.III.6	4499278522: Účet 069 - majetkový podíl v Obecní vodní družstvo Balbínův pramen	**388 667,60**

248 B259/340

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

A.IV.1	4499278522: Účet 462 - návratná finanční výpomoc TJ Sokol Tuřany v původní výši 300 000,- Kč	
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od Sberbank poskytnutý na panelový dům Oblá 3 ve výši 5 716 848 Kč v r. 2002, splacen v 06/2017, pevná pětiletá úroková sazba 1,36% p.a, není zajištěn	
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od Sberbank poskytnutý na panelový dům Oblá 5,7 ve výši 4 320 000 Kč v r. 2006, splatný v r. 2020, pevná pětiletá úroková sazba 4% p.a., není zajištěn	**925 258,58**
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od Sberbank poskytnutý na panelový dům Oblá 9,11,13 ve výši 6 480 000 Kč v r. 2006, splatný v r. 2020, pevná pětiletá úroková sazba 4% p.a., není zajištěn	**1 387 887,86**
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od Sberbank poskytnutý na panelový dům Oblá 15,17,19 ve výši 6 480 000 Kč v r. 2006, splatný v r. 2020, pevná pětiletá úroková sazba 4% p.a., není zajištěn	**1 387 887,86**
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od Sberbank poskytnutý na panelový dům Kamínky 17,19 ve výši 5 760 000 Kč v r. 2006, splatný v r. 2020, pevná pětiletá úroková sazba 4% p.a., není zajištěn	**1 233 678,17**
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od České spořitelny poskytnutý na panelový dům Kamínky 6 ve výši 11 672 832 Kč v r. 2001, splacen v 01/ 2017, pevná pětiletá úroková sazba 4% p.a., zajištěn zástavní smlouvou, splacen 1/2017	
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od České spořitelny poskytnutý na panelový dům Oblá 2 ve výši 11 518 464 Kč v r. 2001, splacen v 01/2017, pevná pětiletá úroková sazba 4% p.a., zajištěn zástavní smlouvou, splacen 1/2017	
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od České spořitelny poskytnutý na panelový dům Koniklecová 4 ve výši 20 000 000 Kč v r. 2009, splatný v r. 2024, pevná pětiletá úroková sazba 5,67% p.a., není zajištěn	**8 020 596,12**
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od České spořitelny poskytnutý na panelový dům Koniklecová 5 ve výši 22 500 000 Kč v r. 2009, splatný v r. 2024, pevná pětiletá úroková sazba 5,67% p.a., není zajištěn	**12 535 171,94**
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od České spořitelny poskytnutý na panelový dům Svážná 19,21 ve výši 13 000 000 Kč v r. 2009, splatný v r. 2024, pevná pětiletá úroková sazba 5,67% p.a., není zajištěn	**4 394 635,91**
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od České spořitelny poskytnutý na panelový dům Svážná 26,28,30,32 ve výši 26 500 000 Kč v r. 2009, splatný v r. 2024, pevná pětiletá úroková sazba 5,67% p.a., není zajištěn	**11 521 348,97**
A.III.1	4499278511: Účet 061 - na tomto účtu je vykazován 100% majetkový podíl ve společnosti MOP Brno, s. s r.o.	**1 015 000,00**
D.I.1.	4499278511: Účet 441 - tvorba rezervy z titulu soudních sporů	**266 838,00**

249 B260/340

E.1₂ - Doplňující informace k položkám rozvahy

C.I.7	4499278509: Účet 408 - výnos z nebytového prostoru Labská 31 nezaúčtovaný v minulých letech	**293 160,00**

250

B261/340

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka
A.	4499278500: Účetní jednotka postupovala při sestavování výkazu v souladu s platnými legislativními předpisy a platnými interními normativními akty. Jednotlivé hodnoty uvedené ve výkaze neobsahují oproti roku 2016 významné změny, rozdíly v položkách výkazu jsou převážně způsobeny změnou četnosti jednotlivých případů, popřípadě strukturou cen. Detailní členění uskutečněných výdajů účetní jednotky a jejích příjmů podle odvětvového a druhového třídění obsahuje výkaz FIN2-12M a rozbory, které jsou zveřejněny na webových stránkách města Brna.	
A.I.27.	4499278500: Účet 548 - Tvorba fondů - tvorba fondů i jejich čerpání se účtuje výsledkově. Snížení nákladů na tvorbu fondu vzhledem k roku 2016 bylo způsobeno převážně nižším převodem prostředků (-194.625 tis. Kč) z rozpočtu během roku do fondu bytové výstavby. Jeho zdrojem jsou výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku, které byly v roce 2017 nižší než v roce 2016 a nižším převodem prostředků z rozpočtu do fondu kofinancování projektů (-350.016 tis. Kč).	
A.I.28.	4499278500: Účet 551 - Odpisy dlouhodobého majetku - dlouhodobý majetek je odepisován rovnoměrným způsobem, o odpisech se účtuje měsíčně. Odpisy majetku využívaného v hospodářské činnosti jsou účtovány do nákladů hospodářské činnosti.	
A.III.2.	4499278500: Účet 572 - Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery - nejvýznamnější podíl na celkové částce tvoří finanční převody v rámci územně členěného statutárního města Brna (1,855.127 tis. Kč) a dále poskytnuté transfery na provoz zřízeným příspěvkovým organizacím.	
A.V.1.	4499278500: Účet 591 - Daň z příjmů - daň z příjmů právnických osob za obce je k 31.12. zaúčtována prostřednictvím dohadného účtu pasivního a následně se k datu podání daňového přiznání k 30.6. zpřesňuje a zúčtuje na účet 341 - daň z příjmů. V rozpočtové činnosti vzhledem k nižším výnosům z prodeje dlouhodobého hmotného majetku došlo k snížení daně z příjmů právnických osob za obce vzhledem k roku 2016. V hospodářské činnosti je naopak zaúčtovaná daň z příjmů vyšší, protože se zvýšil výnos z prodeje pozemků.	
B.I.16	4499278500: Účet 648 - Čerpání fondů - v roce 2017 byl ve srovnání s rokem 2016 zapojen vyšší objem finančních prostředků z ostatních fondů do rozpočtu - zejména fondu kofinancování projektů o 216.728 tis. Kč a fondu rezerv a rozvoje o 106.866 tis. Kč.	
B.IV.2.	4499278500: Účet 672 - Výnos vybraných místních vládních institucí z transferů - zůstatek tohoto účtu tvoří přijaté neinvestiční transfery a zaúčtované dohadné položky k zálohově přijatým transferům včetně výnosů z přijatých transferů nepodléhajících vyúčtování například od Ministerstva financí (179.396 tis. Kč), Ministerstva práce a sociálních věcí (29.9996 tis. Kč), Ministerstva životního prostředí (28.301 tis. Kč), Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy (26.919 tis. Kč), Ministerstva pro místní rozvoj (21.455 tis. Kč),... atd. a také odvod z fondu investic příspěvkové organizace do rozpočtu zřizovatele např. Národní divadlo Brno 72.747 tis. Kč.	
B.II.4	4499278501: Účet 664 - výnosy z přecenění reálnou hodnotou z důvody prodeje domů	**129 545 666,60**
B.II.4	4499278504: Účet 664 - zrušení přecenění 4 bytových domů a 2 bytů na reálnou hodnotu	**16 927 175,95**
A.I.32	4499278511: Účet 555- na základě rozhodnutí soudu a mimosoudních dohod došlo k odúčtování rezervy z titulu soudních sporů s SVJ	**342 543,80**

251 B262/340

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka
P	4499278500: Účetní jednotka postupovala při sestavování výkazu v souladu s platnými legislativními předpisy a platnými interními normativními akty.	
R	4499278500: Zvýšení stavu peněžních prostředků k rozvahovému dni u MMB ovlivnil výsledek hospodaření a snížení stavu krátkodobých pohledávek.	

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka
A.	4499278500: Účetní jednotka postupovala při sestavování výkazu v souladu s platnými legislativními předpisy a platnými interními normativními akty.	
C.	4499278500: Navýšení vlastního kapitálu celkem v rozhodující míře ovlivnil kladný výsledek hospodaření účetní jednotky - položka C. výkazu - zvýšení proti předchozímu období o 1,577.550 tis. Kč.	

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	**Počáteční stav fondu k 1.1.**	**4 180 430 395,49**
G.II.	**Tvorba fondu**	**1 147 723 875,66**
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	254 381 841,30
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	24 710 447,35
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	825 182 485,87
4.	Ostatní tvorba fondu	43 449 101,14
G.III.	**Čerpání fondu**	**1 049 371 207,93**
G.IV.	**Konečný stav fondu**	**4 278 783 063,22**

254

B265/340

G. Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ BRUTTO	KOREKCE	NETTO	MINULÉ
G.	**Stavby**	**56 854 918 669,63**	**22 517 203 601,63**	**34 337 715 068,00**	**33 657 359 836,88**
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	14 464 986 069,22	5 307 277 029,27	9 157 709 039,95	8 586 728 321,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	5 768 945 997,66	1 958 005 418,05	3 810 940 579,61	3 634 262 706,51
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	4 035 043 485,93	1 480 504 993,90	2 554 538 492,03	2 343 119 451,03
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	10 871 698 160,11	5 007 016 191,12	5 864 681 968,99	5 934 404 027,67
G.5.	Jiné inženýrské sítě	1 842 973 657,64	835 617 368,18	1 007 356 289,46	1 031 285 837,11
G.6.	Ostatní stavby	19 871 271 299,07	7 928 782 601,11	11 942 488 697,96	12 127 559 493,56

H. Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ BRUTTO	KOREKCE	NETTO	MINULÉ
H.	**Pozemky**	**10 782 747 942,86**		**10 782 747 942,86**	**10 489 843 687,44**
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	527 980 187,27		527 980 187,27	530 138 774,69
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	124 603 612,81		124 603 612,81	124 511 130,85
H.4.	Zastavěná plocha	1 706 623 923,67		1 706 623 923,67	1 714 073 611,86
H.5.	Ostatní pozemky	8 423 540 219,11		8 423 540 219,11	8 121 120 170,04

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
I.	**Náklady z přecenění reálnou hodnotou**	**16 483,61**	
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	16 483,61	
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
J.	**Výnosy z přecenění reálnou hodnotou**	**349 446 245,10**	**146 911 917,97**
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	217 649 863,53	139 398 321,48
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	131 796 381,57	7 513 596,49

256

B267/340

K. : Doplňující informace k poskytnutým garancím

K.1. Doplňující informace k poskytnutým garancím jednorázovým

K.2. Doplňující informace k poskytnutým garancím ostatním

Poznámky k vyplnění:

Číslo sloupce	Poznámka
1	*IČ je identifikační číslo osoby (číselný kód k jednoznačné identifikaci subjektu), které jí bylo přiděleno Českým statistickým úřadem, Obchodním rejstříkem nebo živnostenským úřadem. IČ by mělo být unikátní. V tomto sloupci uvede účetní jednotka IČ osoby (účetní jednotky), v jejíž prospěch byla garance poskytnuta.*
2	*Název nebo obchodní jméno účetní jednotky, v jejíž prospěch byla garance poskytnuta. Název představuje označení, pod kterým účetní jednotka provozuje svoji činnost.Obchodním jménem účetní jednotky zapsané do obchodního rejstříku je obchodní firma.*
3	*IČ je identifikační číslo osoby (číselný kód k jednoznačné identifikaci subjektu), které jí bylo přiděleno Českým statistickým úřadem, Obchodním rejstříkem nebo živnostenským úřadem. IČ by mělo být unikátní. V tomto sloupci uvede účetní jednotka IČ účetní jednotky (účetní jednotky), za jejíž závazek byla garance poskytnuta.*
4	*Název nebo obchodní jméno účetní jednotky, za jejíž závazek byla poskytnuta garance. Název představuje označení, pod kterým účetní jednotka provozuje svoji činnost.Obchodním jménem účetní jednotky zapsáné do obchodního rejstříku je obchodní firma.*
5	*Datumem poskytnutí garance se rozumí její zachycení v podrozvaze. Okamžikem vzniku podmíněného závazku se rozumí den poskytnutí písemného prohlášení ručitele věřiteli o ručení za závazky dlužníka vůči věřiteli (včetně podpisu avalu směnky), není-li dohodnuto jinak, podpisu záruční listiny, schválení zákona o poskytnutí záruky Českou republikou.*
6	*Výše zajištěné pohledávky k aktuálnímu či poslednímu rozvahovému dni.*
7	*Den a měsíc účetního období, za které je sestavována účetní závěrka, a v němž došlo k plnění vyplývajícímu z garance. Plněním se rozumí realizace garance, neboli úplné či částečné převzetí dluhu za původního dlužníka z titulu poskytnuté garance, neboť dlužník není schopen splatit pohledávku vznikou ručiteli z realizace garance.*
8	*Částka uhrazené pohledávky z titulu ručení či záruky v účetním období, za které je sestavována podrozvaha.*
9	*Souhrn dosavadních plnění (úhrad realizovaných ručitelem) z titulu konkrétního ručení či záruky.*
10	*Účetní jednotka uvede číslo dle následujícího výčtu: 1 - Půjčky (zápůjčky), úvěry, návratné finanční výpomoci, 2 - Dluhové cenné papíry (včetně směnek),3 - Přijaté vklady a depozita, 4 - Ostatní dlouhodobé závazky.*

257

B268/340

L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Poznámky k vyplnění:

Číslo sloupce	Poznámka
1	Číslo a název veřejné zakázky, jak je uveden ve Věstníku veřejných zakázek.
2	Podle charakteru služeb, které jsou předmětem veřejné zakázky, uvede účetní jednotka odpovídající písmenné označení z následujícího výčtu: A - Dopravní infrastruktura,B - Vzdělávání a související služby, C - Vodovody, kanalizace a nakládání s odpady, D - Sociální služby, E - Zdravotnické služby, F - Teplo, energie, G - Ostatní.
6 až 7	Předpokládaný nebo skutečný rok zahájení a rok ukončení stavby, pokud je stavba součástí předmětné veřejné zakázky.
9 až 12	Skutečné náklady dodavatele na pořízení majetku v jednotlivých letech.
13	Skutečné náklady na pořízení majetku v celkové výši od uzavření smlouvy.
14 a 15	Rok zahájení a rok ukončení plateb poskytovaných účetní jednotkou dodavateli.
16,18,20,22	Celkové platby za dostupnost hrazené účetní jednotkou dodavateli. Obvykle zahrnují tak zvanou servisní složku, úhradu nákladů na pořízení majetku, úhradu nákladů na externí dluhové financování a další.
17,19,21,23	Investiční složka platby za dostupnost, neboli výdaje na pořízení majetku v jednotlivých letech.
24	Celkové výdaje na pořízení majetku v platbách za dostupnost.
25 až 29	Další plnění zadavatele v souvislosti s projektem (například nákup pozemků, úvěr poskytnutý dodavateli a další).

* Konec sestavy *

258

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor rozpočtu a financování
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-001-

B269/340

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2017**

IČO: **SOR901**

Název: **STAT.MESTO BRNO vcetne VHC (MMB+MC+VHC)**

Č.položky	Název položky	Účetní období
P.	Stav peněžních prostředků k 1. lednu	6 381 624 074,94
A.	**Peněžní toky z provozní činnosti**	**4 066 003 354,69**
Z.	**Výsledek hospodaření před zdaněním**	**2 770 497 182,22**
A.I.	**Úpravy o nepeněžní operace (+/-)**	**610 386 744,78**
A.I.1.	Odpisy dlouhodobého majetku	1 313 303 630,78
A.I.2.	Změna stavu opravných položek	54 107 556,82
A.I.3.	Změna stavu rezerv	342 543,80-
A.I.4.	Zisk (ztráta) z prodeje dlouhodobého majetku	489 731 711,54-
A.I.5.	Výnosy z podílů na zisku	40 601 800,00-
A.I.6.	Ostatní úpravy o nepeněžní operace	226 348 387,48-
A.II.	**Peněžní toky ze změny oběžných aktiv a krátkodobých závazků (+/-)**	**1 048 065 467,69**
A.II.1.	Změna stavu krátkodobých pohledávek	1 064 776 694,02
A.II.2.	Změna stavu krátkodobých závazků	16 340 752,90-
A.II.3.	Změna stavu zásob	370 473,43-
A.II.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku	
A.III.	**Zaplacená daň z příjmů včetně doměrků (-)**	**403 547 840,00-**
A.IV.	**Přijaté podíly na zisku**	**40 601 800,00**
B.	**Peněžní toky z dlouhodobých aktiv**	**2 480 058 140,50-**
B.I.	**Výdaje na pořízení dlouhodobých aktiv**	**2 999 312 219,94-**
B.II.	**Příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv**	**522 224 079,32**
B.II.1.	Příjmy z privatizace státního majetku	
B.II.2.	Příjmy z prodeje majetku Státního pozemkového úřadu	
B.II.3.	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku určeného k prodeji	522 224 079,32
B.II.4.	Ostatní příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv	
B.III.	**Ostatní peněžní toky z dlouhodobých aktiv (+/-)**	**2 969 999,88-**
C.	**Peněžní toky z vlastního kapitálu, dlouhodobých závazků a dlouhodobých pohledávek**	**1 618 692 167,26-**
C.I.	**Peněžní toky vyplývající ze změny vlastního kapitálu (+/-)**	**25 825 098,87**
C.II.	**Změna stavu dlouhodobých závazků (+/-)**	**1 448 954 667,34-**
C.III.	**Změna stavu dlouhodobých pohledávek (+/-)**	**195 562 598,79-**
F.	**Celková změna stavu peněžních prostředků**	**32 746 953,07-**
F.	Přijmové a výdajové toky rozpočtového hospodaření	
F.	Stav peněžních prostředků k rozvahovému dni	6 348 877 121,87
	KONTROLNÍ SOUČET ROZVAHA B.II. (B.II.1+B.II.2+B.II.3+B.II.4+C.IV.1+C.IV.2)	6 348 877 121,87

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor rozpočtu a financování
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-001-

259
B270/340

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2017**

IČO: **SOR901**

Název: **STAT.MESTO BRNO vcetne VHC (MMB+MC+VHC)**

Č.položky	Název položky	Minulé účetní období	Zvýšení stavu	Snížení stavu	Běžné účetní období
VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM		64 862 078 112,26	22 364 997 563,35	20 297 307 369,56	66 919 768 306,04
A.	**Jmění účetní jednotky a upravující položky**	**46 655 021 147,39**	**1 164 456 703,01**	**1 680 163 620,12**	**46 139 314 230,28**
I.	**Jmění účetní jednotky**	**61 472 596 729,24**	**1 056 521 740,61**	**1 272 225 394,86**	**61 256 893 074,99**
1.	Změna, vznik nebo zánik příslušnosti hospodařit s majetkem státu	-			-
2.	Svěření majetku příspěvkové organizaci	-	9 387 520,19	66 138 156,52	-
3.	Bezúplatné převody	-	60 019 612,72	8 629 220,84	-
4.	Investiční transfery	-	422 489,50	4 511 591,66	-
5.	Dary	-	1 497 543,00		-
6.	Ostatní	-	985 194 575,20	1 192 946 425,84	-
II.	**Fond privatizace**				
III.	**Transfery na pořízení dlouhodobého majetku**	**3 762 555 050,56**	**162 075 386,19**	**169 314 336,46**	**3 755 316 100,29**
1.	Svěření majetku příspěvkové organizaci	-			-
2.	Bezúplatné převody	-			-
3.	Investiční transfery	-	162 475 834,26	47 320 794,79	-
4.	Dary	-	600 000,00		-
5.	Snížení investičních transferů ve věcné a časové souvislosti	-	-	121 992 499,97	-
6.	Ostatní	-	1 000 448,07-	1 041,70	-
IV.	**Kurzové rozdíly**				
V.	**Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody**	**19 434 407 178,58-**			**19 434 407 178,58-**
1.	Opravné položky k pohledávkám	-			-
2.	Odpisy	-			-
3.	Ostatní	-			-
VI.	***Jiné oceňovací rozdíly***	**655 521 697,99**	**56 732 302,83-**	**238 015 206,25**	**360 774 188,91**
1.	Oceňovací rozdíly u cenných papírů a podílů	-	25 392,40-	4 607,72	-
2.	Oceňovací rozdíly u majetku určeného k prodeji	-	56 706 910,43-	238 010 598,53	-
3.	Ostatní	-			-
VII.	**Opravy předcházejících účetních období**	**198 754 848,18**	**2 591 879,04**	**608 682,55**	**200 738 044,67**
1.	Opravy minulého účetního období	-	923 454,82	749 960,82	-
2.	Opravy předchozích účetních období	-	1 668 424,22	141 278,27-	-
B.	**Fondy účetní jednotky**	**4 180 430 395,49**	**1 152 034 196,26**	**1 053 681 528,53**	**4 278 783 063,22**
C.	**Výsledek hospodaření**	**14 026 626 569,37**	**20 038 506 654,08**	**17 563 462 210,91**	**16 501 671 012,54**
D.	**Příjmový a výdajový účet rozpočtového hospodaření**				

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor rozpočtu a financování
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-001-

260

B271/340

Ministerstvo financí **FIN 2-12 M**

VÝKAZ PRO HODNOCENÍ PLNĚNÍ ROZPOČTU

územních samosprávných celků, dobrovolných svazků obcí a regionálních rad

sestavený k 12 / 2017

(v Kč na dvě desetinná místa)

Rok Měsíc IČO

2017 12 SOR1

Název a sídlo účetní jednotky: **STAT.MESTO BRNO (MMB+MC)**

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
0000	**1111**		1 860 000 000,00	1 860 000 000,00	2 164 397 759,77
0000	**1112**		60 000 000,00	60 000 000,00	57 508 440,75
0000	**1113**		180 000 000,00	180 000 000,00	190 805 121,32
0000	**1121**		1 820 000 000,00	1 820 000 000,00	2 031 900 397,41
0000	**1122**		448 140 000,00	403 455 000,00	403 547 840,00
0000	**1211**		3 650 000 000,00	3 650 000 000,00	4 119 069 205,61
0000	**1334**		400 000,00	400 000,00	1 337 335,15
0000	**1335**		20 000,00	20 000,00	15 574,46
0000	**1339**		113 000,00	113 000,00	155 075,00
0000	**1340**		216 990 000,00	219 896 000,00	241 273 312,03
0000	**1341**		10 078 000,00	10 102 000,00	9 586 402,35
0000	**1342**		2 357 000,00	3 159 000,00	3 849 519,00
0000	**1343**		43 202 000,00	50 948 000,00	55 225 226,33
0000	**1344**		5 580 000,00	5 611 000,00	4 229 589,00
0000	**1345**		7 305 000,00	8 092 000,00	8 061 219,13
0000	**1346**		4 000 000,00	4 000 000,00	2 840 060,00
0000	**1351**				
0000	**1353**		4 500 000,00	4 500 000,00	3 773 200,00
0000	**1356**				132 942,71
0000	**1359**				131 000,00-
0000	**1361**		85 581 000,00	87 466 000,00	100 809 714,00
0000	**1381**		20 000 000,00	20 000 000,00	45 229 661,34
0000	**1382**		8 020 000,00	8 000 000,00	12 676 383,08
0000	**1383**		2 000 000,00	2 000 000,00	3 182 302,31
0000	**1511**		230 000 000,00	230 000 000,00	245 105 458,94
0000	**2412**		876 000,00	876 000,00	875 038,80
0000	**2420**		1 444 000,00	108 000,00	4 608 000,00
0000	**2451**		20 000 000,00	20 000 000,00	1 479 789,00
0000	**2460**		9 960 000,00	9 975 000,00	8 945 721,48
0000	**4111**			9 302 177,00	9 302 177,00
0000	**4112**		345 515 780,00	345 515 780,00	345 515 780,00
0000	**4113**			5 672 111,63	4 236 552,63
0000	**4116**		15 131 000,00	284 195 090,35	282 827 844,35
0000	**4121**		99 000,00	149 000,00	114 707,88
0000	**4122**			235 125 662,51	235 125 662,51
0000	**4151**				
0000	**4152**			3 972 000,00	4 673 993,80
0000	**4213**			385 054,00	385 054,00
0000	**4216**			45 095 965,76	45 095 965,76
0000	**4222**			900 000,00	900 000,00
0000	**4232**			698 000,00	1 943 301,57
0000			9 051 311 780,00	9 589 731 841,25	10 650 610 328,47
1012	**2131**		1 389 000,00	2 285 000,00	2 591 931,59

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
1012	**2321**			4 000,00	4 000,00
1012			1 389 000,00	2 289 000,00	2 595 931,59
1014	**2111**		320 000,00	320 000,00	275 285,52
1014	**2321**		250 000,00	250 000,00	267 111,76
1014	**2322**				15 778,00
1014	**2324**				6 651,00
1014	**2329**		200 000,00	200 000,00	175 800,00
1014			770 000,00	770 000,00	740 626,28
1019	**2131**		11 001 000,00	11 124 000,00	11 257 131,67
1019	**2132**				
1019	**2212**				592,00
1019			11 001 000,00	11 124 000,00	11 257 723,67
1031	**2132**		8 500 000,00	8 500 000,00	8 472 845,00
1031			8 500 000,00	8 500 000,00	8 472 845,00
1032	**2329**		230 000,00	230 000,00	228 948,00
1032			230 000,00	230 000,00	228 948,00
1037	**2212**				20 000,00
1037					20 000,00
2119	**2343**		150 000,00	150 000,00	103 354,50
2119			150 000,00	150 000,00	103 354,50
2122	**2111**				
2122	**2310**			2 000,00	1 500,00
2122	**2329**		3 000,00	3 000,00	
2122			3 000,00	5 000,00	1 500,00
2141	**2111**		1 000 000,00	1 000 000,00	454 278,99
2141	**2132**		5 000,00	5 000,00	
2141	**2133**		525 000,00	525 000,00	617 873,82
2141	**2139**		70 000,00	30 000,00	33 799,76
2141			1 600 000,00	1 560 000,00	1 105 952,57
2144	**2132**		75 000,00	83 000,00	82 845,00
2144			75 000,00	83 000,00	82 845,00
2169	**2212**		961 000,00	2 233 000,00	2 050 619,47
2169	**2324**		56 000,00	51 000,00	18 148,00
2169			1 017 000,00	2 284 000,00	2 068 767,47
2212	**2111**			13 000,00	12 838,12
2212	**2132**				
2212	**2133**				10,10
2212	**2141**				10 691,63
2212	**2212**				106 000,00
2212	**2322**		600 000,00	3 390 000,00	4 574 085,79
2212	**2324**				222 904,44
2212	**3111**				98 000,00
2212	**3112**				2 000 000,00
2212			600 000,00	3 403 000,00	7 024 530,08
2219	**2111**		49 000 000,00	49 000 000,00	51 724 340,00
2219	**2132**		2 200 000,00	2 200 000,00	3 168 563,50
2219	**2133**		35 000,00	35 000,00	44 646,00
2219	**2141**				354,19
2219	**2212**		15 710 000,00	15 737 000,00	22 009 726,03
2219	**2310**		600 000,00	600 000,00	366 223,11
2219	**2324**		1 040 000,00	1 040 000,00	2 513 601,72
2219	**2328**				12 152,50
2219	**2329**				0,50
2219			68 585 000,00	68 612 000,00	79 839 607,55

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Paragraf a	Položka b	Text	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3
2221	**2324**				1 902,00
2221					1 902,00
2229	**2229**				30 050 024,40
2229	**2329**				
2229					30 050 024,40
2239	**2111**				
2239					
2271	**2324**				208 426,10
2271					208 426,10
2299	**2132**		7 000,00	7 000,00	6 150,00
2299			7 000,00	7 000,00	6 150,00
2310	**2212**				145 838,08
2310					145 838,08
2321	**2212**				652 694,24
2321					652 694,24
2329	**2212**				5 105,54
2329	**2324**				
2329	**2329**				1 785 595,98
2329					1 790 701,52
2333	**2324**				420,00
2333					420,00
2399	**2212**		100 000,00	100 000,00	130 142,00
2399	**2324**				5 000,00
2399			100 000,00	100 000,00	135 142,00
3111	**2111**		148 000,00	148 000,00	132 480,00
3111	**2122**		1 618 000,00	3 121 331,00	3 104 905,13
3111	**2132**		123 000,00	123 000,00	123 244,00
3111	**2212**			684 000,00	1 958 106,76
3111	**2229**			9 204,70	8 925,70
3111	**2321**			20 000,00	20 000,00
3111	**2329**				140 000,00
3111	**3111**				
3111			1 889 000,00	4 105 535,70	5 487 661,59
3113	**2111**		60 000,00	60 000,00	38 567,00
3113	**2122**		9 592 000,00	14 585 000,00	14 427 834,00
3113	**2132**		2 605 000,00	2 622 000,00	2 749 179,90
3113	**2133**				
3113	**2212**			16 000,00	105 271,80
3113	**2229**			759 806,25	759 806,25
3113	**2321**			15 000,00	15 000,00
3113	**2322**			17 000,00	38 353,00
3113	**2329**				
3113			12 257 000,00	18 074 806,25	18 134 011,95
3114	**2321**			15 000,00	15 000,00
3114				15 000,00	15 000,00
3119	**2122**		400 000,00	400 000,00	387 000,00
3119			400 000,00	400 000,00	387 000,00
3146	**2132**		10 000,00	10 000,00	10 000,00
3146			10 000,00	10 000,00	10 000,00
3231	**2141**				10,78
3231	**2329**			52 000,00	92 260,00
3231				52 000,00	92 270,78
3233	**2229**			175 000,00	174 181,78

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
3233	**2329**			22 000,00	22 824,00
3233				197 000,00	197 005,78
3311	**2122**		84 476 000,00	88 461 000,00	88 461 000,00
3311	**2132**		2 557 000,00	2 561 000,00	2 181 057,00
3311	**2212**				5 432 000,00
3311			87 033 000,00	91 022 000,00	96 074 057,00
3312	**2122**		1 200 000,00	300 000,00	300 000,00
3312	**2212**				5 200,00
3312	**2229**				5 465,00
3312			1 200 000,00	300 000,00	310 665,00
3313	**2132**		228 000,00	229 000,00	228 213,60
3313	**2229**			3 000 000,00	3 000 000,00
3313			228 000,00	3 229 000,00	3 228 213,60
3314	**2122**		1 793 000,00	579 000,00	579 000,00
3314	**2132**		1 650 000,00	1 424 000,00	1 454 431,00
3314	**2212**				87,40
3314			3 443 000,00	2 003 000,00	2 033 518,40
3315	**2122**		7 477 000,00	7 477 000,00	7 477 000,00
3315	**2132**		570 000,00	525 000,00	504 572,00
3315			8 047 000,00	8 002 000,00	7 981 572,00
3317	**2122**		1 500 000,00	1 496 000,00	1 496 000,00
3317	**2132**		1 463 000,00	1 473 000,00	1 586 010,00
3317	**2212**				24 518,81
3317			2 963 000,00	2 969 000,00	3 106 528,81
3319	**2111**		990 000,00	827 000,00	864 055,09
3319	**2122**		4 221 000,00	6 747 000,00	6 747 000,00
3319	**2123**				
3319	**2132**		780 000,00	317 000,00	388 330,05
3319	**2133**		10 000,00	10 000,00	15 225,00
3319	**2229**				4 447,21
3319	**2321**		300 000,00	428 000,00	330 280,00
3319	**2324**				7 377,00
3319	**2329**		35 000,00	69 000,00	69 582,00
3319			6 336 000,00	8 398 000,00	8 426 296,35
3322	**2212**		50 000,00	50 000,00	
3322	**2324**		5 000,00	5 000,00	
3322			55 000,00	55 000,00	
3326	**2324**				9 261,35
3326	**2329**			20 000,00	20 000,00
3326				20 000,00	29 261,35
3349	**2111**		1 311 000,00	1 253 000,00	1 026 409,40
3349	**2112**			90 000,00	129 510,90
3349			1 311 000,00	1 343 000,00	1 155 920,30
3392	**2111**		1 835 000,00	2 235 000,00	2 377 592,95
3392	**2112**				
3392	**2132**		2 403 000,00	2 403 000,00	2 473 508,81
3392	**2212**				10 000,00
3392	**2322**			88 000,00	87 848,00
3392			4 238 000,00	4 726 000,00	4 948 949,76
3399	**2111**		1 113 000,00	1 538 000,00	1 618 362,17
3399	**2131**				33 058,00
3399	**2321**		445 000,00	1 005 000,00	1 013 600,00
3399	**2324**				

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Paragraf a	Položka b	Text	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3
3399	**2329**		50 000,00	130 000,00	162 424,00
3399			1 608 000,00	2 673 000,00	2 827 444,17
3412	**2111**		290 000,00	297 000,00	343 927,00
3412	**2122**			1 308 000,00	1 308 456,00
3412	**2131**				
3412	**2132**		3 015 000,00	3 140 000,00	3 446 264,00
3412	**2212**				1 007,00
3412	**2321**			200 000,00	200 000,00
3412	**2324**				
3412	**3121**			200 000,00	200 000,00
3412			3 305 000,00	5 145 000,00	5 499 654,00
3419	**2111**		10 000,00		579,00
3419	**2132**				
3419	**2212**				20 102,00
3419	**2324**			728 000,00	730 550,50
3419	**2329**				24 000,10
3419			10 000,00	728 000,00	775 231,60
3421	**2111**				599 997,98
3421	**2132**		90 000,00	90 000,00	87 348,00
3421	**2324**			4 000,00	4 716,00
3421	**3121**			200 000,00	200 000,00
3421			90 000,00	294 000,00	892 061,98
3429	**2111**		15 000,00	25 000,00	20 046,24
3429	**2324**				4 163,00
3429			15 000,00	25 000,00	24 209,24
3511	**2111**		110 000,00	110 000,00	128 718,19
3511	**2132**		12 876 000,00	12 876 000,00	13 566 700,97
3511	**2133**		253 000,00	253 000,00	253 479,70
3511			13 239 000,00	13 239 000,00	13 948 898,86
3523	**2141**				
3523	**2212**				9 900 000,00
3523	**2324**				1 109 457,80
3523	**2329**				740 373,70
3523					11 749 831,50
3529	**2122**		2 497 000,00	2 497 000,00	2 497 000,00
3529			2 497 000,00	2 497 000,00	2 497 000,00
3612	**2111**		3 600 000,00	3 830 000,00	3 675 066,00
3612	**2131**		128 000,00	128 000,00	78 287,00
3612	**2132**		45 428 000,00	45 428 000,00	49 791 154,37
3612	**2141**		208 000,00	208 000,00	1 045 422,27
3612	**2212**			41 000,00	41 842,52
3612	**2322**				327 369,00
3612	**2324**		11 000 000,00	11 481 000,00	15 223 851,18
3612	**2329**				329 115,51
3612	**3111**		2 700 000,00	2 700 000,00	17 918 816,00
3612	**3112**		350 000 000,00	350 000 000,00	86 474 050,61
3612			413 064 000,00	413 816 000,00	174 904 974,46
3613	**2111**		889 000,00	889 000,00	930 093,78
3613	**2132**		14 021 000,00	14 657 000,00	14 980 257,22
3613	**2133**		73 000,00	73 000,00	74 134,73
3613	**2212**			189 000,00	203 283,91
3613	**2322**			13 000,00	12 082,00
3613	**2324**		1 000 000,00	1 101 000,00	638 984,00
3613	**2329**			72 000,00	72 649,00

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
3613	**3121**		5 000,00	5 000,00	8 517,00
3613			15 988 000,00	16 999 000,00	16 920 001,64
3619	**2141**		935 000,00	935 000,00	814 960,57
3619	**2324**				20,00
3619			935 000,00	935 000,00	814 980,57
3632	**2111**		11 000 000,00	11 000 000,00	11 762 131,00
3632	**2131**		79 000,00	79 000,00	78 426,00
3632	**2324**		137 000,00	292 000,00	351 589,00
3632	**2329**			100 000,00	140 561,83
3632			11 216 000,00	11 471 000,00	12 332 707,83
3633	**2139**		314 000,00	314 000,00	313 164,00
3633			314 000,00	314 000,00	313 164,00
3639	**2111**		2 350 000,00	2 357 000,00	2 580 515,72
3639	**2119**		60 000,00	60 000,00	142 926,02
3639	**2131**		64 505 000,00	65 930 000,00	66 736 879,35
3639	**2132**		65 375 000,00	65 418 000,00	47 185 640,51
3639	**2133**		93 000,00	93 000,00	86 118,30
3639	**2139**		1 000,00	9 000,00	8 302,00
3639	**2212**		133 000,00	183 000,00	11 995 822,30
3639	**2229**				
3639	**2310**			25 000,00	25 650,00
3639	**2322**			25 000,00	34 056,00
3639	**2324**		9 310 000,00	9 333 000,00	15 137 698,80
3639	**2327**				
3639	**2328**				
3639	**2329**		50 000,00	50 000,00	335 103,93
3639	**2342**				
3639	**3111**		45 000 000,00	45 000 000,00	106 457 639,50
3639	**3112**		30 100 000,00	30 100 000,00	32 390 201,00
3639	**3113**				
3639			216 977 000,00	218 583 000,00	283 116 553,43
3699	**2131**		1 530 000,00	2 280 000,00	2 279 181,50
3699			1 530 000,00	2 280 000,00	2 279 181,50
3716	**2324**				9 630,00
3716					9 630,00
3722	**2133**		10 000,00	10 000,00	9 917,35
3722			10 000,00	10 000,00	9 917,35
3723	**2111**			20 000,00	20 000,00
3723				20 000,00	20 000,00
3725	**2111**				7 000,00
3725	**2324**		22 000 000,00	22 000 000,00	31 082 345,00
3725			22 000 000,00	22 000 000,00	31 089 345,00
3741	**2131**				57,00
3741	**2229**				33 848,80
3741					33 905,80
3745	**2111**			3 000,00	3 000,00
3745	**2131**		273 000,00	273 000,00	235 077,00
3745	**2132**		142 000,00	142 000,00	53 398,00
3745	**2212**		10 000,00	238 000,00	357 608,72
3745	**2324**			21 000,00	38 344,36
3745	**3121**			200 000,00	200 000,00
3745			425 000,00	877 000,00	887 428,08
3769	**2212**		400 000,00	400 000,00	875 500,00

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
3769	**2324**		5 000,00	5 000,00	2 000,00
3769			405 000,00	405 000,00	877 500,00
3792	**2111**				
3792					
3809	**2212**				2 308,80
3809	**2223**				2 052 942,81
3809	**2229**				1 118 632,58
3809					3 173 884,19
3900	**2132**				851,19
3900	**2321**			25 000,00	25 000,00
3900				25 000,00	25 851,19
4171	**2229**			7 000,00	6 989,00
4171				7 000,00	6 989,00
4179	**2229**				38 011,00
4179					38 011,00
4324	**2324**				1 705,00
4324					1 705,00
4329	**2324**		3 000,00	3 000,00	2 400,00
4329	**2329**				4 000,00
4329			3 000,00	3 000,00	6 400,00
4341	**2111**		4 330 000,00	4 330 000,00	4 206 655,00
4341	**2132**				13 942,59
4341	**2324**				118 461,00
4341	**2329**				4 269,72
4341			4 330 000,00	4 330 000,00	4 343 328,31
4350	**2122**		2 720 000,00	2 720 000,00	2 720 000,00
4350	**2132**		50 000,00	50 000,00	50 424,00
4350			2 770 000,00	2 770 000,00	2 770 424,00
4351	**2111**		19 825 000,00	19 530 000,00	19 423 774,00
4351	**2132**		650 000,00	850 000,00	847 110,00
4351	**2322**		50 000,00	55 000,00	48 034,00
4351	**2324**		70 000,00	168 000,00	172 041,00
4351	**2329**		701 000,00	711 000,00	781 835,13
4351	**3113**			53 000,00	
4351			21 296 000,00	21 367 000,00	21 272 794,13
4356	**2111**		810 000,00	914 000,00	1 117 422,00
4356			810 000,00	914 000,00	1 117 422,00
4357	**2132**		10 000,00	10 000,00	10 000,00
4357			10 000,00	10 000,00	10 000,00
4359	**2111**		3 062 000,00	4 752 000,00	5 764 118,58
4359	**2132**		111 000,00	116 000,00	117 959,00
4359	**2329**				132,00
4359	**3113**			421 000,00	421 487,00
4359			3 173 000,00	5 289 000,00	6 303 696,58
4374	**2122**			663 000,00	663 000,00
4374				663 000,00	663 000,00
4379	**2111**		250 000,00	250 000,00	150 968,00
4379	**2324**		20 000,00	20 000,00	19 380,00
4379			270 000,00	270 000,00	170 348,00
5212	**2324**				1 341,00
5212					1 341,00
5311	**2111**		1 800 000,00	1 800 000,00	1 965 043,67
5311	**2132**		420 000,00	420 000,00	477 207,00

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Paragraf a	Položka b	Text	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3
5311	**2212**		28 935 000,00	28 904 000,00	25 251 831,27
5311	**2310**		2 000,00	2 000,00	8 500,00
5311	**2321**				
5311	**2322**		1 350 000,00	1 350 000,00	1 497 165,00
5311	**2324**		48 000,00	46 000,00	399 496,45
5311	**2329**				9 859,00
5311	**3113**		300 000,00	300 000,00	167 191,00
5311			32 855 000,00	32 822 000,00	29 776 293,39
5512	**2111**				
5512	**2132**		179 000,00	179 000,00	155 608,95
5512	**2321**			20 000,00	20 000,00
5512	**2322**			10 000,00	10 653,00
5512	**2324**			29 000,00	30 391,98
5512	**3113**				10 000,00
5512			179 000,00	238 000,00	226 653,93
6171	**2111**		4 135 000,00	4 251 000,00	4 482 855,76
6171	**2112**		1 000,00	5 000,00	3 861,05
6171	**2124**				
6171	**2131**		622 000,00	684 000,00	1 171 637,11
6171	**2132**		17 411 000,00	18 135 000,00	17 350 114,26
6171	**2133**		1 000,00	4 000,00	4 130,83
6171	**2139**		90 000,00	130 000,00	200 994,53
6171	**2212**		4 485 000,00	5 507 250,00	4 555 228,53
6171	**2229**			185 000,00	238 641,07
6171	**2310**		1 000,00	4 000,00	29 041,00
6171	**2321**		6 000,00	1 856 000,00	1 771 724,14
6171	**2322**		535 000,00	1 440 000,00	1 420 483,00
6171	**2324**		7 468 000,00	8 911 904,00	9 387 630,62
6171	**2328**			2 000,00	13 808,77
6171	**2329**		13 492 000,00	5 668 500,00	5 168 840,06
6171	**3113**			466 000,00	516 813,40
6171	**3121**			200 000,00	200 000,00
6171			48 247 000,00	47 449 654,00	46 515 804,13
6211	**2111**		30 000,00	30 000,00	43 601,00
6211			30 000,00	30 000,00	43 601,00
6223	**2324**				20 500,00
6223					20 500,00
6310	**2111**				
6310	**2141**		6 434 000,00	6 046 000,00	7 310 127,93
6310	**2142**		50 000 000,00	50 000 000,00	40 601 800,00
6310	**2143**				18 878,24
6310			56 434 000,00	56 046 000,00	47 930 806,17
6330	**4131**		1 357 109 220,00	1 599 067 203,00	1 445 075 008,00
6330	**4132**			16 846 000,00	23 225 217,00
6330	**4133**				264 883 190,73
6330	**4134**				32 082 694 815,07
6330	**4137**		1 380 347 000,00	2 001 502 555,80	1 991 642 600,34
6330	**4138**				436 226 301,12
6330	**4139**				5 129 010 923,93
6330	**4140**				
6330			2 737 456 220,00	3 617 415 758,80	41 372 758 056,19
6399	**2119**				
6399	**2324**			49 000,00	9 000,00
6399	**2328**				248 136,96
6399	**2329**				200,00-
6399				49 000,00	256 936,96

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
6402	**2229**			1 003 000,00	1 003 604,05
6402				1 003 000,00	1 003 604,05
6409	**2229**				
6409	**2328**				
6409	**2329**				738,00
6409					738,00
ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY CELKEM			**12 886 240 000,00**	**14 336 782 596,00**	**53 049 024 000,42**

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
1012	**5169**		40 000,00	44 000,00	24 800,00
1012			40 000,00	44 000,00	24 800,00
1014	**5011**		4 556 000,00	4 609 000,00	4 212 945,00
1014	**5021**		20 000,00	20 000,00	
1014	**5031**		1 139 000,00	1 152 000,00	1 054 343,00
1014	**5032**		410 000,00	415 000,00	379 569,00
1014	**5131**		20 000,00	20 000,00	13 965,00
1014	**5133**		1 050 000,00	1 050 000,00	541 312,05
1014	**5134**		80 000,00	80 000,00	13 822,00
1014	**5136**		2 000,00	2 000,00	1 032,00
1014	**5137**		500 000,00	500 000,00	264 632,50
1014	**5139**		1 159 000,00	1 159 000,00	680 743,12
1014	**5151**		185 000,00	185 000,00	127 098,00
1014	**5153**		460 000,00	460 000,00	322 721,00
1014	**5154**		485 000,00	445 000,00	247 041,00
1014	**5156**		10 000,00	10 000,00	1 205,10
1014	**5161**		2 000,00	2 000,00	
1014	**5162**		96 000,00	96 000,00	56 905,83
1014	**5163**		15 000,00	15 000,00	14 202,00
1014	**5164**		32 000,00	72 000,00	52 077,40
1014	**5167**		21 000,00	21 000,00	4 100,00
1014	**5168**		25 000,00	25 000,00	17 836,50
1014	**5169**		1 583 000,00	1 583 000,00	1 173 129,59
1014	**5171**		434 000,00	434 000,00	238 493,80
1014	**5173**		3 000,00	3 000,00	53,00
1014	**5175**		1 000,00	1 000,00	
1014	**5179**		16 000,00	18 000,00	1 600,00
1014	**5189**				
1014	**5192**		40 000,00	40 000,00	16 890,00
1014	**5229**		30 000,00	30 000,00	30 000,00
1014	**5424**		36 000,00	36 000,00	36 000,00
1014	**5499**		145 000,00	145 000,00	94 700,00
1014	**5909**				579 979,00
1014			12 555 000,00	12 628 000,00	10 176 395,89
1019	**5151**			5 000,00	
1019	**5169**		21 000,00	21 000,00	3 641,29
1019	**5171**		150 000,00	145 000,00	
1019	**5222**		10 000,00	10 000,00	10 000,00
1019			181 000,00	181 000,00	13 641,29
1037	**5169**		10 000,00	10 000,00	9 997,00
1037	**5192**		60 000,00	68 000,00	59 312,00
1037	**5219**			35 300,00	35 300,00
1037			70 000,00	113 300,00	104 609,00
1039	**5169**			283 468,00	283 468,00
1039				283 468,00	283 468,00
1070	**5222**		15 000,00	15 000,00	15 000,00
1070			15 000,00	15 000,00	15 000,00
2115	**5166**		500 000,00	200 000,00	35 000,00
2115	**5168**			300 000,00	295 482,00
2115			500 000,00	500 000,00	330 482,00
2119	**6202**		3 000 000,00		
2119			3 000 000,00		
2125	**6121**			1 000 000,00	
2125				1 000 000,00	
2141	**5021**		115 000,00	115 000,00	115 000,00

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
2141	**5134**		5 000,00	5 000,00	
2141	**5137**		50 000,00	50 000,00	16 540,00
2141	**5139**		24 000,00	24 000,00	12 379,00
2141	**5154**		50 000,00	50 000,00	19 145,96
2141	**5164**		150 000,00	150 000,00	87 760,77
2141	**5169**		2 236 000,00	2 236 000,00	194 372,33
2141	**5171**		20 000,00	20 000,00	
2141	**6121**		28 375 000,00	54 048 000,00	52 992 383,01
2141			31 025 000,00	56 698 000,00	53 437 581,07
2143	**5166**		1 300 000,00	1 300 000,00	1 078 688,00
2143	**5169**		9 725 000,00	7 960 000,00	6 827 824,10
2143	**5175**		60 000,00	260 000,00	248 196,63
2143	**5176**			25 000,00	23 551,06
2143	**5179**			433 000,00	432 995,00
2143	**5192**		3 000,00	3 000,00	
2143	**5229**		2 000 000,00	2 500 000,00	2 500 000,00
2143	**5331**		17 065 000,00	36 278 000,00	36 278 000,00
2143	**5336**			50 000,00	50 000,00
2143	**5542**			42 000,00	
2143	**6121**		13 980 000,00	9 500 000,00	5 004 578,97
2143			44 133 000,00	58 351 000,00	52 443 833,76
2212	**5011**		65 000,00	65 000,00	65 000,00
2212	**5021**		10 000,00	10 000,00	8 500,00
2212	**5031**		17 000,00	17 000,00	16 250,00
2212	**5032**		6 000,00	6 000,00	5 850,00
2212	**5122**			37 000,00	36 815,87
2212	**5137**		210 000,00	238 000,00	100 240,45
2212	**5139**		569 000,00	515 000,00	337 160,64
2212	**5151**		96 000,00	96 000,00	74 464,95
2212	**5152**		62 000,00	64 000,00	36 313,87
2212	**5154**		54 000,00	74 000,00	27 351,27
2212	**5156**		11 000,00	11 000,00	5 623,00
2212	**5157**		101 000,00	101 000,00	39 600,00
2212	**5162**		20 000,00	20 000,00	11 746,18
2212	**5163**		3 000,00	3 000,00	676,00
2212	**5164**		1 083 000,00	1 083 000,00	585 149,44
2212	**5166**		2 649 000,00	2 868 000,00	2 374 956,50
2212	**5168**			67 000,00	66 550,00
2212	**5169**		326 039 000,00	337 451 000,00	322 927 333,13
2212	**5171**		425 566 000,00	498 438 000,00	485 052 236,20
2212	**5192**		149 000,00	148 000,00	50 420,00
2212	**5339**		4 400 000,00	4 400 000,00	4 399 981,30
2212	**5362**		7 000,00	7 000,00	
2212	**5429**		31 000,00	31 000,00	3 000,00
2212	**5499**		5 000,00	5 000,00	
2212	**6121**		416 030 000,00	215 726 418,00	133 183 736,68
2212	**6122**		350 000,00	760 000,00	359 854,06
2212	**6123**		332 000,00	710 000,00	674 817,00
2212	**6130**			18 859 582,00	18 815 418,00
2212			1 177 865 000,00	1 081 811 000,00	969 259 044,54
2219	**5011**		7 066 000,00	13 972 000,00	13 955 004,00
2219	**5021**		118 000,00	68 000,00	32 369,00
2219	**5031**		1 817 000,00	3 496 250,00	3 492 155,00
2219	**5032**		660 000,00	1 297 410,00	1 257 796,00
2219	**5122**			36 000,00	34 542,40
2219	**5132**		55 000,00	44 000,00	31 577,26
2219	**5134**			30 000,00	29 998,32

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
2219	**5137**		1 135 000,00	1 129 000,00	823 348,92
2219	**5139**		421 000,00	358 000,00	284 063,53
2219	**5156**		50 000,00	70 000,00	42 606,00
2219	**5164**		58 000,00	58 000,00	38 427,00
2219	**5166**		130 000,00	467 000,00	146 671,00
2219	**5169**		87 565 000,00	87 428 640,00	75 831 612,64
2219	**5171**		21 129 000,00	28 286 942,00	23 134 167,55
2219	**5173**		50 000,00	50 000,00	
2219	**5192**		3 004 000,00	4 104 000,00	3 795 375,68
2219	**5319**			1 000 000,00	995 995,00
2219	**5329**		1 509 000,00	1 564 000,00	1 562 497,00
2219	**5362**		600 000,00	495 000,00	
2219	**5365**			10 000,00	10 000,00
2219	**5424**		131 000,00	245 000,00	168 768,00
2219	**5429**		60 000,00	60 000,00	2 500,00
2219	**5492**			2 000,00	2 000,00
2219	**6121**		44 716 000,00	40 636 204,00	28 907 214,36
2219	**6122**		3 200 000,00	7 008 000,00	3 833 555,90
2219	**6130**		21 000 000,00	8 893 600,00	7 243 590,50
2219			194 474 000,00	200 809 046,00	165 655 835,06
2221	**5154**		5 000,00	7 000,00	4 665,00
2221	**5163**		46 000,00	46 000,00	45 535,00
2221	**5171**		100 000,00	118 000,00	38 720,00
2221	**6121**			100 000,00	
2221			151 000,00	271 000,00	88 920,00
2223	**5137**		20 000,00	20 000,00	3 542,88
2223	**5154**		60 000,00	60 000,00	47 702,09
2223	**5164**		13 000,00	13 000,00	11 209,44
2223	**5169**		40 000,00	126 000,00	12 873,99
2223	**5171**		55 000,00	55 000,00	
2223	**6121**		350 000,00	350 000,00	101 493,59
2223			538 000,00	624 000,00	176 821,99
2229	**5137**		50 000,00	46 000,00	21 696,00
2229	**5166**		200 000,00	517 000,00	186 800,00
2229	**5169**		165 000,00	190 000,00	86 048,50
2229	**5192**		15 000,00	19 000,00	17 109,30
2229	**5193**		1 750 000 000,00	1 750 000 000,00	1 721 272 859,64
2229	**6121**		13 000 000,00	13 000 000,00	7 266 095,95
2229	**6122**			10 400 000,00	6 296 760,36
2229			1 763 430 000,00	1 774 172 000,00	1 735 147 369,75
2271	**5154**		395 000,00	396 000,00	395 277,96
2271	**5169**		451 000,00	451 000,00	450 366,84
2271	**5171**		4 620 000,00	6 619 000,00	6 578 791,78
2271	**5191**			103 000,00	102 143,68
2271	**6121**		3 380 000,00	3 380 000,00	2 370 936,44
2271	**6313**			2 600 000,00	
2271			8 846 000,00	13 549 000,00	9 897 516,70
2291	**5011**			350 000,00	242 484,00
2291	**5031**			88 000,00	60 621,00
2291	**5032**			12 000,00	12 000,00
2291	**5137**			56 000,00	
2291	**5139**			150 000,00	134 406,80
2291	**5166**			100 000,00	96 206,70
2291	**5169**			30 000,00	
2291	**5173**			56 000,00	56 000,00

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
2291	**5175**			28 000,00	816,00
2291				870 000,00	602 534,50
2292	**6121**			100 000,00	54 450,00
2292	**6313**			111 000 000,00	80 160 911,59
2292				111 100 000,00	80 215 361,59
2299	**5166**		9 370 000,00	9 382 000,00	9 381 858,00
2299	**5169**		200 000,00	188 000,00	53 873,80
2299	**5229**		20 000,00	20 000,00	20 000,00
2299	**6313**		2 684 000,00	2 684 000,00	2 683 730,00
2299	**6413**		30 768 000,00	30 768 000,00	30 768 000,00
2299			43 042 000,00	43 042 000,00	42 907 461,80
2310	**5169**		225 000,00	211 000,00	
2310	**5171**		25 000,00	39 000,00	22 007,00
2310	**6121**		58 737 000,00	61 686 329,00	58 937 577,43
2310	**6122**		5 000 000,00	1 654 671,00	1 356 083,57
2310	**6130**			396 000,00	396 000,00
2310			63 987 000,00	63 987 000,00	60 711 668,00
2321	**5169**		540 000,00	540 000,00	164 449,00
2321	**5171**		300 000,00	200 000,00	34 733,05
2321	**6121**		636 412 000,00	530 741 023,00	501 116 802,52
2321	**6129**				
2321	**6130**			5 162 177,00	5 162 004,60
2321	**6142**			110 800,00	
2321			637 252 000,00	536 754 000,00	506 477 989,17
2329	**6121**		34 650 000,00	8 057 020,00	2 580 215,41
2329	**6130**			82 280,00	82 280,00
2329	**6142**			5 810 700,00	5 749 000,00
2329			34 650 000,00	13 950 000,00	8 411 495,41
2331	**5219**		3 290 000,00	4 540 000,00	1 774 139,91
2331			3 290 000,00	4 540 000,00	1 774 139,91
2333	**5151**		16 000,00	16 000,00	420,00
2333	**5154**		11 000,00	11 000,00	9 108,00
2333	**5169**		4 050 000,00	4 050 000,00	3 566 586,00
2333	**5171**		375 000,00	375 000,00	54 111,20
2333	**5901**		50 000,00	50 000,00	
2333	**6121**		40 100 000,00	8 600 000,00	8 325 448,61
2333			44 602 000,00	13 102 000,00	11 955 673,81
2339	**6121**		2 800 000,00	2 800 000,00	453 845,35
2339			2 800 000,00	2 800 000,00	453 845,35
2419	**5162**		2 000,00	30 000,00	29 591,40
2419	**5164**		7 000,00	7 000,00	6 111,00
2419	**5192**		4 000,00		
2419			13 000,00	37 000,00	35 702,40
3111	**5011**			760 100,00	449 360,00
3111	**5021**			14 121 423,05	11 902 776,00
3111	**5031**			3 735 000,00	2 388 237,00
3111	**5032**			1 292 500,00	872 648,00
3111	**5137**		50 000,00	5 694 730,00	4 599 525,28
3111	**5139**		1 010 000,00	636 000,00	331 183,00
3111	**5151**		10 000,00	10 000,00	4 115,00
3111	**5163**		132 000,00	139 000,00	104 657,50
3111	**5164**		230 000,00	290 000,00	190 363,00
3111	**5166**		1 177 000,00	772 000,00	350 683,60
3111	**5169**		1 017 000,00	2 543 270,00	1 677 172,42
3111	**5171**		8 937 000,00	15 179 000,00	12 305 147,04

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
3111	**5175**			90 000,00	252,00
3111	**5194**		12 000,00	24 000,00	16 647,00
3111	**5222**		30 000,00	1 352 298,40	1 339 661,00
3111	**5223**			405 365,95	403 963,00
3111	**5331**		93 152 000,00	103 353 904,00	102 654 907,50
3111	**5336**			18 527 038,30	18 526 437,20
3111	**5339**		5 000,00	10 000,00	10 000,00
3111	**5362**			4 000,00	4 000,00
3111	**5366**			8 204,70	8 204,70
3111	**5651**			71 000,00	
3111	**5901**		900 000,00	100 000,00	
3111	**5909**			100 000,00	100 000,00
3111	**6121**		88 610 000,00	181 427 000,00	169 304 485,41
3111	**6122**		500 000,00	1 243 000,00	898 267,47
3111	**6322**			15 000,00	
3111	**6351**			808 000,00	768 110,00
3111	**6901**		100 000,00		
3111			195 872 000,00	352 711 834,40	329 210 803,12
3112	**5492**				
3112	**6121**				
3112					
3113	**5011**			480 000,00	92 000,00
3113	**5021**			6 020 000,00	6 020 000,00
3113	**5031**			158 000,00	23 000,00
3113	**5032**			63 000,00	8 280,00
3113	**5137**		1 475 000,00	954 000,00	923 375,94
3113	**5139**		7 000,00	514 500,00	183 565,00
3113	**5153**		5 000,00	5 000,00	
3113	**5154**		5 000,00	5 000,00	
3113	**5163**		343 000,00	345 000,00	282 718,00
3113	**5164**		2 068 000,00	1 803 000,00	1 773 938,00
3113	**5166**		1 065 000,00	993 000,00	524 609,50
3113	**5169**		3 899 000,00	4 633 000,00	2 510 301,98
3113	**5171**		43 559 000,00	80 276 261,12	57 068 986,01
3113	**5175**		8 000,00	20 000,00	18 411,50
3113	**5189**				
3113	**5192**			2 000,00	1 876,00
3113	**5194**		90 000,00	105 000,00	86 655,00
3113	**5221**		130 000,00	130 000,00	130 000,00
3113	**5222**			15 000,00	15 000,00
3113	**5223**		85 000,00	85 000,00	85 000,00
3113	**5321**			25 000,00	25 000,00
3113	**5331**		261 345 000,00	274 751 240,00	274 650 290,06
3113	**5336**			50 833 913,05	50 833 913,05
3113	**5363**			1 231 000,00	1 229 979,00
3113	**5366**			759 806,25	759 806,25
3113	**5492**		130 000,00	53 000,00	33 000,00
3113	**5651**			800 000,00	800 000,00
3113	**5901**		1 064 000,00	570 000,00	
3113	**5909**		600 000,00	1 347 000,00	
3113	**6121**		204 506 000,00	281 503 700,00	203 272 274,06
3113	**6122**		1 700 000,00	9 839 000,00	9 521 984,20
3113	**6125**				
3113	**6130**			306 000,00	305 720,00
3113	**6351**			3 555 000,00	3 544 073,98
3113	**6356**				

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
3113	**6901**		100 000,00		
3113			522 184 000,00	722 181 420,42	614 723 757,53
3114	**5339**		5 000,00	20 000,00	20 000,00
3114			5 000,00	20 000,00	20 000,00
3117	**5163**		20 000,00	20 000,00	15 952,00
3117	**5169**			600 000,00	
3117	**5331**		1 549 000,00	1 686 000,00	1 686 000,00
3117	**5336**			1 525 893,60	1 525 893,60
3117	**6121**			2 500 000,00	18 755,00
3117	**6351**			192 000,00	192 000,00
3117			1 569 000,00	6 523 893,60	3 438 600,60
3119	**5011**		250 000,00	812 779,00	481 483,00
3119	**5021**		2 000 000,00	3 166 076,00	2 460 800,00
3119	**5031**		300 000,00	434 250,00	158 870,00
3119	**5032**		100 000,00	409 000,00	62 058,00
3119	**5137**		40 000,00	101 448,85	39 521,50
3119	**5139**		120 000,00	650 000,00	285 794,10
3119	**5168**		95 000,00	120 650,00	53 000,00
3119	**5169**		150 000,00	739 796,25	315 928,93
3119	**5175**		50 000,00	201 000,00	135 808,00
3119	**5221**		10 000,00	10 000,00	
3119	**5222**		1 530 000,00	11 000,00	
3119	**5229**		10 000,00	220 000,00	217 000,00
3119	**5331**		2 521 000,00	2 841 000,00	2 841 000,00
3119	**6351**			90 000,00	90 000,00
3119			7 176 000,00	9 807 000,10	7 141 263,53
3121	**5339**			82 000,00	71 000,00
3121				82 000,00	71 000,00
3122	**5339**			3 000,00	3 000,00
3122				3 000,00	3 000,00
3133	**5194**		5 000,00	5 000,00	2 890,00
3133			5 000,00	5 000,00	2 890,00
3141	**5137**		2 000 000,00	95 000,00	94 634,10
3141	**5139**		10 000,00	10 000,00	
3141	**5166**		95 000,00	95 000,00	61 783,00
3141	**5169**		25 000,00	25 000,00	19 952,90
3141	**5171**		556 000,00	768 000,00	463 189,51
3141	**5331**		14 348 000,00	14 508 000,00	14 506 051,20
3141	**6121**		7 250 000,00	10 220 000,00	10 118 504,79
3141	**6122**		1 000 000,00	9 232 000,00	1 285 419,00
3141	**6351**			578 000,00	578 650,27
3141			25 284 000,00	35 531 000,00	27 128 184,77
3149	**5139**			130 000,00	82 671,00
3149	**5164**			35 000,00	33 400,00
3149	**5168**			34 000,00	33 880,00
3149	**5169**		1 030 000,00	1 269 000,00	1 229 404,00
3149	**5173**		60 000,00	60 000,00	58 620,00
3149	**5175**		40 000,00	40 000,00	37 589,00
3149	**5194**		40 000,00	40 000,00	16 076,00
3149	**5332**			100 000,00	100 000,00
3149	**5901**		200 000,00	100 000,00	
3149			1 370 000,00	1 808 000,00	1 591 640,00
3150	**5339**			5 000,00	5 000,00
3150				5 000,00	5 000,00
3231	**5137**			23 000,00	22 499,95

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
3231	**5152**		48 000,00	48 000,00	48 000,00
3231	**5157**		7 000,00	7 000,00	6 000,00
3231	**5169**		40 000,00	40 000,00	19 102,50
3231	**5171**		210 000,00	350 000,00	338 974,31
3231	**5229**		56 000,00	56 000,00	56 000,00
3231	**5331**			10 000,00	10 000,00
3231	**5339**		25 000,00	25 000,00	21 775,00
3231	**6121**		2 800 000,00	2 800 000,00	2 727 867,60
3231			3 186 000,00	3 359 000,00	3 250 219,36
3233	**5137**		70 000,00	50 000,00	8 975,00
3233	**5139**		60 000,00	58 000,00	41 625,00
3233	**5151**		160 000,00	218 000,00	169 355,22
3233	**5152**		290 000,00	427 000,00	265 698,82
3233	**5153**		415 000,00	515 000,00	197 605,93
3233	**5154**		454 000,00	574 000,00	360 539,60
3233	**5157**		37 000,00	49 000,00	30 000,00
3233	**5163**		2 000,00	2 000,00	820,50
3233	**5166**		100 000,00	100 000,00	
3233	**5169**		226 000,00	248 000,00	154 830,79
3233	**5171**		496 000,00	525 000,00	352 155,14
3233	**5192**				
3233	**5223**			290 000,00	290 000,00
3233	**5229**		570 000,00	570 000,00	570 000,00
3233	**5331**		190 000,00	319 000,00	290 000,00
3233	**5339**		3 460 000,00	2 678 000,00	2 508 224,24
3233	**6121**		9 110 000,00	2 010 000,00	
3233			15 640 000,00	8 633 000,00	5 239 830,24
3239	**5213**		40 000,00	30 000,00	20 000,00
3239			40 000,00	30 000,00	20 000,00
3311	**5212**			19 000,00	19 000,00
3311	**5213**			51 000,00	35 000,00
3311	**5221**		20 000,00	437 000,00	437 000,00
3311	**5222**		40 000,00	3 273 100,00	3 259 100,00
3311	**5229**			170 000,00	170 000,00
3311	**5331**		575 862 000,00	607 938 000,00	607 500 257,51
3311	**5332**			160 000,00	160 000,00
3311	**5336**			60 190 648,88	60 190 648,88
3311	**5339**			40 000,00	40 000,00
3311	**5493**		3 854 000,00	342 000,00	342 000,00
3311	**5901**		1 540 000,00	1 540 000,00	
3311	**6121**		57 980 000,00	153 170 000,00	80 691 581,39
3311	**6351**		14 422 000,00	23 812 000,00	23 514 924,86
3311	**6356**			223 850,00	223 850,00
3311			653 718 000,00	851 366 598,88	776 583 362,64
3312	**5212**			405 000,00	404 000,00
3312	**5213**		500 000,00	2 741 000,00	2 740 500,00
3312	**5221**		40 000,00	1 018 000,00	993 000,00
3312	**5222**		50 000,00	6 000 000,00	5 785 000,00
3312	**5223**			30 000,00	30 000,00
3312	**5229**		20 000,00	4 690 000,00	4 690 000,00
3312	**5331**		82 867 000,00	72 023 000,00	72 023 000,00
3312	**5332**		520 000,00	560 000,00	560 000,00
3312	**5336**			26 449 000,00	26 449 000,00
3312	**5339**			35 000,00	
3312	**5493**		7 482 000,00	10 000,00	10 000,00
3312	**5901**				
3312	**6121**		15 000 000,00	12 000 000,00	7 106 409,00

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
3312	**6322**			1 000 000,00	1 000 000,00
3312	**6351**		4 000 000,00	4 350 000,00	4 350 000,00
3312			110 479 000,00	131 311 000,00	126 140 909,00
3313	**5171**			10 000,00	3 490,85
3313	**5212**		20 000,00	97 000,00	85 000,00
3313	**5213**			5 366 000,00	5 366 000,00
3313	**5221**			250 000,00	250 000,00
3313	**5222**		20 000,00	481 000,00	481 000,00
3313	**5331**		10 000,00		
3313	**5332**			20 000,00	20 000,00
3313	**5339**			50 000,00	50 000,00
3313	**5493**		1 804 000,00	470 000,00	470 000,00
3313	**5901**		1 000 000,00		
3313	**6121**		228 000,00	1 209 000,00	965 103,60
3313	**6212**			5 000 000,00	5 000 000,00
3313			3 082 000,00	12 953 000,00	12 690 594,45
3314	**5151**		10 000,00	40 000,00	16 831,00
3314	**5153**		40 000,00	70 000,00	4 471,00
3314	**5154**		40 000,00	50 000,00	12 982,00
3314	**5169**		56 000,00	91 000,00	82 876,00
3314	**5171**		43 000,00	38 000,00	29 317,00
3314	**5194**		20 000,00	20 000,00	19 926,00
3314	**5331**		65 707 000,00	69 545 000,00	69 541 105,00
3314	**5336**			553 700,00	553 700,00
3314	**5339**		4 000,00	4 000,00	
3314	**5651**			109 000,00	108 945,00
3314	**5901**		1 025 000,00		
3314	**6121**		800 000,00	9 000 000,00	7 086 767,78
3314	**6351**			4 047 000,00	4 046 683,16
3314	**6356**			612 000,00	612 000,00
3314	**6451**			7 846 000,00	7 845 148,37
3314			67 745 000,00	92 025 700,00	89 960 752,31
3315	**5331**		60 136 000,00	65 211 000,00	65 210 153,93
3315	**5336**			1 431 000,00	1 431 000,00
3315	**5339**			42 000,00	42 000,00
3315	**6351**		1 500 000,00	1 600 000,00	1 558 335,00
3315			61 636 000,00	68 284 000,00	68 241 488,93
3316	**5212**			160 000,00	160 000,00
3316	**5213**			230 000,00	230 000,00
3316	**5221**			429 000,00	379 000,00
3316	**5222**			668 000,00	668 000,00
3316	**5334**			80 000,00	80 000,00
3316	**5493**		1 367 000,00		
3316			1 367 000,00	1 567 000,00	1 517 000,00
3317	**5212**		100 000,00	115 000,00	114 000,00
3317	**5213**			415 000,00	415 000,00
3317	**5221**			290 000,00	290 000,00
3317	**5222**		10 000,00	2 211 000,00	2 121 000,00
3317	**5229**			1 020 000,00	1 020 000,00
3317	**5331**		21 887 000,00	22 181 000,00	21 641 315,00
3317	**5332**			155 000,00	155 000,00
3317	**5336**			2 502 000,00	2 502 000,00
3317	**5339**			305 000,00	305 000,00
3317	**5493**		3 466 000,00	390 000,00	380 000,00
3317	**6121**		263 000,00	453 000,00	446 245,53

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
3317	**6351**			250 000,00	249 992,00
3317			25 726 000,00	30 287 000,00	29 639 552,53
3319	**5011**		21 000,00	21 000,00	21 000,00
3319	**5021**		460 000,00	493 000,00	303 428,00
3319	**5031**		15 000,00	27 000,00	9 832,00
3319	**5032**		6 000,00	11 000,00	3 540,00
3319	**5041**		177 000,00	157 000,00	126 055,96
3319	**5133**		2 000,00	2 000,00	1 850,00
3319	**5136**		1 000,00	1 000,00	912,00
3319	**5137**		105 000,00	437 000,00	258 810,65
3319	**5139**		273 000,00	332 000,00	251 035,10
3319	**5151**		35 000,00	35 000,00	33 646,00
3319	**5153**		200 000,00	200 000,00	132 233,50
3319	**5154**		262 000,00	262 000,00	183 859,69
3319	**5162**		20 000,00	20 000,00	17 803,19
3319	**5163**		31 000,00	50 000,00	49 318,00
3319	**5164**		436 000,00	635 000,00	589 247,92
3319	**5166**		2 802 000,00	2 577 000,00	1 718 430,59
3319	**5168**			18 000,00	13 257,02
3319	**5169**		5 786 000,00	7 654 240,00	6 621 402,35
3319	**5171**		113 000,00	1 046 000,00	766 888,50
3319	**5173**		8 000,00	8 000,00	
3319	**5175**		338 000,00	509 000,00	422 594,81
3319	**5189**				
3319	**5192**		8 000,00	8 000,00	4 750,00
3319	**5194**		631 000,00	662 000,00	480 599,22
3319	**5212**		100 000,00	504 000,00	484 000,00
3319	**5213**		5 160 000,00	11 896 000,00	11 487 600,00
3319	**5219**				
3319	**5221**		5 010 000,00	5 619 000,00	5 619 000,00
3319	**5222**		1 200 000,00	8 165 000,00	8 126 000,00
3319	**5223**		5 000,00	380 000,00	379 000,00
3319	**5229**		1 575 000,00	363 000,00	345 000,00
3319	**5331**		54 242 000,00	65 893 000,00	65 855 624,30
3319	**5332**		10 000,00		
3319	**5336**			1 817 000,00	1 817 000,00
3319	**5339**		100 000,00	1 029 000,00	1 029 000,00
3319	**5492**		25 000,00	58 000,00	36 700,00
3319	**5493**		10 047 000,00	45 000,00	45 000,00
3319	**5901**		2 900 000,00	385 000,00	
3319	**6121**		5 800 000,00	10 307 000,00	1 020 887,73
3319	**6122**			1 150 000,00	1 094 011,49
3319	**6127**			60 000,00	46 000,00
3319	**6313**			4 000 000,00	4 000 000,00
3319	**6351**			1 000 000,00	
3319			97 904 000,00	127 836 240,00	113 395 318,02
3322	**5139**			3 000,00	2 069,00
3322	**5166**		170 000,00	167 000,00	
3322	**5169**		40 000,00	42 000,00	41 197,00
3322	**5171**		500 000,00	754 000,00	98 368,00
3322	**5192**			3 000,00	3 000,00
3322	**5213**			1 587 000,00	1 407 382,00
3322	**5222**			200 000,00	9 720,00
3322	**5223**			4 398 000,00	4 348 272,00
3322	**5229**		12 000 000,00	257 000,00	
3322	**5331**			4 777 000,00	4 689 826,00
3322	**5332**			240 000,00	240 000,00

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
3322	**5336**			1 765 000,00	1 765 000,00
3322	**5493**			4 381 000,00	4 038 587,00
3322	**5901**		4 000 000,00	470 000,00	
3322	**6121**		25 000 000,00	22 456 000,00	14 065 850,97
3322			41 710 000,00	41 500 000,00	30 709 271,97
3326	**5137**		10 000,00	10 000,00	2 470,00
3326	**5139**		135 000,00	138 000,00	59 351,00
3326	**5154**		30 000,00	30 000,00	29 040,00
3326	**5163**		16 000,00	16 000,00	15 299,25
3326	**5169**		674 000,00	708 600,00	664 240,28
3326	**5171**		1 525 000,00	1 741 200,00	1 106 042,01
3326	**5222**			8 000,00	8 000,00
3326	**6127**		750 000,00	830 000,00	100 800,00
3326			3 140 000,00	3 481 800,00	1 985 242,54
3329	**5329**		150 000,00	150 000,00	150 000,00
3329			150 000,00	150 000,00	150 000,00
3330	**5223**		70 000,00	190 000,00	190 000,00
3330			70 000,00	190 000,00	190 000,00
3341	**5169**		20 000,00	14 000,00	
3341	**5171**		45 000,00	45 000,00	8 914,00
3341			65 000,00	59 000,00	8 914,00
3349	**5021**		70 000,00	105 000,00	87 400,00
3349	**5041**		80 000,00	80 000,00	19 300,00
3349	**5139**		4 326 000,00	4 947 000,00	4 076 996,82
3349	**5168**			119 000,00	105 270,00
3349	**5169**		27 706 000,00	46 441 000,00	39 904 384,43
3349	**5175**			9 000,00	8 610,00
3349	**5192**		8 000,00	8 000,00	7 200,00
3349	**5194**		1 125 000,00	1 242 000,00	691 446,00
3349			33 315 000,00	52 951 000,00	44 900 607,25
3369	**5223**		100 000,00	199 000,00	199 000,00
3369			100 000,00	199 000,00	199 000,00
3392	**5134**		10 000,00	10 000,00	8 493,00
3392	**5137**		150 000,00	150 000,00	69 232,20
3392	**5139**		170 000,00	170 000,00	115 902,51
3392	**5151**		310 000,00	310 000,00	292 298,00
3392	**5152**		600 000,00	612 000,00	611 235,00
3392	**5153**		40 000,00	62 000,00	60 262,00
3392	**5154**		430 000,00	452 000,00	333 862,40
3392	**5162**		50 000,00	45 000,00	29 110,16
3392	**5163**		25 000,00	25 000,00	23 089,00
3392	**5169**		2 080 000,00	2 553 969,00	2 467 042,57
3392	**5171**		730 000,00	1 908 031,00	1 774 156,31
3392	**5175**		5 000,00	10 000,00	6 944,00
3392	**5189**				
3392	**5222**		40 000,00		
3392	**5229**		35 000,00	35 000,00	35 000,00
3392	**5331**		20 976 000,00	23 209 000,00	23 208 848,00
3392	**5336**			75 000,00	75 000,00
3392	**6121**		4 800 000,00	37 300 000,00	28 998 589,57
3392			30 451 000,00	66 927 000,00	58 109 064,72
3399	**5021**		230 000,00	269 000,00	214 148,00
3399	**5041**		48 500,00	50 500,00	27 537,00
3399	**5134**				
3399	**5136**		1 000,00	1 000,00	676,00
3399	**5137**		91 000,00	280 000,00	242 370,00

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
3399	**5139**		616 000,00	832 000,00	658 074,22
3399	**5151**		2 000,00	2 000,00	228,00
3399	**5153**		15 000,00	45 000,00	36 119,70
3399	**5154**		20 000,00	38 000,00	32 578,12
3399	**5161**			1 000,00	596,00
3399	**5164**		109 000,00	142 000,00	134 285,00
3399	**5169**		4 950 500,00	7 298 143,00	6 116 117,37
3399	**5171**		60 000,00	50 000,00	4 477,00
3399	**5175**		836 000,00	1 267 000,00	1 027 664,98
3399	**5189**				
3399	**5192**		36 000,00	33 000,00	4 796,00
3399	**5194**		2 237 000,00	2 370 997,00	1 889 305,20
3399	**5212**		15 000,00	80 000,00	80 000,00
3399	**5221**			10 000,00	10 000,00
3399	**5222**		170 000,00	277 000,00	277 000,00
3399	**5223**		20 000,00	37 000,00	37 000,00
3399	**5229**		93 000,00	158 000,00	156 914,00
3399	**5331**		60 000,00	110 000,00	105 000,00
3399	**5362**		1 000,00	1 000,00	500,00
3399	**5492**		38 000,00	57 000,00	57 000,00
3399	**5493**			33 000,00	32 263,00
3399	**5494**			5 000,00	
3399	**5901**		100 000,00	100 000,00	
3399			9 749 000,00	13 547 640,00	11 144 649,59
3412	**5011**		200 000,00	203 000,00	188 779,00
3412	**5021**		681 000,00	550 000,00	410 231,00
3412	**5031**		161 000,00	131 000,00	93 961,00
3412	**5032**		62 000,00	54 000,00	33 820,00
3412	**5137**		599 000,00	794 000,00	551 188,66
3412	**5139**		195 000,00	200 000,00	147 404,18
3412	**5151**		320 000,00	331 000,00	69 427,60
3412	**5152**		20 000,00	20 000,00	19 471,99
3412	**5153**		235 000,00	230 000,00	208 153,57
3412	**5154**		1 624 000,00	1 776 000,00	1 158 343,25
3412	**5155**		25 000,00	35 000,00	34 797,18
3412	**5156**			30 000,00	7 426,00
3412	**5162**		8 000,00	8 000,00	3 194,40
3412	**5163**		15 000,00	29 000,00	28 477,00
3412	**5164**		61 000,00	97 000,00	90 921,49
3412	**5166**		20 000,00	370 000,00	331 257,00
3412	**5169**		2 146 000,00	5 160 000,00	4 952 695,61
3412	**5171**		22 429 000,00	19 118 000,00	17 324 250,52
3412	**5192**			50 000,00	49 314,00
3412	**5229**		230 000,00	220 000,00	220 000,00
3412	**5331**		11 800 000,00	13 968 000,00	13 967 102,00
3412	**5362**			21 000,00	20 479,00
3412	**5901**		250 000,00		
3412	**5909**				
3412	**6121**		68 943 000,00	76 746 000,00	44 697 154,60
3412	**6122**			5 864 000,00	5 713 398,00
3412	**6123**				
3412	**6129**		3 500 000,00	12 040 000,00	11 114 960,78
3412	**6130**		1 000 000,00	12 170 000,00	8 883 572,00
3412	**6351**		1 000 000,00	4 845 000,00	4 845 000,00
3412	**6901**		1 695 000,00		
3412			117 219 000,00	155 060 000,00	115 164 779,83
3419	**5137**			100 000,00	94 735,00

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
3419	**5139**		35 000,00	46 000,00	26 878,00
3419	**5164**		20 000,00	32 000,00	31 504,00
3419	**5166**		100 000,00	98 000,00	82 280,00
3419	**5169**		10 220 000,00	331 000,00	311 708,00
3419	**5175**		90 000,00	80 000,00	65 349,00
3419	**5179**		1 000,00	1 000,00	100,00
3419	**5189**				
3419	**5194**		266 000,00	188 000,00	150 964,90
3419	**5212**		40 000,00	50 000,00	50 000,00
3419	**5213**		30 200 000,00	73 999 000,00	73 999 000,00
3419	**5222**		190 381 000,00	176 703 000,00	176 581 213,55
3419	**5223**			50 000,00	50 000,00
3419	**5229**		2 676 000,00	4 423 000,00	4 398 603,50
3419	**5331**		1 220 000,00	1 210 000,00	1 210 000,00
3419	**5332**			400 000,00	400 000,00
3419	**5339**			31 000,00	31 000,00
3419	**5493**			64 000,00	64 000,00
3419	**5494**		100 000,00	102 000,00	101 998,00
3419	**5499**			5 000,00	5 000,00
3419	**5901**		650 000,00		
3419	**6121**		7 000 000,00	1 493 000,00	1 123 487,18
3419	**6122**		3 000 000,00	2 621 000,00	2 620 388,00
3419	**6313**		50 000 000,00	51 990 000,00	51 990 000,00
3419	**6322**		40 450 000,00	33 225 000,00	32 520 000,00
3419	**6901**				
3419			336 449 000,00	347 242 000,00	345 908 209,13
3421	**5021**		24 000,00	79 000,00	74 515,00
3421	**5137**		370 000,00	337 000,00	74 656,50
3421	**5139**		163 000,00	179 000,00	71 266,37
3421	**5151**		74 000,00	69 000,00	55 578,00
3421	**5153**		76 000,00	76 000,00	63 589,39
3421	**5154**		160 000,00	201 000,00	172 111,00
3421	**5156**		2 000,00		
3421	**5164**		42 000,00	42 000,00	41 865,00
3421	**5166**		60 000,00	60 000,00	19 100,00
3421	**5169**		1 164 000,00	1 316 000,00	938 353,62
3421	**5171**		2 674 000,00	2 854 900,00	1 802 505,11
3421	**5175**		2 000,00	2 000,00	2 000,00
3421	**5194**		43 000,00	39 000,00	22 995,00
3421	**5212**			256 000,00	243 000,00
3421	**5213**			241 000,00	241 000,00
3421	**5221**		21 000,00	191 000,00	191 000,00
3421	**5222**		10 575 000,00	10 874 000,00	10 795 396,00
3421	**5223**			357 000,00	357 000,00
3421	**5229**		40 000,00	252 000,00	252 000,00
3421	**5331**			14 000,00	13 400,00
3421	**5339**		200 000,00	559 000,00	557 956,00
3421	**5493**			31 000,00	31 000,00
3421	**5901**		400 000,00		
3421	**6121**		8 177 000,00	10 794 000,00	10 408 721,18
3421	**6122**		125 000,00	181 100,00	180 816,00
3421			24 392 000,00	29 005 000,00	26 609 824,17
3429	**5021**		287 000,00	293 938,00	218 490,00
3429	**5031**		21 000,00	25 000,00	13 344,00
3429	**5032**		8 000,00	10 000,00	4 800,00
3429	**5136**		8 000,00	5 000,00	210,00
3429	**5137**		20 000,00	45 000,00	12 815,00

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
3429	**5139**		71 000,00	73 000,00	35 860,00
3429	**5151**		36 000,00	73 000,00	12 492,00
3429	**5152**		55 000,00	131 000,00	110 898,87
3429	**5153**		65 000,00	78 000,00	65 988,04
3429	**5154**		44 000,00	71 000,00	13 625,80
3429	**5157**		13 000,00	7 000,00	4 200,00
3429	**5161**		1 000,00	1 000,00	986,00
3429	**5162**		4 000,00	4 000,00	1 452,00
3429	**5169**		444 000,00	653 000,00	599 036,23
3429	**5171**		29 000,00	25 000,00	2 740,00
3429	**5175**		69 000,00	73 000,00	57 550,00
3429	**5194**		6 000,00	15 000,00	12 384,00
3429	**5212**			6 000,00	6 000,00
3429	**5213**		29 000,00	12 000,00	12 000,00
3429	**5221**		40 000,00	30 000,00	30 000,00
3429	**5222**		795 000,00	966 500,00	847 541,00
3429	**5223**			78 000,00	78 000,00
3429	**5229**		239 000,00	344 062,00	326 062,00
3429	**5339**			24 000,00	24 000,00
3429	**5492**			3 000,00	
3429	**5493**			32 000,00	31 000,00
3429	**5499**		30 000,00	20 000,00	19 992,00
3429	**6121**		5 670 000,00	1 560 000,00	310 375,00
3429			7 984 000,00	4 658 500,00	2 851 841,94
3511	**5169**		400 000,00	400 000,00	313 825,00
3511	**5331**		17 502 000,00	17 992 000,00	17 110 982,88
3511	**5429**		301 000,00	301 000,00	26 664,00
3511	**5901**		896 000,00	846 000,00	
3511	**6121**		9 260 000,00	4 925 000,00	1 351 435,69
3511	**6122**			2 300 000,00	2 271 702,59
3511	**6351**		14 490 000,00	19 490 000,00	19 489 999,97
3511			42 849 000,00	46 254 000,00	40 564 610,13
3522	**5331**		61 739 000,00	63 286 000,00	63 285 871,70
3522	**5336**			8 699 576,00	8 699 576,00
3522	**5651**		20 000 000,00	20 000 000,00	
3522	**6351**		15 700 000,00	23 450 000,00	23 448 220,43
3522			97 439 000,00	115 435 576,00	95 433 668,13
3523	**5331**		11 942 000,00	11 946 000,00	11 946 000,00
3523			11 942 000,00	11 946 000,00	11 946 000,00
3529	**5331**		43 810 000,00	44 319 000,00	44 319 000,00
3529			43 810 000,00	44 319 000,00	44 319 000,00
3541	**5221**			4 307 000,00	4 307 000,00
3541	**5222**		4 927 000,00	620 000,00	620 000,00
3541	**5229**		246 000,00	246 000,00	246 000,00
3541	**5339**		1 882 000,00	1 882 000,00	1 882 000,00
3541			7 055 000,00	7 055 000,00	7 055 000,00
3543	**5169**			3 000,00	300,00
3543	**5222**		50 000,00	5 000,00	5 000,00
3543			50 000,00	8 000,00	5 300,00
3549	**5212**			10 000,00	10 000,00
3549				10 000,00	10 000,00
3599	**5136**		3 000,00	3 000,00	75,00
3599	**5137**			224 000,00	223 172,00
3599	**5139**		270 000,00	629 000,00	449 440,50
3599	**5154**		7 000,00	7 000,00	5 614,00
3599	**5163**		9 000,00	19 000,00	10 014,00

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf a	Položka b	Text	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3
3599	**5164**		70 000,00	420 000,00	374 785,00
3599	**5166**		2 734 000,00	1 477 000,00	806 950,00
3599	**5168**		70 000,00	462 000,00	461 662,00
3599	**5169**		6 161 000,00	5 838 000,00	2 494 710,80
3599	**5171**		20 000,00	10 000,00	
3599	**5175**		88 000,00	318 000,00	249 542,00
3599	**5212**			20 000,00	20 000,00
3599	**5213**			210 000,00	210 000,00
3599	**5221**		3 100 000,00	3 455 000,00	3 455 000,00
3599	**5222**		1 155 000,00	4 113 000,00	4 112 400,00
3599	**5223**		2 835 000,00	3 532 000,00	3 532 000,00
3599	**5229**		5 988 000,00	1 714 000,00	1 617 000,00
3599	**5339**			575 000,00	575 000,00
3599	**5494**			15 000,00	15 000,00
3599	**6121**		1 130 000,00	250 000,00	
3599	**6122**			1 600 000,00	1 470 150,00
3599			23 640 000,00	24 891 000,00	20 082 515,30
3612	**5011**		252 000,00	883 000,00	877 393,00
3612	**5021**		1 975 000,00	1 975 000,00	1 481 276,00
3612	**5031**		451 000,00	605 750,00	561 173,00
3612	**5032**		163 000,00	218 150,00	217 460,00
3612	**5137**		2 005 000,00	2 105 000,00	48 545,50
3612	**5139**		10 000,00	10 000,00	5 866,00
3612	**5141**		7 644 000,00	9 994 932,00	8 689 324,93
3612	**5151**		4 240 000,00	4 241 000,00	4 067 644,00
3612	**5152**		9 400 000,00	9 400 000,00	8 479 195,00
3612	**5153**		220 000,00	222 000,00	104 872,53
3612	**5154**		1 012 000,00	1 015 000,00	975 655,00
3612	**5162**		20 000,00	23 000,00	22 027,76
3612	**5163**		803 000,00	803 000,00	1 050,00
3612	**5164**		65 000,00	94 000,00	94 000,00
3612	**5166**		2 986 000,00	2 986 000,00	2 051 852,90
3612	**5169**		2 842 000,00	4 319 000,00	2 629 958,08
3612	**5171**		52 707 000,00	75 446 000,00	23 392 181,02
3612	**5192**		627 000,00	628 000,00	77 460,00
3612	**5199**		590 000,00	590 000,00	526 845,00
3612	**5213**		3 000 000,00	3 000 000,00	813 600,00
3612	**5222**		2 000 000,00	2 000 000,00	
3612	**5225**		77 000 000,00	102 000 000,00	101 969 398,19
3612	**5361**		372 000,00	243 000,00	22 500,00
3612	**5362**		600 000,00	578 000,00	127 767,28
3612	**5363**		5 000,00	5 000,00	580,00
3612	**5424**		10 000,00	10 000,00	
3612	**5499**		2 000 000,00	2 000 000,00	
3612	**5909**		507 700 000,00	195 476 000,00	2 456 717,12
3612	**6111**			100 000,00	84 700,00
3612	**6121**		961 850 000,00	1 535 783 736,00	1 034 261 047,62
3612	**6122**		100 000,00	794 000,00	762 344,08
3612	**6130**		50 000 000,00	138 335 000,00	15 085 980,00
3612	**6313**			14 761 000,00	14 759 998,00
3612	**6901**		66 406 000,00	134 255 798,00	
3612			1 759 055 000,00	2 244 900 366,00	1 224 648 412,01
3613	**5021**		72 000,00	72 000,00	51 414,00
3613	**5031**		19 000,00	19 000,00	12 853,00
3613	**5032**		7 000,00	7 000,00	4 627,00
3613	**5137**		55 000,00	275 000,00	202 620,90
3613	**5139**		65 000,00	38 000,00	8 966,60

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
3613	**5151**		356 000,00	418 000,00	347 406,99
3613	**5152**		120 000,00	120 000,00	113 448,00
3613	**5153**		630 000,00	763 000,00	471 734,72
3613	**5154**		459 000,00	645 000,00	443 687,00
3613	**5157**		36 000,00	36 000,00	32 700,00
3613	**5163**		150 000,00	150 000,00	133 045,50
3613	**5164**		20 000,00	20 000,00	20 000,00
3613	**5166**		135 000,00	195 000,00	59 540,00
3613	**5167**		2 000,00	2 000,00	999,00
3613	**5169**		814 000,00	1 131 000,00	525 389,51
3613	**5171**		2 409 000,00	2 372 000,00	929 893,62
3613	**5331**		3 148 000,00	3 720 000,00	2 537 661,70
3613	**5901**		1 000 000,00	260,00	
3613	**5909**		15 000,00	15 000,00	3 303,97
3613	**6121**		25 597 000,00	35 505 000,00	20 855 988,02
3613	**6122**			272 000,00	271 850,70
3613	**6130**			375 000,00	374 427,00
3613			35 109 000,00	46 150 260,00	27 401 557,23
3619	**5151**				
3619	**5163**		400 000,00	400 000,00	170 077,64
3619	**5361**		50 000,00	50 000,00	33 000,00
3619	**5613**		15 000 000,00	3 275 000,00	
3619	**5622**			85 000,00	85 000,00
3619	**5660**		30 000 000,00	19 526 000,00	6 861 371,00
3619	**5909**		50 000,00	50 000,00	4 047,60
3619	**6413**			1 300 000,00	1 300 000,00
3619	**6422**			340 000,00	340 000,00
3619	**6460**			20 474 000,00	7 402 300,00
3619			45 500 000,00	45 500 000,00	16 195 796,24
3631	**5137**		30 000,00	16 000,00	5 880,60
3631	**5154**		52 000,00	57 000,00	50 794,39
3631	**5169**		160 061 000,00	160 122 000,00	159 338 608,91
3631	**5171**		651 000,00	695 000,00	84 100,86
3631	**6121**		10 000,00	873 500,00	591 987,73
3631	**6313**			5 100 000,00	5 000 000,00
3631			160 804 000,00	166 863 500,00	165 071 372,49
3632	**5166**		576 000,00	576 000,00	
3632	**5169**		429 000,00	253 000,00	18 175,00
3632	**5171**		620 000,00	620 000,00	239 643,00
3632	**5192**		1 255 000,00	1 663 000,00	1 074 610,65
3632	**5321**		15 000,00	15 000,00	15 000,00
3632	**5331**		32 821 000,00	36 104 000,00	36 103 891,00
3632	**6121**		13 690 000,00	4 415 000,00	3 701 098,93
3632	**6341**			107 000,00	106 643,00
3632	**6351**		5 930 000,00	6 420 000,00	6 340 001,00
3632			55 336 000,00	50 173 000,00	47 599 062,58
3633	**5169**		4 037 000,00	4 037 000,00	3 974 630,62
3633	**5171**		239 000,00	239 000,00	90 441,45
3633	**5213**		13 947 000,00	13 947 000,00	13 947 000,00
3633	**6121**		18 776 000,00	6 776 000,00	655 614,78
3633			36 999 000,00	24 999 000,00	18 667 686,85
3634	**5171**		845 000,00	571 000,00	569 325,57
3634			845 000,00	571 000,00	569 325,57
3635	**5021**		554 000,00	554 000,00	
3635	**5031**		125 000,00	125 000,00	
3635	**5032**		45 000,00	45 000,00	

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
3635	**5139**			50 000,00	21 571,90
3635	**5164**		92 000,00	92 000,00	14 718,00
3635	**5166**		14 490 000,00	14 160 000,00	5 543 002,60
3635	**5169**		1 537 000,00	1 487 000,00	1 253 208,08
3635	**5173**		75 000,00	75 000,00	
3635	**5175**		43 000,00	43 000,00	5 750,00
3635	**5192**			100 000,00	2 000,00
3635	**5331**		20 000 000,00	29 104 000,00	29 104 000,00
3635	**5909**			90 000,00	18 150,00
3635	**6351**			3 157 000,00	3 155 376,00
3635			36 961 000,00	49 082 000,00	39 117 776,58
3636	**5011**		4 455 000,00	4 510 000,00	3 014 850,60
3636	**5021**		720 000,00	1 945 000,00	1 142 500,00
3636	**5031**		1 114 000,00	1 128 000,00	752 777,82
3636	**5032**		401 000,00	407 000,00	271 018,98
3636	**5041**			20 000,00	18 302,00
3636	**5137**		80 000,00	83 000,00	58 922,30
3636	**5139**		738 000,00	1 198 000,00	968 055,57
3636	**5163**		29 000,00	29 000,00	12 219,00
3636	**5164**		55 000,00	185 000,00	82 476,00
3636	**5166**		19 967 000,00	19 632 000,00	6 855 373,14
3636	**5167**			5 000,00	3 630,00
3636	**5168**		520 000,00	1 073 000,00	315 569,39
3636	**5169**		18 038 000,00	20 150 500,00	8 102 010,27
3636	**5171**		20 000,00	20 000,00	20 000,00
3636	**5172**		200 000,00	50 000,00	
3636	**5173**		340 000,00	430 000,00	313 028,09
3636	**5175**		808 000,00	1 263 500,00	642 474,25
3636	**5192**		3 000,00	8 000,00	
3636	**5194**			700 000,00	511 072,00
3636	**5332**			500 000,00	
3636	**5362**			2 000,00	2 000,00
3636	**5494**			10 000,00	1 800,00
3636	**5901**		5 000 000,00	5 000 000,00	
3636	**6111**		1 000 000,00	310 000,00	294 108,65
3636	**6119**		316 000,00	55 000,00	54 450,00
3636	**6121**		1 000 000,00	1 000 000,00	263 238,00
3636			54 804 000,00	59 714 000,00	23 699 876,06
3639	**5011**		69 000,00	181 589,00	181 511,00
3639	**5021**		380 000,00	653 000,00	570 303,00
3639	**5031**		84 000,00	116 398,00	110 921,00
3639	**5032**		31 000,00	44 503,00	39 804,00
3639	**5122**			252 600,00	199 700,00
3639	**5132**		49 000,00	50 000,00	19 527,86
3639	**5134**		15 000,00	15 000,00	9 000,00
3639	**5137**		1 252 000,00	1 955 002,00	1 285 015,06
3639	**5138**				
3639	**5139**		545 000,00	673 000,00	499 436,69
3639	**5149**				1,13
3639	**5151**		2 570 000,00	2 773 000,00	2 569 097,49
3639	**5152**		5 145 000,00	5 126 000,00	5 110 203,02
3639	**5153**		2 250 000,00	2 250 000,00	1 900 461,79
3639	**5154**		3 245 000,00	3 769 000,00	3 459 711,01
3639	**5156**		75 000,00	57 000,00	44 827,00
3639	**5162**		13 000,00	13 000,00	
3639	**5163**		136 000,00	136 000,00	124 995,00
3639	**5164**		663 000,00	895 000,00	720 612,60

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
3639	**5166**		48 564 000,00	18 034 018,00	11 877 026,72
3639	**5167**		9 000,00	9 000,00	7 400,00
3639	**5168**		30 000,00	30 000,00	22 688,00
3639	**5169**		29 650 000,00	32 095 000,00	27 193 253,19
3639	**5171**		40 000 000,00	46 557 000,00	43 131 342,25
3639	**5173**		50 000,00	50 000,00	
3639	**5175**		55 000,00	55 000,00	12 956,00
3639	**5179**			558 000,00	557 600,00
3639	**5189**				
3639	**5191**			1 000,00	
3639	**5192**		8 452 000,00	8 680 000,00	6 616 573,48
3639	**5194**			245 380,00	
3639	**5213**		150 000,00	600 000,00	148 985,00
3639	**5222**		160 000,00		
3639	**5331**		9 273 000,00	10 903 000,00	10 903 000,00
3639	**5361**		220 000,00	220 000,00	211 730,00
3639	**5362**		7 731 000,00	5 673 000,00	1 741 396,00
3639	**5363**			12 000,00	12 000,00
3639	**5424**			2 000,00	1 516,00
3639	**5429**		97 000,00	97 000,00	
3639	**5492**			20 000,00	20 000,00
3639	**5909**		4 527 000,00	18 171 000,00	15 093 429,40
3639	**6119**		8 400 000,00	8 400 000,00	24 200,00
3639	**6121**		138 062 000,00	93 220 410,00	68 632 314,81
3639	**6122**			620 700,00	601 491,00
3639	**6123**			49 000,00	48 400,00
3639	**6129**			750 000,00	750 000,00
3639	**6130**		80 381 000,00	58 503 000,00	53 192 103,00
3639	**6313**		1 700 000,00	1 700 000,00	1 405 000,00
3639			394 033 000,00	324 215 600,00	259 049 532,50
3699	**5169**		3 400 000,00	3 400 000,00	2 213 223,72
3699	**5222**		5 000,00	5 000,00	5 000,00
3699	**5229**		45 000,00	45 000,00	40 051,00
3699	**5499**		100 000,00	100 000,00	
3699			3 550 000,00	3 550 000,00	2 258 274,72
3716	**5137**			11 000,00	9 135,50
3716	**5154**		26 000,00	26 000,00	11 909,29
3716	**5163**		14 000,00	14 000,00	13 659,00
3716	**5164**		15 000,00	15 000,00	8 331,00
3716	**5166**		1 550 000,00	90 000,00	37 000,00
3716	**5168**		50 000,00	50 000,00	
3716	**5169**		2 620 000,00	2 620 000,00	2 151 471,56
3716	**6111**		150 000,00	150 000,00	107 690,00
3716	**6121**				
3716			4 425 000,00	2 976 000,00	2 339 196,35
3719	**5166**		500 000,00	1 960 000,00	1 415 639,50
3719			500 000,00	1 960 000,00	1 415 639,50
3722	**5137**		160 000,00	145 000,00	51 805,74
3722	**5139**		274 000,00	447 000,00	403 481,90
3722	**5154**		12 000,00	16 000,00	15 950,00
3722	**5164**		28 000,00	28 000,00	26 616,00
3722	**5169**		176 341 000,00	182 500 000,00	179 588 037,50
3722	**5171**		265 000,00	1 221 000,00	823 308,80
3722	**6121**		50 000,00	2 753 000,00	291 193,00
3722	**6122**		60 000,00	1 089 000,00	43 560,00
3722			177 190 000,00	188 199 000,00	181 243 952,94

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
3723	**5169**			13 000,00	12 812,67
3723	**6121**		330 000,00	3 867 000,00	3 285 019,81
3723			330 000,00	3 880 000,00	3 297 832,48
3725	**5137**			37 000,00	18 145,00
3725	**5164**		57 000,00	57 000,00	44 326,00
3725	**5166**		1 000 000,00	463 000,00	362 737,00
3725	**5169**		126 893 000,00	131 545 000,00	129 418 857,84
3725	**5171**		7 383 000,00	460 000,00	
3725	**5192**		300 000,00	300 000,00	14 801,00
3725	**5362**			1 000,00	162,00
3725	**5365**		10 000,00	9 000,00	2 000,00
3725	**6121**		2 815 000,00	805 000,00	5 000,00
3725			138 458 000,00	133 677 000,00	129 866 028,84
3729	**5011**		30 000,00	30 000,00	27 887,44
3729	**5031**		9 000,00	9 000,00	6 971,84
3729	**5032**		4 000,00	4 000,00	2 509,83
3729	**5169**		4 802 000,00	3 465 000,00	1 952 523,21
3729			4 845 000,00	3 508 000,00	1 989 892,32
3733	**5166**		642 000,00	642 000,00	420 523,80
3733			642 000,00	642 000,00	420 523,80
3739	**5166**		650 000,00	650 000,00	315 810,00
3739	**5169**		500 000,00	500 000,00	
3739	**5171**		10 000,00	10 000,00	
3739			1 160 000,00	1 160 000,00	315 810,00
3741	**5166**			19 000,00	18 150,00
3741	**5169**		770 000,00	751 000,00	475 696,00
3741	**5221**		200 000,00	200 000,00	200 000,00
3741	**5331**		55 208 000,00	56 673 000,00	56 673 000,00
3741	**5336**			1 137 599,00	1 137 599,00
3741	**5531**			307 000,00	306 855,00
3741	**6121**		3 470 000,00	1 470 000,00	241 717,00
3741	**6321**		200 000,00	200 000,00	200 000,00
3741	**6351**		35 700 000,00	36 700 000,00	34 700 000,00
3741			95 548 000,00	97 457 599,00	93 953 017,00
3742	**5139**			9 000,00	8 100,00
3742	**5166**		190 000,00	190 000,00	32 820,00
3742	**5168**		80 000,00	80 000,00	8 000,00
3742	**5169**		700 000,00	691 000,00	395 571,01
3742			970 000,00	970 000,00	444 491,01
3744	**5137**		21 000,00	21 000,00	
3744	**5139**		229 000,00	229 000,00	
3744	**5164**			50 000,00	19 239,00
3744	**5168**			8 000,00	7 242,00
3744	**5169**		296 000,00	408 000,00	
3744	**5175**			50 000,00	29 689,00
3744	**6119**			100 000,00	99 220,00
3744	**6121**			2 900 000,00	588 098,00
3744	**6122**		1 000 000,00	1 000 000,00	301 290,00
3744			1 546 000,00	4 766 000,00	1 044 778,00
3745	**5011**		860 000,00	1 111 158,00	938 214,00
3745	**5021**		50 000,00	102 000,00	81 520,00
3745	**5023**				
3745	**5031**		217 000,00	282 794,00	240 197,00
3745	**5032**		79 000,00	105 048,00	86 463,00
3745	**5132**		6 000,00	8 077,58	5 213,00
3745	**5134**		5 000,00	5 000,00	4 830,00

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
3745	**5137**		2 493 000,00	3 975 500,00	2 331 306,80
3745	**5139**		1 888 000,00	2 106 000,00	1 428 214,41
3745	**5151**		604 000,00	599 000,00	322 351,52
3745	**5154**		601 000,00	644 000,00	472 000,26
3745	**5156**		102 000,00	147 000,00	134 172,00
3745	**5163**			20 000,00	19 734,93
3745	**5164**		135 000,00	133 000,00	129 008,00
3745	**5165**		9 000,00	9 000,00	9 000,00
3745	**5166**		3 962 000,00	3 723 000,00	1 374 681,25
3745	**5168**		50 000,00	50 000,00	17 334,00
3745	**5169**		137 239 000,00	146 392 130,05	129 468 670,60
3745	**5171**		12 857 000,00	21 637 000,00	15 253 974,07
3745	**5175**		2 000,00	13 000,00	12 145,00
3745	**5192**		54 000,00	54 000,00	3 840,00
3745	**5194**		6 000,00	6 000,00	6 000,00
3745	**5213**			15 000,00	15 000,00
3745	**5221**		20 000,00		
3745	**5222**		98 000,00	20 000,00	1 750,00
3745	**5229**		80 000,00	60 000,00	13 500,00
3745	**5331**		39 011 000,00	44 104 000,00	44 104 000,00
3745	**5339**			40 000,00	20 000,00
3745	**5362**		34 000,00	45 000,00	45 000,00
3745	**5363**			309 000,00	307 407,00
3745	**5424**		20 000,00	24 000,00	13 238,00
3745	**5492**			2 000,00	2 000,00
3745	**5901**		1 253 000,00	1 223 000,00	
3745	**6119**		400 000,00	400 000,00	336 985,00
3745	**6121**		8 957 000,00	34 756 176,69	19 844 619,92
3745	**6122**			986 000,00	569 324,50
3745	**6123**			1 072 000,00	1 071 395,00
3745	**6351**		28 000 000,00	31 006 000,00	30 823 937,62
3745			239 092 000,00	295 184 884,32	249 507 026,88
3749	**5139**		100 000,00	100 000,00	99 204,00
3749	**5169**		346 000,00	346 000,00	293 277,40
3749			446 000,00	446 000,00	392 481,40
3753	**5169**		80 000,00	80 000,00	78 638,00
3753			80 000,00	80 000,00	78 638,00
3792	**5169**		2 823 000,00	1 386 000,00	1 242 761,30
3792	**5212**			303 000,00	302 500,00
3792	**5221**			96 000,00	96 000,00
3792	**5222**		2 695 000,00	1 497 000,00	1 497 000,00
3792	**5229**			651 000,00	651 000,00
3792	**5339**			677 000,00	677 000,00
3792	**5493**			63 000,00	63 000,00
3792	**6322**			855 000,00	855 000,00
3792			5 518 000,00	5 528 000,00	5 384 261,30
3809	**5222**		1 750 000,00	1 750 000,00	1 750 000,00
3809	**5229**		35 600 000,00	39 000 000,00	33 750 000,00
3809	**5323**		14 000 000,00	14 000 000,00	14 000 000,00
3809	**5332**		500 000,00	4 650 000,00	1 987 972,65
3809			51 850 000,00	59 400 000,00	51 487 972,65
3900	**5021**		140 000,00	140 000,00	138 000,00
3900	**5031**		45 000,00	45 000,00	34 500,00
3900	**5032**		20 000,00	20 000,00	12 420,00
3900	**5137**		84 000,00	95 000,00	94 028,00
3900	**5139**		5 000,00	5 000,00	4 604,00

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
3900	**5151**		6 000,00	6 000,00	369,00
3900	**5153**		40 000,00	40 000,00	39 540,14
3900	**5154**		18 000,00	18 000,00	4 925,00
3900	**5162**		7 000,00	8 000,00	7 981,94
3900	**5164**				
3900	**5169**		95 000,00	109 000,00	96 383,00
3900	**5171**		20 000,00	20 000,00	4 500,00
3900	**5222**		45 000,00	32 000,00	32 000,00
3900	**5229**			13 000,00	13 000,00
3900	**5331**		9 172 000,00	9 345 000,00	9 345 000,00
3900	**5336**			2 656 633,04	2 656 633,04
3900	**5492**			30 000,00	30 000,00
3900	**6351**				
3900	**6356**			416 878,03	416 878,03
3900			9 697 000,00	12 999 511,07	12 930 762,15
4141	**5171**				
4141					
4311	**5222**			3 000,00	3 000,00
4311				3 000,00	3 000,00
4312	**5021**		50 000,00	84 000,00	81 600,00
4312	**5136**		4 000,00	4 000,00	3 630,00
4312	**5139**		3 000,00	3 000,00	2 910,00
4312	**5162**		4 000,00	8 000,00	7 440,00
4312	**5164**		7 000,00		
4312	**5167**		3 000,00	3 000,00	2 420,00
4312	**5169**		9 000,00		
4312	**5221**			570 000,00	570 000,00
4312	**5222**			1 231 000,00	1 231 000,00
4312	**5223**			191 000,00	191 000,00
4312	**5229**			163 000,00	163 000,00
4312	**5336**			2 949 100,00	2 949 100,00
4312	**6121**				
4312			80 000,00	5 206 100,00	5 202 100,00
4319	**5222**			25 000,00	25 000,00
4319				25 000,00	25 000,00
4324	**5011**		4 697 000,00	37 064 345,63	34 868 926,80
4324	**5021**			7 000,00	7 000,00
4324	**5031**		1 174 000,00	9 299 040,47	8 742 818,85
4324	**5032**		439 000,00	3 369 826,30	3 143 785,18
4324	**5038**		10 000,00	7 400,00	7 314,00
4324	**5133**		5 000,00	18 000,00	12 236,25
4324	**5136**		3 000,00	109 412,00	66 785,85
4324	**5137**		10 000,00	1 617 611,00	1 448 709,36
4324	**5139**		80 000,00	974 132,00	835 717,36
4324	**5151**			41 000,00	35 734,51
4324	**5152**			188 000,00	166 670,22
4324	**5153**		40 000,00	99 000,00	84 607,00
4324	**5154**		20 000,00	226 800,00	189 246,05
4324	**5156**		40 000,00	100 573,00	66 569,36
4324	**5157**			4 000,00	3 300,00
4324	**5161**		15 000,00	103 578,00	74 306,39
4324	**5162**		105 000,00	324 682,60	221 695,34
4324	**5163**			10 000,00	2 285,00
4324	**5164**			180 000,00	177 108,26
4324	**5166**			31 000,00	7 400,00
4324	**5167**		120 000,00	1 285 264,00	969 267,40

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
4324	**5168**			21 000,00	20 828,00
4324	**5169**		434 000,00	507 503,00	372 127,56
4324	**5171**		10 000,00	26 432,00	23 644,00
4324	**5172**			3 000,00	2 978,00
4324	**5173**		25 000,00	275 295,00	232 652,28
4324	**5175**			2 000,00	1 627,00
4324	**5176**		5 000,00	12 000,00	8 800,00
4324	**5179**			120 000,00	114 600,00
4324	**5194**		15 000,00	121 905,00	87 976,50
4324	**5362**			5 000,00	4 500,00
4324	**5424**		7 000,00	114 000,00	78 582,00
4324			7 254 000,00	56 268 800,00	52 079 798,52
4329	**5133**		1 000,00	1 000,00	883,00
4329	**5139**		6 000,00	6 000,00	3 498,00
4329	**5169**		3 000,00	4 000,00	
4329	**5173**		3 000,00	3 000,00	2 800,00
4329	**5189**				
4329	**5194**		123 000,00	123 000,00	64 762,00
4329	**5221**			23 763,00	19 500,00
4329	**5222**			95 000,00	95 000,00
4329	**5223**			58 000,00	49 000,00
4329	**5229**			25 000,00	25 000,00
4329			136 000,00	338 763,00	260 443,00
4333	**5223**			20 000,00	20 000,00
4333				20 000,00	20 000,00
4339	**5222**			80 000,00	80 000,00
4339	**5223**		50 000,00	15 000,00	15 000,00
4339	**5493**		10 000,00	10 000,00	10 000,00
4339			60 000,00	105 000,00	105 000,00
4341	**5011**		650 000,00	4 480 829,96	2 005 447,00
4341	**5021**			450 000,00	11 340,00
4341	**5031**		160 000,00	1 042 823,00	515 079,00
4341	**5032**		60 000,00	379 817,00	185 453,00
4341	**5133**		6 000,00	6 000,00	4 250,00
4341	**5134**		20 000,00	35 000,00	29 153,00
4341	**5136**		25 000,00	25 000,00	15 791,00
4341	**5137**		650 000,00	1 091 859,00	793 942,61
4341	**5139**		571 000,00	480 000,00	413 612,35
4341	**5151**		310 000,00	335 000,00	328 563,00
4341	**5152**		20 000,00	20 000,00	14 628,00
4341	**5153**		1 140 000,00	812 000,00	622 590,00
4341	**5154**		427 000,00	457 000,00	432 949,00
4341	**5156**		178 000,00	100 000,00	51 877,92
4341	**5157**		10 000,00	10 000,00	8 400,00
4341	**5162**		337 000,00	267 000,00	166 187,52
4341	**5163**		149 000,00	149 000,00	83 909,00
4341	**5164**		109 000,00	116 000,00	65 199,00
4341	**5166**			550 000,00	210 037,00
4341	**5167**		40 000,00	200 044,00	170 471,94
4341	**5169**		1 427 000,00	2 011 000,00	536 266,70
4341	**5171**		1 748 000,00	2 098 000,00	1 776 799,14
4341	**5172**		50 000,00	55 000,00	24 781,00
4341	**5173**		115 000,00	566 200,56	159 961,99
4341	**5175**		35 000,00	127 000,00	65 558,00
4341	**5179**			3 000,00	2 900,00
4341	**5189**				
4341	**5192**			35 000,00	34 522,00

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
4341	**5194**		10 000,00	10 000,00	
4341	**5222**			1 109 358,04	1 109 358,04
4341	**5229**			40 000,00	40 000,00
4341	**5332**			990 870,88	990 870,88
4341	**5362**		5 000,00	5 000,00	4 500,00
4341	**5660**			20 000,00	20 000,00
4341	**5909**			90 000,00	62 391,00
4341	**6111**		65 000,00	65 000,00	61 060,23
4341	**6123**				
4341			8 317 000,00	18 232 802,44	11 017 849,32
4342	**5213**			450 000,00	450 000,00
4342	**5222**		1 400 000,00	1 412 000,00	1 412 000,00
4342	**5229**			26 000,00	26 000,00
4342	**5331**		6 094 000,00	6 765 000,00	6 765 000,00
4342	**5336**			2 955 625,56	2 955 625,56
4342	**5339**			70 000,00	70 000,00
4342			7 494 000,00	11 678 625,56	11 678 625,56
4344	**5221**			2 473 000,00	2 473 000,00
4344	**5222**			798 000,00	798 000,00
4344	**5223**			1 744 000,00	1 744 000,00
4344	**5229**			3 122 000,00	3 122 000,00
4344				8 137 000,00	8 137 000,00
4349	**5011**			100 000,00	
4349	**5021**			70 000,00	
4349	**5031**			25 000,00	
4349	**5032**			9 000,00	
4349	**5137**			58 000,00	49 212,00
4349	**5139**		2 000,00	2 000,00	152,00
4349	**5166**			150 000,00	149 000,00
4349	**5169**		6 620 000,00	6 660 000,00	4 228 615,22
4349	**5173**			2 000,00	
4349	**5213**			773 861,88	773 861,88
4349	**5221**			8 000,00	7 500,00
4349	**5222**		304 000,00	339 000,00	316 000,00
4349	**5223**			441 000,00	440 275,00
4349	**5229**		48 000,00	145 000,00	145 000,00
4349	**5339**			8 000,00	8 000,00
4349			6 974 000,00	8 790 861,88	6 117 616,10
4350	**5221**			1 071 000,00	1 071 000,00
4350	**5222**			5 285 000,00	5 285 000,00
4350	**5223**			189 000,00	189 000,00
4350	**5229**			4 211 000,00	4 211 000,00
4350	**5331**		198 283 000,00	215 148 000,00	215 148 000,00
4350	**5336**			68 757 100,00	68 757 100,00
4350	**6121**		10 546 000,00	311 000,00	54 450,00
4350	**6351**		6 145 000,00	7 595 000,00	7 328 455,00
4350			214 974 000,00	302 567 100,00	302 044 005,00
4351	**5011**		50 617 000,00	59 808 825,65	57 357 386,85
4351	**5021**		1 800 000,00	1 866 000,00	1 542 756,00
4351	**5031**		13 005 000,00	14 771 510,91	14 294 701,15
4351	**5032**		4 660 000,00	5 320 956,44	5 145 949,55
4351	**5038**		201 000,00	233 000,00	196 351,00
4351	**5131**		329 000,00	326 000,00	108 203,00
4351	**5132**		169 000,00	233 700,00	133 915,00
4351	**5133**		20 000,00	19 000,00	6 485,00
4351	**5134**		293 000,00	351 000,00	253 102,00

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
4351	**5136**		70 000,00	87 000,00	32 592,00
4351	**5137**		670 000,00	2 499 000,00	1 616 199,01
4351	**5139**		1 548 000,00	2 219 000,00	1 350 642,56
4351	**5151**		715 000,00	681 000,00	514 019,95
4351	**5152**		2 127 000,00	1 970 000,00	1 474 294,00
4351	**5153**		432 000,00	350 000,00	288 089,65
4351	**5154**		945 000,00	868 000,00	655 874,49
4351	**5156**		1 581 000,00	1 541 000,00	1 181 568,37
4351	**5157**		157 000,00	218 000,00	216 959,00
4351	**5161**		61 000,00	61 000,00	50 261,00
4351	**5162**		680 000,00	642 000,00	515 501,40
4351	**5163**		812 000,00	801 000,00	617 775,10
4351	**5164**		373 000,00	329 000,00	323 646,00
4351	**5166**		40 000,00	42 000,00	38 370,00
4351	**5167**		499 000,00	591 000,00	437 177,50
4351	**5168**		30 000,00	41 000,00	17 728,00
4351	**5169**		3 201 000,00	3 981 000,00	3 086 116,78
4351	**5171**		2 141 000,00	2 884 336,00	1 622 681,30
4351	**5172**		95 000,00	118 000,00	97 997,00
4351	**5173**		450 000,00	552 000,00	399 778,00
4351	**5175**		24 000,00	34 000,00	33 895,00
4351	**5176**		3 000,00	17 000,00	16 430,00
4351	**5179**		158 000,00	168 000,00	98 400,00
4351	**5189**				
4351	**5191**			2 000,00	2 000,00
4351	**5192**		4 000,00	4 000,00	3 900,00
4351	**5221**			670 000,00	670 000,00
4351	**5222**		50 000,00	4 314 000,00	4 314 000,00
4351	**5223**			4 339 000,00	4 339 000,00
4351	**5229**		10 000,00	3 334 000,00	3 324 000,00
4351	**5362**		2 000,00	2 000,00	
4351	**5424**		376 000,00	652 593,00	365 222,60
4351	**5499**		950 000,00	923 000,00	802 962,20
4351	**6121**		25 000 000,00	33 555 000,00	29 310 592,32
4351	**6122**			86 000,00	83 834,85
4351	**6123**		2 762 000,00	5 044 387,93	4 306 552,00
4351			117 060 000,00	156 550 309,93	141 246 909,63
4353	**5221**			49 000,00	49 000,00
4353				49 000,00	49 000,00
4354	**5221**			1 183 000,00	1 183 000,00
4354	**5222**			355 000,00	355 000,00
4354	**5223**			1 950 000,00	1 950 000,00
4354	**5229**			551 000,00	551 000,00
4354	**6121**		1 000 000,00	1 500 000,00	297 250,00
4354			1 000 000,00	5 539 000,00	4 336 250,00
4355	**5223**			52 000,00	52 000,00
4355	**5336**			1 340 200,00	1 340 200,00
4355				1 392 200,00	1 392 200,00
4356	**5011**		3 167 000,00	3 893 881,76	3 819 401,00
4356	**5021**		60 000,00	67 000,00	61 965,00
4356	**5031**		903 000,00	995 785,94	976 458,95
4356	**5032**		330 000,00	366 201,30	351 545,25
4356	**5038**		10 000,00	6 000,00	5 246,00
4356	**5131**		1 000,00		
4356	**5132**		1 000,00		
4356	**5133**		1 000,00		
4356	**5134**		13 000,00	32 000,00	19 566,00

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
4356	**5136**		4 000,00	6 000,00	4 085,00
4356	**5137**		40 000,00	137 000,00	128 560,74
4356	**5139**		137 000,00	178 000,00	169 129,39
4356	**5151**		42 000,00	83 000,00	75 070,05
4356	**5152**		132 000,00	148 000,00	145 526,00
4356	**5153**		100 000,00	139 000,00	132 880,78
4356	**5154**		61 000,00	96 000,00	83 222,60
4356	**5156**		91 000,00	183 000,00	168 280,66
4356	**5161**			1 000,00	138,00
4356	**5162**		10 000,00	16 000,00	10 006,49
4356	**5163**		20 000,00	58 000,00	44 847,20
4356	**5164**		70 000,00	63 000,00	62 478,00
4356	**5167**		17 000,00	22 000,00	9 435,00
4356	**5169**		171 000,00	366 000,00	351 462,66
4356	**5171**		62 000,00	194 000,00	186 045,58
4356	**5172**		3 000,00	12 000,00	11 114,00
4356	**5173**		7 000,00	6 000,00	5 529,00
4356	**5175**		9 000,00	5 000,00	3 668,00
4356	**5221**			570 000,00	570 000,00
4356	**5222**			544 000,00	544 000,00
4356	**5223**			1 058 000,00	1 058 000,00
4356	**5229**			244 000,00	244 000,00
4356	**5336**			3 096 200,00	3 096 200,00
4356	**5424**		16 000,00	26 479,00	15 911,00
4356	**5499**		63 000,00	88 000,00	76 565,00
4356	**6123**			215 000,00	50 000,00
4356			5 541 000,00	12 915 548,00	12 480 337,35
4357	**5139**			10 000,00	
4357	**5221**		55 000,00	25 000,00	20 000,00
4357	**5222**			4 283 000,00	4 283 000,00
4357	**5223**			1 224 000,00	1 213 000,00
4357	**5229**			437 000,00	437 000,00
4357	**5331**		36 632 000,00	39 458 000,00	39 458 000,00
4357	**5336**			58 737 700,00	58 737 700,00
4357	**5339**			30 000,00	
4357	**6121**		9 500 000,00	3 750 000,00	197 250,00
4357	**6351**		255 000,00	2 255 000,00	2 226 234,00
4357			46 442 000,00	110 209 700,00	106 572 184,00
4359	**5011**		5 328 000,00	9 500 737,00	8 394 702,15
4359	**5021**		3 052 000,00	3 468 000,00	3 405 768,00
4359	**5031**		2 301 000,00	3 221 477,00	2 967 383,90
4359	**5032**		806 000,00	1 160 692,00	1 068 315,20
4359	**5038**		12 000,00	14 000,00	12 835,00
4359	**5131**		150 000,00	423 000,00	376 684,00
4359	**5132**		35 000,00	10 000,00	8 043,00
4359	**5133**		20 000,00	10 000,00	2 110,00
4359	**5134**		69 000,00	58 000,00	51 163,00
4359	**5136**		16 000,00	20 000,00	14 405,00
4359	**5137**		223 000,00	901 000,00	395 288,83
4359	**5139**		225 000,00	232 100,00	210 988,30
4359	**5151**		185 000,00	182 000,00	167 867,00
4359	**5152**		100 000,00	88 000,00	87 540,00
4359	**5153**		364 000,00	430 000,00	411 446,29
4359	**5154**		284 000,00	196 000,00	186 318,50
4359	**5156**		25 000,00	68 000,00	55 199,03
4359	**5162**		59 000,00	59 000,00	54 066,25
4359	**5163**		11 000,00	24 000,00	17 282,20

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
4359	**5167**		41 000,00	21 000,00	13 198,50
4359	**5168**		2 000,00		
4359	**5169**		661 000,00	853 800,00	634 251,55
4359	**5171**		437 000,00	547 224,00	207 075,37
4359	**5172**		3 000,00	17 000,00	16 482,60
4359	**5173**		2 000,00	2 000,00	1 941,00
4359	**5175**		12 000,00	19 900,00	17 032,50
4359	**5189**				
4359	**5192**		17 000,00	19 000,00	17 333,00
4359	**5194**		5 000,00	30 000,00	13 194,50
4359	**5221**		2 435 000,00	971 000,00	971 000,00
4359	**5222**		79 641 000,00	2 342 610,00	2 342 422,00
4359	**5223**		55 000,00	1 430 000,00	1 430 000,00
4359	**5229**		500 000,00	1 356 000,00	1 351 250,00
4359	**5336**			300 000,00	300 000,00
4359	**5363**			2 000,00	1 597,00
4359	**5424**		51 000,00	61 000,00	52 488,40
4359	**5499**		53 000,00	69 000,00	65 655,00
4359	**5901**		500 000,00		
4359	**6121**		111 000,00	111 000,00	107 958,00
4359	**6123**			294 000,00	238 540,00
4359			97 791 000,00	28 512 540,00	25 668 825,07
4371	**5221**			1 116 000,00	1 108 000,00
4371	**5222**			2 535 000,00	2 535 000,00
4371	**5223**			706 000,00	706 000,00
4371	**5229**			942 000,00	942 000,00
4371				5 299 000,00	5 291 000,00
4372	**5221**			364 000,00	364 000,00
4372	**5336**			1 631 900,00	1 631 900,00
4372				1 995 900,00	1 995 900,00
4374	**5221**			374 000,00	374 000,00
4374	**5222**		90 000,00	1 554 000,00	1 554 000,00
4374	**5223**		90 000,00	895 000,00	895 000,00
4374	**5331**		83 652 000,00	91 160 000,00	91 160 000,00
4374	**5336**			1 260 900,00	1 260 900,00
4374	**6351**		800 000,00	1 800 000,00	1 798 306,00
4374			84 632 000,00	97 043 900,00	97 042 206,00
4375	**5221**			350 000,00	350 000,00
4375	**5222**		40 000,00	3 494 000,00	3 494 000,00
4375	**5223**			205 000,00	205 000,00
4375	**5336**			2 627 400,00	2 627 400,00
4375	**6121**			100 000,00	
4375			40 000,00	6 776 400,00	6 676 400,00
4376	**5221**		500 000,00	2 581 000,00	2 581 000,00
4376			500 000,00	2 581 000,00	2 581 000,00
4378	**5221**			1 022 000,00	1 022 000,00
4378	**5222**			1 398 000,00	1 398 000,00
4378	**5336**			4 431 000,00	4 431 000,00
4378				6 851 000,00	6 851 000,00
4379	**5021**		226 000,00	238 000,00	122 225,00
4379	**5136**		3 000,00	3 000,00	2 142,00
4379	**5137**			5 000,00	4 957,00
4379	**5139**		9 000,00	9 000,00	7 996,00
4379	**5151**		15 000,00	17 000,00	12 933,00
4379	**5152**		80 000,00	80 000,00	75 900,00
4379	**5153**		21 000,00	24 000,00	23 465,26

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
4379	**5154**		12 000,00	12 000,00	6 230,00
4379	**5163**		1 000,00	3 000,00	
4379	**5164**		194 000,00	177 000,00	148 962,00
4379	**5169**		260 000,00	258 000,00	221 859,55
4379	**5171**		1 000,00	1 000,00	375,00
4379	**5175**		8 000,00	32 000,00	29 052,00
4379	**5192**			1 000,00	386,00
4379	**5221**			277 000,00	277 000,00
4379	**5222**		25 000,00	2 514 000,00	2 514 000,00
4379	**5223**			304 000,00	304 000,00
4379	**5229**			186 000,00	186 000,00
4379	**5339**		995 000,00	995 000,00	995 000,00
4379	**5493**			7 000,00	7 000,00
4379			1 850 000,00	5 143 000,00	4 939 482,81
4399	**5136**			20 000,00	2 877,00
4399	**5137**			100 000,00	88 818,37
4399	**5139**			120 000,00	77 526,97
4399	**5151**			6 900,00	6 900,00
4399	**5152**			34 000,00	34 000,00
4399	**5154**			33 000,00	33 000,00
4399	**5162**			130 000,00	57 564,90
4399	**5167**			110 000,00	91 280,00
4399	**5169**			2 500 000,00	639 325,00
4399	**5171**			20 000,00	
4399	**5222**		5 000,00	20 000,00	20 000,00
4399	**5229**			15 000,00	15 000,00
4399	**5499**			3 282 594,80	180 018,00
4399	**5901**			1 807 000,00	
4399			5 000,00	8 198 494,80	1 246 310,24
5212	**5021**		2 000,00	3 000,00	2 400,00
5212	**5131**		50 000,00	50 000,00	
5212	**5133**		3 000,00	3 000,00	
5212	**5136**			20 000,00	19 550,00
5212	**5137**		170 000,00	170 000,00	20 839,10
5212	**5139**		160 000,00	166 500,00	2 049,00
5212	**5151**		3 000,00	3 000,00	720,00
5212	**5154**		77 000,00	79 500,00	55 581,32
5212	**5162**		1 000,00	1 000,00	160,03
5212	**5163**		19 000,00	10 000,00	3 297,00
5212	**5164**		3 000,00	2 000,00	645,60
5212	**5168**		20 000,00	20 000,00	1 815,00
5212	**5169**		289 000,00	351 000,00	124 131,32
5212	**5171**		145 000,00	127 000,00	37 996,45
5212	**5192**		100 000,00	100 000,00	
5212	**5194**		2 000,00	1 000,00	354,00
5212	**5429**		100 000,00	100 000,00	
5212	**5901**		608 000,00	2 166 000,00	
5212			1 752 000,00	3 373 000,00	269 538,82
5269	**5139**		200 000,00	200 000,00	
5269	**5169**		10 000,00	10 000,00	
5269			210 000,00	210 000,00	
5272	**5137**		750 000,00	750 000,00	
5272	**5139**		750 000,00	750 000,00	
5272	**5169**		1 000 000,00	1 000 000,00	
5272	**5901**		5 000,00	5 000,00	
5272			2 505 000,00	2 505 000,00	

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
5273	**5137**			83 000,00	82 522,00
5273	**5139**		100 000,00	57 000,00	
5273	**5169**		50 000,00	10 000,00	
5273	**5172**		50 000,00	50 000,00	
5273			200 000,00	200 000,00	82 522,00
5279	**5901**		5 000,00	5 000,00	
5279			5 000,00	5 000,00	
5311	**5011**		240 176 000,00	254 204 429,00	233 408 099,14
5311	**5021**		750 000,00	750 000,00	469 988,00
5311	**5031**		60 152 000,00	63 659 370,00	58 441 983,52
5311	**5032**		21 720 000,00	22 982 677,00	21 039 103,62
5311	**5041**			7 000,00	6 077,00
5311	**5131**		460 000,00	360 000,00	334 549,40
5311	**5132**			150 000,00	90 838,50
5311	**5133**		50 000,00	50 000,00	48 777,05
5311	**5134**		6 400 000,00	7 110 000,00	6 980 911,61
5311	**5136**		90 000,00	90 000,00	60 750,00
5311	**5137**		4 426 000,00	4 885 000,00	4 795 851,12
5311	**5139**		4 819 000,00	4 835 000,00	4 832 885,41
5311	**5151**		690 000,00	690 000,00	651 179,38
5311	**5152**		750 000,00	650 000,00	534 938,00
5311	**5153**		2 276 000,00	2 276 000,00	1 890 719,40
5311	**5154**		3 406 000,00	3 056 000,00	2 764 433,33
5311	**5156**		4 546 000,00	4 346 000,00	4 137 792,89
5311	**5161**		10 000,00	10 000,00	4 002,00
5311	**5162**		1 958 000,00	1 958 000,00	1 651 354,96
5311	**5163**		2 452 000,00	2 552 000,00	2 539 600,60
5311	**5164**		2 617 000,00	2 617 000,00	2 458 056,00
5311	**5166**		805 000,00	284 000,00	217 983,78
5311	**5167**		400 000,00	455 000,00	415 829,41
5311	**5168**		10 530 000,00	10 030 000,00	9 176 256,72
5311	**5169**		14 247 000,00	14 007 000,00	10 761 161,64
5311	**5171**		3 997 000,00	4 647 000,00	4 261 980,29
5311	**5172**		100 000,00	106 000,00	81 211,50
5311	**5173**		60 000,00	120 000,00	117 712,82
5311	**5175**		250 000,00	190 000,00	151 844,08
5311	**5179**		766 000,00	1 863 000,00	182 771,00
5311	**5189**				
5311	**5191**		2 000,00	2 000,00	
5311	**5192**		1 230 000,00	1 330 000,00	1 317 856,00
5311	**5194**		450 000,00	450 000,00	387 208,61
5311	**5311**				
5311	**5361**		300 000,00	300 000,00	284 735,00
5311	**5362**		29 000,00	29 000,00	26 400,00
5311	**5363**			14 000,00	14 000,00
5311	**5424**		1 010 000,00	1 014 236,00	1 014 236,00
5311	**5429**		5 000,00	5 000,00	1 150,00
5311	**5499**		7 305 000,00	7 305 000,00	6 461 850,00
5311	**5909**				27 935 560,00
5311	**6111**		1 000 000,00	225 000,00	217 800,00
5311	**6121**		1 216 000,00	2 870 000,00	1 184 304,27
5311	**6122**		8 700 000,00	8 653 000,00	7 598 936,47
5311	**6123**			6 698 000,00	6 695 630,00
5311			410 150 000,00	437 835 712,00	425 648 308,52
5319	**5021**		46 000,00	242 500,00	233 810,00
5319	**5133**		1 000,00	1 000,00	1 000,00
5319	**5137**		90 000,00	101 000,00	95 567,00

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
5319	**5139**		159 000,00	316 000,00	312 409,00
5319	**5154**		2 000,00		
5319	**5156**			4 000,00	4 000,00
5319	**5163**		1 000,00		
5319	**5164**		10 000,00	28 000,00	26 672,00
5319	**5169**		788 000,00	453 000,00	448 532,00
5319	**5173**		5 000,00	193 000,00	124 667,82
5319	**5175**		82 000,00	207 000,00	180 461,00
5319	**5179**		7 000,00	5 000,00	2 175,00
5319	**5189**				
5319	**5194**		78 000,00	360 000,00	353 706,12
5319	**5213**		2 500 000,00		
5319	**5221**			420 000,00	420 000,00
5319	**5222**			1 462 000,00	1 462 000,00
5319	**5223**			223 000,00	223 000,00
5319	**5229**			265 000,00	265 000,00
5319	**5319**			55 000,00	55 000,00
5319	**5331**			2 040 000,00	2 040 000,00
5319	**5336**			40 000,00	40 000,00
5319	**5339**			130 000,00	130 000,00
5319	**5494**		5 000,00	5 000,00	4 700,00
5319	**5901**		2 700 000,00		
5319	**6351**			900 000,00	900 000,00
5319			6 474 000,00	7 450 500,00	7 322 699,94
5399	**5169**		15 000,00	200 000,00	137 625,00
5399			15 000,00	200 000,00	137 625,00
5511	**5229**		25 000,00	25 000,00	25 000,00
5511	**5319**		5 225 000,00	5 225 000,00	5 225 000,00
5511	**6122**		5 000 000,00	4 055 000,00	4 054 184,00
5511	**6123**				
5511	**6339**		7 000 000,00	7 000 000,00	7 000 000,00
5511			17 250 000,00	16 305 000,00	16 304 184,00
5512	**5019**		84 000,00	60 643,00	27 166,00
5512	**5021**		118 000,00	125 000,00	114 440,00
5512	**5031**		20 000,00	20 000,00	15 291,00
5512	**5032**		10 000,00	10 000,00	5 510,00
5512	**5038**		9 000,00	9 000,00	9 000,00
5512	**5039**			2 000,00	
5512	**5132**		548 000,00	604 749,28	535 544,97
5512	**5133**		5 000,00	20 000,00	17 393,00
5512	**5134**		190 000,00	330 929,00	297 876,88
5512	**5136**		2 000,00	2 000,00	360,00
5512	**5137**		978 000,00	3 152 840,72	2 794 967,43
5512	**5139**		557 000,00	784 507,00	650 672,10
5512	**5151**		267 000,00	247 940,00	158 187,82
5512	**5153**		1 211 000,00	1 171 882,00	781 787,22
5512	**5154**		776 000,00	802 300,00	627 389,72
5512	**5156**		561 000,00	571 300,82	408 202,35
5512	**5162**		162 000,00	174 258,58	107 031,58
5512	**5163**		381 000,00	399 636,00	367 747,36
5512	**5164**		50 000,00	90 000,00	58 500,00
5512	**5166**		10 000,00	10 000,00	
5512	**5167**		113 000,00	55 800,00	14 066,00
5512	**5169**		758 000,00	867 778,00	638 351,91
5512	**5171**		1 634 000,00	2 557 950,96	2 191 279,46
5512	**5172**			80 599,60	78 149,60
5512	**5173**		17 000,00	7 000,00	2 108,00

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
5512	**5175**		28 000,00	50 000,00	28 394,90
5512	**5189**				
5512	**5194**		2 000,00	2 000,00	
5512	**5222**		95 000,00	155 000,00	155 000,00
5512	**5229**		45 000,00	50 000,00	50 000,00
5512	**5362**			1 000,00	1 000,00
5512	**5492**		10 000,00	10 000,00	9 550,00
5512	**5499**			30 000,00	30 000,00
5512	**6121**		6 543 000,00	14 756 000,00	12 919 410,72
5512	**6122**		300 000,00	384 201,00	381 593,00
5512	**6123**		850 000,00	1 920 000,00	1 414 515,23
5512			16 334 000,00	29 516 315,96	24 890 486,25
5519	**5137**		5 000,00	3 000,00	
5519	**5166**		144 000,00	144 000,00	144 000,00
5519	**5167**		6 000,00	10 000,00	9 500,00
5519	**5169**		245 000,00	266 000,00	180 619,60
5519	**5222**			12 500,00	12 500,00
5519			400 000,00	435 500,00	346 619,60
6112	**5019**		583 000,00	580 000,00	135 659,20
6112	**5021**		5 310 000,00	5 576 000,00	5 163 295,00
6112	**5023**		88 970 000,00	89 965 300,00	85 951 680,00
6112	**5029**		10 000,00	13 000,00	2 827,00
6112	**5031**		14 491 000,00	14 682 000,00	13 518 378,00
6112	**5032**		8 275 000,00	8 445 700,00	8 002 681,00
6112	**5039**		108 000,00	110 000,00	23 055,65
6112	**5136**		44 000,00	41 000,00	27 779,00
6112	**5137**			40 000,00	39 299,00
6112	**5139**		75 000,00	85 000,00	59 333,90
6112	**5156**		20 000,00	10 000,00	7 544,10
6112	**5161**		40 000,00	40 000,00	40 000,00
6112	**5162**		241 000,00	244 000,00	132 828,73
6112	**5163**		119 000,00	119 000,00	101 836,00
6112	**5164**			1 000,00	1 000,00
6112	**5166**		250 000,00	250 000,00	
6112	**5167**		192 000,00	154 000,00	39 348,00
6112	**5169**		75 000,00	143 000,00	82 650,43
6112	**5173**		294 000,00	237 000,00	154 611,50
6112	**5175**		368 000,00	456 000,00	364 696,98
6112	**5176**		15 000,00	29 000,00	22 218,00
6112	**5179**		1 040 000,00	1 037 000,00	731 260,00
6112	**5192**			30 000,00	29 530,00
6112	**5194**		186 000,00	339 000,00	237 931,29
6112	**5424**		165 000,00	179 000,00	19 914,00
6112	**5492**		847 000,00	827 000,00	728 160,00
6112	**5499**		210 000,00	257 000,00	201 051,00
6112			121 928 000,00	123 890 000,00	115 818 567,78
6114	**5011**			169 089,00	212 549,00
6114	**5019**			158 924,00	121 150,16
6114	**5021**			5 715 002,00	6 273 721,00
6114	**5023**			2 000,00	1 600,00
6114	**5029**			1 072,00	1 072,00
6114	**5031**			141 981,00	152 366,00
6114	**5032**			51 580,00	52 181,00
6114	**5038**				
6114	**5039**			9 839,00	2 204,00
6114	**5137**			1 000,00	2 650,00
6114	**5139**			469 279,00	509 891,92

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
6114	**5156**			10 154,00	7 276,17
6114	**5161**			124 561,00	132 435,80
6114	**5162**			50 297,00	33 376,22
6114	**5164**			293 800,00	303 031,00
6114	**5167**				
6114	**5169**			1 118 278,00	1 181 610,07
6114	**5171**			15 600,00	12 673,00
6114	**5173**			17 769,00	10 934,48
6114	**5175**			233 259,00	249 505,88
6114	**5192**				4 084,00
6114				8 583 484,00	9 264 311,70
6115	**5019**				
6115	**5021**				
6115	**5031**				
6115	**5032**				
6115	**5039**				
6115	**5162**				
6115	**5169**				
6115	**5175**				
6115					
6118	**5011**			4 000,00	3 689,00
6118	**5021**			149 000,00	23 929,00
6118	**5031**			1 000,00	922,00
6118	**5032**			1 000,00	331,00
6118	**5139**			256 000,00	36 892,00
6118	**5161**			131 000,00	10 826,10
6118	**5162**			1 000,00	
6118	**5169**			297 000,00	
6118	**5175**			2 000,00	
6118	**5901**			28 000,00	
6118				870 000,00	76 589,10
6171	**5011**		758 677 400,00	791 139 356,66	762 727 958,09
6171	**5019**		310 000,00	340 000,00	299 408,00
6171	**5021**		12 186 000,00	14 585 550,81	12 148 679,00
6171	**5024**		950 000,00	1 631 000,00	1 341 341,00
6171	**5031**		194 078 400,00	203 632 543,19	195 095 023,73
6171	**5032**		70 223 200,00	73 795 102,91	70 470 779,91
6171	**5038**		5 000 000,00	5 102 000,00	4 735 158,63
6171	**5039**		11 000,00	11 000,00	
6171	**5041**		24 000,00	38 000,00	24 836,00
6171	**5122**			5 000,00	3 800,00
6171	**5131**		3 000,00	3 500,00	1 184,00
6171	**5132**		385 000,00	381 000,00	161 619,48
6171	**5133**		134 000,00	134 000,00	108 661,00
6171	**5134**		116 000,00	118 000,00	66 688,92
6171	**5136**		1 705 000,00	1 789 404,00	1 282 092,37
6171	**5137**		17 033 000,00	25 631 000,00	21 557 288,79
6171	**5139**		17 748 000,00	18 250 000,00	16 222 111,16
6171	**5151**		4 620 000,00	4 778 000,00	4 153 393,30
6171	**5152**		18 280 000,00	17 690 000,00	16 175 602,05
6171	**5153**		5 737 000,00	5 587 000,00	3 481 374,89
6171	**5154**		20 056 000,00	20 543 000,00	16 989 206,29
6171	**5155**		2 000,00	2 000,00	
6171	**5156**		2 350 000,00	2 351 500,00	1 611 745,90
6171	**5157**		6 000,00	6 000,00	3 600,00
6171	**5161**		10 348 000,00	10 940 000,00	9 969 968,14
6171	**5162**		7 972 000,00	7 920 000,00	5 818 569,17

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
6171	**5163**		3 485 000,00	3 501 000,00	2 984 565,78
6171	**5164**		7 592 000,00	9 098 000,00	8 558 736,95
6171	**5165**		4 000,00	4 000,00	4 000,00
6171	**5166**		11 108 000,00	15 035 935,12	8 759 494,36
6171	**5167**		13 134 000,00	14 700 250,00	10 186 081,66
6171	**5168**		179 833 000,00	180 857 000,00	161 801 715,43
6171	**5169**		105 568 000,00	114 676 023,00	94 230 529,07
6171	**5171**		35 073 000,00	48 449 450,00	39 893 575,01
6171	**5172**		2 055 000,00	1 829 000,00	1 065 193,93
6171	**5173**		2 716 000,00	3 103 000,00	2 727 884,14
6171	**5175**		3 066 000,00	3 271 197,00	2 597 418,78
6171	**5176**		445 000,00	457 000,00	337 653,25
6171	**5179**		6 417 000,00	5 662 000,00	5 428 552,15
6171	**5182**				
6171	**5189**				1 500,00
6171	**5191**		18 000,00	25 000,00	3 434,44
6171	**5192**		2 104 000,00	2 502 456,00	1 597 896,49
6171	**5194**		644 000,00	687 000,00	586 619,72
6171	**5225**		235 000,00	235 000,00	218 208,00
6171	**5229**		1 655 000,00	1 588 000,00	1 545 674,00
6171	**5321**				
6171	**5361**		548 000,00	601 000,00	472 416,00
6171	**5362**		456 000,00	404 500,00	138 100,00
6171	**5363**		20 000,00	98 500,00	82 830,00
6171	**5365**		32 000,00	32 000,00	14 737,00
6171	**5421**				
6171	**5424**		4 577 000,00	4 761 996,00	3 613 326,06
6171	**5429**		22 000,00	29 000,00	7 340,00
6171	**5492**		375 000,00	491 000,00	409 775,00
6171	**5499**		18 487 000,00	21 601 000,00	17 845 939,72
6171	**5660**		115 000,00	115 000,00	50 000,00
6171	**5901**		3 100 000,00	218 000,00	
6171	**5909**		1 221 000,00	947 000,00	8 533 773,57
6171	**6111**		59 650 000,00	41 279 000,00	32 171 962,22
6171	**6119**		2 600 000,00	174 000,00	73 088,00
6171	**6121**		47 818 000,00	76 660 409,00	47 609 830,24
6171	**6122**		690 000,00	7 021 000,00	3 221 545,25
6171	**6123**		2 291 000,00	4 741 000,00	4 525 743,00
6171	**6125**		820 000,00	3 286 000,00	3 108 696,99
6171	**6127**		10 000,00	10 000,00	
6171	**6129**		464 000,00	593 821,00	593 586,98
6171	**6130**		100 000,00	100 000,00	
6171	**6313**			20 000 000,00	20 000 000,00
6171	**6322**			270 000,00	269 901,00
6171	**6329**			80 000,00	80 000,00
6171	**6901**			120 230,00	
6171			1 666 503 000,00	1 795 719 724,69	1 629 801 414,01
6172	**5162**				
6172					
6173	**5021**				
6173	**5031**				
6173	**5032**				
6173					
6211	**5136**		74 000,00	84 000,00	78 634,65
6211	**5137**		119 000,00	139 000,00	129 022,95
6211	**5139**		129 000,00	229 000,00	197 221,06
6211	**5151**		150 000,00	150 000,00	129 992,00

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
6211	**5152**		808 000,00	808 000,00	559 000,00
6211	**5154**		1 195 000,00	1 195 000,00	765 783,00
6211	**5161**		4 000,00	4 000,00	543,00
6211	**5163**		5 000,00	5 000,00	4 924,00
6211	**5164**		2 000,00	22 000,00	12 785,00
6211	**5168**		18 000,00	18 000,00	16 940,00
6211	**5169**		2 848 000,00	2 660 000,00	2 333 922,83
6211	**5171**		599 000,00	617 000,00	191 595,07
6211	**5175**		30 000,00	60 000,00	45 719,50
6211	**5179**			220 000,00	201 050,00
6211	**5189**				
6211	**5229**		1 000,00	1 000,00	500,00
6211	**6129**		4 000 000,00	2 000 000,00	1 657 642,00
6211			9 982 000,00	8 212 000,00	6 325 275,06
6223	**5021**		4 000,00	4 000,00	
6223	**5139**		72 000,00	72 000,00	8 705,00
6223	**5163**		20 000,00	20 000,00	13 720,41
6223	**5164**		150 000,00	150 000,00	128 898,80
6223	**5168**		3 000,00	3 000,00	2 178,00
6223	**5169**		2 484 000,00	2 284 000,00	1 536 153,09
6223	**5173**		4 953 000,00	5 653 000,00	4 125 377,19
6223	**5175**		1 065 000,00	1 065 000,00	917 558,38
6223	**5176**		100 000,00	100 000,00	71 993,23
6223	**5179**		42 000,00	42 000,00	640,32
6223	**5189**				
6223	**5194**		85 000,00	285 000,00	96 155,00
6223	**5492**		6 000,00	6 000,00	
6223	**5511**		874 000,00	874 000,00	834 741,30
6223	**5909**				9 721,00
6223			9 858 000,00	10 558 000,00	7 745 841,72
6310	**5141**		25 000 000,00	25 000 000,00	11 749 138,58
6310	**5142**		200 000,00	200 000,00	73 044,22
6310	**5144**		10 000,00	10 000,00	4 231,60
6310	**5147**		45 000 000,00	45 000 000,00	38 610 233,90
6310	**5148**		150 000 000,00	150 000 000,00	
6310	**5163**		2 290 000,00	2 291 000,00	1 778 802,82
6310	**5229**		700 000,00	170 000,00	73 000,00
6310	**5901**			3 117 000,00	
6310	**5909**		100 000,00		
6310	**6909**		1 805 000,00	1 805 000,00	
6310			225 105 000,00	227 593 000,00	52 288 451,12
6320	**5163**		1 496 000,00	1 187 000,00	979 848,58
6320			1 496 000,00	1 187 000,00	979 848,58
6330	**5341**		33 186 000,00	13 884 310,00	9 987 239,82
6330	**5342**				56 598 410,22
6330	**5343**				
6330	**5344**				2 470 993 867,96
6330	**5345**				30 465 687 881,68
6330	**5347**		1 380 347 000,00	2 001 502 555,80	1 991 642 600,34
6330	**5348**				256 612 472,00
6330	**5349**				4 662 922 598,99
6330	**5350**				
6330			1 413 533 000,00	2 015 386 865,80	39 914 445 071,01
6399	**5189**				
6399	**5191**			2 265,00	1 547,00
6399	**5194**				

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		1	2	3
6399	**5212**			80 000,00	80 000,00
6399	**5213**			41 000,00	41 000,00
6399	**5221**			15 000,00	15 000,00
6399	**5222**			410 000,00	400 000,00
6399	**5229**		1 780 000,00	435 000,00	330 000,00
6399	**5362**		1 250 000,00	21 000,00	4 348,00
6399	**5363**		53 000,00	4 000,00	3 792,00
6399	**5365**		359 817 000,00	241 075 000,00	241 074 739,00
6399	**5901**		1 415 000,00	1 415 000,00	
6399	**5909**		550 000,00	550 000,00	4 162 854,43
6399	**6322**				
6399			364 865 000,00	244 048 265,00	246 113 280,43
6402	**5364**			1 729 000,00	1 728 672,68
6402	**5366**			1 603 000,00	1 602 522,46
6402				3 332 000,00	3 331 195,14
6409	**5166**			78 000,00	77 053,00
6409	**5179**		59 000,00	59 000,00	59 000,00
6409	**5363**			227,00	227,00
6409	**5493**		75 000 000,00	74 922 000,00	43 307 050,00
6409	**5901**		31 205 000,00	54 793 071,00	
6409	**5909**		61 533 000,00	150 227 915,18	102 411,51
6409	**6901**		20 000,00	4 057 000,00	
6409			167 817 000,00	284 137 213,18	43 545 741,51
ROZPOČTOVÉ VÝDAJE CELKEM			**15 043 851 000,00**	**17 322 988 364,03**	**52 658 151 848,06**

III. FINANCOVÁNÍ - třída 8

Název text	Číslo položky/řádku r	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3
Krátkodobé financování z tuzemska				
Krátkodobé vydané dluhopisy (+)	**8111**			
Uhrazené splátky krátkod.vydaných dluhopisů (-)	**8112**			
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky (+)	**8113**			
Uhrazené splátky krátkod.přij.půjč.prostř. (-)	**8114**			
Změna stavu krátkod. prostř.na bank.účtech(+/-)	**8115**	2 507 257 000,00	3 335 851 768,03	110 154 554,76-
Akt. krátkod. operace řízení likvidity-příjmy(+)	**8117**			235 000 000,00
Akt. krátkod. operace řízení likvidity-výdaje(-)	**8118**			160 000 000,00-
Dlouhodobé financování z tuzemska				
Dlouhodobé vydané dluhopisy (+)	**8121**			
Uhrazené splátky dlouh.vydaných dluhopisů (-)	**8122**			
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (+)	**8123**			
Uhrazené splátky dlouhod. přijatých půjček (-)	**8124**	39 119 000,00-	39 119 000,00-	38 594 495,56-
Změna stavu dlouhod. prostř.na bank.účtech(+/-)	**8125**			
Akt. dlouhod. operace řízení likvidity-příjmy(+)	**8127**			
Akt. dlouhod. operace řízení likvidity-výdaje(-)	**8128**			3 000 000,00-
Krátkodobé financování ze zahraničí				
Krátkodobé vydané dluhopisy (+)	**8211**			
Uhrazené splátky krátkod. vydaných dluhopisů(-)	**8212**			
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky (+)	**8213**			
Uhrazené splátky krátkod.přij.půjč.prostř. (-)	**8214**			
Změna stavu krátkod. prostř.na bank.účtech(+/-)	**8215**			
Akt. krátkod. operace řízení likvidity-příjmy(+)	**8217**			
Akt. krátkod. operace řízení likvidity-výdaje(-)	**8218**			
Dlouhodobé financování ze zahraničí				
Dlouhodobé vydané dluhopisy (+)	**8221**			
Uhrazené splátky dlouh. vydaných dluhopisů (-)	**8222**			
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (+)	**8223**			
Uhrazené spl.dlouhod. přij.půjč.prostř. (-)	**8224**	310 527 000,00-	310 527 000,00-	310 526 315,78-
Změna stavu dlouhod. prostř.na bank.účtech(+/-)	**8225**			
Akt. dlouhod. operace řízení likvidity-příjmy(+)	**8227**			
Akt. dlouhod. operace řízení likvidity-výdaje(-)	**8228**			
Opravné položky k peněžním operacím				
Operace z peněžních účtů organizace nemající charakter příjmů a výdajů vlád.sektoru (+/-)	**8901**			3 596 786,26-
Nerealizované kurzové rozdíly pohybů na devizových účtech (+/-)	**8902**			
Nepřevedené částky vyrovnávající schodek (+/-)	**8905**			
FINANCOVÁNÍ (součet za třídu 8)	**8000**	**2 157 611 000,00**	**2 986 205 768,03**	**390 872 152,36-**

IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

Název text		Číslo řádku r	Schválený rozpočet 41	Rozpočet po změnách 42	Výsledek od počátku roku 43
TŘÍDA 1 - DAŇOVÉ PŘÍJMY		4010	8 658 286 000,00	8 627 762 000,00	9 704 580 739,69
TŘÍDA 2 - NEDAŇOVÉ PŘÍJMY		4020	701 647 000,00	730 748 995,95	794 301 449,53
TŘÍDA 3 - KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY		4030	428 105 000,00	429 845 000,00	247 262 715,51
TŘÍDA 4 - PŘIJATÉ TRANSFERY		4040	3 098 202 000,00	4 548 426 600,05	42 302 879 095,69
PŘÍJMY CELKEM		**4050**	12 886 240 000,00	14 336 782 596,00	53 049 024 000,42
KONSOLIDACE PŘÍJMŮ		**4060**	1 380 347 000,00	2 001 502 555,80	39 904 457 831,19
v tom položky:					
2223 -	Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	4061			2 052 942,81
2226 -	Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	4062			
2227 -	Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi reg. radou a kraji, obcemi a DSO	4063			
2441 -	Splátky půjčených prostředků od obcí	4070			
2442 -	Splátky půjčených prostředků od krajů	4080			
2443 -	Splátky půjčených prostředků od regionálních rad	4081			
2449 -	Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně	4090			
4121 -	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	4100	99 000,00	149 000,00	114 707,88
4122 -	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	4110		235 125 662,51	235 125 662,51
4123 -	Neinvestiční přijaté transfery od regionálních rad	4111			
4129 -	Ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4120			
* **4133 -**	Převody z vlastních rezervních fondů	4130			264 883 190,73
* **4134 -**	Převody z rozpočtových účtů	4140			32 082 694 815,07
* **4137 -**	Převody mezi statutárními městy (hl.m.Prahou)a jejich městskými obvody nebo částmi - příjmy	4145	1 380 347 000,00	2 001 502 555,80	1 991 642 600,34
* **4138 -**	Převody z vlastní pokladny	4146			436 226 301,12
* **4139 -**	Ostatní převody z vlastních fondů	4150			5 129 010 923,93
4221 -	Investiční přijaté transfery od obcí	4170			
4222 -	Investiční přijaté transfery od krajů	4180		900 000,00	900 000,00
4223 -	Investiční přijaté transfery od regionálních rad	4181			
4229 -	Ostatní investiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4190			
ZJ 024 -	Transfery přijaté z území jiného okresu	4191	99 000,00	149 000,00	114 707,88
ZJ 025 -	Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného okresu	4192			
ZJ 028 -	Transfery přijaté z území jiného kraje	4193		1 330 500,00	1 330 500,00
ZJ 029 -	Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného kraje	4194			
PŘÍJMY CELKEM PO KONSOLIDACI		**4200**	**11 505 893 000,00**	**12 335 280 040,20**	**13 144 566 169,23**
TŘÍDA 5 - BĚŽNÉ VÝDAJE		4210	11 346 217 000,00	12 632 206 662,38	49 338 351 948,54
TŘÍDA 6 - KAPITÁLOVÉ VÝDAJE		4220	3 697 634 000,00	4 690 781 701,65	3 319 799 899,52
VÝDAJE CELKEM		**4240**	15 043 851 000,00	17 322 988 364,03	52 658 151 848,06
KONSOLIDACE VÝDAJŮ		**4250**	1 380 347 000,00	2 001 502 555,80	39 904 457 831,19
v tom položky:					
5321 -	Neinvestiční transfery obcím	4260	15 000,00	40 000,00	40 000,00
5323 -	Neinvestiční transfery krajům	4270	14 000 000,00	14 000 000,00	14 000 000,00
5325 -	Neinvestiční transfery regionálním radám	4271			
5329 -	Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	4280	1 659 000,00	1 714 000,00	1 712 497,00
* **5342 -**	Převody FKSP a sociál.fondu obcí a krajů	4281			56 598 410,22
* **5344 -**	Převody vlastním rezervním fondům územních rozpočtů	4290			2 470 993 867,96
* **5345 -**	Převody vlastním rozpočtovým účtům	4300			30 465 687 881,68

IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

Název text		Číslo řádku r	Schválený rozpočet 41	Rozpočet po změnách 42	Výsledek od počátku roku 43
* 5347 -	Převody mezi statutárními městy (hl.m.Prahou)a jejich městskými obvody nebo částmi - výdaje	4305	1 380 347 000,00	2 001 502 555,80	1 991 642 600,34
* 5348 -	Převody do vlastní pokladny	4306			256 612 472,00
* 5349 -	Ostatní převody vlastním fondům	4310			4 662 922 598,99
5366 -	Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	4321		2 371 010,95	2 370 533,41
5367 -	Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	4322			
5368 -	Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi regionální radou a kraji, obcemi a DSO	4323			
5641 -	Neinvestiční půjčené prostředky obcím	4330			
5642 -	Neinvestiční půjčené prostředky krajům	4340			
5643 -	Neinvestiční půjčené prostředky regionálním radám	4341			
5649 -	Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	4350			
6341 -	Investiční transfery obcím	4360		107 000,00	106 643,00
6342 -	Investiční transfery krajům	4370			
6345 -	Investiční transfery regionálním radám	4371			
6349 -	Ostatní investiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	4380			
6441 -	Investiční půjčené prostředky obcím	4400			
6442 -	Investiční půjčené prostředky krajům	4410			
6443 -	Investiční půjčené prostředky regionálním radám	4411			
6449 -	Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	4420			
ZJ 026 -	Transfery poskytnuté na území jiného okresu	4421	1 524 000,00	1 711 000,00	1 709 140,00
ZJ 027 -	Půjčené prostř. poskytnuté na území jiného okresu	4422			
ZJ 035 -	Transfery poskytnuté na území jiného kraje	4423	150 000,00	150 000,00	150 000,00
ZJ 036 -	Půjčené prostř. poskytnuté na území jiného kraje	4424			
VÝDAJE CELKEM PO KONSOLIDACI		**4430**	**13 663 504 000,00**	**15 321 485 808,23**	**12 753 694 016,87**
SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ PO KONSOLIDACI		**4440**	**2 157 611 000,00-**	**2 986 205 768,03-**	**390 872 152,36**
TŘÍDA 8 - FINANCOVÁNÍ		4450	2 157 611 000,00	2 986 205 768,03	390 872 152,36-
KONSOLIDACE FINANCOVÁNÍ		**4460**			
FINANCOVÁNÍ CELKEM PO KONSOLIDACI		**4470**	**2 157 611 000,00**	**2 986 205 768,03**	**390 872 152,36-**

Poznámka: "*" - položky takto označené vstupují v této variantě výkazu do konsolidace

VI. STAVY A ZMĚNY STAVŮ NA BANKOVNÍCH ÚČTECH A V POKLADNĚ

Název bankovního účtu text	Číslo řádku r	Počáteční stav k 1. 1. 61	Stav ke konci vykazovaného období 62	Změna stavu bankovních účtů 63
Základní běžný účet ÚSC	**6010**	3 632 122 022,19	3 655 819 862,12	23 697 839,93-
Běžné účty fondů ÚSC	**6020**	4 073 402 943,74	4 110 428 630,92	37 025 687,18-
Běžné účty celkem	**6030**	7 705 524 965,93	7 766 248 493,04	60 723 527,11-
Pokladna	**6040**	3 222 397,53	52 653 425,18	49 431 027,65-

VII. VYBRANÉ ZÁZNAMOVÉ JEDNOTKY

Název text	Číslo řádku r	Schválený rozpočet 71	Rozpočet po změnách 72	Výsledek od počátku roku 73
ZJ 024 - Transfery přijaté z území jiného okresu	**7090**	99 000,00	149 000,00	114 707,88
v tom položky:				
2226 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	7092			
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7100	99 000,00	149 000,00	114 707,88
4129 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	7110			
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	7120			
4229 - Ostatní investiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	7130			
ZJ 025 - Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného okresu	**7140**			
v tom položky:				
2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	7150			
2449 - Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně	7160			
ZJ 026 - Transfery poskytnuté na území jiného okresu	**7170**	1 524 000,00	1 711 000,00	1 709 140,00
v tom položky:				
5321 - Neinvestiční transfery obcím	7180	15 000,00	40 000,00	40 000,00
5329 - Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	7190	1 509 000,00	1 564 000,00	1 562 497,00
5367 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	7192			
6341 - Investiční transfery obcím	7200		107 000,00	106 643,00
6349 - Ostatní investiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	7210			
ZJ 027 - Půjčené prostředky poskytnuté na územní jiného okresu	**7220**			
v tom položky:				
5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7230			
5649 - Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7240			
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	7250			
6449 - Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7260			
ZJ 028 - Transfery přijaté z území jiného kraje	**7290**		1 330 500,00	1 330 500,00
v tom položky:				
2223 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	7291			
2226 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	7292			
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7300			
4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů	7310		1 330 500,00	1 330 500,00
4129 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	7320			
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	7330			
4222 - Investiční přijaté transfery od krajů	7340			
4229 - Ostatní investiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	7350			
ZJ 029 - Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného kraje	**7360**			
v tom položky:				
2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	7370			
2442 - Splátky půjčených prostředků od krajů	7380			
2449 - Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně	7390			

VII. VYBRANÉ ZÁZNAMOVÉ JEDNOTKY

Název text	Číslo řádku r	Schválený rozpočet 71	Rozpočet po změnách 72	Výsledek od počátku roku 73
ZJ 035 - Transfery poskytnuté na území jiného kraje	**7400**	150 000,00	150 000,00	150 000,00
v tom položky:				
5321 - Neinvestiční transfery obcím	7410			
5323 - Neinvestiční transfery krajům	7420			
5329 - Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	7430	150 000,00	150 000,00	150 000,00
5366 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	7431			
5367 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	7432			
6341 - Investiční transfery obcím	7440			
6342 - Investiční transfery krajům	7450			
6349 - Ostatní investiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	7460			
ZJ 036 - Půjčené prostředky poskytnuté na území jiného kraje	**7470**			
v tom položky:				
5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7480			
5642 - Neinvestiční půjčené prostředky krajům	7490			
5649 - Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtů územní úrovně	7500			
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	7510			
6442 - Investiční půjčené prostředky krajům	7520			
6449 - Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7530			

IX. Přijaté transfery a půjčky ze státního rozpočtu, státních fondů a regionálních rad

Účelový znak	Název	Položka	Název	Výsledek od počátku roku
a		b		93
13010		4116		3 296 000,00
13010				3 296 000,00
13011		4116		59 258 166,71
13011				59 258 166,71
13013		4116		48 601 433,44
13013		4216		95 000,00
13013				48 696 433,44
13015		4116		18 575 446,00
13015				18 575 446,00
13017		4116		7 000,00
13017				7 000,00
13101		4116		5 623 898,00
13101				5 623 898,00
14004		4116		371 383,00
14004				371 383,00
14007		4116		667 890,00
14007				667 890,00
14032		4116		401 000,00
14032				401 000,00
14137		4116		43 640,00
14137				43 640,00
15011		4113		
15011		4116		26 768,00
15011				26 768,00
15065		4116		1 137 599,00
15065				1 137 599,00
15974		4213		
15974		4216		9 398 183,11
15974				9 398 183,11
17015		4116		20 323,44
17015				20 323,44
17016		4116		345 498,48
17016				345 498,48
17017		4116		481 314,46
17017				481 314,46
17018		4116		2 727 448,50
17018				2 727 448,50
17028		4116		3 700 000,00
17028				3 700 000,00
17968		4216		1 824 842,70
17968				1 824 842,70
17969		4216		31 022 325,92
17969				31 022 325,92
17970		4216		20 872,50
17970				20 872,50
17971		4216		118 277,50
17971				118 277,50
17995		4216		1 363 736,00
17995				1 363 736,00
22005		4116		600 000,00
22005				600 000,00

IX. Přijaté transfery a půjčky ze státního rozpočtu, státních fondů a regionálních rad

Účelový znak	Název	Položka	Název	Výsledek od počátku roku
a		b		93
29004		4116		35 300,00
29004				35 300,00
29008		4116		283 468,00
29008				283 468,00
33060		4116		40 000,00
33060				40 000,00
33063		4116		91 742 152,40
33063				91 742 152,40
33339		4116		233 900,00
33339				233 900,00
34002		4116		915 000,00
34002				915 000,00
34013		4116		77 000,00
34013				77 000,00
34019		4116		56 000,00
34019				56 000,00
34020		4116		4 700 000,00
34020				4 700 000,00
34021		4116		300 000,00
34021				300 000,00
34024		4116		357 000,00
34024				357 000,00
34053		4116		366 000,00
34053				366 000,00
34054		4116		2 325 000,00
34054				2 325 000,00
34070		4116		6 883 648,88
34070				6 883 648,88
34194		4116		85 000,00
34194				85 000,00
34273		4116		180 000,00
34273				180 000,00
34352		4116		26 100 000,00
34352				26 100 000,00
34544		4216		612 000,00
34544				612 000,00
34930		4216		223 850,00
34930				223 850,00
35008		4116		76 330,95
35008				76 330,95
35009		4116		432 542,09
35009				432 542,09
35015		4116		1 352 742,00
35015				1 352 742,00
35019		4116		401 951,00
35019				401 951,00
35892		4216		62 531,70
35892				62 531,70
35893		4216		354 346,33
35893				354 346,33
89023		4113		129 131,42

IX. Přijaté transfery a půjčky ze státního rozpočtu, státních fondů a regionálních rad

Účelový znak	Název	Položka	Název	Výsledek od počátku roku
a		b		93
89023				129 131,42
89450		4113		4 308,21
89450				4 308,21
90104		4213		193 804,00
90104				193 804,00
90190		4113		27 388,00
90190				27 388,00
90578		4213		21 250,00
90578				21 250,00
90992		4213		170 000,00
90992				170 000,00
92241		4113		4 075 725,00
92241				4 075 725,00
98008		4111		870 000,00
98008				870 000,00
98071		4111		8 432 177,00
98071		4116		
98071				8 432 177,00
C e l k e m				**341 847 593,74**

X. Transfery a půjčky poskytnuté regionálními radami územně samosprávným celkům, regionálním radám a dobrovolným svazkům obcí

Účelový znak	Název	Kód územn. jednotky	Položka	Název	Výsledek od počátku roku
a		b	c		103

***** tato část výkazu nemá data *****

XI. Příjmy ze zahraničních zdrojů a související příjmy v členění podle jednotlivých nástrojů a prostorových jednotek

Paragraf	Položka	Text	Nástroj	Prostorová jednotka	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		c	d	1	2	3
0000	4113		025	1			
0000	4113		025	5			
0000	4113		106	5			
0000	4113		131	1		4 308,21	4 308,21
0000	4113		131	5		129 131,42	129 131,42
0000	**4113**					133 439,63	133 439,63
0000	4116		033	1			
0000	4116		033	5			
0000	4116		060	1		76 330,95	76 330,95
0000	4116		060	5		432 542,09	432 542,09
0000	4116		103	1		12 681 345,85	12 681 345,85
0000	4116		103	5		79 060 806,55	79 060 806,55
0000	4116		104	1	2 649 874,00	6 950 755,84	6 293 882,50
0000	4116		104	5	12 388 126,00	45 817 393,60	42 307 550,94
0000	4116		106	5		26 768,00	26 768,00
0000	4116		107	1		20 323,44	20 323,44
0000	4116		107	5		345 498,48	345 498,48
0000	4116		109	1		481 314,46	481 314,46
0000	4116		109	5		2 727 448,50	2 727 448,50
0000	4116		120	1			

XI. Příjmy ze zahraničních zdrojů a související příjmy v členění podle jednotlivých nástrojů a prostorových jednotek

Paragraf	Položka	Text	Nástroj	Prostorová jednotka	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		c	d	1	2	3
0000	4116		120	5			
0000	**4116**				15 038 000,00	148 620 527,76	144 453 811,76
0000	4122		120	1		340 645,95	340 645,95
0000	4122		120	5		1 930 326,60	1 930 326,60
0000	4122		121	1		61 418,50	61 418,50
0000	4122		121	5		184 255,50	184 255,50
0000	**4122**					2 516 646,55	2 516 646,55
0000	4152		046	5		3 514 000,00	3 927 006,54
0000	4152		111	5		189 000,00	188 153,30
0000	**4152**					3 703 000,00	4 115 159,84
0000	4213		106	5			
0000	**4213**						
0000	4216		060	1		62 531,70	62 531,70
0000	4216		060	5		354 346,33	354 346,33
0000	4216		104	1		10 000,00	10 000,00
0000	4216		104	5		85 000,00	85 000,00
0000	4216		106	5		9 398 183,11	9 398 183,11
0000	4216		107	1		1 824 842,70	1 824 842,70
0000	4216		107	5		31 022 325,92	31 022 325,92
0000	4216		109	1		20 872,50	20 872,50
0000	4216		109	5		118 277,50	118 277,50
0000	**4216**					42 896 379,76	42 896 379,76
0000	4232		046	5		698 000,00	1 943 301,57
0000	**4232**					698 000,00	1 943 301,57
0000					15 038 000,00	198 567 993,70	196 058 739,11
Celkem					**15 038 000,00**	**198 567 993,70**	**196 058 739,11**

XII. Výdaje spolufinancované ze zahraničních zdrojů a související výdaje v členění podle jednotlivých nástrojů a prostorových jednotek

Paragraf	Položka	Text	Nástroj	Prostorová jednotka	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		c	d	1	2	3
2143	6121		106	1		600 000,00	1 399,73
2143	6121		106	5		400 000,00	933,15
2143	**6121**					1 000 000,00	2 332,88
2143						1 000 000,00	2 332,88
2219	5011		104	1	899 000,00	1 735 393,80	1 443 633,58
2219	5011		104	5	4 201 000,00	8 633 606,20	8 904 822,42
2219	**5011**				5 100 000,00	10 369 000,00	10 348 456,00
2219	5031		104	1	225 000,00	433 848,45	361 093,01
2219	5031		104	5	1 053 000,00	2 158 401,55	2 227 393,99
2219	**5031**				1 278 000,00	2 592 250,00	2 588 487,00
2219	5032		104	1	81 000,00	156 185,44	129 988,73
2219	5032		104	5	381 000,00	805 224,56	801 831,27
2219	**5032**				462 000,00	961 410,00	931 820,00
2219	5424		104	1	18 000,00	86 524,00	52 927,27
2219	5424		104	5	82 000,00	118 476,00	96 645,73
2219	**5424**				100 000,00	205 000,00	149 573,00
2219					6 940 000,00	14 127 660,00	14 018 336,00
3111	5011		103	1		100 800,00	67 405,00

XII. Výdaje spolufinancované ze zahraničních zdrojů a související výdaje v členění podle jednotlivých nástrojů a prostorových jednotek

Paragraf	Položka	Text	Nástroj	Prostorová jednotka	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		c	d	1	2	3
3111	5011		103	5		644 300,00	381 955,00
3111	**5011**					745 100,00	449 360,00
3111	5021		103	1		2 065 175,90	1 785 416,40
3111	5021		103	5		12 056 247,15	10 117 359,60
3111	**5021**					14 121 423,05	11 902 776,00
3111	5031		103	1		500 000,00	358 236,90
3111	5031		103	5		3 235 000,00	2 030 000,10
3111	**5031**					3 735 000,00	2 388 237,00
3111	5032		103	1		165 000,00	130 897,35
3111	5032		103	5		1 116 248,00	741 750,65
3111	**5032**					1 281 248,00	872 648,00
3111	5137		103	1		33 750,00	28 644,04
3111	5137		103	5		191 250,00	162 316,24
3111	5137		107	1		615 597,00	597 975,88
3111	5137		107	5		3 488 279,00	3 388 530,05
3111	**5137**					4 328 876,00	4 177 466,21
3111	5139		103	1		89 000,00	48 979,80
3111	5139		103	5		501 000,00	277 552,20
3111	**5139**					590 000,00	326 532,00
3111	5164		103	1		9 000,00	
3111	5164		103	5		51 000,00	
3111	**5164**					60 000,00	
3111	5169		103	1		75 000,00	2 670,00
3111	5169		103	5		425 000,00	15 130,00
3111	**5169**					500 000,00	17 800,00
3111	5175		103	1		14 000,00	37,80
3111	5175		103	5		76 000,00	214,20
3111	**5175**					90 000,00	252,00
3111	5222		103	1		187 797,20	186 714,15
3111	5222		103	5		1 059 501,20	1 058 046,85
3111	**5222**					1 247 298,40	1 244 761,00
3111	5223		103	1		61 370,10	60 594,45
3111	5223		103	5		343 995,85	343 368,55
3111	**5223**					405 365,95	403 963,00
3111	5331		103	1		21 000,00	19 958,50
3111	**5331**					21 000,00	19 958,50
3111	5336		103	1		2 747 069,18	2 746 995,38
3111	5336		103	5		15 679 932,62	15 679 405,32
3111	5336		120	1		6 005,47	6 005,47
3111	5336		120	5		34 031,03	34 031,03
3111	**5336**					18 467 038,30	18 466 437,20
3111	6121		106	1		4 332 000,00	4 090 158,72
3111	6121		106	5		2 888 000,00	2 726 772,48
3111	6121		107	1		14 464 926,60	14 561 457,61
3111	6121		107	5		81 804 917,40	80 626 161,08
3111	**6121**					103 489 844,00	102 004 549,89
3111	6122		107	1		48 000,00	31 788,22
3111	6122		107	5		272 000,00	180 133,28
3111	**6122**					320 000,00	211 921,50
3111						149 402 193,70	142 486 662,30
3113	5011		103	1		75 000,00	13 800,00

XII. Výdaje spolufinancované ze zahraničních zdrojů a související výdaje v členění podle jednotlivých nástrojů a prostorových jednotek

Paragraf	Položka	Text	Nástroj	Prostorová jednotka	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		c	d	1	2	3
3113	5011		103	5		405 000,00	78 200,00
3113	**5011**					480 000,00	92 000,00
3113	5021		103	1		903 000,00	903 000,00
3113	5021		103	5		5 117 000,00	5 117 000,00
3113	**5021**					6 020 000,00	6 020 000,00
3113	5031		103	1		23 000,00	3 450,00
3113	5031		103	5		135 000,00	19 550,00
3113	**5031**					158 000,00	23 000,00
3113	5032		103	1		9 000,00	1 242,00
3113	5032		103	5		54 000,00	7 038,00
3113	**5032**					63 000,00	8 280,00
3113	5139		103	1		90 350,00	20 516,00
3113	5139		103	5		368 150,00	116 258,00
3113	**5139**					458 500,00	136 774,00
3113	5175		103	1		2 100,00	1 589,32
3113	5175		103	5		9 900,00	9 006,18
3113	**5175**					12 000,00	10 595,50
3113	5336		103	1		7 204 260,62	7 204 260,62
3113	5336		103	5		40 824 142,38	40 824 142,38
3113	5336		120	1		334 640,48	334 640,48
3113	5336		120	5		1 896 295,57	1 896 295,57
3113	5336		121	1		61 418,50	61 418,50
3113	5336		121	5		184 255,50	184 255,50
3113	**5336**					50 505 013,05	50 505 013,05
3113	6121		106	1		4 800 000,00	3 268 195,68
3113	6121		106	5		3 200 000,00	2 178 797,10
3113	**6121**					8 000 000,00	5 446 992,78
3113						65 696 513,05	62 242 655,33
3117	5336		103	1		228 884,05	228 884,05
3117	5336		103	5		1 297 009,55	1 297 009,55
3117	**5336**					1 525 893,60	1 525 893,60
3117						1 525 893,60	1 525 893,60
3119	5011		103	1		109 248,00	73 495,95
3119	5011		103	5		573 531,00	407 987,05
3119	**5011**					682 779,00	481 483,00
3119	5021		103	1		397 769,00	338 970,00
3119	5021		103	5		2 318 307,00	1 920 830,00
3119	**5021**					2 716 076,00	2 259 800,00
3119	5031		103	1		53 132,00	20 140,45
3119	5031		103	5		341 118,00	114 131,55
3119	**5031**					394 250,00	134 272,00
3119	5032		103	1		44 527,00	7 525,60
3119	5032		103	5		344 473,00	42 636,40
3119	**5032**					389 000,00	50 162,00
3119	5137		103	1		13 468,30	5 928,22
3119	5137		103	5		85 980,55	33 593,28
3119	**5137**					99 448,85	39 521,50
3119	5139		103	1		87 766,00	42 869,12
3119	5139		103	5		512 234,00	242 924,98
3119	**5139**					600 000,00	285 794,10
3119	5168		103	1		17 700,00	7 950,00

XII. Výdaje spolufinancované ze zahraničních zdrojů a související výdaje v členění podle jednotlivých nástrojů a prostorových jednotek

Paragraf	Položka	Text	Nástroj	Prostorová jednotka	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		c	d	1	2	3
3119	5168		103	5		102 950,00	45 050,00
3119	**5168**					120 650,00	53 000,00
3119	5169		103	1		110 969,50	47 389,35
3119	5169		103	5		628 826,75	268 539,58
3119	**5169**					739 796,25	315 928,93
3119	5175		103	1		30 150,00	20 371,20
3119	5175		103	5		170 850,00	115 436,80
3119	**5175**					201 000,00	135 808,00
3119						5 943 000,10	3 755 769,53
3231	6121		106	1		982 800,00	980 597,98
3231	6121		106	5		655 200,00	653 732,00
3231	**6121**					1 638 000,00	1 634 329,98
3231						1 638 000,00	1 634 329,98
3314	5336		107	1		5 650,00	5 650,00
3314	5336		107	5		96 050,00	96 050,00
3314	**5336**					101 700,00	101 700,00
3314	6121		106	1		2 400 000,00	2 058 928,54
3314	6121		106	5		1 600 000,00	1 372 619,02
3314	**6121**					4 000 000,00	3 431 547,56
3314						4 101 700,00	3 533 247,56
3322	6121		107	1		2 250 000,00	481 325,05
3322	6121		107	5		3 750 000,00	2 727 510,74
3322	**6121**					6 000 000,00	3 208 835,79
3322						6 000 000,00	3 208 835,79
3392	6121		106	1		2 904 000,00	2 903 049,39
3392	6121		106	5		1 936 000,00	1 935 366,24
3392	**6121**					4 840 000,00	4 838 415,63
3392						4 840 000,00	4 838 415,63
3612	5011		104	1	44 000,00	76 647,00	75 659,05
3612	5011		104	5	208 000,00	358 353,00	353 733,95
3612	**5011**				252 000,00	435 000,00	429 393,00
3612	5031		104	1	12 000,00	19 161,75	18 914,87
3612	5031		104	5	54 000,00	89 588,25	88 434,13
3612	**5031**				66 000,00	108 750,00	107 349,00
3612	5032		104	1	4 000,00	6 898,23	6 809,41
3612	5032		104	5	20 000,00	32 251,77	31 836,59
3612	**5032**				24 000,00	39 150,00	38 646,00
3612	5424		104	1	2 000,00	2 000,00	
3612	5424		104	5	8 000,00	8 000,00	
3612	**5424**				10 000,00	10 000,00	
3612	6121		107	1		716 000,00	714 455,58
3612	6121		107	5		4 050 000,00	4 048 581,47
3612	**6121**					4 766 000,00	4 763 037,05
3612					352 000,00	5 358 900,00	5 338 425,05
3636	5011		109	1		524 000,00	387 077,40
3636	5011		109	5		2 971 000,00	2 193 438,60
3636	**5011**					3 495 000,00	2 580 516,00
3636	5021		109	1		1 000,00	675,00
3636	5021		109	5		4 000,00	3 825,00
3636	**5021**					5 000,00	4 500,00
3636	5031		109	1		131 250,00	96 676,16

XII. Výdaje spolufinancované ze zahraničních zdrojů a související výdaje v členění podle jednotlivých nástrojů a prostorových jednotek

Paragraf	Položka	Text	Nástroj	Prostorová jednotka	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		c	d	1	2	3
3636	5031		109	5		743 750,00	547 831,50
3636	**5031**					875 000,00	644 507,66
3636	5032		109	1		47 250,00	34 806,18
3636	5032		109	5		267 750,00	197 234,98
3636	**5032**					315 000,00	232 041,16
3636	5137		109	1		1 000,00	305,25
3636	5137		109	5		2 000,00	1 729,75
3636	**5137**					3 000,00	2 035,00
3636	5166		109	1		52 500,00	3 448,50
3636	5166		109	5		297 500,00	19 541,50
3636	**5166**					350 000,00	22 990,00
3636	5167		109	1		1 000,00	544,50
3636	5167		109	5		4 000,00	3 085,50
3636	**5167**					5 000,00	3 630,00
3636	5168		109	1		5 000,00	3 008,37
3636	5168		109	5		26 000,00	17 047,38
3636	**5168**					31 000,00	20 055,75
3636	5169		107	1		8 000,00	7 275,00
3636	5169		107	5		42 000,00	41 225,00
3636	5169		109	1		66 025,00	2 128,50
3636	5169		109	5		379 475,00	12 061,50
3636	**5169**					495 500,00	62 690,00
3636	5172		109	1		30 000,00	
3636	5172		109	5		20 000,00	
3636	**5172**					50 000,00	
3636	5173		109	1		9 000,00	5 391,00
3636	5173		109	5		51 000,00	30 442,00
3636	**5173**					60 000,00	35 833,00
3636	5175		109	1		3 675,00	3 642,00
3636	5175		109	5		21 825,00	20 638,00
3636	**5175**					25 500,00	24 280,00
3636	6111		109	1		23 000,00	20 328,00
3636	6111		109	5		127 000,00	115 192,00
3636	**6111**					150 000,00	135 520,00
3636						5 860 000,00	3 768 598,57
3639	5011		104	1		984,78	984,78
3639	5011		104	5		4 604,22	4 604,22
3639	**5011**					5 589,00	5 589,00
3639	5031		104	1		246,33	246,33
3639	5031		104	5		1 151,67	1 151,67
3639	**5031**					1 398,00	1 398,00
3639	5032		104	1		88,63	88,63
3639	5032		104	5		414,37	414,37
3639	**5032**					503,00	503,00
3639	6121		106	1		153 000,00	152 987,40
3639	6121		106	5		3 276 110,00	866 928,60
3639	**6121**					3 429 110,00	1 019 916,00
3639						3 436 600,00	1 027 406,00
3745	5011		104	1		15 073,70	15 201,40
3745	5011		104	5		81 084,30	81 058,60
3745	**5011**					96 158,00	96 260,00

XII. Výdaje spolufinancované ze zahraničních zdrojů a související výdaje v členění podle jednotlivých nástrojů a prostorových jednotek

Paragraf	Položka	Text	Nástroj	Prostorová jednotka	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		c	d	1	2	3
3745	5031		104	1		3 519,10	3 801,00
3745	5031		104	5		20 274,90	20 268,00
3745	**5031**					23 794,00	24 069,00
3745	5032		104	1		1 907,20	1 369,00
3745	5032		104	5		7 140,80	7 300,00
3745	**5032**					9 048,00	8 669,00
3745	5132		131	5		1 077,58	1 077,58
3745	**5132**					1 077,58	1 077,58
3745	5169		106	1		337 000,00	336 004,05
3745	5169		106	5		531 768,00	530 774,09
3745	5169		131	1		4 308,21	4 308,21
3745	5169		131	5		128 053,84	128 053,84
3745	**5169**					1 001 130,05	999 140,19
3745	6121		106	5		471 788,69	471 788,69
3745	**6121**					471 788,69	471 788,69
3745						1 602 996,32	1 601 004,46
3900	5336		060	1		76 330,95	76 330,95
3900	5336		060	5		432 542,09	432 542,09
3900	5336		104	1		226 080,00	226 080,00
3900	5336		104	5		1 921 680,00	1 921 680,00
3900	**5336**					2 656 633,04	2 656 633,04
3900	6351		060	1			
3900	6351		060	5			
3900	**6351**						
3900	6356		060	1		62 531,70	62 531,70
3900	6356		060	5		354 346,33	354 346,33
3900	**6356**					416 878,03	416 878,03
3900						3 073 511,07	3 073 511,07
4341	5011		104	1		469 650,30	259 263,39
4341	5011		104	5		3 307 179,66	1 746 183,61
4341	**5011**					3 776 829,96	2 005 447,00
4341	5021		104	1		86 842,00	1 701,00
4341	5021		104	5		313 158,00	9 639,00
4341	**5021**					400 000,00	11 340,00
4341	5031		104	1		144 653,00	66 069,94
4341	5031		104	5		827 170,00	449 009,06
4341	**5031**					971 823,00	515 079,00
4341	5032		104	1		53 676,00	23 788,76
4341	5032		104	5		298 141,00	161 664,24
4341	**5032**					351 817,00	185 453,00
4341	5137		104	1		60 248,00	21 494,00
4341	5137		104	5		166 611,00	122 186,00
4341	**5137**					226 859,00	143 680,00
4341	5139		104	1		2 000,00	
4341	5139		104	5		3 000,00	
4341	**5139**					5 000,00	
4341	5162		104	1		6 000,00	2 540,28
4341	5162		104	5		34 000,00	14 395,03
4341	**5162**					40 000,00	16 935,31
4341	5164		104	1		10 000,00	

XII. Výdaje spolufinancované ze zahraničních zdrojů a související výdaje v členění podle jednotlivých nástrojů a prostorových jednotek

Paragraf	Položka	Text	Nástroj	Prostorová jednotka	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		c	d	1	2	3
4341	5164		104	5		40 000,00	
4341	**5164**					50 000,00	
4341	5167		104	1		11 899,00	9 900,60
4341	5167		104	5		67 145,00	56 103,34
4341	**5167**					79 044,00	66 003,94
4341	5169		104	1		157 412,00	11 324,26
4341	5169		104	5		936 588,00	112 573,74
4341	**5169**					1 094 000,00	123 898,00
4341	5171		104	1		24 000,00	21 385,02
4341	5171		104	5		226 000,00	212 587,08
4341	**5171**					250 000,00	233 972,10
4341	5172		104	1		8 474,00	3 717,15
4341	5172		104	5		46 526,00	21 063,85
4341	**5172**					55 000,00	24 781,00
4341	5173		104	1		85 495,48	10 447,46
4341	5173		104	5		280 705,08	59 991,53
4341	**5173**					366 200,56	70 438,99
4341	5175		104	1		12 050,00	3 330,54
4341	5175		104	5		63 737,00	23 023,46
4341	**5175**					75 787,00	26 354,00
4341	5222		104	1		47 569,31	47 569,31
4341	5222		104	5		1 044 788,73	1 044 788,73
4341	**5222**					1 092 358,04	1 092 358,04
4341	5332		104	1		43 149,82	43 149,82
4341	5332		104	5		947 721,06	947 721,06
4341	**5332**					990 870,88	990 870,88
4341	6111		104	1		6 000,00	5 580,90
4341	6111		104	5		59 000,00	55 479,33
4341	**6111**					65 000,00	61 060,23
4341						9 890 589,44	5 567 671,49
4342	5336		104	1		292 171,12	292 171,12
4342	5336		104	5		2 483 454,44	2 483 454,44
4342	**5336**					2 775 625,56	2 775 625,56
4342						2 775 625,56	2 775 625,56
4349	5137		104	1		6 000,00	4 498,00
4349	5137		104	5		52 000,00	44 714,00
4349	**5137**					58 000,00	49 212,00
4349	5213		104	1		31 565,83	31 565,83
4349	5213		104	5		693 296,05	693 296,05
4349	**5213**					724 861,88	724 861,88
4349						782 861,88	774 073,88
6171	5011		104	1	985 722,00	1 600 750,51	1 221 981,06
6171	5011		104	5	4 608 678,00	7 749 303,22	6 056 345,92
6171	**5011**				5 594 400,00	9 350 053,73	7 278 326,98
6171	5021		104	1		169 308,35	113 564,00
6171	5021		104	5		861 122,46	712 667,00
6171	**5021**					1 030 430,81	826 231,00
6171	5031		104	1	253 452,00	407 865,24	312 897,49
6171	5031		104	5	1 184 948,00	1 989 338,27	1 535 218,02
6171	**5031**				1 438 400,00	2 397 203,51	1 848 115,51
6171	5032		104	1	90 500,00	153 431,93	112 697,45

XII. Výdaje spolufinancované ze zahraničních zdrojů a související výdaje v členění podle jednotlivých nástrojů a prostorových jednotek

Paragraf	Položka	Text	Nástroj	Prostorová jednotka	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
a	b		c	d	1	2	3
6171	5032		104	5	422 700,00	719 157,58	560 436,06
6171	**5032**				513 200,00	872 589,51	673 133,51
6171	5137		104	1		50 253,00	11 109,75
6171	5137		104	5		66 747,00	62 955,25
6171	**5137**					117 000,00	74 065,00
6171	5139		104	1		1 526,00	786,00
6171	5139		104	5		4 474,00	4 454,00
6171	**5139**					6 000,00	5 240,00
6171	5166		104	1		263 201,75	172 687,20
6171	5166		104	5		1 085 733,37	978 560,80
6171	**5166**					1 348 935,12	1 151 248,00
6171	5167		104	1		136 043,00	26 226,75
6171	5167		104	5		922 611,00	148 618,25
6171	**5167**					1 058 654,00	174 845,00
6171	5168		104	1		20 685,00	13 500,00
6171	5168		104	5		116 315,00	76 500,00
6171	**5168**					137 000,00	90 000,00
6171	5169		104	1		69 726,00	6 750,00
6171	5169		104	5		567 077,00	55 250,00
6171	5169		107	1		26 200,00	25 700,00
6171	5169		107	5		134 800,00	134 300,00
6171	**5169**					797 803,00	222 000,00
6171	5175		104	1		8 047,00	2 756,40
6171	5175		104	5		47 150,00	15 619,60
6171	**5175**					55 197,00	18 376,00
6171	5424		104	1	35 200,00	49 296,00	20 543,61
6171	5424		104	5	164 800,00	230 704,00	96 049,39
6171	**5424**				200 000,00	280 000,00	116 593,00
6171	6111		104	1		15 000,00	
6171	6111		104	5		85 000,00	
6171	**6111**					100 000,00	
6171	6121		106	1		3 106 000,00	3 049 523,59
6171	6121		106	5		2 071 000,00	2 033 015,72
6171	**6121**					5 177 000,00	5 082 539,31
6171					7 746 000,00	22 727 866,68	17 560 713,31
Celkem					**15 038 000,00**	**309 783 911,40**	**278 733 507,99**

Odesláno dne: *Razítko:* *Podpis vedoucího účetní jednotky:*

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor rozpočtu a financování
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-001-

Odpovídající za údaje

Došlo dne: *o rozpočtu:* tel.: 542173254

o skutečnosti: tel.: 542173281

Nexia AP

PŘÍLOHA E

Statutární město Brno se rozhodlo nevyužít svého práva a stanovisko ke zprávě nevypracovalo.

Nexia AP

Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky

k 31. prosinci 2017

statutární město Brno

Praha, duben 2018

NEXIA AP s.r.o.
Člen Nexia International
Sokolovská 5/49
186 00 Praha 8

Tel.: +420 221 584 301, +420 221 584 202
Fax: +420 221 584 318
E-mail: nexiaprague@nexiaprague.cz
http://www.nexiaprague.cz

IČO/ID No.: 48 11 70 13
DIČ/Tax No.: CZ 48 11 70 13
Obchodní rejstřík/Commercial register:
Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14203

Nexia AP

Údaje o auditované účetní jednotce

Název účetní jednotky:	Statutární město Brno
Sídlo:	Dominikánské náměstí 1, Brno PSČ 601 67
IČO:	449 92 785
DIČ:	CZ44992785
Zástupce územního celku:	Ing. Petr Vokřál, primátor
Ověřované období:	1. leden 2017 až 31. prosinec 2017
Příjemce zprávy:	Zastupitelstvo města Brna

Údaje o auditorské společnosti

Název společnosti:	NEXIA AP a.s.
Evidenční číslo auditorské společnosti:	č. 096
Sídlo:	Sokolovská 5/49, 186 00 Praha 8 Karlín
Zápis proveden u:	Městského soudu v Praze
Zápis proveden pod číslem:	oddíl B, číslo vložky 14203
IČO:	481 17 013
DIČ:	CZ48117013
Telefon:	+420 221 584 302
E-mail:	nexiaprague@nexiaprague.cz
Odpovědný auditor:	Ing. Jakub Kovář
Evidenční číslo auditora:	č. 1959

NEXIA AP a.s. KA ČR č. oprávnění

Nexia AP

Zpráva nezávislého auditora

Zastupitelstvu statutárního města Brna

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky statutárního města Brna sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2017, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2017 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv statutárního města Brna k 31.12.2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2017 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na účetní jednotce nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Odpovědnost primátora statutárního města

Primátor statutárního města Brna odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je primátor povinen posoudit, zda je účetní jednotka schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy primátor plánuje zrušení účetní jednotky nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Nexia AP

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol vedením účetní jednotky.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem účetní jednotky relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti vedení účetní jednotky uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky vedením účetní jednotky a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost účetní jednotky nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti účetní jednotky nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že účetní jednotka ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat primátora statutárního města mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 3. dubna 2018

NEXIA AP a.s. KA ČR OPRÁVNĚNÍ 096

Ing. Jakub Kovář
evidenční číslo auditora 1959
NEXIA AP a.s.
evidenční číslo auditorské společnosti 096

INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2017

Účetní jednotka: Magistrát města Brna
IČO: 44992785
Datum zpracování: 28.2.2018

Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2017 proběhla v souladu se Směrnicí č. 4/2014 tajemníka Magistrátu města Brna Zajištění inventarizace majetku a závazků Magistrátu města Brna, která byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, § 29 a § 30 a vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, v platném znění.

Pro zabezpečení inventarizace k 31.12.2017 vydal tajemník Magistrátu města Brna Příkaz tajemníka MMB č. 1/2017 Plán inventur Magistrátu města Brna pro rok 2017, ve kterém byly jmenovány inventarizační komise zodpovědné za provedení inventarizace a stanoveny termíny provedení inventur.

Vyhodnocení průběhu inventur

Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek aktiv a pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v inventurních soupisech.
Při inventarizaci byly využívány inventurní, pomocné a jiné evidence.

Skutečný stav byl porovnán na účetní stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek dle data provedení inventury.

K 31.12.2017 bylo u majetku, který byl inventarizován k 30.9.2017, provedeno zjištění skutečného stavu doložením účetních záznamů, které prokazují přírůstky a úbytky od 1.10.2017 do 31. 12. 2017 a byly vypracovány dodatečné inventurní soupisy.

Inventurní soupisy a dodatečné inventurní soupisy jsou podepsány předsedy a členy inventarizačních komisí zodpovědných za provedení inventarizace jednotlivých inventarizačních položek.

Termíny stanovené v plánu inventur byly dodrženy.

Výsledky inventarizace za rok 2017 byly projednány na zasedání Hlavní inventarizační komise (HIK) dne 28.2.2018.

Informace o inventarizačních rozdílech a zúčtovatelných rozdílech

Inventarizační rozdíly:

1. inventurní soupis č. 206 (účet 028 0000), IK č. 206
   - ztráta 1 stolu v Urbancentru, inventární číslo 20028082080
   - účetní hodnota 10 218,00 Kč
   - zůstatková hodnota 0 Kč

Inventarizační rozdíl byl proúčtován dokladem č. 850032 do účetního období 12/2017.

Bylo projednáno ve škodní komisi (protokol o škodě č. 4) – stůl nebyl řádně skladován, doporučeno opatřit nábytek v neuzamčených prostorách řetězem a zámkem.

2. inventurní soupis č. 206 (účet 028 0051), IK č. 206
- odcizený notebook Lenovo, inventární číslo 20028077520
- účetní hodnota 31 001,41 Kč
- zůstatková hodnota 0 Kč

Inventarizační rozdíl byl proúčtován dokladem č. 850033 do účetního období 12/2017.
Notebook byl zcizen během služební cesty zastupitele Bc. Freunda do Prahy. Cena byla stanovena na základě posudku soudního znalce na 17 567,47 Kč a dána k úhradě 18.12.2017. Dosud nebylo uhrazeno.

3. inventurní soupis č. 206 (účet 028 0000), IK č. 206
- ztráta 2 stolů z místností 207, 208 Radnická 4, inventární číslo 20028016880, 20028016102
- účetní hodnota 4 853,00 Kč
- zůstatková hodnota 0 Kč

Inventarizační rozdíl byl proúčtován dokladem č. 850047 do účetního období 12/2017.
Stoly dosud nebyly nalezeny a dosud nebylo předloženo k projednání ve škodní komisi.

Žádné jiné inventarizační ani zúčtovatelné rozdíly nebyly zjištěny.

Seznam inventurních soupisů a dodatečných inventurních soupisů – v Příloze inventarizační zprávy.

Inventurní soupisy a dodatečné inventurní soupisy s přílohami jsou uloženy na Odboru rozpočtu a financování.

Zpracoval: Ing. Dana Daňková .....

Andrea Lorencová .....

Za správnost: Ing. Jana Červencová .....

Předseda HIK: JUDr. Rostislav Obrlík .....

Příloha inventarizační zprávy:
Seznam inventurních soupisů a dodatečných inventurních soupisů

Seznam inventurních soupisů a dodatečných inventurních soupisů

číslo inventur. soupisu	počet pořadačů, složek	číslo dodateč. inv. soupisu	počet pořadačů, složek	SU	Název účtu
200	INV 2017-1	200-D	DINV 2017-2	013	Software
201	INV 2017-1	201-D	DINV 2017-2	014	Ocenitelná práva
202	INV 2017-1	202-D	DINV 2017-2	018	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek
203	INV 2017-1	203-D	DINV 2017-2	019	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek
204	INV 2017-1	204-D	DINV 2017-2	021	Stavby
205	INV 2017-1	205-D	DINV 2017-2	022	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmot. movitých věcí
206	INV 2017-1	206-D	DINV 2017-2	028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek
207	INV 2017-1	207-D	DINV 2017-2	029	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek
208	INV 2017-1	208-D	DINV 2017-2	032 785	Kulturní předměty Kulturní předměty zapůjčené
209	INV 2017-1	209-D	DINV 2017-2	041 051	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek
210	INV 2017-1	210-D	DINV 2017-2	042 052	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek
211	INV 2017-1			043 053 061 781	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem Rozdíl mezi účetní hodnotou a znaleckým posudkem
212	INV 2017-1			062 782	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem Rozdíl mezi účetní hodnotou a znaleckým posudkem
213	INV 2017-1	213-D	DINV 2017-2	112 132	Materiál na skladě Zboží na skladě
214	INV 2017-1	214-D	DINV 2017-2	139	Ostatní zásoby
215	INV 2017-1			263	Ceniny
216	INV 2017-1	216-D	DINV 2017-2	771	Použitý materiál - sklad výstroje a výzbroje MP
217	INV 2017-1	217-D	DINV 2017-2	902	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek
				9090200	Ostatní majetek - smlouva o výpůjčce
				035	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji
NS00001 IK218/036	DI 1			036	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji
NS00001 IK218/069	DI 1			069	Ostatní dlouhodobý finanční majetek
NS00001 IK218/073	DI 1			073	Oprávky k software
NS00001 IK218/074	DI 1			074	Oprávky k ocenitelným právům
NS00001 IK218/078	DI 1			078	Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku
NS00001 IK218/079	DI 1			079	Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku
NS00001 IK218/081				081	Oprávky ke stavbám
NS00001 IK218/082	DI 1			082	Oprávky k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných movitých věcí
NS00001 IK218/088	DI 1			088	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku
NS00001 IK218/089	DI 1			089	Oprávky k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku
NS00001 IK218/119	DI 1			119	Materiál na cestě
				142	Opravné položky k poskytnutým návratným finančním výpomocem dlouhodobým
NS00001 IK218/149	DI 1			149	Opravné položky k ostatním dlouhodobým pohledávkám
				152	Opravné položky k software
				153	Opravné položky k ocenitelným právům
				156	majetku
				157	Opravné položky k nedokončenému dlouhodobému nehmotnému majetku
				161	Opravné položky k pozemkům
				162	Opravné položky ke kulturním předmětům
				163	Opravné položky ke stavbám
				164	Opravné položky k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných movitých věcí
				167	Opravné položky k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku
NS00001 IK218/168	DI 1			168	Opravné položky k nedokončenému dlouhodobému hmotnému majetku
				171	Opravné položky k majetkovým účastem v osobách s rozhodujícím vlivem
				172	Opravné položky k majetkovým účastem v osobách s podstatným vlivem
				176	Opravné položky k ostatnímu dlouhodobému finančnímu majetku
				181	Opravné položky k materiálu
				185	Opravné položky ke zboží
				186	Opravné položky k ostatním zásobám

Seznam inventurních soupisů a dodatečných inventurních soupisů

číslo inventur. soupisu	počet pořadačů, složek	číslo dodateč. inv. soupisu	počet pořadačů, složek	SU	Název účtu
NS00001 IK218/192	DI 1			192	Opravné položky k jiným pohledávkám z hlavní činnosti
				193	Opravné položky k poskytnutým návratným finančním výpomocem krátkodobým
NS00001 IK218/194 NS00003 IK218/194	DI 2 DI 10			194	Opravné položky k odběratelům
NS00001 IK218/199	DI 2			199	Opravné položky k ostatním krátkodobým pohledávkám
NS00001 IK218/231	DI 2			231	Základní běžný účet územních samosprávných celků
NS00001 IK218/236	DI 2			236	Běžné účty fondů územních samosprávných celků
NS00002 IK218/241 NS00003 IK218/241	DI 9 DI 10			241	Běžný účet
NS00001 IK218/245	DI 2			245	Jiné běžné účty
				262	Peníze na cestě
NS00001 IK218/311 NS00003 IK218/311	DI 3 DI 10			311	Odběratelé
NS00001 IK218/314	DI 3			314	Krátkodobé poskytnuté zálohy
NS00001 IK218/315	DI 4			315	Jiné pohledávky z hlavní činnosti
NS00001 IK218/316	DI 5			316	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé
NS00001 IK218/321 NS00002 IK218/321 NS00003 IK218/321	DI 5 DI 9 DI 10			321	Dodavatelé
NS00001 IK218/324 NS00002 IK218/324 NS00003 IK218/324	DI 5 DI 9 DI 10			324	Krátkodobé přijaté zálohy
NS00001 IK218/325	DI 5			325	Závazky z dělené správy
				326	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé
NS00001 IK218/331 NS00002 IK218/331	DI 6 DI 9			331	Zaměstnanci
NS00001 IK218/333	DI 6			333	Jiné závazky vůči zaměstnancům
NS00001 IK218/335 NS00002 IK218/335	DI 6 DI 9			335	Pohledávky za zaměstnanci
NS00001 IK218/336 NS00002 IK218/336	DI 6 DI 9			336	Sociální zabezpečení
NS00001 IK218/337 NS00002 IK218/337	DI 6 DI 9			337	Zdravotní pojištění
				341	Daň z příjmů
NS00001 IK218/342	DI 6			342	Ostatní daně,poplatky a j.o.peněž.plnění
NS00001 IK218/343 NS00002 IK218/343 NS00003 IK218/343	DI 6 DI 9 DI 10			343	Daň z přidané hodnoty
				344	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce
NS00001 IK218/345	DI 6			345	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce
				346	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi
				347	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím
NS00001 IK218/348	DI 6			348	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi
				349	Závazky k vybraným místním vládním institucím
NS00001 IK218/363	DI 6			363	Pevné termínové operace a opce
NS00001 IK218/373	DI 6			373	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery
NS00001 IK218/374	DI 6			374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery
				375	Krátkodobé zprostředkování transferů
NS00001 IK218/377 NS00002 IK218/377 NS00003 IK218/377	DI 6 DI 9 DI 10			377	Ostatní krátkodobé pohledávky
NS00001 IK218/378 NS00003 IK218/378	DI 6 DI 10			378	Ostatní krátkodobé závazky
NS00001 IK218/381	DI 7			381	Náklady příštích období
NS00001 IK218/383	DI 7			383	Výdaje příštích období
NS00001 IK218/384 NS00002 IK218/384 NS00003 IK218/384	DI 7 DI 9 DI 10			384	Výnosy příštích období
NS00001 IK218/385 NS00003 IK218/385	DI 7 DI 10			385	Příjmy příštích období
NS00001 IK218/388	DI 7			388	Dohadné účty aktivní
NS00001 IK218/389 NS00002 IK218/389 NS00003 IK 218/389	DI 7 DI 9 DI 10			389	Dohadné účty pasivní
NS00001 IK218/403	DI 7			403	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku
NS00001 IK218/407	DI 7			407	Jiné oceňovací rozdíly - u majetku určeného k prodeji
				441	Rezervy
NS00001 IK218/451	DI 7			451	Dlouhodobé úvěry
				452	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé
				455	Dlouhodobé přijaté zálohy

Seznam inventurních soupisů a dodatečných inventurních soupisů

číslo inventur. soupisu	počet pořadačů, složek	číslo dodateč. inv. soupisu	počet pořadačů, složek	SU	Název účtu
NS00001 IK218/459 NS00002 IK218/459	DI 7 DI 9			459	Ostatní dlouhodobé závazky
NS00001 IK218/462	DI 7			462	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé
NS00001 IK218/465 NS00002 IK218/465	DI 7 DI 9			465	Dlouhodobé poskytnuté zálohy
NS00001 IK218/469	DI 7			469	Ostatní dlouhodobé pohledávky
NS00001 IK218/471	DI 7			471	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery
NS00001 IK218/472	DI 7			472	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery
NS00001 IK218/905	DI 8			905	Vyřazené pohledávky
				906	Vyřazené závazky
NS00001 IK218/909	DI 8			9090100	Ostatní majetek - svěřený PO
				913	Krátkodobé podm.pohledávky ze zahraničích transferů
				914	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů
				915	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů
				916	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů
				921	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou
				922	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou
				923	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce
				924	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce
				925	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů
				926	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů
				931	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku
				932	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku
				933	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv
NS00001 Ik218/934 NS00003 IK218/934	DI 8 DI 10			934	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv
				942	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům
				943	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům
				947	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení
NS00001 IK218/948	DI 8			948	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení
NS00001 IK218/953	DI 8			953	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů
				954	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů
NS00001 IK218/955	DI 8			955	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů
				956	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů
				961	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu
				962	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu
				963	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu
				964	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu
				965	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce
				966	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce
				967	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů
				968	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů
				971	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku
				972	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku
				973	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv
				974	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv
				978	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní
				979	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní
				981	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových
				982	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových
				983	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních

Seznam inventurních soupisů a dodatečných inventurních soupisů

číslo inventur. soupisu	počet pořadačů, složek	číslo dodateč. inv. soupisu	počet pořadačů, složek	SU	Název účtu
				984	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních
				985	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení
NS00001 IK218/986	DI 8			986	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení
NS00001 IK218/780	DI 8			780	Snížení základního kapitálu - Automotodrom a.s.
NS00001 IK218/784	DI 8			784	Dlužníci v evidenci
NS00001 IK218/786	DI 8			786	Majetek poskytnutý do zástavy
NS00001 IK218/795 NS00002 IK218/795	DI 8 DI 9			795	Pokutové bloky
NS00001 IK218/796	DI 8			796	Karty pro vjezd
NS00001 IK219/031	DI 1			031	Pozemky
220	INV 2017-1			261	Pokladna

PŘÍLOHY USNESENÍ Z7/39. ZMB

1. Návrh závěrečného účtu města Brna za rok 2017
1.1. bilance příjmů (zdrojů) a výdajů (str.1-2)

1.2. stav zdrojů na běžných účtech a v účelových fondech po finančním vypořádání (str.3)

1.3. výsledek hospodaření vedlejší hospodářské činnosti (str.4)

1.4. ponechání nedočerpaných neinvestičních a investičních transferů k využití městským částem v roce 2018 (str.5-12)

1.5. změna účelu použití části investičních a neinvestičních transferů poskytnutých v roce 2017 městským částem (str.5-13)

1.6. ponechání nedočerpaných neinvestičních příspěvků a investičních transferů k využití příspěvkovým organizacím v roce 2018 (str.14)

1.7. příděly do fondů příspěvkových organizací, zřízených městem, ze zlepšeného výsledku hospodaření organizací za rok 2017 (str.15)

2. Účetní závěrka statutárního města Brna za rok 2017
2.1. rozvaha (str.16-20)

2.2. výkaz zisku a ztráty (str.21-23)

2.3. příloha (str.24-45)

2.4. přehled o peněžních tocích (str.46)

2.5. přehled o změnách vlastního kapitálu (str.47)

Bilance zdrojů a výdajů města Brna (v tis. Kč)

Plnění rozpočtu k 31.12.2017

č.ř.	položka podseskupení třída	PŘÍJMY	město					
			Skutečnost 2016	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	1111	Daň z příjmů fyzických osob placená plátci	1 916 394	1 860 000	1 860 000	2 164 398	116,4	116,4
2	1112	Daň z příjmů fyzických osob placená poplatníky	176 861	60 000	60 000	57 509	95,8	95,8
3	1113	Daň z příjmů fyzických osob vybíraná srážkou	191 890	180 000	180 000	190 805	106,0	106,0
4	1121	Daň z příjmů právnických osob	1 982 967	1 820 000	1 820 000	2 031 900	111,6	111,6
5	1211	Daň z přidané hodnoty	3 634 101	3 650 000	3 650 000	4 119 069	112,9	112,9
6	1511	Daň z nemovitých věcí	240 148	230 000	230 000	245 106	106,6	106,6
7		Daňové výnosy (ř.1 až ř.6)	8 142 361	7 800 000	7 800 000	8 808 787	112,9	112,9
8	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - VHČ	28 593		14 200	14 293		100,7
9	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost	130 533	350 000	218 218	218 218	62,3	100,0
10	133x	Poplatky a odvody v oblasti životního prostředí	1 016	533	533	1 508	282,9	282,9
11	134x	Místní poplatky z vybraných činností a služeb	242 305	220 990	223 896	244 113	110,5	109,0
12	135x	Ostatní odvody z vybraných činností a služeb	61 451	4 500	4 500	3 775	83,9	83,9
13	1361	Správní poplatky	78 239	68 362	68 362	80 310	117,5	117,5
14	138x	Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění v oblasti hazardních her		30 000	30 000	61 088	203,6	203,6
15	tř. 1	**Daňové příjmy celkem (ř.7 až ř.14)**	**8 684 498**	**8 474 385**	**8 359 709**	**9 432 092**	**111,3**	**112,8**
16	211x	Příjmy z vlastní činnosti	75 344	70 944	70 944	74 783	105,4	105,4
17	212x	Odvody přebytků organizací s přímým vztahem	105 380	110 684	115 740	115 740	104,6	100,0
18	213x	Příjmy z pronájmu majetku	179 301	185 820	185 230	172 216	92,7	93,0
19	214x	Výnosy z finančního majetku	45 822	55 343	55 343	48 280	87,2	87,2
20	221x	Přijaté sankční platby	56 272	47 723	48 036	80 227	168,1	167,0
21	2 mimo výše uved.	Jiné nedaňové příjmy	190 497	86 081	93 392	138 794	161,2	148,6
22	tř. 2	**Nedaňové příjmy celkem (ř.16 až ř.21)**	**652 616**	**556 595**	**568 685**	**630 040**	**113,2**	**110,8**
23	311x	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - bytové domy a pozemky	310 879	352 700	352 700	104 393	29,6	29,6
24	311x mimo výše uved.	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - ostatní	579 826	75 400	75 540	141 253	187,3	187,0
25	tř. 3	**Kapitálové příjmy celkem (ř.23 + ř.24)**	**890 705**	**428 100**	**428 240**	**245 646**	**57,4**	**57,4**
26		**Vlastní příjmy celkem (ř.15 + ř.22 + ř.25)**	**10 227 819**	**9 459 080**	**9 356 634**	**10 307 778**	**109,0**	**110,2**
27	4111	Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy st. rozpočtu	105					
28	4112	Neinvestiční přijaté transfery v rámci souhrnného dotačního vztahu	163 125	165 186	165 186	165 186	100,0	100,0
29	4113	Neinvestiční přijaté transfery ze státních fondů	6					
30	4116	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	88 041		192 543	192 543		100,0
31	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí z jiného okresu či kraje	18	50	50	16	32,0	32,0
32	4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	139 801		209 772	209 772		100,0
33	4123	Neinvestiční přijaté transfery od regionálních rad	7 569					
34	4131	Převody z vlastních fondů hospodářské (podnikatelské) činnosti	578 211	709 184	851 765	792 762	111,8	93,1
35	4132	Převody z ostatních vlastních fondů	6 630		15 468	21 717		140,4
36	4137	Převody mezi městem a městskými částmi	43 828	12 938	74 101	74 099	572,7	100,0
37	4152	Neinvestiční přijaté transfery od mezinárodních institucí	2 098		3 972	4 384		110,4
38	sk.41	**Neinvestiční přijaté transfery celkem (ř.27 až ř.37)**	**1 029 432**	**887 358**	**1 512 857**	**1 460 479**	**164,6**	**96,5**
39	4213	Investiční přijaté transfery ze státních fondů	1 589		170	170		100,0
40	4216	Ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	68 085		12 777	12 777		100,0
41	4223	Investiční přijaté transfery od regionálních rad	300 765					
42	4232	Investiční přijaté transfery od mezinárodních institucí			698	1 943		278,4
43	sk.42	**Investiční přijaté transfery celkem (ř.39 až ř.42)**	**370 439**		**13 645**	**14 890**		**109,1**
44	tř. 4	**Přijaté transfery celkem (ř.38 + ř.43)**	**1 399 871**	**887 358**	**1 526 502**	**1 475 369**	**166,3**	**96,7**
45	tř. 1 až tř. 4	**Příjmy města Brna celkem (ř.26 + ř.44)**	**11 627 690**	**10 346 438**	**10 883 136**	**11 783 147**	**113,9**	**108,3**

č.ř.	položka podseskupení třída	VÝDAJE	město					
			Skutečnost 2016	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	501x	Platy	645 795	682 236	730 351	695 350	101,9	95,2
2	502x	Ostatní platby za provedenou práci	23 035	28 979	52 358	44 937	155,1	85,8
3	503x	Povinné pojistné placené zaměstnavatelem	229 097	245 394	266 834	250 350	102,0	93,8
4	514x	Úroky a ostatní finanční výdaje	58 847	220 200	220 200	50 432	22,9	22,9
5	516x	Nákup služeb	1 085 648	1 271 593	1 276 393	1 142 752	89,9	89,5
6	5171	Opravy a udržování	525 976	517 027	582 646	560 611	108,4	96,2
7	5193	Výdaje na dopravní územní obslužnost - DPmB	1 561 861	1 750 000	1 750 000	1 721 273	98,4	98,4
8	521x	Neinvestiční transfery podnikatelským subjektům	101 012	57 437	119 249	114 097	198,6	95,7
9	522x	Neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím	426 460	443 360	471 555	463 130	104,5	98,2
10	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	1 525 788	1 513 860	1 636 691	1 635 622	108,0	99,9
11	533x mimo 5331	Neinvestiční transfery příspěvkovým a podobným organizacím	187 989	11 677	346 885	343 637	2 942,9	99,1
12	5347	Převody mezi městem a městskými částmi	1 708 353	1 367 069	1 926 910	1 917 051	140,2	99,5
13	část 5362, 5365	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost	130 533	350 000	218 218	218 218	62,3	100,0
14	5366	Výdaje z fin. vypořádání předchozího roku mezi krajem a obcemi	2 088		2 371	2 371		100,0
15	5901	Rezervy rozpočtu		39 917	30 584			
16	část 5909	Použití dle zásad pro zapojení finančních prostředků FBV		500 000	187 976			
17	5 mimo výše uved.	Ostatní běžné výdaje	296 003	424 763	386 661	300 039	70,6	77,6
18	tř. 5	**Běžné výdaje celkem (ř.1 až ř.17)**	**8 508 485**	**9 423 512**	**10 205 882**	**9 459 870**	**100,4**	**92,7**
19	631x	Investiční transfery podnikatelským subjektům	93 543	54 384	198 974	165 240	303,8	83,0
20	632x	Investiční transfery neziskovým a podobným organizacím	31 123	40 200	31 375	31 375	78,0	100,0
21	6351	Investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	132 757	126 942	167 832	163 930	129,1	97,7
22	6 mimo výše uved.	Ostatní kapitálové výdaje	1 459 748	2 136 839	1 899 192	1 378 858	64,5	72,6
23	tř. 6	**Kapitálové výdaje celkem (ř.19 až ř.22)**	**1 717 171**	**2 358 365**	**2 297 373**	**1 739 403**	**73,8**	**75,7**
24	tř. 5 + tř. 6	**Výdaje města Brna celkem (ř.18 + ř.23)**	**10 225 656**	**11 781 877**	**12 503 255**	**11 199 273**	**95,1**	**89,6**

č.ř.	položka třída	FINANCOVÁNÍ	město					
			Skutečnost 2016	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	8115, 8901	Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech	-1 091 508	1 745 966	1 930 646	-273 348		
2	8224	Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků - EIB	-310 526	-310 527	-310 527	-310 526	100,0	100,0
3	tř. 8	**Financování města Brna celkem (ř.1 + ř.2)**	**-1 402 034**	**1 435 439**	**1 620 119**	**-583 874**		

č.ř.	třída	PŘEHLED HOSPODAŘENÍ	město					
			Skutečnost 2016	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% S/SR	% S/UR
1	tř. 1 až tř. 4	Příjmy celkem	11 627 690	10 346 438	10 883 136	11 783 147	113,9	108,3
2	tř. 5 a tř. 6	Výdaje celkem	10 225 656	11 781 877	12 503 255	11 199 273	95,1	89,6
3		Saldo příjmů a výdajů (ř.1 mínus ř.2)	1 402 034	-1 435 439	-1 620 119	583 874		
4	tř. 8	Financování	-1 402 034	1 435 439	1 620 119	-583 874		

PŘEHLED O FINANČNÍM VYPOŘÁDÁNÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA ZA ROK 2017
ZDROJE

v tis. Kč

Městská část :	1 **Finanční prostředky účelových fondů**	1a FRR	1b ostatní účelové fondy	2 **Finanční prostředky ZBÚ, pokladna a termínované vklady**	3 **Převody mezi městem a MČ**	3a 10% podíl z kupní ceny nemovitých věcí svěřených MČ	3b 20% podíl z prodeje ostatního nemovitého majetku	3c Ostatní převody	4 **Jiné zdroje**	5 **ÚHRN ZDROJŮ PO FINANČNÍM VYPOŘÁDÁNÍ**
Brno-střed	**33 995**		33 995	122 234	13 585	5 377	7 538	670		**164 192**
Brno-Žabovřesky	**375**	243	132	56 311	2 728		2 533	195		**59 383**
Brno-Královo Pole	**354**	196	158	124 344	4 054	821	3 233			**128 700**
Brno-sever	**9 808**	9 166	642	91 020	9 191	3 825	5 340	26		**109 981**
Brno-Židenice	**385**	101	284	89 978	2 630		2 630			**92 810**
Brno-Černovice	**131**		131	17 177	1 155		1 155			**18 426**
Brno-jih	**218**	1	217	118 980	1 793		1 793			**120 220**
Brno-Bohunice	**2 401**	2 341	60	25 650	1 788		1 788			**29 801**
Brno-Starý Lískovec	**149 437**	46 437	103 000	27 185	1 977	205	1 704	68		**178 522**
Brno-Nový Lískovec	**44 382**	67	44 315	15 869	1 395		1 395			**61 615**
Brno-Kohoutovice	**6 481**	6 288	193	57 800	1 610		1 610			**65 855**
Brno-Jundrov	**2 876**	2 826	50	4 132	659		613	46		**7 337**
Brno-Bystrc	**62 629**	62 321	308	263 630	3 974	211	3 763			**327 911**
Brno-Kníničky	**2 665**		2 665	21 912	363		363			**24 703**
Brno-Komín	**11 763**	11 630	133	36 175	1 211		1 211			**49 116**
Brno-Medlánky	**5 274**	5 104	170	6 196	870		870			**12 210**
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora	**994**	801	193	11 867	1 984		1 984			**14 769**
Brno-Maloměřice a Obřany	**53**		53	12 157	960		956	4		**13 101**
Brno-Vinohrady	**81 279**	16 856	64 423	19 233	1 214		1 210	4		**101 661**
Brno-Líšeň	**1 049**	8	1 041	112 351	3 927		3 886	41		**108 671**
Brno-Slatina	**39**		39	16 305	1 421		1 421			**17 736**
Brno-Tuřany	**1 005**	1 000	5	11 626	1 225		1 225			**13 802**
Brno-Chrlice	**9 270**	9 042	228	4 345	789		789			**14 370**
Brno-Bosonohy	**1 561**	1 507	54	12 601	460		451	9		**14 592**
Brno-Žebětín	**4 681**	4 572	109	5 021	828		827	1		**10 499**
Brno-Ivanovice	**9**		9	5 432	235		229	6		**5 621**
Brno-Jehnice	**1**		1	776	267		267			**1 014**
Brno-Ořešín				1 699	167		167			**1 836**
Brno-Útěchov				1 482	94		93	1		**1 544**
Celkem městské části:	*433 115*	*180 507*	*252 608*	***1 293 488***	***62 554***	*10 439*	*51 044*	*1 071*		**1 769 998**
Město:	*3 677 313*	*1 111 611*	*2 565 702*	***2 423 286***	***19 159***				*50 521*	*6 100 822*
Statutární město Brno:	**4 110 428**	1 292 118	2 818 310	**3 716 774**					**50 521**	**7 870 820**

Přehled o vedlejší hospodářské činnosti města Brna za rok 2017 (v tis. Kč)

č.ř.	účet	Název finanční operace	Město	
			účet DPH	Jídelna MMB, klub zastupitelů
		VÝNOSY		
1	601,2	Výnosy z prodeje vlastních výrobků a služeb	69 704	10 886
2	603	Výnosy z pronájmu	717 991	
3	644-647	Výnosy z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	131 087	
4	672	Výnosy z transferů	30 846	
5	ost. 6xx	Ostatní výnosy	21 119	1
6		**Ú h r n výnosů (ř.1 až ř.5)**	**970 747**	**10 887**
		NÁKLADY		
7	501,2	Spotřeba materiálu a energie	2 000	6 686
8	511	Opravy a udržování	647	
9	512-518	Služby	60 937	54
10	52x	Osobní náklady		4 151
11	53x	Daně a poplatky		
12	551	Odpisy dlouhodobého majetku	431 991	
13	ost. 5xx	Ostatní náklady	29 588	5
14		**Ú h r n nákladů (ř.7 až ř.13)**	**525 163**	**10 896**
15		**Hospodářský výsledek před zdaněním (ř.6 - ř.14)**	**445 584**	**-9**
16	591	Daň z příjmů	55 246	37
17		**Hospodářský výsledek po zdanění (ř.15-ř.16)**	**390 338**	**-46**

18	241	Stav běžného účtu vedlejší hospodářské činnosti k 31.12.	204 726	450

19	432	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	11 081	654

Finanční prostředky ponechané městským částem k dočerpání v roce 2017 na základě usnesení ZMB Z7/28 ze dne 16. 5. 2017, bod č. 9 (v Kč)

správce	ponecháno z předchozích let (2014-2016)	vyčerpáno vč. vratek v průběhu roku	nevyčerpáno	k vrácení ve finančním vypořádání (FV) 2017	**nedočerpáno celkem**	**z toho podléhá FV 2017 (navrženo ponechat do roku 2018)**	z toho na jiný účel
OŠMT	52 799 549,57	44 456 925,74	8 342 623,83	48 073,49	**8 294 550,34**	**2 242 221,45**	1 051 236,45
BO	167 729 802,00	144 352 372,00	23 377 430,00	12 077 430,00	**11 300 000,00**	**11 300 000,00**	
OI	13 748 531,26	12 471 794,22	1 276 737,04	121 000,00	**1 155 737,04**	**1 155 737,04**	
OK	750 000,00	750 000,00					
OŽP	290 000,00		290 000,00		**290 000,00**		
celkem	**235 317 882,83**	**202 031 091,96**	**33 286 790,87**	**12 246 503,49**	**21 040 287,38**	**14 697 958,49**	**1 051 236,45**

Finanční prostředky poskytnuté městským částem v průběhu roku 2017 (v Kč)

správce	poskytnuto	vyčerpáno vč. vratek v průběhu roku	nevyčerpáno	k vrácení ve finančním vypořádání (FV) 2017	**nedočerpáno celkem**	**z toho podléhá FV 2017 (navrženo ponechat do roku 2018)**	z toho na jiný účel
OŠMT	224 410 334,96	157 340 978,51	67 069 356,45	59 445,38	**67 009 911,07**	**5 046 565,62**	
OŠMT - centra volného času	1 000 000,00	1 000 000,00					
BO	171 128 000,00	99 663 862,00	71 464 138,00	1 450 000,00	**70 014 138,00**	**22 243 138,00**	
OI	105 363 632,02	89 450 047,91	15 913 584,11	1 841,71	**15 911 742,40**	**10 129 357,11**	
OK	4 030 000,00	4 002 192,00	27 808,00	27 808,00			
OD	3 000 000,00	3 000 000,00					
OSP	36 000,00	34 198,00	1 802,00	1 802,00			
OŽP	8 720 860,00	3 243 062,00	5 477 798,00		**5 477 798,00**	**44 798,00**	
celkem	**517 688 826,98**	**357 734 340,42**	**159 954 486,56**	**1 540 897,09**	**158 413 589,47**	**37 463 858,73**	

Finanční prostředky (účelové, specifické dotace) poskytnuté městským částem v letech 2016 a 2017 v rámci tzv. postoupených příjmů, které nebyly dočerpány do konce roku 2017 (v Kč)

účel dotace	poskytnuto v roce 2017 vč. ponechaných z roku 2016	vyčerpáno	nevyčerpáno	k vrácení ve finančním vypořádání (FV) 2017	**nedočerpáno celkem**	**z toho podléhá FV 2017 (navrženo ponechat do roku 2018)**	z toho na jiný účel
zimní údržba, úklid chodníků, MK	40 257 067,43	35 502 146,25	4 754 921,18	104,38	**4 754 816,80**	**4 754 816,80**	1 440 048,15
účelové komunikace	47 579 983,38	30 448 821,84	17 131 161,54	206 861,45	**16 924 300,09**	**16 924 300,09**	2 211 556,00
pečovatelská, odlehčovací, denní služba	81 001 024,36	77 211 652,68	3 789 371,68		**3 789 371,68**	**3 789 371,68**	
činnost jednotek SDH	2 702 406,45	2 695 812,01	6 594,44		**6 594,44**	**6 594,44**	
celkem	**171 540 481,62**	**145 858 432,78**	**25 682 048,84**	**206 965,83**	**25 475 083,01**	**25 475 083,01**	**3 651 604,15**

CELKEM v Kč	**924 547 191,43**	**705 623 865,16**	**218 923 326,27**	**13 994 366,41**	**204 928 959,86**	**77 636 900,23**	**4 702 840,60**

Finanční prostředky ponechané městským částem k dočerpání v roce 2017 na základě usnesení ZMB Z7/28 ze dne 16. 5. 2017, bod č. 9, které nebyly dočerpány do konce roku 2017 (v Kč)

Městská část	akce	ponecháno z let 2014-2016	vyčerpáno v roce 2017	rozdíl	k odeslání ve fin. vypořádání 2017	ponechat k využití	požadavek na změnu účelu	správce
Bohunice	PD na nerezový bazén ZŠ Arménská	217 000,00	26 015,00	190 985,00		190 985,00	NE	*OŠMT*
Bohunice	Zřízení propojení třídního oddělení v 1. NP se schodišťovým prostorem v MŠ Švermova	210 000,00	208 632,70	1 367,30	1 367,30			*OŠMT*
Bohunice	Oprava vybraných částí oplocení pozemku při SVČ Lány	145 000,00	144 299,76	700,24	700,24			*OŠMT*
Bohunice	ZŠ a MŠ Vedlejší 10 - stavební úpravy v pavilonu D	1 923 167,63	1 901 161,68	22 005,95	22 005,95			*OŠMT*
Kníničky	Přístavba tělocvičny a zateplení štítu tělocvičny	1 000 000,00		1 000 000,00		1 000 000,00	NE	*OŠMT*
Komín	ZŠ a MŠ Brno, Pastviny 70 - rekonstrukce sociálních zařízení	399 989,48	122 430,00	277 559,48		277 559,48	ANO	*OŠMT*
Komín	ZŠ a MŠ Brno, Pastviny 70 - linolea - společné prostory, schody, chodby	2 600 000,00	2 596 115,50	3 884,50		3 884,50	ANO	*OŠMT*
	navržena změna účelu dle požadavku MČ Brno-Komín (277 559,48 Kč + 3 884,50 Kč):							
Brno-Komín	*ZŠ a MŠ Brno, Pastviny 70 - rekonstrukce bazénu*					*281 443,98*		*OŠMT*
Brno-střed	ZŠ Brno, nám. Míru 3 - rekonstrukce hřiště	3 564 876,13	2 795 083,66	769 792,47		769 792,47	ANO	*OŠMT*
	navržena změna účelu dle požadavku MČ Brno-Střed (769 792,47 Kč):							
Brno-střed	*ZŠ Brno, Úvoz 55, p. o. - výměna WC mís*					*460 000,00*		*OŠMT*
Brno-střed	*ZŠ Brno, Hroznová 1, p. o. rekonstrukce malého hřiště*					*309 792,47*		*OŠMT*
Starý Lískovec	MŠ Labská 7 - oprava přípravných kuchyněk u 3 tříd	377 695,00	353 695,00	24 000,00	24 000,00			*OŠMT*
Žabovřesky	Víceúčelové tělovýchovné zařízení pro mládež při ZŠ Brno, Sirotkova 36 *(nepodléhá FV 2017, na Z7/32. ZMB schválen posun termínu vyúčtování do 31.10.2018)*	20 000 000,00	13 947 671,11	6 052 328,89		6 052 328,89	NE	*OŠMT*
Celkem za správce (Odbor školství, mládeže a tělovýchovy - OŠMT)		**30 437 728,24**	**22 095 104,41**	**8 342 623,83**	**48 073,49**	**8 294 550,34**		
Slatina	Modernizace bytových jader ul.: Bučovická, Dědická, Kroměřížská, Prostějovská, Rousínovská	600 000,00	450 000,00	150 000,00		150 000,00	NE	*BO*
Líšeň	Hochmanova 3,19,21, Houbalova 7, J. Fajmonové 2,5,6,23,25. Jírova 23, Masarova 3, Molákova 7,13,15, Popelákova 5, Puchýřova 3,7,11,13, Synkova 6,8,12, Zikova 8,10,12 - modernizace bytových jader	10 900 000,00	5 050 000,00	5 850 000,00	5 850 000,00			*BO*
Líšeň	Technická a dopravní infrastruktura výstavby v obytném souboru Zahradní město Brno-Líšeň, ul. Chmelnice	2 640 000,00		2 640 000,00	2 640 000,00			*BO*
Líšeň	Modernizace v bytových domech MČ Brno-Líšeň v letech 2013 a 2014 - ulice: Hochmanova 3, 9, 21; Houbalova 7; J. Fajmonové 2, 5, 6, 23, 25; Jírova 23; Masarova 3; Molákova 7, 13, 15; Popelákova 5; Puchýřova 3, 7, 11, 1	1 850 446,00	1 714 126,00	136 320,00	136 320,00			*BO*
Brno-střed	Vídeňská - TI pro obytný soubor	3 450 000,00		3 450 000,00	3 450 000,00			*BO*
Brno-střed	BD Beethovena 3/5 - modernizace výtahu, 15 b.j.	750 000,00		750 000,00		750 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	BD Botanická 37 - modernizace výtahu, 27 b.j.	1 350 000,00		1 350 000,00		1 350 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	BD Zahraníkova 15 - modernizace výtahu, 12 b.j.	600 000,00		600 000,00		600 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	BD Zahraníkova 13 - modernizace výtahu, 12 b.j.	600 000,00		600 000,00		600 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	BD Kobližná 15 - výstavba nového výtahu, 17 b.j.	850 000,00		850 000,00		850 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	BD Lidická 15 - výstavba nového výtahu, 7 b.j.	350 000,00		350 000,00		350 000,00	NE	*BO*

Finanční prostředky ponechané městským částem k dočerpání v roce 2017 na základě usnesení ZMB Z7/28 ze dne 16. 5. 2017, bod č. 9, které nebyly dočerpány do konce roku 2017 (v Kč)

Městská část	akce	ponecháno z let 2014-2016	vyčerpáno v roce 2017	rozdíl	k odeslání ve fin. vypořádání 2017	ponechat k využití	požadavek na změnu účelu	správce
Brno-střed	BD Veselá 2 - výstavba nového výtahu, 6 b.j.	300 000,00		300 000,00		300 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	BD Stará 2 - výstavba nového výtahu, 19 b.j.	950 000,00		950 000,00		950 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	BD Kotlářská 11 - výstavba nového výtahu, 12 b.j.	600 000,00		600 000,00		600 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	BD sušilova 8 - oprva ZTI, 27 b.j.	826 000,00		826 000,00		826 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	Moravské náměstí 12 – výměna oken v uliční části	786 000,00		786 000,00		786 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	Kapucínské nám. 10 - výměna oken v uliční části a oprava fasády	866 000,00		866 000,00		866 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	Hlinky 28 - výměna oken a sanace soklu	793 000,00		793 000,00		793 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	Česká 14 - oprava rozvodů ZTI v celém domě včetně bytů	345 000,00		345 000,00		345 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	Milady Horákové 1a - oprava rozvodů ZTI v celém domě včetně bytů	554 000,00		554 000,00		554 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	Křídlovická 61 - oprava rozvodů ZTI v celém domě včetně bytů	281 000,00		281 000,00		281 000,00	NE	*BO*
Brno-střed	Křídlovická 61a - oprava rozvodů ZTI v celém domě včetně bytů	349 000,00		349 000,00		349 000,00	NE	*BO*
Žebětín	IS a komunikace Kamechy II. Etapa, sektor 19, 22, 40	14 761 108,00	14 759 998,00	1 110,00	1 110,00			*BO*
Celkem za správce (Bytový odbor - BO)		**45 351 554,00**	**21 974 124,00**	**23 377 430,00**	**12 077 430,00**	**11 300 000,00**		
Maloměřice	Rekonstrukce víceúčelového sálu MČ Brno-Maloměřice a Obřany	1 361 557,64	363 120,60	998 437,04		998 437,04	NE	*OI*
Brno-střed	Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p. o - rekonstrukce stávající staré části objektu - doprojektování	278 300,00		278 300,00	121 000,00	157 300,00	NE	*OI*
Celkem za správce (Odbor investiční - OI)		**1 639 857,64**	**363 120,60**	**1 276 737,04**	**121 000,00**	**1 155 737,04**		
Starý Lískovec	Budování staveb dvou kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad *(nepodléhá FV 2017, na Z7/24. ZMB schválen termín vyúčtování do 30.6.2018)*	290 000,00		290 000,00		290 000,00	NE	*OŽP*
Celkem za správce (Odbor životního prostředí - OŽP)		**290 000,00**	**0,00**	**290 000,00**		**290 000,00**		
Celkem		**77 719 139,88**	**44 432 349,01**	**33 286 790,87**	**12 246 503,49**	**21 040 287,38**		

Finanční prostředky, poskytnuté městským částem v průběhu roku 2017, které nebyly dočerpány do konce roku 2017 (v Kč)

Městská část	akce	poskytnuto dle RO	zasláno	vyčerpáno 2017	rozdíl	k odeslání ve fin. vypořádání 2017	ponechat k využití	požadavek na změnu účelu	termín vyúčtování	správce
Bohunice	Oprava sociálních zařízení v pavilonu D ZŠ a MŠ Vedlejší	1 000 000,00	1 000 000,00		1 000 000,00		1 000 000,00	NE	31.8.2018	*OŠMT*
Bohunice	MŠ Brno, Uzbecká 30 - obnova nábytku MŠ	120 000,00	120 000,00	114 327,00	5 673,00	5 673,00			19.1.2018	*OŠMT*
Bohunice	Oprava sociálních zařízení v pavilonu D ZŠ a MŠ Vedlejší	3 300 000,00	3 300 000,00		3 300 000,00		3 300 000,00	NE	31.8.2018	*OŠMT*
Brno-sever	Cacovická 6 (budova MŠ) - rekonstrukce ústředního vytápění	2 000 000,00	984 077,53	982 384,34	1 693,19	1 693,19			19.1.2018	*OŠMT*
Brno-sever	ZŠ Brno, Vranovská 17 - stavební úpravy proti vlhkosti	12 058 000,00	11 357 188,29		11 357 188,29		11 357 188,29	NE	31.8.2018	*OŠMT*
Brno-sever	Rekonstrukce kulturní památky Arnoldova vila	2 000 000,00	2 000 000,00		2 000 000,00		2 000 000,00	NE	30.6.2019	*OŠMT*
Brno-střed	ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - výměna oken	4 700 000,00	4 650 065,62	219 070,00	4 430 995,62		4 430 995,62	NE	19.1.2018	*OŠMT*
Brno-střed	MŠ "Na kopečku u zvonečku", Brno, Horní 17 - obnova	100 000,00	100 000,00	88 292,49	11 707,51	11 707,51			19.1.2018	*OŠMT*
Brno-střed	ZŠ Brno, Hroznová 1, p. o. - oprava střech - 2. etapa	1 500 000,00	1 474 023,21		1 474 023,21		1 474 023,21	NE	31.8.2018	*OŠMT*
Brno-střed	ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - oprava střechy nad jídelnou	420 000,00	373 399,95		373 399,95		373 399,95	NE	31.8.2018	*OŠMT*
Chrlice	PD - ZŠ a MŠ Jana Broskvy - vestavba podkroví	1 200 000,00	1 200 000,00	584 430,00	615 570,00		615 570,00	NE	19.1.2018	*OŠMT*
Kohoutovice	ZŠ Brno, Pavlovská 16 - myčka na nádobí	80 000,00	80 000,00	79 848,00	152,00	152,00			19.1.2018	*OŠMT*
Kohoutovice	MŠ Brno, Libušina tř. 29 - oprava fasády a střechy kotelny	120 000,00	120 000,00		120 000,00		120 000,00	NE	31.8.2018	*OŠMT*
Kohoutovice	MŠ Brno, Libušina tř. 29 - oprava fasády a střechy kotelny	200 000,00	200 000,00		200 000,00		200 000,00	NE	30.6.2019	*OŠMT*
Maloměřice a Obřany	MŠ Brno, Cihelní 1a - myčka nádobí	50 000,00	50 000,00	10 132,00	39 868,00	39 868,00			19.1.2018	*OŠMT*
Nový Lískovec	ZŠ Brno, Svážná-stavební úpravy pro požárně bezpečnostní řešení	4 000 000,00	4 000 000,00	3 999 999,85	0,15	0,15			31.8.2018	*OŠMT*
Starý Lískovec	Výstavba nového sportovního hřiště ZŠ Bosonožská, Brno-Starý Lískovec	12 000 000,00	11 936 415,00	559 681,00	11 376 734,00		11 376 734,00	NE	19.1.2019	*OŠMT*
Starý Lískovec	ZŠ Brno, Labská 27 - vybavení školní kuchyně	1 800 000,00	1 623 678,43	1 623 678,00	0,43	0,43			31.8.2018	*OŠMT*
Tuřany	Majetkoprávní vypořádání pozemků - pozemky pod tenisovými kurty	3 000 000,00	3 000 000,00		3 000 000,00		3 000 000,00	NE	30.11.2018	*OŠMT*
Žabovřesky	Viceúčelové tělovýchovné zařízení v Brně-Žabovřeskách, ZŠ Sirotkova 36	20 000 000,00	20 000 000,00		20 000 000,00		20 000 000,00	NE	10/2018	*OŠMT*
Žabovřesky	ZŠ Brno, Jana Babáka 1, II.etapa rekonstrukce kuchyně-gastro	7 762 000,00	7 762 000,00		7 762 000,00		7 762 000,00	NE	31.8.2018	*OŠMT*
Židenice	TZŠ Brno, Kuldova 38 - smažicí pánev	90 000,00	90 000,00	89 648,90	351,10	351,10			19.1.2018	*OŠMT*
Celkem za správce (Odbor školství, mládeže a tělovýchovy - OŠMT)		**77 500 000,00**	**75 420 848,03**	**8 351 491,58**	**67 069 356,45**	**59 445,38**	**67 009 911,07**			
Bystrc	BD Laštůvkova 14,16,33,35, Wollmanova 1-11 lichá, Valouškova 8,12, Píškova 14 a Vondrákova 17,19,21,23 - rekonstrukce bytových jader, 202 b.j.	10 100 000,00	10 100 000,00	8 650 000,00	1 450 000,00	1 450 000,00			16.2.2018	*BO*
Brno-jih	BD Bernáčkova 1 - rekonstrukce objektu při celkovém vyklizení, 12 b. j.	1 000 000,00	1 000 000,00		1 000 000,00		1 000 000,00	NE	30.6.2018	*BO*
Brno-střed	BD Botanická 37-45a - rekonstrukce objektu, 169 b.j.	5 331 000,00	5 331 000,00		5 331 000,00		5 331 000,00	NE	16.2.2018	*BO*
Brno-střed	BD Kounicova 1,3,5,7,9, Stará 11, Soukenická 8, Bayerova 5-zřízení etážového vytápění, 13 b.j.	160 000,00	160 000,00		160 000,00		160 000,00	NE	16.2.2018	*BO*
Brno-střed	BD Moravské nám. 12 - oprava objektu, 22 b.j.	1 414 000,00	1 414 000,00		1 414 000,00		1 414 000,00	NE	16.2.2018	*BO*
Brno-střed	BD Botanická 37-45a - oprava objektu, 169 b.j.	8 097 000,00	8 097 000,00		8 097 000,00		8 097 000,00	NE	16.2.2018	*BO*
Brno-střed	BD Kapucínské nám. 10 - oprava rozvodů ZTI, 13 b.j.	434 000,00	434 000,00		434 000,00		434 000,00	NE	16.2.2018	*BO*
Brno-střed	BD Křenova 57 - rekonstrukce domu, sdílené bydlení studentů a dětí z dětských domovů, projekt Symbios, 9 b. j.	5 000 000,00	5 000 000,00		5 000 000,00		5 000 000,00	NE	30.6.2018	*BO*
Brno-střed	BD Bratislavská 40 - částečná rekonstrukce domu, 22 b. j.	1 919 000,00	1 919 000,00		1 919 000,00		1 919 000,00	NE	30.6.2018	*BO*
Brno-střed	BD Orlí - oprava objektu, 13 b. j.	335 000,00	335 000,00		335 000,00		335 000,00	NE	30.6.2018	*BO*
Brno-střed	Oprava 47 bytů ve 39 BD MČ Brno-střed	4 367 000,00	4 367 000,00		4 367 000,00		4 367 000,00	NE	30.6.2018	*BO*
Kohoutovice	BD Voříškova 2 - rekonstrukce střešního a části obvodového pláště budovy, 63 b. j.	2 700 000,00	2 700 000,00		2 700 000,00		2 700 000,00	NE	30.6.2018	*BO*
Kohoutovice	BD Voříškova 23-31 liché - stavební úpravy výtahů a BD Bellova 34,38,46,50, Pavlovská 1,5, Axmanova 1,3,5,7,11, Glinkova 2,4,6 a Borodinova 7 - vybudování nových výtahů, 295 b. j.	14 750 000,00	14 750 000,00		14 750 000,00		14 750 000,00	NE	30.6.2018	*BO*
Komín	BD Součkova 6 - výstavba nového výtahu, 19 b.j.	950 000,00	950 000,00		950 000,00		950 000,00	NE	16.2.2018	*BO*

Finanční prostředky, poskytnuté městským částem v průběhu roku 2017, které nebyly dočerpány do konce roku 2017 (v Kč)

Městská část	akce	poskytnuto dle RO	zasláno	vyčerpáno 2017	rozdíl	k odeslání ve fin. vypořádání 2017	ponechat k využití	požadavek na změnu účelu	termín vyúčtování	správce
Komín	BD Součkova 4,6-celková rekonstrukce bytů, 35 b.j.	1 070 000,00	1 070 000,00		1 070 000,00		1 070 000,00	NE	16.2.2018	*BO*
Líšeň	Modernizace bytů v 55 bytových domech, 1 293 b.j.	1 845 000,00	1 845 000,00	907 862,00	937 138,00		937 138,00	NE	16.2.2018	*BO*
Líšeň	Modernizace bytových jader v 58 byt.domech, 1 304 b.j.	6 750 000,00	6 750 000,00	3 000 000,00	3 750 000,00		3 750 000,00	NE	16.2.2018	*BO*
Maloměřice a Obřany	BD Rázusova 48 - kompletní rekonstrukce bytu č. 6, 1 b.j.	100 000,00	100 000,00		100 000,00		100 000,00	NE	16.2.2018	*BO*
Maloměřice a Obřany	BD Podzimní 1, kompletní rekonstrukce bytu č. 6	100 000,00	100 000,00		100 000,00		100 000,00	NE	30.6.2018	*BO*
Židenice	BD Boettingrova 1,3,5 - rekonstrukce elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchoteniky, 36 b. j.	2 160 000,00	2 160 000,00		2 160 000,00		2 160 000,00	NE	30.6.2018	*BO*
Židenice	BD Boettingrova 7,9,11 - rekonstrukce elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchoteniky, 36 b. j.	2 160 000,00	2 160 000,00		2 160 000,00		2 160 000,00	NE	30.6.2018	*BO*
Židenice	BD Boettingrova 13,15,17 - rekonstrukce elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchoteniky, 36 b. j.	2 160 000,00	2 160 000,00		2 160 000,00		2 160 000,00	NE	30.6.2018	*BO*
Židenice	BD Kamenačky 51,53,55,57 - rekonstrukce elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchotenicky, 52 b.j	3 120 000,00	3 120 000,00		3 120 000,00		3 120 000,00	NE	30.6.2018	*BO*
Židenice	BD Boettingrova 1,3,5 - rekonstrukce (výměna) bytových jader, 36 b. j.	1 800 000,00	1 800 000,00		1 800 000,00		1 800 000,00	NE	30.6.2018	*BO*
Židenice	BD Boettingrova 7,9,11 - rekonstrukce rekonstrukce (výměna) bytových jader, 36 b. j.	1 800 000,00	1 800 000,00		1 800 000,00		1 800 000,00	NE	30.6.2018	*BO*
Židenice	BD Boettingrova 13,15,17 - rekonstrukce rekonstrukce rekonstrukce (výměna) bytových jader, 36 b. j.	1 800 000,00	1 800 000,00		1 800 000,00		1 800 000,00	NE	30.6.2018	*BO*
Židenice	BD Kamenačky 51,53,55,57 - rekonsstrukce (výměna) bytových jader, 52 b.j.	2 600 000,00	2 600 000,00		2 600 000,00		2 600 000,00	NE	30.6.2018	*BO*
Celkem za správce (Bytový odbor - BO)		**84 022 000,00**	**84 022 000,00**	**12 557 862,00**	**71 464 138,00**	**1 450 000,00**	**70 014 138,00**			
Bohunice	Rekonstrukce veřejného prostranství při zatávce MHD	6 000 000,00	6 000 000,00		6 000 000,00		6 000 000,00	NE	16.1.2018	*OI*
Bosonohy	Dokončování práce na objektu potravin Vzhledná 5 - úprava povrchu parkoviště včetně komunikace, osvětlení	1 000 000,00	1 000 000,00	999 999,60	0,40	0,40			16.1.2018	*OI*
Černovice	Instalace veřejného osvětlení, ul. Havraní	200 000,00	200 000,00	446,80	199 553,20		199 553,20	NE	30.11.2018	*OI*
Brno-jih	Rekonstrukce a modernizace kulturního domu Bednářova 16	3 100 000,00	3 100 000,00		3 100 000,00		3 100 000,00	NE	30.9.2018	*OI*
Brno-sever	Rekonstrukce Společenského centra Brno-sever, Okružní 823/21, Brno-Lesná-2.etapa	5 100 000,00	5 100 000,00	4 117 167,91	982 832,09		982 832,09	NE	30.6.2018	*OI*
Brno-sever	Změna stavby KS Omega, Musilova 2a (knihovna)	5 400 000,00	5 400 000,00	3 375 420,84	2 024 579,16		2 024 579,16	NE	16.1.2018	*OI*
Brno-sever	Dopracování projektové dokumentace na odkanalizování ulice Útěchovská v Soběšicích	1 500 000,00	1 500 000,00		1 500 000,00		1 500 000,00	NE	16.12.2018	*OI*
Brno-střed	Úprava veřejného prostoru mezi ulicemi Výstavní-Veletržní při Mendlově náměstí	2 590 000,00	2 590 000,00	2 588 158,78	1 841,22	1 841,22			16.1.2018	*OI*
Královo Pole	Úprava veřejných ploch mezi domy Božetěchova 81-83,87-89,93-95,99-101 včetně obnovy dětských hřišť	1 300 000,00	1 300 000,00		1 300 000,00		1 300 000,00	NE	16.1.2018	*OI*
Maloměřice a Obřany	Vybudování odstavné plochy Cacovický ostrov	225 000,00	224 326,68	70 000,00	154 326,68		154 326,68	NE	16.1.2018	*OI*
Medlánky	Regenerace sídlištní zeleně v k.ú. Medlánky - lokalita Ovocné sídliště	1 000 000,00	1 000 000,00	605 089,73	394 910,27		394 910,27	NE	16.1.2018	*OI*
Nový Lískovec	Úprava zastávek MHD Kluchova	460 000,00	395 152,00	139 611,00	255 541,00		255 541,00	NE	16.1.2018	*OI*
Židenice	Běžecké trasy s workout a fitness prvky	700 000,00	526 255,00	526 254,91	0,09	0,09			16.1.2018	*OI*
Celkem za správce (Odbor investiční - OI)		**28 575 000,00**		**12 422 149,57**	**15 913 584,11**	**1 841,71**	**15 911 742,40**			
Ivanovice	pořádání kulturních akcí	117 000,00	117 000,00	91 250,00	25 750,00	25 750,00			15.1.2018	*OK*
Útěchov	pořádání kulturních akcí	60 000,00	60 000,00	57 942,00	2 058,00	2 058,00			15.1.2018	*OK*
Brno-střed	Bezpečný střed pro seniory	36 000,00	36 000,00	34 198,00	1 802,00	1 802,00			bez termínu	*OSP*
Brno-střed	Rozšíření parku na Kraví hoře - obnova a doplnění cestní sítě a sadové úpravy	500 000,00	500 000,00	455 202,00	44 798,00		44 798,00	NE	16.1.2018	*OŽP*

Finanční prostředky, poskytnuté městským částem v průběhu roku 2017, které nebyly dočerpány do konce roku 2017 (v Kč)

Městská část	akce	poskytnuto dle RO	zasláno	vyčerpáno 2017	rozdíl	k odeslání ve fin. vypořádání 2017	ponechat k využití	požadavek na změnu účelu	termín vyúčtování	správce
Bohunice	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	1 029 000,00	1 029 000,00		1 029 000,00		1 029 000,00	NE	31.12.2019	*OŽP*
Bystrc	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	792 000,00	792 000,00		792 000,00		792 000,00	NE	31.12.2019	*OŽP*
Komín	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	543 000,00	543 000,00		543 000,00		543 000,00	NE	31.12.2019	*OŽP*
Líšeň	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	187 000,00	187 000,00		187 000,00		187 000,00	NE	31.12.2019	*OŽP*
Medlánky	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	179 000,00	179 000,00		179 000,00		179 000,00	NE	31.12.2019	*OŽP*
Nový Lískovec	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	198 000,00	198 000,00		198 000,00		198 000,00	NE	31.12.2019	*OŽP*
Řečkovice a Mokrá Hora	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	243 000,00	243 000,00		243 000,00		243 000,00	NE	31.12.2019	*OŽP*
Brno-sever	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	265 000,00	265 000,00		265 000,00		265 000,00	NE	31.12.2019	*OŽP*
Starý Lískovec	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	853 000,00	853 000,00		853 000,00		853 000,00	NE	31.12.2019	*OŽP*
Žabovřesky	demolice a budování staveb kontejnerových stání sběrných nádob na komunální odpad	1 144 000,00	1 144 000,00		1 144 000,00		1 144 000,00	NE	31.12.2019	*OŽP*
Celkem za správce (Odbor kultury - OK, Odbor soc. péče - OSP, Odbor živ. prostředí - OŽP)		**6 146 000,00**		**638 592,00**	**5 507 408,00**	**29 610,00**	**5 477 798,00**			
Celkem		**196 243 000,00**		**33 970 095,15**	**159 954 486,56**	**1 540 897,09**	**158 413 589,47**			

Finanční prostředky (účelové, specifické dotace) poskytnuté městským částem v letech 2016, 2017 v rámci tzv. postoupených příjmů, které nebyly dočerpány do konce roku 2017 (v Kč)

Městská část	akce	ponecháno z roku 2016	vyčerpáno v roce 2017	poskytnuto 2017	vyčerpáno 2017	rozdíl	k odeslání ve fin. vypořádání 2017	ponechat k využití	požadavek na změnu účelu	správce
Židenice	Zimní údržba a úklid chodníků			1 925 000,00	1 360 996,68	564 003,32		564 003,32	NE	*OD*
Královo Pole	Zimní údržba a úklid chodníků	554 391,00	554 288,30	2 390 000,00	2 379 537,00	10 565,70	102,70	10 463,00	NE	*OD*
Brno-sever	Zimní údržba a úklid chodníků			3 887 000,00	1 613 924,49	2 273 075,51		2 273 075,51	NE	*OD*
Kníničky	Zimní údržba a úklid chodníků	401 077,82		220 000,00	182 214,00	438 863,82		438 863,82	NE	*OD*
Komín	Zimní údržba a úklid chodníků			529 000,00	307 444,62	221 555,38		221 555,38	ANO	*OD*
Líšeň	Zimní údržba a úklid chodníků			2 152 000,00	933 507,23	1 218 492,77		1 218 492,77	ANO	*OD*
Žebětín	Zimní údržba a úklid chodníků			544 000,00	543 998,32	1,68	1,68			*OD*
Ivanovice	Zimní údržba a úklid chodníků			177 000,00	148 637,00	28 363,00		28 363,00	NE	*OD*
Celkem za správce (Odbor dopravy - OD)		**955 468,82**	**554 288,30**	**11 824 000,00**	**7 470 259,34**	**4 754 921,18**	**104,38**	**4 754 816,80**		
Brno-střed	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			4 405 000,00	706 548,41	3 698 451,59		3 698 451,59	NE	*OD*
Královo Pole	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			3 063 000,00	2 327 450,78	735 549,22		735 549,22	NE	*OD*
Brno-sever	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			2 159 000,00	2 151 688,56	7 311,44		7 311,44	NE	*OD*
Židenice	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			897 000,00	794 850,78	102 149,22		102 149,22	NE	*OD*
Bohunice	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			833 000,00	178 580,27	654 419,73		654 419,73	NE	*OD*
Starý Lískovec	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			650 000,00	528 489,00	121 511,00		121 511,00	NE	*OD*
Nový Lískovec	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	160 000,00		479 000,00		639 000,00		639 000,00	NE	*OD*
Jundrov	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	223 668,00		776 000,00	23 716,00	975 952,00		975 952,00	NE	*OD*
Bystrc	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			4 137 000,00	4 132 220,76	4 779,24		4 779,24	NE	*OD*
Kníničky	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	430 436,46		1 361 000,00	371 144,00	1 420 292,46	206 721,45	1 213 571,01	NE	*OD*
Komín	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			1 818 000,00	345 389,49	1 472 610,51		1 472 610,51	NE	*OD*

Finanční prostředky (účelové, specifické dotace) poskytnuté městským částem v letech 2016, 2017 v rámci tzv. postoupených příjmů, které nebyly dočerpány do konce roku 2017 (v Kč)

Městská část	akce	ponecháno z roku 2016	vyčerpáno v roce 2017	poskytnuto 2017	vyčerpáno 2017	rozdíl	k odeslání ve fin. vypořádání 2017	ponechat k využití	požadavek na změnu účelu	správce
Medlánky	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	140,00		929 000,00	84 444,00	844 696,00	140,00	844 556,00	ANO	*OD*
Maloměřice a Obřany	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			2 156 000,00	1 635 319,35	520 680,65		520 680,65	NE	*OD*
Líšeň	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	520,01	520,01	1 551 000,00	1 420 071,61	130 928,39		130 928,39	NE	*OD*
Tuřany	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			3 883 000,00	1 737 482,38	2 145 517,62		2 145 517,62	NE	*OD*
Chrlice	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			1 375 000,00	8 000,00	1 367 000,00		1 367 000,00	ANO	*OD*
Bosonohy	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	259 235,42	240 677,95	968 000,00		986 557,47		986 557,47	NE	*OD*
Ivanovice	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	34 245,00		378 000,00	101 223,00	311 022,00		311 022,00	NE	*OD*
Ořešín	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	50 550,00	30 000,00	680 000,00		700 550,00		700 550,00	NE	*OD*
Útěchov	Účelové komunikace - výkon práv a povinností			599 000,00	306 817,00	292 183,00		292 183,00	NE	*OD*
Celkem za správce (Odbor dopravy - OD)		**1 158 794,89**	**271 197,96**	**33 097 000,00**	**16 853 435,39**	**17 131 161,54**	**206 861,45**	**16 924 300,09**		
Brno-sever	Pečovatelská služba	952 636,43	952 636,43	11 827 000,00	10 256 326,26	1 570 673,74		1 570 673,74	NE	*OSP*
Bystrc	Pečovatelská služba	1 032 387,93	1 032 387,93	9 293 000,00	8 718 342,59	574 657,41		574 657,41	NE	*OSP*
Královo Pole	Pečovatelská služba			14 229 000,00	13 887 109,47	341 890,53		341 890,53	NE	*OSP*
Žabovřesky	Pečovatelská služba			12 390 000,00	11 323 850,00	1 066 150,00		1 066 150,00	NE	*OSP*
Židenice	Pečovatelská služba			2 300 000,00	2 064 000,00	236 000,00		236 000,00	NE	*OSP*
Celkem za správce (kOdbor sociální péče - OSP)		**1 985 024,36**	**1 985 024,36**	**50 039 000,00**	**46 249 628,32**	**3 789 371,68**		**3 789 371,68**		
Komín	Činnost jednotky sboru dobrovolných hasičů			192 000,00	185 405,56	6 594,44		6 594,44	NE	*OVV*
Celkem za správce (Odbor vnitřních věcí - OVV)		**0,00**	**0,00**	**192 000,00**	**185 405,56**	**6 594,44**	**0,00**	**6 594,44**		
Celkem		**4 099 288,07**	**2 810 510,62**	**95 152 000,00**	**70 758 728,61**	**25 682 048,84**	**206 965,83**	**25 475 083,01**		

Rekapitulace navržených změn účelu využití finančních prostředků, poskytnutých z rozpočtu města městským částem, které nebyly dočerpány do konce roku 2017

Městská část	Původní účel	Nově navržený účel	částka v Kč
Komín	ZŠ a MŠ Brno, Pastviny 70 - rekonstrukce sociálních zařízení	ZŠ a MŠ Brno, Pastviny 70 - rekonstrukce bazénu	
	ZŠ a MŠ Brno, Pastviny 70 - linolea - společné prostory, schody, chodby		281 443,98
Brno-střed	ZŠ Brno, nám. Míru 3 - rekonstrukce hřiště	ZŠ Brno, Úvoz 55, p. o. - výměna WC míst - 2. etapa	460 000,00
		ZŠ Brno, Hroznová 1, p. o., rekonstrukce malého hřiště	309 792,47
Celkem (OŠMT)			**1 051 236,45**
Líšeň	Zimní údržba a úklid chodníků	Opravy komunikací (vozovek a chodníků)	1 218 492,77
Komín	Zimní údržba a úklid chodníků	Údržba a opravy chodníků	221 555,38
Celkem (postoupené příjmy - specifická dotace)			**1 440 048,15**
Chrlice	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	Výkup pozemků pod účelovými komunikacemi	1 367 000,00
Medlánky	Účelové komunikace - výkon práv a povinností	Vybudování propojení ulice Dilingerova a Hrázka	844 556,00
Celkem (postoupené příjmy - účelová dotace)			**2 211 556,00**
Celkem			**4 702 840,60**

Nedočerpané účelové neinvestiční příspěvky a investiční transfery navržené zřizeným organizacím k využití v roce 2018

Neinvestiční příspěvky

- **Veřejná zeleň města Brna** - Vegetační úpravy na ploše dopravního uzlu Stará Osada
  - v roce 2017 poskytnuto 500 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 0,00 Kč
  - navrženo ponechat k dočerpání na stejný účel do 31.12.2018 500 000,00 Kč

Investiční transfery

- **ZOO Brno a stanice zájmových činností** – Strategie rozvoje ZOO
  - v roce 2017 poskytnuto 5 500 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 3 575 490,29 Kč
  - navrženo ponechat k dočerpání na stejný účel do 31.12.2018 1 924 509,71 Kč

- **ZOO Brno a stanice zájmových činností** – Šimpanzi – II. etapa
  - v roce 2017 poskytnuto 10 000 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 2 646 764,30 Kč
  - navrženo ponechat k dočerpání na stejný účel do 31.12.2018 7 353 235,70 Kč

- **Správa hřbitovů města Brna** – Rozšíření hřbitova v Líšni
  - v roce 2017 poskytnuto 450 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 66 550,00 Kč
  - navrženo ponechat k dočerpání na stejný účel do 31.12.2018 383 450,00 Kč

- **Veřejná zeleň města Brna** – Kapucínské terasy
  - v roce 2017 poskytnuto 25 500 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 5 576 392,00 Kč
  - navrženo ponechat k dočerpání na stejný účel do 31.12.2018 19 923 608,00 Kč

- **Veřejná zeleň města Brna** – Rekonstrukce parku Denisovy sady a Studánka
  - v roce 2017 poskytnuto 3 006 000,00 Kč
  - k 31.12.2017 vyčerpáno 250 470,00 Kč
  - navrženo ponechat k dočerpání na stejný účel do 31.12.2018 2 755 530,00 Kč

Navrženo k ponechání celkem **32 840 333,41 Kč**

Návrh na rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2017

(v Kč)

Název příspěvkové organizace	Výsledek hospodaření po zdanění	Návrh přídělu do rezervního fondu	Návrh přídělu do fondu odměn
Hvězdárna a planetárium Brno	0,00		
TIC BRNO	27 771,74	27 771,74	
Kancelář architekta města Brna	177 886,92	177 886,92	
Správa hřbitovů města Brna	462 483,32	92 583,32	369 900,00
Zoo Brno a stanice zájmových činností	110 612,71	22 200,00	88 412,71
Veřejná zeleň města Brna	964 226,66	192 845,40	771 381,26
Mateřská škola Brno, Štolcova	26 886,60	13 886,60	13 000,00
Mateřská škola Brno, Veslařská	860,65	860,65	
Základní škola Brno, Čejkovická	2 703,69	1 703,69	1 000,00
Waldorfská ZŠ a MŠ Brno, Plovdivská	24 604,47	4 920,89	19 683,58
Sdružení zdravotnických zařízení II Brno	127 906,80	127 906,80	
Nemocnice Milosrdných bratří	426 576,11	426 576,11	
Úrazová nemocnice v Brně	44 279,00	44 279,00	
Chovánek - dětské centrum rodinného typu	1 049 742,74	1 049 742,74	
DROM, romské středisko	131 385,86	80 000,00	51 385,86
Domov pro seniory Kociánka	295,77	295,77	
Domov pro seniory Věstonická	9 501,59	9 501,59	
Domov pro seniory Foltýnova	206 996,32	206 996,32	
Domov pro seniory Koniklecová	420,01	420,01	
Domov pro seniory Okružní	7 958,44	7 958,44	
Domov pro seniory Podpěrova	1 009,79	1 009,79	
Domov pro seniory Vychodilova	170 185,88	170 185,88	
Domov pro seniory Mikuláškovo náměstí	210 235,58	210 235,58	
Domov pro seniory Holásecká	57 998,06	57 998,06	
Domov pro seniory Kosmonautů	90 897,43	30 897,43	60 000,00
Domov pro seniory Nopova	2 770,11	2 770,11	
Centrum sociálních služeb	265 684,20	265 684,20	
Národní divadlo Brno	-7 100 992,62		
Centrum experimentálního divadla	332 307,61	200 307,61	132 000,00
Městské divadlo Brno	7 385,02	7 385,02	
Divadlo Radost	248 262,15	248 262,15	
Filharmonie Brno	11 526,68	11 526,68	
Knihovna Jiřího Mahena v Brně	192 769,62	192 769,62	
Muzeum města Brna	0,00		
Dům umění města Brna	0,00		
CELKEM	**-1 706 861,09**	**3 887 368,12**	**1 506 763,41**

ROZVAHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2017**

IČO: **SOR901**

Název: **STAT.MESTO BRNO vcetne VHC (MMB+MC+VHC)**

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			
			Běžné			Minulé
			Brutto	Korekce	Netto	
	AKTIVA CELKEM		**100 733 953 547,01**	**26 678 697 264,31**	**74 055 256 282,70**	**73 581 352 224,77**
A.	**Stálá aktiva**		**88 371 008 759,51**	**25 176 966 852,90**	**63 194 041 906,61**	**61 541 257 887,76**
I.	**Dlouhodobý nehmotný majetek**		**917 005 606,11**	**724 953 695,32**	**192 051 910,79**	**244 474 893,72**
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013	665 765 954,09	579 264 742,13	86 501 211,96	127 703 715,50
3.	Ocenitelná práva	014	7 964 207,00	6 533 975,00	1 430 232,00	2 009 737,00
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	33 988 089,94	33 988 089,94		
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	154 565 750,32	105 166 888,25	49 398 862,07	59 086 410,07
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	54 721 604,76		54 721 604,76	55 675 031,15
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určení k prodeji	035				
II.	**Dlouhodobý hmotný majetek**		**74 432 892 066,52**	**24 445 657 944,76**	**49 987 234 121,76**	**48 528 760 062,58**
1.	Pozemky	031	10 782 747 942,86		10 782 747 942,86	10 489 843 687,44
2.	Kulturní předměty	032	36 341 430,84		36 341 430,84	37 059 429,84
3.	Stavby	021	56 854 918 669,63	22 517 203 601,63	34 337 715 068,00	33 657 359 836,88
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	1 901 758 356,80	1 229 807 245,25	671 951 111,55	733 483 136,61
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	680 843 984,04	680 843 984,04		
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	20 825 845,20	8 146 305,95	12 679 539,25	7 725 223,25
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	3 712 764 762,17	9 656 807,89	3 703 107 954,28	2 835 858 729,84
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	1 749 324,98		1 749 324,98	326 279,00
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	440 941 750,00		440 941 750,00	767 103 739,72
III.	**Dlouhodobý finanční majetek**		**11 806 497 080,07**		**11 806 497 080,07**	**11 803 527 080,19**
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	11 669 983 104,67		11 669 983 104,67	11 669 983 104,67
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062	118 886 000,00		118 886 000,00	118 886 000,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			
			Běžné			Minulé
			Brutto	Korekce	Netto	
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
4.	Dlouhodobé půjčky	067				
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	17 627 975,40		17 627 975,40	14 657 975,52
7.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
IV.	**Dlouhodobé pohledávky**		**1 214 614 006,81**	**6 355 212,82**	**1 208 258 793,99**	**964 495 851,27**
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	87 758 449,37		87 758 449,37	70 864 628,80
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	135 401,00		135 401,00	133 441,00
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	730 692 677,91	6 355 212,82	724 337 465,09	769 626 204,74
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	396 027 478,53		396 027 478,53	123 871 576,73
B.	**Oběžná aktiva**		**12 362 944 787,50**	**1 501 730 411,41**	**10 861 214 376,09**	**12 040 094 337,01**
I.	**Zásoby**		**13 377 942,58**		**13 377 942,58**	**13 007 469,15**
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112	13 220 458,25		13 220 458,25	12 380 181,37
3.	Materiál na cestě	119	3 882,43		3 882,43	5 288,96
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132	52 101,90		52 101,90	537 598,82
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139	101 500,00		101 500,00	84 400,00
II.	**Krátkodobé pohledávky**		**2 964 689 723,05**	**1 501 730 411,41**	**1 462 959 311,64**	**2 609 462 792,92**
1.	Odběratelé	311	1 537 149 687,54	1 312 503 175,85	224 646 511,69	226 585 442,59
2.	Směnky k inkasu	312				
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	354 264 373,06		354 264 373,06	381 313 152,78
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	238 170 401,52	174 620 306,45	63 550 095,07	70 051 168,98
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	4 729 550,00		4 729 550,00	
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8.	Pohledávky z přerozdělených daní	319				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	194 346,00		194 346,00	110 673,39
10.	Sociální zabezpečení	336				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			
			Běžné			Minulé
			Brutto	Korekce	Netto	
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343				
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344				
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	26 573,00		26 573,00	
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	892 377,30		892 377,30	11 294 366,46
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
24.	Pevné termínové operace a opce	363				
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365				
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	357 545 320,00		357 545 320,00	462 092 313,76
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
30.	Náklady příštích období	381	10 875 745,79		10 875 745,79	2 062 302,63
31.	Příjmy příštích období	385	14 037 953,05		14 037 953,05	25 461 030,31
32.	Dohadné účty aktivní	388	353 788 642,72		353 788 642,72	1 347 206 740,45
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	93 014 753,07	14 606 929,11	78 407 823,96	83 285 601,57
III.	**Krátkodobý finanční majetek**		**9 384 877 121,87**		**9 384 877 121,87**	**9 417 624 074,94**
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244				175 396 500,00
5.	Jiné běžné účty	245	320 477 430,76		320 477 430,76	298 955 813,43
9.	Běžný účet	241	1 244 002 544,85		1 244 002 544,85	1 233 471 121,21
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	3 655 819 862,12		3 655 819 862,12	3 632 122 022,19
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	4 110 428 630,92		4 110 428 630,92	4 073 402 943,74
15.	Ceniny	263	335 321,04		335 321,04	342 001,84
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261	53 813 332,18		53 813 332,18	3 933 672,53

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období Běžné	Období Minulé
	PASIVA CELKEM		**74 055 256 282,70**	**73 581 352 224,77**
C.	**Vlastní kapitál**		**66 919 768 306,04**	**64 862 078 112,25**
I.	**Jmění účetní jednotky a upravující položky**		**46 139 314 230,28**	**46 655 021 147,39**
1.	Jmění účetní jednotky	401	61 256 893 074,99	61 472 596 729,24
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	3 755 316 100,29	3 762 555 050,56
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	19 434 407 178,58-	19 434 407 178,58-
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	360 774 188,91	655 521 697,99
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	200 738 044,67	198 754 848,18
II.	**Fondy účetní jednotky**		**4 278 783 063,22**	**4 180 430 395,49**
6.	Ostatní fondy	419	4 278 783 063,22	4 180 430 395,49
III.	**Výsledek hospodaření**		**16 501 671 012,54**	**14 026 626 569,37**
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		2 488 589 168,36	821 548 651,36
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	14 013 081 844,18	13 205 077 918,01
D.	**Cizí zdroje**		**7 135 487 976,66**	**8 719 274 112,52**
I.	**Rezervy**		**266 838,00**	**609 381,80**
1.	Rezervy	441	266 838,00	609 381,80
II.	**Dlouhodobé závazky**		**4 836 437 508,64**	**6 285 392 175,98**
1.	Dlouhodobé úvěry	451	4 219 698 742,35	4 568 819 553,69
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	47 700 438,00	61 283 878,00
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	1 400,00	1 400,00
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	438 236 695,55	451 661 523,00
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	130 800 232,74	1 203 625 821,29
III.	**Krátkodobé závazky**		**2 298 783 630,02**	**2 433 272 554,74**
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	227 729 564,45	211 970 947,87
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	439 551 326,30	488 732 331,04

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období Běžné	Období Minulé
8.	Závazky z dělené správy	325	44 600,00	8 900,00
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	3 929 550,00	
10.	Zaměstnanci	331	92 847 235,00	82 080 768,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	133 712,00	145 671,00
12.	Sociální zabezpečení	336	36 958 977,00	32 688 086,00
13.	Zdravotní pojištění	337	16 241 796,00	14 363 824,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	15 349 506,00	12 937 939,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	51 550 943,57	47 689 198,64
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	3 519 104,55	
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	38 000,00	
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363	113 453 837,73	245 250 219,30
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	137 051 297,55	150 977 524,53
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35.	Výdaje příštích období	383	3 372 411,34	5 803 733,81
36.	Výnosy příštích období	384	9 663 751,37	8 094 629,91
37.	Dohadné účty pasivní	389	1 026 798 605,20	1 035 998 243,93
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	120 549 411,96	96 530 537,71

** Konec sestavy **

20

C21/48

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2017**

IČO: **SOR901**

Název: **STAT.MESTO BRNO vcetne VHC (MMB+MC+VHC)**

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4
A.	**Náklady celkem**		**11 145 004 195,32**	**1 719 241 963,97**	**11 835 959 445,05**	**1 612 917 544,95**
I.	**Náklady z činnosti**		**6 379 559 286,23**	**1 549 819 584,32**	**7 205 372 442,01**	**1 462 640 855,28**
1.	Spotřeba materiálu	501	57 357 280,71	27 606 466,40	54 639 597,30	29 459 608,92
2.	Spotřeba energie	502	63 908 903,58	8 798 530,56	63 339 352,24	7 045 865,45
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503				
4.	Prodané zboží	504	210 222,00	485 496,92		417 655,13
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506	1 909 958,00-		2 104 670,00-	
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	761 596 993,59	528 306 858,00	723 100 061,63	406 525 255,88
9.	Cestovné	512	8 492 891,58	15 227,00	8 872 424,50	16 521,00
10.	Náklady na reprezentaci	513	8 332 346,85	12 728,00	8 723 691,15	7 791,00
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	1 527 874 090,39	186 941 738,11	1 432 497 427,05	177 658 385,68
13.	Mzdové náklady	521	1 273 724 040,14	58 002 556,00	1 175 658 145,46	48 073 976,00
14.	Zákonné sociální pojištění	524	416 773 879,28	19 727 989,00	387 968 474,43	16 402 046,00
15.	Jiné sociální pojištění	525	4 715 096,86	44 032,00	4 233 305,40	23 902,00
16.	Zákonné sociální náklady	527	8 454 148,78	212 452,00	6 565 462,45	99 798,00
17.	Jiné sociální náklady	528	25 598 593,95	677 088,00	26 455 592,95	509 795,00
18.	Daň silniční	531				
19.	Daň z nemovitostí	532	1 263 609,00		1 490 149,00	
20.	Jiné daně a poplatky	538	1 776 596,00	1 716 703,14	31 520 223,50	1 903 987,40
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541	109 221,01	32 613,99	61 652,00	14 093,00
23.	Jiné pokuty a penále	542	1 614 223,00	129,19	851 993,11	51 228,00
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	4 611 510,63		3 232 679,01	
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547	2 840 564,96	1 000,00	15 894 558,22	52 996,80

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4
27.	Tvorba fondů	548	1 137 948 200,74		2 153 303 764,11	
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	712 778 948,86	600 524 681,92	714 281 063,49	581 383 889,64
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	198 575 684,69		230 387 721,34	109 134 327,09
31.	Prodané pozemky	554	71 257 322,53	28 482 164,88	49 321 090,93	1 150 349,68
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555		342 543,80-	1 421 380,00-	342 543,80
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	8 523 104,98-	65 945 117,03	18 693 045,41	56 078 897,73
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557	18 099 695,54	10 267 174,52	9 617 243,73	13 494 060,89
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	47 432 633,57	741 694,23	43 731 024,30	581 961,72
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	34 645 650,97	11 619 687,23	44 458 749,30	12 211 919,47
II.	**Finanční náklady**		**61 389 730,48**	**84 782,14**	**71 767 266,10**	**102 300,41**
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562	20 533 672,37	77 468,14	26 590 334,36	95 937,41
3.	Kurzové ztráty	563	200 056,28		649 945,50	
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564	16 483,61			
5.	Ostatní finanční náklady	569	40 639 518,22	7 314,00	44 526 986,24	6 363,00
III.	**Náklady na transfery**		**4 599 786 648,61**	**8 301 886,35-**	**4 249 465 351,94**	**4 509 031,00-**
2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572	4 599 786 648,61	8 301 886,35-	4 249 465 351,94	4 509 031,00-
V.	**Daň z příjmů**		**104 268 530,00**	**177 639 483,86**	**309 354 385,00**	**154 683 420,26**
1.	Daň z příjmů	591	104 268 530,00	177 639 483,86	309 354 385,00	154 683 420,26
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595				
B.	**Výnosy celkem**		**12 872 208 229,02**	**2 480 627 098,63**	**11 928 550 563,04**	**2 341 875 078,32**
I.	**Výnosy z činnosti**		**2 470 624 160,40**	**2 410 584 749,76**	**2 619 200 737,93**	**2 296 710 377,11**
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	19 535,28	455 307,80	59 043,95	374 034,27
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	108 364 435,56	99 998 321,37	110 346 632,95	83 210 170,84
3.	Výnosy z pronájmu	603	262 023 946,64	2 102 791 906,81	261 530 187,71	2 081 848 645,08
4.	Výnosy z prodaného zboží	604	303 138,80	219 310,02	625,61	173 634,91
5.	Výnosy ze správních poplatků	605	100 467 169,00		98 312 711,42	
6.	Výnosy z místních poplatků	606	310 852 266,95		324 395 857,71	
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	4 420 741,19	9 450,00	4 891 821,04	5 340,00
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	33 240 602,61	63 707 180,59	14 333 552,01	57 577 347,10
10.	Jiné pokuty a penále	642	65 489 451,05		69 325 045,15	
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643	226 660,54	1 093 937,56	131 350,38	1 183 834,12

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644	562 165,11		280 838,10	
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646	229 181 839,41	329 078,61	508 529 794,98	19 622 989,19
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	210 144 613,50	130 757 972,20	352 187 792,70	48 337 760,99
16.	Čerpání fondů	648	1 053 657 191,61		688 638 105,30	
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	91 670 403,15	11 222 284,80	186 237 378,92	4 376 620,61
II.	**Finanční výnosy**		**379 867 411,64**	**20 532 274,07**	**195 528 300,71**	**1 487 490,04**
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	8 846 668,36	727 345,75	8 208 809,77	1 487 490,04
3.	Kurzové zisky	663	727 626,50		46 241,92	
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	329 691 316,78	19 754 928,32	146 911 917,97	
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665	40 601 800,00		39 853 981,65	
6.	Ostatní finanční výnosy	669		50 000,00	507 349,40	
IV.	**Výnosy z transferů**		**746 477 946,93**	**49 510 074,80**	**564 717 790,59**	**43 677 211,17**
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	746 477 946,93	49 510 074,80	564 717 790,59	43 677 211,17
V.	**Výnosy ze sdílených daní a poplatků**		**9 275 238 710,05**		**8 549 103 733,81**	
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	2 412 711 321,84		2 285 144 600,54	
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	2 435 519 934,41		2 330 590 689,74	
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	4 119 069 205,61		3 634 100 888,12	
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	245 105 458,94		240 147 708,20	
6.	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	62 832 789,25		59 119 847,21	
C.	**Výsledek hospodaření**					
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		1 831 472 563,70	939 024 618,52	401 945 502,99	883 640 953,63
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		1 727 204 033,70	761 385 134,66	92 591 117,99	728 957 533,37

** Konec sestavy **

PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2017**

IČO: **SOR901**

Název: **STAT.MESTO BRNO vcetne VHC (MMB+MC+VHC)**

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

4499278500: Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období. Žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

4499278500: Uspořádání a označování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení je nastaveno v souladu s jejich nadefinováním ve vyhlášce č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů pro některé vybrané účetní jednotky. Schválené legislativní změny pro rok 2017 neměly zásadní vliv na vedení účetnictví a konkrétní účetní postupy využívané účetní jednotkou.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

4499278500: Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ČÚS č. 701 – č. 710, metodiky JMK a jsou uvedeny v interních normativních aktech účetní jednotky. V případech neupravených legislativou se účetní jednotka statutární město Brno řídí povinností, stanovenou zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, zajistit věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Další významná účetní pravidla a postupy:
Dlouhodobý nehmotný majetek (DNM)
Za dlouhodobý nehmotný majetek je považován ten, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jeho ocenění je vyšší než 60 tis. Kč. Veškerý dlouhodobý nehmotný majetek je oceňován v souladu § 25 zákona o účetnictví a § 55 vyhlášky. Pokud je ocenění DNM nebo jeho technického zhodnocení nižší než 60 tis. Kč, pak je tento majetek pořízen z neinvestičních výdajů a zaúčtován do nákladů hlavní činnosti.

Dlouhodobý hmotný majetek (DHM)
Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jeho ocenění je vyšší než 40 tis. Kč. Všechen dlouhodobý majetek nabytý v průběhu období je oceněn pořizovacími cenami zahrnujícími cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související. Veškerý dlouhodobý hmotný majetek je oceňován v souladu § 25 zákona o účetnictví a § 55 vyhlášky. Pokud je ocenění DHM nebo jeho technického zhodnocení nižší než 40 tis. Kč, pak je tento majetek zaúčtován do nákladů hlavní činnosti. V případě rozhodnutí o zrušení připravovaného nebo rozestavěného dlouhodobého majetku (zmařeného dlouhodobého majetku) se realizované výdaje odepíší z účtu nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku do nákladů hlavní činnosti, a to v okamžiku rozhodnutí o zrušení tohoto majetku. Při ocenění hmotného majetku nabytého darem, nabytého ze zákona či majetku, u něhož nelze doložit pořizovací cenu, se použije reprodukční pořizovací cena. Reprodukční cena se stanovuje dle oceňovacích vyhlášek, v případě pozemků a dle znaleckého posudku či odborného odhadu v případě ostatního hmotného majetku.

Drobný dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek
Majetek, který nesplňuje legislativou stanovenou hranici pro účtování na dlouhodobém nehmotném a hmotném majetku, účetní jednotka vede na rozvahových účtech drobného dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku. V podrozvahové evidenci na účtu jiného drobného dlouhodobého hmotného majetku je evidován majetek, který zde byl zaúčtován v předchozím období, dle platných interních normativních aktů. Hodnota zde uvedená se v návaznosti na jeho postupné vyřazování z evidence snižuje.

Odepisování dlouhodobého majetku
Dlouhodobý majetek je odepisován rovnoměrným způsobem. Účetní jednotka odepisuje a o odpisech účtuje měsíčně. Drobný dlouhodobý majetek se při zařazení odepisuje 100 %.

Dlouhodobý finanční majetek
Dlouhodobé cenné papíry a podíly jsou klasifikovány podle povahy jako majetkové účasti s rozhodujícím nebo podstatným vlivem nebo jako ostatní dlouhodobý finanční majetek. Cenné papíry a majetkové účasti se oceňují pořizovací cenou, zůstatkovou cenou vloženého majetku nebo znaleckým posudkem na hodnotu vloženého majetku v případech, kdy nelze zjistit hodnotu vloženého majetku. Při prodeji, či jiném úbytku se cenne papíry a majetkové účasti oceňují cenou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem pořizovacích cen. V případě nepeněžitého vkladu majetku do obchodních společností města účetní jednotka na účtech majetkových účastí účtuje o vkladu majetku v zůstatkové ceně a rozdíl mezi cenou zůstatkovou a cenou dle znaleckého posudku vykazuje na vnitroorganizačních účtech, které jsou analyticky členěny podle jednotlivých společností.

Způsoby ocenění nakupovaných zásob
Nakupované zásoby jsou oceňovány v pořizovacích cenách. Pořizovací cena zahrnuje cenu, za kterou jsou zásoby skutečně pořízeny včetně nákladů s jejich pořízením souvisejících, např. pojistné, provize, celní poplatky, skladovací poplatky při dopravě a dopravné za dodání na místo. Zásoby stejného druhu jsou vedeny na skladě v ocenění cenou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem z pořizovacích cen. Účtování pořízení a úbytku zásob se provádí podle způsobu A.

Pohledávky
Pohledávky jsou oceňovány jmenovitou hodnotou. Opravné položky k pohledávkám se tvoří k 31.12. v souladu s platnou legislativou ve výši 10% za každých 90 dnů po splatnosti. Na základě analýzy platební schopnosti dlužníků se mohou tvořit vyšší opravné položky u specifických pohledávek po splatnosti (například pohledávky z prodlení). Daňové opravné položky účetní jednotka nevytváří.

Transfery
Investiční a neinvestiční transfery (neúčelové i účelové) ze státního rozpočtu jsou zaúčtovány jako příjem daného finančního roku v okamžiku uskutečnění převodu finančních prostředků. Nevyčerpané účelové prostředky jsou vráceny v následujícím roce do státního rozpočtu, pokud poskytovatel nerozhodne jinak. Pro posouzení krátkodobosti či dlouhodobosti zálohy u transferů je rozhodující předpoklad trvání v okamžiku přijetí či poskytnutí zálohy na transfer. Na základě interního normativního aktu vede účetní jednotka v podrozvahové evidenci krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů, dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů, ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů. Dle skutečného čerpání zálohových transferů jsou ve výši uznatelných nákladů čtvrtletně účtovány dohadné položky.

Ocenění reálnou hodnotou
V případě prodeje nebo směny dlouhodobého majetku nehmotného a hmotného, drobného dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku, dlouhodobého finančního majetku a pohledávek, je tento majetek přeceněn na reálnou hodnotu v souladu s platnými interními normativními akty za předpokladu, že jsou splněny následující podmínky:
•Reálná hodnota je objektivně zjistitelná (§27, odst. 7 zákona o účetnictví).
•Reálná hodnota je významně rozdílná od ocenění majetku dle zákona o účetnictví §25. Za významný rozdíl je považována částka 0,3 % aktiv netto účetní jednotky za minulé období, která bude překročena při ocenění majetku určeného k prodeji nebo směně, který nebyl k datu účetní závěrky realizován.
•Prodej nebo směna majetku bude realizována v krátkodobém horizontu nejpozději do 12 měsíců od schválení záměru prodeje.
•Majetek je veden v účetnictví účetní jednotky.

Časové rozlišování nákladů a výnosů, dohadné účty
Časové rozlišování nákladů a výnosů se provádí v rámci účtování hlavní i hospodářské činnosti k 31.12. při sestavování roční účetní závěrky. Jednotlivé účetní případy v průběhu roku nejsou časově rozlišovány. Účetní jednotka nemá interním normativním aktem stanovené výjimky z časového rozlišování nákladů a výnosů pro pravidelně se opakující náklady a výnosy. Na dohadných účtech účtuje účetní jednotka k 31.12. případy, které nesplňují požadavky pro účtování časového rozlišení, kdy není známá přesná částka. U zálohově přijatých transferů jsou dohadné položky účtovány čtvrtletně a v hospodářské činnosti jsou dohadné položky k zálohově hrazené spotřebě energií účtovány měsíčně. Prostřednictvím dohadného účtu pasivního je zaúčtován dohad daně z příjmů právnických osob za obec, který je k termínu podání daně z příjmů právnických osob dle zpracovaného přiznání zpřesněn a zaúčtován na účet daně z příjmů.

Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu v průběhu roku
Hotovostní valutové operace jsou v průběhu roku prováděny prostřednictvím valutových pokladen ve třech cizích měnách (EURO, USD, GBP). Pro zaúčtování závazků z titulu dodavatelských faktur za nákup služeb a zboží ze zahraničí a pro hotovostní valutové operace jsou pro jednotlivé druhy cizí měny stanoveny pevné kurzy. Výše pevného kurzu odpovídá kurzu ČNB vyhlášeného první pracovní den příslušného kalendářního roku. Neuhrazené závazky v cizí měně a zůstatky hotovosti ve valutových pokladnách jsou k datu účetní závěrky přepočteny na českou měnu vydaným kurzem devizového trhu vyhlášeným ČNB.

Ostatní fondy
Účetní jednotka má vytvořený Sociální fond, který byl zřízen za účelem zabezpečení financování výdajů na sociální a kulturní potřeby vybraných zaměstnanců města Brna a uvolněných členů Zastupitelstva, dále Fond rezerv a rozvoje, ve kterém jsou soustředěny finančních prostředky určené jako finanční rezerva města. Prostředků tohoto fondu je možno použít na doplnění zdrojů při sestavování a schvalování rozpočtu města na kalendářní rok a na financování výdajů zařazených do upraveného rozpočtu města v průběhu roku. Dalšími fondy účetní jednotky jsou Fond krytí škod, který obsahuje vytvořené zdroje k

úhradě škod vzniklých na nemovitém a movitém majetku ve vlastnictví města Brna, které dosud byly předmětem smluvního pojištění, Fond rozvoje bydlení, který byl zřízen za účelem podpory zachování a zlepšení funkcí stávajícího bytového fondu ve vlastnictví města Brna a jiných fyzických a právnických osob, Fond bytové výstavby, jehož účelem je financování výstavby nových obecních domů a bytů, dále na financování výkupů pozemků pro výstavbu nových bytových domů a pro budování technické infrastruktury pro lokality určené na výstavbu bytových domů a Fond kofinancování projektů, který slouží k zabezpečení finančního krytí projektů spolufinancovaných z finančních zdrojů Evropské unie, dalších nadnárodních zdrojů financování a národních programů. Za účelem získávání a shromažďování dobrovolných peněžitých příspěvků na činnost Útulku pro opuštěná zvířata a odchytové a asanační služby na celém území statutárního města Brna byla zřízena veřejná sbírka. Vytvořené ostatní fondy účetní jednotka účtuje výsledkově prostřednictvím účtů 548 a 648.

Podmíněné závazky z důvodu užívání majetku jinou osobou
Na základě stanovení významnosti informace vede účetní jednotka v podrozvahové evidenci tyto podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku, které mohou vzniknout při případné nemožnosti vrácení majetku jiné osoby, pokud splňují stanovená kritéria:
•Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu úplatného užívání jednotlivého majetku jiné osoby a to v částce případného peněžitého plnění, která je vyšší než 500 mil. Kč.
•Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání jednotlivého majetku jiné osoby na základě smlouvy o výpůjčce a to v částce případného peněžitého plnění, která je vyšší než 500 mil. Kč.
•Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání jednotlivého majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů a to v částce případného peněžitého plnění, která je vyšší než 500 mil. Kč

Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou
Na základě stanovení významnosti informace vede MMB v podrozvahové evidenci tyto podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou, které mohou vzniknout při případné nemožnosti vrácení majetku, pokud splňují stanovené kritéria:
•Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou a to v částce případného peněžitého plnění, která je vyšší než 500 mil. Kč.
•Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce a to v částce případného peněžitého plnění, která je vyšší než 500 mil. Kč.
•Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů a to v částce případného peněžitého plnění, která je vyšší než 500 mil. Kč.

Podrozvahová evidence majetku předaného příspěvkové organizaci k hospodaření
Na základě stanovení významnosti informace vede MMB v podrozvahové evidenci majetek, který MMB jako zřizovatel předal příspěvkové organizaci k hospodaření a hodnota jednotlivého majetku překročila částku 500 mil. Kč.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
P.I.	**Majetek a závazky účetní jednotky**		**3 904 608 746,35**	**3 843 400 145,67**
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	901 939,33	829 582,99
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	29 728 184,87	29 872 411,84
3.	Vyřazené pohledávky	905	184 753 290,93	185 327 470,28
4.	Vyřazené závazky	906	963 214,00	963 214,00
5.	Ostatní majetek	909	3 688 262 117,22	3 626 407 466,56
P.II.	**Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů**		**3 132 487,80**	**9 062 862,80**
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	2 682 292,80	8 564 224,80
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	450 195,00	498 638,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	**Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou**		**14 105 391,00**	**13 503 480,00**
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	14 105 391,00	12 953 700,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		549 780,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	**Další podmíněné pohledávky**		**4 394 732 710,91**	**4 411 094 104,02**
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	165 000,00	285 873,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	4 276 717 651,62	4 310 188 518,94
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	6 751 707,20	2 211 310,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	13 545 267,92	10 071 171,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	8 133 156,00	7 061 356,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	499 300,00	499 300,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	88 920 628,17	80 776 575,08
P.V.	**Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů**		**445 761 266,51**	**93 468 844,70**
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		

27 C28/48

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	13 401 912,99	11 351 999,73
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	432 359 353,52	82 116 844,97
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	**Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku**		**22 210 871,79**	**21 536 579,96**
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	208 673,45	208 673,45
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	20 920 105,82	20 677 324,49
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	54 100,00	54 100,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	1 027 992,52	596 482,02
P.VII.	**Další podmíněné závazky**		**173 301 701,99**	**209 636 389,37**
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		111 753,28
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	51 532 350,00	51 000 000,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	4 225 389,66	29 327 075,76
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	6 050,00	372 100,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		23 229 200,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	117 537 912,33	105 596 260,33
P.VIII.	**Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty**		**3 092 622,47**	**46 991 829,05**
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	3 092 622,47	3 043 773,75
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		43 948 055,30

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	8 567 994 223,26	8 096 525 758,31

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

4499278500: Netýká se naší účetní jednotky.

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

4499278500: Ke dni sestavení účetních výkazů nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetnictví a přitom by měly vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

4499278500: K 31.12.2017 nebyl proveden zápis vkladu do KN u následujících podaných návrhů na vklad: úplatné nabytí pozemků p.č. 2594/74, 2594/30, 1247/130, 2158/32, 2954/20, 2158/31, 144/2, 2253/35, 2058/11, 2252/84, 2252/140, 545/7, 2253/47, 301/52, 301/76, 98/13, 301/59, 2336/9, 1561/46, 2162/26, 2162/36, 2431/55, 544/31, 5116/15, 583/7, 583/28, 846/8, 1493/5, úplatné nabytí budovy č.e. 322 stojící na pozemku p.č. 1124/12 v k.ú. Horní Heršpice (bez pozemku), úplatné nabytí p.č. 582/1, 582/2 v k.ú. Přízřenice, úplatné nabytí id. 4/5 p.č. 4609/97 v k.ú. Královo Pole, úplatné nabytí p.č. 4073/26 v k.ú. Královo Pole, úplatné nabytí id. 1/6 pozemků: p.č. 310/11, 310/14, 368/1, 3009, 3052 v k.ú. Kníničky, úplatné nabytí budovy bez čp/če (garáž) stojící na pozemcích p.č. 203/12, 3863/28 v k.ú. Královo Pole (bez pozemků), úplatné nabytí budovy bez čp/če (garáž) stojící na pozemku p.č. 815/31 v k.ú. Řečkovice (bez pozemku), úplatné nabytí id. 1/2 pozemků: p.č. 7551/16, 7551/17, 7551/18, 7551/19, id. 1/3 pozemků: p.č. 7564/2, 7565, 7579, 7569/6, 7569/8 v k.ú. Židenice, úplatné nabytí id. 1/2 p.č. 4422/80 v k.ú. Líšeň, úplatné nabytí pozemku p.č. 505 a budovy Dominikánské náměstí 1a v k.ú. Město Brno, úplatné nabytí p.č. 6253/12, 6253/13, 6253/14 v k.ú. Žabovřesky, uznání podílového spoluvlastnictví na budově č.p. 2473 postavené na pozemku p.č. 6231 v k.ú. Líšeň, směna pozemku p.č. 389/7 do vlastnictví města v k.ú. Tuřany, bezúplatný převod p.č. 4891/4 v k.ú. Žabovřesky do vlastnictví města, majetkoprávní vypořádání spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 pozemku p.č. 1075 v k.ú. Husovice, nabytí pozemku p.č. 1782 v k.ú. Horní Heršpice.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

4499278500: Netýká se naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	115 155 039,47	63 211 816,74
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	121 992 499,97	114 010 571,97

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

50.00

4499278500: Účetní jednotka má ve své účetní evidenci 31 ks předmětů kulturní hodnoty (15 obrazů, 15 tapisérií a 1 plastiku) oceněných ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.
4499278506: Na účtu 032 je účtováno o kříži na Faměrově nám. v Brně - Černovicích v hodnotě 1 Kč
4499278522: 2x obraz Tuřany - Kloc, 1x obraz Žně, 2x plastika anděla, 1x kříž
4499278518: Předmět kulturní hodnoty - vývarný obraz za 1,- Kč
4499278508: MČ eviduje 7 ks obrazů , 3 plastiky a 1 pomník v ceně 1 Kč

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

80723022.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

4601212254.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

0.00

4499278500: Statutární město Brno nemá lesní porosty oceněné jiným způsobem.

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
A.	4499278500: Účetní jednotka postupovala při sestavování výkazu v souladu s platnými legislativními předpisy a platnými interními normativními akty, jednotlivé hodnoty uvedené ve výkaze neobsahují oproti roku 2016 významné změny.	
A.II.3.	4499278500: Účet 021 - Stavby - mezi nejvýznamnější ukončené, zařazené stavby v roce 2017 patřily VMO Dobrovského-horkovody (20.018 tis. Kč) a silnice 1/42(121.148 tis. Kč), Fitness centrum a šatny-plavecký stadion za Lužánkami (18.500 tis. Kč), parkoviště při ul. Spodní č.2-8 (9.896 tis. Kč), RKV Staňkova I., Skřivanova II. (61.694 tis. Kč), technické zhodnocení budovy Malinovského nám. 3-sanace a zateplení stropu, klimatizace (17.625 tis. Kč), rozšíření VDJ Lesná (15.864 tis. Kč), rekonstrukce kanalizace Bráfova (15.667 tis. Kč), DPS Mlýnská (39.883 tis. Kč), rekonstrukce ul. Milady Horákové (44.152 tis. Kč), stavební úpravy Příční 13 (12.041 tis. Kč), ... atd.	
A.II.8.	4499278500: Účet 042 - Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek - na navýšení zůstatku tohoto účtu se v roce 2017 podílely zejména následující akce – výstavba šestitřídní MŠ Kamechy II. (65.981 tis. Kč), Dvorského, Polní II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu (60.362 tis. Kč), VDJ Palackého vrch (47.114 tis. Kč), Poděbradova II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu (55.334 tis. Kč), rekonstrukce a dobudování Janáčkova divadla (76.442 tis. Kč), Jugoslávská-rekonstrukce kanalizace a vodovodu (30.293 tis. Kč), splašková kanalizace Rebešovická (27.887 tis. Kč), rekonstrukce kanalizace a vodovodu Francouzská (22.400 tis. Kč), VMO Tomkovo náměstí (37.235 tis. Kč), Húskova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu (26.650 tis. Kč), ...atd.	
A.III.1.	4499278500: Účet 061 - Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem - na tomto účtu jsou vykazovány majetkové účasti v následujících obchodních společnostech – Brněnské komunikace, a.s., Dopravní podnik města Brna, a.s., SAKO, a.s., Technické sítě Brno, a.s., Teplárny Brno, a.s., Lesy města Brna, a.s., STAREZ-SPORT, a.s., Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s., Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a Veletrhy Brno, a.s..	
A.IV.6.	4499278500: Účet 471 - Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery - zůstatek tohoto účtu se skládá z nevyúčtovaných zálohově poskytnutých finančních prostředků - např. Dopravnímu podniku města Brna (165.000 tis. Kč), STAREZ-SPORTu a.s. (77.400 tis. Kč), JIC, zájmovému sdružení právnických osob (27.500 tis. Kč), Jihomoravskému centru pro mezinárodní mobilitu, zájmovému sdružení právnických osob (26.150 tis. Kč), Technickým sítím Brno, a.s. (20.000 tis. Kč), ...atd.	
B.II.28.	4499278500: Účet 373 - Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery - obsahuje nevyúčtované poskytnuté zálohy na transfery Technickým sítím Brno, a.s. (25.852 tis. Kč), Kometě Group, spolku (15.235 tis. Kč), FC Zbrojovce Brno, z.s. (11.192 tis. Kč), Diecézní charitě Brno (10.785 tis. Kč), Českému olympijskému výboru (10.000 tis. Kč), JIC, zájmovému sdružení právnických osob (8.600 tis. Kč), Naději (7.307 tis. Kč), Singletrailu Moravský kras, z.s. (7.100 tis. Kč), ...atd.	
B.II.32.	4499278500: Účet 388 - Dohadné účty aktivní - obsahuje do výnosu zahrnutou dohadovanou výši čerpání zálohově přijatých dotací, která se ruší při jejich konečném vyúčtování. Zůstatek účtu významně ovlivnilo zaúčtování závěrečného vyhodnocení akce rekonstrukce a dostavba kanalizace ve městě Brně v celkové částce -859.926 tis. Kč.	
C.I.3.	4499278500: Účet 403 - Transfery na pořízení dlouhodobého majetku - mezi nejvýznamnější pohyby snižující zůstatek na tomto účtu patří odúčtování transferů ve vazbě na účtování účetních odpisů (86.754 tis. Kč). U pohybů navyšující zůstatek tohoto účtu je nejvýznamnějším titulem účtování časového rozlišení zálohově přijatých transferů u nedokončených staveb – např. MŠ Kamechy I (61,429 tis. Kč), MŠ Žabka (10.344 tis. Kč), MŠ Pastviny (8.193 tis. Kč), ... atd.	

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

C.I.5.	4499278500: Účet 406 - Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody - zůstatek tohoto účtu je tvořen proúčtovanými odpisy a vytvořenými opravnými položkami k účtům pohledávek při prvotním použití této metody v důsledku změny právních předpisů.	
C.I.7.	4499278500: Účet 408 - Opravy předcházejících účetních období - změna stavu tohoto účtu je způsobena odúčtováním vytvořených opravných položek (-984 tis. Kč), opravy předpisu pohledávek (26 tis. Kč) a doúčtováním odpisů (1.171 tis. Kč), zaúčtování závěrečného vyhodnocení akce (-665 tis. Kč).	
D.II.1.	4499278500: Účet 451 - Dlouhodobé úvěry - na tomto účtu je vykazován úvěr na obnovu městské infrastruktury od Evropské investiční banky. Čerpání proběhlo v rámci dvou smluv uzavřených v r. 2005 a v r. 2010, v pěti tranších v celkovém objemu 5,5 mld. Kč. Úvěr je splatný v roce 2030, splácení probíhá lineárně. Úroková sazba je pohyblivá na bázi 3M PRIBOR plus marže v rozpětí 0,13 % až 0,342 %. Část úvěru je zajištěna IRS swapy s rovnoměrnou amortizací.	
D.III.28.	4499278500: Účet 363 - Pevné termínové operace a opce - na tomto účtu je zaúčtováno zajištění části úvěru od Evropské investiční banky IRS swapy s rovnoměrnou amortizací za 2,95% resp. 2,975% u Komerční banky a The Royal Bank of Scotland.	
D.III.37.	4499278500: Účet 389 - Dohadné účty pasivní - obsahuje dohadné položky k nákladům, které nebyly vyfakturované, u kterých nebyla známá přesná výše nákladu a stanovené dohadné položky k nevyúčtovaným zálohově poskytnutým transferům. Prostřednictvím tohoto účtu je také účtována k 31.12. daň z příjmů právnických osob za obce, která se následně k datu podání daňového přiznání k 30.6. zpřesňuje a zúčtovává na účet 341 - daň z příjmů.	
A.III.6	4499278524: Účet 069 - dluhopisy ve Fondu korporátních dluhopisů GENERALI Investment	**7 668 307,80**
C.I.7	4499278528: Účet 408 - oprava chybně zařazených faktur v minulých letech	**16 546,80**
A.III.2	4499278502: Účet 062 - majetkový podíl v FCC Žabovřesky, s.r.o., obchodní podíl 11%	**396 000,00**
D.II.1	4499278505: Účet 451 - Úvěr České spořitelny a.s. na regeneraci domů Slívova 1-7 poskytnutý v r.2011, splaceno 6/2017, pevná úrok.sazba 3,22%, celková výše úvěru 14 934 481,08 Kčúvěr nezajištěn	
D.II.1	4499278505: Účet 451 - Úvěr Hypoteční banky a.s. na regeneraci panel.domů poskytnutý v r. 1999 ve výši 20 000 000 Kč, splatnost 10/2019, pevná úrok.sazba 4,29%, úvěr nezajištěn.	**2 982 890,77**
D.II.1	4499278505: Účet 451 - Úvěr Komerční banky a.s. na regeneraci cihl.domů poskytnutý v r. 2008, ve výši 50 000 000 Kč, splatnost 10/2020 , pevná úrok.sazba 3,63%. Úvěr nezajištěn.	**12 488 000,00**
A.III.1	4499278505: Účet 061 - Akcie Veletrhy Brno a.s.	**2 677,90**
C.I.7	4499278503: Účet 408 - přeřazení projektu k investiční akci (původně hrazeno z nákladů)	**264 990,00**
C.I.7	4499278520: Účet 408 - sníženi výše oprávek v důsledku snížení hodnoty majetku na základě opravných daňových dokladů (dobropisů)	**566 467,73**

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

D.II.1	4499278513: Účet 451 - v roce 2002 čerpala MČ bankovní úvěr od Komerční banky a.s. ve výši 54 mil. Kč na revitalizaci bytového fondu, splaceno 20.6.2017. Úvěr není zajištěn žádnými zajišťovacími prostředky, úroková sazba je 5,85% p.a.	
A.III.1	4499278506: Účet 061 - na tomto účtu je vykazován majetkový podíl v Pískovna Černovice s.s r.o.	**1 800 000,00**
D.II.1	4499278506: Účet 451 - úvěr od Komerční banky byl poskytnut v roce 2007 ve výši 10 mil. Kč, vyčerpáno pouze 9 944 tis. Kč, splatnost je 31.12. 2018. Úrok je stanoven pohyblivou úrokovou sazbou 6M PRIBOR + 0,01% p.a. ze zůstatku jistiny. Úvěr je bez zajištění.	**1 055 113,60**
C.I.7	4499278506: Účet 408 - oprava chybně zařazeného majetku	**839 633,47-**
C.I.7	4499278506: Účet 408 - oprava penále z nájmů bytů - VHČ	**1 229 583,00**
A.II.3	4499278523: Účet 021 - MČ Chrlice má ve svém katastru církevní majetek, u kterého je podána žaloba na určení vlastnictví, jejímž důsledkem by mohla být ztráta tohoto vlastnictví	**2 861 531,05**
D.II.1	4499278521: Účet 451 - úvěr od Komerční banky a.s. na 1.etapu regenerace panelových domů ve výši 32 000 000 Kč, poskytnutý v roce 2006, splatný 31.12.2022, pevná úroková sazba 3,74% p.a., není zajištěn	**11 040 000,00**
D.II.1	4499278521: Účet 451 - úvěr od České spořitelny a.s. na 2.etapu regenerace panelových domů ve výši 40 700 000. Kč, skutečně čerpáno 40 398 583,75 Kč, poskytnutý v roce 2008, splatný 31.10.2023, pevná úroková sazba 4,26% p.a., není zajištěn	**15 978 559,75**
D.II.1	4499278521: Účet 451 - úvěr od Komerční banky a.s. na 3.etapu regenerace panelových domů ve výši 49 000 000 Kč, poskytnutý v roce 2009, splatný 31.12.2025, pevná úroková sazba 5,52% p.a., není zajištěn	**25 704 909,00**
D.II.1	4499278521: Účet 451 - úvěr od České spořitelny a.s. na 4.etapu regenerace panelových domů ve výši 56 000 000 Kč, skutečně čerpáno 50 084 044,30. Kč, poskytnutý v roce 2010, splatný 31.3.2027, pevná úroková sazba 4,22% p.a., není zajištěn	**28 617 362,30**
B.III.17	4499278507: Účet 261 - na základě smlouvy o bankovní úschově byly finanční prostředky uloženy od 22.12.2017 do 2.1.2018 v trezoru KB a.s. z důvodu úspory placení bankovního poplatku za překročení částky průměrného ročního zůstatku na účtech MČ	**50 000 000,00**
D.II.1	4499278519: Účet 451 - úvěr od České spořitelny a.s. na rekonstrukci bytových domů. Jedná se o dvě úvěrové smlouy, sml.č. 2419/LCD ve výši 70 mil. Kč poskytnutá dne 11.10.2006 - úroková sazba 4,15% p.a. splatná v roce 2021, a úvěrová smlouva 2418/LCD poskytnutá dne 2.10.2008 ve výši 57 000 000 Kč, úroková sazba pohyblivá 3M PRIBOR plus marže 0,05% p.a. splatná v roce 2023. U obou smluv není zajištění.	**43 583 336,20**
A.III.6	4499278522: Účet 069 - majetkový podíl v Obecní vodní družstvo Balbínův pramen	**388 667,60**

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

A.IV.1	4499278522: Účet 462 - návratná finanční výpomoc TJ Sokol Tuřany v původní výši 300 000,- Kč	
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od Sberbank poskytnutý na panelový dům Oblá 3 ve výši 5 716 848 Kč v r. 2002, splacen v 06/2017, pevná pětiletá úroková sazba 1,36% p.a, není zajištěn	
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od Sberbank poskytnutý na panelový dům Oblá 5,7 ve výši 4 320 000 Kč v r. 2006, splatný v r. 2020, pevná pětiletá úroková sazba 4% p.a., není zajištěn	**925 258,58**
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od Sberbank poskytnutý na panelový dům Oblá 9,11,13 ve výši 6 480 000 Kč v r. 2006, splatný v r. 2020, pevná pětiletá úroková sazba 4% p.a., není zajištěn	**1 387 887,86**
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od Sberbank poskytnutý na panelový dům Oblá 15,17,19 ve výši 6 480 000 Kč v r. 2006, splatný v r. 2020, pevná pětiletá úroková sazba 4% p.a., není zajištěn	**1 387 887,86**
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od Sberbank poskytnutý na panelový dům Kamínky 17,19 ve výši 5 760 000 Kč v r. 2006, splatný v r. 2020, pevná pětiletá úroková sazba 4% p.a., není zajištěn	**1 233 678,17**
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od České spořitelny poskytnutý na panelový dům Kamínky 6 ve výši 11 672 832 Kč v r. 2001, splacen v 01/ 2017, pevná pětiletá úroková sazba 4% p.a., zajištěn zástavní smlouvou, splacen 1/2017	
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od České spořitelny poskytnutý na panelový dům Oblá 2 ve výši 11 518 464 Kč v r. 2001, splacen v 01/2017, pevná pětiletá úroková sazba 4% p.a., zajištěn zástavní smlouvou, splacen 1/2017	
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od České spořitelny poskytnutý na panelový dům Koniklecová 4 ve výši 20 000 000 Kč v r. 2009, splatný v r. 2024, pevná pětiletá úroková sazba 5,67% p.a., není zajištěn	**8 020 596,12**
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od České spořitelny poskytnutý na panelový dům Koniklecová 5 ve výši 22 500 000 Kč v r. 2009, splatný v r. 2024, pevná pětiletá úroková sazba 5,67% p.a., není zajištěn	**12 535 171,94**
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od České spořitelny poskytnutý na panelový dům Svážná 19,21 ve výši 13 000 000 Kč v r. 2009, splatný v r. 2024, pevná pětiletá úroková sazba 5,67% p.a., není zajištěn	**4 394 635,91**
D.II.1	4499278510: Účet 451 - úvěr od České spořitelny poskytnutý na panelový dům Svážná 26,28,30,32 ve výši 26 500 000 Kč v r. 2009, splatný v r. 2024, pevná pětiletá úroková sazba 5,67% p.a., není zajištěn	**11 521 348,97**
A.III.1	4499278511: Účet 061 - na tomto účtu je vykazován 100% majetkový podíl ve společnosti MOP Brno, s. s r.o.	**1 015 000,00**
D.I.1.	4499278511: Účet 441 - tvorba rezervy z titulu soudních sporů	**266 838,00**

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

C.I.7	4499278509: Účet 408 - výnos z nebytového prostoru Labská 31 nezaúčtovaný v minulých letech	**293 160,00**

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka
A.	4499278500: Účetní jednotka postupovala při sestavování výkazu v souladu s platnými legislativními předpisy a platnými interními normativními akty. Jednotlivé hodnoty uvedené ve výkaze neobsahují oproti roku 2016 významné změny, rozdíly v položkách výkazu jsou převážně způsobeny změnou četnosti jednotlivých případů, popřípadě strukturou cen. Detailní členění uskutečněných výdajů účetní jednotky a jejích příjmů podle odvětvového a druhového třídění obsahuje výkaz FIN2-12M a rozbory, které jsou zveřejněny na webových stránkách města Brna.	
A.I.27.	4499278500: Účet 548 - Tvorba fondů - tvorba fondů i jejich čerpání se účtuje výsledkově. Snížení nákladů na tvorbu fondu vzhledem k roku 2016 bylo způsobeno převážně nižším převodem prostředků (-194.625 tis. Kč) z rozpočtu během roku do fondu bytové výstavby. Jeho zdrojem jsou výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku, které byly v roce 2017 nižší než v roce 2016 a nižším převodem prostředků z rozpočtu do fondu kofinancování projektů (-350.016 tis. Kč).	
A.I.28.	4499278500: Účet 551 - Odpisy dlouhodobého majetku - dlouhodobý majetek je odepisován rovnoměrným způsobem, o odpisech se účtuje měsíčně. Odpisy majetku využívaného v hospodářské činnosti jsou účtovány do nákladů hospodářské činnosti.	
A.III.2.	4499278500: Účet 572 - Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery - nejvýznamnější podíl na celkové částce tvoří finanční převody v rámci územně členěného statutárního města Brna (1,855.127 tis. Kč) a dále poskytnuté transfery na provoz zřízeným příspěvkovým organizacím.	
A.V.1.	4499278500: Účet 591 - Daň z příjmů - daň z příjmů právnických osob za obce je k 31.12. zaúčtována prostřednictvím dohadného účtu pasivního a následně se k datu podání daňového přiznání k 30.6. zpřesňuje a zúčtuje na účet 341 - daň z příjmů. V rozpočtové činnosti vzhledem k nižším výnosům z prodeje dlouhodobého hmotného majetku došlo k snížení daně z příjmů právnických osob za obce vzhledem k roku 2016. V hospodářské činnosti je naopak zaúčtovaná daň z příjmů vyšší, protože se zvýšil výnos z prodeje pozemků.	
B.I.16	4499278500: Účet 648 - Čerpání fondů - v roce 2017 byl ve srovnání s rokem 2016 zapojen vyšší objem finančních prostředků z ostatních fondů do rozpočtu - zejména fondu kofinancování projektů o 216.728 tis. Kč a fondu rezerv a rozvoje o 106.866 tis. Kč.	
B.IV.2.	4499278500: Účet 672 - Výnos vybraných místních vládních institucí z transferů - zůstatek tohoto účtu tvoří přijaté neinvestiční transfery a zaúčtované dohadné položky k zálohově přijatým transferům včetně výnosů z přijatých transferů nepodléhajících vyúčtování například od Ministerstva financí (179.396 tis. Kč), Ministerstva práce a sociálních věcí (29.9996 tis. Kč), Ministerstva životního prostředí (28.301 tis. Kč), Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy (26.919 tis. Kč), Ministerstva pro místní rozvoj (21.455 tis. Kč),... atd. a také odvod z fondu investic příspěvkové organizace do rozpočtu zřizovatele např. Národní divadlo Brno 72.747 tis. Kč.	
B.II.4	4499278501: Účet 664 - výnosy z přecenění reálnou hodnotou z důvody prodeje domů	**129 545 666,60**
B.II.4	4499278504: Účet 664 - zrušení přecenění 4 bytových domů a 2 bytů na reálnou hodnotu	**16 927 175,95**
A.I.32	4499278511: Účet 555- na základě rozhodnutí soudu a mimosoudních dohod došlo k odúčtování rezervy z titulu soudních sporů s SVJ	**342 543,80**

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka
P	4499278500: Účetní jednotka postupovala při sestavování výkazu v souladu s platnými legislativními předpisy a platnými interními normativními akty.	
R	4499278500: Zvýšení stavu peněžních prostředků k rozvahovému dni u MMB ovlivnil výsledek hospodaření a snížení stavu krátkodobých pohledávek.	

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka
A.	4499278500: Účetní jednotka postupovala při sestavování výkazu v souladu s platnými legislativními předpisy a platnými interními normativními akty.	
C.	4499278500: Navýšení vlastního kapitálu celkem v rozhodující míře ovlivnil kladný výsledek hospodaření účetní jednotky - položka C. výkazu - zvýšení proti předchozímu období o 1,577.550 tis. Kč.	

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	**Počáteční stav fondu k 1.1.**		**4 180 430 395,49**
G.II.	**Tvorba fondu**		**1 147 723 875,66**
1.	Přebytky hospodaření z minulých let		254 381 841,30
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		24 710 447,35
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		825 182 485,87
4.	Ostatní tvorba fondu		43 449 101,14
G.III.	**Čerpání fondu**		**1 049 371 207,93**
G.IV.	**Konečný stav fondu**		**4 278 783 063,22**

G. Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	**Stavby**	**56 854 918 669,63**	**22 517 203 601,63**	**34 337 715 068,00**	**33 657 359 836,88**
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	14 464 986 069,22	5 307 277 029,27	9 157 709 039,95	8 586 728 321,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	5 768 945 997,66	1 958 005 418,05	3 810 940 579,61	3 634 262 706,51
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	4 035 043 485,93	1 480 504 993,90	2 554 538 492,03	2 343 119 451,03
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	10 871 698 160,11	5 007 016 191,12	5 864 681 968,99	5 934 404 027,67
G.5.	Jiné inženýrské sítě	1 842 973 657,64	835 617 368,18	1 007 356 289,46	1 031 285 837,11
G.6.	Ostatní stavby	19 871 271 299,07	7 928 782 601,11	11 942 488 697,96	12 127 559 493,56

H. Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	**Pozemky**	**10 782 747 942,86**		**10 782 747 942,86**	**10 489 843 687,44**
H.1.	Stavební pozemky	527 980 187,27		527 980 187,27	530 138 774,69
H.2.	Lesní pozemky	124 603 612,81		124 603 612,81	124 511 130,85
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 706 623 923,67		1 706 623 923,67	1 714 073 611,86
H.4.	Zastavěná plocha	8 423 540 219,11		8 423 540 219,11	8 121 120 170,04
H.5.	Ostatní pozemky				

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	**Náklady z přecenění reálnou hodnotou**	**16 483,61**	
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	16 483,61	
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	**Výnosy z přecenění reálnou hodnotou**	**349 446 245,10**	**146 911 917,97**
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	217 649 863,53	139 398 321,48
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	131 796 381,57	7 513 596,49

K. Doplňující informace k poskytnutým garancím

K.1. Doplňující informace k poskytnutým garancím jednorázovým

K.2. Doplňující informace k poskytnutým garancím ostatním

Poznámky k vyplnění:

Číslo sloupce	Poznámka
1	*IČ je identifikační číslo osoby (číselný kód k jednoznačné identifikaci subjektu), které jí bylo přiděleno Českým statistickým úřadem, Obchodním rejstříkem nebo živnostenským úřadem. IČ by mělo být unikátní. V tomto sloupci uvede účetní jednotka IČ osoby (účetní jednotky), v jejíž prospěch byla garance poskytnuta.*
2	*Název nebo obchodní jméno účetní jednotky, v jejíž prospěch byla garance poskytnuta. Název představuje označení, pod kterým účetní jednotka provozuje svoji činnost.Obchodním jménem účetní jednotky zapsané do obchodního rejstříku je obchodní firma.*
3	*IČ je identifikační číslo osoby (číselný kód k jednoznačné identifikaci subjektu), které jí bylo přiděleno Českým statistickým úřadem, Obchodním rejstříkem nebo živnostenským úřadem. IČ by mělo být unikátní. V tomto sloupci uvede účetní jednotka IČ účetní jednotky (účetní jednotky), za jejíž závazek byla garance poskytnuta.*
4	*Název nebo obchodní jméno účetní jednotky, za jejíž závazek byla poskytnuta garance. Název představuje označení, pod kterým účetní jednotka provozuje svoji činnost.Obchodním jménem účetní jednotky zapsáné do obchodního rejstříku je obchodní firma.*
5	*Datumem poskytnutí garance se rozumí její zachycení v podrozvaze. Okamžikem vzniku podmíněného závazku se rozumí den poskytnutí písemného prohlášení ručitele věřiteli o ručení za závazky dlužníka vůči věřiteli (včetně podpisu avalu směnky), není-li dohodnuto jinak, podpisu záruční listiny, schválení zákona o poskytnutí záruky Českou republikou.*
6	*Výše zajištěné pohledávky k aktuálnímu či poslednímu rozvahovému dni.*
7	*Den a měsíc účetního období, za které je sestavována účetní závěrka, a v němž došlo k plnění vyplývajícímu z garance. Plněním se rozumí realizace garance, neboli úplné či částečné převzetí dluhu za původního dlužníka z titulu poskytnuté garance, neboť dlužník není schopen splatit pohledávku vznikou ručiteli z realizace garance.*
8	*Částka uhrazené pohledávky z titulu ručení či záruky v účetním období, za které je sestavována podrozvaha.*
9	*Souhm dosavadních plnění (úhrad realizovaných ručitelem) z titulu konkrétního ručení či záruky.*
10	*Účetní jednotka uvede číslo dle následujícího výčtu: 1 - Půjčky (zápůjčky), úvěry, návratné finanční výpomoci, 2 - Dluhové cenné papíry (včetně směnek),3 - Přijaté vklady a depozita, 4 - Ostatní dlouhodobé závazky.*

L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Poznámky k vyplnění:

Číslo sloupce	Poznámka
1	Číslo a název veřejné zakázky, jak je uveden ve Věstníku veřejných zakázek.
2	Podle charakteru služeb, které jsou předmětem veřejné zakázky, uvede účetní jednotka odpovídající písmenné označení z následujícího výčtu: A - Dopravní infrastruktura,B - Vzdělávání a související služby, C - Vodovody, kanalizace a nakládání s odpady, D - Sociální služby, E - Zdravotnické služby, F - Teplo, energie, G - Ostatní.
6 až 7	Předpokládaný nebo skutečný rok zahájení a rok ukončení stavby, pokud je stavba součástí předmětné veřejné zakázky.
9 až 12	Skutečné náklady dodavatele na pořízení majetku v jednotlivých letech.
13	Skutečné náklady na pořízení majetku v celkové výši od uzavření smlouvy.
14 a 15	Rok zahájení a rok ukončení plateb poskytovaných účetní jednotkou dodavateli.
16,18,20,22	Celkové platby za dostupnost hrazené účetní jednotkou dodavateli. Obvykle zahrnují tak zvanou servisní složku, úhradu nákladů na pořízení majetku, úhradu nákladů na externí dluhové financování a další.
17,19,21,23	Investiční složka platby za dostupnost, neboli výdaje na pořízení majetku v jednotlivých letech.
24	Celkové výdaje na pořízení majetku v platbách za dostupnost.
25 až 29	Další plnění zadavatele v souvislosti s projektem (například nákup pozemků, úvěr poskytnutý dodavateli a další).

* Konec sestavy *

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2017**

IČO: **SOR901**

Název: **STAT.MESTO BRNO vcetne VHC (MMB+MC+VHC)**

Č.položky	Název položky	Účetní období
P.	**Stav peněžních prostředků k 1. lednu**	**9 417 624 074,94**
A.	**Peněžní toky z provozní činnosti**	**4 066 003 354,69**
Z.	**Výsledek hospodaření před zdaněním**	**2 770 497 182,22**
A.I.	**Úpravy o nepeněžní operace (+/-)**	**610 386 744,78**
A.I.1.	Odpisy dlouhodobého majetku	1 313 303 630,78
A.I.2.	Změna stavu opravných položek	54 107 556,82
A.I.3.	Změna stavu rezerv	342 543,80-
A.I.4.	Zisk (ztráta) z prodeje dlouhodobého majetku	489 731 711,54-
A.I.5.	Výnosy z podílů na zisku	40 601 800,00-
A.I.6.	Ostatní úpravy o nepeněžní operace	226 348 387,48-
A.II.	**Peněžní toky ze změny oběžných aktiv a krátkodobých závazků (+/-)**	**1 048 065 467,69**
A.II.1.	Změna stavu krátkodobých pohledávek	1 064 776 694,02
A.II.2.	Změna stavu krátkodobých závazků	16 340 752,90-
A.II.3.	Změna stavu zásob	370 473,43-
A.II.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku	
A.III.	**Zaplacená daň z příjmů včetně doměrků (-)**	**403 547 840,00-**
A.IV.	**Přijaté podíly na zisku**	**40 601 800,00**
B.	**Peněžní toky z dlouhodobých aktiv**	**2 480 058 140,50-**
B.I.	**Výdaje na pořízení dlouhodobých aktiv**	**2 999 312 219,94-**
B.II.	**Příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv**	**522 224 079,32**
B.II.1.	Příjmy z privatizace státního majetku	
B.II.2.	Příjmy z prodeje majetku Státního pozemkového úřadu	
B.II.3.	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku určeného k prodeji	
B.II.4.	Ostatní příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv	522 224 079,32
B.III.	**Ostatní peněžní toky z dlouhodobých aktiv (+/-)**	
C.	**Peněžní toky z vlastního kapitálu, dlouhodobých závazků a dlouhodobých pohledávek**	**2 969 999,88-**
C.I.	**Peněžní toky vyplývající ze změny vlastního kapitálu (+/-)**	**1 618 692 167,26-**
C.II.	**Změna stavu dlouhodobých závazků (+/-)**	**25 825 098,87**
C.III.	**Změna stavu dlouhodobých pohledávek (+/-)**	**1 448 954 667,34-**
F.	**Celková změna stavu peněžních prostředků**	**195 562 598,79-**
H.	**Příjmové a výdajové účty rozpočtového hospodaření**	**32 746 953,07-**
R.	**Stav peněžních prostředků k rozvahovému dni**	
	KONTROLNÍ ČÍSLO - ROZVAHA B.III.-(B.III.1+B.III.2+B.III.3)+A.III.5-C.IV.1-C.IV.2	**9 384 877 121,87**
		9 384 877 121,87

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2017**

IČO: **SOR901**

Název: **STAT.MESTO BRNO vcetne VHC (MMB+MC+VHC)**

Č.položky	Název položky	Minulé účetní období	Zvýšení stavu	Snížení stavu	Běžné účetní období
VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM		**64 862 078 112,25**	**22 354 997 553,35**	**20 297 307 359,56**	**66 919 768 306,04**
A.	**Jmění účetní jednotky a upravující položky**	**46 655 021 147,39**	**1 164 456 703,01**	**1 680 163 620,12**	**46 139 314 230,28**
I.	**Jmění účetní jednotky**	**61 472 596 729,24**	**1 056 521 740,61**	**1 272 225 394,86**	**61 256 893 074,99**
1.	Změna, vznik nebo zánik příslušnosti hospodařit s majetkem státu	-			-
2.	Svěření majetku příspěvkové organizaci	-	9 387 520,19	66 138 156,52	-
3.	Bezúplatné převody	-	60 019 612,72	8 629 220,84	-
4.	Investiční transfery	-	422 489,50	4 511 591,66	-
5.	Dary	-	1 497 543,00		-
6.	Ostatní	-	985 194 575,20	1 192 946 425,84	-
II.	**Fond privatizace**				
III.	**Transfery na pořízení dlouhodobého majetku**	**3 762 555 050,56**	**162 075 386,19**	**169 314 336,46**	**3 755 316 100,29**
1.	Svěření majetku příspěvkové organizaci	-			-
2.	Bezúplatné převody	-	162 475 834,26	47 320 794,79	-
3.	Investiční transfery	-	600 000,00		-
4.	Dary	-	-	121 992 499,97	-
5.	Snížení investičních transferů ve věcné a časové souvislosti	-	1 000 448,07-	1 041,70	-
6.	Ostatní	-			-
IV.	**Kurzové rozdíly**				
V.	**Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody**	**19 434 407 178,58-**			**19 434 407 178,58-**
1.	Opravné položky k pohledávkám	-			-
2.	Odpisy	-			-
3.	Ostatní	-			-
VI.	**Jiné oceňovací rozdíly**	**655 521 697,99**	**56 732 302,83-**	**238 015 206,25**	**360 774 188,91**
1.	Oceňovací rozdíly u cenných papírů a podílů	-	25 392,40-	4 607,72	-
2.	Oceňovací rozdíly u majetku určeného k prodeji	-	56 706 910,43-	238 010 598,53	-
3.	Ostatní	-			-
VII.	**Opravy předcházejících účetních období**	**198 754 848,18**	**2 591 879,04**	**608 682,55**	**200 738 044,67**
1.	Opravy minulého účetního období	-	923 454,82	749 960,82	-
2.	Opravy předchozích účetních období	-	1 668 424,22	141 278,27-	-
B.	**Fondy účetní jednotky**	**4 180 430 395,49**	**1 152 034 196,26**	**1 053 681 528,53**	**4 278 783 063,22**
C.	**Výsledek hospodaření**	**14 026 626 569,37**	**20 038 506 654,08**	**17 563 462 210,91**	**16 501 671 012,54**
D.	**Příjmový a výdajový účet rozpočtového hospodaření**				

MMB2018000000531

14

Rada města Brna

ZM7/ 3737

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:

Návrh změn rozpočtů účelových fondů města Brna, návrh rozpočtových opatření v souvislosti s finančním vypořádáním rozpočtu města Brna za rok 2017

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 1-2)
- Rozpočtová opatření – tabulky (str. 3-4)
- Návrh změn rozpočtů účelových fondů města Brna (str. 5-11)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

- rozpočtová opatření v souvislosti s finančním vypořádáním rozpočtu města Brna za rok 2017, dle přílohy č. … těchto usnesení

- změnu rozpočtů účelových fondů a veřejné sbírky města Brna, dle přílohy č. … těchto usnesení

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala materiál dne 24. dubna 2018 a doporučila ZMB schválit předložený návrh usnesení.
- Finanční výbor ZMB projedná materiál dne 9. května 2018. Výpis usnesení Finančního výboru bude ZMB předložen písemně.

Zpracoval:
Odbor rozpočtu a financování

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Součástí závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2017 je mj. finanční vypořádání, včetně zhodnocení stavu zdrojů v účelových fondech města. Předkládaný materiál řeší rozpočtově realizaci potřeb v rámci finančního vypořádání města za rok 2017 a zapojení disponibilních prostředků v Sociálním fondu do rozpočtu města na rok 2018.

1. Fondy města Brna po finančním vypořádání (v mil. Kč)

Fond	Účetní stav	Disponibilní zdroje
- Fond rezerv a rozvoje	1 111,6	1 111,6
- Fond krytí škod	145,6	145,6
- Fond kofinancování projektů*)	857,5	822,8
- Fond rozvoje bydlení*)	134,4	61,1
- Fond bytové výstavby*)	1 615,5	1 567,8
- Sociální fond zaměstnanců MMB a Městské policie Brno	15,5	15,5
- Veřejná sbírka na činnost Útulku pro opuštěná zvířata a odchytové a asanační služby Městské policie Brno	0,8	0,8
CELKEM	**3 880,9**	**3 725,2**

*) Rozdíl mezi účetním stavem a disponibilními zdroji po finančním vypořádání je tvořen saldem mezi poskytnutými zápůjčkami a přijatými splátkami zápůjček. U Fondu rozvoje bydlení je rozdíl dále tvořen předpisem neuhrazených smluvních pokut z předchozího roku.

2. Upravený rozpočet účelových fondů a veřejné sbírky města Brna

Orgánům města jsou předkládány návrhy:

1. rozpočtových opatření v souvislosti s finančním vypořádáním roku 2017 (str.3-4)
1.1. Fond rezerv a rozvoje. Do upraveného rozpočtu fondu budou zahrnuty veškeré příjmy a výdaje města, související s finančním vypořádáním roku 2017 (v příjmové části se jedná zejména o vratky nespotřebovaných dotací, které byly v minulých letech poskytnuty z rozpočtu města městským částem, příspěvkovým organizacím a neziskovým subjektům, ve výdajové části pak zejména o vratky nespotřebovaných dotací, které obdrželo v loňském roce město ze státního rozpočtu, nebo z rozpočtu Jihomoravského kraje a dále převod podílů na prodejích nemovitého majetku městským částem). Podrobné údaje k finančnímu vypořádání jsou součástí souběžně předkládaného materiálu - návrhu závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2017.
1.2. Sociální fond. Správci tohoto fondu - Odbor vnitřních věcí a Městská policie Brno - předložili návrhy na zapojení zůstatku fondu (tj. účelových zdrojů ve fondu, které nelze využít jiným způsobem) do běžných a kapitálových výdajů rozpočtu roku 2018.

2. na úpravu rozpočtu účelových fondů a veřejné sbírky (str.5-11), která spočívá v promítnutí:
- skutečných zůstatků jednotlivých fondů a veřejné sbírky k 31. 12. 2017 do upraveného rozpočtu počátečního stavu fondů, respektive veřejné sbírky,
- převodů v rámci finančního vypořádání do upraveného rozpočtu jednotlivých fondů.
V tabulkách fondů jsou dále zohledněna rozpočtová opatření roku 2018, schválená v orgánech města do 10. dubna 2018 včetně.

3. Rekapitulace

Fond rezerv a rozvoje - zdroje fondu po finančním vypořádání činí **1 111,6** mil. Kč. Věcně se jedná o rezervu na financování investičních akcí (1 094,0 mil. Kč) a rezervu na zajištění služeb sociální prevence (17,6 mil. Kč). V rámci schváleného, případně upraveného, rozpočtu letošního roku již bylo zapojeno do rozpočtu výdajů 704,4 mil. Kč.

Fond krytí škod - zdroje fondu po finančním vypořádání činí **145,6** mil. Kč. V průběhu roku bude v souladu se statutem fondu proveden příděl z rozpočtu města ve výši 10 mil. Kč.

Fond kofinancování projektů – zdroje fondu po finančním vypořádání činí **857,5** mil. Kč. Dotace z evropských fondů jsou zařazovány do rozpočtu až po jejich přijetí na účet města (v upraveném rozpočtu je v současné době zahrnuto 7,7 mil. Kč).

Fond rozvoje bydlení - k navýšení upraveného rozpočtu disponibilních zdrojů fondu o 15,8 mil. Kč na **61,1** mil. Kč dochází z vyššího počátečního stavu zdrojů fondu k 1. 1. 2018 (oproti původnímu předpokladu z října 2017, kdy byl připravován návrh rozpočtu fondu na rok 2018). Účetní stav fondu po finančním vypořádání, ve kterém se nepromítá zůstatek nesplacených zápůjček poskytnutých z fondu, je vyšší, dosahuje 134,4 mil. Kč.

Fond bytové výstavby - v důsledku nedočerpání významné části rozpočtu výdajů fondu v roce 2017 dochází ke zvýšení jeho disponibilních zdrojů (po finančním vypořádání) oproti schválenému rozpočtu z 1 498,2 mil. Kč na **1 567,8** mil. Kč. Účetní stav fondu po finančním vypořádání (ve kterém se nezohledňuje zůstatek nesplacených zápůjček, poskytnutých z fondu) je vyšší a dosahuje 1 615,5 mil. Kč.

Sociální fond zaměstnanců MMB a Městské policie Brno – v předkládaném materiálu dochází k zapojení disponibilních zdrojů fondu v objemu **14,5** mil. Kč do rozpočtu běžných a kapitálových výdajů města. Zbývající část zdrojů fondu ve výši **1,0** mil. Kč byla zapojena již do schváleného rozpočtu výdajů Městské policie Brno na rok 2018.

Veřejná sbírka na činnost Útulku pro opuštěná zvířata a odchytové a asanační služby Městské policie – zdroje po finančním vypořádání činí **0,8** mil. Kč. S konáním veřejné sbírky souhlasila R6/107. RMB dne 12. 6. 2013. Sbírka (na dobu neurčitou) byla zahájena dne 26. 6. 2013.

Hlasování v RMB
Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel / z 11 členů

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřít.	nepřít.	pro	pro	pro	pro	--	pro

bude přílohou usnesení

Rozpočtové opatření - zapojení Fondu rezerv a rozvoje (finanční vypořádání roku 2017)

v tis.Kč

Příjmy - zvýšení

ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 15.4.2018	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
1700	6402	2222		98071	Ostatní příjmy z finančního vypořádání minulých let od jiných veřejných rozpočtů	0	827	827
1700	6402	2229	217		Ostatní přijaté vratky transferů	0	6 022	6 022
1700	6402	2229	35020	9119	Ostatní přijaté vratky transferů - Nemocníce Milosrdných bratří	0	558	558
1700	6402	2229	35020	9147	Ostatní přijaté vratky transferů - Úrazová nemocnice v Brně	0	392	392
1700	6330	4137	217		Příjmy z finančního vypořádání od městských částí	0	19 159	19 159
					CELKEM PŘÍJMY Z FINANČNÍHO VYPOŘÁDÁNÍ		**26 958**	

Běžné výdaje - zvýšení

ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 15.4.2018	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
1700	6330	5347	217		Výdaje z finančního vypořádání městským částem	0	62 554	62 554
1700	6402	5364	13011		Výdaje z fin. vypořádání - nedočerpaná dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí (sociálně-právní ochrana dětí)	0	4 213	4 213
1700	6402	5364	13015		Výdaje z fin. vypořádání - nedočerpaná dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí (výkon sociální práce)	0	14	14
1700	6402	5364	14004		Výdaje z fin. vypořádání - nedočerpaná dotace z Ministerstva vnitra (jednotky SDH)	0	2	2
1700	6402	5364	14007		Výdaje z fin. vypořádání - nedočerpaná dotace z Ministerstva vnitra (integrace cizinců)	0	40	40
1700	6402	5364	98008		Výdaje z fin. vypořádání - nedočerpaná dotace z Ministerstva financí (volba prezidenta ČR)	0	794	794
1700	6402	5366	435		Výdaje z fin. vypořádání - nedočerpaná dotace z JMK (DPS - odlehčovací služby)	0	5	5
1700	6402	5366	35020	9119	Výdaje z fin. vypořádání - nedočerpaná dotace z JMK (Nemocnice Milosrdných bratří - zvláštní příplatek za směny)	0	558	558
1700	6402	5366	35020	9147	Výdaje z fin. vypořádání - nedočerpaná dotace z JMK (Úrazová nemocnice v Brně - zvláštní příplatek za směny)	0	392	392
6700	3113	5331	217	9143	Příspěvek na provoz - ZŠ Čejkovická (vyšší příjmy z nájemného)	0	110	110
6700	3113	5331	217	9146	Příspěvek na provoz - WZŠ a MŠ Plovdivská (vyšší příjmy z nájemného)	0	2	2
7100	3511	5331	217	9108	Příspěvek na provoz - Sdružení zdravotnických zařízení II Brno (vyšší příjmy z nájemného)	0	631	631
7300	3314	5331	217	9120	Příspěvek na provoz - Knihovna Jiřího Mahena (vyšší příjmy z nájemného)	0	30	30
7300	3317	5331	217	9126	Příspěvek na provoz - Dům umění města Brna (vyšší příjmy z nájemného)	0	113	113
					CELKEM VÝDAJE Z FINANČNÍHO VYPOŘÁDÁNÍ		**69 458**	

Financování - zvýšení

ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 15.4.2018	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
1700		8115			Tvorba FRR - převod z Fondu byt. výstavby (10 % příjmů z prodeje nemovitých věcí)	0	10 439	10 439
1700		8115			Tvorba FRR - zapojení rezervy na základním běžném účtu k vykrytí potřeb finančního vypořádání	-60 000	42 723	-17 277
1700		8115			Převody mezi FRR a Fondem bytové výstavby, Fondem kofinancování projektů a Sociálním fondem v rámci finančního vypořádání	0	-10 662	-10 662

bude přílohou usnesení

Rozpočtové opatření - zapojení Sociálního fondu

v tis. Kč

Běžné a kapitálové výdaje - zvýšení								
ORJ	**§**	**pol.**	**ÚZ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 15.4.2018**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
3200	6171	5169	80		Nákup ostatních služeb	14 985	7 492	22 477
				6208	*ve j.n.: Sociální fond (příspěvky na rekreace, stravování a provoz chat)*	*14 985*	*7 492*	*22 477*
3200	6171	5133	80		Léky a zdravotnický materiál	2	1	3
3200	6171	5171	80		Opravy a udržování	235	266	501
3200	6171	5167	80		Služby školení a vzdělávání	666	234	900
				7320	*ve j.n.: Smlouvy - OVV*	*666*	*234*	*900*
3200	6171	5179	80		Ostatní nákupy jinde nezařazené	3 621	-360	3 261
				6309	*ve j.n.: Sociální fond (ošatné)*	*3 160*	*-360*	*2 800*
3200	6171	5499	80		Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	4 981	4 110	9 091
8200	1014	5179	81		Ostatní nákupy j.n.	11	9	20
8200	5311	5179	81		Ostatní nákupy j.n.	371	669	1 040
8200	5311	5499	81		Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	7 314	310	7 624
8200	5311	5139	82		Nákup materiálu jinde nezařazený	100	50	150
8200	5311	5175	83		Pohoštění	100	5	105
8200	5311	5179	83		Ostatní nákupy j.n.	165	-5	160
8200	5311	6121	82	2600	Zateplení chatek ŠRS Sykovec	3 613	1 755	5 368

Financování - zvýšení								
ORJ	**§**	**pol.**	**ÚZ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 15.4.2018**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
1700		8115			Zapojení Sociálního fondu	953	14 536	15 489

bude přílohou usnesení

v tis. Kč

FOND REZERV A ROZVOJE	Schválený rozpočet 2018	Upravený rozpočet 2018
ZDROJE celkem	**898 567**	**1 209 915**
Počáteční stav zdrojů	898 567	1 111 567
Příjmy z finančního vypořádání roku 2017		26 958
Převod z FBV do FRR v rámci FV 2017 s městskými částmi		10 439
Převod z FBV do FRR v rámci FV 2017		16 646
Převod z FKP do FRR v rámci FV 2017		1 582
Zapojení rezervy ve schváleném rozpočtu města k vykrytí potřeb FV 2017		42 723
POTŘEBY celkem	**581 000**	**802 759**
Výdaje z FV 2017		69 458
Převod z FRR do FBV v rámci FV 2017 s městskými částmi		13 527
Převod z FRR do Sociálního fondu v rámci FV 2017		15 363
Zapojení rezervy na zajištění služeb sociální prevence		720
Zapojení rezervy na financování investičních akcí	581 000	703 691
Zůstatek	**317 567**	**407 156**

Zůstatek fondu (dle upraveného rozpočtu) ve výši 407 156 tis. Kč tvoří:
- 390 309 tis. Kč rezerva na financování investičních akcí
- 16 847 tis. Kč rezerva na zajištění služeb sociální prevence

v tis. Kč

FOND KRYTÍ ŠKOD	Schválený rozpočet 2018	Upravený rozpočet 2018
ZDROJE celkem	**155 885**	**155 773**
Počáteční stav zdrojů	145 755	145 643
Převod z rozpočtu města dle statutu fondu	10 000	10 000
Připsané úroky	130	130
POTŘEBY celkem		
Zůstatek	**155 885**	**155 773**

bude přílohou usnesení

v tis. Kč

	FOND KOFINANCOVÁNÍ PROJEKTŮ	Celkové náklady	Předpoklad dotace	Schválený rozpočet 2018	Upravený rozpočet 2018
	ZDROJE celkem			**953 468**	**1 120 353**
	Počáteční stav zdrojů			702 968	859 084
	Převod do FRR - rozdíl mezi předpisem stavu fondu a stavem účtu 419 k 31.12.2017				-1 583
	Převod z rozpočtu města dle statutu fondu			250 000	250 979
	Přijaté sankční platby				383
	Přijaté transfery od městských částí				3 265
	Tvorba fondu z refundovaných prostředků				7 725
	Příjmy z úroků			500	500
	POTŘEBY celkem	**5 864 618**	**4 035 162**	**350 000**	**587 187**
ORG	**Kapitálové**	**4 959 363**	**3 692 643**	**300 000**	**432 713**
5172	Dopravní telematika ve městě Brně - 1. část	73 620	38 277	500	2 300
5173	Dopravní telematika ve městě Brně - 2. část	54 329	27 545	500	1 400
5174	Dopravní telematika ve městě Brně - 3. část	22 666	10 547	500	650
5301	MŠ Kamechy II, výstavba šestitřídní MŠ	81 041	72 467	100	750
5302	Zateplení ZŠ Laštůvkova	87 375	29 136	75 000	75 000
5303	Mateřská škola Přemyslovo nám. 1 - 2. etapa	7 248	6 945	100	100
5305	Mateřská škola Žabka, objekt Kohoutovická, Brno - Žebětín	16 823	14 947	100	300
5307	Vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk	111 000	101 637	60 000	60 000
5310	Rozvoj dopravní telematiky 2015 - 2020, příprava	60 000	51 000	10 000	10 000
5311	Systém parkování Park & Ride – 1. etapa	348 000	313 200	1 000	1 000
5312	Revitalizace staré Ponávky - příprava	3 000		1 000	1 000
5313	Mateřská škola Pastviny - rozšíření	9 629	8 430	100	100
5315	Sanace skalních stěn - projektová příprava	2 000		1 500	1 500
5316	Stavební úpravy ZŠ Štolcova	31 361	5 361	12 000	18 000
5319	Modernizace radiové sítě a informačního systému MHD	10 082	9 706	6 800	6 800
5321	Zařízení se zvláštním režimem, Mostecká 10, Brno	40 535	39 182	2 000	2 000
5322	Zařízení sociálních služeb - chráněné bydlení, Nováčkova 38	29 424	29 732	2 000	2 000
5323	Zařízení sociálních služeb - odlehčovací služba a domov se zvláštním režimem Charbulova	77 200	78 480	500	500
5324	Varovný protipovodňový systém a digitální povodňové plány města Brna	10 318	9 549	1 000	1 000
5325	Cykloopatření ve vybraných částech Brna, II. etapa	30 000	27 000	500	500
5329	Systém parkování Park & Ride – II. etapa	500 800	450 720	1 000	1 000
5331	Stavební úpravy ZUŠ Amerlingova	2 882	702	100	100
5332	Zateplení radnice Oderská 4	7 788	970	100	100
5333	Stavební úpravy MŠ Nejedlého	7 129	1 673	100	100
5334	Stavební úpravy MŠ Černopolní	6 780	1 176	100	100
5335	Zateplení úřadu městské části Brno-Maloměřice a Obřany	6 146	1 203	2 000	2 000
5336	Stavební úpravy polikliniky Lesná	153 986	17 452	20 000	72 000
5337	Stavební úpravy společenského centra Bystrc	20 389	2 072	100	120
5339	Rekonstrukce sídla ÚMČ Brno-Ivanovice	20 620	1 159	100	100
5340	Rozšíření výukových kapacit v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno	6 035	5 806	1 000	1 000
5342	Rekonstrukce trolejbusové vozovny Komín	213 000	181 050	5 000	5 000
5344	Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy VII a VIII	341 000	281 930	500	500
5345	Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy XXI, XXII a XXVI	519 000	412 020	500	500
5346	Parkovací systém	61 642	52 395		48 000
5347	Řízení dopravy a sběr dopravních dat	46 430	39 466	5 000	5 000
5353	Sanace skalní stěny za domem Práčata 60, MČ Brno-Bosonohy	1 547	1 314	100	100
5354	Kino Art, stavební úpravy budovy	16 188	1 961	6 600	6 600
5355	Rekonstrukce pobočky KJM, Vondrákova 15	26 765	2 369	12 000	12 000
5357	Prodloužení TT z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích	907 800	771 630	10 000	10 000
5358	Stavební úpravy objektu Budínská 2	9 200	1 000	1 000	1 000
5359	Protipovodňová opatření a revitalizace malých vodních toků, příprava projektové dokumentace	8 000		2 000	2 000
5360	ZŠ Čejkovická - vestavba odborných učeben ve vazbě na klíčové kompetence	25 000	22 500	1 000	1 000
5362	Základní škola Vejrostova I - přístavba	72 018	65 202	5 000	5 000
5363	Zateplení SDH Obřany	1 844	600	1 000	1 500
5364	Zateplení DS Koniklecová	22 981	3 802	1 000	18 500
5365	Zateplení budovy Hapalova 20	4 494	938	1 000	1 000
5366	Znovuzprovoznění tramvajové trati Stránská skála - Líšeň, Holzova	2 000		1 000	1 000
5370	Kreativní centrum Brno - Projektová dokumentace	24 000	11 000	3 300	3 300
5371	Řízení dopravy a sběr dopravních dat ve městě Brně, 2. etapa	102 350	81 196	5 000	5 000
5373	Stavební úpravy ZŠ a MŠ Horníkova	201 331	30 242	1 000	1 000
5375	Nástavba spojovací budovy ZŠ Bednářova	16 260	15 084	1 000	1 000
5376	Základní škola Sirotkova 36 - jazykové učebny	18 834	18 300	1 000	1 000
5377	Novostavba MŠ Sýpka 26a	59 751	45 000	1 000	1 000
5378	Město Brno zvyšuje kvalitu výuky odborných předmětů na základních školách	5 950	5 355	1 000	1 000
5382	Zateplení budovy Hapalova 22	5 205	1 047	1 000	1 000
5384	Modernizace, rozvoj a pořízení nových částí IS pro Úrazovou nemocnici v Brně	19 547	17 570	19 297	19 297
5385	Územní studie na veřejná prostranství	2 220	1 780	2 100	2 100
5387	Prevence ztráty bydlení ve městě Brně	15 644	13 037		6
5393	INTESMOG	32 000	24 000		800

bude přílohou usnesení

v tis. Kč

	FOND KOFINANCOVÁNÍ PROJEKTŮ	Celkové náklady	Předpoklad dotace	Schválený rozpočet 2018	Upravený rozpočet 2018
5396	Řízení dopravy a sběr dopravních dat ve městě Brně, 2. etapa	149 281	126 888		4 000
5397	Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka	20 979	2 327		500
5398	Zateplení objektu DS Vychodilova	31 473	6 516		500
5399	ZŠ Gajdošova - stavební úpravy a nástavba	25 701	13 500		500
5400	Základní škola Pastviny 70 - podpora klíčových kompetencí	21 450	13 500		500
5401	Dychtivá očka - budova Vranovská 17 při ZŠ a MŠ Brno, Merhautova 37	13 306	13 000		500
5402	Nástavba školní budovy ZŠ Sokolova	13 900	13 050		500
5403	Zlepšení podmínek pro vyučování přírodovědných předmětů v ZŠ Brno, Vedlejší 10	13 978	13 500		500
5404	ZŠ Měšťanská - nástavba učeben nad jídelnou	10 088	10 000		500
5405	ZŠ a MŠ Jana Broskvy, Brno-Chrlice - nástavba budovy II. Stupně	27 150	13 500		500
5406	Badatelka Blanka - ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. - rekonstrukce odborných učeben	9 293	9 000		500
5410	Lužánecký skleník, enviromentální a polytechnické výukové centrum	2 557			2 557
5099	Příprava projektů pro nové programovací období			11 803	4 433
ORG	**Běžné**	**905 255**	**342 519**	**50 000**	**154 474**
5162	CIVITAS 2MOVE2	18 142	13 424		460
5166	Výsadba izolační zeleně - Žarošická, Jedovnická, Novolíšeňská	5 446	3 980		4
5301	MŠ Kamechy II - výstavba šestitřídní MŠ	81 041	68 425		15
5304	Řízení ITI	5 141	5 141	695	725
5306	Zprostředkující subjekt ITI	6 316	6 316	1 760	1 760
5317	Obnova funkčního stavu stávajících ploch a prvků VZ na ulici Řezáčova v MČ Brno-Komín	2 964	1 760	500	496
5324	Varovný protipovodňový systém a digitální povodňové plány města Brna	3 474		100	100
5326	sub<urban, Reinventing the fringe	1 164	989	371	570
5327	Dětská skupina Zahradníkova	4 683	4 683		974
5328	Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi (Rapid Re-Housing)	3 782	3 654	1 570	1 570
5343	RUGGEDISED	8 118	8 118	1 806	1 806
5344	Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy VII a VIII			42	42
5345	Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy XXI, XXII a XXVI	519 000			250
5347	Řízení dopravy a sběr dopravních dat			100	100
5348	Rovný přístup k předškolnímu vzdělávání ve městě Brně	69 420	65 949	8 595	8 580
5349	Zvýšení odborných znalostí zaměstnanců MMB	3 915	3 719	1 050	2 600
5350	Strategické dokumenty města Brna s důrazem na oblast kvality života	6 851	6 480	3 527	4 050
5351	Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně	14 895	14 150	4 730	4 730
5352	Revitalizace zeleně na Husovickém kopci - 2. část	1 162	697	500	500
5367	Úprava a dosadba vegetace na ulici Klímova v MČ Brno - Žabovřesky, část B	1 092	478	1 500	1 500
5368	Prevence školní neúspěšnosti na základních školách ve městě Brně	49 994	47 494	8 170	8 170
5369	LOW-CARB	6 345	5 393	2 834	2 834
5372	Zvyšování interkulturní protupnosti veřejných institucí ve městě Brně	5 616	5 395	2 000	2 000
5376	Základní škola Sirotkova 36 - jazykové učebny, zápůjčka MČ a spoluúčast				20 247
5377	Novostavba MŠ Sýpka 26a				56 200
5379	Doplnění VZ MČ Brno - Kohoutovice - Pavlovská, zastávka Jírovcova, Libušina třída - 1. část	1 362	902	1 200	1 200
5380	Podpora komunitního plánování sociálních služeb v Brně	3 085	2 931	1 258	1 508
5381	Asistenti prevence kriminality v Brně	8 751	8 313	2 704	2 704
5383	Úprava zeleně v okolí domů Oblá 33 a 35, Brno-Nový Lískovec	3 139	1 639	1 000	1 000
5386	Revitalizace parku Dvorského	3 110	1 623	1 000	1 000
5387	Prevence ztráty bydlení ve městě Brně	15 644	13 037		618
5388	Podpora stabilizace ohrožených rodin I	8 220	7 230		370
5389	Podpora stabilizace ohrožených rodin II	8 510	7 535		370
5390	Komplexní podpora bydlení na území města Brna	11 028	10 476		510
5391	Zdravotně sociální podpora sociálně vyloučeným osobám	1 182	819		100
5392	Podpora zaměstnanosti znevýhodněných osob na území města Brna	11 877	11 283		400
5394	Akční plán pro udržitelnou energii a klima města Brna	1 500	1 200		300
5395	Řízení ITI BMO	9 286	9 286		4 765
5407	Modernizace infrastruktury ZŠ Labská, zápůjčka MČ a spoluúčast				7 828
5408	Modernizace odborných učeben na ZŠ Brno, Řehořova 3, zápůjčka MČ a spoluúčast				9 330
5099	Předprojektová příprava			2 988	2 188
	Zůstatek			**603 468**	**533 166**

bude přílohou usnesení

v tis. Kč

FOND ROZVOJE BYDLENÍ	Schválený rozpočet 2018	Upravený rozpočet 2018
ZDROJE celkem	**63 931**	**79 688**
Počáteční stav zdrojů	45 320	61 077
Splátky z poskytnutých zápůjček	17 284	17 284
Úroky ze zápůjček	1 207	1 207
Připsané úroky na účet	120	120
POTŘEBY celkem	**63 931**	**63 931**
Kapitálové		**10 570**
- investiční zápůjčky fyzickým osobám		8 570
- investiční zápůjčky právnickým osobám		2 000
Běžné	**63 931**	**53 361**
- neinvestiční zápůjčky městským částem	32 000	
- investiční zápůjčky městským částem		44 128
- neinvestiční zápůjčky fyzickým osobám	27 481	8 183
- neinvestiční zápůjčky právnickým osobám	4 000	600
- zaplacené poplatky	400	400
- vratky přeplatků ze zápůjček	50	50
Zůstatek		**15 757**

bude přílohou usnesení

v tis. Kč

FOND BYTOVÉ VÝSTAVBY	Schválený rozpočet 2018	Upravený rozpočet 2018
ZDROJE celkem	**1 764 693**	**1 834 271**
Počáteční stav zdrojů	1 498 201	1 581 337
Převod do FRR ve výši 10 % z kupní ceny nemovitých věcí		-10 439
Převod do FRR - rozdíl mezi předpisem stavu fondu a stavem účtu 419 k 31.12.2017		-16 646
Převod z FRR - vratky transferů poskytnutých městským částem z FBV		13 527
Prodej pozemků	500	500
Prodej ostatních nemovitých věcí	250 000	250 000
Pronájem pozemků	78	78
Příjmy z nájemného - spoluvlastnický podíl	4 800	4 800
Splátky zápůjček	11 114	11 114
POTŘEBY celkem	**1 003 419**	**1 003 419**
Kapitálové	**690 943**	**690 943**
- kapitálové výdaje z FBV, ORG 4925	45 000	43 444
- kapitálové výdaje z FBV - DPS, ORG 4925	5 000	5 000
- bytové domy Vojtova, ORG 2932	210 000	210 000
- lokalita bydlení Holásky-TI, ORG 3196	5 000	5 000
- DPS Tuřany - Holásky, ORG 2912	50 000	50 000
- rekonstrukce byt. domů - příprava, ORG 2659	5 678	5 678
- rekonstrukce bytů na soc. bydlení, ORG 2646	19 367	19 367
- rekonstrukce bytového domu Podnásepní 2, ORG 2601	30 000	30 000
- rekonstrukce objektu Pod nemocnicí 603/25 na DPS, ORG 2604	28 700	28 700
- rekonstrukce bytového domu Francouzská 419/83, ORG 2605	3 000	3 000
- rekonstrukce bytových domů Milady Horákové 17, 19, ORG 2606	4 000	4 000
- DPS Bedřichovická, ORG 2608	25 000	25 000
- bytový dům Valchařská 15, ORG 2611	8 000	8 000
- Zámečnická 2 - 5. NP - sdílené bydlení, ORG 2612	10 000	10 000
- rekonstrukce bytového domu Křenová 47, ORG 2613	20 500	20 500
- rekonstrukce bytového domu Plynárenská 8, ORG 2616	16 000	16 000
- stavební úpravy Kobližná 10 - 3. a 4. NP, ORG 2622	12 154	12 154
- bytový dům Dukelská 88, ORG 2633	18 000	18 000
- rekonstrukce bytového domu Mostecká 12, ORG 2635	22 793	22 793
- bytový dům pro seniory Cejl, ORG 2642	45 000	45 000
- bytový dům Valchařská 14, ORG 2644	19 861	19 861
- Sdílené bydlení pro nemocnice, ORG 2583	4 500	4 500
- DPS Bratislavská, ORG 2585	30 000	30 000
- bytové domy ve vnitrobloku Francouzská, ORG 2586	7 000	7 000
- rekonstrukce bytového domu Křenová 76, ORG 2587	15 000	15 000
- Rašínova 12 - stavební úpravy 5-ti bytů, ORG 2577	4 675	4 675
- Výstavba BD Terezy Novákové - I. etapa, ORG 2580	10 000	10 000
- Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa, ORG 2576	10 000	10 000
- Bytová výstavba Kamenný vrch II - výkupy pozemků, ORG 2578 (ORJ 6300)		1 556
- technické zhodnocení bytových domů, ORG 3036 (ORJ 6600)	3 600	3 600
- technické zhodnocení sociálních bytů, ORG 2925 (ORJ 6600)	500	500
- sanace odvodňovacích vrtů Brno-Bystrc, 2. etapa, ORG 2900 (ORJ 5600)	2 615	2 615
Běžné	**312 476**	**312 476**
- použití dle zásad pro zapojení finančních prostředků FBV	250 000	250 000
- náklady na uplatnění oprav - právnické osoby	1 000	1 000
- náklady na uplatnění oprav - společenství vlastníků	30 000	30 000
- náklady na uplatnění oprav - spolky	2 000	2 000
- znalecké posudky, studie	1 800	1 800
- nákup služeb a geometrické plány	335	335
- správní poplatky, kolky	241	241
- nájemné	100	100
- náhrady nájemného MČ - sociální byty	50	50
- náhrady předplaceného nájemného MČ	8 000	8 000
- poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady	550	550
- odstranění staveb na základě nařízení stavebního úřadu	10 000	10 000
- opravy bytových domů ve správě OSM MMB (ORJ 6600)	7 400	7 400
- opravy bytových domů svěřených MČ-sociální byty (ORJ 6600)	1 000	1 000
Zůstatek	**761 274**	**830 852**

bude přílohou usnesení

v tis. Kč

SOCIÁLNÍ FOND MMB a MP	Schválený rozpočet 2018	Upravený rozpočet 2018
ZDROJE celkem	**40 240**	**54 776**
Počáteční stav zdrojů	953	127
Převod z FRR - rozdíl mezi předpisem stavu fondu a stavem účtu 419 k 31.12.2017		15 362
Příjmy z poplatků ve školícím a rekreačním středisku MP (Sykovec)	300	300
Příjmy z poplatků v rekreačních zařízeních MMB (Jedovnice, Unčín, Rakovec)	38	38
Ostatní příjmy	25	25
Zálohový příděl fondu:		
- za zaměstnance MMB a uvolněné členy ZMB (5 % z hrubých platů/odměn)	24 395	24 395
- za zaměstnance Městské policie (5 % z hrubých platů)	14 529	14 529
POTŘEBY celkem	**40 240**	**54 776**
Kapitálové	**3 613**	**5 368**
Městská policie Brno:		
Zateplení chatek ŠRS Sykovec (ORG 2600)	3 613	5 368
Běžné	**36 627**	**49 408**
Magistrát města Brna:	**24 458**	**36 201**
Příspěvek na penzijní připojištění / životní pojištění / preventivní vyšetření / rekreaci / lázeňskou péči / rehabilitaci	14 953	24 806
Příspěvek na stravování	4 480	5 642
Dary	493	1 000
Běžné výdaje rekreačních zařízení MMB (Jedovnice, Unčín, Rakovec)	466	802
Úhrada prokázaných výdajů odborové organizace na společenskou, kulturní a vzdělávací činnost	240	251
Jazykové kurzy	666	900
Ošatné	3 160	2 800
Městská policie Brno:	**12 169**	**13 207**
Příspěvek na stravování	2 534	2 534
Dary	276	276
Běžné výdaje školícího a rekreačního střediska MP (Sykovec)	1 342	1 392
Úhrada prokázaných výdajů odborové organizace na společenskou, kulturní a vzdělávací činnost	300	300
Sportovní a kulturní akce Městské policie	129	129
Právní služby	5	5
Příspěvek na MHD	382	699
Příspěvek na penzijní připojištění	7 191	7 501
Příspěvek na sport	10	10
Ostatní příspěvky		361
Zůstatek		

bude přílohou usnesení

v tis. Kč

VEŘEJNÁ SBÍRKA Městské policie Brno	Schválený rozpočet 2018	Upravený rozpočet 2018
ZDROJE celkem	**722**	**1 050**
Počáteční stav zdrojů	472	800
Příjmy z veřejné sbírky - peněžité příspěvky	250	250
POTŘEBY celkem	**400**	**400**
Běžné	**400**	**400**
Zapojení veřejné sbírky k financování běžných výdajů Útulku pro opuštěná zvířata	400	400
Zůstatek	**322**	**650**

Konání Veřejné sbírky na činnost Útulku pro opuštěná zvířata a odchytové a asanační služby Městské policie schválila Rada města Brna na své R6/107. schůzi, konané dne 12. 6. 2013, a to (na dobu neurčitou) s účinností od 26. 6. 2013.

MMB2018000000532

15

Rada města Brna

ZM7/3777

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:

Návrh rozpočtového opatření – zapojení volných zdrojů města Brna z minulých let do rozpočtu běžných a kapitálových výdajů roku 2018

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2-4)
- Rozpočtové opatření – tabulka (str. 5-7)
- Podmínky poskytnutí bezúročné zápůjčky (str. 8)
- Rozpis účelových neinvestičních příspěvků a investičních transferů z rozpočtu města zřízeným příspěvkovým organizacím (str. 9)

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

- převod částky 300 043 tis. Kč do Fondu rezerv a rozvoje města na financování investičních akcí
- poskytnutí účelových neinvestičních příspěvků a investičních transferů z rozpočtu města zřízeným příspěvkovým organizacím ve výši 17 321 tis. Kč, dle přílohy č. ... těchto usnesení s termínem vyúčtování do 15. 1. 2019
- poskytnutí účelových neinvestičních a investičních transferů z rozpočtu města městským částem ve výši 15 600 tis. Kč s termínem vyúčtování do 15. 1. 2019
- poskytnutí bezúročné zápůjčky ve výši 2 000 tis. Kč z rozpočtu města městské části Brno-Tuřany za stanovených podmínek zápůjčky, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení
- poskytování náborového příspěvku ve výši 50 000 Kč na obtížně obsaditelná funkční místa pro zaměstnance statutárního města Brna – Magistrátu města Brna
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení, v souvislosti se zapojením volných zdrojů města Brna z minulých let

u k l á d á RMB

- zajistit poukázání finančních prostředků městským částem až po předložení smluvní dokumentace k realizaci jednotlivých akcí

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala materiál dne 2. května 2018 a doporučila ZMB schválit předložený návrh usnesení.
- Finanční výbor ZMB projedná materiál dne 9. května 2018. Výpis usnesení Finančního výboru bude ZMB předložen písemně.

Zpracoval:
Odbor rozpočtu a financování

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města Brna je předkládán ke schválení návrh na zapojení volných zdrojů z minulých let v objemu **139 842 tis. Kč** (viz rozpis na str. 3-4) do rozpočtu běžných a kapitálových výdajů (včetně nákladů vedlejší hospodářské činnosti) města Brna na rok 2018. Současně se ZMB navrhuje převést do Fondu rezerv a rozvoje města částku **300 043 tis. Kč** k budoucímu využití na financování investičních akcí.

CELKEM **439 885 tis. Kč**

Nad rámec částky **439 885 tis. Kč** je samostatnými materiály:
- navržen převod části volných zdrojů minulých let v objemu **100 000 tis. Kč** do Fondu kofinancování projektů (zpracovatel: Odbor implementace evropských fondů)
- navrženo zapojení části volných zdrojů minulých let v objemu **32 618 tis. Kč** - navýšení transferů městským částem na školská zařízení (zpracovatel: Odbor školství, mládeže a tělovýchovy)
- navrženo zapojení části volných zdrojů minulých let v objemu **116 854 tis. Kč** na navýšení příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím v souvislosti s navýšením platových tarifů v roce 2017 a změnou katalogu prací od 1. 1. 2018 (zpracovatel: Odbor kultury).

Zastupitelstvu města Brna se tedy na jeho květnové zasedání předkládá čtyřmi samostatnými materiály (zpracovatelé: ORF, OIEF, OŠMT, OK) ke schválení zapojení veškerých volných zdrojů minulých let v objemu **689 357 tis. Kč** do rozpočtu letošního roku a do Fondu rezerv a rozvoje města.

Hlasování v RMB
Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel / z 11 členů

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřít.	pro	--	pro	pro	--	pro	--

ZAPOJENÍ VOLNÝCH ZDROJŮ MINULÝCH LET DO ROZPOČTU ROKU 2018

č.ř.	Věcná náplň	v tis. Kč
1	Hvězdárna a planetárium Brno - rekonstrukce nosné stěny v okolí dvojice kopulí.	2 600
2	Jihomoravské inovační centrum - Kreativní HUB: úprava prostor VUT na ul. Údolní formou předplaceného nájmu a následný provoz. Po JMK a městu je požadováno rovným dílem 12 250 tis. Kč. V roce 2018 činí podpora 4 000 tis. Kč a v dalších pěti letech pak 1 650 tis. Kč ročně.	4 000
3	Veletrh MIPIM 2019 (letos nutno uhradit 1,7 mil. Kč, z toho 1,0 mil. Kč je již pokryto ve stávajícím rozpočtu KNPSC), EXPO REAL 2018 (3,0 mil. Kč).	3 700
	Kancelář náměstka primátora pro oblast Smart city CELKEM	**10 300**
4	Věcná opatření v souvislosti s ochranou osobních údajů (GDPR) - úpravy části nábytku, apod.	500
5	Navýšení výdajů na platy v souvislosti s již schváleným, nebo připravovaným navýšením počtu zaměstnanců MMB o 40 (3 OVLHZ, 10 OD, 11 OÚPR, 3 MO, 1 BO, 1 ŽÚ, 1 OŠMT, 4 OSM, 3 ORGO, 3 Úsek sociálně-kulturní/PARO)	13 815
6	Náborový příspěvek na obtížně obsaditelná funkční místa na MMB (1,0 mil. Kč včetně odvodů), služby v oblasti vyhledávání zaměstnanců (0,5 mil. Kč), nové dohody o provedení práce/pracovní činnosti (0,2 mil. Kč), odměny 6 nových členů komisí/výborů - nečlenů ZMB, od 1.1.2018 (0,4 mil. Kč)	2 067
7	Výměna 9místného, již nepojízdného vozidla z roku 2005 (oprava je neekonomická; rozvoz autopošty, kancelářských potřeb, apod. je provizorně zajišťován vozidlem z roku 2013 určeným prioritně pro přepravu zahraničních delegací a osob na služebních cestách)	1 000
	Odbor vnitřních věcí CELKEM	**17 382**
8	KAM, p.o. - příspěvek na provoz a transfer na investice (opravy a rekonstrukce nově svěřeného objektu Zelný trh 13)	1 030
9	KAM, p.o. - mezinárodní urbanistická otevřená jednofázová ideová soutěž pro oblast Špitálka - z požadavku ve výši 1 950 tis. Kč bude letos pokryto pouze 91 tis. Kč (urbanistický model), zbývající částka ve výši 1 859 tis. Kč bude zařazena do návrhu rozpočtu 2019.	91
	Odbor územního plánování a rozvoje CELKEM	**1 121**
10	Nákup kompostérů, 2. kolo dotačního programu	800
11	Územní energetická koncepce - vyhotovení návrhové části (zajišťují Teplárny Brno)	1 800
	Odbor životního prostředí CELKEM	**2 600**
12	Zpřístupnění a úprava nábřeží řeky Svratky - rekreační terasy (navýšení dle vysoutěžené ceny)	3 700
	Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství CELKEM	**3 700**
13	Zajištění kybernetické bezpečnosti (informační systém - výpočetní technika, programové vybavení)	25 000
14	Architekt + manažer kybernetické bezpečnosti	8 393
15	Diskové uložiště	10 890
16	Opatření GDPR - úpravy software GINIS, E-spis	2 500
	Odbor městské informatiky CELKEM	**46 783**
17	Dotace Dobrovolnému svazku obcí Cyklistická stezka Brno-Vídeň - cyklobus Rakousko	100
	Odbor dopravy CELKEM	**100**
18	Technické sítě Brno - dotace na vybudování veřejného osvětlení (dle požadavků městských částí)	8 390
19	Rekonstrukce obřadní síně na pohřebišti Židenice (příprava)	400
20	Kapucínské terasy (odbourání vykloněného obvodového zdiva pod nástupní terasou, sanace poškozeného zdiva mezi III. a IV. terasou)	3 750
21a	Transfer MČ Brno-Bosonohy - oprava budovy ÚMČ (havarijní stav)	500
21b	Transfer MČ Brno-střed - Úprava veřejného prostoru mezi ulicemi Výstavní-Veletržní při Mendlově náměstí (pokračování akce z roku 2017)	5 000
21c	Transfer MČ Brno-Židenice - Rekonstrukce fasády Dělnického domu (pokračování akce z roku 2017)	2 500
21d	Transfer MČ Brno-Židenice - Revitalizace Juliánovského náměstí (pokračování akce z roku 2017)	5 000
21e	Transfer MČ Brno-Černovice - havarijní situace (pokles podlahové konstrukce, místní odtržení zdiva od střešní konstrukce) v Sociálním domě Charbulova 68	800
	Odbor investiční CELKEM	**26 340**
22	Dohody o narovnání připravované do orgánů města, bezdůvodná obohacení - veřejné prostranství	3 000
23	Navýšení výdajů na právní služby dle aktuální potřeby MO	2 000
	Majetkový odbor CELKEM	**5 000**
24	Rekonstrukce Pater noster Malinovského nám. 3 (nedočerpáno v roce 2017)	3 500
25	Bílý dům - rekonstrukce výměníkové stanice	2 000
26	Nebytové objekty: revize, kontrolní rozpočty a odborné posudky, zaměření objektů - příprava na zavedení Facility managementu. Právní služby (při veřejných zakázkách).	2 000
	Odbor správy majetku CELKEM	**7 500**
27	Transfer MČ Brno-Tuřany - majetkoprávní vypořádání pozemků (sportovní areál Karkulínova). V roce 2017 poskytnuto 3 mil. Kč.	1 800
28	Zápůjčka MČ Brno-Tuřany - majetkoprávní vypořádání pozemků (sportovní areál Karkulínova).	2 000
	Odbor školství, mládeže a tělovýchovy CELKEM	**3 800**

ZAPOJENÍ VOLNÝCH ZDROJŮ MINULÝCH LET DO ROZPOČTU ROKU 2018

č.ř.	Věcná náplň	v tis. Kč
29	Úrazová nemocnice v Brně - 50 ks lůžek včetně příslušenství	2 500
30	SPOLEČNĚ o.p.s. - dotace na provoz SeniorPointu Mendlovo nám. 1a	200
	Odbor zdraví CELKEM	**2 700**
31	Centrum sociálních služeb - pořízení dalších SOS tlačítek systému tísňového volání. Do února 2018 distribuovány téměř všechny z 250 tlačítek nakoupených v r. 2017.	450
32	Komunikační strategie Socio-Info-Point. Kreativní komunikační kampaň pro zvýšení povědomí obyvatel města Brna o S-I-P a portálu sociální péče MMB (sociální služby, sociální práce, přesah do zdravotní péče, bydlení).	200
33	Akční plán řešení bezdomovectví - městská ubytovna pro sociálně slabé v budově bývalé polikliniky (Železniční ulice) v letošním roce bude zpracována projektová dokumentace na rekonstrukci objektu	500
	Odbor sociální péče CELKEM	**1 150**
34a	Individuální dotace v kultuře - Divadlo Bolka Polívky, z.ú. - hostování divadla v Londýně v roce 2018	400
34b	Individuální dotace v kultuře - DBP, s.r.o. (Divadlo Bolka Polívky) - letní scéna Divadla Bolka Polívky	700
34c	Individuální dotace v kultuře - BUJOART s.r.o. - Bernsteinova mše	600
34d	Individuální dotace v kultuře - Klubová scéna	500
35a	Filharmonie Brno - Velikonoční festival duchovní hudby - navýšení. SR 2018: 1 940 tis. Kč	600
35b	Filharmonie Brno - 19. ročník MHF Špilberk. Organizace nově počítá s podílem města 2 mil. Kč	2 000
35c	Filharmonie Brno - koncert hvězdného světového dua houslistky Julie Fischer a klavíristky Julianny Avdějevy, který se uskutečnil v březnu 2018 (zvýšené náklady na uspořádání koncertu, např. honoráře).	400
35d	Filharmonie Brno - prewiew Orfeo2018 - festival Moravský podzim (předsunutí části příspěvku z roku 2019 do roku 2018)	1 200
36	Muzeum města Brna - restaurování obrazů	500
37	Dotace - ÚSTAV K 2001, z.ú. - výstava k výročí okupace roku 1968 (Křížová chodba nové radnice)	500
38	Dotace - PLUM PRODUCTION, s.r.o. - "Teče voda, teče" (koncert Rudolfinum 27.10.2018)	170
39	Dotace Občanskému sdružení Paměť - projekt "Paměť pro paměť" (připomínka oslav významných výročí, publikace o Petru Křivkovi)	386
40	Městské divadlo Brno - zateplení a dokončení fasády objektu Lidická 16. Dle schváleného IZ jsou celkové náklady 10,3 mil. Kč, z toho 3,8 mil. Kč je kryto již schválenou dotací z MK ČR a 6,5 mil. Kč je podíl města	1 000
41	Národní divadlo Brno - památková obnova hlediště Mahenova divadla (celkové náklady 1,6 mil. Kč, z toho 1,2 mil. Kč již pokryto příspěvkem z Odboru památkové péče)	400
42	Národní divadlo Brno - památková obnova střešního pláště Mahenova divadla (celkové náklady 4,9 mil. Kč, z toho 2,7 mil. Kč již pokryto příspěvkem z Odboru památkové péče a 1,4 mil. Kč dotací z Ministerstva kultury ČR)	800
	Odbor kultury CELKEM	**10 156**
43	4. pracoviště radiokomunikační technologie TETRA (0,7 mil. Kč), Rekonfigurace sítě v návaznosti na rušení retranslačního bodu TETRA (0,3 mil. Kč)	1 000
44	Provozní výdaje v souvislosti se stěhováním do objektu Budínská (objekt je určen k rekonstrukci)	210
	Městská policie Brno CELKEM	**1 210**
	CELKEM	**139 842**

Rozpočtové opatření

bude přílohou usnesení

v tis.Kč

	Běžné a kapitálové výdaje - zvýšení, příjmy - snížení								
	ORJ	**§**	**Pol.**	**ÚZ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 15. 4. 2018**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
1	1500	3319	6351		2597	Hvězdárna a planetárium Brno, p.o. - rekonstrukce nosné stěny v okolí dvojice kopulí	3 500	2 600	6 100
2	1500	3809	5229		7150	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím	33 350	4 000	37 350
3	1500	3636	5169			Nákup ostatních služeb	10 265	3 700	13 965
					6012	*ve j.n.: Činnosti spojené s PR rozvojových projektů*	*9 650*	*3 700*	*13 350*
4-6	3200	6171	5011			Platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech	475 892	10 494	486 386
	3200	6171	5021			Ostatní osobní výdaje	2 557	156	2 713
	3200	6171	5031			Povinné pojištění na sociální zabezpečení a přísp. na st. pol. zaměstnanosti	121 809	2 663	124 472
	3200	6171	5032			Povinné pojištění na veřejné zdravotní pojištění	43 939	960	44 899
	3200	6171	5038			Povinné pojistné na úrazové pojištění	3 341	127	3 468
	3200	6171	5424			Náhrady mezd v době nemoci	2 667	100	2 767
	3200	6171	5123		7320	Podlimitní technické zhodnocení	0	500	500
	3200	6171	5169			Nákup ostatních služeb	27 806	500	28 306
					6015	*ve j.n.: Ostatní služby (inzerce, STK, fotopráce, preventivní péče)*	*2 494*	*500*	*2 994*
	3200	6171	5169	80		MMB - Sociální fond	14 985	525	15 510
					6208	*ve j.n.: Sociální fond (rekreace, stravování, provoz chat)*	*14 985*	*525*	*15 510*
	3200	6112	5021			Ostatní osobní výdaje	3 483	266	3 749
	3200	6112	5031			Povinné pojištění na sociální zabezpečení a přísp. na státní politiku zaměstnanosti	3 919	67	3 986
	3200	6112	5032			Povinné pojištění na veřejné zdravotní pojištění	2 055	24	2 079
7	3200	6171	6123		3000	Nestavební investice OVV; Dopravní prostředky	500	1 000	1 500
8-9	4100	3635	5331		9149	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím - Kancelář architekta města Brna, p.o.	15 010	339	15 349
	4100	3635	6351		2625	Technické zhodnocení objektu Zelný trh 13 (KAM p.o.)	0	721	721
	4100	3635	6351		30159149	Investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím - Kancelář architekta města Brna, p.o.	15 800	61	15 861
10	1700	6330	4131			Převody z vlastních fondů hospodářské (podnikatelské) činnosti	869 061	-800	868 261
11	4200	2115	5166		7420	Konzultační, poradenské a právní služby	100	1 800	1 900
12	4300	3429	6121		2639	Zpřístupnění a úprava nábřeží řeky Svratky - zřízení rekreačních teras	4 100	3 700	7 800
13	5300	6171	6125		3476	OMI - informační systém; Výpočetní technika	900	25 000	25 900
	5300	6171	5168			Zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi	199 163	19 283	218 446
14					*6084*	*ve j. n.: Řízení bezpečnosti IS a opatření GDPR*	*5 200*	*8 393*	*13 593*
15					*6401*	*ve j. n.: Diskové úložiště*	*0*	*10 890*	*10 890*
16	5300	6171	6111		3432	ISMB - agendový aplikační software; Programové vybavení	25 000	2 500	27 500
17	5400	2219	5329		7540	Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	1 512	100	1 612

Rozpočtové opatření

bude přílohou usnesení

v tis.Kč

	Běžné a kapitálové výdaje - zvýšení, příjmy - snížení								
	ORJ	**§**	**Pol.**	**ÚZ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 15. 4. 2018**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
18	5600	3631	6313		301099	Investiční transfery OI	0	8 390	8 390
19	5600	3632	6121		2556	Rekonstrukce obřadní síně na pohřebišti Židenice	100	400	500
20	5600	3745	6351		2630	Veřejná zeleň města Brna, p.o. - Kapucínské terasy	5 000	3 750	8 750
21	5600	6330	5347			Převody mezi městem a městskými částmi	88 086	13 800	101 886
						Neinvestiční transfer MČ Brno-Bosonohy, Oprava budovy úřadu městské části		*500*	
						Investiční transfery:			
						MČ Brno-střed, Úprava veřejného prostoru mezi ulicemi Výstavní-Veletržní při Mendlově náměstí v Brně		*5 000*	
						MČ Brno-Židenice, Rekonstrukce fasády Dělnického domu		*2 500*	
						MČ Brno-Židenice, Revitalizace Juliánovského náměstí		*5 000*	
						MČ Brno-Černovice, Rekonstrukce Sociálního domu Charbulova 68		*800*	
22	6300	3639	5192			Poskytnuté náhrady	8 500	3 000	11 500
23	6300	3639	5166			Konzultační, poradenské a právní služby	6 000	2 000	8 000
					6119	*ve j.n.: Právní služby, notářské zápisy*	*2 800*	*2 000*	*4 800*
24	6600	6171	6121		3282	Technické zhodnocení objektů MMB	1 500	3 500	5 000
25	6600	3639	6121		3283	Technické zhodnocení objektů města	7 000	2 000	9 000
26	6600	3639	5169			Nákup ostatních služeb	21 666	2 000	23 666
					6274	*ve j.n.: Ostatní objekty - odvoz odpadů a ostatní služby*	*2 951*	*2 000*	*4 951*
	6700	6330	5347			Převody mezi městem a městskými částmi	169 960	3 800	173 760
27						*Investiční transfer MČ Brno-Tuřany, majetkoprávní vypořádání pozemků (sportovní areál Karkulínova)*		*1 800*	
28						*Investiční zápůjčka MČ Brno-Tuřany, majetkoprávní vypořádání pozemků (sportovní areál Karkulínova)*		*2 000*	
29	7100	3522	6351		30049147	Investiční transfer zřízeným přísp. organizacím - Úrazová nemocnice v Brně, p.o.	9 000	2 500	11 500
30	7100	3599	5221		7710	Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem	3 550	200	3 750
31	7200	5319	5331		9130	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím - CSS, p.o.	2 200	450	2 650
32	7200	4319	5169			Nákup ostatních služeb	0	200	200
					6402	*ve j.n.: Socio-Info-Point*	*0*	*200*	*200*
33	7200	4341	6121		2461	Městská ubytovna pro sociálně slabé - Železniční ulice	0	500	500
34a	7300	3311	5229		7730	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím	444	400	844
34b	7300	3311	5213		7730	Neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům - právnickým osobám	0	700	700
34c	7300	3312	5213		7730	Neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům - právnickým osobám	8 330	600	8 930
34d	7300	3312	5213		7730	Neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům - právnickým osobám	8 330	500	8 830

Rozpočtové opatření

bude přílohou usnesení

v tis.Kč

Běžné a kapitálové výdaje - zvýšení, příjmy - snížení

	ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 15. 4. 2018	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
35	7300	3312	5331		9129	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím - Filharmonie Brno, p.o.	58 167	4 200	62 367
36	7300	3315	5331		9128	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím - Muzeum města Brna, p.o.	59 579	500	60 079
37	7300	3317	5229		7730	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím	275	500	775
38	7300	3319	5213		7730	Neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům - právnickým osobám	15 381	170	15 551
39	7300	3319	5222		7730	Neinvestiční transfery spolkům	10 693	386	11 079
40	7300	3311	6351		2550	Městské divadlo Brno, p.o. - zateplení a dokončení fasády objektu Lidická 16, včetně opravy rekvizitárny MDB, p.o.	0	1 000	1 000
41-42	7300	3311	5331		9121	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím - Národní divadlo Brno, p.o.	413 512	1 200	414 712
	8200	5311	6125		3008	Nestavební investice MP; Výpočetní technika	0	650	650
43	8200	5311	5169			Nákup ostatních služeb	13 956	350	14 306
					6174	*ve j.n.: Ostatní služby*	*2 576*	*350*	*2 926*
	8200	5311	5151			Studená voda	660	70	730
44	8200	5311	5152			Teplo	750	70	820
	8200	5311	5154			Elektrická energie	3 200	70	3 270

Financování - zvýšení

ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 15. 4. 2018	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
1700		8115			Zapojení volných zdrojů minulých let	1 194 859	300 043	1 494 902
1700		8115			Tvorba Fondu rezerv a rozvoje (financování investičních akcí)	719 435	-300 043	419 392
1700		8115			Zapojení volných zdrojů minulých let k financování běžných a kapitálových výdajů	1 194 859	139 842	1 334 701

bude přílohou usnesení

Podmínky poskytnutí bezúročné zápůjčky městské části Brno – Tuřany z rozpočtu města Brna v roce 2018

Příjemce: statutární město Brno, městská část Brno-Tuřany, Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno

Účel zápůjčky: majetkoprávní vypořádání pozemků, pozemky pod tenisovými kurty (sportovní areál Karkulínova)

Výše zápůjčky: 2.000.000,-Kč

Doba splatnosti: 2 roky, splácení od roku 2019, jednorázové roční splátky ve výši 1.000.000,- Kč splatné do 15.12. příslušného kalendářního roku

Splácení: na účet č. 111019222/0800

bude přílohou usnesení

Rozpis účelových neinvestičních příspěvků a investičních transferů z rozpočtu města zřízeným příspěvkovým organizacím (v tis. Kč)

Poskytovatel	Příjemce/účel příspěvku nebo transferu	částka v tis.Kč
Kancelář náměstka primátora pro oblast Smart city		**2 600**
	Hvězdárna a planetárium Brno, p.o. - transfer na investice	
	Rekonstrukce nosné stěny v okolí dvojice kopulí	2 600
Odbor územního plánování a rozvoje		**1 121**
	Kancelář architekta města Brna, p.o. - příspěvek na provoz	
	Opravy objektu Zelný trh 13	309
	Soutěž Špitálka	30
	Kancelář architekta města Brna, p.o. - transfer na investice	
	Technické zhodnocení objektu Zelný trh 13	721
	Kancelář architekta města Brna, p.o. - transfer na investice	
	Model k soutěži Špitálka	61
Odbor investiční		**3 750**
	Veřejná zeleň města Brna, p.o. - transfer na investice	
	Kapucínské terasy	3 750
Odbor zdraví		**2 500**
	Úrazová nemocnice v Brně, p.o. - transfer na investice	
	50 ks lůžek včetně příslušenství	2 500
Odbor sociální péče		**450**
	Centrum sociálních služeb, p.o. - příspěvek na provoz	
	Provoz systému tísňového volání	450
Odbor kultury		**6 900**
	Národní divadlo Brno, p.o. - příspěvek na provoz	
	Památková obnova hlediště Mahenova divadla	400
	Památková obnova střešního pláště Mahenova divadla	800
	Městské divadlo Brno, p.o. - transfer na investice	
	Zateplení a dokončení fasády objektu Lidická 16, včetně opravy rekvizitárny MDB, p.o.	1 000
	Filharmonie Brno, p.o. - příspěvek na provoz	
	Velikonoční festival duchovní hudby	600
	19. ročník MHF Špilberk	2 000
	Koncert hvězdného světového dua houslistky Julie Fischer a klavíristky Julianny Avdějevy	400
	Prewiew Orfeo2018 - festival Moravský podzim	1 200
	Muzeum města Brna, p.o. - příspěvek na provoz	
	Restaurování obrazů	500
	CELKEM	**17 321**

Rada města Brna

MMB2018000000533

16

ZM7/3700

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:

Přesun finančních prostředků na zajištění realizace projektů participativního rozpočtu – rozpočtové opatření

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2)
- Rozpočtové opatření – tabulka (str. 3)

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

- poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku a investičního transferu z rozpočtu města zřízené příspěvkové organizaci Knihovna Jiřího Mahena ve výši 562 tis. Kč s termínem vyúčtování do 30. 6. 2019, na realizaci akce ORG 9309 „Knihovna - pulzující křižovatka Starého Brna" – vybavení a provoz

- poskytnutí investičního transferu z rozpočtu města MČ Brno - střed ve výši 1 435 tis. Kč s termínem vyúčtování do 30. 6. 2019, na realizaci akce ORG 9309 „Knihovna - pulzující křižovatka Starého Brna" - rekonstrukce

- navýšení investičního transferu z rozpočtu města MC Brno – Žebětín z 600 tis. Kč na 712 tis. Kč s termínem vyúčtování do 30. 6. 2019, na akci ORG 9301 „Propojení Žebětína i horní části Bystrce s Kohoutovicemi pro pěší i cyklisty - studie"

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č..... těchto usnesení, za účelem realizace projektů participativního rozpočtu.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala materiál dne 2. května 2018 a doporučila ZMB schválit předložený návrh usnesení.
- Materiál bude předložen na zasedání Finančního výboru ZMB konané dne 9. května 2018.

Zpracoval:
Mgr. Aneta Fialová
Kancelář participace

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města Brna je předložen návrh rozpočtového opatření, kterým se převádí finanční prostředky v rámci participativního rozpočtu Dáme na vás.

Jedná se o následující finanční převody.

Převod finančních prostředků v souvislosti se vznikem Kanceláře participace, která převezme realizaci projektů, která byla původně svěřena Odboru investičnímu, na Z7/35. zasedání ZMB, bod č.18.

Převod finančních prostředků městské části Brno-střed a Knihovně Jiřího Mahena, p.o., kteří budou realizátory projektu "Knihovna - pulzující křižovatka Starého Brna".

Převod finančních prostředků městské části Brno-Žebětín. Jedná se o prostředky na skutečné náklady realizace projektu "Propojení Žebětína i horní části Bystrce s Kohoutovicemi pro pěší i cyklisty", které jsou v souladu se Zásadami participativního rozpočtu do 120 % z celkové ceny projektu. Jedná se o částku, která je nejnižší nabídkovou cenou vysoutěžené projektové dokumentace.

Převod finančních prostředků v souvislosti s plánovanou konferencí "Na rozpočet s občany", jejíž realizaci převezme Kancelář participace oproti původně zamýšlené Kanceláři marketingu a zahraničních vztahů.

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Kapitálové a běžné výdaje - přesun

ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 19. 4. 2018	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
5600	3429	6121		9302	Komunitní a volnočasové centrum se zázemím pro Kraví horu	1 720	-1 720	0
5600	3429	5137		9302	Komunitní a volnočasové centrum se zázemím pro Kraví horu; Drobný hmotný dlouhodobý majetek	40	-40	0
5600	3314	6121		9309	Knihovna - pulzující křižovatka Starého Brna	1 505	-1 505	0
5600	3314	5137		9309	Knihovna - pulzující křižovatka Starého Brna; Drobný hmotný dlouhodobý majetek	450	-450	
5600	3421	6121		9314	Dobrodružné hřiště Halda	1 715	-1 715	0
5600	3421	5137		9314	Dobrodružné hřiště Halda; Drobný hmotný dlouhodobý majetek	30	-30	0
5600	3429	6121		9316	Ploty na Komunitním a volnočasovém centru se zázemím pro Kraví horu	640	-640	0
								0
7200	6409	5901		9300	Rezerva na projekty participativního rozpočtu - Dáme na vás	492	-112	380
7200	6409	5901		9309	Rezerva na provoz projektu Knihovna - pulzující křižovatka Starého Brna	42	-42	0
5600	6330	5347		9301	Investiční transfer MČ Brno - Žebětín; Propojení Žebětína i horní části Bystrce s Kohoutovicemi pro pěší i cyklisty - studie	600	112	712
5600	6330	5347		9309	Investiční transfer MČ Brno - střed; Knihovna - pulzující křižovatka Starého Brna	0	1 435	1 435
7300	3314	5331		93099120	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o - Knihovna Jiřího Mahena; Knihovna - pulzující křižovatka Starého Brna	0	462	462
7300	3314	6351		93099120	Investiční transfery zřízeným p.o - Knihovna Jiřího Mahena; Knihovna - pulzující křižovatka Starého Brna	0	100	100
7200	3429	6121		9302	Komunitní a volnočasové centrum se zázemím pro Kraví horu	0	1 720	1 720
7200	3429	5137		9302	Komunitní a volnočasové centrum se zázemím pro Kraví horu; Drobný hmotný dlouhodobý majetek	0	40	40
7200	3421	6121		9314	Dobrodružné hřiště Halda	0	1 715	1 715
7200	3421	5137		9314	Dobrodružné hřiště Halda; Drobný hmotný dlouhodobý majetek	0	30	30
7200	3429	6121		9316	Ploty na Komunitním a volnočasovém centru se zázemím pro Kraví horu	0	640	640
								0
1600	3900	5169			Nákup ostatních služeb	200	-200	0
				6363	*Participativní rozpočet - ostatní služby*	*200*	*-200*	*0*
7200	6171	5139			Nákup materiálu j.n.	90	50	140
				6361	*Participativní rozpočet - komunikační kampaň*	*90*	*50*	*140*
7200	6171	5169			Nákup ostatních služeb	454	50	504
				6362	*Participativní rozpočet - služby facilitátora*	*14*	*20*	*34*
				6363	*Participativní rozpočet - ostatní služby*	*20*	*30*	*50*
7200	6171	5175			Pohoštění	48	100	148
				6364	*Participativní rozpočet - pohoštění*	*48*	*100*	*148*

VEŘEJNOST MMB2018000000534 7

Rada města Brna

ZM7/3772

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh rozpočtového opatření – Realizace bezbariérových úprav na místních komunikacích

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Rozpočtové opatření - tabulka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvu města Brna

s c h v a l u j e

- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace bezbariérových úprav na místních komunikacích, která tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/167 konané dne 02. 05. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Zpracoval:
Odbor dopravy MMB

Předkládá:
Rada města Brna

1/6

Důvodová zpráva

Schválení rozpočtového opatření Zastupitelstvem města Brna, které spočívá v přesunu finančních prostředků:

- **ve výši 10 mil. Kč z OZ MMB na OD MMB (BKOM),** které se týkají bezbariérových úprav na místních komunikacích.

Rada města Brna na R7/102. schůzi dne 14. 2. 2017 schválila zřízení Poradního sboru Rady města Brna pro bezbariérové Brno (dále je PS) k 1. 3. 2017, jako svého poradního a iniciativního orgánu v otázkách řešení přístupnosti města Brna a odstraňování bariér. Rada města Brna současně jmenovala 21 členů PS a schválila Statut PS. Poradní sbor sdružuje osobnosti, které se významným způsobem podílejí na aktivitách zaměřených na řešení přístupnosti města a odstraňování bariér pro osoby s omezenou schopností pohybu. Posláním sboru je zajištění vytváření přístupného prostředí, tj. prostředí, které umožní bezpečný a samostatný pohyb a užívání všem uživatelům bez ohledu na jejich schopnosti, znalosti, zdravotní stav a postupné odstraňování stávajících bariér.
V rámci činnosti PS jsou řešeny 3 základní oblasti:

- metodicko – koncepční činnost
- konkrétní podněty na stavební úpravy
- osvětová činnost pro veřejnost.

PS v rámci své činnosti vypořádává podněty občanů a uživatelů na konkrétní podněty na bariéry ve městě Brně. Na základě této činnosti byly již na podzim roku 2017 vybrány a diskutovány podněty určené k realizaci v roce 2018.

Zastupitelstvo města Brna na Z7/34. schůzi dne 12. 12. 2017 schválilo v rámci rozpočtu města Brna částku 10 mil. Kč určenou na bezbariérové úpravy ORJ 7100, pol. 6121, ORG 3078 Generel přístupnosti města (odstraňování bariér). Na 6. setkání Poradního sboru RMB pro bezbariérové Brno dne 1. 3. 2018 byl schválen Akční plán pro rok 2018.

Schválení investičních akcí v kompetenci rady města Brna spočívající v:

1. **Zařazení nových akcí** ORG: 2485, 2484, 2483, 2482, 2481, 2480, 2479, 2478, 2477, 2476, které se týkají rekonstrukcí komunikací. U těchto akcí se předpokládá zahájení přípravy projektové dokumentace (PD) v letošním roce, včetně možné realizace, pokud nevzniknou komplikace.

2. **Zařazení nových akcí** ORG 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, které se týkají bezbariérových úprav rekonstrukcí komunikací:

   - **Přechod Bělohorská – Mazourova:** dořešení přechodu (vodicí linie, signální a varovné pásy, středový ostrůvek).
   - RK – Bělohorská, přístup na tram. Zastávku – bezbariérové úpravy, rekonstrukce chodníku v koordinaci s bezbariérovou úpravou tramvajové zastávky realizované DPMB
   - **Přechod Ernsta Macha, Chrlice:** přechod pro chodce (vodicí linie, signální a varovné pásy).
   - **Přechod Zámecká, Chrlice:** dořešení přechodu (vodicí linie, signální a varovné pásy).
   - **Přechod Viniční:** dořešení přechodu (vodicí linie, signální a varovné pásy).

- **Šilingrovo nám., snížení obrubníku:** dořešení přechodu (vodicí linie, signální a varovné pásy).
- **Přechod Divadelní – Benešova:** přechod pro chodce přes koleje a přístup na zastávku Malinovského nám. (ul. Benešova)
- **Přechod Rooseveltova – Divadelní:** realizace rekonstrukce přechod pro chodce přes koleje Rooseveltova a Divadelní, snížení obrubníků a vybudování nové rovinné dlažby přes koleje.
- **Přechod Benešova – Nádražní:** dořešení přechodu (vodicí linie, signální a varovné pásy).
- **Přechod oboustranně přes Dornych:** bezbariérová rekonstrukce přechodu pro chodce v křižovatce Křižovatka Koliště – Křenová – Dornych oboustranně přes Dornych (k budově MP).
- **RK – Zastávka Kubíčkova – kompletní rekonstrukce zastávky, bezbariérové úpravy, vodicí linie.**

3. **Zařazení nové akce** ORG 2466, s celkovými náklady 85 tis. Kč, která se týká rekonstrukce komunikací – bezpečné cesty do školy, u které se předpokládá zahájení prací na PD včetně povolení v letošním roce.

   Realizaci akcí bude společnost Brněnské komunikace a.s. zajišťovat na základě dodatku k příkazní smlouvu č. 1/2018. (Aktualizace přílohy č. 4). Uzavření dodatku k PS č. 1/2018 je podmíněno schválením výše uvedeného RO.

- Komise dopravy RMB materiál projednala dne 18. 4. 2018 a doporučila ke schválení. Hlasování: 6 pro - 0 proti - 1 se zdržel z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

p. Prygl Vít	Ing. arch. Stuchlík	Ing. Beran	Mgr. Flamiková	Bc. Hlobil	Doc. Ing. Holcner,Ph.D	RNDr. Chvátal,Ph.D.	Ing. Kratochvíl	Ing. Nečas	JUDr. Oliva	p. Říha
pro	-	pro	pro	-	pro	pro	-	pro	-	zdrž.

- Komise sociální, zdravotní a prorodinné politiky RMB materiál projednala dne 19. 4. 2018. a doporučila ke schválení.
  Hlasování: 11 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

MUDr. Drbal	**Mgr. Bednaříková**	**JUDr. Sýkorová**	**Mgr.Ing. Vondráčková**	**Ing. Bohuňovská**	**Bc. Humpoliček**	**Ludvík Kadlec**	**Bc. Freund**	**MUDr. Parák**	**MUDr. Rychnovský**	**Mgr.Levíček MBA**
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

- Komise investiční RMB materiál projednala dne 26. 4. 2018. Usnesení bylo přijato. Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0/11 členů

Ing. Crha	Mgr. Ing. Kypr	Ivana Fajnorová	RNDr. Borecký	Ing. Bc. Fila	Ing. Urubek	Ing. Kratochvíl	Bc. Onderka	PaedDr. Vašíček	Mgr. Fiala	Ing. Kotek
Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Omluven	Omluven	Omluven	Pro	Pro

Rada města Brna na své schůzi č. R7/167 konané dne 02. 05. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení. Usnesení bylo přijato jednomyslně.
Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel / 11 členů.

Ing. Vokřál	**Mgr. Hladík**	**R. Mrázek**	**Bc. Hollan**	**Mgr. Ander**	**Ing. Kacer**	**M. Janíček**	**Bc. Koláčný**	**JUDr. Rusňáková**	**Ing. Staněk**	**Mgr. Suchý**
pro	pro	pro	nepř.	pro	----	pro	pro	-----	pro	-----

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Kapitálové výdaje - přesun								
ORJ	§	pol.	UZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 16.04.2018	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
7100	3599	6121		3078	Generel přístupnosti města (odstraňování bariér)	10 130	-10 000	130
5400	2212	6121		2476	RK - Bayerova	0	1 000	1 000
5400	2212	6121		2477	RK - Zastávka Žebětínská	0	1 000	1 000
5400	2212	6121		2478	RK - Neumannova	0	1 000	1 000
5400	2212	6121		2479	RK - Vnitroblok Preslova	0	1 000	1 000
5400	2212	6121		2480	RK - Zastávka Slatina, sídliště	0	1 000	1 000
5400	2212	6121		2481	RK - Jana Broskvy	0	1 000	1 000
5400	2212	6121		2482	RK - Velatická	0	5 000	5 000
5400	2212	6121		2483	RK - Vymazalova	0	4 000	4 000
5400	2212	6121		2484	RK - Na Pískové cestě	0	5 000	5 000
5400	2212	6121		2485	RK - Kopaniny	0	1 000	1 000
5400	2212	6121		2496	RK BCŠ - ZŠ Cacovická ul. Cacovická parkovací záliv K+R	85	-85	0
5400	2212	6121		2548	RK - Sportovní	3 000	-2 000	1 000
5400	2212	6121		2547	RK - Drobného	3 000	-2 000	1 000
5400	2212	6121		2546	RK - Osikova	2 000	-1 000	1 000
5400	2212	6121		2543	RK - Kraví Hora parkoviště	3 000	1 500	4 500
5400	2212	6121		2541	RK - Zklidnění Ondrova	2 000	-1 000	1 000
5400	2212	6121		2540	RK - Hudcova	3 000	-1 000	2 000
5400	2212	6121		2539	RK - Krkoškova	1 000	-500	500
5400	2212	6121		2537	RK - Úprava park. Absolonova	4 500	-500	4 000
5400	2212	6121		2533	RK - Zast. Bělohorská	2 000	-200	1 800
5400	2212	6121		2532	RK - Zast. Maříkova	2 500	-2 000	500
5400	2212	6121		2531	RK - Zastávka Kubíčkova	3 500	-1 000	2 500
5400	2212	6121		2529	RK - Poděbradova II	3 000	-3 000	0
5400	2212	6121		2526	RK - Zastávka Kociánka	1 500	-1 000	500
5400	2212	6121		2520	RK - Vejrostova	8 500	-8 000	500
5400	2212	6121		2518	RK - Návrší Svobody	3 000	-2 000	1 000
5400	2212	6121		2519	RK – Libušina tř.	4 500	16 500	21 000
5400	2212	6121		2516	RK – Líšeňská Viniční – přechod	2 000	-2 000	0

5400	2212	6121		2514	RK – Holzova zastávka Slatina	3 000	-2 000	1 000
5400	2212	6121		2513	RK – Stránská skála, obslužná kom.	3 000	-2 000	1 000
5400	2212	6121		2512	RK – Fryčajova úprava parkoviště	3 000	-2 000	1 000
5400	2212	6121		2510	RK – Chodská parkovací místa	2 000	-1 500	500
5400	2212	6121		2507	RK - Chodník Líšeňská	1 000	-1 000	0
5400	2212	6121		2466	RK - BCŠ - Langrova	0	85	85
5400	2212	6121		2467	RK - Přechod Bělohorská - Mazourova	0	700	700
5400	2212	6121		2468	RK - Přechod Ernsta Macha, Chrlice	0	1 000	1 000
5400	2212	6121		2469	RK - Přechod Zámecká, Chrlice	0	1 000	1 000
5400	2212	6121		2470	RK - Přechod Viniční	0	2 000	2 000
5400	2212	6121		2471	RK - Přechod Šilingrovo nám., snížení obrubníku	0	400	400
5400	2212	6121		2472	RK - Přechod Divadelní - Benešova	0	400	400
5400	2212	6121		2473	RK - Přechod Rooseveltova - Divadelní	0	400	400
5400	2212	6121		2474	RK - Přechod Benešova - Nádražní	0	400	400
5400	2212	6121		2475	RK - Přechod oboustranně přes Dornych	0	400	400

MMB2018000000535 VEŘEJNÉ 18

Rada města Brna

ZM7/3720

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:
Návrh rozpočtového opatření – přesun finančních prostředků v rámci Kanceláře marketingu a zahraničních vztahů

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2)
- Rozpočtové opatření - tabulka (str. 3)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření dle tabulky, který tvoří přílohu č. … těchto usnesení, z důvodu zajištění finančních prostředků na pořízení videoobsahu pro destinační značku města Brna

Stanoviska dotčených orgánů:

- Finanční výbor ZMB projednal dne 9. 5. 2018
- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018

Zpracovala:
Kancelář marketingu a zahraničních vztahů

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Kancelář marketingu a zahraničních vztahů předkládá materiál s návrhem rozpočtového opatření, kterým se převádí finanční prostředky v rámci § 3900 rozpočtu KMZV z pol. 5169 na pol. 6119.

Důvodem je potřeba zajistit finanční prostředky pro veřejnou zakázku malého rozsahu Videoobsah pro destinační značku města Brna. Realizace této zakázky vychází z Priority 1 Marketing a značka, opatření 1.1 Dodávání kreativy a vizuálního stylu pro město Brno pro oblast cestovního ruchu Akčního plánu Programu rozvoje cestovního ruchu města Brna pro rok 2018 (schváleného na R7/157. schůzi RMB dne 13. 2. 2018). Akční plán byl vypracován na základě Programu rozvoje cestovního ruchu města Brna (schváleného na R7/104. schůzi RMB dne 28. 2. 2017).

S ohledem na plánovaný způsob použití videoobsahu, tj. pořizovací cena bude vyšší než 60 000,- Kč s DPH na dobu delší než jeden rok, je nutné finanční prostředky převést na investiční položku 6119 Ostatní nákup dlouhodobého nehmotného majetku v rámci rozpočtu KMZV.

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné a kapitálové výdaje - přesun								
ORJ	**§**	**pol.**	**ÚZ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 27.4.2018**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
1600	3900	5169			Nákup ostatních služeb	95 046	-562	94 484
				6009	*ve j. n. propagace, inzerce, ostatní podklady*	*12 546*	*-562*	*11 984*
1600	3900	6119		3012	Nestavební investice KMZV	0	562	562

MMB2018000000536 VEŘEJNOST 19

Rada města Brna

ZM7/3697

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.05.2018

Název:

Návrh rozpočtového opatření – úprava kapitálových a běžných výdajů v rozpočtu Odboru investičního MMB a úprava nákladů vedlejší hospodářské činnosti Města

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Rozpočtové opatření – tabulka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení, z důvodu úpravy kapitálových a běžných výdajů rozpočtu Města a úpravy nákladů vedlejší hospodářské činnosti Města

Stanoviska dotčených orgánů:

- Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/167. konané dne 02.05.2018. Stanovisko bude sděleno.
- Materiál byl předložen Finančnímu výboru ZMB na zasedání konaném dne 09.05.2018. Stanovisko bude sděleno.

Zpracoval: Odbor investiční MMB Předkládá: Rada města Brna

19

11:

Důvodová zpráva

Předložený materiál obsahuje návrhy řešení rozpočtových potřeb v kapitálových a běžných výdajích rozpočtu Města a úpravu nákladů vedlejší hospodářské činnosti Města.

Navýšení fin. prostředků do rozpočtu kapitálových výdajů:

- navýšení o 1.910 tis. Kč na akci ORG 2573 – „Centrální objekt magistrátních služeb – příprava" – právní služby v souvislosti s přípravou investiční akce
- částka 1.650 tis. Kč na akci ORG 2786 – „Transfer TSB, a.s. – Rekonstrukce ulice Valchařská - veřejné osvětlení"
- navýšení o 9.641 tis. Kč na akci ORG 4197 – „Retenční nádrž na Medláneckém potoce" – realizace a fakturace dle aktualizace harmonogramu stavebních prací
- částka 2.000 tis. Kč pro novou investiční akci ORG 2462 „Východní obchvat Žebětína", celkové rozpočtové náklady 82,3 mil. Kč, realizace 2018-2021. Investiční záměr k akci předložen k projednání do RMB R7/167 dne 02.05.2018 ke schválení
- navýšení o 500 tis. Kč na akci ORG 3062 – „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa"
- navýšení o 850 tis. Kč na ORG 4208 – „Majetkoprávní vypořádání a příprava dopravních staveb"
- navýšení o 500 tis. Kč na akci ORG 2708 – „Dostavba kanalizace v Brně II" - komunikace

Navýšení fin. prostředků do rozpočtu běžných výdajů:

- navýšení o 500 tis. Kč na ORG 6330 – „Marketing rozvojových projektů"
- navýšení o 500 tis. Kč na ORG 6328 – „Činnosti spojené s PR přestavby ŽUB (EUROPOINT)" – požadavek Úseku hospodářsko – technického MMB
- navýšení o 650 tis. Kč na ORG 6370 – „Komunikace projektů" pro Kancelář marketingu a zahraničních vztahů MMB
- navýšení o 1.000 tis. Kč na §3639 POL 5166 – „Konzultační, poradenské a právní služby" – aktualizace finanční potřeby pro rok 2018
- přesun částky 2.377 tis. Kč na §3311 POL 5909 – „Ostatní neinvestiční výdaje j.n." v rámci rozpočtu investiční akce „Rekonstrukce a dobudování Janáčkova divadla" (z důvodu technického přesunu pro správné položkové zařazení za účelem správného vykázání nákladů stavby). Jedná se o výdaje za projektovou dokumentaci – společnost Architekti Hrůša & spol.,Ateliér Brno, s.r.o. dle Dohody o narovnání (schválena v ZMB Z7/34. dne 12.12.2017)

Úprava nákladů VHČ města:

- přesun částky 3.500 tis. Kč - nákup vodoměrů a vysílačů k vodoměrům na základě Komisionářské smlouvy uzavřené mezi Městem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále jen BVK). BVK zaslalo dne 16.04.2018 dopis s požadavkem navýšení částky na nákup vodoměrů o 2.520 tis. Kč a na nákup vysílačů o 3.818 tis. Kč plus odměna komisionáři 186 tis. Kč. Oproti požadavku BVK je navrženo navýšení nákladů o 3.500 tis. Kč., tj. celková částka nákladů VHČ pro rok 2018 na nákup vodoměrů a vysílačů k vodoměrům bude po tomto přesunu ve výši 7.500 tis. Kč, což představuje částku na nákup vodoměrů a vysílačů k vodoměrům a komisionářskou odměnu BVK pro rok 2018.

Příloha č. ..... usnesení Z7/39. zasedání ZMB, bod č. ...

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Kapitálové výdaje - snížení

ORJ	§	Položka	ÚZ/ZJ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 24.4.2018	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
5600	6171	6121		2573	Centrální objekt magistrátních služeb - příprava	26 000	1 910	27 910
5600	3631	6313		2786	Transfer TSB, a.s. - Rekonstrukce ulice Valchařská - veřejné osvětlení	0	1 650	1 650
5600	2333	6121		4197	Retenční nádrž na Medláneckém potoce	50 000	9 641	59 641
5600	2212	6121		2681	Rekonstrukce Údolní od Husovy po Úvoz	7 000	-1 000	6 000
5600	2212	6121		2704	Odhlučnění TT Cejl - Zábrdovická včetně bezbariérových zastávek Vojenská nemocnice	30 000	-10 000	20 000
5600	2212	6121		2800	Rekonstrukce ulice Štefánikovy	20 000	-3 000	17 000
5600	2212	6121		4267	Komplexní regenerace historického jádra	100 000	-4 701	95 299
5600	2212	6121		2462	Východní obchvat Žebětína	0	2 000	2 000
5600	2212	6121		3062	Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa	500	500	1 000
5600	2219	6121		4208	Majetkoprávní vypořádání a příprava dopravních staveb	8 000	850	8 850
5600	3639	6121		3130	Majetkoprávní vypořádání a příprava staveb	20 000	-4 500	15 500
5600	3311	6121		4534	Rekonstrukce a dobudování Janáčkova divadla	480 000	-2 377	477 623
5600	2212	6121		2708	Dostavba kanalizace v Brně II.	0	500	500

Běžné výdaje - zvýšení

ORJ	§	Položka	ÚZ/ZJ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 24.4.2018	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
5600	3636	5169			Nákup ostatních služeb	2 400	1 000	3 400
				6330	*ve j.n.: Marketing rozvojových projektů*	*2 000*	*500*	*2 500*
				6328	*ve j.n.: Činnosti spojené s PR přestavby ŽUB (EUROPOINT)*	*400*	*500*	*900*
1600	3636	5169			Nákup ostatních služeb	2 000	650	2 650
				6370	*ve j.n.: Komunikace projektů*	*2 000*	*650*	*2 650*
5600	3639	5166		7560	Konzultační, poradenské a právní služby	8 337	1 000	9 337
5600	3311	5909		7560	Ostatní neinvestiční výdaje j.n.	0	2 377	2 377

Saldo vedlejší hospodářské činnosti - snížení

ORJ	§	Položka	ÚZ/ZJ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 24.4.2018	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
1700	6330	4131			Převody z vlast.fondů hospodářské (podnikat.) činnosti - VHČ DPH	869 574	-3 500	866 074

MMB2018000000537

20

Rada města Brna

ZM7/ 3694

Z7/39 zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:
Návrh rozpočtového opatření – přesun finančních prostředků v rámci Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Rozpočtové opatření – tabulka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zajištění investičních akcí - Vybudování parní sauny v KPB Ponávka a Rekonstrukce systému vytápění sauny v LRC Rašínova

Tabulka tvoří přílohu č...těchto usnesení

Stanoviska dotčených orgánů:

- Radě města Brna byl materiál předložen na schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018.
- Finančnímu výboru ZMB byl materiál předložen na zasedání konané dne 9. 5. 2018.

Zpracoval:
Odbor školství, mládeže a tělovýchovy MMB

Předkládá:
Rada města Brna

1/3

Důvodová zpráva

V rozpočtu OŠMT MMB, §3412 – sportovní zařízení majetku obce, pol. 5171 – opravy a udržování jsou pro letošní rok vyčleněny finanční prostředky ve výši 21 691 tis. Kč na opravy a udržování městských sportovišť ve správě Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

Část těchto prostředků již byla na výše uvedený účel vyčerpána, nyní navrhujeme přesunout část finančních prostředků ve výši 2 000 tis. Kč na zajištění investičních akcí, konkrétně vybudování parní sauny v Krytém plaveckém bazénu Ponávka ve výši cca 1 500 tis. Kč a na rekonstrukci systému vytápění sauny v Lázeňském a relaxačním centru Rašínova ve výši cca 500 tis. Kč.

Orgánům města tímto předkládáme návrh rozpočtového opatření, kterým budou potřebné finanční prostředky přesunuty na příslušnou položku rozpočtu.

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné a kapitálové výdaje - přesun								
ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 24. 04. 2018	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
6700	3412	5171		7670	Opravy a udržování	21 691	-2 000	19 691
6700	3412	6121		2463	Rekonstrukce systému vytápění sauny v Lázeňském a relaxačním centru Rašínova	0	500	500
6700	3412	6121		2464	Vybudování parní sauny v Krytém plaveckém bazénu Ponávka	0	1 500	1 500

MMB2018000000538

21

Rada města Brna

ZM7/3702

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:

Návrh na poskytnutí investičních transferů městským částem na rok 2018, 2. etapa – návrh rozpočtového opatření

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Tabulka investičních projektů městských částí v oblasti školství v roce 2018 (2. etapa)
- Rozpočtové opatření – tabulka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

r u š í
usnesení Z7/29 zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 20. 6. 2017, bod č. 23

s c h v a l u j e

- poskytnutí investičních transferů městským částem v celkové výši 13 700 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2018 dle Tabulky investičních projektů městských částí v oblasti školství v roce 2018 (2. etapa) s tím, že MČ tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB v termínu do 25. 1. 2019
  Tabulka tvoří přílohu č…těchto usnesení
- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Žabovřesky v celkové výši 18 917 650,- Kč z rozpočtu města Brna na rok 2018 na akci „Víceúčelové tělovýchovné zařízení pro mládež při ZŠ Brno, Sirotkova 36“ s tím, že MČ vyúčtuje Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB v termínu do 25. 1. 2019 celkovou výši poskytnutého investičního transferu, tj. 58 917 650,- Kč
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č…těchto usnesení

s o u h l a s í

- s prodloužením termínu vyúčtování u akce „ZŠ Arménská 21 – rekonstrukce bazénu“ z 25. 1. 2019 na 20. 1. 2020 z důvodu posunutí termínu dokončení akce
- se záměrem poskytnout investiční transfer městské části Brno-Bohunice z rozpočtu města Brna na rok 2019 ve výši 8 000 tis. Kč na akci „ZŠ Arménská 21 – rekonstrukce bazénu“

u k l á d á
Radě města Brna zařadit finanční prostředky na realizaci akce „ZŠ Arménská 21 – rekonstrukce bazénu“ do návrhu rozpočtu města Brna na rok 2019
Termín: dle harmonogramu přípravy návrhu rozpočtu

Stanoviska dotčených orgánů:

- Radě města Brna byl materiál předložen na schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018.
- Finančnímu výboru ZMB byl materiál předložen na zasedání konané dne 9. 5. 2018.

Zpracoval:
Odbor školství, mládeže a tělovýchovy MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

V průběhu druhé poloviny roku 2017 byly městské části vyzvány k předložení požadavků na financování investičních projektů v oblasti školství v rámci ITI. Po předložení těchto projektů, a vzhledem k alokaci částky vyčleněné na tento účel, bylo vedením města Brna rozhodnuto, že v rámci ITI budou dále předloženy k projednávání, a k podpoře v této oblasti, pouze projekty s celkovými náklady přesahujícími 5 mil. Kč. Projekty s nižšími náklady pak městské části představí resortnímu náměstkovi pro oblast školství, a na základě toho bude rozhodnuto o případné podpoře těchto projektů v první polovině roku 2018 zapojením volných zdrojů z minulých let.

1. náměstek primátora na prosincovém sněmu starostů seznámil s tímto postupem všechny starosty a vyzval je, aby představili své projekty individuálně. K prezentaci svých projektů se dostavilo 6 městských částí. Jeden z projektů byl vyhodnocen k realizaci až v roce 2019 a nebyl tedy, po dohodě s městskou části, navržen v roce 2018 k podpoře. Hodnocení projektů se kromě pana náměstka zúčastnil i zástupce OŠMT MMB a OIEF MMB. Na schůzce byly projekty diskutovány a byla dohodnuta výše podpory těchto projektů ze strany města Brna. Vzhledem k tomu, že některé projekty, aby splňovaly požadavky ITI, musely splňovat přehnané požadavky na konektivitu školských budov, bylo právě v této oblasti možno hledat úspory ve financování těchto projektů.

Výsledky těchto jednání jsou uvedeny v přiložené Tabulce investičních projektů městských částí v oblasti školství v roce 2018 (2. etapa) a je navrženo tyto finanční prostředky městským částem schválit v rámci zapojení volných zdrojů z minulých let.

Součástí materiálu je dále návrh na zrušení usnesení Z7/29 zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 20. 6. 2017, , kterým ZMB pod bodem č. 23 schválilo poskytnutí bezúročné zápůjčky ve výši 18 917 650,- Kčz rozpočtu města Brna pro rok 2018 městské části Brno - Žabovřesky na akci Víceúčelové tělovýchovné zařízení pro mládež při ZŠ Brno, Sirotkova 36, za podmínky, že bude poskytnuta pouze v případě, že MČ neobdrží na tuto akci dotaci z rozpočtu Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR. Dotace z rozpočtu MŠMT ČR nebyla schválena, ale i přesto je navrženo, aby na dofinancování této akci byl poskytnut investiční transfer (nikoliv zápůjčka) ve výši 18 917 650,- Kč. Na tuto akci byl již městské části v roce 2016 a 2017 poskytnut z rozpočtu města Brna investiční transfer v celkové výši 40 000 000,- Kč.

Odbor školství, mládeže a tělovýchovy dále obdržel žádost MČ Brno-Bohunice o navýšení finančních prostředků o 8 000 tis. Kč a prodloužení termínu vyúčtování u akce „ZŠ Arménská 21 – rekonstrukce bazénu“, na kterou MČ obdržela investiční transfer ve výši 8 000 tis. Kč. Jako důvod navýšení uvádí městská část, že město Brno rozhodlo, v průběhu projektování, o tom, že se keramické obklady nahradí nerezovou technologií. Tímto rozhodnutím byla MČ nucena vyhotovit novou projektovou dokumentaci, ze které vzešly rozpočtované náklady na rekonstrukci bazénu ve výši 17 500 tis. Kč vč. DPH.

Tabulka investičních projektů městských částí v oblasti školství v roce 2018 (2.etapa)

městská část	základní škola	název projektu	CN projektu (v mil. Kč vč. DPH)	realizace 2018	navržená výše transferu (v mil.Kč)	pozn.
Brno-Židenice	MZŠ Brno, Kamenačky 4	Zřízení odborných učeben základní školy a nutného zázemí školy - vybudování odborné učebny jazyků a digitálních technologií na MZŠ Kamenačky 4	4,17	ano	2,2	
Brno-Medlánky	ZŠ Brno, Hudcova 35	Vybudování odborných učeben v ZŠ - učebna přírodních věd, digitálních technologií a badatelské učebny přírodních věd	4,62	ano	3	
Brno-jih	ZŠ Brno, Tuháčkova 25	Vybudování 2 odborných učeben - jazykové a přírodních věd	5,428	ano	4	
Brno-Jundrov	ZŠ Brno, Jasanová 2	Přístavba odborné učebny a skladu pomůcek	2,891	ano	2,5	
Brno-Líšeň	ZŠ a MŠ Brno, Horníkova 1	Vybudování odborných učeben pro přírodní vědy, digitálních technologií a jazykové učebny	4	ne	0	požadavek na rozpočet 2019
Brno-Bosonohy	ZŠ Brno, Bosonožské nám. 4	Obnova infrastruktury ZŠ a zvýšení kvality vzdělávání v jazycích a v práci s digitálními technologiemi	2,26	ano	2	
celkem					**13,7**	

Rozpočtové opatření

Běžné výdaje - zvýšení

v tis. Kč

ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 24.04.2018	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
6700	6330	5347			Převody mezi statutárním městem a jeho městskými částmi	169 960	32 618	202 578
					Investiční transfery městským částem:			
					MČ Brno - Bosonohy		*2 000*	
					MČ Brno - jih		*4 000*	
					MČ Brno - Jundrov		*2 500*	
					MČ Brno - Medlánky		*3 000*	
					MČ Brno - Židenice		*2 200*	
					MČ Brno - Žabovřesky		*18 918*	

Financování - zvýšení

ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 24.04.2018	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
1700		8115			Zapojení volných zdrojů minulých let k financování běžných výdajů	1 194 859	32 618	1 227 477

9/4

MMB2018000000539

VEŘEJNOST

22

Rada města Brna

ZM7/3721

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané od 15.05.2018

Název:
Návrh na poskytnutí transferu městské části Brno-Chrlice na akci „Železniční podjezdy v oblasti ul. Roviny – I. etapa - projektová dokumentace“ pro rok 2018 – rozpočtové opatření

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Rozpočtové opatření – tabulka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Chrlice na akci „Železniční podjezdy v oblasti ul. Roviny - I. etapa - projektová dokumentace“ z rozpočtu města Brna na rok 2018 ve výši 2 000 tis. Kč s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru investičnímu MMB v termínu do 10.01.2019;
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. .... těchto usnesení, z důvodu poskytnutí transferu městské části Brno-Chrlice

u k l á d á Radě města Brna
zajistit poukázání finančních prostředků městské části Brno-Chrlice až po předložení smlouvy k realizaci akce
Termín: průběžně

Stanoviska dotčených orgánů:

- Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/168. konané dne 09.05.2018. Stanovisko bude sděleno.
- Materiál byl předložen Finančnímu výboru ZMB na zasedání konaném dne 09.05.2018. Stanovisko bude sděleno.

Zpracoval: Odbor investiční MMB

Předkládá: Rada města Brna

16

Důvodová zpráva

Tímto materiálem je předkládán orgánům Města na žádost MČ Brno-Chrlice návrh na poskytnutí transferu městské části Brno-Chrlice na akci „Železniční podjezdy v oblasti ul. Roviny - I. etapa - projektová dokumentace" z rozpočtu města Brna na rok 2018 ve výši 2 000 tis. Kč s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru investičnímu MMB v termínu do 10.01.2019.

Rada města Brna na R7/162. schůzi konané dne 20.03.2018 schválila investiční záměr a zařazení investiční akce ORG 2490 - „Železniční podjezdy v oblasti ul. Roviny - I. etapa". Materiál, který byl předložen Odborem dopravy MMB, řešil schválení investičního záměru „Železniční podjezdy v oblasti ul. Roviny" a zařazení akce do závazného plánu investic. Předmětný materiál Odboru dopravy MMB však dosud nebyl ZMB předložen. Na žádost MČ Brno – Chrlice bude zpracování projektové dokumentace k výše uvedené investiční akci tímto zadáno z úrovně městské části.

Příloha č. ..... usnesení Z7/39. zasedání ZMB, bod č. ...

Rozpočtové opatření

Běžné a kapitálové výdaje - přesun

v tis. Kč

ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 27.4.2018	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
5600	6330	5347			Převody mezi statutárním městem a jeho městskými částmi	98 086	2 000	100 086
					Investiční transfer městské části Brno-Chrlice			
					Železniční podjezdy v oblasti ul. Roviny – I. etapa - projektová dokumentace		*2 000*	
5600	2219	6121		4208	Majetkoprávní vypořádání a příprava dopravních staveb	8 000	-2 000	6 000

2/2

MMB2018000000540

23

Rada města Brna

ZM7/ 3712

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:
Návrhy změn neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím v působnosti Odboru kultury MMB z rozpočtu zřizovatele v roce 2018 – návrh rozpočtových opatření

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2);
- Rozpočtová opatření - tabulky (str. 3-4);

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

- rozpočtové opatření dle tabulky č. 1, která tvoří přílohu č..... těchto usnesení, spočívající ve změně výše neinvestičních příspěvků z důvodu pokrytí navýšení dle nařízení vlády č. 168/2017 Sb., č. 340/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě v roce 2018:
- Národní divadlo Brno, příspěvková organizace – zvýšení o částku 40 656 tis. Kč;
- Centrum experimentálního divadla, příspěvková organizace – zvýšení o částku 5 211 tis. Kč;
- Městské divadlo Brno, příspěvková organizace – zvýšení o částku 22 659 tis. Kč;
- Divadlo Radost, příspěvková organizace - zvýšení o částku 3 106 tis. Kč;
- Filharmonie Brno, příspěvková organizace – zvýšení o částku 10 379 tis. Kč;
- Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace – zvýšení o částku 7 791 tis. Kč;
- Muzeum města Brna, příspěvková organizace – zvýšení o 6 764 tis. Kč;
- Dům umění města Brna, příspěvková organizace – zvýšení o částku 1 674 tis. Kč;
- TIC BRNO, příspěvková organizace – zvýšení o částku 3 011 tis. Kč;

- rozpočtové opatření dle tabulky č. 2, která tvoří přílohu č. .... těchto usnesení, spočívající ve změně výše neinvestičních příspěvků z důvodu pokrytí navýšení dle nařízení vlády č. 222/2010 Sb., Katalog prací ve veřejných službách a státní správě:
- Národní divadlo Brno, příspěvková organizace – zvýšení o částku 7 319 tis. Kč;
- Městské divadlo Brno, příspěvková organizace – zvýšení o částku 3 815 tis. Kč;
- Filharmonie Brno, příspěvková organizace – zvýšení o částku 4 469 tis. Kč.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala materiál na schůzi č. R7/166 konané dne 24. 4. 2018 a doporučila ke schválení.
- Materiál projedná Finanční výbor ZMB na zasedání konaném dne 9. 5. 2018.

Zpracoval: Ing. [illegible]
Odbor kultury MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

1. Platy příspěvkových organizací v kultuře – vládní zařízení č. 168/2017 Sb., 340/2017 Sb.
Na zasedání Zastupitelstva města Brna Z7/34 konaném dne 12. 12. 2017 při schvalování Návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2018 byly schváleny pro příspěvkové organizace v působnosti Odboru kultury MMB neinvestiční příspěvky na provoz na rok 2018, které nezahrnovaly změny nařízení vlády k 1. 7. 2017 č. 168/2017 Sb., k 1. 11. 2017 č. 340/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě. Schválené rozpočty příspěvkových organizacích v působnosti kultury OK MMB na rok 2018 byly ztrátové **celkem ve výši 101 251 tis. Kč** a dosud nebyly pokryty zřizovatelem z důvodu jednání vedení města Brna s MK ČR o finanční kompenzaci zákonných změn pro obce. Finanční prostředky pro pokrytí vládních nařízení budou hrazeny zapojením volných zdrojů minulých let do rozpočtu běžných výdajů Odboru kultury MMB. Rozdělení finančních prostředků je uvedeno v rozpočtovém opatření dle tabulky č. 1.

2. Katalog prací
Od 1. 1. 2018 vešla v platnost novela vládního nařízení č. 222/2010 Sb., Katalog prací ve veřejných službách a státní správě, která se vztahuje na hudebníky orchestru Filharmonie a některé členy orchestru Národního divadla Brno a Městského divadla Brno, přičemž se jedná o zařazení (přesun) z nižší do vyšší platové třídy, (tř. 11 -> tř. 12, tř. 12 ->13, tř. 13-> tř. 14).

- u příspěvkové organizace Národní divadlo Brno se jedná o 200 zaměstnanců a navýšení o 7 319 tis. Kč;
- u příspěvkové organizace Městské divadlo Brno se jedná o 113 zaměstnanců a navýšení o 3 815 tis. Kč;
- u příspěvkové organizace Filharmonie Brno se jedná o 114 zaměstnanců a navýšení o 4 469 tis. Kč.

Celkem v částce **15 603 tis. Kč**.

Finanční prostředky pro pokrytí vládního nařízení č. 222/2010 Sb., na rok 2018 činí **celkem 15 603 tis. Kč** a budou hrazeny zapojením volných zdrojů minulých let do rozpočtu běžných výdajů Odboru kultury MMB. Rozdělení finančních prostředků je uvedeno v rozpočtovém opatření dle tabulky č. 2.

Odbor kultury MMB doporučuje schválit výše uvedené změny výše neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím v působnosti OK MMB v roce 2018.

Rada města Brna projednala materiál na schůzi č. R7/166 konané dne 24. 4. 2018 a doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit předložený materiál.
Hlasování: přítomno 9 členů RMB – 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen

Finanční výbor ZMB projedná materiál na zasedání konaném dne 9. 5. 2018.

bude přílohou usnesení

Rozpočtové opatření č. 1

v tis.Kč

Běžné výdaje - zvýšení								
ORJ	**§**	**Položka**	**ÚZ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 19.4.2018**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
7300	3311	5331		9121	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Národní divadlo Brno, p.o.	413 512	40 656	454 168
7300	3311	5331		9122	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Centrum experimentálního divadla, p.o.	39 539	5 211	44 750
7300	3311	5331		9123	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Městské divadlo Brno, p.o.	181 478	22 659	204 137
7300	3311	5331		9124	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Divadlo Radost, p.o.	22 197	3 106	25 303
7300	3312	5331		9129	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Filharmonie Brno, p.o.	58 167	10 379	68 546
7300	3314	5331		9120	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Knihovna Jiřího Mahena v Brně, p.o.	68 046	7 791	75 837
7300	3315	5331		9128	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Muzeum města Brna, p.o.	59 579	6 764	66 343
7300	3317	5331		9126	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Dům umění města Brna, p.o.	19 965	1 674	21 639
7300	3319	5331		9125	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - TIC BRNO, p.o.	34 649	3 011	37 660
Financování - zvýšení								
ORJ	**§**	**pol.**	**ÚZ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 19.4.2018**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
1700		8115			Zapojení volných zdrojů minulých let k financování běžných výdajů	1 194 859	101 251	1 296 110

bude příloha usnesení

Rozpočtové opatření č. 2

v tis.Kč

Běžné výdaje - zvýšení								
ORJ	**§**	**Položka**	**ÚZ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 19.4.2018**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
7300	3311	5331		9121	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Národní divadlo Brno, p.o.	413 512	7 319	420 831
7300	3311	5331		9123	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Městské divadlo Brno, p.o.	181 478	3 815	185 293
7300	3312	5331		9129	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Filharmonie Brno, p.o.	58 167	4 469	62 636
Financování - zvýšení								
ORJ	**§**	**pol.**	**ÚZ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 19.4.2018**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
1700		8115			Zapojení volných zdrojů minulých let k financování běžných výdajů	1 194 859	15 603	1 210 462

MMB2018000000541

29

Rada města Brna

ZM7/ 3711

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:

Návrh na změnu využití části účelového neinvestičního příspěvku Knihovny Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizace, v roce 2018

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2-3);
- Žádost ředitelky KJM, příspěvkové organizace, informace o záměru přesunutí pobočky Knihovny Jiřího Mahena v Novém Lískovci (str. 4-8)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

změnu účelu využití části účelového neinvestičního příspěvku ve výši 783 tis. Kč pro Knihovnu Jiřího Mahena v Brně, příspěvkovou organizaci, v roce 2018 z účelového neinvestičního příspěvku na vybavení pobočky Vondrákova 15 po rekonstrukci na účelový neinvestiční příspěvek na:
- vybavení přestěhované pobočky Oblá v Novém Lískovci ve výši 183 tis. Kč;
- vybavení přestěhované pobočky U Zvoničky v Ořešíně ve výši 100 tis. Kč;
- vybavení Mahenova památníku ve výši 500 tis. Kč;

s termínem vyúčtování do 15.1.2019

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala materiál na schůzi č. R7/165 konané dne 17. 4. 2018 a doporučila ke schválení.
- Materiál projedná Finanční výbor ZMB na zasedání konaném dne 24. 4. 2018.

Zpracoval:

Odbor kultury MMB

Předkládá:

Rada města Brna

Důvodová zpráva

Zastupitelstvem města Brna na Z7/34. konaném dne 12. 12. 2017 bylo Knihovně Jiřího Mahena v Brně schváleno účelové navýšení neinvestičního příspěvku na vybavení pobočky Vondrákova 15 po rekonstrukci ve výši 2 050 tis. Kč. Dle plánovaného čerpání na základě uzavřených smluv o dílo z roku 2017 a dokoupení knižních vozíků bude zůstatek nevyčerpaných účelově vázaných prostředků ve výši 783 tis. Kč.

Dne 20. 3. 2018 byla na Odbor kultury MMB doručena žádost ředitelky Knihovny Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizace, o změnu účelu využití schválených finančních prostředků ve výši 783 tis. Kč z účelového neinvestičního příspěvku na vybavení pobočky Vondrákova 15 po rekonstrukci na účelové neinvestiční příspěvky na vybavení přestěhovaných poboček Oblá v Novém Lískovci, U Zvoničky v Ořešíně a na vybavení Mahenova památníku. Následně dne 26. 3. 2018 byl na OK MMB předložen dopis ředitelky organizace s upřesněním případného využití ušetřených finančních prostředků na nákup drobného dlouhodobého majetku.

Ušetřenou částku by chtěla příspěvková organizace Knihovna Jiřího Mahena v Brně v roce 2018 využít na nákup:

1. vybavení přestěhované pobočky Oblá v Novém Lískovci ve výši 183 tis. Kč.

Pobočka knihovny v budově radnice v Novém Lískovci je umístěna výhodně uprostřed sídliště a ve stejné vzdálenosti od obou základních škol, ale velikost prostor 130 m^2 je v současné době vzhledem k počtu čtenářů zcela nevyhovující. Prostory rovněž nevyhovují pro pořádání různých akcí knihovny, kdy se účastní větší počet dětí, nemají sociální zařízení odpovídající dnešním standardům a také neumožňují vystavovat veškerý knižní fond. Nábytkové vybavení pobočky je také dost zastaralé. Vzhledem k tomu, že se knihovně nyní naskytla příležitost o přesunutí do větších prostor o cca 110 m^2 (kde původně sídlila Česká pošta), a poté, co byla podepsána smlouva s Českou poštou na pronájem jiných prostor v majetku městské části, schválila Rada městské části záměr přesunutí pobočky. Městská část Nový Lískovec zajistí rekonstrukci nebytových prostor, tedy změnu dispozic, podlahy, podhledy, elektroinstalace, osvětlení, výmalbu, sociální zařízení. Příspěvková organizace Knihovna Jiřího Mahena uhradí náklady na vybavení drobným dlouhodobým majetkem – knihovnické vybavení – regály, sedací nábytek, stolky, židličky, prvky pro family point, zázemí pro děti (hrací koberec) aj.
Podmínky nájmu pro Knihovnu Jiřího Mahena by zůstaly stejné, symbolické nájemné a úhrada nákladů spojených s užíváním prostor. V roce 2015 proběhla celková modernizace budovy radnice a náklady na vytápění těchto prostor jsou velmi nízké. Provoz pobočky za těchto podmínek je pro Knihovnu Jiřího Mahena velmi výhodný. Přepokládané otevření pobočky: od 1.9.2018

2. vybavení přestěhované pobočky U Zvoničky v Ořešíně ve výši 100 tis. Kč

Zastupitelstvo MČ Brno-Ořešín podporuje rozvoj služeb pobočky Knihovny Jiřího Mahena v Brně a dne 18. 9. 2017 schválilo přemístění pobočky knihovny ze stávajících prostor (budova Úřadu městské části Brno-Ořešín, Ronovská 10) do rekonstruovaného objektu Hájenka na ulici U Zvoničky v Ořešíně. Dosud obývané prostory jsou pro pobočku knihovny nevyhovující. Předpokládané zprovoznění pobočky: 09/2018.
Příspěvková organizace Knihovna Jiřího Mahena v nově zrekonstruovaných prostorách uhradí náklady na vybavení drobným dlouhodobým majetkem - knihovnické vybavení, mobiliář – regály, sedací nábytek, stolky, židličky, rozšíření počítačového vybavení aj.

3. vybavení Mahenova památníku ve výši 500 tis. Kč

Mahenův památník byl vybudován v roce 1992 jako trvalá připomínka významné brněnské osobnosti Jiřího Mahena. Po čtvrtstoletí svého úspěšného působení je nezbytné realizovat celkovou rekonstrukci. Mahenova pracovna zůstane zachována v původním stavu, ale je nutné ji doplnit moderní interaktivní expozicí. Nutná je rovněž prostorová reorganizace a úprava všech stávajících vnitřních i venkovních prostor a jejich nové vybavení, aby byla efektivněji zabezpečena vzrůstající poptávka klientů knihovny a příspěvková organizace aby mohla zlepšit a rozšířit spektrum svým služeb.

Z tohoto důvodu žádá příspěvková organizace finanční prostředky na vybavení drobným dlouhodobým majetkem (jako je nábytek do vnitřních i venkovních prostor, vybudování moderní interaktivní expozice s interaktivními výukovými prvky: např. LCD obrazovky, AV technika, počítače integrované s monitorem – vše na míru vzhledem k minimálnímu prostoru).

Termín vyúčtování výše uvedených neinvestičních příspěvků je stanoven na 15. 1. 2019. V případě neschválení změny účelu využití části účelového příspěvku, vrátí příspěvková organizace v roce 2018 ušetřené finanční prostředky do rozpočtu statutárního města Brna.

Odbor kultury MMB doporučuje schválit změnu účelu využití části účelového neinvestičního příspěvku ve výši 783 tis. Kč pro příspěvkovou organizaci Knihovna Jiřího Mahena v Brně na výše uvedené účelové neinvestiční příspěvky v roce 2018.

Komise RMB pro kulturu materiál projednala na svém R7/KPK/50. zasedání dne 4. 4. 2018.
Hlasování: přítomno 9 členů – 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel/z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

I. Fajnorová	Š. Ryšavý	Mgr. Blažík	BcA. Butula	Mgr. Dubová	BcA. Kalousek	Ing. Michalík	JUDr. Sýkorová	P. Šafařík	Mgr. Škarabelová, Ph.D.	PhDr. Vlčková
pro	pro	nepřít.	pro	pro	pro	pro	pro	nepřít.	pro	pro

Rada města Brna projednala materiál na schůzi č. R7/165 konané dne 17. 4. 2018 a doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit předložený materiál.
Hlasování: přítomno 11 členů RMB – 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	**Mgr. Hladík**	**R. Mrázek**	**Bc. Hollan**	**Mgr. Ander**	**Ing. Kacer**	**M. Janíček**	**Bc. Koláčný**	**JUDr. Rusňáková**	**Ing. Staněk**	**Mgr. Suchý**
pro	**pro**	**pro**	**pro**	**pro**	**pro**	**pro**	**pro**	**pro**	**pro**	**pro**

Finanční výbor ZMB projedná materiál na zasedání konaném dne 3. 4. 2018.

(čl. Husa) P. Brno

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor kultury
Došlo: 23 -03- 2018
Č.j.: 128815 Příl.:

Knihovna Jiřího Mahena v Brně

Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace, Kobližná 4, 601 50 Brno

Statutární město Brno
Vážená paní
Mgr. Kateřina Vorlíčková
Vedoucí Odboru kultury MMB
Dominikánské nám. 3
601 67 Brno

č.j.: KJM 304/2018 **Vyřizuje** Ing. Antošová **V Brně** 20. března 2018
antosova@kjm.cz

Věc: Žádost o převedení nevyčerpaných účelově vázaných prostředků v r. 2018

Vážená paní vedoucí.

Zastupitelstvem města Brna na Z7/34 konaném dne 12. 12. 2017 bylo naší organizaci schváleno účelové navýšení rozpočtu k vybavení pobočky Vondrákova 15 po rekonstrukci ve výši 2 050 tis. Kč.

Dle plánovaného čerpání na základě uzavřených smluv o dílo z roku 2017a dokoupení knižních vozíků bude zůstatek nevyčerpaných účelově vázaných prostředků ve výši 783 tis. Kč.

Dovolujeme si požádat o převedení výše uvedené částky na vybavení poboček Oblá v Novém Lískovci, U Zvoničky v Ořešíně a Mahenově památníku. Důvodem žádosti je záměr přesunutí pobočky v Novém Lískovci – viz příloha Informace o záměru od Ing. Drápalové, starostky, záměr o přesunutí pobočky v Ořešíně – viz příloha Usnesení Zastupitelstva Ořešín. Vybavení Mahenova památníku bylo již zdůvodněno v rozpočtu 2018 a nebylo pokryto.

Děkujeme předem za kladné vyřízení.

S pozdravem

Knihovna Jiřího Mahena v Brně,
příspěvková organizace
Kobližná 4, 601 50 BRNO
tel.: 542 532 111, fax: 542 532 112

L. Nivnická

Ing. Libuše Nivnická
ředitelka KJM

Přílohy:

Informace o záměru přesunutí pobočky KJM v Novém Lískovci a prosba o součinnost
Část Zápisu z 44. řádného zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Ořešín

STAROSTKA, OBLA 75 A, 634 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ.:
ZE DNE:
NAŠE ČJ.: MCBNLI/04638/2017/STAR
SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Andrea Horní DiS.
TEL.: 547 428 910
FAX:
E-MAIL: horni@nliskovec.brno.cz

DATUM: 2017-08-31

Magistrát města Brna
náměstek Bc. Matěj Hollan
Husova 10
602 00 Brno

Informace o záměru přesunutí pobočky Knihovny Jiřího Mahena v Novém Lískovci a prosba o součinnost

Vážený pane náměstku,

dovoluji si vás informovat o záměru přesunu pobočky Knihovny Jiřího Mahena v Novém Lískovci a požádat o součinnost. V Novém Lískovci sídlí pobočka knihovny v budově radnice, kde platí pouze symbolický nájem. Pobočka je sice umístěna výhodně uprostřed sídliště a ve zhruba stejné vzdálenosti od obou základních škol, ale velikost prostor 130 metrů čtverečních je v současné době vzhledem k počtu čtenářů zcela nevyhovující. Prostory rovněž nevyhovují pro pořádání různých akcí knihovny, kdy se účastní větší počet dětí, nemají sociální zařízení odpovídající dnešním standardům a také neumožňují vystavovat veškerý knižní fond. Nábytkové vybavení pobočky je také dost zastaralé. O přesunutí pobočky do větších prostor jednáme s paní ředitelkou knihovny již delší dobu. Nyní se naskytla příležitost nabídnout pobočce prostory v majetku města v budově radnice, v prostorách, které opustí pobočka České pošty. Tyto prostory jsou zhruba o 110 metrů čtverečních větší. Poté, co byla podepsána definitivní smlouva s Českou poštou na pronájem jiných prostor v majetku městské části, schválila rada městské části záměr přesunutí pobočky. Přitom městská část by zajistila rekonstrukci nebytových prostor, tedy změnu dispozic, podlahy, podhledy, elektroinstalace, osvětlení, výmalbu, sociální zařízení. Příspěvková organizace Knihovna Jiřího Mahena by hradila pouze vnitřní vybavení pobočky. Rozpočet na rekonstrukci včetně stavebních úprav podle potřeb knihovny je odhadován na cca 1,5 milionu korun. Rozpočet na vnitřní vybavení pobočky odhaduje paní ředitelka v částce cca 0,5 milionu korun (podle srovnání s ostatními nově otvíranými pobočkami)

Časový harmonogram projektu:

- Odstěhování pobočky České počty a.s. – 31. 10. 2017
- Vyklizení prostor a příprava projektu z úrovně městské části, změna užívání – do 31. 12. 2017
- Rekonstrukce prostor z úrovně MČ do 31. 5. 2018
- Vybavení pobočky – do 31. 8. 2018
- Otevření pobočky - 1. 9. 2018

Podmínky nájmu pro Knihovnu Jiřího Mahena by zůstaly stejné, symbolické nájemné a úhrada nákladů spojených s užíváním prostor. Podotýkám, že v roce 2015 proběhla celková modernizace budovy radnice a náklady na vytápění těchto prostor jsou velmi nízké. Provoz pobočky za těchto podmínek je pro Knihovnu Jiřího Mahena velmi výhodný.

Vážený pane náměstku, prosím o součinnost a podporu zařazení prostředků na vybavení pobočky do rozpočtu příspěvkové organizace Knihovny Jiřího Mahena na rok 2018.

S pozdravem

Městská část Brno-Nový Lískovec
656 00 Brno, Obřanská 75a

Ing. Jana Drápalová
starostka Městské části Brno-Nový Lískovec

6/2

Sobolová Hana, Mgr.

Od: Kalinová Vlasta (MČ Brno-Ořešín) <tajemnik@oresin.brno.cz>
Odesláno: pondělí 4. prosince 2017 16:39
Komu: Sobolová Hana, Mgr.
Kopie: Kalinová Vlasta (MČ Brno-Ořešín)
Předmět: KJM - 44. ZMČ

Příznak pro zpracování: Zpracovat
Stav příznaku: Opatřeno příznakem

Zápis z 44. řádného zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Ořešín,

konaného dne 18.9.2017 v 17,00 hod.

v kanceláři ÚMČ Brno-Ořešín, Ronovská 10

13. Různé:

2. Zastupitelé obdrželi e-mailem usnesení o spolupráci s pobočkou Knihovny Jiřího Mahena v Brně-Ořešíně.

Usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno-Ořešín podporuje rozvoj služeb pobočky Knihovny Jiřího Mahena v Brně a schvaluje její přemístění ze stávajících nevyhovujících prostor do rekonstruovaného objektu Hájenka na ulici U Zvoničky. Předpokládané zprovoznění 9/2018.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Knihovna
Jiřího Mahena
v Brně

Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace, Kobližná 4, 601 50 Brno

Statutární město Brno
Vážená paní
Mgr. Kateřina Vorlíčková
Vedoucí Odboru kultury MMB
Dominikánské nám. 3
601 67 Brno

č.j.: KJM 304/2018 **Vyřizuje** Ing. Antošová **V Brně** 26. března 2018
antosova@kjm.cz

Věc: Žádost o převedení nevyčerpaných účelově vázaných prostředků v r. 2018

Vážená paní vedoucí.

Na základě Vašeho telef. požadavku upřesňujeme případné použití předpokládané úspory vybavení pobočky Vondrákova 15 po rekonstrukci ve výši 783 tis. Kč.

1. vybavení přestěhované pobočky Oblá v Novém Lískovci, náklady z drobného dlouhodobého hmotného majetku ve výši 183 tis. Kč
2. vybavení přestěhované pobočky U Zvoničky v Ořešíně, náklady z drobného dlouhodobého hmotného majetku ve výši 100 tis. Kč
3. vybavení Mahenova památníku, náklady z drobného dlouhodobého hmotného majetku ve výši 500 tis. Kč

S pozdravem

Ing. Libuše Nivnická
ředitelka KJM

Knihovna Jiřího Mahena v Brně
příspěvková organizace
Kobližná 4, 601 50 BRNO
tel.: 542 532 111, fax: 542 532 112

MMB2018000000542

25

Rada města Brna

ZM7/ 3710

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:
Změna názvu a rozšíření čerpání účelového neinvestičního příspěvku pro Dům umění města Brna, příspěvkovou organizaci

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2-3);
- Žádost ředitelky Domu umění města Brna, p.o. (str. 4-6);

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

změnu názvu z: „Rezidence DPK – zvýšené náklady vzniklé v souvislosti s rekonstrukcí" na: „Rezidenční program Domu umění města Brna" a rozšíření čerpání účelového neinvestičního příspěvku pro Dům umění města Brna, příspěvkovou organizaci o náklady: stipendia rezidenčním umělcům vč. cestovného, honoráře kurátorů (vč. cestovného), autorů (vč. cestovného), propagace, tiskové materiály – výroba, projekty rezidentů, zápůjčky technického vybavení, grafika, překlady a korektury, fotodokumentace, instalace výstav (realizace vestaveb, služby svázané s realizací výstav, materiál a drobný majetek na instalaci výstav, popisky a plottery), doprovodný program (materiál, honoráře) a navýšení mzdových nákladů vč. odvodů o 0,25 úvazku.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala materiál na schůzi č. R7/165 konané dne 17. 4. 2018 a doporučila ke schválení.
- Materiál projedná Finanční výbor ZMB na zasedání konaném dne 24. 4. 2018.

Zpracoval:
Odbor kultury MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Na Odbor kultury MMB byla doručena žádost ředitelky Domu umění města Brna, příspěvkové organizace o změnu názvu a rozšíření čerpání účelového neinvestičního příspěvku ze stávajícího názvu: „Rezidence DPK – zvýšené náklady vzniklé v souvislosti s rekonstrukcí" na nový název: „Rezidenční program Domu umění města Brna".

Rekonstrukce rezidenčních prostor v Domě pánů z Kunštátu již byla dokončena, nyní čeká Dům umění města Brna na její předání ze strany Odboru investičního MMB.
Brno artists in Residence je mezinárodní rezidenční program, jež se stal jednou z klíčových součástí práce Domu umění města Brna; jeho cílem je vytvořit prostor pro vzájemnou výměnu myšlenek a názorů mezi českou a zahraniční uměleckou scénou zejména v oblasti střední Evropy. Umělcům na rezidence je poskytováno ubytování, ateliér, příp. honorář/stipendium. Výstupy rezidentů jsou prezentovány v Galerii G99, jejíž program je od roku 2017 úzce provázán s chodem rezidenčního programu.

Na zasedání Zastupitelstva města Brna Z7/34 dne 12. 12. 2017 byl schválen příspěvkové organizaci Dům umění města Brna účelový neinvestiční příspěvek na Rezidence DPK ve výši 743 tis. Kč, který pokrývá energie, údržbu a opravy, mzdové náklady vč. odvodů pro 2 pracovníky (koordinátor – 1,0 úvazku); instalátor/údržbář – 0,5 úvazku; uklízečka – 0,5 úvazku), materiál a drobný dlouhodobý majetek. Po zahájení plného provozu rezidenčního centra se ukázalo, že pro kvalitní zajištění požadavků, které vyplývají z provozu, je třeba vyšší úvazek pro zaměstnance instalátora/údržbáře – 0,75 úvazku.

Vzhledem k tomu, že se aktuálně nedají pokrývat náklady spojené s programem rezidencí – jako jsou již zmiňovaná stipendia pro umělce nebo obecně náklady na prezentaci rezidentů (výstavy, otevřené ateliéry, přednášky, performance a s jejich realizací spojené služby nebo propagace programů), žádá organizace Dům umění města Brna rozšířit účel čerpání neinvestičního příspěvku o následující položky:

- Stipendia rezidenčním umělcům vč. cestovného;
- Honoráře kurátorů (vč. cestovného), autorů (vč. cestovného);
- Propagace, tiskové materiály – výroba;
- Projekty rezidentů
- Zápůjčky technického vybavení;
- Grafika;
- Překlady a korektury;
- Fotodokumentace;
- Instalace výstav (realizace vestaveb, služby svázané s realizací výstav, materiál a drobný majetek na instalaci výstav, popisky a plottery);
- Doprovodný program (materiál, honoráře).

Podrobnější celkové náklady jsou přiloženy v příloze – viz Rozpočet projektu Rezidenční program Domu umění města Brna.

Odbor kultury MMB doporučuje schválit výše uvedenou změnu názvu z: „Rezidence DPK – zvýšené náklady vzniklé v souvislosti s rekonstrukcí" na nový název: „Rezidenční program Domu umění města Brna" a rozšíření čerpání účelového neinvestičního příspěvku pro příspěvkovou organizaci Dům umění města Brna o výše uvedené nákladové položky.

Komise RMB pro kulturu materiál projednala na svém R7/KPK/50. zasedání dne 4. 4. 2018.
Hlasování: přítomno 9 členů – 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel/z 11 členů. 1 člen nehlasoval.
Usnesení bylo přijato.

I. Fajnorová	Š. Ryšavý	Mgr. Blažík	BcA. Butula	Mgr. Dubová	BcA. Kalousek	Ing. Michalík	JUDr. Sýkorová	P. Šafařík	Mgr. Škarabelová, Ph.D.	PhDr. Vlčková
pro	pro	nepřít.	pro	pro	pro	pro	nehlas.	nepřít.	pro	pro

Rada města Brna projednala materiál na schůzi č. R7/165 konané dne 17. 4. 2018 a doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit předložený materiál.
Hlasování: přítomno 11 členů RMB – 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.
Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	**Mgr. Hladík**	**R. Mrázek**	**Bc. Hollan**	**Mgr. Ander**	**Ing. Kacer**	**M. Janíček**	**Bc. Koláčný**	**JUDr. Rusňáková**	**Ing. Staněk**	**Mgr. Suchý**
pro	**pro**	**pro**	**pro**	**pro**	**pro**	**pro**	**pro**	**pro**	**pro**	**pro**

Finanční výbor ZMB projedná materiál na zasedání konaném dne 24. 4. 2018.

Magistrát města Brna
Odbor kultury
Dominikánské nám. 3
Brno 601 67

Vyřizuje: Marcela Hájková
Datum: 26.3.2018
Naše čj.: 40/2018

Věc: **Žádost o rozšíření účelu** - účelové dotace *REZIDENCE DPK* – zvýšené náklady vzniklé v souvislosti s rekonstrukcí (energie, údržba a opravy, mzdové náklady vč. odvodů pro 2 pracovníky, materiál a drobný dl. majetek)
Žádost o změnu názvu - účelové dotace REZIDENCE DPK – zvýšené náklady vzniklé v souvislosti s rekonstrukcí (energie, údržba a opravy, mzdové náklady vč. odvodů pro 2 pracovníky, materiál a drobný dl. majetek) na **Rezidenční program Domu umění města Brna**

Vážení,

pro letošní rok nám byla poskytnuta účelová dotace na projekt REZIDENCE DPK – zvýšené náklady vzniklé v souvislosti s rekonstrukcí (energie, údržba a opravy, mzdové náklady vč. odvodů pro 2 pracovníky, materiál a drobný dl. majetek) ve výši 743 tis. Kč.
Žádost byla podána při zahájení rekonstrukce objektu Domu pánů z Kunštátu. Nyní je rekonstrukce dokončena a realizací rezidenčních projektů vyvstaly okolnosti a potřeby, které v původním znění žádosti nebyly zohledněny.
Žádáme tedy o změnu v možnostech čerpání příspěvku dle přiloženého rozpočtu tak, aby bylo možné zdárně a v očekávané kvalitě projekt realizovat.

Účelovou dotací MMB se aktuálně nedají pokrývat náklady spojené s programem rezidencí
– jako jsou např. stipendia pro umělce nebo obecně náklady na prezentaci rezidentů (výstavy, otevřené ateliéry, přednášky, performance a s jejich realizací spojené služby nebo propagace programu)
– případně další náklady, viz. uvedený rozpočet

Po zahájení plného provozu rezidenčního centra se ukázalo, že pro kvalitní zajištění požadavků, které vyplývají z provozu, potřebujeme vyšší úvazek pro zaměstnance instalátora/údržbáře. Součástí žádaných změn v možnostech čerpání účelového příspěvku je tedy i navýšení úvazku instalátora na 0,75 (podrobně viz. rozpočet).

V roce 2017 byly tyto výdaje hrazeny zejména grantem Ministerstva kultury České republiky. Pro letošní rok, kdy rezidenční programy realizujeme již v plném rozsahu od začátku roku, nebudou tyto zdroje dostačující.

Dále prosíme o změnu názvu účelového příspěvku – REZIDENCE DPK – zvýšené náklady vzniklé v souvislosti s rekonstrukcí (energie, údržba a opravy, mzdové náklady vč. odvodů pro 2 pracovníky, materiál a drobný dl. majetek). Rekonstrukce rezidenčních prostor v DPK již byla dokončena (nyní čekáme na její předání ze strany IO MMB). Náklady, které čerpáme z účelové dotace, vznikají v souvislosti s provozem rezidenčních prostor a programu. Název tedy neodráží současnou podobu využití.
Rádi bychom požádali o změnu názvu účelového příspěvku na – Rezidenční program Domu umění města Brna.

Předem děkujeme za Vaši spolupráci a vstřícné posouzení naší žádosti.

Se srdečným pozdravem

Dům umění města Brna,
příspěvková organizace
Malinovského nám. 2
602 00 Brno
DIČ: CZ00101486

dum-umeni.cz

Mgr. Terezie Petišková
ředitelka Domu umění města Brna

5/6

Příloha č. 4.1 Rozpočet projektu Rezidenční program Domu umění města Brna

Kategorie	Popis	Částka v Kč
mzdové náklady	mzda koordinátora rezidencí (1 úvazek), instalátora/údržbáře pro rezidence (0,75 úvazku), uklizečky pro rezidence (0,5 úvazku); vč. povinných odvodů sociálního a zdravotního pojištění	724 000
energie	teplo, elektřina a voda v rezidenčních prostorách	60 000
opravy a údržba	služby a materiál	23 000
vybavení drobným majetkem a materiálem	pro prostory rezidencí	10 000
Provozní náklady CELKEM:		817 000
stipendia rezidenčním umělcům	vč. cestovného	350 000
honoráře	kurátoři (vč. Cestovného)	10 000
	autoři (vč. Cestovného)	20 000
propagace	inzeráty v tisku, výlep plakátů, internetová propagace, propagace na sociá	30 000
tiskové materiály - výroba	pozvánky, informace k výstavě nebo rezidencím (skládačka/plakát), banne	50 000
projekty rezidentů	materiál pro práci, služby svázané s realizací projektů	40 000
zápůjčky technického vybavení	TV, projektory, mediaplayery, reproduktory, ad.	15 000
grafika	grafická úprava tiskovin, propagačních materiálů, textů do výstav ad.	20 000
překlady a korektury		20 000
fotodokumentace		25 000
instalace výstav	realizace vestaveb, služby svázané s realizací výstav, materiál a drobný majetek na instalaci výstav, popisky a plottery	80 000
doprovodný program	materiál, honoráře	30 000
Náklady na program CELKEM:		690 000
	CELKOVÉ NÁKLADY:	**1 507 000**

MMB2018000000543

26

Rada města Brna

ZM7/3715

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:

Návrh na poskytnutí investiční dotace společnosti Lesy města Brna, a.s. na vybudování cyklistického areálu - „Specializované sportovní cyklistické trasy Brno - Pisárky" Návrh rozpočtového opatření

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Rozpočtové opatření - tabulka
- Návrh Smlouvy o poskytnutí investiční dotace
- Přehledová mapa s vyznačením umístění areálu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

- poskytnutí investiční dotace společnosti Lesy města Brna, a.s. se sídlem Kuřim, Křížkovského 247, PSČ 664 34, IČ 607 13 356, ve výši 4.000.000,- Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2018 na vybudování cyklistického areálu „Specializované cyklistické trasy Brno - Pisárky"
- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí investiční dotace mezi společností Lesy města Brna, a.s. se sídlem Kuřim, Křížkovského 247, PSČ 664 34, IČ 607 133 56 a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. .....těchto usnesení
- rozpočtové opaření dle tabulky, která tvoří přílohu č. .....těchto usnesení, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje města do rozpočtu kapitálových výdajů města pro rok 2018

p o v ě ř u j e vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB podpisem smlouvy o poskytnutí dotace

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi č. R7/165. konané dne 17. 4. 2018.
Hlasování: 10 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Zpracoval:

OVLHZ MMB

Předkládá:

Rada města Brna

27

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města Brna je předkládán ke schválení materiál na poskytnutí investiční dotace na vybudování sportovního areálu „Specializované sportovní cyklistické trasy Brno – Pisárky". Jedná se o sportovně – cyklistický areál, který bude sloužit nejen aktivním sportovcům, sportující mládeži, ale současně i široké veřejnosti při sportování v rámci krátkodobé rekreace. Několikrát ročně se areál bude využívat i k pořádání závodů horských kol.

Vybrána byla lokalita, která je lehce dostupná pro pěší i cyklisty, je blízko centra města a v blízkosti jsou dobré parkovací možnosti (areál BVV). Řešené území je vymezeno komunikací Pisáreckou, řekou Svratkou a potokem Čertík, jedná se o lesní pozemky o výměře cca 11,7 ha v majetku statutárního města Brna a všechny tyto pozemky jsou zahrnuty do Pachtovní smlouvy č. 52 99 2 001, která je uzavřena se společností Lesy města Brna, a.s. Z tohoto důvodu bude výstavbu sportovního areálu zajišťovat společnost Lesy města Brna, a.s.

Navržené specializované sportovní cyklistické trasy mají celkovou délku 3,506 km, celkové převýšení 190 m a mají, kromě využitých stávajících komunikací s živičným povrchem, čistě přírodní povrch. Celkové řešení a trasování je navrženo tak, aby nedocházelo k erozi vlivem proudu dešťové vody. V místech, kde by vlivem provozu docházelo k uhýbání zeminy po svahu, bude hrana stezky zpevněna dřevěnou kulatinou nebo lomovým kamenem. Stezky budou budovány s co největším ohledem na stávající vzrostlý lesní porost, kořeny stromů budou ručně obkopány, aby nedošlo k jejich poškození. V některých místech je navrženo bezlesí, z důvodu lepší přehlednosti trati pro diváky.

Součástí projektu je také zajištění bezpečnosti pěších návštěvníků lokality před kolizí s uživateli cyklistického areálu. Na všech možných kolizních místech bude umístěno výrazné značení – informační cedule o průchodu cyklistickým areálem. Cedule budou umístěné na dřevěných kůlech. Dále na všech hlavních přístupových cestách budou umístěné informační cedule s návštěvním a provozním řádem cyklistického areálu (velikost 600 x 600 mm) v provedení aluplast s fólií a UV odolným potiskem.

Předpokládaná celková výše nákladů bude cca 5,5 mil. Kč. Dotace bude poskytnuta ve výši 4 mil. Kč, rozdíl ve výši 1,5 mil. Kč uhradí společnost Lesy města Brna, a.s.

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi č. R7/165. konané dne 17. 4. 2018.
Hlasování: Schváleno jednomyslně 10 členy. Usnesení bylo přijato.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro

Současně Rada města Brna na výše uvedené schůzi schválila výjimku z Metodiky investičního procesu (z důvodu časové tísně na investiční akci nebyl schválen Investiční záměr) a schválila zařazení investiční akce ORG 2486 - „Specializované sportovní cyklistické trasy Brno - Pisárky" - dotace společnosti Lesy města Brna, a.s." s celkovými náklady 4.000.000,- Kč a dobou realizace 2018, do závazného plánu kapitálových výdajů města.

Projekt cyklistického areálu bude k nahlédnutí na zasedání ZMB.

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Kapitálové výdaje - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 17. 4. 2018	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
4300	3429	6313		2486	Specializované sportovní cyklistické trasy Brno - Pisárky	0	4 000	4 000

Financování - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 17. 4. 2018	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
1700		8115			Zapojení Fondu rezerv a rozvoje na financování investičních akcí	702 441	4 000	706 441

Smlouva č. .....

Smlouva
o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna
(dále jen „smlouva")

I. Smluvní strany

Poskytovatel: Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zastoupené primátorem města Brna Ing. Petrem Vokřálem
Podpisem smlouvy byla Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/..
konaném dne ..... pověřena JUDr. Marta Kolková, vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB (dále jen „OVLHZ MMB")
tel.: 542 174 015, email: kolkova.marta@brno.cz
(dále „poskytovatel")

Příjemce: Lesy města Brna, a. s.
Sídlo: Křížkovského 247, 664 34 Kuřim
IČ: 60713356
Registrace: subjekt zapsaný u Krajského soudu v Brně,
oddíl B, č. vložky 4713
Zastoupený: RNDr. Mojmírem Vlašínem, předsedou představenstva
Bankovní spojení: [redacted]

(dále ve smlouvě jen „příjemce")

II. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran při poskytnutí neinvestiční finanční podpory formou dotace (dále jen „dotace") z rozpočtu poskytovatele na **vybudování cyklistického areálu „Specializované sportovní cyklistické trasy Brno – Pisárky** (dále jen „projekt"), a to na základě žádosti příjemce ze dne 4. 4. 2018.

2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.

III. Výše a podmínky použití dotace

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci v celkové výši **4.000.000,- Kč (slovy: čtyřimiliony korun českých)** na úhradu uznatelných investičních nákladů příjemce přímo souvisejících s realizací projektu uvedeného v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

2. Dotace bude poskytnuta na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy v jedné splátce nejpozději do třiceti kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

3. Dotaci lze použít pouze na úhradu uznatelných nákladů příjemce spojených s realizací projektu v období do 31. 12. 2018.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příjemce se zavazuje, že:
   a) nepřevede svá práva a povinnosti z této smlouvy na jinou osobu,
   b) bude realizovat projekt na vlastní účet a vlastní zodpovědnost, nepřevede poskytnutou dotaci na jiný právní subjekt,
   c) naplní účelové určení projektu.

2. Příjemce se dále zavazuje:
   a) realizovat projekt za podmínek této smlouvy a v souladu s právními předpisy, zejm. jak postupovat při realizaci projektu a čerpání dotace v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů /splní-li příjemce definici zadavatele podle ust. § 4 odst. 2 písm. a) tohoto zákona, je dále povinen postupovat při výběru dodavatele podle tohoto zákona/,
   b) použít dotaci k účelu dle této smlouvy a v souladu s podmínkami této smlouvy,
   c) splnit povinnosti vyplývající ze zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů,
   d) vést a sledovat odděleně v účetní evidenci čerpání prostředků z dotace,
   e) kalkulovat všechny náklady bez daně z přidané hodnoty v případě, kdy příjemce má nárok na její odpočet.

3. Příjemce je povinen nejpozději do 15. 1. 2019 předložit poskytovateli celkové vyúčtování čerpání dotace nebo toto vyúčtování v této lhůtě předat k poštovní přepravě.

4. Nejpozději do 15. 1. 2019 je příjemce rovněž povinen:
   a) vrátit případnou nepoužitou část prostředků dotace na účet:
      A) [redacted], var. symbol: číslo této smlouvy uvedené na 1. stránce vpravo nahoře, v případě, že vrácení dotace či její části se uskuteční do konce roku 2018,
      B) č. [redacted], pokud vrácení dotace či její části se uskuteční v termínu od 1. 1. 2019 do 15. 1. 2019,
   b) předložit poskytovateli závěrečnou zprávu – zhodnocení projektu obsahující popis projektu, vyhodnocení splnění účelu a přínos pro statutární město Brno. Součástí závěrečné zprávy bude případná související fotodokumentace.

5. Vyúčtování čerpání dotace bude obsahovat:
   a) kopie prvotních dokladů prokazujících využití dotace v příslušném kalendářním roce. Veškeré originály dokladů příjemce a jejich předložené kopie budou označeny textem,

ze kterého bude jednoznačně zřejmé, že doklad byl hrazen z dotace poskytovatele (např. uvedení nápisu: „Hrazeno z dotace města Brna“);

b) prokázání úhrady prvotních dokladů:
   A) Úhrada plateb v hotovosti – zjednodušený daňový doklad (paragon), faktura, platby na základě uzavřené smlouvy – nutno doložit výdajovým pokladním dokladem,
   B) Úhrada bezhotovostní – faktura, smlouva – nutno doložit kopií výpisu z bankovního účtu příjemce,
c) podpisem oprávněné osoby opatřenou část účetního deníku nebo hlavní knihy, dokládající zaúčtování veškerých dokladů, použitých k vyúčtování dotace. Podmínka „vést a sledovat odděleně v účetní evidenci čerpání prostředků z dotace“ (viz odst. 2 písm. d) tohoto článku smlouvy) bude splněna zavedením analytické evidence příslušných účtů nebo sledováním čerpání dotace v rámci střediska.

6. Prokáže-li se po poskytnutí dotace, že tato naplňuje znaky veřejné podpory dle č. 107 až 109 Smlouvy o fungování Evropské unie, zavazuje se příjemce poskytnutou dotaci včetně úroků neprodleně vrátit zpět na účet poskytovatele.

7. Poskytovatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona).

V. Další povinnosti příjemce

1. Příjemce se zavazuje uvádět na všech tištěných i elektronických materiálech souvisejících s realizací projektu (tj. propagační materiály všeho druhu, webové stránky):
   a) že se projekt uskutečňuje za finanční podpory statutárního města Brna – a současně
   b) logo či znak statutárního města Brna. Použití loga je příjemci povoleno již uzavřením této smlouvy, příjemce je současně povinen používat logo v souladu s Manuálem jednotného vizuálního stylu. V případě použití znaku statutárního města Brna je třeba postupovat dle platného znění Statutu pro užívání znaku a vlajky města Brna a znaků a vlajek městských částí. Manuál jednotného vizuálního stylu a Statut pro užívání znaku a vlajky města Brna a znaků a vlajek městských částí je uveřejněn na webových stránkách města Brna v části https://www.brno.cz/logo/.

2. Příjemce je povinen předat poskytovateli vzory materiálů uvedených v odstavci 1 tohoto článku k provedení kontroly. Příjemce bude **předávat poskytovateli vzory materiálů průběžně**, nejpozději však současně s předložením vyúčtování čerpání dotace.

3. Příjemce je povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit pozici poskytovatele jako věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Příjemce je povinen oznámit poskytovateli do 14 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek příjemcům zánik, transformaci, přeměnu nebo zrušení právnické osoby s likvidací, zahájení insolvenčního řízení, změnu statutárního orgánu příjemce atd.

4. Příjemce se zavazuje v případě změny projektu oproti údajům uvedeným v žádosti o dotaci včetně jejích příloh vyžádat si u poskytovatele písemný souhlas s takovou změnou. Změna může být méně závažná či závažná, míru závažnosti změny projektu je

oprávněn posoudit a určit OVLHZ MMB. Souhlas může být příjemci udělen nejpozději do 31. 12. 2018.

5. Písemný souhlas se změnou projektu uděluje:
   a) OVLHZ MMB – v případě souhlasu s méně závažnou změnou projektu. Za méně závažnou změnu projektu se považuje taková změna, která nemá zásadní dopad na účel poskytnuté dotace (např. změna názvu projektu bez změny obsahu projektu), formální změna projektu či smlouvy (např. změna účtu příjemce), snížení skutečných celkových uznatelných nákladů projektu o více než 50 % oproti nákladům předpokládaným, změna položek, na které bude dotace čerpána, za současného dodržení účelu poskytnuté dotace;
   b) Zastupitelstvo města Brna – v případě souhlasu se závažnou změnou projektu. Za závažnou změnu projektu se považuje taková změna, která má zásadní dopad na účel poskytnuté dotace (např. změna názvu projektu způsobená změnou obsahu projektu) a na termíny stanovené pro čerpání a vyúčtování dotace.

O souhlas se závažnou změnou projektu může příjemce žádat prostřednictvím OVLHZ MMB nejpozději do 1. 11. 2018.

VI. Kontrola

1. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedení průběžné a následné veřejnosprávní kontroly nakládání s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití k účelu, který je vymezen touto smlouvou a předložit při kontrole všechny požadované doklady. Kontrolu provádí zpravidla OVLHZ MMB, případně jiný orgán určený poskytovatelem.

2. Poskytovatel je oprávněn v případě podezření na porušení rozpočtové kázně zjištěné průběžnou veřejnosprávní kontrolou pozastavit či ukončit vyplácení schválené dotace.

3. Příjemce je povinen po dobu deseti let ode dne účinnosti této smlouvy archivovat následující materiály:
   a) žádost včetně povinných příloh,
   b) tuto smlouvu,
   c) originály dokladů prokazujících čerpání dotace,
   d) dokumentaci o zadávání veřejné zakázky, je-li zadávána,
   e) závěrečnou zprávu.

VII. Sankční ustanovení

1. Pokud příjemce v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu s právními předpisy (zejména se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů) poruší rozpočtovou kázeň, tj. neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou dotaci, bude poskytovatel postupovat v souladu s ustanoveními § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě neoprávněného použití či zadržení poskytnuté dotace bude příjemci uložen odvod za porušení rozpočtové kázně odpovídající výši neoprávněně použitých či zadržených finančních prostředků.

3. Poskytovatel (OVLHZ MMB) písemně vyzve příjemce k provedení opatření k nápravě v jím stanovené lhůtě max. 30 kalendářních dnů, domnívá-li se na základě kontrolního zjištění, že příjemce porušil méně závažnou povinnost dle čl. V. této smlouvy, jejíž povaha umožňuje nápravu v náhradní lhůtě, nebo nepředložil vyúčtování v termínu stanoveném touto smlouvou. V rozsahu, v jakém příjemce provede opatření k nápravě platí, že nedošlo k porušení rozpočtové kázně.

4. Za porušení méně závažné povinnosti stanovené v čl. V. této smlouvy, u které není možno provést nápravu v dodatečně stanovené náhradní lhůtě, nebo u které příjemce neprovede nápravu ani v stanovené náhradní lhůtě, bude příjemci v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, stanoven odvod ve výši 1 % z poskytnuté dotace.

5. Při porušení několika méně závažných povinností se odvody za porušení rozpočtové kázně sčítají.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Změnit či doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze na základě vzájemné dohody formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smlouvu zasílá k uveřejnění poskytovatel.

3. Smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran. Smlouvu lze rovněž z důvodů uvedených v § 167 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zrušit. V obou případech ukončení smlouvy musí být dohoda písemná a musí v ní být uvedeny důvody, které vedly k ukončení smlouvy včetně vzájemného vypořádání práv a závazků.

4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každý z nich má platnost originálu. Poskytovatel obdrží tři vyhotovení, příjemce jedno vyhotovení.

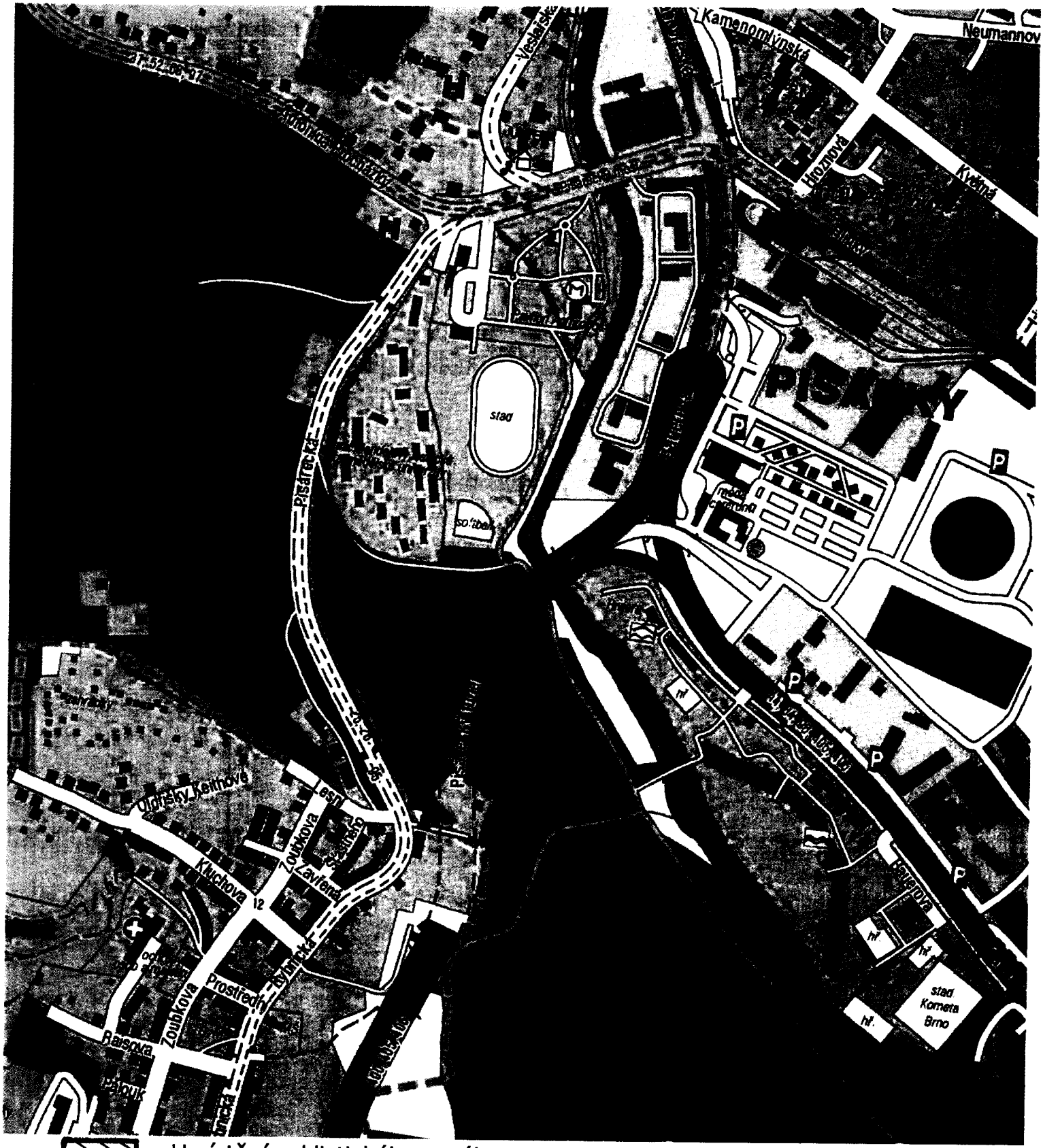
Doložka:
Poskytnutí dotace a tato smlouva byly schváleny na zasedání Zastupitelstva města Brna Z7/39. konaném dne 15. 5. 2018.

V Brně dne

.....
za poskytovatele
JUDr. Marta Kolková
vedoucí OVLHZ MMB

V Brně dne

.....
za příjemce
RNDr. Mojmír Vlašín
předseda představenstva



Umístění cyklistického areálu

MMB2018000000544

27

Rada města Brna

ZM 7/3805

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:
Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2018 Petřivalského nadaci

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2)
- Návrh podmínek uzavíraných veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na rok 2018 organizacím poskytujícím zdravotnické služby (str. 3 - 4)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

- poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2018 ve výši 300.000,- Kč Petřivalského nadaci - IČO: 44992467 na projekt „Koloproktologický kongres při příležitosti 25 let konání těchto kongresů v Evropě“,
- uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace Petřivalského nadaci, dle „Podmínek uzavíraných veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna na rok 2018 organizacím poskytujícím zdravotnické služby“, která tvoří přílohu č.... těchto usnesení.

p o v ě ř u j e

- vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem této smlouvy.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna materiál projednala na R7/167. schůzi dne 2. 5. 2018.

Zpracoval:
Odbor zdraví MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Petřivalského nadace je organizace působící 25 let v oblasti zdravotnictví. Podporuje pacienty s tělesnými poškozeními (zejména se střevními vývody). Po dobu 20 let se věnovali vydávání Zpravodaje (České ILCO) pro nositele střevních a močových vývodů. Nadace pořádá řadu mezinárodních konferencí. Letos se po 25 letech znovu setkají v Brně. Tohoto kongresu se zúčastní přední světoví odborníci z nejméně 36 zemí, m.j. z Japonska, Koreje, Číny, Ruska, Nepálu, Egypta, Ukrajiny, Polska, Litvy, Maďarska, Slovinska a dalších.
Tento materiál navrhuje poskytnutí dotace ve výši 300 tis. Kč z rozpočtu města Brna Petřivalského nadaci pro rok 2018 na projekt „Koloproktologický kongres při příležitosti 25 let konání těchto kongresů v Evropě" (ev. č. Z 71-18/037i).
Výše požadované dotace z rozpočtu města Brna na tento projekt tvoří 21 % z celkových nákladů (1 424 530,- Kč). V případě poskytnutí dotace bude použita na provozní náklady (materiál – tiskoviny, tašky, bannery; služby – ubytování, doprava).
Koloproktologický kongres konaný 27. – 28. 4. 2018 je zařazen Evropskou koloproktologickou společností mezi nejvýznamnější akce, týkající se diagnostiky a léčení onemocnění tlustého střeva, hemoroidů a dalších chorobných stavů v oblasti konečníku.
Předpokládaným přínosem kongresu bude prezentace nenovějších poznatků prakticky z celého světa v oboru chirurgické disciplíny. Díky doprovodnému programu pro řadu významných zahraničních osobností napomůže k rozšíření známosti o vysokých školách, vědeckovýzkumných ústavech, zdravotnickém, technickém, společenském a kulturním potenciálu města Brna v zahraničí.

Komise sociální, zdravotní a prorodinné politiky RMB materiál projednala na svém zasedání dne 19. 4. 2018.

Hlasování: 11 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel/z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

MUDr. Drbal	Mgr. Bednaříková	JUDr. Sýkorová	Mgr.Ing. Vondráčková	Ing. Bohuňovská	Bc. Humpoliček	Ludvík Kadlec	Bc. Freund	MUDr. Parák	MUDr. Rychnovský	Mgr. Leviček MBA
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna materiál projednala na svém zasedání R7/167 dne 2. 5. 2018. Schváleno jednomyslně 7 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepř.	pro	----	pro	pro	-----	pro	-----

bude přílohou usnesení

Návrh podmínek uzavíraných veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna na rok 2018 organizacím poskytujícím zdravotnické služby

Poskytovatel: Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785
zástupce: Ing. Petr Vokřál, primátor
ve věcech smlouvy oprávněna jednat: JUDr. Eva Rabušicová, vedoucí
Odboru zdraví Magistrátu města Brna

Příjemce: přesný název organizace, právní forma, sídlo, IČO, bankovní spojení, zastoupení – vše v souladu se zápisem organizace ve veřejných rejstřících právnických a fyzických osob.

Specifikace projektu nebo smluvně poskytované služby: stanovení charakteru a rozsahu poskytovaných zdravotnických služeb, závazek organizace zajistit služby v předpokládaném rozsahu po dobu trvání smlouvy.

Předmětná dotace je určena k úhradě nákladů spojených s poskytováním služeb, daných předloženým projektem nebo předpokládaných uzavřenou smlouvou na služby občanům města Brna a lze ji použít na úhradu provozní činnosti výhradně v souladu s podmínkami a rozpisem smlouvy.

Dotace bude příjemci poskytována ve splátkách převodem na účet příjemce. Počet splátek a jejich výše bude stanoven smlouvou. U platby, rozložené na více splátek, bude poskytnutí dalších prostředků podmíněno přesným vyúčtováním dosavadního čerpání dotace nebo příspěvku.

Příjemce se zavazuje poskytnutou dotaci z rozpočtu města Brna vést v účetnictví odděleně v souladu s platnou právní úpravou.

Příjemce prohlašuje, že všechny údaje uvedené v „Žádosti o finanční dotaci z rozpočtu města Brna" na tento projekt jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.

Vyúčtování poskytnuté dotace bude zpracováno samostatně a odděleně od zúčtování jiných finančních prostředků. Příjemce se zavazuje vyhotovit vyúčtování dotace a předložit je spolu s příslušnými doklady Odboru zdraví Magistrátu města Brna nejpozději do 31. 1. 2019. Příjemce je povinen vrátit neprodleně poskytovateli nevyčerpané finanční prostředky, nejpozději však do 31. 1. 2019 na účet poskytovatele a to takto:
a) vrácení nevyčerpaných finančních prostředků v roce, kdy byla dotace vyplacena se vrací zpět na účet č. 111211222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy
b) vrácení nevyčerpaných finančních prostředků po 1. 1. následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena se vrací zpět na účet č. 111350222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy

bude přílohou usnesení

Příjemce je povinen vrátit neoprávněně použité finanční prostředky z poskytnuté dotace na účet poskytovatele. Každé neoprávněné použití nebo zadržení poskytnutých finančních prostředků příjemcem je porušením rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
Příjemce bere na vědomí, že porušení povinností stanovených touto smlouvou bude řešeno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
Za méně závažná porušení povinností vyplývajících ze smlouvy, se považují následující porušení a nepravdivá prohlášení, za které se uloží nižší odvod:

a) za nepravdivá prohlášení o údajích uvedených v „Žádosti o finanční dotaci z rozpočtu města Brna" na projekt činí odvod 1% z poskytnuté dotace

b) za opožděné dodání vyúčtování nejvýše o 10 dní činí odvod 1% z poskytnuté dotace

c) za porušení povinnosti oznámit ukončení činnosti, přechodné přerušení činnosti, zánik, transformaci, sloučení, změnu stat. zástupce apod. činí odvod 1% z poskytnuté dotace

d) za porušení povinnosti uvádět při prezentaci své činnosti město Brno jako poskytovatele finančních prostředků činí odvod 1% z poskytnuté dotace.

Příjemce se zavazuje k součinnosti při výkonu finanční kontroly, prováděné pověřenými pracovníky MMB, dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole v platném znění.

Příjemce se zavazuje, že při prezentaci své činnosti bude uvádět město Brno jako poskytovatele části finančních prostředků.

Příjemce se zavazuje v případě ukončení činnosti bezodkladně a písemně o této skutečnosti informovat poskytovatele. Tuto povinnost má i v případě přechodného přerušení této činnosti s informací o příčinách, které tomuto stavu vedly, a předpokládanému obnovení svojí činnosti. Současně se zavazuje, že učiní vše potřebné k tomu, aby k obnovení činnosti došlo v co nejkratším termínu. Příjemce se dále zavazuje oznámit svůj případný zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod.

Příjemce nese odpovědnost za respektování pravidel ES v oblasti poskytování finančních prostředků ve smyslu čl. 107 a násl. Smlouvy o fungování EU a Nařízení Komise (EU) č. 651/2014. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu je příjemce povinen veřejnou podporu vrátit vč. úroků.

MMB2018000000545

28

Rada města Brna

ZM7/3787

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:

Návrh na poskytnutí individuálních dotací na sociální služby poskytované NNO pro rok 2018, které jsou zařazeny do sítě služeb s nadregionální a celostátní působností MPSV- návrh rozpočtového opatření

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Návrh individuálních dotací pro nestátní neziskové organizace poskytující sociální služby na území města Brna pro rok 2018 – kofinancování služeb zařazených do sítě služeb s nadregionální a celostátní působností - tabulka
- Vzorová smlouva o poskytnutí dotace
- Rozpočtové opatření – tabulka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

1. poskytnutí dotací nestátním neziskovým organizacím poskytujícím sociální služby v celkové výši 660 tis. Kč z rozpočtu města Brna pro rok 2018 z ORJ 7200 – Odbor sociální péče (včetně § a položek) uvedeným v tabulce „Návrh individuálních dotací pro nestátní neziskové organizace poskytující sociální služby na území města Brna pro rok 2018 – kofinancování služeb zařazených do sítě služeb s nadregionální a celostátní působností", která tvoří přílohu č. … těchto usnesení

2. uzavření smluv o poskytnutí dotací schválených dle bodu 1. dle „Vzorové smlouvy o poskytnutí dotace", která tvoří přílohu č. … těchto usnesení

3. rozpočtové opatření spočívající v přesunu finančních prostředků z rozpočtu města Brna pro rok 2018 z ORJ 7200 na odpovídající paragrafy a položky dle tabulky, která tvoří přílohu č. … těchto usnesení v souladu s rozpočtovou skladbou v závislosti na právní formě subjektů, kterým je dotace poskytována

p o v ě ř u j e

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem těchto smluv.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 konané dne 24. 4. 2018 a doporučila ke schválení.
- Finanční výbor ZMB materiál projednal na svém zasedání konaném dne 9. 5. 2018. Výpis usnesení Finančního výboru bude ZMB předložen písemně.

Zpracoval:

Odbor sociální péče MMB

Předkládá:

Rada města Brna

Důvodová zpráva

Předmětem předkládaného materiálu je návrh na poskytnutí individuálních dotací na sociální služby poskytované nestátními neziskovými organizacemi pro rok 2018, které jsou zařazeny do sítě služeb s nadregionální a celostátní působností MPSV.

V rámci rozpočtu města Brna byl v ORJ 7200 na rok 2018 schválen celkový objem finančních prostředků ve výši **78 801 tis. Kč** pro nestátní neziskové organizace (dále jen NNO) na sociální služby pro občany města Brna (§ 4359, pol. 5222). V rámci dotačního programu I (podpora registrovaných sociálních služeb zařazených do základní sítě JMK) bylo již z výše uvedených prostředků rozděleno 49 951 tis. Kč, přičemž se předpokládá ještě další dofinancování (podzim 2018).

Tímto materiálem navrhuje OSP MMB z výše uvedené částky **poskytnout 660 tis. Kč** formou individuálních dotací na kofinancování služeb, zařazených do sítě služeb s nadregionální a celostátní působností (tzv. síť „B" MPSV).

Od roku 2015 **došlo k přechodu některých sociálních služeb působících v městě Brně do sítě služeb s nadregionální a celostátní působností, která spadá přímo pod MPSV**. Služby zařazené do této ministerské sítě nemohou být zařazeny zároveň do Základní sítě soc. služeb Jihomoravského kraje, čímž vypadávají z dotačního řízení města Brna i JMK.

Stejně jako se město Brno připojuje svými dotacemi ke krajským pověřením k poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (v rámci krajské sítě), je možné se ze strany města připojit i k pověřením MPSV (vydávaných v případě zmíněné celostátní sítě „B"). **Jelikož se jedná o potřebné služby, které jsou poskytovány na území města Brna, navrhuje OSP MMB** (stejně jako v minulých letech) **jejich kofinancování.** Navržené částky zohledňují pověřením stanovenou optimální vyrovnávací platbu ze strany MPSV, dále pak poměr kapacit za brněnské klienty služeb, optimální náklady stejného typu služeb zařazených v Základní síti soc. služeb JMK a také samotnou výši požadované dotace. Rovněž je také přihlédnuto k prioritám vycházejícím z procesu komunitního plánování sociálních služeb města Brna.

Při hodnocení projektů postupoval Odbor sociální péče MMB dle **„Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna na schválené projekty"** schválených ZMB dne 23. 6. 2015 a **„Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna"** schválených RMB dne 30. 6. 2015.

Součástí tohoto materiálu je **rozpočtové opatření** a **vzorová smlouva** na poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna pro rok 2018.

Komise sociální, zdravotní a prorodinné politiky RMB.
Hlasování: 11 - pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

MUDr. Drbal	Mgr. Bednaříková	JUDr. Sýkorová	Mgr.Ing. Vondráčková	Ing. Bohuňovská	Bc. Humpolíček	Ludvík Kadlec	Bc. Freund	MUDr. Parák	MUDr. Rychnovský	Mgr.Leviček MBA
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Hlasování v RMB.
Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc.Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen

Návrh individuálních dotací pro nestátní neziskové organizace poskytující sociální služby na území města Brna pro rok 2018 - kofinancování služeb zařazených do sítě služeb s nadregionální a celostátní působností *(dle celkové částky pro organizaci)* *Bude přílohou usnesení*											
	organizace	**číslo smlouvy**	pol.	§	identifikátor	**sociální služba**	**název projektu**	**cílová skupina**	**požadavek**	**návrh OSP**	**celkem**
1	**Tyfloservis, o. p. s.** právní forma: obecně prospěšná společnost IČ: 26 20 04 81		5221	4344	9541436	sociální rehabilitace	*Tyfloservis, o.p.s. - Krajské ambulantní středisko Brno*	osoby se zrakovým postižením	250 000 Kč	170 000 Kč	**170 000 Kč**
2	**Národní rada osob se zdravotním postižením ČR, z. s.** právní forma: zapsaný spolek IČ: 70 85 64 78		5222	4312	2888527	odborné sociální poradenství	*Poradna Národní rady osob se zdravotním postižením ČR*	veřejnost	150 000 Kč	150 000 Kč	**150 000 Kč**
3	**Centrum pro dětský sluch Tamtam, o. p. s.** právní forma: obecně prospěšná společnost IČ: 00 49 98 11		5221	4371	7118025	raná péče	*Raná péče pro Moravu a Slezko*	osoby se sluchovým postižením	95 000 Kč	95 000 Kč	**95 000 Kč**
4	**In IUSTITIA, o. p. s.** právní forma: obecně prospěšná společnost IČ: 26 56 96 55		5221	4312	1144917	odborné sociální poradenství	*Poradna Justýna*	osoby ohrožené spol. nežádoucími jevy, osoby v krizi	150 000 Kč	75 000 Kč	**75 000 Kč**
5	**AUDIOHELP z. s.** právní forma: zapsaný spolek IČ: 49 77 48 83		5222	4344	6720294	sociální rehabilitace	*Středisko služeb pro osoby se sluchovým postižením*	osoby se sluchovým postižením	45 000 Kč	40 000 Kč	**70 000 Kč**
				4312	9541436	odborné sociální poradenství	*Středisko služeb pro osoby se sluchovým postižením*	osoby se sluchovým postižením	45 000 Kč	30 000 Kč	
6	**VIDA z. s.** právní forma: zapsaný spolek IČ: 26 63 66 54		5222	4312	3550580	odborné sociální poradenství	*VIDA centrum Brno*	osoby s duševním onemocněním	50 000 Kč	40 000 Kč	**40 000 Kč**
7	**Česká unie neslyšících, z. ú.** právní forma: zapsaný ústav IČ: 00 67 55 47		5229	4379	5839760	tlumočnické služby	*CZSP ČUN (Centrum zprostředkování simultánního přepisu)*	osoby se sluchovým postižením	30 000 Kč	30 000 Kč	**30 000 Kč**
8	**Centrum Anabell, z. ú.** právní forma: zapsaný ústav IČ: 26 60 65 18		5229	4379	3618682	telefonická krizová pomoc	*Linka Anabell*	osoby s poruchami příjmu potravy	30 000 Kč	30 000 Kč	**30 000 Kč**
CELKEM									845 000 Kč		**660 000 Kč**

Bude přílohou usnesení

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

č.

dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech"), dle § 159 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád") a § 105 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o sociálních službách") a v souladu s Rozhodnutím Komise 2012/21/EU o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu, ze dne 20. 12. 2011 (dále jen „Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU").

I.
Smluvní strany

Statutární město Brno
Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
IČ: 44992785
zástupce: Ing. Petr Vokřál, primátor
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.
ve věcech smlouvy oprávněn jednat: PaedDr. Jan Polák, CSc., vedoucí Odboru sociální péče Magistrátu města Brna
(dále jen „poskytovatel")

a

Příjemce: název nestátní neziskové organizace, právní forma, sídlo, IČ, bankovní spojení, zastoupení – vše v souladu se zápisem organizace do obchodního nebo jiného veřejného rejstříku

II.
Účel dotace

1. Poskytovatel s cílem a v rámci zajištění a podporování činností poskytovatelů sociálních služeb na území města Brna jakož i zajištění a podporování samotné existence a realizace poskytování sociálních služeb jako služeb obecného hospodářského zájmu na území města a za účelem finanční podpory poskytování sociálních služeb na území města z rozpočtu města, přistupuje k Pověření Ministerstva práce a sociálních věcí k zajištění dostupnosti poskytování sociálních služeb zařazením mezi veřejně podporované sociální služby s celostátní a nadregionální působností, a to k Pověření mezi Ministerstvem práce a sociálních věcí jako pověřovatelem, a příjemcem jako oprávněným poskytovatelem sociálních služeb (dále jen „Pověření"). Sociálními službami obecného hospodářského zájmu dle tohoto Pověření jsou:

.....

2. Podporovaná sociální služba poskytovaná příjemcem dle této smlouvy a Pověření je službou obecného hospodářského zájmu ve smyslu Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU. Sociální služba

musí být poskytována v rozsahu a kvalitě základních činností stanovených zákonem o sociálních službách, prováděcími předpisy a dalšími obecně závaznými právními předpisy. Činnost příjemce bude vykonávána jeho jménem a na jeho účet a odpovědnost v souladu s příslušnými právními předpisy na území města Brna nebo prokazatelně pro občany města. Příjemce odpovídá za věcné, personální a technické vybavení prostor, kde bude poskytování sociální služby uskutečňováno dle platných právních předpisů a za vytvoření vhodných podmínek pro její poskytování.

3. Účelem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran při poskytnutí finanční podpory – vyrovnávací platby - z rozpočtu poskytovatele za závazek služby obecného hospodářského zájmu, tzn. za řádné plnění sociální služby v souladu s výše uvedeným Pověřením a touto smlouvou, tj. na podporu poskytování sociální služby vymezené v Pověření a této smlouvě na území města Brna nebo prokazatelně pro občany města.

III.
Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci na jeho účet uvedený v čl. I. této smlouvy finanční podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek sociální služby jako služby obecného hospodářského zájmu ve smyslu Rozhodnutí Komise 2012/21/EU, jak je uvedeno v čl. II. odst. 1 této smlouvy, tj. za řádné plnění sociální služby v souladu s touto smlouvou a s výše uvedeným Pověřením, při splnění podmínek této smlouvy, ze svého rozpočtu finanční podporu - vyrovnávací platbu ve výši ..... Kč slovy: ..... na poskytování sociální služby: ..... (dále jen „dotace"),

2. Poskytnutá dotace pokrývá pouze část rozdílu veškerých uznatelných nákladů a výnosů poskytovatele dosažených při poskytování sociální služby dle této smlouvy a Pověření. Dotace je poskytována formou zálohy s povinností jejího následného vyúčtování.

3. Prostředky dotace budou po podpisu smlouvy poukázány bankovním převodem na účet příjemce. Prostředky dotace v celkové výši do 100 tis. Kč budou příjemci poskytnuty jednorázově, v celkové výši do 500 tis. Kč budou příjemci poskytnuty ve dvou pololetních splátkách a v celkové výši nad 500 tis. Kč budou příjemci poskytnuty ve čtyřech čtvrtletních splátkách.

   Dotace či její první část bude poukázána bankovním převodem na účet příjemce uvedený v čl. I. této smlouvy ve lhůtě nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

   Podmínkou převodu dotace je předložení vyúčtování dotace roku 2017, a to do 31. 1. 2018.

IV.
Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci činnosti od 1. 1. 2018 nejpozději **do 31. 12. 2018.** Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího. Čerpáním dotace se rozumí úhrada výdajů souvisejících s uznatelnými náklady činnosti hrazených z příspěvku a vzniklých při realizaci činnosti převodem finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch jiné oprávněné právnické či fyzické osoby. Uznatelné náklady jsou náklady na činnosti, které jsou jako uznatelné označeny v této smlouvě, a které jsou hrazeny z příspěvku, příp. i z jiných zdrojů.

2. Dotace je poskytována na úhradu výdajů souvisejících s uznatelnými náklady činnosti dle čl. II a III.

3. Dotaci lze použít pouze na úhradu nákladů souvisejících s poskytováním základních činností sociální služby stanovených zákonem o sociálních službách pro příslušný druh a formu sociální služby. Finanční prostředky nesmí být použity na zajištění fakultativních činností (§ 35 odst. 4 zákona o sociálních službách).

4. Dotaci lze v odůvodněných případech použít na úhradu nákladů souvisejících s očkováním zaměstnanců proti virové hepatitidě.

5. V rámci rozpočtu sociální služby lze zohlednit veškeré přímé náklady vynaložené při poskytování sociální služby v rozsahu základních činností a odpovídající podíl nákladů společných příslušné sociální službě a jiným činnostem poskytovatele služby, které jsou však nezbytné pro poskytování sociální služby.

6. Z poskytnuté dotace nelze hradit tyto náklady (**neuznatelné náklady**):

   a) nesouvisející s poskytováním základních činností,

   b) na zdravotní péči poskytovanou podle § 36 zákona o sociálních službách, tato péče je hrazena podle § 17a zákona č. 48/1997 Sb., o veřejném zdravotním pojištění a o změně a doplnění některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

   c) na pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč),

   d) odpisy majetku a ostatní náklady spadající pod účtovou skupinu číslo 55 – odpisy, rezervy a opravné položky,

   e) ostatní sociální pojištění a ostatní sociální náklady na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni podle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím a pracovním výročím, příspěvky na rekreaci apod.),

   f) daně a poplatky – účtová skupina 53 (v případě, že nesouvisí s poskytováním základních činností, tj. nejsou ve vztahu k místu a formě poskytování sociální služby) – daň silniční, daň z nemovitých věcí, ostatní daně a poplatky (tj. daň z nabytí nemovitých věcí, správní poplatky, poplatky za znečištění ovzduší, poplatky za televizi a rozhlas apod.),

   g) DPH, o jejíž vrácení je možné podle příslušného právního předpisu žádat,

   h) smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, dary, manka a škody, jiné ostatní náklady spadající pod účtovou skupinu 54,

   i) finanční náklady – účtová skupina 56 – výjimkou jsou pouze bankovní poplatky spojené s vedením účtu, na který jsou finanční prostředky poskytovateli služby zasílány,

   j) na pořádání workshopů, teambuildingů, výjezdních zasedání apod.,

   k) nespecifikované náklady (tj. výdaje, které nelze účetně doložit).

7. Dotaci lze použít na úhradu výdajů souvisejících s uznatelnými náklady souvisejícími s poskytováním sociální služby, tj. na osobní a provozní náklady.

   a) Provozní náklady jsou náklady nezbytné pro poskytování sociální služby v rozsahu stanoveném základními činnostmi služby, které jsou identifikovatelné, účetně evidované,

ověřitelné, podložené originálními dokumenty a uvedené v rozpočtu žádosti o finanční podporu. Jejich výše nesmí přesáhnout obvyklou výši v daném místě a čase.

b) Osobní náklady jsou mzdové náklady včetně odvodů pojistného na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění, které hradí zaměstnavatel za své zaměstnance, a další osobní náklady, které je zaměstnavatel za zaměstnance podle platných právních předpisů povinen odvádět (např. odvody do fondu kulturních a sociálních potřeb, zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání).

Jedná se o náklady na zaměstnance pracující u zaměstnavatele (na pracovní smlouvy, dohody o pracovní činnosti nebo dohody o provedení práce):

- pracovníci v přímé péči – odborní pracovníci uvedení v ustanovení § 115 odst. 1 písm. a), b), d) a e) zákona o sociálních službách (sociální pracovníci, pracovníci v sociálních službách, pedagogičtí pracovníci, manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci, kteří přímo poskytují sociální služby),
- ostatní pracovníci, tj. vedoucí pracovníci (vedoucí organizace, vedoucí služby, ostatní vedoucí pracovníci), administrativní pracovníci (sekretářské a asistenční pozice, účetní, ostatní administrativní pracovníci), obslužný personál (údržba, úklid apod.)

Činnost ostatních pracovníků musí souviset s poskytováním základních činností sociální služby.

Náklady musí odpovídat nominálním (hrubým) mzdám, event. platům a zákonným odvodům na sociální a zdravotní pojištění hrazeným zaměstnavatelem a nesmí přesáhnout obvyklou výši v daném místě, čase a oboru.

Pokud se zaměstnanec podílí na poskytování příslušné sociální služby pouze částí svého pracovního úvazku, musí být náklady související s jeho pracovní činností rozděleny na základě prokazatelného kritéria na náklady související s příslušnou sociální službou a na náklady s ní nesouvisející. Použití zvoleného kritéria musí být poskytovatel sociální služby schopen doložit v průběhu i po skončení financování sociální služby.

8. Za uznatelné náklady se považují ty náklady, které věcně a časově souvisejí s poskytováním základních činností sociální služby v období od 1. 1. do 31. 12. příslušného roku, na který jsou finanční prostředky poskytnuty. Za uznatelné výdaje lze považovat rovněž výdaje, které byly vyplaceny po 31. 12. příslušného roku, za předpokladu, že náklad věcně a časově souvisí s obdobím do 31. 12. (např. mzdy za prosinec, vyplacené v lednu následujícího roku).

9. Poskytovatel sociální služby je povinen použít poskytnutý příspěvek nejpozději do 31. 12. příslušného roku, přičemž úhrada osobních nákladů (mzdové náklady a související sociální a zdravotní pojištění) a ostatních uznatelných nákladů vztahujících se k danému období vyplacených nejpozději do 20. 1. následujícího kalendářního roku, se považuje za úhradu nákladů v kalendářním roce, na který byl příspěvek poskytnut.

10. Pokud příjemce:
    a) je plátcem DPH nebo se jím stane v průběhu realizace činnosti, tj. do data uvedeného v odst. 1 tohoto článku nebo po ukončení realizace činnosti, ale do data uvedeného v odst. 14 tohoto článku, a vznikne mu ve vztahu k uznatelným výdajům činnosti nárok na uplatnění odpočtu DPH na vstupu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uvede všechny uznatelné výdaje bez daně z přidané hodnoty (DPH není pro příjemce uznatelným výdajem),
    b) je plátcem DPH a nevznikne mu ve vztahu k uznatelným výdajům činnosti nárok na odpočet DPH na vstupu, může příspěvek využít i na finanční pokrytí DPH vztahující se ke konkrétním uznatelným výdajům činnosti (DPH je pro příjemce uznatelným výdajem),

c) není plátcem DPH, může příspěvek využít i na finanční pokrytí DPH vztahující se ke konkrétním uznatelným výdajům činnosti (DPH je pro příjemce uznatelným výdajem),
d) není plátcem DPH, ale stane se jím po datu uvedeném v odst. 15 tohoto článku a vznikne mu ve vztahu k uznatelným výdajům činnosti nárok na uplatnění odpočtu DPH na vstupu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je povinen do 30 dnů od data registrace plátce DPH předložit poskytovateli novou závěrečnou zprávu obsahující finanční vyúčtování příspěvku a uvést všechny uznatelné výdaje činnosti bez daně z přidané hodnoty (DPH není pro příjemce uznatelným výdajem).

11. Je-li příjemce veřejným zadavatelem nebo splní-li příjemce definici zadavatele podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, je dále povinen postupovat při výběru dodavatele podle tohoto zákona.

12. Příjemce je povinen vést účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví"), a zajistit řádné a oddělené sledování čerpání příspěvku. Příjemce, který nevede účetnictví podle tohoto zákona, je povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, rozšířenou tak, aby příslušné doklady vztahující se k příspěvku splňovaly náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona o účetnictví, s výjimkou § 11 odst. 1 písm. f), a aby předmětné doklady byly správné, úplné, průkazné, srozumitelné, vedené v písemné formě chronologicky a způsobem zaručujícím jejich trvanlivost a aby náklady a výnosy byly vedeny analyticky ve vztahu k finanční podpoře (na dokladech musí být jednoznačně uvedeno, že se vážou k příspěvku). Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení **originálních účetních dokladů** prokazujících použití příspěvku uvedením **„hrazeno z dotace města Brna ve výši _____ Kč na základě smlouvy č. _____"**. Příjemce uvede toto označení zejména na originálech výpisů z bankovního účtu, výdajových pokladních dokladech a dále pak na originálech faktur, zjednodušených daňových dokladech, smlouvách (pokud na jejich základě probíhá fakturace či platba), originálech evidence docházky a mzdových listech.

13. Příjemce je povinen zajistit, aby osoby povinné spolupůsobit při kontrole (zejména dodavatelé zboží a služeb, příp. stavebních prací pro příjemce) umožnily kontrolnímu orgánu prověřit jejich účetnictví a účetní doklady v rozsahu nezbytném ke splnění účelu kontroly.

14. Příjemce je povinen předložit poskytovateli **nejpozději** do 31. 1. 2019 finanční vyúčtování příspěvku. V tomto termínu musí být finanční vyúčtování příspěvku doručeno poskytovateli. Nejpozději k termínu pro předložení finančního vyúčtování příspěvku je příjemce rovněž povinen vrátit převodem na účet poskytovatele č. případnou nepoužitou část příspěvku (dále jen „vratka příspěvku"). Současně se zasláním vratky příspěvku nebo její části zpět na účet poskytovatele, zašle příjemce příspěvku Odboru sociální péče Magistrátu města Brna oznámení, ve kterém uvede důvod vrácení prostředků, účel, na který byla dotace poskytnuta, číslo účtu plátce, číslo účtu příjemce a symboly platby.

15. Vyúčtování dotace musí mimo závěrečnou zprávu obsahovat i účetní knihu daného účetního roku. Ostatní účetní doklady potvrzující čerpání dotace je příjemce povinen předložit pracovníkům OSP MMB provádějícím veřejnosprávní kontrolu na místě.

16. V případě nevyřešeného vyúčtování dotace poskytnuté z rozpočtu poskytovatele nebudou žadateli finance v dalším období financování zaslány do doby vyřešení finančního vyúčtování.

17. Příjemce je povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků příspěvku zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli bezodkladně ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek

příjemcův zánik, transformaci, sloučení či splynutí s jiným subjektem, změnu statutárního orgánu příjemce apod. Informaci je nutno podat písemně do 8 dnů od vzniku skutečnosti.

18. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu, sídla, názvu činnosti a výše poskytnutého příspěvku, případně dalších údajů uvedených ve zvláštních právních předpisech.

19. Příjemce je povinen aktualizovat údaje o organizaci a poskytovaných službách na webovém Portálu sociální péče města Brna (www.socialnipece.brno.cz). Rovněž je také povinen písemně oznámit veškeré změny základních údajů v osobě příjemce, jako např. změnu registrace poskytované sociální služby, název příjemce, jméno osoby oprávněné jednat jménem příjemce, jméno vedoucího zařízení, změnu sídla, telefonního čísla, bankovního účtu apod.

20. Příjemce je povinen uvádět v jakémkoliv kontaktu s veřejností, médii a při prezentaci projektu, že projekt je realizován za finanční podpory statutárního města Brna. Při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.

21. Příjemce je povinen spolupracovat s Odborem sociální péče, především pak v rámci procesu Komunitního plánování sociálních služeb v městě Brně.

22. Příjemce se zavazuje neposkytovat dotaci jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud se nejedná o úhradu spojenou s realizací činností, na které byl příspěvek poskytnut.

23. Příjemce je povinen po dobu **deseti let** od skončení činnosti archivovat následující podkladové materiály:
    a) žádost včetně povinných příloh,
    b) tuto smlouvu,
    c) originály dokladů, prokazujících čerpání dotace,
    d) dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána,
    e) závěrečnou zprávu obsahující finanční vyúčtování dotace.

24. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli bezhotovostním převodem na jeho účet pod variabilním symbolem, jenž tvoří číslo smlouvy:

    a) dotaci nebo její část, kterou nevyčerpal v době nebo k účelu uvedenému v této smlouvě, a to ve lhůtě dané pro předložení vyúčtování dotace,
    b) dotaci v plné výši, pokud se prokáže, že byla poskytnuta na základě jím uvedených nepravdivých, neúplných nebo zkreslených údajů v žádosti o poskytnutí dotace, a to do 10 dnů od obdržení výzvy k vrácení dotace, nebude-li v této výzvě uveden den pozdější,
    c) dotaci nebo její část, kterou nevyčerpal, do 15 dnů ode dne právní moci rozhodnutí o zrušení registrace příjemce, nebo do 15 dnů ode dne ukončení poskytování sociálních služeb,
    d) část dotace nevyčerpanou ke dni zrušení příjemce s likvidací nebo bez likvidace, nejpozději do 15 dnů ode dne zrušení příjemce, a ve stejné lhůtě je povinen předložit poskytovateli závěrečnou zprávu obsahující finanční vyúčtování poskytnuté dotace,
    e) část dotace nevyčerpanou ke dni rozhodnutí o přeměně příjemce, na základě které mají práva a povinnosti dle této smlouvy přejít na právního nástupce příjemce, nejpozději do 15 dnů ode dne rozhodnutí o přeměně, a ve stejné lhůtě je povinen předložit poskytovateli závěrečnou zprávu obsahující finanční vyúčtování poskytnuté dotace,
    f) část dotace nevyčerpanou ke dni ukončení této smlouvy výpovědí nebo dohodou smluvních stran, a to do 15 dnů od ukončení této smlouvy, a ve stejné lhůtě je povinen předložit poskytovateli závěrečnou zprávu obsahující finanční vyúčtování poskytnuté dotace,
    g) v případě, že se při vyúčtování dotace zjistí, že příjemci na dotaci, tj. vyrovnávací platbu, nevzniklo právo, je příjemce povinen poskytnuté zálohy vrátit poskytovateli na jeho účet do 10 dnů po termínu pro předložení vyúčtování dotace,

h) část nevyčerpané dotace odpovídající danému počtu měsíců v roce, na které poskytovaná služba získá financování z fondů EU na základě zařazení do krajského individuálního projektu, a to do 15 dnů od obdržení této individuální dotace. Příjemce v tomto případě ztrácí rovněž nárok na případnou další splátku dotace.

25. V případě, že příjemci vznikne povinnost vrátit dotaci či její část dle této smlouvy, je povinen tuto vrátit v roce 2018 na účet č.) a v roce 2019 na účet

V.
Kontrola

1. Příslušné orgány poskytovatele jsou oprávněny v souladu se zvláštním právním předpisem zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.
2. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1 tohoto článku, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících vznik uznatelných nákladů činnosti a využití prostředků v souladu s účelem činnosti. Příjemce je povinen rovněž umožnit zaměstnancům poskytovatele kontrolu činností souvisejících s poskytovanými sociálními službami, zejména vykonávaní činností a záležitostí souvisejících s naplňováním standardů poskytovaných sociálních služeb. Příjemce je povinen realizovat nápravná opatřen, která mu byla v rámci této kontroly uložena, a je povinen o splnění nápravných opatření písemně informovat poskytovatele.
3. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při kontrole účelu poskytnuté dotace (rozsah poskytování sociálních služeb, výkaznictví a záležitosti související se standardy kvality sociálních služeb) formou následné veřejnosprávní kontroly na místě v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).
4. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu, jak v průběhu, tak i po ukončení realizace činnosti, a to ještě po dobu **deseti let** od ukončení financování činnosti ze strany poskytovatele.
5. Za pravdivost i správnost závěrečné zprávy a finančního vyúčtování dotace odpovídá osoba oprávněná jednat za nebo jménem příjemce, která tuto skutečnost v závěrečné zprávě a ve finančním vyúčtování příspěvku písemně potvrdí.

VI.
Sankce

1. Příjemce bere na vědomí, že porušení povinností stanovených touto smlouvou bude řešeno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

2. Za méně závažné porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, se považuje následující porušení, za které se uloží nižší odvod: za opožděné dodání závěrečného vyúčtování dle článku IV. odst. 14 této smlouvy nejvýše o 10 dní činí odvod 10 % z poskytnuté dotace.

3. V případě zániku osoby příjemce spojeného s právním nástupnictvím nového právního subjektu, který bude vykonávat činnosti shodné nebo obdobné s činností původního příjemce dotace, dotace se ponechává za předpokladu, že bude do 30 dnů od okamžiku účinnosti právního nástupnictví uzavřen dodatek k této smlouvě upravující nové právní skutečnosti.
4. Dotace či její část se považují za vrácené dnem, kdy byly připsány na účet poskytovatele.

VII.
Ukončení smlouvy

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou lze ukončit písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí danou poskytovatelem s uvedením výpovědního důvodu nebo písemnou výpovědí danou příjemcem i bez uvedení důvodu. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována e-mailová či jiná elektronická zpráva.

2. Poskytovatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu jak před poskytnutím, tak i po poskytnutí dotace, z důvodu porušení povinností příjemcem stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, zejm. v případě, že příjemce:
   a) porušil rozpočtovou kázeň dle zákona o rozpočtových pravidlech,
   b) porušil pravidla poskytování veřejné podpory stanovené v platných právních předpisech,
   c) učinil právní jednání, které je podmíněno souhlasem poskytovatele, bez tohoto souhlasu,
   d) neplní povinnosti v souvislosti se zajištěním veřejnosprávní kontroly dle článku V. této smlouvy anebo auditu,
   e) opakovaně neplní povinnosti a nezanechá porušování povinností stanovených v této smlouvě, a to i povinností, jejichž porušení není uvedeno jako samostatný výpovědní důvod, a i přes písemné upozornění poskytovatele pokračuje v neplnění či porušování povinnosti, nebo pokud neodstraní následky těchto porušení a/nebo nezjedná nápravu ve lhůtě stanovené poskytovatelem,
   f) uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této smlouvy, nebo které mohou mít vliv na dosažení účelu této smlouvy,
   g) se dopustil finančních podvodů nebo jiných nekalých jednání.

3. Poskytovatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu před poskytnutím, tak i po poskytnutí dotace, dále z důvodu:
   a) je-li příjemce jako právnická osoba či některá osoba tvořící statutární orgán příjemce odsouzen/a za trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání nebo činností příjemce, nebo pro trestný čin hospodářský, anebo trestný čin proti majetku ve smyslu zákona č. 40/2009Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č.418/2011Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů,
   b) jestliže bylo proti příjemci zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů,
   c) jestliže je příjemce v úpadku nebo v likvidaci nebo došlo-li ke zrušení příjemce s likvidací/bez likvidace,
   d) jestliže došlo k přeměně příjemce či změně jeho právní formy,
   e) v případě, že byla uvalena na příjemce služeb nucená správa,
   f) rozhodnutí o zrušení registrace příjemce, resp. sociální služby vymezené Pověřením a touto smlouvou, ve smyslu zákona o sociálních službách nabylo právní moci,
   g) pokud příjemce ukončil poskytování sociálních služeb zapsaných v registru poskytovatelů sociálních služeb,
   h) pokud bylo zrušeno Pověření.

4. Výpověď této smlouvy daná poskytovatelem musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody.

5. Výpovědní doba u výpovědi dané poskytovatelem z výpovědních důvodů uvedených v odst. 2 a odst. 3 tohoto článku činí 15 dnů a začne běžet dnem doručení výpovědi Příjemci. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil.

6. Příjemce je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět z jakéhokoliv důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíc a začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena poskytovateli.

7. Tato smlouva zaniká také z důvodů uvedených v § 167 odst. 1 písm. b) až e) správního řádu. Návrh na zrušení smlouvy musí být učiněn písemně a musí v něm být uvedeny důvody, které vedou k zániku smlouvy. Podá-li smluvní strana ze zákonem stanovených důvodů návrh na zrušení této veřejnoprávní smlouvy a druhá smluvní strana s ním vysloví souhlas, tato smlouva zaniká dnem, kdy písemný souhlas smluvní strany došel smluvní straně, která návrh podala.

8. Po ukončení této smlouvy dohodou nebo výpovědí musí dojít k vypořádání všech práv a povinností smluvních stran včetně vyúčtování a vrácení případných přeplatků poskytnutých záloh bezhotovostním převodem na účet poskytovatele, z něhož byla dotace vyplacena, a to do 15 dnů od ukončení této smlouvy nebo jejího zrušení, pokud je příjemce nevrátil před jejím ukončením nebo pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak. Příjemce je povinen předložit poskytovateli do 15 dnů ode dne ukončení smlouvy závěrečnou zprávu obsahující vyúčtování dotace, pokud tak neučinil dříve.

9. Ukončením této smlouvy nezaniká právo poskytovatele na náhradu škody ani povinnost příjemce provést odvod za porušení rozpočtové kázně dle zákona o rozpočtových pravidlech a této smlouvy.

10. V případech uvedených v odstavci 2 a 3 je příjemce povinen vrátit poskytnutou dotaci, a to do 14 dnů od obdržení výzvy k vrácení dotace.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k jednání podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněna kontaktní osoba uvedená v záhlaví smlouvy nebo jiný pověřený zaměstnanec.

2. Magistrátu města Brna. Toto ustanovení se nevztahuje na podpisy dodatků k této smlouvě a na jednání směřující k ukončení platnosti či účinnosti této smlouvy.

3. Změna v osobě příjemce není přípustná.

4. Příjemce není oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy na jinou fyzickou nebo právnickou osobu, ani tuto smlouvu postoupit.

5. Příjemce na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

6. Jakékoli změny této smlouvy, vyjma změn týkajících se údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran. Při změně čísla účtu příjemce, na který má být příspěvek zaslán, je příjemce povinen předložit písemnou žádost o zaslání příspěvku na nové číslo účtu spolu s kopií smlouvy o běžném účtu, která bude obsahovat číslo nového účtu.

7. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, jedno vyhotovení obdrží příjemce a tři vyhotovení poskytovatel.

8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

IX.
Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/39 konaném dne 15. 5. 2018.

Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv bude tato smlouva uveřejněna v registru smluv. Poskytovatel se zavazuje, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv do 30 dnů od jejího uzavření.

V Brně dne:

V Brně dne:

Za poskytovatele:

Za příjemce:

PaeDr. Jan Polák, CSc.
vedoucí Odboru sociální péče
Magistrátu města Brna

Rozpočtové opatření

Bude přílohou usnesení

v tis. Kč

Běžné výdaje - přesun								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 9.4.2018	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
7200	4359	5222		7720	Neinvestiční transfery spolkům	29 618	-660	28 958
7200	4312	5221		7720	Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem	501	75	576
7200	4312	5222		7720	Neinvestiční transfery spolkům	1 004	220	1 224
7200	4344	5221		7720	Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem	1 906	170	2 076
7200	4344	5222		7720	Neinvestiční transfery spolkům	962	40	1 002
7200	4371	5221		7720	Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem	466	95	561
7200	4379	5229		7720	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím	163	60	223

MMB2018000000546

29

Rada města Brna

ZM7/ 3786

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:
Návrh na poskytnutí dotace Sociálnímu nadačnímu fondu města Brna a Jihomoravského kraje

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Návrh smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

- smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna ve výši 500 tis Kč Sociálnímu nadačnímu fondu města Brna a Jihomoravského kraje, se sídlem Brno, Mečová 5, PSČ 602 00, IČ 60554410, která tvoří přílohu č. … těchto usnesení

p o v ě ř u j e

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 konané dne 24. 4. 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:

Odbor sociální péče MMB

Předkládá:

Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Obsahem tohoto materiálu je žádost Sociálního nadačního fondu města Brna a Jihomoravského kraje o dotaci z rozpočtu Statutárního města Brna na zajištění činnosti nadačního fondu v roce 2018. Nadační fond obdržel v roce 2017 dotaci z rozpočtu města Brna ve výši 500 tis. Kč, kterou v řádném termínu vyúčtoval.

Sociální nadační fond města Brna a Jihomoravského kraje je nevládní organizace založená původně jako Sociální nadace města Brna „Domovy potřebných". Nadace vznikla v roce 1993 rozhodnutím Zastupitelstva města Brna a v roce 1998 byla transformována na nadační fond. Hlavní vizí nadačního fondu, u jehož zrodu stáli především pracovníci odboru sociální péče, zastupitelé i představitelé veřejného života, bylo získávat doplňkový zdroj k financování sociálních služeb. V roce 2014 se působnost fondu rozšířila i na Jihomoravský kraj, který rovněž přispívá na aktivity nadačního fondu formou dotace.

Smyslem nadačního fondu je pomoc při řešení tíživých životních situací formou nadačních příspěvků. Pomáhá překlenout tíživou životní situaci lidem, kterým hrozila ztráta střechy nad hlavou, rodinám v dluhové pasti, lidem strádajícím nedostatkem jídla i osobám se zdravotním postižením.

V únoru 2018 schválila správní rada rozšíření oblastí podpory a nová Pravidla pro poskytování nadačních příspěvků, včetně formuláře žádosti. Nadační příspěvek může být poskytnut zejména na tyto účely:

Přímá podpora dětí v náhradní rodinné péči/ohrožených sociálním vyloučením/v dětském domově

- volnočasové a mimoškolní aktivity vč. příspěvku na školou pořádané akce (tj. škola v přírodě apod.)
- podpora studia, příspěvek na doučování, rozvoj talentu (př. pořízení hudebního nástroje, příspěvek na výuku)
- jízdné do školy
- příspěvek na bydlení pro děti opouštějící ústavní zařízení

Podpora rodiny pro samoživitele/ovdovělé/rodiny či osamělé jednotlivce v krizové situaci

- na úhradu nájemného a služby spojené s bydlením (elektřina, plyn, voda)
- kauce nájmů s minimální délkou smlouvy na 1 rok, mimo obecní byty
- na základní vybavení bytu
- půjčka osobě, které zemřel/a partner/ka či blízká osoba, do doby, než se uvolní účty v dědictví

Podpora pro seniory

- finanční podpora na zavedení sociální služby, než je klientům vyřízen příspěvek na péči
- příspěvek na stěhování

Finanční pomoc je poskytována na základě žádosti občanů, sociálního šetření a následného rozhodnutí správní rady nadačního fondu. Sociální nadační fond města Brna a JMK za rok 2017 vyplatil 36 nadačních příspěvků na návrh sociálních pracovníků OSP MMB i neziskových organizací, kteří i nadále pracují s lidmi, jimž byl poskytnut nadační příspěvek, a podávají o jejich situaci zpětnou vazbu nadačnímu fondu.

Hlasování v Komisi sociální, zdravotní a prorodinné politiky RMB

Hlasování: 11 - pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

MUDr. Drbal	Mgr. Bednaříková	JUDr. Sýkorová	Mgr.Ing. Vondráčková	Ing. Bohuňovská	Bc. Humpolíček	Mgr. Šťástka	Bc. Freund	MUDr. Parák	MUDr. Rychnovský	Mgr. Oplatek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Hlasování v RMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen

S M L O U V A

Bude přílohou usnesení

o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna

č.

I.
Smluvní strany

Poskytovatel: **Statutární město Brno**
Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno-město

IČ: 44992785
bank. spojení:
č. ú.
zástupce: Ing. Petr Vokřál, primátor
k podpisu smlouvy oprávněn PaedDr. Jan Polák, CSc., vedoucí Odboru sociální péče Magistrátu města Brna, na základě pověření Zastupitelstva města Brna ze dne 15. 5. 2018

Příjemce: **Sociální nadační fond města Brna a Jihomoravského kraje**
se sídlem Brno, Mečová 5, PSČ 602 00
IČ: 605 54 410
zástupce: Mgr. Monika Škorpíková, předsedkyně správní rady
bank. spojení: Raifeisenbank a.s., č.ú.

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 159 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna

II.
Předmět a účel smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí dotace v celkové výši 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) na zajištění činnosti a provozu nadačního fondu v souladu se Statutem a Pravidly pro poskytování nadačních příspěvků Sociálního nadačního fondu města Brna a Jihomoravského kraje, které tvoří přílohu této smlouvy.

2.2. Základním cílem nadačního fondu je poskytování nadačních příspěvků lidem k překlenutí tíživé životní situace, zejména pak přímá podpora dětí v náhradní rodinné péči či ohroženým soc. vyloučením, podpora rodiny pro získání či udržení bydlení, a podporou pro seniory.

2.3. Příjemce se zavazuje použít dotaci výhradně na úhradu provozních nákladů a nákladů v souladu s účelem nadačního fondu.

III.
Podmínky poskytnutí dotace

3.1. Dotace bude příjemci poskytnuta v souladu s touto smlouvou bankovním převodem na účet příjemce uvedený v čl. I. této smlouvy, ve lhůtě nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.

3.2. Příjemce dotaci přijímá a zavazuje se použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu, pro který byla schválena. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost kompletního závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.

3.3. Nedodržení stanoveného účelu nebo podmínek, za kterých je dotace poskytována bude posuzováno a sankcionováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

3.4. Dotace poskytnutá dle této smlouvy je nepřenositelná na jiné fyzické nebo právnické osoby, pokud se nejedná o úhradu spojenou s realizací předmětu této smlouvy.

3.5. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci projektu nejpozději do 31. 12. 2018. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího.

IV.
Práva a povinnosti smluvních stran

4.1. Příjemce se zavazuje v souladu s platnou právní úpravou poskytnutou dotaci z rozpočtu města Brna vést v účetnictví odděleně od jiných zdrojů příjmů. Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením „hrazeno z dotace MMB ve výši .... Kč".

4.2. Příjemce je povinen předložit poskytovateli nejpozději v termínu do 31. 1 .2019 kompletní závěrečné vyúčtování poskytnuté dotace a předložit je spolu s příslušnými doklady a hodnotící zprávou Odboru sociální péče Magistrátu města Brna s potvrzením pravdivosti a správnosti finančního vyúčtování. Příjemce je povinen případnou nevyčerpanou část prostředků dotace vrátit nejpozději v tomto termínu poskytovateli, a to tak, že v roce 2018 vrátí nevyčerpanou dotaci na účet uvedený v čl. I. této smlouvy a v roce 2019 pak na účet]

Prostředky určené na provoz příjemce dotace nelze použít na hrazení nákladů na: pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, odpisy majetku, reprezentaci (dary, pohoštění a obdobná plnění), reklamu, mzdy funkcionářů, pokuty a sankce, dary jiným fyzickým a právnickým osobám, tvorbu kapitálového jmění.

4.3. Příjemce je povinen průběžně písemně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo vymahatelnost jeho pohledávky, a to bezodkladně ode dne, kdy k takové události došlo. Vypořádání závazků ke statutárnímu městu Brnu je příjemce dotace povinen provést přednostně.

4.4. Příjemce se zavazuje písemně oznámit veškeré změny základních údajů v osobě příjemce, jako např. název příjemce, jméno osoby oprávněné jednat jménem příjemce, jméno vedoucího zařízení, změnu sídla, telefonního čísla, bankovního účtu, apod., a to do 15 dnů ode dne nastalé změny. Příjemce se dále zavazuje oznámit svůj případný zánik, transformaci, sloučení apod.

4.5. Příjemce zároveň souhlasí se zveřejněním svého názvu, adresy sídla, dotačního titulu a výše poskytnuté dotace.

4.6. Příjemce dotace je povinen uvádět v jakémkoliv kontaktu s veřejností, médii a při prezentaci, že činnost nadačního fondu je realizována za finanční podpory statutárního města Brna. Při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.

4.7 Prokáže-li se po poskytnutí dotace, že tato naplňuje znaky veřejné podpory dle čl. 107 až 109 Smlouvy o fungování Evropské unie (dříve čl. 87 až 90 Smlouvy o založení Evropského společenství), zavazuje se příjemce poskytnutou dotaci neprodleně vrátit zpět na účet poskytovatele, a to včetně úroků.

V.
Kontrola

5.1. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti příslušnými orgány poskytovatele, kteří jsou oprávněni v souladu se zvláštním právním předpisem (zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů) kdykoliv kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta. Příjemce je povinen zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků v souladu s účelem činnosti nadačního fondu. Příjemce je povinen realizovat nápravná opatření, která mu byla v rámci této kontroly uložena, a je povinen o splnění nápravných opatřeních písemně informovat poskytovatele.

VI.
Sankce za nedodržení účelu a podmínek smlouvy

6.1. Příjemce bere na vědomí, že porušení povinností stanovených touto smlouvou bude řešeno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

6.2. Za méně závažné porušení povinností vyplývajících z této smlouvy se považují následující porušení, za která se uloží nižší odvod:
- opožděné dodání vyúčtování dle IV. odst. 4. 2. této smlouvy
- za předložení neúplného vyúčtování poskytnutých finančních prostředků, v těchto případech činí odvod 1 % z poskytnuté dotace

6.3. Dotace či její část se považují za vrácené dnem, kdy byly připsány na účet poskytovatele.

VII.
Závěrečná ustanovení

7.1. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.

7.2. Smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

7.3. Smluvní strany se ve smyslu § 167 odst. 1, písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že příjemce i poskytovatel může podat písemný návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy i bez udání důvodů. Součástí návrhu musí být vzájemné vypořádání práv a závazků.

7.4. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 citovaného zákona).

7.5. Příjemce dotace souhlasí se jmenovitým zveřejněním veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na úřední desce města Brna.

7.6. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž 1 výtisk obdrží příjemce a 1 výtisk smlouvy slouží pro potřeby poskytovatele.

7.7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů, srozumitelně, vážně, dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

VIII.
Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/39 konaném dne 15. 5. 2018.

Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv bude tato smlouva uveřejněna v registru smluv. Poskytovatel se zavazuje, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv do 30 dnů od jejího uzavření.

V Brně dne: V Brně dne:

Za poskytovatele: Za příjemce:

_____ _____

Příloha

Statut
Sociálního nadačního fondu
města Brna a Jihomoravského kraje

Část I.
Úvodní ustanovení

Čl. 1
Název nadačního fondu

Sociální nadační fond města Brna a Jihomoravského kraje

Čl. 2
Zřizovatel nadačního fondu

Zřizovatelem nadačního fondu je město Brno, Dominikánské nám. 1, Brno 601 67, IČO 44992785.

Čl. 3
Sídlo nadačního fondu

Sídlem nadačního fondu je Brno, Mečová 5, 602 00.

Čl. 4
Identifikační číslo nadačního fondu

60554410

Čl. 5
Právní poměry nadačního fondu

Nadační fond je právnickou osobou; její právní poměry se řídí občanským zákoníkem, dalšími obecně závaznými právními předpisy a tímto statutem.

Čl. 6
Územní působnost nadačního fondu

Nadační fond vyvíjí svou činnost na území Jihomoravského kraje.

Čl. 7
Účel nadačního fondu

Nadační fond je zřízen k tomu, aby poskytoval finanční a věcnou pomoc právnickým a fyzickým osobám poskytujícím sociální služby a občanům Jihomoravského kraje, a to zdravotně postiženým, seniorům a dalším občanům v obtížných sociálních situacích, a napomáhal ke zkvalitňování činnosti poskytovatelů sociálních služeb rovněž podporou vzdělávání a profesního rozvoje jejich pracovníků.

Čl. 8
Činnost nadačního fondu

K dosažení uvedeného účelu bude nadační fond zejména:

a) soustřeďovat peněžní prostředky na účtu nadačního fondu získaných z darů, veřejných sbírek, loterií, tombol, kulturních, společenských, sportovních a vzdělávacích akcí a usilovat získávání věcí movitých a nemovitých, jiných majetkových práv a hodnot,
b) poskytovat nadační příspěvky nebo bezúročné půjčky třetím osobám v souladu s účelem nadačního fondu

Část II.
Majetek nadačního fondu

Čl. 9
Výše majetkového vkladu

Výše majetkového vkladu do nadačního fondu činí 20 000,- Kč.

Čl. 10
Správce pokladní hotovosti

Správcem pokladní hotovosti je místopředsedkyně správní rady PhDr. Zdenka Hašová.

Čl. 11
Zdroje nadačního fondu

Prostředky pro realizaci svého účelu a zajištění své činnosti bude nadační fond získávat zejména z následujících zdrojů:

a) příspěvky zřizovatele,
b) dary právnických a fyzických osob věnované nadačnímu fondu,
c) příjmy plynoucí z hospodaření s majetkem nadačního fondu,
d) dotace.

Čl. 12
Použití majetku nadačního fondu

Majetek nadačního fondu lze použít pouze k naplnění účelu nadačního fondu uvedeného v čl. 7 Statutu, a to zejména na:

a) nadační příspěvky,
b) bezúročné půjčky,
c) finanční zajištění činností souvisejících se správou nadačního fondu.

Čl. 13
Podmínky pro poskytování nadačních příspěvků

1. Nadační příspěvky jsou dle možností nadačního fondu poskytovány v souladu s účelem nadačního fondu právnickým a fyzickým osobám poskytujícím sociální služby a občanům Jihomoravského kraje, a to osobám se zdravotním postižením, seniorům a dalším občanům v obtížných sociálních situacích, na základě písemné žádosti adresované správní radě nadačního fondu.

2. Pravidla pro poskytování nadačních příspěvků tvoří nedílnou součást tohoto Statutu (příloha č. 1).

Čl. 14
Pravidla pro omezení nákladů nadačního fondu

Celkové roční náklady nadačního fondu související se správou nadačního fondu nesmí převýšit 60 % ročních celkových výnosů majetku nadačního fondu.

Část III.
Orgány nadačního fondu

Čl. 15
Správní rada

1. Správní rada spravuje majetek nadačního fondu, řídí její činnost a rozhoduje o všech záležitostech nadačního fondu a je statutárním orgánem nadačního fondu. Schází se zpravidla jedenkrát měsíčně.

2. Do výlučné působnosti správní rady náleží:

a) vydat statut a rozhodovat o jeho změnách,
b) schvalovat rozpočet a jeho změny,
c) schvalovat roční účetní uzávěrku a výroční zprávu o činnosti a hospodaření,
d) rozhodovat o změně právní formy, o zrušení nadačního fondu s likvidací a zvolí likvidátora,
e) volit nové členy správní rady a revizora, rozhodovat o odvolání člena správní rady, revizora, přestane-li splňovat podmínky členství nebo funkce.

3. Správní rada má nejméně 5, nejvíce 9 členů. Členem správní rady jsou vždy nejméně 2 členové Zastupitelstva města Brna, 1 člen Zastupitelstva Jihomoravského kraje a nejméně 2 zástupci odboru sociální péče Magistrátu města Brna, kteří zajišťují součinnost správní rady nadačního fondu se samosprávou města Brna, Jihomoravského kraje a dalšími institucemi. Členství ve správní radě je čestné a bez nároku na odměnu.

4. Funkční období členů správní rady je pětileté. Rotace členů správní rady se neprovádí.

5. Opětovné zvolení za člena správní rady je možné.

6. Zanikne-li členovi správní rady členství ve správní radě před uplynutím jeho funkčního období, zvolí správní rada na uvolněné místo nového člena.

7. Členové správní rady volí ze svého středu předsedu a místopředsedu.

8. Rozhodování správní rady:

a) Správní rada je schopna se usnášet za přítomnosti nadpoloviční většiny jejích členů. Ke schválení rozhodnutí je třeba nadpoloviční většiny přítomných členů správní rady. Při rozhodování je hlasovací právo všech členů správní rady rovné. Při rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy.
b) O rozhodnutích, které nesnesou odkladu a nelze je projednat na pravidelném zasedání správní rady, může správní rada rozhodnout mimo své zasedání prostřednictvím hlasování per rollam.
Toto hlasování probíhá v písemné formě s využitím technických prostředků, zejména internetu, e-mailu, chatovacího programu, telekonference, videokonference apod.
K hlasování per rollam vyzve předseda správní rady zejména prostřednictvím e-mailu a stanoví lhůtu, do které se má člen správní rady vyjádřit. Lhůta pro hlasování nesmí být kratší než 3 pracovní dny.
Návrh usnesení je schválen, pokud v určené době hlasuje pro jeho schválení většina členů správní rady. V případě že člen správní rady ve stanovené lhůtě neodpověděl, má se za to, že se hlasování zdržel. Při rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy správní rady.
Výsledek hlasování per rollam oznámí předseda správní rady bez zbytečného odkladu nejpozději do 3 pracovních dnů po skončení hlasování. Usnesení je následně oznámeno na nejbližším zasedání správní rady.

9. Členství ve správní radě zaniká:

a) uplynutím funkčního období,
b) úmrtím,
c) odvoláním, přestane-li člen splňovat podmínky členství nebo poruší-li závažným způsobem tento statut,
d) odstoupením.

Čl. 16
Předseda správní rady

1. Předseda správní rady je volen a odvoláván správní radou.

2. Předseda správní rady zejména:

a) svolává a řídí jednání správní rady,
b) deleguje nezbytné pravomoci na člena správní rady,
c) uděluje plné moci členovi správní rady nebo pracovníkům nadačního fondu,
d) uzavírá a rozvazuje pracovní smlouvy se zaměstnanci nadačního fondu.

3. Předseda správní rady je z pověření správní rady oprávněn jednat ve všech věcech týkajících se nadačního fondu, zastupovat nadační fond navenek, zavazovat se jejím jménem, tj. uzavírat smluvní vztahy s jinými právnickými a fyzickými osobami, včetně zaměstnanců nadačního fondu.

Čl. 17
Místopředseda správní rady

1. Místopředseda správní rady je volen a odvoláván správní radou.

2. Pokud nemůže jednat jménem nadačního fondu předseda správní rady, zastupuje ho v plném rozsahu místopředseda správní rady.

Čl. 18
Jednání jménem nadačního fondu

Jménem nadačního fondu jedná předseda správní rady tak, že k názvu nadačního fondu připojí svůj podpis.

Čl. 19
Složení správní rady

Správní rada:

předsedkyně správní rady: Mgr. et Bc. Monika Škorpíková, DiS. dat. nar.
den vzniku funkce: 14. prosince 2017
den vzniku členství: 16. února 2017

místopředsedkyně správní rady: PhDr. Zdenka Hašová, dat. nar. 1
JO
den vzniku funkce: 16. února 2017
den vzniku členství: 16. února 2017

členka správní rady: Mgr. Lubora Bednaříková, dat. nar.

den vzniku funkce: 3. prosince 2015
den vzniku členství: 3. prosince 2015

člen správní rady: MUDr. Josef Drbal, dat. nar.
den vzniku funkce: 16. února 2017
den vzniku členství: 16. února 2017

člen správní rady: Bc. Miloslav Humpolíček, dat. nar.
den vzniku funkce: 16. února 2017
den vzniku členství: 16. února 2017

člen správní rady: Mgr. Marek Šlapal, dat. nar.

den vzniku funkce: 16. února 2017
den vzniku členství: 16. února 2017

členka správní: JUDr. Jitka Tesařová, dat. nar.

den vzniku funkce: 14. prosince 2017
den vzniku členství: 16. února 2017

Čl. 20
Revizor

1. Revizor je kontrolním orgánem nadačního fondu.

2. Revizor zejména:

a) kontroluje plnění podmínek stanovených pro poskytování nadačních příspěvků a správnost
b) účetnictví vedeného nadačním fondem, přezkoumává roční účetní uzávěrku a výroční zprávu,
c) dohlíží na to, zda nadační fond vyvíjí činnost v souladu s právními předpisy a statutem nadačního fondu,
d) upozorňuje správní radu na zjištěné nedostatky a podává návrhy na jejich odstranění,
e) nejméně jedenkrát ročně podává zprávu správní radě o výsledcích své kontrolní činnosti.

3. Revizor je v souvislosti s výkonem své kontrolní činnosti oprávněn zejména nahlížet do účetních knih a jiných dokladů týkajících se nadačního fondu, svolat mimořádné jednání správní rady, jestliže to vyžadují zájmy nadačního fondu, pokud tak neučiní předseda správní rady.

4. Revizor má právo účastnit se jednání správní rady a musí mu být uděleno slovo, pokud o to požádá.

5. Funkce revizora je neslučitelná s funkcí člena správní rady nebo osoby, která je oprávněna jednat jako zástupce nadačního fondu.

6. Funkční období revizora je pětileté. Funkce revizora zaniká odstoupením, uplynutím funkčního období, úmrtím, odvoláním nebo přestane-li splňovat podmínky výkonu funkce.

7. Revizorem nadačního fondu je Ing. Petra Šustrová, nar.

   Den vniku funkce: 2. dubna 2015

Čl. 21
Výroční zpráva

Nadační fond zpracovává výroční zprávu za každý kalendářní rok vždy do konce šestého měsíce od uplynutí předcházejícího účetního období.
Výroční zpráva obsahuje údaje uvedené v § 358 odst. 3 občanského zákoníku.

Část IV.
Společná, přechodná a závěrečná ustanovení

Čl. 22
Změna statutu

O změnách tohoto statutu rozhoduje správní rada nadpoloviční většinou všech hlasů.

Čl. 23
Zrušení nadačního fondu s likvidací

Není-li trvale možné, aby nadační fond nadále plnil svůj účel, rozhodne správní rada o zrušení nadačního fondu s likvidací a zvolí likvidátora.

Čl. 24
Přeměna nadačního fondu

Správní rada může rozhodnout o změně právní formy nadačního fondu na nadaci v souladu s § 399 občanského zákona.

Příloha č. 1 Pravidla pro poskytování nadačních příspěvků
včetně Žádosti o nadační příspěvek

V Brně, dne 15. února 2018

Mgr. Bc. Monika Škorpíková
předsedkyně správní rady

Pravidla pro poskytování nadačních příspěvků

ze Sociálního nadačního fondu města Brna a Jihomoravského kraje

Účel

Nadační příspěvek ze Sociálního nadačního fondu města Brna a Jihomoravského kraje může být poskytnut žadateli za účelem řešení jeho tíživé sociální situace nebo jeho rodiny, zejména v těchto oblastech:

Přímá podpora dětí v náhradní rodinné péči/ohrožených sociálním vyloučením/v dětském domově

- volnočasové a mimoškolní aktivity vč. příspěvku na školou pořádané akce (tj. škola v přírodě apod.)
- podpora studia, příspěvek na doučování, rozvoj talentu (př. pořízení hudebního nástroje, příspěvek na výuku)
- jízdné do školy
- příspěvek na bydlení pro děti opouštějící ústavní zařízení

Podpora rodiny pro samoživitele/ovdovělé/rodiny či osamělé jednotlivce v krizové situaci

- na úhradu nájemného a služby spojené s bydlením (elektřina, plyn, voda)
- kauce nájmů s minimální délkou smlouvy na 1 rok, mimo obecní byty
- na základní vybavení bytu
- půjčka osobě, které zemřel/a partner/ka či blízká osoba, do doby, než se uvolní účty v dědictví

Podpora pro seniory

- finanční podpora na zavedení sociální služby, než je klientům vyřízen příspěvek na péči
- příspěvek na stěhování

Žádost

Žádost o poskytnutí nadačního příspěvku je podávána vždy prostřednictvím sociálního pracovníka, který s klientem pracuje a napomůže mu žádost o nadační příspěvek sepsat.

Povinnou přílohou žádosti je popis životní situace klienta/žadatele (sociální šetření), podložený relevantními přílohami, který zpracuje sociální pracovník a předloží vše vedoucímu pracovníkovi dané organizace k odsouhlasení a k podpisu.

Formulář žádosti tvoří přílohu těchto Pravidel.

Podávání žádosti

Zkompletovanou žádost včetně všech relevantních příloh předává sociální pracovník OSOBNĚ v kanceláři nadačního fondu vždy v pondělí nebo ve středu od 13 do 17hod, na adrese Mečová 5, Brno 602 00, ve II. patře. Nejlépe po předchozí telefonické domluvě. Žádost je předávána v zalepené neprůhledné obálce.

Kritéria hodnocení žádostí o nadační příspěvek

- Účinnost pomoci poskytnutím nadačního příspěvku
- Péče žadatele o nezletilé děti
- Osamělí senioři s nízkými příjmy bez nároku na sociální dávky

- Úroveň provedeného sociálního šetření, doložené příjmy a potřebné doklady
- Součinnost žadatele se sociálním pracovníkem či organizací při řešení vlastní situace
- Míra motivace a zřetelná snaha žadatele o řešení situace vlastním přičiněním

Rozhodování o nadačním příspěvku

Podanou žádost posuzuje a o poskytnutí nadačního příspěvku rozhoduje správní rada Sociálního nadačního fondu města Brna a Jihomoravského kraje, která zasedá zpravidla 1x měsíčně.

Rozhodnutí o přidělení nadačního příspěvku záleží zcela na uvážení správní rady.

O rozhodnutí správní rady bude následně sociální pracovník informován na uvedené kontakty.

Výše nadačního příspěvku

Výše nadačního příspěvku činí maximálně 30 tis. Kč.

Další postup

V případě schválení nadačního příspěvku sociální pracovník zajistí a zprostředkuje podpis Darovací smlouvy žadatelem a garantuje správné využití poskytnuté finanční podpory. Tato je poskytována vždy na účet poskytovatele služby či pronajímatele.

Finanční podpora poskytnutá v hotovosti bude zvažována pouze ve výjimečných a odůvodněných případech.

Nadační příspěvek je třeba vyčerpat nejpozději do 3 měsíců od podpisu Darovací smlouvy.

Podklady poskytnuté spolu s žádostí o poskytnutí nadačního příspěvku se žadatelům nevracejí. Žádosti, kterým nebylo vyhověno budou skartovány.

Zpětná vazba

Příslušný sociální pracovník nadále sleduje situaci obdarovaného a v případě potřeby s ním, případně s jeho rodinou dále pracuje. Sociální pracovník informuje zástupce nadačního fondu o míře účinnosti poskytnuté finanční pomoci, a to 2x v průběhu 12 měsíců následujících po poskytnutí nadačního příspěvku.

Platnost

Pravidla pro poskytování nadačních příspěvků ze Sociálního nadačního fondu města Brna a Jihomoravského kraje byla schválena správní radou dne 15. února 2018.

MMB2018000000547

30

Rada města Brna

Z7/39 zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

ZM7/ 3705

Název:

Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na pronájem ledových ploch mládežnickým hokejovým a krasobruslařským klubům pro rok 2018

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Přehled mládežnických oddílů a soutěží v ledním hokeji na území města Brna v roce 2018
- Tabulky 1. – 2. návrh
- Podmínky pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestičních dotací spolkům ve výši 3 133 tis. Kč, dle tabulek 1. „Neinvestiční dotace spolkům – mládežnickým hokejovým klubům na pronájem ledových ploch na rok 2018“ a 2. „Neinvestiční dotace spolkům – mládežnickým krasobruslařským klubům na pronájem ledových ploch na rok 2018“ z rozpočtu města Brna na rok 2018, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n.: Dotace – Pronájem ledových ploch, které tvoří přílohu č. … těchto usnesení;
2. uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna dle bodu 1., za podmínek pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna, které tvoří přílohu č. … těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 konané dne 24. 4. 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval: OŠMT MMB

Předkládá: Rada města Brna

1/10

Důvodová zpráva

V rozpočtu města Brna na rok 2018 je v OŠMT, § 3419 ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve jmenovité náplni: Dotace – Pronájem ledových ploch vyčleněna částka ve výši 3.133 tis. Kč na pronájem ledových ploch.

Brněnské mládežnické sportovní kluby v ledním hokeji a krasobruslení si na základě veřejné výzvy podaly žádosti o dotace týkající se podpory pronájmů ledových ploch mládežnickým klubům pro rok 2018. OŠMT MMB obdržel v řádném termínu 3 žádosti mládežnických hokejových klubů a 3 žádosti mládežnických krasobruslařských klubů.

Z celkové částky 3.133 tis. Kč vyčleněných na podporu pronájmů ledových ploch bylo dle počtu členů v brněnských mládežnických klubech v ledním hokeji a počtu členů v mládežnických klubech v krasobruslení, které si podaly žádosti v souladu s vyhlášenou veřejnou výzvou a s přihlédnutím ke specifikaci individuálních a kolektivních sportů vyčleněno pro:
lední hokej - 2 603 000,- Kč (83 % z celkové částky)
krasobruslení - 530 000,- Kč (17 % z celkové částky)

Návrh rozdělení dotace na pronájmy ledových ploch u sportovního odvětví krasobruslení vychází z počtu mládežnických členů uvedených brněnskými kluby s přihlédnutím ke specifikaci individuálních sportů. Na základě podkladových materiálů vypočítal OŠMT MMB částku na 1 sportovce v krasobruslení ve výši 4 045,80 Kč.

Návrh rozdělení dotace na pronájmy ledových ploch mládežnickým hokejovým klubům na rok 2018 vychází z počtu a výkonnostní úrovně družstev v soutěžích v ledním hokeji. Při zpracování byly využity podkladové materiály Jihomoravského krajského svazu ledního hokeje a podkladové materiály jednotlivých hokejových klubů působících na území města Brna. Na základě doložených podkladových materiálů byla sestavena tabulka koeficientů, která přihlíží k věkové kategorii a výkonnostní úrovni soutěže (zda se jedná o okresní soutěže, krajské soutěže, 1. ligu nebo extraligu) v sezoně 2017/2018.

OŠMT MMB na základě podkladových materiálů a s přihlédnutím ke koeficientům vypočítal částku pro jednotlivá družstva v ledním hokeji (viz. tabulka Přehled mládežnických oddílů a soutěží v ledním hokeji na území města Brna v roce 2018).

Navrhované dotace jsou určeny přímo jednotlivým mládežnickým hokejovým a krasobruslařským klubům na zabezpečení tréninkové činnosti a soutěží, jmenovitě na pronájem ledových ploch a nikoliv na úhradu provozních nákladů.

Mládežnické hokejové kluby žádající o dotaci na pronájem ledových ploch:
- KOMETA GROUP, spolek - DRFG Aréna, Hokejové haly mládeže, TJ Stadion, zimní stadion Blansko
- HC Kometa Úvoz, z.s. - Hokejová hala při ZŠ Úvoz, Hokejové haly mládeže
- VSK TECHNIKA HOKEJ BRNO, pobočný spolek - Hokejové haly mládeže

Mládežnické krasobruslařské kluby žádající o dotaci na pronájem ledových ploch:
- Skating Club Brno, z.s. - TJ Stadion, DRFG Aréna, Hokejová hala při ZŠ Úvoz, zimní stadion Prostějov a Rosice
- VSK Technika Brno,oddíl krasobruslení p.s. - Hokejové haly mládeže
- HB Kraso Brno, z.s. - zimní stadion Rosice

V případě schválení navržených dotací bude pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve jmenovité náplni: Dotace – Pronájem ledových ploch vyčerpána.

Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, byla u všech žadatelů provedena předběžná veřejnosprávní kontrola a kontrola finančního vypořádání (vyúčtování) dle uzavřených smluv. Na základě provedených kontrol bylo možné dotace navrhnout.

Stanoviska dotčených orgánů – jmenovité hlasování:

Komise Rady města Brna pro tělesnou výchovu a sport materiál projednala dne 11. 4. 2018.
Hlasování: 9 pro - 0 proti - 0 se zdržel/z 11 členů. KTVS doporučila.

Mgr. R. Novotný	Bc. M. Doležel	Bc. Jan Perla	Ing. A. Crha	Mgr. P. Sázavský, MBA	Ing. L. Kotík	Mgr. L. Šťástka	Ing. L. Býček	Mgr. Bc. M. Viskot	pan David Aleš	pan J. Hronek
pro	omluv.	pro	pro	pro	omluv.	pro	pro	pro	pro	pro

KTVS žádá pro rok 2019 připravit do rozpočtu města Brna návrh na oddělené financování pro dotace na pronájem ledových ploch mládežnickým hokejovým klubům a krasobruslařským klubům.

Hlasování: 9 pro - 0 proti - 0 se zdržel/z 11 členů. KTVS doporučila.

Mgr. R. Novotný	Bc. M. Doležel	Bc. Jan Perla	Ing. A. Crha	Mgr. P. Sázavský, MBA	Ing. L. Kotík	Mgr. L. Šťástka	Ing. L. Býček	Mgr. Bc. M. Viskot	pan David Aleš	pan J. Hronek
pro	omluv.	pro	pro	pro	omluv.	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi R7/166 konané dne 24. 4. 2018.
Hlasování: Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Přehled mládežnických oddílů a soutěží v ledním hokeji na území města Brna v roce 2018

soutěže	žáci										body	počet mládežnických členů	návrh dotace na rok 2018 (v Kč) - výpočet -
	KS					RS							
Název žadatele	M 2010	M 2009	KLP 2008	LMŽ 07-06	LSŽ 05-04	RLMD	RLSD	ELMD	ELSD	ELJ			
KOMETA GROUP, spolek	2	2	1	2	2			1	1	1	6,5	282	**1 128 000**
HC Kometa Úvoz, z.s.	2	2	1	3	2			1	1		4,9	248	**850 000**
VSK TECHNIKA HOKEJ BRNO, pobočný spolek	2	2	1	2	1		1	1			3,6	274	**625 000**
Počet družstev celkem	6	6	3	7	5		1	3	2	1		804	
Koeficient	**0,2**	**0,2**	**0,2**	**0,4**	**0,5**	**0,6**	**0,6**	**0,7**	**1,0**	**2,0**			
Koeficient celkem	1,2	1,2	0,6	2,8	2,5	0,0	0,6	2,1	2,0	2,0	**15,0**		
Návrh dotace celkem													**2 603 000**

KS	krajské soutěže	**RLMD**	regionální liga ml. dorostu
RS	republikové soutěže	**RLSD**	regionální liga st. dorostu
M 2010	minihokej roč. 2010 (2. třídy)	**ELMD**	extraliga ml. dorostu
M 2009	minihokej roč. 2009 (3. třídy)	**ELSD**	extraliga st. dorostu
KLP 2008	krajská liga přípravek 2008 (4. třídy)	**ELJ**	extraliga juniorů
LMŽ 07-06	liga mladších žáků roč. 2007 - 2006		
LSŽ 05-04	liga starších žáků roč. 2005 - 2004		

Systém rozdělení dotací byl zpracován po konzultaci se zástupci Jihomoravského krajského svazu ledního hokeje a hokejovými kluby.
Hodnota 1 bodu = 173 533,33,- Kč

04/4

bude přílohou usnesení

Tabulka 1. Neinvestiční dotace spolkům - mládežnickým hokejovým klubům na pronájem ledových ploch na rok 2018							
č.ž.	**žadatel adresa**	**sportovní odvětví**	**název projektu**	**celkové náklady**	**požadavek**	**počet mládežnické základny**	**návrh dotace OŠMT MMB = KTVS RMB = RMB - výpočet-**
143e/LP	KOMETA GROUP, spolek Křídlovická 911/34 603 00 Brno IČ: 44990014	lední hokej	Zabezpečení tréninkové činnosti a soutěží mládeže v ledním hokeji	6 500 000	1 300 000	282	**1 128 000**
144f/LP	HC Kometa Úvoz, z.s. Úvoz 423/55 602 00 Brno IČ: 26664208	lední hokej	Zabezpečení tréninkové činnosti a soutěží mládeže v ledním hokeji	2 300 000	1 040 000	248	**850 000**
146e/LP	VSK TECHNIKA HOKEJ BRNO, pobočný spolek Rybkova 1016/31 602 00 Brno IČ: 03594416	lední hokej	Zabezpečení tréninkové činnosti a soutěží mládeže v ledním hokeji	4 200 000	850 000	274	**625 000**
Celkem návrh dotace spolkům - hokejovým klubům:				**13 000 000**	**3 190 000**	**804**	**2 603 000**

9/5

bude přílohou usnesení

Tabulka 1. Neinvestiční dotace spolkům - mládežnickým hokejovým klubům na pronájem ledových ploch na rok 2018							
č.ž.	**žadatel adresa**	**sportovní odvětví**	**název projektu**	**celkové náklady**	**požadavek**	**počet mládežnické základny**	**návrh dotace OŠMT MMB = KTVS RMB = RMB - výpočet-**
143e/LP	KOMETA GROUP, spolek Křídlovická 911/34 603 00 Brno IČ: 44990014	lední hokej	Zabezpečení tréninkové činnosti a soutěží mládeže v ledním hokeji	6 500 000	1 300 000	282	**1 128 000**
144f/LP	HC Kometa Úvoz, z.s. Úvoz 423/55 602 00 Brno IČ: 26664208	lední hokej	Zabezpečení tréninkové činnosti a soutěží mládeže v ledním hokeji	2 300 000	1 040 000	248	**850 000**
146e/LP	VSK TECHNIKA HOKEJ BRNO, pobočný spolek Rybkova 1016/31 602 00 Brno IČ: 03594416	lední hokej	Zabezpečení tréninkové činnosti a soutěží mládeže v ledním hokeji	4 200 000	850 000	274	**625 000**
Celkem návrh dotace spolkům - hokejovým klubům:				**13 000 000**	**3 190 000**	**804**	**2 603 000**

bude přílohou usnesení

Podmínky pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na pronájem ledových ploch pro rok 2018

1. Poskytovatel: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno 2
   IČ 44 99 27 85
   bankovní spojení Česká spořitelna, a.s., číslo účtu . . .
   zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
   na základě pověření primátorem statutárního města Brna je podpisem smluv pověřen Mgr. Martin Jelínek, vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města Brna
   Příjemce: přesný název
   adresa sídla, IČ, bankovní spojení, číslo účtu, zastoupení.
2. Účel poskytnuté finanční dotace
   Dotaci lze použít na zabezpečení celoroční tréninkové činnosti a soutěží – jmenovitě na pronájem ledových ploch.
3. Výše poskytnuté finanční dotace.
4. Oprávněné náklady musí vzniknout a být uhrazeny od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018.
5. Dotace bude poskytnuta v jedné splátce do 2 měsíců ode dne zveřejnění v registru smluv.
6. Poskytování dotací upravují „Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy" v platném znění a „Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy v oblasti tělovýchovných a sportovních aktivit" v platném znění.
7. Příjemce je povinen ve svém účetnictví odděleně evidovat přijetí poskytnuté dotace a odděleně sledovat její použití ke stanovenému účelu. Příjemce je dále povinen viditelně označit prvotní doklady, které budou přiloženy k finančnímu vypořádání tak, aby bylo jasné, že částka byla hrazena z dotace z rozpočtu města Brna.
8. Příjemce je povinen poskytnutou dotaci řádně finančně vypořádat (vyúčtovat) nejpozději do 11. 1. 2019 a za tím účelem vyplnit předepsaný formulář a doložit poskytovateli doklady, prokazující využití dotace v souladu s uzavřenou smlouvou vč. věcného soupisu jednotlivých položek vynaložených nákladů a stručného hodnocení dotované aktivity. Jedná se zejména o kopie účetních dokladů, tj. účtenek, výdajových a příjmových dokladů, faktur, smluv a bankovních výpisů, prokazujících provedení úhrady vykazovaných výdajů, včetně originálů k nahlédnutí. Příjemce garantuje, že předložené účetní doklady ve výši poskytnuté finanční dotace nebyly a nebudou duplicitně použity ve finančním vypořádání dotace, poskytnuté jiným subjektem. Dotaci nelze vyúčtovat formou zápočtu, ale pouze úhradou nákladů. Za neuznatelné náklady se považují platby daní a dále například nespotřebované finanční prostředky (vratné poplatky – kauce). Příjemce je dále povinen předložit k finančnímu vypořádání fotografie či jiné grafické podklady propagačních materiálů či sportoviště, kde bude prokazatelně uvedeno logo města Brna. V případě, že má příjemce dotace zřízeny webové stránky, doloží k finančnímu vypořádání výtisk těchto webových stránek, případně fotografii či kopii aktuální podoby obrazovky – monitoru počítače (print sreen, screenshot), kde bude patrné umístění loga města Brna.
9. Příjemce nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám. Dotaci nelze převést na jinou fyzickou nebo právnickou osobu, která pro příjemce zajišťuje realizaci projektu. Příjemce je vždy povinen použít dotaci k přímým platbám dle účelu smlouvy, vyjma nákladů, které jsou hrazeny zastřešujícími organizacemi, tj. příslušnými sportovními svazy a nebo jejich organizačními složkami.
10. Příjemce je povinen písemně oznámit poskytovateli změny v předloženém projektu (termín akce, místo konání, změnu statutárního zástupce, sídla, bankovního spojení či názvu organizace apod.) a to do 30 pracovních dnů ode dne účinnosti změny.

11. Příjemce je povinen písemně oznámit poskytovateli změnu v údajích uvedených v předložené žádosti a čestném prohlášení týkající se případného zániku, transformace, sloučení, změny vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje apod., dále vydání inkasního příkazu Komisí (EU) vůči příjemci ke zpětnému získání neoprávněně vyplacené podpory, skutečnosti, že se příjemce stal podnikem v obtížích v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, článkem 2, odst. 18 a to do 30 pracovních dnů ode dne účinnosti změny.
12. Příjemce je povinen, v případě ukončení své sportovní činnosti, bezodkladně a písemně o této skutečnosti informovat poskytovatele. Tuto povinnost má i v případě přechodného přerušení této činnosti s informací o příčinách, které k tomuto stavu vedly, a předpokládanému obnovení svojí činnosti. Současně se zavazuje, že učiní vše potřebné k tomu, aby k obnovení činnosti došlo v co nejkratším termínu.
13. Příjemce je povinen písemně sdělit poskytovateli, že účel na který byla dotace poskytnuta nebude realizován a to nejpozději do 30 dnů od zjištění této skutečnosti. Nejpozději k tomuto termínu je příjemce povinen nepoužité (nevyčerpané) finanční prostředky vrátit.
14. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli dotaci nebo její část použitou neoprávněně nebo v rozporu s účelem schváleným ve smlouvě, a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení dotace.
15. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli dotaci nebo její část, která nebyla dle smlouvy řádně finančně vypořádána, v termínu uvedeném v bodě 8 této smlouvy, ani v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení dotace.
16. Finanční prostředky se vracejí na účet poskytovatele, a to takto:
    a) v roce, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
    b) od 1. 1. do 28. 2. následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. , pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
    c) po 1. 3. následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy.
17. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli věcnou kontrolu účetnictví, aby mohl prověřit veškeré příjmy a výdaje příjemce související s projektem.
18. Příjemce je povinen kdykoliv umožnit poskytovateli provést kontrolu dotované aktivity a účelnost využití poskytnuté dotace ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 416/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále ve smyslu zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád) ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je oprávněn v případě zjištění nesrovnalostí požadovat vysvětlení a doplnění příslušných dokladů.
19. Příjemce, jenž je vlastníkem nebo provozovatelem sportovního zařízení, je povinen vydat a zveřejnit návštěvní řád, ve kterém se stanoví zejména pravidla pro vstup návštěvníků a osob bezprostředně vykonávajících pořadatelskou službu ve sportovním zařízení dle zákona č. 115/2001 Sb. o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů.
20. Příjemce je povinen uvádět na propagačních materiálech (billboardech, plakátech, bulletinech, na internetových stránkách aj.) informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Brna a logo nebo znak města Brna. Při použití loga nebo znaku města Brna je třeba postupovat v souladu s úplným zněním „Statutu pro užívání znaku, vlajky a loga města Brna, znaků a vlajek městských částí" (dále jen „Statut ..."). Použití loga města Brna je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele vyžádat souhlas s jeho použitím. V případě užití znaku města Brna podá příjemce písemnou žádost spolu s výtvarným návrhem na Odbor vnitřních věcí. Pokud bude příjemce během konání akce umisťovat na viditelná místa loga partnerů nebo sponzorů, musí zde umístit také logo města Brna v souladu s „Manuálem ...". Příjemce je povinen zajistit na své náklady výrobu a umístění loga města Brna dle „Manuálu ..." na sportovišti, kde provozuje svoji činnost (velikost podkladové desky minimálně cca 100x60 cm, červené pozadí – bílé logo, může být provedena i inverzní varianta nebo větší rozměr). Výše uvedený „Statut ...", a „Manuál ..." lze stáhnout na www.brno.cz/logo. Příjemce je dále povinen informovat své členy a veřejnost o výši podpory ze strany města Brna např. na svých webových stránkách, na valných hromadách, pořádaných akcích, schůzkách s rodiči a členy klubu atd.

21. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při tvorbě databáze v oblasti sportu „Kam za sportem v Brně“, která je uveřejněna na webových stránkách statutárního města Brna.
22. Příjemce má možnost bezplatné prezentace své sportovní činnosti na webových stránkách statutárního města Brna týkajících se sportu. V případě, že příjemce tuto možnost využije a data do webové aplikace doplní, je povinen je vést aktuální a v souladu s předpisy ČR. Příjemce nesmí uvádět nepravdivé, hanlivé nebo dvojsmyslné údaje. V případě zveřejňování fotografií, může příjemce zveřejnit pouze ty fotografie, ke kterým má autorská práva.
23. Každé neoprávněné použití nebo zadržení poskytnutých finančních prostředků příjemcem vč. porušení povinností stanovených touto smlouvou je porušením rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, za které se ukládá odvod ve výši poskytnuté dotace.
24. Za méně závažná porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, se považují následující porušení a nepravdivá prohlášení, za které se uloží nižší odvod:
    a) za nepravdivá prohlášení o údajích uvedených v „Žádosti o dotaci z rozpočtu statutárního města Brna …“ činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,
    b) za dodání finančního vypořádání dotace po termínu dle bodu 8 této smlouvy, nejvýše v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem, činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,
    c) za porušení povinnosti uvedené v bodě 7, 10, 19, 20, 21, 22 této smlouvy činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace.
25. Příjemce dotace souhlasí se jmenovitým zveřejněním veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Statutární město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
26. Příjemce nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu města Brna v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních prostředků ve smyslu čl. 107 a násl. Smlouvy o fungování Evropské unie a Nařízení Komise (EU) č. 651/2014. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu je povinen příjemce veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.
27. Příjemce podpisem této smlouvy čestně prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy vůči němu nebyl vydán Komisí (EU) inkasní příkaz ke zpětnému získání neoprávněně vyplacené podpory, v návaznosti na rozhodnutí Komise (EU), jímž je vyplacená podpora prohlášena za protiprávní a neslučitelnou s vnitřním trhem, dále že není podnikem v obtížích v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, článkem 2, odst. 18 a že nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči veřejným rozpočtům.
28. Smluvní strany se ve smyslu § 167 odst. 1, písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že příjemce i poskytovatel může podat písemný návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy i bez udání důvodů. Součástí návrhu musí být vzájemné vypořádání práv a závazků.
29. Poskytovatel má právo v případě závažných nedostatků zjištěných průběžnou veřejnosprávní kontrolou pozastavit či ukončit vyplácení schválené dotace.
30. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 citovaného zákona).
31. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.
32. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu. Příjemce obdrží jeden a poskytovatel 2 výtisky.
33. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy pro poskytovatele budou vykonávány prostřednictvím Odboru školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města Brna.

34. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí českým právním řádem a stejně se postupuje i při výkladu jednotlivých ustanovení této smlouvy.
35. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si text smlouvy pozorně přečetly, a že s ním bez výhrad souhlasí. Svůj podpis pak připojují svobodně, dobrovolně a vážně.
36. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.

MMB2018000000548

31

Rada města Brna

Z7/39 zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

ZM7/ 3704

Název:

Návrh na poskytnutí individuálních neinvestičních dotací na podporu sportovních odvětví pro rok 2018 – návrh rozpočtového opatření

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2 - 3)
- Tabulky I. – II. návrh (str. 4)
- Rozpočtového opatření – tabulka (str. 5)
- Podmínky pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna (str. 6 - 9)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace spolku ve výši 120.000,- Kč, dle tabulky I. „Individuální neinvestiční dotace spolku na podporu sportovních odvětví pro rok 2018“, z rozpočtu města Brna na rok 2018, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n.: Dotace – Podpora sportovních odvětví, která tvoří přílohu č.....těchto usnesení
2. poskytnutí neinvestiční dotace nefinančnímu podnikatelskému subjektu – právnické osobě ve výši 340 000,- Kč, dle tabulky II. „Individuální neinvestiční dotace nefinančnímu podnikatelskému subjektu – právnické osobě na podporu sportovních odvětví pro rok 2018“ z rozpočtu města Brna na rok 2018, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5213 – neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám, ve j.n.: Dotace – Podpora sportovních odvětví, která tvoří přílohu č....těchto usnesení,
3. rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí dotace nejen spolku, ale také i jiné právnické osobě, která tvoří přílohu č....těchto usnesení,
4. uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna dle bodu 1. a 2. za podmínek pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na podporu sportovních odvětví, které tvoří přílohu č.... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 konané dne 24. 4. 2018 a doporučila ke schválení.
- Materiál byl předložen Finančnímu výboru ZMB na zasedání konaném dne 24. 4. 2018.

Zpracoval: OŠMT MMB

Předkládá: Rada města Brna

Důvodová zpráva

V rozpočtu města Brna na rok 2018 byla v OŠMT MMB, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům ve jmenovité náplni: Dotace – Podpora sportovních odvětví vyčleněna částka ve výši 1.547.000,- Kč na podporu sportovních odvětví.

Zastupitelstvo města Brna Z7/35 dne 30. 1. 2018 schválilo dotaci akciové společnosti Volejbal Brno, a.s. ve výši 120 000,- Kč na zabezpečení účasti v pohárové soutěži. V rezervě tak na pol. 5222 - neinvestiční transfery spolkům ve jmenovité náplni: Dotace – Podpora sportovních odvětví zůstala částka ve výši 1.427.000,- Kč.

OŠMT MMB obdržel 2 individuální žádosti o dotaci na podporu sportovních odvětví pro rok 2018. Celkové náklady na projekty jsou 1 050 000,- Kč, celkový požadavek je 610 000,- Kč.

Stručný popis podaných žádostí o dotace na podporu sportovních odvětví pro rok 2018

- **Volejbalový klub Královo Pole, z.s.** (ž.č. 2/PSO)

Volejbalový klub Královo Pole, z.s., se sídlem Vodova 336/108, 612 00 Brno žádá o dotaci na zabezpečení účasti ve druhé nejvýznamnější evropské pohárové soutěži CEV Cup Women – 2.kolo, které se uskutečnilo dne 24. 1. 2018 v Jekatěrinburgu a 8. 2. 2018 v Brně.
Na město Brno se Volejbalový klub Královo Pole, z.s. obrátil s žádostí o poskytnutí dotace ve výši 210.000,- Kč. Z celkových nákladů ve výši 300.000,- Kč požadují 70 %.

- **Pro Draci s.r.o.** (ž.č. 3/PSO)

Pro Draci, s.r.o. se sídlem Horákova 715/8, 616 00 Brno žádá o dotaci na zabezpečení účasti v nejvyšší evropské pohárové soutěži Pohár Mistrů - Europen Championschip Cup v baseballu v roce 2018. Akce se uskuteční ve dnech 4. – 10. 6. 2018 v Rotterdamu za účasti 8 evropských týmů (2x Itálie, 2x Holandsko, San Marino, Německo, Francie a ČR – Draci Brno)
Na město Brno se Draci Brno, s.r.o. obrátila s žádostí o poskytnutí dotace ve výši 400.000,- Kč. Z celkových nákladů ve výši 750.000,- Kč požadují 53%.

Statutární město Brno má dlouhodobý zájem podporovat projekty související s rozvojem sportovních a tělovýchovných aktivit, a také účastí sportovních klubů na evropských a světových pohárových soutěžích. Rada města Brna, KTVS RMB stejně jako OŠMT MMB navrhuje poskytnutí individuálních neinvestičních dotací na podporu sportovních odvětví pro rok 2018 ve výši 460 000,- Kč, jmenovitě na cestovné - jízdné, ubytování a společné stravné na venkovních utkáních, vč. zajištění reciprocity ubytování.

Při doporučení finanční dotace se přihlíželo k následujícím kritériím:
- k úrovni pohárové soutěže ve struktuře mezinárodních svazů
- k počtů zápasů
- k nákladovosti účasti v evropských soutěžích
- k počtu utkání a ke vzdálenosti destinace, kde se budou pohárové soutěže konat

V případě schválení navržených dotací, tak v rezervě na pol. 5222 - neinvestiční transfery spolkům ve jmenovité náplni: Dotace – Podpora sportovních odvětví zůstane částka ve výši 967 000,- Kč.

Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, byla u žádostí provedena předběžná veřejnosprávní kontrola.

Součástí materiálu je také návrh na provedení nezbytného rozpočtového opatření.

Stanoviska dotčených orgánů – jmenovité hlasování:

Komise Rady města Brna pro tělesnou výchovu a sport materiál projednala dne 11. 4. 2018. Hlasování: 9 pro - 0 proti - 0 se zdržel/z 11 členů. KTVS doporučila.

Mgr. R. Novotný	Bc. M. Doležel	Bc. Jan Perla	Ing. A. Crha	Mgr. P. Sázavský, MBA	Ing. L. Kotík	Mgr. L. Šťástka	Ing. L. Býček	Mgr. Bc. M. Viskot	pan David Aleš	pan J. Hronek
pro	omluv.	pro	pro	pro	omluv.	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi R7/166 konané dne 24. 4. 2018. Hlasování: Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřít.	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

bude přílohou usnesení

I. Individuální neinvestiční dotace spolku na podporu sportovních odvětví pro rok 2018							
č.ž.	**Žadatel adresa**	**Sportovní odvětví**	**Název projektu a účel dotace**	**Celkové náklady**	**Požadavek v Kč**	**% z celkových nákladů**	**Návrh dotace OŠMT MMB = návrh KTVS = RMB**
2/PSO	Volejbalový klub Královo Pole, z.s. Vodova 336/108 612 00 Brno IČ: 65348028	volejbal - ženy	Zabezpečení účasti v evropské pohárové soutěži CEV Cup Women ve volejbalu v roce 2018 - 2. kolo - jmenovitě na cestovné - jízdné, ubytování a společné stravné účástníků	300 000	210 000	70,00	120 000
	Celkem návrh dotace spolky:			**300 000**	**210 000**		**120 000**

bude přílohou usnesení

II. Individuální neinvestiční dotace nefinančnímu podnikatelskému subjektu - právnické osobě na podporu sportovních odvětví pro rok 2018							
č.ž.	**Žadatel adresa**	**Sportovní odvětví**	**Název projektu a účel dotace**	**Celkové náklady**	**Požadavek v Kč**	**% z celkových nákladů**	**Návrh dotace OŠMT MMB = návrh KTVS = RMB**
3/PSO	Pro Draci s.r.o. Horákova 715/8 616 00 Brno IČ: 26225611	baseball - muži	Zabezpečení účasti v evropské pohárové soutěži Pohár Mistrů - Europen Championschip Cup v baseballu v roce 2018 - jmenovitě na cestovné - jízdné, ubytování a společné stravné účástníků	750 000	400 000	53,00	340 000
	Celkem návrh dotace nefinanční podnikatelské subjeky - právnické osoby:			**750 000**	**400 000**		**340 000**

bude přílohou usnesení

Rozpočtové opatření

tis. Kč

Běžné výdaje - přesun								
ORJ	**§**	**pol.**	**ÚZ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 12.4.2018**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
6700	3419	5222			Neinvestiční transfery spolkům	150 996	-340	150 656
				6156	*ve j.n.: Dotace - Podpora sportovních odvětví*	*1 427*	*-340*	*1 087*
6700	3419	5213			Neinvestiční transfery nefinančním podnikatel.subjektům-práv.osobám	88 270	340	88 610
				6156	*ve j.n.: Dotace - Podpora sportovních odvětví*	*120*	*340*	*460*

5/9

bude přílohou usnesení

Podmínky pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na podporu sportovních odvětví pro rok 2018

1. Poskytovatel: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno 2
   IČ 44 99 27 85
   bankovní spojení Česká spořitelna, a.s., číslo účtu
   zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
   na základě pověření primátorem statutárního města Brna je podpisem smluv pověřen Mgr. Martin Jelínek, vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města Brna
   Příjemce: přesný název
   adresa sídla, IČ, bankovní spojení, číslo účtu, zastoupení.
2. Účel poskytnuté finanční dotace.
   Dotaci lze jmenovitě použít pouze na:
   a) cestovné-jízdné na soutěže
   b) ubytování sportovců vč. realizačního týmu na soutěžích a společné stravné účastníků na soutěžích vč. recipročního plnění.
3. Výše poskytnuté finanční dotace.
4. Oprávněné náklady pro Volejbalový klub Královo Pole, z.s. musí vzniknout a být uhrazeny od 1. 1. 2018 do 16. 4. 2018. Oprávněné náklady pro Pro Draci s.r.o. musí vzniknout a být uhrazeny od 1. 1. 2018 do 31. 7. 2018.
5. Dotace bude poskytnuta v jedné splátce do 2 měsíců ode dne zveřejnění smlouvy v registru smluv.
6. Poskytování dotací upravují „Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy" v platném znění a „Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy v oblasti tělovýchovných a sportovních aktivit" v platném znění.
7. Příjemce je povinen ve svém účetnictví odděleně evidovat přijetí poskytnuté dotace a odděleně sledovat její použití ke stanovenému účelu. Příjemce je dále povinen viditelně označit prvotní doklady, které budou přiloženy k finančnímu vypořádání tak, aby bylo jasné, že částka byla hrazena z dotace z rozpočtu města Brna.
8. Příjemce Volejbalový klub Královo Pole, z.s. je povinen poskytnutou dotaci řádně finančně vypořádat (vyúčtovat) nejpozději do 15. 6. 2018 a příjemce Pro Draci s.r.o. do 15. 8. 2018, a za tím účelem vyplnit předepsaný formulář a doložit poskytovateli doklady, prokazující využití dotace v souladu s uzavřenou smlouvou vč. věcného soupisu jednotlivých položek vynaložených nákladů a stručného hodnocení dotované aktivity. Jedná se zejména o kopie účetních dokladů, tj. účtenek, výdajových a příjmových dokladů, faktur, smluv a bankovních výpisů, prokazujících provedení úhrady vykazovaných výdajů, včetně originálů k nahlédnutí. Příjemce garantuje, že předložené účetní doklady ve výši poskytnuté finanční dotace nebyly a nebudou duplicitně použity ve finančním vypořádání dotace, poskytnuté jiným subjektem. V případě, že příjemce doloží k finančnímu vypořádání doklad (fakturu) na ubytování sportovců vč. realizačního týmu na soutěžích, je povinen k tomuto dokladu doložit jmenný seznam ubytovaných. Příjemce je dále povinen předložit k finančnímu vypořádání fotografie či jiné grafické podklady propagačních materiálů či sportoviště, kde bude prokazatelně uvedeno logo města Brna. V případě, že má příjemce dotace zřízeny webové stránky, doloží k finančnímu vypořádání výtisk těchto webových stránek, případně fotografii či kopii aktuální podoby obrazovky – monitoru počítače (print sreen, screenshot), kde bude patrné umístění loga města Brna. Dotaci nelze vyúčtovat formou zápočtu, ale pouze úhradou nákladů.
9. Příjemce je povinen písemně oznámit poskytovateli změny v předloženém projektu (termín akce, místo konání, změnu statutárního zástupce, sídla, bankovního spojení či názvu organizace apod.) a to do 30 pracovních dnů ode dne účinnosti změny.

10. Příjemce je povinen písemně oznámit poskytovateli změnu v údajích uvedených v předložené žádosti a čestném prohlášení týkající se případného zániku, transformace, sloučení, změny vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje apod., dále vydání inkasního příkazu Komisí (EU) vůči příjemci ke zpětnému získání neoprávněně vyplacené podpory, skutečnosti, že se příjemce stal podnikem v obtížích v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, článkem 2, odst. 18 a to do 30 pracovních dnů ode dne účinnosti změny.
11. Příjemce je povinen, v případě ukončení své sportovní činnosti, bezodkladně a písemně o této skutečnosti informovat poskytovatele. Tuto povinnost má i v případě přechodného přerušení této činnosti s informací o příčinách, které k tomuto stavu vedly, a předpokládanému obnovení svojí činnosti. Současně se zavazuje, že učiní vše potřebné k tomu, aby k obnovení činnosti došlo v co nejkratším termínu.
12. Příjemce je povinen písemně sdělit poskytovateli, že účel na který byla dotace poskytnuta nebude realizován a to nejpozději do 30 dnů od zjištění této skutečnosti. Nejpozději k tomuto termínu je příjemce povinen nepoužité (nevyčerpané) finanční prostředky vrátit.
13. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli dotaci nebo její část použitou neoprávněně nebo v rozporu s účelem schváleným ve smlouvě, a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení dotace.
14. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli dotaci nebo její část, která nebyla dle smlouvy řádně finančně vypořádána, v termínu uvedeném v bodě 8 této smlouvy, ani v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení dotace.
15. Finanční prostředky se vracejí na účet poskytovatele, a to takto:
    a) v roce, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. , pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
    b) od 1. 1. do 28. 2. následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
    c) po 1. 3. následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy.
16. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli věcnou kontrolu účetnictví, aby mohl prověřit veškeré příjmy a výdaje příjemce související s projektem.
17. Příjemce je povinen kdykoliv umožnit poskytovateli provést kontrolu dotované aktivity a účelnost využití poskytnuté dotace ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 416/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále ve smyslu zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád) ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je oprávněn v případě zjištění nesrovnalostí požadovat vysvětlení a doplnění příslušných dokladů.
18. Příjemce nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám. Dotaci nelze převést na jinou fyzickou nebo právnickou osobu, která pro příjemce zajišťuje realizaci projektu. Příjemce je vždy povinen použít dotaci k přímým platbám dle účelu smlouvy, vyjma nákladů, které jsou hrazeny zastřešujícími organizacemi, tj. příslušnými sportovními svazy a nebo jejich organizačními složkami.
19. Příjemce, jenž je vlastníkem nebo provozovatelem sportovního zařízení, je povinen vydat a zveřejnit návštěvní řád, ve kterém se stanoví zejména pravidla pro vstup návštěvníků a osob bezprostředně vykonávajících pořadatelskou službu ve sportovním zařízení dle zákona č. 115/2001 Sb. o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů.
20. Příjemce je povinen uvádět na propagačních materiálech (billboardech, plakátech, bulletinech, na internetových stránkách aj.) informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Brna a logo nebo znak města Brna. Při použití loga nebo znaku města Brna je třeba postupovat v souladu s úplným zněním „Statutu pro užívání znaku, vlajky a loga města Brna, znaků a vlajek městských částí" (dále jen „Statut ..."). Použití loga města Brna je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele vyžádat souhlas s jeho použitím. V případě užití znaku města Brna podá příjemce písemnou žádost spolu s výtvarným návrhem na Odbor vnitřních věcí. Pokud bude příjemce během konání akce umisťovat na viditelná místa loga partnerů nebo sponzorů, musí zde umístit také logo města Brna v souladu s „Manuálem ...". Příjemce je povinen zajistit na své náklady výrobu a umístění loga města Brna dle „Manuálu ..." na sportovišti,

kde provozuje svoji činnost (velikost podkladové desky minimálně cca 100x60 cm, červené pozadí – bílé logo, může být provedena i inverzní varianta nebo větší rozměr). Výše uvedený „Statut …“, a „Manuál …“ lze stáhnout na www.brno.cz/logo. Příjemce je dále povinen informovat své členy a veřejnost o výši podpory ze strany města Brna např. na svých webových stránkách, na valných hromadách, pořádaných akcích, schůzkách s rodiči a členy klubu atd.

21. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při tvorbě databáze v oblasti sportu „Kam za sportem v Brně“, která je uveřejněna na webových stránkách statutárního města Brna.
22. Příjemce má možnost bezplatné prezentace své sportovní činnosti na webových stránkách statutárního města Brna týkajících se sportu. V případě, že příjemce tuto možnost využije a data do webové aplikace doplní, je povinen je vést aktuální a v souladu s předpisy ČR. Příjemce nesmí uvádět nepravdivé, hanlivé nebo dvojsmyslné údaje. V případě zveřejňování fotografií, může příjemce zveřejnit pouze ty fotografie, ke kterým má autorská práva.
23. Každé neoprávněné použití nebo zadržení poskytnutých finančních prostředků příjemcem vč. porušení povinností stanovených touto smlouvou je porušením rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, za které se ukládá odvod ve výši poskytnuté dotace.
24. Za méně závažná porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, se považují následující porušení a nepravdivá prohlášení, za které se uloží nižší odvod:
    a) za nepravdivá prohlášení o údajích uvedených v „Žádosti o dotaci z rozpočtu statutárního města Brna …“ činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,
    b) za dodání finančního vypořádání dotace po termínu dle bodu 8 této smlouvy, nejvýše v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem, činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,
    c) za porušení povinnosti uvedené v bodě 7, 9, 19, 20, 21, 22 této smlouvy činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace.
25. Příjemce dotace souhlasí se jmenovitým zveřejněním veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Statutární město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
26. Příjemce nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu města Brna v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních prostředků ve smyslu čl. 107 a násl. Smlouvy o fungování Evropské unie a Nařízení Komise (EU) č. 651/2014. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu je povinen příjemce veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.
27. Příjemce podpisem této smlouvy čestně prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy vůči němu nebyl vydán Komisí (EU) inkasní příkaz ke zpětnému získání neoprávněně vyplacené podpory, v návaznosti na rozhodnutí Komise (EU), jímž je vyplacená podpora prohlášena za protiprávní a neslučitelnou s vnitřním trhem, dále že není podnikem v obtížích v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, článkem 2, odst. 18 a že nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči veřejným rozpočtům.
28. Smluvní strany se ve smyslu § 167 odst. 1, písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že příjemce i poskytovatel může podat písemný návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy i bez udání důvodů. Součástí návrhu musí být vzájemné vypořádání práv a závazků.
29. Poskytovatel má právo v případě závažných nedostatků zjištěných průběžnou veřejnosprávní kontrolou pozastavit či ukončit vyplácení schválené dotace.
30. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.
31. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu. Příjemce obdrží jeden a poskytovatel 2 výtisky.
32. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy pro poskytovatele budou vykonávány prostřednictvím Odboru školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města Brna.

33. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí českým právním řádem a stejně se postupuje i při výkladu jednotlivých ustanovení této smlouvy.
34. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si text smlouvy pozorně přečetly, a že s ním bez výhrad souhlasí. Svůj podpis pak připojují svobodně, dobrovolně a vážně.
35. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
36. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 citovaného zákona).

MMB2018000000549

32

Rada města Brna

ZM7/3696

Z7/39 zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:

Návrh na poskytnutí individuálních dotací na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2018 – návrh rozpočtového opatření

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Žadatelé o individuální dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2018 – tabulky
- Rozpočtové opatření – tabulka
- Podmínky pro uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

1) poskytnutí účelových neinvestičních dotací spolkům v celkové výši 213 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2018, OŠMT, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5222 (neinvestiční transfery spolkům) dle tabulky „Žadatelé o individuální dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2018 – A. Spolky", která tvoří přílohu č. … těchto usnesení;

2) poskytnutí účelových investičních dotací ostatním příspěvkovým organizacím v celkové výši 64 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2018, OŠMT, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5339 (neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím) dle tabulky „Žadatelé o individuální dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2018 – B. Cizí příspěvkové organizace", která tvoří přílohu č. … těchto usnesení;

3) rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. … těchto usnesení, z důvodu, že mezi uspokojenými žadateli jsou jiné organizace než spolky;

4) uzavření smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna za Podmínek pro uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, které tvoří přílohu č. … těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na své schůzi R7/166 dne 24. dubna 2018. Schváleno jednomyslně 9 členy.
- Finanční výbor Zastupitelstva města Brna projednal na svém zasedání dne 24. dubna 2018. Hlasování: 7 pro - 0 proti - 0 se zdrželo z 11 členů výboru. Výbor doporučil.

Zpracoval:
Odbor školství, mládeže a tělovýchovy MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Ve schváleném rozpočtu běžných výdajů města Brna na rok 2018 byla vyčleněna částka 11 000 tis. Kč na neinvestiční dotace na podporu volnočasových aktivit dětí a mládeže. Z této částky Zastupitelstvo města Brna na svém 37. zasedání dne 6. března 2018 schválilo poskytnutí dotací na celkem 389 projektů od 258 právnických a fyzických osob v celkové výši 10 666 tis. Kč. Vznikla tak rezerva ve výši **334 tis. Kč**.

Na OŠMT MMB byly podány **3 nové projekty** od 3 žadatelů. Žádosti byly podány z organizačních důvodů po uplynutí řádného termínu pro podání. Dále bylo do návrhu na poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace zařazeno **6 projektů** od 6 žadatelů podaných do investičního programu: Zkvalitnění zařízení a vybavení pro volný čas, u kterých nebylo Zastupitelstvem města Brna na 38. zasedání dne 10. dubna 2018 navrženo poskytnutí investiční dotace, ale poskytnutí individuální neinvestiční dotace pomůže ke zkvalitnění zařízení a vybavení pro volný čas. Celková požadovaná částka dosáhla výše **698 tis. Kč**.

Každá žádost byla posouzena pracovníky OŠMT MMB a byly zpracovány hodnotící listy. Při posuzování projektů bylo přihlíženo k těmto kritériím:

- význam žadatele či uvedené aktivity;
- členská základna nebo počet účastníků akce;
- kvalita a přiměřenost finanční rozvahy;
- procento požadované dotace k celkovým nákladům projektu;
- potřebnost nebo důležitost projektu;
- záštita statutárního města Brna nad akcí;
- řádné finanční vypořádání dotace za rok 2017.

Při hodnocení projektů bylo přihlédnuto k výsledkům veřejnosprávních kontrol činnosti spolků a nakládání s dotacemi v roce 2017 a kontrol finančního vypořádání dotací poskytnutých na podporu aktivit v roce 2017, které provedli pracovníci OŠMT MMB. Zvoleným postupem vzniklo bodové hodnocení uvedené v tabulkách **Žadatelé o individuální dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2018**.

V případě doporučení projektu byla na základě bodového hodnocení a výše žádané částky navržena výše dotace na konkrétní projekt a na základě finanční rozvahy byl stanoven účel použití poskytnuté dotace. RMB tímto způsobem navrhuje poskytnout neinvestiční dotace na celkem **9 projektů** od 9 žadatelů v celkové výši **277 tis. Kč**. Jednotlivé částky a účely, na které jsou dotace určeny, jsou uvedeny ve výše jmenovaných tabulkách.

Částku 57 tis. Kč doporučuje RMB ponechat jako rezervu pro případné další rozdělování dotací na významné projekty v oblasti volnočasových a mezinárodních aktivit dětí a mládeže v roce 2018. Vzhledem k tomu, že mezi uspokojenými žadateli jsou jiné organizace než spolky, je součástí materiálu také návrh potřebného **rozpočtového opatření**. Součástí předloženého materiálu je návrh **Podmínek pro uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna**.

Komise RMB pro výchovu a vzdělávání návrh projednala a doporučila na svém zasedání dne 9. dubna 2018 s hlasováním: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo z 11 členů komise.

Dubová	Rusňáková	Antonová	Bartůšek	Blatná	Doležalová	Hráček	Kusá	Sázavský	Škárková	Vižďa
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro

Rada města Brna projednala na své schůzi R7/166 dne 24. dubna 2018. Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Ing. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro

Finanční výbor Zastupitelstva města Brna projednal na svém zasedání dne 24. dubna 2018. Hlasování: 7 pro - 0 proti - 0 se zdrželo z 11 členů výboru.

J. Hruška	M. Schwab	V. Beran	J. Drápalová	J. Drbal	J. Faltýnek	J. Hollan	H. Kašpaříková	R. Onderka	M. Říha	F. Vižďa
pro	pro	pro	--	pro	pro	--	pro	--	pro	--

bude přílohou usnesení Z7/39 zasedání ZMB

Žadatelé o individuální dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2018 – A. Spolky pol. 5222

poř. č.	žadatel adresa žadatele	IČO	bankovní spojení číslo účtu	statutární zástupce	název projektu	žádaná částka	% nákl.	bod. hod.	návrh RMB	účel poskytnuté dotace nebo důvod zamítnutí žádosti
I 1	Junák - český skaut, okres Brno-m. Moravské nám. 753/12, 602 00 Brno	62157302	[redacted]	Ing. Martin Hovorka	Odhlučnění prostor Skautského institutu	45000	72	12	27000	nákup materiálu, instalace, údržba a doplnění vybavení
I 7	Junák - středisko Stopadesáttrojka Pivovarská 712/9, 602 00 Brno	62157418	[redacted]	Ivor Sekanina	Oprava elektroinstalace a vytápění	40000	69	15	30000	nákup materiálu, instalace, údržba a doplnění vybavení
I 19	ZO ČSOP Pozemkový spolek Hády Panská 363/9, 602 00 Brno	70882631	[redacted]	doc. Mgr. Lubomír Tichý, Ph.D.	Opravy dřevěných prvků v Lamacentru Hády	60000	75	9	27000	nákup materiálu, instalace, údržba a doplnění vybavení
I 28	SH ČMS - SDH Brno - Královo Pole Košinova 3102/37, 612 00 Brno	65351541	[redacted]	Jiří Čípek	Zkvalitnění a obnova vybavení klubovny	170000	85	3	26000	nákup materiálu, údržba a doplnění vybavení
I 30	SH ČMS - SDH Brněnské Ivanovice Jahodová 527/5, 620 00 Brno	65349903	[redacted]	Bc. Zdeňka Jandová	Nákup vybavení klubovny pro mládež	52800	100	7	18000	nákup materiálu a doplnění vybavení
419	Česká hlava PROJEKT z.ú. č.p. 201, 294 75 Sojovice	03678059	[redacted]	Václav Marek	České hlavičky 2018	150000	8	8	60000	nájemné sálu a technické zabezpečení
420	Český svaz chovatelů, Kraj.sdr.JMK Plotní 554/69, 602 00 Brno	04838998	[redacted]	Ing. Josef Albrecht	Rabbit Jumping MORAVIA 2018	35000	62	14	25000	nájemné, propagace, nákup materiálu a technické zabezpečení
	Celkem spolky pol. 5222					552800			213000	

bude přílohou usnesení Z7/39 zasedání ZMB

Žadatelé o individuální dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2018 – B. Cizí příspěvkové organizace pol. 5339

421	Lužánky - středisko volného času Lidická 1880/50, 658 12 Brno	00401803	[redacted]	Ing. Milan Appel	Multifunkční dřevěný mobiliář	65000	74	11	36000	nákup materiálu, instalace, údržba a doplnění vybavení
I 41	Moravská galerie v Brně Husova 535/18, 602 00 Brno	00094871	[redacted]	Mgr. Jan Press	Výtvarná herna – modernizace vybavení	80000	55	7	28000	nákup materiálu, instalace, údržba a doplnění vybavení
	Celkem cizí příspěvkové organizace pol. 5339					145000			64000	
	Celkem žadatelé o individuální dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2018					697800			277000	

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje - přesun								
ORJ	**§**	**pol.**	**ÚZ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 10.4.2018**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
6700	3421	5222			Neinvestiční transfery spolkům	9 668	-64	9 604
				6160	*z toho ve jmenovité náplni: Volnočasové aktivity (granty)*	*9 484*	*-64*	*9 420*
6700	3421	5339		7670	Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	571	64	635

Podmínky pro uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna

Poskytovatel: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČO 44992785
bankovní spojení Česká spořitelna, a.s., číslo účtu [redacted]
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem, na základě pověření primátora statutárního města Brna je podpisem smluv pověřen Mgr. Martin Jelínek, vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města Brna.

Příjemce: název, IČO, adresa sídla, bankovní spojení, číslo účtu, zastoupení dle tabulek Žadatelé o individuální dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2018.

Účel a výše poskytnuté dotace dle tabulek Žadatelé o individuální dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2018. Dotace bude poskytnuta do 3 měsíců od podepsání smlouvy příjemcem.

Podmínky poskytnutí dotace

1. Příjemce je povinen ve svém účetnictví odděleně evidovat a sledovat přijetí a použití poskytnuté dotace ke stanovenému účelu.
2. Příjemce je povinen viditelně označit prvotní doklady, které budou přiloženy k finančnímu vypořádání, textem o úhradě a výši úhrady z dotace města Brna.
3. Příjemce je povinen nejpozději do 25. 1. 2019 předložit finanční vypořádání dotace na předepsaném formuláři a za tím účelem doložit poskytovateli doklady prokazující využití dotace v souladu s uzavřenou smlouvou. Jedná se zejména o kopie účetních dokladů, tj. účtenek, výdajových a příjmových dokladů, faktur, smluv a bankovních výpisů prokazujících provedení úhrady vykazovaných výdajů. Uznatelné náklady musejí vzniknout a být uhrazeny v období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018. Dotaci nelze finančně vypořádat formou zápočtu, ale pouze úhradou nákladů. Příjemce garantuje, že předložené účetní doklady ve výši poskytnuté dotace nebyly a nebudou duplicitně použity ve finančním vypořádání jiné poskytnuté dotace.
4. Příjemce je povinen písemně oznámit poskytovateli změny v předloženém projektu (termín akce, místo konání apod.) a oznámit změny údajů uvedených v předložené žádosti a čestném prohlášení, zejména svůj případný zánik, transformaci, sloučení, změnu názvu, sídla, statutárního zástupce, bankovního spojení apod., a to do 30 pracovních dnů ode dne zjištění této skutečnosti.
5. Příjemce je povinen písemně sdělit poskytovateli, že účel, na který byla dotace poskytnuta, nebude realizován, a to nejpozději do 30 dnů od zjištění této skutečnosti. Nejpozději k tomuto termínu je příjemce povinen nepoužitou dotaci vrátit na účet poskytovatele.
6. Příjemce je povinen vrátit dotaci nebo její část použitou neoprávněně nebo použitou v rozporu s účelem dohodnutým ve smlouvě, a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení.
7. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli dotaci či její část, která nebyla finančně vypořádána v řádném termínu dle smlouvy ani v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem, a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení.
8. Finanční prostředky se vracejí na účet poskytovatele, a to takto:
   a) v roce, kdy byla dotace vyplacena, se vracejí na stejný účet č. [redacted] jako byla dotace vyplacena, pod stejným variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
   b) po 1. lednu následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vracejí na účet č. [redacted], pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
   c) po 1. březnu následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vracejí na účet č. [redacted], pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy.
9. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli věcnou kontrolu účetnictví, aby mohl prověřit veškeré příjmy a výdaje příjemce související s projektem.
10. Příjemce je povinen kdykoliv umožnit poskytovateli provést kontrolu dotované aktivity a účelnost využití poskytnuté dotace ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 416/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále ve smyslu zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád) ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je oprávněn v případě zjištění nesrovnalostí požadovat vysvětlení a doplnění příslušných dokladů.

11. Příjemce nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám. Dotaci nelze převést na jinou fyzickou nebo právnickou osobu, která pro příjemce zajišťuje realizaci projektu. Příjemce je vždy povinen použít dotaci k přímým platbám dle účelu smlouvy, vyjma nákladů hrazených zastřešujícími organizacemi.
12. Příjemce je povinen uvádět na propagačních materiálech (plakátech, bulletinech, internetových stránkách aj.) informaci o poskytnuté finanční podpoře města Brna a logo nebo znak města Brna. Při použití loga nebo znaku města Brna je třeba postupovat v souladu s aktuálním zněním „Statutu pro užívání znaku, vlajky a loga města Brna, znaků a vlajek městských částí". Pokud bude příjemce během konání akce umisťovat na viditelná místa loga partnerů a sponzorů, musí zde umístit také logo města Brna. Použití loga musí být v souladu s „Manuálem jednotného vizuálního stylu statutárního města Brna". Použití loga je nyní povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné žádat o udělení souhlasu s výtvarným návrhem umístění loga. V případě užití znaku města Brna podá příjemce písemnou žádost spolu s výtvarným návrhem na Odbor vnitřních věcí MMB. Výše uvedený Statut a Manuál lze stáhnout na www.brno.cz/logo.
13. Každé neoprávněné použití nebo zadržení poskytnutých finančních prostředků příjemcem včetně porušení povinností stanovených touto smlouvou je porušením rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, za které se ukládá odvod ve výši poskytnuté dotace.
14. Za méně závažná porušení povinností vyplývajících z této smlouvy se považují následující porušení a nepravdivá prohlášení, za které se ukládá nižší odvod:
    a) za nepravdivá prohlášení o údajích uvedených v „Žádosti o dotaci z rozpočtu města Brna" činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,
    b) za finanční vypořádání podané po termínu dle bodu 3 této smlouvy, nejpozději v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem, činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,
    c) za porušení povinnosti uvedené v bodě 2, 4 a 12 této smlouvy činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace.
15. Příjemce dotace souhlasí se jmenovitým zveřejněním veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouvu ke zveřejnění zašle poskytovatel.
16. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 citovaného zákona).
17. Příjemce nese odpovědnost za respektování pravidel EU v oblasti poskytování finančních prostředků ve smyslu čl. 107 a následujících Smlouvy o fungování Evropské unie a Nařízení Komise (EU) č. 651/2014. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu je povinen příjemce veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.
18. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 167 odst. 1, písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, že příjemce i poskytovatel může podat písemný návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy i bez udání důvodů. Součástí návrhu musí být vzájemné vypořádání práv a závazků.
19. Poskytovatel má právo v případě závažných nedostatků zjištěných průběžnou veřejnosprávní kontrolou pozastavit či ukončit vyplácení schválené dotace.
20. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí českým právním řádem a stejně se postupuje i při výkladu jednotlivých ustanovení této smlouvy.
21. Smlouva může být měněna či doplněna pouze písemnou formou se souhlasem obou stran.
22. Smlouva se vyhotovuje v třech stejnopisech, z nichž příjemce obdrží jeden a poskytovatel dva výtisky.
23. Veškerá práva a povinnosti vyplývající pro statutární město Brno z této smlouvy budou vykonávány prostřednictvím Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.
24. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.

MMB2018000000550

33

Rada města Brna

ZM7/ 3692

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:

Návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí investiční dotace STAREZ-SPORT, a.s. na pořízení nové palubové plochy Haly Rondo

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Návrh smlouvy o poskytnutí dotace

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o poskytnutí investiční dotace ve výši 4 000 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2018 STAREZ-SPORT, a.s., Křídlovická 34, 603 00 Brno, IČ: 269 32 211 na pořízení nové palubové plochy Haly Rondo, která tvoří přílohu č…těchto usnesení

Stanoviska dotčených orgánů:

- Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018.

Zpracoval: OŠMT MMB

Předkládá: Rada města Brna

1/7

Důvodová zpráva

V rozpočtu OŠMT MMB, §3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 6313 – investiční transfery nefinan. podnikatel. subjektům- právnickým osobám vyčleněna částka 5 000 tis. Kč jako investiční dotace STAREZ-SPORT, a.s. na novou palubovku Haly Rondo.

Odbor školství, mládeže a tělovýchovy MMB obdržel dne 18. 4. 2018 žádost společnosti STAREZ-SPORT, a.s. o poskytnutí účelové investiční dotace ve výši 4 000 tis. Kč na pořízení nové palubové plochy Haly Rondo, která bude sloužit jako krytí ledové plochy. Stávající palubová podlaha byla pořízena cca v roce 1986 a je dávno za svou životností.

I když je stávající podlaha průběžně opravována, aby byla provozuschopná, tak na ní lze pořádat pouze kulturní akce s omezením. Aby se zde mohly pořádat míčové sporty, jako je např. florbal, volejbal, házená, košíková, nohejbal, stolní tenis apod. je bezpodmínečně nutná její výměna za novou, která bude splňovat všechny potřebné požadavky pro tyto účely.

Dle předběžného průzkumu činí předpokládané náklady 4 000 tis. Kč bez DPH.

OŠMT MMB tímto předkládá orgánům města ke schválení návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí účelové investiční dotace na výše uvedený účel.

č. smlouvy SMB:

S M L O U V A
o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna

Smluvní strany:

1. **Statutární město Brno**, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno 2
   IČ: 44 99 27 85
   bankovní spojení:
   č. účtu:
   zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
   na základě pověření primátorem statutárního města Brna je podpisem smlouvy pověřen vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města Brna
   kontaktní osoba: vedoucí OŠMT MMB
   email:
   (poskytovatel)

2. **STAREZ - SPORT, a.s.,** Křídlovická 911/34, 603 00 Brno
   IČ: 269 32 211
   DIČ: CZ26932211
   plátce DPH
   bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu:
   zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4174
   jednající panem Ing. Antonínem Crhou, předsedou představenstva a Mgr. René Novotným, místopředsedou představenstva
   kontaktní osoba: generální ředitel společnosti
   email:
   (příjemce)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna

I.
Předmět a účel smlouvy

Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové investiční finanční dotace z rozpočtových prostředků města Brna na rok 2018 na pořízení nové palubové plochy Haly Rondo.

Oprávněné náklady musí vzniknout a být uhrazeny v období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018. Statutární město Brno tím přispívá k rozvoji tělovýchovy a sportu.

II.
Výše dotace

Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci ze svých rozpočtových prostředků ve výši 4 000 000,- Kč (slovy: čtyřimiliony korun českých) na realizaci projektu uvedeného v čl. I. této smlouvy.

III.
Způsob poskytnutí dotace

Dotace bude poukázána bankovním převodem na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Dotace je poskytována formou zálohy s povinností následného vypořádání.

IV.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Příjemce je povinen ve svém účetnictví odděleně evidovat přijetí poskytnuté dotace a odděleně sledovat její použití ke stanovenému účelu. Příjemce je dále povinen viditelně označit prvotní doklady, které budou přiloženy k finančnímu vypořádání tak, aby bylo jasné, že částka byla hrazena z dotace z rozpočtu města Brna.
2. Příjemce je povinen poskytnutou dotaci řádně finančně vypořádat (vyúčtovat) nejpozději do 21. ledna 2019. Příjemce k vyúčtování doloží kopie dokladů, prokazujících využití dotace v souladu s uzavřenou smlouvou. Jedná se zejména o kopie účetních dokladů, tj. účtenek, výdajových a příjmových dokladů, faktur, příp. smluv a bankovních výpisů, prokazujících provedení úhrady vykazovaných výdajů, včetně originálů k nahlédnutí. K vyúčtování dotace příjemce přiloží věcný soupis jednotlivých položek vynaložených nákladů a stručné hodnocení dotované aktivity. Příjemce garantuje, že předložené účetní doklady ve výši poskytnuté finanční dotace nebyly a nebudou duplicitně použity ve vyúčtování dotace poskytnuté jiným subjektem.
3. Příjemce je povinen doložit závěrečnou zprávu, která bude obsahovat stručný popis realizovaného projektu a celkové vyhodnocení splněného účelu. Dále je povinen doložit všechny ostatní doklady související s projektem, tj. kopie účetních dokladů prokazujících provedení úhrady veškerých nákladů spojených se zajištěním celého projektu vč. věcného soupisu jednotlivých položek vynaložených nákladů, smlouvu o dílo vč. položkového rozpočtu a protokol o předání díla nebo kolaudační rozhodnutí případně fotodokumentaci.
4. Příjemce je povinen zajistit zadání veřejné zakázky na výběr dodavatele/zhotovitele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a písemný záznam o provedení tohoto výběru doložit k finančnímu vypořádání (vyúčtování) dotace.
5. Příjemce se zavazuje zabezpečit dofinancování zbývajících nákladů spojených se zamýšlenou opravou nebo investicí, které nebudou pokryty poskytnutou dotací.
6. Příjemce je povinen písemně oznámit poskytovateli změny v předloženém projektu (termín akce, místo konání, změnu statutárního zástupce, sídla, bankovního spojení či názvu organizace apod.) a to do 30 pracovních dnů ode dne účinnosti změny.
7. Příjemce je povinen písemně oznámit poskytovateli změnu v údajích uvedených v předložené žádosti a čestném prohlášení týkající se případného zániku, transformace, sloučení, změny vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje apod., dále vydání inkasního příkazu Komisí (EU) vůči příjemci ke zpětnému získání neoprávněně vyplacené podpory, skutečnosti, že se příjemce stal podnikem v obtížích v souladu s Nařízením

Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, článkem 2, odst. 18 a to do 30 pracovních dnů ode dne účinnosti změny.

8. Příjemce je povinen písemně sdělit poskytovateli, že účel na který byla dotace poskytnuta nebude realizován a to nejpozději do 30 dnů od zjištění této skutečnosti. Nejpozději k tomuto termínu je příjemce povinen nepoužité (nevyčerpané) finanční prostředky vrátit.
9. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli dotaci nebo její část použitou neoprávněně nebo v rozporu s účelem schváleným ve smlouvě, a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení dotace.
10. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli dotaci nebo její část, která nebyla dle smlouvy řádně finančně vypořádána, v termínu uvedeném v bodě 3 této smlouvy, ani v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení dotace.
11. Finanční prostředky se vracejí na účet poskytovatele, a to takto:
    a) v roce, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. , pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
    b) od 1. 1. do 28. 2. následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
    c) po 1. 3. následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy.
12. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli věcnou kontrolu účetnictví, aby mohl prověřit veškeré příjmy a výdaje příjemce související s projektem.
13. Příjemce je povinen kdykoliv umožnit poskytovateli provést kontrolu dotované aktivity a účelnost využití poskytnuté dotace ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 416/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále ve smyslu zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád) ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je oprávněn v případě zjištění nesrovnalostí požadovat vysvětlení a doplnění příslušných dokladů.
14. Příjemce nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám. Dotaci nelze převést na jinou fyzickou nebo právnickou osobu, která pro příjemce zajišťuje realizaci projektu. Příjemce je vždy povinen použít dotaci k přímým platbám dle účelu. Dotaci nelze vyúčtovat formou zápočtu, ale pouze úhradou nákladů. Za neuznatelné náklady se považují platby daní a dále například nespotřebované finanční prostředky (vratné poplatky – kauce).
15. Příjemce, jenž je vlastníkem nebo provozovatelem sportovního zařízení, je povinen vydat a zveřejnit návštěvní řád, ve kterém se stanoví zejména pravidla pro vstup návštěvníků a osob bezprostředně vykonávajících pořadatelskou službu ve sportovním zařízení dle zákona č. 115/2001 Sb. o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů.
16. Příjemce je povinen uvádět na propagačních materiálech (billboardech, plakátech, bulletinech, na internetových stránkách aj.) informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Brna a logo nebo znak města Brna. Příjemce se zavazuje předložit OŠMT MMB návrhy propagačních materiálů před jejich výrobou k odsouhlasení. Při použití loga nebo znaku města Brna je třeba postupovat v souladu s úplným zněním „Statutu pro užívání znaku, vlajky a loga města Brna, znaků a vlajek městských částí" (dále jen „Statut ..."). V případě použití loga města Brna zašle příjemce žádost o udělení souhlasu e-mailem spolu s výtvarným návrhem a umístěným logem Brna v souladu s „Manuálem jednotného vizuálního stylu statutárního města Brna" (dále jen „Manuál ...") na logo@brno.cz. V případě užití znaku města Brna podá příjemce písemnou žádost spolu s výtvarným návrhem na Odbor vnitřních věcí. Pokud bude příjemce během konání akce umisťovat na viditelná místa loga partnerů nebo sponzorů, musí zde umístit (po emailovém odsouhlasení na adrese logo@brno.cz) také logo města Brna v souladu s „Manuálem ...". Příjemce je povinen zajistit na své náklady výrobu a umístění loga města Brna dle „Manuálu ..." na sportovišti, kde provozuje svoji činnost (velikost podkladové desky minimálně cca 100x60 cm, červené pozadí – bílé logo, může být provedena i inverzní

varianta nebo větší rozměr). Výše uvedený „Statut ...", jehož přílohu č. 7 tvoří „Žádost o udělení souhlasu s použitím loga města" a „Manuál ..." lze stáhnout na www.brno.cz/logo.

17. Příjemce má možnost bezplatné prezentace své sportovní činnosti na webových stránkách statutárního města Brna týkajících se sportu. V případě, že příjemce tuto možnost využije a data do webové aplikace doplní, je povinen je vést aktuální a v souladu s předpisy ČR. Příjemce nesmí uvádět nepravdivé, hanlivé nebo dvojsmyslné údaje. V případě zveřejňování fotografií, může příjemce zveřejnit pouze ty fotografie, ke kterým má autorská práva.
18. Každé neoprávněné použití nebo zadržení poskytnutých finančních prostředků příjemcem vč. porušení povinností stanovených touto smlouvou je porušením rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, za které se ukládá odvod ve výši poskytnuté dotace.
19. Za méně závažná porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, se považují následující porušení a nepravdivá prohlášení, za které se uloží nižší odvod:
    a) za nepravdivá prohlášení o údajích uvedených v „Žádosti o dotaci z rozpočtu statutárního města Brna ..." činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,
    b) za dodání finančního vypořádání dotace po termínu dle bodu 3 této smlouvy, nejvýše v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem, činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,
    c) za porušení povinnosti uvedené v bodě 1, 6, 16, 17 této smlouvy činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace.
20. Příjemce nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu města Brna v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních prostředků ve smyslu čl. 107 a násl. Smlouvy o fungování Evropské unie a Nařízení Komise (EU) č. 651/2014. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu je povinen příjemce veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.
21. Příjemce podpisem této smlouvy čestně prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy vůči němu nebyl vydán Komisí (EU) inkasní příkaz ke zpětnému získání neoprávněně vyplacené podpory, v návaznosti na rozhodnutí Komise (EU), jímž je vyplacená podpora prohlášena za protiprávní a neslučitelnou s vnitřním trhem, dále že není podnikem v obtížích v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, článkem 2, odst. 18 a že nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči veřejným rozpočtům.
22. Smluvní strany se ve smyslu § 167 odst. 1, písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že příjemce i poskytovatel může podat písemný návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy i bez udání důvodů. Součástí návrhu musí být vzájemné vypořádání práv a závazků.
23. Poskytovatel má právo v případě závažných nedostatků zjištěných průběžnou veřejnosprávní kontrolou pozastavit či ukončit vyplácení schválené dotace.

V.
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu. Příjemce obdrží jeden a poskytovatel dva výtisky.
3. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy pro poskytovatele budou vykonávány prostřednictvím Odboru školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města Brna.

4. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí českým právním řádem a stejně se postupuje i při výkladu jednotlivých ustanovení této smlouvy.
5. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si text smlouvy pozorně přečetly, a že s ním bez výhrad souhlasí. Svůj podpis pak připojují svobodně, dobrovolně a vážně.
6. Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytovatele jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Poskytovatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení §504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 citovaného zákona).

Doložka: Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/ ...konaném dne

V Brně dne:

V Brně dne:

.....
poskytovatel

.....
příjemce

MMB201800000551

34

Rada města Brna

Z7/39 zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

ZM7/ 3703

Název:

Záměr realizace letního Olympijského festivalu ve městě Brně v roce 2020

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2 - 5)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

1) záměr realizace letního Olympijského festivalu 2020 u příležitosti konání letních olympijských her v Tokiu,
2) vypracování studie proveditelnosti letního Olympijského festivalu 2020,

p o v ě ř u j e

vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB k zastupování statutárního města Brna při přípravě realizace letního Olympijského festivalu 2020.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 konané dne 24. 4. 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval: OŠMT MMB

Předkládá: Rada města Brna

Důvodová zpráva

Koncem měsíce února 2018 byla ukončena úspěšná sportovně-společenská akce Olympijský festival Pchjongčchang 2018, která se konala v areálu brněnského výstaviště a kterou navštívilo za dobu konání přes 150 tisíc návštěvníků. Brněnské výstaviště se na dobu konání 17 dnů stalo centrem sportu.

Sportovní nadšenci si mohli v rámci Olympijského festivalu Brno 2018 vyzkoušet množství tradičních i netradičních sportů, ať už zimních či letních. Příznivci adrenalinu ocenili skoky na lyžích z mobilního můstku, snowpark, kde probíhal snowboarding či freestyle lyžování, nebo si vyzkoušeli start na skeletonu, saních nebo v čtyřbobu. Doprovodný program tvořil i například autokros, billiard, zimní plavání či méně známý kryathlon – zimní varianta triatlonu. V areálu BVV se představily také paralympijské disciplíny, jako jsou sledge hokej, běh na lyžích poslepu nebo krasobruslení handicapovaných. Návštěvníci si mohli vyzkoušet i řadu letních sportů – například florbal, hokejbal, korfbal, pozemní hokej a šachy. Návštěvníci si mohli donést vlastní sportovní vybavení, případně mohli využít služeb půjčoven.

Akci lze hodnotit jako velmi úspěšnou, mající velký vliv na motivaci pro sportování dospělých i mládeže. Jako úspěšnou hodnotili tuto akci i zástupci Českého olympijského výboru. Níže uvádíme základní data týkající se uskutečněného projektu poskytnutá ČOV. Data poskytnutá ČOV jsou pouze orientační a budou ještě upřesněna.

Projekt v základních číslech:

UKAZATEL	BRNO	OSTRAVA
Počet návštěvníků	157 271	101 624
Z toho dětí	60%	44%
Nejvyšší denní návštěvnost	23 165 (17.2.)	15 679 (17. 2.)
Základní školy (počet dětí/počet škol)	4 200/83	2 000/35
Počet použitých Hracích karet	10 135	6 921
Rozdané medaile účastníkům sport. aktivit	3 597	3 977
Návštěvy známých sportovců na festivalu	100+	59
Olympijský chléb Karel - prodané bochníky	1 900	1 200
Olympijský chléb Karel - prodané krajíce	8 660	12 155
Počet dobrovolníků	315	267
Množství vyprodukovaného sněhu na tratě	1 500m³	1 100m³
Tisk - počet článků	1 151	
ČT - počet hodin odvysílaných přímo z festivalů	40	
ČT – počet pořadů odvysílaných z festivalů	305	
ČRo – počet odvysílaných hodin z festivalů	124	

Struktura financování projektu:

Celkové náklady na uspořádání olympijského festivalu Brno 2018 činily dle sdělení ČOV cca 70 mil. Kč (vč. barterového plnění a prostředků vložených svazy a partnery do jejich aktivací).

ZDROJOVÝ TITUL	PODÍL
Partneři ČOT, partneři MOV, partneři projektu nad rámec smluv s ČOV (finanční + nefinanční plnění, partnerské aktivace v rámci festivalu)	32 %
Vlastní zdroje ČOV	18 %
Pořadatelské město – dotace	14 %
Pořadatelský kraj – dotace	11 %
Zapůjčení ploch – město Brno	6,3 %
Mediální prostor (mediální partneři ČOT a projektu)	8,7 %
Příjmy z provozu (vstupné, Hrací karty, gastro)	5,5 %
Plnění svazů – sportovní vybavení a program	3 %
Příjmy ze zahraničí	1 %
Czech Tourism	0,5%

Na základě prvních hodnocení této akce se vedla také komunikace o případné možnosti zajištění podobné akce při příležitosti konání letních olympijských her v Tokiu v roce 2020. V první fázi jednání by město mělo dát informaci ČOV o tom, zda má zájem o zajištění Olympijského festivalu i pro LOH 2020. Na základě projednání v orgánech města Brna bude moci případně OŠMT MMB zahájit jednání s ČOV o podmínkách pořádání olympijského festivalu 2020.

Pro informaci uvádíme, že na programu LOH je více sportovních odvětví než v zimní variantě a hry se konají v delším časovém rozmezí. V návaznosti na nutnost zjištění vhodné lokality a předpokládaných finančních nákladů, je dle sdělení ČOV doporučeno vypracovat studii proveditelnosti, na jejichž nákladech by se podílel ČOV, město Brno a případně po dohodě i JmK. Celkové náklady na vyhotovení studie by neměly přesáhnout 100 tis. Kč.

Stanoviska dotčených orgánů – jmenovité hlasování:
Komise Rady města Brna pro tělesnou výchovu a sport materiál projednala dne 11. 4. 2018.
Hlasování: 7 pro - 0 proti - 0 se zdržel/z 11 členů. KTVS doporučila.

Mgr. R. Novotný	Bc. M. Doležel	Bc. J. Perla	Ing. A. Crha	Mgr. P. Sázavský, MBA	Ing. L. Kotík	Mgr. L. Šťástka	Ing. L. Býček	Mgr. Bc. M. Viskot	pan D. Aleš	pan J. Hronek
pro	oml.	pro	pro	----	oml.	----	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi R7/166 konané dne 24. 4. 2018.
Hlasování: Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřít.	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

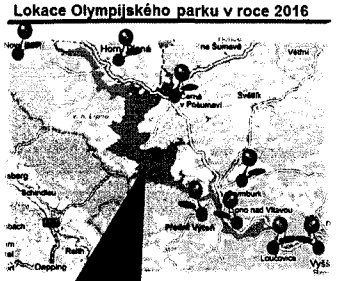
Dále pro informaci uvádíme data poskytnutá ČOV týkající se uspořádání letního Olympijského parku (festivalu) Rio – Lipno 2016.

Analýza návštěvnosti Lipenska v souvislosti s konáním Olympijského parku Rio-Lipno 2016

- Ve dnech **5. 8. – 21. 8. 2016** nabídl veřejnosti Olympijský park Rio-Lipno možnost vyzkoušet **47 olympijských i neolympijských** sportů a prostřednictvím medií se stát součástí LOH 2016 v Rio de Janeiro. Olympijský park byl umístěn v Jihočeském kraji, v oblasti **Lipensko** na katastrálním území **8 obcí v bezprostředním okolí vodní nádrže Lipno**. Za koncept a realizaci Olympijského parku byl odpovědný **Český olympijský výbor**.
- **Vstup** a doprava po OP Rio-Lipno byl pro veřejnost **zdarma.**

Lokace Lipenska

Lokace Olympijského parku v roce 2016



Celkem cca **9 800 místních** obyvatel

CELKOVÁ NÁVŠTĚVNOST LIPENSKA V DOBĚ KONÁNÍ OP RIO-LIPNO

	Celé období 1. 8. – 28. 8.	Období konání Olympijského parku 5. 8. – 21. 8.
Počet dnů strávených turisty (s přenocováním):	243 tisíc turistodnů	153 tisíc turistodnů
Počet dnů strávených návštěvníky/výletníky (bez přenocování):	268 tisíc výletodnů	171 tisíc výletodnů
Počet dnů strávených jednodenními návštěvníky z řad místních obyvatel (ORP Český Krumlov a OPOÚ Volary)	145 tisíc občanodnů	96 tisíc občanodnů
Celkový počet přenocování turistů:	175 tisíc přenocování	110 tisíc přenocování
Celkový počet celých dnů strávených turisty:	105 tisíc celých dnů	62 tisíc celých dnů

Zdroj: data T-Mobile Czech Republic, analýza a KPMG

STRUKTURA NÁVŠTĚVNOSTI

14 % zahraniční návštěvníci

86 % ČR

OLYMPIJSKÝ PARK RIO-LIPNO 2016

ODKAZ OP RIO-LIPNO PRO LIPENSKO

Konání Olympijského parku Rio-Lipno přineslo také trvalý přínos do sportovní a volnočasové infrastruktury Lipenska, která zůstala v provozu i po ukončení Olympijského parku. Tyto investice do sportovní infrastruktury Lipenska dosáhly výše **10 mil. Kč**.

NOVÁ INFRASTRUKTURA NA LIPENSKU	• **ČERNÁ V POŠUMAVÍ** Plovoucí molo • **LIPNO n/V** Beach aréna • **LIPNO n/V** Pevná stanoviště pro orientační běh • **LIPNO n/V** Hřiště na vodní pólo • **LIPNO n/V** Čtyři nové značené turistické trasy • **LIPNO n/V** Pump track (speciální cyklistická dráha) • **LOUČOVICE** Dráha na petanque
ZMODERNIZOVANÁ INFRASTRUKTURA NA LIPENSKU	• **FRYMBURK** Retoping atletického stadionu • **FRYMBURK** Revitalizace beach hřiště • **HORNÍ PLANÁ** Oprava fotbalových střídaček • **HORNÍ PLANÁ** Vybavení pro tenisový areál • **LIPNO n/V** Revitalizace Beach hřiště • **PŘEDNÍ VÝTOŇ** Revitalizace fotbalového hřiště
DARY DO MÍSTNÍCH ŠKOL ČI SPORTOVNÍCH ORGANIZACÍ NA LIPENSKU	• 1 000 volejbalových míčů • 14 branek na fotbal • 12 pingpongových stolů • 5 basketbalových košů • Paddleboardy a pádla • Hřiště na pétangue, šachy a ruské kuželky

10 mil. Kč

OSTATNÍ PŘÍNOSY OP RIO-LIPNO PRO LIPENSKO

- Zvýšení prestiže Lipenska a jeho obcí na poli cestovního ruchu a sportu v ČR i zahraničí.
- Demonstrace schopnosti obcí realizovat významné sportovní a kulturní akce.
- Navázání nových kontaktů a partnerství mezi veřejným, soukromým i neziskovým sektorem.
- Zatraktivnění oblasti, přilákání návazných investic.
- **Silný impuls k rozvoji regionu, především v oblasti cestovního ruchu.**

SPOTŘEBA A VEŘEJNÉ PŘÍNOSY LIPENSKA V DOBĚ KONÁNÍ OP RIO-LIPNO

Spotřeba Lipenska v době přípravy a konání OP Rio – Lipno v období 1. – 28. 8. 2016
1 110 mil. Kč

→ Celkové veřejné přínosy v multiplikaci v období 1. – 28. 8. 2016
446 mil. Kč

Z toho **296 FTE** v oblasti **Lipenska**

Spotřeba Lipenska v době konání OP Rio – Lipno v období 5. – 21. 8. 2016
804 mil. Kč

→ Celkové veřejné přínosy v multiplikaci v období 5. – 21. 8. 2016
322 mil. Kč

Z toho **214 FTE** v oblasti **Lipenska**

Celkové veřejné přínosy ve dnech **5. – 21. 8. 2016** vyvolané konáním OP Rio-Lipno, které by se bez OP Rio-Lipno neuskutečnily

PŘÍMÉ PŘÍNOSY OP RIO LIPNO
75 mil. Kč | **50 FTE**

MEDIALIZACE LIPENSKA

Propagace OP Rio-Lipno byla spojena se značkou „Lipensko". Největší prostor OP Rio-Lipno byl věnován v ČRo, ČT a v regionálních denících. **Odhadované náklady na propagaci tohoto rozsahu dosahují 80 – 200 mil. Kč.**

Český rozhlas	• Více než 100 vstupů z ČRo • CELKEM 56 vysílacích hodin
Tisk (celostátní i reg. tituly)	• CELKEM 425 příspěvků
Česká televize	• CELKEM 25 vysílacích hodin

80-200 mil. Kč

T/5

MMB2018000000552

35

Rada města Brna

ZM7/3784

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:

Návrh na uzavření smluv o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města Brna v oblasti kultury

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 3 – 4)
- Návrh Smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna na rok 2018 – Divadlo Bolka Polívky, z. ú. (str. 5 – 11)
- Návrh Smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna na rok 2018 – DBP, s.r.o. (str. 12 – 18)
- Žádost o individuální dotaci na rok 2018 včetně popisu projektu a návrhu rozpočtu - Divadlo Bolka Polívky, z. ú. (str. 19 – 23)
- Žádost o individuální dotaci na rok 2018 včetně popisu projektu a návrhu rozpočtu - DBP, s.r.o. (str. 24 – 29)
- Vyjádření členů hodnotící komise na dotace v oblasti divadla (str. 30)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

1.

- poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna ve výši 400 tis. Kč příjemci Divadlo Bolka Polívky, z. ú., IČO: 06363181, se sídlem: Moravské náměstí 629/4, Brno-město, 602 00 Brno, na projekt Hostování Divadla Bolka Polívky v Londýně v roce 2018,
- uzavření Smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2018, která tvoří přílohu č....tohoto usnesení, ve výši 400 tis. Kč s příjemcem Divadlo Bolka Polívky, z. ú., IČO: 06363181, se sídlem: Moravské náměstí 629/4, Brno-město, 602 00 Brno, na projekt Hostování Divadla Bolka Polívky v Londýně v roce 2018,

2.

- poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna ve výši 700 tis. Kč příjemci DBP, s.r.o., IČO: 44961871, se sídlem: Jakubské náměstí 127/5, Brno-město, 602 00 Brno, na projekt Letní scéna Divadla Bolka Polívky 2018,
- uzavření Smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2018, která tvoří přílohu č....tohoto usnesení, ve výši 700 tis. Kč s příjemcem DBP, s.r.o., IČO: 44961871, se sídlem: Jakubské náměstí 127/5, Brno-město, 602 00 Brno, na projekt Letní scéna Divadla Bolka Polívky 2018.

p o v ě ř u j e

....., vedoucí OK MMB, podpisem smluv o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2018 dle bodů 1 a 2.

1/30

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna materiál projedná na schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018.

Zpracoval:

Odbor kultury MMB

Předkládá:

Rada města Brna

Důvodová zpráva

Dne 26. 4. 2018 podal ústav Divadlo Bolka Polívky, z. ú., žádost o individuální dotaci na rok 2018 ve výši 400 tis. Kč na projekt **Hostování Divadla Bolka Polívky v Londýně v roce 2018**.

Divadlo navázalo spolupráci s Českým centrem v Londýně s tím, že obě strany usilují o realizaci prezentace autorské inscenace Boleslava Polívky Šašek a syn v The Shaw Theatre v Londýně v roce 2018 z důvodu zapojení se do oslav 100. výročí vzniku samostatného Československa, kdy se ve Velké Británii prezentuje to nejlepší z České republiky, a zároveň tak propagovat Brno a Jihomoravský kraj. Inscenace bude hrána v českém jazyce a opatřena anglickými titulky.

Dne 26. 4. 2018 podala DBP, s.r.o., žádost o individuální dotaci na rok 2018 ve výši 700 tis. Kč na projekt **Letní scéna Divadla Bolka Polívky 2018**.

Projekt Letní scény Divadla Bolka Polívky (dále jen DBP) je inspirován pražským projektem Divadla Studio DVA, které s úspěchem provozuje Letní Metropolitní léto hereckých osobností na pražském Vyšehradě již více než 12 let. Atmosféra Letních divadelních scén je velmi působivá a divákům i hercům přináší nevšední zážitky.

Letos se Letní scéna uskuteční v termínu 22. 7. - 5. 8. 2018 na nádvoří Staré radnice. V projektu Letní scény bude Divadla Bolka Polívky pokračovat i v příštích letech. V programu Letní scény se objeví žádané tituly z repertoáru Divadla Bolka Polívky (například: Šašek a syn, Srnky, DNA nebo Šest tanečních hodin v šesti týdnech) a jeho stálých hostí (např.: Divadlo Studio DVA, Divadlo Komediograf). Program Letní scény je vybírán s ohledem na technické podmínky jednotlivých představení a technické možnosti Letní scény.
Divadlo Bolka Polívky zde uvede celkem 14 představení pro téměř 4000 diváků.
Kapacita hlediště Letní scény je 270 míst. Vzhledem k vysokým nákladům na realizaci projektu ve srovnání s kapacitou hlediště, kterou nabízí nádvoří Staré radnice, není možné je pokrýt pouze ze vstupného.

Tento projekt vhodně doplňuje brněnskou kulturní scénu o divadelní zážitky.

Náměstek primátora Bc. Matěj Hollan požádal členy hodnotící komise na dotace v oblasti divadla o jejich odborný názor na uvedené žádosti o individuální dotace, který je přílohou materiálu.

Dne 30. 1. 2018 Zastupitelstvo města Brna DBP, s.r.o., schválilo na rok 2018 na celoroční činnost Divadla Bolka Polívky v dotačním programu Významné akce 700 000 Kč.

Finanční prostředky na individuální dotace budou hrazeny z volných zdrojů minulých let k financování běžných výdajů roku 2018.

Součástí materiálu jsou:
- Důvodová zpráva
- Návrh Smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna na rok 2018 – Divadlo Bolka Polívky, z. ú.
- Návrh Smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna na rok 2018 – DBP, s.r.o.

- Žádost o individuální dotaci na rok 2018 včetně popisu projektu a návrhu rozpočtu - Divadlo Bolka Polívky, z. ú.
- Žádost o individuální dotaci na rok 2018 včetně popisu projektu a návrhu rozpočtu - DBP, s.r.o.
- Vyjádření členů hodnotící komise na dotace v oblasti divadla

Komise RMB pro kulturu projednala materiál na svém R7/KPK/51. zasedání konaném dne 2. 5. 2018.

Hlasování: 9 členů – 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel/z 11 členů.
Komise doporučila.

I. Fajnorová	Š. Ryšavý	Mgr. Blažík	BcA. Butula	Mgr. Dubová	BcA. Kalousek	Ing. Michalík	JUDr. Sýkorová	P. Šafařík	Mgr. Škarabelová, Ph.D.	PhDr. Vlčková
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřít.	nepřít.	zdrž.	pro

Rada města Brna projedná materiál na schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018.

Smlouva č.: .....

Smlouva
o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2018
(dále jen „smlouva")

I. Smluvní strany

Poskytovatel: Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zastoupené primátorem města Brna Ing. Petrem Vokřálem
Podpisem smlouvy byla Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/..
konaném dne .... 2018 pověřena Mgr. Kateřina Vorlíčková, vedoucí
Odboru kultury (dále ve smlouvě jen „OK MMB")
Kontakt: OK MMB, tel.:
email: ok@brno.cz
(dále ve smlouvě jen „poskytovatel")

Příjemce: Divadlo Bolka Polívky, z.ú.
Sídlo: Moravské náměstí 629/4, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 063 63 181
Registrace: rejstřík ústavů vedený Krajským soudem v Brně,
oddíl U, vložka 233
Zastoupeno: .....
Bankovní spojení: .....
(dále ve smlouvě jen „příjemce")

Smluvní strany vědomy si nezastupitelnosti a jedinečnosti kultury pro rozvoj lidské společnosti a vedeny cílem podílet se dle svých možností a schopností na podpoře a rozvoji kulturní a umělecké činnosti ve městě Brně uzavírají v souladu s ustanovením § 159 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna.

II. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran při poskytnutí neinvestiční finanční podpory formou dotace (dále jen „dotace") z rozpočtu poskytovatele na úhradu nákladů souvisejících s realizací projektu **Hostování Divadla Bolka Polívky v Londýně v roce 2018** (dále jen „projekt") po dobu trvání této smlouvy, a to na základě žádosti evidované pod č.j. ...../2018.

2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.

4. Příjemce bere na vědomí, že poskytovatel je oprávněn snížit dosud nevyplacenou část dotace pro případ, že Zastupitelstvo města Brna rozhodne o krácení rozpočtu města Brna v roce 2018.

5. Dotace je slučitelná s podporou poskytnutou z rozpočtů jiných územních samosprávných celků, státního rozpočtu nebo strukturálních fondů Evropské unie, pokud to pravidla pro poskytnutí těchto podpor nevylučují. Dotace je slučitelná s další podporou poskytnutou z rozpočtu statutárního města Brna.

III. Výše a podmínky použití dotace

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci v celkové výši **400 000,- Kč (slovy: čtyřistatisíc korun českých)** na úhradu uznatelných neinvestičních nákladů příjemce přímo souvisejících s realizací projektu uvedeného v čl. II. odst. 1 této smlouvy v roce 2018, a to na:
   a) nájem prostor,
   b) cestovné, ubytování, lokální transfer,
   c) propagace,
   d) ostatní náklady (doprava kulis, překlad, příprava titulků, pojištění, booking fee).

2. Dotace bude poskytnuta v jedné splátce nejpozději do třiceti dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

3. Poskytnutou dotaci lze použít max. do výše 80 % uznatelných nákladů na projekt v daném kalendářním roce.

4. Pokud dojde k poklesu celkových uznatelných nákladů projektu v takové výši, že poskytnutá dotace bude převyšovat 80 % celkových uznatelných nákladů projektu, je příjemce povinen poměrnou část dotace vrátit na účet poskytovatele v termínu pro předložení vyúčtování čerpání dotace dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy. Účet je uveden v čl. IV. odst. 4. této smlouvy.

5. Dotaci lze použít pouze na úhradu uznatelných nákladů příjemce spojených s realizací projektu v období **od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018.**

6. Dotaci **lze použít** pouze na **uznatelné náklady**, které splňují všechny níže uvedené podmínky:
   a) vznikly a byly příjemcem uhrazeny v období čerpání dotace, tj. od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018,
   b) byly vynaloženy v souladu s účelovým určením dle čl. II. odst. 1 této smlouvy a s ostatními podmínkami této smlouvy,
   c) vyhovují zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

7. Dotaci **nelze použít** na úhradu **neuznatelných nákladů** projektu. Neuznatelnými náklady projektu se pro účely čerpání dotace rozumí veškeré další náklady projektu s výjimkou uznatelných nákladů uvedených v čl. III. odst. 1 této smlouvy.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příjemce se zavazuje, že:
   a) nepřevede svá práva a povinnosti z této smlouvy na jinou osobu,
   b) bude realizovat projekt na vlastní účet a vlastní zodpovědnost, nepřevede poskytnutou dotaci na jiný právní subjekt,
   c) naplní účelové určení projektu.

2. Příjemce se dále zavazuje:
   a) realizovat projekt za podmínek této smlouvy a v souladu s právními předpisy, zejm. jak postupovat při realizaci projektu a čerpání dotace v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů /splní-li příjemce definici zadavatele podle ust. § 4 odst. 2 písm. a) tohoto zákona, je dále povinen postupovat při výběru dodavatele podle tohoto zákona/,
   b) použít dotaci k účelu dle této smlouvy a v souladu s podmínkami této smlouvy,
   c) splnit povinnosti vyplývající ze zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů,
   d) vést a sledovat odděleně v účetní evidenci čerpání prostředků z dotace,
   e) kalkulovat všechny náklady bez daně z přidané hodnoty v případě, kdy příjemce má nárok na její odpočet.

3. Příjemce je povinen nejpozději **do 15. 1. 2019** předložit poskytovateli vyúčtování čerpání dotace nebo toto vyúčtování v této lhůtě předat k poštovní přepravě.

4. Nejpozději **do 15. 1. 2019** je příjemce rovněž povinen:
   a) vrátit případnou nepoužitou část prostředků dotace na účet:
      A) č. , var. symbol: číslo této smlouvy uvedené na 1. stránce vpravo nahoře, v případě, že vrácení dotace či její části se uskuteční do konce roku 2018,
      B) č. pokud vrácení dotace či její části se uskuteční v termínu od 1. 1. 2019 do 15. 1. 2019,
   b) předložit poskytovateli závěrečnou zprávu – zhodnocení projektu obsahující popis projektu, vyhodnocení splnění účelu a přínos pro statutární město Brno. Součástí závěrečné zprávy bude případná související fotodokumentace.

5. Vyúčtování čerpání dotace bude obsahovat:
   a) vyplněný formulář „Vyúčtování neinvestiční dotace v oblasti kultury – projekt", který bude uveřejněn na webových stránkách poskytovatele www.brno.cz a ve fyzické podobě bude k dispozici na OK MMB,
   b) kopie prvotních dokladů prokazujících využití dotace v příslušném kalendářním roce. Veškeré originály dokladů příjemce a jejich předložené kopie budou označeny textem, ze kterého bude jednoznačně zřejmé, že doklad byl hrazen z dotace poskytovatele (např. uvedení nápisu: „Hrazeno z dotace města Brna ve výši ..... Kč");
   c) prokázání úhrady prvotních dokladů:
      A) Úhrada plateb v hotovosti – zjednodušený daňový doklad (paragon), faktura, platby na základě uzavřené smlouvy – nutno doložit výdajovým pokladním dokladem,
      B) Úhrada bezhotovostní – faktura, smlouva – nutno doložit kopií výpisu z bankovního účtu příjemce,
   d) podpisem oprávněné osoby opatřenou část účetního deníku nebo hlavní knihy, dokládající zaúčtování veškerých dokladů, použitých k vyúčtování dotace. Podmínka

„vést a sledovat odděleně v účetní evidenci čerpání prostředků z dotace" (viz odst. 2 písm. d) tohoto článku smlouvy) bude splněna zavedením analytické evidence příslušných účtů nebo sledováním čerpání dotace v rámci střediska.

6. Případné informace v oblasti vyúčtování poskytnou pracovnice OK MMB Ing. Gregrová a Ing. Frydrychová, kontakt:

7. Poskytovatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona).

V. Další povinnosti příjemce

1. Příjemce se zavazuje uvádět na všech tištěných i elektronických materiálech souvisejících s realizací projektu (tj. propagační materiály všeho druhu, webové stránky):
   a) že se projekt uskutečňuje za finanční podpory statutárního města Brna – **a současně**
   b) logo či znak statutárního města Brna. Použití loga je příjemci povoleno již uzavřením této smlouvy, příjemce je současně povinen používat logo v souladu s Manuálem jednotného vizuálního stylu. V případě použití znaku statutárního města Brna je třeba postupovat dle platného znění Statutu pro užívání znaku a vlajky města Brna a znaků a vlajek městských částí. Manuál jednotného vizuálního stylu a Statut pro užívání znaku a vlajky města Brna a znaků a vlajek městských částí je uveřejněn na webových stránkách města Brna v části https://www.brno.cz/logo/.

2. Příjemce se zavazuje na akcích, které se konají v rámci projektu, na který je poskytnuta dotace, zajistit pro návštěvníky nekuřácké prostředí.

3. Příjemce je povinen předat poskytovateli vzory materiálů uvedených v odstavci 1 tohoto článku k provedení kontroly. Příjemce bude předávat poskytovateli vzory materiálů průběžně, nejpozději však současně s předložením vyúčtování čerpání dotace.

4. Příjemce se zavazuje prezentovat akce, které se konají v souvislosti s realizací projektu, na který je poskytnuta dotace, pouze na výlepových plochách k tomu určených. Informace o možnosti prezentace příjemce najde na webových stránkách města Brna v části: Odbor kultury, Pořádání a prezentace kulturních akcí. Poskytovatel doporučuje příjemci využít bezplatnou prezentaci na turisticko - informačním portálu GO TO BRNO.

5. Příjemce je povinen předat poskytovateli prostřednictvím OK MMB na všechny akce, které se v souvislosti s realizací projektu konají v Brně, **v přiměřeném předstihu pozvánku** buď elektronicky (na adresu: ok@brno.cz a současně z) nebo 2 kusy tištěných pozvánek (dle aktuální dohody s OK MMB).

6. Příjemce se zavazuje poskytnout poskytovateli na jeho žádost dle aktuální dohody až 10 ks čestných vstupenek na akce, které se konají v rámci projektu, na který je poskytnuta dotace.

7. Příjemce je povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit pozici

poskytovatele jako věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Příjemce je povinen oznámit poskytovateli do 14 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek příjemcům zánik, transformaci, přeměnu nebo zrušení právnické osoby s likvidací, zahájení insolvenčního řízení, změnu statutárního orgánu příjemce atd.

8. Příjemce se zavazuje v případě změny projektu oproti údajům uvedeným v žádosti o dotaci včetně jejích příloh vyžádat si u poskytovatele písemný souhlas s takovou změnou. Změna může být méně závažná či závažná, míru závažnosti změny projektu je oprávněn posoudit a určit OK MMB. Souhlas může být příjemci udělen nejpozději **do 31. 12. 2018**.

9. Písemný souhlas se změnou projektu uděluje:
   a) OK MMB – v případě souhlasu s méně závažnou změnou projektu. Za méně závažnou změnu projektu se považuje taková změna, která nemá zásadní dopad na účel poskytnuté dotace (např. změna názvu projektu bez změny obsahu projektu), formální změna projektu či smlouvy (např. změna účtu příjemce), změna místa konání akce či akcí, změna termínu konání akce či akcí, snížení skutečných celkových uznatelných nákladů projektu o více než 50 % oproti nákladům předpokládaným, změna položek, na které bude dotace čerpána za současného dodržení účelu poskytnuté dotace;
   b) Zastupitelstvo města Brna – v případě souhlasu se závažnou změnou projektu. Za závažnou změnu projektu se považuje taková změna, která má zásadní dopad na účel poskytnuté dotace (např. změna názvu projektu způsobená změnou obsahu projektu) a na termíny stanovené pro čerpání a vyúčtování dotace.

10. Příjemce podpisem této smlouvy prohlašuje, že není podnikem, vůči němuž byl v návaznosti na rozhodnutí Komise, jímž je podpora prohlášena za protiprávní a neslučitelnou s vnitřním trhem, vystaven inkasní příkaz. Příjemce je povinen průběžně písemně informovat poskytovatele o všech změnách.

VI. Kontrola

1. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedení průběžné a následné veřejnosprávní kontroly nakládání s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití k účelu, který je vymezen touto smlouvou a předložit při kontrole všechny požadované doklady. Kontrolu provádí zpravidla OK MMB, případně jiný orgán určený poskytovatelem.

2. Poskytovatel je oprávněn v případě podezření na porušení rozpočtové kázně zjištěné průběžnou veřejnosprávní kontrolou pozastavit či ukončit vyplácení schválené dotace.

3. Příjemce je povinen po dobu deseti let ode dne účinnosti této smlouvy archivovat následující materiály:
   a) žádost včetně povinných příloh,
   b) tuto smlouvu,
   c) originály dokladů prokazujících čerpání dotace,
   d) originály dokladů prokazující splnění min. 20 % finanční spoluúčasti příjemce na financování projektu,
   e) dokumentaci o zadávání veřejné zakázky, je-li zadávána,
   f) závěrečnou zprávu.

VII. Sankční ustanovení

1. Pokud příjemce v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu s právními předpisy (zejména se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů) poruší rozpočtovou kázeň, tj. neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou dotaci, bude poskytovatel postupovat v souladu s ustanoveními § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

2. V případě neoprávněného použití či zadržení poskytnuté dotace bude příjemci uložen odvod za porušení rozpočtové kázně odpovídající výši neoprávněně použitých či zadržených finančních prostředků.

3. Poskytovatel (OK MMB) písemně vyzve příjemce k provedení opatření k nápravě v jím stanovené lhůtě max. 30 kalendářních dnů, domnívá-li se na základě kontrolního zjištění, že příjemce porušil méně závažnou povinnost dle čl. V. této smlouvy, jejíž povaha umožňuje nápravu v náhradní lhůtě, nebo nepředložil konečné vyúčtování v termínu stanoveném touto smlouvou. V rozsahu, v jakém příjemce provede opatření k nápravě platí, že nedošlo k porušení rozpočtové kázně.

4. Za porušení méně závažné povinnosti stanovené v čl. V. této smlouvy, u které není možno provést nápravu v dodatečně stanovené náhradní lhůtě, nebo u které příjemce neprovede nápravu ani v stanovené náhradní lhůtě, bude příjemci v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, stanoven odvod ve výši 0,5 % z poskytnuté dotace.

5. Při porušení několika méně závažných povinností se odvody za porušení rozpočtové kázně sčítají.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Změnit či doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze na základě vzájemné dohody formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smlouvu zasílá k uveřejnění poskytovatel.

3. Smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran. Smlouvu lze rovněž z důvodů uvedených v § 167 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zrušit. V obou případech ukončení smlouvy musí být dohoda písemná a musí v ní být uvedeny důvody, které vedly k ukončení smlouvy včetně vzájemného vypořádání práv a závazků.

4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každý z nich má platnost originálu. Poskytovatel obdrží tři vyhotovení, příjemce jedno vyhotovení.

Doložka:
Poskytnutí dotace a tato smlouva byly schváleny na zasedání Zastupitelstva města Brna Z7/.. konaném dne .... 2018.

V Brně dne	V Brně dne
.....	.....
za poskytovatele	za příjemce
Mgr. Kateřina Vorlíčková	.....
vedoucí OK MMB	

Smlouva č.: .....

Smlouva
o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2018
(dále jen „smlouva")

I. Smluvní strany

Poskytovatel: Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zastoupené primátorem města Brna Ing. Petrem Vokřálem
Podpisem smlouvy byla Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/....
konaném dne ..... pověřena Mgr. Kateřina Vorlíčková, vedoucí
Odboru kultury (dále ve smlouvě jen „OK MMB")
Kontakt: OK MMB, tel.:
email: ok@brno.cz
(dále ve smlouvě jen „poskytovatel")

Příjemce: DBP, s.r.o.
Sídlo: Jakubské náměstí 127/5, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 449 61 871
Registrace: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně,
oddíl C, vložka 4178
Zastoupena: ....
Bankovní spojení: ...
(dále ve smlouvě jen „příjemce")

Smluvní strany vědomy si nezastupitelnosti a jedinečnosti kultury pro rozvoj lidské společnosti a vedeny cílem podílet se dle svých možností a schopností na podpoře a rozvoji kulturní a umělecké činnosti ve městě Brně uzavírají v souladu s ustanovením § 159 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna.

II. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran při poskytnutí neinvestiční finanční podpory formou dotace (dále jen „dotace") z rozpočtu poskytovatele na úhradu nákladů souvisejících s realizací projektu **Letní scéna Divadla Bolka Polívky 2018** (dále jen „projekt") po dobu trvání této smlouvy, a to na základě žádosti evidované pod č.j. ...../2018.

2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.

4. Příjemce bere na vědomí, že poskytovatel je oprávněn snížit dosud nevyplacenou část dotace pro případ, že Zastupitelstvo města Brna rozhodne o krácení rozpočtu města Brna v roce 2018.

5. Dotace je poskytována jako podpora de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis, uveřejněného v Úředním věstníku Evropské unie č. L 352/1 dne 24. prosince 2013.

6. Dotace je slučitelná s podporou poskytnutou z rozpočtů jiných územních samosprávných celků, státního rozpočtu nebo strukturálních fondů Evropské unie, pokud to pravidla pro poskytnutí těchto podpor nevylučují. Dotace je slučitelná s další podporou poskytnutou z rozpočtu statutárního města Brna.

III. Výše a podmínky použití dotace

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci v celkové výši **700 000,- Kč (slovy: sedmsettisíc korun českých)** na úhradu uznatelných neinvestičních nákladů příjemce přímo souvisejících s realizací projektu uvedeného v čl. II. odst. 1 této smlouvy v roce 2018, a to na:
   a) nájem techniky,
   b) služby – technické, produkce, zdravotní, požární dozor,
   c) ostatní osobní náklady vč. odvodů, umělecké honoráře, tantiémy,
   d) propagace, doprava.

2. Dotace bude poskytnuta v jedné splátce nejpozději do třiceti dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

3. Poskytnutou dotaci lze použít max. do výše 80 % uznatelných nákladů na projekt v daném kalendářním roce.

4. Pokud dojde k poklesu celkových uznatelných nákladů projektu v takové výši, že poskytnutá dotace bude převyšovat 80 % celkových uznatelných nákladů projektu, je příjemce povinen poměrnou část dotace vrátit na účet poskytovatele v termínu pro předložení vyúčtování čerpání dotace dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy. Účet je uveden v čl. IV. odst. 4. této smlouvy.

5. Dotaci lze použít pouze na úhradu uznatelných nákladů příjemce spojených s realizací projektu v období **od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018.**

6. Dotaci **lze použít** pouze na **uznatelné náklady**, které splňují všechny níže uvedené podmínky:
   a) vznikly a byly příjemcem uhrazeny v období čerpání dotace, tj. od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018,
   b) byly vynaloženy v souladu s účelovým určením dle čl. II. odst. 1 této smlouvy a s ostatními podmínkami této smlouvy,
   c) vyhovují zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

7. Dotaci **nelze použít** na úhradu **neuznatelných nákladů** projektu. Neuznatelnými náklady projektu se pro účely čerpání dotace rozumí veškeré další náklady projektu s výjimkou uznatelných nákladů uvedených v čl. III. odst. 1 této smlouvy.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příjemce se zavazuje, že:
   a) nepřevede svá práva a povinnosti z této smlouvy na jinou osobu,
   b) bude realizovat projekt na vlastní účet a vlastní zodpovědnost, nepřevede poskytnutou dotaci na jiný právní subjekt,
   c) naplní účelové určení projektu.

2. Příjemce se dále zavazuje:
   a) realizovat projekt za podmínek této smlouvy a v souladu s právními předpisy, zejm. jak postupovat při realizaci projektu a čerpání dotace v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů /splní-li příjemce definici zadavatele podle ust. § 4 odst. 2 písm. a) tohoto zákona, je dále povinen postupovat při výběru dodavatele podle tohoto zákona/,
   b) použít dotaci k účelu dle této smlouvy a v souladu s podmínkami této smlouvy,
   c) splnit povinnosti vyplývající ze zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů,
   d) vést a sledovat odděleně v účetní evidenci čerpání prostředků z dotace,
   e) kalkulovat všechny náklady bez daně z přidané hodnoty v případě, kdy příjemce má nárok na její odpočet.

3. Příjemce je povinen nejpozději **do 15. 1. 2019** předložit poskytovateli vyúčtování čerpání dotace nebo toto vyúčtování v této lhůtě předat k poštovní přepravě.

4. Nejpozději **do 15. 1. 2019** je příjemce rovněž povinen:
   a) vrátit případnou nepoužitou část prostředků dotace na účet:
      A) č. , var. symbol: číslo této smlouvy uvedené na 1. stránce vpravo nahoře, v případě, že vrácení dotace či její části se uskuteční do konce roku 2018,
      B) č. , pokud vrácení dotace či její části se uskuteční v termínu od 1. 1. 2019 do 15. 1. 2019,
   b) předložit poskytovateli závěrečnou zprávu – zhodnocení projektu obsahující popis projektu, vyhodnocení splnění účelu a přínos pro statutární město Brno. Součástí závěrečné zprávy bude případná související fotodokumentace.

5. Vyúčtování čerpání dotace bude obsahovat:
   a) vyplněný formulář „Vyúčtování neinvestiční dotace v oblasti kultury – projekt", který bude uveřejněn na webových stránkách poskytovatele www.brno.cz a ve fyzické podobě bude k dispozici na OK MMB,
   b) kopie prvotních dokladů prokazujících využití dotace v příslušném kalendářním roce. Veškeré originály dokladů příjemce a jejich předložené kopie budou označeny textem, ze kterého bude jednoznačně zřejmé, že doklad byl hrazen z dotace poskytovatele (např. uvedení nápisu: „Hrazeno z dotace města Brna ve výši ..... Kč");
   c) prokázání úhrady prvotních dokladů:
      A) Úhrada plateb v hotovosti – zjednodušený daňový doklad (paragon), faktura, platby na základě uzavřené smlouvy – nutno doložit výdajovým pokladním dokladem,

B) Úhrada bezhotovostní – faktura, smlouva – nutno doložit kopií výpisu z bankovního účtu příjemce,

d) podpisem oprávněné osoby opatřenou část účetního deníku nebo hlavní knihy, dokládající zaúčtování veškerých dokladů, použitých k vyúčtování dotace. Podmínka „vést a sledovat odděleně v účetní evidenci čerpání prostředků z dotace" (viz odst. 2 písm. d) tohoto článku smlouvy) bude splněna zavedením analytické evidence příslušných účtů nebo sledováním čerpání dotace v rámci střediska.

6. Případné informace v oblasti vyúčtování poskytnou pracovnice OK MMB Ing. Gregrová a Ing. Frydrychová, kontakt:

7. Poskytovatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona).

V. Další povinnosti příjemce

1. Příjemce se zavazuje uvádět na všech tištěných i elektronických materiálech souvisejících s realizací projektu (tj. propagační materiály všeho druhu, webové stránky):
   a) že se projekt uskutečňuje za finanční podpory statutárního města Brna – **a současně**
   b) logo či znak statutárního města Brna. Použití loga je příjemci povoleno již uzavřením této smlouvy, příjemce je současně povinen používat logo v souladu s Manuálem jednotného vizuálního stylu. V případě použití znaku statutárního města Brna je třeba postupovat dle platného znění Statutu pro užívání znaku a vlajky města Brna a znaků a vlajek městských částí. Manuál jednotného vizuálního stylu a Statut pro užívání znaku a vlajky města Brna a znaků a vlajek městských částí je uveřejněn na webových stránkách města Brna v části https://www.brno.cz/logo/.

2. Příjemce se zavazuje na akcích, které se konají v rámci projektu, na který je poskytnuta dotace, zajistit pro návštěvníky nekuřácké prostředí.

3. Příjemce je povinen předat poskytovateli vzory materiálů uvedených v odstavci 1 tohoto článku k provedení kontroly. Příjemce bude předávat poskytovateli vzory materiálů průběžně, nejpozději však současně s předložením vyúčtování čerpání dotace.

4. Příjemce se zavazuje prezentovat akce, které se konají v souvislosti s realizací projektu, na který je poskytnuta dotace, pouze na výlepových plochách k tomu určených. Informace o možnosti prezentace příjemce najde na webových stránkách města Brna v části: Odbor kultury, Pořádání a prezentace kulturních akcí. Poskytovatel doporučuje příjemci využít bezplatnou prezentaci na turisticko - informačním portálu GO TO BRNO.

5. Příjemce je povinen předat poskytovateli prostřednictvím OK MMB na všechny akce, které se v souvislosti s realizací projektu konají v Brně, **v přiměřeném předstihu pozvánku** buď elektronicky (na adresu: ok@brno.cz a současně
nebo 2 kusy tištěných pozvánek (dle aktuální dohody s OK MMB).

6. Příjemce se zavazuje poskytnout poskytovateli na jeho žádost dle aktuální dohody až 10 ks čestných vstupenek na akce, které se konají v rámci projektu, na který je poskytnuta dotace.

7. Příjemce je povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit pozici poskytovatele jako věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Příjemce je povinen oznámit poskytovateli do 14 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek příjemcům zánik, transformaci, přeměnu nebo zrušení právnické osoby s likvidací, zahájení insolvenčního řízení, změnu statutárního orgánu příjemce atd.

8. Příjemce se zavazuje v případě změny projektu oproti údajům uvedeným v žádosti o dotaci včetně jejích příloh vyžádat si u poskytovatele písemný souhlas s takovou změnou. Změna může být méně závažná či závažná, míru závažnosti změny projektu je oprávněn posoudit a určit OK MMB. Souhlas může být příjemci udělen nejpozději **do 31. 12. 2018**.

9. Písemný souhlas se změnou projektu uděluje:
   a) OK MMB – v případě souhlasu s méně závažnou změnou projektu. Za méně závažnou změnu projektu se považuje taková změna, která nemá zásadní dopad na účel poskytnuté dotace (např. změna názvu projektu bez změny obsahu projektu), formální změna projektu či smlouvy (např. změna účtu příjemce), změna místa konání akce či akcí, změna termínu konání akce či akcí, snížení skutečných celkových uznatelných nákladů projektu o více než 50 % oproti nákladům předpokládaným, změna položek, na které bude dotace čerpána za současného dodržení účelu poskytnuté dotace;
   b) Zastupitelstvo města Brna – v případě souhlasu se závažnou změnou projektu. Za závažnou změnu projektu se považuje taková změna, která má zásadní dopad na účel poskytnuté dotace (např. změna názvu projektu způsobená změnou obsahu projektu) a na termíny stanovené pro čerpání a vyúčtování dotace.

10. Příjemce podpisem této smlouvy prohlašuje, že není podnikem, vůči němuž byl v návaznosti na rozhodnutí Komise, jímž je podpora prohlášena za protiprávní a neslučitelnou s vnitřním trhem, vystaven inkasní příkaz. Příjemce je povinen průběžně písemně informovat poskytovatele o všech změnách.

VI. Kontrola

1. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedení průběžné a následné veřejnosprávní kontroly nakládání s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití k účelu, který je vymezen touto smlouvou a předložit při kontrole všechny požadované doklady. Kontrolu provádí zpravidla OK MMB, případně jiný orgán určený poskytovatelem.

2. Poskytovatel je oprávněn v případě podezření na porušení rozpočtové kázně zjištěné průběžnou veřejnosprávní kontrolou pozastavit či ukončit vyplácení schválené dotace.

3. Příjemce je povinen po dobu deseti let ode dne účinnosti této smlouvy archivovat následující materiály:
   a) žádost včetně povinných příloh,
   b) tuto smlouvu,
   c) originály dokladů prokazujících čerpání dotace,
   d) originály dokladů prokazující splnění min. 20 % finanční spoluúčasti příjemce na financování projektu,
   e) dokumentaci o zadávání veřejné zakázky, je-li zadávána,
   f) závěrečnou zprávu.

VII. Sankční ustanovení

1. Pokud příjemce v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu s právními předpisy (zejména se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů) poruší rozpočtovou kázeň, tj. neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou dotaci, bude poskytovatel postupovat v souladu s ustanoveními § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

2. V případě neoprávněného použití či zadržení poskytnuté dotace bude příjemci uložen odvod za porušení rozpočtové kázně odpovídající výši neoprávněně použitých či zadržených finančních prostředků.

3. Poskytovatel (OK MMB) písemně vyzve příjemce k provedení opatření k nápravě v jím stanovené lhůtě max. 30 kalendářních dnů, domnívá-li se na základě kontrolního zjištění, že příjemce porušil méně závažnou povinnost dle čl. V. této smlouvy, jejíž povaha umožňuje nápravu v náhradní lhůtě, nebo nepředložil konečné vyúčtování v termínu stanoveném touto smlouvou. V rozsahu, v jakém příjemce provede opatření k nápravě platí, že nedošlo k porušení rozpočtové kázně.

4. Za porušení méně závažné povinnosti stanovené v čl. V. této smlouvy, u které není možno provést nápravu v dodatečně stanovené náhradní lhůtě, nebo u které příjemce neprovede nápravu ani v stanovené náhradní lhůtě, bude příjemci v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, stanoven odvod ve výši 0,5 % z poskytnuté dotace.

5. Při porušení několika méně závažných povinností se odvody za porušení rozpočtové kázně sčítají.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Změnit či doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze na základě vzájemné dohody formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv

a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smlouvu zasílá k uveřejnění poskytovatel.

3. Smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran. Smlouvu lze rovněž z důvodů uvedených v § 167 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zrušit. V obou případech ukončení smlouvy musí být dohoda písemná a musí v ní být uvedeny důvody, které vedly k ukončení smlouvy včetně vzájemného vypořádání práv a závazků.

4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každý z nich má platnost originálu. Poskytovatel obdrží tři vyhotovení, příjemce jedno vyhotovení.

Doložka:
Poskytnutí dotace a tato smlouva byly schváleny na zasedání Zastupitelstva města Brna Z7/.... konaném dne .....

V Brně dne

V dne

.....
za poskytovatele
Mgr. Kateřina Vorlíčková
vedoucí OK MMB

.....
za příjemce
.....

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor kultury
Došlo: 26 -04- 2018
Přil.: 10104

Žádost o individuální dotaci z rozpočtu města Brna na rok 2018

Název projektu:

Hostování Divadla Bolka Polívky v Londýně v roce 2018

Žadatel *(jméno a příjmení žadatele, adresa bydliště, datum narození / název žadatele, sídlo, IČO)*

Divadlo Bolka Polívky, z.ú., Moravské nám. 629/4, Brno, IČ: 06363181

Kontakt *(jméno a příjmení osoby + funkce, např. předseda spolku, ředitel; tel.; e-mail)*

Kateřina Komárková, ředitelka

Bankovní spojení *(účet žadatele, na který má být příp. dotace poskytnuta – č. účtu, kód banky, název banky)*

Termín realizace projektu:

16. - 17. listopadu 2018

Požadovaná částka (v Kč):

400 000,00 Kč

Popis žadatele *(charakteristika zaměřená na prokázání schopností a dovedností žadatele, realizované projekty v dané oblasti) max. 600 znaků*

Pořádání divadelních představení, kulturních, komunitních a společenských akcí, tvorba divadelních her, kabaretů a projektů včetně jejich produkce a zjištění služeb a činností souvisejících s jejich realizací.

Popis projektu (*max. 2 000 znaků) - popis projektu může být přílohou žádosti*

Divadlo navázalo spolupráci s Českým centrem v Londýně s tím, že obě strany usilují o realizaci prezentace autorské inscenace Boleslava Polívky Šašek a syn v The Shaw Theatre v Londýně právě v letošním roce z důvodu zapojení se do oslav stého výročí vzniku samostatného Československa, kdy se ve Velké Británii prezentuje to nejlepší z České republiky, a zároveň tak propagovat Brno a jihomoravský kraj. Inscenace bude hrána v českém jazyce a opatřena anglickými titulky.

Odůvodnění žádosti *(proč žadatel o dotaci z rozpočtu města Brna žádá, max. 300 znaků)*

Reprezentace Brna na mezinárodní úrovni a dlouhodobá spjatost osobnosti Boleslava Polívky s Brnem.

Seznam příloh:

Podrobný popis projektu

Rozpočet

DIVADLO BOLKA POLÍVKY z.ú.

26. 4. 2018

Datum podpisu

podpis zástupce žadatele + příp. razítko

Povinné přílohy žádosti o individuální dotaci: položkový rozpočet nákladů a výnosů, doklad o zřízení účtu žadatele, čestné prohlášení o podílu v právnické osobě, čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči veřejným rozpočtům. Při žádosti na celoroční činnost je vhodné přiložit: dramaturgický plán + časový plán činnosti na každý kalendářní rok a přehled činnosti žadatele cca 2 roky zpětně

K žádosti mohou být přiloženy nepovinné přílohy např.podrobnější popis projektu, recenze, publikované kritiky, získaná ocenění, doporučení atd.

Položkový rozpočet nákladů a výnosů - žádost o individuální dotaci z rozpočtu města Brna na rok 2018

Název žadatele: Divadlo Bolka Polívky, z.ú.

Název projektu: Hostování Divadla Bolka Polívky v Londýně v roce 2018

Rozpočet musí být vyrovnaný – náklady musí být ve stejné výši jako výdaje.

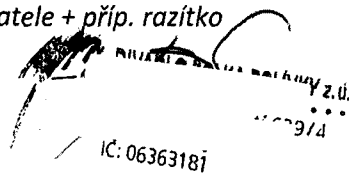
Druh nákladu např.: materiál, služby (cestovné, přepravné, spoje, ubytování, pronájem, osvětlení, ozvučení, propagace, autorské poplatky, např. OSA, honoráře) osobní náklady - dohody o PP a PČ, mzdy a odvody, drobný dlouhodobý hmotný majetek (do 40 tis. Kč), drobný dlouhodobý nehmotný majetek (např. software - do 60 tis. Kč)

Předpokládané náklady projektu (v tis. Kč)		
Druh nákladu	**Celkové uznatelné náklady**	**Požadovaná dotace**
Provozní a produkční náklady (náklady spojené s přípravou výjezdu - obhlídky v Londýně, spoje, cestovné, produkční náklady)	120,3	0,0
Nájem prostor na realizaci projektu	300,0	150,0
Umělecké honoráře	150,0	0,0
Ostatní osobní náklady - dohody	66,0	0,0
Cestovné, ubytování, lokální transfer	225,2	100,0
Náklady na propagaci	132,0	50,0
Autorské poplatky	57,0	0,0
Ostatní náklady (doprava kulis, překlad, příprava titulků, pojištění, booking fee)	189,0	100,0
Celkem:	**1239,5**	**400,0**

Předpokládané výnosy projektu (v tis. Kč)	
Požadovaná částka od města Brna	400,0
Dotace MK ČR	187,3
Dotace JMK	100,0
Dotace - ostatní obce	0,0
Dotace - fondy EU	0,0
Zahraniční zdroje - České centrum	47,0
Dary	0,0
Příjmy (vstupenky, prodej)	499,2
Výnosy z reklamy	0,0
Ostatní výnosy - prodej programů	6,0
Celkem:	**1239,5**

Datum 25. 4. 2018

podpis zástupce žadatele + příp. razítko



Podrobný popis projektu

(vyplňte ve všech bodech, které se týkají příslušného projektu, neměňte jejich znění ani pořadí)

1. **Název projektu: Hostování Divadla Bolka Polívky v Londýně v rámci oslav 100. výročí vzniku samostatného Československa**

2. **Termín a místo konání projektu:** 16. – 17. listopadu 2018

3. **Cílová skupina:**
   Vedle běžných diváků The Shaw Theatre a české menšiny žijící ve Velké Británii je cílovou skupinou i britská odborná veřejnost, dále zahraniční pořadatelé festivalů a studenti uměleckých škol.
   Ambicí a plánem je skrze tuto inscenaci posílit obecně zájem o české divadlo, herectví a specifickou klaunskou tradici, která ve městě plném pouličních performerů jistě zaujme.

4. **Detailní popis projektu: obsah a cíl projektu, dramaturgický záměr; personální zajištění: autoři, tvůrci, účinkující; hlavní program, doprovodné programy, počet produkcí; (apod. - uveďte podle typu projektu):**

   Obsah projektu:
   Divadlo Bolka Polívky chce navázat na tradici zahraničního hostování svého zakladatele Boleslava Polívky, který v minulosti se svými autorskými inscenacemi mnohokrát hostoval jak v zemích Evropy, tak i ve Spojených státech, Asii či Austrálii. Divadlo proto navázalo spolupráci s Českým centrem v Londýně s tím, že obě strany usilují o realizaci prezentace autorské inscenace Boleslava Polívky Šašek a syn v The Shaw Theatre v Londýně právě v letošním roce z důvodu zapojení se do oslav stého výročí vzniku samostatného Československa, kdy se ve Velké Británii prezentuje to nejlepší z České republiky. Inscenace bude hrána v českém jazyce a opatřena anglickými titulky.

   Hlavním programem projektu bude uvedení nejnovější inscenace Bolka Polívky Šašek a syn, a to dva po sobě následující večery. Začátek je plánován vždy na 19.30. Doprovodným programem bude dne 17. listopadu 2018 od 15.00 hod. klauniáda na téma 100 let samostatného Československa v podání Břéti a Čeňka (zdravotních klaunů Ondřeje Klíče a Michala Chovance) pro české děti žijící v Británii, a to ve spolupráci s Czech School without Borders.

21/30

Zahraniční partneři:
Zahraničními partnery projektu jsou České centrum v Londýně, Pishter Ltd. a Performance Infinity – úspěšné promotérské agentury, které stojí za úspěchem mnoha jiných českých souborů ve Velké Británii.

Svou podporu hostování Divadla Bolka Polívky v Londýně vyjádřil pan Joseph Seelig, spoluzakladatel Festivalu London Mime (jeden z nejstarších festivalů umělců nonverbálního divadla), na němž v roce 1994 zazářil i Bolek Polívka.

Cíl projektu:
Cílem projektu je prezentace tvorby Bolka Polívky v zahraničí prostřednictvím této úspěšné inscenace, která byla přijata velmi kladně divadelními kritiky i diváky. Dalšími významnými cíly je navázání mezinárodních kontaktů, připomenutí tradice české pantomimy, rozšíření nabídky akcí spojujících krajany s jejich původní kulturou a v neposlední řadě též prezentace před zahraniční odbornou veřejností.

Realizační plán:
Divadlo Bolka Polívky toto hostování připravuje již od března 2017, a to jak mailovou komunikací s Českým centrem a agenturou Pishter Ltd. Zároveň byly zjišťovány možnosti divadelního prostoru a finančních podmínek výjezdu. K osobním jednáním a prohlídkám možných divadelních prostor došlo v listopadu 2017 při služební cestě do Londýna, kdy bylo vybráno The Shaw Theatre jako nejvíce vyhovující ze všech oslovených divadel.
S realizací zahraničních zájezdů má Divadlo Bolka Polívky zkušenosti již z minulých let (cca 6 zájezdů ročně na Slovensko plus dva ročníky úspěšné Manéž Tour).

V případě získání dostatečného množství finančních prostředků bude projekt realizován standardní cestou, tj. smluvní zajištění projektu, zajištění finančních prostředků, dopravy a přepravy osob a dekorací. Co se týká zajištění termínů všech osob potřebných k realizaci projektu, termín mají již vyblokován, a to s ohledem na množství filmových i divadelních závazků.

Autoři / tvůrci / účinkující:
Autor a režie: Bolek Polívka
Scéna: Jaroslav Milfajt
Kostýmy: Eva Jiřikovská
Hudba: David Rotter
Hrají: Bolek Polívka, Vladimír Polívka, Michal Chovanec, Ondřej Klíč, David Rotter, Jaromír „Barin" Tichý / Milan Král, Jiří „Fretti" Pfeifer / Pavel Zatloukal, Jakub Adámek

5. **Předpokládaný počet platících návštěvníků/účastníků/prodaných výtisků:**
800 návštěvníků

6. **Rozsah projektu, realizační plán, časový harmonogram:**

březen 2017	zahájení jednání
duben – květen 2017	jednání s Českým centrem
září 2017	blokace a koordinace termínů
listopad 2017	osobní jednání v Londýně výběr vhodného divadelního prostoru
březen 2018	hledání dalšího zahraničního partnera úprava rozpočtu
září – říjen 2018	organizační zajištění a přípravy akce
listopad 2018	vlastní realizace akce
prosinec 2018	zhodnocení akce

7. **Personální zajištění**
Projekt by byl zajištěn standardně v rámci pracovně-právních povinností pracovníků Divadla Bolka Polívky nebo pracovníků na umělecké smlouvy. Samotnou realizaci projektu v Londýně by zajistil 1 pracovník v pracovním poměru, 8 pracovníků na umělecké smlouvy a 6 pracovníků pracujících pro divadlo jako OSVČ.
Dále pak 1 pracovník zajišťuje následné vyúčtování případné dotace.

8. **Medializace**
Projekt bude medializován jednak Českým centrem v Londýně, agenturou Pishter a agenturou Performance Infinity, dále bude účinkování Divadla Bolka Polívky uvedeno na propagačních materiálech divadla, na jeho webových stránkách a sociálních sítích. Samozřejmě je počítáno s uvedením Brna ve všech propagačních materiálech, bude-li projekt podpořen.

9. **Záběr působnosti z geografického hlediska:**
Široký záběr působnosti vzhledem k místu realizace projektu.

10. **Dostupnost pro sociálně a zdravotně znevýhodněné skupiny, menšiny ad.:**
Prostory divadla budou přístupné i pro vozíčkáře. Jelikož bude představení opatřeno titulkovacím zařízením, je možná účast i sluchově postižených.

Ó. Chalupský

Žádost o individuální dotaci z rozpočtu města Brna na rok 2018

Název projektu:

Letní scéna Divadla Bolka Polívky 2018

Žadatel *(jméno a příjmení žadatele, adresa bydliště, datum narození / název žadatele, sídlo, IČO)*

DBP, s. r. o., Jakubské nám. 127/5, 602 00 Brno, IČO: 44961871 DIČ: CZ44961871
Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 4178

Kontakt *(jméno a příjmení osoby + funkce, např. předseda spolku, ředitel; tel.; e-mail)*

MgA. Ondřej Chalupský, ředitel pověřený k výkonu funkce plnou mocí, +420601501550, chalupsky@bolek.cz

Bankovní spojení *(účet žadatele, na který má být příp. dotace poskytnuta – č. účtu, kód banky, název banky)*

Termín realizace projektu:

22. 7. - 5. 8. 2018

Požadovaná částka (v Kč):

700 000,00 Kč

Popis žadatele *(charakteristika zaměřená na prokázání schopností a dovedností žadatele, realizované projekty v dané oblasti) max. 600 znaků*

Divadlo Bolka Polívky je spjato s osobností Bolka Polívky a je výjimečné především díky jeho osobité autorské tvorbě. Ve vlastní produkci uvádí minimálně jednu novou inscenaci za sezonu. V divadle na Jakubském náměstí působí DBP od roku 1992, kde v roce 2018 slaví 25 let svého působení.
Divadlo Bolka Polívky pořádá více než 260 představení v sezóně a spolupořádá legendární Manéž Bolka Polívky. Návštěvnost se pohybuje kolem 80.000 diváků za sezonu.
Základním cílem činnosti divadla je podporovat současnou autorskou tvorbu a zprostředkovávat divákům umělecky kvalitní představení s mimořádným hereckým obsazením a mimořádnými hereckými výkony.

Popis projektu (*max. 2 000 znaků) - popis projektu může být přílohou žádosti*

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor kultury
Došlo: 26 -04- 2018
Č.j.: 180076 Příl.:

24/30

Projekt Letní scény Divadla Bolka Polívky (dále jen DBP) je inspirován pražským projektem Divadla Studia DVA, které s úspěchem provozuje Letní Metropolitní léto hereckých osobností na pražském Vyšehradě již více než 12 let. Atmosféra Letních divadelních scén je velmi působivá a divákům i hercům přináší nevšední zážitky.

Letos se Letní scéna uskuteční v termínu 22. 7. - 5. 8. 2018 na nádvoří Staré radnice. V projektu letní scény bude DIVADLO BOLKA POLÍVKY pokračovat i v příštích letech.
V programu Letní divadelní scény se objeví žádané tituly z repertoáru Divadla Bolka Polívky (například: Šašek a syn, Srnky, DNA nebo Šest tanečních hodin v šesti týdnech) a jeho stálých hostí (např.: Divadlo Studio DVA, Divadlo Komediograf).
Program letní scény je vybírán s ohledem na technické podmínky jednotlivých představení a technické možnosti Letní scény.
Divadlo Bolka Polívky zde uvede celkem 14 představení pro téměř 4000 diváků.
Kapacita hlediště Letní scény je 270 míst. Místa jsou číslovaná. Pro chladnější večery budou pro diváky připraveny deky a při mírných přeháňkách také pláštěnky. Vzhledem k vysokým nákladům na realizaci projektu ve srovnání s kapacitou hlediště, kterou nabízí nádvoří Staré radnice, není možné je pokrýt pouze ze vstupného, proto žádáme o dotaci.

Odůvodnění žádosti *(proč žadatel o dotaci z rozpočtu města Brna žádá, max. 300 znaků)*

Letní scéna Divadla Bolka Polívky se bude konat již potřetí. Velký divácký zájem v předchozích dvou letech je důkazem, že Letní scéna Divadla Bolka Polívky je vyhledávanou akcí a nejen pro obyvatele Jihomoravského kraje a je vítaným kulturním zpestřením letní kulturní nabídky v Brně.

Seznam příloh:
Podrobný popis projektu
Rozpočet

Datum podpisu 25. 4. 2018

podpis zástupce žadatele, příp.

DIVADLO BOLKA POLÍVKY
DBP, s.r.o.
Jakubské nám. 127/5, 602 00 Brno
tel:
www.divadlobolkapolivky.cz

Povinné přílohy žádosti o individuální dotaci: položkový rozpočet nákladů a výnosů, doklad o zřízení účtu žadatele, čestné prohlášení o podílu v právnické osobě, čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči veřejným rozpočtům. Při žádosti na celoroční činnost je vhodné přiložit: dramaturgický plán + časový plán činnosti na každý kalendářní rok a přehled činnosti žadatele cca 2 roky zpětně

K žádosti mohou být přiloženy nepovinné přílohy např.podrobnější popis projektu, recenze, publikované kritiky, získaná ocenění, doporučení atd.

Položkový rozpočet nákladů a výnosů - žádost o individuální dotaci z rozpočtu města Brna na rok 2018

Název žadatele: DBP, s.r.o.

Název projektu: Letní scéna Divadla Bolka Polívky 2018

Rozpočet musí být vyrovnaný – náklady musí být ve stejné výši jako výdaje.

Druh nákladu např.: materiál, služby (cestovné, přepravné, spoje, ubytování, pronájem, osvětlení, ozvučení, propagace, autorské poplatky, např. OSA, honoráře) osobní náklady - dohody o PP a PČ, mzdy a odvody, drobný dlouhodobý hmotný majetek (do 40 tis. Kč), drobný dlouhodobý nehmotný majetek (např. software - do 60 tis. Kč)

Předpokládané náklady projektu (v tis. Kč)		
Druh nákladu	**Celkové uznatelné náklady**	**Požadovaná dotace**
nájem techniky	100,00 Kč	40,00 Kč
nájem prostor	146,00 Kč	
služby - technické, produkce, zdravotník, požární dozor	80,00 Kč	40,00 Kč
OON vč. odvodů	176,00 Kč	100,00 Kč
umělecké honoráře	800,00 Kč	300,00 Kč
tantiemy	200,00 Kč	100,00 Kč
doprava	40,00 Kč	20,00 Kč
ubytování	60,00 Kč	
propagace	200,00 Kč	100,00 Kč
Celkem:	**1 802,00 Kč**	**700,00 Kč**
Předpokládané výnosy projektu (v tis. Kč)		
Požadovaná částka od města Brna		700,00 Kč
Dotace MK ČR		
Dotace JMK		100,00 Kč
Dotace - ostatní obce		
Dotace - fondy EU		
Dary		
Příjmy (vstupenky, prodej)		922,00 Kč
Výnosy z reklamy		80,00 Kč
Ostatní výnosy		
Celkem:		**1 802,00 Kč**

Datum 25. 4. 2018

podpis zástupce žadatele + příp. razítko

DIVADLO BOLKA POLÍVKY
DBP, s.r.o.
tel
IČO: 44961871, DIČ: CZ44961871
www.divadlobolkapolivky.cz

LETNÍ SCÉNA DIVADLA BOLKA POLÍVKY
2018
POPIS PROJEKTU

aktualizace 18. 4. 2018

DIVADLO BOLKA POLÍVKY
DBP, s.r.o.
Jakubské nám. 127/15, 602 00 Brno
tel: !
IČO: 44961871, DIČ: CZ44961871
www.divadlobolkapolivky.cz

27 / 30

O DIVADLE

Divadlo Bolka Polívky (dále jen DIVADLO BOLKA POLÍVKY) je spjato s osobností Bolka Polívky a je výjimečné především díky jeho osobité autorské tvorbě. Ve vlastní produkci uvádí minimálně jednu novou inscenaci za sezonu. V divadle na Jakubském náměstí působí DIVADLO BOLKA POLÍVKY od roku 1992. V roce 2017 oslaví 25 let svého působení za „Jakubem".
Divadlo Bolka Polívky pořádá více než 260 představení v sezóně a spolupořádá legendární Manéž Bolka Polívky. Návštěvnost dosahuje 70.000 diváků za sezonu.

Hlavními příjmy divadla jsou především tržby ze vstupného na domácí scéně, ze zájezdů v České republice a na Slovensku. Sponzorské příspěvky soukromých firem či dary dárců tvoří méně než 10 % celkového ročního obratu. Divadlo v průběhu uplynulých třech let získalo celkem cca 160 tis. a to pouze na jednorázové projekty.

Základním cílem činnosti divadla je zprostředkovávat divákům umělecky kvalitní představení s mimořádným hereckým obsazením a mimořádnými hereckými výkony. Za tímto účelem divadlo:

- z vlastních zdrojů a prostředků vytváří autorské inscenace Bolka Polívky (např. Šašek a syn, DNA, Mínus dva, Pro dámu na balkóně);
- podporuje současnou dramatickou tvorbu (Arnošt Goldflam - Hrůza v Brně, Tomáš Svoboda - Srnky apod.);
- zve do Brna zajímavé hostující inscenace prestižních souborů z celé ČR a SR (Štúdio L+S, Studio DVA, La Fabrika, Dejvické divadlo, Divadlo Na zábradlí, Divadlo Petra Bezruče, Činoherní klub, Klicperovo divadlo, Divadlo Komediograf a další);
- pořádá festivaly, happeningy, workshopy, charitativní představení, provozuje výstavní činnost
- se zaměřuje na podporu mladých talentů a rozvoje divadelního žánru nové klaunérie, kombinující techniky scénických umění: činohry, pantomimy, klaunérie a kabaretu. Za tímto účelem pořádá od listopadu 2014 festival humoru a klaunérie nazvaný „Přes Čáru".
- spolupracuje s ateliérem Fyzického divadla (pokračovatel ateliéru klaunské, filmové a scénické tvorby) DIFA JAMU, ale i dalšími tvůrci v oblasti performing arts. DIVADLO BOLKA POLÍVKY dává příležitost studentům i absolventům k realizaci projektů i k dalšímu vzdělávání formou profesních workshopů.

O PROJEKTU LETNÍ SCÉNY

Projekt Letní scény Divadla Bolka Polívky (dále jen DBP) je inspirován pražským projektem Divadla Studia DVA, které s úspěchem provozuje Letní Metropolitní léto hereckých osobností na pražském Vyšehradě již více než 12 let. Atmosféra Letních divadelních scén je velmi působivá a divákům i hercům přináší nevšední zážitky.

Letní scéna Divadla Bolka Polívky se bude konat již potřetí. Velký divácký zájem v předchozích dvou letech je důkazem, že Letní scéna Divadla Bolka Polívky je vyhledávanou akcí a nejen pro obyvatele Jihomoravského kraje a je vítaným kulturním zpestřením letní kulturní nabídky v Brně.
Letos se Letní scéna uskuteční v termínu **22. 7. - 5. 8. 2018** na nádvoří Staré radnice. V projektu letní scény bude DIVADLO BOLKA POLÍVKY pokračovat i v příštích letech.

V programu Letní divadelní scény se objeví žádané tituly z repertoáru Divadla Bolka Polívky (například: Šašek a syn, Srnky, DNA nebo Šest tanečních hodin v šesti týdnech) a jeho stálých hostí (např.: Divadlo Studio DVA, Divadlo Komediograf).

Program letní scény je vybírán s ohledem na technické podmínky jednotlivých představení a technické možnosti Letní scény.

Divadlo Bolka Polívky zde uvede celkem 14 představení pro téměř 4000 diváků.

Kapacita hlediště Letní scény je 270 míst. Místa jsou číslovaná. Pro chladnější večery budou pro diváky připraveny deky a při mírných přeháňkách také pláštěnky. Vzhledem k vysokým nákladům na realizaci projektu ve srovnání s kapacitou hlediště, kterou nabízí nádvoří Staré radnice, není možné je pokrýt pouze ze vstupného, proto žádáme o dotaci.

PROGRAM LETNÍ SCÉNY

22. 7. - Šašek a syn
23. 7. - Šašek a syn
24. 7. - DNA
25. 7. - DNA
26. 7. - Šest tanečních hodin v šesti týdnech
27. 7. - Šest tanečních hodin v šesti týdnech
28. 7. - Letem sokolím
29. 7. - Celebrity
30. 7. - Sex pro pokročilé
31. 7. - Vzhůru do divočiny
1.8. - Vysavač
2. 8. - Vysavač
3. 8. - Srnky
4. 8. - Caveman
5. 8. - Manželství v kostce

Změna programu vyhrazena

PROPAGACE

Propagace Letní scény bude cílena na obyvatele Brna a Jihomoravského kraje za použití všech nástrojů marketingového mixu a bude zahrnovat: spotovou kampaň v rádiích, venkovní výlep, inzerci a články v tištěných i online médiích. Dále budou k propagaci využity webové a facebookové stránky divadla.
Předprodej bude zahájen na konci dubna 2018, po jeho spuštění bude následovat i oficiální tisková konference.

REALIZACE A PERSONÁLNÍ ZAJIŠTĚNÍ

Realizaci Letní scény zajišťuje vlastním produkčním a technickým týmem Divadlo Bolka Polívky ve spolupráci Turistickým informační centrum města Brna. DBP.

29

Vyjádření členů hodnotící komise na dotace v oblasti divadla

doc. MgA. David Drozd a Mgr. Dora Viceníková, Ph.D.:

Předložená žádost na podporu **hostování Divadlo Bolka Polívky v Londýně** je vhodná k podpoře zejména vzhledem k tomu, že jde o prezentaci českého, resp. brněnského divadla v zahraničí (a na akci se podílí mj. i České centrum). **Projekt Letní scény** je poněkud diskutabilní, protože představuje pouze přesun běžného provozu divadla do jiných prostor (včetně kombinování vlastní inscenací a hostování). A zejména by měla být zvážena výše dotace vzhledem k tomu, jaké prostředky již subjekt obdržel v rámci podpory významných akcí. U srovnání s jinými městem nezřizovanými divadly je již teď podpora velmi vysoká. A krom toho by mohly být obě žádosti - vzhledem k tomu, že jsou jistě připravovány dlouhodobě - podány v běžném grantovém řízení. Žádost DPB se tak jeví jako poněkud účelová a rozhodně by neměla být podpořena v plné výši.

Mgr. Simona Škarabelová, Ph.D.:

- DBP je etablované divadlo, dokreslující jménu městu Brnu a je zjevný zájem politiků ho podporovat
- svou dramaturgií (kombinace vlastní tvorby + hostování prestižních mimobrněnských souborů) plní roli téměř "zřizovaného veřejnoprávního" divadla, avšak díky oblíbenosti účinkujících, s vysokých komerčním potenciálem
- **Hostování divadla v UK v rámci oslav 100. výročí založení ČR za současného kofinancování z dalších veřejných zdrojů lze akceptovat,** byť bych usilovala ze strany síly jména Bolka Polívky např. o sponzorství cestovních nákladů. Ale připouštím, že na to není čas a může to být pod úroveň tak velké osobnosti.
- Přidělení dotace **Letní scéně DBP podporuji jen za těchto podmínek:**
- termíny uvedených inscenací nekolidují s letní scénou MDB i ND, Létem na Špilberku (Shakespearovské slavnosti, FB na Špilberku, Iberica, apod.), Letní scénou DHNP, resp. s dalšími open air kulturními akcemi v Brně
- bude společný promomateriál akcí (klidně KAM), které se se za městské peníze dějí během léta ve městě (sledování níže uvedených ukazatelů viz níže bych doporučila u všech těchto akcí)
- po akci bude doložena evidence ukazatelů dopadu všech představení za všechny tři roky (náklady na premiéru inscenace, popř. náklady na reprízu, počet míst, počet prodaných vstupenek, výnos ze vstupného, návštěvnost, tržby z merchendisingu, tržby z doprovodných služeb - občerstvení, apod.)

MMB2018000000553

36

Rada města Brna

ZM7/3713

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna č. 731 609 3039 – Janáčkova akademie múzických umění v Brně – Mezinárodní soutěž Leoše Janáčka v Brně 2017–2021

Obsah:

- Důvodová zpráva (str.2-3)
- Žádost o uzavření dodatku ke smlouvě č. 731 609 3039 (str.4)
- Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna č. 731 609 3039 – JAMU – Mezinárodní soutěž Leoše Janáčka v Brně 2017-2021 (str.5-6)
- Smlouva o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna č. 731 609 3039 ze dne 17. 8. 2016 (str.7-13)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

1. rozšíření možnosti úhrady uznatelných neinvestičních nákladů (položek) z dotace ve výši 2 500 tis. Kč schválené usnesením Zastupitelstva města Brna č. Z7/19 ze dne 21. 6. 2016 příjemci: Janáčkova akademie múzických umění v Brně, IČO: 62156462, se sídlem Beethovenova 650/2, 602 00 Brno, na realizaci projektu „Mezinárodní soutěž Leoše Janáčka v Brně 2017-2021“,

2. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna č. 731 609 3039 ze dne 17. 8. 2016 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a příjemcem Janáčkova akademie múzických umění v Brně, který tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení,

p o v ě ř u j e

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna č. 731 609 3039 ze dne 17. 8. 2016.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala materiál na schůzi č. R7/166 konané dne 24. 4. 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:

Odbor kultury MMB

Předkládá:

Rada města Brna

1/13

Důvodová zpráva

Usnesením Zastupitelstva města Brna (dále jen ZMB) č. Z7/19 ze dne 21. 6. 2016 bylo schváleno uzavření smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v celkové výši 2 500 tis. Kč na Mezinárodní soutěž Leoše Janáčka v Brně 2017-2021. Příjemcem dotace je Janáčkova akademie múzických umění v Brně, IČO: 62156462, se sídlem Beethovenova 650/2, 602 00 Brno (JAMU).

Mezinárodní soutěž Leoše Janáčka je od roku 1994 pořádána JAMU, v roce 2011 došlo ke sloučení této soutěže s Mezinárodní interpretační soutěží, kterou v rámci Mezinárodního hudebního festivalu Brno pořádalo město Brno. Pořadatelem sloučených soutěží pod názvem Mezinárodní soutěž Leoše Janáčka nadále zůstala JAMU. Mezinárodní soutěž Leoše Janáčka pořádá JAMU – Hudební fakulta a je určena mladým interpretům do 35 let. V roce 2017 začal další pětiletý cyklus (2017–2021) soutěže, která je dvouoborová, tříkolová a v současnosti je pořádána v oborech:

2017 – klavír, varhany,
2018 – violoncello, kontrabas,
2019 – flétna, klarinet,
2020 – housle, smyčcové kvarteto,
2021 – lesní roh, tuba.

Dle smlouvy o poskytnutí dotace je možno prostředky dotace čerpat na úhradu následujících uznatelných nákladů:
a) honoráře – porotci, dirigent, klavírní spolupráce,
b) finanční ceny vítězům,
c) služby – spoje, ubytování, propagace, překlady a tlumočení, technické služby,
d) materiál,
e) autorské poplatky OSA.

Dopisem doručeným dne 10. 11. 2017 JAMU požádala o rozšíření možnosti čerpání dotace na další položku projektu služby – nájem/pronájem (zejména se bude jednat o pronájem profesionálního orchestru, koncertních prostor, notového materiálu atd.). Tato položka administrativní chybou v původní žádosti o dotaci byla opomenuta, ačkoli se jedná o jednu z nejdůležitějších položek rozpočtu projektu. Dále příjemce žádá o rozšíření možnosti čerpat na jakékoli autorské poplatky spojené s projektem, nikoli pouze na autorské poplatky OSA.

Dalším jednáním s příjemcem bylo zjištěno, že příjemce souhlasí s projednáním žádosti až na jaře roku 2018 z důvodu možnosti výskytu dalších možných změn v době čerpání dotace a současně příjemce netrvá na platnosti změny čerpání od 30. 6. 2018 (při čerpání dotace na rok 2018 se mohou vyskytnout i náklady z předchozích měsíců).

Navrhuje se rozšíření možnosti čerpání dotace i na položku „služby – pronájem/nájem“ a změna položky „autorské poplatky OSA“ na „autorské poplatky“.

Součástí materiálu je:

- Důvodová zpráva
- Žádost o uzavření dodatku ke smlouvě č. 731 609 3039
- Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna č. 731 609 3039 – JAMU – Mezinárodní soutěž Leoše Janáčka v Brně 2017-2021
- Smlouva o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna č. 731 609 3039 ze dne 17. 8. 2016

Komise RMB pro kulturu projednala materiál na R7/KPK/50. zasedání konaném dne 4. 4. 2018.
Hlasování: přítomno 9 členů – 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel/z 11 členů.
Usnesení bylo přijato.

I. Fajnorová	Š. Ryšavý	Mgr. Blažík	BcA. Butula	Mgr. Dubová	BcA. Kalousek	Ing. Michalík	JUDr. Sýkorová	P. Šafařík	Mgr. Škarabelová, Ph.D.	PhDr. Vlčková
pro	pro	nepřít.	pro	pro	pro	pro	pro	nepřít.	pro	pro

Rada města Brna projednala materiál na R7/166. schůzi konané dne 24. 4. 2018.
Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Ing. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander Ph.D.	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	nepřít.

MEZINÁRODNÍ SOUTĚŽ LEOŠE JANÁČKA

LEOŠ JANÁČEK INTERNATIONAL COMPETITION

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor kultury
Došlo 10 -11- 2017
Čj. 461332 Přil.:

Vážená paní
Mgr. Kateřina Vorlíčková
Vedoucí odboru kultury
Odbor kultury Magistrátu města Brna
Dominikánské nám. 3
601 67 Brno

V Brně dne 1. listopadu 2017

Žádost o uzavření dodatku ke smlouvě č. 731 609 3039

Vážená paní Vorličková,

dovoluji si obrátit se na Vás s **žádostí o uzavření dodatku ke smlouvě č. 731 609 3039** o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna na projekt Mezinárodní soutěž Leoše Janáčka v Brně, s platností od 30. 6. 2018. Tříkolová interpretační soutěž je pořádána Hudební fakultou Janáčkovy akademie múzických umění v Brně za výrazné finanční podpory statutárního města Brna, Jihomoravského kraje a Nadace Leoše Janáčka. Soutěž je určena mladým interpretům do 35 let.

Chtěli bychom touto cestou požádat o rozšíření uznatelných neinvestičních nákladů specifikovaných v čl. III, odst. 1, písm. c (služby – spoje, ubytování, propagace, překlady a tlumočení, technické služby) a písm. e (autorské poplatky OSA), které lze financovat z poskytnuté dotace z rozpočtu města Brna. Jedná se o náklad služby – nájem/pronájem (zejména pronájem profesionálního orchestru, koncertních prostor, notového materiálu ad.). Při psaní žádosti došlo k administrativní chybě, kdy tento výdaj byl v žádosti opomenut, avšak tvoří jednu z nejdůležitějších a nejvyšších nákladových položek rozpočtu soutěže a je obtížně hrazen z jiných zdrojů. Písm. e (autorské poplatky OSA) bychom chtěli upravit jen na autorské poplatky, kvůli možným poplatkům od jiných kolektivních správců.

Věříme, že naše žádost bude kladně vyřízena.

S přátelským pozdravem

JANÁČKOVA AKADEMIE MÚZICKÝCH UMĚNÍ V BRNĚ
REKTORÁT
Beethovenova 2

prof. Ing. MgA. Ivo Medek, Ph.D.
rektor JAMU

JANÁČKOVA AKADEMIE MÚZICKÝCH UMĚNÍ V BRNĚ, HUDEBNÍ FAKULTA
JANÁČEK ACADEMY OF MUSIC AND PERFORMING ARTS IN BRNO, FACULTY OF MUSIC

Komenské nám. 6
CZ-662 15 Brno
http://hf.jamu.cz

Tel.:/Phone: +
fax: +
e-mail:

bude přílohou usnesení

731 609 3039.1

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna č. 731 609 3039
(dále jen „dodatek")

I. Smluvní strany

Poskytovatel: Statutární město Brno
Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zastoupené primátorem města Brna Ing. Petrem Vokřálem
Podpisem smlouvy byla Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/.. konaném dne ..... pověřena Mgr. Kateřina Vorlíčková, vedoucí Odboru kultury Magistrátu města Brna
Kontakt: tel.: 542 172 075, email: ok@brno.cz
(dále jen „poskytovatel")

Příjemce: Janáčkova akademie múzických umění v Brně
Sídlo: Beethovenova 650/2, 60200 Brno – město
IČ: 62156462
DIČ: CZ62156462
Registrace: zřízena zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů, nezapisuje se do veřejných rejstříků
Zastoupena: prof. Mgr. Petrem Oslzlým, rektorem
Kontakt:
Bankovní spojení:
(dále ve smlouvě jen „příjemce")

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 159 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, tento

dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna č. 731 609 3039
(dále jen „dodatek").

II. Předmět dodatku

1. V článku III. odst. 1 smlouvy se stávající text nahrazuje textem ve znění:
   Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci v celkové výši **2 500 000 Kč (slovy: dvamilionypětsettisíc korun českých)** na úhradu uznatelných neinvestičních nákladů příjemce souvisejících s realizací projektu příjemce uvedeného v čl. II. odst. 1 této smlouvy:
   a) honoráře – porotci, dirigent, klavírní spolupráce,
   b) finanční ceny vítězům,
   c) služby – spoje, ubytování, propagace, překlady a tlumočení, technické služby, nájem/pronájem,
   d) materiál,
   e) autorské poplatky.

5/13

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž dodatek zasílá k uveřejnění poskytovatel.

3. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každý z nich má platnost originálu. Poskytovatel obdrží tři vyhotovení, příjemce jedno vyhotovení.

Doložka:
Tento dodatek č. 1 byl schválen na zasedání Zastupitelstva města Brna Z7/.. konaném dne ... 2018.

V Brně dne

.....
za poskytovatele
Mgr. Kateřina Vorlíčková
vedoucí OK MMB

V Brně dne

.....
za příjemce
prof. Mgr. Petr Oslzlý
rektor Janáčkovy akademie múzických umění v Brně

6/13

Smlouva č.: 731 609 3039

Smlouva
o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna
(dále jen „smlouva")

I. Smluvní strany

Poskytovatel: Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zastoupené primátorem města Brna Ing. Petrem Vokřálem
Kontakt: Odbor kultury MMB, tel.: 542 172 075, email: ok@brno.cz
(dále ve smlouvě jen „poskytovatel")

Příjemce: Janáčkova akademie múzických umění v Brně
Sídlo: Beethovenova 650/2, 60200 Brno – město
IČ: 62156462
DIČ: CZ62156462
Registrace: zřízena zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů, nezapisuje se do veřejných rejstříků
Zastoupena: prof. Ing. MgA. Ivo Medkem, Ph.D., rektorem
Kontakt:
Bankovní spojení
(dále ve smlouvě jen „příjemce")

Preambule

Janáčkova akademie múzických umění v Brně – Hudební fakulta je již dlouhodobě pořadatelem Mezinárodní soutěže Leoše Janáčka v Brně, jedné z nejvýznamnějších hudebních soutěží pořádaných na území České republiky. Soutěž se výrazně podílí na rozšíření zájmu o interpretaci díla Leoše Janáčka u nastupující umělecké generace v mezinárodním rozsahu a přispívá k navýšení prestiže regionu jako významného evropského kulturního centra a Janáčkova celoživotního působiště. S ohledem na význam soutěže pro rozvoj kultury v oblasti klasické hudby a pro zajištění existence soutěže v dalším období poskytovatel uzavírá s příjemcem v souladu s ustanovením § 159 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální víceleté účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna.

II. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí neinvestiční dotace v celkové výši **2 500 000 Kč (slovy: dvamilionypětsettisíc korun českých)** z rozpočtu poskytovatele (dále jen „dotace") příjemci za účelem úhrady neinvestičních nákladů spojených s realizací projektu: **Mezinárodní soutěž Leoše Janáčka v Brně 2017–2021** (dále jen „projekt") na základě žádosti evidované pod č.j. MMB/0123235/2016.

2. Příjemce se zavazuje uspořádat projekt v letech 2017–2021 jako dvouoborový v následujícím pětiletém cyklu:
   a) 2017 – klavír, varhany,
   b) 2018 – violoncello, kontrabas,
   c) 2019 – flétna, klarinet,
   d) 2020 – housle, smyčcové kvarteto,
   e) 2021 – lesní roh, tuba.

3. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.

III. Výše a podmínky použití dotace

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci v celkové výši **2 500 000 Kč (slovy: dvamilionypětsettisíc korun českých)** na úhradu uznatelných neinvestičních nákladů příjemce souvisejících s realizací projektu příjemce uvedeného v čl. II. odst. 1 této smlouvy:
   a) honoráře – porotci, dirigent, klavírní spolupráce,
   b) finanční ceny vítězům,
   c) služby – spoje, ubytování, propagace, překlady a tlumočení, technické služby,
   d) materiál,
   e) autorské poplatky OSA.

2. Dotace bude poskytnuta na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy v pěti splátkách počínaje rokem 2017 ve výši a v termínech:
   a) první splátka ve výši 500 000 Kč nejpozději do 15. 2. 2017,
   b) druhá splátka ve výši 500 000 Kč nejpozději do 15. 2. 2018,
   c) třetí splátka ve výši 500 000 Kč nejpozději do 15. 2. 2019,
   d) čtvrtá splátka ve výši 500 000 Kč nejpozději do 15. 2. 2020,
   e) pátá splátka ve výši 500 000 Kč nejpozději do 15. 2. 2021.

   Počínaje druhou splátkou budou jednotlivé splátky dotace poskytnuty příjemci ve výše uvedených termínech za předpokladu splnění podmínky předložení řádného vyúčtování předchozí splátky v souladu s čl. IV. odst. 3 a odst. 4 této smlouvy. V případě nepředložení řádného vyúčtování předchozí splátky poskytovatel pozastaví vyplácení další splátky a termín pro poskytnutí další splátky se přiměřeně prodlouží.

3. Poskytovatel je oprávněn snížit dosud nevyplacenou splátku dotace pro případ, že Zastupitelstvo města Brna rozhodne o krácení rozpočtu města Brna na daný kalendářní rok počínaje rokem 2017.

4. Každou jednotlivou splátku dotace lze použít pouze na úhradu uznatelných nákladů příjemce spojených s realizací projektu v období **od 1. 1. do 31. 12.** příslušného kalendářního roku při dodržení zásad hospodárnosti, účelnosti a efektivnosti vynaložených prostředků, tj.:

a) první splátku ve výši 500 000 Kč lze čerpat v období od 1. 1. do 31. 12. 2017,
b) druhou splátku ve výši 500 000 Kč lze čerpat v období od 1. 1. do 31. 12. 2018,
c) třetí splátku ve výši 500 000 Kč lze čerpat v období od 1. 1. do 31. 12. 2019,
d) čtvrtou splátku ve výši 500 000 Kč lze čerpat v období od 1. 1. do 31. 12. 2020,
e) pátou splátku ve výši 500 000 Kč lze čerpat v období od 1. 1. do 31. 12. 2021.

5. Dotaci **lze použít** pouze na **uznatelné náklady**, které splňují současně všechny níže uvedené podmínky:
   a) vznikly a byly příjemcem uhrazeny v období čerpání dané splátky dotace, tj. od 1. 1. do 31. 12. příslušného kalendářního roku,
   b) byly vynaloženy v souladu s účelovým určením dle čl. II. odst. 1 této smlouvy a s ostatními podmínkami této smlouvy,
   c) vyhovují zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

6. Dotaci **nelze použít** na úhradu **neuznatelných nákladů** projektu. Neuznatelnými náklady projektu se rozumí veškeré další náklady projektu s výjimkou uznatelných nákladů uvedených v čl. III. odst. 1 této smlouvy.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příjemce se zavazuje, že:
   a) nepřevede svá práva a povinnosti z této smlouvy na jinou osobu,
   b) bude realizovat projekt na vlastní účet a vlastní zodpovědnost, nepřevede poskytnutou dotaci na jiný právní subjekt,
   c) naplní účelové určení projektu.

2. Příjemce se dále zavazuje:
   a) realizovat projekt za podmínek této smlouvy a v souladu s právními předpisy,
   b) použít dotaci k účelu dle této smlouvy a v souladu s podmínkami této smlouvy,
   c) splnit povinnosti vyplývající ze zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů,
   d) vést a sledovat odděleně v účetní evidenci čerpání prostředků z dotace,
   e) kalkulovat všechny náklady bez daně z přidané hodnoty v případě, kdy příjemce má nárok na její odpočet.

3. Příjemce je povinen nejpozději **do 15. 1.** kalendářního roku následujícího po roce, ve kterém byla daná splátka dotace poskytnuta, předložit poskytovateli celkové vyúčtování uznatelných nákladů a výnosů projektu za předchozí kalendářní rok nebo toto vyúčtování v této lhůtě předložit k poštovní přepravě. Nejpozději v tomto termínu je příjemce rovněž povinen vrátit na účet poskytovatele případnou nepoužitou část prostředků dotace. Případné informace v oblasti vyúčtování poskytnou pracovnice Odboru kultury Magistrátu města Brna (dále jen „OK MMB"), Ing. Gregrová a Ing. Frydrychová, kontakt:

4. Celkové vyúčtování uznatelných nákladů a výnosů projektu bude obsahovat:
   a) závěrečnou zprávu – zhodnocení projektu obsahující stručný popis zrealizované části projektu včetně související fotodokumentace, propagační materiály, ze kterých bude patrné dodržení povinnosti příjemce stanovení v čl. V. odst. 1 smlouvy, vyhodnocení splnění účelu, přínos pro statutární město Brno,
   b) vyplněný formulář „Vyúčtování neinvestiční dotace v oblasti kultury – projekt", který bude k dispozici na OK MMB, a který bude uveřejněn na webových stránkách poskytovatele,
   c) kopie prvotních dokladů prokazujících využití dotace v příslušném kalendářním roce. Veškeré originály dokladů příjemce a jejich předložené kopie budou označeny textem, ze kterého bude jednoznačně zřejmé, že doklad byl hrazen z dotace poskytovatele (např. uvedení nápisu: „Hrazeno z dotace města Brna");
   d) prokázání úhrady prvotních dokladů:
      I. Úhrada plateb v hotovosti – zjednodušený daňový doklad (paragon), faktura, platby na základě uzavřené smlouvy – nutno doložit výdajovým pokladním dokladem,
      II. Úhrada bezhotovostní – faktura, smlouva – nutno doložit kopií výpisu z bankovního účtu příjemce,
   e) fyzické a právnické osoby, které vedou účetnictví v plném nebo zjednodušeném rozsahu, předloží podpisem oprávněné osoby opatřenou část účetního deníku nebo hlavní knihy, dokládající zaúčtování veškerých dokladů, použitých k vyúčtování dotace. Podmínka „vést a sledovat odděleně v účetní evidenci čerpání prostředků z dotace" (viz odst. 2 písm. d) tohoto článku smlouvy) bude splněna zavedením analytické evidence příslušných účtů nebo sledováním čerpání dotace v rámci střediska,
   f) příjemci, kteří vedou jednoduché účetnictví, prokážou zavedení všech dokladů použitých k vyúčtování do peněžního deníku opatřeného podpisem oprávněné osoby. Příjemci, kteří nevedou účetnictví, doloží čestné prohlášení o této skutečnosti a doklady, kterými bude dotace vyúčtována, vše opatřené podpisem oprávněné osoby,
   g) v případě využití dotace na úhradu nájmu bude předložen doklad, popř. kopie dokladu, splňující základní náležitosti nájemní smlouvy dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (zejména vymezení předmětu nájmu, smluvních stran a výši nájemného).

5. Prokáže-li se po poskytnutí dotace, že tato naplňuje znaky veřejné podpory dle č. 107 až 109 Smlouvy o fungování Evropské unie, zavazuje se příjemce poskytnutou dotaci včetně úroků neprodleně vrátit zpět na účet poskytovatele.

6. Poskytovatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona).

7. Příjemce se zavazuje při čerpání dotace postupovat v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

V. Další povinnosti příjemce

1. Příjemce se zavazuje uvádět na všech tištěných i elektronických materiálech souvisejících s realizací projektu (např. publikace, časopisy, noviny, sborníky, propagační materiály všeho druhu, webové stránky):
   a) že se projekt uskutečňuje za finanční podpory statutárního města Brna – **a současně**
   b) logo či znak statutárního města Brna. Před použitím loga je třeba požádat o souhlas Magistrát města Brna – Kancelář strategie města, v případě použití znaku statutárního města Brna je třeba postupovat dle platného znění Statutu pro užívání znaku a vlajky města Brna a znaků a vlajek městských částí.

2. Příjemce se zavazuje na akcích, které se konají v rámci projektu, na který je poskytnuta dotace, zajistit pro návštěvníky nekuřácké prostředí.

3. Příjemce je povinen předat poskytovateli vzory materiálů uvedených v odstavci 1 tohoto článku k provedení kontroly splnění povinností příjemce uvedené v odst. 1 tohoto článku. Příjemce bude **předávat poskytovateli vzory materiálů průběžně**, nejpozději však současně s předložením celkového vyúčtování uznatelných nákladů a výnosů projektu za předchozí kalendářní rok.

4. Příjemce se zavazuje prezentovat akce, které se konají v rámci projektu, na který je poskytnuta dotace, pouze na výlepových plochách k tomu určených. Informace o možnosti prezentace příjemce najde na webových stránkách města Brna v části: http://www.brno.cz/sprava-mesta/magistrat-mesta-brna/usek-socialne-kulturni/odbor-kultury/poradani-a-prezentace-kulturnich-akci/. Poskytovatel doporučuje příjemci využít bezplatnou prezentaci na turisticko-informačním portálu GOtoBRNO www.gotobrno.cz .

5. Příjemce je povinen předat poskytovateli prostřednictvím OK MMB na všechny akce, které se v rámci projektu konají v Brně, **v přiměřeném předstihu pozvánku** buď elektronicky (na adresu: ok@brno.cz nebo a současně nebo 2 kusy tištěných pozvánek (dle aktuální dohody s OK MMB).

6. Příjemce se zavazuje poskytnout poskytovateli na jeho žádost dle aktuální dohody 2 až 10 ks čestných vstupenek na akce, které se konají v rámci projektu, na který je poskytnuta dotace.

7. Příjemce je povinen oznámit poskytovateli svůj případný zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního orgánu, změnu kontaktu apod., či změnu vlastnického vztahu k věci, na kterou se dotace poskytuje, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této změny. V případě přeměny nebo zrušení s likvidací je příjemce povinen tuto skutečnost oznámit poskytovateli bez zbytečného odkladu po vstupu do likvidace.

VI. Kontrola

1. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedení průběžné a následné veřejnosprávní kontroly nakládání s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití k účelu, který je vymezen touto smlouvou a předložit při kontrole všechny požadované doklady. Kontrolu provádí zpravidla OK MMB, případně jiný orgán určený poskytovatelem.

2. Poskytovatel je oprávněn v případě podezření na porušení rozpočtové kázně zjištěného průběžnou veřejnosprávní kontrolou pozastavit či ukončit vyplácení schválené dotace. V případě podezření na porušení méně závažné podmínky stanovené v čl. V. této smlouvy, poskytovatel písemně vyzve příjemce k provedení opatření k nápravě ve stanoveném termínu, pokud toto povaha podmínky umožňuje.

3. Příjemce je povinen po dobu deseti let od ukončení čerpání dotace dle této smlouvy archivovat originály dokladů prokazujících čerpání dotace.

VII. Sankční ustanovení

1. Pokud příjemce v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu s právními předpisy (zejména se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů) poruší rozpočtovou kázeň, tj. neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou dotaci, bude poskytovatel postupovat v souladu s ustanoveními § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

2. V případě neoprávněného použití či zadržení poskytnuté dotace bude příjemci uložen odvod za porušení rozpočtové kázně odpovídající výši neoprávněně použitých či zadržených finančních prostředků.

3. Za porušení méně závažné povinnosti v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, bude příjemci odvod stanoven následujícím způsobem:
   a) předložení vyúčtování dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy po stanovené lhůtě:
      - do 5 kalendářních dnů - 0,2 % z poskytnuté dotace
      - 6 až 10 kalendářních dnů - 0,5 % z poskytnuté dotace
      - 11 až 20 kalendářních dnů - 1 % z poskytnuté dotace
   b) porušení jakékoli povinnosti stanovené v čl. V této smlouvy - 0,5 % z poskytnuté dotace.

4. Při porušení několika méně závažných povinností dle odst. 3 tohoto článku smlouvy se odvody za porušení rozpočtové kázně sčítají.

5. OK MMB písemně vyzve příjemce k provedení opatření k nápravě v jím stanovené lhůtě max. 30 kalendářních dnů, domnívá-li se na základě kontrolního zjištění, že příjemce porušil méně závažnou povinnost dle odst. 3 tohoto článku smlouvy, jejíž povaha umožňuje nápravu v náhradní lhůtě. V rozsahu, v jakém příjemce provede opatření k nápravě platí, že nedošlo k porušení rozpočtové kázně.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Změnit či doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze na základě vzájemné dohody formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a doručením či předáním této smlouvy oběma smluvním stranám.

3. Příjemce výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách poskytovatele způsobem umožňujícím dálkový přístup vyjma informací, které jsou podle zvláštního právního předpisu vyloučeny ze zpřístupnění.

4. Smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran. Smlouvu lze rovněž z důvodů uvedených v § 167 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zrušit. V obou případech ukončení smlouvy musí být dohoda písemná a musí v ní být uvedeny důvody, které vedly k ukončení smlouvy včetně vzájemného vypořádání práv a závazků.

5. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, každý z nich má platnost originálu. Poskytovatel obdrží dvě vyhotovení, příjemce jedno vyhotovení.

Doložka:
Tato smlouva byla schválena na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/19 konaném dne 21. 6. 2016.

V Brně dne 17.8.2016

.....
za poskytovatele
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

V Brně dne 21.7.2016

.....
za příjemce
prof. Ing. MgA. Ivo Medek, Ph.D.
rektor Janáčkovy akademie múzických umění v Brně

MMB2018000000554

37

Rada města Brna

ZM7/ 3806

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:

Návrh smlouvy o přistoupení ke smlouvě o závazku veřejné služby a poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby se Spolkem pro GP ČR Brno, návrh členského příspěvku a vyrovnávací platby Spolku pro GP ČR Brno pro rok 2018, návrh rozpočtového opatření

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Návrh rozpočtového opatření
- Návrh smlouvy o přistoupení ke smlouvě o závazku veřejné služby a poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

- poskytnutí členského příspěvku ve výši 100,00 Kč z rozpočtu statutárního města Brna pro rok 2018 Spolku pro GP ČR Brno, se sídlem Radnická 366/4, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 04500750,

- rozpočtové opatření dle tabulky pro účely poskytnutí vyrovnávací platby, která tvoří přílohu č. . . . těchto usnesení

- poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby ve výši 10 000 000,-Kč Spolku pro GP ČR Brno, se sídlem Radnická 366/4, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 04500750,

- smlouvu o přistoupení ke smlouvě o závazku veřejné služby a poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby mezi statutárním městem Brnem a Spolkem pro GP ČR Brno, se sídlem Radnická 366/4, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 04500750, která tvoří přílohu č. . . . těchto usnesení

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna na schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018 materiál projednala.
- Finanční výbor ZMB projednal na svém zasedání dne 9. 5. 2018.

Zpracoval:
Odbor školství, mládeže a tělovýchovy

Předkládá:
Rada města Brna

1/31

Důvodová zpráva

Usnesením Zastupitelstva statutárního města Brna č. 2 na zasedání č. Z7/08 ze dne 13. 8. 2015 a usnesením Zastupitelstva Jihomoravského kraje č. 1940/15/Z20 ze dne 13. 8. 2015 bylo schváleno uzavření Zakládací smlouvy o založení Spolku pro GP ČR Brno (dále jen „Spolek"). Tento Spolek, IČ: 04500750, byl zapsán do Spolkového rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl L, vložka 20949, ke dni 30. 10. 2015. Dle Stanov Spolku je účelem a hlavní činností Spolku podpora rozvoje sportu a cestovního ruchu na území Jihomoravského kraje a statutárního města Brna, zejména podpora každoročního konání závodu mistrovství světa silničních motocyklů na Masarykově okruhu v Brně. Členy Spolku jsou v současné době Jihomoravský kraj, statutární město Brno, Centrála cestovního ruchu – Jižní Morava, z.s.p.o. a Turistické informační centrum města Brna, příspěvková organizace. Dle ustanovení článku VI., bodu 11, písm. f) Stanov rozhoduje o výši členských příspěvků a mimořádných členských příspěvků a lhůtě jejich splatnosti členská schůze Spolku.

Dosavadní členské příspěvky statutárního města Brna vůči Spolku činily od roku 2016 100 Kč ročně a mimořádné příspěvky činily od roku 2015 částku 10 000 000,-. Kč ročně.

Na základě usnesení členské schůze Spolku přijatého dne 17. 4. 2018 obdrželo statutární město Brno kraj žádost o pověření Spolku poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu a závazkem veřejné služby a bylo vyzváno k zaplacení členského příspěvku pro rok 2018 ve výši 100 Kč a finančního příspěvku pro rok 2018 ve formě vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby ve výši 10 mil. Kč.

Pro předchozí rok 2017 Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy pověřilo Spolek závazkem veřejné služby, tj. poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu a plněním závazku veřejné služby. V letošním roce je finanční podpora konání mistrovství světa silničních motocyklů Grand Prix České republiky na Masarykově okruhu v Brně ze strany MŠMT předpokládána v rámci dotačního neinvestičního programu státní podpory Významných sportovních akcí na období roku 2018, přičemž o poskytnutí podpory a její výši nebylo doposud rozhodnuto.

Z uvedeného důvodu a v zájmu zachování kontinuity režimu poskytování finanční podpory Spolku z hlediska pravidel veřejné podpory došlo na úrovni Jihomoravského kraje k pověření Spolku pro GP ČR Brno poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu a plnění závazku veřejné služby, který spočívá v zajištění přípravy a realizace konání mistrovství světa silničních motocyklů Grand Prix České republiky na Masarykově okruhu v Brně v roce 2018 a poskytnutí finančního příspěvku ve formě vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby ve výši 10 000 000,-Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje.

Pro zachování stejného režimu poskytnutí plateb Spolku pro GP ČR Brno je navrženo, přistoupit k pověření závazkem veřejné služby obsaženým ve smlouvě o závazku veřejné služby a poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby z rozpočtu Jihomoravského kraje, která byla uzavřena mezi Jihomoravským krajem a Spolkem pro GP ČR Brno, dne 27. 4. 2018, tímto dnem zveřejněna v registru smluv, čímž došlo k jejímu nabytí účinnosti.

Postup pro výpočet vyrovnávací platby, včetně stanovení nákladů a výnosů bude tedy jak na úrovni města a Jihomoravského kraje totožný.

Částka ve výši 10 000 000,-Kč, která je navrhována jako záloha na vyrovnávací platbu v souvislosti s přistoupením k závazku veřejné služby, byla schválena pro poskytnutí Spolku pro GP ČR Brno pro rok 2018 v rámci schvalování rozpočtu pro tento rok v prosinci 2017, přičemž z důvodu zvolení poskytnutí této částky formou vyrovnávací platby je navrženo odpovídající rozpočtové opatření.

Vyrovnávací platba je určena výhradně k účelu krytí rozdílu mezi náklady Spolku kalkulovanými v nezbytné výši a výnosy Spolku při plnění závazku veřejné služby se zohledněním případného přiměřeného zisku do výše 1,5 % p. a. v návaznosti na ust. čl. 5 Rozhodnutí 2012/21/EU.

Mistrovství světa silničních motocyklů je nejstarší motoristické mistrovství světa, jeho první ročník se konal již v roce 1949, tedy o rok dříve než první ročník MS Formule 1. Grand Prix ČR 2018 bude již 49. ročníkem se statutem mistrovství světa. Samotný šampionát bude v roce 2018 slavit 70. ročník.
Grand Prix ČR je závodem šampionátu mistrovství světa silničních motocyklů, tedy kategorie motoristického sportu. V roce 2017 se českého závodu zúčastnilo 113 závodníků celkem 21 národností, přičemž ve všech čtyřech nejsledovanějších kategoriích s českou účastí. V hlavní kategorii MotoGP se závodu zúčastnil Karel Abraham, v kategorii Moto3 Jakub Kornfeil, v Moto2 získal tzv. divokou kartu Karel Hanika a prestižního doplňkového závodu talentů RedBull Rookies Cup se účastnil Filip Salač. Samotný závodní víkend vykázal návštěvnost 193.834 lidí, v televizi jej v živém přenosu sledovalo více než 13 milionů diváků a další desítky milionů diváků po celém světě měly možnost shlédnout jeho záznamy a sestřihy.
Grand Prix ČR je jedinečná akce s velkou tradicí, bohatou historií, vysokou sportovní úrovní, velkou diváckou sledovaností s celosvětovým dosahem a akcí s celospolečenským přesahem. Podnik je skvělou reklamou ČR a navíc přináší i nezanedbatelné reálné finanční přínosy pro region i celou ČR. Dle zjištění nezávislé studie společnosti Cyrrus, a.s. utratí návštěvníci Grand Prix v ČR až 504 milionů Kč, přičemž až 182 milionů Kč doputuje v různých formách do státních, krajských a obecních pokladen. Finanční přínos pro celou ČR je tak poměrně značný. Grand Prix ČR bezesporu patří k nejvýznamnějším sportovním událostem v rámci ČR, privilegium pořádat tuto akci na svém území mělo v roce 2017 jen čtrnáct zemí na celém světě. Grand Prix ČR je navíc jedinečná i pravidelností svého konání. Na území ČR tak každý rok probíhá mistrovství světa elitní kategorie motoristického sportu. Doufáme proto, že konání nebude žádným způsobem ohroženo.

Zdroj financování:

ORJ 6700, § 3419, pol.5222, ORG 6145 – GRAND PRIX ČR silničních motocyklů - 10 000 000 Kč.

ORJ 3200, § 3419, pol. 5179 Ostatní nákupy j.n. – 100 Kč

Rozpočtové opatření

tis. Kč

Běžné výdaje - přesun								
ORJ	**§**	**pol.**	**ÚZ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 3.5.2018**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
6700	3419	5169			Nákup ostatních služeb	10 452	-10 000	452
				6145	*ve j.n.: GRAND PRIX ČR silničních motocyklů*	*10 000*	*-10 000*	*0*
6700	3419	5222			Neinvestiční transfery spolkům	150 996	10 000	160 996
				6145	*ve j.n.: GRAND PRIX ČR silničních motocyklů*	*0*	*10 000*	*10 000*

4/31

SMLOUVA
O PŘISTOUPENÍ KE SMLOUVĚ O ZÁVAZKU VEŘEJNÉ SLUŽBY A POSKYTNUTÍ VYROVNÁVACÍ PLATBY ZA PLNĚNÍ ZÁVAZKU VEŘEJNÉ SLUŽBY

Smluvní strany:

1. Statutární město Brno

zastoupené:	Ing. Petrem Vokřálem, primátorem
sídlo:	Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČ:	44992785
DIČ:	CZ44992785
bankovní spojení:	
číslo účtu:	
kontaktní osoba:	Mgr. Martin Jelínek
tel:	
email:	

(jako objednatel veřejné služby, dále jako „objednatel" nebo „statutární město Brno")

a

2. Spolek pro GP ČR Brno

zastoupený:	Jihomoravským krajem, který při výkonu funkce člena výkonného výboru spolku zastupuje JUDr. Bohumil Šimek, hejtman, a Statutárním městem Brnem, které při výkonu funkce člena výkonného výboru spolku zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
sídlo:	Radnická 366/4, 602 00 Brno
IČ:	04500750
DIČ:	CZ04500750
bankovní spojení:	
účet č.:	
je plátce DPH	

(jako poskytovatel veřejné služby, dále jako „poskytovatel" nebo „Spolek")

uzavírají v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011, o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (č. 2012/21/EU), v platném znění tuto

SMLOUVU
O PŘISTOUPENÍ KE SMLOUVĚ O ZÁVAZKU VEŘEJNÉ SLUŽBY A POSKYTNUTÍ VYROVNÁVACÍ PLATBY ZA PLNĚNÍ ZÁVAZKU VEŘEJNÉ SLUŽBY

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Jihomoravský kraj na základě smlouvy o závazku veřejné služby a poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 051583/OKH uzavřené dne 27.4. 2018 se Spolkem (dále jen smlouva o závazku veřejné služby), která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy pověřil, v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (č. 2012/21/EU), Spolek pro GP ČR Brno poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu a plněním závazku veřejné služby, který spočívá zajištění přípravy a realizace mistrovství světa silničních motocyklů Grand Prix České republiky na Masarykově okruhu v Brně v roce 2018 (dále také „Moto GP"), které je součástí seriálu FIM mistrovství světa silničních motocyklů (FIM Grand Prix World Championship) (dále také „Závazek") a které Spolek realizuje na základě promotérské smlouvy uzavřené mezi Spolkem a společností DORNA SPORTS, S.L., a company incorporated in Spain as of Príncipe de Vergara, 183, 28002 MADRID dne 11. 1. 2016 (dále jen „promotérská smlouva").

2. Závazek veřejné služby byl Jihomoravským krajem stanoven jako časově omezený od 1. května 2018 do 31. 12. 2018, a to jako výlučný jež nepřechází na právní nástupce.

3. Statutární město Brno přistupuje k výše uvedené smlouvě o závazku veřejné služby, uzavřené mezi Poskytovatelem a Jihomoravským kraje a poskytuje Spolku finanční prostředky jako vyrovnávací platbu dle podmínek této smlouvy a smlouvy o závazku veřejné služby.

4. Poskytovatel se zavazuje se, že bude Závazek dle této smlouvy realizovat na vlastní zodpovědnost, v souladu s právními předpisy, veřejným zájmem a podmínkami této smlouvy a smlouvy o závazku veřejné služby.

5. Statutární město Brna se zavazuje poskytnout Poskytovateli na základě této smlouvy zálohu na vyrovnávací platbu za výkon závazku veřejné služby dle smlouvy o závazku veřejné služby.

6. Vyrovnávací platba je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon č. 320/2001 Sb."), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona. Poskytnutí vyrovnávací platby je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů"

7. Prokáže-li se po poskytnutí vyrovnávací platby, že tato naplňuje znaky neslučitelné veřejné podpory dle čl. 107 až 109 Smlouvy o fungování Evropské unie (dříve čl. 87 až 89 Smlouvy o založení Evropského společenství), zavazuje se Spolek poskytnutou vyrovnávací platbu neprodleně vrátit zpět na účet statutárního města Brna, a to včetně úroků stanovených Komisí (EU).

Článek II.
Výše a způsob výpočtu vyrovnávací platby a bližší podmínky pro její poskytnutí

1. Výše vyrovnávací platby za závazek veřejné služby je omezena rozsahem nezbytným pro úhradu nákladů vynaložených v souvislosti s plněním Závazku veřejné služby, přičemž musí být zohledněny příslušné výnosy a jiné příjmy (poskytnuté dotace atd.).

2. Výše vyrovnávací platby za závazek veřejné služby dle této smlouvy bude po dobu trvání této smlouvy stanovena v souladu se smlouvou o závazku veřejné služby, zejména její přílohou č. 2.

3. Statutární město Brna se zavazuje poskytnout Poskytovateli na základě této smlouvy zálohu na vyrovnávací platbu ve výši **10 000 000 Kč** (slovy deset milionů korun českých) za výkon závazku veřejné služby dle smlouvy o závazku veřejné služby.

4. Spolek se zavazuje vyrovnávací platbu přijmout a použít ji v souladu s právními předpisy, veřejným zájmem a podmínkami smlouvy o závazku veřejné služby a této smlouvy.

5. Platba dle této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené Spolku za realizaci Závazku dle smlouvy o závazku veřejné služby hrazené poskytovateli v souladu s Rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu

6. Při stanovení výše vyrovnávací platby se zohledňují veškeré nezbytné náklady vynaložené poskytovatelem na zajištění závazku. Náklady na zajištění závazku mohou zahrnovat veškeré proměnlivé (variabilní) náklady vynaložené v souvislosti se zajištěním závazku, odpovídající podíl z fixních nákladů společných pro zajištění Závazku a jiné činnosti Spolku. Náklady prokazatelně související s plněním závazku budou akceptovány, i v případě, že vznikly před datem účinnosti této smlouvy, ale vztahují se k přípravě a realizaci konání mistrovství světa silničních motocyklů Grand Prix České republiky na Masarykově okruhu v Brně v roce 2018. Při stanovení vyrovnávací platby se přihlíží k přiměřenému zisku dle ustanovení čl. IV bod 1-3 této smlouvy. Naproti tomu nelze zohlednit takové náklady, jako jsou manka, škody, smluvní či zákonné sankce apod. Náklady spojené s investicemi mohou být zohledněny, pokud jsou nezbytné pro zajištění závazku a budou-li odsouhlaseny objednatelem.

7. Při stanovení výše vyrovnávací platby se zohledňují veškeré výnosy (příjmy) ze zajištění Závazku.

8. Náklady spojené s jinými činnostmi Spolku, než je zajištění Závazku, musí být hrazeny, pokud by vznikly, z jiných zdrojů než z vyrovnávací platby. Na náklady spojenými s jinými činnostmi, než je zajištění Závazku, se vyrovnávací platba neposkytuje.

Článek III.
Způsob poskytnutí

Vyrovnávací platba za závazek veřejné služby bude poukázána **jednorázově** bankovním převodem na účet Spolku uvedený v záhlaví smlouvy nejpozději **do 28. května 2018.** Vyrovnávací platba je poskytována formou zálohy s povinností následného vyúčtování.

Článek IV.
Podmínky použití vyrovnávací platby, práva a povinnosti Spolku

1. Vyrovnávací platba je určena výhradně k účelu krytí rozdílu mezi náklady Spolku vynaloženými v nezbytné výši se zohledněním přiměřeného zisku ve smyslu článku 5 Rozhodnutí 2012/21/EU, tedy na základě účelně, hospodárně a efektivně vynaložených nákladů, spojených výlučně s přípravou a realizací mistrovství světa silničních motocyklů Grand Prix České republiky na Masarykově okruhu v Brně v roce 2018 a výnosy Spolku získanými při plnění Závazku.

2. Výše vyrovnávací platby Spolku za plnění Závazku nesmí přesáhnout výši rozdílu mezi čistými náklady vynaloženými při plnění Závazku, včetně přiměřeného zisku ve smyslu článku 5 Rozhodnutí 2012/21/EU, a výnosy.

3. Za přiměřený zisk ve smyslu článku 5 Rozhodnutí 2012/21/EU se pro účely této smlouvy s ohledem na míru spojeného rizika pro účely této smlouvy považuje zisk, pokud míra tohoto zisku nepřesáhne 1,5 % p. a. z celkových výnosů Spolku roku 2018.

4. Výše vyrovnávací platby, která by převyšovala rozdíl mezi náklady a výnosy Spolku, se zohledněním přiměřeného zisku ve smyslu článku 5 Rozhodnutí 2012/21/EU a ustanovení č. IV., odst. 1 - 3 této smlouvy, je nadměrnou vyrovnávací platbou.

5. Spolek odpovídá za řádné vedení účetnictví, které je v souladu s obecně platnými předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 319/2006 Sb., o některých opatřeních ke zprůhlednění finančních vztahů v oblasti veřejné podpory, a o změně zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6. Spolek je dále povinen vést v účetnictví odděleně a vykazovat odděleně veškeré příjmy a výdaje, resp. náklady a výnosy spojené s plněním Závazku. Spolek je povinen zřetelně prokázat ztrátu nebo zisk vzniklé z výkonu služby realizované v režimu závazku veřejné služby a zvlášť ztrátu nebo zisk z ostatních činností. Spolek odpovídá za řádné vedení a viditelné označení prvotních dokladů prokazujících použití vyrovnávací platby označením „hrazeno z vyrovnávací platby 2018 ve výši _____ Kč“. Toto označení uvede zejména na originálech výdajových pokladních dokladů a dále pak na originálech faktur, paragonů a smluv a na výpisech z bankovního účtu.

7. Z vyrovnávací platby nesmí Spolek jako plátce DPH hradit daň z přidané hodnoty, pokud může uplatnit nárok na odpočet daně z přidané hodnoty.

8. Spolek přebírá veškerou odpovědnost vyplývající z práva Evropské unie (zejména čl. 106 a 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie) a souvisejících právních předpisů České republiky v oblasti služeb obecného hospodářského zájmu a veřejné podpory při použití vyrovnávací platby a garantuje naplnění všech právních podmínek z těchto právních předpisů vyplývajících. Spolek je povinen v případě použití vyrovnávací platby nebo její části v rozporu s právem Evropské unie či právními předpisy České republiky v oblasti veřejné podpory vrátit poskytnutou vyrovnávací platbu nebo její část poskytovateli v souladu s § 7 zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje.

9. Spolek je povinen předložit statutárnímu městu Brnu **do 31. 10. 2018 průběžnou zprávu o plnění Závazku, která bude obsahovat předběžný přehled nákladů a výnosů** Spolku spojených s uspořádáním mistrovství světa silničních motocyklů Grand Prix České republiky na Masarykově okruhu v Brně v roce 2018, průběžné vyúčtování vyrovnávací platby a stručné hodnocení plnění Závazku.

10. Spolek je povinen předložit statutárnímu městu Brnu do 31. 1. 2019 finanční vyúčtování čerpání poskytnuté vyrovnávací platby jako součást závěrečné zprávy Závěrečná zpráva bude obsahovat hodnocení plnění Závazku, finanční vyúčtování čerpání poskytnuté vyrovnávací platby, celkovou výsledovku hospodaření Spolku k 31. 12. 2018 včetně transakcí – účetní sestavy a komentář k finančnímu vyúčtování vyrovnávací platby. Vyúčtování musí obsahovat údaj o případném nečerpání vyrovnávací platby a výši vratky.

11. Za účelem kontroly nadměrného vyrovnání si Spolek nechá od nezávislého auditora vypracovat prověrku financování mistrovství světa silničních motocyklů Grand Prix České republiky na Masarykově okruhu v Brně v roce 2018 (dále jen „zpráva“) a zašle ji Jihomoravskému kraji nejpozději do 31. 1. 2019. Tato zpráva musí vedle obecných a obvyklých náležitostí obsahovat zejména hodnocení financování uvedené sportovní akce a vypořádání vyrovnávací platby.

12. Spolek je povinen předložit statutárnímu městu Brnu celkový výsledek hospodaření, zejména Výkaz zisku a ztráty za rok 2018 a položky nákladů a výnosů za rok 2018 do 31. 1. 2019.

13. Výše vyrovnávací platby obdržené od všech poskytovatelů vyrovnání na Závazek, pokud přesáhne výši nezbytnou k pokrytí rozdílu mezi čistými náklady a výnosy vynaloženými při plnění Závazku ve smyslu článku 5 Rozhodnutí 2012/21/EU, musí být vrácena všem poskytovatelům vyrovnávací platby, a to v poměru odpovídajícím výši poskytnuté vyrovnávací platby.

14. Spolek je povinen poměrnou výši částky, o kterou vyrovnávací platba přesáhla přípustný rozsah (nadměrnou vyrovnávací platbu), vrátit statutárnímu městu Brnu do 31. 3. 2019.

15. Je-li Spolek veřejným zadavatelem nebo splní-li definici zadavatele podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je dále povinen postupovat při výběru dodavatele podle tohoto zákona.

16. Spolek je povinen průběžně **informovat statutární město Brno o všech změnách**, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků vyrovnávací platby zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Spolek je povinen

oznámit statutárnímu městu Brnu do 10 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek příjemcův zánik, transformaci, přeměnu nebo zrušení právnické osoby s likvidací, zahájení insolvenčního řízení, změnu statutárního orgánu apod.

17. Spolek jako příjemce vyrovnávací platby souhlasí se zveřejněním svého názvu, sídla, IČ, DIČ a výše poskytnuté vyrovnávací platby.

18. Spolek se zavazuje, že při prezentaci své činnosti bude uvádět statutární město Brno jako poskytovatele vyrovnávací platby.

19. Spolek se zavazuje, že jak při realizaci závazku veřejné služby, tak po jeho ukončení, bude dbát dobrého jména statutárnímu městu Brnu a závazek veřejné služby bude realizovat v souladu s právními předpisy a veřejným zájmem.

20. Spolek je povinen oznámit statutárnímu městu Brnu do 10 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít vliv na posouzení veřejné podpory u Spolku ve vztahu k této smlouvě, která má nebo může mít vliv na překročení limitů stanovených příslušnou legislativou.

21. Spolek je povinen po dobu **deseti let** od ukončení závazku veřejné služby archivovat následující podkladové materiály:
    a) žádost o finanční příspěvek (vyrovnávací platbu) včetně všech příloh,
    b) tuto smlouvu s pověřením závazkem veřejné služby, včetně příloh a případných dodatků,
    c) originály dokladů prokazujících čerpání vyrovnávací platby,
    d) dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána,
    e) průběžné zprávy ve smyslu této smlouvy a závěrečnou zprávu včetně finančního vyúčtování čerpání vyrovnávací platby.

22. Spolek je povinen poskytnout statutárnímu městu Brnu součinnost při plnění všech povinností vyplývajících z pravidel pro veřejnou podporu vůči Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a Evropské komise.

Článek V.
Kontrola

1. Příslušné orgány statutárního města Brna jsou oprávněny v souladu se zvláštním právním předpisem, zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla vyrovnávací platba poskytnuta. Kontrolou bude ověřována hospodárnost a účelnost použití finanční podpory, včetně oprávněného účtování vzniklých nákladů jako nezbytných pro poskytování služeb obecného hospodářského zájmu.

2. Spolek je povinen umožnit oprávněným pracovníkům statutárního města Brna ověřovat správnost, efektivnost, hospodárnost a soulad použití vyrovnávací platby s podmínkami této smlouvy.

3. Spolek je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1 tohoto článku, zejména předložit kontrolním orgánům kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících vznik uznatelných výdajů akce a využití prostředků ke stanovenému účelu.

4. Spolek je povinen zajistit, aby osoby povinné spolupůsobit při kontrole (zejména dodavatelé zboží a služeb, příp. stavebních prací apod.) umožnily kontrolnímu orgánu prověřit jejich účetnictví a účetní doklady v rozsahu nezbytném ke splnění účelu kontroly.

5. Spolek je povinen umožnit statutárnímu městu Brnu provést kontrolu, jak v průběhu, tak i po ukončení realizace Závazku, a to ještě po dobu **deseti let** od ukončení financování výkonu služeb v režimu závazku veřejné služby.

6. Za dodržení účelu, na který byla vyrovnávací platba poskytnuta, a za pravdivost i správnost průběžných zpráv včetně průběžného vyúčtování vyrovnávací platby a závěrečné zprávy včetně finančního vyúčtování čerpání vyrovnávací platby odpovídá osoba oprávněná jednat jménem Spolku.

Článek VI.
Důsledky porušení povinností příjemce vyrovnávací platby

1. V případě, že Spolek nejpozději **do 31. 1. 2019** nepředloží závěrečnou zprávu a finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby dle čl. V., odst. 10 této smlouvy, je povinen zaplatit statutárnímu městu Brnu smluvní pokutu ve výši 1 promile z poskytnutých prostředků za každý den prodlení.

2. V případě, že Spolek nejpozději **do 31. 3. 2019** nevrátí převodem na účet statutárního města Brna nadměrnou vyrovnávací platbu, je v takovém případě povinen statutárnímu městu Brnu vrátit nadměrnou platbu včetně úroku z prodlení ve výši 1 promile za každý den prodlení ode dne následujícího po termínu stanoveném v tomto odstavci do dne jejího připsání na účet statutárního města Brna, nejvýše však do výše částky nadměrné vyrovnávací platby. Vyrovnávací platba či její části se považují za vrácené dnem, kdy byly připsány na bankovní účet statutárního města Brna.

3. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede Spolek formou bezhotovostního převodu na účet statutárního města Brna, v termínu a na číslo bankovního účtu, které statutární město Brno Spolku sdělí.

4. Smluvní pokuty podle této smlouvy hradí povinná strana pouze v případě, že sankcionovanou povinnost zavinila, přičemž zavinění se předpokládá vždy, když povinná strana zanedbala odbornou péči. Zaplacením smluvních pokut podle této smlouvy není dotčeno právo žádat v plné výši náhradu případně vzniklé škody.

5. Smluvní strany se dohodly pro případ, že statutární město Brno smlouvu vypoví podle článku VIII., odst. 1 této smlouvy, že Spolek poskytnutou zálohu vyrovnávací platby řádně vyúčtuje a přeplatek vrátí statutárnímu městu Brnu kraji do 90 dnů po ukončení smlouvy. Nevyúčtuje-li nebo nevrátí-li Spolek přeplatek vyrovnávací platby v tomto termínu,

je povinen zaplatit statutárnímu městu Brnu smluvní pokutu ve výši 1 promile z poskytnutých prostředků za každý den prodlení.

Článek VII.
Ukončení smlouvy

1. Závazek založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo výpovědí některé ze smluvních stran pro její závažné porušení.

2. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet 1. dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena 3. den od jejího odeslání.

3. Dojde-li ze strany Spolku k závažnému porušení smlouvy, je statutární město Brno oprávněno smlouvu vypovědět. Spolek může vypovědět smlouvu pro závažné porušení smlouvy z důvodu prodlení s úhradou vyrovnávací platby delší než 2 měsíce.

4. Závažným porušením smlouvy ze strany Spolku se rozumí:
   a) realizace závazku veřejné služby v rozporu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy, např. pokud Spolek, je-li zadavatelem podle příslušných právních předpisů, opakovaně nerealizuje veřejné zakázky v souladu s těmito předpisy,
   b) použití vyrovnávací platby (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou,
   c) nedodržení termínů pro použití vyrovnávací platby stanovených v této smlouvě,
   d) bezdůvodné snižování výnosů vzniklých v souvislosti s výkonem služeb v režimu závazku veřejné služby,
   e) neposkytnutí součinnosti statutárnímu městu Brnu v souvislosti s plněním povinností vůči Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a Evropské komisi,
   f) nesdělení údajů o veřejných prostředcích z jiných zdrojů než z rozpočtu Jihomoravského kraje, statutárního města Brna a Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR, a to v jakékoliv formě, v souvislosti s výkonem závazku veřejné služby dle této smlouvy,
   g) neumožnění statutárnímu městu Brnu provést kontrolu dle čl. V. této smlouvy.

5. Veškerá nevypořádaná práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy ke dni ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat obdobně dle příslušných ustanovení této smlouvy bez zbytečného odkladu po ukončení jejího trvání.

6. Ukončením trvání smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Ukončení smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklého porušením smlouvy, vyúčtování vyrovnávací platby, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

Článek VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, jsou k jednání podle této smlouvy jménem oprávněny kontaktní osoby uvedené v záhlaví smlouvy nebo jiný pověřený zaměstnanec

Magistrátu města Brna. Toto ustanovení se nevztahuje na podpisy dodatků k této smlouvě a na jednání směřující k ukončení závazku z této smlouvy.

2. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Závazek veřejné služby se ustanovuje s účinností od 20. května 2018 do 31.prosince 2018.

4. Jakékoliv změny této smlouvy, vyjma změn týkajících se údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, lze provádět pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran. Žádost o uzavření dodatku musí být statutárnímu městu Brnu doručena nejpozději 2 měsíce před uplynutím termínu pro čerpání vyrovnávací platby, nedohodne-li se statutární město Brno se Spolkem jinak. Změny smlouvy v jiné než písemné formě a bez předchozího schválení Zastupitelstva města Brna jsou vyloučeny.

5. Při změně čísla účtu Spolku, na který má být vyrovnávací platba zaslána, je Spolek povinen předložit nebo zaslat žádost o zaslání vyrovnávací platby na nové číslo účtu spolu s kopií smlouvy o běžném účtu nebo potvrzení banky o existenci účtu, které bude obsahovat číslo nového účtu.

6. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá statutární město Brno.

7. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno je určeno pro statutární město Brno a druhé pro Spolek.

8. Spolek podpisem této smlouvy současně stvrzuje, že:
   a) má vypořádány veškeré závazky (dluhy) vůči statutárnímu městu Brnu vzniklé ze samostatné i přenesené působnosti kraje, které nabyly právní moci a jsou splatné;
   b) nemá neuhrazené závazky po lhůtě splatnosti vůči orgánům veřejné správy České republiky, Evropské unie nebo některého z jejích členských států, dále zdravotním pojišťovnám a orgánům, poskytujícím finanční prostředky na projekty spolufinancované z rozpočtu EU;
   c) nenachází se podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, v úpadku a nedošlo v jeho případě k podání insolvenčního návrhu ani tento návrh sám nepodal a nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, a to i za období tří let před podáním žádosti;
   d) nenachází se v procesu zrušení bez právního nástupce (např. likvidace, zrušení nebo zánik živnostenského oprávnění), ani není v procesu přeměny (např. fúze společnosti, rozdělení obchodní společnosti);
   e) nebyl mu soudem nebo správním orgánem uložen zákaz činnosti nebo zrušeno oprávnění k činnosti týkající se jeho předmětu podnikání a/nebo související s činností, na kterou má být poskytována vyrovnávací platba;
   f) vůči němu (příp. vůči jehož majetku) není navrhováno ani vedeno řízení o výkonu soudního či správního rozhodnutí ani navrhována či prováděna exekuce;
   g) nemá v rejstříku trestů záznam o pravomocném odsouzení pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s jeho předmětem podnikání, padělaním či pozměňováním veřejné listiny nebo úplatkářstvím, nebo pro trestný čin hospodářský anebo trestný čin proti majetku podle hlavy druhé a deváté části druhé zákona č. 140/1961 Sb., trestní

zákon, ve znění pozdějších předpisů, či podle hlav páté a šesté části druhé zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ani proti němu nebylo v souvislosti s takovým trestným činem zahájeno trestní stíhání podle zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním (trestní řád), ve znění pozdějších předpisů; je-li právnickou osobou, týká se prohlášení podle tohoto ustanovení všech osob, které jsou jejím statutárním orgánem nebo obdržely plnou moc za účelem zastupování právnické osoby pro účely podání žádosti a uzavření a realizace této smlouvy.

9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

10. Spolek svým podpisem stvrzuje správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo bankovního účtu.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

O schválení smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo statutární město Brno na Z7/39. zasedání konaném dne 15. 5. 2018 usnesením pod bodem č. .....

V Brně dne .....

.....
za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

V Brně dne .....

.....
za Spolek pro GP ČR Brno

.....
Jihomoravský kraj,
který při výkonu funkce člena výkonného výboru
zastupuje JUDr. Bohumil Šimek, hejtman

.....
Statutární město Brno,
které při výkonu funkce člena výkonného výboru
zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor

Příloha č. 1
Smlouva o závazku veřejné služby a poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby z rozpočtu Jihomoravského kraje

JIHOMORAVSKÝ -18- KRAJ

SMLOUVA
O ZÁVAZKU VEŘEJNÉ SLUŽBY A POSKYTNUTÍ VYROVNÁVACÍ PLATBY ZA PLNĚNÍ ZÁVAZKU VEŘEJNÉ SLUŽBY Z ROZPOČTU JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Smlouva č. 051583/18/OKH

Smluvní strany:

1. Jihomoravský kraj

zastoupený:	JUDr. Bohumilem Šimkem, hejtmanem
sídlo:	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
IČ:	70888337
DIČ:	CZ70888337
kontaktní osoba:	Mgr. Petra Kovářová, vedoucí odboru kancelář hejtmana
tel.:	541 651 540
e-mail:	kovarova.petra@kr-jihomoravsky.cz
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
účet č.:	27-7491250267/0100
je plátce DPH	

(jako objednatel veřejné služby, dále jako „objednatel" nebo „Jihomoravský kraj")

a

2. Spolek pro GP ČR Brno

zastoupený:	Jihomoravským krajem, který při výkonu funkce člena výkonného výboru spolku zastupuje JUDr. Bohumil Šimek, hejtman, a Statutárním městem Brnem, které při výkonu funkce člena výkonného výboru spolku zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
sídlo:	Radnická 366/4, 602 00 Brno
IČ:	04500750
DIČ:	CZ04500750
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
účet č.:	115-1726400227/0100
je plátce DPH	

(jako poskytovatel veřejné služby, dále jako „poskytovatel" nebo „Spolek")

uzavírají v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011, o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (č. 2012/21/EU), v platném znění tuto

16/31

SMLOUVU
O ZÁVAZKU VEŘEJNÉ SLUŽBY A POSKYTNUTÍ VYROVNÁVACÍ PLATBY
ZA PLNĚNÍ ZÁVAZKU VEŘEJNÉ SLUŽBY
Z ROZPOČTU JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Článek I.
Pověření závazkem veřejné služby, předmět smlouvy a účel vyrovnávací platby

1. Jihomoravský kraj pověřuje v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (č. 2012/21/EU) Spolek pro GP ČR Brno poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu a plněním závazku veřejné služby, který spočívá zajištění přípravy a realizace konání mistrovství světa silničních motocyklů Grand Prix České republiky na Masarykově okruhu v Brně v roce 2018 (dále také „Moto GP"), které je součástí seriálu FIM mistrovství světa silničních motocyklů (FIM Grand Prix World Championship) (dále také „Závazek") a které Spolek realizuje na základě promotérské smlouvy uzavřené mezi Spolkem a společností DORNA SPORTS, S.L., a company incorporated in Spain as of Príncipe de Vergara, 183, 28002 MADRID dne 11. 1. 2016 (dále jen „promotérská smlouva").

2. Spolek pověření Závazkem uvedeným v čl. I, odst. 1 této smlouvy přijímá a zavazuje se, že bude Závazek dle této smlouvy realizovat na vlastní zodpovědnost, v souladu s právními předpisy, veřejným zájmem a podmínkami této smlouvy.

3. Na zajišťování činností týkajících se realizace Závazku uvedeného v čl. I., bodě 1. této smlouvy se Jihomoravský kraj zavazuje poskytnout finanční příspěvek z rozpočtu Jihomoravského kraje ve formě vyrovnávací platby za realizaci Závazku (dále také „vyrovnávací platba").

4. Poskytnutí vyrovnávací platby na výkon závazku veřejné služby je v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon 129/2000 Sb."), a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon 250/2000 Sb.").

5. Vyrovnávací platba je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon č. 320/2001 Sb."), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

6. Prokáže-li se po poskytnutí vyrovnávací platby, že tato naplňuje znaky neslučitelné veřejné podpory dle čl. 107 až 109 Smlouvy o fungování Evropské unie (dříve čl. 87 až 89 Smlouvy o založení Evropského společenství), zavazuje se Spolek poskytnutou vyrovnávací platbu neprodleně vrátit zpět na účet Jihomoravského kraje, a to včetně úroků stanovených Komisí (EU).

17/31

Článek II.
Doba trvání Závazku, místo výkonu závazku

1. Závazek veřejné služby se ustanovuje s účinností ode dne **1. května 2018 do 31. prosince 2018.** Pověření je časově omezené a nepřechází na právního nástupce.

2. Závazek bude vykonáván v rámci přípravy a realizace konání mistrovství světa silničních motocyklů Grand Prix České republiky na Masarykově okruhu v Brně.

Článek III.
Způsob výpočtu výše vyrovnávací platby

1. Výše vyrovnávací platby za závazek veřejné služby je omezena rozsahem nezbytným pro úhradu nákladů vynaložených v souvislosti s plněním Závazku veřejné služby, které budou Jihomoravským krajem uznány, přičemž musí být zohledněny příslušné výnosy a jiné příjmy (poskytnuté dotace atd.).

2. Výše vyrovnávací platby za závazek veřejné služby dle této smlouvy bude po dobu trvání této smlouvy stanovena dle přílohy č. 2 této smlouvy a dle níže uvedených podmínek.

3. Pro rok 2018 je stanovena záloha na vyrovnávací platbu v celkové výši **20 000 000 Kč** (slovy: dvacet milionů korun českých) za výkon závazku veřejné služby uvedeného v čl. I., odst. 1 této smlouvy.

4. Spolek se zavazuje vyrovnávací platbu přijmout a použít ji v souladu s právními předpisy, veřejným zájmem a podmínkami této smlouvy.

5. Při stanovení výše vyrovnávací platby se zohledňují veškeré nezbytné náklady vynaložené poskytovatelem na zajištění závazku. Náklady na zajištění závazku mohou zahrnovat veškeré proměnlivé (variabilní) náklady vynaložené v souvislosti se zajištěním závazku, odpovídající podíl z fixních nákladů společných pro zajištění Závazku a jiné činnosti Spolku. Náklady prokazatelně související s plněním Závazku budou akceptovány i v případě, že vznikly před datem účinnosti této smlouvy, ale vztahují se k Závazku, tj. k přípravě a realizaci konání mistrovství světa silničních motocyklů Grand Prix České republiky na Masarykově okruhu v Brně v roce 2018. Při stanovení vyrovnávací platby se přihlíží k přiměřenému zisku dle ustanovení čl. V., odst. 1 – 3 této smlouvy. Naproti tomu nelze zohlednit takové náklady, jako jsou manka, škody, smluvní či zákonné sankce apod. Náklady spojené s investicemi mohou být zohledněny, pokud jsou nezbytné pro zajištění Závazku a budou-li odsouhlaseny objednatelem.

6. Při stanovení výše vyrovnávací platby se zohledňují veškeré výnosy (příjmy) ze zajištění Závazku.

7. Náklady spojené s jinými činnostmi Spolku, než je zajištění Závazku, musí být hrazeny, pokud by vznikly, z jiných zdrojů než z vyrovnávací platby. Na náklady spojenými s jinými činnostmi, než je zajištění Závazku, se vyrovnávací platba neposkytuje.

Článek IV.
Způsob poskytnutí

Vyrovnávací platba za závazek veřejné služby bude poukázána **jednorázově** bankovním převodem na účet Spolku uvedený v záhlaví smlouvy nejpozději **do 28. května 2018.** Vyrovnávací platba je poskytována formou zálohy s povinností následného vyúčtování.

Článek V.
Podmínky použití vyrovnávací platby, práva a povinnosti Spolku

1. Vyrovnávací platba je určena výhradně k účelu krytí rozdílu mezi náklady Spolku vynaloženými v nezbytné výši se zohledněním přiměřeného zisku ve smyslu článku 5 Rozhodnutí 2012/21/EU, tedy na základě účelně, hospodárně a efektivně vynaložených nákladů, spojených výlučně s pořádáním mistrovství světa silničních motocyklů Grand Prix České republiky na Masarykově okruhu v Brně v roce 2018 a výnosy Spolku získanými při plnění Závazku.

2. Výše vyrovnávací platby Spolku za plnění Závazku nesmí přesáhnout výši rozdílu mezi čistými náklady vynaloženými při plnění Závazku, včetně přiměřeného zisku ve smyslu článku 5 Rozhodnutí 2012/21/EU, a výnosy.

3. Za přiměřený zisk ve smyslu článku 5 Rozhodnutí 2012/21/EU se pro účely této smlouvy s ohledem na posouzení míry rizika v příslušném odvětví, typu služby a charakteru vyrovnávací platby považuje zisk, pokud míra tohoto zisku nepřesáhne 1,5 % p. a. z celkových výnosů Spolku roku 2018.

4. Výše vyrovnávací platby, která by převyšovala rozdíl mezi náklady a výnosy Spolku, se zohledněním přiměřeného zisku ve smyslu článku 5 Rozhodnutí 2012/21/EU a ustanovení č. V., odst. 1 - 3 této smlouvy, je nadměrnou vyrovnávací platbou.

5. Spolek odpovídá za řádné vedení účetnictví, které je v souladu s obecně platnými předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 319/2006 Sb., o některých opatřeních ke zprůhlednění finančních vztahů v oblasti veřejné podpory, a o změně zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6. Spolek je dále povinen vést v účetnictví odděleně a vykazovat odděleně veškeré příjmy a výdaje, resp. náklady a výnosy spojené s plněním Závazku. Spolek je povinen zřetelně prokázat ztrátu nebo zisk vzniklé z výkonu služby realizované v režimu závazku veřejné služby a zvlášť ztrátu nebo zisk z ostatních činností. Spolek odpovídá za řádné vedení a viditelné označení prvotních dokladů prokazujících použití vyrovnávací platby označením „hrazeno z příspěvku JMK 2018 ve výši _____ Kč". Toto označení uvede zejména na originálech výdajových pokladních dokladů a dále pak na originálech faktur, paragonů a smluv a na výpisech z bankovního účtu.

7. Z vyrovnávací platby nesmí Spolek jako plátce DPH hradit daň z přidané hodnoty, pokud může uplatnit nárok na odpočet daně z přidané hodnoty.

19/57

8. Spolek přebírá veškerou odpovědnost vyplývající z práva Evropské unie (zejména čl. 106 a 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie) a souvisejících právních předpisů České republiky v oblasti služeb obecného hospodářského zájmu a veřejné podpory při použití vyrovnávací platby a garantuje naplnění všech právních podmínek z těchto právních předpisů vyplývajících. Spolek je povinen v případě použití vyrovnávací platby nebo její části v rozporu s právem Evropské unie či právními předpisy České republiky v oblasti veřejné podpory vrátit poskytnutou vyrovnávací platbu nebo její část poskytovateli v souladu s § 7 zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje.

9. Spolek je povinen předložit Jihomoravskému kraji **do 31. 10. 2018 průběžnou zprávu o plnění Závazku, která bude obsahovat předběžný přehled nákladů a výnosů** Spolku spojených s uspořádáním mistrovství světa silničních motocyklů Grand Prix České republiky na Masarykově okruhu v Brně v roce 2018, **předběžné vyúčtování čerpání vyrovnávací platby a stručné hodnocení plnění Závazku.**

10. Spolek je povinen předložit Jihomoravskému kraji **do 31. 1. 2019 finanční vyúčtování čerpání poskytnuté vyrovnávací platby jako součást závěrečné zprávy. Závěrečná zpráva bude obsahovat hodnocení plnění Závazku, finanční vyúčtování čerpání poskytnuté vyrovnávací platby, celkovou výsledovku hospodaření Spolku k 31. 12. 2018 včetně transakcí – účetní sestavy a komentář k finančnímu vyúčtování vyrovnávací platby.** Vyúčtování musí obsahovat údaj o případném nečerpání vyrovnávací platby a výši vratky.

11. Za účelem kontroly nadměrného vyrovnání si Spolek nechá **od nezávislého auditora** vypracovat **prověrku financování mistrovství světa silničních motocyklů Grand Prix České republiky na Masarykově okruhu v Brně v roce 2018 (dále jen „zpráva")** a zašle ji Jihomoravskému kraji nejpozději **do 31. 1. 2019.** Tato zpráva musí vedle obecných a obvyklých náležitostí obsahovat zejména hodnocení financování uvedené sportovní akce a vypořádání vyrovnávací platby.

12. Spolek je povinen předložit Jihomoravskému kraji **celkový výsledek hospodaření, zejména Výkaz zisku a ztráty za rok 2018 a položky nákladů a výnosů za rok 2018 do 31. 1. 2019.**

13. Výše vyrovnávací platby obdržené od všech poskytovatelů vyrovnání na Závazek, pokud přesáhne výši nezbytnou k pokrytí rozdílu mezi čistými náklady a výnosy vynaloženými při plnění Závazku a ve smyslu článku 5 Rozhodnutí 2012/21/EU, musí být vrácena všem poskytovatelům vyrovnávací platby, a to v poměru odpovídajícím výši poskytnuté vyrovnávací platby.

14. Spolek je povinen poměrnou výši částky, o kterou vyrovnávací platba přesáhla přípustný rozsah **(nadměrnou vyrovnávací platbu), vrátit Jihomoravskému kraji do 31. 3. 2019.**

15. Je-li Spolek veřejným zadavatelem nebo splní-li definici zadavatele podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je dále povinen postupovat při výběru dodavatele podle tohoto zákona.

16. Spolek je povinen průběžně **informovat Jihomoravský kraj o všech změnách**, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků vyrovnávací platby zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Spolek je povinen

20/31

oznámit Jihomoravskému kraji do 10 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek příjemcův zánik, transformaci, přeměnu nebo zrušení právnické osoby s likvidací, zahájení insolvenčního řízení, změnu statutárního orgánu apod.

17. Spolek jako příjemce vyrovnávací platby souhlasí se zveřejněním svého názvu, sídla, IČ, DIČ a výše poskytnuté vyrovnávací platby.

18. Spolek se zavazuje, že při prezentaci své činnosti bude uvádět Jihomoravský kraj jako poskytovatele vyrovnávací platby.

19. Spolek se zavazuje, že jak při realizaci závazku veřejné služby, tak po jeho ukončení, bude dbát dobrého jména Jihomoravského kraje a závazek veřejné služby bude realizovat v souladu s právními předpisy a veřejným zájmem.

20. Spolek je povinen oznámit Jihomoravskému kraji do 10 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít vliv na posouzení veřejné podpory u Spolku ve vztahu k této smlouvě, která má nebo může mít vliv na překročení limitů stanovených příslušnou legislativou.

21. Spolek je povinen po dobu **deseti let** od ukončení závazku veřejné služby archivovat následující podkladové materiály:
    a) žádost o finanční příspěvek (vyrovnávací platbu) včetně všech příloh,
    b) tuto smlouvu s pověřením závazkem veřejné služby, včetně příloh a případných dodatků,
    c) originály dokladů prokazujících čerpání vyrovnávací platby,
    d) dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána,
    e) průběžné zprávy ve smyslu této smlouvy a závěrečnou zprávu včetně finančního vyúčtování čerpání vyrovnávací platby.

22. Spolek je povinen poskytnout Jihomoravskému kraji součinnost při plnění všech povinností vyplývajících z pravidel pro veřejnou podporu vůči Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a Evropské komise.

Článek VI.
Kontrola

1. Příslušné orgány Jihomoravského kraje jsou oprávněny v souladu se zvláštním právním předpisem, zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla vyrovnávací platba poskytnuta. Kontrolou bude ověřována hospodárnost a účelnost použití finanční podpory, včetně oprávněného účtování vzniklých nákladů jako nezbytných pro poskytování služeb obecného hospodářského zájmu.

2. Spolek je povinen umožnit oprávněným pracovníkům Jihomoravského kraje ověřovat správnost, efektivnost, hospodárnost a soulad použití vyrovnávací platby s podmínkami této smlouvy.

3. Spolek je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1 tohoto článku, zejména předložit kontrolním orgánům kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících vznik uznatelných výdajů akce a využití prostředků ke stanovenému účelu.

4. Spolek je povinen zajistit, aby osoby povinné spolupůsobit při kontrole (zejména dodavatelé zboží a služeb, příp. stavebních prací apod.) umožnily kontrolnímu orgánu prověřit jejich účetnictví a účetní doklady v rozsahu nezbytném ke splnění účelu kontroly.

5. Spolek je povinen umožnit Jihomoravskému kraji provést kontrolu, jak v průběhu, tak i po ukončení realizace Závazku, a to ještě po dobu **deseti let** od ukončení financování výkonu služeb v režimu závazku veřejné služby.

6. Za dodržení účelu, na který byla vyrovnávací platba poskytnuta, a za pravdivost i správnost průběžných zpráv včetně průběžného vyúčtování vyrovnávací platby a závěrečné zprávy včetně finančního vyúčtování čerpání vyrovnávací platby odpovídá osoba oprávněná jednat jménem Spolku.

Článek VII.
Důsledky porušení povinností příjemce vyrovnávací platby

1. V případě, že Spolek nejpozději **do 31. 1. 2019** nepředloží závěrečnou zprávu a finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby dle čl. V., odst. 10 této smlouvy, je povinen zaplatit Jihomoravskému kraji smluvní pokutu ve výši 1 promile z poskytnutých prostředků za každý den prodlení.

2. V případě, že Spolek nejpozději **do 31. 3. 2019** nevrátí převodem na účet Jihomoravského kraje nadměrnou vyrovnávací platbu, je v takovém případě povinen Jihomoravskému kraji vrátit nadměrnou platbu včetně úroku z prodlení ve výši 1 promile za každý den prodlení ode dne následujícího po termínu stanoveném v tomto odstavci do dne jejího připsání na účet Jihomoravského kraje, nejvýše však do výše částky nadměrné vyrovnávací platby. Vyrovnávací platba či její části se považují za vrácené dnem, kdy byly připsány na bankovní účet Jihomoravského kraje.

3. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede Spolek formou bezhotovostního převodu na účet Jihomoravského kraje, v termínu a na číslo bankovního účtu, které Jihomoravský kraj Spolku sdělí.

4. Smluvní pokuty podle této smlouvy hradí povinná strana pouze v případě, že sankcionovanou povinnost zavinila, přičemž zavinění se předpokládá vždy, když povinná strana zanedbala odbornou péči. Zaplacením smluvních pokut podle této smlouvy není dotčeno právo žádat v plné výši náhradu případně vzniklé škody.

5. Smluvní strany se dohodly pro případ, že Jihomoravský kraj smlouvu vypoví podle článku VIII., odst. 1 této smlouvy, že Spolek poskytnutou zálohu vyrovnávací platby řádně vyúčtuje a přeplatek vrátí Jihomoravskému kraji do 90 dnů po ukončení smlouvy. Nevyúčtuje-li nebo nevrátí-li Spolek přeplatek vyrovnávací platby v tomto termínu, je povinen zaplatit Jihomoravskému kraji smluvní pokutu ve výši 1 promile z poskytnutých prostředků za každý den prodlení.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Závazek založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo výpovědí některé ze smluvních stran pro její závažné porušení.

2. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet 1. dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena 3. den od jejího odeslání.

3. Dojde-li ze strany Spolku k závažnému porušení smlouvy, je Jihomoravský kraj oprávněn smlouvu vypovědět. Spolek může vypovědět smlouvu pro závažné porušení smlouvy z důvodu prodlení s úhradou vyrovnávací platby delší než 2 měsíce.

4. Závažným porušením smlouvy ze strany Spolku se rozumí:
   a) realizace závazku veřejné služby v rozporu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy, např. pokud Spolek, je-li zadavatelem podle příslušných právních předpisů, opakovaně nerealizuje veřejné zakázky v souladu s těmito předpisy,
   b) použití vyrovnávací platby (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou,
   c) nedodržení termínů pro použití vyrovnávací platby stanovených v této smlouvě,
   d) bezdůvodné snižování výnosů vzniklých v souvislosti s výkonem služeb v režimu závazku veřejné služby,
   e) neposkytnutí součinnosti Jihomoravskému kraji v souvislosti s plněním povinností vůči Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a Evropské komisi,
   f) nesdělení údajů o veřejných prostředcích z jiných zdrojů než z rozpočtu Jihomoravského kraje, statutárního města Brna a Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR, a to v jakékoliv formě, v souvislosti s výkonem závazku veřejné služby dle této smlouvy,
   g) neumožnění Jihomoravskému kraji provést kontrolu dle čl. VI. této smlouvy.

5. Veškerá nevypořádaná práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy ke dni ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat obdobně dle příslušných ustanovení této smlouvy bez zbytečného odkladu po ukončení jejího trvání.

6. Ukončením trvání smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Ukončení smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklého porušením smlouvy, vyúčtování vyrovnávací platby, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

Článek IX.
Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, jsou k jednání podle této smlouvy jménem oprávněny kontaktní osoby uvedené v záhlaví smlouvy nebo jiný pověřený zaměstnanec Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Toto ustanovení se nevztahuje na podpisy dodatků k této smlouvě a na jednání směřující k ukončení závazku z této smlouvy.

2. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Jakékoliv změny této smlouvy, vyjma změn týkajících se údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, lze provádět pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran. Žádost o uzavření dodatku musí být Jihomoravskému kraji doručena nejpozději 2 měsíce před uplynutím termínu pro čerpání vyrovnávací platby, nedohodne-li se Jihomoravský kraj se Spolkem jinak. Změny smlouvy v jiné než písemné formě a bez předchozího schválení Zastupitelstva Jihomoravského kraje jsou vyloučeny.

4. Při změně čísla účtu Spolku, na který má být vyrovnávací platba zaslána, je Spolek povinen předložit nebo zaslat žádost o zaslání vyrovnávací platby na nové číslo účtu spolu s kopií smlouvy o běžném účtu nebo potvrzení banky o existenci účtu, které bude obsahovat číslo nového účtu.

5. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá Jihomoravský kraj.

6. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno je určeno pro Jihomoravský kraj a druhé pro Spolek.

7. Spolek podpisem této smlouvy současně stvrzuje, že:
   a) má vypořádány veškeré závazky (dluhy) vůči Jihomoravskému kraji vzniklé ze samostatné i přenesené působnosti kraje, které nabyly právní moci a jsou splatné;
   b) nemá neuhrazené závazky po lhůtě splatnosti vůči orgánům veřejné správy České republiky, Evropské unie nebo některého z jejích členských států, dále zdravotním pojišťovnám a orgánům, poskytujícím finanční prostředky na projekty spolufinancované z rozpočtu EU;
   c) nenachází se podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, v úpadku a nedošlo v jeho případě k podání insolvenčního návrhu ani tento návrh sám nepodal a nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, a to i za období tří let před podáním žádosti;
   d) nenachází se v procesu zrušení bez právního nástupce (např. likvidace, zrušení nebo zánik živnostenského oprávnění), ani není v procesu přeměny (např. fúze společnosti, rozdělení obchodní společnosti);
   e) nebyl mu soudem nebo správním orgánem uložen zákaz činnosti nebo zrušeno oprávnění k činnosti týkající se jeho předmětu podnikání a/nebo související s činností, na kterou má být poskytována vyrovnávací platba;
   f) vůči němu (příp. vůči jehož majetku) není navrhováno ani vedeno řízení o výkonu soudního či správního rozhodnutí ani navrhována či prováděna exekuce;
   g) nemá v rejstříku trestů záznam o pravomocném odsouzení pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s jeho předmětem podnikání, paděláním či pozměňováním veřejné listiny nebo úplatkářstvím, nebo pro trestný čin hospodářský anebo trestný čin proti majetku podle hlavy druhé a deváté části druhé zákona č. 140/1961 Sb., trestní zákon, ve znění pozdějších předpisů, či podle hlav páté a šesté části druhé zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ani proti němu nebylo v souvislosti s takovým trestným činem zahájeno trestní stíhání podle zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním (trestní řád), ve znění pozdějších předpisů; je-li právnickou osobou, týká se prohlášení podle tohoto ustanovení všech osob, které

jsou jejím statutárním orgánem nebo obdržely plnou moc za účelem zastupování právnické osoby pro účely podání žádosti a uzavření a realizace této smlouvy.

8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

9. Spolek svým podpisem stvrzuje správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo bankovního účtu.

Doložka podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

O schválení smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo Jihomoravského kraje v souladu s ustanovením § 37 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na svém 14. zasedání konaném dne 26. 4. 2018 usnesením č. 1170/18/Z14.

V Brně dne 26 -04- 2018

Jihomoravský kraj
Žerotínovo nám. 3
601 82 Brno

Za Jihomoravský kraj
JUDr. Bohumil Šimek, hejtman

V Brně dne 26 -04- 2018

Za Spolek pro GP ČR Brno

.....
Jihomoravský kraj,
který při výkonu funkce člena výkonného výboru
zastupuje JUDr. Bohumil Šimek, hejtman

.....
Statutární město Brno,
které při výkonu funkce člena výkonného výboru
zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor

Příloha č. 1
Finanční plán 2018 Odborný odhad prokazatelné ztráty ze dne 16. 4. 2018
Příloha č. 2
Způsob výpočtu výše Vyrovnávací platby

25/31

Spolek pro GP ČR Brno, Radnická 366/4, 602 00 Brno

Finanční plán 2018
Odborný odhad prokazatelné ztráty

Výčet položek
podle vyhlášky č. 504/2002 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu

Spolek pro GP ČR Brno

rok 2018

Radnická 368/4

IČ	602 00 Brno
04500750	

		Číslo řádku		Plán 2018
I.	Spotřebované nákupy celkem	2		747 100,00
1.	Spotřeba materiálu	3		31 200,00
2.	Spotřeba energie	4		715 900,00
II.	Služby celkem	7		167 450 700,00
6.	Cestovné	9		
7.	Náklady na reprezentaci	10		1 000 000,00
8.	Ostatní služby	11		166 450 700,00
III.	Osobní náklady celkem	12		1 567 600,00
9.	Mzdové náklady	13		1 180 008,00
10.	Zákonné sociální pojištění	14		381 608,00
12.	Zákonné sociální náklady	16		6 000,00
IV.	Daně a poplatky celkem	18		260 000,00
18.	Ostatní daně a poplatky	21		260 000,00
V.	Ostatní náklady celkem	22		200 000,00
21.	Kurzové ztráty	27		100 000,00
22.	Dary	28		100 000,00
24.	Jiné ostatní náklady	30		00 000,00
	Náklady celkem	43		170 285 400,00
I.	Tržby za vlastní výkony a za zboží celkem	45		70 185 000,00
2.	Tržby z prodeje služeb	47		70 185 000,00
IV.	Ostatní výnosy celkem	59		100 000,00
16	Kurzové zisky	64		100 000,00
18.	Jiné ostatní výnosy	66		0,00
VI.	Přijaté příspěvky celkem	75		30 000 400,00
28.	Přijaté členské příspěvky	78		30 000 400,00
VII.	Provozní dotace celkem	79		70 000 000,00
29.	Provozní dotace	80		70 000 000,00
	Výnosy celkem	81		170 285 400,00
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním	82		0,00
34.	Daň z příjmů	83		0,00
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	84		0,00

15.4.2018

Spolek pro GP ČR Brno, Radnická 366/4, Brno 602 00
PLÁN 2018
POLOŽKY NÁKLADŮ A VÝNOSŮ

Název	Účet	Částka CZK	Částka EUR	Firma	Měna	Popis
Spotřeba materiálu	501000	31 200,00				Zajištění chodu kanceláře, tištěné programy
1. Spotřeba materiálu		31 200,00				
Spotřeba energie	502000	715 900,00		Automotodrom Brno, a.s.	Kč	Zajištění sportovní části 2018
2. Spotřeba energie		715 900,00				
Náklady na reprezentaci	513000	995 000,00			Kč	Zajištění cateringu
Náklady na reprezentaci	513000	5 000,00			Kč	Občerstvení - káva
7. Náklady na reprezentaci		1 000 000,00				
Ostatní služby	518000	25 375 000,00		Automotodrom Brno, a.s.	Kč	Pronájem dráhy 2018
Ostatní služby	518000	20 700,00		Statutární město Brno	Kč	Nájem Radnická-sídlo Spolku
Ostatní služby	518000	20 000,00			Kč	Audit účetní závěrky
Ostatní služby	518000	20 000,00			Kč	Daňové poradenství
Ostatní služby	518000	1 999 000,00		Automotodrom Brno, a.s.	Kč	Vstupenkový systém, web 2018
Ostatní služby	518000	1 990 000,00		Bender GmbH	Kč	Tribuny
Ostatní služby	518000	120 000,00		Dopravní podnik města Brna,a.s.	Kč	Doprava
Ostatní služby	518000	323 000,00			Kč	Mobilní toalety
Ostatní služby	518000	170 000,00		Věra Koblížková	Kč	Úklid areálu
Ostatní služby	518000	158 000,00		black MACHINE s.r.o.	Kč	CAMP A
Ostatní služby	518000	14 315 000,00			Kč	Zajištění sportovní části 2018
Ostatní služby	518000	106 600 000,00	4 100 000,00	Dorna Sports, S.L.	EUR	Zalistovací poplatek (přepočteno kurzem 26 Kč/EUR)
Ostatní služby	518000	10 000 000,00		Dorna Sports, S.L.	Kč	Promotérský poplatek 2018
Ostatní služby	518000	1 900 000,00			Kč	Obrazovky
Ostatní služby-náklad na prodej vstupenek	518101	1 900 000,00		TIC Brno, příspěvková organizace	Kč	Prodej vstupenek
Ostatní služby-reklama	518102	1 540 000,00			Kč	Reklama
8. Ostatní služby		166 450 700,00				
Mzdové náklady	521000	720 000,00		Svoboda Adam	Kč	Hrubá mzda
Mzdové náklady	521000	420 000,00		Herinková Adriana	Kč	Hrubá mzda
Mzdové náklady	521000	20 000,00		Havlová Eva, Bc.	Kč	Hrubá mzda
Mzdové náklady	521000	20 000,00		Krejčí Petra	Kč	Hrubá mzda
9. Mzdové náklady		1 180 000,00				
Zákonné sociální pojištění	524000	381 600,00			Kč	Sociální a zdravotní pojištění
10. Zákonné sociální pojištění		381 600,00				
Zákonné sociální náklady	524000	6 000,00		Kooperativa	Kč	Zákonné pojištění
12. Zákonné sociální náklady		6 000,00				
Jiné ostatní náklady-poplatek Ostrovačice	549000	200 000,00		Městys Ostrovačice	Kč	Poplatek ze vstupného
Jiné ostatní náklady-stavební povolení	549000	60 000,00		Digesta	Kč	Poplatek za stavební povolení - tribuny
16. Ostatní daně a poplatky		260 000,00				
Kurzové ztráty	545000	100 000,00		Dorna Sports, S.L.	Kč	Kurzový rozdíl - platba DORNA
21. Kurzové ztráty		100 000,00				
Ostatní služby-dar	546000	100 000,00		Charita	Kč	Dar charitativní organizace 2018
22. Dary		100 000,00				
Jiné ostatní náklady-bankovní poplatky	549101	60 000,00		Komerční banka a.s.	Kč	Bankovní poplatky
24. Jiné ostatní náklady		60 000,00				
NÁKLADY CELKEM		170 285 400,00				

IČO: 04500750, DIČ: CZ04500750 Bankovní spojení: 115-1726400227/0100
Spolek je registrován ve spolkovém rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka L 20949

13

28/31

Spolek pro GP ČR Brno, Radnická 366/4, Brno 602 00

PLÁN 2018

POLOŽKY NÁKLADŮ A VÝNOSŮ

Název	Účet	Částka CZK	Částka EUR	Firma	Měna	Popis
Tržby z prodeje služeb	602000	70 085 000,00		Turistické informační centrum města Kč		Prodej vstupenek Moto GP 2018
Tržby z prodeje služeb	602000	100 000,00				Příjem z pronájmu, reklamy
2. Tržby z prodeje služeb		70 185 000,00				
Kurzové zisky	645000	100 000,00		Dorna Sports, S.L.	Kč	Kurzový rozdíl - platba DORNA
16. Kurzové zisky		100 000,00				
Členské příspěvky	684000	100,00		JMK 2018		Členský příspěvek dle stanov
Členské příspěvky	684000	100,00		SMB 2018		Členský příspěvek dle stanov
Členské příspěvky	684000	100,00		TIC 2018		Členský příspěvek dle stanov
Členské příspěvky	684000	100,00		CCRJMK 2018		Členský příspěvek dle stanov
Vyrovnávací platba	684000	20 000 000,00		JMK 2018		Vyrovnávací platba
Vyrovnávací platba	684000	10 000 000,00		SMB 2018		Vyrovnávací platba
28. Přijaté členské příspěvky		30 000 400,00				
Provozní dotace	691000	70 000 000,00		MŠMT		Provozní dotace 2018
29. Provozní dotace		70 000 000,00				
[illegible]		[illegible]				

16.4.2018

Příloha č. 2 Způsob výpočtu výše vyrovnávací platby

Disproporce mezi výnosy a náklady na zajištění přípravy a realizace konání mistrovství světa silničních motocyklů Grand Prix České republiky na Masarykově okruhu v Brně v roce 2018, které je součástí seriálu FIM mistrovství světa silničních motocyklů (FIM Grand Prix World Championship) vedou objednatele k nutnosti poskytovat vyrovnávací platbu za objednanou službu dle této smlouvy.

Východiskem pro stanovení výše vyrovnávací platby je sestavený Finanční plán 2018 Odborný odhad prokazatelné ztráty.

Výsledná kalkulace dle článku III. této smlouvy bude sestavována na základě níže uvedeného kalkulačního vzorce.

I. Kalkulační vzorec:

VP = ÚVN + PZ - VS - ZOČ

VP – vyrovnávací platba pro příslušný kalendářní rok
ÚVN – úplné vlastní náklady za příslušný kalendářní rok
PZ – přiměřený zisk za dobu trvání smlouvy, přičemž za přiměřený zisk ve smyslu článku 5 Rozhodnutí 2012/21/EU se s ohledem na posouzení míry rizika v příslušném odvětví, typu služby a charakteru vyrovnávací platby považuje zisk, pokud míra tohoto zisku nepřesáhne 1,5 % p. a. z celkových výnosů Spolku roku 2018 a výše přiměřeného zisku je nižší než swapová sazba s nejdelší dobou splatnosti, která odpovídá mezibankovní nabídkové sazbě PRIBOR navýšené o 100 bazických bodů
VS – veškeré výnosy ze zajištění závazku za dobu trvání této smlouvy
ZOČ – zisk ostatních činností Spolku za příslušný kalendářní rok

II. Definice položek kalkulačního vzorce:

1) Úplné vlastní náklady

Úplné vlastní náklady jsou náklady, které lze při stanovení výše vyrovnávací platby zohlednit a které zahrnují tyto nákladové položky: spotřeba materiálu, spotřeba energie, cestovné, ostatní služby a náklady na reprezentaci, osobní náklady, ostatní náklady a poplatky, příp. další nákladové položky.
V rámci kalkulace budou přiřazovány pouze náklady vynaložené poskytovatelem výhradně v souvislosti se zajištěním závazku a dále na zajištění závazku připadající podíl z ostatních nákladů, které se nevztahují výhradně k zajištění závazku. Tento podíl bude stanoven tak, aby co nejvěrněji odrážel poměr, v jakém je příslušný náklad ve vztahu k zajištění závazku a ostatním činnostem Spolku vynakládán.

Položka **spotřeba materiálu** zahrnuje zejména náklady na spotřebu kancelářského materiálu, všeobecný materiál, drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40 000 Kč, programy apod. Je-li stejný materiál využíván na zajištění závazku a ostatní činnosti Spolku, pak nutno zahrnout takový materiál pouze podílově.

JIHOMORAVSKÝ -18- KRAJ

Položka **spotřeba energie** zahrnuje náklady na elektrickou energii, vodu a stočné, páru a teplo a plyn.

Položka **cestovné** zahrnuje náklady na cestovné zaměstnanců (tuzemské a zahraniční).

Položka **ostatní služby** zahrnuje náklady na služby spojů, dopravu, náklady na reprezentaci, služby daňového poradce a auditora, nájemné kanceláří ve výši nepřekračující běžnou výši nájmu v dané oblasti, pronájem dráhy, úklid areálu (dodavatelsky), pronájem webu a zajištění vstupenkového systému, zajištění prodeje vstupenek, pronájem tribun, obrazovek, zajištění CAMPu A, zajištění sportovní části, zalistovací poplatek, promotérský poplatek, reklama, nehmotný majetek do 60.000,- Kč a ostatní služby. Je-li stejná služba či nehmotný majetek využívány pro poskytování služeb i ostatních činností, pak nutno zahrnout takovou položku pouze podílově.

Položka **osobní náklady** zahrnuje mzdové náklady, zákonné sociální pojištění (tj. zákonné sociální pojištění a zákonné zdravotní pojištění), zákonné sociální náklady. Maximální limit mzdových nákladů nepřekročí dvojnásobek průměrné mzdy dle ČSÚ za 3.čtvrtletí 2018 v souhrnu za všechna pracovní místa v přepočtu na celé pracovní úvazky a trojnásobek průměrné mzdy dle ČSÚ za 3. čtvrtletí 2018 na jedno pracovní místo v přepočtu na celý pracovní úvazek (vykonává-li zaměstnanec práci spojenou částečně se zajištěním závazku a částečně s ostatními činnostmi Spolku, pak se mzdové náklady zahrnují podílově).

Položka **ostatní náklady a poplatky** zahrnuje bankovní poplatky, kurzové ztráty, poplatek ze vstupného, správní poplatky, dary, a jiné ostatní náklady.
Náklady na smluvní pokuty a úroky z prodlení, manka a škody, ostatní pokuty a penále nelze v rámci kalkulace zohlednit.

2) Výnosy

Veškeré výnosy ze zajištění Závazku, které zahrnují tyto položky: tržby za vlastní výkony, ostatní výnosy, přijaté příspěvky, provozní dotace příp. další výnosové položky, tj. zejména:

- tržby z prodeje služeb (prodej vstupenek, tržby z prodeje reklamy apod.)
- kurzové zisky
- přijaté členské příspěvky a ostatní finanční příspěvky ve formě vyrovnávací platby
- provozní dotace.

3) Zisk ostatních činností Spolku

Bude-li z ostatních činností Spolku nespadajících do veřejné služby generován zisk, bude tento v plné výši použit na snížení výše vyrovnávací platby.

MMB2018000000555

38

Rada města Brna

ZM7/ 3767

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:

Návrh dodatku veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace na demoliční práce, dofinancování projektové dokumentace a vybudování přeložky teplovodu

Obsah:

- Důvodová zpráva ..... str. 2
- Návrh dodatku veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace..... str. 3–4
- Žádost Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje ..... str. 5
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace..... str. 6–8

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e
dodatek veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace Hasičskému záchrannému sboru Jihomoravského kraje na demoliční práce, dofinancování projektové dokumentace a vybudování přeložky teplovodu, který tvoří přílohu č. … těchto usnesení

p o v ě ř u j e
vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB podpisem výše uvedeného dodatku

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna na své R7/166. schůzi konané dne 24. 4. 2018 materiál projednala a doporučila jej ke schválení

Zpracoval:
Odbor vnitřních věcí MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Dne 6. 2. 2018 byla statutárnímu městu Brnu, Magistrátu města Brna, doručena žádost Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje (dále jen „HZS JmK“) o prodloužení lhůty pro čerpání investiční dotace ve výši 7.000.000 Kč na demoliční práce, dofinancování projektové dokumentace nové centrální požární stanice Lidická a vybudování přeložky teplovodu.

Dle stávající smlouvy, která byla schválena ZMB dne 11. 4. 2017, má HZS JmK povinnost poskytnutou dotaci řádně vypořádat (vyúčtovat) Odboru vnitřních věcí MMB, a to nejpozději do 30. 6. 2018. Ve stejném termínu má povinnost vrátit nespotřebovanou část dotace.

V žádosti HZS JmK uvádí, že smlouvu s dodavatelem na vypracování projektové dokumentace uzavřel dne 17. 10. 2017. Jednotlivé stupně projektové dokumentace budou postupně dodávány a fakturovány průběžně v roce 2018. Poslední stupeň projektové dokumentace má být dle harmonogramu dodán 15. 10. 2018. Žádá proto o prodloužení lhůty k vypořádání dotace o půl roku, tj. do 31. 12. 2018.

Zastupitelstvu města Brna je proto předkládán návrh dodatku, kterým se lhůta, do níž má příjemce povinnost poskytnutou dotaci řádně vypořádat a případnou nespotřebovanou část dotace vrátit, prodlužuje do 31. 12. 2018. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Komise bezpečnosti a veřejného pořádku RMB materiál projednala dne 9. 4. 2018 a doporučila jej ke schválení.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel / z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Beran	Mgr. Blatná	V. Břicháček	P. Doležal	Mgr. Menšík	Ing. Měkyna	Bc. Onderka, MBA	M. Říha	Ing. Schwab	Ing. Struž	Ing. Vašina
pro	pro	-	-	pro	pro	-	pro	pro	pro	pro

RMB materiál projednala dne 24. 4. 2018 a doporučila jej ke schválení.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel / z 11 členů. Usnesení bylo přijato

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

NÁVRH

Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě ev. č. 3217092226
o poskytnutí investiční dotace

uzavřené podle ustanovení § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

I.
Smluvní strany

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem,
k podpisu smlouvy oprávněna: Mgr. Jaroslava Slámová, vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 111019222/0800
(dále též „poskytovatel")

a

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
se sídlem Zubatého 1, 614 00 Brno
zastoupený ředitelem plk. Ing. Jiřím Pelikánem
IČ: 70884099
bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: [redacted]
(dále též „příjemce")

II.
Změna smlouvy

2.1 Tímto dodatkem se mění smlouva o poskytnutí investiční dotace (dále jen „dotace") z rozpočtových prostředků statutárního města Brna ve výši 7.000.000 Kč (slovy: sedm milionů korun českých) za účelem zpracování projektové dokumentace nové centrální požární stanice Lidická, a to následujícím způsobem:

Článek 4.3 smlouvy nově zní:

„Příjemce je povinen ve svém účetnictví odděleně evidovat přijetí poskytnuté dotace a odděleně sledovat její použití ke stanovenému účelu dle čl. III. této smlouvy. Povinností příjemce je poskytnutou dotaci řádně vypořádat (vyúčtovat) Odboru vnitřních věcí MMB, a to nejpozději do 31. 12. 2018. Nespotřebovaná část dotace bude vrácena na účet poskytovatele nejpozději do 31. 12. 2018."

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

III.
Závěrečná ustanovení

3.1 Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv"). Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění dodatku v registru smluv podá poskytovatel.

3.2 Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž poskytovatel obdrží dvě vyhotovení a příjemce jedno vyhotovení tohoto dodatku.

IV.
Doložka

4.1 Tento dodatek byl schválen na Z7/.... zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne .....

V Brně dne

.....
Mgr. Jaroslava Slámová
vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB

V Brně dne

.....
plk. Ing. Jiří Pelikán
ředitel HZS JmK

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
Zubatého 1, 614 00 Brno

IČO: 70884099, DIČ: CZ70884099 – neplátce DPH

Č.j.: HSBM-55-21/2016

Brno 29. 01. 2018
Výtisk číslo: 1
Počet listů: 1

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0052763/2018
listy 1 příloh
druh

mmb1es6b4a855d Doručeno 01.02.2018

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Kancelář tajemníka,
Došlo dne: 6. 02. 2018
Číslo jedn.: 102

Statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál
Primátor statutárního města Brna
Magistrát města Brna
Dominikánské náměstí 1
601 67 Brno

Žádost o prodloužení termínu realizace akce – demoliční práce, dofinancování projektové dokumentace nové CPS Lidická a vybudování přeložky teplovodu
Vyřizuje: plk. Ing. Michal Hlavička, tel. 607 788 587

Vážený pane primátore,

dne 9. 5. 2017 obdržel Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje (dále jen „HZS JmK") od Statutárního města Brna finanční příspěvek ve výši 7.000.000,- Kč za účelem demoličních prací v areálu požární stanice Lidická, dofinancování projektové dokumentace nové centrální požární stanice Lidická a vybudování přeložky teplovodu (dle veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace č. 3217092226). HZS JmK měl v úmyslu použít tento investiční finanční příspěvek do 30. 06. 2018.

Smlouva s firmou INTAR a.s. (ev. č. 62-2-5735/2017) na všechny stupně projektové dokumentace v celkovém finančním objemu 8 400 000 Kč (10 164 000 Kč vč. DPH) byla slavnostně podepsána dne 13. 10. 2017, účinnosti nabyla zveřejněním v registru smluv dne 17. 10. 2017. Jednotlivé stupně projektové dokumentace budou postupně dodávány a fakturovány průběžně v roce 2018 v termínech dle uzavřené smlouvy. Poslední stupeň projektové dokumentace – projektová dokumentace pro provedení stavby - v hodnotě 4 356 000 Kč vč. DPH má být dle aktuálního harmonogramu dodán do 15.10.2018. Vzhledem k rozsahu a náročnosti projektových prací i důležitosti tohoto stupně projektové dokumentace jako podkladu pro zadání veřejné zakázky na stavební práce, nelze předpokládat, že by bylo možné realizovat tuto část dodávky v dřívějším termínu.

Z výše uvedeného důvodu si Vás dovolujeme zdvořile požádat o změnu termínu realizace této akce, z původního termínu do 30. 06. 2018 na nový termín do 31. 12. 2018.

Vážený pane primátore, velmi si ceníme naší dosavadní výborné vzájemné spolupráce a pevně věříme, že pochopíte naši žádost jako objektivní a dovolujeme si předem poděkovat za její kladné vyřízení.

S přátelským pozdravem

plk. Ing. Jiří PELIKÁN
ředitel Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA
o poskytnutí investiční dotace

uzavřená podle ustanovení § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

I.
Smluvní strany

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem,
k podpisu smlouvy oprávněna: Mgr. Jaroslava Slámová, vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 111019222/0800
(dále též „poskytovatel")

a

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
se sídlem Zubatého 1, 614 00 Brno
zastoupený ředitelem plk. Ing. Jiřím Pelikánem
IČ: 70884099
bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: [redacted]
(dále též „příjemce")

II.
Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je poskytnutí investiční dotace (dále jen „dotace") z rozpočtových prostředků statutárního města Brna ve výši 7.000.000 Kč (slovy: sedmmilionůkorunčeských) Hasičskému záchrannému sboru Jihomoravského kraje (dále jen „HZS JmK"), v souladu s § 29 odst. 1 písm. l) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, § 45 odst. 11 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

III.
Účel dotace

3.1 Dotace je poskytována za účelem demoličních prací v areálu požární stanice Lidická, dofinancování projektové dokumentace nové centrální požární stanice Lidická a vybudování přeložky teplovodu.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

4.1 Dotace je poskytována na základě individuální žádosti HZS JmK ze dne 31. 8. 2017 a doplnění této žádosti ze dne 27. 2. 2017 podle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 29 odst. 1 písm. l) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a § 45 odst. 11 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4.2 Poskytovatel převede finanční prostředky na účet příjemce uvedený v záhlaví smlouvy do 30 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

4.3 Příjemce je povinen ve svém účetnictví odděleně evidovat přijetí poskytnuté dotace a odděleně sledovat její použití ke stanovenému účelu dle čl. III. této smlouvy. Povinností příjemce je poskytnutou dotaci řádně vypořádat (vyúčtovat) Odboru vnitřních věcí MMB, a to nejpozději do 30. 6. 2018. Nespotřebovaná část dotace bude vrácena na účet poskytovatele nejpozději do 30. 6. 2018.

4.4 Příjemce je povinen písemně sdělit poskytovateli, že účel, na který má být dotace použita, nebude realizován, a to nejpozději do 30 dnů od zjištění této skutečnosti. Nejpozději k tomuto termínu je příjemce povinen nepoužité (nevyčerpané) prostředky vrátit.

4.5 Příjemce je povinen vrátit dotaci nebo její část použitou neoprávněně nebo použitou v rozporu s účelem schváleným ve smlouvě, a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení.

4.6 Nevyčerpané finanční prostředky z poskytnuté dotace příjemce vrátí těmito způsoby:

a) V roce, kdy byla dotace vyplacena (2017), se vrátí na účet. č. 111019222/0800 pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
b) Od 1. 1. do 28. 2. následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vrátí na účet č. 111350222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
c) Po 1. 3. následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. 111158222/0800, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy.

4.7 Neoprávněné použití nebo zadržení poskytnutých finančních prostředků příjemcem vč. porušení povinností stanovených touto smlouvou je porušením rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, za které se ukládá odvod ve výši poskytnuté dotace (s výjimkou uvedenou v odst. 4.8).

4.8 Ve smyslu § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, se považuje dodání finančního vypořádání po stanoveném termínu za méně závažné porušení povinnosti, za které bude uložen odvod ve výši 0,5 % z poskytnuté dotace.

4.9 Správnost použití dotace příjemcem, zejména hospodárné a účelné využívání finančních prostředků, podléhá kontrole finančních orgánů a poskytovatele, nebo jím pověřených osob, které jsou oprávněny k této činnosti na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky ministerstva financí č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb., o finanční

kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění zákona č. 309/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb. a zákona č. 123/2003 Sb.

V.
Závěrečná ustanovení

5.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

5.2 Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a číslovanými dodatky, potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

5.3 Příjemce bere na vědomí, že poskytovatel je povinen poskytovat informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Současně příjemce souhlasí s možností zveřejnění této smlouvy v plném znění.

5.4 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž poskytovatel obdrží dvě vyhotovení a příjemce jedno vyhotovení této smlouvy.

VI.
Doložka

6.1 Tato smlouva byla schválena na Z7/27. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 11. 4. 2017.

V Brně dne

.....
Mgr. Jaroslava Slámová
vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB

V Brně dne

.....
plk. Ing. Jiří Pelikán
ředitel HZS JmK

MMB2018000000556

39

Rada města Brna

ZM7/ 3785

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:
Návrh dodatku č. 22 ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Návrh dodatku č. 22 ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

- dodatek č. 22 ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace, který tvoří přílohu č. … těchto usnesení

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/167 konané dne 2. 5. 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval: Předkládá:

Odbor sociální péče MMB Rada města Brna

Důvodová zpráva

Tímto materiálem je předkládán návrh dodatku č. 22 ke zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace (dále jen „CSS"), v souvislosti s plánovaným provozem městské ubytovny pro sociálně slabé (objekt Železniční 8-10, č. popisné 256 v k. ú. Trnitá). Schválením materiálu dojde k rozšíření předmětu činností CSS o poskytování ubytovacích služeb a CSS získá oprávnění uzavírat svým jménem smlouvy o ubytování v uvedeném objektu.

Objekt Železniční č. p. 256 je dlouhodobě nevyužívaný objekt ubytovny, prádelny a skladů. Bude sloužit jako ubytovna na přechodnou dobu rodinám s dětmi, manželským nebo partnerským párům či jednotlivcům, kteří se z různých důvodů ocitli v nepříznivé sociální situaci spojené se ztrátou bydlení, tj. v akutní bytové nouzi. Ubytování ve standardu ubytovny na nezbytně nutnou dobu (zpravidla ne déle než 1 rok) má zabránit rozpadu rodin s dětmi, propadu do stavu bezdomovectví a sociálního vyloučení.

Ubytovací zařízení pro řešení akutní krize a stabilizaci situace rodin či domácností není ve městě Brně dostupné. Tento nástroj má oporu ve:

- vládní Koncepci sociálního bydlení České republiky 2015-2025,
- Analýze potřeb uživatelů sociálních služeb – analýza potřebnosti rozvoje sociálních služeb v Brně (Masarykova univerzita, Fakulta sociálních studií r. 2016-2017)
- 5. Komunitním plánu sociálních služeb města Brna pro období 2018-2019.

Kromě rychlého řešení nepříznivé sociální situace zajištěním ubytování je cílem poskytnout těmto osobám prostřednictvím individuální sociální práce pomoc a podporu tak, jak to předpokládá znění zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách. Výsledkem bude v návaznosti na aktuální možnosti zajištění standardního bydlení, za které je považován sociální byt.

Navržený dodatek rovněž aktualizuje současný stav v činnosti a organizačním uspořádání příspěvkové organizace – provozování manželské poradny, systému tísňového volání, sdíleného bydlení, mediačního centra, sociálně nájemní agentury a již zmíněné ubytovny v objektu Železniční.

Komise sociální, zdravotní a prorodinné politiky RMB dne 19. 4. 2018.
Hlasování: 11 - pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

MUDr. Drbal	Mgr. Bednaříková	JUDr. Sýkorová	Mgr.Ing. Vondráčková	Ing. Bohuňovská	Bc. Humpolíček	Ludvík Kadlec	Bc. Freund	MUDr. Paták	MUDr. Rychnovský	Mgr.Levíček MBA
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna dne 2. 5. 2018.
Schváleno jednomyslně 7 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepř.	pro	----	pro	pro	-----	pro	-----

Dodatek č. 22

ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace

I.

Zřizovací listina Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace, se mění takto:

1. V čl. II. Předmět činnosti, se v odst. 1. vkládají nová písmena u),v),w) a z) která zní:

   u) provozování služby Sdílené bydlení (uzavírání podnájemních smluv)
   v) ubytovací služby
   w) zprostředkování nájemního bydlení
   z) provádění mediací

2) V čl. III. Organizační uspořádání, se v odst. 1 doplňují nové odrážky, které zní:

   - Manželská a rodinná poradna, Minská 160/102, 616 00 Brno- Žabovřesky
   - Krizové centrum pro děti a dospívající, Hapalova 4, 621 00 Brno-Řečkovice detašované pracoviště Minská 160/102, 616 00 Brno-Žabovřesky
   - Systém tísňového volání, Novobranská 693/18, 602 00 Brno-střed
   - Sdílené bydlení, Zámečnická 90/2, 602 00 Brno-střed
   - Ubytovna, Železniční 256, 602 00 Brno-střed
   - Sociálně nájemní agentura, Masná 134/3b, 602 00 Brno-střed
   - Mediační centrum, Minská 160/102, 616 00 Brno-Žabovřesky

2. V čl. V. Majetek, se v odst. 2 vkládá nový bod 2.9., který zní:

   2.9. Organizace je oprávněna uzavírat svým jménem smlouvy o ubytování (o přechodném nájmu) v budově s č.p. 256, stavba občanského vybavení, obec Brno, část obce Trnitá, stojící na pozemcích pč. 787/1 a 787/5, k.ú. Trnitá. Příjmy z těchto smluv jsou příjmem příspěvkové organizace.

3. V Příloze č.1 Nemovitý majetek města Brna, se doplňují nové body, které zní:

   - budova s č.p. 256, stavba občanského vybavení, obec Brno, část obce Trnitá, stojící na pozemcích p.č. 787/1 a 787/5, k.ú. Trnitá
   - pozemek p.č. 787/1, k.ú. Trnitá

II.

1. Ostatní ustanovení Zřizovací listiny zůstávají beze změn.

2. Dodatek č. 22 Zřizovací listiny Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace, nabývá účinnosti dnem podpisu primátora.

III.
Doložka

Tento Dodatek č. 22 byl schválen Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/39 konaném dne 15. 5. 2018.

V Brně dne

Ing. Petr Vokřál
primátor

MMB2018000000557

40

Rada města Brna

ZM7/ 3701

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název
Návrh Strategické a programové části Strategie kultury a kreativních odvětví

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2 - 4)
- Návrh Strategické a programové části Strategie kultury a kreativních odvětví (str. 5 - 36)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

Strategickou a programovou část Strategie kultury a kreativních odvětví, která tvoří přílohu č. … těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala materiál na R7/163 schůzi konané 27. 3. 2018 a doporučila ho ke schválení.

Zpracoval:
Odbor kultury MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Strategická a programová část Strategie kultury a kreativních odvětví stanovuje vizi, cíle, priority a opatření kulturní politiky města Brna v horizontech let 2050 (vice a cíle) a 2025 (priority a opatření). Vyznačuje tak cestu ke kulturnímu a kreativnímu městu 21. století, které bude uměleckou a kreativní scénou schopné konkurovat svým podobně velkým sousedům v Evropě a stane se nepřehlédnutelným bodem na kulturní a kreativní mapě světa.

Struktura dokumentu odpovídá struktuře strategie #Brno2050 zpracovávané KNPSC a je naplňováním její hodnoty "Kulturní". Strategická část obsahuje Vizi kulturního a kreativního Brna a 5 cílů do roku 2050, programová část obsahuje 17 priorit a 53 opatření do roku 2025.

Cíle Strategie kultury a kreativních odvětví do roku 2050:
Cíl A: Špičková kulturní a kreativní scéna postavená na setkávání tradice a experimentu
Cíl B: Excelentní vzdělávání pro kulturu, kreativní sektor a jejich publikum
Cíl C: Spolupracující a propojená kulturní a kreativní scéna
Cíl D: Renomé brněnské kultury a kreativních odvětví a renomé Brna jako kulturní a kreativní lokace
Cíl E: Kultura vyžadovaná, dostupná a tmelící

Akční plán č. 1 pro období 2018-2021 již začal být zpracováván a jeho dokončení a schválení je plánováno na květen/červen 2018. Bude podrobně specifikovat projekty a akce pro jednotlivá odvětví a finanční náklady na jejich realizaci.

Dokument byl zpracován kombinací participativních a konzultačních metod Odborem kultury. Do participativních setkání se zapojily přibližně tří stovky zástupců odborné veřejnosti. Konzultační aktivity (například podrobnější připomínkování Shrnutí analytické části) probíhají s tzv. konzultační skupinou skládající se z přibližně padesáti zástupců kulturních a kreativních odvětví města Brna.

Výstupy analytické části (viz odkaz níže) a Vize do roku 2050 byly odsouhlaseny Radou města Brna 23.5.2017. Předkládané části (Strategická a programová) byly schváleny Komisí RMB pro kulturu 18. 10. 2017 a se zapracovanými připomínkami projednány na Poradách vedení SMB 23.10.2017 a 26.3.2018. 14.3.2018 a 26.3.2018 proběhly prezentace strategie pro zastupitele. 27.3.2018 byl dokument schválen Radou města Brna.

Všechny dokumenty včetně výstupů analytické části jsou k dispozici na této adrese:
kulturniparlament.brno.cz/skko

Hlasování Rady města Brna na R7/163. schůzi dne 27.3.2018:

Hlasování o novém textu opatření zabývajícím se financování kultury ve znění: cílem města je při zajištění financování kultury na úrovni 9 % běžných výdajů města (dnes 11%) vyčlenit 10% z této částky pro nezřizovanou scénu
Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	---	pro

Hlasování o původním textu opatření zabývajícího se nadačním fondem:
Pro návrh usnesení hlasoval 1 člen, 2 byli proti, 6 členů se zdrželo hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
zdržel se	Zdržel se	proti	pro	zdržel se	---	zdržel se	proti	zdržel se	---	zdržel se

Hlasování o vypuštění opatření zabývajícího se nadačním fondem:
Pro návrh usnesení hlasovali 4 členové, 2 byli proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
zdržel se	pro	pro	proti	proti	---	zdržel se	pro	zdržel se	---	pro

Hlasování o novém textu opatření zabývajícího se nadačním fondem dle návrhu předloženého Bc. Hollanem:
Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, 2 byli proti, nikdo se nezdržel hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	proti	pro	pro	---	pro	proti	pro	---	pro

Hlasování o novém opatření označeném jako Opatření A. 4. 1, ve znění: Stabilizovat financování kultury na úrovni 9% běžných výdajů města
Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo proti, 1 se zdržel.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	zdržel	pro	pro	---	nepřítomen	pro	pro	---	pro

Hlasování o celém materiálu.
Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo proti, 1 se zdržel.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	zdržel	pro	pro	---	nepřítomen	pro	pro	---	pro

Komise RMB pro kulturu projednala materiál na svém R7/KPK/44. zasedání dne 18. 10. 2017.
Návrh strategické a programové části Strategie kultury a kreativních odvětví
Bylo hlasováno o pozměněném usnesení
1. hlasování o doplnění usnesení:
- zařadit do oblasti Priorita A.4 Efektivní a transparentní financování kultury
do opatření A.4.1 návrh na postupné navyšování rozpočtu do oblasti kultury v závislosti na finanční situaci města
Přítomno 9 členů – 3 pro – 0 proti – 6 se zdrželo/z 11 členů
Návrh nebyl přijat
2. hlasování o doplnění usnesení:
- doplnit do oblasti Priorita A.5 Dostatek vyhovujících prostor pro tvorbu a prezentaci
do opatření A.5.2 uvedené projekty:
- vybudování Muzea Leoše Janáčka;
- vybudování areálu tří významných vil (vila Tugendhat,vila Löw-Beer a Arnoldova vila);
- zrekonstruování a otevření Divadla na výstavišti.
Přítomno 9 členů – 7 pro – 0 proti – 2 se zdrželi/ z 11 členů
Návrh byl přijat
3. hlasování o materiálu jako celku:
Hlasování: přítomno 9 členů – 6 pro, 2 proti, 1 se zdržel/z 11 členů.
Usnesení bylo přijato.

PhDr. Hofmannová	Š. Ryšavý	Mgr. Blažík	Mgr. Dubová	I. Fajnorová	BcA. Kalousek	Ing. Michalík	JUDr. Sýkorová	P. Šafařík	Mgr. Škarabelová, Ph.D.	PhDr. Vlčková
pro	pro	zdrž.	nepřít.	pro	pro	nepřít.	proti	proti	pro	pro

Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

B | R | N | O

Strategie kultury a kreativních odvětví města Brna

Strategická a programová část

březen 2018

Statutární město Brno
Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
Zpracováno interním týmem Odboru kultury Magistrátu města Brna ve spolupráci s dalšími odbory Magistrátu města Brna a odbornou veřejností

Autoři:
Viktor Piorecký, Matěj Hollan, Tereza Chrástová, Lucie Chlupatá (Magistrát města Brna)
Hana Syslová, Tereza Raabová, Daniela Zarodňanská, Martina Čichoňová, Adéla Svídová (externí spolupracovnice)

Projekt Strategické dokumenty města Brna s důrazem na oblast kvality života (CZ.03.4.74/0.0/0.0/16_033/0002913) je spolufinancován z Evropského sociálního fondu a státního rozpočtu České republiky.

Obsah

Obsah 2
Proč Brno potřebuje strategii kultury a kreativních odvětví 3
Další strategické dokumenty 5
Jak strategie vznikala 6
Struktura 7
Implementace a evaluace 8
Financování 9
Návaznost na analytickou část 13

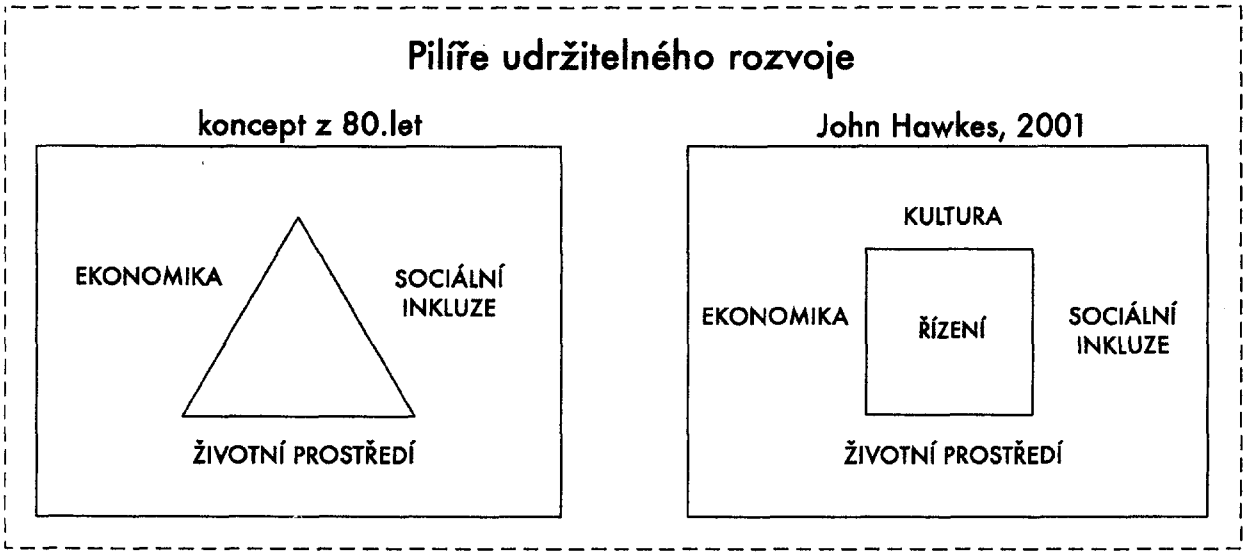
Strategická a programová část 14
Vize kulturního a kreativního Brna v roce 2050 14
Hodnoty strategie a kulturní politiky 14
Cíle, priority a opatření 15
Cíl A: Špičková kulturní a kreativní scéna postavená na setkávání tradice a experimentu 15
Priorita A.1 Podpora špičkovosti, diverzity a rozvoje 16
Priorita A.2 Kultura a kreativní odvětví jako nástroj městského rozvoje 17
Priorita A.3 Systematická a odborná kulturní politika 18
Priorita A.4 Efektivní a transparentní financování kultury 19
Priorita A.5 Dostatek vyhovujících prostor pro tvorbu a prezentaci 21
Cíl B: Excelentní vzdělávání pro kulturu, kreativní sektor a jejich publikum 22
Priorita B.1 Kvalita a rozvoj vzdělávání pro KKO 22
Priorita B.2 Podpora MŠ, ZŠ, SŠ ve vzdělávání v kultuře a kreativním myšlení 23
CÍL C: Spolupracující a propojená kulturní a kreativní scéna 25
Priorita C.1 Spolupráce a propojování uvnitř brněnské kulturní a kreativní scény 25
Priorita C.2 Spolupráce a propojování brněnských KKO se zahraničím 26
Priorita C.3 Spolupráce města se subjekty v ČR i v zahraničí 26
CÍL D: Renomé brněnské kultury a kreativních odvětví a renomé Brna jako kulturní a kreativní lokace 28
Priorita D.1 Oboustranně efektivní propojení marketingu KKO a marketingu města 28
Priorita D.2 Prezentace brněnských KKO v rámci Brna, státu i zahraničí (reklama a média) 28
Priorita D.3 Přehlednost a dostupnost informací o kulturním dění ve městě 29
CÍL E: Kultura vyžadovaná, dostupná a tmelící 30
Priorita E.1 Zvyšování zapojení publika s důrazem na náročné žánry 30
Priorita E.2 Rovnoměrnost kulturní nabídky v prostoru a čase 30
Priorita E.3 Bezbariérovost brněnské kultury 31
Priorita E.4 Kultura jako nástroj sociální soudržnosti 31
Seznam zkratek: 32

6/36

Proč Brno potřebuje strategii kultury a kreativních odvětví

Pro identitu města Brna byly kultura a kreativní odvětví (dále také KKO) vždy zásadními stavebními kameny. V první polovině 20. století se město dokonce pyšnilo přívlastkem „nové", které mu bylo připsáno na základě nepřehlédnutelných modernistických experimentů a inovací v oblasti hudby, divadla či architektury. Brno se v té době úspěšně poměřovalo s Vídní a její kreativní scénou a ovlivňovalo světový umělecký vývoj.

Téměř před sto lety Brno demonstrovalo fakt, který v odborných kruzích a veřejné politice začíná být výrazněji akceptován až v dnešní době. Totiž, že kultura je nutným čtvrtým pilířem udržitelného rozvoje, vedle ekonomiky, sociální inkluze a životního prostředí.



I dnes je Brno specifické velmi bohatým kulturním životem a širokou scénou institucí a tvůrců. V kultuře a kreativních odvětvích zde působí více než 11 tisíc ekonomicky aktivních subjektů a téměř 21 tisíc osob (více než 11 % ekonomicky aktivních subjektů v Brně a necelých 12 % celkové brněnské zaměstnanosti), odhadovaný minimální obrat celého odvětví přesahuje 24 miliard Kč.[1] Ačkoliv se s Brnem stále pojí image unikátní experimentálnosti a inovativnosti, vnitřně vnímaná kvalita i vnější renomé města a jeho kreativní scény dnes zdaleka nedosahují úrovně první poloviny 20. století. Stejně tak není kultura stále vnímána jako jeden z hlavních pilířů, na kterých stojí rozvoj města.

"Bez dimenze kultury se cyklus rozvoje stává začarovaným kruhem."

Jordi Pascual[2]

[1] Mapování kultury a kreativních odvětví ve městě Brně (2014).
[2] Pascual, J.: *Kulturní politiky, udržitelnost a participace*, in.: Ertürková, E. ed. Příručka rozvoje místní kulturní politiky, Barrister & Principal a Institut umění, 2016, str. 30.

7/36

Brno ke svému rozvoji potřebuje vrátit úroveň renomé kultury, jaká byla za první republiky, a zároveň potřebuje kulturu umístit mezi své rozvojové pilíře. Jedním z kroků tímto směrem je proces strategického plánování, jehož výsledkem je rozvojově pojatá Strategie kultury a kreativních odvětví navázaná na obecnější strategický dokument města Strategii Brno 2050, v rámci kterého je úzce provázána s dalšími odvětvími.

Pro potřeby tohoto dokumentu jsou pojmem kultura a kreativní odvětví označována následující odvětví:

- Hudba
- Scénická umění
- Výtvarné umění a fotografie
- Literatura
- Kulturní dědictví
- Audiovize
- Design
- Architektura
- Lidová umění (řemesla, folklór)
- Hry
- Reklama

Míra a podoba podpory nebudou stejné u všech uvedených odvětví, ale budou sledovat specifické potřeby jednotlivých odvětví a priority stanovené touto strategií.

Další strategické dokumenty

Strategie kultury a kreativních odvětví navazuje na ostatní městské strategie, především na předchozí Program rozvoje kultury města Brna a v letech 2016-2018 nově tvořenou Strategii Brno 2050, se kterou sdílí stejné časové horizonty a základní strukturu.

Strategické dokumenty, které Strategie kultury a kreativních odvětví doplňuje či rozvíjí

BRNO • Program rozvoje kultury města Brna • Strategie Brno 2050 • Program rozvoje cestovního ruchu města Brna 2016-2020 • Marketingová studie cestovního ruchu města Brna • Integrovaná strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti • Koncepce ekonomického rozvoje města	JIHOMORAVSKÝ KRAJ • Regionální inovační strategie Jihomoravského kraje 2014-2020 • Koncepce podpory kultury v Jihomoravském kraji 2009-2013 • Koncepce zachování a obnovy kulturních památek Jihomoravského kraje 2005
ČESKÁ REPUBLIKA • Státní kulturní politika 2015-2020 • Strategie rozvoje knihoven 2017-2020 • Strategie rozvoje umění 2015-2020 • Koncepce státní politiky cestovního ruchu v České republice na období 2014-2020 • Národní inovační strategie ČR (pro období 2012-2020) • Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR (do roku 2030) • Koncepce podpory malých a středních podnikatelů na období let 2014-2020 • Koncepce zahraniční politiky České republiky	EVROPA A SVĚT • Strategie Evropa 2020 (EU) • Evropská agenda pro kulturu (EU) • Agenda 21 pro kulturu (OSN)

Podrobnější popis návaznosti na další strategické dokumenty je k dispozici na: kulturniparlament.brno.cz/strategie-kultury.

Jak strategie vznikala

Strategie byla zpracována kombinací participačních a konzultačních metod. Na tvorbě se podíleli pracovníci města, externí odborníci, politici a odborná veřejnost. Celý proces byl zaštítěn náměstkem primátora pro oblast kultury a řízen koordinátorem kulturní politiky města.

Do přípravy Strategie kultury a kreativních odvětví se do tohoto dne zapojilo cca 300 zástupců brněnské odborné veřejnosti, k tématu proběhly čtyři setkání Brněnského kulturního parlamentu, dvě kola jednání dvanácti Advokačních skupin a desítky dalších skupinových či individuálních konzultací.

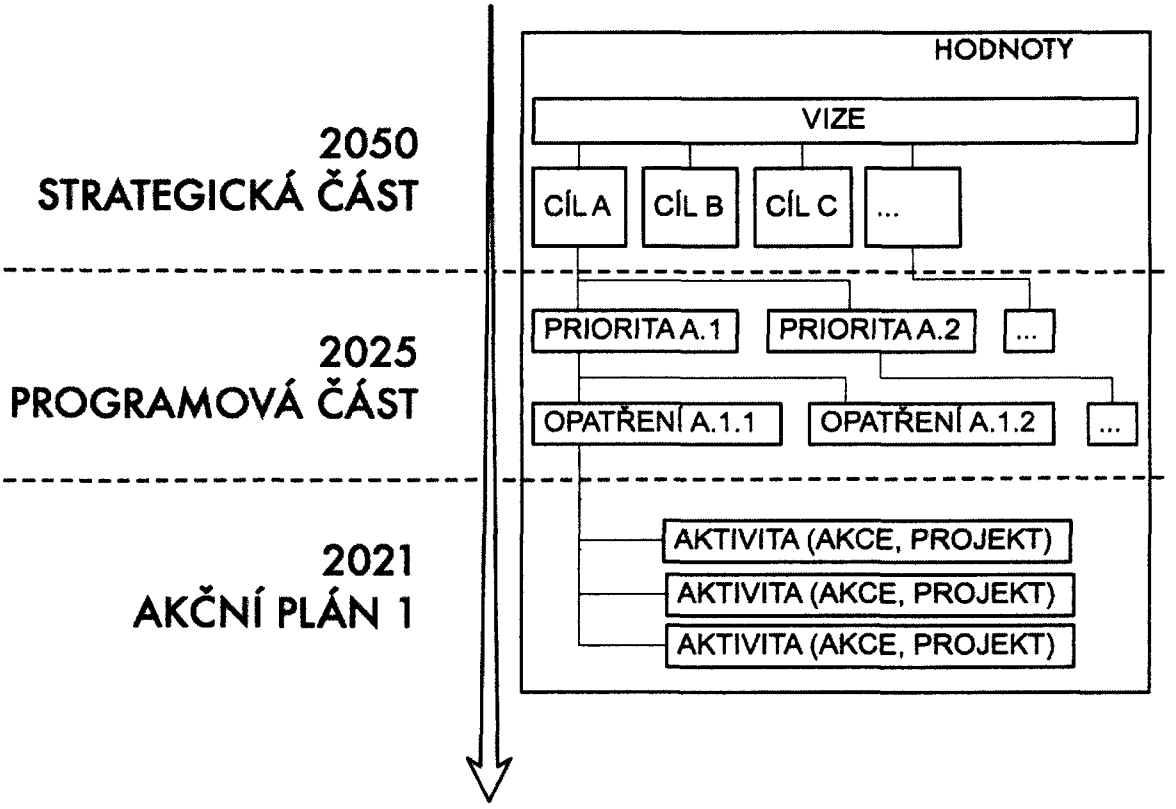
Příprava strategie přímo navazuje na aktivity města zastřešené platformou Kreativní Brno, v rámci které byly v roce 2009 zahájeny přípravy vybudování Kreativního centra Brno v objektu bývalé káznice na ul. Cejl/Bratislavská, poprvé byla zmapována brněnská kultura a kreativní odvětví v roce 2013 a nastaveny další nástroje podpory KKO, včetně zřízení specifické pozice koordinátora pro kreativní průmysly. Strategie je také ztělesněním unikátní spolupráce Odboru kultury MMB a Kanceláře náměstka primátora pro oblast Smart City (dříve Kancelář strategie města).

Příprava Strategie kultury a kreativních odvětví

2015	- Zadání (zřizovaná i nezřizovaná scéna, kultura i kreativní odvětví) - Časové horizonty a struktura Strategie Brno 2050
2016	- Tři setkání Brněnského kulturního parlamentu - Dvě kola jednání Advokačních skupin - Desítky individuálních i skupinových konzultací ⬇ - Vize kulturního a kreativního Brna v roce 2050 - Aktualizace SWOT analýz jednotlivých odvětví "velké" SWOT analýzy z Mapování kultury a kreativních odvětví ve městě Brně (2014) - Evaluace „Plánu rozvoje kultury města Brna" (2012) - Přehled financování kultury za posledních 5 let ⬇ - Seznam hlavních problémů a potenciálů týkajících se brněnské kultury
2017	- Vize a Shrnutí analytické části připomínkovány odbornou veřejností a schváleny Radou města Brna dne 23. 5. ⬇ - Konzultace k první struktuře strategické i programové části (cíle a hodnoty k roku 2050 a priority a opatření vztahující se k roku 2025) - Veřejné připomínkování druhé verze Strategické a programové části - Setkání Brněnského kulturního parlamentu k tématu jeho budoucnosti
2018	- Schvalování Strategické a programové části v Radě města Brna a v Zastupitelstvu města Brna - Konzultace k prvnímu návrhu Akčního plánu č. 1 na období 2018-2021 - Veřejné připomínkování Akčního plánu č. 1 - Schvalování Akčního plánu v orgánech města - Začátek implementace strategie, realizace Akčního plánu č.1

Struktura

První, strategickou část strategie tvoří Vize, Cíle a Hodnoty, které definují kulturní a kreativní Brno v roce 2050. K jejich naplnění směřují priority a opatření k roku 2025. Ty tvoří programovou část dokumentu. Jejich rozpracování na konkrétní aktivity (akce a projekty) se odehrává na poslední, nejnižší úrovni ve čtyřletých akčních plánech. Do roku 2025 vzniknou dva akční plány: 2018-2021 a 2022-2025. Pro přehlednost následujícího textu jsou strategická a programová část sloučeny do jedné kapitoly.



Implementace a evaluace

Naplňování strategie bude řízeno koordinačním týmem při Odboru kultury MMB, za účasti zástupců dalších dotčených orgánů města.

Dohled nad realizací bude pravidelně zabezpečovat Rada města Brna (dále jen RMB), odborný a participační oponentní orgán (dle implementace opatření A.3.1 této strategie např. v podobě Brněnského kulturního parlamentu a Kulturní a kreativní rady).

Akční plány budou základním operačním manuálem pro realizaci strategie. První začíná vznikat souběžně s dotvářením návrhové části strategie a bude schvalován na jaře roku 2018.

Každý rok bude zpracována zpráva o plnění Akčního plánu a bude předložena Kulturní radě a Brněnskému kulturnímu parlamentu k oponentuře. S jejich stanovisky a návrhy na případné úpravy/implementace předloží vedoucí Odboru kultury MMB zprávu Komisi Rady města Brna pro kulturu a Radě města Brna (do konce května následujícího roku).

Rok před koncem platnosti akčního plánu proběhne vyhodnocení naplňování cílů, priorit a opatření strategie (dle monitoringu příslušných indikátorů) a zpracování navazujícího akčního plánu za účasti odborné veřejnosti, ve spolupráci s participačním i oponentním orgánem dle opatření A.3.1. Vyhodnocení stávajícího akčního plánu spolu s návrhem navazujícího akčního plánu předloží vedoucí Odboru kultury MMB Komisi Rady města Brna pro kulturu, Radě města Brna a Zastupitelstvu města Brna do května posledního roku platnosti aktuálního plánu. V případě prvního akčního plánu se tedy jedná o květen 2021.

Rok před koncem programového období (tedy v roce 2024) proběhne stejný proces, jen bude v květnu 2025 zakončen jak Akčním plánem č. 3, tak Aktualizací programové části s rozpracovanými prioritami a opatřeními pro následující programové období.

V prvním roce realizace prvního Akčního plánu proběhne podrobné stanovení navrhovaných indikátorů a nastavení příslušného (realistického) systému jejich monitoringu, včetně nastavení indikátorů a monitoringu pro samotný Akční plán. Obojí bude zahrnuto do systémy pravidelného mapování a sběru dat o KKO, který bude nastaven také během prvního Akčního plánu.

Financování[3]

Ekonomický význam kultury a kreativních odvětví

Jak již bylo naznačeno v první kapitole, kultura přináší především hodnoty, které nejsou kvantifikovatelné a nelze je vyjádřit v řeči peněz. Kultura má oproti jiným ekonomicky silným odvětvím rozsáhlé sociální, vzdělávací, psychologické a zdravotní přínosy a pozitivní dopady na celkovou kvalitu života lidí. A to nejen těch lidí, kteří se aktivně či pasivně účastní kulturních projektů, ale i těch, kteří čerpají přínosy kultury nepřímo tím, že žijí ve městě, které má vlastní operu, filharmonii, knihovny, klubovou scénu, řadu muzeí a galerií atd.[4] V dlouhodobém horizontu má přítomnost a kvalita kulturních a kreativních odvětví velký význam na tvorbu tzv. kulturního kapitálu místa a pro lákání studentů, firem, investorů a dalších kreativních a vzdělaných lidí.

I tak ale můžeme mluvit o nepochybných ekonomických dopadech kultury. Jak uvádí studie Evropské unie The Cultural and Creative Cities Monitor, sledovaná kulturní a kreativní evropská města mají v porovnání s ostatními evropskými městy v průměru na jednoho obyvatele

- o 19% více pracovních míst,
- o 8% více mladých lidí ve věku 20-34 let,
- o 73% více studentů ve vyšším vzdělávání,
- o 15% více vysoce vzdělaných lidí,
- o 22% více cizinců z EU a o 26% více neevropských cizinců.[5]

Stejná studie navíc dokazuje silnou pozitivní korelaci mezi umístěním města v indexu kultury a kreativity a výší jeho HDP na obyvatele, stejně jako mírou ekonomického růstu města. Kulturní a kreativní města vykazují zjednodušeně řečeno vyšší HDP a vyšší ekonomický růst.

Kultura je ekonomicky silné, a především stabilní a dlouhodobě rostoucí odvětví i v ekonomice Brna. Ve městě sídlí přes 11 tisíc subjektů v kulturních a kreativních odvětvích, pracuje v nich více než 20 tisíc lidí (10,5 % celkové zaměstnanosti v Brně) a ročně vytvoří obrat 24 miliard Kč.[6]

Část ekonomických přínosů generuje kultura tím, že láká do města návštěvníky, kteří zde utrácejí peníze nejen za kulturu, ale i za ubytování, stravování a další služby a zboží. Kulturní cestovní ruch je globálně jediným dlouhodobě rostoucím typem cestovního ruchu. Řada studií ekonomických dopadů kulturních akcí v ČR i zahraničí prokázala, že návštěvníci kulturních akcí utratí na každou 1 korunu vynaloženou na vstupné dalších až 70 Kč na vedlejší výdaje (doprava, restaurace, ubytování apod.) s návštěvou kulturní akce spojené.[7] To zaměstnává mnoho místních podniků z jiných odvětví mimo KKO, které se tak díky kultuře významně podílejí na místní produkci,

---

[3] Vývoj a stav financování brněnské kultury z rozpočtu statutárního města Brna je popsán v samostatné analýze Přehled financování kultury městem Brnem v letech 2012–2016 (dostupné zde: kulturniparlament.brno.cz/strategie-kultury/analyticke-podklady/). Na tomto místě stručně uvádíme jen základní fakta z této analýzy a možnosti dalšího financování kultury Brna ze strany města.

[4] Více o problematice ekonomických a neekonomických hodnot kultury viz např. J. Mašínová: *Hodnota a cena: dvojí povaha kulturních statků.* Culture Matters, 2015.

[5] *The Cultural and Creative Cities Monitor, Evropská unie, 2017. Viz.* https://composite-indicators.jrc.ec.europa.eu/cultural-creative-cities-monitor

[6] *Mapování kultury a kreativních odvětví ve městě Brně.* Statutární město Brno, 2014. (Opakování mapování je plánováno na rok 2019.)

[7] Údaje vychází ze studií společnosti Economic impacT a článku S. Škarabelové *Multiplikační efekty dotací do brněnských divadel* (2007). V případě návštěvy brněnských divadel a festivalů vážné hudby (např. Pražské jaro) utratili návštěvníci ke každé 1 koruně vstupného další 1-2 koruny na vedlejších výdajích. U významnějších akcí jako byla např. představení v rámci projektu Plzeň 2015 dosahuje tento poměr 1:6 Kč.

zaměstnanosti a tvorbě HDP. Například návštěvník Národního divadla Brno takto utratil v roce 2007 na každou 1 korunu za vstupenku dalších průměrně 2,26 Kč, návštěvník Městského divadla Brno 1,2 Kč a návštěvník Centra experimentálního divadla 1,6 Kč. Přibližně 6% ceny vstupenky do divadla se pak vrátí do veřejných rozpočtů jako daňový odvod z těchto vedlejších výdajů.[8] Pro srovnání, multiplikační efekt nezřizovaného divadelního festivalu Setkání/Encounter podporovaného městem dotacemi byl v roce 2013 na úrovni 1,62 - 1,77 Kč. Festival "vrátil" do regionu přibližně o 600 tis. Kč. více, než byl součet získaných dotací.[9]

Organizace působící v kultuře mají vedle veřejných rozpočtů také své příjmy a další zdroje. Rozpočet města ukazuje, že brněnské příspěvkové organizace v kultuře jsou v průměru soběstačně z 32% (příspěvek města tvoří v průměru 68% rozpočtu těchto organizací).[10] V nezřizované sféře je tento poměr ještě vyšší. Například v dotačním řízení v oblasti kultury v roce 2016 tvořily prostředky města pouze 12,5% nákladů podpořených projektů.[11] Pokud bychom za základ považovali celkové rozpočty podpořených organizací, byla by městská účast na nákladech ještě nižší.

Výdaje města Brna

Srovnání výdajů

V posledních letech vydává město Brno na kulturu přibližně 9 % svého celkového rozpočtu (kapitálové i běžné výdaje), čímž si drží prvenství mezi českými městy (Ostrava: 7%, Praha: 3%). Takto vysoký poměr je nicméně dán tím, že město samo financuje robustní síť příspěvkových organizací regionálního, celostátního a mezinárodního významu (a velikosti), a zajišťuje tím dostupnost kultury nejen pro brněnské publikum, nýbrž i pro diváky z Jihomoravského kraje, ale i z celé České republiky a ze zahraničí. Z veřejných prostředků, které směřují v Brně do kultury, je 68% městských, 30% státních či krajských a 2% městských částí. Pro srovnání v Praze je poměr přesně opačný, podíl města je pouze 29%, a státu 66%.

Zároveň se jako jeden ze zásadních problémů brněnské kultury ukazuje velmi nerovnoměrné rozložení prostředků mezi zřizovanou a nezřizovanou scénu, kdy pouze cca 3 % částky věnované na kulturu proudí k nezávislým subjektům (Ostrava: 9%, Praha: 27%). Prostředky pro nezřizovanou scénu v roce 2016 odpovídaly 80 Kč na obyvatele, což je méně jak polovina ve srovnání s Ostravou (185 Kč na obyvatele) a téměř čtyřikrát méně ve srovnání s Prahou (270 Kč na obyvatele).[12]

Výsledkem je situace, kdy nezřizovaná scéna stěží přežívá, některé zřizované organizace nemají například na konkurenceschopné mzdy a celá odvětví nemají potřebnou podporu pro svůj rozvoj a generování excelentních počinů, které by zpětně městu přinášely pozornost odborné komunity, zahraniční renomé i návštěvníky.

Strategií navrhované řešení

Strategie kultury a kreativních odvětví proto v cíli A, prioritě A.4: "Efektivní a transparentní financování kultury" navrhuje vzájemně provázaná opatření mající za cíl stabilizaci odpovídajících prostředků pro Brněnskou kulturu. Základem je opatření A.4.3: **Transformovat síť příspěvkových**

[8] S.Škarabelová: *Multiplikační efekty dotací do brněnských divadel.* Brno: ESF MU. 2007
[9] M.Šebestová: *Ekonomické dopady a multiplikační efekty v kultuře.* Brno: JAMU. 2013
[10] Údaje z r. 2016; zdroj: Magistrát města Brna, Plnění rozpočtu města Brna
[11] V dotačních programech bylo rozděleno 21, 4 mio. Kč. mezi projekty s rozpočtem dohromady 172,7 mio. Kč. Zdroj: Odbor kultury MMB.
[12] Zdroj: monitor.statnipokladna.cz a weby měst.

organizací v oblasti kultury a zefektivnit jejich hospodaření při zachování či zvýšení umělecké kvality. Cílem je pomocí vtažení dalších zřizovatelů (Jihomoravský kraj a Ministerstvo kultury) do spolufinancování, nebo v lepším případě spoluzřizování vybraných příspěvkových organizací, uvolnit na straně rozpočtu města prostředky pro adekvátní rozvoj příspěvkové i nezřizované scény. Konkrétně:

a) posílit kvalitu v samotných příspěvkových organizacích (mzdy, vybavení, produkce, marketing...) a
b) posílit zásadním způsobem podporu nezřizované scény směrem k co největší rozmanitosti, excelenci a rozvoji.

Pro další zachování rozmanitosti kulturní nabídky, rozvoj kulturních aktérů/projektů a zvyšování kvality kultury v Brně navrhuje Priorita A.4:

a) **stabilizovat běžné výdaje v oblasti kultury na úrovni 9% celkových běžných výdajů Magistrátu města Brna (bez městských částí)**[13],
b) V případě snižování výdajové stránky rozpočtu bude město **omezovat výdaje v kultuře zejména v oblasti kapitálových výdajů, projektů apod., až poté případně v provozu a platech** zaměstnanců. **Krácení bude plánováno minimálně dva roky předem**, aby příspěvkové organizace mohly reagovat adekvátními úpravami svých aktivit. Důvodem je víceleté plánování kulturních organizací, kdy není možné z roku na rok měnit programy, nasmlouvané umělce apod.
c) **postupně zvyšovat objem dotací pro nezřizovanou scénu z dnešních 3,2 % městských výdajů na kulturu na 5 % v roce 2019 až po 10 % v roce 2025.** (Konkrétní částky v absolutních hodnotách a možné zdroje financování budou stanoveny v prvním akčním plánu.), a
d) **provést analýzu proveditelnosti dalších možných finančních opatření k posílení prostředků na nezřizovanou kulturu a vybraná opatření implementovat.**[14]

Navržený podíl rozpočtu kultury na celkovému rozpočtu běžných výdajů MMB je srovnatelný s posledními lety. Jak lze vyčíst z následujícího grafu, podíl se pohyboval v rozmezí 9,3 - 10,2%. Nárůst na 10,8% v návrhu rozpočtu na rok 2018 je dán úpravami mzdových tabulek na straně Ministerstva kultury.[15]

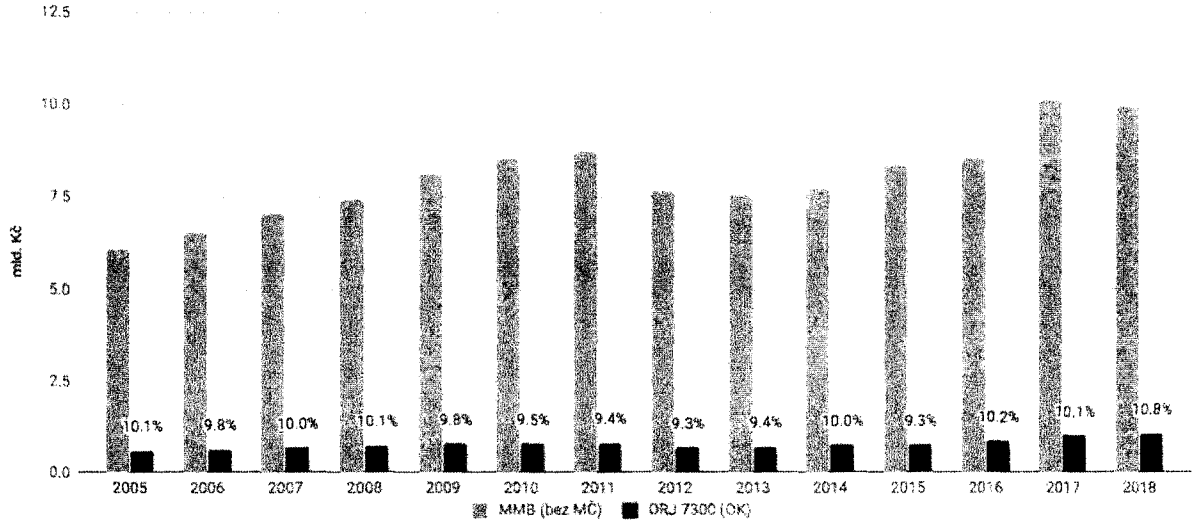
---

[13] Schválený rozpočet Magistrátu města Brna (bez městských částí) na rok 2018 počítá s běžnými výdaji 9 923 752 tis. Kč, rozpočet Odboru kultury pak s běžnými výdaji 1 024 497 tis. Kč. Od běžných výdajů Odboru kultury je nutné v roce 2018 odečíst 70 235 tis. Kč mimořádných nákladů spojených s rekonstrukcí Janáčkova divadla (41 000 tis.Kč běžné výdaje související s rekonstrukcí, 28 135 tis. Kč ztráta na straně Národního divadla Brno a 1 100 tis. Kč ztráta na straně Filharmonie Brno) a naopak přičíst 115 000 tis. Kč spojených s navýšením tabulkových mezd pracovníků kulturních organizací. Výsledných 1 069 262 tis. Kč tedy tvoří 10,8% běžných výdajů magistrátu. Pro účely výpočtu a budoucího opakování stejného postupu byly do rozpočtu kultury započítány a) pouze běžné výdaje, b) pouze výdaje organizační složky 7300 - Odbor kultury, konkrétně pod touto složkou následující paragrafy odvětvového třídění rozpočtu: §3311, §3312, §3313, §3314, §3315, §3316, §3317, §3319, §3322, §3326, §3329. Jedná se tedy o výdaje spojené s provozem příspěvkových organizací v oblasti kultury (v gesci Odboru kultury), s přímými činnostmi a provozem samotného Odboru kultury, a prostředky na individuální a programové dotace v oblasti kultury.

[14] Příkladem takových opatření může být alokace specifické procentní části zisků městských firem do dotačních programů v kultuře, nebo (po vzoru hlavního německého města) zavedení speciální turistické daně podobné "lázeňskému poplatku".

[15] Zdroj: Odbor rozpočtu a financování. Údaje za rok 2018 pochází ze schváleného rozpočtu.

Srovnání běžných výdajů na kulturu (ORJ 7300) a celkových běžných výdajů MMB (bez MČ)



Strategie navrhuje řadu cílů s finančními nároky na rozpočet města a předkládá následující možnosti jejich financování, které by měly být rozpracovány během realizace prvního akčního plánu:

1) *úspora na straně příspěvkových organizací při zachování stávající kvality*
    a) zapojení kraje a státu do financování (a ideálně i spoluzřizování) některých organizací, případně odborně posouzené a připravené zeštíhlení systému příspěvkových organizací (např. omezením duplicitních služeb, převedením některých organizací do finančně nezávislejšího režimu apod.)
    b) hledání úspor v oblasti sdílených služeb/činností a snížení administrativní zátěže kladené na zřizované organizace
    c) transformace vybraných organizací na právní formu umožňující spoluzřizování organizace krajem či státem a získávání dalších zdrojů financování (předpokládá potřebné změny na úrovni celostátní legislativy)
2) nástroje nefinanční podpory ze strany města
    a) například poskytnutí prostor, propagačních ploch, specifických povolení apod.
    b) posílení nefinanční spolupráce příspěvkových org. s nezávislými subjekty
3) systematická podpora / vyhledávání / propojování mecenášství a zajištění dalších zdrojů od soukromých dárců, sponzorů a nadací (viz opatření A.4.2 a A.4.4)
4) analýza a implementace dalších možných finančních opatření popsaných výše u priority A.4 v bodě d).

Pro naplňování strategie a efektivní rozvoj jednotlivých odvětví je nicméně potřeba alokovat odpovídající rozpočet také na programy podporující podnikání a podnikavost v KKO. V tento moment dosahuje taková podpora z rozpočtu města cca 8 mil. Kč ročně (mimo větší výdaje typu Kreativní Centrum Brno apod.). Rozpočet na podporu podnikatelských aktivit musí být vždy oddělen od systému dotací a další podpory nezřizované kulturní scény, nicméně by měl být oproti současnému systému sjednocen (viz opatření A.1.6). Výše takto pravidelně alokované částky by měla být stanovena v akčním plánu, nicméně by neměla klesnout pod současnou úroveň.

Návaznost na analytickou část

Na základě aktualizace SWOT analýz z Mapování kultury a kreativních odvětví v Brně, zjištění plynoucích z dalších analytických podkladů a konzultací se zástupci brněnských KKO byly definovány závěry v podobě potenciálů a problémů kultury a kreativních odvětví v Brně.[16] Následující tabulka zobrazuje, které priority reagují na jednotlivé potenciály a problémy.

Analytická část - Potenciály	**Strategická část - Priority**
1. Množství nabídky i subjektů, silná institucionální základna, žánrová rozmanitost	A.1, A.2, B.1, C.1, D.1, E.1, E.4,
2. Tradice inovátorství	A.1, C.2, D.1, D.2
3. Kultura jako motor rozvoje / revitalizace	A.1, A.2, D.1, E.4,
4. Silný, pestrý, na inovace orientovaný vzdělávací sektor s výrazným zastoupením uměleckých a kreativních oborů	A.1, A.2, A.3, B.1, E.1
5. Propojování lidí, žánrů, odvětví, kultury a byznysu	A.2, C.1
6. Geografická poloha	D.1, D.2
7. Nadregionální renomé stávajících subjektů, akcí, odvětví ap.	D.1, D.2
8. Získání titulů Kreativní město hudby (UNESCO) a Evropského hlavního město kultury	A.1, A.2, A.5, C.1, C.2, C.3, D.1, D.2, E.1,E.4
9. Efektivní oboustranné propojení kultury a kreativních odvětví s marketingem města	D.1, D.2
10. Mladé, početné, náročné a odvážné publikum	A.1, D.2, D.3, E.1, E.4
11. Kvalita a pohodlí života	A.2
12. Živé kulturní prostředí	A.1, A.2, D.1, D.2, E.1, E.4
13. Kultura jako motor sociální soudržnosti brněnské společnosti	A.2, D.4
Analytická část - Problémy	**Strategická část - Priority**
1. Nevyváženost financí v kultuře, podfinancované organizace, nehospodárnost	A.3, A.4
2. Nevyužitý potenciál	A.1, A.2, A.5, B.1, B.2, C.1, C.2, C.3, D.1, D.2, E.1, E.4
3. Nekompetence a nesystematičnost města v oblasti kultury	A.3, A.4
4. Nedostatek vyhovujících prostor pro tvorbu a prezentaci	A.5
5. Nefunkční územní plánování	A.2, A.3
6. Nízká či špatně profilovaná kvalifikace u absolventů některých oborů KKO, chybějící mezioborové znalosti	A.1, B.1, C.1
7. Nedostatečná spolupráce škol a praxe	B.1, C.1
8. Nedostatečné kompetence stávajících pracovníků, nedostatečné celoživotní vzdělávání	B.1
9. Nedostatečnost//absence platforem pro sdílení, propagaci a podporu	C.1, C.2
10. Konkurence Prahy a zahraničí (odchod talentů, nedostatek velkých zakázek...)	A.1, A.3, A.4, A.5, C.2, C.3, D.1, E.1
11. Izolovanost brněnské kulturní a kreativní scény	C.2., C.3, D.2
12. Slabý mediální ohlas a prezentace brněnské kultury v celostátních a zahraničních médiích	D.1, D.2
13. Nepřehlednost nabídky	D.3, E.1
14. Nedostatečný přehled o kultuře, nízká vzdělanost široké veřejnosti v oblasti kultury, nízká motivace ke studiu um. oborů	B.2, D.1, D.2, D.3, E.1
15. Nerovnoměrnost nabídky	E.2
16. Bariéry v přístupu ke kultuře pro vybrané skupiny	E.3

[16] Kompletní Shrnutí analytické části je dostupné zde: kulturniparlament.brno.cz/strategie-kultury/analyticke-podklady/

Strategická a programová část

Vize kulturního a kreativního Brna v roce 2050

Brno v roce 2050 je mezinárodně uznávanou kulturní metropolí. Špičková kulturní a kreativní scéna je postavená na setkávání tradic a inovací, je otevřena experimentům a alternativám a spoluvytváří nejnovější světové trendy. Kultura je základním kamenem identity Brna a jedním ze strategických pilířů jeho rozvoje. Aktivně proniká do veřejného prostoru i každodenního života svých obyvatel. Pro svou nezaměnitelnou tvůrčí atmosféru je město vyhledávané tvůrci i návštěvníky umění z celého světa.

Hodnoty strategie a kulturní politiky

Diverzita

Kulturní politika i naplňování strategie by měly umožňovat co nejširší pestrost přístupů, žánrů, subjektů apod. První z intervenčních logik by měla být snaha o saturaci potřeb prostředí (odvětví KKO) a plošnosti cílového stavu (např. v případě dostupnosti tvorby).

Excelence

Kulturní politika i naplňování strategie by měly také sledovat cílený rozvoj progresivních (a) excelentních počinů a tvůrců. Druhou intervenční logikou strategie i kulturní politiky by měla být identifikace a cílená podpora špičkových a nové trendy definujících tvůrců a počinů.

Rozvoj

Kulturní politika i naplňování strategie by měly sledovat cílený rozvoj všech odvětví, stejně jako rozvoj města. Třetím intervenčním principem tak bude kvalitním know-how podložená podpora rozvojových aktivit. Kultura se také stane jedním z takto přijímaných pilířů rozvoje města.

Dostupnost

Kultura i příležitosti k tvorbě budou dostupné co největšími počtu lidí žijících a přebývajících na území města bez ohledu na ekonomické postavení, sociální či etnický původ, náboženství apod. Dostupnost opět znamená určitou míru plošnosti při naplňování cílů kulturní politiky i strategie.

Transparentnost

Všechny postupy a procesy kulturní politiky i strategie budou explicitně popsány a spolu s veškerými dílčími výstupy a dalšími materiály budou bezodkladně zveřejňovány.

Participace

Kulturní politika i naplňování strategie bude v co nejširší možné míře umožňovat participaci aktérů kultury a kreativních odvětví. Zejména je důležitá při identifikaci potřeb, definici postupů a designu nástrojů pro řešení.

Cíle, priority a opatření

Cíl A: Špičková kulturní a kreativní scéna postavená na setkávání tradice a experimentu

Brno bude v roce 2050 charakterizovatelné svou excelentní kulturní a kreativní scénou s vysokou rozmanitostí přístupů, organizačních modelů, žánrů apod., řadou tvůrců a počinů schopných uspět v globální konkurenci i těch definujících nové umělecké trendy a dynamickým vývojem ve všech odvětvích. Město bude chápat kulturu jako jeden z pilířů svého udržitelného rozvoje, bude jí zohledňovat ve všech strategických procesech a cíleně využívat k rozvoji specifických lokalit, řešení problémů apod. Kulturní politika města bude na vysoké odborné výši a bude na ní transparentně a efektivně alokován dostatek prostředků. Kultura a kreativní odvětví budou mít v Brně dostatek dostupných prostor pro prezentaci i tvorbu.

Indikátory:

- podíl výdajů na kulturu z městského rozpočtu
- podíl výdajů na nezřizovanou scénu z celkového rozpočtu na kulturu
- podíl městem podpořených projektů/děl zaměřených na původní tvorbu
- celková míra spokojenosti s kulturní vybaveností, dostupností a kvalitou kultury (viz. výsledky šetření Jaké chcete Brno (2016))
- počet, příp. podíl městem podpořených koprodukčních a multižánrových projektů zahrnujících více subjektů, oborů i oblastí života
- podíl městem podpořených projektů/děl exportovaných mimo Brno
- počet městem podpořených projektů pracujících s hmotným i nehmotným kulturním dědictvím
- počet památkových objektů a objektů industriálního dědictví v dobrém stavu
- počet veřejných prostranství a objektů/nebytových prostor v majetku města využívaných pro kulturu
- počet a význam celostátních i mezinárodních cen a titulů, např. Město hudby UNESCO a Evropské hlavní město kultury
- počet a vyznění recenzí brněnských počinů v českých i zahraničních odborných a žánrových médiích
- počet a vyznění zmínek o Brně jako městě se špičkovou kulturní scénou
- pravidelné výstupy z mapování stavu a potřeb KKO a z evaluace této strategie
- pravidelné výstupy z jednání města s kulturní scénou (Brněnský kulturní parlament) a odborníky (Kulturní radou)
- existence městské kulturní nadace / fondu pro rozdělování a získávání dodatečných finančních prostředků (viz A.4.3)

Priorita A.1 Podpora špičkovosti, diverzity a rozvoje

Opatření A.1.1 Zajistit kvalitativní i kvantitativní rozvoj jednotlivých kulturních a kreativních odvětví

Bude pravidelně mapován rozvojový potenciál a slabé stránky a hrozby jednotlivých odvětví a pomocí dotačních titulů a dalších nástrojů podněcován jejich rozvoj. Vždy při tom budou sledovány tři roviny podpory: plošná saturace potřeb, cílená podpora excelence a progrese a cílený rozvoj jednotlivých odvětví. V každém odvětví bude snaha o zabezpečení co největší rozmanitosti subžánrů, přístupů, organizačních modelů apod. Opatření předpokládá naplňování dle ostatních bodů strategie.
Město v rámci tohoto opatření mimo jiné zabezpečí:

- kvalitní rozvoj páteřní sítě příspěvkových organizací
- kvalitní rozvoj segmentu KKO fungujícího na neziskové bázi
- kvalitní rozvoj infrastruktury pro KKO
- podporu významných/TOP akcí na základě transparentního odborného výběru a s jasnými podmínkami (např. zapojení dalších subjektů, rozvoj žánru, marketingový přínos)
- podporu nových formátů a médií
- specifickou podporu odvětví audiovize adekvátním organizačním a finančním zabezpečením Filmové kanceláře Brno a Jihomoravského filmového fondu.

Opatření A.1.2 Podněcovat rozvoj experimentální, progresivní a originální tvorby, nových formátů a médií

Město bude aktivně vyhledávat a identifikovat progresivní, experimentální, avantgardní, originální žánr posouvající apod. počiny a tvůrce a nastaví systém jejich aktivní podpory. Cíleně budou podporovány nové formáty a nová média.

Opatření A.1.3 Podporovat export brněnských děl a prezentaci tvůrců v zahraničí

Město zavede systém identifikace a cílené podpory vývozu uměleckých děl a tvůrců do zahraničí (spojení podpory jednotlivých tvůrců, odvětví a marketingu města). Město za tímto účelem bude úzce spolupracovat s organizacemi/subjekty, jako je nově vzniklá Czech Music Office, Česká centra, ambasády a Ministerstvo zahraničních věcí.

Opatření A.1.4 Podporovat tvorbu mladých a začínajících tvůrců

Město vytvoří (iniciuje vytvoření) dostatečně robustního systému rezidenčních a dalších prostor pro začínající tvůrce (městské projekty i projekty nezávislé scény) a zavede plošné nástroje pro podporu tvorby mladých a začínajících tvůrců. Město také bude napomáhat čerstvým absolventům uměleckých škol k setrvání v jejich tvůrčí činnosti.

Opatření A.1.5 Podporovat zachování a rozvoj kulturního dědictví a kulturní identity Brna

Ačkoliv je město Brno dlouhodobě spojováno především s inovacemi, experimentem a neotřelými postupy, plně si uvědomuje kořeny tohoto fenoménu, který sahá daleko do minulosti a můžeme jej nazvat "tradice inovací". Město si je vědomo kulturní identity Brna, významných osobností, které ji utvářely, stejně jako industriální minulosti i historické multikulturality města. Proto cíleně podporuje kulturní aktivity, které inovativním způsobem připomínají, prezentují a osvěžují hmotné i nehmotné kulturní dědictví a kulturní identitu města Brna a Brňanů. V oblasti památkové péče bude město:

- nadále podporovat soustavnou péči o kulturní památky,

- pokračovat v opravách památkových objektů v majetku města a v postupné regeneraci veřejných prostorů historického jádra,
- nadále podporovat vlastníky památkových objektů poskytováním neinvestičních dotací z rozpočtu města na zachování a obnovu kulturních památek minimálně v současném rozsahu (16 mil. Kč ročně, z toho 4 mil. Kč pro organizační složky a organizace města, 9 mil. Kč pro jiné vlastníky a 3 mil. Kč ve spoluúčasti k prostředkům poskytovaným Ministerstvem kultury).
- průběžně aktualizovat Program regenerace Městské památkové rezervace Brno,
- a usilovat o získání finančních prostředků z dotačních programů Ministerstva kultury na obnovu nejcennějších památek.

Opatření A.1.6 Rozvíjet aktivity podporující podnikatelské subjekty a rozvoj podnikání v KKO

Město nastaví systém podpory podnikatelských subjektů aktivních v KKO s cílem rozvoje sektoru v intencích ostatních opatření této strategie a naváže na již existující aktivity pod platformou Kreativní Brno[17]. V tomto ohledu bude nastavena úzká spolupráce mezi Odborem kultury MMB a Kanceláří náměstka primátora pro Smart City. Mimo jiné bude pokračováno v realizaci již započatých projektů jako jsou Kreativní vouchery, Kreativní centrum Brno, Kreativní Hub Brno apod., a bude podporováno setkávání, prezentace, export, odvětvové konference apod. dle ostatních opatření této strategie. Rozpočet na podporu podnikatelských aktivit bude vždy oddělen od systému dotací a další podpory nezřizované kulturní scény.

Priorita A.2 Kultura a kreativní odvětví jako nástroj městského rozvoje

Opatření A.2.1 Začlenit kulturu do všech relevantních rozvojových a strategických dokumentů města

Město vyčlení jednoho pracovníka Odboru kultury MMB, který se bude účastnit projednávání dalších strategických dokumentů města, včetně územního plánování a bude zodpovědný za propojení informací s oblastí kultury. Strategické dokumenty jiných sfér v rámci resortu města budou zpracovávat a zaznamenávat oblasti prolínající se s kulturou a kreativními odvětvími, případně včas identifikují a odstraní aspekty odporujícími si se strategií KKO.

Opatření A.2.2 Oživit veřejná prostranství uměleckými díly

Město za účelem podpory nových uměleckých děl v ulicích vytvoří ve spolupráci s městskými částmi databázi s veřejnými místy, která jsou vhodná pro umístění uměleckého díla. Databáze bude obsahovat také plochy, na jejichž místě je legálně možné vytvářet tzv. streetart. Město vytvoří podmínku věnování 1 % na umělecká díla z rozpočtu staveb, které jsou minimálně z 50 % financovány z veřejných rozpočtů. Tato díla budou vybírána na základě odborné soutěže a budou umístěna ve veřejném prostoru.

Opatření A.2.3 Cíleně využívat potenciálu kulturních aktérů a kreativců pro řešení problémů města

Město vytvoří institucionální zázemí pro iniciaci projektů (po vzoru organizací IHME ve Finsku, či SKOR v Holandsku) buď na Odboru kultury, nebo v nově zřizované městské kulturní nadaci (Opatření A.4.4), vytvoří databázi problémů, které je potřeba řešit (deprivovaná území apod.) a na tomto půdorysu vytvoří výzvu kreativcům a umělcům, aby přicházeli s vlastními návrhy na řešení

[17] http://www.kreativnibrno.cz

různých problémů. V tomto procesu budou prioritizovány nové přístupy a neotřelé intervence, podporovány experimenty, multižánrová řešení, propojování různých oborů apod.

Opatření A.2.4 Získat tituly Kreativní město hudby UNESCO a Evropské hlavní město kultury, případně další vhodné tituly

Brno se kvalitně připraví a získá tituly Kreativní město hudby UNESCO a Evropské hlavní město kultury. V obou případech bude primárně sledován rozvoj brněnské kultury a kreativní scény, rozvoj města. Marketingová rovina v přípravě i realizaci by měla být sekundární, byť stále důležitá. Město také identifikuje možné další tituly, které by mohly městu pomoci k rozvoji jednotlivých odvětví, jejich propagaci, stejně jako propagaci města apod. a zabezpečí odpovídající přípravu pro získání daných titulů.

Priorita A.3 Systematická a odborná kulturní politika

Opatření A.3.1 Zajistit pravidelnou vnější oponenturu kulturní politiky pomocí demokratické participativní platformy na jedné straně a pomocí úzkého, vysoce odborného poradního orgánu na straně druhé

Město si bude zajišťovat pravidelnou zpětnou vazbu, podněty, potřeby apod. od otevřené platformy umožňující účast všem zástupcům brněnských KKO (Brněnský kulturní parlament nebo podobná platforma postavená na demokratickém, participativním principu). Podobně bude zřízen poradní orgán plnící podobnou roli, nicméně z pozice úzce, pečlivě a transparentně vybrané skupiny odborníků, kteří budou za svou účast v takovém orgánu finančně ohodnoceni (Kulturní a kreativní rada, nebo podobný orgán). Město nastaví systém pravidelných setkávání i transparentní systém sběru podnětů pro projednávání. Jeden pracovník Odboru kultury MMB bude zodpovědný za předávání informací a koordinaci mezi oběma zmíněnými tělesy a mezi nimi a městem (Odbor kultury MMB, ostatní odbory, Komise RMB pro kulturu, Rada města Brna, Zastupitelstvo města Brna).

Opatření A.3.2 Zefektivnit management kulturní politiky na úrovni MMB

Město bude cíleně řešit management kulturní politiky, což znamená mimo jiné:

- zjednodušit pracovní postupy na Odboru kultury, interní procesy apod. (případně upravit pravidla celého magistrátu)
- zjednodušit postupy mezi Odborem kultury a příspěvkovými organizacemi dle Zásad vztahu k příspěvkovým organizacím, při nakládání s majetkem příspěvkových organizací apod.
- nastavit systém velmi úzké spolupráce Odboru kultury a Kanceláře náměstka primátora pro Smart City (mající na starost podporu podnikání v KKO)
- na úrovni tajemníka MMB zřídit meziresortní koordinační skupinu pro záležitosti kultury a kreativních odvětví ze zástupců všech relevantních organizačních složek MMB, setkávající se jednou měsíčně a projednávající záležitosti kultury a kreativních odvětví, které se dotýkají více složek MMB (např. marketing, nemovitosti, zahraniční vztahy, produkce atd.)
- pravidelně evaluovat naplňování cílů organizací a projektů podporovaných městem, včetně provozní efektivity zřizovaných organizací
- standardizovat procesy strategického plánování v kulturní politice, včetně pravidelné evaluace naplňování strategických cílů
- posilovat spolupráci Odboru kultury MMB a městských částí v oblasti kultury.

Opatření A.3.3 Nastavit systém pravidelného sběru kvalitativních a kvantitativních dat týkajících se KKO a nastavit systém promítání závěrů do kulturní politiky města

Město (ve spolupráci s dalšími subjekty včetně univerzit) pravidelně sbírá data nutná pro efektivní a kvalitní správu kultury, tato data pravidelně zveřejňuje a na základě nich upravuje kulturní politiky, interní postupy apod. Konkrétně se jedná o tato data, analýzy či studie:

1) mapování publika (marketingová a výkonová data zaměřená na spokojenost s nabídkou a jejím rozložením v čase, rozdílné požadavky různých KKO a cílových skupin), více viz opatření E.1.1.
2) mapování potřeb ve vzdělávání pedagogů mateřských, základních a středních škol (jaké celoživotní a další vzdělávání by uvítali, jaký je o ně zájem, e-learning nebo intenzivní kurzy či večerní škola - vše ve vztahu ke kultuře a kreativním odvětvím)
3) pravidelně prováděné mapování KKO (zaměření na problémy a potenciály jednotlivých KKO, potřeby, výkonové ukazatele atd.), více viz opatření B.1.2
4) specifická mapování dle aktuálních potřeb a opatření této strategie (export, dostupnost...)
5) mediální monitoring brněnských KKO a jejich výstupů.

Priorita A.4 Efektivní a transparentní financování kultury

Opatření A.4.1 Stabilizovat financování kultury na úrovni 9 % běžných výdajů města a při splnění tohoto opatření hledat další prostředky z veřejných rozpočtů mimo rozpočet města.

Na základě dosavadního vývoje podílu městských prostředků na kulturu je stanoven závazný podíl běžných výdajů na kulturu na úrovni 9 % běžných výdajů města (bez městských částí). Do financování kultury jsou pro účely tohoto výpočtu zahrnuty všechny běžné výdaje organizační složky 7300 - Odbor kultury.[18]
V případě snižování výdajové stránky rozpočtu bude město omezovat výdaje v kultuře zejména v oblasti kapitálových výdajů, projektů apod., až poté případně v provozu a platech zaměstnanců. Krácení bude plánováno minimálně dva roky předem, aby příspěvkové organizace mohly reagovat adekvátními úpravami svých aktivit. Důvodem je víceleté plánování kulturních organizací, kdy není možné z roku na rok měnit programy, nasmlouvané umělce apod.

Opatření A.4.2 Cílem města je při zajištění financování kultury na úrovni 9 % běžných výdajů města (dnes 11 %) vyčlenit 10 % z této částky pro nezřizovanou kulturu

Město zajistí, aby 10 % z těchto běžných výdajů na kulturu bylo alokováno na přímou podporu nezřizované umělecké scény, s cílem podporovat diverzitu a rozmanitost kulturní nabídky, excelenci a rozvoj jednotlivých odvětví dle této strategie. Navýšení prostředků pro nezřizovanou scénu se bude vyvíjet od 5 % v roce 2019 po 10 % na konci prvního programového období v roce 2025.

---

[18] Schválený rozpočet Magistrátu města Brna (bez městských částí) na rok 2018 počítá s běžnými výdaji 9 923 752 tis. Kč, rozpočet Odboru kultury pak s běžnými výdaji 1 024 497 tis. Kč. Od běžných výdajů Odboru kultury je nutné v roce 2018 odečíst 70 235 tis. Kč mimořádných nákladů spojených s rekonstrukcí Janáčkova divadla (41 000 tis.Kč běžné výdaje související s rekonstrukcí, 28 135 tis. Kč ztráta na straně Národního divadla Brno a 1 100 tis. Kč ztráta na straně Filharmonie Brno) a naopak přičíst 115 000 tis. Kč spojených s navýšením tabulkových mezd pracovníků kulturních organizací. Výsledných 1 069 262 tis. Kč tedy tvoří 10,8% běžných výdajů magistrátu. Pro účely výpočtu a budoucího opakování stejného postupu byly do rozpočtu kultury započítány a) pouze běžné výdaje, b) pouze výdaje organizační složky 7300 - Odbor kultury, konkrétně pod touto složkou následující paragrafy odvětvového třídění rozpočtu: §3311, §3312, §3313, §3314, §3315, §3316, §3317, §3319, §3322, §3326, §3329. Jedná se tedy o výdaje spojené s provozem příspěvkových organizací v oblasti kultury (v gesci Odboru kultury), s přímými činnostmi a provozem samotného Odboru kultury, a prostředky na individuální a programové dotace v oblasti kultury.

Město dále provede analýzu proveditelnosti dalších možných finančních opatření k posílení prostředků na nezřizovanou kulturu a vybraná opatření implementuje. Příkladem takových opatření může být alokace specifické procentní části zisků městských firem do dotačních programů v kultuře, nebo (po vzoru hlavního německého města) zavedení speciální turistické daně podobné "lázeňskému poplatku".

Opatření A.4.3 Transformovat síť příspěvkových organizací v oblasti kultury a zefektivnit jejich hospodaření při zachování či zvýšení umělecké kvality

Město bude programově a systematicky lobbovat za zabezpečení zásadního podílu Ministerstva kultury ČR a Jihomoravského kraje na větším financování vybraných příspěvkových organizací v Brně a u státních institucí za úpravy legislativního prostředí pro fungování příspěvkových organizací.[19] V případě neúspěchu vtažení ministerstva či kraje do výraznějšího spolufinancování vybraných organizací město připraví odborně posouzené a nastavené zeštíhlení systému příspěvkových organizací (např. omezením duplicitních služeb, převedením některých organizací do finančně nezávislejšího režimu apod.). Pro efektivní hospodaření a fungování brněnských příspěvkových organizací město dále zajistí:

- změnu právní formy vybraných příspěvkových organizací s cílem zajistit jim větší uměleckou a provozní nezávislost, ideálně na novou právní formu veřejné kulturní instituce dle zpracované analýzy: Posouzení transformace vybraných příspěvkových organizací[20] (předpokládá změnu na úrovni celostátní legislativy)
- snížení administrativní zátěže kladené na zřizované organizace ze strany města (zejména úpravami Zásad vztahu orgánů statutárního města Brna k příspěvkovým organizacím, konkrétně navýšením limitů pro nakládání s majetkem a zjednodušením kontrolních mechanismů ve vztahu odboru kultury k příspěvkovým organizacím s cílem minimalizovat množství reportů a zpráv)
- identifikaci možnosti úspor v oblasti sdílených služeb apod. a implementaci příslušných úsporných opatření tak, aby nebyla dotčena kvalita poskytovaných služeb
- zvýšení mezd pracovníků zřizovaných organizací na konkurenceschopnou úroveň v daném oboru (propojení se změnou právní formy, lobbováním u státních orgánů a úsporami).

Opatření A.4.4 Zabývat se možností zřídit městský nadační fond pro transparentní rozdělování dotací, odborný servis brněnské kulturní scéně a odbornou podporu kulturní politiky města

Město bude analyzovat proveditelnost zřízení nadačního fondu pro efektivní fungování systému dotací pro nezřizovanou kulturní scénu.

Opatření A.4.5 Posílit a zefektivnit systém dotací pro nezřizovanou scénu

Dle opatření A.4.2 posílený dotační systém projde obsahovým přehodnocením s cílem naplnit závazky této strategie a podnítily rozvoj nezřizované scény. Zásadními principy pro podporu nezřizované scény je rozmanitost, špičkovost a rozvoj. Systém dotací bude zahrnovat nejen oborové výzvy, ale také řadu víceoborových a plošných výzev, např. na podporu koprodukčních projektů, multižánrové a mezioborové projekty, podpora původní tvorby, podpora vzdělávání, víceleté dotace aj. Bude také zaveden transparentní systém pro zveřejňování a výběr projektů pro tzv. individuální dotace. Všechny dotační programy budou zabezpečeny odbornými hodnotícími komisemi.

---

[19] Zejm. zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

[20] Integrated Consulting Group: Posouzení transformace vybraných příspěvkových organizací. Zpracováno pro Magistrát města Brna. ICG, květen 2017.

Priorita A.5 Dostatek vyhovujících prostor pro tvorbu a prezentaci

Opatření A.5.1 Zabezpečit co nejširší saturaci potřeb týkajících se prostorů pro tvorbu a prezentaci KKO

Město vytvoří veřejně přístupnou databázi nevyužívaných objektů a nebytových prostor v majetku města, vytvoří systém trvale a dočasně zvýhodněných nájmů a podmínek pro jednotlivá odvětví, specifické žánry apod., poskytne nevyužívané nebytové prostory k případnému Refill/pop-up využití a zvýší dostupnost prostor zřizovaných institucí pro nezávislé aktéry. Využitím dosud nevyužívaných prostor dojde ze strany KKO k jejich oživení.
Město také identifikuje síť nezřizovaných prostor naplňující roli páteřní infrastruktury (včetně specifických rolí, které daný prostor plní/může plnit) a bude tuto síť specificky podporovat a propagovat mezi aktéry.

Opatření A.5.2 Dokončit započaté projekty saturující potřeby prostor pro tvorbu a prezentaci

Město se zaručuje o úspěšné dokončení těchto projektů a jejich budoucí rozvoj podtrhující základní principy - rozvoj, diverzitu a špičkovost. Mezi tyto projekty patří:

- zabezpečení důstojné a technicky (akusticky) i kapacitně odpovídající prostory pro působení Filharmonie Brno vybudováním Janáčkova kulturního centra
- dokončení rozsáhlé rekonstrukce Janáčkova divadla
- dobudování Kreativního centra Brno v bývalé káznici mezi ulicemi Cejl a Bratislavská s cílem saturovat část prostorových potřeb jednotlivých KKO a oživit lokalitu za plnohodnotné spolupráce s místní komunitou

Město bude také iniciovat či podporovat vznik menších kreativních center k saturaci potřeb KKO a pilotnímu testování nastavení Kreativního centra Brno. Vhodné prostory budou hledány především v objektech patřících městu a vyžadujících revitalizaci, jako je např. část areálu Rybkova 948/23.
Město bude dále iniciovat či podporovat vznik partnerství k realizaci následujících projektů:

- vybudování Muzea Leoše Janáčka
- funčkní propojení areálu tří významných vil - Tugendhat, Löw-Beer a Arnoldova vila
- rekonstrukce a otevření kulturního provozu v tzv. Králikově divadle v areálu BVV.

Cíl B: Excelentní vzdělávání pro kulturu, kreativní sektor a jejich publikum

Brno bude mít v roce 2050 kvalitní vzdělávací systém v oblasti KKO od úrovně základních škol, po školy vysoké. Střední a vysoké školy s uměleckým zaměřením budou díky své kvalitě vyhledávány studenty z celého Česka i zahraničí. Vzdělávací systém bude mít dostatečné kapacity a bude reagovat na aktuální potřeby brněnských organizací i vývoj oborů jako celku. Věda a výzkum v oblasti kultury a kreativních odvětví budou na špičkové úrovni a město bude podporovat budování kapacit v této oblasti cílenou spoluprací s vysokými školami na analytické činnosti související s kulturní politikou. Aktérům kulturní a kreativní scény bude dostupné celoživotní vzdělávání v oblastech, které potřebují. Mateřské, základní i střední školy budou kvalitně učit o kultuře a zpřístupňovat ve spolupráci s brněnskými subjekty kulturu a umění svým žákům, včetně rozšiřování možností pro jejich vlastní tvorbu.

Indikátory:

- míra uplatnění absolventů kulturních a kreativních oborů SŠ, VŠ a programů celoživotního vzdělávání
- spokojenost zaměstnavatelů se schopnostmi a kompetencemi absolventů
- spokojenost absolventů s nabytým vzděláním
- renomé brněnských SŠ a VŠ v oblasti kultury a kreativních odvětví
- stabilizovaný nebo rostoucí počet míst na základních i středních uměleckých školách.

Priorita B.1 Kvalita a rozvoj vzdělávání pro KKO

Opatření B.1.1 Monitorovat a posilovat kapacity vzdělávání na základních a středních uměleckých školách dle zjištěných potřeb

Město bude pravidelně zjišťovat potřeby v oblasti vzdělávání na základní a středoškolské úrovni a reagovat na ně ve vzájemné spolupráci se zástupci ZUŠ, SUŠ, Jihomoravským krajem, příp. dalšími zainteresovanými aktéry.

Opatření B.1.2 Podporovat rozvoj nových oborů napříč všemi stupni vzdělávání

Město bude provádět pravidelná mapování potřeb a na základě zjištění následně iniciovat setkávání se zástupci studentů a vzdělávacích institucí (příp. jejich zřizovatelů). Bude je informovat o svých zjištěních a v případě potřeby podporovat či jinak motivovat tyto instituce ke změnám a tvorbě nových oborů, úpravách stávajících apod. Výsledkem těchto opatření by měl být posun k rozvoji uměleckých a kreativních oborů vyučovaných na všech stupních dle jejich specifických potřeb. V rámci obecných principů vhodných ke zvyšování kvality a rozvoji je vhodné využívat nástroje jako: propojování odlišných žánrů (včetně praktických a teoretických), podpora přesahových a multisided projektů, propojování KKO s vědou a výzkumem (s humanitními, sociálními i technickými obory) a propojování vzdělávání v KKO s podnikatelskou sférou (vč. a s důrazem na technologie) apod.

Opatření B.1.3 Podporovat rozvoj vědy a výzkumu v oblasti KKO

Město vytvoří pro potřeby mapování a evaluací systém spolupráce s akademickou sférou. V Brně je dostatek talentovaných studentů, čerstvých absolventů, mladých výzkumníků (Ph.D.) i odborných pedagogů v oblasti managementu a výzkumu v KKO, kteří oceňují adekvátní praxi pro rozvoj svých kompetencí. Na druhé straně je zde město, které potřebuje pravidelně mapovat kulturní a kreativní činnost a evaluovat svou činnost či jednotlivé aktivity a projekty. Spolupráce musí být nastavena v rámci zachování pravidel pro veřejné zakázky. Toto opatření navazuje na opatření A.3.3.

Město také zařadí KKO obory do již aplikovaných programů podpory excelence ve vědě a mladých badatelů a v případě potřeby tyto programy rozšíří.

Opatření B.1.4 Vytvořit systém podpory/koordinace stáží studentů a čerstvých absolventů kulturních a kreativních oborů v brněnských kulturních organizacích

Město bude iniciátorem propojení akademické sféry (studenti, pedagogové, vedení) s potenciálními zaměstnavateli (poskytovateli pracovních stáží) ze zřizované i nezřizované scény. Budou realizovány kulaté stoly (zástupci magistrátu, zřizovaných a nezřizovaných institucí), na kterých budou dohodnuta pravidla pro poskytování pracovních stáží, ve kterých budou definovány vztahy mezi jednotlivými institucemi, jejich práva a povinnosti, možnosti supervize, stanovení možností podpory ze strany magistrátu a systém evaluace. Na základě výstupů bude vypracována jednoduchá on-line platforma pro správu pracovních stáží. Odbor kultury bude také metodicky podporovat zřizované instituce ke spolupráci se studenty a absolventy humanitních oborů zaměřených na kulturu (PdF, FF, FSS MU). Aktivita bude úzce koordinována či (bude-li to vhodné) začleněna do Městského ekosystému.

Opatření B.1.5 Podporovat celoživotní a další vzdělávání pro KKO

Město bude pravidelně provádět analýzu potřeb, jejíž součástí bude i zjišťování potřeb v oblasti celoživotního a dalšího vzdělávání. Saturaci těchto potřeb bude město provádět skrze několik nástrojů podpory:

1) setkávání se s akademickou sférou nad výsledky z mapování a podpora v zavádění potřebných kurzů/projektů
2) aktivní vyhledávání vhodných projektů a platforem, které napomáhají k dalšímu vzdělávání v KKO (např. peer-to-peer projekty) a informování o nich směrem ke KKO, popřípadě účast na nich.

Bude určena osoba na Odboru kultury MMB, která bude zodpovídat za realizaci těchto aktivit. Kurzy/projekty k podpoře budou vybírány na základě specifik vyplývajících z analýzy pro jednotlivá KKO. Na obecné rovině napříč obory je dlouhodobá poptávka po kurzech promotérství a produkce, práce s publikem, manažerských dovedností, marketingových dovedností, právních a jazykových schopností.
Opatření navazuje na opatření B.1.2.

Priorita B.2 Podpora MŠ, ZŠ, SŠ ve vzdělávání v kultuře a kreativním myšlení

Opatření B.2.1 Podporovat začleňování kultury, kreativních odvětví, kulturního dědictví města Brna a kreativního myšlení (ve spolupráci s kulturními a vzdělávacími organizacemi) do výuky MŠ a ZŠ a volnočasových aktivit při MŠ/ZŠ.

Město bude iniciátorem pravidelných kulatých stolů se zástupci MŠ (a ZŠ) a subjektů kulturní a kreativní scény. Cílem bude definování problémů a potřeb ve výuce kultury, kreativity a kreativního myšlení a hledání jejich řešení. Výsledkem budou návrhy na konkrétní projekty a aktivity v oblasti výuky a dalších činností ve školách a školských vzdělávacích zařízeních. Město bude iniciátorem pro utváření formalizovaných partnerství mezi KKO a školskými, jinými vzdělávacími a volnočasovými organizacemi.

Opatření B.2.2 Podporovat mateřské, základní a střední školy v návštěvách kulturních organizací v Brně

Bude vytvořen jednoduchý systém, který bude zajišťovat přehledně dostupné informace jak pro vyučující, tak pro subjekty z oblasti kultury nabízející kulturní či kulturně vzdělávací akce. Budou také analyzovány bariéry v dostupnosti programů pro školy a implementovány opatření snižující tyto bariéry. Město bude na realizaci opatření spolupracovat se všemi zřizovateli škol a subjekty v oblasti kultury.

Opatření B.2.3 Podporovat pedagogy v dalším vzdělávání v kultuře

V rámci celoživotního a dalšího vzdělávání bude město podporovat tvorbu vhodných akreditovaných kurzů a projektů pro pedagogy v návaznosti na jejich potřeby. Město bude pravidelně zjišťovat potřeby pedagogů mateřských, základních a středních škol a tyto informace sdílet s poskytovateli celoživotního a dalšího vzdělávání. Ve spolupráci s řediteli škol bude navrhnut systém financování těchto vzdělávacích aktivit.

Opatření B.2.4 Zvyšovat příležitosti pro vystupování a spolupráci žáků ZŠ, SŠ, ZUŠ, SUŠ s profesionály z řad KKO

Město bude aktivně napomáhat nadaným žákům a studentům při vyhledávání vhodných lokací pro vystoupení, bude iniciátorem partnerství škol s kulturními organizacemi podporovanými městem (např. vystoupení ZUŠ a Filharmonie Brno) nebo na veřejném prostranství. Město podporuje společné projekty a rozvoj nových oborů (např. výuka elektronické hudby, komiks). Město dále podporuje tyto akce spoluprací na propagaci.

CÍL C: Spolupracující a propojená kulturní a kreativní scéna

Brno bude mít v roce 2050 vnitřně propojenou a spolupracující kulturní scénu. Kreativní Brno s Brněnským kulturním parlamentem budou vnímány a využívány jako platformy pro komunikaci a navazování spolupráce atd. Brněnské subjekty budou aktivně spolupracovat se zahraničními subjekty. Město samotné bude aktivním iniciátorem spolupráce s podobně zaměřenými městy a dalšími subjekty v ČR a zahraničí, bude plně využívat potenciál partnerských měst a bude se aktivně zapojovat do mezinárodních sítí změřených na kulturu a kulturní politiku.

Indikátory:

- počty setkání zřizovaných platforem a orgánů (BKP, Kulturní a kreativní rada apod.)
- počty zahraničních spoluprací brněnských subjektů
- počty hostujících umělců, koprodukčních počinů atd.
- renomé Brna jako iniciátora odborné debaty na témata kulturní politiky (počty a tón zmínek v odborných médiích)

Priorita C.1 Spolupráce a propojování uvnitř brněnské kulturní a kreativní scény

Opatření C.1.1 Učinit z Brněnského kulturního parlamentu platformu pro spolupráci a řešení společných problémů KKO a vytvořit jeho funkční napojení na Městský ekosystém

Vedle funkcí uvedených v opatření A.1.1 město umožní, aby BKP fungoval také jako nástroj pro vzájemnou spolupráci, propojování, sdílení, řešení společných problémů. V praktické rovině to bude znamenat vyhradit těmto rolím BKP odpovídající čas během setkávání pléna parlamentu, vytvořit virtuální zázemí tematické a odvětvové skupiny, zabezpečit jim prostor pro fyzická setkávání jako nástroj pro spolupráci, sdílení a řešení společných problémů. Bude vytvořeno funkční propojení BKP a Městského ekosystému[21] a propojení BKP a platformy Kreativní Brno.
Město bude iniciovat:

- dvakrát ročně velké setkání BKP (diskusní, socializační - veřejný sběr podnětů pro jednání)
- setkání odvětvových skupin (virtuální i fyzická setkání)
- tematické a průřezové pracovní skupiny
- online prostředí pro diskuse, sdílení, iniciace
- transparentní systém sběru podnětů pro projednávání směrem ke Kulturní radě, Odboru kultury MMB, odpovědným politikům, Komisi pro kulturu RMB apod.

Opatření C.1.2 Vytvořit platformu pro vzájemnou komunikaci institucí a zaměstnavatelů v KKO, škol, resp. studentů a města

Město bude iniciovat vznik platformy pro komunikaci a koordinaci mezi zaměstnavateli, školami a studenty. Buď bude založena jako samostatná platforma, nebo jako pracovní skupina Brněnského kulturního parlamentu. V obou případech bude úzce propojeno s Městským ekosystémem.

Opatření C.1.3 Podporovat spolupráci mezi subjekty navzájem

Město bude v systému dotací podporovat koprodukce a spolupráce: v základním dotačním systému specifickým hodnotícím kritériem a v individuálních dotacích podmínkou spolupráce s dalšími subjekty nezřizované scény. Město bude také cíleně podporovat projekty zaměřené

[21] http://www.brno.cz/ekosystem/mestsky-ekosystem/

na propojování subjektů vzniklé v rámci nezřizované scény a projekty propojující subjekty kultury a kreativních odvětví se subjekty ostatních odvětví.

Priorita C.2 Spolupráce a propojování brněnských KKO se zahraničím

Opatření C.2.1 Vytvořit systém podpory mezinárodní spolupráce

Město alokuje jeden úvazek při Odboru kultury (nebo v navrhované Kulturní nadaci) na vyhledávání a koordinaci projektů zahraniční spolupráce, vyhledávání příležitostí, tvorbu databáze a spolupráci s Českými centry, ambasádami, Ministerstvem zahraničí, zahraničním odborem JMK apod. Město také nastaví specifickou grantovou podporu: spolupráce se zahraničními partnery na tvorbě, výměnné akce v obou/všech zemích, hostování zahraničního profesionála, rezidenční programy pro zahraniční tvůrce, aktivní zapojení do mezinárodních sítí apod. Veškeré aktivity budou úzce koordinovány mezi Odborem kultury MMB, Odborem zahraničních vtahů MMB, Kanceláří náměstka primátora pro Smart City a dalšími dotčenými orgány města.

Priorita C.3 Spolupráce města se subjekty v ČR i v zahraničí

Opatření C.3.1 Obsahově posílit a systematizovat spolupráci s partnerskými městy v oblasti KKO

Brno bude monitorovat příležitosti a podporovat spolupráci v oblasti KKO ve všech partnerských městech (Bratislava, Dallas, Debrecín, Charkov, Kaunas, Leeds, Lipsko, Moskva, Poznaň, Rennes, St. Pölten, Stuttgart, Tedžon, Utrecht, Vídeň, Voroněž) a ve vybraných městech s potenciálem být s Brnem úžeji propojeny (Vídeň, Bratislava, Lipsko) nastaví systém užší spolupráce a výměny, bude se zde orientovat na publikum v daném městě (s cílem zvýšit počet návštěvníků Brna), marketingové aktivity (s cílem propagovat brněnská KKO) apod.

Opatření C.3.2 Aktivně se zapojovat do mezinárodních sítí zaměřených na kulturu a kulturní politiku a KKO

Brno bude průběžně vyhledávat a monitorovat sítě zaměřené na kulturu a kulturní politiku. Na základě tématu, služeb a benefitů (know-how, inspirace, projekty, marketing...) rozhodne o zapojení do vybraných sítí a stane se v nich aktivním hráčem tak, aby využilo v co nejvyšší míře nabízené benefity. Brno bude nadále aktivní v těchto sítích:

- Eurocities
- Like - European Cities and Regions for Culture

Opatření C.3.3 Spolupracovat se subjekty v ČR

Brno bude aktivně spolupracovat se subjekty v ČR, které se zabývají kulturní politikou nebo v daném sektoru výrazněji působí. Příkladem může být Institut umění, Česká televize, Český rozhlas, profesní a oborové asociace atd. a spolupráce na pořádání konferencí, výzkumu KKO, lobbování u státních institucí, evaluace apod.

Opatření C.3.4 Spolupracovat s ostatními městy v ČR aktivně přistupujícími ke kulturní politice

Brno bude iniciovat a případně facilitovat platformu "prokulturních" měst ČR a skrze ní:

- šířit vlastní dobré praxe a inspirovat se od druhých
- koordinovat postupy vůči státní správě (financování kulturních služeb, legislativní prostředí apod.)

- standardizovat evaluační a analytické nástroje pro vzájemné porovnání (je-li třeba)
- rozvíjet společné projekty a propojovat subjekty v kultuře a kreativních odvětvích mezi městy.

Opatření C.3.5 Pravidelně organizovat odbornou konferenci (či jinou akci) na aktuální téma kultury, kulturní politiky apod.

Město Brno bude každý rok organizovat konferenci na aktuální téma kultury, financování kultury, kulturní politiky apod. Město se stane lídrem v odborné debatě o kulturních politikách.

CÍL D: Renomé brněnské kultury a kreativních odvětví a renomé Brna jako kulturní a kreativní lokace

Brno bude svými občany, v ČR, Evropě i ve světě vnímáno jako ojedinělé kulturní město, brněnská kulturní a kreativní scéna bude dosahovat mezinárodního renomé. Marketing města a marketing kultury budou propojeny a budou se vzájemně posilovat. Kulturní nabídka bude přehledně dostupná obyvatelům i návštěvníkům města.

Indikátory:

- počet a vyznění zmínek o Brně a brněnské kultuře v lokálních, celostátních i zahraničních médiích
- počet a vyznění recenzí brněnských kulturních počinů
- počet zahraničních návštěvníků brněnských kulturních akcí
- počet návštěvníků brněnských kulturních akcí z Vídně, Bratislavy a měst s přímým spojením

Priorita D.1 Oboustranně efektivní propojení marketingu KKO a marketingu města

Opatření D.1.1 Vytvořit systém spolupráce a koordinace mezi dotčenými organizačními složkami MMB a mezi MMB a JMK

Brno bude mít vytvořený systém, ve kterém spolupracují všechny orgány města zabývající se marketingem: TIC, Odbor kultury MMB, Kancelář metropolitní spolupráce a marketingu, příp. další. Tato platforma se bude pravidelně scházet a zabývat se bude jak procesním nastavením koordinace, tak konkrétními obsahy.
Město také zabezpečí efektivní koordinaci v těchto záležitostech mezi MMB, aktéry v kultuře a Jihomoravským krajem, Jihomoravským inovačním centrem apod.

Opatření D.1.2 Definovat systém identifikace marketingově využitelných akcí, subjektů a počinů a definovat obsahovou rovinu marketingu kultury

Město nastaví systém identifikace marketingově využitelných akcí a způsobu jejich marketingové podpory. Identifikace takových akcí bude probíhat dle předem stanovených kritérií.

Priorita D.2 Prezentace brněnských KKO v rámci Brna, státu i zahraničí (reklama a média)

Opatření D.2.1 Cíleně podporovat recenze brněnské kultury v domácích i zahraničních médiích, masových i odborných

Město zajistí rezidenční program pro recenzenty, realizuje úzkou spolupráci s některým z velkých deníků či týdeníku za účelem vzniku specifické kulturní přílohy o Brně nebo seriálu brněnských kulturních akcí. Město bude úzce spolupracovat s veřejnoprávními médii - Českou televizí a Českým rozhlasem a Syndikátem novinářů české republiky a tato spolupráce bude formalizována. Pro účely zvýšení povědomí a reflexí o brněnských akcích vytvoří městský kulturní portál s recenzemi (případně rozšiřuje obsah nějakého stávajícího kulturního portálu o Brně). Portál bude zveřejňovat vlastní obsah a agregovat obsah z dalších zdrojů.

Opatření D.2.2 Zvyšovat prezentaci brněnské kultury v Brně, ČR i zahraničí

Město zvyšuje prezentaci brněnské kultury v odborných/žánrových médiích a zároveň tato média monitoruje a pomáhá subjektům v KKO s těmito médii komunikovat. Pro podporu a prezentaci brněnských akcí dále:

- zabezpečuje dostatek dostupných propagačních ploch
- u identifikovaných TOP akcí zabezpečí jejich viditelnost v celém městě
- podněcuje dotacemi podpořené projekty o vlastní aktivní snahu o mediální prezentaci, např. na vybraných webových stránkách města Brna
- obecně zvyšuje přítomnost umění na reklamních plochách ve městě.

Pro systematický přístup k prezentaci subjektů a akcí KKO na propagačních plochách ve veřejném prostoru bude vytvořen jasný, transparentní a férový systém rozdělování takových ploch, a to dle velikosti akce (pravidla pro velké akce, malé a střední).

Opatření D.2.3 Vytvořit atraktivní značku jako marketingový nástroj/kampaň k prezentaci kultury mimo město a identifikaci kulturních aktérů s Brnem

Město vytvoří atraktivní značku jako nástroj, který bude využívat k prezentaci Brna a jeho KKO (např. eventy v ČR i zahraničí, které ponesou tuto značku). Pomocí cílené kampaně bude značka propagována a šířena mezi mladé konzumenty a tvůrce umění. Současně bude značka sloužit k sebeidentifikaci brněnských aktérů vyjíždějící za hranice města s Brnem. V rámci prvního akčního plánu město vytvoří tuto značku, včetně komunikační kampaně a strategie a zajistí její implementaci do marketingových aktivit města, zřizovaných i nezřizovaných institucí apod.

Priorita D.3 Přehlednost a dostupnost informací o kulturním dění ve městě

Opatření D.3.1 Vytvořit nebo iniciovat vytvoření jednotné online platformy s kompletní nabídkou kulturních akcí, ideálně s možností nakupovat vstupenky - vše na jednom místě (vč. plné anglické verze)

Město Brno vytvoří jednotný portál, který zveřejňuje události konající se v Brně a zároveň poskytuje plný servis jak tvůrcům a pořadatelům (efektivní spolupráce se systémem portálu, propojení s událostmi vytvořenými na vlastních sociálních sítích), tak i uživatelům (možnost vyhledávat události dle odvětví, žánrů, místa, data). V rámci strategie směrem k TOP akcím a akcím splňujícím tři principy (diverzitu, rozvoj a špičkovost) se dají tyto výběrové události selektovat v rámci frontpage (např. principem nejzajímavějších akcí daného týdne). Město také sjednotí obsahy, způsoby prezentace i způsoby identifikace vhodného obsahu pro platformy v režii města (KAM v Brně, Metropolitan, kreativnibrno.cz, mestohudby.cz, sociální sítě aj.).

Opatření D.3.2 Vytvořit kolizní kalendář pro vnitřní potřeby KKO a města

Město sjednotí dosavadní způsoby (především Odboru kultury a TICu) a vytvoří kolizní kalendář, který umožní koordinovat akce a zároveň funguje jako nástroj pro město, jak monitorovat pořádané akce, které podpořit v marketingu apod.

CÍL E: Kultura vyžadovaná, dostupná a tmelící

Kultura v Brně bude dostupná pro všechny jeho obyvatele. Budou pravidelně mapovány potřeby publika, aby kultura byla rovnoměrně rozprostřena v čase a prostoru. Bude nastaven efektivní systém cenově zvýhodněného či bezplatného zpřístupnění kultury pro nízkopříjmové skupiny obyvatel. Město bude implementovat vzdělávací a jiné programy (o významu kultury, o kulturní identitě a kulturním dědictví města, o současných trendech a kritických otázkách) směřující ke kultivaci publika. Občané Brna budou aktivně vyhledávat kulturu, rozeznávat a vyžadovat prvotřídní kvalitu a sami budou aktivně tvořit. Veškeré informace o kultuře i kulturní politice budou dostupné v angličtině. Veřejný prostor bude snadno dostupný pro tvůrce/pořadatele a bude dobře vybavený pro pořádání kulturních akcí, čímž se vytvoří kvalitní veřejný prostor, kde se lidé budou rádi potkávat, trávit svůj čas a žít kulturou. Kultura bude fungovat jako faktor / nástroj / podmínka sociální koheze brněnské společnosti.

Indikátory:

- frekvence návštěv kulturních akcí a zařízení v Brně - podíl obyvatel navštěvujících kulturní akce a zařízení alespoň jednou měsíčně
- dostupnost nabídky pro různé příjmové, věkové, národnostní skupiny
- osobní důležitost možností pro kulturní a společenské vyžití v Brně (Znění otázky: Jak moc jsou pro Vás důležité možnosti pro kulturní a společenské vyžití ve městě Brně?)
- míra dostupnosti brněnských kulturních organizací
- informovanost a přehled publika o kvalitní kultuře
- míra zapojení marginalizovaných skupin do tvorby a konzumace kultury

Priorita E.1 Zvyšování zapojení publika s důrazem na náročné žánry

Opatření E.1.1 Podporovat programy pro práci s publikem

Město bude podporovat vzdělávací a jiné programy zaměřené na publikum - o významu kultury, současných trendech, kritických otázkách atd., o roli umění a kreativních odvětvích a o kulturním dědictví Brna (hmotném i nehmotném, včetně etnického vývoje). Cílem je zvyšovat celkový počet lidí navštěvujících kulturní akce / subjekty apod. a cíleně zvyšovat náročnost publika, a tím jeho podporu náročnějším žánrům.

Priorita E.2 Rovnoměrnost kulturní nabídky v prostoru a čase

Opatření E.2.1 Cíleně podporovat a iniciovat organizaci kulturních akcí v méně exponovaných měsících

Na základě mapování potřeb publika budou definována vhodná opatření pro podporu rovnoměrného rozprostření kulturní nabídky v čase. Méně exponované měsíce jsou leden, červenec, srpen. Skrze dotační tituly i přímým organizováním kulturních akcí bude město aktivně zaplňovat méně exponované měsíce.

Opatření E.2.2 Podporovat prostorovou dostupnost kulturní nabídky skrze komunitní kulturní rozvoj a sousedskou spolupráci

Ve spolupráci s městskými částmi a na základě mapování bude nastaven systém alokací financí pro kulturní akce v městských částech s logikou plošné saturace všech městských částí.

Priorita E.3 Bezbariérovost brněnské kultury

Opatření E.3.1 Podpora dostupnosti kultury pro brněnské obyvatele ohrožené sociálním vyloučením

Ve spolupráci s Odborem sociální péče a organizacemi (zřizovanými i nezřizovanými) financovanými z městských veřejných prostředků, bude nastaven systém slev ze vstupného a snížení registračních poplatků na kulturní akce. Budou podpořeny nové způsoby bezplatného zpřístupnění umění v zřizovaných institucích s využitím karty občana Brnopas. Bude zajištěno, aby informace byly pro potenciální uživatele snadno dostupné a pravidelně aktualizované.

Opatření E.3.2 Podpora dostupnosti kultury pro anglicky mluvící

Vznikne systém podpory organizací (zřizovaných i nezřizovaných) ve vytváření kulturních akcí vhodných pro anglicky mluvící návštěvníky (titulky, inscenace v AJ), ale i podpory dostupnosti (cedule, nápisy, programy, vysvětlivky apod.). Odbor kultury ve spolupráci se zřizovanými organizacemi bude systematicky pracovat na zlepšení dostupnosti těchto organizací a úřadu samotného. Tvorba projektů a děl dostupných v angličtině bude také pravidelně podporována prostřednictvím dotačního systému, tak aby každý rok byla dostatečná pobídka ze strany města k tomu, aby zde vznikaly kulturní akce v AJ. Bude zajištěna kvalitní a systematická prezentace těchto kulturních akcí směrem k anglicky mluvícím obyvatelům Brna, anglicky mluvícím návštěvníkům z ciziny a dle relevance také studentům ZŠ, SŠ či VŠ.

Opatření E.3.3 Podpora dostupnosti kultury specifickým skupinám obyvatel Brna

Skrze toto opatření bude usnadněn přístup ke kultuře skupinám se specifickými požadavky (senioři, rodiny s dětmi, obyvatelé Brna se zdravotním postižením a znevýhodněním). Toto opatření směřuje především do technické vybavenosti zřizovaných organizací, tak aby umožňovaly volnou mobilitu pro tyto skupiny. Město bude ve spolupráci se zřizovanými organizacemi systematicky řešit odstranění bariér v přístupu znevýhodněných skupin obyvatel.
Město zavede dotační program na podporu akvizice literatury v jazycích národnostních a etnických menšin, zvukových knih pro zdravotně postižené občany (případně v rámci programů Knihovna 21. století a VISK - Veřejné informační služby knihoven).

Priorita E.4 Kultura jako nástroj sociální soudržnosti

Opatření E.4.1 Podporovat mezikulturní dialog skrze kulturní akce

Město alokuje finanční prostředky (v rámci dotačních titulů) na projekty umožňující mezikulturní dialog (setkávání, propojování a sdílení různých kulturních proudů, tradic, lidí, včetně skupin se specifickými potřebami) a přispívající k mezikulturnímu respektu a sdílení. Součástí opatření je také podpora akcí pořádaných samotnými skupinami se specifickými potřebami pro sebe samé. Tyto akce budou mít zajištěnu spolupráci ze strany města (TIC) s propagací cílenou na vhodné cílové skupiny.

Opatření E.4.2 Podpora soudržnosti skrze posilování brněnské identity

Opatření směřuje k budování vztahu Brňanů ke svému městu. Město bude pravidelně podporovat připomínání významných brněnských výročí, slavných osobností, kosmopolitní minulost města a dalšího nehmotného kulturního dědictví.

Seznam zkratek:

AJ - anglický jazyk
BKP - Brněnský kulturní parlament
ČR - Česká republika
EU - Evropská unie
FaVU VUT - Fakulta výtvarných umění Vysokého účení technického
FF MU- Filozofická fakulta Masarykovy univerzity
FSS MU- Fakulta sociálních studií Masarykovy univerzity
JIC - Jihomoravské informační centrum
KKO - kulturní a kreativní odvětví
MMB - Magistrát města Brna
MŠ - mateřské školy
OSN - Organizace spojených národů
PdF MU - Pedagogická fakulta Masarykovy univerzity
RMB - Rada města Brna
SŠ - střední školy
SUŠ - střední umělecké školy
SWOT - analýza silných a slabých stránek, příležitostí a hrozeb
TIC - Turistické informační centrum
UNESCO - The United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization
VISK - Veřejné informační služby knihoven
VŠ - vysoké školy
ZŠ - základní školy
ZUŠ - základní umělecké školy

VEŘEJ MMB2018000000558 41

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018 **ZM7/3698**

Název:

Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů – květen 2018 – návrh rozpočtových opatření

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Rozpočtové opatření I – tabulka
- Rozpočtové opatření II - tabulka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

1) příděl do Fondu kofinancování projektů ve výši 100 000 tis. Kč z volných zdrojů z minulých let
2) poskytnutí investičního transferu ve výši 500 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna Domovu pro seniory Okružní, příspěvkové organizaci s termínem vyúčtování do 30.11.2018
3) poskytnutí investičního transferu ve výši 500 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna Domovu pro seniory Podpěrova, příspěvkové organizaci s termínem vyúčtování do 30.11.2018
4) rozpočtové opatření I dle tabulky, která tvoří přílohu č. … těchto usnesení, za účelem tvorby a zapojení Fondu kofinancování projektů
5) rozpočtové opatření II dle tabulky, která tvoří přílohu č. … těchto usnesení, za účelem finanční spoluúčasti městských částí na realizaci projektů

Stanoviska dotčených orgánů:

Finanční výbor projednal materiál dne 9. 5. 2018.

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/168. konané dne 9. 5. 2018.

Zpracoval:
Odbor implementace evropských fondů

Předkládá:
Rada města Brna

115

Důvodová zpráva

Předkládaný materiál nezvyšuje ani nesnižuje celkové rozpočtové náklady schválené v kolektivních orgánech města, materiál pouze zapojuje finanční prostředky na jednotlivé akce dle aktuální potřeby.

Rozpočtové opatření I

Rozpočtové opatření převádí ve prospěch Fondu kofinancování projektů částku ve výši 100 000 tis. Kč z důvodu přípravy a budoucí realizace projektů, jejichž finanční náročnost bude vysoká. Jedná se o výstavbu školských zařízení, zateplování objektů a o projekty spolufinancované z OPD.

Rozpočtové opatření upravuje rozpočet Odboru sociální péče ve výši 1 000 tis. Kč na poskytnutí prostředků domovům pro seniory Okružní a Podpěrova na zajištění zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby a zpracování Energetického posouzení, což jsou nezbytné podklady pro zjištění, zda budou splněny potřebné parametry pro žádost o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekty „Zateplení DS Okružní" a „Zateplení DS Podpěrova".

Návrh rozpočtového opatření převádí 80 tis. Kč pro Odbor životního prostředí na zpracování studie Energetických úspor pro MŠ Štolcova. Tato studie bude podkladem pro přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí.

Odbor implementace evropských fondů dále předkládá materiál týkající se rozpočtových úprav u následujících akcí financovaných z Fondu kofinancování projektů:

- Vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk – 3 000 tis. Kč na pořízení interiérového vybavení a 510 tis. Kč zajištění restaurování kamenných prvků a fragmentů určených do lapidária
- Zateplení budovy Hapalova 20 – 3 000 tis. Kč na zajištění realizace díla, která bude ukončena k 31.8.2018
- Zateplení budovy Hapalova 22. 3 500 tis. Kč na zajištění realizace díla, která bude ukončena k 31.8.2018
- Prevence školní neúspěšnosti na základních školách ve městě Brně – 3 600 tis. Kč na zajištění pomůcek pro přímou práci s dětmi pro všechny zapojené základní školy do projektu což je 76 škol; pořízeny budou základní pomůcky (sešity, výkresy, laminovací folie apod.). Tyto výdaje jsou kryty 95 % z dotace
- Řízení dopravy a sběr dopravní dat ve městě Brně, 2. etapa – 100 tis. Kč na výdaje spojené se zajištěním finančních prostředků na projekt – příprava žádosti o dotaci
- Úprava zeleně v okolí domů Oblá 33 a 35, Brno-Nový Lískovec – 650 tis. Kč na zajištění realizace projektu

Návrh rozpočtového opatření předkládá návrh na rozpočtové úpravy projektů financovaných v rámci Operačního programu Zaměstnanost. Výdaje projektů jsou kryty 95 % z dotace. Jedná se navýšení prostředků Odboru sociální péče na pořízení prostředků výpočetní techniky a na zajištění aktivit projektu:

- Podpora komunitního plánování sociálních služeb -. 100 tis. Kč
- Prevence ztráty bydlení ve městě Brně – 100 tis. Kč
- Podpora stabilizace ohrožených rodin I – 200 tis. Kč
- Podpora stabilizace ohrožených rodin II – 200 tis. Kč
- Podpora zaměstnanosti znevýhodněných osob v Brně. 100 tis. Kč

Rozpočtové opatření II

Návrh tohoto rozpočtového opatření zařazuje ve prospěch Fondu kofinancování projektů částku ve výši 3 929 550,00 Kč týkající se projektu Zateplení bytového domu Konopiska 33, Brno-Bosonohy.
Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/32. zasedání konaném dne 3. října 2017 schválilo poskytnutí bezúročné zápůjčky ve výši 3 929 550,00 Kč na krytí výdajů souvisejících s realizací projektu. Projekt byl realizován z Integrovaného regionálního operačního programu.
Dne 9. 4. 2018 vydal Řídící orgán pokyn k platbě ve výši 1 643 284,02 Kč a dne 13.4.2018 byly tyto prostředky připsány na účet příjemce.

Rozpočtové opatření dále zařazuje prostředky na úhradu finanční spoluúčasti městské části Brno-Slatina na realizaci projektu Mateřská škola Přemyslovo náměstí 1. – 2. etapa ve výši 120 260,84 Kč. Celkové náklady projektu, včetně nákladů vynaložených MČ Brno-Slatina, činí 6 974 703,24 Kč. Výše přijaté dotace činí 6 210 780,67 Kč.

Rozpočtové opatření dále zařazuje částku ve výši 6 tis. Kč, což je podíl městské části Brno-Královo Pole na realizaci projektu Prevence ztráty bydlení ve městě Brně. Rada městské části na svém jednání dne 21.3. 2018 revokovala své usnesení ze dne 24. 2. 2016, kterým schválila zapojení do projektu a z projektu odstoupila.

Bude přílohou usnesení

Rozpočtové opatření I

v tis. Kč

Financování - zvýšení

ORJ	§	Položka	ÚZ/ZJ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 23.4.2018	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
1700		8115			Zapojení volných zdrojů minulých let	1 194 859	100 000	1 294 859
1700		8115			Tvorba Fondu kofinancování projektů (navýšení převodu z rozpočtu města dle statutu Fondu kofinancování projektů)	-250 979	-100 000	-350 979
1700		8115			Převod z rozpočtu města dle statutu Fondu kofinancování projektů (Tvorba Fondu kofinancování projektů)	-250 979	1 080	-249 899
1700		8115			Zapojení Fondu kofinancování projektů	333 900	15 060	348 960

Kapitálové a běžné výdaje - zvýšení

ORJ	§	Položka	ÚZ/ZJ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 23.4.2018	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
7200	4350	6351		2460	Investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím; DS Okružní (zateplení)	200	500	700
7200	4350	6351		2459	Investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím; DS Podpěrova (zateplení)	350	500	850
4200	2115	5166		7420	Smlouvy - OŽP; Konzultační, poradenské a právní služby	100	80	180
7300	3322	6122		5307	Vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk	0	1 100	1 100
5600	4350	6121		5365	Zateplení budovy Hapalova 20	1 000	3 000	4 000
5600	4375	6121		5382	Zateplení budovy Hapalova 22	1 000	3 500	4 500
7300	3322	5137		5307	Vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk; Drobný hmotný dlouhodobý majetek	0	1 900	1 900
7300	3322	5171		5307	Vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk; Opravy a udržování	0	510	510
3200	3113	5139		5368	Prevence školní neúspěšnosti na základních školách ve městě Brně; Nákup materiálu j.n.	0	3 600	3 600
5900	2229	5166		5371	Řízení dopravy a sběr dopravních dat ve městě Brně, 2. etapa; Konzultační, poradenské a právní služby	0	100	100
7200	4349	5137		5380	Podpora komunitního plánování sociálních služeb; Drobný hmotný dlouhodobý majetek	0	100	100
5900	3745	5137		5383	Úprava zeleně v okolí domů Oblá 33 a 35, Brno-Nový Lískovec; Drobný hmotný dlouhodobý majetek	0	150	150
5900	3745	5169		5383	Úprava zeleně v okolí domů Oblá 33 a 35, Brno-Nový Lískovec; Nákup ostatních služeb	500	500	1 000
7200	4349	5169		5387	Prevence ztráty bydlení ve městě Brně; Nákup ostatních služeb	0	100	100
7200	4341	5137		5388	Podpora stabilizace ohrožených rodin I; Drobný hmotný dlouhodobý majetek	0	100	100
7200	4341	5169		5388	Podpora stabilizace ohrožených rodin I; Nákup ostatních služeb	30	100	130
7200	4341	5137		5389	Podpora stabilizace ohrožených rodin II; Drobný hmotný dlouhodobý majetek	0	100	100
7200	4341	5169		5389	Podpora stabilizace ohrožených rodin II; Nákup ostatních služeb	25	100	125
7200	4349	5137		5392	Podpora zaměstnanosti znevýhodněných osob v Brně; Drobný hmotný dlouhodobý majetek	0	100	100

Bude přílohou usnesení

Rozpočtové opatření II

v tis. Kč

Příjmy - zvýšení								
ORJ	**§**	**Položka**	**ÚZ/ZJ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 23.4.2018**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
5900	6330	4137		5374	Převody mezi statutárními městy a jejich městskými částmi; Brno-Bosonohy (Zateplení bytového domu Konopiska 33)	0	3 930	3 930
Financování - snížení								
ORJ	**§**	**Položka**	**ÚZ/ZJ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 23.4.2018**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
1700		8115		5374	Tvorba Fondu kofinancování projektů	0	-3 930	-3 930
1700		8115			Zapojení Fondu kofinancování projektů	333 900	115	334 015
Běžné výdaje - zvýšení								
ORJ	**§**	**Položka**	**ÚZ/ZJ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 23.4.2018**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
5900	6330	5347			Převody mezi statutárními městy a jejich městskými částmi	0	115	115
				5303	*MČ Brno-Slatina (Mateřská škola Přemyslovo nám. 1--2. etapa)*	*0*	*121*	*121*
			104100000	*5387*	*MČ Brno-Královo Pole Prevence ztráty bydlení ve městě Brně)*	*6*	*-6*	*0*

515

VEŘEJ MMB2018000000559 42

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

ZM7/ 3716

Název:
Projekt „Město Brno zvyšuje kvalitu výuky odborných předmětů na základních školách" – rozhodnutí o poskytnutí dotace

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace (k nahlédnutí)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

b e r e n a v ě d o m í
rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj ČR o poskytnutí dotace v rámci Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Město Brno zvyšuje kvalitu výuky odborných předmětů na základních školách"

s o u h l a s í
s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Město Brno zvyšuje kvalitu výuky odborných předmětů na základních školách", které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace.
Rozhodnutí o poskytnutí dotace vč. podmínek tvoří přílohu č.... těchto usnesení.

p o v ě ř u j e
na základě čl. 3.2.3. Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnovými rozhodnutími, která budou v budoucnu vydávána k Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Město Brno zvyšuje kvalitu výuky odborných předmětů na základních školách" s výjimkou podstatných změn v parametrech schváleného projektu dle čl. 3.1.2 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů

u k l á d á
Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu

T: po ukončení projektu

Stanoviska dotčených orgánů:
Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018.

Zpracoval:
Odbor implementace evropských fondů

Předkládá:
Rada města Brna

1/2

Důvodová zpráva

V souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je kolektivním orgánům města Brna předložen dokument Rozhodnutí o poskytnutí dotace (obdoba smlouvy o poskytnutí dotace) na projekt s názvem **„Město Brno zvyšuje kvalitu výuky odborných předmětů na základních školách“.**

Posouzení projektu bylo schváleno na Z7/29. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném v červnu 2017. Podání žádosti o dotaci bylo schváleno Radou města Brna (R7/120. schůze) rovněž v červnu 2017. Se značnou prodlevou byl dne 10. 4. 2018 ze strany Centra pro regionální rozvoj vydán právní akt, který je předmětem schvalování.

Cílem projektu je pořídit vybavení pro odborné učebny základních škol za účelem zvýšení kvality vzdělávání v klíčových kompetencích: komunikace v cizích jazycích, práce s digitálními technologiemi, přírodní vědy, technické a řemeslné obory.

Do projektu bude zapojeno celkem 14 základních škol, které zřizuje statutární město Brno a jeho městské části, výstupy projektu tedy budou využity v rámci BMO více školami.

Předpokládané celkové náklady projektu jsou **5 950 000,- Kč včetně DPH.** Celkové způsobilé výdaje se odhadují ve výši 5 950 000,- Kč včetně DPH. **Dotace se předpokládá ve výši 5 355 000,- Kč (90 % z celkových způsobilých výdajů). Požadavek na finanční spoluúčast města Brna lze předpokládat ve výši 595 000,- Kč.**

Struktura výdajů projektu **„Město Brno zvyšuje kvalitu výuky odborných předmětů na základních školách“** (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	5 950 000 Kč	100 %
Způsobilé výdaje	5 950 000 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	0 Kč	0 %
Dotace	5 355 000 Kč	90 %
Kofinancování města Brna	595 000 Kč	10 %

Nositelem projektu je Odbor školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

Vzhledem ke značnému rozsahu Rozhodnutí o poskytnutí dotace, včetně podmínek realizace projektu, bude tento dokument v jednom výtisku předložen k nahlédnutí během zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/39 dne 15. 5. 2018. Dokument bude rovněž poskytnut předsedům klubů zastupitelů politických stran na CD nosiči.

Stanoviska dotčených orgánů:
Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018.

VERE MMB2018000000560 43

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

ZM7/ 3719

Název:
Projekt „Novostavba MŠ Sýpka 26a" – rozhodnutí o poskytnutí dotace

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace (k nahlédnutí)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

b e r e n a v ě d o m í
rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj ČR o poskytnutí dotace v rámci Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Novostavba MŠ Sýpka 26a"

s o u h l a s í
s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Novostavba MŠ Sýpka 26a", které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace.
Rozhodnutí o poskytnutí dotace vč. podmínek tvoří přílohu č.... těchto usnesení.

p o v ě ř u j e
na základě čl. 3.2.3. Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnovými rozhodnutími, která budou v budoucnu vydávána k Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Novostavba MŠ Sýpka 26a" s výjimkou podstatných změn v parametrech schváleného projektu dle čl. 3.1.2 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů

u k l á d á
Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu

T: po ukončení projektu

Stanoviska dotčených orgánů:
Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018.

Zpracoval:
Odbor implementace evropských fondů

Předkládá:
Rada města Brna

1/3

Důvodová zpráva

V souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je kolektivním orgánům města Brna předložen dokument Rozhodnutí o poskytnutí dotace (obdoba smlouvy o poskytnutí dotace) na projekt s názvem **„Novostavba MŠ Sýpka 26a"**.

Posouzení projektu bylo schváleno Z7/27. zasedáním Zastupitelstva města Brna konaném dne 11. 4. 2017. Podání žádosti o dotaci bylo schváleno, společně se změnami parametrů posouzení projektu na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/29 konaném dne 20. 6. 2017.

Novostavba Mateřské školy Sýpka 26a bude využívána jako objekt veřejné vybavenosti s funkčním typem školství. V objektu se budou nacházet tři třídy mateřské školy s veškerým příslušenstvím a zázemím. Novostavba mateřské školy je koncipovaná jako samostatně stojící objekt, který má částečně obdélníkový tvar o největších půdorysných rozměrech 37,6 x 14,35 m. Součástí stavebních prací bude i zahrada, která bude určena k venkovnímu pobytu dětí a jejich hrám. V této zahradě budou rovněž umístěny herní prvky (klouzačky, houpadla, pískoviště, prolézačka atd.). Dispozičně bude objekt odpovídat potřebám trojtřídní mateřské školy s celkovou kapacitou 3 x 25 dětí. Jednotlivé třídy se budou nacházet pouze v 1.NP a v 2.NP. Každá třída bude tvořena jednou denní místností (hernou) určenou pro hry, stravování a spaní, na tuto místnost budou vždy navazovat prostory hygienického a sociálního zázemí pro děti – šatny, WC a umývárny. Projektová dokumentace respektuje Vyhlášku č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Všechny hlavní vstupy do objektu jsou řešeny jako bezbariérové.

Předpokládané celkové náklady projektu jsou **63 136 432 Kč** včetně DPH. Celkové způsobilé výdaje mohou být maximálně **50 000 000 Kč.** Dotace je přiznaná ve výši **44 999 999 Kč** (90 % z celkových způsobilých výdajů). Nezpůsobilé výdaje se předpokládají ve výši **13 136 433 Kč**. Požadavek na finanční spoluúčast žadatele lze předpokládat ve výši **18 136 433 Kč.**
Rada městské části Brno-sever se své schůzi 7/54 konané 1. června 2017 rozhodla finanční spoluúčasti ve výši 3 000 000 Kč na realizaci stavebních prací. Mimo uvedenou částku již městská část zaplatila sumu 1 246 336 Kč za kompletní projektovou přípravu. Celková finanční spoluúčast městské části Brno – sever je tedy **4 246 336 Kč**, což činní **6,7 %** z celkových výdajů projektu.

Struktura výdajů projektu „**Novostavba MŠ Sýpka 26a**" (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	63 136 432 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	13 136 433 Kč	20,80 %
Způsobilé výdaje	49 999 999 Kč	79,20 %
Dotace	44 999 999 Kč	71,30 %
Kofinancování města Brna	13 890 097 Kč	22,00 %
Podíl MČ Brno-sever	4 246 336 Kč	6,70 %

Nositelem projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů **je MČ Brno-sever.**

Vzhledem ke značnému rozsahu Rozhodnutí o poskytnutí dotace, včetně podmínek realizace projektu, bude tento dokument v jednom výtisku předložen k nahlédnutí během

zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/39 dne 15. 5. 2018. Dokument bude rovněž poskytnut předsedům klubů zastupitelů politických stran na CD nosiči.

Stanoviska dotčených orgánů:
Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018.

VERE MMB2018000000561 44

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

ZM7/ 3707

Název:
Projekt „Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka" – rozhodnutí o poskytnutí dotace

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace, včetně podmínek (k nahlédnutí)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

b e r e n a v ě d o m í
rozhodnutí Ministerstva životního prostředí o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt „Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka"

s o u h l a s í
s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka", které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace,
rozhodnutí o poskytnutí dotace vč. podmínek tvoří přílohu č.... těchto usnesení

p o v ě ř u j e
na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnovými rozhodnutími, která budou v budoucnu vydávána k rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka" s výjimkou podstatných změn v parametrech schváleného projektu dle čl. 3.1.2 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů

u k l á d á
Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu

T: po ukončení projektu

Stanoviska dotčených orgánů:
Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018

Zpracoval:
Odbor implementace evropských fondů

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Kolektivním orgánům města Brna je předkládáno rozhodnutí o poskytnutí dotace (včetně registrace akce) z Operačního programu Životní prostředí (OPŽP) na projekt **Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka.**

Cílem projektu je realizace úspor energií prostřednictvím zateplení obvodového pláště budovy, zateplení střešního pláště a výměny výplní otvorů. Tímto opatřením dojde ke zlepšení energetické náročnosti této veřejné budovy. Výsledkem projektu bude snížení spotřeby energie v oblasti konečné spotřeby, zejména energie na vytápění. Z hlediska ochrany životního prostředí dojde ke snížení produkce znečišťujících látek, především CO_2.

Na projekt byla v rámci nového programovacího období podána žádost o dotaci do Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 5: Energetické úspory, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie.

Předpokládané celkové rozpočtové náklady projektu jsou **20 979 057 Kč**. Celkové způsobilé výdaje činí 5 591 901 Kč. Dotace byla schválena ve výši **2 236 760 Kč,** program umožňuje financovat 40 % způsobilých výdajů projektu. Uvedené náklady jsou před výběrovým řízením a jejich struktura se může lišit na základě vysoutěženého položkového rozpočtu.

Struktura výdajů projektu „**Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka**“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	20 979 057 Kč	100 %
Způsobilé výdaje	5 591 901 Kč	27 %
Nezpůsobilé výdaje	15 387 156 Kč	73 %
Dotace	2 236 760 Kč	11 %
Kofinancování města Brna	18 742 297 Kč	89 %
Energetické úspory	299 592 Kč/rok	

Fyzická realizace projektu bude probíhat v roce 2019.

Nositelem projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je **Odbor školství mládeže a tělovýchovy MMB**

Případná změnová rozhodnutí vydaná k rozhodnutí o poskytnutí dotace budou v souladu s čl. 3.2.3 metodiky předložena Radě města Brna. Jedná se o změnová rozhodnutí, která se netýkají podstatných změn v parametrech schváleného projektu, tj. nejedná se o zvýšení celkových rozpočtových nákladů projektu či finanční spoluúčasti více než o 30 % anebo o změnu v podobě zvýšení či snížení závazných indikátorů projektu (taková změnová rozhodnutí budou i nadále předkládána Zastupitelstvu města Brna).
Po ukončení projektu bude Zastupitelstvu města Brna předloženo závěrečné vyúčtování projektu.

Vzhledem ke značnému rozsahu rozhodnutí o poskytnutí dotace, včetně podmínek realizace projektu, bude tento dokument v jednom výtisku předložen k nahlédnutí během zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/39 dne 15. 5. 2017. Dokument bude rovněž poskytnut předsedům klubů zastupitelů politických stran na CD nosiči.

VEŘEJ MMB2018000000562 45

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna ZM7/ 3708
konané dne 15. května 2018

Název:
Projekt „Zateplení objektu DS Vychodilova" – rozhodnutí o poskytnutí dotace

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace, včetně podmínek (k nahlédnutí)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

b e r e n a v ě d o m í
rozhodnutí Ministerstva životního prostředí o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt „Zateplení objektu DS Vychodilova"

s o u h l a s í
s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Zateplení objektu DS Vychodilova", které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace,
rozhodnutí o poskytnutí dotace vč. podmínek tvoří přílohu č.... těchto usnesení

p o v ě ř u j e
na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnovými rozhodnutími, která budou v budoucnu vydávána k rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Zateplení objektu DS Vychodilova" s výjimkou podstatných změn v parametrech schváleného projektu dle čl. 3.1.2 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů

u k l á d á
Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu

T: po ukončení projektu

Stanoviska dotčených orgánů:
Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018

Zpracoval:
Odbor implementace evropských fondů

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Kolektivním orgánům města Brna je předkládáno rozhodnutí o poskytnutí dotace (včetně registrace akce) z Operačního programu Životní prostředí (OPŽP) na projekt **Zateplení objektu DS Vychodilova**

Cílem projektu je realizace úspor energií prostřednictvím zateplení obvodového pláště budovy a střechy, výměny výplní otvorů. Tímto opatřením dojde ke zlepšení energetické náročnosti budovy. Výsledkem projektu bude snížení spotřeby energie v oblasti konečné spotřeby, zejména energie na vytápění. Z hlediska ochrany životního prostředí dojde ke snížení produkce znečišťujících látek, především CO2.

Na projekt byla v rámci nového programovacího období podána žádost o dotaci do Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 5: Energetické úspory, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie.

Předpokládané celkové rozpočtové náklady projektu jsou **31 472 666 Kč**. Celkové způsobilé výdaje činí 16 291 236 Kč. Dotace byla schválena ve výši **6 516 494 Kč,** program umožňuje financovat 40 % způsobilých výdajů projektu. Uvedené náklady jsou před výběrovým řízením a jejich struktura se může lišit na základě vysoutěženého položkového rozpočtu.

Struktura výdajů projektu **„Zateplení objektu DS Vychodilova“** (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	31 472 666 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	15 181 430 Kč	48,2 %
Způsobilé výdaje	16 291 236 Kč	51,8 %
Dotace	6 516 494 Kč	20,7 %
Kofinancování statutárního města Brna	24 956 172 Kč	79,3 %
Roční úspora nákladů na energie	1 001 634 Kč	Kč/rok

Fyzická realizace projektu bude probíhat v letech 2018-2019.

Nositelem projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů **je Domov pro seniory Vychodilova, příspěvková organizace.**

Případná změnová rozhodnutí vydaná k rozhodnutí o poskytnutí dotace budou v souladu s čl. 3.2.3 metodiky předložena Radě města Brna. Jedná se o změnová rozhodnutí, která se netýkají podstatných změn v parametrech schváleného projektu, tj. nejedná se o zvýšení celkových rozpočtových nákladů projektu či finanční spoluúčasti více než o 30 % anebo o změnu v podobě zvýšení či snížení závazných indikátorů projektu (taková změnová rozhodnutí budou i nadále předkládána Zastupitelstvu města Brna).
Po ukončení projektu bude Zastupitelstvu města Brna předloženo závěrečné vyúčtování projektu.

Vzhledem ke značnému rozsahu rozhodnutí o poskytnutí dotace, včetně podmínek realizace projektu, bude tento dokument v jednom výtisku předložen k nahlédnutí během zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/39 dne 15. 5. 2017. Dokument bude rovněž poskytnut předsedům klubů zastupitelů politických stran na CD nosiči.

VEŘE. MMB2018000000563 46

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018 ZM7/3709

Název:
Projekt „Zdravotně sociální podpora sociálně vyloučeným osobám" – rozhodnutí o poskytnutí dotace

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace (k nahlédnutí)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

b e r e n a v ě d o m í

Rozhodnutí Ministerstva práce a sociálních věcí ČR o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Zaměstnanost na projekt „Zdravotně sociální podpora sociálně vyloučeným osobám"

s o u h l a s í
s podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Zaměstnanost na projekt „Zdravotně sociální podpora sociálně vyloučeným osobám", které jsou nedílnou součástí Rozhodnutí o poskytnutí dotace, rozhodnutí o poskytnutí dotace vč. podmínek tvoří přílohu č.... těchto usnesení

p o v ě ř u j e
na základě čl. 3.2.3. Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnovými rozhodnutími, která budou v budoucnu vydávána k Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Zdravotně sociální podpora sociálně vyloučeným osobám" s výjimkou podstatných změn v parametrech schváleného projektu dle čl. 3.1.2 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů

u k l á d á
Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu

T: po ukončení projektu

Stanoviska dotčených orgánů:
Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018.

Zpracoval:
Odbor implementace evropských fondů

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

V souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je kolektivním orgánům města Brna předloženo rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu s názvem **Zdravotně sociální podpora sociálně vyloučeným osobám.** Projekt vychází ze schváleného Strategického plánu sociálního začleňování města Brna, který ZMB schválilo na svém zasedání č. Z7/16 konaném dne 15. 3. 2016. Posouzení projektu bylo schváleno na Z7/30. zasedání ZMB dne 25. 7. 2017. Žádost o dotaci na tento projekt byla schválena na R7/129. jednání Rady města Brna konané dne 22. 8. 2017.

Smyslem projektu je, prostřednictvím působení zdravotně sociálních pomocníků, pomoci osobám, u nichž hrozí zanedbání zdraví, začlenit se do běžného způsobu života v oblasti péče o zdraví. Aktivity projektu směřují ke zvýšení zdravotní gramotnosti, zlepšení dovedností a znalostí v oblasti podpory zdraví u cílové skupiny, zvýšení motivace k řešení zdravotních problémů, zlepšení v komunikaci apod. (konkrétně se jedná např. o zajištění lékařské péče, zlepšení docházky k lékařům, zlepšení informovanosti o zdravotním stavu a o léčbě).

Projekt přispěje k rozšíření kapacit zdravotně sociálních pomocníků na území města Brna. Služba je poskytována v Brně již od roku 2007 organizací DROM, romské středisko a zaznamenává rostoucí poptávku i vysokou úspěšnost řešení zakázek klientů. Bez navýšení personálních kapacit by nebylo možné službu poskytovat novým zájemcům, kterých neustále přibývá a aktivně provádět depistáž v lokalitách, které dosud nejsou službou pokryty (ubytovny a další vyloučené lokality – Trnitá, Židenice, Milady Horákové, Vranovská, Mostecká, Anenská). Na území města Brna jde o jediný terénní program, který se péčí o zdraví systematicky zabývá. Dále také díky projektu dojde ke zvýšení kompetencí podpořených osob, což přispěje např. uplatnění na trhu práce, řešení finanční situace ad., neboť zdravotní stav osob úzce souvisí s dalšími oblastmi života.

Do realizace projektu je zapojen Odbor sociální péče MMB a prostřednictvím partnerství v projektu také příspěvková organizace DROM, romské středisko. Role partnera v projektu spočívá v zajištění zdravotně sociální práce s cílovou skupinou v terénu, s čímž má DROM již několikaleté zkušenosti, má službu zaregistrovanou a MMB ji nemůže kapacitně zajistit. Role města Brna spočívá v koordinaci projektu a zajištění externího evaluátora. Původní žádost o dotaci zahrnovala i další aktivity realizované městem Brnem, nicméně hodnocením Řídícího orgánu OPZ byly tyto aktivity vyřazeny z důvodu nesouladu s výzvou č. 52. Z uvedených příčin jsou finanční náklady na personální zajištění služeb organizace DROM vyšší než na aktivity města. Vzhledem k záštitě a koordinaci projektu zaměřeného na zdravotně sociální problematiku, a tím mj. posílení role města ve zdravotně sociální oblasti, je vhodné, aby nositelem projektu byl Odbor sociální péče MMB.

Projekt je koncipován na tři roky, realizace projektu byla zahájena 1. 4. 2018 a bude probíhat do 31. 3. 2021.

Celkové náklady se předpokládají ve výši **6 480 500 Kč**. Předpokládaná výše dotace činí **6 156 475 Kč** (95 % z celkových způsobilých výdajů), spolufinancování projektu z rozpočtu města Brna tvoří **324 025 Kč** (5 % z celkových způsobilých výdajů).

Struktura výdajů projektu „Zdravotně sociální podpora sociálně vyloučeným osobám“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	6 480 500 Kč	100 %
Způsobilé výdaje	6 480 500 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	0 Kč	0 %
Celková dotace	6 156 475 Kč	95 %
- *z toho město Brno*	*89 063 Kč*	*1,4 %*
- *z toho DROM, romské středisko*	*6 067 412 Kč*	*98,6 %*
Spolufinancování města Brna (vč. spoluúčasti partnera)	324 025 Kč	5 %

Nositelem projektu je Odbor sociální péče MMB.

Stanoviska dotčených orgánů:

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018.

Rozhodnutí o poskytnutí dotace včetně podmínek bude vzhledem ke značnému rozsahu předloženo v jednom výtisku k nahlédnutí během zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/39 dne 15. 5. 2018. Dokument bude rovněž poskytnut předsedům klubů zastupitelů politických stran na CD nosiči.

VEŘE MMB2018000000564 47

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna **ZM7/3714**
konané dne 15. května 2018

Název:
Projekt „Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Brno-Žebětín" – návrh smlouvy o poskytnutí dotace

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Návrh smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje (k nahlédnutí)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e
výjimku z Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů spočívající v uzavření smlouvy z úrovně MČ Brno-Žebětín

s o u h l a s í
se smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a jejím uzavřením z úrovně MČ Brno-Žebětín, smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje tvoří přílohu č. … těchto usnesení

p o v ě ř u j e
starostu MČ Brno-Žebětín, Ing. Víta Berana,

- k jednání s Jihomoravským krajem v záležitostech souvisejících s projektem „Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Brno-Žebětín"
- podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, případných dodatků k této smlouvě, žádostí o změnu, závěrečné zprávy, finančního vypořádání dotace a dalších dokumentů souvisejících s projektem „Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Brno-Žebětín"

u k l á d á
Radě města Brna zajistit v součinnosti s MČ Brno-Žebětín předložení závěrečné zprávy vč. finančního vypořádání dotace poskytovateli dotace

T: dle termínu stanoveného poskytovatelem dotace

Stanoviska dotčených orgánů:
Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018

Zpracoval:
Odbor implementace evropských fondů
MČ Brno-Žebětín

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Kolektivním orgánům města Brna je předkládán materiál **Projekt „Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Brno-Žebětín" – návrh smlouvy o poskytnutí dotace.** Přílohou materiálu je dotační smlouva spadající pod dotační titul: **Individuální dotace JMK 2018.**

Projekt spadá do podprogramu dotačního titulu **Dotace pro jednotky SDH obcí**, který vyhlásilo Ministerstvo vnitra, prostřednictvím Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR (GŘ HZS ČR).
Žádost na GŘ HZS ČR spadá do podprogramu dotačního titulu, pořízení nebo rekonstrukce cisternové automobilové stříkačky (dále jen „CAS"). Dotace může být poskytnuta na pořízení nové CAS do vybavení jednotky požární ochrany:

- pokud je zařazena v kategorii plošného pokrytí JPO II nebo JPO III,
- pokud není vybavena CAS vyrobenou v roce 2002 a později,
- pokud není vybavena CAS pořízenou s přispěním dotace poskytované MV - generálním ředitelstvím HZS ČR (netýká se technického zhodnocení rekonstrukcí CAS 32 – T 815 v souladu technicko-přejímacími podmínkami, podle kterých byla zařazena k jednotkám požární ochrany).

Dotace se poskytuje na CAS 7,5, CAS 10, CAS 15 nebo CAS 20 může dosáhnout až 70 % nákladů akce v běžném roce, maximálně však 2,5 mil. Kč. Žádosti o dotaci se předkládaly do 31. 5. 2017.

GŘHZS ČR v tiskové zprávě vydané dne 6. 10. 2017 vydalo seznam projektů, které hodlá finančně podpořit. V tomto seznamu figuroval projekt **Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Brno-Žebětín** a v současné době probíhá vydání dokumentu registrace akce a následně bude řešeno vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Z informace Krajského úřadu Jihomoravského kraje (dále JMK) ze dne 3.1.2018 lze obdržet finanční prostředky ve výši 2/3 dotace přiznané ze strany GŘ HZS ČR. Na GŘ HZS ČR byla dne 24.5.2017 podána žádost o dotaci a finanční prostředky již byly přislíbeny ve výši 2 500 000 Kč. V programu Individuální dotace JMK 2018, bylo požádano o finanční prostředky do výše 1 666 666 Kč. Žádost o dotaci byla podána dne 16.1.2018.

Zastupitelstvo JMK dne 1. 3. 2018 žádost o dotaci schválilo. Úřad JMK připravil přiloženou dotační smlouvu.

Projekt je v souladu s Koncepcí podpory požární ochrany a ochrany obyvatelstva ve městě Brně schválené ZMB 11. 10. 2016. V případě tohoto projektu se jedná o nákup CAS řádu 20 – bývá určena k přepravě požárního družstva cca 1+5 a hasebních prostředků k provedení požárního zásahu vodou nebo pěnou a při použití nízkého nebo vysokého tlaku vody.

V následující tabulce je uvedena struktura financování pro nákup CAS s již přislíbenými finančními prostředky od GŘ HZS ČR a JMK. Ceny v tabulce jsou uvedeny před výběrovým řízením a jsou pouze předpokládané.

Předpokládaná struktura výdajů na projekt „Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Brno-Žebětín" (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	6 000 000 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	0 Kč	0 %
Způsobilé výdaje	6 000 000 Kč	100 %
Celková dotace GŘHZS ČR	2 500 000 Kč	42 %
Celková dotace Jihomoravského kraje	1 666 000 Kč	28 %
Spoluúčast města Brna	1 684 000 Kč	28 %
Spoluúčast městské části Brno-Žebětín	150 000 Kč	2 %

Nositelem a žadatelem projektu je městská část Brno-Žebětín.

Stanoviska dotčených orgánů:
Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018.

Vzhledem ke značnému rozsahu smlouvy o poskytnutí dotace bude tento dokument v jednom výtisku předložen k nahlédnutí během zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/39 dne 15. 5. 2017. Dokument bude rovněž poskytnut předsedům klubů zastupitelů politických stran na CD nosiči.

VEŘEJNOST

MMB2018000000565

48

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

ZM7/3706

Název:

Projekt „Předcházení vzniku odpadů v Brně" - návrh smlouvy o poskytnutí účelové dotace společnosti SAKO Brno, a.s.; návrh rozpočtového opatření

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Návrh smlouvy o poskytnutí účelové dotace z Fondu kofinancování projektů společnosti SAKO Brno, a.s.
- Rozpočtové opatření – tabulka
- Žádost o poskytnutí dotace

Návrh usnesení:

uvedeno na další straně

Stanoviska dotčených orgánů:
Finanční výbor projednal materiál dne 9. 5. 2018.

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018.

Zpracoval:
Odbor implementace evropských fondů

Předkládá:
Rada města Brna

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

- zařazení projektu ORG 5412 „Předcházení vzniku odpadů v Brně“ s celkovými náklady ve výši 2 659 050,00 Kč, z toho kapitálové výdaje ve výši 2 629 050,00 Kč a běžné výdaje ve výši 30 000,00 Kč a dobou realizace 2018 do rozpočtu výdajů města Brna
- poskytnutí investiční dotace ve výši 2 629 050,00 Kč z rozpočtu statutárního města Brna společnosti SAKO Brno, a.s. za účelem realizace projektu „Předcházení vzniku odpadů v Brně“ s termínem vyúčtování do 15. 12. 2018
- poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 30 000,00 Kč z rozpočtu statutárního města Brna společnosti SAKO Brno, a.s. za účelem realizace projektu „Předcházení vzniku odpadů v Brně“ s termínem vyúčtování do 15. 12. 2018
- smlouvu o poskytnutí účelové dotace, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení, ve výši 2 659 050,00 Kč z Fondu kofinancování projektů mezi statutárním městem Brnem a společností SAKO Brno, a.s.
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení, za účelem realizace projektu ORG 5412 „Předcházení vzniku odpadů v Brně“

Důvodová zpráva

Materiál předkládá návrh smlouvy o poskytnutí účelové dotace z Fondu kofinancování projektů na pokrytí vlastních zdrojů žadatele při realizaci projektu „Předcházení vzniku odpadů v Brně" kofinancovaného ze strukturálních fondů EU v rámci Operačního programu Životní prostředí, uzavírané mezi statutárním městem Brnem a společností SAKO Brno, a.s.

Rada města Brna na své schůzi R7/089 konané dne 12. listopadu 2016 schválila zapojení statutárního města Brna do projektu, přičemž předkladatelem, zpracovatelem, realizátorem a následně i provozovatelem je společnost SAKO Brno, a.s.

Cílem projektu je vytvoření sběrné sítě kontejnerů, čímž dojde k rozšíření sítě sběru separovaného odpadu. Nádoby budou umístěny rovnoměrně na území města Brna, v případě možností volných prostor společně se stávajícími nádobami na sběr plastu, papíru a skla.
V rámci projektu dojde k pořízení informačního systému o evidenci věcí a k nákupu jednoho vozidla, které bude sloužit pouze pro sběr textilu.
Dále je projekt rozdělen na čtyři složky:

- sběr textilu (350 ks kontejnerů) – odložený textil projde následným tříděním a podle stupně opotřebení a druhu materiálu je určeno jeho další použití
- biologicky rozložitelný odpad – bude pořízeno 2 600 ks kompostérů
- odevzdání nepotřebného nábytku (6 ks kontejnerů) – bude možné odevzdat veškerý použitelný nábytek dřevěný, kovový či plastový.
- komodity projektu „Druhý život" – cílem je opětovné využití starých, ale stále funkčních věcí. Věci se následně v rámci sbírky prodají za symbolickou cenu a výtěžek poputuje na veřejnou sbírku s Názvem „Květiny v Brně", která podpoří výsadbu a údržbu květinových záhonků ve měst. Je možné odevzdat následující – nádobí, obrazy, rámy, vázy, knihy, časopisy, hračky, sportovní vybavení, apod.

Společnost SAKO Brno, a.s. již obdržela od Ministerstva životního prostředí Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Celkové náklady projektu činí **17 727 000,00 Kč**, z toho předpokládaná dotace činí **15 067 950,00 Kč,** což je 85%. Finanční spoluúčast žadatele činí 15% z celkových nákladů, což je **2 659 050,00 Kč.**

Poskytnutá částka dotace je rozdělena na základě vydaného Rozhodnutí o poskytnutí dotace a rozpočtu. Po uskutečněném výběru dodavatele může dojít k úpravám tohoto rozdělení na investiční a neinvestiční výdaje. Tyto úpravy budou realizovány prostřednictvím změnového řízení s poskytovatelem dotace, který vydá aktualizované rozhodnutí. Lze předpokládat, že nedojde ke změně poskytnuté celkové částky.

Bude přílohou usnesení

Návrh

SMLOUVA

o poskytnutí účelové dotace z Fondu kofinancování projektů (dále jen „smlouva")
uzavřená dle ustanovení § 159 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Zavázaná strana:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
Zastoupená:	Ing. Petrem Vokřálem, primátorem
IČ:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Kontaktní osoba:	Mgr. Radek Řeřicha, vedoucí Odboru implementace evropských fondů Magistrátu města Brna
Bankovní spojení:	
č. ú.:	

(dále jen „poskytovatel")

Oprávněná strana:	SAKO Brno, a.s. Jedovnická 2, 628 00 Brno
zastoupená:	Ing. Karlem Jelínkem, ředitelem
IČ:	60713470
DIČ:	CZ60713470
bankovní spojení:	
č. účtu:	

(dále jen „příjemce")

Článek I.
Předmět a účel smlouvy

1. Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje poskytnout příjemci účelovou dotaci (dále jen „dotace") na úhradu kofinancování projektu s názvem „Předcházení vzniku odpadů v Brně". Projekt bude realizován příjemcem v rámci podpory z Operačního programu Životní prostředí.

2. Dotaci lze použít výhradně za účelem financování činností souvisejících s realizací předmětného projektu.

3. Příjemce dotaci přijímá a zavazuje se využít ji v souladu s účelem uvedeným v této smlouvě.

Článek II.
Výše dotace

1. Příjemci je poskytována dotace ve výši: 2 659 050,00 Kč
(slovy: dvamiliónyšestsetpadesátděvěttisícpadesát korun českých).

Článek III.
Platební podmínky

1. Poskytovatel poskytne příjemci dotaci do 15. 6. 2018, formou bezhotovostního převodu na č. účtu příjemce uvedené v záhlaví této smlouvy.

Článek IV.
Povinnosti příjemce

1. Příjemce se zavazuje plně a prokazatelně splnit účel, na který mu byla dotace poskytnuta, a to v rozsahu uvedeném v článku I. této smlouvy.

2. Příjemce je povinen předložit kdykoli na požádání kontrolního orgánu poskytovatele veškeré potřebné podklady a informace za účelem provedení kontroly poskytovatelem, jejímž předmětem bude použití a dodržení účelovosti při použití prostředků dotace z rozpočtu statutárního města Brna.

3. Příjemce zajistí ve svém účetnictví, v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, řádné a oddělené sledování použitých prostředků dotace. Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení účetních podkladů prokazujících použití dotace.

4. Příjemce musí při realizaci projektu postupovat v souladu s příslušnými zákony a jinými obecně závaznými předpisy.

5. Příjemce je povinen, v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, § 10a odst. 5 písm. k), průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 7 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek příjemcův zánik, transformaci, sloučení či splynutí s jiným subjektem, změnu statutárního orgánu příjemce apod.

6. V případě, že poskytovatel zjistí, že příjemce použil dotaci či její část na financování jiného účelu, než který je uveden v čl. I odst. 2. smlouvy, považují se tyto finanční prostředky za neoprávněně použité ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a příjemce je povinen poskytnutou dotaci, případně její neoprávněně použitou část vrátit na účet poskytovatele včetně penále ve výši 0,1 promile denně z neoprávněně použitých prostředků, nejvýše však do výše částky neoprávněně použitých prostředků (§ 22 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb.). Prostředky se považují za neoprávněně použité počínaje dnem, kdy byly poprvé použity v rozporu se smlouvou.

7. Příjemce je povinen nejpozději do 15.12.2018 předložit poskytovateli vyúčtování čerpání poskytnuté dotace.

Článek V.
Čestná prohlášení příjemce

1. Příjemce prohlašuje, že nemá v rejstříku trestů záznam o pravomocném odsouzení pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s jeho předmětem podnikání, padělám či pozměňováním veřejné listiny nebo úplatkářstvím, nebo pro trestný čin hospodářský anebo trestný čin proti majetku podle hlavy druhé a deváté části druhé zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, ani proti němu nebylo v souvislosti s takovým trestným činem zahájeno trestní stíhání podle zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním (trestní řád), ve znění pozdějších předpisů; je-li vydlužitel právnickou osobou, týká se prohlášení podle tohoto ustanovení všech osob, které jsou jejím statutárním orgánem nebo obdržely plnou moc za účelem zastupování právnické osoby pro účely uzavření a realizace této smlouvy.

2. Příjemce prohlašuje, že nemá žádné závazky vůči orgánům veřejné správy po lhůtě splatnosti (zejména se jedná o daňové nedoplatky a penále, nedoplatky na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, na pojistném a penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, odvody za porušení rozpočtové kázně či další nevypořádané finanční závazky z jiných projektů financovaných ze strukturálních fondů ES vůči orgánům, které prostředky z těchto fondů poskytují. Posečkání s úhradou závazků nebo dohoda o úhradě závazků a její řádné plnění se považují za vypořádané závazky).

3. Příjemce prohlašuje, že všechny údaje, které uvedl v této smlouvě, jsou pravdivé a úplné. Příjemce souhlasí s užíváním údajů týkajících se projektu v informačních systémech určených pro účely administrace strukturálních fondů.

Článek VI.
Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Tuto povinnost zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí poskytovatel.

3. Jakékoli změny smlouvy lze provádět pouze formou písemných dodatků na základě dohody obou smluvních stran.

4. Vztahy smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

5. Příjemce bere na vědomí, že se na něj na základě § 2 písm. b), c) a § 9 odst. 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, vztahuje povinnost podrobit se výkonu finanční kontroly.

6. Příjemce bere na vědomí povinnost poskytovatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy odpovídajícím způsobem.

7. Smlouva je sepsána v šesti vyhotoveních, z nichž po třech vyhotoveních obdrží každá smluvní strana.

8. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, je projevem jejich svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek či pod nátlakem. Dále smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy přečetly, jeho obsahu porozuměly a na důkaz souhlasu připojily vlastnoruční podpis.

9. Smluvní strany svým podpisem stvrzují správnost údajů uvedených v záhlaví smlouvy, zejména název, sídlo, IČ a číslo účtu.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato Smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna v souladu s § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, na jeho Z7/39. zasedání konaném dne 15. 5. 2018.

V Brně dne .....

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor statutárního města Brna

V Brně dne .....

.....
Ing. Karel Jelínek
ředitel společnosti SAKO Brno, a.s.

7/10

Bude přílohou usnesení

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Financování - zvýšení								
ORJ	**§**	**Položka**	**ÚZ/ZJ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 23.4.2018**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
1700		8115			Zapojení Fondu kofinancování projektů	333 900	2 660	331 240
Kapitálové a běžné výdaje - zvýšení								
ORJ	**§**	**Položka**	**ÚZ/ZJ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 23.4.2018**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
5900	3727	6313		5412	Předcházení vzniku odpadů v Brně; Investiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám – SAKO Brno, a.s.	0	2 630	2 630
5900	3727	5213		5412	Předcházení vzniku odpadů v Brně; Neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám – SAKO Brno, a.s.	0	30	30

8/18

SAKO

SAKO Brno, a.s., Jedovnická 2, 628 00 Brno
tel.: +420 548 138 111, fax: +420 548 138 102

Váš dopis č.j. – ze dne:

Naše značka: PR/ANT/23/2018
Spis.zn.:

Vyřizuje:
Tel.:
E-mail:

Datum: 11.04.2018
Počet listů: 2
Počet příloh: 3

Ing. Petr Vokřál
Primátor města Brna
Statutární město Brno
Magistrát města Brna
Dominikánské nám.1
601 67 Brno

Projekt „Předcházení vzniku odpadů v Brně"

Vážený pane primátore,

společnost SAKO Brno, a.s. připravila žádost projektu **„Předcházení vzniku odpadů v Brně"** (stručný popis projektu viz příloha č. 1), kterou úspěšně podala v rámci 40. výzvy z Operačního programu Životní prostředí. Dne 28. 7. 2017 bylo vydáno Ministerstvem životního prostředí pro projekt Rozhodnutí o poskytnutí dotace (Identifikační číslo projektu: 115D314010039, identifikační číslo EIS CZ.05.3.29/0.0/0.0/16_040/0003774) schválené žádosti o dotace z OP ŽP 2014 – 2020 (viz příloha č. 2). Schválený finanční rozsah projektu je:

Celkové náklady projektu		17 727 000,- Kč
Z toho:		
dotace	(85%)	15 067 950,- Kč
vlastní zdroje	(15%)	**2 659 050,- Kč**

V současnosti SAKO Brno, a.s. již zahájilo realizaci projektu, která v souladu s Rozhodnutím o poskytnutí dotace musí být dokončena do 30.6.2018.

Souhlas Statutárního města Brna se zapojením do projektu „Předcházení vzniku odpadů v Brně" předkládaný společností SAKO Brno, a.s. v rámci žádosti o podporu ze 40.výzvy z Operačního programu Životní prostředí – RM7/06236 byl schválen Radou města Brna usnesením č. R7/089 dne 22.listopadu 2016 (viz příloha č. 3).

Při přípravě a projednávání projektu bylo mezi společností SAKO Brno, a.s. a Statutárním městem Brno dohodnuto, že společnost SAKO Brno, a.s. bude předkladatelem, zpracovatelem, realizátorem a následně i provozovatelem projektu (včetně úhrady veškerých přípravných a dalších tzv. „neuznatelných nákladů" projektu) a Statutární město Brno uhradí tzv. vlastní náklady ve výši 15% celkových investičních nákladů v celkové výši **2 659 050,- Kč.** Úhrada prostředků Statutárního města Brna bude z prostředků vyčleněných v rozpočtu pro spolufinancování dotovaných projektů, a to z Fondu kofinancování projektů, který je ve správě Odboru implementace evropských fondů.

SAKO

Dovoluji si vás tímto jménem společnosti SAKO Brno, a.s. požádat o konečné zařazení financování projektu **„Předcházení vzniku odpadů v Brně" v celkové výši 2 659 050,- Kč** do rozpočtu Fondu kofinancování projektů.

Přílohy:
Příloha č.1 – stručný popis projektu **„Předcházení vzniku odpadů v Brně"**
Příloha č. 2 – Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace z OPŽP
Příloha č.3 – Výpis z usnesení schůze Rady města Brna č. R7/089 konané dne 22. listopadu 2016

Ing. Jana Drápalova
předsedkyně představenstva
SAKO Brno, a.s.

SAKO Brno, a.s.
Jedovnická 2, 628 00 Brno
IČ: 60713470, DIČ: CZ60713470

62

1040

VEŘEJNÁ LISTINA

MMB2018000000566

49

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

ZM7/3699

Název:

Projekt „Zateplení objektu ÚNB Ponávka 10“ - návrh smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci s Úrazovou nemocnicí v Brně, návrh rozpočtového opatření

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Návrh smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Fondu kofinancování projektů Úrazové nemocnici v Brně
- Rozpočtové opatření – tabulka

Návrh usnesení:

uvedeno na další straně

Stanoviska dotčených orgánů:

Finanční výbor projednal materiál dne 9. 5. 2018.

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018.

Zpracoval:
Odbor implementace evropských fondů

Předkládá:
Rada města Brna

118

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

- zařazení projektu ORG 5411 „Zateplení objektu ÚNB Ponávka 10“ s celkovými náklady ve výši 41 963 138,00 Kč, a dobou realizace 2018 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna
- poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 7 597 109,00 Kč z rozpočtu statutárního města Brna Úrazové nemocnici v Brně za účelem realizace projektu „Zateplení objektu ÚNB Ponávka 10“
- poskytnutí investičního transferu ve výši 34 366 029,00 Kč z rozpočtu statutárního města Brna Úrazové nemocnici v Brně za účelem realizace projektu „Zateplení objektu ÚNB Ponávka 10“ s termínem vyúčtování do 15. 12. 2020
- smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci, která tvoří přílohu č. … těchto usnesení, z Fondu kofinancování projektů mezi statutárním městem Brnem a Úrazovou nemocnicí v Brně
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. … těchto usnesení, za účelem realizace projektu ORG 5411 „Zateplení objektu ÚNB Ponávka 10“

Důvodová zpráva

Kolektivním orgánům města Brna je předložen návrh smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Fondu kofinancování projektů na realizaci projektu „Zateplení objektu ÚNB Ponávka 10" kofinancovaného z Operačního programu Životní prostředí, uzavírané mezi statutárním městem Brnem a Úrazovou nemocnicí v Brně.

Rada města Brna na své schůzi R7/139. konané dne 31. října 2017 schválila svěření investorství a investorské činnosti Úrazové nemocnici v Brně a zároveň vzala na vědomí financování realizace projektu formou poskytnutí návratné finanční výpomoci maximálně do výše dotace a poskytnutí transferu. Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/33. zasedání konaném dne 7. listopadu 2017 schválilo posouzení uvedeného projektu,

Cílem projektu je realizace úspor energií prostřednictvím zateplení obvodového pláště budovy a střechy a výměny výplní otvorů. V budově bude rekonstruována vzduchotechnika.
Budova se nachází v katastrálním území Zábrdovice, v Brně. Budova byla postavena v letech 1929–30 jako obytná budova. Na začátku 90. let minulého století proběhla adaptace a rekonstrukce budovy pro zdravotnické účely. Jedná se o osmipodlažní budovu s jedním podzemním podlažím a dvouplášťovou střechou s mírným sklonem. Výsledkem projektu bude snížení spotřeby energie v oblasti konečné spotřeby, zejména energie na vytápění a zlepšení komfortu budovy pro konečné uživatele. Z hlediska ochrany životního prostředí dojde ke snížení produkce znečišťujících látek, především CO_2.

Úrazová nemocnice v Brně není schopna zajistit předfinancování investiční akce, proto je do kolektivních orgánů města předložena smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci na částku do výše dotace. Finanční spoluúčast statutárního města Brna je řešena investičním transferem. **Hodnota smlouvy je pouze do výše nákladů realizační fáze projektu, nezahrnuje náklady na udržitelnost projektu.** Projekt byl určen k podpoře a v současnosti se připravuje vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Celkové realizační náklady projektu činí **41 963 tis. Kč**, z toho předpokládaná dotace z Operačního programu Životní prostředí dle akceptované žádosti o dotaci činí **7 597 tis. Kč.** Finanční spoluúčast statutárního města Brna v celkové výši **34 366 tis. Kč** bude řešena investičním **transferem**.

Struktura výdajů projektu „Zateplení objektu ÚNB Ponávka 10" (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	41 963 138 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	22 970 367 Kč	54,7 %
Způsobilé výdaje	18 992 771 Kč	45,3 %
Dotace	7 597 109 Kč	18,1 %
Spolufinancování města Brna	34 366 029 Kč	81,9 %

Finance lze použít výhradně za účelem financování činností souvisejících s realizací předmětného projektu. **Úrazová nemocnice v Brně vrátí prostředky** nejpozději **do 15. 12. 2020**, je však oprávněna tyto prostředky v případě, kdy zjistí, že celou výši poskytnuté návratné finanční výpomoci nevyčerpá, vrátit městu i v dřívějším termínu.

Bude přílohou usnesení

Návrh
SMLOUVA

o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Fondu kofinancování projektů (dále jen „smlouva")
uzavřená dle ustanovení § 34 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Zavázaná strana:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
Zastoupená:	Ing. Petrem Vokřálem, primátorem
IČ:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Kontaktní osoba:	Mgr. Radek Řeřicha, vedoucí Odboru implementace evropských fondů Magistrátu města Brna
Bankovní spojení:	
č. ú.:	

(dále jen „poskytovatel")

Oprávněná strana:	Úrazová nemocnice v Brně, Ponávka 139/6, 602 00 Brno
zastoupená:	Ing. Zdeňkem Buštíkem, MBA, ředitelem
IČ:	00209813
DIČ:	CZ00209813
bankovní spojení:	
č. účtu:	

(dále jen „příjemce")

Článek I.
Předmět a účel smlouvy

1. Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje poskytnout příjemci návratnou finanční výpomoc na spolufinancování projektu s názvem „Zateplení objektu Ponávka 10". Projekt bude realizován příjemcem v rámci podpory z Operačního programu Životní prostředí.

2. Návratnou finanční výpomoc lze použít výhradně za účelem financování činností souvisejících s realizací předmětného projektu.

3. Příjemce návratnou finanční výpomoc přijímá a zavazuje se využít ji v souladu s účelem uvedeným v této smlouvě.

Článek II.
Výše návratné finanční výpomoci

1. Příjemci je poskytována návratná finanční výpomoc ve výši: **7 597 109,00 Kč** (slovy: sedmmiliónůpětsetdevadesátsedmtisícstodevět korun českých).

2. Návratná finanční výpomoc je poskytnuta jako bezúročná.

Článek III.
Platební podmínky

1. Poskytovatel poskytne příjemci návratnou finanční výpomoc do 30. 9. 2018, nejdříve však 1. 8. 2018, formou bezhotovostního převodu na č. účtu příjemce uvedené v záhlaví této smlouvy.

Článek IV.
Povinnosti příjemce

1. Příjemce se zavazuje plně a prokazatelně splnit účel, na který mu byla návratná finanční výpomoc poskytnuta, a to v rozsahu uvedeném v článku I. této smlouvy.

2. Příjemce je povinen předložit kdykoli na požádání kontrolního orgánu poskytovatele veškeré potřebné podklady a informace za účelem provedení kontroly poskytovatelem, jejímž předmětem bude použití a dodržení účelovosti při použití prostředků návratné finanční výpomoci z rozpočtu statutárního města Brna.

3. Příjemce zajistí ve svém účetnictví, v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, řádné a oddělené sledování použitých prostředků návratné finanční výpomoci. Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení účetních podkladů prokazujících použití návratné finanční výpomoci.

4. Příjemce musí při realizaci projektu postupovat v souladu s příslušnými zákony a jinými obecně závaznými předpisy.

5. V případě, že poskytovatel zjistí, že příjemce použil návratnou finanční výpomoc či její část na financování jiného účelu, než který je uveden v čl. I odst. 2. smlouvy, považují se tyto finanční prostředky za neoprávněně použité ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a příjemce je povinen poskytnutou návratnou finanční výpomoc, případně její neoprávněně použitou část vrátit na účet poskytovatele včetně penále ve výši 0,1 promile denně z neoprávněně použitých prostředků, nejvýše však do výše částky neoprávněně použitých prostředků (§ 22 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb.). Prostředky se považují za neoprávněně použité počínaje dnem, kdy byly poprvé použity v rozporu se smlouvou.

6. Příjemce je povinen návratnou finanční výpomoc vrátit poskytovateli bezhotovostním převodem na účet poskytovatele, uvedený v záhlaví smlouvy, a to nejpozději do 15. 12. 2020.

7. Příjemce je oprávněn vrátit celou návratnou finanční výpomoc či její poměrnou část i dříve, než je uvedeno v předchozím odstavci, ne však dříve než 1. 1. 2019. O takovém záměru je však povinen poskytovatele předem písemně informovat.

Článek V.
Čestná prohlášení příjemce

1. Příjemce prohlašuje, že nemá v rejstříku trestů záznam o pravomocném odsouzení pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s jeho předmětem podnikání, padělám či pozměňováním veřejné listiny nebo úplatkářstvím, nebo pro trestný čin hospodářský anebo trestný čin proti majetku podle hlavy druhé a deváté části druhé zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, ani proti němu nebylo v souvislosti s takovým trestným činem zahájeno trestní stíhání podle zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním (trestní řád), ve znění pozdějších předpisů; je-li vydlužitel právnickou osobou, týká se prohlášení podle tohoto ustanovení všech osob, které jsou jejím statutárním orgánem nebo obdržely plnou moc za účelem zastupování právnické osoby pro účely uzavření a realizace této smlouvy.

2. Příjemce prohlašuje, že nemá žádné závazky vůči orgánům veřejné správy po lhůtě splatnosti (zejména se jedná o daňové nedoplatky a penále, nedoplatky na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, na pojistném a penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, odvody za porušení rozpočtové kázně či další nevypořádané finanční závazky z jiných projektů financovaných ze strukturálních fondů ES vůči orgánům, které prostředky z těchto fondů poskytují. Posečkání s úhradou závazků nebo dohoda o úhradě závazků a její řádné plnění se považují za vypořádané závazky).

3. Příjemce prohlašuje, že všechny údaje, které uvedl v této smlouvě, jsou pravdivé a úplné. Příjemce souhlasí s užíváním údajů týkajících se projektu v informačních systémech určených pro účely administrace strukturálních fondů.

Článek VI.
Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Tuto povinnost zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí poskytovatel.

3. Jakékoli změny smlouvy lze provádět pouze formou písemných dodatků na základě dohody obou smluvních stran.

4. Vztahy smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

5. Příjemce bere na vědomí, že se na něj na základě § 2 písm. b), c) a § 9 odst. 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon

o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, vztahuje povinnost podrobit se výkonu finanční kontroly.

6. Příjemce bere na vědomí povinnost poskytovatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy odpovídajícím způsobem.

7. Smlouva je sepsána v šesti vyhotoveních, z nichž po třech vyhotoveních obdrží každá smluvní strana.

8. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, je projevem jejich svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek či pod nátlakem. Dále smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy přečetly, jeho obsahu porozuměly a na důkaz souhlasu připojily vlastnoruční podpis.

9. Smluvní strany svým podpisem stvrzují správnost údajů uvedených v záhlaví smlouvy, zejména název, sídlo, IČ a číslo účtu.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato Smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna v souladu s § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, na jeho Z7/39. zasedání konaném dne 15. 5. 2018.

V Brně dne .....

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor statutárního města Brna

V Brně dne .....

.....
Ing. Zdeněk Buštík, MBA
ředitel Úrazové nemocnice v Brně

Bude přílohou usnesení

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Financování - zvýšení								
ORJ	**§**	**Položka**	**ÚZ/ZJ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 20.4.2018**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
1700		8115			Zapojení Fondu kofinancování projektů	333 900	41 965	375 865
Kapitálové výdaje - zvýšení								
ORJ	**§**	**Položka**	**ÚZ/ZJ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 20.4.2018**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
5900	3522	6351		5411	Zateplení objektu ÚNB Ponávka 10; Investiční transfery zřízeným p.o. - Úrazová nemocnice v Brně	0	34 367	34 367
5900	3522	6451		5411	Zateplení objektu ÚNB Ponávka 10; Investiční půjčené prostředky zřízeným p.o. - Úrazová nemocnice v Brně	0	7 598	7 598

818

VEŘ MMB2018000000567 50

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

ZM7/ 3718

Název:
Projekt „Služební automobily s alternativním pohonem pro Městskou policii Brno" – posouzení projektu

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Posouzení projektu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

b e r e n a v ě d o m í
schválení posouzení projektu „Služební automobily s alternativním pohonem pro Městskou policii Brno" Radou města Brna na zákl. čl. 3.1.1 Metodiky implementace projektů (spolu) financovatelných z evropských fondů a národních programů, z důvodu omezené finanční alokace ve výzvě pro předkládání projektů,
posouzení projektu tvoří přílohu č. … těchto usnesení

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna na schůzi č. R7/165 konané dne 17. 4. 2018 materiál doporučila.

Zpracoval:
Odbor implementace evropských fondů
Městská policie Brno

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Kolektivním orgánům města Brna je v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů, na zákl. čl. 3.1.1, předkládáno posouzení a žádost o dotaci projektu „**Služební automobily s alternativním pohonem pro Městskou policii Brno**". Materiál je předkládán z důvodu časové tísně, kdy výběr dodavatele (4/2018) je důležité provést co nejdříve, aby nebyla vyčerpána alokace zdrojů pro dotaci.

Cílem projektu je snížení negativních vlivů dopravy na zdraví obyvatel a životní prostředí, tj. zejména snížení emisí z dopravy a případné snížení hlukové zátěže, a to prostřednictvím podpory využívání vozidel s alternativním pohonem.
Výsledkem je zlepšení životního prostředí snížením emisí škodlivých látek.
Projekt má i ekonomický dopad do rozpočtu Městské policie Brno v podobě úspory nákladů na provoz.
Městská policie Brno na své náklady zajistí čtyři služební vozidla na CNG pohon. Automobily budou mít plnou výbavu – mimo běžné vybavení se jedná o majáky, připravenost pro vysílačky a kamerový systém (vysílačky již MP Brno vlastní, kamerový systém bude předmětem samostatné veřejné zakázky, které předcházela testovací fáze zařízení).

Na projekt bude v rámci nového programovacího období podána žádost o dotaci do Národního programu Životní prostředí, Příjem žádostí probíhá v rámci plánované výzvy č. 21/2017 v období 1. listopadu 2017–27. září 2018.

Celkové náklady se předpokládají na **2,1 mil. Kč**, dotace bude činit přibližně **200 tis. Kč**. Městská policie Brno uhradí ze svého rozpočtu **1,9 mil. Kč**. Náklady a výše dotace budou ještě optimalizovány při dopracování žádosti.

Nositelem projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je Městská policie Brno. Městská policie Brno uhradí pořízení služebních vozidel z vlastního rozpočtu.

Struktura výdajů projektu „Služební automobily s alternativním pohonem pro Městskou policii Brno" (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	2 100 000 Kč	100,00 %
Dotace	200 000 Kč	9,5 %
Kofinancování Městské policie Brno	1 900 000 Kč	90,5 %

Stanoviska dotčených orgánů:
Rada města Brna na schůzi č. R7/165 konané dne 17. 4. 2018 materiál doporučila.
Schváleno jednomyslně 8 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro	nepř.	nepř.	pro

bude přílohou usnesení

Posouzení projektu *se skládá z těchto částí:*

1. ***Záměr projektu***
   a) Obecné údaje
   b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
   c) Financování
2. ***Analýza dotačních příležitostí***

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část A.

A.1. PŘEDKLADATEL

1. Plný název předkladatele projektu:
Statutární město Brno

2. Právní statut:
Statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení))

A.2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU

1. Nositel projektu:
Městská policie Brno

2. Jméno kontaktní osoby (nositele):
Městská policie Brno
Bc. Luboš Oprchal, ředitel

3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:
Městská policie Brno
Štefánikova 112/43
602 00 Brno-Ponava
tel.: +420 541 124 111
email: podatelna.mpb@brno.cz

4. Přehled partnerů participujících na projektu: -

5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu: -

6. Způsob spolupráce partnerů na projektu: -

A.3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU

1. Název projektu:
Služební automobily s alternativním pohonem pro Městskou policii Brno

2. Umístění projektu:
Areál Městské policie Brno, provoz je na území města Brna

3. Cíle projektu, jeho účel:
Cílem Výzvy je snížení negativních vlivů dopravy na zdraví obyvatel a životní prostředí, tj. zejména snížení emisí z dopravy a případné snížení hlukové zátěže, a to prostřednictvím podpory využívání vozidel s alternativním pohonem.

4. Výchozí stav:
Městská policie Brno v současnosti disponuje 70 osobními vozidly, z toho je již 18 vozidel na alternativní pohon CNG.

5. Předpokládané výsledky projektu:
Výsledkem projektu bude snížení emisí škodlivých látek z dopravy, které poškozují lidské zdraví.

6. Předpokládané dopady projektu

Zlepšení životního prostředí snížením emisí škodlivých látek.
Ekonomický dopad do rozpočtu Městské policie Brno v podobě úspory nákladů na provoz.

7. Cílové skupiny

Obyvatelé města Brna.

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část B.

B.1. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

1. Soulad se Strategií pro Brno:

Projekt je v souladu s prioritou 3. Kvalita života Strategie pro Brno, a to konkrétně se strategickým cílem 3.1 Životní prostředí

2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

-

3. Soulad s Územním plánem města Brna:

-

4. Legislativní audit:

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou v souladu s platnou legislativou ČR i EU.
Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt.

B.2. POPIS PROJEKTU

1. Jednotlivé aktivity projektu:

Pořízení služebních vozidel na CNG pohon.

2. Časová náročnost projektu:

Projekt je předkládán na schvalování kolektivním orgánům města Brna.
Výzva byla vyhlášena od 1. 11. 2017 do 27. 9. 2018, nebo do vyčerpání alokace. Žádost bude odevzdána do 30. 4. 2018.
Doba realizace nákupu vozidel (4-5/2018) a ukončení projektu se předpokládá v roce 2018.

3. Indikátory:

- Budou upřesněny dle RoPD

4. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:

Investiční výdaje – cca 2,1 mil. Kč včetně 21 % DPH.

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část C.

C.1. FINANCOVÁNÍ

1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu (v Kč):

Objekt	Celkové investiční náklady projektu s DPH	Nutná spoluúčast MpB s DPH	Předpokládaná výše dotace s DPH
Městská policie Brno	2 100 000	1 900 000	200 000

2. Možnosti financování

Zdroj	**Částka v tis. Kč**	**%**	**Upřesnění**
Rozpočet Městské policie Brno	1 900	90,5	Rozpočet Městské policie Brno
Ostatní veřejné zdroje			
NPŽP, SFŽP	200	9,5	Národní program Životní prostředí, **Prioritní oblast** 5. Životní prostředí ve městech a obcích, **Podoblast** 5.2. Udržitelná městská doprava a mobilita, **Podporované aktivity** 5. 2. A - Podpora alternativních způsobů dopravy
Celkem	**2 100**	**100,00**	

Maximální výše dotace na jedno vozidlo, typ M1, pohon CNG je 50 tis Kč (budou se pořizovat 4 vozidla v hodnotě cca 525 tis. Kč vč. DPH/ 1 vozidlo).

C.2. OSTATNÍ INFORMACE

1. Majetkové poměry:
Pořízený majek bude vlastnictvím Městské policie Brno

2. Synergie:
-

3. Zajištění udržitelnosti projektu:
Provoz vozidel bude zajišťován z rozpočtu Městské policie Brno.

Analýza dotačních příležitostí

Projekt „Služební automobily s alternativním pohonem pro Městskou policii Brno“ náleží do Národního programu Životní prostředí, prioritní oblast 5. Životní prostředí ve městech a obcích, podoblast 5.2. Udržitelná městská doprava a mobilita, podporované aktivity 5. 2. A - Podpora alternativních způsobů dopravy

Celkové náklady na projekt činí **2,1 mil. Kč**.
Dle platného dokumentu NPŽP lze obdržet na pořízení automobilu typu M1, na CNG pohon 50 tis. Kč.
U projektu „Služební automobily s alternativním pohonem pro Městskou policii Brno“ může dotace z NPŽP dosáhnout **200 tis. Kč.**

Rozpočet projektu

Celkové náklady	**2,1 mil. Kč**
Dotace	**200 tis. Kč**

Zdroje krytí projektu

Nákup vozidel bude hrazen z rozpočtu Městské policie Brno.
Dle platného dokumentu NPŽP lze obdržet na pořízení automobilu typu M1, na CNG pohon 50 tis. Kč, celkem na čtyři vozidla půjde o 200 tis. Kč.
Strukturu zdrojů krytí projektu ukazuje následující tabulka:

Struktura nákladů projektu

	Částka Kč	Podíl v %
podíl Městské policie Brno	1 900 000	90,5
dotace z NPŽP, SFŽP	200 000	9,5
celkové rozpočtové náklady	2 100 000	**100,00**

MMB2018000000568

57

Rada města Brna

ZM7/3798

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:

Návrh čerpání finančních prostředků z Fondu bytové výstavby – 1. termín r. 2018, návrh rozpočtových opatření

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2-4)
- Návrh čerpání finančních prostředků z FBV – 1. termín 2018 – tabulka (str. 5)
- 2x protokol o poskytnutí zápůjčky (str. 6-7)
- Rozpočtová opatření – tabulky č. 1, 2, 3 (str. 8, 9)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

- čerpání finančních prostředků z FBV v 1. termínu r. 2018 na akce městských částí dle tabulky uvedené v příloze v celkové výši 138,408 mil. Kč, z toho 116,506 mil. Kč formou příspěvku a 21,902 mil. Kč formou zápůjčky
- rozpočtové opatření dle tabulky č. 1 v souvislosti s navrženým čerpáním finančních prostředků z FBV, které tvoří přílohu č.... těchto usnesení;
- protokoly o poskytnutí zápůjčky, které tvoří přílohu č.... těchto usnesení
- rozpočtové opatření dle tabulek č. 2 a 3 v souvislosti s převodem finančních prostředků v rámci FBV, které tvoří přílohu č.... těchto usnesení;

u k l á d á příslušným městským částem

- provést vyúčtování poskytnutých finančních prostředků na uvedený záměr označený v účetnictví ÚZ 53,63 za příslušný kalendářní rok do 16. 2. 2019,
- předložit závěrečné vyhodnocení stavby včetně přehledu financování a kolaudačního rozhodnutí na Bytový odbor MMB do 3 měsíců od kolaudace příslušné akce.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Komise vykonávající funkci správce Fondu bytové výstavby na svém 25. zasedání konaném dne 22.3.2018 návrh projednala a doporučila.
- Finanční výbor ZMB návrh projednal na svém zasedání dne 24.4.2018.
- Rada města Brna projednala na schůzi R7/165. konané dne 17.4.2018 a doporučila ZMB ke schválení.

Zpracoval:
Bytový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání Z7/25 konaném 31.1.2017 aktualizaci „Zásad pro zapojení finančních prostředků Fondu bytové výstavby do rozpočtu města Brna".

V souladu se „Zásadami..." mohou městské části ve stanovených termínech, tj. každoročně vždy k 15.2. a 15.7. podávat na Bytový odbor MMB žádosti o čerpání finančních prostředků z Fondu bytové výstavby.

Schválený rozpočet FBV pro rok 2018 počítá s čerpáním finančních prostředků na invest. a neinvest. příspěvky a zápůjčky k použití dle Statutu FBV 250 000 tis. Kč.

V rámci 1. termínu roku 2018 předkládá Bytový odbor MMB celkem 31 žádostí městských částí na čerpání finančních prostředků z FBV, z toho je 19 žádostí nových (z toho 2 žádosti, které nejsou navrženy k vykrytí – nesplnily podmínky dle zásad), 2 aktualizované a 10 žádostí je rozfinancovaných z předchozího termínu. Komise FBV na svém 25. jednání dne 22.3.2018 přesunula jednu žádost do 2. termínu 2018 a jednu žádost vyřadila.
Dále je předložen přehled 27 aktuálních investičních akcí města.

Celkový návrh na čerpání finančních prostředků FBV na žádosti podané v rámci 1. termínu roku 2018 je ve výši **166,659 mil. Kč formou příspěvku či zápůjčky**, z toho je 116,506 mil. Kč určeno na transfery MČ, 21,902 mil. Kč na zápůjčky MČ a 28,251 mil. Kč je navrženo pro čerpání na akce města.

Z celkové částky 166,659 mil. Kč je navrženo:

Městské části (RO č. 1)	138,408 mil. Kč	tj. 83,05 %
Město Brno (RO č. 2 bez pol. 5166 a RO3)	28,251 mil. Kč	tj. 16,95 %

Z celkové částky určené pro MČ je k použití podle účelu:

Regenerace bytového fondu	130,068 mil. Kč.....	tj. 94 %
Nová bytová výstavba	0 mil. Kč.....	tj. 0 %
DPS	0 mil. Kč.....	tj. 0 %
Technická infrastruktura	8,34 mil. Kč.....	tj. 6 %

Prostředky požadované městskými částmi budou použity na regeneraci a opravy bytových domů a na zainvestování páteřní TI pro novou výstavbu soukromého investora.

Žádosti projednala **Komise vykonávající funkci správce Fondu bytové výstavby na svém 25. jednání dne 22.3.2018 a nesouhlasila**

- s poskytnutím finančních prostředků MČ Brno – Vinohrady na akci „Rekonstrukce a modernizace BD Pálavské nám. 1, 2, Bzenecká 19, 21" dle bodu 5.1.1. „Zásad", neboť výše předpokládaných nákladů na jeden byt je nižší než 50 000,- Kč.

- s poskytnutím finančních prostředků MČ Brno – Vinohrady na akci „Rekonstrukce a modernizace BD Mikulovská 4, 6, 8, Bzenecká 13, 15, 17 a Valtická 15, 17" dle bodu 5.1.1. „Zásad", Komise doporučuje MČ Brno - Vinohrady posílit vlastní zdroje zvýšením nájemného ve svěřeném bytovém fondu a tyto prostředky následně vložit do oprav. Dále doporučuje zvážit možnost využití zápůjčky z FBV.

2/9

- s poskytnutím finančních prostředků MČ Brno – Slatina na akci „Sanace vlhkého zdiva a hydroizolace domu Tilhonova 62, 64, 66, Vlnitá 1, 3" dle bodu 5.1.1. „Zásad", neboť příspěvek byl vyčerpán v roce 2010.

- s poskytnutím finančních prostředků MČ Brno – Komín na akci BD Řezáčova – rekonstrukce 6 bytů" v nekrácené výši dle bodu 5.1.1. „Zásad" s tím, že čerpání dle bodu 5.1.2 a dosud nevyčerpaného příspěvku dle bodu 5.1.1. není dotčeno.

- s poskytnutím finančních prostředků MČ Brno – jih na akci „Rekonstrukce BD Bernáčkova 1" v I. termínu r. 2018, vzhledem k tomu, že akce je zatím ve fázi projektu, bude znovu projednána v II. termínu r. 2018.

Tyto žádosti nejsou navrženy k vykrytí.

Po projednání návrhu v RMB MČ Brno – Slatina požádala změnu typu transferu – původně žádala o poskytnutí investičního transferu na akci BD Tilhonova 52 a, b – oprava střešních nástaveb, nyní se na BO MMB obrátila s tím, že se bude jednat o opravy neinvestičnícho charakteru. BO přesunul požadovanou částku v tabulce RO1 z části investičních transferů do části neinvestičních transferů.

Dále BO MMB předkládá návrh rozpočtových opatření:

ORG 2583 „Sdílené bydlení pro nemocnice" - stavební práce započaly v r. 2018. Finanční prostředky, plánované v rozpočtu pro r. 2017, nebyly v daném roce vyčerpány, v r. 2018 je proto nutné zvýšit objem finančních prostředků v rozpočtu pro rok 2018.

ORG 2611 „BD Valchařská 15" – z důvodu změny postupu prací při realizaci stavby „Rekonstrukce ul. Valchařská" byla stavba po 14 dnech od zahájení v 9/2017 pozastavena. V 3/2018 odstoupil zhotovitel od smlouvy, proběhne nové výběrové řízení a následně nejdříve v 7/2018 může stavba pokračovat. Finanční prostředky, plánované v rozpočtu pro r. 2017, nebyly v daném roce vyčerpány, v r. 2018 je proto nutné zvýšit objem finančních prostředků v rozpočtu pro rok 2018.

ORG 2622 „Stavební úpravy BD Kobližná 10 – 3. a 4. NP, sdílené bydlení pro zdravotnický personál" – stavební práce započaly až v r. 2018, finanční prostředky, plánované v rozpočtu pro r. 2017, nebyly v daném roce vyčerpány, v r. 2018 je proto nutné zvýšit objem finančních prostředků v rozpočtu pro rok 2018.

ORG 2605 „Rekonstrukce BD Francouzská 83" - v současné době probíhá výběr zhotovitele stavby. Zahájení stavebních prací z důvodu pozdějšího vydání stavebního povolení předpokládáme v r. 2018. Finanční prostředky, plánované v rozpočtu pro r. 2017, nebyly v daném roce vyčerpány, v r. 2018 je proto nutné zvýšit objem finančních prostředků v rozpočtu pro rok 2018.

ORG 2577 „Rašínova 12 – stavební úpravy 5-ti bytů" – po havárii – zatečení do objektu, bylo nutné zadat stavebně-technický průzkum, čímž došlo k posunu projektových i stavebních prací do r. 2018. Finanční prostředky, plánované v rozpočtu pro r. 2017, nebyly v daném roce vyčerpány, v r. 2018 je proto nutné zvýšit objem finančních prostředků v rozpočtu pro rok 2018.

Dále BO předkládá návrh na převod finančních prostředků ve výši 0,25 mil. Kč (součást RO č. 2) – Použití dle zásad pro zapojení finančních prostředků FBV na:

3/9

položku 5166 – Konzultační, poradenské a právní služby
– Pravidla pronájmu bytů v domech majetku Statutárního města Brna nabyla účinnosti 1.10.2017. Na základě článku 5 odst. 2 písmeno c) musí nájemci sociálních bytů uzavřít dohodu o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti pořízeného na náklady města. Z tohoto důvodu navrhujeme navýšení položky 5166 rozpočtu FBV.

RO č. 3 - BO MMB dále předkládá návrh na přesun finančních prostředků ve výši 0,350 mil. Kč z akce ORG 2576, pol. 6121 „Bytová výstavba Kamenný vrch II, I. etapa" na položku 5169 – Nákup ostatních služeb, neboť dle vyhlášky č. 410/2009 Sb., k provedení zákona o účetnictví nelze hradit sociologický průzkum a informační kampaň související s výstavbou v dané lokalitě z kapitálových výdajů dané akce. BO MMB proto navrhuje snížit o 0,350 mil. Kč kapitálové výdaje a přesunout tuto částku na pol. 5169, kde bude využita k úhradě výše uvedených výdajů.

Komise vykonávající funkci správce Fondu bytové výstavby návrh projednala na svém 25. jednání dne 22.3.2018.

Přítomno: 7 ze 13 členů
Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo ze 13 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Hladík	Ing. Liptáková	Ing. Karasová	JUDr. Kratochvíl	p. Šafařík	Mgr. Doležalová	Mgr. Dvořáček	Mgr. Ivičičová	Ing. Zuziak	Mgr. Ing. Kypr	Mgr. Oplatek	p. Janíček	p. Hrazdíra
pro	-	pro	pro	-	pro	-	pro	pro	-	-	pro	-

Rada města Brna návrh projednala na své schůzi č. R7/165 konané dne 17. dubna 2017.
Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro	pro	nepř.	pro

Finanční výbor návrh projednal dne 24.4.2018.

4/9

Návrh čerpání finančních prostředků z FBV - 1. termín 2018 (v mil. Kč)

Žadatel	Příspěvek					Zápůjčka					Celkem v 1. term. r. 2018	Zbývají požadavky
	reg.	nové byty	DPS	TI	celkem	reg.	nové byty	DPS	TI	celkem		
MČ Brno Bystrc	10,750	-	-	-	10,750	-	-	-	-	0,000	10,750	-
MČ Brno Černovice	4,344	-	-	-	4,344	-	-	-	-	0,000	4,344	-
MČ Brno - jih	0,250	-	-	-	0,250	-	-	-	-	0,000	0,250	-
MČ Brno - Kohoutovice	22,000	-	-	-	22,000	17,822	-	-	-	17,822	39,822	záp. 44,128 z FRB
MČ Brno - Komín	0,480	-	-	-	0,480	-	-	-	-	0,000	0,480	-
MČ Brno - Královo Pole	6,559	-	-	-	6,559	-	-	-	-	0,000	6,559	-
MČ Brno - Líšeň	8,648	-	-	-	8,648	-	-	-	-	0,000	8,648	62,324
MČ Brno - Maloměřice a Obřany	0,160	-	-	-	0,160	-	-	-	-	0,000	0,160	-
MČ Brno - sever	6,680	-	-	-	6,680	4,080	-	-	-	4,080	10,760	-
MČ Brno - Slatina	2,071	-	-	-	2,071	-	-	-	-	0,000	2,071	41,680
MČ Brno - střed	38,404	-	-	-	38,404	-	-	-	-	0,000	38,404	-
MČ Brno - Vinohrady	4,620	-	-	-	4,620	-	-	-	-	0,000	4,620	-
MČ Brno - Žabovřesky	3,200	-	-	-	3,200	-	-	-	-	0,000	3,200	-
MČ Brno - Žebětín	-	-	-	8,340	8,340	-	-	-	-	0,000	8,340	-
město Brno	28,251	-	-	-	28,251	-	-	-	-	0,000	28,251	1 304,505
Celkem dle účelu	**136,417**	**0,000**	**0,000**	**8,340**	**144,757**	**21,902**	**0**	**0**	**0**	**21,902**	**166,659**	**1 408,509**
%	**94,2**	**0,0**	**0,0**	**5,7**	**100,0**	**100,0**	**-**	**-**	**-**	**100,0**	**-**	**-**

	Účel	reg.	nové	DPS	TI	∑
Čerpání z FBV v 1. termínu r. 2018 podle účelu	**Částka**	**136,417**	**0,000**	**0,000**	**8,340**	**144,757**
	%	**94,2**	**0,0**	**0,0**	**5,7**	**100,0**

Rozpočtové opatření č. 1

v tis. Kč

Běžné výdaje - přesun								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet 6.3.2018	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
6200	3612	5909	41		Použití dle zásad pro zapojení fin. prostředků FBV	268 000	-138 408	129 592
6200	6330	5347	41		Převody mezi městem a jeho městskými částmi	0	113 313	113 313
					Investiční transfery městským částem:			
					MČ Brno - Bystrc			
					BD Opálkova 2, 6,10, 12; Větrná 1, 3, 5 - rekonstrukce bytových jader, 195 b.j.		*9 750*	
					Rekonstrukce bytových jader ve volných obecních bytech, 20 b.j.		*1 000*	
					MČ Brno - Černovice			
					BD Krausova 7, 8, 9 - modernizace bytových jader; rekonstrukce stoupaček		*4 344*	
					MČ Brno - jih:			
					Rekonstrukce bytových jader v bytech po exekučním vyklizení; 5 b.j.		*250*	
					MČ Brno - Kohoutovice:			
					Kohoutovice - rekonstrukce bytových jader v obecních bytech, 820 b.j.		*22 000*	
					MČ Brno - Komín:			
					BD Řezáčova 58 - rekonstrukce 6 bytů		*480*	
					MČ Brno - Královo Pole			
					BD Veleslavínova 1 - úpravy bytového domu; 7 b.j.		*6 559*	
					MČ Brno - Líšeň:			
					Modernizace bytů v 55 BD		*1 898*	
					Modernizace bytových jader v 58 byt. domech, 1 304 b.j.		*6 750*	
					MČ Brno - sever:			
					BD Cejl 68 - rekonstrukce domu, 24 b.j.		*4 080*	
					BD Přadlácká 10 a 10a - modernizace a výměna výtahů; 30 b.j.		*1 500*	
					BD nám. SNP 16 - stavební úpravy vnitřních částí; 22 b.j.		*1 100*	
					MČ Brno - Slatina:			
					BD Bučovická, Dědická, Prostějovská, Rousínovská - modernizace bytových jader, výměna za vyzdívaná jádra, 10 b.j.		*500*	
					MČ Brno - střed:			
					BD Botanická 39, 41, 43, 45, 45a - modernizace výtahů; 142 b.j.		*7 100*	
					BD Kounicova 1, 3, 5, 7, 9 - modernizace výtahů; 74 b.j.		*3 700*	
					BD Bratislavská 26, 28 - rekonstrukce domu; 13 b.j.		*22 683*	
					BD Křenová 57 - rekonstrukce domu - sdílené bydlení studentů a dětí z dětských domovů, projekt MU - SYMBIOS; 9 b.j.		*4 921*	
					MČ Brno - Vinohrady:			
					Mikulovská 9 - rekonstrukce a modernizace BD		*3 158*	
					MČ Brno - Žabovřesky:			
					BD Mozolky 59,61, Záhřebská 10,14 - rekonstrukce bytových jader, 64 b.j.		*3 200*	
					MČ Brno - Žebětín:			
					IS a kom. Kamechy II. etapa, sektor 22 - 5 bytových domů s počtem 127 b.j.		*4 620*	
					IS a kom. Kamechy III. etapa, sektor 40 - 2 bytové domy s počtem 46 b.j.; sektor 41 - 2 bytové domy s počtem 66 b.j.		*3 720*	
6200	6330	5347	41		Převody mezi městem a jeho městskými částmi	0	3 193	3 193
					Neinvestiční transfery městským částem:			
					MČ Brno - Maloměřice a Obřany:			
					BD Karlova 66, kompletní oprava bytu č. 6		*100*	
					BD Slaměníkova 3 - oprava 1 bytu		*60*	
					MČ Brno - Slatina:			
					BD Tilhonova 52a,b, Tilhonova 54a,b - oprava střešních nástaveb; 8 b.j. v nástavbě		*1 571*	
					MČ Brno - Vinohrady:			
					Mikulovská 9 - opravy BD		*1 462*	
6200	6330	5347	41		Převody mezi městem a jeho městskými částmi	0	21 902	21 902
					MČ Brno - Kohoutovice:			
					Investiční zápůjčka - rekonstrukce bytových jader MČ Brno - Kohoutovice		*17 822*	
					MČ Brno - sever:			
					Investiční zápůjčka - BD Cejl 68 - rekonstrukce domu, 24 b.j.MČ Brno - sever		*4 080*	

6/9

Rozpočtové opatření č. 2

v tis. Kč

Běžné a kapitálové výdaje - přesun								
ORJ	**§**	**pol.**	**ÚZ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet**	**Úprava**	**Rozpočet**
						k 6.3.2018	**rozpočtu + -**	**po změně**
6200	3612	5909	41		Použití dle zásad pro zapojení fin. prostředků FBV	**268 000**	**-28 851**	**239 149**
6200	3612	6121	41	2583	Sdílené bydlení pro nemocnice	**4 500**	**15 000**	**19 500**
6200	3612	6121	41	2611	Bytový dům Valchařská 15	**8 000**	**8 000**	**16 000**
6200	3612	6121	41	2622	Stavební úpravy Kobližná 10 - 3. a 4. NP	**12 154**	**2 101**	**14 255**
6200	3612	6121	41	2605	Rekonstrukce bytového domu Francouzská 419/83	**3 000**	**3 000**	**6 000**
6200	3612	6121	41	2577	Rašínova 12 - stavební úpravy 5-ti bytů	**4 675**	**500**	**5 175**
6200	3612	5166	41		Konzultační, poradenské a právní služby	**1 800**	**250**	**2 050**

Rozpočtové opatření č. 3

v tis. Kč

Běžné a kapitálové výdaje - přesun								
ORJ	**§**	**pol.**	**ÚZ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet**	**Úprava**	**Rozpočet**
						k 6.3.2018	**rozpočtu + -**	**po změně**
6200	3612	6121	41	2576	Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa	**10 000**	**-350**	**9 650**
6200	3612	5169	41		Nákup ostatních služeb	**335**	**350**	**685**
				6241	*ve j. n. FBV - Ostatní služby*	***200***	***350***	***550***

Protokol o poskytnutí zápůjčky č. 012018 z FBV města Brna

Příjemce: Městská část Brno - Kohoutovice
Výše půjčky: 17 822 000,- Kč
Podmínky poskytnutí:
- bezúročná zápůjčka
- splatnost 6 let
- splácení dle splátkového kalendáře ve formě čtvrtletních splátek *od 15. 3. 2019*
- při prodlení se splácením, při porušení účelu zápůjčky a nevrácení nesplacené zápůjčky do určeného termínu bude účtována smluvní pokuta ve výši 1‰ denně ze zadržených nebo neoprávněně použitých finančních prostředků

bankovní účet: 111334222/0800, variabilní symbol 012018

Splátkový kalendář zápůjčky 17 822 000,- Kč na akci Rekonstrukce bytových jader MČ Brno-Kohoutovice (2.část)			
roční úrok 0%, splatnost 6 let - čtvrtletní splátky			
splátka číslo	**datum splatnosti**	**čtvrtletní splátka celkem (Kč)**	**nesplacený základ půjčky (Kč)**
			17 822 000
1	15.3.2019	742 584	17 079 416
2	15.6.2019	742 584	16 336 832
3	15.9.2019	742 584	15 594 248
4	15.12.2019	742 584	14 851 664
5	15.3.2020	742 584	14 109 080
6	15.6.2020	742 584	13 366 496
7	15.9.2020	742 584	12 623 912
8	15.12.2020	742 584	11 881 328
9	15.3.2021	742 583	11 138 745
10	15.6.2021	742 583	10 396 162
11	15.9.2021	742 583	9 653 579
12	15.12.2021	742 583	8 910 996
13	15.3.2022	742 583	8 168 413
14	15.6.2022	742 583	7 425 830
15	15.9.2022	742 583	6 683 247
16	15.12.2022	742 583	5 940 664
17	15.3.2023	742 583	5 198 081
18	15.6.2023	742 583	4 455 498
19	15.9.2023	742 583	3 712 915
20	15.12.2023	742 583	2 970 332
21	15.3.2024	742 583	2 227 749
22	15.6.2024	742 583	1 485 166
23	15.9.2024	742 583	742 583
24	15.12.2024	742 583	0
celkem		**17 822 000**	

Schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna Z7/... dne .....

V Brně dne:

..... za MČ Brno-Kohoutovice

..... za Statutární město Brno

8/9

Protokol o poskytnutí zápůjčky č. 022018 z FBV města Brna

Příjemce: Městská část Brno - sever
Výše půjčky: 4 080 000,- Kč
Podmínky poskytnutí:
- bezúročná zápůjčka
- splatnost 6 let
- splácení dle splátkového kalendáře ve formě čtvrtletních splátek *od 15. 3. 2019*
- při prodlení se splácením, při porušení účelu zápůjčky a nevrácení nesplacené zápůjčky do určeného termínu bude účtována smluvní pokuta ve výši 1‰ denně ze zadržených nebo neoprávněně použitých finančních prostředků

bankovní účet: 111334222/0800, variabilní symbol 022018

Splátkový kalendář zápůjčky 4 080 000,- Kč na akci Cejl 68 - rekonstrukce domu, MČ Brno-sever			
roční úrok 0%, splatnost 6 let - čtvrtletní splátky			
splátka číslo	**datum splatnosti**	**čtvrtletní splátka celkem (Kč)**	**nesplacený základ půjčky (Kč)**
			4 080 000
1	15.3.2019	170 000	3 910 000
2	15.6.2019	170 000	3 740 000
3	15.9.2019	170 000	3 570 000
4	15.12.2019	170 000	3 400 000
5	15.3.2020	170 000	3 230 000
6	15.6.2020	170 000	3 060 000
7	15.9.2020	170 000	2 890 000
8	15.12.2020	170 000	2 720 000
9	15.3.2021	170 000	2 550 000
10	15.6.2021	170 000	2 380 000
11	15.9.2021	170 000	2 210 000
12	15.12.2021	170 000	2 040 000
13	15.3.2022	170 000	1 870 000
14	15.6.2022	170 000	1 700 000
15	15.9.2022	170 000	1 530 000
16	15.12.2022	170 000	1 360 000
17	15.3.2023	170 000	1 190 000
18	15.6.2023	170 000	1 020 000
19	15.9.2023	170 000	850 000
20	15.12.2023	170 000	680 000
21	15.3.2024	170 000	510 000
22	15.6.2024	170 000	340 000
23	15.9.2024	170 000	170 000
24	15.12.2024	170 000	0
celkem		**4 080 000**	

Schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna Z7/... dne .....

V Brně dne:

..... za MČ Brno-sever

..... za Statutární město Brno

9/9

MMB2018000000569

52

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

ZM7/3797

Název:
Zpráva o zápůjčkách z Fondu rozvoje bydlení města Brna

Obsah:

- zpráva o zápůjčkách z FRBmB (str. 2-8)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

bere na vědomí

zprávu o zápůjčkách poskytnutých z Fondu rozvoje bydlení města Brna v letech 1995-2017, která tvoří přílohu č. těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala materiál na své 161. schůzi dne 14.3.2018 a doporučila Zastupitelstvu města Brna vzít zprávu na vědomí.
- Finanční výbor Zastupitelstva města Brna projednal materiál na svém 41. zasedání dne 3.4.2018.

Zpracoval:
Bytový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

1/8

Zpráva o zápůjčkách z Fondu rozvoje bydlení města Brna

Fond rozvoje bydlení města Brna (dále FRBmB) byl zřízen na podporu zachování a zlepšení funkcí stávajícího bytového fondu města Brna dle dispozic Ministerstva pro místní rozvoj ČR v roce 1994. První zápůjčky byly poskytnuty v roce 1995.
Tvorba a použití účelových prostředků fondu se řídily vyhláškami města Brna č. 14/1994, 1/1996, 22/1997, 8/1999, Pravidly vytvoření a použití účelových prostředků FRBmB z roku 2002, Podmínkami poskytování návratných účelových půjček z FRBmB z roku 2003 a Pravidly poskytování návratných účelových půjček z FRBmB z roku 2005, 2006, 2008, 2009, 2012, 2014 a 2015. V květnu 2016 schválilo Zastupitelstvo města Brna poslední aktualizované znění Pravidel poskytování návratných účelových zápůjček z FRBmB (dále jen Pravidla).

Hlavními zdroji fondu jsou (viz tab.1)

- návratné bezúročné zápůjčky z rozpočtových prostředků státu (byly poskytovány v letech 1994 – 2000 na podkladě žádosti a jejich výše závisela na počtu obyvatel obce), celková výše 97 400 tisíc Kč,
- příspěvky z rozpočtu města Brna, celková výše 53 646 tisíc Kč,
- splátky (úmory a úroky) zápůjček poskytnutých z FRBmB v předchozích letech.

Od roku 2002 jsou jediným zdrojem fondu příjmy ze splácení zápůjček poskytnutých v předchozích letech. Původní zdroje fondu (tj. z rozpočtu státu a města) činily celkem 151 046 tis. Kč. Do konce roku 2017 bylo formou zápůjček poskytnuto klientům celkem 771.118 tis. Kč. Z toho je zřejmé, že původně vložené finanční prostředky se doposud použily více jak pětkrát. Na úrocích ze zápůjček získalo město 71.039 tis. Kč (viz tab. 4).
V letech 2004 až 2010 bylo vráceno do státního rozpočtu celkem 97 400 tis. Kč.

Zdroje a potřeby FRBmB v letech 1995 až 2017 (v tis. Kč): tab. 1

rok	**zdroj 1: bezúročná zápůjčka ze státního rozpočtu**	termín vrácení půjčených prostředků do státního rozpočtu	**zdroj 2: příspěvek z rozpočtu města**	**zdroj 3: příjmy ze splácení poskytnutých zápůjček**	skutečné čerpání zápůjček
1994	**23 600**	do konce r. 2004			
1995	**13 500**	do konce r. 2005			27 325
1996	**11 300**	do konce r. 2006		**8 732**	26 143
1997	**9 000**	do 8.12.2007	**15 900**	**15 084**	34 993
1998	**13 500**	do 27.10.2008	**15 000**	**22 005**	42 202
1999	**13 500**	do 14.6.2009	**10 000**	**31 877**	47 275
2000	**13 000**	do 14. 6.2010	**10 000**	**37 841**	64 552
2001			**2 746**	**51 955**	49 029
2002				**61 066**	45 840

rok	**zdroj 1:** **bezúročná zápůjčka ze státního rozpočtu**	termín vrácení půjčených prostředků do státního rozpočtu	**zdroj 2:** **příspěvek z rozpočtu města**	**zdroj 3:** **příjmy ze splácení poskytnutých zápůjček**	skutečné čerpání zápůjček
2003				**54 773**	53 694
2004				**53 737**	59 733
2005				**49 478**	34 665
2006				**47 111**	35 995
2007				**46 072**	31 055
2008				**45 486**	34 403
2009				**44 336**	20 602
2010				**35 148**	27 641
2011				**33 456**	23 796
2012				**29 061**	11 817
2013				**29 591**	16 419
2014				**20 161**	15 338
2015				**20 632**	5 640
2016				**17 161**	16 972
2017				**13 351**	45 989
celkem	**97 400**		**53 646**	**768 115**	771 118

V tabulce 1 nejsou zahrnuty výdaje spojené se správou fondu, jako např. poplatky za vedení účtu u ČS, a.s. nebo provize spořitelně za převod finančních prostředků na účty klientům. Nejsou zde zahrnuty ani příjmy z úroků z běžného účtu města vedeného u ČS, a.s. (výše úroků je proměnlivá a řídí se Oznámením ČS, a.s. o úrokových sazbách).
Žádosti o zápůjčku jsou podávány na podatelnu Bytového odboru MMB a na úřady příslušných městských částí. Žádosti, které splňují podmínky podle Pravidel, předkládá Bytový odbor MMB Komisi bydlení Rady města Brna. Ta provádí dvakrát ročně výběrové řízení pro výběr žadatelů o zápůjčku. Poskytnutí zápůjček schvaluje Zastupitelstvo města Brna.

Statutární město Brno uzavírá prostřednictvím Bytového odboru MMB s žadateli smlouvu o zápůjčce, zajišťuje zápis zástavního práva do katastru nemovitostí, kontroluje splácení zápůjček, předepisuje smluvní pokuty při zpoždění plateb a vymáhá dluhy v případě neplatičů. Po splacení zápůjček zajišťuje výmaz zástavního práva v katastru nemovitostí nebo připraví podklady k výmazu zástavního práva. V letech 1995 až 2005 se pohybovala roční úroková sazba v závislosti na účelu zápůjčky v rozmezí 3 – 7 %, splatnost byla 3 – 8 let. V letech 2006 až 2015 byla jednotná roční úroková sazba ve výši 3 %, splatnost byla 5 - 8 let. Od roku 2016 jsou poskytovány zápůjčky s roční úrokovou sazbou ve výši 1,52 %, splatnost u všech účelových položek je pětiletá, s výjimkou dvou účelových položek, a to vybudování

nové bytové jednotky nebo vybudování obytného prostoru v nástavbě, půdní vestavbě nebo přístavbě, kdy je osmiletá.

Zápůjčky jsou poskytovány městským částem na opravu domů ve vlastnictví města a všem vlastníkům bytových domů, rodinných domů a bytových jednotek. Městským částem může být v souladu s Pravidly každoročně poskytnuto až 80% z celkového objemu prostředků fondu. Od roku 1995 bylo poskytnuto celkem 2 075 zápůjček ve výši 771 118 tis. Kč, z toho 177 zápůjček městským částem ve výši 281 404 tis. Kč.
Na Z7/22. zasedání ZMB konaném dne 11.10.2016 bylo schváleno poskytnutí závazného příslibu k čerpání mimořádné zápůjčky z FRBmB nebo FBV na dofinancování investiční akce „Rekonstrukce 820 bytových jader MČ Brno-Kohoutovice" v celkové výši max. 75 mil. Kč, za podmínek splatnosti 8 let a úrokové sazby ve výši 3M PRIBOR fixované vždy na kalendářní rok. V roce 2017 byla na základě příslibu a schválení na Z7/31. zasedání Z7/31 ZMB konaném dne 5.9.2017 poskytnuta mimořádná zápůjčka ve výši 30 mil. Kč z FRBmB.

Přehled zápůjček poskytnutých městským částem uvádí následující tabulka.

tab.2

městská část	počet zápůjček	výše zápůjčky v Kč
Brno-jih	10	18.638.696,-
Brno-sever	6	26.661.000,-
Brno-Černovice	37	59.364.250,-
Brno-střed	35	51.242.000,-
Brno-Kohoutovice	14	52.310.000,-
Brno-Královo Pole	2	6.097.750,-
Brno-Líšeň	35	18.360.000,-
Brno-Maloměřice	3	680.000,-
Brno-Nový Lískovec	1	1.250.000,-
Brno-Řečkovice	3	7.015.000,-
Brno-Slatina	7	8.535.400,-
Brno-Vinohrady	4	2.791.910,-
Brno-Žabovřesky	14	17.695.000,-
Brno-Židenice	6	10.763.152,-
celkem	**177**	**281. 404.158,-**

Přehled o zápůjčkách poskytnutých z FRBmB v letech 1995 – 2017 z hlediska účelů ukazuje tabulka 3. Z ní vyplývá, že nejčetnější účelovou položkou je obnova fasády, dále následují účely obnova střechy, ZTI a elektroinstalace. Tabulka rovněž udává počet smluv uzavřených na jednotlivé účely. Jedna smlouva může být přitom použita na více účelů.
Souhrnné informace o zápůjčkách poskytuje tabulka 4.

tab. 3

Přehled o zápůjčkách poskytnutých z FRBmB v letech 1995 až 2017

rok	obnova střechy	zřízení plynového, elektrického topení	měření, regulace tepla a vody	odstranění zemní vlhkosti (izolace)	zajištění statiky domu	obnova fasády, zateplení, okna, lodžie	koupelna, WC, obnova byt. jádra	rekonstr. ZTI, elektro-instalace	nová BJ nebo vyb.obyt. prostoru v nástavbě nebo půdní vestavbě	nová přípojka ZTI	ekologický ohřev užitkové vody	modernizace výtahu	obnova vnitřních dveří a podlah	oprava oplocení a plotových zídek	půjčeno celkem v tis. Kč
	počet poskytnutých zápůjček / zapůjčeno na daný účel v tis. Kč														
1995	56	7	-	26	-	57	3	6	6	-					27 325
	7 214	4 660	-	1 774	-	10 747	650	630	1 650	-					
1996	52	19	-	25	-	55	12	24	42	-					26 143
	5 541	1 990	-	2 226	-	9 031	330	1 200	5 825	-					
1997	89	56	-	51	-	80	48	61	85	-					34 993
	7 961	2 539	-	2 961	-	2 616	1 075	2 149	15 692	-					
1998	68	14	-	70	-	109	6	71	8	-					42 202
	7 170	4 206	-	5 182	-	14 470	1 187	8 604	1 383	-					
1999	107	43	-	52	-	27	32	67	1	-					47 275
	12 957	2 647	-	3 974	-	10 861	1 059	13 682	2 095	-					
2000	99	24	-	53	-	117	19	58	-	-					64 552
	10 216	2 095	-	5 073	-	38 770	1 325	7 073	-	-					
2001	45	37	-	40	-	85	48	55	26	-					49 029
	4 405	10 055	-	3 519	-	12 935	6 885	7 160	4 070	-					
2002	23	26	-	23	-	83	13	34	23	-					45 840
	2 190	1 640	-	1 940	-	31 290	440	1 510	6 830	-					
2003	35	34	4	23	2	88	32	41	14	8					53 694
	4 825	2 224	75	1 910	430	31 207	1 656	6 195	4 797	375					
2004	54	16	1	16	2	114	13	69	14	2					59 733
	6 222	985	320	1 295	800	33 466	850	11 275	4 420	100					
2005	29	19	4	11	3	71	9	57	7	2					34 665
	4 800	1 335	75	837	760	21 200	450	2 818	2 300	90					
2006	12	7	-	10	2	68	10	8	9	1					35 995
	1 505	278	-	745	650	26 784	498	1 745	3 740	50					
2007	16	10	2	9	3	37	13	11	9	1	2	1			31 055
	2 355	1 220	105	990	950	16 925	1 590	2 490	3 630	50	250	500			
2008	21	9	5	12	1	44	10	11	8	0	0	2			34 403
	3 527	1 500	465	873	220	18 101	920	2 547	3 600	0	0	2 650			
2009	12	9	3	4	1	32	15	10	4	0	1	0			20 602
	2 300	1 237	80	320	400	11 450	1 130	1 155	2 400	0	130	0			
2010	12	6	3	4	0	22	7	6	3	0	1	3			27 641
	2 566	880	245	420	0	17 400	800	730	1 400	0	150	3 050			
2011	14	12	3	6	1	19	13	12	5	0	1	6			23 796
	2 862	1 542	356	556	400	7 753	1 236	2 420	2 400	0	200	4 071			
2012	5	3	1	16	0	27	9	21	2	1	0	2			11 817
	1 150	600	120	109	0	4 413	985	1 740	1 200	50	0	1 450			
2013	15	8	2	1	1	21	12	9	2	1	0	0			16 419
	1 465	457	30	29	75	5 702	4 686	3 125	800	50	0	0			
2014	5	8	1	4	0	14	9	10	0	0	1	0			15 338
	960	1 800	30	440	0	4 438	3 630	3 950	0	0	90	0			
2015	10	2	0	2	1	6	3	3	0	0	0	0			5 640
	2 190	160	0	115	250	2 365	210	350	0	0	0	0			
2016	10	11	0	6	2	15	13	10	8	0	0	0	14	3	16 972
	2 780	1 215	0	360	400	2 975	1 400	2 269	3 220	0	0	0	1 963	390	
2017	5	5	0	2	0	14	385	6	3	1	0	2	5	2	45 989
	1 725	515	0	300	0	6 997	30 497	520	1 500	100	0	2 800	735	300	
celkem	**794**	**385**	**29**	**466**	**19**	**1205**	**734**	**660**	**279**	**17**	**6**	**16**	**19**	**5**	**771 118**
	98 886	**45 780**	**1 901**	**35 948**	**5 335**	**341 896**	**63 489**	**85 337**	**72 952**	**865**	**820**	**14 521**	**2 698**	**690**	

tab. 4

Souhrnné informace o zápůjčkách z FRBmB v letech 1995 až 2017

zápůjčky poskytnuty v roce	počet žadatelů o zápůjčku	počet čerpaných zápůjček	**výdaje FRBmB (čerpáno na zápůjčky)** celkem tis. Kč	z toho od roku 1997		**příjmy FRBmB (ze splácení)** celkem tis. Kč	z toho	
				investiční tis. Kč	neinvestiční tis. Kč		úmory tis. Kč	úroky tis. Kč
1995	205	115	27 325	nevedeno	nevedeno	-	-	-
1996	136	94	26 143	nevedeno	nevedeno	8 732	7 393	1 339
1997	221	171	34 993	15 906	19 087	15 084	12 894	2 190
1998	505	190	42 202	1 383	40 819	22 005	19 216	2 789
1999	347	168	47 275	4 155	43 120	31 877	28 689	3 188
2000	235	170	64 552	9 700	54 852	37 841	34 068	3 773
2001	180	152	49 029	23 460	25 569	51 955	47 182	4 773
2002	196	113	45 840	35 440	10 400	61 066	56 450	4 616
2003	250	136	53 694	21 590	32 104	54 773	49 631	5 142
2004	215	160	59 733	15 660	44 073	53 737	49 130	4 607
2005	136	100	34 665	6 190	28 475	49 478	44 551	4 927
2006	99	75	35 995	18 180	17 815	47 111	42 840	4 271
2007	79	58	31 055	11 380	19 675	46 072	41 495	4 577
2008	77	58	34 403	9 120	25 283	45 486	41 183	4 303
2009	60	51	20 602	2 130	18 472	44 336	40 378	3 958
2010	52	41	27 641	1 550	26 091	35 148	32 026	3 122
2011	58	42	23 796	2 600	21 196	33 456	30 424	3 032
2012	70	48	11 817	1 250	10 567	29 061	26 558	2 503
2013	63	35	16 419	7 361	9 058	29 591	27 392	2 199
2014	40	24	15 338	7 090	8 248	20 161	18 489	1 672
2015	35	18	5 640	-	5 640	20 632	18 886	1 746
2016	52	37	16 972	8 880	8 092	17 161	15 898	1 263
2017	51	19	45 989	39 042	6 946	13 352	12 303	1 049
celkem	**3 362**	**2 075**	**771 118**	**242 067**	**475 582**	**768 115**	**697 076**	**71 039**

Čerpání zápůjčky

Dne 10.11.2003 uzavřelo statutární město Brno s Českou spořitelnou a.s. smlouvu č. 3703 9 316 o vedení a správě účtu FRBmB. Předmětem této smlouvy je převod prostředků FRBmB do spořitelny, závazek spořitelny tyto prostředky spravovat, zřizovat účty uživatelům fondu a převádět na ně prostředky podle smlouvy uzavřené mezi městem a dlužníkem. Dne 7.12.2015 uzavřelo statutární město Brno s Českou spořitelnou a.s. dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě. V dodatku se smluvní strany dohodly, že České spořitelně a.s. přísluší nyní odměna ve výši 1 % (na místo 2 %) z částek převáděných z účtu města na účet dlužníka.

Platební nekázeň

Právnické a fyzické osoby splácejí zápůjčku měsíčními splátkami. Ocitnou-li se v prodlení se splátkou dle splátkového kalendáře, jsou povinny zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 1 ‰ z dlužné částky za každý den prodlení. Kontrolu splácení průběžně provádí a vymáhání dlužných částek zajišťuje Bytový odbor MMB.

Do doby uhrazení všech dlužných částek není proveden výmaz zástavního práva váznoucího na opravované nemovitosti ve prospěch statutárního města Brna.

V případě závažných neplatičů vymáhá město Brno pohledávku soudní cestou. V souladu s Pravidly dbá Bytový odbor MMB na to, aby osoby, které jsou opakovaně v prodlení s úhradou splátek, nebo u kterých bylo splácení vymáháno soudně, nebyly již při případné další žádosti o zápůjčku zařazeny do dalšího výběrového řízení.

Kontrola čerpání

V souladu s ustanoveními zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě kontroluje Bytový odbor MMB použití finančních prostředků z FRBmB. Kontroly provádějí rovněž Česká spořitelna a.s. a Městská policie Brno, oddělení stavební policie.

Česká spořitelna a.s., oblastní pobočka v Brně, kontroluje účelové čerpání finančních prostředků z FRBmB při likvidaci předkládaných faktur, resp. jiných srovnatelných dokladů. Poruší-li dlužník svůj závazek použít poskytnutou zápůjčku výhradně k účelu uvedenému ve smlouvě, je povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 20 % z neoprávněně použité částky.

Stavební policie provádí kontrolu účelového použití finančních prostředků na místě samém.

Každá opravovaná nemovitost je kontrolována po dvou letech od uzavření smlouvy o zápůjčce. O kontrole je sepsán protokol. V současné době provádí stavební policie dle podkladů poskytnutých BO MMB kontrolu účelovosti zápůjček poskytnutých z FRBmB v roce 2015.

Podpisem smlouvy o zápůjčce se dlužník zavazuje provést stavební práce do dvou let od otevření účtu u ČS. Při kontrolách je občas zjištěno zpoždění stavebních prací. Stavební policie ve spolupráci s Bytovým odborem MMB provádí v těchto případech opakovanou kontrolu, dokud nejsou opravy provedeny v souladu se smlouvou.

Do 31.12.2017 se ve 20 případech zjistilo nedodržení účelu zápůjčky a byla použita sankce podle platných předpisů.

Hlasování členů KB:

- Komise bydlení RMB projednala materiál na svém 71. zasedání dne 7.2.2018.
  Hlasování: 8-pro, 0-proti, 0-se zdržel/z 11 členů
  Usnesení bylo přijato

Ing. Karasová	Ing. Březa	Mgr. Oplatek	JUDr. Dumbrovská	BcA. Kalousek	JUDr. Gregorová	Ing. Pospíšil	Mgr. Šťástka	Mgr. Štefan	Ing. Doležal	Bc. Milota
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nepřítomen	pro	omluven

- **Rada města Brna** projednala materiál na své 161. schůzi dne 14.3.2018 a doporučila Zastupitelstvu města Brna vzít zprávu na vědomí.
  Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
---	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	---	pro

MMB2018000000570

53

Bytový odbor Magistrátu města Brna

ZM7/ 3796

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:
Návrh na prominutí smluvní pokuty a návrh na uložení náhradní lhůty Bytovému družstvu Nové sady 16

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2-4)
- Žádost Bytového družstva Nové sady 16, družstva, o prominutí smluvní pokuty ze dne 9.2.2018 (str. 5-17)
- Vyjádření ine 6.3.2018 (str. 18-26)
- Kupní smlouva o převodu vlastnictví k nemovitým věcem č. 6217010436 (str.27-34)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

p r o m í j í

smluvní pokutu ve výši 4 043 000,- Kč Bytovému družstvu Nové sady 16, družstvu, sjednanou v kupní smlouvě č. 6217010436 ze dne 25.4.2017, uzavřenou mezi statutárním městem Brnem a Bytovým družstvem Nové sady 16, družstvem, se sídlem Nové sady 581/16, Staré Brno, 602 00 Brno za podmínky, že ve lhůtě 60 dnů od obdržení výzvy ke splnění závazku bytové družstvo doloží statutárnímu městu Brnu, že bezúplatně převedlo bytovou jednotku č. 581/3 v domě Nové sady 16 do vlastnictví jejího nájemce.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 konané dne 24.4.2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval: Předkládá:

Bytový odbor Rada města Brna

1/34

Důvodová zpráva

Dne 25.4.2017 byla mezi statutárním městem Brnem jako prodávajícím a Bytovým družstvem Nové sady 16, družstvo, se sídlem Nové sady 581/16, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO 015 08 776, jako kupujícím, uzavřena kupní smlouva č. 6217010436 o převodu vlastnictví k nemovitým věcem – bytovému domu Nové sady 16 včetně pozemků, a to v souladu s podmínkami nabídky prodeje pozemků s bytovými domy schválenými Zastupitelstvem města Brna č. Z7/05 dne 14.4.2015.

Podmínky kupní smlouvy bytového domu Nové sady 16 byly schváleny ZMB na zasedání č. Z7/20 konaném dne 6.9.2016.

Výše uvedenou kupní smlouvou se družstvo zavázalo, že převede bezúplatně všechny bytové jednotky do vlastnictví jejich nájemců – fyzických osob, které jsou členy kupujícího, to znamená vyjma bytové jednotky č. 16 v domě Nové sady 16, a to do 6 měsíců od měsíce následujícího po zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděným nemovitostem bylo zapsáno dne 4.5.2017.
Kupující se zavázal, že splnění tohoto závazku doloží prodávajícímu v uvedené lhůtě (do 30.11.2017) uzavřenými smlouvami o převodu vlastnictví jednotek a po zápisu vkladu vlastnických práv členů kupujícího výpisem z katastru nemovitostí. Pro případ nesplnění výše uvedeného závazku byla sjednána smluvní pokuta ve výši 4 043 000,- Kč, kterou by byl kupující povinen uhradit prodávajícímu do 60 dnů od marného uplynutí lhůty pro splnění tohoto závazku.

Bytové družstvo vymezilo na základě Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek v domě celkem 21 bytových jednotek a 1 nebytovou jednotku s právními účinky vkladu ke dni 20.11.2017. Zdržení ve vypracování prohlášení vzniklo dle sdělení družstva mimo jiné v důsledku nestandardních požadavků bývalé předsedkyně a bývalého místopředsedy představenstva na obsah prohlášení vlastníka – GP na rozdělení pozemků, zřízení věcných břemen pro oddělené pozemky. I přes to bytové družstvo postupně uzavíralo jednotlivé smlouvy o převodu jednotek do vlastnictví členů družstva tak, aby nejpozději 30.11.2017 byly všechny smlouvy podány na vklad do KN.
V termínu do 30.11.2017 kupující převedl všechny bytové jednotky, mimo jednotek č. 581/3 a č. 581/22. Důvody nepřevedení jednotek jsou popsány v žádosti Bytového družstva Nové sady 16, družstva ze dne 9.2.2018, která je přílohou materiálu.

Smlouvu o převodu jednotky č. 581/3 budoucí nabyvatelé odmítli podepsat a tato není podepsána dosud. Na závazek týkající se převodu bytů a uplatnění smluvní pokuty byli opakovaně písemně upozorněni a vyzváni k podpisu smlouvy, k čemuž nedošlo. Z jejich strany byly vzneseny písemně i osobně připomínky k obsahu jim předloženého návrhu smlouvy. Zásadní připomínka se týkala popisu jednotky č. 581/3 včetně podlahové plochy, tedy údaje, který má vliv na spoluvlastnické podíly všech jednotek. Popis jednotky nelze změnit, neboť tento musí být v souladu s popisem v Prohlášení vlastníka, které již bylo v té době hotovo a předáno na KÚ. Nicméně další požadavky (např. požadavek na odkoupení části zahrady a dalších 2 sklepů) budoucích nabyvatelů zástupci družstva akceptovali, přesto budoucí nabyvatelé smlouvu o převodu jednotky č. 581/3 dosud nepodepsali.

Smlouva o převodu jednotky č. 581/22 byla nabyvateli podepsána bez výhrad, návrh na vklad do KN byl podán dne 29.11.2017. KÚ provedení vkladu zamítl z důvodu skutečnosti, že mu byl doručen nepodepsaný výtisk smlouvy členy představenstva Bytového družstva Nové sady 16. Dle sdělení družstva k tomu došlo v důsledku stresové situace a časové tísně, do které bylo bytové družstvo a členové jeho představenstva vmanévrováni obstrukcemi bývalé předsedkyně představenstva a bývalého místopředsedy poté, co byli oba z představenstva postupně odvoláni.
Nový návrh na vklad smlouvy o převodu jednotky č. 581/22 do KN byl proveden 17.1.2018 s právními účinky vkladu k tomuto datu.

Bytové družstvo uvádí, že si je vědomo, že to byli právě členové družstva, kteří nesplnění závazku zavinili, přesto tímto bytové družstvo žádá o prominutí smluvní pokuty, neboť ani při vynaložení veškerého úsilí nebylo v jeho silách splnění závazku zajistit. Uplatnění smluvní pokuty ze strany statutárního města Brna považuje družstvo za tvrdý krok vůči těm členům družstva, kteří žádným způsobem k nesplnění závazku nezavdali příčinu.
Vzhledem k tomu Bytové družstvo Nové sady 16, družstvo, žádá, aby statutární město Brno vzalo v úvahu důvody a okolnosti nesplnění závazku převodu bytových jednotek do vlastnictví jejich nájemců – členů bytového družstva a smluvní pokutu prominulo.

ve svém vyjádření ze dne 6.3.2018 poukazuje na nevyváženost podmínek smlouvy a celkové krácení jejích práv pramenící z vad, které jsou dále rozebrány. Současně poukazuje na skutečnost, že se ji snaží bytové družstvo „vyštvat" z bytu a profitovat pak z jeho prodeje.

BO MMB předložil dne 21.3.2018 Komisi bydlení RMB návrh na prominutí smluvní pokuty ve 4 variantách (A-D) a návrh na uložení náhradní 60-ti denní lhůty (var. E), a to následovně:

var A) prominutí smluvní pokuty ve výši 4 043 000,- Kč Bytovému družstvu Nové sady 16, družstvu, sjednanou v kupní smlouvě č. 6217010436 ze dne 25.4.2017, uzavřenou mezi statutárním městem Brnem a Bytovým družstvem Nové sady 16, družstvem, se sídlem Nové sady 581/16, Staré Brno, 602 00 Brno,

var B) prominutí části smluvní pokuty Bytovému družstvu Nové sady 16, družstvu, z důvodu, že bytové družstvo nepřevedlo v dohodnutém termínu byty č. 581/3 a 581/22, a to ve výši 3 638 700,- Kč. To znamená, že smluvní pokuta by činila pouze 2/20, tj. částku 404 300,- Kč.

var C) prominutí části smluvní pokuty Bytovému družstvu Nové sady 16, družstvu, z důvodu, že bytové družstvo dosud nepřevedlo byt č. 581/3, a to ve výši 3 840 850,- Kč. To znamená, že smluvní pokuta by činila pouze 1/20, tj. částku 202 150,- Kč.

var D) neprominout smluvní pokutu Bytovému družstvu Nové sady 16, družstvu, se sídlem Nové sady 581/16, Staré Brno, 602 00 Brno, ve výši 4 043 000,- Kč.

var. E) schválit uložení náhradní 60-ti denní lhůty Bytovému družstvu Nové sady 16, ke splnění smluvní povinnosti s poučením o právním následku nesplnění smluvní povinnosti spočívajícím v následném uložení smluvní pokuty

Komise bydlení RMB projednala a **hlasovala pro var. E:** 7-pro, 0-proti, 0-se zdržel/z 11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Ing. Karasová	Ing. Březa	Mgr. Oplatek	JUDr. Dumbrovská	BcA. Kalousek	JUDr. Gregorová	Ing. Pospíšil	Mgr. Šťástka	Mgr. Štefan	Ing. Doležal	Bc. Milota
pro	pro	nepřítomen	pro	pro	omluvena	pro	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro

Komisi majetkové RMB byl dne 9.4.2018 předložen výše uvedený návrh usnesení **doplněný o var. F) prominout** smluvní pokutu ve výši 4 043 000,- Kč Bytovému družstvu Nové sady 16, družstvu, sjednanou v kupní smlouvě č. 6217010436 ze dne 25.4.2017, uzavřenou mezi statutárním městem Brnem a Bytovým družstvem Nové sady 16, družstvem, se sídlem Nové sady 581/16, Staré Brno, 602 00 Brno za podmínky, že ve lhůtě 60 dnů od obdržení výzvy ke splnění závazku bytové družstvo doloží statutárnímu městu Brnu, že bezúplatně převedlo bytovou jednotku č. 581/3 v domě Nové sady 16 do vlastnictví jejího nájemce.

Komise majetková RMB projednala a **hlasovala pro var. F:** 9-pro, 0-proti, 1-se zdržel /11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	omluven	pro

Rada města Brna projednala na své schůzi dne 24.4.2018 .
Hlasování pro **var. F**: 8–pro, 0–proti, 1–se zdržel/z 11 členů. RMB doporučila.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	zdržel se	pro	pro	pro	---	pro

Statutární město Brno
Magistrát města Brna, bytový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 Brno

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
podatelna 4
Došlo dne 12 -02- 2018
Č.j. MMB: .....
Příl.: .....

Statutární město Brno
Doručeno: 12.02.2018
MMB/0068973/2018
listy:5 přílohy:
druh:přílohy l1/sv:
mmb1es6b4aba15

V Brně dne 09. února 2018

Nové sady 16 - převod bytů do OV

14-02-2018

Vážený pane vedoucí Bytového odboru MMB,

Bytové družstvo Nové Sady 16, družstvo, sděluje k Vaší výzvě ze dne 18.01.2018, čj. MMB/0029010/2018, spis.zn. 6200/BO MMB, tyto skutečnosti :

1. Bytové družstvo Nové Sady 16, družstvo (dále jen bytové družstvo) vymezilo v domě Nové sady 581/16 v Brně celkem 21 jednotek bytových a 1 jednotku nebytovou. Stalo se tak na základě Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek, stanov společenství vlastníků jednotek ze dne 20.11.2017, v katastru nemovitostí byl zápis proveden dne 03.01.2018 s právními účinky vkladu práva ke dni 20.11.2017.
2. Zdržení ve vypracování prohlášení vlastníka vzniklo v důsledku nestandardních požadavků bývalé předsedkyně představenstva a bývalého místopředsedy představenstva na obsah Prohlášení vlastníka (dva geometrické plány na rozdělení pozemků, zřízení věcných břemen pro oddělené pozemky).
3. I tak ale bytové družstvo organizovalo uzavírání smluv o převodu jednotek do vlastnictví členů družstva tak, aby nejpozději 30.11.2017 byly všechny smlouvy o převodu jednotek podány na vklad do katastru nemovitostí.
4. Přes veškerou snahu ze strany bytového družstva však ke vkladu vlastnického práva u všech bytových jednotek ve prospěch jejich nájemců/členů bytového družstva nedošlo.
   a) manželé (jednotka č. 581/3, byt) smlouvu o převodu jednotky do jejich vlastnictví odmítli podepsat, a není uzavřena dosud,
   b) manželé (jednotka č. 581/22, byt) smlouvu o převodu jednotky do jejich vlastnictví podepsali bez jakýchkoli výhrad, návrh na vklad do katastru nemovitostí byl podán dne 29.11.2017, ale katastrální úřad provedení vkladu zamítl. Smlouva o převodu jednotky do vlastnictví člena družstva ze dne 24.11.2017 byla podána na vklad znovu dne 17.01.2018, k dnešnímu dni je již v katastru nemovitostí převedeno i vlastnické právo k jednotce č. 581/22 na manžele Vejrostovi. Důvodem zamítnutí provedení vkladu nebyla chyba ve smlouvě, ale skutečnost, že katastrálnímu úřadu byl doručen výtisk smlouvy, který nebyl členy představenstva podepsán. Došlo k tomu v důsledku stresové situace a časové tísně, do které bylo bytové družstvo a členové představenstva vmanévrováni vývojem událostí v bytovém družstvu a obstrukcemi bývalé předsedkyně představenstva a bývalého místopředsedy představenstva poté, kdy byli oba z představenstva družstva postupně odvoláni,
   c) byt č. 581/16 zůstal volný, nájemcem neobsazený a není předmětem závazku k převodu do vlastnictví jeho nájemce,
   d) jen pro dokreslení situace v bytovém družstvu - (jednotka č. 581/101, jiný nebytový prostor) rovněž smlouvu o převodu jednotky do jeho vlastnictví odmítl

podepsat, v jeho případě se ale jedná o jednotku nebytovou - jiný nebytový prostor, který není předmětem závazku k převodu do vlastnictví jeho nájemce.

Bytové družstvo Nové Sady 16, družstvo, předkládá ke kontrole za účelem doložení splnění závazku tyto listiny :

a) smlouvy o převodu družstevního podílu u bytů, u kterých se změnil nájemce - člen družstva, tj. u bytů č. 1, 7, 8, 10, 13, 22, 24, 25, 26,
b) smlouvy o převodu jednotek do vlastnictví člena družstva u všech jednotek, kromě bytu č. 3 a bytu č. 16 (volný byt, bez závazku),
c) vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u všech převedených bytů,
d) list vlastnictví č. 7050 k.ú. Staré Brno.

Bytové družstvo Nové Sady 16, družstvo, si je vědomo, že závazek k převodu bytových jednotek do vlastnictví jejich nájemců - fyzických osob, členů bytového družstva podle čl. V Kupní smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem č. 621701043 ze dne 25.04.2017 ve sjednané lhůtě do 30.11.2017 nebyl splněn.

Bytové družstvo Nové Sady 16, družstvo žádá zdvořile o prominutí smluvní pokuty za nesplnění závazku s tímto odůvodněním :

V bytovém družstvu se nejméně od poloviny roku 2016 začala projevovat nespokojenost s tím, jakým způsobem předsedkyně představenstva Ing. Jana Květoňová vykonává svoji funkci - sama, bez projednání a součinnosti s ostatními členy představenstva organizovala chod bytového družstva, jak řešila pokyny a úkoly ze strany města Brna ve věci postupu privatizace bytového domu Nové sady 581/16 v Brně. Nespokojenost a nedůvěra k její osobě nabyly vrcholu, když bylo zjištěno, mimo jiné a zejména, že

- předsedkyně představenstva nereagovala na pokyn, následně urgenci ze strany bytového odboru MMB k předložení zástavních smluv pro účely jednání zastupitelstva o prodeji nemovitostí na adrese Nové sady 581/16, Brno a zřízení zástavního práva k zajištění úvěru na zaplacení kupní ceny,
- předsedkyně představenstva údajně ztratila výtisky kupní smlouvy, doručené ze strany bytového odboru MMB, za bytové družstvo předložila výtisk kupní smlouvy, který nemohl být akceptován a kupní smlouva musela být podepisována znovu,
- předsedkyně představenstva nesplnila povinnosti uložené jí členskou schůzí ve věci předání a převzetí nemovitostí od Správy nemovitostí ÚMČ Brno-střed,
- předsedkyně představenstva nezajistila vedení účetnictví bytového družstva, což vyšlo najevo na členské schůzi, konané dne 30.06.2017, kdy předsedkyně představenstva předložila členské schůzi ke schválení přehledy hospodaření za roky 2013 až 2016 ve formě rozvahy, výkazu zisků a ztráty a přílohy k účetní závěrce, vše zpracováno a datováno v polovině roku 2017.

Rozhodnutím členské schůze, konané dne 30.06.2017 byla proto předsedkyně představenstva odvolána z funkce a z představenstva. Od té doby odvolaná předsedkyně představenstva zahájila obstrukce vůči bytovému družstvu, kterými zcela paralyzovala chod družstva, především veškeré korporátní dokumenty a další oficielní listiny družstva, jakož

6/34

i účetní doklady od roku 2013 a veškeré poklady, které převzala od Správy nemovitostí ÚMČ Brno-střed, odmítla družstvu předat a neoprávněně je zadržovala až do 09/2017, kdy správci předala účetní doklady; zbytek dokladů a dotčené účetní doklady družstvo získalo až na přelomu 11/12 2017, konkrétně část dne 27.11.2017 a část dne 04.12.2017.

Rozhodnutím členské schůze ze dne 10.11.2017 byl místopředseda představenstva odvolán z funkce a z představenstva, a to pro ztrátu důvěry a zejména proto, že podporoval odvolanou předsedkyni představenstva v obstrukcích a sám jednal proti zájmům družstva, především ve věci zadržování dokumentů družstva, které od odvolané předsedkyně nejprve převzal a poté je sám dál zadržoval a nově zvoleným členům představenstva je nepředal, a dále ve věci maření zpracování Prohlášení vlastníka nemovitostí o vymezení jednotek, stanov společenství vlastníků, když vznášel nestandardní požadavky na obsah prohlášení vlastníka (věcná břemena) a nezpřístupnil družstvu jím užívané nebytové prostory za účelem jejich popisu do prohlášení vlastníka. Přesto, že pan prostřednictvím svého právního zástupce namítal chyby v Prohlášení vlastníka, ani na opakované výzvy tyto domnělé chyby nikdy nekonkretizoval ani on, ani jeho právní zástupce.

Vzhledem k tomu, že nově zvolený předseda a místopředseda představenstva byli do obchodního rejstříku zapsáni až k datu 15.11.2017, nastala situace, že v rozhodné a vhodné době k vyhotovení Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek, stanov společenství vlastníků, nemělo bytové družstvo statutární orgán, který by mohl tyto dokumenty včas podepsat (lhůta pro splnění závazku končila 30.11.2017).

Do časové tísně již tak paralyzované družstvo a představenstvo dále posunul požadavek nájemce bytu č.3) na odkoupení části pozemku pod domem Nové sady 581/16, Brno (zastavěná plocha a nádvoří) pro zahrádku k bytu, dále pak jejich požadavek ve věci neoprávněného užívání sklepů, které bylo zjištěno zaměřením domu pro účely vypracování Prohlášení vlastníka.

až těsně před koncem lhůty potvrdila najisto, že chce od družstva koupit část zahrádky, kterou do té doby užívala na základě nájemní smlouvy s městem Brnem. Členská schůze, konaná dne 10.10.2017 její žádosti vyhověla s tím, že musí být kupní cena pozemku uhrazena v určené lhůtě tak, aby bylo zřejmé, že skutečně tato část pozemku má být v Prohlášení vlastníka o vymezení jednotek ze společných částí (ze společných pozemků) vyjmuta. Kupní cenu pozemku na účet družstva uhradila až v poslední den určené lhůty.

Při zaměření domu bylo zjištěno, že užívá kromě sklepu k jejich bytu neoprávněně (bez nájemní smlouvy, bez úhrad) další dva sklepy o výměře cca 16 m2. Členská schůze se opět rozhodla vyřešit tuto situaci tak, že oprávněni získat tyto dva sklepy do vlastnictví jako součást jejich jednotky, pokud uhradí doplatek dalšího členského vkladu v příslušné výši. Manželé část stanoveného doplatku uhradili, v části doplatku ale namítají nějaké zápočty, a to z důvodu nesprávného výpočtu dalšího členského vkladu v roce 2016. Výše dalších členských vkladů byla určena v roce 2016 rozhodnutím členské schůze družstva, v té době ještě byla předsedkyní představenstva , tedy návrh členské schůzi na schválení výše dalších členských vkladů předkládala za představenstvo právě ona. Bytové družstvo námitky proti výpočtu výše dalších členských vkladů neuznává.

Z časového hlediska v postupu zpracování Prohlášení vlastníka pak dalším faktorem byly nestandardní požadavky pana Pan v době výkonu své funkce v představenstvu družstva získal souhlas družstva k tomu, že část nemovitostí (pozemek a budovy-nebytové prostory), které měl v nájmu od města Brna, od bytového družstva koupí do výlučného vlastnictví. Teprve ale těsně před koncem lhůty pro vyhotovení Prohlášení vlastníka

7/31

a pro převody jednotek do vlastnictví členů družstva přišel s požadavkem na zřízení věcných břemen ve prospěch pozemků, které hodlá koupit.

Prohlášení vlastníka bylo na katastrální úřad k provedení vkladu práva podáno dne 20.11.2017. Dne 23.11.2017 doručili manželé představenstvu písemné oznámení, že Smlouvu o převodu jednotky do vlastnictví člena družstva nemohou podepsat, protože nesouhlasí s jejím obsahem. S ohledem na skutečnost, že lhůta pro převody jednotek do vlastnictví členů družstva končila 30.11.2017 a nedodržení lhůty je sankcionováno smluvní pokutou ve výši 4,043.000 Kč, vyzvalo představenstvo manžele k podpisu smlouvy, současně jim zaslalo výstrahu vyloučení z družstva pro porušování členských povinností uvedených v zákoně, ve stanovách, v usneseních členských schůzí a dalších vnitrodružstevních předpisech a pro jednání v rozporu se zájmy družstva. Ve stejný den manželé obdrželi všechny listiny, požadované přípisem ze dne 23.11.2017. Na základě toho se skutečně a jeho dcera do kanceláře JUDr. Lenky Dörrové Čepkové dne 29.11.2017 (!) dostavili; v kanceláři byli přítomni i statutární zástupci družstva tak, aby smlouva mohla být uzavřena a následující, poslední den lhůty, předána na vklad katastrálnímu úřadu. Ukázalo se však, že návštěva kanceláře byla jen účelovou záležitostí, neboť smlouva ze strany Květoňových podepsána nebyla a ani nemohla být, protože předložená plná moc neopravňovala k podpisu smlouvy, pouze k jednání o jejím obsahu.

vznesli písemně a osobně při jednání dne 29.11.2017 několik připomínek k obsahu jim předloženého návrhu Smlouvy o převodu jednotky do vlastnictví člena družstva. Zásadní připomínka se týkala popisu bytu, který je součástí jednotky č. 581/3, včetně jeho podlahové plochy, tedy údaje, majícího vliv na spoluvlastnické podíly všech jednotek. Popis jednotky nelze ve smlouvě změnit, protože ten musí být v souladu s popisem v Prohlášení vlastníka a Prohlášení vlastníka již v té době bylo hotovo a položeno na katastrálním úřadu. Dále požadovali, aby ze smlouvy bylo vypuštěno ujednání o tom, že převodem jednotky do jejich vlastnictví je vypořádán jejich další členský vklad v družstvu a nemají nárok na jeho vrácení. S tím ale družstvo, tedy přítomní zástupci představenstva nemohli souhlasit, konečně bylo by to v rozporu s obecně závaznými pravidly prodeje domů, bytů z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob, v rozporu s daňovými předpisy i logikou družstevnictví. V těchto dvou požadavcích na změnu smlouvy nemohlo být ze strany družstva vyhověno, ani z dobré vůle ke kompromisu a snaze zabránit nesplnění závazku k převodu bytových jednotek. Další požadavky na úpravu smlouvy zástupci představenstva akceptovali, přesto smlouvu dosud neuzavřeli.

Na členských schůzích Bytového družstva Nové Sady 16, družstvo, byl opakovaně zdůrazňován závazek k převodu bytových jednotek do vlastnictví jejich nájemců, členů družstva ve stanovené lhůtě, stejně jako smluvní pokuta, která hrozí v případě nesplnění závazku. Písemně na tuto skutečnost byli opakovaně upozorněni i manželé k podpisu smlouvy byli opakovaně vyzýváni.

Ačkoli v bytovém družstvu nastala nestandardní situace v souvislosti s výměnou statutárního orgánu družstva a obstrukcemi odvolaného statutárního orgánu, v souvislosti s požadavky na oddělení pozemků dvěma geometrickými plány, na řešení věcných břemen, přesto bytové družstvo udělalo vše, aby závazek splnilo. 18 bytových jednotek z celkem 20 jednotek, podléhajících závazku, bylo do konce listopadu 2017 převedeno do vlastnictví jejich nájemců; aktuálně je převedeno 19 bytových jednotek, tedy i jednotka, kde došlo k zastavení řízení u katastrálního úřadu.

8/34

Přesto, že bytové družstvo si je vědomo toho, že to byli právě členové družstva, kteří nesplnění závazku zavinili, přesto tímto bytové družstvo žádá o prominutí smluvní pokuty, protože ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze od něj spravedlivě vyžadovat, nebylo v jeho silách splnění závazku zajistit a uplatnění smluvní pokuty ze strany města Brna bude tvrdým zákrokem vůči těm členům družstva, kteří žádným způsobem k nesplnění závazku nezavdali příčinu.

Bytové družstvo Nové Sady 16, družstvo žádá zdvořile, aby město Brno vzalo v úvahu důvody a okolnosti nesplnění závazku k převodu bytových jednotek do vlastnictví jejich nájemců, členů družstva a smluvní pokutu p r o m i n u l o .

Děkujeme, s pozdravem

Bytové družstvo Nové Sady 16, družstvo

....

předseda představenstva místopředseda představenstva

Přílohy , prokazující tvrzení bytového družstva

1. *Návrh na odvolání předsedy představenstva z funkce, 28.05.2017*
2. *Informace představenstva ze dne 16.06.2017*
3. *Zápis z členské schůze družstva, konané dne 30.06.2017*
4. *Výzva k předání dokumentů ze dne 13.07.2017*
5. *Zápis z členské schůze družstva, konané dne 10.10.2017*
6. *Zápis z členské schůze družstva, konané dne 10.11.2017*
7. *Úplný výpis z obchodního rejstříku Bytové družstvo Nové Sady 16, družstvo*
8. *Sdělení ve věci podpisu smlouvy o převodu jednotky, 1 23.11.2017*
9. *E-mail ze dne 24.11.2017, předložení požadovaných dokumentů*
10. *Výzva k uzavření Smlouvy o převodu jednotky do vlastnictví člena družstva, 24.11.2017*
11. *Sdělení o připravenosti k uzavření smlouvy o převodu jednotky, 30.11.2017*
12. *Uzavření Smlouvy o převodu jednotky do vlastnictví člena družstva, bytové družstvo, 04.12.2017*
13. *List vlastnictví č. 7050 k.ú. Staré Brno*

9/34

č. sml. : 6217010436

Kupní smlouva
o převodu vlastnictví k nemovitým věcem

uzavřená podle § 2079 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., obč. zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1,
   zastoupené primátorem města Brna Ing. Petrem Vokřálem
   IČ : 449 927 85
   Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., IČO: 45244782
   se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
   č. účtu 111 158 222/0800, VS: 6217010436

   jako prodávající

2. Bytové družstvo Nové sady 16, družstvo
   se sídlem Nové sady 581/16, Staré Brno, 602 00 Brno
   IČ: 015 08 776
   zastoupené předsedou představenstva
   bytem Nové sady 581/16, Staré Brno, 602 00 Brno
   místopředsedou představenstva (
   bytem Orlí 483/1, Brno-město, 602 00 Brno

   jako kupující

I.

Prodávající je na základě zák. č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí, výlučným vlastníkem pozemku p.č. 1474 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1420 m^2, jehož součástí je stavba č.p. 581, způsob využití bydlení, a dále vlastníkem pozemku p.č. 1475 – zahrada o výměře 736 m^2 , vše v Brně, k.ú. Staré Brno, městská část Brno-střed.

Uvedené nemovité věci jsou jako vlastnictví prodávajícího zapsány na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Staré Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně – katastrální pracoviště Brno-město.

Shora uvedené nemovité věci jsou popsány ve znaleckém posudku č. 2668-108/15 ze dne

10/34

16.10.2015 zpracovaném znaleckým ústavem Kreston A&CE Consulting, s.r.o.
Kupující potvrzuje, že je s tímto znaleckým posudkem seznámen.

Čl. II.

Prodávající prodává nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, včetně vodovodní a kanalizační přípojky, venkovními úpravami a trvalými porosty za dohodnutou kupní cenu ve výši 24 300 000,- Kč (slovy : dvacet čtyři miliony tři sta tisíc korun českých) kupujícímu, který tyto nemovité věci za tuto cenu kupuje.

Odůvodnění odchylky kupní ceny od ceny obvyklé schválilo Zastupitelstvo města Brna na svých zasedáních č. Z7/05 konaném dne 14.4.2015 a Z7/16 konaném dne 15.3.2016.

Prodávající se zavazuje, že kupujícímu předá uvedený předmět koupě a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme.

Kupní cena byla zaplacena v plné výši před podpisem této kupní smlouvy na účet města Brna č. 111 158 222/0800, VS: 6217010436, vedený u České spořitelny, a.s.

III.

Kupující prohlašuje, že je mu stav převáděných nemovitých věcí znám a v tomto stavu je bez výhrad od prodávajícího přebírá.

Kupující bere na vědomí, že na převáděných nemovitých věcech vázne zástavní právo ve prospěch České spořitelny, a.s., zřízené na základě smlouvy ze dne 10.1.2017.

Kupující bere na vědomí, že pozemek p.č. 1474 v k.ú. Staré Brno je dotčen přípojkami NN, vodovodu, NTL plynovodu a sdělovacím kabelem a zavazuje se tato zařízení na nemovité věci ponechat.

Prodávající výslovně upozorňuje kupujícího, že součástí převodu dle této kupní smlouvy nejsou televizní kabelové rozvody nacházející se v převáděných nemovitých věcech. Tyto televizní kabelové rozvody jsou ve vlastnictví společnosti UPC Česká republika, s.r.o., IČO 00562262 se sídlem Praha, Závišova 5 a jejich využití pro potřeby nemovitých věcí musí kupující následně řešit smluvně s jejich vlastníkem. Kupující prohlašuje, že bere tuto skutečnost na vědomí.

IV.

Kupující prohlašuje, že vůči prodávajícímu nemá žádné nároky v souvislosti s nabídkou prodeje nemovitých věcí, popsaných v čl. I. této smlouvy, učiněné prodávajícím dne 4.11.2014 na základě usnesení Zastupitelstva města Brna Z6/037. konaného dne 7.10.2014 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob /dále jen původní nabídka/ a změněné usnesením Zastupitelstva města Brna Z7/05 ze dne 14.4.2015 a Z7/16 ze dne 15.3.2016 /dále jen změněná nabídka/.

11/54

Kupující prohlašuje, že nároky v souvislosti s původní nabídkou a následně změněnou nabídkou nemají vůči prodávajícímu ani jeho členové, kterým byla původní nabídka jako nájemcům v domě Nové sady 16 prodávajícím učiněna, neboť jim žádná škoda ani jiná újma nevznikla, všechny vztahy mezi kupujícím, jeho členy a prodávajícím týkající se prodeje nemovitých věcí, původní nabídky a změněné nabídky jsou uzavřením této smlouvy vypořádány. Prohlášení všech členů kupujícího, kterým byla původní nabídka prodávajícího učiněna, že nemají vůči prodávajícímu žádné nároky včetně nároku na náhradu škody v souvislosti s původní nabídkou prodávajícího a následně změněnou nabídkou prodávajícího a že nebudou vůči prodávajícímu uplatňovat žádné nároky v souvislosti s prodejem nemovitých věcí kupujícímu, je přílohou č. 1 této kupní smlouvy. Kupující prohlašuje, že toto prohlášení podepsaly všechny osoby, kterým byla původní nabídka prodávajícím učiněna, staly se členy kupujícího a neukončily své členství z důvodu změněné nabídky prodeje nemovitých věcí.

V.

Kupující se zavazuje, že převede bezúplatně všechny bytové jednotky do vlastnictví jejich nájemců – fyzických osob, které jsou členy kupujícího, to znamená vyjma bytové jednotky č. 16 v domě Nové sady 16, a to do 6 měsíců od měsíce následujícího po zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k nemovitým věcem, které jsou předmětem této smlouvy, do katastru nemovitostí.

Kupující se zavazuje, že splnění tohoto závazku doloží prodávajícímu v uvedené lhůtě uzavřenými smlouvami o převodu vlastnictví jednotek a po zápisu vkladu vlastnických práv členů kupujícího výpisem z katastru nemovitostí.
Pro případ nesplnění výše uvedeného závazku sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 4 043 000,- Kč, kterou je kupující povinen uhradit prodávajícímu do 60 dnů od marného uplynutí lhůty pro splnění tohoto závazku.
Prodávající neuplatní smluvní pokutu v případě, nedojde-li ke splnění závazku bez zavinění kupujícího a jeho členů.

Kupující bere na vědomí, že prodejem nemovitých věcí za uvedenou kupní cenu je mu poskytována veřejná podpora ve výši 2 542 995,- Kč vztahující se k převodu nebytových prostor a bytu č. 16.

Kupující bere na vědomí, že pokud bude zjištěno, že prodej nemovitých věcí za podmínek této kupní smlouvy je protiprávní veřejnou podporou ve smyslu článku 87 Smlouvy o založení Evropského společenství, může být Evropskou komisí nařízeno tuto podporu včetně úroků vrátit.

VI.

Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabude kupující vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně – katastrální pracoviště Brno-město. Kupující dává tímto prodávajícímu plnou moc k podání návrhu na vklad práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí a prodávající tuto plnou moc přijímá.

121/34

Po podání návrhu na vklad předá prodávající prostřednictvím správce domu prodané nemovité věci kupujícímu. O převzetí bude sepsán protokol, jehož součástí budou veškeré doklady související s předávanými nemovitými věcmi, které má prodávající k dispozici, a dále vyúčtování záloh za služby spojené s nájmem bytů.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

VII.

Prodávající, statutární město Brno, je povinno při nakládání s veřejnými prostředky dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

VIII.

Na důkaz souhlasu s ustanoveními této smlouvy připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.

Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv bude tato smlouva zveřejněna v registru smluv. Prodávající se zavazuje, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv do 30 dnů od jejího uzavření.

IX. Doložka

Záměr statutárního města prodat převáděné nemovité věci byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem ode dne 1.4.2016.

Podmínky této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/20 konaném dne 6.9.2016.

V Brně dne 25-04-2017

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO 005 005 Dominikánské nám. č. 1

za statutární město Brno
primátor Ing. Petr Vokřál

V Brně dne 17.5.2017

za Bytové družstvo Nové sady 16, družstvo
předseda představenstva

za Bytové družstvo Nové sady 16, družstvo
místopředseda představenstva

13/34

PŘÍLOHA č. 1

Prohlášení

My, níže podepsaní členové Bytového družstva Nové sady 16, družstvo, IČO: 015 08 776, prohlašujeme, že nemáme vůči prodávajícímu žádné nároky včetně nároku na náhradu škody v souvislosti s původní nabídkou prodávajícího ke koupi nemovitých věcí – pozemku p.č. 1474 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1420 m^2, jehož součástí je stavba č.p. 581, způsob využití bydlení, pozemku p.č. 1475 zahrada o výměře 736 m^2, vše v Brně, k.ú. Staré Brno, městská část Brno – střed, učiněnou nám dne 4.11.2014 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob, a změněnou usnesením Zastupitelstva města Brna Z7/05 ze dne 14.4.2015 a Z7/16 ze dne 15.3.2016.

Prohlašujeme dále, že nebudeme vůči prodávajícímu uplatňovat žádné nároky v souvislosti s prodejem nemovitých věcí kupujícímu družstvu.

V Brně dne 06.05.2016

4/34

Prohlášení (1.)

My, níže podepsaní členové Bytového družstva Nové sady 16, družstvo, IČO: 015 08 776, prohlašujeme, že nemáme vůči prodávajícímu žádné nároky včetně nároku na náhradu škody v souvislosti s původní nabídkou prodávajícího ke koupi nemovitých věcí – pozemku p.č. 1474 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1420 m^2, jehož součástí je stavba č.p. 581, způsob využití bydlení, pozemku p.č. 1475 zahrada o výměře 736 m^2, vše v Brně, k.ú. Staré Brno, městská část Brno – střed, učiněnou nám dne 4.11.2014 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob, a změněnou usnesením Zastupitelstva města Brna Z7/05 ze dne 14.4.2015 a Z7/16 ze dne 15.3.2016.

Prohlašujeme dále, že nebudeme vůči prodávajícímu uplatňovat žádné nároky v souvislosti s prodejem nemovitých věcí kupujícímu družstvu.

V Brně dne ...06.05.2016...

V/34

Prohlášení (2.)

My, níže podepsaní členové Bytového družstva Nové sady 16, družstvo, IČO: 015 08 776, prohlašujeme, že nemáme vůči prodávajícímu žádné nároky včetně nároku na náhradu škody v souvislosti s původní nabídkou prodávajícího ke koupi nemovitých věcí – pozemku p.č. 1474 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1420 m^2, jehož součástí je stavba č.p. 581, způsob využití bydlení, pozemku p.č. 1475 zahrada o výměře 736 m^2, vše v Brně, k.ú. Staré Brno, městská část Brno – střed, učiněnou nám dne 4. 11.2014 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob, a změněnou usnesením Zastupitelstva města Brna Z7/05 ze dne 14.4.2015 a Z7/16 ze dne 15.3.2016.

Prohlašujeme dále, že nebudeme vůči prodávajícímu uplatňovat žádné nároky v souvislosti s prodejem nemovitých věcí kupujícímu družstvu.

06. 05. 2016

V Brně dne O.U.B.I. HAMOUD

Prohlášení :

Já, níže podepsaný člen Bytového družstva Nové Sady 16, družstvo, IČ 015 08 776, se sídlem Nové sady 581/16, 602 00 Brno,

prohlašuji,

že nemám vůči prodávajícímu Statutární město Brno žádné nároky včetně nároku na náhradu škody v souvislosti s původní nabídkou prodávajícího ke koupi nemovitých věcí - pozemku parc.č. 1474, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1420 m2, jehož součástí je stavba Staré Brno, č.p. 581, bytový dům na pozemku parc.č. 1474 k.ú. Staré Brno, a pozemku parc.č. 1475 zahrada o výměře 736 m2, vše obec Brno, k.ú. Staré Brno. Městská část Brno-střed, učiněnou nám dne 4.11.2014 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob, a změněnou usnesením Zastupitelstva města Brna Z7/05 ze dne 14.04.2015. dle na základě usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z7/05 ze dne 14.04.2015 a Z7/16 ze dne 15.03.2016.

Prohlašuji dále, že nebudu vůči prodávajícímu uplatňovat žádné nároky v souvislosti s prodejem shora uvedených nemovitých věcí kupujícímu družstvu.

V Brně dne 20.3.2017

17/34

předseda
MMB - KOMISE BYDLENÍ
Dominikánské nám. 196/1
601 67 Brno
určeno k jednání komise dne 7. 3. 2017 v 11.30 v Klubu zastupitelů na Mečové ul. 5

V Brně dne 6. 3. 2018

Zhodnocení situace ve věci podpisu Smlouvy o převodu jednotky do vlastnictví člena - důvody jejího dosavadního nepodepsání

Vážená předsedkyně Komise bydlení,

dozvěděla jsem se, že Vaše komise projednává dne 7.3. 2018 i možnost udělení pokuty bytovému družstvu Nové sady 16.

Podkladový materiál zpracovala a předložila právní zástupkyně BD JUDr. Čepková - Dorová a uvádí se v něm nepravdivá tvrzení a pochybení, která znevažují moji rodinu a mě jako bývalou zastupitelku MČ-BS (napadá nás).

Níže proto shrnujeme korespondenci mezi námi a bytovým družstvem (v příloze jsou uvedeny samotné dokumenty) zahrnující důvody, pro něž nebyla smlouva o převodu jednotky do vlastnictví člena doposud uzavřena/podepsána. Z této korespondence je patrné, že z naší strany vůle danou smlouvu podepsat byla, avšak bránily nám v tom objektivní důvody. Zejména nevyváženost podmínek smlouvy a celkové krácení našich práv pramenící z vad, které předkládané Prohlášení vlastníka a Smlouvy samotné nese. Celý průběh této činnosti na nás s manželem (77 a 71 let) působí tak, že se nás, prostřednictvím případného udělení pokuty bytovému družstvu a jejího převedení na nás, snaží bytové družstvo „vyštvat" z bytu a profitovat pak z jeho prodeje:

- 23. 11. zasláno námi **Sdělení ve věci podpisu Smlouvy o převodu jednotky a Žádost o dokumentaci**
- 24. 11. zaslána družstvem Výzva k uzavření Smlouvy.. a Výstraha vyloučení z družstva
- 30. 11. zasláno námi **Sdělení o připravenosti k uzavření smlouvy o převodu jednotky**
- 28. 12. předána osobně/zaslána námi **Výzva k uzavření smlouvy o převodu jednotky a smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemku a Výzva k vydání bezdůvodného obohacení** (tato byla předána: 1) osobně členovi představenstva panu Kulhánkovi oproti podpisu, 2) zaslána doporučeně poštou dne 4.1. 2018 a 3) zaslána datovou schránkou dne 5.1.2018 a byla oficiálně doručena dne 11. 1. 2018; na vše je k dispozici potvrzení)
    - **Uvedena lhůta k předložení a uzavření** upravené Smlouvy o převodu vlastnictví jednotky a Smlouvy o převodu nově vyčleňovaného pozemku p.č. 1474/4, a to **do 7 dnů** od doručení, která nebyla (s ohledem k osobnímu převzetí členem představenstva) dodržena!!
    - Zpráva zaslána datovou schránkou dcery , přičemž její součástí byla i námi udělená ověřená plná moc s doplněním, že dcera není

181/34

oprávněna k jakémukoli přijímání reakcí / přípisů k tomuto se vztahujících, příp. vlastnímu reagování; toto opět nebylo dodrženo a reakce byla zaslána na její osobu (převzata až po zaslání Návrhů smluv z naší strany).

- 2. 2. zaslána datovou schránkou dcery **Opakovaná výzva k uzavření smlouvy o *převodu jednotky a smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemku a předložení* smluvní dokumentace**, která byla oficiálně doručena 9. 2. 2018 (3.2. zaslána také doporučeně na předsedu představenstva pana Jandu s tím, že jím byla vyzvednuta až 20. 2. 2018, tedy prakticky v poslední možný termín)
    - Po přijetí této reakce si vedení BD (nejspíše záměrně) zrušilo přijímání poštovních datových zpráv, a proto další komunikace probíhala/probíhá pouze písemnou formou (doporučeně s dodejkou)
- 17. 2. zaslána poslední reakce z naší strany, a to na text zaslaný bytovým družstvem (neoprávněně) dceři; termín pro převzetí uplyne dnes (doposud opět vedení BD nepřevzalo

V obdobné situaci se nachází i nájemce nebytových prostor, který rovněž a ze stejných důvodů danou smlouvu doposud nepodepsal. Komunikace s bytovým družstvem byla obdobná (zasílané materiály bytovému družstvu).

V příloze přikládáme ještě text zasílaný na Katastrální úřad za účelem zamezení zapsání „vadného" Prohlášení vlastníka a souvisejících Smluv, který shrnuje klíčové nedostatky. Na uvedené skutečnosti jsme upozorňovali rovněž na toho času poslední členské schůzi konané dne 10.11.2017, avšak k nápravě nedošlo. K samotnému odsouhlasení textu Prohlášení vlastníka na členské schůzi nedošlo, a toto bylo pouze podepsáno (odsouhlaseno) vedením BD. Zpracovatelkou dokumentů k privatizaci byla JUDr. Čepková – Dorrová.

Nové sady 16,

602 00 Brno

Bytové družstvo Nové Sady 16, družstvo,
IČ: 01508776,
Nové sady 581/16,
Staré Brno, 602 00 Brno

Sdělení ve věci podpisu smlouvy o převodu jednotky
a
Žádost o dokumentaci

Vážení,

reagujeme tímto naším dopisem na Vámi zaslanou výzvu k podpisu smlouvy o převodu jednotky, kterou máme toho času v najmu.

Sdělujeme Vám, že v současné době nemůžeme Vámi navrhovanou smlouvu o převodu jednotky podepsat. Důvodem je skutečnost, že jediné nám dostupné znění prohlášení vlastníka (to, které je vyvěšeno na stránkách nadepsaného družstva) vykazuje podstatné vady.

Vyzýváme Vás tedy, abyste nám, jakožto členům nadepsaného družstva a budoucím nabyvatům příslušných nemovitostí, předložili znění prohlášení vlastníka, které bylo podáno na katastr nemovitostí spolu s geometrickými plány, ze kterých toto podané prohlášení vychází. Bude-li nám toto prohlášení předloženo, a budeme-li je tak moci srovnat s údaji v navrhované smlouvě o převodu jednotky, zvážíme podpis této smlouvy.

Zároveň Vás žádáme o zaslání návrhu, či konceptu smlouvy, kterou by mělo dojít k převodu pozemku, o jehož převod jsme družstvo požádali, do našeho vlastnictví.

V Brně dne 23.11.2017

Děkujeme za pochopení a jsme s pozdravem,

.....

členové Bytového družstva Nové Sady 16, družstvo

20/34

Doporučeně !

Společný člen bytového družstva
manželé

Nové sady 581/16
602 00 Brno

V Brně dne 24. listopadu 2017

Výzva k uzavření Smlouvy o převodu jednotky do vlastnictví člena družstva

Výstraha vyloučení z družstva

Vážení manželé

představenstvo Bytového družstva Nové Sady 16, družstvo, obdrželo dne 23.11.2017 Vaši zprávu o tom, že nemůžete podepsat Smlouvu o převodu jednotky do vlastnictví člena družstva, k jejímuž podpisu jste byli vyzváni v rámci členské schůze družstva, konané dne 10.11.2017, a následně i písemnou výzvou představenstva družstva. Uvedenou smlouvou má být bytovým družstvem převedena jednotka č. 581/3 k.ú. Staré Brno, jejíž součástí je byt č. 3, kterého jste nájemci, do Vašeho vlastnictví.

Ve svém přípise jste vyzvali k předání listin, předložených katastrálnímu úřadu. Tyto Vám byly JUDr. Lenkou Dörrovou Čepkovou dne 24.11.2017 zaslány na e-mailovou adresu

Opakovaně Vás proto vyzýváme k podpisu Smlouvy o převodu jednotky do vlastnictví člena družstva, a to nejpozději dne 28.11.2017. Důvod je zřejmý, z Kupní smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, uzavřené dne 25.04.2017 se statutárním městem Brnem, vyplývá našemu bytovému družstvu závazek převést jednotky do vlastnictví jejich nájemců-členů družstva do 6 měsíců od měsíce následujícího po zápisu vkladu vlastnického práva družstva k nemovitostem na adrese Nové sady 581/16 v Brně do katastru nemovitostí. Uvedená lhůta skončí dnem 30.11.2017.

Nedodržení lhůty bude ze strany města Brna sankcionováno smluvní pokutou ve výši 4,043.000 Kč, kterou bude muset naše bytové družstvo zaplatit městu Brnu.

Tato lhůta a důsledky jejího nedodržení byly vícekrát vysvětleny a zdůrazněny na členských schůzích družstva, písemně byla upozorněna i osobně paní

Současně představenstvo družstva, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 90/2012 Sb., a stanov Bytového družstva Nové Sady 16, družstvo, rozhodlo o udělení výstrahy Vašeho vyloučení z družstva.

91/134

Důvodem udělení výstrahy je skutečnost, že jako společní členové družstva závažným způsobem porušujete své členské povinnosti uvedené v zákoně, ve stanovách, v usneseních členských schůzí a dalších vnitrodružstevních předpisech a jednáte v jednáte v rozporu se zájmy družstva, pokud jste ještě dne 24.11.2017, tedy sedm dnů před koncem lhůty pro převod jednotek do vlastnictví členů družstva svoji smlouvu nepodepsali. Uzavření Smlouvy o převodu jednotky do vlastnictví člena družstva je členskou povinností člena družstva, její neuzavření v rozhodné lhůtě je z Vaší strany jednáním, které je příkrém rozporu se zájmy družstva.

Představenstvo Bytového družstva Nové Sady 16, družstvo, Vás proto vyzývá, abyste se bez odkladu, nejpozději dne 28.11.2017, dostavili k podpisu Smlouvy o převodu jednotky do vlastnictví člena družstva, tedy abyste s porušováním svých členských povinností ve věci uzavření citované smlouvy přestali, a následky jejich porušení, tj. následky zmeškání lhůty podle Kupní smlouvy s městem Brnem, odstranili ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy město Brno smluvní pokutu vůči našemu bytovému družstvu uplatní, v případě že Smlouvu o převodu jednotky do vlastnictví člena družstva včas nepodepíšete ani přes tuto výzvu a výstrahu.

Bytové družstvo Nové Sady 16 , družstvo

předseda představenstva .....

místopředseda představenstva .....

22/34

DOPORUČENĚ s DODEJKOU

Bytové družstvo Nové Sady 16, družstvo
IČ: 01508776,
Nové sady 581/16,
Staré Brno, 602 00 Brno

předsedy představenstva

Výzva k uzavření smlouvy o převodu jednotky
a smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemku

Výzva k vydání bezdůvodného obohacení

Vážení,

znovu se na Vás obracíme v souvislosti s Vaším návrhem smlouvy o převodu jednotky č. 581/3, kterou máme jako členové našeho družstva v nájmu a která má být do našeho vlastnictví převedena. Jak už jsme uvedli v reakci ze dne 30.11.2017 nazvané Sdělení o připravenosti k podpisu smlouvy o převodu jednotky, tak tento návrh jsme připraveni podepsat a smlouvu uzavřít. Pouze oprávněně trváme na úpravě některých ustanovení, a to s ohledem na naše oprávněné nároky vůči Bytovému družstvu Nové Sady 16, družstvu.

Znovu žádáme, aby byla ve smlouvě jasně uvedena konkrétní výše dalšího členského vkladu, který jsme s ohledem na podlahovou plochu předmětné jednotky složili, resp. se zavázali hradit ve prospěch našeho družstva. Tento další členský vklad byl mimo jiné stanoven v souladu s rozhodnutím družstva dle odlišné podlahové plochy jednotky oproti stavu, s nímž počítá předkládaná smlouva. Vyjasnění této skutečnosti je proto zcela nezbytné a nelze připustit, aby smlouva stanovila obecný zánik všech našich nároků vůči družstvu, jestliže jsme družstvu hradili, resp. se zavázali hradit plnění, jehož výše je údajem o podlahové ploše jednotky dle nyní předkládané smlouvy (a Vámi podaného prohlášení vlastníka budovy na katastr nemovitostí) popírána. **Uvedené vyjasnění je nutné i s ohledem na koupi dalšího pozemku, tak jak bylo mezi námi dohodnuto a družstvem odsouhlaseno a jak je podrobněji rozvedeno v předposledním odstavci této výzvy. Současně žádáme o úpravu naší povinnosti hradit další členský vklad tak, aby jeho výše odpovídala povinnostem ostatních členů družstva.**

Znovu vyjadřujeme náš nesouhlas s tím, abychom byli dle předmětné smlouvy povinni hradit advokátce odměnu za sepis této smlouvy, která podle právních předpisů o odměňování advokátů může činit dle hodnoty převáděné nemovitosti desítky tisíc korun českých. My nejsme klienty této advokátky, kdy tato naopak pracuje pro družstvo. Navíc, jak je již z tohoto dopisu zřejmé, advokátka předmětnou smlouvu nevyhotovuje dle našich instrukcí, a proto by bylo naprosto nesmyslné, abychom ji odměňovali za tuto její činnost. S tím také souvisí požadavek na úpravu smlouvy vyškrtnutím jejího článku o našem právním zastoupení příslušnou advokátkou (JUDr. Lenkou Dörrovou Čepkovou) při podání návrhu na vklad našeho vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí a také zastupování v řízení vedeném Katastrálním úřadem, včetně doručování všech písemností. V poskytování právních služeb zmíněnou advokátkou nemáme důvěru, nehodláme jí svěřit ochranu našich tak důležitých práv a v žádném případě jí nechceme ještě dále platit za další její činnost. Je naším zákonným právem zvolit si právního zástupce podle vlastního uvážení, resp. požadavek na naše zastoupení touto konkrétní advokátkou v současném stavu věci není nikterak odůvodnitelné.

23/34

S ohledem na výše uvedené je naprosto evidentní, že popsané požadavky na úpravu návrhu smlouvy o převodu jednotky jsou oprávněné. Znovu opakujeme, že tím, že nehodláte návrh smlouvy upravit tak, aby nás zjevně nepoškozoval, maříte její uzavření. Z tohoto důvodu jste pro případ včasného neuzavření této smlouvy jedinými subjekty odpovědnými za všechny škody, které na základě toho vzniknou.

Vyzýváme Vás k předložení a uzavření výše stanoveným způsobem upravené smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, a to do sedmi dnů od doručení této výzvy. Nepředložíte-li nám v uvedené lhůtě příslušné znění smlouvy, necháme je vypracovat jiného na Vaše náklady u odlišného právního zástupce. Neuzavřete-li s námi ani takovou smlouvu, budeme se našich práv domáhat cestou příslušné žaloby, čímž Vám mohou vzniknout další dodatečné náklady.

Dále Vás vyzýváme rovněž k předložení a uzavření smlouvy o převodu nově vyčleňovaného pozemku p.č. 1474/4 v k.ú. Staré Brno a stavby na něm stojících, jak bylo dohodnuto na členských schůzích našeho družstva dne 30.6.2017 a 10.10.2017, a to rovněž ve lhůtě sedmi dnů od doručení této výzvy. V této věci Vás upozorňujeme na skutečnost, že naším zájmem vždy bylo koupit pozemek i s budovou na něm stojící (sklep č. 15 v aktuálním znění prohlášení vlastníka určen ke společnému užívání). Není žádný racionální důvod, proč bychom si chtěli kupovat pozemek a němž bude stát budova v užívání třetích osob, kdy navíc dle aktuální právní úpravy není možno pozemek a stavbu na něm stojící právně oddělit.

Váš postup spočívající v nátlakovém prosazování nevyvážené smlouvy o převodu jednotky, ve snaze o přisvojení si přeplatku na dalším členském vkladu a v zadržování finančních prostředků bez přistoupení k uzavření kupní smlouvy na zmíněný pozemek představuje závažný zásah do našich práv. Nedojde-li z Vaší strany bez zbytečného odkladu k přistoupení k řádnému vyřešení nastalé situace, budeme nuceni domáhat se převodu příslušných nemovitostí soudní cestou a současně se obrátíme na orgány činné v trestním řízení pro podezření z podvodného jednání na straně zástupců družstva a jeho právní zástupkyně. Zejména určitá nejasnost v právní povaze částky 118.800,- Kč v kombinaci s neochotou družstva předložit a uzavřít kupní smlouvy o převodu pozemku a s neoprávněnými ustanoveními o zániku našich nároků vůči družstvu vede k domněnce k naplnění některé ze skutkových podstat trestního zákoníku.

V Brně dne 28.12.2017

.....

i,

členové Bytového družstva Nové Sady 16, družstvo

24/24

DOPORUČENĚ s DODEJKOU

Bytové družstvo Nové Sady 16, družstvo
IČ: 01508776,
Nové sady 581/16,
Staré Brno, 602 00 Brno

předsedy představenstva

Předložení smluvní dokumentace
a
Opakovaná výzva k uzavření smlouvy o převodu jednotky a smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemku

Vážení,

opakovaně se na Vás obracíme v souvislosti ve věci převodu jednotky č. 581/3, kterou máme jako členové našeho družstva v nájmu a ve věci převodu pozemku p.č. 1474/4, ostatní plocha v k.ú. Staré Brno, obci Brno. Na základě výzvy ze dne 28.12.2017 jsme Vás opakovaně vyzvali k uzavření příslušné smluvní dokumentace, která bude vyvážená, a která nebude porušovat naše práva na svobodný výběr právního zástupce, nebude na nás přenášet Vámi vynaložené náklady a bude respektovat skutečnost, že jsme ještě před případným podpisem takové smlouvy uhradili kupní cenu za pozemek p.č. 1474/4.

V uvedené výzvě jsme Vás informovali, že nebudete-li respektovat naše oprávněné výhrady, necháme vyhotovit příslušnou smluvní dokumentaci sami a předložíme Vám ji k podpisu. **Přílohou této výzvy Vám tedy předkládáme předmětnou Smlouvu o převodu jednotky do vlastnictví člena družstva (jednotka č. 581/3) a kupní smlouvu (pozemek p.č. 1474/4), které respektují naše práva a zájmy a vyzýváme Vás k jejich uzavření, a to ve lhůtě 7 dnů od doručení této výzvy.**

V uvedené věci Vám rovněž sdělujeme, že nepřevedení příslušné bytové jednotky do našeho vlastnictví je porušením povinností družstva vůči městu, tak jak bylo dohodnuto v podmínkách privatizace objektu Staré Brno, p.č. 581. Již od listopadu 2017 se opakovaně snažíme domoci uzavření příslušných smluv, které budou vyvážené a nebudou porušovat naše práva, což jste do dnešního dne nijak nereflektovali. Předložení nevýhodných a protistranu poškozujících smluv nelze považovat za splnění Vaší povinnosti. Upozorňujeme Vás na to, že v případě nutnosti budeme o uvedených skutečnostech město Brno informovat, a to i s ohledem na to, že dle nám známých informací již město uvedenou situaci začalo samo řešit.

Přílohy: smlouva o převodu jednotky do vlastnictví člena družstva
kupní smlouva

V Brně dne 1. 2. 2018

.....

členové Bytového družstva Nové Sady 16, družstvo

25
/34

Bytové družstvo Nové Sady 16, družstvo,
IČ: 01508776,
Nové sady 581/16,
Staré Brno, 602 00 Brno

předsedy představenstva

Sdělení ve věci Vašeho přípisu ze dne 22.1.2018

Vážení,

reagujeme tímto na Vámi zaslaný dopis ze dne 22.1.2018 a sdělujeme, že Vámi zaslanou kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k nemovité věci (poz. p.č. 1474/4 v k.ú. Staré Brno) jsme ochotni uzavřít za podmínky, že dojde k úpravě článku II. této smlouvy v souladu s právními předpisy takto:
„Prodávající touto smlouvou prodává shora v čl. I. této smlouvy blíže popsanou předmětnou nemovitost se všemi právy a povinnosti, součástmi a příslušenstvím za dohodnutou kupní cenu ...."
„Kupní cena byla stranami dohodnuta na základě rozhodnutí členské schůze Bytového družstva Nové sady 16, družstvo, konané dne 10.10.2017." (s odstraněním zbývajícího textu tohoto odstavce)

Ostatní ustanovení smlouvy jsme ochotni akceptovat.

Dále Vám sdělujeme, že výše uvedenou kupní smlouvu jsme ochotni uzavřít současně s uzavřením smlouvy o převodu jednotky do vlastnictví člena družstva v tom znění, které jsme Vám zaslali dne ....., nikoliv ve znění navrhovaném z Vaší strany.

Ostatní podmínky uvedené ve Vašem přípise jsme ochotni akceptovat.

V Brně dne 13.2.2018

.....

členové Bytového družstva Nové Sady 16, družstvo

26/34

č. sml. : 6217010436

Kupní smlouva
o převodu vlastnictví k nemovitým věcem

uzavřená podle § 2079 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., obč. zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1,
   zastoupené primátorem města Brna Ing. Petrem Vokřálem
   IČ : 449 927 85
   Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., IČO: 45244782
   se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
   č. účtu 111 158 222/0800, VS: 6217010436

   jako prodávající

2. Bytové družstvo Nové sady 16, družstvo
   se sídlem Nové sady 581/16, Staré Brno, 602 00 Brno
   IČ: 015 08 776
   zastoupené předsedou představenstva
   bytem Nové sady 581/16, Staré Brno, 602 00 Brno
   místopředsedou představenstva
   bytem Orlí 483/1, Brno-město, 602 00 Brno

   jako kupující

I.

Prodávající je na základě zák. č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí, výlučným vlastníkem pozemku p.č. 1474 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1420 m^2, jehož součástí je stavba č.p. 581, způsob využití bydlení, a dále vlastníkem pozemku p.č. 1475 – zahrada o výměře 736 m^2 , vše v Brně, k.ú. Staré Brno, městská část Brno-střed.

Uvedené nemovité věci jsou jako vlastnictví prodávajícího zapsány na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Staré Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně – katastrální pracoviště Brno-město.

Shora uvedené nemovité věci jsou popsány ve znaleckém posudku č. 2668-108/15 ze dne 27/34

16.10.2015 zpracovaném znaleckým ústavem Kreston A&CE Consulting, s.r.o.
Kupující potvrzuje, že je s tímto znaleckým posudkem seznámen.

Čl. II.

Prodávající prodává nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, včetně vodovodní a kanalizační přípojky, venkovními úpravami a trvalými porosty za dohodnutou kupní cenu ve výši 24 300 000,- Kč (slovy : dvacet čtyři miliony tři sta tisíc korun českých) kupujícímu, který tyto nemovité věci za tuto cenu kupuje.

Odůvodnění odchylky kupní ceny od ceny obvyklé schválilo Zastupitelstvo města Brna na svých zasedáních č. Z7/05 konaném dne 14.4.2015 a Z7/16 konaném dne 15.3.2016.

Prodávající se zavazuje, že kupujícímu předá uvedený předmět koupě a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme.

Kupní cena byla zaplacena v plné výši před podpisem této kupní smlouvy na účet města Brna č. 111 158 222/0800, VS: 6217010436, vedený u České spořitelny, a.s.

III.

Kupující prohlašuje, že je mu stav převáděných nemovitých věcí znám a v tomto stavu je bez výhrad od prodávajícího přebírá.

Kupující bere na vědomí, že na převáděných nemovitých věcech vázne zástavní právo ve prospěch České spořitelny, a.s., zřízené na základě smlouvy ze dne 10.1.2017.

Kupující bere na vědomí, že pozemek p.č. 1474 v k.ú. Staré Brno je dotčen přípojkami NN, vodovodu, NTL plynovodu a sdělovacím kabelem a zavazuje se tato zařízení na nemovité věci ponechat.

Prodávající výslovně upozorňuje kupujícího, že součástí převodu dle této kupní smlouvy nejsou televizní kabelové rozvody nacházející se v převáděných nemovitých věcech. Tyto televizní kabelové rozvody jsou ve vlastnictví společnosti UPC Česká republika, s.r.o., IČO 00562262 se sídlem Praha, Závišova 5 a jejich využití pro potřeby nemovitých věcí musí kupující následně řešit smluvně s jejich vlastníkem. Kupující prohlašuje, že bere tuto skutečnost na vědomí.

IV.

Kupující prohlašuje, že vůči prodávajícímu nemá žádné nároky v souvislosti s nabídkou prodeje nemovitých věcí, popsaných v čl. I. této smlouvy, učiněné prodávajícím dne 4.11.2014 na základě usnesení Zastupitelstva města Brna Z6/037. konaného dne 7.10.2014 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob /dále jen původní nabídka/ a změněné usnesením Zastupitelstva města Brna Z7/05 ze dne 14.4.2015 a Z7/16 ze dne 15.3.2016 /dále jen změněná nabídka/.

20/34

Kupující prohlašuje, že nároky v souvislosti s původní nabídkou a následně změněnou nabídkou nemají vůči prodávajícímu ani jeho členové, kterým byla původní nabídka jako nájemcům v domě Nové sady 16 prodávajícím učiněna, neboť jim žádná škoda ani jiná újma nevznikla, všechny vztahy mezi kupujícím, jeho členy a prodávajícím týkající se prodeje nemovitých věcí, původní nabídky a změněné nabídky jsou uzavřením této smlouvy vypořádány. Prohlášení všech členů kupujícího, kterým byla původní nabídka prodávajícího učiněna, že nemají vůči prodávajícímu žádné nároky včetně nároku na náhradu škody v souvislosti s původní nabídkou prodávajícího a následně změněnou nabídkou prodávajícího a že nebudou vůči prodávajícímu uplatňovat žádné nároky v souvislosti s prodejem nemovitých věcí kupujícímu, je přílohou č. 1 této kupní smlouvy. Kupující prohlašuje, že toto prohlášení podepsaly všechny osoby, kterým byla původní nabídka prodávajícím učiněna, staly se členy kupujícího a neukončily své členství z důvodu změněné nabídky prodeje nemovitých věcí.

V.

Kupující se zavazuje, že převede bezúplatně všechny bytové jednotky do vlastnictví jejich nájemců – fyzických osob, které jsou členy kupujícího, to znamená vyjma bytové jednotky č. 16 v domě Nové sady 16, a to do 6 měsíců od měsíce následujícího po zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k nemovitým věcem, které jsou předmětem této smlouvy, do katastru nemovitostí.

Kupující se zavazuje, že splnění tohoto závazku doloží prodávajícímu v uvedené lhůtě uzavřenými smlouvami o převodu vlastnictví jednotek a po zápisu vkladu vlastnických práv členů kupujícího výpisem z katastru nemovitostí.
Pro případ nesplnění výše uvedeného závazku sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 4 043 000,- Kč, kterou je kupující povinen uhradit prodávajícímu do 60 dnů od marného uplynutí lhůty pro splnění tohoto závazku.
Prodávající neuplatní smluvní pokutu v případě, nedojde-li ke splnění závazku bez zavinění kupujícího a jeho členů.

Kupující bere na vědomí, že prodejem nemovitých věcí za uvedenou kupní cenu je mu poskytována veřejná podpora ve výši 2 542 995,- Kč vztahující se k převodu nebytových prostor a bytu č. 16.

Kupující bere na vědomí, že pokud bude zjištěno, že prodej nemovitých věcí za podmínek této kupní smlouvy je protiprávní veřejnou podporou ve smyslu článku 87 Smlouvy o založení Evropského společenství, může být Evropskou komisí nařízeno tuto podporu včetně úroků vrátit.

VI.

Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabude kupující vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně – katastrální pracoviště Brno-město. Kupující dává tímto prodávajícímu plnou moc k podání návrhu na vklad práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí a prodávající tuto plnou moc přijímá.

29.34

Po podání návrhu na vklad předá prodávající prostřednictvím správce domu prodané nemovité věci kupujícímu. O převzetí bude sepsán protokol, jehož součástí budou veškeré doklady související s předávanými nemovitými věcmi, které má prodávající k dispozici, a dále vyúčtování záloh za služby spojené s nájmem bytů.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

VII.

Prodávající, statutární město Brno, je povinno při nakládání s veřejnými prostředky dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

VIII.

Na důkaz souhlasu s ustanoveními této smlouvy připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.

Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv bude tato smlouva zveřejněna v registru smluv. Prodávající se zavazuje, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv do 30 dnů od jejího uzavření.

IX. Doložka

Záměr statutárního města prodat převáděné nemovité věci byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem ode dne 1.4.2016.

Podmínky této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/20 konaném dne 6.9.2016.

V Brně dne 25 -04- 2017

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO 005 005 Dominikánské nám. č. 1

za statutární město Brno
primátor Ing. Petr Vokřál

V Brně dne 17. 5. 2017

za Bytové družstvo Nové sady 16, družstvo
předseda představenstva

za Bytové družstvo Nové sady 16, družstvo
místopředseda představenstva

20/34

PŘÍLOHA č. 1

Prohlášení

My, níže podepsaní členové Bytového družstva Nové sady 16, družstvo, IČO: 015 08 776, prohlašujeme, že nemáme vůči prodávajícímu žádné nároky včetně nároku na náhradu škody v souvislosti s původní nabídkou prodávajícího ke koupi nemovitých věcí – pozemku p.č. 1474 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1420 m^2, jehož součástí je stavba č.p. 581, způsob využití bydlení, pozemku p.č. 1475 zahrada o výměře 736 m^2, vše v Brně, k.ú. Staré Brno, městská část Brno – střed, učiněnou nám dne 4.11.2014 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob, a změněnou usnesením Zastupitelstva města Brna Z7/05 ze dne 14.4.2015 a Z7/16 ze dne 15.3.2016.

Prohlašujeme dále, že nebudeme vůči prodávajícímu uplatňovat žádné nároky v souvislosti s prodejem nemovitých věcí kupujícímu družstvu.

V Brně dne 06.05.2016

31/34

Prohlášení (1.)

My, níže podepsaní členové Bytového družstva Nové sady 16, družstvo, IČO: 015 08 776, prohlašujeme, že nemáme vůči prodávajícímu žádné nároky včetně nároku na náhradu škody v souvislosti s původní nabídkou prodávajícího ke koupi nemovitých věcí – pozemku p.č. 1474 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1420 m^2, jehož součástí je stavba č.p. 581, způsob využití bydlení, pozemku p.č. 1475 zahrada o výměře 736 m^2, vše v Brně, k.ú. Staré Brno, městská část Brno – střed, učiněnou nám dne 4.11.2014 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob, a změněnou usnesením Zastupitelstva města Brna Z7/05 ze dne 14.4.2015 a Z7/16 ze dne 15.3.2016.

Prohlašujeme dále, že nebudeme vůči prodávajícímu uplatňovat žádné nároky v souvislosti s prodejem nemovitých věcí kupujícímu družstvu.

V Brně dne 06.05.2016

12.
134

Prohlášení (2.)

My, níže podepsaní členové Bytového družstva Nové sady 16, družstvo, IČO: 015 08 776, prohlašujeme, že nemáme vůči prodávajícímu žádné nároky včetně nároku na náhradu škody v souvislosti s původní nabídkou prodávajícího ke koupi nemovitých věcí – pozemku p.č. 1474 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1420 m^2, jehož součástí je stavba č.p. 581, způsob využití bydlení, pozemku p.č. 1475 zahrada o výměře 736 m^2, vše v Brně, k.ú. Staré Brno, městská část Brno – střed, učiněnou nám dne 4. 11.2014 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob, a změněnou usnesením Zastupitelstva města Brna Z7/05 ze dne 14.4.2015 a Z7/16 ze dne 15.3.2016.

Prohlašujeme dále, že nebudeme vůči prodávajícímu uplatňovat žádné nároky v souvislosti s prodejem nemovitých věcí kupujícímu družstvu.

V Brně dne 06. 05. 2016

3B/34

Prohlášení :

Já, níže podepsaný člen Bytového družstva Nové Sady 16, družstvo, IČ 015 08 776, se sídlem Nové sady 581/16, 602 00 Brno,

prohlašuji,

že nemám vůči prodávajícímu Statutární město Brno žádné nároky včetně nároku na náhradu škody v souvislosti s původní nabídkou prodávajícího ke koupi nemovitých věcí - pozemku parc.č. 1474, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1420 m2, jehož součástí je stavba Staré Brno, č.p. 581, bytový dům na pozemku parc.č. 1474 k.ú. Staré Brno, a pozemku parc.č. 1475 zahrada o výměře 736 m2, vše obec Brno, k.ú. Staré Brno. Městská část Brno-střed, učiněnou nám dne 4.11.2014 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob, a změněnou usnesením Zastupitelstva města Brna Z7/05 ze dne 14.04.2015. dle na základě usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z7/05 ze dne 14.04.2015 a Z7/16 ze dne 15.03.2016.

Prohlašuji dále, že nebudu vůči prodávajícímu uplatňovat žádné nároky v souvislosti s prodejem shora uvedených nemovitých věcí kupujícímu družstvu.

V Brně dne 20.3.2017

34/34

Rada města Brna

MMB2018000000571

33

ZM/7/3794

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané od 15. května 2018

Název:

Záměr prodeje domovního celku Provazníkova 46, 48, 50 včetně pozemků

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2-5)
- Snímek katastrální mapy (str. 6)
- GP č. 1450-196/2017 ze dne 12.9.2017 (str. 7-8)
- Znalecký posudek č. 1805/005/2018 (zaslán elektronicky)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

záměr prodeje

- pozemku p.č. 1643/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 178 m^2 se stavbou č.p. 1261, způsob využití bydlení,
- části pozemku p.č. 1643/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1192 m^2 se stavbou č.p. 1259, dle GP pro rozdělení pozemku č. 1450-196/2017 zpracovaného společností MapKart s.r.o. dne 12.9.2017, označené jako pozemek p.č. 1643/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 892 m^2 se stavbou č.p. 1259, způsob využití bytový dům,
- pozemku p.č. 1643/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 178 m^2 se stavbou č.p. 1257, způsob využití bydlení,
- části pozemku p.č. 1644/1 – ostatní plocha o výměře 4185 m^2, dle GP pro rozdělení pozemku č. 1450-196/2017 zpracovaného společností MapKart s.r.o. dne 12.9.2017, označené jako pozemek p.č. 1644/1 – ostatní plocha o výměře 1124 m^2,

vše v k.ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno – sever, za cenu obvyklou ve výši **58 882 550,- Kč** dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“,

a

pozemku p.č. 1643/5 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m^2, k.ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno – sever, za cenu obvyklou ve výši **67 450,- Kč.**

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/167 konané dne 2.5.2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:

Bytový odbor

Předkládá:

Rada města Brna

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z7/16 konaném dne 15.3.2016 schválilo „Postup města při prodeji bytového fondu". Současně s tím Zastupitelstvo města Brna schválilo seznam bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji, v němž se nachází i domovní celek Provazníkova 46, 48, 50.

Záměr prodeje bude po schválení volenými orgány města Brna zveřejněn na úřední desce.

V rámci prodeje domovního celku Provazníkova 46,48,50 dle „Postupu města při prodeji bytového fondu" je tímto voleným orgánům města Brna předkládán ke schválení záměr prodeje

- pozemku p.č. 1643/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 178 m^2 se stavbou č.p. 1261, způsob využití bydlení,
- části pozemku p.č. 1643/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1192 m^2 se stavbou č.p. 1259, dle GP pro rozdělení pozemku č. 1450-196/2017 zpracovaného společností MapKart s.r.o. dne 12.9.2017, označené jako pozemek p.č. 1643/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 892 m^2 se stavbou č.p. 1259, způsob využití bytový dům,
- pozemku p.č. 1643/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 178 m^2 se stavbou č.p. 1257, způsob využití bydlení,
- části pozemku p.č. 1644/1 – ostatní plocha o výměře 4185 m^2, dle GP pro rozdělení pozemku č. 1450-196/2017 zpracovaného společností MapKart s.r.o. dne 12.9.2017, označené jako pozemek p.č. 1644/1 – ostatní plocha o výměře 1124 m^2,

vše v k.ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno – sever, za cenu obvyklou ve výši **58 882 550,- Kč** dle „Postupu města při prodeji bytového fondu",

a

pozemku p.č. 1643/5 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m^2, k.ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno – sever, za cenu obvyklou ve výši **67 450,- Kč.**

Na části pozemku p.č. 1643/2 v k.ú. Černá Pole (dle GP p.č. 1643/6) se nachází plakátovací plocha, plocha pro vybudování budoucích přístřešků pro cestující MHD a dále přístupová a příjezdová cesta do vnitrobloku (dle GP p.č. 1643/7), které hodlá MČ Brno-sever ponechat v majetku města Brna.
Za bytovými domy Provazníkova 46-56 se dále nachází rozlehlý pozemek ve vlastnictví města Brna p.č. 1644/1, k.ú. Černá Pole, jehož část užívají nájemci domovního celku Provazníkova 46-50 jako zahradu.
Na základě souhlasu Rady MČ Brno-sever ze dne 9.3.2017 s dělením pozemků p.č. 1643/2 a p.č. 1644/1, k.ú. Černá Pole, byl společností MapKart s.r.o. vyhotoven dne 12.9.2017 geometrický plán pro rozdělení pozemků č. 1450-196/2017.

Jedná se o podsklepené, bytové domy se čtyřmi nadzemními podlažími, propojené podzemním podlažím. Bytový dům Provazníkova 46 má pět nadzemních podlaží. V domě Provazníkova 50 jsou vybudované dva mezonetové podkrovní byty. Domovní celek je užíván od roku 1956. Na objektu nebyly prováděny žádné významnější rekonstrukce, pouze běžná údržba či spíše odstraňování havarijního stavu. Byla vyměněna okna za nová plastová. Celkově technický stav domů odpovídá jejich stáří. Vzhledem pouze k základní údržbě jsou některé prvky zejména krátkodobé životnosti vhodné k rekonstrukci. Po výměně oken nebyl dům zateplen. Ve většině jednotek je kolem oken plíseň. Severo-východní štítová stěna promrzá a zavlhá. V jednotkách u této štítové stěny je plíseň. Rozvody instalací jsou v původním stavu. Dle sdělení uživatelů dochází k častým závadám a poruchám zejména na kanalizaci. Také na rozvodech plynu jsou časté poruchy.

Některé jednotky byly částečně či celkově na náklady nájemníků zrekonstruovány.
Vytápění bytových jednotek je ústřední s centrálním zdrojem. V mezonetových podkrovních bytech v domě Provazníkova 50 je ústřední topení s vlastním plynovým kotlem. Ohřev teplé vody je z větší části lokální, a to plynovým ohřívačem, částečně el. zásobníkovým ohřívačem umístěným v koupelně.

Dle podkladů poskytnutých MČ Brno - sever činily nutné náklady na opravy domů 25 000 000,- Kč, roční nájemné za rok 2015 činilo 1 397 705,- Kč.

V domovním celku se nachází celkem 28 bytových jednotek, z toho 2 půdní vestavby.

<u>Provazníkova 46</u>
celkem 10 bytů,
z toho 5 bytů o velikosti 2+1 (byt č. 2 – 1 nájemce, nar. [redacted] + manžel, nar. [redacted] + syn, nar. [redacted]; byt č. 3 – 1 nájemce, nar. [redacted] + manželka, nar. [redacted]; byt č. 5 – 1 nájemce, nar. [redacted]; byt č. 7 – 1 nájemce, nar. [redacted] + vnuk; byt č. 9 – 1 nájemce, nar. [redacted])

5 bytů o velikosti 3+1 (byt č. 1 – 1 nájemce, nar. [redacted] + dcera, nar. [redacted]; byt č. 4 – 1 nájemce, nar. [redacted]; byt č. 6 – 1 nájemce, nar. [redacted] + dcera, nar. [redacted] + dcera, nar. [redacted]; byt č. 8 – 1 nájemce, nar. [redacted] + společný nájemce, nar. [redacted]; byt č. 10 – 1 nájemce, nar. [redacted])

<u>Provazníkova 48</u>
celkem 8 bytů,
z toho 4 byty o velikosti 2+1 (byt č. 2 – 1 nájemce, nar. [redacted]; byt č. 4 – 1 nájemce, nar. [redacted] + společný nájemce, nar. [redacted] + dcera, nar. [redacted] + syn, nar. [redacted]; byt č. 6 – 1 nájemce, nar. [redacted] + dcera, nar. [redacted]; byt č. 8 – 1 nájemce, nar. [redacted])

4 byty o velikosti 3+1 (byt č. 1 – 1 nájemce, nar. [redacted] + vnuk, nar. [redacted]; byt č. 3 – 1 nájemce + manželka, nar. [redacted] + společný nájemce + dcera, nar. [redacted]; byt č. 5 – 1 nájemce, nar. [redacted] + manžel, nar. [redacted]; byt č. 7 – 1 nájemce, nar. [redacted] + společný nájemce, nar. [redacted] + 3 zletilé osoby, všechny nar. [redacted]),

dále se v domě nachází plynová kotelna ve vlastnictví města Brna, kterou na základě nájemní smlouvy provozují Teplárny Brno, a.s.

<u>Provazníkova 50</u>
celkem 10 bytů,
z toho 4 byty o velikosti 2+1 (byt č. 2 – 1 nájemce, nar. [redacted]; byt č. 3 – 1 nájemce, nar. [redacted]; byt č. 5 – 1 nájemce, nar. [redacted] + dcera, nar. [redacted];, byt č. 7 – 1 nájemce, nar. [redacted] + společný nájemce, nar. [redacted],

4 byty o velikosti 3+1 (byt č. 1 – 1 nájemce, nar. [redacted] + společný nájemce, nar. [redacted] + syn, nar. [redacted] + syn, nar. [redacted]; byt č. 4 – 1 nájemce, nar. [redacted]; byt č. 6 – 1 nájemce, nar. [redacted] + společný nájemce, nar. [redacted] + dcera, nar. [redacted]); byt č. 8 – 1 nájemce, nar. [redacted] + syn, nar. [redacted])

1 byt o velikosti 4+1 (byt č. 9 - půdní vestavba vybudovaná nákladem nájemce – 1 nájemce, nar. [redacted] + společný nájemce, nar. [redacted])

1 byt o velikosti 5+1 (byt č. 10 – půdní vestavba vybudovaná nákladem nájemce – 1 nájemce, nar. [redacted] + syn, nar. [redacted] + dcera, nar. [redacted] + 2 zletilé osoby, nar. [redacted] a [redacted]),

dále se v domě nachází 2 NP – garáž o výměře 10 m^2 a sklad o výměře 29 m^2 .

Roční nájemné z bytů.....1 479 564,- Kč
Roční nájemné z NP (sklad + garáž).....18 608,- Kč
Roční nájemné (technologie k výrobě tepla -Teplárny Brno, a.s.) .....89 220,- Kč

Dne 10.2.2018 vypracoval Ing. Josef Pavlovský znalecký posudek č. 1805/005/2018.

Cena obvyklá pozemků p.č. 1643/1 se stavbou č.p. 1261, dle GP p.č. 1643/2 se stavbou č.p. 1259, p.č. 1643/3 se stavbou č.p. 1257, dle GP p.č. 1644/1.....58 882 550,- Kč

Cena za 1 m^2 podlahové plochy činí 30 213,- Kč.

Cena obvyklá pozemku p.č. 1643/5 pod garáží cizího vlastníka.....67 450,- Kč

Pozemek ve vlastnictví města Brna p.č. 1643/5 v k.ú. Černá Pole, na kterém stojí stavba – garáž cizí osoby, bude přednostně nabídnut k prodeji vlastníkovi této stavby.
V případě zájmu nájemců domovního celku Provazníkova 46-50 o koupi nemovitých věcí bude při prodeji zřízena s kupní smlouvou k pozemkům, dle GP označeným jako p.č. 1643/7, 1643/2 se stavbou č.p. 1259, k.ú. Černá Pole, služebnost stezky a cesty pro vlastníka stavby – garáže, postavené na pozemku p.č. 1643/5, k.ú. Černá Pole.
Cenu za zřízení služebnosti ve výši 10 000,- Kč by hradil vlastník garáže městu Brnu.

V případě nevyužití předkupního práva bude pozemek p.č. 1643/5 v k.ú. Černá Pole prodán kupujícímu domovního celku Provazníkova 46-50.

Součástí domu Provazníkova 50 je garáž. S kupní smlouvou bude zřízena k pozemku, dle GP označenému jako p.č. 1643/7, k.ú. Černá Pole, bezplatně služebnost stezky a cesty pro vlastníka pozemku dle GP p.č. 1643/2 se stavbou č.p. 1259, k.ú. Černá Pole, přes pozemek dle GP p.č. 1643/7, k.ú. Černá Pole.

Komise bydlení RMB projednala na svém jednání dne 18.4.2018.
Hlasování: 4 - pro, 1 - proti, 5 - se zdrželo /z 11 členů. Usnesení nebylo přijato.

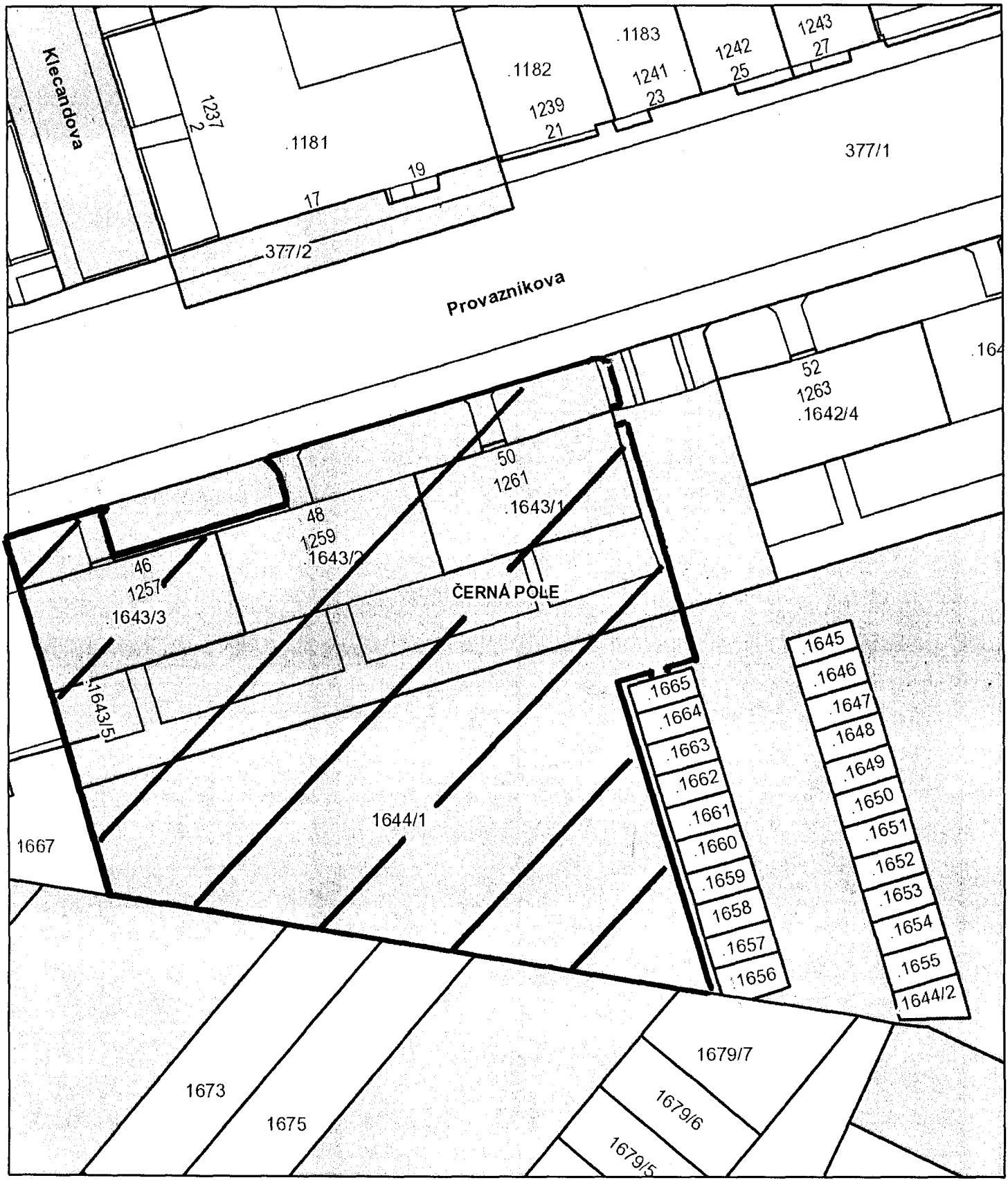
Ing. Karasová	Ing. Březa	Mgr. Oplatek	JUDr. Dumbrovská	BcA. Kalousek	JUDr. Gregorová	Ing. Pospíšil	Mgr. Šťástka	Mgr. Štefan	Ing. Doležal	Bc. Milota
pro	zdržel se	zdržel se	pro	pro	pro	zdržel se	nepřítomen	zdržel se	proti	zdržel se

Komise majetková RMB projednala na svém jednání dne 23.4.2018.
Hlasování: 5 - pro, 0 - proti, 4 - se zdrželi /z 11 členů. **Usnesení nebylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	zdržel se	zdržel se	omluven	zdržel se	omluven	zdržel se	pro	pro

Rada města Brna projednala na své schůzi dne 2.5.2018.
Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	zdržel se	nepř.	pro	----	pro	pro	-----	pro	-----



0 3.5 7 14 Metrů

© Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů: Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidence	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			Označení dílu
	ha	m²				ha	m²								ha	m²		
1643/2		11	92	zast. pl.	1643/2		8	92	zast. pl.	č.p. 1259 / byt. dům	0							
					1643/6			72	ostat. pl. / jiná plocha		2							
					1643/7		2	23	ostat. pl. / jiná plocha		0							
1644/1		41	85	ostat. pl. / manipulační pl.	1644/1		11	24	ostat. pl. / manipulační pl.		0							
					1644/3			20	ostat. pl. / manipulační pl.		0							
					1644/4		30	46	ostat. pl. / manipulační pl.		0							
							(53	77)				1643/2		10001		11	92	celá
												1644/1		10001		41	85	celá
																53	77	
1679/7		1	36	zahrada	1679/7		1	31	zahrada		2	1679/7		2203		1	31	
*)		55	13				55	08										

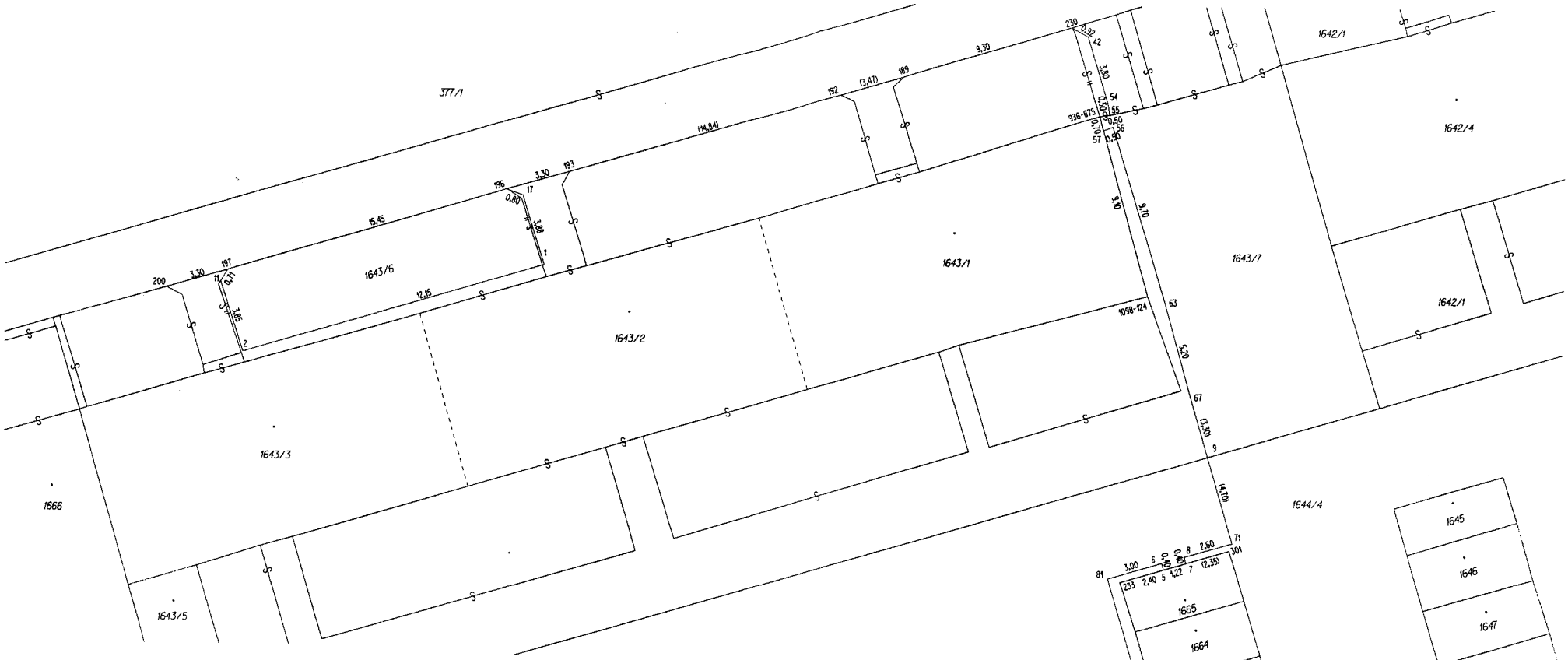
*) Změna výměry dle §37 odst. 1 písm.c) vyhlášky č. 357/2013 Sb.

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²		BPEJ na dílu parcely
1679/7		20710		1	31								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka	Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997
	Dne: 12. září 2017 Číslo: 333/2017	Dne: 21.9. 2017 Číslo: 343/2017
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: **MapKart s.r.o.** Souhrady 4, 625 00 Brno IČO: 25572822	**Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.**	**Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.**
Číslo plánu: 1450-196/2017	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město Petr Doležal PGP-1590/2017-702 2017.09.20 16:04:49 CEST	Ing. Zbyněk Červinka Položka seznamu ČÚZK č. 1696/97 v rozsahu podle § 13 odst. 1 písm. a) bod 1 vyhlášky č. 357/2013 Sb. Úředně oprávněný zeměměřický inženýr
Okres: Brno – město		
Obec: Brno		
Kat. území: Černá Pole		
Mapový list: DKM		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
936-875	596733,18	1158737,07	3	roh domu
1098-124	596730,56	1158746,53	3	roh domu
1	596762,33	1158745,19	3	obrubník
2	596778,14	1158749,95	3	obrubník
4	596724,08	1158789,65	3	roh betonu
5	596729,55	1158760,92	3	zeď garáže
6	596729,65	1158760,55	3	roh betonu
7	596728,37	1158760,57	3	zeď garáže
8	596728,47	1158760,21	3	roh betonu
9	596727,29	1158754,98	6	
11	596779,36	1158746,29	3	obrubník
17	596763,48	1158741,54	3	obrubník
42	596733,81	1158732,86	3	obrubník
54	596732,73	1158736,46	3	obrubník
55	596732,66	1158736,98	3	roh zdi
56	596732,48	1158737,61	3	roh zdi
57	596732,98	1158737,79	3	roh zdi

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
63	596729,63	1158746,86	3	roh betonu
67	596728,23	1158751,82	3	obrubník
71	596725,96	1158759,49	3	roh betonu
81	596732,49	1158761,40	3	roh betonu
189	596743,52	1158735,08	3	obrubník
192	596746,84	1158736,08	3	
193	596761,07	1158740,29	3	obrubník
196	596764,32	1158741,24	3	obrubník
197	596779,03	1158745,69	3	obrubník
200	596782,22	1158746,63	3	obrubník
208	596711,34	1158791,76	3	
211	596727,07	1158789,15	3	sloupek plotu
212	596723,30	1158789,78	6	
213	596721,13	1158790,14	6	
230	596734,65	1158732,39	3	obrubník
233	596731,85	1158761,61	3	roh garáže
301	596726,12	1158759,90	3	

Rada města Brna

MMB2018000000572

55

ZM/7/3793

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané od 15. května 2018

Název:

Záměr prodeje rodinného domu Kamenná čtvrť 29 včetně pozemků

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2-4)
- Snímek katastrální mapy (str. 5)
- GP č. 1257-11/2012 ze dne 18.1.2012 (str. 6)
- Znalecký posudek č. 2859-78/2017 (zaslán elektronicky)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

1) **bere na vědomí,** že poslední rozhodnutí ve věci prodeje pozemků v k.ú. Štýřice – lokalita Kamenná čtvrť přijala Rada města Brna na své R7/029. schůzi konané dne 14.7.2015, bod 34, odst. 2;

2) **schvaluje**
záměr prodeje
- pozemku p.č. 820 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 78 m^2 se stavbou č.p. 604, způsob využití bydlení,
- části pozemku p.č. 819, dle GP č. 1257-11/2012 zpracovaného ing. Radkem Mertou dne 18.1.2012, označené jako pozemek p.č. 819/1 – ostatní plocha o výměře 59 m^2, vše v k.ú. Štýřice, město Brno, městská část Brno – střed, za cenu obvyklou ve výši **1 280 000,- Kč** dle „Postupu města při prodeji bytového fondu".

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/167 konané dne 2.5.2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Bytový odbor

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z7/16 konaném dne 15.3.2016 schválilo „Postup města při prodeji bytového fondu". Současně s tím Zastupitelstvo města Brna schválilo seznam bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji dle tohoto Postupu.
Výše uvedené Zastupitelstvo města Brna souhlasilo s případným rozšířením seznamu bytových a rodinných domů na základě usnesení ZMB, které budou připravovány k prodeji, pouze za podmínek, že výše nákladů na potřebné opravy domu vyčíslená MČ přesáhne výši nájemného, kterou lze z pronájmů bytů a nebytových prostor získat za období 15 let, a zároveň prodej domu bude doporučen zastupitelstvem MČ, jíž je dům svěřen.
Vzhledem k tomu, že návrh MČ Brno-střed byl v souladu s podmínkami rozšíření seznamu schválenými ZMB č. Z7/16, Zastupitelstvo města Brna č. Z7/27 konané dne 11.4.2017 zařadilo dům Kamenná čtvrť 29 do Seznamu bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji.

Část pozemku p.č. 819, dle výše uvedeného GP označená jako p.č. 819/2 v k.ú. Štýřice, není předmětem prodeje, neboť tato část tvoří funkční celek s vedlejší nemovitostí postavenou na p.č. 818.

Jedná se o samostatně stojící objekt k bydlení, nepodsklepený bez podkroví, o jednom nadzemním podlaží, užíván od roku 1928. Na nemovitosti nebyly realizovány žádné stavební úpravy vedoucí k technickému zhodnocení stavby. Veškeré stavební práce spíše charakteru běžné údržby, prováděné vlastním nákladem nájemce. Vytápění je lokální plynovou jednotkou WAW. Ohřev teplé vody je zajišťován plynovým průtokovým ohřívačem.
MČ Brno-střed nechala v roce 2013 zpracovat ZP č. 1911, jehož účelem bylo posouzení celkového stavu domu Kamenná čtvrť 29. Dle vyjádření znalce je dům v celkovém stavu neodpovídajícímu užívání pro bytové účely. Statické části : krov, stropy, zdivo a základy jsou poddimenzované a tedy havarijní. Havarijní stav objektu tedy ohrožuje zdraví a životy uživatelů. Dle znalce je oprava možná pouze postupnou výměnou a náhradou všech zmíněných konstrukcí, tedy neekonomická, protože by se musela vyměnit celá stavba.

Dle podkladů poskytnutých MČ Brno-střed činily nutné náklady na opravy domu 1 600 000,- Kč, roční nájemné za rok 2016 činilo 57 174,- Kč.

V domě se nachází 1 byt o velikosti 2+1.

Roční nájemné z bytu za rok 2016.....57 174,- Kč.

Dne 15.8.2017 vypracoval Ing. Miroslav Peterka znalecký posudek č. 2859-78/2017.
Cena obvyklá výše uvedených nemovitých věcí činí 1 280 000,- Kč.
Cena za 1 m^2 podlahové plochy činí 27 263,- Kč.

Komisi bydlení RMB konané dne 20.9.2017 a Komisi majetkové RMB konané dne 9.10.2017 byl předložen ke schválení záměr prodeje

- pozemku p.č. 820 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 78 m^2 se stavbou č.p. 604, způsob využití bydlení,
- části pozemku p.č. 819, dle GP č. 1257-11/2012 zpracovaného ing. Radkem Mertou dne 18.1.2012, označené jako pozemek p.č. 819/1 – ostatní plocha o výměře 59 m^2, vše v k.ú. Štýřice, město Brno, městská část Brno – střed, za cenu obvyklou ve výši **1 280 000,- Kč,** dle „Postupu města při prodeji bytového fondu".

Komise bydlení RMB projednala na svém jednání dne 20.9.2017.
Hlasování o schválení záměru prodeje dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“:
5 - pro, 1 - proti, 3 - se zdrželi /z 11 členů. Usnesení nebylo přijato.

Ing. Karasová	Ing. Březa	Ing. Drápalová	JUDr. Dumbrovská	BcA. Kalousek	JUDr. Gregorová	Ing. Pospíšil	Mgr. Šťástka	Mgr. Štefan	Ing. Doležal	Bc. Milota
pro	zdržel se	omluvena	pro	pro	zdržela se	pro	nepřítomen	zdržel se	proti	pro

Komise majetková RMB projednala na svém jednání dne 9.10.2017.
Hlasování o schválení záměru prodeje dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“:
8 - pro, 0 - proti, 2 - se zdrželi /z 11 členů. Komise doporučila.

Ing. Liptáková	**p. Janíček**	**Ing. Drápalová**	**PhDr. Hofmannová**	**Ing. Pospíšil**	**JUDr. Kerndl**	**p. Říha**	**p. Šafařík**	**Ing. Zuziak**	**Mgr. Leder**	**Ing. Malec**
pro	**pro**	**omluvena**	**pro**	**zdržel se**	**pro**	**pro**	**zdržel se**	**pro**	**pro**	**pro**

Radě města Brna č. R7/137 konané dne 17.10.2017 byl předložen ke schválení záměr prodeje domu s pozemky dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“, který byl však stažen z jednání.
Hlasování pro stažení materiálu: 9 pro – 0 proti – 1 se zdržel/z 11 členů.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
nepřítomen	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Dle vyjádření Odboru investičního MMB v případě budoucí realizace investiční akce „Brno – Kamenná čtvrť – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, která byla na základě rozhodnutí Rady města Brna pozastavena, bude nutné zajistit, aby tato stavba plně respektovala opatření navržená v projektové dokumentaci zpracované spol. Fundos, spol. s r.o. z roku 2011 pro investiční akci „Kamenná čtvrť – statické zajištění svahu“.
Dle vyjádření zpracovatele předmětné projektové dokumentace nezasahuje pozemek p.č. 820 se stavbou č.p. 604 a část pozemku p.č. 819 (dle dosud nezapsaného GP pozemek označený jako p.č. 819/1), vše v k.ú. Štýřice, do ploch s projevy svahové nestability ani do ploch s nimi sousedícími.
Odvedení povrchových a splaškových vod z těchto pozemků bude řešeno v rámci akce Kamenná čtvrť – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, která bude realizována až po zajištění stability svahu. V projektové dokumentaci, která bude pro realizaci této investice v budoucnu zpracována, bude navržen soubor opatření (podchycení základů) vedoucích k sanaci základů domu Kamenná čtvrť 29.

Odbor investiční MMB neměl za podmínky, že budoucí vlastník domu Kamenná čtvrť 29 bude souhlasit s výstavbou vodovodu a kanalizace a s případným zajištěním základů domu, k prodeji námitky.

Rada města Brna č. R7/029 konaná dne 14.7.2015, bod 34, odst. 2, souhlasila s odložením projednání záměrů prodeje pozemků v k. ú. Štýřice, lokalitě Kamenná čtvrť, do doby vymezení pozemků určených pro realizaci investiční akce města „Brno, Kamenná čtvrť – podzemní sítě a vozovky" a investiční akce města řešící stabilizaci dotčeného území, a to do 31.12.2015.

Majetkový odbor MMB s prodejem nesouhlasí.

Na základě výše uvedeného byl Radě města Brna č. R7/167 konané 2.5.2018 předložen ke schválení materiál variantně:

1) vzít na vědomí, že poslední rozhodnutí ve věci prodeje pozemků v k.ú. Štýřice – lokalita Kamenná čtvrť přijala Rada města Brna na své R7/029. schůzi konané dne 14.7.2015, bod 34, odst. 2;

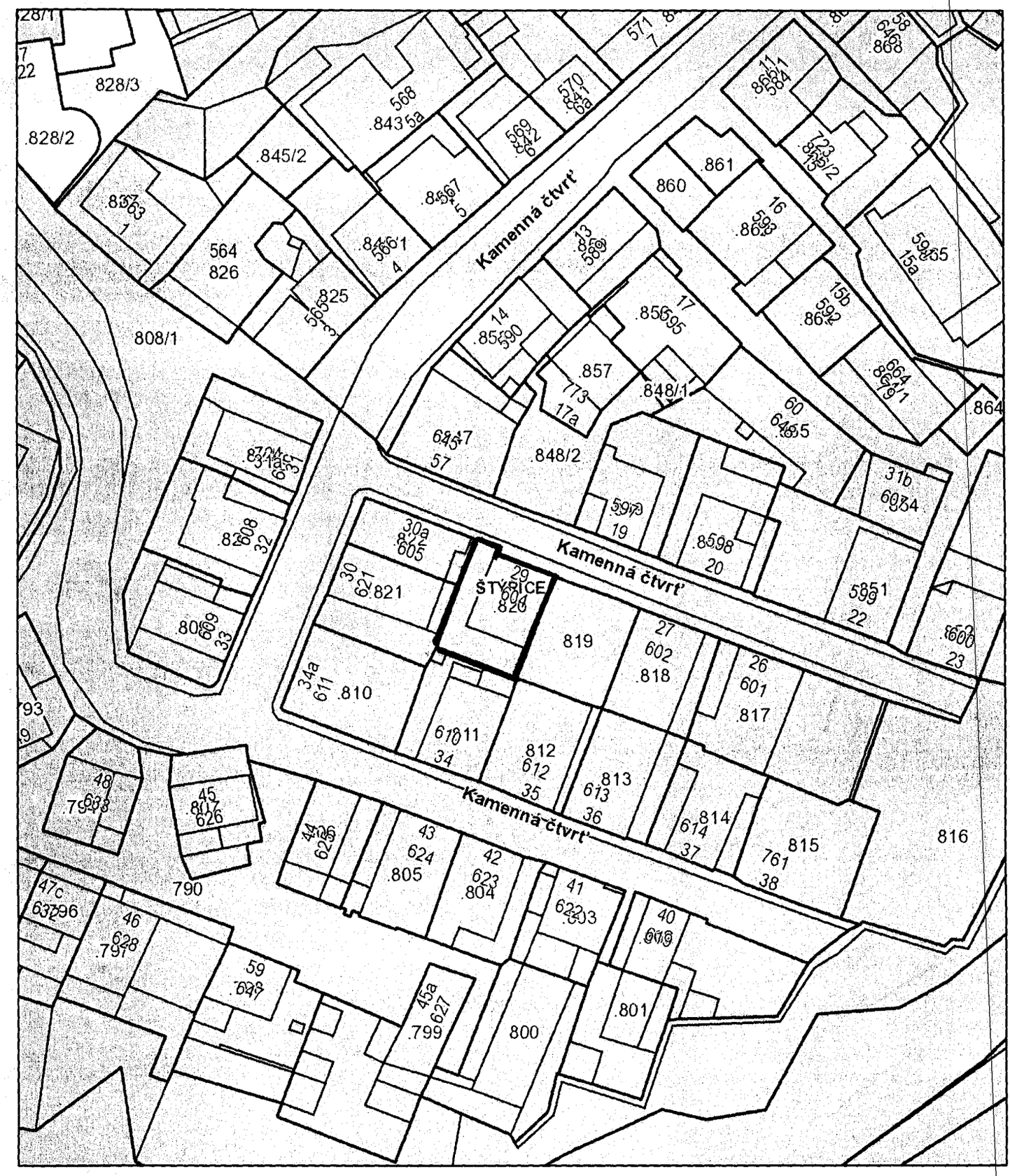
2)
var. A) neschválit
záměr prodeje
- pozemku p.č. 820 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 78 m^2 se stavbou č.p. 604, způsob využití bydlení,
- části pozemku p.č. 819, dle GP č. 1257-11/2012 zpracovaného ing. Radkem Mertou dne 18.1.2012, označené jako pozemek p.č. 819/1 – ostatní plocha o výměře 59 m^2, vše v k.ú. Štýřice, město Brno, městská část Brno – střed, za cenu obvyklou ve výši **1 280 000,- Kč** dle „Postupu města při prodeji bytového fondu";

var. B) schválit
záměr prodeje
- pozemku p.č. 820 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 78 m^2 se stavbou č.p. 604, způsob využití bydlení,
- části pozemku p.č. 819, dle GP č. 1257-11/2012 zpracovaného ing. Radkem Mertou dne 18.1.2012, označené jako pozemek p.č. 819/1 – ostatní plocha o výměře 59 m^2, vše v k.ú. Štýřice, město Brno, městská část Brno – střed, za cenu obvyklou ve výši **1 280 000,- Kč** dle „Postupu města při prodeji bytového fondu".

Rada města Brna č. R7/167 hlasovala o **var. B).**
Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepř.	pro	----	zdržel se	pro	-----	pro	-----

GISBRNO



0 3.5 7 14 Metrů

© Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
	ha	m²			ha	m²									
819		81	zast. pl. / zbořeniště	819/1		59	ostat. pl. / jiná plocha		0	819		10001		59	
				819/2		22	ostat. pl. / jiná plocha		0	819		10001		22	
		81				81									

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
1	599889.38	1161947.36	6	roh budovy
22-727	599889.50	1161936.56	6	bar.v kom.*)
22-728	599885.64	1161938.23	6	roh pod.pl.
22-731	599889.05	1161947.49	6	bar.na zdi*)
22-732	599893.08	1161945.90	6	bar.na zdi*)
22-747	599883.61	1161938.83	6	roh budovy

*)dočas.stab.dle §88 odst.5 vyhl.26/2007Sb.

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro rozdělení pozemku

Vyhotovil: ing. radek merta, somoty 1a, 628 00 brno, IČ 68107315 t.543248450

Číslo plánu: 1257-11/2012

Okres: Brno-město

Obec: Brno

Katastrální území: Štýřice

Mapový list: DKM

Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

roh pod.pl., roh budovy

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Ing. Petr Rovný, úřední oprávněný zeměměřický inženýr, č. 1743/97 v rozsahu podle § 13, odst. 1 písm. a) zák. č. 200/1994 Sb. Položka Seznamu ČÚZK

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Ing.Petr Rovný

Dne 18.1.2012 Číslo 3/2012

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město

19

Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:

Novotná Helena

Dne 23. I. 2012 Číslo 44/2012-410

Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

Bytový odbor Magistrátu města Brn MMB2018000000573 56

ZM7/ 3795

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:
Návrh prodeje bytového domu Lesnická 62 včetně pozemků – doplnění usnesení ZMB č. Z7/35 bod č. 53

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 3-4)
- Změněné podmínky kupní smlouvy (str. 5-7)
- Původní podmínky kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 1a usnesení ZMB č. Z7/35, bod č. 53, ze dne 30.1.2018 (str. 8-10)
- Dodatek k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 1.6.2016 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever jako pronajímatelem a [redacted] a dohoda o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. 8 v domě Lesnická 62, v Brně (str. 11-13)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

1.
- d o p l ň u j e podmínky kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 1a usnesení ZMB č. Z7/35, bod č. 53 konaného dne 30.1.2018, o níže uvedená ujednání:

Kupující se zavazuje, že převede bezúplatně všechny bytové jednotky do vlastnictví jejich nájemců – fyzických osob, v domě Lesnická 62, a to do 6 měsíců od měsíce následujícího po zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k nemovitým věcem, které jsou předmětem této smlouvy, do katastru nemovitostí.
Kupující se zavazuje, že splnění tohoto závazku doloží prodávajícímu v uvedené lhůtě uzavřenými smlouvami o převodu vlastnictví jednotek a po zápisu vkladu vlastnických práv členů kupujícího výpisem z katastru nemovitostí.

Pro případ nesplnění výše uvedeného závazku sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1 438 000,- Kč, kterou je kupující povinen uhradit prodávajícímu do 60 dnů od marného uplynutí lhůty pro splnění tohoto závazku.
Prodávající neuplatní smluvní pokutu v případě, nedojde-li ke splnění závazku bez zavinění kupujícího a jeho členů.

Kupující bere na vědomí, že prodejem nemovitých věcí za uvedenou kupní cenu je mu poskytována veřejná podpora ve výši 182 762,- Kč vztahující se k převodu nebytového prostoru (garáže).

Kupující bere na vědomí, že pokud bude zjištěno, že prodej nemovitých věcí za podmínek této kupní smlouvy je protiprávní veřejnou podporou ve smyslu článku 87 Smlouvy o založení Evropského společenství, může být Evropskou komisí nařízeno tuto podporu včetně úroků vrátit.

- **v y j í m á** z podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 1a usnesení ZMB č. Z7/35, bod č. 53 konaného dne 30.1.2018, níže uvedená ujednání:

Statutární město Brno – městská část Brno – sever jako pronajímatel bytů v domě Lesnická 62 v Brně se zavazuje, že do 30 dnů od zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k pozemku p.č. 70, k.ú. Černá Pole se stavbou č. p. 824, Lesnická 62, do KN vydá kupujícímu na základě jeho žádosti nájemné předplacené nájemcem bytu č. 8, a to za období od nabytí vlastnického práva kupujícího k předmětné nemovité věci do 31.7.2023.

Kupující přebírá práva a závazky vyplývající z nájemní smlouvy č. SV-1005/OB/05306/16/Kle ze dne 16.5.2016 uzavřené mezi statutárním městem Brnem - městskou částí Brno – sever a Ing. Janem Brázdou, dat. nar. 22.2.1987, jejímž předmětem je byt č. 8 nacházející se ve 4. podlaží bytového domu č.p. 824, Lesnická 62, Brno.

Kupující se zavazuje uzavřít s městem Brnem kupní smlouvu o prodeji pozemků p.č. 72 a p.č. 74, k.ú. Černá Pole, za cenu stanovenou Zastupitelstvem města Brna č. Z7/23 konaným dne 15.11.2016, a to do 90 dnů od obdržení návrhu kupní smlouvy o prodeji pozemků, jestliže vlastníci staveb – garáží, postavených na pozemcích p.č. 72 a p.č 74, k.ú. Černá Pole, neuhradí kupní cenu za tyto pozemky.

Změněné podmínky kupní smlouvy tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení.

2.
s c h v a l u j e úhradu neumořené části nákladů na vybudování stavby vyčíslené ke dni přijetí nabídky kupujícím ve výši dle Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 1.6.2016 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever jako pronajímatelem a [redacted] jako nájemcem a dohodu o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. 8 v domě Lesnická 62 v Brně, které tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/168 konané dne 9.5.2018.

Zpracoval:

Bytový odbor

Předkládá:

Rada města Brna

Důvodová zpráva

ZMB na svém Z7/35 zasedání konaném dne 30.1.2018 schválilo prodej bytového domu Lesnická 62 včetně pozemků p.č. 70 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1147 m^2 se stavbou č.p. 824, způsob využití bydlení, p.č. 71 zahrada o výměře 122 m^2, p.č. 73 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m^2, způsob využití garáž, vše k.ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno – sever do vlastnictví Bytového družstva Lesnická 62, družstva.

Dále ZMB na základě žádosti bytového družstva schválilo poskytnutí slevy 24 % z kupní ceny, která byla stanovená jako cena obvyklá na základě znaleckého posudku ve výši 27 100 000,- Kč. To znamená, že kupní cena po slevě činí 20 596 000,- Kč.

Tím, že ZMB schválilo v den jednání bytovému družstvu slevu 24 % z ceny obvyklé, byla družstvu poskytnuta veřejná podpora ve výši 6 504 000,- Kč, což je rozdíl mezi cenou obvyklou (27 100 000,- Kč) a cenou kupní (20 596 000,- Kč).
V den jednání ZMB dne 30.1.2018 při kurzu 25,330Kč/euro byla přípustná výše podpory „de minimis" 5 066 000,- Kč.
Aby nedošlo k nepovolené veřejné podpoře, musí se bytové družstvo zavázat k tomu, že převede do 6 měsíců po zápisu vkladu vlastnického práva všechny bytové jednotky do vlastnictví jejich nájemců – fyzických osob, které jsou členy kupujícího.
Pro případ nesplnění závazku je sjednána smluvní pokuta ve výši nepovolené veřejné podpory, kterou je rozdíl ceny obvyklé a ceny kupní s odpočtem podpory „de mimimis", což je 1 438 000,- Kč.

Následně se dne 16.3.2018 obrátil na bytový odbor nájemce podkrovního bytu č. 8, se žádostí, že má také zájem zúčastňovat se koupě. Vzhledem k tomu, že ZMB schválilo bytovému družstvu slevu 24 % z ceny obvyklé, je pro něj nyní přijatelné svůj podíl z nižší kupní ceny zaplatit. Bytové družstvo na své členské schůzi dne 19.4.2018 přijalo nájemce [redacted] na člena družstva.
Dle Postupu město Brno nájemci uhradí neumořenou část nákladů na vybudování stavby vyčíslenou ke dni přijetí nabídky kupujícím, a to na základě dohody o vypořádání a změně nájemní smlouvy uzavřené mezi městem Brnem, MČ a nájemcem. Dodatek k nájemní smlouvě o nájmu bytu č. 8 v domě Lesnická 62 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-sever a nájemcem půdní vestavby a dohoda o vypořádání nákladů na vybudování výše uvedené bytové jednotky jsou přílohou materiálu. Vypořádání bude hrazeno z Fondu bytové výstavby.

Pro informaci uvádíme, že v domě jsou 2 byty vybudované v půdních prostorách domu (č. b.7, 8).Koupě se zúčastňují všichni nájemců bytů, včetně 2 nájemců půdních vestaveb.

Vzhledem k tomu, že otázka veřejné podpory nebyla při jednání v ZMB řešena a vzhledem k přijetí [redacted] za člena družstva, je nutné podmínky kupní smlouvy přepracovat a doplnit:
- o závazek družstva týkající se bezúplatného převodu všech bytových jednotek do vlastnictví jejich nájemců – fyzických osob, v domě Lesnická 62, a to do 6 měsíců od měsíce následujícího po zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k nemovitým věcem do katastru nemovitostí
- vyčíslit podporu ve výši 182 762,- Kč, která se rovná výši podílu veřejné podpory vztahující se k převodu nebytového prostoru – garáže
- při nesplnění závazku převodu bytů do vlastnictví v jejich nájemců – fyzických osob sjednat smluvní pokutu ve výši 1 438 000,- Kč.

3/12

- uzavřít Dodatek k NS o nájmu bytu týkající se úhrady neumořené části nákladů na vybudování stavby vyčíslené ke dni přijetí nabídky kupujícím mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-sever a [redacted].

Vzhledem k tomu, že oba vlastníci garáží postavených na pozemcích p.č. 72 a p.č. 74 v k.ú. Černá Pole v mezidobí zaplatili kupní ceny těchto pozemků a uzavřeli kupní smlouvy, je z podmínek KS závazek pro bytové družstvo odkoupit tyto pozemky, vyňat.

Ve změněných podmínkách KS jsou nové odstavce vyznačené kurzívou.

Komise bydlení RMB projednala na svém jednání dne 2.5.2018.
Hlasování: 5-pro, 0-proti, 3-se zdrželi/z 11 členů. Usnesení nebylo přijato.

Ing. Karasová	Ing. Březa	Mgr. Oplatek	JUDr. Dumbrovská	BcA. Kalousek	JUDr. Gregorová	Ing. Pospíšil	Mgr. Šťástka	Mgr. Štefan	Ing. Doležal	Bc. Milota
pro	pro	omluven	nepřítomna	pro	pro	pro	nepřítomen	zdržel se	zdržel se	zdržel se

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/168 konané dne 9.5.2018.

Změněná příloha usnesení č.....

Podmínky kupní smlouvy

1. **Prodávající:** Statutární město Brno

2. **Kupující:** Bytové družstvo Lesnická 62, družstvo,
se sídlem Lesnická 824/62, Černá Pole, 613 00 Brno
IČO: 255 83 123

zastoupené předsedou představenstva:
[redacted]
bytem Lesnická 824/62, Černá Pole, 613 00 Brno

zastoupené členem představenstva:
[redacted]
bytem Lesnická 824/62, Černá Pole, 613 00 Brno

3. **Předmět prodeje**: Pozemek p.č. 70 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1147 m^2 se stavbou č.p. 824, způsob využití bydlení, pozemek p.č. 71 – zahrada o výměře 122 m^2, pozemek p.č. 73 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m^2, způsob využití garáž, vše v Brně, k.ú. Černá Pole, se všemi dalšími součástmi a příslušenstvím, včetně vodovodní a kanalizační přípojky, venkovními úpravami.

4. **Kupní cena:** **20 596 000,- Kč,** tj. cena obvyklá ve výši 27 100 000,- Kč se slevou 24 %

5. **Splatnost:** **20 596 000,- Kč** před podpisem smlouvy

6. **Věcné břemeno:** Kupující zřizuje k pozemku p.č. 70 se stavbou č.p. 824, k.ú. Černá Pole, služebnost ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s., jako oprávněného ze služebnosti a provozovatele kotelny, spočívající v oprávnění:
   - provozovat kotelnu pro dodávku tepelné energie pro dům Lesnická 62, umístěnou v suterénu tohoto domu
   - umožnit přístup k zajišťování provozu, běžné údržby a odstraňování poruch na této kotelně v kteroukoliv denní a noční dobu
   - provádět úpravy za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti kotelny.

   Oprávněný z této služebnosti práva přijímá a povinný ze služebnosti je povinen tato práva strpět.

   Za zřízení služebnosti uhradí oprávněný povinnému jednorázovou finanční úhradu ve výši 100,- Kč (slovy jedno sto korun českých) včetně DPH.

   Úhrada za zřízení služebnosti bude oprávněným uhrazena na bankovní účet povinného do 21 dnů po obdržení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu do katastru nemovitostí.

1/13

V případě prodlení s úhradou oproti dohodnutému termínu zaplatí oprávněný na účet povinného úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází v plném rozsahu i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

7. Zástavní právo: Sjednává se ve prospěch České spořitelny, a.s.

8. Předkupní právo: Nesjednává se

9. Jiné ustanovení : Kupující bere na vědomí, že pozemek p.č. 70 se stavbou č.p. 824 v k.ú. Černá Pole je dotčen podzemním vedením NN, přípojkou vodovodu, podzemním vedením veřejné komunikační sítě UPC, NTL plynovodem, metalickým kabelem a jejich ochrannými pásmy.
Kupující se zavazuje výše uvedená zařízení na nemovité věci ponechat.

Kupující přebírá práva a povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy č. T/07/370, ve znění pozdějších změn a dodatků, uzavřené dne 21.12.2007 mezi statutárním městem Brnem - městskou částí Brno – sever jakožto pronajímatelem a společností Teplárny Brno, a.s. jakožto nájemcem.

Prodávající výslovně upozorňuje kupujícího, že součástí převodu dle této kupní smlouvy nejsou televizní kabelové rozvody včetně 2 technologických skříní nacházejících se v převáděných nemovitých věcech. Tyto televizní kabelové rozvody včetně 2 technologických skříní jsou ve vlastnictví společnosti UPC Česká republika, s.r.o., IČO 00562262 se sídlem Praha, Závišova 5 a jejich využití pro potřeby nemovitých věcí musí kupující následně řešit smluvně s jejich vlastníkem. Kupující prohlašuje, že bere tuto skutečnost na vědomí.

Kupující se zavazuje, že převede bezúplatně všechny bytové jednotky do vlastnictví jejich nájemců – fyzických osob, v domě Lesnická 62, a to do 6 měsíců od měsíce následujícího po zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k nemovitým věcem, které jsou předmětem této smlouvy, do katastru nemovitostí.
Kupující se zavazuje, že splnění tohoto závazku doloží prodávajícímu v uvedené lhůtě uzavřenými smlouvami o převodu vlastnictví jednotek a po zápisu vkladu vlastnických práv členů kupujícího výpisem z katastru nemovitostí.

Pro případ nesplnění výše uvedeného závazku sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1 438 000,- Kč, kterou je kupující povinen uhradit prodávajícímu do 60 dnů od marného uplynutí lhůty pro splnění tohoto závazku.
Prodávající neuplatní smluvní pokutu v případě, nedojde-li ke splnění závazku bez zavinění kupujícího a jeho členů.

6/12

Kupující bere na vědomí, že prodejem nemovitých věcí za uvedenou kupní cenu je mu poskytována veřejná podpora ve výši 182 762,- Kč vztahující se k převodu nebytového prostoru (garáže).

Kupující bere na vědomí, že pokud bude zjištěno, že prodej nemovitých věcí za podmínek této kupní smlouvy je protiprávní veřejnou podporou ve smyslu článku 87 Smlouvy o založení Evropského společenství, může být Evropskou komisí nařízeno tuto podporu včetně úroků vrátit.

Kupující bere na vědomí, že k pozemku p.č. 70, k.ú. Černá Pole, je zřízena služebnost stezky a cesty pro vlastníky pozemků p.č. 72 a p.č. 74, k.ú. Černá Pole, spočívající v právu přístupu a příjezdu k těmto pozemkům, a to přes pozemek p.č. 70, k.ú. Černá Pole.

Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
Prodávající se zavazuje, že tuto smlouvu zašle správci smluv do 30 dnů od jejího uzavření.

Původní příloha usnesení č. 1a ZMB Z7/35 ze dne 30.1.2018

Podmínky kupní smlouvy

1. **Prodávající:** Statutární město Brno

2. **Kupující:** Bytové družstvo Lesnická 62, družstvo,
se sídlem Lesnická 824/62, Černá Pole, 613 00 Brno
IČO: 255 83 123

zastoupené předsedou představenstva:
[redacted]
bytem Lesnická 824/62, Černá Pole, 613 00 Brno

zastoupené členem představenstva:
[redacted]
bytem Lesnická 824/62, Černá Pole, 613 00 Brno

3. **Předmět prodeje:** Pozemek p.č. 70 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1147 m^2 se stavbou č.p. 824, způsob využití bydlení, pozemek p.č. 71 – zahrada o výměře 122 m^2, pozemek p.č. 73 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m^2, způsob využití garáž, vše v Brně, k.ú. Černá Pole, se všemi dalšími součástmi a příslušenstvím, včetně vodovodní a kanalizační přípojky, venkovními úpravami.

4. **Kupní cena:** **20 596 000,- Kč,** tj. cena obvyklá ve výši 27 100 000,- Kč se slevou 24 %

5. **Splatnost:** **20 596 000,- Kč** před podpisem smlouvy

6. **Věcné břemeno:** Kupující zřizuje k pozemku p.č. 70 se stavbou č.p. 824, k.ú. Černá Pole, služebnost ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s., jako oprávněného ze služebnosti a provozovatele kotelny, spočívající v oprávnění:
   - provozovat kotelnu pro dodávku tepelné energie pro dům Lesnická 62, umístěnou v suterénu tohoto domu
   - umožnit přístup k zajišťování provozu, běžné údržby a odstraňování poruch na této kotelně v kteroukoliv denní a noční dobu
   - provádět úpravy za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti kotelny.

   Oprávněný z této služebnosti práva přijímá a povinný ze služebnosti je povinen tato práva strpět.

   Za zřízení služebnosti uhradí oprávněný povinnému jednorázovou finanční úhradu ve výši 100,- Kč (slovy jedno sto korun českých) včetně DPH.

   Úhrada za zřízení služebnosti bude oprávněným uhrazena na bankovní účet povinného do 21 dnů po obdržení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu do katastru nemovitostí.

8/13

V případě prodlení s úhradou oproti dohodnutému termínu zaplatí oprávněný na účet povinného úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází v plném rozsahu i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

7. Zástavní právo: Sjednává se ve prospěch České spořitelny, a.s.

8. Předkupní právo: Nesjednává se

9. Jiné ustanovení : Kupující bere na vědomí, že pozemek p.č. 70 se stavbou č.p. 824 v k.ú. Černá Pole je dotčen podzemním vedením NN, přípojkou vodovodu, podzemním vedením veřejné komunikační sítě UPC, NTL plynovodem, metalickým kabelem a jejich ochrannými pásmy.
Kupující se zavazuje výše uvedená zařízení na nemovité věci ponechat.

Kupující přebírá práva a povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy č. T/07/370, ve znění pozdějších změn a dodatků, uzavřené dne 21.12.2007 mezi statutárním městem Brnem - městskou částí Brno – sever jakožto pronajímatelem a společností Teplárny Brno, a.s. jakožto nájemcem.

Prodávající výslovně upozorňuje kupujícího, že součástí převodu dle této kupní smlouvy nejsou televizní kabelové rozvody včetně 2 technologických skříní nacházejících se v převáděných nemovitých věcech. Tyto televizní kabelové rozvody včetně 2 technologických skříní jsou ve vlastnictví společnosti UPC Česká republika, s.r.o., IČO 00562262 se sídlem Praha, Závišova 5 a jejich využití pro potřeby nemovitých věcí musí kupující následně řešit smluvně s jejich vlastníkem. Kupující prohlašuje, že bere tuto skutečnost na vědomí.

Kupující přebírá práva a závazky vyplývající z nájemní smlouvy č. SV-1005/OB/05306/16/Kle ze dne 16.5.2016 uzavřené mezi statutárním městem Brnem - městskou částí Brno – sever a [redacted], jejímž předmětem je byt č. 8 nacházející se ve 4. podlaží bytového domu č.p. 824, Lesnická 62, Brno.

Statutární město Brno – městská část Brno – sever jako pronajímatel bytů v domě Lesnická 62 v Brně se zavazuje, že do 30 dnů od zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k pozemku p.č. 70, k.ú. Černá Pole se stavbou č. p. 824, Lesnická 62, do KN vydá kupujícímu na základě jeho žádosti nájemné předplacené nájemcem bytu č. 8, a to za období od nabytí vlastnického práva kupujícího k předmětné nemovité věci do 31.7.2023.

Kupující se zavazuje uzavřít s městem Brnem kupní smlouvu o prodeji pozemků p.č. 72 a p.č. 74, k.ú. Černá Pole, za cenu stanovenou Zastupitelstvem města Brna č. Z7/23 konaným dne 15.11.2016, a to do 90 dnů od obdržení návrhu kupní smlouvy o prodeji pozemků, jestliže vlastníci staveb – garáží, postavených na

pozemcích p.č. 72 a p.č 74, k.ú. Černá Pole, neuhradí kupní cenu za tyto pozemky.

Kupující bere na vědomí, že k pozemku p.č. 70, k.ú. Černá Pole, je zřízena služebnost stezky a cesty pro vlastníky pozemků p.č. 72 a p.č. 74, k.ú. Černá Pole, spočívající v právu přístupu a příjezdu k těmto pozemkům, a to přes pozemek p.č. 70, k.ú. Černá Pole.

Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
Prodávající se zavazuje, že tuto smlouvu zašle správci smluv do 30 dnů od jejího uzavření.

Dodatek k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 14.6.2016 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever jako pronajímatelem a Ing. Janem Brázdou jako nájemcem a dohoda o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. 8 v domě Lesnická 62 v Brně

uzavírané mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno – městská část Brno-sever,
   se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno
   zastoupená Mgr. Martinem Malečkem, starostou MČ Brno-sever
   k podpisu pověřen Ing. Rostislav Hakl, místostarosta

   IČ: 449 927 85

   jako pronajímatel

2. [redacted], bytem Lesnická 62, 613 00 Brno,
   zast. na základě plné moci [redacted] advokátem

   jako nájemce

3. Statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 196/1,

   zastoupené primátorem města Brna Ing. Petrem Vokřálem

   IČ : 449 927 85

   jako vypořádávající

4. Bytové družstvo Lesnická 62, družstvo
   se sídlem Lesnická 824/62, Černá Pole, 613 00 Brno
   IČ: 255 83 123
   zastoupené předsedou představenstva [redacted], bytem Lesnická 824/62, Černá Pole, 613 00 Brno
   a členem představenstva [redacted], bytem Lesnická 824/62, Černá Pole, 613 00 Brno

   jako vedlejší účastník

11/13

I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 14.6.2016 nájemní smlouvu o nájmu bytu č. 8 o velikosti 3+1 ve 4. podlaží bytového domu č.p. 824, ul. Lesnická 62 v Brně, postaveného na pozemku p.č. 70 v k.ú. Černá Pole, obec Brno.

II.

V čl. V. uvedené nájemní smlouvy se pronajímatel a nájemce dohodli, že nájemné činí 7 150,-Kč/měsíc s tím, že na základě Dohody o skončení nájmu bytu a smlouvy ve prospěch třetí osoby, uzavřené mezi pronajímatelem, nájemcem a původním nájemcem bytu, který jej vybudoval vlastními finančními prostředky, má nájemce předplacené nájemné, které se po dohodě stran započítává k poslednímu dni kalendářního měsíce trvání nájemního vztahu na úhradu nájemného, a to až do dne 31.7.2023.

III.

Pronajímatel, nájemce a vypořádávající se dohodli, že pohledávku nájemce ve výši 485 937,- Kč (slovy čtyři sta osmdesát pět tisíc devět set třicet sedm korun českých), rovnající se dosud nespotřebovanému předplacenému nájemnému odpovídajícímu dosud neumořeným nákladům na vybudování bytu popsaného v čl. I. tohoto dodatku, uspokojí statutární město Brno v souvislosti s přijetím nabídky prodeje pozemků p.č. 70 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je bytový dům č.p. 824, Lesnická 62, a dále p.č. 71 – zahrada a p.č. 73 – zastavěná plocha a nádvoří, vše v Brně, k.ú. Černá Pole, Bytovým družstvem Lesnická 62, družstvem, jehož je nájemce členem, a to k datu 3.11.2017 tak, že částka 485 937,- Kč bude poukázána statutárním městem Brnem jako vypořádávajícím na účet nájemce č. 1138756016/3030 do 30 dnů po podpisu této dohody.

Nájemce prohlašuje, že s tímto finančním vypořádáním souhlasí. Statutární město Brno jako vypořádávající se zavazuje ve sjednané lhůtě částku na účet nájemců uvedený v tomto dodatku poukázat.

IV.

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že počínaje měsícem následujícím po podpisu tohoto dodatku k nájemní smlouvě je nájemce povinen platit pronajímateli nájemné ve výši 110,- Kč/m^2/měsíc. S ohledem na stav domu Lesnická 62 poskytuje pronajímatel na základě usnesení RMČ Brno-sever nájemcům slevu do 31.12.2019 ve výši 45%, takže nájemné činí 8. 421,-Kč/měsíc. Nájemce je povinen platit nájemné spolu se zálohami na služby, které jsou mu poskytovány, vždy do posledního dne příslušného kalendářního měsíce, za který se nájemné a zálohy za služby hradí, a to na účet pronajímatele č. 7227850247/0100, VS: 0824040008.

Nájemce před podpisem tohoto dodatku k nájemní smlouvě vydal pronajímateli bezdůvodné obohacení za užívání bytu č. 8 v domě Lesnická 62 ve výši nájemného započítávaného měsíčně proti pohledávce nájemce na úhradu nákladů na výstavbu tohoto bytu za období od 3.11.2017 do posledního dne kalendářního měsíce, v němž je uzavřen tento dodatek ke smlouvě.

12/13

V.

Nájemce prohlašuje, že přijetím částky 485 937,- Kč považuje za vypořádaný závazek pronajímatele týkající se nespotřebovaného předplaceného nájemného odpovídajícího neumořeným nákladům na výstavbu předmětného bytu, jakož i související závazky pronajímatele dle nájemní smlouvy, a jiné pohledávky vůči pronajímateli z tohoto titulu nemají.

VI.

Bytové družstvo jako vedlejší účastník bere tento dodatek i vypořádání na vědomí.

VII.

Dodatek k nájemní smlouvě a dohoda o vypořádání jsou vyhotoveny v 6 vyhotoveních, pronajímatel a vypořádávající obdrží po 2 vyhotoveních, nájemce a vedlejší účastník po 1 vyhotovení. Tento dodatek a dohoda o vypořádání nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla vyhotovena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

VIII. Doložka

Dodatek k nájemní smlouvě byl schválen Radou městské části Brno - sever na schůzi č. .....konané dne ..... vypořádání bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č..... dne .....

V Brně dne.....

.....

za statutární město Brno
MČ Brno-sever
Ing. Rostislav Hakl, místostarosta

.....

zast. [redacted], advokátem

.....

za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál, primátor

.....

za Bytové družstvo Lesnická 62, Brno
[redacted], předseda představenstva
[redacted], člen představenstva

13/13

MMB2018000000574

37

Rada města Brna

ZM7/ 3792

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna

konané dne 15. května 2018

Název:

Návrh prodeje podílu na pozemku p.č. 2152 v k.ú. Starý Lískovec

Obsah:

- důvodová zpráva (str. 2)
- podmínky kupní smlouvy (str. 3)
- kopie katastrální mapy (str. 4)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje prodej podílu o velikosti 329/23514 na pozemku p.č. 2152 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 372 m² v k.ú. Starý Lískovec, obec Brno, okres Brno – město vlastníkovi jednotky č. 377/23 v domě č.p. 377 na ulici Krymská 11 a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č.....těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/163. konané dne 27.3.2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Bytový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Na pozemku p.č. 2152 – zast. plocha a nádvoří o výměře 372 m^2 k.ú. Starý Lískovec je postaven dům s jednotkami č.p. 377 na ulici Krymská 11 v Brně.

Rada města Brna na své R4/090. schůzi, konané dne 20.1.2005 souhlasila se záměrem prodeje pozemku p.č. 2152 – zast. plocha a nádvoří o výměře 372 m^2 k.ú. Starý Lískovec v souladu s metodickým Postupem při majetkoprávním vypořádání pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna zastavěných bytovými domy, v tehdy platném znění, vlastníkům jednotek v domě č.p. 377 na ulici Krymská 11.

Kupní cena byla stanovena na základě uvedené metodiky jako pětinásobek maximálního nájemného z pozemků ve statutárním městě Brně, uvedeného ve výměru Ministerstva financí ČR, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, platného ke dni podání podnětu kupujícími k odprodeji, a činila 100,- Kč/m2 , tj. celkem za pozemek 37 200,-Kč.

Všem vlastníků byly zaslány návrhy kupních smluv, nabídky ke koupi podílu na pozemku nevyužili vlastníci jednotek č. 377/3, č. 377/10, 377/17, 377/23, 377/28. Na základě usnesení soudu o dědictví nabyla ke dni 31.5.2017 jednotku č. 377/23 nová vlastnice a požádala o odkup podílu na pozemku o velikosti 329/23514, odpovídající podílu jednotky č. 377/23 na společných částech domu.

Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/26. zasedání konaném dne 7.3.2017 „Postup při majetkoprávním vypořádání pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna zastavěných bytovými domy" zrušilo, prodej se tedy uskuteční za cenu v místě a čase obvyklou.

Obvyklá cena za pozemek byla stanovena znaleckým posudkem č. 30-8/2018, který dne 12.2.2018 zpracovala znalkyně Ing. Martina Vařechová ve výši 967 200,- Kč (2 600,-Kč/m2), cena za podíl o velikosti 329/23514 činí 13 533,-Kč.

Kupující byla s cenou seznámena a souhlasila s ní.

Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce od 29.3.2018.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Komise majetková RMB projednala dne 12.3.2018.

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů . Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	nepřítomen

Rada města Brna prodejna na R7/163 schůzi, konané dne 27. března 2018 a návrh usnesení doporučila.

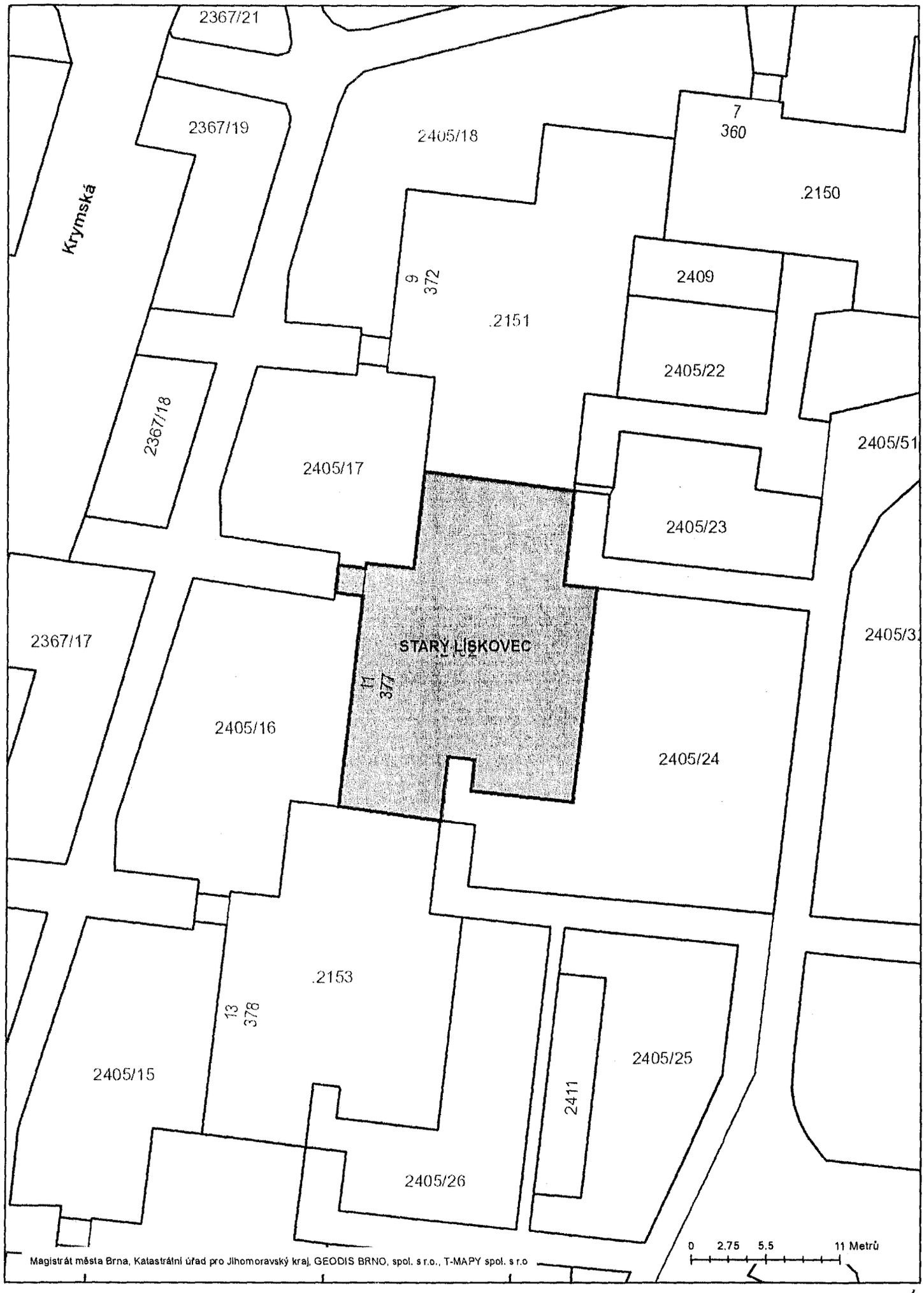
Hlasování: 8 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/z 11 členů

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepř.	pro	---	pro	pro	pro	nepř.	pro

Podmínky kupní smlouvy

1. Prodávající:	statutární město Brno
2. Kupující:	vlastník jednotky č. 377/23 – byt, vymezené v domě s jednotkami č.p. 377, na ulici Krymská 11 v Brně, postaveném na pozemku p.č. 2152 – zast. plocha a nádvoří o výměře 372 m^2 k.ú. Starý Lískovec, obec Brno, okres Brno – město, podle stavu zápisu v katastru nemovitostí v době podpisu kupní smlouvy
3. Předmět prodeje:	podíl o velikosti 329/23514 na pozemku p.č. 2152 – zast. plocha a nádvoří o výměře 372 m^2 k.ú. Starý Lískovec, obec Brno, okres Brno - město
4. Kupní cena:	cena v místě a čase obvyklá: 13 533,-Kč
5. Splatnost:	před podpisem kupní smlouvy ze strany statutárního města Brna

p.č. 2152 Starý Lískovec



4/4

VEŘEJNOST
58

MMB2018000000575

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

ZM7/ 3803

Název:
Návrh prodeje pozemku p.č. 5560, pod chatou ve vlastnictví fyzické osoby, v k.ú. Bystrc, lokalita Mečkov

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Podmínky kupní smlouvy
- Grafické přílohy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
schvaluje
prodej
pozemku p.č. 5560 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 55 m^2, k.ú. Bystrc, manželům [redacted] za dohodnutou kupní cenu 69.750,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Návrh byl projednán a doporučen R7/165. schůzí RMB, konanou dne 17.4.2018.

Zpracovatel:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

1/7

Důvodová zpráva

Úvod:
Orgánům města Brna je předkládán k projednání návrh prodeje pozemku p.č. 5560 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 55 m^2, k.ú. Bystrc, za účelem jeho majetkoprávního vypořádání s uživateli, [redacted] (dále jen navrhovatelé), [redacted] na předmětném pozemku.

Vlastnictví:
Pozemek je ve vlastnictví statutárního města Brna (LV 10001), a to na základě smlouvy č. 101/1996 z 1.1.1996 o bezúplatném převodu majetku v rámci velké privatizace.
Pozemek není pronajatý. Správu pozemku vykonává OSM MMB. Uplatnění restitučních nároků nebylo prokázáno.

Popis:
Pozemek se nachází v chatařské oblasti vzdálenější od Brněnské přehrady v lokalitě Mečkov. Pozemek je zastavěný stavbou pro rodinnou rekreaci č.e. 2101. Pozemek je obklopen ze všech stran [redacted].
Z inženýrských sítí je na pozemku zavedena pouze elektřina. Příjezd k nemovitosti je po veřejně užívané zpevněné komunikaci, která je v zimním období neudržovaná. Vzdálenost k zastávce veřejné dopravy je cca 1200 m.
V okolí pozemku jsou rekreační chaty a zahrady. Pozemek je podle platného Územního plánu města Brna součástí plochy zemědělského půdního fondu s objekty individuální rekreace v rekreační oblasti Brněnské přehrady. Část pozemků v uvedené lokalitě je ve vlastnictví ČR-Pozemkového fondu ČR a část v soukromém vlastnictví. Pozemek se nachází nad obslužnou komunikací kolem Brněnské přehrady.

Zájemce o dispozici:
O prodej pozemku pod chatou požádali navrhovatelé – [redacted]. Okolní zahrada [redacted] je oplocená, porostlá trávou, stromy keři.
[redacted]

Ocenění pozemku:
Pozemek se nachází v rekreační oblasti Brněnské přehrady v chatařské oblasti Mečkov. Je zde možnost přípojky elektřiny, bez možnosti přípojky vodovodu a kanalizace. Realizované prodeje v okolí v letech 2015 – 2017 se pohybují v rozmezí 1.056 až 1.842,-Kč/m^2. S ohledem na lokalitu, tvar, umístění a využití pozemku je navrhována cena obvyklá ve středu realizovaných cen:

Návrh jednotkové kupní ceny – obvyklá cena	**1.250,-Kč/m^2**
Kupní cena 55 m^2 x 1.250,-Kč/m^2	68.750,-Kč
Návrh na vklad do KN	1.000,-Kč
Celkem	**69.750,-Kč**

Návrh výše bezdůvodného obohacení (od 26.4.2017) 50,-Kč/m^2/rok

Prodej pozemku je osvobozen od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Projednání v orgánech města:

R7/KM/73. KM RMB konané dne 9.4.2018, bod usnesení č. 20:

Komise majetková RMB

1. doporučuje RMB
   souhlasit se záměrem prodeje pozemku
   - p.č. 5560 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 55 m², k.ú. Bystrc
2. doporučuje ZMB
   schválit prodej pozemku
   - p.č. 5560 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 55 m², k.ú. Bystrc, [redacted] za dohodnutou kupní cenu 69.750,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

R7/165. schůze RMB konaná dne 17.4.2018, bod usnesení č. 63 :

1. RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemku
- p. č. 5560 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 55 m², k. ú. Bystrc.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 5560 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 55 m², k. ú. Bystrc, [redacted] za dohodnutou kupní cenu 69.750,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro

Záměr prodeje pozemku p.č. 5560, k.ú. Bystrc, byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 18.4.2018.

Závěr:

Na základě shora uvedeného je předkládán k projednání návrh prodeje pozemku p.č. 5560, k.ú. Bystrc, s doporučením ke schválení.

Stanoviska dotčených orgánů

OÚPR MMB: nemá námitek k prodeji pozemku. Pozemek je součástí plochy ZPF využívané dlouhodobě k individuální rekreaci v rekreační oblasti Brněnské přehrady, v lokalitě Mečkov. Z územního hlediska se jedná o dlouhodobě stabilizované území. Nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 5560, k.ú. Bystrc za podmínky zachování rekreační funkce.

MČ Brno-Bystrc: souhlasí s prodejem pozemku p.č. 5560, k.ú. Bystrc, [redacted]

OSM MMB: [redacted], odbor neeviduje na pozemek nájemní vztah a nemá z hlediska správy námitky k prodeji předmětného pozemku.

Příloha č. .... usnesení Z7/39. zasedání ZMB

Podmínky kupní smlouvy

1. Prodávající: statutární město Brno

2. Kupující: [redacted]

3. Předmět: -úplatný převod vlastnictví pozemku p.č. 5560 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 55 m^2 v k.ú. Bystrc, [redacted]

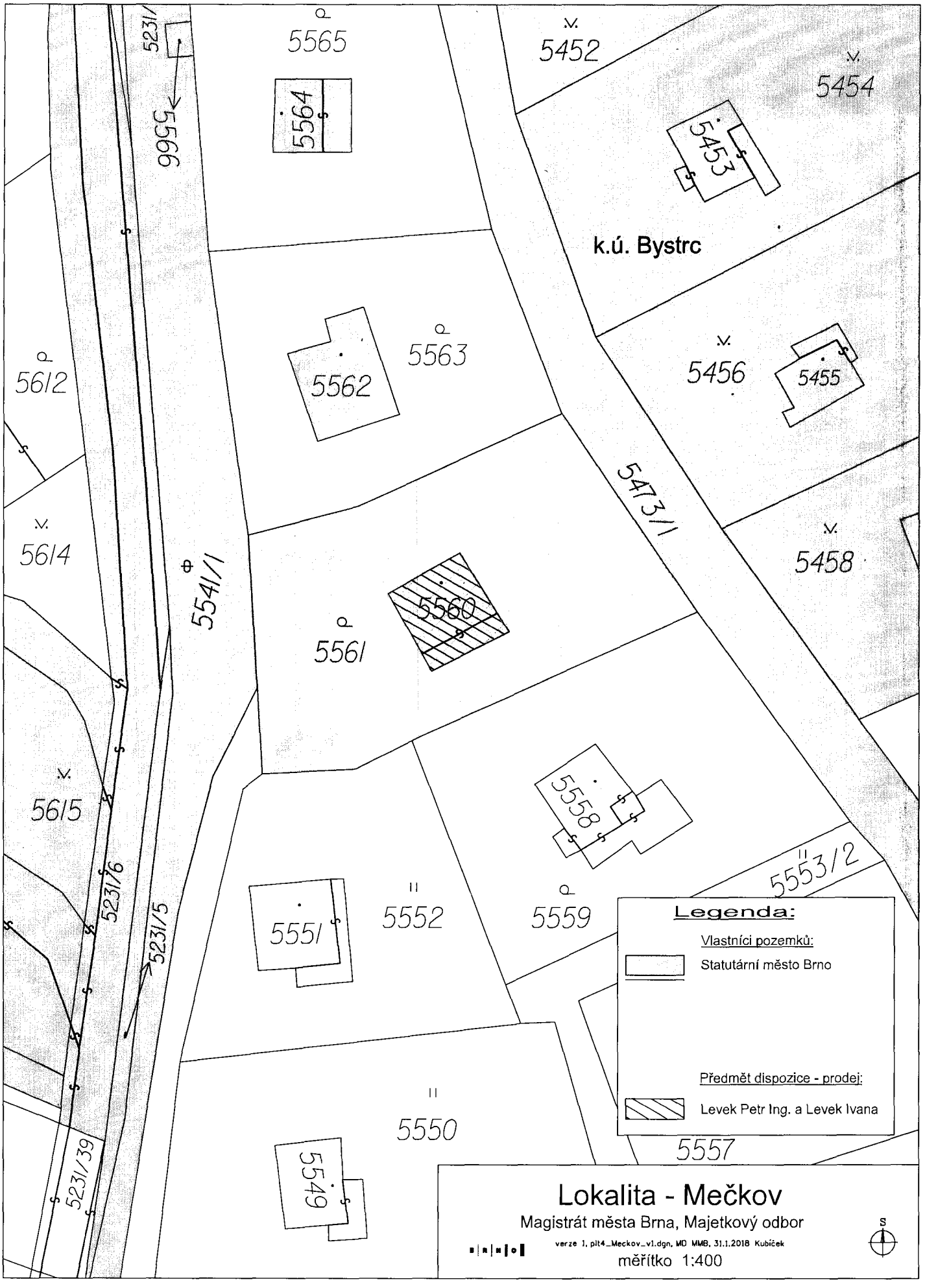
5. Kupní cena: dohodou ve výši 69.750,-Kč
Dodání pozemku je osvobozeno od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

6. Splatnost: před podpisem smlouvy převodem na účet pronajímatele uvedený na první straně smlouvy, variabilní symbol je číslo smlouvy

7. Daně : poplatníky daně z nabytí nemovitosti jsou dle platných právních předpisů kupující

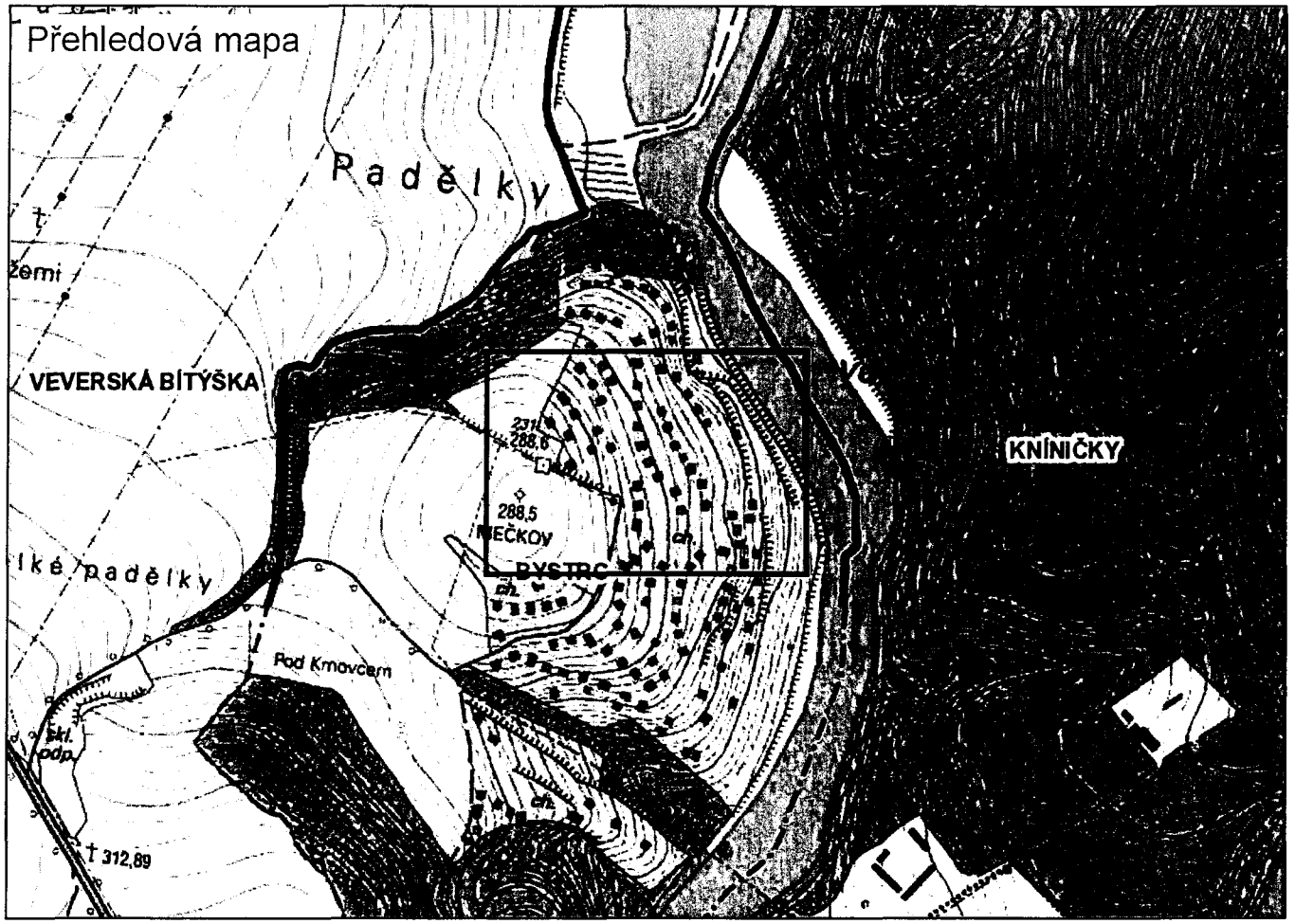
8. Ostatní ujednání:
-Kupující uhradili statutárnímu městu Brnu kompenzaci za užívání pozemku p.č. 5560 v k.ú. Bystrc za období od 26.4.2017 do dne schválení prodeje Z7/39. zasedáním Zastupitelstva města Brna konaného dne 15.5.2018 ve výši 50,-Kč/m^2/rok, tj. 2.901,-Kč.
-Kupující čestně prohlašují, že ke dni podpisu kupní smlouvy slouží pozemek statutárního města Brna p.č. 5560, k.ú. Bystrc [redacted], k rodinné rekreaci.
-Kupující se zavazují, že zajistí, že odpadní vody ze [redacted] budou likvidovat v souladu s platnými právními předpisy.
-Smluvní strany se dohodly, že okamžikem nabytí vlastnictví k předmětu prodeje dochází k jeho předání a převzetí. Protokolární předání předmětu prodeje nebude dle dohody smluvních stran realizováno.
-Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí prodávající.
- Kupující tímto ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, výslovně prohlašují, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolností.

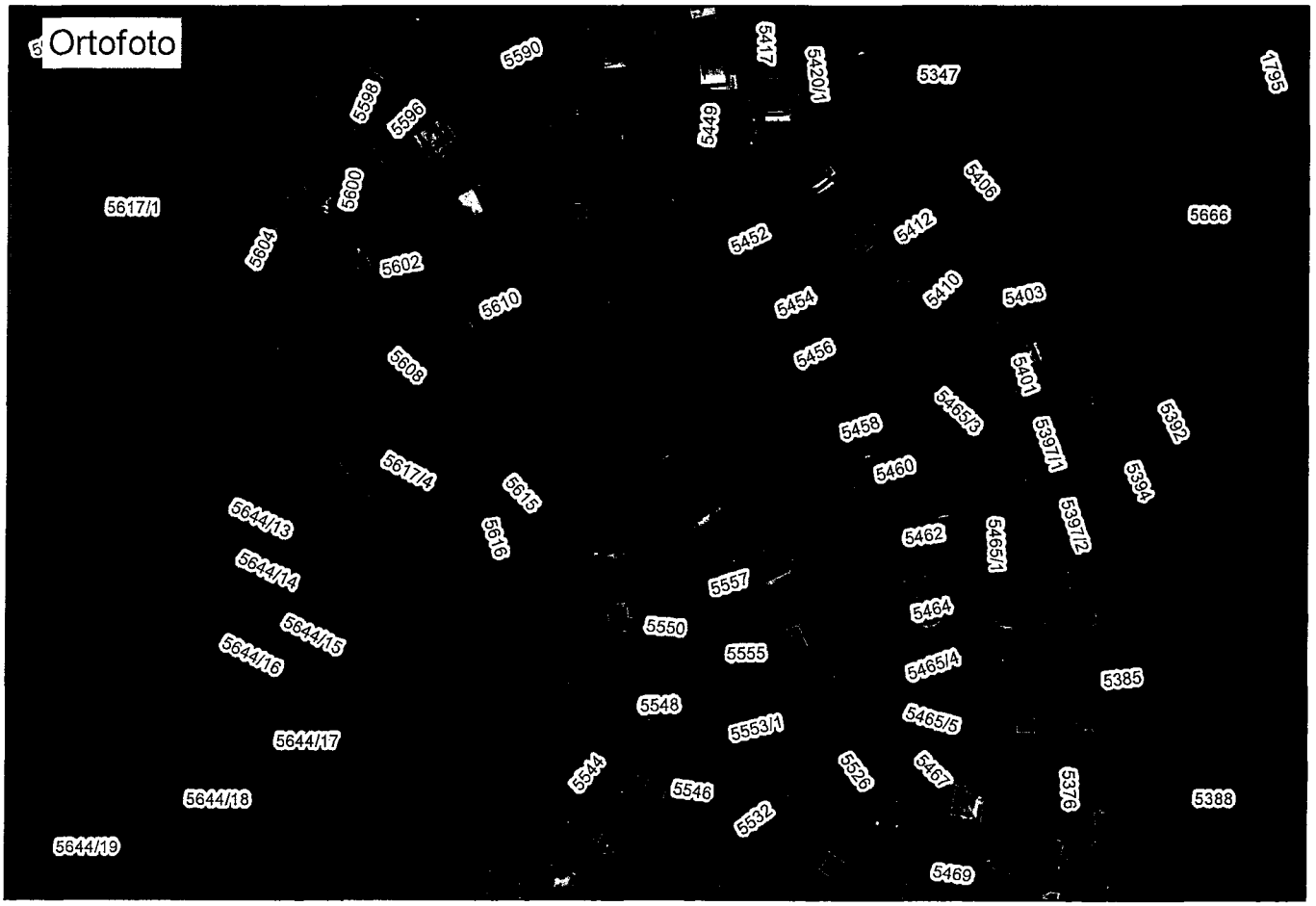
- Pokud příslušný katastrální úřad řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy přeruší, zastaví nebo návrh zamítne, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu provést veškerá právní jednání nebo změny v této smlouvě a poskytnout si veškerou součinnost tak, aby došlo k odstranění vad katastrálním úřadem vytýkaných a k úspěšnému povolení vkladu práv z této smlouvy do katastru nemovitostí.


5565
5452
5454
5564
5453
k.ú. Bystrc
5562
5563
5456
5455
5612
5473/1
5614
5458
5560
5561
5615
5558
5553/2
5551
5552
5559
5231/6
5231/5
5231/39
5550
5549
5557
Legenda:
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
Předmět dispozice - prodej:
Levek Petr Ing. a Levek Ivana
Lokalita - Mečkov
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 1, plt4_Meckov_v1.dgn, MD MMB, 31.1.2018 Kubíček
měřítko 1:400
S

8/7

GISBRNO





Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

0 15 30 60 m

MMB2018000000576

VEŘEJNÝ 59

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

ZM7/ 3799

Název:
Návrh prodeje pozemku p.č. 1247 v k.ú. Maloměřice

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Podmínky kupní smlouvy
- Grafické přílohy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
schvaluje
prodej
pozemku p. č. 1247 orná půda o výměře 3 m^2, k.ú. Maloměřice, manželům [redacted] za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.530,-Kč + DPH 21 %, tj. 1470,-Kč; celková kupní cena činí 7000,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Návrh byl projednán a doporučen R7/165. schůzí RMB, konanou dne 17.4.2018.

Zpracovatel:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Úvod:
Orgánům města Brna je předkládán k projednání návrh prodeje pozemku p.č. 1247 orná půda o výměře 3 m^2, k.ú. Maloměřice, [redacted], manželům [redacted] (dále jen navrhovatelé), za účelem scelení zahrady.

Vlastnictví:

Pozemek p.č. 1247 orná půda o výměře 3 m^2, k.ú. Maloměřice, je zapsán jako vlastnictví statutárního města Brna na LV č. 10001 pro k.ú. Maloměřice, obec Brno, a to na základě zákona č. 172/1991 Sb.
Správcem pozemku je OSM MMB. Na pozemek není evidována nájemní smlouva.

Popis:

Pozemek tvoří malý trojúhelník při chodníku v ulici Vrbí, k.ú. Maloměřice. Navazuje na oplocenou zahradu [redacted]. Pozemek je zarostlý hustou zelení a není využíván.

Návrh na dispozici :

Navrhovatelé požádali o prodej pozemku p.č. 1247 orná půda o výměře 3 m^2, k.ú. Maloměřice, za účelem jeho připojení ke své zahradě a užívání ve funkčním celku.

Ocenění:

Pozemek p.č. 1247 orná půda o výměře 3 m^2, k.ú. Maloměřice , je dle ÚPmB součástí stavební stabilizované plochy všeobecného bydlení. Realizované kupní ceny za prodej obdobných pozemků v lokalitě v letech 2014 – 2017 se pohybují v rozmezí 1.720,-Kč/m^2 až 2.267,-Kč/m^2.
S ohledem na lokalitu, tvar, malou výměru, umístění a využití pozemku je navrhována koncová kupní cena při středu realizovaných cen.

Návrh jednotkové koncové kupní ceny	**2.000,-Kč/m^2 (včetně DPH)**
Kupní cena při výměře 3 m^2	6.000,-Kč
Poplatek za návrh na vklad	1.000,-Kč
Celková kupní cena včetně DPH 21%	**7.000,-Kč (5.530,-Kč + 21 %**
DPH, tj. 1.470,-Kč)	

Průběh projednání:

R7/KM/73. KM RMB konané dne 9.4.2018, bod usnesení č. 19:
Komise majetková RMB
1. doporučuje RMB
   souhlasit se záměrem prodeje pozemku
   - p.č. 1247 orná půda o výměře 3 m^2, k.ú. Maloměřice
2. doporučuje ZMB
   schválit prodej pozemku
   - p. č. 1247 orná půda o výměře 3 m^2, k.ú. Maloměřice,

manželům [redacted] za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.530,-Kč + DPH 21 %, tj. 1470,-Kč; celková kupní cena činí 7000,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

R7/165. schůze RMB konaná dne 17.4.2018, bod usnesení č. 62

1. RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemku p. č. 1247 – orná půda, o výměře 3 m², k. ú. Maloměřice.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 1247 – orná půda, o výměře 3 m², k. ú. Maloměřice, manželům [redacted] za dohodnutou kupní cenu ve výši 7.000,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro

Záměr prodeje pozemku p.č. 1247, k.ú. Maloměřice, byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 18.4.2018.

Závěr:
S ohledem na výše uvedné je předkládán k projednání návrh prodeje pozemku p.č. 1247 orná půda o výměře 3 m², k.ú. Maloměřice, s doporučením ke schválení.

Stanoviska dotčených orgánů

OÚPR MMB – dle sdělení ze dne 17.5.2017 je pozemek p.č. 1247 k.ú. Maloměřice součástí stabilizované plochy všeobecného bydlení BO, tyto plochy slouží především bydlení. Vzhledem ke znalosti místních poměrů odbor ponechává rozhodnutí na MČ Brno-Maloměřice a Obřany.
MČ Brno – Maloměřice a Obřany – dle sdělení ze dne 13.7.2017 RMČ na své 86.schůzi konané dne 28.6.2017 rozhodla, že souhlasí s prodejem pozemku p.č. 1247 k.ú. Maloměřice (při ulici Vrbí, Sady).
Digitální technická mapa města Brna – dle Digitální mapy inženýrských sítí není předmětný pozemek dotčen žádnými inženýrskými sítěmi.

OSM MMB – dle vyjádření ze dne 7.9.2017 se jedná o část zahrady navazující na zaplocenou zahradu žadatelů. Na uvedený pozemek odbor neeviduje nájemní smlouvu.
Odbor správy majetku nemá proti prodeji uvedeného pozemku námitky.
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. – dle vyjádření ze dne 4.9.2017 společnost s prodejem pozemku p.č. 1247 k.ú. Maloměřice souhlasí bez připomínek, neboť nedojde k dotčení inženýrských sítí, které společnost provozuje.
E.ON Servisní, s.r.o. – dle vyjádření ze dne 6.9.2017 se v zájmovém území nachází podzemní vedení NN.
Na energetické zařízení se vztahuje omezení vyplývající z ustanovení zákona č . 458/ 2000 Sb. § 46 v platném znění pro činnosti v ochranných pásmech. V případě prodeje pozemku společnost požaduje, aby byl zájemce informován o existenci vedení a omezeních vyplývající z ustanovení uvedeného zákona.
Ke stavbě v ochranných pásmech nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas s činností v ochranném pásmu ve smyslu § 46 odst. 11) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.
Dopravní podnik města Brna – dle sdělení ze dne 10.10.2017 nemá společnost z hlediska zájmů DPMB, a.s. k dispozici žádné připomínky.

Příloha č. ..... usnesení Z7/39. zasedání ZMB

Podmínky kupní smlouvy

1. Prodávající:	statutární město Brno
2. Kupující:	manželé Herbert Gellner, r.č. 710502/3805 a Petra Gellnerová, r.č. 745404/3850
3. Předmět prodeje:	-pozemek p.č. 1247 orná půda o výměře 3 m^2, k.ú. Maloměřice
4. Kupní cena:	dohodou ve výši 5.530,-Kč + DPH 21 % , tj. 1470,-Kč; kupní cena celkem 7000,-Kč
5. Splatnost:	před podpisem smlouvy převodem na účet prodávajícího uvedený na první straně smlouvy, variabilní symbol je číslo smlouvy.
6. Daně:	poplatníky daně z nabytí nemovitosti jsou kupující

Ostatní ujednání:

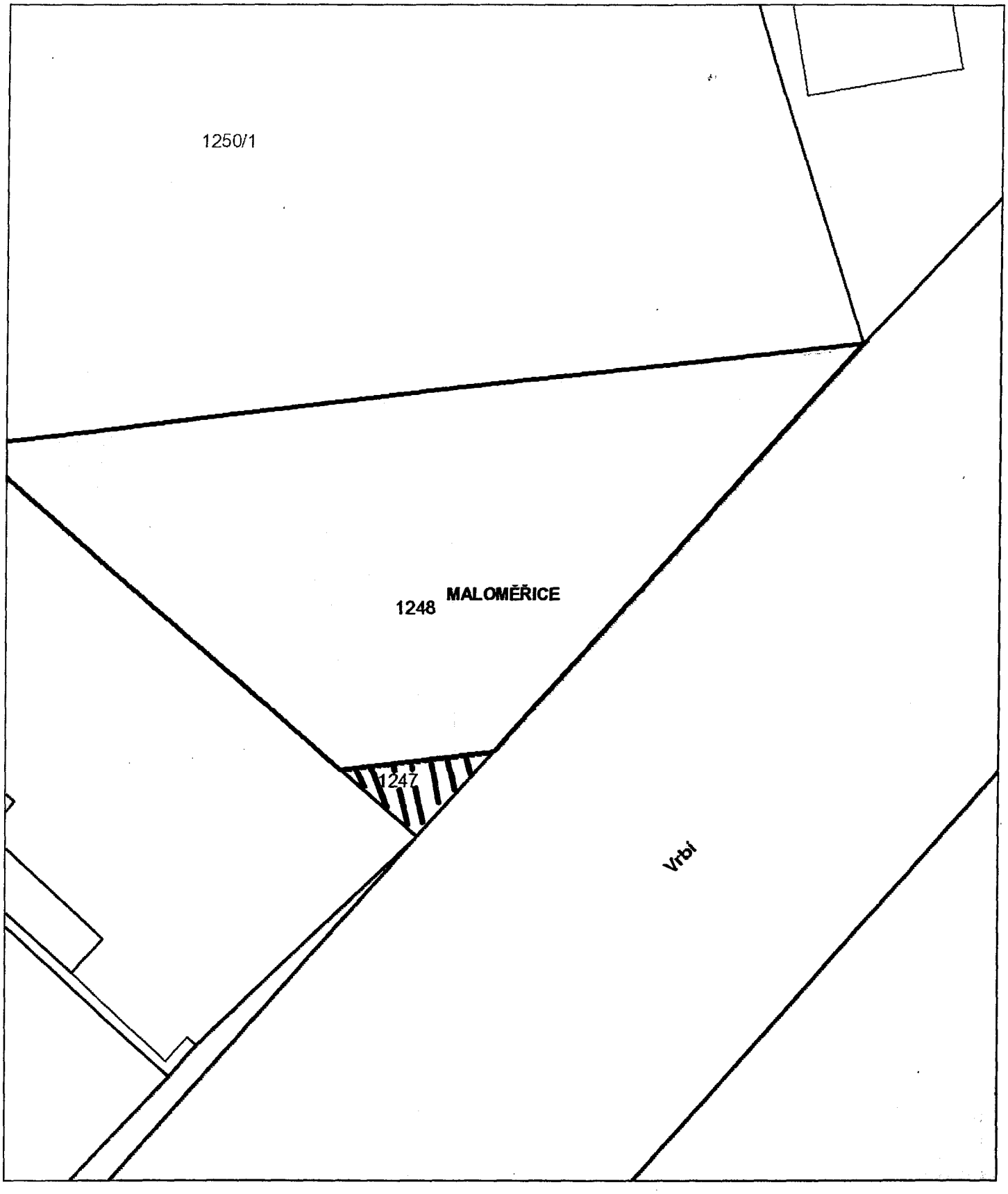
Smluvní strany se dohodly, že ke dni právních účinků vkladu (den uskutečnění zdanitelného plnění) dochází k předání a převzetí předmětu prodeje. Protokolární předání předmětu prodeje nebude dle dohody smluvních stran realizováno.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv dle z.č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, § 3, odst. 2, písm. i).

Pokud příslušný katastrální úřad řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy přeruší, zastaví nebo návrh zamítne, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu provést veškerá právní jednání nebo změny v této smlouvě a poskytnout si veškerou součinnost tak, aby došlo k odstranění vad katastrálním úřadem vytýkaných a k úspěšnému povolení vkladu práv z této smlouvy do katastru nemovitostí.

5/7

Návrh na prodej pozemku p.č. 1247 k.ú. Maloměřice manželům Gellnerovým



0 0.75 1.5 3 Metrů

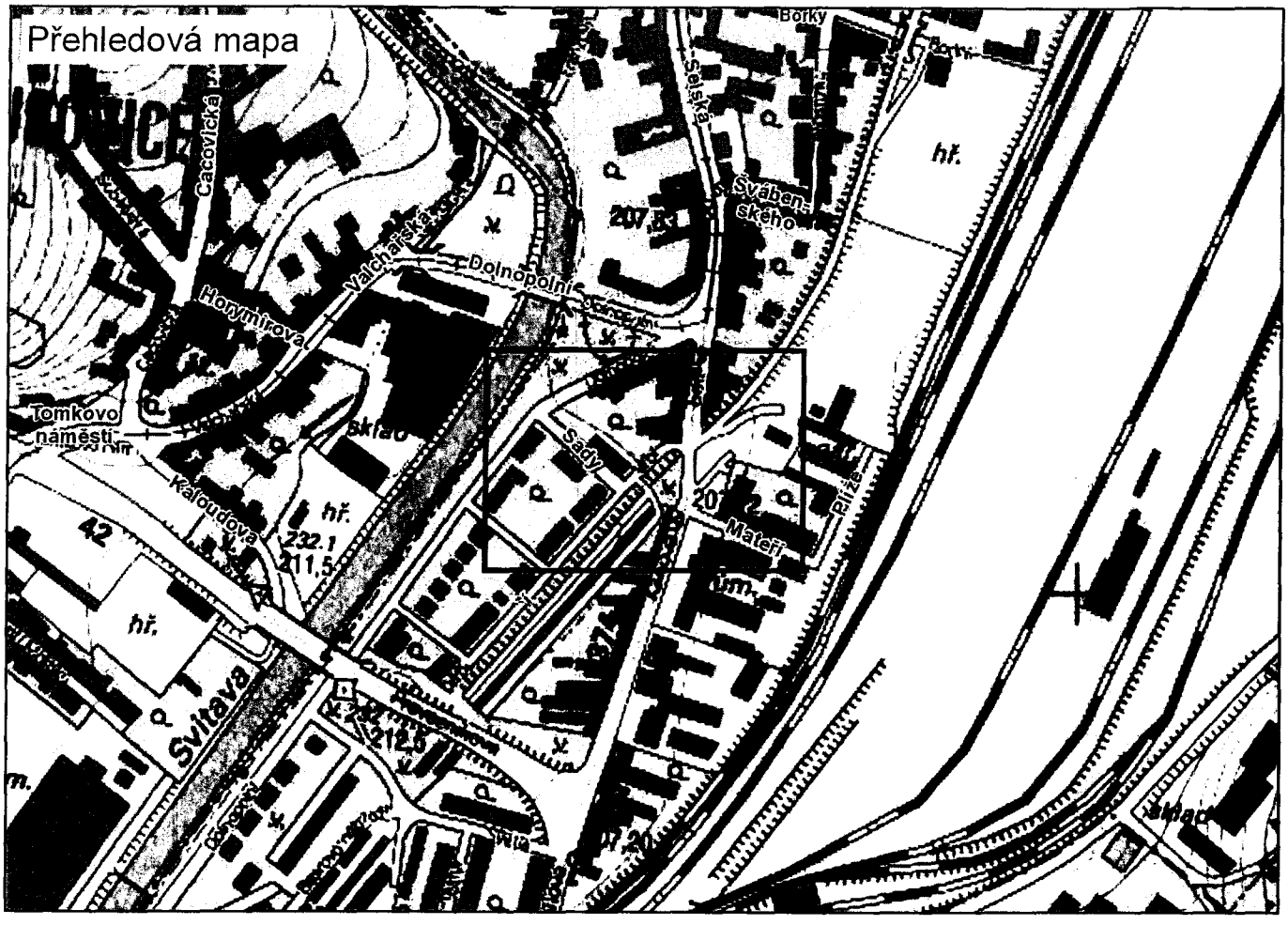
vlastnictví SMB

vlastnictví manželů Gellnerových

návrh na prodej

6/7

© Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o.


Přehledová mapa
Borky
Selská
Švábenského
Cacovická
Valchařská
Dolnopolní
Horymírova
Tomkovo náměstí
Kaloudova
Sady
Mateří
Plíže
Svitava
hř.
232.1
211.5
212.5
42

VEŘEJNOST

MMB2018000000577

60

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

ZM7/ 3735

Název:
Návrh prodeje prodeje pozemku p.č. 2073/2, k.ú. Řečkovice, společnosti Czech Investment Fund SICAV, a.s.

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Podmínky kupní smlouvy
- Grafické přílohy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
schvaluje
prodej
pozemku p.č. 2073/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1807 m^2, k.ú. Řečkovice, společnosti Czech Investment Fund SICAV, a.s., IČ: 02789027, za dohodnutou kupní cenu 5.535.926,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Návrh byl projednán a doporučen R7/166. schůzí RMB, konanou dne 24.4.2018.

Zpracovatel:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

1/7

Důvodová zpráva

Úvod:
Zastupitelstvu města Brna je předkládán k projednání návrh prodeje pozemku p.č. 2073/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1807 m^2, k.ú. Řečkovice,
Společnosti Czech Investment Fund SICAV, a.s., IČ: 02789027 (dále též navrhovatel dispozice), za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou občanské vybavenosti ve vlastnictví navrhovatele dispozice.
Společnost je vlastníkem navazujících pozemků p.č. 2073/6, 2073/9, 2074/1, 2074/6, 2074/11,12,13,15,16 a p.č. 2069/5 k.ú. Řečkovice. Na pozemku p.č. 2073/6 je zapsána v KN (LV 3084) stavba občanské vybavenosti č.p.1497, která se z větší části nachází na požadovaném pozemku p.č. 2073/2, k.ú. Řečkovice.

Vlastnictví, správa:
Pozemek p.č. 2073/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1807 m^2, k.ú. Řečkovice, je vlastnictvím statutárního města Brna na základě zákona č. 172/1991 Sb. a je zapsán na LV 10001, pro k.ú. Řečkovice.

Pozemek je svěřen MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora. Na pozemek je uzavřena nájemní smlouva na dobu neurčitou. Nájemní smlouva je uzavřena s předcházejícím vlastníkem budovy spol. QIH Czech, s.r.o., jejíž nástupnickou společností se všemi právy a povinnostmi, se dle sdělení MČ ze dne 11.8.2017 stal navrhovatel dispozice - společnost TISOR investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., IČ: 0278902, která se od 1.1.2018 přejmenovala na Czech Investment Fund SICAV, a.s., IČ: 0278902. Nájemné je řádně hrazeno.

Popis:
Pozemek p.č. 2073/2 se nachází v Brně-Řečkovicích, při ul. Kolaříkova, je kompletně celý zastavěn objektem č.p. 1497 ve vlastnictví navrhovatele dispozice. Pozemek lze napojit na veškeré inženýrské sítě.

Návrh na dispozici :
O prodej pozemku požádala společnost TISOR investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., IČ: 0278902 (od 1.1.2018 přejmenovaná na Czech Investment Fund SICAV, a.s., IČ: 0278902), za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou v jejím vlastnictví. Společnost vlastní další navazující pozemky (viz výše).

Ocenění:
Pozemek je dle ÚPmB součástí stabilizované funkční plochy smíšené obchodu a služeb (SO), je zastavěný částí stavby ve vlastnictví navrhovatele dispozice. Kupní cena je stanovena při střední hodnotě realizovaných cen.
Návrh kupní ceny je stanoven dle znaleckého posudku soudního znalce ing. Tomáše Volka č. 1987-84/2017 ze dne 26.9.2017.

Návrh jednotkové konečné kupní ceny dle ZP	**3.060,-Kč/m^2**
Kupní cena 1807 m2 x 3.060,-Kč	5.529.420,-Kč
Poplatek za návrh na vklad	1.000,-Kč
Náklady na vypracování ZP	5.506,-Kč
Kupní cena celkem	**5.535.926,-Kč**

Dodání pozemku je osvobozeno od DPH dle § 56 z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Průběh projednání:

R7/KM/74. KM RMB konaná dne 23.4.2018, bod usnesení č. 30:

Komise majetková RMB

1. doporučuje RMB
   souhlasit se záměrem prodeje
   - pozemku p.č. 2073/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1807 m2, k.ú. Řečkovice
2. doporučuje RMB a ZMB
   schválit prodej
   - pozemku p.č. 2073/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1807 m2, k.ú. Řečkovice
   společnosti Czech Investment Fund SICAV, a.s., IČ: 02789027, za dohodnutou kupní cenu 5.535.926,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

R7/166. schůze Rady města Brna konaná dne 24.4.2018, bod usnesení č. 37 :

I. RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemku
- p. č. 2073/2 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.807m², k. ú. Řečkovice.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku
- p. č. 2073/2 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.807m², k. ú. Řečkovice,
společnosti Czech Investment Fund SICAV, a. s., IČO 027 89 027 za dohodnutou kupní cenu 5.535.926,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	nepřít.

Záměr prodeje pozemku p.č. 2073/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1807 m², k.ú. Řečkovice, byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 25.4.2018.

Závěr:

S ohledem na výše uvedené je předkládán k projednání návrh prodeje pozemku p.č. 2073/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1807 m², k.ú. Řečkovice, s doporučením ke schválení.

Stanoviska dotčených orgánů

OÚPR MMB – dle sdělení ze dne 30.5. 2017 je pozemek p.č. 2073/2 k.ú. Řečkovice situován ve stabilizované funkční ploše smíšené obchodu a služeb. Odbor nemá z územně plánovacího hlediska námitky k prodeji pozemku.

MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora – ZMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora ns svém XIV. zasedání konaném dne 20.4. 2017 odsouhlasilo prodej pozemku p.č. 2073/2 k.ú. Řečkovice spol. QLH Czech, s.r.o.
Dle sdělení MČ ze dne 11.8. 2017 je stanovisko pro spol. QLH Czech, s.r.o. platné i pro spol. TISOR, nyní Czech Investment Fund SICAV, a.s.

Technické sítě Brno, a.s. – dle sdělení ze dne 2.8. 2017 nemá společnost námitky proti prodeji pozemku p.č. 2073/2 k.ú. Řečkovice.

Příloha č. ..... usnesení Z7/39. zasedání ZMB, bod č. .....

Podmínky kupní smlouvy

1. Prodávající:	statutární město Brno
2. Kupující:	Czech Investment Fund SICAV, a.s, IČ: 02789027
3. Předmět prodeje:	-pozemek p.č. 2073/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1807 m^2, k.ú. Řečkovice (dále též předmět prodeje) -stavba občanské vybavenosti č.p. 1497, stojící z části na převáděném pozemku, je vlastnictvím kupujícího a není tedy předmětem převodu podle této smlouvy
4. Kupní cena:	dohodou ve výši **5.535.926,-Kč** Dodání pozemku je osvobozeno od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
5. Splatnost:	před podpisem smlouvy převodem na účet prodávajícího č. 111 158 222/0800 pod variabilním symbolem, jímž je číslo smlouvy.
6. Daně:	poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující

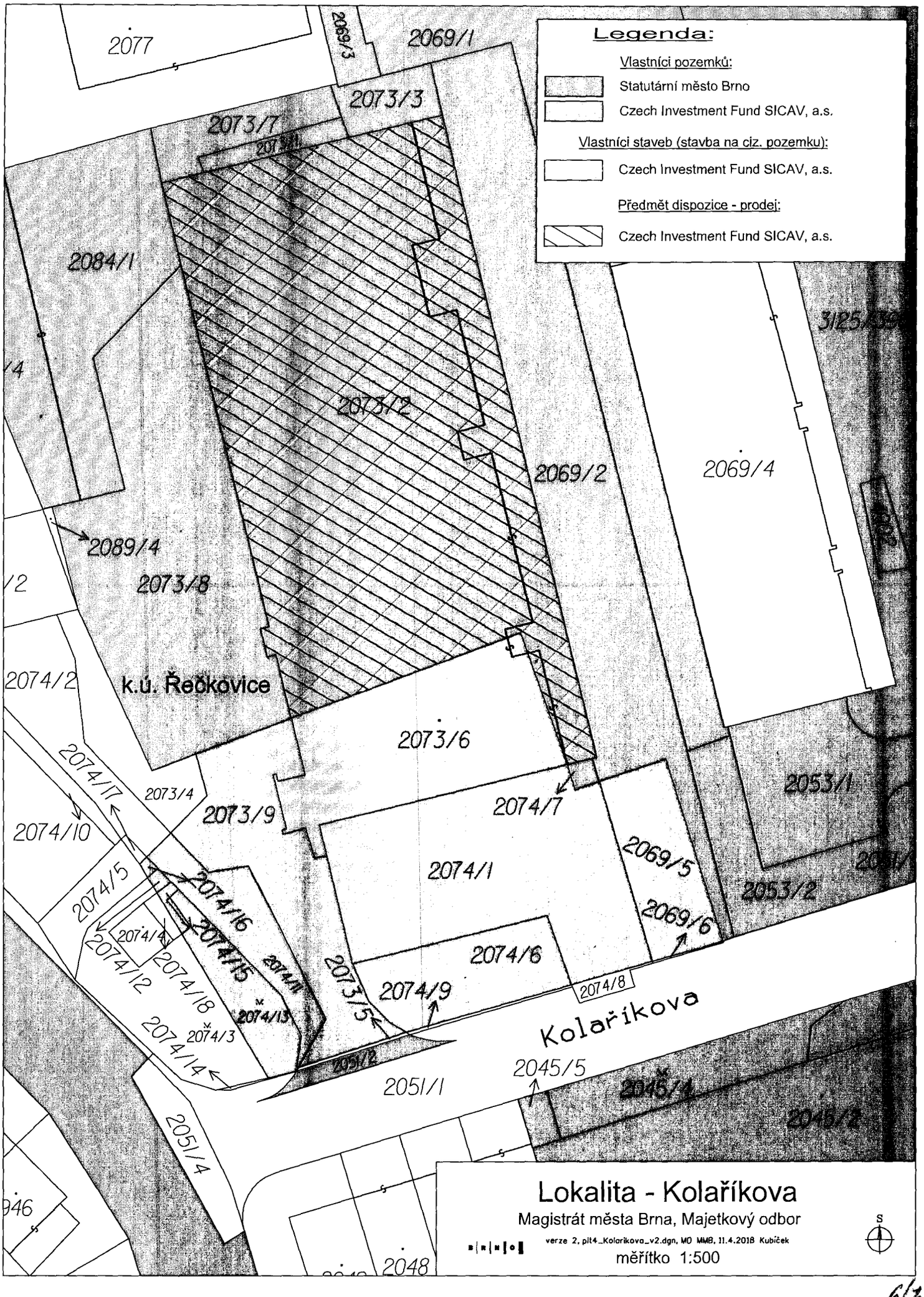
Ostatní ujednání:
Kupující prohlašuje, že v souvislosti s předchozím užíváním předmětu prodeje nemá vůči statutárnímu městu Brnu, Městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora žádné nedoplatky.

Smluvní strany se dohodly, že ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva dle této kupní smlouvy dochází k předání a převzetí předmětu prodeje. Protokolární předání nebude realizováno.

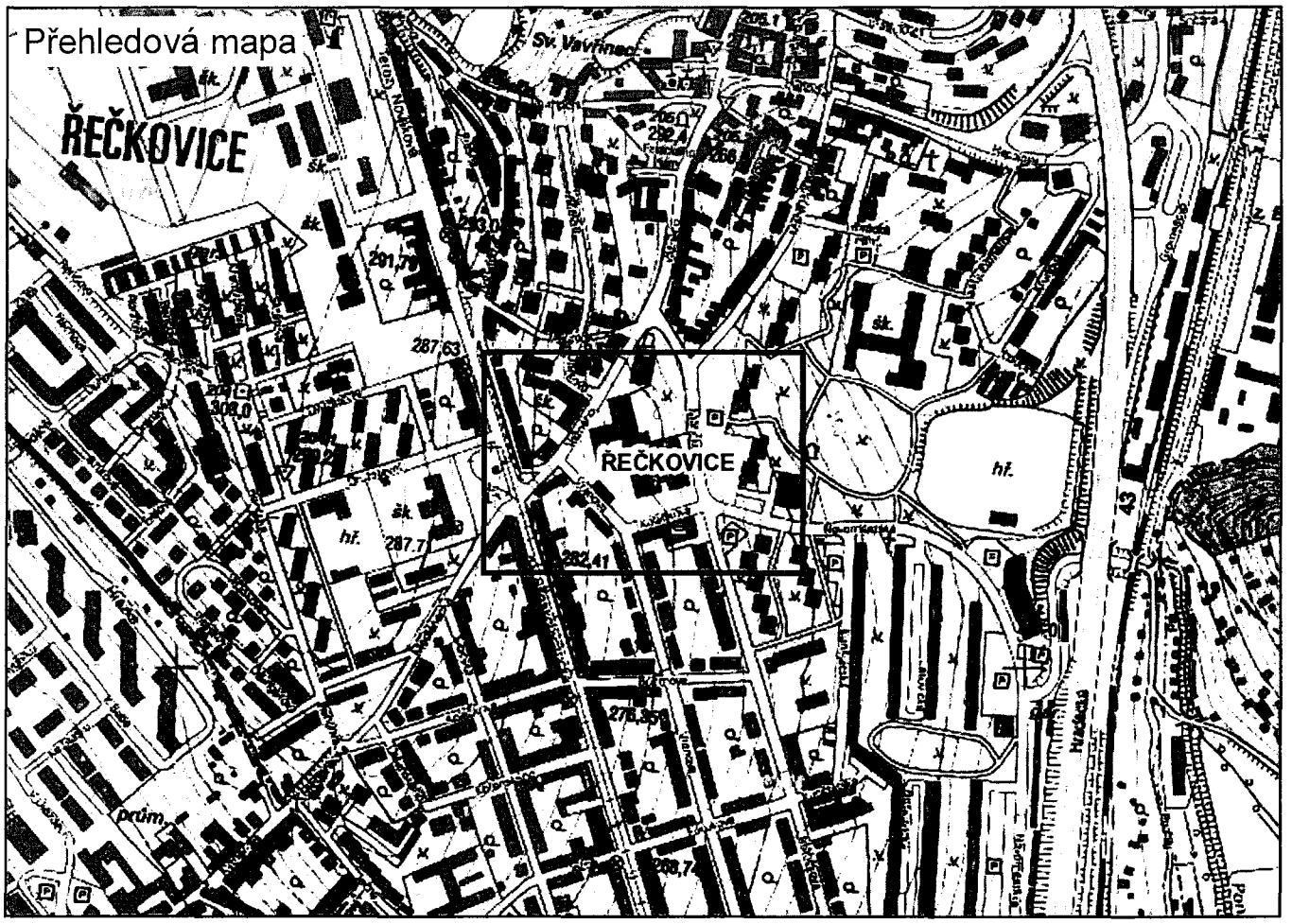
Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Prodávající zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

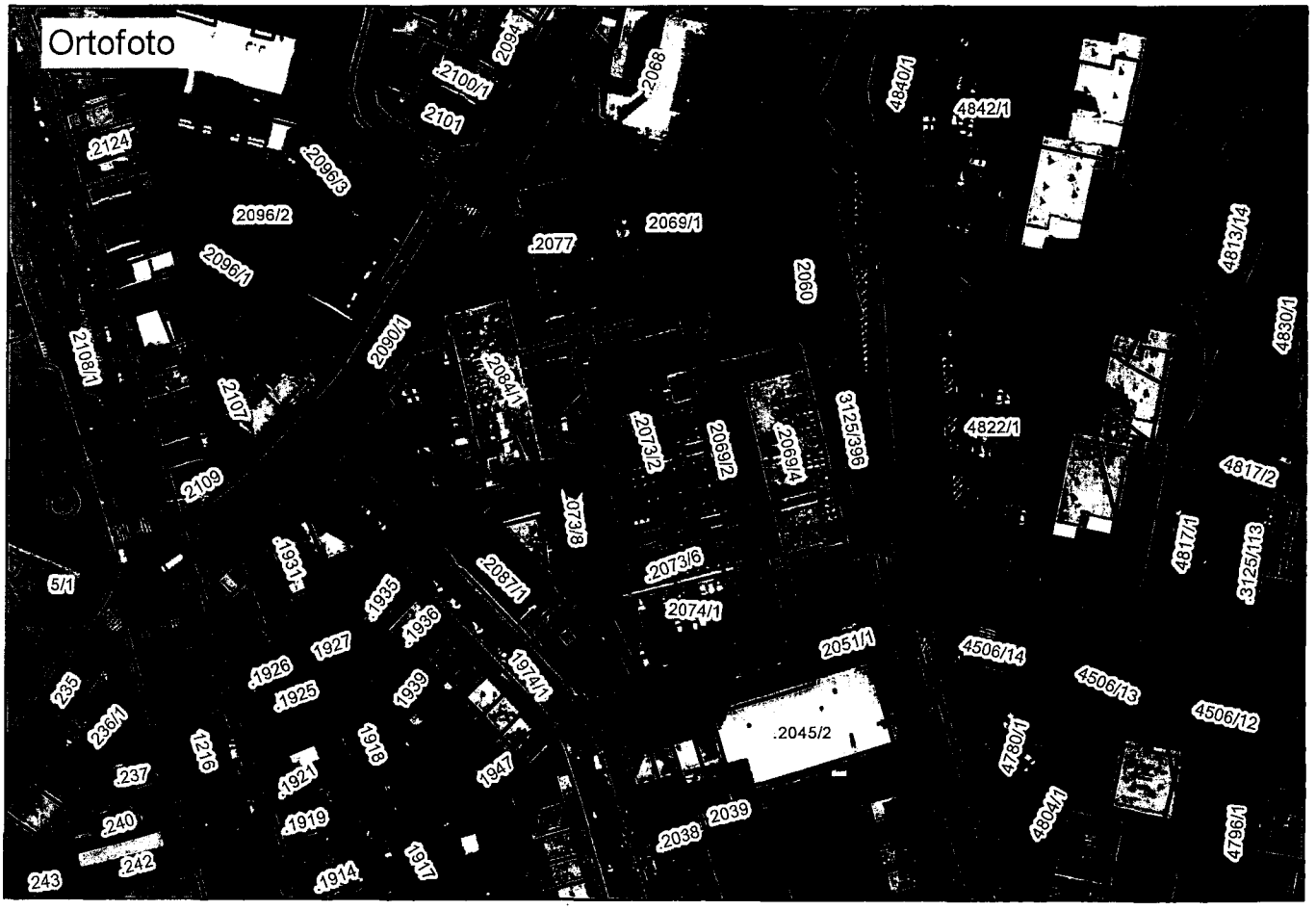
Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádné skutečnosti, která by v důsledku uzavření této smlouvy mohla mít za následek neplatnost převodu nemovitostí, nebo která by platnost takového úkonu mohla zpochybnit či ohrozit.

V případě, že by řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí bylo příslušným katastrálním úřadem přerušeno, zastaveno nebo zamítnuto, zavazují se smluvní strany provést veškerá právní jednání nebo změny v této smlouvě a poskytnout si veškerou součinnost tak, aby došlo k odstranění vad katastrálním úřadem vytýkaných a k úspěšnému povolení vkladu práv z této smlouvy do katastru nemovitostí.


Legenda:
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
Czech Investment Fund SICAV, a.s.
Vlastníci staveb (stavba na ciz. pozemku):
Czech Investment Fund SICAV, a.s.
Předmět dispozice - prodej:
Czech Investment Fund SICAV, a.s.
2077
2069/3
2069/1
2073/3
2073/7
2073/1
2084/1
2073/2
2069/2
2069/4
3125/39
2089/4
2073/8
2074/2
k.ú. Řečkovice
2073/6
2074/17
2073/4
2073/9
2074/7
2053/1
2074/10
2074/1
2069/5
2053/2
2074/5
2074/16
2074/15
2074/4
2074/12
2074/18
2074/11
2074/13
2074/3
2074/14
2073/5
2074/9
2074/6
2074/8
2069/6
Kolaříkova
2051/2
2051/1
2045/5
2045/1
2045/2
2051/4
2048
Lokalita - Kolaříkova
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 2, plt4_Kolarikova_v2.dgn, MO MMB, 11.4.2018 Kubíček
měřítko 1:500
S

GISBRNO


Přehledová mapa
ŘEČKOVICE
ŘEČKOVICE
hř.
hř.
prům.


Ortofoto
2094/1
2100/1
2101
2068
4840/1
4842/1
2124
2096/3
2096/2
2096/1
2077
2069/1
2060
4813/14
4830/1
2108/1
2090/1
2084/1
2107
2073/2
2069/2
2069/4
3125/396
4822/1
2109
4817/2
4817/1
3125/113
5/1
1931
1935
1936
1927
2087/1
2073/8
2073/6
2074/1
2051/1
4506/14
4506/13
4506/12
1926
1925
1939
1974/1
.2045/2
235
236/1
216
237
1921
1918
1947
4780/1
240
1919
2038
2039
4804/1
4796/1
242
243
1914
1917

MMB2018000000578

VEŘEJNOST

61

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

ZM7/ 1761

Název:

Návrh prodeje pozemku p.č. 1563/4 a pozemku p.č. 1563/9, vše v k.ú. Komárov

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Podmínky kupní smlouvy
- Grafické přílohy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
schvaluje
prodej
pozemku p.č. 1563/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 47 m^2 a
pozemku p.č. 1563/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m^2, vše v k.ú. Komárov,
panu [redacted], za dohodnutou kupní cenu 190.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Návrh byl projednán a doporučen R7/164. schůzí RMB, konanou dne 3.4.2018.

Zpracovatel:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Úvod

Pan [redacted] (dále jen navrhovatel), je vlastníkem pozemků [redacted], k.ú.Komárov. [redacted]. Provozovna je využívána zejména v okolí bydlícím obyvatelstvem.

Statutární město Brno je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 1563/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 47 m^2 a pozemku p.č. 1563/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m^2, vše v k.ú. Komárov. Oba tyto pozemky jsou zastavěny výše uvedenou stavbou [redacted].

Předmět žádosti o prodej

Předmětem žádosti navrhovatele o prodej je pozemek p.č. 1563/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 47 m^2 a pozemek p.č. 1563/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m^2, vše v k.ú. Komárov, za účelem sjednocení vlastnictví zastavěných pozemků a stavby.

Popis

Pozemky p.č. 1563/4 a 1563/9, k.ú. Komárov, tvoří součást zastavěné plochy pod objektem občanské vybavenosti [redacted]. Pozemky se nachází na okraji sídliště, v blízkosti Mariánského náměstí. Okolní pozemky tvoří zeleň s parkovou úpravou a chodníky ve vlastnictví města (roh ulic Černovická a Hněvkovského).

Správa

Pozemky jsou svěřeny Městské části Brno – jih, a pronajímány navrhovateli nájemní smlouvou ze dne 31.10.2016 uzavřenou na dobu neurčitou jako zastavěná plocha.

Ocenění

Pozemky tvoří součást zastavěné plochy pod objektem občanské vybavenosti, [redacted]. Realizované kupní ceny obdobných pozemků v předmětné lokalitě v roce 2017 se pohybují v rozmezí 3.061,-Kč/m^2 až 4.538,-Kč/m^2. Vzhledem k výměře zastavěné plochy a s ohledem na užívání požadovaných pozemků pro komerční aktivity, je navrhována kupní cena při středu realizovaných cen.

Návrh jednotkové kupní ceny	3.500,-Kč/m^2
Kupní cena při výměře 54 m^2	189.000,-Kč
Správní poplatek za návrh na vklad	1.000,-Kč
Kupní cena celkem	**190.000,-Kč**

Prodej pozemků je osvobozen od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Závěr

S ohledem na shora uvedené je předkládán návrh prodeje pozemků p.č. 1563/4 a 1563/9, k.ú. Komárov, s doporučením ke schválení.

Průběh projednání:

Projednání záměru prodeje:

Komise majetková RMB na R7/KM/57. zasedání dne 24.7.2017 pod bodem 57/66:

1. bere na vědomí žádost pana [redacted] o prodej pozemku p.č. 1563/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 47 m^2 a pozemku p.č. 1563/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m^2, vše v k.ú. Komárov.

Varianta I.

2. doporučuje RMB nesouhlasit se záměrem prodeje pozemku p.č. 1563/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 47 m^2, pozemku p.č. 1563/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m^2, vše v k.ú. Komárov.

Varianta II.

2. doporučuje RMB souhlasit se záměrem prodeje pozemku p.č. 1563/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 47 m^2 a pozemku p.č. 1563/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m^2, vše v k.ú. Komárov.

Hlasování: 5 – pro var. I., 0 - proti, 6 - se zdrželo /11 členů
Usnesení nebylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
zdržel a se	zdržel se	pro	zdržel a se	pro	zdržel se	pro	pro	pro	zdržel se	zdržel se

Hlasování: 4 – pro var. II., 0 - proti, 7 - se zdrželo /11 členů
Usnesení nebylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	zdržel se	zdržela se	zdržel a se	zdržel se	pro	zdržel se	zdržel se	zdržel se	pro	pro

R7/128. schůze RMB konaná dne 8.8.2017, bod usnesení č. 89:

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě II.

RMB souhlasí se záměrem prodeje
- pozemku p. č. 1563/4 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m^2 a
- pozemku p. č. 1563/9 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 7 m^2,

vše v k. ú. Komárov.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	zdržel se	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro

Záměr prodeje pozemků p.č. 1563/4 a p.č. 1563/9, k.ú. Komárov, byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 9.8.2017.

Projednání návrhu prodeje:

R7/KM/72. Komisi majetkové RMB konané dne 26.3.2018, bod usnesení č. 21:

Komise majetková RMB doporučuje RMB a ZMB

schválit prodej pozemků

- p.č. 1563/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 47 m^2
- p.č. 1563/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m^2 v k.ú. Komárov

panu [redacted], za dohodnutou kupní cenu 190.000,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Hlasování: 5 - pro, 0 - proti, 2 - se zdrželi /11 členů

Usnesení nebylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
omluvena	pro	pro	pro	pro	omluven	zdržel se	omluven	zdržel se	omluven	pro

R7/164. schůze RMB konaná dne 3.4.2018, bod usnesení č. 40:

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej

- pozemku p. č. 1563/4 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m^2,
- pozemku p. č. 1563/9 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 7 m^2,

vše v k. ú. Komárov,

[redacted], za dohodnutou kupní 190.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, 1 člen byl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	proti	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro

Stanoviska příslušných orgánů:

- **OÚPR MMB** – dle sdělení ze dne 10. 10. 2016 jsou předmětné pozemky p. č. 1563/4 a p.č. 1563/9 v k.ú. Komárov dle ÚPmB součástí stavební návrhové plochy bydlení s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plochy bydlení všeobecného (BO). Podle Regulativů ÚPmB jsou pozemky součástí návrhové plochy, tzn. dílčí části územní, ve kterém se předpokládá změna účelu nebo intenzity využití. Předmětné pozemky, nacházející se v prostoru Mariánského náměstí, jsou obklopeny pozemky ve vlastnictví SMB. Z územně plánovacího hlediska prodej pozemků p. č. 1563/4 a p. č. 1563/9 vše v k.ú. Komárov nedoporučuje.

- **MČ Brno – jih** – dle sdělení ze dne 6. 1. 2017 na 13. zasedání ZMČ Brno-jih konaném dne 15.12.2016 doporučují prodej pozemků p. č. 1563/4 a p. č. 1563/9 vše v k.ú. Komárov pro pana [redacted], za účelem využití jako zastavěná plocha a nádvoří.

Příloha č. ..... usnesení Z7/39. zasedání ZMB, bod č. .....

Podmínky kupní smlouvy

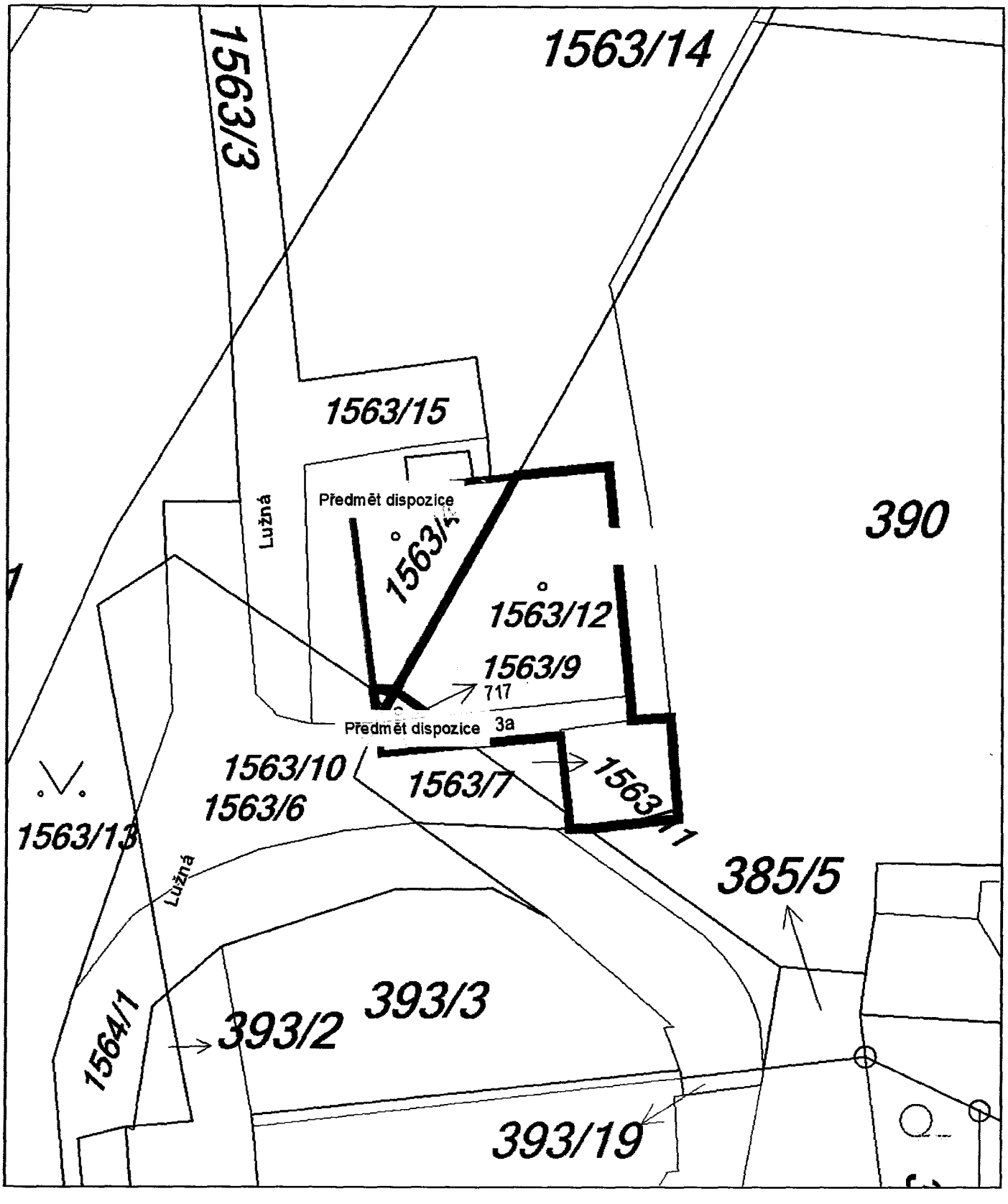
1. Prodávající:	statutární město Brno
2. Kupující:	[redacted]
3. Předmět prodeje:	-pozemek p.č. 1563/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 47 m^2 -pozemek p.č. 1563/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m^2, vše k.ú. Komárov (dále též předmět prodeje) -Na převáděných pozemcích stojí stavba [redacted] a není tedy předmětem převodu podle této smlouvy.
4. Kupní cena:	dohodou ve výši 190.000,-Kč Dodání pozemků je osvobozeno od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.
5. Splatnost:	před podpisem smlouvy převodem na účet prodávajícího. Číslo účtu prodávajícího a variabilní symbol jsou uvedeny na první straně této kupní smlouvy.
6. Daně:	poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující

Ostatní ujednání:
Kupující prohlašuje, že v souvislosti s předchozím užíváním předmětu prodeje nemá vůči statutárnímu městu Brnu, Městské části Brno – jih, žádné nedoplatky.

Smluvní strany se dohodly, že okamžikem nabytí vlastnictví k předmětu prodeje dochází k jeho předání a převzetí. Protokolární předání nebude dle dohody smluvních stran realizováno.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tuto smlouvu zašle správci registru smluv prodávající.

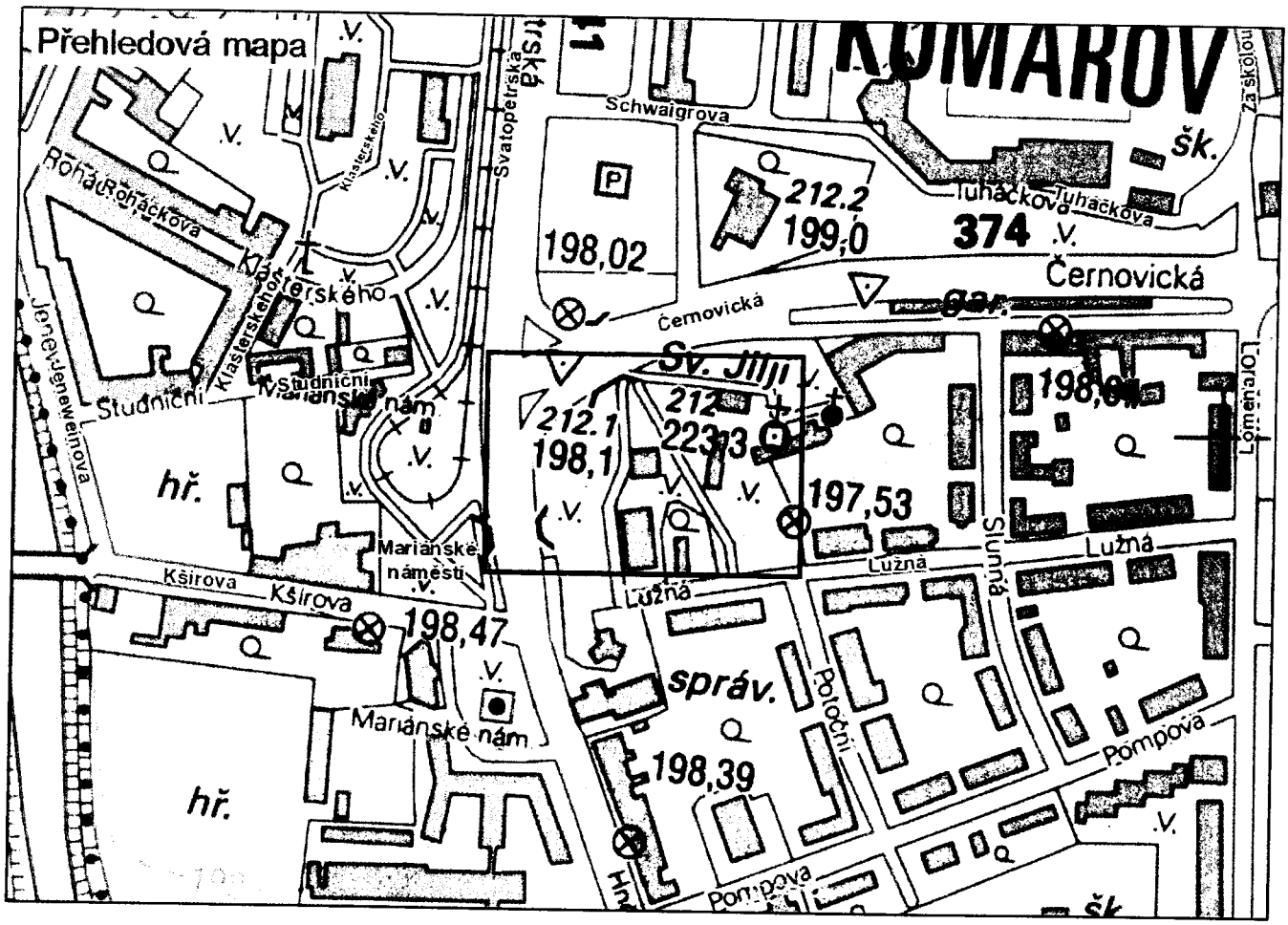
Pokud příslušný katastrální úřad zamítne návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy nebo řízení zastaví, pak po nabytí právní moci takového rozhodnutí se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu podat nový návrh na vklad na základě opravené nebo pokud oprava není možná, na základě nově uzavřené kupní smlouvy – v tomto případě se původní kupní smlouva od počátku ruší. Nebude-li nový návrh na vklad podán ani do šesti měsíců od pravomocného zamítnutí vkladu nebo zastavení řízení, nově uzavřená kupní smlouva se ruší a smluvní strany si jsou povinny do 30 dnů od uplynutí půlroční lhůty vrátit plnění poskytnutá dle této smlouvy.



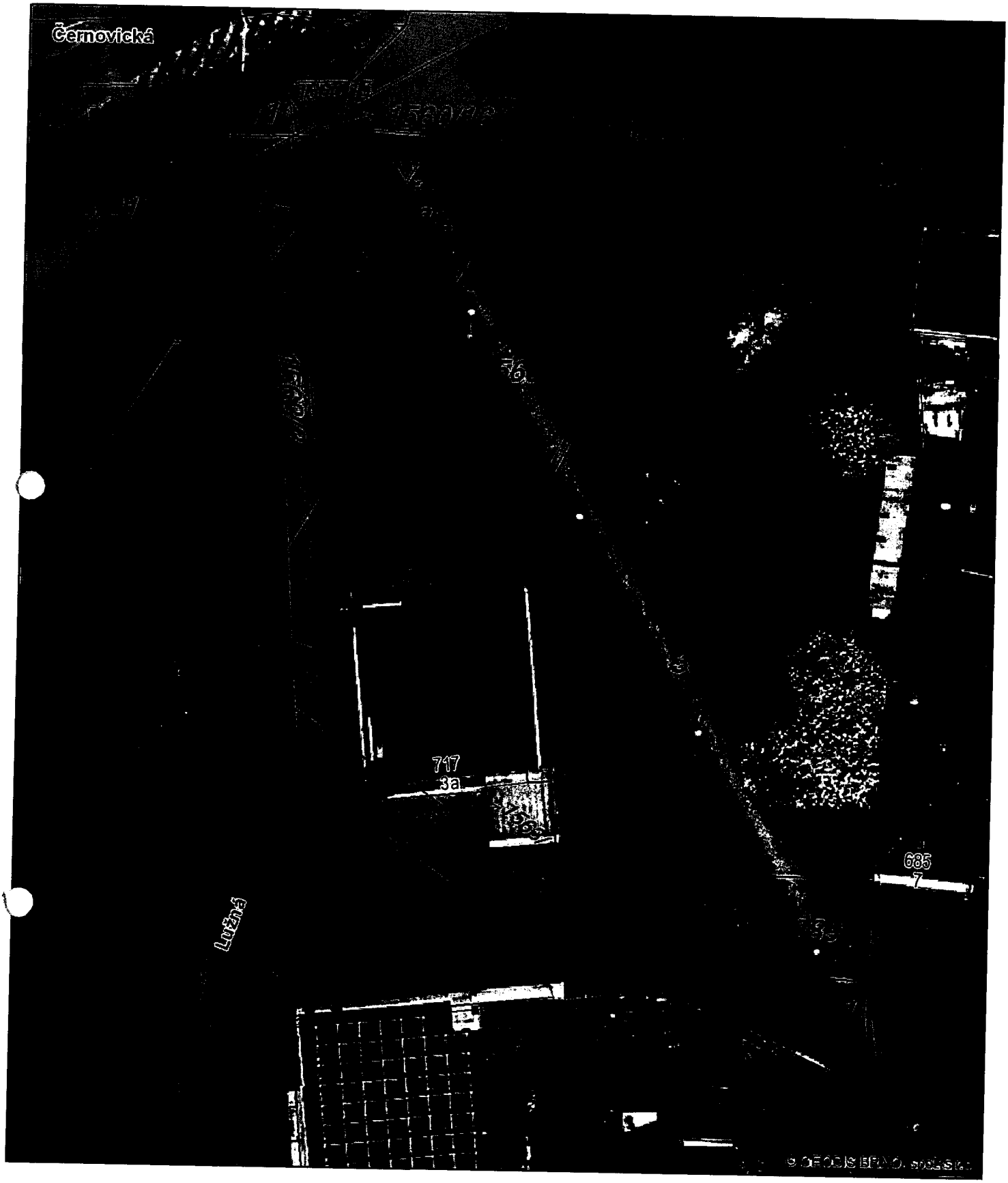
7/9

© Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

GISBRNO


Přehledová mapa
KOMAROV
Schwaigrova
Svatopetrská
Tuháčkova
Tuháčkova
374
Černovická
Černovická
Sv. Jiljí
212.2
199,0
198,02
212.1
198,1
197,53
Rohácková
Klášterského
Klášterského
Studniční
Studniční
Mariánské nám.
Mariánské náměstí
Kšírova
Kšírova
198,47
Mariánské nám.
Lužná
Lužná
Lužná
Slunná
Potoční
Pompova
Pompova
Jeneweinova
hř.
hř.
198,39
správ.
Za školou
Lomena

8/9



0 3 6 12 Metrů

9/9

© Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

MMB2018000000579

VEŘEJNOST

62

Rada města Brna

ZM7/ 3743

R7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:
Návrh prodeje pozemku p. č. 2735 v k. ú. Velešovice

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Vyjádření příslušných orgánů
- Návrh kupní smlouvy
- Mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje prodej pozemku
p. č. 2735 orná půda o výměře 1.005 m^2 v k. ú. Velešovice
společnosti RAKOVEC, a.s. za dohodnutou kupní cenu ve výši 23.110,- Kč
za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. .....těchto usnesení

Stanoviska dotčených orgánů:

RMB - R7/166. konaná dne 24. 4. 2018 souhlasila se záměrem prodeje pozemku a doporučila ZMB schválit prodej.

Zpracovatel:
Majetkový odbor

Předkladatel:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Úvod:
Zastupitelstvu města Brna je předkládán návrh prodeje pozemku p. č. 2735 o výměře 1.005 m^2 v k. ú. Velešovice, který je zbytkovým pozemkem v tomto katastrálním území, nachází se uprostřed rozsáhlého půdního bloku bez možnosti přístupu a je dlouhodobě zemědělsky využíván společností RAKOVEC, a.s.

Společnost bude povinna před podpisem kupní smlouvy uhradit zpětně za období tří let za užívání pozemku bez právního důvodu částku 1.356,- Kč (0,45 Kč/m^2/rok).

Vlastnictví:
Pozemek p. č. 2735 orná půda (ZPF) o výměře 1.005 m^2 v k. ú. Velešovice, obec Velešovice, okres Vyškov, je zapsán na LV 1162.
Statutární město Brno */dále jen SMB/* je vlastníkem pozemku na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j. SPU-101366/2016 s právními účinky ze dne 7. 3. 2016.
Předmětný pozemek je ve správě OSM MMB a není uzavřena nájemní/pachtovní smlouva.
Vlastnická práva dle LV nejsou omezena.

Popis:
Pozemek je situován v nezastavěné části obce, mezi silnicí E50 a odbočkou vedoucí z E50 do obce Velešovice, poblíž zemědělského areálu společnosti RAKOVEC, a.s. Pozemek sousedí s pozemkem ostatní plocha p. č. 3127 k. ú. Velešovice ve vlastnictví obce Velešovice (potencionální přístup), který je zaorán a zemědělsky využíván. Dále sousedí s pozemky p. č. 2723, p. č. 2736 a p. č. 2734, vše k. ú. Velešovice, které jsou v majetku různých FO. Všechny pozemky jsou zemědělsky obhospodařovány společností RAKOVEC, a.s. jako jednotný půdní blok. Společnost RAKOVEC, a.s. je i vlastníkem některých pozemků v daném bloku.

Zájemce o dispozici:
V žádosti o dispozici s majetkem města Brna společnost RAKOVEC, a.s. uvedla, že v případě zamýšleného prodeje parcely má jako její uživatel zájem o její odkoupení. Žádosti předcházel návrh smlouvy o zemědělském pachtu podepsaný žadatelem. Smlouva obsahovala způsob výpočtu pachtovného za 1 ha užívané půdy za 1 rok a přílohu smlouvy s konkrétně stanovenou výši pachtovného v částce 245,- Kč.

Pozn: K podpisu předloženého návrhu smlouvy o pachtu nelze přistoupit, neboť se jedná o vzorovou smlouvu určenou k uzavření s FO jako vlastníky pozemků a s tím související povinnosti FO a obsahuje pro město nevýhodná ustanovení (např. výpověďní doba 10 let, způsob výpočtu pachtovného,...) a neobsahuje zákonem o obcích vyžadovaná ustanovení (doložka schválení a zveřejnění, registr smluv, apod.).

Ocenění:
Realizované prodeje:
2017 orná půda k.ú. Velešovice – do vl. RAKOVEC, a.s. ..... 20,- Kč/m^2
..... 28,- Kč/m^2
..... 30,- Kč/m^2
2016 orná půda k.ú. Velešovice – do vl. RAKOVEC, a.s. ..... 16,- Kč/m^2
..... 19,- Kč/m^2

S ohledem na využití pozemku (zemědělství) a umístění pozemku je navrhována kupní cena při středu realizovaných cen. Nájemné je stanovené ve výši cca 2% z jednotkové ceny pozemku.

Návrh jednotkové kupní ceny ..... **22,- Kč/m²**
Cena celkem 1.005 m² x 22,- Kč/m² .....22.110,- Kč
Náklady na převod ..... **1000,- Kč** poplatek na vklad do KN
Cena celkem ..... **23.110,- Kč**

Dodání pozemku je osvobozeno od DPH dle § 56 odst. 3 písm. b) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, neboť pozemek netvoří funkční celek se stavbou a není stavebním pozemkem.

Jednotkové pachtovné .....**0,45 Kč/m²/rok**
Roční pachtovní celkem 1.005 m² x 0,45,- Kč/m² .....452,- Kč
Pachtovné za tři roky zpětně (výše bezdůvodného obohacení) .....**1.356,- Kč**
Pacht pozemku je osvobozen od DPH dle § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Závěr:
S ohledem na výše uvedené, je nyní Zastupitelstvu města Brna předkládán návrh usnesení týkající se návrhu prodeje předmětného pozemku (orná půda) v k. ú. Velešovice s návrhem, aby ZMB schválilo prodej předmětného pozemku společnosti RAKOVEC, a.s. za dohodnutou kupní cenu 23.110,- Kč.
Prodej pozemku se jeví opodstatněným, neboť SMB nevlastní v k. ú. Velešovice (okr. Vyškov) žádný jiný pozemek a jde o pozemek uprostřed dlouhodobě zemědělsky obdělávaného bloku bez možnosti přístupu.

KM RMB na svém R7/KM/73. zasedání konaném dne 9. 4. 2018
1. doporučila RMB souhlasit se záměrem prodeje pozemku
   - p. č. 2735 orná půda o výměře 1.005 m² v k.ú. Velešovice
2. doporučila RMB a ZMB schválit prodej pozemku
   - p. č. 2735 orná půda o výměře 1.005 m² v k.ú. Velešovice

společnosti RAKOVEC, a.s. za dohodnutou kupní cenu ve výši 22.110,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

RMB na své R7/166 schůzi konané dne 24. 4. 2018
1. souhlasila se záměrem prodeje pozemku
- p. č. 2735 - orná půda, o výměře 1.005 m², v k. ú. Velešovice.

2. doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku
- p. č. 2735 - orná půda, o výměře 1.005 m², v k. ú. Velešovice,
společnosti RAKOVEC, a. s., za dohodnutou kupní cenu ve výši 23.110,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	nepřít.

Záměr prodeje předmětného pozemku byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 25. 4. 2018 do 11. 5. 2018.

Vyjádření dotčených orgánů:

Obec Velešovice – nemá zájem o pozemek p. č. 2735 v k. ú. Velešovice, pozemek je zemědělsky obhospodařován.

MÚ Slavkov u Brna, Odbor stavebního a územně plánovacího úřadu – pozemek p. č. 2735 v k. ú. Velešovice se z hlediska platného Územního plánu sídelného útvaru Velešovice (územní plán byl vydán dne 30. 6. 1998, změna č. 1 byla vydána dne 4. 4. 2002 s účinností od 20. 4. 2002, změna č. 2 byla vydána dne 4. 4. 2012 s účinností od 10. 5. 2012, změna č. 3 byla vydána dne 19. 2. 2015 s účinností od 17. 3. 2015) se nachází v nezastavěném území v ploše NP – Plochy zemědělského půdního fondu (plochy orné půdy).
Mezi přípustné využití plochy NP patří k využívání stávajícím způsobem s cílem snižování množství dodatkové energie (hnojení), rozdělování obhospodařovaných ploch na menší celky s možností vytváření nových přístupových polních cest, vytváření protierozních prvků (meze, zatravňovací průlehy apod.), ornou půdu na erozně ohrožených svazích a podél potočních niv převádět do kategorie luk, vyčlenit vybrané plochy zemědělského půdního fondu pro vytvoření a doplnění prvků územního systému ekologické stability, extenzívní využívání a nevyužívání ZPF převádět na louky, případně některé plochy zalesnit, u stávajících zahrad a sadů doplňovat a obnovovat stromovou výsadbu.
Nepřípustná je stavební činnost s výjimkou drobné zemědělské a účelové výstavby sloužící pro zabezpečení zemědělské produkce, zřizování zahrádkářských lokalit vč. výstavby zahradních domků a víceúčelových hospodářských objektů malovýrobního a pěstitelského charakteru, zřizování nových lokalit pro individuální a hromadnou rekreaci spojenou s výstavbou rekreačních objektů, další scelování ploch orné půdy, rušení protierozních mezí a zábran, vč. likvidace soliterní a liniové zeleně podél cest a vodních toků, výsadba a pěstování nevhodných plodin na erozně ohrožených plochách, převádění zahrad a sadů na ornou půdu.

Příloha č. ..... zápisu Z7/39. zasedání ZMB konaného dne 15. 5. 2018, bod č.....

sml. č. .....

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno
se sídlem Brno, Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00
zastoupené na základě pověření Z7/38. zasedání ZMB konaného dne 10. 4. 2018
vedoucí Majetkového odboru MMB Mgr. Dagmar Baborovskou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Olbrachtova 1929/62
140 00 Praha 4
číslo účtu: 111158222/0800
variabilní symbol: ...

dále jako prodávající na straně jedné

2. RAKOVEC, a.s.
IČO: 499 76 940
se sídlem č.p. 390, 683 01 Velešovice
zastoupená předsedou představenstva Ing. Františkem Zvěřinou
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1291

dále jako kupující na straně druhé

I.
Úvodní ustanovení

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 2735 - orná půda o výměře 1.005 m^2 v k. ú. Velešovice, obec Velešovice, okres Vyškov, zapsaného na LV č. 1162 pro statutární město Brno *(dále v této smlouvě označené též jako „předmět koupě")*. Předmětný pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

II.
Předmět smlouvy

Prodávající touto smlouvou úplatně převádí předmět koupě, tj. pozemek p. č. 2735 v k. ú. Velešovice, ze svého vlastnictví do vlastnictví kupující a kupující touto smlouvou předmět koupě z vlastnictví prodávajícího do svého výlučného vlastnictví přijímá a zavazuje se zaplatit za něj prodávajícímu vzájemně dohodnutou kupní cenu, jinými slovy se prodávající touto smlouvou ve smyslu § 2079 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zavazuje, že prodávající odevzdá předmět koupě kupující a umožní kupující nabýt vlastnické

právo k předmětu koupě a kupující se touto smlouvou zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

III.

Kupní cena a způsob její úhrady

1. Kupní cena za předmět koupě byla sjednána dohodou mezi prodávajícím a kupující a činí částku ve výši 23.110,- Kč (slovy: dvacettřitisícstodeset korun českých).
Dodání (prodej) předmětu koupě je osvobozeno od DPH dle § 56 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

2. Sjednanou kupní cenu ve výši 23.110,- Kč kupující zaplatila v celé výši před podpisem této smlouvy oběma stranami na účet prodávajícího a variabilní symbol uvedený v záhlaví této smlouvy.

3. Dále je kupující povinna uhradit před podpisem kupní smlouvy za užívání předmětu koupě o výměře 1.005 m^2 bez právního důvodu částku za tři roky zpětně ve výši 1.356,- Kč (slovy: tisíctřistapadesátšest korun českých) celkem, tj. 0,45,- Kč/m^2/rok, a to na účet vedený u České spořitelny, a.s., číslo 111158222/0800, vs.....

IV.

Prohlášení prodávajícího a kupující

1. Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předmětu koupě vázly dluhy, věcná břemena, zástavní práva či jiné právní povinnosti, a že je oprávněn s ním nakládat způsobem uvedeným v této smlouvě.

2. Kupující prohlašuje, že se seznámila s právním i faktickým stavem předmětu koupě a s právním i faktickým stavem předmětu koupě souhlasí a zavazuje se ho v tomto stavu převzít.

V.

Daň

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel, tj. kupující.

VI.

Převod vlastnického práva

1. V souladu s ustanovením § 1105 OZ nabývá kupující předmět koupě do výhradního vlastnictví zápisem do katastru nemovitostí, provedeným na podkladě této smlouvy.

2. Smluvní strany souhlasí s tím, aby příslušný katastrální úřad na základě této smlouvy provedl odpovídající zápisy na jejich listech vlastnictví.

3. Smluvní strany se dohodly, že okamžikem podání návrhu na vklad dochází k odevzdání a převzetí předmětu koupě. Smluvní strany se dohodly, že protokolární předání předmětu koupě nebude realizováno.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

619

2. Ve smyslu § 3 odst. 2 písm. i) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, tato smlouva nepodléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

3. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.

4. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři vyhotovení obdrží prodávající, z toho jedno vyhotovení bude připojeno v příloze návrhu na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí, a jedno vyhotovení obdrží kupující.

5. Kupující bere na vědomí, že statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).

6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že ji porozuměly a nemají vůči ní žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

1. Záměr statutárního města Brna prodat nemovitý majetek specifikovaný v článku I. této smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 25. 4. 2018.

2. Prodej pozemků za podmínek uvedených v této smlouvě byl schválen Zastupitelstvem města Brna na Z7/..... zasedání konaném dne .....2018.

Dne .....

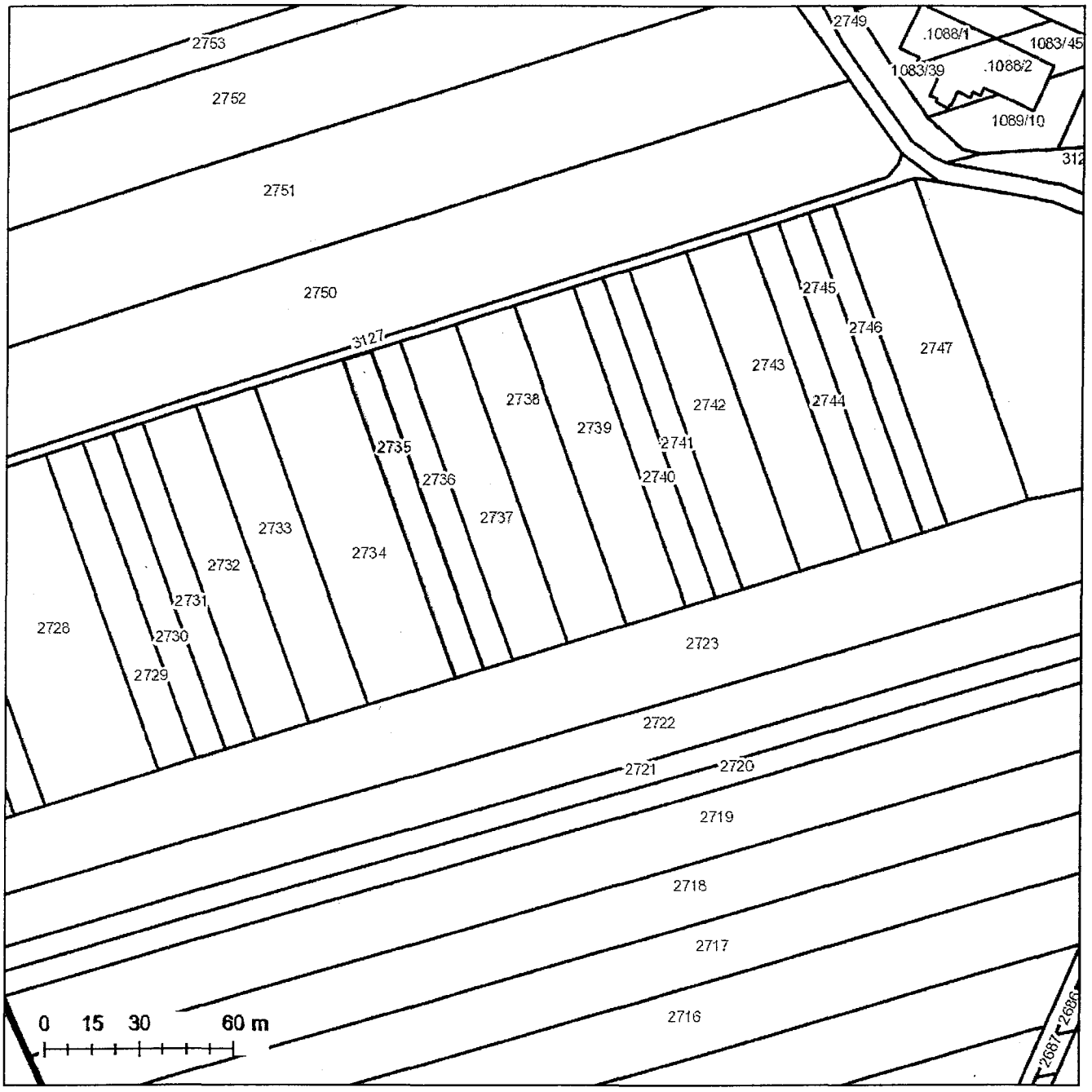
---

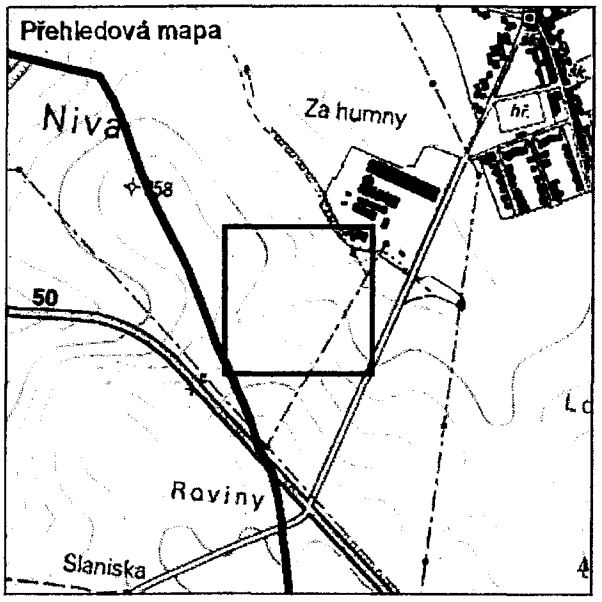
za statutární město Brno
na základě pověření Z7/38.
zasedání ZMB konaného dne 10. 4. 2018
vedoucí Majetkového odboru MMB
Mgr. Dagmar Baborovská

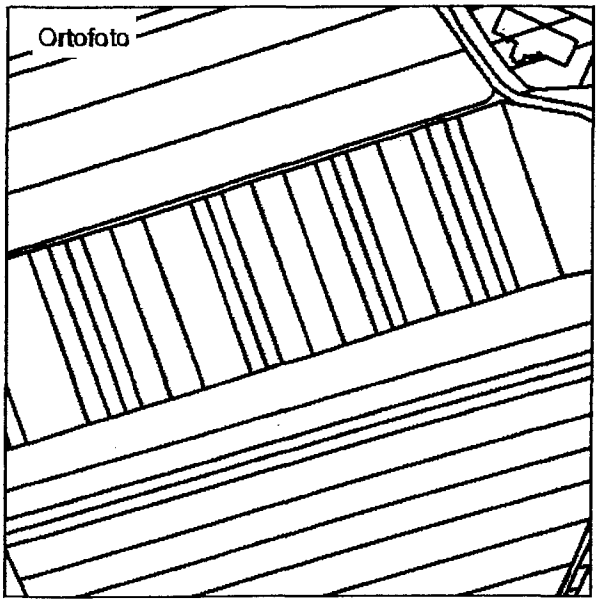
---

za RAKOVEC, a.s.
předseda představenstva
Ing. František Zvěřina

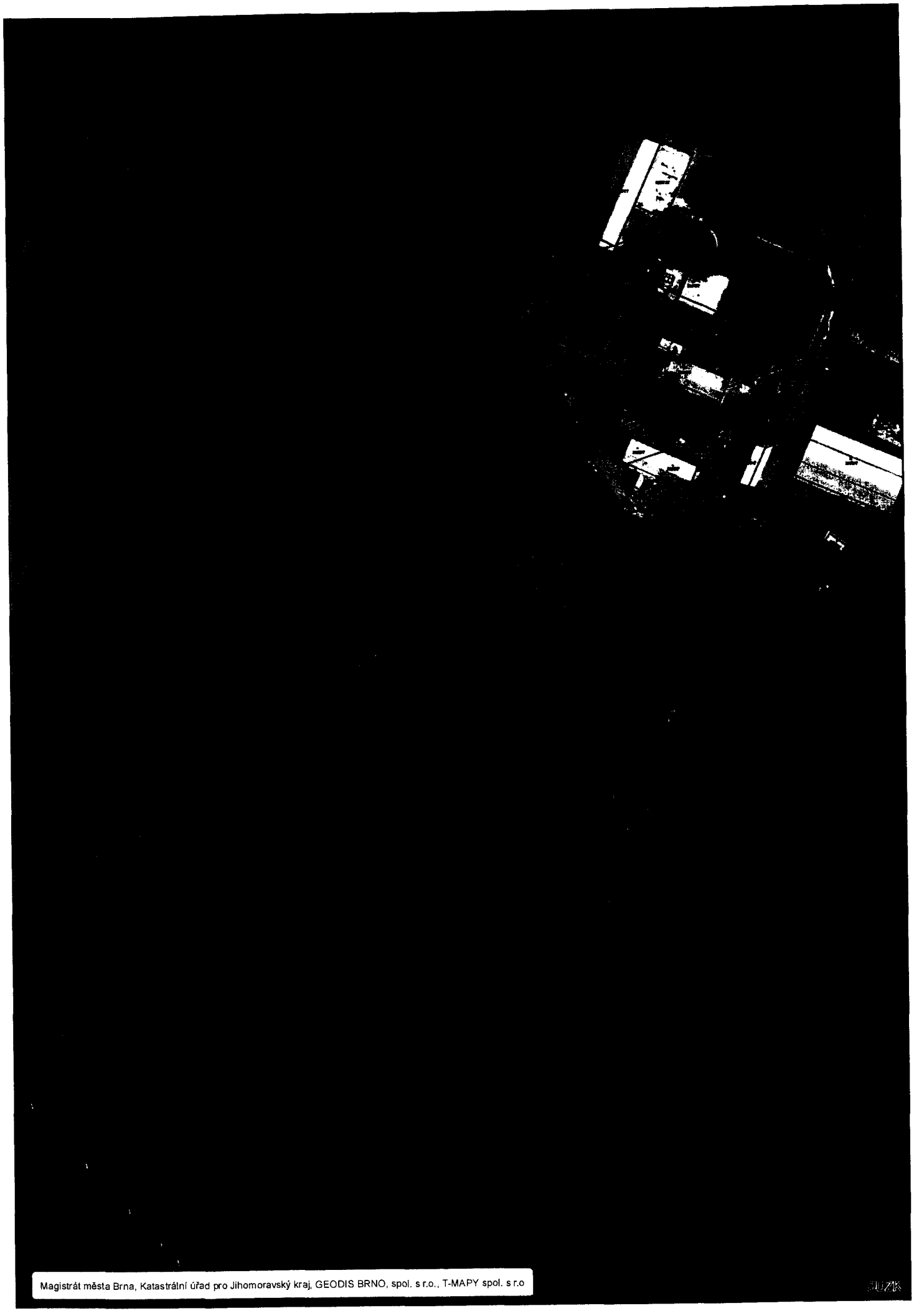
7/9







Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o



Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

MMB2018000000580

67

VEŘEJNOST

Rada města Brna

ZM7/.1762

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:

Návrh prodeje části pozemku p.č. 5293/2 v k.ú. Žabovřesky

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Podmínky kupní smlouvy, GP č. 2952-61/2018
- Grafické přílohy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
bere na vědomí
žádost o prodej části pozemku p.č. 5293/2 v k.ú. Žabovřesky, která je zaplocena k zahradě ve vlastnictví žadatelky
schvaluje
prodej
části pozemku p.č. 5293/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 30 m^2 v k.ú. Žabovřesky oddělené dle GP č. 2952-61/2018 a označené jako pozemek p.č. 5293/42 ostatní plocha neplodná půda o výměře 30 m^2 v k.ú. Žabovřesky
do vlastnictví za dohodnutou kupní cenu 70.000,-Kč a za podmínek kupni smlouvy, **které tvoří přílohu č. ...těchto usnesení.**

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna na R7/164. schůzi, konané dne 3. 4. 2018, doporučila ZMB schválit prodej části pozemku p.č. 5293/2.

- **OÚPR MMB** sdělil dne 8. 6. 2016, že předmětný pozemek k. ú. Žabovřesky je dle ÚPmB součástí plochy stavební, plochy pro dopravu. Vzhledem ke konfiguraci terénu zaplocených částí, lze z územně plánovacího hlediska doporučit prodej užívaných částí předmětného pozemku k. ú Žabovřesky (dále viz důvodová zpráva).

- **MČ Brno – Žabovřesky** sdělila dne 7. 7. 2016, že RMČ na 46. zasedání mj. doporučila ZMČ doporučit ZMB prodej užívané části schválit.

- **Odbor správy majetku MMB** sdělil dne 9. 9. 2016, že části pozemku p. č. 5293/2 k. ú. Žabovřesky jsou majiteli RD užívány bez právního vztahu. Dále sdělil, že nemá námitek k připravované majetkové dispozici.

- **Odbor investiční MMB** sdělil dne 20. 9. 2016, že k části „A" na pozemku p. č. 5293/2 k. ú. Žabovřesky evidují dosud neuzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se společností UPC. Česká republika, s.r.o., tato část může být dotčena ochranným pásmem kabelového vedení NN.

  Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ev. č. 5616072457 se společností UPC Česká republika, s.r.o. byla uzavřena dne 24. 10. 2016.

- **Technické sítě Brno, a.s.** sdělili dne 13. 9. 2016, že s majetkovou dispozicí prodej části pozemku p. č. 5293/2 k. ú. Žabovřesky souhlasí bez připomínek.

- **E. ON Servisní, a.s.** sdělil dne 13. 9. 2016, že se v zájmovém území pozemku p. č. 5293/2 k. ú. Žabovřesky nachází podzemní vedení VN, podzemní vedení NN a podzemní sdělovací vedení ve vlastnictví E. ON Distribuce, a.s.

- **CETIN, a.s.** sdělil dne 1. 2. 2017, že v zájmovém území pozemku p. č. 5293/2 k. ú. Žabovřesky se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. nebo její ochranné pásmo.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

1. Úvod:

Na základě údajů vedených v katastru nemovitosti, místního šetření a následného geodetického zaměření bylo zjištěno užívání několika částí pozemku p.č. 5293/2 v k.ú. Žabovřesky, které jsou připlocené k zahradám různých vlastníků. Jednotliví uživatelé (p. , p. manž. manž ,) byli přípisem ze dne 20. 4. 2016 vyzváni k předložení právního dokladu na užívání předmětných částí pozemku p. č. 5293/2 k. ú. Žabovřesky. V návaznosti na to, všichni vyzvaní vyplnili formulář Návrh na dispozici s majetkem města.

S odkoupením části předmětného pozemku od města souhlasila pouze ,

Ostatní vlastníci se přiklonili spíše k pronájmu připlocených částí pozemku p.č. 5293/2 v k.ú. Žabovřesky z důvodu vysoké ceny pozemku. V reakci mj. shodně uváděli, *že... se jim jeví zajímavá varianta užívaných pronájmů v této lokalitě, stejně jako cena užívaná MMB při odkupu v Žabovřeskách ze strany stát. orgánů ve výši 9,66,-Kč/m², zvýšená o 320 %,* ***tj. 30,91,-Kč/m²****, což je přiměřenější cena za pozemek, který v žádném případě nemůže být stavebním pozemkem.*

2. Předmět dispozice:

- **Část pozemku p. č. 5293/2**, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 30 m² (celková výměra činí 1192 m²), k. ú. Žabovřesky:

(V přiložené katastrální mapě vyšrafovaná oranžová část **„A“).**

3. Ocenění ORE MMB:

Původně navrhovaná kupní cena 2 800,-Kč/m² (říjen 2016). Žadatelé byli písemně s návrhem ceny seznámeni a zaslali svoje vyjádření a představu o výši kupní ceny (reakce viz výše Úvod).

Jednotková kupní cena obvyklá stanovena ve výši ...**2.300,-Kč/m²** (duben 2017).

Celková kupní cena činí 2 300,-Kč x 30 m².....**69 000,-Kč** (plus náklady na převod).

Výše BO za užívání pozemku za období tři roky zpětně činí celkem .....**1 620,-Kč.**

4. Svěření MČ Brno Žabovřesky:

Vzhledem k tomu, že většina uživatelů projevila zájem pouze o pronájem užívaných částí předmětného pozemku, byl po dohodě s MČ Brno Žabovřesky a její následnou žádostí o svěření pozemek p.č. 5293/2 v k.ú. Žabovřesky svěřen MČ Brno Žabovřesky do správy (usnesení ZMB Z7/31. konané dne 5.9.2017.

V současné době je pronájem řešen z úrovně MČ Brno Žabovřesky.

5. Popis pozemku a místní šetření:

Pozemek p. č. 5293/2 k. ú. Žabovřesky je zcela oplocen. Pozemek je tvořen svahovitým terénem s hustým porostem nižších dřevin a stromů. Vzhledem k oplocení na jižní straně pozemku, terénu a množství zeleně nelze bez skutečného zaměření oplocení zahrad sousedících s pozemkem podrobněji určit jeho užívání.

6. **Majetkové poměry:**

Statuární město Brno nabylo pozemek vkladem vlastnického práva do KN podle směnné smlouvy uzavřené s VUT Brno dne 10. 12. 2002, právní účinky vkladu ke dni 13. 12. 2002, řízení č. V-12746/2002. Podle sdělení Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj ze dne 13. 9. 2016 je uvedený pozemek bez restitučních nároků.

7. **Úhrada BO:**

uhradí BO v rámci kupní smlouvy za předpokladu jejího schválení v orgánech města.

8. **Průběh projednání:**

- **69. Komise majetková RMB konaná dne 12. 2. 2018**

1. bere na vědomí
žádost o prodej části pozemku p.č. 5293/2 v k.ú. Žabovřesky, která je zaplocena k zahradě ve vlastnictví žadatelky
2. **doporučuje RMB souhlasit se záměrem prodeje**
- části pozemku p.č. 5293/2 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 30 m2 v k.ú. Žabovřesky.

Hlasování: 8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	omluven	nepřítomna	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

- **Rada města Brna na své 158. schůzi, konané dne 20. 2. 2018,**

bere na vědomí žádost o prodej části pozemku p. č. 5293/2 v k. ú. Žabovřesky, která je zaplocena k zahradě ve vlastnictví žadatelky.
souhlasí se záměrem prodeje
- části pozemku p. č. 5293/2– ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 30 m²
v k. ú. Žabovřesky.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Záměr prodeje části pozemku p.č. 5293/2 v k.ú. Žabovřesky byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 21. 2. 2018 po dobu 15 dní bez připomínek.

Žadatelka byla seznámena s podmínkami kupní smlouvy a odsouhlasila je. Dle požadavku dodala GP pro oddělení části pozemku p.č. 5293/2 v k.ú. Žabovřesky.

Následně byl návrh prodeje části pozemku p. č. 5293/2 v k. ú. Žabovřesky předložen

- **RMB na 164. schůzi konané dne 3. 4. 2018:**

1.RMB bere na vědomí žádost o prodej části pozemku p. č. 5293/2 v k. ú. Žabovřesky, která je zaplocena k zahradě ve vlastnictví žadatelky.

2.RMB **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna schválit prodej
- části pozemku p. č. 5293/2 - ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 30 m², v k. ú. Žabovřesky, oddělené dle GP č. 2952-61/2018 a označené jako pozemek p. č. 5293/42 - ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 30 m²,
v k. ú. Žabovřesky,
do vlastnictví za dohodnutou kupní cenu 70.000,- Kč
a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Žadatelka byla seznámena s podmínkami kupní smlouvy a odsouhlasila je.

Vyjádření:

- **OÚPR MMB** sdělil dne 8. 6. 2016, že předmětný pozemek k. ú. Žabovřesky je dle ÚPmB součástí plochy stavební, plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plocha komunikací a prostranství místního významu, které podle regulativů ÚPmB plní funkci veřejného prostranství (slouží jako komunikace, chodníky doprovodná zeleň) a jsou přístupné všem bez omezení a obecně se z majetku města neprodávají. Vzhledem ke konfiguraci terénu zaplocených částí, lze z územně plánovacího hlediska doporučit prodej užívaných částí předmětného pozemku k. ú Žabovřesky.

- **MČ Brno – Žabovřesky** sdělila dne 7. 7. 2016, že RMČ na 46. zasedání neschválila pronájem částí pozemku p. č. 5293/2 k. ú. Žabovřesky, projednala prodej předmětných částí pozemku p. č. 5293/2 k. ú. Žabovřesky a doporučila ZMČ doporučit ZMB prodej užívaných částí schválit.

Dále sdělila, že ZMČ na XI. Zasedání dne 23. 6. 2016 projednalo prodeji užívaných částí pozemku p. č. 5293/2 k. ú. Žabovřesky a doporučilo ZMB prodej schválit.

- **ÚMČ Brno – Žabovřesky, Odbor stavební** sdělil dne 4. 5. 2016, že v archivu stavebního úřadu ÚMČBŽ se nenacházejí k domům č. 1 ,5 a 7 ul. Horská a ul. Kainarova 119 žádné doklady týkající se zaplocení pozemku k domům.

- **Odbor správy majetku MMB** sdělil dne 9. 9. 2016, že části pozemku p. č. 5293/2 k. ú. Žabovřesky jsou majiteli RD užívány bez právního vztahu. Dále sdělil, že nemá námitek k připravované majetkové dispozici.

- **Odbor investiční MMB** sdělil dne 20. 9 2016, že k části „A" na pozemku p. č. 5293/2 k. ú. Žabovřesky evidují dosud neuzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se společností UPC. Česká republika, s.r.o., **tato část může být dotčena ochranným pásmem kabelového vedení NN.** Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ev. č. 5616072457 se společností UPC Česká republika, s.r.o. byla uzavřena dne 24. 10. 2016.

- **Technické sítě Brno, a.s.** sdělili dne 13. 9. 2016, že s majetkovou dispozicí prodej částí pozemku p. č. 5293/2 k. ú. Žabovřesky souhlasí bez připomínek.

- **E. ON Servisní, a.s.** sdělil dne 13. 9. 2016, že se v zájmovém území pozemku p. č. 5293/2 k. ú. Žabovřesky nachází podzemní vedení VN, podzemní vedení NN a podzemní sdělovací vedení ve vlastnictví E. ON Distribuce, a.s.

- **CETIN, a.s.** sdělil dne 1. 2. 2017, že v zájmovém území pozemku p. č. 5293/2 k. ú. Žabovřesky se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. nebo její ochranné pásmo.

Příloha č....usnesení Z7/...zasedání ZMB, bod č.....

Podmínky kupní smlouvy:

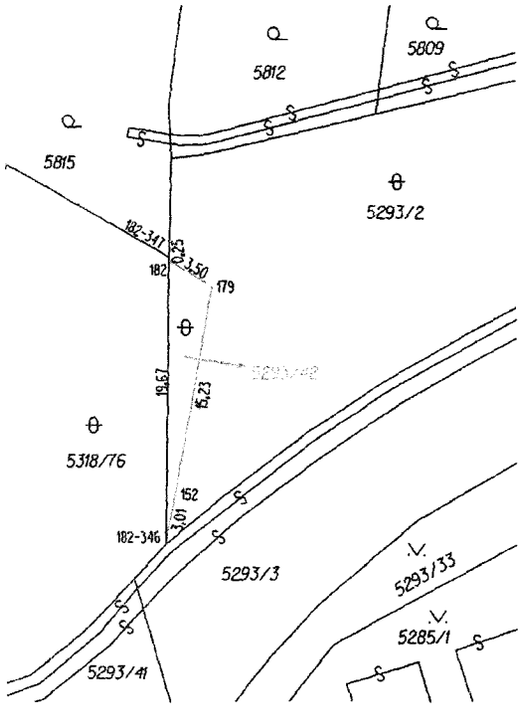
1. Prodávající	statutární město Brno
2. Kupující	
3. Předmět koupě	- část pozemku p.č. 5293/2 ostatní plocha neplodná půda o výměře 30 m^2 v k.ú. Žabovřesky oddělená dle GP č. 2952-61/2018 a označená jako pozemek p.č. 5293/42 ostatní plocha neplodná půda o výměře 30 m^2 v k.ú. Žabovřesky GP č. 2952-61/2018 tvoří nedílnou součást smlouvy.
4. Kupní cena	– 70.000,-Kč – prodej pozemku je osvobozen od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění
5. Splatnost	před podpisem smlouvy převodem na účet prodávajícího č.ú. 111 158 222/0800, VS.....
6. Daně a poplatky	poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující
7. Bezesmluvní užívání	– Kupující před podpisem této kupní smlouvy zaplatila prodávajícímu úhradu za bezesmluvní užívání předmětu koupě v období tří let zpětně v částce 1.620,-Kč (tj. 45,-Kč/m^2/rok), v plné výši na účet prodávajícího u banky Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČO: 45244782, č. účtu: 111 158 222/0800, VS: ..... – Smluvní strany podpisem této kupní smlouvy prohlašují, že jsou mezi nimi bez dalšího vypořádány veškerá práva a závazky spojená s předchozím užíváním předmětu koupě.
8. Ostatní ujednání	– Kupující předloží prodávajícímu doklad o zaplacení kupní ceny a úhrady za bezesmluvní užívání pozemku spolu s podepsanou smlouvou do 3 měsíců po obdržení návrhu smlouvy. – Kupující bere na vědomí, že je předmět koupě dotčen podzemním vedením VN, podzemním vedením NN a podzemním sdělovacím vedením společnosti E.ON Distribuce, a.s. a jejich ochrannými pásmy. – Kupující bere na vědomí existenci Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 5616072457 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností UPC Česká republika, s.r.o. dne 24. 10. 2016.

	– Kupující bere na vědomí, že předmět koupě může být dotčen sítí elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. nebo jejím ochranným pásmem. – Pokud příslušný katastrální úřad zamítne návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy nebo řízení zastaví, pak po nabytí právní moci takového rozhodnutí se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu podat nový návrh na vklad na základě opravené, nebo pokud oprava není možná, na základě nově uzavřené kupní smlouvy – v tomto případě se původní kupní smlouva od počátku ruší. Nebude-li nový návrh na vklad podán ani do šesti měsíců od pravomocného zamítnutí vkladu nebo zastavení řízení, nově uzavřená kupní smlouva se ruší a smluvní strany si jsou povinny do 30 dnů od uplynutí půlroční lhůty vrátit plnění poskytnutá dle této smlouvy. – Kupující bere na vědomí, že na statutární město Brno jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Statutární město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidence		ha	m²	
5293/2		11 92	ostat.pl. neplodná půda	5293/2		11 61	ostat.pl. neplodná půda		2	5293/2		10001		11 61	
				5293/42		30	ostat.pl. neplodná půda		2	5293/2		10001		30	
		11 92				11 91	*)								

*) Rozdíl vzniklý zaokrouhlením číselně určených výměr podle bodu 14.7 b) přílohy vyhlášky 357/2013 Sb.



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			
	Y	X	Kód kvality	Poznámka
182-346	599960,79	1157622,19	3	roh zídky
182-347	599960,54	1157602,30	3	barva na zídce
152	599960,20	1157619,27	3	lom zídky
179	599957,51	1157604,34	3	roh zídky
182	599960,54	1157602,56	3	lom zídky

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997

Dne: 7. března 2018 Číslo: 92/2018

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997

Dne: 12. března 2018 Číslo: 99/2018

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: **MapKart s.r.o.**
Souhrady 4, 625 00 Brno
IČO: 25572822

Číslo plánu: 2952-61/2018

Okres: Brno-město

Obec: Brno

Kat. území: Žabovřesky

Mapový list: KMD (Blansko 9-8/33)

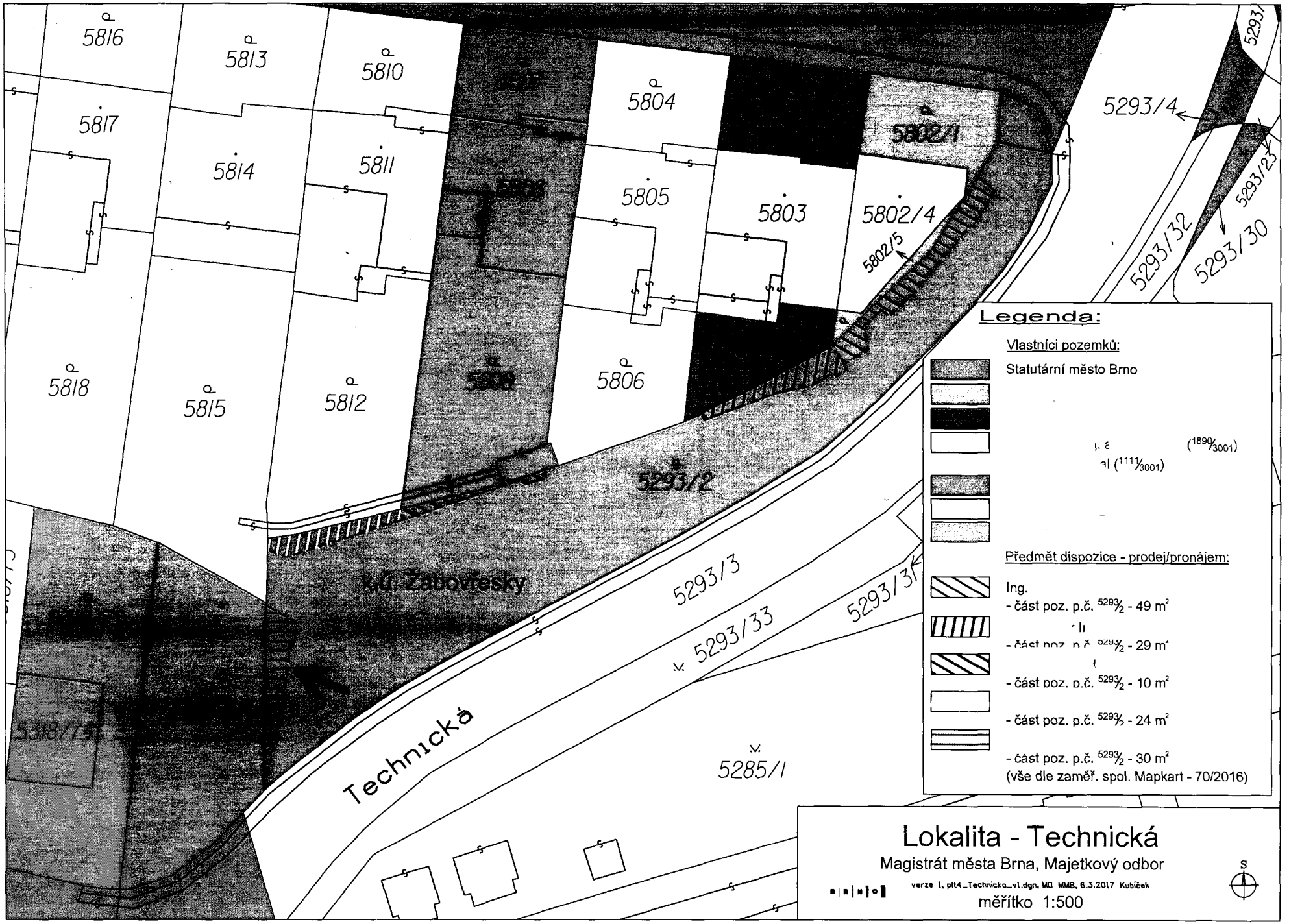
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Petr Doležal
PGP-466/2018-702
2018.03.12 12:46:43 CET

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

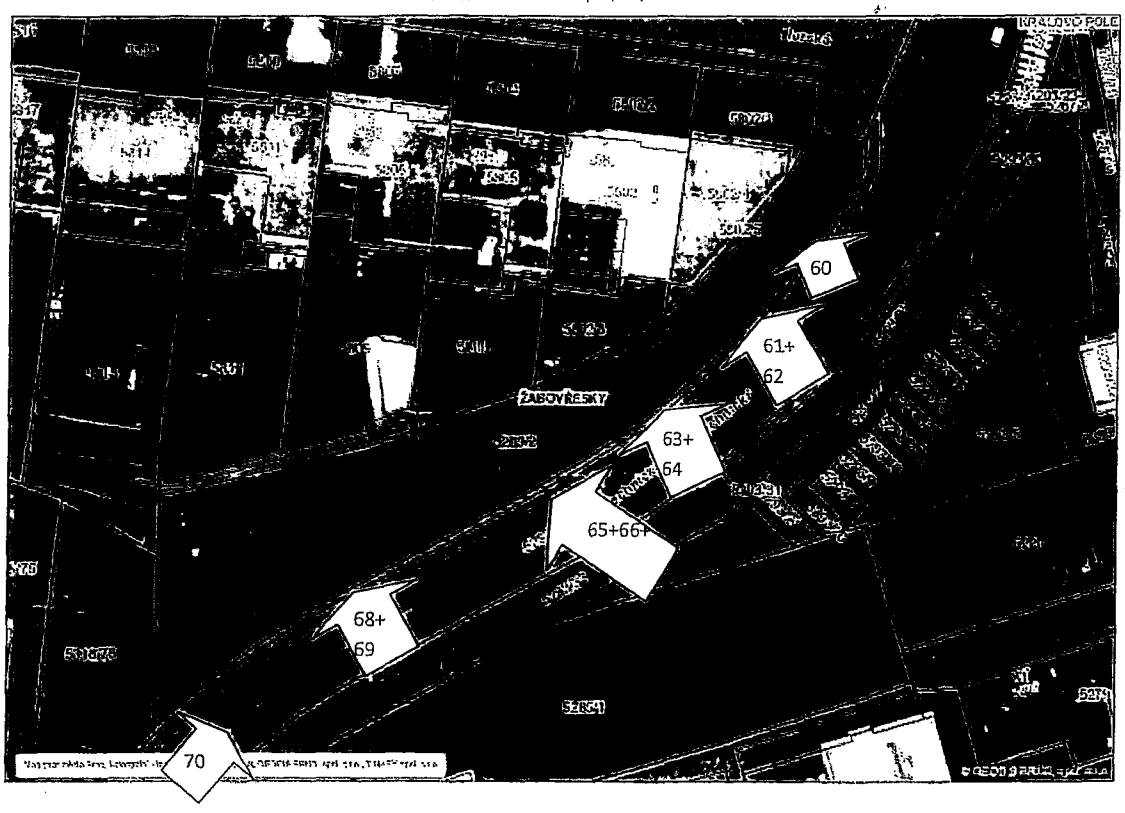
Ing. Zbyněk Červinka
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr


5816
5813
5810
5817
5814
5811
5804
5802/1
5805
5803
5802/4
5802/5
5293/4
5293/23
5293/32
5293/30
5818
5815
5812
5809
5806
5293/2
k.ú. Žabovřesky
5293/3
5293/33
5293/31
5318/75
Technická
5285/1
Legenda:
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
Předmět dispozice - prodej/pronájem:
Ing.
- část poz. p.č. 5293/2 - 49 m²
- část poz. p.č. 5293/2 - 29 m²
- část poz. p.č. 5293/2 - 10 m²
- část poz. p.č. 5293/2 - 24 m²
- část poz. p.č. 5293/2 - 30 m²
(vše dle zaměř. spol. Mapkart - 70/2016)
Lokalita - Technická
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 1, plt4_Technicka_v1.dgn, MO MMB, 6.3.2017 Kubíček
měřítko 1:500
S

Technická
5293/3
5293/4
5293/37
5293/41
5278/2
5278/1
5279
5823
5820
5817
5814
5811
5808
5805
5803
5802/4
5778/2
5318/74
5318/72
5318/70
5318/68
5318/44
5318/42
5318/40
5318/38
5318/36
4767/43
4767/14
4767/93
Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o
© GEODIS BRNO, spol. s r.o.

PV
8.6
ZÁBOVŘESKY
Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o
© GEODIS BRNO, spol. s r.o.

<dyn type="document" property="title"/>



69

MMB2018000000581

VEŘEJNOST

64

Rada města Brna

ZM7/3791

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:

Návrh prodeje části pozemku p.č. 2767 v k.ú. Bohunice a návrh na zřízení služebnosti

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Podmínky kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti
- Grafické přílohy

Návrh usnesení:

Zastupitelstva města Brna
bere na vědomí
žádost společnosti OC Kavkaz, a.s. o prodej části pozemku p.č. 2767 v k.ú. Bohunice, která bude sloužit jako dekorační plocha k revitalizované stavbě obchodního centra ve vlastnictví navrhovatele
schvaluje
1. **prodej**
části pozemku p.č. 2767 ostatní plocha, zeleň o výměře 220 m^2 oddělené GP č. 1584-49/2018 a nově označené jako pozemky:
- p.č. 2767/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 134 m^2
- p.č. 2767/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 17 m^2
- p.č. 2767/4 ostatní plocha, zeleň o výměře 69 m^2

vše v k.ú. Bohunice
do vlastnictví společnosti OC Kavkaz, a.s. za dohodnutou kupní cenu 551.000,-Kč (tj. 455.371,90Kč + 21 % DPH ve výši 95.628,10Kč)
2. **zřízení služebnosti** uložení vodovodní přípojky č. 10193/2, včetně jejího ochranného území v šíři 0,75 m vodorovně od osy potrubí přípojky na každou stranu na části pozemku p.č. 2767 v k.ú. Bohunice oddělené GP č. 1584-49/2018 a nově označené jako p.č. 2767/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 134 m^2 v k.ú. Bohunice v rozsahu dle GP č. 1588-75/2018

ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. .....těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

Návrh byl projednán na R7/167. schůzi Rady města Brna, konané dne 2. 5. 2018. Výsledek bude sdělen ústně.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Na

Důvodová zpráva

1. Úvod

MO eviduje žádost společnosti OC Kavkaz, a.s. o prodej jednotlivých částí pozemku p.č. 2767 v k.ú Bohunice o výměře 220 m^2, které budou sloužit jako dekorační plocha k revitalizovaným stavbám ve vlastnictví navrhovatele.

2. Předmět dispozice

- část pozemku p.č. 2767 k.ú. Bohunice – ostatní plocha, zeleň o výměře cca 220 m^2 v k.ú. Bohunice (celková výměra 1730 m^2).

Dle GP č. č. 1584-49/2018 nově označené jako pozemky:

- p.č. 2767/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 134 m^2
- p.č. 2767/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 17 m^2
- p.č. 2767/4 ostatní plocha, zeleň o výměře 69 m^2

vše v k.ú. Bohunice, o celkové výměře 220 m^2.

3. Majetkové poměry

Pozemek je ve vlastnictví statutárního města Brna dle § 3 zákona č. 172/1991 Sb.
Restituční nároky nebyly dle sdělení SPÚ uplatněny.

4. Správce pozemku

Správu pozemku p.č. 2767 k.ú. Bohunice vykonává ze Statutu města Brna MČ Brno-Bohunice.

5. Služebnost

Spol. BVK, a.s. požaduje zřízení služebnosti k části pozemku p.č. 2767 k.ú. Bohunice, která je dotčena uložením vodovodní přípojky – služebnost bude v rozsahu dle GP č. 1588-75/2018.

6. Místní šetření

Na místním šetření bylo zjištěno, že se pozemek p.č. 2767 k.ú. Bohunice nachází při ulici Švermova, před obchodním centrem Kavkaz. Jedná se o travnatou plochu, která je veřejně přístupná. V západní části se na předmětném pozemku nachází telefonní stanice. Dle sdělení navrhovatele ze dne 22.11.2017 bude po dohodě se společností O2 Czech Republic a.s. odstraněna veřejná telefonní stanice (VTA) z prostoru jižní strany pozemku p.č. 2767 k.ú. Bohunice, ulice Švermova, u OC Kavkaz. VTA bude odstraněna od 1.1.2018 dále. Realizaci zajišťuje O2 Czech Republic a.s., náklady s odstraněním hradí OC Kavkaz, a.s.
– viz foto č. 1, ve východní části se nachází dva vzrostlé akáty a vodovodní šachta s poklopem spol. BVK, a.s.

7. Kupní cena

Návrh jednotkové kupní ceny konečné ..... **2.500,-Kč/m^2**

8. Průběh projednání:

R7/KM/69. Komise majetková RMB, konaná dne 12. 2. 2018

1. bere na vědomí
   žádost spol. OC Kavkaz, a.s. o prodej části pozemku p.č. 2767 v k.ú. Bohunice, která bude sloužit jako dekorační plocha k revitalizované stavbě obchodního centra ve vlastnictví navrhovatele
2. **doporučuje RMB**
   souhlasit se záměrem prodeje části pozemku

- p.č. 2767 – ostatní plocha, zeleň o výměře 220 m^2 v k.ú. Bohunice.

Hlasování: 8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	omluven	nepřítomna	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

Rada města Brna na R7/158. schůzi, konané dne 20. 2. 2018,
1. bere na vědomí žádost společnosti OC Kavkaz, a. s. o prodej části pozemku p. č. 2767 v k. ú. Bohunice, která bude sloužit jako dekorační plocha k revitalizované stavbě obchodního centra ve vlastnictví navrhovatele.

2. souhlasí se záměrem prodeje
- části pozemku p. č. 2767 – ostatní plocha, zeleň o výměře 220 m^2
v k. ú. Bohunice.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, 1 člen byl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	---	pro	pro	proti	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Záměr prodeje části pozemku p.č. 2767 v k.ú. Bohunice byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 21. 2. 2018 po dobu 15 dní bez připomínek.

Návrh prodeje a zřízení služebnosti byly projednány na R7/167. schůzi Rady města Brna, konané dne 2. 5. 2018. Výsledek bude sdělen ústně.

Stanoviska

OÚPR MMB – dle vyjádření ze dne 2.8.2017 je pozemek p.č. 2767 k.ú. Bohunice dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) součástí návrhové funkční plochy obchodu a služeb (SO). V regulativech ÚPmB je mimo jiné uvedeno, že veřejná prostranství (zpevněná i nezpevněná), a to i ta, která nejsou v ÚPmB konkrétně vymezena v rámci místních komunikací a jsou součástí jiných funkčních ploch, musí být zachována. Z hlediska územního plánování odbor doporučuje ponechat v majetku města pozemky a jejich části, které plní funkci veřejného prostoru. Měřítko ÚPmB však neumožňuje uvedené konkretizovat, **určující je proto stanovisko MČ Brno-Bohunice vzhledem ke znalosti území**. Současně upozorňuje, že v navazujícím území je připravována stavba „Úprava a rekonstrukce veřejného prostranství u nákupního centra ulice Švermova".

MČ Brno-Bohunice – dle vyjádření ze dne 11.8.2017 RMČ na svém 75. zasedání konaném dne 9.8.2017 **souhlasila s návrhem na dispozici** s majetkem města – prodejem části pozemku p.č. 2767

k.ú. Bohunice přilehlé k jižní straně budovy nákupního centra, společnosti OC Kavkaz, a.s., zastoupené Ing. Radovanem Šenkyříkem.

Digitální technická mapa města Brna – Dle digitální technické mapy inženýrských sítí je požadovaná část pozemku p.č. 2767 k.ú. Bohunice dotčena sítí veřejného osvětlení (TSB, a.s.), vodovodní přípojky (BVK, a.s.) a podzemním vedením VN, NN (E.ON Distribuce, a.s.).
OŽP MMB – dle vyjádření ze dne 6.11.2017 pozemek p.č. 2767 v k.ú. Bohunice tvoří plochu veřejné zeleně včetně vzrostlých stromů mezi komunikací Švermova a objektem obchodního centra, kde již nyní probíhá revitalizace. Požadovány pro prodej jsou pouze části parcely, které bezprostředně přiléhají k objektu (mezi objektem ze strany Švermova a asfaltovým chodníkem). V předmětném pásu při p.č. 2765/1, k.ú. Bohunice je trávník, telefonní budka, v pásmu při p.č. 2758, k.ú. Bohunice je trávník a u p.č. 2759/1, k.ú. Bohunice jsou dva vzrostlé akáty a keře, mezi nimi poklop. Nad přilehlý asfaltový chodník zasahují koruny vzrostlých stromů. OŽP MMB **nemá námitek k prodeji** nejnutnější části zeleně přiléhající k OC Kavkaz pro jeho revitalizaci s tím, že stávající vzrostlá zeleň i na navazující části p.č. 2767, k.ú. Bohunice bude maximálně zachována a nedojde k následnému dalšímu zmenšování plochy zeleně.

OI MMB – věcná břemena – dle sdělení ze dne 5.10.2017 není předmětná část pozemku dotčena věcným břemenem, ani nejsou vedeny smlouvy o budoucích uzavřených smlouvách k předmětné části pozemku.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. – dle vyjádření ze dne 19.10.2017 společnost s prodejem části pozemku p.č. 2767 k.ú. Bohunice souhlasí za podmínky zřízení služebnosti obvyklým způsobem – viz stanovisko BVK, a.s. Předmětná část pozemku p.č. 2767 k.ú. Bohunice je dotčena uložením vodovodní přípojky, vč. jejího ochranného území v šíři 0,75 m vodorovně od osy potrubí přípojky na každou stranu. Část přípojky nacházející se pod veřejným prostranstvím (chodník, komunikace) je v majetku statutárního města Brna a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. ji mají v nájmu.

Technické sítě Brno, a.s. – dle vyjádření 21.11.2017 s prodejem částí pozemků označených „A", „B", „C" dle polohopisného zaměření a vyčíslení výměr č. 284/2017 souhlasí bez připomínek. Vedení veřejného osvětlení nezasahuje do částí pozemku určených k prodeji.

Dopravní podnik města Brna, a.s. – dle sdělení ze dne 26.10.2017 nemá společnost z hlediska zájmů DPmB, a.s. žádné připomínky.

O2 Czech Republic a.s. – dle sdělení ze dne 24.11.2017 bude na základě dohody s OC Kavkaz, a.s. odstraněna telefonní budka na pozemku p.č. 2767 k.ú. Bohunice začátkem roku 2018.

RWE GasNet, s.r.o. – dle vyjádření ze dne 4.10.2017 se v zájmovém území nebo jeho blízkosti nachází provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o. Přesnou polohu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je nutno před zahájením stavby určit vytyčením. Současně upozorňuje, že se v zájmovém území mohou nacházet plynárenské zařízení a plynovodní přípojky, která jsou ve fázi výstavby a dosud nebyla RWE GasNet, s.r.o. k provozování. Taktéž se v zájmovém území mohou nacházet plynárenská zařízení a plynovodní přípojky jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

E.ON Distribuce, a.s. – dle vyjádření ze dne 9.10.2017 se v zájmovém území nachází podzemní vedení VN a podzemní vedení NN. Na energetické zařízení se vztahuje omezení vyplývající z ustanovení zákona č. 458/ 2000 Sb. § 46 v platném znění pro činnosti v ochranných pásmech. V případě prodeje pozemků společnost požaduje, aby byl zájemce informován o existenci vedení a omezeních vyplývající z ustanovení uvedeného zákona. Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Příloha č. .....usnesení Z7/.....zasedání ZMB, bod č. .....

Podmínky kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti:

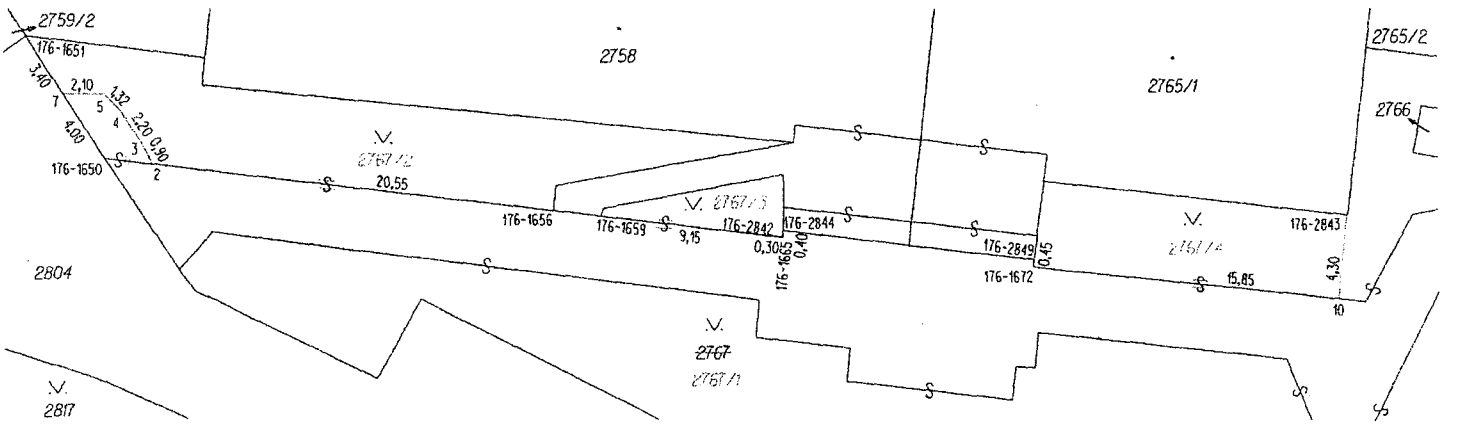
1. Prodávající a první oprávněný ze služebnosti	statutární město Brno
2. Kupující a povinný ze služebnosti	OC Kavkaz, a.s. IČ: 057 73 237 DIČ: CZ05773237
3. Druhý oprávněný ze služebnosti	Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. IČ:46347275
4. Předmět koupě	část pozemku p.č. 2767 – ostatní plocha, zeleň o výměře 220 m^2 oddělená GP č. 1584-49/2018 a nově označené jako pozemky: • p.č. 2767/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 134 m^2 • p.č. 2767/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 17 m^2 • p.č. 2767/4 ostatní plocha, zeleň o výměře 69 m^2 vše v k.ú. Bohunice
5. Kupní cena	dohodou 551.000,-Kč vč. 21 % DPH (tj. 455.371,90 Kč bez DPH a 21 % DPH ve výši 95.628,10 Kč) Do 15 dnů ode dne přijetí úplaty vystaví prodávající zálohovou fakturu – daňový doklad. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je datum předání předmětu koupě kupujícímu do užívání. Do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění vystaví prodávající vyúčtování k zálohové faktuře – daňový doklad.
6. Splatnost	před podpisem smlouvy převodem na účet prodávajícího č. 111422222/0800. Variabilní symbol je číslo smlouvy.
7. Daně a poplatky	poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující
8. Obsah služebnosti	Povinný ze služebnosti bere na vědomí, že část pozemku p.č. 2767 v k.ú. Bohunice oddělená GP č. 1584-49/2018 a nově označená jako pozemek p.č. 2767/2 v k.ú. Bohunice (dále jen „služebný pozemek“) je v části vyznačené v GP č. 1588-75/2018, který je přílohou této smlouvy dotčena uložením vodovodní přípojky č. 10193/2, včetně jejího ochranného území v šíři 0,75 m vodorovně od osy potrubí přípojky na každou stranu. Touto smlouvou se zároveň její účastníci, a to společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., jako druhý oprávněný ze služebnosti a statutární město Brno jako první oprávněný ze služebnosti, na straně jedné a společnost OC Kavkaz, a.s., jako povinný ze služebnosti na straně druhé dohodli na

	zřízení služebnosti ke služebnému pozemku v části vyznačené v GP č. 1588-75/2018 takto: – Vlastník služebného pozemku v k.ú. Bohunice je povinen na služebném pozemku trpět umístění a vedení vodovodní přípojky inventární číslo 10193/2 a zdržet se všeho, co vede k jejímu ohrožení. – Vlastník služebného pozemku v k.ú. Bohunice se zavazuje na služebném pozemku respektovat ochranné území vodovodní přípojky inventární číslo 10193/2, které je 0,75m vodorovně od osy potrubí přípojky na každou stranu. – Jen s písemným souhlasem statutárního města Brna a Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. lze v ochranném území vodovodní přípojky inventární číslo 10193/2: a) provádět zemní práce, stavby, včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení, či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodní přípojce inventární číslo 10193/2, nebo které by mohly ohrozit její technický stav nebo plynulé provozování; b) vysazovat trvalé porosty; c) provádět skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu; d) provádět terénní úpravy. – Vlastník vodovodní přípojky inventární číslo 10193/2 je oprávněn na služebném pozemku mít a vést vodovodní přípojku inventární číslo 10193/2, provádět její prohlídky a kontroly, provozovat, udržovat, opravovat ji a provádět její úpravy vč. stavebních. Za tím účelem je vlastník vodovodní přípojky inventární číslo 10193/2 oprávněn na služebný pozemek vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu. – Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., jako nájemce vodovodní přípojky inventární číslo 10193/2, jsou oprávněny vstupovat a vjíždět na pozemek za účelem provádění údržby a oprav vodovodní přípojky inventární číslo 10193/2. – Právo služebnosti se zřizuje na dobu neurčitou a bezúplatně. – První a druhý oprávněný ze služebnosti jsou povinni uvést služebný pozemek po ukončení jakýchkoliv prací v závislosti na klimatických podmínkách do předešlého stavu. Nebude-li to možné a účelné, poskytnou první a druhý oprávněný ze služebnosti povinnému ze služebnosti po dohodě s povinným povinnému náhradu škody dle právních předpisů platných a účinných v době vzniku škody.

	– Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ust. 633 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
9. Ostatní ujednání	– Kupující předloží prodávajícímu doklad o zaplacení kupní ceny spolu s podepsanou smlouvou do 3 měsíců po obdržení návrhu smlouvy. – Kupující a prodávající se dohodli, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy dochází k předání a převzetí předmětu koupě (den uskutečnění zdanitelné plnění). Protokolární předání nebude realizováno. – Kupující bere na vědomí, že dle vyjádření spol. E.ON Servisní, s.r.o. se na předmětu koupě nebo v jeho blízkosti nachází podzemní vedení VN a podzemní vedení NN ve vlastnictví E. ON Distribuce, a.s. – Kupující bere na vědomí, že dle vyjádření spol. GasNet, s.r.o. se na předmětu koupě nebo v jeho blízkosti nachází provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o. – Pokud příslušný katastrální úřad zamítne návrh na vklad vlastnického práva a práva služebnosti do katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy nebo řízení zastaví, pak po nabytí právní moci takového rozhodnutí se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu podat nový návrh na vklad na základě opravené, nebo pokud oprava není možná, na základě nově uzavřené kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti – v tomto případě se původní kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti od počátku ruší. Nebude-li nový návrh na vklad podán ani do šesti měsíců od pravomocného zamítnutí vkladu nebo zastavení řízení, nově uzavřená kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti se ruší a smluvní strany si jsou povinny do 30 dnů od uplynutí půlroční lhůty vrátit plnění poskytnutá dle této smlouvy. – Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, a tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Statutární město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku – Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku – Způsob využití	Typ stavby – Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz evidence	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
2767	17	30	ostat. pl.	2767/1		15	10	ostat. pl.		0	2767		10001	15	10	
			zeleň					zeleň								
				2767/2		1	34	ostat. pl.		2	2767		10001	1	34	
								zeleň								
				2767/3			17	ostat. pl.		2	2767		10001		17	
								zeleň								
				2767/4			69	ostat. pl.		2	2767		10001		69	
								zeleň								
	17	30				17	30									



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kvality	Poznámka	Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kvality	Poznámka
176-1650	601123,65	1163406,15	3	obrubník	176-2844	601088,91	1163409,80	3	zídka
176-1651	601127,63	1163399,91	3	obrubník	176-2849	601076,03	1163411,26	3	schody
176-1656	601100,75	1163408,79	3	obrubník	2	601121,18	1163406,43	3	barva na obrubníku
176-1659	601098,29	1163409,07	3	obrubník	3	601121,57	1163405,63	3	dř. kolík - bod ohrožen st. činností
176-1665	601088,95	1163410,15	3	zídka	4	601122,75	1163403,76	3	dř. kolík - bod ohrožen st. činností
176-1672	601076,08	1163411,63	3	zídka	5	601123,69	1163402,82	3	dř. kolík - bod ohrožen st. činností
176-2842	601089,26	1163410,12	3	zídka	7	601125,78	1163402,81	3	barva na obrubníku
176-2843	601059,85	1163409,01	3	roh domu	10	601060,33	1163413,25	3	dř. kolík - bod ohrožen st. činností

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997

Dne: 20. února 2018 Číslo: 72/2018

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997

Dne: 26. 2. 2018 Číslo: 79/2018

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: **MapKart s.r.o.**
Souhrady 4, 625 00 Brno
IČO: 25572822

Číslo plánu: 1584-49/2018

Okres: Brno – město

Obec: Brno

Kat. území: Bohunice

Mapový list: KMD

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Petr Doležal
PGP-343/2018-702
2018.02.26 15:18:10 CET

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Ing. Zbyněk Červinka
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr

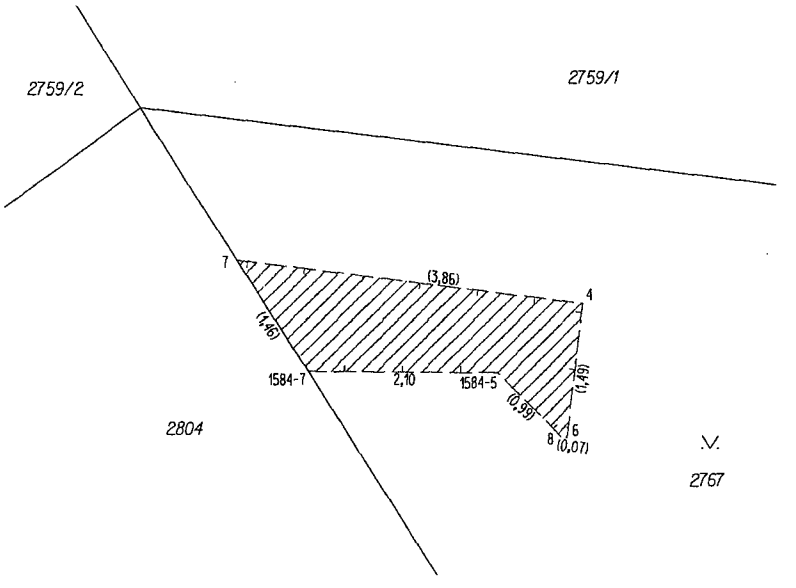
8/13

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
								Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha m²	Způsob využití		ha m²	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz evidence		ha	m²	
2767								2767		10001			

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		
	Y	X	Kód kvality
1584-5	601123,69	1163402,82	3
1584-7	601125,78	1163402,81	3
4	601122,74	1163402,05	3
6	601122,92	1163403,53	3
7	601126,57	1163401,58	3
8	601122,99	1163403,52	3

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:

Dne: Číslo:

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: **MapKart s.r.o.**
Souhrady 4, 625 00 Brno
IČO: 25572822

Číslo plánu: 1588-75/2018

Okres: Brno – město

Obec: Brno

Kat. území: Bohunice

Mapový list: KMD

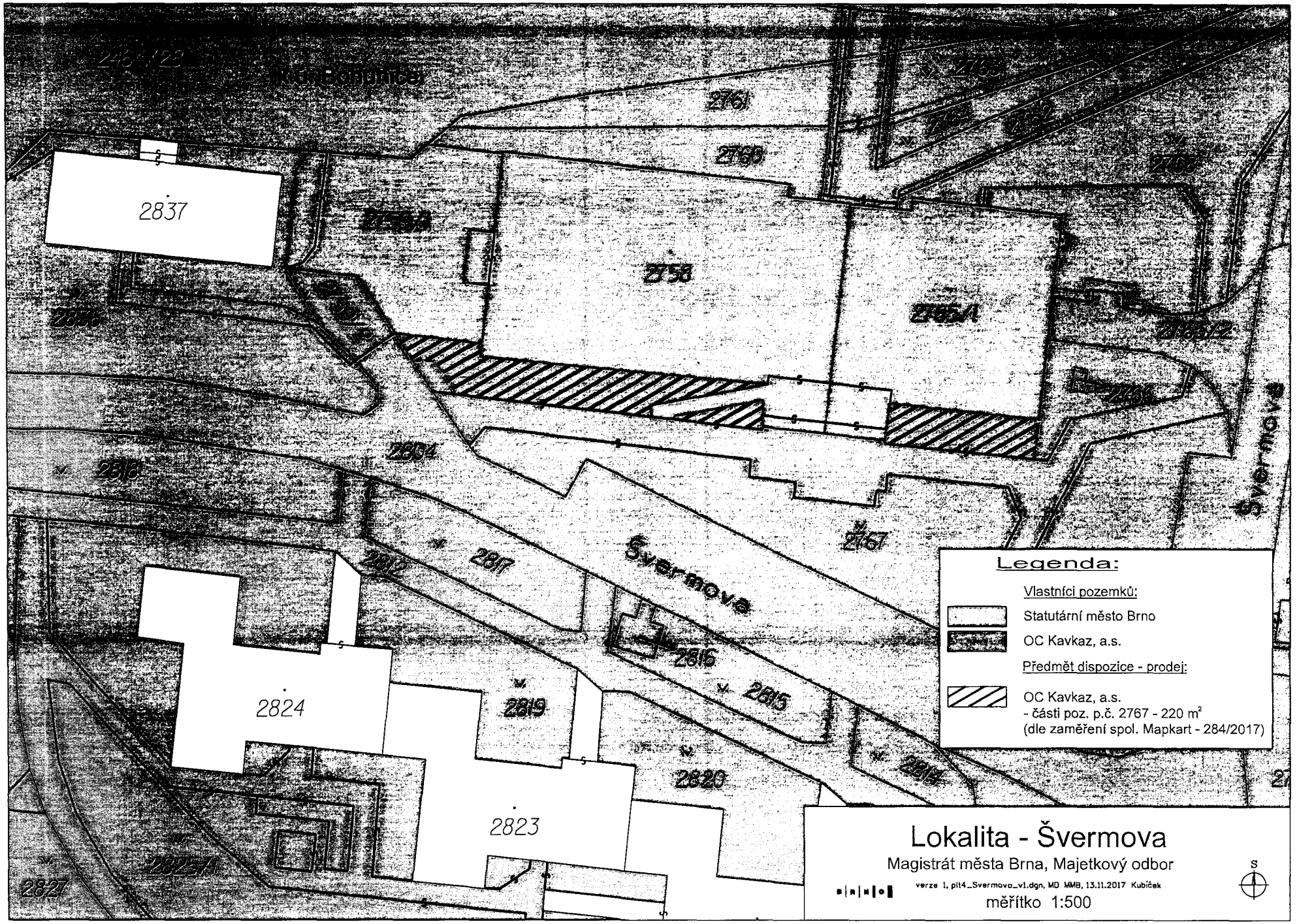
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.

-

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

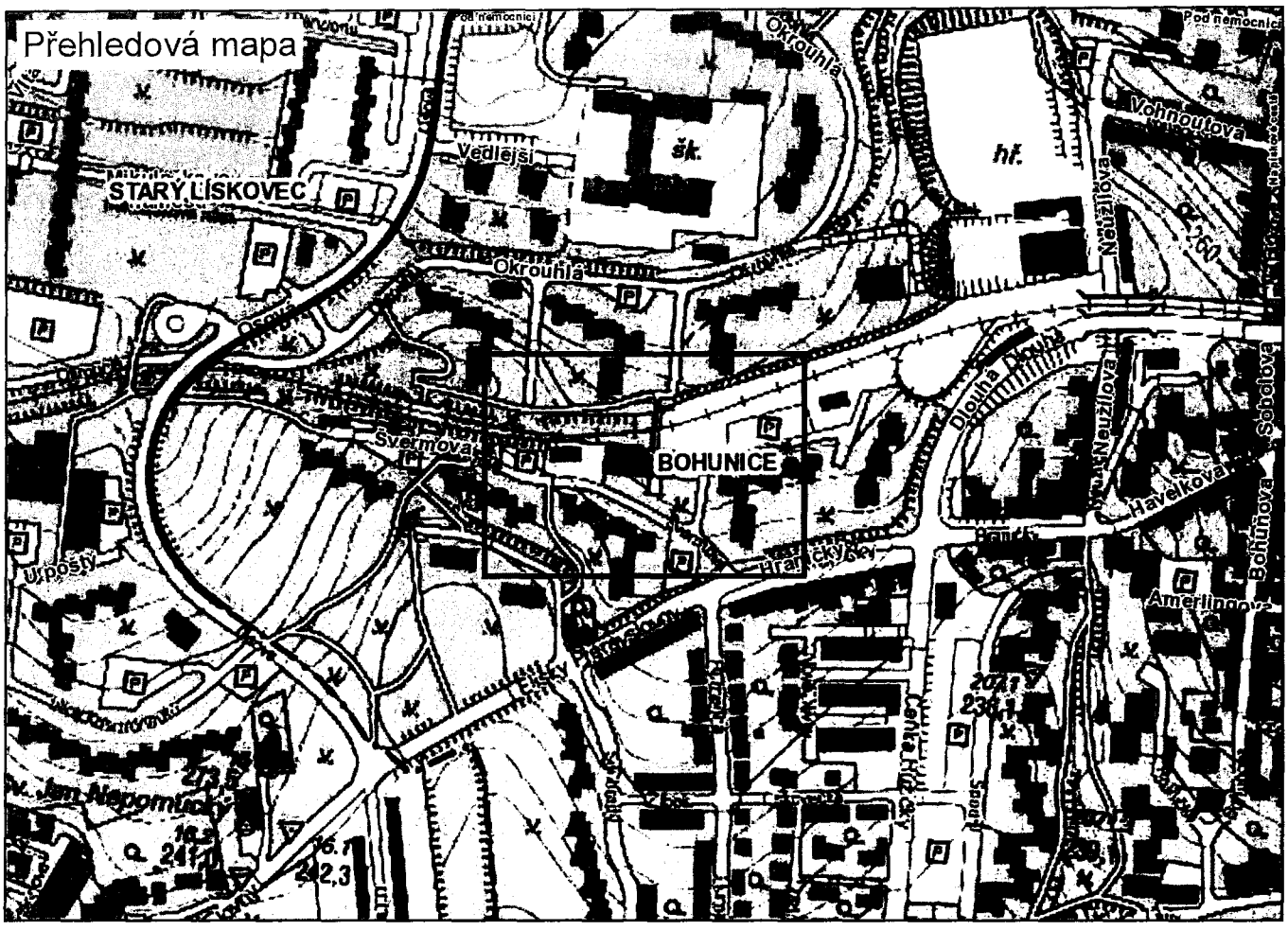
Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

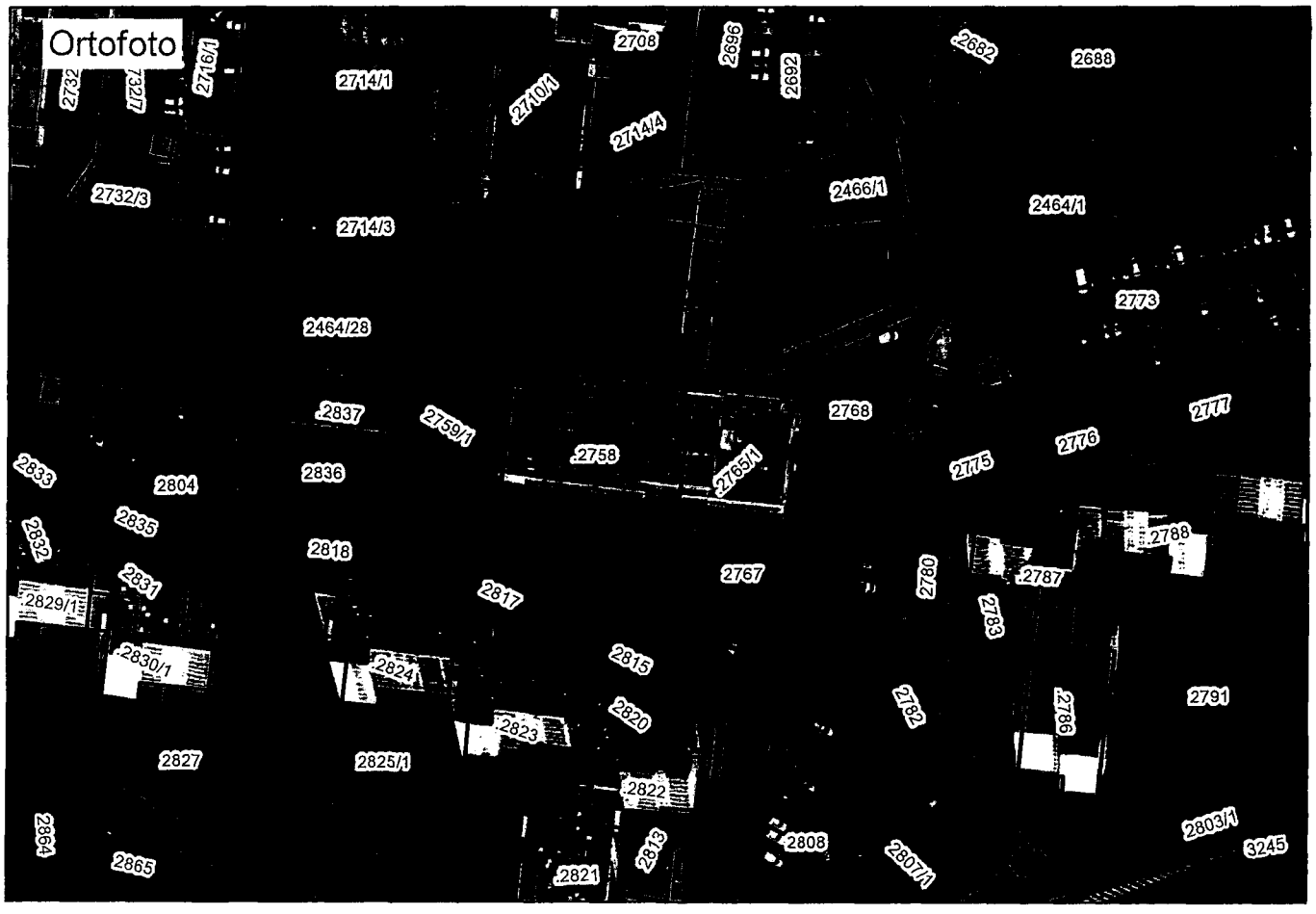
9/13


2837
2758
2761
2760
2804
2818
2817
2812
2824
2823
2819
2820
2816
2815
2814
2767
Švermova
Legenda:
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
OC Kavkaz, a.s.
Předmět dispozice - prodej:
OC Kavkaz, a.s.
- části poz. p.č. 2767 - 220 m²
(dle zaměření spol. Mapkart - 284/2017)
Lokalita - Švermova
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 1, plt4_Svermova_v1.dgn, MD MMB, 13.11.2017 Kubíček
měřítko 1:500
S

10/13

GEOBRNO





Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

0 12.5 25 50 m

11/13

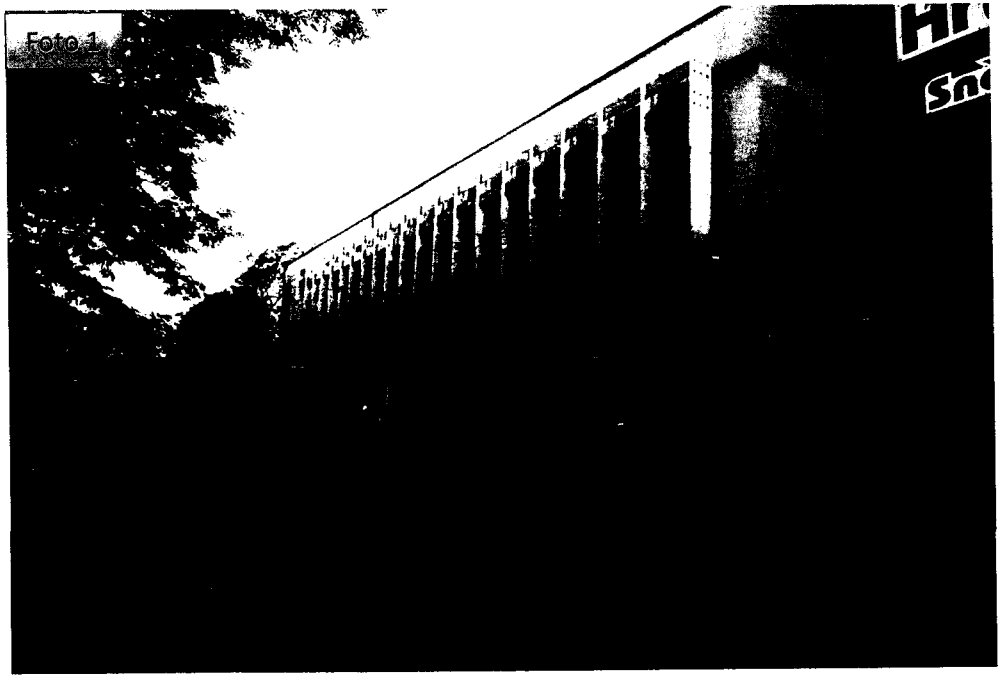


Foto 1

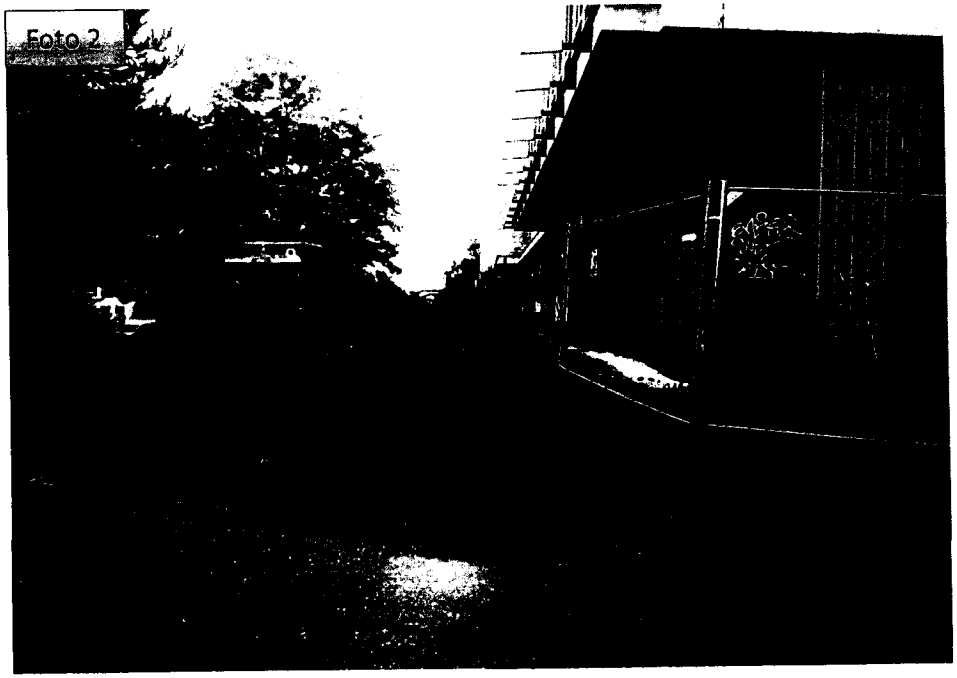


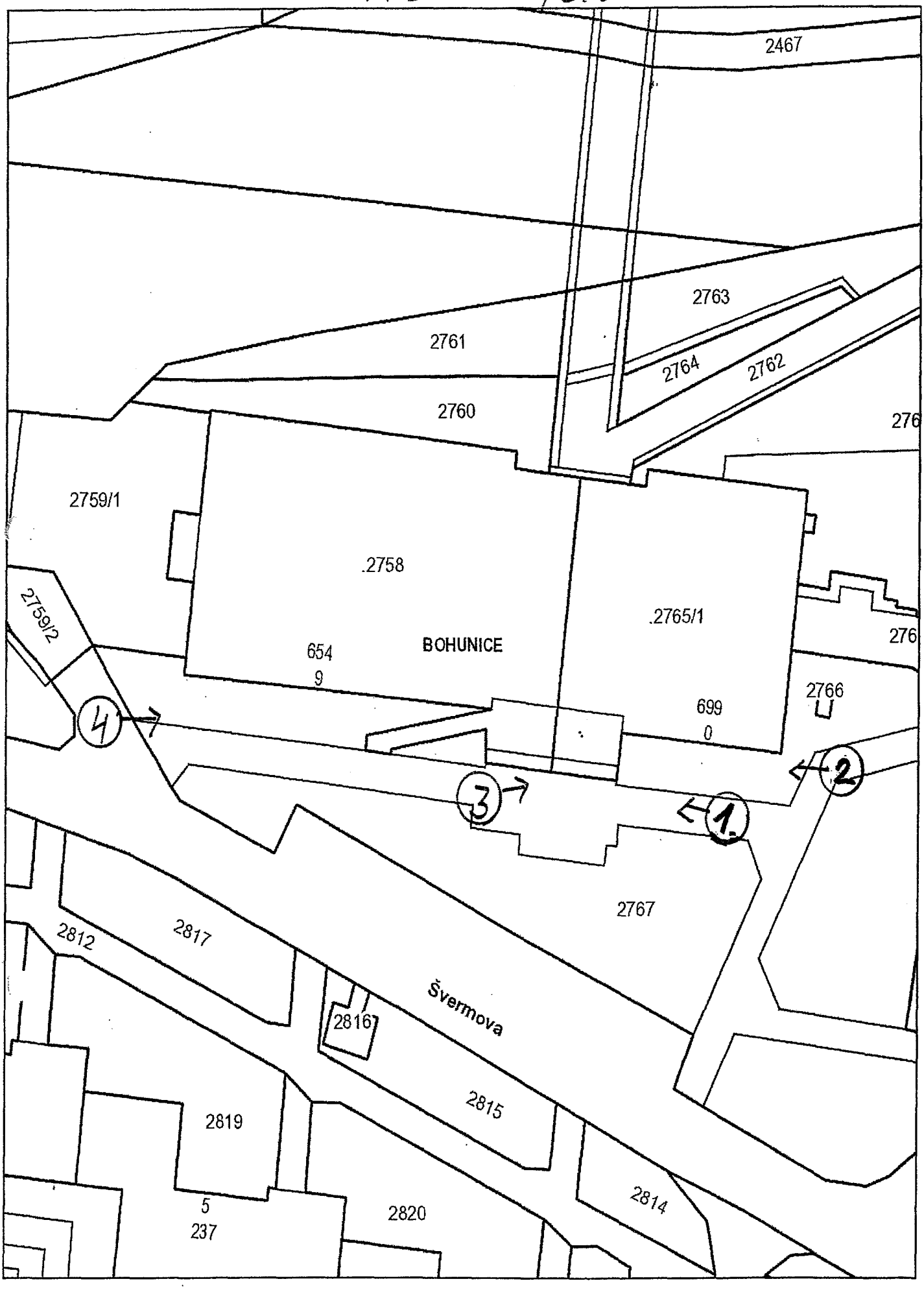
Foto 2

Foto 3
Gambrinus

Foto 4

GISBRNO

Stanoviště focení



MMB2018000000582

PRO VEŘEJNOST

Rada města Brna

ZM7/ 3691

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konaná dne 15.5.2018

Název:
Návrh nabytí pozemků p.č. 1004/6 a p.č. 1005/7 v k.ú. Chrlice a zřízení služebnosti k pozemku p.č. 1005/7 v k.ú. Chrlice pro stavbu „MČ Chrlice – ul. Rebešovická, dostavba splaškové kanalizace“
- změna usnesení ZMB č. Z7/31, bod č. 94

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti
- geometrický plán pro rozdělení pozemku
- orientační situace
- kopie informace o pozemcích

Návrh usnesení:

Pro velký rozsah uveden na samostatném listě.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/164 konané dne 3.4.2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Odbor investiční MMB

Předkládá:
Rada města Brna

1/12

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

mění

usnesení ZMB č. Z7/31, bod č. 94 ze dne 5. září 2017, které zní:

„ZMB schvaluje

- *nabytí pozemků p.č. 1004/5 o výměře 31 m² a p.č. 1005/6 o výměře 33m2 v k.ú. Chrlice za dohodnutou kupní cenu 88.320,- Kč od subjektu a za podmínek dle kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti*
- *zřízení služebnosti k pozemku p.č. 1005/6 v k.ú. Chrlice spočívající v zajištění přístupu a příjezdu k pozemku p.č. 1005/5 v k.ú. Chrlice ve prospěch vlastníka pozemku p.č. 1005/5 v k.ú. Chrlice dle kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti"*

takto:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

- nabytí pozemků p.č. 1004/6 o výměře 31 m² a p.č. 1005/7 o výměře 33m2 v k.ú. Chrlice za dohodnutou kupní cenu 88.320,- Kč od subjektu a za podmínek dle kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti
- zřízení služebnosti k pozemku p.č. 1005/7 v k.ú. Chrlice spočívající v zajištění přístupu a příjezdu k pozemku p.č. 1005/5 v k.ú. Chrlice ve prospěch vlastníka pozemku p.č. 1005/5 v k.ú. Chrlice dle kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti", která tvoří přílohu č ..... těchto usnesení

Důvodová zpráva

V rámci realizace stavby „MČ Chrlice – ul. Rebešovická, dostavba splaškové kanalizace" došlo k dotčení pozemku p.č. 1004/1 zahrada a p.č.1005/5 ostatní plocha v katastrálním území Chrlice. Pozemky jsou komunikačním tělesem, chodníkem a komunikační zelení v ulici Rebešovická. Dotčené části pozemků byly oddělené na základě geometrického plánu č. 1784-187/2017, vyhotoveném společností G.K.S spol. s r.o. a označené jako p.č. 1004/5 a p.č. 1005/6.

Výkup částí pozemků p.č. 1004/1 a 1005/5 označených GP č. 1784-187/2017 jako p.č. 1004/5 a p.č. 1005/6, k.ú. Chrlice byl schválen Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/31 konaném dne 5.9.2017, bod č. 94. V době projednávání nabytí pozemků v orgánech města byla na zbývající části pozemku p.č. 1005/5 v k.ú. Chrlice postavena přístavba, a tím došlo v katastru nemovitostí ke změně výměry pozemku p.č. 1005/5 v k.ú. Chrlice. Na základě těchto skutečností **byl vyhotoven nový geometrický plán č. 1784-187/2017** k aktuálnímu stavu v katastru nemovitostí, na základě kterého došlo k přečíslování nově oddělených pozemků p.č. 1004/5 a 1005/6. **Tímto GP byly tyto pozemky nově označeny jako p.č. 1004/6 a 1005/7 v k.ú. Chrlice**. Novým geometrickým plánem nedošlo ke změně výměry pozemků, jejichž nabytí schválilo ZMB, a tedy ani ke změně kupní ceny.

Správa vykupovaných pozemků umístěných pod komunikací bude zajišťována prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace , a.s. dle vyjádření OD MMB č.j. MMB/0181386/2017 ze dne 24.5.2017. Zbylé části pozemků, které se nenacházejí pod komunikací (chodník, zelený pás) bude spravovat MČ Brno-Chrlice dle vyjádření č.j. MCBCHR/02127/Mol ze dne 12.6.2017

Výkup do vlastnictví statutárního města Brna bude realizován z rozpočtu statutárního města Brna, oddíl 2321, ORG 2815 „MČ Chrlice – ul. Rebešovická, dostavba splaškové kanalizace" s celkovými náklady 30.410 tis. Kč a schváleným objemem finančních prostředků pro rok 2018 ve výši 1.794 tis. Kč.

bude přílohou

Kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti
uzavřená dle ust. §§ 2079 a násl. a §§ 1274 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:
ALFE BRNO, s.r.o.
společnost zastoupená na základě plné moci ze dne 26.1.2018 Mgr. Janem Andráškem, advokátem, se sídlem Kopečná 20, 602 00 Brno, reg. č. ČAK 13489, IČ: 757 16 259

Sídlo: Rebešovická 57, č.p. 180, Chrlice, 643 00 Brno
IČ: 45475164
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 4760
(dále jen **„prodávající"** nebo **„oprávněný"**)

a

Statutární město Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
Sídlo: Dominikánské nám. 196/1, Brno – město, 602 00 Brno
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
(dále jen **„kupující"** nebo **„povinný"**)

I.

1. Prodávající je vlastníkem pozemků p.č. 1004/1 o výměře 946 m^2 v k. ú. Chrlice a p.č. 1005/5 o výměře 2955 m^2 v k. ú. Chrlice. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 225 pro katastrální území Chrlice, obec Brno, okres Brno - město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město. Podle geometrického plánu vyhotoveného geodetickou kanceláří G.K.S. spol. s.r.o., číslo plánu 1784-187/2017 a potvrzeného katastrálním úřadem dne 2.1.2018 pod č.j. 2352/2017-702, se pozemek p.č. 1004/1 o výměře 946 m^2, k.ú. Chrlice dělí na pozemek p. č. 1004/1 o výměře 915 m^2 a pozemek p.č. 1004/6 o výměře 31 m^2 a pozemek p.č. 1005/5 o výměře 2955 m^2, k.ú. Chrlice se dělí na pozemek p. č. 1005/5 o výměře 2922 m^2 a pozemek p.č. 1005/7 o výměře 33 m^2.

II.

1. Prodávající úplatně převádí na kupujícího vlastnické právo k pozemkům v **k.ú. Chrlice p.č. 1004/6** o výměře 31m^2 a **p.č.1005/7** o výměře 33 m^2 (dále jen **„předmět koupě"**) za dohodnutou kupní cenu 88 320,- Kč, (slovy osmdesát osm tisíc tři sta dvacet korun českých). Kupující je za tuto cenu přijímá do svého výlučného vlastnictví z důvodu realizace stavby „Brno, MČ Chrlice – ul. Rebešovická, dostavba splaškové kanalizace".

2. Prodávající se touto kupní smlouvou dle § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník) zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě a umožní mu k němu nabýt vlastnické právo, kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí za něj prodávajícímu dohodnutou kupní cenu na účet prodávajícího, uvedený v záhlaví této smlouvy do 30 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedeném vkladu této smlouvy do katastru nemovitostí.

4/12

III.

1. Smluvní strany prohlašují, že mimo právních povinností vymezených na základě smlouvy o zřízení věcného břemene č.j. Z-35770/2011-702 (k pozemku p.č. 1004/6 vzniklého oddělením z pozemku p.č. 1004/1, k.ú. Chrlice) a č.j. Z-4973/2013-702 (k pozemku p.č. 1005/7 vzniklého oddělením z pozemku p.č. 1005/5, k.ú. Chrlice) v rozsahu geometrického plánu č. 1306-419/2011 z důvodu umístění nového kabelového vedení NN a VN a nového podpěrného bodu) - oprávněný z věcného břemene E.ON Distribuce, a.s. a povinný z věcného břemene ALFE BRNO, s.r.o. na převáděných nemovitých věcech neváznou žádné dluhy, zástavní práva, ani jiné právní povinnosti.

IV.

Smluvní strany se zároveň dohodly na zřízení pozemkové služebnosti stezky dle § 1274 občanského zákoníku a pozemkové služebnosti cesty dle § 1276 občanského zákoníku ve prospěch oprávněného a každého dalšího vlastníka pozemku p.č. 1005/5, k.ú. Chrlice takto:

1. Povinný se zavazuje umožnit vstup a vjezd na pozemek p.č. 1005/7, jež je uveden v čl. II. smlouvy za účelem zajištění přístupu a příjezdu druhé smluvní strany – oprávněného, a každého dalšího vlastníka pozemku p.č. 1005/5, k.ú. Chrlice, na pozemek p.č. 1005/5, k.ú. Chrlice, který zůstává ve vlastnictví oprávněného.

2. Oprávněný právo služebnosti stezky a cesty přijímá a povinný se zavazuje toto právo trpět. Právo služebnosti se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

V.

1. V souladu s ustanovením § 1105 občanského zákoníku, kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě zápisem do veřejného seznamu - katastru nemovitostí, vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město, v podobě vkladu vlastnického práva dle této kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti (dále jen smlouva).

2. Smluvní strany shodně požadují, aby u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město, byly provedeny změny v katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy.

3. Smluvní strany dále výslovně sjednávají, že ani jedna ze smluvních stran není oprávněna převést svá práva a povinnosti z této smlouvy nebo její části třetí osobě.

4. Prodávající tímto zmocňuje kupujícího, aby podal u příslušného katastrálního úřadu návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy. Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující.

VII.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující jedno vyhotovení a katastrální úřad jedno vyhotovení.

2. Právní vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

3. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu smluvních stran a tímto dnem nabývá platnosti.

4. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

5. Tato smlouva bude zveřejněna Statutárním městem Brnem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Statutární město Brno zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

5/12

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/..... dne .....

V Brně dne .....

Za kupujícího:

.....
za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál

V Brně dne .....

Za prodávajícího:

.....
za ALFE BRNO, s.r.o.
Mgr. Jan Andrášek, advokát,
na základě plné moci ze dne 26.1.2018

6/12

PLNÁ MOC

My níže podepsaná společnost

ALFE BRNO, s.r.o.
se sídlem Brno – Chrlice, Rebešovická 180/57, PSČ: 643 00
IČ: 454 75 164
jednající Hanou Portovou, jednatelkou
(dále jen zmocnitel)

tímto zmocňujeme

Mgr. Jana Andráška, advokáta,
se sídlem Kopečná 20, 602 00 Brno,
reg.č. ČAK 13489, IČ: 757 16 259
(dále jen zmocněnec)

k tomu, aby za nás činil jakákoliv právní jednání týkající se:

- pozemku p.č. 1004/6 o výměře 31 m^2, k.ú. Chrlice, doposud nezapsaného v katastru nemovitostí, odděleného z pozemku p.č. 1004/1 o výměře 946 m^2, k.ú. Chrlice, podle geometrického plánu vyhotoveného geodetickou kanceláří G.K.S. spol. s.r.o., číslo plánu 1784-187/2017 a potvrzeného katastrálním úřadem dne 2.1.2018 pod č.j. 2352/2017-702

a

- pozemku p.č. 1005/7 o výměře 33 m^2, k.ú. Chrlice, doposud nezapsaného v katastru nemovitostí, odděleného z pozemku p.č. 1005/5 o výměře 2955 m^2, k.ú. Chrlice, podle geometrického plánu vyhotoveného geodetickou kanceláří G.K.S. spol. s.r.o., číslo plánu 1784-187/2017 a potvrzeného katastrálním úřadem dne 2.1.2018 pod č.j. 2352/2017-702.

Zmocněnec je oprávněn si ustanovit za sebe zástupce, a pokud jich ustanoví více, souhlasíme, aby každý z nich jednal samostatně.

V Brně dne 26.1.2018

[redacted]

Hana Portová, jednatelka
ALFE BRNO, s.r.o.

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Městského úřadu Modřice
poř. č. legalizace I/ 171/ 2018
vlastnoručně podepsal* - ~~úřad podpis na listině za vlastní~~
[redacted]
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele
[redacted]
adresa místa trvalého pobytu* - ~~adresa místa, kde bydlí na území České republiky*~~ - ~~adresa bydliště mimo území České republiky*~~
[redacted]
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce
V Modřicích dne 26. 1. 2018

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla (nebo otisk jmenovky)
Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby D. Sobulová

MĚSTSKÝ ÚŘAD MODŘICE okres Brno-venkov

2/17

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²			ha	m²							ha	m²	
1004/1		9 46	zahrada	1004/1		9 15	zahrada		2	1004/1		225		9 15	
				1004/6		31	ostat.pl. / jiná plocha		2	1004/1		225		31	
1005/5		29 55	ostat.pl. / manipulační pl.	1005/5		29 22	ostat.pl. / manipulační pl.		2	1005/5		225		29 22	
				1005/7		33	ostat.pl. / jiná plocha		2	1005/5		225		33	
		39 01				39 01									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely
1004/1		20401	9	15							

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kvality	Poznámka
1260-43	595508.11	1168531.85	3	zeď
1428-1	595504.10	1168527.11	3	zeď
1428-2	595506.42	1168529.73	3	zeď
1498-52	595488.94	1168509.35	3	zeď
1630-1	595494.11	1168515.26	3	zeď
1630-2	595503.23	1168526.08	3	zeď - značen barvou

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Vladislav Nimráček

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1659/1996

Dne: 21.12.2017 Číslo: 187/2017

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Vladislav Nimráček

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1659/196

Dne: 8. 1. 2018 Číslo: 187/2017

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: G.K.S. spol. s r.o.
Jeronýmova 8
618 00 Brno

Číslo plánu: 1784-187/2017

Okres: Brno – město

Obec: Brno

Kat. území: Chrlice

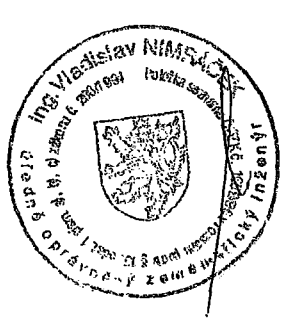
Mapový list: DKM

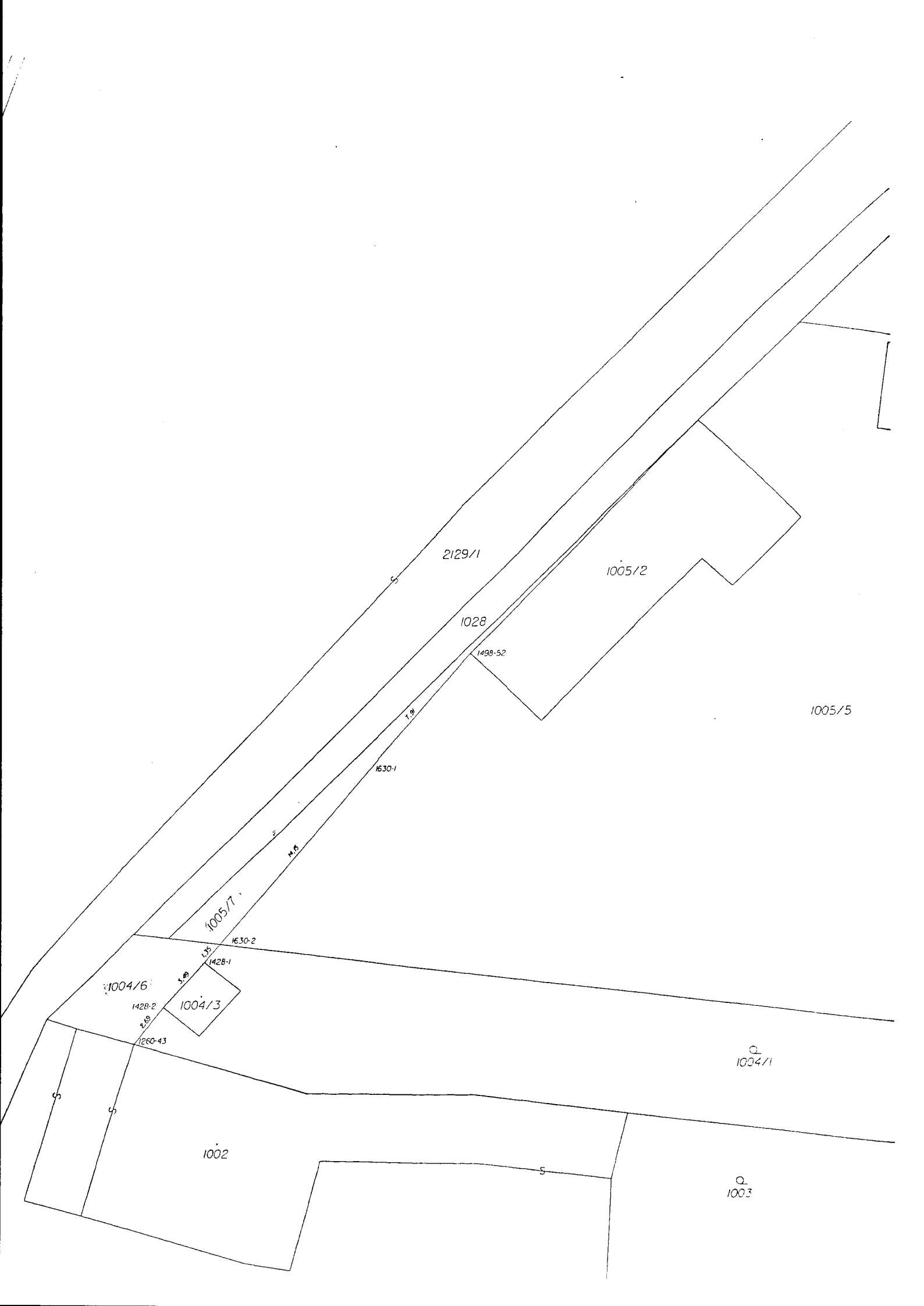
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.

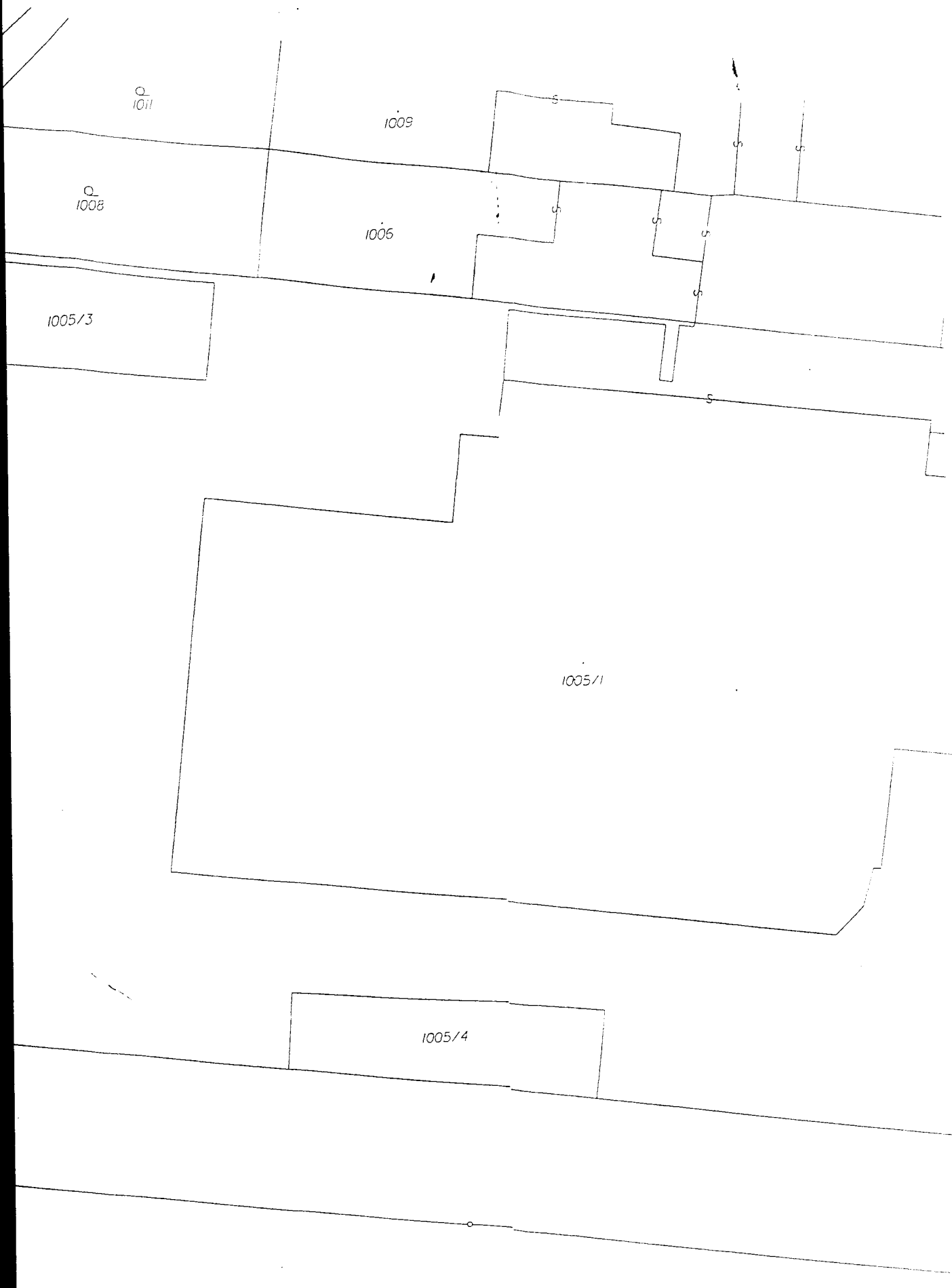
Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Ing. Bc. Vladimír Konvalina
PGP-2352/2017-702
2018.01.02 15:06:30 CET

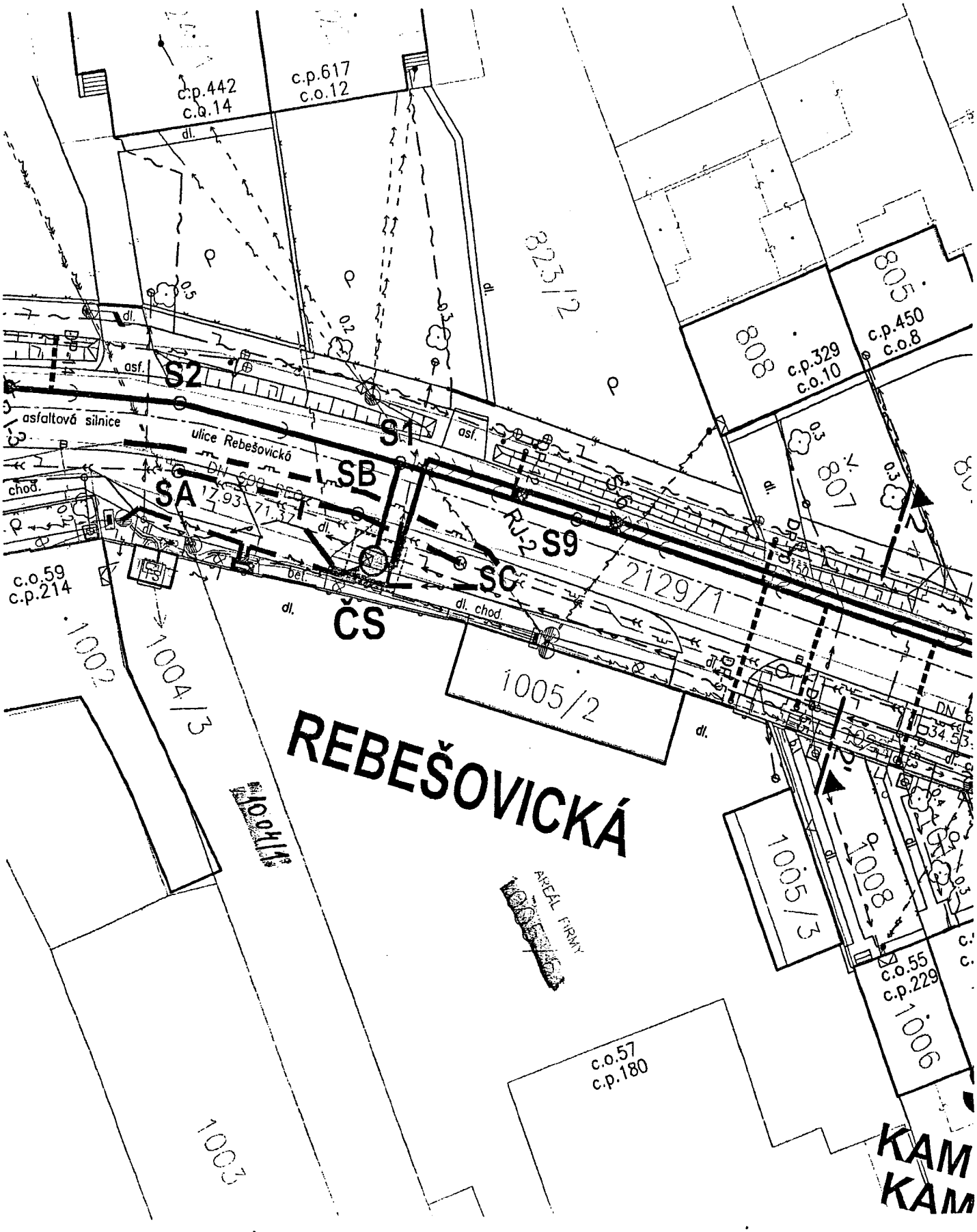
Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.




2129/1
1005/2
1028
1498-52
1005/5
1.9
1630-1
M.5
1005/7
1630-2
1.35
1428-1
1004/6
3.89
1004/3
1428-2
2.69
1260-43
1004/1
1002
1003

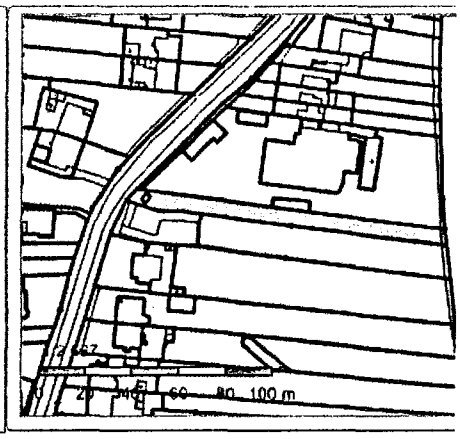

1011
1009
1008
1006
1005/3
1005/1
1005/4

ORIENTAČNÍ SITUACE



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1004/1
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Chrlice [654132]
Číslo LV:	225
Výměra [m^2]:	946
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
ALFE BRNO, s.r.o., Rebešovická 180/57, Chrlice, 64300 Brno	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
20401	946

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.03.2018 10:00:00.

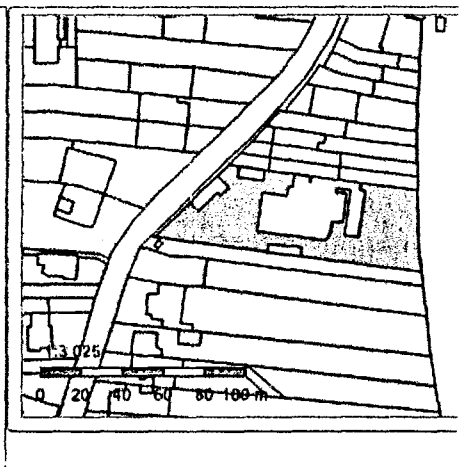
© 2004 - 2018 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.1 build 0

11/12

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1005/5
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Chrlice [654132]
Číslo LV:	225
Výměra [m^2]:	2955
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
ALFE BRNO, s.r.o., Rebešovická 180/57, Chrlice, 64300 Brno	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.03.2018 10:00:00.

© 2004 - 2018 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.1 build 0

MMB2018000000583

66

Rada města Brna

ZM7/ 1760

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5. 2018

Název

Návrh prodeje částí pozemku p.č. 1570/4 v k.ú. Černovice, zřízení služebností.

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Vyjádření příslušných orgánů
- Podmínky kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebností
- Mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

- prodej
dvou částí pozemku p.č. 1570/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Černovice (dle GP č. 1842-57/2018 pozemek p.č. 1570/6 o výměře 47 m^2 a pozemek p.č. 1570/7 o výměře 53 m^2)
; za dohodnutou kupní cenu 281.000,-Kč

- zřízení služebnosti na pozemku p.č. 1617/1 a na pozemku p.č. 1570/6 (dle GP) v k.ú. Černovice – umístění a vedení kanalizační přípojky, omezení činností v ochranném území kanalizační přípojky a práva vstupu pro statutární město Brno

- zřízení služebnosti stezky na pozemku p.č. 1570/4 v k.ú. Černovice ve prospěch vlastníků pozemku p.č. 1570/6 (dle GP) v k.ú. Černovice za úhradu ve výši 8.400,-Kč a 21% DPH ve výši 1.764,- Kč, tj. celkem 10.164,- Kč

a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebností, které tvoří přílohu č. …….. těchto usnesení

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna na R7/164. schůzi, konané dne 3.4. 2018, doporučila ZMB prodej částí pozemku a zřízení služebností schválit.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Úvod:

V materiálu je předkládán návrh prodeje částí pozemku zastavěného přístavbami a přesahem stavby ve vlastnictví žadatelů. Současně s prodejem bude zřízena služebnost ošetřující vedení kanalizační přípojky přes převáděnou část pozemku a přes nemovitost žadatelů a služebnost stezky, zajišťující přístup k nemovitosti žadatelů přes pozemek města.

Vlastnictví:

Statutární město Brno je vlastníkem pozemku p.č. 1570/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře o výměře 4 552 m^2 v k.ú. Černovice. Uplatnění restitučních nároků nebylo zjištěno. Uvedený pozemek a další navazující pozemky města jsou svěřeny MČ Brno – Černovice.

Popis:

Předmětem dispozice jsou dvě části pozemku p.č. 1570/4 k.ú. Černovice o celkové výměře 100 m^2, zastavěné přístavbami k objektu, který je součástí pozemku p.č. 1617/1 k.ú. Černovice, a přesahem východní zdi tohoto objektu na pozemek města.

Vlastníky pozemku p.č. 1617/1 k.ú. Černovice, jehož součástí je objekt občanského vybavení č.p. 700, Kneslova , jsou ;
každý vlastní id. ½ nemovitosti na základě kupní smlouvy ze dne 22.10. 2014.

Dle sdělení příslušného stavebního úřadu ÚMČ Brno – Černovice, nebyl k těmto přístavbám dohledán žádný spisový materiál. Dle historických ortofotomat existovaly tyto přístavby již v r. 1990.

Zájemci o dispozici:

O prodej zastavěných částí pozemku p.č. 1570/4 k.ú. Židenice žádají spoluvlastníci předmětné stavby – objektu občanské vybavenosti Kneslova

Další skutečnosti- zřízení služebností

MČ Brno – Černovice v souvislosti s vyjádřením k navrhovanému prodeji požadovala právně ošetřit vedení kanalizační přípojky ze svěřených nemovitostí přes pozemek ve spoluvlastnictví žadatelů p.č. 1617/1 v k.ú. Černovice a současně přístup žadatelů přes část pozemku p.č. 1570/4 ve vlastnictví města a přiléhající ke stavbě Kneslova kde se nachází vchod do této stavby, obojí např. formou služebnosti. MČ rovněž uvedla, že souhlasí s tím, aby v rámci služebnosti byla zakotvena povinnost smluvních stran podílet se na opravách kanalizační přípojky v poměru 90% (Statutární město Brno, Městská část Brno – Černovice) a 10% (povinní ze služebnosti).

Návrh podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebností, obsahuje

- podmínky smlouvy o zřízení služebnosti ošetřující uložení kanalizační přípojky na pozemku p.č. 1617/1 k.ú. Černovice ve vlastnictví žadatelů a na prodávané části pozemku p.č. 1570/4 k.ú. Černovice; obsah této služebnosti byl ze strany MČ Brno – Černovice odsouhlasen
- podmínky smlouvy o zřízení služebnosti stezky k tíži části pozemku p.č. 1570/4 k.ú. Černovice, zpracovaný dle návrhu MČ Brno - Černovice

Ocenění:

Části pozemku p.č. 1570/4 k.ú. Černovice, které jsou předmětem navrhovaného prodeje, byly oceněny znaleckým posudkem vyhotoveným dne 13.11. 2017 Ing. Tomášem Hudcem. Dle uvedeného ocenění činí jednotková obvyklá cena těchto částí pozemku **2.800,-Kč/m^2.**
Při předpokládané výměře 100 m^2 činí návrh kupní ceny **281.000,-Kč.**
(100 x 2.800) + 1.000,-Kč správní poplatek.

Zřízení služebnosti ošetřující uložení kanalizační přípojky je navrhováno bezúplatně.

Zřízení služebnosti stezky je při výměře 15 m^2 navrhováno za jednorázovou úplatu ve výši 8.400,-Kč +1.764,-Kč (21% DPH), tj. celkem **10.164,-Kč.**
Návrh úplaty je stanoven následovně:
jednotkové nájemné (4% z kupní ceny) .....112,-Kč/m^2/rok
roční nájemné (112 x 15) 1.680,-Kč/rok
ocenění dle z. č. 151/1997 5 roků x 1.680 = 8.400,-Kč

MO MMB předložil k projednání na zasedání KM RMB a na schůzi RMB záměr prodeje a cenový návrh s tím, že následně budou žadatelé požádání o předložení oddělovacího geometrického plánu se současným zákresem služebnosti stezky a služebnosti, ošetřující vedení kanalizační přípojky.

Komise majetková RMB na R7/KM/68.zasedání, konaném dne 22.1. 2018, pod bodem č. 68/31
doporučuje RMB
souhlasit
- **se záměrem prodeje 2 částí pozemku p.č. 1570/4 ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 100 m^2 (47 m^2 + 53 m^2) v k.ú. Černovice**
- **s návrhem prodeje 2 částí pozemku p.č. 1570/4 o celkové výměře 100 m^2 (47 m^2 + 53 m^2) v k.ú. Černovice**
  za kupní cenu ve výši 2.800,-Kč/m^2 + 1.000,-Kč správní poplatek, za současného zřízení
- **služebnosti na pozemku p.č. 1617/1 a na části pozemku p.č. 1570/4 v k.ú. Černovice, spočívající v omezení činností v ochranném území kanalizační přípojky a práva vstupu pro statutární město Brno**
- **služebnosti stezky na části pozemku p.č. 1570/4 o výměře 15 m^2 v k.ú. Černovice ve prospěch za úhradu ve výši 8.400,-Kč a 21% DPH ve výši 1.764,- Kč, tj. celkem 10.164,- Kč.**

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro

Rada města Brna na R7/157. schůzi RMB, konané dne 13.2. 2018,
souhlasí
- **se záměrem prodeje 2 částí pozemku p. č. 1570/4 - ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře 100 m^2 (47 m^2 + 53 m^2) v k. ú. Černovice,**
- **s návrhem prodeje 2 částí pozemku p. č. 1570/4 o celkové výměře 100 m^2 (47 m^2 + 53 m^2) v k. ú. Černovice,**
  za kupní cenu ve výši 2.800,- Kč/m^2 + 1.000,- Kč správní poplatek,
  za současného zřízení
  - **služebnosti na pozemku p. č. 1617/1 a na části pozemku p. č. 1570/4 v k. ú. Černovice, spočívající v omezení činností v ochranném území kanalizační přípojky a práva vstupu pro statutární město Brno,**

- **služebnosti stezky na části pozemku p. č. 1570/4 o výměře 15 m² v k. ú. Černovice, ve prospěch**
  za úhradu ve výši 8.400,- Kč a 21% DPH ve výši 1.764,- Kč, tj. celkem 10.164,- Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomna	pro	pro

Záměr prodeje dvou částí pozemku p.č. 1570/4 o celkové výměře 100 m² (47 m² + 53 m²) v k. ú. Černovice byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 14.2. 2018 po dobu 15 dní bez připomínek.

Geometrický plán

V březnu t.r. předložili navrhovatelé GP č. 1842-57/2018, kterým byly odděleny dvě převáděné části pozemku p.č. 1570/4 a byly označeny jako pozemky p.č. 1570/6 o výměře 47 m^2 a p.č. 1570/7 o výměře 53 m^2. Dále byl v GP vyznačen rozsah ochranného území kanalizační přípojky na pozemcích p.č. 1617/1 (vlastnictví kupujících) a p.č. 1570/6 (převáděný pozemek) k.ú. Černovice za účelem zřízení služebnosti pro město. V GP byl rovněž vyznačen rozsah služebnosti stezky na pozemku p.č. 1570/4, která se zřizuje ve prospěch kupujících. Rozsah této služebnosti zůstává 15 m^2.

MO MMB předložil k dalšímu projednání na zasedání KM RMB a na schůzi RMB návrh prodeje dvou částí pozemku p.č. 1570/4 k.ú. Černovice (dle GP p.č. 1570/6, 1570/7) za kupní cenu 281.000,-Kč (2.800,-Kč/m^2 + 1.000,-Kč správní poplatek) za současného zřízení služebnosti pro město, ošetřující uložení kanalizační přípojky na pozemku kupujícíh a na převáděném pozemku, a zřízení služebnosti stezky ve prospěch kupujících za úhradu ve výši 8.400,-Kč a 21% DPH ve výši 1.764,-Kč, tj. celkem 10.164,-Kč.

Komise majetková RMB, na R7/KM/72. zasedání, konaném dne 26.3.2018,pod bodem č. 72/24

doporučuje RMB a ZMB

schválit

- **prodej dvou částí pozemku p.č. 1570/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Černovice (dle GP č. 1842-57/2018 pozemek p.č. 1570/6 o výměře 47 m^2 a pozemek p.č. 1570/7 o výměře 53 m^2)**
  za dohod. kupní cenu 281.000,-Kč
- **zřízení služebnosti na pozemku p.č. 1617/1 a na pozemku p.č. 1570/6 (dle GP) v k.ú. Černovice – umístění a vedení kanalizační přípojky, omezení činností v ochranném území kanalizační přípojky a práva vstupu pro statutární město Brno**
- **zřízení služebnosti stezky na pozemku p.č. 1570/4 v k.ú. Černovice ve prospěch , vlastníků pozemku p.č. 1570/6 (dle GP) v k.ú. Černovice za úhradu ve výši 8.400,-Kč a 21% DPH ve výši 1.764,- Kč, tj. celkem 10.164,- Kč a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebností.**

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
omluvena	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	omluven	pro

RMB na R7/164. schůzi, konané dne 3.4.2018,
doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- **prodej dvou částí pozemku p. č. 1570/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Černovice (dle GP č. 1842-57/2018 pozemek p. č. 1570/6 o výměře 47 m² a pozemek p. č. 1570/7 o výměře 53 m²)**

  za dohodnutou kupní cenu 281.000,- Kč,

- **zřízení služebnosti na pozemku p. č. 1617/1 a na pozemku p. č. 1570/6 (dle GP) v k. ú. Černovice - umístění a vedení kanalizační přípojky, omezení činností v ochranném území kanalizační přípojky a práva vstupu pro statutární město Brno,**

- **zřízení služebnosti stezky na pozemku p. č. 1570/4 v k. ú. Černovice ve prospěch vlastníků pozemku p. č. 1570/6 (dle GP) v k. ú. Černovice za úhradu ve výši 8.400,- Kč a 21% DPH ve výši 1.764,- Kč, tj. celkem 10.164,- Kč,**

a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebností.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Stanoviska příslušných orgánů:

OÚPR MMB – dle ÚPmB je část pozemku p.č. 1570/4 k.ú. Černovice při ul. Kneslova součástí stavební plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem hromadné a odstavné a parkovací garáže (DG). Další části pozemku p.č. 1570/4 k.ú. Černovice jsou dle ÚPmB součástí stavební stabilizované plochy bydlení s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plocha bydlení čistého (BC).
Z územního hlediska nemáme námitky k prodeji částí pozemku p.č. 1570/4 k.ú. Černovice.
Vzhledem k lokální záležitosti a znalosti místních poměrů ponecháváme rozhodnutí k věcnému břemenu přístupové cesty přes pozemek p.č. 1570/4 v k.ú. Černovice na MČ Brno – Černovice.

MČ Brno - Černovice – ZMČ souhlasí s prodejem částí pozemku p.č. 1570/4 v k.ú. Černovice. RMČ souhlasí s rozsahem věcného břemene vedení kanalizační přípojky přes pozemek p.č. 1617/1 k.ú. Černovice a s rozsahem věcného břemene přístupové cesty přes pozemek p.č. 1570/4 k.ú. Černovice.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. – s prodejem částí pozemku p.č. 1570/4 v k.ú. Černovice souhlasíme bez připomínek, neboť nedojde k dotčení inženýrských sítí, které naše společnost provozuje. Kanalizační přípojku pro nemovitost na adrese Kneslova 1 nemá společnost v pachtu.

E.ON Servisní, s.r.o – v zájmovém území se nachází podzemní vedení NN a VN ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s.

Příloha č. ..... usnesení Z7/39. zasedání ZMB, bod č. .....

Podmínky kupní smlouvy a smluv o zřízení služebností

1. Prodávající: statutární město Brno

2. Kupující:

3. Předmět:
- část pozemku p.č. 1570/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 47 m^2 v k.ú. Černovice, oddělená GP č. 1842-57/2018 a označená jako parcela č. 1570/6 (dále též jen pozemek p.č. 1570/6 k.ú. Černovice)
- část pozemku p.č. 1570/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 53 m^2 v k.ú. Černovice, oddělená GP č. 1842-57/2018 a označená jako parcela č. 1570/7 (dále též jen pozemek p.č. 1570/7 k.ú. Černovice)

4. Kupní cena: dohodou 281.000,- Kč
každý kupující nabývá id. ½ pozemků p.č. 1570/6, 1570/7 k.ú. Černovice za kupní cenu 140.500,-Kč

5. Splatnost: před podpisem kupní smlouvy oběma stranami

6. Dan z nabytí nemovitých věcí : poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí jsou nabyvatelé vlastnického práva k nemovitým věcem, tj. kupující.

7. Vedlejší ujednání:
- kupující předloží prodávajícímu doklad o zaplacení kupní ceny spolu s podepsanou smlouvou do 3 měsíců po obdržení návrhu smlouvy
- smluvní strany se dohodly, že okamžikem nabytí vlastnictví k předmětu koupě, dochází k jeho odevzdání a převzetí
- kupující berou na vědomí, že převáděné pozemky jsou dotčeny kanalizační přípojkou ve vlastnictví prodávajícího, a dále jsou dotčeny ochranným pásmem podzemního vedení VN a NN ve vlastnictví a v provozování společnosti E.ON Distribuce, a.s. Na uvedené energetické zařízení se vztahuje omezení, vyplývající z ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., § 46 v platném znění, pro činnosti v ochranných pásmech

8. Smluvní strany smlouvy o zřízení služebnosti č. 1:
1. statutární město Brno, jako vlastník kanalizační přípojky a oprávněný ze služebnosti
2. spoluvlastníci pozemku p.č. 1617/1 v k.ú. Černovice a pozemku p.č. 1570/6 k.ú. Černovice (též služebné pozemky), jako povinní ze služebnosti, tj. kupující, kteří se vkladem práv z této smlouvy stanou spoluvlastníky pozemku p.č. 1570/6 k.ú. Černovice a jsou spoluvlastníky pozemku p.č. 1617/1 k.ú. Černovice

9. Obsah služebnosti č. 1: povinní ze služebnosti
- jsou povinni na služebných pozemcích trpět umístění a vedení kanalizační přípojky a zdržet se všeho, co vede k jejímu ohrožení

- se zavazují na služebných pozemcích respektovat ochranné území kanalizační přípojky, které je 0,75 m vodorovně od osy potrubí přípojky na každou stranu. Ochranné území vodovodní přípojky je vyznačeno v GP č. 1842-57/2018
- jen s písemným souhlasem statutárního města Brna, Městské části Brno – Černovice, jsou vlastníci služebných pozemků oprávněni na služebných pozemcích v ochranném území kanalizační přípojky provádět zemní práce, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup ke kanalizační přípojce nebo které by mohly ohrozit její technický stav nebo plynulé provozování

-vlastník kanalizační přípojky je oprávněn na služebných pozemcích mít a vést kanalizační přípojku, provádět její prohlídky a kontroly, provozovat, udržovat, opravovat ji a provádět její úpravy vč. stavebních. Za tím účelem je vlastník kanalizační přípojky oprávněn na služebné pozemky vstupovat po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu,

-smluvní strany se dohodly, že se budou podílet na opravách kanalizační přípojky v poměru 90% (statutární město Brno, Městská část Brno – Černovice) a 10% (povinní ze služebnosti)

- služebnost se zřizuje na dobu neurčitou
- práva a povinnosti ze zřízené služebnosti přecházejí v plném rozsahu i na případné právní nástupce oprávněného a na každého dalšího vlastníka služebných pozemků
- smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ust. § 633 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- služebnost se zřizuje bezúplatně

10. Smluvní strany smlouvy o zřízení služebnosti č. 2:

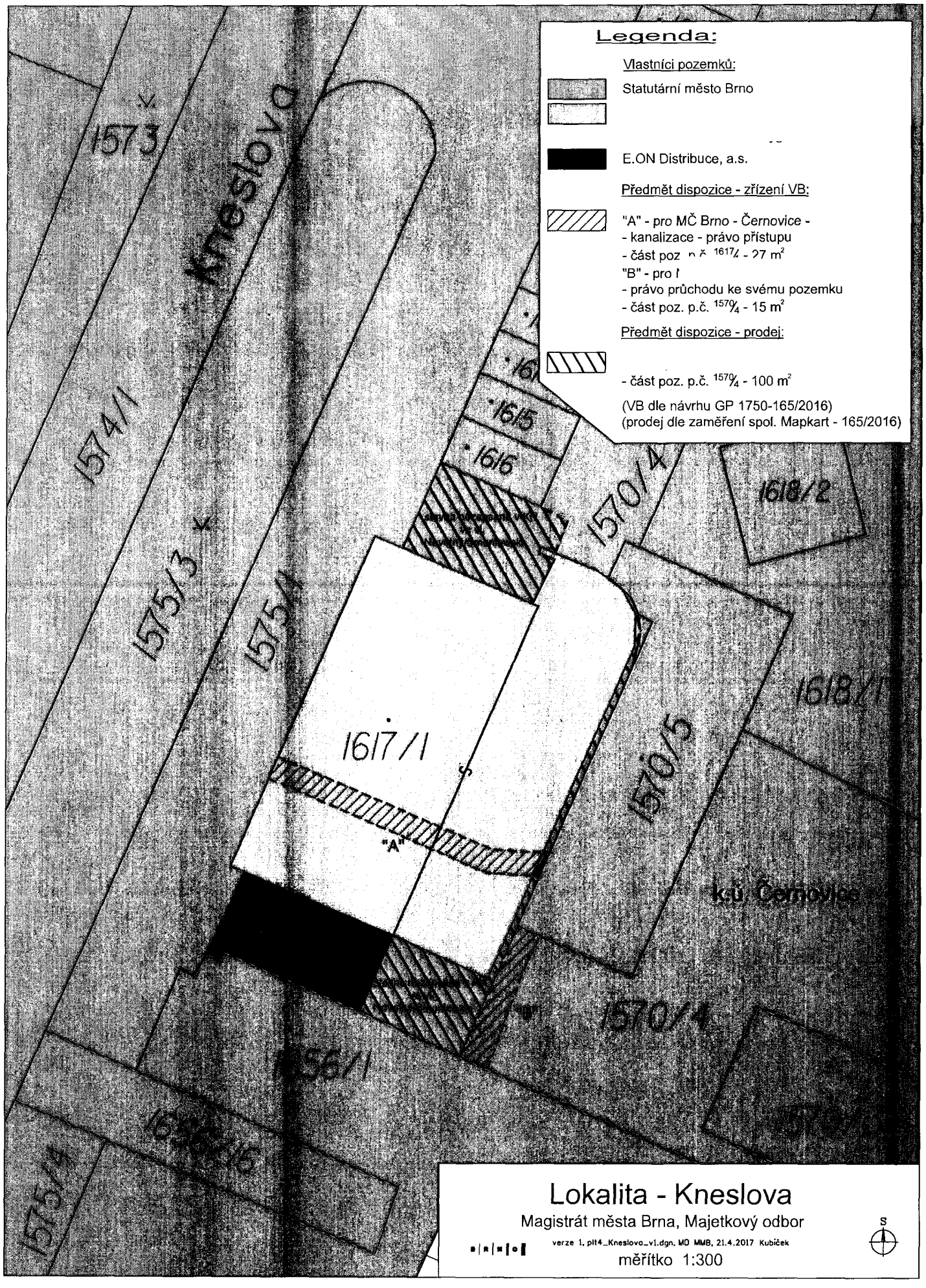
1. spoluvlastníci pozemku p.č. 1570/6 k.ú. Černovice jako oprávnění ze služebnosti, tj. kupující, kteří se vkladem práv z této smlouvy stanou spoluvlastníky pozemku p.č. 1570/6 k.ú. Černovice
2. vlastník pozemku p.č. 1570/4 v k.ú. Černovice (po zápisu GP č. 1842-57/2018, se bude jednat o pozemek p.č. 1570/4 o výměře 4451 m^2, dále též jen pozemek p.č. 1570/4 v k.ú. Černovice;též služebný pozemek), jako povinný ze služebnosti

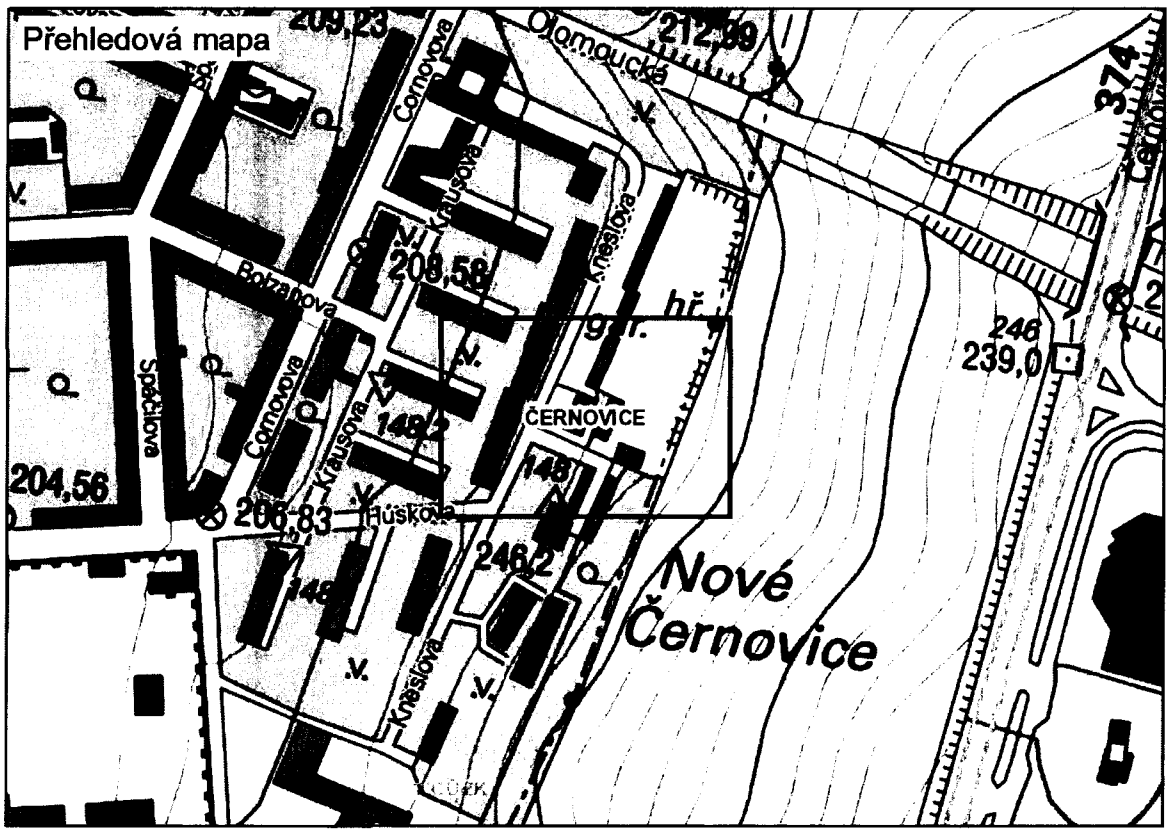
11. Obsah služebnosti č.2:

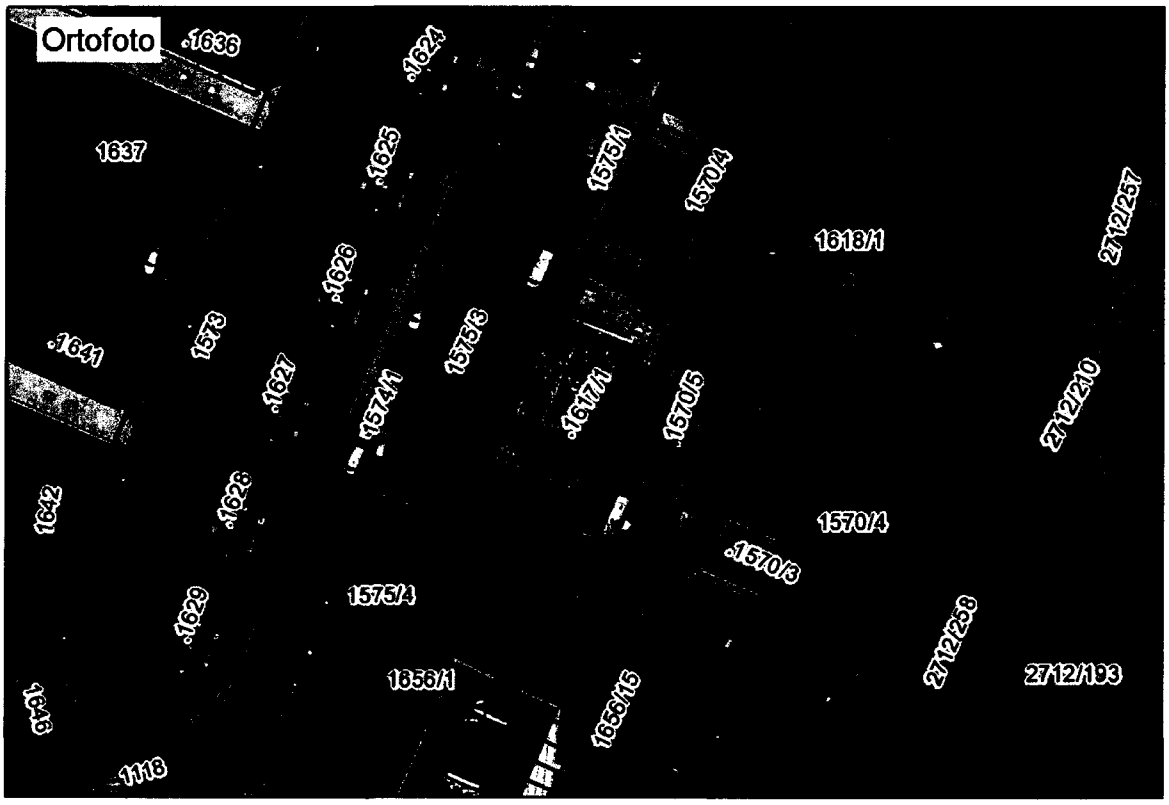
touto smlouvou se dohodly smluvní strany smlouvy o zřízení služebnosti č. 2 na zřízení služebnosti stezky k tíži pozemku p.č. 1570/4 v k.ú. Černovice (služebný pozemek) ve prospěch spoluvlastníků pozemku p.č. 1570/6 k.ú. Černovice. Rozsah služebnosti je vyznačen v GP č. 1842-57/2018. Služebnost se zřizuje k umožnění přístupu na pozemek p.č. 1570/6 k.ú. Černovice v nezbytně nutném rozsahu. Služebnost nezakládá oprávněným ze služebnosti právo průhonu ani cesty. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou. Práva a povinnosti ze zřízené služebnosti přecházejí v plném rozsahu na každého dalšího vlastníka pozemku p.č. 1570/6 k.ú. Černovice a na každého dalšího

vlastníka služebného pozemku. Služebnost se zřizuje úplatně, za jednorázovou úhradu ve výši 8.400,-Kč + 21% DPH v částce 1.764,- Kč, tj. celkem 10.164,- Kč. Úhrada je splatná před podpisem smlouvy oběma stranami, a to na č.ú. 111 422 222/0800. Oprávnění ze služebnosti předloží povinnému ze služebnosti doklad o zaplacení úhrady za její zřízení do tří měsíců od obdržení návrhu smlouvy.

Do 15 dnů ode dne přijetí úhrady vystaví SMB zálohovou fakturu – daňový doklad. Obě smluvní strany považují za den poskytnutí služby den podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí (den uskutečnění zdanitelného plnění). Do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění vystaví SMB vyúčtování k zálohové faktuře – daňový doklad.

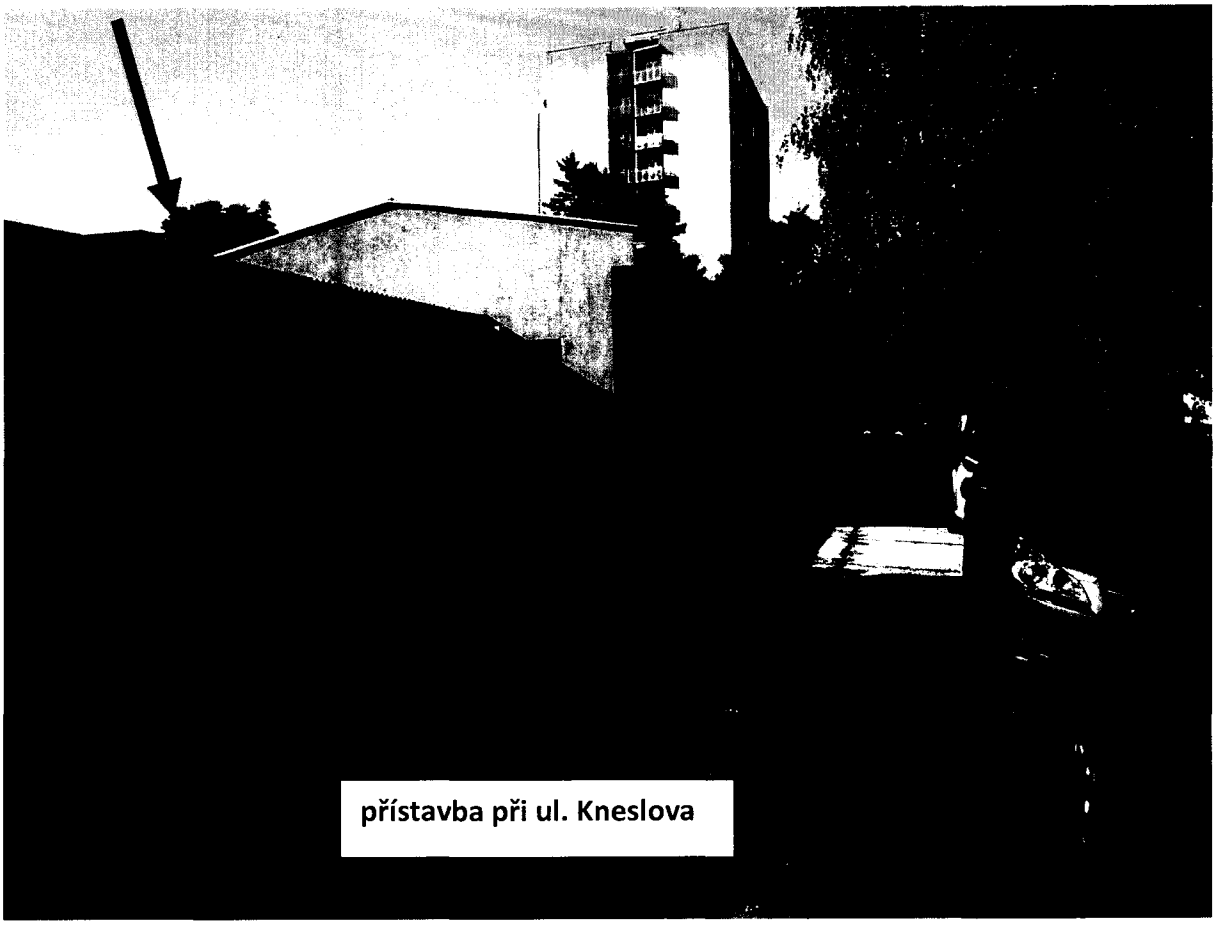

Legenda:
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
E.ON Distribuce, a.s.
Předmět dispozice - zřízení VB:
"A" - pro MČ Brno - Černovice -
- kanalizace - právo přístupu
- část poz p.č. 1617/4 - 27 m²
"B" - pro I
- právo průchodu ke svému pozemku
- část poz. p.č. 1570/4 - 15 m²
Předmět dispozice - prodej:
- část poz. p.č. 1570/4 - 100 m²
(VB dle návrhu GP 1750-165/2016)
(prodej dle zaměření spol. Mapkart - 165/2016)
1573
Kneslova
1574/1
1575/3
1575/4
1616
1615
1570/4
1618/2
1618/1
1617/1
"A"
"B"
1570/5
k.ú. Černovice
1570/4
1570/4
Lokalita - Kneslova
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 1, plt4_Kneslovo_v1.dgn, MD MMB, 21.4.2017 Kubíček
měřítko 1:300
S



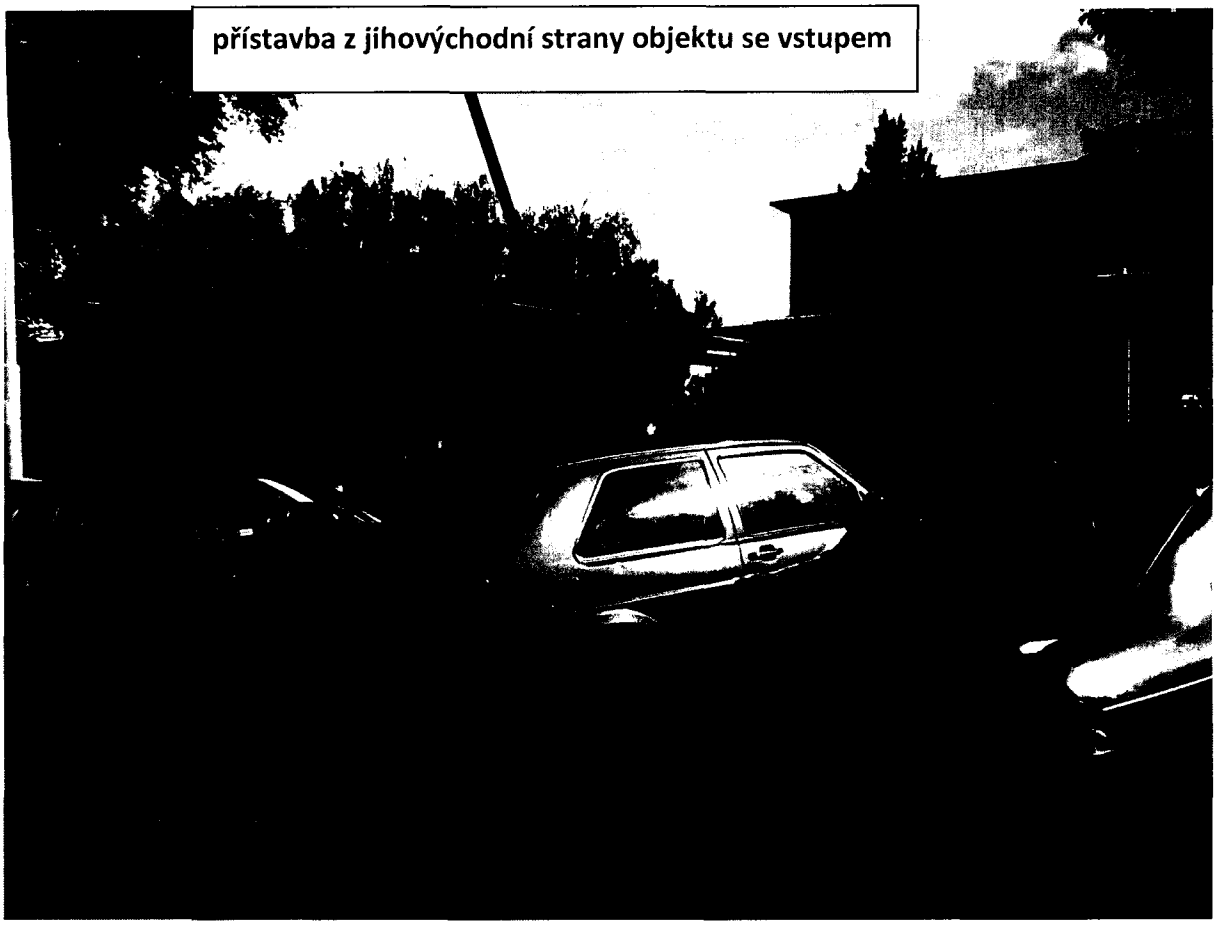


Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

0 5 10 20 m



přístavba při ul. Kneslova



přístavba z jihovýchodní strany objektu se vstupem

VEŘEJNOST

64

MMB2018000000584

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

ZM7/3753

Název:
Návrh prodeje části pozemku p.č. 733/1 v k.ú. Nový Lískovec

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Podmínky kupní smlouvy
- Grafické přílohy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
schvaluje
prodej
části pozemku p.č. 733/1 zahrada o výměře 69 m^2, k.ú. Nový Lískovec, oddělené dle geometrického plánu č. 1186-81/2018 a v něm nově označené jako pozemek p.č. 733/61 zahrada o výměře 69 m^2, k.ú. Nový Lískovec, [redacted], za dohodnutou kupní cenu 208.000,-Kč vč. DPH a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Návrh byl projednán a doporučen R7/166. schůzí RMB, konanou dne 24.4.2018.

Zpracovatel:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

1/11

Důvodová zpráva

Evidovaná žádost:

[redacted]

žádají o **prodej části pozemku p. č. 733/1**, zahrada o výměře 69 m^2 v k.ú. Nový Lískovec, za účelem výstavby šikmého výtahu k jejich nemovitosti.

Dle žádosti bude vzhledem ke strmosti terénu v této lokalitě výtah užíván i pro potřeby souseda navrhovatelů, pana [redacted], který je již v letitém věku. Nyní mají navrhovatelé i jejich soused přístup na své pozemky umožněn přes pozemek p. č. 733/3 k. ú. Nový Lískovec vlastníka sousedního rodinného domu [redacted]

Popis:

Dne 16. 3. 2017 bylo provedeno místní šetření v okolí pozemku p. č. 733/1 k. ú. Nový Lískovec. Tento pozemek je neudržovaný a ve velmi strmém terénu. Pozemky v okolí předmětného pozemku jsou většinou soukromé, na severní straně jsou pozemky s oplocenými zahrádkami ve vlastnictví SMB. Jelikož je podél komunikace Oldřišky Keithové vystavěna ochranná stěna nejméně 1 m vysoká, ani zde není přístup možný.

Majetkové poměry:

Pozemek KN p. č. 733/1 k. ú. Nový Lískovec je vlastnictvím SMB dle zák. č. 172/1991 Sb. Nabývacím titulem je přídělová listina č. j. K-1192/1-1648-I, návrh přídělu pozemků a budov pro pozemek PK p. č. 1719 k. ú. Lískovec. Dle vyjádření Pozemkového úřadu Brno restituční nároky na pozemek nebyly uplatněny.

Správa:

Pozemek je svěřen MČ Brno – Nový Lískovec v kategorii III. – Ostatní nemovitý majetek.

Cenový návrh:

Realizované prodeje v r. 2016:

pozemek – zahrada, ul. Oldřišky Keithové	2 995 Kč/m^2
pozemek – zahrada, ul. Oldřišky Keithové	4 934 Kč/m^2
pozemek – zahrada, ul. Oldřišky Keithové	2 290 Kč/m^2
pozemek – zahrada, ul. Oldřišky Keithové	2 995 Kč/m^2

S ohledem na využití pozemku – na pozemku bude postaven šikmý výtah k rodinnému domu ve vlastnictví navrhovatelů, je navrhována kupní cenu při středu realizovaných cen.

Návrh kupní ceny

Návrh jednotkové konečné kupní ceny:	**3 000,-Kč/m^2** vč. DPH
Kupní cena při výměře 69 m^2	207.000,-Kč vč. DPH
Poplatek za návrh na vklad	1.000,-Kč
Kupní cena celkem	**208.000,-Kč vč. DPH**

(kupní cena bez DPH je 171.900,82 Kč + 21 % DPH, tj. 36.099,17 Kč)

Průběh projednání:

Projednání záměru prodeje:
Materiál byl předložen k projednání R7/KM/70. KM RMB na 26.2.2018 - vzhledem k tomu, že komise byla neusnášení schopna její zasedání bylo zrušeno.

R7/159. schůze RMB konaná dne 27.2. 2018, bod usnesení č. 32:

1.RMB bere na vědomí evidovanou žádost [redacted],
o prodej části pozemku p. č. 733/1 - zahrada, o výměře 69 m² v k. ú. Nový Lískovec, za účelem výstavby šikmého výtahu k jejich nemovitosti.

2.RMB souhlasí se záměrem prodeje části pozemku
- p. č. 733/1 - zahrada, o výměře 69 m² ,
v k. ú. Nový Lískovec.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

Záměr prodeje části pozemku p.č. 733/1 zahrada o výměře 69 m² byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 28.2.2018.

Projednání návrhu prodeje:

R7/KM/74. KM RMB konaná dne 23.4.2018, bod usnesení č. 34:
Komise majetková RMB doporučuje RMB a ZMB
schválit prodej
- části pozemku p.č. 733/1 zahrada o výměře 69 m2, k.ú. Nový Lískovec, oddělené dle geometrického plánu č. 1186-81/2018 a v něm nově označené jako pozemek p.č. 733/61 zahrada o výměře 69 m², k.ú. Nový Lískovec,

[redacted], za dohodnutou kupní cenu 208.000,-Kč vč. DPH a za podmínek kupní smlouvy.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

R7/166. schůze Rady města Brna konaná dne 24.4.2018, bod usnesení č. 36 :

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej
- části pozemku p. č. 733/1 - zahrada, o výměře 69 m², k. ú. Nový Lískovec, oddělené dle geometrického plánu č. 1186-81/2018 a v něm nově označené jako pozemek p. č. 733/61 - zahrada, o výměře 69 m², k. ú. Nový Lískovec, [redacted] za dohodnutou kupní cenu 208.000,- Kč vč. DPH a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	nepřít.

Závěr:
S ohledem na uvedené je předkládán návrh prodeje části pozemku p. č. 733/1, zahrada o výměře 69 m² v k.ú. Nový Lískovec s doporučením ke schválení.

Stanoviska příslušných orgánů:

- **OÚPR MMB:** pozemek p. č. 733/1 k. ú. Nový Lískovec je dle platného ÚPmB součástí návrhové funkční plochy čistého bydlení (BC). Z hlediska územního plánování nemají námitek k prodeji části uvedeného pozemku o výměře cca 36 m².
  Z územního hlediska je celá lokalita zahrádek severně nad ulicí Kluchova, včetně předmětu dispozice, vymezena v ÚPmB jako návrhová plocha, tedy území, ve kterém se předpokládá změna účelu a intenzity využití, konkrétně pro výstavbu objektů bydlení. K přestavbě území pro bydlení dosud nedošlo z důvodu neexistence odpovídajícího dopravního napojení. OÚPR nemá k dispozici žádný aktuální územně plánovací podklad, který by možnost dopravního napojení zcela vyloučil, navrhl využití území pro jinou, např. nestavební funkci a případně řešil možnosti využití předmětného pozemku. Proto je nutné i nadále přistupovat k území jako k návrhové ploše určené pro rozvoj bydlení dle ÚPmB a uplatňovat pro ni zájmy a potřeby pro takové cílové využití. Propojení území jižním směrem až do ulice Oldřišky Keithové po pozemku 733/1 je žádoucí držet v parametrech, které by i v budoucnu garantovaly potřebný koridor pro veřejnou potřebu (zejména sítě a prostup územím) v souvislosti s rozvojem lokality pro bydlení. Požadovaný odprodej z majetku města může takový veřejný zájem ohrozit. V současné době, z podnětu MČ Brno-Nový Lískovec, je ve 44. soboru změn ÚPmB pod označením B 72/15 I pořizována změna funkčního využití předmětné návrhové plochy čistého bydlení na plochu nestavební – volnou plochu zemědělského půdního fondu s objekty pro individuální rekreaci (ZPF - IR). Termín ukončení pořizovacího procesu a výsledné řešení pořizované změny ÚPmB však nelze předjímat.

Změna č. B72/15-I ul. Kluchova – Oldřišky Keithové žádá MČ na základě projednání v ZMČ č. 7/5 dne 13. 5. 2015. OÚPR – doporučuje. Vzhledem ke komplikovanému dopravnímu napojení není lokalita v celém rozsahu pro bydlení zcela vhodná.

- **MČ Brno – Nový Lískovec:** ZMČ Brno – Nový Lískovec na svém zasedání konaném dne 1. 2. 2017 souhlasilo s prodejem části pozemku p. č. 733/1 k. ú. Nový Lískovec o výměře cca 36 m^2 panu Pavlu Odstrčilovi.
  Na zasedání č. 7/23 ZMČ Brno – Nový Lískovec bylo přijato usnesení: ZMČ Nový Lískovec souhlasí s prodejem části pozemku p. č. 733/1 k. ú. Nový Lískovec o výměře cca 69 m^2 panu Ing. Pavlu Odstrčilovi.
- **Odbor investiční MMB:** předmětná část pozemku p. č. 733/1 k. ú. Nový Lískovec bude zřejmě dotčena věcným břemenem pro plynovod dle smlouvy o smlouvě budoucí č. 5615073409 se společností GasNet, s.r.o.
- **GridServices, s.r.o.:** v zájmové lokalitě se nachází NTO plynovodní vedení DN 80vč. přípojek (bude rekonstruován na STL). Ochranné pásmo plynovodů umístěných na předmětném pozemku činí 1 m na obě strany od půdorysu v zastavěném území obce (zák. 458/2000 Sb. § 68 odst. 2 a) a 4 m u ostatních případů (zák. 458/2000 Sb. § 68 odst. 2 b). Stavební činnost, umísťování konstrukcí, zemní práce, zřizování skládek a uskladnění materiálu v ochranném pásmu lze provádět pouze po předchozím písemném souhlasu držitele licence, který odpovídá za provoz příslušného plynárenského zařízení. Vysazování trvalých porostů kořenících do větší hloubky než 20 cm nad povrch plynovodu podléhá tomuto souhlasu pouze ve volném pruhu pozemků o šířce 2 m na obě strany od osy plynovodu (zák. 458/2000Sb. § 68odst. 6).
- **CETIN, a. s.:** v zájmovém území pozemku p. č. 708/36 k. ú. Nový Lískovec se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. nebo její ochranné pásmo.

Příloha č. ... usnesení Z7/39. zasedání ZMB, bod č. .....

Podmínky kupní smlouvy

1. Prodávající:	statutární město Brno
2. Kupující:	[redacted]
3. Předmět prodeje:	-část pozemku p.č. 733/1 zahrada o výměře 69 m^2, k.ú. Nový Lískovec, oddělená dle geometrického plánu č. 1186-81/2018 a v něm nově označená jako pozemek p.č. 733/61 zahrada o výměře 69 m^2, k.ú, Nový Lískovec Geometrický plán č. 1186-81/2018 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Kupní cena:	dohodou ve výši **208.000,-Kč** včetně DPH (kupní cena bez DPH je 171.900,82 Kč + 21 % DPH, tj. 36.099,17 Kč)
5. Splatnost:	před podpisem smlouvy převodem na účet prodávajícího a pod variabilním symbolem uvedenými na první straně smlouvy.
6. Daně:	poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí jsou kupující

7. Omezující ustanovení:
Kupující bere na vědomí, že statutární město Brno, jako budoucí povinný, uzavřelo mimo jiné i na pozemek p.č. 733/1, k.ú. Nový Lískovec, dne 18.11.2015 Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti dle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se společností RWE GasNet, s.r.o. (nyní GasNet, s.r.o.), IČ: 27295567, se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, jako budoucím oprávněným. Důvodem uzavření této smlouvy je stavba inženýrské sítě, STL plynovodu a STL plynovodních přípojek v rámci stavby nazvané „Reko MS Brno-Kluchova". Vlastníkem inženýrské sítě se stane budoucí oprávněný (GasNet, s.r.o.).
Kupující dále bere na vědomí:

- že se v zájmové lokalitě nachází NTO plynovodní vedení DN 80 společnosti GasNet, s.r.o. , včetně přípojek a ochranného pásma, které bude rekonstruováno na STL; ochranné pásmo činí 1 m na obě strany od půdorysu. Stavební činnost, umísťování konstrukcí, zemní práce, zřizování skládek a uskladnění materiálu v ochranném pásmu lze provádět pouze po předchozím písemném souhlasu držitele licence, který odpovídá za provoz příslušného plynárenského zařízení. Vysazování trvalých porostů kořenících do větší hloubky než 20 cm nad povrch plynovodu podléhá tomuto souhlasu pouze ve volném pruhu pozemků o šířce 2 m na obě strany od osy plynovodu (zák. 458/2000 Sb. § 68 odst. 6).

- že se v zájmovém území převáděné části pozemku p.č. 733/1, k.ú. Nový Lískovec, nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. nebo její ochranné pásmo.

8. Ostatní ujednání:

Smluvní strany se dohodly, že den podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění a zároveň dnem předání předmětu koupě do užívání. Protokolární předání předmětu koupě nebude dle dohody smluvních stran realizováno.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede prodávající v zákonem stanovené lhůtě před podáním návrhu na vklad.

Pokud příslušný katastrální úřad zamítne návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy nebo řízení zastaví, pak po nabytí právní moci takového rozhodnutí se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu podat nový návrh na vklad na základě opravené nebo pokud oprava není možná, na základě nově uzavřené kupní smlouvy – v tomto případě se původní kupní smlouva od počátku ruší. Nebude-li nový návrh na vklad podán ani do šesti měsíců od pravomocného zamítnutí vkladu nebo zastavení řízení, nově uzavřená kupní smlouva se ruší a smluvní strany si jsou povinny do 30 dnů od uplynutí půlroční lhůty vrátit plnění poskytnutá dle této smlouvy.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav									
								Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
	ha m 2	Způsob využití		ha m 2	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha m 2	
733/1	13 38	zahrada	733/1	12 69	zahrada		0	733/1		10001	12 69	
			733/61	69	zahrada		0	733/1		10001	69	
	13 38			13 38								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra	BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra	BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha m 2		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha m 2	
733/1		24089	12, 69		733/61		24089	, 69	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku

Vyhotovitel:
Geomark, s.r.o.
Pod Vinohrady 1575
68401 Slavkov u Brna

Číslo plánu: 1186-81/2018
Okres: Brno-město
Obec: Brno
Kat. území: Nový Lískovec
Mapový list: Moravský Krumlov 0-0/32

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení: Ing. Marcel Sedláček
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 459/95
Dne: 15.3.2018 Číslo: 62/2018
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

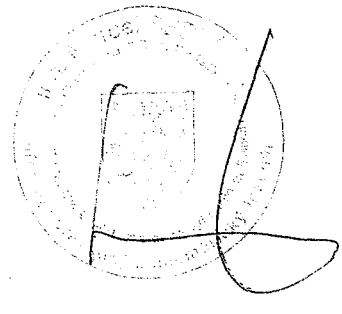
Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Petr Doležal
PGP-539/2018-702
2018.03.20 14:05:25 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: ING. MARCEL SEDLÁČEK
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 459/95
Dne: 13.3.2018 Číslo: 62/2018
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



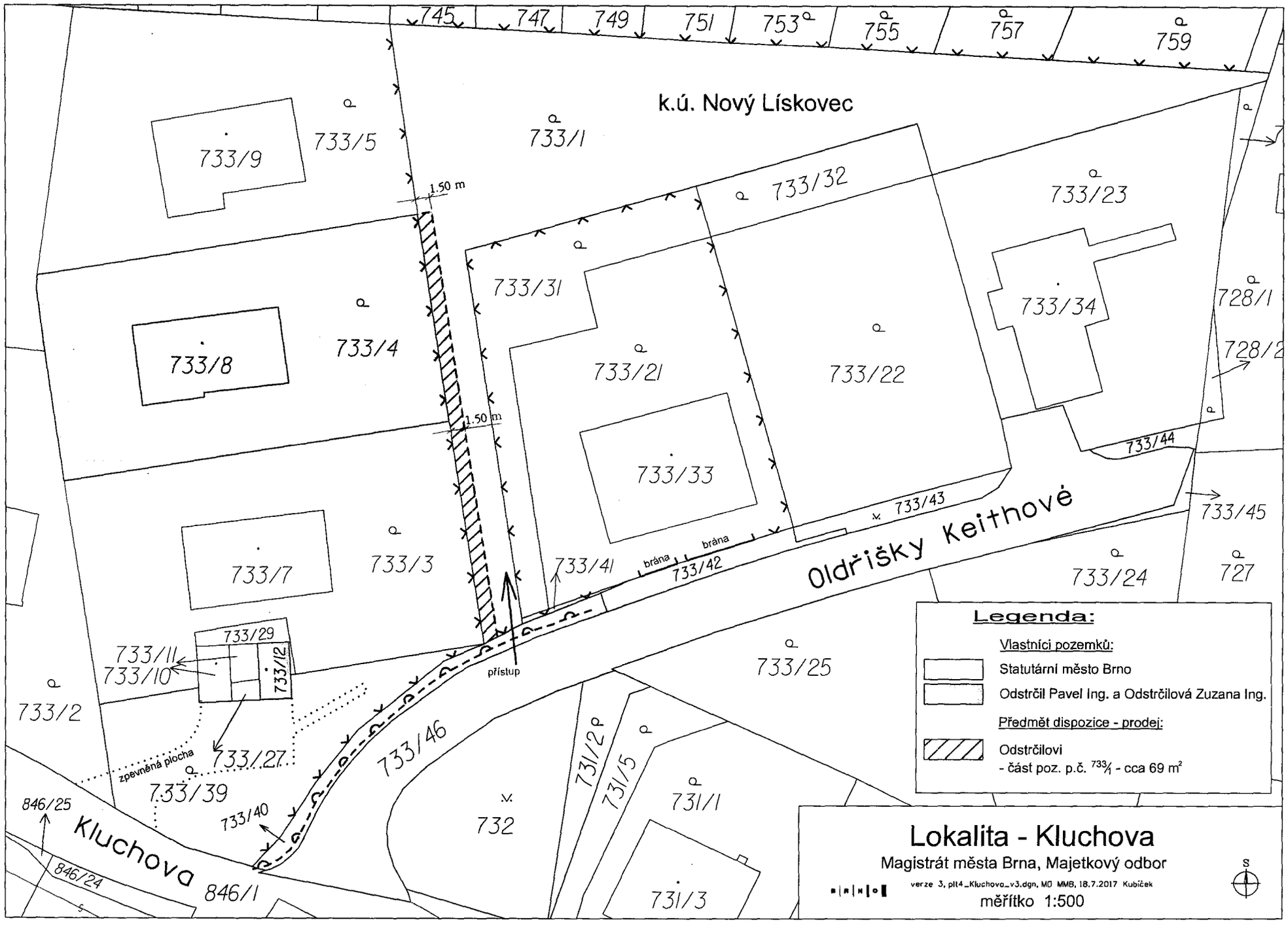
Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

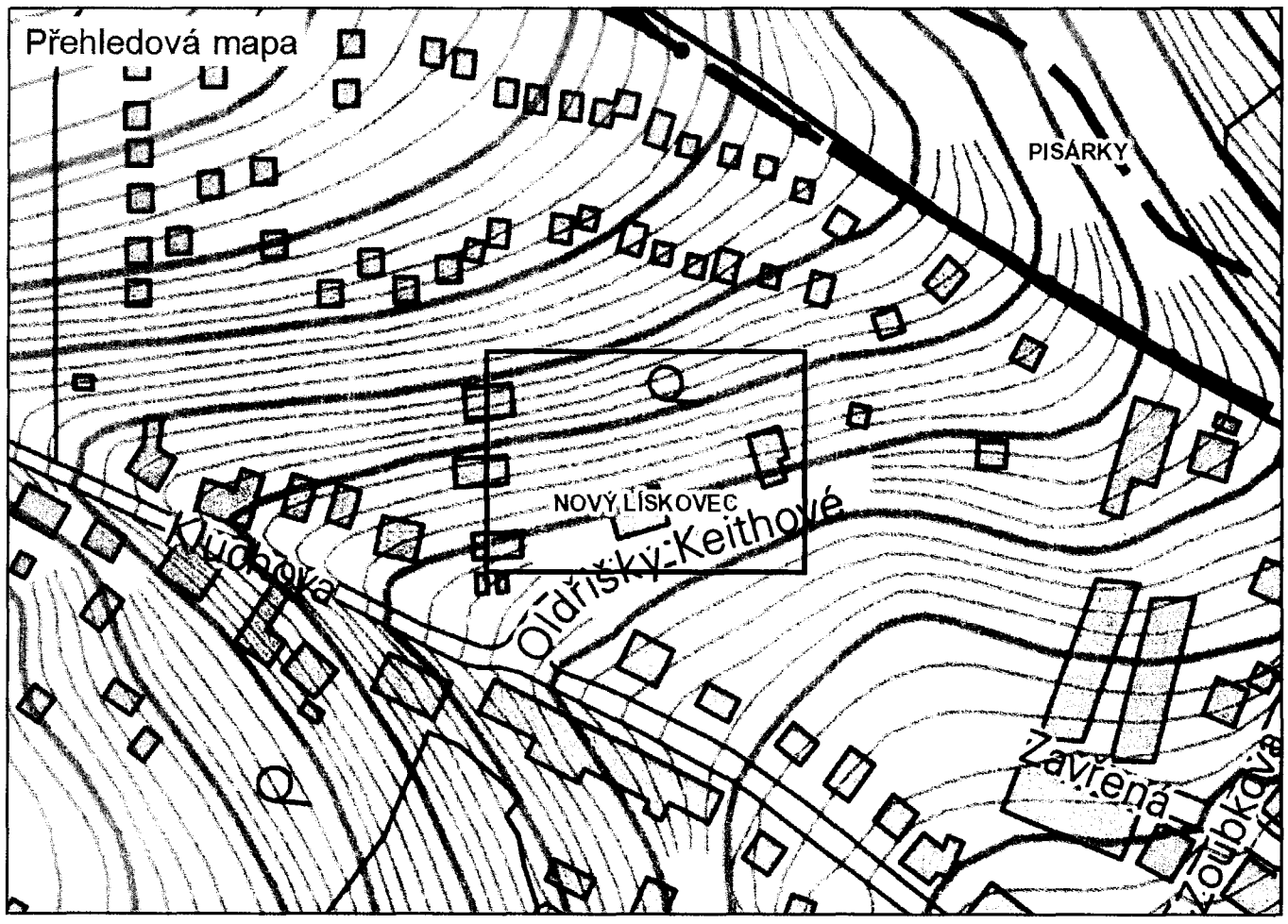
Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
761-731	601756.90	1161492.58	6	sloupek plotu
1086-33	601752.87	1161490.45	3	sloupek plotu
1	601755.49	1161491.84	3	dř. kolík
2	601762.47	1161446.46	3	dř. kolík
3	601763.88	1161446.68	3	obet. trubka

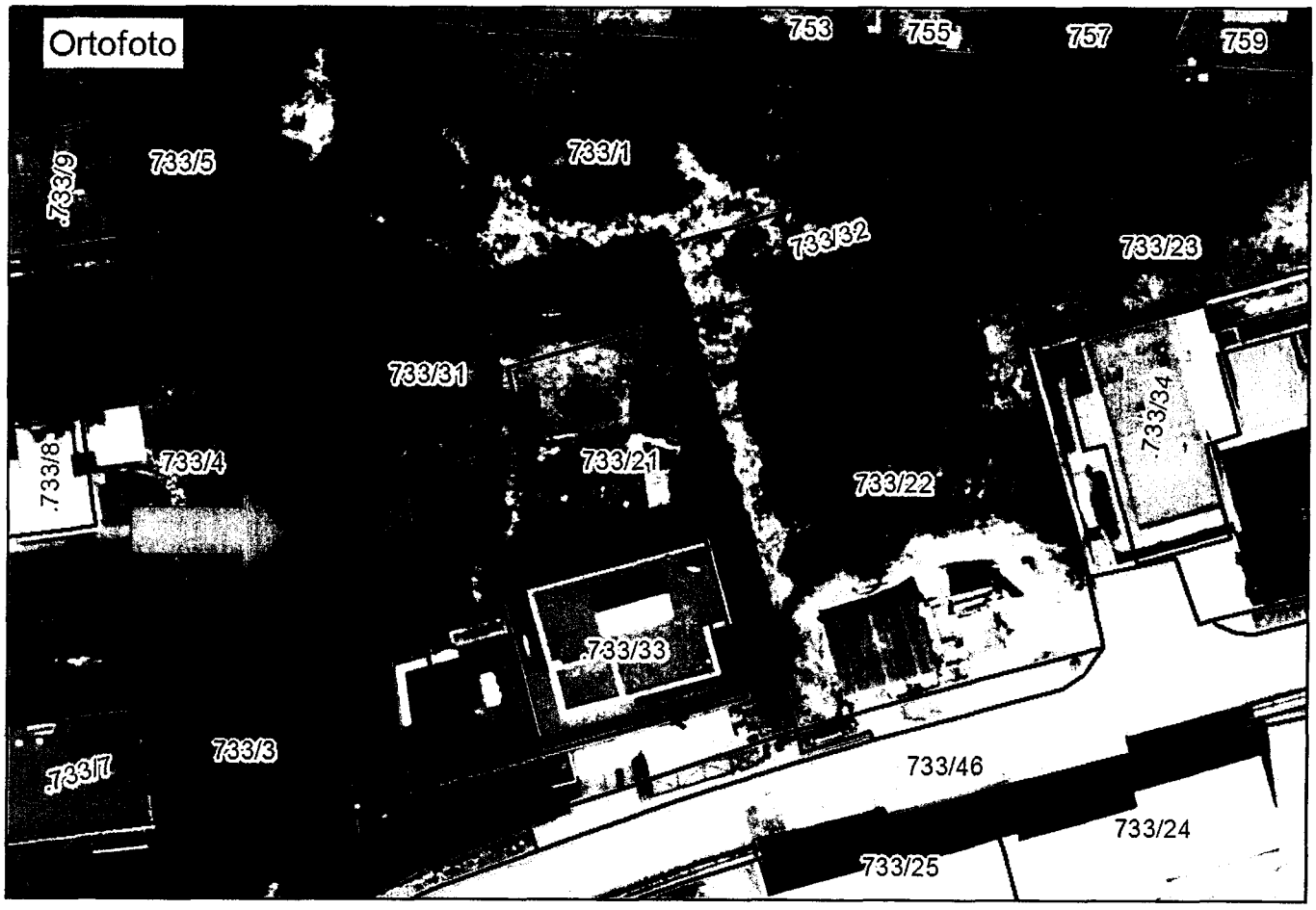
dř. kolík - dle §91 odst. 6 vyhlášky č. 357/2013 Sb.

9/11


k.ú. Nový Lískovec
745
747
749
751
753
755
757
759
733/9
733/5
733/1
733/32
733/23
1.50 m
733/31
733/34
728/1
728/2
733/8
733/4
733/21
733/22
1.50 m
733/44
733/33
733/43
733/45
Oldřišky Keithové
733/7
733/3
733/41
brána
brána
733/42
733/24
727
733/29
733/11
733/10
733/12
přístup
733/25
733/2
zpevněná plocha
733/27
733/46
733/39
733/40
731/2
731/5
731/1
846/25
Kluchova
732
846/24
846/1
731/3
Legenda:
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
Odstrčil Pavel Ing. a Odstrčilová Zuzana Ing.
Předmět dispozice - prodej:
Odstrčilovi
- část poz. p.č. 733/1 - cca 69 m²
Lokalita - Kluchova
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 3, plt4_Kluchova_v3.dgn, MO MMB, 18.7.2017 Kubíček
měřítko 1:500
S

GISBRNO





11/11

Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

0 4.5 9 18 m

MMB2018000000585

VEŘEJNOST

68

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

ZM7/3811

Název:

Návrh prodeje části pozemku p.č. 3541/1 a pozemků p.č. 3541/4 a 3541/5, vše k.ú. Bystrc – areál společnosti Námořní Jachting Brno, a.s.

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Podmínky kupní smlouvy
- Grafické přílohy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
schvaluje
prodej

- části pozemku p. č. 3541/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 767 m^2 oddělené dle geometrického plánu č. 3457-33/2018 jako pozemek p.č. 3541/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 767 m^2
- pozemku p. č. 3541/4, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 435 m^2
- pozemku p. č. 3541/5, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 100 m^2, vše k. ú. Bystrc,

společnosti Námořní Jachting Brno, a.s., IČ: 25545019, za dohodnutou kupní cenu 2.361.646,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Návrh byl projednán a doporučen R7/162. schůzí RMB, konanou dne 20.3.2018.

Zpracovatel:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

1/11

Důvodová zpráva

Úvod:
Orgánům města Brna je předkládán k projednání návrh prodeje pozemků:
- část p. č. 3541/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 767 m^2 oddělená dle geometrického plánu č. 3457-33/2018 jako pozemek p.č. 3541/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 767 m^2
- p. č. 3541/4, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 435 m^2
- p. č. 3541/5, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 100 m^2, vše k. ú. Bystrc,

společnosti Námořní Jachting Brno, a.s. (dále též navrhovatel dispozice), za účelem sjednocení vlastnictví pozemků v rámci oploceného areálu loděnice.

Vlastnictví:
Pozemky
p.č. 3541/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 849 m^2
p.č. 3541/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 435 m^2
p.č. 3541/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 100 m^2, vše k.ú. Bystrc,

jsou zapsány jako vlastnictví statutárního města Brna na LV č. 10001 pro k.ú. Bystrc, obec Brno, na základě smlouvy o bezúplatném převodu majetku v rámci velké privatizace č. 101/1996 ze dne 1.1.1996.
Správcem pozemků je Odbor správy majetku MMB. Pozemky p.č. 3541/4, 3541/5, část pozemku p.č. 3541/1 o výměře 769 m^2 a část pozemku p.č. 3541/3 o výměře 195 m^2, k.ú. Bystrc, jsou pronajaty z úrovně města navrhovateli dispozice nájemní smlouvou č. 60062037 ze dne 9.8.2006 na dobu neurčitou.

Popis:
Pozemky jsou situovány v bezprostřední blízkosti Brněnské přehrady v areálu společnosti Námořní Jachting Brno. Oplocený areál je tvořen jednak pozemky města p.č. 3541/1 (část o výměře 767 m^2), 3541/3 (část o výměře 195 m^2), 3541/4, 3541/5 a dále pozemky ve vlastnictví navrhovatele dispozice p.č. 3540/2 a 3540/8, vše k.ú. Bystrc. Pozemek p. č. 3541/4 k. ú. Bystrc je zastavěn budovou loděnice ve vlastnictví navrhovatele dispozice. Budova je přístupná z lávky na pozemku p. č. 3541/1 k. ú. Bystrc, v horní části budovy je společenská místnost a zázemí klubu, ze které je přístup na terasu. Z terasy vedou schody dolů zpět na pozemek p. č. 3541/1 a pozemek p. č. 3541/5, vše k. ú. Bystrc, který je nejbližším okolím budovy. Je tvořen nerovným terénem a je porostlý zelení. Jsou zde také výjezdy z garáží na úschovu lodí. Pozemek p. č. 3541/3 k. ú. Bystrc je tvořen z části štěrkovou plochou pro odstavení různých vozíků a z části betonovou cestou, která vede od garáží k bráně vedoucí ven z areálu. Před areálem na části pozemku p. č. 3541/1 k. ú. Bystrc, který už není oplocený a volně navazuje na místní komunikaci, je parkovací plocha pro osobní automobily.

Návrh na dispozici :
Navrhovatel dispozice původně požádal o prodej pozemků p.č. 3541/1, 3541/3, 3541/4 a 3541/5, k.ú. Bystrc. Vzhledem k záporným stanoviskům městské části Brno – Bystrc, Odboru územního plánování a rozvoje MMB a Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., k prodeji části pozemku p.č. 3541/1 a pozemku p.č. 3541/3, k.ú. Bystrc, své podání upravil na prodej pozemků p. č. 3541/4 a p. č. 3541/5 a prodej části pozemku p. č. 3541/1, vše k. ú. Bystrc. Část pozemku p. č. 3541/1 k. ú. Bystrc, která je zastavěna parkovištěm a je dotčena uložením splaškové kanalizační stoky DN300 vč. ochranného pásma, byla na základě předběžného souhlasu stavebního úřadu MČ Brno – Bystrc geometricky oddělena (dle GP p.č. 3541/6) a zůstane nadále v majetku města. Pozemek p. č. 3541/3 k. ú. Bystrc, který navazuje na most (komunikace Rakovecká v části vedoucí nad přehradou) a je

také dotčen uložením splaškové kanalizační stoky DN300, zůstane nadále v nájmu navrhovatele dispozice.

Vztah navrhované dispozice k metodice „Postup při nakládání s pozemky v rekreační oblasti Brněnské přehrady":

1. Účelem tohoto Postupu je stanovení pravidel pro nakládání s pozemky ve vlastnictví SMB nacházející se v rekreační oblasti Brněnské přehrady. Postup se vztahuje pouze na pozemky pod stavbami, které jsou ve vlastnictví fyzických osob a které slouží k rodinné rekreaci a na pozemky tvořící s takovými pozemky jednotný funkční celek (čl. I bod 1 „Postupu").
2. K prodeji jsou určeny pozemky zemědělského půdního fondu nacházející se v části nad obslužnou komunikací kolem Brněnské přehrady (čl. I. bod 3."Postupu").
3. Odprodat nelze tyto pozemky:

a) Pozemky mezi obslužnou komunikací kolem přehrady a vodní hladinou přehrady, které jsou ÚPmB a ÚPP „Rekreační oblast Brněnská přehrada" charakterizovány jako veřejná rekreační a krajinná zeleň a které jsou veřejně přístupné a umožňují přístup k vodní ploše.

b) Pozemky, nacházející se v části nad obslužnou komunikací kolem přehrady a ÚPmB a ÚPP „Rekreační oblast Brněnská přehrada" jsou určeny pro komunikace, navrhované plochy parkovišť a ostatní veřejná prostranství

c) Pozemky vedené dle ÚPmB jako pozemky určené k plnění funkce lesa

d) Pozemek zastavěný dočasnou stavbou, sousedí-li s pozemky v majetku statutárního města Brna.

Pozemky, které nemohou být prodány a nejsou uvedeny v čl. 3. písm a) nebo b), budou pronajímány na základě nájemních smluv.

Z výše uvedeného je patrné, že metodika se nevztahuje na prodeje pozemků právnickým osobám ani na prodej pozemků v uzavřeném (oploceném) areálu, které nejsou součástí zemědělského půdního fondu a nejsou veřejným prostranstvím (Námořní Jachting Brno, a.s.). Vzhledem k charakteru (dlouhodobě provozované) sportovní činnosti navrhovatele dispozice je nezbytné, aby využívané pozemky navazovaly na hladinu přehrady.

Ocenění:

Obvyklá kupní cena pozemků p.č. 3541/1, 3541/4, 3541/5, k.ú. Bystrc, byla stanovena znaleckým posudkem soudní znalkyně Ing. Jany Dudkové č. 1785-107/2017 ze dne 25.9.2017.

Jednotková obvyklá kupní cena	1.800,-Kč/m^2
Kupní cena při celkové výměře 1.302 m^2	**2.343.600,-Kč**
Správní poplatek za návrh na vklad	1.000,-Kč
Náklady na znalecký posudek	3.705,-Kč
Náklady na oddělovací geometrický plán	13.370,50 Kč
Kupní cena celkem (po zaokrouhlení na celé koruny)	**2.361.646,-Kč**

Prodej pozemků je osvobozen od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Závěr:

S ohledem na výše uvedené je předkládán k projednání návrh prodeje části pozemku p.č. 3541/1 a pozemků p.č. 3541/4 a 3541/5, vše k.ú. Bystrc, s doporučením ke schválení.

Průběh projednání:

R7/KM/71. Komise majetková RMB konaná dne 12.3.2018, bod usnesení č. 36:

Komise majetková RMB doporučuje RMB

1. souhlasit se záměrem prodeje

- části pozemku p. č. 3541/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 767 m^2, oddělené dle geometrického plánu č. 3457-33/2018 jako pozemek p.č. 3541/1
- pozemku p. č. 3541/4, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 435 m^2
- pozemku p. č. 3541/5, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 100 m^2, vše k. ú. Bystrc

2. doporučuje ZMB

schválit prodej

- části pozemku p. č. 3541/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 767 m^2 oddělené dle geometrického plánu č. 3457-33/2018 jako pozemek p.č. 3541/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 767 m^2
- pozemku p. č. 3541/4, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 435 m^2
- pozemku p. č. 3541/5, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 100 m^2, vše k. ú. Bystrc,

společnosti Námořní Jachting Brno, a.s., IČ: 25545019, za dohodnutou kupní 2.361.646,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Hlasování: 2 - pro, 1 - proti, 5 - se zdržel /11 členů
Usnesení nebylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
zdržel a se	omluven	zdržel a se	pro	zdržel se	omluven	proti	zdržel se	zdržel se	pro	nepřítomen

R7/162. schůze Rady města Brna konaná dne 20.3.2018 bod usnesení č. 40:

1.RMB souhlasí se záměrem prodeje
- části pozemku p. č. 3541/1 - ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 767 m^2, oddělené dle geometrického plánu č. 3457-33/2018 jako pozemek p. č. 3541/1,
- pozemku p. č. 3541/4 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 435 m^2,
- pozemku p. č. 3541/5 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 100 m^2,

vše k. ú. Bystrc.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej
- části pozemku p. č. 3541/1 - ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 767 m^2, oddělené dle geometrického plánu č. 3457-33/2018 jako pozemek p. č. 3541/1 - ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 767 m^2,
- pozemku p. č. 3541/4 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 435 m^2,
- pozemku p. č. 3541/5 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 100 m^2,

vše k. ú. Bystrc,
společnosti Námořní Jachting Brno, a. s., IČO 255 45 019, za dohodnutou kupní 2.361.646,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	zdržel se	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro

Záměr prodeje části pozemku p.č. 3541/1 a pozemků p.č. 3541/4 a 3541/5, vše k.ú. Bystrc, byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 21.3.2018

Návrh prodeje byl předložen Z7/38. zasedání ZMB konanému dne 10.4.2018 pod bodem 76 - bod byl stažen v průběhu zasedání ZMB.

Stanoviska dotčených orgánů

- **OÚPR MMB** sdělil dne 12. 5. 2017, že předmětné pozemky jsou dle ÚPmB součástí stavební stabilizované zvláštní plochy pro rekreaci – R v rekreační oblasti u Brněnské přehrady. Tyto plochy jsou určeny pro hromadnou rekreaci, sport, zábavu a soustředěné formy rekreačního bydlení a ubytování. Objekt loděnice a přilehlé pozemky slouží pro sportovní činnost. OÚPR MMB z územního hlediska nemá námitek k prodeji pozemků p. č., 3541/4 a 3541/5 a 3541/1 bez části pozemku, který je v současné době veřejným nezaploceným prostranstvím – parkovištěm. Prodej pozemku p. č. 3541/3 těsně navazujícího na objekt stavby mostu z územně plánovacího hlediska nedoporučují.

- **MČ Brno – Bystrc** sdělila dne 29. 6. 2017, že RMČ Brno - Bystrc souhlasí s prodejem pozemků p. č. 3541/5 a 3541/4 a části pozemku p. č. 3541/1, k.ú. Bystrc na které se nenachází parkoviště. Dále sdělila, že RMČ Brno - Bystrc nesouhlasí s prodejem pozemku p. č. 3541/3 k. ú. Bystrc.

  Odbor stavební Úřadu městské části města Brna Brno – Bystrc jako obecný stavební úřad na základě žádosti ze dne 1.11.2017 nemá námitek proti navrženému způsobu dělení pozemku p.č. 3541/1, k. ú. Bystrc, za účelem prodeje části pozemku společnosti Námořní Jachting Brno, a.s. Zbývající část pozemku (s parkovištěm a kanalizačním řadem vč. ochranného pásma) zůstane v majetku města.

- **Odbor správy majetku MMB** sdělil dne 17. 8. 2017, že nemá z hlediska správy námitky k prodeji pozemků p. č. 3541/4 a 3541/5, vše k. ú. Bystrc. Nedoporučuje však prodej části pozemku p. č. 3541/1, která se nachází před zaploceným areálem a v současné době slouží pro parkování. Dále nedoporučují prodej pozemku p. č. 3541/3 k. ú. Bystrc, který je situován vedle stavby mostu.

- **Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.** sdělily dne 9. 8. 2017, že s prodejem pozemků p. č. 3541/4 a 3541/5, k. ú. Bystrc souhlasí bez připomínek a s prodejem celých pozemků p. č. 3541/1 a 3541/3, k. ú. Bystrc nesouhlasí, z důvodu zajištění ochrany splaškové kanalizační stoky DN300 (DN400), která je ve vlastnictví SMB a v provozování společnosti BVK, a.s. S prodejem

částí pozemků p. č. 3541/1 a 3541/3 souhlasí za podmínky, že bude geodeticky oddělena část pozemku, která je dotčena uložením splaškové kanalizační stoky DN300 (DN400) vč. ochranného pásma dle podmínek sdělených v přípise č. j. 140/021348/2017/JJa. S prodejem geodeticky oddělených částí pozemků p. č. 3541/1 a 3541/3, k. ú. Bystrc souhlasí bez připomínek.

- **E.ON Servisní, s.r.o.** sdělila dne 9. 8. 2017, že v zájmovém území předmětných pozemků se nachází podzemní vedení NN.

- **GridServices, s.r.o.** sdělil dne 11. 9. 2017, že v zájmové lokalitě se nachází STL plynovodní přípojka dn 50 – ochranné pásmo plynovodů umístěných na předmětném pozemku činí 1 m na obě strany od půdorysu v zastavěném území obce (zák. 458/2000 Sb. § 68 odst. 2a) a 4 m u ostatních případů (zák. 458/2000 Sb. § 68 odst. 2b).

Příloha č. ..... usnesení Z7/39. zasedání ZMB konaného dne 15.5.2018

Podmínky kupní smlouvy

1. Prodávající: statutární město Brno

2. Kupující: Námořní Jachting Brno, a.s., IČ: 25545019

3. Předmět: -úplatný převod vlastnictví pozemků, a to
   - části pozemku p. č. 3541/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 767 m^2 oddělené dle geometrického plánu č. 3457-33/2018 jako pozemek p.č. 3541/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 767 m^2
   - pozemku p. č. 3541/4, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 435 m^2
   - pozemku p. č. 3541/5, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 100 m^2, vše k. ú. Bystrc (dále též předmět prodeje)

   Geometrický plán č. 3457-33/2018 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

   -stavba č. p. 1456 – objekt občanské vybavenosti na pozemku p.č. 3541/4, k.ú. Bystrc, je ve vlastnictví kupujícího a není tedy předmětem převodu podle této smlouvy

5. Kupní cena: dohodou ve výši 2.361.646 Kč
   Prodej pozemků je osvobozen od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

6. Splatnost: před podpisem smlouvy převodem na účet pronajímatele uvedený na první straně smlouvy, variabilní symbol je číslo smlouvy

7. Daně : poplatníky daně z nabytí nemovitostí jsou dle platných právních předpisů kupující

8. Ostatní ujednání:

Kupující bere na vědomí
-vyjádření E.ON Servisní s.r.o. ze dne 9.8.2017, že se v zájmovém území nachází podzemní vedení NN a jeho ochranné pásmo. Na energetické zařízení se vztahuje omezení vyplývající z ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., § 56 v platném znění pro činnosti v ochranných pásmech. Ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu podzemního vedení NN je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 uvedeného zákona.
-vyjádření Gridservices, s.r.o. ze dne 13.9.2017, že se v území převáděných pozemků nachází STL plynovodní přípojka dn 50 a její ochranné pásmo, které činí 1 m na obě strany od půdorysu v zastavěném území obce a 4 m u ostatních případů (z.č. 458/2000 Sb. § 68 odst. 2 a, b., § 68 odst. 6).

- Kupující bere na vědomí, že nabytím vlastnického práva k předmětu prodeje zaniká nájemní vztah k části pozemku p.č. 3541/1 o výměře 769 m^2 a k pozemkům p.č. 3541/4 a p.č. 3541/5, vše k.ú.

Bystrc, vzniklý mezi prodávajícím, jako pronajímatelem a kupujícím, jako nájemcem, na základě nájemní smlouvy č. 60062037 ze dne 9.8.2006. Předmětem nájmu podle uvedené nájemní smlouvy zůstává pouze část pozemku p.č. 3541/3 o výměře 195 m^2, k.ú. Bystrc. Kupující se zavazuje vypořádat své závazky z uvedené nájemní smlouvy, pokud se jedná o touto smlouvou převáděné pozemky, nejpozději do třiceti dnů od nabytí vlastnického práva k nim.

- Smluvní strany se dohodly, že den nabytí právních účinků vkladu práv z této smlouvy do katastru nemovitostí bude dnem předání předmětu prodeje do užívání. Protokolární předání nebude realizováno.

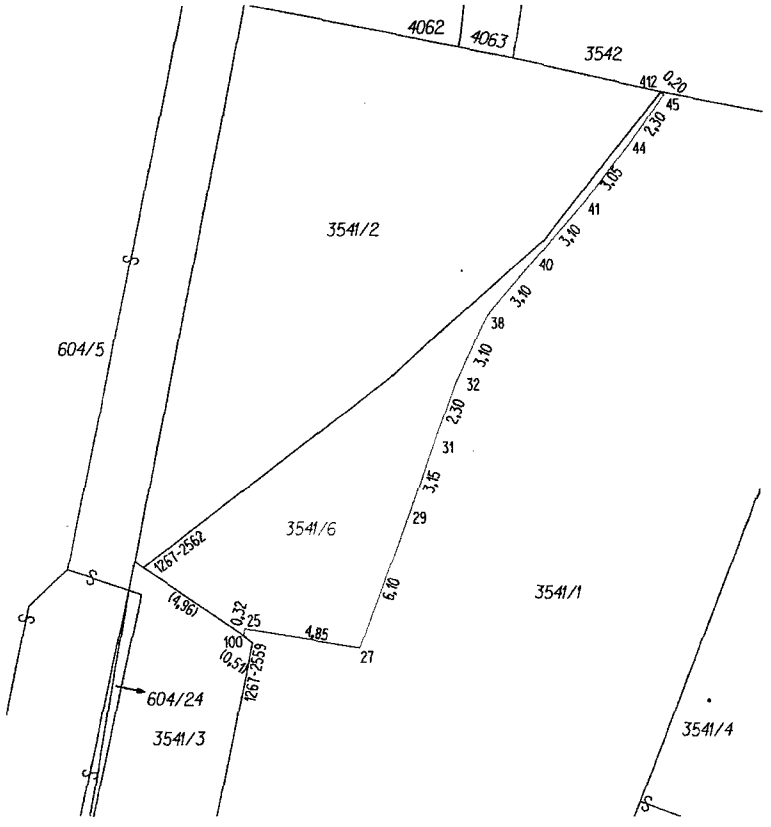
-Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí prodávající.

- Kupující tímto ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

- Pokud příslušný katastrální úřad návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle obsahu této kupní smlouvy zamítne nebo řízení zastaví,, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu podat nový návrh na vklad na základě opravené nebo, pokud oprava není možná, na základě nově uzavřené kupní smlouvy – v tomto případě se původní kupní smlouva od počátku ruší.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²	Způsob využití			ha	m²	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidence		ha	m²	
3541/1		8 49	ostat.pl. sport a rekr.pl.		3541/1		7 67	ostat.pl. sport a rekr.pl.		0	3541/1		10001		7 67	
					3541/6		82	ostat.pl. jiná plocha		0	3541/1		10001		82	
		8 49					8 49									



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
1267-2559	604874,16	1156065,58	6	
1267-2562	604878,67	1156062,49	6	
25	604874,51	1156065,00	3	barva na plotě
27	604869,74	1156065,82	3	sloupek plotu
29	604867,63	1156060,09	3	sloupek plotu
31	604866,64	1156057,15	3	sloupek plotu
32	604865,83	1156054,93	3	sloupek plotu
38	604864,54	1156052,14	3	sloupek plotu
40	604862,54	1156049,76	3	sloupek plotu
41	604860,51	1156047,45	3	sloupek plotu
44	604858,64	1156044,98	3	sloupek plotu
45	604857,31	1156043,08	3	sloupek plotu
100	604874,58	1156065,29	3	barva na asfaltu
412	604857,45	1156042,95	3	sloupek plotu

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997

Dne: 1. března 2018 Číslo: 81/2018

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997

Dne: 6. března 2018 Číslo: 91/2018

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: **MapKart s.r.o.**
Souhrady 4, 625 00 Brno
IČO: 25572822

Číslo plánu: 3457-33/2018

Okres: Brno-město

Obec: Brno

Kat. území: Bystrc

Mapový list: DKM (Tišnov 1-8/11)

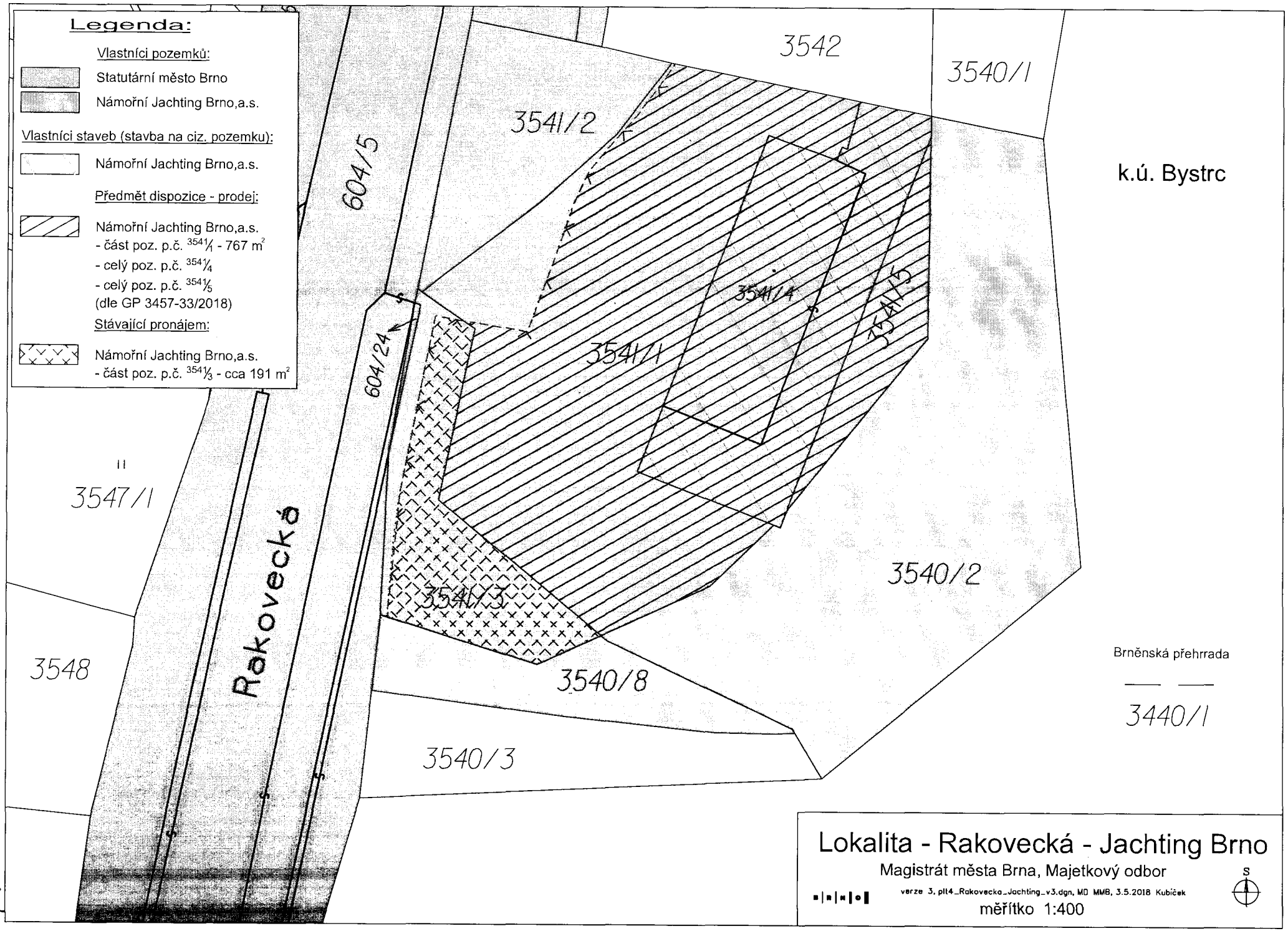
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:
-

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

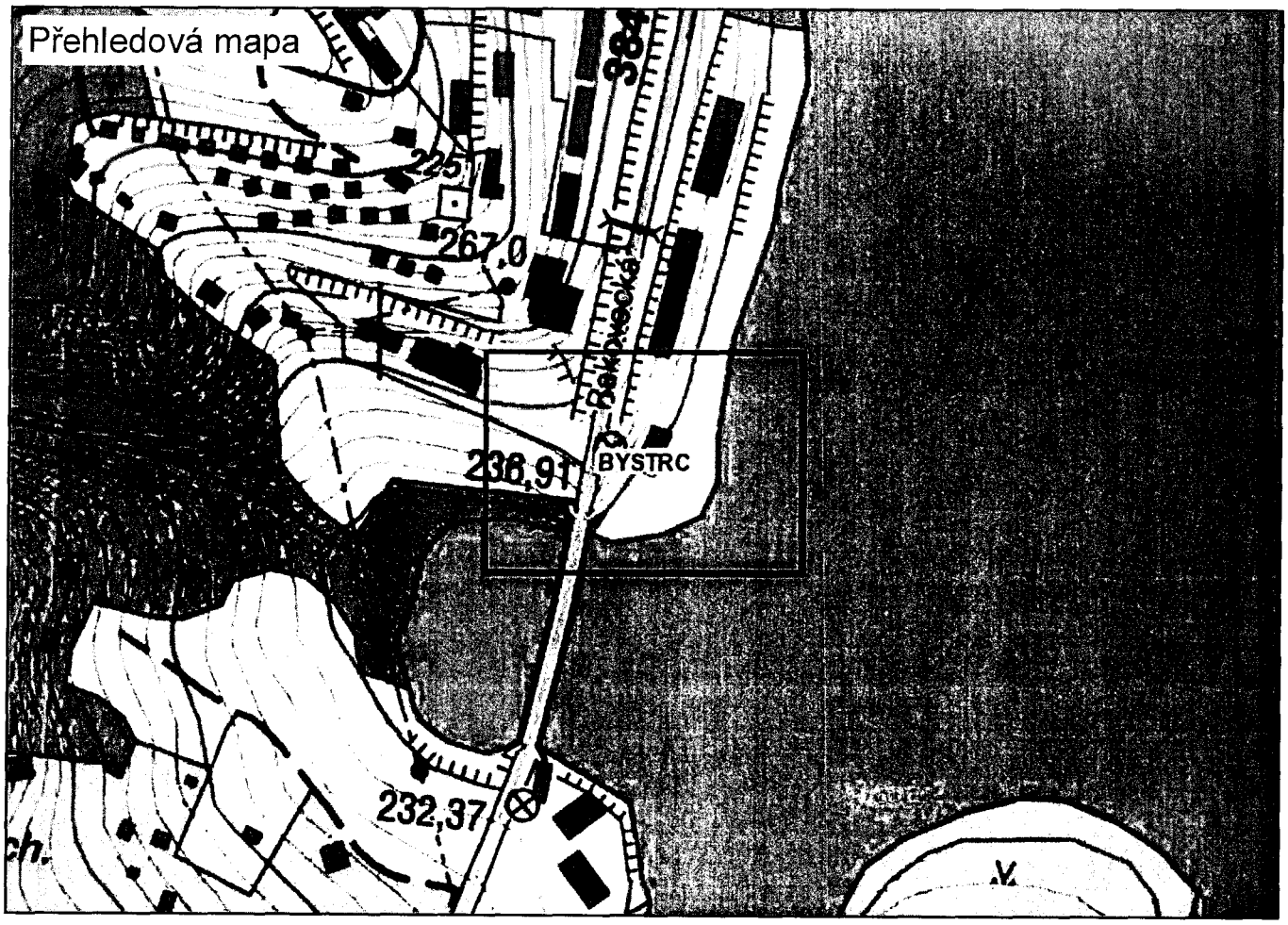
KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Petr Doležal
PGP-419/2018-702
2018.03.06 12:19:20 CET

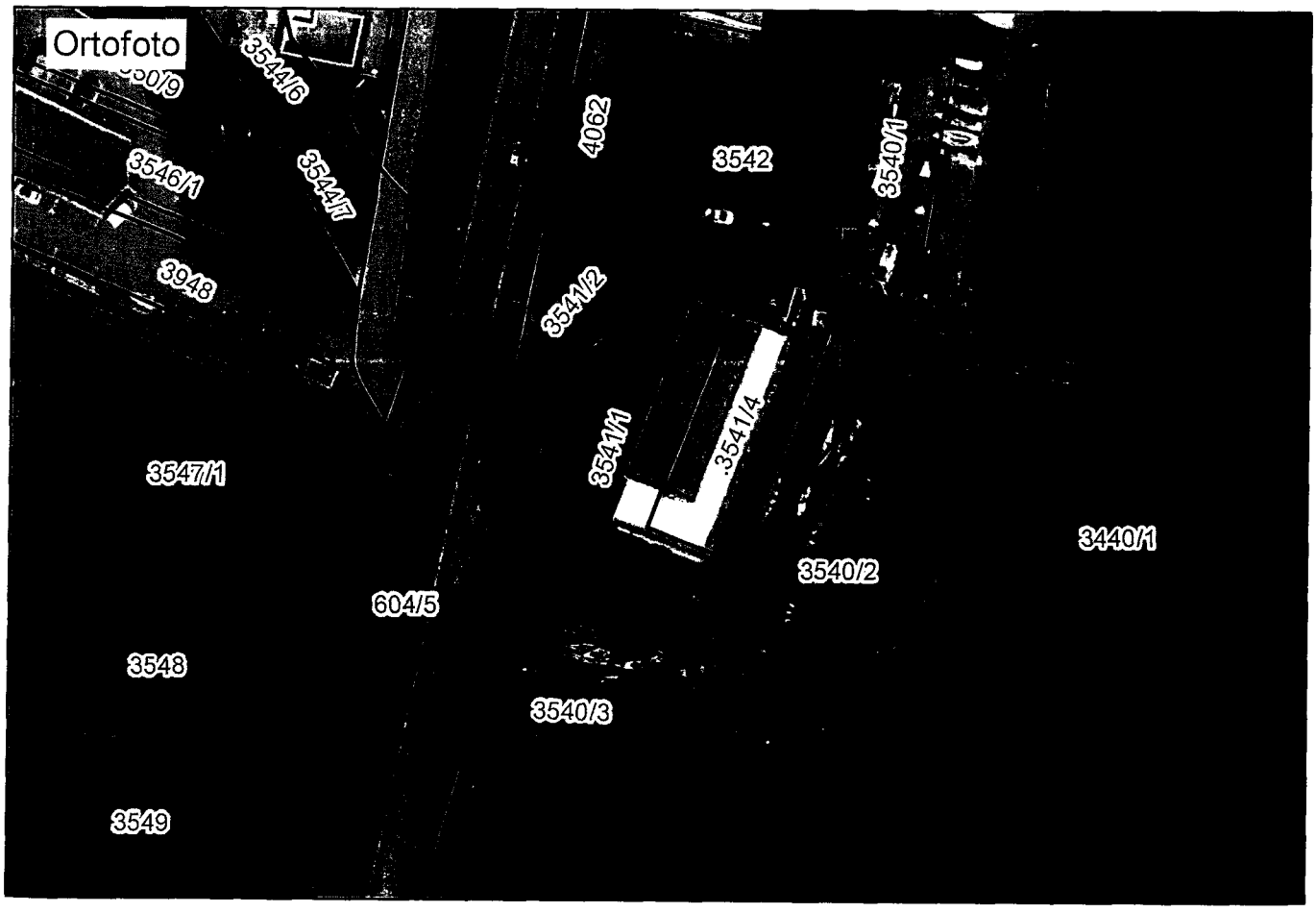
Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Ing. Zbyněk Červinka
úředně oprávněný zeměměřický inženýr


Legenda:
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
Námořní Jachting Brno,a.s.
Vlastníci staveb (stavba na ciz. pozemku):
Námořní Jachting Brno,a.s.
Předmět dispozice - prodej:
Námořní Jachting Brno,a.s.
- část poz. p.č. 3541/1 - 767 m²
- celý poz. p.č. 3541/4
- celý poz. p.č. 3541/5
(dle GP 3457-33/2018)
Stávající pronájem:
Námořní Jachting Brno,a.s.
- část poz. p.č. 3541/3 - cca 191 m²
3542
3540/1
3541/2
604/5
604/24
3541/4
3541/5
3541/1
3541/3
3547/1
3548
Rakovecká
3540/2
3540/8
3540/3
Brněnská přehrada
3440/1
k.ú. Bystrc
Lokalita - Rakovecká - Jachting Brno
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 3, plt4_Rakovecka_Jachting_v3.dgn, MO MMB, 3.5.2018 Kubíček
měřítko 1:400
S

GISBRNO





11/11

Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

0 5 10 20 m

MMB2018000000586

69

Rada města Brna

ZM7/ 3770

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:

Návrh nabytí pozemku p.č. 1068/5 v k.ú. Soběšice a návrh na uzavření dohody o narovnání

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrh kupní smlouvy a dohody o narovnání
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

1. b e r e n a v ě d o m í
skutečnost, že:
- společnost COMMERCIAL SERVICE K + K, s.r.o. (prodávající) požádala statutární město Brno o uzavření nájemní smlouvy na pozemek p.č. 1068/5 v k.ú. Soběšice v jejím vlastnictví a o náhradu za jeho obecné užívání a dále o zaplacení nákladů, které vynaložil na zprovoznění cesty na pozemku města p.č. 1072/6 k.ú. Soběšice ve výši 17.200,-Kč,
- prodávající nesouhlasil s nabídkou města na odprodej pozemku za kupní cenu ve výši 13.000,-Kč (500,-Kč/m^2); k návrhu ceny za obecné užívání pozemku ve výši 1.040 Kč (20,- Kč/m^2/rok) za 2 roky zpětně se nevyjádřil;

2. s c h v a l u j e
- **nabytí pozemku**
  - p.č. 1068/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 26 m^2,
    v k.ú. Soběšice z vlastnictví společnosti COMMERCIAL SERVICE K + K, s.r.o. do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 13.000,-Kč,
- **dohodu o narovnání,** jejímž obsahem je zejména:
  - závazek statutárního města Brna zaplatit společnosti COMMERCIAL SERVICE K + K, s.r.o. částku odpovídající 20,-Kč/m^2/rok za období 2 let zpětně ode dne uzavření kupní smlouvy a dohody o narovnání až do dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, bez úroku z prodlení,
    a za podmínek uvedených v kupní smlouvě a dohodě o narovnání, která tvoří přílohu č. .... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Návrh byl projednán a doporučen na R7/165. schůzi Rady města Brna konané dne 17.4.2018.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Orgánům města Brna je předkládán k projednání materiál ve věci úplatného nabytí pozemku p.č. 1068/5 v k.ú. Soběšice (dále i jako pozemek) z vlastnictví společnosti COMMERCIAL SERVICE K + K, s.r.o. (dále jen prodávající) do vlastnictví statutárního města Brna a ve věci narovnání právního vztahu obecného užívání pozemku.

Vlastnictví:
Prodávající se stal vlastníkem pozemku 1068/5 v k.ú. Soběšice zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 529 pro obec Brno, v k.ú. Soběšice na základě kupní smlouvy ze dne 1.11.2007.

Popis nemovité věci:
Pozemek se nachází při ulici Melatín v k.ú. Soběšice. Pozemek **je součástí účelové komunikace ul. Melatín situované mimo jiné na pozemku města p.č. 1068/1 v k.ú. Soběšice**. Pro úplnost se dodává, že se jedná o původní polní cestu zbudovanou zřejmě tehdejším zemědělským družstvem jako přístup obyvatel původní vsi Soběšice k loukám, pastvinám a polím kolem vsi.

Dle platného Územního plánu města Brna je pozemek součástí plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem komunikace a prostranství místního významu.

Budoucí správa pozemku:
Případné nabytí pozemku p.č. 1068/5 v k.ú. Soběšice bude oznámeno MČ Brno – sever, která dle čl. 30 odst.1) písm. d) a i) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001- Statutu města Brna, v platném znění, v samostatné působnosti zajišťuje správu na území městské části.

Majetkoprávní vypořádání:
Historie:
Návrh nabytí pozemku p.č. 1068/5 k.ú. Soběšice do majetku města byl iniciován v souvislosti s konečným vypořádáním právního vztahu **k pozemku p.č. 1072/6 v k.ú. Soběšice ve vlastnictví statutárního města Brna**, který navazuje na předmětný pozemek p.č. 1068/5 a shora uvedený pozemek města p.č. 1068/1 k.ú. Soběšice. Prodávající v té době užíval kromě jiných i pozemek města p.č. 1072/6 k.ú. Soběšice, jež si ohradil pro účely výběhu pro koně, přičemž nedošlo k dohodě o uzavření nájemní smlouvy a město bylo nuceno vyřešit spor soudně, který byl v roce 2014 ukončen ve prospěch města.

Současnost:
V roce 2016 bylo MO MMB zjištěno, že část pozemku města p.č. 1072/6 prodávající nadále užívá a byl vyzván k posunutí oplocení a k úhradě za užívání. Prodávající oplocení posunul, zaplatil za jeho užívání, avšak upozornil, že **i město užívá soukromý pozemek jeho firmy p.č. 1068/5 k.ú. Soběšice** a požádal o uzavření nájemní smlouvy s tím, že dodatečně vyčíslí úhradu za jeho užívání. Dále upozornil, že **statutární město Brno využívalo roky další jeho pozemky p.č. 1068/20, 1053/18, 1068/18 a 1053/18 v k.ú. Soběšice jako cestu,** aniž by platilo nájem. Současně **požádal o zaplacení nákladů, které vynaložil na zprovoznění cesty na pozemku města p.č. 1072/6 k.ú. Soběšice,** a to za geodetické práce ve výši 7.000,- Kč a srovnání cesty, na které byla hluboká orba ve výši 10.200,-Kč, celkem 17.200,-Kč.

MO MMM nabídnul prodávajícímu odprodej pozemku **1068/5 k.ú. Soběšice** do majetku města spolu s narovnáním právního vztahu užívání pozemku za požadované období 2 let zpětně. Prodávající nesouhlasil s kupní cenou ve výši 13.000,-Kč, protinávrh neučinil a k ceně za užívání pozemku ve výši 1.040,-Kč za období 2 let se nevyjádřil.

Pokud se jedná o další pozemky **p.č. 1068/20, 1053/18, 1068/18 a 1053/18 v k.ú. Soběšice**, prodávající sice upozorňuje na jejich užívání městem, avšak úhradu za jejich užívání vysloveně nežádá. K tomu nutno uvést, že MO MMB má za to, že tyto pozemky nejsou obecně užívány. V roku 2007-2008 byly pozemky **p.č. 1068/18, 1068/20 v k.ú. Soběšice** situovány do plochy orné půdy, zemědělsky obhospodařované; od roku 2009 do současnosti jsou pozemky součástí celistvé pastviny v ohrazeném výběhu pro koně.

Pozemky p.č. 1053/15, 1053/18 v k.ú. Soběšice byly v roku 2007-2008 situovány do plochy orné půdy, zemědělsky obhospodařované a částečně do hustého lesního porostu. Od roku 2009 do současnosti je větší část pozemků p.č. 1053/15, 1053/18 v k.ú. Soběšice součástí celistvé pastviny v ohrazeném výběhu pro koně, část je situována do hustého lesního porostu a na části předmětných pozemků je vyšlapaná polní cesta, která vznikla v důsledku ohrazení pastviny pro koně. Jedná se o cestu ve výškově složitém terénu kolem ohrady výběhu pro koně, převážně po soukromých pozemcích. **Vzhledem k tomu, že prodávající nežádá náhradu za jejich obecné užívání a nedoložil přesné geodetické zaměření dotčených částí pozemků, nejsou tyto navrhovány k výkupu ani k narovnání užívacího vztahu.**

K další žádosti prodávajícího **týkající se náhrady nákladů ve výši 17.200,-Kč na zprovoznění cesty na pozemku města p.č. 1072/6 v k.ú. Soběšice** uvádíme, že prodávající provedl tyto práce na daném pozemku bez vědomí a souhlasu statutárního města Brna a nutno dodat s vědomím, že k tomu nebyl povinen. **Majetkovému odboru MMB není známa existence, či obsah žádné smlouvy, či dohody mezi prodávajícím a statutárním městem Brnem, podle níž by bylo město k tomuto plnění povinno.** Navíc, teoreticky, kdyby se jednalo o pohledávku, byla by již promlčena. **Této žádosti proto nelze vyhovět.**

Ocenění:
Pozemek p.č. 1068/5 v k.ú. Soběšice o celkové výměře 14 m^2 byly oceněny znaleckými posudky č. 2316/2017 a 2317/2017 ze dne 28.2.2017, dle kterých činí:

- cena zjištěná	- 12.380,- Kč (tj. cca 476,- Kč/m^2)
- cena obvyklá	**- 13.000,- Kč (tj. 500,-Kč/m^2)**
- cena obvyklého nájemného za 2 roky	**- 20,- Kč/m^2/rok** **- 1.040,-Kč**

Kupní cena ve výši 13.000,-Kč bude hrazena z kapitálových výdajů ORJ 6300 § 3639 ORG 3437 MO – výkupy pozemků a objektů a náhrada ve výši 1.040,-Kč a dále ve výši odpovídající 20,-Kč/m^2/rok až do dne právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí z běžných výdajů MO MMB ORJ 6300 § 3639 Pol. 5192 – Poskytnuté náhrady.

Závěr:
S ohledem na výše uvedené, za účelem trvalého majetkoprávního vypořádání pozemku, je nyní orgánům města Brna **n a v r h o v á n o schválit nabytí pozemku p.č. 1068/5 v k.ú. Soběšice do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 13.000,-Kč a dohodu o narovnání,** která je uzavírána s cílem vypořádat užívací vztah k pozemku do doby jeho nabytí do vlastnictví statutárního města Brna.

Stanoviska dotčených orgánů:

Komise majetková RMB na R7/KM/72. zasedání konaném dne 26.3.2018:

1. bere na vědomí
   skutečnosti, že:
   - společnost COMMERCIAL SERVICE K + K, s.r.o. (prodávající) požádala statutární město Brno o uzavření nájemní smlouvy na pozemek p.č. 1068/5 v k.ú. Soběšice v jejím vlastnictví a o náhradu za jeho obecné užívání a dále o zaplacení nákladů, které vynaložil na zprovoznění cesty na pozemku města p.č. 1072/6 k.ú. Soběšice ve výši 17.200,-Kč
   - prodávající nesouhlasil s nabídkou města na odprodej pozemku za kupní cenu ve výši 13.000,-Kč (500,-Kč/m^2); k návrhu ceny za obecné užívání pozemku ve výši1.040 Kč (20,-Kč/m^2/rok) za 2 roky zpětně se nevyjádřil
2. doporučuje RMB
   nesouhlasit
   se zaplacením částky 17.200 Kč, kterou požaduje společnost COMMERCIAL SERVICE K + K, s.r.o. z titulu náhrady nákladů na zprovoznění cesty na pozemku města p.č. 1072/6 k.ú. Soběšice (za geodetické práce ve výši 7.000,-Kč a srovnání této cesty, na které byla hluboká orba ve výši 10.200,-Kč);
3. doporučuje RMB a ZMB
   schválit
   a) nabytí pozemku
      - p.č. 1068/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 26 m^2 v k.ú. Soběšice
      z vlastnictví společnosti COMMERCIAL SERVICE K + K, s.r.o. do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 13.000,-Kč,
   b) dohodu o narovnání, jejímž obsahem je zejména:
      závazek statutárního města Brna zaplatit společnosti COMMERCIAL SERVICE K + K, s.r.o. částku odpovídající 20,-Kč/m^2/rok za období 2 let zpětně ode dne uzavření kupní smlouvy a dohody o narovnání až do dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, bez úroku z prodlení
   a za podmínek uvedených v kupní smlouvě a dohodě o narovnání.

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
omluvena	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	omluven	pro

Rada města Brna na schůzi č. R7/165 konané dne 17.4.2018:

1. bere na vědomí skutečnost, že:

- společnost COMMERCIAL SERVICE K + K, s. r. o. (prodávající) požádala statutární město Brno o uzavření nájemní smlouvy na pozemek p. č. 1068/5 v k. ú. Soběšice v jejím vlastnictví a o náhradu za jeho obecné užívám a dále o zaplacení nákladů, které vynaložil na zprovoznění cesty na pozemku města p. č. 1072/6 k. ú. Soběšice ve výši 17.200,- Kč,
- prodávající nesouhlasil s nabídkou města na odprodej pozemku za kupní cenu ve výši 13.000,- Kč (500,- Kč/m²); k návrhu ceny za obecné užívám pozemku ve výši 1.040,- Kč (20,- Kč/m²/rok) za 2 roky zpětně se nevyjádřil.

2. nesouhlasí se zaplacením částky 17.200,- Kč, kterou požaduje společnost COMMERCIAL SERVICE K + K, s. r. o. z titulu náhrady nákladů na zprovoznění cesty na pozemku města p. č. 1072/6 k. ú. Soběšice (za geodetické práce ve výši 7.000,- Kč a srovnání této cesty, na které byla hluboká orba ve výši 10.200,- Kč).

3. doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- nabytí pozemku

- p. č. 1068/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 26 m²

v k. ú. Soběšice z vlastnictví společnosti COMMERCIAL SERVICE K + K, s. r. o. do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 13.000,- Kč,

- dohodu o narovnání, jejímž obsahem je zejména:

- závazek statutárního města Brna zaplatit společnosti COMMERCIAL SERVICE K + K, s. r. o. částku odpovídající 20,- Kč/m²/rok za období 2 let zpětně ode dne uzavření kupní smlouvy a dohody o narovnání až do dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, bez úroku z prodlení, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě a dohodě o narovnání.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro

Odbor územního plánování a rozvoje MMB:
Pozemek p.č. 1068/5 v k.ú. Soběšice je součástí plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem komunikace a prostranství místního významu.
Z Regulativů ÚPmB pro uspořádání území (tvořících Přílohu č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB, v platném znění) a z výkresů ÚPmB vyplývají následující podmínky využití předmětného území:
Plochy pro dopravu jsou určeny zejména pro umístění zařízení systémů dopravní obsluhy města. Podrobnější účel využití je stanoven funkčním typem komunikace a prostranství místního významu plní podle regulativů ÚPmB funkci veřejného prostranství (konkrétně slouží jako komunikace, chodníky pro pěší a doprovodná zeleň podél komunikací).
Pozemek p.č. 1068/5 v k.ú. Soběšice je z územně plánovacího hlediska v zájmu města, proto doporučuje jeho majetkoprávní vypořádání.

Městská část Brno – sever:
Rada MČ Brno – sever na své 7/53. schůzi konané dne 18.5.2017 souhlasila s nabytím pozemku p.č. 1068/5 v k.ú. Soběšice do vlastnictví statutárního města Brna.
ÚMČ Brno – sever, Odbor stavební:
Ke stavbě účelové komunikace na pozemku p.č. 1068/5 v k.ú. Soběšice (dále jen stavba) sděluje, že dle jejich znalostí a zjištěných informací se jedná o historickou polní cestu ve stáří původní vsi Soběšice. Místní obyvatelé používají termínu „odjakživa".
Jedná se o původní polní cestu, která byla zjevně v minulých dobách (staletích) využívána k přístupu obyvatel původní vsi Soběšice k loukám, pastvinám a polím kolem vsi a rovněž k přístupu do okolních lesů, a to zřejmě ještě před rozparcelováním původních pozemků a před stavbou nynějších plotů. Historická ortofota GIS MMB jsou k dispozici od roku 1953, kde je zjevné, že tato cesta existovala v přibližně nynější podobě a kvalitě, a namísto nynějších

zahrad a chat jsou kolem cesty rozmístěna podlouhlá políčka a sady. Na dotaz „kdo a v kterém období realizoval stavbu" tudíž nelze odpovědět.
Z předchozího je patrné, že obecné užívání této cesty existovalo v minulosti a existuje i dnes.
Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, se jedná o účelovou komunikaci dle § 2 odst. 2 písm. d). Dle § 7 odst. 1 tohoto zákona:
Účelová komunikace je pozemní komunikace, která slouží ke spojení jednotlivých nemovitostí pro potřeby vlastníků těchto nemovitostí nebo ke spojení těchto nemovitostí s ostatními pozemními komunikacemi nebo k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků. Příslušný silniční správní úřad obecního úřadu obce s rozšířenou působností může na žádost vlastníka účelové komunikace a po projednání s Policií České republiky upravit nebo omezit veřejný přístup na účelovou komunikaci, pokud je to nezbytně nutné k ochraně oprávněných zájmů tohoto vlastníka. Úprava nebo omezení veřejného přístupu na účelové komunikace stanovené zvláštními právními předpisy tím není dotčena.
ÚMČ Brno-sever Odbor životního prostředí:
Na ul. Melatín, a tudíž ani na této účelové komunikaci, nevykonával a ani nevykonává fyzickou údržbu.

Odbor dopravy MMB:
Na pozemku p.č. 1068/5 v k.ú. Soběšice je situovaná stavba veřejně přístupné účelové komunikace a zeleň a pozemek je dle platného ÚP veden jako plocha pro dopravu.
Vzhledem k výše uvedenému, Odbor dopravy MMB z dopravního hlediska nabytí tohoto pozemku do vlastnictví SMB doporučuje. Jelikož se ale nejedná o stavbu místní komunikace, nebude Odbor dopravy MMB po jeho nebytí zajišťovat jeho správu.

E.ON Servisní, s.r.o. podle vyjádření ze dne 13.1.2017 v zájmovém území se nachází nadzemní vedení VN, podzemní vedení NN, distribuční trafostanice VN/NN.
Na energetická zařízení se vztahuje omezení vyplývající z ustanovení § 46 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění pro činnosti v ochranných pásmech. V případě prodeje pozemku požadují, aby byl zájemce informován o existenci vedení a omezeních vyplývající z ustanovení uvedeného zákona.
Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

smlouva číslo .....

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
IČ: 44 99 27 85
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
111246222/0800

(dále jen kupující)

a

COMMERCIAL ASERVICE K + K, s.r.o.
se sídlem Hoblíkova 554/12, 613 00 Brno
zastoupena jednatelem Ing. Jiřím Kloferou
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl C, vložka č. 3238
IČ: 44017014
DIČ: CZ44017014

bankovní spojení: .....
.....

(dále jen prodávající)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU A DOHODU O NAROVNÁNÍ

I.

Prodávající je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 1068/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14 m^2 v k.ú. Soběšice, obec Brno, okres Brno-město, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město na LV č. 529, k.ú. Soběšice, obec Brno.

9/12

II.

Prodávající touto smlouvou úplatně převádí za dohodnutou kupní cenu 13.000,-Kč (slovy: třináct tisíc korun českých) na kupujícího vlastnické právo k pozemku blíže specifikovanému v čl. I. této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi (dále jen předmět koupě) a zavazuje se, že předmět koupě kupujícímu předá a kupující tento předmět koupě za takto dohodnutou kupní cenu kupuje a nabývá do svého vlastnictví a zavazuje se, že předmět koupě převezme. Dodání předmětu koupě je osvobozeno od DPH dle ustanovení § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

III.

1. Kupující uhradí prodávajícímu kupní cenu v celé výši 13.000,-Kč na účet prodávajícího uvedený v záhlaví smlouvy do 30 (třiceti) kalendářních dnů poté, co kupující obdrží vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí z příslušného katastrálního úřadu, a to vše za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotovenému k tomuto dni bude dotčený pozemek prost všech práv třetích osob, tj. v části „C" listu vlastnictví, v části „D" listu vlastnictví a v části „Plomby a upozornění" listu vlastnictví bude bez zápisu.

2. Smluvní strany se dohodly, že uhrazením celé kupní ceny jsou veškerá práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s převodem předmětu koupě dle této smlouvy z prodávajícího na kupujícího a úhradou kupní ceny vypořádány a v této souvislosti vůči sobě nemají smluvní strany žádné další nároky a pohledávky.

IV.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k předmětu koupě není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s ním, a že na předmětu koupě neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a práva třetích osob.
2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není proti němu vedeno exekuční či insolvenční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.
3. Prodávající se zavazuje, že po podpisu této kupní smlouvy i ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu koupě bude tento prost všech práv třetích osob, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k předmětu koupě na kupujícího.
4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

2/12

V.

1. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu koupě.
2. V souladu s ust. § 1105 občanského zákoníku nabývá kupující předmět koupě včetně jeho součástí a příslušenství do svého vlastnictví zápisem do katastru nemovitostí provedeným na podkladě této smlouvy.
3. Návrh na povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, podá kupující.
4. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí kupující.
5. Smluvní strany shodně požadují, aby u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město byly provedeny změny v katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy.
6. Dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb. je poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí kupující. Dle § 6 odst. 1 písm. c) uvedeného opatření je od daně z nabytí nemovitých věcí osvobozeno nabytí vlastnického práva k nemovité věci územně samosprávným celkem.
7. Smluvní strany se dohodly, že protokolární předání předmětu koupě nebude realizováno. Za okamžik předání a převzetí předmětu koupě se považuje den právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této kupní smlouvy. Ke stejnému okamžiku přechází na smluvní stranu nebezpečí škody na předmětu koupě.
8. Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádné skutečnosti, která by v důsledku uzavření této smlouvy mohla mít za následek neplatnost převodu předmětu koupě, nebo která by platnost takového úkonu mohla zpochybnit či ohrozit.
9. V případě, že katastrální úřad přeruší řízení o vkladu věcných práv založených touto smlouvou nebo zamítne vklad takových práv do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu, zavazují se smluvní strany učinit veškeré kroky směřující k odstranění vad návrhu, popř. si k tomu navzájem poskytnou součinnost.
10. Nebude-li na základě této smlouvy povolen vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu, zavazuje se prodávající, že s kupujícím uzavře novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva k předmětu koupě a za kupní cenu vše uvedené v čl. I. a II. této smlouvy, a to nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VI.
DOHODA O NAROVNÁNÍ

1. Prodávající a kupující konstatují, že prodávající požaduje po statutárním městu Brnu úhradu za užívání pozemku p.č. 1068/5 k.ú. Soběšice za 2 roky zpětně, bez úroku z prodlení, přičemž se jedná o tvrzený nárok na vydání bezdůvodného obohacení spočívajícího v obecném užívání pozemku jako veřejného prostranství s odůvodněním, že kupující nemá s prodávajícím uzavřen žádný smluvní vztah, a ani mu za užívání pozemku ničeho neplatí.

9/12

Kupující považuje tento nárok prodávajícího za sporný, avšak vědom si existující konstantní soudní judikatury ve věci vzniku bezdůvodného obohacení z obecného užívání pozemků tvořících veřejná prostranství, přičemž tato problematika není výslovně legislativně upravena, souhlasí s narovnáním mezi nimi sporných práv a povinností ve vztahu k předmětnému pozemku na základě této dohody.
S ohledem na zmíněnou existující soudní judikaturu a v souvislosti s převodem vlastnického práva k pozemku p.č. 1068/5 k.ú. Soběšice z prodávajícího na kupujícího na základě této kupní smlouvy, je vůlí stran narovnat mezi nimi sporná práva a povinnosti k předmětnému pozemku, resp. provést vzájemné vypořádání za obecné užívání pozemku jako veřejného prostranství a předejít tak možnému soudnímu sporu.

Za tímto účelem prodávající a kupující sjednávají následující:

2. Kupující uhradí prodávajícímu částku odpovídající 20,-Kč/m^2/rok za obecné užívání pozemku p.č. 1068/5 o celkové výměře 14 m^2 k.ú. Soběšice, jehož celková výše bude vyčíslena za období dvou let zpětně ode dne uzavření této kupní smlouvy a dohody o narovnání až do dne právních účinků vkladu vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí na podkladě této smlouvy, bez úroku z prodlení, a to na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy do 30 (třiceti) kalendářních dnů poté, co kupující obdrží vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí z příslušného katastrálního úřadu, a to vše za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotovenému k tomuto dni bude dotčený pozemek prost všech práv třetích osob, tj. v části „C“ listu vlastnictví, v části „D“ listu vlastnictví a v části „Plomby a upozornění“ listu vlastnictví bude bez zápisu.

3. Smluvní strany prohlašují, že uhrazením částky dle předchozího bodu 2. tohoto článku kupní smlouvy a dohody o narovnání, jsou mezi nimi vypořádána veškerá vzájemná práva, veškeré vzájemné závazky a pohledávky týkající se pozemku p.č. 1068/5 k.ú. Soběšice a jeho obecného užívání a v této souvislosti nemají již žádných dalších závazků a ani do budoucna si strany nebudou vůči sobě v této souvislosti uplatňovat žádné další nároky. Prodávající výslovně prohlašuje, že tímto způsobem bude v plné výši uspokojen jeho nárok na vydání bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemku a nemá nyní, ani do budoucna vůči kupujícímu žádné další nároky v této věci.

VII.

1. Tato kupní smlouva a dohoda o narovnání nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2. Prodávající bere na vědomí, že statutární město Brno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

3. Prodávající bere na vědomí, že na statutární město Brno jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a tato kupní smlouva a dohoda o narovnání bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Statutární město Brno ji zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření. Prodávající prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

10/12

4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

5. Stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými, neplatnými nebo neproveditelnými nebo obsahuje-li smlouva mezery, není tímto dotčena účinnost, platnost anebo proveditelnost ostatních ustanovení. Namísto neúčinného, neplatného nebo neproveditelného ustanovení musí být sjednáno takové ustanovení, které co možná nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení a úmyslu smluvních stran vyjádřenému ve smlouvě. Totéž platí i v případě mezer smlouvy; v takovém případě musí být sjednáno takové ustanovení, které bude nejvíce odpovídat tomu, co by bývalo bylo sjednáno, kdyby smluvní strany vzaly tyto okolnosti v úvahu již při uzavírání smlouvy.

6. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

7. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, omylu prosté a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení je podpis prodávajícího úředně ověřen.

DOLOŽKA
dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Úplatné nabytí předmětu koupě uvedeného v čl. I. této smlouvy a tato kupní smlouva a dohoda o narovnání byly schváleny Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/.. konaném dne ..... .

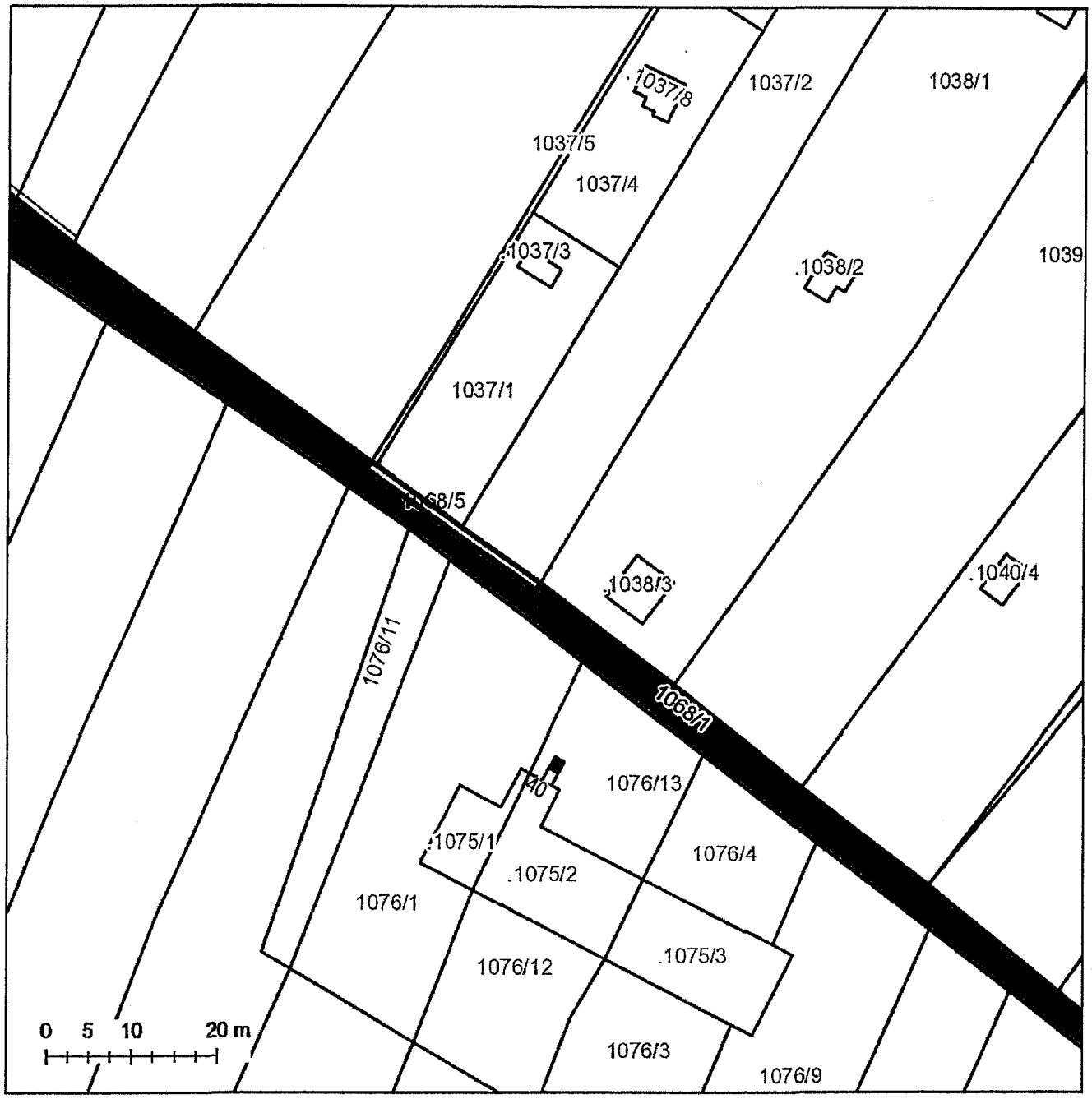
V Brně dne

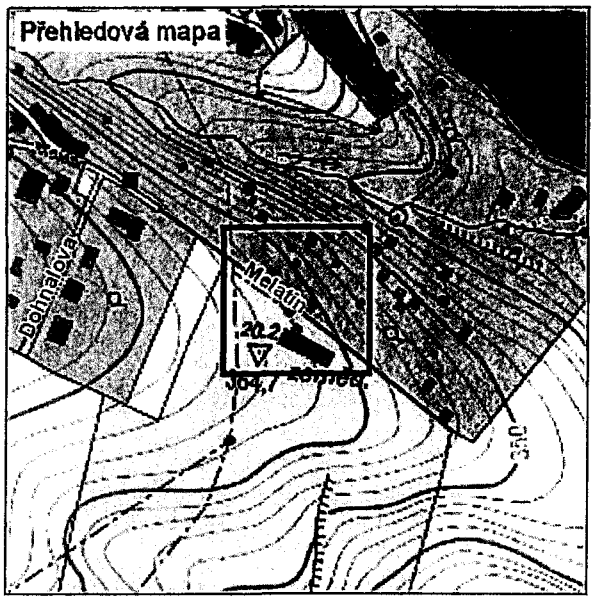
V _____ dne

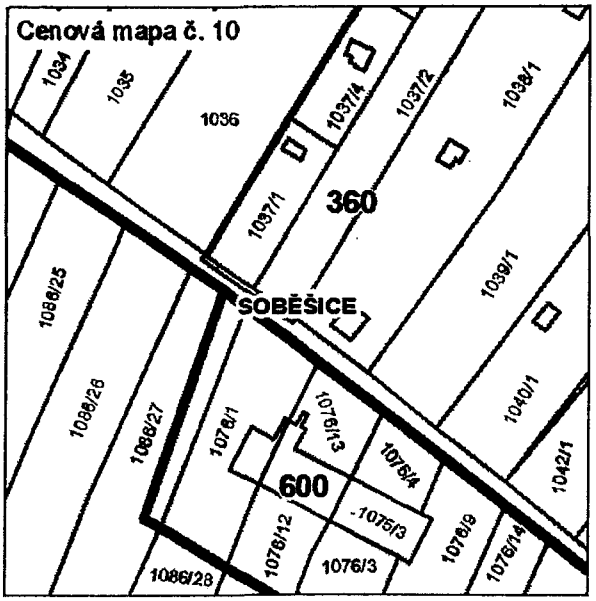
.....
za statutární město Brno
primátor
Ing. Petr Vokřál

.....
za COMMERCIAL SERVICE K + K, s.r.o.
jednatel
Ing. Jiří Klofera

Nabytí pozemku p.č. 1068/5 v k.ú. Soběšice







Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

// VEŘEJNÉ

MMB2018000000587

Rada města Brna

ZM7/3687

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh nabytí pozemků p.č. 4297/15, p.č. 8566/2, p.č. 8567/2, p.č. 8569, p.č. 8570, p.č. 8571/2, p.č. 8571/3, p.č. 8572/4, p.č. 8572/8, p.č. 8572/20, odděleného dle geometrického plánu č. 4616-13/2017 z pozemku p.č. 8572/1, p.č. 8573/2, p.č. 8574/2, odděleného dle geometrického plánu č. 4616-13/2017 z pozemku p.č. 8574, p.č. 8575, p.č. 8576 a p.č. 8577, vše k.ú. Líšeň, pro stavbu „Systém parkování Park & Ride", lokalita „Novolíšeňská – Trnkova, Zetor"

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie LV 4342
- snímek katastrální mapy a ortofotomapy
- orientační snímek
- informace o ocenění nemovitosti
- situace stavby

Návrh usnesení:

Pro velký rozsah uveden na samostatné stránce

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 konané dne 24. dubna 2018.
Stanovisko bude sděleno.

Zpracoval:
Odbor investiční MMB [redacted]

Předkládá:
Rada města Brna

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

nabytí pozemků
- p. č. 4297/15 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 67 m²,
- p. č. 8566/2 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 1.178 m²,
- p. č. 8567/2 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 406 m²,
- p. č. 8569 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 66 m²,
- p. č. 8570 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 296 m²,
- p. č. 8571/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m²,
- p. č. 8571/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 31 m²,
- p. č. 8572/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 287 m²,
- p. č. 8572/8 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 170 m²,
- p. č. 8572/20 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10.215 m², oddělený dle geometrického plánu č. 4616-13/2017 z pozemku p. č. 8572/1,
- p. č. 8573/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 618 m²,
- p. č. 8574/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m², oddělený dle geometrického plánu č. 4616-13/2017 z pozemku p. č. 8574,
- p. č. 8575 - ostatní plocha, zeleň, o výměre 212 m²,
- p. č. 8576- ostatní plocha, zeleň, o výměře 136 m²,
- p. č. 8577 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 238 m²,

vše v k. ú. Líšeň,
pro stavbu „Systém parkování Park & Ride“, lokalita „Novolíšeňská-Trnkova, Zetor“ za dohodnutou kupní cenu ve výši 31.082.870 Kč od společnosti Zetor, a. s. a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č.....těchto usnesení.

Důvodová zpráva

Na základě schválené Strategie parkování ve městě Brně bylo prokázáno, že pro efektivní realizaci všech opatření v řešení parkování na území města Brna je nutné nabídnout obyvatelům regionu možnost využití záchytných parkovišť, která budou navázána na zastávky kapacitní hromadné dopravy a navrhnout efektivní řešení výstavby parkovišť typu Park + Ride.

Parkoviště typu „Park + Ride" – „zaparkuj a jeď" je systém záchytných parkovišť umístěných převážně v okrajových zónách města s přímou návazností na hlavní radiální komunikace a systém veřejné hromadné dopravy. Tato parkoviště se stávají sběrným místem pro dlouhodobé odstavení vozidel řidičů, kteří dojíždí do zaměstnání, za nákupy apod. Po odstavení vozidla mohou dojíždějící dále pokračovat do centrální části města hromadnou dopravou.
Jednou z vybraných lokalit je lokalita „Novolíšeňská – Trnkova, Zetor", která se nachází při severním okraji areálu firmy Zetor, a.s., městská část Líšeň, k.ú. Líšeň. Plocha je využívána jako parkoviště. Dopravní návaznost plochy je především na Olomouckou radiálu (přes ulice Drčkova a Trnkova) a obce severně Brna (Ochoz u Brna, Jedovnice). Plocha je vhodná i pro účely dlouhodobého odstavného parkování. Návrh předpokládá úpravu zpevněné plochy pro parkování osobních vozidel, chodníky, návrh dopravního značení, osazení automatického závorového systému. Parkoviště bude vybaveno i stojany na kola, případně nabídkou bikesharingu. Vjezd na plochu je navržen ve stávající poloze z jižní části, doprava MHD do centra města je možná tramvají č. 8 a autobusy.

Trvalým záborem výše uvedené stavby budou dotčeny pozemky p.č. 4297/15, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 67 m^2, p.č. 8566/2, ostatní plocha, zeleň o výměře 1178 m^2, p.č. 8567/2, ostatní plocha, zeleň o výměře 406 m^2, p.č. 8569, ostatní plocha, zeleň o výměře 66 m^2, p.č. 8570, ostatní plocha, zeleň o výměře 296 m^2, p.č. 8571/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14 m^2, p.č. 8571/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 31 m^2, p.č. 8572/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 287 m^2, p.č. 8572/8, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 170 m^2, p.č. 8572/20, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10215 m^2, oddělený dle geometrického plánu č. 4616-13/2017 z pozemku p.č. 8572/1, p.č. 8573/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 618 m^2, p.č. 8574/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 22 m^2, oddělený dle geometrického plánu č. 4616-13/2017 z pozemku p.č. 8574, p.č. 8575, ostatní plocha, zeleň o výměře 212 m^2, p. č. 8576, ostatní plocha, zeleň o výměře 136 m^2 a p.č. 8577, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 238 m^2, vše v k.ú. Líšeň, (dále jen „nemovitosti").

Nemovitosti byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 2334/2017 ze dne 09. 05. 2017 ve znění Dodatku č. 1 znaleckého posudku č. 2334/2017 ze dne 19. 07. 2017, oba vyhotovené [redacted] no:

cena zjištěná **27.212.650,- Kč**
průměrná cena zjištěná pozemků včetně zpevněných ploch a venkovního osvětlení činí 651,34 Kč/m2
cena obvyklá **31.082.870,- Kč**
průměrná cena obvyklá pozemků včetně zpevněných ploch a venkovního osvětlení činí 1411,40 Kč/m^2

Při stanovení výše kupní ceny bylo postupováno v souladu s Metodikou pro postup při odnětí nebo omezení vlastnického práva nebo práva odpovídajícího věcnému břemeni k pozemkům nebo stavbám za účelem realizace veřejně prospěšných staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření, jejichž stavebníkem nebo investorem je statutární město Brno, kterou Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání č. Z6/025 konaném dne 18. června 2013.

Pravidlo pro určení výše kupní ceny stanoví článek IV. odst. 1. Metodiky:

1) *Základem pro určení výše kupní ceny je obvyklá cena pozemku nebo stavby včetně jejich příslušenství, stanovená znaleckým posudkem vyhotoveným dle platných právních předpisů. V případě, že obvyklá cena pozemku nebo stavby je nižší než cena zjištěná podle oceňovacího předpisu, použije se pro určení výše kupní ceny hodnota ceny zjištěné.*

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o prodej pozemků, které se nachází ve funkčním celku se stavbami na nich umístěných a tyto stavby jsou starší pěti let od kolaudace, nebude k ceně obvyklé ve výši 31.082.870 Kč připočítáno DPH, neboť dle § 56 zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty je od DPH osvobozeno.

Kupní cena bude před podpisem kupní smlouvy složena ze strany statutárního města Brna do notářské úschovy na základě trojstranné dohody, uzavřené mezi společností Zetor, a.s., statutárním městem Brnem a notářkou a bude vlastníkovi vyplacena do 5 pracovních dnů poté, kdy bude notářce předložen originál či ověřená kopie výpisu z katastru nemovitostí, kde budou všechny převáděné pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna a současně budou prosty všech práv třetích osob vzniklých v důsledku jakéhokoli jednání či opomenutí prodávajícího.

K pozemku p.č. 8572/4, v k.ú. Líšeň je v katastru nemovitostí vyznačeno zástavní právo, které bude ke dni podpisu kupní smlouvy z katastru nemovitostí vymazáno.

~~K pozemkům p.č. 4297/15, 8566/2, 8567/2, 8572/1, 8572/8, 8573/2 a 8577 v k.ú. Líšeň je~~ zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování nadzemního a podzemního vedení kabelu NN a VN ve prospěch společnosti ENERGEZET, a.s., dále k pozemkům p.č. 8566/2, 8569, 8570, 8571/2, 8571/3 a 8572/1 v k.ú. Líšeň je zřízeno věcné břemeno provozování vedení vodovodního řadu DN 100 ve prospěch statutárního města Brna a Brněnských vodáren a kanalizací.
Uvedená věcná břemena nebudou předmětem výmazu z katastru nemovitostí a zůstanou k pozemkům i po převodu vlastnického práva vyznačena, neboť účelu nabytí předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna nebrání.

K pozemkům p.č. 8571/3, 8572/1, 8572/8, 8574, 8577 v k.ú. Líšeň, jsou v katastru nemovitostí vyznačena věcná břemena chůze jízdy, průchodu, průjezdu, cesty a stezky. Tato věcná břemena jsou zřízena ve prospěch řady různých subjektů, jejich rozsah je vymezen geometrickými plány po veřejně přístupné účelové komunikaci, nejsou v přímé kolizi s plochou parkoviště, účelu nabytí předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna tedy nebrání a zůstanou k pozemkům i po převodu vlastnického práva zachována.

Vlastník pozemků předpokládá, že ke dni uzavření kupní smlouvy, zřídí věcné břemeno chůze jízdy, průchodu, průjezdu, cesty a stezky pro subjekty Dopravně obchodní společnost DOS Brno, s.r.o. a EKOTREND AG, s.r.o. Oba tyto subjekty kupují pozemky v areálu společnosti Zetor. Rozsah věcného břemene rozsah je vymezen geometrickými plány po veřejně přístupné

účelové komunikaci, nejsou v přímé kolizi s plochou parkoviště, účelu nabytí předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna tedy nebrání a zůstanou k pozemkům i po převodu vlastnického práva zachována.

Celé pozemky p.č. 8571/3, 8572/1 v k.ú. Líšeň jsou zatíženy věcným břemenem vstupu, vjezdu, chůze a jízdy pro Českou televizi. Věcné břemeno bylo zřízeno za účelem přístupu k areálu České televize a.s. V případě pozemku p.č. 8571/3 není toto věcné břemeno v rozporu s účelem nabytí předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna, v případě pozemku p.č. 8572/1 toto věcné břemeno v rozporu s účelem nabytí předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna je, neboť je v přímé kolizi s plochou parkoviště. Dne 1. 2. 2018 se uskutečnilo jednání mezi zástupci České televize, Zetoru a.s. a statutárního města Brna, jehož účelem bylo vymezení přesného rozsahu oprávnění pro Českou televizi na pozemku p.č. 8572/1. Dle zápisu z předmětného jednání Česká televize stvrzuje, že věcné břemeno na pozemku p.č. 8572/1 bude uplatňovat pouze na těch částech pozemku, které jsou veřejnou přístupovou komunikací k objektu České televize. Stávající věcné břemeno tedy zůstane zachováno i po převodu vlastnického práva. Česká televize a statutární město Brno následně učiní všechny potřebné úkony, aby bylo věcné břemeno v souladu s výše uvedeným zápisem nově vymezeno geometrickým plánem a takto nově zapsáno do katastru nemovitostí.

Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

Po převodu nemovitostí do vlastnictví statutárního města Brna bude jejich správu vykonávat společnost Brněnské komunikace a.s. na základě Příkazní smlouvy o zajištění investorství a investičních činností na investičních akcích statutárního města Brna ze dne 26. 8. 2016.

Výkup bude hrazen ze schváleného rozpočtu statutárního města Brna na r. 2018 – oddíl §2219 Ost. záležitosti poz. komunikací, ORG 5311, stavba „Systém parkování Park & Ride – 1.etapa" s celkovými náklady ve výši 348.000 tis. Kč.

Stanoviska dotčených orgánů

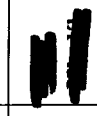
OÚPR MMB – z územního hlediska není námitek k převodu pozemků do majetku SMB.

MO MMB – žádný z předmětných pozemků není řešen v souvislosti s restitucemi, bereme na vědomí, že se statutární město Brno stane vlastníkem předmětných pozemků

R7/74. Komise majetková RMB na svém jednání dne 23. 04. 2018 návrh projednala a doporučila. Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel /11 členů.
Usnesení bylo přijato.

pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

R7/166. Hlasování v RMB dne 24. 04. 2018.
Schváleno jednomyslně 10 členy.

										
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	—	pro

„VZOR"

ev. č.

KUPNÍ SMLOUVA

podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

Zetor, a.s.
IČ: 46346074
DIČ: CZ46346074
se sídlem Trnkova 3060/111, 628 00 Brno
společnost zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 743
jednající [redacted], předsedou představenstva
a [redacted], členkou představenstva
bankovní spojení: .....
č.ú.: .....

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené [redacted], primátorem města Brna
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: [redacted].
č.ú.: [redacted]
na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující")

I.

1. Prodávající je vlastníkem následujících pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město na listu vlastnictví č. 4342 pro katastrální území Líšeň, obec Brno:

- p.č. 4297/15 o výměře 67 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 8566/2 o výměře 1178 m^2, ostatní plocha, zeleň
- p.č. 8567/2 o výměře 406 m^2, ostatní plocha, zeleň
- p.č. 8569 o výměře 66 m^2, ostatní plocha, zeleň
- p.č. 8570 o výměře 296 m^2, ostatní plocha, zeleň
- p.č. 8571/2 o výměře 14 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 8571/3 o výměře 31 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 8572/1 o výměře 10870 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 8572/4 o výměře 287 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 8572/8 o výměře 170 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 8573/2 o výměře 618 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 8574 o výměře 125 m^2, ostatní plocha, zeleň
- p.č. 8575 o výměře 212 m^2, ostatní plocha, zeleň

- p.č. 8576 o výměře 136 m^2, ostatní plocha, zeleň
- p.č. 8577 o výměře 238 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace

2. Geometrickým plánem č. 4616-13/2017 vyhotoveným společností Brněnské komunikace a.s. byl pozemek p.č. 8572/1, k.ú. Líšeň byl rozdělen na dvě části, z nichž jedna část o výměře 10215 m^2, byla označena jako pozemek p.č. 8572/20, k.ú. Líšeň, pozemek p.č. 8574, k.ú. Líšeň byl rozdělen na dvě části, z nichž jedna část o výměře 22 m^2, byla označena jako pozemek p.č. 8574/2, k.ú. Líšeň. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Na výše uvedených pozemcích se nachází zpevněné účelové komunikace a parkovací plochy s doprovodnou zelení.

II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu následující pozemky:

   a) p.č. 8566/2, p.č. 8567/2, p.č. 8569, p.č. 8570, p.č. 8571/2, p.č. 8571/3, p.č. 8572/4, p.č. 8572/8, p.č. 8573/2, p.č. 8575, 8576, 8577, 4297/15 vše k.ú. Líšeň,
   b) dle GP č. 4616-13/2017 nově vzniklé, p.č. 8572/20 a p.č. 8574/2, vše k.ú. Líšeň

   včetně všech jejich součástí a příslušenství, zpevněných účelových komunikací a parkovacích ploch s doprovodnou zelení a kupující tyto kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 31.082.870 Kč (slovy: třicetjednamilionůosmdesátdvatisícosmsetsedmdesát korun českých).

2. Dodání pozemků dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů osvobozeno od daně z přidané hodnoty. Na předmětných pozemcích jsou umístěny stavby pevně spojené se zemí, které s pozemky tvoří funkční celek. Od vydání prvního kolaudačního rozhodnutí, kterým byly uvedené stavby povoleny k užívání, uplynulo více než pět let.

3. Převáděné pozemky byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 2334/2017 ze dne 9. 5. 2017 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 19.7.2017, který byl vyhotoven Ing. [redacted], znalcem, [redacted]

III.

1. Prodávající a kupující se dohodli, že kupní cena uvedená v článku II. odst. 1 této smlouvy bude prodávajícím uhrazena prostřednictvím notářské úschovy.
2. Kupní cena v celkové výši 31.082.870 Kč byla před podpisem této smlouvy složena kupujícím do notářské úschovy notářky [redacted], se sídlem [redacted], [redacted] (dále jen „notářská úschova") na základě trojstranné dohody uzavřené mezi prodávajícím, kupujícím a notářkou [redacted] (dále jen „notářka"). Povinnost kupujícího k zaplacení kupní ceny je splněna v okamžiku, kdy byla tato částka připsána na účet notářské úschovy. Jakmile bude částka v celkové výši kupní ceny připsána na účet notářské úschovy, oznámí notářka tuto skutečnost telefonicky a písemně (emailem) prodávajícímu na kontakty uvedené ve Smlouvě o úschově. Prodávající a kupující se dále dohodli, že veškeré náklady spojené s výše uvedenou notářskou úschovou uhradí kupující.

3. Tato kupní cena uvedená v článku II. odst. 1 této smlouvy bude prodávajícímu vyplacena z notářské úschovy na bankovní účet uvedený ve Smlouvě o úschově ze dne ....., a to do 5 (pěti) pracovních dnů poté, kdy bude notářce předložen originál či ověřená kopie výpisu z katastru nemovitostí, kde budou všechny převáděné pozemky ve vlastnictví kupujícího a současně budou prosty všech práv třetích osob vzniklých v důsledku jakéhokoli jednání či opomenutí prodávajícího, kromě práv třetích osob uvedených v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

IV.

1. Prodávající prohlašuje, že na převáděných pozemcích neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno kromě věcných břemen zapsaných na listu vlastnictví v okamžiku uzavření této smlouvy, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky, práva třetích osob, že proti němu není vedeno exekuční řízení a že není omezen v disponování s převáděnými pozemky.
2. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy nebyl proti němu podán návrh na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán, a není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení.
3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděným pozemkům budou tyto pozemky prosty všech práv třetích osob kromě práv třetích osob uvedených v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k pozemkům.
4. Smluvní strany se dohodly, že kupující má právo od této kupní smlouvy odstoupit, jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

V.

1. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem pozemků a potvrzuje, že si tyto prohlédl a přejímá je ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy.

VI.

1. Vlastnické právo k pozemkům se převádí ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.
2. Nabytí vlastnického práva k pozemkům dle této smlouvy je v souladu s ust. § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ust. § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.
3. Poplatky za úkony katastrálního úřadu, event. další poplatky spojené s převodem pozemků uhradí kupující.

VII.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše jako poslední.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.
4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.
6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/..... dne .....

V Brně dne

V ..... dne:

.....
za Zetor, a.s.
[redacted]
předseda představenstva

.....
za statutární město Brno
[redacted]
primátor města Brna

.....
za Zetor, a.s.
[redacted]
členka představenstva

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
												Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			Označení dílu
	ha	m 2		Způsob využití		ha	m 2		Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m 2		
4297/3		13	63	ostat. pl. / zeleň	4297/3		12	96	ostat. pl. / zeleň		0	4297/3		4342		12	96	
					4297/15			67	ostat. pl. / ostat. komunikace		2	4297/3		4342			67	
8572/1	1	08	70	ostat. pl. / ostat. komunikace	8572/1		6	55	ostat. pl. / ostat. komunikace		0	8572/1		4342		6	55	
					8572/20	1	02	15	ostat. pl. / ostat. komunikace		0	8572/1		4342	1	02	15	
8574		1	25	ostat. pl. / zeleň	8574/1		1	03	ostat. pl. / zeleň		2	8574		4342		1	03	
					8574/2			22	ostat. pl. / ostat. komunikace		0	8574		4342			22	
	1	23	58			1	23	58										

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
1048-803	593598.27	1160624.84	3	geohřeb (pův.)
1048-828	593592.95	1160631.53	3	barva
1048-829	593595.35	1160629.95	3	geohřeb (pův.)
1048-869	593563.74	1160748.31	3	barva
1048-871	593565.84	1160749.35	3	barva
1048-1026	593590.60	1160625.50	3	barva
1052-576	593601.43	1160768.01	3	roh bet. obr.
1052-668	593551.54	1160792.61	3	roh bet. obr. a plot
1052-684	593556.23	1160784.98	3	roh bet. obr.
3713-12	593594.63	1160630.42	3	znak z plastu (pův.)
1	593563.53	1160757.93	3	barva - dočasně dle §91 odst. 6
2	593561.26	1160757.33	3	nastřel. hřeb
3	593595.59	1160625.07	3	roxor
4	593595.66	1160625.38	3	roh bet. obr.
5	593595.65	1160626.36	3	roh bet. obr.
6	593595.46	1160627.34	3	roh bet. obr.
7	593594.73	1160630.06	3	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemků

Vyhotovitel:

Brněnské komunikace a.s.

Renneské třída 787/1a, 639 00 Brno, Štýřice

Číslo plánu:	4616-13/2017
Okres:	Brno-město
Obec:	Brno
Kat. území:	Líšeň
Mapový list:	DKM

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2108/2001

Dne: 26. října 2017 Číslo: 1086/2017

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
[redacted]
PGP-1869/2017-702
2017.10.30 10:26:57 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

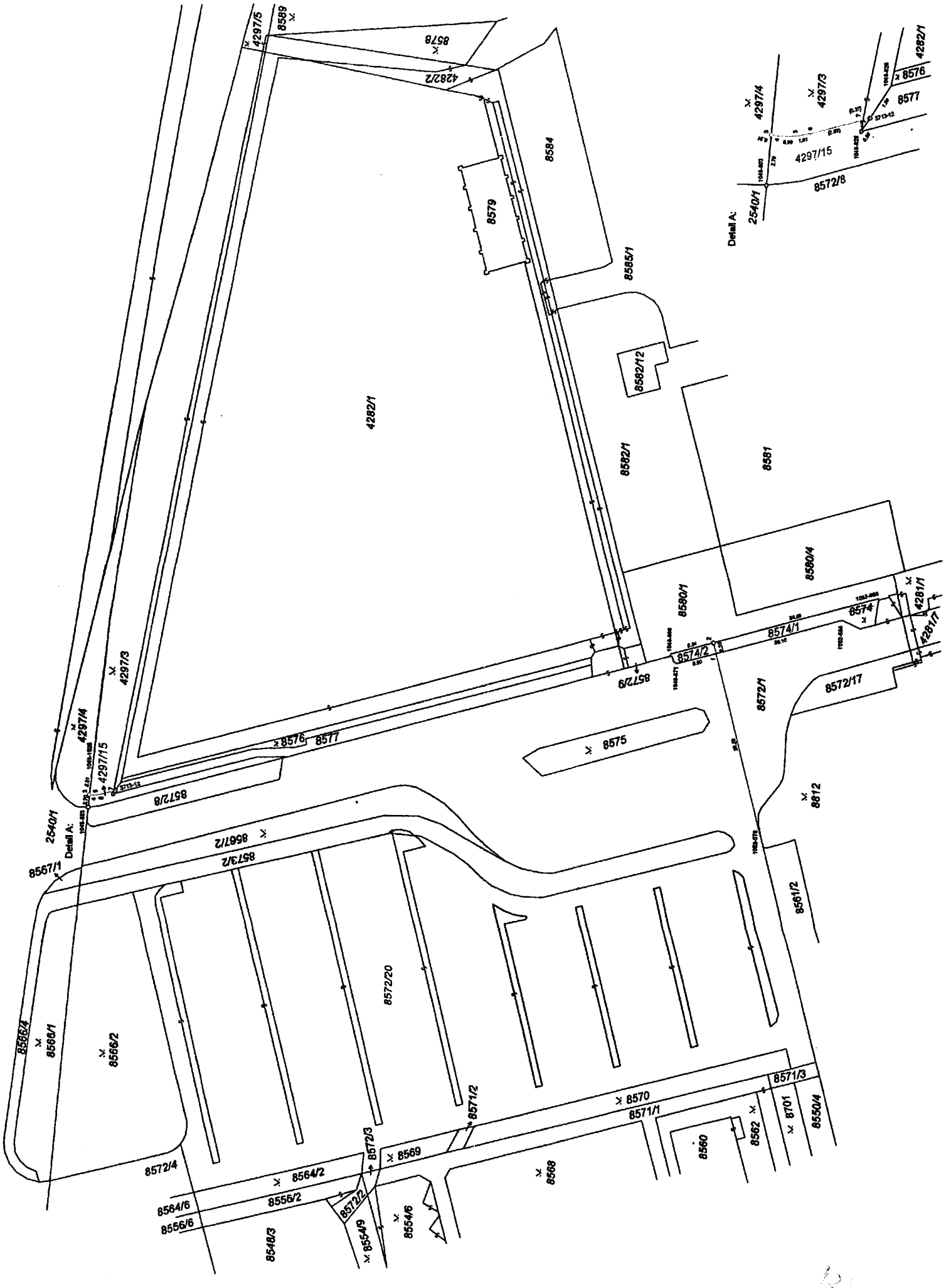
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2108/2001

Dne: 30.10.2017 Číslo: 54/2017

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

[redacted]


4297/5
8589
8578
4282/2
8584
8579
8585/1
8582/12
4282/1
8582/1
8581
8580/4
8580/1
4281/1
4281/7
8574
8574/1
8574/2
8572/9
8572/1
8572/17
8575
8576
8577
4297/4
4297/3
4297/15
8572/8
2540/1
Detail A:
8567/1
8567/2
8573/2
8812
8561/2
8566/4
8566/1
8566/2
8572/20
8572/4
8564/2
8564/6
8556/2
8556/6
8572/2
8572/3
8569
8571/2
8570
8571/1
8571/3
8568
8560
8562
8701
8550/4
8548/3
8554/9
8554/6
4297/15
8572/8
2540/1
Detail A:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *12.04.2018 08:10:01*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **612405 Líšeň** List vlastnictví: **4342**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Zetor, a.s., Trnkova 3060/111, Líšeň, 62800 Brno	**46346074**	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
4297/15	**67**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

- **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení nadzemní a podzemní kabelové vedení NN a VN dle čl II. smlouvy, v rozsahu GP č. 4169-2208/2014**

  ENERGZET, a.s., Jedovnická 4303/2a, Židenice, 62800 Brno, RČ/IČO: 63483823 **Parcela: 4297/15** **V-6196/2018-702**

  Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 03.02.2015. Zápis proveden dne 16.03.2015.**

  V-2681/2015-702

  Pořadí k **03.02.2015 09:52**

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Smlouva kupní ze dne 21.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 12.08.2016.**

  V-16734/2016-702

  Pro: **Zetor, a.s., Trnkova 3060/111, Líšeň, 62800 Brno** *RČ/IČO:* **46346074**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

č.j.: 1300 - Kro - 151/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *12.04.2018 08:10:01*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **612405 Líšeň** List vlastnictví: **4342**

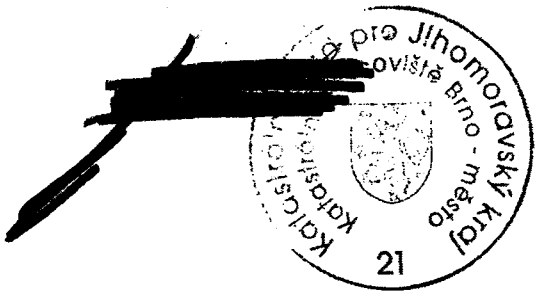
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 12.04.2018 08:10:02*
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

[redacted]

Podpis, razítko: *Řízení PÚ:* 3446/18



Osvobozeno od správních poplatků

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.04.2018 08:59:11*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Zetor, a.s., Trnkova 3060/111, Líšeň, 62800 Brno	46346074	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
8566/2	1178	ostatní plocha	zeleň	
8567/2	406	ostatní plocha	zeleň	
8569	66	ostatní plocha	zeleň	
8570	296	ostatní plocha	zeleň	
8571/2	14	ostatní plocha	ostatní komunikace	
8571/3	31	ostatní plocha	ostatní komunikace	
8572/1	10870	ostatní plocha	ostatní komunikace	
8572/4	287	ostatní plocha	ostatní komunikace	
8572/8	170	ostatní plocha	ostatní komunikace	
8573/2	618	ostatní plocha	ostatní komunikace	
8574	125	ostatní plocha	zeleň	
8575	212	ostatní plocha	zeleň	
8576	136	ostatní plocha	zeleň	
8577	238	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o **Zástavní právo smluvní**

o zřízení zástavního práva ve výši 3.052.408.352,-Kč. Právní účinky vkladu ke dni 21.7.1995. č.j. V2-2803/95.

HTC holding a.s., Dobrovičova 8, 81109 Bratislava, Slovensko Parcela: 8572/4 V-10436/2003-702

Listina Smlouva V2 2803/1995.

POLVZ:3532/1997 Z-1703532/1997-702

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 28.02.2003.

Z-3319/2003-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

v rozsahu geom. plánů č. 3296-271/2007 a 3309-32/2008

Parcela: 8808/3 Parcela: 8571/3 V-4412/2008-702
Parcela: 8572/1 V-4412/2008-702

Čj: 1300 - Kro - 147/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.04.2018 08:59:11*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.03.2008.

V-4412/2008-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3372-27/2010
Parcela: 9188/2 Parcela: 8572/1 V-21212/2010-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.11.2010.

V-21212/2010-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3372-27/2010
Parcela: 9188/3 Parcela: 8572/1 V-21212/2010-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.11.2010.

V-21212/2010-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3372-27/2010
Parcela: 9188/4 Parcela: 8572/1 V-21212/2010-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.11.2010.

V-21212/2010-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3372-27/2010
Parcela: 9186/2 Parcela: 8572/1 V-21212/2010-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.11.2010.

V-21212/2010-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3372-27/2010
Parcela: 9188/5 Parcela: 8572/1 V-21212/2010-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.11.2010.

V-21212/2010-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3372-27/2010
Parcela: 8782/3 Parcela: 8572/1 V-21212/2010-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2010. Právní účinky

vkladu práva ke dni 08.11.2010.

V-21212/2010-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
právo průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3524-35/2010
Stavba: Líšeň, č.p. 3035 Parcela: 8572/1 V-1324/2011-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

V-1324/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
právo průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3524-35/2010
Stavba: bez čp/če na parc. 9323 Parcela: 8572/1 V-1324/2011-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

V-1324/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
právo průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3524-35/2010
Parcela: 9323 Parcela: 8572/1 V-1324/2011-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

V-1324/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
právo průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3524-35/2010
Parcela: 9324 Parcela: 8572/1 V-1324/2011-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

V-1324/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
právo průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3524-35/2010
Parcela: 9325 Parcela: 8572/1 V-1324/2011-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

V-1324/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
právo průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3524-35/2010
Parcela: 9322/1 Parcela: 8572/1 V-1324/2011-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.04.2018 08:59:11*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

V-1324/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
průchodu a průjezdu
Parcela: 8572/9 Parcela: 8572/8 V-1919/2013-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2013.

V-1919/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
průchodu a průjezdu
Parcela: 8580/1 Parcela: 8572/8 Z-23644/2013-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2013.

V-1919/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
průchodu a průjezdu
Parcela: 8580/4 Parcela: 8572/8 Z-23644/2013-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2013.

V-1919/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3657-51/2012
Parcela: 8572/9 Parcela: 8572/1 V-1919/2013-702
Parcela: 8574 V-1919/2013-702
Parcela: 8577 V-1919/2013-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2013.

V-1919/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3657-51/2012
Parcela: 8580/1 Parcela: 8572/1 Z-23644/2013-702
Parcela: 8574 Z-23644/2013-702
Parcela: 8577 Z-23644/2013-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2013.

V-1919/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3657-51/2012
Parcela: 8580/4 Parcela: 8572/1 Z-23644/2013-702

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Parcela: 8574 Z-23644/2013-702
Parcela: 8577 Z-23644/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2013.

V-1919/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3848-15/2012
Parcela: 8781 Parcela: 8572/1 V-14376/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.09.2013.

V-14376/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3848-15/2012
Parcela: 8785 Parcela: 8572/1 V-14376/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.09.2013.

V-14376/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3848-15/2012
Parcela: 8878 Parcela: 8572/1 V-14376/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.09.2013.

V-14376/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3848-15/2012
Parcela: 8879 Parcela: 8572/1 V-14376/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.09.2013.

V-14376/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3848-15/2012
Parcela: 8742/8 Parcela: 8572/1 V-14376/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.09.2013.

V-14376/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Jednotka: 3040/1 Parcela: 8572/1 V-8124/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Jednotka: 3040/2 Parcela: 8572/1 V-8124/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Jednotka: 3040/3 Parcela: 8572/1 V-8124/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Jednotka: 3040/4 Parcela: 8572/1 V-8124/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Stavba: bez čp/če na parc. 8748 Parcela: 8572/1 V-16593/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8748 Parcela: 8572/1 V-16593/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8811/11 Parcela: 8572/1 V-16593/2013-702

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8746/1 Parcela: 8572/1 V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8747/1 Parcela: 8572/1 V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8747/2 Parcela: 8572/1 V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8747/3 Parcela: 8572/1 V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8747/4 Parcela: 8572/1 V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8747/5 Parcela: 8572/1 V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.04.2018 08:59:11*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8749/1 Parcela: 8572/1 V-7418/2015-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8750/1 Parcela: 8572/1 V-7418/2015-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8751/1 Parcela: 8572/1 V-7418/2015-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8751/2 Parcela: 8572/1 V-7418/2015-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8751/5 Parcela: 8572/1 V-7418/2015-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8751/6 Parcela: 8572/1 V-7418/2015-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.04.2018 08:59:11*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

t.území: 612405 Líšeň List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8751/7 Parcela: 8572/1 V-7418/2015-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8753/1 Parcela: 8572/1 V-7418/2015-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8753/2 Parcela: 8572/1 V-7418/2015-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8754/3 Parcela: 8572/1 V-7418/2015-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8811/24 Parcela: 8572/1 V-7418/2015-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8830/1 Parcela: 8572/1 V-7418/2015-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.04.2018 08:59:11*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8749/8 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.
V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8749/9 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.
V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8749/10 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.
V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8749/11 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.
V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8749/12 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.
V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8750/11 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.
V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.04.2018 08:59:11*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8750/12 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.
V-16593/2013-702
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8751/10 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.
V-16593/2013-702
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8751/12 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.
V-16593/2013-702
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8751/13 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.
V-16593/2013-702
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8751/11 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.
V-16593/2013-702
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8751/17 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.
V-16593/2013-702
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.04.2018 08:59:11*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8751/15 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.
V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8751/16 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.
V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8751/18 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.
V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011
Parcela: 8754/5 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.
V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno cesty
a stezky, právo průchodu a průjezdu, v rozsahu GP čís. 4177-14/2014
Parcela: 9183/2 Parcela: 8572/1 V-20318/2014-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2014. Zápis proveden dne 17.10.2014.
V-20318/2014-702

Pořadí k 25.09.2014 08:19

o Věcné břemeno cesty
a stezky, právo průchodu a průjezdu, v rozsahu GP čís. 4177-14/2014
Parcela: 9184/2 Parcela: 8572/1 V-20318/2014-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2014. Zápis proveden dne 17.10.2014.
V-20318/2014-702

Pořadí k 25.09.2014 08:19

o Věcné břemeno cesty
a stezky, právo průchodu a průjezdu, v rozsahu GP čís. 4177-14/2014

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Parcela: 9185/2 Parcela: 8572/1 V-20318/2014-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2014. Zápis proveden dne 17.10.2014.

V-20318/2014-702

Pořadí k 25.09.2014 08:19

o Věcné břemeno cesty
a stezky, právo průchodu a průjezdu, v rozsahu GP čís. 4177-14/2014

Parcela: 9183/4 Parcela: 8572/1 Z-2039/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2014. Zápis proveden dne 17.10.2014.

V-20318/2014-702

Pořadí k 25.09.2014 08:19

o Věcné břemeno cesty
a stezky, právo průchodu a průjezdu, v rozsahu GP čís. 4177-14/2014

Parcela: 9184/3 Parcela: 8572/1 Z-2039/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2014. Zápis proveden dne 17.10.2014.

V-20318/2014-702

Pořadí k 25.09.2014 08:19

o Věcné břemeno cesty
a stezky, právo průchodu a průjezdu, v rozsahu GP čís. 4177-14/2014

Parcela: 9185/3 Parcela: 8572/1 Z-2039/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2014. Zápis proveden dne 17.10.2014.

V-20318/2014-702

Pořadí k 25.09.2014 08:19

o Věcné břemeno cesty
a stezky dle čl. II smlouvy, v rozsahu GP čís. 3372-27/2010

Parcela: 4265 Parcela: 8572/1 V-26275/2014-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.11.2014. Právní účinky zápisu ke dni 28.11.2014. Zápis proveden dne 09.01.2015.

V-26275/2014-702

Pořadí k 28.11.2014 10:14

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení
kabelu NN a VN dle čl.II. smlouvy , v rozsahu GP čís. 4169-2208/2014

ENERGZET, a.s., Jedovnická 4303/2a, Židenice, 62800 Brno, RČ/IČO: 63483823	Parcela:	8566/2	V-2685/2015-702
	Parcela:	8567/2	V-2685/2015-702
	Parcela:	8572/1	V-2685/2015-702
	Parcela:	8572/8	V-2685/2015-702
	Parcela:	8573/2	V-2685/2015-702
	Parcela:	8577	V-2685/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 03.02.2015. Zápis proveden dne 17.03.2015.

V-2685/2015-702

03.02.2015 09:52

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.04.2018 08:59:11*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Pořadí k

o **Věcné břemeno cesty**
dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015
Parcela: 9184/1 **Parcela: 8572/1** V-25229/2015-702
Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 27.10.2015.**
V-25229/2015-702

Pořadí k 05.10.2015 08:00

o **Věcné břemeno cesty**
dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015
Parcela: 9183/3 **Parcela: 8572/1** V-25229/2015-702
Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 27.10.2015.**
V-25229/2015-702

Pořadí k 05.10.2015 08:00

o **Věcné břemeno cesty**
dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015
Parcela: 8780/2 **Parcela: 8572/1** V-25229/2015-702
Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 27.10.2015.**
V-25229/2015-702

Pořadí k 05.10.2015 08:00

o **Věcné břemeno cesty**
dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015
Parcela: 8757/6 **Parcela: 8572/1** V-25229/2015-702
Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 27.10.2015.**
V-25229/2015-702

Pořadí k 05.10.2015 08:00

o **Věcné břemeno cesty**
a stezky v rozsahu GP č. 4322-17/2015
Parcela: 8778 **Parcela: 8572/1** V-26303/2015-702
Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 16.10.2015. Zápis proveden dne 06.11.2015.**
V-26303/2015-702

Pořadí k 16.10.2015 08:45

o **Věcné břemeno cesty**
a stezky v rozsahu GP č. 4322-17/2015
Parcela: 8779/2 **Parcela: 8572/1** V-26303/2015-702
Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 16.10.2015. Zápis proveden dne 06.11.2015.**
V-26303/2015-702

Pořadí k 16.10.2015 08:45

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o Věcné břemeno cesty
a stezky v rozsahu GP č. 4322-17/2015
Parcela: 8757/5 Parcela: 8572/1 V-26303/2015-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 16.10.2015. Zápis proveden dne 06.11.2015.
V-26303/2015-702
Pořadí k 16.10.2015 08:45

o Věcné břemeno cesty
dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015
Parcela: 8759 Parcela: 8572/1 V-28229/2015-702
Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.
V-28229/2015-702
Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty
dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015
Parcela: 8762 Parcela: 8572/1 V-28229/2015-702
Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.
V-28229/2015-702
Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty
dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015
Parcela: 8763 Parcela: 8572/1 V-28229/2015-702
Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.
V-28229/2015-702
Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty
dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015
Parcela: 8764 Parcela: 8572/1 V-28229/2015-702
Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.
V-28229/2015-702
Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty
dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015
Parcela: 8765 Parcela: 8572/1 V-28229/2015-702
Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.
V-28229/2015-702
Pořadí k 10.11.2015 11:01

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.04.2018 08:59:11*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o **Věcné břemeno cesty**
dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015
Parcela: 8766 **Parcela: 8572/1** **V-28229/2015-702**
Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.**
V-28229/2015-702
Pořadí k **10.11.2015 11:01**

o **Věcné břemeno cesty**
dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015
Parcela: 8776 **Parcela: 8572/1** **V-28229/2015-702**
Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.**
V-28229/2015-702
Pořadí k **10.11.2015 11:01**

o **Věcné břemeno cesty**
dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015
Parcela: 8833 **Parcela: 8572/1** **V-28229/2015-702**
Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.**
V-28229/2015-702
Pořadí k **10.11.2015 11:01**

o **Věcné břemeno cesty**
dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015
Parcela: 8760/1 **Parcela: 8572/1** **V-28229/2015-702**
Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.**
V-28229/2015-702
Pořadí k **10.11.2015 11:01**

o **Věcné břemeno cesty**
dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015
Parcela: 8811/15 **Parcela: 8572/1** **V-28229/2015-702**
Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.**
V-28229/2015-702
Pořadí k **10.11.2015 11:01**

o **Věcné břemeno cesty**
dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015
Parcela: 8811/16 **Parcela: 8572/1** **V-28229/2015-702**
Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.**
V-28229/2015-702
Pořadí k **10.11.2015 11:01**

o **Věcné břemeno cesty**

30/49

Typ vztahu / *Oprávnění pro*	*Povinnost k*	

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8742/12 Parcela: 8572/1 V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8742/11 Parcela: 8572/1 V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8742/13 Parcela: 8572/1 V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8811/25 Parcela: 8572/1 V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení vodovodního řadu DN 100 - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4303-92/2015

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 44992785	Parcela: 8566/2	V-30317/2015-702
	Parcela: 8569	V-30317/2015-702
	Parcela: 8570	V-30317/2015-702
	Parcela: 8571/2	V-30317/2015-702
	Parcela: 8571/3	V-30317/2015-702
	Parcela: 8572/1	V-30317/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. 5615063467 ze dne 18.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 03.12.2015. Zápis proveden dne 20.01.2016.

V-30317/2015-702

Pořadí k 03.12.2015 09:36

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení vodovodního řadu DN 100 - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4303-92/2015

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 60300 Brno, RČ/IČO: 46347275	Parcela: 8566/2	V-30317/2015-702
	Parcela: 8569	V-30317/2015-702
	Parcela: 8570	V-30317/2015-702
	Parcela: 8571/2	V-30317/2015-702

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.04.2018 08:59:11*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Parcela: 8571/3 V-30317/2015-702
Parcela: 8572/1 V-30317/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. 5615063467 ze dne 18.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 03.12.2015. Zápis proveden dne 20.01.2016.

V-30317/2015-702

Pořadí k 03.12.2015 09:36

o Věcné břemeno cesty
a stezky v rozsahu GP č. 4337-23/2015
Parcela: 9166 Parcela: 8572/1 V-2100/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 01.02.2016. Zápis proveden dne 29.02.2016.

V-2100/2016-702

Pořadí k 01.02.2016 09:07

o Věcné břemeno cesty
a stezky v rozsahu GP č. 4337-23/2015
Parcela: 9167 Parcela: 8572/1 V-2100/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 01.02.2016. Zápis proveden dne 29.02.2016.

V-2100/2016-702

Pořadí k 01.02.2016 09:07

o Věcné břemeno cesty
a stezky v rozsahu GP č. 4337-23/2015
Parcela: 9168/1 Parcela: 8572/1 V-2100/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 01.02.2016. Zápis proveden dne 29.02.2016.

V-2100/2016-702

Pořadí k 01.02.2016 09:07

o Věcné břemeno cesty
a stezky v rozsahu GP č. 4337-23/2015
Parcela: 9169 Parcela: 8572/1 V-2100/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 01.02.2016. Zápis proveden dne 29.02.2016.

V-2100/2016-702

Pořadí k 01.02.2016 09:07

o Věcné břemeno cesty
a stezky v rozsahu GP č. 4337-23/2015
Parcela: 9170 Parcela: 8572/1 V-2100/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 01.02.2016. Zápis proveden dne 29.02.2016.

V-2100/2016-702

Pořadí k 01.02.2016 09:07

o Věcné břemeno cesty
a stezky dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Parcela: 8761 Parcela: 8572/1 V-8063/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 12.04.2016. Zápis proveden dne 04.05.2016.

V-8063/2016-702

Pořadí k 12.04.2016 14:57

o Věcné břemeno cesty
a stezky dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8774 Parcela: 8572/1 V-8063/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 12.04.2016. Zápis proveden dne 04.05.2016.

V-8063/2016-702

Pořadí k 12.04.2016 14:57

o Věcné břemeno cesty
a stezky dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8742/9 Parcela: 8572/1 V-8063/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 12.04.2016. Zápis proveden dne 04.05.2016.

V-8063/2016-702

Pořadí k 12.04.2016 14:57

o Věcné břemeno cesty
a stezky dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8757/3 Parcela: 8572/1 V-8063/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 12.04.2016. Zápis proveden dne 04.05.2016.

V-8063/2016-702

Pořadí k 12.04.2016 14:57

o Věcné břemeno cesty
dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015

Parcela: 8757/4 Parcela: 8572/1 V-9384/2016-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 28.04.2016. Zápis proveden dne 20.05.2016.

V-9384/2016-702

Pořadí k 28.04.2016 08:00

o Věcné břemeno cesty
dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015

Parcela: 8779/1 Parcela: 8572/1 V-9384/2016-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 28.04.2016. Zápis proveden dne 20.05.2016.

V-9384/2016-702

Pořadí k 28.04.2016 08:00

o Věcné břemeno cesty
dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015

Parcela: 8780/1 Parcela: 8572/1 V-9384/2016-702

43/49

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.04.2018 08:59:11*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 28.04.2016. Zápis proveden dne 20.05.2016.

V-9384/2016-702

Pořadí k 28.04.2016 08:00

o Věcné břemeno chůze a jízdy
včetně vstupu a vjezdu dle čl. 2. smlouvy

ČESKÁ TELEVIZE, Na hřebenech II	Parcela:	8571/3	V-12430/2016-702
1132/4, Podolí, 14700 Praha 4,	Parcela:	8572/1	V-12430/2016-702
RČ/IČO: 00027383			

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.08.2011. Právní účinky zápisu ke dni 01.06.2016. Zápis proveden dne 11.07.2016.

V-12430/2016-702

Pořadí k 01.06.2016 12:01

o Věcné břemeno chůze a jízdy
služebnost stezky a cesty podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 4345-25/2015

Parcela:	4267	Parcela: 8572/1	V-16731/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 18.08.2016.

V-16731/2016-702

Pořadí k 22.07.2016 11:08

o Věcné břemeno chůze a jízdy
služebnost stezky a cesty podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 4345-25/2015

Parcela:	8777	Parcela: 8572/1	V-16731/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 18.08.2016.

V-16731/2016-702

Pořadí k 22.07.2016 11:08

o Věcné břemeno chůze a jízdy
služebnost stezky a cesty podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 4345-25/2015

Parcela:	8877	Parcela: 8572/1	V-16731/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 18.08.2016.

V-16731/2016-702

Pořadí k 22.07.2016 11:08

o Věcné břemeno chůze a jízdy
služebnost stezky a cesty podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 4345-25/2015

Parcela:	8757/7	Parcela: 8572/1	V-16731/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 18.08.2016.

V-16731/2016-702

Pořadí k 22.07.2016 11:08

o Věcné břemeno chůze a jízdy
služebnost stezky a cesty podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 4345-25/2015

40/99

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Parcela: 8742/10 Parcela: 8572/1 V-16731/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 18.08.2016.

V-16731/2016-702

Pořadí k 22.07.2016 11:08

o Věcné břemeno cesty
a stezky dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8775 Parcela: 8572/1 V-17671/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 03.08.2016. Zápis proveden dne 05.09.2016.

V-17671/2016-702

Pořadí k 03.08.2016 13:31

o Věcné břemeno cesty
a stezky v rozsahu geom.plánu č. 4327-20/2015

Parcela: 4258 Parcela: 8572/1 V-19283/2016-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.08.2016. Zápis proveden dne 21.09.2016.

V-19283/2016-702

Pořadí k 24.08.2016 09:10

o Věcné břemeno cesty
a stezky v rozsahu geom.plánu č. 3372-27/2010

Parcela: 8783 Parcela: 8572/1 V-24456/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.10.2016. Zápis proveden dne 21.11.2016.

V-24456/2016-702

Pořadí k 24.10.2016 15:18

o Věcné břemeno cesty
a stezky v rozsahu geom.plánu č. 3372-27/2010

Parcela: 8786 Parcela: 8572/1 V-24456/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.10.2016. Zápis proveden dne 21.11.2016.

V-24456/2016-702

Pořadí k 24.10.2016 15:18

o Věcné břemeno cesty
a stezky v rozsahu geom.plánu č. 3372-27/2010

Parcela: 8882 Parcela: 8572/1 V-24456/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.10.2016. Zápis proveden dne 21.11.2016.

V-24456/2016-702

Pořadí k 24.10.2016 15:18

o Věcné břemeno cesty
a stezky v rozsahu geom.plánu č. 3372-27/2010

Parcela: 8883 Parcela: 8572/1 V-24456/2016-702

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.10.2016. Zápis proveden dne 21.11.2016.

V-24456/2016-702

Pořadí k 24.10.2016 15:18

o Věcné břemeno cesty
a stezky v rozsahu geom.plánu č. 3372-27/2010
Parcela: 8742/5 Parcela: 8572/1 V-24456/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.10.2016. Zápis proveden dne 21.11.2016.

V-24456/2016-702

Pořadí k 24.10.2016 15:18

o Věcné břemeno cesty
a stezky v rozsahu geom.plánu č. 3372-27/2010
Parcela: 8782/1 Parcela: 8572/1 V-24456/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.10.2016. Zápis proveden dne 21.11.2016.

V-24456/2016-702

Pořadí k 24.10.2016 15:18

o Věcné břemeno chůze a jízdy
právo průchodu a průjezdu pouze pro pozemky p.č.8749/4, 8750/6, 8750/7, 8750/8, 8750/9, 8750/10, 8751/3, 8751/4, 8751/14, 8751/19, 8752/1, 8752/2, 8753/3, 8753/4, 8754/1, 8754/2, 8754/4 v rozsahu geom.plánu č. 3523-20/2011
Jednotka: 3069/1 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k 23.01.2017 14:46

o Věcné břemeno chůze a jízdy
právo průchodu a průjezdu pouze pro pozemky p.č.8749/4, 8750/6, 8750/7, 8750/8, 8750/9, 8750/10, 8751/3, 8751/4, 8751/14, 8751/19, 8752/1, 8752/2, 8753/3, 8753/4, 8754/1, 8754/2, 8754/4 v rozsahu geom.plánu č. 3523-20/2011
Jednotka: 3069/2 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k 23.01.2017 14:46

o Věcné břemeno chůze a jízdy
právo průchodu a průjezdu pouze pro pozemky p.č.8749/4, 8750/6, 8750/7, 8750/8, 8750/9, 8750/10, 8751/3, 8751/4, 8751/14, 8751/19, 8752/1, 8752/2, 8753/3, 8753/4, 8754/1, 8754/2, 8754/4 v rozsahu geom.plánu č. 3523-20/2011
Jednotka: 3069/3 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k 23.01.2017 14:46

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.04.2018 08:59:11*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o Věcné břemeno chůze a jízdy
právo průchodu a průjezdu pouze pro pozemky p.č.8749/4, 8750/6, 8750/7, 8750/8, 8750/9, 8750/10, 8751/3, 8751/4, 8751/14, 8751/19, 8752/1, 8752/2, 8753/3, 8753/4, 8754/1, 8754/2, 8754/4 v rozsahu geom.plánu č. 3523-20/2011
Jednotka: 3069/4 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.
V-16593/2013-702
Pořadí k 23.01.2017 14:46

o Věcné břemeno chůze a jízdy
právo průchodu a průjezdu pouze pro pozemky p.č.8749/4, 8750/6, 8750/7, 8750/8, 8750/9, 8750/10, 8751/3, 8751/4, 8751/14, 8751/19, 8752/1, 8752/2, 8753/3, 8753/4, 8754/1, 8754/2, 8754/4 v rozsahu geom.plánu č. 3523-20/2011
Jednotka: 3069/5 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.
V-16593/2013-702
Pořadí k 23.01.2017 14:46

o Věcné břemeno cesty
a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015
Parcela: 4262 Parcela: 8572/1 V-3100/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.
V-3100/2017-702
Pořadí k 07.02.2017 09:17

o Věcné břemeno cesty
a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015
Parcela: 9202 Parcela: 8572/1 V-3100/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.
V-3100/2017-702
Pořadí k 07.02.2017 09:17

o Věcné břemeno cesty
a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015
Parcela: 9206 Parcela: 8572/1 V-3100/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.
V-3100/2017-702
Pořadí k 07.02.2017 09:17

o Věcné břemeno cesty
a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015
Parcela: 9207 Parcela: 8572/1 V-3100/2017-702
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.

37/49

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.04.2018 08:59:11*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

o **Věcné břemeno cesty**
a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015
Parcela: 9208 **Parcela: 8572/1** V-3100/2017-702
Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.**

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

o **Věcné břemeno cesty**
a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015
Parcela: 9209 **Parcela: 8572/1** V-3100/2017-702
Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.**

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

o **Věcné břemeno cesty**
a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015
Parcela: 9186/1 **Parcela: 8572/1** V-3100/2017-702
Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.**

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

o **Věcné břemeno cesty**
a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015
Parcela: 9188/7 **Parcela: 8572/1** V-3100/2017-702
Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.**

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

o **Věcné břemeno cesty**
a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015
Parcela: 9188/8 **Parcela: 8572/1** V-3100/2017-702
Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.**

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

D *Jiné zápisy*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o **Změna číslování parcel**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.04.2018 08:59:11*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

geometrickým plánem č.zak.1272-44/94 z parc.EN 4241/1

Parcela: 8566/2 Z-1700285/1996-702

o Změna číslování parcel

geometrickým plánem č.zak.1438-1/96 z parc.EN 4241/1

Parcela: 8571/2 Z-1700291/1996-702

o Změna číslování parcel

Parcela: 8567/2 Z-6448/2003-702

o Změna číslování parcel

Parcela: 8572/8 Z-6448/2003-702

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 8567/2 Z-6448/2003-702
Parcela: 8572/8 Z-6448/2003-702
Parcela: 8573/2 Z-6448/2003-702
Parcela: 8570 Z-6448/2003-702
Parcela: 8569 Z-6448/2003-702
Parcela: 8566/2 Z-6448/2003-702
Parcela: 8574 Z-6448/2003-702

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Jiná listina ze dne Protokol o předání a převzetí části majetku ze dne 20.10.1993 ze dne 20.10.1993.

POLVZ:399/1993 Z-1700399/1993-702

Pro: Zetor, a.s., Trnkova 3060/111, Líšeň, 62800 Brno *RČ/IČO:* 46346074

o Jiná listina ze dne Notářský zápis - osvědčení o uznání vlastnického práva - ze dne 18.8.1997,čj.NZ 623/97, N 680/97 ze dne 18.08.1997.

POLVZ:3530/1997 Z-1703530/1997-702

Pro: Zetor, a.s., Trnkova 3060/111, Líšeň, 62800 Brno *RČ/IČO:* 46346074

o Smlouva kupní ze dne 21.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 12.08.2016.

V-16734/2016-702

Pro: Zetor, a.s., Trnkova 3060/111, Líšeň, 62800 Brno *RČ/IČO:* 46346074

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

39/49

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.04.2018 08:59:11*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **612405 Líšeň** List vlastnictví: **4342**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 10.04.2018 08:59:12*
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

[redacted]

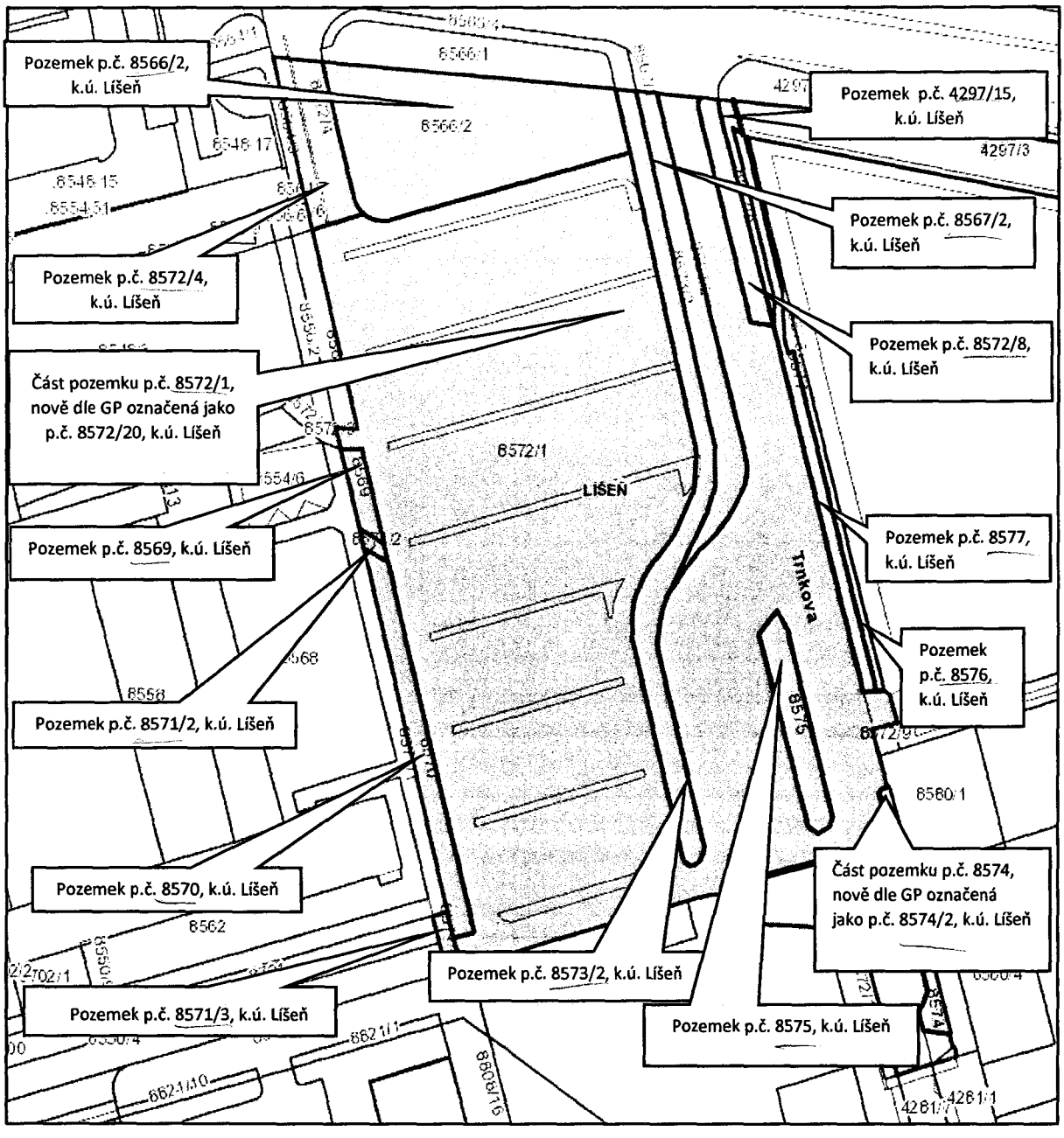
Podpis, razítko: *Řízení PÚ:* 5278/18

[redacted]

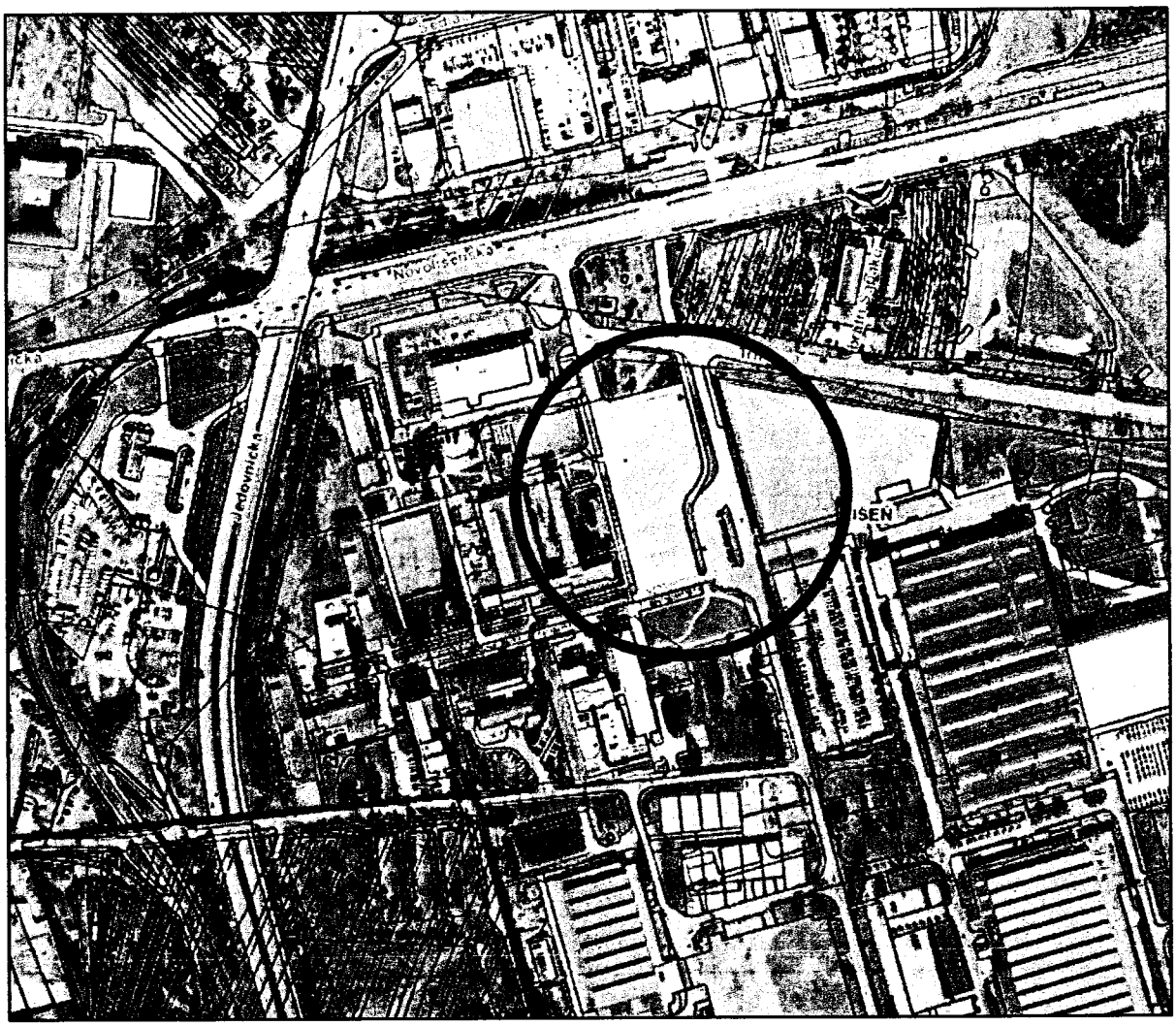
Osvobozeno od správních poplatku

40/49

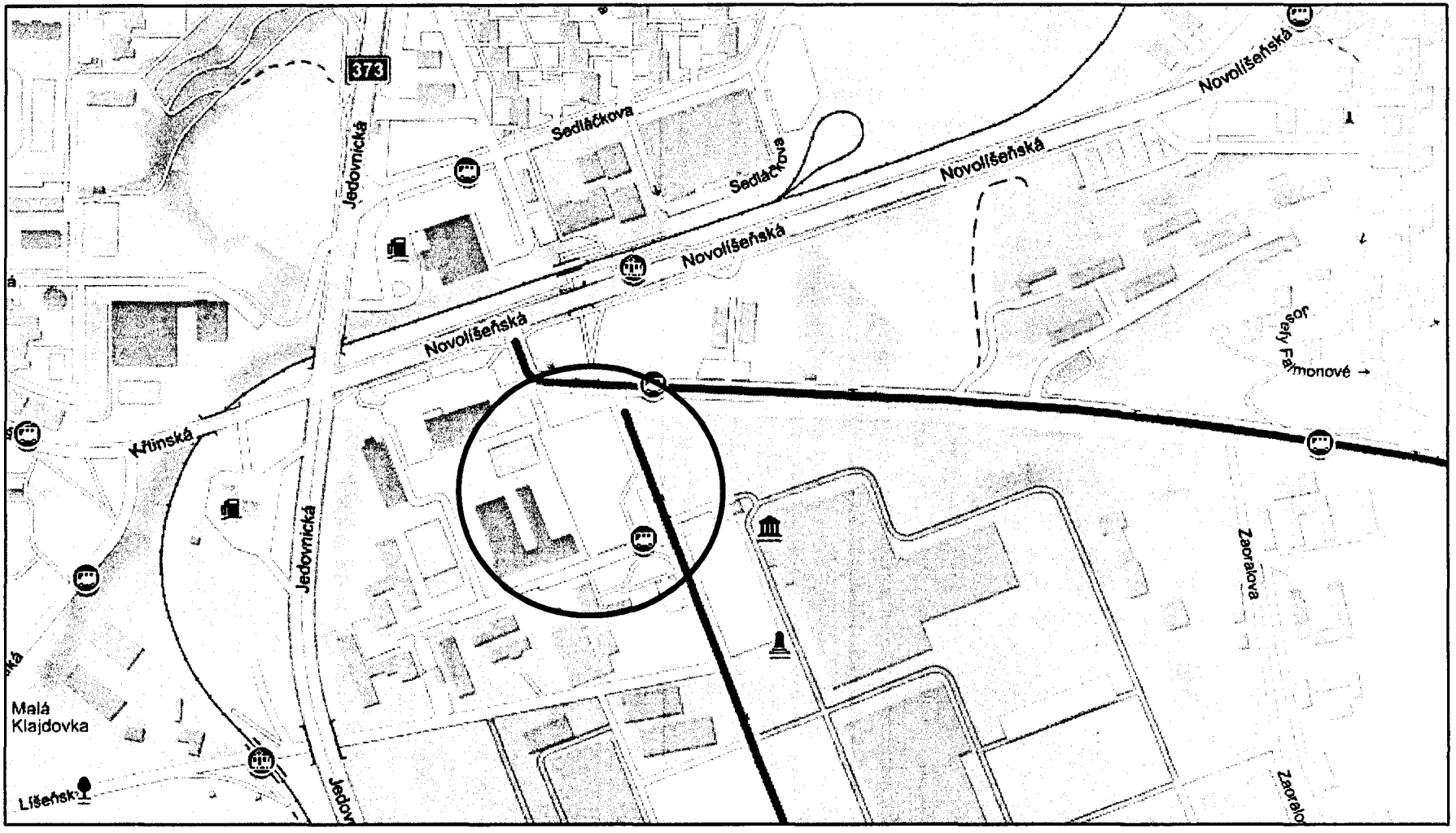
Snímek katastrální mapy



Ortofotomapa



Orientační snímek



Informace o ocenění pozemků v k.ú. Líšeň

Znalecký posudek č. 2334/2017 ze dne 09. 05. 2017 ve znění Dodatku č. 1 znaleckého posudku č. 2334/2017 ze dne 19. 07. 2017, oba vyhotovené [redacted]

Cena zjištěná

pozemek p.č. 8566/2	
cena pozemku	804.444,42 Kč, tj. 682,89 Kč/m2
cena porostů	77.067,60 Kč
celkem	881.512,02 Kč
pozemek p.č. 8567/2	
cena pozemku	277.253,34 Kč, tj. 682,89 Kč/m2
stavba (zeď)	21.659,48 Kč
cena porostů	47.044.80 Kč
celkem	345.957,62 Kč
pozemek p.č. 8569	
cena pozemku	45.070,74 Kč, tj. 682,89 Kč/m2
celkem	45.070,74 Kč
pozemek p.č. 8570	
cena pozemku	202.135,44 Kč, tj. 682,89 Kč/m2
celkem	202.135,44 Kč
pozemek p.č. 8571/2	
cena pozemku	7.873,32 Kč, tj. 562,38 Kč/m2
stavba (chodník)	17,405,92 Kč
celkem	25.279,24 Kč
pozemek p.č. 8571/3	
cena pozemku	17.433,78 Kč, tj. 562,38 Kč/m2
stavba (chodník)	18.649,20 Kč
stavba (vozovka)	25.924,69 Kč
celkem	62.007,94 Kč

část pozemku p.č. 8572/1, dle GP nově označená jako p.č. 8572/20

cena pozemku	12.588.597,- Kč, tj. 1.232,36 Kč/m2
stavba (parkoviště)	5.050.878,70 Kč
stavba (vozovka)	5.103.976,50 Kč
celkem	22.743.451,- Kč

pozemek p.č. 8572/4

cena pozemku	161.403,06 Kč, tj. 562,38 Kč/m2
stavba (vozovka)	465.028,97 Kč
celkem	626.432,03 Kč

pozemek p.č. 8572/8

cena pozemku	95.604,60 Kč, tj. 562,38 Kč/m2
stavba (vozovka)	275.452,70 Kč
celkem	371.057,30 Kč

pozemek p.č. 8573/2

cena pozemku	347.550,84 Kč, tj. 562,38 Kč/m2
stavba (chodník)	497.312,- Kč
celkem	844.862,84 Kč

část pozemku p.č. 8574, dle GP nově označená jako p.č. 8574/2

cena pozemku	15.184,26 Kč, tj. 562,38 Kč/m2
stavba (chodník)	33.568,56 Kč
celkem	48.752,82 Kč

pozemek p.č. 8575

cena pozemku	144.772,68 Kč, tj. 682,89 Kč/m2
celkem	144.772,68 Kč

pozemek p.č. 8576

cena pozemku	92.873,04 Kč, tj. 682,89 Kč/m2
celkem	92.873,04 Kč

pozemek p.č. 8577

cena pozemku	133.846,44 Kč, tj. 562,38 Kč/m2
stavba (chodník)	295.900,64 Kč
celkem	429.747,08 Kč

část pozemku p.č. 4297/3, dle GP nově označená jako p.č. 4297/15

cena pozemku	33.742,80 Kč, tj. 503,62 Kč/m2
stavba (chodník)	74.596,80 Kč
celkem	108.339,60 Kč

Odvodnění zpevněných ploch	181.994,50 Kč
Venkovní osvětlení ploch	58.405,80 Kč

Cena zjištěná celkem	27.212.652,89 Kč
Cena zjištěná po zaokrouhlení	**27.212.650,- Kč**

Cena obvyklá

pozemek p.č. 8566/2

cena pozemku	1.649.200,- Kč, tj. 1.400 Kč/m2
celkem	1.649.200,- Kč

pozemek p.č. 8567/2

cena pozemku	568.400,- Kč, tj. 1.400 Kč/m2
stavba (zeď)	25.000,- Kč
celkem	593.400,- Kč

pozemek p.č. 8569

cena pozemku	92.400,- Kč, tj. 1.400 Kč/m2
celkem	92.400,- Kč

pozemek p.č. 8570

cena pozemku	414.400,- Kč, tj. 1.400 Kč/m2
celkem	414.400,- Kč

pozemek p.č. 8571/2

cena pozemku	19.600,- Kč, tj. 1.400 Kč/m2
stavba (chodník)	9.310,- Kč
celkem	28.910,- Kč

pozemek p.č. 8571/3

cena pozemku	43.400,- Kč, tj. 1.400 Kč/m2
stavba (chodník)	9.975,- Kč
stavba (vozovka)	23.900,80 Kč
celkem	77.275,80 Kč

část pozemku p.č. 8572/1, dle GP nově označená jako p.č. 8572/20

cena pozemku	14.308.000,- Kč, tj. 1.400 Kč/m2
stavba (parkoviště)	5.206.348,- Kč
stavba (vozovka)	4.705.470,- Kč
celkem	24.219.818,- Kč

pozemek p.č. 8572/4

cena pozemku	401.800,- Kč, tj. 1.400 Kč/m2
stavba (vozovka)	428.720,60 Kč
celkem	830.520,60 Kč

pozemek p.č. 8572/8

cena pozemku	238.000,- Kč, tj. 1.400 Kč/m2
stavba (vozovka)	253.946,- Kč
celkem	491.946,- Kč

pozemek p.č. 8573/2

cena pozemku	865.200,- Kč, tj. 1.400 Kč/m2
stavba (chodník)	266.000,- Kč
celkem	1.131.200,- Kč

část pozemku p.č. 8574, dle GP nově označená jako p.č. 8574/2

cena pozemku	37.800,- Kč, tj. 1.718 Kč/m2
stavba (chodník)	17.955,- Kč
celkem	55.755,- Kč

pozemek p.č. 8575

cena pozemku	296.800,- Kč, tj. 1.400 Kč/m2
celkem	296.800,- Kč

pozemek p.č. 8576

cena pozemku	190.400,- Kč, tj. 1.400 Kč/m2
celkem	190.400,- Kč

pozemek p.č. 8577

cena pozemku	333.200,- Kč, tj. 1.400 Kč/m2
stavba (chodník)	158.270,- Kč
celkem	491.470,- Kč

část pozemku p.č. 4297/3, dle GP nově označená jako p.č. 4297/15

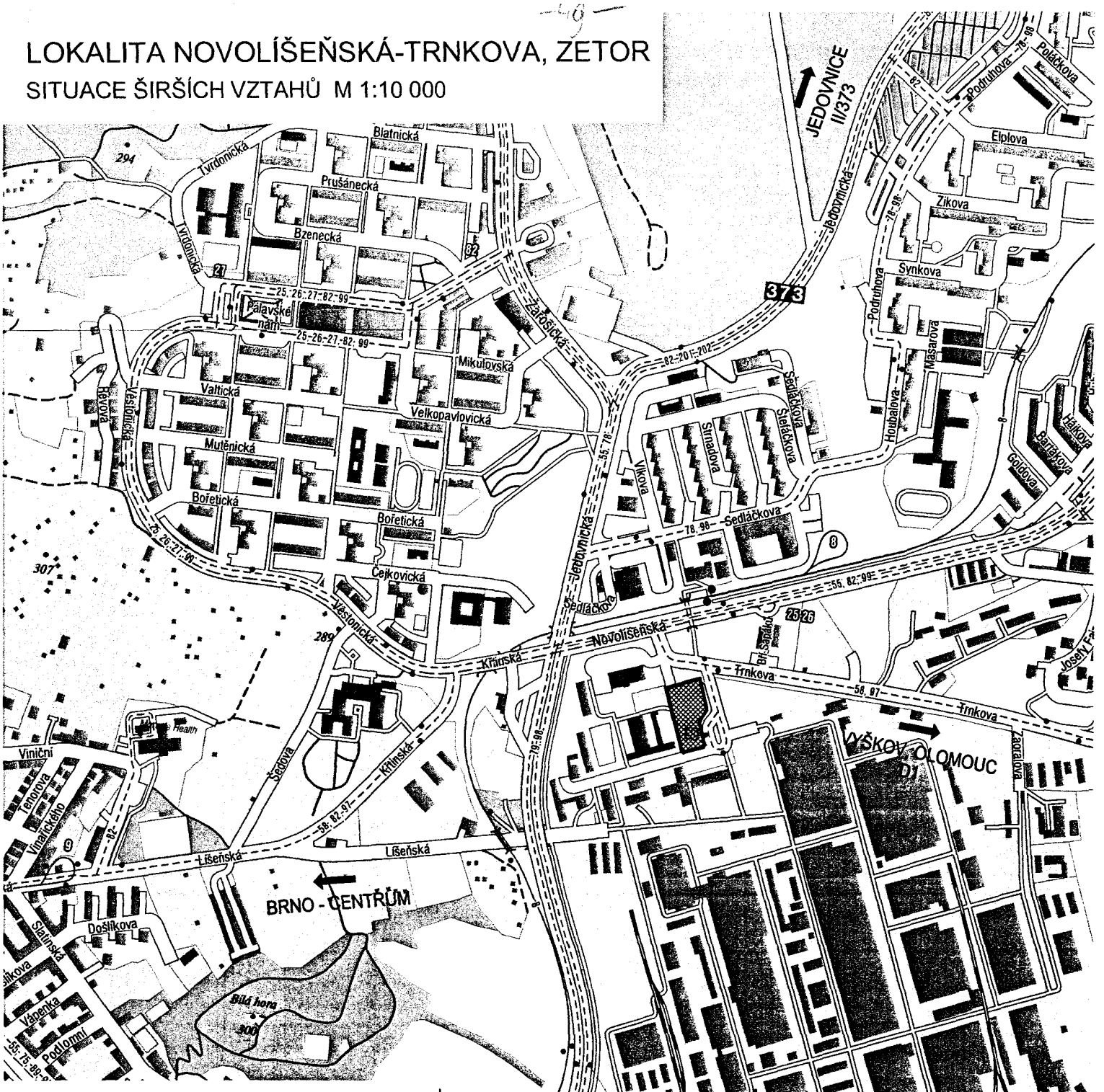
cena pozemku	84.000,- Kč, tj. 1.253 Kč/m2
stavba (chodník)	39.900,- Kč
celkem	123.900,- Kč

Odvodnění zpevněných ploch	337.926,60 Kč
Venkovní osvětlení ploch	57.552,- Kč

Cena obvyklá celkem	31.082.874 Kč
Cena obvyklá po zaokrouhlení	**31.082.870,- Kč**

LOKALITA NOVOLÍŠEŇSKÁ-TRNKOVA, ZETOR

SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ M 1:10 000



LEGENDA :

- PLOCHA PARKOVIŠTĚ
- 8 — LINKA TRAMVAJE / ZASTÁVKA
- 58 — LINKA AUTOBUSU, TROLEJBUSU / ZASTÁVKA

KAPACITA: 223 PARKOVACÍCH MÍST

8 PARKOVACÍCH MÍST PRO ZTP

CELKOVÁ PLOCHA PARKOVIŠTĚ 6820 m2

Studie technického prověření lokalit PARK + RIDE		
Linio Plan	NÁZEV PŘÍLOHY: Lokalita Novolíšeňská - Trnkova, Zetor SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ PARKOVIŠTĚ P+R	DATUM 7 / 2015
		PŘÍLOHA č. 2.9.1

VEDENÍ MMB2018000000588

71

Rada města Brna

ZM7/...3722

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh nabytí pozemků p.č. 1681/3 a p.č. 1681/35 v k.ú. Starý Lískovec pro stavbu „Prodloužení TT z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích“

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie LV 60000
- snímek katastrální mapy a ortofotomapy
- orientační snímek
- informace o ocenění nemovitostí
- situace stavby

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

nabytí pozemků
– p.č. 1681/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3039 m^2
– p.č. 1681/35 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 411 m^2
v k.ú. Starý Lískovec, za dohodnutou kupní cenu ve výši 9.643.000,- Kč od České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č.....těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 konané dne 24. dubna 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Odbor investiční MMB [redacted]

Předkládá:
Rada města Brna

1/15

Důvodová zpráva

Statutární město Brno je investorem stavby „Prodloužení TT z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích" (dále jen „stavba"). Účelem stavby je novostavba tramvajové trati, která začíná dvoukolejným rozvětvením v místě tramvajové zastávky Osová v Bohunicích na stávající tramvajové trati do Starého Lískovce. Nová tramvajová trať je vedena v hloubeném tunelu přes Mikuláškovo nám., Labskou a Jihlavskou s ukončení úvratí v prostoru před Fakultní nemocnicí Brno.

Pro tuto stavbu bylo dne 23. 6. 2017 vydáno Úřadem městské části města Brna, Brno-Starý Lískovec, Odborem výstavby a územního plánování Územní rozhodnutí, spis. zn.: MCBSLI/1904/17/OVÚP/Sto/74, č.j.: MCBSLI/03663/17/OVÚP/Sto, které nabylo právní moci dne 28. 7. 2017.

Trvalým záborem stavby budou dotčeny pozemky p.č. 1681/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3039 m^2 a p.č. 1681/35, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 411 m^2, oba v k.ú. Starý Lískovec, které jsou ve vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit s majetkem státu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a jsou na základě výše uvedeného územního rozhodnutí určeny k výkupu.

Nemovité věci byly popsány a oceněny znaleckým posudkem o ceně obvyklé, vyhotoveným [redacted] provozovna [redacted]

ZP č. 2921-14/2018 ze dne 10. 02. 2018 (cena v místě a čase obvyklá)

pozemek p.č. 1681/3	7.719.060,- Kč, tj. 2.540 Kč/m^2
pozemek p.č. 1681/35	1.043.940,- Kč, tj. 2.540 Kč/m^2
Celkem	8.763.000,- Kč

K pozemku p.č. 1681/35 v k.ú. Starý Lískovec bylo zřízeno věcné břemeno, spočívající ve strpění umístění veřejného osvětlení a respektování ochranného pásma a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 17. 07. 2009, ve prospěch statutárního města Brna.
Hodnota věcného břemene byla stanovena paušální částkou dle § 16 odst. 5) zák. č. 151/97 SB. ve výši 10.000,- Kč.
Na pozemku p.č. 1681/3 v k.ú. Starý Lískovec se nachází stožáry trolejového vedení.

Při stanovení výše kupní ceny bylo postupováno v souladu s Metodikou pro postup při odnětí nebo omezení vlastnického práva nebo práva odpovídajícího věcnému břemeni k pozemkům nebo stavbám za účelem realizace veřejně prospěšných staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření, jejichž stavebníkem nebo investorem je statutární město Brno, kterou Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání č. Z6/025 konaném dne 18. června 2013.

Pravidlo pro určení výše kupní ceny stanoví článek IV. odst. 1. Metodiky:

1) *Základem pro určení výše kupní ceny je obvyklá cena pozemku nebo stavby včetně jejich příslušenství, stanovená znaleckým posudkem vyhotoveným dle platných právních předpisů. V případě, že obvyklá cena pozemku nebo stavby je nižší než cena zjištěná podle oceňovacího předpisu, použije se pro určení výše kupní ceny hodnota ceny zjištěné.*

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se při stanovení kupní ceny řídí zejména ustanovením §22 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, které ukládá stanovit kupní cenu nejméně ve výši v místě a čase obvyklé. Z tohoto důvodu Úřad při stanovení kupní ceny vychází z ceny stanovené znaleckým posudkem, která je navýšena o 10% a dále o náklady spojené s realizací (zejména náklady vynaložené za zpracování ZP). Uvedený postup vychází ze stanovených základních povinností při hospodaření s majetkem státu, konkrétně z ustanovení § 14 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, kdy tento postup je uplatňován vůči všem kupujícím bez rozdílu.

Na základě výše uvedeného požaduje vlastník konečnou kupní cenu ve výši 9.643.000,- Kč, tj. 2.795 Kč/m^2.

Kupní cena bude vlastníkovi vyplacena do 30-ti dnů ode dne, kdy bude statutárnímu městu Brnu doručena výzva k zaplacení kupní ceny a to před podáním návrhu na vklad.

Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

Po převodu nemovitostí do vlastnictví statutárního města Brna bude jejich správu vykonávat Dopravní podnik města Brna, a.s. na základě smlouvy o spolupráci ze dne 4. 4. 2017.

Akce bude hrazena z rozpočtu kapitálových výdajů statutárního města Brna v oddíle 2212 „Silnice", ORG 5357 „Prodloužení TT z Osové ke Kampusu v Bohunicích" s celkovými rozpočtovými náklady ve výši 907.800.000 Kč.

R7/74. Komise majetková RMB na svém jednání dne 23. 04. 2018 návrh projednala a doporučila. Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel /11 členů.
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

Hlasování v RMB dne 24. 04. 2018.
Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

19734/B/2018-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/15128/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „prodávající")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet čísl[redacted]edený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „kupující")

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb."), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb."), tuto

KUPNÍ SMLOUVU

č. 11/18

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

   Pozemky:
   - parcela číslo: **1681/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
   - parcela číslo: **1681/35**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

   zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Starý Lískovec**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.
   (dále jen „ převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu, č.j. UZSVM/B/60557/2016-HMU1, právní účinky zápisu ke dni 10. 4. 2017, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Prodávající převádí touto smlouvou kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty a zpevněné plochy), právy a povinnostmi, a to za kupní cenu, stanovenou v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. Kupující toto právo za kupní cenu uvedenou v Čl. II. odst. 2. této smlouvy přijímá.
2. Kupní cena za převáděný majetek ve smyslu odst. 1. tohoto článku, činí **9.643.000,- Kč** (slovy: devětmilionůšestsetčtyřicettřitisíce korun českých).

4/15

Čl. III.

1. Kupující je povinen zaplatit kupní cenu dle Čl. II. odst. 2., na účet prodávajícího, vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu **19 – 45423621/0710**, variabilní symbol **6901800557**, a to do třiceti dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení kupní ceny.
2. Nezaplatí-li kupující celou kupní cenu ve lhůtě, stanovené touto smlouvou, je kupující povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z kupní ceny za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s úhradou kupní ceny je kupující povinen uhradit kromě smluvní pokuty, dle předchozího odstavce, i úroky z prodlení dle platné právní úpravy.
4. Pokud kupující v prohlášeních podle Čl. V. uvede nepravdivé skutečnosti, má prodávající právo požadovat na kupujícím úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny.
5. Pokuty podle odst. 2. a 4. jsou splatné do pěti dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení na účet prodávajícího č. 19–45423621/0710.
6. Pro účely této smlouvy se kupní cena, smluvní pokuta, úroky z prodlení a případné jiné platby, považují za zaplacené okamžikem připsání celé hrazené částky na účet prodávajícího.

Čl. IV.

1. K pozemku parc. č. 1681/35 v k. ú. Starý Lískovec bylo zřízeno věcné břemeno strpět umístnění veřejného osvětlení a respektovat ochranné pásmo podle geom. plánu č. 965-4315/2007, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 17. 7. 2009, právní účinky vkladu práva ke dni 25. 9. 2009, ve prospěch statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno-město, IČO: 44992785.
2. Kupující bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, i vedením dalších inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou kupujícímu bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Kupující bere na vědomí, že se na pozemku parc. č. 1681/3 v k. ú. Starý Lískovec nacházejí stožáry pro trolejové vedení.
4. Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

Kupující prohlašuje, že je mu současný stav převáděného majetku dobře znám. Kupující rovněž prohlašuje, že je schopen dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména zaplatit včas a řádně kupní cenu.

Čl. VI.

Kupující je povinen bezodkladně písemně oznámit prodávajícímu veškeré skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na převod vlastnického práva k převáděnému majetku podle této smlouvy, zejména pak skutečnosti, které se dotýkají povinnosti zaplacení kupní ceny. Tato povinnost kupujícího trvá až do okamžiku zaplacení kupní ceny s příslušenstvím.

Čl. VII.

1. Kupující je oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy pouze v souladu s ustanovením § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

2. Pokud kupující neuhradí kupní cenu řádně a včas, má prodávající právo v souladu s ustanovením § 1977 zákona č. 89/2012 Sb. od smlouvy odstoupit, pokud to kupujícímu (prodlévajícímu) oznámí bez zbytečného odkladu poté, co se o prodlení dozvěděl.

Čl. VIII.

1. Odstoupením od smlouvy prodávajícím zároveň vznikne prodávajícímu právo na náhradu veškerých nákladů, které mu vznikly v souvislosti s prodejem převáděného majetku.
2. Odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžitá plnění (zejm. úroky z prodlení a smluvní pokuty), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.
3. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily, kromě peněžitých plnění (např. úroků z prodlení, smluvních pokut), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.
4. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy a kupní cena již byla zaplacena, má prodávající povinnost do třiceti dnů od účinků odstoupení vrátit kupní cenu sníženou o:
   - náklady, které vznikly prodávajícímu v souvislosti s prodejem převáděného majetku
   - vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení

   na účet kupujícího.
   Pokud kupní cena ještě nebyla uhrazena (a k odstoupení od smlouvy došlo ze strany prodávajícího), má kupující povinnost do třiceti dnů od doručení výzvy k úhradě vyúčtovaných nákladů, které vznikly v souvislosti s prodejem převáděného majetku, uhradit tyto náklady na účet prodávajícího. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení.

Čl. IX.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá kupující zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na kupujícího přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku. Nabytí vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí.
2. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podají prodávající a kupující společně prostřednictvím prodávajícího, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení kupní ceny včetně příslušenství, příp. smluvních pokut. Doklad o zaplacení, resp. prohlášení prodávajícího o tom, že uvedená částka byla uhrazena, bude obsažen v návrhu na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Správní poplatky spojené s touto smlouvou nese kupující. Návrh na vklad se kupujícímu zasílá k podpisu zároveň s výzvou k úhradě kupní ceny a s výzvou k vrácení podepsaného návrhu; katastrální úřad kupujícího vyzve k úhradě správního poplatku za povolení vkladu vlastnického práva.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro kupujícího pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
4. Pro případ, že vklad vlastnického práva k převáděnému majetku podle této smlouvy pro kupujícího nebude příslušným katastrálním úřadem povolen ani po součinnosti stran podle odstavce 3, smluvní strany si sjednávají rozvazovací podmínku tak, že se tato kupní smlouva ruší od počátku. Prodávající se zavazuje písemně oznámit kupujícímu naplnění této rozvazovací podmínky této kupní smlouvy bezodkladně po jejím vzniku.
5. Převáděný majetek se vykupuje za účelem realizace veřejně prospěšné stavby „Prodloužení TT z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích – 1. etapa".

Čl. X.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. a účinnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. za předpokladu, že smlouva byla rovněž uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Prodávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Prodávající předá kupujícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je
   - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....

[redacted]
ředitel Územního pracoviště Brno

V Brně dne

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

Příloha:
Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

7/15

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Úplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 1681/3 a parc. č. 1681/35 v k. ú. Starý Lískovec, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ....., konaném dne....., bod..... .

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

8/15

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *06.03.2018 08:53:03*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **612014 Starý Lískovec** List vlastnictví: **60000**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Česká republika	**00000001-001**	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	**69797111**	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
1681/3	**3039**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	
1681/35	**411**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o **Věcné břemeno (podle listiny)**
strpět umístění veřejného osvětlení a respektovat ochranné pásmo podle geom.plánu č. 965-4315/2007
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 44992785 **Parcela: 1681/35** **V-16140/2009-702**

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.07.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.09.2009.**
V-16140/2009-702

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Smlouva o změně příslušnosti hospodařit a práva hospodařit, o předání majetku státu (§ 55 odst.3 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/B/-60557/2016 -HMU1 + příloha č.1 ze dne 27.03.2017. Právní účinky zápisu ke dni 10.04.2017. Zápis proveden dne 13.04.2017.**
Z-4675/2017-702

Pro: **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2** *RČ/IČO:* **69797111**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

9. 1700-kn - 108/18

9/15

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *06.03.2018 08:53:03*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **612014 Starý Lískovec** List vlastnictví: **60000**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 06.03.2018 08:53:04*
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

[redacted]

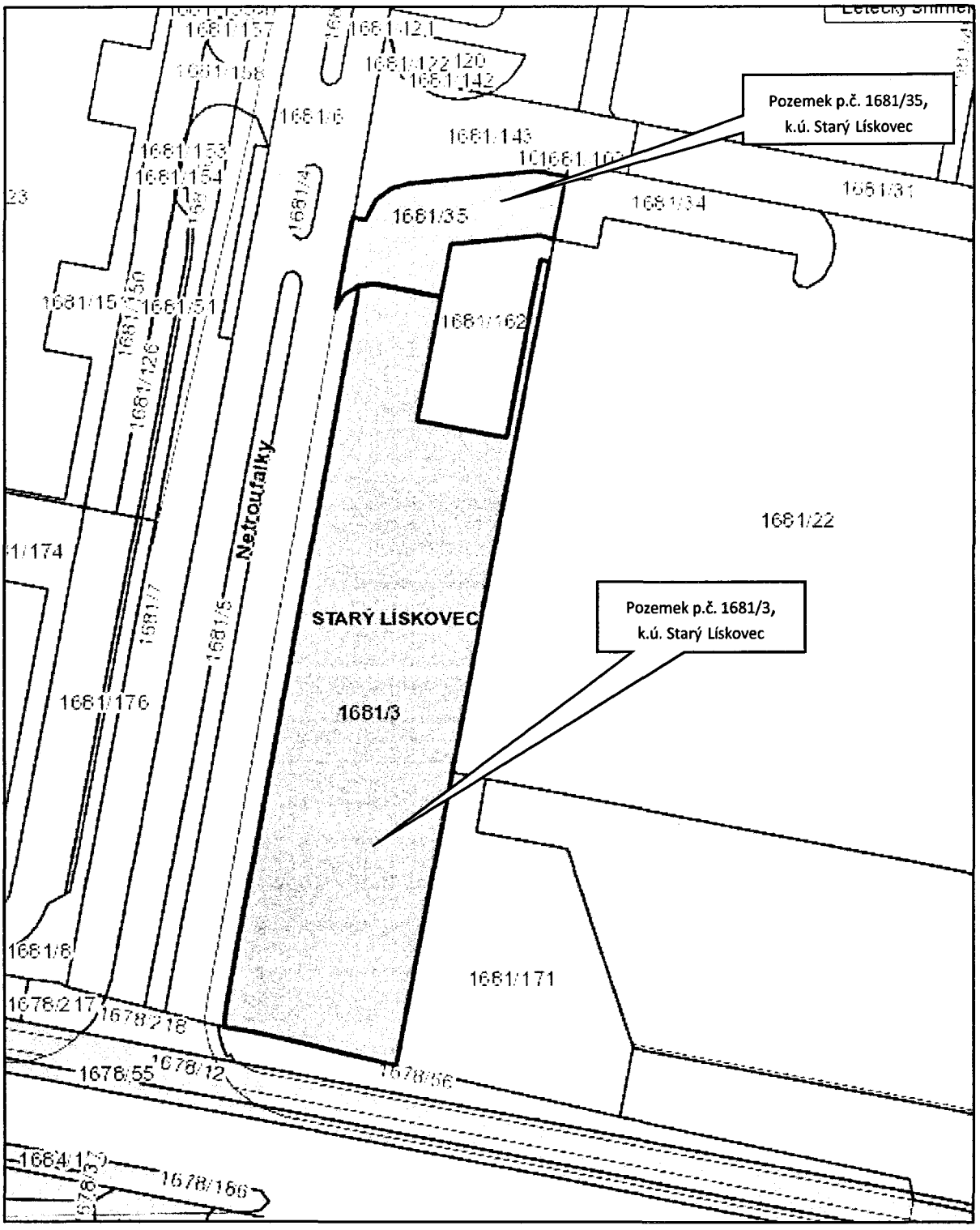
Podpis, razítko: *Řízení PÚ:* 3562/18

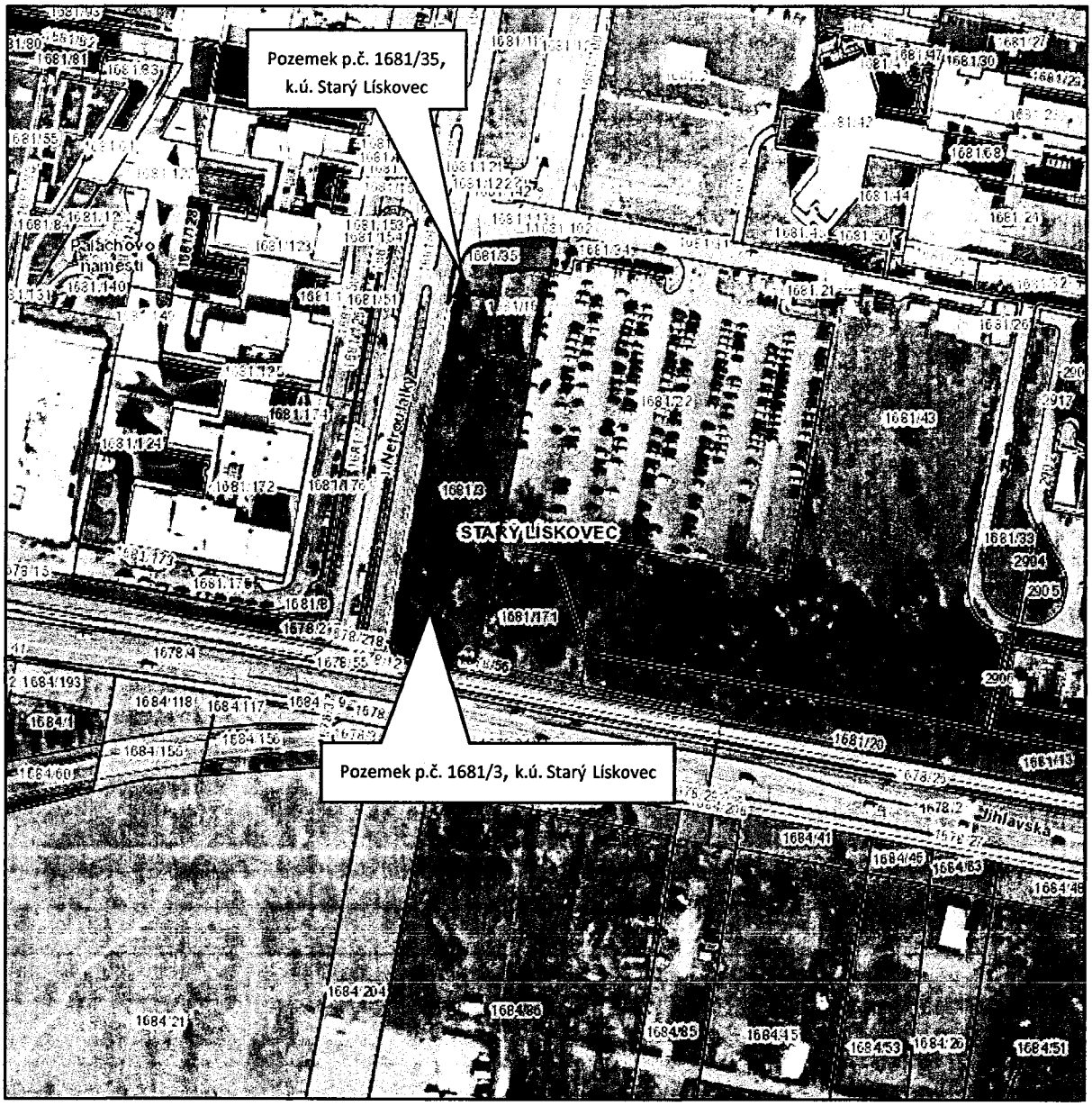
[redacted]

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj pracoviště Brno - město 21

Osvobozeno od správních poplatků

Snímek katastrální mapy a ortofotomapy




Pozemek p.č. 1681/35,
k.ú. Starý Lískovec
Pozemek p.č. 1681/3, k.ú. Starý Lískovec
STARÝ LÍSKOVEC
Jihlavská

Orientační snímek

Informace o ocenění pozemků p.č. 1681/3 a p.č. 1681/35 v k.ú. Starý Lískovec

Nemovitosti byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 2921-14/2018 ze dne 10. 02. 2018, vyhotoveným [redacted], provozovna [redacted]

1) cena v místě a čase obvyklá

pozemek p.č. 1681/3	7.719.060,- Kč, tj. 2.540 Kč/m^2
pozemek p.č. 1681/35	1.043.940,- Kč, tj. 2.540 Kč/m^2
Celkem	8.763.000,- Kč

K pozemku p.č. 1681/35 v k.ú. Starý Lískovec je zřízeno věcné břemeno, spočívající ve strpění umístění veřejného osvětlení a respektování ochranného pásma a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 17. 07. 2009, ve prospěch statutárního města Brna.

Hodnota věcného břemene byla stanovena paušální částkou dle § 16 odst. 5) zák. č. 151/97 SB. ve výši 10.000,- Kč

2) Cena stanovená dle cenového předpisu:

betonová dlažba	22.692,40 Kč
obrubník	5.313,50 Kč
pozemek p.č. 1681/3	3.371.770,50 Kč, tj. 1.109,50 Kč/m^2
pozemek p.č. 1681/35	456.004,50 Kč, tj. 1.109,50 Kč/m^2
trvalé porosty	154.361,40 Kč
Celkem	4.010.142,40 Kč
Po zaokrouhlení	4.010.140,- Kč

K pozemku p.č. 1681/35 v k.ú. Starý Lískovec je zřízeno věcné břemeno, spočívající ve strpění umístění veřejného osvětlení a respektování ochranného pásma a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 17. 07. 2009, ve prospěch statutárního města Brna.

Hodnota věcného břemene byla stanovena paušální částkou dle § 16 odst. 5) zák. č. 151/97 SB. ve výši 10.000,- Kč

Situace stavby

VEŘEJNÉ MMB2018000000589

42

Rada města Brna

ZM7/...3725

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:
Návrh nabytí pozemků p.č. 7495/44, p.č. 7495/46, p.č. 7495/47, p.č. 7495/49, p.č. 9756/19, p.č. 9756/23 a p.č. 9756/24 v k.ú. Židenice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova“

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie LV 2995
- snímek katastrální mapy, ortofotomapy a orientační snímek
- informace o ocenění nemovitostí
- situace stavby

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

nabytí pozemků

- p.č. 7495/44, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 450 m^2
- p.č. 7495/46, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 374 m^2
- p.č. 7495/47, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 152 m^2
- p.č. 7495/49, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 21 m^2
- p.č. 9756/19, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 47 m^2
- p.č. 9756/23, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 20 m^2
- p.č. 9756/24, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 20 m^2

v k.ú. Židenice, za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.842.800,- Kč od subjektu a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č.....těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:
Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 konané dne 24. dubna 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Odbor investiční MM

Předkládá:
Rada města Brna

1/15

Důvodová zpráva

Statutární město Brno a Ředitelství silnic a dálnic ČR jsou stavebníky a investory veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova". Jedná se o významný úsek velkého městského okruhu (VMO) realizovaný na území městských částí Židenice a Maloměřice s vazbou na VMO Tomkovo náměstí. V rámci stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova" zde bude vybudováno mimoúrovňové křížení VMO v prostoru ulice Karlova, maloměřického seřaďovacího nádraží, areálu autoparku Svatoplukova a ulice Kulkova. Díky tomu dojde k podstatnému zlepšení plynulosti dopravy od výjezdu z Husovického tunelu směrem na Vinohrady.

Pro tuto veřejně prospěšnou stavbu vydal dne 3. 6. 2008 ÚMČ města Brna, Brno-Židenice, Odbor výstavby a územního plánování Územní rozhodnutí č. 435, které nabylo právní moci dne 12. 12. 2008.

Dne 4. 2. 2014 byla mezi statutárním městem Brnem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR uzavřena Smlouva o spolupráci za účelem přípravy a realizace veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova" (schválena ZMB na zasedání č. Z6/030 dne 21. 1. 2014).

Dne 21. 10. 2014 bylo mezi statutárním městem Brnem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR podepsáno Memorandum o majetkoprávní přípravě staveb „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova" a „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí" (schváleno ZMB na zasedání č. Z6/037 dne 7. 10. 2014).

Dne 23. 1. 2017 byla mezi statutárním městem Brnem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR podepsána Smlouva o spolupráci za účelem přípravy a realizace veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí a Rokytova" a o úpravě práv a povinností v souvislosti se zadáním veřejných zakázek souvisejících se stavbou „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí a Rokytova", která na výše uvedené smlouvy navazuje a tyto smlouvy doplňuje či upřesňuje.

Trvalým záborem výše uvedené stavby budou dotčeny pozemky p.č. 9756/19, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 47 m^2, p.č. 9756/23, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 20 m^2 a p.č. 9756/24, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 20 m^2, oba v k.ú. Židenice.

Dočasným záborem výše uvedené stavby budou v souvislosti s realizací stavbou vyvolaných přeložek inženýrských sítí a následným zřízením věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí dotčeny pozemky v k.ú. Židenice: p.č. 7495/44, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 450 m^2, p.č. 7495/46, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 374 m^2, p.č. 7495/47, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 152 m^2 a p.č. 7495/49, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 21 m^2. Pozemky p.č. 7495/47 a p.č. 7495/49 pak budou dotčeny další plochou dočasného záboru, a to pro realizaci stavebních objektů, které nejsou přeložkami inženýrských sítí.

Pozemky p.č. 7495/44 a p.č. 7495/49 budou navíc dotčeny umístěním stavebních objektů „SO 251 Most přes vlakové seřazovací nádraží levý" a „SO 252 Most přes vlakové seřazovací nádraží pravý", přičemž mostní konstrukce povede nad těmito pozemky, takže majetkoprávní vypořádání pozemků v souvislosti s těmito stavebními objekty má být provedeno formou zřízení věcného břemene, vymezeného jako průmět mostovky do pozemků a dále jako věcné břemeno přístupu a vjezdu k opěrám mostní konstrukce.

Vzhledem ke značnému zásahu stavby i do pozemků, které nejsou v trvalém záboru a skutečnosti, že by byl v jejich využití značně omezen, vlastník trvá na výkupu všech dotčených pozemků a nesouhlasí s dočasným záborem ani se zřízením věcných břemen.

2/15

Ředitelství silnic a dálnic ČR bude následně nabývat do svého vlastnictví pouze pozemky, na nichž se budou nacházet opěry mostní konstrukce a které jsou tedy v trvalém záboru stavby.

Pozemky, dotčené záborem dočasným, které se budou nacházet pod mostní konstrukcí či budou dotčeny přeložkami inženýrských sítí, zůstanou ve vlastnictví statutárního města Brna.

Věcné břemeno, vymezené jako průmět mostovky do pozemků a dále věcné břemeno přístupu a vjezdu k opěrám mostní konstrukce bude následně předmětem majetkoprávního vypořádání mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a statutárním městem Brnem za finanční náhradu stanovenou znaleckým posudkem č. 44/2018, zpracovaného dne 8. 3. 2018 Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, se sídlem Veveří 331/95, 602 00 Brno, Ing. [redacted]

pozemek p.č.7495/44, k.ú. Židenice	
věcné břemeno na průmět mostovky	276.737,- Kč
věcné břemeno vstupu a vjezdu k opěrám mostu	276.917,- Kč
pozemek p.č.7495/49, k.ú. Židenice	
věcné břemeno na průmět mostovky	10.911,- Kč
věcné břemeno vstupu a vjezdu k opěrám mostu	15.266,- Kč
Celkem	579.831,- Kč

Vzhledem k budoucímu rozvoji VMO, tedy navazující stavby „Tunel Vinohrady" dojde k dalšímu dotčení a tím znehodnocení předmětných pozemků, nacházejících se v dočasném záboru stavby „VMO Rokytova". Z tohoto důvodu může tedy statutární město Brno akceptovat i výkup těchto pozemků.

Nemovitosti byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 72/2016 ze dne 30. 8. 2016, který vyhotovilo Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, se sídlem Veveří 331/95, 602 00 Brno, [redacted]

cena v místě a čase obvyklá 1.409.200,- Kč, tj. 1300 Kč/m^2.

Při stanovení výše kupní ceny bylo postupováno v souladu s Metodikou pro postup při odnětí nebo omezení vlastnického práva nebo práva odpovídajícího věcnému břemeni k pozemkům nebo stavbám za účelem realizace veřejně prospěšných staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření, jejichž stavebníkem nebo investorem je statutární město Brno, kterou Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání č. Z6/025 konaném dne 18. června 2013.
Pravidlo pro určení výše kupní ceny stanoví článek IV. odst. 1. Metodiky:

1) *Základem pro určení výše kupní ceny je obvyklá cena pozemku nebo stavby včetně jejich příslušenství, stanovená znaleckým posudkem vyhotoveným dle platných právních předpisů. V případě, že obvyklá cena pozemku nebo stavby je nižší než cena zjištěná podle oceňovacího předpisu, použije se pro určení výše kupní ceny hodnota ceny zjištěné.*

Vlastník pozemků nesouhlasí s cenou stanovenou výše uvedeným znaleckým posudkem a požaduje celkovou kupní cenu ve výši 1.842.800,- Kč, tj. 1700 Kč/m^2. Svůj požadavek opírá o skutečnost, že v roce 2015 prodal dva pozemky v sousedství stavby „VMO Rokytova" za cenu

1700 Kč/m^2, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 1711-32/2015 ze dne 10. 3. 2015 znalce [redacted]

Kupní cena bude vlastníkovi uhrazena na jeho bankovní účet do 60 (šedesáti) dnů ode dne, kdy bude statutárnímu městu Brnu doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o tom, že byl proveden vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotoveném k tomuto dni bude předmětný spoluvlastnický podíl k pozemkům prost všech práv třetích osob.

Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

Po převodu nemovitostí do vlastnictví statutárního města Brna bude jejich správu vykonávat společnost Brněnské komunikace a.s. na základě Příkazní smlouvy o zajištění investorství a investičních činností na investičních akcích statutárního města Brna ze dne 26. 8. 2016.

Výkup předmětných nemovitostí je v souladu se Smlouvou o spolupráci a Memorandem o majetkoprávní přípravě staveb uzavřenými mezi statutárním městem Brnem a ŘSD ČR.

Výkup bude hrazen ze schváleného rozpočtu statutárního města Brna na r. 2018 – oddíl §2212 silnice, ORG 4281, stavba „VMO Rokytova"s celkovými náklady ve výši 94.722 tis. Kč a náklady vyhrazenými pro rok 2018 ve výši 23.000 tis. Kč.

Stanoviska dotčených orgánů:

Výňatek ze stanoviska Majetkového odboru MMB:
„**MO MMB** ze dne 24. 01. 2018, č.j. MMB/0043574/18 – „Majetkový odbor bere na vědomí záměr nabytí pozemků a žádá o zajištění budoucí správy k celým nabývaným pozemkům. Z hlediska majetkových poměrů nemá MO MMB žádných dalších námitek k připravované dispozici ani jiné informace".

Výňatek ze stanoviska Odboru územního plánování a rozvoje MMB:
„**OÚPR MMB** ze dne 14. 02. 2018, č.j. MMB/0041738/2018/Hus – „Z hlediska zpracování územního plánu není vlastnictví pozemků podstatné. Jelikož vlastník pozemků trvá na výkupu a nesouhlasí s dočasným záborem ani se zřízením věcných břemen, nemáme z územního hlediska námitky k nabytí předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna. Pozemky jsou součástí návrhové plochy pro dopravu a lze je využívat pouze v souladu s regulativy funkčního využití dle ÚPmB. V tomto případě pro umístění systémů dopravní obsluhy, což odpovídá připravované dopravní stavbě „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova".

R7/74. Komise majetková RMB na svém jednání dne 23. 04. 2018 návrh projednala a doporučila. Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 2 – se zdržel /11 členů.
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	zdržel se	omluven	zdržel se	pro	pro

Hlasování v RMB dne 24. 04. 2018.
Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	—	pro

ev.č.
(ORG.)

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

MUDr. [redacted]
bytem [redacted]
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [redacted]

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
IČ: 449 92 785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú.: [redacted]

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující")

I.

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- p.č. 7495/44 o výměře 450 m^2, ostatní plocha, jiná plocha,
- p.č. 7495/46 o výměře 374 m^2, ostatní plocha, jiná plocha,
- p.č. 7495/47 o výměře 152 m^2, ostatní plocha, jiná plocha,
- p.č. 7495/49 o výměře 21 m^2, ostatní plocha, jiná plocha,
- p.č. 9756/19 o výměře 47 m^2, ostatní plocha, jiná plocha,
- p.č. 9756/23 o výměře 20 m^2, ostatní plocha, jiná plocha,
- p.č. 9756/24 o výměře 20 m^2, ostatní plocha, jiná plocha,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 2995 pro katastrální území Židenice, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemky").

6/15

II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu pozemky uvedené v článku I. této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tyto pozemky kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.842.800 Kč (slovy: jedenmilión-osmsetčtyřicetdvatisícosmset korun českých).

2. Převáděné pozemky včetně všech součástí a příslušenství byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 72/2016 ze dne 30. 8. 2016, který vyhotovilo Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, se sídlem Veveří 331/95, 602 00 Brno.

3. Převáděné pozemky včetně všech součástí a příslušenství se vykupují za účelem realizace veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova".

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena uvedená v článku II. odst. 1 této smlouvy bude prodávajícímu uhrazena na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 60 (šedesáti) dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o tom, že byl proveden vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí, za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotoveném k tomuto dni bude jako jediný vlastník předmětných pozemků uveden kupující a současně tyto pozemky budou prosty všech práv třetích osob.

IV.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáděným pozemkům není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s těmito pozemky a že na těchto pozemcích neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob.

2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti jeho osobě vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.

3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětným pozemkům do katastru nemovitostí budou tyto pozemky prosty všech práv třetích osob a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k těmto pozemkům na kupujícího.

4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

5. Kupující prohlašuje, že se seznámil s právním i faktickým stavem převáděných pozemků, potvrzuje, že si tyto pozemky prohlédl na místě samém a přejímá je ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni uzavření této kupní smlouvy.

V.

1. Vlastnické právo k pozemkům uvedeným v článku I. této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděným pozemkům do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí správní poplatky s tímto vkladem spojené.

3. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

4. Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle této kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení této smlouvy je podpis prodávajícího úředně ověřen.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše později.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení (s ověřeným podpisem) je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.

4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

5. Prodávající prohlašuje, že při podpisu této smlouvy nejedná v rámci podnikatelské činnosti, a tato smlouva tedy dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá zveřejnění v registru smluv.

6. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

8/15

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/ dne .

Kupující:

V Brně dne

---

za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

Prodávající:

V Brně dne:

[redacted]

-10

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.03.2018 09:08:52*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **611115 Židenice** List vlastnictví: **2995**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

[redacted]

Brno

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra [m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
7495/44	**450**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	
7495/46	**374**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	
7495/47	**152**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	
7495/49	**21**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	
9756/19	**47**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	
9756/23	**20**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	
9756/24	**20**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Usnesení soudu o dědictví 21 D-922/2012 -177 Okresní soud v Šumperku ze dne 10.09.2014. Právní moc ke dni 30.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 03.10.2014. Zápis proveden dne 29.10.2014.

V-21074/2014-702

Pro: [redacted]

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 22.03.2018 09:08:53*
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

[redacted]

Podpis, razítko: [redacted]

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město 21

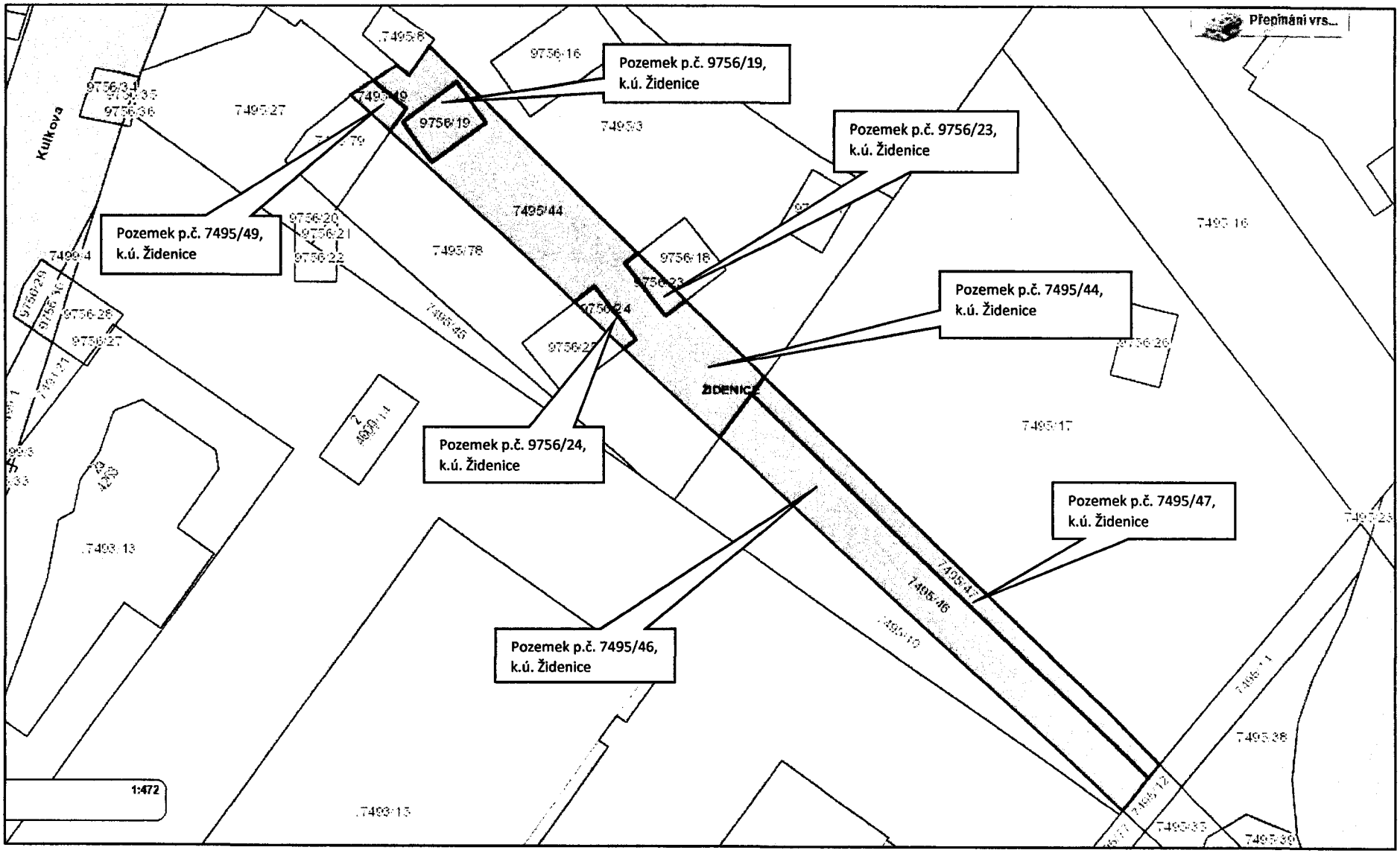
Řízení PÚ: 4492/18

Osvobozeno od správních poplatků

ev. 1300 - Kro - 177/18

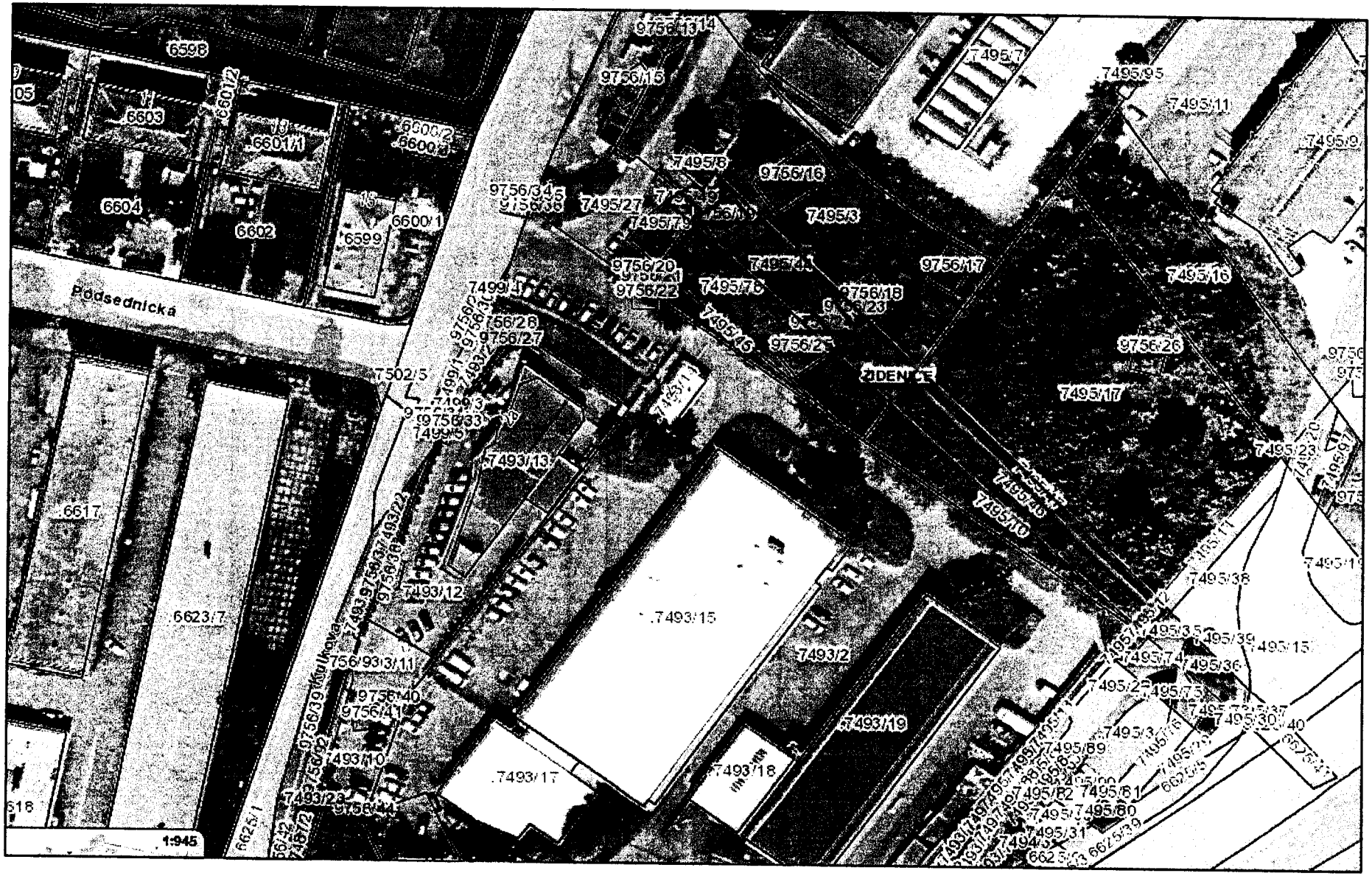
10/15

Snímek katastrální mapy, ortofotomapy, orientační snímek



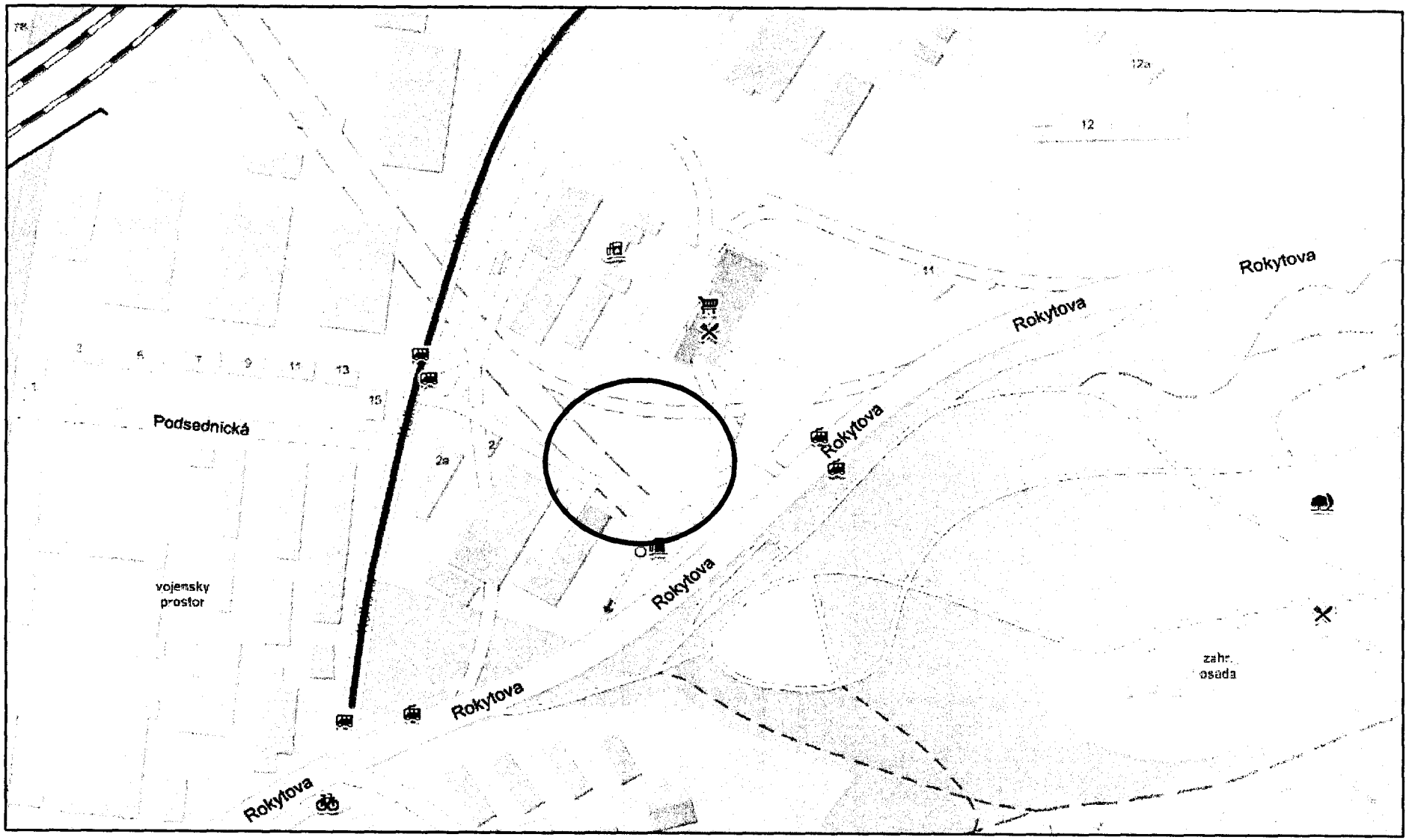
Pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna

Snímek katastrální mapy, ortofotomapy, orientační snímek



12/15

Snímek katastrální mapy, ortofotomapy, orientační snímek



Informace o ocenění pozemků p.č. .č. 7495/44, p.č. 7495/46, p.č. 7495/47, p.č. 7495/49, p.č. 9756/19, p.č. 9756/23 a p.č. 9756/24 v k.ú. Židenice

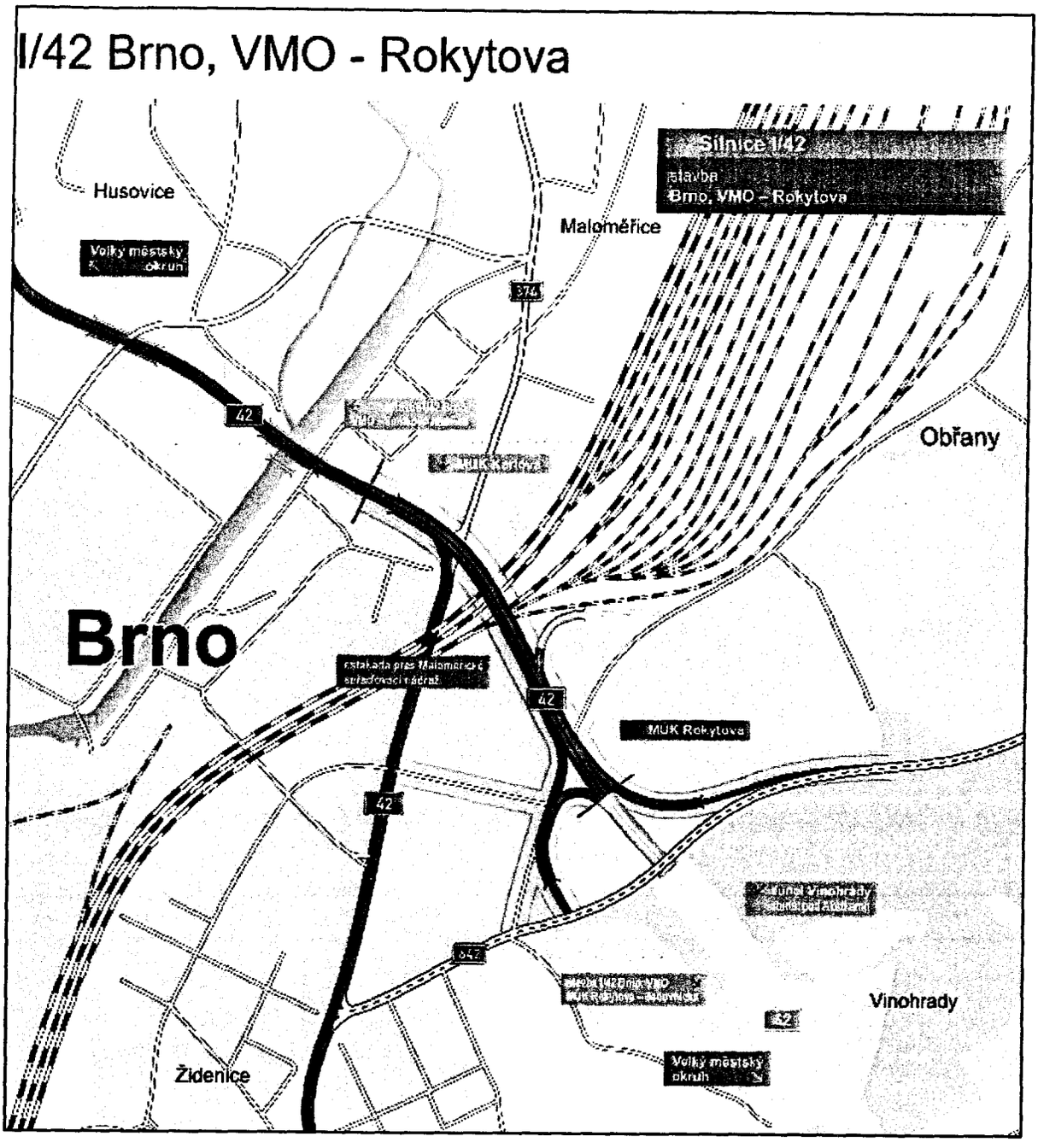
1) Znalecký posudek č. 72/2016 ze dne 30. 08. 2016, vyhotovený [redacted] Ph.D., Vysoké učení technické v Brně, fakulta stavební, Veveří 331/95, 602 00 Brno:

cena obvyklá pozemku p.č. 7495/44, k.ú. Židenice	585.000,- Kč, tj. 1300 Kč/m^2
cena obvyklá pozemku p.č. 7495/46, k.ú. Židenice	486.200,- Kč, tj. 1300 Kč/m^2
cena obvyklá pozemku p.č. 7495/47, k.ú. Židenice	197.600,- Kč, tj. 1300 Kč/m^2
cena obvyklá pozemku p.č. 7495/49, k.ú. Židenice	27.300,- Kč, tj. 1300 Kč/m^2
cena obvyklá pozemku p.č. 9756/19, k.ú. Židenice	61.100,- Kč, tj. 1300 Kč/m^2
cena obvyklá pozemku p.č. 9756/23, k.ú. Židenice	26.000,- Kč, tj. 1300 Kč/m^2
cena obvyklá pozemku p.č. 9756/24, k.ú. Židenice	26.000,- Kč, tj. 1300 Kč/m^2
cena obvyklá celkem	**1.409.200,- Kč**

2) Znalecký posudek č. 6141-196/16 ze dne 30. 08. 2016, vyhotovený STAVEXIS s.r.o., znalecký ústav:

cena zjištěná pozemku p.č. 7495/44, k.ú. Židenice	510.300,- Kč, tj. 1134 Kč/m^2
cena zjištěná pozemku p.č. 7495/46, k.ú. Židenice	424.116,- Kč, tj. 1134 Kč/m^2
cena zjištěná pozemku p.č. 7495/47, k.ú. Židenice	172.368,- Kč, tj. 1134 Kč/m^2
cena zjištěná pozemku p.č. 7495/49, k.ú. Židenice	23.814,- Kč, tj. 1134 Kč/m^2
cena zjištěná pozemku p.č. 9756/19, k.ú. Židenice	53.298,- Kč, tj. 1134 Kč/m^2
cena zjištěná pozemku p.č. 9756/23, k.ú. Židenice	22.680,- Kč, tj. 1134 Kč/m^2
cena zjištěná pozemku p.č. 9756/24, k.ú. Židenice	22.680,- Kč, tj. 1134 Kč/m^2
trvalé porosty	136.065,60 Kč
venkovní úpravy	6.151,40 Kč
cena zjištěná celkem	1.371.473,- Kč
cena zjištěná po zaokrouhlení	**1.371.470,- Kč**

Situace stavby



VEŘ. MMB2018000000590

73

Rada města Brna

ZM7/ 3738

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:
Návrh nabytí pozemku p.č. 55/7 v k.ú. Obřany

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie výpisu LV č. 760
- snímek mapy KN, orientační snímek a snímek ortofotomapy
- informace o ocenění

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

nabytí pozemku p.č. 55/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m^2 v k.ú. Obřany, ve vlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 18.000 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. .....těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/165. konané dne 17. 4. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Zpracoval:
Odbor dopravy MMB

Předkládá:
Rada města Brna

11/9

Důvodová zpráva

Pozemek p.č. 55/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m^2 v k.ú. Obřany vedený na LV č. 760 je ve vlastnictví . Pozemek je zastavěný místní komunikací při ulici Břehové.

Při majetkoprávním vypořádání bylo postupováno v souladu s Metodikou na vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna, kterou Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání č. Z6/014 konaném dne 3. 4. 2012. Pravidlo pro určení výše kupní ceny stanoví článek III. odst. 3.1. Metodiky:

„Odborný útvar MMB při majetkoprávním vypořádání dle této Metodiky zajistí vyjádření dotčených orgánů k návrhu a dále zajistí zpracování návrhu kupní ceny za pozemek. Kupní cena se sjednává ve výši v místě a čase obvyklé, pokud tato nepřesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky). Pokud cena v místě a čase obvyklá přesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky), sjednává se kupní cena ve výši této ceny zjištěné.“

V souladu s výše uvedenou Metodikou byla vlastníkovi uvedeného pozemku nabídnuta cena zjištěná stanovená znaleckým posudkem č. 2407-54/17 vyhotoveným dne 18. 8. 2017 znalcem Ing. Romanem Staňkem, a to ve výši 7.230,00 Kč, tj. 602,55 Kč/m^2.

Vlastník pozemku s cenou zjištěnou nesouhlasí, ale je připraven statutárnímu městu Brnu odprodat předmětný pozemek za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 2408-55/17 vyhotoveným dne 18. 8. 2017 znalcem Ing. Romanem Staňkem, která činí pro uvedený pozemek 18.000,00 Kč, (viz čl. II smlouvy):

cena obvyklá pozemku p.č. 55/7 o výměře 12 m^2	18.000,00 Kč
cena obvyklá celkem	**18.000,00 Kč**, tj. 1.500 Kč/m^2

Návrh kupní smlouvy byl předložen vlastníkovi předmětného pozemku a ten se zněním kupní smlouvy souhlasí.

Nabytí vlastnického práva k pozemku dle této kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

Dle vyjádření č.j. MMB/0302868/2017 ze dne 4. 8. 2017 Majetkový odbor MMB bere na vědomí provedení majetkoprávního vypořádání předmětného pozemku formou nabytí do majetku města.

Správu pozemku bude vykonávat společnost Brněnské komunikace, a.s.

Stanoviska dotčených orgánů

Kupní cena bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6130 ORG 2947 – Výkupy objektů pro OD MMB – pozemky.

Schválený rozpočet r. 2018:	15.000.000 Kč
Upravený rozpočet r. 2018:	14.990.000 Kč
Čerpání k 20. 2. 2018:	3.144.861 Kč

R7/KM/72. Komise majetková RMB na svém jednání dne 26. 3. 2018 návrh projednala. Hlasování: 7 pro – 0 proti – 1 zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
omluvena	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	omluven	pro

Rada města Brna na své schůzi č. R7/165. konané dne 17. 4. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.
Hlasování: 10 pro – 0 proti – 0 zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro

DLE PŘÍLOHY USNESENÍ

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

, r.č.
bytem .
bankovní spojení:
číslo účtu:
na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
IČ: 449 92 785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 111246222/0800
na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující")

I.

1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p. č. 55/7, o výměře 12 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaného na listu vlastnictví č. 760, pro katastrální území Obřany, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemek").

II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu pozemek uvedený v článku I. této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tento pozemek kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 18.000 Kč (slovy: osmnácttisíc korun českých).

2. Převáděný pozemek včetně všech součástí a příslušenství byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 2408-55/17 ze dne 18. 8. 2017, který vyhotovil Ing. Roman Staněk, znalec, Bešůvka 758/4, Brno.

3. Předmětný pozemek uvedený v článku I. této smlouvy je vykupován za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna.

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu dle článku II. této smlouvy převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 30 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o tom, že vklad vlastnického práva dle této smlouvy byl proveden, za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotoveném k tomuto dni bude jako jediný vlastník převáděného pozemku uveden kupující a současně tento pozemek bude prost všech práv třetích osob.

IV.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáděnému pozemku není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s tímto pozemkem a že na tomto pozemku neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob.

2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti němu vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.

3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděnému pozemku do katastru nemovitostí bude tento pozemek prost všech práv třetích osob a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k tomuto pozemku na kupujícího.

4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

5. Prodávající seznámil kupujícího s právním i faktickým stavem převáděného pozemku, a kupující potvrzuje, že si tento pozemek prohlédl na místě samém a přejímá jej ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této kupní smlouvy.

V.

1. Vlastnické právo k pozemku uvedenému v článku I. této smlouvy se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému pozemku do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí veškeré správní poplatky s tímto vkladem spojené. Nabytí vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

3. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

4. Nebude-li na základě této smlouvy vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu povolen, zavazuje se prodávající, že s kupujícím uzavře novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva k pozemku uvedenému v článku I. této smlouvy za kupní cenu uvedenou v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města

Brna, nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení této smlouvy je podpis prodávajícího úředně ověřen.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše později.

3. Tato smlouva je vyhotovena v 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.

4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

5. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

6. Prodávající prohlašuje, že při podpisu této smlouvy nejedná v rámci podnikatelské činnosti, a tato smlouva tedy dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá zveřejnění v registru smluv.

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z dne

V Brně dne

Kupující:

V Brně dne

Prodávající:

.....
za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

.....

6/5

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *06.03.2018 08:43:28*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **612553 Obřany** List vlastnictví: **760**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
55/7	**12**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 19.05.2017. Právní účinky zápisu ke dni 29.05.2017. Zápis proveden dne 20.06.2017.**

V-12577/2017-702

Pro:

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 06.03.2018 08:43:29*
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Burianová Dagmar

Podpis, razítko: *Řízení PÚ:* 3559/18

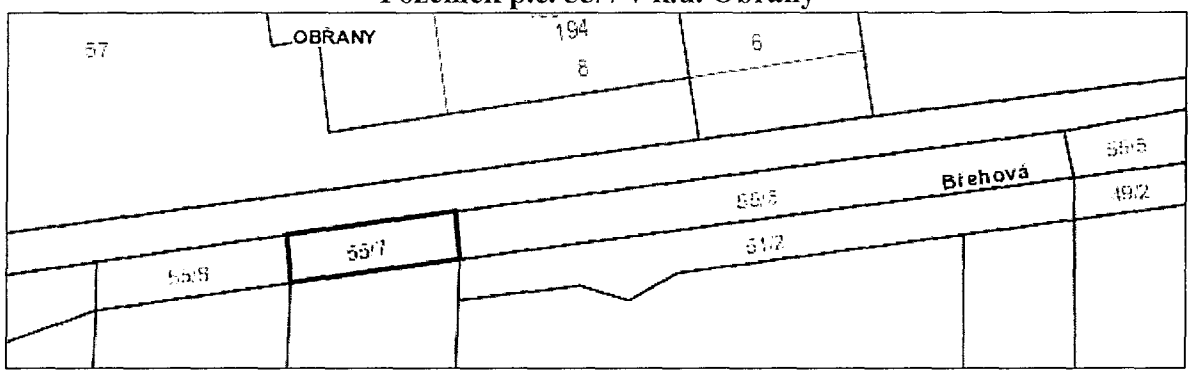
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Brno-město 21

Osvobozeno od správních poplatků

Čj. 1300-Hom-101/18

7/9

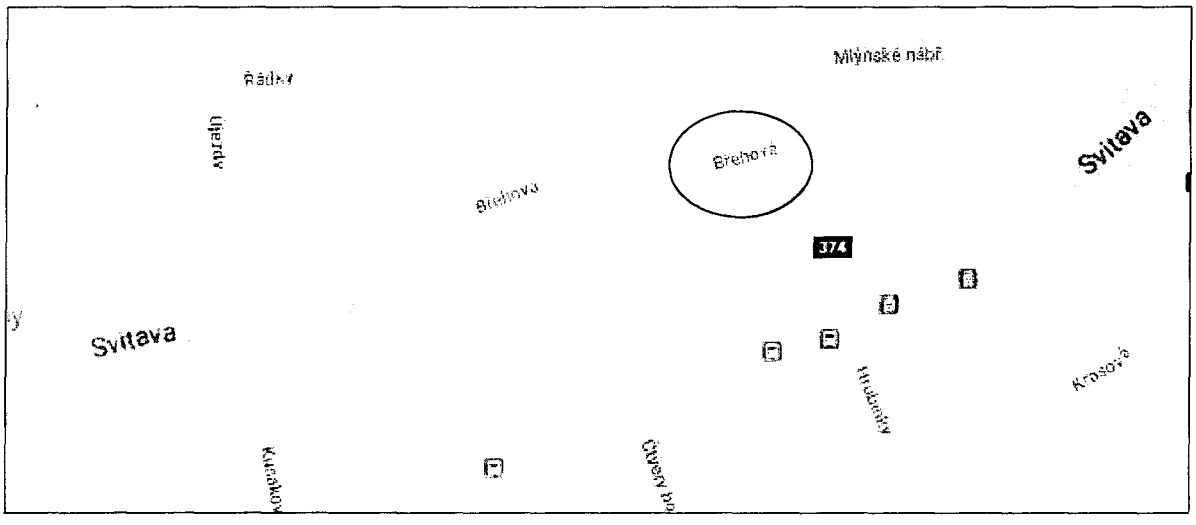
Pozemek p.č. 55/7 v k.ú. Obřany



Katastrální mapa

pozemky ve vlastnictví statuárního města Brna

pozemek ve vlastnictví



Orientační snímek

Pozemek p.č. 55/7 v k.ú. Obřany

Ortofotomapa

Informace o ocenění pozemku p.č. 55/7 v k.ú. Obřany

1) znalecký posudek č. 2407-54/17, vyhotovený dne 18. 8. 2017 znalcem Ing. Romanem Staňkem na stanovení **ceny zjištěné:**

cena pozemku se zpevněným povrchem:

cena zjištěná pozemku p.č. 55/7 o výměře 12 m^2	7.230,60 Kč
cena zjištěná celkem po zaokrouhlení	**7.230,00 Kč**, tj. 602,55 Kč/m^2

2) znalecký posudek č. 2408-55/18, vyhotovený dne 18. 8. 2018 znalcem Ing. Romanem Staňkem na stanovení **ceny obvyklé**:

cena obvyklá pozemku p.č. 55/7 o výměře 12 m^2	18.000,00 Kč, tj. 1.500 Kč/m^2
cena obvyklá celkem	**18.000,00 Kč**

VEŘE. MMB2018000000591

74

Rada města Brna

ZM7/3739

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:
Návrh nabytí pozemku p.č. 2253/51 v k.ú. Slatina

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie výpisu LV č. 2155
- snímek mapy KN a orientační snímek
- snímek ortofotomapy
- informace o ocenění
- znalecký posudek č. 2388-35/17
- znalecký posudek č. ZU 4842-127/2017

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

bere na vědomí

- znalecký posudek č. 2388-35/17 ze dne 28. 5. 2017, který vyhotovil Ing. Roman Staněk
- znalecký posudek č. ZU 4842-127/2017 ze dne 16. 8. 2017, který vypracoval František Vrána, vedoucí technický pracovník ústavu ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o.,
- požadavek společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. - vlastníka pozemku p.č. 2253/51 ostatní plocha, silnice, o výměře 400 m^2, v k.ú. Slatina, vykoupit uvedený pozemek do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 880.000 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě

s o u h l a s í

s nabytím pozemku p.č. 2253/51 - ostatní plocha, silnice o výměře 400 m^2 v k.ú. Slatina, ve vlastnictví společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 640.000 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. .....těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/165. konané dne 17. 4. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Zpracoval:
Odbor dopravy MMB

Předkládá:
Rada města Brna

11/37

Důvodová zpráva

Pozemek p.č. 2253/51 ostatní plocha, silnice o výměře 400 m^2 v k.ú. Slatina, vedený na LV č. 2155 je ve vlastnictví společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. Na pozemku se nachází stavba místní komunikace při ulici Řípské.

Při majetkoprávním vypořádání bylo postupováno v souladu s Metodikou na vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna, kterou Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání č. Z6/014 konaném dne 3. 4. 2012. Pravidlo pro určení výše kupní ceny stanoví článek III. odst. 3.1. Metodiky:

„Odborný útvar MMB při majetkoprávním vypořádání dle této Metodiky zajistí vyjádření dotčených orgánů k návrhu a dále zajistí zpracování návrhu kupní ceny za pozemek. Kupní cena se sjednává ve výši v místě a čase obvyklé, pokud tato nepřesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky). Pokud cena v místě a čase obvyklá přesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky), sjednává se kupní cena ve výši této ceny zjištěné."

V souladu s výše uvedeným pravidlem byla vlastníkovi předmětného pozemku nabídnuta cena zjištěná stanovena znaleckým posudkem.

Vlastník pozemku nesouhlasí s cenou zjištěnou stanovenou znaleckým posudkem č. 2387-34/17 vyhotoveným dne 28. 5. 2017 znalcem Ing. Romanem Staňkem, která činí 241.020,00 Kč, tj. 602,55 Kč/m^2, odmítl odprodat předmětný pozemek i za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem 2388-35/17, vyhotoveným dne 28. 5. 2017 znalcem Ing. Romanem Staňkem, která činí 640.000,00 Kč, tj. 1.600,00 Kč/m^2, ale je připraven statutárnímu městu Brnu předmětný pozemek odprodat za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. ZU 4842-127/2017 vyhotoveným dne 16. 8. 2017 znaleckým ústavem ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o., která činí 880.000,00 Kč, (viz čl. II smlouvy):

cena obvyklá pozemku p.č. 2253/51 o výměře 400 m^2	880.000,00 Kč
cena obvyklá požadovaná vlastníkem celkem	**880.000,00 Kč**, tj. 2.200 Kč/m^2

Návrh kupní smlouvy za cenu požadovanou byl předložen vlastníkovi předmětné nemovitosti a ten se zněním kupní smlouvy souhlasí.

Po zaslání návrhu kupní smlouvy s cenou zjištěnou stanovenou znaleckým posudkem č. 2387-34/17 si nechal vlastník výše uvedeného pozemku zpracovat na svoje náklady znalecký posudek č. ZU 4842-127/2017 na cenu obvyklou. Následně jsme se obrátili na MMB MO ORE, který znalecké posudky posoudil a vyjádřil se následovně:

„S ohledem na realizované ceny na ulici Řípské a v jejím okolí v letech 2012 až 2016, lze konstatovat, že obvyklá cena, uvedená ve znaleckém posudku č. 2388-35/2017 Ing. Romana Staňka, lépe odpovídá skutečně realizovaným kupním cenám.

Realizované ceny:

p.č.2253/46	*ostatní plocha, silnice*	*1841 Kč/m2*	*rok 2012*
p.č.2275/3	*ostatní plocha*	*1497 Kč/m2*	*rok 2013*
p.č.2253/36	*ostatní plocha, silnice*	*1554 Kč/m2*	*rok 2014*
p.č.2253/10	*ostatní plocha, silnice*	*945 Kč/m2*	*rok 2015*
p.č.2253/18	*ostatní plocha, silnice*	*1500 Kč/m2*	*rok 2016"*

Pro podrobnější vyjádření pak byl MMB MO ORE kontaktován znovu. Text tohoto je uveden níže – v části stanoviska dotčených orgánů.

Vlastníkovi výše uvedeného pozemku byl následně zaslán návrhu kupní smlouvy s cenou obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 2388-35/17 a s výše uvedeným vyjádřením MMB MO ORE, ale **vlastník pozemku trvá na ceně obvyklé** stanovené znaleckým posudkem č. **ZU 4842-127/2017**.

S vlastníkem sousedního pozemku p.č. 2253/35 o výměře 548 m2 v k.ú. Slatina, paní Alenou Grolichovou, uzavřelo statutární město Brno dne 30. 11. 2017 kupní smlouvu č. 5417014899. Tento pozemek, který je rovněž zastavěn stavbou místní komunikace při ulici Řípské, byl odkoupen za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 1012-26/2017, vyhotoveným dne 22. 9. 2017 znalcem Ing. Alenou Superatovou, Ph.D., která činila pro uvedený pozemek 871.320,00 Kč, tj. 1.590,00 Kč/m^2. Vklad byl proveden 5. 1. 2018.

V případě, že kolektivní orgány neschválí kupní smlouvu s cenou 880.000 Kč a prodávající nebude souhlasit s kupní smlouvou s cenou 640.000 Kč, bude mu zaslán návrh smlouvy o zřízení věcného břemene. V případě, že se v přiměřené lhůtě nepodaří s vlastníkem smlouvu uzavřít, budou podniknuty kroky vedoucí ke splnění podmínek vyvlastnění (tj. bude připraven a dán ke schválení návrh smlouvy v souladu s příslušnou Metodikou statutárního města Brna pro vyvlastnění). V případě vyvlastnění je vlastník pozemku oprávněn dle zákona požadovat změnu předmětu vyvlastnění tedy na místo zřízení věcného břemene odebrání vlastnického práva k předmětnému pozemku. Současně je vlastník oprávněn požadovat náhradu za vyvlastnění v ceně stanovené jeho vlastním znaleckým posudkem, vč. uhrazení nákladů na pořízení tohoto posudku. Na vyvlastniteli dále leží náklady na vyvlastňovací řízení.

OD MMB sděluje, že není zřejmé, jakým způsobem bude vyvlastňovací úřad postupovat v případě znaleckého posudku na cenu obvyklou, kde je uvedená cena u jednoho a druhého odlišná a zda podle něj budou splněny podmínky pro případné vyvlastnění, případě zda v konečném důsledku nebude vyvlastněno za znalecký posudek s vyšší cenou obvyklou.

Nabytí vlastnického práva k nemovité věci dle této kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

Správu pozemku bude vykonávat společnost Brněnské komunikace, a.s.

Stanoviska dotčených orgánů

• **MO MMB** – text emailového vyjádření MO ORE MMB:

Vážený pane magistře,

prostudovali jsme znalecké posudky o ceně pozemku parc. č. 2253/51, ZP č. 2387-34/17 a 2388-35/2017, které vypracoval Ing. Roman Staněk a ZP č. ZU 4842-127/2017, který vypracoval znalecký ústav ZNALCI A ODHADCI s.r.o.

Pro porovnání uvádíme:

1) *ZP č. 2387-34/17 – stanovení ceny dle cenového předpisu – jednotková cena činí 602,55 Kč/m2*
2) *ZP č. 2388-35/17 – stanovení **ceny obvyklé** porovnáním – jednotková cena činí **1 600 Kč/m2***
3) *ZP č. ZU 4842-127/2017 – stanovení **ceny obvyklé** porovnání s užitím koeficientů K1 až K6 – jednotková cena činí **2 200 Kč/m2***

Realizované ceny v okolí oceňovaného pozemku parc. č. 2253/51 :

p.č.2253/17 – pozemek, ost.plocha, silnice, výměra 562 m2, na ul.Řipská cena 945 Kč/m2 rok 2015 (prodávalo SMB)
p.č.2253/18 – pozemek, ost.plocha, silnice, výměra 489 m2, na ul.Řipská cena 1 500 Kč/m2 rok 2015 (prodávalo SMB)
p.č.2253/10 – pozemek, ost.plocha, silnice, výměra 681 m2, na ul.Řipská cena 1 500 Kč/m2 rok 2016 (prodávalo SMB)
p.č.2253/35 – pozemek, ost.plocha, silnice, výměra 548 m2, na ul.Řipská cena 1 590 Kč/m2 rok 2017 (prodávalo SMB)

V textové části ZP č. 4842-127/2017 je odkaz na Cenovou mapu stavebních pozemků SMB č. 10 a na cenu ve výši 2 200 Kč/m2, která je uvedena v dotčeném polygonu. Veřejných komunikací se však tato cena netýká (viz textová část CM – instrukce k využívání cenové mapy odst. č. 3.7).

V ocenění metodou porovnávací ve znaleckém posudku č. 4842-127/2017 není tato část ocenění (metoda stanovení hodnoty majetku přímým porovnáním pozemků) dost dobře kontrolovatelná – není uveden rok prodeje, porovnávané pozemky mají výměru 25 až 35 m2, ale oceňovaný pozemek má výměru 400 m2, tzn. oceňovaný pozemek je cca 10x větší než porovnávané pozemky, což není zohledněno v koeficientu velikosti K2 (hodnoty u všech koeficientů K1 až K6 – poloha, velikost, svah, stav a vybavení, jiné, úvaha znalce - jsou v tabulce pro porovnání rovny 1, což pravděpodobně neodpovídá skutečnosti).

Dle výše uvedeného vyplývá, že bychom doporučili řídit se znaleckým posudkem č. 2388-35/2017 vypracovaným Ing. Romanem Staňkem (jednotková cena obvyklá činí 1 600 Kč/m2).

S pozdravem

Ing. Zora Jarolímová, Ing. Pavel Dočkal
Majetkový odbor
Oddělení realitní ekonomiky

- **OD MMB** – doporučuje majetkoprávní vypořádání předmětného pozemku do vlastnictví statutárního města Brna.
- **BKOM a.s.** – doporučuje výkup předmětného pozemku.

Kupní cena bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6130 ORG 2947 – Výkupy objektů pro OD MMB – pozemky.

Schválený rozpočet r. 2018:	15.000.000 Kč
Upravený rozpočet r. 2018:	14.990.000 Kč
Čerpání k 20. 2. 2018:	3.144.861 Kč

R7/KM/72. Komise majetková RMB na svém jednání dne 26. 3. 2018 návrh projednala. Hlasování: 7 – pro var. II. – 0 proti – 0 zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
omluvena	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	omluven	pro

Rada města Brna na své schůzi č. R7/165. konané dne 17. 4. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.
Hlasování: 10 pro – 0 proti – 0 zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato jednomyslně.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

1. **E.ON Česká republika, s.r.o.**
   se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice
   zastoupená panem Michaelem Riekem, na základě plné moci
   IČ: 25733591, DIČ: CZ25733591
   zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066
   bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
   číslo účtu: 1703621/0100
   variabilní symbol: 40140012

na straně jedné jako prodávající (dále jen **„prodávající“**)

a

2. **Statutární město Brno**
   se sídlem Dominikánské nám. 196/1, Brno – město, 602 00 Brno
   zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem statutárního města Brna
   IČ: 449 92 785, DIČ: CZ44992785
   bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
   číslo účtu: 111246222/0800

na straně druhé jako kupující (dále jen **„kupující“**)

I.

1. Prodávající prohlašuje v souladu se zápisem v katastru nemovitostí, že je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 2253/51, v k.ú. Slatina, o výměře 400 m^2, ostatní plocha, silnice, zapsaného na listu vlastnictví č. 2155 pro katastrální území Slatina, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemek“).

II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu pozemek p. č. 2253/51, v k.ú. Slatina, specifikovaný výše v čl. I. této smlouvy, a to včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tento pozemek kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 640. 000,- Kč včetně DPH (slovy: šest set čtyřicet tisíc korun českých):

Základ daně	528.896 Kč
DPH 21%	111.104 Kč.

6/37

2. Převáděný pozemek včetně všech součástí a příslušenství byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 2388-35/17 ze dne 28. 5. 2017, který vyhotovil Ing. Roman Staněk, znalec, Pod nemocnicí 598/7, 625 00 Brno - Bohunice.

3. Předmětný pozemek uvedený v článku I. této smlouvy je kupujícím vykupován za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných stavbami (komunikacemi) ve vlastnictví statutárního města Brna.

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu dle článku II. této smlouvy převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy s variabilním symbolem platby č. 40140012 a to do 30 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o tom, že vklad vlastnického práva dle této smlouvy byl proveden. Povinnost kupujícího uhradit kupní cenu dle této kupní smlouvy se považuje za splněnou dnem připsání částky kupní ceny na účet prodávajícího.

2. Úhrada platby na účet uvedený v záhlaví této smlouvy (i účet odlišný od účtu uvedeného v evidenci MF ČR pro plátce DPH) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu kupní ceny dle smlouvy.

3. Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s ust. § 106a zákona o DPH způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že prodávající je nespolehlivým plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné prodávajícím (plátcem DPH) v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 zákona o DPH), je kupující oprávněn zadržet z každé fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za prodávajícího příslušnému správci daně.

4. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s odst. 3 tohoto článku smlouvy je úhrada zdanitelného plnění prodávajícímu bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a prodávajícímu nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči kupujícímu, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

IV.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáděnému pozemku není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s tímto pozemkem a že na tomto pozemku neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob.

2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti němu vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.

7/9

3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděnému pozemku do katastru nemovitostí bude tento pozemek prost všech práv třetích osob, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k tomuto pozemku na kupujícího.

4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

5. Prodávající seznámil kupujícího s právním i faktickým stavem převáděného pozemku, a kupující potvrzuje, že si tento pozemek prohlédl na místě samém a přejímá jej ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této kupní smlouvy.

V.

1. Vlastnické právo k pozemku uvedenému v čl. I. této smlouvy se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému pozemku do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí veškeré správní poplatky s tímto vkladem spojené. Nabytí vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

3. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

4. Nebude-li na základě této smlouvy vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu povolen, zavazuje se prodávající, že s kupujícím uzavře novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva k pozemku uvedenému v článku I. této smlouvy za kupní cenu uvedenou v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to nejpozději do 1 (jednoho) měsíce ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Zástupce prodávajícího, pan Michael Riek, má plnou moc i podpisový vzor uložen u příslušného Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše jako později.

8/37

3. Tato smlouva je vyhotovena v 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.

4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

5. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.

7. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z.... dne .....

V Brně dne
Kupující:

V ..... dne
Prodávající:

.....
za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

.....
za E.ON Česká republika, s.r.o.
na základě plné moci
Michael Riek

9/37

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.02.2018 08:38:36*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612286 Slatina List vlastnictví: 2155

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice	25733591	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
2253/51	400	ostatní plocha	silnice	

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Smlouva směnná ze dne 30.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.06.2008.

V-10933/2008-702

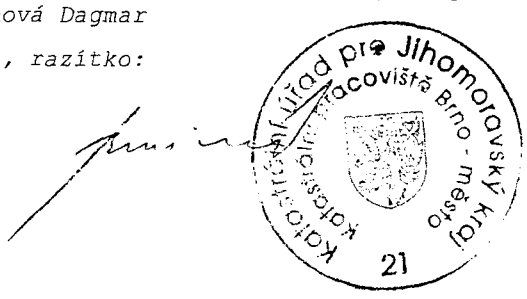
Pro: E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice *RČ/IČO:* 25733591

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 22.02.2018 08:38:37*
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Burianová Dagmar

Podpis, razítko:



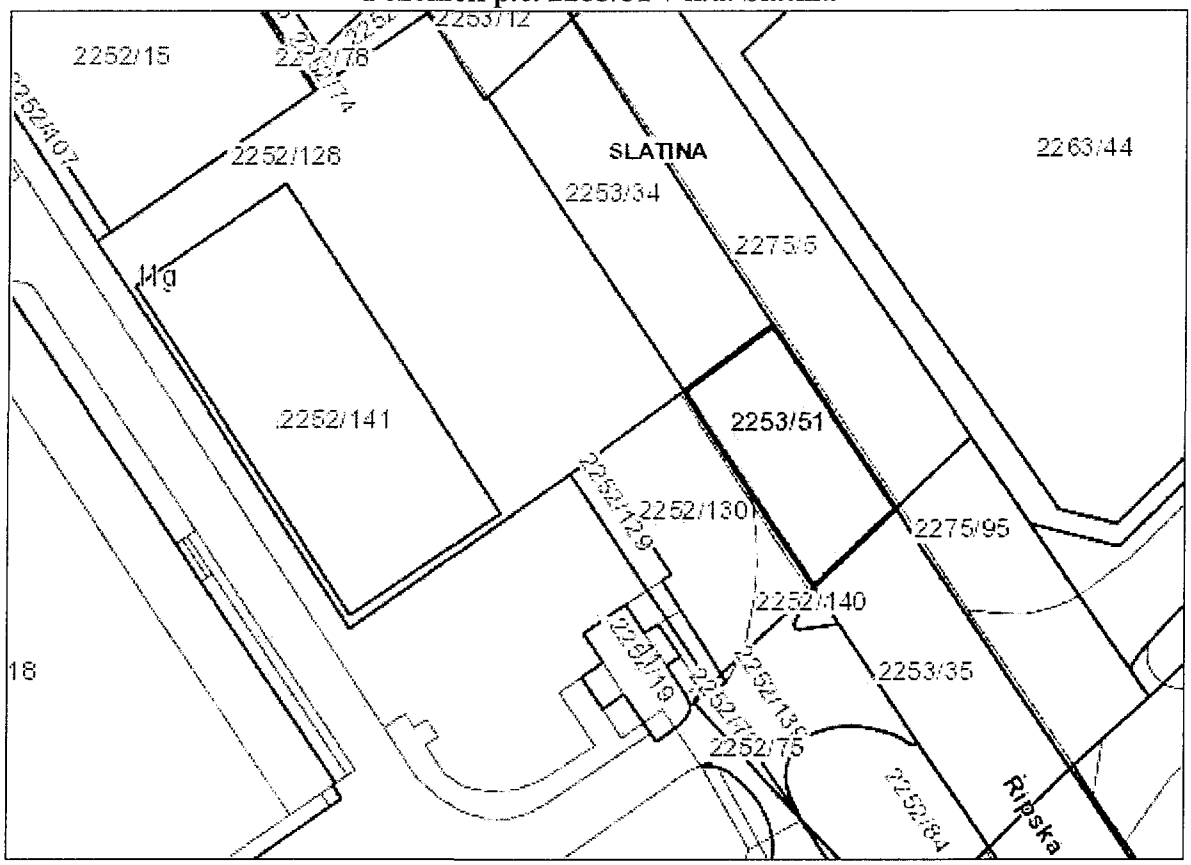
Řízení PÚ: 3011/18

Osvobozeno od správních poplatků

Č.j. 1500 - Hom - C93/18

40/37

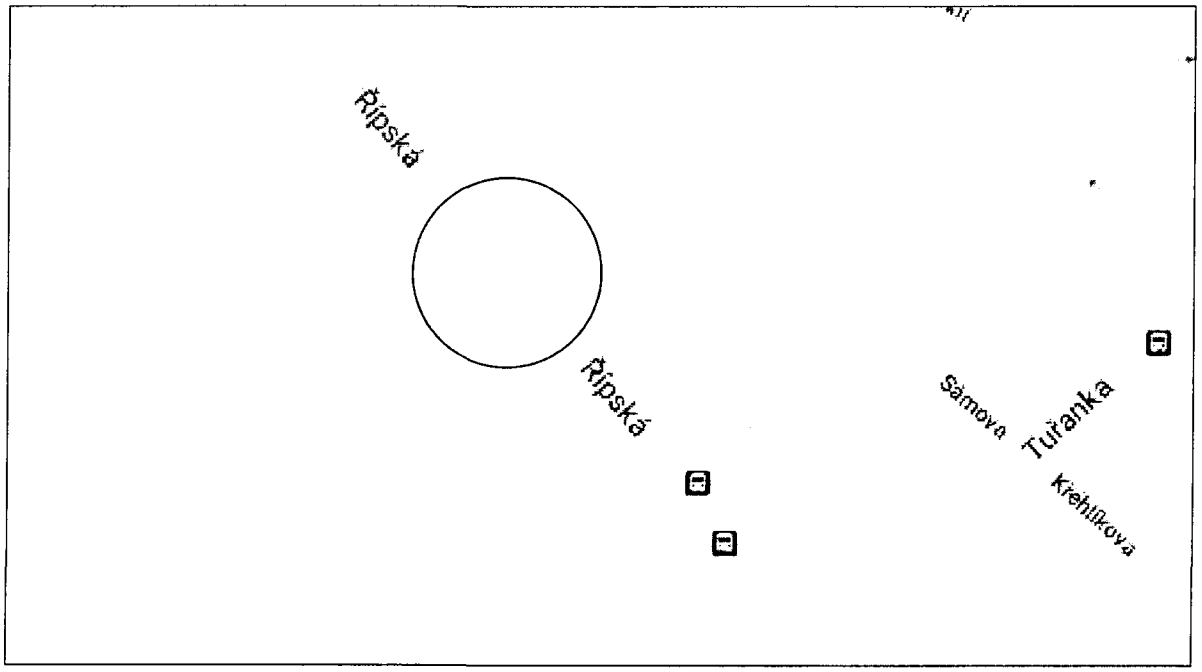
Pozemek p.č. 2253/51 v k.ú. Slatina



Katastrální mapa

pozemky ve vlastnictví statuárního města Brna

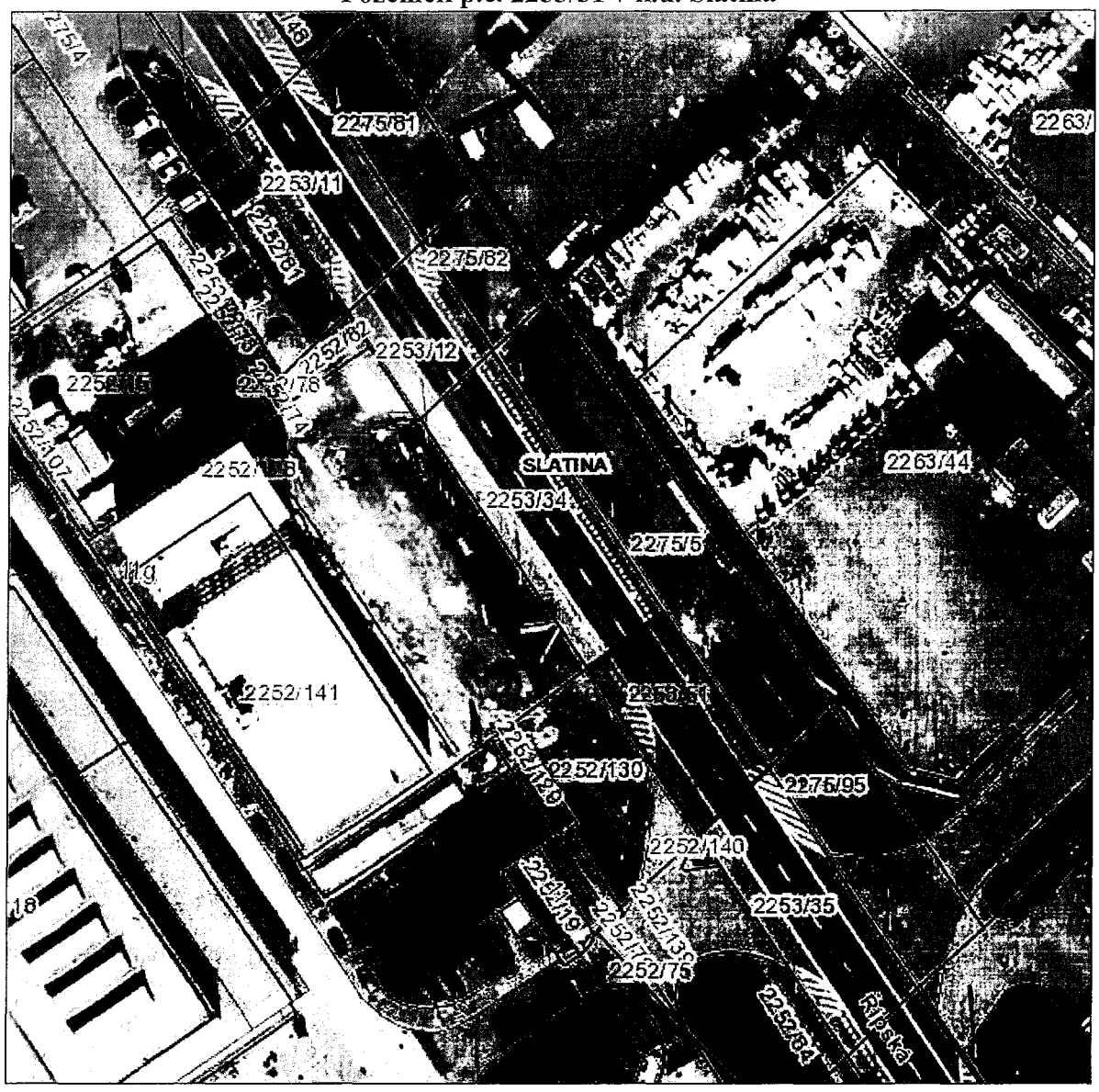
pozemek ve vlastnictví společnosti E.ON Česká republika, s.r.o.



Orientační snímek

11/37

Pozemek p.č. 2253/51 v k.ú. Slatina



Ortofotomapa

Informace o ocenění pozemku p.č. 2253/51 v k.ú. Slatina

1) znalecký posudek č. 2387-34/17, vyhotovený dne 28. 5. 2017 znalcem Ing. Romanem Staňkem na stanovení **ceny zjištěné:**

cena pozemku se zpevněným povrchem:

cena zjištěná pozemku p.č. 2253/51 o výměře 400 m^2	241.020,00 Kč
cena zjištěná celkem	**241.020,00 Kč**, tj. 602,55 Kč/m^2

2) znalecký posudek č. 2388-35/17, vyhotovený dne 28. 5. 2017 znalcem Ing. Romanem Staňkem na stanovení **ceny obvyklé:**

cena pozemku se zpevněným povrchem:

cena obvyklá pozemku p.č. 2253/51 o výměře 400 m^2	640.000,00 Kč
cena obvyklá celkem	**640.000,00 Kč**, tj. 1600 Kč/m^2

3) znalecký posudek č. ZU 4842-127/2017, vyhotovený dne 16. 8. 2017 znaleckým ústavem ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o. na stanovení **ceny obvyklé**:

cena obvyklá pozemku p.č. 2253/51 o výměře 400 m^2	880.000,00 Kč
cena obvyklá celkem	**880.000,00 Kč**, tj. 2.200 Kč/m^2

Ing. Roman S T A N Ě K
znalec v základních oborech:
ekonomika – ceny a odhady nemovitostí
stavebnictví – stavby obytné, průmyslové a zemědělské
Pod nemocnicí 598/7, PSČ - 625 00, Brno – Bohunice
mobil: 602 791 409, e-mail: stanek.areas@seznam.cz

Znalecký posudek č. 2388-35/17
o ceně nemovitosti

Předmět ocenění:	**Pozemek parc.č.2253/51, evidenčně vedený na LV č.2155 pro k.ú. Slatina, obec Brno, okres Brno-město**
Objednatel posudku:	**Brněnské komunikace a.s.** IČ: **60733098** DIČ: **CZ60733098** se sídlem: **Renneská třída 787/1a** **639 00 - Brno**
Účel posudku:	**Odhad ceny obvyklé předmětu ocenění pro majetkoprávní vypořádání předmětného pozemku**
Oceněno k datu:	**28. května 2017**
Posudek vypracoval:	**Ing. Roman S T A N Ě K** **znalec v základních oborech :** **ekonomika - ceny a odhady nemovitostí** **stavebnictví - stavby obytné, průmyslové a zemědělské** bytem: **Pod nemocnicí 598/7** **625 00 - Brno - Bohunice**
Datum vyhotovení:	**28. května 2017**
Posudek obsahuje:	**9 stran textu, vč. příloh**
Posudek se předává:	**Ve dvou vyhotoveních**

1 NÁLEZ

1.1 ÚKOL ZNALCE

Úkolem znalce je ve smyslu objednávky stanovit cenu nemovité věci, kterou je:
pozemek parc.č.2253/51, evidenčně vedený na LV č.2155 pro k.ú. Slatina, obec Brno, okres Brno-město.

Ocenění je ve smyslu zadání provedeno cenou obvyklou, tj. cenou v cenové úrovni uplatnitelné na trhu s nemovitostmi k termínu ocenění, tj. ke dni 28.5.2017.

1.2 PODKLADY PRO VYPRACOVÁNÍ POSUDKU

- Objednávka zn.: 1300-Ho-0764/17 ze dne 28.4.2017
- Kopie částečného výpisu z katastru nemovitostí, prokazujícího stav evidovaný k datu 17,1.2017, LV č.2155, pro k.ú. Slatina, obec Brno, okres Brno-město, vyhotoveného KÚ pro Jm kraj, KP Brno-město, v řízení PÚ: 363/17
- Kopie katastrální mapy, mapový list č.BRNO 7-1/41, k.ú. Slatina, obec Brno, okres Brno-město, vyhotovená KÚ pro Jm kraj, KP Brno-město, ze dne 17.1.2017, v řízení PÚ: 363/17
- Záznam z místního šetření s pořízením fotodokumentace
- Zákon č.151/97 Sb. „O oceňování majetku a o změně některých zákonů (Zákon o oceňování majetku)", ve znění zákona č.121/00 Sb., zákona č.237/04 Sb., zákona č.257/04 Sb., zákona č.296/07 Sb., zákona č.188/11 Sb., zákona č.350/12 Sb., zákona č.303/13 Sb., zákona č.340/13 Sb., zákona č.344/13 Sb. a zákona č.228/14 Sb.
- Obecně závazná vyhláška č.17/13, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Brna č.10
- Oceňovací program „NEMExpress AC ve verzi 3.7.6", PLUTO- OLT spol. s r.o.
- Databáze trhu s nemovitostmi
- Internet.

1.3 VLASTNICKÉ A EVIDENČNÍ ÚDAJE

Podle předloženého výpisu z KN je vedena jako vlastník jedna právnická osoba:

- **E.ON Česká republika, s.r.o.**
  bytem: **F.A.Garstnera 2151/6, 370 01 – České Budějovice 7**
  podíl: **1/1**

1.4 DOKUMENTACE A SKUTEČNOST

Předmětem ocenění je pozemek vedený na LV č.2155 pro k.ú. Slatina v Brně:

- parc.č.2253/51 - „ostatní plocha – silnice" ..... m^2 400,00

Dle zjištěné skutečnosti v době místního šetření je pozemek situovaný v prostoru ul. Řípská v Brně. Pozemek je zastavěný silničním tělesem, v. odstavných parkovacích ploch. Jde tedy o pozemek se zpevněným povrchem.

Ve smyslu objednávky je předmětem ocenění pouze pozemek, tedy bez stavby komunikace. Při ocenění je na uvedený pozemek pohlíženo jako na veřejné prostranství.

1.5 VĚCNÁ BŘEMENA

K předmětným pozemkům se dle výpisu z KN neváží věcná břemena, ani jiná práva odpovídající věcným břemenům.

15/37

1.6 POUŽITÁ METODIKA OCENĚNÍ

1.6.1 Ocenění pozemků cenou obvyklou

Ve smyslu objednávky má být předmětný nemovitý majetek, kterým jsou pozemky situované v k.ú. Slatina v Brně, oceněný cenou obvyklou. Postup při stanovení ceny obvyklé je patrný z dále uvedeného popisu.

Pro odhad obvyklé ceny, nebo také pro tržní ocenění, jsou v odborné literatuře nejčastěji používány pojmy – cena obecná nebo obvyklá, tržní nebo obchodní hodnota. Zákon č.151/97 Sb. o oceňování majetku, v platném znění ke dni ocenění, v ustanovení §2 odst.1, definuje pro oceňování majetku a služeb **cenu obvyklou** jako :

„cenu, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládaná majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu věci a určí se porovnáním.“

Zákon tak cenu obvyklou definuje, ale metodiku nestanovuje. Ta není dána ani v jiných předpisech. Obvyklou cenu nemovitostí nelze vypočítat podle žádných matematických vztahů. Je možné ji stanovit pouze na základě aplikace podrobné znalosti místního trhu s nemovitostmi na konkrétní oceňovanou nemovitost.

Podkladem pro stanovení obvyklé ceny nemovitostí, které mohou přinášet užitek pronájmem, bývají nejčastěji používány tři metody, které poskytují informace o předmětné nemovitosti pro stanovení konečné ceny. Jde o věcnou hodnotu, výnosovou hodnotu a hodnotu srovnávací. V daném případě, kdy jsou ale předmětem ocenění pouze pozemky bez staveb, užívané jako veřejně přístupné komunikace, bývá používána pouze metoda srovnávací.

V závěru pak bývá odhadována cena obvyklá, u které se dále přihlíží k dalším případným možným vlivům ovlivňujícím obchodovatelnost, jako je např. existence věcných břemen, možnost bezproblémových přístupů, apod.. V daném případě není předmětný majetek věcnými břemeny zatížený.

2 OCENĚNÍ

Ocenění je provedeno podle zákona č.151/97 Sb. „O oceňování majetku a o změně některých zákonů (Zákon o oceňování majetku)“, v platném znění ke dni ocenění.

2.1 POZEMKY

Základní informace

Název předmětu ocenění:	Pozemek parc.č.2253/51
Adresa předmětu ocenění:	ul. Řípská 627 00 - Brno – Slatina
Kraj:	Jihomoravský
Okres:	Brno-město
Obec:	Brno
Katastrální území:	Slatina
Počet obyvatel:	377 028

16/37

Srovnávací hodnota

S pozemky zastavěnými veřejnými komunikacemi se na volném trhu s nemovitostmi pro jejich úzkou specifiku téměř neobchoduje. Pokud k převodům těchto pozemků dochází, tak v případech, kdy jsou vykupovány obcemi nebo státem.

Z katastru nemovitostí lze zjistit několik případů převodu pozemků ve srovnatelných lokalitách města Brna. Ceny se u těchto pozemků pohybují v rozpětí 800,00 až 1 900,00 Kč za m^2 pozemku. Cena je pak ovlivněna např. lokalitou, poměrem zpevněných ploch a ploch se zelení, apod.. Pravdou je, že ceny pozemků podobného typu zastavěných komunikacemi, případně i s přilehlými zelenými plochami, v prostoru veřejných prostranství se převážně stabilizovaly. Tento cenový trend lze sledovat dlouhodobě. Jednotkové ceny za pozemky podobného využití se na úrovni kolem 1 500,00 Kč/m^2 pohybovaly již kolem roku 2010.

Z evidence katastrálního úřadu lze zjistit řadu případů převodu pozemků situovaných v zastavěném území města Brna a s využitím pro komunikace, zrealizovaných v letech 2015 až 2016. Jde například o pozemky v:

- k.ú. Líšeň, křížení ul. Jedovnická a ul. Novolíšeňská:
  pozemek zastavěný silničním tělesem s přilehlou zelení ..... 1 570,00 Kč/m^2
- k.ú. Maloměřice, ul. Jarní:
  pozemek zastavěný silničním tělesem s přilehlou zelení ..... 1 510,00 Kč/m^2
- k.ú. Bystrc, ul. Obvodová:
  pozemek zastavěný kolejištěm tramvají a chodníkem s přilehlou zelení ..... 1 600,00 Kč/m^2
- k.ú. Bystrc, ul. Vejrostova:
  pozemek zastavěný silničním tělesem a chodníkem ..... 1 800,00 Kč/m^2

S ohledem na situaci, tj. zastavěnost předmětného pozemku zpevněnou plochou (silniční těleso), dále s přihlédnutím k lokalitě (frekventovaná komunikace) a především pak ke skutečnosti, že předmětný pozemek je veřejným prostranstvím a je tak jinak nevyužitelný, a to v celé ploše, je stanovena jednotková cena na úrovni 1 600,00 Kč/m^2 pozemku. Obecně lze uvedenou cenu považovat pro daný typ pozemku za přiměřenou a minimální, odpovídající uzavřeným obchodům v uplynulém období. Je třeba si uvědomit i skutečnost, že stavební pozemky se na území města Brna nejčastěji obchodují v rozpětí 3 500 až 8 000 Kč/m^2. Uvedená cena je uvažována pro parcelu v celé ploše. Vlastník nijak nerozhodoval o ploše a typu zastavěnosti pozemku komunikací – dopravní stavbou, případně i s ochrannými pásmy.

Stanovení srovnávací hodnoty:

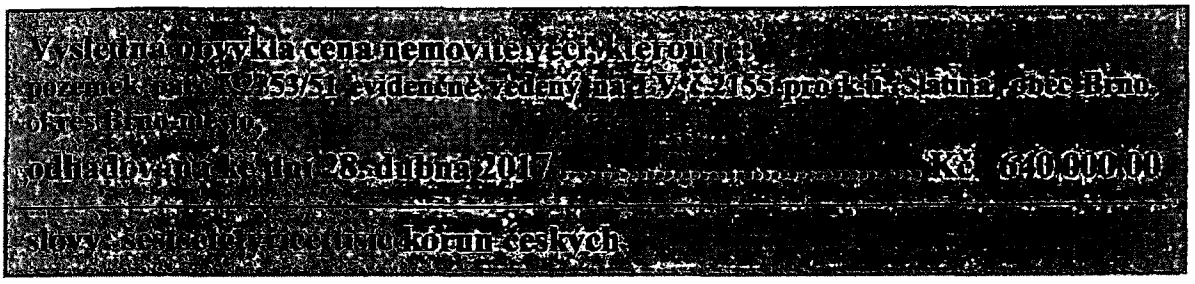
Typ pozemku dle skutečného využití	Parcelní číslo	Výměra [m^2]	Jednotková cena [Kč/m^2]	Cena [Kč]
ostatní plocha – silnice	2253/51	400,00	1 600,00	640 000,00
Mezivýsledek		400,00		640 000,00
Ostatní stavební pozemky - srovnávací hodnota celkem				**640 000,00**

17/37

3 ZÁVĚR

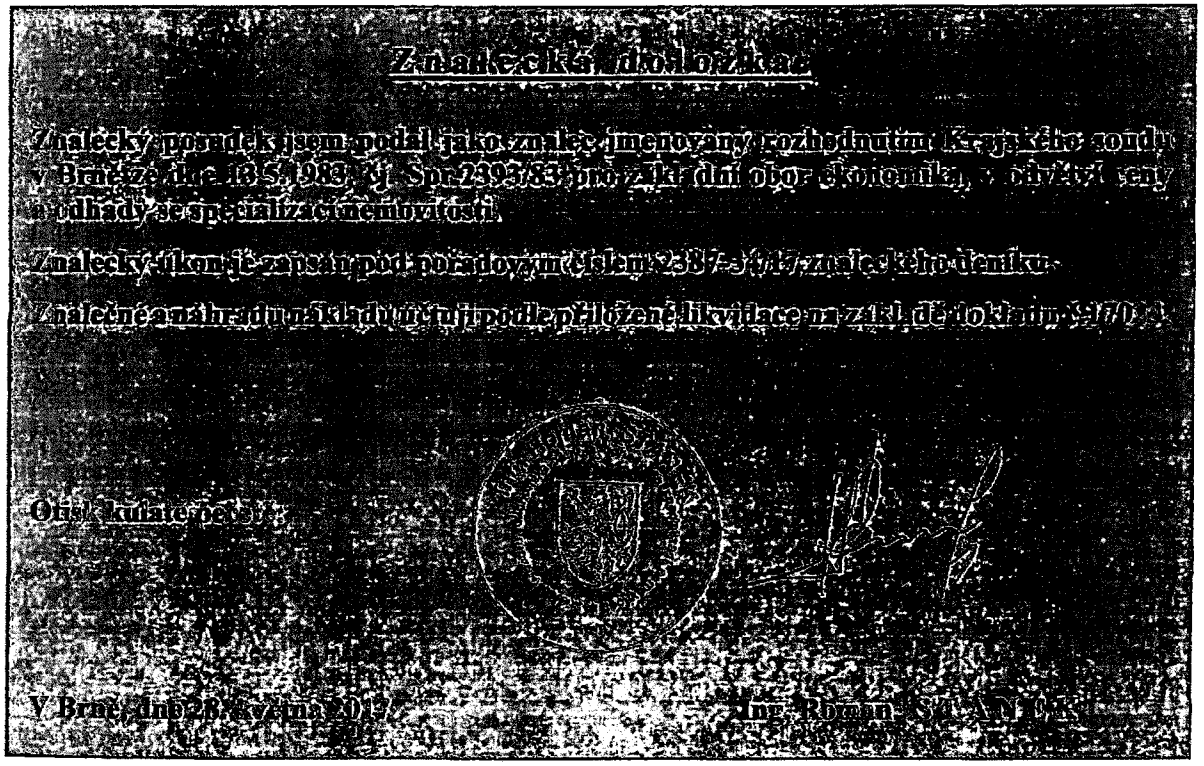
Pozemek se nachází v zastavěném území města a slouží jako veřejně přístupná komunikace se zpevněným povrchem. Pozemek není zatížený věcnými břemeny.

Obvyklá cena předmětného pozemku je s přihlédnutím k výše uvedeným principům a za daných podmínek na trhu s nemovitostmi odhadována ve výši 640 tis.Kč.



Podpis znalce:

V Brně, dne 28. května 2017 Ing. Roman S T A N Ě K



10/37

Přílohy:

Příloha č.1 – Výpis z katastru nemovitostí ..... počet listů – 1

Příloha č.2 – Kopie katastrálních mapy ..... počet listů – 1

Příloha č.3 – Fotodokumentace ..... počet listů – 1

19/37

Příloha č.1 Výpis z katastru nemovitostí

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *17.01.2017 09:23:59*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **612286 Slatina** List vlastnictví: **2155**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 25733591 České Budějovice 7, 37001 České Budějovice

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra [m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
2253/51	**400**	**ostatní plocha**	**silnice**	

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Smlouva směnná ze dne 30.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.06.2008. V-10933/2008-702**

Pro: **E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice** *RČ/IČO:* **25733591**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 17.01.2017 09:24:00*
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Burianová Dagmar

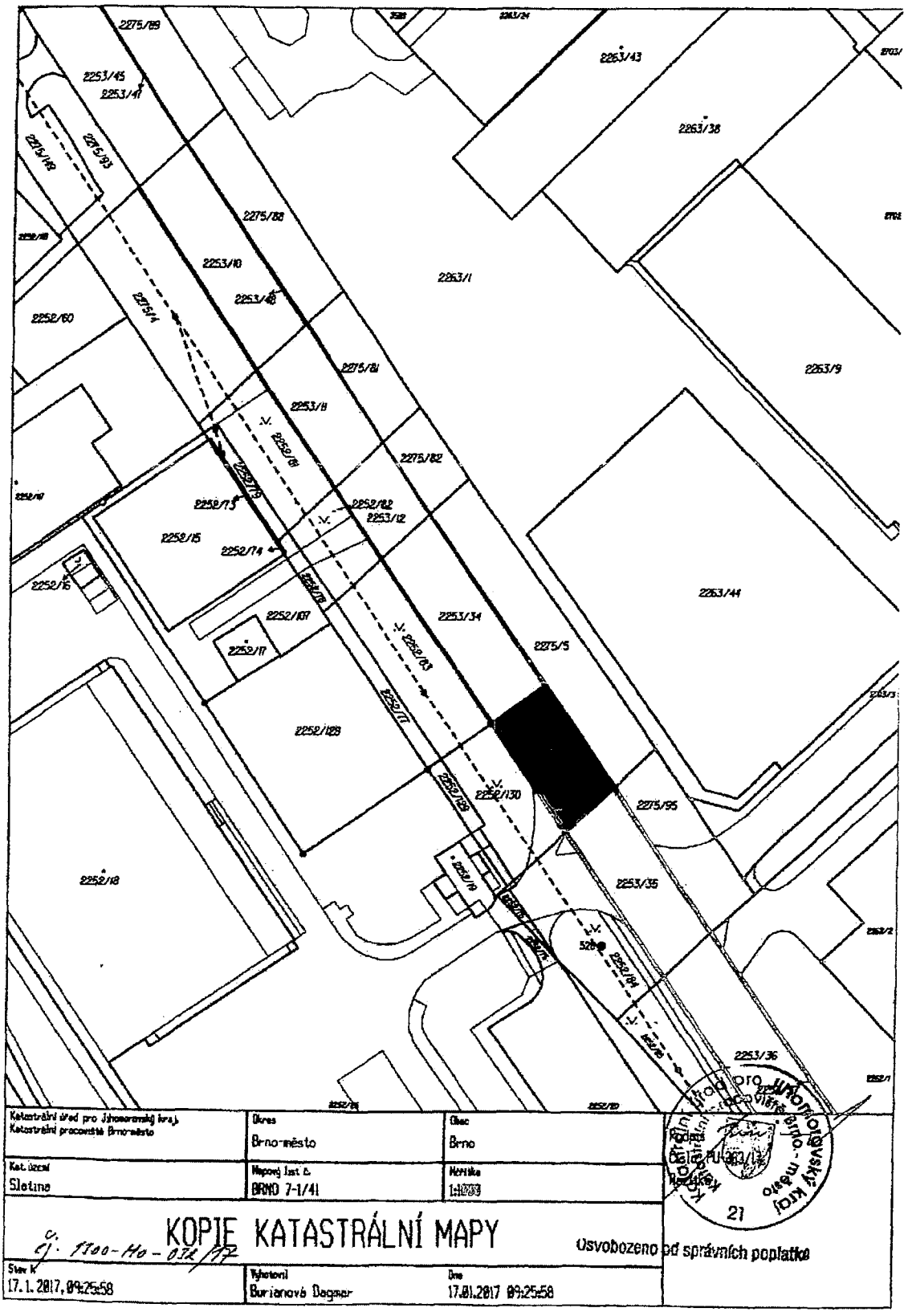
Podpis, razítko: *Řízení PÚ:* 363/17

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město 21

Osvobozeno od správních poplatků

č.j. 1300-Ho-032/17

Příloha č.2 Kopie katastrální mapy



21/57

Příloha č.3 Fotodokumentace

Severo-západní pohled na pozemek

Jiho-východní pohled na pozemek

22/52

ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o.,
znalecký ústav
Nám.28. října 3, 602 00 Brno
www.znalciaodhadci.cz,

IČ : 25 5
DIČ : CZ2
tel. 533
znalciaodhadci@gmail.com, ID schránky

Slatina
2253/51
08/2017

ZNALECKÝ POSUDEK
č. ZU 4842-127/2017

na stanovení/ určení obvyklé ceny (hodnoty) majetku - pozemku parc.č. 2253/51, k.ú. Slatina, (ve vlastnictví E.ON Česká republika, s. r. o.), zapsané na LV č. 2155 pro k.ú. Slatina, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město.

Objednatel :	**E.ON Česká republika, s r.o.** **IČ 25733591, DIČ CZ25733591** **F.A.Gerstnera 2151/6** **370 49 České Budějovice 7**
Účel posudku :	Stanovení obvyklé hodnoty nemovitostí pro potřebu objednatele.
Datum místního šetření :	15.08.2017
Datum, ke kterému je ocenění provedeno :	**18.08.2017**
Použitý oceňovací předpis :	Ocenění majetku je provedeno podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů v platném znění, dále dle Znaleckých standardů ÚSI VUT v Brně, Znaleckých standardů AZO POSN Morava, Oceňovacích standardů ČKOM a dle Mezinárodních oceňovacích standardů IVSC.

Posudek vypracoval, může jej stvrdit a podat případná vysvětlení dle §22 odst.1 zákona č.36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících :

František Vrána,
vedoucí technický pracovník ústavu

Ing. Jaroslav Hába, MBA,
znalec odpovědný za činnost ústavu

Posudek obsahuje :	14 stran, vč. strany titulní a příloh
Počet vyhotovení, číslo:	**tři/ 3**
V Brně, dne :	16.08.2017

ZNALCI - ODHADCI - znalecký ústav, spol. s r.o. Nám. 28. října 3, 602 00 Brno

23/57

VOD

ZÁKLADNÍ POJMY

ňování

nností, kdy je určitému předmětu, souboru předmětů, práv apod. přiřazován peněžní ekvivalent. Je m třeba rozlišovat pojmy **cena** a **hodnota**. V praxi se tyto termíny často bohužel zaměňují.

na

m CENA je užívaný pro požadovanou, nabízenou nebo skutečně zaplacenou částku za zboží nebo bu. Částka je nebo není zveřejněna, zůstává však historickým faktem. Může nebo nemusí mít vztah dnotě, které věcí přisuzují jiné osoby. CENA je peněžní částka :
jednaná při nákupu a prodeji zboží podle §2 až 13 zák.č.526/1990 Sb., o cenách v platném znění
o
jištěná podle zvláštního předpisu (zák.č.151/1997 Sb., o oceňování majetku) k jiným účelům než rodeji.

dnota

DNOTA není skutečně zaplacenou, požadovanou nebo nabízenou cenou. Je to ekonomická egorie, vyjadřující peněžní vztah mezi zbožím a službami, které lze koupit, na jedné straně, pujícími a prodávajícími na druhé straně. Jedná se o odhad. Podle ekonomické koncepce HODNOTA adřuje užitek, prospěch vlastníka zboží nebo služby k datu, k němuž se odhad HODNOTY provádí. stuje řada HODNOT podle toho, jak jsou definovány (např. věcná HODNOTA, výnosová HODNOTA, ední HODNOTA, tržní HODNOTA ap. - viz dále), přitom každá z nich může být vyjádřena zcela jiným lem. Při oceňování je proto vždy nutno zcela přesně definovat, jaká HODNOTA je zjišťována.

cná hodnota

produkční cena věci, snížená o přiměřené opotřebení, odpovídající průměrně opotřebené věci jného stáří a přiměřené intenzity používání, ve výsledku snížená o náklady na opravu závad, které emožňují okamžité užívání věci.

bvyklá cena

cena, kterou by bylo možno za konkrétní věc jako předmět prodeje a koupě v rozhodné době a místě sáhnout.

ro ocenění obvyklou hodnotou neexistuje předpis, k dispozici je pouze odborná literatura respektive alecké standardy. **V zákoně č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku** (jenž se ovšem vztahuje na slovně vyjmenované případy, což v daném případě není) je tzv. obvyklá cena definována sledujícím způsobem:
bvyklou cenou se pro účely zákona č. 151/1997 Sb. se rozumí cena, která by byla dosažena při rodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které ají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů rodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí příklad stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními oměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a upujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládaná majetku nebo službě vyplývající osobního vztahu k nim. Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu věcí a určí se porovnáním.

odnota se zpravidla stanovuje porovnáním s již realizovanými prodeji a koupěmi obdobných věcí daném místě a čase, pokud jsou k tomu dostupné informace. Pokud tyto informace nejsou od tatisticky významného souboru dostatečně porovnatelných nemovitých věcí, je třeba použít náhradní etodiku.

24/5

konomika

hospodářství řešený výhradně prostřednictvím nabídky a poptávky na trzích.

cena

tržní cena se tvoří až při konkrétním prodeji resp. koupi a může se od zjištěné hodnoty i výrazně lišit. Není možno přesně ji stanovit.

hodnota

inována jako finanční částka, kterou je možno získat prodejem majetku mezi dobrovolně a legálně ícím potenciálním kupcem a prodávajícím. Přitom obě strany mají o realizaci zájem, nejsou ovlivněny m nátlakem a znají všechna fakta o předmětu prodeje.

ce tržní hodnoty (MARKET VALUE DEFINITION) podle Evropské skupiny odhadců majetku TEGoVA European Group of Valuers' Associations) a Mezinárodního výboru pro oceňovací standardy IVSC (The ational Valuation Standards Committee)

ce EU:

hodnota má vyjadřovat cenu, za kterou by pozemky a budovy mohly být prodány na základě oměho smluvního aktu mezi ochotným prodávajícím a nestranným kupujícím v den ocenění za okladu, že majetek je veřejně vystaven na trhu, že tržní podmínky dovolují řádný prodej a že obvyklá zohledňující povahu majetku, je dosažitelná při jednáních o prodeji.

ce IVSC/TEGoVA (je chápána jako definice rozšiřující definici EU):

hodnota je odhadnutá částka, za kterou by měla být aktiva směněna v den ocenění mezi ochotným ícím a ochotným prodávajícím v nestranné transakci po vhodném marketingu, kde obě strany jednají na dě znalosti, opatrně a z vlastní vůle.

ě zákona o oceňování majetku se majetek a služba oceňují **obvyklou cenou**, pokud tento zákon novi jiný způsob oceňování. Jiným způsobem oceňování stanoveným tímto zákonem nebo na jeho dě je např. výnosový způsob, který vychází z výnosu z předmětu ocenění skutečně dosahovaného nebo nosu, který lze z předmětu ocenění za daných podmínek obvykle získat, a z kapitalizace tohoto výnosu kové míry), tento způsob ocenění rovněž směřuje k **obvyklé ceně**.

to definovanou tržní cenu stanovujeme na základě přístupu výnosového, nákladového a porovnávacího a ačujeme ji: **„obvyklá (tržní) cena (hodnota)"** (Market Value) – také obecná (tržní) cena dle terminologie dů.

ud je nemovitá věc prodána/směněna za „odhadnutou MV", nazýváme tuto kupní/směnnou cenu lizovaná MV". Rozdíl mezi odhadnutou a realizovanou částkou lze též vyjádřit pojmy „hodnota" pro adnutou částku (např. tržní hodnota, výnosová hodnota apod.) a „cena" pro realizovanou částku (např. ní cena, tržní cena apod.).

kud není nemovitá věc prodána/směněna za „odhadnutou MV", znamená to:

a) **ze strany odhadce** byl proveden špatně odhad majetku nebo
b) **ze strany kupujícího** nebyl proveden dostatečný marketing; na sjednanou (kupní/směnnou) cenu měly vliv osobní (zvláštní obliba, osobní poměry kupujícího nebo prodávajícího, stav tísně) nebo jiné neobvyklé poměry (mimořádné okolnosti trhu jako přírodní či jiné kalamity, nekalá soutěž apod.) apod.,
c) **ze strany prodejce (či makléře)** nebyl proveden dostatečný marketing, nemovitá věc nebyla vhodně a přiměřeně dlouho nabízena na trhu, nebyly optimálně připraveny všechny relevantní podklady k nemovité věci, prodejce (makléř) nepůsobil důvěryhodně, čímž odrazoval potencionální kupce atd.

ším významným faktorem je **doba platnosti odhadu** – ta je za normálních okolností **obvykle 6 měsíců**. velkých objektů nebo objektů s omezeným (ve smyslu okruhu zájemců) trhem, je zpravidla nutná delší oba nabízení na trhu. Z uvedených důvodů se mezinárodní metodiky vyhýbají přesnému označení a hovoří uze o **„obvyklé lhůtě, zohledňující povahu majetku"**.

ena, za kterou je nemovitou věc možné **bezpečně prodat v krátkém čase** (zpravidla do 3 měsíců) se značuje jako FMV **„vynucená tržní cena"** (Forced Market Value) – také bezpečná cena nebo tržní cena v sni (v zahraničí též: Forced Sale Value – FSV, Estimated Restricted Realisation Price – ERRP). Vzhledem k mu, že FMV **nesplňuje podmínku o dostatečném vystavení na trhu** za účelem prodeje, není např. v etodice TEGoVA uznávána jako tržní cena. Hodnota FMV by zřejmě neměla překročit dolní hranici enového rozptylu u odhadnuté MV (FMV by se tedy dala vymezit jako „speciální tržní cena").

MV bez některých součástí nemovité věci krátkodobé životnosti nebo menší odolnosti, které současně z právních důvodů nemohou být součástí zástavy (např. venkovní úpravy a porosty) používaná pro účely záruk e SMV **„záruční tržní cena" (Security Market Value)** – také zástavní cena nebo zastavitelná cena.

25/2

Shrnutí

Za důležité považujeme upozornit na časté zaměňování pojmů hodnota a cena. Zjednodušeně řečeno, hodnota věci (např. nemovité věci) je údaj **za kolik by se s danou věcí mohlo obchodovat, jedná se v podstatě o rozmezí, interval, vyjádřený v Kč. Hodnotu věci (nemovité věci) při odhadcovské činnosti STANOVUJEME.**

Naopak cena je již skutečné vyjádření hodnoty v penězích a je odrazem realizace obchodu nebo např. vyjádření základu daně, je to jedno číslo, v Kč. Cenu při znalecké činnosti ZJIŠŤUJEME.

Pojem „cena věci" chápejme spíše jako vyjádření minulosti, historický fakt. Hodnota věci naopak může kolísat v závislosti na čase, místě a vnějších podmínkách. Je to odraz v zrcadle realitního trhu nebo i výhled do blízké budoucnosti.

Dále je nutno rovněž poznamenat, že při překladech anglicky psaných textů je třeba termín VALUE chápat ve smyslu HODNOTA, kdežto PRICE ve smyslu CENA.

Ke zjištění výše uvedeného je pro stanovení obvyklé (obecné, tržní) hodnoty obvykle použita následující metodika :

1. Ocenění **časovou cenou** - zjistí se náklady na pořízení staveb v současné cenové úrovni (snížené o přiměřené opotřebení vzhledem ke stáří, stavu a předpokládané zbývající životnosti) plus cena pozemků. Vzhledem k tomu, že vyhláška č. 441/2013 Sb. ve znění dalších vyhlášek používá koeficienty změny cen stavebních, jež přiměřeně upravují základní cenovou úroveň 1994 na úroveň současnou, použije se zpravidla cena zjištěná podle oceňovací vyhlášky (nákladově), bez koeficientu prodejnosti.
2. Ocenění **výnosovou metodou** – na základě výše realizovaného nájmu
3. Ocenění **porovnávacím způsobem** - podle známých realizovaných resp. inzerovaných prodejů obdobných nemovitých věcí se provede porovnání a aplikace na oceňovanou nemovitou věc.
4. **Závěrečný odborný odhad obvyklé hodnoty (přiměřené náhrady)** podle odborné úvahy znalce, na základě zvážení všech okolností a výše vypočtených cen.

2. METODY OCENĚNÍ

Přehled použitých oceňovacích metod pro ocenění zájmové předmětné nemovité věci:

2.1. **Metoda porovnávání obchodovatelných cen**

2.1. Metoda porovnání obchodovatelných cen

Určení reálných obchodovatelných cen porovnáním je možno provést na základě srovnání s jinými prakticky srovnatelnými nemovitými věcmi a jejich inzerovanými resp. skutečně realizovanými cenami, při zohlednění všech rozhodujících souvislostí a zásad. Na základě uvedených podkladů pak následuje zdůvodnění a (podle účelu ocenění) buď odhadnuté ceny nebo rozmezí, v němž by se přiměřená cena měla pohybovat.

Dále je možno provést srovnání nejméně se třemi obdobnými objekty shodných vnějších i vnitřních charakteristických znaků, porovnání jejich velikosti, polohy, jejich využití, technického stavu nemovité věci a inzerovaných resp. realizovaných cen, určí znalec srovnávací cenu na základě porovnání dostupných údajů a svých odborných znalostí. Údaje o srovnávacích objektech musí být v odhadu (posudku) vždy uvedeny včetně pramene, odkud byly získány.

A. NÁLEZ

1. Úkol

Znaleckým úkolem je zpracovat znalecký posudek na stanovení/ určení obvyklé ceny (hodnoty) majetku - pozemku parc.č. 2253/51, k.ú. Slatina (ve vlastnictví E.ON Česká republika, s. r. o.), zapsané na LV č. 2155 pro k.ú. Slatina, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město.

Znalecký posudek je zpracován na základě stavu, ve kterém se oceňovaný majetek k datu místního šetření nachází.

Ocenění majetku je provedeno k datu místního šetření, tj. dne 15.08.2017.

Ocenění majetku je provedeno podle zák.č.151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů v platném znění, dále podle Znaleckých standardů ÚSI VUT v Brně, Znaleckých standardů AZO POSN Morava, Oceňovacích standardů ČKOM a Mezinárodních oceňovacích standardů IVSC.

Zpracovatel neručí za předložené doklady a poskytnuté informace a nenese právní důsledky nepravých dokladů a nepravdivých informací.

Zpracovatel vychází z toho, že informace získané z předložených podkladů a ze sdělení oprávněných osob pro zpracování ocenění, jsou věrohodné a správné a nebyly tudíž z hlediska jejich přesnosti a úplnosti dále ověřovány.

2. Informace o oblasti

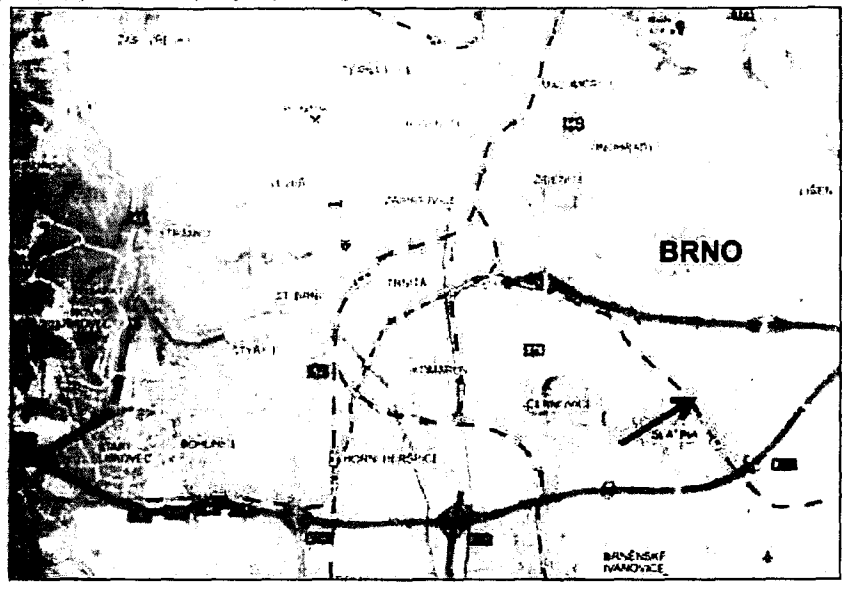
Brno - Slatina

Brno je *počtem obyvatel* i *rozlohou* druhé největší *město* v *České republice*, největší město na *Moravě* a bývalé *hlavní město Moravy*. Je sídlem *Jihomoravského kraje*, v jehož centrální části tvoří samostatný *okres Brno-město*. Město leží na soutoku řek *Svratky* a *Svitavy* a má zhruba 380 tisíc obyvatel, jeho regionální sídelní *aglomerace* pak má zhruba 780 tisíc obyvatel.
Brno je centrem *soudní moci* České republiky, stalo se totiž sídlem jak *Ústavního soudu*, tak *Nejvyššího soudu*, *Nejvyššího správního soudu* i *Nejvyššího státního zastupitelství*. Kromě toho je celkově významným administrativním střediskem, protože zde sídlí státní orgány s celostátní kontrolní působností a další důležité instituce. Za zmínku stojí například *Úřad pro ochranu hospodářské soutěže*, *Veřejný ochránce práv* nebo *Státní zemědělská a potravinářská inspekce*. Od roku 1777 je Brno také sídlem *římskokatolické brněnské diecéze*, *biskupským* chrámem je *katedrála svatého Petra a Pavla na Petrově*.
Slatina je historická *obec*, městská čtvrť a *katastrální území*, a současně od *24. listopadu 1990* pod názvem Brno-Slatina také městská část rozkládající se na východním okraji *statutárního města Brna*, na území, které bývalo obývané odpradávna, jak dokázaly zdejší četné archeologické nálezy. Do roku 1990 tvořila Slatina součást tehdejšího městského obvodu Brno IV. Pro účely *senátních voleb* je území městské části Brno-Slatina zařazeno do volebního obvodu číslo 58.
Zdroj: www.wikipedia.cz, http://www.brno.cz

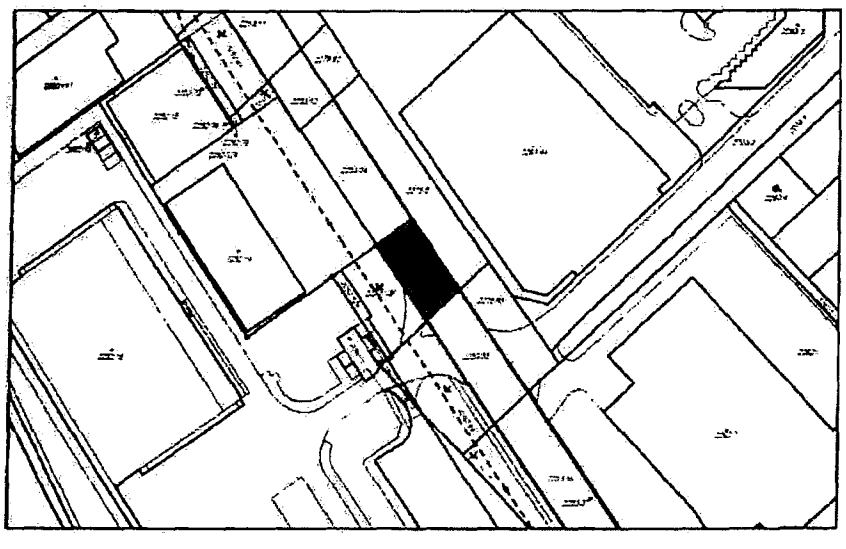
3. Informace o majetku

Pozemek parc.č. 2253/51, k.ú. Slatina (zájmový pozemek) je vedený v operátu Katastru nemovitostí v druhu pozemku jako ostatní plocha, způsob využití silnice. Nachází na ulici Řípská, tvoří ji zpevněná asfaltová plocha, která je součástí městské komunikace a odstavných pásů. Pozemek má tvar obdélníka.
Zpevněný povrch pozemku včetně podkladových vrstev byl vybudován jiným subjektem, nebyl financován vlastníkem pozemku a z tohoto důvodu není předmětem ocenění.

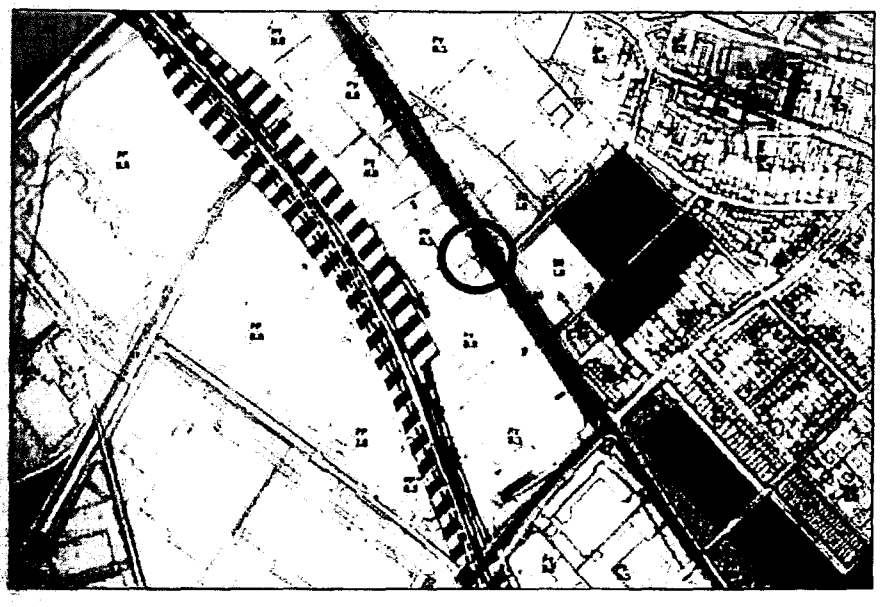
Umístění zájmového pozemku na správní mapě :



Umístění zájmového pozemku v katastrální mapě :



Umístění zájmového pozemku na podkladu Územního plánu Statutárního města Brna :

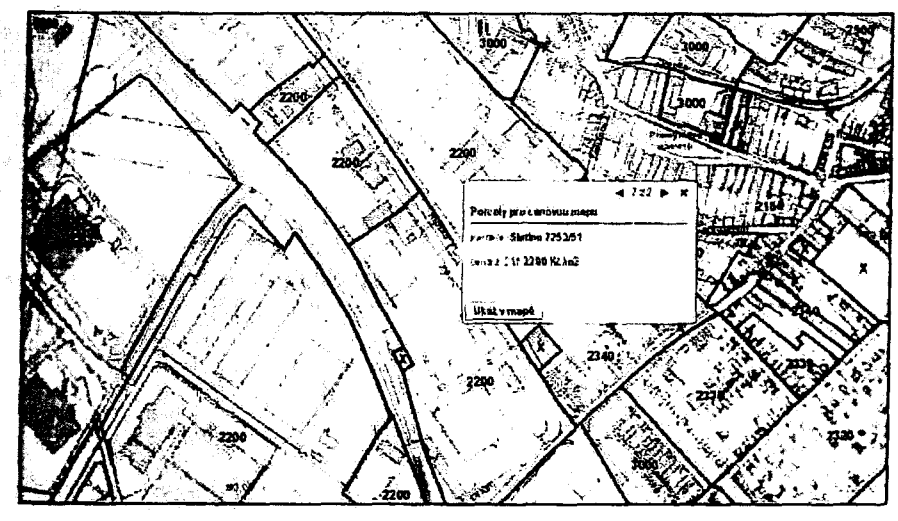


PV PLOCHY PRO VÝROBU
– slouží převážně k umístění výrobních provozoven, které nezvýhodňují negativně okolí svého areálu nad hygienický přípustnou míru,

PP PLOCHY PRO PRŮMYSL
– slouží výhradně pro umístění výrobních a nevýrobních provozoven, jejichž vlivy se projevují i vně objektu nad hygienicky přípustnou míru, avšak nepřesahují území vymezené hranicí areálu nebo vymezeným hygienickým pásmem,

MĚSTSKÉ TŘÍDY

Umístění zájmového pozemku na podkladu Cenové mapy č. 10 Statutárního města Brna č. 10:



Obec a okolí majetku

[redacted] majetku:	pozemek parc.č. 2253/51 k.ú. Slatina
[redacted] majetku:	Komunikace Řípská ul.
[redacted]	Jihomoravský
[redacted]	Brno - město
[redacted] zemí:	Slatina
[redacted]	krajské město, statutární
[redacted] funkce obce:	samosprávná, státní správa, sídlo Jihomoravského kraje a krajského úřadu Jihomoravského kraje
[redacted]	377 028 (MLO ČR 2017)
[redacted] potravinami resp. smíšené zboží:	všechny typy včetně hypermarketů, supermarketů
[redacted]	všechny stupně, včetně vysokých
[redacted] úřad:	hlavní pošta, místní pošty
[redacted]	Magistrát města Brna, Úřady městských částí města Brna
[redacted]	všechny typy dostupné MHD
[redacted]	téměř všechny typy dostupné MHD
[redacted] nepod.:	ano
[redacted]	průmysl, úřady, obchody, služby, podnikání
[redacted]	velké zatížení dopravou
[redacted]	zpracován a schválen

[redacted] majetku v obci

[redacted]	do středu města cca 6,50 km
[redacted]	cca 6,0 km - hlavní nádraží
[redacted] dálničnímu nádraží:	cca 5,5 km
[redacted]	autobus - cca 250 m
[redacted]	MHD
[redacted]	rovinaty
[redacted]	objekty pro podnikání
[redacted]	parkování v okolí nepovolováno
[redacted] okolí:	převážně bez problémových skupin

[redacted] prohlídka a zaměření majetku

[redacted] pozemku, bez zaměření se uskutečnila dne 15.08.2017.2017 za účasti pana Františka [redacted], vedoucího technického pracovníka znaleckého ústavu ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o. Zpracovatel při zpracování znaleckého posudku vycházel ze sdělení získaných od objednavatele posudku. Dále zpracovatel vycházel z vlastních zjištění a z výsledků postoupené [redacted] prohlídky a z dalších informací (např. www). Pozemek byl dohledán na základě mapových podkladů. Vlastník pozemku nebyl k místnímu šetření přizván, vzhledem k tomu, že k pozemku je [redacted] okolo drážního tělesa.

30/37

5. Podklady pro vypracování posudku

- Výpis z katastru nemovitostí LV č. 2155, pro k.ú. Slatina ze dne 15.08.2017, vyhotovil Český úřad zeměměřický a katastrální – SCD, vyhotoveno dálkovým přístupem,
- Informace o pozemku, ze dne z internetového serveru www.cuzk.cz,
- Kopie katastrální mapy pořízená z internetového serveru www.cuzk.cz,
- Územní plán Statutárního města Brna,
- Cenová mapa Statutárního města Brna č. 10,
- zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění,
- zák.č.151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů v platném znění,
- Znalecký standard č. VI - Obecné zásady oceňování majetku, VUT v Brně - Ústav soudního inženýrství, 1998,
- Znalecký standard č. VII - Oceňování nemovitostí, VUT v Brně - Ústav soudního inženýrství,
- Znalecké standardy AZO POSN Morava,
- Lexikon měst a obcí ČR vydávaný ČSÚ, pro rok 2015,
- informace o realitní nabídce obdobných objektů (www.sreality.cz a další),
- odborná knihovna znalce, nemovitostní databáze znalce a školení znalců, organizované AZO ČR, KSZ ČR, ČKOM a ČSSTP,
- skutečnosti a výměry zjištěné na místě v rámci technické prohlídky,
- informace získané na místním šetření dne 15.08.2017.

6. Vlastnické a evidenční údaje

Výpis z katastru nemovitostí, evidovaný k datu 15.08.2017, LV č. 2155, pro k.ú. Slatina, obec Brno, okres Brno-město:

[redacted]

Slatina (kód 612286)

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

Omezení vlastnického práva, nejsou evidována, viz příloha LV.

7. Dokumentace a skutečnost

Byla poskytnuta dokumentace uvedená v bodě 5, tohoto znaleckého posudku, žádná další dokumentace nebyla předložena, ani vyjádření příslušného stavebního úřadu, týkající se oceňovaných objektů.

Stav stanovujeme podle skutečného stavu na základě zjištěných skutečností.

31/37

B. POSUDEK 1

OCENĚNÍ METODOU POROVNÁVÁNÍ OBCHODOVATELNÝCH CEN

Ocenění majetku má být provedeno cenovým porovnáním (komparací) na základě jednotkové srovnávací ceny. Porovnávací metoda ocenění vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji. Srovnatelnou cenou tedy rozumíme obecně cenu věci stanovenou cenovým porovnáním s obdobnými, k datu ocenění volně prodávanými věcmi, na základě řady hledisek.

Pro ocenění daného majetku má být použita metoda porovnání na základě přímého porovnání podle [redacted] Bradáče, DrSc. Princip metody spočívá v tom, že z databáze znalce o realizovaných resp. nabídkových prodejích podobných majetků je pomocí přepočítacích indexů jednotlivých objektů [redacted] cena oceňovaného objektu s parametry srovnávaného domu. Indexy u jednotlivých objektů [redacted] jejich zvláštnosti pokud se týká obce a jejího vybavení, umístění objektu v obci ve vztahu [redacted] k sousedním objektům, v terénu, dostupnosti objektu, jeho provedení a vybavení, technickému [redacted] poměru zastavěné a nezastavěné plochy aj.

[redacted] cena, získaná následným statistickým vyhodnocením jako průměrná, minimální a maximální, je [redacted] indexem oceňovaného objektu 1 přepočtena na cenu objektu, potom je získána jeho [redacted] hodnota.

[redacted] však není k dispozici dostatečný počet (větší než 15) co nejpodobnějších nemovitých věcí a tak [redacted] nemovitých objektů (viz výše) jak předpokládá tato metoda, bude porovnání provedeno dle [redacted] údajů realitní inzerce a inzerce realitních serverů zjednodušeným způsobem, avšak zcela [redacted] zákona o oceňování majetku.

[redacted] zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů v platném znění je [redacted] způsob ocenění takový, *který vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny [redacted] související věci.*

[redacted] inzerce je jedním z důležitých objektivních podkladů pro cenové porovnání při stanovování [redacted] hodnoty nemovitých věcí, pokud jsme si však vědomi jejích specifik. Zejména je důležité [redacted] si, že ceny inzerované jako požadované prodejní jsou zpravidla vyšší, než jaké budou [redacted] dosaženy. Postupným podrobným sledováním je možno si ověřit, jak cena určité nemovité [redacted] postupně v čase klesá, až z inzerce zmizí – nemovitá věc se zřejmě prodala za cenu blízkou [redacted] požadované. Z toho vyplývá důležité kritérium:
[redacted] jednotková cena) odhadované nemovité věci nemůže být vyšší než cena (jednotková [redacted] cena) stejné nemovité věci inzerované k prodeji.

[redacted] (realitní časopisy, realitní inzerce na Internetu ap.) je třeba vzít v úvahu co nejvíce dostupných [redacted], u co největšího počtu objektů. V posudku se veškeré tyto informace uvedou. U každé [redacted] věci, použité pro srovnání, je třeba uvést maximum údajů, jež jsou k dispozici pro její [redacted] a popis (případně i její fotografii, například z Internetu, je-li dostupná).
[redacted] k tomu, že se jedná o ceny požadované, je třeba v daném regionu sledovat poměr mezi [redacted] v inzerci a cenami skutečně za inzerované objekty dosaženými. Tento poměr je místně i časově [redacted]. Do doby zjištění ustálených regionálních hodnot poměru inzerovaných a skutečně [redacted] cen je možno výchozí hodnoty cen z inzerce upravovat indexem až 0,80 ±. Dále je [redacted] cena upravena zjednodušenou soustavou koeficientů, které zohledňují vlivy polohy obce [redacted] nemovité věci, její vybavenost a správní význam, dále polohu, stav, vybavení, možnosti [redacted], podlažnost a údržbu nabízené nemovité věci v porovnání s oceňovanými nemovitými věcmi a [redacted] znalce z hlediska tržního ocenění (podstandardní, standardní (1,00) a nadstandardní). U cen [redacted], upravených indexem úpravy nabídkové (tedy maximální) ceny o pokles k ceně prodejní, a [redacted] upravených dalšími, výše uvedenými koeficienty, je následným statistickým vyhodnocením [redacted] maximální, minimální a průměrná hodnota, která je potom považována za podklad [redacted] úvahu o porovnávací hodnotě majetku.

[redacted] tedy přistoupeno ke stanovení ceny metodou porovnání obchodovatelných cen, která je pro [redacted] obvyklé ceny pozemků nejvíce vystihující. V současné době platný Územní plán Statutárního [redacted] Brna určuje m.j. charakter zástavby v obci a tím tak charakter oceňovaného pozemku [redacted] lokalitě. V našem případě oceňovaný pozemek spadá do oblasti zástavby převážně

32/37

komerčního využití pro výrobu. Podkladem pro zpracování obvyklé ceny předmětných pozemků jsou používány zdroje největších realitních serverů např. Sreality a dalších realitních kanceláří inzerujících pod touto hlavičkou, vlastní databáze a další.

Na základě průzkumu nabídek realitních serverů jsme našli omezený počet obdobných pozemků pro porovnání. V dané lokalitě se s pozemky tohoto druhu obchoduje sporadicky.
Cenová mapa **stavebních pozemků** v městě Brně je zpracována a pro danou oblast je cena stanovena ve výši 2 200,- Kč/m^2. K této výši ceny bylo rovněž při oceňování daného pozemku přihlédnuto, neboť při tvorbě cen se vychází z případných obchodů pozemků v dané lokalitě a vytváří tak obdobu obvyklé ceny v daném území.

Pro oceňovaný pozemek vzhledem k jeho specifickému využití a umístění, porovnávací reprezentanty nebyly z již dříve uskutečněných realizovaných prodejů pozemků obdobné charakteristiky. Zpevněná plocha pozemku včetně podkladových vrstev není předmětem ocenění.

Porovnání ceny(hodnoty) majetku přímým porovnáním pozemku - list 1

Lokalita	velikost pozemku m^2	Způsob využití	Vlastnosti
[illegible]	1	ostatní plocha, silnice	Jedná se o pozemek vedený v operátu Katastru nemovitostí jako ostatní plocha silnice. Pozemek tvoří komunikaci včetně podélných parkovišť Rybná
(2)	(3)	(4)	(5)
[illegible]	25	ostatní plocha	Prodej pozemku parc.č. 2876/2
Slatina	31	ostatní plocha	Prodej pozemku parc. 2297/381
[illegible]	23	ostatní plocha	Prodej pozemku parc.č. 2876/2
[illegible]šeň	27	ostatní plocha	Prodej pozemku parc.č. 2876/2
[illegible]	35	ostatní plocha	Prodej pozemku parc.č. 2400/6

Porovnání ceny(hodnoty) majetku přímým porovnáním pozemku - list 2

Porovnávaná cena	Koef. redukce na	Cena po redukci na pramen ceny	K1	K2	K3	K4	K5	K6	KC (1-4)	Cena oceň objektu
[illegible]	pra-men ceny	Kč/m^2	obec-ná	veli-kost	svah-ová	stav-ební vyba-ven	hle-dis	dopra-vní znače		Kč/m^2
(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
[illegible]	1,00	2 500	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2 500
2 200	1,00	2 200	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2 200
[illegible]	1,00	2 500	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2 500
2 537	1,00	2 537	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2 537
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]ová cena - průměr									Kč/m^2	2 214
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Kč/m^2	[illegible]
									Kč/m^2	2 537
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible] cena pozemku - průměr - rekonciliace									Kč/m^2	2 200

počet:

Název	Parc. č.	Výměra [m²]	Jednotková cena [Kč/m²]	Cena [Kč]
...ocha,	2253/51	400,00	2 200,-	880 000,-
...dkem zaokrouhleně				880 000,-

...pozemků cenovým porovnáním činí: 880 000,- Kč

...V obvyklé ceně (hodnotě) zde uvedené jsou paušálně obsaženy jak stavby, které nepřevyšují ... související venkovní úpravy (skleníky, fóliovníky, chodníky, záhony atd., trvalé porosty, případné ...oplocení, přípojky, atd.).

9. REKAPITULACE, ZÁVĚR

Znaleckým úkolem bylo zpracovat znalecký posudek na stanovení/ určení obvyklé ceny (hodnoty) majetku - pozemku parc.č. 2253/51, k.ú. Slatina, (ve vlastnictví E.ON Česká republika, s. r. o.), zapsané na LV č. 2155 pro k.ú. Slatina, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město.

Znalecký posudek je zpracován na základě stavu, ve kterém se oceňovaný majetek k datu místního šetření nachází.

Ocenění majetku je provedeno k datu místního šetření, tj. dne 15.08.2017.

Ocenění majetku je provedeno podle zák.č.151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů v platném znění, dále podle Znaleckých standardů ÚSI VUT v Brně, Znaleckých standardů AZO Morava, Oceňovacích standardů ČKOM a Mezinárodních oceňovacích standardů IVSC.

Na základě výše použitých postupů konstatujeme, že obvyklá cena (hodnota majetku - pozemku parc.č. 2253/51, k.ú. Slatina, (ve vlastnictví E.ON Česká republika, s.r.o.), zapsaného na LV č. 2155 pro k.ú. Slatina, obec Brno, okres Brno-město, činí:

880 000,- Kč

slovy: jedenmiliondvěstěčtyřitisíc Kč

Obvyklá cena je včetně DPH.

Znalec prohlašuje, že znalci nebyly zatajeny ani zkresleny žádné skutečnosti, které by jej uvedly v omyl při zpracování znaleckého posudku a se zpracováním znaleckého posudku po předchozí konzultaci souhlasí.

Upozornění :
Autorská práva k tomuto znaleckému posudku přecházejí na objednatele až dnem jeho úplného zaplacení (úhrady daňového dokladu). Do té doby je tento znalecký posudek vlastnictvím zhotovitele a nesmí s ním být jakkoliv nakládáno a nesmí být použit vůči třetím osobám. Poté smí být tento znalecký posudek rozmnožován pouze jako celek, a to s přílohami, které k němu náležejí. Znalecký posudek je znalcem považován za OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ v souladu s § 504 zák.č.89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a § 9 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění.

Autorská práva zůstávají tímto nedotčena.

ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o., 2017

V Brně, 16.08.2017

ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o.
Nám.28.října 3
602 00 B r n o
tel. 533 039 051

Vypracoval :
František Vrána,
vedoucí technický pracovník ústavu

Stvrzuje:
Ing. Jaroslav Hába, MBA,
znalec odpovědný za činnost ústavu

. ZNALECKÁ DOLOŽKA

lecký posudek byl podán znaleckým ústavem ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o., ...ným podle ust. §21 odst.3 zák.č.36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících a ust. §6 odst.1 ...37/1967 Sb., ve znění pozdějších předpisů, do I.oddílu seznamu ústavů kvalifikovaných pro ...kou činnost v oboru ekonomika s rozsahem znaleckého oprávnění: pro ceny a odhady majetku ...ného i movitého a pro ceny a odhady podniků nebo jejich částí, a to pro účely právních úkonů a ...ce s nimi dle obecně závazných právních předpisů, pro oceňování práv odpovídajících věcným ...orům, pro oceňování ekologických zátěží a stanovování škod jimi způsobených, pro posuzování ...ských plánů a investičních projektů a v oboru stavebnictví s rozsahem znaleckého oprávnění: ...by dopravní, obytné, občanské, průmyslové, zemědělské a inženýrské, pro tvorbu a uplatňování ...počtování ve stavebnictví, pro posuzování vad a poruch staveb, posuzování jakosti staveb, ...ích prací, výrobků pro stavby a projektů staveb, pro provádění stavebních průzkumů a statiku ...rozhodnutím Ministerstva spravedlnosti České republiky, ze dne 28.12.1999, pod. č.j. 198/99- ...ze dne 05.02.2004, pod čj.M-166/2004.

...ký posudek byl zapsán pod poř.č. ZU 4842-127/2017 seznamu znaleckých posudků, ...ných znaleckým ústavem.

36/37

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *15.08.2017 08:15:02*

[illegible]0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

[illegible]2286 Slatina List vlastnictví: 2155

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

[illegible] *oprávněny*	*Identifikátor*	*Podíl*
[illegible]vo		
[illegible] republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, [illegible]jovice 7, 37001 České Budějovice	25733591	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Výměra[m2]	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
400	ostatní plocha	silnice	

[illegible] - Bez zápisu

[illegible]*stnického práva* - Bez zápisu

[illegible] - Bez zápisu

[illegible]ní - Bez zápisu

[illegible]*uly a jiné podklady zápisu*

[illegible] ze dne 30.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.06.2008.

V-10933/2008-702

[illegible] republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České [illegible]ice 7, 37001 České Budějovice *RČ/IČO:* 25733591

[illegible]*tovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - Bez zápisu

[illegible] *v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:* [illegible] pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotoveno: 15.08.2017 08:27:25

[illegible]*ářický a katastrální SOD*
[illegible]*ovým přístupem*

[illegible]

Řízení PÚ: .....

[illegible]*ostí jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR* [illegible]*strální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.*

VEŘEJNÁ MMB2018000000592

Rada města Brna

ZM7/ 3740

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:
Návrh nabytí pozemku p.č. 2166/4 v k.ú. Starý Lískovec

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie výpisu LV č. 1255
- geometrický plán č. 1445-10/2017
- snímek mapy KN a orientační snímek
- snímek ortofotomapy
- informace o ocenění

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

nabytí části pozemku p.č. 2166/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 73 m^2 označené dle geometrického plánu č. 1445-10/2017 jako pozemek p.č. 2166/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 45 m^2, vše v k.ú. Starý Lískovec, ve vlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 27.110 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. .....těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/165. konané dne 17. 4. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Zpracoval:
Odbor dopravy MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Pozemek p.č. 2166/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 73 m^2 v k.ú. Starý Lískovec vedený na LV č. 1255 je ve vlastnictví . Na části uvedeného pozemku označené dle geometrického plánu č. 1445-10/2017 jako pozemek p.č. 2166/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 45 m^2 v k.ú. Starý Lískovec se nachází stavba místní komunikace při ulici Osové.

Při majetkoprávním vypořádání bylo postupováno v souladu s Metodikou na vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna, kterou Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání č. Z6/014 konaném dne 3. 4. 2012. Pravidlo pro určení výše kupní ceny stanoví článek III. odst. 3.1. Metodiky:

„Odborný útvar MMB při majetkoprávním vypořádání dle této Metodiky zajistí vyjádření dotčených orgánů k návrhu a dále zajistí zpracování návrhu kupní ceny za pozemek. Kupní cena se sjednává ve výši v místě a čase obvyklé, pokud tato nepřesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky). Pokud cena v místě a čase obvyklá přesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky), sjednává se kupní cena ve výši této ceny zjištěné.“

V souladu s výše uvedeným pravidlem byla s vlastníkem uvedeného pozemku, sjednána kupní cena ve výši ceny zjištěné. Převáděný pozemek byl popsán a oceněn dle platných oceňovacích předpisů znaleckým posudkem č. 1010-25/2017, vyhotoveným dne 22. 9. 2017 znalcem Ing. Alenou Superatovou, Ph.D., a to na stanovení ceny zjištěné, která činí pro uvedený pozemek 27.110 Kč (viz čl. II smlouvy):

cena zjištěná pozemku p.č. 2166/4 o výměře 45 m^2	27.114,75 Kč
cena zjištěná celkem	27.114,75 Kč
cena zjištěná celkem po zaokrouhlení	**27.110,00 Kč**, tj. 602,55 Kč/m^2

Návrh kupní smlouvy byl předložen vlastníkovi předmětného pozemku a ten se zněním kupní smlouvy souhlasí.

Nabytí vlastnického práva k pozemku dle této kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

Dle vyjádření č.j. MMB/0160307/2017 ze dne 10. 4. 2017 Majetkový odbor MMB bere na vědomí provedení majetkoprávního vypořádání předmětného pozemku formou nabytí do majetku města.

Správu pozemku bude vykonávat společnost Brněnské komunikace, a.s.

Stanoviska dotčených orgánů

- **MO MMB** – nemá námitek k majetkoprávnímu vypořádání.
- **OD MMB** – doporučuje majetkoprávní vypořádání předmětného pozemku do vlastnictví statutárního města Brna.
- **BKOM a.s.** – doporučuje výkup předmětného pozemku.

Kupní cena bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6130 ORG 2947 – Výkupy objektů pro OD MMB – pozemky.

Schválený rozpočet r. 2018:	15.000.000 Kč
Upravený rozpočet r. 2018:	14.990.000 Kč
Čerpání k 20. 2. 2018:	3.144.861 Kč

R7/KM/72. Komise majetková RMB na svém jednání dne 26. 3. 2018 návrh projednala. Hlasování: 7 pro – 0 proti – 1 zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
omluvena	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	omluven	pro

Rada města Brna na své schůzi č. R7/166. konané dne 17. 4. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.
Hlasování: 10 pro – 0 proti – 0 zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

Bude přílohou usnesení

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

r. č.
bytem
bankovní spojení:
číslo účtu:

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
IČ: 449 92 785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú.: 111246222/0800

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující")

I.

1. Prodávající prohlašuje, že vlastní pozemek p.č. 2166/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 73 m^2, zapsaný na listu vlastnictví č. 1255 pro katastrální území Starý Lískovec, obec Brno, vedený u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

2. Na základě geometrického plánu č. 1445-10/2017 vyhotoveného společností Brněnské komunikace a.s., dne 8. srpna 2017, který tvoří přílohu této smlouvy, je pozemek uvedený v odst. 1 tohoto článku smlouvy, rozdělen na část o výměře 28 m², která je nově označena jako pozemek p. č. 2166/13, ostatní plocha, silnice a část o výměře 45 m², která je nadále označena jako pozemek p. č. 2166/4, ostatní plocha, ostatní komunikace (dále jen „pozemek").

II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu pozemek p.č. 2166/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 45 m^2, k. ú. Starý Lískovec, uvedený v článku I. odst. 2 této smlouvy, a to včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tento pozemek kupuje a přijímá

do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 27.110 Kč (slovy: dvacetsedmtisícstodeset korun českých).

2. Převáděný pozemek včetně všech součástí a příslušenství byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 1010-25/2017 ze dne 22. 9. 2017, který vyhotovila Ing. Alena Superatová, Ph.D., znalkyně, Tábor 28 a, 602 00 Brno.

3. Předmětný pozemek uvedený v článku II. odst. 1 této smlouvy je vykupován za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna.

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávající kupní cenu dle článku II. této smlouvy převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 30 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o tom, že vklad vlastnického práva dle této smlouvy byl proveden.

IV.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že její vlastnické právo k převáděnému pozemku není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezena v disponování s tímto pozemkem a že na tomto pozemku neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob.

2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti ní vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti ní podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.

3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděnému pozemku do katastru nemovitostí bude tento pozemek prost všech práv třetích osob a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k tomuto pozemku na kupujícího.

4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

5. Prodávající seznámila kupujícího s právním i faktickým stavem převáděného pozemku, a kupující potvrzuje, že si tento pozemek prohlédl na místě samém a přejímá jej ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této kupní smlouvy.

5/13

V.

1. Vlastnické právo k pozemku uvedenému v článku II. odst. 1 této smlouvy se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému pozemku do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí veškeré správní poplatky s tímto vkladem spojené. Nabytí vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

3. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

4. Nebude-li na základě této smlouvy vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu povolen, zavazuje se prodávající, že s kupujícím uzavře novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva k pozemku uvedenému v článku II. odst. 1 této smlouvy za kupní cenu uvedenou v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení této smlouvy je podpis prodávající úředně ověřen.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše později.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.

4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

5. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

6/13

Přílohy:
Geometrický plán č. 1445-10/2017

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/ dne .

V Brně dne

Kupující:

V Brně dne

Prodávající:

.....

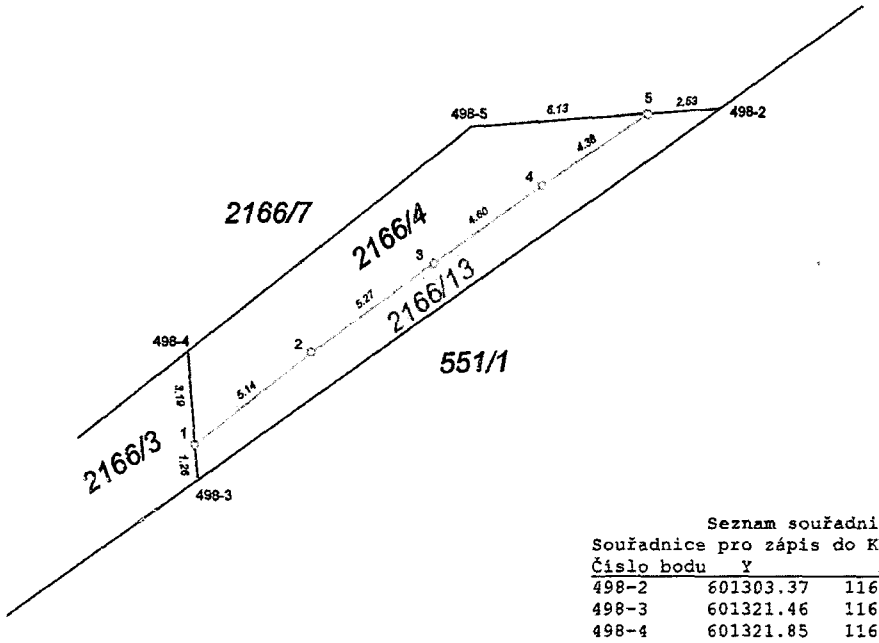
za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

.....

7/13

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav							Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			Označení dílu
	ha	m 2		Způsob využití		ha	m 2		Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m 2	
2166/4			73	ostat. pl. ostat. komunikace	2166/4			45	ostat. pl. ostat. komunikace		2	2166/4		1255			45	
					2166/13			28	ostat. pl. silnice		2	2166/4		1255			28	
			73					73										



Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
498-2	601303.37	1163639.35	3	barva
498-3	601321.46	1163652.16	3	barva
498-4	601321.85	1163647.72	3	barva
498-5	601312.00	1163639.97	3	barva
1	601321.57	1163650.91	3	nastřel. hřeb
2	601317.54	1163647.74	3	nastřel. hřeb
3	601313.28	1163644.65	3	nastřel. hřeb
4	601309.55	1163641.96	3	nastřel. hřeb
5	601305.90	1163639.53	3	nastřel. hřeb

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Vyhotovitel:
Brněnské komunikace a.s.
Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, Štýřice

Číslo plánu:	1445-10/2017
Okres:	Brno-město
Obec:	Brno
Kat. území:	Starý Lískovec
Mapový list:	KMD

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení: Ing. Marek Hořejš

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2108/2001

Dne: 8. srpna 2017 Číslo: 1073/2017

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Petr Doležal
PGP-1406/2017-702
2017.08.14 10:25:19 CEST

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. MAREK HOŘEJŠ

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2108/2001

Dne: 21. 8. 2017 Číslo: 38/2017

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

ING. MAREK HOŘEJŠ

8/12

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *08.03.2018 08:50:54*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **612014 Starý Lískovec** List vlastnictví: **1255**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
2166/4	**73**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy*

Typ vztahu / *Oprávnění pro*	*Povinnost k*	
o **Změna číslování parcel**		
dle geom.pl.498-229/98 (z PK 2577/2)		
	Parcela: 2166/4	**Z-2900403/1998-702**
o **Změna výměr obnovou operátu**		
	Parcela: 2166/4	**Z-21662/2003-702**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Rozhodnutí o dědictví D 987/1982 STN ze dne 29.9.1983,čj.1D 987/82.**

POLVZ:51/1985 **Z-2900051/1985-702**

Pro:

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 08.03.2018 08:50:55*
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Burianová Dagmar

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 3752/18

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj - město 21

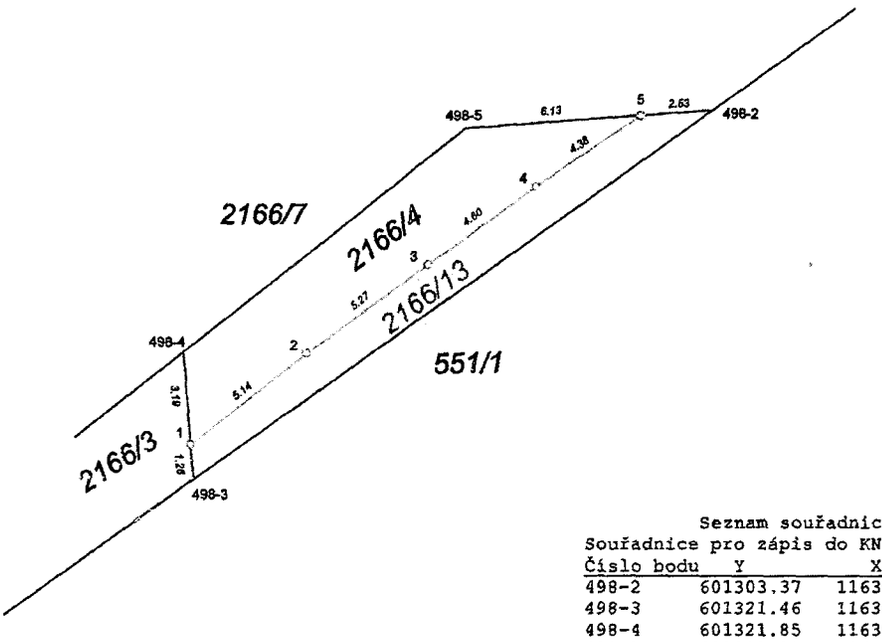
Osvobozeno od správních poplatků

čj. 1300 - Hon - 113/18

9/13

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav													
												*Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			Označení dílu
	ha	m 2		Způsob využití		ha	m 2		Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m 2		
2166/4			73	ostat. pl. ostat. komunikace	2166/4			45	ostat. pl. ostat. komunikace		2	2166/4		1255			45	
					2166/13			28	ostat. pl. silnice		2	2166/4		1255			28	
			73					73										



Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
498-2	601303.37	1163639.35	3	barva
498-3	601321.46	1163652.16	3	barva
498-4	601321.85	1163647.72	3	barva
498-5	601312.00	1163639.97	3	barva
1	601321.57	1163650.91	3	nastřel. hřeb
2	601317.54	1163647.74	3	nastřel. hřeb
3	601313.28	1163644.65	3	nastřel. hřeb
4	601309.55	1163641.96	3	nastřel. hřeb
5	601305.90	1163639.53	3	nastřel. hřeb

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Vyhotovitel:
Brněnské komunikace a.s.
Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, Štýřice

Číslo plánu: 1445-10/2017
Okres: Brno-město
Obec: Brno
Kat. území: Starý Lískovec
Mapový list: KMD

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení: Ing. Marek Hořejš

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2108/2001

Dne: 8. srpna 2017 Číslo: 1073/2017

Náležitostní a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Petr Doležal
PGP-1406/2017-702
2017.08.14 10:25:19 CEST

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. MAREK HOŘEJŠ

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2108/2001

Dne: 21.8.2017 Číslo: 38/2017

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

ING. MAREK HOŘEJŠ

16/10

Informace o ocenění pozemku p.č. 2166/4 v k.ú. Starý Lískovec

1) znalecký posudek č. 1010-25/2017, vyhotovený dne 22. 9. 2017 soudním znalcem Ing. Alenou Superatovou, Ph.D. na stanovení **ceny zjištěné:**

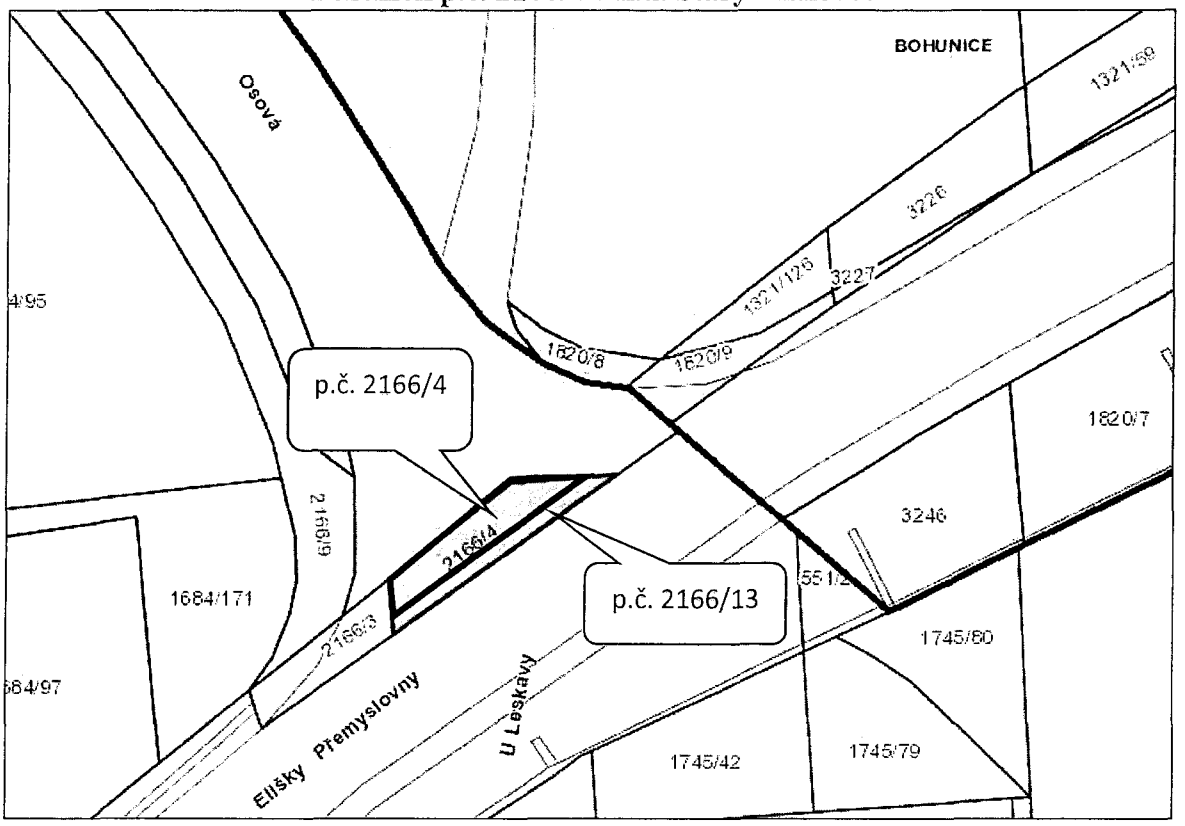
cena zjištěná pozemku p.č. 2166/4 o výměře 45 m^2	27.114,75 Kč
cena zjištěná celkem	27.114,75 Kč
cena zjištěná celkem po zaokrouhlení	**27.110,00 Kč**, tj. 602,55 Kč/m^2

2) znalecký posudek č. 1013-28/2017, vyhotovený dne 22. 9. 2017 soudním znalcem Ing. Alenou Superatovou, Ph.D. na stanovení **ceny obvyklé**:

cena obvyklá pozemku p.č. 2166/4 o výměře 45 m^2	76.500,00 Kč
cena obvyklá celkem	**76.500,00 Kč**, tj. 1.700 Kč/m^2

11/13

Pozemek p.č. 2166/4 v k.ú. Starý Lískovec



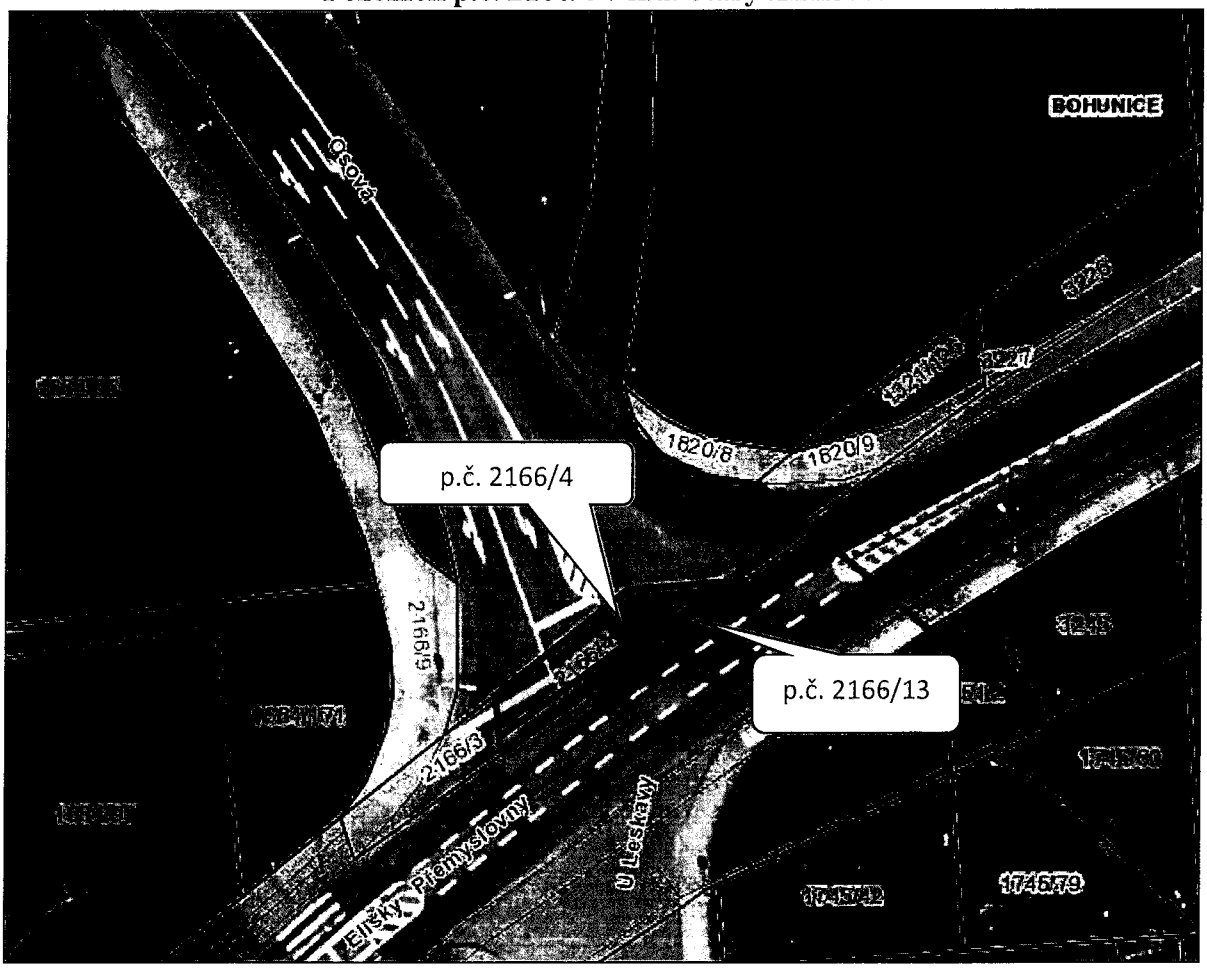
Katastrální mapa

pozemky ve vlastnictví statuárního města Brna

pozemek ve vlastnictví

Orientační snímek

Pozemek p.č. 2166/4 v k.ú. Starý Lískovec



Ortofotomapa

VEŘEJNOSTI MMB2018000000593

Rada města Brna

ZM7/3741

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:
Návrh nabytí pozemků p.č. 204/22 a 204/23, oba v k.ú. Královo Pole

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie výpisu LV č. 4279
- snímek katastrální a orientační mapy
- snímek ortofotomapy
- informace o ocenění

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

nabytí pozemků:

- p.č. 204/22 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 438 m^2, v k.ú. Královo Pole,
- p.č. 204/23 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 298 m^2, v k.ú Královo Pole,

ve vlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.324.800 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. .....těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/165. konané dne 17. 4. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Zpracoval:
Odbor dopravy MMB

Předkládá:
Rada města Brna

1/12

Důvodová zpráva

Předmětné pozemky p.č. 204/22 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 438 m^2, a p.č. 204/23 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 298 m^2, oba v k.ú. Královo Pole, které jsou ve vlastnictví , byly v minulosti zastavěny místní komunikací v ulici Božetěchova, tj. stavbou ve vlastnictví statutárního města Brna.

Při majetkoprávním vypořádání bylo postupováno v souladu s Metodikou na vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna, kterou Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání č. Z6/014 konaném dne 3. 4. 2012. Pravidlo pro určení výše kupní ceny stanoví článek III. odst. 3.1. Metodiky:

„Odborný útvar MMB při majetkoprávním vypořádání dle této Metodiky zajistí vyjádření dotčených orgánů k návrhu a dále zajistí zpracování návrhu kupní ceny za pozemek. Kupní cena se sjednává ve výši v místě a čase obvyklé, pokud tato nepřesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky). Pokud cena v místě a čase obvyklá přesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky), sjednává se kupní cena ve výši této ceny zjištěné.“

V souladu s výše uvedenou Metodikou byla vlastníkovi uvedených pozemků nabídnuta cena zjištěná stanovená znaleckým posudkem č. 1831-12/2018, vyhotoveným dne 2. 3. 2018 znalkyní Ing. Janou Dudkovou, která činí po zaokrouhlení 474.440,00 Kč, tj. 644,62 Kč/m^2,

Vlastník pozemků s cenou zjištěnou nesouhlasí, ale je připraven statutárnímu městu Brnu odprodat předmětné pozemky za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 1830-11/2018 vyhotoveným dne 2. 3. 2018 znalkyní Ing. Janou Dudkovou, která činí pro uvedené pozemky 1.324.800,00 Kč, (viz čl. II smlouvy):

p.č. 204/22 ost. pl., ost. kom. o výměře 438 m^2	788.400,00 Kč
p.č. 204/23 ost. pl, .ost. kom. o výměře 298 m^2	536.400,00 Kč
cena obvyklá celkem	**1.324.800,00 Kč**, tj. 1.800,00 Kč/m^2

Návrh kupní smlouvy byl předložen vlastníkovi předmětných pozemků a ten se zněním kupní smlouvy souhlasí a nemá žádných dalších nároků spojených s majetkoprávním vypořádáním předmětných pozemků.

Dle vyjádření č.j. MMB/104995/2016 ze dne 14. 3. 2016 Majetkový odbor bere na vědomí provedení majetkoprávního vypořádání předmětných pozemků formou nabytí do majetku města.

Odbor dopravy doporučuje majetkoprávní vypořádání předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna.

Správu pozemků bude vykonávat společnost Brněnské komunikace, a.s.

Kupní cena bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6130 ORG 2947 – Výkupy objektů pro OD MMB – pozemky.

Schválený rozpočet r. 2018:	15.000.000 Kč
Upravený rozpočet r. 2018:	14.990.000 Kč
Čerpání k 16. 3. 2018	4.621.305 Kč

R7/KM/73. Komise majetková RMB na svém jednání dne 9. 4. 2018 návrh projednala. Hlasování: 10 pro – 0 proti – 0 zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	**p. Janíček**	**Ing. Drápalová**	**p. Čuma**	**Ing. Pospíšil**	**JUDr. Kerndl**	**p. Řiha**	**p. Šafařík**	**Ing. Zuziak**	**Mgr. Leder**	**Ing. Malec**
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Rada města Brna na své schůzi č. R7/166. konané dne 17. 4. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.
Hlasování: 10 pro – 0 proti – 0 zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro

BUDE PŘÍLOHOU USNESENÍ

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

, r.č.
bytem
bankovní spojení:
číslo účtu:

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
IČ: 449 92 785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 111246222/0800

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující")

I.

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p. č. 204/22 o výměře 438 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. 204/23 o výměře 298 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace, vedených na listu vlastnictví č. 4279 pro katastrální území Královo Pole, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemky").

2. Na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, vázne:

- na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 7. 1. 2003, věcné břemeno uložení, vstupu a vjezdu za účelem provozování vodovodního řadu a kanalizační stoky v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1557-33/2002, ve prospěch Statutárního města Brna, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, IČO: 44992785

- na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 7. 1. 2003, věcné břemeno uložení, vodovodního řadu a kanalizační stoky v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1557-33/2002, ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČO: 46347275

- na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 24. 3. 2015, věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení v rozsahu geometrického plánu č. 3079-3/2015, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567

Na pozemku p.č. 204/22, k.ú. Královo Pole, uvedeném v článku I. odst. 1 této smlouvy, vázne:

4/12

- na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 8. 9. 2017, věcné břemeno zřizování a provozování vedení inženýrské sítě – rozvodné tepelné zařízení, v rozsahu podle geometrického plánu č. 3442-23/2017, ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s., Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČO: 46347534

II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tyto pozemky kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.324.800 Kč (slovy: jedenmiliontřistadvacetčtyřitisícosmset korun českých).
2. Převáděné pozemky včetně všech součástí a příslušenství byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 1830-11/2018 ze dne 2. 3. 2018, který vyhotovila znalkyně Ing. Jana Dudková, Filipova 22, 635 00 Brno.
3. Předmětné pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy jsou vykupovány za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna.

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu dle článku II. této smlouvy převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 30 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o tom, že vklad vlastnického práva dle této smlouvy byl proveden.

IV.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáděným pozemkům není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s těmito pozemky a že na těchto pozemcích neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob, vyjma věcných břemen uvedených v článku I. odst. 2 této smlouvy.
2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti němu vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.
3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděným pozemkům do katastru nemovitostí budou tyto pozemky prosty všech práv třetích osob a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k těmto pozemkům na kupujícího, vyjma věcných břemen uvedených v článku I. odst. 2 této smlouvy.
4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

5/12

5. Prodávající seznámil kupujícího s právním i faktickým stavem převáděných pozemků, a kupující potvrzuje, že si tyto pozemky prohlédl na místě samém a přejímá je ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této kupní smlouvy.

V.

1. Vlastnické právo k pozemkům uvedeným v článku I. této smlouvy se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděným pozemkům do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí veškeré správní poplatky s tímto vkladem spojené. Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.
3. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.
4. Nebude-li na základě této smlouvy vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu povolen, zavazuje se prodávající, že s kupujícím uzavře novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva k pozemkům uvedeným v článku I. odst. 1 této smlouvy za kupní cenu uvedenou v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení této smlouvy je podpis prodávajícího úředně ověřen.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše později.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.
4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
5. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
6. Prodávající prohlašuje, že při podpisu této smlouvy nejedná v rámci podnikatelské činnosti, a tato smlouva tedy dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá zveřejnění v registru smluv.

6/12

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/ dne .

V Brně dne

Kupující:

V Brně dne

Prodávající:

.....

za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

.....

7/12

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *01.02.2018 09:15:11*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611484 Královo Pole List vlastnictví: 4279

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
204/22	438	ostatní plocha	ostatní komunikace	
204/23	298	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 *Jiná práva* - Bez zápisu

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o Věcné břemeno (podle listiny)
v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č.1557-33/2002

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 44992785	Parcela:	204/22	V-179/2003-702
	Parcela:	204/23	V-179/2003-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.01.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.01.2003.

V-179/2003-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č.1557-33/2002

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 60300 Brno, RČ/IČO: 46347275	Parcela:	204/22	V-179/2003-702
	Parcela:	204/23	V-179/2003-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.01.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.01.2003.

V-179/2003-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP 3079-3/2015

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567	Parcela:	204/22	V-9921/2015-702
	Parcela:	204/23	V-9921/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 17.04.2015. Zápis proveden dne 15.05.2015.

V-9921/2015-702

Pořadí k 17.04.2015 08:00

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení inženýrské sítě - rozvodné tepelné zařízení dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP 3442-23/2017

č.j. 1300-Hou-060/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *01.02.2018 09:15:11*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **611484 Královo Pole** List vlastnictví: **4279**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Teplárny Brno, a.s., Okružní 828/25, Lesná, 63800 Brno, RČ/IČO: 46347534 **Parcela: 204/22** **V-21640/2017-702**

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.09.2017. Právní účinky zápisu ke dni 12.09.2017. Zápis proveden dne 03.10.2017.**

V-21640/2017-702

Pořadí k **12.09.2017 10:51**

D *Jiné zápisy*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o **Změna číslování parcel**

Parcela: 204/23 **Z-488/2002-702**
Parcela: 204/22 **Z-488/2002-702**

o **Změna výměr obnovou operátu**

Parcela: 204/23 **Z-488/2002-702**
Parcela: 204/22 **Z-488/2002-702**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Potvrzení o prodeji dražbou 1999 ze dne 10.6.1999.**

POLVZ:895/1999 **Z-1500895/1999-702**

Pro:

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 01.02.2018 09:15:11*
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Burianová Dagmar

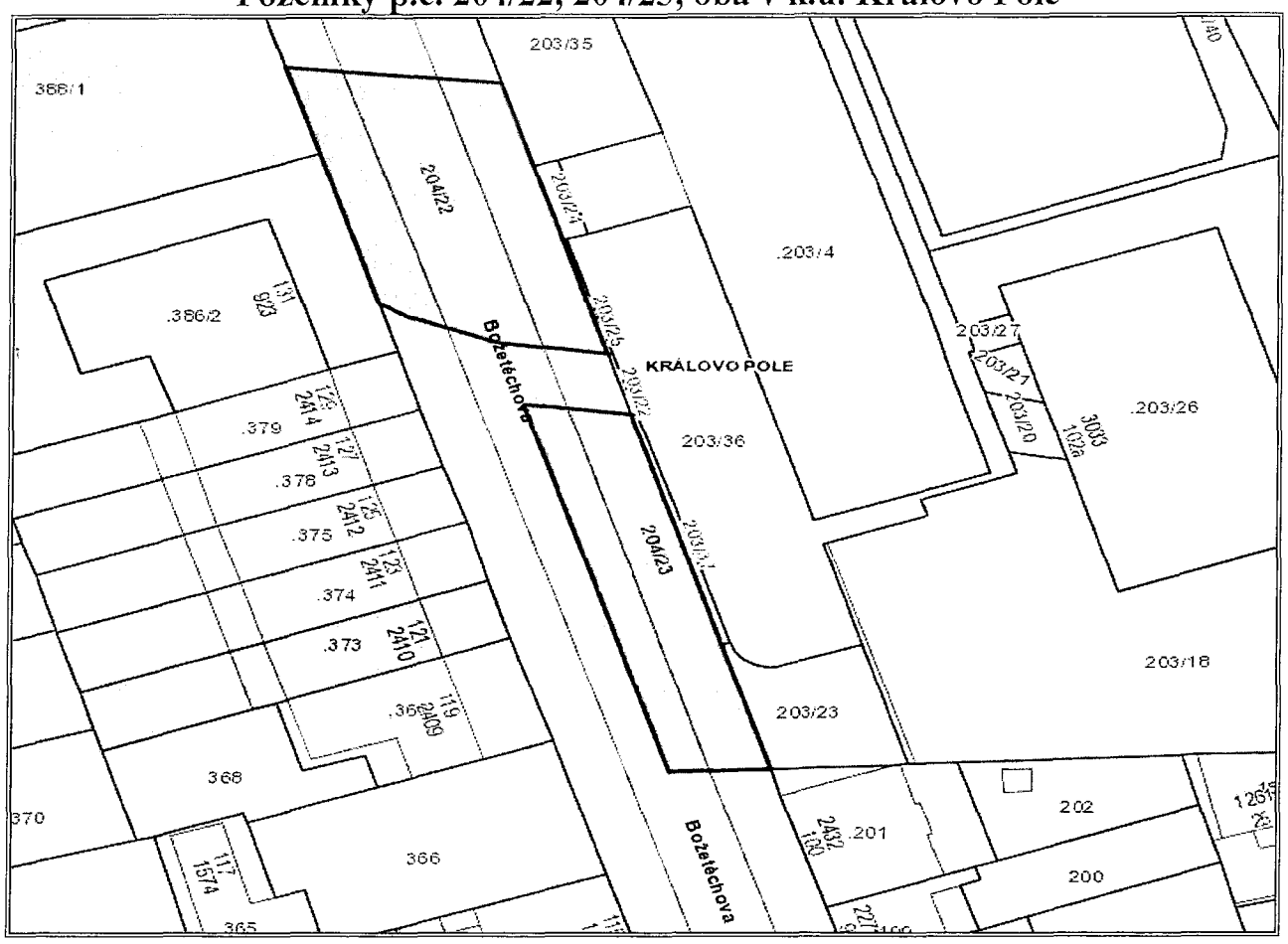
Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1893/18

Osvobozeno od správních poplatků

9/2

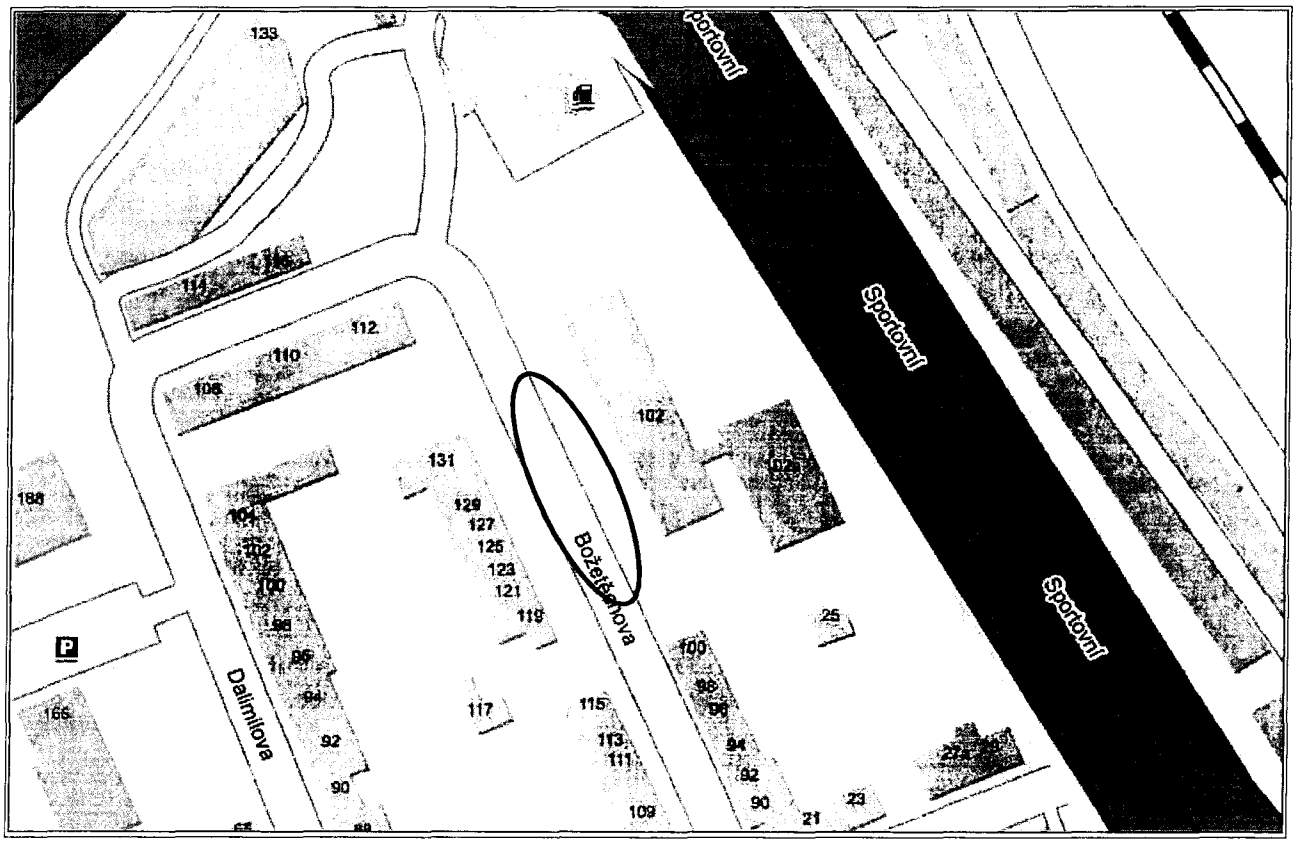
Pozemky p.č. 204/22, 204/23, oba v k.ú. Královo Pole



snímek katastrální mapy

pozemky ve vlastnictví statuárního města Brna

pozemky ve vlastnictví



orientační snímek

10/12

Pozemky p.č. 204/22, 204/23, oba v k.ú. Královo Pole

snímek ortofotomapy

Informace o ocenění pozemků p.č. 204/22 a 204/23, oba v k.ú. Královo Pole

1) znalecký posudek č. 1831-12/2018, vyhotoveného dne 2. 3. 2018 znalkyní Ing. Janou Dudkovou na stanovení **ceny zjištěné**:

p.č. 204/22 ost. pl., ost. kom. o výměře 438 m^2	383.657,34 Kč
p.č. 204/23 ost. pl., ost. kom. o výměře 298 m^2	261.027,14 Kč
mezisoučet	644.684,48 Kč, tj. 875,93 Kč/m^2
ceny věcných břemen	- 170.248,50 Kč
cena zjištěná celkem	474.435,98 Kč
cena zjištěná celkem po zaokrouhlení	**474.440,00 Kč**

2) znalecký posudek č. 1830-11/2018, vyhotoveného dne 2. 3. 2018 znalkyní Ing. Janou Dudkovou na stanovení **ceny obvyklé**:

p.č. 204/22 ost. pl., ost. kom. o výměře 438 m^2	788.400,00 Kč
p.č. 204/23 ost. pl, .ost. kom. o výměře 298 m^2	536.400,00 Kč
cena obvyklá celkem	**1.324.800,00 Kč**, tj. 1.800,00 Kč/m^2

VEŘEJNÉ MMB2018000000594

77

Rada města Brna

ZM7/3693

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konaná dne 15. 05. 2018

Název:
Návrh nabytí pozemků p.č. 1895/3, 1895/5, 1895/7, 1895/9, 1895/12, 1895/13, 1895/16, 1895/17 a 1897/113, vše v k. ú. Maloměřice

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie výpisu LV č. 486
- geometrický plán č. 1708-5/2016
- snímek katastrální mapy a orientační snímek
- snímek ortofotomapy
- informace o ocenění

Návrh usnesení:

Usnesení je pro velký rozsah uvedeno na samostatné straně.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/165 konané dne 17. 04. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Zpracoval:
Odbor dopravy MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

nabytí pozemků:

- p.č. 1895/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 278 m^2, který je oddělen dle geometrického plánu č. 1708-5/2016 z pozemku p.č. 1895/3 o výměře 455 m^2
- p.č. 1895/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 242 m^2
- p.č. 1895/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 48 m^2
- p.č. 1895/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 81 m^2
- p.č. 1895/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 242 m^2
- p.č. 1895/13 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 110 m^2
- p.č. 1895/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 58 m^2
- p.č. 1895/17 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m^2
- p.č. 1897/113 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 42 m^2,

vše v k.ú. Maloměřice, ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Správu železniční dopravní cesty, státní organizace do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 548.000 Kč včetně DPH za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která je přílohou č. .....těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Důvodová zpráva

V rámci stavby „Cyklistická stezka Brno – Obřany – Bílovice nad Svitavou“ v k.ú. Maloměřice byla upravena stávající cyklistická stezka mimo jiné i na pozemcích:

- p.č. 1895/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 278 m^2, který je oddělen dle geometrického plánu č. 1708-5/2016 z pozemku p.č. 1895/3 o výměře 455 m^2
- p.č. 1895/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 242 m^2
- p.č. 1895/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 48 m^2
- p.č. 1895/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 81 m^2
- p.č. 1895/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 242 m^2
- p.č. 1895/13 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 110 m^2
- p.č. 1895/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 58 m^2
- p.č. 1895/17 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m^2
- p.č. 1897/113 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 42 m^2,

vše v k.ú. Maloměřice ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Správu železniční dopravní cesty, s.o. (dále jen „SŽDC, s.o.“).

Zastavěná část pozemku p.č. 1895/3 o výměře 278 m^2 byla oddělena od pozemku p.č. 1895/3 o výměře 455 m^2 podle geometrického plánu č. 1708-5/2016 vypracovaného dne 18. 3. 2016 zhotovitelem SŽDC, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha.

SŽDC s.o. byla nabídnuta kupní cena ve výši ceny zjištěné, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 1844/2016 vyhotoveným dne 27.06.2016 znalcem Ing. Jaroslavem Šerým, a to:

pozemky o celkové výměře 1103 m^2	**518.410 Kč**, tj. 470 Kč/m^2

SŽDC s.o. nesouhlasí s cenou zjištěnou a požaduje cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 1844/2016 vyhotoveným dne 27.06.2016 znalcem Ing. Jaroslavem Šerým, včetně nákladů na vyhotovení kupní smlouvy:

pozemky o celkové výměře 1103 m^2	551.500 Kč, tj. 500 Kč/m^2
hodnota VB strpění oprav a údržby	- 5.250 Kč
hodnota VB uložení kabelových sítí	- 18.320 Kč
cena obvyklá celkem	527.930 Kč
náklady SŽDC na vyhotovení kupní smlouvy	20.070 Kč
kupní cena celkem	**548.000 Kč včetně DPH**

Záměr nabytí předmětných pozemků za uvedenou kupní cenu byl schválen na schůzi Rady města Brna č. R7/083 konané dne 18. října 2016.

Návrh kupní smlouvy byl připraven ze strany SŽDC, s.o.

Pozemky, které se nachází pod zelení, budou po nabytí do vlastnictví SMB ve správě Městské části Brno - Maloměřice a Obřany v souladu se statutem města Brna. Pozemky, které se nachází pod stavbou místní komunikace - cyklistickou stezkou a komunikační zelení budou po nabytí do vlastnictví SMB ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s.

3/18

Kupní cena bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6130 ORG 2947 – Výkupy objektů pro OD MMB – pozemky.

Schválený rozpočet r. 2018:	15.000.000 Kč
Upravený rozpočet r. 2018:	14.990.000 Kč
Čerpání k 20. 2. 2018:	3.144.861 Kč

R7/KM/72. Komise majetková RMB na svém jednání dne 26. 03. 2018 návrh projednala. Hlasování: 7 pro – 0 proti – 0 zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
omluvena	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	omluven	pro

Rada města Brna na své schůzi č. R7/165. konané dne 17. 04. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.
Hlasování: 10 pro – 0 proti – 0 zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Volkřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro

Bod přílohou usnesení

Č.j. S0478/08 – O31

Návrh kupní smlouvy

Kupní smlouva

o prodeji nemovité věci uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Prodávající:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. A, vložka 48384
zastoupena: Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem
bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha I
číslo účtu: 14606011/0710

(dále jen „prodávající")

Kupující:

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené: Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 111246222/0800
(dále jen „kupující")

uzavírají podle platného právního řádu České republiky na prodej níže uvedených nemovitostí ve vlastnictví České republiky tuto smlouvu:

I.

Prodávající prohlašuje, že má na základě zákona č.77/2002 Sb., v platném znění právo hospodařit s níže uvedeným majetkem v obci Brno a katastrálním území Maloměřice.

Předmětem prodeje jsou pozemky **parcelní číslo 1895/5, parcelní číslo 1895/7, parcelní číslo 1895/9, parcelní číslo 1895/12, parcelní číslo 1895/13, parcelní číslo 1895/16, parcelní číslo 1895/17, parcelní číslo 1897/113 a pozemek parcelní číslo 1895/3,** o nové výměře 278 m^2, zaměřené na základě geometrického plánu č. 1708-5/2016, vše v katastrálním území Maloměřice.

Vlastnictví státu vyplývá z výpisu z pozemkové knihy, knihovní vložka č. 1756 a výpisu ze železniční knihy, číslo vložky 144-I.

K prodeji uvedeného majetku byl udělen v souladu s odst. 4, § 20 zákona č.77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů souhlas Vlády ČR usnesením č. 12 ze dne 3. ledna 2018.

II.

Prodávající prodává předmět prodeje dle článku I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím za dohodnutou kupní cenu ve výši

5/18

548 000,- Kč, slovy: pět set čtyřicet osm tisíc korun českých, včetně DPH, do vlastnictví kupujícího. Kupující jej do svého vlastnictví přijímá.

III.

Kupní cena ve výši dle článku II. této smlouvy je splatná do 30 dnů (slovy: třicet dnů) ode dne podpisu této kupní smlouvy oběma smluvními stranami bankovním převodem na účet prodávajícího číslo 14606011/0710 vedený u České národní banky, Na Příkopě 28, 115 03 Praha I variabilní symbol **6393080118**.
Prodávající si vyhrazuje k předmětu prodeje vlastnické právo. Kupující se stane jeho vlastníkem teprve úplným zaplacením kupní ceny.

IV.

Vlastnictví k předmětu prodeje dle čl. I. této smlouvy nabývá kupující zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město. Kupující se touto smlouvou zavazuje bezodkladně po uzavření této smlouvy poté, kdy mu prodávající doručí potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv, a po zaplacení celé kupní ceny podat u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město návrh na provedení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje dle čl. I. této smlouvy a uhradit veškeré náklady spojené s jeho provedením.

V.

Kupující prohlašuje, že se s fyzickým i právním stavem předmětu prodeje dle čl. I. této smlouvy, dobře seznámil, a kupuje jej ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy, tak jak stojí a leží.

Prodávající prohlašuje, že si není vědom, že by na předmětu prodeje dle čl. I. vázla zástavní práva, věcná břemena, práva třetích osob či jiné závazky než ty, které jsou uvedeny v této kupní smlouvě nebo na listu vlastnictví, nebo že by nemovitosti byly dotčeny změnou právních vztahů („plomba“) ke dni uzavření této smlouvy.

Kupující prohlašuje, že je mu známa skutečnost, že na nemovitosti, které jsou předmětem prodeje, nebyl proveden hydrogeologický ani jiný průzkum na určení rozsahu případných ekologických zátěží.

Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv zajistí prodávající, který kupujícímu následně doručí potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 Zákona o registru smluv.

VI.

V souvislosti s polohou předmětu prodeje dle článku I. této smlouvy v ochranném pásmu dráhy se kupující zavazuje:

- provádět veškeré stavební a zemní práce v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů a po předchozím projednání a souhlasu prodávajícího či jeho právního nástupce,

- strpět nepříznivé účinky železničního provozu (hluk, nečistota, otřesy apod.) a nepožadovat z uvedených důvodů na prodávajícím či jeho právním nástupci opatření proti těmto vlivům.

VII.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, a že s obsahem této smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí.
Pro případ, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatků návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.

Pro případ, že příslušný katastrální úřad návrh vkladu práv dle této smlouvy zamítne nebo zastaví příslušné řízení, zavazují se smluvní strany poskytnout vzájemnou součinnost a bez zbytečného odkladu odstranit nedostatky návrhu či vlastní smlouvy, pro které byl návrh zamítnut nebo zastaveno řízení o povolení vkladu práv dle této smlouvy.

Tuto smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, či prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami (aplikace § 562 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je vyloučena). Uzavření, změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, a to ať již ústně, prostředky dálkové komunikace, či jinak, jsou smluvními stranami vyloučeny.

VIII.

Obě smluvní strany souhlasí s tím, aby u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město byl proveden vklad práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

IX.

Na důkaz vážnosti vůle a souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě smluvní strany své podpisy.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Kupní smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž k návrhu na vklad bude připojeno jedno vyhotovení.

Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

7/18

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Tato kupní smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání .... ze dne . . .

Nedílnou součásti této smlouvy je geometrický plán č. 1708-5/2016.

V Praze dne

prodávající:

.....

Bc. Jiří Svoboda, MBA

generální ředitel

V Brně dne

kupující:

.....

Ing. Petr Vokřál

primátor města Brna

8/18

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²				ha	m²				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m²	
1895/3		4 55	ostat.pl / ostat.komunikace		1895/3		2 78	ostat.pl / ostat.komunikace		0	1895/3		486		2 78	
					1895/23		1 77	ostat.pl / ostat.komunikace		2	1895/3		486		1 77	
		4 55					4 55									

Oprávněný: dle listin
Druh věcného břemene: dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku a rozdělení pozemku

Vyhotovitel:
Správa železniční dopravní cesty, s.o.
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1, IČ : 709 94 234

Číslo plánu: *1708-5/2016*
Okres: *Brno-město*
Obec: *Brno*
Kat. území: *Maloměřice*
Mapový list: *DKM*

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: *Ing. Jaromír Věžník*
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: *1729/97*
Dne: *18.3.2016* Číslo: *19/2016*
Náležitostmi o přesnosti odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

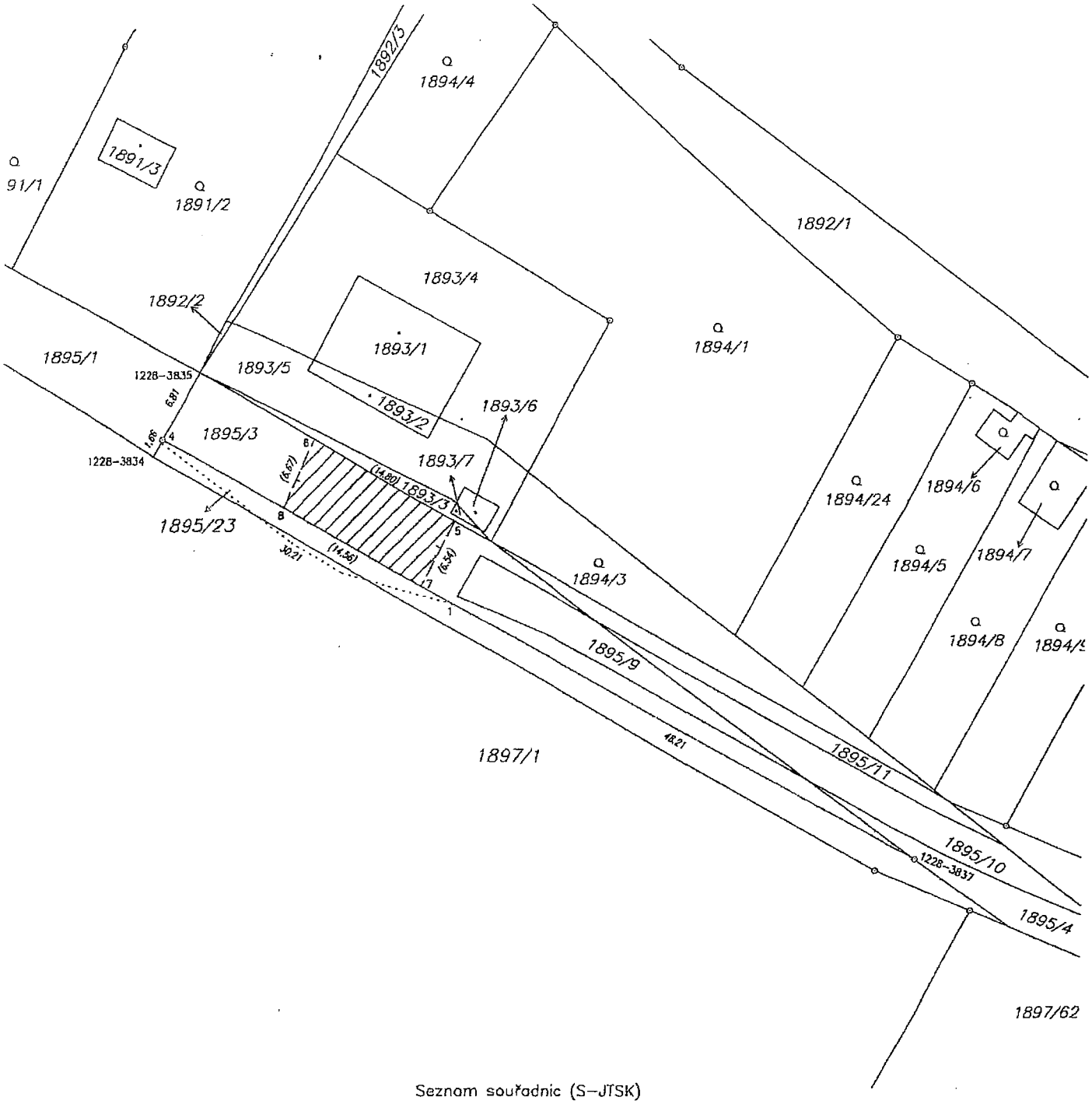
KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Petr Doležal
PGP-396/2016-702
2016.03.23 07:56:38 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: Ing. Jaromír Věžník
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1729/97
Dne: 29.3.2016 Číslo: 25/2016
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Ing. Jaromír VĚŽNÍK
Položka seznamu ČÚZK č. 1729/97 v rozsahu podle § 13 odst. 1 písm. a) bb) zákona č. 200/1994 Sb.
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr

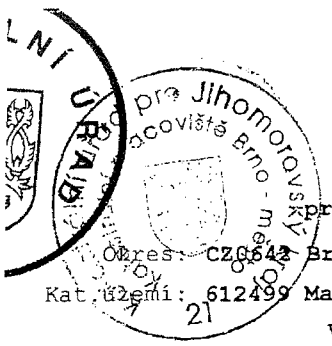
9/18



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
1228-3834	594091.98	1157714.50	3	barva
1228-3835	594087.96	1157707.05	3	sl.plotu
1228-3837	594022.25	1157750.37	3	znak z plastu
1	594064.75	1157727.47	3	sl.plotu
4	594091.17	1157713.00	3	znak z plastu
5	594064.43	1157720.19	3	věcné břemeno
6	594077.35	1157712.98	3	věcné břemeno
7	594067.37	1157726.03	3	věcné břemeno
8	594080.14	1157719.04	3	věcné břemeno



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *01.02.2018 09:08:48*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat. území: 612499 Maloměřice List vlastnictví: 486

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu		
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	70994234	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra [m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
1895/3	455	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1895/5	242	ostatní plocha	jiná plocha	
1895/7	48	ostatní plocha	jiná plocha	
1895/9	81	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1895/12	242	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1895/13	110	ostatní plocha	jiná plocha	
1895/16	58	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1895/17	2	ostatní plocha	jiná plocha	
1897/113	42	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

služebnost umístit, provozovat, udržovat, opravovat, rekonstruovat, modernizovat, popř. odstranit a vyměnit za nový, železniční most podle čl. II. smlouvy

Parcela: 1897/62 **Parcela: 1897/113** **V-4166/2016-702**

Listina **Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 23.02.2016. Právní účinky zápisu ke dni 25.02.2016. Zápis proveden dne 18.03.2016.**

V-4166/2016-702

Pořadí k 25.02.2016 08:00

o **Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení elektrického nadzemního vedení VN a NN podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 1669-77/2015**

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400 **Parcela: 1895/3** **V-9748/2016-702**

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná BM-014330019865/002 ze dne 30.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 03.05.2016. Zápis proveden dne 26.05.2016.**

V-9748/2016-702

Čj. 1300-Po1-057/18

11/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *01.02.2018 09:08:48*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **612499 Maloměřice** List vlastnictví: **486**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Pořadí k **03.05.2016 08:00**

o **Věcné břemeno vedení**
a provozování inženýrské sítě (podzemní sdělovací a elektrické kabelové vedení) podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 1708-5/2016
Parcela: 1897/62 **Parcela: 1895/3** **V-12171/2016-702**
Listina **Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 13.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 30.05.2016. Zápis proveden dne 21.06.2016.**
V-12171/2016-702

Pořadí k **30.05.2016 08:00**

D *Jiné zápisy*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o **Změna číslování parcel**
Parcela: 1895/3 **Z-13519/2012-702**

o **Změna výměr obnovou operátu**
Parcela: 1895/9 **Z-13519/2012-702**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Ohlášení práva hospodařit s majetkem státu (§20 zák.č.77/2002 Sb.) 1595/2003 -O7hg ze dne 20.08.2003.**
Z-10023/2004-702
Pro: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1** *RČ/IČO:* **70994234**

o **Ohlášení práva hospodařit s majetkem státu (§20 zák.č.77/2002 Sb.) - souhlasné prohlášení ze dne 16.06.2008.**
Z-30876/2008-702
Pro: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1** *RČ/IČO:* **70994234**

o **Pozemková kniha knihovní vložka č.1756**
-čd.9404/1948-dekret prezidenta republiky č.124/1945 odst.2 Sb.
Z-8386/2012-702
Pro: **Česká republika** *RČ/IČO:* **00000001-001**

o **Ohlášení práva hospodařit s majetkem státu (§20 zák.č.77/2002 Sb.) 39936/2013 -O13 ze dne 17.09.2013.**
Z-23730/2013-702
Pro: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1** *RČ/IČO:* **70994234**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *01.02.2018 09:08:48*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **612499 Maloměřice** List vlastnictví: **486**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Burianová Dagmar

Vyhotoveno: 01.02.2018 09:08:49

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1891/18

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město 21

Osvobozeno od správních poplatků

15/18

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
1895/3		4 55	ostat.pl. / ostat.komunikace	1895/3		2 78	ostat.pl. / ostat.komunikace		0	1895/3		486		2 78	
				1895/23		1 77	ostat.pl. / ostat.komunikace		2	1895/3		486		1 77	
		4 55				4 55									

Oprávněný: dle listin
Druh věcného břemene: dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku a rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: *Ing. Jaromír Věžník*
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: *1729/97*
Dne: *18.3.2016* Číslo: *19/2016*
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: Ing. Jaromír Věžník
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1729/97
Dne: 29.3.2016 Číslo: 25/2016
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel:
Správa železniční dopravní cesty, s.o.
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1, IČ : 709 94 234

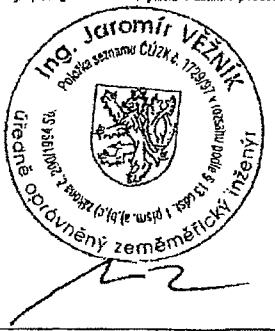
Číslo plánu: *1708-5/2016*
Okres: *Brno-město*
Obec: *Brno*
Kat. území: *Maloměřice*
Mapový list: *DKM*

Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuto možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

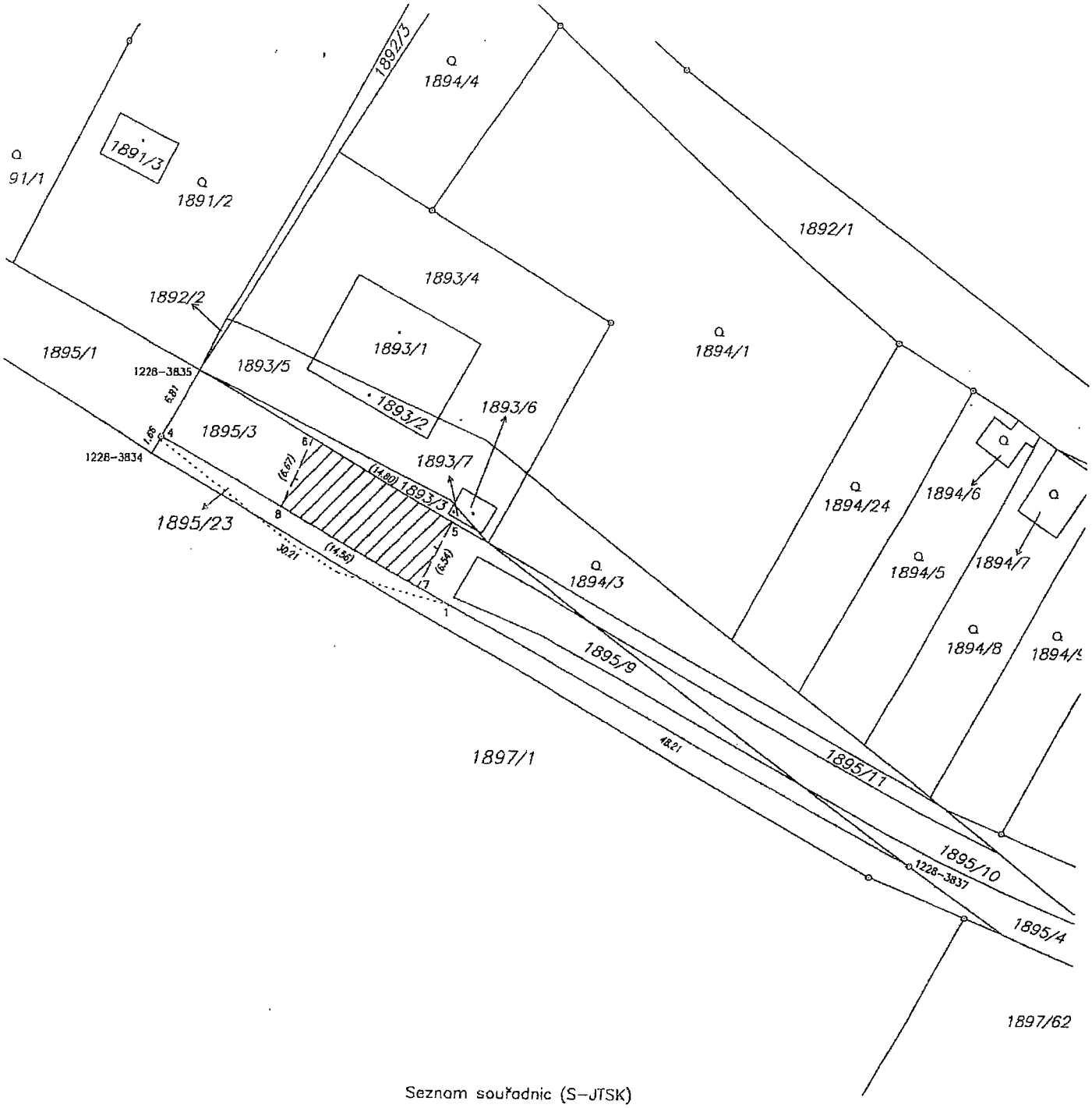
Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Petr Doležal
PGP-396/2016-702
2016.03.23 07:56:38 CET

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



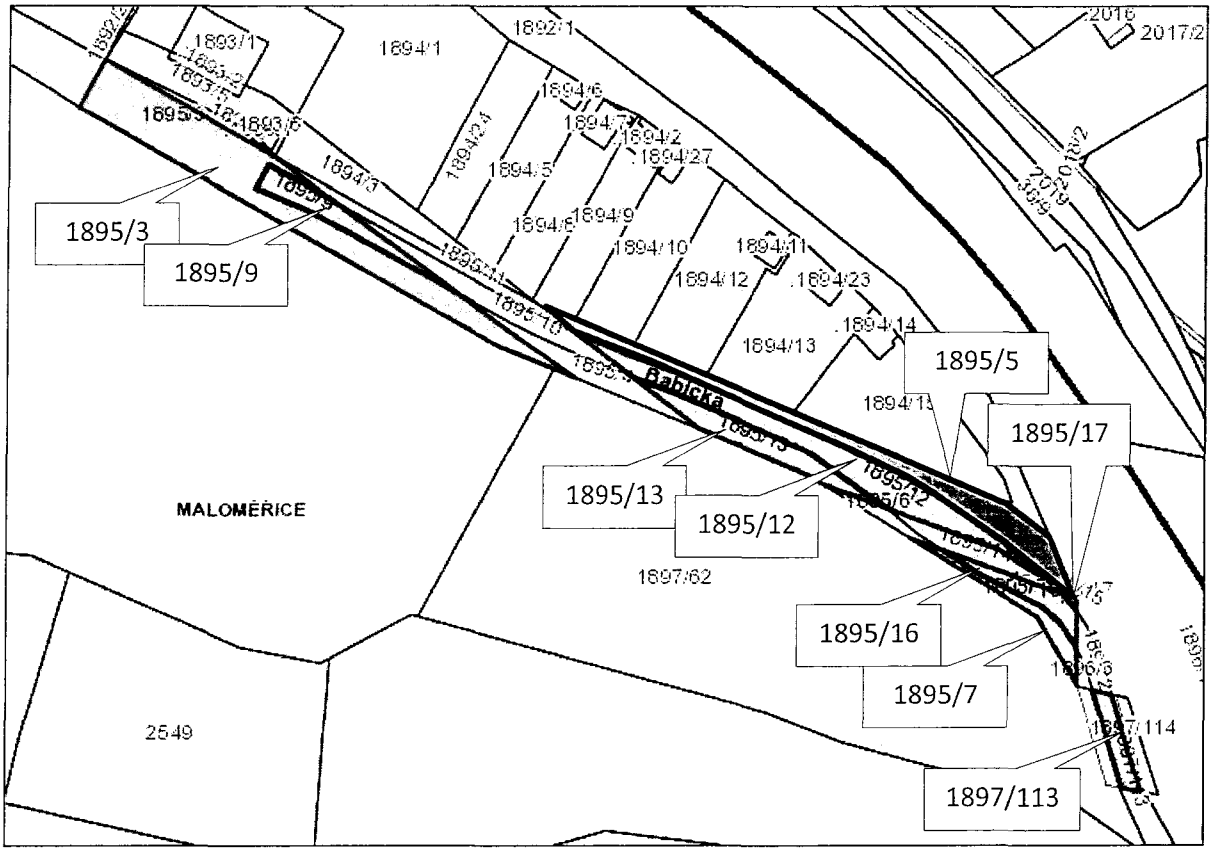
14/18



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

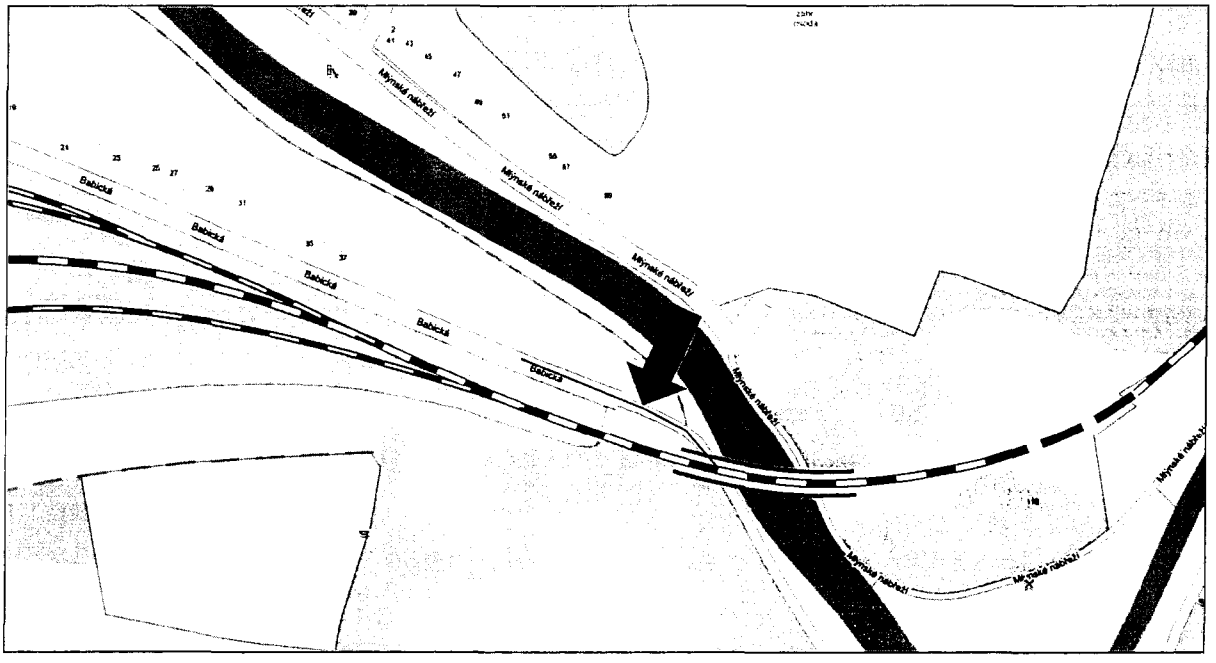
Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
1228-3834	594091.98	1157714.50	3	barva
1228-3835	594087.96	1157707.05	3	sl.plotu
1228-3837	594022.25	1157750.37	3	znak z plastu
1	594064.75	1157727.47	3	sl.plotu
4	594091.17	1157713.00	3	znak z plastu
5	594064.43	1157720.19	3	věcné břemeno
6	594077.35	1157712.98	3	věcné břemeno
7	594067.37	1157726.03	3	věcné břemeno
8	594080.14	1157719.04	3	věcné břemeno



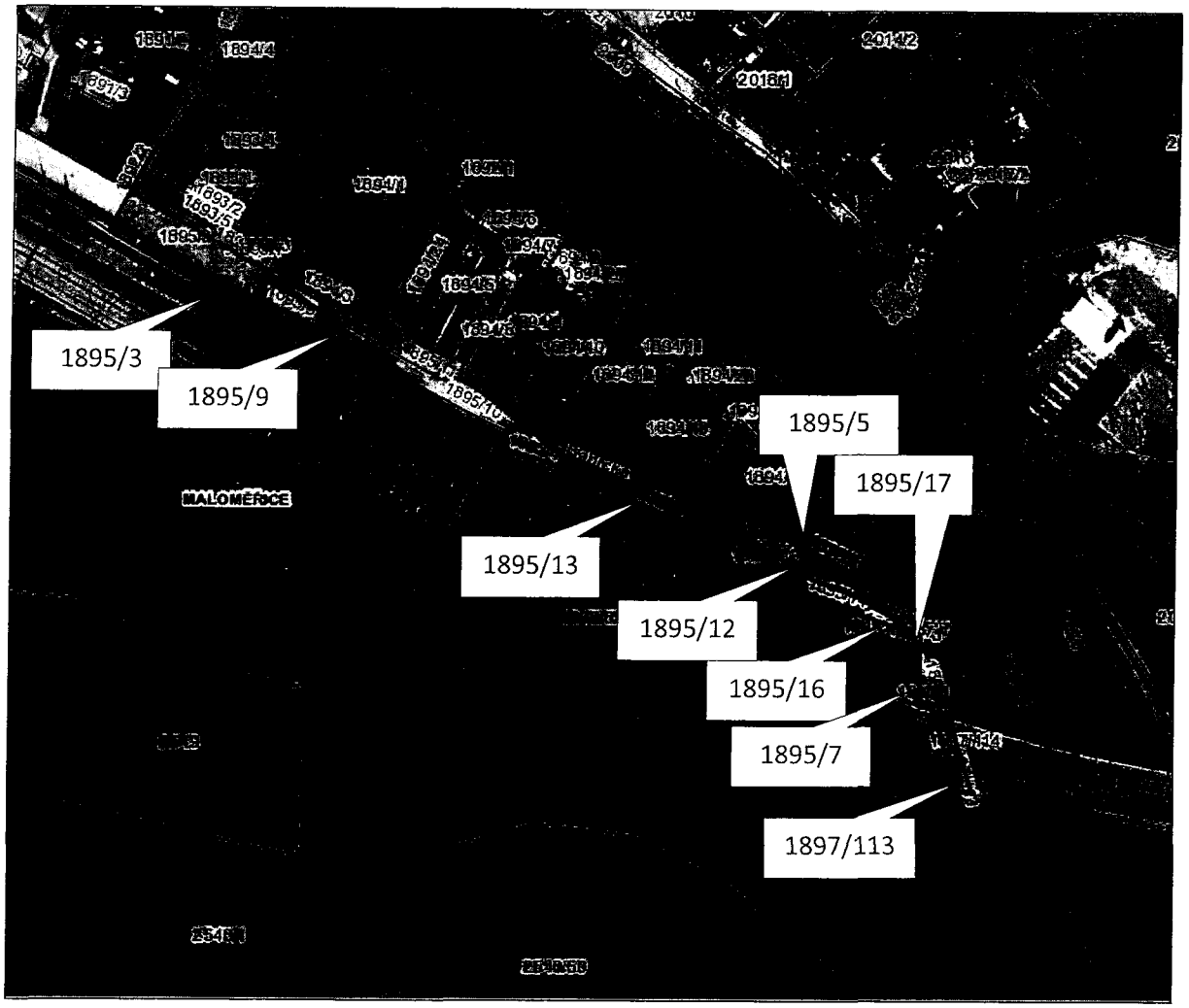
Snímek katastrální mapy

pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna

p.č. 1895/3, 1895/5, 1895/7, 1895/9, 1895/12, 1895/13, 1895/16, 1895/17 a 1897/113, k.ú. Maloměřice



Orientační snímek



Snímek ortofotomapy

Informace o ocenění pozemku p.č. 1895/3, 1895/5, 1895/7, 1895/9, 1895/12, 1895/13, 1895/16, 1895/17 a 1897/113, vše v k. ú. Maloměřice

Znalecký posudek č. 1844/2016, vyhotovený dne 27.06.2016 znalcem Ing. Jaroslavem Šerým na stanovení **ceny zjištěné a obvyklé**:

1) **cena zjištěná**

pozemky o celkové výměře 1103 m^2	**518.410 Kč**, tj. 470 Kč/m^2

2) cena obvyklá

pozemky o celkové výměře 1103 m^2	551.500 Kč, tj. 500 Kč/m^2
hodnota VB strpění oprav a údržby	- 5.250 Kč
hodnota VB uložení kabelových sítí	- 18.320 Kč
cena obvyklá celkem	**527.930 Kč**

18/16

VEŘEJNÉ MMB2018000000595

Rada města Brna

ZM7/ 3742

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:
Návrh nabytí pozemků p.č. 8207/136, 8357/63, 8361/58 a 8366/13, vše v k.ú. Židenice

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie výpisu LV č. 4207
- snímek mapy KN a orientační snímek
- snímek ortofotomapy
- informace o ocenění

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

bere na vědomí

požadavek - vlastníka pozemků p.č. 8207/136 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 30 m^2, p.č. 8357/63 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 54 m^2, p.č. 8361/58 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 94 m^2 a p.č. 8366/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 54 m^2, vše v k.ú. Židenice, vykoupit uvedené pozemky do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 400.000 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě

s o u h l a s í

s nabytím pozemků p.č. 8207/136 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 30 m^2, p.č. 8357/63 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 54 m^2, p.č. 8361/58 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 94 m^2 a p.č. 8366/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 54 m^2, vše v k.ú. Židenice, ve vlastnictví paní Ivony Pilkové do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 400.000 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. .....těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/166. konané dne 24. 4. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Zpracoval:
Odbor dopravy MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Pozemky p.č. 8207/136 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 30 m^2, p.č. 8357/63 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 54 m^2, p.č. 8361/58 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 94 m^2 a p.č. 8366/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 54 m^2, vše v k.ú. Židenice, vedené na LV č. 4207 jsou ve vlastnictví . Pozemky jsou zastavěné chodníkem, tramvajovým tělesem s příslušenství a dále je na nich situovaná veřejná zeleň při ulici Jedovnické.

Při majetkoprávním vypořádání bylo postupováno v souladu s Metodikou na vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna, kterou Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání č. Z6/014 konaném dne 3. 4. 2012. Pravidlo pro určení výše kupní ceny stanoví článek III. odst. 3.1. Metodiky:

„Odborný útvar MMB při majetkoprávním vypořádání dle této Metodiky zajistí vyjádření dotčených orgánů k návrhu a dále zajistí zpracování návrhu kupní ceny za pozemek. Kupní cena se sjednává ve výši v místě a čase obvyklé, pokud tato nepřesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky). Pokud cena v místě a čase obvyklá přesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky), sjednává se kupní cena ve výši této ceny zjištěné.“

V souladu s výše uvedeným pravidlem byla vlastníkovi předmětných pozemků nabídnuta cena obvyklá stanovena expertním posudkem.

Dopisem ze dne 19. 5. 2017 byla společnosti Brněnské komunikace a.s. doručena výzva advokátky JUDr. Hany Plátěnkové, Ph.D., která tohoto vlastníka zastupuje, k úhradě náhrady za užívání všech výše uvedených předmětných pozemků bez právního důvodu a zároveň vlastník pozemků nesouhlasil s cenou obvyklou stanovenou expertním posudkem č. 310-06/2017, vyhotoveným dne 1. 3. 2017 znalcem Ing. Drahoslavem Bečvářem, která činí 266.800,00 Kč, tj. 1.150,00 Kč/m^2.

Vlastník pozemků nesouhlasí ani s cenou zjištěnou stanovenou znaleckým posudkem č. 4920-10/2017, vyhotoveného dne 2. 3. 2017 znalcem Ing. Drahoslavem Bečvářem, která činí po zaokrouhlení 283.730,00 Kč, tj. 1.223,00 Kč/m^2 a se započtením kompenzace za užívání pozemků p.č. 8207/136 a p.č. 8366/13 od 1. 1. 2014 bez právního důvodu.

Společnost Dopravní podnik města Brna, a.s. byla vyzvána advokátkou JUDr. Hanou Plátěnkovou, Ph.D., k úhradě náhrady za užívání pozemků p.č. 8357/63 a p.č. 8361/58. Společnost Dopravní podnik města Brna, a.s. zaplatila za bezdůvodné obohacení částku 33.300,00 Kč za období od 1. 8. 2014 do 31. 7. 2017.

Vlastník výše uvedených pozemků si nechal na svoje náklady vypracovat znalecký posudek č. 1660-47/17 na cenu obvyklou, vyhotoveného dne 25. 9. 2017 znalcem Ing. Milošem Kocianem, která činí 343.360,00 Kč, tj. 1.480,00 Kč/m^2. K upřesnění požadavku došlo dopisem dne 9. 10. 2017.

Vlastník je připraven statutárnímu městu Brnu všechny předmětné pozemky odprodat bez započtení kompenzace za užívání pozemků bez právního důvodu, která není uvedena ve smlouvě, a to za:

cena požadovaná vlastníkem 400.000,00 Kč, tj. cca 1.724,00 Kč/m^2

Návrh kupní smlouvy za cenu požadovanou byl předložen zastupující advokátce JUDr. Haně Plátěnkové, Ph.D., a ta s jeho zněním souhlasí.

Případná jednorázová náhrada za užívání pozemků by byla stanovena s přihlédnutím Výměru MF ČR č. 01/2014, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami ze dne 22. 11. 2013, část. I., oddíl A, položka č. 2, k Výměru MF ČR č. 01/2015, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami ze dne 26. 11. 2014, část I., oddíl A, položka č. 2, k Výměru MF ČR č. 01/2016, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami ze dne 27. 11. 2015, část I., oddíl A, položka č. 2, a k Výměru MF ČR č. 1/2017, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami ze dne 25. 11. 2016, část I., oddíl A, položka č. 2, k Výměru MF ČR č. 01/2018, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, ze dne 28. 11. 2017, část. I., oddíl A, položka č. 2, a to následovně: náhrada ve výši 75 Kč za 1 m^2 a rok bude vypočtena od 1. 1. 2014 do dne převodu vlastnického práva k pozemkům p.č. 8207/136 a p.č. 8366/13, tj. do dne podání návrhu na vklad vlastnického práva k pozemkům na základě kupní smlouvy.

Při podání návrhu na vklad do 31. 12. 2018:
případná jednorázová náhrada za pozemky o celkové výměře 84 m^2 celkem cca 31.500,00 Kč

dle znaleckého posudku č. 1660-47/17	
cena obvyklá celkem uvedených pozemků	343.360,00 Kč
náhrada za užívání pozemků	31.500,00 Kč
celkem cca	374.860,00 Kč

V případě, že kolektivní orgány neschválí kupní smlouvu s požadovanou kupní cenou a vlastník pozemků nebude souhlasit s kupní smlouvou s cenou obvyklou, a se započtením kompenzace za užívání pozemků p.č. 8207/136 a p.č. 8366/13 od 1. 1. 2014 bez právního důvodu, bude následně vlastníkovi zaslán koncept smlouvy o zřízení věcného břemene. V případě, že se nepodaří v přiměřené lhůtě s vlastníkem smlouvu uzavřít, budou v případě pozemku p.č. 8207/136 v k.ú. Židenice, podniknuty kroky vedoucí ke splnění podmínek pro vyvlastnění (tj. bude připraven návrh smlouvy v souladu s příslušnou Metodikou statutárního města Brna pro vyvlastnění a předložen k projednání kolektivním orgánům města Brna), neboť tento pozemek je zastavěný místní komunikací. Tento proces je však zdlouhavý a znamená další navyšování nákladů na jednorázovou kompenzaci, náklady spojené s aktualizací znaleckých posudků a náklady případných soudních řízení, jejich výše by pak mohla přesáhnout výši požadované kupní ceny. V případě pozemků p.č. 8357/63, 8361/58 a 8366/13, vše v k.ú. Židenice, tyto nelze řešit zřízením věcného břemene podle § 17 odst. 2 písm. b) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, neboť se nachází pod tramvajovým tělesem s příslušenstvím a přilehlou zelení.

Odbor dopravy doporučuje majetkoprávní vypořádání předmětných pozemků, za cenu požadovanou vlastníkem, do vlastnictví statutárního města Brna, a to s ohledem na skutečnost, že v případě nesouhlasu s tímto postupem, nelze očekávat, že by vlastník pozemku podepsal smlouvu o zřízení služebnosti podle zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník a s ohledem na to, že pozemky p.č. 8357/63, 8361/58 a 8366/13, vše v k.ú. Židenice, nelze řešit zřízením věcného břemene.

Vlastník pozemků by mohl následně opakovaně požadovat náhradu za užívání pozemků bez právního důvodu jak po statutárním městu Brnu tak i po společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., jejímž zakladatelem a akcionářem je statutární město Brno.

Z výše uvedeného důvodu odbor dopravy MMB navrhuje schválit kupní smlouvu s požadovanou kupní cenou.

Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle této kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

Dle vyjádření č.j. MMB/342484/2014 ze dne 15. 9. 2014 Majetkový odbor MMB bere na vědomí provedení majetkoprávního vypořádání předmětných pozemků formou nabytí do majetku města.

Správu pozemku p.č. 8207/136 bude vykonávat společnost Brněnské komunikace, a.s.
Správu pozemku p.č. 8366/13 bude vykonávat MČ Brno - Židenice (veřejná zeleň).
Správu pozemků p.č. 8361/58 a p.č. 8357/63 bude vykonávat společnost Dopravní podnik města Brna, a.s. (tramvajové těleso s příslušenstvím).

Stanoviska dotčených orgánů

Kupní cena bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6130 ORG 2947 – Výkupy objektů pro OD MMB – pozemky.

Schválený rozpočet r. 2018:	15.000.000 Kč
Upravený rozpočet	14.990.000 Kč
Čerpání k 16.3.2018	4.621.305 Kč

Náhrada za bezdůvodné obohacení bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 5192 ORG 7540 – Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady.

Schválený rozpočet r. 2018:	2.989.000 Kč
Upravený rozpočet	2.989.000 Kč
Čerpání k 16.3.2018	786.551 Kč

R7/KM/73. Komise majetková RMB na svém jednání dne 9. 4. 2018 návrh projednala. Hlasování: 7 – pro var. I. – 0 proti – 3 zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	zdržel se	zdržel se	omluven	pro

Rada města Brna na své schůzi č. R7/166. konané dne 24. 4. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.
Hlasování: 8 pro – 0 proti – 0 zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato jednomyslně.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	nepřít.

BUDE PŘÍLOHOU USNESENÍ

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

r.č.
bytem
bankovní spojení:
číslo účtu:
na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú.: 111246222/0800
na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující")

I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 8207/136, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 30 m^2, p.č. 8357/63, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 54 m^2, p.č. 8361/58 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 94 m^2, p.č. 8366/13 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 54 m^2, v k.ú. Židenice, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město (dále jen „katastrální úřad") na LV č. 4207 pro katastrální území Židenice, obec Brno a okres Brno-město.

II.

Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství a kupující tyto pozemky kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 400.000 Kč (slovy: čtyřistatisíckorun českých).

III.

1.Předmětné pozemky byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 1660-47/17 vypracovaným znalcem Ing. Milošem Kocianem, K Západi 52, 621 00 Brno, dne 25.9.2017.

5/11

2.Předmětné pozemky jsou vykupovány za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna, zastavěných stavbami ve vlastnictví společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 151, 656 46 Brno, IČ: 255 08 881, jejímž zakladatelem a akcionářem je statutární město Brno, a zelení ve vlastnictví statutárního města Brna.

IV.

Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu dle článku II. této smlouvy převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 30 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o tom, že vklad vlastnického práva dle této smlouvy byl proveden.

V.

Smluvní strany se dohodly, že zaplacením celé kupní ceny jsou veškeré závazky smluvních stran týkající se převáděných pozemků vypořádány a smluvní strany nemají vůči sobě žádné další nároky či pohledávky.

VI.

Prodávající prohlašuje, že není omezen v disponování s převáděnými pozemky, že na převáděných pozemcích neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména dluhy, daňové nedoplatky, zástavní práva, předkupní práva s účinky věcného práva, a zavazuje se, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí budou pozemky prosty práv třetích osob. Prodávající dále prohlašuje, že mu není známo, že je proti němu veden výkon rozhodnutí nebo exekuce, byl proti němu vydán exekuční příkaz, nebo byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení. V případě, že by výše uvedená tvrzení byla nepravdivá, má kupující právo od smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnuté plnění.

VII.

Nebude-li povolen vklad práva z této smlouvy do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu, zavazuje se prodávající, že učiní nezbytné kroky k odstranění nedostatků, které způsobily zamítnutí vkladu vlastnického práva a pokud to bude nutné, zavazuje se prodávající, že s kupujícím uzavře novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy za kupní cenu uvedenou v čl. II. této smlouvy, a to nejpozději do 3 měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 6 měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva.

VIII.

1.Vlastnictví k pozemkům se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

6/11

2.Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává. Správní poplatky spojené s vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující.
3.Prodávající prohlašuje, že při podpisu této smlouvy nejedná v rámci podnikatelské činnosti, a tato smlouva tedy dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá zveřejnění v registru smluv.
4.Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5.Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, k jejímuž podpisu dojde později.
6.Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž prodávající obdrží 1 vyhotovení, kupující 2 vyhotovení a 1 vyhotovení je určeno pro vkladové řízení.
7.Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 tohoto zákona).

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7 /.....dne.....

V Brně dne:

Kupující:

V Brně dne:

Prodávající:

---

za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

7/1/1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.03.2018 09:06:08*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **611115 Židenice** List vlastnictví: **4207**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
8207/136	30	ostatní plocha	ostatní komunikace	
8357/63	54	ostatní plocha	jiná plocha	
8361/58	94	ostatní plocha	jiná plocha	
8366/13	54	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o **Změna výměr obnovou operátu**

Parcela: 8366/13 Z-19832/2015-702
Parcela: 8361/58 Z-19832/2015-702

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Usnesení soudu o potvrzení nabytí dědictví 3D-606/1957 -6 Státní notářství v Brně ze dne 02.11.1957. Právní moc ke dni 14.08.1958.**

Z-59039/2009-702

Pro:

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 22.03.2018 09:06:09*
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Burianová Dagmar

Podpis, razítko: *Řízení PÚ:* 4490/18

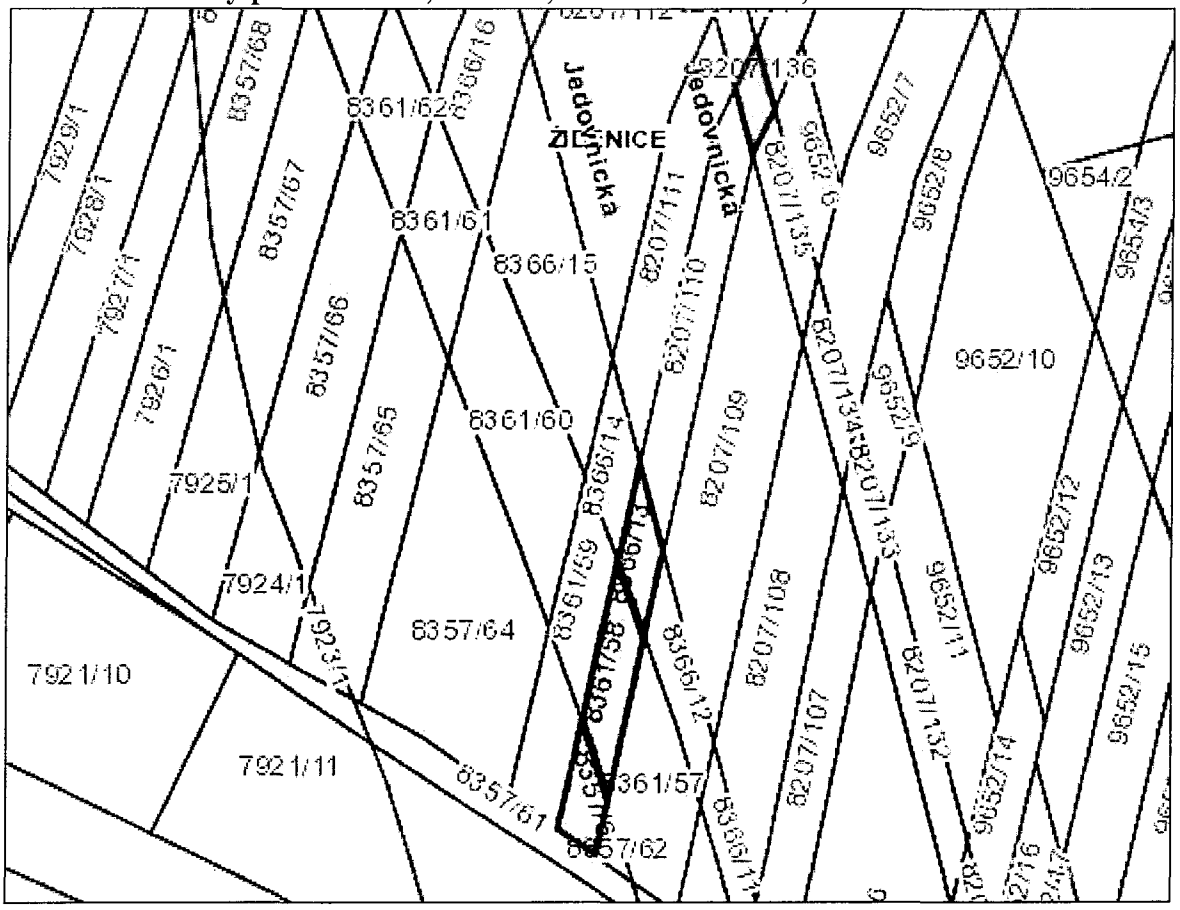
Jihomoravský kraj Brno - město

Navrhovano od správních poplatků

čj. 1300 - Hom - 134/18

8/11

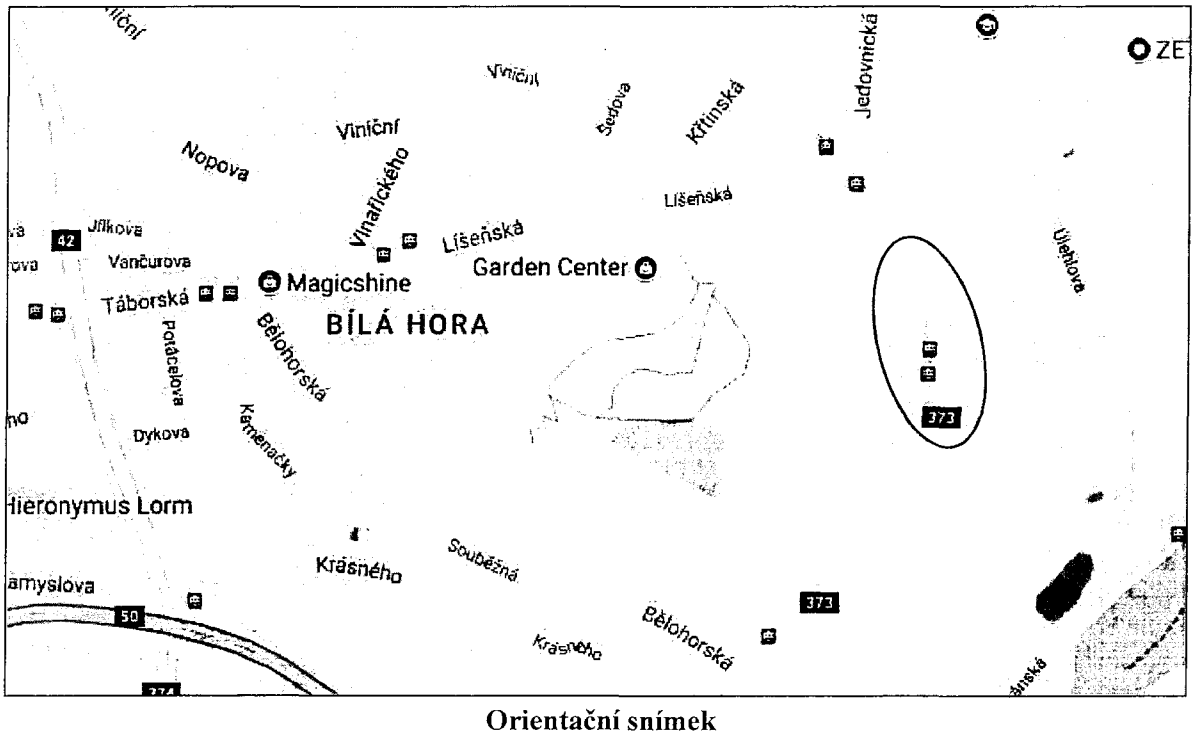
Pozemky p.č. 8207/136, 8357/63, 8361/58 a 8366/13, vše v k.ú. Židenice



Katastrální mapa

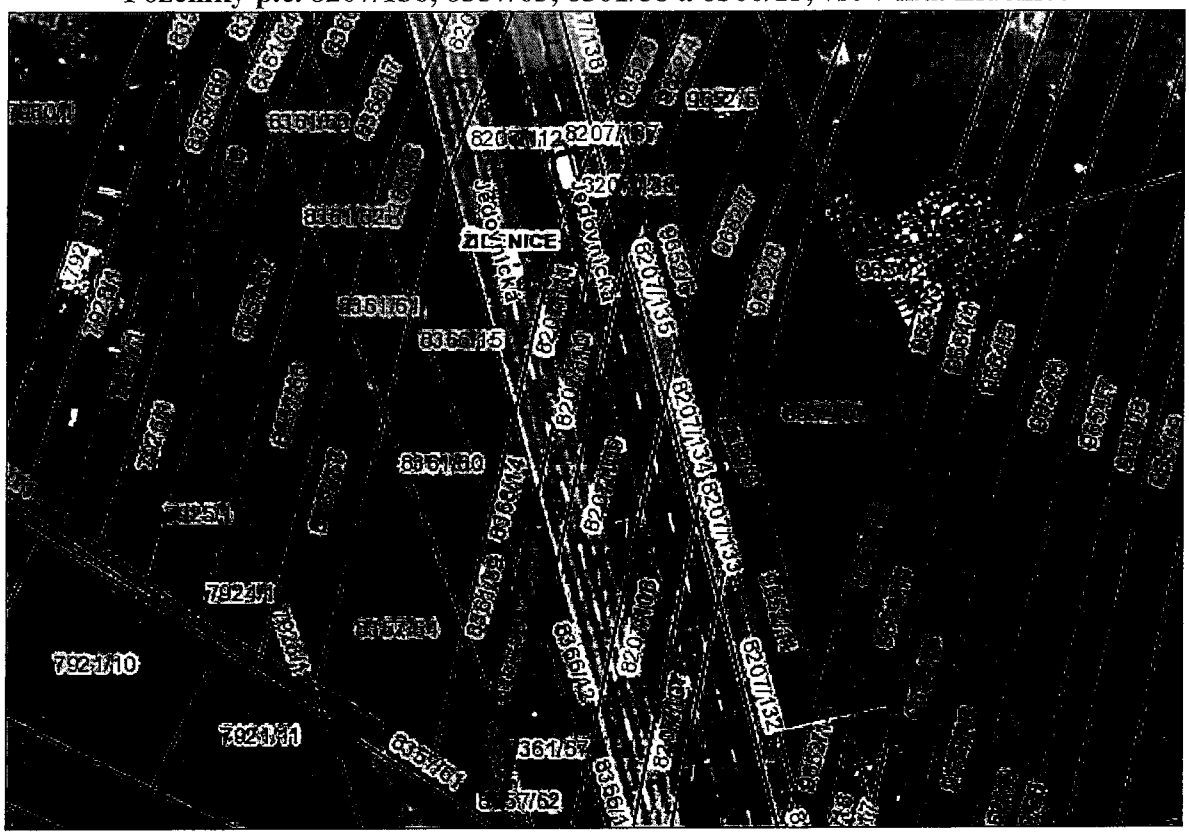
pozemky ve vlastnictví statuárního města Brna

pozemky ve vlastnictví



Orientační snímek

Pozemky p.č. 8207/136, 8357/63, 8361/58 a 8366/13, vše v k.ú. Židenice



Ortofotomapa

Informace o ocenění pozemků p.č. 8207/136, 8357/63, 8361/58 a 8366/13, vše v k.ú. Židenice

1) znalecký posudek č. 4920-10/2017, vyhotovený dne 2. 3. 2017 znalcem Ing. Drahoslavem Bečvářem na stanovení **ceny zjištěné**:

cena zjištěná pozemku p.č. 8207/136 o výměře 30 m^2	16.148,40 Kč, tj. 538,28 Kč/m^2
cena zjištěná pozemku p.č. 8357/63 o výměře 54 m^2	36.876,06 Kč, tj. 682,89 Kč/m^2
cena zjištěná pozemku p.č. 8361/58 o výměře 94 m^2	193.833,64 Kč, tj. 2.062,06 Kč/m^2
cena zjištěná pozemku p.č. 8366/13 o výměře 54 m^2	36.876,06 Kč, tj. 682,89 Kč/m^2
cena zjištěná celkem	283.734,20 Kč
cena zjištěná celkem po zaokrouhlení	**283.730,00 Kč**

2) expertní posudek č. 310-06/2017, vyhotovený dne 1. 3. 2017 znalcem Ing. Drahoslavem Bečvářem na stanovení **ceny obvyklé:**

cena obvyklá pozemku p.č. 8207/136 o výměře 30 m^2	34.500,00 Kč
cena obvyklá pozemku p.č. 8357/63 o výměře 54 m^2	62.100,00 Kč
cena obvyklá pozemku p.č. 8361/58 o výměře 94 m^2	108.100,00 Kč
cena obvyklá pozemku p.č. 8366/13 o výměře 54 m^2	62.100,00 Kč
cena obvyklá celkem	**266.800,00 Kč**, tj. 1.150 Kč/m^2

3) znalecký posudek č. 1660-47/17, vyhotovený dne 25. 9. 2017 znalcem Ing. Milošem Kocianem na stanovení **ceny obvyklé:**

cena obvyklá pozemku p.č. 8207/136 o výměře 30 m^2	44.400,00 Kč
cena obvyklá pozemku p.č. 8357/63 o výměře 54 m^2	79.920,00 Kč
cena obvyklá pozemku p.č. 8361/58 o výměře 94 m^2	139.120,00 Kč
cena obvyklá pozemku p.č. 8366/13 o výměře 54 m^2	79.920,00 Kč
cena obvyklá celkem	**343.360,00 Kč**, tj. 1.480 Kč/m^2

Rada města Brna

VEŘ

MMB2018000000596

79

ZM7/ 3757

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:
Návrh nabytí pozemků v k. ú. Ponava

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie výpisu LV č. 808
- snímek katastrální mapy
- orientační snímek, ortofotomapa
- fotodokumentace

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

nabytí pozemků

- p. č. 603/23 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 19 m^2,
- p. č. 603/25 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 17 m^2,
- p. č. 603/32 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 94 m^2,
- p. č. 603/37 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m^2,
- p. č. 603/39 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m^2, vše v k. ú. Ponava

ve vlastnictví ČR-Moravská zemská knihovna v Brně do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.000 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č.....těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/167 konané dne 01. 05. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Zpracoval:
Odbor dopravy MMB

Předkládá:
Rada města Brna

1/12

Důvodová zpráva

V rámci výstavby „Obchodní centrum-Brno Ponava, objekt komunikace" v k.ú. Ponava byla vybudována stavba tvořená veřejnou komunikací při ulici Střední.

Komunikační stavba byla povolena k užívání pravomocným Kolaudačním rozhodnutím Úřadu městské části města Brna, Brno - Královo Pole, Odboru územního a stavebního řízení sp. zn. 06/12364/US/1976-I/Ing.Mut. ze dne 16. 10. 2006.

Uvedená komunikační stavba již byla převedena kupní smlouvou č. 54081002 ze dne 28. 3. 2008 do vlastnictví statutárního města Brna a dle ust. §6 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, zařazena do kategorie místní komunikace a do správy společnosti Brněnské komunikace a.s.

Předmětná komunikační stavba je situována mimo jiné i na pozemcích

- p. č. 603/23 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 19 m^2,
- p. č. 603/25 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 17 m^2,
- p. č. 603/32 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 94 m^2,
- p. č. 603/37 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m^2,
- p. č. 603/39 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m^2, vše v k. ú. Ponava

ve vlastnictví ČR-Moravská zemská knihovna v Brně.

Předmětem tohoto materiálu je tedy úplatný převod pozemků uvedených v návrhu usnesení do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.000 Kč.

Prodávající prohlašuje, že převod pozemků na základě této smlouvy je osvobozen od daně z přidané hodnoty dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, protože tvoří funkční celek se stavbou.

Vlastnické právo k pozemkům, které jsou předmětem této smlouvy, se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

Převáděné pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 1823-4/2018 ze dne 26. 1. 2018, který vyhotovila Ing. Jana Dudková, soudní znalec, Filipova 22, 635 00 Brno. Hodnota převáděných pozemků, cena zjištěná, dle znaleckého posudku po zaokrouhlení činí 123.110 Kč.

Výše uvedené pozemky ČR-Moravská zemská knihovna v Brně převádí dle podmínek vzájemně odsouhlasené kupní smlouvy do vlastnictví statutárního města Brna.

Kupní cena 1.000 Kč bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6121 ORG 2947 – Výkupy pozemků a objektů pro OD MMB.

2/19

R7/73. Komise majetková RMB na svém jednání dne 09. 04. 2018 návrh projednala a přijala. Hlasování: 10 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel / 11 členů.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Rada města Brna na své schůzi č. R7/167 konané dne 02. 05. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení. Usnesení bylo přijato jednomyslně.

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel / 11 členů.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepř.	pro	----	pro	pro	-----	pro	-----

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Moravská zemská knihovna v Brně
se sídlem Kounicova 996/65a, 601 87 Brno
IČ: 000 94 943 , DIČ: CZ00094943
jejímž jménem jedná prof. PhDr. Tomáš Kubíček, Ph.D., ředitel
bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: 197638621/0710
na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
IČ: 449 92 785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 111246222/0800

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující")

Oba společně také jako „smluvní strany".

I.

1. Česká republika je vlastníkem a prodávajícímu přísluší hospodařit s pozemky:
   - p. č. 603/23 o výměře 19 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
   - p. č. 603/25 o výměře 17 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
   - p. č. 603/32 o výměře 94 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
   - p. č. 603/37 o výměře 8 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
   - p. č. 603/39 o výměře 10 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace,

   zapsanými na listu vlastnictví č. 808 pro katastrální území Ponava, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemky").
2. Na pozemcích p. č. 603/32, p. č. 603/37 a p. č. 603/39 v k.ú. Ponava vázne věcné břemeno zřizování a provozování kabelového vedení NN ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 280 85 400 založené smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 8. 12. 2015, právní účinky zápisu ke dni 17. 12. 2015.
3. Na pozemku p. č. 603/39 v k.ú. Ponava vázne věcné břemeno umístění a provozování elektrorozvodného zařízení – kabelového vedení NN a přípojkové skříně ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 280 85 400 založené smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 26. 4. 2017, právní účinky zápisu ke dni 24. 5. 2017.

II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tyto pozemky kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.000 Kč (slovy: jedentisíc korun českých).
2. Převáděné pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 1823-4/2018 ze dne 26. 1. 2018, který vyhotovila Ing. Jana Dudková, soudní znalec, Filipova 22, 635 00 Brno.

III.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že vlastnické právo České republiky a jeho příslušnost k hospodaření s převáděnými pozemky uvedenými v článku I. odst. 1 této smlouvy není soudně či jinak právně napadena či zpochybněna, že není omezen v disponování s těmito pozemky a že na těchto pozemcích neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob, kromě věcných břemen uvedených v článku I. odst. 2, 3 této smlouvy.
2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti němu vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.
3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděným pozemkům uvedeným v článku I. odst. 1 této smlouvy do katastru nemovitostí budou tyto pozemky prosty všech práv třetích osob, vyjma věcných břemen uvedených v článku I. odst. 2, 3 této smlouvy, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k těmto pozemkům na kupujícího.
4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se tato smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.
5. Prodávající seznámil kupujícího s právním i faktickým stavem převáděných pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a kupující potvrzuje, že si tyto pozemky prohlédl na místě samém, a přejímá je ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni uzavření této kupní smlouvy.

IV.

1. Pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy, jsou nabývány do vlastnictví statutárního města Brna v rámci majetkoprávního vypořádání stavby „Obchodní centrum – Brno Ponava, objekt komunikace“.
2. Vlastnické právo k pozemkům, které jsou předmětem této smlouvy, se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

3/2

3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděným pozemkům, které jsou předmětem této smlouvy, do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí veškeré správní poplatky s tímto vkladem spojené.

4. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

V.

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu dle článku II. odst. 1 této smlouvy na základě daňového dokladu, přičemž prodávající je povinen vystavit daňový doklad do 15 (patnácti) dnů ode dne, kdy mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu vlastnického práva k pozemkům do katastru nemovitostí. Daňový doklad bude vystaven se splatností 60 (šedesát) dnů ode dne jeho doručení, bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále bude obsahovat číslo smlouvy kupujícího a prodávající jej zašle na adresu: Magistrát města Brna, Odbor dopravy, Kounicova 67, 601 67 Brno.

2. Prodávající prohlašuje, že převod pozemků na základě této smlouvy je osvobozen od daně z přidané hodnoty dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, protože tvoří funkční celek se stavbou.

3. Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která smlouvu podepíše jako poslední.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.

4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

5. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

6. Dle § 22 odst. 4 písm. h) z.č. 219/2000 Sb. tato smlouva nepodléhá souhlasu Ministerstva financí, protože předmětem jsou silniční pozemky, na nichž je umístěno těleso místní komunikace, která je dle z.č. 13/1997 Sb. ve vlastnictví obce a nabyvatelem dle této smlouvy je tato obec.

7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.

8. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
9. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z / dne .

Kupující:

V Brně dne

.....

za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál

Prodávající:

V Brně dne

.....

za Moravskou zemskou knihovnu v Brně
prof. PhDr. Tomáš Kubíček, Ph.D.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *01.02.2018 11:55:19*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611379 Ponava List vlastnictví: 808

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Moravská zemská knihovna v Brně, Kounicova 996/65a, Veveří, 60187 Brno	00094943	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
603/23	19	ostatní plocha	ostatní komunikace	
603/25	17	ostatní plocha	ostatní komunikace	
603/32	94	ostatní plocha	ostatní komunikace	
603/37	8	ostatní plocha	ostatní komunikace	
603/39	10	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 *Jiná práva* - Bez zápisu

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení kabelového vedení NN dle energetického zákona a čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 820-50/2015

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400	Parcela:	603/32	V-31601/2015-702
	Parcela:	603/37	V-31601/2015-702
	Parcela:	603/39	V-31601/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná BM-014330033375/002 ze dne 08.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 17.12.2015. Zápis proveden dne 27.01.2016.

V-31601/2015-702

Pořadí k 17.12.2015 08:00

o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení - kabelového vedení NN, připojkové skříně v rozsahu geom.plánu č. 895-22/2017

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400	Parcela:	603/39	V-12202/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. BM-014330042754/001 ze dne 26.04.2017. Právní účinky zápisu ke dni 24.05.2017. Zápis proveden dne 28.06.2017.

V-12202/2017-702

Pořadí k 24.05.2017 08:00

č.j.: 1300 - Poč - 061/18

8/12

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *01.02.2018 11:55:19*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **611379 Ponava** List vlastnictví: **808**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Smlouva o změně příslušnosti hospodařit a práva hospodařit ev.č.01-01/02-841 ze dne 05.03.2002.**

Z-2629/2002-702

Pro: **Moravská zemská knihovna v Brně, Kounicova 996/65a, Veveří, 60187 Brno** *RČ/IČO:* **00094943**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 01.02.2018 11:55:20*
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Burianová Dagmar

Podpis, razítko: *Řízení PÚ:* 1909/18

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Brno - město 21

Cavo[illegible] správních poplatků

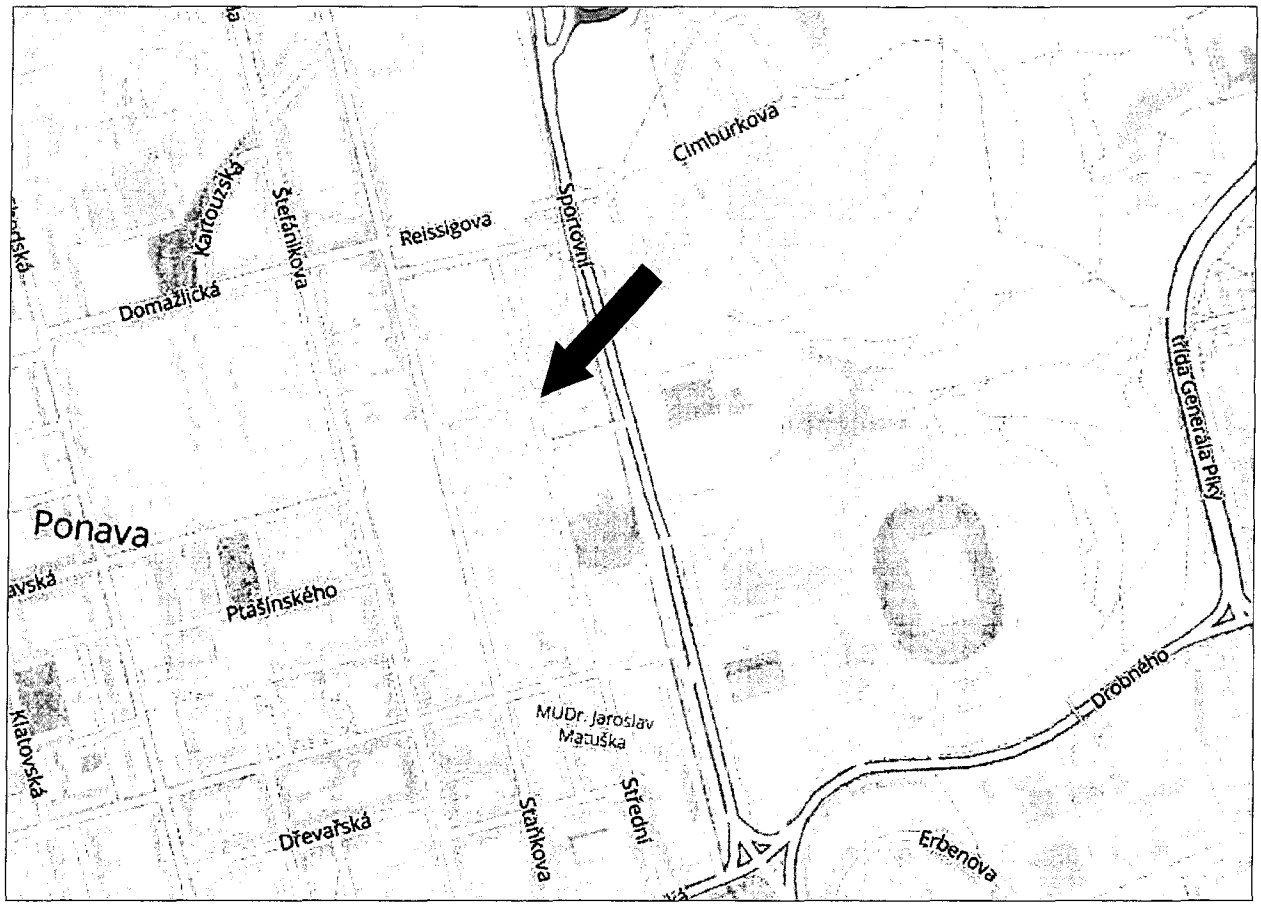
9/12

Katastrální mapa, k. ú. Ponava

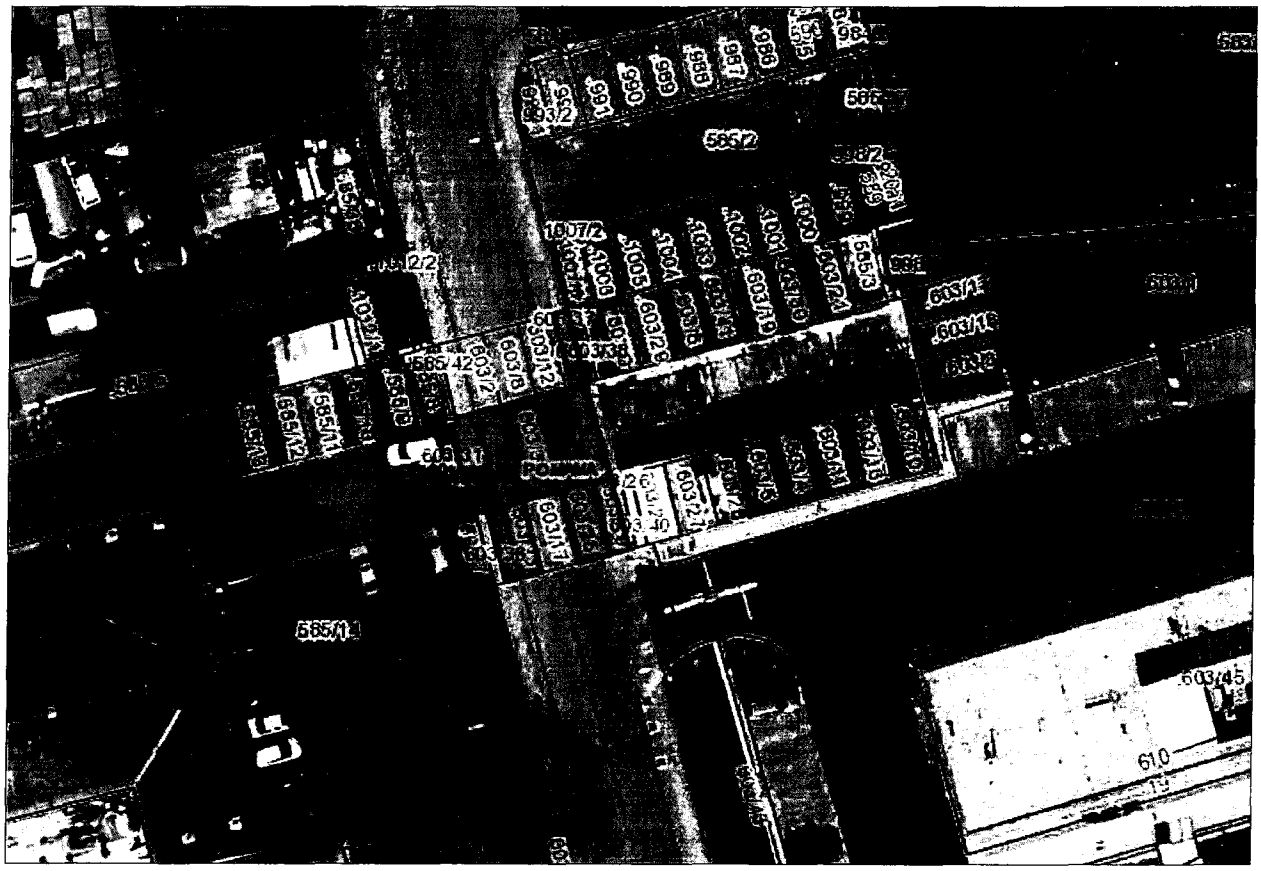
převáděné pozemky

pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna

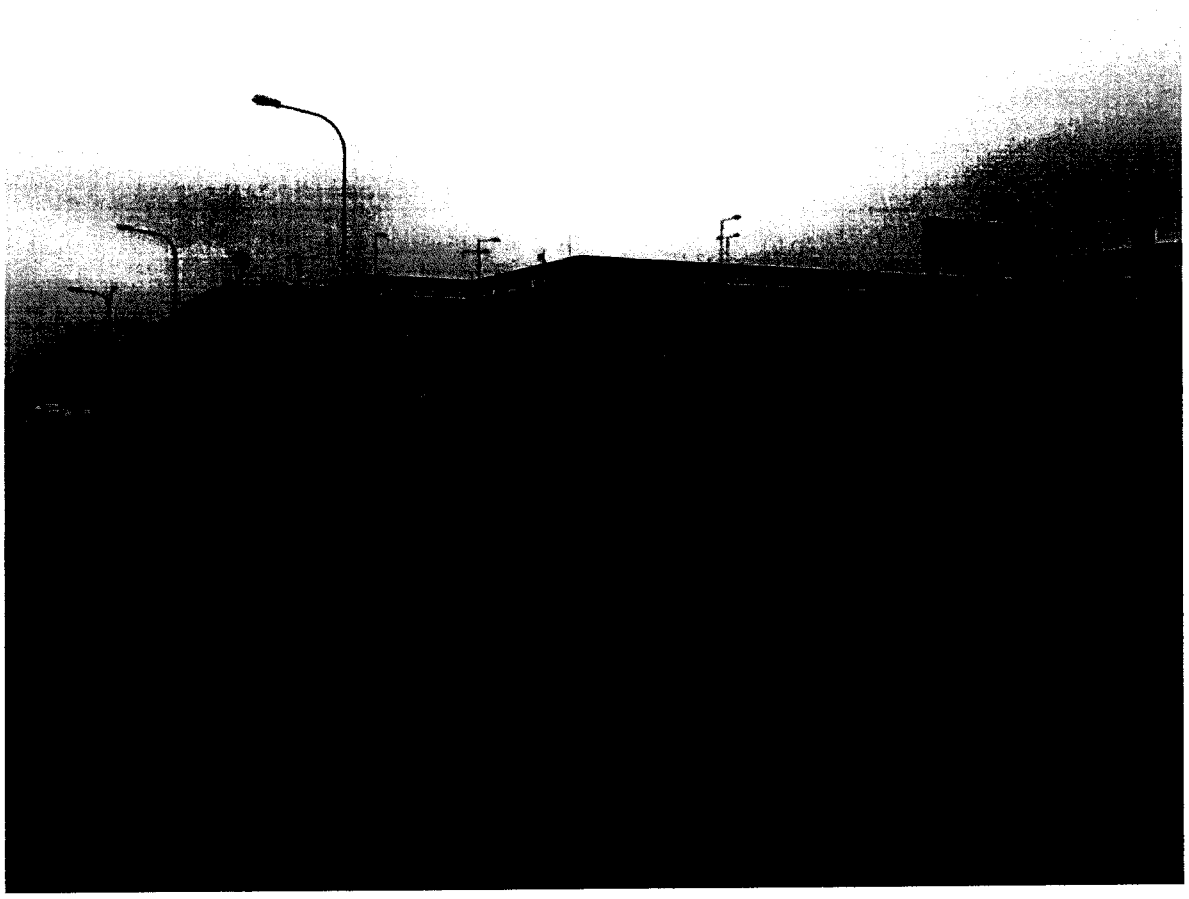
Orientační snímek, k. ú. Ponava



Ortofotomapa



ul. Střední, k. ú. Ponava



MMB2018000000597 VEŘEJNOST

Rada města Brna ZM7/ 36P9

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh nabytí části pozemku p. č. 3522 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Dobudování opatření pro bezpečnou migraci obojživelníků přes komunikaci v oblasti přírodní památky Žebětínský rybník, III. etapa“

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie GP č. 2670-9/2017
- kopie výpisu z LV č. 532
- snímek katastrální mapy, ortofotomapy, orientační snímek
- informace o ocenění

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

nabytí části pozemku p.č. 3522 o výměře 129 m^2 dle geometrického plánu č. 2670-9/2017 nově označené jako p.č. 3522/2, ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Žebětín z vlastnictví pana [redacted] do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 193.500 Kč a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. .....těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 konané dne 24. 04. 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval: [redacted]
Odbor investiční MM

Předkládá:
Rada města Brna

1/11

Důvodová zpráva

Statutární město Brno (dále „SMB“) je stavebníkem a investorem veřejně prospěšné stavby „Dobudování opatření pro bezpečnou migraci obojživelníků přes komunikaci v oblasti přírodní památky Žebětínský rybník, III.etapa“ (dále „Stavba“).

Trvalým záborem Stavby bude dotčena část pozemku p.č. 3522 o výměře 129 m^2 dle GP č. 2670-9/2017 nově označená jako p.č. 3522/2, ostatní plocha, jiná plocha, vše v k.ú. Žebětín ve vlastnictví [redacted]

Jedná se o majetkoprávní vypořádání dotčeného pozemku dle schválené Metodiky pro postup při odnětí nebo omezení vlastnického práva nebo práva odpovídajícího věcnému břemenu k pozemkům nebo stavbám za účelem realizace veřejně prospěšných staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření, jejichž stavebníkem nebo investorem je statutární město Brno (dále jen „Metodika“), a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vyvlastnění“).

Pozemek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 1762-84/2017 ze dne 10. 8. 2017 vyhotoveným Ing. Janou Dudkovou na stanovení ceny obvyklé:

cena obvyklá pozemku o celkové výměře 129 m^2 116.100,00 Kč, tj. 900,00 Kč/m^2

Vlastník s nabídnutou kupní cenou nesouhlasí a požaduje 193.500,00 Kč, tj. 1500,00 Kč/m^2
Jedná se o posledního nevypořádaného vlastníka, který na svém požadavku trvá. V případě majetkového nevypořádání může dojít k ohrožení realizace stavby. Překládaná dohoda je pro statutární město Brno časově a finančně příznivější než případné náklady na vedení vyvlastňovacího řízení dle zákona 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů, a náklady na případná další soudní řízení. Lze předpokládat, že v rámci vyvlastňovacího řízení by prodávající vznesl požadavek na navýšení kupní ceny spolu s dalšími uznatelnými náklady.

Nabytí vlastnického práva k nemovitostem dle navrhované kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

Správu nově vzniklého pozemku bude vykonávat MČ Brno - Žebětín.

Akce bude hrazena ze schváleného rozpočtu statutárního města Brna na rok 2018 v oddíle 3741 „Ochrana druhů a stanovišť“, ORG 3119 „Dobudování opatření pro migraci obojživelníků v oblasti PP Žebětínský rybník, III. etapa“ s náklady vyhrazenými pro rok 2018 ve výši 2.483.000 Kč.

R7/74. Komise majetková RMB na svém jednání dne 23. 04. 2018 návrh projednala a doporučila. Hlasování: 6 – pro, 0 – proti, 3 – se zdržel /11 členů.
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	zdržel se	omluven	zdržel se	omluven	zdržel se	pro	pro

Hlasování v RMB dne 24. 04. 2018.
Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

ev. č.

KUPNÍ SMLOUVA

podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

[redacted]

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: [redacted]

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující")

I.

1. Prodávající je vlastníkem pozemku p.č. 3522 o výměře 3835 m^2, orná půda, v katastrálním území Žebětín, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město na listu vlastnictví č. 532 pro katastrální území Žebětín, obec Brno.
2. Geometrickým plánem č. 2670-9/2017 vyhotoveným společností Brněnské komunikace a.s. byl pozemek p.č. 3522, k.ú. Žebětín rozdělen na dvě části, z nichž jedna část o výměře 129 m^2, byla označena jako pozemek p.č. 3522/2, k.ú. Žebětín. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu nově vzniklý pozemek p.č. 3522/2 (dále jen „pozemek"), k.ú. Žebětín uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy včetně jeho součástí a příslušenství a kupující tento pozemek kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 193.500 Kč (slovy: stodevadesáttřitisícepětsetkorun českých).

III.

1. Pozemek uvedený v článku I. této smlouvy se vykupuje v souvislosti s majetkoprávním vypořádáním stavby „Dobudování opatření pro bezpečnou migraci obojživelníků přes komunikaci v oblasti přírodní památky Žebětínský rybník, III. etapa".

IV.

1. Kupující se zavazuje, že uhradí kupní cenu uvedenou v článku II. odst. 1 této smlouvy prodávajícímu do 60 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o tom, že vklad vlastnického práva dle této smlouvy byl proveden, a to na účet prodávajícího uvedený záhlaví této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že neuhradí-li kupující kupní cenu řádně a včas, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

V.

1. Prodávající prohlašuje, že na převáděném pozemku neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky, práva třetích osob, že proti němu není vedeno exekuční řízení a že není omezen v disponování s převáděným pozemkem.
2. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy nebyl proti němu podán návrh na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán, a není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení.
3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděnému pozemku bude tento pozemek prost všech práv třetích osob, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k pozemku.
4. Smluvní strany se dohodly, že kupující má právo od této kupní smlouvy odstoupit, jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

VI.

1. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem pozemku a potvrzuje, že si tento prohlédl a přejímá jej ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy.

VII.

1. Vlastnické právo k pozemku se převádí ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.
2. Nabytí vlastnického práva k pozemku dle této smlouvy je v souladu s ust. § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ust. § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.
3. Poplatky za úkony katastrálního úřadu, event. další poplatky spojené s převodem pozemku uhradí kupující.

VIII.

1. Prodávající prohlašuje, že při podpisu této smlouvy nejedná v rámci podnikatelské činnosti, a toto smlouva tedy dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, k jejímuž podpisu dojde později.
3. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro vkladové řízení.
5. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 tohoto zákona).

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/..... dne .....

V Brně dne

.....
za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

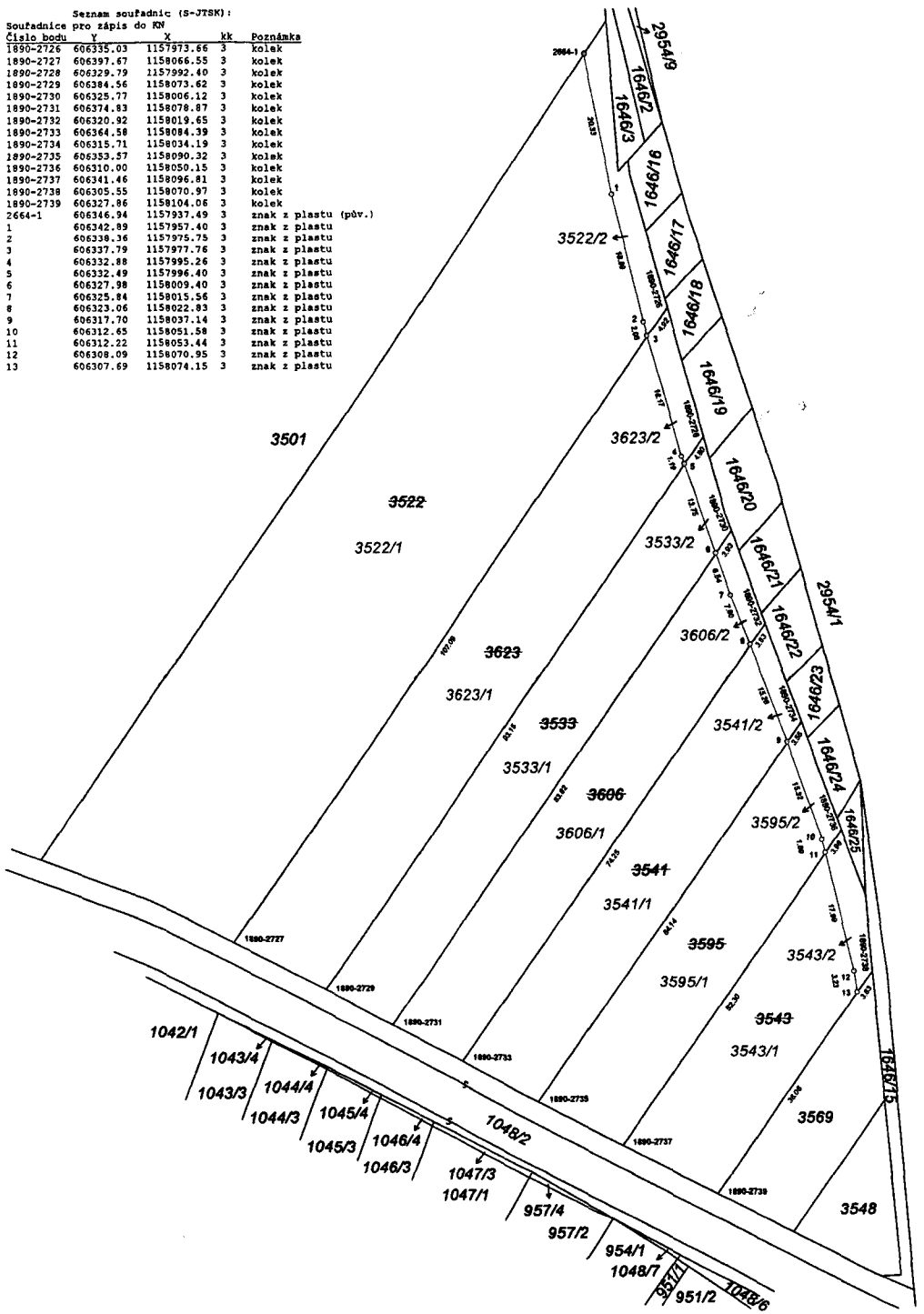
.....
Karel Kozel

6/11

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
1890-2726	606335.03	1157973.66	3	kolek
1890-2727	606397.67	1158066.55	3	kolek
1890-2728	606329.79	1157992.40	3	kolek
1890-2729	606384.56	1158073.62	3	kolek
1890-2730	606325.77	1158006.12	3	kolek
1890-2731	606374.83	1158078.87	3	kolek
1890-2732	606320.92	1158019.65	3	kolek
1890-2733	606364.58	1158084.39	3	kolek
1890-2734	606315.71	1158034.19	3	kolek
1890-2735	606353.57	1158090.32	3	kolek
1890-2736	606310.00	1158050.15	3	kolek
1890-2737	606341.46	1158096.81	3	kolek
1890-2738	606305.55	1158070.97	3	kolek
1890-2739	606327.86	1158104.06	3	kolek
2664-1	606346.94	1157937.49	3	znak z plastu (pův.)
1	606342.89	1157957.40	3	znak z plastu
2	606338.36	1157975.75	3	znak z plastu
3	606337.79	1157977.76	3	znak z plastu
4	606332.88	1157995.26	3	znak z plastu
5	606332.49	1157996.40	3	znak z plastu
6	606327.98	1158009.40	3	znak z plastu
7	606325.84	1158015.56	3	znak z plastu
8	606323.06	1158022.83	3	znak z plastu
9	606317.70	1158037.14	3	znak z plastu
10	606312.65	1158051.58	3	znak z plastu
11	606312.22	1158053.44	3	znak z plastu
12	606308.09	1158070.95	3	znak z plastu
13	606307.69	1158074.15	3	znak z plastu



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav							Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	m 2	Druh pozemku Způsob využití		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	m 2	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	m 2	Označení dílu
3522		38 35	orná půda		3522/1		37 06	orná půda		2	3522		532		37 06	
					3522/2		1 29	ostat. pl. jiná plocha		2	3522		532		1 29	
3533		10 21	orná půda		3533/1		9 74	orná půda		2	3533		3343		9 74	
					3533/2		47	ostat. pl. jiná plocha		2	3533		3343		47	
3541		9 07	orná půda		3541/1		8 61	orná půda		2	3541		533		8 61	
					3541/2		46	ostat. pl. jiná plocha		2	3541		533		46	
3543		7 52	orná půda		3543/1		6 81	orná půda		2	3543		908		6 81	
					3543/2		71	ostat. pl. jiná plocha		2	3543		908		71	
3595		8 47	orná půda		3595/1		7 97	orná půda		2	3595		1130		7 97	
					3595/2		50	ostat. pl. jiná plocha		2	3595		1130		50	
3606		9 61	orná půda		3606/1		9 15	orná půda		2	3606		295		9 15	
					3606/2		46	ostat. pl. jiná plocha		2	3606		295		46	
3623		15 56	orná půda		3623/1		14 83	orná půda		2	3623		754		14 83	
					3623/2		73	ostat. pl. jiná plocha		2	3623		754		73	
		98 79					98 79									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	m 2	BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	m 2	BPEJ na dílu parcely
3522/1		20810		24 37		3543/1		21000		6 81	
		21010		38		3595/1		20810		79	
		22911		12 31				21000		7 12	
3533/1		20810		8 95				21010		6	
		21010		27		3606/1		20810		8 90	
		22911		52				21010		25	
3541/1		20810		7 65		3623/1		20810		11 91	
		21000		79				21010		35	
		21010		17				22911		2 57	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemků

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr
Jméno, příjmení: [redacted]
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2108/2001
Dne: 1. června 2017 Číslo: 1067/2017
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: [redacted]
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2108/2001
Dne: 20.6.2017 Číslo: 28/2017
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel:
Brněnské komunikace a.s.
Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, Štýřice

Číslo plánu:	2670-9/2017
Okres:	Brno-město
Obec:	Brno
Kat. území:	Žebětín
Mapový list:	DKM

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, která byly označeny předepsaným způsobem:

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Petr Doležal
PGP-969/2017-702
2017.06.07 11:03:34 CEST

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

[redacted]

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *04.04.2017 09:24:44*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **795674 Žebětín** List vlastnictví: **532**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
[redacted]		
Brno		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
3522	**3835**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě 59/2007 /7147/Ši ze dne 05.02.2007. Právní moc ke dni 17.03.2007.

Z-7782/2007-702

Pro: [redacted]

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra[m2]*
3522	**20810**	**2437**
	21010	**38**
	22911	**1360**

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: ***Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.***

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 04.04.2017 09:24:46*

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Burianová Dagmar

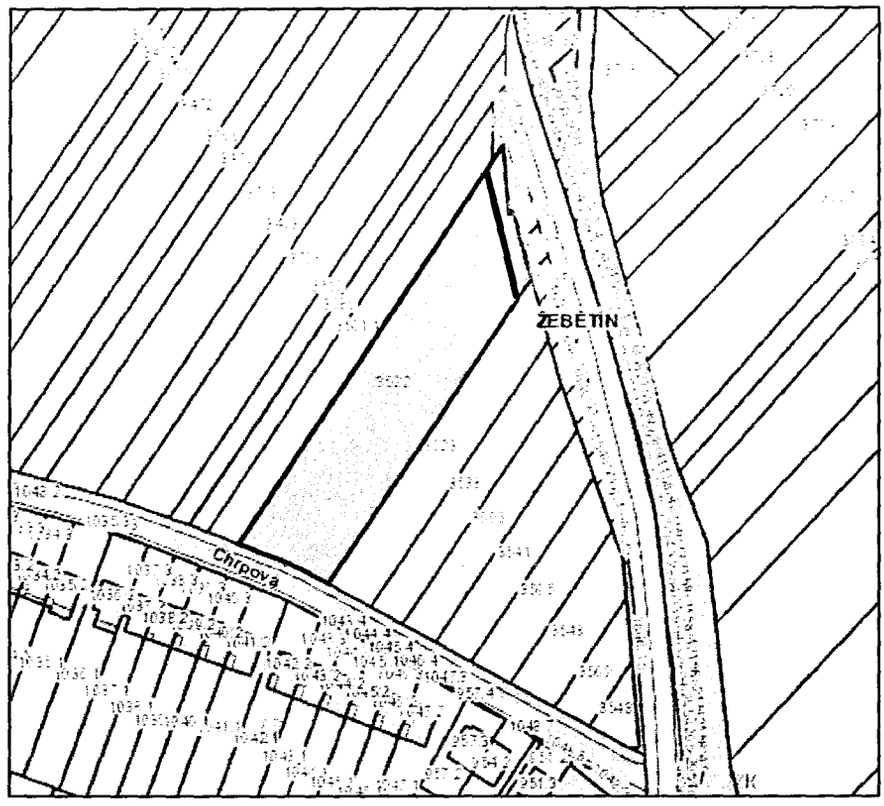
Podpis, razítko: *Řízení PÚ:* 1480/17

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město 21

č.j. 1300 - Nov - 184/17

8/11

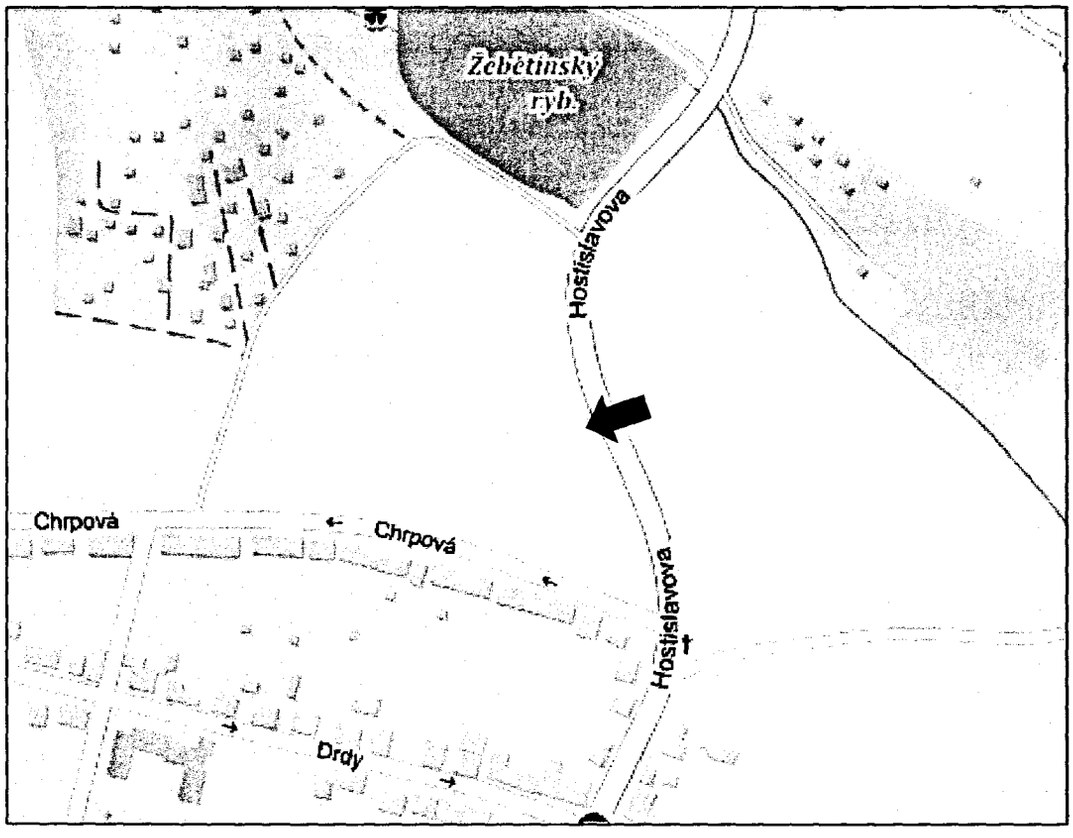
Pozemek p.č. 3522 v k.ú. Žebětín



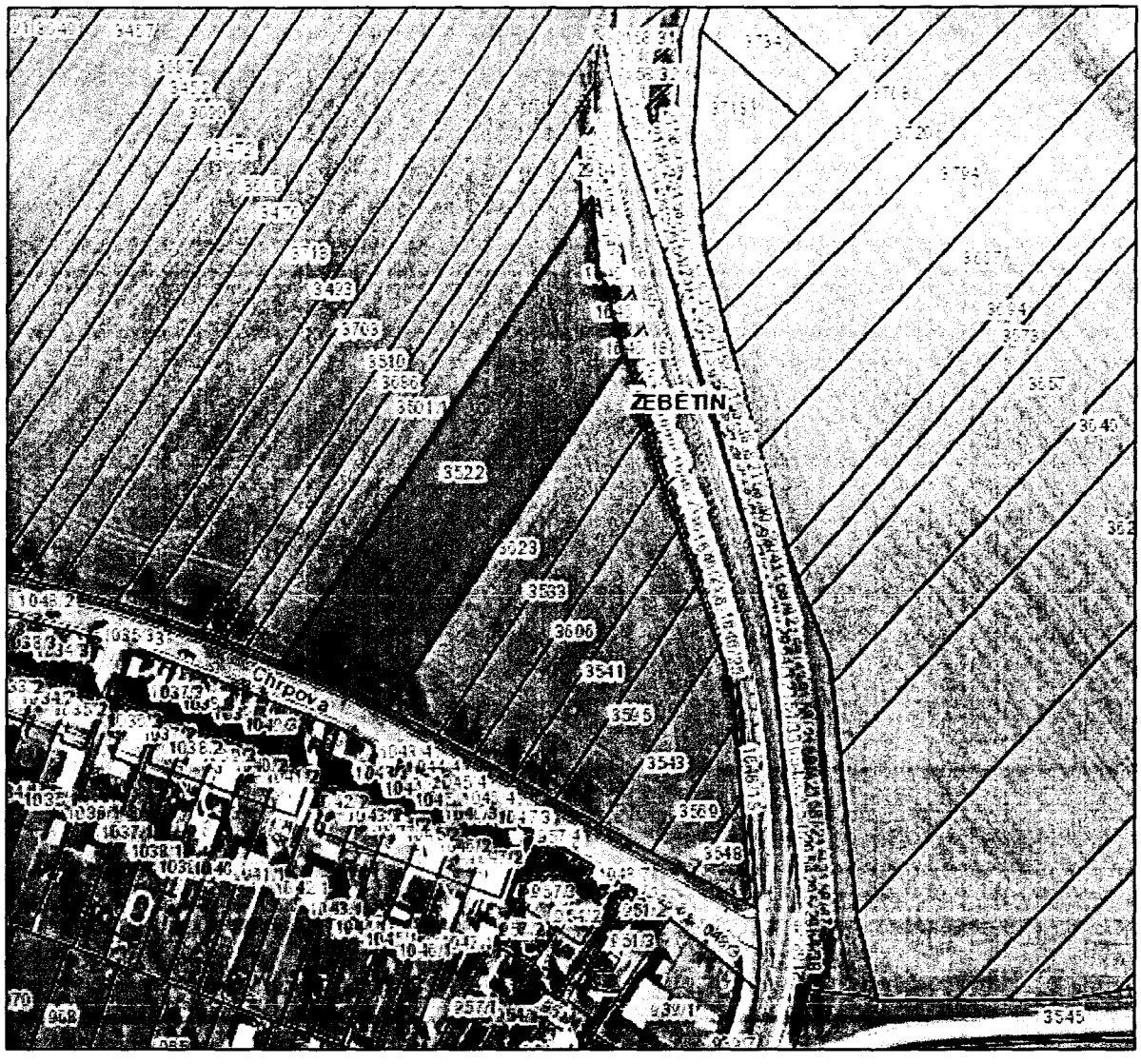
pozemky ve vlastnictví SMB

pozemek ve vlastnictví [redacted], jehož část je předmětem výkupu

Orientační snímek



Ortofomapa



Informace o ocenění pozemku p.č. 3522/2, k.ú. Žebětín

1) znalecký posudek č. 1762-84/2017 ze dne 10.8.2017 vyhotovený Ing. Janou Dudkovou na stanovení **ceny obvyklé**:

cena obvyklá pozemku o výměře 129 m^2 **116.100 Kč**, tj. 900 Kč/m^2

2) znalecký posudek č. 1761-83/2017 ze dne 10.8.2017 vyhotovený Ing. Janou Dudkovou na stanovení **ceny zjištěné:**

cena zjištěná pozemku o výměře 129 m^2 51.819,30 Kč, tj. 401,70 Kč/m^2

cena zjištěná po zaokrouhlení **51.820,00 Kč**

MMB2018000000598 VEŘEJNOST

Rada města Brna ZM7/ 3690

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:
Návrh nabytí části pozemku p. č. 3541 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Dobudování opatření pro bezpečnou migraci obojživelníků přes komunikaci v oblasti přírodní památky Žebětínský rybník, III. etapa“

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie GP č. 2670-9/2017
- kopie výpisu z LV č. 533
- snímek katastrální mapy, ortofotomapy, orientační snímek
- informace o ocenění

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

nabytí části pozemku p.č. 3541 o výměře 46 m2 dle geometrického plánu č. 2670-9/2017 nově označené jako p.č. 3541/2, ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Žebětín z podílového spoluvlastnictví pana [redacted] (id. ½) a [redacted] (id. ½) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 69.000 Kč a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č.....těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 konané dne 24. 04. 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval: [redacted]
Odbor investiční M[redacted]

Předkládá:
Rada města Brna

1/12

Důvodová zpráva

Statutární město Brno (dále „SMB“) je stavebníkem a investorem veřejně prospěšné stavby „Dobudování opatření pro bezpečnou migraci obojživelníků přes komunikaci v oblasti přírodní památky Žebětínský rybník, III. etapa“ (dále „Stavba“).

Trvalým záborem Stavby bude dotčena část pozemku p.č. 3541 o výměře 46 m^2 dle GP č. 2670-9/2017 nově označená jako p.č. 3541/2, ostatní plocha, jiná plocha, vše v k.ú. Žebětín v podílovém spoluvlastnictví pana [redacted] (id. ½) a [redacted] (id. ½).

Jedná se o majetkoprávní vypořádání dotčeného pozemku dle schválené Metodiky pro postup při odnětí nebo omezení vlastnického práva nebo práva odpovídajícího věcnému břemenu k pozemkům nebo stavbám za účelem realizace veřejně prospěšných staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření, jejichž stavebníkem nebo investorem je statutární město Brno (dále jen „Metodika“), a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vyvlastnění“).

Pozemek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 1770-92/2017 ze dne 10. 8. 2017 vyhotoveným Ing. Janou Dudkovou na stanovení ceny obvyklé:

cena obvyklá pozemku o výměře 46 m^2 41.400,00 Kč, tj. 900,00 Kč/m^2

Spoluvlastníci s nabídnutou kupní cenou nesouhlasí
a požadují 69.000,00 Kč, tj. 1500,00 Kč/m^2
Jedná se o poslední nevypořádané spoluvlastníky, kteří na svém požadavku trvají. V případě majetkového nevypořádání může dojít k ohrožení realizace stavby. Překládaná dohoda je pro statutární město Brno časově a finančně příznivější než případné náklady na vedení vyvlastňovacího řízení dle zákona 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů, a náklady na případná další soudní řízení. Lze předpokládat, že v rámci vyvlastňovacího řízení by prodávající vznesli požadavek na navýšení kupní ceny spolu s dalšími uznatelnými náklady.

Nabytí vlastnického práva k nemovitostem dle navrhované kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

Správu nově vzniklého pozemku bude vykonávat MČ Brno - Žebětín.

Akce bude hrazena ze schváleného rozpočtu statutárního města Brna na rok 2018 v oddíle 3741 „Ochrana druhů a stanovišť“, ORG 3119 „Dobudování opatření pro migraci obojživelníků v oblasti PP Žebětínský rybník, III. etapa“ s náklady vyhrazenými pro rok 2018 ve výši 2.483.000 Kč.

R7/74. Komise majetková RMB na svém jednání dne 23. 04. 2018 návrh projednala a doporučila. Hlasování: 6 – pro, 0 – proti, 3 – se zdržel /11 členů.
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	zdržel se	omluven	zdržel se	omluven	zdržel se	pro	pro

Hlasování v RMB dne 24. 04. 2018.
Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

ev. č.

KUPNÍ SMLOUVA

podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

1. [redacted] id. 1/2

2. [redacted] id. 1/2

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: [redacted]

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující")

I.

1. Prodávající jsou podílovými spoluvlastníky pozemku p.č. 3541 o výměře 907 m^2, orná půda, v katastrálním území Žebětín, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město na listu vlastnictví č. 533 pro katastrální území Žebětín, obec Brno, a to každý k id. ½ pozemku.
2. Geometrickým plánem č. 2670-9/2017 vyhotoveným společností Brněnské komunikace a.s. byl pozemek p.č. 3541, k.ú. Žebětín rozdělen na dvě části, z nichž jedna část o výměře 46 m^2, byla označena jako pozemek p.č. 3541/2, k.ú. Žebětín. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Prodávající touto kupní smlouvou prodávají kupujícímu nově vzniklý pozemek p.č. 3541/2 (dále jen „pozemek"), k.ú. Žebětín uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy včetně všech jeho součástí a příslušenství a kupující tento pozemek kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 69.000 Kč (slovy: šedesátdevěttisíckorun českých).

III.

1. Pozemek uvedený v článku I. této smlouvy se vykupuje v souvislosti s majetkoprávním vypořádáním stavby „Dobudování opatření pro bezpečnou migraci obojživelníků přes komunikaci v oblasti přírodní památky Žebětínský rybník, III. etapa".

IV.

1. Kupující se zavazuje, že uhradí kupní cenu uvedenou v článku II. odst. 1 této smlouvy prodávajícím, která je splatná do 60 dnů ode dne, kdy bylo katastrálním úřadem rozhodnuto o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, každému prodávajícímu dle výše jeho spoluvlastnického podílu, a to bezhotovostním převodem na účty uvedené v záhlaví této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že neuhradí-li kupující kupní cenu řádně a včas, jsou prodávající oprávněni od této smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

V.

1. Prodávající prohlašují, že na převáděném pozemku neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky, práva třetích osob, že proti nim není vedeno exekuční řízení a že nejsou omezeni v disponování s převáděným pozemkem.
2. Prodávající prohlašují, že ke dni podpisu této kupní smlouvy nebyl proti nim podán návrh na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán, a není proti nim podán návrh na zahájení insolvenčního řízení.
3. Prodávající se zavazují, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděnému pozemku bude tento pozemek prost všech práv třetích osob, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k pozemku.
4. Smluvní strany se dohodly, že kupující má právo od této kupní smlouvy odstoupit, jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

VI.

1. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem pozemku a potvrzuje, že si tento prohlédl a přejímá jej ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy.

VII.

1. Vlastnické právo k pozemku se převádí ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.
2. Nabytí vlastnického práva k pozemku dle této smlouvy je v souladu s ust. § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ust. § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.
3. Poplatky za úkony katastrálního úřadu, event. další poplatky spojené s převodem pozemku uhradí kupující.

5/12

VIII.

1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz shody vůle s obsahem připojují své podpisy.
2. Prodávající prohlašují, že při podpisu této smlouvy nejednají v rámci podnikatelské činnosti, a toto smlouva tedy dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá zveřejnění v registru smluv.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž prodávající obdrží každý po jednom vyhotovení, kupující obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro vkladové řízení.
4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, k jejímuž podpisu dojde později.
6. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/... dne .....

V Brně dne:

V Brně dne:

.....

[redacted]

V Brně dne:

.....

za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

.....

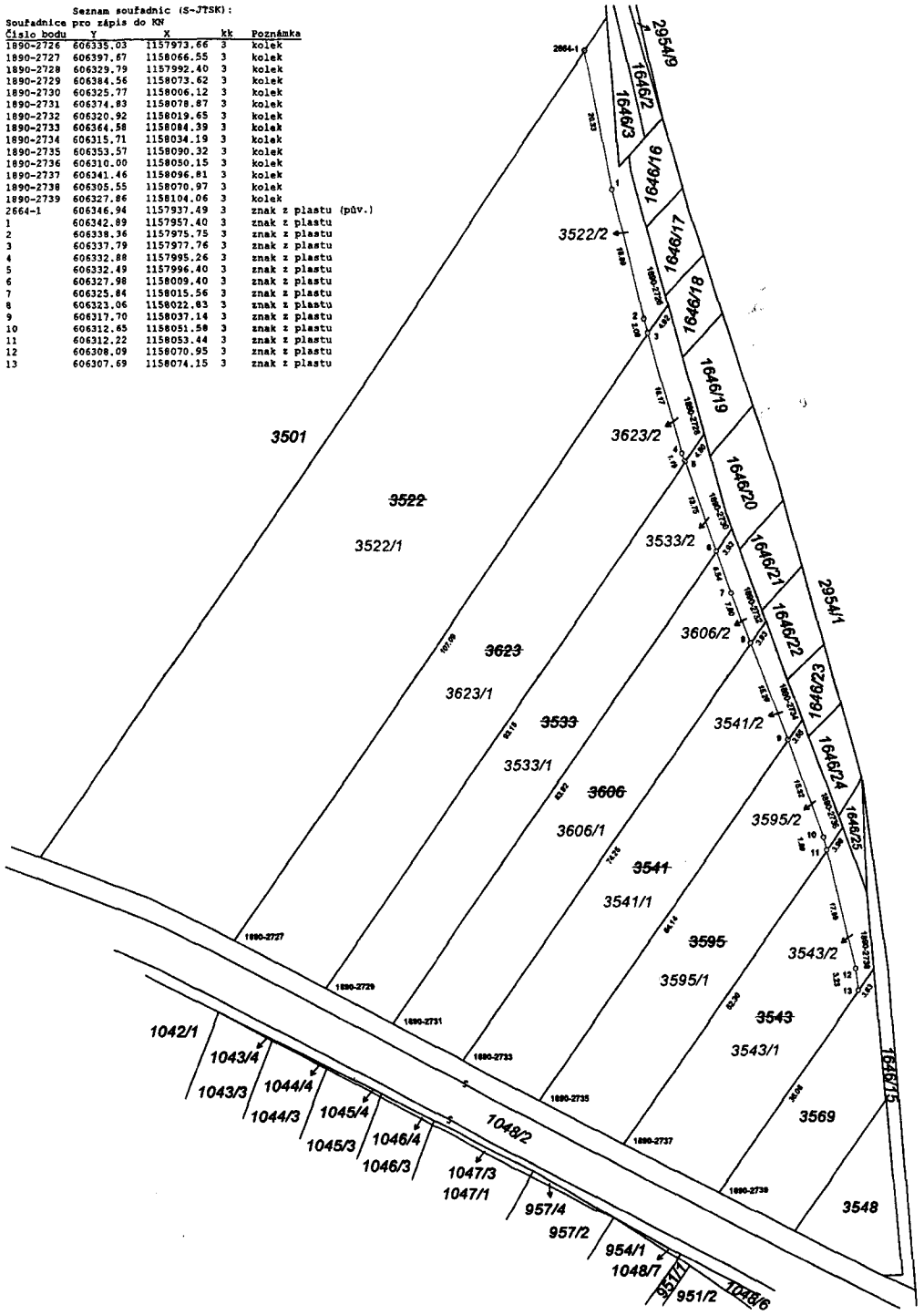
[redacted]

6/12

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
1890-2726	606335.03	1157973.66	3	kolek
1890-2727	606397.67	1158066.55	3	kolek
1890-2728	606329.79	1157992.40	3	kolek
1890-2729	606384.56	1158073.62	3	kolek
1890-2730	606325.77	1158006.12	3	kolek
1890-2731	606374.83	1158078.87	3	kolek
1890-2732	606320.92	1158019.65	3	kolek
1890-2733	606364.58	1158084.39	3	kolek
1890-2734	606315.71	1158034.19	3	kolek
1890-2735	606353.57	1158090.32	3	kolek
1890-2736	606310.00	1158050.15	3	kolek
1890-2737	606341.46	1158096.81	3	kolek
1890-2738	606305.55	1158070.97	3	kolek
1890-2739	606327.86	1158104.06	3	kolek
2664-1	606346.94	1157937.49	3	znak z plastu (pův.)
1	606342.89	1157957.40	3	znak z plastu
2	606338.36	1157975.75	3	znak z plastu
3	606337.79	1157977.76	3	znak z plastu
4	606332.88	1157995.26	3	znak z plastu
5	606332.49	1157996.40	3	znak z plastu
6	606327.98	1158009.40	3	znak z plastu
7	606325.84	1158015.56	3	znak z plastu
8	606323.06	1158022.83	3	znak z plastu
9	606317.70	1158037.14	3	znak z plastu
10	606312.65	1158051.58	3	znak z plastu
11	606312.22	1158053.44	3	znak z plastu
12	606308.09	1158070.95	3	znak z plastu
13	606307.69	1158074.15	3	znak z plastu



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav										
											Porovnání se stavem evidovaným právních vztahů				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v: katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v: dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
3522		38 35	orná půda		3522/1		37 06	orná půda		2	3522		532		37 06	
					3522/2		1 29	ostat. pl. / jiná plocha		2	3522		532		1 29	
3533		10 21	orná půda		3533/1		9 74	orná půda		2	3533		3343		9 74	
					3533/2		47	ostat. pl. / jiná plocha		2	3533		3343		47	
3541		9 07	orná půda		3541/1		8 61	orná půda		2	3541		533		8 61	
					3541/2		46	ostat. pl. / jiná plocha		2	3541		533		46	
3543		7 52	orná půda		3543/1		6 81	orná půda		2	3543		908		6 81	
					3543/2		71	ostat. pl. / jiná plocha		2	3543		908		71	
3595		8 47	orná půda		3595/1		7 97	orná půda		2	3595		1130		7 97	
					3595/2		50	ostat. pl. / jiná plocha		2	3595		1130		50	
3606		9 61	orná půda		3606/1		9 15	orná půda		2	3606		295		9 15	
					3606/2		46	ostat. pl. / jiná plocha		2	3606		295		46	
3623		15 56	orná půda		3623/1		14 83	orná půda		2	3623		754		14 83	
					3623/2		73	ostat. pl. / jiná plocha		2	3623		754		73	
		98 79					98 79									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely
3522/1		20810		24 37		3543/1		21000		6 81	
		21010		38		3595/1		20810		79	
		22911		12 31				21000		7 12	
3533/1		20810		8 95				21010		6	
		21010		27		3606/1		20810		8 90	
		22911		52				21010		25	
3541/1		20810		7 65		3623/1		20810		11 91	
		21000		79				21010		35	
		21010		17				22911		2 57	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemků

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: [redacted]
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2108/2001
Dne: 1. června 2017 Číslo: 1067/2017
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: [redacted]
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2108/2001
Dne: 20.6.2017 Číslo: 28/2017
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel:
Brněnské komunikace a.s.
Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, Štýřice

Číslo plánu:	2670-9/2017
Okres:	Brno-město
Obec:	Brno
Kat. území:	Žebětín
Mapový list:	DKM

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
[redacted]
PGP-969/2017-702
2017.06.07 11:03:34 CEST

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

[redacted]

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *04.04.2017 09:24:44*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **795674 Žebětín** List vlastnictví: **533**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
[redacted]	[redacted]	**1/2**
[redacted]	[redacted]	**1/2**

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra [m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
3541	**907**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě 59/2007 /7147/Ši ze dne 05.02.2007. Právní moc ke dni 17.03.2007.**

Z-7782/2007-702

Pro: [redacted]

- **Usnesení soudu o dědictví 60 D-204/2016 -98 Městský soud v Brně ze dne 07.09.2016. Právní moc ke dni 07.09.2016. Právní účinky zápisu ke dni 13.10.2016. Zápis proveden dne 21.10.2016.**

V-23534/2016-702

Pro: [redacted]

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra [m2]*
3541	**20810**	**811**
	21000	**79**
	21010	**17**

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

č. 1700-Nov-184/17

8/12

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *04.04.2017 09:24:44*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **795674 Žebětín** List vlastnictví: **533**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Burianová Dagmar

Vyhotoveno: 04.04.2017 09:24:46

Podpis, razítko:

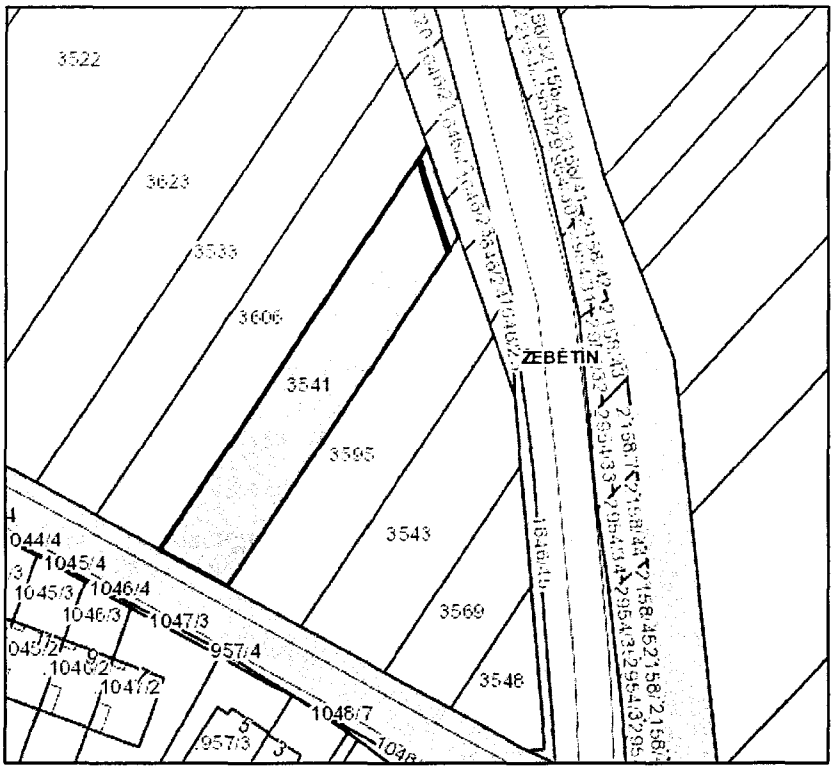
Řízení PÚ: 1480/17

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
21

poplatko

9/12

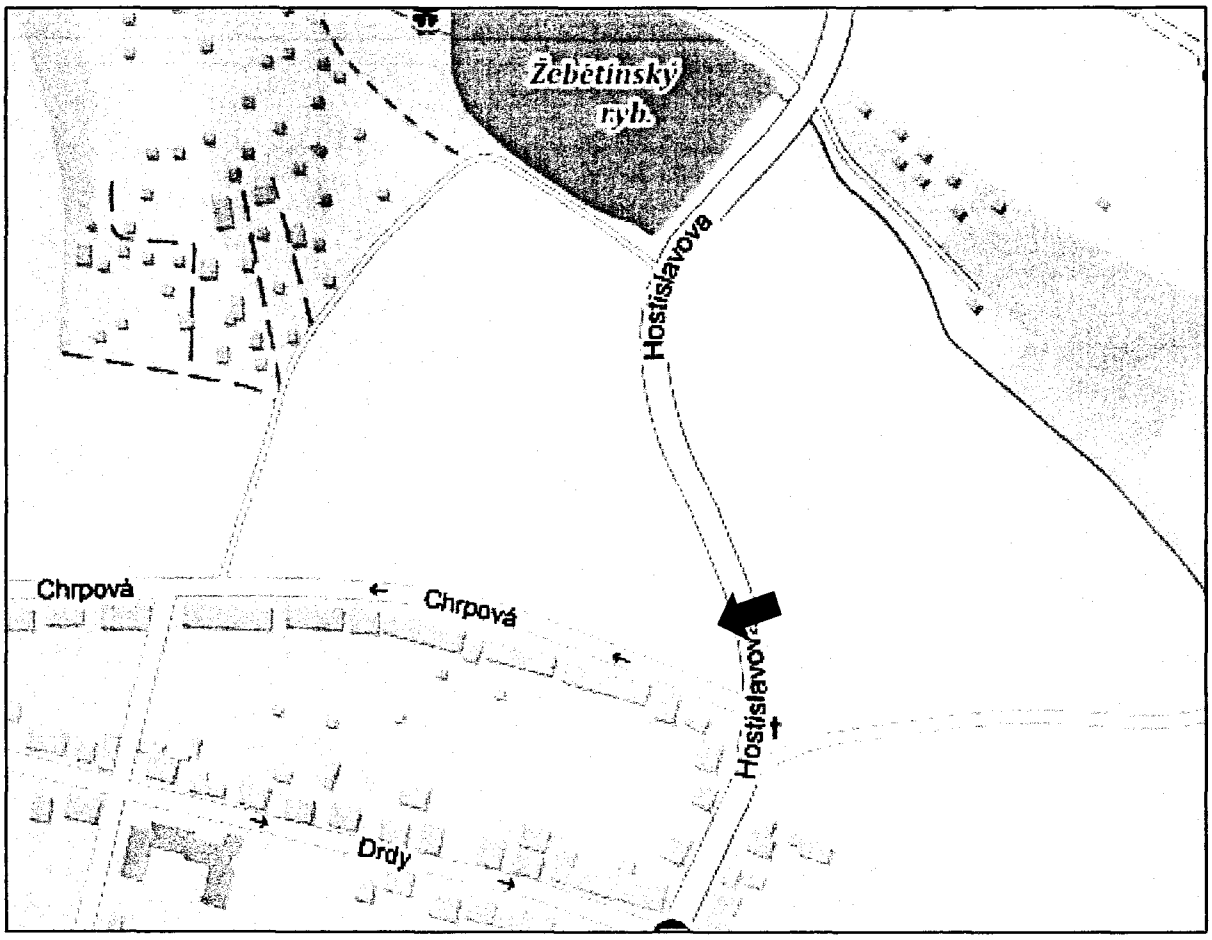
Pozemek p.č. 3541 v k.ú. Žebětín



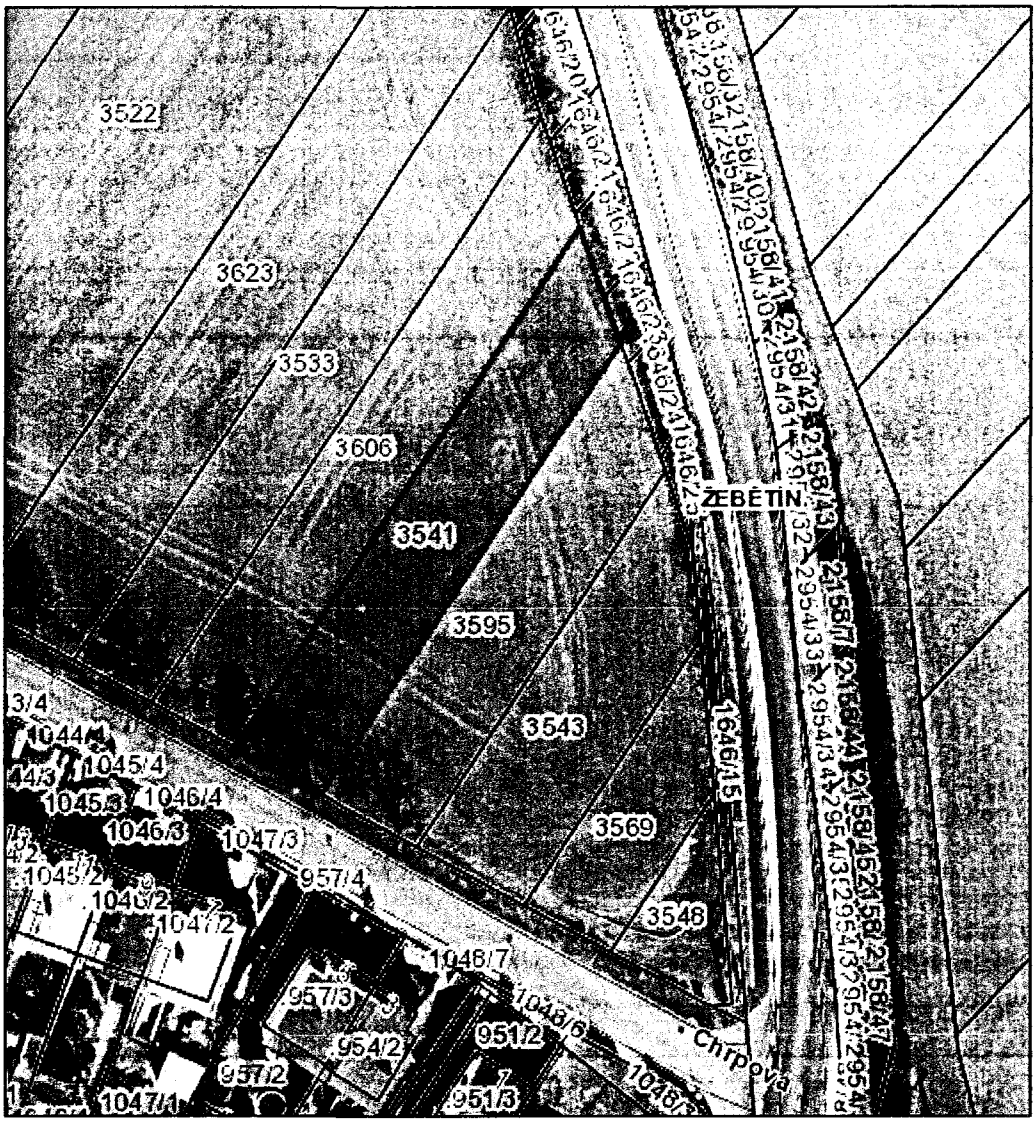
pozemky ve vlastnictví SMB

pozemek v SP [redacted] jehož část je předmětem výkupu

Orientační snímek



Ortofomapa


3522
3623
3533
3606
3541
3595
3543
3569
3548
ŽEBETÍN
1646/15
1044/4
1045/4
1046/4
1045/3
1046/3
1047/3
957/4
1045/2
1046/2
1047/2
1048/7
957/3
954/2
957/2
1047/1
951/2
951/3
1048/6
Chrpová

Informace o ocenění pozemku p.č. 3541/2, k.ú. Žebětín

1) znalecký posudek č. 1770-92/2017 ze dne 10.8.2017 vyhotovený Ing. Janou Dudkovou na stanovení **ceny obvyklé**:

cena obvyklá pozemku o výměře 46 m^2 **41.400 Kč**, tj. 900 Kč/m^2

2) znalecký posudek č. 1769-91/2017 ze dne 10.8.2017 vyhotovený Ing. Janou Dudkovou na stanovení **ceny zjištěné:**

cena zjištěná pozemku o výměře 46 m^2 18.478,20 Kč, tj. 401,70 Kč/m^2

cena zjištěná po zaokrouhlení **18.480,00 Kč**

VEŘE MMB2018000000599

82

Rada města Brna

ZM7/ 3756

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:

Návrh nabytí spoluvlastnického podílu k pozemku p. č. 98/14 v k. ú. Nový Lískovec

Obsah:

- důvodová zpráva
- kupní smlouva
- kopie výpisu LV č. 402
- snímek katastrální, orientační a ortofoto mapy
- informace o ocenění

Návrh usnesení:

Zastupitelstvu města Brna

s c h v a l u j e

nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. ½ k pozemku p.č. 98/14 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 21 m² v k. ú. Nový Lískovec do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.325 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. .....těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/167. konané dne 2. 5. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Zpracoval:
Odbor dopravy MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Předmětem předkládaného materiálu je návrh nabytí spoluvlastnického podílu k pozemku p. č. 98/14 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 21 m^2 v k. ú. Nový Lískovec do vlastnictví statutárního města Brna z podílového spoluvlastnictví (id. ½) dále jen „spoluvlastník".

Pozemek byl v minulosti zastavěn místní komunikací III. tř. při ulici Úpatní, tj. stavbou ve vlastnictví statutárního města Brna (dále jen „SMB"). Dalším spoluvlastníkem je SMB (id. ½).

Při majetkoprávním vypořádání bylo postupováno v souladu s Metodikou na vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna, kterou Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání č. Z6/014 konaném dne 3. 4. 2012. Pravidlo pro určení výše kupní ceny stanoví článek III. odst. 3.1. Metodiky:

„Odborný útvar MMB při majetkoprávním vypořádání dle této Metodiky zajistí vyjádření dotčených orgánů k návrhu a dále zajistí zpracování návrhu kupní ceny za pozemek. Kupní cena se sjednává ve výši v místě a čase obvyklé, pokud tato nepřesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky). Pokud cena v místě a čase obvyklá přesáhne výši ceny zjištěné dle příslušného cenového předpisu (oceňovací vyhlášky), sjednává se kupní cena ve výši této ceny zjištěné."

V souladu s výše uvedeným pravidlem byla spoluvlastníkovi pozemku nabídnuta kupní cena ve výši ceny zjištěné, která byla stanovena dle platných oceňovacích předpisů znaleckým posudkem č. 3014-538-2017 ze dne 11. 9. 2017 vyhotoveným znaleckým ústavem STATIKUM s.r.o., a to:

stavební pozemky komunikací:	
cena pozemku p. č. 98/14 o výměře 21 m^2	12.653,55 Kč, tj. 602,55 Kč/m^2
cena pozemku po zaokrouhlení	12.650,00 Kč
cena spoluvlastnického podílu	**6.325,00 Kč**

Návrh kupní smlouvy s touto cenou byl předložen spoluvlastníkovi, který s ním souhlasil.

Nabytí vlastnického práva ke spoluvlastnickému podílu k pozemku dle této kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

Dle vyjádření č.j. MMB/0333548/2017 ze dne 15. 08. 2017 Majetkový odbor MMB nemá námitek k majetkoprávnímu vypořádání.

Odbor dopravy MMB navrhuje schválit předkládanou kupní smlouvu s uvedenou kupní cenou.

Správu pozemku p.č. 98/14 zastavěného místní komunikací bude vykonávat společnost Brněnské komunikace a.s.

2/11

Kupní cena bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6130 ORG 2947 – Výkupy objektů pro OD MMB – pozemky.

Návrh rozpočtu r. 2018:	15.000.000,00 Kč
Upravený rozpočet r. 2018	14.990.000,00 Kč
Čerpání k 16. 03. 2018:	4.621.305,00 Kč

- Komise majetková RMB materiál projednala dne 09. 04. 2018.
  Hlasování: 10 pro – 0 proti – 0 se zdrželi / z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

p. Janíček	Ing. Drápalová	Ing. Liptáková	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

- **Rada města Brna** na své schůzi č. R7/167 konané dne 02. 05. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení. Usnesení bylo přijato jednomyslně.

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel / 11 členů.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepř.	pro	----	pro	pro	-----	pro	-----

3/11

KUPNÍ SMLOUVA

podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

id. 1/2

r.č.
bytem
bankovní spojení:
číslo účtu:

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú.: 111246222/0800

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující")

I.

1. Prodávající je podílovým spoluvlastníkem pozemku p.č. 98/14, o výměře 21 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace zapsaného na listu vlastnictví č. 402 pro katastrální území Nový Lískovec, obec Brno, vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemek"). Podíl prodávajícího na výše uvedeném pozemku činí id. ½.

II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu svůj spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 k pozemku uvedenému v čl. I. této smlouvy a kupující tento spoluvlastnický podíl kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.325 Kč (slovy: šesttisíctřistadvacetpětkorun českých).

2. Kupující prohlašuje, že je podílovým spoluvlastníkem pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, přičemž výše jeho spoluvlastnického podílu k tomuto pozemku činí id. ½. Kupující se koupí stane výlučným vlastníkem předmětného pozemku a bude konzumováno jeho zákonné předkupní právo.

4/11

III.

1. Předmětný pozemek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 3014-538-2017 vypracovaným společností STATIKUM s.r.o., znalecký ústav, se sídlem Purkyňova 125, 612 00 Brno dne 11. 9. 2017.

2. Předmětný spoluvlastnický podíl k pozemku je vykupován za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna.

IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu dle článku II. této smlouvy převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 30 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o tom, že vklad vlastnického práva dle této smlouvy byl proveden.

V.

1. Prodávající prohlašuje, že není omezen v disponování s převáděným spoluvlastnickým podílem k pozemku, že na předmětném pozemku neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména dluhy, daňové nedoplatky, zástavní práva, věcná břemena, předkupní práva s účinky věcného práva, a zavazuje se, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude pozemek prost práv třetích osob. Prodávající dále prohlašuje, že mu není známo, že je proti němu veden výkon rozhodnutí nebo exekuce, byl proti němu vydán exekuční příkaz, nebo byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení. V případě, že by výše uvedená tvrzení byla nepravdivá, má kupující právo od smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnuté plnění.

VI.

1. Nebude-li povolen vklad práva z této smlouvy do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu, zavazuje se prodávající, že učiní nezbytné kroky k odstranění nedostatků, které způsobily zamítnutí vkladu vlastnického práva a pokud to bude nutné, zavazuje se prodávající, že s kupujícím uzavře novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod spoluvlastnického podílu k pozemku uvedenému v čl. I. této smlouvy za kupní cenu uvedenou v čl. II. této smlouvy, a to nejpozději do 3 měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 6 měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva.

VII.

1. Vlastnictví ke spoluvlastnickému podílu k pozemku se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

5/11

2. Nabytí vlastnického práva ke spoluvlastnickému podílu k pozemku dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává. Správní poplatky spojené s vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující.

3. Prodávající prohlašuje, že při podpisu této smlouvy nejedná v rámci podnikatelské činnosti, a tato smlouva tedy dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá zveřejnění v registru smluv.

4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, k jejímuž podpisu dojde později.

6. Tato smlouva je vyhotovena 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž prodávající obdrží 1 vyhotovení, kupující 2 vyhotovení a 1 vyhotovení je určeno pro vkladové řízení.

7. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 tohoto zákona).

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z.... dne .....

Kupující:

V Brně dne:

Prodávající:

V Brně dne:

---

za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *11.04.2017 08:34:04*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610283 Nový Lískovec List vlastnictví: 402

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	44992785	1/2
		1/2

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
98/14		21 ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o **Změna číslování parcel**

dle ZPMZ 620-584/1999 z parcely PK 1903/3 Lískovec

Parcela: 98/14 **Z-2200499/1999-702**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Rozhodnutí o dědictví D 634/1985 STN ze dne 22.11.1985,čj.2D 634/85-27a.**

POLVZ:18/1986 Z-2200018/1986-702

Pro:

o **Smlouva o bezúplatném převodu podle § 22 zákona č.219/2000 Sb. čj. UZSVM/B/32734/2015-HMU1 č. BP-15/047 ze dne 20.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 26.01.2016. Zápis proveden dne 30.03.2016.**

V-1643/2016-702

Pro: **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město,** *RČ/IČO:* **44992785 60200 Brno**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

č.j. 1780- Truck - 87/17

7/19

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *11.04.2017 08:34:04*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

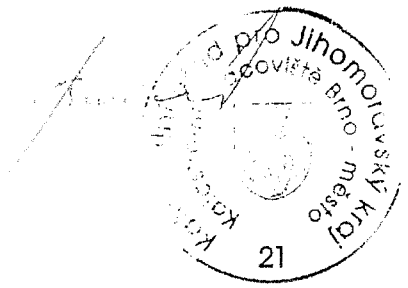
Kat.území: **610283 Nový Lískovec** List vlastnictví: **402**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

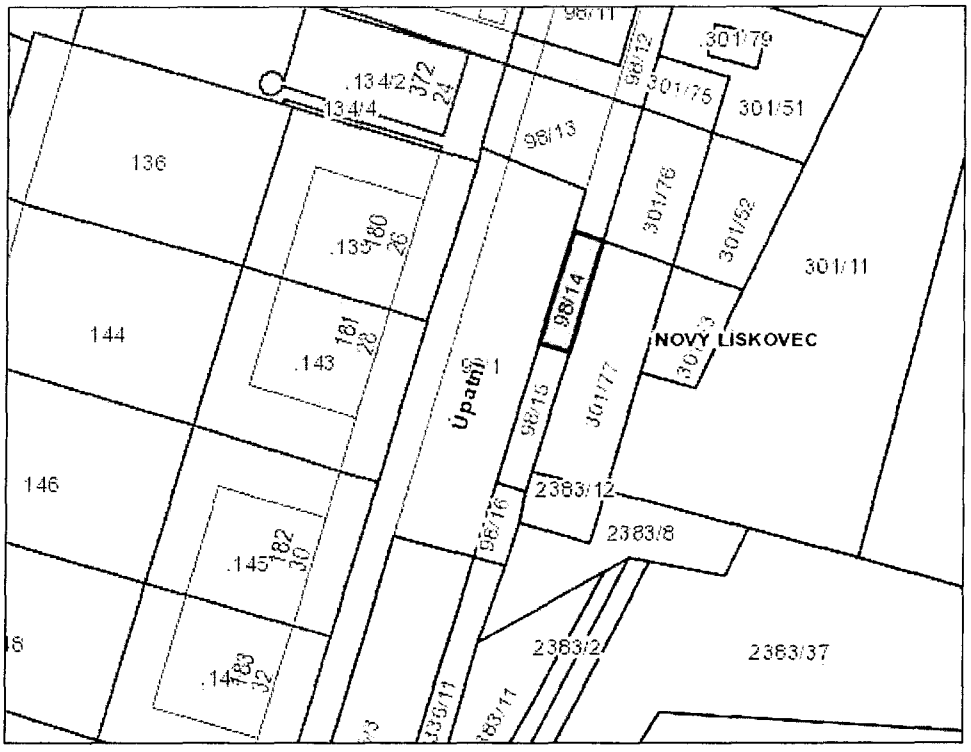
Vyhotovil: *Vyhotoveno: 11.04.2017 08:34:05*
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Burianová Dagmar

Podpis, razítko: *Řízení PÚ:* 1656/17



2/11

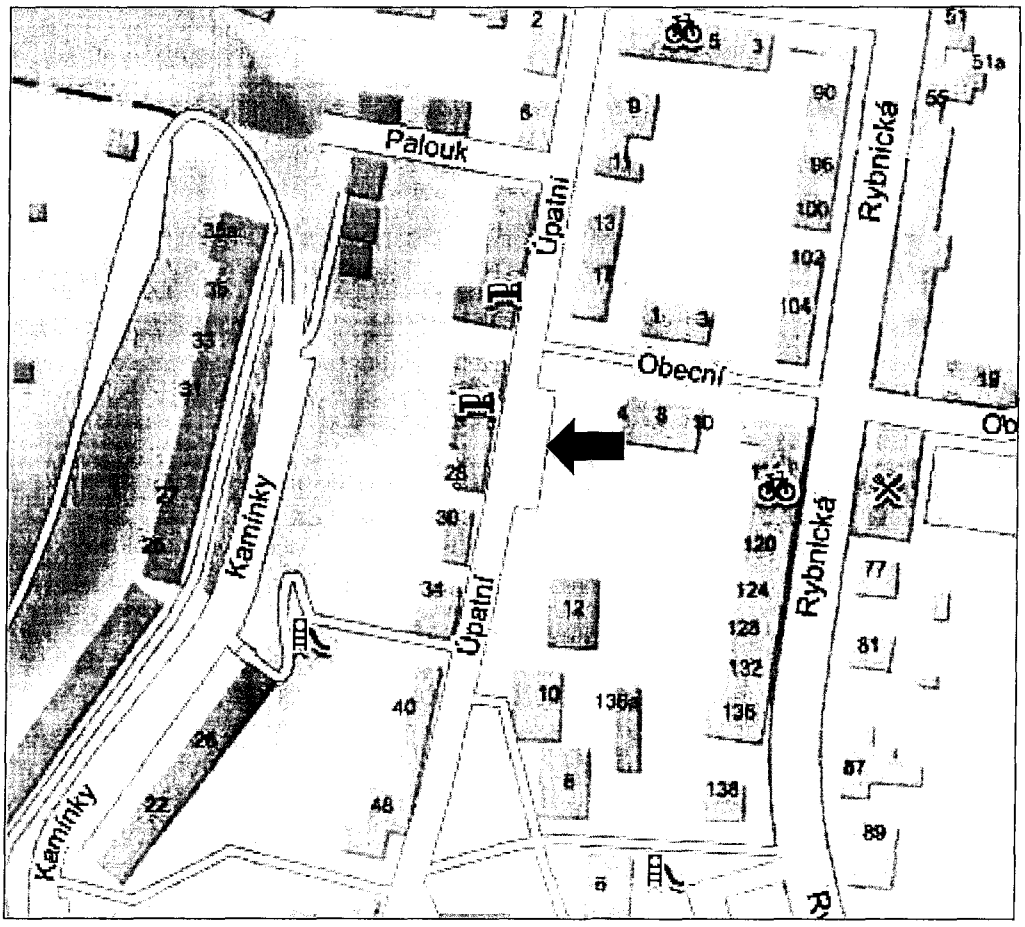
Pozemek p.č. 98/14 v k.ú. Nový Lískovec, ul. Úpatní



pozemky ve vlastnictví SMB

pozemek v podílovém spoluvlastnictví SMB a [illegible], jehož podíl je předmětem výkupu

Orientační snímek



1/1

Ortofoto

pozemek v podílovém spoluvlastnictví SMB a

Informace o ocenění pozemku p. č. 98/14 v k. ú. Nový Lískovec

1) znalecký posudek č. 3014-538-2017 ze dne 11. 9. 2017 vyhotovený znaleckým ústavem STATIKUM s.r.o. na stanovení **ceny zjištěné:**

stavební pozemky komunikací:

cena zjištěná pozemku p. č. 98/14 o výměře 21 m^2	12.653,55 Kč, tj. 602,55 Kč/m^2
cena zjištěná po zaokrouhlení	12.650,00 Kč

2) znalecký posudek č. 3011-535-2017 ze dne 11. 9. 2017 vyhotovený znaleckým ústavem STATIKUM s.r.o. na stanovení **ceny obvyklé**:

cena obvyklá pozemku p.č. 98/14 o výměře 21 m^2	23.000,00 Kč. tj. 1.095,24 Kč/m^2
cena obvyklá celkem	23.000,00 Kč

, VEŘEJ

MMB2018000000600

83

Rada města Brna

ZM7/ 3688

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh nabytí spoluvlastnického podílu id. 1/4 k pozemku p.č. 2946/39 v k.ú. Žebětín pro stavbu „Řízení dopravy a sběr dopravních dat“

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie výpisu z LV č. 4406
- snímek katastrální mapy a orientační snímek
- snímek ortofotomapy
- informace o ocenění

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s ch v a l u j e

nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/4 k pozemku p.č. 2946/39 ostatní plocha, silnice o výměře 469 m2, v k.ú. Žebětín, ve vlastnictví [redacted] do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 199.325 Kč a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. .....tohoto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 konané dne 24. dubna 2018.
Stanovisko bude sděleno.

Zpracoval:
Odbor investiční MMB [redacted]

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

V rámci již dokončené veřejně prospěšné stavby „Řízení dopravy a sběr dopravních dat" v k.ú. Žebětín byla vybudována komunikace, veřejné osvětlení a světelně signalizační zařízení mimo jiné i na pozemku p.č. 2946/39 ostatní plocha, silnice o výměře 469 m^2, v k.ú. Žebětín v podílovém spoluvlastnictví statutárního města Brna k id. 3/4 a [redacted]

Předmětný pozemek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 961-7/2016, zpracovaným soudním znalcem [redacted] dne 29.01.2016.

cena obvyklá pozemku o výměře 469 m^2	797.300 Kč, tj. 1.700 Kč/m^2
z toho cena za spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/4	199.325 Kč

Při stanovení výše kupní ceny bylo postupováno v souladu s Metodikou pro postup při odnětí nebo omezení vlastnického práva nebo práva odpovídajícího věcnému břemeni k pozemkům nebo stavbám za účelem realizace veřejně prospěšných staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření, jejichž stavebníkem nebo investorem je statutární město Brno, kterou Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání č. Z6/025 konaném dne 18. června 2013. Pravidlo pro určení výše kupní ceny stanoví článek IV. odst. 1. Metodiky:

1) *Základem pro určení výše kupní ceny je obvyklá cena pozemku nebo stavby včetně jejich příslušenství, stanovená znaleckým posudkem vyhotoveným dle platných právních předpisů. V případě, že obvyklá cena pozemku nebo stavby je nižší než cena zjištěná podle oceňovacího předpisu, použije se pro určení výše kupní ceny hodnota ceny zjištěné.*

Návrh kupní smlouvy byl předložen spoluvlastníkovi předmětného pozemku, a ten se zněním kupní smlouvy i s výší kupní ceny souhlasí.

Nabytí vlastnického práva k nemovitostem dle navrhované kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

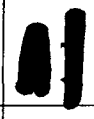
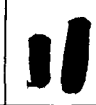
Akce bude hrazena ze schváleného rozpočtu statutárního města Brna na rok 2018 - ORG 5347 „Řízení dopravy a sběr dat".

R7/74. Komise majetková RMB na svém jednání dne 23. 4. 2018 návrh projednala a doporučila. Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel /11 členů.
Usnesení bylo přijato.

pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

2/11

R7/166. Hlasování v RMB dne 24. 4. 2018.
Schváleno jednomyslně 9 členy.

										
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

3/11

-3-

„VEŘEJNOST"

BUDE POTŘEBOVAT

ev. č.

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

[redacted] id. 1/4
bytem [redacted]
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající")

a

Statutární město Brno id. 3/4
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené [redacted], primátorem města Brna
IČ: 449 92 785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující")

I.

1. Prodávající prohlašuje, že je spoluvlastnicí pozemku p.č. 2946/39 o výměře 469 m^2, ostatní plocha, silnice, zapsaného na listu vlastnictví č. 4406 pro katastrální území Žebětín, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, (dále jen „pozemek"), přičemž velikost jejího spoluvlastnického podílu na výše uvedeném pozemku činí id. 1/4 (dále jen „podíl na pozemku").

II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu svůj podíl na pozemku uvedeném v článku I. této smlouvy, a to včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tento podíl na pozemku kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 199.325 Kč (slovy: stodevadesátdevěttisíctřistadvacetpětkorun českých).

2. Převáděný podíl na pozemku byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 961-7/2016 ze dne 29. 1. 2016, který vyhotovila [redacted]

4/17

3. Kupující prohlašuje, že je podílovým spoluvlastníkem pozemku uvedeném v článku I. této smlouvy, přičemž výše jeho spoluvlastnického podílu k tomuto pozemku činí id. 3/4. Kupující se koupí stane výlučným vlastníkem předmětného pozemku a bude konzumováno jeho zákonné předkupní právo.

4. Předmětný podíl na pozemku uvedený v článku I. této smlouvy je vykupován za účelem realizace investiční stavby „Řízení dopravy a sběr dopravních dat".

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávající kupní cenu dle článku II. této smlouvy převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 30 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o tom, že vklad vlastnického práva dle této smlouvy byl proveden.

IV.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že její vlastnické právo k podílu na pozemku není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezena v disponování s tímto podílem na pozemku a že na tomto podílu na pozemku neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob, s jedinou výjimkou zákonného předkupního práva ve prospěch kupujícího.

2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti ní vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti ní podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.

3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděnému podílu na pozemku do katastru nemovitostí bude tento podíl prost všech práv třetích osob a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k tomuto podílu na kupujícího.

4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

5. Prodávající seznámila kupujícího s právním i faktickým stavem pozemku, jehož podíl je převáděn a kupující potvrzuje, že si tento pozemek prohlédl na místě samém a přejímá podíl na pozemku dle této smlouvy ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této kupní smlouvy.

3/4

V.

1. Vlastnické právo k podílu na pozemku uvedeném v článku I. této smlouvy se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému podílu na pozemku do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí veškeré správní poplatky s tímto vkladem spojené. Nabytí vlastnického práva k podílu na pozemku dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

3. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

4. Nebude-li na základě této smlouvy vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu povolen, zavazuje se prodávající, že s kupujícím uzavře novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva k podílu na pozemku uvedeném v článku I. této smlouvy za kupní cenu uvedenou v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení této smlouvy je podpis prodávající úředně ověřen.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše později.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.

4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

5. Prodávající prohlašuje, že při podpisu této smlouvy nejedná v rámci podnikatelské činnosti, a tato smlouva tedy dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá zveřejnění v registru smluv.

6/m

6. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/ dne .

Kupující:
V Brně dne:

Prodávající:
V Brně dne

.....
za statutární město Brno
[redacted]
primátor města Brna

.....
[redacted]

7/17

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *05.04.2018 08:15:27*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **795674 Žebětín** List vlastnictví: **4406**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
[redacted]	[redacted]	**1/4**
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	**44992785**	**3/4**

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
2946/39	**469**	**ostatní plocha**	**silnice**	

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Usnesení soudu o dědictví 60D-27/2006 -46 Městský soud v Brně ze dne 13.12.2017. Právní moc ke dni 13.12.2017. Právní účinky zápisu ke dni 14.12.2017. Zápis proveden dne 22.12.2017.**

  V-29577/2017-702

  Pro: [redacted] *RČ/IČO:* **425201/471**

- **Smlouva kupní ev.č. 5618020155 ze dne 01.02.2018. Právní účinky zápisu ke dni 08.03.2018. Zápis proveden dne 03.04.2018.**

  V-5464/2018-702

  Pro: **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno** *RČ/IČO:* **44992785**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Burianová Dagmar

Vyhotoveno: 05.04.2018 08:15:27

Podpis, razítko:

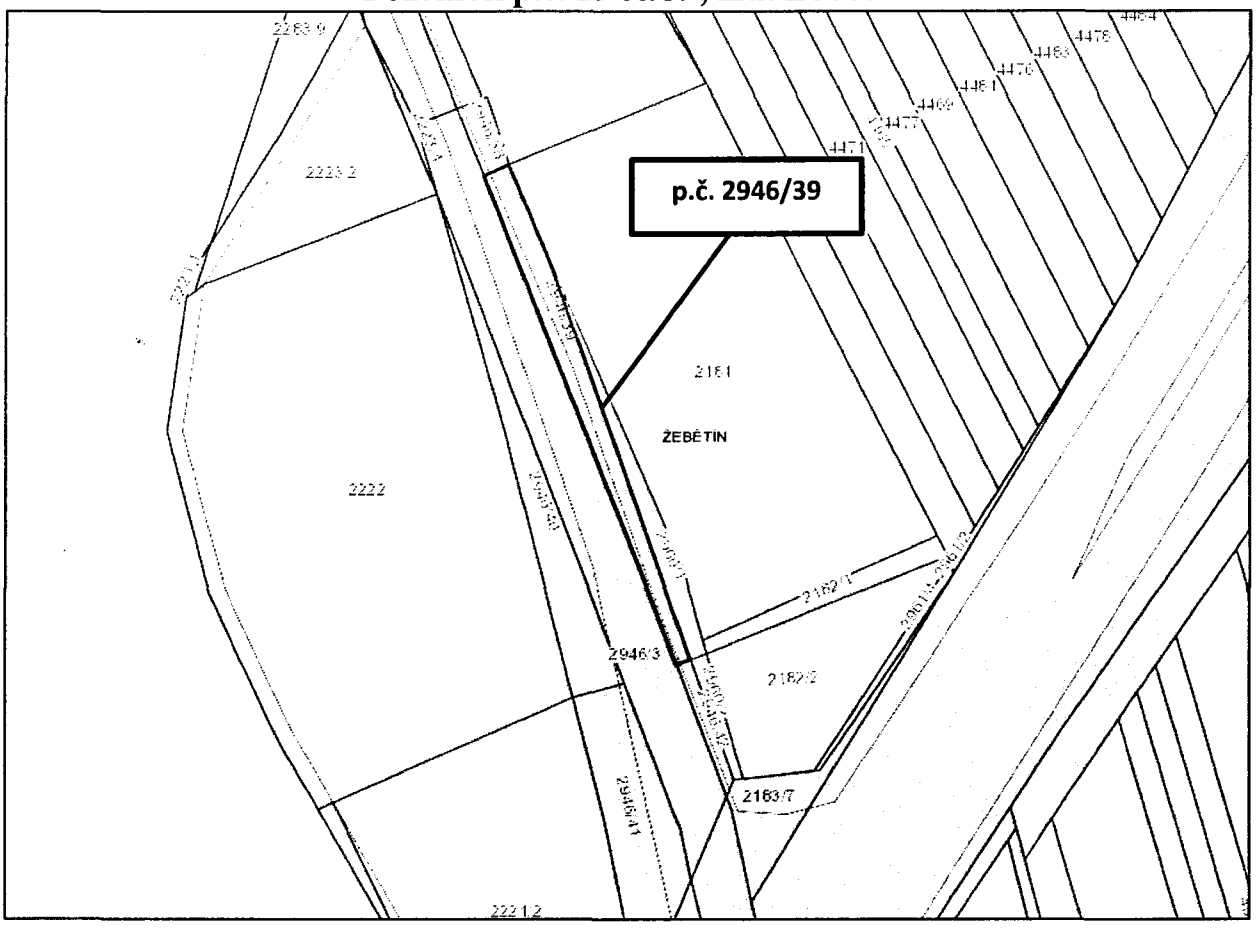
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město 21

Řízení PÚ: 5084/18

Osvobozeno od správních poplatků

č.j. 1300-kad-141/18

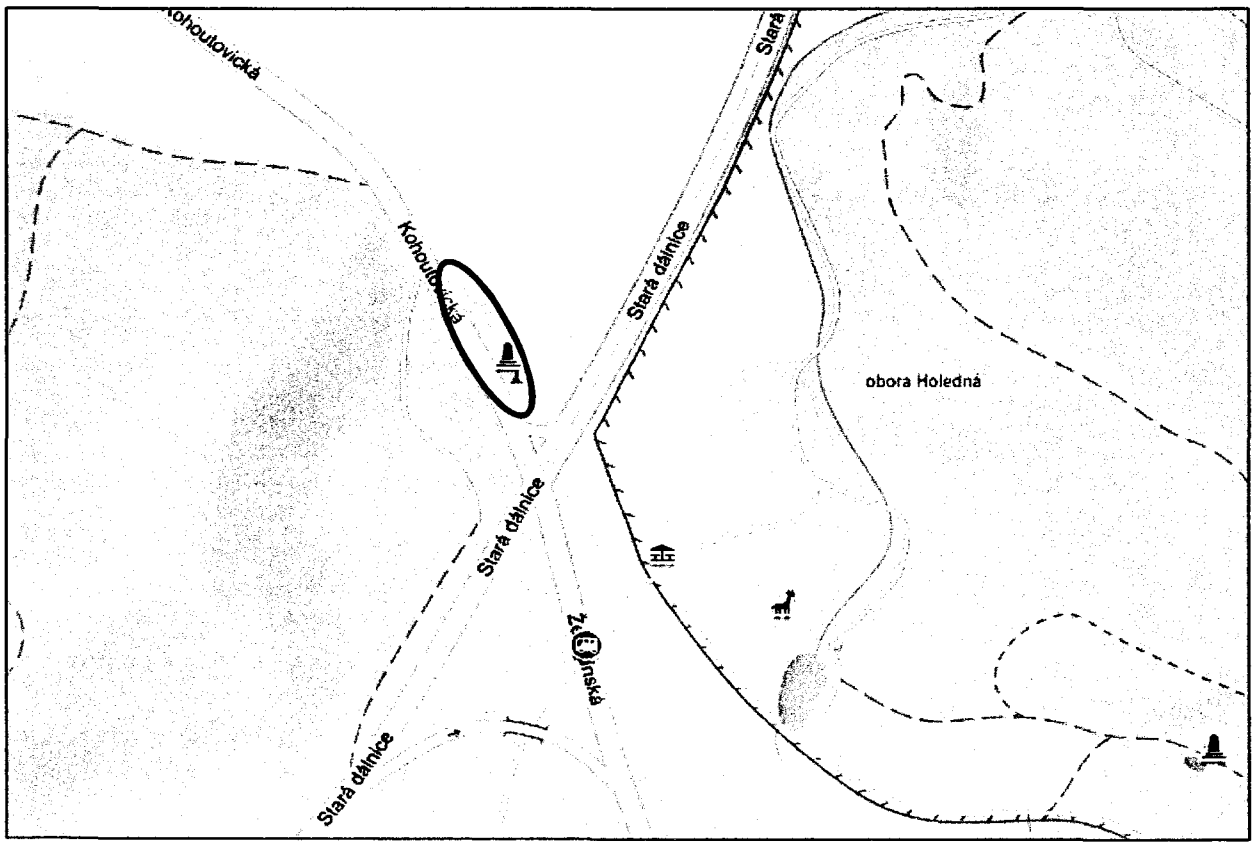
Pozemek p.č. 2946/39, k.ú. Žebětín



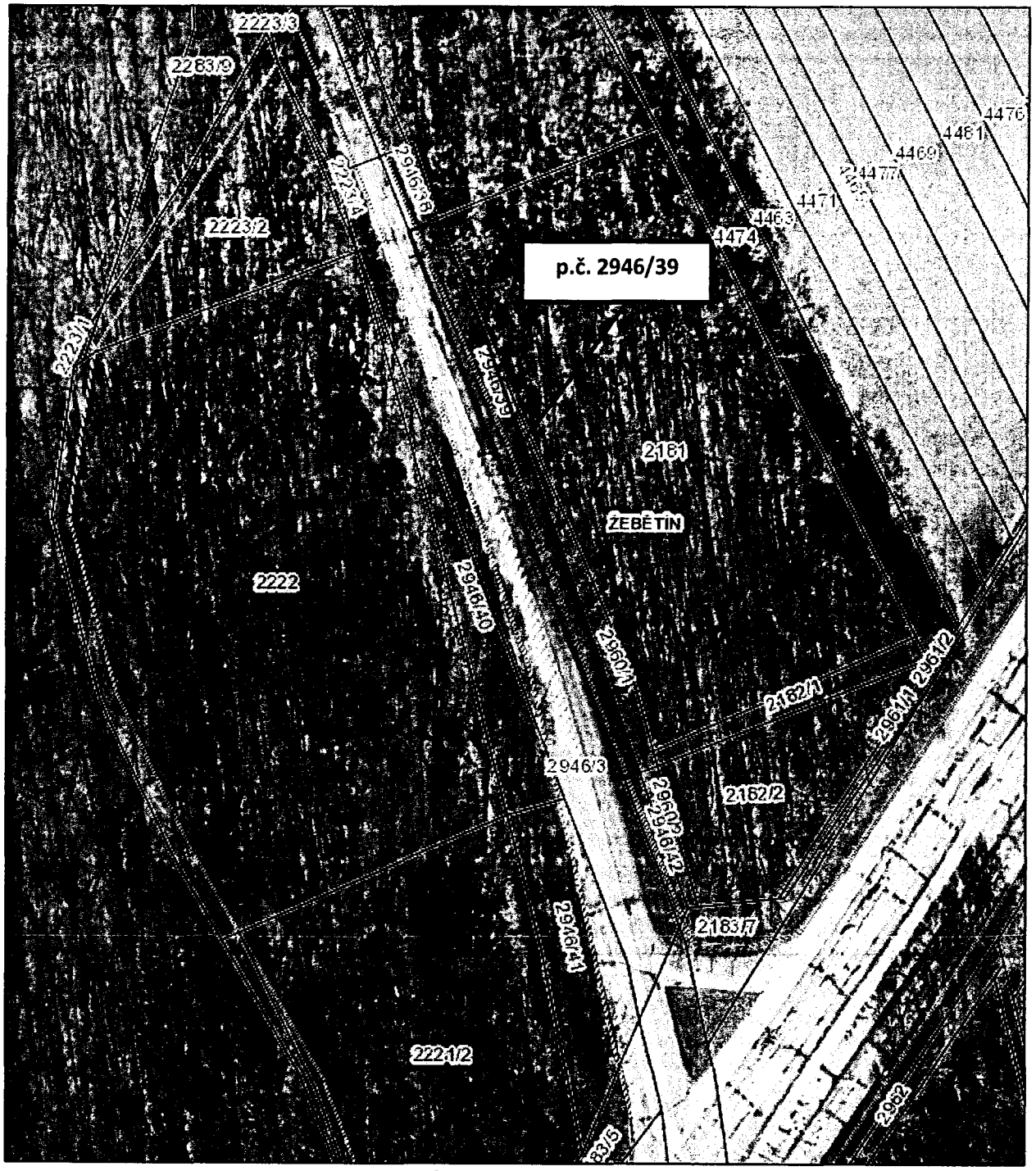
katastrální mapa

pozemky ve vlastnictví statuárního města Brna

pozemek ve spoluvlastnictví [redacted]



orientační snímek



snímek ortofotomapy

10/11

Informace o ocenění pozemku p.č. 2946/39, k.ú. Žebětín

1) znalecký posudek č. 959-5/2016, vyhotoveného dne 29. 1. 2016 znalcem [redacted]. na stanovení **ceny zjištěné**:

část pozemku se zpevněným povrchem o výměře 151 m^2	142.695 Kč, tj. 945 Kč/m^2
část pozemku zatravněná o výměře 318 m^2	270.459 Kč, tj. 850,50 Kč/m^2
cena zjištěná celkem	413.154 Kč
cena zjištěná po zaokrouhlení	413.150 Kč
cena zjištěná za spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/4	**103.287,50 Kč**

2) znalecký posudek č. 961-7/2016, vyhotoveného dne 29. 1. 2016 znalcem [redacted] na stanovení **ceny obvyklé**:

cena obvyklá pozemku o celkové výměře 469 m^2	797.200 Kč, tj. 1.700 Kč/m^2
cena obvyklá za spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/4	**199.325 Kč**

VEŘEJNÁ MMB2018000000601

84

Rada města Brna

ZM7/..3724

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 3/4 pozemků p.č. 2593/19 a p.č. 2593/28 v k.ú. Husovice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí"

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie LV 310
- snímek katastrální mapy a ortofotomapy
- orientační snímek
- informace o ocenění nemovitostí
- situace stavby

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 3/4 pozemků
– p.č. 2593/19 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 28 m^2
– p.č. 2593/28 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m^2
v k.ú. Husovice, za dohodnutou kupní cenu ve výši 58.125,- Kč od subjektu a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č.....těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 konané dne 24. dubna 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Odbor investiční MMB [redacted]

Předkládá:
Rada města Brna

1/15

Důvodová zpráva

Statutární město Brno a Ředitelství silnic a dálnic ČR jsou stavebníky a investory veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí". Jedná se o významný úsek velkého městského okruhu (VMO) realizovaný na území městských částí města Brna, Brno-sever, Maloměřice a Obřany. Díky této stavbě bude zajištěno plynulé propojení VMO od vyústění Husovického tunelu přes Tomkovo náměstí, řeku Svitavu až po Karlovu ulici s vazbou na VMO Rokytova.

Pro tuto stavbu bylo dne 21. 3. 2006 vydáno Úřadem městské části města Brna, Brno – sever, Odborem územního rozvoje a výstavby Územní rozhodnutí č. 316, spis. zn.: STU//04/0502328/000/003, ve znění rozhodnutí Magistrátu města Brna, Odboru územního a stavebního řízení ze dne 17. 1. 2011 č.j. MMB/0457228/2010, které nabylo právní moci dne 24. 1. 2011.

Dne 4. 2. 2014 byla mezi statutárním městem Brnem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR uzavřena Smlouva o spolupráci za účelem přípravy a realizace veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí" (schválena ZMB na zasedání č. Z6/030 dne 21. 1. 2014).

Dne 21. 10. 2014 bylo mezi statutárním městem Brnem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR podepsáno Memorandum o majetkoprávní přípravě staveb „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí" a „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova" (schváleno ZMB na zasedání č. Z6/037 dne 7. 10. 2014).

Dne 23. 1. 2017 byla mezi statutárním městem Brnem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR podepsána Smlouva o spolupráci za účelem přípravy a realizace veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí a Rokytova" a o úpravě práv a povinností v souvislosti se zadáním veřejných zakázek souvisejících se stavbou „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí a Rokytova" (schválena ZMB na zasedání č. Z7/22 dne 11. 10. 2016).

Na základě Územního rozhodnutí č. 316, spis. zn.: STU//04/0502328/000/003, podmínky 5 písmene e) byly mezi objekty určenými k výkupu zařazeny pozemky:

- p.č. 2593/19 o výměře 28 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2593/28 o výměře 3 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v katastrálním území Husovice, obec Brno (dále jen „nemovitosti").

Nemovitosti byly popsány a oceněny znaleckým posudkem vyhotoveným Ing. Lukášem Dřínovským, Ph.D., Vysoké učení technické v Brně, fakulta stavební, Veveří 331/95, 602 00 Brno:

ZP č. 79/2017 ze dne 03. 07. 2017 (cena v místě a čase obvyklá)	
pozemek p.č. 2593/19	70.000,- Kč, tj. 2.500 Kč/m^2
pozemek p.č. 2593/28	7.500,- Kč, tj. 2.500 Kč/m^2
Celkem	77.500,- Kč
Cena spoluvlastnického podílu o velikosti id.3/4	58.125,- Kč

Spoluvlastnický podíl o velikosti id.1/4 je ve vlastnictví statutárního města Brna.

2/15

Znalec při stanovení ceny v místě a čase obvyklé využil porovnávací metodu, která nejlépe odráží situaci na trhu s obdobnými nemovitostmi Výše uvedené pozemky zobrazují průřez v minulosti realizovanými cenami obdobných pozemků v k.ú. Maloměřice, Husovice, Slatina, Židenice a Lesná, které se pohybují v rozmezí 1.235 až 3.240 Kč/m^2. Výsledná porovnávací hodnota a tedy obvyklá cena oceňovaných pozemků je stanovena s ohledem na uvedené srovnávací nemovitosti, současnému i budoucímu způsobu využití a „lukrativnosti" lokality, situování pozemků v rámci města, celkové velikosti, konfiguraci terénu a příjezdových a přístupových možnostech. Shodně postupoval stejný znalec i při ocenění pozemku p.č. 2591/9, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Maloměřice, kdy také stanovil obvyklou cenu ve výši 2.500,- Kč/m^2, jehož nabytí do vlastnictví statutárního města Brna pro účely stejné stavby bylo schváleno Zastupitelstvem statutárního města Brna na zasedání č. Z7/25 dne 31. 1. 2018.

Při stanovení výše kupní ceny bylo postupováno v souladu s Metodikou pro postup při odnětí nebo omezení vlastnického práva nebo práva odpovídajícího věcnému břemeni k pozemkům nebo stavbám za účelem realizace veřejně prospěšných staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření, jejichž stavebníkem nebo investorem je statutární město Brno, kterou Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání č. Z6/025 konaném dne 18. června 2013.

Pravidlo pro určení výše kupní ceny stanoví článek IV. odst. 1. Metodiky:

1) *Základem pro určení výše kupní ceny je obvyklá cena pozemku nebo stavby včetně jejich příslušenství, stanovená znaleckým posudkem vyhotoveným dle platných právních předpisů. V případě, že obvyklá cena pozemku nebo stavby je nižší než cena zjištěná podle oceňovacího předpisu, použije se pro určení výše kupní ceny hodnota ceny zjištěné.*

Kupní cena bude vlastníkovi vyplacena dle spoluvlastnického podílu ve výši 58.125,- Kč do 60 dnů ode dne, kdy bude statutárnímu městu Brnu doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o tom, že vklad vlastnického práva byl proveden.

Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

Po převodu nemovitostí do vlastnictví statutárního města Brna bude jejich správu vykonávat společnost Brněnské komunikace a.s. na základě Příkazní smlouvy o zajištění investorství a investičních činností na investičních akcích statutárního města Brna ze dne 26. 8. 2016.

Výkup předmětných nemovitostí je v souladu se Smlouvou o spolupráci a Memorandem o majetkoprávní přípravě staveb uzavřenými mezi statutárním městem Brnem a ŘSD ČR.

Kupní cena bude hrazena ze schváleného rozpočtu statutárního města Brna na r. 2018 – oddíl 2212 silnice, ORG 4280, stavba „VMO Tomkovo náměstí" s celkovými rozpočtovými náklady ve výši 188.649.000,- Kč a finančním objemem pro rok 2018 ve výši 27.000.000,- Kč.

R7/74. Komise majetková RMB na svém jednání dne 23. 04. 2018 návrh projednala a doporučila. Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel /11 členů.
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

Hlasování v RMB dne 24. 04. 2018.
Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

4/15

ev.č.
(ORG.)

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

[redacted]
bytem [redacted]
bankovní spojení: .....
číslo účtu: .....

spoluvlastnický podíl ve výši id. 3/4

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
IČ: 449 92 785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú.[redacted]

spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/4

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující")

I.

1. Prodávající prohlašuje, že je podílovým spoluvlastníkem následujících nemovitých věcí:

- pozemku p.č. 2593/19 o výměře 28 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemku p.č. 2593/28 o výměře 3 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace,

zapsaných na listu vlastnictví č. 310 pro katastrální území Husovice, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemky"), přičemž výše jeho spoluvlastnického podílu k těmto pozemkům činí id. 3/4.

2. Kupující prohlašuje, že je podílovým spoluvlastníkem pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, přičemž výše jeho spoluvlastnického podílu k těmto pozemkům činí id. 1/4.

II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu spoluvlastnický podíl ve výši id. 3/4 k pozemkům uvedeným v článku I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tento spoluvlastnický podíl k pozemkům kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 58.125 Kč (slovy: padesátosmtisícjednostodvacetpět korun českých).

5/15

2. Převáděný spoluvlastnický podíl k pozemkům, včetně všech součástí a příslušenství, byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 79/2017 ze dne 3. 7. 2017, který vyhotovilo Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, se sídlem Veveří 331/95, 602 00 Brno.

3. Převáděný spoluvlastnický podíl k pozemkům, včetně všech součástí a příslušenství, se vykupuje za účelem realizace veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí".

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena uvedená v článku II. odst. 1 této smlouvy bude prodávajícímu uhrazena na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 60 (šedesáti) dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o tom, že byl proveden vklad vlastnického práva z této smlouvy v jeho prospěch do katastru nemovitostí, za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotoveném k tomuto dni bude předmětný spoluvlastnický podíl k pozemkům prost všech práv třetích osob.

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že uhrazením kupní ceny na bankovní účet prodávajícího dle článku III. odst. 1 této smlouvy jsou veškeré závazky smluvních stran týkající se předmětných pozemků vypořádány a smluvní strany nemají vůči sobě v souvislosti s těmito pozemky žádné další nároky či pohledávky.

IV.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho spoluvlastnické právo k pozemkům není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování se svým spoluvlastnickým podílem k těmto pozemkům a že na jeho spoluvlastnickém podílu k těmto pozemkům neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob, s jedinou výjimkou zákonného předkupního práva ve prospěch kupujícího.

2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti jeho osobě vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.

3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětným pozemkům do katastru nemovitostí bude jeho spoluvlastnický podíl k těmto pozemkům prost všech práv třetích osob, s jedinou výjimkou zákonného předkupního práva ve prospěch kupujícího, a že tomu tak bude až do převodu tohoto spoluvlastnického podílu k pozemkům na kupujícího.

4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

5. Kupující prohlašuje, že se seznámil s právním i faktickým stavem předmětných pozemků, potvrzuje, že si tyto pozemky prohlédl na místě samém a že převáděný spoluvlastnický podíl k těmto pozemkům přejímá ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této kupní smlouvy.

6/15

V.

1. Spoluvlastnický podíl k pozemkům uvedeným v článku I. odst. 1 této smlouvy se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k předmětným pozemkům do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí správní poplatky s tímto vkladem spojené.

3. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

4. Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle této kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení této smlouvy je podpis prodávajícího úředně ověřen.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše později.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení (s ověřeným podpisem) je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.

4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

5. Prodávající prohlašuje, že při podpisu této smlouvy nejedná v rámci podnikatelské činnosti, a tato smlouva tedy dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá zveřejnění v registru smluv.

6. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

7/15

-7-

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/... dne .....

Kupující:

V Brně dne

Prodávající:

V Brně dne:

---

za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

[redacted]

9/15

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *25.07.2017 09:02:20*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **610844 Husovice** List vlastnictví: **310**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
[redacted]		**3/4**
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	**44992785**	**1/4**

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
2593/19	**28**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	
2593/28	**3**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o **Změna číslování parcel**

dle GP 502-249/1999 z parcely PK st.33/2

Parcela: 2593/19 **Z-900008/2000-702**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ČNR ze dne 24.4.1991 o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí - § 1.**

POLVZ:55/1995 **Z-900055/1995-702**

Pro: **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno** *RČ/IČO:* **44992785**

o **Usnesení soudu o dědictví 58 D-1603/2014 -91 Městský soud v Brně ze dne 10.05.2017. Právní moc ke dni 12.05.2017. Právní účinky zápisu ke dni 22.05.2017. Zápis proveden dne 30.05.2017.**

V-11987/2017-702

Pro: [redacted]

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

č. j. 1300-Kro-370/17

9/15

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *25.07.2017 09:02:20*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **610844 Husovice** List vlastnictví: **310**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 25.07.2017 09:02:21*
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

[redacted]

Podpis, razítko: *Řízení PÚ:* 4932/17

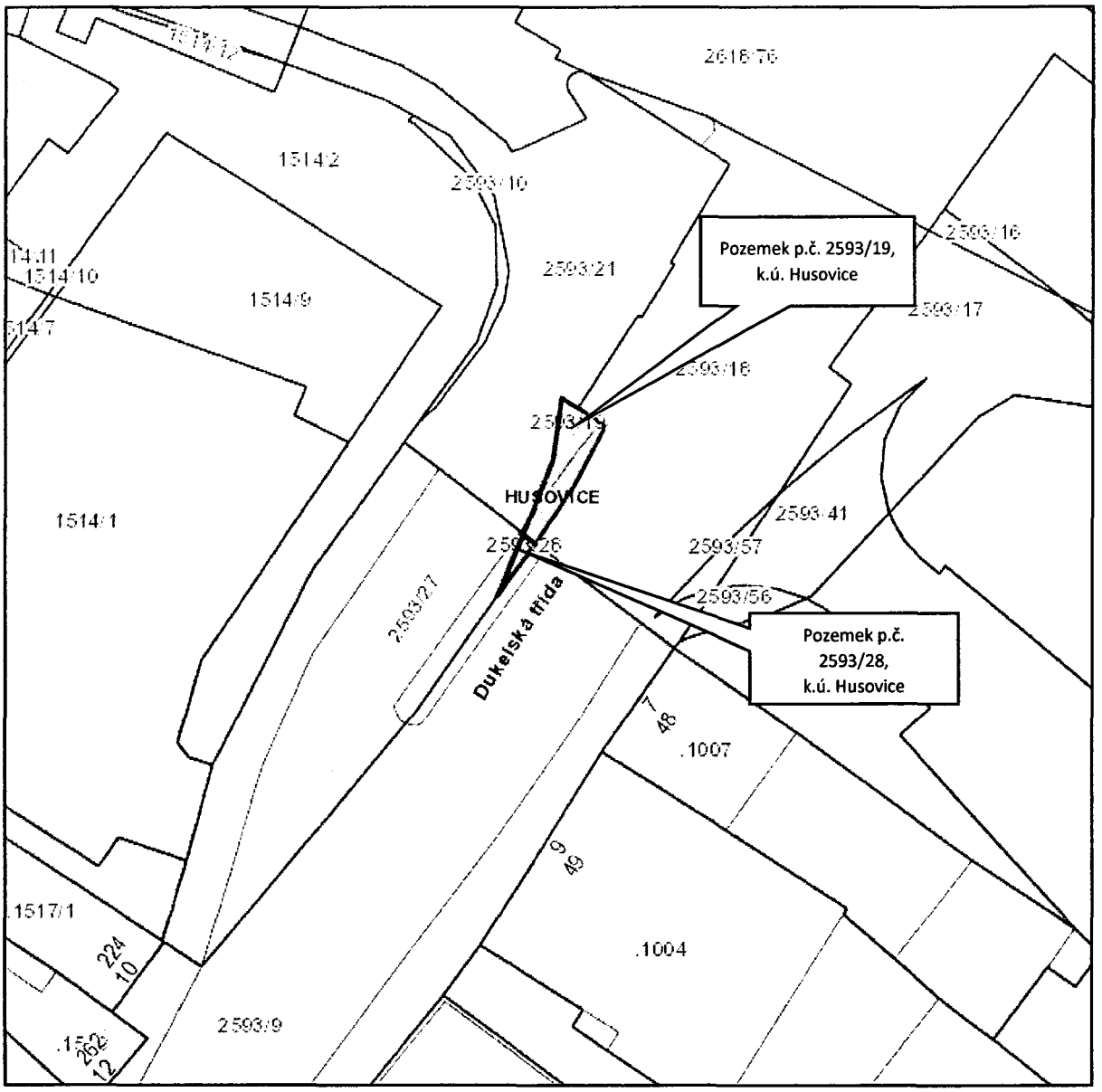
[redacted]

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Pracoviště Brno - město 21

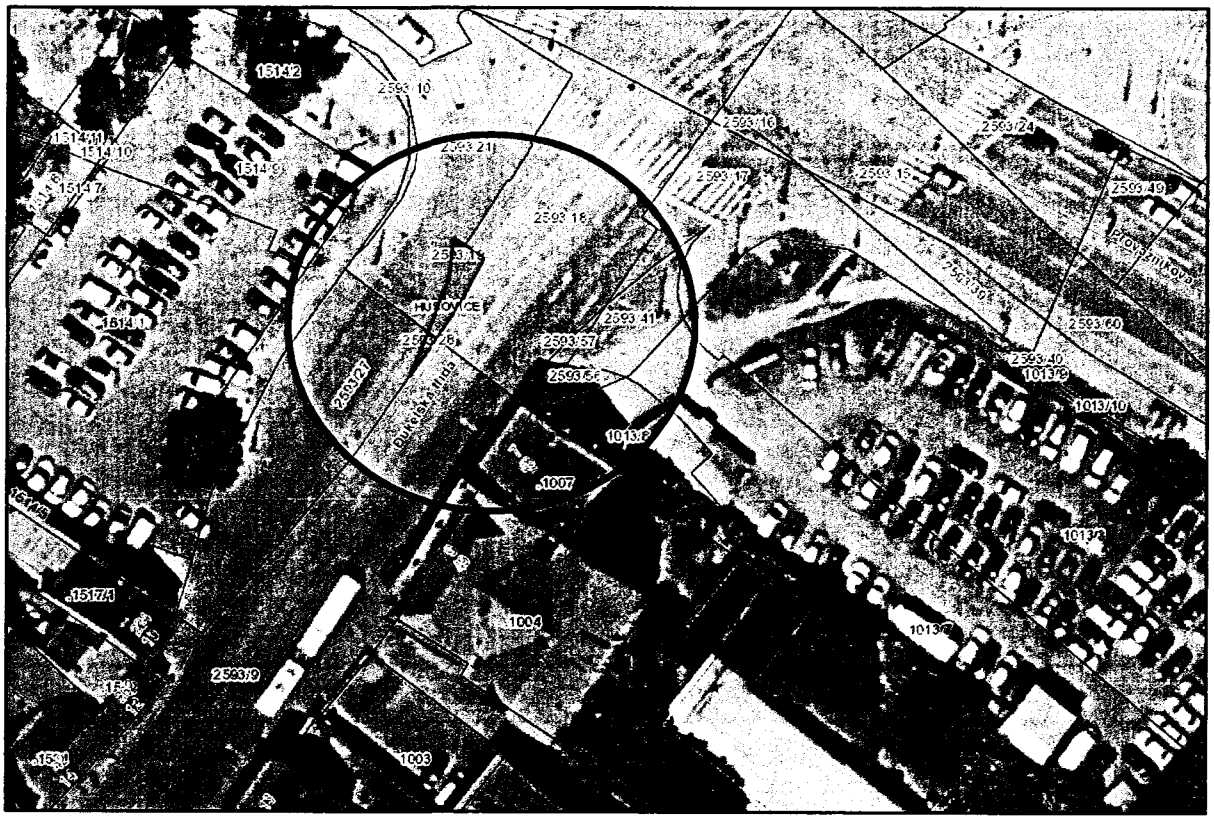
Osvobozeno od správních poplatků

10/15

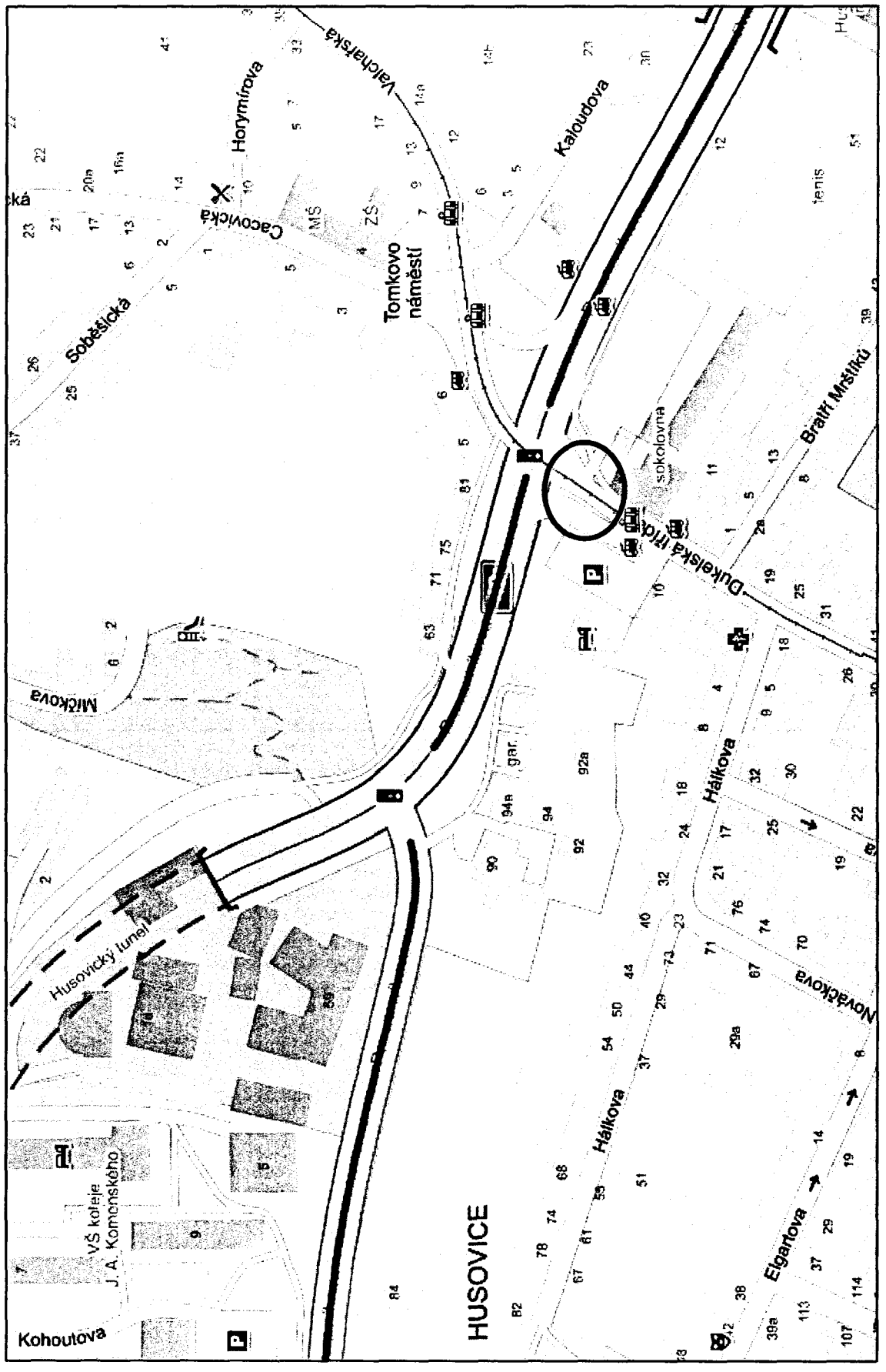
Snímek katastrální mapy



Ortofotomapa



Orientační snímek

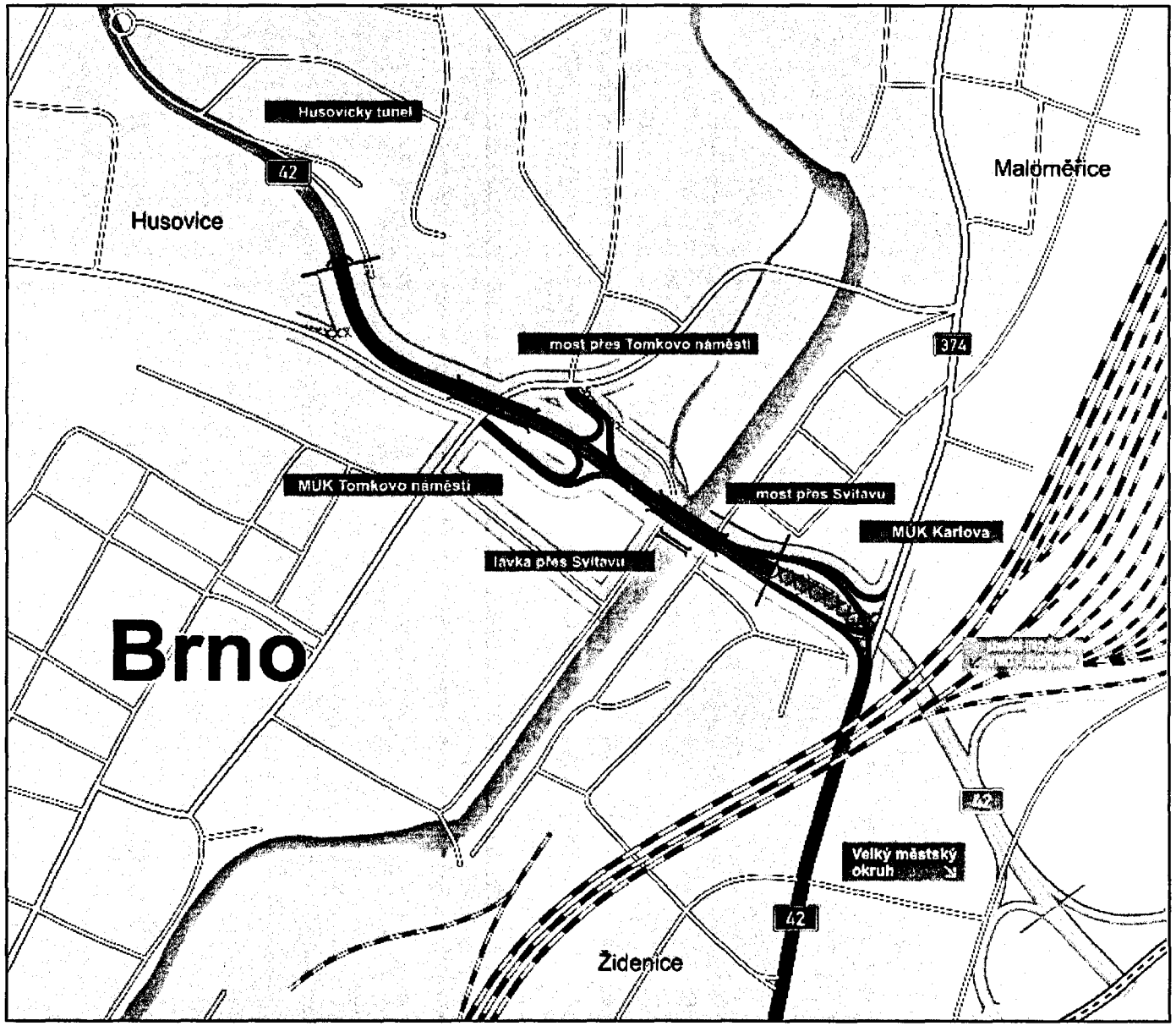


Informace o ocenění pozemků p.č. 2593/19 a p.č. 2593/28 v k.ú. Husovice

Znalecký posudek vyhotovený [redacted], Vysoké učení technické v Brně, fakulta stavební, Veveří 331/95, 602 00 Brno:
ZP č. 79/2017 ze dne 03. 07. 2017 (cena v místě a čase obvyklá)

pozemek p.č. 2593/19	70.000,- Kč, tj. 2.500 Kč/m^2
pozemek p.č. 2593/28	7.500,- Kč, tj. 2.500 Kč/m^2
Celkem	77.500,- Kč
Cena spoluvlastnického podílu o velikosti id.3/4	58.125,- Kč

Stanovení ceny zjištěné nebylo předmětem znaleckého posudku.



Situace stavby

VEDF MMB2018000000602

Rada města Brna ZM7/...3123

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh nabytí jednotky č. 275/4 – garáže, vymezené v budově Husovice, č.e. 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283 a souvisejícího spoluvlastnického podílu ve výši id. 1680/20160 na společných částech budovy Husovice, č.e. 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283 pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí“

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie LV 2420 a LV 2117
- snímek katastrální mapy a ortofotomapy
- orientační snímek
- informace o ocenění nemovitosti
- situace stavby

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

- nabytí jednotky č. 275/4 – garáže, vymezené v budově Husovice, č.e. 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283
- nabytí souvisejícího spoluvlastnického podílu ve výši id. 1680/20160 na společných částech budovy Husovice, č.e. 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283

v k.ú. Husovice, za dohodnutou kupní cenu ve výši 240.000,- Kč od subjektu a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č.....těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 konané dne 24. dubna 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Odbor investiční MMB [redacted]

Předkládá:
Rada města Brna

1/16

Důvodová zpráva

Statutární město Brno a Ředitelství silnic a dálnic ČR jsou stavebníky a investory veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí". Jedná se o významný úsek velkého městského okruhu (VMO) realizovaný na území městských částí města Brna, Brno-sever, Maloměřice a Obřany. Díky této stavbě bude zajištěno plynulé propojení VMO od vyústění Husovického tunelu přes Tomkovo náměstí, řeku Svitavu až po Karlovu ulici s vazbou na VMO Rokytova.

Pro tuto stavbu bylo dne 21. 3. 2006 vydáno Úřadem městské části města Brna, Brno – sever, Odborem územního rozvoje a výstavby Územní rozhodnutí č. 316, spis. zn.: STU//04/0502328/000/003, ve znění rozhodnutí Magistrátu města Brna, Odboru územního a stavebního řízení ze dne 17. 1. 2011 č.j. MMB/0457228/2010, které nabylo právní moci dne 24. 1. 2011.

Dne 4. 2. 2014 byla mezi statutárním městem Brnem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR uzavřena Smlouva o spolupráci za účelem přípravy a realizace veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí" (schválena ZMB na zasedání č. Z6/030 dne 21. 1. 2014).

Dne 21. 10. 2014 bylo mezi statutárním městem Brnem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR podepsáno Memorandum o majetkoprávní přípravě staveb „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova" a „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí" (schváleno ZMB na zasedání č. Z6/037 dne 7. 10. 2014).

Dne 23. 1. 2017 byla mezi statutárním městem Brnem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR podepsána Smlouva o spolupráci za účelem přípravy a realizace veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí a Rokytova" a o úpravě práv a povinností v souvislosti se zadáním veřejných zakázek souvisejících se stavbou „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí a Rokytova", která na výše uvedené smlouvy navazuje a tyto smlouvy doplňuje či upřesňuje.

Trvalým záborem stavby je dotčena jednotka č. 275/4 – garáž, vymezená v budově Husovice, č.e. 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283 a související spoluvlastnický podíl ve výši id. 1680/20160 na společných částech budovy Husovice, č.e. 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283 (dále jen „nemovitosti").

Pozemky p.č. 2570, p.č. 2571, p.č. 2572, p.č. 2573, p.č. 2574, p.č. 2575, p.č. 2576, p.č. 2577, p.č. 2578, p.č. 2579, p.č. 2580 a p.č. 2581, v katastrálním území Husovice, na kterých výše uvedené nemovitosti stojí, nejsou předmětem kupní smlouvy.

Nemovitosti byly popsány a oceněny znaleckým posudkem, který vyhotovilo Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, se sídlem Veveří 331/95, 602 00 Brno, [redacted]

ZP č. 13/2017 ze dne 26. 1. 2017 (cena v místě a čase obvyklá) 200.000,- Kč

Vlastník s cenou stanovenou výše uvedeným znaleckým posudkem nesouhlasí a požaduje kupní cenu ve výši 240.000,- Kč a to zejména s ohledem na situaci trhu a porovnání s cenami obdobných nemovitostí.

Lze předpokládat, že požadavek na navýšení kupní ceny by vlastník vznesl i v rámci vyvlastňovacího řízení a to spolu s dalšími možnými uznatelnými náklady (náklady na vyklizení apod.). Překládaná dohoda je pro statutární město Brno tedy časově a finančně příznivější než případné náklady na vedení vyvlastňovacího řízení dle zákona 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů a náklady na případná další soudní řízení.

2/16

Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle navrhované kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

Po převodu nemovitostí do vlastnictví statutárního města Brna bude jejich správu vykonávat společnost Brněnské komunikace a.s. na základě Příkazní smlouvy o zajištění investorství a investičních činností na investičních akcích statutárního města Brna ze dne 26. 8. 2016.

Výkup předmětných nemovitostí je v souladu se Smlouvou o spolupráci a Memorandem o majetkoprávní přípravě staveb uzavřenými mezi statutárním městem Brnem a ŘSD ČR.

Jedná se o třináctý výkup garážové jednotky a spoluvlastnického podílu na společných částech budovy, která je určena k demolici pro realizaci stavby.

Kupní cena bude hrazena ze schváleného rozpočtu statutárního města Brna na r. 2018 – oddíl 2212 Silnice, ORG 4280, stavba „VMO Tomkovo náměstí" s celkovými rozpočtovými náklady ve výši 188.649.000,- Kč a finančním objemem pro rok 2018 ve výši 27.000.000,- Kč.

R7/74. Komise majetková RMB na svém jednání dne 23. 04. 2018 návrh projednala a doporučila. Hlasování: 6 – pro, 0 – proti, 3 – se zdržel /11 členů.
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	zdržel se	omluven	zdržel se	omluven	zdržel se	pro	pro

Hlasování v RMB dne 24. 04. 2018.
Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

ev.č.
(ORG.)

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

[redacted]
bytem [redacted]
bankovní spojení: .....
číslo účtu: .....

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
IČ: 449 92 785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú. [redacted]

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující")

I.

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitých věcí:

- jednotky č. 275/4 – garáže, vymezené v budově Husovice, č.e. 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283 – garáž (zapsané na LV 2117) stojící na pozemcích p.č. 2570, p.č. 2571, p.č. 2572, p.č. 2573, p.č. 2574, p.č. 2575, p.č. 2576, p.č. 2577, p.č. 2578, p.č. 2579, p.č. 2580 a p.č. 2581 (zapsaných na LV 60000) vše v k.ú. Husovice, obec Brno, dle zákona č. 72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- a souvisejícího spoluvlastnického podílu ve výši id. 1680/20160 na společných částech budovy Husovice, č.e. 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283 – garáž (zapsané na LV 2117) stojící na pozemcích p.č. 2570, p.č. 2571, p.č. 2572, p.č. 2573, p.č. 2574, p.č. 2575, p.č. 2576, p.č. 2577, p.č. 2578, p.č. 2579, p.č. 2580 a p.č. 2581 (zapsaných na LV 60000), vše v k.ú. Husovice, obec Brno

zapsaných na listu vlastnictví č. 2420 pro katastrální území Husovice, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „nemovitosti").

2. Pozemky p.č. 2570, p.č. 2571, p.č. 2572, p.č. 2573, p.č. 2574, p.č. 2575, p.č. 2576, p.č. 2577, p.č. 2578, p.č. 2579, p.č. 2580 a p.č. 2581, vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Husovice, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město nejsou předmětem této kupní smlouvy.

4/16

II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tyto nemovitosti kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 240.000 Kč (slovy: dvěstěčtyřicettisíc korun českých).

2. Převáděné nemovitosti byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 13/2017 ze dne 26. 1. 2017, který vyhotovilo Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, se sídlem Veveří 331/95, 602 00 Brno.

3. Převáděné nemovitosti se vykupují za účelem realizace veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí".

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena uvedená v článku II. odst. 1 této smlouvy bude rozdělena do dvou splátek.

2. První část kupní ceny ve výši 200.000 Kč (slovy: dvěstětisíc korun českých) bude prodávajícímu uhrazena na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 60 (šedesáti) dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o tom, že byl proveden vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí, za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotoveném k tomuto dni bude jako jediný vlastník předmětných nemovitostí uveden kupující a současně tyto nemovitosti budou prosty všech práv třetích osob.

3. Druhá část kupní ceny ve výši 40.000 Kč (slovy: čtyřicettisíc korun českých) bude prodávajícímu uhrazena na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 30 (třiceti) dnů ode dne, kdy budou předmětné nemovitosti vyklizeny a předány kupujícímu dle článku VI. této smlouvy.

4. Smluvní strany se dohodly, že nevyklidí-li či nepředá-li prodávající kupujícímu předmětné nemovitosti v dohodnuté době a vznikne-li kupujícímu nárok na zaplacení smluvní pokuty dle článku VI. odst. 2 této smlouvy, je kupující oprávněn započíst tuto svoji pohledávku za prodávajícím na pohledávku prodávajícího za kupujícím na zaplacení druhé části kupní ceny dle článku III. odst. 3 této smlouvy.

IV.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáděným nemovitostem není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s těmito nemovitostmi a že na těchto nemovitostech neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob. Prodávající se dále zavazuje, že tyto nemovitosti nezatíží závazky ve prospěch třetích osob, a to až do převodu vlastnického práva k těmto nemovitostem na kupujícího, a zdrží se jakéhokoli jednání, kterým by v budoucnu tyto nemovitosti zatížil nebo jakkoli snížil jejich hodnotu.

2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti jeho osobě vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí,

ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.

3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětným nemovitostem do katastru nemovitostí budou tyto nemovitosti prosty všech práv třetích osob a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k těmto nemovitostem na kupujícího.

4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

5. Kupující prohlašuje, že se seznámil s právním i faktickým stavem převáděných nemovitostí, potvrzuje, že si tyto nemovitosti prohlédl na místě samém, a přejímá je ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni uzavření této kupní smlouvy.

V.

1. Vlastnické právo k nemovitostem uvedeným v článku I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděným nemovitostem do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí správní poplatky s tímto vkladem spojené.

3. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

4. Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle této kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

VI.

1. Smluvní strany se dohodly, že prodávající je povinen převáděné nemovitosti vyklidit a předat kupujícímu nejpozději do 60 (šedesáti) dnů ode dne provedení zápisu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí, jak bude vyznačen na příslušném listu vlastnictví. Termín předání bude dohodnut nejméně jeden týden předem. O předání a převzetí nemovitostí bude sepsán protokol opatřený podpisem prodávajícího a technického dozoru kupujícího, kterým je společnost Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice, IČ: 607 33 098.

2. V případě, že prodávající nemovitosti v dohodnuté lhůtě nevyklidí či nepředá kupujícímu, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 200 Kč (slovy: dvěstě korun českých) za každý (i započatý) den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku porušení smluvní povinnosti ze strany prodávajícího vznikla.

6/16

3. Prodávající se dále zavazuje uhradit platby za dodávky elektrické energie a příp. dalších médií či služeb spojených s užíváním převáděných nemovitostí za celou dobu jejich užívání až do jejich skutečného předání a převzetí kupujícím.

4. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem této kupní smlouvy spolu uzavřely dohodu o vyklizení převáděných nemovitostí ve formě notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti. Veškeré náklady spojené se sepsáním výše uvedeného notářského zápisu uhradil kupující.

VII.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení této smlouvy je podpis prodávajícího úředně ověřen.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše později.

3. Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení (s ověřeným podpisem) je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.

4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

5. Prodávající prohlašuje, že při podpisu této smlouvy nejedná v rámci podnikatelské činnosti, a tato smlouva tedy dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá zveřejnění v registru smluv.

6. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z../... dne .....

V Brně dne:

Kupující:

za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

V Brně dne:

Prodávající:

[redacted]

07/16

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *03.04.2018 09:46:57*

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **610844 Husovice** List vlastnictví: **2420**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

[redacted]

B *Nemovitosti*

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*	*Typ jednotky*	*Podíl na společných částech domu*
275/4	**garáž**		**byt.z.**	**1680/20160**

Vymezeno v:

Budova **Husovice, č.e. 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, garáž, LV 2117**

na parcele **2570, LV 60000**
2571, LV 60000
2572, LV 60000
2573, LV 60000
2574, LV 60000
2575, LV 60000
2576, LV 60000
2577, LV 60000
2578, LV 60000
2579, LV 60000
2580, LV 60000
2581, LV 60000

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Smlouva darovací o převodu vlastnictví jednotky ze dne 20.09.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.09.2006.**

V-12870/2006-702

Pro: [redacted]

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

8/16

čj. 1300 - Kro - 138/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *03.04.2018 09:46:57*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **610844 Husovice** List vlastnictví: **2420**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 03.04.2018 09:46:58*
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

[redacted]

Podpis, razítko: [redacted]

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, 21

Řízení PÚ: A916/18

Osvobozeno od správních poplatků

9/16

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *03.04.2018 09:56:25*

Vlastnictví domu s jednotkami vymezenými podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **610844 Husovice** List vlastnictví: **2117**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
[redacted]	[redacted]	1/12
SJM [redacted]	[redacted]	1/12
[redacted]	[redacted]	1/12
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	**44992785**	**7/12**
[redacted]		1/12
SJM [redacted]	[redacted]	1680/20160

SJM = společné jmění manželů

B *Nemovitosti*

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	*Způsob využití*	*Na parcele*
Husovice, č.e. 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283	**garáž**	**2570, LV 60000** **2571, LV 60000** **2572, LV 60000** **2573, LV 60000** **2574, LV 60000** **2575, LV 60000** **2576, LV 60000** **2577, LV 60000** **2578, LV 60000** **2579, LV 60000** **2580, LV 60000** **2581, LV 60000**

Č.p./ Č.jednotky	*Způsob využití*	*na LV*	*Typ jednotky*	*Podíl na společných částech domu*	*Podíl na jednotce*
272/1	**garáž**	**2423**	**byt.z.**	**1/12**	
Spoluvlastníci **44992785; Statutární město Brno**					
273/2	**garáž**	**2423**	**byt.z.**	**1680/20160**	
Spoluvlastníci **44992785; Statutární město Brno**					
274/3	**garáž**	**2423**	**byt.z.**	**1680/20160**	
Spoluvlastníci **44992785; Statutární město Brno**					
275/4	**garáž**	**2420**	**byt.z.**	**1680/20160**	
Spoluvlastníci [redacted]					
276/5	**garáž**	**2645**	**byt.z.**	**1680/20160**	
Spoluvlastníci [redacted]					
277/6	**garáž**	**2421**	**byt.z.**	**1680/20160**	
Spoluvlastníci [redacted]					
278/7	**garáž**	**2423**	**byt.z.**	**1680/20160**	
Spoluvlastníci **44992785; Statutární město Brno**					
279/8	**garáž**	**2423**	**byt.z.**	**1680/20160**	

č.j. 1300 - Kro - 138/18

10/16

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *03.04.2018 09:56:25*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **610844 Husovice** List vlastnictví: **2117**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby
Část obce, č. budovy *Způsob využití* *Na parcele* *Způsob ochrany*

Č.p./ Č.jednotky	*Způsob využití*	*na LV*	*Typ jednotky*	*Podíl na společných částech domu*	*Podíl na jednotce*
Spoluvlastníci **44992785; Statutární město Brno**					
280/9	**garáž**	**2423**	**byt.z.**	**1680/20160**	
Spoluvlastníci **44992785; Statutární město Brno**					
281/10	**garáž**	**2423**	**byt.z.**	**1680/20160**	
Spoluvlastníci **44992785; Statutární město Brno**					
282/11	**garáž**	**2426**	**byt.z.**	**1680/20160**	
Spoluvlastníci [redacted]					
283/12	**garáž**	**2427**	**byt.z.**	**1680/20160**	
Spoluvlastníci **580814/1273; Procházka Miloš**					

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o Vlastnictví jednotek

Stavba: Husovice, č.e. 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283 **Z-900143/1998-702**

Listina **Prohlášení vlastníka budovy V9 440/1998 ze dne 12.1.1998, právní účinky vkladu vznikly dne 22.1.1998.**

POLVZ:143/1998 **Z-900143/1998-702**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu* - **Bez zápisu**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Upozornění: Tento výpis z katastru nemovitostí neobsahuje zápisy v části B1, C, poznámky v části D, listiny v části E a po 25.dubnu 2003 vyznačená upozornění (plombu), že právní vztahy k jednotkám, ke spoluvlastnickým podílům na společných částech domu, popř. pozemku jsou dotčeny změnou. Tyto zápisy jsou uvedeny vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví bytu a nebytového prostoru.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *03.04.2018 09:56:25*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **610844 Husovice** List vlastnictví: **2117**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

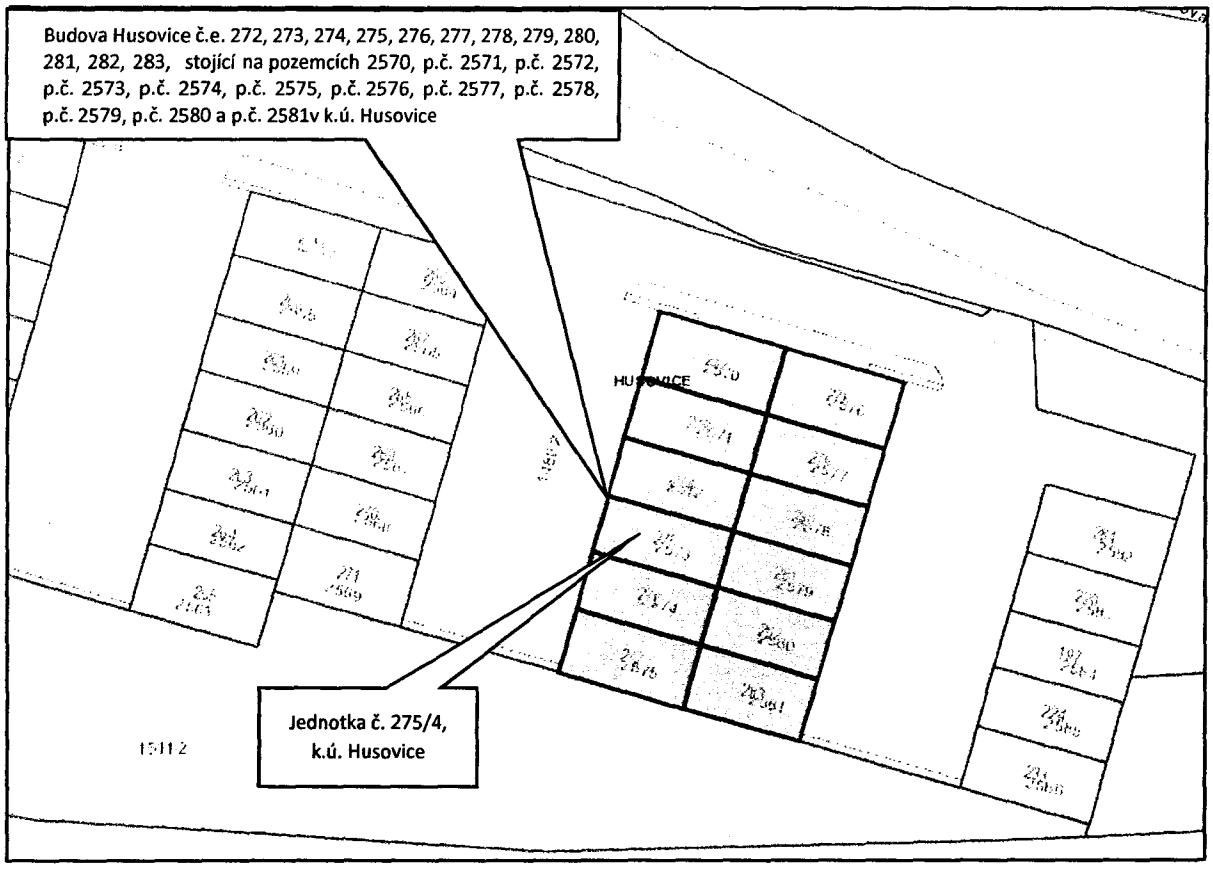
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 03.04.2018 09:56:26*
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

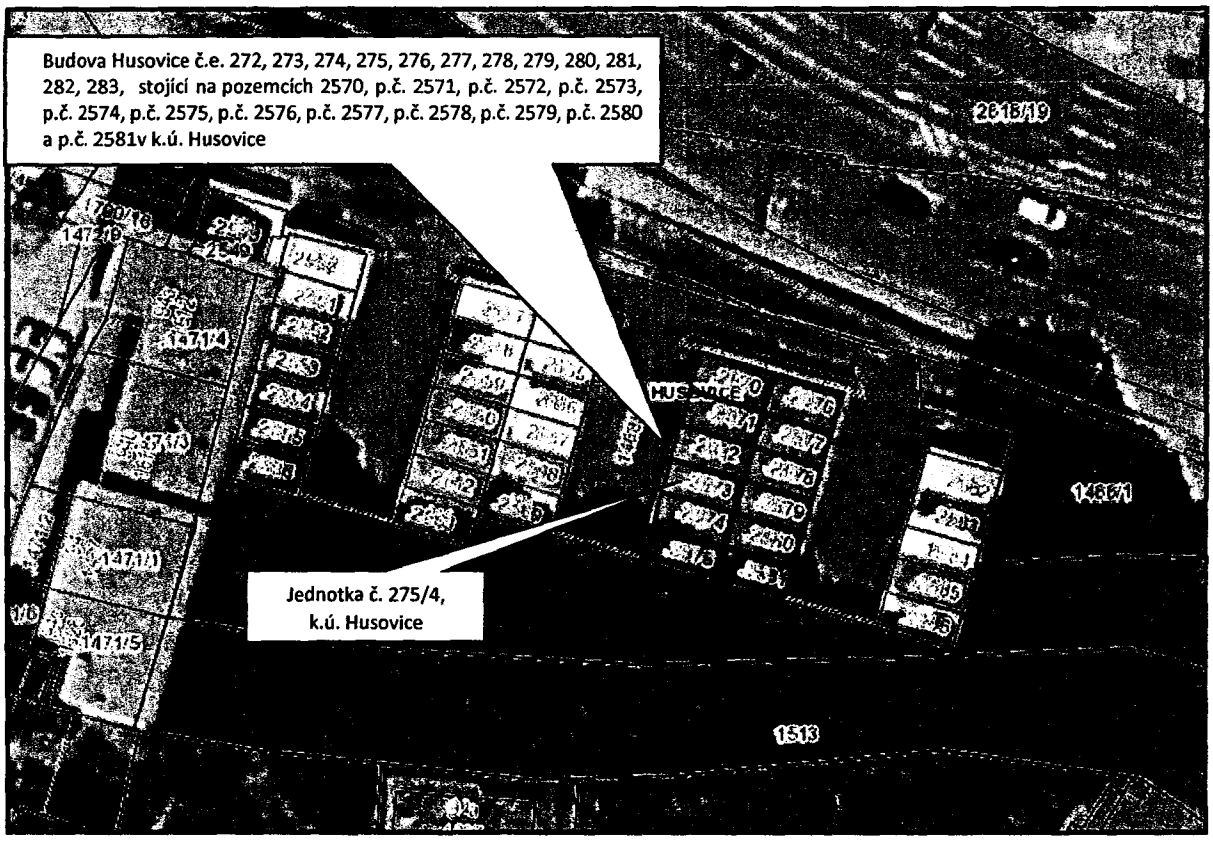
[redacted]

Podpis, razítko: *Řízení PÚ:* .....

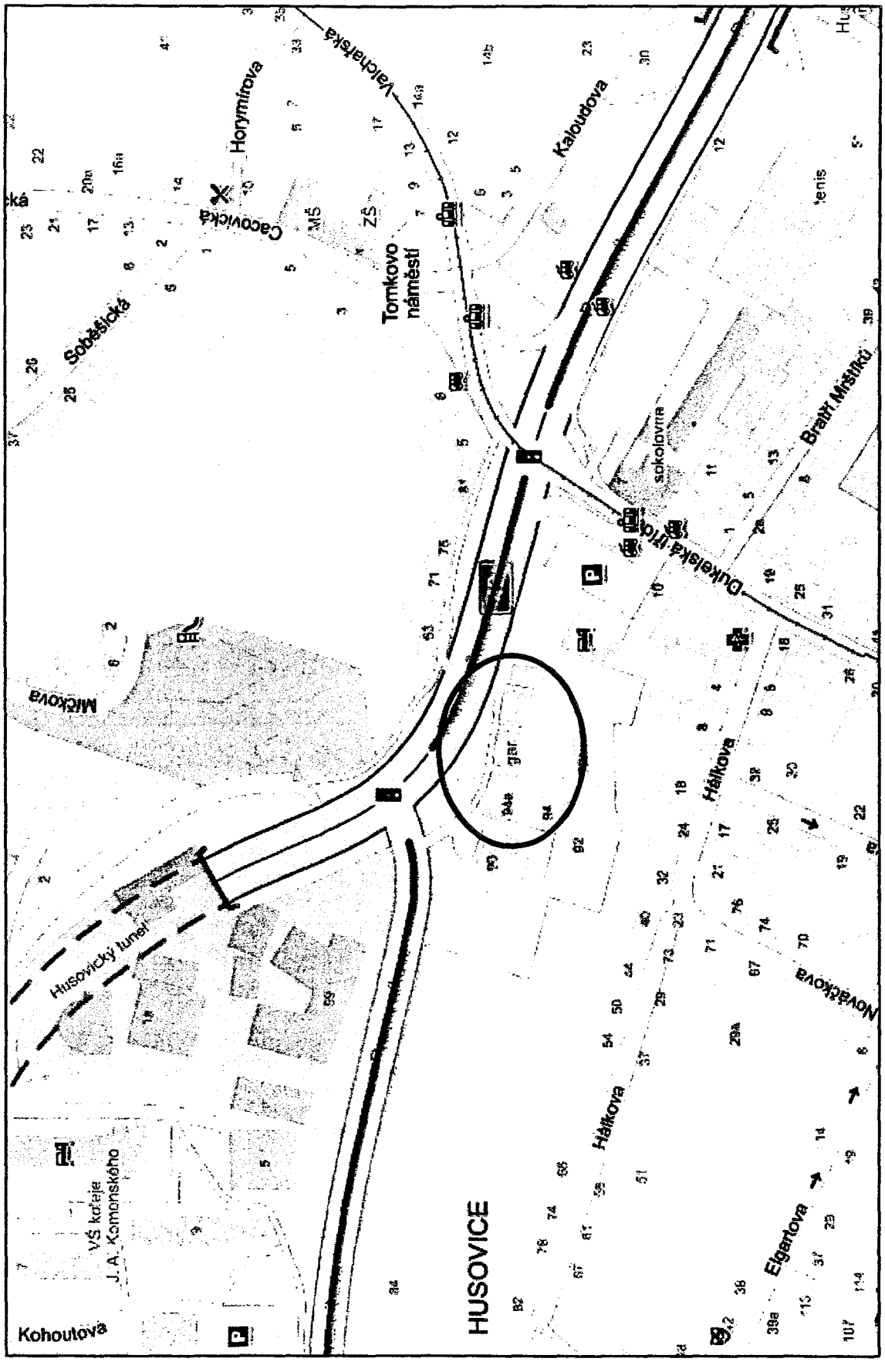
Snímek katastrální mapy



Ortofotomapa



Orientační snímek



Informace o ocenění

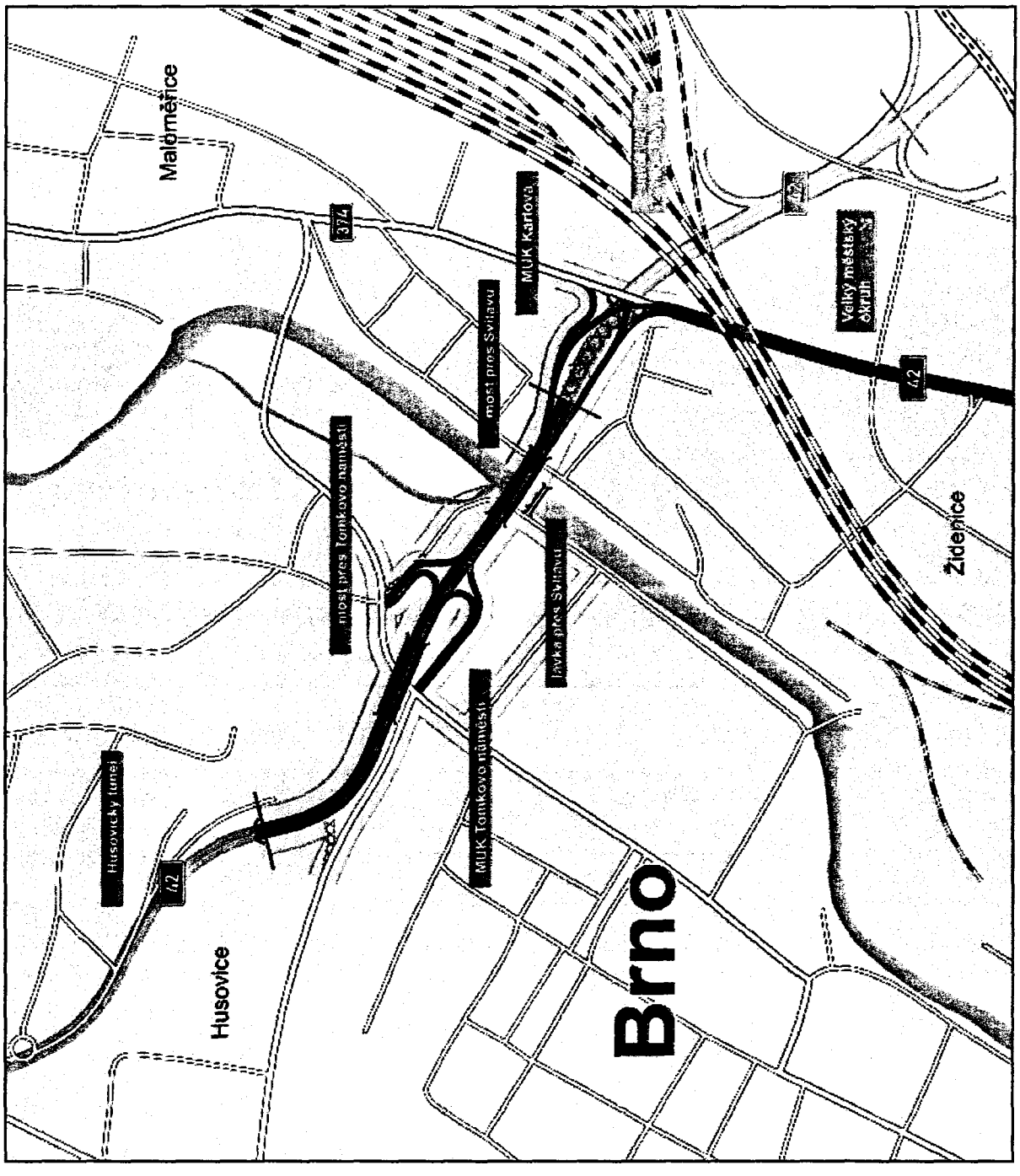
- **jednotky č. 275/4 – garáže, vymezené v budově Husovice, č.e. 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283**
- **souvisejícího spoluvlastnického podílu ve výši id. 1680/20160 na společných částech budovy Husovice, č.e. 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283**

vše v k.ú. Husovice

Znalecký posudek č. 13/2017, vyhotovený dne 26. 1. 2017 [redacted], Vysoké učení technické v Brně, fakulta stavební, Veveří 331/95, 602 00 Brno:

1) cena obvyklá jednotky č. jednotky č. 275/4 – garáže, vymezené v budově Husovice, č.e. 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283 a souvisejícího spoluvlastnického podílu ve výši id. 1680/20160 na společných částech budovy Husovice, č.e. 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283 **200.000 Kč**

2) stanovení ceny zjištěné nebylo předmětem znaleckého posudku



Situace stavby

MMB2018000000603 VEŘEJNÝ

Rada města [redacted]

ZM7/3752

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:

Návrh na změnu usnesení ve věci nabytí pozemků v k.ú. Nový Lískovec

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrh kupní smlouvy
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

1. b e r e n a v ě d o m í

- skutečnost, že poté, co ZMB na Z7/35. zasedání dne 30.1.2018 schválilo nabytí pozemků p.č. 1543/30 a 1543/31 o celkové výměře 407 m^2 v k.ú. Nový Lískovec do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 886.100 Kč, katastrální úřad změnil výměru pozemku p.č. 1543/30 z 320 m^2 na 326 m^2 a provedl opravu zákresu části hranice daného pozemku v katastrální mapě; v důsledku toho spoluvlastníci požadují změnu podmínek kupní smlouvy;

2. m ě n í

usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/35 konaného dne 30.1.2018, bod č. 70, odstavec 2., písmeno a) který zní:

2. ZMB schvaluje

a) nabytí pozemků

- *p.č. 1543/30 ostatní plocha, zeleň o výměře 320 m^2,*
- *p.č. 1543/31 ostatní plocha, zeleň o výměře 87 m^2,*

v k.ú. Nový Lískovec, z podílového spoluvlastnictví [redacted] (id. 1/3), [redacted] (id. 1/3) a [redacted] (id. 1/3) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 886.100 Kč,

a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 52a těchto usnesení;

takto:

2. Zastupitelstvo města Brna s c h v a l u j e

a) nabytí pozemků

- p.č. 1543/30 ostatní plocha, zeleň o výměře 326 m^2,
- p.č. 1543/31 ostatní plocha, zeleň o výměře 87 m^2,

v k.ú. Nový Lískovec, z podílového spoluvlastnictví [redacted] (id. 1/3), [redacted] (id. 1/3) a [redacted] (id. 1/3) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 895.700 Kč,

a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. .... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Návrh byl projednán a doporučen na R7/166. schůzi Rady města Brna konané dne 24.4.2018.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Orgánům města Brna je předkládán **návrh změny usnesení zasedání Zastupitelstva č. Z7/35 konaného dne 30.1.2018 ve věci úplatného nabytí pozemků p.č. 1543/30 a 1543/31 k.ú. Nový Lískovec** (dále i jako pozemky) z podílového spoluvlastnictví . (id. 1/3), (id. 1/3) a (id. 1/3) (dále jen prodávající) do vlastnictví statutárního města Brna, **neboť katastrální úřad změnil výměru pozemku p.č. 1543/30 z 320 m^2 na 326 m^2 a provedl opravu zákresu části hranice daného pozemku v katastrální mapě, v důsledku čeho prodávající požadují změnu podmínek již schválené kupní smlouvy.**

Zastupitelstvo města Brna na zasedání č. Z7/35 konaném dne 30.1.2018:

1. bere na vědomí skutečnost, že spoluvlastníci pozemku p. č. 1543/31, k. ú. Nový Lískovec, jenž se nachází v lokalitě určené k realizaci strategického projektu „Bytová výstavba Kamenný vrch II", mají zájem jednat se statutárním městem Brnem o jeho prodeji za podmínky, že město současně odkoupí i další jejich sousední pozemek p. č. 1543/30, k. ú. Nový Lískovec tvořící veřejné prostranství, a že kupní cena obou pozemků bude stejná, tj. odpovídající jednotkové ceně obvyklé ve výši 4.879,- Kč/m^2, celkem 1.985.753,- Kč, a proto nesouhlasili s návrhem kupní ceny pozemku p. č. 1543/30 ve výši 512.000,- Kč (1.600,- Kč/m^2), ani s prodejem pouze samotného pozemku p. č. 1543/31 za kupní cenu ve výši 374.100,- Kč (4.300,- Kč/m^2).

2. schvaluje
a) nabytí pozemků
- p. č. 1543/30 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 320 m^2,
- p. č. 1543/31 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 87 m^2,
v k. ú. Nový Lískovec,
z podílového spoluvlastnictví (id. 1/3), (id. 1/3) a (id. 1/3) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 886.100,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 52a těchto usnesení,

b) rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 52b těchto usnesení, v souvislosti s navrženým čerpáním prostředků z Fondu bytové výstavby z důvodu zajištění úhrady části kupní ceny.

ZMĚNA podmínek kupní smlouvy:
b) výměra pozemku p.č. 1543/30 z původních 320 m^2 na 326 m^2
c) kupní cena z původních 886.100 Kč na 895.700 Kč

Vlastnictví:
Prodávající se stali vlastníky pozemků na základě rozhodnutí pozemkového úřadu o vlastnictví ze dne 19.6.2003.

Popis nemovitých věcí:
Pozemky jsou situovány do veřejně přístupné plochy při ulici Petra Křivky v blízkosti obytného souboru Nový Lískovec. Pozemky jsou svažité a nachází se na nich zeleň.

Dle platného Územního plánu města Brna je pozemek p.č. 1543/31 součástí stavební stabilizované plochy čistého bydlení a pozemek p.č. 1543/31 se nachází v nestavební, návrhové ploše ostatní městské zeleně.

Okolní pozemky vlastní převážně statutární město Brno.

Budoucí správa:
Přestože většina pozemků v lokalitě Kamenný Vrch II je svěřena do správy MČ Brno-Nový Lískovec, považujeme nyní za předčasné svěřovat i případné nově nabyté pozemky, či jejich ideální část v k.ú. Nový Lískovec a doporučujeme v případě nabytí předat tyto pozemky zatím do správy OSM MMB.

Strategický projekt:
Rada města Brna č. R7/093 na schůzi konané dne 20.12.2016 schválila zařazení projektu „Bytová výstavba v lokalitě Kamenný vrch II" mezi strategické projekty města Brna pod Řídící výbor pro strategické projekty v gesci Úseku školství a prorodinné politiky.

Cílem projektu je najít nejvhodnější řešení přípravy a realizace bytové výstavby v lokalitě Kamenný vrch II a zajistit rychlou výstavbu bytových domů v této lokalitě včetně technické infrastruktury, občanské vybavenosti a veřejných prostranství.

Popis projektu:
Kamenný vrch II je jedna ze základních rozvojových lokalit bydlení města Brna, zahrnutých do Strategie bydlení města Brna od r. 2001. Nachází se v severozápadním sektoru městské části Brno – Nový Lískovec, jižní svah nad ul. P. Křivky, částečně na k.ú. Bosonohy a Kohoutovice, s dobrou dostupností do centra, obslouženou MHD, dopravně z ul. P. Křivky a Koniklecová.

Projekt navrhuje využití této lokality dle Urbanistické studie Kamenný Vrch II z roku 2009, tj. 35 bytových domů s celkem 550 byty (dva z nich jako polyfunkční vč. mateřské školy v jednom z nich a cca 2000 m^2 komerčních ploch) a 135 rodinných domů. Na části svahu, poblíž ul. P. Křivky jsou navrženy polyfunkční a bytové domy. V horní části svahu, kde je terén komplikovanější, jsou navrženy rodinné domy.
Pozemky v dané lokalitě jsou převážně ve vlastnictví města, zbytek cca 10 % tvoří pozemky v soukromém vlastnictví nebo ve spoluvlastnictví SMB a soukromých osob. Tyto pozemky přetínají území celé lokality v několika pruzích a jejich vykoupení městem je pro úspěšnou realizaci projektu velmi žádoucí.

Majetkoprávní vypořádání:
Majetkový odbor MMB zajišťuje majetkoprávní vypořádání soukromých pozemků v dané lokalitě s cílem vytvořit souvislé plochy pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna vhodné pro výstavbu.

Výkup pozemku p.č. 1543/31 k.ú. Nový Lískovec je dle strategického projektu navrhován v rámci jeho 1. etapy.

Prodávající projevili zájem k jednání o prodeji pozemku p.č. 1543/31, avšak za podmínky, že město současně odkoupí i jejich další sousední pozemek p.č. 1543/30, avšak oba za stejnou jednotkovou cenu obvyklou ve výši 4.879 Kč/m^2. Nakonec však souhlasili s návrhem města jednotkové kupní ceny pozemku p.č. 1543/30 (veřejné prostranství – zeleň) ve výši 1.600 Kč/m^2 a pozemku p.č. 1543/31 ve výši 4.300 Kč/m^2.

Pro úplnost se dodává, že k dnešnímu dni se podařilo Majetkovému odboru MMB vykoupit v rámci projektu do majetku města celkem 7 pozemků a ideální jednu polovinu 9 pozemků v k.ú. Nový Lískovec. Nabytí dalších 7 pozemků je projednáváno v orgánech města.

Ocenění:
Dle expertizního posudku č. 0417 ze dne 9.5. 2017 činí obvyklá jednotková cena pozemku **p.č. 1543/31** v k.ú. Nový Lískovec (projekt) částku **4.300 Kč/m^2**, tj.:
- **cena obvyklá** o výměře 87 m^2 celkem **- 374.100 Kč**

Dle ocenění MO MMB ze dne 26.9.2017 činí obvyklá jednotková kupní cena pozemku **p.č. 1543/30** k.ú. Nový Lískovec (veřejné prostranství) částku **1.600 Kč/m^2**, tj.:
- **cena obvyklá** o výměře 326 m^2 celkem **- 521.600 Kč**

Cena obvyklá celkem **- 895.700 Kč**
z toho připadající **na spoluvlastnické podíly o velikosti id. 1/3** **- 298.566 Kč**
- 298.567 Kč
- 298.567 Kč

Kupní cena ve výši 895.700,- Kč bude hrazena z rozpočtu Majetkového odboru ORG 3437 MO - výkupy pozemků a objektů.

- **Komisi majetkové RMB R7/KM/74 konané dne 23.4.2018 byl materiál předložen k projednání.**

Závěr:
S ohledem na výše uvedené **je nyní orgánům města Brna n a v r h o v á n o z m ě n i t usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/35 konaného dne 30.1.2018, bod č. 70, odstavec 2., písm. a) t a k , že se schvaluje nabytí pozemků p.č. 1543/30 a 1543/31 k.ú. Nový Lískovec do vlastnictví statutárního města Brna za celkovou kupní cenu ve výši 895.700,-Kč.**

Stanoviska dotčených orgánů:
Komise majetková RMB na R7/KM/74. zasedání konaném dne 23.4.2018:
1. **bere na vědomí**
skutečnost, že poté, co ZMB na Z7/35. zasedání dne 30.1.2018 schválilo nabytí pozemků p.č. 1543/30 a 1543/31 o celkové výměře 407 m^2 v k.ú. Nový Lískovec do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 886.100 Kč, katastrální úřad změnil výměru pozemku p.č. 1543/30 z 320 m^2 na 326 m^2 a provedl opravu zákresu části hranice daného pozemku v katastrální mapě; v důsledku toho spoluvlastníci požadují změnu podmínek kupní smlouvy;
2. **d o p o r u č u j e RMB a ZMB**
změnit
usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/35 konaného dne 30.1.2018, bod č. 70, odstavec 2., písmeno a) který zní:
2. ZMB schvaluje
b) nabytí pozemků
- *p.č. 1543/30 ostatní plocha, zeleň o výměře 320 m^2,*
- *p.č. 1543/31 ostatní plocha, zeleň o výměře 87 m^2,*
v k.ú. Nový Lískovec, z podílového spoluvlastnictví . (id. 1/3), (id. 1/3) a (id. 1/3) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 886.100 Kč,
a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 52a těchto usnesení;
takto:

Zastupitelstvo města Brna schvaluje
nabytí pozemků
p.č. 1543/30 ostatní plocha, zeleň o výměře 326 m^2,
p.č. 1543/31 ostatní plocha, zeleň o výměře 87 m^2,
v k.ú. Nový Lískovec, z podílového spoluvlastnictví (id. 1/3),
(id. 1/3) a (id. 1/3) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 895.700 Kč, a za podmínek kupní smlouvy.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

Rada města Brna na schůzi č. R7/166 konané dne 24.4.2018:
1. bere na vědomí skutečnost, že poté, co ZMB na Z7/35. zasedání dne 30. 1. 2018 schválilo nabytí pozemků p. č. 1543/30 a 1543/31 o celkové výměře 407 m^2 v k. ú. Nový Lískovec do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 886.100,- Kč, katastrální úřad změnil výměru pozemku p. č. 1543/30 z 320 m^2 na 326 m^2 a provedl opravu zákresu části hranice daného pozemku v katastrální mapě; v důsledku toho spoluvlastníci požadují změnu podmínek kupní smlouvy.
2. doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/35 konaného dne 30. 1. 2018, bod č. 70, odstavec 2. písmeno a), který zní:
„ZMB schvaluje
a) nabytí pozemků
- p. č. 1543/30 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 320 m^2,
- p. č. 1543/31 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 87 m^2,
v k. ú. Nový Lískovec,
z podílového spoluvlastnictví (id. 1/3), (id. 1/3)
a (id. 1/3) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 886.100,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 52a těchto usnesení,“
takto:
ZMB schvaluje
a) nabytí pozemků
- p. č. 1543/30 - ostatní plocha, zeleň o výměře 326 m^2,
- p. č. 1543/31 - ostatní plocha, zeleň o výměře 87 m^2,
v k. ú. Nový Lískovec, z podílového spoluvlastnictví (id. 1/3),
(id. 1/3) a (id. 1/3) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 895.700,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy.
Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Bytový odbor MMB:
Na základě dřívější informace o možné komplikaci s odkupem pozemku p.č. 1543/31 k.ú. Nový Lískovec jsme v rámci objemové studie prověřili, že lze projekt realizovat i bez tohoto pozemku. Z důvodu dalšího rozvoje lokality by bylo vhodné v budoucnu pozemek vykoupit. Ztotožňujeme se s Vámi navrženým oceněním podle ceny obvyklé k odkupu v roce 2018 ve výši 4.300 Kč/m^2 pozemku p.č. 1543/31 a 1.600 Kč/m^2 pozemku p.č. 1543/30 k.ú. Nový Lískovec.

Odbor územního plánování a rozvoje MMB:
Pozemek p.č. 1543/30 k.ú. Nový Lískovec je součástí plochy stavební, stabilizované funkční plochy čistého bydlení BC. Konkrétně je pozemek součástí veřejného prostranství. Základní regulace vyplývající z ÚPmB: Funkce: Plochy bydlení – jsou určeny především pro bydlení. Veřejná prostranství (zpevněná i nezpevněná), a to i ta, která nejsou v ÚPmB konkrétně vymezena v rámci místních komunikací a jsou součástí jiných funkčních ploch, musí být zachována (pokud územně plánovací dokumentace zóny nestanoví jinak) a nepřipouští se jejich využívání pro jiný účel kromě případů zvláštního užívání, které je upraveno vyhláškou města Brna o místních poplatcích, a kromě vedení podzemních inženýrských sítí.
Z územně plánovacího hlediska nabytí pozemku doporučuje.

MČ Brno-Nový Lískovec:
RMČ Brno-Nový Lískovec na svém zasedání č. 17/2017 konaném dne 6.9. 2017 doporučila nabytí pozemku p.č. 1543/30 k.ú. Nový Lískovec do majetku města. ÚMČ Brno-Nový Lískovec zajišťuje údržbu zeleně na pozemku p.č. 1543/30 k.ú. Nový Lískovec.

smlouva číslo .....

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
IČ: 44 99 27 85
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
111246222/0800

(dále jen kupující)

a

bytem

bankovní spojení:

(dále jen prodávající č. 1)

a

bytem

bankovní spojení:

(dále jen prodávající č. 2)

a

bytem

bankovní spojení:

(dále jen prodávající č. 2)

(prodávající č. 1, č. 2 a č. 3 společně dále jen prodávající)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU

7/12

I.

Prodávající jsou podílovými spoluvlastníky, každý k id. 1/3 pozemků:

- p.č. 1543/30 ostatní plocha, zeleň o výměře 326 m^2,
- p.č. 1543/31 ostatní plocha, zeleň o výměře 87 m^2,

vše v k.ú. Nový Lískovec, obec Brno, okres Brno-město, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město na LV č. 2766, k.ú. Nový Lískovec, obec Brno.

II.

1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí za dohodnutou kupní cenu 895.700,-Kč (slovy: osm set devadesát pět tisíc sedm set korun českých) své spoluvlastnické podíly, každý o velikosti id. 1/3 na pozemcích blíže specifikovaných v čl. I. této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi (dále jen předmět koupě) a zavazují se, že předmět koupě kupujícímu předají a umožní mu k němu nabýt vlastnické právo a kupující tento předmět koupě za takto dohodnutou kupní cenu kupuje a nabývá do svého vlastnictví a zavazuje se, že předmět koupě převezme.
2. Z dohodnuté kupní ceny náleží:
   - prodávající č. 1 částka ve výši 298.566,-Kč (slovy: dvě stě devadesát osm tisíc pět set šedesát šest korun českých),
   - prodávajícímu č. 2 částka ve výši 298.567,-Kč (slovy: dvě stě devadesát osm tisíc pět set šedesát sedm korun českých),
   - prodávajícímu č. 3 částka ve výši 298.567,-Kč (slovy: dvě stě devadesát osm tisíc pět set šedesát sedm korun českých).

III.

1. Kupující uhradí prodávajícím kupní cenu v celé výši 895.700,-Kč takto:
   - částku 298.566,-Kč na účet prodávající č. 1 uvedený v záhlaví této smlouvy,
   - částku 298.567,-Kč na účet prodávajícího č. 2 uvedený v záhlaví této smlouvy,
   - částku 298.567,-Kč na účet prodávajícího č. 3 uvedený v záhlaví této smlouvy,

   do 30 (třiceti) kalendářních dnů poté, co kupující obdrží vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na podkladě této smlouvy z příslušného katastrálního úřadu, a to vše za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotovenému k tomuto dni budou dotčené pozemky prosty všech práv třetích osob, tj. v části „C“ listu vlastnictví a v části „Plomby a upozornění“ listu vlastnictví bude bez zápisu a v části „D“ listu vlastnictví bude toliko současný zápis změny výměr obnovou operátu.

2. Smluvní strany se dohodly, že uhrazením celé kupní ceny jsou veškerá práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s převodem předmětu koupě dle této smlouvy z prodávajících na kupujícího a úhradou kupní ceny vypořádány a v této souvislosti vůči sobě nemají smluvní strany žádné další nároky a pohledávky.

8/12

IV.

1. Prodávající výslovně prohlašují, že jejich vlastnické právo k předmětu koupě není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že nejsou omezeni v disponování s ním, a že na předmětu koupě neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a práva třetích osob.
2. Prodávající dále prohlašují, že ke dni podpisu této smlouvy není proti nim vedeno exekuční či insolvenční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti nim podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.
3. Prodávající se zavazují, že po podpisu této kupní smlouvy i ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu koupě bude tento prost všech práv třetích osob, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k předmětu koupě na kupujícího.
4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

V.

1. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu koupě.
2. V souladu s ust. § 1105 občanského zákoníku nabývá kupující předmět koupě včetně jeho součástí a příslušenství do svého vlastnictví zápisem do katastru nemovitostí provedeným na podkladě této smlouvy.
3. Návrh na povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, podá kupující.
4. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí kupující.
5. Smluvní strany shodně požadují, aby u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město byly provedeny změny v katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy.
6. Dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb. je poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí kupující. Dle § 6 odst. 1 písm. c) uvedeného opatření je od daně z nabytí nemovitých věcí osvobozeno nabytí vlastnického práva k nemovité věci územně samosprávným celkem.
7. Smluvní strany se dohodly, že protokolární předání předmětu koupě nebude realizováno. Za okamžik předání a převzetí předmětu koupě se považuje den právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této kupní smlouvy. Ke stejnému okamžiku přechází na smluvní stranu nebezpečí škody na předmětu koupě.
8. Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádné skutečnosti, která by v důsledku uzavření této smlouvy mohla mít za následek neplatnost převodu předmětu koupě, nebo která by platnost takového úkonu mohla zpochybnit či ohrozit.

9/12

9. V případě, že katastrální úřad přeruší řízení o vkladu věcných práv založených touto smlouvou nebo zamítne vklad takových práv do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu, zavazují se smluvní strany učinit veškeré kroky směřující k odstranění vad návrhu, popř. si k tomu navzájem poskytnou součinnost.

10. Nebude-li na základě této smlouvy povolen vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu, zavazují se prodávající, že s kupujícím uzavřou novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva k předmětu koupě a za kupní cenu, vše uvedené v čl. I. a II. této smlouvy, a to nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VI.

1. Tato kupní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.

2. Prodávající berou na vědomí, že statutární město Brno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

3. Prodávající prohlašují, že při podpisu této smlouvy nejednají v rámci podnikatelské činnosti, a tato smlouva tedy dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá zveřejnění v registru smluv.

4. Stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými, neplatnými nebo neproveditelnými nebo obsahuje-li smlouva mezery, není tímto dotčena účinnost, platnost anebo proveditelnost ostatních ustanovení. Namísto neúčinného, neplatného nebo neproveditelného ustanovení musí být sjednáno takové ustanovení, které co možná nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení a úmyslu smluvních stran vyjádřenému ve smlouvě. Totéž platí i v případě mezer smlouvy; v takovém případě musí být sjednáno takové ustanovení, které bude nejvíce odpovídat tomu, co by bývalo bylo sjednáno, kdyby smluvní strany vzaly tyto okolnosti v úvahu již při uzavírání smlouvy.

5. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

6. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, omylu prosté a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení jsou podpisy prodávajících úředně ověřeny.

10/12

DOLOŽKA

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Úplatné nabytí předmětu koupě uvedeného v čl. I. této smlouvy a tato kupní smlouva byly schváleny Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/.... konaném dne ..... .

V Brně dne

V _____ dne

.....

za statutární město Brno
primátor
Ing. Petr Vokřál

.....

V _____ dne

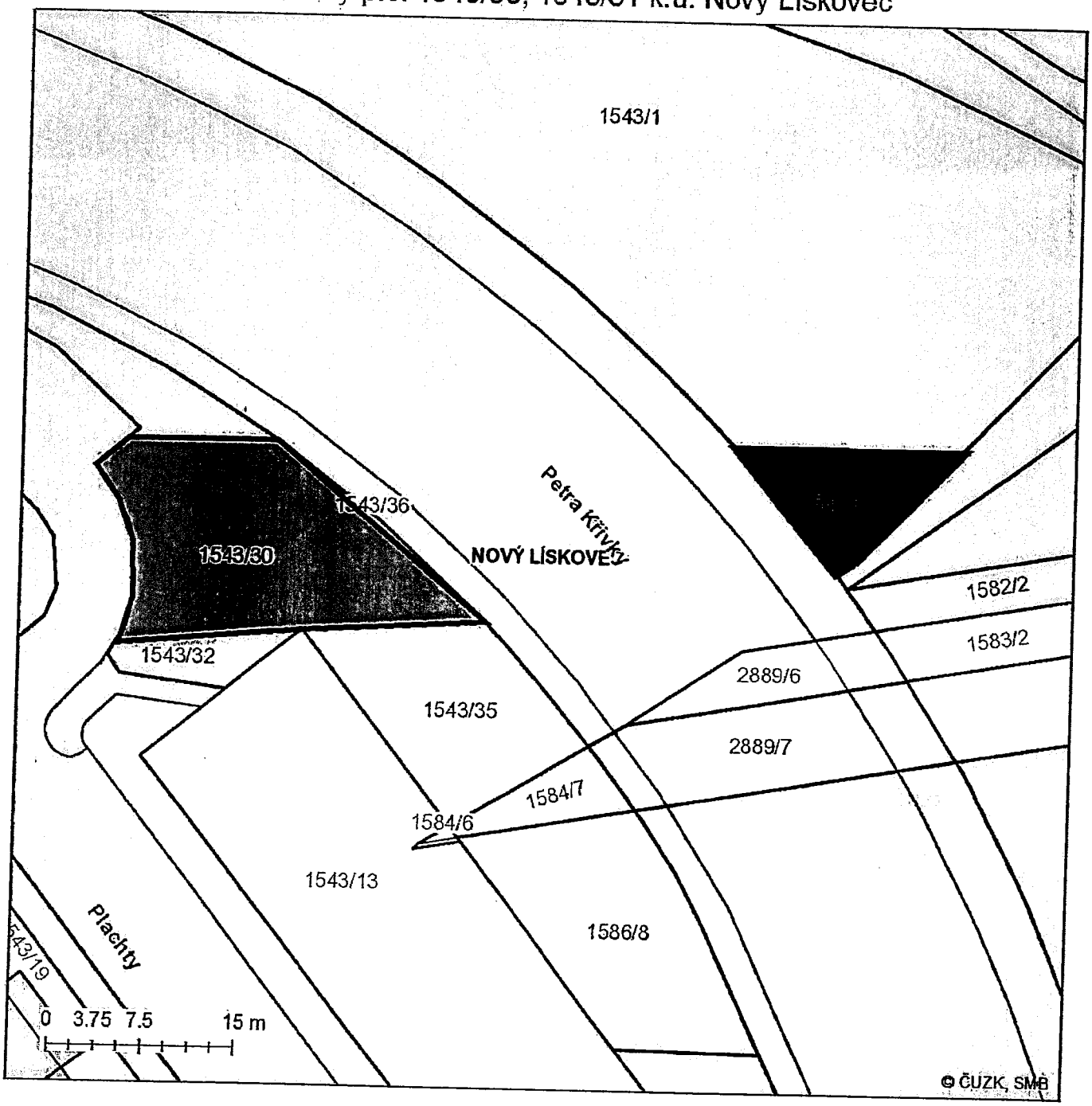
.....

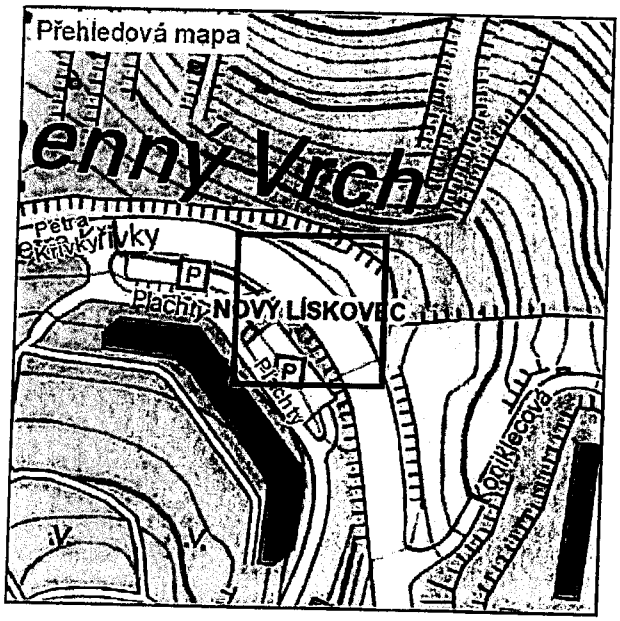
V _____ dne

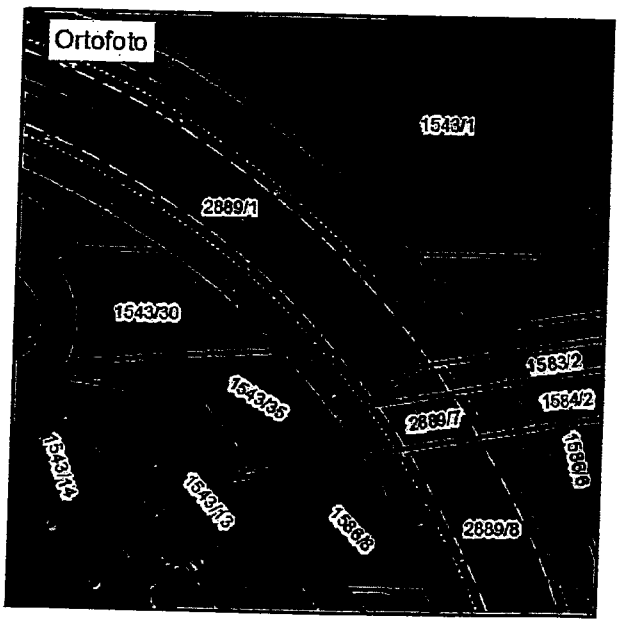
.....

11/92

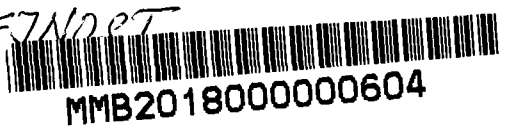
Pozemky p.č. 1543/30, 1543/31 k.ú. Nový Lískovec







VEŘEJNOST



MMB2018000000604

84

Rada města Brna

ZM7/3780

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:

Návrh změny přílohy č. 95b, schválené na Z7/37. zasedání ZMB, bod 132 - kupní smlouva na nabytí budovy garáže bez č.p./č.e., postavené na pozemku p.č. 1442/6 v k.ú. Veveří

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Návrh kupní smlouvy
- Znění kupní smlouvy schválené ZMB
- Mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje změnu
přílohy č. 95b, tj. Kupní smlouvy na nabytí budovy garáže bez č. p./č. e., stojící na pozemku p. č. 1442/6 v k. ú. Veveří,
schválené na Z7/37. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaném dne 6.3.2018, bod č. 132, spočívající
- ve změně čl. IV. „Prohlášení prodávající", týkající se vyjmutí části textu prohlášení prodávající v odst. 1 a vypuštění celého textu odst. 3, kdy čl. IV. nově zní:

1. Prodávající prohlašuje, že:
- je oprávněna nakládat s předmětem koupě způsobem uvedeným v této smlouvě,
- ke dni podpisu této smlouvy na předmětu koupě neváznou žádné dluhy (vč. daňových nedoplatků), věcná břemena, zástavní práva či jiné právní povinnosti,
- není proti ní vedeno exekuční řízení či výkon rozhodnutí nebo insolvenční řízení či konkurzní řízení,
- neexistují žádné dohody se svolením vykonatelnosti (např. notářské zápisy), které by mohly negativně ovlivnit účel této smlouvy,
- předmět koupě zcela vyhovuje účelu užívání, ke kterému má sloužit.

2. Prodávající se zavazuje, že do doby nabytí vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy kupujícím předmět koupě nezcizí a nezatíží právní povinností ve prospěch třetích osob.

- v částečné změně textu čl. VI. „Převod vlastnického práva a předání", týkající se předání nevyklizeného předmětu koupě v odst. 4, kdy čl. VI. nově zní:

1. V souladu s ustanovením § 1105 OZ nabývá kupující předmět koupě do vlastnictví zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí, provedeným na podkladě této smlouvy, s právními účinky zápisu k okamžiku, kdy návrh na vklad dojde příslušnému katastrálnímu úřadu.

2. Smluvní strany souhlasí s tím, aby příslušný katastrální úřad na základě této smlouvy provedl odpovídající zápisy na jejich listech vlastnictví dle obsahu této kupní smlouvy, přičemž prodávající tímto zmocňuje kupujícího, aby podal u příslušného katastrálního úřadu návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy. Správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o zápisu vlastnického práva kupujícího z této smlouvy do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit kupující.

3. Prodávající a kupující se zavazují neprodleně odstranit případné překážky, pro které by nemohlo dojít ke vkladu vlastnického práva podle této smlouvy a v případě potřeby (kdyby došlo k pravomocnému zamítnutí či zastavení řízení o vkladu vlastnického práva podle původního návrhu) i uzavřít novou smlouvu, v níž by tyto byly odstraněny, a to tak, aby za podmínek uvedených v této smlouvě došlo k převodu vlastnictví z prodávající na kupujícího.

4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že předmět koupě bude předán nevyklizený, včetně klíčů, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude stranám doručeno od příslušného katastrálního úřadu vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Předmět koupě je oprávněn převzít za kupujícího ÚMČ Brno-střed, se sídlem Dominikánská 2, PSČ 601 69, kterému se kupující zavazuje oznámit převod vlastnického práva ke stavbě stojící na pozemku p.č. 1442/6 v k.ú. Veveří. O převzetí bude sepsán protokol. Současně si přebírající převezme veškeré doklady vztahující se k převáděnému předmětu koupě, které má prodávající k dispozici.

5. Kupující nese od okamžiku převzetí předmětu koupě náklady spojené s užíváním předmětu koupě (energie apod.) a nebezpečí škody a nahodilé zkázy předmětu koupě.

6. Spolu s podpisem této smlouvy podepíší smluvní strany také návrh na vklad vlastnického práva k předmětu koupě ve prospěch strany kupující dle této smlouvy.

- v doplnění textu Doložky dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích o Z7/39. zasedání konaném dne 15.5.2018.

Kupní smlouva tvoří přílohu č.....těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

RMB na své R7/166. schůzi, konané dne 24.4.2018, projednala a doporučila ZMB schválit změnu kupní smlouvy.

Zpracoval:
Majetkový odbor

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Úvod:
Radě města Brna je předkládán materiál ve věci návrhu změny smlouvy – přílohy Z7/37 usnesení ZMB, související se schválenou výzvou k převedení věci za příslušnou úplatu ve smyslu ust. § 2144 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, a to vůči společnosti KAPPA RESIDENTIAL s.r.o., která na základě porušení nabídky předkupního práva, svědčícího statutárnímu městu Brnu, nabyla do vlastnictví stavbu bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavenou na pozemku statutárního města Brna, p.č. 1442/6 v k.ú. Veveří, a to v roce 2017. Spolu s předmětnou výzvou byl společnosti zaslán k podpisu v uvedeném ZMB schválený návrh kupní smlouvy č. 6318020858.

Aktuální stav:
Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/37. zasedání konaném dne 6.3.2018:

1. ZMB vzalo na vědomí
- nabídku spol. KAPPA RESIDENTIAL s. r. o., doručenou dne 17. 1. 2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1442/6 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m², k. ú. Veveří, za kupní cenu ve výši 520.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově,

- skutečnost, že společnost nabyla vlastnictví k předmětné garáži na základě porušení předkupního práva dle ustan. § 3056 odst. 1 NOZ v platném znění, neboť původní vlastník garáže prodal v roce 2017 nemovitost společnosti na základě kupní smlouvy ze dne 29. 6. 2017 za kupní cenu 300.000,- Kč a neučinil zákonnou nabídku předkupního práva statutárnímu městu Brnu jako vlastníku pozemku, na kterém je garáž postavena. Právní účinky zápisu vlastnického práva ve prospěch spol. KAPPA RESIDENTIAL s. r. o. jsou zapsány v KN ke dni 3. 7. 2017,

- zákonnou možnost řešit uvedené porušení předkupního práva zasláním výzvy spol. KAPPA RESIDENTIAL s. r. o. k převedení věci ve smyslu § 2144 NOZ za příslušnou úplatu, tj. za kupní cenu 300.000,- Kč.

2. ZMB souhlasilo s uplatněním porušeného předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1442/6 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m², k. ú. Veveří, za kupní cenu 300.000,- Kč, v souladu se zákonem, a to zasláním výzvy k převedení věci za úplatu vůči spol. KAPPA RESIDENTIAL s. r. o., za stejných podmínek kupní smlouvy uzavřené dne 29. 6. 2017, kterou nabyla vlastnictví k předmětné stavbě garáže.

3. ZMB schválilo
- výzvu spol. KAPPA RESIDENTIAL s. r. o. k převedení věci ve smyslu ust. § 2144 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, která tvoří přílohu č. 95a těchto usnesení,
- úplatné nabytí budovy bez č. p./č. e., způsob využití garáž, stojící na pozemku p. č. 1442/6 v k. ú. Veveří z vlastnictví spol. KAPPA RESIDENTIAL s. r. o. do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 95b těchto usnesení.

4. ZMB pověřilo vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem výzvy k převedení věci ve smyslu ust. § 2144 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

V souladu s přijatým usnesením ZMB zaslal MO MMB dne 23.3.2018 dopis s výzvou k převedení stavby jednateli spol. KAPPA RESIDENTIAL s.r.o., panu Ing. Kozinovi současně s žádostí o podpis Kupní smlouvy s přiděleným č. 6318020858 a o podpis Návrhu na vklad do KN a zaslání podepsaných dokumentů zpět na adresu MO MMB.

Společnost se ve své písemné elektronické reakci ze dne 4.4.2018 vyjádřila k návrhu kupní smlouvy následovně:

„Cílem společnosti je zachovat komunikaci s MMB ve vstřícné rovině a celou věc vyřešit k oboustranné spokojenosti. Chceme však diskutovat o obsahu samotného návrhu kupní smlouvy".
Společnost prohlašuje, že je vlastníkem nemovitosti na základě kupní smlouvy s původním majitelem, tj. od 3.7.2017. Od té doby s nemovitostí nepodnikla žádné zásadní kroky, které by mohly SMB požadovaný převod ovlivnit. Nicméně by ráda upravila zejména čl. IV. Kupní smlouvy, tj. „Prohlášení prodávající" tak, aby v něm zůstaly jen nejnutnější body.
Důvodem tohoto požadavku je skutečnost, že společnost činí pouze ta prohlášení, kterými si je stoprocentně jista. Jedná se sice o často používané formulace, které obsahovala i původní kupní smlouva uzavřená s původním vlastníkem nemovitosti (š) ve formě jeho čestného prohlášení a přesto bylo opomenuto předkupní právo SMB.

Společnost požaduje z čl. IV kupní smlouvy výslovně vyjmout text:
z odst.1.
- *„předmět koupě je prost jakýchkoliv právních vad,*
- *předmět koupě dosud nezcizila, že neuzavřela s třetí osobou jinou smlouvu se stejným nebo podobným obsahem,*
- *uzavřením kupní smlouvy nedochází ke zkrácení žádných věřitelů prodávající,*"

odst.3.
„Prodávající prohlašuje, že z úrovně MČ Brno-střed nemá uzavřenou nájemní smlouvu k pozemku p.č. 1442/6, k.ú. Veveří."

Dále pak v čl. VI. odst. 4. žádá společnost o vymazání slov *„řádně vyklizený*" (míněno předání nemovitosti), neboť jednatel společnosti garáž řádně vyklizenou nepřevzal, dokonce ji dle jeho tvrzení fyzicky vůbec neviděl. Stav garáže údajně zůstal nezměněn od koupě nemovitosti.

Z důvodu zabezpečení realizace nabytí vlastnictví SMB ke stavbě garáže se jeví nezbytné upravit schválené znění odst. 1, částečným vyjmutím textu a úplným vynětím textu odst. 3, čl. IV. kupní smlouvy, takto:
„- předmět koupě je prost jakýchkoliv právních vad,
- předmět koupě dosud nezcizila, že neuzavřela s třetí osobou jinou smlouvu se stejným nebo podobným obsahem,
- uzavřením kupní smlouvy nedochází ke zkrácení žádných věřitelů prodávající,

3. Prodávající prohlašuje, že z úrovně MČ Brno-střed nemá uzavřenou nájemní smlouvu k pozemku p.č. 1442/6, k.ú. Veveří."

Dále je nutno částečně upravit schválené znění odst. 4, čl. VI. Kupní smlouvy, takto:

4/22

„4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že předmět koupě bude předán nevyklizený, včetně klíčů, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude stranám doručeno od příslušného katastrálního úřadu vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Předmět koupě je oprávněn převzít za kupujícího ÚMČ Brno-střed, se sídlem Dominikánská 2, PSČ 601 69, kterému se kupující zavazuje oznámit převod vlastnického práva ke stavbě stojící na pozemku p.č. 1442/6 v k.ú. Veveří. O převzetí bude sepsán protokol. Současně si přebírající převezme veškeré doklady vztahující se k převáděnému předmětu koupě, které má prodávající k dispozici."

Vzhledem k nutnosti schválení těchto změn v orgánech SMB, je nutné v kupní smlouvě doplnit ustanovení Doložky dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích takto:

„Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Koupě nemovité věci za podmínek uvedených v této kupní smlouvě byla schválena Zastupitelstvem města Brna na Z7/37. zasedání konaném dne 6.3.2018 a na Z7/39. zasedání konaném dne 15.5.2018."

Závěr:
V návaznosti na výše uvedené je orgánům Statutárního města předložen návrh schválit změnu přílohy č. 95b „Kupní smlouva" usnesení Z7/37 zasedání ZMB konaného dne 6.3.2018 spočívající
- ve změně čl. IV. „Prohlášení prodávající", týkající se vyjmutí části textu prohlášení prodávající v odst. 1 a vypuštění celého textu odst. 3,
- v částečné změně textu čl. VI. Převod vlastnického práva a předání, týkající se předání nevyklizeného předmětu koupě v odst. 4,
- v doplnění textu Doložky dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, o Z7/39. zasedání konaném dne 15.5.2018.

V předmětné příloze byly provedeny změny popsané výše. Navržená úprava kupní smlouvy nemá vliv na realizaci dispozice samotné.

Materiál byl předložen k projednání Komisi majetkové RMB R7/KM/74, konané dne 23.4.2018.

Komise majetková RMB na tomto svém zasedání doporučila nesouhlasit s využitím předkupního práva.
Komise majetková RMB doporučila ZMB
schválit změnu přílohy č. 95b, tj. Kupní smlouvy na nabytí budovy garáže bez č. p./č. e., stojící na pozemku p. č. 1442/6 v k.ú. Veveří, schválené na Z7/37. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaném dne 6.3.2018, bod č. 132, spočívající
- ve změně čl. IV. „Prohlášení prodávající", týkající se vyjmutí části textu prohlášení prodávající v odst. 1 a vypuštění celého textu odst. 3, kdy čl. IV. nově zní:
1. Prodávající prohlašuje, že:
- je oprávněna nakládat s předmětem koupě způsobem uvedeným v této smlouvě,
- ke dni podpisu této smlouvy na předmětu koupě neváznou žádné dluhy (vč. daňových nedoplatků), věcná břemena, zástavní práva či jiné právní povinnosti,
- není proti ní vedeno exekuční řízení či výkon rozhodnutí nebo insolvenční řízení či konkurzní řízení,
- neexistují žádné dohody se svolením vykonatelnosti (např. notářské zápisy), které by mohly negativně ovlivnit účel této smlouvy,

- předmět koupě zcela vyhovuje účelu užívání, ke kterému má sloužit.
2. Prodávající se zavazuje, že do doby nabytí vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy kupujícím předmět koupě nezcizí a nezatíží právní povinností ve prospěch třetích osob.
- v částečné změně textu čl. VI. „Převod vlastnického práva a předání", týkající se předání nevyklizeného předmětu koupě v odst. 4, kdy čl. VI. nově zní:
1. V souladu s ustanovením § 1105 OZ nabývá kupující předmět koupě do vlastnictví zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí, provedeným na podkladě této smlouvy, s právními účinky zápisu k okamžiku, kdy návrh na vklad dojde příslušnému katastrálnímu úřadu.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, aby příslušný katastrální úřad na základě této smlouvy provedl odpovídající zápisy na jejich listech vlastnictví dle obsahu této kupní smlouvy, přičemž prodávající tímto zmocňuje kupujícího, aby podal u příslušného katastrálního úřadu návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy. Správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o zápisu vlastnického práva kupujícího z této smlouvy do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit kupující.
3. Prodávající a kupující se zavazují neprodleně odstranit případné překážky, pro které by nemohlo dojít ke vkladu vlastnického práva podle této smlouvy a v případě potřeby (kdyby došlo k pravomocnému zamítnutí či zastavení řízení o vkladu vlastnického práva podle původního návrhu) i uzavřít novou smlouvu, v níž by tyto byly odstraněny, a to tak, aby za podmínek uvedených v této smlouvě došlo k převodu vlastnictví z prodávající na kupujícího.
4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že předmět koupě bude předán nevyklizený, včetně klíčů, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude stranám doručeno od příslušného katastrálního úřadu vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Předmět koupě je oprávněn převzít za kupujícího ÚMČ Brno-střed, se sídlem Dominikánská 2, PSČ 601 69, kterému se kupující zavazuje oznámit převod vlastnického práva ke stavbě stojící na pozemku p.č. 1442/6 v k.ú. Veveří. O převzetí bude sepsán protokol. Současně si přebírající převezme veškeré doklady vztahující se k převáděnému předmětu koupě, které má prodávající k dispozici.
5. Kupující nese od okamžiku převzetí předmětu koupě náklady spojené s užíváním předmětu koupě (energie apod.) a nebezpečí škody a nahodilé zkázy předmětu koupě.
6. Spolu s podpisem této smlouvy podepíší smluvní strany také návrh na vklad vlastnického práva k předmětu koupě ve prospěch strany kupující dle této smlouvy.
- v doplnění textu Doložky dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích o Z7/39. zasedání konaném dne 15.5.2018.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

RMB na své schůzi č. R7/166, konané dne 24.4.2018, přijala následující usnesení:
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit změnu přílohy č. 95b, tj. Kupní smlouvy na nabytí budovy garáže bez č. p./č. e., stojící na pozemku p. č. 1442/6 v k. ú. Veveří, schválené na Z7/37. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaném dne 6. 3. 2018, bod č. 132, spočívající

- ve změně čl. IV. „Prohlášení prodávající", týkající se vyjmutí části textu prohlášení prodávající v odst. 1 a vypuštění celého textu odst. 3, kdy čl. IV. nově zní:
  1. Prodávající prohlašuje, že:
     - je oprávněna nakládat s předmětem koupě způsobem uvedeným v této smlouvě,
     - ke dni podpisu této smlouvy na předmětu koupě neváznou žádné dluhy (vč. daňových nedoplatků), věcná břemena, zástavní práva či jiné právní povinnosti,
     - není proti ní vedeno exekuční řízení či výkon rozhodnutí nebo insolvenční řízení či konkurzní řízení,
     - neexistují žádné dohody se svolením vykonatelnosti (např. notářské zápisy), které by mohly negativně ovlivnit účel této smlouvy,
     - předmět koupě zcela vyhovuje účelu užívání, ke kterému má sloužit.

  2. Prodávající se zavazuje, že do doby nabytí vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy kupujícím předmět koupě nezcizí a nezatíží právní povinností ve prospěch třetích osob,

- v částečné změně textu čl. VI. „Převod vlastnického práva a předání", týkající se předání nevyklizeného předmětu koupě v odst. 4, kdy čl. VI. nově zní:
  1. V souladu s ustanovením § 1105 OZ nabývá kupující předmět koupě do vlastnictví zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí, provedeným na podkladě této smlouvy, s právními účinky zápisu k okamžiku, kdy návrh na vklad dojde příslušnému katastrálnímu úřadu.
  2. Smluvní strany souhlasí s tím, aby příslušný katastrální úřad na základě této smlouvy provedl odpovídající zápisy na jejich listech vlastnictví dle obsahu této kupní smlouvy, přičemž prodávající tímto zmocňuje kupujícího, aby podal u příslušného katastrálního úřadu návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy. Správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o zápisu vlastnického práva kupujícího z této smlouvy do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit kupující.
  3. Prodávající a kupující se zavazují neprodleně odstranit případné překážky, pro které by nemohlo dojít ke vkladu vlastnického práva podle této smlouvy a v případě potřeby (kdyby došlo k pravomocnému zamítnutí či zastavení řízení o vkladu vlastnického práva podle původního návrhu) i uzavřít novou smlouvu, v níž by tyto byly odstraněny, a to tak, aby za podmínek uvedených v této smlouvě došlo k převodu vlastnictví z prodávající na kupujícího.
  4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že předmět koupě bude předán nevyklizený, včetně klíčů, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude stranám doručeno od příslušného katastrálního úřadu vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Předmět koupě je oprávněn převzít za kupujícího ÚMČ Brno-střed, se sídlem Dominikánská 2, PSČ 601 69, kterému se kupující zavazuje oznámit převod vlastnického práva ke stavbě stojící na pozemku p. č. 1442/6 v k. ú. Veveří. O převzetí bude sepsán protokol. Současně si přebírající převezme veškeré doklady vztahující se k převáděnému předmětu koupě, které má prodávající k dispozici.
  5. Kupující nese od okamžiku převzetí předmětu koupě náklady spojené s užíváním předmětu koupě (energie apod.) a nebezpečí škody a nahodilé zkázy předmětu koupě.

6. Spolu s podpisem této smlouvy podepíší smluvní strany také návrh na vklad vlastnického práva k předmětu koupě ve prospěch strany kupující dle této smlouvy,

- v doplnění textu Doložky dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, o Z7/39. zasedání konaném dne 15. 5. 2018.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M.	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňákov	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Historie projednávání

Majetkový odbor MMB obdržel dne 17.1.2018 nabídku spol. KAPPA RESIDENTIAL s.r.o., na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1442/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m^2, k.ú. Veveří, za kupní cenu ve výši 520.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz.

Porušení předkupního práva

MO MMB zjistil při kontrole platnosti nabídky předkupního práva spol. KAPPA RESIDENTIAL s.r.o. ze dne 17.1.2018, a to z aktuálních údajů v KN, že společnost nabyla vlastnictví k nemovité věci na základě porušení předkupního práva ze strany předchozího vlastníka garáže, který jako prodávající uzavřel se společností dne 29.6.2017 kupní smlouvu, neučinil však vlastníkovi pozemku, tj. statutárnímu městu Brnu, zákonnou nabídku předkupního práva dle § 3056 obč. zákoníku, v platném znění (dále jen NOZ) a nemovitost protiprávně převedl na společnost za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč. Právní účinky zápisu vlastnického práva ve prospěch spol. KAPPA RESIDENTIAL s.r.o. jsou zapsány v KN ke dni 3.7.2017

Rovněž MČ Brno-střed dne 31.1.2018 upozornila písemně MO MMB na skutečnost, že původní vlastník garáže při prodeji této garáže současnému vlastníkovi spol. KAPPA RESIDENTAL s.r.o. dle kupní smlouvy ze dne 29.6.2017, nenabídl využití předkupního práva městu Brnu.

Porušení předkupního práva lze tak v souladu se zákonem v tomto případě uplatnit zasláním výzvy spol. KAPPA RESIDENTIAL s.r.o. k převedení věci ve smyslu §2144 NOZ za příslušnou úplatu, tj. za kupní cenu 300.000,- Kč, dle podmínek původní kupní smlouvy uzavřené dne 29.6.2017.

Popis nemovitosti

Výše specifikovaná stavba bez č.p./č.e., způsob využití garáž, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1442/6, k.ú Veveří je situována v dvorním traktu při ulici Mášově a Lidická.

Dle ortofomapy se jedná o zděnou přízemní garáž s plochou střechou, nacházející se ve dvoře pro 1 osobní auto.

Předmětný pozemek je dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) součástí stavební stabilizované funkční plochy bydlení s podrobnějším účelem využití bydlení všeobecné BO.

Z hlediska platného ÚPmB není pozemek dotčen zájmem statutárního města Brna a vlastnictví předmětné nemovitosti je z územního hlediska nepodstatné.

Předmětný pozemek je svěřen městské části Brno - střed.

Porada vedení, konaná dne 19.2.2018, vzala na vědomí informaci ve věci nabídky na využití předkupního práva dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž., postavené na pozemku p.č. 1442/6 v k.ú. Veveří, doručené 17.1.2018 **(využít) a souhlasila s uplatněním porušeného předkupního práva zasláním výzvy k převedení věci za úplatu.**

Cena:
Věcnou hodnotu nabízené stavby lze předpokládat nižší, než činí nabídková cena:
Nákladová cena dle oceňovací vyhlášky činí cca 50.000,- Kč

Žadatel koupil garáž v roce 2017 za 300.000,- Kč

Realizované prodeje garáží v okolí bez pozemků:
Rok 2015 (sousední garáž) 285.000,- Kč
Rok 2017 390.000,- Kč

Dle vyjádření OÚPR vlastnictví garáže není podstatné.
S ohledem na výše uvedené lze konstatovat, že nabídková cena v rámci předkupního práva je vyšší než věcná hodnota stavby a současně vyšší než realizované prodeje garáží v okolí.

Nabídkovou cenu ve výši 520.000,- Kč nedoporučujeme akceptovat.

Materiál byl předložen k projednání Komisi majetkové RMB č. R7/KM/70 a, konané dne 2.3.2018, variantně.
Komise majetková RMB
1. vzala na vědomí
   - nabídku spol. KAPPA RESIDENTIAL s.r.o., doručenou dne 17.1.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1442/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m^2, k.ú. Veveří, za kupní cenu ve výši 520.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově.
   - skutečnost, že společnost nabyla vlastnictví k předmětné garáži na základě porušení předkupního práva dle ustan. § 3056 odst. 1 NOZ v platném znění, neboť původní vlastník garáže prodal v roce 2017 nemovitost společnosti na základě kupní smlouvy ze dne 29.6.2017 za kupní cenu 300.000,- Kč a neučinil zákonnou nabídku předkupního práva statutárnímu městu Brnu jako vlastníku pozemku, na kterém je garáž postavena. Právní účinky zápisu vlastnického práva ve prospěch spol. KAPPA RESIDENTIAL s.r.o. jsou zapsány v KN ke dni 3.7.2017.
   - zákonnou možnost řešit uvedené porušení předkupního práva zasláním výzvy spol. KAPPA RESIDENTIAL s.r.o. k převedení věci ve smyslu § 2144 NOZ za příslušnou úplatu, tj. za kupní cenu 300.000,- Kč.
2. doporučila RMB a ZMB
   varianta II.

9/11

souhlasit

s uplatněním porušeného předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1442/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m^2, k.ú. Veveří, za kupní cenu 300.000,- Kč, v souladu se zákonem, a to zasláním výzvy k převedení věci za úplatu vůči spol. KAPPA RESIDENTIAL s.r.o., za stejných podmínek kupní smlouvy uzavřené dne 29.6.2017, kterou nabyla vlastnictví k předmětné stavbě garáže.

schválit

- výzvu spol. KAPPA RESIDENTIAL s.r.o. k převedení věci ve smyslu ust. § 2144 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- úplatné nabytí budovy bez č.p./č.e., způsob využití garáž, stojící na pozemku p.č. 1442/6 v k.ú. Veveří z vlastnictví spol. KAPPA RESIDENTIAL s.r.o. do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

3. pověřit

vedoucí MO MMB podpisem výzvy k převedení věci ve smyslu ust. § 2144 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Hlasování: var. II.) 6 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec	Róbert Čuma
pro	pro	pro	omluven	omluven	omluven	omluven	omluven	pro	pro	pro

Materiál byl předložen k projednání RMB na schůzi č. R7/159., konané dne 27.2.2018, variantně.

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě II.

1.RMB vzala na vědomí

- nabídku spol. KAPPA RESIDENTIAL s. r. o., doručenou dne 17. 1. 2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1442/6 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m^2, k. ú. Veveří, za kupní cenu ve výši 520.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově,
- skutečnost, že společnost nabyla vlastnictví k předmětné garáži na základě porušení předkupního práva dle ustan. § 3056 odst. 1 NOZ v platném znění, neboť původní vlastník garáže prodal v roce 2017 nemovitost společnosti na základě kupní smlouvy ze dne 29. 6. 2017 za kupní cenu 300.000,- Kč a neučinil zákonnou nabídku předkupního práva statutárnímu městu Brnu jako vlastníku pozemku, na kterém je garáž postavena. Právní účinky zápisu vlastnického práva ve prospěch spol. KAPPA RESIDENTIAL s. r. o. jsou zapsány v KN ke dni 3. 7. 2017,
- zákonnou možnost řešit uvedené porušení předkupního práva zasláním výzvy spol. KAPPA RESIDENTIAL s. r. o. k převedení věci ve smyslu § 2144 NOZ za příslušnou úplatu, tj. za kupní cenu 300.000,- Kč.

2.RMB doporučila Zastupitelstvu města Brna souhlasit s uplatněním porušeného předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1442/6 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m², k. ú. Veveří, za kupní cenu 300.000,- Kč, v souladu se zákonem, a to zasláním výzvy k převedení věci za úplatu vůči spol. KAPPA RESIDENTIAL s. r. o., za stejných podmínek kupní smlouvy uzavřené dne 29. 6. 2017, kterou nabyla vlastnictví k předmětné stavbě garáže.

3.RMB doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit
- výzvu spol. KAPPA RESIDENTIAL s. r. o. k převedení věci ve smyslu ust. § 2144 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
- úplatné nabytí budovy bez č. p./č. e., způsob využití garáž, stojící na pozemku p. č. 1442/6 v k. ú. Veveří z vlastnictví spol. KAPPA RESIDENTIAL s. r. o. do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.
4.RMB doporučila Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem výzvy k převedení věci ve smyslu ust. § 2144 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. [illegible]	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. [illegible]	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáko	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
nepřítomen	**pro**	**pro**	**pro**	**pro**	**zdržel se**	**pro**	**pro**	**---**	**pro**	**pro**

Stanoviska dotčených orgánů:

Odbor územního plánování a rozvoje MMB
-vyjádření ze dne 16.11.2017 – Předmětný pozemek je dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) součástí stavební stabilizované funkční plochy bydlení s podrobnějším účelem využití bydlení všeobecné BO.

Z hlediska platného ÚPmB není pozemek dotčen zájmem statutárního města Brna a vlastnictví předmětné nemovitosti je z územního hlediska nepodstatné.

MČ Brno – střed
RMČ BS na 176. schůzi, konané dne 12.02.2018,
- **doporučila ZMČ BS nesouhlasit s využitím předkupního práva** k nabytí nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.) na pozemku p.č. 1442/6 o vým. 23 m2, k.ú. Veveří, dle nabídky společnosti KAPPA RESIDENTIAL s.r.o. **z úrovně MČ Brno-střed** dle článku 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna do majetku města,
- **doporučila statutárnímu městu Brnu využít nabídku** předkupního práva k nabytí nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.) na pozemku p.č. 1442/6 o vým. 23 m2, k.ú. Veveří, dle nabídky společnosti KAPPA RESIDENTIAL s.r.o., **z úrovně statutárního města Brna**.

Příloha č.....usnesení Z7/39. zasedání ZMB, bod č.....

sml. č.6318020858

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno
se sídlem Brno, Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
IČ: 44 99 27 85

dále jako kupující na straně jedné

2. KAPPA RESIDENTIAL s.r.o.
se sídlem Ostrava, Muglinov, Únorová 858/6, PSČ 712 00
zastoupená jednatelem společnosti Ing. Janem Kozinou
IČ: 022 72 822

dále jako prodávající na straně druhé

I.
Úvodní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že je dle LV č. 359 výlučným vlastníkem nemovité věci – budovy bez č.p./č.e., způsob využití garáž, stojící na pozemku p. č.1442/6, k. ú. Veveří, obec Brno, okres Brno – město, /dále jen „předmět koupě"/, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

2. Pozemek p. č.1442/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m^2, k. ú. Veveří, obec Brno, okres Brno-město, který je dle LV 10001 ve vlastnictví statutárního města Brna, je zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město a není předmětem prodeje.

II.
Předmět smlouvy

Prodávající touto smlouvou úplatně převádí předmět koupě specifikovaný v čl. I odst. 1. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství, ze svého výhradního vlastnictví do vlastnictví

12/11

kupujícího a kupující touto smlouvou předmět koupě, včetně součástí a příslušenství, z vlastnictví prodávající do svého vlastnictví přijímá a zavazuje se zaplatit za něj prodávající vzájemně dohodnutou kupní cenu, jinými slovy se prodávající touto smlouvou ve smyslu § 2079 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zavazuje, že odevzdá předmět koupě, včetně součástí a příslušenství kupujícímu a umožní kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě specifikovaného v čl. I odst. 1. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství, a kupující se touto smlouvou zavazuje, že předmět koupě, včetně součástí a příslušenství, převezme a zaplatí za něj prodávající sjednanou kupní cenu.

III.
Kupní cena a způsob její úhrady

1. Kupní cena za předmět koupě byla sjednána mezi prodávající a kupujícím a činí částku ve výši 300.000,- Kč (slovy: třista tisíc korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí prodávající dohodnutou kupní cenu do 10 kalendářních dnů poté, co obdrží vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy z příslušného katastrálního úřadu, a to bezhotovostním převodem na účet č.. variabilní symbol – 6318020858. Připsáním kupní ceny na shora uvedený účet je povinnost strany kupující uhradit kupní cenu splněna.

IV.
Prohlášení prodávající

1. Prodávající prohlašuje, že:
- je oprávněna nakládat s předmětem koupě způsobem uvedeným v této smlouvě,
- ke dni podpisu této smlouvy na předmětu koupě neváznou žádné dluhy (vč. daňových nedoplatků), věcná břemena, zástavní práva či jiné právní povinnosti,
- není proti ní vedeno exekuční řízení či výkon rozhodnutí nebo insolvenční řízení či konkurzní řízení,
- neexistují žádné dohody se svolením vykonatelnosti (např. notářské zápisy), které by mohly negativně ovlivnit účel této smlouvy,
- předmět koupě zcela vyhovuje účelu užívání, ke kterému má sloužit.

2. Prodávající se zavazuje, že do doby nabytí vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy kupujícím předmět koupě nezcizí a nezatíží právní povinností ve prospěch třetích osob.

13/23

V.
Daň

Kupující je z titulu jeho statutu jako samosprávný územní celek osvobozen od daně z nabytí vlastnického práva k nemovité věci v souladu se zákonným opatřením senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí § 6 odst. 1 písm. c) v platném znění.

VI.
Převod vlastnického práva a předání

1. V souladu s ustanovením § 1105 OZ nabývá kupující předmět koupě do vlastnictví zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí, provedeným na podkladě této smlouvy, s právními účinky zápisu k okamžiku, kdy návrh na vklad dojde příslušnému katastrálnímu úřadu.

2. Smluvní strany souhlasí s tím, aby příslušný katastrální úřad na základě této smlouvy provedl odpovídající zápisy na jejich listech vlastnictví dle obsahu této kupní smlouvy, přičemž prodávající tímto zmocňuje kupujícího, aby podal u příslušného katastrálního úřadu návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy. Správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o zápisu vlastnického práva kupujícího z této smlouvy do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit kupující.

3. Prodávající a kupující se zavazují neprodleně odstranit případné překážky, pro které by nemohlo dojít ke vkladu vlastnického práva podle této smlouvy a v případě potřeby (kdyby došlo k pravomocnému zamítnutí či zastavení řízení o vkladu vlastnického práva podle původního návrhu) i uzavřít novou smlouvu, v níž by tyto byly odstraněny, a to tak, aby za podmínek uvedených v této smlouvě došlo k převodu vlastnictví z prodávající na kupujícího.

4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že předmět koupě bude předán nevyklizený, včetně klíčů, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude stranám doručeno od příslušného katastrálního úřadu vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Předmět koupě je oprávněn převzít za kupujícího ÚMČ Brno-střed, se sídlem Dominikánská 2, PSČ 601 69, kterému se kupující zavazuje oznámit převod vlastnického práva ke stavbě stojící na pozemku p.č. 1442/6 v k.ú. Veveří. O převzetí bude sepsán protokol. Současně si přebírající převezme veškeré doklady vztahující se k převáděnému předmětu koupě, které má prodávající k dispozici.

5. Kupující nese od okamžiku převzetí předmětu koupě náklady spojené s užíváním předmětu koupě (energie apod.) a nebezpečí škody a nahodilé zkázy předmětu koupě.

6. Spolu s podpisem této smlouvy podepíší smluvní strany také návrh na vklad vlastnického práva k předmětu koupě ve prospěch strany kupující dle této smlouvy.

VII.
Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.

2. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží prodávající, dvě vyhotovení obdrží kupující a jedno vyhotovení bude připojeno v příloze návrhu na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

3. Prodávající bere na vědomí, že statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).

4. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených smluvními stranami

5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že jí porozuměly a nemají vůči ní žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Koupě nemovité věci za podmínek uvedených v této kupní smlouvě byla schválena Zastupitelstvem města Brna na Z7/37. zasedání konaném dne 6.3.2018 a na Z7/39. zasedání konaném dne 15.5.2018.

V Brně dne .....

V Ostravě dne .....

---

za statutární město Brno
primátor
Ing. Petr Vokřál

---

za společnost KAPPA RESIDENTIAL s.r.o.
jednatel společnosti
Ing. Jan Kozina

16/22

sml. č.6318020858

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno
se sídlem Brno, Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
IČ: 44 99 27 85

dále jako kupující na straně jedné

2. KAPPA RESIDENTIAL s.r.o.
se sídlem Ostrava, Muglinov, Únorová 858/6, PSČ 712 00
zastoupená jednatelem společnosti Ing. Janem Kozinou
IČ: 022 72 822

dále jako prodávající na straně druhé

I.
Úvodní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že je dle LV č. 359 výlučným vlastníkem nemovité věci – budovy bez č.p./č.e., způsob využití garáž, stojící na pozemku p. č.1442/6, k. ú. Veveří, obec Brno, okres Brno – město, /dále jen „předmět koupě"/, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

2. Pozemek p. č.1442/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m^2, k. ú. Veveří, obec Brno, okres Brno-město, který je dle LV 10001 ve vlastnictví statutárního města Brna, je zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město a není předmětem prodeje.

II.
Předmět smlouvy

Prodávající touto smlouvou úplatně převádí předmět koupě specifikovaný v čl. I odst. 1. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství, ze svého výhradního vlastnictví do vlastnictví kupujícího a kupující touto smlouvou předmět koupě, včetně součástí a příslušenství, z vlastnictví prodávající do svého vlastnictví přijímá a zavazuje se zaplatit za něj prodávající

13/11

vzájemně dohodnutou kupní cenu, jinými slovy se prodávající touto smlouvou ve smyslu § 2079 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zavazuje, že odevzdá předmět koupě, včetně součástí a příslušenství kupujícímu a umožní kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě specifikovaného v čl. I odst. 1. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství, a kupující se touto smlouvou zavazuje, že předmět koupě, včetně součástí a příslušenství, převezme a zaplatí za něj prodávající sjednanou kupní cenu.

III.
Kupní cena a způsob její úhrady

1. Kupní cena za předmět koupě byla sjednána mezi prodávající a kupujícím a činí částku ve výši 300.000,- Kč (slovy: třista tisíc korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí prodávající dohodnutou kupní cenu do 10 kalendářních dnů poté, co obdrží vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy z příslušného katastrálního úřadu, a to bezhotovostním převodem na účet č. , variabilní symbol – 6318020858. Připsáním kupní ceny na shora uvedený účet je povinnost strany kupující uhradit kupní cenu splněna.

IV.
Prohlášení prodávající

1. Prodávající prohlašuje, že:
- je oprávněna nakládat s předmětem koupě způsobem uvedeným v této smlouvě,
- předmět koupě je prost jakýchkoliv právních vad,
- ke dni podpisu této smlouvy na předmětu koupě neváznou žádné dluhy (vč. daňových nedoplatků), věcná břemena, zástavní práva či jiné právní povinnosti,
- není proti ní vedeno exekuční řízení či výkon rozhodnutí nebo insolvenční řízení či konkurzní řízení,
- předmět koupě dosud nezcizila, že neuzavřela s třetí osobou jinou smlouvu se stejným nebo podobným obsahem,
- neexistují žádné dohody se svolením vykonatelnosti (např. notářské zápisy), které by mohly negativně ovlivnit účel této smlouvy,
- uzavřením kupní smlouvy nedochází ke zkrácení žádných věřitelů prodávající,
- předmět koupě zcela vyhovuje účelu užívání, ke kterému má sloužit

2. Prodávající se zavazuje, že do doby nabytí vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy kupujícím předmět koupě nezcizí a nezatíží právní povinností ve prospěch třetích osob.

3. Prodávající prohlašuje, že z úrovně MČ Brno-střed nemá uzavřenou nájemní smlouvu k pozemku p.č. 1442/6, k.ú. Veveří.

17/22

V.
Daň

Kupující je z titulu jeho statutu jako samosprávný územní celek osvobozen od daně z nabytí vlastnického práva k nemovité věci v souladu se zákonným opatřením senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí § 6 odst. 1 písm. c) v platném znění.

VI.
Převod vlastnického práva a předání

1. V souladu s ustanovením § 1105 OZ nabývá kupující předmět koupě do vlastnictví zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí, provedeným na podkladě této smlouvy, s právními účinky zápisu k okamžiku, kdy návrh na vklad dojde příslušnému katastrálnímu úřadu.

2. Smluvní strany souhlasí s tím, aby příslušný katastrální úřad na základě této smlouvy provedl odpovídající zápisy na jejich listech vlastnictví dle obsahu této kupní smlouvy, přičemž prodávající tímto zmocňuje kupujícího, aby podal u příslušného katastrálního úřadu návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy. Správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o zápisu vlastnického práva kupujícího z této smlouvy do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit kupující.

3. Prodávající a kupující se zavazují neprodleně odstranit případné překážky, pro které by nemohlo dojít ke vkladu vlastnického práva podle této smlouvy a v případě potřeby (kdyby došlo k pravomocnému zamítnutí či zastavení řízení o vkladu vlastnického práva podle původního návrhu) i uzavřít novou smlouvu, v níž by tyto byly odstraněny, a to tak, aby za podmínek uvedených v této smlouvě došlo k převodu vlastnictví z prodávající na kupujícího.

4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že předmět koupě bude předán řádně vyklizený, včetně klíčů, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude stranám doručeno od příslušného katastrálního úřadu vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Předmět koupě je oprávněn převzít za kupujícího ÚMČ Brno-střed, se sídlem Dominikánská 2, PSČ 601 69, kterému se kupující zavazuje oznámit převod vlastnického práva ke stavbě stojící na pozemku p.č. 1442/6 v k.ú. Veveří. O převzetí bude sepsán protokol. Současně si přebírající převezme veškeré doklady vztahující se k převáděnému předmětu koupě, které má prodávající k dispozici.

5. Kupující nese od okamžiku převzetí předmětu koupě náklady spojené s užíváním předmětu koupě (energie apod.) a nebezpečí škody a nahodilé zkázy předmětu koupě.

6. Spolu s podpisem této smlouvy podepíší smluvní strany také návrh na vklad vlastnického práva k předmětu koupě ve prospěch strany kupující dle této smlouvy.

VII.
Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.

2. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží prodávající, dvě vyhotovení obdrží kupující a jedno vyhotovení bude připojeno v příloze návrhu na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

3. Prodávající bere na vědomí, že statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).

4. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených smluvními stranami

5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že jí porozuměly a nemají vůči ní žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Koupě nemovité věci za podmínek uvedených v této kupní smlouvě byla schválena Zastupitelstvem města Brna na Z7/37. zasedání konaném dne 6.3.2018.

V Brně dne .....

V Ostravě dne .....

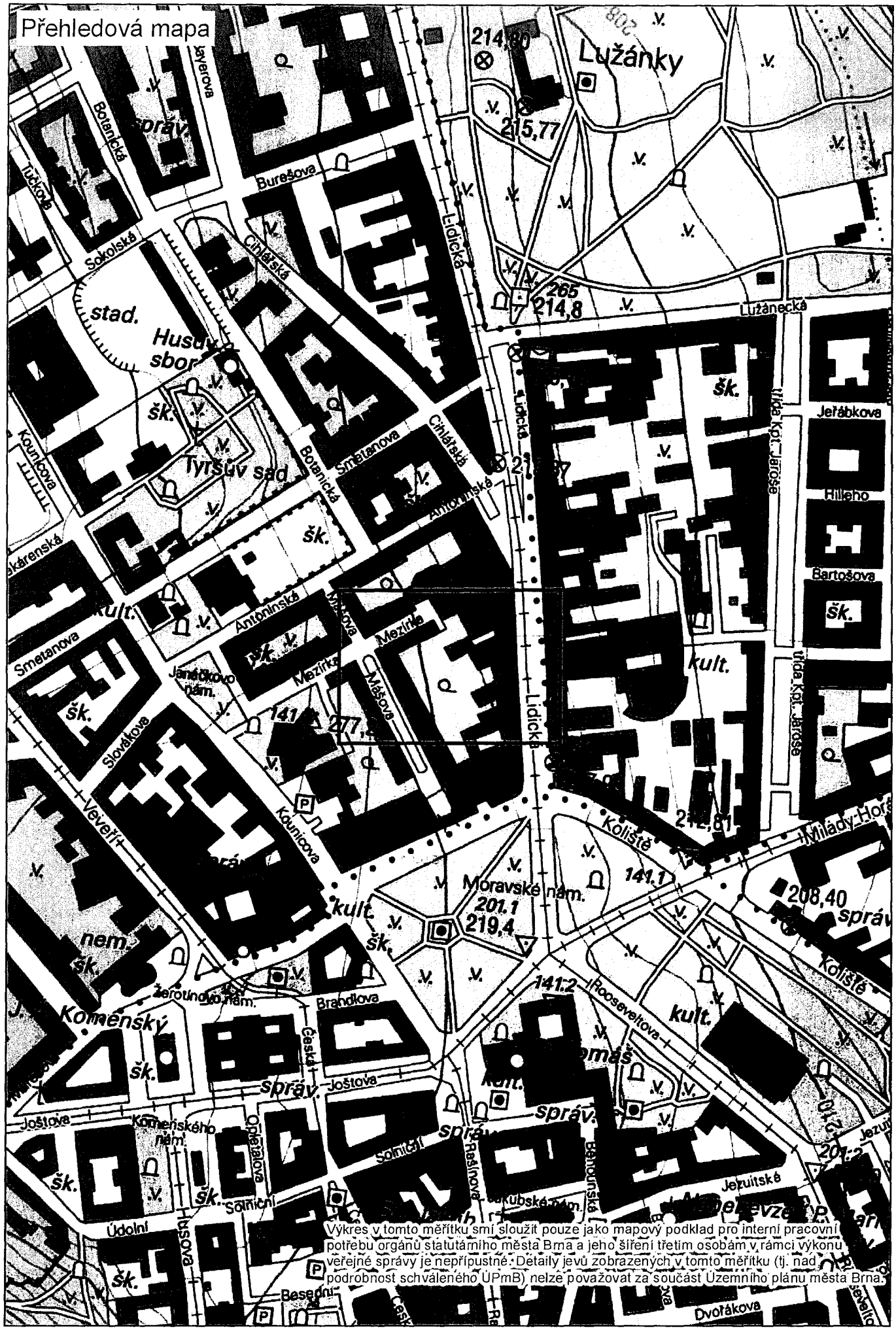
---

za statutární město Brno
primátor
Ing. Petr Vokřál

---

za společnost KAPPA RESIDENTIAL s.r.o.
jednatel společnosti
Ing. Jan Kozina

GISBRNO



Výkres v tomto měřítku smí sloužit pouze jako mapový podklad pro interní pracovní potřebu orgánů statutárního města Brna a jeho šíření třetím osobám v rámci výkonu veřejné správy je nepřípustné. Detaily jevů zobrazených v tomto měřítku (tj. nad podrobnost schváleného ÚPmB) nelze považovat za součást Územního plánu města Brna.

Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

GISBRNO

předkupní právo - garáž bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 1442/6 k.ú. Veveří

0 5 10 20 Metrů

© Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o.

předkupní právo - garáž bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 1442/6 k.ú. Veveří

0 5 10 20 Metrů

© Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

Rada města Brna

MMB2018000000605

ZM7/3748

Z7/39. zasedání Zastupitelstva m. Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:

Návrh dohody o narovnání se společností REIS, s.r.o., návrh úplatného nabytí a svěření pozemků v k. ú. Brněnské Ivanovice při ul. Jahodová

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Návrh dohody o narovnání a kupní smlouvy včetně geometrického plánu č. 1385-64/2018 ze dne 16. 2. 2018
- Tabulka svěření
- Mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

1. b e r e n a v ě d o m í

- existenci soudních sporů mezi statutárním městem Brnem jako žalobcem a společností REIS, s.r.o. jako žalovanou o vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemků v k. ú. Brněnské Ivanovice, a to:

  - o zaplacení částky 1.026.600,- Kč s příslušenstvím (150,- Kč/m^2/rok), představující bezdůvodné obohacení, které vzniklo společnosti REIS, s.r.o. užíváním pozemku p. č. 250/128 o výměře 486 m^2 tak, že tento byl zastavěn stavbou ve vlastnictví REIS, s.r.o., pozemku p. č. 250/130 o výměře 1.934 m^2 a části pozemku p. č. 250/71 o výměře 1.002 m^2 tak, že tyto tvořily součást oploceného areálu REIS, s.r.o. v období od 24. 1. 2010 do 23. 1. 2012; spor je veden pod sp. zn. 233 C 14/2012

  - o zaplacení částky 685.338,- Kč s příslušenstvím (100,- Kč/m^2/rok), představující bezdůvodné obohacení, které vzniklo společnosti REIS, s.r.o. užíváním pozemku p. č. 250/128 o výměře 486 m^2 tak, že tento byl zastavěn stavbou ve vlastnictví REIS, s.r.o., pozemku p. č. 250/130 o výměře 1.934 m^2 a části pozemku p. č. 250/71 o výměře 1.002 m^2 tak, že tyto tvořily součást oploceného areálu REIS, v období od 24. 1. 2012 do 23. 1. 2014; spor je veden pod sp. zn. 214 C 33/2014

  - o zaplacení částky 301.241,- Kč s příslušenstvím (100,- Kč/m^2/rok), představující bezdůvodné obohacení, které vzniklo společnosti REIS, s.r.o. užíváním pozemku p. č. 250/128 o výměře 486 m^2 tak, že tento byl zastavěn stavbou ve vlastnictví REIS, v období od 24. 1. 2014 do 11. 12. 2016, pozemků p. č. 250/130 o výměře 1.934 m^2 a části p. č. 250/71 o výměře 1.002 m^2 tak, že tyto tvořily součást oploceného areálu REIS, v období od 24. 1. 2014 do 14. 5. 2014 a (po posunutí oplocení areálu REIS, s.r.o.) části pozemku p. č. 250/71 o výměře 278 m^2 v období od 15. 5. 2014 do 11. 12. 2016; spor je veden pod sp. zn. 229 C 6/2017

- skutečnost, že společnost REIS, s.r.o. eviduje vůči SMB pohledávku ve výši 233.400,- Kč (tj. 50,- Kč/m^2/rok), představující bezdůvodné obohacení, které vzniklo statutárnímu městu Brnu užíváním pozemků:
  - p. č. 250/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 347 m^2

- p. č. 250/76 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 166 m^2
- p. č. 250/81 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 29 m^2
- p. č. 250/82 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 89 m^2
- p. č. 250/83 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 327 m^2
- p. č. 250/103 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 49 m^2
- části p. č. 250/104 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m^2
- p. č. 250/107 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 51 m^2
- p. č. 250/116 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 71 m^2
- p. č. 250/117 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 193 m^2
- p. č. 250/118 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 21 m^2
- p. č. 250/119 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m^2
- p. č. 250/123 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m^2
- p. č. 250/124 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 34 m^2
- části p. č. 250/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 53 m^2
- části p. č. 250/69 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 19 m^2
- části p. č. 250/70 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 91 m^2

vše v k. ú. Brněnské Ivanovice jako veřejné komunikace v období od 1. 3. 2015 do 28. 2. 2018. Uvedená pohledávka nebyla uplatněna u soudu.

2. s c h v a l u j e

dohodu o narovnání a kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností REIS, s.r.o., na základě které:

- společnost REIS, s.r.o. zaplatí statutárnímu městu Brnu dohodnutou částku 835.020,- Kč (50,- Kč/m^2/rok) jako úhradu za užívání pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna
- statutární město Brno zaplatí společnosti REIS, s.r.o. dohodnutou částku 233.400,- Kč (50,- Kč/m^2/rok) jako úhradu za užívání pozemků ve vlastnictví REIS, s.r.o.
- společnost REIS, s.r.o. převede do vlastnictví statutárního města Brna pozemky:
  - p. č. 250/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 347 m^2
  - p. č. 250/75 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m^2
  - p. č. 250/76 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 166 m^2
  - p. č. 250/81 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 29 m^2
  - p. č. 250/82 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 89 m^2
  - p. č. 250/83 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 327 m^2
  - p. č. 250/100 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m^2
  - p. č. 250/101 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m^2
  - p. č. 250/102 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m^2
  - p. č. 250/103 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 49 m^2
  - p. č. 250/104 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 54 m^2
  - p. č. 250/107 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 51 m^2
  - p. č. 250/116 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 71 m^2
  - p. č. 250/117 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 193 m^2
  - p. č. 250/118 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 21 m^2
  - p. č. 250/119 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m^2
  - p. č. 250/123 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m^2
  - p. č. 250/124 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 34 m^2
  - části p. č. 250/5 ostatní plocha, jiná plocha a části p. č. 250/69 ostatní plocha, jiná plocha dle GP č. 1385-64/2018 ze dne 16. 2. 2018 označené nově jako p. č. 250/159, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 71 m^2
  - části p. č. 250/70 ostatní plocha, jiná plocha dle GP č. 1385-64/2018 ze dne 16. 2. 2018 označené nově jako p. č. 250/160, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 91 m^2

vše v k. ú. Brněnské Ivanovice
za dohodnutou kupní cenu 1.956.000,- Kč (1.200,- Kč/m^2)

- výše uvedená pohledávka statutárního města Brna v částce 835.020,- Kč (úhrada za užívání pozemků v areálu společnosti) se započte oproti výše uvedeným pohledávkám REIS, s.r.o. v částkách 233.400,- Kč (úhrada za užívání pozemků tvořících komunikaci) a 1.956.000,- Kč (kupní cena) a po provedení započtu bude statutární město Brno povinno doplatit společnosti REIS, s.r.o. částku 1.354.380,- Kč
- žaloby statutárního města Brna ve sporech vedených u Městského soudu v Brně pod sp. zn. sp. zn. 233 C 14/2012, sp. zn. 214 C 33/2014 a sp. zn. 229 C 6/2017 budou vzaty zpět a žádná ze stran nebude mít právo na náhradu nákladů řízení,

za podmínek ujednaných dohodě o narovnání a kupní smlouvě.

- s c h v á l i t

MČ Brno-Tuřany svěření pozemků:

p.č. 250/75	ostatní plocha	o výměře	12 m^2
p.č. 250/100	ostatní plocha	o výměře	6 m^2
p.č. 250/101	ostatní plocha	o výměře	4 m^2
p.č. 250/102	ostatní plocha	o výměře	5 m^2
p.č. 250/104	ostatní plocha	o výměře	54 m^2
p.č. 250/123	ostatní plocha	o výměře	1 m^2

v k.ú. Brněnské Ivanovice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 4.

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna projednala na schůzi č. **R7/163 dne 27. 3. 2018** a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

3121

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Úvod:

Orgánům města Brna je předkládán návrh dohody o narovnání a kupní smlouvy mezi statutárním městem Brnem a společností REIS, s.r.o., na základě které

- **společnost REIS, s.r.o. zaplatí statutárnímu městu Brnu částku 835.020,- Kč** (50,- Kč/m^2/rok) jako úhradu za užívání pozemků v k. ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna, které tvořily součást oploceného areálu uvedené společnosti
- **statutární město Brno zaplatí společnosti REIS, s.r.o. částku 233.400,- Kč** (50,- Kč/m^2/rok) jako úhradu za užívání pozemků ve vlastnictví REIS, s.r.o. v k. ú. Brněnské Ivanovice, na nichž se nachází veřejná komunikace
- **společnost REIS, s.r.o. převede do vlastnictví statutárního města Brna pozemky v k. ú. Brněnské Ivanovice**, na kterých se z větší části nachází veřejná komunikace a menší část těchto pozemků tvoří součást areálu společnosti Brněnská obalovna, s.r.o. sousedící s touto komunikací, za dohodnutou kupní cenu **1.956.000,- Kč** (1.200,- Kč/m^2)
- výše uvedená pohledávka statutárního města Brna v částce 835.020,- Kč (úhrada za užívání pozemků v areálu společnosti) se započte oproti výše uvedeným pohledávkám REIS, s.r.o. v částkách 233.400,- Kč (úhrada za užívání pozemků tvořících komunikaci) a 1.956.000,- Kč (kupní cena) a **po provedení započtu bude statutární město Brno povinno doplatit společnosti REIS, s.r.o. částku 1.354.380,- Kč**
- **žaloby** statutárního města Brna ve sporech vedených u Městského soudu v Brně proti REIS, s.r.o. pod sp. zn. sp. zn. 233 C 14/2012, sp. zn. 214 C 33/2014 a sp. zn. 229 C 6/2017 **budou vzaty zpět a žádná ze stran nebude mít právo na náhradu nákladů řízení.**

Vzhledem k tomu, že **MČ Brno – Tuřany souhlasí se svěřením pozemků** p. č. 250/75, p. č. 250/100, p. č. 250/101, p. č. 250/102, p. č. 250/104 v k. ú. Brněnské Ivanovice nacházejících se **v areálu společnosti Brněnská obalovna, s.r.o. a pozemku** a p. č. 250/123 v k. ú. Brněnské Ivanovice **tvořícího součást vjezdu do uvedeného areálu**, je zároveň navrhováno svěření těchto pozemků MČ Brno – Tuřany.

Vlastnictví, popis pozemků:

Statutární město Brno je vlastníkem pozemku p. č. 250/71 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.165 m^2 v k. ú. Brněnské Ivanovice.
Statutární město Brno bylo do 2. 11. 2014 rovněž vlastníkem pozemku p. č. 250/130 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.934 m^2 v k. ú. Brněnské Ivanovice, který byl ke dni 3. 11. 2014 prodán společnosti MARSTON-CZ, s.r.o. vlastnící sousední areál.
Statutární město Brno bylo do 11. 12. 2016 také vlastníkem pozemku p. č. 250/128 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 486 m^2 v k. ú. Brněnské Ivanovice, který byl ke dni 12. 12. 2016 společně s částí výše uvedeného pozemku p. č. 250/71 o výměře 1.311 m^2 rovněž prodán společnosti MARSTON-CZ, s.r.o., a to se souhlasem společnosti REIS, s.r.o. jako tehdejšího vlastníka stavby (budovy bez čp/če, způsob využití: jiná stavba) na pozemku p. č. 250/128, kterou společnost REIS, s.r.o. na základě směnné smlouvy následně převedla do vlastnictví MARSTON-CZ, s.r.o.

Výše uvedené pozemky p. č. 250/128, p. č. 250/130 a část pozemku p. č. 250/71 o výměře 1.002 m^2 tvořily součást oploceného areálu REIS, s.r.o., a to až do 14. 5. 2014, kdy uvedená společnost posunula oplocení svého areálu a nadále užívala pouze část pozemku p. č. 250/71 o výměře 278 m^2, a to až do 11. 12. 2016, neboť ke dni 12. 12. 2016 byla část pozemku p. č. 250/71 o výměře 1.311 m^2 prodána společnosti MARSRTON-CZ, s.r.o.

REIS, s.r.o. je vlastníkem pozemků v k. ú. Brněnské Ivanovice, které zčásti tvoří veřejnou komunikaci při ul. Jahodová a zčásti se nacházejí v oploceném areálu společnosti Brněnská obalovna, s.r.o. Jedná se o tyto pozemky:

- p. č. 250/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 347 m^2
- p. č. 250/75 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m^2
- p. č. 250/76 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 166 m^2
- p. č. 250/81 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 29 m^2
- p. č. 250/82 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 89 m^2
- p. č. 250/83 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 327 m^2
- p. č. 250/100 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m^2
- p. č. 250/101 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m^2
- p. č. 250/102 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m^2
- p. č. 250/103 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 49 m^2
- p. č. 250/104 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 54 m^2
- p. č. 250/107 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 51 m^2
- p. č. 250/116 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 71 m^2
- p. č. 250/117 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 193 m^2
- p. č. 250/118 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 21 m^2
- p. č. 250/119 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m^2
- p. č. 250/123 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m^2
- p. č. 250/124 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 34 m^2
- část p. č. 250/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 53 m^2
- část p. č. 250/69 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 19 m^2
- část p. č. 250/70 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 91 m^2.

V oploceném areálu společnosti Brněnská obalovna, s.r.o. se nachází pozemky p. č. 250/100, p. č. 250/101, p. č. 250/102, p. č. 250/75 a část pozemku p. č. 250/104 o výměře 47 m^2, pozemek p. č. 250/123 tvoří součást vjezdu do areálu společnosti, ostatní výše uvedené pozemky, resp. jejich části, tvoří veřejnou komunikaci při ul. Jahodová.

Soudní spory se společností REIS, s.r.o.:

Společnost REIS, s.r.o. nereagovala na výzvy k majetkoprávnímu vypořádání jí užívaných pozemků v k. ú. Brněnské Ivanovice a na základě výzev Majetkového odboru MMB neuhradila bezdůvodné obohacení za jejich užívání. S uvedenou společností jsou vedeny tři soudní spory o vydání bezdůvodného obohacení:

- **o zaplacení částky 1.026.600,- Kč s příslušenstvím** (150,- Kč/m^2/rok), představující bezdůvodné obohacení, které vzniklo společnosti REIS, s.r.o. užíváním pozemku p. č. 250/128 o výměře 486 m^2 tak, že tento byl zastavěn stavbou ve vlastnictví REIS, s.r.o., pozemku p. č. 250/130 o výměře 1.934 m^2 a části pozemku p. č. 250/71 o výměře 1.002 m^2 tak, že tyto tvořily součást oploceného areálu REIS, s.r.o. v období od 24. 1. 2010 do 23. 1. 2012; spor je veden pod sp. zn. 233 C 14/2012

  informace k výši úhrady:

+cena zjištěná dle cenové mapy	1.340,- Kč/m^2
cena realizovaná	1.200,- Kč/m^2 až 4.000,- Kč/m^2
návrh kupní ceny dohodou	1.500,- Kč/m^2
jednotkové nájemné (bezdůvodné obohacení)	150,- Kč/m^2/rok

- **o zaplacení částky 685.338,- Kč s příslušenstvím** (100,- Kč/m^2/rok), představující bezdůvodné obohacení, které vzniklo společnosti REIS, s.r.o.

užíváním pozemku p. č. 250/128 o výměře 486 m^2 tak, že tento byl zastavěn stavbou ve vlastnictví REIS, s.r.o., pozemku p. č. 250/130 o výměře 1.934 m^2 a části pozemku p. č. 250/71 o výměře 1.002 m^2 tak, že tyto tvořily součást oploceného areálu REIS, v období od 24. 1. 2012 do 23. 1. 2014; spor je veden pod sp. zn. 214 C 33/2014

informace k výši úhrady:

cena zjištěná dle cenové mapy	1.340,- Kč/m^2
cena realizovaná	1.401,- Kč/m^2 až 1.504,- Kč/m^2
návrh kupní ceny dohodou	1.500,- Kč/m^2
jednotkové nájemné (bezdůvodné obohacení)	100,- Kč/m^2/rok

- **o zaplacení částky 301.241,- Kč s příslušenstvím** (100,- Kč/m^2/rok), představující bezdůvodné obohacení, které vzniklo společnosti REIS, s.r.o. užíváním pozemku p. č. 250/128 o výměře 486 m^2 tak, že tento byl zastavěn stavbou ve vlastnictví REIS, v období od 24. 1. 2014 do 11. 12. 2016, pozemků p. č. 250/130 o výměře 1.934 m^2 a části p. č. 250/71 o výměře 1.002 m^2 tak, že tyto tvořily součást oploceného areálu REIS, v období od 24. 1. 2014 do 14. 5. 2014 a (po posunutí oplocení areálu REIS, s.r.o.) části pozemku p. č. 250/71 o výměře 278 m^2 v období od 15. 5. 2014 do 11. 12. 2016; spor je veden pod sp. zn. 229 C 6/2017

  informace k výši úhrady:

cena zjištěná dle cenové mapy	1.400,- Kč/m^2
cena realizovaná	1.400,- Kč/m^2 až 1.420,- Kč/m^2
návrh kupní ceny dohodou	1.400,- Kč/m^2
jednotkové nájemné (bezdůvodné obohacení)	100,- Kč/m^2/rok

Mimosoudní jednání, nárok společnosti REIS, s.r.o.:

Se společností REIS, s.r.o. bylo jednáno o možnostech mimosoudního narovnání a ukončení výše uvedených soudních sporů. V rámci jednání společnost namítla, že statutární město Brno užívá části pozemků v jejím vlastnictví o celkové výměře 1.556 m^2, které tvoří veřejnou komunikaci při ul. Jahodová, čímž mu vzniká bezdůvodné obohacení, jehož výše byla touto společností vyčíslena za období 3 let zpětně (v souladu se zákonnou tříletou promlčecí lhůtou dle § 629 odst. 1 občanského zákoníku) v částce 233.400,- Kč (50,- Kč/m^2/rok). Společnost zároveň nabídla statutárnímu městu Brnu tyto pozemky v celé výměře k odkoupení, a to za kupní cenu 1.200,- Kč/m^2/rok. Zbývající část předmětných pozemků o výměře 74 m^2 mimo veřejnou komunikaci se nachází v areálu společnosti Brněnská obalovna, s.r.o.

Ze strany REIS, s.r.o. byl také rozporován rozsah užívání pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna, kdy společnost tvrdila, že pozemek p. č. 250/30 nebyl z její strany v žalovaných obdobích užíván (ačkoliv se nacházel v jejím oploceném areálu) a také nesouhlasila s výší bezdůvodného obohacení požadovanou statutárním městem Brnem v rámci vedených soudních sporů.

Jednání vyústila v kompromisní návrh dohody o narovnání a kupní smlouvy, na základě které si obě strany navzájem uhradí bezdůvodná obohacení za užívání svých pozemků v částce 50,- Kč/m^2/rok, přičemž společnost REIS, s.r.o, zaplatí bezdůvodné obohacení za všechna žalovaná období a za celou žalovanou výměru, statutární město Brno zaplatí bezdůvodné obohacení za 3 roky zpětně, společnost REIS, s.r.o. prodá statutárnímu městu Brnu své pozemky tvořící komunikaci a část přilehlého areálu Brněnské obalovny, s.r.o., vzájemné pohledávky z titulu bezdůvodného obohacení a pohledávka REIS, s.r.o. z titulu zaplacení kupní ceny budou započteny a statutární město Brno doplatí rozdíl ve výši 1.354.380,- Kč.

Městská část Brno – Tuřany na dotaz Majetkového odboru MMB sdělila, MČ Brno – Tuřany na dotaz Majetkového odboru MMB sdělila, že souhlasí se svěřením pozemků p. č. 250/75, p. č. 250/100, p. č. 250/101, p. č. 250/102, p. č. 250/104 v k. ú. Brněnské Ivanovice nacházejících se v areálu společnosti Brněnská obalovna, s.r.o. a pozemku a p. č. 250/123 v k. ú. Brněnské Ivanovice tvořícího součást vjezdu do uvedeného areálu.

Výpočet úhrady za užívání pozemků dle navrhované dohody o narovnání a kupní smlouvy:

Pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna:
- za období 24.1.2010 – 14.5.2014, tj. 1.571 dní, 3.422 m2 (p.č. 250/128 – celá výměra 486 m2, p.č. 250/130 – celá výměra 1.934 m2, p.č. 250/71 – část o vým. 1.002 m2), 50,- Kč/m2/rok, celkem 3.422 x 50 x 1.571/365 = 736.433,- Kč,
- za období 15.5.2014 – 11.12.2016, tj. 942 dní, 764 m2 (p.č. 250/128 – celá výměra 486 m2, p.č. 250/71 – část o vým. 278 m2), 50,- Kč/m2/rok, celkem 764 x 50 x 942/365 = 98.587,- Kč,

celkem **835.020,- Kč.**

Pozemky ve vlastnictví REIS, s.r.o.:
- za období 1.3.2015 – 28.2.2018, tj. 3 roky, 1.556 m2, 50,- Kč/m2/rok, celkem 1.556 x 50 x 3 = **233.400,- Kč.**

Komisi majetkové RMB R7/KM/69 konané dne 27. 11. 2017 byl materiál předložen k projednání.

Hlasování: 8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	omluven	nepřítomna	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R7/163,** konané dne 27. 3. 2018, bod č. 18.
Schváleno jednomyslně 8 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepř.	pro	---	pro	pro	pro	nepř.	pro

Vyhodnocení a závěr:

V případě, že by nedošlo k uzavření navrhované dohody o narovnání a kupní smlouvy, lze očekávat, že soud nechá zpracovat znalecký posudek o výši obvyklého nájemného v žalovaných obdobích, čímž by se náklady soudních řízení navýšily o znalečné.
Pokud by znalec určil výši obvyklého nájemného v žalovaných obdobích výrazně nižší, než požaduje statutární město Brno, **mohl by soud uložit statutárnímu městu Brnu zaplatit nejen poměrnou část znalečného, ale i náklady právního zastoupení společnosti REIS, s.r.o.**, pokud by ve sporu byla z větší části úspěšná.

V případě, že by navrhovaná dohoda nebyla uzavřena, lze také očekávat, že společnost REIS, s.r.o. bude po statutárním městu Brnu vymáhat úhradu za užívání pozemků tvořících veřejnou komunikaci při ul. Jahodová bez právního důvodu, a to nejen za 3 roky zpětně, ale i do budoucna, dokud nebudou tyto pozemky majetkoprávně vypořádány.

S ohledem na výše uvedené je navrhováno schválit dohodu o narovnání a kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností REIS, s.r.o., na základě které

- **společnost REIS, s.r.o. zaplatí statutárnímu městu Brnu částku 835.020,- Kč** (50,- Kč/m^2/rok) jako úhradu za užívání pozemků v k. ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna, které tvořily součást oploceného areálu uvedené společnosti
- **statutární město Brno zaplatí společnosti REIS, s.r.o. částku 233.400,- Kč** (50,- Kč/m^2/rok) jako úhradu za užívání pozemků ve vlastnictví REIS, s.r.o. v k. ú. Brněnské Ivanovice, na nichž se nachází veřejná komunikace
- **společnost REIS, s.r.o. převede do vlastnictví statutárního města Brna pozemky v k. ú. Brněnské Ivanovice**, na kterých se z větší části nachází veřejná komunikace a menší část těchto pozemků tvoří součást areálu společnosti Brněnská obalovna, s.r.o. sousedící s touto komunikací, za dohodnutou kupní cenu **1.956.000,- Kč** (1.200,- Kč/m^2)
- výše uvedená pohledávka statutárního města Brna v částce 835.020,- Kč (úhrada za užívání pozemků v areálu společnosti) se započte oproti výše uvedeným pohledávkám REIS, s.r.o. v částkách 233.400,- Kč (úhrada za užívání pozemků tvořících komunikaci) a 1.956.000,- Kč (kupní cena) a **po provedení zápočtu bude statutární město Brno povinno doplatit společnosti REIS, s.r.o. částku 1.354.380,- Kč**
- **žaloby** statutárního města Brna ve sporech vedených u Městského soudu v Brně proti REIS, s.r.o. pod sp. zn. sp. zn. 233 C 14/2012, sp. zn. 214 C 33/2014 a sp. zn. 229 C 6/2017 **budou vzaty zpět a žádná ze stran nebude mít právo na náhradu nákladů řízení.**

Zároveň je navrhováno schválit **svěření pozemků** p. č. 250/75, p. č. 250/100, p. č. 250/101, p. č. 250/102, p. č. 250/104 v k. ú. Brněnské Ivanovice nacházejících se **v areálu společnosti Brněnská obalovna, s.r.o. a pozemku** a p. č. 250/123 v k. ú. Brněnské Ivanovice **tvořícího součást vjezdu do uvedeného areálu MČ Brno – Tuřany**, která s tímto svěřením souhlasí.

STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ:

OÚPR MMB – předmětné pozemky a jejich části jsou podle Územního plánu města Brna součástí stavební plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plochy komunikací a prostranství místního významu a stavební stabilizované plochy pracovních aktivit s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plocha pro výrobu.
Z územně plánovacího hlediska není námitek k nabytí předmětných pozemků v k. ú. Brněnské Ivanovice do majetku Statutárního města Brna.

MČ Brno–Tuřany – zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany na svém 16/VII. Zasedání konaného dne 27. 4. 2017 odsouhlasilo nabytí předmětných pozemků v k. ú. Brněnské Ivanovice.

OD MMB – předmětné pozemky se dle Územního plánu města Brna nachází v oblasti určené pro průmyslovou výrobu a skladování, není zde plánována žádná dopravní stavba. OD MMB nedoporučuje nabytí pozemků v k. ú. Brněnské Ivanovice v zaplocené části (pozemky p. č. 250/5, p. č. 250/69, p. č. 250/70, p. č. 250/81, p. č. 250/116, p. č. 250/118, p. č. 250/119, p. č. 250/124, p. č. 250/75, p. č. 250/100, p. č. 250/101, p. č. 250/102 a p. č. 250/104). Dále nemá z dopravního hlediska námitek proti nabytí předmětných pozemků v k. ú. Brněnské Ivanovice (pozemky p. č. 250/8, p. č. 250/76, p. č. 250/82, p. č. 250/83, p. č. 250/103, p. č. 250/107, p. č 250/117 a p. č. 250/123), které se nacházejí pod účelovou komunikací.

Příloha č. ... usnesení Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. ...

Smlouva č. .....

Statutární město Brno
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1, PSČ 602 00
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
IČ: 44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Olbrachtova 1929/62
140 00 Praha 4
č. účtu: 111158222/0800
VS: .....
(dále též jako „SMB" nebo „Kupující")

a

REIS, s.r.o.
se sídlem v Brně, Hudcova 588/70b, PSČ 62100
zastoupená jednatelem Ing. Pavlem Štěpánkem
IČ: 28227948
spisová značka: C 46556 vedená u Krajského soudu v Brně
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

(dále též jako „REIS" nebo „Prodávající")

(SMB a REIS společně dále též jako „smluvní strany")

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DOHODU O NAROVNÁNÍ A KUPNÍ SMLOUVU

(dále též jako „Smlouva")

I.
Úvodní ustanovení

1.1 SMB je vlastníkem pozemku p. č. 250/71 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.165 m^2 v k. ú. Brněnské Ivanovice, obec Brno, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 10001 (dále též jako „pozemek p. č. 250/71").

1.2 SMB bylo do 2. 11. 2014 vlastníkem pozemku p. č. 250/130 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.934 m^2 v k. ú. Brněnské Ivanovice, obec Brno, který byl zapsán v katastru

nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 10001 (dále též jako „pozemek p. č. 250/130“).

1.3 SMB bylo do 11. 12. 2016 vlastníkem pozemku p. č. 250/128 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 486 m^2 v k. ú. Brněnské Ivanovice, obec Brno, který byl zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 10001 (dále též jako „pozemek p. č. 250/128“).

1.4 Na pozemku p. č. 250/128 specifikovaném v odstavci 1.3 tohoto článku se nachází stavba – budova bez čp/če, způsob využití: jiná stavba, která se do 28. 2. 2017 nacházela ve vlastnictví REIS a byla zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 51.

1.5 REIS je vlastníkem pozemků:
- p. č. 250/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 347 m^2
- p. č. 250/75 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m^2
- p. č. 250/76 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 166 m^2
- p. č. 250/81 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 29 m^2
- p. č. 250/82 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 89 m^2
- p. č. 250/83 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 327 m^2
- p. č. 250/100 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m^2
- p. č. 250/101 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m^2
- p. č. 250/102 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m^2
- p. č. 250/103 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 49 m^2
- p. č. 250/104 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 54 m^2
- p. č. 250/107 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 51 m^2
- p. č. 250/116 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 71 m^2
- p. č. 250/117 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 193 m^2
- p. č. 250/118 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 21 m^2
- p. č. 250/119 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m^2
- p. č. 250/123 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m^2
- p. č. 250/124 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 34 m^2
- části p. č. 250/5 ostatní plocha, jiná plocha a části p. č. 250/69 ostatní plocha, jiná plocha dle GP č. 1385-64/2018 ze dne 16. 2. 2018 označené nově jako p. č. 250/159, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 71 m^2
- části p. č. 250/70 ostatní plocha, jiná plocha dle GP č. 1385-64/2018 ze dne 16. 2. 2018 označené nově jako p. č. 250/160, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 91 m^2

vše v k. ú. Brněnské Ivanovice, obec Brno, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 51. GP č. 1385-64/2018 tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí.

II.
Sporná práva a povinnosti

2.1 Mezi SMB jako žalobcem a REIS jako žalovanou jsou u Městského soudu v Brně vedeny tyto soudní spory:

11/21

a. o zaplacení částky 1.026.600,- Kč s příslušenstvím, představující dle SMB bezdůvodné obohacení, které vzniklo REIS užíváním pozemku p. č. 250/128 o výměře 486 m^2 tak, že tento byl zastavěn stavbou ve vlastnictví REIS, pozemku p. č. 250/130 o výměře 1.934 m^2 a části pozemku p. č. 250/71 o výměře 1.002 m^2 tak, že tyto tvořily součást oploceného areálu REIS, v období od 24. 1. 2010 do 23. 1. 2012; spor je veden pod sp. zn. 233 C 14/2012

b. o zaplacení částky 685.338,- Kč s příslušenstvím, představující dle SMB bezdůvodné obohacení, které vzniklo REIS užíváním pozemku p. č. 250/128 o výměře 486 m^2 tak, že tento byl zastavěn stavbou ve vlastnictví REIS, pozemku p. č. 250/130 o výměře 1.934 m^2 a části pozemku p. č. 250/71 o výměře 1.002 m^2 tak, že tyto tvořily součást oploceného areálu REIS, v období od 24. 1. 2012 do 23. 1. 2014; spor je veden pod sp. zn. 214 C 33/2014

c. o zaplacení částky 301.241,- Kč s příslušenstvím, představující dle SMB bezdůvodné obohacení, které vzniklo REIS užíváním pozemku p. č. 250/128 o výměře 486 m^2 tak, že tento byl zastavěn stavbou ve vlastnictví REIS, v období od 24. 1. 2014 do 11. 12. 2016, pozemků p. č. 250/130 o výměře 1.934 m^2 a části p. č. 250/71 o výměře 1.002 m^2 tak, že tyto tvořily součást oploceného areálu REIS, v období od 24. 1. 2014 do 14. 5. 2014 a (po posunutí oplocení areálu REIS) části pozemku p. č. 250/71 o výměře 278 m^2 v období od 15. 5. 2014 do 11. 12. 2016; spor je veden pod sp. zn. 229 C 6/2017

2.2 REIS považuje pohledávky SMB uvedené v odstavci 2.1 tohoto článku za neoprávněné a dle REIS nemá SMB nárok na jejich zaplacení. Naproti tomu SMB má za to, že jsou tyto pohledávky oprávněné a že SMB má vůči REIS nárok na jejich zaplacení.

2.3 REIS eviduje vůči SMB pohledávku ve výši 233.400,- Kč, představující dle REIS bezdůvodné obohacení, které vzniklo SMB užíváním pozemků:
- p. č. 250/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 347 m^2
- p. č. 250/76 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 166 m^2
- p. č. 250/81 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 29 m^2
- p. č. 250/82 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 89 m^2
- p. č. 250/83 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 327 m^2
- p. č. 250/103 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 49 m^2
- části p. č. 250/104 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m^2 dle zákresu v katastrální mapě, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí
- p. č. 250/107 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 51 m^2
- p. č. 250/116 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 71 m^2
- p. č. 250/117 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 193 m^2
- p. č. 250/118 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 21 m^2
- p. č. 250/119 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m^2
- p. č. 250/123 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m^2
- p. č. 250/124 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 34 m^2
- části p. č. 250/5 ostatní plocha, jiná plocha a části p. č. 250/69 ostatní plocha, jiná plocha dle GP č. 1385-64/2018 ze dne 16. 2. 2018 označené nově jako p. č. 250/159, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 71 m^2
- části p. č. 250/70 ostatní plocha, jiná plocha dle GP č. 1385-64/2018 ze dne 16. 2. 2018

12/21

označené nově jako p. č. 250/160, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 91 m^2
vše v k. ú. Brněnské Ivanovice, obec Brno, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 51, jako veřejné komunikace v období od 1. 3. 2015 do 28. 2. 2018 Uvedená pohledávka nebyla uplatněna u soudu.

2.4 SMB považuje pohledávku REIS uvedenou v odstavci 2.3 tohoto článku za neoprávněnou a dle SMB nemá REIS nárok na její zaplacení. Naproti tomu REIS má za to, že je tato pohledávka oprávněná a že REIS má vůči SMB nárok na její zaplacení.

III.
Narovnání

3.1 Smluvní strany se dohodly na této nové úpravě sporných práv a povinností specifikovaných v článku II. této Smlouvy:

A. REIS je povinna zaplatit SMB částku 835.020,- Kč (slovy: devětsetdvacetosmtisícčtyřistačtyřicetšest korun českých) jako úhradu za užívání pozemků p. č. 250/128, p. č. 250/130 a p. č. 250/71 tak, jak je blíže popsáno v článku II. odst. 2.1 této Smlouvy.

B. SMB je povinno zaplatit REIS částku 233.400,- Kč (slovy: dvěstětřicettřitisícčtyřista korun českých) jako úhradu za užívání pozemků uvedených v článku II. odst. 2.3 této Smlouvy jako veřejné komunikace v období od 1. 3. 2015 do 28. 2. 2018.

C. Pohledávka SMB uvedená pod písmenem A. tohoto odstavce se započítává oproti pohledávce REIS uvedené pod písmenem B. tohoto odstavce a po provedeném zápočtu je REIS povinna zaplatit SMB částku 601.620,- Kč (slovy: šestsetdevadesátpěttisícčtyřicetšest korun českých). Tato částka bude uhrazena formou zápočtu tak, jak je blíže popsáno v článku IV. odst. 4.3 této Smlouvy.

D. REIS převede do vlastnictví SMB pozemky uvedené v článku I. odst. 1.5. této Smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím (dále též „Předmět prodeje") za dohodnutou kupní cenu 1.956.000,- Kč (slovy: jedenmiliondevětsetpadesátšesttisíc korun českých) a za podmínek blíže popsaných v článku IV. této Smlouvy.

E. SMB se zavazuje do 15-ti dnů ode dne, kdy mu bude doručeno vyrozumění Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno – město o provedeném vkladu do katastru nemovitostí na základě této Smlouvy, vzít v celém rozsahu zpět své žaloby ve sporech uvedených v článku II. odst. 2.1 této Smlouvy. REIS s tímto zpětvzetím žalob souhlasí. Obě smluvní strany si ponesou veškeré náklady řízení v těchto sporech ze svého a nebudou vůči sobě navzájem na nákladech řízení ničeho požadovat.

3.2 Uzavřením této Smlouvy jsou mezi smluvními stranami zcela narovnána veškerá sporná práva a povinnosti uvedené v článku II. této Smlouvy a strany vůči sobě nemají z uvedených titulů žádné další závazky ani pohledávky.

13/24

IV.
Kupní smlouva

4.1 Prodávající prodává Kupujícímu Předmět prodeje za dohodnutou kupní cenu a Kupující Předmět prodeje za dohodnutou kupní cenu od Prodávajícího kupuje a přijímá do svého výlučného vlastnictví, tedy ve smyslu § 2079 odst. 1 občanského zákoníku se Prodávající zavazuje, že Kupujícímu odevzdá Předmět prodeje a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a Kupující se zavazuje, že Předmět prodeje převezme a zaplatí Prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

4.2 Kupní cena za Předmět prodeje byla sjednána dohodou mezi Prodávajícím a Kupujícím v částce 1.956.000,- Kč (slovy: jedenmiliondevětsetpadesátšesttisíc korun českých).

4.3 Pohledávka Prodávajícího z titulu úhrady kupní ceny dle odstavce 4.2 tohoto článku se započítává oproti pohledávce Kupujícího uvedené v článku III. odst. 3.1 písmeno C této Smlouvy a po provedeném zápočtu je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu částku 1.354.380,- Kč (slovy: jedenmiliontřistapadesátčtyřitisíctřistaosmdesát korun českých).

4.4 Částka uvedená v odstavci 4.3 tohoto článku je splatná na účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy do 15ti dnů od doručení vyrozumění Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno – město o provedeném vkladu do katastru nemovitostí na základě této Smlouvy Kupujícímu.

4.5 Prodávající prohlašuje, že na Předmětu prodeje neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena, nájemní právo, jakékoliv jiné užívací právo, právo stavby ani žádná jiná práva třetích osob, včetně závazkových práv, která by přecházela na Kupujícího, že Předmět prodeje není zatížen jakýmikoliv vedlejšími ujednáními podle § 2132 až § 2157 občanského zákoníku. Prodávající současně prohlašuje, že žádným právním jednáním, které není v katastru nemovitostí zapsáno, nepřevedl Předmět prodeje na třetí osobu a zavazuje se, že do doby rozhodnutí o vkladu Předmět prodeje nezatíží ani jinými právy třetích osob, a to ani takovými, která nejsou zapsána v katastru nemovitostí. Prodávající dále prohlašuje, že není veden žádný výkon rozhodnutí či exekuce ohledně Předmětu prodeje, není proti němu dle jeho vědomostí podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na výkon rozhodnutí či exekuci a že toto ani nehrozí, je oprávněn Předmět prodeje převádět na Kupujícího způsobem uvedeným v této Smlouvě bez jakéhokoliv omezení a není mu znám žádný důvod, proč by jakákoli třetí osoba mohla uplatňovat neúčinnost této Smlouvy, ani jiná překážka bránící splnění smluvních povinností, či způsobující dodatečné zmaření této Smlouvy, žádná třetí osoba nezpochybňuje jeho vlastnické právo k Předmětu prodeje a není ohledně Předmětu prodeje vedena dle jeho vědomostí žádná žaloba či rozhodčí řízení.

4.6 Kupující nabude vlastnické právo k Předmětu prodeje zápisem vlastnického práva z této Smlouvy do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město.

4.7 Smluvní strany shodně požadují, aby Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město provedl změny v katastru nemovitostí dle obsahu této Smlouvy, přičemž Prodávající tímto zmocňuje Kupujícího, aby podal u příslušného katastrálního úřadu návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této Smlouvy. Správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o zápisu vlastnického práva Kupujícího z této smlouvy do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Kupující.

4.8 Smluvní strany si jsou při vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí povinny poskytovat vzájemnou součinnost, zejména učinit veškeré nezbytné právní úkony při odstraňování možných překážek, jež by uskutečnění vkladu vlastnického práva Kupujícího k pozemkům uvedeným v článku I. odst. 1.1 této Smlouvy do katastru nemovitostí bránily.

4.9 Smluvní strany výslovně sjednávají, že Prodávající je povinen Předmět prodeje předat Kupujícímu do 15-ti dnů od úplného zaplacení kupní ceny, Kupující je povinen v této lhůtě Předmět prodeje od Prodávajícího převzít. Nebezpečí škody na Předmětu prodeje přejde na Kupujícího jeho převzetím. Spolu s předáním Předmětu prodeje je Prodávající povinen předat Kupujícímu veškerou jeho dokumentaci, kterou má k dispozici. O předání Předmětu prodeje bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol.

V.
Závěrečná ujednání

5.1 Tato Smlouva se považuje za uzavřenou okamžikem, kdy bude podepsána druhou ze smluvních stran a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.

5.2 Jakékoli změny této Smlouvy jsou možné výhradně na podkladě očíslovaných dodatků, sjednaných smluvními stranami v písemné listinné formě.

5.3 Smluvní strany podpisem této Smlouvy prohlašují, že mezi nimi nebyla ujednána žádná další vedlejší ujednání při této Smlouvě, než jsou uvedena v jejím textu. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

5.4 Smluvní strany současně prohlašují, že přílohami a nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
- Příloha č. 1 – GP č. 1385-64/2018 ze dne 16. 2. 2018
- Příloha č. 2 – zákres v katastrální mapě

5.5 REIS bere na vědomí, že SMB je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

5.6 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž jedno vyhotovení bude použito za účelem podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, jedno vyhotovení obdrží REIS a dvě vyhotovení obdrží SMB.

5.7 Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této Smlouvy, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad a tuto Smlouvu uzavírají podle své skutečné, vážné a svobodné vůle.

15/21

Doložka
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tato Smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/.... dne ....., bod č.....

V Brně dne.....

za statutární město Brno
primátor
Ing. Petr Vokřál

V Brně dne .....

za REIS, s.r.o.
jednatel
Ing. Pavel Štěpánek

16/21

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v: katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v: dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
250/5		56 64	ostat. pl. / jiná plocha	250/5		56 11	ostat. pl. / jiná plocha		0	250/5		51		56 11	
				250/159		71	ostat. pl. / jiná plocha		2	250/5		51		53	b
										250/69		51		19	a
												*1)		72	
250/69		6 94	ostat. pl. / jiná plocha	250/69		6 75	ostat. pl. / jiná plocha		2	250/69		51		6 75	
250/70		17 35	ostat. pl. / jiná plocha	250/70		16 44	ostat. pl. / jiná plocha		2	250/70		51		16 44	
				250/160		91	ostat. pl. / jiná plocha		0	250/70		51		91	
		80 93				80 92									

*1) Rozdíl vzniklý zaokrouhlením nových výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.)

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení: Ing. Jiří Habrovec

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2288/06

Dne: 16.2.2018 Číslo: 81/2018

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Markéta Pospíšilová

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2172/03

Dne: 23.2.2018 Číslo: 49/2018

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel:

PK GEO

PK Geo, s.r.o.
Jeřábkova 5, 602 00 Brno
tel. +420 543 254 343
email: pkgeo@pkgeo.cz

Číslo plánu:	1385-64/2018
Okres:	Brno-město
Obec:	Brno
Kat. území:	Brněnské Ivanovice
Mapový list:	Brno 7-2/31

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

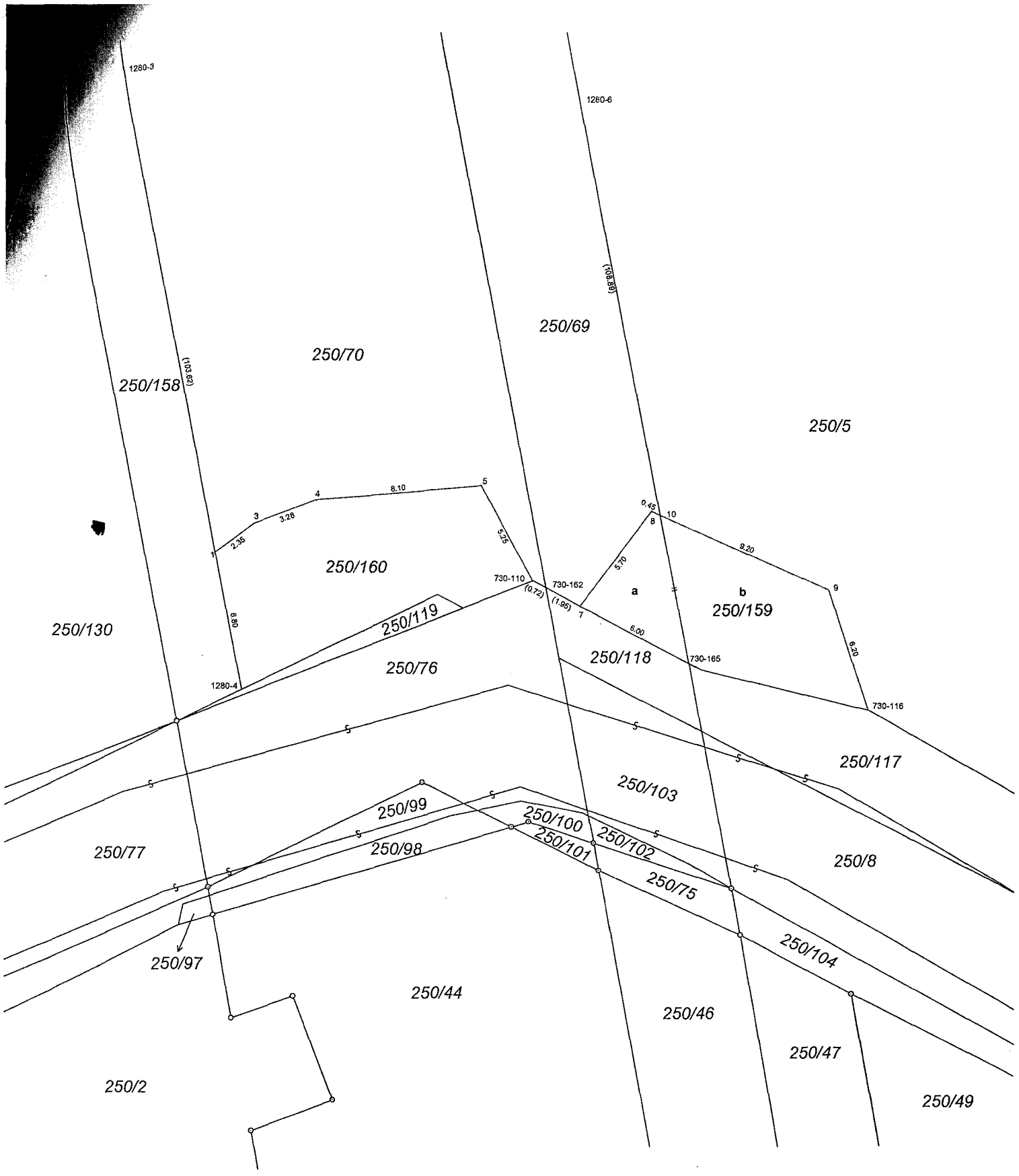
viz. seznam souřadnic

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Ing. Bc. Vladimír Konvalina
PGP-326/2018-702
2018.02.23 12:10:23 CET

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

17/21



Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
730-110	594782.08	1165262.74	3	sloupek plotu
730-116	594765.42	1165269.08	3	sloupek plotu
730-162	594781.44	1165263.08	3	neoznačen
730-165	594774.37	1165266.77	3	dočasně-barva
1280-3	594817.63	1165159.69	3	neoznačen
1280-4	594796.50	1165268.11	6	stáv. kovový hřeb
1280-6	594796.74	1165152.68	3	neoznačen
1	594797.81	1165261.40	3	sloupek plotu
3	594795.90	1165259.97	3	sloupek plotu
4	594792.87	1165258.85	3	sloupek plotu
5	594784.66	1165258.13	3	sloupek plotu
7	594779.71	1165263.98	3	sloupek plotu
8	594776.20	1165259.36	3	sloupek plotu
9	594767.38	1165263.19	3	sloupek plotu
10	594775.79	1165259.54	3	barva na plotě

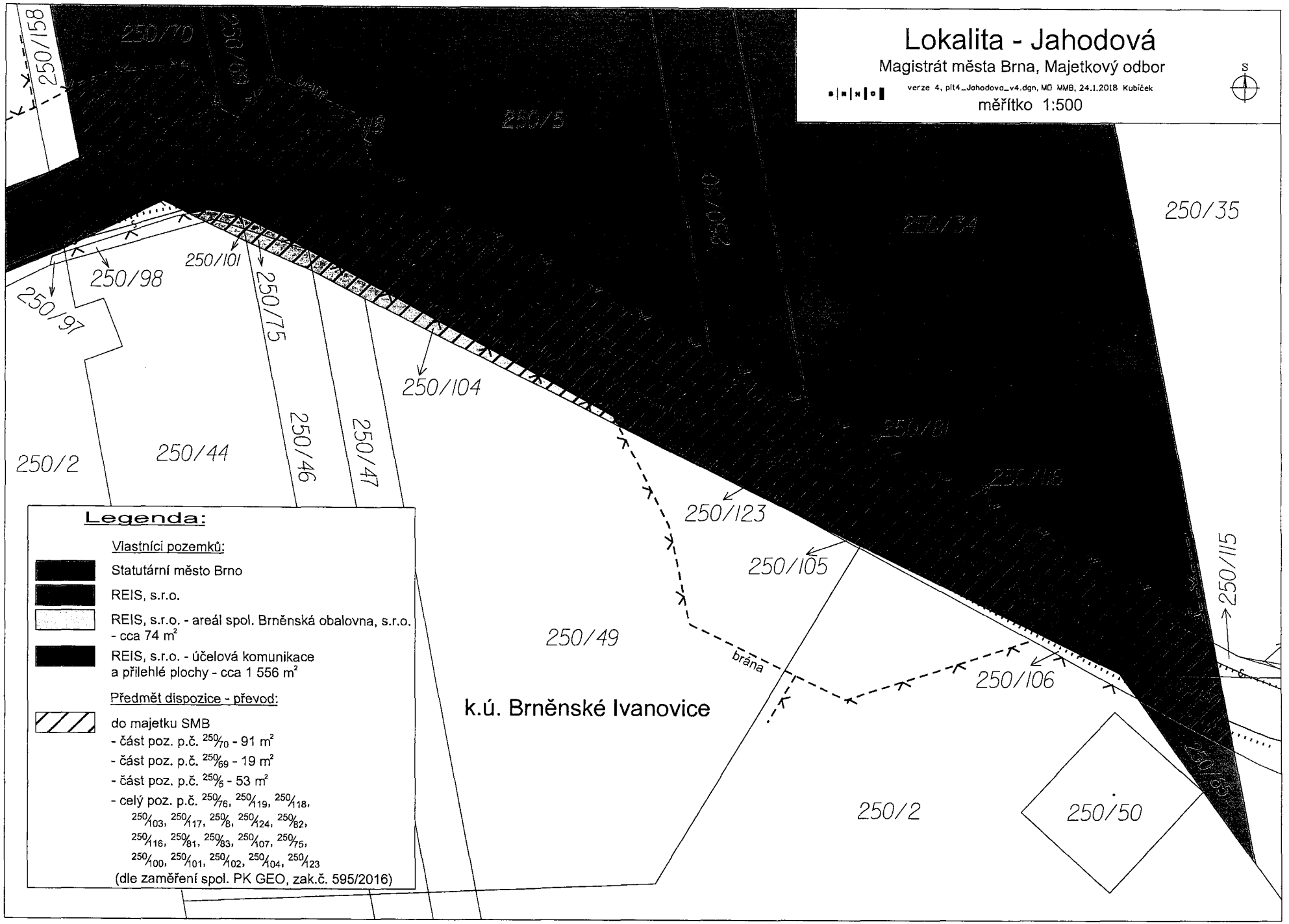
TABULKA SVĚŘENÍ

Městská část : **Brno – Tuřany / 22 /**

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo evid.	druh pozemku	způsob využití	výměra
250/75	Brněnské				ostatní plocha	jiná plocha	12 m^2
250/100	Ivanovice				ostatní plocha	ostatní komunikace	6 m^2
250/101					ostatní plocha	jiná plocha	4 m^2
250/102					ostatní plocha	ostatní komunikace	5 m^2
250/104					ostatní plocha	jiná plocha	54 m^2
250/123					ostatní plocha	jiná plocha	1 m^2

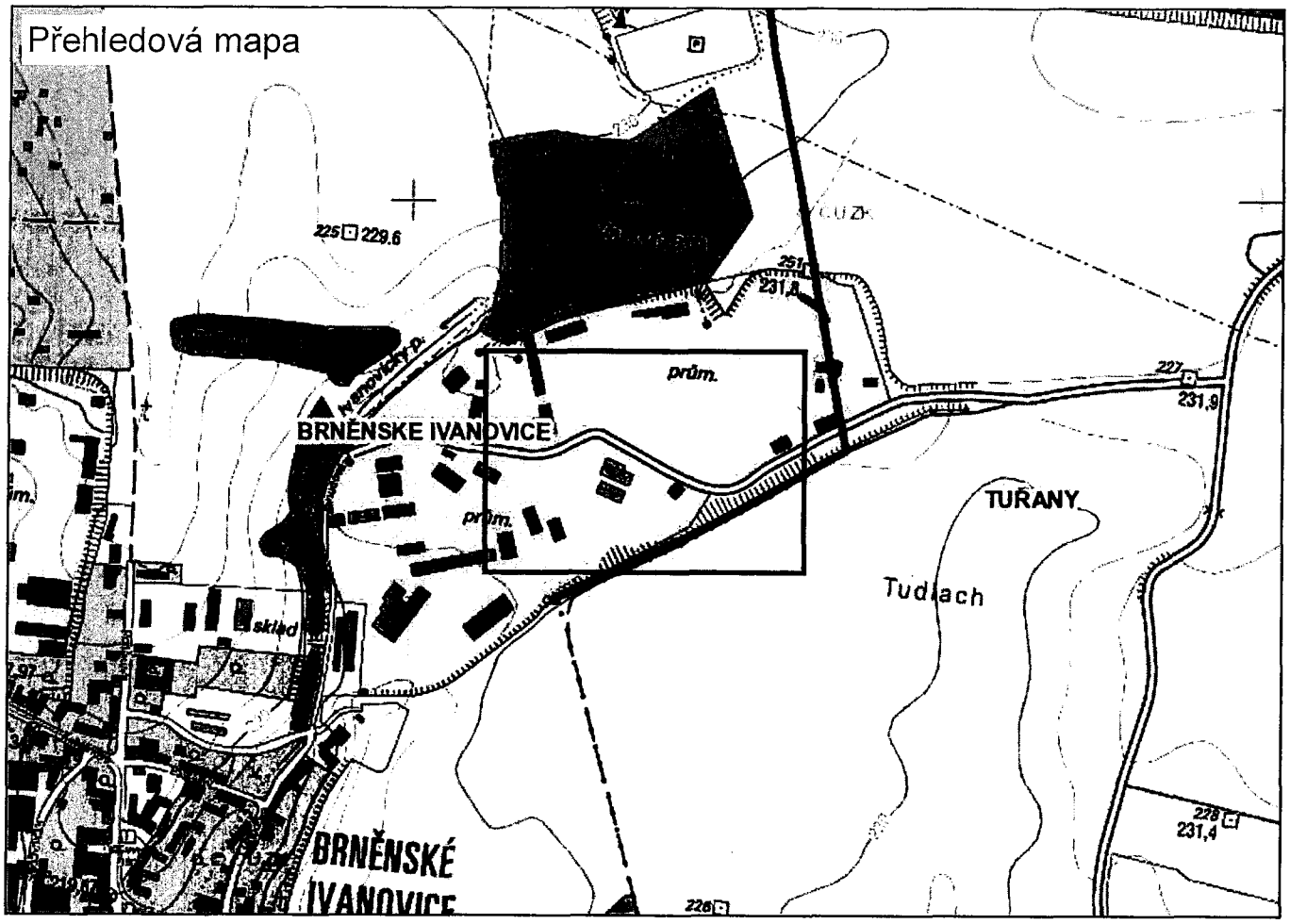
popis současného využití nemovitosti	**navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěření**
popis: veřejně přístupné plochy podél ulice Jahodová	**dispoziční právo:** v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění **druh pozemku:** ostatní plocha **způsob využití:** jiná plocha, ostatní komunikace **kategorie svěřeného majetku:** část III. -ostatní nemovitý majetek

19/4

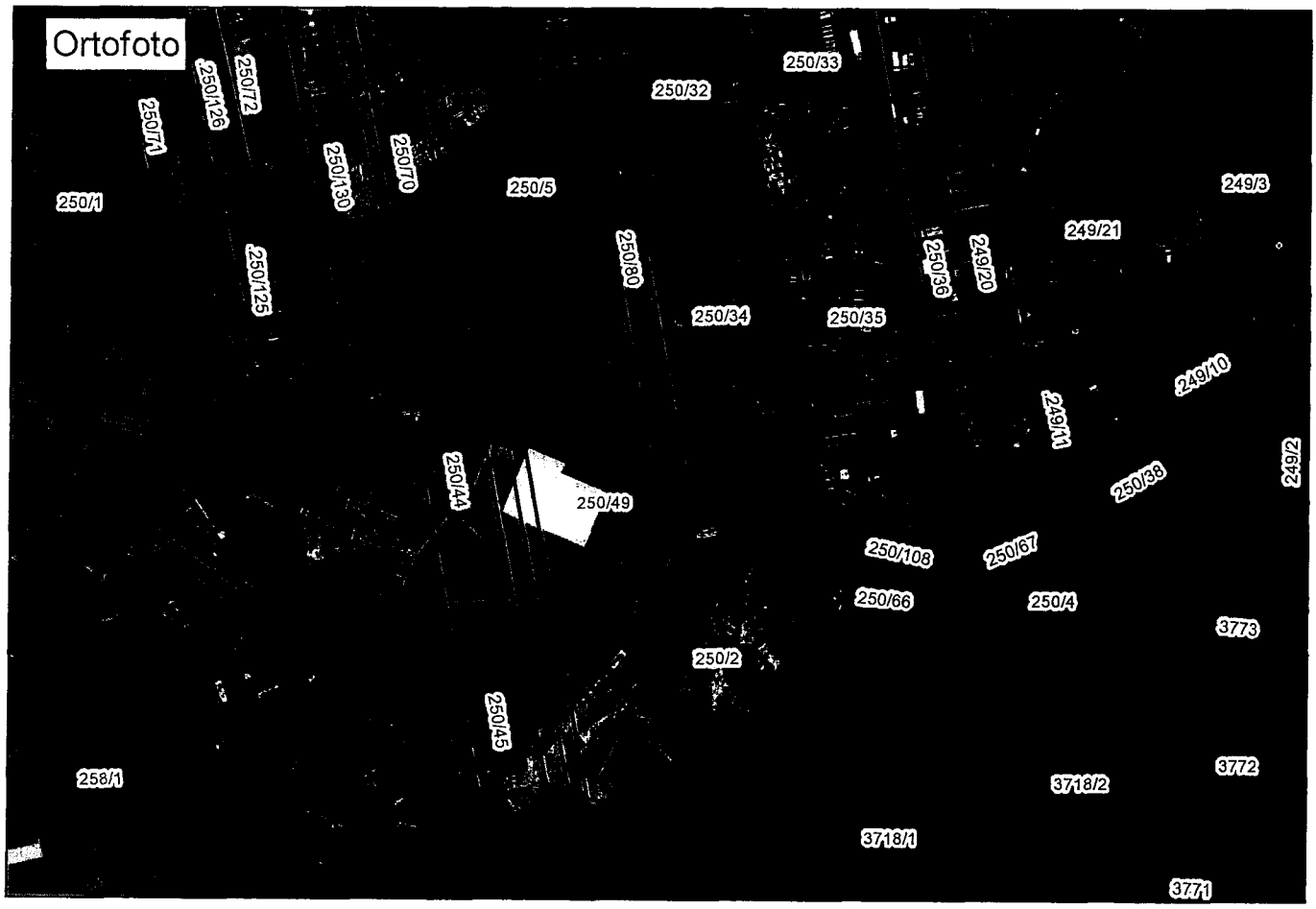

Lokalita - Jahodová
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 4, plt4_Jahodova_v4.dgn, MO MMB, 24.1.2018 Kubíček
měřítko 1:500
S
250/158
250/70
250/69
250/5
250/35
250/34
250/98
250/101
250/97
250/75
250/104
250/2
250/44
250/46
250/47
250/81
250/123
250/105
250/115
250/49
brána
250/106
k.ú. Brněnské Ivanovice
250/2
250/50
250/63
Legenda:
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
REIS, s.r.o.
REIS, s.r.o. - areál spol. Brněnská obalovna, s.r.o. - cca 74 m²
REIS, s.r.o. - účelová komunikace a přilehlé plochy - cca 1 556 m²
Předmět dispozice - převod:
do majetku SMB
- část poz. p.č. 250/70 - 91 m²
- část poz. p.č. 250/69 - 19 m²
- část poz. p.č. 250/5 - 53 m²
- celý poz. p.č. 250/76, 250/119, 250/118, 250/103, 250/117, 250/8, 250/124, 250/82, 250/116, 250/81, 250/83, 250/107, 250/75, 250/100, 250/101, 250/102, 250/104, 250/123
(dle zaměření spol. PK GEO, zak.č. 595/2016)

GISBRNO

Přehledová mapa



Ortofoto



Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

0 15 30 60 m

21/29

MMB2018000000606

89

VEŘE.

Rada města Brna

ZM7/ 3781

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p.č. 1189/4 v k.ú. Zábrdovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezcizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemku ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází městská zeleň, která slouží široké veřejnosti

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

schvaluje

bezúplatné nabytí

pozemku

- p.č. 1189/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 44 m^2, v k.ú. Zábrdovice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna,

za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/165 dne 17.04.2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Úvod

Je předkládán k projednání **materiál ve věci bezúplatného nabytí pozemku** uvedeného v návrhu usnesení z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna **na základě smlouvy s omezujícími a sankčními ustanoveními pro město Brno, a to s ohledem na neměnný postoj ÚZSVM ohledně uvádění omezujících a sankčních ustanovení do návrhů smluv.**

Popis pozemku

Podle platného Územního plánu města Brna předmětný pozemek p.č. 1189/4 v k.ú. Zábrdovice zasahuje svou severní polovinou do plochy nestavební – volné, návrhové plochy městské zeleně s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plocha ostatní – ZO. Svou jižní polovinou pozemek zasahuje dle ÚPmB do plochy stavební s funkcí pro dopravu – plochy komunikací a prostranství místního významu. Uvedený pozemek je taktéž součástí koridoru nadmístního významu „POP10-Opatření na hlavních brněnských tocích", který územně vymezují Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje, plochy jsou určeny k umístění přírodě blízkých protipovodňových opatření. Zároveň se dotčený pozemek nachází v ploše územního systému ekologické stability – regionální biokoridor RK1470.

Z územně analytických podkladů území vyplývá, že dotčený pozemek je součástí ochranného pásma železnice, ochranného pásma elektrických vedení VVN a VN a dále je v ploše stanovené záplavovým územím.

Předmětný pozemek je volně přístupný, nachází se mezi ul. Pastrnkova a řekou Svitavou v blízkosti sportoviště. Je využíván jako součást ploch městské zeleně, které slouží široké veřejnosti.

Předmětný pozemek p.č.1189/4, v k.ú. Zábrdovice bude, v případě jeho nabytí do vlastnictví statutárního města Brna, předán do správy MČ Brno-Židenice dle článku 22 Statutu města Brna.

Vlastnické právo k předmětnému pozemku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva o bezúplatném převodu pozemků nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Město Brno se v případě uzavření smlouvy v podobě, v jaké byla ze strany ÚZSVM navržena, zaváže mj. pozemek využívat ve veřejném zájmu a nevyužívat jej ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nepronajímat jej ani nepřenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

ÚZSVM bude v případě uzavření smlouvy oprávněn kdykoli během zmíněné desetileté lhůty kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany města dodržovány a město bude povinno k tomu poskytnout ÚZSVM odpovídající součinnost.

Dále bude statutární město Brno zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemku ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku. Lhůta, po kterou je statutární město Brno povinno tyto informační zprávy podávat, není ve smlouvě výslovně uvedena a lze pouze nepřímo dovodit, že tak bude pravděpodobně po dobu 10 let, která byla sjednána pro omezení ohledně využití převáděného pozemku pouze ve veřejném zájmu a bez možnosti jeho pronájmu, komerčního či jiného výdělečného využití.

Další omezující ustanovení spočívá v závazku města Brna po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezcizit ani nezatížit ve prospěch třetí osoby převáděný majetek, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku - s výjimkou smluvního zatížení věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

Z tohoto důvodu bude nutné v budoucnu, pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděnému majetku mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

U předmětného pozemku se nepředpokládá, že by byl pozemek využit k jinému účelu, než jak je dosud využíván, a za tímto účelem je ze strany ÚZSVM převáděn.

Návrhy města Brna na úpravu formulace omezujících podmínek v návrzích smluv nebyly ze strany ÚZSVM akceptovány, ÚZSVM trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv a požaduje projednání majetkových dispozic na základě smluv o bezúplatném převodu v podobě, v jaké byly ze strany ÚZSVM navrženy. Městu bylo ze strany ÚZSVM sděleno, že v případě, pokud město již teď ví, že by omezující ustanovení nebylo schopno dodržet, má možnost nabýt pozemky do svého vlastnictví na základě kupních smluv, které žádné omezující podmínky ohledně dispozice s pozemky obsahovat nebudou.

R7/KM/73. Komise majetková RMB na svém jednání dne 09. 04. 2018, bod č. 24, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R7/165.** konanou dne 17. 04. 2018, bod č. 73.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro

Závěr:

S ohledem na výše uvedené a za účelem dosažení majetkoprávního vypořádání předmětného pozemku, na kterém se nachází městská zeleň, která slouží široké veřejnosti, je navrhováno schválit bezúplatné nabytí předmětného pozemku, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami uvedené v materiálu.

V případě bezúplatného nabytí pozemku bude nutné po dobu 10 let respektovat ze strany statutárního města Brna veškerá omezující ustanovení v přiloženém návrhu smlouvy a statutární město Brno bude každoročně podávat ÚZSVM informační zprávy ohledně předmětného pozemku o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu. Pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděnému pozemku mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, bude nezbytné obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

Stanoviska dotčených orgánů:

OÚPR MMB - dle platného Územního plánu města Brna předmětný pozemek zasahuje svou severní polovinou do plochy nestavební – volné, návrhové plochy městské zeleně s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plocha ostatní – ZO. Svou jižní polovinou pozemek zasahuje dle ÚPmB do plochy stavební s funkcí pro dopravu – plochy komunikací a prostranství místního významu. Uvedený pozemek je taktéž součástí koridoru nadmístního významu „POP10-Opatření na hlavních brněnských tocích", který územně vymezují Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje, plochy jsou určeny k umístění přírodě blízkých protipovodňových opatření. Zároveň se dotčený pozemek nachází v ploše územního systému ekologické stability – regionální biokoridor RK1470.Z hlediska územně plánovacího OÚPR MMB doporučuje bezúplatné nabytí pozemku p.č. 1189/4 v k.ú. Zábrdovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna.

OŽP MMB – pozemek p.č. 1189/4 v k.ú. Zábrdovice se nachází mezi ul. Pastrnkova a řekou Svitavou v blízkosti sportoviště a nachází se na něm udržovaný trávník. Pozemek je vklíněn mezi pozemky města (p.č. 1189/6, 1190/1 v k.ú. Zábrdovice) a vodní tok s částí břehu p.č. 936 v k.ú. Zábrdovice. OŽP MMB doporučuje bezúplatný převod pozemku p.č. 1189/4 v k.ú. Zábrdovice z vlastnictví ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna pro veřejnou zeleň v návaznosti na vodní tok a pro scelení vlastnictví pozemků.

Městská část Brno-Židenice – Rada městské části Brno-Židenice na svém 87. zasedání dne 26.02.2018 v bodě č. 87/2018.31/ doporučila statutárnímu městu Brnu bezúplatné nabytí pozemku p.č. 1189/4, ostatní plocha, o výměře 44 m^2 v k.ú. Zábrdovice při ul. Pastrnkově z vlastnictví ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna a doporučila statutárnímu městu Brnu po nabytí výše uvedeného pozemku v k.ú. Zábrdovice ponechat jeho správu vzhledem k charakteru tohoto pozemku v souladu s platným Statutem dle čl. 22 odst. 1 písm. e).

CHL

78079/B/2017-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/61561/2017-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785,
bankovní spojení: 111246222/0800
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.") tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI

č. BP – 17/288

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

   Pozemek:
   - parcela číslo: 1189/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

   zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Zábrdovice, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.
   (dále jen „převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, v platném znění, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

7/12

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. Převáděný majetek je volně přístupný a je využíván jako součást rozsáhlejších ploch městské zeleně, které slouží široké veřejnosti. Přispívá se tak k rozšíření zelených ploch ve městě a tím nejen ke zlepšení celkového vzhledu města, ale současně k vytvoření zdravějších životních podmínek a zlepšení životního prostředí pro všechny obyvatele města.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede (ani z části), jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezcizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.

3/12

4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo ..... ze dne .....

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

9/12

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Převodce obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží nabyvatel a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....

Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

V Brně dne

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

Přílohy:
Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

1912

Doložka

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitého majetku v k. ú. Zábrdovice, obec Brno, a to pozemku parc. č. 1189/4, hodnota v účetní evidenci 308,00 Kč, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s podmínkami uvedenými v Čl. IV. smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ..... , konaném dne ....., bod ..... .

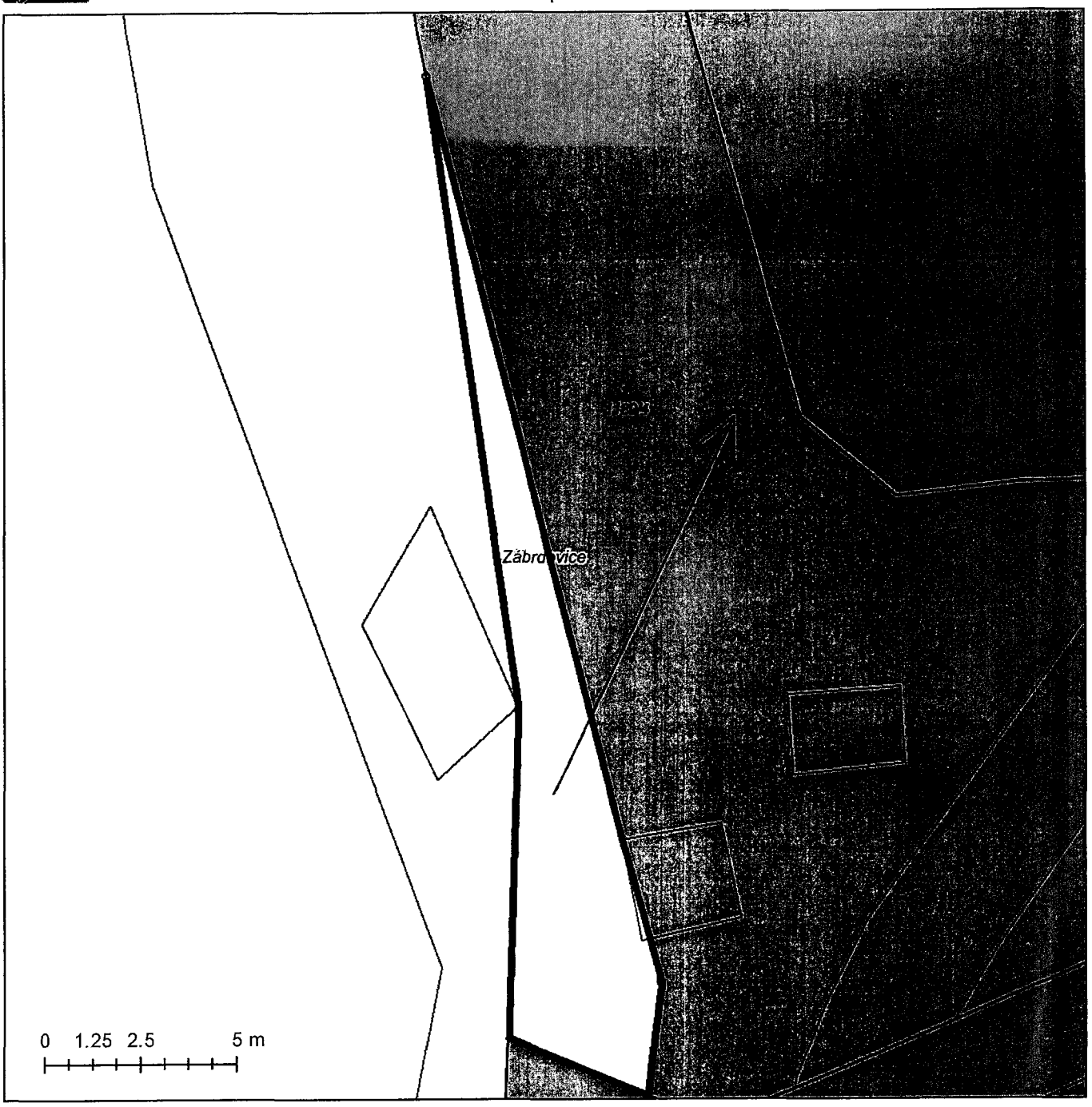
V Brně dne

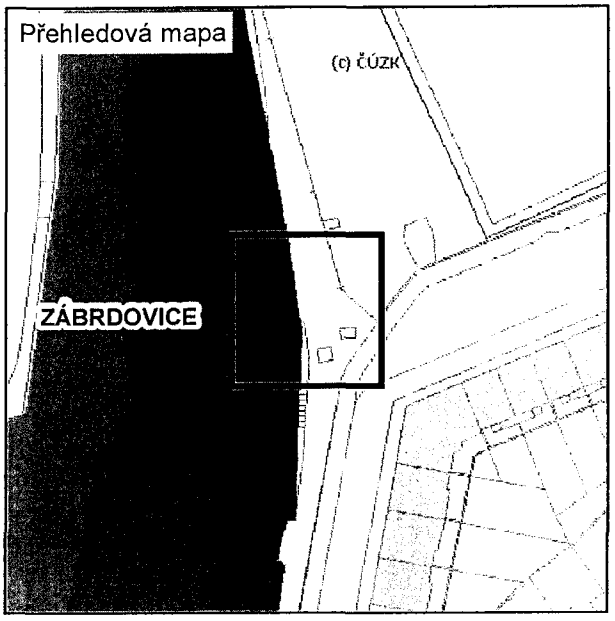
.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

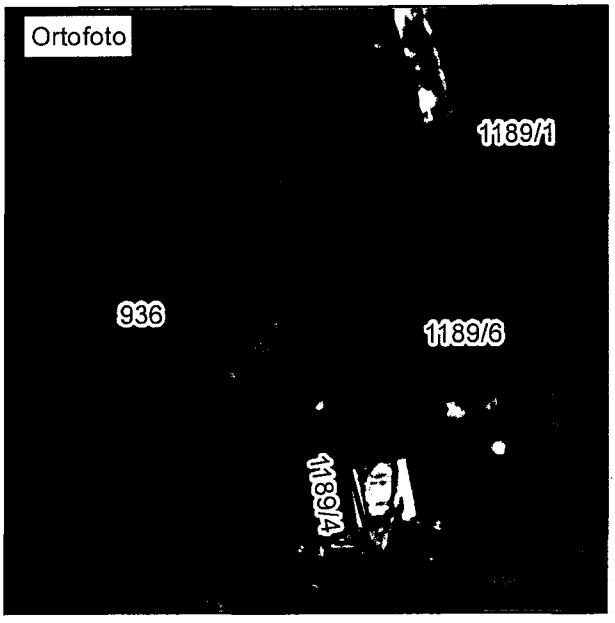
MH2

GISBRNO

Zábrdovice p.č. 1189/4







VEŘEJNÁ MMB2018000000607

90

Rada města Brna

ZM7/ 3742

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p.č. 3829 v k.ú. Tuřany z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami a jeho svěření MČ Brno-Tuřany

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami
- tabulka svěření
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezcizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemku ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází účelová komunikace

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

schvaluje

bezúplatné nabytí

pozemku

- p.č. 3829 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 219 m^2, v k.ú. Tuřany

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna,

za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení.

MČ Brno - Tuřany

svěření pozemku

- p.č. 3829, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 219 m^2

v k.ú. Tuřany

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 140 přílohy č. 4, po provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s doplňujícími podmínkami ve smyslu smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci :

1) respektovat omezení při nakládání s pozemkem, které vyplývá ze smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími a sankčními ustanoveními,

2) pozemek lze využívat ve veřejném zájmu, tj. jako účelovou komunikaci

3) pozemek nelze využívat ke komerčním účelům či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí,

4) povinnost vždy k 31. 1. příslušného roku po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí předávat na Majetkový odbor MMB písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/165 dne 17.04.2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Úvod

Je předkládán k projednání **materiál ve věci bezúplatného nabytí pozemku** uvedeného v návrhu usnesení z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna **na základě smlouvy s omezujícími a sankčními ustanoveními pro město Brno, a to s ohledem na neměnný postoj ÚZSVM ohledně uvádění omezujících a sankčních ustanovení do návrhů smluv.**

Popis pozemku

Podle platného Územního plánu města Brna je předmětný pozemek p.č. 3829 v k.ú. Tuřany součástí stavební plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plocha komunikací a prostranství místního významu (ulice Švédská).

Předmětný pozemek je volně přístupný, nachází se na něm účelová komunikace sloužící jako obslužná komunikace pro širokou veřejnost a zajišťující přístup k nemovitostem různých vlastníků v dané lokalitě.

K předmětnému pozemku bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení inženýrské sítě – kanalizační stoky pro veřejnou potřebu v rozsahu GP č. 1267-9/2014 ve prospěch statutárního města Brna na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ve znění dodatku č. 1, právní účinky zápisu ke dni 04.09.2017.

Předmětný pozemek p.č.3829, v k.ú. Tuřany bude, v případě jeho nabytí do vlastnictví statutárního města Brna, svěřen MČ Brno-Tuřany.

Vlastnické právo k předmětnému pozemku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Smlouva o bezúplatném převodu pozemků nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího schválení příslušným ministerstvem.

Město Brno se v případě uzavření smlouvy v podobě, v jaké byla ze strany ÚZSVM navržena, zaváže mj. pozemek využívat ve veřejném zájmu a nevyužívat jej ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nepronajímat jej ani nepřenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

ÚZSVM bude v případě uzavření smlouvy oprávněn kdykoli během zmíněné desetileté lhůty kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany města dodržovány a město bude povinno k tomu poskytnout ÚZSVM odpovídající součinnost.

Dále bude statutární město Brno zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemku ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které

jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku. Lhůta, po kterou je statutární město Brno povinno tyto informační zprávy podávat, není ve smlouvě výslovně uvedena a lze pouze nepřímo dovodit, že tak bude pravděpodobně po dobu 10 let, která byla sjednána pro omezení ohledně využití převáděného pozemku pouze ve veřejném zájmu a bez možnosti jeho pronájmu, komerčního či jiného výdělečného využití.

Další omezující ustanovení spočívá v závazku města Brna po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezcizit ani nezatížit ve prospěch třetí osoby převáděný majetek, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku - s výjimkou smluvního zatížení věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

Z tohoto důvodu bude nutné v budoucnu, pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděnému majetku mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

U předmětného pozemku se nepředpokládá, že by byl pozemek využit k jinému účelu, než jak je dosud využíván, a za tímto účelem je ze strany ÚZSVM převáděn.

Návrhy města Brna na úpravu formulace omezujících podmínek v návrzích smluv nebyly ze strany ÚZSVM akceptovány, ÚZSVM trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv a požaduje projednání majetkových dispozic na základě smluv o bezúplatném převodu v podobě, v jaké byly ze strany ÚZSVM navrženy. Městu bylo ze strany ÚZSVM sděleno, že v případě, pokud město již teď ví, že by omezující ustanovení nebylo schopno dodržet, má možnost nabýt pozemky do svého vlastnictví na základě kupních smluv, které žádné omezující podmínky ohledně dispozice s pozemky obsahovat nebudou.

R7/KM/73. Komise majetková RMB na svém jednání dne 09. 04. 2018, bod č. 23, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R7/165.** konanou dne 17. 04. 2018, bod č. 74.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro

Závěr:

S ohledem na výše uvedené a za účelem dosažení majetkoprávního vypořádání předmětného pozemku, na kterém se nachází účelová komunikace, je navrhováno schválit bezúplatné nabytí předmětného pozemku, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami uvedené v materiálu
a svěření předmětného pozemku MČ Brno-Tuřany.

V případě bezúplatného nabytí pozemku bude nutné po dobu 10 let respektovat ze strany statutárního města Brna veškerá omezující ustanovení v přiloženém návrhu smlouvy a statutární město Brno bude každoročně podávat ÚZSVM informační zprávy ohledně předmětného pozemku o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu. Pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděnému pozemku mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, bude nezbytné obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

Stanoviska dotčených orgánů:

OÚPR MMB - dle platného Územního plánu města Brna je předmětný pozemek součástí stavební plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plocha komunikací a prostranství místního významu (ulice Švédská). Z územně plánovacího hlediska nemá OÚPR MMB námitky k bezúplatnému nabytí pozemku p.č. 3829 v k.ú. Tuřany z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna.

Městská část Brno-Tuřany – Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany dne 22.02.2018 na svém 21/VII. zasedání souhlasí s bezúplatným nabytím pozemku p.č. 3829 v k.ú. Tuřany z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna. Rada MČ Brno-Tuřany dne 18.12.2017 na své 90/VII. schůzi souhlasí se svěřením pozemku p.č. 3829 v k.ú. Tuřany v případě nabytí pozemku do vlastnictví statutárního města Brna.

72266/B/2017-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/57316/2017-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Hospodaření s majetkem státu Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.") tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI

č. BP – 17/245

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

   Pozemek:
   - parcela číslo: 3829, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

   zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Tuřany, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.
   (dále jen „převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi (účelová komunikace), a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.

6/12

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází účelová komunikace sloužící jako obslužná komunikace pro širokou veřejnost a zajišťující přístup k nemovitostem různých vlastníků v dané lokalitě.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Nabyvatel bere na vědomí, že je převáděný majetek dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí (vodovod, sděl. a opt. kabely) a dále to, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

3. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení inženýrské sítě – kanalizační stoky pro veřejnou potřebu v rozsahu geom. plánu č. 1267-9/2014, ve prospěch statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 44992785, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, č.j. UZSVM/B/2644/2017-HSPH, ev. č. 5617060368 ze dne 8. 3. 2017 a dodatku č. 1 ze dne 25. 8. 2017, právní účinky zápisu ke dni 4. 9. 2017.

4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede (ani z části), jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí

3/12

převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezcizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.

4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo ..... ze dne .....

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. a účinnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. za předpokladu, že smlouva byla rovněž uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

8/12

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

9. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech. Převodce obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží nabyvatel, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy:
Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

9112

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 3829, hodnota v účetní evidenci 105 120,00 Kč, v k. ú Tuřany, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s omezujícími podmínkami uvedenými v Čl. IV. této smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ....., konaném dne ....., bod ..... .

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

1d12

TABULKA SVĚŘENÍ

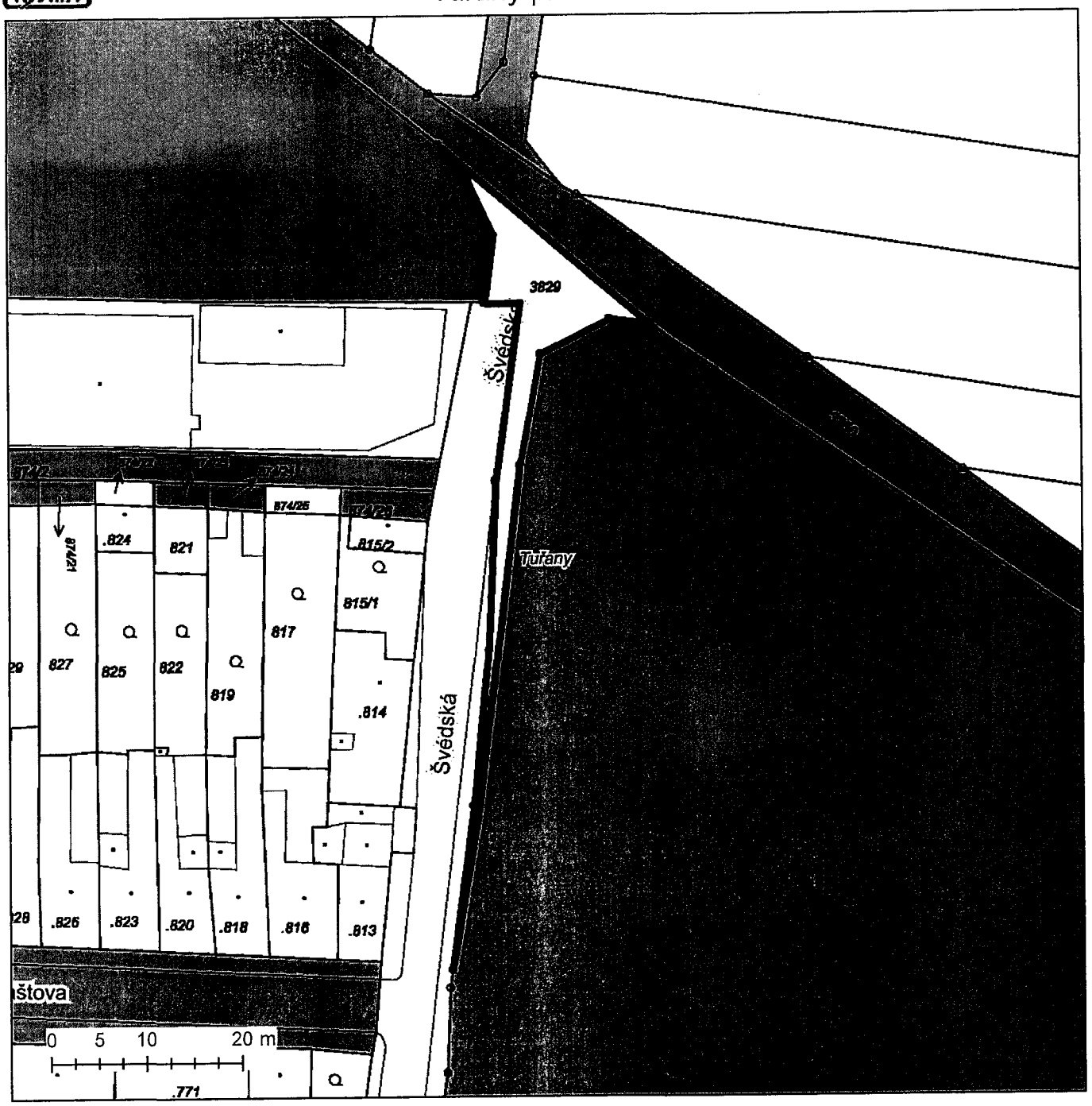
Městská část : **Brno – Tuřany / 22 /**

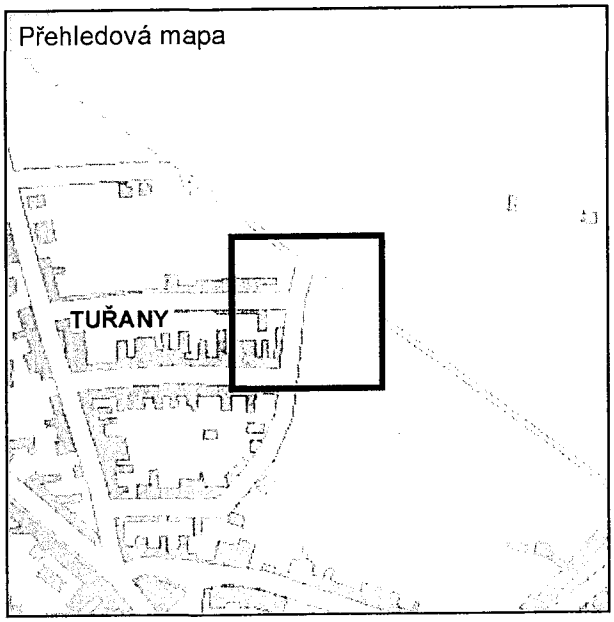
parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo evid.	druh pozemku	způsob využití	výměra
3829	Tuřany				ostatní plocha	ostatní komunikace	219 m^2

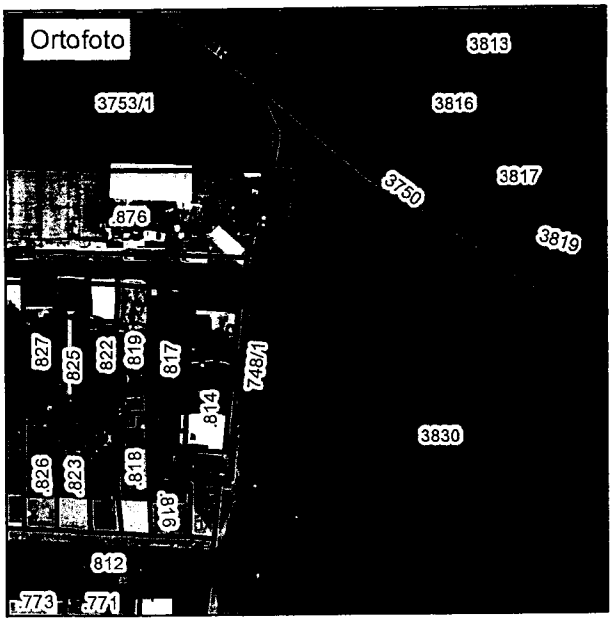
popis současného využití nemovitosti	**navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěření**
popis: účelová komunikace	**dispoziční právo:** v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění **druh pozemku:** ostatní plocha **způsob využití:** ostatní komunikace **kategorie svěřeného majetku:** část III. -ostatní nemovitý majetek

GISBRNO

Tuřany p.č. 3829







VEŘEJN

MMB2018000000608

91

Rada města Brna

ZM7/ 3783

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh na bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami :
    - BP-17/289 (pozemky p.č. 5784/3, 5786/2, 5786/3, 5786/4, 5786/5, 5786/6, vše v k.ú. Židenice)
    - BP-17/290 (pozemky p.č. 5791/1, 5791/2, vše v k.ú. Židenice)
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byly statutárnímu městu Brnu doručeny návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrzích smluv spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezcizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedených smluv zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází plochy zeleně, které slouží široké veřejnosti

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv,

schvaluje

bezúplatné nabytí

pozemků

- p.č. 5784/3 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1 m^2, v k.ú. Židenice
- p.č. 5786/2 ostatní plocha, zeleň, o výměře 108 m^2, v k.ú. Židenice
- p.č. 5786/3 ostatní plocha, zeleň, o výměře 78 m^2, v k.ú. Židenice
- p.č. 5786/4 ostatní plocha, zeleň, o výměře 146 m^2, v k.ú. Židenice
- p.č. 5786/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m^2, v k.ú. Židenice
- p.č. 5786/6 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12 m^2, v k.ú. Židenice
- p.č. 5791/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 311 m^2, v k.ú. Židenice
- p.č. 5791/2 ostatní plocha, zeleň, o výměře 239 m^2, v k.ú. Židenice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna,

za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, které tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/165 dne 17.04.2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Je předkládán k projednání **materiál ve věci bezúplatného nabytí pozemků** uvedených v návrhu usnesení z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna **na základě smluv s omezujícími a sankčními ustanoveními pro město Brno, a to s ohledem na neměnný postoj ÚZSVM ohledně uvádění omezujících a sankčních ustanovení do návrhů smluv.**

Popis pozemků

Podle platného Územního plánu města Brna jsou předmětné pozemky součástí plochy stavební, stabilizované funkční plochy pro veřejnou vybavenost s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem veřejná správa - OV.

Předmětné pozemky tvoří součást veřejného prostranství, jedná se o udržovanou veřejnou zeleň v prostoru mezi ulicemi Hrabalova a Gajdošova v předprostoru polyfunkčního domu s radnicí ÚMČ Brno-Židenice.

Předmětné pozemky budou, v případě jejich nabytí do vlastnictví statutárního města Brna, předány do správy MČ Brno-Židenice dle čl. 22 Statutu města Brna.

Vlastnické právo k předmětným pozemkům se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva o bezúplatném převodu pozemků č. BP-17/289 nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smlouva o bezúplatném převodu pozemků č. BP-17/290 nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení příslušným ministerstvem.

Město Brno se v případě uzavření smluv v podobě, v jaké byly ze strany ÚZSVM navrženy, zaváže mj. pozemky využívat ve veřejném zájmu a nevyužívat je ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nepronajímat je ani nepřenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

ÚZSVM bude v případě uzavření smluv oprávněn kdykoli během zmíněné desetileté lhůty kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany města dodržovány a město bude povinno k tomu poskytnout ÚZSVM odpovídající součinnost.

Dále bude statutární město Brno zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku. Lhůta, po kterou je statutární město Brno povinno tyto informační zprávy podávat, není ve smlouvách výslovně uvedena a lze pouze nepřímo dovodit, že tak bude pravděpodobně po dobu 10 let, která byla sjednána pro omezení ohledně využití převáděných pozemků pouze ve veřejném zájmu a bez možnosti jejich pronájmu, komerčního či jiného výdělečného využití.

Další omezující ustanovení spočívá v závazku města Brna po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezcizit ani nezatížit ve prospěch třetí osoby převáděný majetek, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku - s výjimkou smluvního zatížení věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

Z tohoto důvodu bude nutné v budoucnu, pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděnému majetku mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

U předmětných pozemků se nepředpokládá, že by byly pozemky využity k jinému účelu, než jak jsou dosud využívány, a za tímto účelem jsou ze strany ÚZSVM převáděny.

Návrhy města Brna na úpravu formulace omezujících podmínek v návrzích smluv nebyly ze strany ÚZSVM akceptovány, ÚZSVM trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv a požaduje projednání majetkových dispozic na základě smluv o bezúplatném převodu v podobě, v jaké byly ze strany ÚZSVM navrženy. Městu bylo ze strany ÚZSVM sděleno, že v případě, pokud město již teď ví, že by omezující ustanovení nebylo schopno dodržet, má možnost nabýt pozemky do svého vlastnictví na základě kupních smluv, které žádné omezující podmínky ohledně dispozice s pozemky obsahovat nebudou.

R7/KM/73. Komise majetková RMB na svém jednání dne 09. 04. 2018, bod č. 26, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R7/165.** konanou dne 17. 04. 2018, bod č. 75.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro

Závěr:

S ohledem na výše uvedené a za účelem dosažení majetkoprávního vypořádání předmětných pozemků, na kterých jsou situovány plochy zeleně, které slouží široké veřejnosti, je navrhováno schválit bezúplatné nabytí předmětných pozemků, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami uvedených v materiálu.

V případě bezúplatného nabytí pozemků bude nutné po dobu 10 let respektovat ze strany statutárního města Brna veškerá omezující ustanovení v přiloženém návrhu smlouvy a statutární město Brno bude každoročně podávat ÚZSVM informační zprávy ohledně předmětných pozemků o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu. Pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděnému pozemku mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, bude nezbytné obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

Stanoviska dotčených orgánů:

OÚPR MMB - dle platného Územního plánu města Brna jsou předmětné pozemky součástí plochy stavební, stabilizované funkční plochy pro veřejnou vybavenost s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem veřejná správa - OV. V současné době jsou pozemky využívány jako plochy veřejné zeleně Z hlediska územně plánovacího OÚPR MMB doporučuje bezúplatné nabytí pozemků p.č. 5784/3, 5786/2, 5786/3, 5786/4, 5786/5, 5786/6, vše v k.ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna. Z hlediska územního plánování nemá OÚPR MMB námitek k nabytí pozemků p.č. 5791/1, 5791/2, vše v k.ú. Židenice do vlastnictví statutárního města Brna.

OŽP MMB – jedná se o udržovanou veřejnou zeleň v prostoru mezi ulicemi Hrabalova a Gajdošova, na pozemcích se nachází trávník, stromy, keře, stožáry veřejného osvětlení a pro vlajky, informační tabule. OŽP MMB doporučuje bezúplatný převod předmětných pozemků z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna.

Městská část Brno-Židenice – Rada městské části Brno-Židenice na svém 87. zasedání dne 26.02.2018 v bodě 87/2018.32/ a v bodě 87/2018.33/ doporučila statutárnímu městu Brnu bezúplatné nabytí pozemků p.č. 5791/1, ostatní plocha, o výměře 311 m^2 a p.č. 5791/2, ostatní plocha, o výměře 239 m^2, p.č. 5784/3, ostatní plocha, o výměře 1 m^2, p.č. 5786/2, ostatní plocha, o výměře 108 m^2, p.č. 5786/3, ostatní plocha, o výměře 78 m^2, p.č. 5786/4, ostatní plocha, o výměře 146 m^2, p.č. 5786/5, ostatní plocha, o výměře 15 m^2 a p.č. 5786/6, ostatní plocha, o výměře 12 m^2, v k.ú. Židenice při ul. Gajdošově z vlastnictví ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna a doporučila statutárnímu městu Brnu po nabytí výše uvedených pozemků v k.ú. Židenice ponechat jejich správu vzhledem k charakteru těchto pozemků v souladu s platným Statutem dle čl. 22 odst. 1 písm. e).

78083/B/2017-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/61607/2017-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785,
bankovní spojení: 111246222/0800
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.") tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI

č. BP – 17/289

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

   Pozemky:
   - parcela číslo: 5784/3, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
   - parcela číslo: 5786/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
   - parcela číslo: 5786/3, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
   - parcela číslo: 5786/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
   - parcela číslo: 5786/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
   - parcela číslo: 5786/6, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

   zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Židenice, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.
   (dále jen „převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zákona č. 201/2002 Sb. příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

6/16

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. Nemovité věci jsou volně přístupné a jsou využívány jako plochy zeleně, které slouží široké veřejnosti.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1 ve vztahu ke každé jednotlivé převáděné nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede (ani z části), jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezcizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.

7/16

4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo ..... ze dne .....

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

5/6

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Převodce obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží nabyvatel a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....

Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

V Brně dne

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

Přílohy:
Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

9/16

Doložka

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitého majetku v k. ú. Židenice, obec Brno, a to pozemku parc. č. 5784/3, hodnota v účetní evidenci 480,00 Kč, pozemku parc. č. 5786/2, hodnota v účetní evidenci 51 800,00 Kč, pozemku parc. č. 5786/3, hodnota v účetní evidenci 37 400,00 Kč, pozemku parc. č. 5786/4, hodnota v účetní evidenci 70 000,00 Kč, pozemku parc. č. 5786/5, hodnota v účetní evidenci 7 200,00 Kč a pozemku parc. č. 5786/6, hodnota v účetní evidenci 5 700,00 Kč, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s podmínkami uvedenými v Čl. IV. smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ..... , konaném dne ....., bod ..... .

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

10/16

78085/B/2017-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/61609/2017-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785,
bankovní spojení: 111246222/0800
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.") tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI

č. BP – 17/290

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

   Pozemky:
   - parcela číslo: 5791/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
   - parcela číslo: 5791/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

   zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Židenice, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.
   (dále jen „převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, v platném znění, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

11/16

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. Nemovité věci jsou volně přístupné a jsou využívány jako plochy zeleně, které slouží široké veřejnosti.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1 ve vztahu ke každé jednotlivé převáděné nemovité věci uvedené v Čl. I. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede (ani z části), jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezcizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.

4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

12/16

5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo ..... ze dne .....

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. a účinnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. za předpokladu, že smlouva byla rovněž uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

9. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech. Převodce obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží nabyvatel, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....

Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

V Brně dne

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

Přílohy:
Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Doložka

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

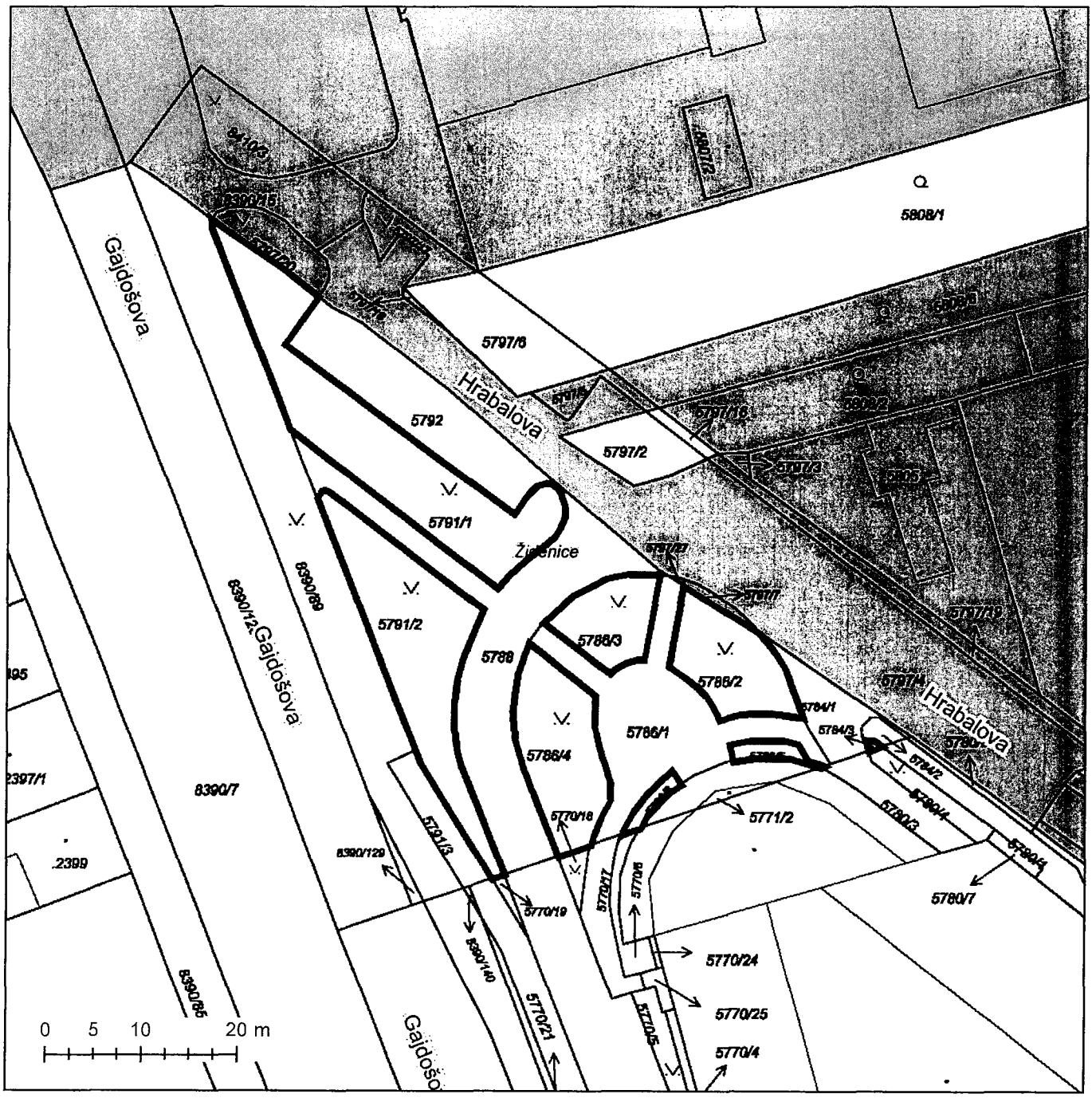
Bezúplatné nabytí nemovitého majetku v k. ú. Židenice, obec Brno, a to pozemku parc. č. 5791/1, hodnota v účetní evidenci 152 700,00 Kč, a pozemku parc. č. 5791/2, hodnota v účetní evidenci 117 400,00 Kč, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s podmínkami uvedenými v Čl. IV. smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ..... , konaném dne ....., bod ..... .

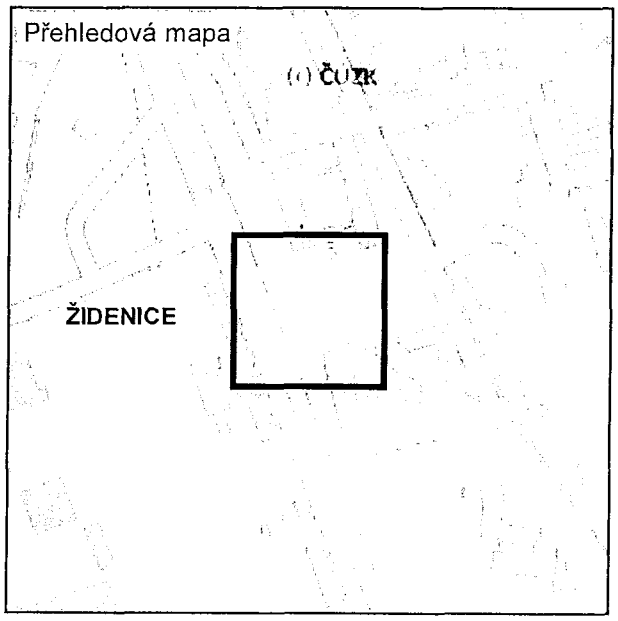
V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

15/16

GISBRNO denice p.č. 5784/3,5786/2,5786/3,5786/4,5786/5,5786/6,5791/2,5791/1





MMB2018000000609

92

VEŘEJNOST

Rada města Brna

ZM7/ 3771

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh na bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. Staré Brno z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezcizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází veřejná zeleň, sloupy veřejného osvětlení a trolejového vedení

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

schvaluje

bezúplatné nabytí

pozemků

- p.č. 377/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m^2, v k.ú. Staré Brno
- p.č. 377/9 ostatní plocha, zeleň, o výměře 52 m^2, v k.ú. Staré Brno
- p.č. 377/10 ostatní plocha, zeleň, o výměře 72 m^2, v k.ú. Staré Brno
- p.č. 377/12 ostatní plocha, zeleň, o výměře 2 m^2, v k.ú. Staré Brno
- p,č. 377/13 ostatní plocha, zeleň, o výměře 51 m^2, v k.ú. Staré Brno

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna,

za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/165 dne 17.04.2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Úvod

Je předkládán k projednání **materiál ve věci bezúplatného nabytí pozemků** uvedených v návrhu usnesení z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna **na základě smlouvy s omezujícími a sankčními ustanoveními pro město Brno, a to s ohledem na neměnný postoj ÚZSVM ohledně uvádění omezujících a sankčních ustanovení do návrhů smluv.**

Popis pozemků

Předmětné pozemky jsou součástí veřejného prostranství na ul. Tvrdého a Vaňkově náměstí. Jedná se o volně přístupné plochy veřejné zeleně doplněné o sloupy veřejného osvětlení a trolejového vedení.

Pozemek p.č. 377/13 v k.ú. Staré Brno tvoří neudržovaný svah veřejné zeleně se vzrostlými dřevinami (převážně javory, hloh) při ul. Tvrdého. Pozemky p.č. 377/9, 377/10, v k.ú. Staré Brno jsou součástí ploch udržované veřejné zeleně – trávníku v novém kruhovém objezdu na Vaňkově náměstí. Pozemek p.č. 377/2 v k.ú. Staré Brno je součástí veřejného prostoru při ul. Tvrdého, pozemek p.č. 377/12 v k.ú. Staré Brno je součástí veřejného prostoru na Vaňkově náměstí.

K převáděným pozemků byla zřízena následující věcná břemena :

- k pozemkům p.č. 377/10, 377/12, 377/13, 377/9, vše v k.ú. Staré Brno bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení inženýrské sítě – zemního kabelu veřejného osvětlení dle čl. II smlouvy v rozsahu GP č. 1241-14060/2016, a to ve prospěch statutárního města Brna na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene
- k pozemkům p.č. 377/10, 377/9, vše v k.ú. Staré Brno bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení inženýrské sítě – kanalizační vedení jednotné kanalizace dle čl. II smlouvy v rozsahu GP č. 1242-14060/2016, a to ve prospěch statutárního města Brna na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene
- k pozemkům p.č. 377/10, 377/12, vše v k.ú. Staré Brno bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení distribuční elektrizační soustavy zemního kabelového vedení NN a VN dle čl. II smlouvy v rozsahu GP č. 1287-899/206, a to ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01, České Budějovice, IČ : 28085400 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene

Předmětné pozemky budou, v případě jejich nabytí do vlastnictví statutárního města Brna, předány do správy MČ Brno-střed dle článku 22 Statutu města Brna.

Vlastnické právo k předmětným pozemkům se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva o bezúplatném převodu pozemků nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Město Brno se v případě uzavření smlouvy v podobě, v jaké byla ze strany ÚZSVM navržena, zaváže mj. pozemky využívat ve veřejném zájmu a nevyužívat je ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nepronajímat je ani nepřenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

ÚZSVM bude v případě uzavření smlouvy oprávněn kdykoli během zmíněné desetileté lhůty kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany města dodržovány a město bude povinno k tomu poskytnout ÚZSVM odpovídající součinnost.

Dále bude statutární město Brno zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku. Lhůta, po kterou je statutární město Brno povinno tyto informační zprávy podávat, není ve smlouvě výslovně uvedena a lze pouze nepřímo dovodit, že tak bude pravděpodobně po dobu 10 let, která byla sjednána pro omezení ohledně využití převáděných pozemků pouze ve veřejném zájmu a bez možnosti jejich pronájmu, komerčního či jiného výdělečného využití.

Další omezující ustanovení spočívá v závazku města Brna po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezcizit ani nezatížit ve prospěch třetí osoby převáděný majetek, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku - s výjimkou smluvního zatížení věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

Z tohoto důvodu bude nutné v budoucnu, pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděnému majetku mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

U předmětných pozemků se nepředpokládá, že by byly pozemky využity k jinému účelu, než jak jsou dosud využívány, a za tímto účelem jsou ze strany ÚZSVM převáděny.

Návrhy města Brna na úpravu formulace omezujících podmínek v návrzích smluv nebyly ze strany ÚZSVM akceptovány, ÚZSVM trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv a požaduje projednání majetkových dispozic na základě smluv o bezúplatném převodu v podobě, v jaké byly ze strany ÚZSVM navrženy. Městu bylo ze strany ÚZSVM sděleno, že v případě, pokud město již teď ví, že by omezující ustanovení nebylo schopno dodržet, má možnost nabýt pozemky do svého vlastnictví na základě kupních smluv, které žádné omezující podmínky ohledně dispozice s pozemky obsahovat nebudou.

R7/KM/73. Komise majetková RMB na svém jednání dne 09. 04. 2018, bod č. 25, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R7/165.** konanou dne 17. 04. 2018, bod č. 76.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro

Závěr:

S ohledem na výše uvedené a za účelem dosažení majetkoprávního vypořádání předmětných pozemků, na kterých se nachází se nachází veřejná zeleň, sloupy veřejného osvětlení a trolejového vedení, je navrhováno schválit bezúplatné nabytí předmětných pozemků, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami uvedené v materiálu.

V případě bezúplatného nabytí pozemků bude nutné po dobu 10 let respektovat ze strany statutárního města Brna veškerá omezující ustanovení v přiloženém návrhu smlouvy a statutární město Brno bude každoročně podávat ÚZSVM informační zprávy ohledně předmětných pozemků o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu. Pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděnému pozemku mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, bude nezbytné obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

Stanoviska dotčených orgánů:

OÚPR MMB - dle platného Územního plánu města Brna jsou pozemky p.č. 377/9, 377/10, 377/12, v k.ú. Staré Brno součástí plochy stavební, plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem – plochy komunikací a prostranství místního významu. Pozemky p.č. 377/2, 377/13, v k.ú. Staré Brno spadají do plochy stavební, stabilizované funkční plochy pro veřejnou vybavenost, zdravotnictví (OZ). Konkrétně jsou pozemky součástí stávajícího veřejného prostranství komunikace Tvrdého a Vaňkova náměstí. Z hlediska územního plánování nemá OÚPR MMB k nabytí uvedených pozemků s omezujícími podmínkami námitek.

OŽP MMB – předmětné pozemky jsou součástí veřejného prostranství na ul. Tvrdého a Vaňkově náměstí. Jedná se o plochy veřejné zeleně doplněné o sloupy veřejného osvětlení a trolejového vedení. OŽP MMB nemá námitek k bezúplatnému převodu pozemků p.č. 377/2, 377/9, 377/10, 377/12, 377/13, vše v k.ú. Staré Brno z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna.

Městská část Brno-střed – Rada městské části Brno-střed na své 182. schůzi konané dne 26.03.2018 nemá námitek k návrhu bezúplatného nabytí pozemků p.č. 377/2 o výměře 1 m^2, p.č. 377/9 o výměře 52 m^2, p.č. 377/10 o výměře 72 m^2, p.č. 377/12 o výměře 2 m^2, p.č. 377/13 o výměře 51 m^2, k.ú. Staré Brno, z vlastnictví ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna včetně omezujících podmínek pro město Brno stanovených ČR-ÚZSVM a nemá námitek ke správě pozemků p.č. 377/2 o výměře 1 m^2, p.č. 377/9 o výměře 52 m^2, p.č. 377/10 o výměře 72 m^2, p.č. 377/12 o výměře 2 m^2, p.č. 377/13 o výměře 51 m^2, k.ú. Staré Brno, z úrovně MČ Brno-střed, ve smyslu čl. 22 odst. 1 písm. e) Statutu města Brna

495/B/2018-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/377/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.") tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI

č.BP-18/008

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- **parcela číslo 377/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- **parcela číslo 377/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň
- **parcela číslo 377/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň
- **parcela číslo 377/12**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň
- **parcela číslo 377/13**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Staré Brno**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.
(dále jen „ převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

7/13

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází veřejná zeleň, sloupy veřejného osvětlení a trolejového vedení.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděným pozemkům parc. č. 377/10, 377/12, 377/13 a 377/9 v k. ú. Staré Brno bylo na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatné, č.j. UZSVM/B/34732/2016-HSPH, ze dne 5. 10. 2016, právní účinky zápisu ke dni 16. 11. 2016, zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení inženýrské sítě – zemního kabelu veřejného osvětlení dle čl. II. smlouvy, v rozsahu GP č. 1241-14060/2016, a to ve prospěch statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00, IČO: 44992785.
3. K převáděným pozemkům parc. č. 377/10 a 377/9 v k. ú. Staré Brno bylo na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, č. j. UZSVM/B/34733/2016-HSPH ze dne 5. 10. 2016, právní účinky zápisu ke dni 16. 11. 2016, zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení inženýrské sítě – kanalizační vedení jednotné kanalizace dle čl. II. smlouvy, v rozsahu GP č. 1242-14060/2016, a to ve prospěch statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00, IČO : 44992785.
4. K převáděným pozemkům parc. č. 377/10 a 377/12 v k. ú. Staré Brno bylo na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, č.j. UZSVM/B/10122/2017-HSPH, ze dne 2. 6. 2017, právní účinky zápisu ke dni 10. 8. 2017, zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení distribuční elektrizační soustavy zemního kabelového vedení NN a VN dle čl. II. smlouvy, v rozsahu GP č. 1287-899/206, a to ve prospěch společnosti E. ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 37001 České Budějovice 7, IČO : 28085400.
5. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. ve vztahu ke každé jednotlivé převáděné nemovité věci uvedené v Čl. I. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno

8/13

porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede (ani z části), jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezcizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.

4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna ..... usnesením číslo ....., ze dne .....

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

913

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Převodce obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží nabyvatel a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....

Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy: doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

10/13

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 377/2, hodnota v účetní evidenci 480,00 Kč, parc. č. 377/9, hodnota v účetní evidenci 24 960,00 Kč, parc. č. 377/10, hodnota v účetní evidenci 34 560,00 Kč, parc. č. 377/12, hodnota v účetní evidenci 960,00 Kč a parc. č. 377/13, hodnota v účetní evidenci 24 480,00 Kč v k. ú. Staré Brno, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s podmínkami uvedenými v Čl. IV. smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ....., konaném dne ....., bod ..... .

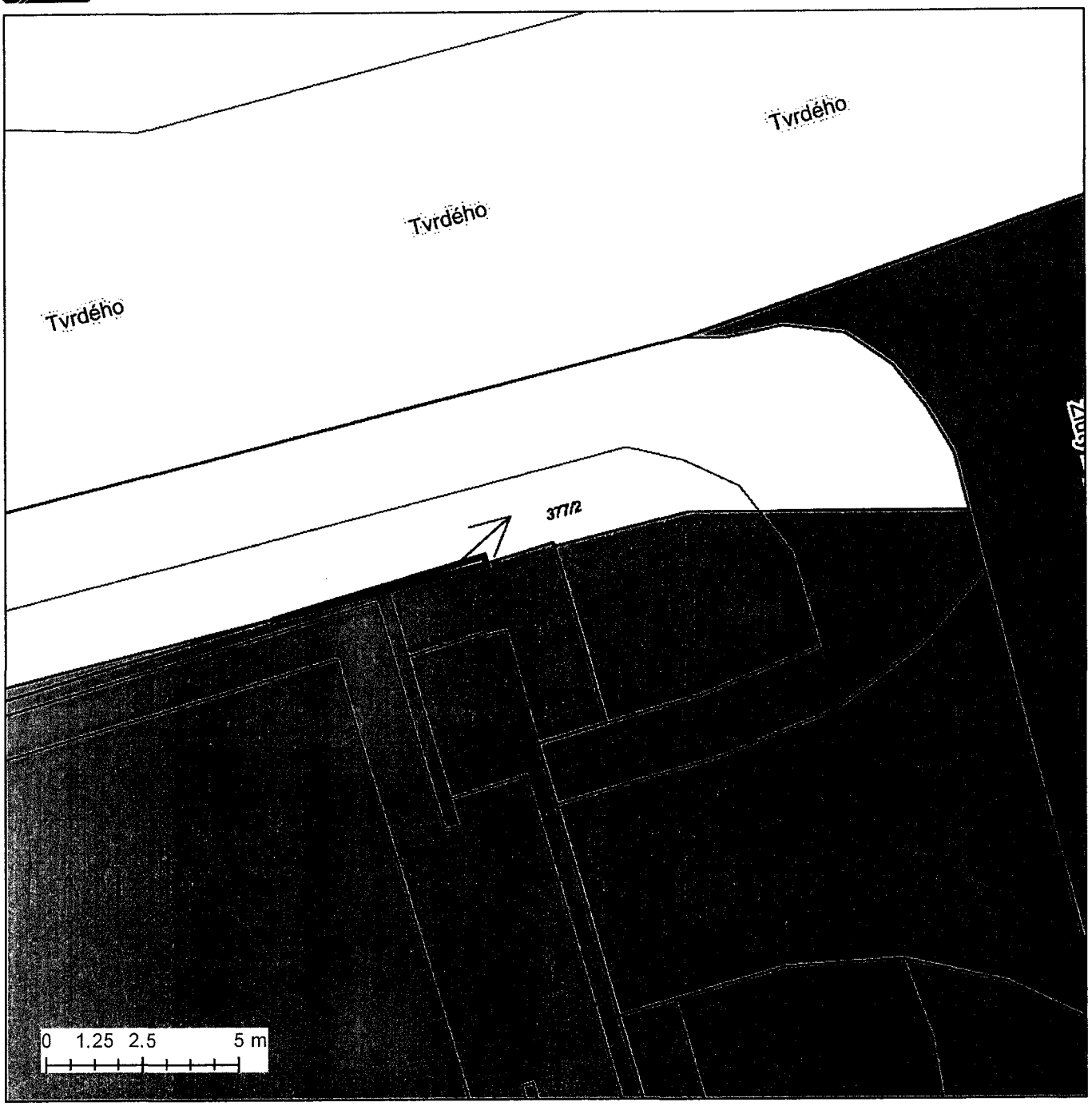
V Brně dne

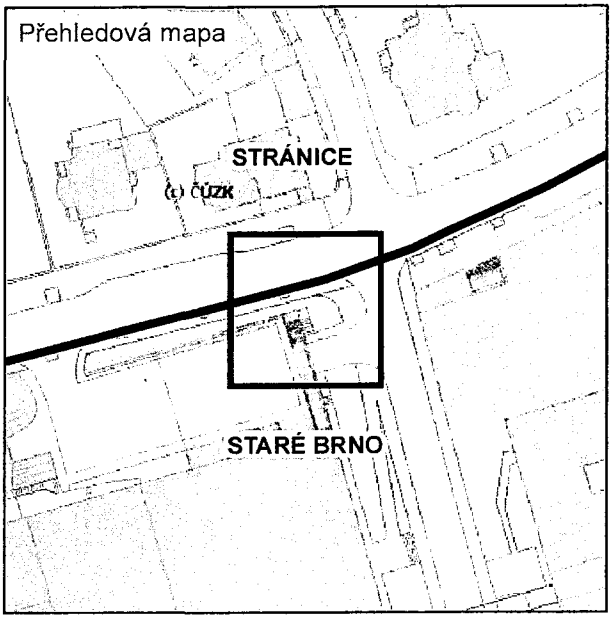
.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

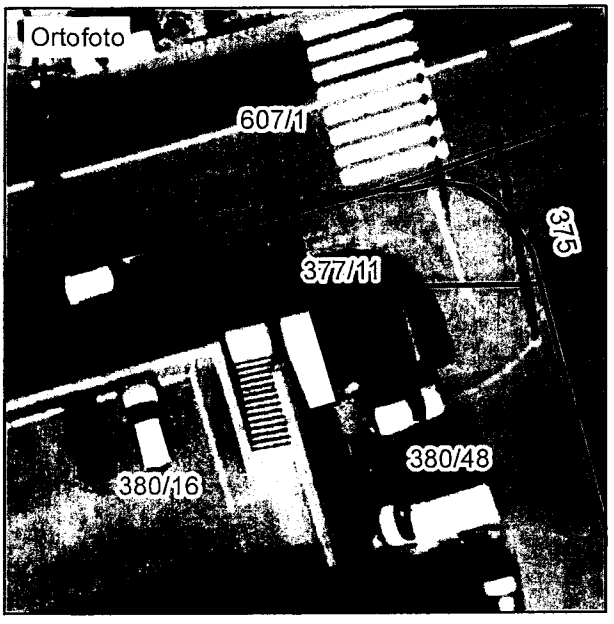
AJ/13

GISBRNO

Staré Brno 377/2

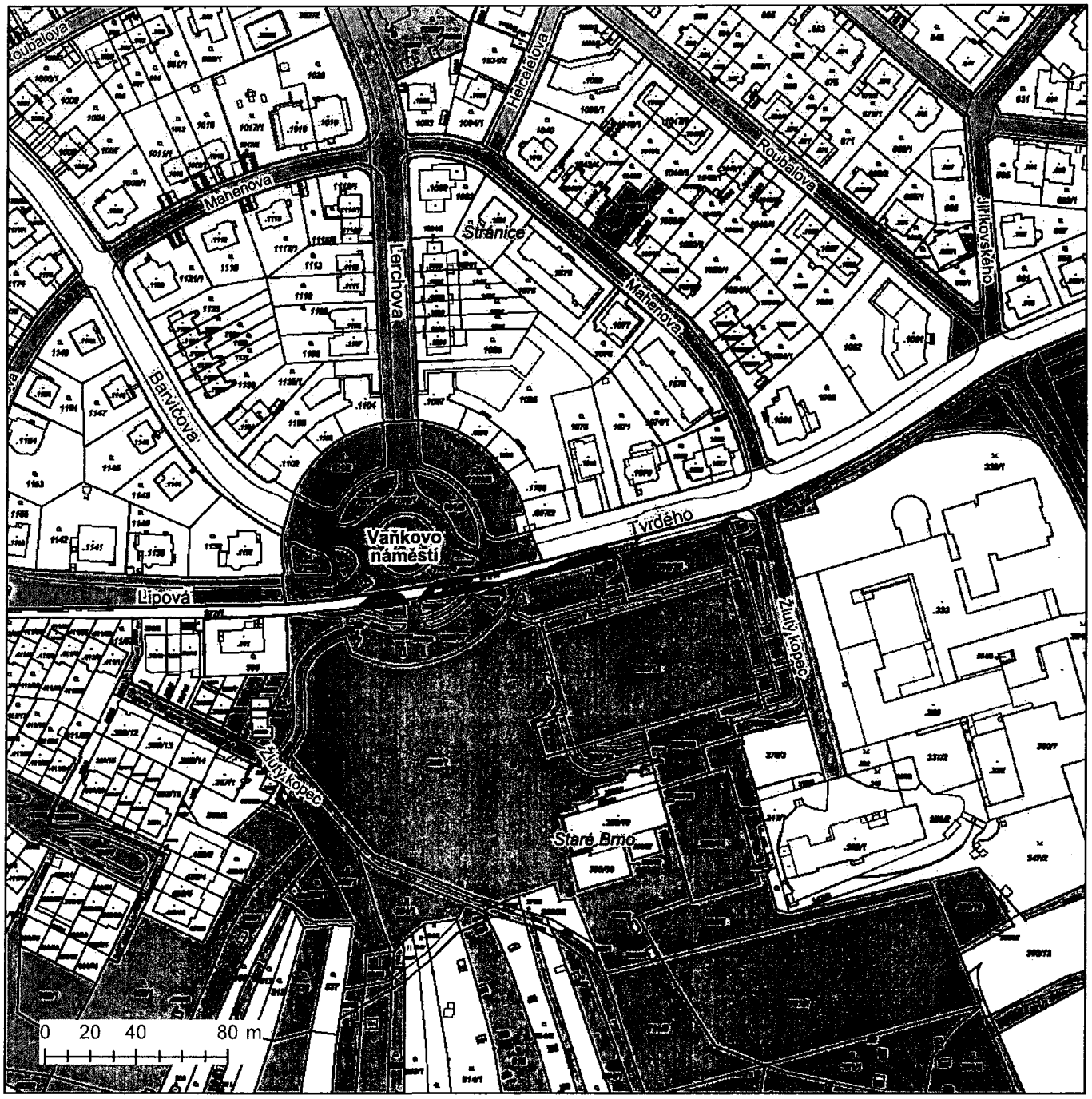


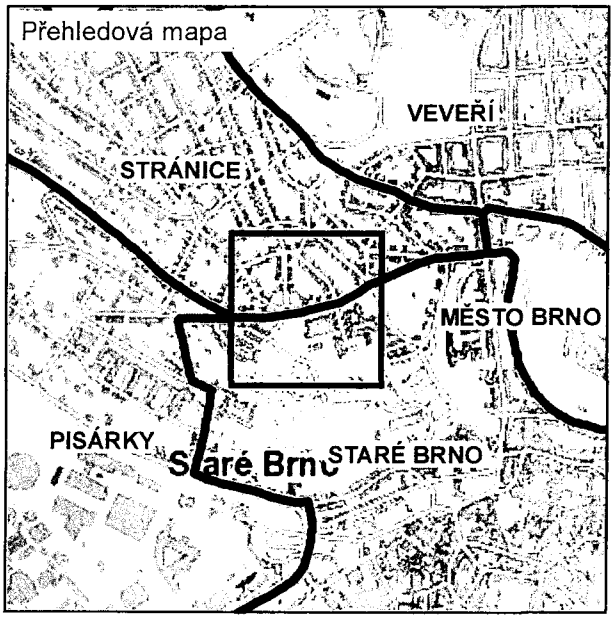


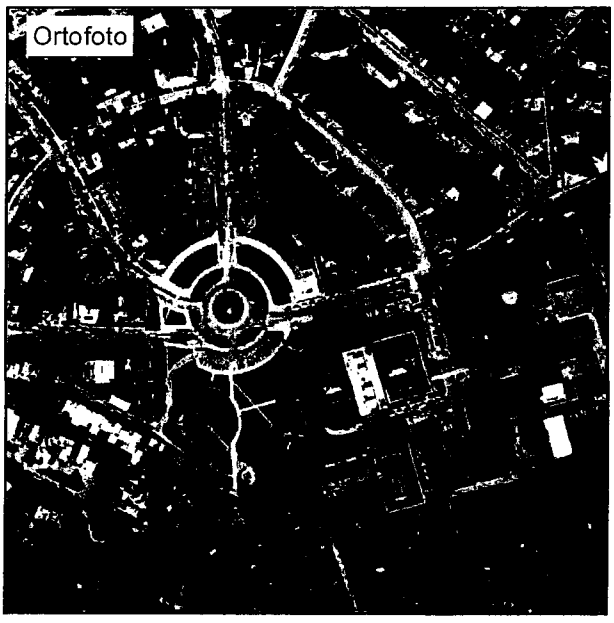


GISBRNO

Staré Brno 377/9,377/10,377/12,377/13







VEŘEJNÉ MMB2018000000610

97

Rada města Brna

ZM7/37+30

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Komín, Maloměřice a Židenice, z vlastnictví ČR-ÚZSVM

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem:
  - č. BP-18/059 (pozemky p.č. 4802/8, 4802/10, 4802/92, 4802/97, 4802/99, vše v k.ú. Komín)
  - č. BP-18/068 (pozemky p.č. 479/22, 479/23, oba v k.ú. Maloměřice)
  - č. BP-18/070 (pozemek p.č. 1903/10, v k.ú. Maloměřice)
  - č. BP-18/073 (pozemky p.č. 8208/3, 8208/6, oba v k.ú. Židenice)
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

bezúplatné nabytí

pozemků

- p.č. 4802/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 116 m^2, v k.ú. Komín,
- p.č. 4802/10 ostatní plocha, silnice, o výměře 188 m^2, v k.ú. Komín,
- p.č. 4802/92 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 119 m^2, v k.ú. Komín,
- p.č. 4802/97 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 50 m^2, v k.ú. Komín,
- p.č. 4802/99 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 31 m^2, v k.ú. Komín,
- p.č. 479/22 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m^2, v k.ú. Maloměřice,
- p.č. 479/23 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m^2, v k.ú. Maloměřice,
- p.č. 1903/10 ostatní plocha, silnice, o výměře 185 m^2, v k.ú. Maloměřice,
- p.č. 8208/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 86 m^2, v k.ú. Židenice,
- p.č. 8208/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 23 m^2, v k.ú. Židenice,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, které tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 dne 24. 04. 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

1/25

Důvodová zpráva

Orgánům statutárního města Brna je předkládán k projednání návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Komín, Maloměřice a Židenice z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Statutární město Brno, zastoupené na základě mandátní smlouvy č. 3, ve znění dodatku č. 7, společností Brněnské komunikace a.s., požádalo o bezúplatný převod pozemků uvedených v návrhu usnesení, z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových („dále též jen ÚZSVM") do vlastnictví statutárního města Brna.

Na pozemcích **p.č. 4802/8** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 116 m^2, **p.č. 4802/92** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 119 m^2, **p.č. 4802/97** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 50 m^2, **p.č. 4802/99** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 31 m^2, vše **v k.ú. Komín**, je situován chodník v ulici Veslařská.

Na pozemku **p.č. 4802/10** ostatní plocha, silnice, o výměře 188 m^2, **v k.ú. Komín**, je situována místní komunikace v ulici Veslařská.

Na pozemcích **p.č. 479/22** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m^2, **p.č. 479/23** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m^2, oba **v k.ú. Maloměřice**, je situován chodník v ulici Obřanská.

Na pozemku **p.č. 1903/10** ostatní plocha, silnice, o výměře 185 m^2, **v k.ú. Maloměřice**, je situována místní komunikace a silniční vegetace v ulici Zimní.

Na pozemku **p.č. 8208/3** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 86 m^2, **v k.ú. Židenice**, je situována místní komunikace v ulici Koperníkova.

Na pozemku **p.č. 8208/6** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 23 m^2, **v k.ú. Židenice**, je situován chodník v ulici Koperníkova.

Podle § 9 odstavce 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon", jsou místní komunikace vlastnictvím obce, v tomto případě statutárního města Brna.

Předmětem tohoto materiálu je bezúplatný převod výše uvedených pozemků, které se převádí do vlastnictví statutárního města Brna z důvodu veřejného zájmu a v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich uveřejnění v registru smluv.

Statutární město Brno nebude těmito smlouvami o bezúplatném převodu žádným způsobem omezeno v nakládání s uvedenými pozemky.

R7/KM/74. Komise majetková RMB na svém jednání dne 23. 04. 2018, bod č. 39, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R7/166.** konanou dne 24. 04. 2018, bod č. 52.
Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Je navrhováno schválit bezúplatné nabytí pozemků z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem uvedených v materiálu.

Stanoviska dotčených orgánů:

OÚPR MMB
K pozemkům **p.č. 4802/8, 4802/10, 4802/92, 4802/97, 4802/99, vše v k.ú. Komín:** Stanovisko bylo vyžádáno.
K pozemkům **p.č. 479/22, 479/23, oba v k.ú. Maloměřice:** Stanovisko bylo vyžádáno.
K pozemku **p.č. 1903/10 v k.ú. Maloměřice:** Stanovisko bylo vyžádáno.
K pozemkům **p.č. 8208/3, 8208/6, oba v k.ú. Židenice:** Stanovisko bylo vyžádáno.

BKOM a.s. – doporučuje nabytí pozemků do vlastnictví statutárního města Brna. Místní komunikace, chodníky a silniční vegetace jsou podle „zákona" majetkem statutárního města Brna.

14565/B/2018-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/10932/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.") a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

Č. BP-18/059

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

   Pozemky:

   - **parcela číslo 4802/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
   - **parcela číslo 4802/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
   - **parcela číslo 4802/92**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
   - **parcela číslo 4802/97**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
   - **parcela číslo 4802/99**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

   zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Komín**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.
   (dále jen „ převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

4/25

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je zastavěn místní komunikací II. třídy (chodník, vozovka) ve vlastnictví nabyvatele.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

5/25

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

9. Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....

Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

V Brně dne

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy: - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

6/25

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 4802/8, hodnota v účetní evidenci 55.680,00 Kč, parc. č. 4802/10, hodnota v účetní evidenci 90.240,00 Kč, parc. č. 4802/92, hodnota v účetní evidenci 57.120,00 Kč, parc. č. 4802/97, hodnota v účetní evidenci 24.000,00 Kč a parc. č. 4802/99, hodnota v účetní evidenci 14.880,00 Kč v k. ú. Komín, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ....., konaném dne ....., bod ..... .

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

8/25

18383/B/2018-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/15113/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo: 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.") a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

Č. BP – 18/068

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

   Pozemky:
   - parcela číslo: 479/22, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
   - parcela číslo: 479/23, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

   zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Maloměřice, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.
   (dále jen „ převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, v platném znění, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

9/25

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace IV. třídy (chodník), ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

10/25

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....

Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

V Brně dne

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

Příloha:
Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

M/25

12/25

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemku parc. č. 479/22 (hodnota v účetní evidenci 5.280,00 Kč) a pozemku parc. č. 479/23 (hodnota v účetní evidenci 4.800,00 Kč), v k. ú. Maloměřice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ....., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

.....

Ing. Petr Vokřál

primátor města Brna

13/25

19324/B/2018-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/14797/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo: 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.") a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. BP – 18/070

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

   Pozemek:
   - parcela číslo: 1903/10, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

   zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Maloměřice, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.
   (dále jen „ převáděný majetek")
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

14/25

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se dle vyjádření odboru dopravy Magistrátu města Brna částečně nachází místní komunikace III. třídy a částečně chodník při místní komunikaci III. třídy, které jsou ve vlastnictví nabyvatele. Na převáděném majetku se částečně nachází i zeleň.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

15/25

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....

Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

V Brně dne

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

Příloha:
Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

16/25

Územní pracoviště Brno
Příkop 11, 602 00 Brno
-4-

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 1903/10, hodnota v účetní evidenci 6.992,-- Kč, v k. ú. Maloměřice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ....., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

17/25

19903/B/2018-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/15314/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.") a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

č. BP-18/073

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- **parcela číslo 8208/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- **parcela číslo 8208/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Židenice**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.
(dále jen „ převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s převáděným majetkem hospodařit na základě Ohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/B/33431/2013-HMSO, ze dne 7. 10. 2013, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je zastavěn místní komunikací ve vlastnictví nabyvatele.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....

Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

V Brně dne

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy: - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
Ústavní pracoviště Brno
Příkop 11, 602 00 Brno
-4-

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

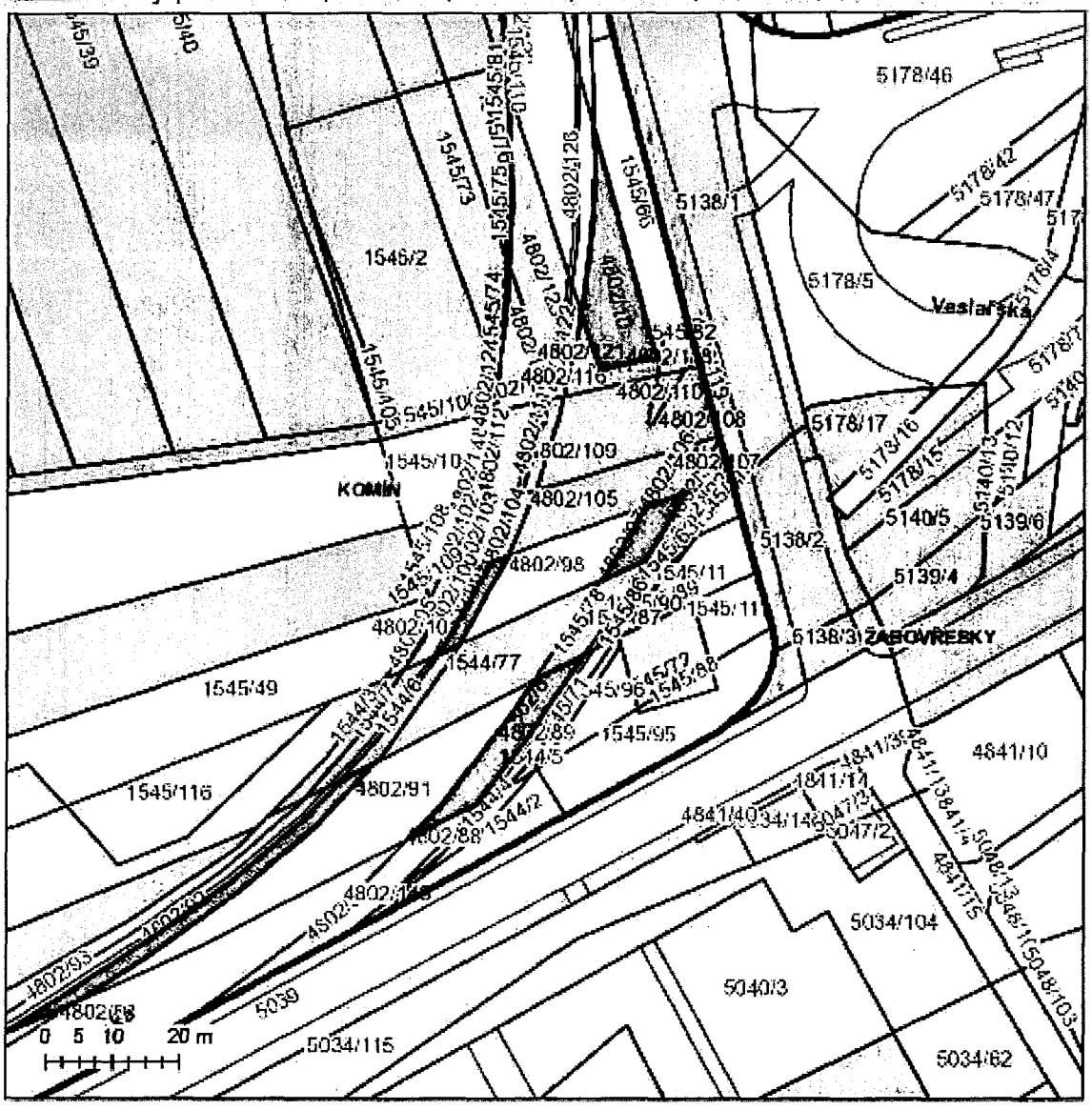
Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemku parc. č. 8208/3, hodnota v účetní evidenci 123.840,00 Kč a pozemku parc. č. 8208/6, hodnota v účetní evidenci 33.120,00 Kč, oba v k. ú. Židenice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. .....,konaném dne ....., bod ..... .

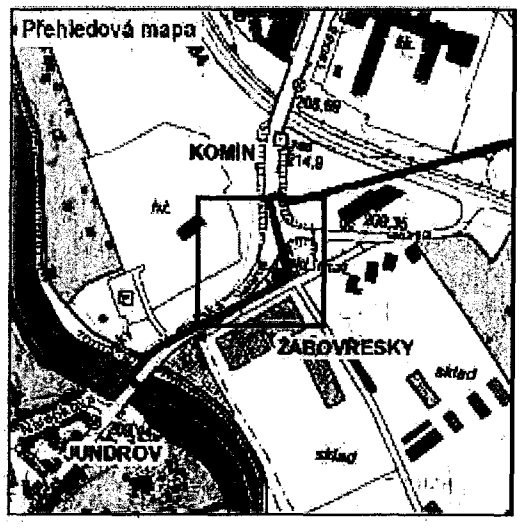
V Brně dne

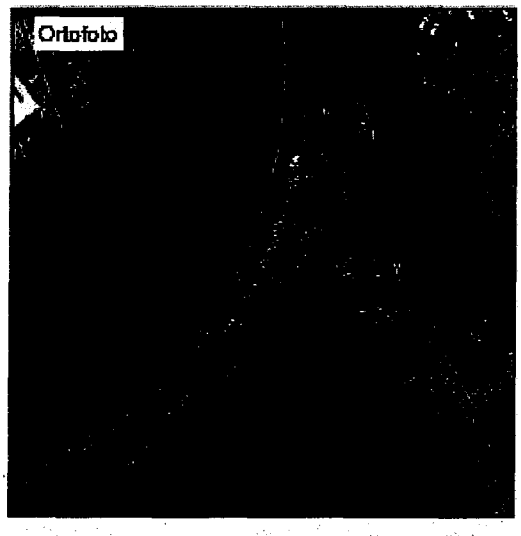
.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

21/25

GEODIS BRNO emky p.č. 4802/8, 4802/10, 4802/92, 4802/97, 4802/99, vše v k.ú. Komín



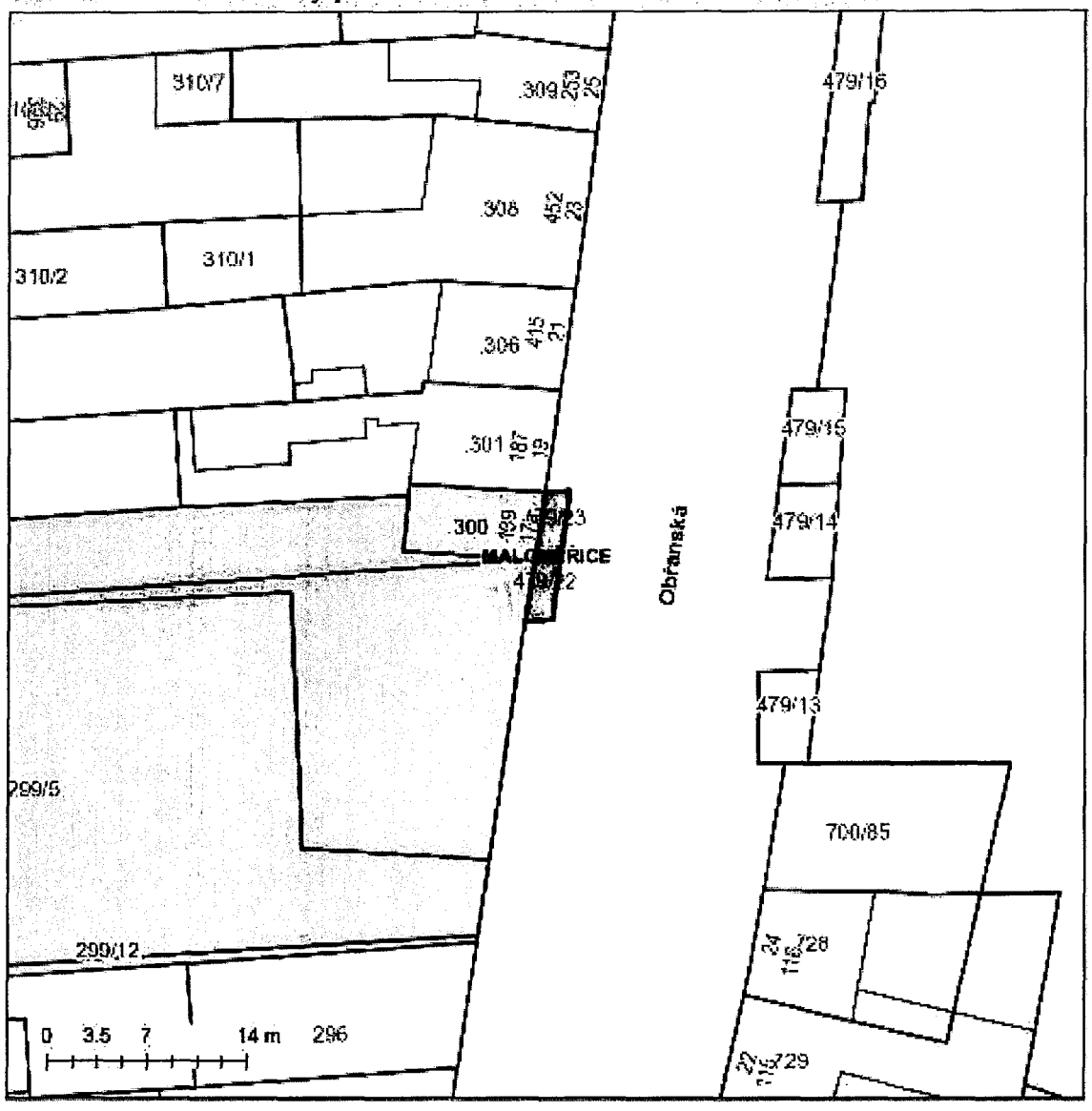


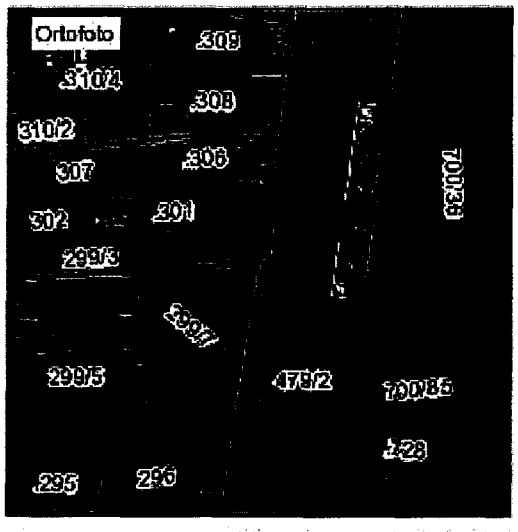


Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY, spol. s r.o.

GBBRNO

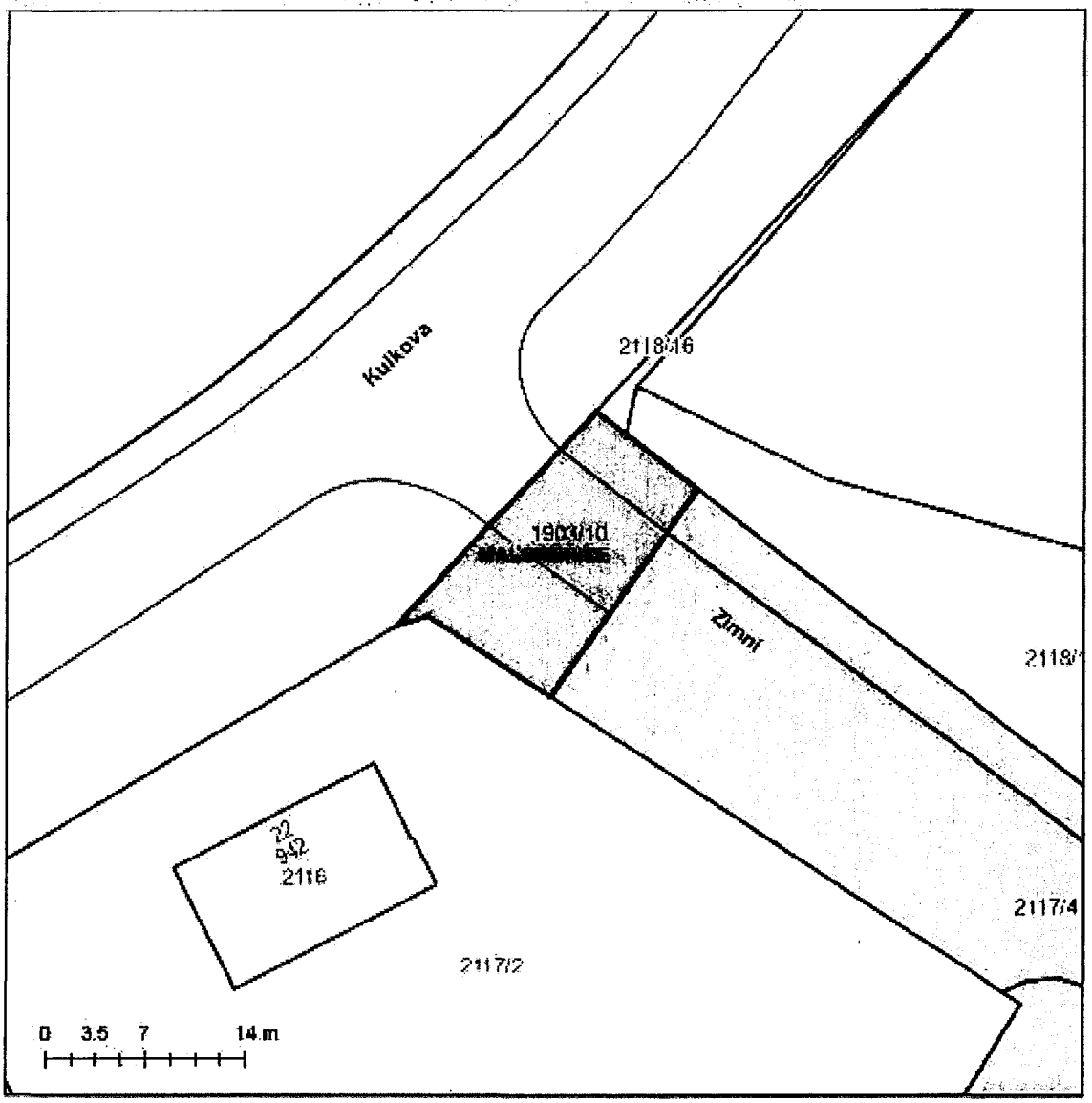
Pozemky p.č. 479/22, 479/23, oba v k.ú. Maloměřice

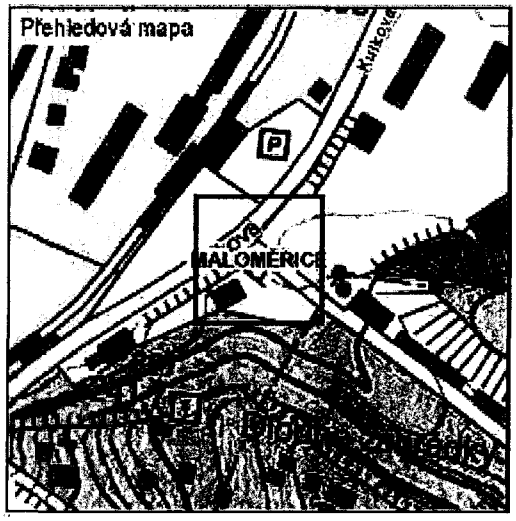


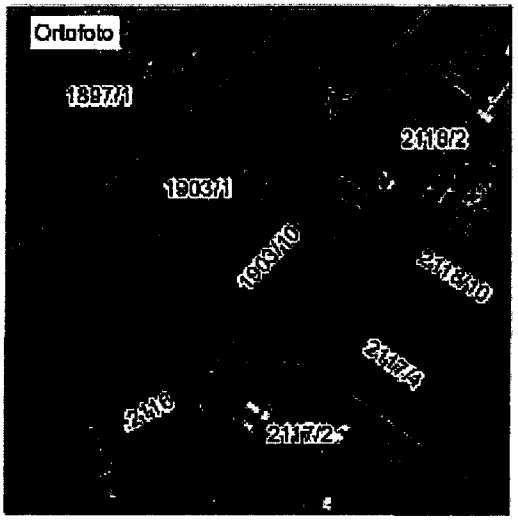


Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o.

Pozemek p.č. 1903/10 v k.ú. Maloměřice



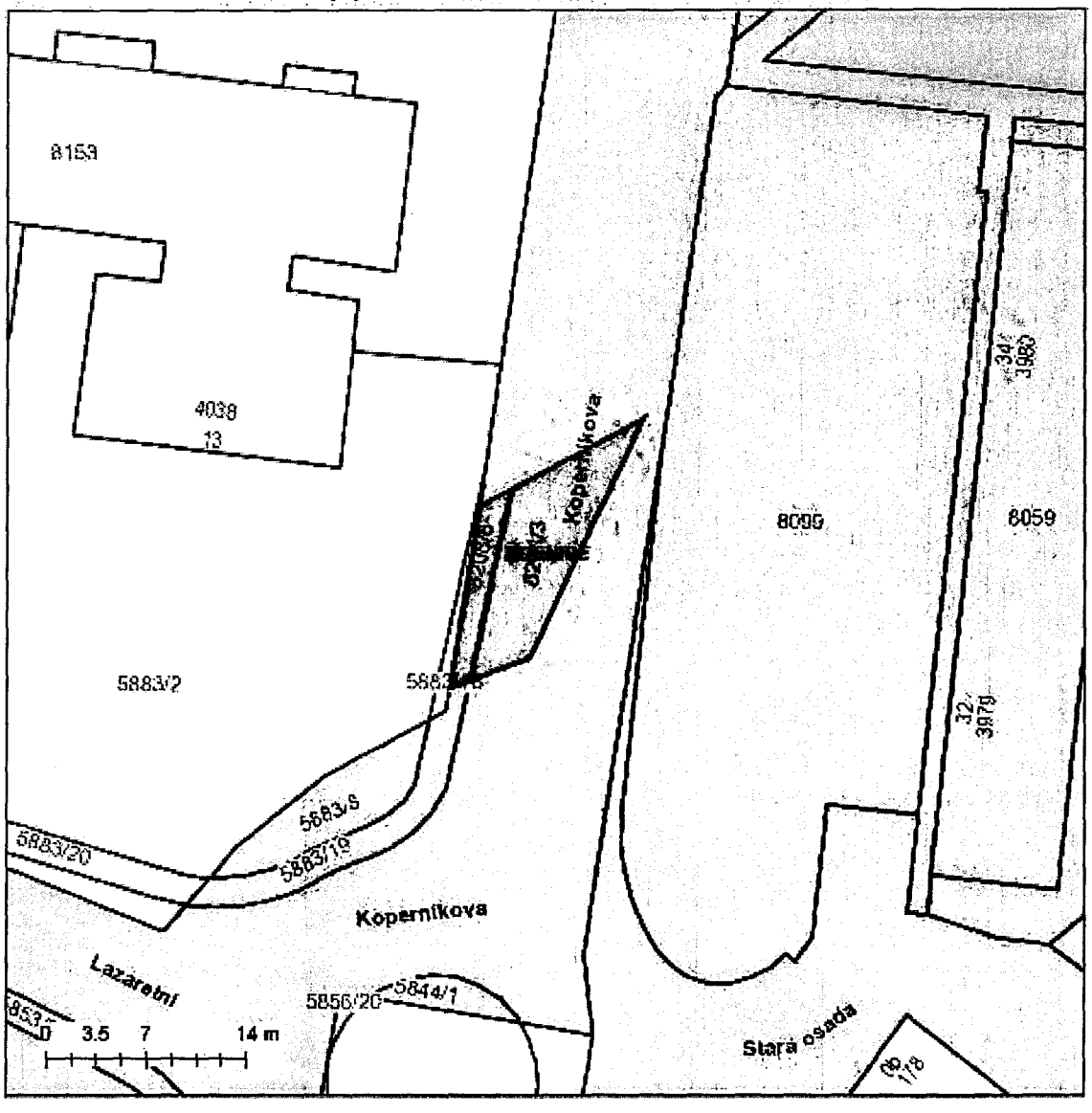


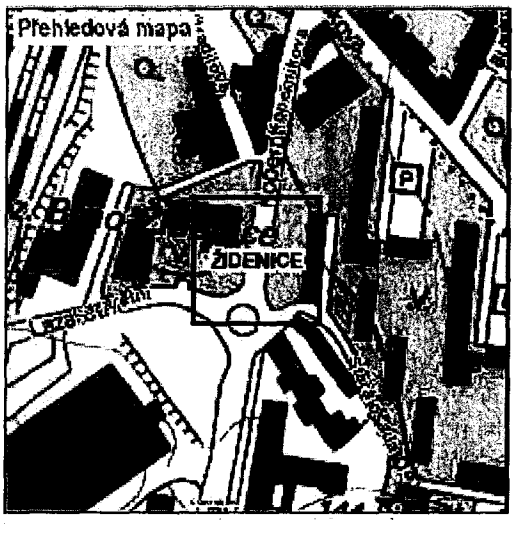


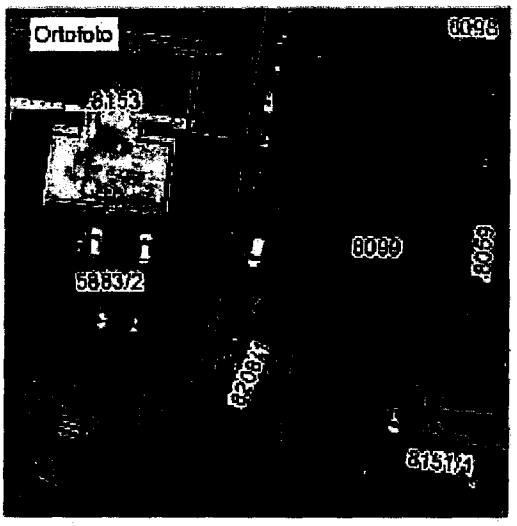
Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o.

GEODIS BRNO

Pozemky p.č. 8208/3, 8208/6, oba v k.ú. Židenice







Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o.

VEŘEJNOST MMB2018000000611

94

Rada města Brna

ZM7/3773

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Lesná, Černovice a Černá Pole, z vlastnictví ČR-ÚZSVM

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci:
  - č. BP-18/065 (pozemek p.č. 319/25, v k.ú. Lesná)
  - č. BP-18/062 (pozemek p.č. 2937/172, v k.ú. Černovice)
  - č. BP-18/075 (pozemek p.č. 3871/3, v k.ú. Černá Pole)
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

bezúplatné nabytí

podílu

- id. 1/2 na pozemku p.č. 319/25 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 83 m^2, v k.ú. Lesná,

a

pozemků

- p.č. 2937/172 ostatní plocha, zeleň, o výměře 176 m^2, v k.ú. Černovice,
- p.č. 3871/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 73 m^2, v k.ú. Černá Pole,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, které tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 dne 24. 04. 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

1/12

Důvodová zpráva

Orgánům statutárního města Brna je předkládán k projednání návrh na bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu na pozemku a pozemků pod komunikacemi v k.ú. Lesná, Černovice a Černá Pole z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Statutární město Brno, zastoupené na základě mandátní smlouvy č. 3, ve znění dodatku č. 7, společností Brněnské komunikace a.s., požádalo o bezúplatný převod spoluvlastnického podílu na pozemku a pozemků uvedených v návrhu usnesení, z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových („dále též jen ÚZSVM") do vlastnictví statutárního města Brna.

Na pozemku **p.č. 319/25** ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 83 m^2, **v k.ú. Lesná**, je situována místní komunikace v ulici Okružní. Vlastníkem id. 1/2 na předmětném pozemku je statutární město Brno.

Na pozemku **p.č. 2937/172** ostatní plocha, zeleň, o výměře 176 m^2, **v k.ú. Černovice**, je situována silniční vegetace v ulici Černovická. Správu a údržbu silniční vegetace bude vykonávat společnost Brněnské komunikace a.s.

Na pozemku **p.č. 3871/3** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 73 m^2, **v k.ú. Černá Pole**, je situována místní komunikace a chodník v ulici Drobného. K převáděnému pozemku bylo zřízeno věcné břemeno vedení podzemní komunikační sítě v rozsahu GP č. 703-1216/2002 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 4.11.2013, právní účinky zápisu ke dni 5.12.2013, a to ve prospěch Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno.

Podle § 9 odstavce 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon", jsou místní komunikace vlastnictvím obce, v tomto případě statutárního města Brna.

Předmětem tohoto materiálu je bezúplatný převod výše uvedeného spoluvlastnického podílu na pozemku a pozemků, které se převádí do vlastnictví statutárního města Brna z důvodu veřejného zájmu a v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich uveřejnění v registru smluv.

Statutární město Brno nebude těmito smlouvami o bezúplatném převodu žádným způsobem omezeno v nakládání s uvedenými pozemky.

R7/KM/74. Komise majetková RMB na svém jednání dne 23. 04. 2018, bod č. 38, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R7/166.** konanou dne 24. 04. 2018, bod č. 53.
Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Je navrhováno schválit bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu na pozemku a pozemků z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci uvedených v materiálu.

Stanoviska dotčených orgánů:

OÚPR MMB
K pozemku **p.č. 319/25 v k.ú. Lesná:** Stanovisko bylo vyžádáno.
K pozemku **p.č. 2937/172 v k.ú. Černovice:** Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0283590/2017/Hus ze dne 21.7.2017 je pozemek součástí stabilizované plochy pro dopravu – tělesa dopravních staveb v ulici Černovická. Na pozemku se nachází silniční zeleň. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k bezúplatnému nabytí pozemku p.č. 2937/172 v k.ú. Černovice do majetku statutárního města Brna.
K pozemku **p.č. 3871/3 v k.ú. Černá Pole:** Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0139713/2015/Neu ze dne 20.4.2015 je pozemek součástí ploch pro dopravu – plochy komunikací a prostranství místního významu – uliční prostor ulice Drobného. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k převodu pozemku p.č. 3871/3 v k.ú. Černá Pole do majetku statutárního města Brna.

BKOM a.s. – doporučuje nabytí pozemků do vlastnictví statutárního města Brna. Místní komunikace, chodníky a silniční vegetace jsou podle „zákona" majetkem statutárního města Brna.

12532/B/2018-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/12219/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.") a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. BP – 18/065

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem podílu o velikosti id. ½ na pozemku:

   - parcela číslo: 319/25, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

   zapsaném na listu vlastnictví č. 7688, pro kat. území Lesná, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.
   (dále jen „ převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s převáděným majetkem, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb.,

4/18

o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází vozovka místní komunikace II. třídy ve vlastnictví nabyvatele.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

SMB

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č.: 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....

Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy:
Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

CMC

ÚŘAD PRO ZA[illegible] ÁNÍ STÁTU
VE VĚCECH MAJ[illegible] ZOVÝCH
Územní pracoviště Brno
Příkop 11, 602 00 Brno
-4-

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to id. ½ pozemku parc. č. 319/25, hodnota v účetní evidenci 19 920,00 Kč, v k. ú Lesná, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ....., konaném dne ....., bod ..... .

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

7/8

15650/B/2018-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/11750/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.") a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. BP-18/062

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

   Pozemek:
   - parcela číslo: 2937/172, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň

   zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Černovice, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.
   (dále jen „ převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu, č.j. UZSVM/B/23637/2009-HMSO, ze dne 17. 6. 2009, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

8/18

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází silniční zeleň.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

9/11

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....

Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

V Brně dne

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy: doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

10/14

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Brno
Příkop 11, 602 00 Brno
-4-

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 2937/172, hodnota v účetní evidenci 113 313,- Kč, v k. ú. Černovice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ....., konaném dne ....., bod ..... .

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

11/11

21455/B/2018-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/16341/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.") a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. BP –18/075

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

   Pozemek:

   parcela číslo: **3871/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Černá Pole**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno – město.

(dále jen „převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb.,

12/18

o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace ve vlastnictví nabyvatele (chodník a vozovka).

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno vedení podzemní komunikační sítě, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene, úplatné, ze dne 4. 11. 2013, právní účinky zápisu ke dni 5. 12. 2013, v rozsahu dle geometrického plánu č. 703-1216/2002, a to ve prospěch oprávněného – Masarykova univerzita, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00, Brno, IČO: 00216224.

3. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, i vedením dalších inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

13/18

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je
    - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

Přílohy:

- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

14/12

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Brno
Příkop 11, 602 00 Brno
-4-

DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

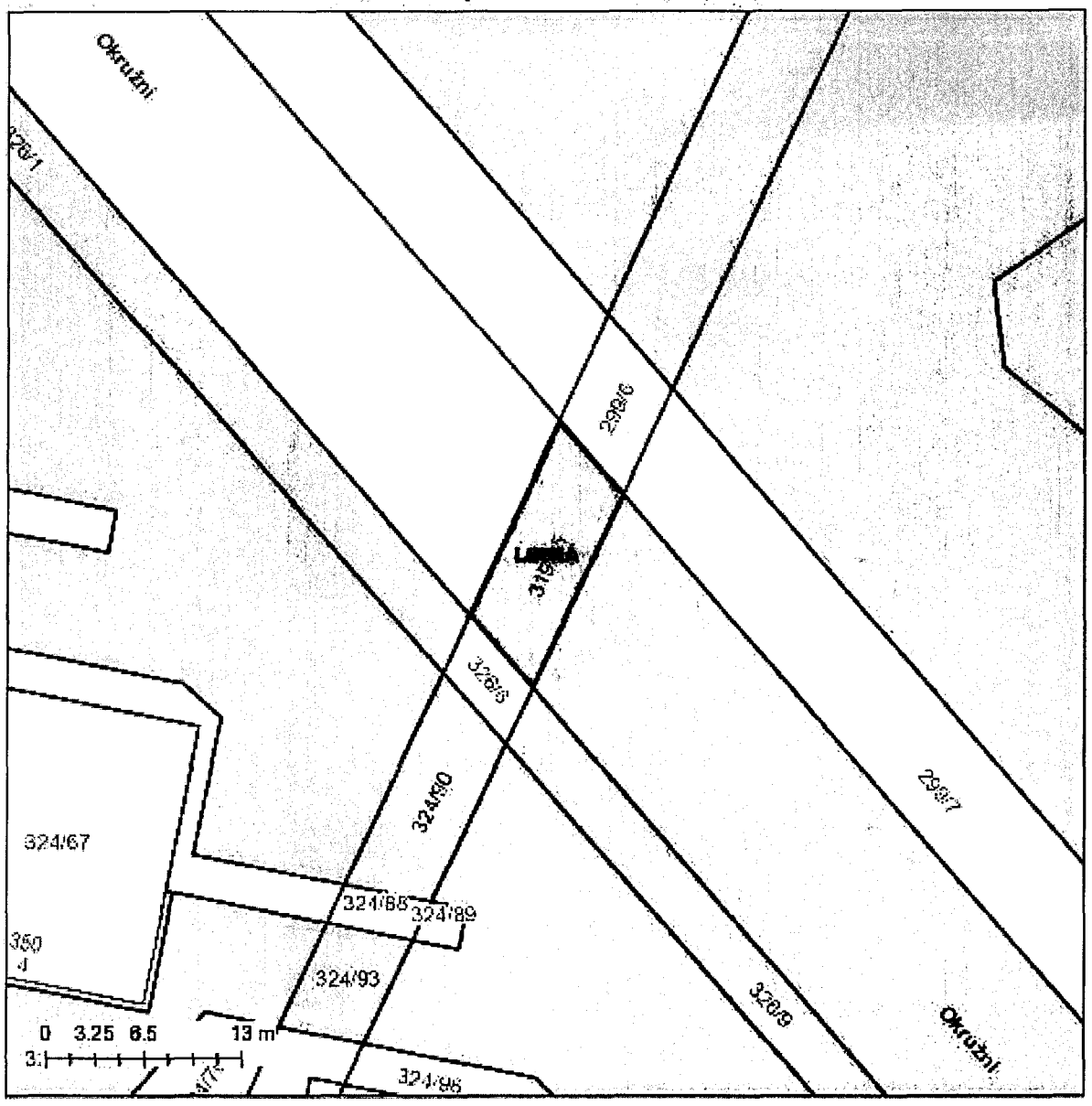
Bezúplatné nabytí převáděného majetku, a to pozemku parc. č. 3871/3, hodnota v účetní evidenci 35.040,00 Kč, v k. ú. Černá Pole, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Žastupitelstva města Brna č. ....., konaném dne ....., bod ..... .

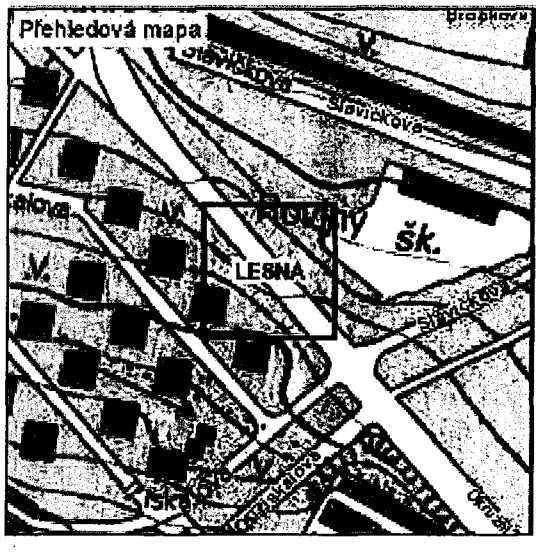
V Brně dne

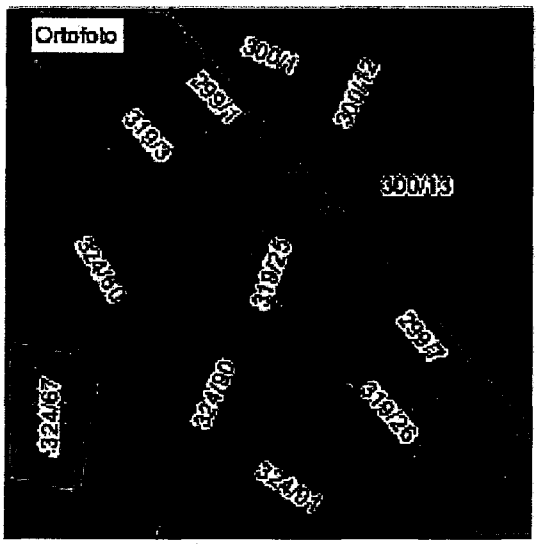
.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

15/18

Pozemek p.č. 319/25, k.ú. Lesná



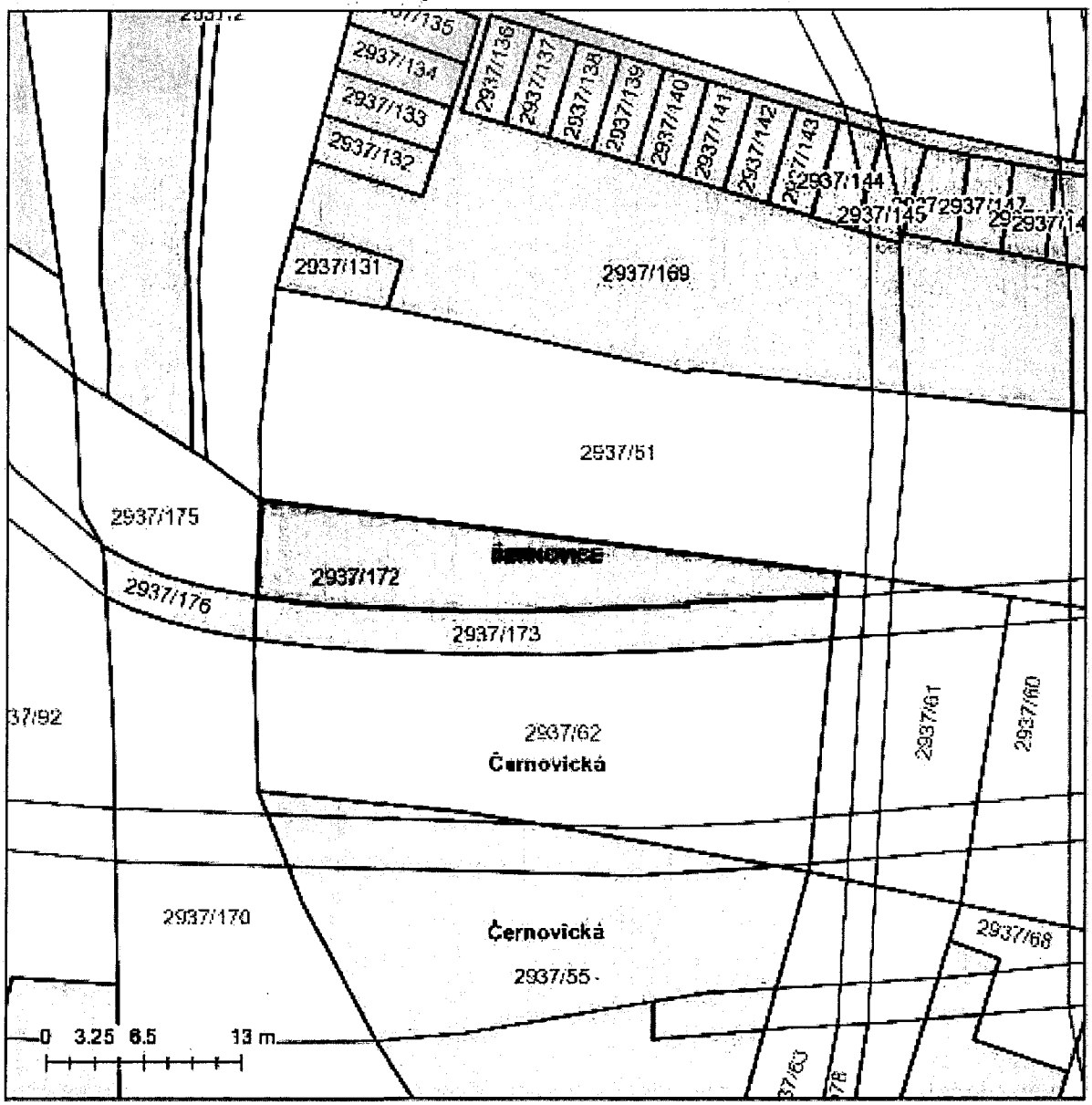


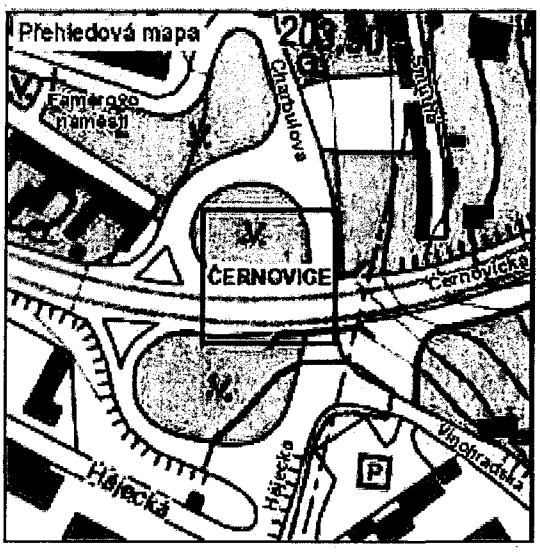


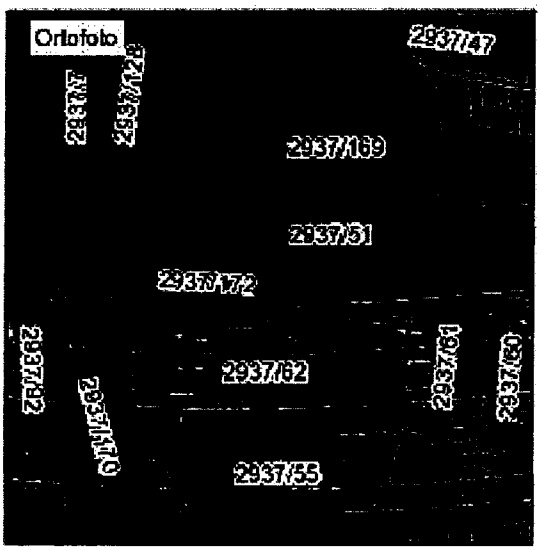
Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o.

GEOBRNO

Pozemek p.č. 2937/172, k.ú. Černovice

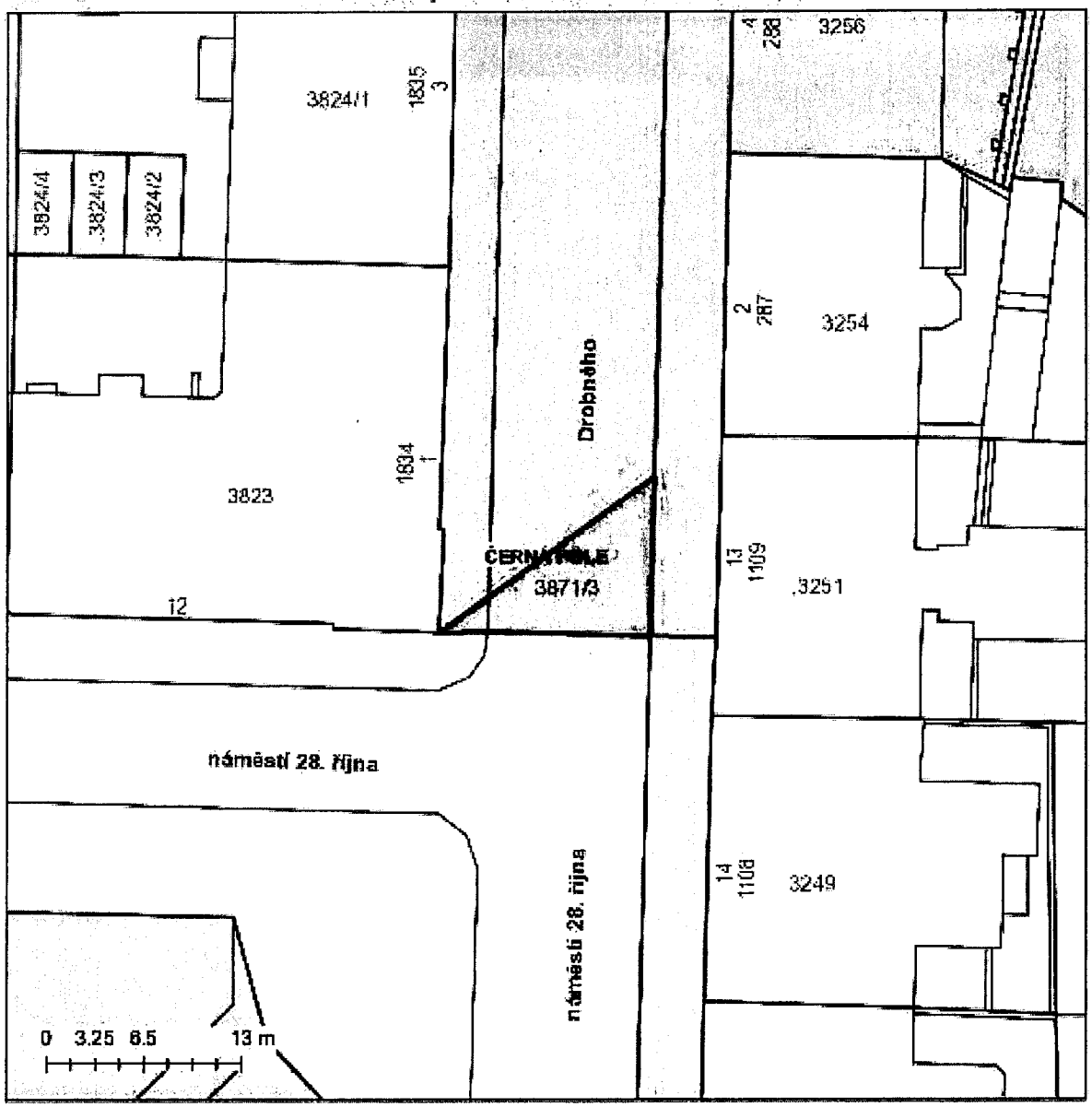


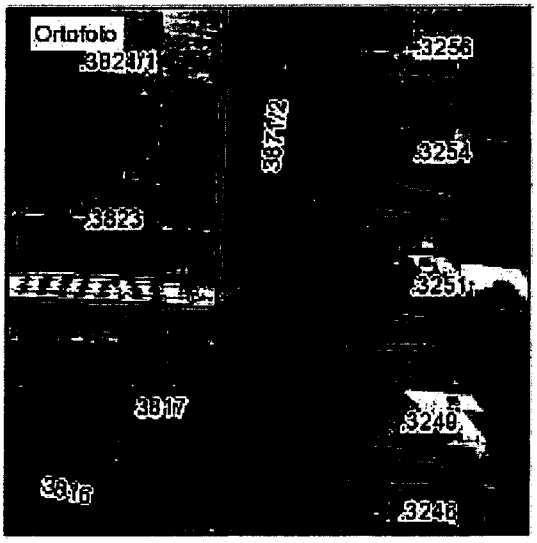




Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o.

Pozemek p.č. 3871/3, k.ú. Černá Pole





Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o.

VEŘEJNOST

MMB2018000000612

9T

Rada města Brna

ZM7/3774

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Řečkovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí (pozemků) s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze ho využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze ho pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, ani z části, nezcizit či nezatížit převáděný majetek po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě),

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na předmětných pozemcích jsou situovány chodníky, silniční vegetace a sloupy veřejného osvětlení,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy

1/12

schvaluje

bezúplatné nabytí pozemků

- p.č. 2575 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 321 m^2, v k.ú. Řečkovice,
- p.č. 2576/21 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 186 m^2, v k.ú. Řečkovice,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 dne 24. 04. 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Úvod

Je předkládán k projednání **materiál ve věci bezúplatného nabytí pozemků** uvedených v návrhu usnesení z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna **na základě smlouvy s omezujícími a sankčními ustanoveními pro město Brno, a to s ohledem na neměnný postoj ÚZSVM ohledně uvádění omezujících a sankčních ustanovení do návrhu smlouvy.**

Popis pozemků

Na pozemcích **p.č. 2575** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 321 m^2, **p.č. 2576/21** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 186 m^2, **oba v k.ú. Řečkovice**, jsou situovány chodníky, silniční vegetace a sloupy veřejného osvětlení v ulici Hapalova.

K převáděnému pozemku **p.č. 2576/21 v k.ú. Řečkovice** bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení v rozsahu GP č. 2039-93/2010 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 25.10.2011, právní účinky vkladu práva ke dni 30.11.2011, a to ve prospěch společnosti Faster CZ spol. s r.o., Jarní 1064/44g, 614 00 Brno.

Vlastnické právo k předmětným pozemkům se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Město Brno se v případě uzavření smlouvy v podobě, v jaké byla ze strany ÚZSVM navržena, zaváže mj. pozemky využívat ve veřejném zájmu a nevyužívat je ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nepronajímat je ani nepřenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
ÚZSVM bude v případě uzavření smlouvy oprávněn kdykoli během zmíněné desetileté lhůty kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany města dodržovány a město bude povinno k tomu poskytnout ÚZSVM odpovídající součinnost.

Dále bude statutární město Brno zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku. Lhůta, po kterou je statutární město Brno povinno tyto informační zprávy podávat, není ve smlouvě výslovně uvedena a lze pouze nepřímo dovodit, že tak bude pravděpodobně po dobu 10 let, která byla sjednána pro omezení ohledně využití převáděných pozemků pouze ve veřejném zájmu a bez možnosti jejich pronájmu, komerčního či jiného výdělečného využití.
Další omezující ustanovení spočívá v závazku města Brna po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezcizit ani nezatížit ve prospěch třetí osoby převáděný majetek, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku - s výjimkou smluvního zatížení věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení,

provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.
Z tohoto důvodu bude nutné v budoucnu, pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděnému majetku mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

Návrhy města Brna na úpravu formulace omezujících podmínek v návrzích smluv nebyly ze strany ÚZSVM akceptovány, ÚZSVM trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv a požaduje projednání majetkových dispozic na základě smluv o bezúplatném převodu v podobě, v jaké byly ze strany ÚZSVM navrženy. Městu bylo ze strany ÚZSVM sděleno, že v případě, pokud město již teď ví, že by omezující ustanovení nebylo schopno dodržet, má možnost nabýt pozemky do svého vlastnictví na základě kupních smluv, které žádné omezující podmínky ohledně dispozice s pozemky obsahovat nebudou.

R7/KM/74. Komise majetková RMB na svém jednání dne 23. 04. 2018, bod č. 37, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R7/166.** konanou dne 24. 04. 2018, bod č. 54.
Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Závěr:

S ohledem na výše uvedené a za účelem dosažení majetkoprávního vypořádání předmětných pozemků, na kterých jsou umístěny chodníky, silniční vegetace a sloupy veřejného osvětlení, ve vlastnictví statutárního města Brna, je navrhováno schválit bezúplatné nabytí předmětných pozemků z vlastnictví ČR -ÚZSVM do vlastnictví města Brna, za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami uvedené v materiálu.

V případě bezúplatného nabytí pozemků bude nutné po dobu 10 let respektovat ze strany statutárního města Brna veškerá omezující ustanovení v přiloženém návrhu smlouvy a město Brno bude každoročně podávat ÚZSVM informační zprávy ohledně předmětných pozemků o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu.

Pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděným pozemkům mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, bude nezbytné obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

Stanoviska dotčených orgánů:

OÚPR MMB
K pozemkům: **p.č. 2575, 2576/21, oba v k.ú. Řečkovice:** Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0474265/2015/Neu ze dne 13.01.2016 je pozemek **p.č. 2575 v k.ú. Řečkovice** součástí ploch pro dopravu - plochy komunikací a prostranství místního významu. Konkrétně se jedná o chodník a zeleň podél místní komunikace v ulici Hapalova. Pozemek **p.č. 2576/21 v k.ú. Řečkovice** je součástí stavebních stabilizovaných ploch pro dopravu – tělesa dopravních staveb (násypy, zářezy), rezervy ploch pro dopravu. Konkrétně se jedná o zeleň podél silnice III/37918 v ulici Hapalova. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k převodu pozemků p.č. 2575, 2576/21 oba v k.ú. Řečkovice do majetku statutárního města Brna.

BKOM a.s. – doporučuje nabytí pozemků do vlastnictví statutárního města Brna. Místní komunikace, chodníky a silniční vegetace jsou podle „zákona" majetkem statutárního města Brna.
Jako správce komunikačních pozemků nemůže společnost BKOM a.s. nést odpovědnost za další subjekty města (především MČ, TSB a.s., DPMB, a.s.). Jako podpůrný prostředek na zajištění požadovaného můžeme nabídnout spolupráci prostřednictvím sdílení dat v programu SitInfo, který užívají jak spol. TSB, a.s. a DPMB, a.s., tak MČ s odbory MMB, o převedených pozemcích (samostatná vrstva – ochranné lhůty). Zřízení přístupu přes webové rozhraní předpokládá jednorázové náklady ve výši cca 10 tisíc Kč. Již dopisem zn. 3100-Vi-2685/11 ze dne 1. 12. 2011 jsme žádali, aby v této věci bylo svoláno jednání se všemi zainteresovanými subjekty.

16970/B/2018-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/12957/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb."), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI

č. BP-18/026

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

   Pozemky:
   parcela číslo: **2575**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
   parcela číslo: **2576/21**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

   zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Řečkovice,** obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrálním pracovištěm Brno-město.

   (dále jen „převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, v platném znění, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

G12

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o veřejně přístupné pozemky bez omezení. Na pozemcích se nachází místní komunikace IV. třídy, silniční vegetace a sloupy veřejného osvětlení.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. K pozemku parc. č. 2576/21 v k.ú. Řečkovice bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 2039-93/2010 ve prospěch společnosti Faster CZ spol. s.r.o., Jarní 1064/44g, Maloměřice, 614 00 Brno, IČO: 60722266, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 25. 10. 2011, právní účinky vkladu práva ke dni 30. 11. 2011.

3. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, i vedením dalších inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. ve vztahu ke každé jednotlivé převáděné nemovité věci uvedené v Čl. I. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede (ani z části), jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení

7/12

závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezcizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.

4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.
5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).
6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty stanovené v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo ..... ze dne .....

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

8/12

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

9. Tato smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech. Převodce obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží nabyvatel a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....

Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

V Brně dne

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy:
Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

9/12

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 2575, hodnota v účetní evidenci 164 160,00 Kč a parc. č. 2576/21, hodnota v účetní evidenci 14 592,00 Kč, vše v k. ú. Řečkovice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s podmínkami uvedenými v Čl. IV. této smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ....., konaném dne ....., bod .....

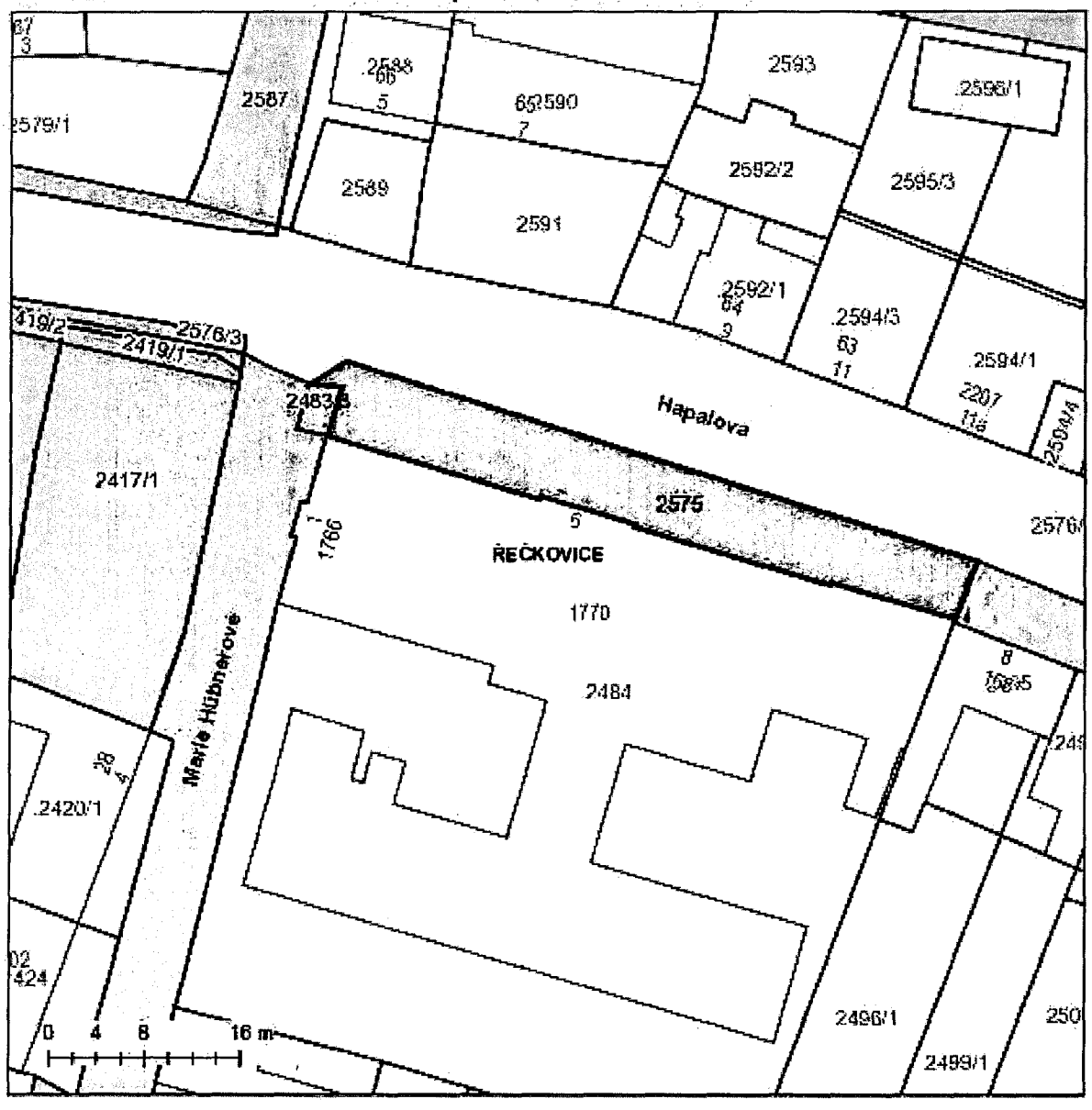
V Brně dne

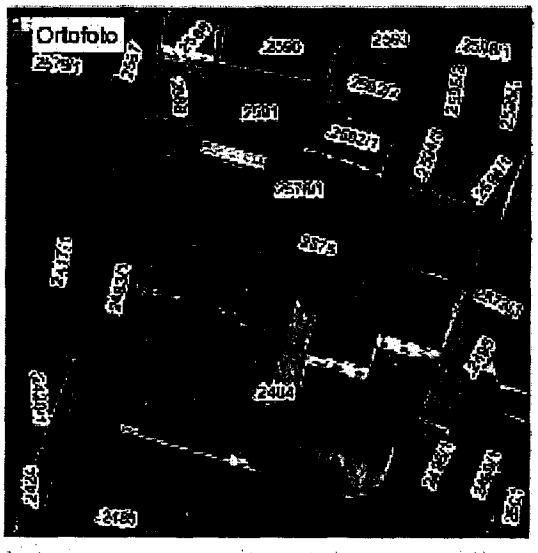
.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

4c/1L

Pozemek p.č. 2575, k.ú. Řečkovice



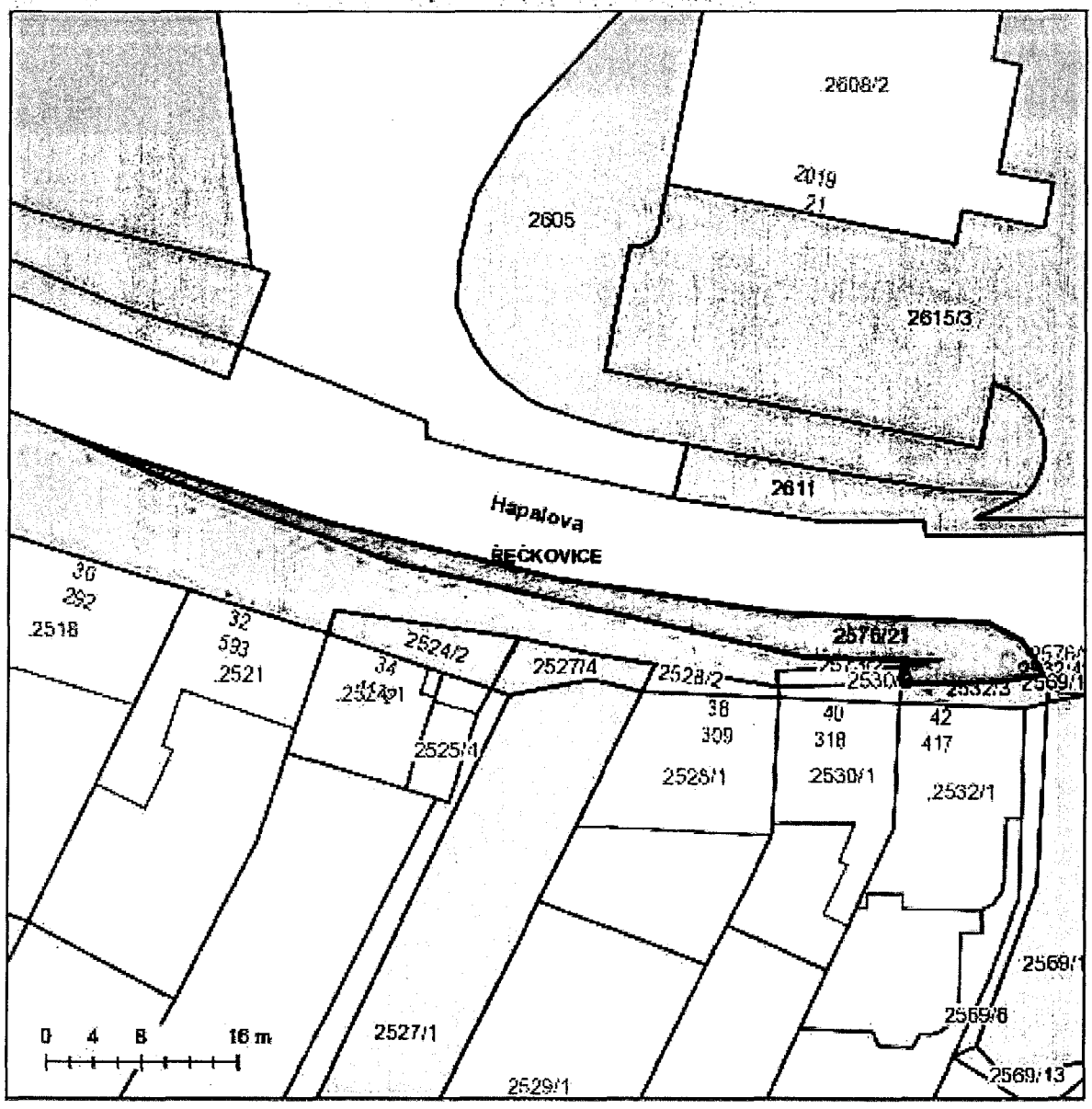


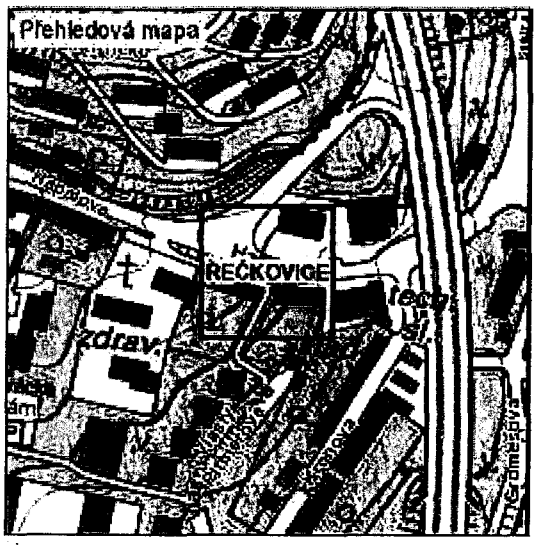
Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o.

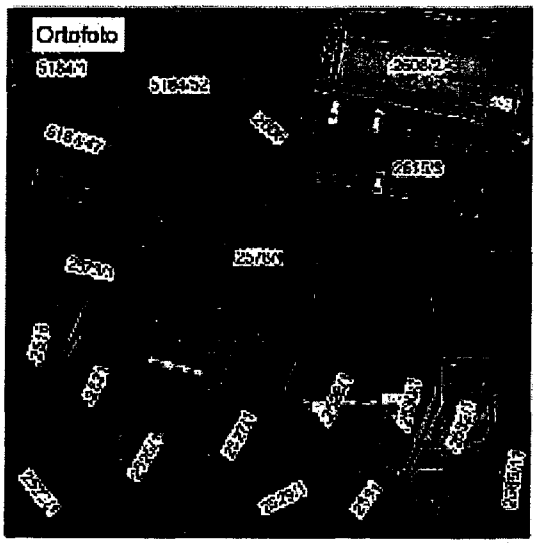
1/1/2

GEOBRNO

Pozemek p.č. 2576/21, k.ú. Řečkovice







Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o.

VEŘEJNOST MMB2018000000613

96

Rada města Brna

ZM7/..37.55

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Tuřany a Černovice, z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami:
  - č. BP-18/060 (pozemek p.č. 1384, v k.ú. Tuřany)
  - č. BP-18/066 (pozemky p.č. 1094/2, 1094/4, oba v k.ú. Tuřany)
  - č. BP-18/061 (pozemek p.č. 2937/51, v k.ú. Černovice)
  - č. BP-18/063 (pozemek p.č. 2937/175, v k.ú. Černovice)
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byly statutárnímu městu Brnu doručeny návrhy smluv o bezúplatném převodu nemovitých věcí (pozemků) s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrzích smluv spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze ho využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze ho pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, ani z části, nezcizit či nezatížit převáděný majetek po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě),

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedených smluv zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na předmětných pozemcích je situována místní komunikace, chodníky, silniční vegetace a bezplatná parkovací stání,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv

schvaluje

bezúplatné nabytí pozemků

- p.č. 1384 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2975 m^2, v k.ú. Tuřany,
- p.č. 1094/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 37 m^2, v k.ú. Tuřany,
- p.č. 1094/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 83 m^2, v k.ú. Tuřany,
- p.č. 2937/51 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 762 m^2, v k.ú. Černovice,
- p.č. 2937/175 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 99 m^2, v k.ú. Černovice,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, které tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 dne 24. 04. 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Úvod

Je předkládán k projednání **materiál ve věci bezúplatného nabytí pozemků** uvedených v návrhu usnesení z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna **na základě smluv s omezujícími a sankčními ustanoveními pro město Brno, a to s ohledem na neměnný postoj ÚZSVM ohledně uvádění omezujících a sankčních ustanovení do návrhů smluv.**

Popis pozemků

Na pozemku **p.č. 1384** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2975 m^2, **v k.ú. Tuřany**, je situována místní komunikace a bezplatná parkovací stání, chodník a silniční vegetace v ulici Tuřanské náměstí. K převáděnému pozemku byla zřízena následující věcná břemena:

- vedení plynofikační soustavy NTL plynovodu v rozsahu GP č. 1202-3507/2013 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, č.j. UZSVM/B/34390/2014-HSPH, ze dne 18.11.2014, právní účinky zápisu ke dni 3.2.2015, a to ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem.

- zřizování a provozování vedení – inženýrské sítě – kanalizační stoky pro veřejnou potřebu v rozsahu GP č. 1267-9/2014 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, č.j. UZSVM/B/2644/2017-HSPH ze dne 8.3.2017 a dodatku č. 1 ze dne 25.8.2017, právní účinky zápisu ke dni 4.9.2017, a to ve prospěch Statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno.

Na pozemku **p.č. 1094/2** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 37 m^2, **v k.ú. Tuřany**, je situována místní komunikace a bezplatná parkovací stání, chodník a silniční vegetace v ulici Revoluční.

Na pozemku **p.č. 1094/4** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 83 m^2, **v k.ú. Tuřany**, je situována místní komunikace, chodník a silniční vegetace v ulici Malínská.

K převáděným pozemkům **p.č. 1094/2, 1094/4**, oba **v k.ú. Tuřany** bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení – inženýrské sítě – kanalizační stoky pro veřejnou potřebu v rozsahu GP č. 1267-9/2014 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, č.j. UZSVM/B/2644/2017-HSPH, ev. č. 5617060368 ze dne 8.3.2017 a dodatku č.1 ze dne 25.8.2017, právní účinky zápisu ke dni 4.9.2017, a to ve prospěch Statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno.

Na pozemku **p.č. 2937/51** ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 762 m^2, **v k.ú. Černovice**, je situována místní komunikace, chodník a silniční vegetace v ulici Charbulova. Správu a údržbu silniční vegetace bude vykonávat společnost Brněnské komunikace a.s.

Na pozemku **p.č. 2937/175** ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 99 m^2, **v k.ú. Černovice**, je situována silniční vegetace v ulici Černovická. Správu a údržbu silniční vegetace bude vykonávat společnost Brněnské komunikace a.s.

Vlastnické právo k předmětným pozemkům se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich uveřejnění v registru smluv.
Město Brno se v případě uzavření smluv v podobě, v jaké byly ze strany ÚZSVM navrženy, zaváže mj. pozemky využívat ve veřejném zájmu a nevyužívat je ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nepronajímat je ani nepřenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
ÚZSVM bude v případě uzavření smluv oprávněn kdykoli během zmíněné desetileté lhůty kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany města dodržovány a město bude povinno k tomu poskytnout ÚZSVM odpovídající součinnost.

Dále bude statutární město Brno zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku. Lhůta, po kterou je statutární město Brno povinno tyto informační zprávy podávat, není ve smlouvě výslovně uvedena a lze pouze nepřímo dovodit, že tak bude pravděpodobně po dobu 10 let, která byla sjednána pro omezení ohledně využití převáděných pozemků pouze ve veřejném zájmu a bez možnosti jejich pronájmu, komerčního či jiného výdělečného využití.
Další omezující ustanovení spočívá v závazku města Brna po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezcizit ani nezatížit ve prospěch třetí osoby převáděný majetek, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku - s výjimkou smluvního zatížení věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.
Z tohoto důvodu bude nutné v budoucnu, pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděnému majetku mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

Návrhy města Brna na úpravu formulace omezujících podmínek v návrzích smluv nebyly ze strany ÚZSVM akceptovány, ÚZSVM trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv a požaduje projednání majetkových dispozic na základě smluv o bezúplatném převodu v podobě, v jaké byly ze strany ÚZSVM navrženy. Městu bylo ze strany ÚZSVM sděleno, že v případě, pokud město již teď ví, že by omezující ustanovení nebylo schopno dodržet, má možnost nabýt pozemky do svého vlastnictví na základě kupních smluv, které žádné omezující podmínky ohledně dispozice s pozemky obsahovat nebudou.

R7/KM/74. Komise majetková RMB na svém jednání dne 23. 04. 2018, bod č. 40, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R7/166.** konanou dne 24. 04. 2018, bod č. 55.
Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Závěr:

S ohledem na výše uvedené a za účelem dosažení majetkoprávního vypořádání předmětných pozemků, na kterých je umístěna místní komunikace, chodníky, silniční vegetace a bezplatná parkovací stání ve vlastnictví statutárního města Brna, je navrhováno schválit bezúplatné nabytí předmětných pozemků z vlastnictví ČR -ÚZSVM do vlastnictví města Brna, za podmínek smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami uvedených v materiálu.

V případě bezúplatného nabytí pozemků bude nutné po dobu 10 let respektovat ze strany statutárního města Brna veškerá omezující ustanovení v přiložených návrzích smluv a město Brno bude každoročně podávat ÚZSVM informační zprávy ohledně předmětných pozemků o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu. Pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděným pozemkům mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, bude nezbytné obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

Stanoviska dotčených orgánů:

OÚPR MMB
K pozemku **p.č. 1384 v k.ú. Tuřany:** Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0205565/2010/Map ze dne 25.5.2010 je předmětný pozemek součástí ploch komunikací a prostranství místního významu ulice Tuřanské náměstí. Konkrétně je na pozemku vedena obslužná komunikace, chodník pro pěší a doprovodná zeleň podél komunikace. OÚPR MMB doporučuje převod pozemku p.č. 1384 v k.ú. Tuřany do majetku statutárního města Brna.
K pozemkům **p.č. 1094/2, 1094/4, oba v k.ú. Tuřany:** Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0133994/2015/Neu ze dne 14.4.2015 jsou předmětné pozemky součástí ploch pro dopravu - plochy komunikací a prostranství místního významu v ulici Revoluční a Malínská. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k převodu pozemků p.č. 1094/2, 1904/4, oba v k.ú. Tuřany do majetku statutárního města Brna.
K pozemku **p.č. 2937/51 v k.ú. Černovice:** Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0298350/2017/Hus ze dne 31.7.2017 je předmětný pozemek součástí stabilizované plochy pro dopravu – tělesa dopravních staveb v ulici Charbulova. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k bezúplatnému převodu pozemku p.č. 2937/51 v k.ú. Černovice do majetku statutárního města Brna.
K pozemku **p.č. 2937/175 v k.ú. Černovice:** Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0283585/2017/Hus ze dne 21.7.2017 je předmětný pozemek součástí stabilizované plochy pro dopravu – tělesa dopravních staveb v ulici Černovická. Na pozemku se nachází

silniční zeleň. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k bezúplatnému nabytí pozemku p.č. 2937/175 v k.ú. Černovice do majetku statutárního města Brna.

BKOM a.s. – doporučuje nabytí pozemků do vlastnictví statutárního města Brna. Místní komunikace, chodníky a silniční vegetace jsou podle „zákona" majetkem statutárního města Brna.
Jako správce komunikačních pozemků nemůže společnost BKOM a.s. nést odpovědnost za další subjekty města (především MČ, TSB a.s., DPMB, a.s.). Jako podpůrný prostředek na zajištění požadovaného můžeme nabídnout spolupráci prostřednictvím sdílení dat v programu SitInfo, který užívají jak spol. TSB, a.s. a DPMB, a.s., tak MČ s odbory MMB, o převedených pozemcích (samostatná vrstva – ochranné lhůty). Zřízení přístupu přes webové rozhraní předpokládá jednorázové náklady ve výši cca 10 tisíc Kč. Již dopisem zn. 3100-Vi-2685/11 ze dne 1. 12. 2011 jsme žádali, aby v této věci bylo svoláno jednání se všemi zainteresovanými subjekty.

2405/B/2018-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/11000/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.") tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI

č. BP – 18/060

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

   Pozemek:
   - parcela číslo: 1384, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

   zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Tuřany, obec Brno, v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.
   (dále jen „ převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace ve vlastnictví nabyvatele, která slouží i k bezplatnému parkování.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno vedení plynofikační soustavy NTL plynovodu dle Čl. II. a energetického zákona v rozsahu GP č. 1202-3507/2013, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, č.j. UZSVM/B/34390/2014-HSPH ze dne 18. 11. 2014, právní účinky zápisu ke dni 3. 2. 2015.

3. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení – inženýrské sítě – kanalizační stoky pro veřejnou potřebu v rozsahu geom. plánu č. 1267-9/2014, ve prospěch statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 44992785, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, čj. UZSVM/B/2644/2017-HSPH, ev. č. 5617060368 ze dne 8. 3. 2017 a dodatku č. 1 ze dne 25. 8. 2017, právní účinky zápisu ke dni 4. 9. 2017.

4. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením i dalších inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

5. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede (ani z části), jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek.

V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezcizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.

4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo ..... ze dne .....

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

9130

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Převodce obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží nabyvatel a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č.: 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....

Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

V Brně dne

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy:
Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

10/30

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 1384, hodnota v účetní evidenci 1 428 000,00 Kč, v k. ú Tuřany, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s omezujícími podmínkami uvedenými v Čl. IV. této smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ....., konaném dne ....., bod ..... .

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

11130

2826/B/2018-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/12217/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.") tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI

č. BP – 18/066

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

   Pozemky:
   - parcela číslo: 1094/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
   - parcela číslo: 1094/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

   zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Tuřany, obec Brno, v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.
   (dále jen „ převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je s převáděným majetkem příslušný hospodařit na základě Ohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu, č.j. BBO/7073/2004/Cv, ze dne 9. 9. 2004, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

12/30

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na pozemku parc. č. 1094/2 v k. ú. Tuřany se nachází místní komunikace ve vlastnictví nabyvatele, jejíž součástí jsou nezpoplatněná parkovací stání a zeleň, která je silniční vegetací, na pozemku parc. č. 1094/4 v k. ú. Tuřany se nachází místní komunikace ve vlastnictví nabyvatele a zeleň, která je silniční vegetací.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení – inženýrské sítě – kanalizační stoky pro veřejnou potřebu v rozsahu geom. plánu č. 1267-9/2014 ve prospěch statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 44992785, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, č.j. UZSVM/B/2644/2017-HSPH, ev. č. 5617060368 ze dne 8. 3. 2017 a dodatku č. 1 ze dne 25. 8. 2017, právní účinky zápisu ke dni 4. 9. 2017.

3. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením i dalších inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1 ve vztahu ke každé jednotlivé převáděné nemovité věci uvedené v Čl. I. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede (ani z části), jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí

13/30

převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezcizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.

4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo ..... ze dne .....

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

14/3c

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Převodce obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží nabyvatel a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č.: 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....

Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy:
Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

15/3c

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 1094/2, hodnota v účetní evidenci 15 540,00 Kč, a pozemku parc. č. 1094/4, hodnota v účetní evidenci 34 860,00 Kč, vše v k. ú. Tuřany, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s omezujícími podmínkami uvedenými v Čl. IV. této smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ....., konaném dne ....., bod ..... .

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

16/30

15271/B/2018-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/11646/2018-HMU1
Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno,
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb."), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI

č.BP-18/061

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

   Pozemek:
   - parcela číslo: **2937/51**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

   zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Černovice**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno – město.
   (dále jen „převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

1/30

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na části převáděného majetku se nachází místní komunikace II. a IV. třídy ve vlastnictví nabyvatele a na zbylé části je situována veřejně přístupná zeleň.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy další skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede (ani z části), jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezcizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.

13B

4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo ....., ze dne .....

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

1913

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Převodce obdrží 2 vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží nabyvatel, a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne
Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy: doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

2436

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 2937/51, hodnota v účetní evidenci 360 480,- Kč, v k. ú. Černovice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s podmínkami uvedenými v Čl. IV. smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ....., konaném dne ....., bod ..... .

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

11/30

15043/B/2018-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/11250/2018-HMU1

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno,
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb."), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI

č. BP-18/063

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

   Pozemek:
   - parcela číslo: **2937/175**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

   zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Černovice**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno – město.
   (dále jen „převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o volně přístupný pozemek, na jehož malé části se nachází těleso místní komunikace IV. třídy a na zbývající části silniční vegetace.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy další skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede (ani z části), jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezcizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.

4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo ....., ze dne .....

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

24/30

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Převodce obdrží 2 vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží nabyvatel, a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne
Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy: doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 2937/175, hodnota v účetní evidenci 47 520,- Kč, v k. ú. Černovice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s podmínkami uvedenými v Čl. IV. smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ....., konaném dne ....., bod ..... .

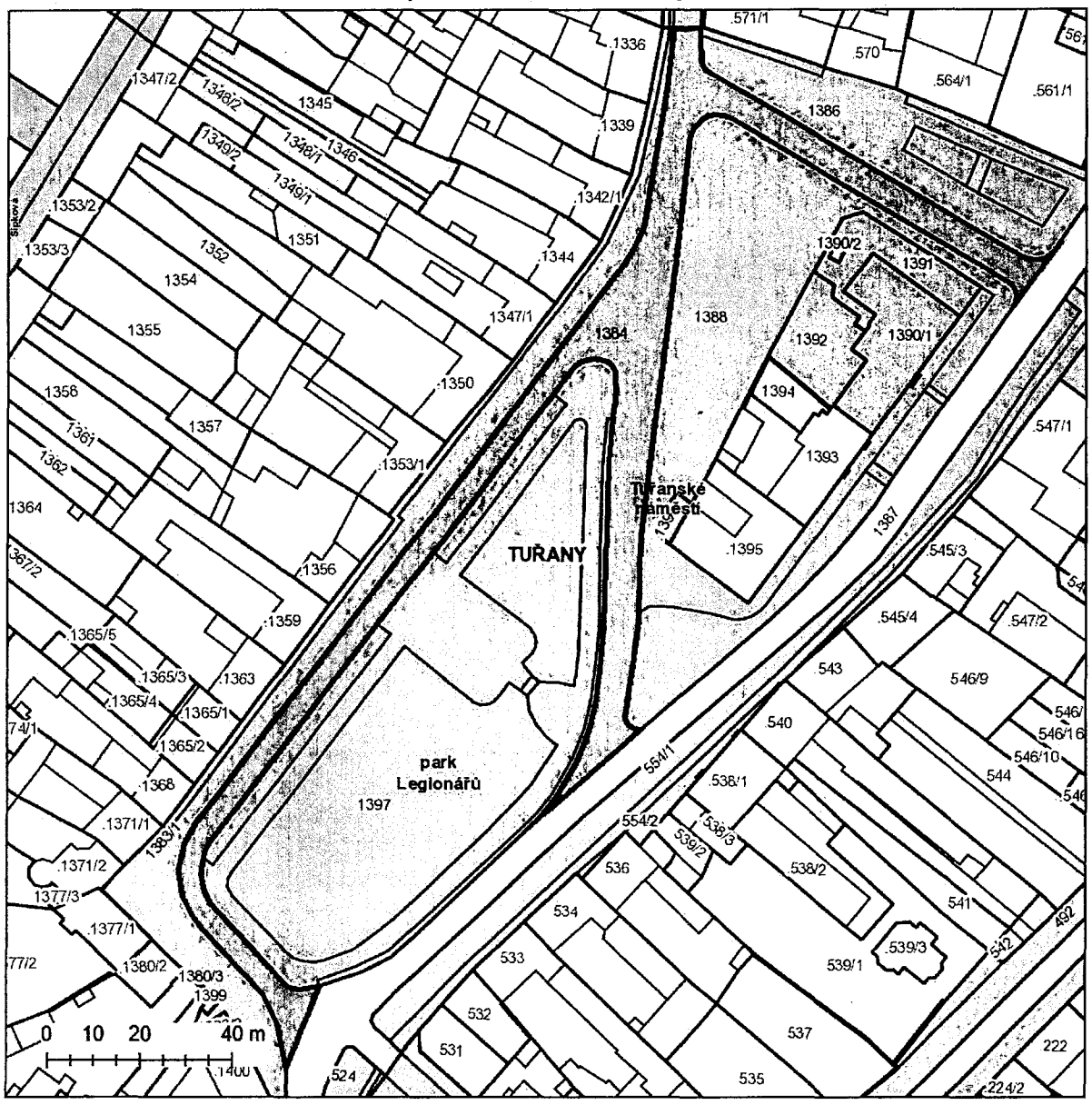
V Brně dne

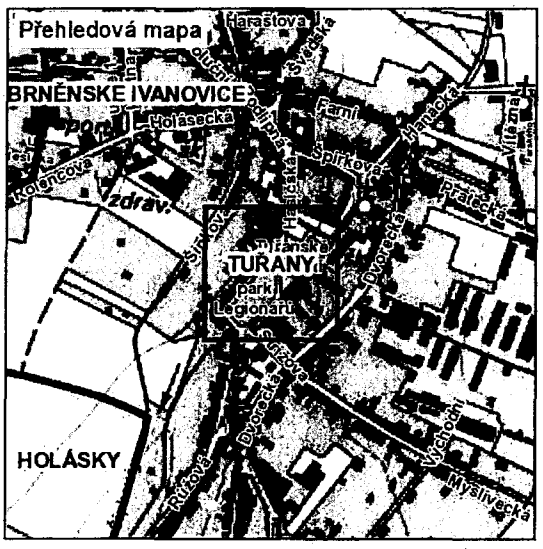
.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

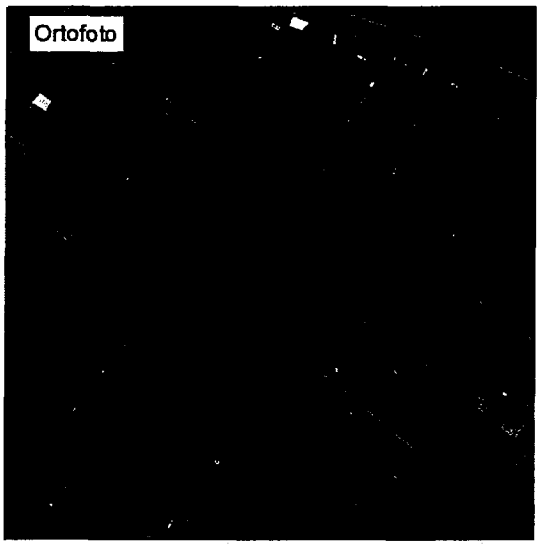
16/30

GISBRNO

p.č. 1384, k.ú. Tuřany

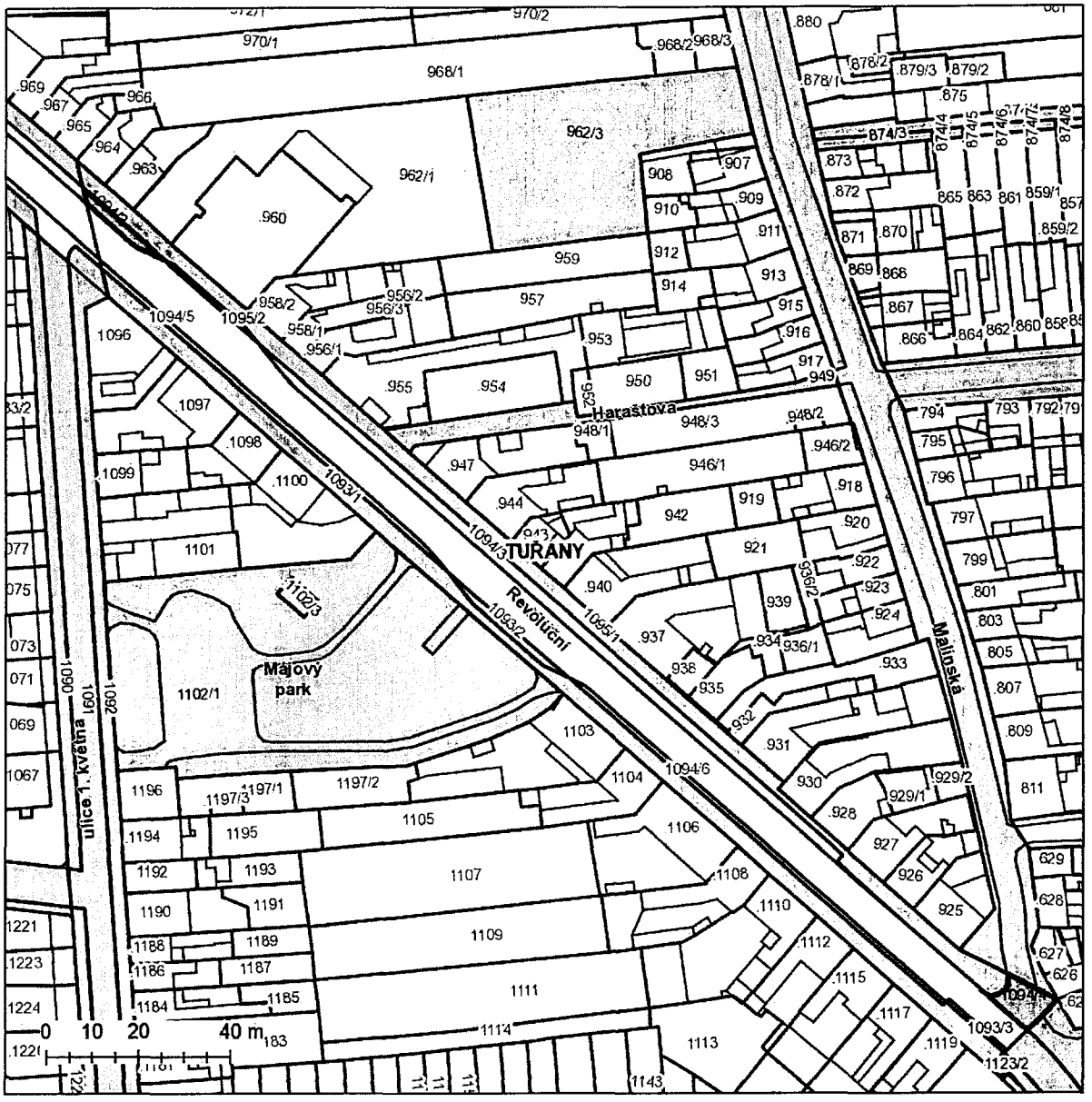


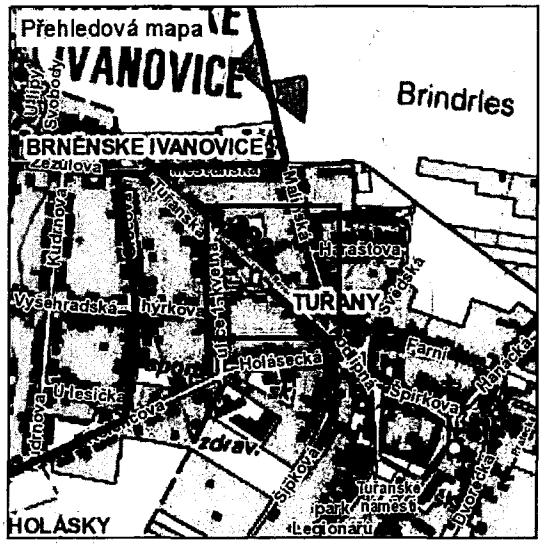


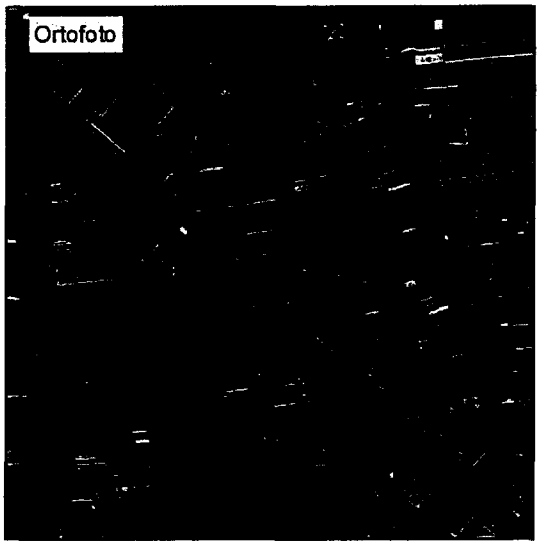


Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

p.č. 1094/2, 1094/4, k.ú. Tuřany



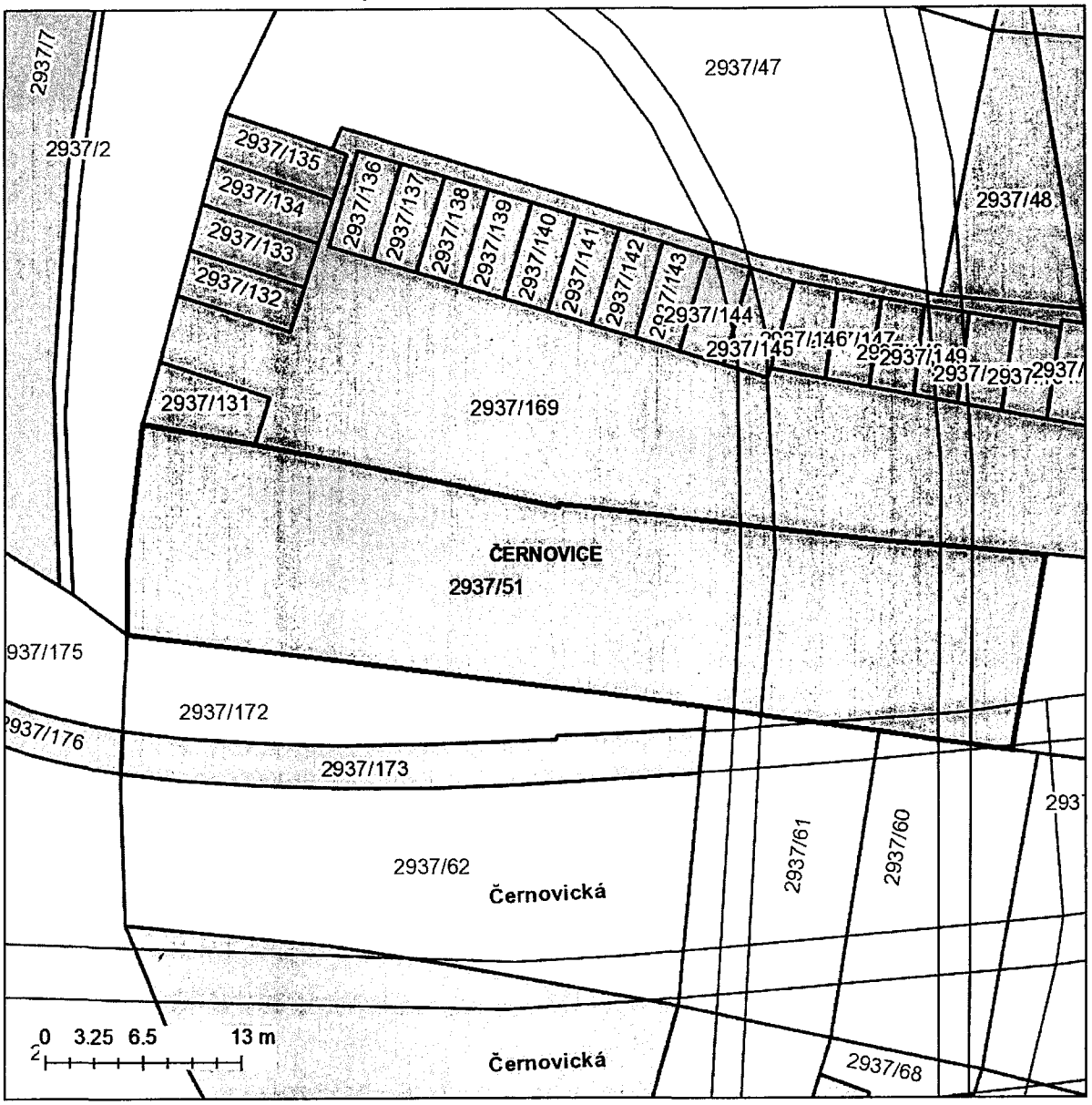


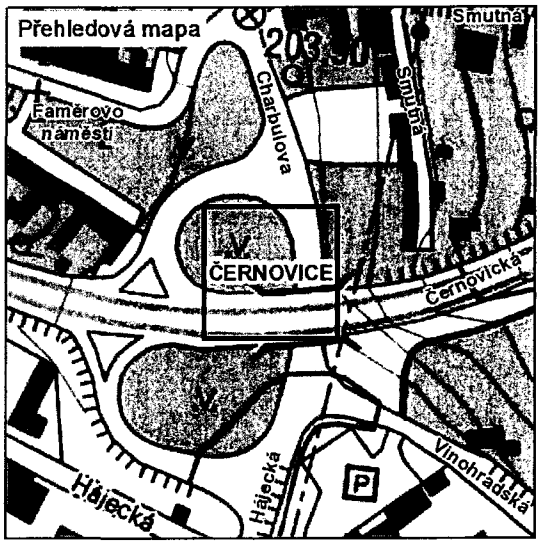


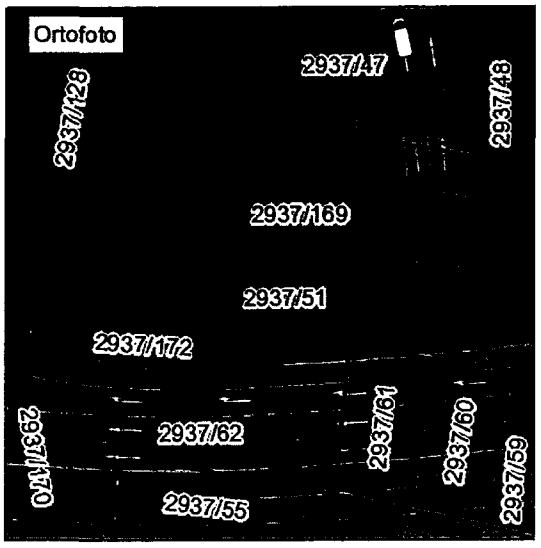
Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

GISBRNO

p.č. 2937/51, k.ú. Černovice



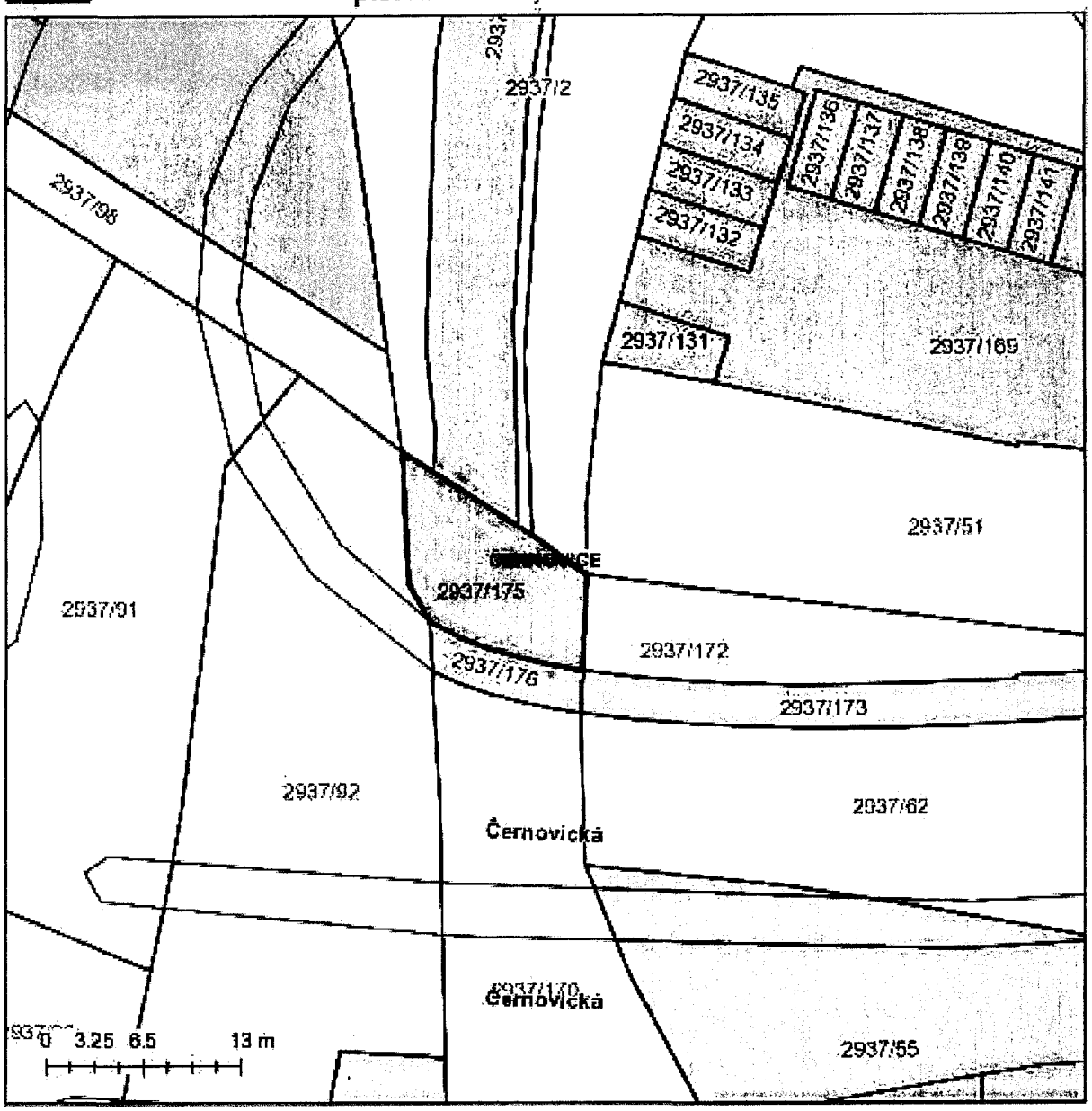


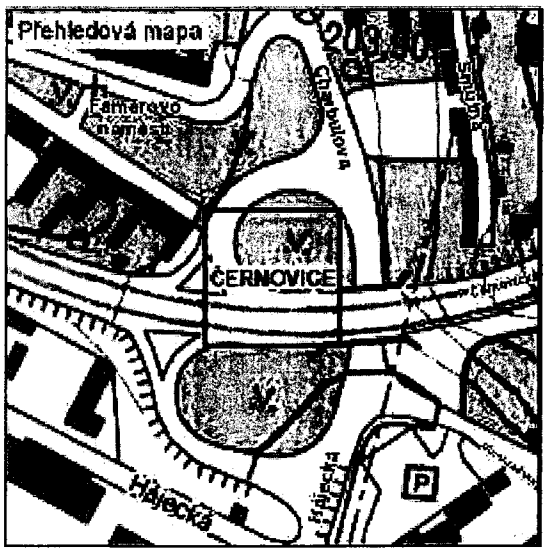


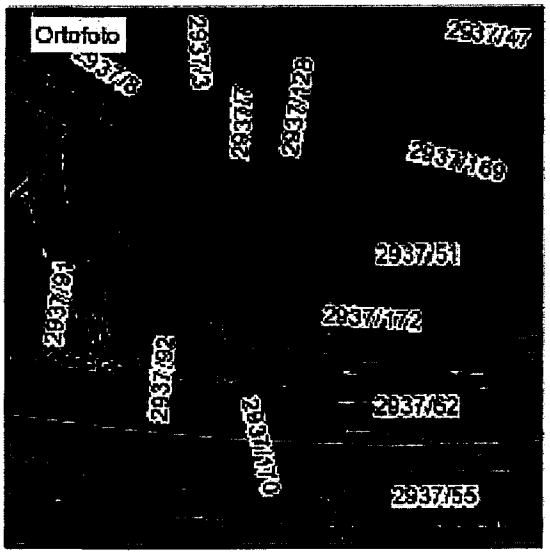
Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

GEOBRNO

p.č. 2937/175, k.ú. Černovice







Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o.

MMB2018000000614

97

Rada města Brna

ZM7/..3729

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Veveří a Stránice, z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami:
  - č. BP-18/035 (pozemek p.č. 1099/2, v k.ú. Veveří) – včetně geometrického plánu č. 1047-173/2017
  - č. BP-18/053 (pozemky p.č. 1136/2, 1136/3, 1385/2, vše v k.ú. Stránice)
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byly statutárnímu městu Brnu doručeny návrhy smluv o bezúplatném převodu nemovitých věcí (pozemků) s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrzích smluv spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze ho využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze ho pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, ani z části, nezcizit či nezatížit převáděný majetek po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě),

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedených smluv zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na předmětných pozemcích je situována místní komunikace, chodníky, silniční vegetace, veřejná zeleň a bezplatná parkovací stání,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv

schvaluje

bezúplatné nabytí pozemků

- část pozemku p.č. 1099/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1252 m^2, označeného dle geometrického plánu č. 1047-173/2017 jako pozemek p.č. 1099/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1239 m^2, v k.ú. Veveří,
- p.č. 1136/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 48 m^2, v k.ú. Stránice,
- p.č. 1136/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 54 m^2, v k.ú. Stránice,
- p.č. 1385/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 713 m^2, v k.ú. Stránice,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, které tvoří přílohu č. ….. těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 dne 24. 04. 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Úvod

Je předkládán k projednání **materiál ve věci bezúplatného nabytí pozemků** uvedených v návrhu usnesení z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna **na základě smluv s omezujícími a sankčními ustanoveními pro město Brno, a to s ohledem na neměnný postoj ÚZSVM ohledně uvádění omezujících a sankčních ustanovení do návrhů smluv.**

Popis pozemků

Na pozemku **p.č. 1099/2** ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1239 m^2, **v k.ú. Veveří**, který byl geometrickým plánem č. 1047-173/2017 ze dne 8.11.2017 vypracovaným společností GEOSmar. s.r.o., Metelkova 1852, 664 34 Kuřim, oddělen z pozemku p.č. 1099/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1252 m^2, v k.ú. Veveří, je situována místní komunikace a bezplatná parkovací stání, chodník a silniční zeleň v ulici Kounicova. Správu a údržbu silniční zeleně bude vykonávat společnost Brněnské komunikace. Na zbývající části pozemku p.č. 1099/2, v k.ú. Veveří, nově označeném jako pozemek p.č. 1099/21 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 13 m^2, v k.ú. Veveří je umístěn reklamní panel, proto tato nově oddělená část pozemku není předmětem bezúplatného převodu.

Na pozemku **p.č. 1136/2** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 48 m^2, **v k.ú. Stránice**, jsou situována bezplatná parkovací stání podél místní komunikace v ulici Barvičova. K převáděnému pozemku byla zřízena následující věcná břemena:

- zřizování a provozování podzemního komunikačního vedení v rozsahu GP č. 487-6510/2004 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 6.11.2009, právní účinky vkladu práva ke dni 11.12.2009, a to ve prospěch Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno.

- zřizování a provozování vedení podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel v rozsahu GP č. 437-200/2001 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, č.j. UZSVM/B/34229/2015-HSPH ze dne 5.2.2016, právní účinky zápisu ke dni 20.4.2016, a to ve prospěch společnosti České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha.

- zřizování a provozování vedení podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel v rozsahu GP č. 437-200/2001 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, č.j. UZSVM/B/34229/2015-HSPH ze dne 5.2.2016, právní účinky zápisu ke dni 20.4.2016, a to ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha.

Na pozemku **p.č. 1136/3** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 54 m^2, **v k.ú. Stránice**, je situován chodník a bezplatná parkovací stání podél místní komunikace v ulici Barvičova. K převáděnému pozemku bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení energetického zařízení distribuční elektrizační soustavy – zemního kabelového vedení VN v rozsahu GP č. 595-64/2013 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, č.j. UZSVM/B/11853/2015-HSPH ze dne 18.6.2015, právní účinky zápisu ke dni 8.9.2015, a to ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.

Na pozemku **p.č. 1385/2** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 713 m^2, **v k.ú. Stránice**, je situována místní komunikace a bezplatná parkovací stání, chodník a veřejná zeleň v ulici Barvičova. Správu a údržbu veřejné zeleně vykonává MČ Brno – střed,

a to na základě článku 22 Statutu města Brna. K převáděnému pozemku byla zřízena následující věcná břemena:

- zřizování a provozování podzemního komunikačního vedení v rozsahu GP č. 497, 703-6945/2004 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 6.11.2009, právní účinky vkladu práva ke dni 11.12.2009, a to ve prospěch Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno,

- zřizování a provozování vedení energetického zařízení distribuční elektrizační soustavy – zemního kabelového vedení VN v rozsahu GP č. 595-64/2013 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, č.j. UZSVM/B/11853/2015-HSPH ze dne 18.6.2015, právní účinky zápisu ke dni 8.9.2015, a to ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.

Vlastnické právo k předmětným pozemkům se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich uveřejnění v registru smluv.

Město Brno se v případě uzavření smluv v podobě, v jaké byly ze strany ÚZSVM navrženy, zaváže mj. pozemky využívat ve veřejném zájmu a nevyužívat je ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nepronajímat je ani nepřenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
ÚZSVM bude v případě uzavření smluv oprávněn kdykoli během zmíněné desetileté lhůty kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany města dodržovány a město bude povinno k tomu poskytnout ÚZSVM odpovídající součinnost.

Dále bude statutární město Brno zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku. Lhůta, po kterou je statutární město Brno povinno tyto informační zprávy podávat, není ve smlouvě výslovně uvedena a lze pouze nepřímo dovodit, že tak bude pravděpodobně po dobu 10 let, která byla sjednána pro omezení ohledně využití převáděných pozemků pouze ve veřejném zájmu a bez možnosti jejich pronájmu, komerčního či jiného výdělečného využití.
Další omezující ustanovení spočívá v závazku města Brna po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezcizit ani nezatížit ve prospěch třetí osoby převáděný majetek, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku - s výjimkou smluvního zatížení věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.
Z tohoto důvodu bude nutné v budoucnu, pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděnému majetku mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

Návrhy města Brna na úpravu formulace omezujících podmínek v návrzích smluv nebyly ze strany ÚZSVM akceptovány, ÚZSVM trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv a požaduje projednání majetkových dispozic na základě smluv o bezúplatném převodu v podobě, v jaké byly ze strany ÚZSVM navrženy. Městu bylo ze strany ÚZSVM sděleno, že v případě, pokud město již teď ví, že by omezující ustanovení nebylo schopno dodržet, má možnost nabýt pozemky do svého vlastnictví na základě kupních smluv, které žádné omezující podmínky ohledně dispozice s pozemky obsahovat nebudou.

R7/KM/74. Komise majetková RMB na svém jednání dne 23. 04. 2018, bod č. 36, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R7/166.** konanou dne 24. 04. 2018, bod č. 56.
Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Závěr:

S ohledem na výše uvedené a za účelem dosažení majetkoprávního vypořádání předmětných pozemků, na kterých je umístěna místní komunikace, chodníky, silniční vegetace, veřejná zeleň a bezplatná parkovací stání ve vlastnictví statutárního města Brna, je navrhováno schválit bezúplatné nabytí předmětných pozemků z vlastnictví ČR -ÚZSVM do vlastnictví města Brna, za podmínek smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami uvedených v materiálu.

V případě bezúplatného nabytí pozemků bude nutné po dobu 10 let respektovat ze strany statutárního města Brna veškerá omezující ustanovení v přiložených návrzích smluv a město Brno bude každoročně podávat ÚZSVM informační zprávy ohledně předmětných pozemků o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu. Pokud vznikne pochybnost, že by některá konkrétní činnost ve vztahu k převáděným pozemkům mohla znamenat porušení omezujících ustanovení, bude nezbytné obrátit se vždy s dotazem na ÚZSVM, který se k tomuto konkrétnímu případu vyjádří.

Stanoviska dotčených orgánů:

OÚPR MMB
K pozemku **p.č. 1099/2 v k.ú. Veveří:** Stanovisko bylo vyžádáno.
K pozemkům **p.č. 1136/2, 1136/3, 1385/2, vše v k.ú. Stránice:** Stanovisko bylo vyžádáno.

BKOM a.s. – doporučuje nabytí pozemků do vlastnictví statutárního města Brna. Místní komunikace, chodníky a silniční vegetace jsou podle „zákona" majetkem statutárního města Brna.
Jako správce komunikačních pozemků nemůže společnost BKOM a.s. nést odpovědnost za další subjekty města (především MČ, TSB a.s., DPMB, a.s.). Jako podpůrný prostředek na zajištění požadovaného můžeme nabídnout spolupráci prostřednictvím sdílení dat v programu SitInfo, který užívají jak spol. TSB, a.s. a DPMB, a.s., tak MČ s odbory MMB, o převedených pozemcích (samostatná vrstva – ochranné lhůty). Zřízení přístupu přes webové rozhraní předpokládá jednorázové náklady ve výši cca 10 tisíc Kč. Již dopisem zn. 3100-Vi-2685/11 ze dne 1. 12. 2011 jsme žádali, aby v této věci bylo svoláno jednání se všemi zainteresovanými subjekty.

2238/B/2018-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/1771/2018-HMU1

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno,
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb."), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI

č. BP-18/035

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

parcela číslo: **1099/2,** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Veveří**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s nemovitou věcí hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

9/20

Čl. II.

1. Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k pozemku parc. č. 1099/2 o výměře 1239 m^2, který byl geometrickým plánem č. 1047-173/2017 ze dne 8. 11. 2017, vypracovaným společností GEOS mar s.r.o., Metelkova 1852, 664 34 Kuřim, IČO: 28299582, oddělen z pozemku, uvedeného v Čl. I. odst. 1. (dále jen „**převáděný majetek**"). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad – stavební odbor Úřadu městské části města Brna Brno-střed dne 2. 1. 2018 pod č. j. MCBS/2018/0000367/BUDD. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění. Převáděný majetek je částečně zastavěn místní komunikací ve vlastnictví nabyvatele, která slouží i k nezpoplatněnému parkování vozidel, na zbylé části se nachází silniční vegetace.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné další skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede (ani z části), jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezcizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.

2/20

4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo ....., ze dne .....

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

9/20

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Převodce obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží nabyvatel a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je

    - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

    - geometrický plán č. 1047-173/2017 ze dne 8. 11. 2017.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy:
- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
- geometrický plán č. 1047-173/2017 ze dne 8. 11. 2017

10/20

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 1099/2 o výměře 1 239 m^2, hodnota v účetní evidenci 594 720,- Kč, který byl geometrickým plánem č. 1047-173/2017 ze dne 8. 11. 2017, vypracovaným společností GEOS mar s.r.o., Metelkova 1852, 664 34 Kuřim, IČO: 28299582, oddělen z pozemku parc. č. 1099/2 o výměře 1 252 m^2 v k. ú Veveří, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s omezujícími podmínkami uvedenými v Čl. IV. této smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ....., konaném dne ....., bod ..... .

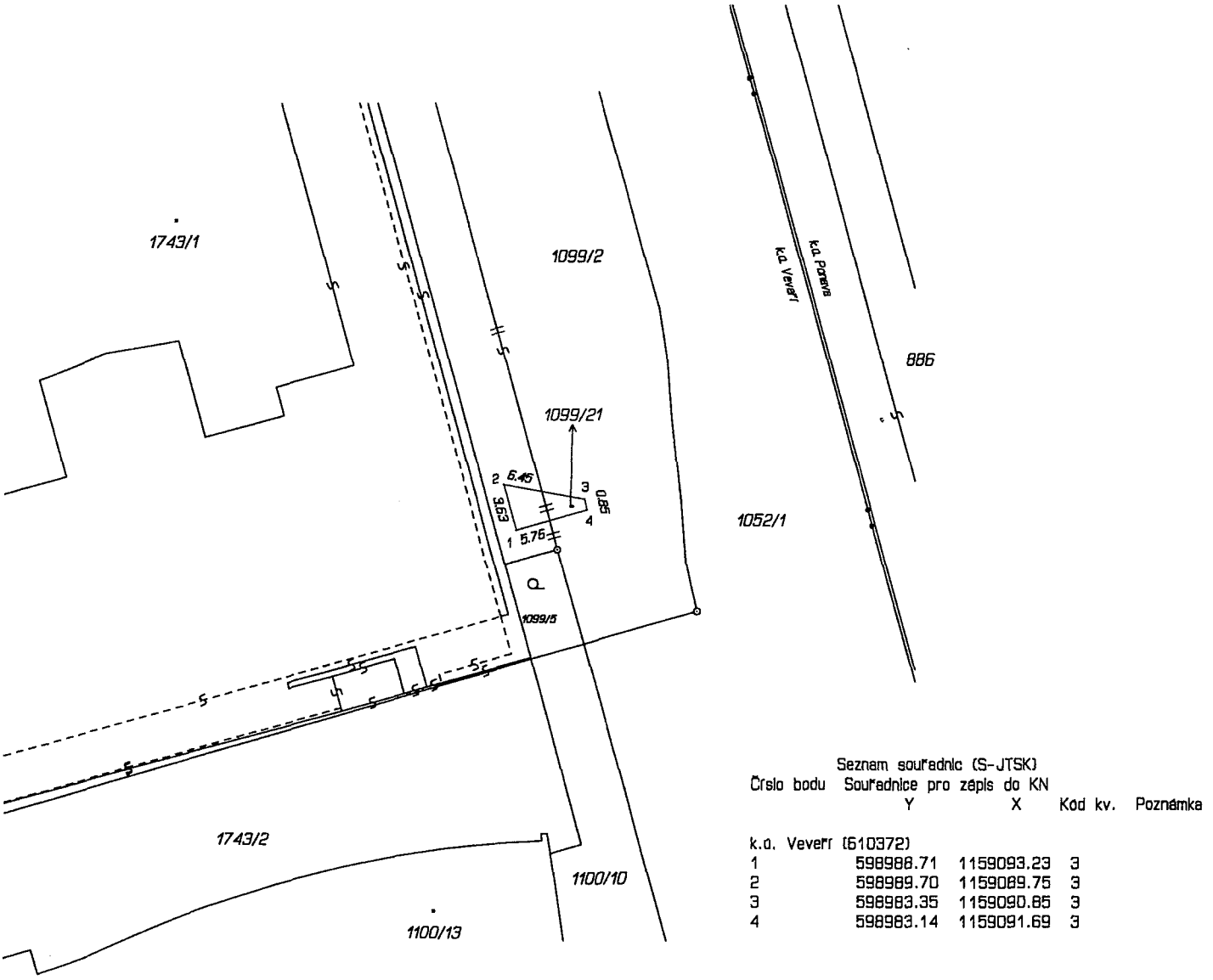
V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

11/20

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						Označení dílu
												Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			
	ha	m²				ha	m²					katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m²		
1099/2		12	52	ostat.pl. / jiná plocha	1099/2		12	39	ostat.pl. / jiná plocha		0	1099/2		60000		12	39	
					1099/21			13	ostat.pl. / jiná plocha		2	1099/2		60000			13	
		12	52				12	52										



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Veveří (610372)				
1	598988.71	1159093.23	3	
2	598989.70	1159089.75	3	
3	598983.35	1159090.85	3	
4	598983.14	1159091.69	3	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Milena Mátlová

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1062/1995

Dne: 8. listopadu 2017 Číslo: 143/2017

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Pavel Mátl

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2574/2011

Dne: 13.11.2017 Číslo: 169/2017

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: GEOS mar. s.r.o.
Metelkova 1852, Kuřim 66434
tel.603 370 875
e-mail: pavel.matl@seznam.cz

Číslo plánu: 1047-173/2017

Okres: Brno-město

Obec: Brno

Kat. území: Veveří

Mapový list: Blansko 9-9/32

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: obrubníkem

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Petr Doležal
PGP-1962/2017-702
2017.11.13 13:19:11 CET

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

11768/B/2018-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/8774/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.") tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI

č. BP-18/053

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

   Pozemky:

   - **parcela číslo 1136/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
   - **parcela číslo 1136/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
   - **parcela číslo 1385/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

   zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Stránice**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.
   (dále jen „ převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, v platném znění, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

13/20

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace III. třídy ve vlastnictví nabyvatele, která slouží k bezplatnému parkování a veřejná zeleň.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému pozemku parc. č. 1385/2 v k. ú. Stránice bylo na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 6. 11. 2009, právní účinky vkladu práva ke dni 11. 12. 2009, zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování podzemního komunikačního vedení v rozsahu GP č. 497, 703-6945/2004, a to ve prospěch Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00, IČO: 00216224
3. K převáděnému pozemku parc. č.1136/2 v k. ú. Stránice bylo na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 6. 11. 2009, právní účinky vkladu práva ke dni 11. 12. 2009, zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování podzemního komunikačního vedení v rozsahu GP č. 487-6510/2004, a to ve prospěch Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00, IČO: 00216224
4. K převáděným pozemkům parc. č. 1136/3 a 1385/2 v k. ú. Stránice bylo na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, č.j. UZSVM/B/11853/2015-HSPH, ze dne 18. 6. 2015, právní účinky zápisu ke dni 8. 9. 2015, zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení energetického zařízení distribuční elektrizační soustavy - zemního kabelového vedení VN dle čl. II. smlouvy, v rozsahu GP č. 595-64/2013, a to ve prospěch společnosti E. ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 37001 České Budějovice 7, IČO: 28085400.
5. K převáděnému pozemku parc. č. 1136/2 v k. ú. Stránice bylo na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, č.j. UZSVM/B/34229/2015-HSPH, ze dne 5. 2. 2016, právní účinky zápisu ke dni 20. 4. 2016, zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel dle čl. II. smlouvy, v rozsahu GP č. 437-200/2001, a to ve prospěch společnosti České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00, Praha 6, IČO: 24738875.
6. K převáděnému pozemku parc. č. 1136/2 v k. ú. Stránice bylo na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, č.j. UZSVM/B/34229/2015-HSPH, ze dne 5. 2. 2016, právní účinky zápisu ke dni 20. 4. 2016, zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel dle čl. II. smlouvy, v rozsahu GP č. 437-200/2001, a to ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00, Praha 4, IČO: 64949681.
7. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, i vedením dalších inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

14/20

8. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. ve vztahu ke každé jednotlivé převáděné nemovité věci uvedené v Čl. I. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede (ani z části), jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezcizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.

4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

15120

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo .....,ze dne .....

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Převodce obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží nabyvatel a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

1c/20

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....

Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

V Brně dne

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy: doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

19/20

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Brno
Příkop 11, 602 00 Brno
-4-

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 1136/2, hodnota v účetní evidenci 23 040,00 Kč, parc. č. 1136/3, hodnota v účetní evidenci 25 920,00 Kč, parc. č. 1385/2, hodnota v účetní evidenci 342 240,00 Kč v k. ú. Stránice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s podmínkami uvedenými v Čl. IV. smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ....., konaném dne ....., bod ..... .

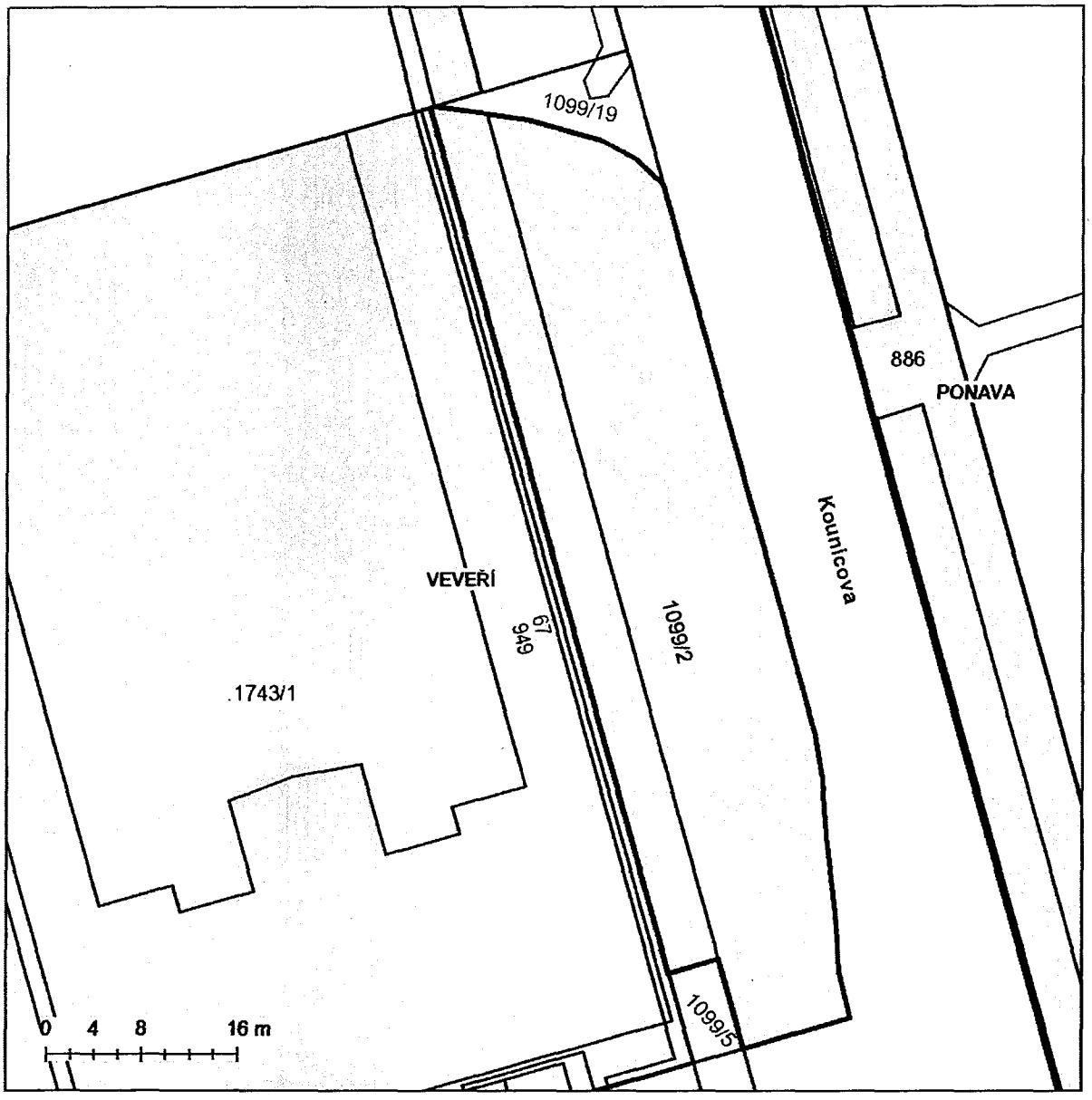
V Brně dne

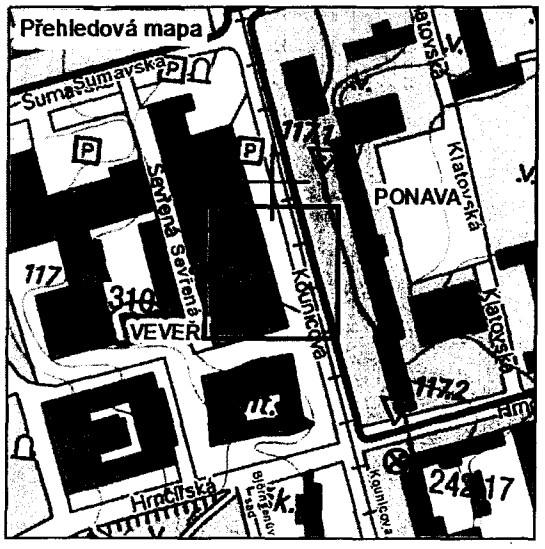
.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

15/20

GISBRNO

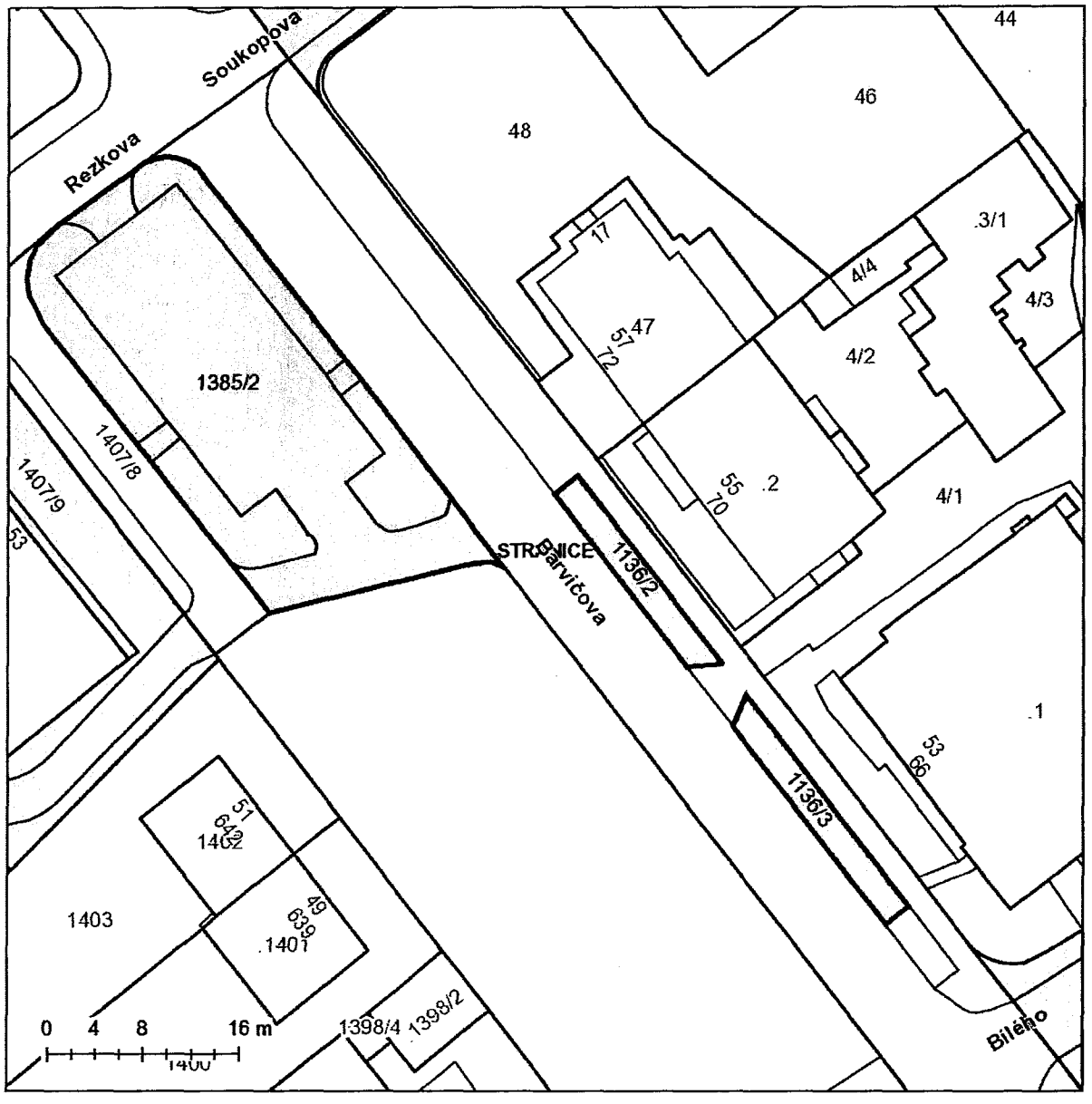
p.č. 1099/2, k.ú. Veveří

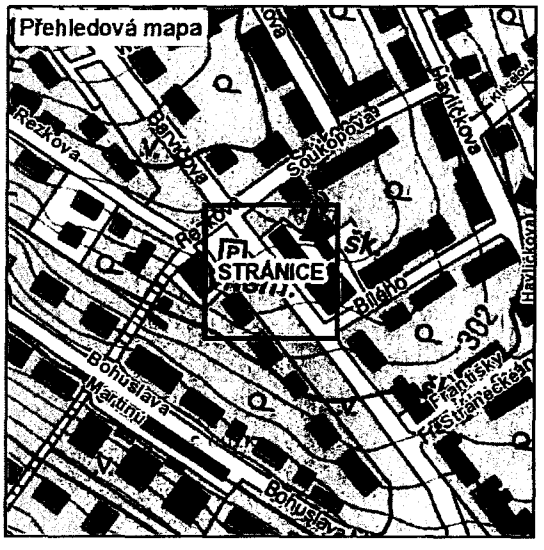


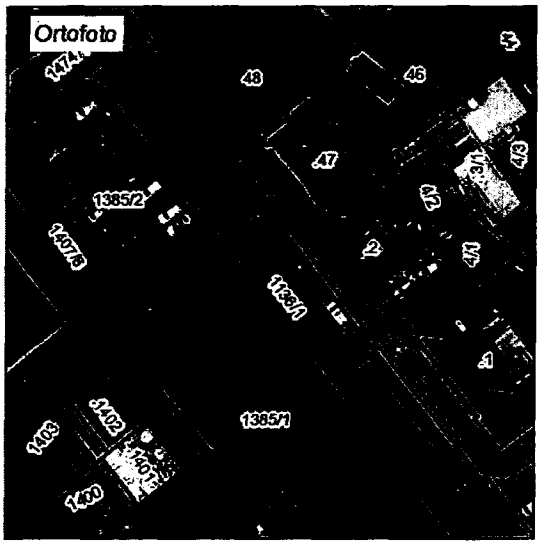


Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

p.č. 1136/2, 1136/3, 1385/2, vše v k.ú. Stránice







Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

MMB2018000000615

98

Rada města Brna

ZM7/3747

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:

Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p.č. 74/4, 225/65, 232/4, 3898/16, 3898/18, 3898/23, 3898/27 vše v k.ú. Řečkovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami – návrh na změnu přílohy usnesení Zastupitelstva města Brna Z7/34, bod č. 106

Obsah:

- důvodová zpráva
- původní znění smlouvy
- nové znění smlouvy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
schvaluje

- změnu přílohy č. 80 bodu 106 usnesení Z7/34. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 12.12.2017, a to smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitý věcem s omezujícími podmínkami č. BP-16/273 dle nového znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-18/036

- nové znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-18/036 (pozemky p.č. 74/4, 225/65, 232/4, 3898/16, 3898/18, 3898/23, 3898/27 vše v k.ú. Řečkovice), které tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Návrh byl projednán a **doporučen na R7/163. schůzi Rady města Brna** konané dne **27.3.2018.**

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

1/13

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/34. zasedání konaném dne 12.12. 2017 pod bodem 106 schválilo bezúplatné nabytí pozemků p.č. 48/10, 48/39, 74/4, 225/65, 225/176, 232/4, 3898/12, 3898/13, 3898/16, 3898/18, 3898/20, 3898/23, 3898/27, 3898/32, 3953/233, 3953/333 vše v k.ú. Řečkovice z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM), do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-16/273, která tvoří přílohu č. 80 usnesení ZMB. Poznamenává se, že návrh smlouvy byl připraven ze strany ČR-ÚZSVM dle vzorových smluv úřadu. Jedná se o pozemky v lokalitě bývalých kasáren Řečkovice – zeleň, zpevněné plochy a komunikace.

Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových byla smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva, podepsaná primátorem města Brna, předána k zajištění podpisu ze strany ČR a rovněž zajištění schvalovací doložky Ministerstva financí ČR (smlouva byla koncipována tak, že převod pozemků podléhal schválení ze strany Ministerstva financí, kromě p.č. 74/4).

Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových však bylo Majetkovému odboru MMB následně sděleno, že převod všech pozemků nepodléhá schválení Ministerstvem financí. Schválení ze strany Ministerstva financí je dle sdělení ÚZSVM vyžadováno pouze u některých z převáděných pozemků.

Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových byl proto městu Brnu zaslán nový návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-18/036 týkající se převodu pozemků p.č. 74/4, 225/65, 232/4, 3898/16, 3898/18, 3898/23, 3898/27 vše v k.ú. Řečkovice).

Zejména se tedy jedná o změnu v předmětu smlouvy, specifikaci převáděných pozemků a ujednání o povinnosti schválení smlouvy ze strany Ministerstva financí – čl. II. smlouvy a čl. VII. smlouvy. V případě výše uvedených pozemků není dle sdělení ÚZSVM schválení ze strany MF ČR vyžadováno.

- **Komise majetková RMB dne 26.3.2018 doporučila RMB a ZMB schválit**

- změnu přílohy č. 80 bodu 106 usnesení Z7/34. zasedání ZMB, konaného dne 12.12.2017 a to smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-16/273 dle nového znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-18/036
- nové znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-18/036 (pozemky p.č. 74/4, 225/65, 232/4, 3898/16, 3898/18, 3898/23, 3898/27, vše v k.ú. Řečkovice).

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
omluvena	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	omluven	pro

- **RMB na R7/163. schůzi konané dne 27.3.2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit**

- změnu přílohy č. 80 bodu 106 usnesení Z7/34. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 12. 12. 2017, a to smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitý věcem s omezujícími podmínkami č. BP-16/273 dle nového znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-18/036;
- nové znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-18/036 (pozemky p. č. 74/4, 225/65, 232/4, 3898/16, 3898/18, 3898/23, 3898/27 vše v k. ú. Řečkovice).

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepř.	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro

Závěr:

S ohledem na výše uvedené je navrhováno schválit změnu přílohy č. 80 bodu 106 usnesení Z7/34. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 12.12.2017, a to smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-16/273 a schválit nové znění smlouvy.

PŮVODNÍ ZNĚNÍ SMLOUVY

6317105135

58807/B/2017-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/46025/2017-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb."), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI

č. BP-16/273

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:
- parcela číslo: **48/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **48/39**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- parcela číslo: **74/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- parcela číslo: **225/65**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **225/176**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- parcela číslo: **232/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- parcela číslo: **3898/12**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **3898/13**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **3898/16**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **3898/18**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **3898/20**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **3898/23**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **3898/27**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **3898/32**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **3953/233**, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- parcela číslo: **3953/333**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

4/13

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Řečkovice,** obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrálním pracovištěm Brno-město.

(dále jen „převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 1577364296 ze dne 16. 9. 2015, s právními účinky zápisu ke dni 21. 9. 2015, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi (trvalé porosty, zpevněné plochy na pozemcích parc. č. 48/10, 225/65, 225/176, 3898/16 v k. ú. Řečkovice) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o veřejně přístupné pozemky bez omezení. Na pozemcích parcela číslo 48/10, 225/65, 225/176 a 3898/16 v k. ú. Řečkovice se nachází veřejně přístupná účelová komunikace, na pozemku parcela číslo 74/4 v k. ú. Řečkovice se nachází místní komunikace IV. třídy a na pozemcích parcela číslo 48/39, 232/4, 3898/12, 3898/13, 3898/18, 3898/20, 3898/23, 3898/27, 3898/32, 3953/233, 3953/333 v k. ú. Řečkovice se nachází zeleň při komunikaci.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. ve vztahu ke každé jednotlivé převáděné nemovité věci uvedené v Čl. I. V případě opakovaně

3/13

uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede (ani z části), jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezcizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.

4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty stanovené v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo Z7134..... ze dne 12.12.2017.....

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.

3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

6/13

2. Smluvní strany se dohodly, že smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. a účinnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. za předpokladu, že smlouva byla rovněž uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převod pozemku parc. č. 74/4 v k. ú. Řečkovice nepodléhá schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.

4. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

9. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

10. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech. Převodce obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží nabyvatel, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....

Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

V Brně dne 08 -01- 2018

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO 005 005 Dominikánské nám. č. 1

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy:
Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

7/13 1/12

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 48/10, hodnota v účetní evidenci 555,00 Kč, parc. č. 48/39, hodnota v účetní evidenci 695,00 Kč, parc. č. 74/4, hodnota v účetní evidenci 360,00 Kč, parc. č. 225/65, hodnota v účetní evidenci 590,00 Kč, parc. č. 225/176, hodnota v účetní evidenci 1 275,00 Kč, parc. č. 232/4, hodnota v účetní evidenci 1 230,00 Kč, parc. č. 3898/12, hodnota v účetní evidenci 2 275,00 Kč, parc. č. 3898/13, hodnota v účetní evidenci 1 380,00 Kč, parc. č. 3898/16, hodnota v účetní evidenci 35,00 Kč, parc. č. 3898/18, hodnota v účetní evidenci 320,00 Kč, parc. č. 3898/20, hodnota v účetní evidenci 1 345,00 Kč, parc. č. 3898/23, hodnota v účetní evidenci 875,00 Kč, parc. č. 3898/27, hodnota v účetní evidenci 375,00 Kč, parc. č. 3898/32, hodnota v účetní evidenci 1 490,00 Kč, parc. č. 3953/233, hodnota v účetní evidenci 1 180,00 Kč a parc. č. 3953/333, hodnota v účetní evidenci 5 600,00 Kč, vše v k. ú. Řečkovice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s podmínkami uvedenými v Čl. IV. této smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/34....., konaném dne 12.12.2017....., bod 106..... .

V Brně dne 08 -01- 2018

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO 005 005 Dominikánské nám. č. 1

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

5

8/13

NOVÉ ZNĚNÍ SMLOUVY

8618/B/2018-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/6478/2018-HMU1
Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb."), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI

č. BP-18/036

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

   Pozemky:
   parcela číslo: **74/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
   parcela číslo: **225/65**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
   parcela číslo: **232/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
   parcela číslo: **3898/16**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
   parcela číslo: **3898/18**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
   parcela číslo: **3898/23**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
   parcela číslo: **3898/27**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

   zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Řečkovice,** obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrálním pracovištěm Brno-město.

   (dále jen „převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 1577364296 ze dne 16. 9. 2015, s právními účinky zápisu ke dni 21. 9. 2015, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

9/13

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi (trvalé porosty, zpevněné plochy na pozemcích parc. č. 225/65, 3898/16 v k. ú. Řečkovice) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o veřejně přístupné pozemky bez omezení. Na pozemku parcela číslo 74/4 v k. ú. Řečkovice se v převážné části nachází místní komunikace IV. třídy, ve zbytku pak zeleň, na pozemku parcela číslo 225/65 v k. ú. Řečkovice se nachází veřejně přístupná účelová komunikace a zeleň, na pozemku parcela číslo 3898/16 v k. ú. Řečkovice se nachází veřejně přístupná účelová komunikace a na pozemcích parcela číslo 232/4, 3898/18, 3898/23, 3898/27 v k. ú. Řečkovice se nachází zeleň při komunikaci.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. ve vztahu ke každé jednotlivé převáděné nemovité věci uvedené v Čl. I. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede (ani z části), jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí

10/13

převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezcizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.

4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.
5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).
6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty stanovené v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo ..... ze dne .....

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

11/13

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

9. Tato smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech. Převodce obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží nabyvatel a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne	V Brně dne
Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	
.....	.....
Ing. Renata Číhalová ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu (převodce)	Ing. Petr Vokřál primátor města Brna (nabyvatel)

Přílohy:
Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

12/13

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 74/4, hodnota v účetní evidenci 360,00 Kč, parc. č. 225/65, hodnota v účetní evidenci 590,00 Kč, parc. č. 232/4, hodnota v účetní evidenci 1 230,00 Kč, parc. č. 3898/16, hodnota v účetní evidenci 35,00 Kč, parc. č. 3898/18, hodnota v účetní evidenci 320,00 Kč, parc. č. 3898/23, hodnota v účetní evidenci 875,00 Kč, parc. č. 3898/27, hodnota v účetní evidenci 375,00 Kč, vše v k. ú. Řečkovice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s podmínkami uvedenými v Čl. IV. této smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ....., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

13/13

PRE MMB2018000000616

99

Rada města Brna

ZM7/3746

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:

Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p.č. 48/10, 48/39, 225/176, 3898/12, 3898/13, 3898/20, 3898/32, 3953/233, 3953/333 vše v k.ú. Řečkovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami – návrh na změnu přílohy usnesení Zastupitelstva města Brna Z7/34, bod č. 106

Obsah:

- důvodová zpráva
- původní znění smlouvy
- nové znění smlouvy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
schvaluje

- změnu přílohy č. 80 bodu 106 usnesení Z7/34. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 12.12.2017, a to smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-16/273 dle nového znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-16/273

- nové znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-16/273 (pozemky p.č. 48/10, 48/39, 225/176, 3898/12, 3898/13, 3898/20, 3898/32, 3953/233, 3953/333 vše v k.ú. Řečkovice), které tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Návrh byl projednán a **doporučen na R7/163. schůzi Rady města Brna** konané dne **27.3.2018.**

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

1/13

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/34. zasedání konaném dne 12.12. 2017 pod bodem 106 schválilo bezúplatné nabytí pozemků p.č. 48/10, 48/39, 74/4, 225/65, 225/176, 232/4, 3898/12, 3898/13, 3898/16, 3898/18, 3898/20, 3898/23, 3898/27, 3898/32, 3953/233, 3953/333 vše v k.ú. Řečkovice z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM), do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-16/273, která tvoří přílohu č. 80 usnesení ZMB. Poznamenává se, že návrh smlouvy byl připraven ze strany ČR-ÚZSVM dle vzorových smluv úřadu. Jedná se o pozemky v lokalitě bývalých kasáren Řečkovice – zeleň, zpevněné plochy a komunikace.

Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových byla smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva, podepsaná primátorem města Brna, předána k zajištění podpisu ze strany ČR a rovněž zajištění schvalovací doložky Ministerstva financí ČR (smlouva byla koncipována tak, že převod pozemků podléhal schválení ze strany Ministerstva financí, kromě p.č. 74/4).

Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových však bylo Majetkovému odboru MMB následně sděleno, že převod všech pozemků nepodléhá schválení Ministerstvem financí. Schválení ze strany Ministerstva financí je dle sdělení ÚZSVM vyžadováno pouze u některých z převáděných pozemků.

Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových byl proto městu Brnu zaslán nový návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-16/2273 týkající se převodu pozemků p.č. 48/10, 48/39, 225/176, 3898/12, 3898/13, 3898/20, 3898/32, 3953/233, 3953/333 vše v k.ú. Řečkovice. Zejména se tedy jedná o změnu v předmětu smlouvy, specifikaci převáděných pozemků a ujednání o povinnosti schválení smlouvy ze strany Ministerstva financí – čl. II smlouvy a čl. VII smlouvy. **Schválení převodu výše uvedených pozemků ze strany MF ČR je vyžadováno.**

- **Komise majetková RMB dne 26.3.2018 doporučila RMB a ZMB schválit**

- změnu přílohy č. 80 bodu 106 usnesení Z7/34. zasedání ZMB, konaného dne 12.12.2017 a to smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-16/273 dle nového znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-16/273
- nové znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-16/273 (pozemky p.č. 48/10, 48/39, 225/176, 3898/12, 3898/13, 3898/20, 3898/32, 3953/233, 3953/333, vše v k.ú. Řečkovice).

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
omluvena	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	omluven	pro

- **RMB na své R7/163. schůzi dne 27.3.2018 doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit**
  - změnu přílohy č. 80 bodu 106 usnesení Z7/34. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 12. 12. 2017, a to smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-16/273 dle nového znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-16/273
  - nové znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-16/273 (pozemky p. č. 48/10, 48/39, 225/176, 3898/12, 3898/13, 3898/20, 3898/32, 3953/233, 3953/333 vše v k. ú. Řečkovice).

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rušňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepř.	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro

Závěr:

S ohledem na výše uvedené je navrhováno schválit změnu přílohy č. 80 bodu 106 usnesení Z7/34. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 12.12.2017, a to smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-16/273 a schválit nové znění smlouvy.

PŮVODNÍ ZNĚNÍ SMLOUVY

6317105135

58807/B/2017-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/46025/2017-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb."), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI

č. BP-16/273

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:
- parcela číslo: **48/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **48/39**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- parcela číslo: **74/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- parcela číslo: **225/65**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **225/176**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- parcela číslo: **232/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- parcela číslo: **3898/12**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **3898/13**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **3898/16**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **3898/18**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **3898/20**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **3898/23**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **3898/27**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **3898/32**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **3953/233**, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- parcela číslo: **3953/333**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

9/13

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Řečkovice**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrálním pracovištěm Brno-město.

(dále jen „převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 1577364296 ze dne 16. 9. 2015, s právními účinky zápisu ke dni 21. 9. 2015, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi (trvalé porosty, zpevněné plochy na pozemcích parc. č. 48/10, 225/65, 225/176, 3898/16 v k. ú. Řečkovice) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o veřejně přístupné pozemky bez omezení. Na pozemcích parcela číslo 48/10, 225/65, 225/176 a 3898/16 v k. ú. Řečkovice se nachází veřejně přístupná účelová komunikace, na pozemku parcela číslo 74/4 v k. ú. Řečkovice se nachází místní komunikace IV. třídy a na pozemcích parcela číslo 48/39, 232/4, 3898/12, 3898/13, 3898/18, 3898/20, 3898/23, 3898/27, 3898/32, 3953/233, 3953/333 v k. ú. Řečkovice se nachází zeleň při komunikaci.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. ve vztahu ke každé jednotlivé převáděné nemovité věci uvedené v Čl. I. V případě opakovaně

uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede (ani z části), jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezcizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.

4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty stanovené v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo Z7/34 ze dne 12. 12. 2017

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.

3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smluvní strany se dohodly, že smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. a účinnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. za předpokladu, že smlouva byla rovněž uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převod pozemku parc. č. 74/4 v k. ú. Řečkovice nepodléhá schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.

4. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

9. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

10. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech. Převodce obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží nabyvatel, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....

Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

V Brně dne 08 -01- 2018

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO 005 005 Dominikánské nám. č. 1

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy:
Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 48/10, hodnota v účetní evidenci 555,00 Kč, parc. č. 48/39, hodnota v účetní evidenci 695,00 Kč, parc. č. 74/4, hodnota v účetní evidenci 360,00 Kč, parc. č. 225/65, hodnota v účetní evidenci 590,00 Kč, parc. č. 225/176, hodnota v účetní evidenci 1 275,00 Kč, parc. č. 232/4, hodnota v účetní evidenci 1 230,00 Kč, parc. č. 3898/12, hodnota v účetní evidenci 2 275,00 Kč, parc. č. 3898/13, hodnota v účetní evidenci 1 380,00 Kč, parc. č. 3898/16, hodnota v účetní evidenci 35,00 Kč, parc. č. 3898/18, hodnota v účetní evidenci 320,00 Kč, parc. č. 3898/20, hodnota v účetní evidenci 1 345,00 Kč, parc. č. 3898/23, hodnota v účetní evidenci 875,00 Kč, parc. č. 3898/27, hodnota v účetní evidenci 375,00 Kč, parc. č. 3898/32, hodnota v účetní evidenci 1 490,00 Kč, parc. č. 3953/233, hodnota v účetní evidenci 1 180,00 Kč a parc. č. 3953/333, hodnota v účetní evidenci 5 600,00 Kč, vše v k. ú. Řečkovice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s podmínkami uvedenými v Čl. IV. této smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/34, konaném dne 12. 12. 2017, bod 106.

V Brně dne 08 -01- 2018

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO 005 005 Dominikánské nám. č. 1

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

5

8/13

NOVÉ ZNĚNÍ SMLOUVY

8459/B/2018-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/6477/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb."), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI

č. BP-16/273

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

   Pozemky:
   parcela číslo: **48/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
   parcela číslo: **48/39**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
   parcela číslo: **225/176**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
   parcela číslo: **3898/12**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
   parcela číslo: **3898/13**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
   parcela číslo: **3898/20**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
   parcela číslo: **3898/32**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
   parcela číslo: **3953/233**, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
   parcela číslo: **3953/333**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

   zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Řečkovice,** obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrálním pracovištěm Brno-město.

   (dále jen „převáděný majetek")

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 1577364296 ze dne 16. 9. 2015, s právními účinky zápisu

9/19

ke dni 21. 9. 2015, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi (trvalé porosty, zpevněné plochy na pozemcích parc. č. 48/10, 225/176 v k. ú. Řečkovice) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o veřejně přístupné pozemky bez omezení. Na pozemcích parcela číslo 48/10 a 225/176 v k. ú. Řečkovice se nachází veřejně přístupná účelová komunikace a na pozemcích parcela číslo 48/39, 3898/12, 3898/13, 3898/20, 3898/32, 3953/233, 3953/333 v k. ú. Řečkovice se nachází zeleň při komunikaci.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. ve vztahu ke každé jednotlivé převáděné nemovité věci uvedené v Čl. I. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede (ani z části), jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí

převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezcizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.

4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.
5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).
6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty stanovené v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo..... ze dne .....

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. a účinnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. za předpokladu, že smlouva byla rovněž uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

49/93

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

9. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech. Převodce obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží nabyvatel, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne
Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

V Brně dne

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy:
Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

12/13

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 48/10, hodnota v účetní evidenci 555,00 Kč, parc. č. 48/39, hodnota v účetní evidenci 695,00 Kč, parc. č. 225/176, hodnota v účetní evidenci 1 275,00 Kč, parc. č. 3898/12, hodnota v účetní evidenci 2 275,00 Kč, parc. č. 3898/13, hodnota v účetní evidenci 1 380,00 Kč, parc. č. 3898/20, hodnota v účetní evidenci 1 345,00 Kč, parc. č. 3898/32, hodnota v účetní evidenci 1 490,00 Kč, parc. č. 3953/233, hodnota v účetní evidenci 1 180,00 Kč a parc. č. 3953/333, hodnota v účetní evidenci 5 600,00 Kč, vše v k. ú. Řečkovice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s podmínkami uvedenými v Čl. IV. této smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ....., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

.....

Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

13/12

VEŘEJNOST MMB2018000000617

100

Rada města Brna

ZM7/3759

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:
Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 169/18 v k.ú. Staré Brno

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Nabídka na využití předkupního práva , doručená dne 23.2.2018, včetně kupní smlouvy
- Návrh kupní smlouvy
- Mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
1. bere na vědomí
- nabídku , doručenou dne 23.2.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 169/18, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Staré Brno, za kupní cenu ve výši 199.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

2. souhlasí
- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 169/18, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Staré Brno, za kupní cenu 199.000,- Kč, dle nabídky ze dne 23.2.2018.

3. schvaluje
- úplatné nabytí budovy bez č.p./če., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 169/18 v k.ú. Staré Brno, z vlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna, za kupní cenu ve výši 199.000,- Kč se splatností v zákonné tříměsíční lhůtě na účet před uzavřením kupní smlouvy a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č.....těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

RMB na své R7/166. schůzi, konané dne 24.4.2018, projednala a doporučila ZMB souhlasit s využitím předkupního práva.

Zpracoval:
Majetkový odbor

Předkládá:
Rada města Brna

1/17

Důvodová zpráva:

Úvod:
Předmětem předkládaného materiálu je nabídka , doručená dne 23.2.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též NOZ), ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 169/18, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Staré Brno.

Nabídka předkupního práva:
Majetkový odbor MMB obdržel dne 23.2.2018 nabídku , na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 169/18, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Staré Brno za kupní cenu ve výši 199.000,- Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy.

Dle § 2143 NOZ povinnost prodávajícího nabídnout věc předkupníkovi ke koupi dospěje uzavřením smlouvy s koupěchtivým.

Dle § 3056 zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen NOZ), vlastník pozemku, na němž je zřízena stavba, která není podle dosavadních právních předpisů součástí pozemku a nestala se součástí pozemku ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona, má ke stavbě předkupní právo a vlastník stavby má předkupní právo k pozemku. Na základě uvedeného ustanovení NOZ vzniklo ke dni 1. 1. 2014 statutárnímu městu Brnu, jakožto vlastníkovi výše uvedeného pozemku, předkupní právo k budově, která je na tomto pozemku umístěna, a vlastníkům budovy vzniklo vůči statutárnímu městu Brnu předkupní právo k pozemku, na kterém je budova umístěna.

Zákonná lhůta pro přijetí nabídky je tříměsíční s tím, že v případě využití nabídky je nutno v dané lhůtě uhradit prodávajícímu kupní cenu (viz § 2148 NOZ). Tato lhůta uplyne k datu 23.5.2018.

Popis:
Výše specifikovaná stavba bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavená na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 169/29 v k.ú. Staré Brno, je situována u bytových domů při ulici Trýbova. Jedná se o starší řadovou prefabrikovanou garáž pro 1 osobní auto. V lokalitě Trýbova se nachází velké množství garáží a hangárů, některé nejsou ani zapsány do katastru nemovitostí. Pozemek pod garáží je pronajat na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi vlastníkem garáže a MČ Brno-střed.

Z hlediska Územního plánu města Brna (ÚPmB) je předmětný pozemek součástí plochy stavební, návrhové funkční plochy bydlení s podrobnějším účelem využití bydlení všeobecné BO.

Pozemek z územně plánovacího hlediska není dotčen zájmem statutárního města Brna a zda bude využito předkupní právo, je dle vyjádření OÚPR MMB, z územního hlediska nepodstatné.

Předmětný pozemek je svěřen městské části Brno - střed.

Porada primátora, konaná dne 26.3.2018, vzala na vědomí informaci ve věci nabídky na využití předkupního práva dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 169/18 v k.ú. Staré Brno, doručené dne 19.2.2018 a **doporučila předkupní právo využít.**

Pozn.
Z7/29. ZMB konané dne 20.6.2017 souhlasilo s využitím předkupního práva ke stavbě garáže na pozemku p.č. 169/28 v k.ú. Staré Brno a schválilo nabytí této stavby z vlastnictví pí. , vlastnictví SMB za kupní cenu ve výši 270.000,- Kč. Kupní smlouva č. 6317023370 ze dne 25.7.2017, právní účinky vkladu k 2.8.2017.

Z7/28. ZMB konané dne 16.5.2017 ve znění Z7/30. ZMB konaného dne 25.7.2017 souhlasilo s využitím předkupního práva ke stavbě garáže na pozemku p.č. 169/17 v k.ú. Staré Brno a schválilo nabytí této stavby z vlastnictví do vlastnictví SMB za kupní cenu ve výši 110.000,- Kč. Kupní smlouva č. 6317022564 ze dne 16.10.2017, právní účinky vkladu k 19.10.2017.

Do Z7/38. ZMB, konaného 10.4.2018, byl předložen k projednání návrh souhlasu s využitím předkupního práva ke stavbě garáže na pozemku p.č. 169/29 v k.ú. Staré Brno a schválení nabytí této stavby z vlastnictví do vlastnictví SMB za kupní cenu ve výši 200.000,- Kč, dle nabídky z 19.2.2018.

Cena:
Věcnou hodnotu nabízené stavby lze předpokládat nižší, než činí nabídková cena:

Nákladová cena dle oceňovací vyhlášky činí cca: 105.420,- Kč

Cena stavby včetně pozemku stanovená cenovým porovnáním dle oceňovací vyhlášky činí cca: 145.360,- Kč

Nabídkové ceny garáží v realitní inzerci v lokalitách s omezenou možností parkování se pohybují v intervalu cca: 140.000,- až 350.000,- Kč

Nabídkové ceny srovnatelných garáží se v rámci předkupního práva pohybovaly v intervalu cca: 100.000,- až 220.000,- Kč

S ohledem na výše uvedené lze konstatovat, že nabídková cena v rámci předkupního práva je vyšší než věcná hodnota stavby a současně při horní hranici intervalu odhadu obvyklé ceny stavby garáže.
Vzhledem k nedostatku parkovacích míst v okolí je zřejmé, že nabídková cena je pro kupujícího přijatelná.
Nabídkovou cenu ve výši 199.000,- Kč tak lze z cenového hlediska v krajním případě akceptovat.

Závěr:
V návaznosti na výše uvedené je orgánům Statutárního města Brna předložen tento návrh:
1. souhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 169/18,

3/18

zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Staré Brno, za kupní cenu 199.000,- Kč, dle nabídky ze dne 23.2.2018.

2. schválit úplatné nabytí budovy bez č.p./če., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 169/18 v k.ú. Staré Brno, z vlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna, za kupní cenu ve výši 199.000,- Kč se splatností v zákonné tříměsíční lhůtě na účet před uzavřením kupní smlouvy a za podmínek kupní smlouvy,

a to s přihlédnutím ke stanovisku porady primátora a k využitým předchozím nabídkám předkupního práva ke stavbám garáží na ul. Trýbova.

Kupní cena je hrazena z rozpočtu kapitálových výdajů pro rok 2018 ORJ 6300 § 3639 ORG 3437 – MO výkupy pozemků a objektů, o rezervaci částky 199.000,- Kč bylo zažádáno.

Materiál byl předložen k projednání Komisi majetkové RMB R7/KM/74, konané dne 23.4.2018.

Komise majetková RMB na tomto svém zasedání doporučila souhlasit s využitím předkupního práva.

Komise majetková RMB

1. vzala na vědomí

nabídku , doručenou dne 23.2.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 169/18, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Staré Brno, za kupní cenu ve výši 199.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

2. doporučila RMB a ZMB

souhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 169/18, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Staré Brno, za kupní cenu 199.000,- Kč, dle nabídky ze dne 23.2.2018.

3. schválila

úplatné nabytí budovy bez č.p./če., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 169/18 v k.ú. Staré Brno, z vlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna, za kupní cenu ve výši 199.000,- Kč se splatností v zákonné tříměsíční lhůtě na účet , před uzavřením kupní smlouvy a za podmínek kupní smlouvy.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

4/18

RMB na své schůzi č. R7/166, konané dne 24.4.2018, přijala následující usnesení:
Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 58-64.

1.RMB vzala na vědomí nabídku doručenou dne 23. 2. 2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. 169/18 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Staré Brno, za kupní cenu ve výši 199.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

2.RMB doporučila Zastupitelstvu města Brna souhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. 169/18 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Staré Brno, za kupní cenu 199.000,- Kč, dle nabídky ze dne 23. 2. 2018.

3.RMB doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit úplatné nabytí budovy bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 169/18 v k. ú. Staré Brno, z vlastnictví íkové, do vlastnictví statutárního města Brna, za kupní cenu ve výši 199.000,- Kč se splatností v zákonné tříměsíční lhůtě na účet íkové, před uzavřením kupní smlouvy a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M.	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňákov	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Stanoviska dotčených orgánů:

Odbor územního plánování a rozvoje MMB
-vyjádření ze dne 5.3.2018:
Dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) je předmětný pozemek součástí plochy stavební, návrhové funkční plochy bydlení s podrobnějším účelem využití bydlení všeobecné BO.

Pozemek z územně plánovacího hlediska není dotčen zájmem statutárního města Brna a zda bude využito předkupní právo, je dle vyjádření OÚPR MMB, z územního hlediska nepodstatné.

MČ Brno – střed

5/18

ZMČ BS na 27. zasedání, konaného dne 21.3.2018,

nesouhlasilo
s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (stavba garáže bez č.p./č.e.) na pozemku p.č. 169/18 o vým. 18 m2, k.ú. Staré Brno, dle nabídky
z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm. a) Statututu města Brna.

6/18

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
podatelna 20
Došlo dne 23 -02- 2018
Č.j. MMB: .....
Příl.: .....

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
MMB/0086496/2018
listy:1 přílohy:
druh:
mmb1es6b4af869 Doručeno: 23.02.2018

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Došlo dne 26 -02- 2018
Č. j. MME

Osobně
Statutární město Brno
Magistrát města Brna
Dominikánské náměstí 3
Brno

DRA/Što/fová

Brno, 23.2.2018

Věc: nabídka na využití předkupního práva podle ust. § 2147 zákona č. 89/2012 Sb.

Vážení,
oznamuji Vám, že byla uzavřena kupní smlouva (viz příloha) na stavbu – budovu bez čísla popisného nebo evidenčního, způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 169/18, která je zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město pro obec Brno a katastrální území Staré Brno (610089)

Shora uvedený pozemek p.č. 169/18 zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město pro obec Brno a katastrální území Staré Brno (610089) na LV 10001 je ve vlastnictví Statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město (dále jen „předkupník“) a není předmětem převodu podle této smlouvy.

Městu Brnu, jakožto vlastníku pozemku 169/18, svědčí zákonné předkupní právo ke garáži postavené na tomto pozemku.

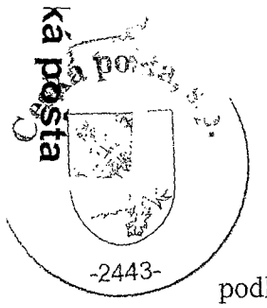
S ohledem na výše uvedené činím nabídku na využití předkupního práva ke garáži podle ustanovení § 2147 zákona 89/2012 Sb., přičemž kupní smlouva, která specifikuje veškeré podmínky, je přílohou tohoto oznámení.

Současně žádám o sdělení, zda město Brno hodlá předkupního práva využít či nikoli.

S pozdravem

Příloha: kupní smlouva dle textu

7/18



Kupní smlouva o převodu nemovité věci

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle ustanovení § 2128 a n. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
mezi těmito smluvními stranami

1/

bytem dále jako „prodávající" na straně jedné

a

2/

bytem dále jako „kupující" na straně druhé

takto:

I.

Prodávající prohlašuje, že má vlastnictví stavbu – budovu bez čísla popisného nebo evidenčního, způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 169/18, která je zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město pro obec Brno a katastrální území Staré Brno (610089) – dále jen „předmět převodu".

Shora uvedený pozemek p.č. 169/18 zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město pro obec Brno a katastrální území Staré Brno (610089) na LV 10001 je ve vlastnictví Statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno-město (dále jen „předkupník") a není předmětem převodu podle této smlouvy.

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmět převodu včetně všech součástí a příslušenství a kupující předmět převodu včetně všech součástí a příslušenství do svého výlučného vlastnictví kupuje a zavazuje se zaplatit kupní cenu níže sjednanou.

II.

Smluvní strany se dohodly, že kupní cena převodu činí 199.000,- Kč
(slovy: jednosto devadesátdevět tisíc korun českých).

Kupující prohlašuje, že kupní cenu má k dispozici a převede ji na bankovní účet prodávajícího u Komerční banky č. nejpozději do 10 pracovních dnů po dni, kdy zanikne právo předkupníka na nákup předmětu převodu (ať již výslovným odmítnutím nebo marným uplynutím lhůty). Nedodržení termínu má za následek celkovou neplatnost této smlouvy. Prodávající se zavazuje předat předmětnou smlouvu na Katastrální úřad pro JM kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne připsání kupní ceny na jeho účet.

8/10

III.

Prodávající prohlašuje, že není žádným způsobem omezen v nakládání s předmětem převodu a že na převodu neváznou žádná zástavní práva, věcná břemena, předkupní práva ani jiná omezení, vyjma zákonného předkupního práva města Brna jakožto vlastníka pozemku p.č. 169/17, vyplývajícího z ust. § 3056, odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Prodávající prohlašuje – a kupující bere na vědomí – že na předmět převodu je nyní uzavřena platná nájemní smlouva s D+P Building, s.r.o., Klíčova 1261/2d, 61800 Brno, IČO 29352631. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce od doručení písemné výpovědi jednou ze stran, měsíční nájemné činí 1.000,- Kč. Strany se dohodly, že nájemní smlouva bude ponechána v platnosti i po prodeji předmětu převodu s tím, že všechna práva a povinnosti přejdou na nového vlastníka.

Prodávající dále prohlašuje, že ke dni uzavření kupní smlouvy není předmět převodu předmětem žádného soudního sporu nebo rozhodčího řízení. Není mu rovněž známo, že by kterákoliv jiná třetí osoba k předmětu převodu uplatňovala jakékoliv své právo nebo se v souvislosti s předmětem převodu domáhala nějakého právního nároku.

Prodávající dále prohlašuje, že na rok 2018 je zaplacen nájem MČ Brno střed za pronájem výše uvedeného pozemku ve výši 1.080,- Kč.

Kupující prohlašuje, že před podpisem této smlouvy se řádně seznámil s právním i faktickým stavem předmětu převodu, před podpisem této smlouvy si jej řádně na místě samém prohlédl a kupuje předmět převodu ve stavu, v jakém se ke dni podpisu této smlouvy nachází.

Kupující se zavazuje provést u ÚMČ Brno-střed převod nájemní smlouvy na pozemek 169/18 na své jméno, a to do jednoho měsíce od zápisu změny vlastníka do katastru nemovitostí. Od 1.1.2019 bude nájemné hrazeno kupujícím.

IV.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem posledního z účastníků s výjimkou ustanovení č. I, odst 3, které nabývá účinnosti okamžikem převodu kupní ceny v plné výši na bankovní účet prodávajících.

Tato smlouva je uzavírána s rozvazovací podmínkou uplatnění předkupního práva předkupníkem.

Prodávající do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy posledním z účastníků nabídne předmět převodu písemně předkupníkovi ke koupi ve smyslu ustanovení § 2147 občanského zákoníku. V případě, že předkupník neuplatní předkupní právo, předkupní právo zaniká a převod vlastnického práva dle této smlouvy se považuje za nepodmíněný.

V.

Vlastnictví k předmětu převodu přechází se všemi právy a povinnostmi na kupujícího vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Účinky převodu nastanou povolením vkladu vlastnického práva ke dni podání návrhu na vklad. Správní poplatek spojený s návrhem na vklad do katastru hradí kupující.
V případě, že bude návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího podaný podle této smlouvy katastrálním úřadem zamítnut nebo bude-li toto řízení zastaveno z jiných důvodů, účastníci této smlouvy se zavazují bez zbytečného odkladu, nejdéle do 30 dnů od právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu zamítnutí návrhu či zastavení řízení uzavřít novou kupní smlouvu nahrazující dosavadní ujednání, a to ve stejném rozsahu, za stejných podmínek,s nápravou vad bránících provedení vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího vkladem do katastru nemovitostí.

VI.

Tato smlouva je sepsána v 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž po jednom originálu obdrží strana prodávající a strana kupující, jedno vyhotovení je určeno jako příloha návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu a jedno vyhotovení bude použito jako příloha k nabídce na využití předkupního práva předkupníkem.

Smluvní strany se dohodly, že že tuto smlouvu lze měnit dodatky učiněnými pouze v písemné formě a výslovně vylučují možnost měnit smlouvu jiným způsobem.

V případě, že se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatná, platnost ostatních ustanovení této smlouvy tím zůstane nedotčena. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatná ustanovení této smlouvy ustanoveními platnými, která svým obsahem a smyslem odpovídají nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.

Účastníci prohlašují, že tato smlouva se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu dohodli tak, jak je shora uvedeno. Na důkaz svobodné a pravé vůle připojují své podpisy.

V Brně dne 22.02.2018

....

10/18

Příloha č.....usnesení Z7/39. zasedání ZMB, bod č.....

sml. č.

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno
se sídlem Brno, Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
IČ: 44 99 27 85

dále jako kupující na straně jedné

2.
bytem

dále jako prodávající na straně druhé

I.
Úvodní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že je dle LV č. 787 výlučným vlastníkem nemovité věci – budovy bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 169/18, k. ú. Staré Brno, obec Brno, okres Brno – město, /dále jen „předmět koupě"/, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

2. Pozemek p. č. 169/18, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k. ú. Staré Brno, obec Brno, okres Brno-město, který je dle LV 10001 ve vlastnictví statutárního města Brna, je zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město a není předmětem prodeje.

II.
Předmět smlouvy

Prodávající touto smlouvou úplatně převádí předmět koupě specifikovaný v čl. I odst. 1. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství, ze svého výhradního vlastnictví do vlastnictví kupujícího a kupující touto smlouvou předmět koupě, včetně součástí a příslušenství, z vlastnictví prodávajícího do svého vlastnictví přijímá a zavazuje se zaplatit za něj prodávající vzájemně dohodnutou kupní cenu, jinými slovy se prodávající touto smlouvou ve smyslu §

11/18

2079 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zavazuje, že odevzdá předmět koupě, včetně součástí a příslušenství kupujícímu a umožní kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě specifikovaného v čl. I odst. 1. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství, a kupující se touto smlouvou zavazuje, že předmět koupě, včetně součástí a příslušenství, převezme a zaplatí za něj prodávající sjednanou kupní cenu.

III.

Nabídka na využití předkupního práva dle § 3056 občanského zákoníku

1. Předmět koupě ve vlastnictví prodávající stojí na pozemku p. č. 169/18, k.ú. Staré Brno ve vlastnictví kupujícího. Na základě § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění /dále jen OZ/ vzniká prodávající povinnost učinit vlastníku pozemku nabídku ve smyslu § 2147 OZ v případě, že prodávající uzavře kupní smlouvu s koupěchtivým. Prodávající uzavřela dne 22.2.2018 Kupní smlouvu s koupěchtivým, přičemž podmínkou je úhrada kupní ceny 199.000,- Kč.

2. Tato povinnost na straně prodávající byla splněna dne 23.2.2018, kdy byla statutárnímu městu Brnu učiněna nabídka na využití předkupního práva. Tato nabídka uvádí, že v případě, že bude akceptována nabídka a kupující využije předkupního práva, je požadováno peněžní prostředky ve výši kupní ceny uhradit prodávající bezhotovostním převodem na její účet č.

IV.

Kupní cena a způsob její úhrady

1. Kupní cena za předmět koupě byla sjednána mezi prodávající a kupujícím a činí částku ve výši 199.000,- Kč (slovy: jedno sto devadesát devět tisíc korun českých).

2. Před podpisem této smlouvy kupující zaplatil sjednanou kupní cenu v celé výši v zákonné tříměsíční lhůtě, tj. ve lhůtě do 23.5.2018, a to bezhotovostním převodem na účet č. variabilní symbol – číslo kupní smlouvy. Připsáním kupní ceny na shora uvedený účet je povinnost strany kupující uhradit kupní cenu splněna.

V.

Prohlášení smluvních stran

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětné nemovitosti neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena, práva ze smlouvy o budoucí smlouvě se třetí osobou ani jiné právní vady, které by bránily převodu vlastnického práva k předmětu koupě. Prodávající dále prohlašuje, že nemá žádné závazky, které by mohly zmařit nabytí vlastnického práva k předmětu koupě kupujícím.

2. Prodávající se zavazuje, že do doby provedení vkladu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem dle této kupní smlouvy nezatíží bez předchozího písemného souhlasu kupujícího předmět koupě žádným závazkem, zástavním právem, nájemním právem, či jiným obdobným právem třetích osob a neuzavře žádnou smlouvu, na základě které by byla nemovitost převedena na třetí osobu či smlouvu o smlouvě budoucí, ze které by vyplýval závazek uzavřít smlouvu o převodu předmětu koupě na třetí osobu či jinou smlouvu, kterou by byl předmět koupě zatížen jakýmkoli způsobem uvedeným v tomto smluvním ujednání.

3. Prodávající a kupující prohlašují, že nejsou v úpadku ani jim úpadek nehrozí, nebyl proti nim podán insolvenční návrh, ani nebyl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek jejich majetku, dále prohlašují, že jejich majetek není předmětem exekučního řízení ani není důvod k jeho zahájení, že neprobíhá soudní řízení o vydání předběžného opatření k omezení nakládání s jejich majetkem, a že touto kupní smlouvou nezkracují uspokojení vymahatelné pohledávky věřitele a není tedy dán důvod relativní neúčinnosti ve smyslu ustanovení §§ 589 – 590 občanského zákoníku.

4. Prodávající prohlašuje – a kupující bere na vědomí - že na předmět koupě je nyní uzavřena platná nájemní smlouva se společností D+P Building, s.r.o., se sídlem Klíčova 1261/2d, Brno, PSČ 618 00, IČO: 29352631. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce od doručení písemné výpovědi jednou ze stran, měsíční nájemné činí 1.000,- Kč. Strany se dohodly, že nájemní smlouva bude ponechána v platnosti i po prodeji předmětu koupě s tím, že všechna práva a povinnosti přejdou na nového vlastníka.

5. Prodávající dále prohlašuje, že má uzavřenou platnou nájemní smlouvu k pozemku p.č. 169/18, k.ú. Staré Brno s ÚMČ Brno-střed a uhradila dohodnuté nájemné za rok 2018 ve výši 1.080,- Kč.

VI.
Daň

Kupující je z titulu jeho statutu jako samosprávný územní celek osvobozen od daně z nabytí vlastnického práva k nemovité věci v souladu se zákonným opatřením senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí § 6 odst. 1 písm. c) v platném znění.

VII.
Převod vlastnického práva a předání

1. V souladu s ustanovením § 1105 OZ nabývá kupující předmět koupě do vlastnictví zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí, provedeným na podkladě této smlouvy.

2. Smluvní strany souhlasí s tím, aby příslušný katastrální úřad na základě této smlouvy provedl odpovídající zápisy na jejich listech vlastnictví dle obsahu této kupní smlouvy, přičemž prodávající tímto zmocňuje kupujícího, aby podal u příslušného katastrálního úřadu návrh na

13/18

vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy. Správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o zápisu vlastnického práva kupujícího z této smlouvy do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit kupující.

3. Vlastnictví k předmětu koupě přechází se všemi právy a povinnostmi na kupujícího vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Účinky převodu nastanou povolením vlastnického práva ke dni podání návrhu na vklad.

V případě, že bude návrh vlastnického práva ve prospěch kupujícího podaný podle této smlouvy katastrálním úřadem zamítnut nebo bude-li řízení zastaveno z jiných důvodů, účastníci této smlouvy se zavazují bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 30 dnů od právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu zamítnutí návrhu či zastavení řízení uzavřít novou kupní smlouvu, nahrazující dosavadní ujednání, a to ve stejném rozsahu, za stejných podmínek, s nápravou vad bránících provedení vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího vkladem do katastru nemovitostí.

4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že předmět koupě bude předán za účasti prodávající a nájemce nevyklizený v návaznosti na uzavřenou nájemní smlouvu s odkazem na ustan. čl.V., odst. 4., této kupní smlouvy, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude stranám doručeno od příslušného katastrálního úřadu vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Předmět koupě je oprávněn převzít za kupujícího ÚMČ Brno-střed, kterému se kupující zavazuje oznámit převod vlastnického práva ke stavbě postavené na pozemku p.č. 169/18 v k.ú. Staré Brno. O převzetí bude sepsán protokol. Současně si přebírající převezme veškeré doklady vztahující se k převáděnému předmětu koupě, které má prodávající k dispozici.

VIII.
Závěrečná ujednání

1.Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu posledním z účastníků. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.

2. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží prodávající, dvě vyhotovení obdrží kupující a jedno vyhotovení bude připojeno v příloze návrhu na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

3. Prodávající bere na vědomí, že statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).

4. Prodávající prohlašuje, že při podpisu této smlouvy nejedná v rámci podnikatelské činnosti, a tato smlouva tedy dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá zveřejnění v registru smluv.

5.Účastníci této smlouvy se dohodli, že tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat pouze písemnými a očíslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

6. V případě, že se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatná, platnost ostatních ustanovení této smlouvy tím zůstane nedotčena. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatná ustanovení této smlouvy ustanoveními platnými, která svým obsahem a smyslem odpovídají nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.

7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že jí porozuměly a nemají vůči ní žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Koupě nemovité věci za podmínek uvedených v této kupní smlouvě byla schválena Zastupitelstvem města Brna na Z7/39. zasedání konaném dne 15.5.2018.

V Brně dne .....

---

za statutární město Brno
primátor
Ing. Petr Vokřál

V Brně dne .....

GIS BRNO

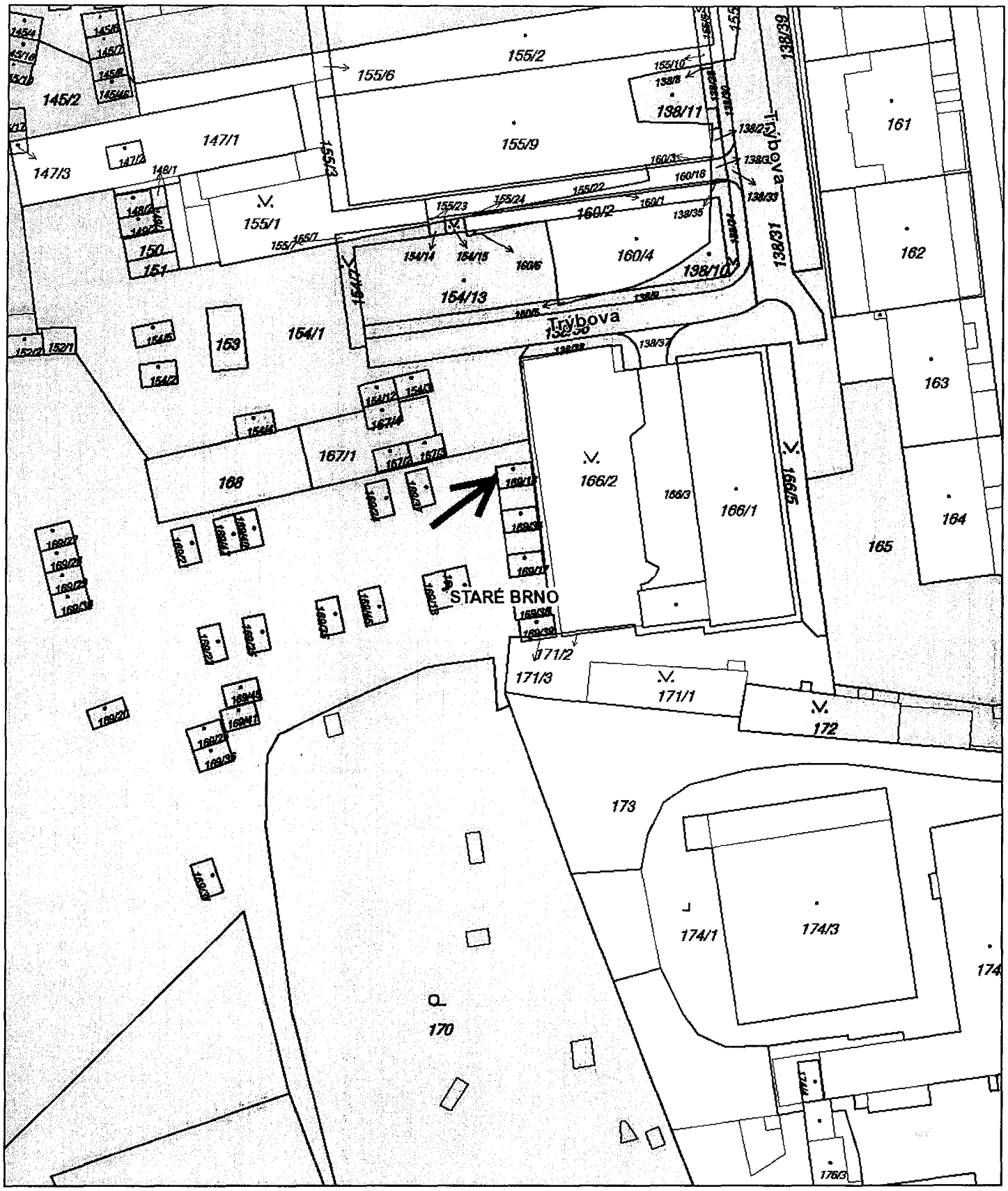
Přehledová mapa

Výkres v tomto měřítku smí sloužit pouze jako mapový podklad pro interní pracovní potřebu orgánů statutárního města Brna a jeho šíření třetím osobám v rámci výkonu veřejné správy je nepřípustné. Detaily jevů zobrazených v tomto měřítku (tj. nad podrobnost schváleného ÚPmB) nelze považovat za součást Územního plánu města Brna.

Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

16/18

předkupní právo - garáž na p.č. 169/18 k.ú. Staré Brno



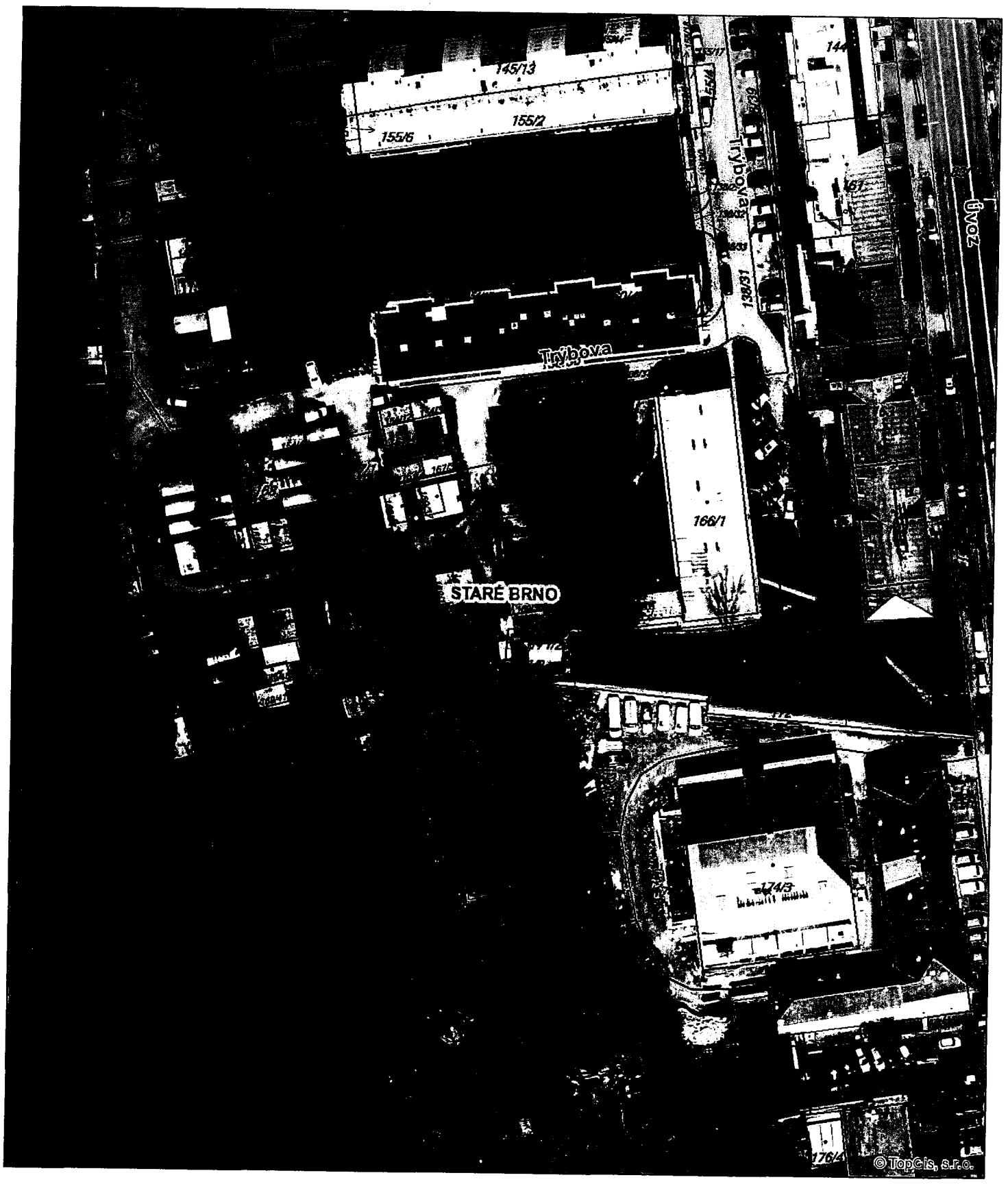
0 5 10 20 Metrů

17/18

© Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

GISBRNO

předkupní právo - garáž na p.č. 169/18 k.ú. Staré Brno



0 5 10 20 Metrů

© Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

VEŘEJNO. MMB2018000000618

101

Rada města Brna

ZM7/3732

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:
Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 1115, způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 687/3 v k.ú. Lesná

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Nabídka na využití předkupního práva , doručená dne 1.3.2018, včetně kupní smlouvy
- Mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
1. bere na vědomí
- nabídku , doručenou dne 1.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 1115, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 687/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Lesná, za kupní cenu ve výši 211.500,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

2. nesouhlasí
- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 1115, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 687/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Lesná, za kupní cenu ve výši 211.500,- Kč, dle nabídky ze dne 1.3.2018.

Stanoviska dotčených orgánů:

RMB na své R7/166. schůzi, konané dne 24.4.2018, projednala a doporučila ZMB nesouhlasit s využitím předkupního práva.

Zpracoval:
Majetkový odbor

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Úvod:
Předmětem předkládaného materiálu je nabídka , doručená dne 1.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též NOZ), ke stavbě č.e. 1115, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 687/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Lesná.

Nabídka předkupního práva:
Majetkový odbor MMB obdržel dne 1.3.2018 nabídku , na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 1115, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 687/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Lesná, za kupní cenu ve výši 211.500,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

Dle § 2143 NOZ povinnost prodávajícího nabídnout věc předkupníkovi ke koupi dospěje uzavřením smlouvy s koupěchtivým.

Dle § 3056 zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen NOZ), vlastník pozemku, na němž je zřízena stavba, která není podle dosavadních právních předpisů součástí pozemku a nestala se součástí pozemku ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona, má ke stavbě předkupní právo a vlastník stavby má předkupní právo k pozemku. Na základě uvedeného ustanovení NOZ vzniklo ke dni 1. 1. 2014 statutárnímu městu Brnu, jakožto vlastníkovi výše uvedeného pozemku, předkupní právo k budově, která je na tomto pozemku umístěna, a vlastníkům budovy vzniklo vůči statutárnímu městu Brnu předkupní právo k pozemku, na kterém je budova umístěna.

Zákonná lhůta pro přijetí nabídky je tříměsíční s tím, že v případě využití nabídky je nutno v dané lhůtě uhradit prodávajícímu kupní cenu (viz § 2148 NOZ). Tato lhůta uplyne k datu 1.6.2018.

Popis:
Výše specifikovaná stavba je součástí hromadných garáží v garážovém dvoře při ulici Trtílkova. Jedná se o starší řadovou garáž pro 1 osobní auto, která je v horším technickém stavu.

Z hlediska Územního plánu města Brna (ÚPmB) je předmětný pozemek součástí stabilizované plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem hromadné odstavné a parkovací garáže – DG.
Pozemek leží ve stabilizovaném území a není zde předpoklad změny funkčního využití. Pozemek je v současné době využíván v souladu s ÚPmB.

OÚPR z hlediska územně plánovacího nedoporučuje využít předkupního práva ke stavbě garáže ev.č. 1115, k.ú. Lesná na pozemku p.č. 687/3, k.ú. Lesná.

Předmětný pozemek je svěřen městské části Brno - sever.

Porada primátora, konaná dne 26.3.2018, vzala na vědomí informaci ve věci nabídky na využití předkupního práva dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 1115, způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 687/3 v k.ú. Lesná, doručené dne 1.3.2018 a **doporučila předkupní právo nevyužít.**

Pozn.
Rada města Brna na R7/038. schůzi dne 3.9.2015 nesouhlasila s návrhem na využití předkupního práva SMB dle § 3056 NOZ k budově garáže umístěné na pozemku p.č. 687/3 v k.ú. Lesná za kupní cenu 120.000,- Kč dle doručené nabídky.

Cena:
Věcnou hodnotu nabízené stavby (nákladovou cenu dle oceňovací vyhlášky z dostupných podkladů) při uvažování stáří cca 40 roků, lze předpokládat ve výši cca: 142.830,- Kč

Realizované ceny obdobných řadových garáží v obdobné lokalitě srovnatelného stáří a vybavení bez pozemku nebyly k dispozici.

Nabídkové ceny garáží v realitní inzerci v obdobných lokalitách (do zastavěné plochy 25 m^2) srovnatelného stáří a vybavení bez pozemku se pohybují v intervalu cca:
od 210.000,- až cca 320.000,- Kč

Nabídkové ceny srovnatelných garáží se v rámci předkupního práva pohybovaly v intervalu cca: 100.000,- až 220.000,- Kč

S ohledem na výše uvedené lze konstatovat, že nabídková cena v rámci předkupního práva je vyšší než věcná hodnota stavby a současně je při nižší hranici inzerovaných nabídkových cen.

Nabídkovou cenu ve výši 211.500,- Kč tak lze akceptovat.

Závěr:
V návaznosti na výše uvedené je orgánům Statutárního města Brna předložen tento návrh:
- nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 1115, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 687/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Lesná, za kupní cenu ve výši 211.500,- Kč, dle nabídky ze dne 1.3.2018,

a to s přihlédnutím ke stanovisku porady primátora, OÚPR a MČ Brno-sever.

Materiál byl předložen k projednání Komisi majetkové RMB R7/KM/74, konané dne 23.4.2018.

Komise majetková RMB na tomto svém zasedání doporučila nesouhlasit s využitím předkupního práva.
Komise majetková RMB
1. vzala na vědomí
nabídku , doručenou dne 1.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 1115, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 687/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m2, k.ú. Lesná, za kupní cenu ve výši 211.500,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.
2. doporučila RMB a ZMB
nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 1115, způsob využití garáž, postavené

na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 687/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m2, k.ú. Lesná, za kupní cenu ve výši 211.500,- Kč, dle nabídky ze dne 1.3.2018.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

RMB na své schůzi č. R7/166, konané dne 24.4.2018, přijala následující usnesení:
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vzala na vědomí nabídku , doručenou dne 1. 3. 2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 1115, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. 687/3 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Lesná, za kupní cenu ve výši 211.500,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

2.RMB doporučila Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 1115, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. 687/3 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Lesná, za kupní cenu ve výši 211.500,- Kč, dle nabídky ze dne 1. 3. 2018.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Stanoviska dotčených orgánů:

Odbor územního plánování a rozvoje MMB
-vyjádření ze dne 8.3.2018:
Z hlediska Územního plánu města Brna (ÚPmB) je předmětný pozemek **součástí stabilizované plochy pro dopravu** s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem **hromadné odstavné a parkovací garáže – DG.**
Pozemek leží ve stabilizovaném území a není zde předpoklad změny funkčního využití. Pozemek je v současné době využíván v souladu s ÚPmB.

OÚPR z hlediska územně plánovacího nedoporučuje využít předkupního práva ke stavbě garáže ev.č. 1115, k.ú. Lesná na pozemku p.č. 687/3, k.ú. Lesná.

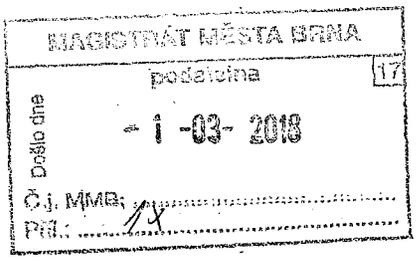
MČ Brno – sever
- vyjádření ze 7.3.2018:

6/67. schůze Rady městské části Brno-sever, která se konala dne 10.7.2014 přijala usnesení, ve kterém

nesouhlasila

s využitím předkupního práva SMB na koupi staveb na pozemcích p.č. 687/26, **687/2-687/8,** 687/10-687/16, 693-714, 692/5, 715/1, 716/1, 717/1, 718/1, 719/1 vše **v k.ú. Lesná ve vlastnictví jiných subjektů.**

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
podatelna 17
Došlo dne - 1 -03- 2018
Č.j. MMB: .....
Příl.: 1X



Statutární město Brno
Doručeno: 01.03.2018
MMB/0096119/2018
listy:1 přílohy:
druh:smlouva li/sv:
mmb1es6b4b1ab7

1/1 ORA/Štolfová

Magistrát města Brna
majetkový odbor
oddělení rozvojových lokalit

Dominikánské nám. 196/1

601 67 Brno

V Brně dne 22.2.2018

Věc: **Nabídka na využití předkupního práva**

Vážení,

jsem výlučným vlastníkem nemovitosti postavené na pozemku p.č. 687/3 v k.ú. Lesná, který je ve vlastnictví Statutárního města Brna.

Jedná se o stavbu č. ev. 1115, v části obce Lesná, způsob využití garáž, postavenou na pozemku p.č. 687/3, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Lesná, která je zapsána na listě vlastnictví č. 8752, vedeném pro k.ú. Lesná, obec Brno, okres Brno – město, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město.

Dne 22.2.2018 jsem uzavřel kupní smlouvu s paní bytem , Slovenská republika, jejímž předmětem je převod mého vlastnického práva k výše uvedené stavbě na pozemku ve vlastnictví Statutárního města Brna.

Vzhledem k existenci zákonného předkupního práva vlastníka pozemku ke stavbě, která není jeho součástí, dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, činím tímto nabídku na koupi nemovitosti, stavby č.ev. 1115 postavené na pozemku p.č. 687/3 v k.ú. Lesná, přičemž podmínky jsou uvedeny v uzavřené kupní smlouvě, kterou v příloze předkládám.

Pro případ, že by tato moje nabídka byla přijata a předkupní právo využito, uhraďte prosím kupní cenu ve výši **211.500,- Kč** na můj účet č. - vedený u Komerční banky, a.s.

Dále tímto dávám souhlas s poskytováním veškerých informací týkajících shora uvedeného advokátce, Mgr. Andrei Večeřové, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1929/10, 602 00 Brno, evid. č. ČAK 15032.

Děkuji a jsem s pozdravem

bytem

Příloha: kupní smlouva

6/13

Smlouva o převodu vlastnictví k nemovitosti

uzavřená podle § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na níž se

smluvní strany

pan
bytem Česká republika

jako prodávající,

a
paní
bytem Slovenská republika

jako kupující,

dohodly takto:

I.

1. Prodávající je výlučným vlastníkem:

- stavby č. ev. 1115, v části obce Lesná, způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 687/3, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Lesná,

která je zapsána na listě vlastnictví č. 8752, vedeném pro k.ú. Lesná, obec Brno, okres Brno – město, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město (dále též „předmět převodu").

2. Kupující bere na vědomí, že pozemek p.č. 687/3 v k.ú. Lesná, na kterém je postaven předmět převodu, je ve výlučném vlastnictví Statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno-město.

3. Statutární město Brno, jako vlastník pozemku p.č. 687/3 v k.ú. Lesná, na němž je zřízena stavba, která není součástí tohoto pozemku, má ke stavbě uvedené v odst. 1 tohoto článku, předkupní právo, a to v souladu s ustanovením § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Z uvedeného důvodu se tato smlouva uzavírá s rozvazovací podmínkou uplatnění předkupního práva (viz článek VII odst. 2 této smlouvy).

II.

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu předmět převodu uvedený v čl. I odst. 1 této smlouvy s veškerými součástmi a příslušenstvím, a umožnit kupujícímu nabýt k předmětu převodu vlastnické právo, a kupující se zavazuje předmět převodu převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v čl. III. odst. 1 této smlouvy níže. Kupující nabývá předmět převodu s veškerým příslušenstvím do svého výlučného vlastnictví.

2. Smluvní strany se zároveň s touto smlouvou zavazují podepsat i návrh na vklad vlastnického práva kupujícího k předmětu převodu dle této smlouvy do katastru nemovitostí, který bude uložen v úschově u advokáta, Mgr. Andrey Večeřové, a bude s ním naloženo v souladu se smlouvou o úschově uzavřenou současně s touto smlouvou.

III.

1. Kupní cena za předmět převodu byla dohodou smluvních stran sjednána na částku

211.500,- Kč

(slovy: dvě stě jedenáct tisíc pět set korun českých).

2. Kupní cena bude uhrazena takto:

- část kupní ceny ve výši 10.000,- Kč byla kupující uhrazena při podpisu této smlouvy, a to v hotovosti k rukám advokátky Mgr. Andrey Večeřové, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1929/10, 602 00 Brno, IČ: 1766007, evid. č. ČAK 15032, která tuto částku uloží bez zbytečného odkladu na schovatelský účet vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.ú.

- část kupní ceny ve výši 201.500,- Kč bude zaplacena nejpozději do 10 pracovních dnů od podpisu této smlouvy, a to do úschovy advokátky Mgr. Andrey Večeřové, se sídlem 602 00 Brno, třída Kpt. Jaroše 1929/10, IČ: 1766007, evid. č. ČAK 15032, převodem na schovatelský účet č. ený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Z úschovy bude kupní cena vydána prodávajícímu bezhotovostně po vkladu vlastnického práva kupujícího dle této smlouvy do katastru nemovitostí nebo kupujícímu v případě, že Statutární město Brno využije svého předkupního práva uvedeného v článku I odst. 3 této smlouvy a uhradí řádně kupní cenu (do 3 měsíců po nabídce), a to dle podmínek smlouvy o úschově uzavřené současně s touto smlouvou.

3. Daň z nabytí nemovitých věcí je povinna uhradit kupující.

4. Poplatek za návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy ve výši 1.000,- Kč uhradí prodávající.

IV.

Kupující prohlašuje, že se seznámila se stavem předmětu převodu (garáže), a přijímá ho do svého vlastnictví dle podmínek této smlouvy ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy.

V.

1. Prodávající prohlašuje, že převáděná nemovitost (garáž) je ve stavu způsobilém k řádnému užívání, že ji dosud nezcizil a je oprávněn s ní disponovat způsobem uvedeným v této smlouvě, přičemž jeho smluvní volnost není v tomto směru nikterak omezena s výjimkou zákonného předkupního práva vlastníka pozemku (čl. I odst. 3).

2. Prodávající prohlašuje, že převáděná nemovitost (garáž) není pronajata, že na ní neváznou žádné dluhy, věcná břemena ani jiné závazky a že na kupující žádné dluhy, věcná břemena ani jiné závazky (včetně nájemních práv) nepřecházejí, s výjimkou předkupního práva vlastníka pozemku p.č. 687/3 v k.ú. Lesná (Statutární město Brno) v případě, že své předkupní právo při tomto převodu vlastnictví k předmětu převodu nevyužije. Pro případ, že se kterékoli z prohlášení prodávajícího uvedených v předchozí větě tohoto odstavce ukáže jako nepravdivé, je kupující oprávněna od této smlouvy odstoupit a prodávající je povinen zaplatit kupující smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové nepravdivé prohlášení. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů od doručení výzvy k její úhradě. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která z nepravdivého prohlášení prodávajícího kupující vznikne.

3. Prodávající prohlašuje, že jeho vlastnické právo k předmětu převodu není soudně či jinak napadeno a zpochybněno a že nemovitost řádně nabyl. Prodávající rovněž prohlašuje, že proti němu není veden výkon rozhodnutí ani exekuce, že proti němu nebyl podán návrh na zahájení konkursního řízení, insolvenční návrh či prohlášen konkurs a nemá ani žádný daňový dluh, pro který by mohlo být příslušným správcem daně uplatněno zástavní právo k předmětu převodu.

4. Prodávající prohlašuje, že se cítí projevem vůle obsaženým v této smlouvě být vázán a zavazuje se, že neuzavře žádnou smlouvu ani neprovede jiné právní jednání, které by znemožňovalo převod a přechod vlastnictví dle této smlouvy s výjimkou nabídky Statutárnímu městu Brnu (předkupníkovi) k využití zákonného předkupního práva a uzavření kupní smlouvy s předkupníkem v případě, že své zákonné předkupní právo využije.

VI.

1. Prodávající prohlašuje, že předmět převodu byl vyklizen a kupující bude předán do užívání ve stavu způsobilém dne 26.2.2018. O předání předmětu převodu bude sepsán protokol, ve kterém bude uveden stav podružného elektroměru. Kupující bere na vědomí, že úhrada za dodávku elektrické energie jejímu dodavateli je realizována prostřednictvím pana (vlastník garáže ev. č. 1120 postavené na pozemku p.č. 687/12 v k.ú. Lesná), který předkládá 1x ročně vyúčtování, na jehož základě se kupující zavazuje náklady na dodávku elektrické energie hradit. Prodávající a kupující se dohodli, že případné přeplatky nebo nedoplatky mezi sebou vypořádají do 10 dnů po doručení příslušných vyúčtování.

2. Nebezpečí nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu převodu přešlo na kupující okamžikem předání předmětu převodu. Od tohoto okamžiku je kupující oprávněna garáž užívat a současně je povinna hradit náklady související s jejím užíváním.

3. Pro případ, že Statutární město Brno přijme nabídku na využití svého předkupního práva k předmětu převodu a tato smlouva zanikne, zavazuje se kupující vyklidit a předat předmět převodu prodávajícímu nebo jeho právnímu nástupci do 10 dnů od doručení písemné výzvy prodávajícího nebo jeho právního nástupce na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Pro případ prodlení se splněním této povinnosti se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu resp. jeho právnímu nástupci smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně za každý den svého prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo prodávajícího nebo jeho právního nástupce na náhradu škody.

4. Prodávající je povinen bez zbytečného odkladu poté, co obdrží vyrozumění předkupníka, zda akceptoval nebo neakceptoval nabídku na využití předkupního práva, a zda uhradil kupní cenu za předmět převodu, vyrozumět písemně kupující na shora uvedenou adresu. Pro případ porušení této povinnosti se prodávající zavazuje uhradit kupující smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupující na náhradu škody.

VII.

1. Nabytí vlastnictví k převáděné nemovitosti, zapsané v katastru nemovitostí, se všemi právy a povinnostmi na kupující zákon váže na vklad do katastru nemovitostí. Právní účinky nabytí vlastnického práva nastanou povolením vkladu k okamžiku, kdy návrh na zápis vkladu došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Do rozhodnutí o vkladu jsou účastníci svými smluvními projevy vázáni.

9/13

2. Účastníci této smlouvy se dohodli, že se tato smlouva uzavírá **s rozvazovací podmínkou** a zaniká, pokud Statutární město Brno využije své předkupní právo k předmětu převodu ve smyslu § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, přijme nabídku prodávajícího na jeho převod za kupní cenu 211.500,- Kč, a ve lhůtě 3 měsíců od doručení nabídky kupní cenu prodávajícímu zaplatí. V takovém případě se kupující zavazuje vrátit prodávající všechny částky, které dosud od kupujícího z titulu této smlouvy převzal osobně nebo prostřednictvím úschovy u advokátky Mgr. Andrey Večeřové. Nabídka na využití předkupního práva spolu s jedním vyhotovením této smlouvy podepsaným smluvními stranami bude Statutárnímu městu Brnu (předkupníkovi) odeslána prodávajícím prostřednictvím schovatele do 5 pracovních dnů od složení celé kupní ceny do úschovy advokátky Mgr. Andrey Večeřové dle čl. III odst. 2 této smlouvy.

3. Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupující podepíší obě smluvní strany. Dvě vyhotovení návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy podepsaná smluvními stranami budou uložena u advokátky Mgr. Andrey Večeřové a v případě, že předkupník nevyužije své předkupní právo dle předchozího odstavce, budou předložena katastrálnímu úřadu v souladu se smlouvou o úschově podepsanou dnešního dne spolu s touto kupní smlouvou s úředně ověřenými podpisy účastníků.

4. Bude-li zákonem předepsané pravomocné rozhodnutí katastrálního úřadu zamítavé, zavazují se smluvní strany ve smyslu § 1785 občanského zákoníku, že uzavřou do 10 dnů od nabytí právní moci zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu novou kupní smlouvu s totožným obsahem pouze se změnami vyžadovanými katastrálním úřadem pro povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí a v téže lhůtě podají návrh na vklad do katastru nemovitostí, popř. učiní veškerá jednání nezbytná k odstranění vad návrhu a k zápisu vlastnického práva kupující do katastru nemovitostí. Pokud některá ze smluvních stran nesplní tuto svou povinnost, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč a druhá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit. Povinnosti uvedené v první větě tohoto odstavce jsou smluvní strany oprávněny a povinny splnit pouze jednou.

VIII.

1. Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou plně svéprávní, a že se seznámili s obsahem této smlouvy, s ním souhlasí, neboť je projevem jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují svoje podpisy.

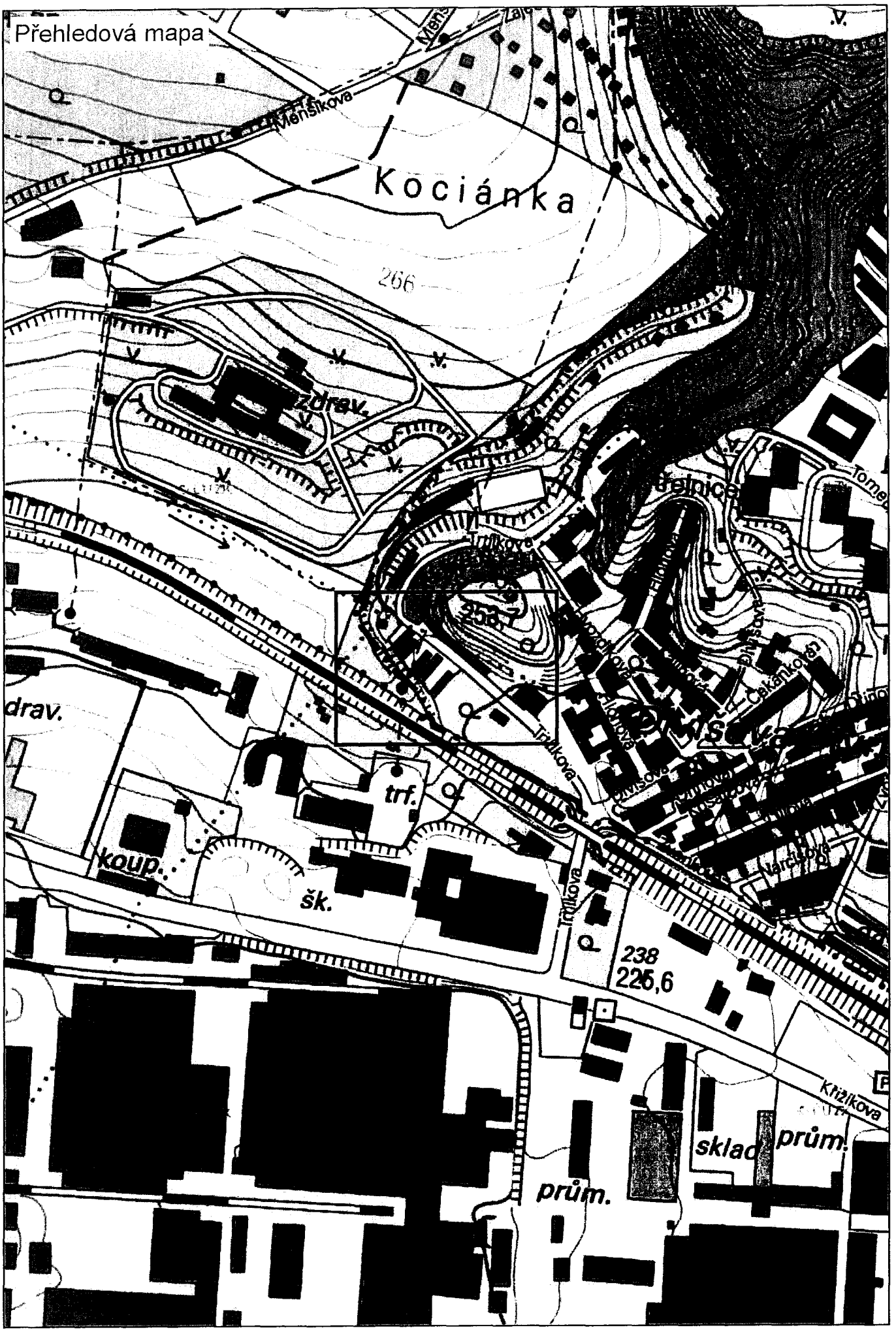
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení s úředně ověřenými podpisy bude uloženo v úschově u advokátky Mgr. Andrey Večeřové, a bude předloženo příslušnému pracovišti katastrálního úřadu pro potřeby řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy, a to v souladu se smlouvou o úschově uzavřenou dnešního dne. Jedno vyhotovení této smlouvy obdrží kupující a dvě vyhotovení prodávající. Prodávající předloží jedno vyhotovení předkupníkovi spolu s nabídkou na využití předkupního práva prostřednictvím schovatele.

V Brně dne 22. 02. 2018 V Brně dne 22. 02. 2018

prodávající kupující

GISBRNO

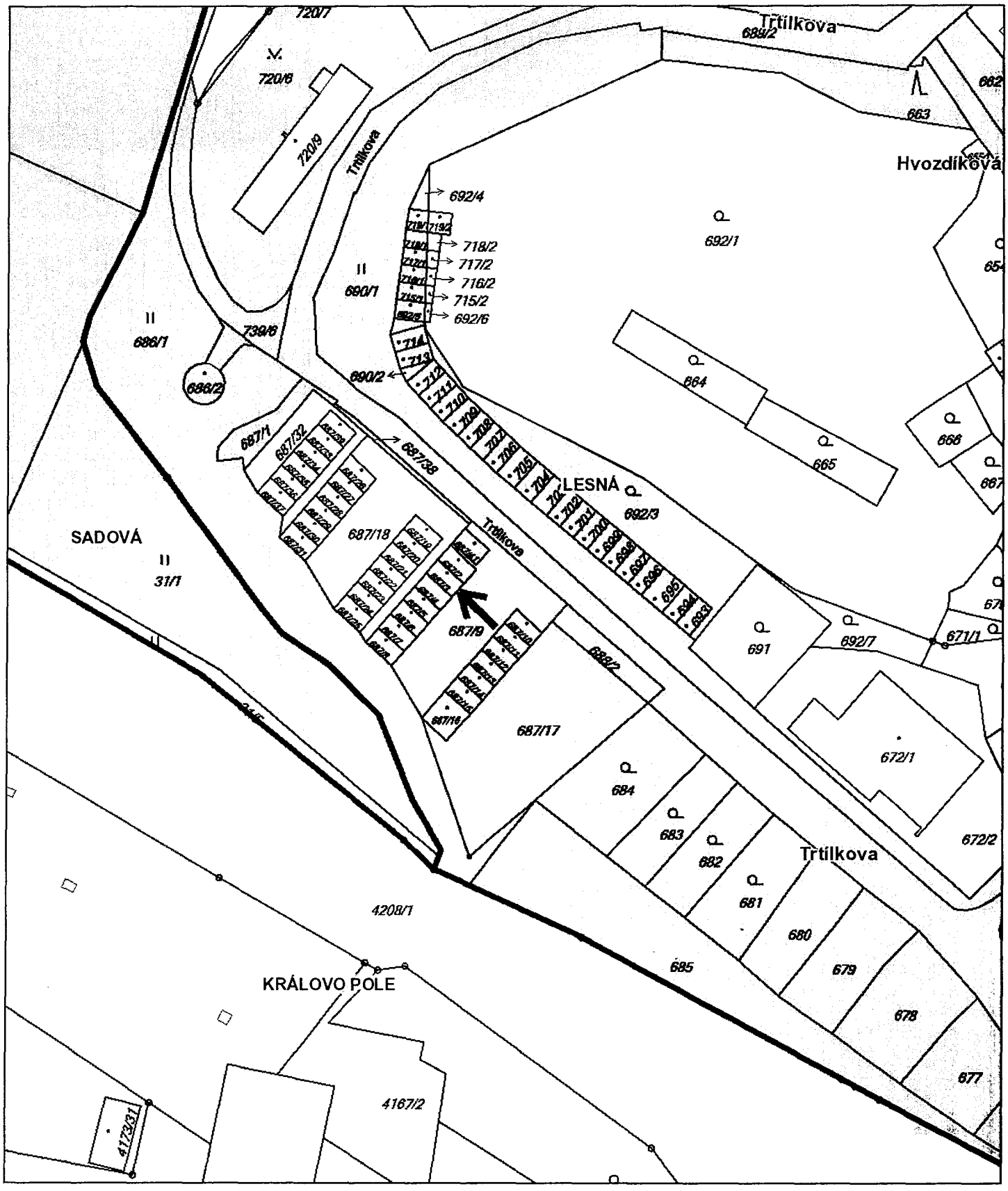
Přehledová mapa



Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

GISBRNO

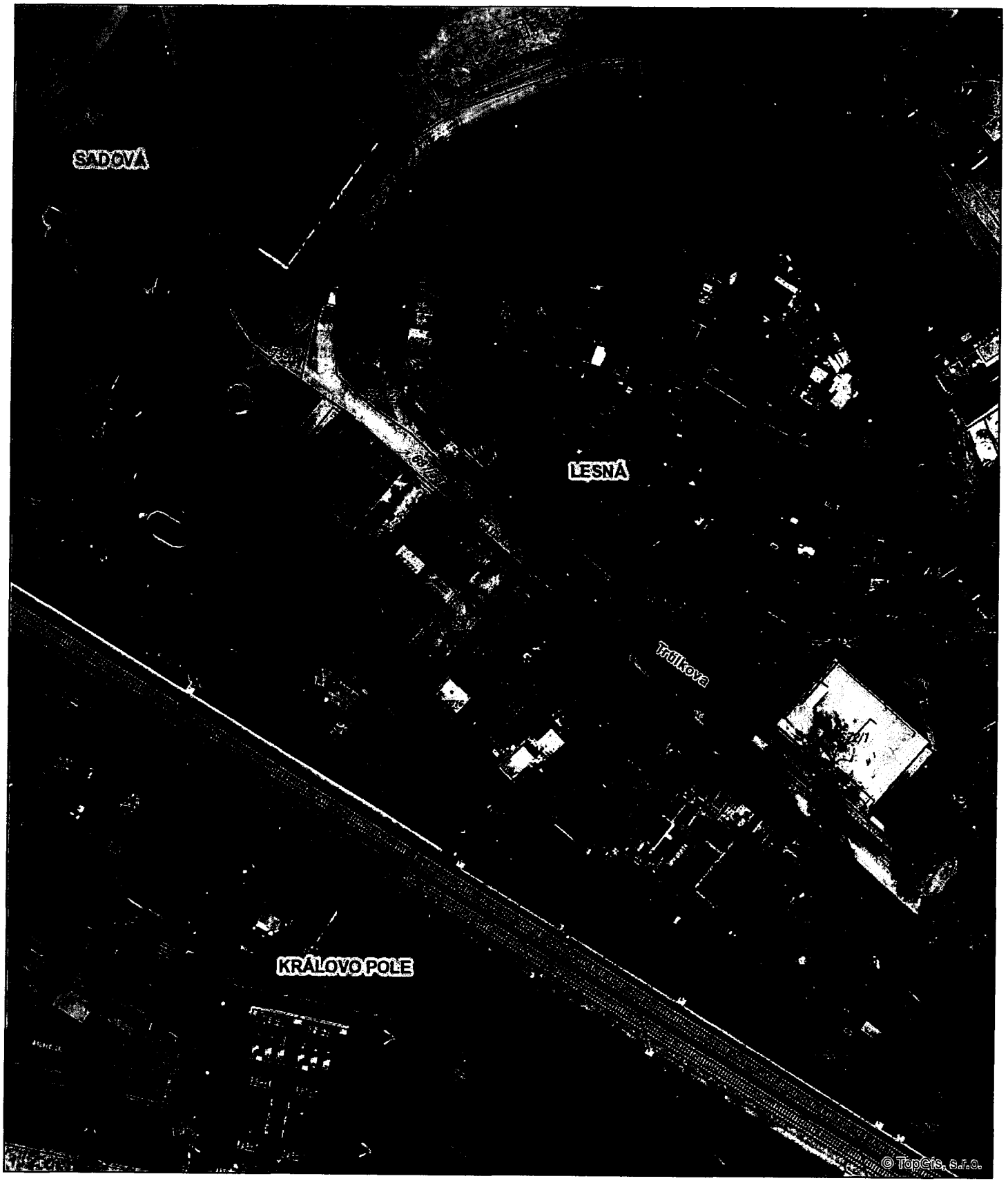
předkupní právo - garáž č.e. 1115 na p.č. 687/3 k.ú. Lesná



0 5 10 20 Metrů

© Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

předkupní právo - garáž č.e. 1115 na p.č. 687/3 k.ú. Lesná



0 5 10 20 Metrů

13/15

© Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

VEŘEJNÉ MMB2018000000619

102

Rada města Brna

ZM7/3733

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:
Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 3404 v k.ú. Komín

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Nabídka na využití předkupního práva, doručená dne 5.3.2018, včetně kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin
- Mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
1. bere na vědomí
- nabídku , doručenou dne 5.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 3404, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m^2, k.ú. Komín, za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin.

2. nesouhlasí
- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 3404, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m^2, k.ú. Komín, za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin, dle nabídky z 5.3.2018.

Stanoviska dotčených orgánů:

RMB na své R7/166. schůzi, konané dne 24.4.2018, projednala a doporučila ZMB nesouhlasit s využitím předkupního práva.

Zpracoval:
Majetkový odbor

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:
Předmětem předkládaného materiálu je nabídka doručená dne 5.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též NOZ), ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 3404, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m^2, k.ú. Komín.

Nabídka předkupního práva:
Majetkový odbor MMB obdržel dne 5.3.2018 nabídku na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 3404, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m^2, k.ú. Komín, za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin.

Dle § 2143 NOZ povinnost prodávajícího nabídnout věc předkupníkovi ke koupi dospěje uzavřením smlouvy s koupěchtivým.

Dle § 3056 zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen NOZ), vlastník pozemku, na němž je zřízena stavba, která není podle dosavadních právních předpisů součástí pozemku a nestala se součástí pozemku ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona, má ke stavbě předkupní právo a vlastník stavby má předkupní právo k pozemku. Na základě uvedeného ustanovení NOZ vzniklo ke dni 1. 1. 2014 statutárnímu městu Brnu, jakožto vlastníkovi výše uvedeného pozemku, předkupní právo k budově, která je na tomto pozemku umístěna, a vlastníkům budovy vzniklo vůči statutárnímu městu Brnu předkupní právo k pozemku, na kterém je budova umístěna.

Zákonná lhůta pro přijetí nabídky je tříměsíční s tím, že v případě využití nabídky je nutno v dané lhůtě uhradit prodávajícímu kupní cenu (viz § 2148 NOZ) a v případě této nabídky lhůta uplyne k datu 5.6.2018.

Popis:
Jedná se o starší zděnou řadovou garáž, která je situovaná v garážovém dvoře při ulici Výholec. V této lokalitě, při ulicích Výholec, Chaloupky a Ulrychova, je postaveno na pozemcích statutárního města Brna velké množství řadových garáží (113). Případné využití předkupního práva k jedné garáži by tak bylo nesystémové řešení, vzhledem k uvedenému množství dalších garáží ve vlastnictví třetích osob.

Dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) je předmětný pozemek součástí stavební stabilizované funkční plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem DG – hromadné odstavné a parkovací garáže.

Z územního hlediska se jedná o dlouhodobě stabilizované území využívané pro parkování osobních automobilů ve vazbě na stabilizovanou bytovou výstavbu v přilehlém území při ulici Chaloupky a Ulrychova. Z územního hlediska se nepředpokládá změna funkčního využití.

OÚPR MMB nedoporučuje využití předkupního práva statutárního města Brna na koupi stavby garáže stojící na pozemku p.č. 3404 v k.ú. Komín.

Správu předmětného pozemku vykonává MČ Brno - Komín.

Cena:
Věcnou hodnotu nabízené stavby lze předpokládat nižší, než činí nabídková cena:
Nákladová cena dle oceňovací vyhlášky činí cca 86.000,- Kč

Realizované prodeje garáží v lokalitě:

rok 2018	id. ½ garáže na pozemku p.č. 4725	300.000,- Kč
rok 2018	id. ½ garáže na pozemku p.č. 4717	300.000,- Kč
rok 2018	garáž včetně pozemku p.č. 2307/13	280.000,- Kč
rok 2017	garáž včetně pozemku p.č. 2307/16	280.000,- Kč

S ohledem na realizované prodeje garáží v okolí leží nabídková cena ve výši 300.000,- Kč pru horní hranici intervalu.
V případě zvýšeného zájmu o koupi garáže lze nabídkovou cenu v rámci předkupního práva akceptovat.

Porada primátora, konaná dne 26.3.2018, vzala na vědomí informaci ve věci nabídky na využití předkupního práva dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž., postavené na pozemku p.č. 3404 v k.ú. Komín, doručené dne 5.3.2018 a **doporučila předkupní právo nevyužít.**

Závěr:
V návaznosti na výše uvedené je orgánům statutárního města Brna nyní předložen návrh: nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 3404, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m², k.ú. Komín, za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin, dle nabídky z 5.3.2018,
a to na základě stanovisek OÚPR MMB, MČ Brno-Komín a porady primátora.

Materiál byl předložen k projednání Komisi majetkové RMB R7/KM/74, konané dne 23.4.2018.

Komise majetková RMB na tomto svém zasedání doporučila nesouhlasit s využitím předkupního práva.
Komise majetková RMB
1. vzala na vědomí
nabídku , doručenou dne 5.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 3404, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m², k.ú. Komín, za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin.
2. doporučila RMB a ZMB
nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 3404, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m², k.ú. Komín, za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin, dle nabídky z 5.3.2018.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

9/16

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

RMB na své schůzi č. R7/166, konané dne 24.4.2018, přijala následující usnesení:
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vzala na vědomí nabídku , doručenou dne 5. 3. 2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. 3404 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m², k. ú. Komín, za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin.

2.RMB doporučila Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. 3404 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m², k. ú. Komín, za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin, dle nabídky z 5. 3. 2018.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Stanovisko dotčených orgánů

Odbor územního plánování a rozvoje MMB
- vyjádření ze dne 14.3.2018:
Dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) je předmětný pozemek součástí stavební stabilizované funkční **plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem DG – hromadné odstavné a parkovací garáže.**

Z územního hlediska se jedná o dlouhodobě stabilizované území využívané pro parkování osobních automobilů ve vazbě na stabilizovanou bytovou výstavbu v přilehlém území při ulici Chaloupky a Ulrychova. Z územního hlediska se nepředpokládá změna funkčního využití.

OÚPR MMB nedoporučuje využití předkupního práva statutárního města Brna na koupi stavby garáže stojící na pozemku p.č. 3404 v k.ú. Komín.

MČ Brno – Komín
RMČ přijala usnesení, které bylo přijato na 8. schůzi RMČ Brno-Komín, která se konala dne 11.4.2018:

RMČ Brno-Komín

vzala na vědomí
nabídku na využití předkupního práva ke stavbě garáže bez č.p./č.e., postavené na pozemku p.č. 3404, k.ú. Komín, obec Brno, ve vlastnictví statutárního města Brna a **konstatovala, že nabídka na uplatnění předkupního práva** k nabytí předmětné stavby s odkazem na ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, **nebude využita.**

1/3

Magistrát města Brna
Majetkový odbor
Oddělení realitních aktivit
Malinovského nám. 3
601 67 Brno

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
podatelna
došlo dne
- 5 -03- 2018

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
MMB/0099773/2018
listy:1 přílohy:3
druh:
mmb1es6b4b2827 Doručeno: 05.03.2018

V Brně dne 27.2.2018

VĚC: Nabídka dle ust. § 2140 a násl. Občanského zákoníku k odkupu nemovité věci

Vážení,

jako vlastník stavby bez čp/če, garáž, která stojí na pozemku parc.č. 3404, v k.ú. Komín, obec Brno, okr. Brno-město, jak je uvedeno na LV č. 2682 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, si Vám ve smyslu ustanovení § 2140 O.Z, dovoluji předložit nabídku odkupu:

- stavbu bez čp/če, garáž, která stojí na pozemku parc.č. 3404, v k.ú. Komín, obec Brno, okr. Brno-město, jak je uvedeno na LV č. 2682 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město,

Na základě skutečnosti, že jsem se rozhodla tuto svoji nemovitost prodat, nabízím Vám ji ke koupi z důvodu, že máte zákonné předkupní právo jako vlastník pozemku pod garáží. Kupní cena za shora specifikovanou nemovitost je ve výši 300.000,-- Kč. V případě, že máte zájem o koupi nemovitosti, sdělte mi tuto skutečnost.

V souvislosti s nabídkou v příloze zasílám uzavřenou kupní smlouvu s kupujícím, aby jste se mohli seznámit s podmínkami prodeje.

S pozdravem

.....
paní
nar.

Příloha: kupní smlouva,
smlouva o úschově

5/10

Kupní smlouva

uzavřená níže uvedenými smluvními stranami, dne, měsíce a roku ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi

paní
trvale bytem
(jako prodávající)

a

pan
trvale bytem
(jako kupující)

I.
PŘEDMĚT

1. Prodávající prohlašuje, že má ve svém vlastnictví nemovitou věci, a to stavbu bez čp/če, garáž, která stojí na pozemku parc.č. 3404, v k.ú. Komín, obec Brno, okr. Brno-město, jak je uvedeno na LV č. 2682 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále také jako předmět převodu, nebo nemovitá věc).

2. Prodávající prohlašuje, že předmětnou nemovitou věc řádně nabyla a že své vlastnické právo k ni ke dni podpisu této smlouvy nepozbyla, že na nemovité věci neváznou práva třetích osob.

II.
KUPNÍ CENA A PŘEVOD VLASTNICTVÍ

Prodávající předmět převodu, tedy nemovitou věc uvedenou v čl. I odst. 1 této smlouvy, převádí se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi na kupujícího a tento jej kupuje a přijímá do svého výlučného vlastnictví za vzájemně ujednanou kupní cenu ve výši **300.000,- Kč** (slovy: tři sta tisíc korun českých). Kupní cena bude uhrazena po podpisu této smlouvy a bude vypořádána způsobem uvedeným v čl. III. této smlouvy.

III.
ÚHRADA KUPNÍ CENY

1. Prodávající a kupující se dohodli na způsobu uhrazení kupní ceny ve výši 300.000,- Kč, kterou kupující hradí z vlastních zdrojů. Kupní cenu ve výši 300.000,- Kč se kupující zavazuje uhradit z vlastních zdrojů ve výši **300.000,- Kč** na účet svěřeneckého správce **BRAVIS REALITY s.r.o.**, se sídlem v Brně, Dvořákova 13, IČ: 27685781, (dále též „svěřenecký správce"), na základě Smlouvy o úschově peněz a listin, nejpozději do tří **31.5.2018**.

2. Smluvní strany prohlašují, že s uvedeným způsobem úhrady kupní ceny souhlasí, a že svěřeneckého správce zmocnily k převzetí kupní ceny.

3. Dále bude s kupní cenou nakládáno v souladu se Smlouvou o úschově peněz a listin, která bude podepsána v den podpisu této smlouvy.

4. V případě odstoupení od této smlouvy, kdy nedojde k převodu vlastnického práva na kupující, svěřenecký správce uvedený v tomto článku v odst. 1 této smlouvy v souladu se Smlouvou o úschově peněz a listin vrátí finanční prostředky kupujícímu.

IV.
PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY, SMLUVNÍ POKUTA

1. Tato smlouva nabývá **platnosti** dnem jejího podpisu všemi účastníky.

2. Jestliže kupující neuhradí kupní cenu do úschovy svěřeneckého správce řádně a včas, je povinen bezodkladně zaplatit prodávající smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny za každý započatý den prodlení s úhradou.

3. V případě, že kupující neuhradí kupní cenu do úschovy **ani do 1 měsíce** ode dne podpisu této smlouvy, tato smlouva nenabude účinnosti - kromě ujednání v čl. III. této smlouvy a ujednání v předchozím odstavci 2 uvedeném, které nabývají účinnosti podpisem této smlouvy. V takovém případě končí platnost této smlouvy marným uplynutím lhůty k uhrazení kupní ceny, pokud se strany nedohodnou písemně jinak.

V.
PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Nemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy, bude kupujícímu předána ze strany prodávající do 5 kalendářních dnů ode dne přepisu vlastnického práva ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

2. O předání nemovitých věcí bude sepsán protokol, v němž bude uveden stav měřidel médií a následně bude provedeno přihlášení médií na kupujícího, přičemž obě smluvní strany jsou povinny si poskytnout potřebnou součinnost. Případné nedoplatky je povinna uhradit prodávající, případné přeplatky budou poukázány prodávající.

3. Předání a převzetí předmětné nemovité věci provedou prodávající a kupující prostřednictvím zprostředkovatele, který současně poskytne součinnost pro příslušná oznámení u dodavatelů služeb.

4. Nebezpečí škody na předmětu převodu přechází na kupujícího převzetím předmětné nemovité věci.

5. Do doby předání nemovité věci kupujícímu je prodávající povinna o nemovitou věc řádně pečovat, chránit ji před poškozením a znehodnocením. Dále je prodávající povinna do doby předání a převzetí nemovité věci hradit veškeré poplatky.

VI.
PROHLÁŠENÍ STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny uvést v tomto prohlášení pravdivé údaje.

2. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, žádná věcná břemena ani právní vady.

3. Kupující prohlašuje, že si předmět převodu řádně prohlédl, zná jeho stav a v tomto stavu jej kupuje.

4. Prodávající dále prohlašuje, že neučinila a neučiní žádné úkony směřující k dalšímu zatížení předmětu převodu a že jí nejsou známy žádné skutečnosti, které by vedly ke vzniku právních vad na předmětu smlouvy, a že vůči ní nejsou vedena žádná nalézací, správní, rozhodčí, exekuční či insolvenční řízení, která by mohla mít vliv na nakládání s předmětem této smlouvy, a že má uhrazeny veškeré závazky související s daňovou, poplatkovou či obdobnou povinností, jejíž nesplnění by mohlo zasáhnout práva kupujícího. V případě porušení povinnosti prodávající uvést v tomto prohlášení pravdivé údaje má kupující nárok na na odstoupení od této smlouvy.

VII.
NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Kupující nabude vlastnictví k předmětu převodu vkladem vlastnického práva u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město. Do té doby jsou účastníci svými smluvními projevy vázáni.

2. Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupující podá u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, svěřenecký správce, a to do tří pracovních dnů po složení celé kupní ceny do úschovy.

3. Tento návrh na vklad se strany zavazují podepsat spolu s podpisem této smlouvy a ponechat jej v úschově u svěřeneckého správce na základě Smlouvy o úschově peněz a listin. Smluvní strany zmocňují svěřeneckého správce k podání návrhu na vklad k příslušnému katastrálnímu úřadu.

4. Správní poplatek v hodnotě 1.000,- Kč spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí, uhradí svěřenecký správce.

5. V případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva podle této smlouvy katastrálním úřadem se účastníci zavazují uzavřít spolu do 15-ti kalendářních dnů od právní moci rozhodnutí smlouvu shodného obsahu s touto smlouvou, ve znění způsobilém ke vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to v případě potřeby i opakovaně.

VIII.
DAŇ Z NABYTÍ NEMOVITOSTI

Kupující bere na vědomí, že je povinen podle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb. o dani z nabytí nemovitých věcí v platném znění podat u místně příslušného správce daně daňové přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí a zaplatit daň, a to nejpozději do konce třetího měsíce následujícího po měsíci, v němž bude zapsán vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

IX.
ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Kupující je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, využije- li vlastník pozemku svého zákonného předkupního práva. Odstoupením se tato smlouva ruší od počátku.

2. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají doručením písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně. V případě odstoupení od kupní smlouvy kteroukoliv smluvní stranou se tato smlouva od počátku ruší a smluvní strany jsou povinny si vrátit již navzájem poskytnutá plnění.

X.
OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že si neujednaly žádná vedlejší ujednání při této smlouvě ve smyslu ust. § 2132 a násl. občanského zákoníku.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, kdy 1 stejnopis s ověřenými podpisy stran je určen pro potřeby vkladového řízení (bude ponechán v úschově u svěřeneckého správce do doby jeho podání svěřeneckým správcem ke katastrálnímu úřadu), 1 stejnopisy obdrží strana prodávající a 1 stejnopis strana kupující.

3. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, a dále prohlašují, že ověřili správnost svých osobních údajů a údaje o předmětu smlouvy dle příslušného LV. Na důkaz souhlasu s textem této smlouvy a s tím, že její obsah je pravdivým, určitým a srozumitelným vyjádřením vůle účastníků, a na důkaz toho, že nebyla uzavřena v tísni, připojují účastníci své podpisy.

V Brně dne 27.2.2018

....

prodávající kupující

SMLOUVA O ÚSCHOVĚ PENĚZ A LISTIN

uzavřená dnešního dne

dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi níže uvedenými účastníky :

paní
trvale bytem
*(jako **oprávněná**)*

a

pan
trvale bytem
*(jako **složitel**)*

a

BRAVIS REALITY s.r.o.
se sídlem Dvořákova 13, Brno 602 00
provozovna Vídeňská 6, Brno 639 00
IČO: 27685781, DIČ: CZ27685781
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, č. C 52009
zastoupena na základě plné moci
*(jako **svěřenecký správce**)*

I.

1. Oprávněná jakožto prodávající a složitel jakožto kupující společně s touto smlouvou uzavřeli kupní smlouvu (dále jen „Kupní smlouva") na základě které, oprávněná převádí do vlastnictví složitele následující nemovitost:

- stavbu bez čp/če, garáž, která stojí na pozemku parc.č. 3404, v k.ú. Komín, obec Brno, okr. Brno-město, jak je uvedeno na LV č. 2682 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále také jako předmět převodu, nebo nemovitá věc).

II.

1. Složitel jakožto kupující se zavázala dle čl. II Kupní smlouvy uhradit oprávněné kupní cenu ve výši 300.000,- Kč s tím, že splní svou povinnost zaplatit celkovou kupní cenu ve výši 300.000,- Kč z vlastních zdrojů. Na účet úschovy tak bude celkem uhrazena částka 300.000,- Kč.

2. Připsáním částky ve výši 300.000,- Kč na účet úschovy se považuje kupní cena za uhrazenou.

III.

1. Složitel se zavazuje, že složí celou kupní cenu ve výši 300.000,- Kč nejpozději do **31.5.2018**, a to na úschovní účet vedený u České spořitelny, a.s., a.s., č.ú:

IV.

1. Svěřenecký správce se zavazuje s uschovanou kupní cenou naložit následovně:

a) částku ve výši 300.000,- Kč svěřenecký správce převede na účet oprávněné, č.ú.: stliže bude svěřeneckému správci kterýmkoli z účastníků Kupní smlouvy předložen originál či ověřený opis výpisu z katastru nemovitostí, kde bude v části A – LV, jako vlastník předmětné nemovité věci uveden složitel, nemovité věci nebudou zatíženy právy třetích osob, a část D – LV bude bez zápisu,

b) svěřenecký správce je povinen uloženou kupní cenu ve výši 300.000,- Kč z úschovy uvolnit složiteli, a to na bankovní účet, ze kterého bude kupní cena svěřeneckému správci zaslána, pouze tehdy, bude-li návrh na vklad vlastnického práva k převáděné nemovité věci Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, KP Brno-město pravomocně zamítnut, o čemž složitel předloží svěřeneckému správci rozhodnutí opatřené doložkou právní moci,

c) svěřenecký správce je dále povinen uloženou kupní cenu ve výši 300.000,- Kč z úschovy uvolnit složiteli, poté co účastníci před ním souhlasně prohlásí, že kupní smlouva byla dohodou účastníků zrušena,

d) svěřenecký správce je rovněž povinen uloženou kupní cenu ve výši 300.000,- Kč z úschovy uvolnit složiteli, jestliže nebude svěřeneckému správci nejdéle do 3 měsíců od podpisu této smlouvy předložen originál či ověřený opis výpisu z katastru nemovitostí, kde bude v části A – LV, jako vlastník předmětných nemovitých věcí uveden složitel jakožto kupující, nemovité věci nebudou zatíženy právy třetích osob a část D – LV bude bez zápisu.

2. Svěřenecký správce je povinen vydat převzatou částku způsobem uvedeným výše, a to do pěti pracovních dnů poté, co mu budou prokázány skutečnosti uvedené v předchozím odstavci písm. a) až d). Smluvní strany konstatují z důvodů právní jistoty, že pro splnění povinnosti svěřeneckého správce dle tohoto odstavce smlouvy není nutné, aby byly splněny současně všechny podmínky dle písm. a), b), c), d), ale svěřenecký správce bude uvolňovat prostředky vždy podle toho, která z daných skutečností nastane a bude svěřeneckému správci prokázána jako první.

3. Svěřenecký správce se zavazuje, že bude písemně informovat smluvní strany o provedených úkonech dle této smlouvy.

V.

1. Svěřenecký správce současně s podpisem této smlouvy přebírá od účastníků 1 vyhotovení kupní smlouvy podepsané oběma účastníky s ověřenými podpisy a podepsaný návrh na vklad

do katastru nemovitostí, a to do doby připsání celé kupní ceny na úschovní účet dle čl. III této smlouvy.

2. Svěřenecký správce je povinen návrh na vklad spolu s vyhotovením kupní smlouvy s ověřenými podpisy účastníků odeslat příslušnému katastrálnímu úřadu bez zbytečného odkladu poté, co na jeho úschovní účet bude připsána celá kupní cena, nedohodnou-li se účastníci jinak.

3. Nesplní-li složitel svůj závazek dle čl. III této smlouvy ani do 3 měsíců od podpisu Kupní smlouvy, svěřenecký správce je povinen vydat Kupní smlouvu v 1 vyhotovení s úředně ověřenými podpisy, včetně návrhu na vklad ve dvojím vyhotovení oprávněné, a to do 3 dnů od vyžádání.

VI.

1. Oprávněná a složitel shodně prohlašují, že byli před uzavřením této smlouvy ze strany svěřeneckého správce informováni o povinnosti identifikace a oznamovací povinnosti, jež pro svěřeneckého správce vyplývají ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu.

2. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu všemi účastníky a je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každé smluvní straně připadne po jednom vyhotovení.

4. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou stran, a to písemnými a číslovanými dodatky podepsanými jejími účastníky.

5. Účastníci prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho, že odpovídá jejich pravé, vážné a svobodné vůli, učiněné nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, připojují vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 27.2.2018

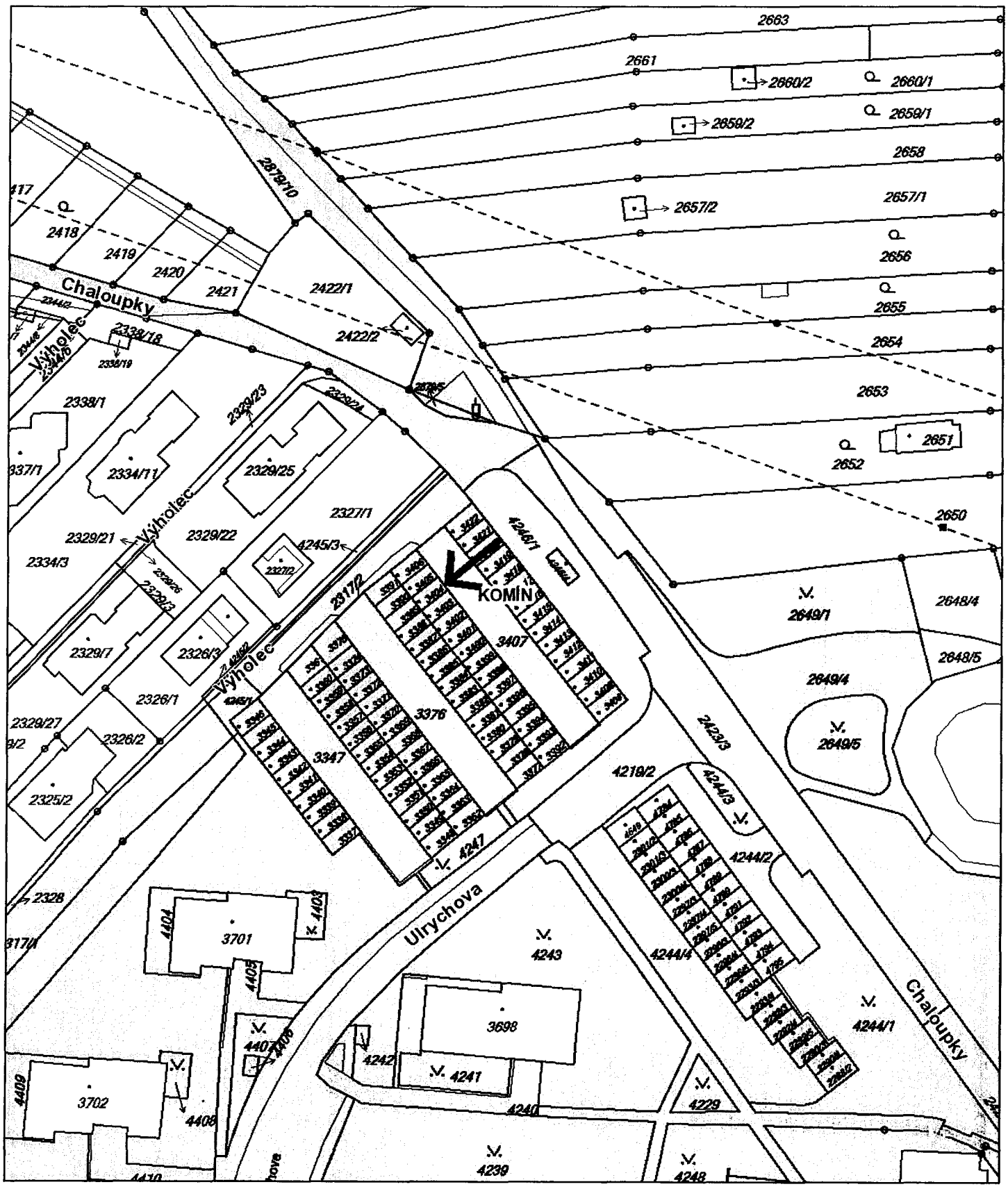
oprávněná	složitel	svěřenecký správce

GISBRNO

Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

GISBRNO

předkupní právo - garáž bez č.p./č.e. na p.č. 3404 k.ú. Komín



0 5 10 20 Metrů

15/15

© Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

0 5 10 20 Metrů

13/16

© Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

VEŘEJNOST MMB2018000000620

103

Rada města Brna

ZM7/3731

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:

Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./ č.e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p.č. 1343/9 v k.ú. Líšeň

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Nabídka manželů , doručená dne 14.3.2018, na využití předkupního práva včetně kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin
- Mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
1. bere na vědomí
- nabídku manželů (dále jen „manželé "), doručenou dne 14.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáží, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 1343/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 38 m^2, k.ú. Líšeň, za kupní cenu ve výši 500.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin.
- skutečnost, že manželé v rozporu s ust. § 2148 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, převedli na podkladě kupní smlouvy mj. vlastnictví ke stavbě garáže, postavené na pozemku statutárního města Brna p.č. 1343/9, k.ú. Líšeň na koupěchtivé s právními účinky zápisu v KN ke dni 15.2.2018, přestože neuplynula zákonem stanovená tříměsíční lhůta k přijetí nabídky předkupníkem od podání nabídky předkupního práva, která končí k datu 14.6.2018.

2. nesouhlasí
- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p.č. 1343/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 38 m^2, k.ú. Líšeň, ve vlastnictví statutárního města Brna, za kupní cenu ve výši 500.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin, dle nabídky z 14.3.2018.

Stanoviska dotčených orgánů:

RMB na své R7/166. schůzi, konané dne 24.4.2018, projednala a doporučila ZMB nesouhlasit s využitím předkupního práva.

Zpracoval:
Majetkový odbor

Předkládá:
Rada města Brna

1/1

Důvodová zpráva:

Úvod:
Předmětem předkládaného materiálu je řešení nabídky manželů doručené dne 14.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též NOZ), ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 1343/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 38 m^2, k.ú. Líšeň.

Nabídka předkupního práva:
Majetkový odbor MMB obdržel dne 14.3.2018 nabídku manželů na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též NOZ), ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 1343/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 38 m^2, k.ú. Líšeň, za kupní cenu ve výši 500.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin.

Dle § 2143 NOZ povinnost prodávajícího nabídnout věc předkupníkovi ke koupi dospěje uzavřením smlouvy s koupěchtivým.

Dle § 3056 zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen NOZ), vlastník pozemku, na němž je zřízena stavba, která není podle dosavadních právních předpisů součástí pozemku a nestala se součástí pozemku ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona, má ke stavbě předkupní právo a vlastník stavby má předkupní právo k pozemku. Na základě uvedeného ustanovení NOZ vzniklo ke dni 1. 1. 2014 statutárnímu městu Brnu, jakožto vlastníkovi výše uvedeného pozemku, předkupní právo k budově, která je na tomto pozemku umístěna, a vlastníkům budovy vzniklo vůči statutárnímu městu Brnu předkupní právo k pozemku, na kterém je budova umístěna.

Zákonná lhůta pro přijetí nabídky je tříměsíční s tím, že v případě využití nabídky je nutno v dané lhůtě uhradit prodávajícímu kupní cenu (viz § 2148 NOZ) a v případě této nabídky lhůta uplyne k datu 14.6.2018.

Porušení předkupního práva:
Manželé přestože v souladu se zákonem učinili dne 14.3.2018 uvedenou nabídku předkupního práva statutárnímu městu Brnu, však ještě před podáním této nabídky dne 1.2.2018 převedli nemovitost dle předložené kupní smlouvy na koupěchtivé (manželé) s právními účinky zápisu vlastnictví v KN ke dni 15.2.2018.
Svým jednáním tak znemožnili předkupníkovi uplatnit své zákonné právo na využití předkupního práva, které mu přísluší v souladu s ust. § 2147 – 2148 dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
Pozn. V případě, že bude zájem nabýt předmětnou nemovitou věc do vlastnictví města Brna, bude postupováno v souladu s ust. §2144 OZ tak, že koupěchtivý, resp. nový nabyvatel nemovité věci bude vyzván, aby věc statutárnímu městu Brnu za příslušnou úplatu převedl.

Popis:
Výše specifikovaná stavba garáže, postavená na pozemku statutárního města Brna, slouží zejména jako doplněk rodinného domu Střelnice č.p. 2797/22a v k.ú. Líšeň, který byl rovněž ve vlastnictví manželů jako součást pozemku. Manželé tak převedli na koupěchtivé (manželé rodinný dům spolu s předmětnou garáží uvedenou kupní smlouvou ze dne 1.2.2018.

Pozemek je svěřen městské části Brno – Líšeň.

Předmětný pozemek je dle platného Územního plánu města Brna součástí stavební stabilizované plochy pro bydlení se stanoveným funkčním typem – čisté bydlení BC.

Tyto plochy dle regulativů ÚPmB slouží především bydlení, podmíněně přípustné jsou zde mj. jednotlivé garáže pro osobní automobily jako doplněk rodinných domů.

Z územního hlediska se jedná o dlouhodobě stabilizované území využívané pro bydlení, ve kterém se nepředpokládá změna funkčního využití. Pozemek není dotčen veřejným zájmem.

OÚPR MMB nedoporučuje využití předkupního práva statutárního města Brna na koupi stavby garáže stojící na pozemku p.č. 1343/9 v k.ú. Líšeň.

Porada primátora, konaná dne 26.3.2018, vzala na vědomí informaci ve věci nabídky na využití předkupního práva dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž., postavené na pozemku p.č. 1343/9 v k.ú. Líšeň, doručené dne 14.3.2018 a **doporučila předkupní právo nevyužít.**

Cena:
Dle znaleckého posudku č. 4973 ze dne 17.4.2018, vypracovaného znalcem Ivanem Bauerem, jde o zděnou přízemní garáž s plochou střechou. Garáž je o ploše 35 m^2, větší jak pro jedno osobní auto, ale umístění vrat neumožňuje vjezdu dvou aut.

Obvyklá cena je dle posudku stanovena ve výši 500.000,- Kč.

S ohledem na výše uvedené lze konstatovat, že nabídková cena v rámci předkupního práva je rovna obvyklé ceně garáže dle ZP.

Závěr:
V návaznosti na výše uvedené je orgánům statutárního města Brna nyní předložen návrh:
- nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 1343/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 38 m^2, k.ú. Líšeň, ve vlastnictví statutárního města Brna, za kupní cenu ve výši 500.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin, dle nabídky z 14.3.2018,

a to na základě stanoviska OÚPR MMB a porady primátora.

Materiál byl předložen k projednání Komisi majetkové RMB R7/KM/74, konané dne 23.4.2018.

Komise majetková RMB na tomto svém zasedání doporučila nesouhlasit s využitím předkupního práva.
Komise majetková RMB
1. vzala na vědomí
- nabídku manželů [redacted] (dále jen „manželé [redacted]"), doručenou dne 14.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve

vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 1343/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 38 m2, k.ú. Líšeň, za kupní cenu ve výši 500.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin.

- skutečnost, že manželé v rozporu s ust. § 2148 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, převedli na podkladě kupní smlouvy mj. vlastnictví ke stavbě garáže, postavené na pozemku statutárního města Brna p.č. 1343/9, k.ú. Líšeň na koupěchtivé s právními účinky zápisu v KN ke dni 15.2.2018, přestože neuplynula zákonem stanovená tříměsíční lhůta k přijetí nabídky předkupníkem od podání nabídky předkupního práva, která končí k datu 14.6.2018.

2. doporučila ZMB

nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 1343/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 38 m2, k.ú. Líšeň, ve vlastnictví statutárního města Brna, za kupní cenu ve výši 500.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin, dle nabídky z 14.3.2018.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

RMB na své schůzi č. R7/166, konané dne 24.4.2018, přijala následující usnesení:
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vzala na vědomí

- nabídku manželů (dále jen „manželé "), doručenou dne 14. 3. 2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. 1343/9 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 38 m², k. ú. Líšeň, za kupní cenu ve výši 500.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin,
- skutečnost, že manželé v rozporu s ust. § 2148 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, převedli na podkladě kupní smlouvy mj. vlastnictví ke stavbě garáže, postavené na pozemku statutárního města Brna p. č. 1343/9, k. ú. Líšeň na koupěchtivé s právními účinky zápisu v KN ke dni 15. 2. 2018, přestože neuplynula zákonem stanovená tříměsíční lhůta k přijetí nabídky předkupníkem od podání nabídky předkupního práva, která končí k datu 14. 6. 2018.

2.RMB doporučila Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1343/9 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 38 m², k. ú. Líšeň, ve vlastnictví statutárního města Brna, za kupní

cenu ve výši 500.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin, dle nabídky z 14. 3. 2018.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Stanoviska dotčených orgánů:

Odbor územního plánování a rozvoje MMB
- vyjádření z 21.3.2018:
Předmětný pozemek je dle platného Územního plánu města Brna součástí stavební stabilizované **plochy pro bydlení se stanoveným funkčním typem – čisté bydlení BC.**

Tyto plochy dle regulativů ÚPmB slouží především bydlení, podmíněně přípustné jsou zde mj. jednotlivé garáže pro osobní automobily jako doplněk rodinných domů.

Z územního hlediska se jedná o dlouhodobě stabilizované území využívané pro bydlení, ve kterém se nepředpokládá změna funkčního využití. Pozemek není dotčen veřejným zájmem.

OÚPR MMB nedoporučuje využití předkupního práva statutárního města Brna na koupi stavby garáže stojící na pozemku p.č. 1343/9 v k.ú. Líšeň.

MČ Brno – Líšeň – vyjádření bylo vyžádáno.

ORA/Š 10lf

1/2

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0114879/2018
listy:1 přílohy:2
druh:

mmb1es6b4b5e90 Doručeno: 14.03.2018

Statutární město Brno
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 Brno

V Brně, dne 15. února 2018

Věc: Předkupní právo

Vážení,

obracíme se na Vás v níže uvedené věci.

Informujeme vás touto cestou o našem záměru prodat **stavbu bez č.p./č.e., garáž,** postavenou na pozemku **parc.č. 1343/9 v k.ú. Líšeň**, zapsanou na listu vlastnictví č. 4242 pro obec Brno a k.ú. Líšeň, přičemž vlastníkem předmětného pozemku parc.č. 1343/9 v k.ú. Líšeň je Statutární město Brno.

Dne 1. 2. 2018 jsme uzavřeli s koupěchtivými kupní smlouvu o prodeji nemovitých věcí, přičemž kupní cena garáže činí 500.000,- Kč.

V souladu s ustanovením § 3056 občanského zákoníku svědčí Statutárnímu městu Brnu jako vlastníku pozemku p.č. 1343/9 v k.ú. Líšeň předkupní právo k výše specifikované stavbě.

V případě zájmu Statutárního města Brna o koupi uvedené stavby za cenu ve výši 500.000,- Kč nás prosím v zákonné lhůtě o této skutečnosti informujte.

V případě, že Statutární město Brno nehodlá svého zákonného předkupního práva využít a s prodejem stavby třetí osobě souhlasí, prosím o podání písemné zprávy obsahující vůli vlastníka pozemku nevyužít svého předkupního práva.

V úctě

.....

Přílohy:
kupní smlouva ze dne 1. 2. 2018
smlouva o úschově ze dne 1.2. 2018

6/18

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) mezi těmito smluvními stranami:

PRODÁVAJÍCÍ:
Manželé
trvale bytem
(dále jen „prodávající")

a

KUPUJÍCÍ:
Manželé
bytem
(dále jen „kupující")

Článek I.
Úvodní ustanovení

Prodávající prohlašují, že mají ve společném jmění manželů tyto nemovité věci:

- **pozemek parc.č. 1343/2**, o výměře 195 m^2, zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: **Líšeň, č.p. 2797, jiná st.**, stavba stojí na pozemku p.č.: 1343/2,

- **pozemek parc.č. 1343/19**, o výměře 334 m^2, ostatní plocha, jiná plocha a

- **budova bez čp/če, garáž**, postavená na pozemku jiného vlastníka parc.č. 1343/9,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 4242 pro obec Brno a **katastrální území Líšeň**, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město,

(dále též jen jako „nemovitosti").

Článek II.
Převod vlastnického práva

Prodávající touto smlouvou prodávají a převádějí na kupující vlastnické právo k předmětným nemovitostem specifikovaným v čl. I. této smlouvy za kupní cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi váznoucími na předmětných nemovitostech a kupující touto smlouvou od prodávajících předmětné nemovitosti specifikované v čl. I. této smlouvy do svého společného jmění manželů přijímají a kupují se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi váznoucími na předmětných nemovitostech a zavazují se za ně zaplatit kupní cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy.

Článek III.
Kupní cena a způsob její úhrady

(1) Kupní cena za předmětné nemovitosti byla stanovena mezi prodávajícími a kupujícími dohodou a činí částku ve výši **8.500.000,- Kč** (slovy: osm milionů pět set tisíc korun českých).

7/13

Kupní cena bude uhrazena v části 3.400.000,- Kč (slovy: tři miliony čtyři sta tisíc korun českých) z vlastních zdrojů kupujících a v části 5.100.000,- Kč (slovy: pět milionů jedno sto tisíc korun českých) z prostředků hypotečního úvěru, který bude za tím účelem kupujícímu poskytnut ze strany banky.

(2) Kupující se zavazují složit sjednanou kupní cenu ve výši **8.500.000,- Kč** (slovy: osm milionů pět set tisíc korun českých) do úschovy schovatele, **JUDr. Pavlíny Urbancové, advokátky,** IČ: 71332898, zapsané v seznamu advokátů České advokátní komory v Praze pod ev.č. 10835 se sídlem advokátní kanceláře v Brně, Křenová 409/52, PSČ 602 00, na účet č. vedený u Expobank CZ, a.s. ve lhůtě do **28. 2. 2018**. Z této úschovy bude částka vyplacena prodávajícím či vrácena zpět kupujícím a úvěrující bance za podmínek blíže specifikovaných ve smlouvě o úschově finančních prostředků a listin. V případě, že nebude kupní cena složena do úschovy schovatele ve sjednané lhůtě, jsou prodávající oprávněni od této smlouvy odstoupit. Kupující jsou dále povinni uhradit prodávajícím smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, budou-li v prodlení s úhradou kupní ceny či její části, s výjimkou případu, kdy kupující nezískají v uvedené lhůtě prostředky z úvěru za účelem úhrady části kupní ceny dle odst. 1 tohoto článku.

(3) Prodávající prohlašují, že souhlasí se zřízením zástavního práva a souvisejících omezení (dále jen „zástavní právo") k předmětným nemovitostem ve prospěch banky, která poskytne kupujícím hypoteční úvěr za účelem úhrady kupní ceny předmětných nemovitostí a zavazují se podepsat s úvěrující bankou smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitostem ve prospěch banky a návrh na vklad zástavního práva do katastru nemovitostí, kdy toto zástavní právo bude zajišťovat závazek kupujících vyplývající ze smlouvy o úvěru, který bude kupujícím poskytnut za účelem úhrady části kupní ceny nemovitosti.

(4) Kupující berou na vědomí, že na nemovitostech, které jsou předmětem koupě a objektem poskytnutého hypotečního úvěru, bude váznout zástavní právo ve prospěch banky, přičemž toto zástavní právo bude zajišťovat pohledávku z hypotečního úvěru poskytnutého kupujícím.

Článek IV.
Prohlášení smluvních stran

(1) Prodávající prohlašují, že na předmětných nemovitostech neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena, předkupní práva, s výjimkou zákonného předkupního práva ke stavbě garáže bez čp/če, stojící na pozemku parc.č. 1343/9, v k.ú. Líšeň ve prospěch Statutárního města Brna – vlastníka pozemku parc.č. 1343/9 v k.ú. Líšeň, nájemní práva, práva ze smlouvy o budoucí smlouvě se třetí osobou ani jiné právní vady, které by bránily převodu vlastnického práva k předmětným nemovitostem. Prodávající dále prohlašují, že nemají žádné závazky, které by mohly zmařit nabytí vlastnického práva k předmětným nemovitostem kupujícími. Prodávající se zavazují bez zbytečného odkladu po uzavření této kupní smlouvy odeslat Statutárnímu městu Brnu výzvu týkající se uplatnění předkupního práva a dále se zavazují poskytnout kupujícím součinnosti při převodu nájmu pozemku parc.č. 1343/9 v k.ú. Líšeň na kupující.

(2) Prodávající se zavazují, že do doby provedení vkladu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem dle této kupní smlouvy, nezatíží bez předchozího písemného souhlasu kupujících předmětné nemovitosti žádným závazkem, zástavním právem (vyjma zástavního práva dle čl. III. odst. (3) této smlouvy), nájemním právem, předkupním právem, věcným břemenem, či jiným obdobným právem třetích osob a neuzavřou žádnou smlouvu, na základě které by byly nemovitosti převedeny na třetí osobu či smlouvu o smlouvě budoucí, ze které by vyplýval závazek uzavřít smlouvu o převodu předmětných nemovitostí na třetí osobu.

8/13

(3) Prodávající a kupující prohlašují, že nejsou v úpadku ani jim úpadek nehrozí, nebyl proti nim podán insolvenční návrh, ani nebyl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek jejich majetku, dále prohlašují, že jejich majetek není předmětem exekučního řízení ani není důvod k jeho zahájení, že neprobíhá soudní řízení o vydání předběžného opatření k omezení nakládání s jejich majetkem, a že touto kupní smlouvou nezkracují uspokojení vymahatelné pohledávky věřitele a není tedy dán důvod relativní neúčinnosti ve smyslu ustanovení §§ 589-590 občanského zákoníku.

(4) V případě porušení některého závazku uvedeného v odstavci (2) či v případě, že jsou výše uvedená prohlášení smluvních stran uvedená v odstavci (1) či (3) nepravdivá, zavazuje se strana, která závazek porušila či jejíž prohlášení se ukáže jako nepravdivé, zjednat ve lhůtě do 14ti dnů ode dne obdržení výzvy nápravu. V případě, že v uvedené lhůtě nebude náprava zjednána, má druhá smluvní strana právo od této kupní smlouvy odstoupit a strana, která závazek porušila či jejíž prohlášení se ukáže jako nepravdivé, se zavazuje zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč. Odstoupení je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Článek V.
Předání a převzetí nemovitostí

(1) Prodávající se zavazují vyklidit a předat prodávané nemovitosti kupujícím ve lhůtě **do čtrnácti dnů ode dne provedení vkladu vlastnického práva** ve prospěch kupujících dle této kupní smlouvy k předmětným nemovitostem do katastru nemovitostí. Budou-li prodávající v prodlení s předáním nemovitostí, jsou povinni zaplatit kupujícím smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s předáním nemovitostí. Budou-li kupující v prodlení s převzetím nemovitostí, jsou povinni zaplatit prodávajícím smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s převzetím nemovitostí.

(2) O předání a převzetí nemovitostí bude v den jejich předání sepsán předávací protokol. V předávacím protokolu budou uvedeny stavy jednotlivých měřičů služeb spojených s užíváním nemovitostí a údaj o skutečnosti, že byly předány veškeré klíče od nemovitostí a jejich počet. Po předání a převzetí nemovitostí se uskuteční převod odběru služeb spojených s užíváním nemovitostí z prodávajícího na kupující ke dni předání nemovitostí. Prodávající jsou povinni poskytnout kupujícím veškerou potřebnou součinnost k uvedenému převodu. Veškeré případné nedoplatky či přeplatky do dne předání nemovitostí jdou k tíži nebo náleží prodávajícím, po přehlášení pak kupujícím.

(3) Prodávající se zavazují zajistit, že všechny osoby úředně přihlášené k trvalému pobytu nebo sídlu či místu podnikání v prodávaném domě budou nejpozději do 30 dnů ode dne předání bytu dle odst. (1) řádně odhlášeny. Pokud prodávající poruší svůj závazek zajistit odhlášení trvalého pobytu nebo sídla všech osob v nemovitostech v této lhůtě, jsou povinni zaplatit kupujícím smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

(4) Kupující výslovně prohlašují, že byli prodávajícím seznámeni s faktickým i právním stavem předmětných nemovitostí a že si nemovitosti osobně před podpisem kupní smlouvy prohlédli a v tomto stavu je přijímají.

Článek VI.
Průkaz energetické náročnosti budovy

Kupující prohlašují a podpisem této kupní smlouvy potvrzují, že jim prodávající předali při podpisu této kupní smlouvy průkaz energetické náročnosti budovy.

9/15

Článek VII.
Závěrečná ustanovení

(1) Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí jsou kupující. Kupující jsou povinni daň z nabytí nemovitých věcí zaplatit ve výši a ve lhůtě stanovené právními předpisy.

(2) Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech, z toho dvě vyhotovení s ověřenými podpisy účastníků, přičemž jedno vyhotovení s ověřenými podpisy účastníků, spolu s oběma podepsanými výtisky návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch kupujících podepsanými ze strany prodávajících a kupujících, bude ihned po podpisu složeno do úschovy schovatele JUDr. Pavlíny Urbancové, advokátky, která toto jedno vyhotovení podá spolu s návrhem na vklad příslušnému katastrálnímu úřadu v souladu s ujednáním ve Smlouvě o úschově finančních prostředků a listin. Jedno vyhotovení kupní smlouvy obdrží každý účastník této smlouvy a schovatel. Jedno kupní smlouvy s ověřenými podpisy účastníků obdrží úvěrující banka kupujících.

(3) Účastníci této smlouvy se dohodli, že tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat pouze písemnými a očíslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

(4) Prodávající a kupující výslovně prohlašují, že mezi sebou nesjednali žádné vedlejší ujednání při kupní smlouvě, tak jak jsou tato upravena v § 2128/1 a v § 2132 až § 2157 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

(5) Smluvní strany se zavazují učinit veškeré potřebné kroky nutné k tomu, aby příslušný katastrální úřad mohl řádně rozhodnout o povolení vkladu vlastnického práva kupujících k nemovitostem, a to v co nejkratším termínu. Za tímto účelem se strany zavazují poskytnout si vzájemně nezbytnou součinnost. Obě smluvní strany se zavazují pro případ, že by je katastrální úřad seznámil s tím, že návrh na vklad bude zamítnut, vzít návrh na vklad souhlasně v celém rozsahu zpět a uzavřít ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem, resp. nebude-li lhůta katastrálním úřadem stanovena, ve lhůtě do patnácti dnů od obdržení výzvy druhé smluvní strany, novou kupní smlouvu, případně, že na pokyn katastrálního úřadu v jím stanovené lhůtě tuto kupní smlouvu či návrh na vklad náležitě doplní. Nová kupní smlouva bude v podstatných ohledech, zejména pokud jde o předmět plnění a výši a způsob platby kupní ceny shodná s touto kupní smlouvou. V případě, že některá smluvní strana poruší povinnost stanovenou tímto odstavcem, je povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

(6) Smluvní strany současně podpisem této smlouvy potvrzují, že se dobře seznámily s textem této smlouvy, a že jsou jejím obsahem plně vázány.

(7) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu posledním z účastníků.

V Brně, dne 1. února 2018

....

....

19/16

SMLOUVA O ÚSCHOVĚ FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ A LISTIN

uzavřená dle ust. § 1746 odst. (2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů mezi těmito smluvními stranami:

SCHOVATEL:
JUDr. Pavlína Urbancová, advokátka, evidenční číslo ČAK 10835, IČ: 71332898, DIČ: CZ7862224359, se sídlem Brno, Křenová 409/52, PSČ 602 00,
e-mail: pturbanec@volny.cz , telefon: 777 218 189, (dále také jen „schovatel")

a

PRODÁVAJÍCÍ:
Manželé
trvale bytem
e-mail: (dále jen „prodávající")

a

KUPUJÍCÍ:
Manželé
bytem
e-mail: (dále jen „kupující")

Článek I.
Úvodní ustanovení

(1) Prodávající a kupující shodně prohlašují, že mezi nimi byla uzavřena kupní smlouva, na základě které prodávající prodávají kupujícím tyto nemovité věci:

- **pozemek parc.č. 1343/2**, o výměře 195 m^2, zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: **Líšeň, č.p. 2797, jiná st.**, stavba stojí na pozemku p.č.: 1343/2,

- **pozemek parc.č. 1343/19**, o výměře 334 m^2, ostatní plocha, jiná plocha a

- **budova bez čp/če, garáž**, postavená na pozemku jiného vlastníka parc.č. 1343/9,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 4242 pro obec Brno a **katastrální území Líšeň**, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město,

(dále též jen jako „nemovitosti" nebo „předmětné nemovitosti").

(2) V čl. III. kupní smlouvy se kupující zavázali zaplatit prodávajícím za prodej předmětných nemovitostí kupní cenu v celkové výši **8.500.000,- Kč** (slovy: osm milionů pět set tisíc korun českých).

(3) Účastníci této smlouvy se dohodli, že sjednaná kupní cena ve výši **8.500.000,- Kč** (slovy: osm milionů pět set tisíc korun českých) bude složena do úschovy schovatele.

11/13

II.
Podmínky úschovy finančních prostředků

(1) Kupující se zavazují složit sjednanou kupní cenu ve výši **8.500.000,- Kč** (slovy: osm milionů pět set tisíc korun českých) do úschovy schovatele bezhotovostním převodem na účet úschovy schovatele č. vedený u Expobank CZ, a.s. ve lhůtě **do 28. 2. 2018**.

(2) Schovatel tuto úschovu přijímá a zavazuje se spravovat svěřené peníze s péčí řádného hospodáře, v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

(3) Schovatel se zavazuje vyplatit z úschovy složenou kupní cenu ve výši **8.500.000,- Kč** (slovy: osm milionů pět set tisíc korun českých) převodem na účet č.ú. takto:

- částku ve výši 8.000.000,- Kč ve lhůtě tří pracovních dnů ode dne, kdy bude schovateli předložen originál nebo úředně ověřená kopie výpisu z katastru nemovitostí, ve kterém budou jako jediní vlastníci předmětných nemovitostí uvedeni kupující, a na kterém nebude žádný zápis, ze kterého vyplývá omezení vlastnického práva k nemovitostem, vyjma zástavního práva a souvisejících zápisů ve prospěch úvěrující banky kupujících, která poskytne kupujícím úvěr za účelem úhrady kupní ceny nemovitostí a z výpisu bude patrné, že právní vztahy k předmětným nemovitostem nejsou dotčeny žádnou změnou, vyjma těch, ke kterým zavdali příčinu kupující a

- částku ve výši 500.000,- Kč ve lhůtě tří pracovních dnů ode dne, kdy bude schovateli předložena listina uvedená v předchozí odrážce a dále vyjádření Statutárního města Brna o tom, že nevyužívá předkupní právo k pozemku parc.č. 1343/9 k.ú. Líšeň. Nebude-li vyjádření Statutárního města Brna o tom, že nevyužívá předkupní právo předloženo schovateli ve lhůtě do 30. 6. 2018, zavazuje se schovatel vrátit částku ve výši 500.000,- Kč na účet, ze kterého byla do úschovy složena částka představující vlastní zdroje kupujících.

(4) Nebudou-li podmínky pro výplatu kupní ceny dle odst. (3) první odrážka splněny ve lhůtě do 30. 4. 2018, zavazuje se schovatel do tří pracovních dnů po uplynutí této lhůty složenou částku vrátit zpět na účet či účty, ze kterých byla do úschovy poukázána; finanční prostředky úvěrující banky budou vráceny této bance.

(5) Smluvní strany berou na vědomí, že odvolání jakéhokoliv pokynu či vypovězení jakéhokoliv závazku kteroukoliv smluvní stranou není jednostranně možné.

(6) Schovatel se zavazuje informovat prostřednictvím e-mailu uvedeného v záhlaví této smlouvy prodávající a kupující o tom, že na účet úschovy schovatele byla uhrazena sjednaná kupní cena.

(7) Prodávající a kupující výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, že veškeré poplatky a náklady spojené s touto úschovou, jakož i s vedením uschovatelského účtu jdou k tíži schovatele. Smluvní strany dále souhlasí s tím, že schovateli náleží příslušenství předmětu úschovy, které vznikne v době trvání této smlouvy.

III.
Úschova listin

(1) Prodávající a kupující předali schovateli ihned po podpisu této smlouvy do jeho úschovy jeden stejnopis kupní smlouvy s ověřenými podpisy účastníků, a dva výtisky podepsaného návrhu na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujících k nemovitostem do katastru nemovitostí a ve shodě pověřují schovatele, aby ze své úschovy tyto listiny uvolnil, a doručil je příslušnému katastrálnímu úřadu, a to do tří pracovních dnů ode dne, kdy bude do úschovy schovatele složena celá kupní cena.

(2) V případě, že nebude ani pět pracovních dnů po uplynutí dohodnuté lhůty na účet úschovy schovatele složena celá kupní cena, je schovatel povinen vydat svěřené listiny prodávajícímu.

IV.
Odpovědnost za škodu

V případě zanedbání nebo porušení povinností uvedených v této smlouvě odpovídá schovatel prodávajícím i kupujícím za škodu, která jim zanedbáním nebo porušením jeho povinnosti vznikne.

V.
Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy bude podepsána všemi smluvními stranami.

(2) Prodávající a kupující prohlašují, že byli před uzavřením této smlouvy o úschově poučeni advokátem ve smyslu zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, v platném znění, a ve smyslu usnesení představenstva ČAK č. 2/2008 Věstníku. Účastníci berou na vědomí, že advokát má v případech stanovených právními předpisy povinnost sdělit údaje, předložit doklady nebo poskytnout informace vyžadované po advokátovi prostřednictvím ČAK Ministerstvu financí.

(3) Tato smlouva je sepsána v šesti vyhotoveních, z nichž obdrží každý účastník po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží úvěrující banka kupujících.

(4) Tuto smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými očíslovanými dodatky podepsanými všemi smluvními stranami.

(5) Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem smlouvy, který odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, učiněné nikoliv v tísni či za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují vlastnoruční podpisy.

V Brně, dne 1. února 2018

....

....

.....
JUDr. Pavlína Urbancová, schovatel

SPOLEČNÁ ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ
JUDr. František Urbanec,
JUDr. Pavlína Urbancová
602 00 Brno, Křenová 52
tel.: 543 211 414

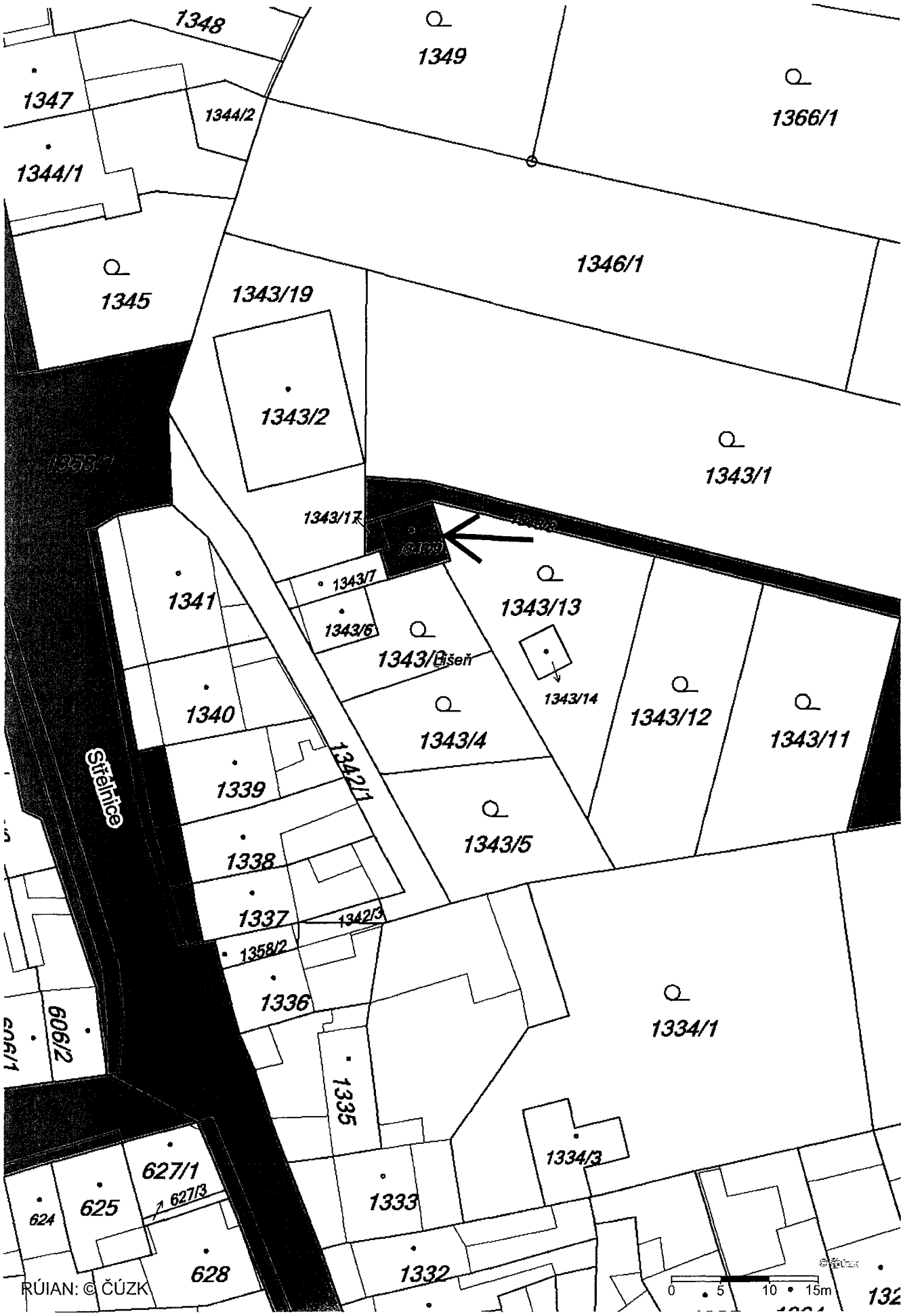
13/15

GISBRNO

Přehledová mapa
Zeliska
Habří
Kubelíkova
Markovičova
Chmelnice
Štítného
Klajdovská
Šimáčkova
Zahradní
Samoty
Slavomírova
Střelnice
Martina Kříže
Šalajní
Fodnoní
LÍŠEŇ
305
300
Výkres v tomto měřítku smí sloužit pouze jako mapový podklad pro interní pracovní potřebu orgánů statutárního města Brna a jeho šíření třetím osobám v rámci výkonu veřejné správy je nepřípustné. Detaily jevů zobrazených v tomto měřítku (tj. nad podrobnost schváleného ÚPmB) nelze považovat za součást Územního plánu města Brna.

předkupní právo - garáž bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 1343/9 k.ú. Líšeň

Vytvořil: Hana Štolfová
Datum: 04.04.2018 10:45
Měřítko: 1:500



RÚIAN: © ČÚZK

GISBRNO

předkupní právo - garáž bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 1343/9 k.ú. Líšeň

Vytvořil: Hana Štolfová
Datum: 04.04.2018 10:52
Měřítko: 1:750

16/16

VEŘEJNOST MMB2018000000621

104

Rada města Brna

ZM7/3778

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:
Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 1263/16 v k.ú. Štýřice

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Nabídka na využití předkupního práva doručená dne 19.3.2018, včetně kupní smlouvy
- Mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
1. bere na vědomí
- nabídku doručenou dne 19.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1263/16, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Štýřice, za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

2. nesouhlasí
- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1263/16, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Štýřice, za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč, dle nabídky ze dne 19.3.2018.

Stanoviska dotčených orgánů:

RMB na své R7/166. schůzi, konané dne 24.4.2018, projednala a doporučila ZMB nesouhlasit s využitím předkupního práva.

Zpracoval: kl
Majetkový odbor

Předkládá:
Rada města Brna

1/

Důvodová zpráva:

Úvod:
Předmětem předkládaného materiálu je nabídka , doručená dne 19.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též NOZ), ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1263/16, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Štýřice

Nabídka předkupního práva:
Majetkový odbor MMB obdržel dne 19.3.2018 nabídku na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1263/16, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Štýřice, za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

Dle § 2143 NOZ povinnost prodávajícího nabídnout věc předkupníkovi ke koupi dospěje uzavřením smlouvy s koupěchtivým.

Dle § 3056 zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen NOZ), vlastník pozemku, na němž je zřízena stavba, která není podle dosavadních právních předpisů součástí pozemku a nestala se součástí pozemku ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona, má ke stavbě předkupní právo a vlastník stavby má předkupní právo k pozemku. Na základě uvedeného ustanovení NOZ vzniklo ke dni 1. 1. 2014 statutárnímu městu Brnu, jakožto vlastníkovi výše uvedeného pozemku, předkupní právo k budově, která je na tomto pozemku umístěna, a vlastníkům budovy vzniklo vůči statutárnímu městu Brnu předkupní právo k pozemku, na kterém je budova umístěna.

Zákonná lhůta pro přijetí nabídky je tříměsíční s tím, že v případě využití nabídky je nutno v dané lhůtě uhradit prodávajícímu kupní cenu (viz § 2148 NOZ) a tato lhůta v případě předmětné nabídky uplyne k datu 19.6.2018.

Popis:
Výše specifikovaná stavba bez č.p./č.e., způsob využití garáž, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1263/16 v k.ú Štýřice, je situována v garážovém dvoře při ulici Jílová. V této lokalitě SMB vlastní další pozemky, na kterých se nacházejí stavby garáží ve vlastnictví třetích osob.

Předmětný pozemek je dle platného Územního plánu města Brna součástí stavební stabilizované plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem – hromadné odstavné a parkovací garáže (DG).
Základní regulace vyplývající z ÚPmB
Stabilizovaná plocha je dílčí část území, ve kterém se stávající účel a intenzita využití nebude zásadně měnit. Za změnu se přitom nepovažuje modernizace, revitalizace a přestavba území za dodržení charakteru zástavby a indexu podlažní plochy, zástavba proluk a dostavba uvnitř stávajících areálů.
Plochy pro dopravu
- jsou určeny zejména pro zařízení systémů dopravní obsluhy města.
Podrobnější účel využití je stanoven funkčním typem:
Hromadné odstavné a parkovací garáže (DG) (včetně případných doplňkových zařízení obchodu a služeb do 400 m^2 prodejní plochy).

Dle ÚPmB se jedná o dlouhodobě stabilizované území, kde není předpoklad zásadní změny funkčního využití.
Z územního hlediska je nabytí předmětné stavby do vlastnictví statutárního města Brna nepodstatné.

Předmětný pozemek je svěřen městské části Brno - střed.

Nabídka na využití předkupního práva byla předložena k projednání do porady vedení, avšak ke dni zpracování tohoto materiálu nebyla v poradě vedení projednána.

Cena:
Věcnou hodnotu nabízené stavby lze předpokládat nižší, než činí nabídková cena:
nákladová cena dle oceňovací vyhlášky činí cca 95.480,- Kč
Cena stavby včetně pozemku stanovená cenovým porovnáním dle oceňovací vyhlášky činí cca: 136.820,- Kč

Nabídkové ceny garáží v realitní inzerci v lokalitách s omezenou možností parkování se pohybují v intervalu cca: od 140.000,- až cca 350.000,- Kč

Nabídkové ceny srovnatelných garáží se v rámci předkupního práva pohybovaly v intervalu cca: 100.000,- až 220.000,- Kč

S ohledem na výše uvedené nelze nabídkovou cenu ve výši 300.000,- Kč v rámci předkupního práva z cenového hlediska akceptovat.

Závěr:
S ohledem na výše uvedené je orgánům statutárního města Brna nyní předkládán tento návrh:
- nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1263/16, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Štýřice, za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč, dle nabídky ze dne 19.3.2018,

a to na základě stanoviska OÚPR MMB a MČ Brno-střed.

Materiál byl předložen k projednání Komisi majetkové RMB R7/KM/74, konané dne 23.4.2018.

Komise majetková RMB na tomto svém zasedání doporučila nesouhlasit s využitím předkupního práva.
Komise majetková RMB
1. vzala na vědomí
nabídku , doručenou dne 19.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1263/16, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Štýřice, za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.
2. doporučila ZMB
nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž,

postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1263/16, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Štýřice, za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč, dle nabídky ze dne 19.3.2018.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

RMB na své schůzi č. R7/166, konané dne 24.4.2018, přijala následující usnesení:
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vzala na vědomí nabídku , doručenou dne 19. 3. 2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1263/16 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Štýřice, za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

2.RMB doporučila Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1263/16 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Štýřice, za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč, dle nabídky ze dne 19. 3. 2018.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Stanoviska dotčených orgánů:

Odbor územního plánování a rozvoje MMB
- vyjádření ze dne 28.3.2018:
Předmětný pozemek je dle platného Územního plánu města Brna součástí stavební stabilizované plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem – hromadné odstavné a parkovací garáže (DG).

Základní regulace vyplývající z ÚPmB

Stabilizovaná plocha je dílčí část území, ve kterém se stávající účel a intenzita využití nebude zásadně měnit. Za změnu se přitom nepovažuje modernizace, revitalizace a přestavba území za dodržení charakteru zástavby a indexu podlažní plochy, zástavba proluk a dostavba uvnitř stávajících areálů.

Plochy pro dopravu

- jsou určeny zejména pro zařízení systémů dopravní obsluhy města.

Podrobnější účel využití je stanoven funkčním typem:
Hromadné odstavné a parkovací garáže (DG) (včetně případných doplňkových zařízení obchodu a služeb do 400 m^2 prodejní plochy).

Dle ÚPmB se jedná o dlouhodobě stabilizované území, kde není předpoklad zásadní změny funkčního využití.

Z územního hlediska je nabytí předmětné stavby do vlastnictví statutárního města Brna nepodstatné.

MČ Brno – střed
RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.3.2018,

doporučila
ZMČ BS nesouhlasit s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (stavba garáže bez č.p./č.e.) na pozemku p.č. 1263/16 o vým. 18 m2, k.ú. Štýřice, dle nabídky pana z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna do majetku města,

nemá námitek
s případným využitím předkupního práva z úrovně statutárního města Brna k nabytí nemovité věci (stavba garáže bez č.p./č.e.) na pozemku p.č. 1263/16 o vým. 18 m2, k.ú. Štýřice, dle nabídky pana .

ORA/Stoffa

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0121059/2018
listy:1 přílohy:3
druh:
mmb1es6b4b72c2 Doručeno: 19.03.2018

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
Dominikánské nám.1
601 67 Brno

Podatelna MMB:
Malinovského nám. 3
601 67 Brno

V Brně dne...19.03.2018...

Věc : Předkupní právo – nabídka vlastníkovi pozemku – překupníkovi.

Já, níže podepsaný ., bytem : ., datum narození : podávám tímto v souladu s příslušnými ust. obč. zákoníku 89/2012 Sb. v platném znění

nabídku Statutárnímu městu Brnu, jako vlastníkovi pozemku, na němž se nachází garáž v mém vlastnictví,

jako předkupníkovi, jelikož mám v úmyslu prodat svou garáž, nacházející se na pozemku Statutárního města Brna, a to :

stavbu bez č.p/če - garáž vedená na listu vlastnictví 995, stavba se nachází na parcele 1263/16 (pozemek jiného vlastníka LV 10001), v katastrálním území Štýřice, obec Brno, okres Brno-město.

Prohlašuji, že nemovitou věc - stavbu bez č.p/če - garáž vedená na listu vlastnictví 995, stavba se nachází na parcele 1263/16 (pozemek jiného vlastníka LV 10001), v katastrálním území Štýřice, obec Brno, okres Brno-město jsem řádně nabyl, a to na základě Usnesení soudu o potvrzení dědictví 58D-248/2003-55 Městský soud v Brně ze dne 25.09.2003, právní moc ke dni 19.11.2003, zaps. v katastru nemovitostí pod č.j. Z-4652/2004-702 a k dnešnímu dni jsem jejím výlučným vlastníkem.

Prohlašuji, že pozemek 1263/16 mám pronajat za účelem užívání garáže na tomto pozemku k parkování automobilu, a to od Statutárního města Brna-Městská část Brno-střed, smlouvou o nájmu č. 130/V/011 ze dne 02.01.2015.

K nabídce přikládám kupní smlouvu, kterou jsem podepsal s koupěchtivým - tj. manželi – viz kupní smlouva zn. MA-GA-1-2018.

Žádám zdvořile o pokud možno co nejrychlejší vyjádření předkupníka, zda tuto nabídku v obsahu kupní smlouvy, která je přílohou této nabídky – tj. za týchž podmínek přijme či zda své předkupní právo vůbec nevyužije.

Přílohy :

1) kupní smlouva zn. MA-GA-1-2018
2) Výpis z katastru nemovitostí – LV 995 k.ú. Štýřice
3) Prohlášení - pro ze dne 17.03.2018

2/K

o výslovném a neodvolatelném souhlasu se zveřejněním mého jména, příjmení, data nar., RČ a bydliště při projednávání a rozhodování o dispozicích nemov. majetkem mezi městem Brnem a mou osobou. Dále souhlasím s uvedením těchto os. údajů v zápisech ze zasedání orgánů města Brna a městských částí , v jejich usneseních. Ve stejném rozsahu dávám souhlas se zveřejněním všech údajů o nemovitém majetku, jenž bude předmětem majetkoprávní dispozice mezi městem Brně a mou osobou, včetně dohodnuté nebo nabízené kupní ceny.

KUPNÍ SMLOUVA

(smlouva o koupi nemovitých věcí - nemovitostí)

(zn.MA-GA-1-2018)

kterou uzavírají podle ust. § 2079 a násl.. a § 2140 a násl zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "občanský zákoník") dále uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany, a to:

Pan

bytem :

datum narození :

(dále jako„ **prodávající** " nebo **"strana prodávající"**)

na straně jedné

A

Manželé

bytem :

datum narození :

a

bytem :

datum narození :

(dále jako „ **kupující**" nebo **"strana kupující ")**

na straně druhé

I. Prohlášení prodávajícího,

I/1 Prodávající prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví nemovité věci (nemovitosti) :

v I/1 a II/2 této smlouvy za podmínek dále uvedených v této smlouvě, kupující, prohlašuje, že s tímto souhlasí.

II/4 Strana prodávající se zavazuje odevzdat straně kupující převáděnou nemovitost specifikovanou v II/2 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství a umožnit straně kupující nabýt vlastnické právo v rozsahu, v jakém jej má prodávající, po uhrazení celé kupní ceny a za podmínek níže uvedených, za podmínek nevyužití předkupního práva předkupníkem..

III. Kupní cena a projev vůle smluvních stran

III/1 Převáděná nemovitost, dle této smlouvy se prodává ve stavu v jakém se nachází, a v ceně dohodnuté.

III/2 Prodávající, tímto prodává převáděnou nemovitost dle této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím za dohodnutou kupní cenu, která činí 300.000,- Kč (slovy: třistatisíckorunčeských) manželům
tedy kupujícím, kteří tuto převáděnou nemovitost včetně všech součástí a příslušenství, tak jak uvedeno v této smlouvě, za tuto cenu kupují a přijímají do společného jmění manželů.

Prodávající a kupující se dohodli na tom, že kupní cena bude uhrazena stranou kupující na účet strany prodávající č. a to

nejpozději do 5 dnů poté, co se strana kupující dozví (písemně či e-mailem od strany prodávající), že předkupníkem bylo výslovně sděleno, že převáděnou nemovitost dle této smlouvy, tj.stavbu bez čp/če garáž na p.č. 1263/16 zaps. na listu vlastnictví 995 v katastrálním území Štýřice, obec Brno, okres Brno-město nekoupí, či bude ze strany předkupníka postupováno dle § 2148 a násl. zák. 89/2012 Sb. v platném znění. Podklady ze strany předkupníka se prodávající zavazuje straně kupující bezodkladně zpřístupnit (písemně či e-mailem).

III/3 Dle zák. 89/2012 Sb. v platném znění předkupník je povinen zaplatit kupní cenu u nemovité věci do 3 měsíců po nabídce. Neučiní-li to, předkupní právo zanikne.

III/4 Na základě písemného sdělení předkupníka, že předmětnou nemovitost nekoupí, či bude ze strany předkupníka postupováno dle § 2148 a násl. zák. 89/2012 Sb. v platném znění , které prodávající zašle straně kupující, kupující uhradí kupní cenu dle III/2 na účet prodávajícího, a to ve lhůtě 5 dnů ode dne doručení výše uvedeného sdělení prodávajícím kupujícímu (písemně, e-mailem).

III/5 V případě řádné a včasné (v termínu dle III/2) úhrady celé kupní ceny uvedené v III/2 stranou kupující na účet strany prodávající, je povinnost úhrady kupní ceny stranou kupující splněna. Na základě úhrady celé kupní ceny bude k této smlouvě vyhotoven Dodatek č. 1, kterým smluvní strany skutečnost úhrady celé kupní ceny na účet prodávajícího potvrdí. Poté bude oběma smluvními stranami podán návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujících do katastru nemovitostí.

III/5/1 V případě, že prodávající odmítne do 10 dnů ode dne obdržení celé kupní ceny podepsat Dodatek č. 1 za předpokladu, že řádně a včas obdrží celou kupní cenu na svůj účet

kupní smlouvou a Dodatkem č. 1 s potvrzením o úhradě kupní ceny bude osvědčeno, že nenastala rozvazovací podmínka účinnosti kupní smlouvy.

VI/2 Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

VI/3 Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 5 exemplářích, po 1 pro stranu prodávající a kupující, 1x pro podání návrhu předkupníkovi tj. Statutárnímu městu Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, PSČ: 602 00, 1x pro řízení na příslušném finančním úřadě, 1x pro řízení na katastrálním úřadě.

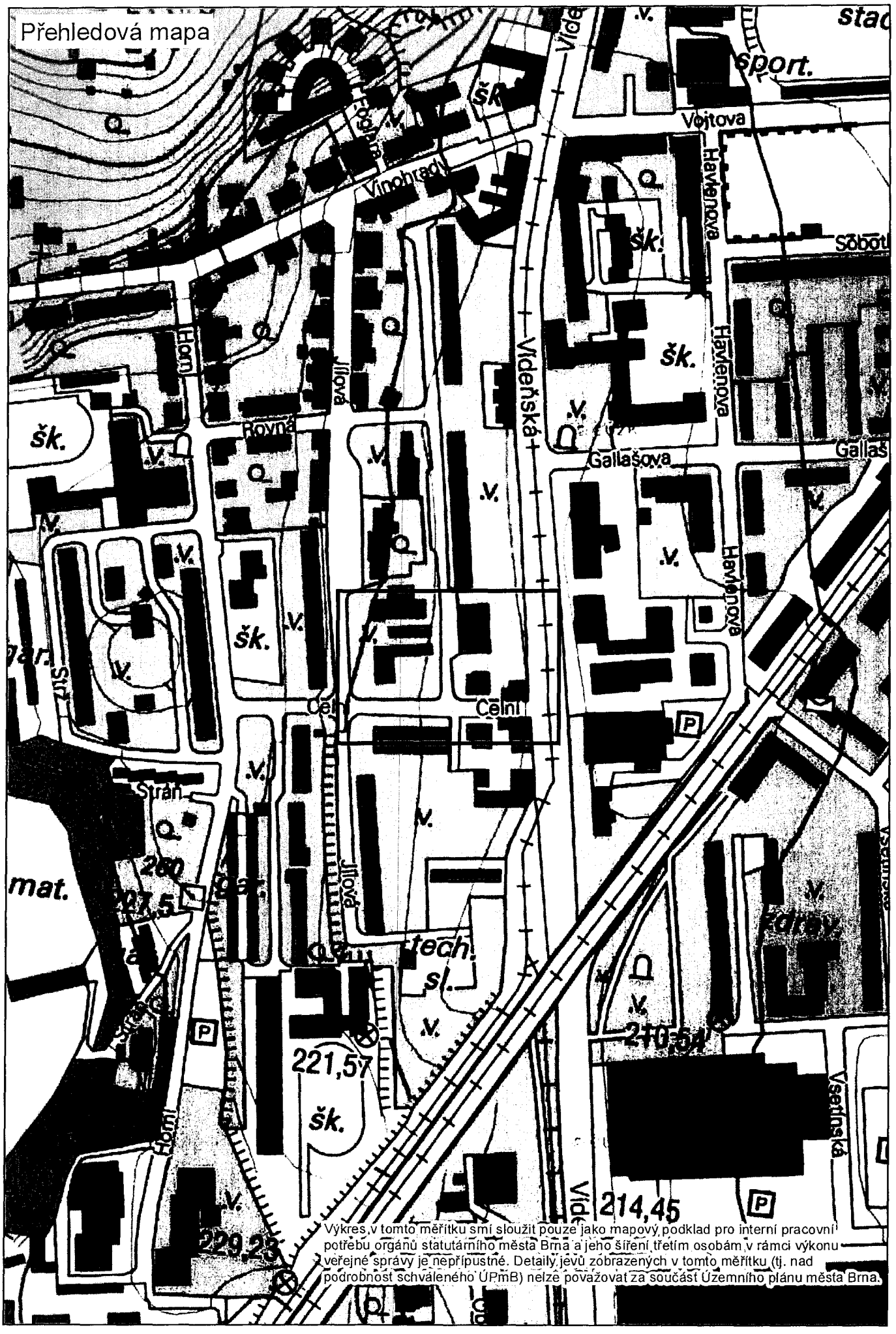
VI/4 Práva a povinnosti zde neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

V Brně dne 17. 03. 2018

....

prodávající **kupující**

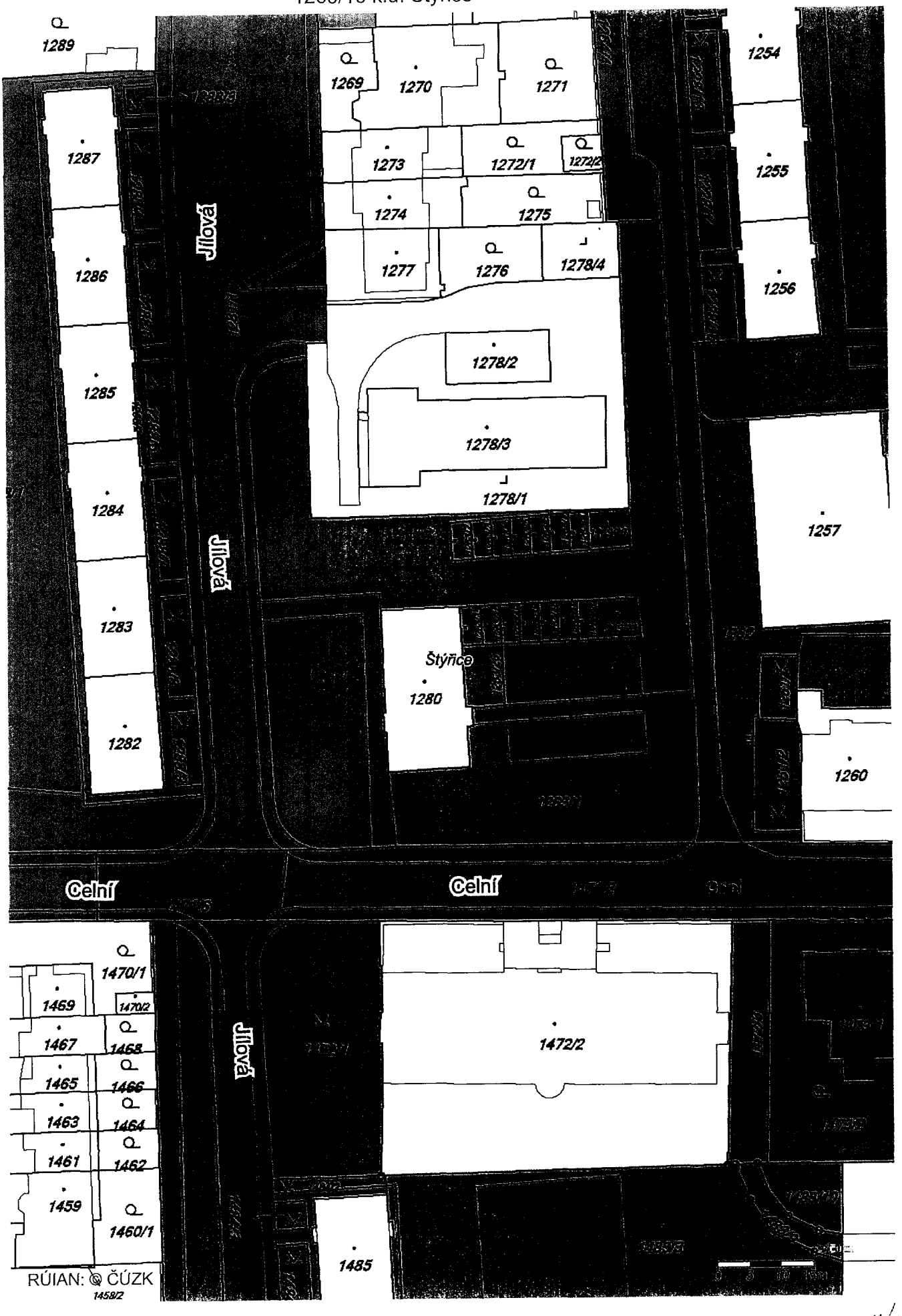
GISBRNO



11/13

předkupní právo - garáž bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 1263/16 k.ú. Štýřice

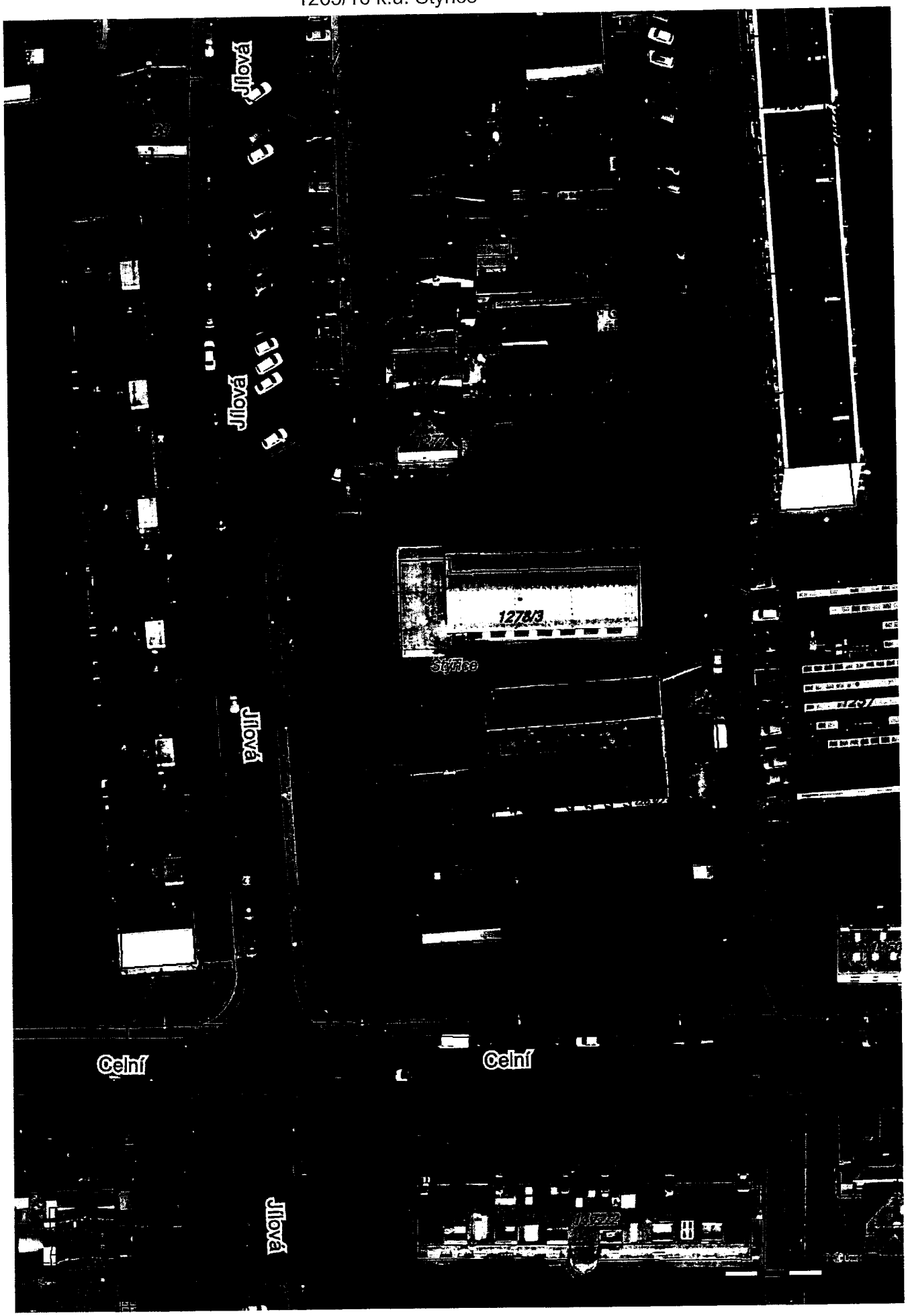
Vytvořil: Hana Štolfová
Datum: 04.04.2018 16:03
Měřítko: 1:750



GISBRNO

předkupní právo - garáž bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 1263/16 k.ú. Štýřice

Vytvořil: Hana Štolfová
Datum: 04.04.2018 16:04
Měřítko: 1:750



VEŘEJNÉ

MMB2018000000622

105

Rada města Brna

ZM7/ 3736

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:
Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 17, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p.č. 2207 v k.ú. Pisárky

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Nabídka doručená dne 19.3.2018, na využití předkupního práva včetně kupní smlouvy
- Mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
1. bere na vědomí
- nabídku doručenou dne 19.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 17, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 2207, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Pisárky, za kupní cenu ve výši 145.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

2. nesouhlasí
- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 17, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 2207, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Pisárky, za kupní cenu ve výši 145.000,- Kč, dle nabídky z 19.3.2018.

Stanoviska dotčených orgánů:

RMB na své R7/166. schůzi, konané dne 24.4.2018, projednala a doporučila ZMB nesouhlasit s využitím předkupního práva.

Zpracoval:
Majetkový odbor

Předkládá:
Rada města Brna

1/105

Důvodová zpráva:

Úvod:
Předmětem předkládaného materiálu je řešení nabídky , doručené dne 19.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též NOZ), ke stavbě č.e. 17, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 2207, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Pisárky

Nabídka předkupního práva:
Majetkový odbor MMB obdržel dne 19.3.2018 nabídku na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též NOZ), ke stavbě č.e. 17, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 2207, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Pisárky, za kupní cenu ve výši 145.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

Dle § 2143 NOZ povinnost prodávajícího nabídnout věc předkupníkovi ke koupi dospěje uzavřením smlouvy s koupěchtivým.

Dle § 3056 zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen NOZ), vlastník pozemku, na němž je zřízena stavba, která není podle dosavadních právních předpisů součástí pozemku a nestala se součástí pozemku ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona, má ke stavbě předkupní právo a vlastník stavby má předkupní právo k pozemku. Na základě uvedeného ustanovení NOZ vzniklo ke dni 1. 1. 2014 statutárnímu městu Brnu, jakožto vlastníkovi výše uvedeného pozemku, předkupní právo k budově, která je na tomto pozemku umístěna, a vlastníkům budovy vzniklo vůči statutárnímu městu Brnu předkupní právo k pozemku, na kterém je budova umístěna.

Zákonná lhůta pro přijetí nabídky je tříměsíční s tím, že v případě využití nabídky je nutno v dané lhůtě uhradit prodávajícímu kupní cenu (viz § 2148 NOZ) a v případě této nabídky uplyne k datu 19.6.2018.

Popis:
Výše specifikovaná stavba č.e. 17, způsob využití rod. rekreace, je situovaná v zahrádkářské lokalitě Juranka. Zahrádkářská lokalita Juranka je lokalizována ve dvou katastrálních územích, a to v k.ú. Pisárky a v k.ú. Jundrov.

Pozemek je svěřen městské části Brno – Jundrov.

Dle platného územního plánu města Brna je pozemek p.č. 2207, k.ú. Pisárky, součástí nestavební plochy s objekty pro individuální rekreaci na zemědělském půdním fondu v zahrádkářské lokalitě Juranka.

V připravovaném novém územním plánu byl pozemek ponechán ve dvou variantách konceptu v plochách zahrádek pro individuální rekreaci, tzn. že do budoucna se z územního hlediska předpokládá zachování současného využití, tj. pro individuální rekreaci – zahrádky. V jedné variantě konceptu byl navržen na návrhovou plochu bydlení, tzn. že do budoucna by bylo možné pozemek využívat jako plochu stavební, určenou pro bydlení, pozemek však není v návrhu této varianty dotčen veřejným zájmem – plánovaným dopravním propojením v území. Pozemek je situován mimo plánované rozšíření dopravního koridoru dle dopravně urbanistické studie DUS Jundrov Juranka.

Odbor územního plánování a rozvoje MMB nedoporučuje využití předkupního práva statutárního města Brna na koupi stavby č.e. 17, stojící na pozemku p.č. 2207, v k.ú. Pisárky.

Pozn.:
- RMB na R7/163.schůzi konané dne 27.3.2018 doporučila ZMB nesouhlasit s využitím předkupního práva SMB dle 3056 NOZ ke stavbě č.e.561, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p.č. 1983 v k.ú. Pisárky za kupní cenu 150.000,-Kč, dle zaslané nabídky manž. ze dne 31.1.2018. Jedná se stavbu rodinné rekreace ve stejné zahrádkářské lokalitě Na Jurance, kdy OÚPR MMB ani MČ Brno-Kohoutovice nedoporučily využít předkupní právo ke stavbě č.e.561 na pozemku p.č. 1983 v k.ú. Pisárky. Připraveno k projednání do ZMB na 10.4.2018.

- z lokality Juranka (umístěné v sousedním k.ú. Jundrov) bylo orgánům SMB již dříve navrženo nevyužít nabídky předkupního práva k obdobné stavbě č.e. 854, stojící na pozemku ve vlastnictví statut. města Brna, p.č. 1927, k.ú. Jundrov, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m^2, za kupní cenu ve výši 100.000,- Kč, doručené dne 10.4.2017. Důvodem nevyužití předkupního práva byla stanoviska OÚPR a MČ Brno – Jundrov, kterými byl vyjádřen nesouhlas s využitím předkupního práva. Tento uvedený materiál byl projednán na zasedání ZMB Z7/29., konaném dne 20.6.2017 a ZMB nesouhlasilo s využitím předkupního práva.

Nabídka na využití předkupního práva byla předložena k projednání do porady vedení, avšak ke dni zpracování tohoto materiálu nebyla v poradě vedení projednána.

Cena:
Zastavěná plocha chatky je cca 18 m^2. Bližší informace nebyly poskytnuty.

V roce 2017 byla realizovaná cena chatky č.e. 93 o zastavěné ploše cca 16 m2 na pozemku SMB ve výši 97.000,- Kč.

V rámci předkupního práva byla v roce 2018 SMB nabídnuta chata ve zhoršeném technickém stavu o zastavěné ploše cca 21 m^2 za 150.000,- Kč.

V rámci předkupního práva byla v roce 2018 SMB nabídnuta chata ve zhoršeném technickém stavu o zastavěné ploše cca 27 m^2 za 130.000,- Kč.

S ohledem na výše uvedené lze pouze v případě zvýšeného zájmu o koupi chaty nabídkovou cenu ve výši 145.000,- Kč akceptovat.

Závěr:
V návaznosti na výše uvedené je orgánům statutárního města Brna nyní předložen návrh:
- nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 17, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 2207, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2, k.ú. Pisárky, za kupní cenu ve výši 145.000,- Kč, dle nabídky z 19.3.2018,
a to s ohledem na stanoviska OÚPR MMB, MČ Brno-Jundrov a k předchozím rozhodnutím orgánů SMB k nabídkám PP v této lokalitě.

Materiál byl předložen k projednání Komisi majetkové RMB R7/KM/74, konané dne 23.4.2018.

Komise majetková RMB na tomto svém zasedání doporučila nesouhlasit s využitím předkupního práva.

Komise majetková RMB

1. vzala na vědomí

nabídku , doručenou dne 19.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 17, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 2207, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m2, k.ú. Pisárky, za kupní cenu ve výši 145.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

2. doporučila ZMB

nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 17, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 2207, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m2, k.ú. Pisárky, za kupní cenu ve výši 145.000,- Kč, dle nabídky z 19.3.2018.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

RMB na své schůzi č. R7/166, konané dne 24.4.2018, přijala následující usnesení:
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vzala na vědomí nabídku doručenou dne 19. 3. 2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 17, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. 2207 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Pisárky, za kupní cenu ve výši 145.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

2.RMB doporučila Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 17, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. 2207 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Pisárky, za kupní cenu ve výši 145.000,- Kč, dle nabídky z 19. 3. 2018.

Schváleno jednomyslně 9 členy

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. [illegible]	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňákov	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Stanoviska dotčených orgánů:

Odbor územního plánování a rozvoje MMB
- vyjádření ze dne 26.3.2018:

Dle Územního plánu města Brna je pozemek p.č. 2207, k.ú. Pisárky, součástí nestavební **plochy s objekty pro individuální rekreaci** na zemědělském půdním fondu v zahrádkářské lokalitě Juranka.

V připravovaném novém územním plánu byl pozemek ponechán ve dvou variantách konceptu v plochách zahrádek pro individuální rekreaci, tzn. že do budoucna se z územního hlediska předpokládá zachování současného využití, tj. pro individuální rekreaci – zahrádky. V jedné variantě konceptu byl navržen na návrhovou plochu bydlení, tzn. že do budoucna by bylo možné pozemek využívat jako plochu stavební, určenou pro bydlení, pozemek však není v návrhu této varianty dotčen veřejným zájmem – plánovaným dopravním propojením v území. Pozemek je situován mimo plánované rozšíření dopravního koridoru dle dopravně urbanistické studie DUS Jundrov Juranka.

OÚPR MMB nedoporučuje využití předkupního práva statutárního města Brna na koupi stavby č.e. 17, stojící na pozemku p.č. 2207 v k.ú. Pisárky.

MČ Brno – Jundrov
RMČ Brno-Jundrov na své 84. schůzi dne 9.4.2018 schválila následující usnesení:

RMČ nemá zájem o využití předkupního práva k nemovitosti – stavbě určené k rodinné rekreaci č. ev. 17, stojící na pozemku p.č. 2207 k.ú. Pisárky ve vlastnictví statutárního města Brna.

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
podatelna 4
Došlo dne 19 -03- 2018
Č.j. MMB: .....
Příl.: .....

1/1

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 Brno

OPM/Sch/Kova

Statutární město Brno
Doručeno: 19.03.2018
MMB/0122963/2018
listy:1 přílohy:
druh:smlouva li/sv:
mmb1es6b4b795c

Nabídka na využití předkupního práva

Vážení,

tímto Vám oznamuji, že jsem se rozhodla prodat stavbu rodinné rekreace č.e. 17, postavené na pozemku p.č. 2207 v k.ú. Pisárky, která je zapsaná na listu vlastnictví č. 654, k.ú. Pisárky u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, přičemž vlastníkem pozemku p.č. 2207 v k.ú. Pisárky, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001, k.ú. Pisárky u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město je Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, kterému svědčí zákonné předkupní právo.

S ohledem na výše uvedené Vám činím nabídku na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., přičemž kupní smlouva, která specifikuje veškeré podmínky prodeje, je přílohou této nabídky.

Současně žádám o sdělení, zda město Brno hodlá předkupního práva využít či nikoliv.

S pozdravem

trvale bytem I
mobil:
email:

Příloha: kupní smlouva

9/1

ská pošta
Česká pošta, s.p.

KUPNÍ SMLOUVA

trvale bytem
bankovní spojení: vedený u Komerční banka, a.s.
mobil:
email:
(dále též jen jako **„strana prodávající"**)
jako **strana prodávající** na straně jedné

a

Manželé

Mobil:
Email:
a

oba trvale
společné bankovní spojení: č.
, vedený u mBank S.A., organizační složka se sídlem Sokolovská 668/136d, Praha 8, Karlín, PSČ 186 00
(dále též společně jen jako **„strana kupující"**)
jako **strana kupující** na straně druhé

strana prodávající a strana kupující dále společně označeny také jen jako **„smluvní strany"** či **„strany"**, není-li třeba užít konkrétního označení každé z nich,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. a § 1186 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník"), tuto

kupní smlouvu

(dále jen **„smlouva"**)

7/15

Článek I.
Prohlášení strany prodávající

1. Strana prodávající prohlašuje, že vlastní **stavbu č. ev. 17**, o výměře 18 m2 na parcele č. 2207, zapsanou v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 654 pro katastrální území Pisárky, část obce Pisárky, obec Brno.

   (vše dále též jen jako **„předmět převodu"**).

Článek II.
Předmět smlouvy

1. ***Strana prodávající*** *se touto smlouvou* ***zavazuje odevzdat*** *straně kupující předmět převodu s veškerým* příslušenstvím a **umožnit** straně kupující nabýt k předmětu převodu vlastnické právo a **strana kupující** se **zavazuje** předmět převodu **převzít** a **zaplatit** straně prodávající kupní cenu sjednanou v čl. III. odst. 1. této smlouvy níže. Strana kupující nabývá předmět převodu s veškerým příslušenstvím **do svého výlučného vlastnictví.**

2. Smluvní strany se zároveň s touto smlouvou zavazují podepsat návrh na vklad vlastnického práva strany kupující k předmětu převodu dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

3. Smluvní strany se zároveň s touto smlouvou zavazují podepsat dokumenty související s převodem nájmu pozemku pod předmětem prodeje ze strany prodávající na stranu kupující. Jedná se o pozemek č. parcely 2217 kat. území Pisárky včetně parcely zastavěné plochy č. 2207 o výměrech 18m2 a 247m2.

Článek III.
Kupní cena a její splatnost

1. Strana kupující se zavazuje zaplatit straně prodávající za předmět převodu celkovou kupní cenu ve výši

   145.000,- Kč

2. Kupní cenu uhradí strana kupující takto:

   2.1 *částku ve výši* **50.000,-- Kč** *uhradí strana kupující z vlastních prostředků převodem na účet strany* prodávající nejpozději **do 5 (pěti) pracovních od uzavření této smlouvy**, jako zálohu na kupní cenu (dále **„záloha"**).

   Smluvní strany sjednávají a činí nesporným, že uvedená záloha je součástí kupní ceny a že se zaplacená záloha započítává v celém svém rozsahu na povinnost strany kupující uhradit kupní cenu za předmět převodu a povinnost uhradit kupní cenu je tím v rozsahu do výše uhrazené zálohy splněna.

   2.2 kupní cena (nebo její část) se považuje za uhrazenou dnem jejího připsání na účet prodávajícího.

3. Částka ve výši **95.000,-- Kč** (dále **„doplatek"**), bude z účtu strany kupující odeslán na účet strany prodávající, *za podmínky splnění odst. 2. tohoto článku této smlouvy, následovně:*

   3.1 doplatek **95.000,-- Kč** bude zaslán na účet strany prodávající do 5 (pěti) pracovních dnů poté, co bude, stranou prodávající, předložen straně kupující originál, či úředně ověřená kopie listu vlastnictví prokazující vlastnické právo strany kupující k předmětu převodu, na kterém jako vlastník předmětu převodu bude uvedena strana kupující a na listu vlastnictví nebudou váznout žádná věcná břemena, zástavní práva, ani jiné právní vady či vklady vzniklé na základě úkonů strany prodávající nebo z důvodu stojícího na straně strany prodávající, a dále předmět převodu bude prostý nedořešených právních vztahů a uvedené údaje nebudou dotčeny změnou právních vztahů, s výjimkou případných vkladů vzniklých na základě úkonů strany kupující nebo z důvodu stojícího na straně strany kupující.

   3.2 odeslání doplatku je zároveň podmíněno dokončením převodu nájmu pozemků souvisejících s předmětem prodeje dle článku II. odstavce 3. této smlouvy.

8/15

4. Smluvní strany se dohodly, že nedojde-li ke splnění výše uvedených podmínek pro výplatu kupní ceny nebo její části nejpozději do 5 (pěti) měsíců od splnění odst. 2. tohoto článku této smlouvy, odešle strana prodávající kupní cenu nebo její část do 7 (sedmi) pracovních dnů od marného uplynutí výše uvedené lhůty na účet/účty, ze kterého/kterých byly peněžní prostředky poukázány.

Článek IV.
Prohlášení smluvních stran

1. Strana prodávající dále prohlašuje, že:

   1.1 na předmětu převodu neváznou žádné právní závady, dluhy, věcná břemena, zástavní práva, právo nájmu či jiná práva či povinnosti, která by straně kupující jakkoliv ztěžovala nebo znemožňovala výkon jejího vlastnického práva;

   1.2 ke dni uzavření této smlouvy není vůči ní vedeno nebo zahájeno jakékoliv soudní, insolvenční, správní nebo jiné řízení včetně exekučního, které by mělo nebo mohlo mít za následek omezení možnosti převodu předmětu převodu na stranu kupující či mohlo jakkoliv ovlivnit převod vlastnického práva k předmětu převodu na stranu kupující;

   1.3 nemá žádné daňové nebo jiné nedoplatky, týkající se zejména předmětu převodu;

   1.4 je oprávněna tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené;

   1.5 není žádným způsobem omezena v dispozici s předmětem převodu;

   1.6 pro prodej předmětu převodu není nutno doložit straně kupující originál/úředně ověřenou kopii průkazu energetické náročnosti budovy.

2. Strana kupující prohlašuje, že:

   2.1 jí nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily převodu vlastnického práva k předmětu převodu na její osobu;

   2.2 jí není známo, že by vůči ní bylo vedeno nebo zahájeno jakékoliv soudní, správní nebo jiné řízení včetně exekučního, které by mělo nebo mohlo mít za následek omezení možnosti nabytí předmětu převodu.

3. Smluvní strany se dohodly, že pokud se jakákoliv prohlášení či ujištění obsažená v odst. 1. nebo 2. tohoto článku ukážou nebo se stanou nepravdivými, má oprávněná strana nárok požadovat náhradu škody, která v důsledku takového prohlášení vznikla, a/nebo uvedení takové skutečnosti do souladu s ujištěními a tvrzeními v tomto článku uvedenými, případně od této smlouvy jednostranně odstoupit.

Článek V.
Povinnosti smluvních stran

1. Strana prodávající se zavazuje, že:

   1.1. ode dne účinnosti této smlouvy až do okamžiku nabytí vlastnického práva stranou kupující k předmětu převodu nezatíží předmět převodu žádným právem třetí osoby (včetně zástavního práva, věcného břemene, předkupního práva či práva nájmu);

   1.2. se zdrží jakýchkoliv úkonů, které by měly nebo mohly mít za následek snížení hodnoty předmětu převodu nebo které by vedly nebo mohly vést ke zmaření či ztížení převodu vlastnického práva k předmětu převodu na stranu kupující.

Článek VI.
Předání a užívání nemovitostí

1. Strana kupující prohlašuje, že se seznámila se stavem předmětu převodu, jakož i s přístupem k němu a se stavem vybavení již před podpisem této smlouvy a v tomto stavu předmět převodu přebírá. Strana kupující výslovně prohlašuje, že měla dostatek možností a dostatek času si předmět převodu před uzavřením této smlouvy řádně prohlédnout a dále je jí znám stav a stáří předmětu převodu, a to i součástí a příslušenství.

9/15

Strana kupující prohlašuje, že jí nebyla odepřena prohlídka předmětu převodu a měla možnost si prohlédnout všechny součásti a příslušenství předmětu převodu.

2. Smluvní strany prohlašují, že předmět převodu je straně kupující předán při podpisu této smlouvy.

   Do dne nabytí právní moci rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva strany kupující k předmětu převodu dle této smlouvy do katastru nemovitostí, není strana kupující oprávněna provádět jakékoli stavební úpravy na předmětu převodu.

3. Strana prodávající se zavazuje, že ve lhůtě do deseti dnů ode dne právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva strany kupující k předmětu převodu dle této smlouvy do katastru nemovitostí provede změnu trvalého pobytu tak, aby nadále nebyla adresa předmětu převodu vedena jako trvalý pobyt či sídlo strany prodávající nebo třetích osob.

4. Smluvní strany ve vzájemné součinnosti zajistí neprodleně po předání předmětu převodu u příslušných organizací převod veškerých měřidel energií patřících k předmětu převodu ze strany prodávající na stranu kupující a strana prodávající se zavazuje neprodleně uhradit všechny své závazky vůči dodavatelům energií za odběr těchto energií.

Článek VII.
Utvrzení závazků

1. Jestliže strana kupující nesplní svůj závazek sjednaný v Čl. III. odst. 2. této smlouvy, tj. neuhradí kupní cenu řádně a včas, a neučiní-li tak ani v dodatečné lhůtě do 10 (deseti) pracovních dnů po sjednaném datu splatnosti kupní ceny, sjednávají smluvní strany pro tento případ ve prospěch strany prodávající smluvní pokutu ve výši **5 %** z kupní ceny. Strana prodávající má v takovém případě rovněž právo od této kupní smlouvy z důvodu jejího porušení odstoupit.

2. V případě, že strana prodávající bude disponovat s předmětem převodu způsobem směřujícím ke znemožnění nabytí vlastnického práva strany kupující, sjednávají smluvní strany pro tento případ ve prospěch strany kupující smluvní pokutu ve výši **5 %** z kupní ceny. Strana kupující má v takovém případě rovněž právo od této kupní smlouvy z důvodu jejího porušení odstoupit.

3. Pro případ, že některá ze smluvních stran nesplní povinnost vyplývající z Čl. VIII. odst. 3. této smlouvy nebo Čl. V. této smlouvy, si smluvní strany sjednaly smluvní pokutu ve výši **5 %** z kupní ceny.

4. Pro případ, že se některá ze stran ocitne v prodlení s předáním, resp. s převzetím předmětu převodu, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 500,– Kč za každý den prodlení s předáním, resp. převzetím.

5. Pro případ, že některá ze smluvních stran uvede v této smlouvě prohlášení, které se ukáže být nepravdivým, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 1.000,– Kč.

6. Pro případ, že strana prodávající nesplní povinnost vyplývající z čl. VI. odst. 3 této smlouvy, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 500,– Kč za každý den prodlení týkající se změny trvalého pobytu tak, aby nadále nebyla adresa předmětu převodu vedena jako trvalý pobyt či sídlo strany prodávající nebo třetích osob.

7. Ujednáním dle předchozích odstavců 1. až 6. tohoto článku této smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody přesahující výši smluvní pokuty. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze smluvních stran zůstávají ujednání o smluvních pokutách v platnosti.

Článek VIII.
Převod vlastnického práva

Úhrada daní a poplatků

1. Vlastnické právo k předmětu převodu nabývá strana kupující vkladem do katastru nemovitostí.

10/6

2. Smluvní strany se dohodly, že **návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva** strany kupující do katastru nemovitostí podle této smlouvy doručí příslušnému Katastrálnímu úřadu strana kupující, a **to nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů od splnění Čl. III. odst. 2. této smlouvy a získání souhlasu majitele pozemků dle článku II. odstavec 3. této smlouvy.**

3. V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, návrh na povolení vkladu vlastnického práva strany kupující k předmětu převodu dle této smlouvy do katastru nemovitostí, zavazují se smluvní strany poskytnout si vzájemně součinnost, aby v takovém případě došlo k odstranění příslušných vad, event. k uzavření nové kupní smlouvy, a to nejpozději do 1 (jednoho) měsíce od právní moci zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu.

4. **Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je strana kupující.**

5. Správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu převodu do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek IX.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí občanským zákoníkem.

2. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná. Veškeré změny či doplnění této smlouvy lze provést jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

3. Tato smlouva je uzavřena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž strana prodávající obdrží 1 vyhotovení. Strana kupující obdrží 3 vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení použije pro příslušný Finanční úřad a jedno vyhotovení smlouvy opatřené úředně ověřenými podpisy účastníků použije pro účely vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě.

4. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho ji níže podepisují.

V BRNĚ dne 16. 3. 2018

.....

strana prodavající

V BRNĚ dne 16.3.2018

.....

strana kupující

V BRNĚ dne 16.3.2018

.....

strana kupující

11/16

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 62300-0085-0232
Podle ověřovací knihy pošty: BRNO 23

Vlastnoručně podepsal:
Datum a místo narození:
Adresa pobytu:

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti:
Občanský průkaz

BRNO 23 dne 16.03.2018 .....
Machová Ivana Podpis, úřední razítko

Česká pošta, s.p. -2410-

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 62300-0085-0239
Podle ověřovací knihy pošty: BRNO 23

Vlastnoručně podepsal:
Datum a místo narození:
Adresa pobytu:

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti:
Občanský průkaz

BRNO 23 dne 16.03.2018 .....
Machová Ivana Podpis, úřední razítko

Česká pošta, s.p. -2410-

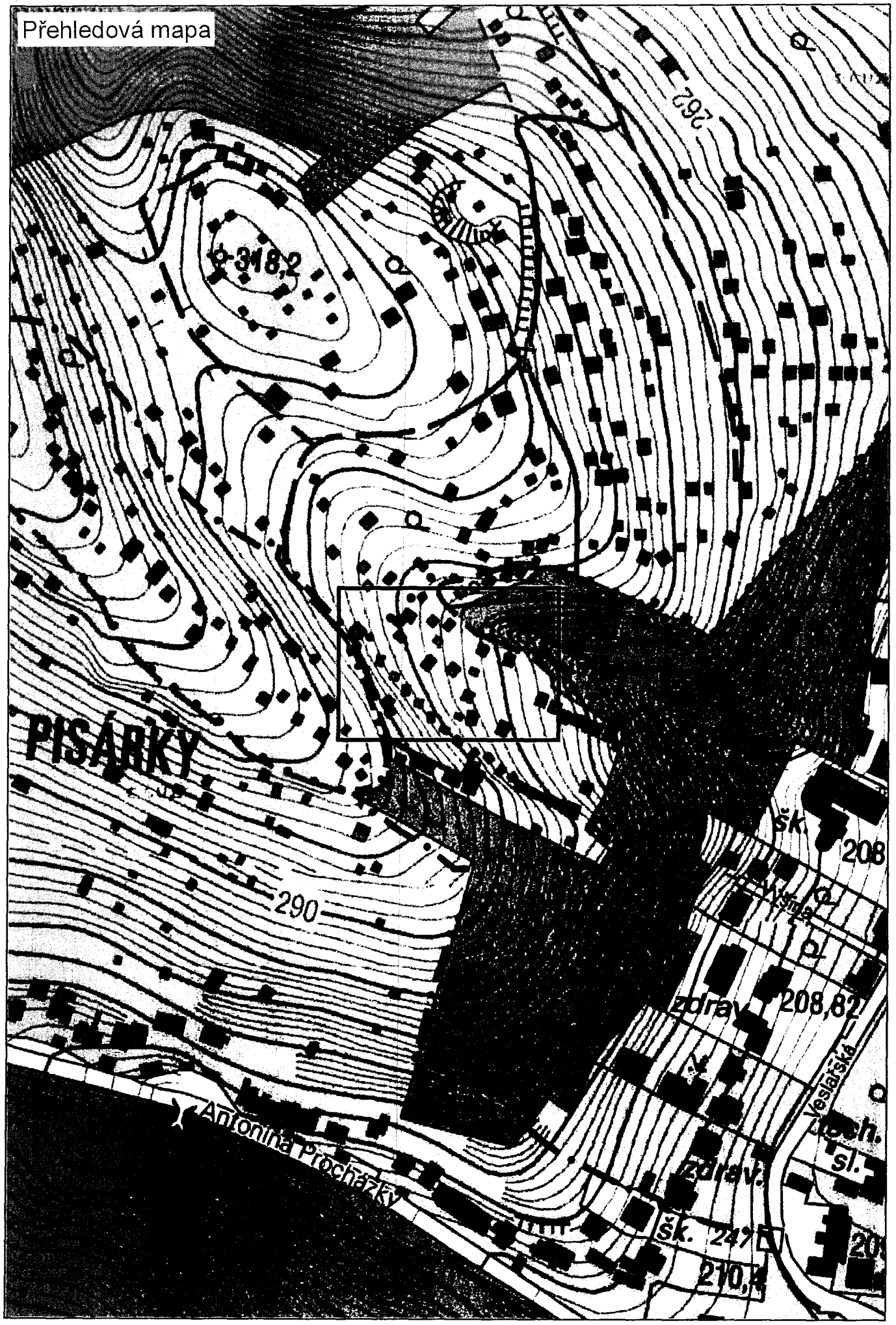
Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 60100-0199-0045
Podle ověřovací knihy pošty: Brno 1

Vlastnoručně podepsal:
Datum a místo narození:
Adresa pobytu:

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti:
Občanský průkaz

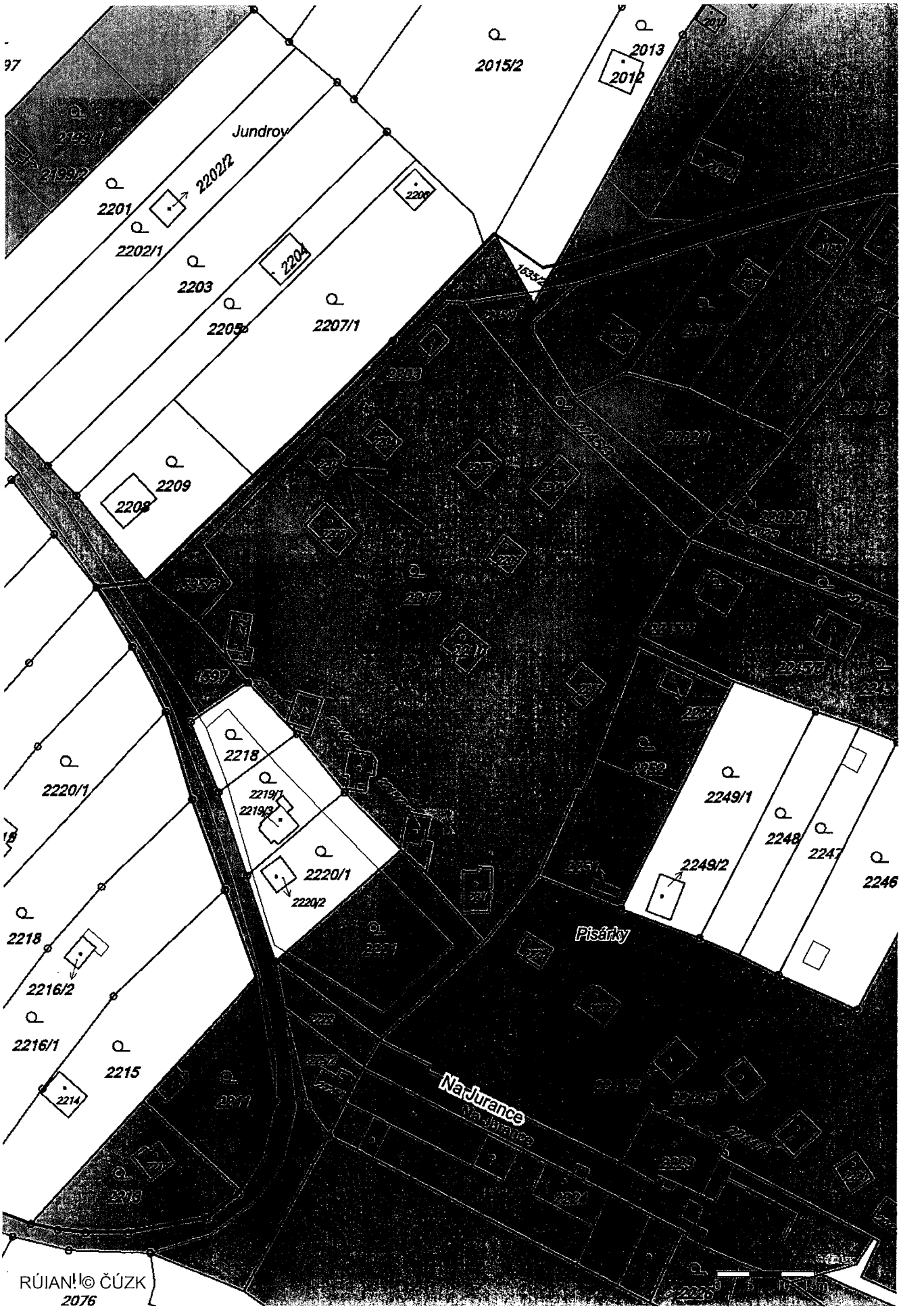
Brno 1 dne 16.03.2018 .....
Cigánková Marie Podpis, úřední razítko

Česká pošta, s.p. -2373-


Přehledová mapa
318,2
262
PISÁRKY
290
šk.
208
208,82
zdrav.
Veslařská
Antonína Procházky
zdrav.
šk.
247
210,4
sl.

předkupní právo - stavba rod. rekreace č.e. 17 na pozemku p.č. 2207 k.ú. Pisárky

Vytvořil: Hana Štolfová
Datum: 04.04.2018 16:16
Měřítko: 1:750



předkupní právo - stavba rod. rekreace č.e. 17 na pozemku p.č. 2207 k.ú. Pisárky

Vytvořil: Hana Štolfová
Datum: 04.04.2018 16:15
Měřítko: 1:1000

VEŘEJNO MMB2018000000623

106

Rada města Brna

ZM7/37734

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:
Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 3857/25 v k.ú. Královo Pole

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Nabídka na využití předkupního práva doručená dne 20.3.2018, včetně kupní smlouvy
- Mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
1. bere na vědomí
- nabídku doručenou dne 20.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 3857/25, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2 v k.ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 100.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

2. nesouhlasí
- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.3857/25, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2 v k.ú. Královo Pole, za kupní cenu 100.000,- Kč, dle nabídky ze dne 20.3.2018.

Stanoviska dotčených orgánů:

RMB na své R7/166. schůzi, konané dne 24.4.2018, projednala a doporučila ZMB nesouhlasit s využitím předkupního práva.

Zpracoval:
Majetkový odbor

Předkládá:
Rada města Brna

1/168

Důvodová zpráva:

Úvod:
Předmětem předkládaného materiálu je nabídka doručená dne 20.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též NOZ), ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 3857/25, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2 v k.ú. Královo Pole

Nabídka předkupního práva:
Majetkový odbor MMB obdržel dne 20.3.2018 nabídku na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 3857/25, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m^2 v k.ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 100.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

Dle § 2143 NOZ povinnost prodávajícího nabídnout věc předkupníkovi ke koupi dospěje uzavřením smlouvy s koupěchtivým.

Dle § 3056 zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen NOZ), vlastník pozemku, na němž je zřízena stavba, která není podle dosavadních právních předpisů součástí pozemku a nestala se součástí pozemku ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona, má ke stavbě předkupní právo a vlastník stavby má předkupní právo k pozemku. Na základě uvedeného ustanovení NOZ vzniklo ke dni 1. 1. 2014 statutárnímu městu Brnu, jakožto vlastníkovi výše uvedeného pozemku, předkupní právo k budově, která je na tomto pozemku umístěna, a vlastníkům budovy vzniklo vůči statutárnímu městu Brnu předkupní právo k pozemku, na kterém je budova umístěna.

Zákonná lhůta pro přijetí nabídky je tříměsíční s tím, že v případě využití nabídky je nutno v dané lhůtě uhradit prodávajícímu kupní cenu (viz § 2148 NOZ). Tato lhůta uplyne k datu 20.6.2018.

Popis:
Výše specifikovaná stavba bez č.p./č.e., způsob využití garáž, stojící na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 3857/25 v k.ú. Královo Pole, je situována v garážovém dvoře při ulici Chelčického a Košinova. Jedná se o starší řadovou prefabrikovanou garáž pro 1 osobní auto.

Předmětný pozemek je z hlediska Územního plánu města Brna součástí návrhové funkční plochy městské zeleně ostatní (ZO), která bude záměrně vytvořenou náhradou za původní přírodní prostředí a musí být veřejně přístupná. Plochy ZO zahrnují zejména parkově upravená veřejná prostranství, liniovou zeleň, uliční stromořadí, izolační a ochrannou zeleň; v tomto případě se jedná o budoucí blok ochranné zeleně podél sběrné komunikace v ulici Sportovní.

Vzhledem k uvedenému Odbor územního plánování a rozvoje MMB doporučuje využít předkupního práva k uvedené garáži a získat ji do vlastnictví města s tím, že realizace změny využití předmětného území bude pravděpodobně záležitostí až výhledovou, a proto bude možné garáž ještě nějaký čas využívat k pronájmu.

Předmětný pozemek je svěřen městské části Brno – Královo Pole.

2/4

Nabídka na využití předkupního práva byla předložena k projednání do porady vedení, avšak ke dni zpracování tohoto materiálu nebyla v poradě vedení projednána.

Pozn.:
MČ Brno-Královo Pole ve vyjádření ze dne 19.5.2017 uvádí, že ZMČ Brno-Královo Pole na 4 zasedání dne 10.6.2014 doporučilo kompetentním orgánům města Brna neschválit využití předkupního práva statutárního města Brna na koupi staveb ve vlastnictví jiných subjektů situovaných v předmětném garážovém dvoře na pozemcích v k.ú. Královo Pole, mj. na pozemku p.č. 3857/25.

ZMB na Z7/29. zasedání konaném dne 20.6.2017 vzalo na vědomí nabídku p. e dne 26.4.2017 na využití předkupního práva ke stavbě garáže na pozemku p.č. 3824 v k.ú. Královo Pole ve stejném garážovém dvoře za kupní cenu ve výši 150.000,-Kč a nesouhlasilo s využití předkupního práva ke garáži na pozemku p.č. 3824 v k.ú. Královo Pole ve stejném garážovém dvoře dle výše učiněné nabídky.
ZMB na Z7/32. zasedání konaném dne 3.10.2017 vzalo na vědomí nabídku pí. ze dne 10.7.2017 na využití předkupního práva ke stavbě garáže na pozemku p.č. 3840 v k.ú. Královo Pole ve stejném garážovém dvoře za kupní cenu ve výši 100.000,-Kč a nesouhlasilo s využití předkupního práva ke garáži na pozemku p.č. 3840 v k.ú. Královo Pole ve stejném garážovém dvoře dle výše učiněné nabídky.
ZMB na Z7/33. zasedání konaném dne 7.11.2017 vzalo na vědomí nabídku p. ze dne 31.8.2017 na využití předkupního práva ke stavbě garáže na pozemku p.č. 3823 v k.ú. Královo Pole ve stejném garážovém dvoře za kupní cenu ve výši 150.000,-Kč a nesouhlasilo s využití předkupního práva ke garáži na pozemku p.č. 3823 v k.ú. Královo Pole ve stejném garážovém dvoře dle výše učiněné nabídky.

Cena:
Věcnou hodnotu nabízené stavby lze předpokládat nižší, než činí nabídková cena:

nákladová cena dle oceňovací vyhlášky činí cca :	87.000,- Kč

Realizované prodeje sousedních garáží:

Rok 2018	na pozemku p.č. 3823	150.000,- Kč
Rok 2017	na pozemku p.č. 3828	119.500,- Kč
Rok 2017	na pozemku p.č. 3840	100.000,- Kč
Rok 2017	na pozemku p.č. 3824	150.000,- Kč
Rok 2016	na pozemku p.č. 3857/8	125.000,- Kč

S ohledem na realizované prodeje sousedních garáží a vyjádření OÚPR lze nabídkovou cenu ve výši 100.000,- Kč v rámci předkupního práva akceptovat.

Závěr:
V návaznosti na výše uvedené skutečnosti k této nabídce předkupního práva a zejména s přihlédnutím ke stanovisku MČ Brno – Královo Pole a předchozím rozhodnutím orgánů SMB k nabídkám PP v této lokalitě, je orgánům statutárního města Brna nyní předkládán návrh nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.

3857/25, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k.ú. Královo Pole, za kupní cenu 100.000,- Kč, dle nabídky ze dne 20.3.2018.
Materiál byl předložen k projednání Komisi majetkové RMB R7/KM/74, konané dne 23.4.2018.

Komise majetková RMB na tomto svém zasedání doporučila nesouhlasit s využitím předkupního práva.
Komise majetková RMB
1. vzala na vědomí
nabídku , doručenou dne 20.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 3857/25, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k.ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 100.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.
2. doporučila ZMB
nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.3857/25, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k.ú. Královo Pole, za kupní cenu 100.000,- Kč, dle nabídky ze dne 20.3.2018.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

RMB na své schůzi č. R7/166, konané dne 24.4.2018, přijala následující usnesení:
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vzala na vědomí nabídku , doručenou dne 20. 3. 2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 3857/25 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², v k. ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 100.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

2.RMB doporučila Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 3857/25 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², v k. ú. Královo Pole, za kupní cenu 100.000,- Kč, dle nabídky ze dne 20. 3. 2018.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Stanoviska dotčených orgánů:

Odbor územního plánování a rozvoje MMB
-vyjádření ze dne 10.5.2017:
Předmětný pozemek je z hlediska Územního plánu města Brna součástí návrhové funkční plochy městské zeleně ostatní (ZO), která bude záměrně vytvořenou náhradou za původní přírodní prostředí a musí být veřejně přístupná.

Plochy ZO zahrnují zejména parkově upravená veřejná prostranství, liniovou zeleň, uliční stromořadí, izolační a ochrannou zeleň; v tomto případě se jedná o budoucí blok ochranné zeleně podél sběrné komunikace v ulici Sportovní.

Vzhledem k uvedenému Odbor územního plánování a rozvoje MMB doporučuje využít předkupního práva k uvedené garáži a získat ji do vlastnictví města s tím, že realizace změny využití předmětného území bude pravděpodobně záležitostí až výhledovou, a proto bude možné garáž ještě nějaký čas využívat k pronájmu.

Obdobné vyjádření platí i pro případné využití předkupního práva ke všem ostatním garážím v dané lokalitě.

MČ Brno – Královo Pole
Vyjádření MČ Brno – Královo Pole z 19.5.2017:
Zastupitelstvo MČ Brno – Královo Pole na svém 4. zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Královo Pole, konané dne 10.6.2014, usnesením č. 15Z4/17 **doporučilo kompetentním orgánům statutárního města Brna neschválit využití předkupního práva statutárního města Brna na koupi staveb** ve vlastnictví jiných subjektů situovaných na pozemcích ve vlastnictví stat. města Brna p.č. 3857/2, 3857/3, 3857/4, 3857/5, 3857/6, 3857/8, 3857/15 až **3857/25**, 3857/28 až 3857/30, 3807/3, 3808 až 3811, 3813 až 3820, 3822 až 3826, 3828, 3830 a 3831, 3833 až 3838, 3840 až 3843, 3846 až 3849, 3851 a 3852, pozemku p.č. 5697, 5579, 5580, 5712 a pozemku p.č. 5714 k.ú. Královo Pole **v lokalitě garážového dvora při ulici Chelčického.**

1/1

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
podatelna 4
Došlo dne 20 -03- 2018
Č.j. MMB: .....
Příl.: .....

Email:
Tel:

ORA/Štolfová

Statutární město Brno
Doručeno: 20.03.2018
MMB/0125148/2018
listy:1 přílohy:
druh:smlouva li/sv:
mmb1es6b4b8074

Statutární město Brno
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
MAJETKOVÝ ODBOR
Malinovského nám. 3
601 67 Brno

Nabídka předkupního práva

Jsem výlučným vlastníkem nemovité věci, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Brno, katastrální území Královo pole, konkrétně stavby garáže bez čp/če, stojící na pozemku jiného vlastníka.

Uvedená stavba je postavena na pozemku parc.č.st. 3857/25, který je zapsán na LV č.5944 pro uvedené kat. území, přičemž vlastníkem tohoto pozemku je Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno 602 00. Nyní jsem se rozhodl k prodeji zmíněné garáže a chci za tímto účelem uzavřít kupní smlouvu s kupujícím, kterým je a to za dohodnutou kupní cenu ve výši 100 000,- Kč a za tímto účelem předkládám kupní smlouvu s kupujícím. Ve smlouvě jsou uvedeny veškeré podmínky prodeje. Jiná, než přiložená smlouva neexistuje.

S poukazem na ustanovení § 3056 Zákona č. 89/2012 (Občanský zákoník) vám jako vlastníkům pozemku nabízím uvedenou stavbu - garáž bez čp/če, stojící na pozemku jiného vlastníka parc.č.st. 3857/25 v rámci předkupního práva k odkupu, a to za shora uvedených podmínek.

Vaši zprávu očekávám v co nejkratší lhůtě, maximálně ve lhůtě, do které jste povinni se vyjádřit dle cit. zákona.

V Brně dne 20.3.2018

6/14

KUPNÍ SMLOUVA

bytem
(dále též jen „prodávající")
jako prodávající na straně jedné

a

(dále též jen jako „kupující")
jako kupující na straně druhé

prodávající a kupující dále společně označeni také jen jako „smluvní strany či strany", není-li třeba užít konkrétního označení každého z nich,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto kupní smlouvu

Článek I.
Prohlášení prodávající/ho

1. Prodávající prohlašuje a dokládá, že je výlučným vlastníkem následující nemovitosti: Stavba bez čísla popisného/bez čísla evidenčního, v části obce Brno č. 582786 - Královo Pole č. 611484, označená jako garáž, postavená na pozemku – pozemkové parcele číslo parcelní 3857/25. V katastrálním území Královo Pole č. 611484, zapsané v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno, na LV č. 5944 pro obec Brno a katastrální území Královo Pole č. 611484(vše dále též jen jako „předmět převodu").

2. Pro vlastnictví prodávajícího svědčí: Výpis z katastru nemovitost, kde byl vklad práva povolen rozhodnutím shora citovaného katastrálního úřadu v řízení vedeném pod č.j.Z-30060/2008-702, s právními účinky vkladu práva ke dni 7.6.2002.

Článek II.
Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu předmět převodu se všemi právy a povinnostmi a se všemi součástmi a veškerým příslušenstvím, a umožnit kupujícímu nabýt k předmětu převodu vlastnické právo, a kupující se zavazuje předmět převodu převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v čl. III. odst. 1. této smlouvy níže. Kupující nabývá předmět převodu se všemi právy a povinnostmi a se všemi součástmi a veškerým příslušenstvím do výlučného vlastnictví.

2. Smluvní strany se zároveň s touto smlouvou zavazují podepsat i návrh na vklad vlastnického práva kupujících k předmětu převodu dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Článek III.
Kupní cena a její splatnost

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět převodu celkovou kupní cenu ve výši 100 000 ,-- Kč(slovy: jedno stotisíc korun českých)

2. Kupní cenu uhradí kupující takto:
   Částka ve výši 100 000 ,-- Kč (slovy: jedno stotisíckorun českých) bude z účtu kupujícího uvolněna následovně:

   2.1 Částka 100 000 ,-Kč (slovy : jedno stotisíckorun českých) bude odeslána na účet prodávajícího, uvedený v odst. 3 tohoto článku této smlouvy, do 5ti pracovních dnů poté, co bude doložen kupujícímu originál či úředně ověřená kopie listu vlastnictví prokazujícího vlastnické právo kupujících k předmětu převodu, na kterém jako vlastník předmětu převodu budou uvedeni kupující a na předmětu převodu nebudou váznout žádná věcná břemena, zástavní práva, ani jiné právní vady či zápisy vzniklé na základě úkonů prodávajícího nebo z důvodu stojícího na straně prodávajícího, předmět převodu bude prostý nedořešených právních vztahů a uvedené údaje nebudou dotčeny změnou právních vztahů.

3. Smluvní strany prohlašují, že veškeré platby, které mají být učiněny v jejich prospěch podle této smlouvy, budou připisovány na následující účty:

   Pro prodávající/ho: účet č. vedený u Česká Spořitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4.

Pro kupujícího: účet č. ený u Česká Spořitelna a.s., Technická 2, Brno

Článek IV.
Prohlášení smluvních stran

1. Prodávající dále prohlašuje, že

1. 1. ohledně předmětu převodu neučinil ke dni uzavření této smlouvy žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k předmětu převodu na jinou osobu ve smyslu ust. § 1100 odst. 2 občanského zákoníku;

1. 2. na předmětu převodu neváznou žádné závady, s výjimkou těch, které jsou uvedené ve veřejném seznamu a specifikované v odst. 1.3 tohoto článku této smlouvy níže, které by ve smyslu ust. § 1107 občanského zákoníku přešly s převodem vlastnického práva k předmětu převodu na kupujícího. Kupující bere na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu a uvedené v odst. 1.3 na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon;

1. 3. na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, právo nájmu či jiná práva či povinnosti, která by kupujícím jakkoliv ztěžovala nebo znemožňovala výkon jejich vlastnického práva;

1.4. ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení a že mu není známo, že by na něj byl podán insolvenční návrh. Dále prohlašuje, že vůči němu není vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a že neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí;

1.5. mu není známo, že by si jakákoliv třetí osoba činila jakékoliv právo nebo nárok (např. na vlastnictví, nájemní právo, věcné břemeno) ve vztahu k předmětu převodu, např. vyplývající

z restitučních či rehabilitačních předpisů;

1.6. nemá žádné nedoplatky na daních nebo na poplatcích, ani nedoplatky či dluhy, na základě kterých by mohl vzniknout jakýkoli závazek či omezení týkající se smlouvy (např. zákonné zástavní právo, soudcovské zástavní právo, zástavní právo, věcné břemeno apod.) a které by mohly vést k omezení práv nakládat s předmětem smlouvy a k případnému uspokojení nároků třetích osob zpeněžením předmětu smlouvy;

1.7. k předmětu smlouvy má předkupní právo Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno 602 00

1.8. neběží žádné spory zejména soudní (včetně sporů před rozhodci nebo rozhodčími soudy), vztahující se k předmětu smlouvy, a to ani spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení, a to ani řízení na příslušném katastrálním úřadu týkající se předmětu smlouvy, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat předmět smlouvy určitým způsobem nebo všeobecně;

1.9. po uzavření této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch třetích osob, zejména právem nájmu;

1.10. je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené;

1.11. není v dispozici s předmětem převodu, jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního, postavená na pozemku – pozemkové parcele číslo parcelní 3857/25 v části obce Královo Pole č. 611484, označená jako garáž, omezen ve smyslu ust. § 747 občanského zákoníku (existence rodinné domácnosti manželů), neboť prodávající není ženatý/vdaná.

2. Smluvní strany se dohodly, že pokud se jakákoliv prohlášení či ujištění prodávajícího obsažené shora v odst. 1 tohoto článku této smlouvy ukážou nebo se stanou nepravdivými, nepřesnými, neúplnými, matoucími, klamavými nebo zavádějícími, budou kupující oprávněni vůči prodávajícímu požadovat buď slevu z kupní ceny ve výši, v jaké vzniklá škoda dle prokazatelných důkazů nastala, nebo uvedení takové skutečnosti do souladu s ujištěními a tvrzeními obsaženými v této smlouvě nebo budou kupující oprávněni od této smlouvy jednostranně odstoupit. Toto ustanovení se netýká vyskytnuvších se vad souvisejících se stářím předmětu převodu, které budou objeveny při případné rekonstrukci předmětu převodu a které v době prodeje nebyly prodávajícímu známy.

3. Kupující prohlašuje, že jsou oprávněni tuto smlouvu uzavřít a plnit závazky v ní obsažené, že neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by kupujícím bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu a že nebylo vůči nim zahájeno insolvenční řízení a že jim není známo, že by na ně byl podán insolvenční návrh.

4. Smluvní strany se dohodly, že pokud se jakákoliv prohlášení či ujištění kupujících obsažené shora v odst. 3 tohoto článku této smlouvy ukážou nebo se stanou nepravdivými, nepřesnými, neúplnými, matoucími, klamavými nebo zavádějícími, bude prodávající oprávněn vůči kupujícím požadovat náhradu škody, která v důsledku takového prohlášení vznikla, nebo uvedení takové skutečnosti do souladu s ujištěními a tvrzeními kupujících obsaženými v odst. 3 tohoto článku této smlouvy shora, nebo bude prodávající oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit.

Článek V.
Předání a užívání nemovitostí

1. Kupující prohlašují, že se seznámili se stavem předmětu převodu, jakož i s přístupem k němu a se stavem vybavení již před podpisem této smlouvy a v tomto stavu předmět převodu a jeho vybavení přebírá.

2. Předmět převodu bude kupujícím předán za podmínky splnění čl. III. odst. 2 této smlouvy zcela vyklizený nejpozději do 5ti pracovních dní ode dne provedení úhrady kupní ceny. Prodávající též předá kupujícím klíče k budově, přičemž o předání a převzetí předmětu převodu bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. Do okamžiku protokolárního předání předmětu převodu kupujícím nese prodávající odpovědnost za případně vzniklé škody na předmětu převodu, náleží mu plody a užitky předmětu převodu a zavazuje se hradit náklady spojené s vlastnictvím a s užíváním předmětu převodu. Od okamžiku protokolárního předání nese odpovědnost za případně vzniklé škody na předmětu převodu a zavazuje se hradit náklady spojené s vlastnictvím a užíváním předmětu převodu kupující, kterým od téhož okamžiku náleží i plody a užitky předmětu převodu.

   Do dne nabytí právní moci rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva kupujících k předmětu převodu dle této smlouvy do katastru nemovitostí, nejsou kupující oprávněni provádět jakékoli stavební úpravy na předmětu převodu.

Článek VI.
Utvrzení závazků

1. Jestliže kupující nesplní svůj závazek sjednaný v Čl. III. odst. 2. této smlouvy, tj. neuhradí kupní cenu řádně a včas, a neučiní-li tak ani v dodatečné lhůtě do 10ti pracovních dnů po sjednaném datu splatnosti kupní ceny, sjednávají smluvní strany pro tento případ ve prospěch prodávajícího smluvní pokutu ve výši 5 % (slovy: pět procent) z kupní ceny. Prodávající má v takovém případě rovněž právo odstoupit od této kupní smlouvy z důvodu porušení této smlouvy. Shora uvedenou smluvní pokutu se kupující zavazuje uhradit na účet prodávajícího uvedený v čl. III. odst. 3 této smlouvy shora, nejpozději do 5ti pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty ze strany prodávajícího.
2. V případě, že prodávající bude disponovat s předmětem převodu způsobem směřujícím ke znemožnění nabytí vlastnického práva kupujících, sjednávají smluvní strany pro tento případ ve prospěch kupujících smluvní pokutu ve výši 5 % (slovy: pět procent) z kupní ceny. Kupující mají v takovém případě rovněž právo odstoupit od této kupní smlouvy z důvodu porušení této smlouvy. Shora uvedenou smluvní pokutu se prodávající zavazuje uhradit na účet kupující/ho uvedený v čl. III. odst. 3 této smlouvy shora, nejpozději do 5ti pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty ze strany kupující/ho.

3. Ujednáním dle předchozích odstavců 1 až 2 tohoto článku této smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody přesahující výši smluvní pokuty. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze smluvních stran zůstávají ujednání o smluvních pokutách v platnosti.

Článek VII.
Převod vlastnického práva

1. Vlastnické právo k předmětu převodu nabývá kupujícímu zápisem (vkladem) vlastnického práva do veřejného seznamu (katastru nemovitostí), přičemž právní účinky zápisu (vkladu) nastanou na základě pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o jeho povolení k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí podle této smlouvy doručí příslušnému Katastrálnímu úřadu kupující, a to nejpozději:

A) do 5ti pracovních dnů ode dne doručení vyjádření předkupce statutárního města Brna o odmítnutí nároku na odkoupení předmětné nemovitosti.
B) V doručení vyjádření o využití nároku na odkoupení předmětné nemovitosti, stává se tato smlouva neplatná. Žádná ze smluvních stran nevznese žádný nárok na nemovitost ani žádné finanční vyrovnání.

3. V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, návrh na povolení vkladu vlastnického práva kupujícího k předmětu převodu dle této smlouvy do katastru nemovitostí, zavazují se smluvní strany poskytnout si vzájemně součinnost, aby v takovém případě došlo k odstranění příslušných vad, event. k uzavření nové kupní smlouvy, a to nejpozději do 1 (jednoho) měsíce od právní moci zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu. Toto ujednání a závazky z něho pro smluvní strany vyplývající považují smluvní strany za ujednání o smlouvě budoucí ve smyslu ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

4. Po doložení kupujícího originálu listu vlastnictví předmětu převodu, uzavře kupující do 5ti pracovních dnů nájemní smlouvu se statutárním městem Brno, městská část Královo pole, odbor majetkový.

Článek VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

2. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná. Veškeré změny či doplnění této smlouvy lze provést jen formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

3. Tato smlouva je uzavřena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží notář, a jedno vyhotovení smlouvy opatřené úředně ověřenými podpisy účastníků bude použito pro účely vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem, přičemž toto vyhotovení bude použito kupujícím pro podání návrhu na vklad u příslušného katastrálního úřadu.

4. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho ji níže podepisují.

V Brně dne 20. 3. 2018

.....

prodávající

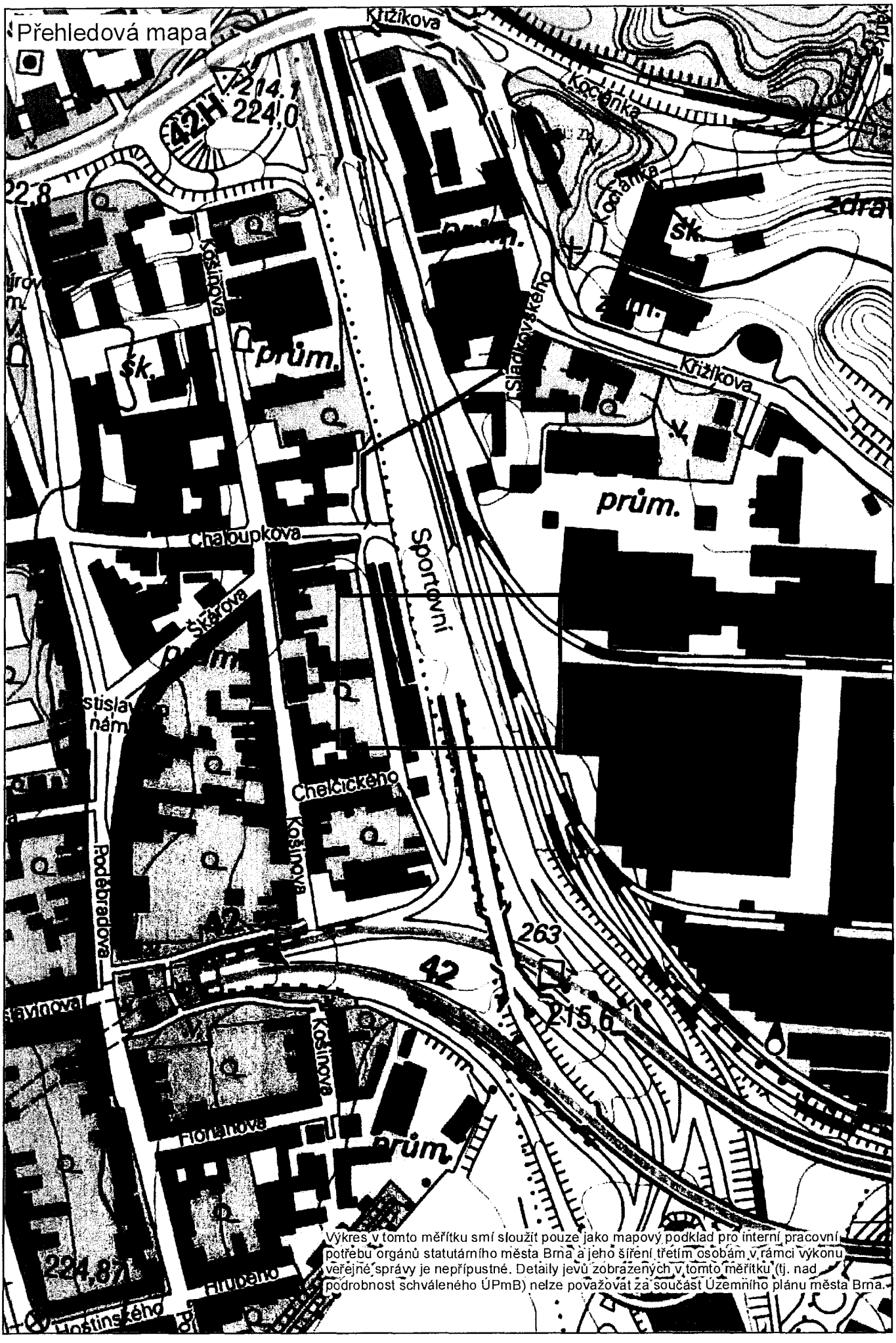
V Brně dne 20.3.2018

.....

kupující

GISBRNO

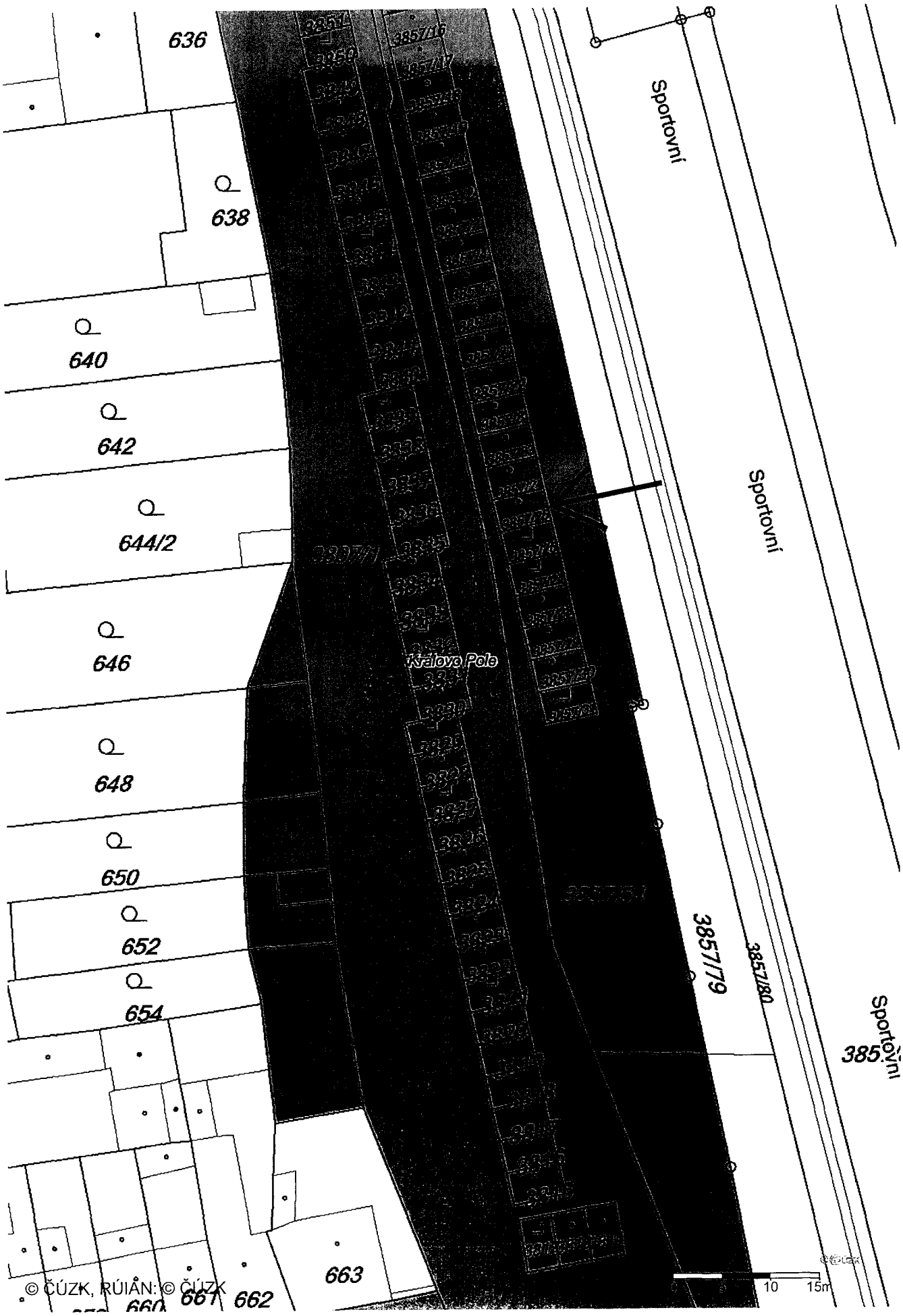
Přehledová mapa



Výkres v tomto měřítku smí sloužit pouze jako mapový podklad pro interní pracovní potřebu orgánů statutárního města Brna a jeho šíření třetím osobám v rámci výkonu veřejné správy je nepřípustné. Detaily jevů zobrazených v tomto měřítku (tj. nad podrobnost schváleného ÚPmB) nelze považovat za součást Územního plánu města Brna.

předkupní právo - garáž bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 3857/25 k.ú. Královo Pole

Vytvořil: Hana Štolfová
Datum: 06.04.2018 13:11
Měřítko: 1:500



© ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

13/15

předkupní právo - garáž bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 3857/25 k.ú. Královo Pole

Vytvořil: Hana Štolfová
Datum: 06.04.2018 13:13
Měřítko: 1:750

VEŘEJNO. MMB2018000000624

107

Rada města Brna

ZM7/3754

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:
Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití zemědělská stavba, postavené na pozemku p.č. St. 135 v k.ú. Vohančice

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Nabídka na využití předkupního práva spol. ZD Březina, doručená dne 20.3.2018, včetně kupní smlouvy
- Mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
1. bere na vědomí
- nabídku spol. ZD Březina, doručenou dne 20.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p/č.e., způsob využití zemědělská stavba, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. St. 135, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 87 m^2, k.ú. Vohančice, za kupní cenu ve výši 80.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

2. nesouhlasí
- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p/č.e., způsob využití zemědělská stavba, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. St. 135, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 87 m^2, k.ú. Vohančice, za kupní cenu ve výši 80.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy , dle nabídky ze dne 20.3.2018.

Stanoviska dotčených orgánů:

RMB na své R7/166. schůzi, konané dne 24.4.2018, projednala a doporučila ZMB nesouhlasit s využitím předkupního práva.

Zpracoval:
Majetkový odbor

Předkládá:
Rada města Brna

1/16

Důvodová zpráva:

Úvod:
Předmětem předkládaného materiálu je nabídka spol. ZD Březina, doručená dne 20.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též NOZ), ke stavbě bez č.p/č.e., způsob využití zemědělská stavba, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. St. 135, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 87 m^2, k.ú. Vohančice.

Nabídka předkupního práva:
Majetkový odbor MMB obdržel dne 20.3.2018 nabídku spol. ZD Březina, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p/č.e., způsob využití zemědělská stavba, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. St. 135, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 87 m^2, k.ú. Vohančice, za kupní cenu ve výši 80.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

Dle § 2143 NOZ povinnost prodávajícího nabídnout věc předkupníkovi ke koupi dospěje uzavřením smlouvy s koupěchtivým.

Dle § 3056 zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen NOZ), vlastník pozemku, na němž je zřízena stavba, která není podle dosavadních právních předpisů součástí pozemku a nestala se součástí pozemku ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona, má ke stavbě předkupní právo a vlastník stavby má předkupní právo k pozemku. Na základě uvedeného ustanovení NOZ vzniklo ke dni 1. 1. 2014 statutárnímu městu Brnu, jakožto vlastníkovi výše uvedeného pozemku, předkupní právo k budově, která je na tomto pozemku umístěna, a vlastníkům budovy vzniklo vůči statutárnímu městu Brnu předkupní právo k pozemku, na kterém je budova umístěna.

Zákonná lhůta pro přijetí nabídky je tříměsíční s tím, že v případě využití nabídky je nutno v dané lhůtě uhradit prodávajícímu kupní cenu (viz § 2148 NOZ). Tato lhůta uplyne k datu 20.6.2018.

Popis:
Předmětná zemědělská stavba je součástí staveb zemědělského areálu, na kterém hospodaří Zemědělské družstvo Březina v k.ú. Vohančice (u Tišnova) v okrese Brno-venkov. Stavba je postavena na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. St. 135 a dříve sloužila jako vrátnice. Stav nemovitosti není znám, z fotodokumentace je zřejmé, že stavba není v současné době používána. Na pozemcích statutárního města Brna se nacházejí další dvě zemědělské stavby.

Využití předkupního práva by v tomto případě nebylo systémovým řešením, neboť na sousedních pozemcích ve vlastnictví SMB se nacházejí další zemědělské stavby ve vlastnictví ZD Březina.

Dle vyjádření Odboru územního plánování MÚ Tišnov, se pozemek p.č. St. 135 v k.ú. Vohančice nachází v přestavbové ploše P1 a je nově vymezen pro veřejné prostranství.

Předmětný pozemek je ve správě OSM MMB.

Nabídka na využití předkupního práva byla předložena k projednání do porady vedení, avšak ke dni zpracování materiálu nebyla v poradě vedení projednána.

Cena:
Dle fotodokumentace jde o menší jednopodlažní stavbu s plochou střechou na pozemku o výměře 87 m^2.

Pro porovnání nebyla v realitní inzerci zjištěna obdobná stavba.

Nabídková cena v rámci předkupního práva je nižší než zjištěná cena staveb. V případě zájmu o koupi objektu lze nabídkovou cenu ve výši 80.000,- Kč v rámci předkupního práva akceptovat.

Závěr:

V návaznosti na výše uvedené je orgánům Statutárního města Brna předložen tento návrh:
- nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p/č.e., způsob využití zemědělská stavba, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. St. 135, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 87 m^2, k.ú. Vohančice, za kupní cenu ve výši 80.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy , dle nabídky ze dne 20.3.2018.

Materiál byl předložen k projednání Komisi majetkové RMB R7/KM/74, konané dne 23.4.2018.

Komise majetková RMB na tomto svém zasedání doporučila nesouhlasit s využitím předkupního práva.
Komise majetková RMB
1. vzala na vědomí
nabídku spol. ZD Březina, doručenou dne 20.3.2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p/č.e., způsob využití zemědělská stavba, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. St. 135, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 87 m2, k.ú. Vohančice, za kupní cenu ve výši 80.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.
2. doporučila ZMB
nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p/č.e., způsob využití zemědělská stavba, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. St. 135, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 87 m^2, k.ú. Vohančice, za kupní cenu ve výši 80.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy , dle nabídky ze dne 20.3.2018.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

RMB na své schůzi č. R7/166, konané dne 24.4.2018, přijala následující usnesení:
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vzala na vědomí nabídku spol. ZD Březina, doručenou dne 20. 3. 2018, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití zemědělská stavba, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. St. 135 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 87 m², k. ú. Vohančice, za kupní cenu ve výši 80.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.
2. RMB doporučila Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p/č. e., způsob využití zemědělská stavba, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. St. 135 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 87 m², k. ú. Vohančice, za kupní cenu ve výši 80.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy, dle nabídky ze dne 20. 3. 2018.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. [illegible]	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňákov	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Stanoviska dotčených orgánů:

Odbor územního plánování MÚ Tišnov
-vyjádření ze dne 23.8.2017:

Dle vyjádření Odboru územního plánování MÚ Tišnov, se pozemek p.č. St. 135 v k.ú. Vohančice nachází v přestavbové ploše P1 a je nově vymezen pro veřejné prostranství.

ZD Březina, zemědělské družstvo, sídlo 666 01 Březina 87

IČ 13692852, zápis v OR Krajského soudu v Brně odd. DrXXXVII vl. 2230

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0124721/2018
listy: přílohy:4
druh.

mmb1es6b4b7ed1 Doručeno: 20.03.2018

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město

602 00 Brno

V Březině, 15.3.2018

Vyřizuje Vermousek

Tel.: e-mail:

Dat.schránka: 7b8crj8

Věc: Nabídka na koupi nemovité věci.

ZD Březina, zemědělské družstvo, zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně v odd. DrXXXVII vl.2230, se sídlem Březina č.p.87, PSČ 666 01, IČ 13692852 je výlučným vlastníkem stavby bez č.p./ev.č. způsob využití zemědělská stavba (vrátnice), zapsané na LV č.64 pro katastrální území Vohančice u Katastrálního úřadu pro JMK, Katastrální pracoviště Brno-venkov, která je umístěná na pozemku p.č. st.135 o výměře 87 m2 zastavěná plocha a nádvoří, zapsaném na LV č.87 pro katastrální území Vohančice u Katastrálního úřadu pro JMK, Katastrální pracoviště Brno-venkov, který je ve vlastnictví jiného vlastníka, Statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, dále „Předmětná nemovitá věc".

ZD Březina, zemědělské družstvo, se usnesením představenstva ze dne 6.3.2018 rozhodlo prodat Předmětnou nemovitou věc a proto Vám ve smyslu ustanovení § 3056 zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve spojení s ustanovením § 2140 občanského zákoníku činí nabídku na prodej Předmětné nemovité věci.

Uvedenou nabídku Vám činíme s ohledem na skutečnost, že jste vlastníkem pozemku p.č. st.135 o výměře 87 m2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území Vohančice, vedeném na LV č.87 u Katastrálního úřadu pro JMK, Katastrální pracoviště Brno-venkov, na kterém stojí Předmětná nemovitá věc, která nebyla podle předcházejících právních předpisů součástí pozemku a která se nestala součástí pozemku ke dni nabytí účinnosti občanského zákoníku, a proto máte dle občanského zákoníku předkupní právo k Předmětné nemovité věci, resp. podílu na ní.

Kupní cena Předmětné nemovité věci činí 80.000,- Kč, (slovy: osmdesát tisíc korun českých). Bližší podmínky shora uvedené nabídky jsou uvedeny v Kupní smlouvě uzavřené se zájemcem o tuto stavbu, kterou Vám postupujeme v příloze tohoto dopisu.

5/11

Dovolujeme si Vás požádat o bezodkladnou odpověď na uvedenou nabídku a současně si Vás dovolujeme upozornit, že předkupní právo zaniká, nevyjádříte-li souhlas s uvedenou nabídkou bez zbytečného odkladu ode dne doručení této nabídky, nejpozději však do 30 dní ode dne doručení této nabídky. V případě, že vyjádříte souhlas s touto nabídkou, jste povinni uhradit příslušnou částku do 3 měsíců ode dne doručení této nabídky nebo za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která je přílohou tohoto dopisu.

S pozdravem

Ing.Marek Vermousek
předseda představenstva

Miloslav Svoboda
člen představenstva

ZD BŘEZINA
Sídlo Březina 87, PSČ 666 01
tel.: 549 418 630
DIČ: CZ13692852

Přílohy: Kupní smlouva

6/12

KUPNÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

ZD Březina, zemědělské družstvo

Sídlo 666 01 Březina 87, IČ 13692852, DIČ CZ13692852

Zápis v OR Krajského soudu v Brně odd. DrXXXVII vl.2230

V zastoupení Ing. Marek Vermousek, předseda představenstva a Miloslav Svoboda, člen představenstva

dále jako „prodávající"

a

Bydliště

dále jako „kupující"

ve shodě s ustanovením § 588 a násl. zák. č. 40/1964 Sb., Občanského zákoníku v platném znění

takto:

I.

Prohlášení prodávajícího

1.1 Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem stavby bez č.p./ev.č. způsob využití zemědělská stavba (vrátnice), zapsané na LV č. 64 pro katastrální území Vohančice u Katastrálního úřadu pro JMK , Katastrální pracoviště Brno-venkov, která je umístěná na pozemku p.č. st.135 o výměře 87 m² zastavěná plocha a nádvoří, zapsaném na LV č. 87 pro katastrální území Vohančice u Katastrálního úřadu pro JMK, Katastrální pracoviště Brno-venkov, který je ve vlastnictví jiného vlastníka, Statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, dále „Předmětná nemovitá věc".

II.

Koupě nemovité věci

2.1 Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu Předmětnou nemovitou věc dle čl. I této smlouvy a kupující ji od prodávajícího za dohodnutou kupní cenu ve výši **80.000,- Kč** (Slovy: Osmdesát tisíc korun českých) kupuje a přijímá včetně všech součástí a příslušenství do svého výlučného vlastnictví.

III.

Úhrada kupní ceny

3.1 Smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí kupní cenu prodávajícímu nejpozději do 14 dnů od podpisu této smlouvy a to v hotovosti k rukám prodávajícího či bankovním převodem na bankovní účet prodávajícího, vedený u Komerční banky, a.s., č.ú.

7/11

IV.

Prohlášení smluvních stran

4.1 Kupující prohlašuje, že je mu stav Předmětné nemovité věci dobře znám a že ji v tomto stavu kupuje.

4.2 Prodávající prohlašuje, že na Předmětné nemovité věci neváznou žádné dluhy, zástavy, věcná břemena ani práva třetích osob, ani jiné právní vady a povinnosti, že je jejím vlastníkem a že není omezen ve své smluvní volnosti. Dále prohlašuje, že práva, spojená s Předmětnou nemovitou věcí, nejsou předmětem žádného soudního sporu, správního či jiného řízení nebo exekuce, stejně tak není předmět této smlouvy předmětem veřejné dražby a na majetek prodávajícího nebyl vyhlášen konkurz. Prodávající odpovídá za veškerou škodu, která by kupujícímu vznikla v důsledku nepravdivosti shora uvedeného ujištění.

V.

Ostatní ujednání

5.1 Smluvní strany berou na vědomí, že věcně správní účinky této smlouvy nastanou dnem pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu, jímž tento povolí vklad vlastnického práva. Smluvní strany výslovně prohlašují, že až do tohoto dne jsou svými smluvními projevy neodvolatelně vázány.

5.2 Poplatky spojené s provedením vkladu vlastnického práva k Předmětné nemovité věci ve prospěch kupujícího hradí kupující. Každá ze smluvních stran nese samostatně náklady spojené s úředním ověřením podpisů na této smlouvě.

5.3 Smluvní strany se dohodly, že daň z převodu nemovitých věcí hradí kupující.

5.4 Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu každého z nich, přičemž 1 vyhotovení bude použito jako listinný důkaz v řízení o povolení vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí a po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran bezprostředně po podpisu této smlouvy.

5.5 Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly, že obsahu této smlouvy rozumí a že s obsahem této smlouvy bezvýhradně souhlasí. Dále výslovně prohlašují, že tato smlouva je uzavřena dle jejich jediné a svobodné vůle a dále, že tato smlouva nebyla sepsána v tísni nebo za podmínek, nápadně znevýhodňujících některou ze stran, na důkaz čehož připojují svoje podpisy.

5.6 Tato smlouva byla schválena usnesením představenstva ZD Březina, zemědělské družstvo, se sídlem v Březině 87, PSČ 666 01, ze dne 6.3.2018.

V Březině, dne 15.3.2018

....

Ing.Marek Vermousek

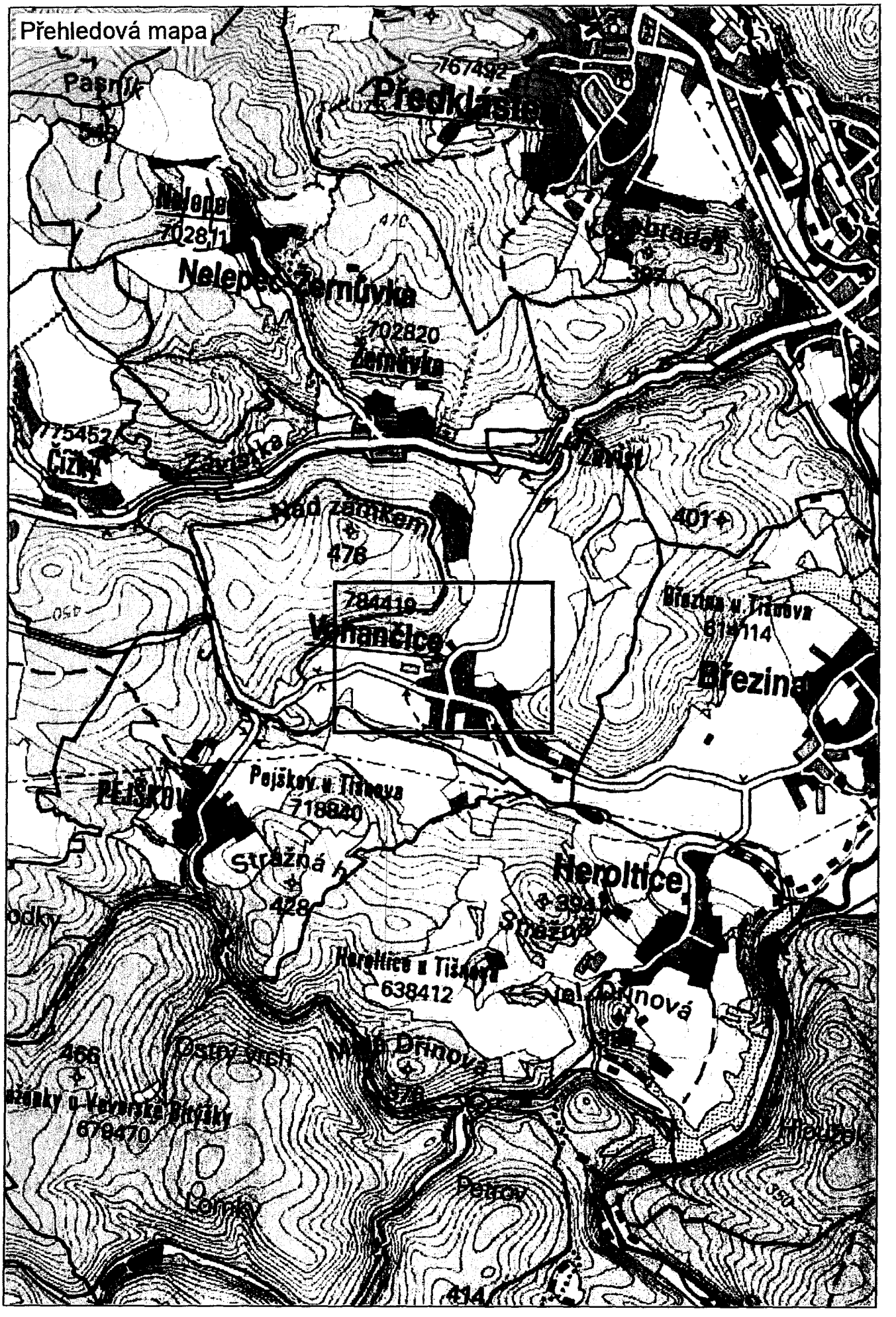
Miloslav Svoboda

ZD BŘEZINA
Sídlo Březina 87, PSČ 666 01
tel.: 549 418 630
DIČ: CZ13692852

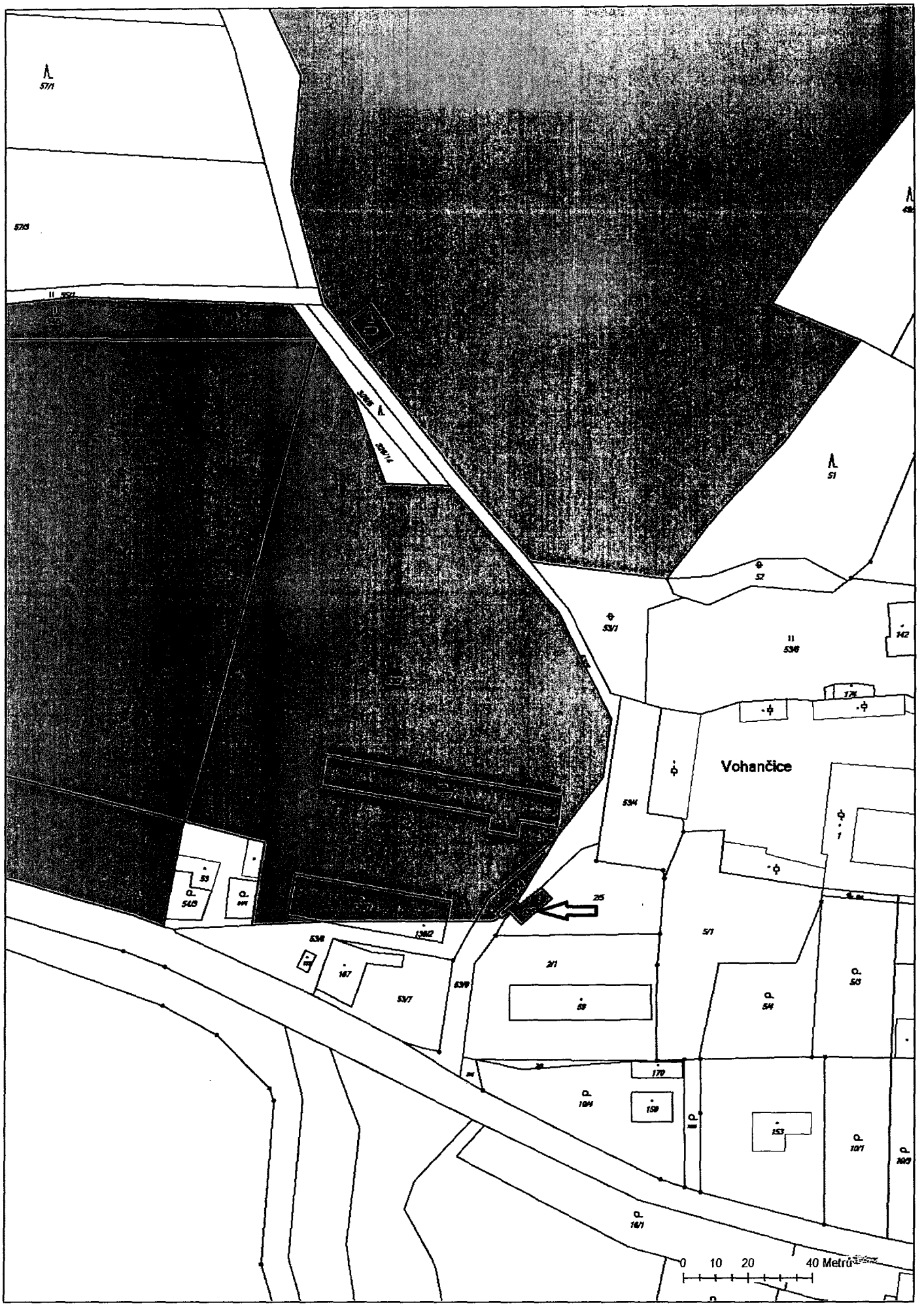
8/11

GISBRNO

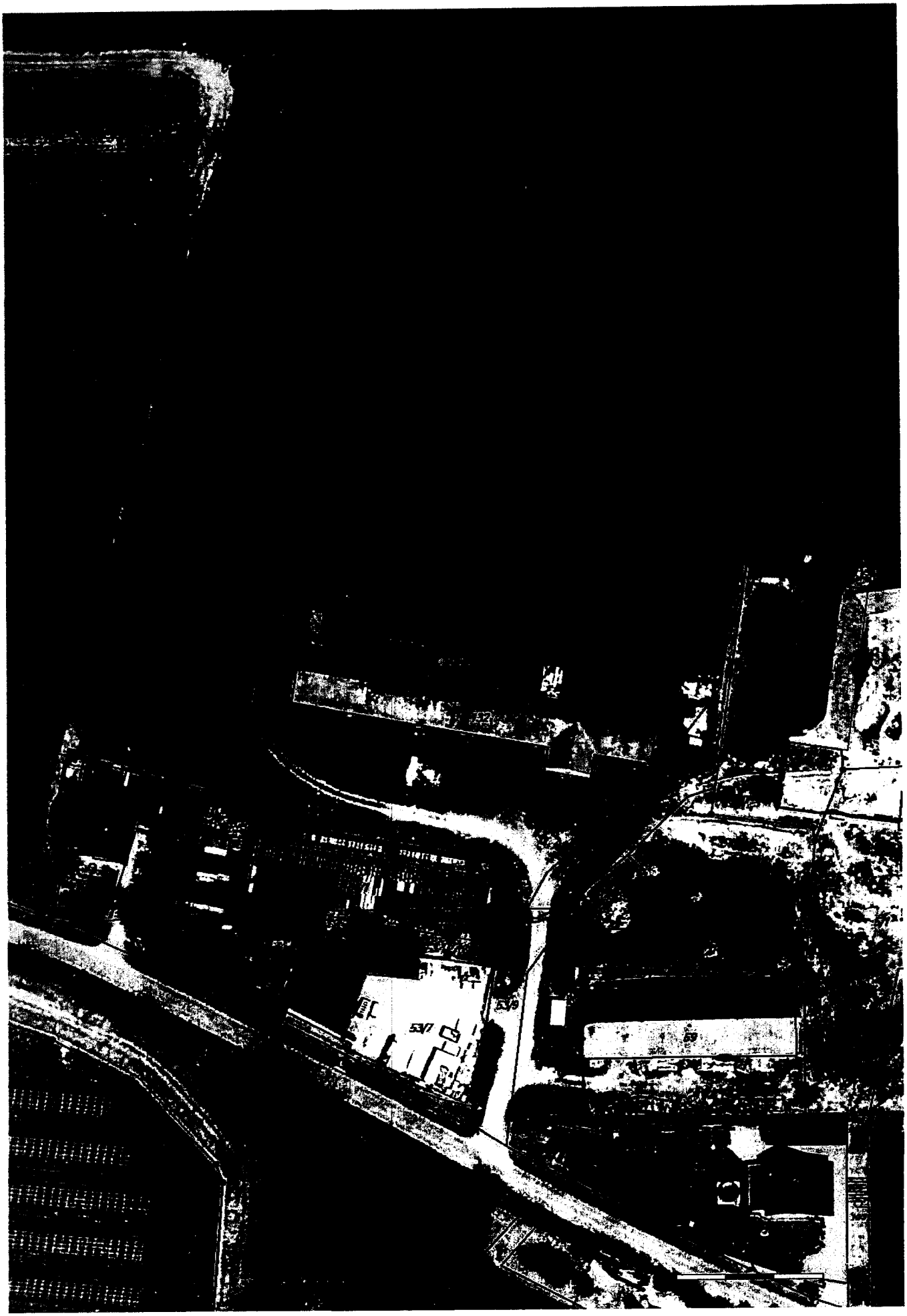
Orientační snímek - k.ú. Vohančice



Majetková mapa - k.ú. Vohančice



10/13



12/11

VEŘEJNOST

MMB2018000000625

108

Rada města Brna

ZM7/ 3810

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh darování pozemku p.č. 3992/7 v k.ú. Židenice Jihomoravskému kraji

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- žádost Jihomoravského kraje ze dne 31.03.2017
- návrh darovací smlouvy
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
1. b e r e n a v ě d o m í
skutečnost, že :

- Jihomoravský kraj požádal dne 03.04.2017 o bezúplatný převod části pozemku p.č. 3992/1 v k.ú. Židenice, nově označeného dle geometrického plánu č. 3340-87/2017 ze dne 31.03.2017 jako pozemek p.č. 3992/7 o výměře 2 m^2, v k.ú. Židenice
- pozemek p.č. 3992/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m^2, v k.ú. Židenice vznikl geometrickým plánem č. 3340-87/2017 ze dne 31.03.2017 z pozemku p.č. 3992/1 v k.ú. Židenice a je zapsán na listu vlastnictví č. 10001, k.ú. Židenice
- pozemek p.č. 3992/7 v k.ú. Židenice je zastavěn stavbou obč. vyb. č.p. 4503 - novostavba přírodovědné stanice Kamenačky -, která je součástí pozemku p.č. 3992/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 351 m^2, v k.ú. Židenice ve vlastnictví Jihomoravského kraje

2. schvaluje
darování pozemku :

- p.č. 3992/7 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m^2, v k.ú. Židenice

z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Jihomoravského kraje za podmínek uvedených v darovací smlouvě, která tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/167 dne 02.05.2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

1/10

Důvodová zpráva:

Úvod:

Orgánům statutárního města Brna je předkládán k projednání záměr darování pozemku p.č. 3992/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m^2, v k.ú. Židenice. Jedná se o pozemek ve vlastnictví statutárního města Brna, který je zastavěn stavbou obč. vyb. č.p. 4503 – přírodovědná stanice Kamenačky-, která je součástí pozemku p.č. 3992/6, v k.ú. Židenice, ve vlastnictví Jihomoravského kraje, přičemž správu majetku vykonává příspěvková organizace kraje Dům dětí a mládeže.

Jihomoravský kraj nejprve přípisem ze dne 31.03.2017 požádal o bezúplatný převod části pozemku p.č. 3992/1 v k.ú. Židenice a obci Brno, nově označeného dle geometrického plánu č. 3340-87/2017 ze dne 31.03.2017 jako pozemek p.č. 3992/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m^2, v k.ú. Židenice.
Vzhledem k tomu, že Jihomoravský kraj potřeboval zapsat do katastru nemovitostí novostavbu přírodovědné stanice č.p. 4503 stojící na pozemku p.č. 3992/6, v k.ú. Židenice, ve vlastnictví Jihomoravského kraje, a na části pozemku p.č. 3992/1, v k.ú. Židenice, dle geometrického plánu č. 3340-87/2017 ze dne 31.03.2017 nově označenou jako pozemek p.č. 3992/7 v k.ú. Židenice, ve vlastnictví statutárního města Brna, byl taktéž zapsán do katastru nemovitostí na list vlastnictví č. 10001 pro statutární město Brno i nově vzniklý pozemek p.č. 3992/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m^2, v k.ú. Židenice.

Pozemek p.č. 3992/7 v k.ú. Židenice, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001, je ve vlastnictví statutárního města Brna, vznikl na základě geometrického plánu pro vyznačení budovy a průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků č. 3340-87/2017 ze dne 31.03.2017 z pozemku p.č. 3992/1, v k.ú. Židenice. Předmětný pozemek nabylo statutární město Brno dle ustanovení § 1 zákona č. 172/1991 Sb.

Pozemek p.č. 3992/7 v k.ú. Židenice je zastavěn stavbou obč. vyb. č.p. 4503 – novostavba přírodovědné stanice Kamenačky -, která je součástí pozemku p.č. 3992/6, v k.ú. Židenice ve vlastnictví Jihomoravského kraje, přičemž správu svěřeného majetku kraje vykonává Dům dětí a mládeže, příspěvková organizace kraje. Novostavba přírodovědné stanice Kamenačky č.p. 4503 byla zrealizována Jihomoravským krajem v rámci stavby „Novostavba provozní budovy na pozemcích p.č. 3992/6 a p.č. 3993/3 v k.ú. Židenice, v areálu přírodovědné stanice Kamenačky 4a, obec Brno".

Pozemek p.č. 3992/1 v k.ú. Židenice, z něhož byl oddělen nově vzniklý pozemek p.č. 3992/7 v k.ú. Židenice, je svěřen v kategorii I – předškolní zařízení, školy a školská zařízení – městské části Brno-Židenice.

Záměr darování :

Záměr darování pozemku p.č. 3992/7 v k.ú. Židenice byl projednán Komisí majetkovou RMB na jejím R7/KM/74. zasedání konaném dne 23.04.2018 a na schůzi Rady města Brna R7/166. konané dne 24.04.2018.

R7/KM/74. Komise majetková RMB na jednání **dne 23.04.2018**, bod č. 65, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 9 – pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R7/166.** konanou dne 24. 04. 2018, bod č. 67.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	-----	pro

Komisi majetkové RMB nebyl materiál týkající se darování pozemku p.č. 3992/7 v k.ú. Židenice předložen k projednání z časových důvodů, neboť statutární město Brno bylo požádáno Jihomoravským krajem o projednání darování pozemku p.č. 3992/7 v k.ú. Židenice na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Brna (Z7/39 konaném dne 15.05.2018).

Návrh darování pozemku p.č. 3992/7 v k.ú. Židenice Jihomoravskému kraji byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R7/167.** konanou dne 02. 05. 2018, bod č. 51.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepř.	pro	----	pro	pro	-----	pro	-----

Závěr:

S ohledem na výše uvedené, zejména s ohledem na skutečnost, že pozemek p.č. 3992/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m^2, v k.ú. Židenice je zastavěn stavbou přírodovědné stanice Kamenačky č.p. 4503, která je součástí pozemku p.č. 3992/6, v k.ú. Židenice, ve vlastnictví Jihomoravského kraje, je předkládán k projednání záměr darování pozemku p.č. 3992/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m^2 v k.ú. Židenice Jihomoravskému kraji.

Stanoviska dotčených orgánů:

OÚPR MMB – dle Územního plánu města Brna je původní pozemek p.č. 3992/1 v k.ú. Židenice, z něhož byla geometrickým plánem č. 3340-87/2017 oddělena část nově označena jako pozemek p.č. 3992/7 v k.ú. Židenice, situován ve stabilizované ploše pro veřejnou vybavenost s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem školství OS. Z hlediska územně plánovacího nemá OÚPR MMB námitky k převodu části pozemku p.č. 3992/1 v k.ú. Židenice (dle GP č. 3340-87/2017) z vlastnictví statutárního města Brna do majetku Jihomoravského kraje.

Městská část Brno-Židenice – Rada městské části Brno-Židenice na svém 69. zasedání konaném dne 29.05.2017 doporučila statutárnímu městu Brnu bezúplatný převod části pozemku p.č. 3992/1 o výměře 2 m^2 v k.ú. Židenice (dle geometrického plánu č. 3340-87/2017 pozemek p.č. 3992/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m^2 v k.ú. Židenice) při ul. Kamenačky z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Jihomoravského kraje

JIHOMORAVSKÝ KRAJ
Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor majetkový
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
MMB/0147762/2017
listy: přílohy:2
druh:
mmb1es6555f5dd Doručeno: 03.04.2017

Váš dopis zn.:	
Ze dne:	
Č. j.:	JMK 50087/2017
Naše Sp. Zn.:	S-JMK 50087/2017 OM
Vyřizuje:	
Telefon:	
Počet listů:	1
Počet příloh/listů:	1/2
Datum:	31.03. 2017

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
Vážený pan

vedoucí odboru majetkového
Dominikánské nám. 196/1
601 67 Brno
ID: a7kbrrn

Žádost o bezúplatný převod části pozemku p. č. 3992/1 v k.ú. Židenice a obci Brno

Vážený pane vedoucí,

obracíme se na Vás se žádostí o bezúplatný převod části pozemku p. č. 3992/1 v k.ú. Židenice a obci Brno. Přílohou tohoto dopisu si dovoluji zaslat kopii GP č. 3340-87/2017, kde je vyznačena předmětná část nově označeného pozemku p. č. 3992/7 o výměře 2m^2. Pozemek p. č. 3992/7 je zastavěn budovou v rámci realizované stavby „Novostavba provozní budovy na pozemcích p. č. 3992/6 a p. č. 3993/3 v k.ú. Židenice, v areálu přírodovědné stanice Kamenačky 4a, obec Brno".

Děkujeme za spolupráci a věříme v kladné vyřízení této žádosti.

S pozdravem

Ing. Petr Beneš
vedoucí odboru

IČ	DIČ	Telefon	Fax	E-mail	Internet
70888337	CZ70888337	541652448	541652489	krumnikl.dusan@kr-jihomoravsky.cz	www.kr-jihomoravsky.cz

smlouva č.

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44 99 27 85
DIČ: CZ44992785
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
(dále jen dárce)

a

Jihomoravský kraj
se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
IČO: 70 88 83 37
DIČ: CZ70888337
zastoupený Mgr. Ing. Taťánou Malou, náměstkyní hejtmana Jihomoravského kraje, na základě pověření ze dne 19.12.2016
(dále jen obdarovaný)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

Darovací smlouvu

I.

1. Dárce je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 3992/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m^2 v k. ú. Židenice a obci Brno, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na listu vlastnictví č. 10001, k.ú. Židenice, obec Brno, okres Brno-město.
2. Na pozemku p.č. 3992/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m^2 v k.ú. Židenice a obci Brno stojí stavba obč. vyb. č.p. 4503, v části obce Židenice, která je součástí pozemku p.č. 3992/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 351 m^2, v k.ú. Židenice a obci Brno ve vlastnictví Jihomoravského kraje. Tato stavba není předmětem darování.

II.

1. Dárce touto smlouvou daruje pozemek dle článku I. odst. 1 této smlouvy do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tento pozemek do svého vlastnictví přijímá.

2. Hodnota pozemku blíže specifikovaného v čl. I. odst. 1 této smlouvy činí částku ve výši 1.583,93 Kč (jeden tisíc pět set osmdesát tři korun českých devadesát tři haléřů).

III.

1. Dárce prohlašuje, že na převáděném pozemku blíže specifikovaném v čl. I. odst. 1 této smlouvy neváznou žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby, předkupní práva, zákazy zatížení nebo zcizení ani jiná věcná práva třetích osob či právní vady, přičemž převáděný pozemek specifikovaný v čl. I. odst. 1 této smlouvy zůstane prost těchto práv nebo vad i k datu převodu vlastnického práva dle této darovací smlouvy.

2. Obdarovaný prohlašuje, že si převáděný pozemek p. č. 3992/7, v k.ú. Židenice prohlédl a je seznámen s jeho skutečným stavem.

IV.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na základě této smlouvy provedl Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, odpovídající zápis na listu vlastnictví.

2. Vlastnické právo k pozemku p. č. 3992/7, v k.ú. Židenice se převádí vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy ke Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí podá a náklady s tím spojené uhradí obdarovaný.

4. Smluvní strany se dohodly, že okamžikem nabytí vlastnictví k převáděnému pozemku blíže specifikovanému v čl. I. odst. 1 této smlouvy dochází k jeho předání a převzetí, protokolární předání pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy nebude realizováno a ke stejnému okamžiku přechází na obdarovaného nebezpečí škody na převáděném pozemku blíže specifikovaném v čl. I. odst. 1 této smlouvy.

5. Smluvní strany tímto ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, výslovně prohlašují, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolností.

6. Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádné skutečnosti, která by mohla mít za následek neplatnost převodu pozemku blíže specifikovaného v čl. I. odst. 1 této smlouvy, nebo která by platnost takového úkonu mohla zpochybnit či ohrozit.

7. Smluvní strany se dohodly, že daň z nabytí nemovitých věcí bude řešena podle platné právní úpravy.

8. Nebude-li na základě této smlouvy povolen vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu, zavazují se smluvní strany učinit veškeré kroky směřující k odstranění vad návrhu, popř. si k tomu navzájem poskytnou součinnost.

V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

2. Obdarovaný bere na vědomí, že statutární město Brno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

3. Stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými, neplatnými nebo neproveditelnými nebo obsahuje-li smlouva mezery, není tímto dotčena účinnost, platnost anebo proveditelnost ostatních ustanovení. Namísto neúčinného, neplatného nebo neproveditelného ustanovení musí být sjednáno takové ustanovení, které co možná nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení a úmyslu smluvních stran vyjádřenému ve smlouvě. Totéž platí i v případě mezer smlouvy; v takovém případě musí být sjednáno takové ustanovení, které bude nejvíce odpovídat tomu, co by bývalo bylo sjednáno, kdyby smluvní strany vzaly tyto okolnosti v úvahu již při uzavírání smlouvy.

4. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují své vlastnoruční podpisy.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení bude připojeno v příloze návrhu na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí, dvě vyhotovení této smlouvy jsou určena pro dárce a jedno vyhotovení pro obdarovaného.

7. Tato smlouva nepodléhá dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. i) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

1. Záměr statutárního města Brna darovat pozemek uvedený v čl. I. odst. 1 této darovací smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od ..... do .....

2. Darování pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a tato smlouva byly schváleny Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/..... dne ..... bod č. .....

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění

Bezúplatné nabytí pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této darovací smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 22.06.2017 usnesení č. 445/17/Z6.

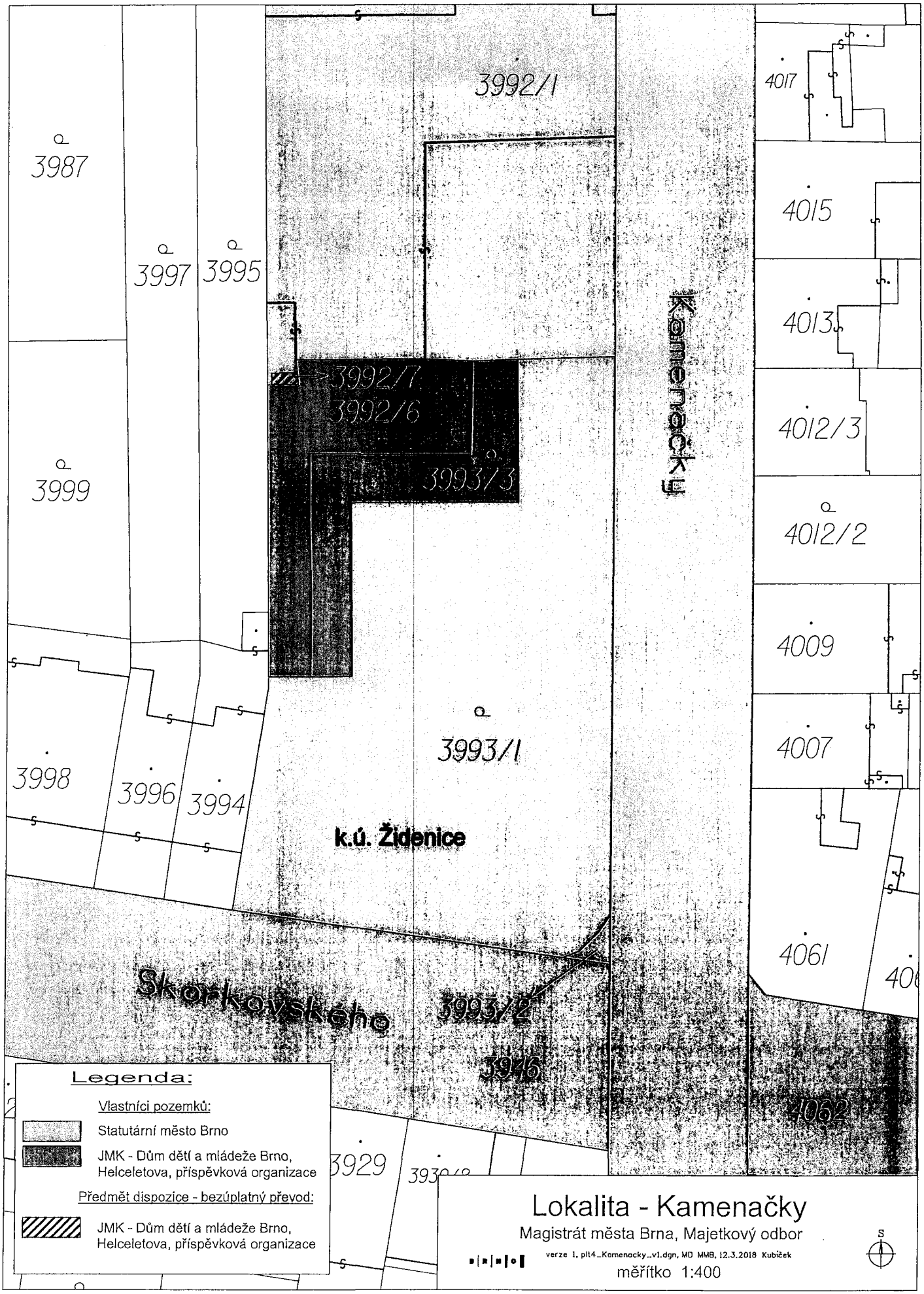
V Brně dne .....

Ing. Petr Vokřál
primátor statutárního města Brna

V Brně dne .....

Mgr. Ing. Taťána Malá
náměstkyně hejtmana Jihomoravského kraje

910


3992/1
3987
3997
3995
3999
3992/7
3992/6
3993/3
Kamenačky
4017
4015
4013
4012/3
4012/2
4009
4007
4061
3998
3996
3994
3993/1
k.ú. Židenice
Skorkovského
3993/2
3946
4062
3929
Legenda:
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
JMK - Dům dětí a mládeže Brno, Helceletova, příspěvková organizace
Předmět dispozice - bezúplatný převod:
JMK - Dům dětí a mládeže Brno, Helceletova, příspěvková organizace
Lokalita - Kamenačky
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 1, plt4_Kamenacky_v1.dgn, MD MMB, 12.3.2018 Kubíček
měřítko 1:400
S

1c/10

MMB2018000000626

VEŘEJNOST 109

Rada města Brna

ZM7/ 1754

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:

Návrh na uznání vlastnického práva k částem pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany formou souhlasného prohlášení

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrhy souhlasných prohlášení
- argumentace fyzických osob ke splnění podmínek k uznání vlastnického práva vydržením na základě souhlasného prohlášení
  ze dne 30. 6. 2015
  ze dne 30. 11. 2016
- geometrický plán č. 1616-25/2018 - ad str. 15)
- geometrický plán č. 1615-24/2018 - ad i (str. 16)
- LV č. 553, č. 153, k.ú. Obřany (str. 17-20)
- fotodokumentace 3 foto - oplocená předzahrádka před domem tr.21-23)
- fotodokumentace 3 foto - oplocená předzahrádka před domem (str.24-26)
- mapové podklady (str. 27)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

1) bere na vědomí

-argumentaci ke splnění podmínek vydržení vlastnického práva k částem pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany a k uznání vlastnického práva na základě souhlasného prohlášení, dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí:

a) přípisu ze dne 30. 6. 2015
- **k části pozemku p.č. 81/27 o výměře cca 25 m^2, k.ú. Obřany**, obec Brno

b) pisu ze dne 30. 11. 2016
- **k části pozemku p.č. 81/27 o výměře cca 80 m^2, k.ú. Obřany**, obec Brno

2) souhlasí

- s uznáním vlastnického práva (id. ½) k části pozemku p.č. 81/27 o výměře 25 m^2, k.ú. Obřany, obec Brno k datu 31. 12. 2013, označené dle geometrického plánu č. 1616-25/2018 jako pozemek **p.č. 81/39** ost. plocha- jiná plocha o výměře **25 m^2**, k.ú. Obřany, obec Brno.

-s uznáním vlastnického práva (id. ¼), (id. 6/16), a (id. 6/16) k části pozemku p.č. 81/27 o výměře 82 m^2, k.ú. Obřany, obec Brno k datu 31. 12. 2013, označené dle geometrického plánu č. 1615-24/2018 jako pozemek **p.č. 81/38** ost. plocha- jiná plocha o výměře **22 m^2**, a pozemek **p.č. 81/40** ost.

1/29

plocha-jiná plocha o výměře **60 m²**, oba v k.ú. Obřany, obec Brno.

3) schvaluje

souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a V k uznání vlastnického práva ½ a d. ½ vydržením dle ust. 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany, obec Brno, označené dle geometrického plánu č. 1616-25/2018 jako pozemek **p.č. 81/39** ost. plocha- jiná plocha o výměře 25 m², k.ú. Obřany, obec Brno.

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem k uznání vlastnického prava vydrzením . ¼, id. 6/16, . 6/16 dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany, obec Brno, označené dle geometrického plánu č. 1615-24/2018 jako pozemek **p.č. 81/38** ost. plocha- jiná plocha o výměře 22 m² a pozemek **p.č. 81/40** ost.plocha-jiná plocha o výměře 60 m², oba v k.ú. Obřany, obec Brno.

Souhlasná prohlášení tvoří přílohu č. .....těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

R7/164. schůze RMB konaná dne 3. 4. 2018, bod 42 doporučila.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Na Majetkový odbor MMB se obrátily níže uvedené fyzické osoby **s písemnými přípisy obsahujícím argumentaci k uznání jejich vlastnického práva vydržením k částem pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany, obec Brno při ul. I , to formou souhlasného prohlášení dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška)** s tím, že části předmětného pozemku jsou **více jak 100 let připloceny** jako předzahrádky k pozemkům a rodinným domům při ú. Obřany v jejich , a takto mnoho desetiletí jimi i jejich právními předchůdci v dobré víře obhospodařovány a užívány.

Jedná se o tyto fyzické osoby:

a) V ar. (bytem
ıo - připloceno k pozemku p.č. 71 (dům
argumentace v přípisu ze dne 30. 6. 2015 - vydržení **k části pozemku p.č. 81/27 o výměře cca 25 m²**

b) bytem o, ytem
bytem připloceno k pozemku
p.č. 71 (c
argumentace v přípisu ze dne 30. 11. 2016 -vydržení **k části pozemku p.č. 81/27 o výměře cca 80 m²**

Popis částí pozemku:

Na pozemku p.č. 81/27 o celkové výměře 1.063 m², k.ú. Obřany se nachází částečně zeleň (oplocené či neoplocené předzahrádky), volně přístupná zeleň při chodníku, chodník, a silnice - místní komunikace III. třídy ı

Z poskytnutých historických fotografií vlastníků přilehlých rodinných domů vyplývá, že již nejméně v roce 1932 se nacházely ve stejných místech před rodinnými domy oplocené předzahrádky.

Stavební úřad ÚMČ Brno - Maloměřice a Obřany přípisem ze dne 15. 12. 2015 sdělil, že v archivu stavebního úřadu ÚMČ **se nenacházejí žádné dochované doklady k výstavbě oplocení** při ul d domy c

Majetkové poměry:

Uvedený pozemek p.č. 81/27, k.ú. Obřany nabylo statutární město Brno na základě zák. č. 172/1991 Sb., veden dříve za existence pozemkových knih - v seznamu I jako okresní silnice, a v seznamu II jako chodníky.

Skutkové a právní okolnosti:

Až v roce 2015 bylo městem zjištěno , že část pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany tvoří oplocené předzahrádky před rodinnými domy při

3/19

Nutno uvést, že výše uvedené předzahrádky, tvořící část pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany, byly takto bez jakéhokoliv zpochybnění vlastníkem pozemku (tj. ze strany jak obce, tak i státu) takto připloceny a užívány cca 80 až 100 let.
Výše uvedené fyzické osoby přípisy předkládají argumentaci, že splnily podmínky k vydržení vlastnického práva předmětným částem pozemku p.č. 81/27 o výše uvedených výměrách.

Uvedli, že části pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany **v dobré víře užívají a fakticky obhospodařují vč. jejich právních předchůdců po dobu více jak 80 let až do současnosti**, kdy jejich dobrá víra **nebyla až do roku 2015 ze strany města Brna, nijak zpochybněna a ve své faktické držbě nebyli nijak rušeni.**

Pro úplnost uvádíme:
Uvedený návrh na uznání vydržení vlastnického práva **je po skutkové i právní stránce zcela obdobný případům** již projednávaným a schváleným v orgánech města Brna **v roce 2016**, a to **k částem pozemků při ulici , v k.ú.** m. j. oplocená předzahrádka před rodinným domem ve vlastnictví manželů J pravomocně (27. 10. 2015) rozhodl rozsudkem **Městský soud v Brně pod č.j. 52 C 5/2015-65 ze dne 22. 9. 2015,** kterým byla zamítnuta žaloba města Brna o vydání bezdůvodného obohacení. **Soudem byl vysloven právní závěr,** že F **nabyli** předmětné části pozemků p.č. 1639/1 a p.č. 1640/5 **vydržením** ke dni 1. 1. 1992 ve smyslu ust. občanského zákoníku č. 40/1964 Sb.

Rovněž uvádíme, že skutkově i právně takřka shodný případ vydržení vlastnického práva byl již pravomocně vyřešen Městským soudem v Brně i odvolacím soudem - a to u jiné oplocené předzahrádky při ul. **soudy bylo na základě žaloby fyzické osoby určeno vlastnické právo na základě vydržení k pozemku tvořícího předzahrádku před rodinným domem žalobkyně paní J pod sp. zn. 47 C 58/2012 ve spojení se sp. zn. 21 Co 452/2013. Rozsudky nabyly právní moci dne 10. 1. 2015.**

Části pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany užívají a fyzicky obhospodařují spolu se svými pozemky - zast. plochami a zahradami za rodinnými domy na základě domnělých nabývacích titulů, zapsaných na jejich listech vlastnictví :

žadatel - pod písmenem	k.ú. Obřany - list vlastnictví číslo	domnělý nabývací titul
a)	553	Odstupní smlouva čd 1427/62 ze dne 28.9.1961
b)	153	Darovací smlouvy ze dne 22.9.1966, 21.9.1976,kupní smlouva z 16.6.1981, usnesení soudu ze dne 20.3.1970, usnesení o dědictví z 16.12.1988

Budoucí oddělení částí pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany

Části pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany byly zaměřeny a označeny geometrickými plány pro účely projednání návrhu v Radě a Zastupitelstvu města Brna a pro účely budoucího vkladu práva do katastru nemovitostí.

Geometrické plány

č. 1616-25/2018 - předložili

č. 1615-24/2018 - předložili

Otázkou vydržení „připlocené" či jinak připojené části sousedního pozemku **se zabývalo již více rozsudků dovolacího soudu a Ústavního soudu, zejména:**

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 2451/2011 ze dne 23. 8. 2011

Vydržení „připlocené" či jinak připojené části sousedního pozemku.
Pokud se nabyvatel nemovitosti chopí držby části parcely, kterou nekoupil, může být se zřetelem ke všem okolnostem v dobré víře, že je vlastníkem i této části. Jedním z hledisek pro posouzení omluvitelnosti omylu držitele je v takovém případě i poměr plochy koupeného a skutečně drženého pozemku". Otázka, zda držitel věci byl v dobré víře, není otázkou skutkovou, ale právní.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 1096/2010 ze dne 25. 1. 2012

Vydržení části sousedního pozemku
Při úvaze o dobré víře držitele, jenž se chopil držby i části pozemku sousedícího s pozemkem v jeho vlastnictví, je nutné brát zřetel na postoj vlastníka takto držené části sousedního pozemku. Jestliže vlastník trpěl držiteli užívání části svého pozemku po řadu let, je pak nezbytné vycházet z toho, že ani on nepředpokládal, že předmětem držby souseda je i část jeho pozemku.

rozsudek Nejvyššího soudu sp. zn. 22 Cdo 2724/2009 ze dne 23. 5. 2011

Oprávněná držba a vydržení části sousedního pozemku
Jinak řečeno, nabude-li někdo pozemek a přitom se v důsledku omluvitelného omylu (vyvolaného např. tím, že mu převodce předá pozemek v hranicích, jak jej sám užíval) uchopí i držby části sousední parcely, bude držitelem oprávněným a jeho držba může vyústit ve vydržení. Jedním z hledisek pro posouzení omluvitelnosti omylu držitele v takovém případě je i poměr plochy koupeného a skutečně drženého pozemku. Omluvitelný omyl, a tedy i oprávněnou držbu, nelze vyloučit ani v případě, že výměra drženého pozemku dosahuje až 50 % výměry pozemku koupeného výjimečně i více, například půjde-li o pozemek nepravidelného tvaru v nepřehledném terénu, nebo držitel byl do omylu uveden znalcem. Při zvažování otázky, zda osoba, která se spolu s koupeným pozemkem ujala držby části sousední parcely, byla se zřetelem ke všem okolnostem v dobré víře, že je vlastníkem i této části parcely (tedy pozemku vymezeného hranicí držby), ***je třeba přihlédnout i k tomu, že pozemky byly pod společným oplocením, že právní předchůdce je užíval ve stejném rozsahu a takto je také kupujícímu jako předmět kupní smlouvy předal. Je též třeba přihlédnout k postoji původního vlastníka části sousední parcely; pokud léta její užívání držitelem trpěl, je třeba vyjít z toho, že ani on nepředpokládal, že předmětem držby souseda je i část jeho parcely.***

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 2520/2011 ze dne 28. 11. 2012

Vydržení vlastnického práva k pozemku ve vlastnictví státu

Pokud jde o pozemek ve státním vlastnictví, mohlo vzniknout vlastnické právo jeho vydržením až po 1. lednu 1992. Oprávněný držitel se stal vlastníkem nemovitosti, měl-li ji k 1. 1. 1992 nepřetržitě v držbě po dobu deseti let, přičemž do vydržecí doby lze započítat i držbu vykonávanou před tímto datem.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 1733/2012 ze dne 21. 6. 2012

K oprávněné držbě v rozporu s údaji katastru nemovitostí
Pro posouzení držby nabyvatele pozemku jako oprávněné není nutné, aby nabyvatel text smlouvy a svou představu o jejím předmětu porovnal s katastrální mapou nebo se zaměřením hranic pozemku.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 3332/2014 ze dne 9. 9. 2014

Samotná skutečnost, že držitel nenechal vytyčit hranice jím držených pozemků a nezjistil tak, že drží i část pozemku, jehož vlastníkem není, nevylučuje jeho oprávněnou držbu podle občanského zákoníku.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 361/2014 ze dne 26. 2. 2014

Důsledky nevykonávání vlastnického práva
Ačkoli samotná okolnost nevykonávání vlastnického práva na existenci tohoto práva nemá žádný vliv, pokud vlastník k předmětu svého vlastnictví nevykonává obsah vlastnických práv, vystavuje se možnému riziku vydržení vlastnického práva jinou osobou.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 4358/2014 ze dne 7. 4. 2015

Při posuzování poměru drženého a skutečně koupeného pozemku za účelem zjištění, zda se držitelem oprávněným stal nabyvatel, který se ujal i držby části sousedního pozemku, jehož vlastnictví nenabyl, je třeba vycházet z poměru výměry všech na sebe navazujících nabytých parcel (tedy pozemku odděleného od sousedních částí vlastnickou hranicí, který může zahrnout více parcel) k výměře uchopené části cizího pozemku; nestačí vyjít jen z výměry parcely přiléhající k této části s pominutím výměry všech nabytých parcel. U drženého pozemku není rovněž významné, z kolika parcel či částí parcel sestává; podstatná je rozloha pozemku v hranicích skutečně vykonávané držby

Posouzení, doporučení a závěr:

Závěr:

Pokud jsou naplněny zákonné podmínky pro vydržení vlastnického práva dle ust. obč. zák. č. 40/1964 Sb., pak by v případném soudním sporu o určení vlastnictví byli výše uvedené fyzické osoby uvedené pod písm. a) až h) oprávnění držitelé části pozemku úspěšní, a město Brno by tak čelilo nadbytečné žalobě spolu s negativními zejm. ekonomickými dopady (úhrada nákladů soudního řízení apod.).

Statutární město Brno o části pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany, tj. část oplocené předzahrádek před rodinným domy v ul. Fryčajova fakticky nepečovalo a faktické držitele této části pozemku v jejich držbě nikdy nerušilo a tuto držbu až do roku 2015 nezpochybnilo.

V úvahu nutno vzít i skutečnost, že uvedená právní otázka splnění podmínek oprávněné držby vč. dalších podmínek nutných pro vydržení vlastnického práva dle občanského zákoníku č. 40/1964 Sb. byla obecně již vyřešena konstantní soudní judikaturou (soudními rozhodnutími Nejvyššího soudu i Ústavního soudu ČR).
Město Brno má k dispozici i další již pravomocné rozsudky Městského soudu v Brně, odvolacího soudu - Krajského soudu v Brně a dovolacího soudu - Nejvyššího soudu , kdy ve shodných případech při splnění týchž podmínek jako v předkládaných podáních výše uvedených fyzických osob, bylo soudy vyhověno žalobám fyzických osob (oprávněných držitelů) na určení vlastnického práva vydržením.

Podle ust. § 872 odst. 6 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb., zavedeného novelou občanského zák. č. 40/1964 Sb. , tj. zák. č. 509/1991 Sb., účinnou od 1. 1. 1992 , bylo možno před datem 1. 1. 1992 započíst dobu, po kterou držel věc právní předchůdce žadatele, a to i od novely obč. zákoníku účinné od 1. 4. 1983, tzn. od data 1. 4. 1983 do 1. 1. 1992 a od data 1. 1. 1992 do účinnosti obč. zákoníku č. 89/2012 Sb. (účinný od 1. 1. 2014).
S ohledem na uvedené skutkové i právní okolnosti uvádí Majetkový odbor MMB, že jsou splněny podmínky **pro uznání vlastnického práva výš uvedených fyzických osob pod. písm. a) a b) formou souhlasného prohlášení dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb.**

Komise majetková na 59. zasedání dne 28. 8. 2017, bod 26:

1. bere na vědomí
argumentaci ke splnění podmínek vydržení vlastnického práva k částem pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany a k uznání vlastnického práva na základě souhlasného prohlášení, dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí:
a) Vl v přípisu ze dne 30. 6. 2015
- k části pozemku p.č. 81/27 o výměře cca 25 m^2, k.ú. Obřany, obec Brno
b) J v přípi e dne 30. 11. 2016
- k části pozemku p.č. 81/27 o výměře cca 80 m^2, k.ú. Obřany, obec Brno.
2. doporučuje RMB a ZMB
souhlasit
- s uznáním vlastnického práva ½) a (id. ½) k části pozemku p.č. 81/27 o výměře 25 m^2, k.ú. Obřany, obec Brno k datu 31. 12. 2013, která bude zaměřena a oddělena geometrickým plánem,
- s uznáním vlastnického práva é (id. ¼), 6/16), l. 6/16) k části pozemku p.č. 81/27 o výměře 80 m^2, k.ú. Obřany, obec Brno k datu 31. 12. 2013, která bude zaměřena a oddělena geometrickým plánem,
schválit
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a V k uznání vlastnického práva Vladimíra Fanty k id. ½ a ½ vydržením dle ust. 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany, obec Brno, jak bude označena geometrickým plánem,
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a uznání vlastnického práva vydržením k id. ½ l. 6/16, k id. 6/16 dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany, obec Brno, jak bude označena geometrickým plánem.
Návrhy souhlasných prohlášení tvoří přílohu tohoto materiálu.

Hlasování: 5 - pro, 1 - proti, 4 - se zdržel /11 členů
Usnesení nebylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannov á	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
zdržel a se	pro	pro	pro	proti	zdrže l se	zdržel se	zdržel se	pro	omlu ven	pro

Rada města Brna na R7/164. schůzi dne 3. 4. 2018, bod 42

1.RMB bere na vědomí argumentaci ke splnění podmínek vydržení vlastnického práva k částem pozemku p. č. 81/27, k. ú. Obřany a k uznání vlastnického práva na základě souhlasného prohlášení dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí:

a) [redacted] přípisu ze dne 30. 6. 2015

- k části pozemku p. č. 81/27 o výměře cca 25 m², k. ú. Obřany, obec Brno,

b) [redacted] ch v přípisu ze dne 30. 11. 2016

- k části pozemku p. č. 81/27 o výměře cca 80 m², k. ú. Obřany, obec Brno.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit

- s uznáním vlastnického práva [redacted] y (id. 1/2) a [redacted] (id. 1/2) k části pozemku p. č. 81/27 o výměře 25 m², k. ú. Obřany, obec Brno k datu 31. 12. 2013, označené dle geometrického plánu č. 1616-25/2018 jako pozemek p. č. 81/39 - ost. plocha, jiná plocha, o výměře 25 m², k. ú. Obřany, obec Brno,

- s uznáním vlastnického práva [redacted] (id. 1/4), [redacted] (id. 6/16), [redacted] (id. 6/16) k části pozemku p. č. 81/27 o výměře 82 m², k. ú. Obřany, obec Brno k datu 31. 12. 2013, označené dle geometrického plánu č. 1615-24/2018 jako pozemek p. č. 81/38 - ost. plocha, jiná plocha o výměře 22 m², a pozemek p. č. 81/40 - ost. plocha, jiná plocha, o výměře 60 m², oba v k. ú. Obřany, obec Brno.

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a [redacted] k uznání vlastnického práv [redacted] id. 1/2 vydržením dle ust. 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p. č. 81/27, k. ú. Obřany, obec Brno, označené dle geometrického plánu č. 1616-25/2018 jako pozemek p. č. 81/39 ost. plocha, jiná plocha, o výměře 25 m², k. ú. Obřany, obec Brno,

- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a [redacted] k uznání vlastnického práva vydržením [redacted] k id. 1/4, k id. 6/16, [redacted] id. 6/16 dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p. č. 81/27, k. ú. Obřany, obec Brno, označené dle geometrického plánu č. 1615-24/2018 jako pozemek p. č. 81/38 - ost.

8/19

plocha, jiná plocha, o výměře 22 m² a pozemek p. č. 81/40 - ost. plocha, jiná plocha, o výměře 60 m², oba v k. ú. Obřany, obec Brno.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Příloha č..... usnesení Z7/.....zasedání ZMB bod č.....

Č.j. MMB/ /2017

Spis.zn.: 6300/MO/MMB/ /2017
JUDr. Šindelková, tel. 542173087

n á v r h

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

a, r.č. .....
bytem

r.č. .....
bytem F
oba na straně první

statutární město Brno,
IČ: 44992785
a za statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1
Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna
na straně druhé

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek p.č. 81/27, k.ú. Obřany, obec Brno je zapsán na LV č. 10001, k.ú. Obřany, obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.

2. Geometrickým plánem č. 1616-25/2018 pro rozdělení pozemku byla z pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany oddělena část pozemku a nově označena jako **parcela č. 81/39** o výměře 25 m^2, k.ú. Obřany.

3. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo č. .....k id. ½ pozemku **p.č. 81/39** o výměře 25 m^2, k.ú. Obřany a r.č. .....k id. ½ pozemku **p.č. 81/39** o výměře 25 m^2, k.ú. Obřany, a to na základě vydržení vlastnického práva ve smyslu ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb. Strany tímto souhlasně prohlašují, že a nabyli vlastnické právo, jak je uvedeno výše k pozemku p.č. 81/39, k.ú. Obřany, obec Brno, a to na základě vydržení vlastnického práva k tomuto pozemku.

4. Strany uvádějí, že práva k pozemku uvedenému v bodě 2 tohoto prohlášení, tj. k pozemku p.č. **81/39** o výměře 25 m^2, k.ú. Obřany, obec Brno, nejsou mezi nimi sporná ani pochybná. Strany tohoto prohlášení souhlasí s tím, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozí větě do katastru nemovitostí ve prospěch osob uvedených v bodě 3 tohoto prohlášení.

10/27

Doložka
dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mezi [redacted] a statutárním městem Brnem bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/….zasedání dne ……..

V Brně dne

---

r.č.……

V Brně dne

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města

---

r.č. ……

11/29

Příloha č..... usnesení Z7/.....zasedání ZMB bod č.....

Č.j. MMB/ /2017

Spis.zn.: 6300/MO/MMB/ /2017
JUDr. Šindelková, tel. 542173087

n á v r h

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

, r.č.....
bytem 0

.č. .....
bytem 00

r.č. .....
bytem
všichni na straně první

statutární město Brno,
IČ: 44992785
a za statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1
Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna
na straně druhé

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek p.č. 81/27, k.ú. Obřany, obec Brno je zapsán na LV č. 10001, k.ú. Kohoutovice, obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.

2. Geometrickým plánem č. 1615-24/2018 pro rozdělení pozemku byly z pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany, odděleny části pozemku a nově označeny jako **parcela č. 81/38** o výměře 22 m^2 a **p.č. 81/40** o výměře 60 m^2, oba v k.ú. Obřany.

3. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo r.č. .... k id. 1/4 pozemku p.č.81/38 o výměře 22 m^2, k.ú. Obřany a k id. 1/4 pozemku p.č.81/40 o výměře 60 m^2, k.ú. Obřany, , r.č..... k id. 6/16 pozemku p.č.81/38 o výměře 22 m^2, k.ú. Obřany a k id. /16 pozemku p.č.81/40 o výměře 60 m^2, k.ú. Obřany, r.č. .....k id. 6/16 pozemku p.č.81/38 o výměře 22 m^2, k.ú. Obřany a k id. 6/16 pozemku p.č.81/40 o výměře 60 m^2, k.ú. Obřany, a to na základě vydržení vlastnického práva ve smyslu ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb. Strany tímto souhlasně prohlašují, že á, byli vlastnické právo, jak je uvedeno výše k pozemkům p.č. 81/38 a p.č. 81/40, k.ú. Obřany, obec Brno, a to na základě vydržení vlastnického práva k těmto pozemkům.

12/19

4. Strany uvádějí, že práva k pozemkům uvedeným v bodě 2 tohoto prohlášení, tj. k pozemkům p.č. 81/38 o výměře 22 m^2 a p.č. 81/40 o výměře 60 m^2, oba v k.ú. Obřany, obec Brno, nejsou mezi nimi sporná ani pochybná. Strany tohoto prohlášení souhlasí s tím, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemkům specifikovaným v předchozí větě do katastru nemovitostí ve prospěch osob uvedených v bodě 3 tohoto prohlášení.

Doložka
dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mezi [illegible] statutárním městem Brnem bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedaní č. Z7/....zasedání dne .....

V Brně dne

---

r.č.....

V Brně dne

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

---

r.č. .....

---

r.č.....

13/29

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0259781/2015
listy:1 přílohy:
druh:

mmb1es596c2125 Doručeno: 08.07.2015

1/5

V/

Magistrát města Brna
majetkový odbor
Brno

Došlo

Jsme spoluvlastníky domu č. 11 na ul. v Brně-Obřanech. Část pozemku p. č. 81/27 užíváme jako předzahrádku. Naše rodina je majitelkou tohoto domu od r. 1917 a stejně tak dlouho užívá předzahrádku, pravděpodobně jako dřívější majitelé již od 19. století. V kupní smlouvě nebyla o vlastnictví předzahrádky zmínka, uživali jsme ji proto v dobré víře, že drůbež byla sjednána předchozími majiteli. Pozemek nebyl námi nikdy komerčně využíván a stejně jako u všech sousedů bylo vždy prestiží mít zahrádku co nejhezčí nehledě na práci a finanční náklady. Tím jistě přispíváme k estetickému vzhledu obce a k tomu, aby zejména v intravilánu zlepšovala místní klima, už tak dost narušené automobilovou dopravou.

Žádáme proto o uznání vlastnictví části p. č. 81/27 na základě vydržení.

V Brně 30. 6. 15.

14/29

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
Majetkový odbor
Malinovského náměstí 3
601 67 Brno

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
podatelna 4
Došlo dne - 5 -12- 2016
Č.j. MMB: .....
Příl.: .....

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
MMB/0480241/2016
listy:1 přílohy:9
druh:
mmb1es5f651108 Doručeno: 05.12.2016

Vaše č.j. MMB /0386446/2016
spi. zn. 6300/MO/MMB/0168695/2015
OPS/ Dvořák

V Brně dne 30.11.2016

Věc: Návrh pronájmu části pozemku p.č. 81/27 v k.ú. Obřany v ulici
výzva k úhradě za bezesmluvní užívání

Vážení,

k Vaší výzvě ze dne 05.10.2016 sdělujeme následující stanovisko. Nárok na úhradu za bezesmluvní užívání pozemku neuznáváme ani zčásti a požadovanou úplatu odmítáme uhradit.

Jsme názoru, že ohledně části předmětného pozemku p.č. 81/27 v k.ú. Obřany došlo k vydržení, tento náš právní názor odůvodňujeme následovně.

Nemovitosti, dům č.p. 3 spolu s pozemky p.č. 67 a p.č. 68, vlastní naše rodina od roku 1862, jak vyplývá z výpisu z pozemkové knihy, knihovní vložka 3 pro k.ú. Obřany.(příloha č.1) Dle výkresu katastrální mapy z roku 1899 vyplývá, že v místě před naším domem (označeno křížkem) byla nově vybudována silnice a předzahrádka oproti stavu z roku 1826.(přílohy 2 a 3)

Existence předzahrádky a její osázení stromy vyplývá i z polního náčrtu z roku 1933.(příloha č.4) Fakt, že předzahrádka je užívána spolu s domem, vyplývá z přiložených fotografií od 30-tých let minulého století.(přílohy 5, 6, 7 a 8) Konečně i plán rekonstrukce domu z roku 1946 pro odstranění škod vzniklých v průběhu 2. světové války existenci oplocené předzahrádky dokazuje.(příloha č. 9) Konstrukce předzahrádky plnila nikoliv pouze funkci okrasnou, nýbrž i opěrnou pro nemovitosti č.p. 2 a 4 , neboť mezi domy je výškový rozdíl více než jeden metr. Opěrné zídky brání sesuvu půdy mezi uvedenými domy.

Jsme proto názoru, že otázku vydržení je nutno posuzovat nikoliv podle zákona č. 40/1964 Sb. nebo 89/2012 Sb., nýbrž podle zákona č. 946/1811 Sb. z. s. OZO, a to dle ustanovení § 1451 a násl., konkrétně ustanovení § 1472 a § 1477 OZO. K vydržení proti veřejnoprávní korporaci bylo třeba splnění doby mimořádného vydržení a uplynutím doby čtyřiceti let došlo k vydržení bez ohledu na právní důvod držby, přičemž v takovém případě je nutné prokázat držiteli nepoctivost, á contrario poctivost takové držby se presumuje.

Věříme, že k uznání našeho vlastnického práva dojde mimosoudně, neboť pět generací našich předků užívá předzahrádku v dobré víře.
Pakliže dobové fotografie našich předků v předzahrádce opatřené plotem s výsadbou stromů nejsou dostatečným důkazem o jejím užívání, předložíme jako důkaz o jejím užívání letecké snímky předzahrádky do 30-tých let pořízené Vojenským geografickým hydrometeorologickým úřadem.

Žádáme proto, aby Statutární město Brno přehodnotilo své rozhodnutí a uznalo, že došlo k vydržení části pozemku p.č. 81/27 v k.ú. Obřany z naší strany.

S pozdravem

Přílohy: 1 až 9

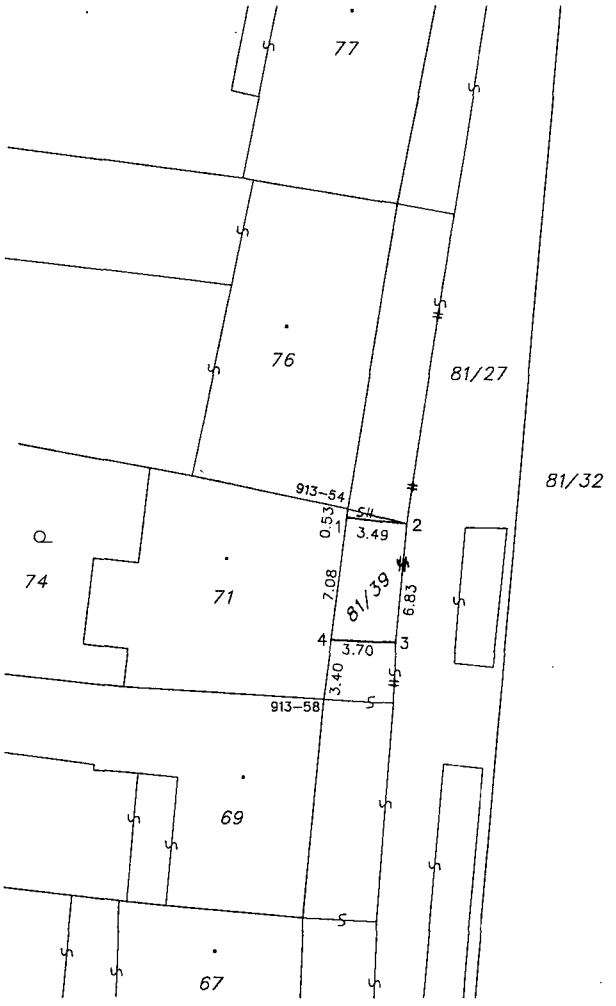
Poznámky: část p.č. 81/27 - je cca 80 m²
pro upřesnění jsme ochotni
zadat nový geometrický plán.

16/29

ad Faktori

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů: Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			Označení dílu
	ha	m²				ha	m²								ha	m²		
81/27		10	63	ostat. pl. / ostat.komunikace	81/27		10	38	ostat. pl. / ostat.komunikace		2	81/27		10001		10	38	
					81/39			25	ostat. pl. / jiná plocha		2	81/27		10001			25	
		10	63				10	63										



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Obřany (612553)				
1	594812.57	1157283.42	3	roh p.pl.
2	594809.09	1157283.84	3	roh p.pl.
3	594809.70	1157290.63	3	roh p.pl.
4	594813.45	1157290.44	3	roh p.pl.
913-54	594812.51	1157282.96	3	roh bud.
913-58	594813.88	1157293.87	3	roh bud.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení : Ing.Petr Rovný

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů : 1743/97

Dne : 8.2.2018 Číslo : 37/2018

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení : Ing.Petr Rovný

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů : 1743/97

Dne : 14.2.2018 Číslo : 40/2018

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu

Vyhotovitel :

Ing. Petr Rovný
Podolí 184, 664 03 Podolí
mob.608730436 IČ 46898964

Číslo plánu : 1616-25/2018

Okres : Brno-město

Obec : Brno

Katastrální území : Obřany

Mapový list : DKM

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Petr Doležal
PGP-273/2018-702
2018.02.14 10:58:31 CET

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

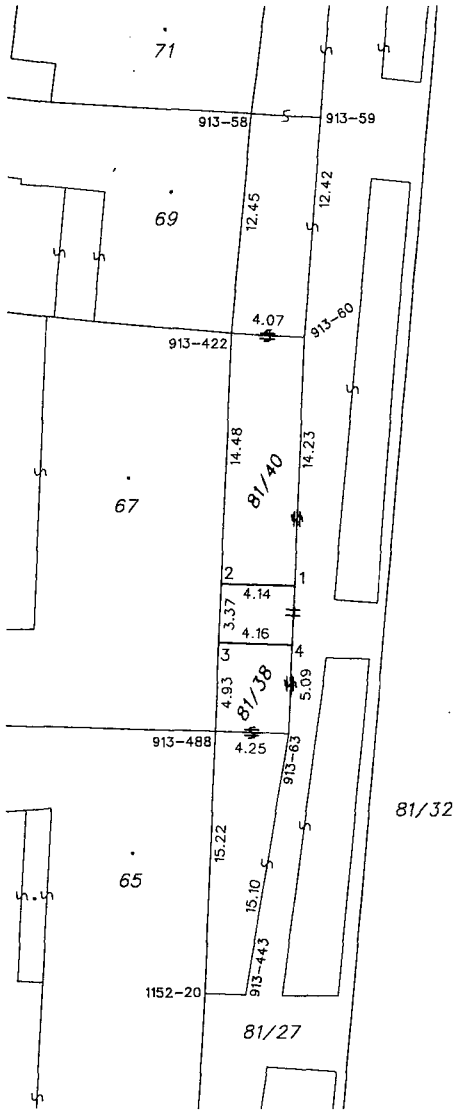
Ing. Petr Rovný
Úřední ověření zeměměřický inženýr
Úřadně oprávněný zeměměřický inženýr

17/29

ad Kocmanovi

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů: Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			Označení dílu
	ha	m²				ha	m²					katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m²		
81/27		10	63	ostat. pl. / ostat.komunikace	81/27		9	81	ostat. pl. / ostat.komunikace		2	81/27		10001		9	81	
					81/38			22	ostat. pl. / jiná plocha		2	81/27		10001			22	
					81/40			60	ostat. pl. / jiná plocha		2	81/27		10001			60	
		10	63				10	63										



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Obřany (612553)				
1	594811.37	1157320.76	3	roh pod.pl.
2	594815.59	1157320.66	3	roh pod.pl.
3	594815.72	1157324.03	3	roh pod.pl.
4	594811.50	1157324.15	3	roh pod.pl.
913-58	594813.88	1157293.87	3	roh bud.
913-59	594809.89	1157294.12	3	roh zídky
913-60	594810.79	1157306.59	3	roh pod.pl.
913-63	594811.66	1157329.26	3	roh pod.pl.
913-422	594815.03	1157306.38	3	roh bud.
913-443	594814.14	1157344.22	3	obrub.
913-488	594815.92	1157329.16	3	roh bud.
1152-20	594816.51	1157344.17	3	roh zdi/b.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení : Ing.Petr Rovný

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů : 1743/97

Dne : 8.2.2018 Číslo : 36/2018

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení : Ing.Petr Rovný

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů : 1743/97

Dne : 14.2.2018 Číslo : 39/2018

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu

Vyhotovitel :

Ing. Petr Rovný
Podolí 184, 664 03 Podolí
mob.608730436 IČ 46898964

Číslo plánu :	1615-24/2018
Okres :	Brno-město
Obec :	Brno
Katastrální území :	Obřany
Mapový list :	DKM

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Ing. Bc. Vladimír Konvalina
PGP-272/2018-702
2018.02.13 13:58:21 CET

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Ing. Petr Rovný
úředně oprávněný zeměměřický inženýr

18/29

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *09.08.2017 00:00:00*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: ---- pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612553 Obřany List vlastnictví: 553

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
[illegible] nír [illegible], [illegible], Obřany, 6 o [illegible]		1/2
Obřany, 61400 Brno 2[illegible]		1/2

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra [m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
	150	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Obřany, č.p. 5, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 71				
	97	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, rod.dům				
	54	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.				
[illegible]	240	zahrada		zemědělský půdní fond
[illegible]	280	zahrada		zemědělský půdní fond

Stavby

Typ stavby / *Část obce, č. budovy*	*Způsob využití*	*Na parcele*	*Způsob ochrany*
bez čp/če	rod.dům		
bez čp/če	jiná st.		

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy*

Typ vztahu / *Oprávnění pro*	*Povinnost k*	
o **Změna výměr obnovou operátu**		
	Parcela: 74	Z-31384/2006-702

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Pozemková kniha vložka 837/ kú Obřany-čd 1427/62 odstupní smlouva z 28.9.1961.

POLVZ:522/1972 Z-2300522/1972-702

Pro: [illegible] řany, 61400 Brno *RČ/IČO:* 281106/479

[illegible] Obřany, 61400 Brno 266126/450

19/29

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *09.08.2017 00:00:00*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612553 Obřany List vlastnictví: 553

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- Smlouva o převodu nemovitosti RI 122/1974 darovací ze dne 16.4.1974, registrováno dne 16.4.1974
  -čj 6RI 122/74.

  POLVZ:12/1975 Z-2300012/1975-702

  Pro: [illegible] Obřany, 61400 Brno *RČ/IČO:* 266126/450

  F [illegible] Obřany, 61400 Brno 281106/479

- Notářský zápis o nabytí vlastnictví k budově NZ-484/2006 ze dne 13.06.2006.

  Z-17012/2006-702

  Pro: Fa[illegible] [illegible]any, 61400 Brno *RČ/IČO:* 266126/450

  [illegible] Obřany, 61400 Brno 281106/479

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra [m2]*
74	20810	240
75	20810	280

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 09.08.2017 13:58:07*
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

20/29

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *09.08.2017 00:00:00*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: ---- pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612553 Obřany List vlastnictví: 153

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
[redacted] B	1550	6/16
[redacted]	400 Brno	6/16
[redacted]	61400 Brno	1/4

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra [m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
	806	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Obřany, č.p. 3, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 67				
	1096	zahrada		zemědělský půdní fond

B1 *Jiná práva* - Bez zápisu

C *Omezení vlastnického práva* - Bez zápisu

D *Jiné zápisy*

Typ vztahu / *Oprávnění pro*	*Povinnost k*	
o Změna výměr obnovou operátu		
	Parcela: 68	Z-31384/2006-702
	Parcela: 67	Z-31384/2006-702

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 22/1967 darovací ze dne 22.9.1966-čj 3RI 22/67.
POLVZ:15/1967 Z-2300015/1967-702
Pro: [redacted] 7, Obřany, 61400 Brno *RČ/IČO:* 620524/1108

o Jiná listina číslo 52/1968 Usnesení Měst soudu v Brně ze dne 20.3.1970-čj 17C 52/68.
POLVZ:20/1970 Z-2300020/1970-702
Pro: [redacted] va 3/7, Obřany, 61400 Brno *RČ/IČO:* 620524/1108

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 290/1976 darovací ze dne 21.9.1976-čj 6RI 290/76.
POLVZ:84/1977 Z-2300084/1977-702
Pro: [redacted] ellušova 1844/4, Stodůlky, 15500 Praha 5 *RČ/IČO:* 730904/3808

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 94/1981 kupní ze dne 16.6.1981-čj 3RI 94/81.
POLVZ:156/1981 Z-2300156/1981-702
P [redacted] n, Bellušova 1844/4, Stodůlky, 15500 Praha 5 *RČ/IČO:* 730904/3808

o Rozhodnutí o dědictví D 697/1987 STN ze dne 16.12.1988-čj 3D 697/87-78.
POLVZ:112/1989 Z-2300112/1989-702

21/29

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *09.08.2017 00:00:00*

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612553 Obřany List vlastnictví: 153

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Prc [illegible] luš [illegible], Stodůlky, 15500 Praha 5	*RČ/IČO:*	730904/3808
[illegible] Fr [illegible] Obřany, 61400 Brno		405509/952
[illegible] chard, [illegible] řany, 61400 Brno		620524/1108

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra [m2]*
68	20810	1096

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.08.2017 14:01:02

ktualizuje.

Fryčajova 11 - 7

23/29

24/29

Tryeajon or C M

25/29

E2/42

24/29

28/29

GKBRNO

k.ú. Obřany - části p.č. 81/27

MMB2018000000627

VEŘEJNOST 1/10

Rada města Brna

ZM7/ 3744

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:

Návrh na uznání vlastnického práva k části pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice formou souhlasného prohlášení

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh souhlasných prohlášení
- argumentace manželů ze dne 18. 11. 2015, 22. 2. 2017, manželů (a ze dne 30. 10. 2015, 7. 1. 2016 k uznání vlastnického práva vydržením - právních předchůdkyň - na základě souhlasného prohlášení
- geometrický plán č. 1116-3734/2017
- LV č. 312, č. 86, k.ú. Kohoutovice
- zákres „Lokalita - k.ú. Kohoutovice
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

1) bere na vědomí

- argumentaci manželů ze dne 18. 11. 2015, 22. 2. 2017, manželů C a ze dne 30. 10. 2015, 7. 1. 2016 ke splnění podmínek vydržení vlastnického práva k částem pozemku p.č. 2042/1 o výměře 22 m^2 a 28 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno, označeným geometrickým plánem č. 1116-3734/2017 jako p.č. 2042/7 o výměře 22 m^2, p.č. 2042/8 o výměře 28 m^2, k.ú. Kohoutovice. obec Brno a uznání vlastnického práva právních předchůdkyň, a to, , na základě souhlasného prohlášení, dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí

2)**souhlasí**

- s uznáním vlastnického práva k části pozemku p.č. 2042/1 o výměře 22 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 1116-3734/2017 jako **p.č. 2042/7 o výměře 22 m^2, k.ú. Kohoutovice**, obec Brno.
- s uznáním vlastnického práva k části pozemku p.č. 2042/1 o výměře 28 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 1116-3734/2017 jako **p.č. 2042/8 o výměře 28 m^2, k.ú. Kohoutovice**, obec Brno

3)**schvaluje**

- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem, **a vedlejšími účastníky** k uznání vlastnického práva vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č.

1/28

40/1964 Sb. k části pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 1116-3734/2017 jako p.č. 2042/7 o výměře 22 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno.

-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem, **a vedlejšími účastníky manželi** k uznání vlastnického práva vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb. k části pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 1116-3734/2017 jako p.č. 2042/8 o výměře 28 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno.

Souhlasná prohlášení tvoří přílohu č. .....těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

R7/162. schůze RMB konaná dne 20. 3. 2018, bod 42 doporučila.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Na Majetkový odbor MMB se obrátily níže uvedené fyzické osoby **s písemnými přípisy obsahujícím argumentaci k uznání jejich vlastnického práva vydržením k částem pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice, obec Brno při ul.) formou souhlasného prohlášení dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška)** s tím, že části předmětného pozemku jsou více jak 40 let od výstavby sídliště v Brně - Kohoutovicích přiloceny k pozemkům v jejich vlastnictví tvořícím oplocené zahrady za rodinnými domy ul. .o několik desetiletí jimi v dobré víře jejími právními předchůdci obhospodařovány a užívány.

Jedná se o tyto fyzické osoby:

- **a) manželé** ..., bytem ... - připloceno k pozemku - zahradě p.č. 323/1
  argumentace v přípisu ze dne 18. 11. 2015, 22. 2. 2017 - vydržení **k části pozemku p.č. 2042/1 o výměře 22 m^2**

- **b) manželé** ... n ... no - připloceno k pozemku - zahradě p.č. 326/1
  argumentace v přípisech ze dne 5. 6. 2014, 18. 4. 2017
  - vydržení **k části pozemku p.č. 2042/1 o výměře 28 m^2**

Vzhledem k tomu, že výše uvedení manželé manželé abyli rodinné domy se zahradami a připloceným částmi pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice o výměrách 22 m^2 a 28 m^2, až za účinnosti obč. zák. č. 89/2012 Sb. tj. po datu 1. 1. 2014 - tj. kupními smlouvami ze dne 22. 1. 2015 a ze dne 9. 2. 2015, nabyly jejich právní předchůdkyně, tj.
ad a)
ad b)
vlastnické právo vydržením dle ust. § 134 ob.č. zák. č. 40/1964 Sb,

Popis částí pozemku:

Na pozemku p.č. 2042/1 o celkové výměře 1.706 m^2, k.ú. Kohoutovice se nachází částečně zeleň při u částečně zaplocené zahrady za rodinnými domy ul. Žebětínská.

Stavební úřad ÚMČ Brno - Kohoutovice sdělením ze dne 30. 11. 2015 uvedl, že ve spisovně stavebního úřadu ÚMČ Brno - Kohoutovice se nenacházejí žádné dochované doklady k výstavbě oplocení mezi ul. a eré bylo vybudováno v době výstavby sídliště Brno - Kohoutovice.

3/28

Majetkové poměry:

Uvedený pozemek p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice nabylo statutární město Brno na základě zák. č. 172/1991 Sb.

Skutkové a právní okolnosti:

Po zaměření průběhu oplocení zahrad za rodinnými domy ul. Žebětínská, kdy zahrady za těmito rodinnými domy se nacházejí při ul. Libušina třída, byly **až v roce 2013 zjištěny odchylky** mezi průběhem hranice pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice ve vlastnictví města Brna a oplocením jednotlivých soukromých pozemků (oplocených zahrad za rodinnými domy).

Výše uvedené fyzické osoby přípisy předkládají argumentaci, že splnili podmínky k vydržení vlastnického práva předmětným částem pozemku p.č. 2042/1 o výše uvedených výměrách (v rozmezí od 7 m^2 do 30 m^2) , k.ú. Kohoutovice („Vyčíslení výměr" zpracované společností MapKart s.r.o. pod č. 26/2013).

Uvedli, že části pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice **v dobré víře užívali jejich právní předchůdci po dobu více jak 10 let (tj. od výstavby plotu před cca 40 lety), kdy nabyli jejich právní předchůdci, vlastnické právo k sousedním pozemkům a tyto pozemky byly již více jak 30 let oploceny plotem vč. zídky, tak jako do současnosti.**

Starousedlíci - sousedé uvedli, že ohraničení a oplocení budovala společnost Investprojekt v souvislosti s budováním sídliště v Brně - Kohoutovicích, kdy tato skutečnost je zmíněna i ve znaleckém posudku č. 880 ze dne 28. 1. 1982 o ceně nemovitostí, zpracovaného znalcem Ing.

Rovněž uvedli, že v dobré víře takto část pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice fakticky rovněž obhospodařovali jako oprávnění držitelé, kdy jejich dobrá víra **nebyla až do roku 2014 - 2015 ze strany města Brna, nijak zpochybněna a ve své faktické držbě nebyli nijak rušeni.**

Pro úplnost uvádíme:
Uvedený návrh na uznání vydržení vlastnického práva **je po skutkové i právní stránce zcela obdobný případům** již projednávaným a schváleným v orgánech města Brna **v roce 2016**, a to **k částem pozemků při ulici [redacted], v k.ú.** (m. j. oplocená předzahrádka před rodinným domem tnictví manželů]
pravomocně (27. 10. 2015) rozhodl rozsudkem **Městský soud v Brně pod č.j. 52 C 5/2015-65 ze dne 22. 9. 2015,** kterým byla zamítnuta žaloba města Brna o vydání bezdůvodného obohacení. **Soudem byl vysloven právní závěr,** že
F **abyli** předmětné části pozemků p.č. 1639/1 a p.č. 1640/5 **vydržením** ke dni 1. 1. 1992 ve smyslu ust. občanského zákoníku č. 40/1964 Sb.

Stejný postup za stejných skutkových i právních okolností byl již projednán a doporučen ke schválení uznání vydržení:

4/28

- **část připlocené zahrady - pozemku p.č. 2042/1 o výměře 23 m^2, k.ú. Kohoutovice formou souhlasného doporučen rovněž u sousedního pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice - u manželů** (doporučeno a schváleno v: Komise majetková 9. 1. 2017, Rada města Brna 2. 5. 2017, ZMB 20. 6. 2017) **a dalších fyzických osob - sousedů** (doporučeno Komise majetková 24. 7. 2017, bod 55).

- **části připlocených zahrad - u sousedního pozemku p.č. 2040/1, k.ú. Kohoutovice - 9 žadatelů - fyzické osoby** (Komise majetková projednala a doporučila - 12. 6. 2017, bod 45

Části pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice užívají a fyzicky obhospodařují spolu se svými pozemky - zahradami na základě domnělých nabývacích titulů, zapsaných na jejich listech vlastnictví :

žadatel	k.ú. Kohoutovice - list vlastnictví číslo	domnělý nabývací titul
manželé	312	Kupní smlouva V 8058/2015 z 22. 1. 2015, nabýv. titul práv. předchůdce , darovací smlouva RI 278/1992 **z 24. 9. 1992**
manželé	86	Kupní smlouva V 27873/2015 z 9. 2. 2015, nabýv. titul práv. předchůdce rozhodnutí o dědictví D 950/1997 z **27. 11. 1997**

Otázkou vydržení „připlocené" či jinak připojené části sousedního pozemku **se zabývalo již více rozsudků dovolacího soudu a Ústavního soudu, zejména:**

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 2451/2011 ze dne 23. 8. 2011

Vydržení „připlocené" či jinak připojené části sousedního pozemku.
Pokud se nabyvatel nemovitosti chopí držby části parcely, kterou nekoupil, může být se zřetelem ke všem okolnostem v dobré víře, že je vlastníkem i této části. Jedním z hledisek pro posouzení omluvitelnosti omylu držitele je v takovém případě i poměr plochy koupeného a skutečně drženého pozemku". Otázka, zda držitel věci byl v dobré víře, není otázkou skutkovou, ale právní.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 1096/2010 ze dne 25. 1. 2012

Vydržení části sousedního pozemku
Při úvaze o dobré víře držitele, jenž se chopil držby i části pozemku sousedícího s pozemkem v jeho vlastnictví, je nutné brát zřetel na postoj vlastníka takto držené části sousedního pozemku. Jestliže vlastník trpěl držiteli užívání části svého pozemku po řadu let, je pak nezbytné vycházet z toho, že ani on nepředpokládal, že předmětem držby souseda je i část jeho pozemku.

rozsudek Nejvyššího soudu sp. zn. 22 Cdo 2724/2009 ze dne 23. 5. 2011

Oprávněná držba a vydržení části sousedního pozemku
*Jinak řečeno, nabude-li někdo pozemek a přitom se v důsledku omluvitelného omylu (vyvolaného např. tím, že mu převodce předá pozemek v hranicích, jak jej sám užíval) uchopí i držby části sousední parcely, bude držitelem oprávněným a jeho držba může vyústit ve vydržení. Jedním z hledisek pro posouzení omluvitelnosti omylu držitele v takovém případě je i poměr plochy koupeného a skutečně drženého pozemku. Omluvitelný omyl, a tedy i oprávněnou držbu, nelze vyloučit ani v případě, že výměra drženého pozemku dosahuje až 50 % výměry pozemku koupeného výjimečně i více, například půjde-li o pozemek nepravidelného tvaru v nepřehledném terénu, nebo držitel byl do omylu uveden znalcem. Při zvažování otázky, zda osoba, která se spolu s koupeným pozemkem ujala držby části sousední parcely, byla se zřetelem ke všem okolnostem v dobré víře, že je vlastníkem i této části parcely (tedy pozemku vymezeného hranicí držby), **je třeba přihlédnout i k tomu, že pozemky byly pod společným oplocením, že právní předchůdce je užíval ve stejném rozsahu a takto je také kupujícímu jako předmět kupní smlouvy předal. Je též třeba přihlédnout k postoji původního vlastníka části sousední parcely; pokud léta její užívání držitelem trpěl, je třeba vyjít z toho, že ani on nepředpokládal, že předmětem držby souseda je i část jeho parcely.***

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 2520/2011 ze dne 28. 11. 2012

Vydržení vlastnického práva k pozemku ve vlastnictví státu
Pokud jde o pozemek ve státním vlastnictví, mohlo vzniknout vlastnické právo jeho vydržením až po 1. lednu 1992. Oprávněný držitel se stal vlastníkem nemovitosti, měl-li ji k 1. 1. 1992 nepřetržitě v držbě po dobu deseti let, přičemž do vydržecí doby lze započítat i držbu vykonávanou před tímto datem.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 1733/2012 ze dne 21. 6. 2012

K oprávněné držbě v rozporu s údaji katastru nemovitostí
Pro posouzení držby nabyvatele pozemku jako oprávněné není nutné, aby nabyvatel text smlouvy a svou představu o jejím předmětu porovnal s katastrální mapou nebo se zaměřením hranic pozemku.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 3332/2014 ze dne 9. 9. 2014

Samotná skutečnost, že držitel nenechal vytyčit hranice jím držených pozemků a nezjistil tak, že drží i část pozemku, jehož vlastníkem není, nevylučuje jeho oprávněnou držbu podle občanského zákoníku.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 361/2014 ze dne 26. 2. 2014

Důsledky nevykonávání vlastnického práva
Ačkoli samotná okolnost nevykonávání vlastnického práva na existenci tohoto práva nemá žádný vliv, pokud vlastník k předmětu svého vlastnictví nevykonává obsah vlastnických práv, vystavuje se možnému riziku vydržení vlastnického práva jinou osobou.

rozsudek Nejvyššího soud sp.zn. 22 Cdo 4358/2014 ze dne 7. 4. 2015

Při posuzování poměru drženého a skutečně koupeného pozemku za účelem zjištění, zda se držitelem oprávněným stal nabyvatel, který se ujal i držby části sousedního pozemku, jehož vlastnictví nenabyl, je třeba vycházet z poměru výměry všech na sebe navazujících nabytých

6/28

parcel (tedy pozemku odděleného od sousedních částí vlastnickou hranicí, který může zahrnout více parcel) k výměře uchopené části cizího pozemku; nestačí vyjít jen z výměry parcely přiléhající k této části s pominutím výměry všech nabytých parcel. U drženého pozemku není rovněž významné, z kolika parcel či částí parcel sestává; podstatná je rozloha pozemku v hranicích skutečně vykonávané držby

S ohledem na uvedené skutkové i právní okolnosti uvádí Majetkový odbor MMB, že jsou splněny podmínky **pro uznání vlastnického práva výše uvedených fyzických osob pod. písm. a) až i) formou souhlasného prohlášení dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb.**

Posouzení, doporučení a závěr:

Závěr:

Pokud jsou naplněny zákonné podmínky pro vydržení vlastnického práva dle ust. obč. zák. č. 40/1964 Sb., pak by v případném soudním sporu o určení vlastnictví byli výše uvedené fyzické osoby - oprávnění držitelé části pozemku úspěšní, a město Brno by tak čelilo nadbytečné žalobě spolu s negativními zejm. ekonomickými dopady (úhrada nákladů soudního řízení apod.).

Statutární město Brno o část pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice, tj. část oplocené zahrady za rodinným domy v Žebětínské ul. fakticky nepečovalo a faktické držitele této části pozemku v jejich držbě nikdy nerušilo a tuto držbu až do roku 2014 - 2015 nezpochybnilo.

V úvahu nutno vzít i skutečnost, že uvedená právní otázka splnění podmínek oprávněné držby vč. dalších podmínek nutných pro vydržení vlastnického práva dle občanského zákoníku č. 40/1964 Sb. byla obecně již vyřešena konstantní soudní judikaturou (soudními rozhodnutími Nejvyššího soudu i Ústavního soudu ČR).
Město Brno má k dispozici i další již pravomocné rozsudky Městského soudu v Brně, odvolacího soudu - Krajského soudu v Brně a dovolacího soudu - Nejvyššího soudu , kdy ve shodných případech při splnění týchž podmínek jako v předkládaných podáních výše uvedených fyzických osob, bylo soudy vyhověno žalobám fyzických osob (oprávněných držitelů) na určení vlastnického práva vydržením.

Manželé jádřili na konceptech návrhů souhlasných prohlášení svůj souhlas s předkládaným návrhem souhlasného prohlášení, **v němž dojde k uznání vlastnického práva jejich právních předchůdkyň, tj.** a tím že **jejich vztah**, tj. a manželů manželů **ide následně mezi nimi vypořádán.**

Komise majetková RMB na 57. zasedání dne 24. 7. 2017, bod 55

1. bere na vědomí
   argumentaci ke splnění podmínek vydržení vlastnického práva k částem pozemku p.č. 2040/1, k.ú. Kohoutovice a k uznání vlastnického práva na základě souhlasného prohlášení, dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí:
   a) ípisu ze dne 3.11.2015, 9. 3. 2017 - k části pozemku p.č. 2042/1 o výměře cca 7 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno

7/28

b) manželů v přípisu ze dne 27. 3. 2015, 16. 3. 2017 - k části pozemku p.č. 2042/1 o výměře cca 11 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno

c) manželů v přípisu ze dne 3. 11. 2015, 28. 3. 2017 - k části pozemku p.č. 2042/1 o výměře cca 12 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno

d) áčka v přípisu ze dne 17.3. 2017 - k části pozemku p.č. 2042/1 o výměře cca 17 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno

e) přípisu ze dne 22. 4. 2015, 28. 3. 2017 - k části pozemku p.č. 2042/1 o výměře cca 17 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno

f) přípisu ze dne 26. 10. 2015 - k části pozemku p.č. 2042/1 o výměře cca 19 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno

g) **manželů** v přípisu ze dne 18. 11. 2015, 22. 2. 2017 - k části pozemku p.č. 2042/1 o výměře cca 24 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno

h) **manželů** v přípisu ze dne 30. 10. 2015, 7. 1. 2016 - k části pozemku p.č. 2042/1 o výměře cca 30 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno.

2. doporučuje RMB a ZMB

souhlasit

- s uznáním vlastnického práva části pozemku p.č. 2042/1 o výměře 7 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno k datu 31. 12. 2013, která bude zaměřena a oddělena geometrickým plánem,
- s uznáním vlastnického práva manželů h (id. 1/6) 5/6) k části pozemku p.č. 2042/1 o výměře 11 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno k datu 31. 12. 2013, která bude zaměřena a oddělena geometrickým plánem,
- s uznáním vlastnického práva (id. ½), manželi ½) k části pozemku p.č. 2042/1 o výměře 12 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno k datu 31. 12. 2013, která bude zaměřena a oddělena geometrickým plánem,
- s uznáním vlastnického práva i pozemku p.č. 2042/1 o výměře 17 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno k datu 31. 12. 2013, která bude zaměřena a oddělena geometrickým plánem,
- s uznáním vlastnického práva ti pozemku p.č. 2042/1 o výměře 17 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno k datu 31. 12. 2013, která bude zaměřena a oddělena geometrickým plánem,
- s uznáním vlastnického práva k části pozemku . 2042/1 o výměře 19 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno k datu 31. 12. 2013, která je zaměřena a oddělena geometrickým plánem,
- s uznáním vlastnického práva manželů Ja k části pozemku p.č. 2042/1 o výměře 24 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno k datu 31. 12. 2013, která bude zaměřena a oddělena geom. plánem,
- s uznáním vlastnického práva manželů h k části pozemku p.č. 2042/1 o výměře 30 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno k datu 31. 12. 2013, která bude zaměřena a oddělena geometrickým plánem;

schválit

- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem k uznání vlastnického práva ydržením dle ust. 134 obč. zákoníku - zák.č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice, obec Brno, jak bude označena geometrickým plánem,
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a manželi k uznání vlastnického práva manželů vydržením k id. 1/6 a /6, dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák.č.

8/28

40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice, obec Brno, jak bude označena geometrickým plánem,

- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a manželi k uznání vlastnického práva d. ½) a manželů d. ½) vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák.č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice, obec Brno, jak bude označena geometrickým plánem,
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a uznání vlastnického práv vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák.č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice, obec Brno, jak bude označena geometrickým plánem,
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a uznání vlastnického práva ydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák.č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice, obec Brno, jak bude označena geometrickým plánem,
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a uznání vlastnického práva držením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák.č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice, obec Brno, jak je označena geometrickým plánem,
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a **ych k uznání vlastnického práva manželů** vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák.č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice, obec Brno, jak bude označena geometrickým plánem,
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a **manželi** **uznání vlastnického práva manželů** držením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák.č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice, obec Brno, jak bude označena geometrickým plánem.

Návrhy souhlasných prohlášení tvoří přílohu tohoto materiálu.

Hlasování: 11 – pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna na R7/162. schůzi dne 20. 3. 2018, bod 42:

1.RMB bere na vědomí argumentaci manželů ch ze dne 18. 11. 2015, 22. 2. 2017, manželů h ze dne 30. 10. 2015, 7. 1. 2016 ke splnění podmínek vydržení vlastnického práva k částem pozemku p. č. 2042/1 o výměře 22 m² a 28 m², k. ú. Kohoutovice, obec Brno, označeným geometrickým plánem č. 1116-3734/2017 jako p. č. 2042/7 o výměře 22 m², p. č. 2042/8 o výměře 28 m², k. ú. Kohoutovice, obec Brno a uznání vlastnického práva právních předchůdkyň, a to základě souhlasného prohlášení, dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit
- s uznáním vlastnického práva k části pozemku p. č. 2042/1 o výměře 22 m², k. ú. Kohoutovice, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 1116-3734/2017 jako p. č. 2042/7 o výměře 22 m², k. ú. Kohoutovice, obec Brno,
- s uznáním vlastnického ásti pozemku p. č. 2042/1 o výměře 28 m², k. ú. Kohoutovice, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 1116-3734/2017 jako p. č. 2042/8 o výměře 28 m², k. ú. Kohoutovice, obec Brno.

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem, a vedlejšími účastníky k uznání vlastnického práva držením dle ust. § 134 obc. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., k části pozemku p. č. 2042/1, k. ú. Kohoutovice, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 1116-3734/2017 jako p. č. 2042/7 o výměře 22 m², k. ú. Kohoutovice, obec Brno,
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem, a vedlejšími účastníky manželi uznání vlastnického práva držením dle ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb., k části pozemku p. č. 2042/1, k. ú. Kohoutovice, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 1116-3734/2017 jako p. č. 2042/8 o výměře 28 m², k. ú. Kohoutovice, obec Brno.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Příloha č. …….. usnesení Z7/…… zasedání ZMB bod č. …….

Č.j. MMB/ /2018

Spis.zn.: 6300/MO/MMB/ /2017
MO MMB, Odd. právních služeb, tel . 542173087

n á v r h

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

…… r.č. ……
bytem 00 Brno
na straně první

statutární město Brno,
IČ: 44992785
a za statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1
Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna
na straně druhé

……
bytem 0 Brno

……
bytem 00 Brno
oba jako vedlejší účastníci

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice, obec Brno je zapsán na LV č. 10001, k.ú. Kohoutovice, obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.

2. Geometrickým plánem č. 1116-3734/2017 pro rozdělení pozemku byla z pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice oddělena část pozemku a nově označena jako **parcela č. 2042/7** o výměře 22 m^2, k.ú. Kohoutovice.

3. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo , r.č. ……k pozemku p.č. 2042/7 o výměře 22 m^2, k.ú. Kohoutovice, a to na základě vydržení vlastnického práva dle ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb., kdy paní měla pozemek p.č. 2042/7, k.ú. Kohoutovice v oprávněné držbě ve smyslu § 130 odst. 1 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb. od roku 1992, kdy tedy došlo ke splnění podmínky pro vznik vlastnického práva vydržením dle § 134 odst. 1 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb.

11/28

4. Strany tohoto prohlášení souhlasí s tím, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozím bodu do katastru nemovitostí ve prospěch

5. Vedlejší účastníci berou skutečnosti uvedené v tomto souhlasném prohlášení na vědomí, s tím, že vztah strany první a vedlejších účastníků k pozemku p.č. 2042/7, k.ú. Kohoutovice, bude po provedení vkladu tohoto souhlasného prohlášení následně vypořádán. Návrh na vklad vlastnického práva na základě tohoto souhlasného prohlášení podají vedlejší účastníci.

6. Strany uvádějí, že práva k pozemku uvedenému v bodě 2 tohoto prohlášení, tj. k pozemku p.č. **2042/7** o výměře 22 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno, nejsou mezi nimi sporná ani pochybná. Strany tohoto prohlášení souhlasí s tím, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozí větě do katastru nemovitostí ve prospěch
dené v bodě 3 tohoto souhlasného prohlášení

Doložka
dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mezi l statutárním městem Brnem a manžely ıi bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/....zasedání dne .....

V Brně dne

---

r.č.....

V Brně dne

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

---

r.č. .....

---

r.č. .....

12/22

Příloha č. ..... usnesení Z7/..... zasedání ZMB bod č. .....

Č.j. MMB/ /2017

Spis.zn.: 6300/MO/MMB/ /2017
MO MMB, Odd. právních služeb, tel . 542173087

n á v r h

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

, r.č. .....
bytem .....
na straně první

statutární město Brno,
IČ: 44992785
a za statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1
Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna
na straně druhé

, r.č. .....
bytem) Brno

, r.č. .....
bytem 00 Brno
oba jako vedlejší účastníci

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice, obec Brno je zapsán na LV č. 10001, k.ú. Kohoutovice, obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.

2. Geometrickým plánem č. 1116-3734/2017 pro rozdělení pozemku byla z pozemku p.č. 2042/1, k.ú. Kohoutovice oddělena část pozemku a nově označena jako **parcela č. 2042/8** o výměře 28 m^2, k.ú. Kohoutovice.

3. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo , r.č. .....k pozemku p.č. 2042/8 o výměře 28 m^2, k.ú. Kohoutovice, a to na základě vydržení vlastnického práva dle ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb., kdy paní la pozemek p.č. 2042/8, k.ú. Kohoutovice v oprávněné držbě ve smyslu § 130 odst. 1 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb. od roku 1997, kdy tedy došlo ke splnění podmínky pro vznik vlastnického práva vydržením dle § 134 odst. 1 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb.

13/28

4. Strany tohoto prohlášení souhlasí s tím, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozím bodu do katastru nemovitostí ve prospěch .

5. Vedlejší účastníci berou skutečnosti uvedené v tomto souhlasném prohlášení na vědomí, s tím, že vztah strany první a vedlejších účastníků k pozemku p.č. 2042/8, k.ú. Kohoutovice, bude po provedení vkladu tohoto souhlasného prohlášení následně vypořádán. Návrh na vklad vlastnického práva na základě tohoto souhlasného prohlášení podají vedlejší účastníci.

6. Strany uvádějí, že práva k pozemku uvedenému v bodě 2 tohoto prohlášení, tj. k pozemku p.č. **2042/8** o výměře 28 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno, obec Brno nejsou mezi nimi sporná ani pochybná. Strany tohoto prohlášení souhlasí s tím, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozí větě do katastru nemovitostí ve prospěch .č. ..... uvedené v bodě 3 tohoto souhlasného prohlášení

Doložka
dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mezi ..... statutárním městem Brnem a ..... bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/....zasedání dne .....

V Brně dne

---

r.č.....

V Brně dne

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

---

r.č. .....

---

r.č.....

14/20

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
MMB/0440381/2015
listy:1 přílohy:
druh:
mmb1es596edd29 Doručeno: 26.11.2015

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 Brno

K sp. zn. 6300/MO/MMB/406266/2015

V Brně dne 18.11.2015

Sdělení k vydržení vlastnického práva k pozemku parc. č. 2042 v kat. úz. Kohoutovice, o výměře 24 m2.

Na základě výzvy Magistrátu města Brna, odboru majetkového, a následné urgence ze dne 4.11.2015 Vám sdělujeme následující.

U předmětného pozemku došlo v souladu se zákonem k vydržení, a to za účinnosti a v souladu se zák. č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník. V souladu s ustanovením § 130 předmětného zákona totiž, je-li držitel vzhledem ke všem okolnostem v dobré víře o tom, že mu věc nebo právo patří, je držitelem oprávněným. V pochybnostech se má za to, že je držba oprávněná.

Okolnosti tohoto případu svědčí tomu, že náš právní předchůdce v dobré víře byl. Pozemek byl oplocován v roce 1970, kdy nebylo nijak v možnostech našeho právního předchůdce provést jeho zaměření. Pozemek byl právním předchůdcem více jak 40 let užíván, obhospodařován, bylo do něj investováno, aniž by bylo vlastnické právo zpochybněno.

Právní předchůdce, od nějž jsme nabyli vlastnické právo k pozemku parc. č. 323/1 v kat. úz Kohoutovice, byl v dobré víře a více jak 40 let užíval pozemek parc. č. 2042 v kat. úz. Kohoutovice. Oba tyto pozemky byly funkčně spojeny.

Dle našeho názoru došlo v souladu s ust. § 134 zák. č. 40/1964 Sb. k vydržení, neboť oprávněný držitel měl nemovitou věc v držbě po dobu více jak 10-ti let.

Vzhledem k výše uvedenému navrhujeme narovnání vlastnických vztahů, a to smírnou cestou prostřednictví smíru uzavřeného před soudem a následného zápisu do katastru nemovitostí.

Věříme, že naše vyjádření je dostatečné, a že věc vyřešíme smírnou cestou.

S pozdravem

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
MMB/0083141/2017
listy:2 přílohy:2
druh:
mmb1es6555193b Doručeno: 22.02.2017

2/2

OPS/ Šindelé

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
Majetkový odbor
Malinovského náměstí 3
601 67 Brno

Ke sp. zn. **6300/MO/MMB/406266/2016**

Ve věci: **K vydržení vlastnického práva k části pozemku p. č. 2024/1 o výměře 24m², k. ú. Kohoutovice**

i

623 00 Brno

zastoupeni: **Mgr. Romanem Pospiechem, LL.M., advokátem**
se sídlem Svobodova 136/9, 128 00, Praha 2 – Vyšehrad

Příloha: *Plná moc udělená právnímu zástupci Mgr. Romanu Pospiechovi, LL.M., advokátovi*

I.

Dopisem ze dne 26. 09. 2016, sp. zn. 6300/MO/MMB/406266/2016 jsme byli ze strany Statutárního města Brno – Majetkový odbor vyznáni k doložení nabývacího titulu k části pozemku p. č. 2042/1 v katastrálním území Kohoutovice, k čemuž uvádíme následující.

II.

V roce 2015 (konkrétně 22. 01. 2015) jsme jako kupující uzavřeli kupní smlouvu k pozemkům p. č. 322/1 a 323/1, kdy osobou prodávající tyto pozemky byla pan , na (dále jen „právní předchůdkyně"). Právní předchůdkyně předmětné pozemky vlastnila od roku 1992, kdy je nabyla na základě darovací smlouvy. Pozemek právní předchůdkyně p. č. 323/1 sousedí s částí sporného pozemku, od něhož je oddělen plotem, který však k pozemku právní předchůdkyně p. č. 323/1 „připlotil" též část parcely č. 2042/1.

Právní předchůdkyně pozemek p. č. 323/1 (pozemek je v katastru nemovitostí označen druhem užívání jako zahrada) využívala po celou dobu trvání svého vlastnického práva, kdy byla v dobré víře o tom, že část pozemku p. č. 2042/1 o výměře 24m² je v jejím vlastnictví, když tato část pozemku byla k pozemku nabytému na základě darovací smlouvy připlocena, jak je uvedeno výše. K dobré víře držitele ohledně poměru výměry koupeného a skutečně drženého pozemku se vyjádřil i Nejvyšší soud ve svém rozhodnutí ze dne 06. 10. 2004, sp. zn. 22 Cdo 488/2012, které uvádí, že: *„Samotná okolnost,*

16/28

že se kupující chopil užívání pozemku o výměře 358 m^2, zatímco v kupní smlouvě byla uvedena výměra 266 m^2, nemusí ještě znamenat, že by kupující nebyl se zřetelem ke všem okolnostem v dobré víře, že je vlastníkem celého drženého pozemku (nejsou-li tu zvláštní okolnosti, ze kterých se jednoznačně podává, že toto překročení při zachování obvyklé opatrnosti zřejmé být mohlo a mělo." Podobně i Rozhodnutí Nejvyššího soudu ze dne 17. července 2001, sp. zn. 22 Cdo 301/2000, které stanoví, že: *„Pokud se nabyvatel nemovitostí na základě právní skutečnosti způsobilé k nabytí vlastnického práva chopí držby pozemku, na který se tato právní skutečnost nevztahuje, může být se zřetelem ke všem okolnostem v dobré víře, že je vlastníkem i tohoto pozemku. Jedním z hledisek pro posouzení omluvitelnosti omylu držitele je v takovém případě i poměr plochy nabytého a skutečně drženého pozemku."*

Pozemek právní předchůdkyně využívaný jako zahrada má výměru 222m^2 a část sporného pozemku p. č. 2042/1 má výměru 24m^2, kdy sporný pozemek je tedy zhruba 10x menší než vlastněný pozemek. Ve prospěch toho, že právní předchůdkyně byla ohledně sporného pozemku v dobré víře, že je v jejím vlastnictví, hovoří i skutečnost, že takto malou plochu nemohla odhalit ani s běžnou mírou opatrnosti a obezřetnosti, která se v právních vztazích od člověka průměrného rozumu vyžaduje. Nejde-li tedy o naprosto podstatné překročení výměry, může jít o stav, kdy právní předchůdkyně ani při zachování obvyklé opatrnosti nemusela mít pochybnosti o svém právu.

Jelikož právní předchůdkyně pozemek p. č. 323/1 užívala společně s částí pozemku p. č. 2042/1 po celou dobu výkonu jejího vlastnického práva, aniž by si byla vědoma skutečnosti, že k jejímu pozemku je připlocena i část pozemku ve vlastnictví jiné osoby, je nepochybné, že byla po celou dobu v dobré víře, a to i s ohledem na výše citované rozhodnutí.

Zároveň si dovolujeme upozornit na rozhodnutí Nejvyššího soudu ze dne 23. 5. 2011, sp. zn. 22 Cdo 2724/2009, které stanoví, že: *„Při zvažování otázky, zda osoba, která se spolu s koupeným pozemkem ujala držby části sousední parcely, byla se zřetelem ke všem okolnostem v dobré víře, že je vlastníkem i této části parcely (tedy pozemku vymezeného hranicí držby), je třeba přihlédnout i k tomu, že pozemky byly pod společným oplocením, že je právní předchůdce užíval ve stejném rozsahu a takto je také kupujícímu jako předmět kupní smlouvy předal. Je též třeba přihlédnout k postoji původního vlastníka části sousední parcely; pokud léta její užívání držitelem trpěl, je třeba vyjít z toho, že ani on nepředpokládal, že předmětem držby souseda je i část jeho parcely."* Právní předchůdkyně pozemek užívala v tom rozsahu, ve kterém je převzala od svých právních předchůdců, sporný pozemek byl s darovaným pozemkem pod společným oplocením. Z uvedeného je zřejmé, že Statutární město Brno jakožto vlastník předmětného sporného pozemku byl ve výkonu svého práva absolutně nečinný, když držbu právní předchůdkyně bez dalšího po dlouhou dobu trpěl, o předmětný sporný pozemek nejevil zájem, např. tím, že by se o něj staral, či jej jinak obhospodařoval, což mimo jiné po celou dobu držby vykonávala právě právní předchůdkyně.

S odkazem na vše výše uvedené tedy máme za to, že právní předchůdkyně byla v dobré víře, když měla za to, že část pozemku p. č. 2042/1 o výměře 24m^2 je v jejím vlastnictví.

III.

Jelikož k vydržení předmětného sporného pozemku mělo dojít nejpozději v roce 2002, když právní předchůdkyně předmětnou část pozemku držela na základě nabývacího titulu od roku 1992, posuzuje se vydržení dle zák. č. 40/1964 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ"), kdy tímto právním předpisem byly stanoveny podmínky pro vydržení pozemku. Vydržení jakožto způsob nabytí vlastnického práva na základě dlouhodobé a oprávněné držby je upraveno konkrétně v § 134 OZ. Ve smyslu citovaného ustanovení jsou základní předpoklady pro vydržení následující: způsobilý subjekt, kdy vydržet může jak fyzická, tak právnická osoba, dále způsobilý předmět, kdy tímto se rozumí skutečnost, že vydržet lze jakoukoli věc, ke které lze nabýt vlastnické právo, dále je to oprávněná držba, tedy že osoba s věcí nakládá jako se svou a to se zřetelem ke všem okolnostem, vydržecí doba, která v případě nemovitých věcí činí 10 let a poslední podmínkou vydržení je nepřetržitost držby po celou vydržecí dobu. Právní předchůdkyně je fyzickou osobou, kdy předmětem vydržení v daném případě je část pozemku (způsobilým předmětem vydržení je i pozemek, který je částí parcely viz rozhodnutí NS sp. zn. 22 Cdo 837/98), držba byla oprávněná a v dobré víře, trvala potřebnou vydržecí dobu, kdy právní předchůdkyně předmět vydržení držela po celou dobu nepřetržitě, tudíž nutně docházíme k závěru, že pozemek p. č. 2042/1 o výměře 24m řádně vydržela a je tedy jeho vlastníkem.

IV.

Na základě výše uvedených argumentů máme tedy důvodně za to, že vlastníkem pozemku p. č. 2042/1 v katastrálním území Kohoutovice není Statutární město Brno.

S pozdravem

Mgr. Roman Pospiech, LL.M., advokát
na základě plné moci manželů

18/20

komplet · podatní

Sp. zn. MO/32469/2015

Majetkový odbor
Magistrátu města Brna

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
MMB/0403136/2015
listy: 1 přílohy: 1
druh:
mmb1es596e518a Doručeno: 30.10.2015

Návrh na dispozici s majetkem města

1. Navrhovatel dispozice:

fyzická osoba:
jméno a příjmení (titul): A datum narození
datum narození
adresa - ulice, číslo: A telefon/fax: 7
- obec (vč. PSČ) BRNO e-mai com
podpis: podpis:

fyzická osoba (podnikatel):
jméno a příjmení (titul): datum narození
adresa - ulice, číslo: telefon/fax:
- obec (vč. PSČ) e-mail:
razítko: podpis:

právnická osoba:
název a forma: IČO:
adresa - ulice, číslo: telefon/fax:
- obec (vč.PSČ) e-mail:
jednatel/právní zástupce
adresa - ulice, číslo: telefon/fax:
- obec (vč.PSČ) e-mail:
razítko: podpis:

2. Předmět dispozice: KOHOUTOVICE VYDRŽ / PDC / PNC

katastrální území:

pozemek	parcelní číslo (dle KN)	celý (m^2)	část (m^2)
	2042		„W" 30 m^2
			dle zam. 26/2013

budova	číslo popisné	ulice	číslo orientační
	s pozemkem	bez pozemku	

Mus
19/2

3. Návrh na využití nemovitosti:[2)]

Žádám o prodej nebo pronájem části pozemku 2042 KÚ Kokoutovice, součástí zahrady našeho RD.

přednostně vyvržení! tel.

2) např. prodej, pronájem, směna

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0009745/2016
listy:1 přílohy:
druh:
mmb1es5f5e30ed Doručeno: 08.01.2016

Jana Vichrová

Od: JUDr. Eva Šindelková [sindelkova.eva@brno.cz]
Odesláno: 8. ledna 2016 7:22
Komu: vichrova.jana@brno.cz
Předmět: FW: Vyjádření k dopisu č.j. MMB/413386/2015

Dobrý den paní Vichrová,
prosím o zavedení níže uvedeného mailu do doručené pošty.

Děkuji.
Eva Šindelková

From: O [redacted]
Sent: Thursday, January 07, 2016 9:58 PM
To: sindelkova.eva@brno.cz
Subject: Vyjádření k dopisu č.j. MMB/413386/2015

Č.j.: MMB/413386/2015
Spis. Zn.: 6300/MO/MMB/406266/2015

Vážená paní Šindelková,

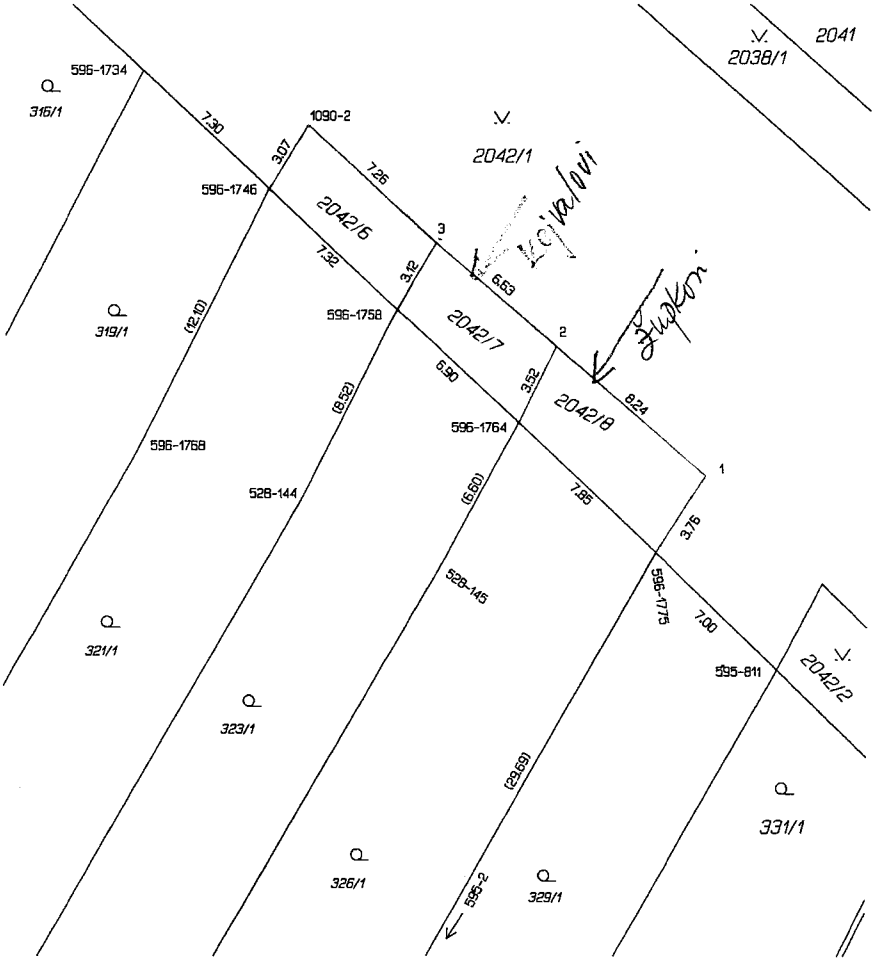
V listopadu 2015 jsem obdržel Vaši reakci na možnost vydržení vlastnického práva části pozemku p.č. 2042 o výměře 23 m2, k.ú. Kohoutovice.
Níže je vyjádření k oprávněnosti držby:
V 02/2015 jsem s ženou koupil dům s pozemky na ulici Žebětínská 883/24a, parcely 325 a 326/1.
Původní majitelka dlouhodobě obhospodařovala celý oplocený pozemek, tedy včetně předmětné části pozemku p.č. 2042. V roce 1996 původní majitelka postavila dům na parcele 325 a dále pokračovala v řádné údržbě celého pozemku včetně předmětné části pozemku p.č. 2042. Původní majitelka nám dům a pozemek prodávala ve stavu tak, jak jej udržovala. Prezentovala nám tedy pozemek v celé jeho oplocené rozloze, tedy včetně předmětné části pozemku p.č. 2042. V dobré víře jsme tedy pozemky koupili a dále se něj staráme.

Děkuji

27/28

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v: katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v: dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²			ha	m²							ha	m²	
2042/1		17 28	ostat.pl. zeleň	2042/1		16 56	ostat.pl. zeleň		0	2042/1		10001		16 56	
				2042/6		22	ostat.pl. zeleň		0	2042/1		10001		22	
				2042/7		22	ostat.pl. zeleň		0	2042/1		10001		22	
				2042/8		28	ostat.pl. zeleň		0	2042/1		10001		28	
		17 28				17 28									



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
528-144	603242.16	1160197.87	3	plot
528-145	603236.39	1160200.72	3	plot
595-2	603242.24	1160225.97	3	plot
595-811	603222.40	1160205.04	3	dočasně kolík
596-1734	603249.01	1160180.46	6	značka-plot
596-1746	603243.72	1160185.31	6	značka-plot
596-1758	603238.32	1160190.26	6	značka-plot
596-1764	603233.23	1160194.93	6	značka-plot
596-1768	603249.15	1160196.12	6	plot
596-1775	603227.46	1160200.22	6	dočasně kolík
1090-2	603242.11	1160182.70	3	sloupek plotu
1	603225.41	1160197.09	3	sloupek plotu
2	603231.68	1160191.79	3	sloupek plotu
3	603236.73	1160187.54	3	sloupek plotu

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Martin Šklíba

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2785/2016

Dne: 25. srpna 2017 Číslo: 517/2017

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Martin Šklíba

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2785/2016

Dne: 4. září 2017 Číslo: 582/2017

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: ADITIS Rokytova 2667/20 615 00 Brno IČO: 26290821 www.aditis.cz

Číslo plánu: 1116-3734/2017

Okres: Brno-město

Obec: Brno

Kat. území: Kohoutovice

Mapový list: Moravský Krumlov 1-0/21

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Ing. Bc. Vladimír Konvalina
PGP-1490/2017-702
2017.09.01 12:48:23 CEST

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

22/22

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *12.10.2017 00:00:00*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: ----- pro Město Brno

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **610313 Kohoutovice** List vlastnictví: **312**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
ina, , **Kohoutovice, 62300 Brno**		
SJM = společné jmění manželů		

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
	190	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **Kohoutovice, č.p. 261, rod.dům**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **322/1**				
	222	**zahrada**		**zemědělský půdní fond**

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o **Zástavní právo smluvní**
ve výši 1.200.000,- Kč,
budoucí pohledávky do výše 1.284.000,- Kč vzniklé do 15.4.2035,
budoucí pohledávky do výše 156.000,- Kč vzniklé do 15.4.2035

Komerční banka, a.s., Na příkopě	**Parcela: 322/1**	**V-2256/2015-702**
969/33, Staré Město, 11000 Praha 1,	**Parcela: 323/1**	**V-2256/2015-702**
RČ/IČO: 45317054		

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 10000502112 ze dne 22.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 28.01.2015. Zápis proveden dne 19.02.2015; uloženo na prac. Brno-město**

V-2256/2015-702

Pořadí k **28.01.2015 16:49**

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-2256/2015-702

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 10000502112 ze dne 22.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 28.01.2015. Zápis proveden dne 19.02.2015; uloženo na prac. Brno-město**

V-2256/2015-702

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-2256/2015-702

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 10000502112 ze dne 22.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 28.01.2015. Zápis proveden dne 19.02.2015; uloženo na prac. Brno-město**

V-2256/2015-702

23/1P

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *12.10.2017 00:00:00*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **610313 Kohoutovice** List vlastnictví: **312**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

V-2256/2015-702

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 10000502112 ze dne 22.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 28.01.2015. Zápis proveden dne 19.02.2015; uloženo na prac. Brno-město**

V-2256/2015-702

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Smlouva kupní ze dne 22.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 30.03.2015. Zápis proveden dne 22.04.2015.**

V-8058/2015-702

Pro: **a,** *RČ/IČO:* **700521/3809**
725219/3795

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra[m2]*
323/1	**23746**	**222**

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 12.10.2017 14:52:35

2/2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *12.10.2017 00:00:00*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: ---- pro Město Brno

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **610313 Kohoutovice** List vlastnictví: **86**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
[redacted]	[redacted]	
SJM = společné jmění manželů		

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
	215	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **Kohoutovice, č.p. 883, rod.dům**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **325**				
[redacted]	**287**	**zahrada**		**zemědělský půdní fond**

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu / *Oprávnění pro*	*Povinnost k*	
o **Zástavní právo smluvní**		
budoucí pohledávky do výše 5.184.000,- Kč vzniklé do 20.4.2045		
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 49240901	**Parcela: 325**	**V-27873/2014-702**
	Parcela: 326/1	**V-27873/2014-702**

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 403/10672/14/2/01 ze dne 16.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 16.12.2014. Zápis proveden dne 13.01.2015; uloženo na prac. Brno-město**

V-27873/2014-702

Pořadí k **16.12.2014 13:33**

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-27873/2014-702

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 403/10672/14/2/01 ze dne 16.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 16.12.2014. Zápis proveden dne 13.01.2015; uloženo na prac. Brno-město**

V-27873/2014-702

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-27873/2014-702

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 403/10672/14/2/01 ze dne 16.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 16.12.2014. Zápis proveden dne 13.01.2015; uloženo na prac. Brno-město**

V-27873/2014-702

o **Zákaz zcizení**

po dobu trvání závazků nejpozději však do 20.4.2045, bez předchozího písemného souhlasu

25/12P

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *12.10.2017 00:00:00*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **610313 Kohoutovice** List vlastnictví: **86**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu / *Oprávnění pro*	*Povinnost k*		
banky, bez souhlasu lze zástavu zcizit ve prospěch			**),**
	čl. 3 smlouvy		
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 49240901	**Parcela:**	**325**	**V-27873/2014-702**
	Parcela:	**326/1**	**V-27873/2014-702**

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 403/10672/14/2/01 ze dne 16.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 16.12.2014. Zápis proveden dne 13.01.2015; uloženo na prac. Brno-město**

V-27873/2014-702

Pořadí k **16.12.2014 13:33**

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Smlouva kupní ze dne 09.02.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.02.2015. Zápis proveden dne 05.03.2015.**

V-3387/2015-702

Pro: **Žu** *RČ/IČO:* **830208/4670**
835217/4666

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra [m2]*
326/1	**23746**	**287**

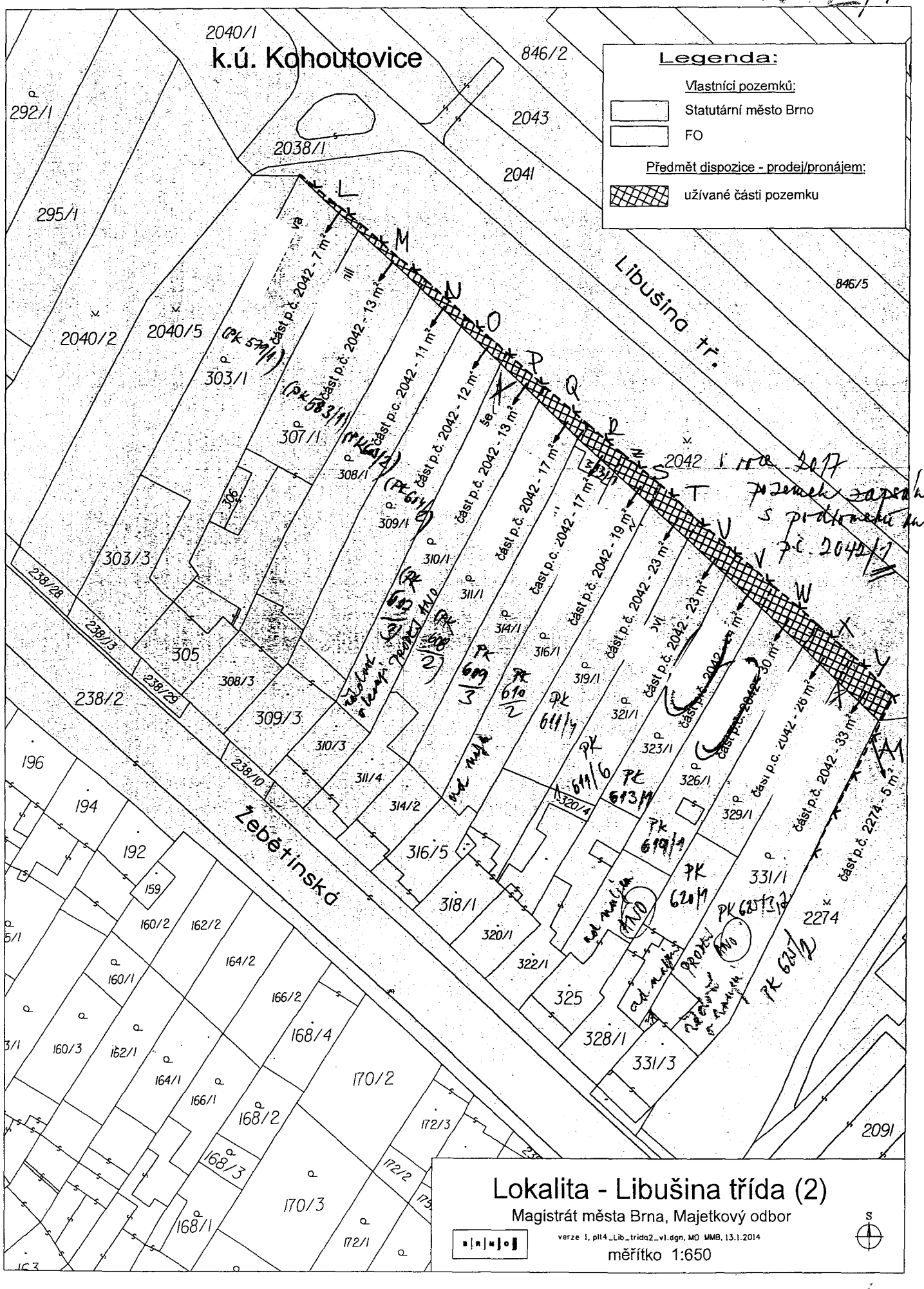
Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

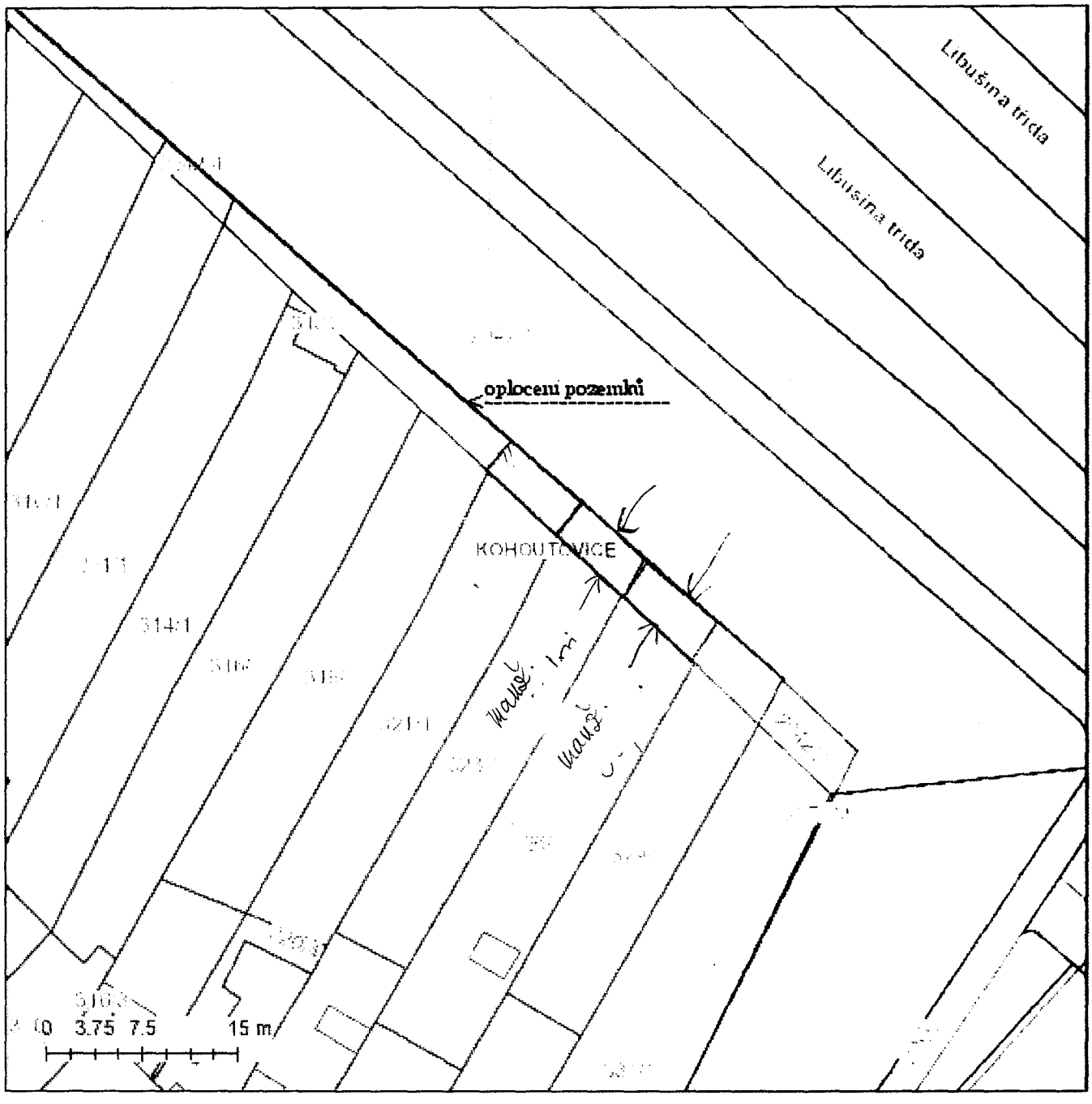
Vyhotoveno: 12.10.2017 14:56:08

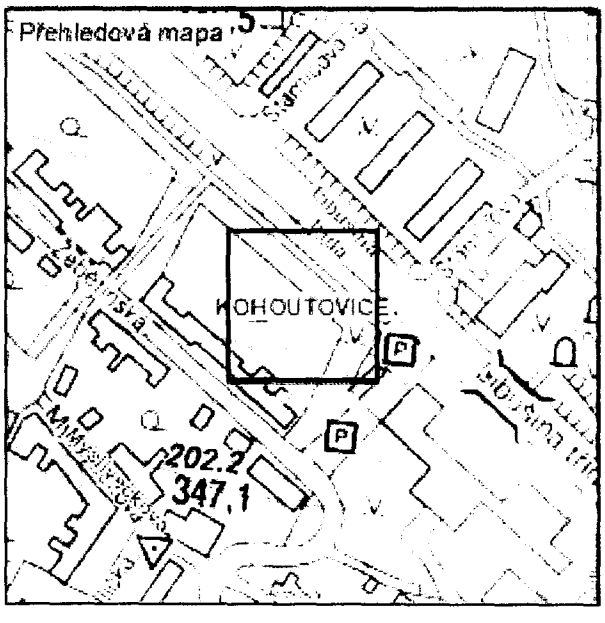
46/28

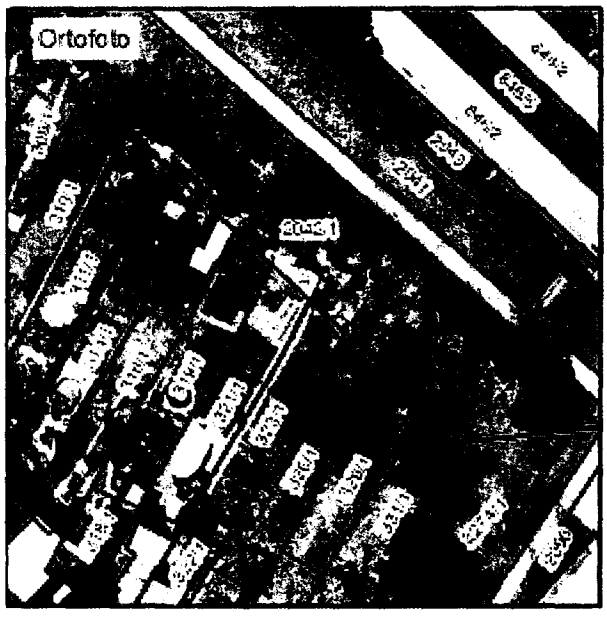

k.ú. Kohoutovice
Legenda:
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
FO
Předmět dispozice - prodej/pronájem:
užívané části pozemku
Libušina tř.
Zebětínská
2040/1
846/2
292/1
2043
2038/1
2041
295/1
846/5
2040/2
2040/5
303/1
307/1
308/1
309/1
310/1
311/1
314/1
316/1
319/1
321/1
323/1
326/1
329/1
303/3
305
306
238/28
238/13
238/29
238/2
308/3
309/3
310/3
311/4
314/2
316/5
318/1
320/1
322/1
325
328/1
331/3
331/1
2274
2091
238/10
196
194
192
159
160/2
162/2
164/2
160/1
166/2
168/4
160/3
162/1
164/1
166/1
170/2
168/2
168/3
170/3
168/1
172/1
172/2
172/3
320/4
PK 609/2
PK 610/2
PK 611/1
PK 611/6
PK 613/1
PK 619/1
PK 620/1
PK 621/2
PK 621/3/2
PK 608
PK 614/1
PK 614/2
PK 583/1
PK 584/1
část p.č. 2042 - 7 m²
část p.č. 2042 - 13 m²
část p.č. 2042 - 11 m²
část p.č. 2042 - 12 m²
část p.č. 2042 - 13 m²
část p.č. 2042 - 17 m²
část p.č. 2042 - 17 m²
část p.č. 2042 - 19 m²
část p.č. 2042 - 23 m²
část p.č. 2042 - 23 m²
část p.č. 2042 - 30 m²
část p.č. 2042 - 26 m²
část p.č. 2042 - 33 m²
část p.č. 2274 - 5 m²
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U
V
W
X
Y
Z
AA
Lokalita - Libušina třída (2)
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 1, plt4_Lib_trida2_v1.dgn, MO MMB, 13.1.2014
měřítko 1:650
S

GEOBRNO

k.ú. Kohoutovice - části p.č. 2042/1







28/28

MMB2018000000628

111

Rada města Brna

ZM7/3807

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:

Návrh na uznání vlastnického práva k části pozemku p.č. 2040/1, k.ú. Kohoutovice formou souhlasného prohlášení

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh souhlasného prohlášení
- argumentace ze dne 4. 12. 2017 ke splnění podmínek k uznání vlastnického práva vydržením na základě souhlasného prohlášení
- prohlášení o geometrickém a polohovém určení pozemků ze dne 7. 2. 2018 - části p.č. 2040/1, k.ú. Kohoutovice vyznačeném v geom. plánu č. 1133-169/2017
- geometrický plán pro rozdělení pozemku, opravu geometrického a polohového určení nemovitosti č. 1133-169/2017
- LV č. 208, k.ú. Kohoutovice
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

1) bere na vědomí

-argumentaci v přípisu ze dne ze dne 4. 12. 2017 ke splnění podmínek vydržení vlastnického práva k části pozemku p.č. 2040/1 o výměře cca 1 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno a uznání vlastnického práva na základě souhlasného prohlášení, dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí

-sdělení ze dne 4. 12. 2017 o nově zpracovaném geometrickém plánu č. 1133-169/2017 na nové oparcelování původně nesprávně zaměřené oddělené části p.č. 2040/1, k.ú. Kohoutovice

-Prohlášení vlastníků sousedních pozemků o geometrickém a polohovém určení pozemků ze dne 7. 2. 2018 ověřené zeměměřickým inženýrem Ing.

2) souhlasí

- s uznáním vlastnického práva k části pozemku p.č. 2040/1 o výměře 1 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno k datu 31. 12. 2013, označené dle geometrického plánu č. 1133-169/2017 jako pozemek p.č. 2040/18 ost. plocha- zeleň o výměře 1 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno.

3) schvaluje

- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o

katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a uznání vlastnického práva vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p.č. 2040/1, k.ú. Kohoutovice, obec Brno, označené dle geometrického plánu č. 1133-169/2017 jako pozemek p.č. 2040/18 ost. plocha- zeleň o výměře 1 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno.

Souhlasné prohlášení tvoří přílohu č. .....těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

R7/163. schůze RMB konaná dne 27. 3. 2018, bod 26 doporučila.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Bod 29

2/2

Důvodová zpráva:

Na Majetkový odbor MMB se obrátila přípisem ze dne 4. 12. 2017 paní ytem) **obsahujícím argumentace k uznání jejího vlastnického práva vydržením k části pozemku p.č. 2040/1 o výměře cca 1 m^2, k.ú. Kohoutovice , obec Brno, a to formou souhlasného prohlášení dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).**

Část pozemku p.č. 2040/1, k.ú. Kohoutovice byla zaměřena a označena ***geometrickým plánem č. 1132-169/2017 zpracovaným geodetem Ing.*** *u, pro rozdělení pozemku, opravu geometrického a polohového určení nemovitosti* pro účely projednání návrhu v Radě a Zastupitelstvu města Brna a pro účely budoucího vkladu práva do katastru nemovitostí, **a to jako pozemek p.č. 2040/18 o výměře 1 m^2,** k.ú. Kohoutovice.

Písemným sdělením ze dne 4. 12. 2017 paní edla, že dřívějším geometrickým plánem č. 1004-149/2014 došlo k nesprávnému zaměření části pozemku p.č. 2040/1 ve vlastnictví města Brna v sousedství s pozemkem ve vlastnictví mezi pozemky ve vlastnictví sousedů: manželů nání vlastnických vztahů mezi výše uvedenými fyzickými osobami bude realizováno jimi).

Po opraveném zaměření a „prohlášení o geometrickém a polohovém určení pozemků" ze dne 7. 2. 2018 je předkládaným návrhem je řešeno opravené zaměření pozemků a z toho důvodu vzniklá potřeba uzavření dalšího souhlasného prohlášeníé mezi statutárním městem Brnem a

Pro úplnost uvádíme:
Uvedený návrh na uznání vydržení vlastnického práva **je po skutkové i právní stránce zcela obdobný případům** již projednávaným a schváleným v orgánech města Brna **v roce 2016**, a to **k částem pozemků při ulici** n. j. oplocená předzahrádka před rodinným domem Matlachova or. č. 43 ve vlastnictví manželů J již právomocně (27. 10. 2015) rozhodl rozsudkem **Městský soud v Brne pod č.j. 52 C 5/2015-65 ze dne 22. 9. 2015,** kterým byla zamítnuta žaloba města Brna o vydání bezdůvodného obohacení. **Soudem byl vysloven právní závěr,** že **vli** předmětné části pozemků p.č. 1639/1 a p.č. 1640/5 **vydržením** ke dni 1. 1. 1992 ve smyslu ust. občanského zákoníku č. 40/1964 Sb.

Skutkové a právní okolnosti

Po zaměření průběhu oplocení zahrad za rodinnými domy zahrady za těmito rodinnými domy se nacházejí při ul. y **až v roce 2013 zjištěny odchylky** mezi průběhem hranice pozemku p.č. 2040/1, k.ú. Kohoutovice ve vlastnictví města Brna a oplocením jednotlivých soukromých pozemků (oplocených zahrad za rodinnými domy)
Vlastnice sousedního pozemku - zahrady byla vyzvána k vypořádání právního vztahu k částem pozemku p.č. 2040/1 dle polohopisného zaměření č. zak. 26/2013 dílu „H" o výměře cca 17 m^2, který užívá jako část připlocenou zahradu - připojena k pozemku p.č. 284/1, k.ú. Kohoutovice, jako majitelka pozemku p.č. 283, 284/1, k.ú. Kohoutovice o celkové výměře 698 m^2). Součástí pozemku p.č. 283 je rodinný dům č.p. 203/Žebětínská or.č. 52.

3/18

Uvedla, že část pozemku p.č. 2040/1 o výměře 1 m^2, k.ú. Kohoutovice vč. jejích právních předchůdců (rodiče a prarodiče) **v dobré víře užívají a fakticky obhospodařují po dobu více jak 40 let, tj. od roku 1972, kdy nabyli vlastnické právo k sousedním pozemkům a tyto pozemky byly již více jak 40 let oploceny plotem vč. zídky, tak jako do současnosti.** Jejich dobrá víra **nebyla až do roku 2013 ze strany města Brna, nijak zpochybněna a ve své faktické držbě nebyli nijak rušeni.**

Tuto část pozemku užívají na základě domnělých nabývacích titulů - tj. smlovy o darování a zřízení věcného břemene ze dne 1. 4. 2009 (právní účinky vkladu 2. 4. 2009) a darovací smlouvy ze dne 28. 8. 1990 (notářský zápis 1NZ 290/90, 1 N 322/90, registrováno dne 28. 8. 1990).

Popis části pozemku:

Na pozemku p.č. 2040/1 o celkové výměře 1 626 m^2, k.ú. Kohoutovice se nachází částečně zeleň při ul. ástečně zaplocené zahrady za rodinnými domy ul. Žebětínská.

Část pozemku p.č. 2040/1 o výměře 1 m^2, k.ú. Kohoutovice, označená dle GP č. **č. 1133-169/2017 ze dne 7. 2. 2018 jako p.č. 2040/18 o výměře 1 m^2, k.ú. Kohoutovice,** o jejíž uznání vlastnického práva J žádá, tvoří připlocenou zahradu za rodinnym domem výlučně užívanou a obhospodařovanou

Majetkové poměry:
Uvedený pozemek p.č. 2040/1, k.ú. Kohoutovice nabylo statutární město Brno na základě zák. č. 172/1991 Sb.

Posouzení, doporučení a závěr:
Závěr:

Pokud jsou naplněny zákonné podmínky pro vydržení vlastnického práva dle ust. obč. zák. č. 40/1964 Sb., pak by v případném soudním sporu o určení vlastnictví byla pan ko oprávněná držitelka části pozemku úspěšná, a město Brno by tak čelilo nadbytečné žalobě spolu s negativními zejm. ekonomickými dopady (úhrada nákladů soudního řízení apod.).

Statutární město Brno o část pozemku p.č. 2040/1, k.ú. Kohoutovice, tj. část oplocené zahrady za rodinným domem icky nepečovalo a faktické držitele této části pozemku v jejich držbě nikdy nerušilo a tuto držbu od roku cca r. 1972 až do roku 2013 nezpochybnilo.

V úvahu nutno vzít i skutečnost, že uvedená právní otázka splnění podmínek oprávněné držby vč. dalších podmínek nutných pro vydržení vlastnického práva dle občanského zákoníku č. 40/1964 Sb. byla obecně již vyřešena konstantní soudní judikaturou (soudními rozhodnutími Nejvyššího soudu i Ústavního soudu ČR).

Město Brno má k dispozici i další již pravomocné rozsudky Městského soudu v Brně a odvolacího soudu - Krajského soudu v Brně a dovolacího soudu - Nejvyššího soudu, kdy ve shodných případech při splnění týchž podmínek jako v předkládaném podání o soudy vyhověno žalobám fyzických osob (oprávněných držitelů) na určení vlastnického práva vydržením.

4/18

Podle ust. § 872 odst. 6 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb., zavedeného novelou občanského zák. č. 40/1964 Sb. , tj. zák. č. 509/1991 Sb., účinnou od 1. 1. 1992 , bylo možno před datem 1. 1. 1992 započíst dobu, po kterou držel věc právní předchůdce žadatele, a to i od novely obč. zákoníku účinné od 1. 4. 1983, tzn. od data 1. 4. 1983 do 1. 1. 1992 a od data 1. 1. 1992 do účinnosti obč. zákoníku č. 89/2012 Sb. (účinný od 1. 1. 2014).

Otázkou vydržení „připlocené" či jinak připojené části sousedního pozemku **se zabývalo již více rozsudků dovolacího soudu a Ústavního soudu, zejména:**

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 2451/2011 ze dne 23. 8. 2011

Vydržení „připlocené" či jinak připojené části sousedního pozemku.
Pokud se nabyvatel nemovitosti chopí držby části parcely, kterou nekoupil, může být se zřetelem ke všem okolnostem v dobré víře, že je vlastníkem i této části. Jedním z hledisek pro posouzení omluvitelnosti omylu držitele je v takovém případě i poměr plochy koupeného a skutečně drženého pozemku". Otázka, zda držitel věci byl v dobré víře, není otázkou skutkovou, ale právní.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 1096/2010 ze dne 25. 1. 2012

Vydržení části sousedního pozemku
Při úvaze o dobré víře držitele, jenž se chopil držby i části pozemku sousedícího s pozemkem v jeho vlastnictví, je nutné brát zřetel na postoj vlastníka takto držené části sousedního pozemku. Jestliže vlastník trpěl držiteli užívání části svého pozemku po řadu let, je pak nezbytné vycházet z toho, že ani on nepředpokládal, že předmětem držby souseda je i část jeho pozemku.

rozsudek Nejvyššího soudu sp. zn. 22 Cdo 2724/2009 ze dne 23. 5. 2011

Oprávněná držba a vydržení části sousedního pozemku
*Jinak řečeno, nabude-li někdo pozemek a přitom se v důsledku omluvitelného omylu (vyvolaného např. tím, že mu převodce předá pozemek v hranicích, jak jej sám užíval) uchopí i držby části sousední parcely, bude držitelem oprávněným a jeho držba může vyústit ve vydržení. Jedním z hledisek pro posouzení omluvitelnosti omylu držitele v takovém případě je i poměr plochy koupeného a skutečně drženého pozemku. Omluvitelný omyl, a tedy i oprávněnou držbu, nelze vyloučit ani v případě, že výměra drženého pozemku dosahuje až 50 % výměry pozemku koupeného výjimečně i více, například půjde-li o pozemek nepravidelného tvaru v nepřehledném terénu, nebo držitel byl do omylu uveden znalcem. Při zvažování otázky, zda osoba, která se spolu s koupeným pozemkem ujala držby části sousední parcely, byla se zřetelem ke všem okolnostem v dobré víře, že je vlastníkem i této části parcely (tedy pozemku vymezeného hranicí držby), **je třeba přihlédnout i k tomu, že pozemky byly pod společným oplocením, že právní předchůdce je užíval ve stejném rozsahu a takto je také kupujícímu jako předmět kupní smlouvy předal. Je též třeba přihlédnout k postoji původního vlastníka části sousední parcely; pokud léta její užívání držitelem trpěl, je třeba vyjít z toho, že ani on nepředpokládal, že předmětem držby souseda je i část jeho parcely.***

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 2520/2011 ze dne 28. 11. 2012

Vydržení vlastnického práva k pozemku ve vlastnictví státu
Pokud jde o pozemek ve státním vlastnictví, mohlo vzniknout vlastnické právo jeho vydržením

až po 1. lednu 1992. Oprávněný držitel se stal vlastníkem nemovitosti, měl-li ji k 1. 1. 1992 nepřetržitě v držbě po dobu deseti let, přičemž do vydržecí doby lze započítat i držbu vykonávanou před tímto datem.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 1733/2012 ze dne 21. 6. 2012

K oprávněné držbě v rozporu s údaji katastru nemovitostí
Pro posouzení držby nabyvatele pozemku jako oprávněné není nutné, aby nabyvatel text smlouvy a svou představu o jejím předmětu porovnal s katastrální mapou nebo se zaměřením hranic pozemku.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 3332/2014 ze dne 9. 9. 2014

Samotná skutečnost, že držitel nenechal vytyčit hranice jím držených pozemků a nezjistil tak, že drží i část pozemku, jehož vlastníkem není, nevylučuje jeho oprávněnou držbu podle občanského zákoníku.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 361/2014 ze dne 26. 2. 2014

Důsledky nevykonávání vlastnického práva
Ačkoli samotná okolnost nevykonávání vlastnického práva na existenci tohoto práva nemá žádný vliv, pokud vlastník k předmětu svého vlastnictví nevykonává obsah vlastnických práv, vystavuje se možnému riziku vydržení vlastnického práva jinou osobou.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 4358/2014 ze dne 7. 4. 2015

Při posuzování poměru drženého a skutečně koupeného pozemku za účelem zjištění, zda se držitelem oprávněným stal nabyvatel, který se ujal i držby části sousedního pozemku, jehož vlastnictví nenabyl, je třeba vycházet z poměru výměry všech na sebe navazujících nabytých parcel (tedy pozemku odděleného od sousedních částí vlastnickou hranicí, který může zahrnout více parcel) k výměře uchopené části cizího pozemku; nestačí vyjít jen z výměry parcely přiléhající k této části s pominutím výměry všech nabytých parcel. U drženého pozemku není rovněž významné, z kolika parcel či částí parcel sestává; podstatná je rozloha pozemku v hranicích skutečně vykonávané držby

S ohledem na uvedené skutkové i právní okolnosti uvádí Majetkový odbor MMB, že jsou splněny podmínky **pro uznání vlastnického práva Jaroslavy Svojanovské formou souhlasného prohlášení dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb.**

Komise majetková RMB na 72. zasedání dne 26. 3. 2018, bod 29

1. bere na vědomí
   - argumentaci [illegible] v přípisu ze dne 4.12.2017 ke splnění podmínek vydržení vlastnického práva k části pozemku p.č. 2040/1 o výměře cca 1 m^2, k.ú.

6/18

Kohoutovice, obec Brno a uznání vlastnického práva na základě souhlasného prohlášení, dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí
- sdělení [illegible] dne 4.12.2017 o nově zpracovaném geometrickém plánu č. 1133-169/2017 na nové oparcelování původně nesprávně zaměřené oddělené části p.č.2040/1, k.ú. Kohoutovice
- Prohlášení vlastníků sousedních pozemků o geometrickém a polohovém určení pozemků ze dne 7. 2. 2018 ověřené zeměměřickým inženýrem Ing. [illegible]

2. doporučuje RMB a ZMB

souhlasit

- s uznáním vlastnického práva [illegible] k části pozemku p.č. 2040/1 o výměře 1 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno k datu 31. 12. 2013, označené dle geometrického plánu č. 1133-169/2017 jako pozemek p.č. 2040/18 ost. Plocha, zeleň o výměře 1 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno

schválit

- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a [illegible] vlastnického práva [illegible] ydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p.č. 2040/1, k.ú. Kohoutovice, obec Brno, označené dle geometrického plánu č. 1133-169/2017 jako pozemek p.č. 2040/18 ost. plocha, zeleň o výměře 1 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno.

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
omluvena	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	omluven	pro

Rada města Brna na R7/163. schůzi dne 27. 3. 2018, bod 26:

1. RMB bere na vědomí
- argumentaci [illegible] v přípisu ze dne 4. 12. 2017 ke splnění podmínek vydržení vlastnického práva k části pozemku p. č. 2040/1 o výměře cca 1 m², k. ú. Kohoutovice, obec Brno a uznání vlastnického práva na základě souhlasného prohlášení, dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí;
- sdělení [illegible] dne 4. 12. 2017 o nově zpracovaném geometrickém plánu č. 1133-169/2017 na nové oparcelování původně nesprávně zaměřené oddělené části p. č. 2040/1, k. ú. Kohoutovice;
- Prohlášení vlastníků sousedních pozemků o geometrickém a polohovém určení pozemků ze dne 7. 2. 2018 ověřené zeměměřickým inženýrem Ing. [illegible]

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

➢ souhlasit

- s uznáním vlastnického práva [redacted] části pozemku p. č. 2040/1 o výměře 1 m², k. ú. Kohoutovice, obec Brno k datu 31. 12. 2013, označené dle geometrického plánu č. 1133-169/2017 jako pozemek p. č. 2040/18 ost. plocha- zeleň, o výměře 1 m², k. ú. Kohoutovice, obec Brno.

➢ schválit

- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a [redacted] uznání vlastnického práva Jaroslavy Svojanovské vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p. č. 2040/1, k. ú. Kohoutovice, obec Brno, označené dle geometrického plánu č. 1133-169/2017 jako pozemek p. č. 2040/18 ost. plocha- zeleň, o výměře 1 m², k. ú. Kohoutovice, obec Brno.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňákov	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepř.	pro	---	pro	pro	pro	nepř.	pro

8/12

Příloha č..... usnesení Z7/.....zasedání ZMB bod č. .....

Č.j. MMB/ /2018

Spis.zn.: 6300/MO/MMB/ /2017
JUDr. Šindelková, tel. 542173087

Návrh

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon

.., r.č. .....
bytem
na straně první

statutární město Brno,
IČ: 44992785
a za statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1
Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna
na straně druhé

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek p.č. 2040/1, k.ú. Kohoutovice, obec Brno je zapsán na LV č. 10001, k.ú. Kohoutovice, obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.

2. Geometrickým plánem č. 11133-169/2017 pro rozdělení pozemku byla z pozemku p.č. 2040/1, k.ú. Kohoutovice oddělena část pozemku a nově označena jako **parcela č. 2040/18** o výměře 1 m^2, k.ú. Kohoutovice.

3. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo pozemku p.č. 2040/18 o výměře 1 m^2, k.ú. Kohoutovice, a to na základě vydržení vlastnického práva ve smyslu ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb. Strany tímto souhlasně prohlašují, že nabyla vlastnické právo, jak je uvedeno výše k pozemku p.č. 2040/18, k.ú. Kohoutovice, obec Brno, a to na základě vydržení vlastnického práva k těmto pozemkům.

4. Strany uvádějí, že práva k pozemku uvedenému v bodě 2 tohoto prohlášení, tj. k pozemku p.č. 2040/18 o výměře 1 m^2, k.ú. Kohoutovice, obec Brno, obec Brno nejsou mezi nimi sporná ani pochybná. Strany tohoto prohlášení souhlasí s tím, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozí větě do katastru nemovitostí ve prospěch

9/18

Doložka

dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mezi statutárním /městem Brnem bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/..... zasedání dne .....

V Brně dne

V Brně dne

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

10/18

1/4

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0493480/2017
listy:1 přílohy:4
druh:

mmb1es655af89b Doručeno: 04.12.2017

Magistrát města Brna
Majetkový odbor
JUDr. Eva Šindelková OPS
Malinovského nám. 3
601 67 Brno
ČJ: MMB/262728/2017

Brno 04. 12. 2017

Žádost o uznání vydržení vlastnického práva k části pozemku parc. č. 2040/1, k.ú. Kohoutovice

Žádám o uznání vydržení vlastnického práva k části pozemku parc. č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice o výměře cca 1,3 m^2. Tato část byla opomenuta v geometrickém plánu č. 1004 - 149/2014, zpracovaný zeměměřickým inženýrem Ing. Liborem Vokřínkem na oddělení části parc. č. 2040/1, k.ú. Kohoutovice, označený jako parc. č. 2040/8 o výměře 17 m^2. Nový geometrický plán na oddělení příslušné části pozemku parc. č. 2040/1, k.ú. Kohoutovice bude předložen do konce prosince 2017.

Na základě Smlouvy o darování a o zřízení věcného břemene ze dne 01. 04. 2009 s právními účinky vkladu ke dni 02. 04. 2009 jsem výlučnou vlastnicí nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno - město na LV č. 208 pro obec Brno, katastrální území Kohoutovice, okres Brno - město, zde označená jako pozemek parc. č. 284/1 zahrada o výměře 398 m^2.

Pozemek parc. č. 284/1 k. ú. Kohoutovice jsem nabyla do svého výlučného vlastnictví již oplocený ve stávajících hranicích a nevěděla jsem, stejně tak moji právní předchůdci (moje matka a moji prarodiče), že část pozemku, kterou jsme užívali jako svoji vlastní a plnili na ní veškeré povinnosti vlastníka, není v našem vlastnictví. Ve vztahu k části pozemku jsme přistupovali jako k celé zahradě s vědomím řádného hospodáře. Žili jsme vnitřně přesvědčeni, že se jedná o naše vlastnictví, a že se jedná o nedílnou součást našeho pozemku. Byla jsme tedy já a moji právní předchůdci (moje matka a moji prarodiče) nepřetržitě po dobu více jak 10 let v dobré víře, že nabytý pozemek parc. č. 284/1 k. ú. Kohoutovice v rozsahu oplocení je celý v našem vlastnictví.

Statutární město Brno jako vlastník pozemku parc. č. 2040/1 k. ú. Kohoutovice po celou dobu držby nedal najevo svůj nesouhlas a nebránil své vlastnické právo. To nasvědčuje tomu, že ani on nepředpokládal, že vlastník pozemku parc. č. 284/1 k. ú Kohoutovice drží část jeho pozemku.

11/12

Žádám, aby nebyl akceptován vlastníky sousedního pozemku parc. č. 288/1, k.ú. Kohoutovice, (vlastník: manželé v SJM [redacted] Kohoutovice, 62300 Brno) jejich předložený geometrický plán, vyhotovený pro účely žádosti o uznání vydržení vlastnického práva k části pozemku parc. č. 2040/1, k.ú. Kohoutovice pokud bude zahrnovat i výše uvedenou předmětnou část pozemku parc. č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice o výměře cca 1,3 m^2.

Děkuji

[redacted]

Přílohy

- Kopie geometrického plánu č. 1004 - 149/2014 s vyznačenou částí pozemku parc. č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice o výměře cca 1,3 m^2
- Fotografie pozemku s vyznačenou částí pozemku parc. č. 2040/1 v k.ú. Kohoutovice o výměře cca 1,3 m^2 a oplocením

12/18

PROHLÁŠENÍ
O GEOMETRICKÉM A POLOHOVÉM URČENÍ POZEMKŮ

Vlastníci nebo oprávnění z odvozených práv (dále jen „vlastníci"):

jméno, popřípadě jména, a příjmení fyzické osoby nebo název právnické osoby	adresa místa trvalého pobytu nebo adresa sídla	rodné číslo fyzické osoby nebo identifikační číslo právnické osoby	pozemek (parcelní číslo, název katastrálního území)
	, Brno,		KN 284/1 k.ú. Kohoutovice
	Brno,		KN 288/1 k.ú. Kohoutovice
	50, Brno,		KN 288/1 k.ú. Kohoutovice
Statutární město Brno	Dominikánské nám. 196/1, Brno, 602 00	44992785	KN 2040/1 k.ú. Kohoutovice

prohlašují, že geometrické a polohové určení výše uvedených pozemků evidované v katastru nemovitostí je chybné. Dále prohlašují, že správné geometrické a polohové určení je vyznačeno v geometrickém plánu č. 1133-169/2017 a že hranice tak, jak jsou v tomto geometrickém plánu vyznačeny, nebyly jimi měněny, nejsou sporné ani nebyly zpochybněny.

Podpisy vlastníků:

Vlastník	Datum a podpis	Totožnost vlastníků byla zjištěna na základě *)
	31.1.18	OP 09200
	31.1.18	OP ----04414
	31.1.18	OP 82
Za Statutární město Brno prac. maj.odboru-RNDr. Fajkíková	1/1-18	OP 20621-2

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Jilinovského nám. 3
601 67 BRNO
-002-

*) Vyplní úředně oprávněný zeměměřický inženýr, pokud níže potvrzuje, že na místě zjistil totožnost vlastníků.

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr, který ověřuje příslušný geometrický plán, potvrzuje, že podle výše uvedených dokladů zjistil totožnost vlastníků pozemků, u kterých dochází k opravě chybného geometrického a polohového určení a tito vlastníci před ním prohlášení o geometrickém a polohovém určení podepsali.

Číslo ověření výsledku zeměměřické činnosti: 512/2018
Dne: 7. 2. 2018

Ing. Dalibor Mahel

Ing. Dalibor MAHEL
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Ověřovací doložka pro vidimaci Poř.č: 60100-0196-0910
Podle ověřovací knihy pošty: Brno 1

Tato úplná kopie, obsahující 1 stran souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je prvopis, obsahující 1 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

Brno 1 dne 19.02.2018
Slámová Lenka

Podpis, Úřední razítko

Česká pošta, s.p.
-2373-

13/18

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
Označení parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v: katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v: dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
2040/1		16 09	ostat.pl. / zeleň		2040/1		16 08	ostat.pl. / zeleň		0	2040/1		10001		16 08	
					2040/18		1	ostat.pl. / zeleň		0	2040/1		10001		1	
	*1)	4 16														
284/1	~~3~~	~~98~~	zahrada		284/1		4 16	zahrada		0			208			
	*2)	3 67														
288/1	~~3~~	~~84~~	zahrada		288/1		3 67	zahrada		0			106			
	23	92					23 92									

*1) Změna výměry +18 m2 podle § 37 odst.1 písm. d katastrální vyhlášky u parcely č.284/1.

*2) Změna výměry -17 m2 podle § 37 odst. 1 písm. d katastrální vyhlášky u parcely č.288/1.

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely
284/1		23746	4	16	
288/1		23746	3	67	

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely

Oprava geometrického a polohového určení pozemků navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě prohlášení o geometrickém a polohovém určení pozemků.

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro
rozdělení pozemku,
opravu geometrického a polohového určení
nemovitosti

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: Ing. Dalibor Mahel	Jméno, příjmení: Ing Dalibor Mahel
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 799/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 799/95
Dne: 7. února 2018 Číslo: 512/2018	Dne: 14.2.2018 Číslo: 511/2018
Náležitostmi a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: Drahomír Mrkvica
Komenského 221
691 64 Nosislav

Číslo plánu: 1133-169/2017
Okres: Brno-město
Obec: Brno
Kat. území: Kohoutovice
Mapový list: Moravský Krumlov 1-0/21

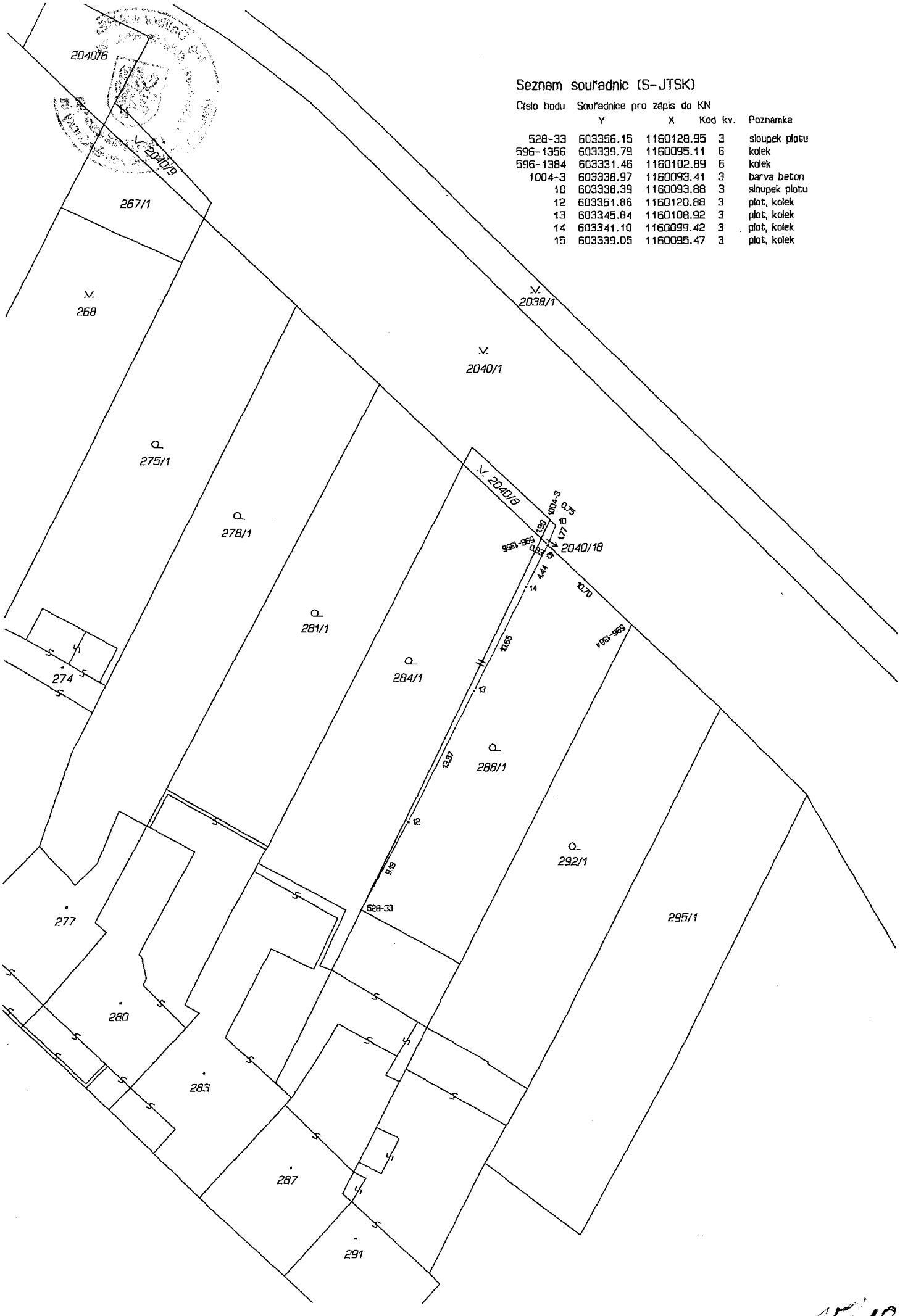
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Petr Doležal
PGP-265/2018-702
2018.02.13 11:12:03 CET

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Ing. Dalibor MAHEL
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			
	Y	X	Kód kv.	Poznámka
528-33	603356.15	1160128.95	3	sloupek plotu
596-1356	603339.79	1160095.11	6	kolek
596-1384	603331.46	1160102.89	6	kolek
1004-3	603338.97	1160093.41	3	barva beton
10	603338.39	1160093.88	3	sloupek plotu
12	603351.86	1160120.88	3	plot, kolek
13	603345.84	1160108.92	3	plot, kolek
14	603341.10	1160099.42	3	plot, kolek
15	603339.05	1160095.47	3	plot, kolek

15/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *01.03.2018 00:00:00*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: ---- pro Město Brno

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **610313 Kohoutovice** List vlastnictví: **208**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

lava, 2, Kohoutovice,
62300 Brno

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
	300	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **Kohoutovice, č.p. 203, rod.dům**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **283**				
	416	**zahrada**		**zemědělský půdní fond**
2040/8	**17**	**ostatní plocha**	**zeleň**	vydržení - soudní rozhodnutí 2 23.11.2017

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o **Věcné břemeno užívání**

Parcela: 283 **V-5192/2009-702**

2 ohoutovice, 62300 Brno,
RČ/IČO:

Listina **Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 01.04.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2009.**

V-5192/2009-702

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

o **Věcné břemeno užívání**

Parcela: 283 **V-5192/2009-702**

203/52 outovice, 62300 Brno,

Listina **Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 01.04.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2009.**

V-5192/2009-702

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 01.04.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2009.**

16/18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *01.03.2018 00:00:00*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **610313 Kohoutovice** List vlastnictví: **208**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

V-5192/2009-702

Pro: **eb u**
Brno

o Souhlasné prohlášení o vydržení práva MMB/458272/2017 ze dne 23.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 27.11.2017. Zápis proveden dne 19.12.2017.

V-27887/2017-702

Pro: **Ž**
Brno

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra[m2]*
284/1	**23746**	**416**

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

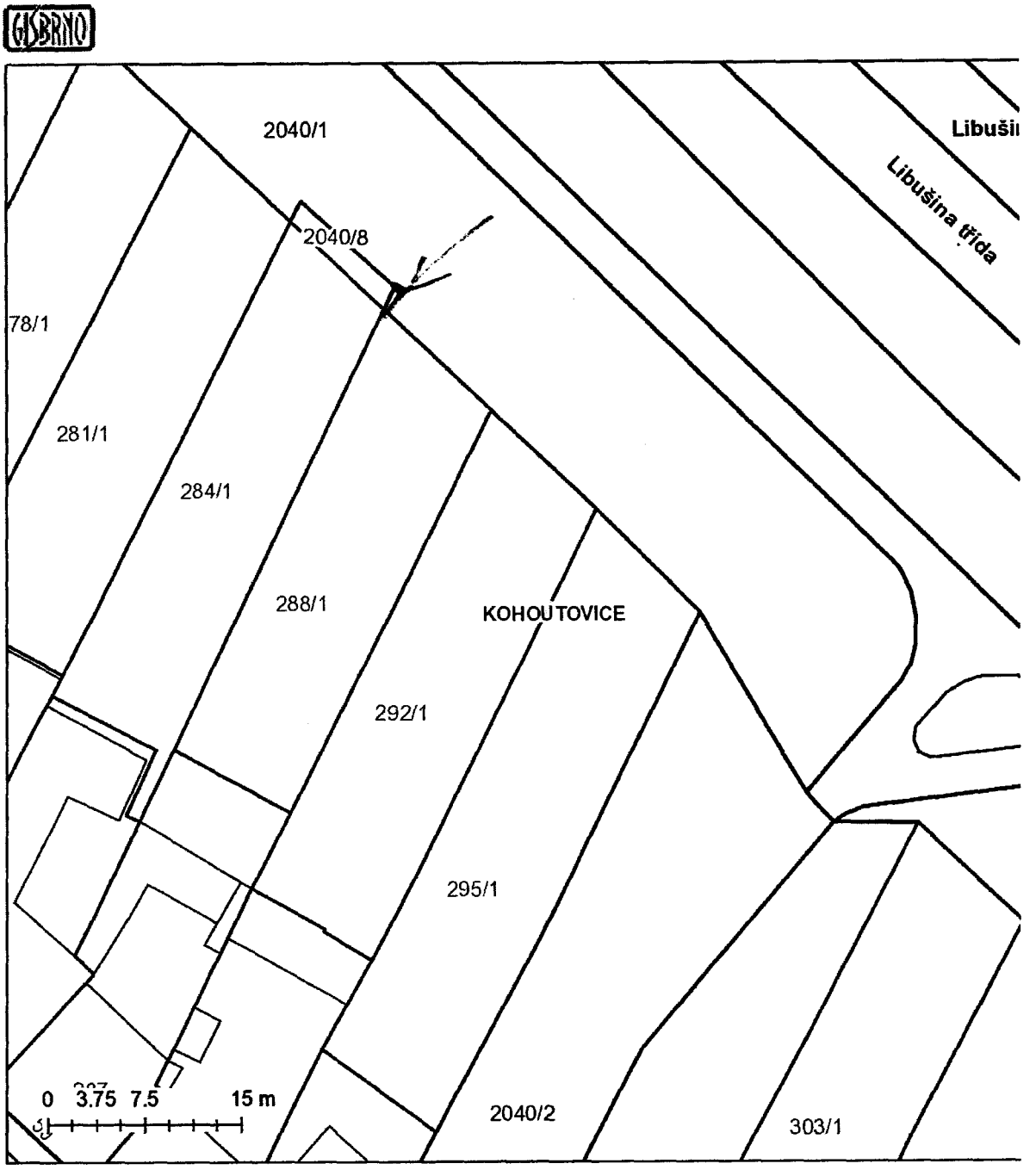
---

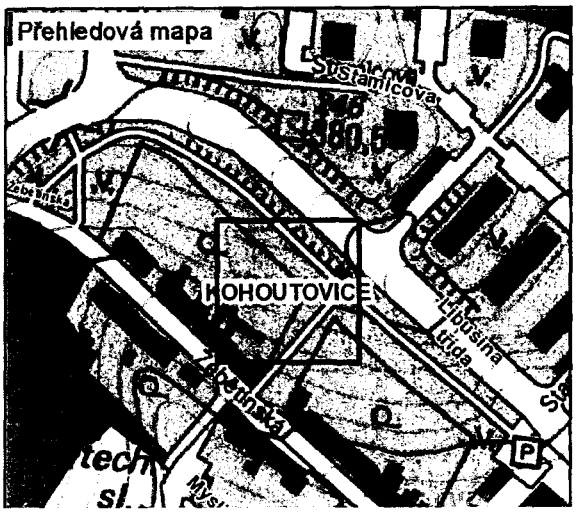
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

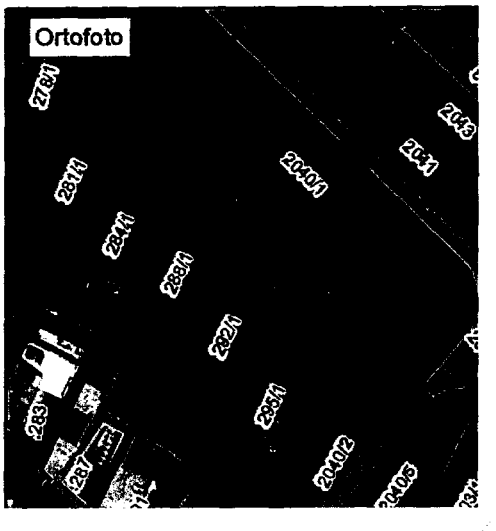
Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 01.03.2018 13:47:08

7/18


GISBRNO
2040/1
Libušin třída
2040/8
78/1
281/1
284/1
288/1
KOHOUTOVICE
292/1
295/1
0 3.75 7.5 15 m
2040/2
303/1


Přehledová mapa
Sušanská
KOHOUTOVICE
Libušina třída


Ortofoto

MMB2018000000629 VEŘEJNOST

112

Rada města Brna

ZM7/ 3779

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:

Návrh na uznání vlastnického práva k části pozemku p.č. 3325, k.ú. Líšeň formou souhlasného prohlášení

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh souhlasného prohlášení
- argumentace JUDr. , právního zástupce ze dne 22. 11. 2017 ke splnění podmínek k uznání vlastnického práva vydržením na základě souhlasného prohlášení k části pozemku p.č. 3325, k.ú. Líšeň
- stavební povolení z 18. 3. 1993 a kolaudační rozhodnutí z 8. 8. 1994 - přístavby a přestavby rod. domu
- Lokalita - zákres z 9. 2. 2017 - vyčíslení výměry - část pozemku p.č. 3325 o výměře 29 m^2, k.ú. Líšeň
- ortofotomapa
- geom. plán č. 4501-158/2016 na oddělení části p.č. 3325, k.ú. Líšeň
- LV č. 3937, k.ú. Líšeň
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

1) bere na vědomí
-argumentaci JUDr. , právního zástupce dne 22. 11. 2017 ke splnění podmínek k uznání vlastnického práva vydržením na základě souhlasného prohlášení k části pozemku p.č. 3325 o výměře 29 m^2, k.ú. Líšeň, obec Brno a k uznání vlastnického práva na základě souhlasného prohlášení, dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí.

2)**souhlasí**
-s uznáním vlastnického práva k části pozemku p.č. 3325, k.ú. Líšeň, obec Brno k datu 31. 12. 2013, označené dle geometrického plánu č. 4501-158/2016 jako pozemek **p.č. 3325/2** zastavěná plocha o výměře **29 m^2**, k.ú. Líšeň, obec Brno.

3)**schvaluje**
souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a uznání vlastnického práva Miluše Matulové vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p.č. 3325, k.ú. Líšeň, obec Brno, označené dle geometrického plánu č. 4501-158/2016 jako pozemek **p.č. 3325/2** zastavěná plocha o výměře 29 m^2, k.ú. Líšeň, obec Brno.

Souhlasné prohlášení tvoří přílohu č. .....těchto usnesení.

1/26

Stanoviska dotčených orgánů:

R7/166. schůze RMB konaná dne 24. 4. 2018, bod 66 doporučila.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Na Majetkový odbor MMB se obrátil přípisem ze dne 22. 11. 2017 JUDr.
právní zástupce é, bytem) Brno s argumentací **ke splnění podmínek k uznání vlastnického práva vydržením na základě souhlasného prohlášení k části pozemku p.č. 3325 o výměře 29 m^2, k.ú. Líšeň**, obec Brno a k uznání vlastnického práva na základě souhlasného prohlášení, dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).

Část pozemku p.č. 3325, k.ú. Líšeň byla zaměřena a označena **geometrickým plánem č. 4501-158/2016** jako p.č. 3325/2 zast. plocha o výměře 29 m^2, k.ú. Líšeň pro účely projednání návrhu v Radě a Zastupitelstvu města Brna a pro účely budoucího vkladu práva do katastru nemovitostí.
Geometrický plán předložila výše uvedená žadatelka o uznání vydržení vlastnického práva dle ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb.

Pro úplnost uvádíme:
Uvedený návrh na uznání vydržení vlastnického práva **je po skutkové i právní stránce zcela obdobný případům** již projednávaným a schváleným v orgánech města Brna **v roce 2016**, a to **k částem pozemků při ulici** m. j. oplocená předzahrádka před rodinným domem vlastnictví manželů právomocně (27. 10. 2015) rozhodl rozsudkem **Městský soud v Brně pod c.j. 52 C 5/2015-65 ze dne 22. 9. 2015,** kterým byla zamítnuta žaloba města Brna o vydání bezdůvodného obohacení. **Soudem byl vysloven právní závěr,** že **abyli** předmětné části pozemků p.č. 1639/1 a p.č. 1640/5 **vydržením** ke dni 1. 1. 1992 ve smyslu ust. občanského zákoníku č. 40/1964 Sb.

Skutkové a právní okolnosti

vlastníkem rodinného domu v k.ú. Líšeň, který je součástí pozemku p.č. 3323, k.ú. Líšeň (zapsáno na LV č. 3937, k.ú. Líšeň). Podle sdělení právního zástupce paní rodinný dům vystavěn právními předchůdci átkem 60. let minulého století. Stavební dokumentaci se nepodařilo dohledat.

stala vlastníkem rodinného domu č.p. 1186 s pozemky p.č. 3324 a p.č. 3324 o celkové výměře 358 m^2, po svých rodičích a to na základě rozhodnutí o dědictví č.j. 4 D 545/89 ze dne 21. 9. 1989 a darovací smlouvy ze dne 15. 12. 2008.

V letech 1993 až 1994 byla jími právními předchůdci **realizována** na základě **stavebního povolení** č.j. 1332-133/92/Ja ze dne **18. 3. 1993 přístavba a přestavba rodinného domu** Přístavba a přestavba rodinného domu č.p. 1186 byla **kolaudována** rozhodnutím č.j. 7942/833/No/93 ze dne **8. 8. 1994,** vč. schválené projektové dokumentace.
Tato přístavba rodinného domu byla realizována rovněž na části p.č. 3325 o výměře 29 m^2, k.ú. Líšeň (zaměřeného nyní dosud nezapsaným geometrickým plánem č. 4501-158/2016), a to na základě stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí vydaného místně příslušným stavebním úřadem ÚMČ Brno - Líšeň.

Vzhledem k době realizace přístavby rodinného domu [illegible] laudace v r. 1994) nelze tuto část stavby rod. domu posuzovat, a tak ji nelze vypořádat podle ust. obč. zák. č. 89/2012 Sb. § 1087 jako přestavek, neboť byla dokončena a kolaudována za doby účinnosti obč. zák. č. 40/1964 Sb.

Rozsudek Nejvyššího soudu sp. zn. 22 Cdo 828/2017 ze dne 8. 7. 2017 uvádí v odůvodnění:

.....Občanský zákoník č. 89/2012 Sb. neřeší výslovně další osudy neoprávněných staveb, vzniklých za platnosti občanského zákoníku z roku 1964, resp. i dříve. V ustanoveních přechodných a závěrečných sice pamatuje na vlastnický režim staveb na cizích pozemcích, které tu budou v době, kdy nabyl nový zákoník účinnosti, vztah mezi vlastníkem stavby a pozemku řeší jen zřízením předkupního práva (§ 3056 o. z.).
Pro vypořádání neoprávněných staveb zřízených před 1. 1. 2014 není nová úprava použitelná. Nový občanský zákoník totiž vychází z toho, že „stavba spojená se zemí pevným základem, která není podle dosavadních právních předpisů součástí pozemku, na němž je zřízena, a je ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona ve vlastnictví osoby odlišné od vlastníka pozemku, se dnem nabytí účinnosti tohoto zákona nestává součástí pozemku a je nemovitou věcí.

.....Proto vypořádání neoprávněných staveb, zřízených před nabytím účinnosti občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., se provádí podle dosavadních předpisů (§ 135c obč. zák.). Aplikace ustanovení o stavbě na cizím pozemku (§ 1084 a násl. o. z.) na stavby zřízené před nabytím účinnosti nového občanského zákoníku (1. 1. 2014) je vyloučena již proto, že by šlo o nepřípustnou retroaktivitu (viz rozsudek Nejvyššího soudu ze dne 16. 3. 2016, sp. zn. 22 Cdo 4461/2015).

Rozsudek Nejvyššího soudu sp. zn. 22 Cdo 4572/2015 ze dne 18. 4. 2017 uvádí v odůvodnění:

Režim § 3055 – § 3058 /tzn. tzv. přechodná ustanovení obč. zák. - k problematice věcných práv „pozemky a stavby"/ *dopadá na případy, kdy se stavba nachází celá na jednom pozemku, ale pro nesplnění podmínek § 3054 o. z. nedošlo k právnímu sjednocení režimu pozemku a stavby již ke dni účinnosti o. z., a teprve ustanovení § 3059 o. z. řeší právní režim staveb, které jsou zřízeny na několika pozemcích, tj. staveb, u nichž se právě z tohoto důvodu nemohou uplatnit předchozí zákonná ustanovení (§ 3054 – § 3058).*
Z uvedeného vyplývá, že je-li vlastnický režim stavby a vlastnický režim pozemku pod touto stavbou odlišný, pak se ve shodě s § 3055 odst. 1 o. z. dnem 1. 1. 2014 stavba součástí pozemku nestala.

Občanský zákoník v § 3059 upravuje zvláštní postup pro případ, že je stavba zřízena na více pozemcích, a potud je třeba úpravu obsaženou v § 3059 o. z. považovat za doplnění úpravy § 3054 – § 3058.
Podle § 3059 o. z. je-li stavba zřízena na několika pozemcích, použijí se § 3056 až 3058 jen ve vztahu k pozemku, na němž je převážná část stavby.

Výše bylo zdůrazněno, že § 506 o. z. upravuje právní poměry vznikající až po 1. 1. 2014, nemá však vliv na právní poměry založené před 1. 1. 2014. Obdobně to platí i pro ustanovení § 1087 o. z. upravující přestavek, který se s ohledem na ochranu nabytých práv uplatní teprve až u staveb zřízených po 1. 1. 2014. Zákonodárce nicméně ustanovením § 3059 větou druhou o. z. obecně připustil použití režimu přestavku i na stavby zřízené alespoň z části na cizím pozemku před nabytím účinnosti občanského zákoníku (k tomu srovnej důvodovou zprávu k §

3054 až 3061 o. z., dostupnou na http://obcanskyzakonik.justice.cz/). ***Ustanovení § 3059 věty druhé o. z. naopak nelze vykládat tak, že by stanovilo zvláštní podmínky pro uplatnění institutu přestavku nad rámec § 1087 o. z. Smyslem právní úpravy § 3059 o. z. není zavedení pravidla, aby v případě, kdy je stavba zřízena na některém z pozemků z převážné části, by se ve zbylém rozsahu u dalšího pozemku (pozemků) bez dalšího aplikovalo ustanovení o přestavku.*** *Bylo by totiž v rozporu se zásadami, na nichž je občanský zákoník založen.*

Nicméně přestavba a rekonstrukce rodinného domu byla kolaudována již v roce 1994, tj. před 24 lety, aniž byla vlastnice rodinného domu upozorněna a vyzvána k úpravě právního vztahu k části pozemku p.č. 3325/2 o vým. 29 m^2, k.ú. Líšeň.
Nebyla prokázána vědomost paní tom, že část realizované přístavby a rekonstrukce rod. domu zasahuje do pozemku p.č. 3325/2, k.ú. Líšeň.

Právní zástupce paní dí v písemném sdělení ze dne 22. 11. 2017, že až v nedávné době při sjednávání hypotečního úvěru byla jeho klientka bankou upozorněna, že část stavby rodinného domu se zřejmě nachází na části pozemku p.č. 3325, k.ú. Líšeň ve vlastnictví města Brna.
Tato skutečnost byla následně potvrzena zaměřením geometrickým plánem č. 4501-158/2016.
Rovněž uvádí, že jak v roce 1994, tak až do současné doby nebyla ze strany ať již stavebního úřadu či vlastníka pozemku p.č. 3325, k.ú. Líšeň, tj. města Brna, vyslovena žádná pochybnost, ani upozornění, že přístavba a přestavba rod. domu v letech 1993 až 1994 byla také realizována na části pozemku p.č. 3325, k.ú. Líšeň ve vlastnictví města Brna.

Městem Brnem byla tato skutečnost zjištěna až počátkem roku 2017, kdy byla zvána k prokázání právního vztahu k části pozemku p.č. 3325 o výměře 29 m^2, k.ú. Líšeň, na níž se nachází část přistavěného rodinného domu č.p. 1186, k.ú. Líšeň.

edla, že uvedenou část pozemku p.č. 3325 o výměře 29 m^2, k.ú. Líšeň jak ona, tak její právní předchůdci drželi a fakticky užívali v dobré víře nejméně od roku 1994, tj. po dobu výrazně delší než 10 let, a tak již nabyla vlastnické právo k části předmětného pozemku na základě vydržení vlastnického práva.
Její dobrá víra **nebyla až do roku 2017 ze strany města Brna, nijak zpochybněna a ve své faktické držbě nebyla nijak rušena.**

Sdělení Úřadu městské části Brno - Líšeň,
stavebního odboru č.j. MCLISEN 00854/2018/2700/SMO ze dne 25. 1. 2018

Uvádí, že stavební povolení č.j. 1332-133/92/Ja ze dne 18. 3. 1993 na realizaci přístavby a přestavby rodinného domu Ondráčkova or.č. 100 nabylo právní moci dne 16. 4. 1993 a kolaudační rozhodnutí č.j. 7942/833/No/93 ze dne 8. 8. 1994, nabylo právní moci dne 22. 8. 1994.
Nebyly nalezeny žádné doklady, z nichž by vyplývalo, **že by** a od kolaudace přístavby tj. **od roku 1994 až do roku 2004 (i později) byla upozorněna**, že realizovaná přestavba a přístavba rodinného domu zasahuje částečně do pozemku p.č. 3325, k.ú. Líšeň.

Popis částí pozemku:

Na pozemku p.č. 3325 ost. plocha - ost. komunikace se nachází slepá ulice - ul. a předmětná část pozemku p.č. 3325 o výměře 29 m^2, k.ú. Líšeň je od roku 1994 zastavěna částí přístavby domu

Majetkové poměry:
Uvedený pozemek p.č. 3325, k.ú. Líšeň nabylo statutární město Brno na základě zák. č. 172/1991 Sb.

Posouzení, doporučení a závěr:
Závěr:

Pokud jsou naplněny zákonné podmínky pro vydržení vlastnického práva dle ust. obč. zák. č. 40/1964 Sb., pak by v případném soudním sporu o určení vlastnictví byla výše uvedená fyzická osoba jako oprávněná držitelka části pozemku úspěšná, a město Brno by tak čelilo nadbytečným žalobám spolu s negativními zejm. ekonomickými dopady (úhrada nákladů soudního řízení apod.).

Statutární město Brno o část pozemku p.č. 3325, k.ú. Líšeň, tj. část zastavěnou stavbou rod. domu Ondráčkova or.č. 100 fakticky nepečovalo a faktickou držitelku této části pozemku v její držbě nikdy nerušilo a tuto držbu od roku 1994 do roku 2017 nezpochybnilo.

V úvahu nutno vzít i skutečnost, že uvedená právní otázka splnění podmínek oprávněné držby vč. dalších podmínek nutných pro vydržení vlastnického práva dle občanského zákoníku č. 40/1964 Sb. byla obecně již vyřešena konstantní soudní judikaturou (soudními rozhodnutími Nejvyššího soudu i Ústavního soudu ČR).

Město Brno má k dispozici i další již pravomocné rozsudky Městského soudu v Brně a odvolacího soudu - Krajského soudu v Brně a dovolacího soudu - Nejvyššího soudu, kdy ve shodných případech při splnění týchž podmínek jako v předkládaném podání výše uvedená fyzická osoba.

Otázkou vydržení „připlocené" či jinak připojené části sousedního pozemku **se zabývalo již více rozsudků dovolacího soudu a Ústavního soudu, zejména:**

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 2451/2011 ze dne 23. 8. 2011

Vydržení „připlocené" či jinak připojené části sousedního pozemku.
Pokud se nabyvatel nemovitosti chopí držby části parcely, kterou nekoupil, může být se zřetelem ke všem okolnostem v dobré víře, že je vlastníkem i této části. Jedním z hledisek pro posouzení omluvitelnosti omylu držitele je v takovém případě i poměr plochy koupeného a skutečně drženého pozemku". Otázka, zda držitel věci byl v dobré víře, není otázkou skutkovou, ale právní.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 1096/2010 ze dne 25. 1. 2012

Vydržení části sousedního pozemku
Při úvaze o dobré víře držitele, jenž se chopil držby i části pozemku sousedícího s pozemkem v jeho vlastnictví, je nutné brát zřetel na postoj vlastníka takto držené části sousedního pozemku. Jestliže vlastník trpěl držiteli užívání části svého pozemku po řadu let, je pak

nezbytné vycházet z toho, že ani on nepředpokládal, že předmětem držby souseda je i část jeho pozemku.

rozsudek Nejvyššího soudu sp. zn. 22 Cdo 2724/2009 ze dne 23. 5. 2011

Oprávněná držba a vydržení části sousedního pozemku
Jinak řečeno, nabude-li někdo pozemek a přitom se v důsledku omluvitelného omylu (vyvolaného např. tím, že mu převodce předá pozemek v hranicích, jak jej sám užíval) uchopí i držby části sousední parcely, bude držitelem oprávněným a jeho držba může vyústit ve vydržení. Jedním z hledisek pro posouzení omluvitelnosti omylu držitele v takovém případě je i poměr plochy koupeného a skutečně drženého pozemku. Omluvitelný omyl, a tedy i oprávněnou držbu, nelze vyloučit ani v případě, že výměra drženého pozemku dosahuje až 50 % výměry pozemku koupeného výjimečně i více, například půjde-li o pozemek nepravidelného tvaru v nepřehledném terénu, nebo držitel byl do omylu uveden znalcem. Při zvažování otázky, zda osoba, která se spolu s koupeným pozemkem ujala držby části sousední parcely, byla se zřetelem ke všem okolnostem v dobré víře, že je vlastníkem i této části parcely (tedy pozemku vymezeného hranicí držby), ***je třeba přihlédnout i k tomu, že pozemky byly pod společným oplocením, že právní předchůdce je užíval ve stejném rozsahu a takto je také kupujícímu jako předmět kupní smlouvy předal. Je též třeba přihlédnout k postoji původního vlastníka části sousední parcely; pokud léta její užívání držitelem trpěl, je třeba vyjít z toho, že ani on nepředpokládal, že předmětem držby souseda je i část jeho parcely****.*

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 2520/2011 ze dne 28. 11. 2012

Vydržení vlastnického práva k pozemku ve vlastnictví státu
Pokud jde o pozemek ve státním vlastnictví, mohlo vzniknout vlastnické právo jeho vydržením až po 1. lednu 1992. Oprávněný držitel se stal vlastníkem nemovitosti, měl-li ji k 1. 1. 1992 nepřetržitě v držbě po dobu deseti let, přičemž do vydržecí doby lze započítat i držbu vykonávanou před tímto datem.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 1733/2012 ze dne 21. 6. 2012

K oprávněné držbě v rozporu s údaji katastru nemovitostí
Pro posouzení držby nabyvatele pozemku jako oprávněné není nutné, aby nabyvatel text smlouvy a svou představu o jejím předmětu porovnal s katastrální mapou nebo se zaměřením hranic pozemku.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 3332/2014 ze dne 9. 9. 2014

Samotná skutečnost, že držitel nenechal vytyčit hranice jím držených pozemků a nezjistil tak, že drží i část pozemku, jehož vlastníkem není, nevylučuje jeho oprávněnou držbu podle občanského zákoníku.

rozsudek Nejvyššího soudu sp.zn. 22 Cdo 361/2014 ze dne 26. 2. 2014

Důsledky nevykonávání vlastnického práva
Ačkoli samotná okolnost nevykonávání vlastnického práva na existenci tohoto práva nemá žádný vliv, pokud vlastník k předmětu svého vlastnictví nevykonává obsah vlastnických práv, vystavuje se možnému riziku vydržení vlastnického práva jinou osobou.

rozsudek Nejvyššího soud sp.zn. 22 Cdo 4358/2014 ze dne 7. 4. 2015

Při posuzování poměru drženého a skutečně koupeného pozemku za účelem zjištění, zda se držitelem oprávněným stal nabyvatel, který se ujal i držby části sousedního pozemku, jehož vlastnictví nenabyl, je třeba vycházet z poměru výměry všech na sebe navazujících nabytých parcel (tedy pozemku odděleného od sousedních částí vlastnickou hranicí, který může zahrnout více parcel) k výměře uchopené části cizího pozemku; nestačí vyjít jen z výměry parcely přiléhající k této části s pominutím výměry všech nabytých parcel. U drženého pozemku není rovněž významné, z kolika parcel či částí parcel sestává; podstatná je rozloha pozemku v hranicích skutečně vykonávané držby

S ohledem na uvedené skutkové i právní okolnosti uvádí Majetkový odbor MMB, že jsou splněny podmínky **pro uznání vlastnického práva** Miluše Matulové **formou souhlasného prohlášení dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb.**

Komise majetková RMB na 71. zasedání dne 12. 3. 2018, bod 54

1) bere na vědomí
argumentaci JUDr. áře, právního zástupce lne 22. 11. 2017 ke splnění podmínek k uznání vlastnického práva vydržením na základě souhlasného prohlášení k části pozemku p.č. 3325 o výměře 29 m^2 , k.ú. Líšeň, obec Brno a k uznání vlastnického práva na základě souhlasného prohlášení, dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí.
2) doporučuje RMB a ZMB
- souhlasit s uznáním vlastnického práva k části pozemku p.č. 3325, k.ú. Líšeň, obec Brno k datu 31. 12. 2013, označené dle geometrického plánu č. 4501-158/2016 jako pozemek p.č. 3325/2 zastavěná plocha o výměře 29 m^2 , k.ú. Líšeň, obec Brno.
- schválit souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a uznání vlastnického práva vydržením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p.č. 3325, k.ú. Líšeň, obec Brno, označené dle geometrického plánu č. 4501-158/2016 jako pozemek p.č. 3325/2 zastavěná plocha o výměře 29 m^2 , k.ú. Líšeň, obec Brno.

Hlasování: 5 - pro, 1 - proti, 2 - se zdrželi /11 členů
Usnesení nebylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	omluven	pro	pro	zdržel se	omluven	proti	zdržel se	pro	pro	nepřítomen

Rada města Brna na R7/166. schůzi dne 24. 4. 2018, bod 66:

1) bere na vědomí
-argumentaci JUDr. právního zástupce dne 22. 11. 2017 ke splnění podmínek k uznání vlastnického práva vydržením na základě souhlasného prohlášení k části pozemku p.č. 3325 o výměře 29 m^2, k.ú. Líšeň, obec Brno a k uznání vlastnického práva na základě souhlasného prohlášení, dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí.

2/26

2) doporučuje
Zastupitelstvu města Brna
souhlasit
- s uznáním vlastnického práva . k části pozemku p.č. 3325, k.ú. Líšeň, obec Brno k datu 31. 12. 2013, označené dle geometrického plánu č. 4501-158/2016 jako pozemek p.č. 3325/2 zastavěná plocha o výměře 29 m^2, k.ú. Líšeň, obec Brno.
schválit
-souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a k uznání vlastnického práva , držením dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., ke dni 31. 12. 2013 k části pozemku p.č. 3325, k.ú. Líšeň, obec Brno, označené dle geometrického plánu č. 4501-158/2016 jako pozemek p.č. 3325/2 zastavěná plocha o výměře 29 m^2, k.ú. Líšeň, obec Brno.
Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Příloha č..... usnesení Z7/..... zasedání ZMB bod č. .....

Č.j. MMB/ /2018

Spis.zn.: 6300/MO/MMB/414496/2016
Majetkový odbor MMB, Odd. práv. služeb, tel. 542173087

n á v r h

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon

.....
bytem),
na straně první

statutární město Brno,
IČ: 44992785
a za statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1
Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna
na straně druhé

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek p.č. 3325, k.ú. Líšeň, obec Brno je zapsán na LV č. 10001, k.ú. Líšeň, obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.

2. Geometrickým plánem č. 4501-158/2016 pro rozdělení pozemku byla z pozemku p.č. 3325, k.ú. Líšeň oddělena část pozemku a nově označena jako **parcela č. 3325/2** o výměře 29 m^2, k.ú. Líšeň.

3. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo , r.č. ....., k pozemku p.č. 3325/2 o výměře 29 m^2, k.ú. Líšeň, a to na základě vydržení vlastnického práva ve smyslu ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb. Strany tímto souhlasně prohlašují, že byla vlastnické právo k pozemku uvedenému v bodě 2 tohoto prohlášení, a to na základě vydržení vlastnického práva k tomuto pozemku.

4. Strany uvádějí, že práva k pozemku uvedenému v bodě 2 tohoto prohlášení, tj. k pozemku p.č. **3325/2** o výměře 29 m^2, k.ú. Líšeň, obec Brno nejsou mezi nimi sporná ani pochybná. Strany tohoto prohlášení souhlasí, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozí větě do katastru nemovitostí ve prospěch

10/26

Doložka
dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mezi a statutárním městem Brnem bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/....zasedání dne .....

V Brně dne

---

r.č.....

V Brně dne

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

11/26

advokátní kancelář

JUDr. V.
advokát
ev.č. 0435, IČ: 66203856
Havlíčkova 13, 602 00 Brno
Tel.: 543 236 362, Fax: 543 236 087
e-mail: muzikar@mpak.cz
www.muzikarpartners.cz

Advokáti
JUDr. Vladimír Muzikář
JUDr. Andrea Muzikářová
Mgr. Veronika Neubauerová
Mgr. Martina Staňková
Mgr. Jakub Žiška
Mgr. Juraj Greš

Koncipienti a právní oddělení
JUDr. Ing. Petr Večeřa
Mgr. Hynek Mádl
Mgr. Milan Petr
Mgr. Eva Urbánková
Mgr. Jitka Procházková

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0484911/2017
listy: 1 přílohy:
druh: spis

mmb1es655ad93e Doručeno: 28.11.2017

V Brně dne 22. 11. 2017

Magistrát města Brna
Majetkový odbor
Dominikánské nám. 196/1
601 67 Brno

Výzva k poskytnutí součinnosti k zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Vážení,

obracím se na Vás v právním zastoupení klientky [redacted] vé, nar. [redacted] ytem Brno. Plnou moc k zastupování klientky zasílám v příloze této výzvy.

Klientka je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 3323 - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1186, rod. dům, jenž je zapsán na LV č. 3937 pro k.ú. Líšeň, obec Brno, okres Brno – město, vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město. Tato stavba byla zbudována počátkem 60. let právními předchůdci klientky, příslušnou stavební dokumentaci se nepodařilo dohledat. V první polovině 90. let byla následně klientkou, resp. jejími právními předchůdci realizována přístavba a přestavba výše uvedeného rodinného domu, a to na základě přiloženého stavebního povolení ze dne 18. 3. 1993, č. j. 1332-133/92/Ja a kolaudačního rozhodnutí ze dne 8. 8. 1994, č. j. 7942/833/No/93, včetně schválené projektové dokumentace. Rovněž z těchto dokumentů je zřejmé, že klientka, resp. její právní předchůdci při přestavbě postupovali v dobré víře, že přístavba a přestavba domu probíhá na jejich pozemku, přičemž ani ze strany příslušného stavebního úřadu nebyla v tomto vyslovena žádná pochybnost.

Teprve v nedávné době byla klientka v souvislosti se sjednáváním hypotečního úvěru bankou upozorněna, že část shora označené stavby rodinného domu se zřejmě nachází na části pozemku p. č. 3325 – ostatní plocha, který je veden ve vlastnictví Statutárního města Brna na LV č. 10001 pro katastrální území Líšeň. Následné geometrické zaměření tuto skutečnost potvrdilo, z přiloženého geometrického plánu č. 4501-158/2016 ze dne 11. 8. 2016 vyplývá, že část pozemku p.č. 3325 o výměře 29 m² je zastavěna výše uvedenou stavbou ve vlastnictví klientky. V geometrickém plánu je tato zastavěná část pozemku p.č. 3325 označena jako pozemek p.č. 3325/2 (pro přehlednost je dále v textu používáno toto parcelní číslo), zbylá část pozemku p.č. 3325 je označena jako p.č. 3325/1.

Vzhledem ke skutečnosti, že klientka a její právní předchůdci drželi a užívali pozemek p.č. 3325/2 o výměře 29 m² v dobré víře, že jim náleží vlastnické právo k tomuto pozemku, a to po dobu výrazně přesahující 10 let, je zřejmé, že klientka nabyla k uvedenému pozemku p.č. 3325/2 o výměře 29 m² vlastnické právo vydržením podle § 1089 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Z výše uvedených důvodů si vás dovoluji požádat o poskytnutí součinnosti k zápisu vlastnického práva klientky ke shora vydrženému pozemku do katastru nemovitostí, a to podpisem souhlasného prohlášení, které přikládám.

Prosím o sdělení Vašeho stanoviska k této žádosti.

Děkuji za spolupráci, s úctou

JUDr.
advokát
Havlíčkova 13, 602 00 Brno
IČ: 66203856, DIČ: CZ6510191853

JUDr. Vladimír Muzikář, advokát
v plné moci

Přílohy:

- *Plná moc k zastupování*
- *Geometrický plán č. 4501-158/2016*
- *Kolaudační rozhodnutí č. j. 7942/833/No/93 ze dne 8. 8. 1994, včetně dokumentace*
- *Stavební povolení č. j. 1332-133/92/Ja ze dne 18. 3. 1993, včetně dokumentace*
- *Souhlasné prohlášení*

13/26

Úřad městské části Brno - Líšeň
Pohankova 8, 628 00 Brno

1)
2)
628 00 Brno

V Brně dne : 18.3.1993
Č.j. : 1332-133/92/Ja
Vyřizuje: ing.Janíčková

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Odbor výstavby a všeobecný MČ Líšeň podle zák.č.50/1976 Sb. ve znění zák.č.103/90 Sb. a z.č. 262/92 Sb. projednal žádost ze dne 3.3.1993

o vydání stavebního povolení na přístavbu a přestavbu rod.domu

s dotčenými orgány státní správy a se známými účastníky řízení.

Na základě ust.§ 9 odst.1 vyhl.č.85/1976 Sb.ve znění vyhl.č.155/80 Sb. a vyhl.č.388/92 Sb. bylo sloučeno územní řízení o umístění stavby se stavebním řízením.

Po přezkoumání žádosti podle §§ 37 a 62 zák.č.50/1976 Sb. ve znění zák..č.103/90 Sb. a zák.č.262/92 Sb.stavební úřad rozhodl takto:

Stavba přístavba a přestavba rod.domu

na pozemku parc.číslo : 3323 katastr.území Líšeň

při ulici Ondráčkova 100

se podle § 39 a § 66 stav.zákona

p o v o l u j e.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1426

1) Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, které je součástí tohoto rozhodnutí.

2) Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení úřadu.

3) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a kolemjdoucích osob.

4) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl.č.83/1976 Sb. ve znění vyhl.č.45/79 Sb. a vyhl.č.376/92 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

5) Stavba bude dokončena do : 18.3.1995

6) Stavba se bude provádět :

7) U stavby prováděné svépomocí bude vykonávat odborný dozor nad prováděním stavby :
Ing.Jiří Balos, Chmelnice 1 , Brno

8) Musí být veden stavební deník

9) Vzhledem k tomu, že se upouští od vytyčení prostorové polohy orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou, odpovídá za soulad prostorové polohy s dokumentací uvedený stavební dozor.

10) Při provádění stavby dodržujte ust.vyhl. Měst.NV v Brně o dodržování čistoty v městě Brně. Pro potřebu užívání veřejného prostranství si vyžádejte souhlas odboru všeobecného ÚMČ Líšeň.
Provoz na přilehlých ulicích a silnicích nesmí být stavbou ohrožen.

11) Všechny práce provádějte výhradně ve vlastních majetkových hranicích.

12) Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

13) Všechny stavební konstrukce musí být dimenzovány podle statických výpočtů ČSN a základy provedeny z trvanlivého materiálu.

14) Schodiště musí být opatřena zábradlím nabo madlem. U dvou a vícepodlažních objektů musí být schodiště provedeno z nehořlavých materiálů.

15 Konstrukce krovů a stropů kolem komínů musí být dimenzovány tak, aby dřevěné součásti nezasahovaly do komínového zdiva.

16) Zřiďte bezpečný přístup ke komínům za účelem jejich čištění.

17) Komínové průduchy musí být provedeny podle ČSN 73 4205 v dohodě s kominíkem. Při stavbě komínů je nutno používat materiálů, které odolávají účinkům ohně a kouře plynů.

15/26

18) Srážkové vody musí být svedeny na vlastní pozemek.

19) Podlaha v koupelně a na WC musí být vodotěsná a stěna do výše 180 cm opatřena omývatelnou, vodotěsnou omítkou nebo obkladačkami (i v prádelně).

20) Instalace plynovodů musí být provedena podle ČSN 38 6442, 38 6420, 38 6441.

21) Elektroinstalace musí být provedena odborným podnikem podle platných předpisů a podle účelu místností, případně prostředí, speciální místnosti.

22) Dveře (poklop) do půdního prostoru musí mít odolnost proti ohni podle stupně bezpečnosti proti ohni domu (nejméně v provedení 15 V2).

23) Před uplynutím stanoveného termínu výstavby požádejte Stavební úřad MČ Líšeň o provedení kolaudace. Současně předložte výchozí revizní zprávy a potvrzení o provedení kontrol a zkoušek na všech rozvodech a instalacích.

~~24) Před započetím zemních prací proveďte zaměření a zabezpečení podzemních inženýrských sítí.~~

25) Před zahájením stavebních prací si nechte toto rozhodnutí opatřit doložkou nabytí právní moci.

16/26

Podle zákona ČNR 368/92 Sb. byl Vám předepsán poplatek ve výši 100,-Kč .

O d ů v o d n ě n í :

Stavba byla projednána se všemi účastníky řízení a dotčeným orgánem státní správy. V průběhu řízení nebyly shledány překážky, které by bránily povolení zamýšlené stavby, proto stavební úřad rozhodl, jak výše uvedeno.

Poučení: Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 ti dnů od jeho doručení k OÚSŘ MMB Brno, Běhounská 18 a to prostřednictvím podatelny ÚMČ Brno-Líšeň, Pohankova 8.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 52 zák.č.71/1967 Sb. o správním řízení).

Vedoucí odboru výstavby
ÚMČ Brno-Líšeň
Ing.N.Janíčková

spis
MHS
Sa ÚSPO
Ing.Jiří Balos, Chmelnice 1
M. Vymlátilová, Ondráčkova 98
spis

Úřad městské části Brno-Líšeň
Pohankova 8, PSČ 628 00

17/26

Úřad městské části Brno - Líšeň
odbor výstavby a všeobecný
Pohankova 8, 620 00 Brno

1/ I
2/

V Brně dne 8.8.1994
Č.j.: 7942/833/No/93
Vyřizuje: Ing.Nosálová

O Brno

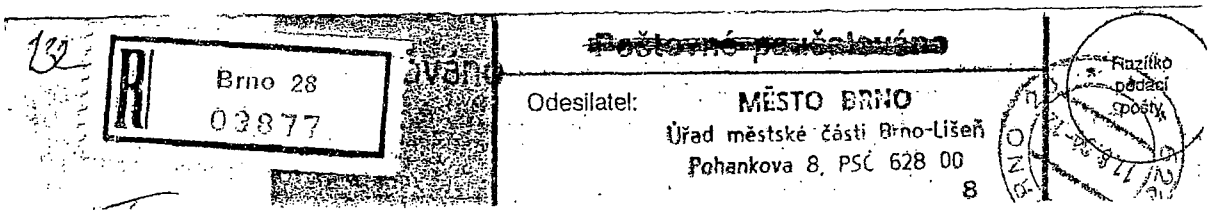
Věc: Kolaudační rozhodnutí

Po prošetření Vašeho návrhu ze dne 2.11.1993 a na základě výsledků ústního jednání spojeného s místním šetřením konaného dne 21.12.93 stavební úřad MČ Líšeň podle § 82 odst. 1 zák. č. 50/1976 Sb.
povoluje užívání přístavby a přestavby rod.domu

dnem 8.8.1994

a) stavba byla provedena podle schválených plánů a podmínek stavebního povolení č.j. 1332-13/93/Ja ze dne
b) při provádění stavby byly oproti schváleným plánům a podmínkám stavebního povolení č.j. 1332-13/93 ze dne
provedeny tyto změny: Dle projektu skutečného provedení stavby

Tyto změny se schvalují: bez připomínek



78/26

Pro užívání stavby
SÚ MČ Líšeň stanoví podle § 82 odst. 2 cit. zák. a § 43 odst. 2 vyhl. č. 85/1976 Sb. následující podmínky a nařizuje odstranění výše uvedených nedostatků, zjištěných při místním šetření: //

Odůvodnění:
Stavební dozor prohlašuje, že stavba byla provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení a byly splněny podmínky územního rozhodnutí a stavebního povolení.
Zjištěné drobné nedostatky nebrání řádnému a nerušenému užívání stavby, povolené ještě před jejich odstraněním.

Poučení:
Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15-ti dnů ode dne jeho doručení k OÚSŘ m. Brna, Běhounská 18 prostřednictvím ÚMČ Brno - Líšeň, Pohankova 8, 628 00 Brno.

z.v. Janíčková

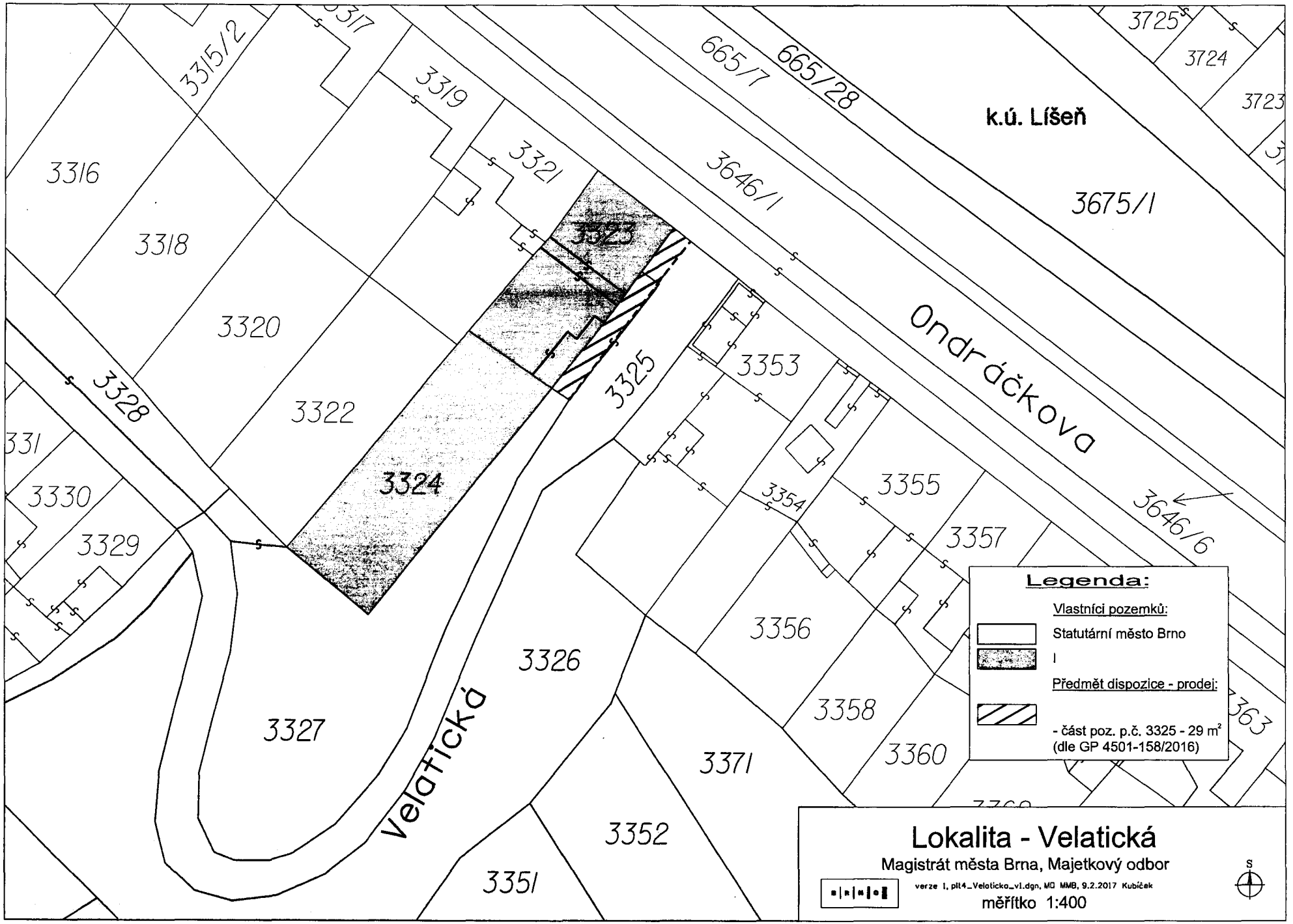
Vedoucí odboru výstavby a všeobecného
ÚMČ Brno - Líšeň
ing. Naděžda Janíčková

MĚSTO BRNO Úřad městské části Brno-Líšeň Pohankova 8, PSČ 628 00

Za správnost vyhotovení:

Co: MHS, SaÚSPO,
Ing.J.Balós, Chmelnice 1
spis

79/26


k.ú. Líšeň
3315/2
3317
3319
3321
3316
3318
3320
3322
3323
3324
3325
3328
331
3330
3329
3327
Velatická
3326
3371
3352
3351
3353
3354
3355
3357
3356
3358
3360
3646/1
665/7
665/28
3725
3724
3723
3675/1
Ondráčkova
3646/6
Legenda:
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
I
Předmět dispozice - prodej:
- část poz. p.č. 3325 - 29 m²
(dle GP 4501-158/2016)
Lokalita - Velatická
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 1, plt4_Velaticka_v1.dgn, MO MMB, 9.2.2017 Kubíček
měřítko 1:400
S

0 1.75 3.5 7 Metrů

11/26

© Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů: Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidence	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
3323	1	43	zast. pl.	3323	1	43	zast. pl.	č.p. 1186 / rod. dům	2	3323		3937	1	43	celá
3325	3	77	ostat. pl. / ostat. kom.	3325/1	3	48	ostat. pl. / ostat. kom.		0	3325		10001	3	48	
				3325/2		29	zast. pl.	č.p. 1186 / rod. dům	2	3325		10001		29	
	5	20			5	20									

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Líšeň (612405)				
2604-417	590771.05	1160578.36	3	roh budovy
2604-427	590765.55	1160571.14	3	roh budovy
2604-430	590753.72	1160580.34	3	roh budovy
2604-469	590770.44	1160577.69	3	
2604-473	590769.46	1160589.75	3	
2604-474	590768.00	1160590.77	3	roh budovy
2604-475	590771.11	1160588.59	3	roh budovy
1	590757.73	1160577.15	3	roh budovy
2	590768.40	1160584.94	3	roh budovy
3	590767.65	1160585.53	3	roh budovy
4	590767.23	1160582.93	3	roh budovy
5	590766.22	1160583.67	3	roh budovy
6	590766.11	1160581.39	3	roh budovy
7	590770.65	1160577.92	3	roh budovy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu vnějšího obvodu budovy

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
Jméno, příjmení:	Ing. Dušan Matula	Jméno, příjmení:	Ing. Dušan Matula
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2183/03	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2183/03
Dne: 11.8.2016	Číslo: 90/2016	Dne: 18.8.2016	Číslo: 92/2016
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	

Vyhotovitel:	Hloušek s.r.o. Vančurova 56 615 00 Brno
Číslo plánu:	4501-158/2016
Okres:	Brno-město
Obec:	Brno
Kat. území:	Líšeň
Mapový list:	Brno 6-0/23

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

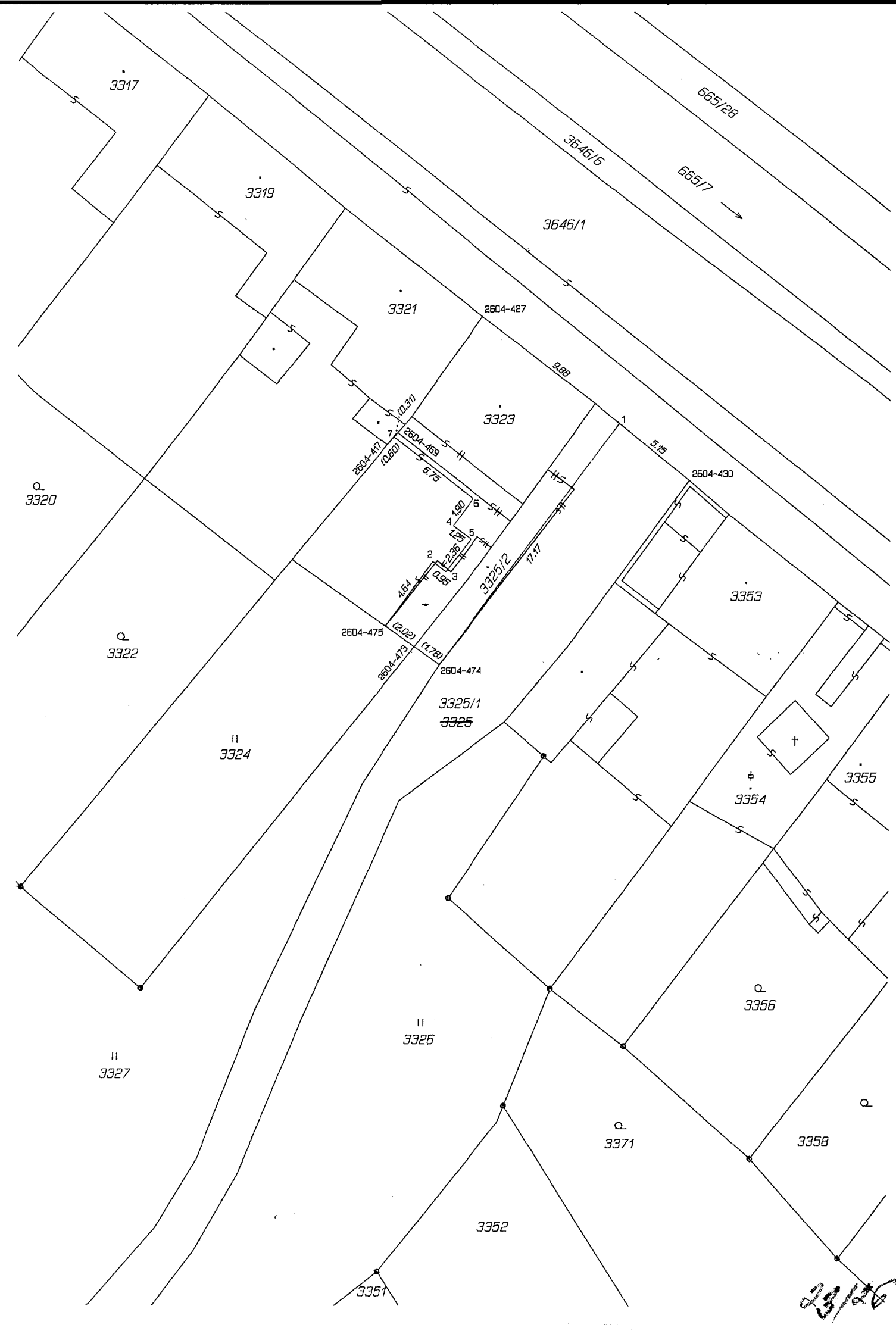
Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Ing. Bc. Vladimír Konvalina
PGP-1437/2016-702
2016.08.17 14:28:25 CEST

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Ing. Dušan MATULA
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr
Položka seznamu ČÚZK č. 2183/03 v rozsahu podle §13 odst. 1, písm. a) zákona č. 200/1994 Sb.

22/26


3317
3319
3646/6
665/28
665/7
3646/1
3321
2604-427
9.88
3323
(0.31)
2604-469
5.75
2604-417
(0.60)
5.15
2604-430
3320
1.90
1.25
2.35
0.95
4.64
3325/2
17.17
3353
3322
2604-475
(2.02)
(1.78)
2604-479
2604-474
3325/1
3325
3324
3354
3355
3356
3326
3327
3371
3358
3352
3351
23/26

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *06.02.2018 00:00:00*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: ---- pro Město Brno

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **612405 Líšeň** List vlastnictví: **3937**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

, (Líšeň, Brno

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
	143	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **Líšeň, č.p. 1186, rod.dům**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **3323**				
	213	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o

existující i budoucí pohledávky do výše **s vzniklé do 20.1.2044**

, a.s., U Trezorky **Parcela: 3323** **V-13280/2017-702**
921/2, Jinonice, 15800 Praha 5, **Parcela: 3324** **V-13280/2017-702**
RČ/IČO: 25083325

Listina **Smlouva o zřízení áva podle obč.z. ZS 222156/1 ze dne 05.06.2017.**
Právní účinky zápisu ke dni 05.06.2017. Zápis proveden dne 27.06.2017.
V-13280/2017-702

Pořadí k **05.06.2017 11:40**

o **Zákaz zcizení a zatížení**
zákaz zřídit zástavní právo a věcné břemeno ve prospěch jiné osoby než Sberbank CZ, a.s. bez předchozího písemného souhlasu na dobu trvání zástavního práva - dle čl. I. 2. smlouvy

s., U Trezorky **Parcela: 3323** **V-13280/2017-702**
921/2, Jinonice, 15800 Praha 5, **Parcela: 3324** **V-13280/2017-702**
RČ/IČO: 25083325

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZS 222156/1 ze dne 05.06.2017.**
Právní účinky zápisu ke dni 05.06.2017. Zápis proveden dne 27.06.2017.
V-13280/2017-702

Pořadí k **05.06.2017 11:40**

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Rozhodnutí o dědictví D 545/1989 STN ze dne 21.9.1989-čj 4D 545/89.**

24/26

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *06.02.2018 00:00:00*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **612405 Líšeň** List vlastnictví: **3937**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

POLVZ:487/1989 **Z-1700487/1989-702**

Pro: *RČ/IČO:* **475424/430**

o **Smlouva darovací ze dne 15.12.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.12.2008.**

V-23132/2008-702

Pro. *RČ/IČO:* **475424/430**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra[m2]*
3324	**34189**	**213**

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

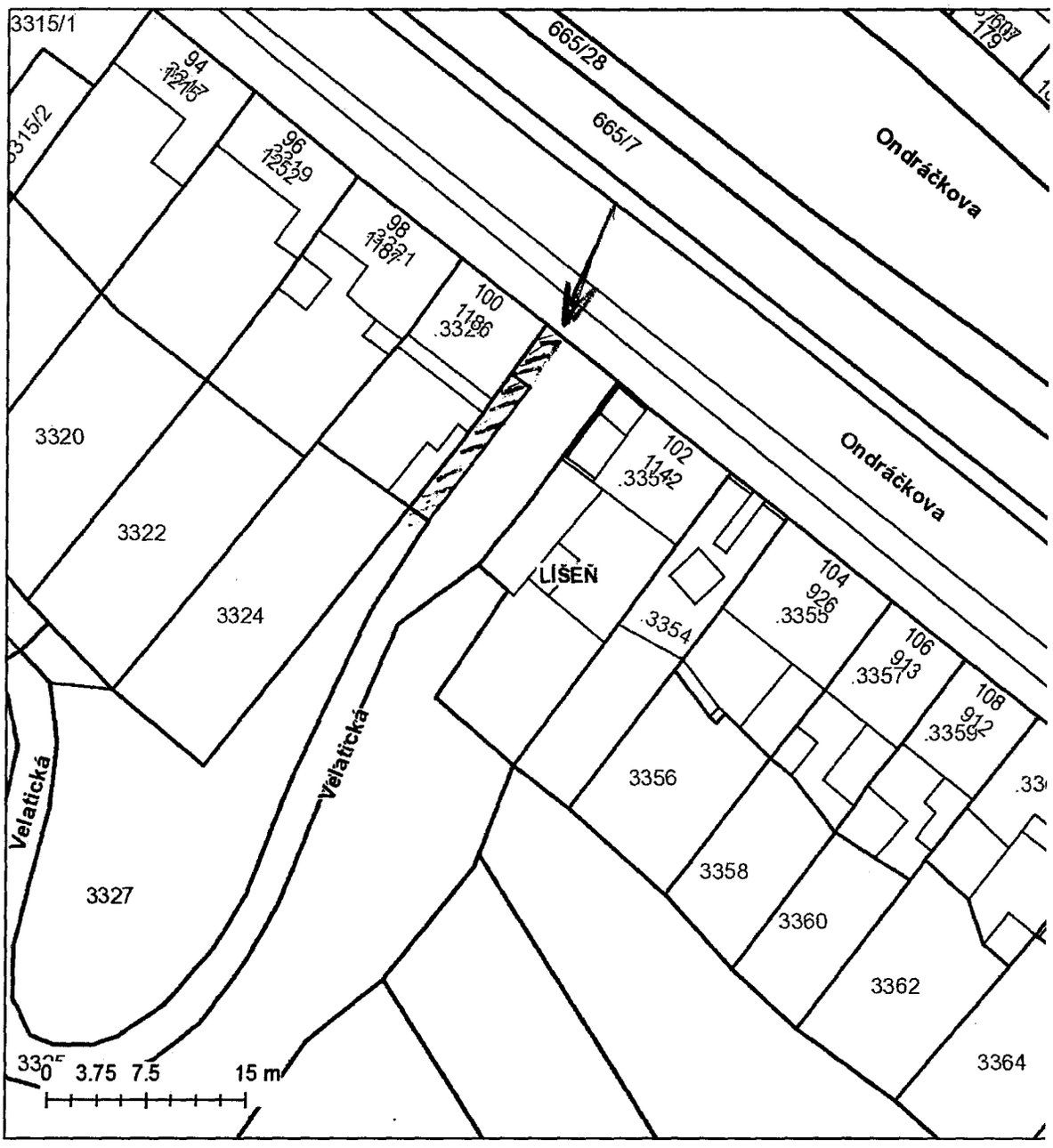
Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

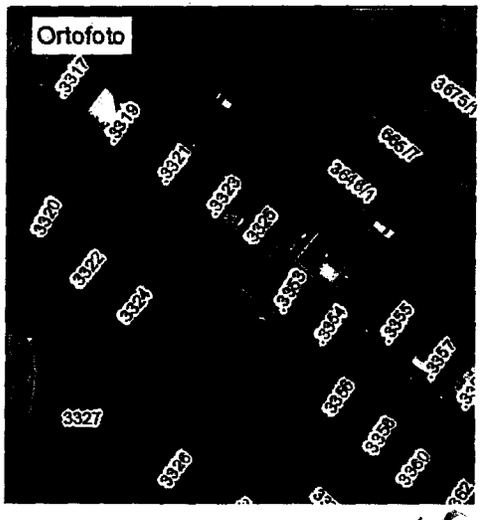
Vyhotoveno: 06.02.2018 10:48:33

25/26

k.ú. Líšeň

GKSBRNO





26/26

VEŘ MMB2018000000630

113

Rada města Brna

ZM7/3809

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:

Návrh na uznání vlastnického práva k části pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany formou souhlasného prohlášení

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh souhlasného prohlášení
- úmrtní list [redacted], nar. [redacted] vydaný Úřadem městské části města Brna, Brno-střed z 17. 2. 2014
- geometrický plán č. 1617-29/2018
- LV 2850, k.ú. Obřany
- fotodokumentace - 1 fotografie předzahrádka [redacted]
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

1) **bere na vědomí**

- usnesení R7/139. schůze Rady města Brna ze dne 31. 10. 2017, bod 43, kterým RMB doporučila ZMB

  souhlasit

  - s uznáním vlastnického práva [redacted] (id. ¼), [redacted] a, *nar. 1979* (id. ¼), [redacted], (id. ¼), [redacted] (id. ¼) k části pozemku p.č. 81/27 o výměře 45 m², k.ú. Obřany, obec Brno, která bude zaměřena a oddělena geometrickým plánem.

  schválit

  -souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a [redacted] k uznání vlastnického práva [redacted] k id. 1/4, [redacted] k id. ¼, [redacted] k id. ¼, [redacted] k id. ¼ vydržením dle ust. § 1089 a násl. obč. zák. č. 89/2012 Sb. k části pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany, obec Brno, jak bude označena geometrickým plánem.

- **skutečnost úmrtí pana** [redacted], nar [redacted] zemř. doloženou úmrtním listem ze dne 17. 2. 2014 vystaveným Úřadem městské části města Brna, Brno-střed.

2) **souhlasí**

-s uznáním vlastnického práva [redacted] k části pozemku p.č. 81/27 o výměře 49 m², k.ú. Obřany, obec Brno, označené dle geometrického plánu č. 1617-29/2018 jako pozemek p.č. 81/41 ost. plocha-jiná plocha o výměře 49 m², k.ú. Obřany, obec Brno

3)schvaluje

- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a

k uznání vlastnického práva

datu jeho úmrtí, vydržením dle ust. § 134 obč. zák. č. 40/1964 Sb. k části pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany, obec Brno, **označené geometrickým plánem č. 1617-29/2018** jako pozemek **p.č. 81/41** ost.plocha-jiná plocha o výměře 49 m^2, k.ú. Obřany, obec Brno.

Souhlasné prohlášení tvoří přílohu č. .....těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

R7/162. schůze RMB konaná dne 20. 3. 2018, bod 43 doporučila.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor předložil návrh změny části usnesení RMB - R7/139. schůze ze dne 31. 10. 2017, bod 43, **vzhledem k doloženému úmrtí pana** a nutnosti provést v této souvislosti potřebné úpravy v textu usnesení a návrhu souhlasného prohlášení, a rovněž skutečnosti, že k vydržení vlastnického práva k části pozemku p.č. 81/27 o vým. 49 m^2, k.ú. Obřany, došlo již nejpozději k datu smrti pan emř. panem

Historie:
Na základě předložené písemné argumentace pa é, l. (nar. 9. 12. 2016 došlo **ke splnění podmínek vydržení vlastnického práva dle ust. § 134 obč. zák. č. 40/1964 Sb. k části pozemku p.č. 81/27 o výměře cca 45 m^2, k.ú. Obřany,** obec Brno.
Geometrickým zaměřením **geometrickým plánem č.** 1617-29/2018 byla část pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany, označená nyní jako **p.č. 81/41** ost. plocha- jiná plocha o výměře **49 m^2, k.ú. Obřany**, a Komisí majetkovou RMB a Radou města Brna byl projednán a schválen souhlas s uznáním vydržení vlastnického práva a schválen návrh souhlasného prohlášení dle vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).

Předmětná část pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany tvoří oplocenou předzahrádku rodinného domu nejméně od r. 1932 byla po celou dobu v dobré víře výlučně užívána a obhospodařována vlastníky tohoto rodinného domu.

Projednání v orgánech města Brna:

Komise majetková RMB na R7/KM/63. zasedání dne 23. 10. 2017, bod 65 doporučuje RMB a ZMB souhlasit a schválit uznání vlastnického práva vydržením k části pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany.
Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 2 - se zdrželi /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	omluvena	pro	zdržel se	omluven	pro	pro	pro	pro	zdržel se

R7/139. schůze RMB konaná dne 31. 10. 2017, bod 43 doporučila.
Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Pan [redacted] l do dne své smrti vlastníkem rod. domu č.p. [redacted] pozemkem p.č. 65, a to na základě nabývacích titulů (pozemková kn. 2, kn.vl. 117, k.u. Obřany, usnesení č.j.. 2 D 1894/59 ze dne 22. 10. **1959** a rozhodnutí o dědictví č.j. 3 D 1000/87 ze dne 14. 6. **1988, a splnil tak podmínky vydržení dle ust. § 134 obč. zák. č. 40/1964 Sb.**
Ze strany dědiců pana [redacted] ožen úmrtní list.

Z uvedeného důvodu, byl předložen návrh na změnu usnesení Rady města Brna R7/139. schůze konané 31. 10. 2017, bod 43 - pouze v návrhu týkajícího se podílových spoluvlastníků [redacted] ve vztahu k jejich právnímu předchůdci panu [redacted]

Tato skutečnost, tj. úmrtí [redacted], **je promítnuta úpravou v novém předkládaném znění textu souhlasného prohlášení,** tj., že **ve vztahu k panu** [redacted] **znat vlastnické právo vydržením k části p.č. 81/27, k.ú. Obřany (k celku), označené jako p.č. 81/41 o výměře 49 m², k.ú. Obřany k datu jeho úmrtí,** tj.

Uvedený oddělený pozemek po vkladu souhlasného prohlášení do katastru nemovitostí pak bude předmětem dodatečného projednání dědictví.

V ostatních skutečnostech nedošlo k žádným změnám.

Projednání změny části usnesení v RMB R7/162. dne 20. 3. 2018, bod 43:
Změna usnesení - návrh na uznání vlastnického práva k částem pozemku p. č. 81/27, k. ú. Obřany formou souhlasného prohlášení - RM7/11449

R7/162. schůze RMB konaná dne 20. 3. 2018, bod 43

1.RMB bere na vědomí
- usnesení R7/139. schůze Rady města Brna ze dne 30. 10. 2017, bod 43, kterým RMB doporučila ZMB
  souhlasit
  - s uznáním vlastnického práva [redacted] id. 1/4), [redacted], nar. 1979 (id. 1/4), [redacted] vé (id. 1/[redacted] 1/4) k části pozemku p. č. 81/27 o výměře 45 m², k. ú. Obřany, obec Brno, která bude zaměřena a oddělena geometrickým plánem,
  schválit
  - souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) mezi statutárním městem Brnem a [redacted] uznání vlastnického práva [redacted] id. 1/4, [redacted] d. l/4, [redacted] k id. l/4, [redacted] id. l/4 vydržením dle ust. § 1089 a násl. obč. zák. č. 89/2012 Sb., k části pozemku p. č. 81/27, k. ú. Obřany, obec Brno, jak bude označena geometrickým plánem,

4/13

- skutečnost úmrtí pana ..., ... 2(doloženou úmrtním listem ze dne 17. 2. 2014 vystaveným Úřadem městské části města Brna, Brno-střed.

2.RMB schvaluje změnu části usnesení schůze RMB č. R7/139, konané dne 31. 10. 2017, bod 43, které zní:

„RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit
- *s uznáním vlastnického práva ...é (id. 1/4) ...da (id. 1/4), ...id. 1/4), ...d. 1/4) k části pozemku p. č. 81/27 o výměře 45 m², k. ú. Obřany, obec Brno, která bude zaměřena a oddělena geometrickým plánem.*

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit
- *souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a ou, Z , k uznání vlastnického prá id. 1/4, Z uda k id. 1/4, Heleny k id. 1/4, id. 1/4 vydržením dle ust. § 1089 a násl. obč. zák. č. 89/2012 Sb. k části pozemku p. č. 81/27, k. ú. Obřany, obec Brno, jak bude označena geometrickým plánem.“*

takto:

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna
souhlasit
- s uznáním vlastnického práva nar. k datu úmrtí, části pozemku p. č. 81/27 o výměře 49 m², k. ú. Obřany, obec Brno, označené dle geometrického plánu č. 1617-29/2018 jako pozemek p. č. 81/41 - ost. plocha, jiná plocha, o výměře 49 m², k. ú. Obřany, obec Brno,

schválit
- souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a
  uznání vlastnického práva ..., ... zemř. k datu jeho úmrtí, vydržením dle ust. § 134 obč. zák. č. 40/1964 Sb., k části pozemku p. č. 81/27, k. ú. Obřany, obec Brno, označené geometrickým plánem č. 1617-29/2018 jako pozemek p. č. 81/41 - ost. plocha, jiná plocha, o výměře 49 m², k. ú. Obřany, obec Brno.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se

5/13

Příloha č..... usnesení Z7/..... usnesení ZMB bod č. .....

Č.j. MMB/ /2018

Spis.zn.: 6300/MO/MMB/ /2017
JUDr. Šindelková, tel. 542173087

n á v r h

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

bytem Brno

.....

bytem Brno

r.č. .....

bytem 614 00 Brno

....

bytem 4 00 Brno

všichni na straně první

statutární město Brno,
IČ: 44992785
a za statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1
Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna
na straně druhé

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek p.č. 81/27, k.ú. Obřany, obec Brno je zapsán na LV č. 10001, k.ú. Obřany, obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.

2. Geometrickým plánem č. 1617-29/2018 pro rozdělení pozemku byla z pozemku p.č. 81/27, k.ú. Obřany oddělena část pozemku a nově označena jako **parcela č. 81/41** o výměře 49 m^2, k.ú. Obřany.

3. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo
č. ....., posl. trvalý pobyt, 14 00 Brno, zemř. 3. 2. 2014
k pozemku p.č. 81/41 o výměře 49 m^2, k.ú. Obřany, a to na základě vydržení vlastnického práva ve smyslu ust. § 134 obč. zákoníku č. 40/1964 Sb., a to k datu jeho úmrtí, tj. ke dni strany tímto souhlasně prohlašují, že
nar .č....., zemř. latu jeho úmrtí nabyl vlastnické právo k pozemku uvedenému v předchozí větě, a to na základě vydržení vlastnického práva k tomuto pozemku.

6/13

4. Strany uvádějí, že práva k pozemku uvedenému v bodě 2 tohoto prohlášení, tj. k pozemku p.č. **81/41** o výměře 49 m^2, k.ú. Obřany, obec Brno, nejsou mezi nimi sporná ani pochybná. Strany tohoto prohlášení souhlasí s tím, aby toto souhlasné prohlášení bylo podkladem k provedení vkladu vlastnického práva k pozemku specifikovanému v předchozí větě do katastru nemovitostí ve prospěch fyzické osoby uvedené v bodě 3 tohoto souhlasného prohlášení.

Doložka
dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mezi [redacted] a statutárním městem Brnem bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/....zasedání dne .....

V Brně dne

V Brně dne

---

r.č.....

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města

---

r.č. .....

---

r.č. .....

---

r.č. .....

7/13

ČESKÁ REPUBLIKA

ÚMRTNÍ LIST

v knize úmrtí matričního úřadu Úřadu městské části města Brna, Brno-střed

okres Brno-město

ve svazku I/43 roč. 2014 strana/list 84 poř. č. 182

Místo úmrtí	Brno,Brno-střed,k.ú.Staré Brno čp.664
Den, měsíc a rok úmrtí	
Jméno(a) a příjmení, popř. rodné příjmení	
Den, měsíc, rok a místo narození, okres/stát	Brno Brno-město
Osobní stav	ženatý
Rodné číslo	
Pohlaví	M
Místo trvalého pobytu, okres/stát	k.ú. O Brno-město
Manžel(ka): jméno(a) a příjmení, popř. rodné příjmení rodné číslo	roz. Mac
Poznámka	-----

V Brně

dne 17. 02. 2014

Úřad městské části města Brna, Brno-střed matrika Dominikánská 2 1

Pavla Laštovková

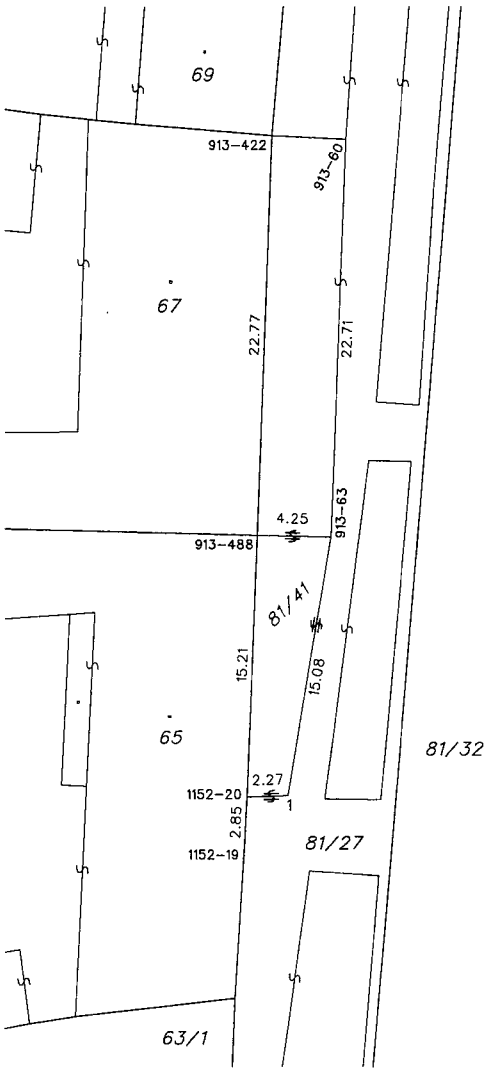
jméno, příjmení a podpis matrikáře

Úmrtní list - 110g - PANTONE 427 U

8/13

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
81/27		10 63	ostat. pl. / ostat.komunikace	81/27		10 14	ostat. pl. / ostat.komunikace		2	81/27		10001		10 14	
				81/41		49	ostat. pl. / jiná plocha		2	81/27		10001		49	
		10 63				10 63									



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Obřany (612553)				
1	594814.16	1157344.09	3	roh obrub.
913-60	594810.79	1157306.59	3	roh p.pl.
913-63	594811.66	1157329.26	3	roh p.pl.
913-422	594815.03	1157306.38	3	roh bud.
913-488	594815.92	1157329.16	3	roh bud.
1152-19	594816.65	1157347.11	3	roh bud.
1152-20	594816.51	1157344.17	3	roh bud.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Vyhotovitel :
Ing. Petr Rovný
Podolí 184, 664 03 Podolí
mob.608730436 IČ 46898964

Číslo plánu :	1617-29/2018
Okres :	Brno-město
Obec :	Brno
Katastrální území :	Obřany
Mapový list :	DKM

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení : Ing.Petr Rovný
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů : 1743/97
Dne : 8.2.2018 Číslo : 38/2018
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Ing. Bc. Vladimír Konvalina
PGP-277/2018-702
2018.02.14 10:30:09 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení : Ing.Petr Rovný
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů : 1743/97
Dne : 14.2.2018 Číslo : 41/2018
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

9/13

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.10.2017 00:00:00*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: ----- pro Město Brno

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **612553 Obřany** List vlastnictví: **2850**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
	řany, 61400 Brno	**1/4**
F	**Obřany, 61400 Brno**	**1/4**
	Obřany, 61400 Brno	**1/4**
	řany, 61400 Brno	**1/4**

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
	920	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba:	**Obřany, č.p. 2, rod.dům**			
Stavba stojí na pozemku p.č.:	**65**			
	750	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**
/	**959**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví 58 D-569/2014 -181 Městský soud v Brně ze dne 09.12.2014. Právní moc ke dni 09.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 15.12.2014. Zápis proveden dne 13.01.2015.**

V-27660/2014-702

Pro:	**a, Fryčajova 2/5, Obřany, 61400 Brno**	*RČ/IČO:* **705820/3823**
	, Fryčajova 2/5, Obřany, 61400 Brno	**495206/079**
	a, Fryčajova 2/5, Obřany, 61400 Brno	**705820/3834**
	Fryčajova 2/5, Obřany, 61400 Brno	**790622/3820**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra[m2]*
848/6	**22541**	**750**
848/7	**22541**	**959**

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

10/13

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.10.2017 00:00:00*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **612553 Obřany** List vlastnictví: **2850**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

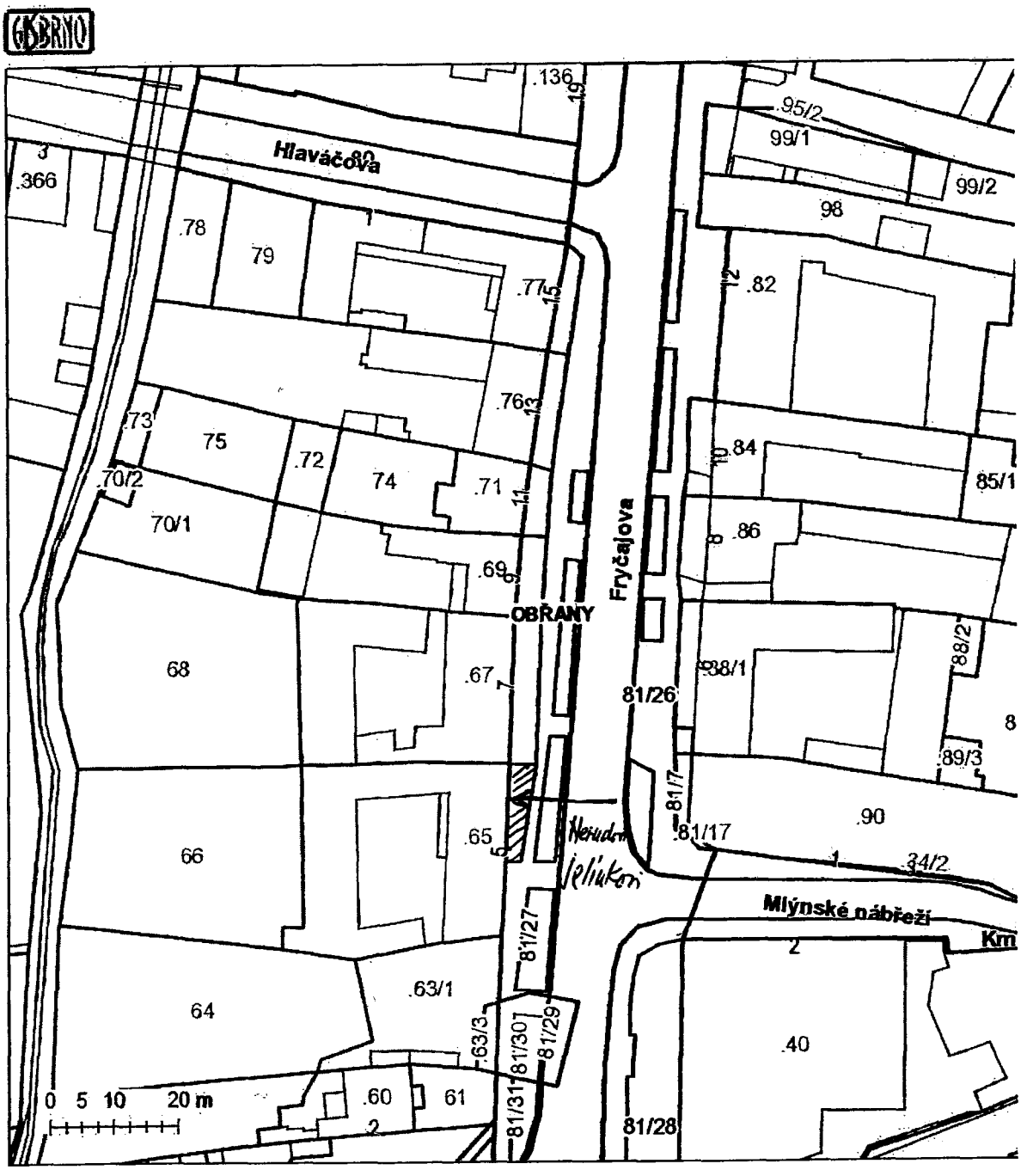
Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

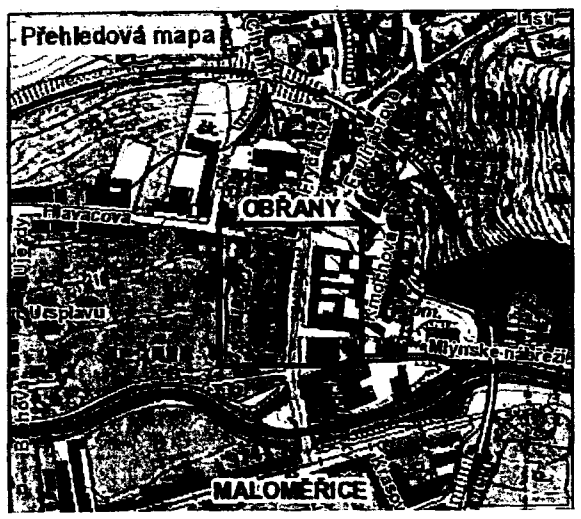
Vyhotoveno: 10.10.2017 12:59:43

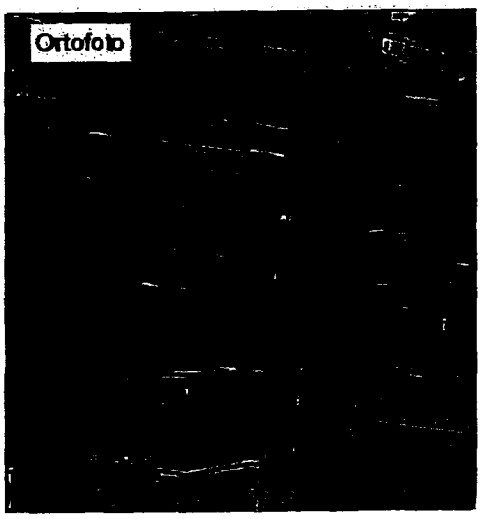
11/13

Google

k.ú. Obřany







13/1

1/14

Rada města Brna

MMB2018000000631 PRO VEŘEJNOST

ZM7/3775

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:

Směna pozemků v k.ú. Staré Brno s Masarykovým onkologickým ústavem – návrh změny usnesení Z6/011. ZMB konaného dne 6. 12. 2011 bod č. 80, ve znění usnesení Z6/017. ZMB konaného dne 4. 9. 2012, bod č. 123

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Návrh nového znění směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti vč. GP č. 1004-240/2011, GP č. 1214-171A/2015, GP č. 1214-171B/2015
- Kopie Směnné smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene č. 6312174247 ze dne 25. 9. 2012, která nebyla schválena MZ a nenabyla platnosti ani účinnosti
- Stanovisko OD MMB ze dne 13. 4. 2018
- Právní stanovisko JUDr. Švejdy ze dne 13. 4. 2018
- Mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
bere na vědomí

- skutečnost, že směnná smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene č. 6312174247, uzavřená s Masarykovým onkologickým ústavem dne 25. 9. 2012 nebyla Ministerstvem zdravotnictví ČR schválena a nenabyla proto platnosti ani účinnosti
- skutečnost, že ve spolupráci Majetkového odboru MMB a Masarykova onkologického ústavu bylo připraveno nové znění směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, které bylo dle sdělení Masarykova onkologického ústavu ze dne 8.3.2018 s kladným výsledkem předjednáno na Ministerstvu zdravotnictví ČR a je proto předkládáno k novému projednání do orgánů města Brna
- stanovisko Odboru dopravy MMB ze dne 13. 4. 2018 s odkazem na Usnesení vlády České republiky č. 572, bod č. 16, ze dne 10. 9. 1997, podle kterého měly být nyní směňované pozemky v k.ú. Komín, bezúplatně převedeny do vlastnictví statutárního města Brna
- skutečnost, že ze strany statutárního města Brna byla dne 11. ledna 2017 Městskému soudu v Brně podána žaloba na určení vlastnického práva k pozemku p.č. 1450/47 v k.ú. Komín, který ČR-ÚZSVM převedl na společnost UNIS, a.s. (pozemek není předmětem směny)
- skutečnost, že ze strany statutárního města Brna bylo Městskému státnímu zastupitelství v Brně podáno „Oznámení o skutečnostech nasvědčujících spáchání trestného činu" s podezřením zejm. na naplnění skutkové podstaty poškozování cizích práv a porušení povinnosti při správě cizího majetku, k čemuž mělo dojít při prodeji pozemku p.č. 1450/47 v k.ú. Komín na základě kupní smlouvy uzavřené mezi ČR-ÚZSVM a spol. UNIS, a.s. (pozemek není předmětem směny)
- právní stanovisko JUDr. Milana Švejdy, Ph.D. ze dne 13. 4. 2018 k dalšímu právnímu postupu v záležitosti majetkoprávních vztahů mezi statutárním městem Brnem a ČR – ÚZSVM s informací časového výhledu na získání pravomocné rozhodnutí ve věci žaloby

na určení vlastnického práva k pozemku p.č. 1450/47 u Městského soudu v Brně v rozmezí čtyř až pěti let

schvaluje

změnu usnesení Z6/011. ZMB konaného dne 6. 12. 2011 bod č. 80, ve znění usnesení Z6/017 ZMB konaného dne 4. 9. 2012, bod č. 123

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

- **směnu**

– části pozemku p.č. 380/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 614 m^2 (označené dle GP č. 1004-240/2011 jako p.č. 380/49)
– části pozemku p.č. 380/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 1485 m^2 (označené dle GP č. 1004-240/2011 jako p.č. 380/50)
– části pozemku p.č. 380/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 69 m^2 (označené dle GP č. 1004-240/2011 jako p.č. 380/51)
– části pozemku p.č. 380/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 1551 m^2 (označené dle GP č. 1004-240/2011 jako p.č. 380/52)
– části pozemku p.č. 380/48 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1131 m^2 (označené dle GP č. 1004-240/2011 jako p.č. 380/48)
– pozemku p.č. 380/9 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1661 m^2
– pozemku p.č. 380/10 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 715 m^2
– pozemku p.č. 380/14 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4962 m^2
– pozemku p.č. 380/15 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 456 m^2
– pozemku p.č. 380/16 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1241 m^2
– pozemku p.č. 380/17 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 405 m^2
– pozemku p.č. 380/18 ostatní plocha, zeleň o výměře 28 m^2
– pozemku p.č. 380/21 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 598 m^2
– pozemku p.č. 380/25 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 65 m^2
– pozemku p.č. 380/26 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 149 m^2
– pozemku p.č. 380/44 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1607 m^2
– pozemku p.č. 380/46 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 808 m^2
– pozemku p.č. 380/47 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 21 m^2
– pozemku p.č. 701/2 ostatní plocha jiná plocha o výměře 6310 m^2

vše k.ú. Staré Brno, o celkové výměře 23.876 m^2 ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Masarykův onkologický ústav, a to:

– pozemek p.č. 1450/7 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 437 m^2
– pozemek p.č. 1450/39 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 288 m^2
– pozemek p.č. 1450/40 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 174 m^2
– pozemek p.č. 1450/49 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 41 m^2
– pozemek p.č. 1450/50 ostatní plocha jiná plocha o výměře 423 m^2
– pozemek p.č. 1450/52 ostatní plocha jiná plocha o výměře 19 m^2
– pozemek p.č. 1450/54 ostatní plocha jiná plocha o výměře 45 m^2
– pozemek p.č. 1450/56 ostatní plocha jiná plocha o výměře 75 m^2
– pozemek p.č. 1450/57 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 454 m^2
– pozemek p.č. 1450/62 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 142 m^2
– pozemek p.č. 1450/63 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 69 m^2

- pozemek p.č. 1450/64 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1527 m^2
- pozemek p.č. 1450/65 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 32 m^2
- pozemek p.č. 1450/66 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 383 m^2
- pozemek p.č. 1450/67 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 21 m^2
- pozemek p.č. 1450/72 ostatní plocha, zeleň o výměře 14 m^2
- pozemek p.č. 1450/73 ostatní plocha silnice o výměře 720 m^2
- pozemek p.č. 1450/74 ostatní plocha zeleň o výměře 39 m^2
- pozemek p.č. 1450/75 ostatní plocha jiná plocha o výměře 1 m^2
- pozemek p.č. 1450/77 ostatní plocha, zeleň o výměře 112 m^2
- pozemek p.č. 1450/83 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2 m^2
- pozemek p.č. 1450/84 ostatní plocha zeleň o výměře 1 m^2
- pozemek p.č. 1450/85 ostatní plocha zeleň o výměře 1 m^2
- pozemek p.č. 4802/63 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 13 m^2
- pozemek p.č. 4802/216 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 526 m^2

vše v k. ú. Komín

- pozemek p.č. 985/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2639 m^2
- pozemek p.č. 744/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 446 m^2
- pozemek p.č. 845/1 zastavěná plocha a nádvoří zbořeniště o výměře 156 m^2
- pozemek p.č. 845/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 161 m^2
- pozemek p.č. 845/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 220 m^2
- pozemek p.č. 1172 ostatní plocha, zeleň o výměře 106 m^2
- ideální ½ pozemku p.č. 1018/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 254 m^2

vše v k.ú. Trnitá

- pozemek p.č. 4140/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 138 m^2
- pozemek p.č. 4140/38 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 863 m^2
- pozemek p.č. 2363/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 189 m^2
- pozemek p.č. 2391/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 123 m^2
- pozemek p.č. 2391/8 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 54 m^2
- pozemek p.č. 2391/10 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 39 m^2
- pozemek p.č. 2391/12 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 268 m^2
- pozemek p.č. 2394/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 261 m^2
- pozemek p.č. 2394/36 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 7460 m^2
- pozemek p.č. 2394/42 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 24 m^2
- pozemek p.č. 2394/43 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 23 m^2
- pozemek p.č. 2394/44 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 24 m^2
- pozemek p.č. 2395/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 994 m^2
- pozemek p.č. 2391/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 6299 m^2
- pozemek p.č. 2391/13 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 1315 m^2
- pozemek p.č. 2391/3 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2126 m^2
- pozemek p.č. 2391/15 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 1085 m^2
- pozemek p.č. 2391/9 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 224 m^2
- pozemek p.č. 2391/17 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 163 m^2
- pozemek p.č. 2391/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 136 m^2
- pozemek p.č. 2391/19 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15 m^2

vše v k.ú. Královo Pole

o celkové výměře 31.364 m^2, s doplatkem směny ve výši rozdílu cen obvyklých směňovaných pozemků (se zohledněním DPH), který činí 9.068.600,-Kč ve prospěch statutárního města Brna

- **zřízení služebnosti**

pro statutární město Brno jako prvního oprávněného ze služebnosti a pro společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako druhého oprávněného ze služebnosti, k tíži pozemků:

- p.č. 380/26 v k.ú. Staré Brno, který je dotčen uložením vodovodního řadu DN100 vč. jeho ochranného pásma, které je dle § 23 odst. 3 písm. a) zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v šíři 1,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí vodovodního řadu DN100 na každou stranu, v rozsahu vyznačeném v GP č. 1214-171B/2015,

- p.č. 701/2 v k.ú. Staré Brno, který je dotčen uložením a ochranným pásmem jednotné kanalizační stoky DN400, které je dle § 23 odst. 3 písm. a) a c) zákona o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, v šíři 2,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí kanalizační stoky DN400 na každou stranu, v rozsahu vyznačeném v GP č. 1214-171A/2015 a dále ochranným pásmem vodovodního řadu DN100, které je dle § 23 odst. 3 písm. a) zákona o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, v šíři 1,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu, v rozsahu vyznačeném v GP č. 1214-171B/2015,

- p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno (tento pozemek vznikl na základě GP č. 1004-240/2011 z pozemku p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno, když pro účely směny byla z pozemku p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno oddělena část o výměře 1131 m^2 a tímto GP označena jako pozemek p.č. 380/48 o výměře 1131 m^2 v k.ú. Staré Brno), který je dotčen uložením vodovodní přípojky inventární číslo 05995/21 vč. jejího ochranného území, které je v šíři 0,75 m vodorovně od osy potrubí na každou stranu, v rozsahu vyznačeném v GP č. 1214-171B/2015,

za úplatu ve výši 52.080,-Kč + 21% DPH, tj. celkem 63.016,80 Kč, které zaplatí statutární město Brno Masarykovu onkologickému ústavu
a za podmínek směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č.....těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna na R7/166. schůzi, konané dne 24. 4. 2018, doporučila ZMB schválit změnu usnesení Z6/011. ZMB konaného dne 6. 12. 2011 bod č. 80, ve znění usnesení Z6/017 ZMB konaného dne 4. 9. 2012, bod č. 123 takto: Zastupitelstvo schvaluje směnu pozemků v k.ú. Staré Brno (SMB) za pozemky v k.ú. Trnitá, Královo Pole, Komín (vše MOÚ) s doplatkem **ze strany MOÚ ve výši** 9.068.600,-Kč a zřízení služebnosti.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

1. Návrh nového znění směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti

Úvod

Jedná se o směnu pozemků města Brna v k.ú. Staré Brno za pozemky ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Masarykův onkologický ústav. O převodu pozemků v k.ú. Staré Brno v areálu Masarykova onkologického ústavu (dále jen MOÚ) bylo již v minulosti jednáno. MOÚ měl původně zájem o bezúplatný převod pozemků města v areálu MOÚ, poté bylo jednáno o převodu těchto pozemků do vlastnictví České republiky směnou za pozemky ve vlastnictví ČR, o které má město Brno zájem (viz níže). Na základě složitých a časově náročných jednání s ÚZSVM byly vytipovány pozemky ve vlastnictví ČR, které jsou nyní navrhovány do směny na straně MOÚ. Realizací navrhované směny nabude město Brno do svého vlastnictví pozemky, o které má zájem (podrobněji viz níže v důvodové zprávě) a MOÚ vypořádá svůj právní vztah k pozemkům města ve svém areálu a vedle toho získá pozemek p.č. 701/2 v k.ú. Staré Brno pro jeho rozvoj.

Pokud se týká MOÚ, tento je zařazen do sítě třinácti Komplexních onkologických center, což dává garanci kvalitní, špičkové zdravotní péče na základě nejnovějších poznatků medicíny. Jedná se o jediné onkologické centrum centrem s celostátní působností, které má současně renomé v zahraničí. Všechna pracoviště MOÚ sledují nejnovější trendy v léčbě nádorových onemocnění a disponují moderním přístrojovým vybavením. Předmětem činnosti MOÚ je i věda a výzkum v oboru onkologie a výuka.

Historie

Z6/011. Zastupitelstvo města Brna dne 6.12.2011, bod č. 80 schválilo směnu pozemků v k.ú. Staré Brno ve vlastnictví města za pozemky ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Masarykův onkologický ústav, s doplatkem směny ve výši rozdílu ceny obvyklé směňovaných pozemků, který činil 2.414.860,-Kč a za podmínek, které byly s Masarykovým onkologickým ústavem předjednány.

Po schválení dispozice byla smlouva podepsána oběma smluvními stranami a byla předložena Ministerstvu zdravotnictví ke schválení – schválením Ministerstvem zdravotnictví smlouva měla nabýt platnosti a účinnosti. V červnu 2012 obdržel MO sdělení Masarykova onkologického ústavu, že smlouva ministerstvem nebyla schválena s tím, že ministerstvo trvá na úpravě textu v následujících bodech:

- Všude, kde to explicitně z textu nevyplývá, tj. v čl. III. odst. 2 a v čl. V. odst. 3, vložit informaci, že Pozemky města nabývá v rámci směny do vlastnictví Česká republika. Masarykův onkologický ústav bude s nimi příslušný hospodařit. Návazně je třeba dát s tímto do souladu i čl. III. odst. 3.
- Není přípustná úhrada doplatku ze strany Masarykova onkologického ústavu předem, ale až poté, co nastanou právní účinky vkladu vlastnického práva k Pozemkům města a k Pozemkům státu dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Podle toho je třeba upravit čl. IV. odst. 1 a 2 a čl. IX. odst. 2.

Z tohoto důvodu byl připraven do orgánů města Brna návrh změny přílohy č. 68 bodu č. 80 usnesení Z6/011. ZMB ze dne 6.12.2011, kterým byla předmětná směna pozemků schválena, a to:

- Do smlouvy bylo navrhováno doplnění výslovného konstatování, že pozemky města jsou směňovány do vlastnictví České republiky.
- Splatnost doplatku byla změněna - po vkladu vlastnického práva do KN, namísto původně sjednané splatnosti před podáním návrhu na vklad do KN.
- Do smlouvy bylo dále vloženo ujednání, dle kterého nově uzavřená smlouva nahradí smlouvu, která nebyla MZ schválena.

Z6/017. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 4.9.2012 takto upravenou směnnou smlouvu schválilo.

Byla vyhotovena směnná smlouva a podepsána za SMB, MOÚ a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. MOÚ poté předal smlouvu Ministerstvu zdravotnictví ke schválení.

MZ smlouvu opět neschválilo – mělo připomínky ke znaleckým posudkům o cenách nemovitostí jež byly předmětem směny.

Následně bylo v předmětné věci opět jednáno. Z podnětu MOÚ byla zejm. řešena otázka placení daně z nabytí nemovitých věcí, neboť ze zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí ze dne s účinností od 1. 1. 2014 vyplynulo, že v případě této směny bude nově poplatníkem této daně plně MOÚ jakožto převodce vlastnického práva k nemovitým věcem ve prospěch územně samosprávného celku, zatímco SMB jako převodce vlastnického práva k nemovitým věcem ve prospěch ČR bylo od této daně dle § 6 odst. 1 písm. a) zákonného opatření č. 340/2013 Sb. osvobozeno. Tuto situaci vyřešila až novela výše uvedeného zákonného opatření Senátu – zákon č. 254/2016 Sb., s účinností od 1.11.2016. Na základě této novely se stal poplatníkem daně nabyvatel vlastnického práva a dále dle § 6 odst. 1 písm. a) a c) zákonného opatření č. 340/2013 Sb. došlo k osvobození od daně z nabytí nemovitých věcí v případě nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem územně samosprávným celkem i Českou republikou.

Aktuální stav

V loňském roce MOÚ zajistil aktualizaci znaleckých posudků o ceně pozemků navrhovaných do směny, bylo jednáno o znění směnné smlouvy a ve spolupráci MO MMB a MOÚ byl návrh smlouvy dopracován. MOÚ navrhl, s ohledem na předchozí negativní stanoviska MZ k předložené smlouvě, aby text smlouvy byl před projednáním v orgánech SMB předjednán na ministerstvu. Dle aktuální informace MOÚ k obsahu smlouvy Ministerstvo zdravotnictví nemá námitky. Návazně na novelu oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., účinnou od 1. ledna 2018, však požaduje před uzavřením smlouvy aktualizovat znalecký posudek v případě pozemků nabývaných do vlastnictví České republiky, neboť je z pohledu ČR třeba ověřit, zda cena obvyklá, se kterou Statutární město Brno vstupuje do směny nepřevyšuje cenu zjištěnou, která se vlivem novely oceňovací vyhlášky mohla změnit (viz § 12 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb. dle kterého při úplatném nabývání majetku lze cenu sjednat pouze do výše rovnající se ocenění podle zvláštního právního předpisu – tj. dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů). Znalecký posudek na cenu zjištěnou pozemků nabývaných do vlastnictví ČR byl aktualizován, přičemž z něj vyplynulo, že cena obvyklá, se kterou Statutární

město Brno vstupuje do směny, nepřevyšuje cenu zjištěnou, stanovenou dle vyhlášky č. 441/2013 Sb. ve znění účinném od 1. 1. 2018.

Předmět nyní navrhovaného nového znění směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti je stejný jako byl v r. 2011 a 2012, s drobnými výjimkami, a to: Z předmětu směny byl na žádost MOÚ vyňat pozemek p.č. 701/3 v k.ú. Staré Brno ve vlastnictví města Brna, který MOÚ v současně době neužívá, a byl uvažován pro případné potřeby MOÚ do budoucna. Dále došlo u některých pozemků ke změně označení parcelním číslem, tyto změny však nemají vliv na předmět a rozsah směny.

S ohledem na uvedené je navrhováno souhlasit se záměrem směny pozemků v k.ú. Staré Brno, které MOÚ užívá v souvislosti s provozem areálu nemocnice (popis pozemků viz níže), za nemovitosti ČR, vytipované do směny z důvodu potřeby města Brna získat tyto pozemky do svého vlastnictví.

A) Pozemky ve vlastnictví města Brna
Popis pozemků

Jedná se o soubor pozemků umístěných v areálu Masarykova onkologického ústavu, při ulicích Tvrdého a Žlutý kopec v k.ú. Staré Brno. Z části jde o pozemky zastavěné stavbami Masarykova onkologického ústavu, z části o pozemky volné (zatravněné plochy, zpevněné plochy, chodníky, komunikace v rámci areálu). Na pozemcích p.č. 380/10, p.č. 701/2, p.č. 380/25, p.č. 380/26 a na p.č. 380/52 (dle GP) je situována bývalá zahrádkářská kolonie s drobnými objekty (boudami) v majetku třetích osob, většina z nich jsou opuštěné. Část pozemku p.č. 701/2 je dle dostupných informací krátkodobě pronajatá Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Brno Fakultní nemocnice U sv. Anny. Se stavem pozemků je MOÚ seznámen.

Pozemky jsou zatíženy věcnými břemeny vedení podzemních technických sítí zapsanými v katastru nemovitostí (specifikace viz čl. VI. návrhu směnné smlouvy). Dále se na pozemku p.č. 380/26 nachází vedení vodovodního řadu DN 100, na pozemku p. č. 380/48 (dle GP) se nachází vodovodní přípojka a na pozemku p.č. 701/2 vedení kanalizační stoky DN 400 a tento pozemek je dále dotčen ochranným pásmem vodovodního řadu DN 100. Tyto technické sítě jsou v majetku města Brna a ve správě společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (viz dále v důvodové zprávě „Služebnost"). Pozemky jsou rovinatého až svažitého charakteru.

Specifikace těchto pozemků a jejich bližší popis je uveden v následující tabulce:

parcela č.	druh pozemku, způsob využití	popis a využití pozemku	využití dle územního plánu (ÚPmB)	výměra (m²)
380/49*	ostatní plocha, jiná plocha	na pozemku se nachází stavba zemních garáží samostatně nezapsaná v KN (vjezd z parkoviště na pozemku p.č.380/16)	stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost (zdravotnictví)	614,00
380/50*	ostatní plocha, jiná plocha	nezpevněná nebo zatravněná plocha	na části stabilizovaná plocha stavební a na části návrhová plocha stavební, vše plochy pro veřejnou vybavenost (zdravotnictví)	1 485,00
380/51*	ostatní plocha, jiná plocha	zatravněná plocha	stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost (zdravotnictví)	69,00
380/52*	ostatní plocha, jiná plocha	zatravněná plocha (na části pozemku se nacházejí stavby chatek včetně příslušenství využívané třetími osobami)	stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost (zdravotnictví), na velmi malé části návrhová	1 551,00

			plocha nestavební-volná, městská zeleň	
380/47	ostatní plocha, jiná plocha	zatravněná plocha	stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost (zdravotnictví)	21,00
380/48*	ostatní plocha, ostatní komunikace	na části zpevněné komunikace a chodníky, na části zatravněná plocha	stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost (zdravotnictví)	1 131,00
380/9	ostatní plocha, jiná plocha	zatravněná plocha	stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost (zdravotnictví)	1 661,00
380/10	ostatní plocha, jiná plocha	zatravněná plocha	stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost (zdravotnictví)	715,00
380/14	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 693	na pozemku stojí stavba MOU „Švejdův pavilon“	stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost (zdravotnictví)	4 962,00
380/15	ostatní plocha, ostatní komunikace	na části zpevněné komunikace a chodníky, na části zatravněná plocha	stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost (zdravotnictví)	456,00
380/46	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 191	na pozemku se nachází stavba technického vybavení MOU a přístupová zpevněná cesta ke stavbám „Švejdův pavilon“ a „Wernerův pavilon“, nad pozemkem se nachází průchod mezi těmito pavilony	stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost (zdravotnictví)	808,00
380/44	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 191	na pozemku se nachází stavba MOU „Wernerův pavilon“	stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost (zdravotnictví)	1 607,00
380/16	ostatní plocha, ostatní komunikace	na pozemku je postaven objekt garáží pro vozidla MOU a na střeše tohoto objektu se nachází parkoviště	stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost (zdravotnictví)	1 241,00
380/17	ostatní plocha, ostatní komunikace	na části komunikace a na části zatravněná plocha	stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost (zdravotnictví)	405,00
380/18	ostatní plocha, zeleň	zatravněná plocha a na části zpevněná plocha	stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost (zdravotnictví)	28,00
380/21	ostatní plocha, jiná plocha	na části zpevněné komunikace a chodníky, na části zatravněná plocha	stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost (zdravotnictví)	598,00
380/25	ostatní plocha, jiná plocha	zatravněná plocha	stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost (zdravotnictví)	65,00
380/26	ostatní plocha, jiná plocha	zatravněná plocha	stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost (zdravotnictví)	149,00
701/2	ostatní plocha, jiná plocha	zatravněná plocha, na pozemku se nacházejí stavby chatek včetně příslušenství využívané třetími osobami	návrhová plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost (zdravotnictví)	6 310,00
				Výměra celkem 23.876 m^2

** jedná se o části pozemku p.č. 380/1 a část p.č. 380/48, oddělené GP č. 1004-240/2011, tyto pozemky jsou v tabulce označeny již novými parcelními čísly dle tohoto GP.*

Pro účely směny byl zpracován GP č. 1004-240/2011, na základě kterého byly odděleny části pozemku p.č. 380/1 v k.ú. Staré Brno nacházející se v plochách OZ (podle GP p.č. 380/49, 380/50, 380/51 a 380/52), a část pozemku p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno na které se nachází areálová komunikace (dle GP p.č. 380/48). Geometrický plán byl zpracován v souladu s územním plánem města Brna (plochy OZ), se stanovisky OÚPR MMB, OD MMB, BKOM a MČ Brno-střed.

Cena pozemků

Pozemky města jsou oceněny znaleckým posudkem o stanovení ceny obvyklé č. 5100-371/13, ze dne 14. 10. 2013, ve znění Aktualizace č. 1 ze dne 25. 3. 2015, Aktualizace č. 2 ze dne 10. 6. 2016 a Aktualizace č. 3 ze dne 28. 6. 2017 zpracovanými znaleckým ústavem STAVEXIS s. r. o., na částku **102.936.000,-Kč bez DPH,** z toho:

- cena pozemků v k. ú. Staré Brno, jejichž dodání podléhá DPH:

p. č. 380/10.....2.145.000,- Kč bez DPH, 21 % DPH 450.450,- Kč, celkem 2.595.450,- Kč,

p. č. 380/25.....195.000,- Kč bez DPH, 21 % DPH 40.950,- Kč, celkem 235.950,- Kč,

p. č. 380/26.....447.000,- Kč bez DPH, 21 % DPH 93.870,- Kč, celkem 540.870,- Kč,

p. č. 701/2.....18.930.000,- Kč bez DPH, 21 % DPH 3.975.300,- Kč, celkem 22.905.300,- Kč,

Celkem za zdanitelná plnění 21.717.000,- Kč bez DPH, 21 % DPH 4.560.570,- Kč, celkem **26.277.570,- Kč**.

- cena pozemků, jejichž dodání je osvobozeno od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004, Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů:

Celkem za osvobozená plnění .....**81.219.000,- Kč**.

Cena pozemků města celkem (se zohledněním DPH) .....**107.496.570,- Kč**

Podle znaleckého posudku č. 5100-371/13 o ceně obvyklé těchto pozemků jejich cena činí:

380/47	21,00	ostatní plocha, jiná plocha	2 500,00	52 500,00
380/49 (GP)	614,00	ostatní plocha, jiná plocha	4 000,00	2 456 000,00
380/50 (GP)	1 485,00	ostatní plocha, jiná plocha	3 000,00	4 455 000,00
380/51 (GP)	69,00	ostatní plocha, jiná plocha	2 500,00	172 500,00
380/52 (GP)	1 551,00	ostatní plocha, jiná plocha	3 000,00	4 653 000,00
380/48 (GP)	1 131,00	ostatní plocha, ostatní komunikace	2 500,00	2 827 500,00
380/9	1 661,00	ostatní plocha, jiná plocha	3 000,00	4 983 000,00
380/10	715,00	ostatní plocha, jiná plocha	3 000,00	2 145 000,00
380/14	4 962,00	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 693	7 000,00	34 734 000,00
380/15	456,00	ostatní plocha, ostatní komunikace	2 500,00	1 140 000,00
380/46	808,00	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 191	4 000,00	3 232 000,00
380/44	1 607,00	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 191	7 000,00	11 249 000,00
380/16	1 241,00	ostatní plocha, ostatní komunikace	7 000,00	8 687 000,00
380/17	405,00	ostatní plocha, ostatní komunikace	2 500,00	1 012 500,00
380/18	28,00	ostatní plocha, zeleň	2 500,00	70 000,00
380/21	598,00	ostatní plocha, jiná plocha	2 500,00	1 495 000,00
380/25	65,00	ostatní plocha, jiná plocha	3 000,00	195 000,00
380/26	149,00	ostatní plocha, jiná plocha	3 000,00	447 000,00
701/2	6 310,00	ostatní plocha, jiná plocha	3 000,00	18 930 000,00

Služebnost:

Současně se směnou bude zřízena služebnost k pozemkům, které směnou získá MOÚ:

- p.č. 380/26 v k.ú. Staré Brno, který je dotčen uložením vodovodního řadu DN100 vč. jeho ochranného pásma, které je dle § 23 odst. 3 písm. a) zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o vodovodech a kanalizacích"), v šíři 1,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí vodovodního řadu DN100 na každou stranu, v rozsahu vyznačeném v GP č. 1214-171B/2015,

- p.č. 701/2 v k.ú. Staré Brno, který je dotčen uložením a ochranným pásmem jednotné kanalizační stoky DN400, které je dle § 23 odst. 3 písm. a) a c) zákona o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, v šíři 2,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí kanalizační stoky DN400 na každou stranu, v rozsahu vyznačeném v GP č. 1214-171A/2015 a dále ochranným pásmem vodovodního řadu DN100, které je dle § 23 odst. 3 písm. a) zákona o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, v šíři 1,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu, v rozsahu vyznačeném v GP č. 1214-171B/2015,

- p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno (tento pozemek vznikl na základě GP č. 1004-240/2011 z pozemku p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno, když pro účely směny byla z pozemku p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno oddělena část o výměře 1131 m^2 a tímto GP označena jako pozemek p.č. 380/48 o výměře 1131 m^2 v k.ú. Staré Brno), který je dotčen uložením vodovodní přípojky inventární číslo 05995/21 vč. jejího ochranného území, které je v šíři 0,75 m vodorovně od osy potrubí na každou stranu, v rozsahu vyznačeném v GP č. 1214-171B/2015.

Ocenění práva odpovídajícího služebnosti

S ohledem na to, že MOÚ je vázán při nakládání s majetkem státu zákonem č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění a dle ust. § 26 cit. zák. lze služebnost k pozemku v majetku ČR zřídit pro účely zřízení nebo provozu sítě technického vybavení pouze za úplatu, byl zpracován znalecký posudek o ceně věcných břemen služebností inženýrských sítí. Podle ZP č. 6520-284/17 ze dne 20. 10. 2017 činí cena těchto služebností 52.080,-Kč + 21 % DPH, to je celkem ve výši 63.016,80 Kč.

Je proto navrhováno zřídit současně se směnou shora uvedených pozemků služebnost ve prospěch města Brna a Brněnských vodáren a kanalizací a.s. s obsahem popsaným v přiloženém návrhu smlouvy za cenu 52.080,-Kč + 21 % DPH, to je celkem ve výši **63.016,80 Kč.**

B) Pozemky ve vlastnictví ČR – Masarykův onkologický ústav:

1/ Pozemky v k.ú. Komín - Trolejbusová vozovna Komín

Jedná se o pozemky, které se nachází v areálu trolejbusové vozovny Komín, částečně také pod navazujícími komunikacemi. Vozovna je využívána k opravám, údržbě a ochraně vozového parku trolejbusů MHD, sloužících občanům města Brna. Provoz trolejbusové dráhy na území města Brna zajišťuje Dopravní podnik města Brna, a.s. a vozovna Komín je nezbytnou součástí provozování trolejbusové dopravy.

Výčet pozemků a jejich popis:

parcela	druh pozemku	způsob využití	způsob ochrany	výměra
1450/7	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 10001	na pozemku stavba bez č.p./č.e. sloužící k provozu areálu vozovny	Stabilizovaná plocha stavební, plochy pro dopravu, funkční typ – hromadná osobní doprava.	437
1450/39	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 10001	na pozemku stavba bez č.p./č.e. sloužící k provozu areálu vozovny	Stabilizovaná plocha stavební, plochy pro dopravu, funkční typ – hromadná osobní doprava.	288
1450/40	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 10001	na pozemku stavba bez č.p./č.e. sloužící k provozu areálu vozovny	Stabilizovaná plocha stavební, plochy pro dopravu, funkční typ – hromadná osobní doprava.	174
1450/49	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 10001	na pozemku postavena stavba bez č.p./č.e. (vrátnice)	Stabilizovaná plocha stavební, plochy pro dopravu, funkční typ – hromadná osobní doprava.	41
1450/50	ostatní plocha, jiná plocha	zeleň, zpevněná komunikace a část parkoviště mimo areál (na hranici areálu)	Stabilizovaná plocha stavební, plochy pro dopravu, funkční typ – hromadná osobní doprava.	423
1450/52	ostatní plocha, jiná plocha	zeleň mimo areál	Plochy komunikací a prostranství místního významu.	19
1450/54	ostatní plocha, jiná plocha	zpevněná komunikace mimo areál	Plochy komunikací a prostranství místního významu.	45
1450/56	ostatní plocha, jiná plocha	zeleň mimo areál (na hranici areálu)	Stabilizovaná plocha stavební, plochy pro dopravu, funkční typ – hromadná osobní doprava.	75
1450/57	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 10001	na pozemku stavba bez č.p./č.e. (myčka trolejbusů)	Stabilizovaná plocha stavební, plochy pro dopravu, funkční typ – hromadná osobní doprava.	454
1450/62	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 10001	na pozemku stavba č.p.1115 (část hasičské zbrojnice)	Stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost, funkční typ – hasiči.	142
1450/63	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 10001	na pozemku stavba bez č.p./č.e. (doplňující stavba areálu s WC)	Stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost, funkční typ – hasiči.	69
1450/64	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 10001	na pozemku postavena část stavby č.p.1116 (vozovna trolejbusů a dílny)	Stabilizovaná plocha stavební, plochy pro dopravu, funkční typ – hromadná osobní doprava.	1527
1450/65	ostatní plocha, jiná plocha	zeleň mimo areál (na hranici areálu)	Plochy komunikací a prostranství místního významu.	32
1450/66	ostatní plocha, ostatní komunikace	zpevněná plocha uvnitř areálu	Stabilizovaná plocha stavební, plochy pro dopravu, funkční typ – hromadná osobní doprava.	383
1450/67	ostatní plocha, jiná plocha	zpevněná plocha mimo areál – přístup k technickému zázemí objektu vozovny	Stabilizovaná plocha stavební, plochy pro dopravu, funkční typ – hromadná osobní doprava.	21
1450/72	ostatní plocha, zeleň	zeleň mimo areál (na hranici areálu)	Stabilizovaná plocha stavební, plochy pro dopravu, funkční typ – hromadná osobní doprava.	14
1450/73	ostatní plocha, silnice	zpevněná plocha –vjezd do areálu z ulice Podveská	Plochy komunikací a prostranství místního významu.	720
1450/74	ostatní plocha, zeleň	zpevněná komunikace mimo areál	Plochy komunikací a prostranství místního významu.	39
1450/75	ostatní plocha, jiná plocha	zpevněná komunikace mimo areál	Plochy komunikací a prostranství místního významu.	1

1450/77	ostatní plocha, zeleň	zeleň a zpevněná komunikace mimo areál (na hranici areálu)	Plochy komunikací a prostranství místního významu.	112
1450/83	ostatní plocha, ostatní komunikace	zpevněná komunikace mimo areál	Plochy komunikací a prostranství místního významu.	2
1450/84	ostatní plocha, zeleň	zpevněná komunikace mimo areál	Plochy komunikací a prostranství místního významu.	1
1450/85	ostatní plocha, zeleň	zpevněná komunikace mimo areál	Plochy komunikací a prostranství místního významu.	1
4802/63	ostatní plocha, ostatní komunikace	zpevněná plocha uvnitř areálu	Stabilizovaná plocha stavební, plochy pro veřejnou vybavenost, funkční typ – hasiči.	13
4802/216	ostatní plocha, ostatní komunikace	zpevněná komunikace a zeleň mimo areál (na hranici areálu)	Plochy komunikací a prostranství místního významu.	526
			Výměra celkem [illegible]	5 559 m²

Záměrem je pozemky získat do vlastnictví města Brna a dosáhnout tak majetkového scelení areálu. ÚZSVM odmítl bezúplatný převod pozemků do vlastnictví města Brna, zároveň žádal o úhradu bezdůvodného obohacení za užívání pozemků ze strany města Brna.

Ze strany statutárního města Brna bylo uhrazeno bezdůvodné obohacení takto:

- 2.673.892,-Kč za období 1.4.2007-19.11.2008 (k tomuto datu došlo k převodu příslušnosti hospodaření z ÚZSVM na MOÚ)

MOÚ úhradu za užívání těchto pozemků nepožaduje.

MO MMB k pozemkům v k.ú. Komín, které jsou předmětem směny, pro úplnost dodává:

V lednu 2018 obdržel MO MMB z OD MMB informaci, že je v současnosti ze strany města:

- *podána „Žaloba na určení vlastnického práva k nemovité věci (pozemku p.č. 1450/47 v k.ú. Komín)*
- *podáno „Oznámení o skutečnostech nasvědčujících spáchání trestného činu" (pozemek p.č. 1450/47 v k.ú. Komín)*

Předmětem těchto dvou podání je pozemek p.č. 1450/47 v k.ú. Komín, který není předmětem směny, ale před jeho převedením z ČR – ÚZSVM na spol. UNIS, a.s. patřil do souboru pozemků ve vlastnictví ČR – ÚZSVM „vozovna Komín."

Dle informací získaných od OD MMB mělo město předmětný pozemek p.č. 1450/47 v k.ú. Komín a ***stejně tak pozemky v k.ú. Komín, které jsou nyní předkládány do směny s MOÚ,*** *nabýt* ***bezúplatným převodem*** *podle zákona č. 92/1991 Sb., na základě Usnesení vlády č. 572, bod č. 16, ze dne 10. září 1997. Přestože byl ÚZSVM o tento převod a vyřešení celkové majetkové dispozice vozovny Komín opakovaně ze strany SMB žádán, nedošlo dosud k žádnému posunu ve věci. Ani v současnosti vedený soudní spor o pozemek p.č. 1450/47, jehož ukončení lze dle právního stanoviska JUDr. Švejdy očekávat za 4 až 5 let, nebude znamenat, že pozemky, které jsou nyní předmětem směny budou na město bezúplatně převedeny.*

Cena pozemků:

Pozemky jsou oceněny znaleckým posudkem o ceně obvyklé těchto pozemků ZP č. 5109-380/13 ze dne 15. 10. 2013, ve znění Aktualizace č. 1 ze dne 30. 3. 2015, Aktualizace č. 2 ze

dne 10. 6. 2016 a Aktualizace č. 3 ze dne 28. 6. 2017, zpracovanými znaleckým ústavem STAVEXIS s. r. o. na částku **16.180.800,- Kč.**

parcela	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1450/7	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV	437	3 200	1 398
1450/39	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV	288	3 200	921
1450/40	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV	174	3 200	556
1450/49	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV	41	3 200	131
1450/50	ostatní plocha	jiná plocha	423	2 400	1 015
1450/52	ostatní plocha	jiná plocha	19	2 400	45
1450/54	ostatní plocha	jiná plocha	45	2 400	108
1450/56	ostatní plocha	jiná plocha	75	2 400	180
1450/57	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV	454	3 200	1 452
1450/62	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV	142	3 200	454
1450/63	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV	69	3 200	220
1450/64	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV	1 527	3 200	4 886
1450/65	ostatní plocha	jiná plocha	32	2 400	76
1450/66	ostatní plocha	ost.	383	3 200	1 225 600
1450/67	ostatní plocha	jiná plocha	21	3 200	67 200
1450/72	ostatní plocha	zeleň	14	2 400	33 600
1450/73	ostatní plocha	silnice	720	2 400	1 728 000
1450/74	ostatní plocha	zeleň	39	2 400	93 600
1450/75	ostatní plocha	jiná plocha	1	2 400	2 400
1450/77	ostatní plocha	zeleň	112	2 400	268 800
1450/83	ostatní plocha	ost.	2	2 400	4 800
1450/84	ostatní plocha	zeleň	1	2 400	2 400
1450/85	ostatní plocha	zeleň	1	2 400	2 400
4802/63	ostatní plocha	ost.	13	3 200	41 600
4802/216	ostatní plocha	ost.	526	2 400	1 262 400
Celková výměra			5 559m2		
Obvyklá cena celkem v Kč					**16.180.800**

2/ Pozemky k.ú. Trnitá – jedná se o pozemky potřebné v souvislosti s přestavbou ŽUB – výstavbou městské infrastruktury. V současné době se jedná o pozemky dotčené komunikacemi a prostranstvím místního významu (místní komunikace - ul. Uhelná, Úzká a Dornych).

Výčet pozemků a jejich popis:

[illegible]				
985/1	ostatní plocha	ost.komunikace	umístění při ulici Úzká a Uhelná, na větší části pozemku je situována komunikace (silnice, křižovatka) včetně chodníků, zbylá část je zatravněná, dle ÚP plocha komunikací a prostranství místního významu	2 639

parcela číslo	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
744/2	ostatní plocha	zeleň	umístění na rohu ulic Zvonařka a Dornych, větší část pozemku je zatravněná s trvalými porosty, na malé části se nachází chodník, dle ÚP plocha komunikací a prostranství místního významu	446
845/1	zast.plocha a nádvoří	zbořeniště	umístění při ulici Uhelná, větší část pozemku je zatravněná s trvalými porosty, na malé části se nachází nezpevněná a prašná cesta, dle ÚP návrhová plocha stavební, smíšené plochy centrálního charakteru	156
845/2	ostatní plocha	zeleň		161
845/3	ostatní plocha	ost.komunikace	umístění při ulici Uhelná, větší část pozemku je zpevněná a nachází se na ní komunikace (silnice), zbylou část tvoří zatravněná plocha nebo nezpevněná a prašná cesta, dle ÚP část návrhová plocha stavební, smíšené plochy centrálního charakteru a část plocha komunikací a prostranství místního významu	220
1172	ostatní plocha	zeleň	umístění při ulici Dornych, pozemek je zatravněn, dle ÚP část návrhová plocha stavební pro dopravu, hromadné odstavné a parkovací garáže, část plocha komunikací a prostranství místního významu	106
1018/5 id. 1/2	ostatní plocha	ost.komunikace	umístění při ulici Dornych, pozemek z větší části slouží jako zpevněné parkoviště, malá část je zatravněná, dle ÚP návrhová plocha stavební, plocha pro technickou vybavenost (teplo)	254
[illegible]				

Podle ÚZSVM lze pozemky pro přestavbu ŽUB, popř. pozemky v areálu vozovny převést buď v rámci směny, nebo za úplatu, a to s ohledem na stanovisko MF ČR ze dne 12. 10. 2007 k bezúplatnému převodu nemovitostí dotčených trolejbusovou vozovnou Komín. Pro úplnost uvádíme, že dle sdělení MF ČR aktivity DPmB, a.s. nelze považovat za nekomerční, obchodní společnosti jsou zakládány za účelem podnikání a dosahování zisku. Bezúplatné majetkoprávní dispozice nelze považovat za systémový nástroj podpory nestátním subjektům včetně územně samosprávných celků. MF ČR pak dále mj. uvádí, že není možno zaměňovat pojem veřejný zájem a veřejně prospěšná stavba.

Cena pozemků:

Cena pozemků činí dle ZP o ceně obvyklé těchto pozemků č. 5104-375/13 ze dne 15. 10. 2013, ve znění Aktualizace č. 1 ze dne 25. 3. 2015, Aktualizace č. 2 ze dne 10. 6. 2016 a Aktualizace č. 3 ze dne 28. 6. 2017, zpracovanými znaleckým ústavem STAVEXIS s. r. o. na částku **18.903.000,-Kč.**

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
985/1	2 639	ostatní plocha	ostatní komunikace	Úzká a Uhelná	plocha komunikací a prostranství místního významu		4 000	10 556 000

744/2	446	ostatní plocha	zeleň	roh ulic Zvonařka a Dornych	plocha komunikací a prostranství místního významu		4 000	1 784 000
845/1	156	zast.plocha a nádvoří	zbořeniště	Uhelná	návrhová plocha stavební, převážně smíšené plochy centrálního charakteru		10 000	1 560 000
845/2	161	ostatní plocha	zeleň	Uhelná	návrhová plocha stavební, převážně smíšené plochy centrálního charakteru		10 000	1 610 000
845/3	220	ostatní plocha	ostatní komunikace	Uhelná	část návrhová plocha stavební, smíšené plochy centrálního charakteru a část plocha komunikací a prostranství místního významu	110	4 000	440 000
						110	10 000	1 100 000
1172	106	ostatní plocha	zeleň	Dornych	návrhová plocha stavební pro dopravu, hromadné odstavné a parkovací garáže	16	4 000	64 000
						90	10 000	900 000
id. ½ 1018/5	127	ostatní plocha	ostatní komunikace	Dornych	návrhová plocha stavební, plocha pro technickou vybavenost (teplo)		7 000	889 000

3/ Areál Vodova Srbská a parkoviště při ul. Křižíkova – vše v k.ú. Královo Pole

a) **Areál Vodova Srbská** – pozemky se nachází ve sportovním areálu Vodova, Srbská, určeném pro širokou veřejnost (konkrétně jsou dotčeny hlavní tribunou a hledištěm pro diváky, tréninkovým travnatým hřištěm a sloupy osvětlení), mj. tedy opět jde i o majetkové scelení areálu. ÚZSVM nesouhlasil s bezúplatným převodem pozemků, zároveň vyzval město Brno k úhradě za užívání pozemků ve vlastnictví ČR bez právního důvodu. Na žádost města o prodloužení výpůjčky pozemků ÚZSVM nereagoval. Bezdůvodné obohacení bylo uhrazeno takto:

- 6.735.235,-Kč za období 21.4.2007 do 20.4.2009
- 2.511.316,-Kč za období od 21.4.2009 do 31.12.2009
- 3.630.580,-Kč za období od 1.1.2010 do 31.12.2010
- 1.786.992,-Kč za období od 1. 1. 2011 do 26. 6. 2011

MOÚ úhradu za užívání těchto pozemků nepožaduje.

Převod příslušnosti hospodaření k těmto pozemkům z ÚZSVM na MOÚ byl realizován ke dni 27. 6. 2011.

Výčet pozemků a jejich popis

parcela č.	druh pozemku, způsob využití	popis a využití pozemku	využití dle územního plánu (ÚP)	výměra (m²)
2363/3	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 10001	na pozemku stavba č.p. 2838 sloužící jako část městského fotbalového stadionu Srbská (zázemí stadionu)	stabilizovaná plocha stavební, zvláštní plochy pro rekreaci	189
2391/1	ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha	na pozemku se nachází tréninkové fotbalové hřiště	návrhová plocha stavební, zvláštní plochy pro rekreaci	6 299
2391/3	ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha	na pozemku se nachází zatravněná plocha okolo tréninkového fotbalového hřiště s trvalými porosty	návrhová plocha stavební, zvláštní plochy pro rekreaci	2 126

2391/6	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 10001	na pozemku se nachází část stavby bez čp/če (vstupní schodiště do městské haly Vodova)	část návrhová plocha stavební a část stabilizovaná plocha stavební, zvláštní plochy pro rekreaci	123
2391/8	ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha	zatravněný pás mezi hřištěm a tréninkovým fotbalovým hřištěm	návrhová plocha stavební, zvláštní plochy pro rekreaci	54
2391/9	ostatní plocha, jiná plocha	veřejná zeleň - zatravněná plocha u městské haly Vodova a tréninkového fotbalového hřiště s trvalými porosty	návrhová plocha stavební, zvláštní plochy pro rekreaci	224
2391/10	ostatní plocha, jiná plocha	část - zatravněná plocha u městské haly Vodova, zbylá část – štěrkem a drtí částečně zpevněná plocha	část návrhová plocha stavební a část stabilizovaná plocha stavební, zvláštní plochy pro rekreaci	39
2391/11	ostatní plocha, ostatní komunikace	zpevněná komunikace ze zámkové dlažby u městské haly Vodova	návrhová plocha stavební, zvláštní plochy pro rekreaci	136
2391/12	ostatní plocha, ostatní komunikace	zpevněná komunikace u městské haly Vodova a tréninkového fotbalového hřiště	návrhová plocha stavební, zvláštní plochy pro rekreaci	268
2391/13	ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha	na pozemku se nachází zatravněná plocha u tréninkového hřiště, na části betonová tribuna u tréninkového hřiště	návrhová plocha stavební, zvláštní plochy pro rekreaci	1 315
2391/15	ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha	na pozemku se nachází zatravněná plocha okolo tréninkového fotbalového hřiště s pochůzí lávkou a s trvalými porosty	návrhová plocha stavební, zvláštní plochy pro rekreaci	1 085
2391/17	ostatní plocha, jiná plocha	zatravněná plocha u městské haly Vodova a tréninkového fotbalového hřiště s trvalými porosty	návrhová plocha stavební, zvláštní plochy pro rekreaci	163
2391/19	ostatní plocha, ostatní komunikace	zpevněná komunikace ze zámkové dlažby u městské haly Vodova	návrhová plocha stavební, zvláštní plochy pro rekreaci	15
2394/4	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 10001	na pozemku stavba občanské vybavenosti bez čp/če	stabilizovaná plocha stavební, zvláštní plochy pro rekreaci	261
2394/36	ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha	na pozemku se nachází tribuny fotbalového stadionu	stabilizovaná plocha stavební, zvláštní plochy pro rekreaci	7 460
2394/42	ostatní plocha, jiná plocha	na pozemcích se nacházejí stožáry osvětlení fotbalového stadionu	stabilizovaná plocha stavební, zvláštní plochy pro rekreaci	24
2394/43				23
2394/44				24
2395/1	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 10001	na pozemku stavba bez čp/če sloužící jako část městského fotbalového stadionu Srbská (zastřešená tribuna se zázemím)	stabilizovaná plocha stavební, zvláštní plochy pro rekreaci	994
Výměra celkem m²				20 822

Cena pozemků:

2363/3	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 10001	189	3 100	585 900
2391/1	ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha	6 299	3 100	19 526 900
2391/3	ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha	2 126	2 300	4 889 800

2391/6	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 10001	123	3 100	381 300
2391/8	ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha	54	2 300	124 200
2391/9	ostatní plocha, jiná plocha	224	1 000	224 000
2391/10	ostatní plocha, jiná plocha	39	1 000	39 000
2391/11	ostatní plocha, ostatní komunikace	136	1 500	204 000
2391/12	ostatní plocha, ostatní komunikace	268	1 500	402 000
2391/13	ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha	1 315	3 100	4 076 500
2391/15	ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha	1 085	2 300	2 495 500
2391/17	ostatní plocha, jiná plocha	163	1 000	163 000
2391/19	ostatní plocha, ostatní komunikace	15	1 500	22 500
2394/4	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 10001	261	3 100	809 100
2394/36	ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha	7 460	3 100	23 126 000
2394/42	ostatní plocha, jiná plocha	24	3 100	74 400
2394/43	ostatní plocha, jiná plocha	23	3 100	71 300
2394/44	ostatní plocha, jiná plocha	24	3 100	74 400
2395/1	zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 10001	994	3 100	3 081 400
[redacted]				

K historii areálu Vodova Srbská

1/ Darovací smlouvou mezi Sportovním klubem Královo Pole jako dárcem a městem Brnem jako obdarovaným ze dne 18. 2. 2000 došlo k převodu nemovitostí (budov a pozemků) v této smlouvě uvedených do vlastnictví města Brna. Dle nájemní smlouvy ze dne 18. 2. 2008 byly nemovitosti pronajaty SK Královo Pole.

2/ O převod pozemků p.č. 2391/6 a p.č. 2394/4 a částí pozemků p.č. 2391/1, p.č. 2391/3 a p.č. 5302 (tj. částí, které nejsou dotčeny restitučním nárokem), vše v k.ú. Kr. Pole z vlastnictví ČR-ÚZSVM požádalo město Brno dne 28. 4. 2003.

3/ Na naši žádost ze dne 14.2.2005 o prodloužení smluv o výpůjčce pozemků p.č 2391/1, 3, 6, 2363/3, 2394/36, 2395/1 a 2, vše v k.ú. Královo Pole, zaslanou ÚZSVM z podnětu OŠMT, jsme návrhy dodatků ze strany ÚZSVM neobdrželi.

4/ Město Brno, ve snaze urychlit převod nemovitostí, navrhlo zahrnout pozemky ve sportovním areálu Vodova-Srbská - p.č. 2391/6, 2394/4, 2394/36, 2395/1,2, 2363/3 a části

pozemků 2391/1, 2391/3, 5302, vše v k.ú. Královo Pole rovněž do směny obecního a státního majetku ve spolupráci s Masarykovým onkologickým ústavem (MOÚ).

5/ Dne 13. 3. 2008 bylo požádáno o bezúplatný převod pozemků p.č. 2394/42, 2394/43, 2394/44 a p.č. 2391/9, 2391/10, 2391/11 a 2391/12, vše v k.ú. Královo Pole (stožáry osvětlení stadionu, tribuny).

b) Parkoviště při ul. Křižíkova, k.ú. Královo Pole – pozemek p.č. 4140/38 je určen jako návrhová plocha pro dopravu DP – významná parkoviště, navazující pozemek p.č. 4140/33 je určen jako stabilizovaná plocha pro dopravu. Plochy pro dopravní stavby a plochy záchytných parkovišť jsou určeny jako veřejně prospěšné stavby. ÚZSVM rovněž odmítnul jejich bezúplatný převod do vlastnictví města Brna.

Výčet pozemků a jejich popis:

parcela č.	druh pozemku, způsob využití	popis a využití pozemku	využití dle územního plánu (ÚP)	výměra (m²)
4140/33	ostatní plocha, ostatní komunikace	pozemek slouží jako zeleň s trvalými porosty	stabilizovaná plocha stavební, plocha pro dopravu	138
4140/38	ostatní plocha, ostatní komunikace	na pozemku se nachází zpevněné parkoviště, malá část slouží jako zeleň	návrhová plocha stavební, plocha pro dopravu, významná parkoviště	863
Výměra celkem v m²				1 001

Cena pozemků:

4140/33	ostatní plocha, ostatní komunikace	138	1 000	138 000
4140/38	ostatní plocha, ostatní komunikace	863	2 400	2 071 200

Pozemky v k.ú. Královo Pole jsou oceněny dle ZP č. 5105-376/13 o ceně obvyklé těchto pozemků ze dne 15. 10. 2013, ve znění Aktualizace č. 1 ze dne 31. 3. 2015, Aktualizace č. 2 ze dne 10. 6. 2016 a Aktualizace č. 3 ze dne 28. 6. 2017, zpracovanými znaleckým ústavem STAVEXIS s. r. o., na částku **62.580.400,-Kč.**

C) Celková rekapitulace ocenění pozemků MOÚ navrhovaných do směny

Celková cena obvyklá pozemků ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Masarykův onkologický ústav, které jsou uvedeny shora, činí **97.664.200,-Kč** bez DPH, z toho:

- cena pozemků v k. ú. Trnitá, jejichž dodání podléhá DPH:

p. č. 744/2.....1.784.000,- Kč bez DPH, 21 % DPH 374.640 Kč, celkem 2.158.640,- Kč,

p. č. 1172.....964.000,- Kč bez DPH, 21 % DPH 202.440,- Kč, celkem 1.166.440,- Kč,

id. ½ p. č. 1018/5... 889.000,- Kč bez DPH, 21 % DPH 186.690,- Kč, celkem 1.075.690,- Kč,

Celkem za zdanitelná plnění 3.637.000,- Kč bez DPH, 21 % DPH 763.770,- Kč, celkem **4.400.770,- Kč**.

- cena pozemků, jejichž dodání je osvobozeno od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004, Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů:

Celkem za osvobozená plnění ..... **94.027.200,- Kč**.

Cena pozemků MOÚ celkem (se zohledněním DPH) ..... **98.427.970,- Kč**

Rozdíl celkové ceny pozemků SMB a MOÚ se zohledněním DPH

Pozemky města cena celkem	**107.496.570,-Kč**
Pozemky MOÚ cena celkem	**98.427.970,-Kč**
Rozdíl	**9.068.600,-Kč**

Průběh projednání:

74. Komise majetková RMB konaná dne 23. 4. 2018 mj.

- **doporučila RMB souhlasit se záměrem** směny pozemků v k.ú. Staré Brno o celkové výměře 23.876 m^2
- **doporučila RMB a ZMB**

schválit změnu usnesení Z6/011. ZMB konaného dne 6. 12. 2011 bod č. 80, ve znění usnesení Z6/017 ZMB konaného dne 4. 9. 2012, bod č. 123

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

směnu pozemků v k.ú. Staré Brno (vlastník SMB) za pozemky v k.ú. Trnitá, Královo Pole, Komín (vše vlastník MOÚ) s doplatkem **ze strany MOÚ ve výši** 9.068.600,-Kč a zřízení služebnosti.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	**pro**	**pro**	**pro**	**pro**	**omluven**	**pro**	**omluven**	**pro**	**pro**	**pro**

Rada města Brna na své R7/166 schůzi, konané dne 24. 4. 2018, mj.

- **doporučila ZMB**

schválit změnu usnesení Z6/011. ZMB konaného dne 6. 12. 2011 bod č. 80, ve znění usnesení Z6/017 ZMB konaného dne 4. 9. 2012, bod č. 123

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

směnu pozemků v k.ú. Staré Brno (vlastník SMB) za pozemky v k.ú. Trnitá, Královo Pole, Komín (vše vlastník MOÚ) s doplatkem **ze strany MOÚ ve výši** 9.068.600,-Kč a zřízení služebnosti.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

D) Závěr

S ohledem na uvedené skutečnosti je předložen návrh schválit směnu shora uvedených pozemků v majetku města Brna za shora specifikované pozemky MOÚ v k.ú. Komín, v k.ú. Trnitá a v k.ú. Královo Pole, s doplatkem směny ze strany MOÚ ve výši rozdílu cen obvyklých směňovaných pozemků, který činí 9.068.600,-Kč. Splatnost doplatku směny je navrhována do 15 dnů ode dne, kdy bude MOÚ doručeno ze strany KN vyrozumění o provedení vkladu práv ze směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti do katastru nemovitostí. Současně bylo navrhováno zřídit ve prospěch města a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace služebnost k vyznačené části pozemku p.č. 380/26, k vyznačené části pozemku p. č. 380/48 a k části pozemku p.č. 701/2 v k.ú. Staré Brno za úhradu v celkové výši 63.016,80 Kč vč 21 % DPH. Splatnost ceny služebnosti je navrhována do 30 dnů ode dne, kdy bude městu Brnu doručeno ze strany KN vyrozumění o provedení vkladu práv ze směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti do katastru nemovitostí.

Stanoviska dotčených orgánů k navrhované dispozici

Ad A) K návrhu převodu (směny) pozemků města v k.ú. Staré Brno

MČ Brno-střed: dle vyjádření ze dne 23. 10. 2017 nemá námitek na případnou dispozici – směnu částí pozemku p.č. 380/1 a pozemků p.č. 380/47, 9 10, 14, 15, 46, 44, 16, 17, 18, 21, 25, 26, 701/2 v k.ú. Staré Brno (vlastník SMB) za pozemky v k.ú. Komín, k.ú. Královo Pole a Trnitá ve vlastnictví ČR – MOÚ.

OÚPR MMB:
Sděluje, že **pozemky parc.č. 380/9, 380/10, 380/14, 380/15, 380/16, 380/17, 380/18, 380/21, 380/25, 380/26, 380/44, 380/46, 380/47, části pozemku parc.č. 380/1 označené dle GP č. 1004-240/2011 jako parc.č. 380/49 a 380/51 a část pozemku parc.č. 380/48 označená ve zmíněném GP jako parc.č. 380/48** (tj. bez oddělené části 380/53) **jsou dle ÚPmB součástí rozsáhlé stabilizované funkční plochy pro veřejnou vybavenost – zdravotnictví (OZ).**
Pozemek parc.č. 701/2 je vymezen jako návrhová funkční plocha OZ.
Část pozemku parc.č. 380/1 označená dle GP č. 1004-240/2011 jako parc.č. 380/50 je většinou částí stabilizované plochy OZ, malá severozápadní část je vymezena jako návrhová plocha OZ.
Část pozemku parc.č. 380/1 označená dle GP č. 1004-240/2011 jako parc.č. 380/52 je převážně součástí stabilizované plochy OZ, velice malou částí při západním okraji zasahuje do návrhové plochy městské zeleně parkové (ZP).

Z Regulativů ÚPmB pro uspořádání území (tvořících Přílohu č. 1 a č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB, v platném znění) vyplývá, že **plochy pro veřejnou vybavenost** jsou určeny výhradně pro umístění staveb a zařízení, které slouží veřejné potřebě v uvedených funkcích, v tomto případě zdravotnictví.
Plochy městské zeleně jsou záměrně vytvořenou náhradou za původní přírodní prostředí, jsou veřejně přístupné a slouží jako zázemí pro odpočinek a rekreační aktivity. Plochy parků jsou součástí urbanistické koncepce města a jeho krajinného obrazu a jsou určeny pro každodenní rekreaci obyvatel.

Za **plochu stabilizovanou** se považuje dílčí část území, ve které se stávající účel a intenzita využití nebude zásadně měnit. Za změnu se přitom nepovažuje modernizace, revitalizace a přestavba území za dodržení charakteru zástavby a indexu podlažní plochy, zástavba proluk a dostavba uvnitř stávajících areálů.

Za **plochu návrhovou** se považuje dílčí část území, ve které se předpokládá změna účelu nebo intenzity využití.

Plochy OZ na výše uvedených pozemcích jsou v reálu zastavěny objekty MOÚ (stabilizovaná plocha) nebo jsou určeny pro další rozvoj MOÚ (návrhové plochy).

V připravovaném novém ÚPmB, jehož pořizování je nyní ve stádiu projednaného konceptu, jsou ve všech třech variantách konceptu předmětné pozemky **součástí plochy pro veřejnou vybavenost** (V), s částečnou výjimkou varianty I, která pozemek parc.č. 701/2 vymezuje jakou část návrhové plochy městské zeleně (Z) a pozemky parc.č. 380/10 a 380/25 jako součást návrhové plochy bydlení (B).

Termín ukončení pořizovacího procesu ÚPmB ani jeho výsledek nelze předvídat; předpokládáme pouze, že **funkční využití předmětných pozemků zůstane zachováno stejné i nadále, tj. bude se jednat o plochu pro veřejnou vybavenost** (zpracovaný návrh Pokynů pro dopracování návrhu ÚPmB – dosud neschválený - ukládá řešit předmětnou lokalitu dle varianty II konceptu, která zde vymezuje plochu veřejné vybavenosti - zdravotnictví).

OTS MMB
Pozemky v k.ú. Staré Brno p.č. 380/14, 380/10, 380/17, 380/20,380/25, 701/3 nejsou dle DTMB dotčeny inž. sítěmi. Pozemky p.č. 380/16, 380/18 jsou dle DTMB dotčeny převěsy DPmB, p.č. 380/9 je dotčeny optickým kabelem Masarykovy univerzity, p.č. 380/21 je dotčen kabelem Maxprogres, kabelem Telefónica O2, p.č. 380/26 je dotčen kabelem Maxprogres, kabelem Telefónica O2, vodovodem DN 100 BVaK a.s., p.č. 380/59, 380/60, 380/61, 380/62, 380/36 mohou být dotčeny kabelem Maxprogres, Telefónica O2 a veřejným osvětlením, p.č. 701/2 může být dotčeny vodovodem DN 100 a jednotnou kanalizací DN 400.

TSB, a.s.
K návrhu majetkové dispozice – směna pozemků v k.ú. Staré Brno ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky v k.ú. Komín, Trnitá a královo Pole v majetku Masarykova onkologického ústavu nemáme námitek.
Po uskutečnění směny budou ve vlastnictví Masarykova onkologického ústavu pozemky v k.ú. Staré Brno, kde se žádné zařízení v majetku naší společnosti nenachází.
Pozemky v k.ú. Komín p.č. 4802/216, p.č. 1450/70, v k.ú. Trnitá p.č. 985/1, p.č. 744/2, p.č. 845/3, p.č. 1018/5 jsou dotčeny zařízením veřejného osvětlení a pozemky v k.ú. Komín p.č.

1450/65, p.č. 1450/72, p.č. 1450/73 mohou být zařízením veřejného osvětlení dotčeny. Jakoukoliv další majetkovou dispozici s těmito pozemky požadujeme zaslat k vyjádření.

BVK, a.s. Se směnou pozemků p.č.380/9, p.č.380/10, p.č.380/14, p.č.380/15, p.č.380/16, p.č.380/17, p.č.380/18, p.č.380/21, p.č.380/25, p.č.380/44, p.č.380/46, p.č.380/47 a částí pozemků p.č.380/1 (dle GP č.1004-240/2011 části označeny p.č.380/49, p.č.380/50, p.č.380/51, p.č.380/52), vše k.ú. Staré Brno ve vlastnictví statutárního města Brna **souhlasí, bezpřipomínek**, neboť nedojde k dotčení inženýrských sítí, které naše společnost provozuje.
Se směnou pozemků p.č.380/26, p.č.701/2 a části pozemku p.č.380/48 (dle GP č.1004- 240/2011 část označena p.č. 380/48), vše k.ú. Staré Brno ve vlastnictví statutárního města Brna **souhlasí, za podmínky zřízení služebnosti.**
Z důvodu: Pozemek p.č.380/26 v k.ú. Staré Brno je dotčen uložením vodovodního řadu DN100. Pozemek p.č.701/2 v k.ú. Staré Brno je dotčen uložením a ochranným pásmem jednotné kanalizační stoky DN400, a dále ochranným pásmem vodovodního řadu DN100, Část pozemku p.č.380/48 (nově označena p.č. 380/48) v k.ú. Staré Brno je dotčena uložením vodovodní přípojky inventární číslo 05995/21 vč. jejího ochranného území, které je v šíři 0,75m vodorovně od osy potrubí přípojky na každou stranu.

DPmB, a.s.:
K převodu pozemků v k.ú. Staré Brno nemá připomínky.

Ad B) K návrhu nabytí (směny) pozemků ČR-MOÚ

MČ Brno-Komín - Na 219. zasedání **ZMČ Brno-Komín**, které se konalo dne 27.09.2017:
Zastupitelstvo městské části Brno-Komín **schvaluje** návrh směny pozemků v k.ú. Staré Brno, Trnitá, Královo pole a Komín, vše obec Brno, mezi ČR-Masarykovým onkologickým ústavem a statutárním městem Brnem, při které statutární město Brno získá do vlastnictví mimo jiné následující pozemky v k.ú. Komín, obec Brno (pozemky v areálu komínské vozovny pro trolejbusy, pozemky pod pozemními komunikacemi Podvéská, Jundrovská, Veslařská a pozemky v plochách veřejné zeleně podél komunikací Podvéská, Veslařská, Jundrovská): p.č. 1450/7, p.č. 1450/39, p.č. 1450/40, p.č. 1450/49, p.č. 1450/50, p.č. 1450/52, p.č. 1450/54, p.č. 1450/56, p.č. 1450/57, p.č. 1450/62, p.č. 1450/63, p.č. 1450/64, p.č. 1450/65, p.č. 1450/66, p.č. 1450/67, p.č. 1450/72, p.č. 1450/73, p.č. 1450/74, p.č. 1450/75, p.č. 1450/77, p.č. 1450/83, p.č. 1450/84, p.č. 1450/85, p.č. 4802/63, p.č. 4802/216.

MČ Brno-střed
dle vyjádření ze dne 23. 10. 2017 **nemá námitek** na případnou dispozici –směnu částí pozemku p.č. 380/1 a pozemků p.č. 380/47, 9 10, 14, 15, 46, 44, 16, 17, 18, 21, 25, 26, 701/2 v k.ú. Staré Brno (vlastník SMB) za pozemky v k.ú. Komín, k.ú. Královo Pole a Trnitá ve vlastnictví ČR – MOÚ.

MČ Brno – Královo Pole
Zastupitelstvo městské části Brno-Královo Pole na svém 18. zasedání konaném dne 13. 12. 2017 usnesení č. 17Z18/11:
ZMČ **doporučilo** kompetentním orgánům statutárního města Brna schválit směnu částí pozemku p.č. 380/1 a pozemků p.č. 380/47, 9 10, 14, 15, 46, 44, 16, 17, 18, 21, 25, 26, 701/2 v k.ú. Staré Brno (vlastník SMB) za směňované pozemky v k.ú. Komín, k.ú. Královo Pole a Trnitá ve vlastnictví ČR – MOÚ.

OÚPR MMB
k.ú. Komín

Z hlediska Územního plánu města Brna (ÚPmB) jsou **parc.č. 1450/7, 1450/39, 1450/40, 1450/49, 1450/50, 1450/56, 1450/57, 1450/67 a 1450/72 jsou součástí stabilizované funkční plochy pro hromadnou osobní dopravu (DH);** v reálu se jedná o plochu stávající trolejbusové vozovny Komín;
parc.č. 1450/52, 1450/54, 1450/65, 1450/73, 1450/74, 1450/75, 1450/77, 1450/83, 1450/84, 1450/85 a 4802/216 jsou součástí stabilizované funkční plochy pro dopravu – komunikací a prostranství místního významu; v reálu se jedná o část veřejných prostorů ulic Jundrovské, Veslařské a Podveské;
parc.č. 1450/62, 1450/63 a 4802/63 jsou součástí stabilizované funkční plochy pro veřejnou vybavenost – hasiči (OH); v reálu se jedná pozemky zastavěné hasičskou zbrojnicí;
parc.č. 1450/64 a 1450/66 jsou převážně součástí stabilizované plochy DH, z malé části při jižním okraji pak součástí stabilizované plochy OH.
OÚPR doporučuje nabytí (směnu) všech výše uvedených pozemků do majetku statutárního města Brna, které jsou součástí trolejbusové vozovny v k.ú. Komín a pozemků, které jsou součástí komunikací a prostranství místního významu.
Doporučujeme také nabytí (směnu) pozemků p.č. 1450/62, 1450/63, 4802/62, 4802/66, které jsou zastavěny hasičskou zbrojnicí, tj. stavbou pro veřejnou vybavenost.

k.ú. Trnitá
Dle platného ÚPmB a podrobnějšího územně plánovacího podkladu – urbanistické studie – Regulace centrálního území dotčeného přestavbou ŽUB jsou pozemky určeny k následujícímu využití:
parc.č. 744/2 a 985/1 jsou součástí stabilizovaných funkčních ploch pro dopravu – komunikací a prostranství místního významu s trasami sběrných komunikací; v reálu se jedná o část veřejných prostorů křižovatek ulic Zvonařka – Dornych a Hybešova – Uhelná;
parc.č. 845/1 a 845/2 jsou součástí návrhové funkční plochy smíšené jádrové (SJ);
parc.č. 1018/5 je částí návrhové funkční plochy pro technickou vybavenost – zásobování teplem (TT);
parc.č. 845/3 je z části součástí návrhové plochy SJ, z části stabilizované plochy komunikací a prostranství místního významu (část ulice Uhelné);
parc.č. 1172 je převážně součástí návrhové plochy pro dopravu – hromadné odstavné a parkovací garáže (DG), z malé části na severním okraji pak součástí stabilizované plochy komunikací a prostranství místního významu s trasou sběrné komunikace (část ulice Dornych).
Doporučujeme nabytí (směnu) pozemků dotčených komunikacemi a prostranstvím místního významu tj. poz. p.č. 985/1 a 744/2 a část poz. p.č. 845/3 do vlastnictví města.

k.ú. Královo Pole
Dle platného ÚPmB je pozemek **parc.č. 4140/33 je částí tělesa dopravních staveb – železnice;** v reálu se jedná o stávající násep železniční trati Brno – Havlíčkův Brod;
parc.č. 4140/38 je součástí návrhové plochy pro dopravu – významné parkoviště (DP); v reálu se jedná o již realizované parkoviště při ulici Křižíkově;
parc.č. 2363/3, 2394/4, 2394/36, 2394/42, 2394/43, 2394/44 a 2395/1 jsou součástí stabilizované funkční plochy pro rekreaci (R); v reálu se jedná o část plochy městského fotbalového stadionu při Srbské ulici;
parc.č. 2391/1, 2391/3, 2391/8, 2391/9, 2391/10, 2391/11, 2391/12, 2391/13, 2391/15, 2391/17 a 2391/19 jsou součástí návrhové plochy R; v reálu se jedná o rozvojové plochy sportovního areálu Vodova;
parc.č. 2391/6 je zhruba na půl součástí stabilizované plochy R a návrhové plochy R.

Z územního hlediska, s ohledem na výše uvedené, doporučujeme nabytí (směnu) pozemků dotčených veřejně prospěšnými stavbami, tak i pozemků tvořících součást sportovního areálu.
Z Regulativů ÚPmB pro uspořádání území (tvořících Přílohu č. 1 a č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB, v platném znění) vyplývá, že : **plochy pro dopravu** jsou určeny zejména pro umístění zařízení systémů dopravní obsluhy města, **plochy pro veřejnou vybavenost** výhradně pro umístění staveb a zařízení, které slouží veřejné potřebě v uvedených funkcích, v tomto případě hasičům,
plochy pro rekreaci především pro hromadnou rekreaci a sport,
plochy smíšené jádrové převážně pro umístění obchodních provozoven, zařízení správy, hospodářství a kultury,
plochy pro technickou vybavenost k umístění staveb a zařízení, které slouží pro provozování zásobovacích sítí a likvidaci odpadů.

Za **plochu stabilizovanou** se považuje dílčí část území, ve které se stávající účel a intenzita využití nebude zásadně měnit. Za změnu se přitom nepovažuje modernizace, revitalizace a přestavba území za dodržení charakteru zástavby a indexu podlažní plochy, zástavba proluk a dostavba uvnitř stávajících areálů.

Za **plochu návrhovou** se považuje dílčí část území, ve které se předpokládá změna účelu nebo intenzity využití.

V připravovaném novém ÚPmB, jehož pořizování je nyní ve stádiu projednaného konceptu :

V k.ú. Komín ve všech třech variantách konceptu jsou **předmětné pozemky převážně součástí stabilizované plochy dopravní infrastruktury** (D) **a z malé části ploch veřejné obsluhy území.**

V k.ú. Trnitá je ve všech třech variantách konceptu shodné **využití pozemku parc.č. 845/3 jako součásti plochy veřejné obsluhy území, pozemků parc.č. 744/2 a 985/1 jako součásti plochy dopravní infrastruktury (D) a pozemku parc.č. 1172 jako součásti návrhové plochy smíšené obytné (C). Pozemky parc.č. 845/1 a 845/2** jsou **dle varianty I** konceptu **součástí návrhové plochy smíšené obytné (C), dle varianty II a III součástí návrhové plochy veřejné vybavenosti (V); pozemek parc.č. 1018/5** je **dle varianty I a II** konceptu **součástí návrhové plochy technické infrastruktury (T), dle varianty III součásti návrhové plochy smíšené obytné (C).**

V k.ú. Královo Pole je převážná část pozemků ve všech třech variantách konceptu **součástí ploch sportu, pouze pozemky parc.č. 4140/33 a 4140/38 jsou dle varianty I součástí plochy dopravní infrastruktury a dle variant II a III součástí návrhové plochy komerční vybavenosti s podmínkou zachování počtu stávajících parkovacích míst pro veřejnost.**

Termín ukončení pořizovacího procesu ÚPmB ani jeho výsledek nelze předvídat; předpokládáme pouze, že **funkční využití předmětných pozemků zůstane většinou zachováno stejné i nadále, tj. v k.ú. Komín se bude jednat o plochu dopravní infrastruktury a v k.ú. Královo Pole převážně o plochu sportu, případně dopravní infrastruktury. V k.ú. Trnitá** se v případě pozemků **parc. č. 744/2, 845/1, 985/1 a 1018/5** bude i nadále jednat o **plochy dopravní nebo technické infrastruktury, využití pozemků parc.č. 845/1, 845/2 a 1172** však není tak jednoznačné – bude se jednat buď o **součást rozsáhlejších ploch smíšených obytných** (administrativa, služby, obchod, bydlení, ubytování) **nebo ploch veřejné vybavenosti** (veřejná správa, školství, zdravotnictví, kultura, ...)

Brněnské komunikace
Na pozemcích p.č. 845/3, 985/1, 1018/5 k.ú. Trnitá, p.č. 1450/71, 1450/73, 1450/74, 1450/75, 1450/77, 1450/83, 1450/84, 1450/85 k.ú. Komín společnost Brněnské komunikace, a.s. vykonává správu za vlastníka.

Dopravní podnik města Brna, a.s.
Nabytí předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna vítáme, protože na některých pozemcích je umístěna infrastruktura DPmB, a.s. nebo jsou naší společností využívány. ke směně pozemků v k.ú. Staré Brno nemáme z hlediska DpmB, a.s. žádné připomínky.

OD MMB
Odbor dopravy MMB **nedoporučuje** směnu pozemků p.č. 1450/7, p.č. 1450/39, p.č. 1450/40, p.č. 1450/49, p.č. 1450/50, p.č. 1450/52, p.č. 1450/54, p.č. 1450/56, p.č. 1450/57, p.č. 1450/62, p.č. 1450/63, p.č. 1450/64, p.č. 1450/65, p.č. 1450/66, p.č. 1450/67, p.č. 1450/72, p.č. 1450/73, p.č. 1450/74, p.č. 1450/75, p.č. 1450/77, p.č. 1450/83, p.č. 1450/84, p.č. 1450/85, p.č. 4802/63, p.č. 4802/216 vše v **k.ú. Komín**, neboť podle Usnesení vlády České republiky č. 572, bod č. 16, ze dne 10. září 1997 se jedná o části pozemků, jež měly být bezúplatně převedeny do majetku statutárního města Brna.
Důvodem bezúplatného převodu bylo rušení státních podniků nebo jejich likvidace podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku. V tomto případě se jednalo o zrušení státního podniku Dopravní podnik města Brna a jeho transformaci na akciovou společnost. Výše uvedené pozemky jsou části původních pozemků vedených ve zjednodušené evidenci, jež byly vykoupeny v roce 1989 městem Brnem pro stavbu Trolejbusové vozovny Komín. V této době byl Dopravní podnik města Brna státním podnikem zřízeným a finančně **dotovaným samosprávným celkem** Národním výborem města Brna - zákon č. 88/1988 Sb., o státním podniku.
Dva z pozemků vykoupilo statutární město Brno až v roce 1994, tedy v roce, kdy stavby obcí včetně výkupů pozemků nebyly financovány státem. Konkrétně se jedná o pozemky p.č. PK (EN 1444) a PK (EN 1443/1), k.ú. Komín, za které **město Brno zaplatilo více jak dva miliony korun.**

Navíc na určité části původních pozemků (v současné době p.č. 1450/47 k.ú. Komín) byla dne 11. ledna 2017 podána:

A. Městskému soudu v Brně „Žalobu na určení vlastnického práva k nemovité věci"

B. Městskému státnímu zastupitelství v Brně „Oznámení o skutečnostech nasvědčujících spáchání trestného činu"

S orgány činnými v trestním řízení spolupracuje za statutární město Brno Odbor dopravy MMB a to tak, že dohledává důkazy svědčící ve prospěch města Brna.
Vyšetřovatel případu, kterým je Policie České republiky, oddělení pro hospodářskou kriminalitu, uvažuje o rozšíření vyšetřování o další pozemky v této lokalitě, které ÚZSVM převedlo na jiný subjekt než statutární město Brno. Mezi takovéto pozemky patří i pozemky, které byly ÚZSVM převedeny na Masarykův onkologický ústav.

Dále OD MMB sděluje, že na pozemcích p.č. 1450/73, 1450/73, 1450/74, 1450/75, 1450/77, 1450/83, 1450/84, 1450/85 a části p.č 4802/216 vše v k.ú. Komín, jsou situovány stavby místních komunikací podle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích. Vzhledem k tomu, že pozemky tohoto typu převádí ÚZSVM SMB bezúplatně OD MMB nesouhlasí s jejich směnou. Totéž se týká i pozemků p.č. 985/1, 845/3, a id. ½ pozemku 1018/5 v k.ú. Trnitá a pozemku p.č. 4140/38 v k.ú. Královo Pole.

OTS MMB

Pozemky v k.ú. Komín jsou dotčeny dle Digitální technické mapy města Brna (DTMB) silovým vedením a trafostanicí NN, VN – EON a.s., kabelem Telefónica O2, napájecím kabelem DPmB, a.s., STL plynovodem JMP Net s.r.o., vodovodem a jednotnou kanalizací BVK, a.s., odvodněním BKOM, a.s., veřejným osvětlením TSB, a.s. a jejich ochrannými pásmy.
Pozemky v k.ú. Trnitá jsou dotčeny dle DTMB silovým vedením NN, VN – E.ON, a.s., NTL plynovodem JMP Net s.r.o., vodovodem a jednotnou kanalizací BVK, as., veřejným osvětlením TSB, a.s., SSZ BKOM, a.s. a jejich ochrannými pásmy.

Pozemky v k.ú. Královo Pole jsou dotčeny dle DTMB silovým vedením a trafostanicí NN, VN – EON, a.s., vodovodem a jednotnou kanalizací BVK, a.s., veřejným osvětlením TSB, a.s., horkovodem Teplárny Brno, a.s., kabelem Telefónica O2 a jejich ochrannými pásmy.
Pozemky v k.ú. Staré Brno p.č. 380/14, 380/10, 380/17, 380/20, 380/25, 701/3 nejsou dle DTMB dotčeny inž. sítěmi. Pozemky p.č. 380/16, 380/18 jsou dle DTMB dotčeny převěsy DPmB, p.č. 330 je dotčen jednotnou kanalizací DN 300 BVK, a.s., p.č. 380/9 je dotčen optickým kabelem Masarykovy univerzity, p.č. 380/21 je dotčen kabelem Maxprogres, kabelem Telefónica O2, 380/26 je dotčen kabelem Maxprogres, kabelem Telefónica O2, vodovodem DN 100 BVK, a.s., p.č. 380/59, 380/60, 380/61, 380/62, 380/36 mohou být dotčeny kabelem Maxprogres, Telefónica O2 a veřejným osvětlením, p.č. 701/2 může být dotčen vodovodem DN 100 a jednotnou kanalizací DN 400.

TSB, a.s.

K návrhu majetkové dispozice – směna pozemků v k.ú. Staré Brno ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky v k.ú. Komín, Trnitá a královo Pole v majetku Masarykova onkologického ústavu nemáme námitek.
Po uskutečnění směny budou ve vlastnictví Masarykova onkologického ústavu pozemky v k.ú. Staré Brno, kde se žádné zařízení v majetku naší společnosti nenachází.
Pozemky v k.ú. Komín p.č. 4802/216, p.č. 1450/70, v k.ú. Trnitá p.č. 985/1, p.č. 744/2, p.č. 845/3, p.č. 1018/5 jsou dotčeny zařízením veřejného osvětlení a pozemky v k.ú. Komín p.č. 1450/65, p.č. 1450/72, p.č. 1450/73 mohou být zařízením veřejného osvětlení dotčeny. Jakoukoliv další majetkovou dispozici s těmito pozemky požadujeme zaslat k vyjádřeníFspor

Příloha č. .....usnesení Z7/.....zasednání ZMB, bod č. ...

Číslo smlouvy:.....

Směnná smlouva a smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení §§ 2184 a násl., 2079 a násl. a 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami (dále jen „smlouva"):

1. Statutární město Brno
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1
zastoupeno primátorem Ing. Petrem Vokřálem
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. účtu 111422222/0800
v. s.: .....
dále též jen „Město Brno" nebo „první oprávněný ze služebnosti"

a

2. Masarykův onkologický ústav
se sídlem Žlutý kopec 7, 656 53 Brno
zastoupený prof. MUDr. Janem Žaloudíkem, CSc., ředitelem
IČO: 00209805, DIČ: CZ00209805
Bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 87535621/0710
dále též jen „Masarykův onkologický ústav" nebo „povinný ze služebnosti"

a

3. Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.
se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
zastoupená Ing. Petrem Hýblerem, předsedou představenstva
k podpisu smlouvy je oprávněn na základě zmocnění ze dne 14. 6. 2017 Ing. Jakub Kožnárek, generální ředitel
IČO: 46347275, DIČ: CZ46347275
společnost vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783
dále též jen „druhý oprávněný ze služebnosti"

takto:

Čl. I.

1. Město Brno je dle ust. § 2 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, výlučným vlastníkem těchto pozemků:

a)
- p.č. 380/1 ostatní plocha zeleň o výměře 13161 m^2,
- p.č. 380/48 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1361 m^2.

b)
- p.č. 380/9 ostatní plocha jiná plocha o výměře 1661 m^2,

- p.č. 380/10 ostatní plocha jiná plocha o výměře 715 m^2,
- p.č. 380/14 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4962 m^2,
- p.č. 380/15 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 456 m^2,
- p.č. 380/16 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1241 m^2,
- p.č. 380/17 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 405 m^2,
- p.č. 380/18 ostatní plocha zeleň o výměře 28 m^2,
- p.č. 380/21 ostatní plocha jiná plocha o výměře 598 m^2,
- p.č. 380/25 ostatní plocha jiná plocha o výměře 65 m^2,
- p.č. 380/26 ostatní plocha jiná plocha o výměře 149 m^2,
- p.č. 380/44 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1607 m^2,
- p.č. 380/46 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 808 m^2,
- p.č. 380/47 ostatní plocha jiná plocha o výměře 21 m^2,
- p.č. 701/2 ostatní plocha jiná plocha o výměře 6310 m^2,

vše k.ú. Staré Brno. Tyto nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město na LV č. 10001.

2. Na základě geometrického plánu č. 1004-240/2011 byly z pozemku p.č. 380/1 v k.ú. Staré Brno pro účely této směnné smlouvy odděleny tyto části:
- část pozemku p.č. 380/1 označená dle GP č. 1004-240/2011 jako p.č. 380/49 o výměře 614 m^2,
- část pozemku p.č. 380/1 označená dle GP č. 1004-240/2011 jako p.č. 380/50 o výměře 1485 m^2,
- část pozemku p.č. 380/1 označená dle GP č. 1004-240/2011 jako p.č. 380/51 o výměře 69 m^2,
- část pozemku p.č. 380/1 označená dle GP č. 1004-240/2011 jako p.č. 380/52 o výměře 1551 m^2,

vše v k.ú. Staré Brno. Na základě téhož geometrického plánu byla z pozemku p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno pro účely této směnné smlouvy oddělena část označená tímto geometrickým plánem jako p.č. 380/48 o výměře 1131 m^2 v k.ú. Staré Brno.

3. Pozemky ve vlastnictví Města Brna specifikované v odst. 1 tohoto článku smlouvy pod písmenem b) a pozemky ve vlastnictví Města Brna označené dle GP č. 1004-240/2011 jako p.č. 380/49, 380/50, 380/51, 380/52 a pozemek označený dle GP č. 1004-240/2011 jako p.č. 380/48 o výměře 1131 m^2 budou v dalším textu této smlouvy označovány jako „Pozemky města".

4. Pozemky města jsou oceněny znaleckým posudkem o stanovení ceny obvyklé č. 5100-371/13, ze dne 14. 10. 2013, ve znění Aktualizace č. 1 ze dne 25. 3. 2015, Aktualizace č. 2 ze dne 10. 6. 2016 a Aktualizace č. 3 ze dne 28. 6. 2017 zpracovanými znaleckým ústavem STAVEXIS s. r. o., na částku **102.936.000,-Kč bez DPH,** z toho:

- cena pozemků v k. ú. Staré Brno, jejichž dodání podléhá DPH:

p. č. 380/10.....2.145.000,- Kč bez DPH, 21 % DPH 450.450,- Kč, celkem 2.595.450,- Kč,

p. č. 380/25.....195.000,- Kč bez DPH, 21 % DPH 40.950,- Kč, celkem 235.950,- Kč,

p. č. 380/26.....447.000,- Kč bez DPH, 21 % DPH 93.870,- Kč, celkem 540.870,- Kč,

p. č. 701/2.....18.930.000,- Kč bez DPH, 21 % DPH 3.975.300,- Kč, celkem 22.905.300,- Kč,

Celkem za zdanitelná plnění 21.717.000,- Kč bez DPH, 21 % DPH 4.560.570,- Kč, celkem **26.277.570,- Kč**.

- cena pozemků, jejichž dodání je osvobozeno od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004, Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů:

Celkem za osvobozená plnění .....**81.219.000,- Kč.**

Čl. II.

1. Masarykův onkologický ústav je příslušný hospodařit mj. s těmito pozemky ve vlastnictví České republiky:

- p.č. 1450/7 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 437 m^2,
- p.č. 1450/39 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 288 m^2,
- p.č. 1450/40 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 174 m^2,
- p.č. 1450/49 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 41 m^2,
- p.č. 1450/50 ostatní plocha jiná plocha o výměře 423 m^2,
- p.č. 1450/52 ostatní plocha jiná plocha o výměře 19 m^2,
- p.č. 1450/54 ostatní plocha jiná plocha o výměře 45 m^2,
- p.č. 1450/56 ostatní plocha jiná plocha o výměře 75 m^2,
- p.č. 1450/57 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 454 m^2,
- p.č. 1450/62 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 142 m^2,
- p.č. 1450/63 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 69 m^2,
- p.č. 1450/64 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1527 m^2,
- p.č. 1450/65 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 32 m^2,
- p.č. 1450/66 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 383 m^2,
- p.č. 1450/67 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 21 m^2,
- p.č. 1450/72 ostatní plocha, zeleň o výměře 14 m^2,
- p.č. 1450/73 ostatní plocha silnice o výměře 720 m^2,
- p.č. 1450/74 ostatní plocha zeleň o výměře 39 m^2,
- p.č. 1450/75 ostatní plocha jiná plocha o výměře 1 m^2,
- p.č. 1450/77 ostatní plocha, zeleň o výměře 112 m^2,
- p.č. 1450/83 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2 m^2,
- p.č. 1450/84 ostatní plocha zeleň o výměře 1 m^2,
- p.č. 1450/85 ostatní plocha zeleň o výměře 1 m^2,
- p.č. 4802/63 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 13 m^2,
- p.č. 4802/216 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 526 m^2,

vše v k. ú. Komín.

Tyto pozemky jsou ve vlastnictví České republiky. Masarykův onkologický ústav je příslušný hospodařit s výše uvedenými pozemky na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/B/1874/2008-HMSU, uzavřené dne 5. 6. 2008 mezi smluvními stranami Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a Masarykův onkologický ústav, a jsou oceněny znaleckým posudkem o ceně obvyklé těchto pozemků č. 5109-380/13 ze dne 15. 10. 2013, ve znění Aktualizace č. 1 ze dne 30. 3. 2015, Aktualizace č. 2 ze dne 10. 6. 2016 a Aktualizace č. 3 ze dne 28. 6. 2017, zpracovanými znaleckým ústavem STAVEXIS s. r. o. na částku **16.180.800,- Kč.**

2. Masarykův onkologický ústav je příslušný hospodařit mj. s těmito pozemky ve vlastnictví České republiky:

- p.č. 985/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2639 m^2,
- p.č. 744/2 ostatní plocha zeleň o výměře 446 m^2,
- p.č. 845/1 zastavěná plocha a nádvoří zbořeniště o výměře 156 m^2,
- p.č. 845/2 ostatní plocha zeleň o výměře 161 m^2,
- p.č. 845/3 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 220 m^2,
- p.č. 1172 ostatní plocha zeleň o výměře 106 m^2,

a

- ideální ½ p.č. 1018/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 254 m^2,

vše v k.ú. Trnitá.

Tyto pozemky jsou ve vlastnictví České republiky. Masarykův onkologický ústav je příslušný hospodařit s výše uvedenými pozemky na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/B/31741/2008-HMSU, uzavřené dne 23. 3. 2009 mezi smluvními stranami Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a Masarykův onkologický ústav a jsou oceněny znaleckým posudkem o ceně obvyklé těchto pozemků č. 5104-375/13 ze dne 15. 10. 2013, ve znění Aktualizace č. 1 ze dne 25. 3. 2015, Aktualizace č. 2 ze dne 10. 6. 2016 a Aktualizace č. 3 ze dne 28. 6. 2017, zpracovanými znaleckým ústavem STAVEXIS s. r. o. na částku **18.903.000,-Kč.**

3. Masarykův onkologický ústav je příslušný hospodařit mj. s těmito pozemky ve vlastnictví České republiky:

- p.č. 4140/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 138 m^2,
- p.č. 4140/38 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 863 m^2,
- p.č. 2363/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 189 m^2,
- p.č. 2391/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 123 m^2,
- p.č. 2391/8 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 54 m^2,
- p.č. 2391/10 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 39 m^2,
- p.č. 2391/12 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 268 m^2,
- p.č. 2394/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 261 m^2,
- p.č. 2394/36 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 7460 m^2,
- p.č. 2394/42 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 24 m^2,
- p.č. 2394/43 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 23 m^2,
- p.č. 2394/44 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 24 m^2,
- p.č. 2395/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 994 m^2,
- p.č. 2391/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 6299 m^2,
- p.č. 2391/13 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 1315 m^2,
- p.č. 2391/3 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2126 m^2,
- p.č. 2391/15 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 1085 m^2,
- p.č. 2391/9 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 224 m^2,
- p.č. 2391/17 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 163 m^2,
- p.č. 2391/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 136 m^2,
- p.č. 2391/19 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15 m^2,

vše v k.ú. Královo Pole.

Tyto pozemky jsou ve vlastnictví České republiky. Masarykův onkologický ústav je příslušný hospodařit s výše uvedenými pozemky na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/B/2424/2010-HMSU, uzavřené dne 9. 5. 2011 mezi smluvními stranami Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a Masarykův onkologický ústav a jsou oceněny znaleckým posudkem o ceně obvyklé těchto pozemků č. 5105-376/13 ze dne 15. 10. 2013, ve znění Aktualizace č. 1 ze dne 31. 3. 2015, Aktualizace č. 2 ze dne 10. 6. 2016 a Aktualizace č. 3 ze dne 28. 6. 2017, zpracovanými znaleckým ústavem STAVEXIS s. r. o., na částku **62.580.400,-Kč.**

4. Celková cena obvyklá pozemků ve vlastnictví Masarykova onkologického ústavu, uvedených v tomto článku smlouvy, činí **97.664.200,-Kč** bez DPH, z toho:

- cena pozemků v k. ú. Trnitá, jejichž dodání podléhá DPH:

p. č. 744/2.....1.784.000,- Kč bez DPH, 21 % DPH 374.640 Kč, celkem 2.158.640,- Kč,

p. č. 1172.....964.000,- Kč bez DPH, 21 % DPH 202.440,- Kč, celkem 1.166.440,- Kč,

id. ½ p. č. 1018/5... 889.000,- Kč bez DPH, 21 % DPH 186.690,- Kč, celkem 1.075.690,- Kč,

Celkem za zdanitelná plnění 3.637.000,- Kč bez DPH, 21 % DPH 763.770,- Kč, celkem **4.400.770,- Kč**.

- cena pozemků, jejichž dodání je osvobozeno od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004, Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů:

Celkem za osvobozená plnění ..... **94.027.200,- Kč**.

5. Shora v tomto článku smlouvy specifikované pozemky v k.ú. Komín, v k.ú. Trnitá a v k.ú. Královo Pole, se kterými je Masarykův onkologický ústav příslušný hospodařit, jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město:

- na LV č. 5735 v případě pozemků v k.ú. Komín,
- na LV č. 952 v případě pozemků v k.ú. Trnitá s výjimkou následně uváděného pozemku,
- na LV č. 400 v případě pozemku p.č. 1018/5, k. ú. Trnitá,
- na LV č. 9399 v případě pozemků v k.ú. Královo Pole.

V dalším textu této smlouvy budou tyto pozemky označovány jako „Pozemky státu".

Čl. III.

1. Město Brno směňuje Pozemky města s Masarykovým onkologickým ústavem za Pozemky státu a Masarykův onkologický ústav směňuje Pozemky státu s Městem Brnem za Pozemky města, přičemž Město Brno přijímá na základě směny do svého vlastnictví Pozemky státu a Masarykův onkologický ústav přijímá na základě směny Pozemky města do majetku České republiky s tím, že bude příslušný s nimi hospodařit; jinými slovy Město Brno se touto smlouvou ve smyslu ust. § 2184 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, zavazuje převést České republice vlastnické právo k Pozemkům města s tím, že Masarykův onkologický ústav bude příslušný s nimi hospodařit, výměnou za závazek Masarykova onkologického ústavu převést Městu Brnu vlastnické právo k Pozemkům státu a Masarykův onkologický ústav se touto smlouvou ve smyslu ust. § 2184 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, zavazuje převést Městu Brnu vlastnické právo k Pozemkům státu výměnou za závazek Města Brna převést České republice vlastnické právo k Pozemkům města s tím, že Masarykův onkologický ústav bude příslušný s nimi hospodařit.

2. Město Brno a Masarykův onkologický ústav prohlašují, že je jim ke dni podpisu smlouvy znám stav směňovaných pozemků uvedených v článcích I. a II. této smlouvy a že je ve stavu, popsaném v čl. VI. této smlouvy, bez výhrad nabývají do vlastnictví, jak je shora uvedeno.

Čl. IV.

1. Zdanitelné plnění je uskutečněno dnem, kdy je Městu Brnu a Masarykovu onkologickému ústavu doručeno vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy, ve kterém je uveden den zápisu změny vlastnického práva. Do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění si strany vystaví daňové doklady k dodání nemovitých věcí.

2. Město Brno a Masarykův onkologický ústav se dohodly, že Masarykův onkologický ústav je povinen zaplatit Městu Brnu částku ve výši rozdílu cen obvyklých směňovaných pozemků

(se zohledněním DPH), která činí **9.068.600,- Kč** na účet Města Brna vedený u České spořitelny, a.s., číslo účtu 111422222/0800, variabilní symbol ....., a to nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy bude Masarykovu onkologickému ústavu doručeno ze strany příslušného katastrálního úřadu vyrozumění o provedení vkladu práv z této smlouvy do katastru nemovitostí podle ust. § 18 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů.

3. Masarykův onkologický ústav prohlašuje, že má v plné výši zajištěny finanční prostředky na uhrazení výše dohodnutého doplatku. Za den zaplacení doplatku se považuje den, kdy je částka připsána na účet Města Brna. Částečná úhrada doplatku se nepřipouští.

4. Pro případ, že Masarykův onkologický ústav neuhradí řádně a včas doplatek směny podle odstavce 1. tohoto článku smlouvy, je Město Brno oprávněno od této smlouvy odstoupit.

5. V případě prodlení s úhradou doplatku dle odst. 2 tohoto článku smlouvy ve stanoveném termínu, zavazuje se Masarykův onkologický ústav uhradit Městu Brnu úroky z prodlení za každý den prodlení v souladu s ustanovením § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Současně je Město Brno oprávněno požadovat náhradu škody, která mu vznikne prodlením ze strany Masarykova onkologického ústavu.

6. Vzhledem k tomu, že dle § 6 odst. 1 písm. a) a c) zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, je od daně z nabytí nemovitých věcí osvobozeno nabytí vlastnického práva k nemovité věci členským státem Evropské unie a územním samosprávným celkem, není se směnou pozemků spojena povinnost zaplatit daň z nabytí nemovitých věcí.

Čl. V.

1. Město Brno a Masarykův onkologický ústav jsou si povinni fyzicky předat směněné pozemky nejpozději do dvou měsíců poté, kdy bude vklad vlastnického práva k Pozemkům města a k Pozemkům státu dle této smlouvy zapsán do katastru nemovitostí.

2. Převzít Pozemky státu vč. veškeré dokumentace a smluvních dokumentů týkajících se těchto pozemků, které se na základě této smlouvy stanou vlastnictvím Města Brna je oprávněn Odbor správy majetku Magistrátu města Brna, Husova 3, Brno.

3. Převzít Pozemky Města Brna, které se na základě této smlouvy stanou majetkem České republiky a příslušný hospodařit s nimi bude Masarykův onkologický ústav, je oprávněn Odbor hospodářsko-technických služeb Masarykova onkologického ústavu.

4. O předání pozemků bude sepsán zápis. Současně si přebírající převezmou veškeré doklady vztahující se k směnovaným pozemkům, které mají Město Brno a Masarykův onkologický ústav k dispozici, a uzavřené smlouvy, pokud je již přebírající nemá k dispozici.

Čl. VI.

1. Město Brno je seznámeno se stavem Pozemků státu. Je si vědomo, že směňované pozemky v k. ú. Komín jsou dotčeny dle Digitální technické mapy města Brna silovým vedením a trafostanicí NN, VN ve správě společnosti E.ON Česká republika, s. r. o., kabelem ve správě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. , napájecím kabelem ve správě společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., STL plynovodem ve správě společnosti GasNet, s. r. o., vodovodem a jednotnou kanalizací ve správě společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., odvodněním ve správě společnosti Brněnské komunikace, a. s., veřejným

osvětlením ve správě společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost a ochrannými pásmy těchto technických sítí.

2. Město Brno je seznámeno s tím, že směňované pozemky v k. ú. Trnitá jsou dotčeny dle Digitální technické mapy města Brna silovým vedením NN, VN ve správě společnosti E.ON Česká republika, s. r. o., NTL plynovodem ve správě společnosti GasNet, s. r. o., vodovodem a jednotnou kanalizací provozovanými společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., veřejným osvětlením ve správě společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost a ochrannými pásmy těchto technických sítí. Dále si je vědomo, že směňované pozemky v k. ú. Královo Pole jsou dotčeny dle Digitální technické mapy města Brna silovým vedením a trafostanicí NN, VN ve správě společnosti E.ON Česká republika, s. r. o., vodovodem a jednotnou kanalizací provozovanými společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., veřejným osvětlením ve správě společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, horkovodem ve správě společnosti Teplárny Brno, a. s., kabelem ve správě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. a ochrannými pásmy těchto sítí.

3. Město Brno si je vědomo skutečnosti, že dne 27. 9. 2017 byla mezi Masarykovým onkologickým ústavem, společností GasNet, s. r. o. a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zřízení a provozování plynárenského zařízení, vstupu a vjezdu v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení k tíži pozemku p. č. 744/2, k. ú. Trnitá, ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o.

4. Masarykův onkologický ústav je seznámen se stavem Pozemků města. Je seznámen s tím, že pozemky p.č. 380/9, p.č. 380/10 a p.č. 701/2 v k. ú. Staré Brno byly součástí zahrádkářské kolonie. Zahrádkářské chatky a venkovní úpravy na těchto pozemcích nejsou majetkem města Brna a nejsou předmětem převodu dle této smlouvy. Pozemek p.č. 701/2 v k. ú. Staré Brno je krátkodobě pronajat k zahrádkářským účelům. Na pozemku p.č. 380/16 v k. ú. Staré Brno se nachází parkoviště. Masarykův onkologický ústav se zavazuje, že i do budoucna zachová pro veřejnost možnost parkování na tomto pozemku.

5. Masarykův onkologický ústav si je vědom, že Pozemky města jsou zatíženy věcnými břemeny zapsanými v katastru nemovitostí v části C listu vlastnictví č. 10001 pro tyto pozemky, a to:

- Věcné břemeno (podle listiny) umístění podzemního vedení, vstupu a vjezdu za účelem údržby a oprav vedení a zařízení k tíži pozemků p.č. 380/1, p.č. 380/9, p.č. 380/44, p.č. 380/48, p.č. 380/21, vše v k.ú. Staré Brno, ve prospěch společnosti GTS Czech s. r. o.

- Věcné břemeno (podle listiny) vstupu nebo vjezdu za účelem údržby a oprav vedení a zařízení veřejné telekomunikační sítě dle GP č. 287-1303/2002, 287-1304/2002, 287-1310/2002, 624-1390/2002 k tíži pozemků p.č. 380/1, p. č. 380/9, p.č. 380/21, p.č. 380/48, p.č. 380/44, vše v k.ú. Staré Brno, ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a. s.

- Věcné břemeno (podle listiny) vstupu nebo vjezdu za účelem umístění, údržby a oprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě dle GP č. 287-1303/2002, 287-1304/2002, 287-1306/2002, 287-1310/2002 k tíži pozemků p.č. 380/1, p.č. 380/9, p.č. 380/44, p.č. 380/21, 380/26, p.č. 380/48, vše v k.ú. Staré Brno, ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s.

- Věcné břemeno (podle listiny) umístění podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě dle GP č. 632-422/2003 a vstup a vjezd za účelem údržby a oprav k tíži pozemku p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno, ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a. s.

- Věcné břemeno (podle listiny) umístění podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě a vstupu a vjezdu za účelem jeho údržby a oprav v rozsahu dle GP č. 632-422/2003 k tíži pozemku p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno, ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s.

- Věcné břemeno (podle listiny) vstupu za účelem údržby a oprav kabelového komunikačního vedení v rozsahu GP č. 677-6510/2004, 497, 703-6945/2004 k tíži pozemku p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno, ve prospěch Masarykovy univerzity.

- Věcné břemeno (podle listiny) údržby a oprav kabelového komunikačního vedení v rozsahu GP č. 624-1390/2002 k tíži pozemků p.č. 380/9, p.č. 380/21, p.č. 380/48, p.č. 380/44, p.č. 380/1 vše v k.ú. Staré Brno, ve prospěch Masarykovy univerzity.

- Věcné břemeno (podle listiny) umístění optokabelového komunikačního vedení v rozsahu GP č. 287-1306/2002, vstupu za účelem údržby a oprav, k tíži pozemku p.č. 380/26 v k.ú. Staré Brno, ve prospěch Masarykovy univerzity.

- Věcné břemeno (podle listiny) vstupu za účelem provozu, údržby a oprav kabelového vedení NN a VN v rozsahu GP č. 807-284/2009 k tíži pozemku p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s.

- Věcné břemeno (podle listiny) vedení kabelového vedení NN, venkovního osvětlení a areálové kanalizace v rozsahu GP č. 1129-1325/2013 a 1129-1327/2013 k tíži pozemků p.č. 380/1 a p.č. 380/15 oba v k.ú. Staré Brno, ve prospěch společnosti ÚJV Řež, a. s.

- Věcné břemeno (podle listiny) vedení areálové kanalizace v rozsahu GP č. 1129-1327/2013 k tíži pozemků p.č. 380/21 a p.č. 380/47 oba v k.ú. Staré Brno, ve prospěch společnosti ÚJV Řež, a. s.

- Věcné břemeno (podle listiny) zřízení a provozování plynovodu v rozsahu GP č. 1125-4767/2013 k tíži pozemku p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno, vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, úpravami, opravami a provozováním, ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o.

- Věcné břemeno (podle listiny) umístění venkovního osvětlení, splaškové a dešťové kanalizace, vstup za účelem údržby a oprav, v rozsahu GP č. 925-1014/2011, k tíži pozemku p.č. 380/1, 380/21, 380/9 v k.ú. Staré Brno, ve prospěch Česká republika, vykonává Masarykův onkologický ústav.

6. Město Brno a Masarykův onkologický ústav berou na vědomí, že Pozemky města jsou dále dotčeny následujícími právními vztahy:

- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti umístění inženýrské sítě IO 2321 Přeložka vodovodu do zahrádkářské kolonie, vstupu a vjezdu za účelem provozu, údržby a oprav inženýrské sítě k tíži pozemku p. č. 380/21, k.ú. Staré Brno, ve prospěch Masarykova onkologického ústavu, uzavřená mezi Městem Brnem a Masarykovým onkologickým ústavem dne 26. 7. 2017.

- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti umístění inženýrských sítí IO 2341 Areálový rozvod dešťové kanalizace – 3. UČS a IO 2342 Areálový rozvod jednotné kanalizace – 3. UČS, vstupu a vjezdu za účelem provozu, údržby a oprav inženýrských sítí k tíži pozemku p. č. 380/9, k.ú. Staré Brno, ve prospěch Masarykova onkologického ústavu, uzavřená mezi Městem Brnem a Masarykovým onkologickým ústavem dne 26. 7. 2017.

- Smlouva o umožnění stavby SO 1305 Technická chodba mezi Wernerovým a Bakešovým pavilonem a o budoucím zřízení služebnosti umístění stavby, vstupu a vjezdu za účelem provozu, údržby a oprav stavby k tíži pozemků p. č. 380/21 a p. č. 380/44 vše k.ú. Staré Brno,

ve prospěch Masarykova onkologického ústavu, uzavřená mezi Městem Brnem a Masarykovým onkologickým ústavem dne 11. 10. 2017.

- Smlouva o umožnění stavby IO 2251 – Chodníky – 2. UČS, IO 2351 Chodníky – 3. UČS a IO 2352 – Areálové komunikace uzavřená mezi statutárním městem Brnem a Masarykovým onkologickým ústavem dne 28. 8. 2017.

7. Město Brno a Masarykův onkologický ústav prohlašují, že směňované pozemky nejsou dle jejich znalostí zatíženy žádným zástavním právem, věcným břemenem, předkupním právem, či jiným věcným právem ve prospěch jiných osob (vyjma těch, které jsou uvedeny shora v tomto článku smlouvy), ani jinými právními vadami a nejsou dle jejich znalostí zatíženy dluhy nebo daňovými nedoplatky.

8. Město Brno a Masarykův onkologický ústav se zavazují, že v mezidobí ode dne podpisu této smlouvy do dne, kdy příslušný katastrální úřad provede vklad práv z této smlouvy do katastru nemovitostí, nezatíží směňované pozemky žádným dalším právem ve prospěch jiné osoby, než je druhá smluvní strana, ani jinou právní vadou. Pro případ, že smluvní strana nedodrží tento závazek, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit.

Čl. VII.

1. Masarykův onkologický ústav jako povinný ze služebnosti, Město Brno jako první oprávněný ze služebnosti, a společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako druhý oprávněný ze služebnosti se dohodly na zřízení služebnosti k pozemku:

- p.č. 380/26 v k.ú. Staré Brno, který je dotčen uložením vodovodního řadu DN100 vč. jeho ochranného pásma, které je dle § 23 odst. 3 písm. a) zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o vodovodech a kanalizacích"), v šíři 1,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí vodovodního řadu DN100 na každou stranu, v rozsahu vyznačeném v GP č. 1214-171B/2015,

- p.č. 701/2 v k.ú. Staré Brno, který je dotčen uložením a ochranným pásmem jednotné kanalizační stoky DN400, které je dle § 23 odst. 3 písm. a) a c) zákona o vodovodech a kanalizacích v šíři 2,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí kanalizační stoky DN400 na každou stranu, v rozsahu vyznačeném v GP č. 1214-171A/2015 a dále ochranným pásmem vodovodního řadu DN100, které je dle § 23 odst. 3 písm. a) zákona o vodovodech a kanalizacích v šíři 1,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu, v rozsahu vyznačeném v GP č. 1214-171B/2015,

- p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno (tento pozemek vznikl na základě GP č. 1004-240/2011 z pozemku p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno, když pro účely směny byla z pozemku p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno oddělena část o výměře 1131 m^2 a tímto GP označena jako pozemek p.č. 380/48 o výměře 1131 m^2 v k.ú. Staré Brno), který je dotčen uložením vodovodní přípojky inventární číslo 05995/21 vč. jejího ochranného území, které je v šíři 0,75 m vodorovně od osy potrubí na každou stranu, v rozsahu vyznačeném v GP č. 1214-171B/2015,

s tímto obsahem:

1.1. Vlastník pozemku p.č. 380/26 v k.ú. Staré Brno je povinen strpět na služebném pozemku umístění a provozování vodovodního řadu DN100 a zdržet se všeho, co vede k jeho ohrožení. Vlastník pozemku p.č. 701/2 v k.ú. Staré Brno je povinen na služebném pozemku trpět umístění a vedení jednotné kanalizační stoky DN400 a zdržet se všeho, co vede k jejímu ohrožení.

Vlastník pozemku p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno je povinen na služebném pozemku trpět umístění a vedení vodovodní přípojky inv. č. 05995/21 a zdržet se všeho, co vede k jejímu ohrožení.

1.2. Vlastník pozemku p.č. 380/26 v k.ú. Staré Brno se zavazuje na služebném pozemku respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu DN100, které je podle § 23 odst. 3 písm. a) zákona o vodovodech a kanalizacích v šíři 1,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí vodovodního řadu DN100 na každou stranu.
Vlastník pozemku p.č. 701/2 v k.ú. Staré Brno se zavazuje na služebném pozemku respektovat ochranné pásmo jednotné kanalizační stoky DN400, které je dle § 23 odst. 3 písm. a) a c) zákona o vodovodech a kanalizacích v šíři 2,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí kanalizační stoky DN400 na každou stranu a respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu DN 100, které je dle § 23 odst. 3 písm. a) zákona o vodovodech a kanalizacích v šíři 1,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí vodovodního řadu DN100 na každou stranu.

Vlastník pozemku p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno se zavazuje na služebném pozemku respektovat ochranné území vodovodní přípojky inv. č. 05995/21, které je 0,75m vodorovně od osy potrubí vodovodní přípojky na každou stranu.

1.3. Jen s písemným souhlasem Města Brna a druhého oprávněného ze služebnosti je vlastník služebných pozemků oprávněn na služebných pozemcích v ochranném pásmu vodovodního řadu DN 100, kanalizační stoky DN 400 a ochranném území vodovodní přípojky inv. č. 05995/21:
a) provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu, kanalizační stoce a vodovodní přípojce, nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování;
b) vysazovat trvalé porosty;
c) provádět skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu;
d) provádět terénní úpravy.

1.4. Vlastník pozemku p.č. 380/26 a p.č. 701/2 v k.ú. Staré Brno je povinen strpět umístění tabulky (tabulek) vyznačující polohu vodovodního řadu DN 100 a kanalizační stoky DN 400.

1.5. Město Brno jako vlastník kanalizační stoky DN 400 a vodovodního řadu DN 100 je oprávněn na služebném pozemku p.č. 701/2 v k.ú. Staré Brno mít a vést kanalizační stoku DN 400 a mít ochranné pásmo vodovodního řadu DN 100 a na pozemku p.č. 380/26 v k.ú. Staré Brno mít a vést vodovodní řad DN 100, provádět jejich prohlídky a kontroly, provozovat, udržovat a opravovat je a provádět jejich úpravy vč. stavebních za účelem jejich modernizace nebo zlepšení výkonnosti. Za tímto účelem je vlastník vodovodního řadu DN 100 a kanalizační stoky DN 400 oprávněn na služebné pozemky vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu, svůj vstup a vjezd na služebné pozemky je povinen vlastníkovi pozemků předem oznámit, místo označit a zabezpečit. V případě havárie je vlastník vodovodního řadu DN 100 a kanalizační stoky DN 400 oprávněn vstupovat a vjíždět na služebné pozemky bez předchozího oznámení, je však povinen po odstranění havárie svůj vstup a vjezd na služebné pozemky oznámit vlastníkovi pozemků. Město Brno jako vlastník vodorovní přípojky je oprávněn na služebném pozemku p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno mít a vést vodovodní přípojku inv. č. 05995/21, provádět její prohlídky a kontroly, provozovat, udržovat, opravovat ji

a provádět její úpravy vč. stavebních. Za tímto účelem je vlastník vodovodní přípojky inv. č. 05995/21 oprávněn na služebný pozemek vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu.

1.6. Druhý oprávněný ze služebnosti jako provozovatel kanalizační stoky DN 400 a vodovodního řadu DN 100 je oprávněn na služebném pozemku p.č. 701/2 v k.ú. Staré Brno provádět prohlídky a kontroly kanalizační stoky DN 400, na pozemcích p.č. 380/26 a p.č. 701/2 v k.ú. Staré Brno provádět prohlídky a kontroly vodovodního řadu DN 100, udržovat a opravovat je, to vše za účelem jejich provozování. Za tímto účelem je provozovatel kanalizační stoky DN 400 a vodovodního řadu DN 100 oprávněn na služebné pozemky vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu, svůj vstup a vjezd na služebné pozemky je povinen vlastníkovi pozemků předem oznámit, místo označit a zabezpečit. V případě havárie je provozovatel kanalizační stoky DN 400 a vodovodního řadu DN 100 oprávněn vstupovat a vjíždět na služebné pozemky bez předchozího oznámení, je však povinen po odstranění havárie svůj vstup a vjezd na služebné pozemky oznámit vlastníkovi pozemků.

1.7. Druhý oprávněný ze služebnosti jako nájemce vodovodní přípojky inv. č. 05995/21 je oprávněn vstupovat a vjíždět na služebný pozemek p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno za účelem provádění údržby a oprav vodovodní přípojky inv. č. 05995/21.

2. Povinný ze služebnosti na podkladě této smlouvy zřizuje ve prospěch prvního oprávněného ze služebnosti a druhého oprávněného ze služebnosti služebnost výše dohodnutého obsahu zatěžující pozemky p.č. 380/26 a p.č. 702/1 a p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno a první oprávněný ze služebnosti i druhý oprávněný ze služebnosti práva odpovídající služebnosti zřízené v jejich prospěch přijímají. Práva a povinnosti ze zřízené služebnosti přecházejí v plném rozsahu i na právní nástupce smluvních stran.

3. Tato služebnost je oceněna znaleckým posudkem č. 6520-284/17 o ceně věcných břemen služebností inženýrských sítí, zpracovaným znaleckým ústavem STAVEXIS s. r. o. dne 20. 10. 2017, dle kterého cena shora v tomto článku smlouvy uvedených služebností činí 52.080,-Kč. Cena služebnosti dle uvedeného znaleckého posudku je vyjádřena bez DPH.

4. Smluvní strany se dohodly, že shora uvedené věcné břemeno služebnosti inženýrských sítí se zřizuje ve prospěch prvního a druhého oprávněného ze služebnosti, za úplatu ve výši 52.080,-Kč + 21% DPH, to je za cenu celkem ve výši 63.016,80 Kč.

5. Smluvní strany se současně dohodly, že úhradu za zřízení služebnosti ve výši 63.016,80 Kč vč. 21% DPH zaplatí Město Brno Masarykovu onkologickému ústavu na jeho účet vedený u České národní banky č. 87535621/0710, v. s. 44992785, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude Městu Brnu doručeno ze strany příslušného katastrálního úřadu vyrozumění o provedení vkladu práv z této smlouvy do katastru nemovitostí podle ust. § 18 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů.

6. Věcné břemeno dle této smlouvy vzniká zápisem do katastru nemovitostí.

7. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 633 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že jejich nároky související s umístěním inženýrských sítí jsou touto smlouvou vypořádány.

Čl. VIII.

1. Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádné skutečnosti, která by v důsledku uzavření této smlouvy mohla mít za následek neplatnost převodu nemovitostí, nebo která by platnost takového úkonu mohla zpochybnit či ohrozit.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou při nakládání s veřejnými prostředky povinny dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).

3. Smluvní strany berou na vědomí, že se na tuto smlouvu vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a tato smlouva včetně případných dohod (dodatků), kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Čl. IX.

1. Dle § 12 odst. 6, § 22 odst. 4 a § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších právních předpisů, je podmínkou platnosti této smlouvy její schválení Ministerstvem zdravotnictví České republiky a Ministerstvem financí České republiky. Tato smlouva nabývá v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

2. Návrh na zahájení řízení o vkladu práv z této smlouvy do katastru nemovitostí podají Město Brno a Masarykův onkologický ústav na Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, a to nejpozději do 20 pracovních dnů ode dne, kdy obdrží vyhotovení této smlouvy opatřené doložkami o jejím schválení Ministerstvem zdravotnictví České republiky a Ministerstvem financí České republiky. V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je Česká republika osvobozena od úhrady správních poplatků.

3. V případě, že by řízení o povolení vkladu práv z této smlouvy do katastru nemovitostí bylo příslušným katastrálním úřadem přerušeno, zastaveno nebo zamítnuto, zavazují se smluvní strany provést veškerá právní jednání nebo změny v této smlouvě a poskytnout si veškerou součinnost tak, aby došlo k odstranění vad katastrálním úřadem vytýkaných a k úspěšnému povolení vkladu práv z této smlouvy do katastru nemovitostí.

4. Tato smlouva nahrazuje směnnou smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene č. 0063110405048, uzavřenou mezi smluvními stranami dne 19. 12. 2011 a směnnou smlouvu č. 6312174247, uzavřenou mezi smluvními stranami dne 25. 9. 2012, které nebyly schváleny Ministerstvem zdravotnictví České republiky a nenabyly proto platnosti, ani účinnosti.

Čl. X.

1. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech s platností originálu, Město Brno obdrží dva stejnopisy, Masarykův onkologický ústav a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. obdrží po jednom stejnopisu, po jednom stejnopisu si ponechá ve spisu Ministerstvo zdravotnictví České republiky a Ministerstvo financí České republiky a jeden stejnopis bude připojen v příloze návrhu na vklad práv z této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. Přílohy a nedílné součásti této smlouvy tvoří:

- geometrický plán č. 1004-240/2011 (viz čl. I. odst. 2. této smlouvy),
- geometrický plán č. 1214-171A/2015 a geometrický plán č. 1214-171B/2015 (viz čl. VII. odst. 1. této smlouvy),
- schvalovací doložka Ministerstva zdravotnictví dle § 12 odst. 6 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
- schvalovací doložka Ministerstva financí dle § 22 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

3. Písemnosti odesílané dle této smlouvy se považují za doručené třetím dnem po jejich odeslání doporučeně na adresu sídla příslušné smluvní strany.

4. Smluvní strany prohlašují, že při jednání o této smlouvě měly rovné postavení a žádná ze smluvních stran nejednala z pozice slabší smluvní strany. Smluvní strany prohlašují, že základní podmínky této smlouvy nebyly určeny jen jednou ze smluvních stran nebo podle jejích pokynů a že každá ze smluvních stran měla skutečnou a faktickou možnost obsah této smlouvy a základní podmínky této smlouvy ovlivnit. Smluvní strany se navzájem ujišťují, že ujednání v této Smlouvě považují za učiněná v oboustranné dobré víře a v souladu s dobrými mravy. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Doložka
ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších změn a doplňků

Záměr směnit pozemky specifikované v čl. I. této smlouvy byl v obci zveřejněn zákonem stanoveným způsobem na úředních deskách ode dne .....

Směna pozemků dle této smlouvy a zřízení služebnosti byla schválena Zastupitelstvem města Brna na jeho Z6/011. zasedání dne 6. 12. 2011 bod č. 80, na jeho Z6/017. zasedání dne 4. 9. 2012, bod č. 123 a na jeho Z7/... zasedání dne .... bod č. .....

V Brně dne.....

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor
za Statutární město Brno

V Brně dne.....

.....
prof. MUDr. Jan Žaloudík, CSc.
ředitel
Masarykova onkologického ústavu

V Brně dne.....

.....
Ing. Jakub Kožnárek
generální ředitel
Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²				ha	m²							ha	m²	
380/1	1	41	87	ostat. pl. / jiná plocha	380/1	1	04	68	ostat. pl. / jiná plocha		0	380/1		10001	1	04	68	
					380/49		6	14	ostat. pl. / jiná plocha		0	380/1		10001		6	14	
					380/50		14	85	ostat. pl. / jiná plocha		0	380/1		10001		14	85	
					380/51			69	ostat. pl. / jiná plocha		0	380/1		10001			69	
					380/52		15	51	ostat. pl. / jiná plocha		0	380/1		10001		15	51	
380/48		13	61	ostat. pl. / ostat.komunikace	380/48		11	31	ostat. pl. / ostat.komunikace		0	380/48		10001		11	31	
					380/53		2	30	ostat. pl. / ostat.komunikace		0	380/48		10001		2	30	
	1	55	48			1	55	48										

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro rozdělení pozemků

Vyhotovil: ing. radek merta
samoty 1a, 628 00 brno
IČ 68107315 t.543248450

Číslo plánu: 1004–240/2011

Okres: Brno–město

Obec: Brno

Katastrální území: Staré Brno

Mapový list: DKM

Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

znaky z pl., rox. ve zp.pl., rohy obrub.

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Ing. Petr Rovný ... úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Ing.Petr Rovný

Dne 25.8.2011 Číslo 122/2011

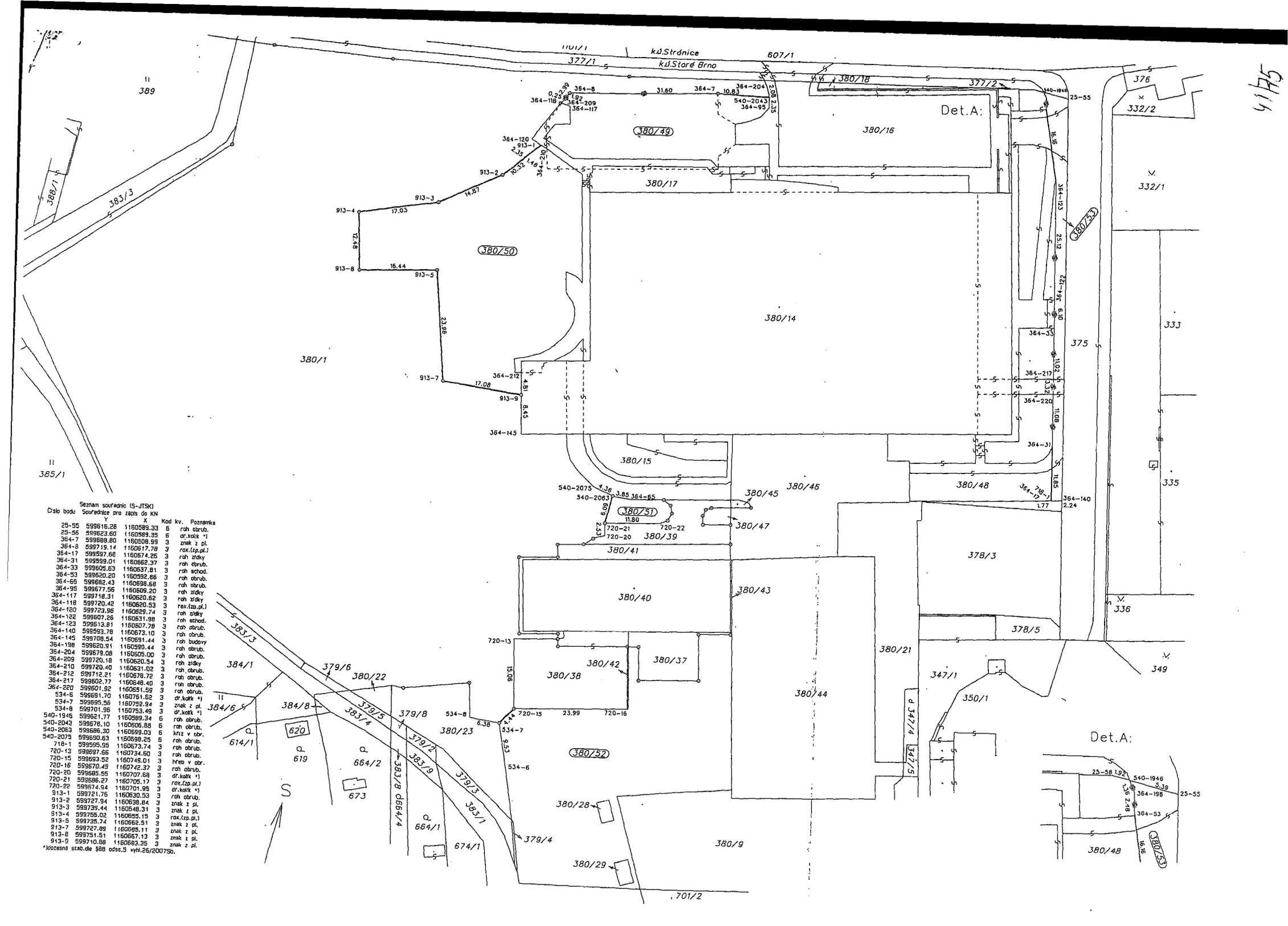
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.

Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:

Dne 2. IX. 2011 Číslo 1301/2011-702

Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
25-55	599616.28	1160589.33	6	roh obrub.
25-56	599623.60	1160583.95	6	dr.kolík *)
364-7	599688.80	1160608.99	3	znak ž pl.
364-8	599719.14	1160617.78	3	rox.(zp.pl.)
364-17	599597.68	1160674.26	3	roh zídky
364-31	599599.01	1160662.37	3	roh obrub.
364-33	599605.63	1160637.81	3	roh schod.
364-53	599620.20	1160592.86	3	roh obrub.
364-65	599682.43	1160698.68	3	roh obrub.
364-95	599677.56	1160609.20	3	roh zídky
364-117	599718.31	1160620.62	3	roh zídky
364-118	599720.42	1160620.53	3	rox.(zp.pl.)
364-120	599723.96	1160629.74	3	roh zídky
364-122	599607.26	1160631.98	3	roh schod.
364-123	599613.81	1160607.78	3	roh obrub.
364-140	599593.78	1160673.10	3	roh obrub.
364-145	599708.54	1160691.44	3	roh budovy
364-198	599620.91	1160590.44	3	roh obrub.
364-204	599679.08	1160605.00	3	roh obrub.
364-209	599720.18	1160620.54	3	roh zídky
364-210	599720.40	1160631.02	3	roh obrub.
364-212	599712.21	1160678.72	3	roh obrub.
364-217	599602.77	1160648.40	3	roh obrub.
364-220	599601.92	1160651.59	3	roh obrub.
534-6	599691.70	1160761.62	3	dr.kolík *)
534-7	599595.56	1160752.94	3	znak ž pl.
534-8	599701.96	1160753.49	3	dr.kolík *)
540-1946	599621.77	1160569.34	6	roh obrub.
540-2043	599678.10	1160606.88	6	roh obrub.
540-2063	599686.30	1160599.03	6	kříž v obr.
540-2075	599690.63	1160598.25	5	roh obrub.
718-1	599595.95	1160673.74	3	roh obrub.
720-13	599697.66	1160734.60	3	roh obrub.
720-15	599693.52	1160748.01	3	hřeb v obr.
720-16	599670.45	1160742.37	3	roh obrub.
720-20	599685.55	1160707.68	3	dr.kolík *)
720-21	599686.27	1160705.17	3	rox.(zp.pl.)
720-22	599674.94	1160701.98	3	dr.kolík *)
913-1	599721.76	1160630.53	3	roh obrub.
913-2	599727.94	1160638.84	3	znak ž pl.
913-3	599739.44	1160648.31	3	znak ž pl.
913-4	599758.02	1160695.15	3	rox.(zp.pl.)
913-5	599735.74	1160662.51	3	znak ž pl.
913-7	599727.88	1160695.11	3	znak ž pl.
913-8	599751.51	1160667.13	3	znak ž pl.
913-9	599710.88	1160693.35	3	znak ž pl.

*)dočasná stab.dle §88 odst.5 vyhl.26/2007Sb.

41/75

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav									
									Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m^2	Způsob využití		ha	m^2	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m^2	
701/2										701/2		10001			

Druh věcného břemene: dle listin

Oprávněný: dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene kanalizace DN400

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení: Ing. Jiří Habrovec

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2288/06

Dne: 29.5.2015 Číslo: 285/2015

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Markéta Pospíšilová

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2172/03

Dne: 5.6.2015 Číslo: 72/2015

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel:

PK GEO

PK Geo, s.r.o.
Jeřábkova 5, 602 00 Brno
tel. +420 543 254 343
email: pkgeo@pkgeo.cz

Číslo plánu:	1214-171A/2015
Okres:	Brno-město
Obec:	Brno
Kat. území:	Staré Brno
Mapový list:	Brno 9-0/13

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Petr Doležal
PGP-829/2015-702
2015.06.05 08:28:43 CEST

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Ing. Markéta POSPÍŠILOVÁ
Položka seznamu ČÚZK č. 2172/03 v rozsahu podle § 13 odst. 1 písmena a), b) zákona č. 200/1994 Sb.
úředně oprávněný zeměměřický inženýr

42/45

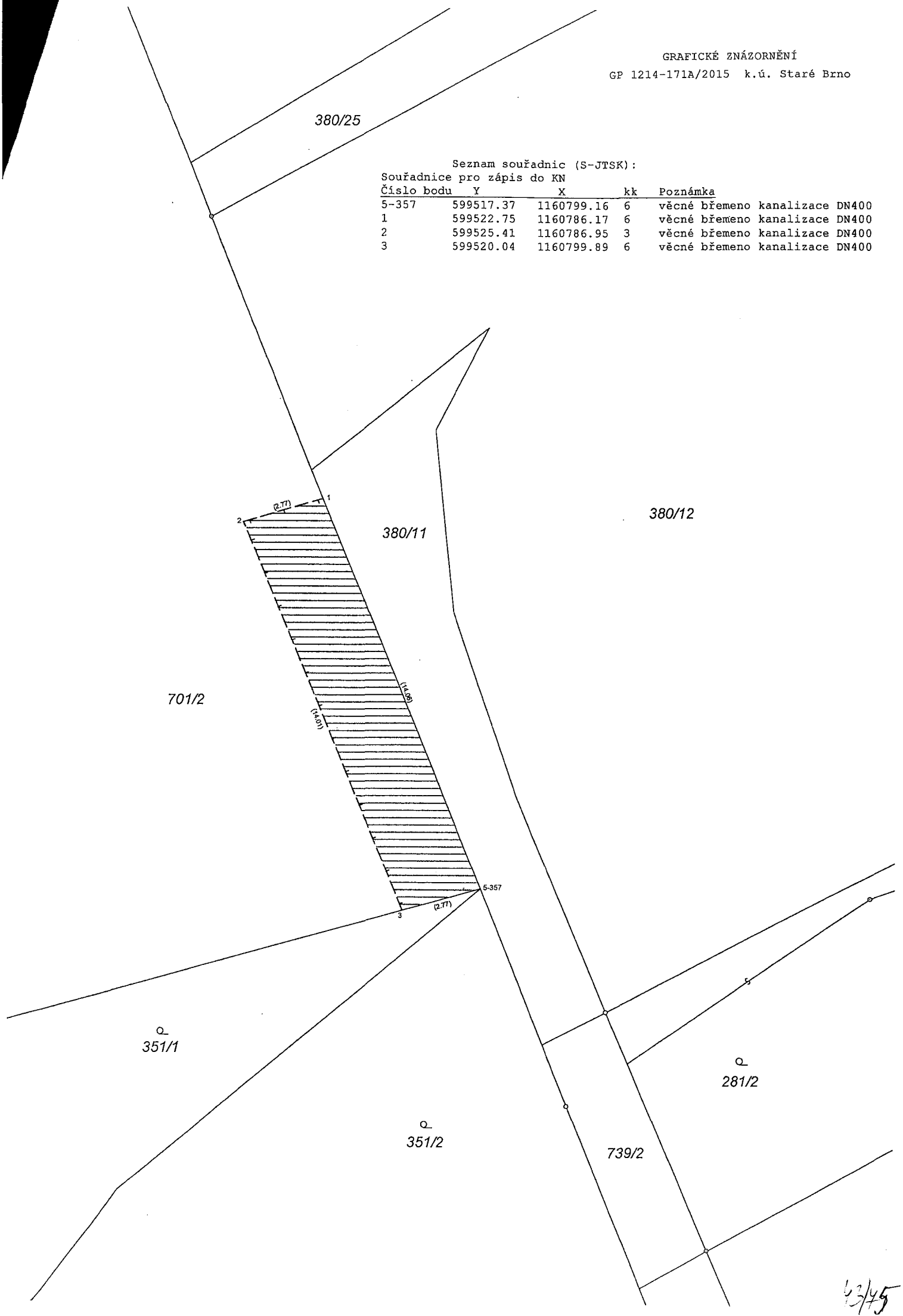
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ

GP 1214-171A/2015 k.ú. Staré Brno

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
5-357	599517.37	1160799.16	6	věcné břemeno kanalizace DN400
1	599522.75	1160786.17	6	věcné břemeno kanalizace DN400
2	599525.41	1160786.95	3	věcné břemeno kanalizace DN400
3	599520.04	1160799.89	6	věcné břemeno kanalizace DN400



43/45

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
									Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m 2	Způsob využití		ha	m 2	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m 2	
380/26										380/26		10001			
380/48										380/48		10001			
701/2										701/2		10001			

Druh věcného břemene: dle listin

Oprávněný: dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene vodovodu

Vyhotovitel:

PK GEO

PK Geo, s.r.o.
Jeřábkova 5, 602 00 Brno
tel. +420 543 254 343
email: pkgeo@pkgeo.cz

Číslo plánu:	1214-171B/2015
Okres:	Brno-město
Obec:	Brno
Kat. území:	Staré Brno
Mapový list:	Brno 9-0/13

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení: Ing. Jiří Habrovec

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2288/06

Dne: 29.5.2015 Číslo: 285/2015

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Petr Doležal
PGP-830/2015-702
2015.06.05 08:50:06 CEST

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Markéta Pospíšilová

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2172/03

Dne: 5.6.2015 Číslo: 73/2015

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Ing. Markéta POSPÍŠILOVÁ
Položka seznamu ČÚZK č. 2172/03 v rozsahu podle § 13 odst. 1 písmena a), b) zákona č. 200/1994
úředně oprávněný zeměměřický inženýr

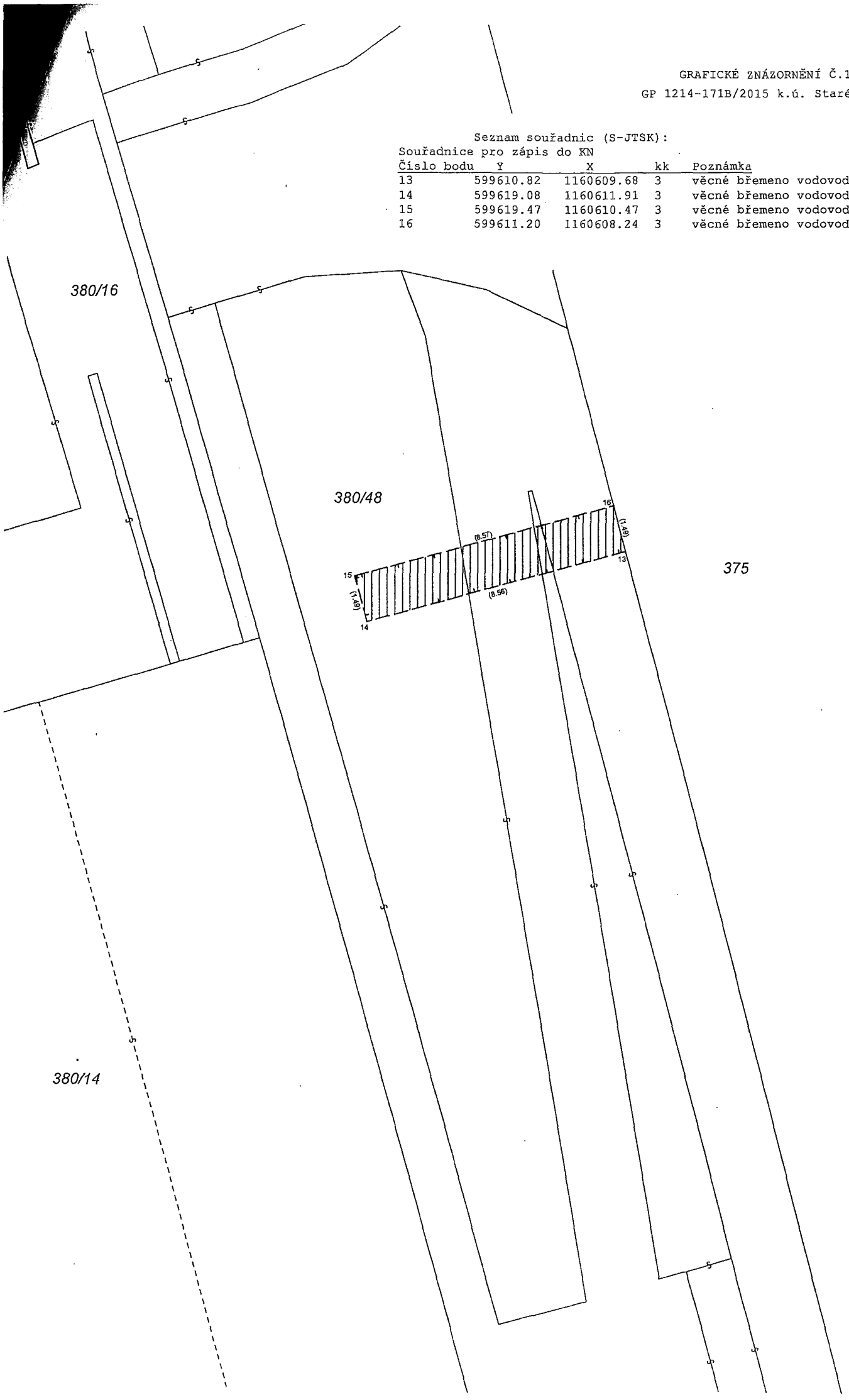
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ Č.1

GP 1214-171B/2015 k.ú. Staré Brno

Seznam souřadnic (S-JTSK):

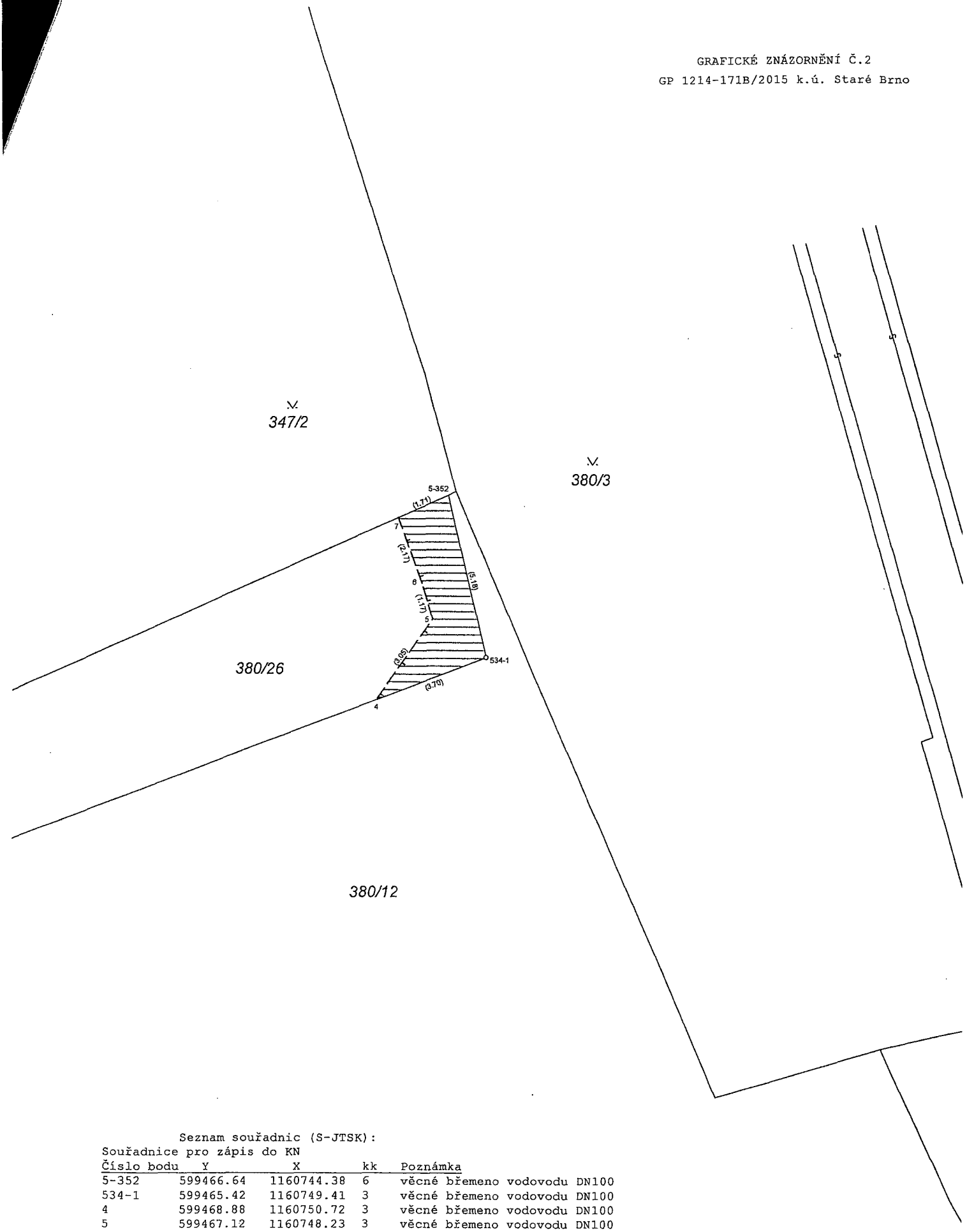
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
13	599610.82	1160609.68	3	věcné břemeno vodovodu DN110
14	599619.08	1160611.91	3	věcné břemeno vodovodu DN110
15	599619.47	1160610.47	3	věcné břemeno vodovodu DN110
16	599611.20	1160608.24	3	věcné břemeno vodovodu DN110



45/45

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ Č.2
GP 1214-171B/2015 k.ú. Staré Brno



Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
5-352	599466.64	1160744.38	6	věcné břemeno vodovodu DN100
534-1	599465.42	1160749.41	3	věcné břemeno vodovodu DN100
4	599468.88	1160750.72	3	věcné břemeno vodovodu DN100
5	599467.12	1160748.23	3	věcné břemeno vodovodu DN100
6	599467.45	1160747.11	3	věcné břemeno vodovodu DN100
7	599468.20	1160745.07	6	věcné břemeno vodovodu DN100

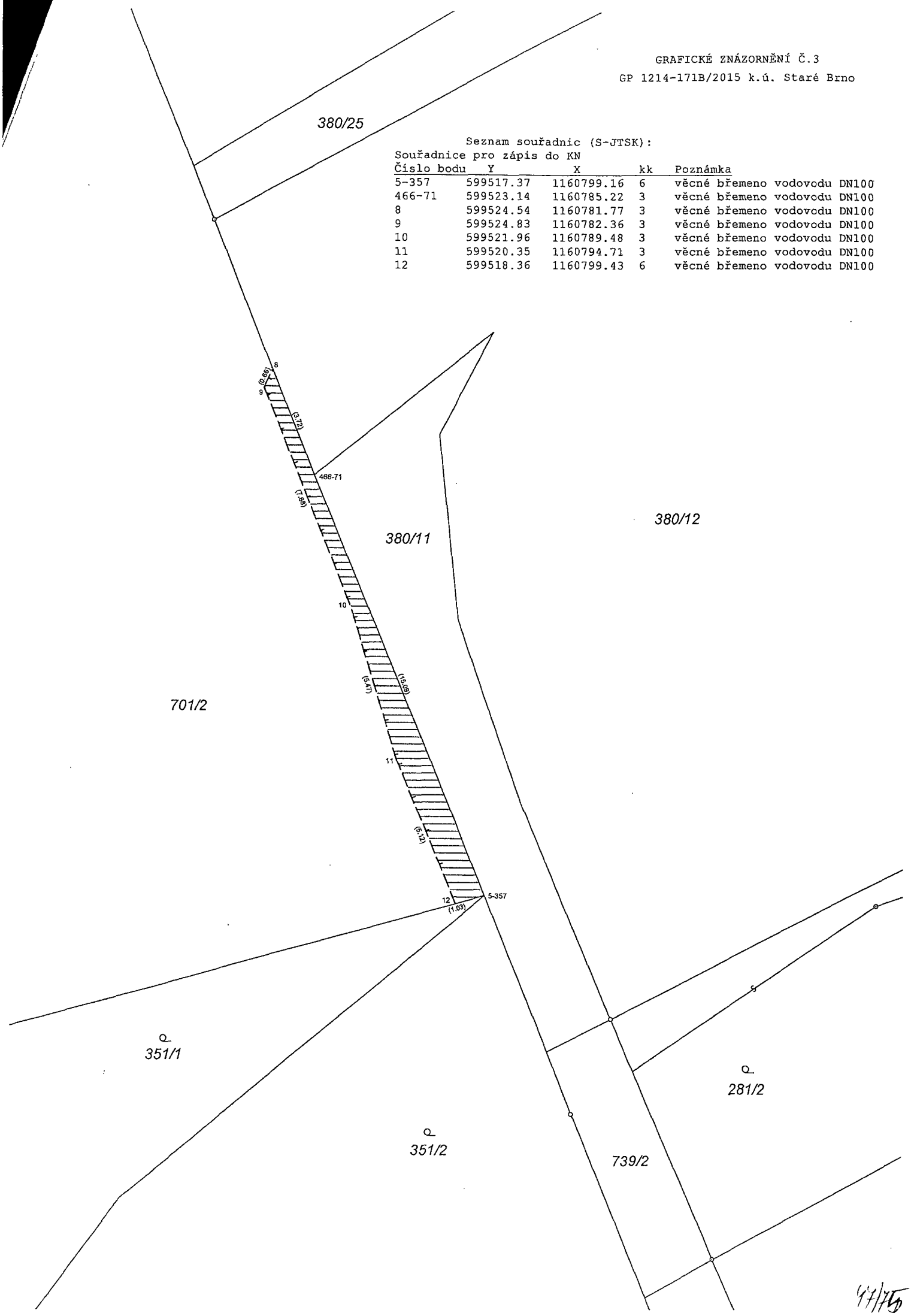
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ Č.3

GP 1214-171B/2015 k.ú. Staré Brno

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
5-357	599517.37	1160799.16	6	věcné břemeno vodovodu DN100
466-71	599523.14	1160785.22	3	věcné břemeno vodovodu DN100
8	599524.54	1160781.77	3	věcné břemeno vodovodu DN100
9	599524.83	1160782.36	3	věcné břemeno vodovodu DN100
10	599521.96	1160789.48	3	věcné břemeno vodovodu DN100
11	599520.35	1160794.71	3	věcné břemeno vodovodu DN100
12	599518.36	1160799.43	6	věcné břemeno vodovodu DN100



11/15

Číslo smlouvy: 6312174247

Směnná smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 611 a § 588 a násl. Zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami (dále jen „smlouva"):

1. Statutární město Brno
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. č. 1
zastoupeno primátorem Bc. Romanem Onderkou, MBA
IČ: 44992785
Bankovní spojení: The Royal Bank of Scotland N.V.
oblastní pobočka Brno, Hilleho 6
č. účtu 7510006631/5400
VS: 6312174247
dále též jen Město Brno nebo první oprávněný z věcného břemene

a

2. Masarykův onkologický ústav
se sídlem Žlutý kopec 7, 656 53 Brno
jednající prof. MUDr. Jiřím Vorlíčkem, CSc., dr. h. c., ředitelem
IČ: 00209805
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
č. účtu: 87535621/0100
dále též jen Masarykův onkologický ústav nebo povinný z věcného břemene

a

3. Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.
společnost vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783
se sídlem Hybešova 254/16, 657 33 Brno
zastoupená MVDr. Vlastimilem Žďárským, předsedou představenstva, na základě zmocnění ze dne 25. 11. 2011 Ing. Ladislavem Haškou, generálním ředitelem
IČ: 46347275
dále též jen druhý oprávněný z věcného břemene

takto:

Čl. I.

1. Město Brno je dle ust. § 2 zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, výlučným vlastníkem těchto pozemků:

a)
- p.č. 380/1 ostatní plocha jiná plocha o výměře 14187 m^2
- p.č. 380/48 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1361 m^2

45/45

b)

- p.č. 380/9 ostatní plocha jiná plocha o výměře 1661 m^2
- p.č. 380/10 ostatní plocha jiná plocha o výměře 715 m^2
- p.č. 380/14 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4962 m^2
- p.č. 380/15 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 456 m^2
- p.č. 380/46 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 808 m^2
- p.č. 380/47 ostatní plocha jiná plocha o výměře 21 m^2
- p.č. 380/16 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1241 m^2
- p.č. 380/17 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 405 m^2
- p.č. 380/18 ostatní plocha zeleň o výměře 28 m^2
- p.č. 380/21 ostatní plocha jiná plocha o výměře 598 m^2
- p.č. 380/25 ostatní plocha jiná plocha o výměře 65 m^2
- p.č. 380/26 ostatní plocha jiná plocha o výměře 149 m^2
- p.č. 380/44 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1607 m^2
- p.č. 701/2 ostatní plocha jiná plocha o výměře 6310 m^2
- p.č. 701/3 ostatní plocha jiná plocha o výměře 1943 m^2

vše k.ú. Staré Brno. Tyto nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město na LV č. 10001.

2. Na základě geometrického plánu č. 1004-240/2001 byly z pozemku p.č. 380/1 v k.ú. Staré Brno pro účely této směnné smlouvy odděleny tyto části:

- část pozemku p.č. 380/1 označená dle GP č. 1004-240/2011 jako p.č. 380/49 o výměře 614 m^2,
- část pozemku p.č. 380/1 označená dle GP č. 1004-240/2011 jako p.č. 380/50 o výměře 1485 m^2,
- část pozemku p.č. 380/1 označená dle GP č. 1004-240/2011 jako p.č. 380/51 o výměře 69 m^2,
- část pozemku p.č. 380/1 označená dle GP č. 1004-240/2011 jako p.č. 380/52 o výměře 1551 m^2,

vše v k.ú. Staré Brno. Na základě téhož geometrického plánu byla z pozemku p.č. 380/48 v k.ú. Staré Brno pro účely této směnné smlouvy oddělena část označená tímto geometrickým plánem jako p.č. 380/48 o výměře 1131 m^2 v k.ú. Staré Brno.

3. Pozemky ve vlastnictví Města Brna specifikované v odst. 1 tohoto článku smlouvy pod písmenem b) a pozemky ve vlastnictví Města Brna označené dle GP č. 1004-240/2011 jako p.č. 380/49, 380/50, 380/51, 380/52 a pozemek označený dle GP č. 1004-240/2011 jako p.č. 380/48 o výměře 1131 m^2 budou v dalším textu této smlouvy označovány jako „Pozemky města".

4. Pozemky města jsou oceněny znaleckým posudkem o stanovení ceny obvyklé č. 4380-187/11, zpracovaným znaleckým ústavem STAVEXIS s. r. o. ze dne 19. 10. 2011, ve znění dodatku ze dne 14. 11. 2011 na částku 101.114.500,-Kč.

II.

1. Masarykův onkologický ústav je příslušný hospodařit mj. s těmito pozemky ve vlastnictví České republiky:

- p.č. 1450/7 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 437 m^2,
- p.č. 1450/39 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 288 m^2,
- p.č. 1450/40 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 174 m^2,
- p.č. 1450/49 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 41 m^2,

- p.č. 1450/50 ostatní plocha jiná plocha o výměře 423 m^2,
- p.č. 1450/52 ostatní plocha jiná plocha o výměře 19 m^2,
- p.č. 1450/54 ostatní plocha jiná plocha o výměře 45 m^2,
- p.č. 1450/56 ostatní plocha jiná plocha o výměře 75 m^2,
- p.č. 1450/57 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 454 m^2,
- p.č. 1450/62 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 138 m^2,
- p.č. 1450/63 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 62 m^2,
- p.č. 1450/64 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1360 m^2,
- p.č. 1450/65 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 32 m^2,
- p.č. 1450/66 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 383 m^2,
- p.č. 1450/67 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 21 m^2,
- p.č. 1450/72 ostatní plocha, zeleň o výměře 14 m^2,
- p.č. 1450/73 ostatní plocha silnice o výměře 720 m^2,
- p.č. 1450/74 ostatní plocha zeleň o výměře 39 m^2,
- p.č. 1450/75 ostatní plocha jiná plocha o výměře 1 m^2,
- p.č. 1450/77 ostatní plocha, zeleň o výměře 112 m^2,
- p.č. 1450/83 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2 m^2,
- p.č. 1450/84 ostatní plocha zeleň o výměře 1 m^2,
- p.č. 1450/85 ostatní plocha zeleň o výměře 1 m^2,
- p.č. 4802/62 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m^2,
- p.č. 4802/63 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 13 m^2,
- p.č. 4802/64 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m^2,
- p.č. 4802/65 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 143 m^2,
- p.č. 4802/66 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m^2,
- p.č. 4802/216 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 526 m^2,
- p.č. 4802/257 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m^2,

vše v k.ú. Komín.

Tyto pozemky jsou ve vlastnictví České republiky. Masarykův onkologický ústav je příslušný hospodařit s výše uvedenými pozemky na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu čj. UZSVM/B/1874/2008-HMSU, uzavřené dne 5. 6. 2008 mezi smluvními stranami Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a Masarykův onkologický ústav, a jsou oceněny znaleckým posudkem č. 3726-8/09 o ceně obvyklé (tržní hodnotě) těchto pozemků, zpracovaným znaleckým ústavem STAVEXIS s. r. o., který byl aktualizován ke dni 17. 5. 2011, na částku 16.180.800,- Kč.

2. Masarykův onkologický ústav je příslušný hospodařit mj. s těmito pozemky ve vlastnictví České republiky:

- p.č. 985/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2639 m^2,
- p.č. 744/2 ostatní plocha zeleň o výměře 446 m^2,
- p.č. 845/1 zastavěná plocha a nádvoří zbořeniště o výměře 156 m^2,
- p.č. 845/2 ostatní plocha zeleň o výměře 161 m^2,
- p.č. 845/3 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 220 m^2,
- p.č. 1172 ostatní plocha zeleň o výměře 106 m^2,

a

- ideální ½ p.č. 1018/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 254 m^2.

vše v k.ú. Trnitá.

Tyto pozemky jsou ve vlastnictví České republiky. Masarykův onkologický ústav je příslušný hospodařit s výše uvedenými pozemky na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu čj. UZSVM/B/31741/2008-HMSU, uzavřené dne 23. 3. 2009 mezi smluvními stranami Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a Masarykův onkologický ústav a jsou oceněny znaleckým posudkem č. 3864-

50/75

145/09 o ceně obvyklé (tržní hodnotě) těchto pozemků, zpracovaným znaleckým ústavem STAVEXIS s. r. o., který byl aktualizován ke dni 20. 5. 2011. na částku 20.326.200.- Kč.

3. Masarykův onkologický ústav je příslušný hospodařit mj. s těmito pozemky ve vlastnictví České republiky:

- p.č. 4140/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 138 m^2,
- p.č. 4140/38 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 863 m^2,
- p.č. 2363/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 45 m^2,
- p.č. 2391/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 123 m^2,
- p.č. 2391/8 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 54 m^2,
- p.č. 2391/10 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 39 m^2,
- p.č. 2391/12 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 268 m^2,
- p.č. 2394/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 261 m^2,
- p.č. 2394/36 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 7460 m^2,
- p.č. 2394/42 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 24 m^2,
- p.č. 2394/43 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 23 m^2,
- p.č. 2394/44 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 24 m^2,
- p.č. 2395/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 994 m^2,
- p.č. 2395/2 zastavěná plocha a nádvoří, výměře 144 m^2,
- p.č. 2391/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 6299 m^2,
- p.č. 2391/13 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 1315 m^2,
- p.č. 2391/3 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2126 m^2,
- p.č. 2391/15 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 1085 m^2,
- p.č. 2391/9 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 224 m^2,
- p.č. 2391/17 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 163 m^2,
- p.č. 2391/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 136 m^2,
- p.č. 2391/19 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15 m^2,

vše v k.ú. Královo Pole.

Tyto pozemky jsou ve vlastnictví České republiky. Masarykův onkologický ústav je příslušný hospodařit s výše uvedenými pozemky na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/B/2424/2010-HMSU, uzavřené dne 9. 5. 2011 mezi smluvními stranami Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a Masarykův onkologický ústav a jsou oceněny znaleckým posudkem č. 4278-85/11 o ceně obvyklé (tržní hodnotě) těchto pozemků, zpracovaným znaleckým ústavem STAVEXIS s. r. o. ze dne 24. 5. 2011, na částku 62.192.640,-Kč.

4. Celková cena obvyklá pozemků ve vlastnictví Masarykova onkologického ústavu, uvedených v tomto článku smlouvy, činí 98.699.640,- Kč.

5. Shora v tomto článku smlouvy specifikované pozemky v k.ú. Komín, v k.ú. Trnitá a v k.ú. Královo Pole, se kterými je Masarykův onkologický ústav příslušný hospodařit, jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město:

- na LV č. 5735 v případě pozemků v k.ú. Komín,
- na LV č. 952 v případě pozemků v k.ú. Trnitá s výjimkou následně uváděného pozemku,
- na LV č. 400 v případě pozemku p.č. 1018/5, k. ú. Trnitá,
- na LV č. 9399 v případě pozemků v k.ú. Královo Pole,

v dalším textu této smlouvy budou tyto pozemky označovány jako „Pozemky státu".

5/145

Čl. III.

1. Město Brno směňuje Pozemky města s Masarykovým onkologickým ústavem za Pozemky státu, Masarykův onkologický ústav směňuje Pozemky státu s Městem Brnem za Pozemky města.

2. Město Brno přijímá na základě směny do svého vlastnictví Pozemky státu, Masarykův onkologický ústav přijímá na základě směny Pozemky města do majetku České republiky s tím, že bude příslušný s nimi hospodařit.

3. Smluvní strany prohlašují, že je jim ke dni podpisu smlouvy znám stav směňovaných pozemků uvedených v článcích I. a II. této smlouvy a že je ve stavu, popsaném v čl. VI. této smlouvy, bez výhrad nabývají do vlastnictví, jak je shora uvedeno.

Čl. IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že Masarykův onkologický ústav zaplatí Městu Brnu na účet Města Brna vedený u The Royal Bank of Scotland N.V., Hilleho 6, číslo účtu 7510006631/5400, variabilní symbol 6312174247, doplatek směny ve výši rozdílu cen obvyklých směňovaných nemovitostí, který činí 2.414.860,- Kč, a to nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy Masarykův onkologický ústav obdrží tuto směnnou smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene s vyznačením vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. Masarykův onkologický ústav prohlašuje, že má v plné výši zajištěny finanční prostředky na uhrazení výše dohodnutého doplatku. Za den zaplacení doplatku se považuje den, kdy je doplatek připsán na účet Města Brna. Částečná úhrada doplatku se nepřipouští.

3. Pro případ, že Masarykův onkologický ústav neuhradí řádně a včas doplatek směny podle odstavce 1. tohoto článku smlouvy, je Masarykův onkologický ústav povinen Městu Brnu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z doplatku dohodnutého v odstavci 1. tohoto článku; tato smluvní pokuta se stává splatnou pátým dnem následujícím po dni, v němž uplynula lhůta stanovená v odstavci 1.

4. V případě prodlení s úhradou doplatku dle odst. 1 tohoto článku smlouvy ve stanoveném termínu, zavazuje se Masarykův onkologický ústav uhradit Městu Brnu úroky z prodlení za každý den prodlení v souladu s ustanovením § 517 zákona č. 40/1964 Sb., v znění pozdějších předpisů. Současně je Město Brno oprávněno požadovat náhradu škody, která mu vznikne prodlením strany Masarykova onkologického ústavu.

5. Podle ustanovení § 20 odst. 3 zákona č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, je od daně z převodu nemovitostí osvobozen převod nebo přechod vlastnictví k nemovitostem z vlastnictví České republiky, jakož i převody nebo přechody vlastnictví k nemovitostem na Českou republiku.

Čl. V.

1. Smluvní strany jsou si povinny fyzicky předat směněné pozemky nejpozději do dvou měsíců poté, kdy bude vklad vlastnického práva k Pozemkům města a k Pozemkům státu dle této smlouvy zapsán do katastru nemovitostí.

32/75

2. Převzít Pozemky státu vč. veškeré dokumentace a smluvních dokumentů týkajících se těchto pozemků, které se na základě této smlouvy stanou vlastnictvím Města Brna je oprávněn Odbor správy majetku Magistrátu města Brna, Husova 3, Brno.

3. Převzít Pozemky města, které se na základě této smlouvy stanou majetkem České republiky a příslušný hospodařit s nimi bude Masarykův onkologický ústav, je oprávněn Odbor hospodářsko-technických služeb Masarykova onkologického ústavu.

4. O předání pozemků bude sepsán zápis. Současně si přebírající převezmou veškeré doklady vztahující se k převáděným pozemkům, které mají smluvní strany k dispozici, a uzavřené smlouvy, pokud je již přebírající nemá k dispozici.

Čl. VI.

1. Město Brno je seznámeno se stavem Pozemků státu. Je si vědomo, že směňované pozemky v k.ú. Komín jsou dotčeny dle Digitální technické mapy města Brna silovým vedením a trafostanicí NN, VN ve správě společnosti E.ON Česká republika, s. r. o., kabelem ve právně společnosti Telefónica O2 Business Solutions, spol. s r. o., napájecím kabelem ve správě společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., STL plynovodem ve správě společnosti JMP Net s.r.o., vodovodem a jednotnou kanalizací ve správě společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., odvodněním ve správě společnosti Brněnské komunikace, a. s., veřejným osvětlením ve správě společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost a ochrannými pásmy těchto technických sítí.

2. Město Brno je seznámeno s tím, že směňované pozemky v k.ú. Trnitá jsou dotčeny dle Digitální technické mapy města Brna silovým vedením NN, VN ve správě společnosti E.ON, Česká republika, s.r.o., NTL plynovodem ve správě společnosti JMP Net s.r.o., vodovodem a jednotnou kanalizací provozovanými společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., veřejným osvětlením ve správě společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost a ochrannými pásmy těchto technických sítí. Dále si je vědomo, že směňované pozemky v k.ú. Královo Pole jsou dotčeny dle Digitální technické mapy města Brna silovým vedením a trafostanicí NN, VN ve správě společnosti EON Česká republika, s.r.o., vodovodem a jednotnou kanalizací provozovanými společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., veřejným osvětlením ve správě společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, horkovodem ve správě společnosti Teplárny Brno, a.s., kabelem ve správě společnosti Telefónica O2 Business Solutions, spol. s r.o. a ochrannými pásmy těchto sítí.

3. Masarykův onkologický ústav je seznámen se stavem Pozemků města. Je seznámen s tím, že pozemky p.č. 380/9, p.č. 380/10, p.č. 701/2 a p.č. 701/3 v k.ú. Staré Brno byly součástí zahrádkářské kolonie. Zahrádkářské chatky a venkovní úpravy na těchto pozemcích nejsou majetkem města Brna a nejsou předmětem převodu dle této smlouvy. Pozemky p.č. 701/2 a p.č. 701/3 v k.ú. Staré Brno jsou krátkodobě pronajaty k zahrádkářským účelům. Na pozemku p.č. 380/16 v k.ú. Staré Brno se nachází parkoviště. Masarykův onkologický ústav se zavazuje, že i do budoucna zachová pro veřejnost možnost parkování na tomto pozemku.

4. Masarykův onkologický ústav si je vědom, že Pozemky města jsou zatíženy věcnými břemeny zapsanými v katastru nemovitostí v části C listu vlastnictví č. 10001 pro tyto pozemky, a to:

- Věcné břemeno vstupu nebo vjezdu za účelem údržby a oprav vedení a zařízení veřejné telekomunikační sítě dle GP č. 287-1303/2002, 287-1304/2002, 287-1310/2002, 624-1390/2002 k tíži pozemků p.č. 380/1, p.č. 380/21, p.č. 380/48, p.č. 380/46, p.č. 380/44, vše

53/45

v k.ú. Staré Brno, ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic, a. s., Tomíčkova 2144/1, Praha 11, Chodov, 149 00.

- Věcné břemeno vstupu nebo vjezdu za účelem umístění, údržby a oprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě dle GP č. 287-1303/2002, 287-1304/2002, 287-1306/2002, 287-1310/2002 k tíži pozemků p.č. 380/1, p.č. 380/44, p.č. 380/9, p.č. 380/21, 380/26, p.č. 380/48, p.č. 380/46 vše v k.ú. Staré Brno, ve prospěch společnosti Telefónica Czech Rebublic, a. s., Za Brumovkou 266/2, Praha 4, Michle 140 22.

- Věcné břemeno údržby a oprav kabelového komunikačního vedení v rozsahu GP č. 624-1390/2002 k tíži pozemků p.č. 380/9, p.č. 380/21, p.č. 380/46, p.č. 380/48, p.č. 380/44, p.č. 380/1 vše v k.ú. Staré Brno, ve prospěch Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 601 67 Brno.

- Věcné břemeno umístění optokabelového komunikačního vedení v rozsahu GP č. 287-1306/2002, vstupu za účelem údržby a oprav, k tíži pozemku p.č. 380/26 v k.ú. Staré Brno, ve prospěch Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 601 67 Brno.

- Věcné břemeno umístění podzemního vedení, vstupu a vjezdu za účelem údržby a oprav vedení a zařízení GTS Czech s.r.o., Přemyslovská 2845/43, Praha 3, Žižkov, 130 00 Praha 3, k tíži pozemků p.č. 380/1, p.č. 380/9, p.č. 380/44, p.č. 380/48, p.č. 380/21, p.č. 380/46, vše v k.ú. Staré Brno.

- Věcné břemeno umístění podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě dle GP č. 632-422/2003 a vstup a vjezd za účelem údržby a oprav k tíži pozemků p.č. 380/48 a p.č. 380/46 oba v k.ú. Staré Brno, ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčkova 2144/1, Praha 11, Chodov, 149 00.

- Věcné břemeno umístění a vstupu a vjezdu za účelem údržby a oprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě v rozsahu dle GP č. 632-422/2003 k tíži pozemků p.č. 380/48 a p.č. 380/46 oba v k.ú. Staré Brno, ve prospěch společnosti Telefónica Czech Rebublic, a. s., Za Brumovkou 266/2, Praha 4, Michle, 140 22.

- Věcné břemeno vstupu za účelem údržby a oprav kabelového komunikačního vedení v rozsahu GP č. 677-6510/2004, 497, 703-6945/2004 k tíži pozemků p.č. 380/46 a p.č. 380/48 oba v k.ú. Staré Brno, ve prospěch Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 601 67 Brno.

- Věcné břemeno vstupu za účelem provozu, údržby a oprav kabelového vedení NN a VN v rozsahu GP č. 807-284/2009 k tíži pozemků p.č. 380/48 a p.č. 380/46 oba v k.ú. Staré Brno, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, PSČ 370 49.

5. Masarykův onkologický ústav je seznámen s tím, že mezi Městem Brnem a společností Ústav jaderného výzkumu Řež a.s. byla dne 5. 10. 2005 uzavřena Smlouva o uzavření budoucí smlouvy číslo 57059397 podle ust. § 50a Občanského zákoníku, kterou bude zřízeno věcné břemeno podle § 151n a násl. Občanského zákoníku v platném znění k pozemkům p.č. 380/15 a p.č. 380/1 v k.ú. Staré Brno, že mezi Městem Brnem a společností Telefónica Czech Republic, a. s. byla dne 2.8.2011 uzavřena Smlouva o uzavření budoucí smlouvy číslo 0057110703663 podle ust. § 50a Občanského zákoníku, kterou bude zřízeno věcné břemeno podle § 151n a násl. Občanského zákoníku v platném znění mj. k pozemku p.č. 380/15 v k.ú. Staré Brno, že mezi Městem Brnem a společností JMP Net, s.r.o. 21.1.2011 uzavřena Smlouva o uzavření budoucí smlouvy číslo 0057100705565 podle ust. § 50a Občanského zákoníku, kterou bude zřízeno věcné břemeno podle § 151n a násl. Občanského zákoníku v platném znění mj. k pozemku p.č. 380/15 v k.ú. Staré Brno, že mezi Městem Brnem

54/75

a Masarykovým onkologickým ústavem (stranou druhou této smlouvy) byla dne 28.7.2008 uzavřena Smlouva o uzavření budoucí smlouvy číslo 57089334 podle ust. § 50a Občanského zákoníku, kterou bude zřízeno věcné břemeno podle § 151n a násl. Občanského zákoníku v platném znění mj. k pozemku p.č. 380/1, p.č. 380/9, p.č. 380/15 v k.ú. Staré Brno. Masarykův onkologický ústav je seznámen a srozuměn s obsahem těchto smluv, zejména s ujednáním, že práva a povinnosti vyplývající z těchto shora uvedených smluv o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene přechází i na případné právní nástupce smluvních stran a zavazuje se tímto, že poté co se stane vlastníkem pozemků (nebo jejich částí) p.č. 380/1, p.č. 380/15 a p.č. 380/9 v k.ú. Staré Brno, bude vázán právy a povinnostmi dle smlouvy č. 57059379 s Ústavem jaderného výzkumu Řež, a.s., dle smlouvy č. 0057110703663 se společností Telefónica Czech Republic, a. s. a dle smlouvy č. 00571100705565 se společností JMP Net, s.r.o., stejně jako bylo vázáno Město Brno jako budoucí povinný z věcného břemene dle těchto smluv v době, kdy bylo vlastníkem předmětných pozemků.

6. Smluvní strany prohlašují, že směňované pozemky nejsou dle jejich znalostí zatíženy žádným zástavním právem, věcným břemenem, předkupním právem, či jiným věcným právem ve prospěch jiných osob (vyjma těch, které jsou uvedeny shora v tomto článku smlouvy) a nejsou dle jejich znalostí zatíženy dluhy nebo daňovými nedoplatky.

Čl. VII.

1. Masarykův onkologický ústav jako povinný z věcného břemene, Město Brno jako první oprávněný z věcného břemene a společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako druhý oprávněný z věcného břemene se dohodli na zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 380/26 v k.ú. Staré Brno, který je dotčen vedením vodovodního řadu DN 100 vč. jeho ochranného pásma které je dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů v šíři 1,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí vodovodního řadu na každou stranu, a k pozemku p.č. 701/2 v k.ú. Staré Brno, který je dotčen vedením kanalizační stoky DN 400 vč. jejího ochranného pásma které je dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů v šíři 2,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu a ochranným pásmem vodovodního řadu DN 100, které je dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů v šíři 1,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu, v rozsahu dle geometrického plánu č. 933-11/2009, s tímto obsahem:

- Vlastník pozemku p.č. 380/26 v k.ú. Staré Brno je povinen trpět na pozemku uložení vodovodního řadu DN 100; vlastník pozemku p.č. 701/2 v k.ú. Staré Brno je povinen trpět na pozemku uložení kanalizační stoky DN 400.

- Vlastník pozemku p.č. 380/26 v k.ú. Staré Brno se zavazuje respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu DN 100, které činí v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů 1,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí vodovodního řadu na každou stranu a vlastník pozemku p.č. 701/2v k.ú. Staré Brno se zavazuje respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu DN 100, které činí v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů 1,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí vodovodního řadu na každou stranu a ochranné pásmo kanalizační stoky DN 400, které činí, v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů 2,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí kanalizační stoky na každou stranu jednotlivě pro každou kanalizační stoku. Jen s písemným souhlasem provozovatele vodovodního řadu a kanalizační stoky lze v ochranném pásmu:

- provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu a kanalizačním stokám nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování;
- vysazovat trvalé porosty;
- provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu;
- provádět terénní úpravy.

- Vlastník pozemků p.č. 380/26 a 702/1 v k.ú. Staré Brno je povinen strpět umístění tabulky (tabulek) vyznačující polohu vodovodního řadu a kanalizační stoky.

- Vlastník vodovodního řadu a kanalizační stoky je oprávněn vstupovat a vjíždět na pozemky za účelem udržování vodovodního řadu a kanalizační stoky v dobrém stavebním stavu.

- Provozovatel vodovodního řadu a kanalizační stoky je oprávněn vstupovat a vjíždět na pozemky za účelem plnění povinností spojených s provozováním vodovodního řadu a kanalizační stoky.

- Práva a povinnosti ze zřízeného věcného břemene přecházejí v plném rozsahu i na právní nástupce smluvních stran.

2. Toto věcné břemeno je oceněno znaleckým posudkem č. 4362-169/11 o ceně věcných břemen spočívajících v uložení technických sítí na části pozemků p.č. 380/26 a p.č. 701/2 v k.ú. Staré Brno, zpracovaným znaleckým ústavem STAVEXIS s.r.o. dne 6.10.2011, dle kterého cena za věcné břemeno k tíži pozemku p.č. 380/26 v k.ú. Staré Brno činí 10.000,-Kč vč. 20% DPH a cena věcného břemene k tíži pozemku p.č. 701/2 v k.ú. Staré Brno činí 16.250,-Kč vč. 20% DPH, to je celkem 26.250,-Kč vč. 20% DPH.

3. Smluvní strany se dohodly, že shora uvedené věcné břemeno se zřizuje ve prospěch prvního a druhého oprávněného z věcného břemene za úplatu ve výši 26.250,-Kč vč. 20% DPH.

4. Smluvní strany se současně dohodly, že úhradu za zřízení věcného břemene zaplatí Masarykovu onkologickému ústavu statutární Město Brno, a to takto: V souvislosti se směnou pozemků dle této smlouvy má Město Brno vůči Masarykovu onkologickému ústavu pohledávku z titulu doplatku směny ve výši 2.414.860,- Kč. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení věcného břemene v plné výši vč. DPH, tj. 26.250,-Kč bude realizována prostřednictvím zápočtu této částky na doplatek směny uvedený v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Zbývající část doplatku směny ve výši 2.388.610,- Kč zaplatí Masarykův onkologický ústav Městu Brnu na účet Města Brna vedený u The Royal Bank of Scotland N.V., Hilleho 6, číslo účtu 7510006631/5400, variabilní symbol 6300400040 v termínu, jak je sjednáno v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

5. Nedojde-li k realizaci zápočtu tak, jak shora uvedeno, je Město Brno povinno zaplatit úhradu za zřízení věcného břemene v plné výši Masarykovu onkologickému ústavu na jeho účet vedený u Komerční banky, a. s. č. 87535621/0100, v. s. 44992785, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni dle této smlouvy bude katastrálním úřadem povolen. Město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., práva odpovídající věcnému břemenu, sjednaná na základě této smlouvy přijímají.

56/15

Čl. VIII.

Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádné skutečnosti, která by v důsledku uzavření této smlouvy mohla mít za následek neplatnost převodu nemovitostí, nebo která by platnost takového úkonu mohla zpochybnit či ohrozit.

Čl. IX.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení Ministerstva zdravotnictví ČR.

2. Návrh na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podají smluvní strany na Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, a to nejpozději do 20 pracovních dnů ode dne, kdy obdrží vyhotovení této smlouvy opatřená doložkou o jejím schválení Ministerstvem zdravotnictví ČR. V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je Česká republika osvobozena od úhrady správních poplatků.

3. V případě, že by řízení o povolení vkladu vlastnického práva k předmětným pozemkům bylo příslušným katastrálním úřadem přerušeno, zastaveno nebo zamítnuto, zavazují se smluvní strany provést veškeré právní úkony nebo změny v této smlouvě a poskytnout si veškerou součinnost tak, aby došlo k odstranění vad katastrálním úřadem vytýkaných a k úspěšnému povolení vkladu vlastnického práva a práva odpovídajícího věcnému břemenu.

4. Tato smlouva nahrazuje směnnou smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene č. 0063110405048, uzavřenou mezi smluvními stranami dne 19. 12. 2011, která nebyla schválena Ministerstvem zdravotnictví ČR a nenabyla proto platnosti, ani účinnosti.

Čl. X.

1. Tato smlouva je vyhotovena v osmi stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis, jeden stejnopis si ponechá ve spisu Ministerstvo zdravotnictví a čtyři vyhotovení budou zaslána příslušnému katastrálnímu úřadu.

2. Písemnosti odesílané dle této smlouvy se považují za doručené třetím dnem po jejich odeslání doporučeně na adresu sídla příslušné smluvní strany.

3. Všechny smluvní strany berou na vědomí, že Město Brno a Masarykův onkologický ústav jsou povinnými subjekty dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

4. Smluvní strany po jejím přečtení shodně prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísni za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

57/45

Doložka

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších změn a doplňků

Záměr směnit pozemky specifikované v čl. I. této smlouvy byl v obci zveřejněn zákonem stanoveným způsobem na úředních deskách ode dne 18. 11. 2011.

Směna pozemků dle této smlouvy a zřízení věcného břemene byly schváleny Zastupitelstvem města Brna na jeho Z6/011. zasedání dne 6. 12. 2011 bod č. 80 a na jeho Z6/017. zasedání dne 4. 9. 2012, bod č. 123.

V Brně dne 25. 01. 13

Bc. Roman Onderka, MBA
primátor
za statutární město Brno

V Brně dne 12. 09. 2012

prof. MUDr. Jiří Vorlíček, CSc., dr. h. c.
ředitel
Masarykova onkologického ústavu

V Brně dne 14 -09- 2012

Ing. Ladislav Haška
generální ředitel společnosti
Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav													
	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů: Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			Označení dílu
	ha	m²				ha	m²								ha	m²		
380/1	1	41	87	ostat. pl. / jiná plocha	380/1	1	04	68	ostat. pl. / jiná plocha		0	380/1		10001	1	04	68	
					380/49		6	14	ostat. pl. / jiná plocha		0	380/1		10001		6	14	
					380/50		14	85	ostat. pl. / jiná plocha		0	380/1		10001		14	85	
					380/51			69	ostat. pl. / jiná plocha		0	380/1		10001			69	
					380/52		15	51	ostat. pl. / jiná plocha		0	380/1		10001		15	51	
380/48		13	61	ostat. pl. / ostat.komunikace	380/48		11	31	ostat. pl. / ostat.komunikace		0	380/48		10001		11	31	
					380/53		2	30	ostat. pl. / ostat.komunikace		0	380/48		10001		2	30	
	1	55	48			1	55	48										

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro rozdělení pozemků

Vyhotovil: ing. radek merta, samoty 1a, 628 00 brno, IČ 68107315 t.543248450

Číslo plánu: 1004-240/2011

Okres: Brno-město

Obec: Brno

Katastrální území: Staré Brno

Mapový list: DKM

Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

znaky z pl., rox. ve zp.pl., rohy obrub.

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Ing. Petr Rovný, úředně oprávněný zeměměřický inženýr, podle § 13, odst. 1 písm. a, b, c, zákona č. 200/1994 Sb. Položka seznamu ČÚZK č. 1743/97 v rozsahu podle § 13, odst. 1 písm. a, b, c, zákona č. 200/1994 Sb.

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Ing.Petr Rovný

Dne 25.8.2011 Číslo 122/2011

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.

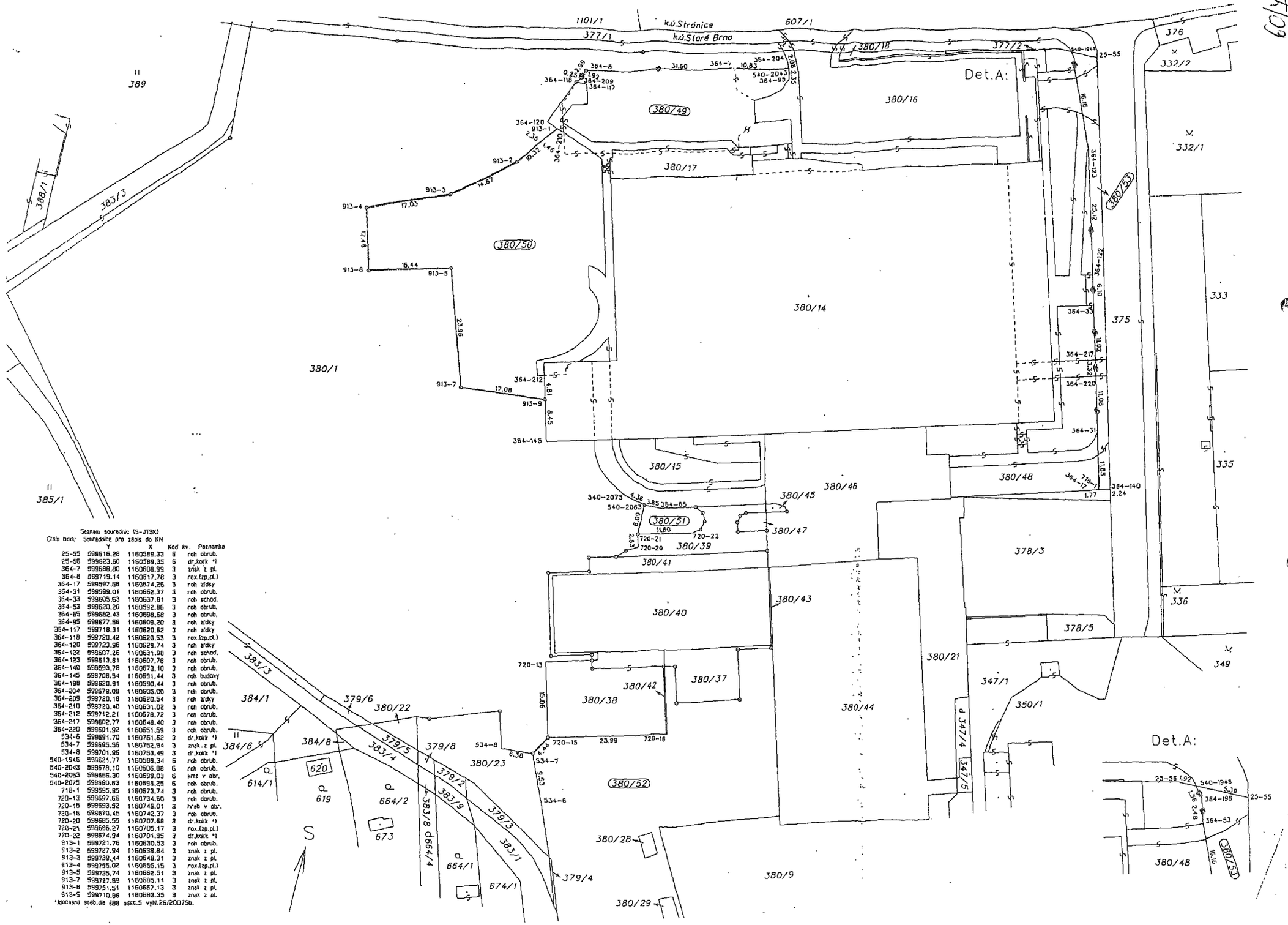
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, 19

Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil: Novotná Helena

Dne 2. IX. 2011 Číslo 1301/2011-702

Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

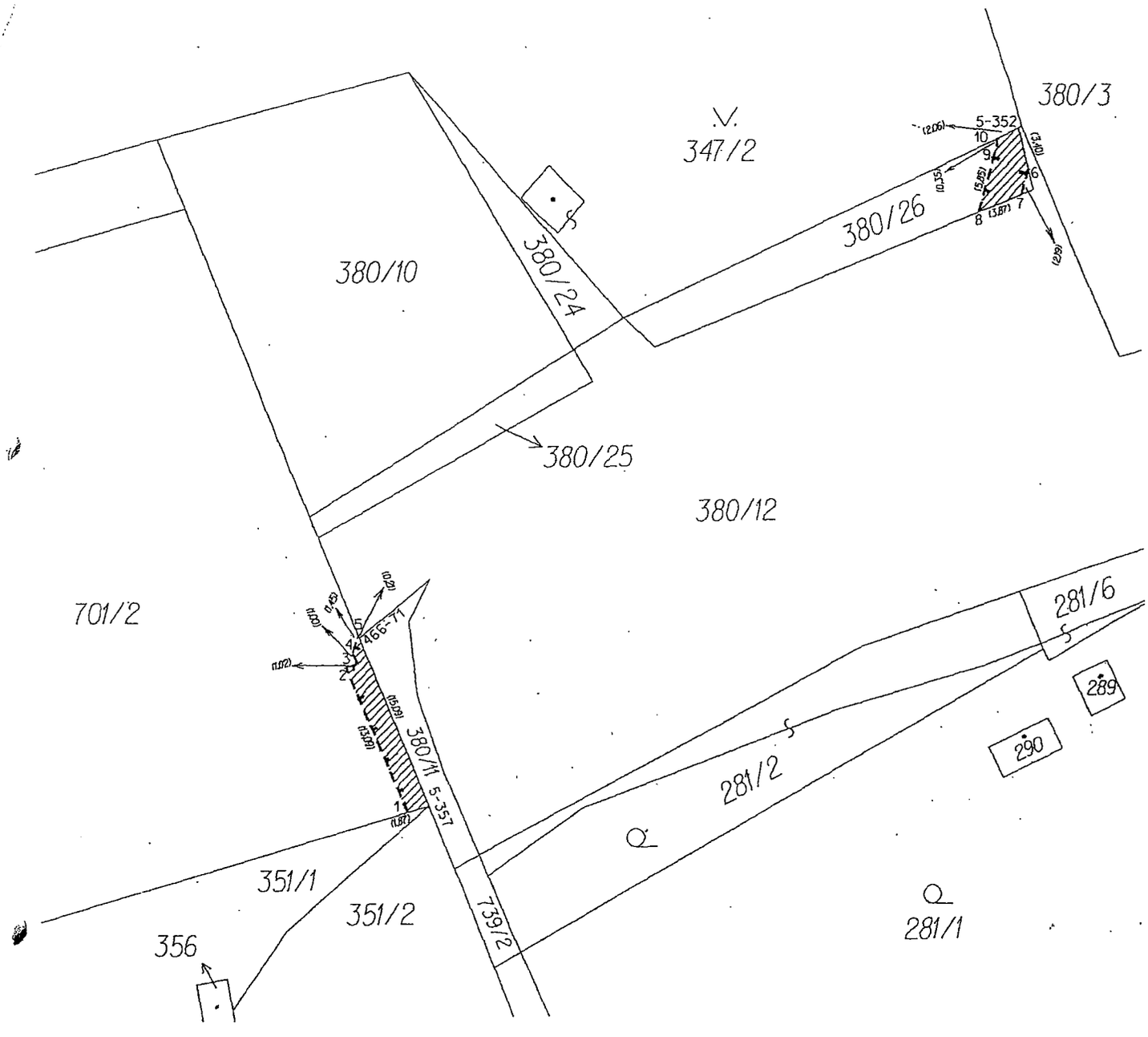
59/75



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
25-55	599516.28	1160589.33	6	roh obrub.
25-56	599523.60	1160589.35	6	dr.kolík *)
364-7	599686.80	1160608.99	3	znak. z pl.
364-8	599719.14	1160617.78	3	rox.(zp.pl.)
364-17	599597.68	1160674.26	3	roh zídky
364-31	599599.01	1160662.37	3	roh obrub.
364-33	599605.63	1160637.81	3	roh schod.
364-53	599620.20	1160592.86	3	roh obrub.
364-65	599682.43	1160698.68	3	roh obrub.
364-95	599677.56	1160609.20	3	roh zídky
364-117	599718.31	1160620.62	3	roh zídky
364-118	599720.42	1160620.53	3	rox.(zp.pl.)
364-120	599723.98	1160629.74	3	roh zídky
364-122	599607.26	1160631.98	3	roh schod.
364-123	599613.61	1160607.78	3	roh obrub.
364-140	599593.78	1160673.10	3	roh obrub.
364-145	599708.54	1160691.44	3	roh budovy
364-198	599620.91	1160590.44	3	roh obrub.
364-204	599679.08	1160605.00	3	roh obrub.
364-209	599720.18	1160620.54	3	roh zídky
364-210	599720.40	1160631.02	3	roh obrub.
364-212	599712.21	1160678.72	3	roh obrub.
364-217	599602.77	1160648.40	3	roh obrub.
364-220	599601.92	1160651.59	3	roh obrub.
534-6	599691.70	1160751.62	3	dr.kolík *)
534-7	599695.56	1160752.94	3	znak. z pl.
534-8	599701.95	1160753.49	3	dr.kolík *)
540-1946	599621.77	1160589.34	6	roh obrub.
540-2043	599678.10	1160606.88	6	roh obrub.
540-2063	599686.30	1160599.03	6	krtš v obr.
540-2078	599690.63	1160698.25	6	roh obrub.
718-1	599595.95	1160673.74	3	roh obrub.
720-13	599697.66	1160734.50	3	roh obrub.
720-15	599693.52	1160749.01	3	hreb v obr.
720-16	599670.45	1160742.37	3	roh obrub.
720-20	599685.55	1160707.68	3	dr.kolík *)
720-21	599696.27	1160705.17	3	rox.(zp.pl.)
720-22	599674.94	1160701.95	3	dr.kolík *)
913-1	599721.76	1160630.53	3	roh obrub.
913-2	599727.94	1160638.84	3	znak. z pl.
913-3	599739.44	1160648.31	3	znak. z pl.
913-4	599755.02	1160655.15	3	rox.(zp.pl.)
913-5	599735.74	1160662.51	3	znak. z pl.
913-7	599727.69	1160685.11	3	znak. z pl.
913-8	599751.51	1160667.13	3	znak. z pl.
913-9	599710.88	1160683.35	3	znak. z pl.

*)dočasně stab.dle §88 odst.5 vyhl.26/2007Sb.



Seznam souřadnic (S-JTSK)						
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X	Kód kvality	Y	X	
5-352	599466,64	1160744,38	6			
5-357	599517,37	1160799,16	6			
466-71	599523,14	1160785,22	3			
1	599519,17	1160799,65	6			
2	599524,28	1160787,60	3			
3	599523,30	1160787,32	3			
4	599523,69	1160786,40	3			
5	599523,22	1160785,03	3			
6	599465,84	1160747,69	3			
7	599466,44	1160749,80	3			
8	599470,06	1160751,17	3			
9	599468,45	1160745,55	3			
10	599468,53	1160745,21	6			

61/75

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
ODBOR DOPRAVY

VÁŠ DOPIS ČJ.:
ZE DNE:
NAŠE ČJ.: MMB/0167993/2018
SPIS. ZN.: 5400/OD/MMB/0167993/2018

Majetkový odbor MMB

-zde-

VYŘIZUJE: Ing. Ivana Davidová
TEL.: 542 174 299
FAX: 542 174 211
E-MAIL: davidova.ivana@brno.cz

DATUM: 2018-04-13
POČET LISTŮ: 1

Vyjádření ke směně pozemků mezi statutárním městem Brnem a ČR – Masarykovým onkologickým ústavem

Odbor dopravy MMB obdržel dne 13.04.2018 elektronickou poštou návrh materiálu do RMB konané dne 24.04.2018 týkající se směny pozemků mezi statutárním městem Brnem a ČR Masarykovým onkologickým ústavem v Brně.

Po prostudování materiálu má OD MMB ke směně pozemků následující připomínky:

1. V materiálu je citováno stanovisko OD MMB ze dne 31. října 2011, které se týkalo v té době připravované směnné smlouvy, nikoli návrhu současné smlouvy, proto je potřeba si vyžádat stanovisko aktuální.

2. Odbor dopravy MMB **nedoporučuje** směnu pozemků p.č. 1450/7, p.č. 1450/39, p.č. 1450/40, p.č. 1450/49, p.č. 1450/50, p.č. 1450/52, p.č. 1450/54, p.č. 1450/56, p.č. 1450/57, p.č. 1450/62, p.č. 1450/63, p.č. 1450/64, p.č. 1450/65, p.č. 1450/66, p.č. 1450/67, p.č. 1450/72, p.č. 1450/73, p.č. 1450/74, p.č. 1450/75, p.č. 1450/77, p.č. 1450/83, p.č. 1450/84, p.č. 1450/85, p.č. 4802/63, p.č. 4802/216 vše v **k.ú. Komín**, neboť podle Usnesení vlády České republiky č. 572, bod č. 16, ze dne 10. září 1997 se jedná o části pozemků, jež měly být bezúplatně převedeny do majetku statutárního města Brna. Důvodem bezúplatného převodu bylo rušení státních podniků nebo jejich likvidace podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku. V tomto případě se jednalo o zrušení státního podniku Dopravní podnik města Brna a jeho transformaci na akciovou společnost. Výše uvedené pozemky jsou části původních pozemků vedených ve zjednodušené evidenci, jež byly vykoupeny v roce 1989 městem Brnem pro stavbu Trolejbusové vozovny Komín. V této době byl Dopravní podnik města Brna státním podnikem zřízeným a finančně **dotovaným samosprávným celkem** Národním výborem města Brna - zákon č. 88/1988 Sb., o státním podniku.
   Dva z pozemků vykoupilo statutární město Brno až v roce 1994, tedy v roce, kdy stavby Obcí včetně výkupů pozemků nebyly financovány státem. Konkrétně se jedná o pozemky p.č. PK (EN 1444) a PK (EN 1443/1), k.ú. Komín, za které **město Brno zaplatilo více jak dva miliony korun.**

   Navíc na určité části původních pozemků (v současné době p.č. 1450/47 k.ú. Komín) byla dne 11. ledna 2017 podána:

A. Městskému soudu v Brně „Žalobu na určení vlastnického práva k nemovité věci"

B. Městskému státnímu zastupitelství v Brně „Oznámení o skutečnostech nasvědčujících spáchání trestného činu"

S orgány činnými v trestním řízení spolupracuje za statutární město Brno Odbor dopravy MMB a to tak, že dohledává důkazy svědčící ve prospěch města Brna.
Vyšetřovatel případu, kterým je Policie České republiky, oddělení pro hospodářskou kriminalitu, uvažuje o rozšíření vyšetřování o další pozemky v této lokalitě, které ÚZSVM převedlo na jiný subjekt než statutární město Brno. Mezi takovéto pozemky patří i pozemky, které byly ÚZSVM převedeny na Masarykův onkologický ústav.

3. Dále OD MMB sděluje, že na pozemcích p.č. 1450/73, 1450/73, 1450/74, 1450/75, 1450/77, 1450/83, 1450/84, 1450/85 a části p.č 4802/216 vše v k.ú. Komín, jsou situovány stavby místních komunikací podle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích. Vzhledem k tomu, že pozemky tohoto typu převádí ÚZSVM SMB bezúplatně OD MMB nesouhlasí s jejich směnou. Totéž se týká i pozemků p.č. 985/1, 845/3, a id. ½ pozemku 1018/5 v k.ú. Trnitá a pozemku p.č. 4140/38 v k.ú. Královo Pole.

Ing. Bc. Pavel Pospíšek
pověřen zastupováním v plném rozsahu dočasně neobsazené funkce
vedoucí/ho odboru

Přílohy: -

JUDr. Milan Švejda, Ph.D.
advokát

PRÁVNÍ PARTNEŘI

V Brně dne 13. dubna 2018

Statutární město Brno

odbor dopravy Magistrátu města Brna

Právní stanovisko

Vážení,

na schůzce dne 28. března 2018 jste se na mne obrátili se žádosti o právní stanovisko k dalšímu právnímu postupu v záležitosti majetkoprávních vztahů ohledně pozemků mezi statutárním městem Brnem, Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a Masarykovým onkologickým ústavem, tak aby toto stanovisko mohlo sloužit jako podklad pro komplexní posouzení předjednané směny pozemků mezi statutárním městem Brnem a Masarykovým onkologickým ústavem. Podstatou právního stanoviska má být shrnutí aktuálních právních kroků odboru dopravy statutárního města Brna, s časovým výhledem na možné právní ukončení podání dotčenými justičními orgány.

Stručně ze skutkového stavu, který je relevantní k právnímu stanovisku. Usnesením vlády České republiky ze dne 10. 9. 1997 bylo rozhodnuto o bezúplatném převodu majetku, ke kterému měl právo hospodaření Dopravní podnik města Brna, s. p. ke dni svého zániku. Výše uvedené rozhodnutí se týkalo, mimo jiné, pozemku t.č. zapsanému pod parc. č. 1450/47, k.ú. Komín, obec Brno (dále v textu též jako „pozemek"). Statutární město Brno mělo po celou dobu zájem na převodu vlastnictví pozemku do svého vlastnictví. Z důvodu právních překážek v důsledku dlouholetých soudních sporů vyvolaných konkursním řízením společnosti STAVEX BRNO SPOL. S R.O. v likvidaci s majetkovými dopady na vozovnu Brno – Komín však nebylo možno pozemek do majetku statutárního města Brna převést. V okamžiku, kdy byly soudní spory ukončeny, byla vedena mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a statutárním městem Brnem komunikace ohledně převodu pozemku směřující k nabytí pozemku statutárním městem Brnem. Navzdory tomu vyhlásil Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových výběrové řízení na prodej pozemku, o kterém statutární město Brno nevyrozuměl. Mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a společností UNIS, a.s., IČ 00532304, se sídlem Brno, Jundrovská 33, byla na základě výběrového řízení dne 20. 12. 2013 uzavřena kupní smlouva o převodu vlastnictví pozemku.

JUDr. Milan Švejda, Ph.D. | ČAK 04303
+420 602 758 708 | IČ 63379694 | Marie Steyskalové 686/38 | +420 530 335 293
svejda@pravnipartneri.cz | DS xdal52r | CZ-616 00 Brno | www.pravnipartneri.cz

Statutární město Brno, po zvážení právní možnosti obrany vůči převodu pozemku Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových v rozporu se zájmy statutárního města Brna, podalo žalobu na určení vlastnického práva k pozemku a současně podnět orgánům činným v trestním řízení (dále v textu jen jako „trestní oznámení"), zda nebyla převodem pozemku ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových naplněna skutková podstata některého z majetkových trestných činů, zejména poškozování cizích práv a porušení povinnosti při správě cizího majetku. Právní základ oprávněnosti zájmu statutárního města Brna na nabytí pozemku byl odvozován ze zákonné úpravy zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích. K oprávněnosti zájmu statutárního města Brna přistupuje i skutečnost, že historicky statutární město Brno uhradilo cenu vykoupení pozemku. Právním důvodem civilní žaloby je tvrzení, že byla porušena povinnost převést pozemek dle zákona o majetku České republiky na statutární město Brno, což vnímá statutární město Brno jako obdobu stavu, kdy je vlastníkem porušeno zákonné předkupní právo a ten se domáhá určení svého vlastnictví vůči nabyvateli. Takováto žaloba nemá v České republice precedent, a pokud je mi známo žádná taková žaloba ani vedena v České republice není. To značně ztěžuje odhad, jak se soudní systém s takovým žalobním nárokem argumentačně vypořádá.

Občanskoprávní žaloba ve věci určení vlastnického práva k pozemku je vedena od 12. ledna 2017 Městským soudem v Brně pod sp. zn. 20 C 10/2017. Ve věci prozatím proběhlo bohužel pouze jedno přípravné jednání, a to dne 6. března 2018. K Vašemu dotazu, resp. dotazu zástupkyň majetkoprávního odboru ohledně předpokládané délky trvání sporu mohu uvést následující. Vzhledem ke složitosti sporu, a také s přihlédnutím na relevanci souběžně probíhajícího řízení o prověření trestního oznámení, mohu pouze odhadovat, že pravomocné rozhodnutí lze reálně očekávat nejdříve za tři roky, spíše však v rozmezí čtyř až pěti let.

Trestní oznámení, stran naplnění skutkové podstaty některého z majetkových trestných činů, zejména poškozování cizích práv a porušení povinnosti při správě cizího majetku, je šetřeno Policií České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, SKPV odbor hospodářské kriminality – 1. oddělení, sp. zn. KRPB-45043-10/TČ-2017-060081-PAT, a to od 30. ledna 2017 pod dozorem Krajského státního zastupitelství v Brně sp. zn. 4 KZN 117/2017KSZ. Dosavadní prověřování trestního oznámení bohužel zatím nedospělo ke konkrétním výstupům, přičemž důvodem je shora naznačená složitost věci. V rámci trestněprávní linie prověřování bylo zjištěno, že obdobně jako u předmětného pozemku postupoval Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových i v případě sousedících pozemků s parc. č. 1450/47, k.ú. Komín, obec Brno. V případě, že by došlo k odsuzujícímu rozsudku v trestním řízení, otevřelo by to cestu pro určení absolutní neplatnosti kupní smlouvy a možnosti domáhat se i z tohoto důvodu soudního zneplatnění kupní smlouvy a posléze převodu pozemku na statutární město Brno. Vzhledem ke složitosti věci mohu pouze odhadovat, že rozhodnutí ve věci dalšího postupu lze očekávat v řádu měsíců, přičemž v případě zahájení trestního stíhání konkrétních osob by bylo možno očekávat pravomocné rozhodnutí reálně nejdříve za dva roky, spíše však v rozmezí tří až čtyř let.

65/45

K výše popsanému sporu přistupují ještě tři soudní spory o zaplacení bezdůvodného obohacení za užívání pozemních komunikacích statutárním městem Brnem, kterými se Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových domáhá úhrad za místní komunikace na pozemcích České republiky. Byť to bohužel zákonodárce, jako v mnoha jiných případech, nevtělil do zákonných ustanovení nade vší pochybnost, nebylo jeho úmyslem, aby obce hradily za užívání pozemků, na nichž se nacházejí místní komunikace, které jim byly ze zákona svěřeny. Statutárnímu městu Brnu byly po roce 1989 státem uloženy povinnosti dle zákona o pozemních komunikacích, související s výkonem vlastnictví k místním komunikacím, jak vyplývá ze změn zákona č. 135/1961 Sb. o pozemních komunikacích (silniční zákon), konkrétně tehdy platného § 3d Správa národního majetku a posléze zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích. Nadto úmyslem zákonodárce bylo převést nejen místní komunikace, ale i pozemky pod nimi se nacházející, jednotlivým obcím. Právní argumentaci statutárního města převzaly prozatím za své rozhodující soudy, a opakovaně tak byly žaloby v řízení u Městského soudu v Brně sp. zn. 234 C 40/2013 a posléze Krajského soudu v Brně sp. zn. 49 Co 277/2015 pro rozpor s dobrými mravy zamítnuty. T.č. se právní spor z podnětu dovolání Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových nachází již podruhé u Nejvyššího soudu České republiky. Rozhodnutí o dovolání lze očekávat v horizontu jednoho roku.

Úspěšné domožení se vlastnických práv k pozemku a ubránění se povinnosti vydávat bezdůvodná obohacení za užívání pozemků pod místními komunikacemi by otevřelo pro statutární město Brno možnost snáze vymáhat u Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových bezúplatné převody pozemků dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, včetně těch, které jsou „dotčeny" předjednanou směnou pozemků. Složitost sporů a dlouhý časový výhled však nenabízí jednoduché právní řešení. Nicméně věřím, že podané stanovisko přispěje k možnosti pečlivě zvážit všechna pro a proti při dalším postupu.

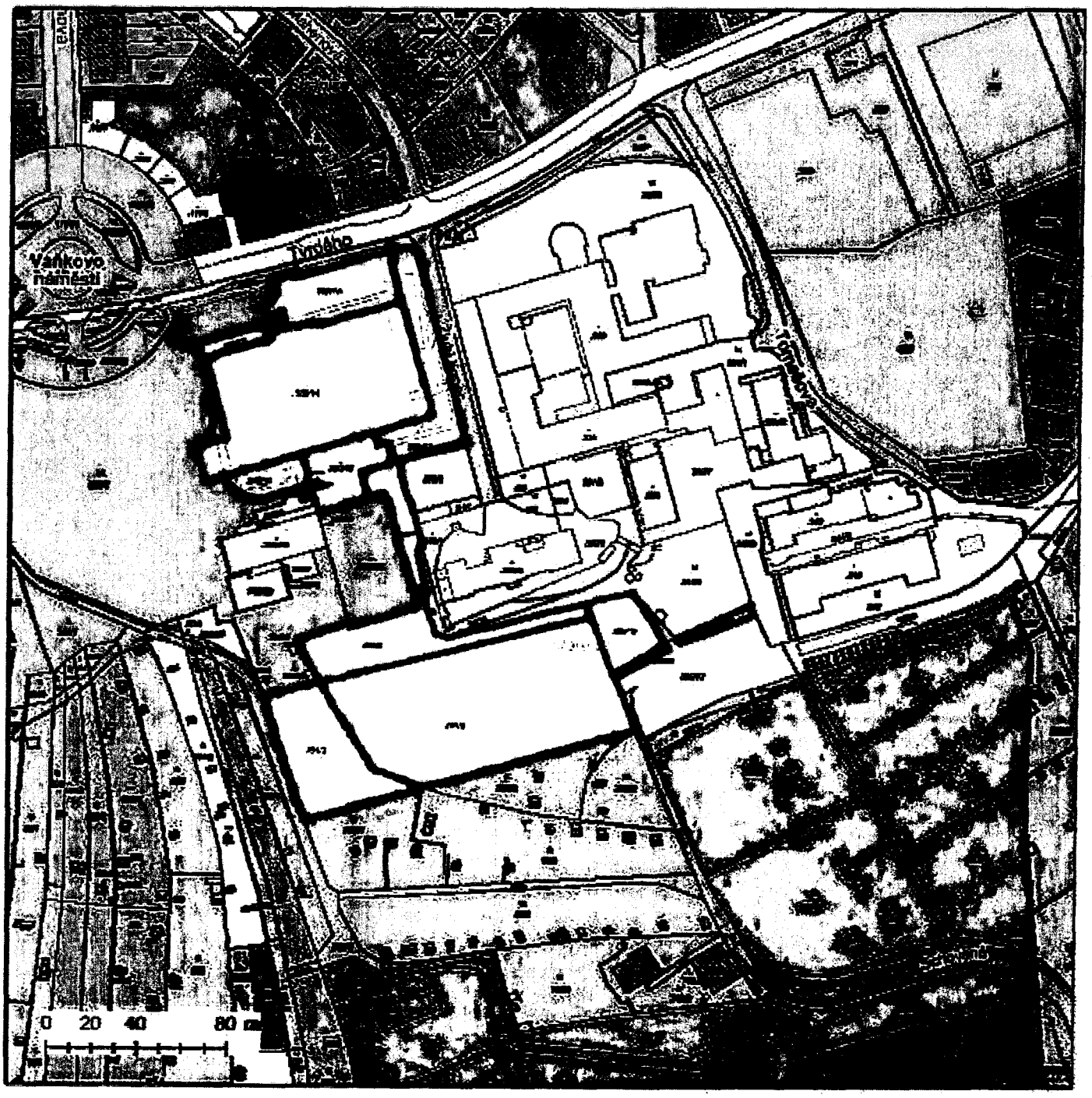
V případě potřeby doplnění podaného právního stanoviska mne neváhejte kontaktovat.

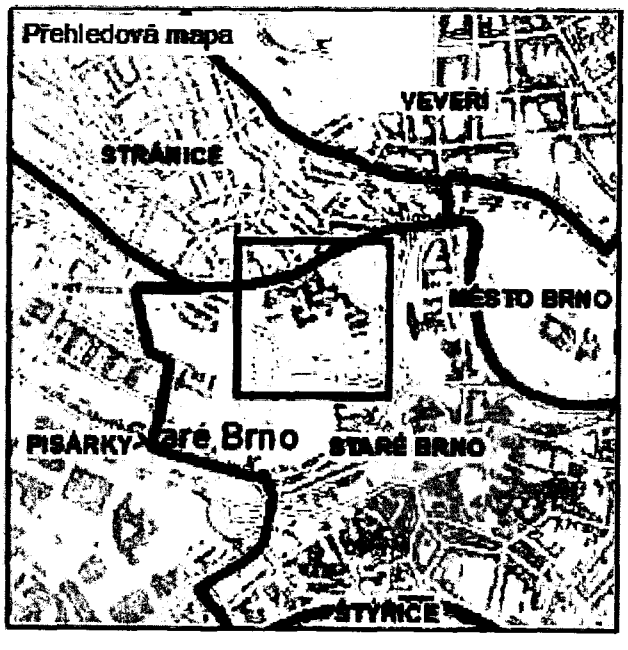
Podávám toto stanovisko a jsem s pozdravem

JUDr. Milan Švejda, Ph.D.
advokát
Marie Steyskalové 38, CZ-616 00 Brno
DIČ: CZ7002253852
ČAK 4303

16/45

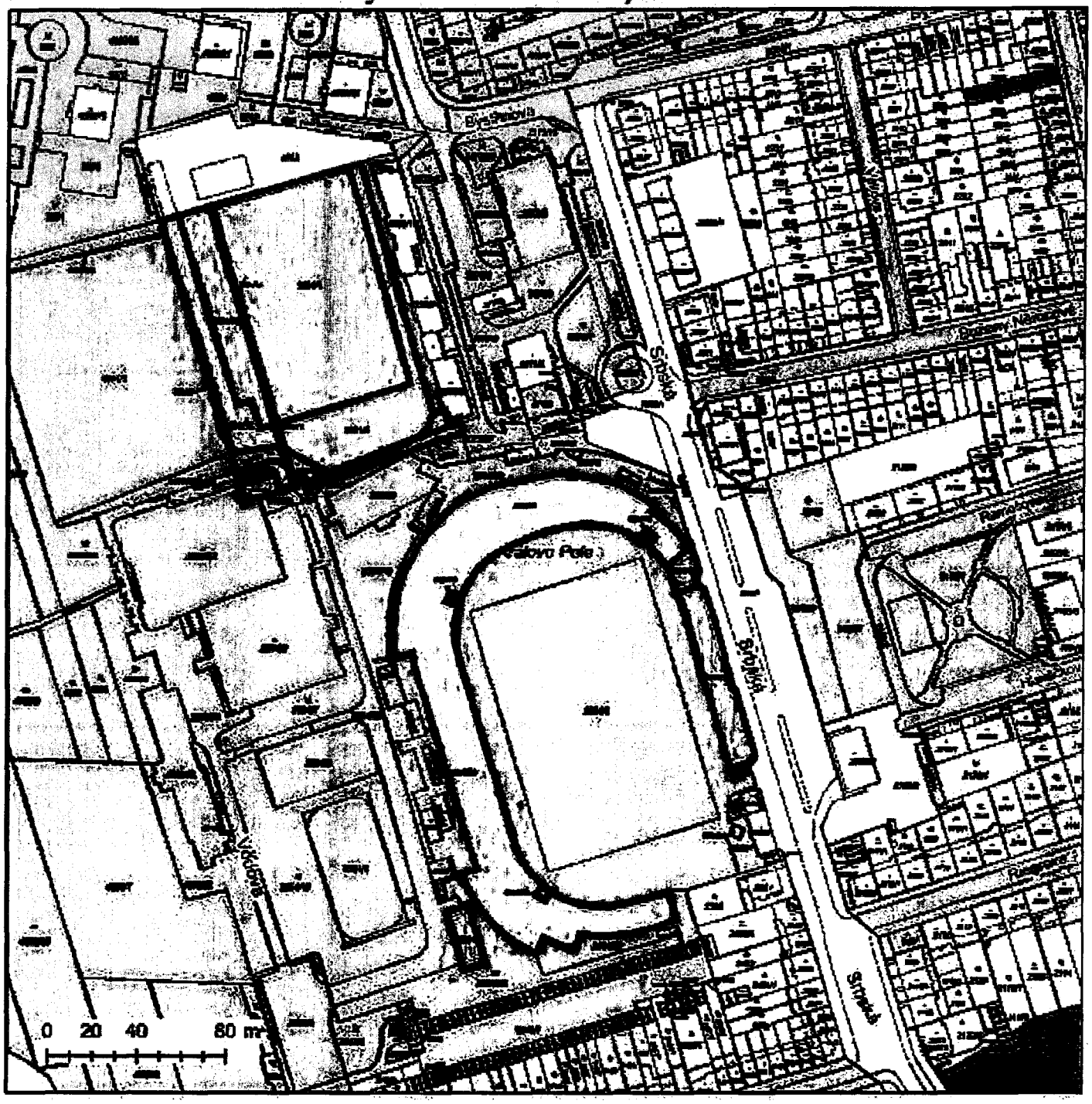
Pozemky v k.ú. Staré Brno





6/4/15

Pozemky v k.ú. Královo Pole, Srbská

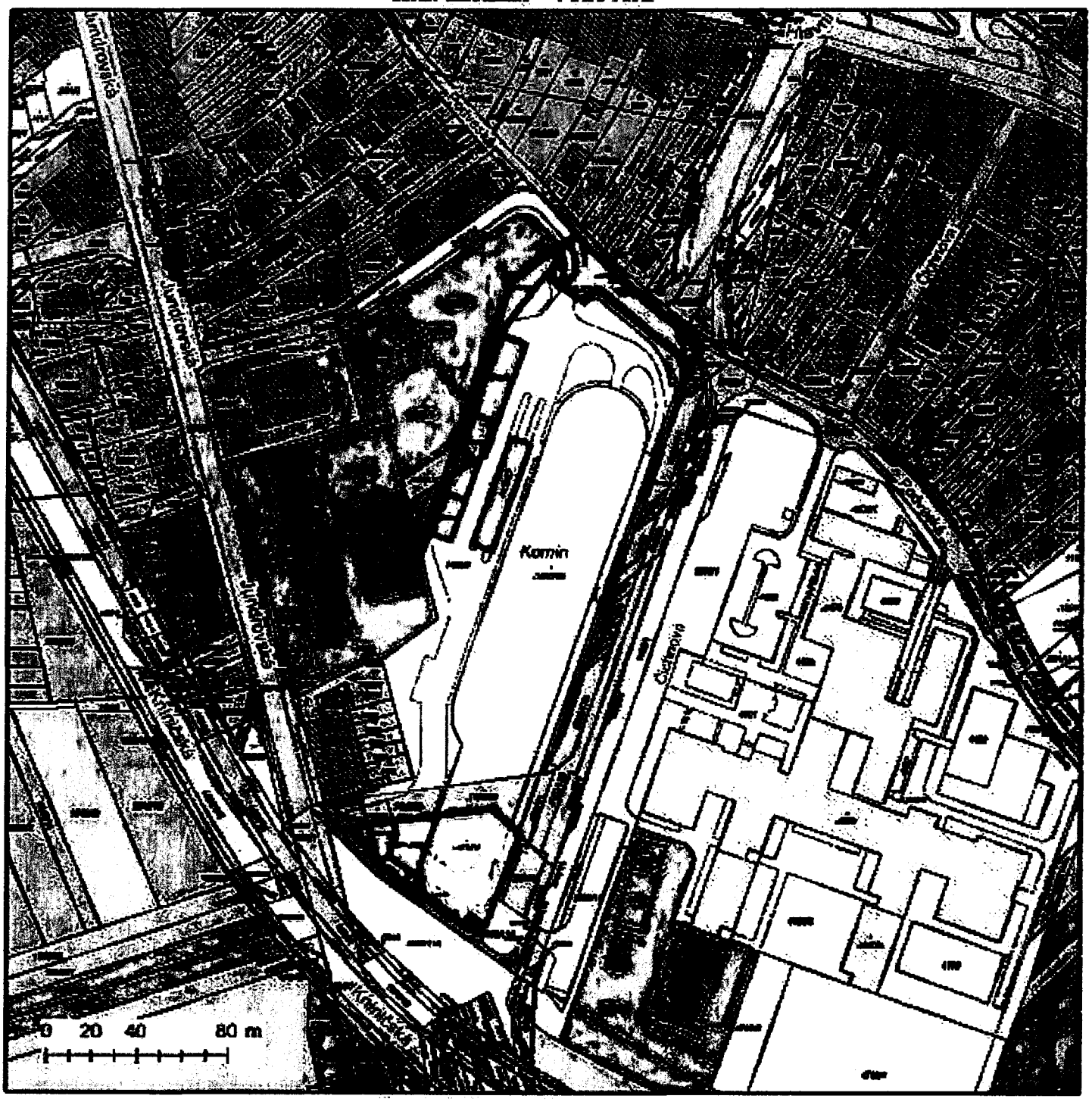


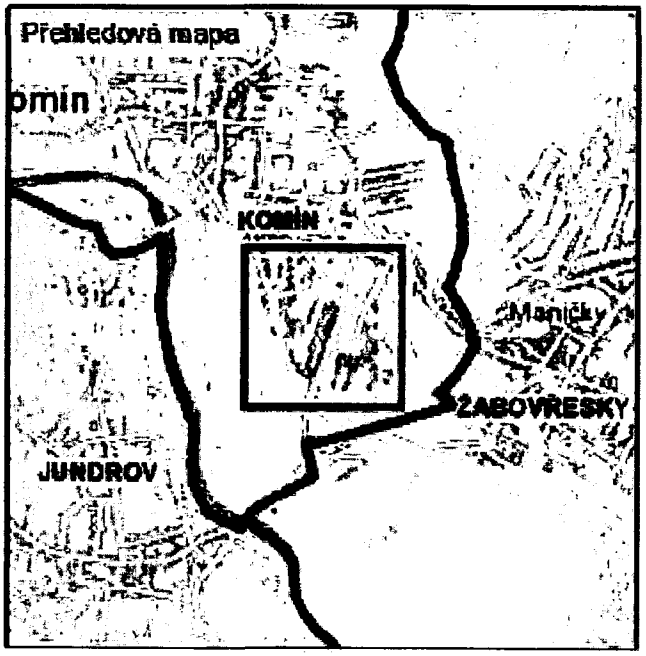
68/95

GIS BRNO

k.ú. Trnitá, ul. Zvonařka, Dornych

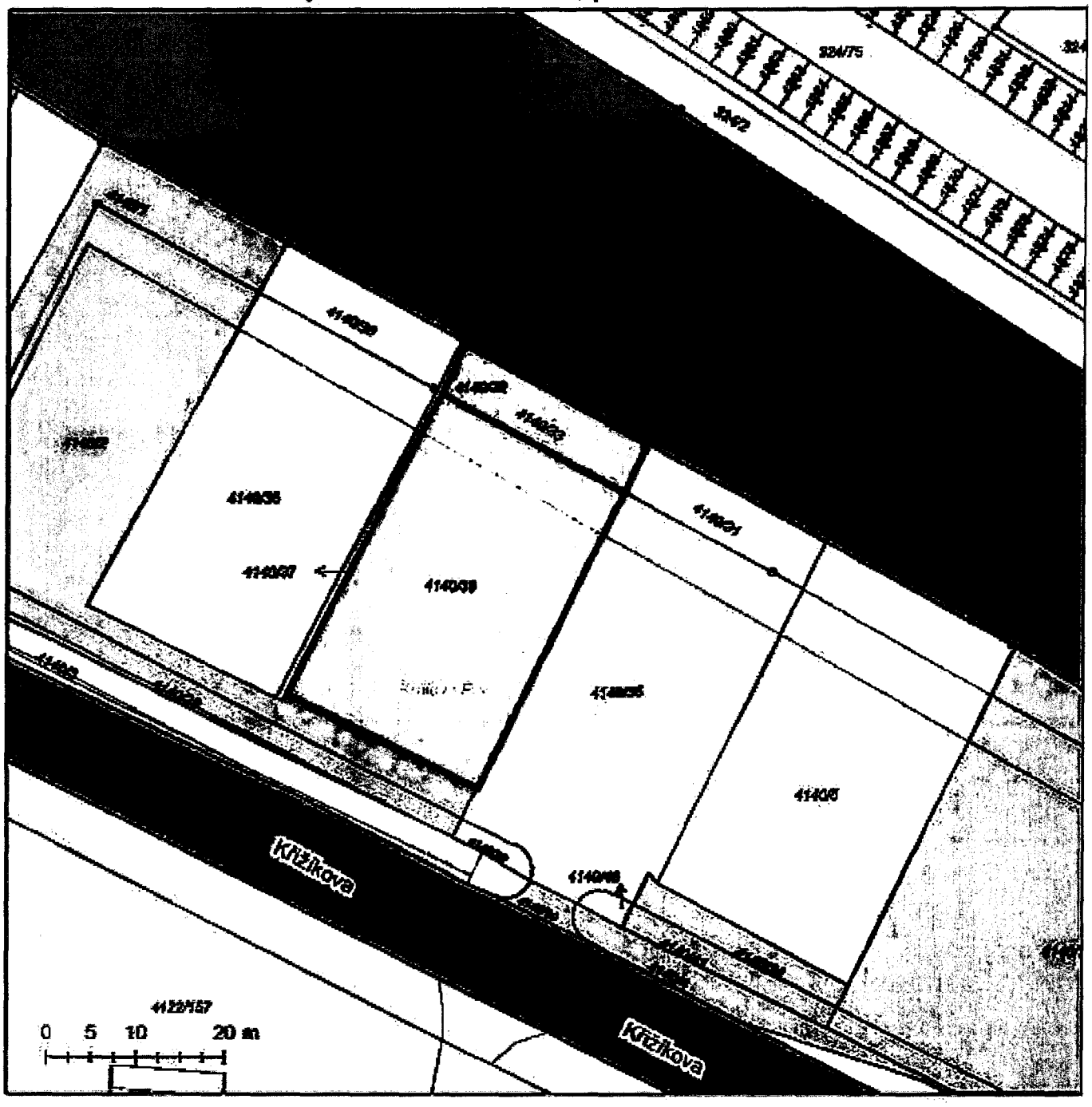
k.ú. Komín - vozovna

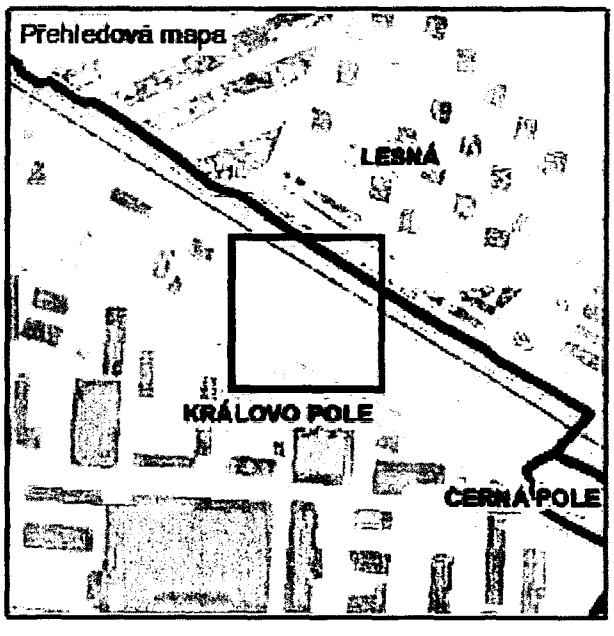




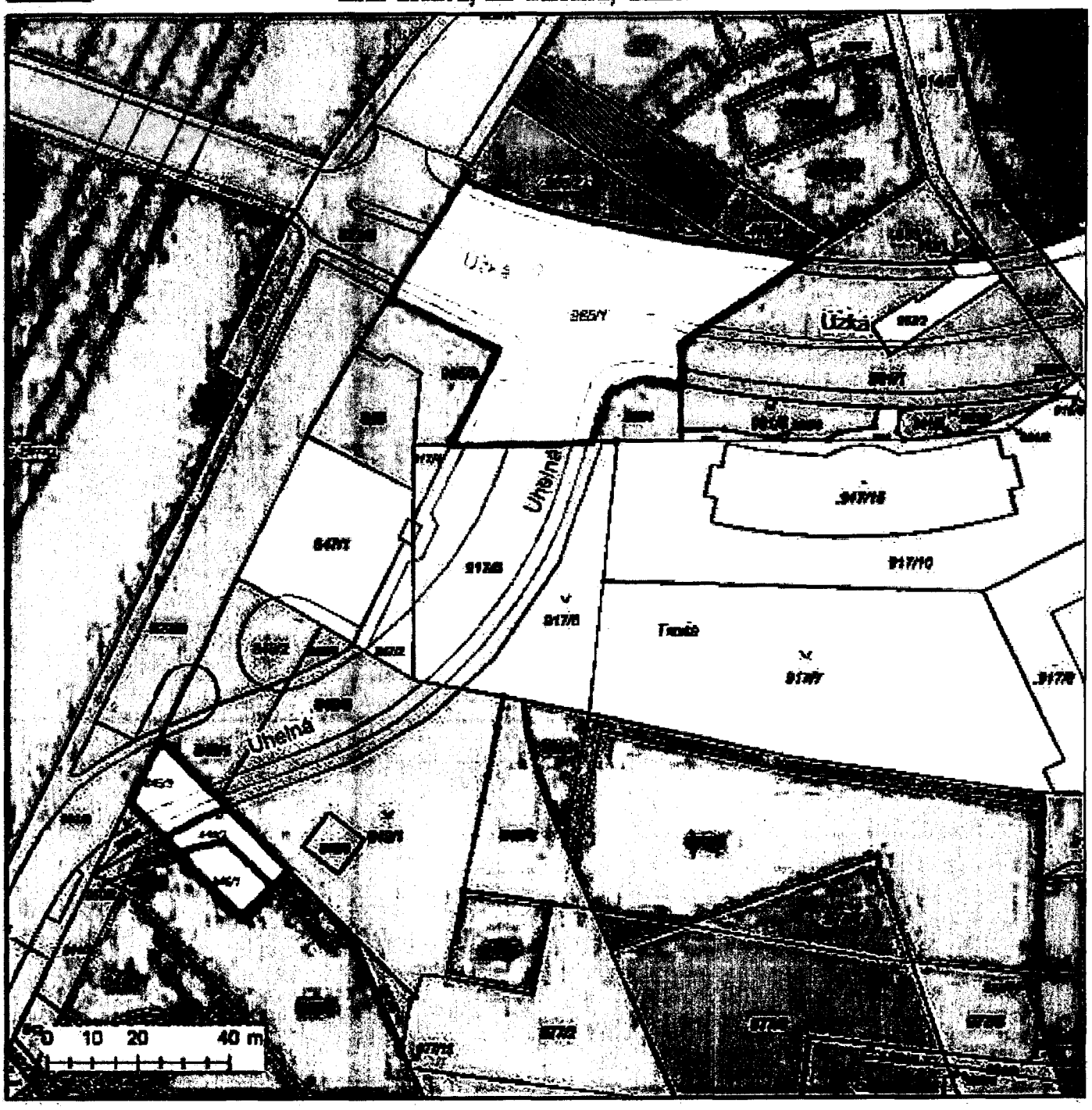
GS BRNO

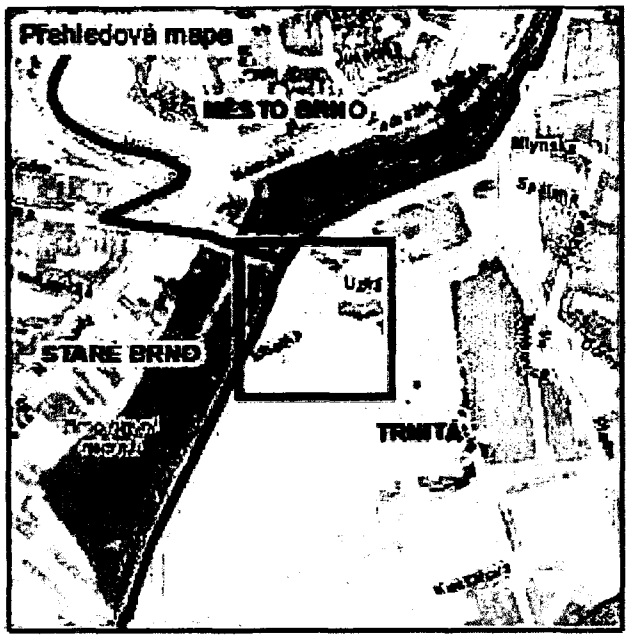
Pozemky v k.ú. Královo Pole, parkoviště ul. Křižíkova





k.ú. Trnitá, ul. Uhelná, Úzká

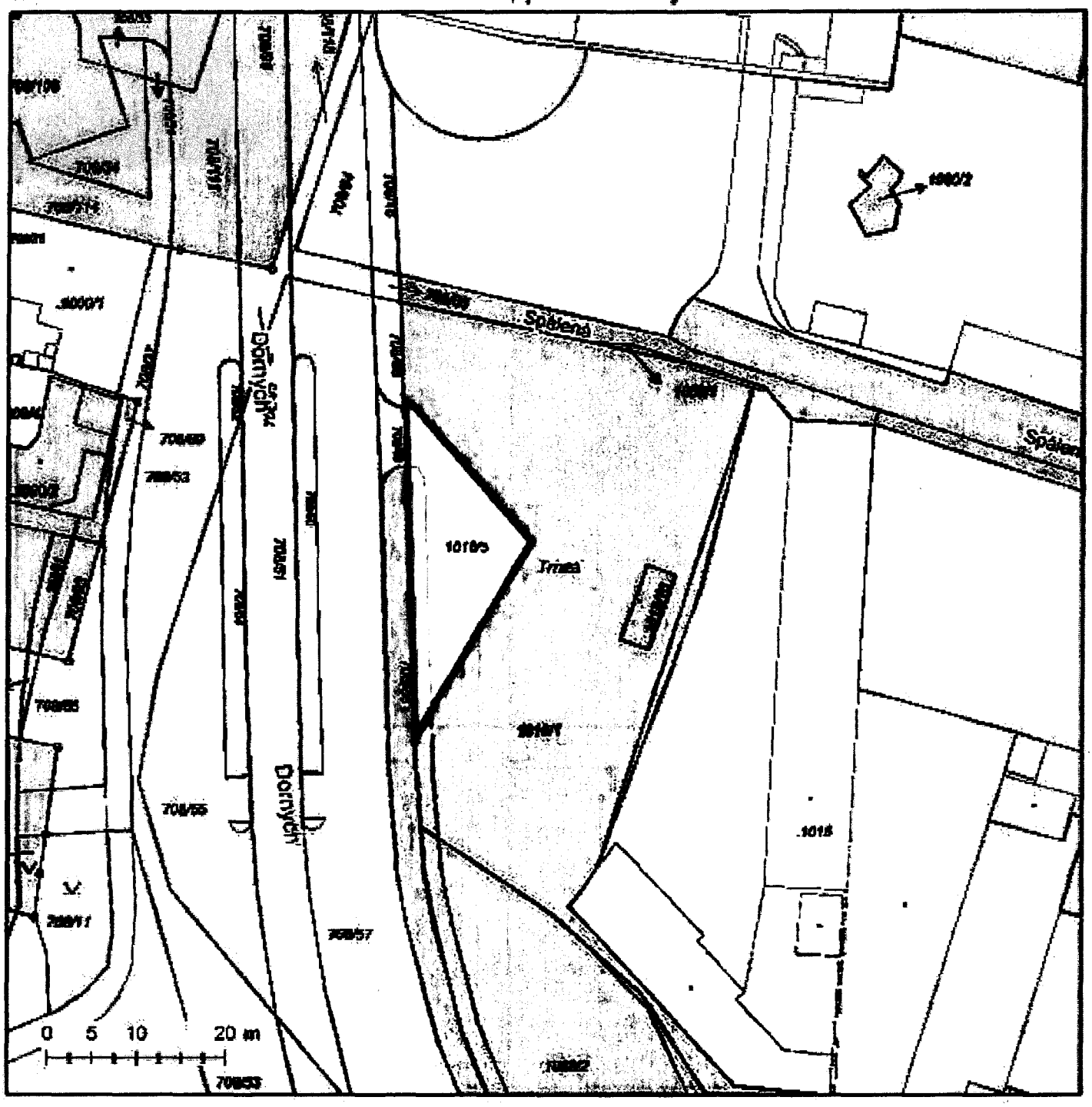




7/2/95

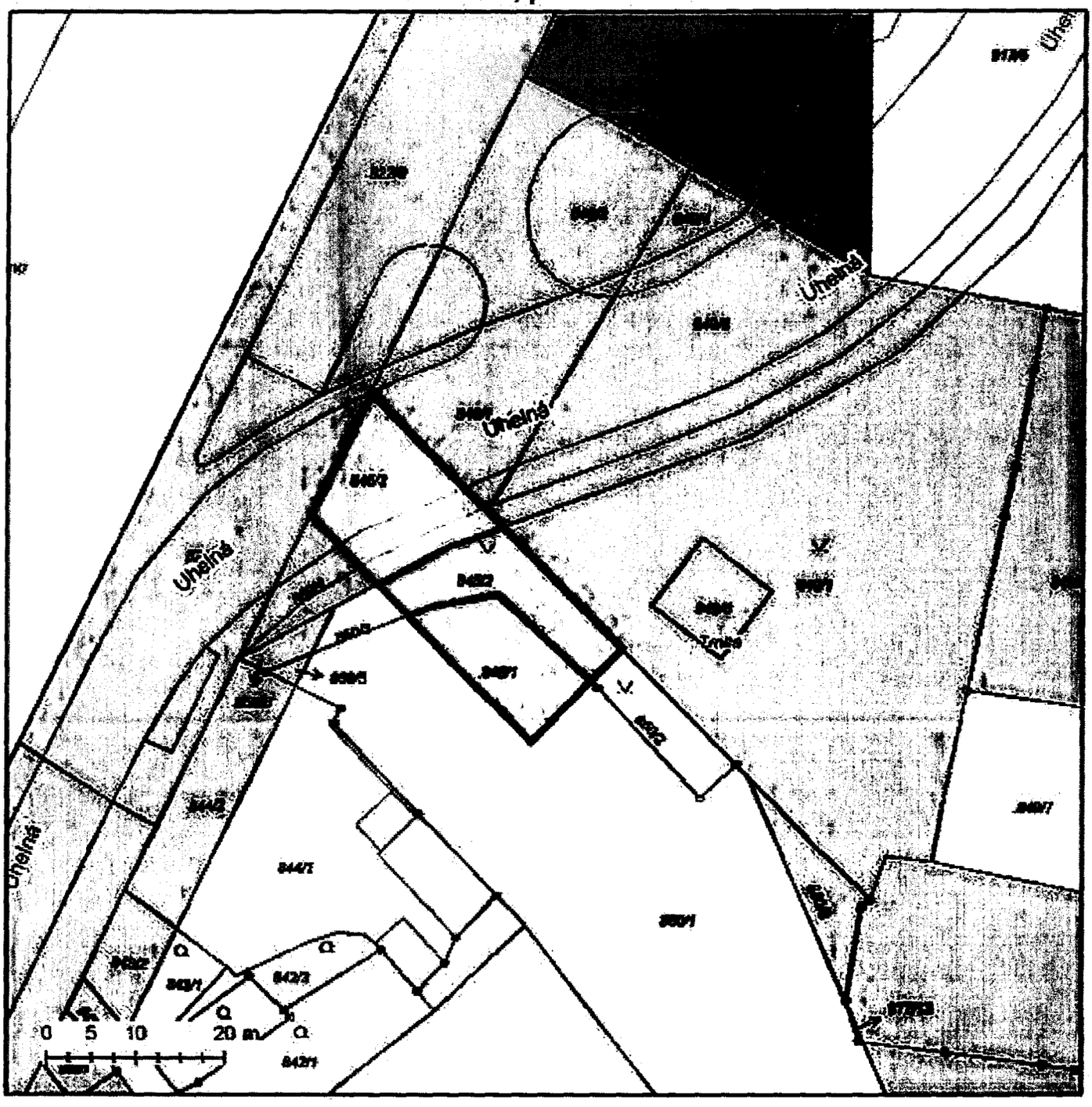
GIS BRNO

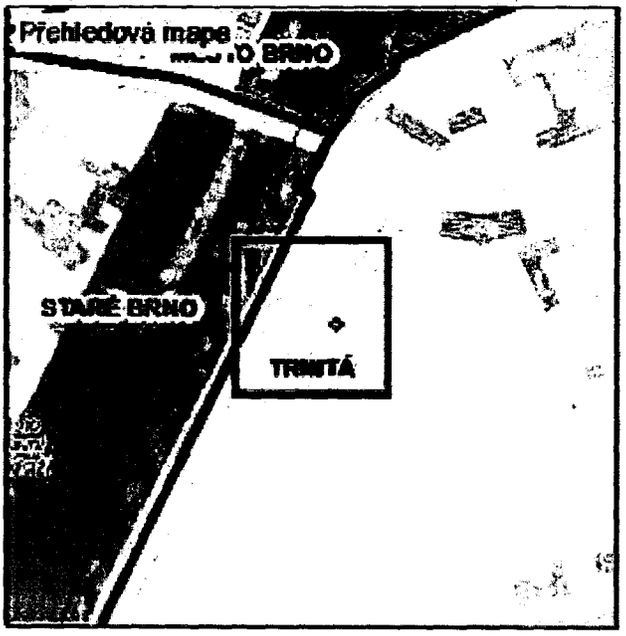
k.ú. Trnitá, při ul. Dornych

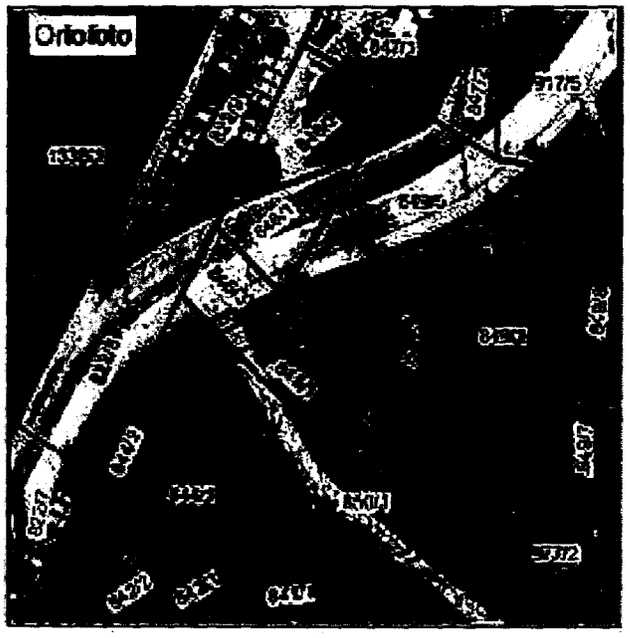


GKS BRNO

k.ú. Trnitá, při ul. Uhelná

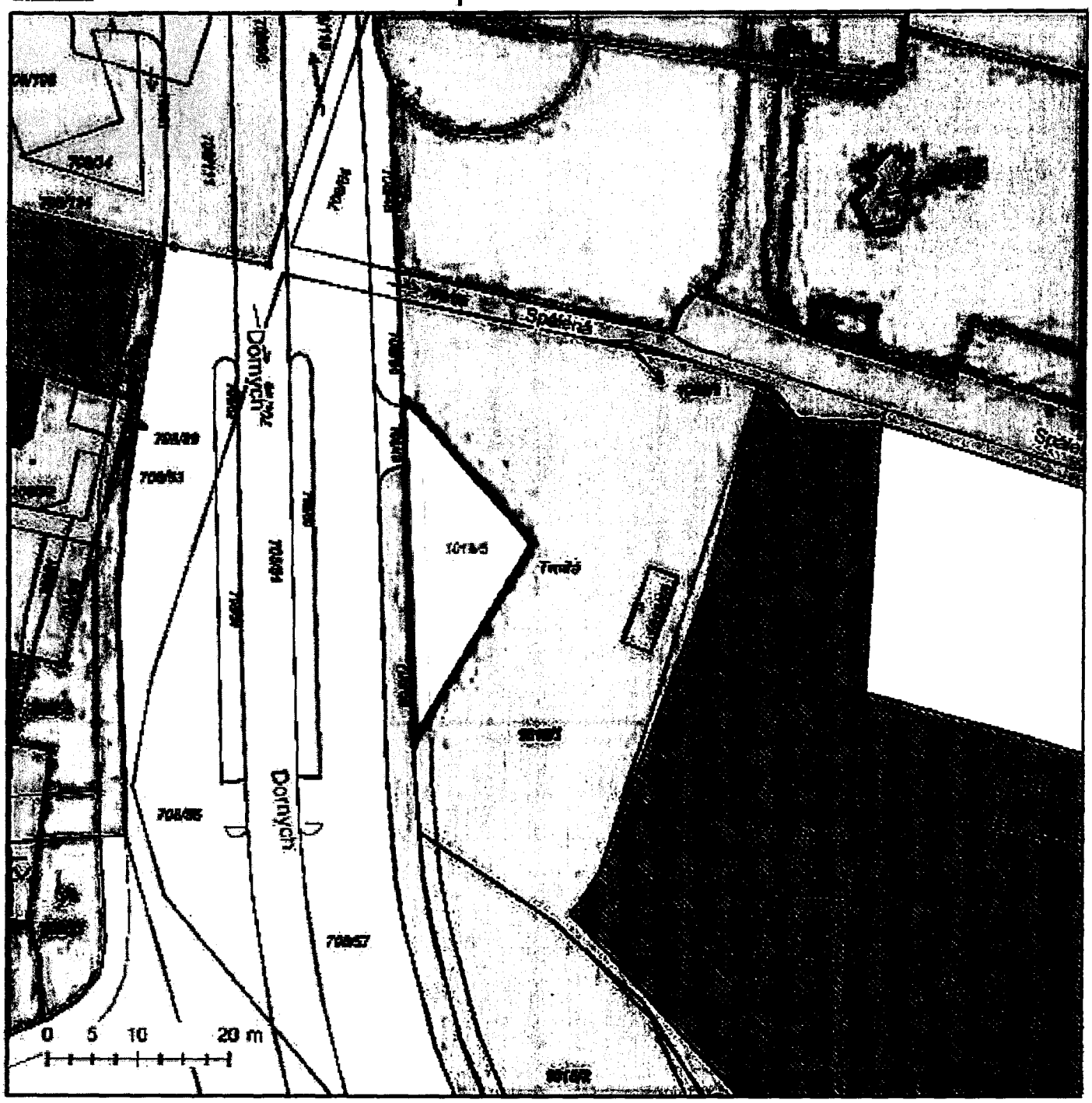






GIS BRNO

Pozemek p.č. 1018/5 v k.ú. Trnitá



VEŘEJNOST

MMB2018000000632

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

ZM7/3749

Název:

Návrh směny části pozemku p.č. 9423 v k.ú. Židenice a části pozemku p.č. 951/1 v k.ú. Staré Brno s Dopravním podnikem města Brna, a.s.

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Návrh směnné smlouvy
- Grafické přílohy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
schvaluje
směnu pozemků

- část p.č. 9423 ostatní plocha zeleň o výměře 193 m^2 v k.ú. Židenice, oddělená GP č. 3492-65/2018 a tímto GP nově označená jako pozemek p.č. 9423/2 ostatní plocha, zeleň, o výměře 193 m^2, v k.ú. Židenice
- část p.č. 951/1 zastavěná plocha a nádvoří , společný dvůr o výměře 6 m^2 v k.ú. Staré Brno, oddělená GP č. 1362-66/2018 a tímto GP nově označená jako pozemek p.č. 951/4 zastavěná plocha, společný dvůr, o výměře 6 m^2 v k.ú. Staré Brno

ve vlastnictví statutárního města Brna
za pozemky
p.č. 1526/27 ostatní plocha silnice o výměře 426 m^2
p.č. 4802/139 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 15 m^2
p.č. 4802/141 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 63 m^2
vše k.ú. Komín
ve vlastnictví spol. Dopravní podnik města Brna, a. s.
s doplatkem ve prospěch Dopravního podniku města Brna, a.s. ve výši 11.400,-Kč a za podmínek směnné smlouvy, která tvoří přílohu č..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Návrh byl projednán a doporučen R7/166. schůzí RMB, konanou dne 24.4.2018.

Zpracovatel:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

1/21

Důvodová zpráva

Úvod:
Společnost Dopravní podnik města Brna, a s. (dále též jen DPMB) se v souvislosti s přípravou stavby „Měnírna Vinohrady, Pálavské nám., Brno", která bude realizována na části pozemku p.č. 9423 v k.ú. Židenice (vlastník SMB) a stavby „Snížení energetické náročnosti a rekonstrukce administrativní budovy DPMB a.s., Mendlovo náměstí 19, Brno, II. etapa", jejímž účelem je i přístavba výtahu a přeložka parovodu na části p.č. 951/1, k.ú. Staré Brno ve vlastnictví SMB, obrátila na statutární město Brno s návrhem na vypořádání stavbami dotčených pozemků formou směny za pozemky v k.ú. Komín, které jsou zastavěny komunikačními stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna a ve správě společnosti Brněnské komunikace, a.s. a společnost DPmB je ke své činnosti nepotřebuje.
Na umístění stavby měnírny na Pálavském náměstí bylo dne 28.3.2017 vydáno Územní rozhodnutí, č.j. BVIN 01679/2017/FIN/Kub, které nabylo právní moci dne 14.4.2017.

Předmět návrhu dispozice:
Statutární město Brno
- část p.č. 9423 ostatní plocha zeleň o výměře 193 m^2, (celková výměra 296 m^2), k.ú. Židenice (dle GP č. 3492-65/2018 poz. p.č. 9423/2, k.ú. Židenice)
- část p.č. 951/1 zastavěná plocha a nádvoří , společný dvůr o výměře 6 m^2 (celková výměra 214 m^2), k.ú. Staré Brno (dle GP č. 1362-66/2018 poz. p.č. 951/4, k.ú. Staré Brno)

Dopravní podnik města Brna, a.s.
- p.č. 1526/27 ostatní plocha silnice o výměře 426 m^2
- p.č. 4802/139 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 15 m^2
- p.č. 4802/141 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 63 m^2

vše k.ú. Komín.

Popis nemovitostí:
Pozemky SMB: Pozemek p.č. 9423 v k.ú. Židenice je situován na Pálavském náměstí, je veřejně přístupný a jsou na něm provedeny parkové úpravy. Poptávaná část p.č. 951/1, k.ú. Staré Brno se nachází ve dvorní části domů, situovaných v centru Mendlova náměstí, konkrétně za domem Mendlovo náměstí 19. Pozemek p.č. 951/1 v k.ú. Staré Brno je dle LV zatížen věcným břemenem umístění přípojky parovodu, vstupu za účelem údržby a oprav dle smlouvy ze dne 16.6.2011– oprávněný Teplárny Brno, a. s. (část C listu vlastnictví č. 10001 pro k.ú. Staré Brno).
Pozemky DPMB, a.s. jsou zastavěné místními komunikacemi ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. – viz stanoviska dotčených orgánů níže.

Správce:
Pozemek p.č. 9423 v k.ú. Židenice spravuje městská část Brno-Židenice dle č. 22 Statutu.
Pozemek p.č. 951/1 v k.ú. Staré Brno je svěřen městské části Brno-střed do kat. III. Ostatní nemovitý majetek.

Návrh ceny pozemků

Realizované prodeje pozemků v okolí pozemků v k.ú. Komín s obdobným využitím:

2016	pozemek pod komunikací, ul. Kníničská, nabyvatel - JMK	1 000 Kč/m^2
	pozemek pod komunikací, ul. Kníničská, nabyvatel - JMK	1 512 Kč/m^2
	pozemek pod tram.pásem, ul. Kníničská, nabyvatel - SMB	1 214 Kč/m^2
	pozemek pod tram.pásem, ul. Kníničská, nabyvatel - SMB	1 700 Kč/m^2
	pozemek pod komunikací, ul. Veslařská, nabyvatel - SMB	997 Kč/m^2

2017 pozemek pod komunikací, ul. Kníničská, nabyvatel - JMK 1 500 Kč/m^2
pozemek pod cyklostezkou, ul. Kníničská, nabyvatel – SMB 987 Kč/m^2
S ohledem polohu, využití (silnice, cyklostezka, chodník) a umístění pozemků navrhujeme koncovou kupní cenu přibližně ve středu intervalu realizovaných cen v okolí, tj. 1 250 Kč/m^2.

Realizované prodeje pozemků v okolí pozemku v k.ú. Staré Brno s obdobným využitím:
2015 volná plocha, ul. Veletržní 6 655 Kč/m^2
pozemek pod BD, ul. Výstavní 6 262 Kč/m^2
2016 zahrada za BD, ul. Křídlovická 6 887 Kč/m^2
S ohledem na polohu a využití části pozemku navrhujeme koncovou kupní cenu přibližně ve středu intervalu realizovaných cen v okolí, tj. 6 600 Kč/m^2.

Pozemek v k.ú. Židenice:
Na pozemek byl zpracován expertní posudek o ceně obvyklé 3 000 Kč/m^2

Návrh ceny pro směnu pozemků

Vlastník	Pozemek	Využití	Výměra	Návrh jednotkové kupní ceny	Návrh kupní ceny
	parc. č.		m^2	Kč/m^2	Kč
SMB	9423 (Židenice)	ost.pl. - zeleň	193	3 000	579.000 vč.DPH
	951/1 (StaréBrno)	zas. pl. a návroří - společný dvůr	6	6 600	39.600 vč.DPH
Celkem - kupní cena za pozemky SMB			**199**		**618.600 vč. DPH**
DPMB	1526/27	ost.pl. - silnice	426	1 250	532 500
	4802/139	ost.pl. - ostatní komunikace	15	1 250	18 750
	4802/141	ost.pl. - ostatní komunikace	63	1 250	78 750
Celkem - kupní cena za pozemky DPMB			**504**		**630.000**
Rozdíl kupních cen					**11.400**

Převod pozemků na straně DPMB je osvobozen od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Převod pozemků na straně SMB podléhá DPH, neboť se jedná o převod stavebních pozemků dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Průběh projednání:

R7/KM/74. KM RMB konaná dne 23.4.2018, bod usnesení č. 58:
Komise majetková RMB doporučuje RMB
1. souhlasit se záměrem směny pozemků:
   - část p.č. 9423 ostatní plocha zeleň o výměře 193 m^2 v k.ú. Židenice
   - část p.č. 951/1 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře 6 m^2 v k.ú. Staré Brno
2. doporučuje RMB a ZMB
   schválit směnu pozemků

- část p.č. 9423 ostatní plocha zeleň o výměře 193 m^2 v k.ú. Židenice, oddělenou GP č. 3492-65/2018 a tímto GP nově označená jako pozemek p.č. 9423/2 ostatní plocha, zeleň, o výměře 193 m^2, v k.ú. Židenice.
- část p.č. 951/1 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře 6 m^2 v k.ú. Staré Brno, oddělenou GP č. 1362-66/2018 a tímto GP nově označenou jako pozemek p.č. 951/4 zastavěná plocha, společný dvůr, o výměře 6 m^2 v k.ú. Staré Brno.

ve vlastnictví statutárního města Brna
za pozemky
- p.č. 1526/27 ostatní plocha silnice o výměře 426 m^2
- p.č. 4802/139 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 15 m^2
- p.č. 4802/141 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 63 m^2 vše k.ú. Komín

ve vlastnictví spol. Dopravní podnik města Brna, a. s. s doplatkem ve prospěch Dopravního podniku města Brna, a.s. ve výši 11.400,-Kč a za podmínek směnné smlouvy.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

R7/166. schůze Rady města Brna konaná dne 24.4.2018, bod usnesení č. 73:

1. RMB souhlasí se záměrem směny pozemků:
- část p. č. 9423 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 193 m^2, v k. ú. Židenice,
- část p. č. 951/1 - zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 6 m^2 v k. ú. Staré Brno.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit směnu pozemků
- část p. č. 9423 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 193 m^2, v k. ú. Židenice, oddělenou GP č. 3492-65/2018 a tímto GP nově označená jako pozemek p. č. 9423/2 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 193 m^2, v k. ú. Židenice,
- část p. č. 951/1 - zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 6 m^2, v k. ú. Staré Brno, oddělenou GP č. 1362-66/2018 a tímto GP nově označenou jako pozemek p. č. 951/4 - zastavěná plocha, společný dvůr, o výměře 6 m^2, v k. ú. Staré Brno,
ve vlastnictví statutárního města Brna
za pozemky
- p. č. 1526/27 - ostatní plocha, silnice, o výměře 426 m^2,
- p. č. 4802/139 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m^2,
- p. č. 4802/141 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 63 m^2,
vše k. ú. Komín,
ve vlastnictví spol. Dopravní podnik města Brna, a. s., s doplatkem ve prospěch Dopravního podniku města Brna, a. s., ve výši 11.400,- Kč a za podmínek směnné smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Záměr směny částí pozemků p.č. 9423 k.ú. Židenice a p.č. 951/1, k.ú. Staré Brno, byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 25.4.2018.

Závěr

Na základě uvedených skutečností je navrhováno souhlasit s návrhem směny pozemků - část p.č. 9423 ostatní plocha zeleň o výměře 193 m^2 v k.ú. Židenice a část p.č. 951/1 zastavěná plocha a nádvoří , společný dvůr o výměře 6 m^2 v k.ú. Staré Brno, ve vlastnictví statutárního města Brna, za shora specifikované pozemky ve vlastnictví DPMB, a.s., a doporučit směnu těchto pozemků s DPMB s doplatkem ve prospěch DPMB ve výši 11.400,-Kč.

Stanoviska dotčených orgánů:

OÚPR MMB

Podle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) je pozemek parc. č. 9423 v k.ú. Židenice součástí plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem – plochy komunikací a prostranství místního významu. Dle projektové dokumentace je stavba trakční měnírny umísťována pouze na části předmětného pozemku, trasa souvisejícího kabelovodu pro kabelové připojení měnírny je vedena převážně po sousedním pozemku. Vzhledem k tomu, že převážná část předmětného pozemku zůstává nezastavěna a pozemek je součástí plochy veřejného prostranství s výše uvedenými regulativy, je žádoucí ponechat část pozemku mimo stavbu objektu měnírny v majetku statutárního města Brna. Odbor územního plánování a rozvoje MMB nemá z územního hlediska námitky k prodeji části pozemku parc. č. 9423 v k.ú. Židenice, která bude zastavěna objektem trakční měnírny. Zbývající nezastavěnou část pozemku, plnící funkci veřejně přístupného veřejného prostranství, doporučujeme ponechat v majetku města.

- Poz. p. č. 950, k. ú. Staré Brno je dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB), ve znění pozdějších novel, součástí stavební návrhové funkční plochy pro veřejnou vybavenost s podrobnějším účelem využití kultura OK. Z hlediska územního plánování je vlastnictví části předmětného pozemku, vzhledem k výměře a umístění, nepodstatné.

Pozemky v k.ú. Komín: Dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) jsou předmětné pozemky součástí následujících funkčních ploch:

p.č. 4802/139 a p.č. 4802/141 v k.ú. Komín - Plocha stavební, plocha pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem - tělesa dopravních staveb, rezervy ploch pro dopravu

p.č. 1526/27 v k.ú. Komín - plocha nestavební - volná, návrhová funkční plocha krajinné zeleně všeobecné (KV). Pozemek je dotčen navrhovanou protipovodňovou ochrannou dle Generelu odvodnění města Brna z roku 2009 a studie Přírodě blízká POP a revitalizace údolních niv hlavních brněnských toků z roku 2015. Z hlediska územního plánování nabytí předmětných pozemků doporučujeme.

MČ Brno-Vinohrady

ZMČ Brno-Vinohrady konané dne 11.9.2017 souhlasilo s prodejem části poz. p.č. 9423 k.ú. Židenice, která bude zastavěná objektem měnírny DPMB.

MČ Brno-střed

RMČ Brno-střed konaná dne 10.7.2017 nemá námitek k návrhu na případnou dispozici s částí poz. p.č. 951/1 o výměře 6 m^2, k.ú. Staré Brno, za účelem umístění výtahu k budově Mendlovo nám. 19, ve vlastnictví Dopravního podniku města Brna, a. s.

Odbor dopravy MMB

Odbor dopravy MMB nemá ke směně pozemků námitek. Pozemek p.č. **1526/27** – místní komunikace IV. třídy ulice Kníničská, p.č. **4802/139** chodník – místní komunikace II. třídy ulice Veslařská, p.č. **4802/141** chodník – místní komunikace II. třídy ulice Veslařská

Brněnské komunikace, a.s.

Z dopravně-inženýrského hlediska k předmětné směně nemáme připomínek a rozhodnutí o pozemcích k předmětné směně ponecháváme na rozhodnutí MMB.

Poz. p.č. 1526/27 je zastavěn MK ZKS IV. tř – ulice Kníničská (chodník)

Poz. p.č. 4802/139 je zastavěný chodníkem , jež je součástí MK ZKS II. tř. – ulice Veslařská

Poz. p.č. 4802/141 je zastavěný chodníkem, který je součástí MK ZKS II. tř. ul. Veslařská, vše ve správě spol. Brněnské komunikace, a.s.

Ve věci objektů odvodnění sdělujeme, že součástí MK i silnic jsou uliční vpusti a jejich přípojky, dešťová kanalizace, která je součástí místní komunikace ul. Veslařská je situována na pozemcích p. č. 1450/225 a 4802/140 k. ú. Komín.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

S prodejem vyznačené části poz. p.č. 9423, k.ú. Židenice souhlasí bez připomínek, neboť nedojde k dotčení inženýrských sítí, které společnost provozuje.

Technické sítě Brno, a.s.

Se zcizením poz. p.č. 9423, k.ú. Židenice souhlasí bez připomínek, vedení veřejného osvětlení nezasahuje do pozemku určeného ke zcizení.

Teplárny Brno, a.s.

Pozemek p.č. 9423, k.ú. Židenice není dotčen zařízením ve vlastnictví ani ve správě společnosti Teplárny Brno, a.s. a nezasahuje do něj žádné ochranné pásmo zařízení této společnosti.

Na části poz. p.č. 951/1, k.ú. Staré Brno, která je předmětem plánovaného prodeje je situován tepelný rozvod ve vlastnictví TB. Jedná se o parovod uložený v železobetonovém kanále. Společnost TB s budoucím vlastníkem uzavře smlouvu o přeložce, na jejímž základě bude provedena přeložka stávajícího tepelného rozvodu mimo prostor, který' je předmětem plánovaného prodeje. Náklady na její realizaci bude hradit ten, kdo ji vyvolal, t.j. budoucí vlastník pozemku. Na základě *výše* uvedeného nemáme k plánovanému prodeji části pozemku p.č. 951/1 za účelem umístění výtahu pro budovu Mendlovo náměstí 19 námitek.

E.ON a.s.

V zájmovém území poz. p.č. 9423, k.ú. Židenice se nachází podzemní vedení VN a podzemní vedení NN: Na energetické zařízení se vztahuje omezení vyplývající z ustanovení zákona č. 458/ 2000 Sb. § 46 v platném znění pro činnosti v ochranných pásmech. Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu §46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění. Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Příloha č. ..... usnesení Z7/39. zasedání ZMB, bod č. .....

Číslo smlouvy SMB:
Číslo smlouvy DPMB: 18/269/1080

Směnná smlouva

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami (dále jen „smlouva"):

1. Statutární město Brno
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. č. 1
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
IČ: 449 92 785, DIČ: CZ 449 92 785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,
Olbrachtova 1929/62
140 00 Praha 4
č. účtu: 111422222/0800
VS:
na straně jedné

a

2. Dopravní podnik města Brna, a.s.
společnost zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2463
se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, doručovací číslo: 656 46
zastoupený: Ing. Milošem Havránkem, generálním ředitelem
IČ: 255 08 881, DIČ: CZ 255 08 881
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno-město
č. účtu: 8905621/0100
VS : 182691080

na straně druhé

takto:

Čl. I.

1.1. Statutární město Brno prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p.č. 9423 ostatní plocha, způsob využití zeleň, o výměře 296 m^2, v k.ú. Židenice, obec Brno, okres Brno-město, a pozemku p.č.. 951/1 zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití společný dvůr o výměře 214 m^2 k.ú. Staré Brno, obec Brno, okres Brno-město. Tyto pozemky jsou zapsány na LV č. 10001 v Katastru nemovitostí ČR, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

1.2. Na základě geometrického plánu č. 3492-65/2018 pro rozdělení pozemku se pro účely této směny z pozemku p.č. 9423 v k.ú. Židenice odděluje část o výměře 193 m^2 a nově označuje jako pozemek p.č. 9423/2 ostatní plocha, zeleň, o výměře 193 m^2, v k.ú. Židenice.
Na základě geometrického plánu č. 1362-66/2018 pro rozdělení pozemku se pro účely této směny z pozemku p.č. 951/1 v k.ú. Staré Brno odděluje část o výměře 6 m^2 a nově označuje jako pozemek p.č. 951/4 zastavěná plocha, společný dvůr, o výměře 6 m^2 v k.ú. Staré Brno.

1.3. Dle GP č. 3492-65/2018 nově vzniklý pozemek, označený tímto GP jako pozemek p.č. 9423/2 ostatní plocha, zeleň, o výměře 193 m^2, v k.ú. Židenice a dle GP č. 1362-66/2018 nově vzniklý pozemek, označený tímto GP jako pozemek p.č. 951/4 zastavěná plocha, společný dvůr, o výměře 6m^2 v k.ú. Staré Brno, jsou ze strany statutárního města Brna předmětem této směnné smlouvy a v dalším textu této směnné smlouvy budou označovány jako Pozemky města.

1.4. Dopravní podnik města Brna, a.s. je vlastníkem pozemků:
p.č. 1526/27 ostatní plocha, způsob využití silnice o výměře 426 m^2
p.č. 4802/139 ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace o výměře 15 m^2
p.č. 4802/141 ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace o výměře 63 m^2
vše k.ú. Komín.
Tyto pozemky v k. ú. Komín jsou zapsány na LV č. 6139 v Katastru nemovitostí ČR, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město a jsou ze strany Dopravního podniku města Brna, a.s. předmětem této směnné smlouvy a v další textu této směnné smlouvy budou označovány jako Pozemky DPMB.

Čl. II.

2.1. Cena obvyklá pozemků včetně jejich součástí a příslušenství, jež jsou předmětem této směnné smlouvy na straně statutárního města Brna činí 618.600,-Kč vč. 21% DPH (tj. 511.239,67 Kč bez DPH + 21 % DPH ve výši 107.360,33 Kč).
Cena obvyklá pozemků včetně jejich součástí a příslušenství, jež jsou předmětem této směnné smlouvy na straně Dopravního podniku města Brna, a.s. činí 630.000,-Kč. Dodání těchto pozemků je osvobozeno od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

2.2. Rozdíl cen směňovaných pozemků činí 11.400,-Kč ve prospěch Dopravního podniku města Brna, a.s. Tuto částku uhradí statutární město Brno na účet Dopravního podniku města Brna, a.s. uvedený v záhlaví této smlouvy do 30 (třiceti) kalendářních dnů poté, co statutární město Brno obdrží vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí z příslušného katastrálního úřadu.

2.3. Do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (den doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí) vystaví statutární město Brno pro Dopravní podnik města Brna, a.s. daňový doklad k převodu pozemků, jejichž dodání podléhá dani z přidané hodnoty. Smluvní strany se dohodly, že ke dni doručení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí z příslušného katastrálního úřadu dochází rovněž k předání a převzetí předmětu směny. Protokolární předání předmětu směny nebude realizováno.

Čl. III.

3.1. Statutární město Brno směňuje Pozemky města včetně jejich součástí a příslušenství s Dopravním podnikem města Brna, a.s. za Pozemky DPMB včetně jejich součástí a příslušenství, Dopravní podnik města Brna, a.s. směňuje Pozemky DPMB včetně jejich součástí a příslušenství se statuárním městem Brnem za Pozemky města včetně jejich součástí a příslušenství, přičemž statutární město Brno přijímá na základě směny do svého vlastnictví Pozemky DPMB včetně jejich součástí a příslušenství a Dopravní podnik města Brna, a.s. přijímá na základě směny do svého vlastnictví Pozemky města včetně jejich součástí a příslušenství..

8/21

3.2. Dle shora uvedeného se statutární město Brno touto smlouvou ve smyslu ust. § 2184 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů zavazuje převést Dopravnímu podniku města Brna, a.s. vlastnické právo k Pozemkům města včetně jejich součástí a příslušenství, výměnou za závazek Dopravního podniku města Brna, a.s. převést statutárnímu městu Brnu vlastnické právo k Pozemkům DPMB včetně jejich součástí a příslušenství a Dopravní podnik města Brna, a.s. se touto smlouvou ve smyslu ust. § 2184 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, zavazuje převést statutárnímu městu Brnu vlastnické právo k Pozemkům DPMB včetně jejich součástí a příslušenství výměnou za závazek statutárního města Brna převést Dopravnímu podniku města Brna, a.s. vlastnické právo k Pozemkům města včetně jejich součástí a příslušenství.

Čl. IV.

4.1. Smluvní strany prohlašují, že jsou seznámeny s právním i faktickým stavem pozemků včetně jejich součástí a příslušenství, směňovaných na základě této smlouvy, s tímto stavem souhlasí a v tomto stavu přijímají směňované pozemky do svého výlučného vlastnictví.

4.2. Jsou seznámeny s vyjádřením společnosti Teplárny Brno, a.s. ze dne 26.5.2017 zn. TB/3531/17, dle kterého na části pozemku p.č. 951/1 v k.ú. Staré Brno, která je mj. předmětem této směnné smlouvy, je situován tepelný rozvod ve vlastnictví společnosti Teplárny Brno, a.s., jedná se o parovod uložený v železobetonovém kanále. Dopravní podnik města Brna, a.s. který se stane vlastníkem předmětné části pozemku p.č. 951/1 v k.ú. Staré Brno, uzavře se společností Teplárny Brno, a.s. smlouvu o přeložce, na jejímž základě bude provedena přeložka stávajícího tepelného rozvodu mimo prostor, který je předmětem převodu dle této směnné smlouvy. Náklady na tuto přeložku bude hradit Dopravní podnik města Brna, a.s.

4.3. Smluvním stranám je známo, že součástí místních komunikací jsou dle vyjádření společnosti Brněnské komunikace, a.s. ze dne 21.3.2017 zn. 3100-Nov-175/17 uliční vpusti a jejich přípojky.

4.4. Smluvním stranám je známo též vyjádření společnosti E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 3.1.2017, zn. B6941-16156455, dle kterého je část pozemku p.č. 9423 v k.ú. Židenice, která je mj. předmětem této směnné smlouvy, dotčena podzemním vedením VN a podzemním vedením NN. Na energetické zařízení se vztahuje omezení vyplývající z ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., § 46 v platném znění pro činnosti v ochranných pásmech. Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech (dále OP) nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Čl. V.

5.1. Vlastnické právo se zřizuje dle této smlouvy zápisem do katastru nemovitostí. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na základě této smlouvy zapsal Katastrální úřad příslušné změny na listu vlastnictví.

5.2. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona. Správní poplatek, spojený s řízením o vkladu vlastnického práva dle této smlouvy na katastrálním úřadě, hradí Dopravní podnik města Brna.

5.3. Dopravní podnik města Brna, a.s. je seznámen s tím, že statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).

5.4. Smluvní strany shodně konstatují, že na statutární město Brno jako územní samosprávný celek a na Dopravní podnik města Brna, a.s. jako právnickou osobu, jejímž jediným akcionářem je statutární město Brno, se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv a tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Statutární město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. § 6 a 7 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv nabývají účinnosti dnem 1. července 2017. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Čl. VI.

6.1. Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádné skutečnosti, která by v důsledku uzavření této smlouvy mohla mít za následek neplatnost převodu nemovitostí, nebo která by platnost takového úkonu mohla zpochybnit či ohrozit.

6.2. V případě, že by řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí bylo příslušným katastrálním úřadem přerušeno, zastaveno nebo zamítnuto, zavazují se smluvní strany provést veškerá právní jednání nebo změny v této smlouvě a poskytnout si veškerou součinnost tak, aby došlo k odstranění vad katastrálním úřadem vytýkaných a k úspěšnému povolení vkladu práv z této smlouvy do katastru nemovitostí.

Čl. VII.

7.1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž statutární město Brno obdrží dva stejnopisy originálu smlouvy, Dopravní podnik města Brna, a.s. obdrží jeden stejnopis smlouvy, a jeden stejnopis smlouvy bude připojen v příloze návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

7.2. Nedílnou součást této smlouvy tvoří geometrický plán č. 3492-65/2018 pro rozdělení pozemku p.č. 9423 v k.ú. Židenice a geometrický plán č. 1362-66/2018 pro rozdělení pozemku p.č. 951/1 v k.ú. Staré Brno.

7.3. Písemnosti odesílané dle této smlouvy se považují za doručené třetím dnem po jejich odeslání doporučeně na adresu sídla příslušné smluvní strany.

7.4. Smluvní strany prohlašují, že při jednání o této smlouvě měly rovné postavení a žádná ze smluvních stran nejednala z pozice slabší smluvní strany. Smluvní strany prohlašují, že základní podmínky této smlouvy nebyly určeny jen jednou ze smluvních stran nebo podle jejích pokynů a že každá ze smluvních stran měla skutečnou a faktickou možnost obsah této smlouvy a základní podmínky této smlouvy ovlivnit. Smluvní strany se navzájem ujišťují, že ujednání v této Smlouvě považují za učiněná v oboustranné dobré víře a v souladu s dobrými mravy. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Doložka
ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších změn a doplňků

Záměr směny Pozemků města byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 25.4.2018. Směna pozemků dle této směnné smlouvy byla schválena Zastupitelstvem města Brna na jeho Z7/39. zasedání dne 15.5.2018, bod č. ....

V Brně dne.....

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor
za statutární město Brno

V Brně dne.....

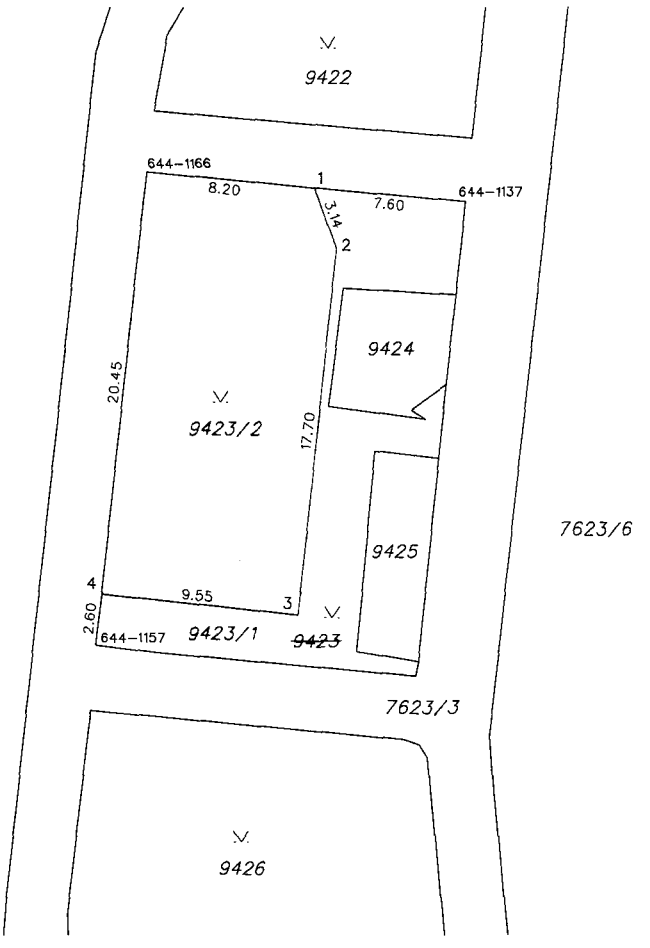
.....
Ing. Miloš Havránek
generální ředitel
za Dopravní podnik města Brna, a.s.

11/21

Příloha č. ...

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²			ha	m²				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m²	
9423		2 96	ostat. pl. / zeleň	9423/1		1 03	ostat. pl. / zeleň		2	9423		10001		1 03	
				9423/2		1 93	ostat. pl. / zeleň		2	9423		10001		1 93	
		2 96				2 96									



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Židenice (611115)				
1	594493.49	1159939.92	3	dr.kolík *)
2	594492.41	1159942.83	3	dr.kolík *)
3	594494.29	1159960.44	3	dr.kolík *)
4	594503.79	1159959.43	3	dr.kolík *)
644-1137	594486.11	1159940.60	3	roh obr.
644-1157	594504.05	1159951.90	3	roh obr.
644-1166	594501.62	1159939.17	3	roh obr.

*) dočas.stab.dle §91 odst.6 vyhl.357/2013 Sb.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing.Petr Rovný

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1743/97

Dne: 27.3.2018 Číslo: 77/2018

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing.Petr Rovný

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1743/97

Dne: 29.3.2018 Číslo: 83/2018

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu

Vyhotovitel:
ing. radek merta
samoty 1a, 628 00 brno
IČ 68107315 t.543248450

Číslo plánu: 3492-65/2018

Okres: Brno-město

Obec: Brno

Katastrální území: Židenice

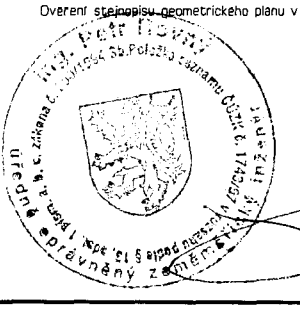
Mapový list: DKM

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Petr Doležal
PGP-620/2018-702
2018.03.29 08:03:20 CEST

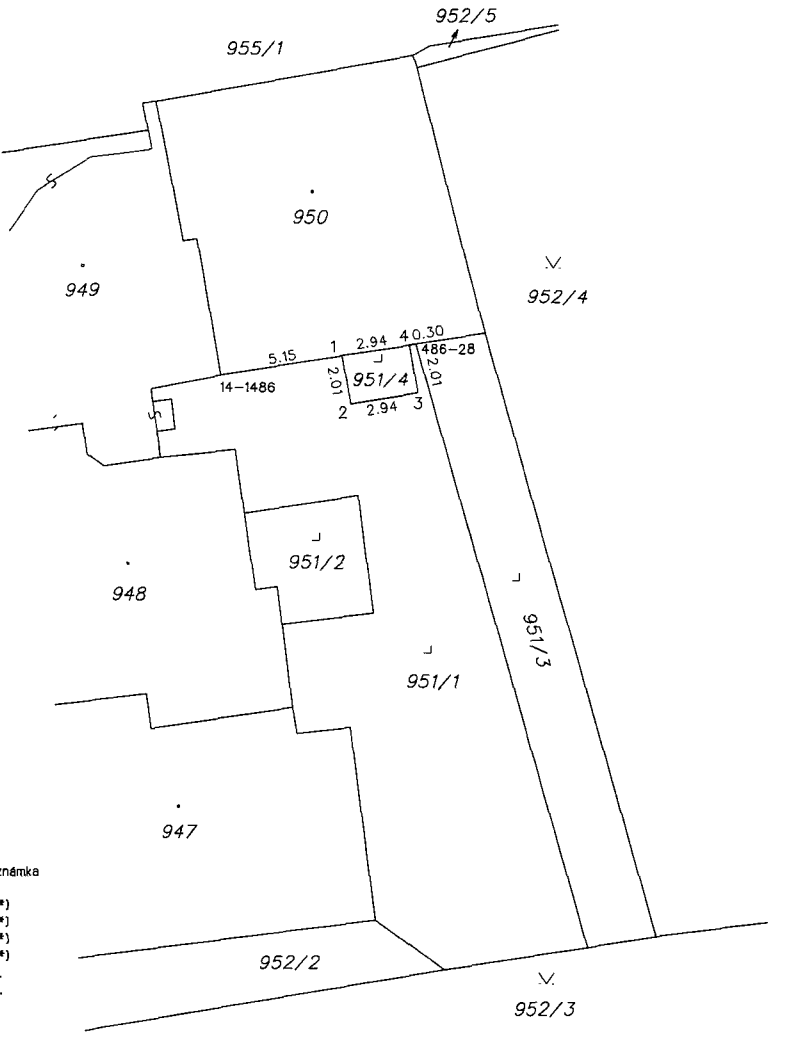
Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



Příloha č. ..

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
	ha	m²			ha	m²									
951/1		2 14	zast. pl. / společný dvůr	951/1		2 08	zast. pl. / společný dvůr		2	951/1		10001		2 08	
				951/4		6	zast. pl. / společný dvůr		2	951/1		10001		6	
		2 14				2 14									



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Staré Brno (610089)				
1	599219.58	1161149.34	3	barvou *)
2	599219.22	1161151.40	3	barvou *)
3	599216.32	1161150.91	3	barvou *)
4	599216.67	1161148.89	3	barvou *)
14-1486	599224.82	1161150.17	3	roh bud.
486-28	599216.38	1161148.84	3	zeď bar.

*) dočas.stab.dle §91 odst.6 vyhl.357/2013 Sb.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení : Ing.Petr Rovný

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů : 1743/97

Dne : 26.3.2018 Číslo : 76/2018

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení : Ing.Petr Rovný

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů : 1743/97

Dne : 28.3.2018 Číslo : 82/2018

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu

Vyhotovitel :

ing. radek merta
samoty 1a, 628 00 brno
IČ 68107315 t.543248450

Číslo plánu : 1362-66/2018

Okres : Brno-město

Obec : Brno

Katastrální území : Staré Brno

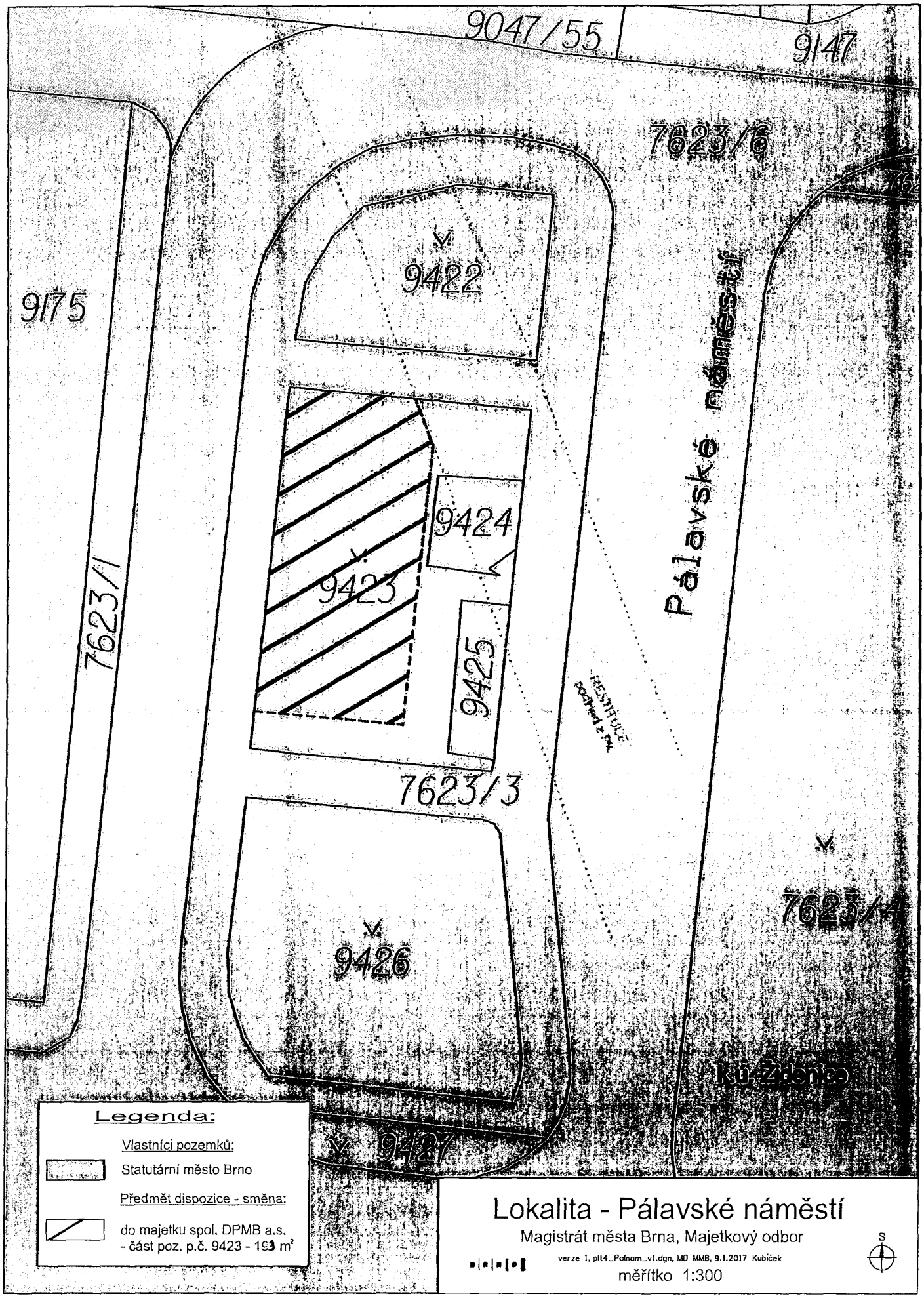
Mapový list : DKM

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

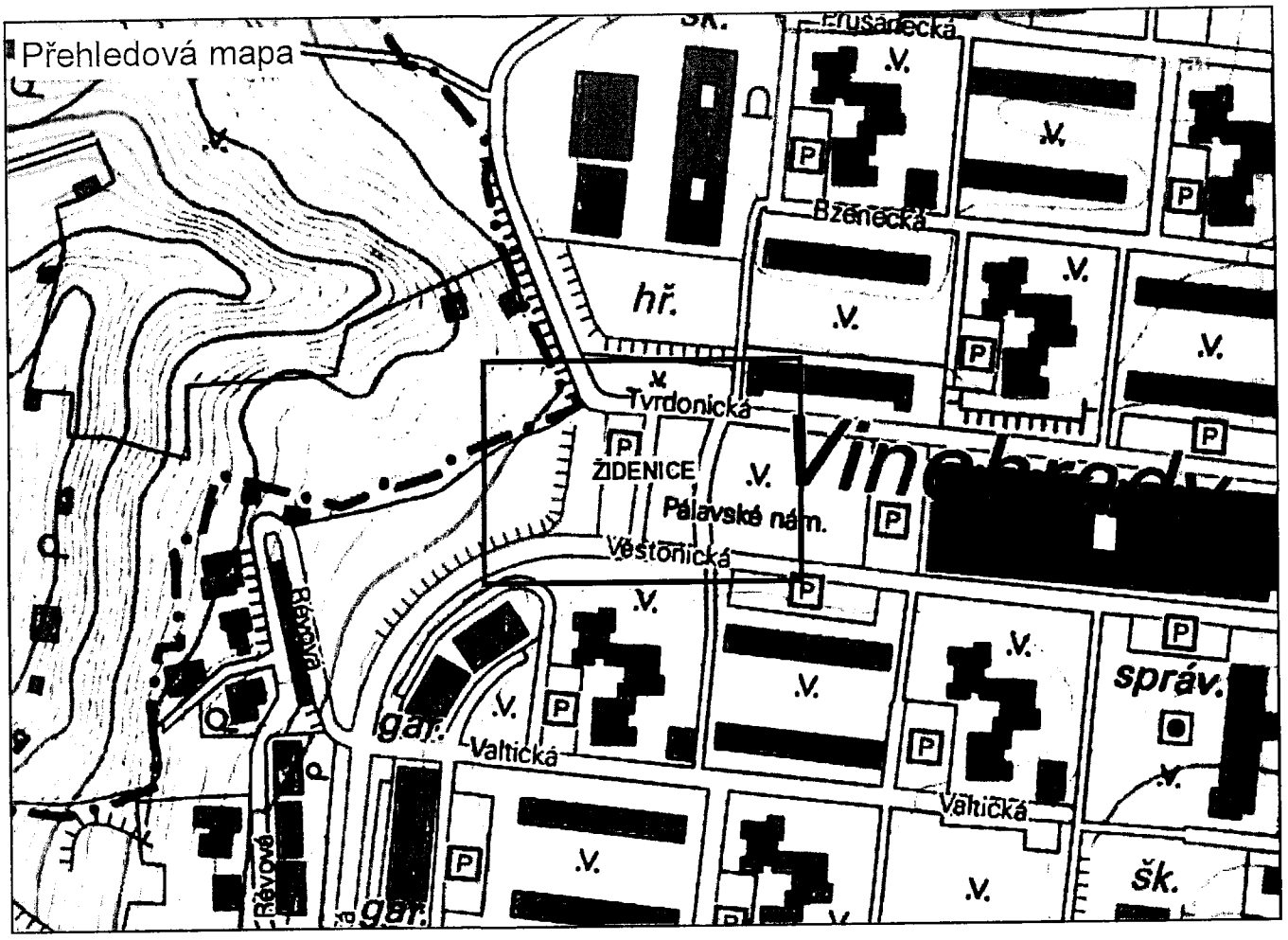
KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Petr Doležal
PGP-609/2018-702
2018.03.28 07:27:12 CEST

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.


9047/55
9147
7623/6
9422
9175
9424
9423
7623/1
9425
Pálavské náměstí
7623/3
7623/4
9426
9427
Legenda:
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
Předmět dispozice - směna:
do majetku spol. DPMB a.s.
- část poz. p.č. 9423 - 193 m²
Lokalita - Pálavské náměstí
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 1, plt4_Palnam_v1.dgn, MO MMB, 9.1.2017 Kubíček
měřítko 1:300
S

14/21

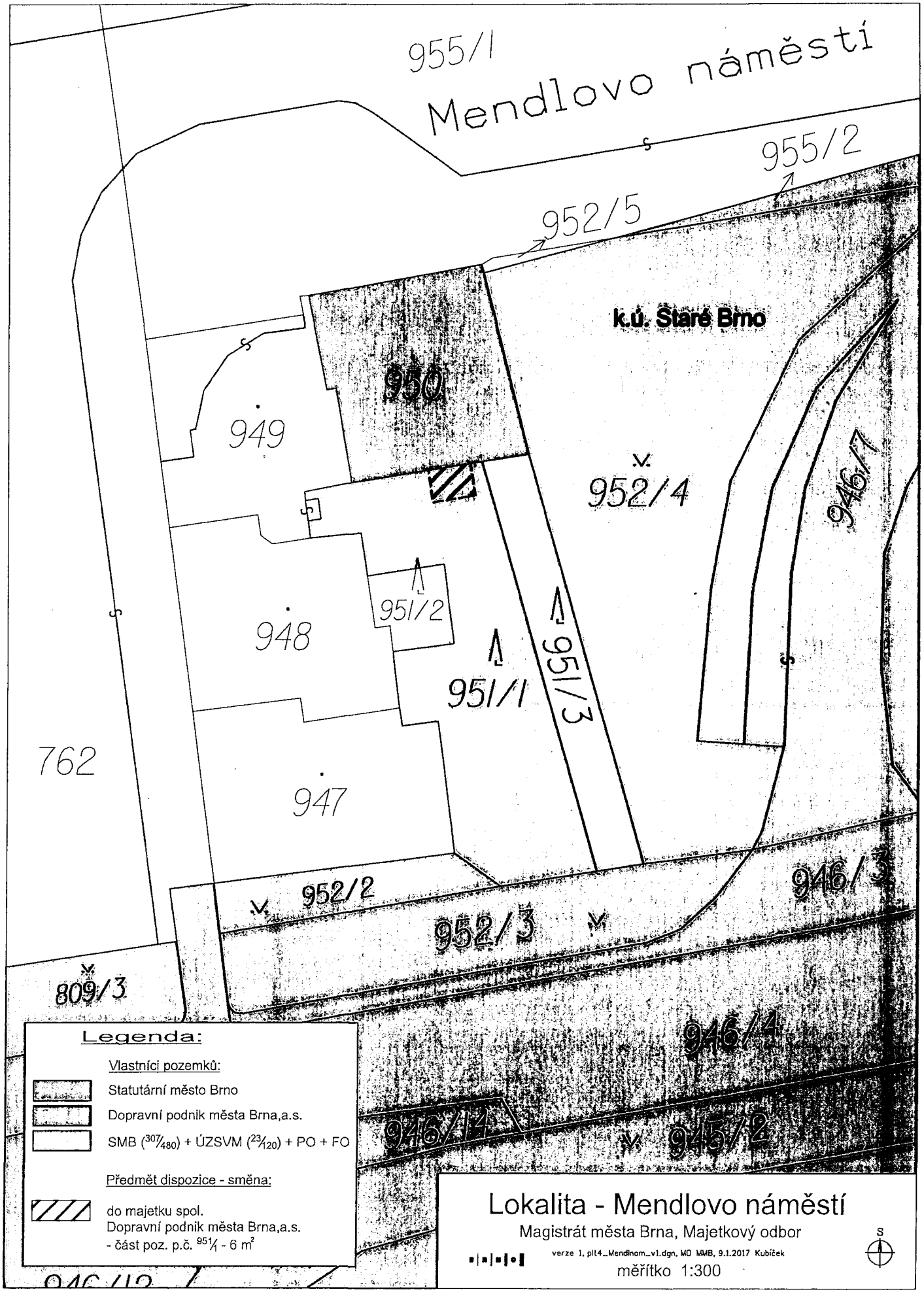
GISBRNO



15/21

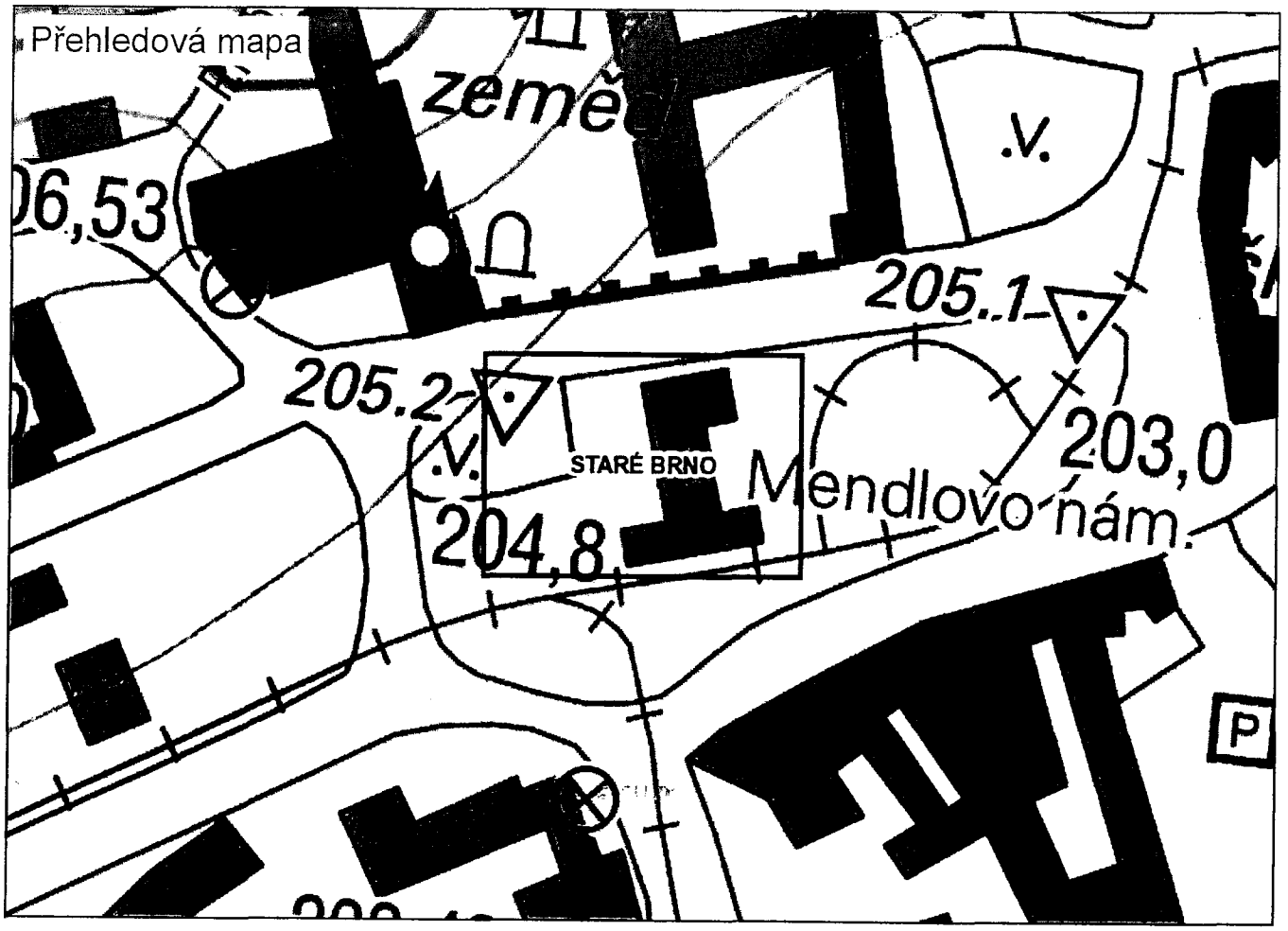
Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

0 5 10 20 m


955/1
Mendlovo náměstí
955/2
952/5
k.ú. Staré Brno
950
949
952/4
946/1
948
951/2
951/1
951/3
762
947
952/2
952/3
946/3
809/3
946/4
946/2
945/2
Legenda:
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
Dopravní podnik města Brna,a.s.
SMB (307/480) + ÚZSVM (23/120) + PO + FO
Předmět dispozice - směna:
do majetku spol.
Dopravní podnik města Brna,a.s.
- část poz. p.č. 951/1 - 6 m²
Lokalita - Mendlovo náměstí
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 1, plt4_Mendlnam_v1.dgn, MO MMB, 9.1.2017 Kubíček
měřítko 1:300
S

16/21

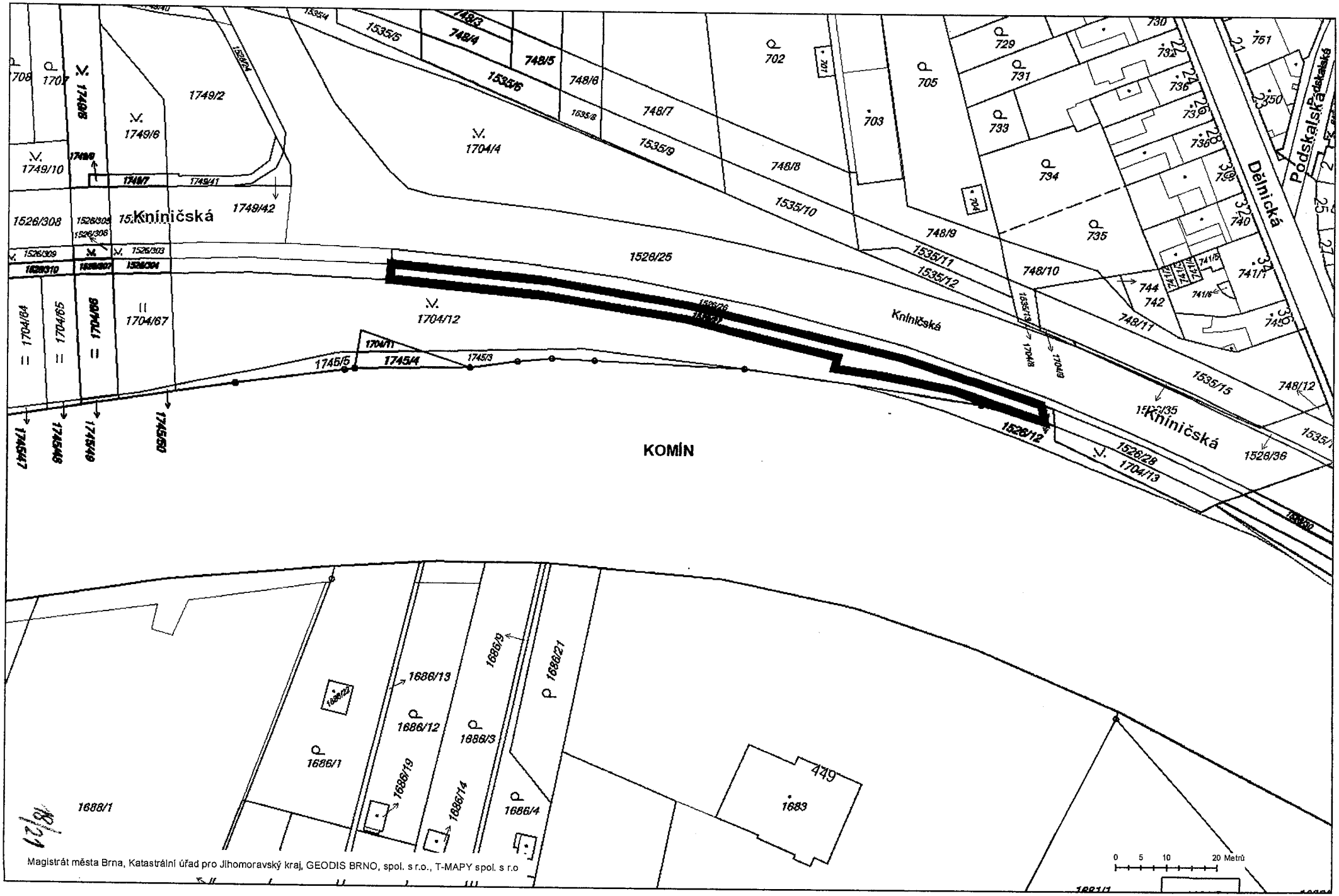
GISBRNO



17/21

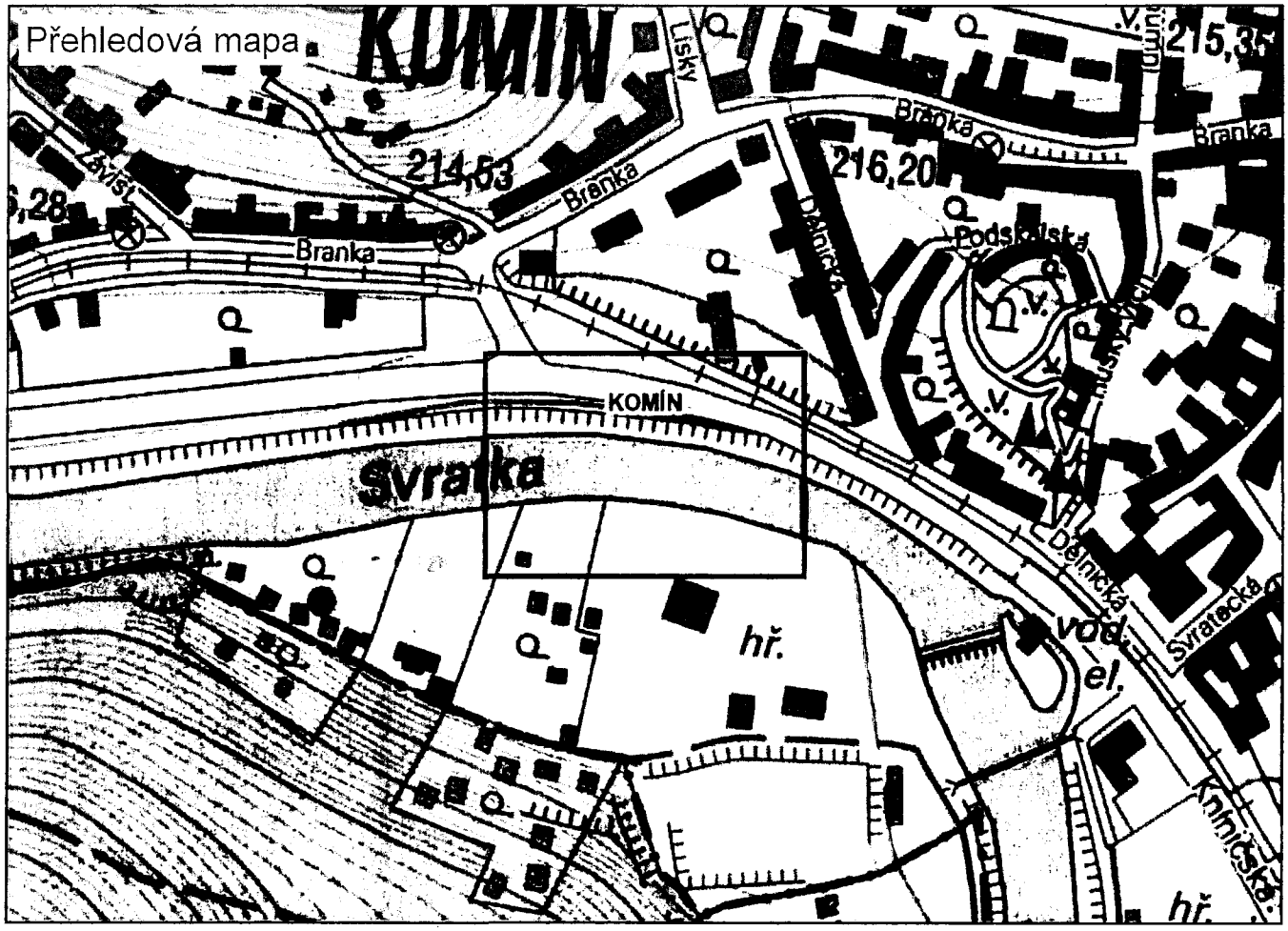
Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

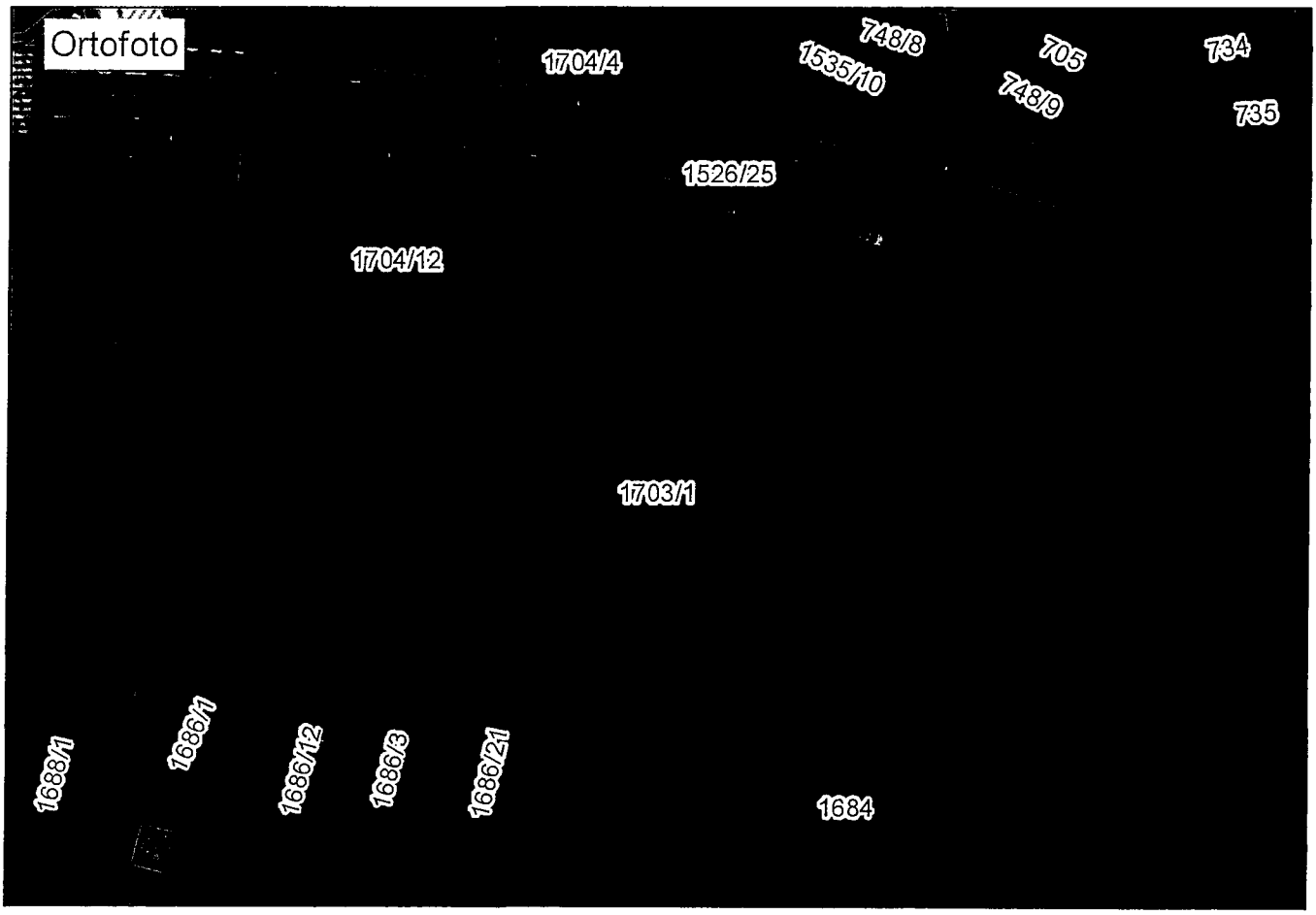
0 3.75 7.5 15 m



Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

GISBRNO

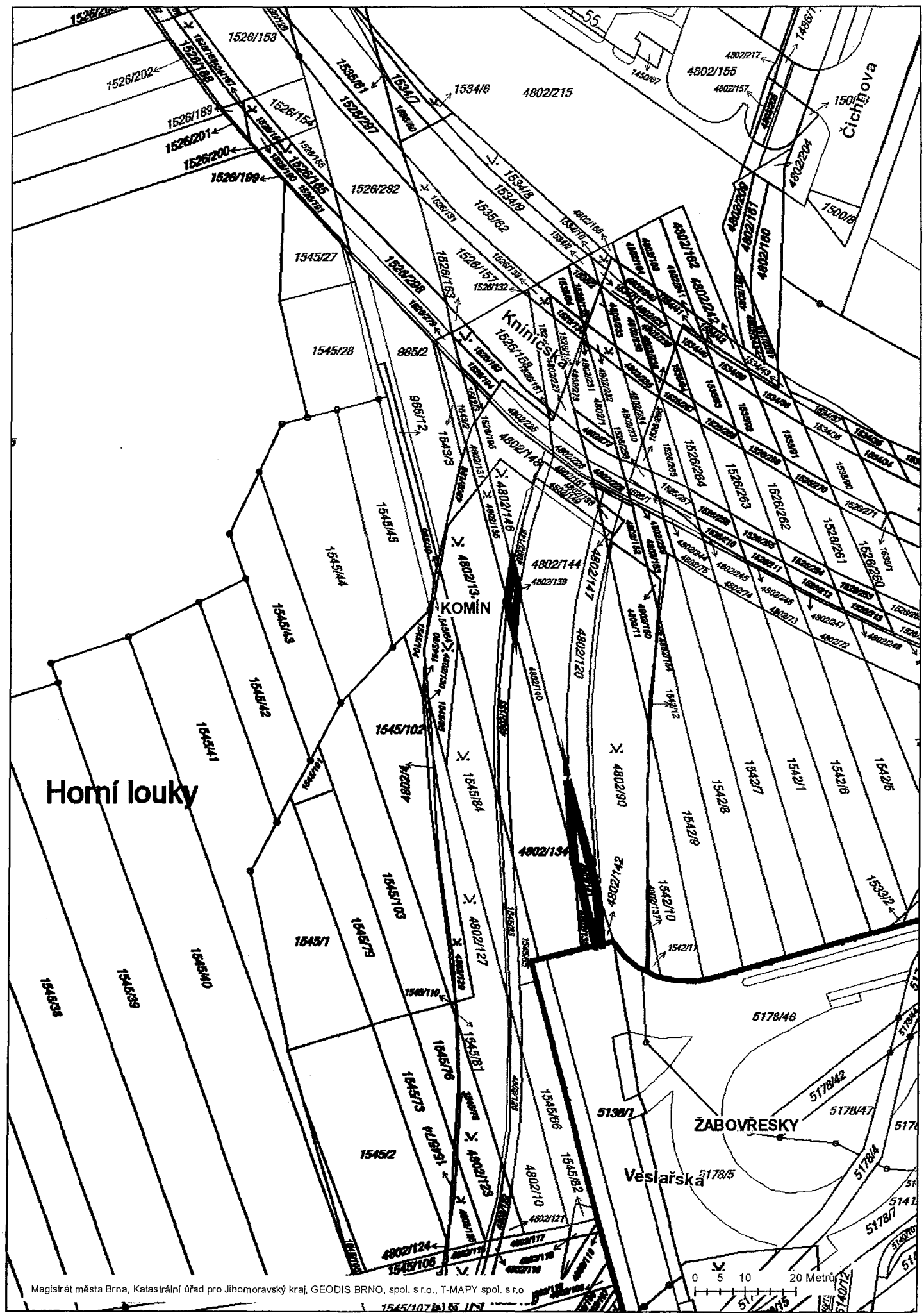




19/21

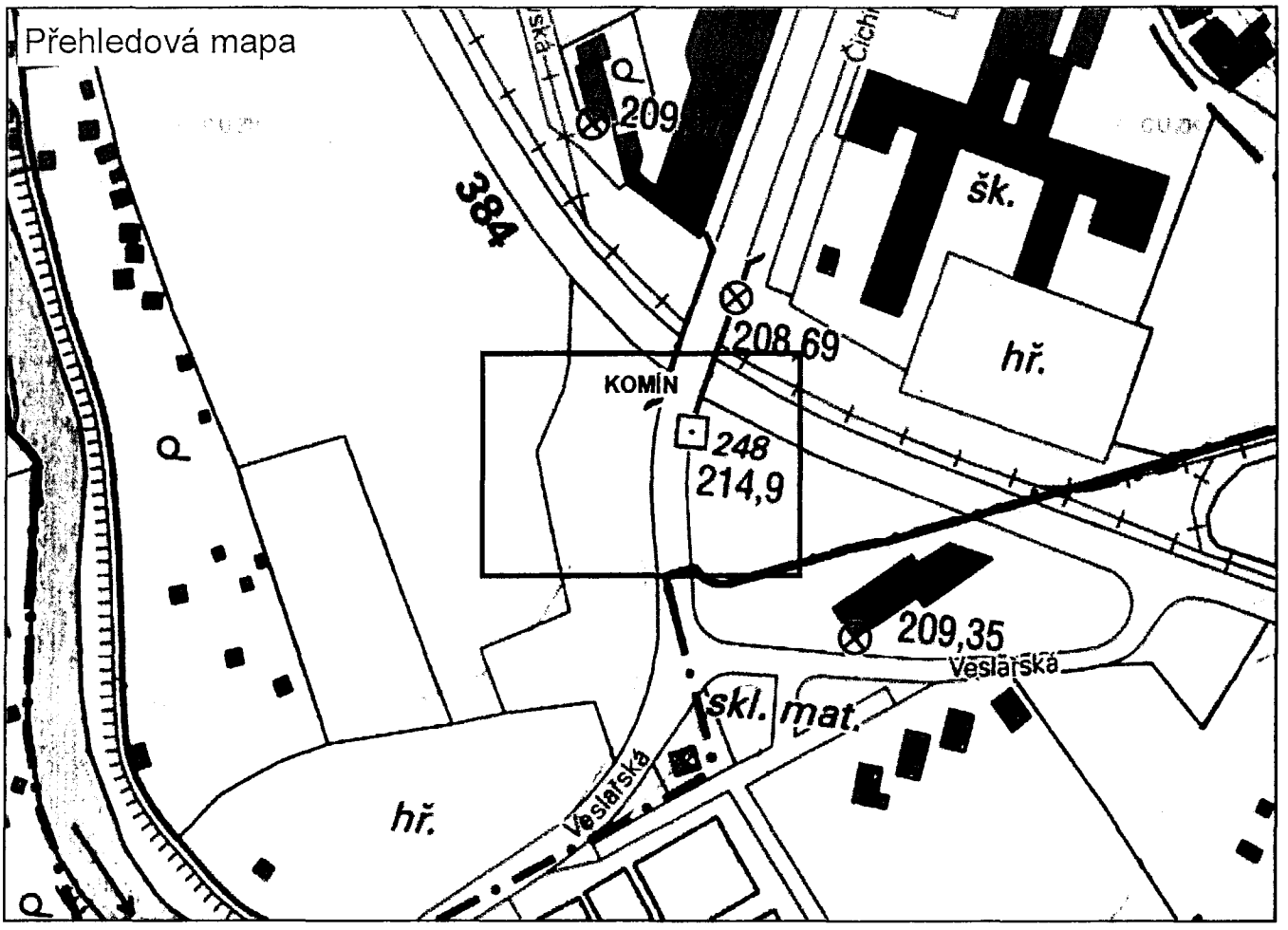
Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

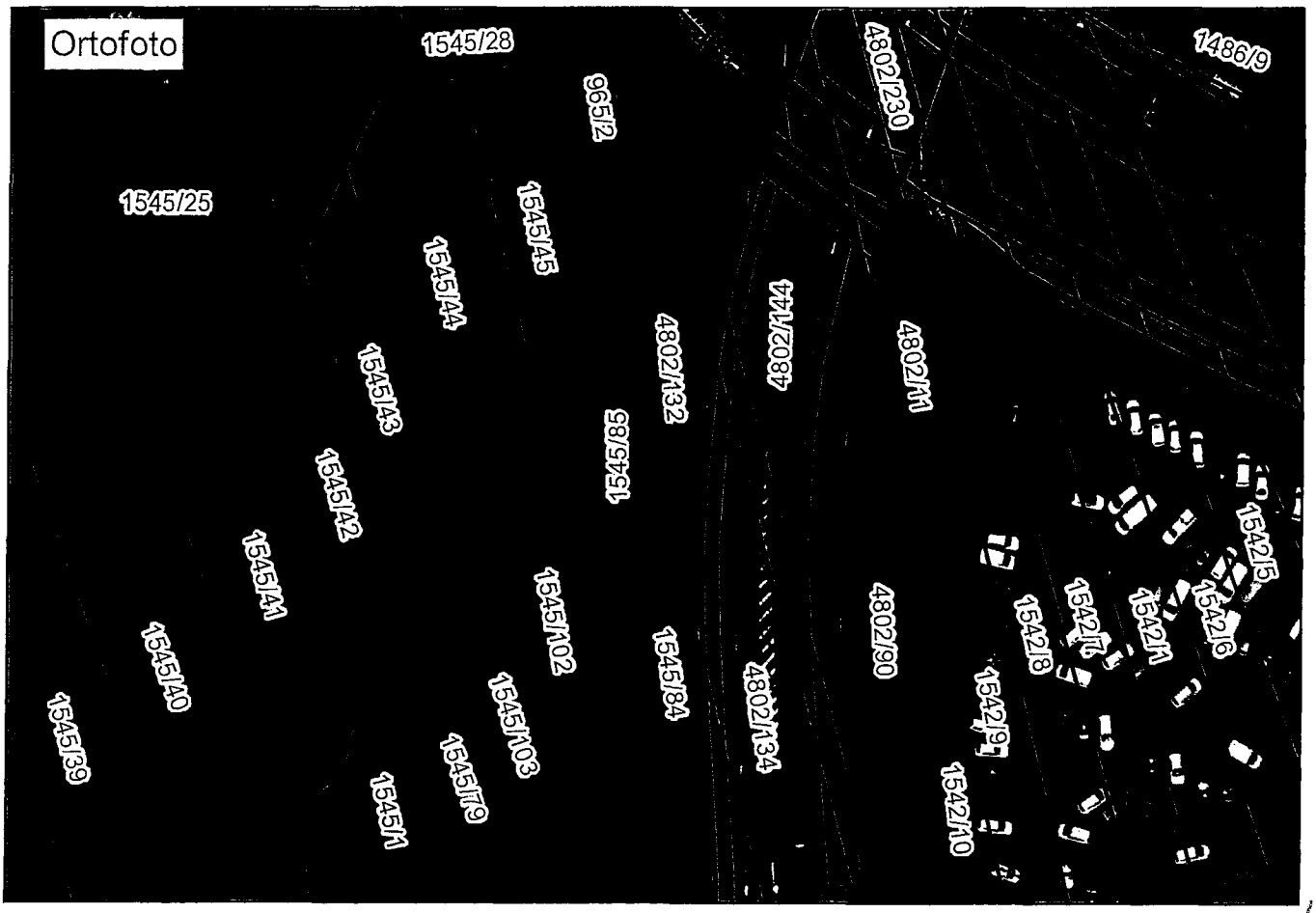
0 5 10 20 m



Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

GISBRNO





21/21

Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

0 5 10 20 m

MMB2018000000633

Rada města Brna

ZM7/ 3750

116

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5. 2018

Název

Návrh směny části pozemku p.č. 3259/2, pozemku p.č. 3274/8 k.ú. Líšeň za pozemek p.č. 7495/16, id. ½ pozemků p.č. 7551/16, 7551/17, 7551/18, 7551/19, id. 1/3 pozemků p.č. 7564/2, 7565, 7579, 7569/6, 7569/8, 7569/9, 7569/11, 7912/25, 6625/53, 6625/54, 9756/71, 8357/15, 8361/11, 8364/11, 8207/33 k.ú. Židenice, návrh nabytí id. 1/3 pozemků p.č. 7569/5, 7569/10 v k.ú. Židenice.

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Vyjádření příslušných orgánů
- Podmínky směnné smlouvy
- Podmínky kupní smlouvy
- Tabulka s přehledem cen
- Mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

1. směnu
- části pozemku p.č. 3259/2 orná půda o výměře 421 m^2 (dle GP č. 4578-80/2017 pozemek p.č. 3259/5)
- pozemku p.č. 3274/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 41 m^2

v k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna
za
- id. ½ pozemku p.č. 7551/16 orná půda o výměře 1567 m^2
- id. ½ pozemku p.č. 7551/17 orná půda o výměře 416 m^2
- id. ½ pozemku p.č. 7551/18 orná půda o výměře 2370 m^2
- id. ½ pozemku p.č. 7551/19 orná půda o výměře 483 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 7564/2 trvalý travní porost o výměře 64 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 7565 orná půda o výměře 565 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 7579 zahrada o výměře 141 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 7569/6 zahrada o výměře 111 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 7569/8 zahrada o výměře 85 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 7569/9 zahrada o výměře 212 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 7569/11 zahrada o výměře 416 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 7912/25 orná půda o výměře 1770 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 6625/53 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 61 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 6625/54 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 99 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 9756/71 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7 m^2

1/32

- pozemek p.č. 7495/16 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1100 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 8357/15 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 313 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 8361/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 95 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 8364/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 148 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 8207/33 ostatní plocha. ostatní komunikace o výměře 164 m^2

v k.ú. Židenice ve vlastnictví
s doplatkem ve výši 4.393.544,-Kč ve prospěch a za podmínek směnné smlouvy, které tvoří přílohu č..... těchto usnesení

2. nabytí
- id.1/3 pozemku p.č. 7569/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m^2
- id.1/3 pozemku p.č. 7569/10 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m^2

v k.ú. Židenice
z vlastnictví za dohodnutou kupní cenu 5.502,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. .... těchto usnesení

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna na R7/166. schůzi, konané dne 24.4.2018, doporučila ZMB směnu a nabytí pozemků schválit.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Úvod:
Předmětem materiálu je návrh směny pozemků s paní , na základě které město nabude mj. pozemky v k.ú. Židenice (nebo id. podíly na pozemcích), **dotčené trvalým záborem veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova".**

POZEMKY VE VLASTNICTVÍ ING. KLÁRY ŠTOLFOVÉ

zastupuje v této záležitosti manžel , který ***nabízí městu do směny pozemky (id. podíly) v k.ú. Židenice, a to jako jeden celek.***

Podle využití a lokace jsou nabízené pozemky rozděleny do několika oblastí. Tomuto rozdělení odpovídají i mapové podklady a tabulka s přehledem ocenění pozemků.

ad 1) Zeleň *(mapový podklad – Lokalita -Údolíček)*
Jedná se o pozemky k.ú. Židenice

- p.č. 7551/16 orná půda o výměře 1 567 m^2
- p.č. 7551/17 orná půda o výměře 416 m^2
- p.č. 7551/18 orná půda o výměře 2 370 m^2
- p.č. 7551/19 orná půda o výměře 483 m^2

Vlastnictví
je vlastníkem id. 1/2 pozemků.
Vlastníkem další id. ½ pozemků je SMB. *(SMB odkoupilo id. ½ těchto pozemků z vlastnictví paní smlouvou ze dne 13.12. 2017)*

Popis, zájmy města
Pozemky jsou dle ÚPmB součástí návrhové plochy městské zeleně – plochy hřbitovů (ZH). Navazují na plochy hřbitova v Židenicích. Jsou volně přístupné.
OÚPR MMB doporučuje nabytí id. podílu na předmětných pozemcích do majetku města.

ad 2a) 2b) Zeleň *(mapový podklad – Lokalita –Údolíček (2))*
Jedná se o pozemky k.ú. Židenice

ad a) *SMB je spoluvlastníkem pozemků*

- p.č. 7564/2 trvalý travní porost o výměře 64 m^2
- p.č. 7565 orná půda o výměře 565 m^2
- p.č. 7579 zahrada o výměře 141 m^2
- p.č. 7569/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m^2
- p.č. 7569/6 zahrada o výměře 111 m^2
- p.č. 7569/8 zahrada o výměře 85 m^2

Vlastnictví
je vlastníkem id. 1/3 pozemků.
SMB je spoluvlastníkem těchto pozemků (id. 1/3 p.č. 7569/5, id. 4/9 ostatních pozemků).
Dalšími spoluvlastníky těchto pozemků jsou paní (u všech pozemků) a pan (p.č. 7569/5).

ad b) *SMB není spoluvlastníkem pozemků*

- p.č. 7569/9 zahrada o výměře 212 m^2
- p.č. 7569/10 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m^2
- p.č. 7569/11 zahrada o výměře 416 m^2

Vlastnictví

je vlastníkem id. 1/3 pozemků.

Dalšími spoluvlastníky je paní (id. 1/3) a paní . (id. 1/3)

Popis, zájmy města

- Pozemky p.č. 7565, 7564/2 k.ú. Židenice jsou v části součástí návrhové plochy dopravy (výhledové vedení trasy Velkého městského okruhu), částečně jsou určeny jako návrhové plochy městské zeleně- plochy parků (ZP) a prostranství místního významu.
- Pozemky p.č. 7569/5, 7569/6, 7569/8, 7569/9, 7569/10, 7569/11, 7579 k.ú. Židenice jsou součástí plochy zemědělského půdního fondu ZPF – plochy s objekty pro individuální rekreaci, pozemky leží v ochranném pásmu VMO. Dle územní prověřovací studie „Lokalita Údolíček" jsou uvedené pozemky součástí návrhové plochy městské zeleně – plochy parků ZP.

Na pozemcích p.č. 7569/5, 7569/10 k.ú. Židenice se nachází stavba pro rodinnou rekreaci zapsaná v katastru nemovitostí ve vlastnictví fyzických osob. Tyto osoby mají k zastavěnému pozemku předkupní právo.

OÚPR MMB doporučuje nabytí id. podílů na předmětných pozemcích do majetku města.

ad 3) Zeleň *(mapový podklad – Lokalita-Jedovnická)*

Jedná se o pozemek p.č. 7912/25 orná půda o výměře 1770 m^2 k.ú. Židenice

Vlastnictví

je vlastníkem id. 1/3 pozemku.

Dalšími spoluvlastníky pozemku jsou paní (id. 1/6), pan . (id. 1/6) a paní (id. 1/3)

Popis, zájmy města

Pozemek je situovaný mezi tramvajovou tratí podél ul. Jedovnická u spalovny komunálního odpadu a Bílou Horou. Tento pozemek se spolu se sousedními pozemky se nachází dle ÚPmB v ploše ZPF, tato oblast není udržovaná, je zarostlá porosty z náletu. Pozemek má tvar protáhlého obdélníku. Je přístupný pěšinou. Rozhodnutím pozemkového úřadu ze dne 20.4. 1993 bylo na pozemku a na navazujících pozemcích zřízeno věcné břemeno přístupu a příjezdu v šíři 3m dle geometrického plánu. V této lokalitě město vlastní pozemek p.č. 7912/22 k.ú. Židenice, který nabylo na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí.

OÚPR MMB nedoporučuje nabytí do majetku města.

ad 4), 5) Komunikace, „Lerk“ ***(mapový podklad – Lokalita-Rokytova, Rokytova (2))***
Jedná se o pozemky v k.ú. Židenice

- p.č. 6625/53 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 61 m^2
- p.č. 6625/54 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 99 m^2
- p.č. 9756/71 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7 m^2
- p.č. 7495/16 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1100 m^2

Vlastnictví

je vlastníkem id. 1/3 pozemků p.č. 6625/53, 6625/54,9756/71; vlastníkem id. 6/9 těchto pozemků je SMB (*id. 2/9 těchto pozemků odkoupilo SMB smlouvou ze dne 13.12. 2017 – pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova“)*

je dále vlastníkem pozemku p.č. 7495/16.
V době zpracování tohoto materiálu na zasedání KM RMB a na schůzi RMB byla id. 1/3 tohoto pozemku v duplicitním vlastnictví a paní . Na základě jednání s byl dne 22.3. 2018 podán na KÚ návrh na vklad souhlasného prohlášení a paní na základě kterého byl proveden výmaz duplicitního vlastnictví tak, že pozemek je ve výlučném vlastnictví .

Popis, zájmy města
Na pozemcích p.č. 6625/53, 6625/54, 9756/71 se nachází komunikace a zeleň ul. Rokytova, vedoucí z MČ Židenice do MČ Vinohrady. Pozemek p.č. 7495/16 se nachází podél jihozápadního štítu obchodního domu LERK, z malé části se na něm nachází obslužná komunikace této stavby, z větší části tvoří svažitý pozemek s náletovými dřevinami.

Dle sdělení spol. BKOM a.s. jsou uvedené pozemky dotčeny trvalým záborem veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova“. Tyto parcely je potřebné vypořádat do vlastnictví SMB, a to s ohledem na pokročilost přípravy výše uvedené stavby – pokud možno v co nejkratším termínu.

Stavba „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova“
Statutární město Brno a Ředitelství silnic a dálnic ČR jsou stavebníky a investory veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova“. Jedná se o významný úsek velkého městského okruhu (VMO) realizovaný na území městských částí Židenice a Maloměřice s vazbou na VMO Tomkovo náměstí. V rámci stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova“ zde bude vybudováno mimoúrovňové křížení VMO v prostoru ulice Karlova, maloměřického seřaďovacího nádraží, areálu autoparku Svatoplukova a ulice Kulkova. Díky tomu dojde k podstatnému zlepšení plynulosti dopravy od výjezdu z Husovického tunelu směrem na Vinohrady.

Pro tuto veřejně prospěšnou stavbu vydal dne 3. 6. 2008 ÚMČ města Brna, Brno-Židenice, Odbor výstavby a územního plánování Územní rozhodnutí č. 435, které nabylo právní moci dne 12. 12. 2008.

Dne 4. 2. 2014 byla mezi statutárním městem Brnem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR uzavřena Smlouva o spolupráci za účelem přípravy a realizace veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova“ (schválena ZMB na zasedání č. Z6/030 dne 21. 1. 2014).

Dne 21. 10. 2014 bylo mezi statutárním městem Brnem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR podepsáno Memorandum o majetkoprávní přípravě staveb „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova“ a „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí“ (schváleno ZMB na zasedání č. Z6/037 dne 7. 10. 2014).

ad 6) Tramvaj ***(mapový podklad – Lokalita-Jedovnická (2))***
Jedná se o pozemky v k.ú. Židenice

- p.č. 8357/15 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 313 m^2
- p.č. 8361/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 95 m^2
- p.č. 8364/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 148 m^2

Vlastnictví

je vlastníkem id. 1/3 pozemků;
Pozemky p.č. 8357/15, 8361/11 jsou dále ve spoluvlastnictví paní . 1/3) a SMB (id. 1/3); pozemek p.č. 8364/11 je dále ve spoluvlastnictví paní . (id. 1/3) a ČR (id. 1/3) – příslušný hospodařit je ÚZSVM.

Popis, zájmy města
Uvedené pozemky jsou zastavěny tramvajovým tělesem s příslušenstvím a nachází se na nich veřejná zeleň u tramvajové trati a při komunikaci Jedovnická.
Dle ÚPmB jsou tyto pozemky součástí stavební stabilizované plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem – tělesa dopravních staveb, rezervy pro dopravu. Pozemky jsou v zájmu města.

ad 7) Komunikace ***(mapový podklad – Lokalita-Jedovnická (2))***

Jedná se o pozemek p.č. 8207/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 164 m^2 k.ú. Židenice

Vlastnictví

je vlastníkem id. 1/3 pozemku.
Pozemek je dále ve spoluvlastnictví paní (id. 1/3) a ČR (id. 1/3) – příslušný hospodařit je ÚZSVM.

Popis, zájmy města
Na pozemku se nachází v celé ploše komunikace Jedovnická, v úseku naproti spalovny komunálních odpadů; jedná se komunikaci II. třídy.
OÚPR MMB doporučuje nabytí do majetku města.

POZEMKY VE VLASTNICTVÍ MĚSTA

požaduje směnit nabízené nemovitosti v k.ú. Židenice za pozemky v k.ú. Líšeň, a to
- část p.č. 3259/2 orná půda o výměře 421 m^2 (celková výměra pozemku je1362 m^2)
- pozemek p.č. 3274/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 41 m^2

Vlastnictví a popis
Oba požadované pozemky jsou původním církevním majetkem (Kongregace milosrdných sester Sv. Karla Boromejského). Uplatnění restitučních nároků podle zákona o půdě č. 229/1991 Sb. ani podle zákona o majetkoprávním vypořádání s církvemi a náboženskými společnostmi č. 428/2012 Sb., nebylo zjištěno.

Pozemek p.č. 3259/2 je svěřen MČ Brno- Líšeň a je pronajat fyzické osobě k zemědělskému obhospodařování nájemní smlouvou ze dne 24.5. 2006 a to současně s navazujícím pozemkem p.č. 3159/1 k.ú. Líšeň. Na základě dodatku ze dne 8.8. 2016 byl upraven předmět

pronájmu na pozemek p.č. 3159/1 a na část pozemku p.č. 3259/2 o výměře 941 m^2, která není předmětem navrhované směny.

Požadovaná část pozemku p.č. 3259/2 k.ú. Líšeň je oddělena GP č. 4578-80/2017 a je označena jako parcela č. 3259/5 k.ú. Líšeň. Předmětná část pozemku není dotčena inženýrskými sítěmi ve vlastnictví města.

Záměr manželů

Manželé jsou vlastníky navazujících pozemků p.č. 3264/17 a p.č. 3264/17, jehož součástí je novostavba rodinného domu a p.č. 3260/5, 3274/6, 3274/5 k.ú. Líšeň. Požadované pozemky mají zájem využít ve funkčním celku s rodinným domem.
Rodinný dům manž. je situován v současné době na konci ul. Borkovcova, do budoucna se předpokládá její prodloužení.

Stanoviska k pozemkům města

- pozemek p.č. 3259/2 k.ú. Líšeň je dle ÚPmB součástí návrhové plochy bydlení čistého BC, OÚPR MMB nemá k prodeji požadované části pozemku námitky; ZMČ Brno-Líšeň souhlasí s prodejem za předpokladu nabytí spoluvlastnických podílů paní na pozemcích v k.ú. Židenice do majetku SMB;

- pozemek p.č. 3274/8 k.ú. Líšeň je dle ÚPmB součástí nestavebních – volných stabilizovaných ploch zemědělského půdního fondu. Dle územní studie „Dopravní řešení lokality při ul. Holzova", která byla schválena 9.8. 2017, je přes daný pozemek vedena trasa pro pěší. Také v konceptu územního plánu je uvedený pozemek součástí plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem komunikace a prostranství místního významu. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o směnu za pozemky paní pro potřeby města, které jsou pro město strategické (pro zajištění investiční akce „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova), nemá OÚPR hlediska územně plánovacího námitek proti prodeji pozemku p.č. 3274/8 k.ú. Líšeň s tím, že nový vlastník musí být seznámen s tím, že nabývaný pozemek je dotčen návrhem komunikace pro pěší na základě platné územní studie „Dopravní řešení lokality při ul. Holzova". *(Pozn. MO MMB – uvedená trasa pro pěší je dle uvedené studie vedena přes pozemky, které jsou v soukromém vlastnictví (vyjma předmětného pozemku p.č. 3274/8), z toho jsou dva pozemky ve vlastnictví manž. (p.č. 3274/6, 3274/7 k.ú. Líšeň).*
ZMČ Brno-Líšeň souhlasí s navrženou směnnou vlastnictví (prodejem) pozemku p.č. 3274/8 v k.ú. Líšeň do vlastnictví paní , za předpokladu nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích celoměstského významu v k.ú. Židenice do majetku města s tím, že nabývaný pozemek p.č. 3274/8 k.ú. Líšeň je dle vyjádření OÚPR MMB dotčen návrhem komunikace pro pěší na základě platné územní studie Dopravní řešení lokality při ul. Holzova".

CENOVÝ NÁVRH

Všechny pozemky, které jsou předmětem směny, jsou oceněny znaleckými posudky na cenu obvyklou. Návrh dohodnuté ceny pozemků odpovídá ceně stanovené těmito posudky.

Na pozemky p.č. 7569/5, 7569/10, které jsou zastavěny objektem rekreace ve vlastnictví fyzických osob, bude uzavřena samostatná kupní smlouva, a to pro případ, že tyto osoby uplatní své předkupní právo k pozemkům.

Jednání o ceně s si vyžádalo delší dobu, než došlo k dohodě o cenách jednotlivých nemovitostí, neboť očekávaná cena byla v mnoha případech odlišná od ceny obvyklé daných pozemků. Návrh na odstranění duplicitního vlastnictví na pozemku p.č. 7495/16 k.ú. Židenice byl podán až po dohodě o cenách předmětných pozemků.

Dle jednotlivých lokalit jsou pozemky oceněny následovně:

Pozemky ve vl.

ad 1) Zeleň *(mapový podklad – Lokalita -Údolíček)*

Pozemky p.č. 7551/16, 7551/17, 7551/18, 7551/19 k.ú. Židenice jsou oceněny znaleckým posudkem č. 4860 ze dne 12.4. 2017, zpracovaným Ivanem Bauerem, na částku 4.836.000,-Kč (1.000,-Kč/m^2).

je vlastníkem id. ½ pozemků – návrh dohodnuté ceny za id. ½ pozemků činí **2.418.000,-Kč.**

(pozn. MO MMB – za cenu stanovenou tímto znaleckým posudkem byl vykoupen městem v r.2017 id. podíl na pozemcích z vlastnictví paní)

ad 2a) Zeleň *(mapový podklad – Lokalita –Údolíček (2))*

Pozemky p.č. 7564/2, 7565 k.ú. Židenice jsou oceněny znaleckým posudkem č. 4860 ze dne 12.4. 2017, zpracovaným Ivanem Bauerem, na částku 629.000,-Kč (1.000, -Kč/m^2).

Pozemky p.č. 7569/6, 7569/8, 7579 k.ú. Židenice jsou oceněny znaleckým posudkem č. 4881 ze dne 12.6. 2017, zpracovaným Ivanem Bauerem, na částku 347.680,-Kč (cca 1.032,-Kč/m^2).

je vlastníkem id. 1/3 pozemků – návrh dohodnuté ceny za id. 1/3 pozemků ad 2a (mimo pozemek p.č. 7569/5) činí **325.560,-Kč.**

Pozemek p.č. 7569/5 k.ú. Židenice bude předmětem kupní smlouvy, je oceněn znaleckým posudkem č. 4881 ze dne 12.6. 2017, zpracovaným Ivanem Bauerem na částku 6.190,-Kč (cca 1.032,-Kč/m^2). je vlastníkem id. 1/3 pozemku – návrh kupní ceny činí **2.063,-Kč.**

ad 2b) Zeleň *(mapový podklad – Lokalita –Údolíček (2))*

Pozemky p.č. 7569/9, 7569/11, k.ú. Židenice jsou oceněny znaleckým posudkem č. 4882 ze dne 14.6. 2017, zpracovaným Ivanem Bauerem, na částku 647.901,-Kč (cca 1.032,-Kč/m^2).

je vlastníkem id. 1/3 pozemků – návrh dohodnuté ceny za id. 1/3 pozemků ad 2b (mimo pozemek p.č. 7569/10) činí **215.967,-Kč.**

Pozemek p.č. 7569/10 k.ú. Židenice bude předmětem kupní smlouvy, je oceněn znaleckým posudkem č. 4882 ze dne 14.6. 2017, zpracovaným Ivanem Bauerem na částku 10.317,-Kč (cca 1.032,- Kč/m^2). je vlastníkem id. 1/3 pozemku – návrh kupní ceny činí **3.439,-Kč.**

ad 3) Zeleň *(mapový podklad – Lokalita-Jedovnická)*

Pozemek p.č. 7912/25 k.ú. Židenice je oceněn znaleckým posudkem č. 4885 ze dne 12.7. 2017, zpracovaným Ivanem Bauerem, na částku 1.787360,-Kč (cca 1.010,- Kč/m^2).

je vlastníkem id. 1/3 pozemku – návrh dohodnuté ceny za id. 1/3 pozemku činí **595.787,-Kč** (zaokrouhleno).

ad 4) Komunikace (mapový *podklad – Lokalita-Rokytova)*

Pozemky p.č. 6625/53, 6625/54, 9756/71 k.ú. Židenice jsou oceněny znaleckým posudkem č. 71/2016 ze dne 30.8. 2016, zpracovaným Ing. Lukášem Dřínovským, Ph.D., na částku 293.000,-Kč. (cca 1.755, - Kč/m^2).

á je vlastníkem id. 1/3 pozemků – návrh dohodnuté ceny za id. 1/3 pozemků činí **97.667,-Kč** (zaokrouhleno).

(pozn. MO MMB – za cenu stanovenou tímto znaleckým posudkem byl vykoupen městem v r.2017 id. podíl na pozemcích z vlastnictví paní)

ad 5) „Lerk" *(mapový podklad – Lokalita- Rokytova (2))*

Pozemek p.č. 7495/16 k.ú. Židenice je oceněn znaleckým posudkem č. 2537 ze dne 15.3. 2018, zpracovaným Ing. Karlem Abrahamem, na částku 2.464.000,-Kč (2.240, - Kč/m^2).

Katastrální úřad provedl vklad souhlasného prohlášení na odstranění duplicitního vlastnictví k tomuto pozemku, je vlastníkem celého pozemku – návrh dohodnuté ceny za pozemek činí **2.464.000,-Kč.**

ad 6) Tramvaj *(mapový podklad – Lokalita-Jedovnická (2)*

Pozemky p.č. 8357/15, 8361/11, 8364/11 k.ú. Židenice jsou oceněny znaleckým posudkem č. 309-05/2017 ze dne 28.2. 2017, zpracovaným Ing. Drahoslavem Bečvářem, na částku 639.400,-Kč (1.150, - Kč/m^2).

je vlastníkem id. 1/3 pozemků – návrh dohodnuté ceny za id. 1/3 pozemků činí **213.133,-Kč** (zaokrouhleno).

ad 7) Komunikace *(mapový podklad – Lokalita-Jedovnická (2))*

Pozemek p.č. 8207/33 k.ú. Židenice je oceněn znaleckým posudkem č. 2537 ze dne 15.3. 2018, zpracovaným Ing. Karlem Abrahamem, na částku 202.200,-Kč (1.233, - Kč/m^2).

je vlastníkem id. 1/3 pozemků – návrh dohodnuté ceny za id. 1/3 pozemků činí **67.400,-Kč** (zaokrouhleno).

Návrh celkové dohodnuté ceny nemovitostí ve vlastnictví , které jsou předmětem směny, činí 6.393.514,-Kč.

Návrh celkové kupní ceny za 2 vyčleněné pozemky činí 5.502,-Kč

Pozemky ve vlastnictví města

Část pozemku p.č. 3259/2 o výměře 421 m^2 (dle GP č. 4578-80/2017) pozemek p.č. 3259/5 a pozemek p.č. 3274/8 k.ú. Líšeň jsou oceněny znaleckým posudkem č. 1217-27/2018 ze dne 15.3. 2018, zpracovaným Ing. Bc. Martinou Doleželovou, takto:

- pozemek p.č. 3259/5 je oceněn na částku **1.894.500,-Kč** (4.500,-Kč/m^2) včetně DPH.

Převod části pozemku p.č. 3259/2 k.ú. Líšeň podléhá platbě DPH, neboť se jedná o stavební pozemek podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Převod pozemku podléhá platbě DPH v základní sazbě (21%). Návrh ceny tedy činí 1.894.500,-Kč včetně 21% DPH (tj. 1.565.702,48 Kč bez DPH + 21% DPH ve výši 328.797,52 Kč).

- pozemek p.č. 3274/8 je oceněn na částku **109.470,-Kč** (2.670,-Kč/m^2).
  Dodání tohoto pozemku je osvobozeno od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Návrh dohodnuté ceny za pozemky města činí celkem 2.003.970,-Kč včetně DPH.

Zvlášť bude uzavírána kupní smlouva na id. 1/3 pozemků p.č. 7569/5 a p.č. 7569/10 k.ú. Židenice, které jsou zastavěny objektem pro rodinnou rekreaci ve vlastnictví fyzických osob, aby v případě uplatnění předkupního práva vlastníky této stavby nemusela být uzavírána nová směnná smlouva.

Z uvedeného důvodu celková cena nemovitostí ve vlastnictví rozdělena na dvě částky takto:
- **návrh dohodnuté ceny za nemovitosti,které jsou předmětem směny činí 6.397.514,-Kč**
- **návrh kupní cena za podíly na pozemcích p.č. 7569/5, 7569/10 činí 5.502,-Kč**

Návrh doplatku ve směně činí částku 4.393.544,-Kč
(6.397.514,-Kč - 2.003.970,-Kč)

Návrh doplatku a návrh kupní ceny činí celkem částku 4.399.046,-Kč, která bude zaplacena ve prospěch paní

V případě, že směna a nabytí pozemků bude schváleno, bude kupní cena uhrazena z rozpočtu kapitálových výdajů ORJ 6300 § 3639 ORG 3437 – výkupy pozemků a objektů.

Závěr:
MO MMB předložil na zasedání KM RMB a na schůzi RMB
- návrh směny s , na základě které město nabude pozemky **nezbytné pro veřejně prospěšnou stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova“**.
  Jako celek jsou s těmito pozemky nabízeny k převodu další pozemky, které jsou v zájmu města, mimo jednoho pozemku situovaného v ploše ZPF.
  Doplatek ve směně je na základě znaleckých posudků o ceně obvyklé stanoven ve výši 4.393.544,-Kč. Splatnost doplatku je po vkladu smlouvy do katastru nemovitostí.
  Směnná smlouva bude v souladu s platnými právními předpisy uzavřena s rozvazovací podmínkou uplatnění předkupního práva, které svědčí spoluvlastníkům předmětných pozemků, kterými jsou paní , paní , pan (osoby příbuzné s paní) a ČR – ÚZSVM. Předkupní právo dospěje uzavřením směnné smlouvy. Návrh na vklad smlouvy do katastru nemovitostí podá město po doručení prohlášení o neuplatnění předkupního práva.

- návrh nabytí id. 1/3 pozemků p.č. 7569/5 a p.č. 7569/10 k.ú. Židenice z vlastnictví , které jsou zastavěny objektem pro rodinnou rekreaci ve vlastnictví fyzických osob, za kupní cenu 5.502,-Kč. Kupní smlouva bude uzavřena s rozvazovací podmínkou uplatnění předkupního práva, které svědčí spoluvlastníkům předmětných pozemků a dále vlastníkům stavby pro rekreaci, postavenou na těchto pozemcích. Předmětné podíly na pozemcích nejsou předmětem směnné smlouvy, aby v případě uplatnění předkupního práva vlastníky stavby nemusela být uzavírána nová směnná smlouva.
  Návrh na vklad smlouvy do katastru nemovitostí podá město po doručení prohlášení

o neuplatnění předkupního práva. Splatnost kupní ceny je po vkladu smlouvy do katastru nemovitostí.

MO MMB jedná se spoluvlastníky pozemků, jejichž id. podíly budou směnnou a kupní smlouvou nabyty z vlastnictví do majetku města. Jedná se o paní paní a pana . MO MMB předloží návrh nabytí id. podílů na pozemcích z jejich vlastnictví tak, aby město vlastnilo celé pozemky.

Průběh projednání

Komise majetková RMB, na R7/KM/74. zasedání, konaném dne 23.4.2018,pod bodem č. 74/59

doporučuje RMB

A.

1. souhlasit se záměrem směny

- **části pozemku p.č. 3259/2 orná půda o výměře 421 m^2**
- **pozemku p.č. 3274/8 ostatní pl., ostat. komunikace o výměře 41 m^2 v k.ú. Líšeň**

2. doporučuje RMB a ZMB

schválit směnu

- **části pozemku p.č. 3259/2 orná půda o výměře 421 m^2 (dle GP č. 4578-80/2017 pozemek p.č. 3259/5)**
- **pozemku p.č. 3274/8 ostatní pl., ostat. komunikace o výměře 41 m^2 v k.ú. Líšeň**

ve vlastnictví statutárního města Brna

za

- **id. ½ pozemku p.č. 7551/16 orná půda o výměře 1567 m^2**
- **id. ½ pozemku p.č. 7551/17 orná půda o výměře 416 m^2**
- **id. ½ pozemku p.č. 7551/18 orná půda o výměře 2370 m^2**
- **id. ½ pozemku p.č. 7551/19 orná půda o výměře 483 m^2**
- **id. 1/3 pozemku p.č. 7564/2 trvalý travní porost o výměře 64 m^2**
- **id. 1/3 pozemku p.č. 7565 orná půda o výměře 565 m^2**
- **id. 1/3 pozemku p.č. 7579 zahrada o výměře 141 m^2**
- **id. 1/3 pozemku p.č. 7569/6 zahrada o výměře 111 m^2**
- **id. 1/3 pozemku p.č. 7569/8 zahrada o výměře 85 m^2**
- **id. 1/3 pozemku p.č. 7569/9 zahrada o výměře 212 m^2**
- **id. 1/3 pozemku p.č. 7569/11 zahrada o výměře 416 m^2**
- **id. 1/3 pozemku p.č. 7912/25 orná půda o výměře 1770 m^2**
- **id. 1/3 pozemku p.č. 6625/53 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 61 m^2**
- **id. 1/3 pozemku p.č. 6625/54 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 99 m^2**
- **id. 1/3 pozemku p.č. 9756/71 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7 m^2**
- **pozemek p.č. 7495/16 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1100 m^2**
- **id. 1/3 pozemku p.č. 8357/15 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 313 m^2**
- **id. 1/3 pozemku p.č. 8361/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 95 m^2**
- **id. 1/3 pozemku p.č. 8364/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 148 m^2**
- **id. 1/3 pozemku p.č. 8207/33 ostatní plocha,ostatní komunikace o výměře 164 m^2**

vše v k.ú. Židenice

ve vlastnictví s doplatkem ve výši 4.393.544,-Kč ve prospěch

a za podmínek směnné smlouvy

B.

doporučuje RMB a ZMB

schválit nabytí

- **id.1/3 pozemku p.č. - id.1/3 pozemku p.č. 7569/5 zast. pl. a nádvoří o výměře 6 m^2**
- **id.1/3 pozemku p.č. 7569/10 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m^2 v k.ú. Židenice**

z vlastnictví za dohodnutou kupní cenu 5.502,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

RMB na R7/166. schůzi, konané dne 24.4.2018,

1. souhlasí se záměrem směny
- části pozemku p. č. 3259/2 - orná půda, o výměře 421 m²,
- pozemku p. č. 3274/8 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 41 m²,
v k. ú. Líšeň.

2. doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit směnu
- části pozemku p. č. 3259/2 - orná půda, o výměře 421 m² (dle GP č. 4578-80/2017 pozemek p. č. 3259/5),
- pozemku p. č. 3274/8 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 41 m²,
v k. ú. Líšeň, ve vlastnictví statutárního města Brna,
za
- id. 1/2 pozemku p. č. 7551/16 - orná půda, o výměře 1.567 m²
- id. 1/2 pozemku p. č. 7551/17 - orná půda, o výměře 416 m²,
- id. 1/2 pozemku p. č. 7551/18 - orná půda, o výměře 2.370 m²,
- id. 1/2 pozemku p. č. 7551/19 - orná půda, o výměře 483 m²,
- id. 1/3 pozemku p. č. 7564/2 - trvalý travní porost, o výměře 64 m²,
- id. 1/3 pozemku p. č. 7565 - orná půda, o výměře 565 m²,
- id. 1/3 pozemku p. č. 7579 - zahrada, o výměře 141 m²,
- id. 1/3 pozemku p. č. 7569/6 - zahrada, o výměře 111 m²,
- id. 1/3 pozemku p. č. 7569/8 - zahrada, o výměře 85 m²,
- id. 1/3 pozemku p. č. 7569/9 - zahrada, o výměře 212 m²,
- id. 1/3 pozemku p. č. 7569/11 - zahrada, o výměře 416 m²,
- id. 1/3 pozemku p. č. 7912/25 - orná půda, o výměře 1.770 m²,
- id. 1/3 pozemku p. č. 6625/53 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 61 m²,
- id. 1/3 pozemku p. č. 6625/54 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 99 m²,
- id. 1/3 pozemku p. č. 9756/71 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m²,
- pozemek p. č. 7495/16 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.100 m²,
- id. 1/3 pozemku p. č. 8357/15 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 313 m²,
- id. 1/3 pozemku p. č. 8361/11 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 95 m²,
- id. 1/3 pozemku p. č. 8364/11 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 148 m²,
- id. 1/3 pozemku p. č. 8207/33 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 164 m²
v k. ú. Židenice, ve vlastnictví
s doplatkem ve výši 4.393.544,- Kč ve prospěch a za podmínek směnné smlouvy.

3. doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí.
- id. 1/3 pozemku p. č. 7569/5 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m²,
- id. 1/3 pozemku p. č. 7569/10 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 10 m²,
v k. ú. Židenice,

z vlastnictví za dohodnutou kupní cenu 5.502,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Záměr směny části pozemku p.č. 3259/2 orná půda o výměře 421 m² a pozemku p.č. 3274/8 v k.ú. Líšeň byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 25.4. 2018 po dobu 15.

Stanoviska dotčených orgánů:

Stanoviska k nabytí pozemků (spoluvlastnických podílů)

OÚPR MMB

podle ÚPmB jsou

- pozemky p.č. 7551/16, 7551/17, 7551/18, 7551/19 k.ú. Židenice součástí návrhové plochy městské zeleně – plochy hřbitovů (ZH) pozemky jsou dotčeny zájmy města
- pozemky p.č. 7565, 7564/2 k.ú. Židenice jsou v části součástí návrhové plochy dopravy (výhledové vedení trasy Velkého městského okruhu), částečně jsou určeny jako návrhové plochy městské zeleně- plochy parků (ZP) a prostranství místního významu, pozemky jsou dotčeny zájmy města
- pozemky p.č. 7569/5, 7569/6, 7569/8, 7569/9, 7569/10, 7569/11, 7579, k.ú. Židenice jsou součástí plochy zemědělského půdního fondu ZPF – plochy s objekty pro individuální rekreaci, pozemky leží v ochranném pásmu VMO. Pro předmětné území je zpracována a do celostátní evidence územně plánovací činnosti pod registračním číslem 26205081 vložena územní prověřovací studie s názvem „Lokalita Údolíček". Územní prověřovací studie „Lokalita Údolíček" obsahuje záměr zpřesňující využití uvedených pozemků. Tímto dokumentem jsou vymezeny prvky plošného a prostorového uspořádání území, pozemky p.č. 7569/5, 7569/6, 7569/8, 7569/9, 7569/10, 7569/11, 7579 k.ú. Židenice jsou součástí návrhové plochy městské zeleně – plochy parků ZP, pozemky leží v ochranném pásmu VMO

Z hlediska územně plánovacího doporučujeme nabytí spoluvlastnických podílů na uvedených pozemcích do majetku SMB

- pozemek p.č. 7912/25 k.ú. Židenice je dle ÚPmB součástí plochy zemědělského půdního fondu ZPF. Zemědělský půdní fond slouží zejména pro hospodaření se zemědělskou půdou, nebo pro činnosti, které s hospodařením souvisejí, dočasné využití ploch ZPF se řídí zákonem č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu; nabytí spoluvlastnických podílů na pozemku do majetku města nedoporučujeme;

- pozemky p.č. 8357/15, 8361/11, 8364/11 k.ú. Židenice jsou součástí stavební stabilizované plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem – tělesa dopravních staveb, rezervy pro dopravu. Pozemek p.č. 8361/11 k.ú. Židenice je dotčen stávající trasou kolejového systému MHD. Z hlediska územně plánovacího je žádoucí nabytí spoluvlastnických podílů uvedených pozemků;

- pozemek p.č. 8207/33 k.ú. Židenice je dle ÚPmB součástí plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem tělesa dopravních staveb, rezervy ploch pro dopravu. Z hlediska územně plánovacího doporučujeme nabytí spoluvlastnických podílů na pozemku do majetku SMB

MČ Brno – Židenice – RMČ doporučuje SMB nabytí spoluvlastnických podílů fyzických osob u pozemků, které jsou z hlediska územně plánovacího dotčeny jeho zájmy. Nesouhlasí v případě nabytí spolu vlastnických podílů na pozemcích s jejich svěřením do hospodaření MČ Brno – Židenice v kategorii III. – Ostatní nemovitý majetek, avšak je připravena zajistit jejich správu v souladu s platným Statutem.

Brněnské komunikace a.s. – pozemky p.č. 6625/53, 6625/54, 9756/71, 7495/16 k.ú. Židenice **jsou dotčeny trvalým záborem veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova". Tyto parcely je potřebné vypořádat do vlastnictví SMB, a to s ohledem na pokročilost přípravy výše uvedené stavby – pokud možno v co nejkratším termínu.**

OŽP MMB – doporučuje nabytí pozemků nebo jejich podílů, které jsou určeny pro rozšíření hřbitova, i parcel pro návrhovou zeleň.

Stanoviska k převodu pozemků do vlastnictví Ing. Kláry Štolfové

OÚPR MMB

- pozemek p.č. 3259/2 k.ú. Líšeň je dle ÚPmB součástí návrhové plochy bydlení čistého BC s mírou využití stanovenou indexem podlažní plochy IPP=0,5.
  K prodeji pozemku nemáme námitky s výjimkou ploch, určených pro prodloužení obslužných komunikací Bratří Šrámků a Borkovcova, jejichž prodej nedoporučujeme. *(Pozn. MO MMB – část pozemku navrhovaná k převodu je mimo plochu určenou pro prodloužení obslužných komunikací)*

- pozemek p.č. 3274/8 k.ú. Líšeň je dle ÚPmB součástí nestavebních – volných stabilizovaných ploch zemědělského půdního fondu. Pozemek leží v těsném sousedství návrhových ploch, ve kterých se předpokládá změna účelu nebo intenzity využití. Pro předmětné území je zpracována územní studie „Dopravní řešení lokality při ul. Holzova", která byla schválena 9.8. 2017 a je registrována v ILAS s číslem 6693668. Dle této studie je přes daný pozemek vedena trasa pro pěší. Také v konceptu územního plánu je uvedený pozemek součástí plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem komunikace a prostranství místního významu.
  Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o směnu za pozemky paní pro potřeby města, které jsou pro město strategické (pro zajištění investiční akce „Silnice I/42 Brno, VMO Rokytova), nemáme z hlediska územně plánovacího námitek proti prodeji pozemku p.č. 3274/8 k.ú. Líšeň. Nový vlastník musí být seznámen s tím, že nabývaný pozemek je dotčen návrhem komunikace pro pěší na základě platné územní studie „Dopravní řešení lokality při ul. Holzova".

MČ Brno – Líšeň – ZMČ souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 3259/2 v k.ú.. Líšeň za předpokladu nabytí spoluvlastnických podílů paní na pozemcích v k.ú. Židenice do majetku SMB.

-ZMČ souhlasí s navrženou směnnou vlastnictví (prodejem) pozemku p.č. 3274/8 v k.ú. Líšeň do vlastnictví paní za předpokladu nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích celoměstského významu v k.ú. Židenice do majetku města s tím, že nabývaný pozemek p.č. 3274/8 k.ú. Líšeň je dle vyjádření OÚPR MMB dotčen návrhem komunikace pro pěší na základě platné územní studie Dopravní řešení lokality při ul. Holzova".

Příloha č. ..... usnesení Z7/39. zasedání ZMB, bod č. .....

Podmínky kupní smlouvy

1. Kupující: statutární město Brno

2. Prodávající:

3. Předmět:
- id.1/3 pozemku p.č. 7569/5 zastavěná pl. a nádvoří o výměře 6 m^2
- id.1/3 pozemku p.č. 7569/10 zastavěná pl. a nádvoří o výměře 10 m^2

v k.ú. Židenice, včetně všech součástí a příslušenství

4. Kupní cena: dohodou 5.502,-Kč

5. Splatnost: smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí prodávající dohodnutou kupní cenu do 30 kalendářních dnů poté, co kupující obdrží vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy, a to za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotovenému ke dni povolení vkladu z této smlouvy budou převáděné pozemky prosty všech práv třetích osob.

6. Daně z nabytí nemovitých věcí: bude hrazena dle platných právních předpisů

7. Vedlejší ujednání:
- prodávající vrátí podepsaný návrh kupní smlouvy do 1 měsíce po jeho obdržení.
- prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě neváznou žádné dluhy ani zástavní práva a její právo disponovat s ním není nijak omezeno
- kupní smlouva je uzavřena s rozvazovací podmínkou uplatnění předkupního práva. Prodávající se zavazuje po uzavření smlouvy předložit kupujícímu prohlášení o uplatnění/neuplatnění předkupního práva. Návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí podá kupující bezodkladně po doručení prohlášení o neuplatnění předkupního práva.
- smluvní strany se dohodly, že okamžikem nabytí vlastnictví k předmětu koupě dochází k jeho odevzdání a převzetí
- kupující bere na vědomí, že na pozemcích p.č. 7569/5, 7569/10 k.ú. Židenice je postavena stavba pro rodinnou rekreaci č.e. 709, zapsaná v katastru nemovitostí na LV č. 5080

Příloha č. ..... usnesení Z7/39. zasedání ZMB, bod č. .....

Podmínky směnné smlouvy:

1. Strana první: statutární město Brno

2. Strana druhá:

3. Předmět směny v majetku první strany:
- část pozemku p.č. 3259/2 orná půda o výměře 421 m^2, oddělená GP č. 4578-80/2017 a označená jako pozemek p.č. 3259/5 (dále též jen pozemek p.č. 3259/5 k.ú. Líšeň)
- pozemek p.č. 3274/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 41 m^2

v k.ú. Líšeň

4. Předmět směny v majetku druhé strany:
- id. ½ pozemku p.č. 7551/16 orná půda o výměře 1567 m^2
- id. ½ pozemku p.č. 7551/17 orná půda o výměře 416 m^2
- id. ½ pozemku p.č. 7551/18 orná půda o výměře 2370 m^2
- id. ½ pozemku p.č. 7551/19 orná půda o výměře 483 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 7564/2 trvalý travní porost o výměře 64 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 7565 orná půda o výměře 565 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 7579 zahrada o výměře 141 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 7569/6 zahrada o výměře 111 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 7569/8 zahrada o výměře 85 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 7569/9 zahrada o výměře 212 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 7569/11 zahrada o výměře 416 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 7912/25 orná půda o výměře 1770 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 6625/53 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 61 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 6625/54 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 99 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 9756/71 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7 m^2
- pozemek p.č. 7495/16 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1100 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 8357/15 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 313 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 8361/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 95 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 8364/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 148 m^2
- id. 1/3 pozemku p.č. 8207/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 164 m^2

vše v k.ú. Židenice, včetně všech součástí a příslušenství

5. Doplatek ve směně: 4.393.544,-Kč zaplatí strana první strana ve prospěch strany druhé
- Dohodnutá cena pozemku p.č. 3259/5 k.ú. Líšeň činí 1.894.500,-Kč včetně 21% DPH (tj. 1.565.702,48 Kč bez DPH + 21% DPH ve výši 328.797,52 Kč). Dodání tohoto pozemku podléhá platbě DPH, neboť se jedná o stavební pozemek podle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění. Dohodnutá cena

pozemku p.č. 3274/8 k.ú. Líšeň je 109.470,-Kč. Dodání tohoto pozemku je osvobozeno od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Dohodnutá cena pozemků ve vlastnictví strany první je celkem 2.003.970,-Kč.

- Dohodnutá cena nemovitostí ve vlastnictví strany druhé činí 6.397.514,-Kč

6. Splatnost doplatku: smluvní strany se dohodly, že strana první uhradí straně druhé doplatek ve směně do 30 kalendářních dnů poté, co strana první obdrží vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy, a to za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotovenému ke dni povolení vkladu z této smlouvy budou nemovitosti převáděné do vlastnictví strany první prosty všech práv třetích osob.

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je datum doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedeném vkladu této smlouvy. Do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění vystaví statutární město Brno daňový doklad k převodu pozemku p.č. 3259/5 k.ú. Líšeň, jehož dodání podléhá DPH.

7. Daň z nabytí nemovitých věcí: daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle platných právních předpisů

8. Vedlejší ujednání:

- směnná smlouva je uzavřena s rozvazovací podmínkou uplatnění předkupního práva. Strana druhá se zavazuje po uzavření smlouvy předložit straně první prohlášení o uplatnění/neuplatnění předkupního práva. Návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí podá strana první bezodkladně po doručení prohlášení o neuplatnění předkupního práva.

- strany směnné smlouvy prohlašují, že se seznámily se stavem převáděných nemovitostí a že jim nejsou známy žádné dluhy ani právní závady váznoucí na předmětných nemovitostech

- strana druhá bere na vědomí, že pozemek p.č. 3274/8 k.ú. Líšeň je dotčen návrhem komunikace pro pěší na základě platné územní studie „Dopravní řešení lokality při ul. Holzova“

- strana první bere na vědomí, že na pozemku p.č. 7912/25 k.ú. Židenice je zřízeno věcné břemeno přístupu a příjezdu v šíři 3m dle GP č. 685-129/92 pro pozemky p.č. 7912/3, 7912/4, 7912/5, 7912/6, 7912/7, 7912/8, 7912/9, 7912/10, 7912/11, 7912/12, 7912/13, 7912/14, 7912/15, 7912/16, 7912/17, 7912/18, 7912/19, 7912/20, 7912/21, 7912/22, 7912/23, 7912/24, 7916/1, 7919/1, 7919/3, 7919/4, 7919/5, 7919/6, 7919/7, 7919/8, 7919/9, 7919/10, 7919/11, 7919/12, 7919/13, 7919/14, 7919/15, 7919/16, 7919/17, 7920/3, 7921/1, 7921/2, 7921/3, 7921/4, 7921/5, 7921/6, 7921/7, 7921/8, 7921/9, 7921/10, 7921/11 k.ú. Židenice a dále je zřízeno věcné břemeno přístupu a příjezdu v šíři 3m dle GP č. 685-129/92 ve prospěch pozemku p.č. 7912/25 k.ú.

Židenice přes pozemky p.č. 7912/1, 7912/26 k.ú. Židenice

- strana první bere rovněž na vědomí, že ve prospěch pozemku p.č. 7495/16 k.ú. Židenice je zřízeno věcné břemeno chůze a jízdy přes pozemek p.č. 7495/20 v k.ú. Židenice

- smluvní strany se dohodly, že k předání a převzetí předmětu směny dojde dnem, kdy straně první bude doručeno vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy

Směna

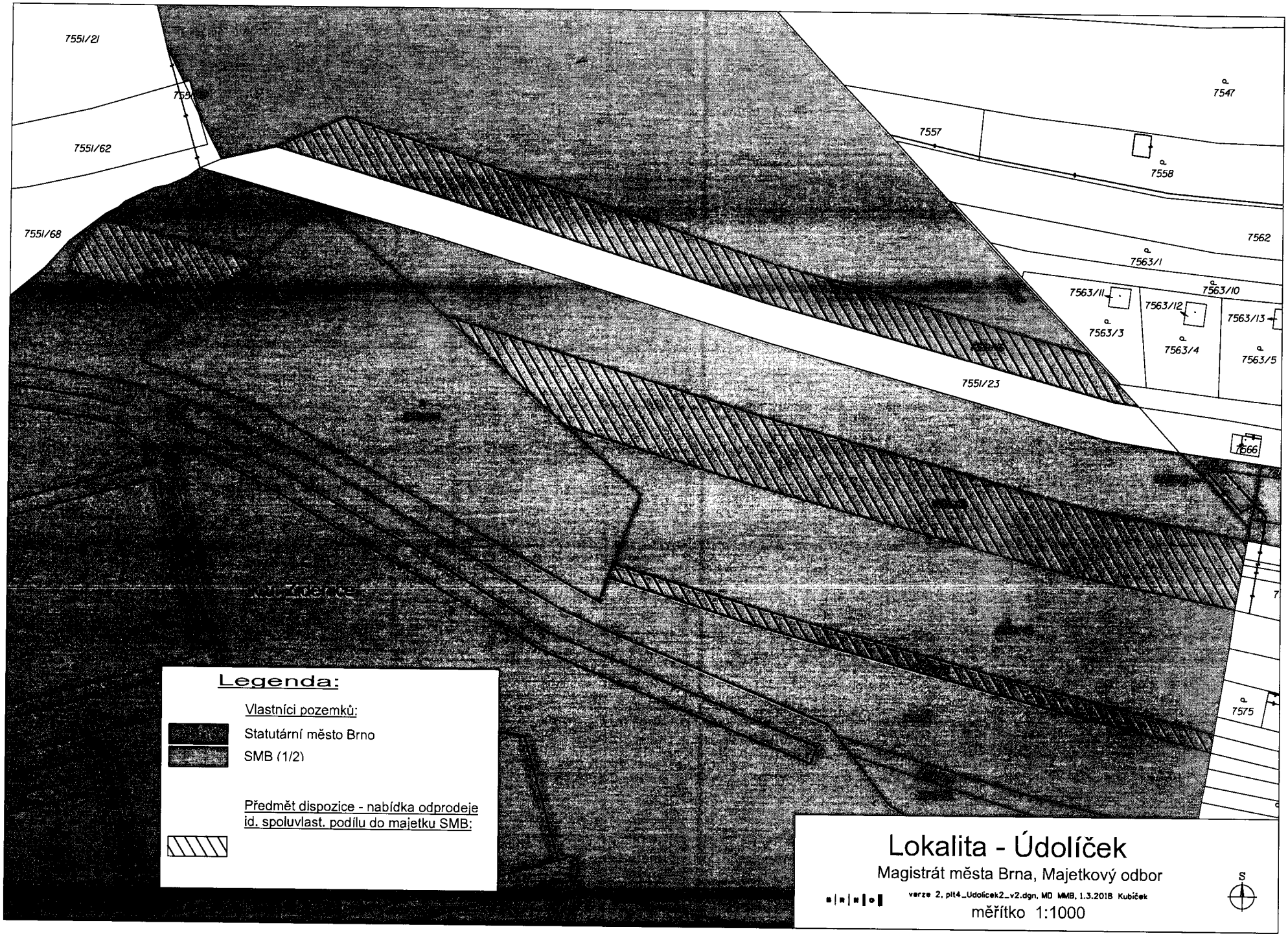
Vlastník	Lokalita	Druh	Pozemky	Výměra (m^2)	Podíl	K.ú.	Očekávaná/navrhovaná cena		Cena obvyklá dle ZP		Celková cena
							(Kč)	v průměru (Kč/m2)	(Kč)	v průměru (Kč/m2)	(Kč)
	1	zeleň	7551/16, 7551/17, 7551/18, 7551/19	4 836	1/2	Židenice	2 418 000	1 000	2 418 000	1 000	2 418 000
	2 a část	zeleň	7565, 7579, 7564/2, 7569/6, 7569/8	966	1/3	Židenice	530.000,- nebo 1.560.000,-	988 nebo 2 900	325 560	1 032	325 560
	2 b část	zeleň	7569/9, 7569/11	628	1/3	Židenice			215 967	1 032	215 967
	3	zeleň	7912/25	1 770	1/3	Židenice	595 000	1 008	595 787	1 010	595 787
	4	komunikace	6625/53, 6625/54, 9756/71	167	1/3	Židenice	174 000	3 126	97 667	1 755	97 667
	5 "Lerk"	zeleň - dle ÚP komunikace	p.č. 7495/16	1 100	1	Židenice	2 748 000	2 500	2 464 000	2 240	2 464 000
	6	tramvaj	8357/15, 8361/11, 8364/11	556	1/3	Židenice	531 000	2 864	213 133	1 150	213 133
	7	komunikace	8207/33	164	1/3	Židenice	165 000	3 018	67 400	1 233	67 400
Pozemky p.							**7 161 000**		**6 397 514**		**6 397 514**
SMB		jednotný funkční celek s RD	3259/5 *	421	1/1	Líšeň	1 199 850	2 850 (dle ZP porovnávací metoda 4 640)	1 894 500	4 500	1 894 500
		zahrada	3274/8	41	1/1	Líšeň			109 470	2 670	109 470
Pozemky SMB							**1 199 850**		**2 003 970**		**2 003 970**
Rozdíl							**5 961 150**		**4 393 544**		**4 393 544**

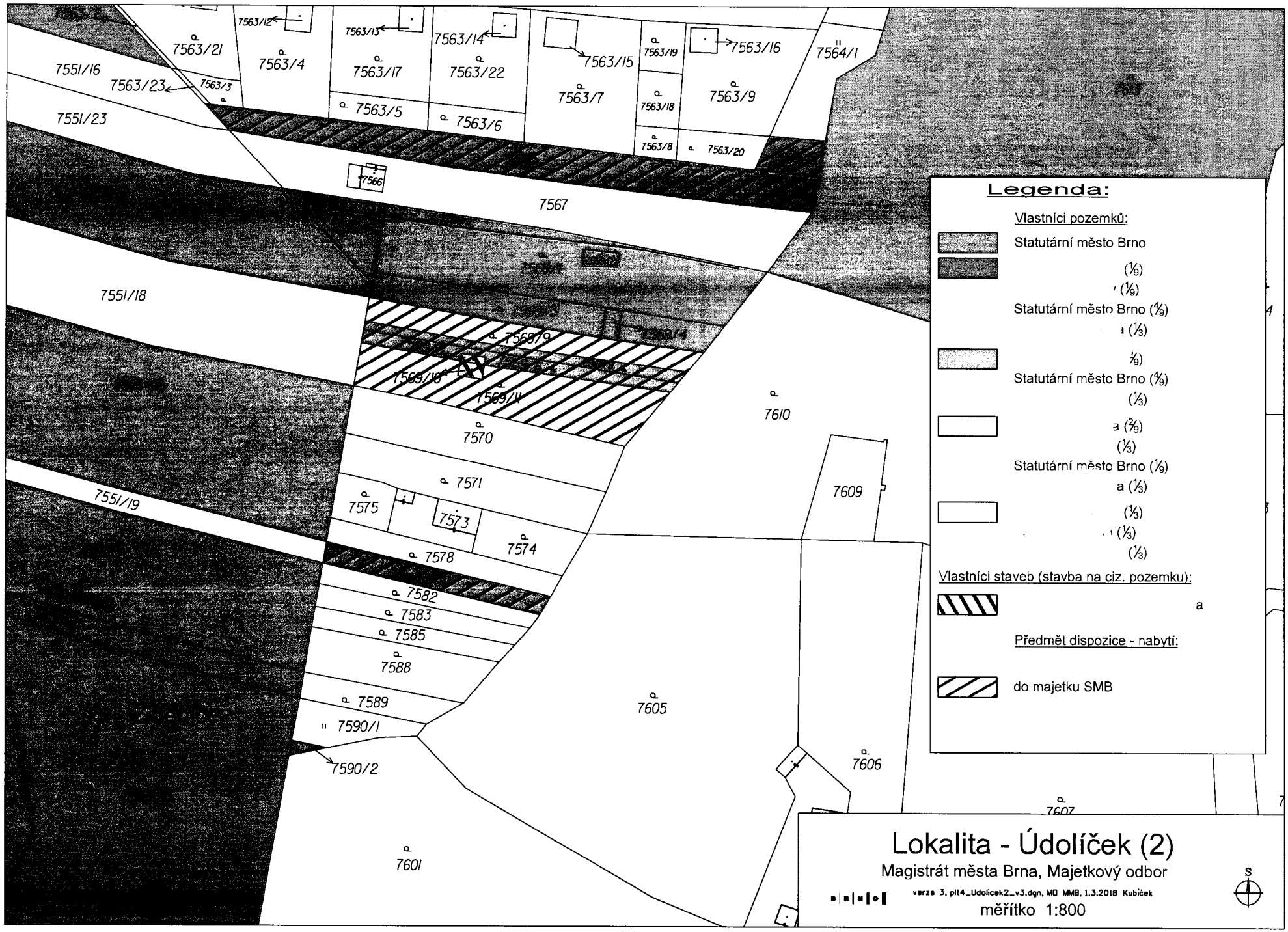
* dle GP č. 4578-80/2017

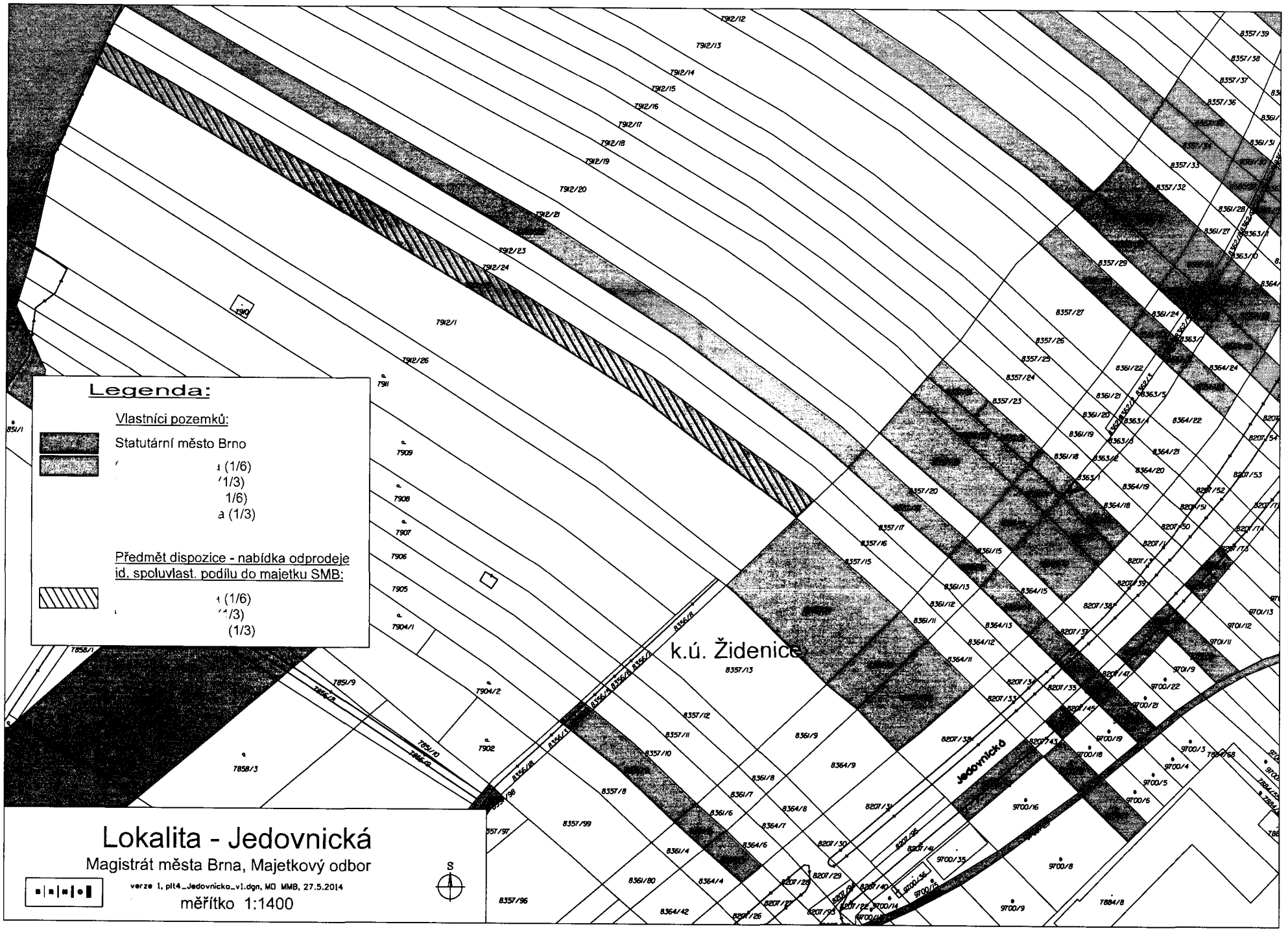
Výkup

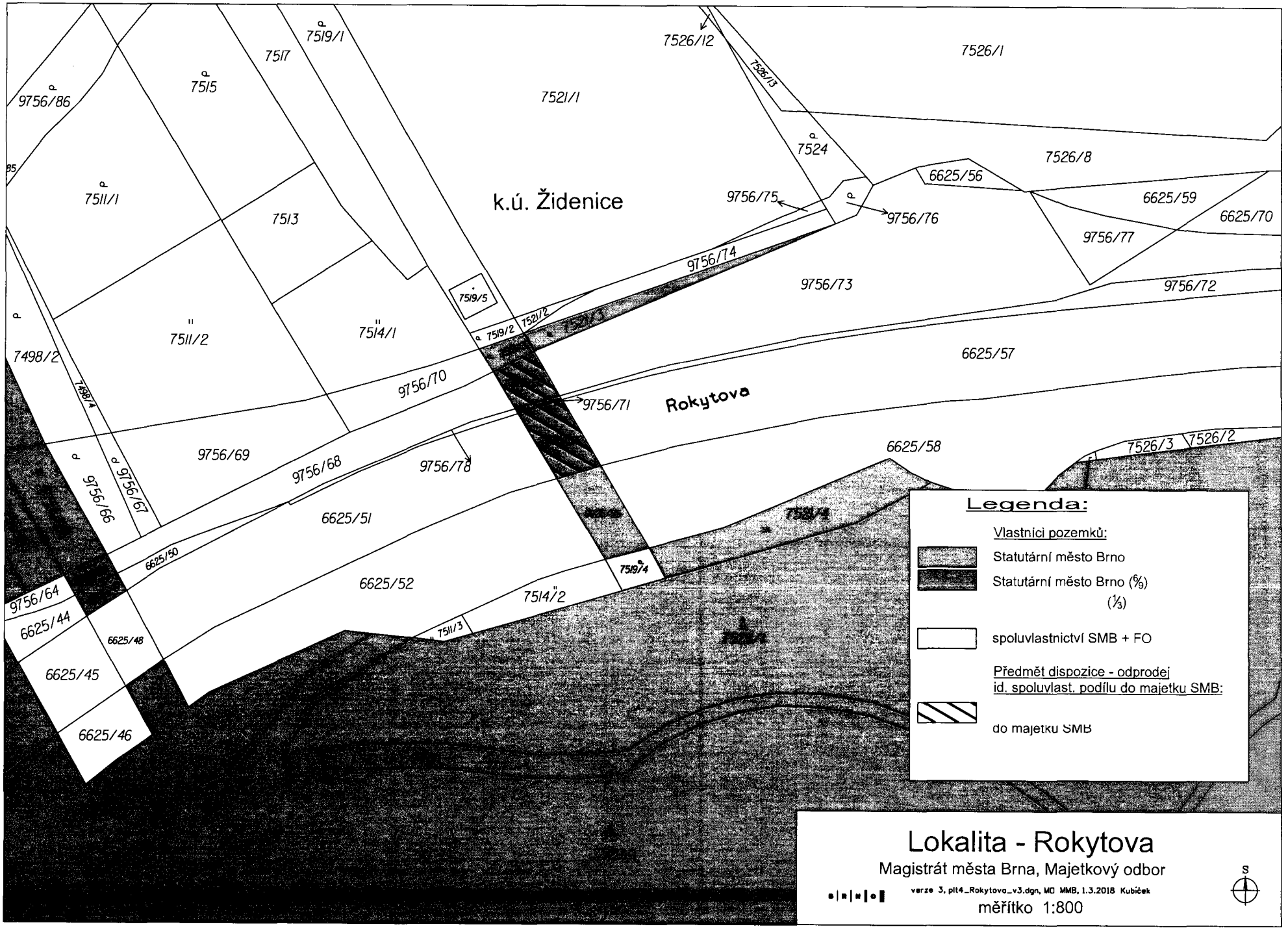
Vlastník	Lokalita	Druh	Pozemky	Výměra (m^2)	Podíl	K.ú.	Očekávaná/navrhovaná cena		Cena obvyklá dle ZP		Celková cena
							(Kč)	v průměru (Kč/m2)	(Kč)	v průměru (Kč/m2)	(Kč)
	2 a část	zeleň	7569/5	6	1/3	Židenice			2 063	1 032	2 063
	2 b část	zeleň	7569/10	10	1/3	Židenice			3 439	1 032	3 439
Pozemky p									**5 502**		**5 502**

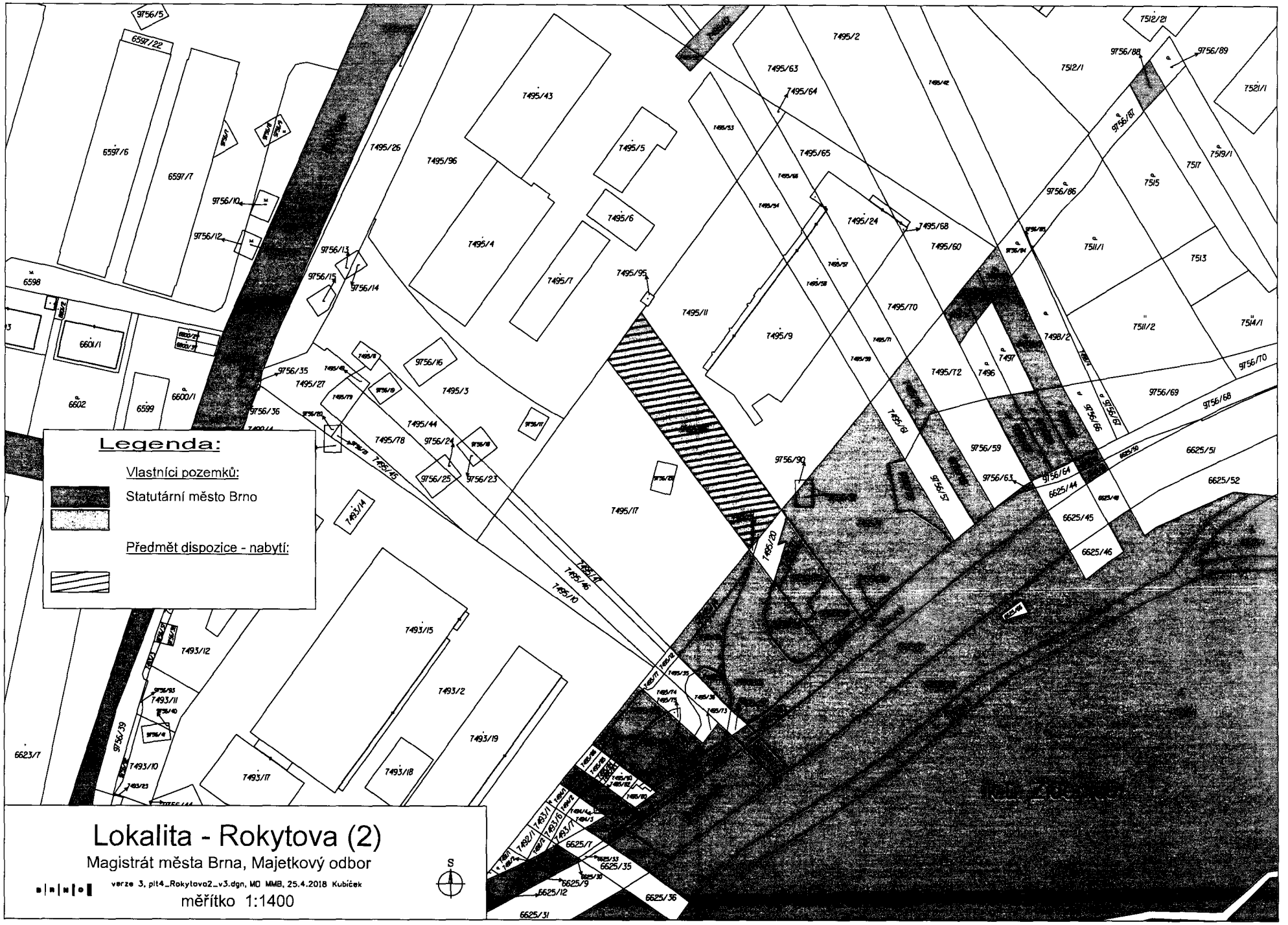
Celkem pozemky SMB	**1 199 850**		**2 003 970**		**2 003 970**
Celkem pozemky	**7 161 000**		**6 403 016**		**6 403 016**
Rozdíl					**4 399 046**

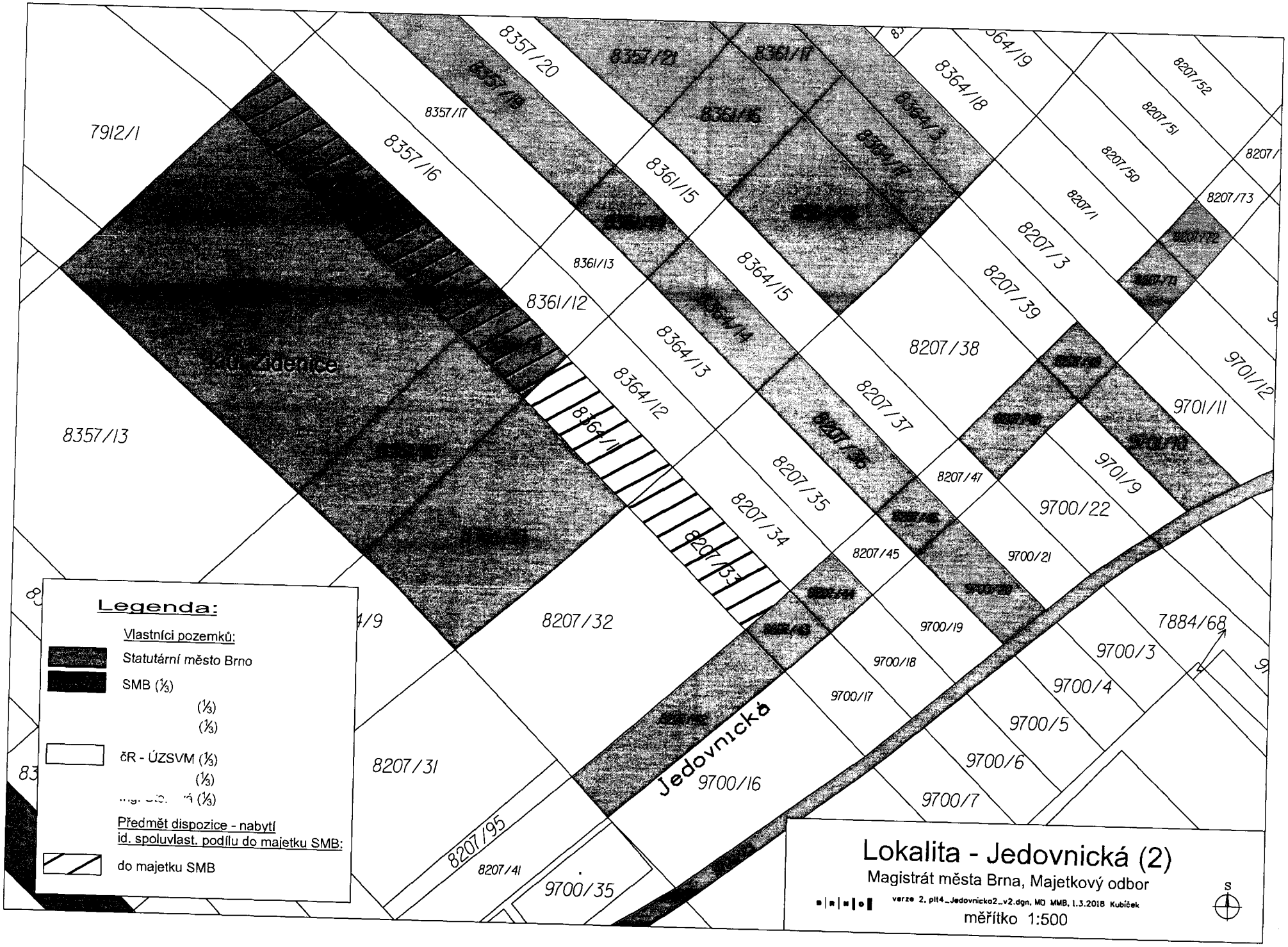

7551/21
7551/62
7551/68
7557
7547
7558
7562
7563/1
7563/10
7563/11
7563/12
7563/13
7563/3
7563/4
7563/5
7551/23
7566
7575
Legenda:
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
SMB (1/2)
Předmět dispozice - nabídka odprodeje id. spoluvlast. podílu do majetku SMB:
Lokalita - Údolíček
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 2, plt4_Udolicek2_v2.dgn, MD MMB, 1.3.2018 Kubíček
měřítko 1:1000
S

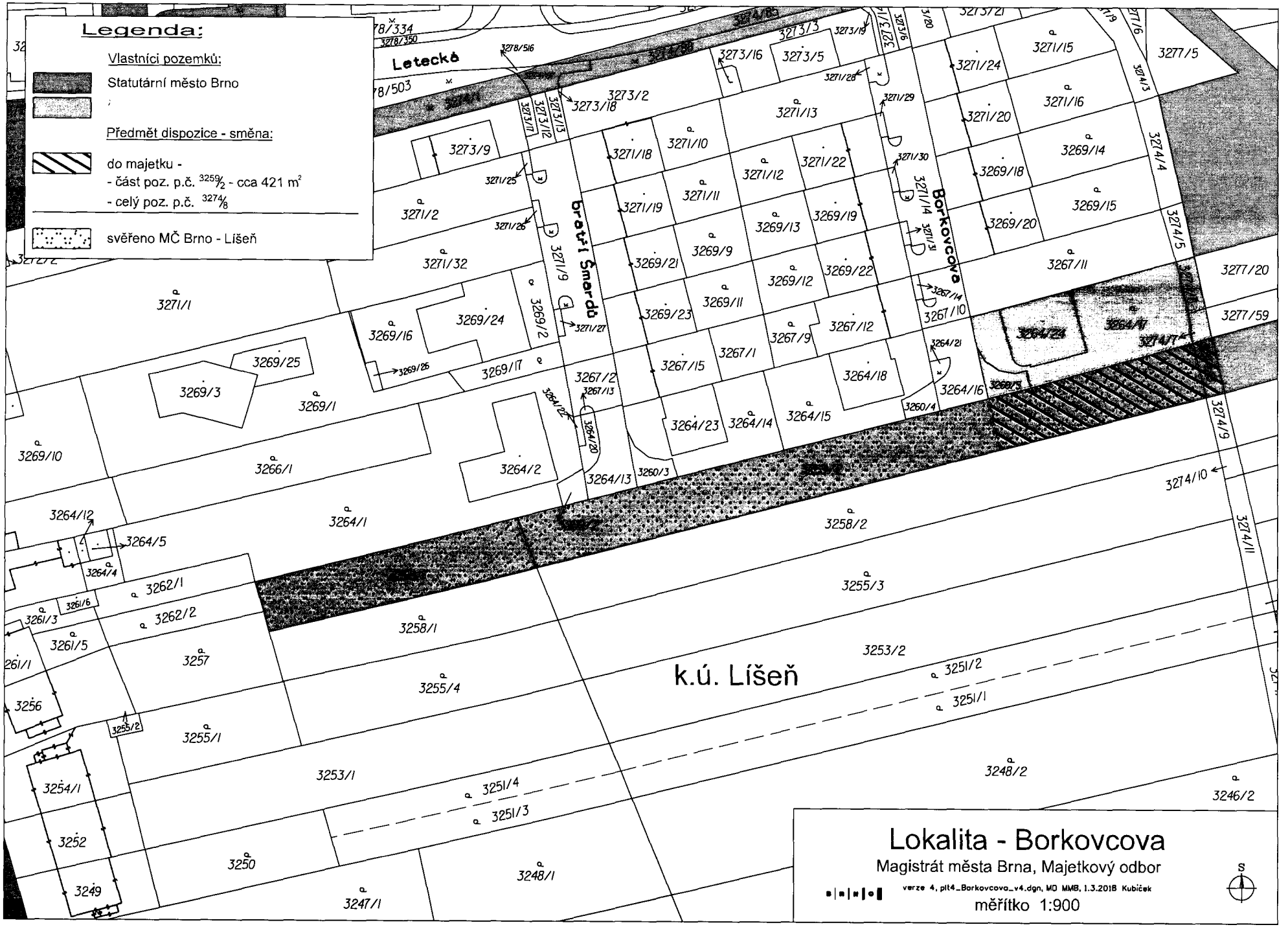

7563/12
7563/13
7563/14
7563/15
7563/16
7563/21
7563/4
7563/17
7563/22
7563/7
7563/9
7563/19
7563/18
7563/8
7563/20
7564/1
7551/16
7563/23
7563/3
7563/5
7563/6
7551/23
7566
7567
7551/18
7569/9
7569/10
7569/11
7570
7571
7610
7609
7551/19
7575
7573
7574
7578
7582
7583
7585
7588
7589
7590/1
7590/2
7605
7606
7607
7601
Legenda:
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
(1/9)
(1/9)
Statutární město Brno (4/9)
(1/3)
1/9)
Statutární město Brno (4/9)
(1/3)
(2/9)
(1/3)
Statutární město Brno (1/9)
a (1/3)
(1/3)
(1/3)
(1/3)
Vlastníci staveb (stavba na ciz. pozemku):
a
Předmět dispozice - nabytí:
do majetku SMB
Lokalita - Údolíček (2)
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 3, plt4_Udolicek2_v3.dgn, MO MMB, 1.3.2018 Kubíček
měřítko 1:800
S


Legenda:
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
(1/6)
1/3)
1/6)
a (1/3)
Předmět dispozice - nabídka odprodeje id. spoluvlast. podílu do majetku SMB:
(1/6)
/3)
(1/3)
k.ú. Židenice
Jedovnická
Lokalita - Jedovnická
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 1, plt4_Jedovnicka_v1.dgn, MO MMB, 27.5.2014
měřítko 1:1400
S

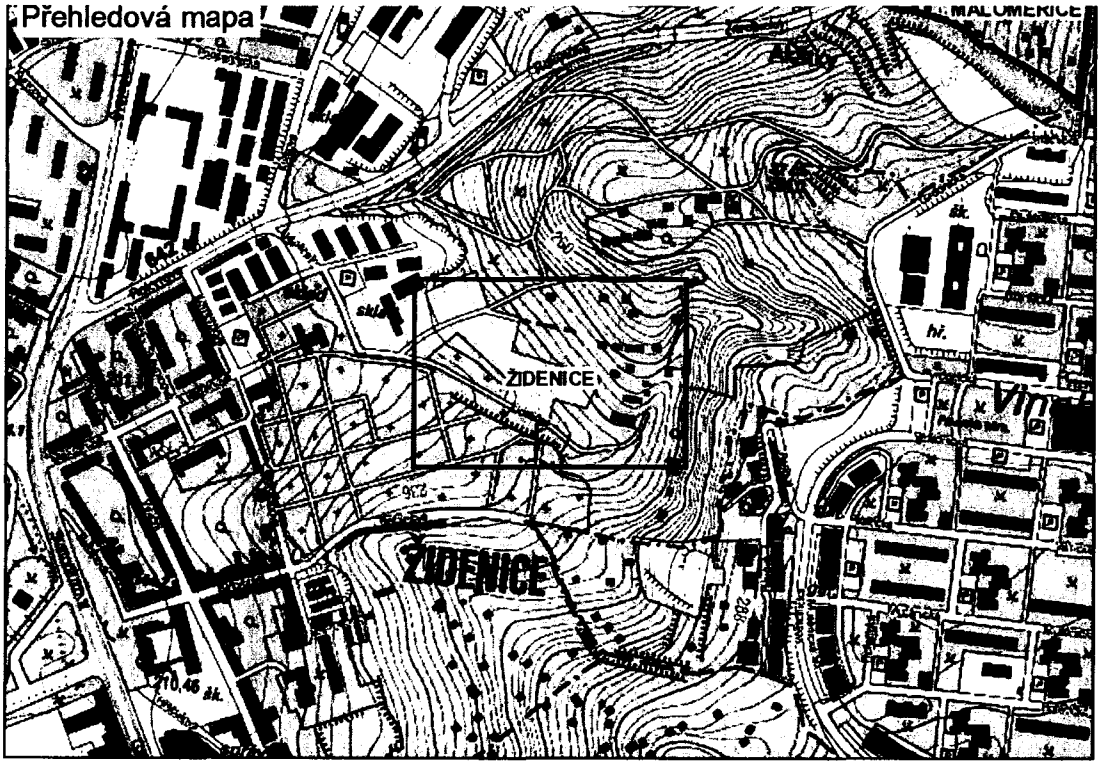

k.ú. Židenice
Rokytova
9756/86
7515
7517
7519/1
7521/1
7526/12
7526/13
7526/1
7524
7526/8
6625/56
6625/59
6625/70
9756/77
9756/75
9756/76
7511/1
7513
7511/2
7514/1
7519/5
7519/2
7521/2
9756/74
9756/73
9756/72
6625/57
7498/2
7498/4
9756/70
9756/71
9756/69
9756/68
9756/78
9756/66
9756/67
6625/58
7526/3
7526/2
6625/51
6625/50
6625/52
7519/4
7514/2
7511/3
9756/64
6625/44
6625/48
6625/45
6625/46
Legenda:
Vlastnici pozemků:
Statutární město Brno
Statutární město Brno (⅔)
(⅓)
spoluvlastnictví SMB + FO
Předmět dispozice - odprodej
id. spoluvlast. podílu do majetku SMB:
do majetku SMB
Lokalita - Rokytova
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 3, plt4_Rokytova_v3.dgn, MO MMB, 1.3.2018 Kubíček
měřítko 1:800
S

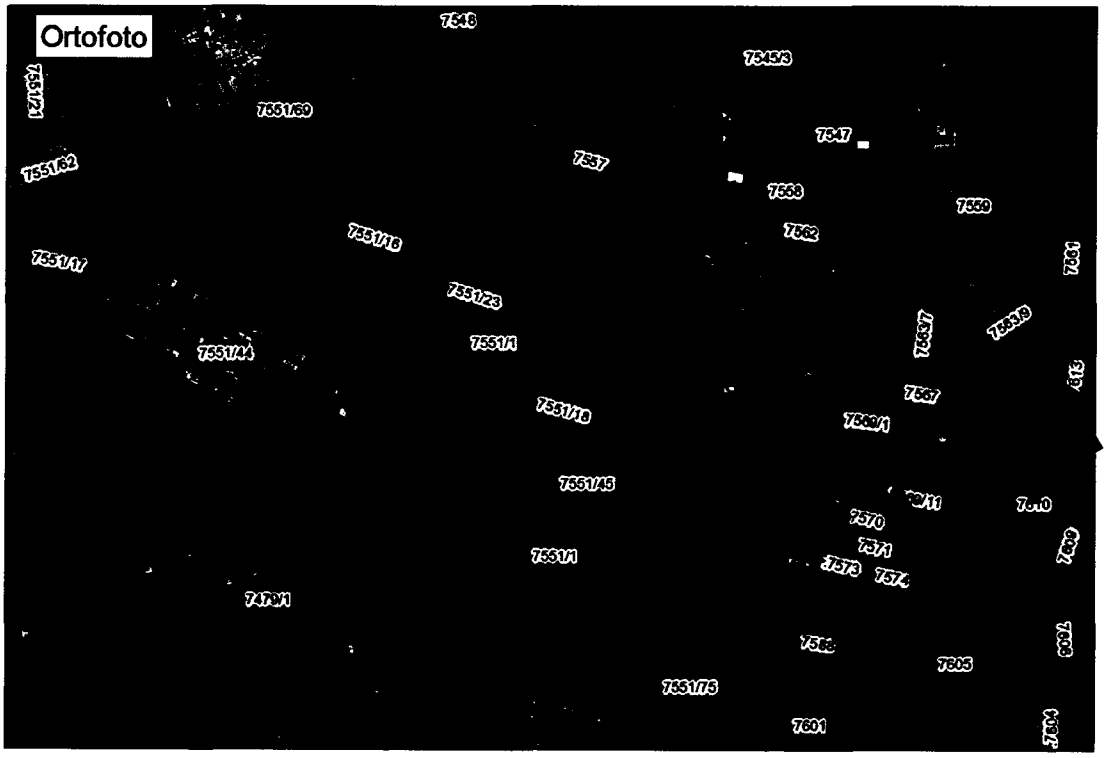

Legenda:
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
Předmět dispozice - nabytí:
Lokalita - Rokytova (2)
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 3, plt4_Rokytova2_v3.dgn, MO MMB, 25.4.2018 Kubíček
měřítko 1:1400
S


Legenda:
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
SMB (⅓)
(⅓)
(⅓)
ČR - ÚZSVM (⅓)
(⅓)
(⅓)
Předmět dispozice - nabytí
id. spoluvlast. podílu do majetku SMB:
do majetku SMB
k.ú. Zábrdovice
Jedovnická
7912/1
8357/13
8357/16
8357/17
8357/20
8357/21
8361/11
8361/16
8361/15
8361/13
8361/12
8364/18
8364/19
8364/15
8364/14
8364/13
8364/12
8364/11
8207/52
8207/51
8207/50
8207/1
8207/73
8207/3
8207/39
8207/38
8207/37
8207/35
8207/34
8207/33
8207/32
8207/31
8207/47
8207/45
9701/12
9701/11
9701/9
9700/22
9700/21
9700/19
9700/18
9700/17
9700/16
9700/3
9700/4
9700/5
9700/6
9700/7
7884/68
8207/95
8207/41
9700/35
Lokalita - Jedovnická (2)
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 2, plt4_Jedovnicko2_v2.dgn, MD MMB, 1.3.2018 Kubíček
měřítko 1:500
S


Legenda:
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
Předmět dispozice - směna:
do majetku -
- část poz. p.č. 3259/2 - cca 421 m²
- celý poz. p.č. 3274/8
svěřeno MČ Brno - Líšeň
Letecká
bratří Šmardů
Borkovcova
k.ú. Líšeň
Lokalita - Borkovcova
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
verze 4, plt4_Borkovcova_v4.dgn, MO MMB, 1.3.2018 Kubíček
měřítko 1:900
S

p.č. 7551/16, 7551/17,7551/18, 7551/19 k.ú. Židenice; Lokalita - Údolíček
p.č. 7565, 7564/2, 7569/5, 7569/6, 7569/8-11, 7579 k.ú. Židenice; Lokalita –Údolíček (2)

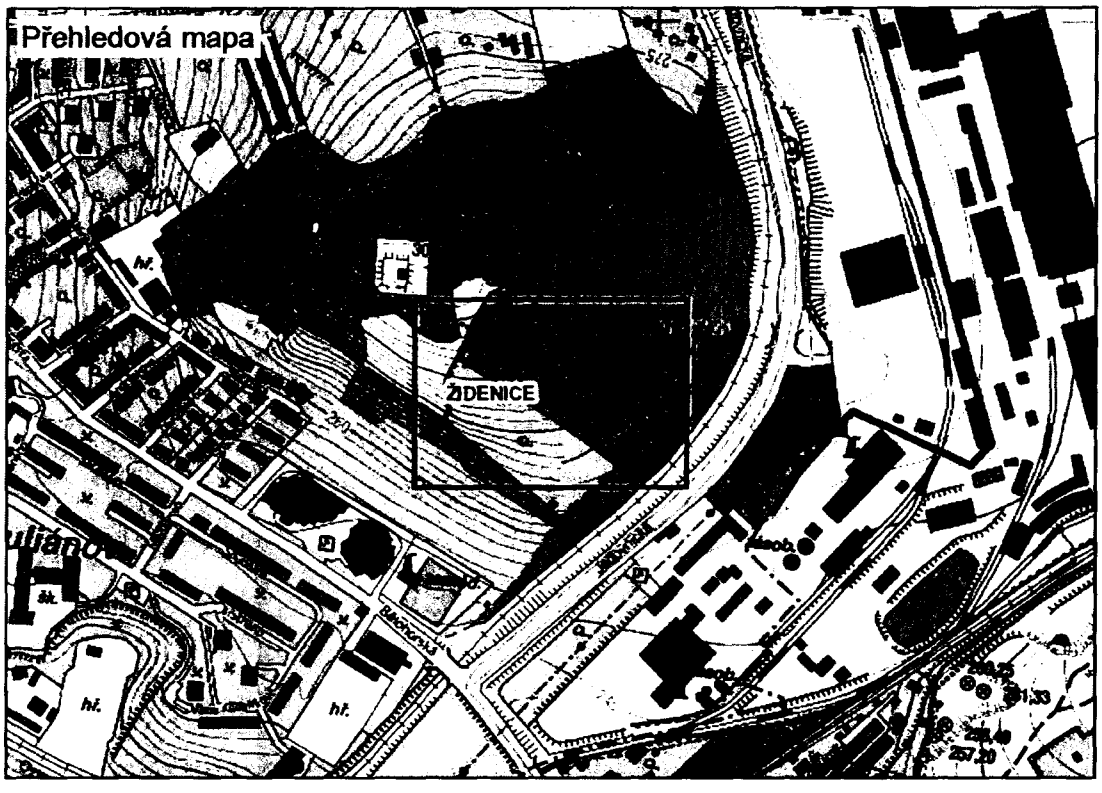




Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

0 15 30 60 m

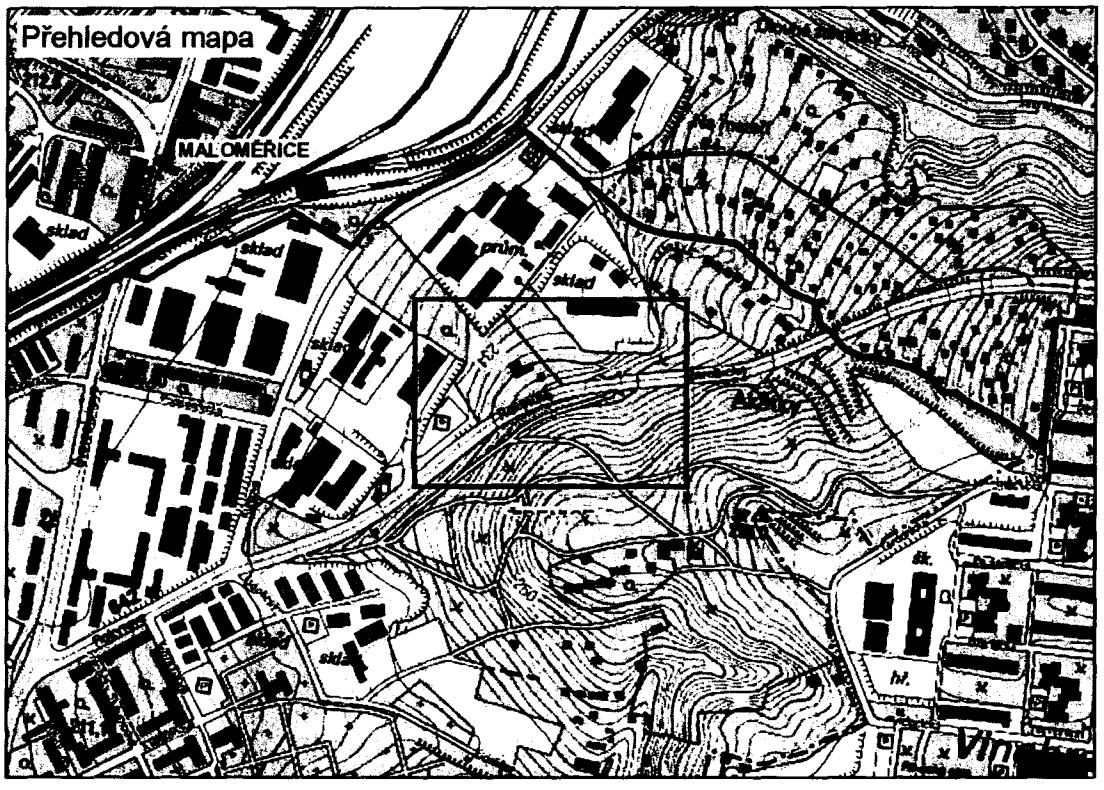
p.č. 7912/25 k.ú. Židenice, Bílá hora; Lokalita - Jedovnická

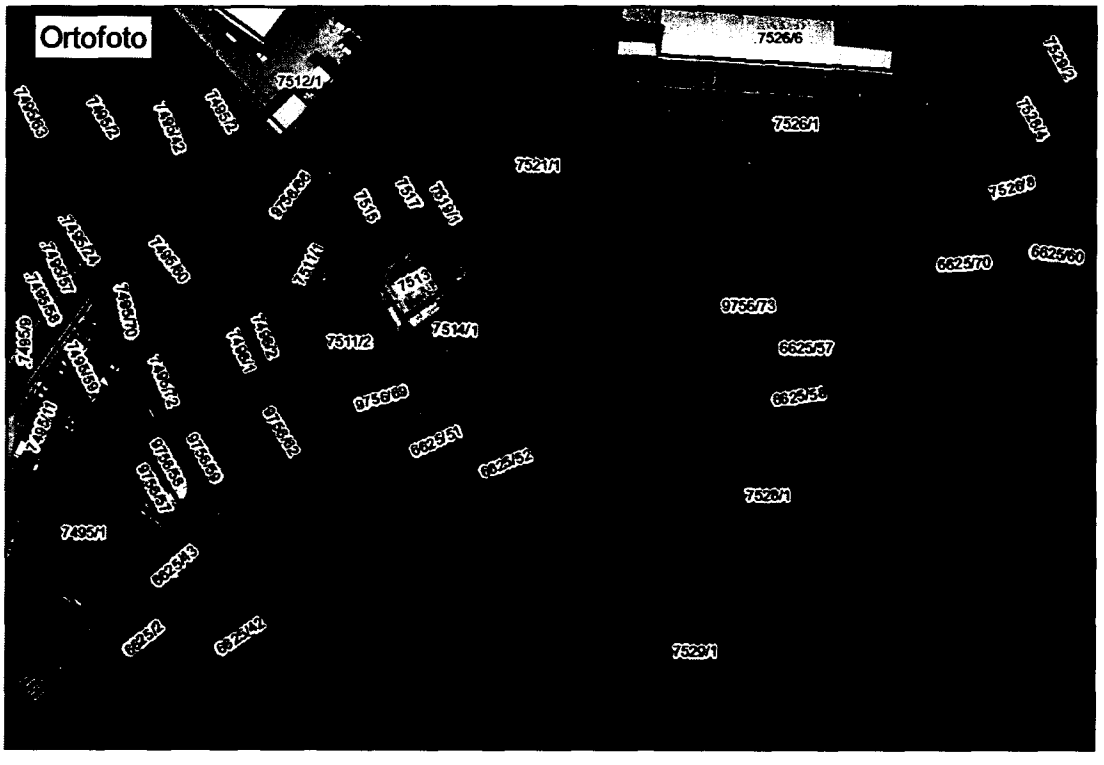


Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

0 15 30 60 m

p.č. 6625/53, 6625/54, 9756/71 k.ú. Židenice; Lokalita - Rokytova

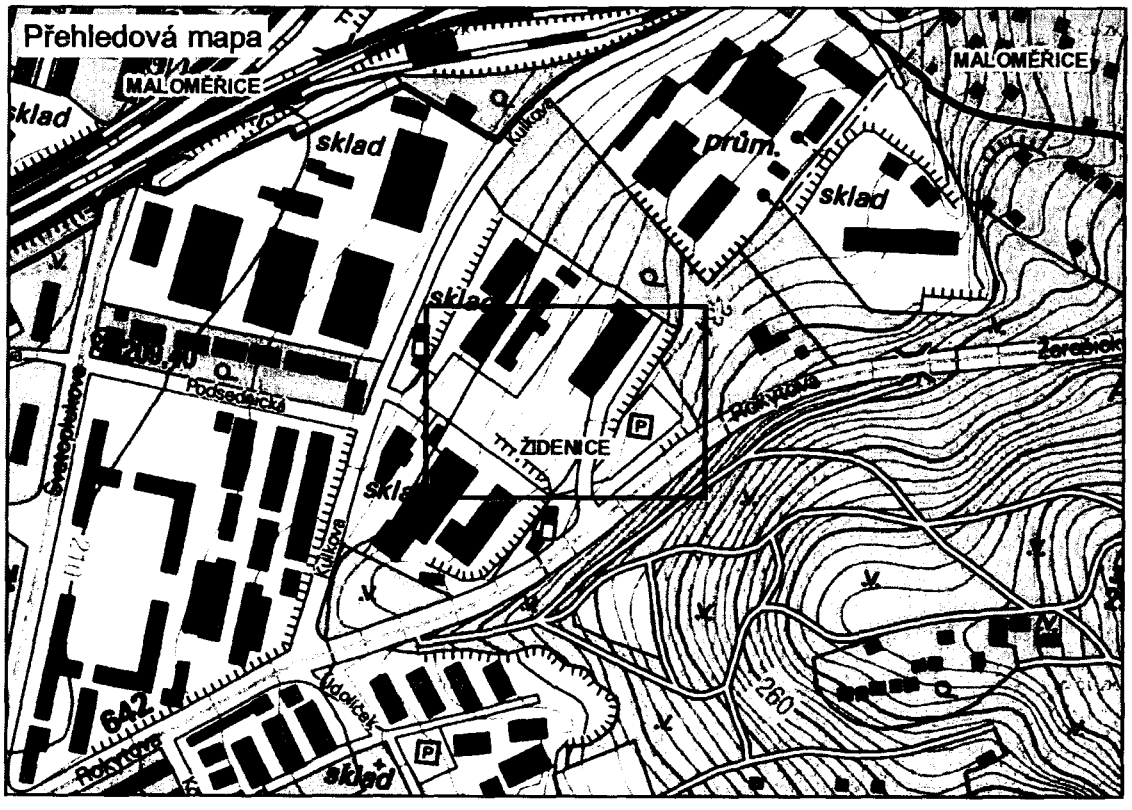


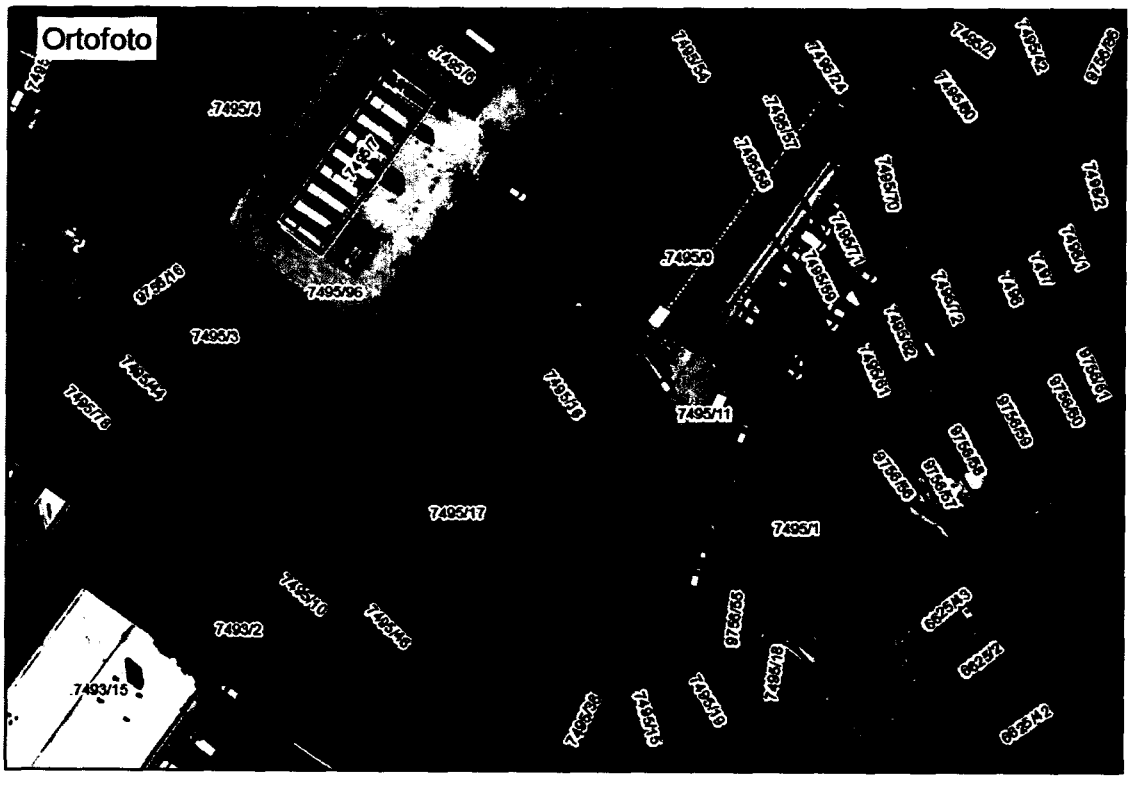


Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

0 15 30 60 m

p.č. 7495/16 Židenice „LERK"; Lokalita – Rokytova (2)

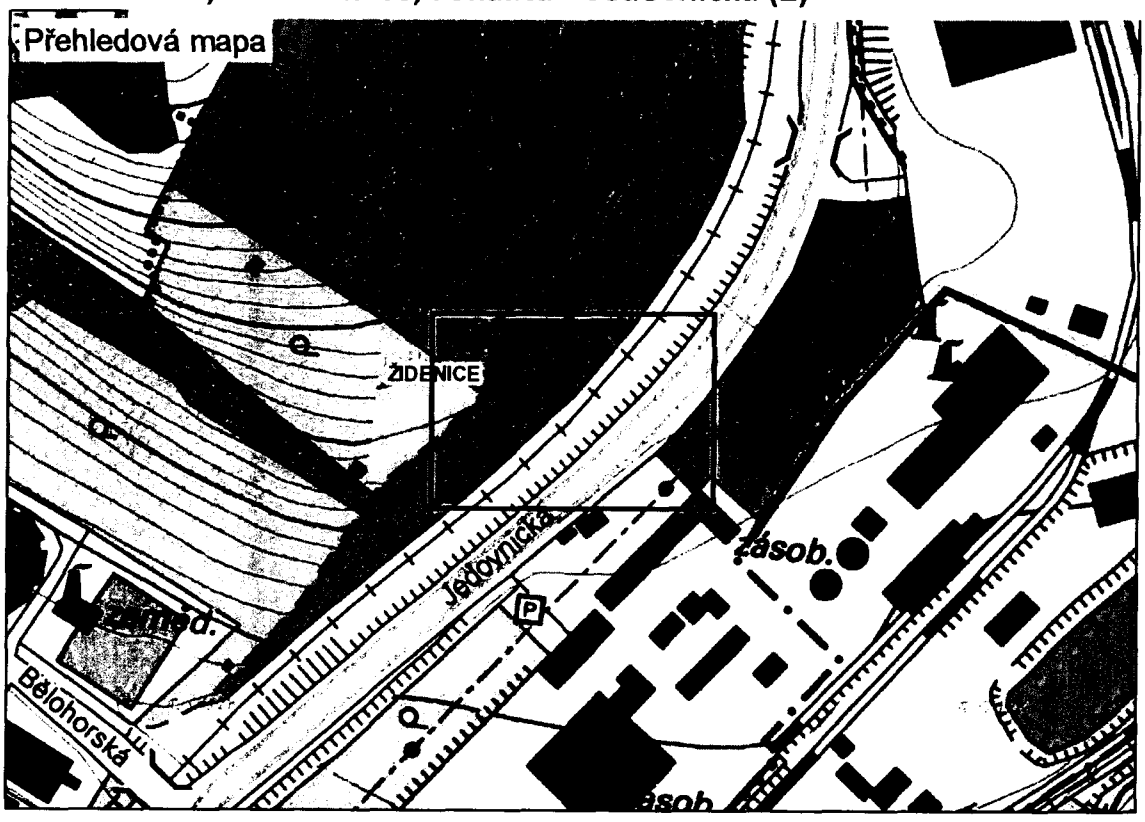


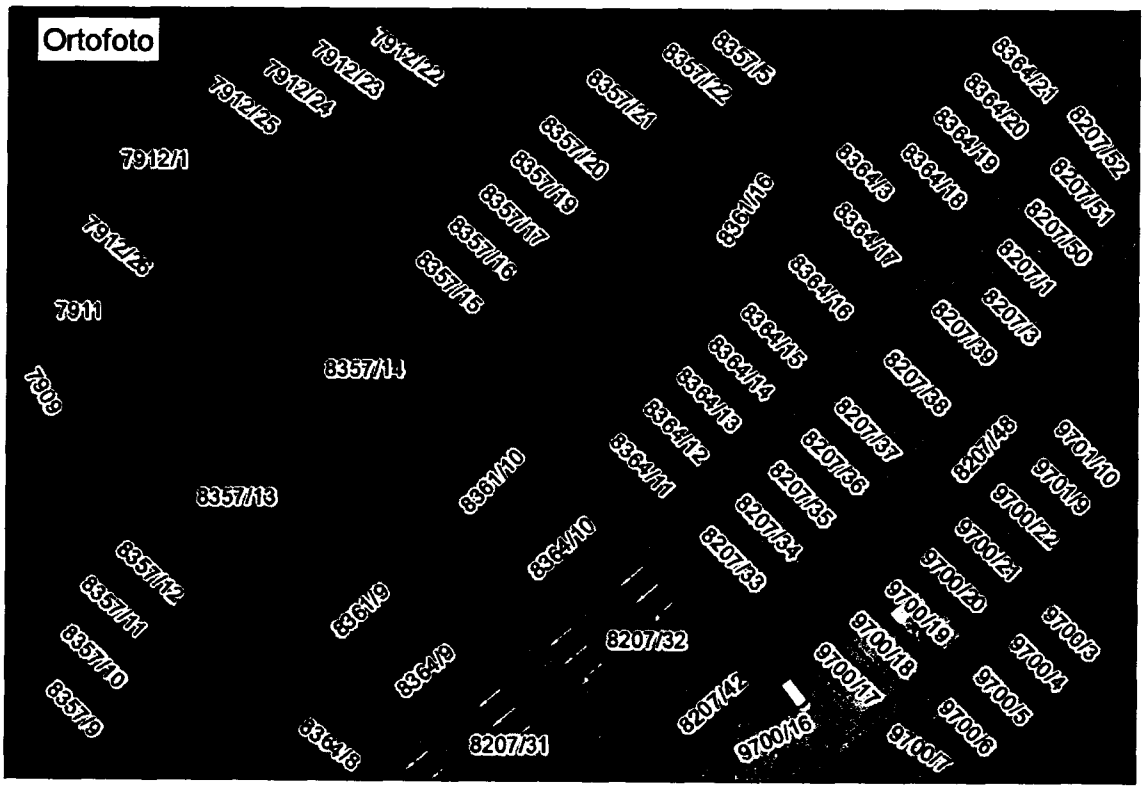


Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

0 10 20 40 m

p.č. 8357/15, 8361/11, 8364/11, 8207/33 Židenice – tramvaj. trať, komunikace; Lokalita – Jedovnická (2)

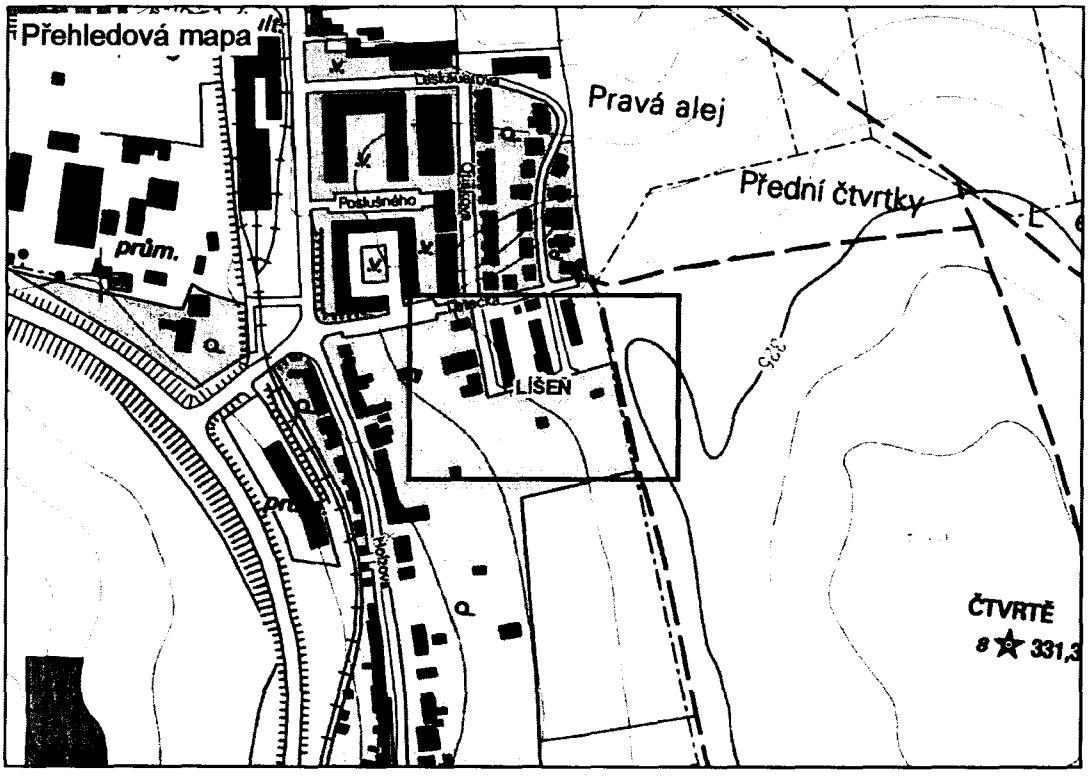


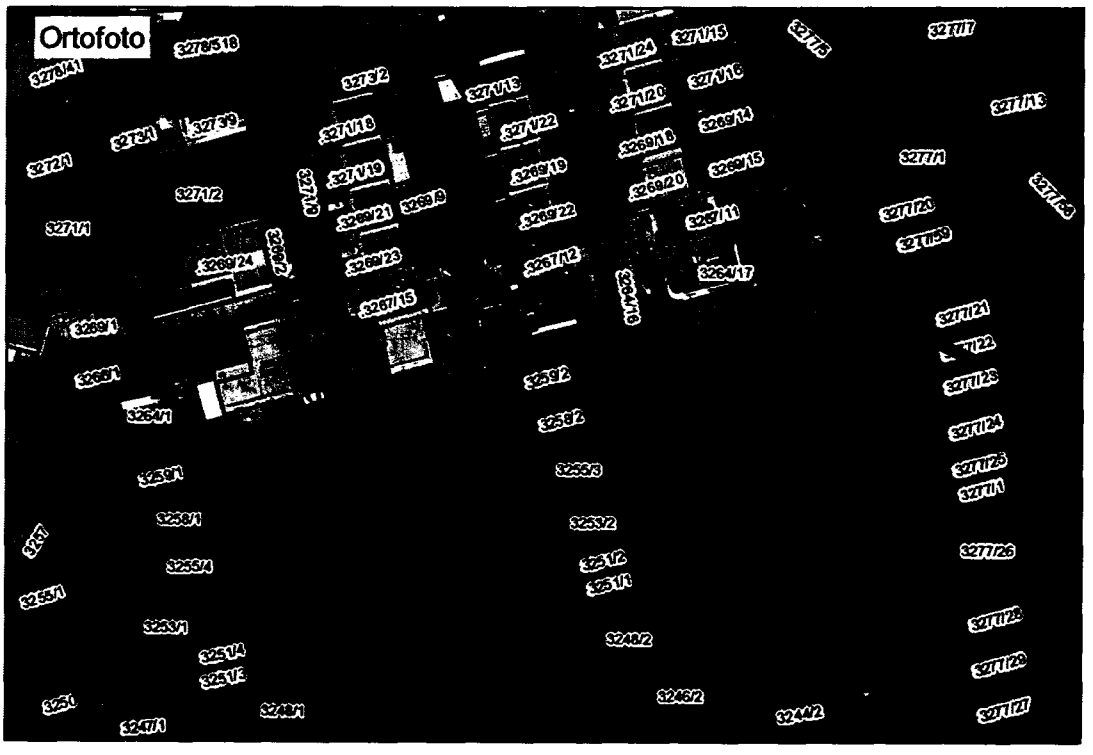


Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

0 5 10 20 m

p.č. 3259/2, 3274/8 k.ú. Líšeň – pozemky SMB





Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o

0 10 20 40 m

MMB2018000000635

1/8

Rada města Brna

VEŘEJNOST

ZM7/ 3902

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:
Návrh svěření majetku města MČ Brno-Královo Pole, pozemků p.č. 131/2, 131/3 v k.ú. Sadová

Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěření
- katastrální mapa a orientační mapa
- ortofotomapa

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

MČ Brno-Královo Pole
svěření pozemků:
- p.č. 131/2 trvalý travní porost o výměře 26 m^2
- p.č. 131/3 trvalý travní porost o výměře 32 m^2

v k.ú. Sadová
v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 140 přílohy č. 4.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Radě města Brna byl předložen návrh usnesení ve dvou variantách. Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/165 konané dne 17. 4. 2018 a doporučila variantu I. návrhu usnesení schválit svěření.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Předkládáme z úrovně města návrh na svěření pozemků p.č. 131/2, 131/3 v k.ú. Sadová, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek.

Pozemky se nachází při ulici Kociánka a jsou součástí nově budovaného komplexu bytových domů. Okolní pozemky ve vlastnictví SMB jsou svěřeny MČ do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek.

S ohledem na stanovisko Ministerstva vnitra ČR ve věci nemožnosti následného prodeje majetku SMB svěřeného MČ, byl předložen návrh usnesení ve variantní podobě.

MČ Brno-Královo Pole - na základě usnesení z 19. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Královo Pole konaného dne 14. 2. 2018 doporučuje kompetentním orgánům SMB schválit svěření pozemků p.č. 131/2, 131/3 v k.ú. Sadová, do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek.

OÚPR MMB - dle platného ÚPmB jsou předmětné pozemky součástí stavební návrhové funkční plochy bydlení čistého (BC). K navrhovanému svěření nemá námitek.

OSM MMB - z hlediska správy nemá námitek ke svěření předmětných pozemků. Na pozemky neeviduje nájemní vztah.

Komise majetková RMB na 73. zasedání dne 9. 4. 2018 projednala pod bodem č. 73/28 a doporučila RMB a ZMB schválit svěření pozemků, varianta I. návrhu usnesení.
Hlasování: 9 - pro var. I., 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

Rada města Brna č. R7/165 konaná 17. 4. 2018 projednala a doporučuje ZMB schválit svěření pozemků, varianta I. návrhu usnesení.
Bod č. 77.
Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro

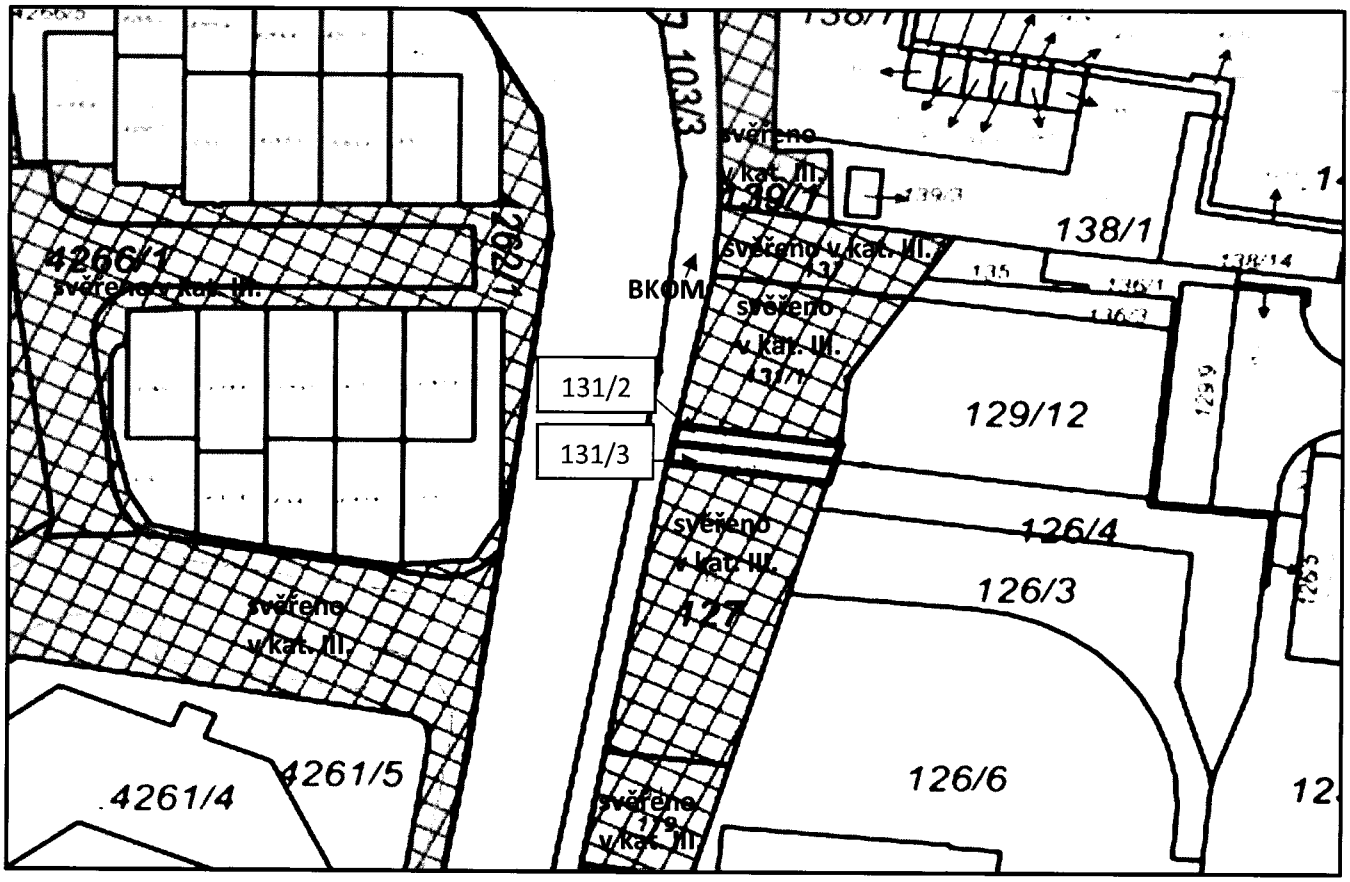
Zpracoval: Bc. Chajda, MO MMB

Městská část: **Brno-Královo Pole** **/3/**

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo evid.	druh pozemku	způsob využití	výměra
131/2	Sadová				trvalý travní porost		26 m^2
131/3					trvalý travní porost		32 m^2
popis současného využití nemovitosti			**navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěření**				
popis: pozemky se nachází při ulici Kociánka a jsou součástí nově budovaného komplexu bytových domů			**dispoziční právo:** v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění **druh pozemku:** trvalý travní porost **způsob využití:** **kategorie svěřeného majetku:** část III. – ostatní nemovitý majetek				

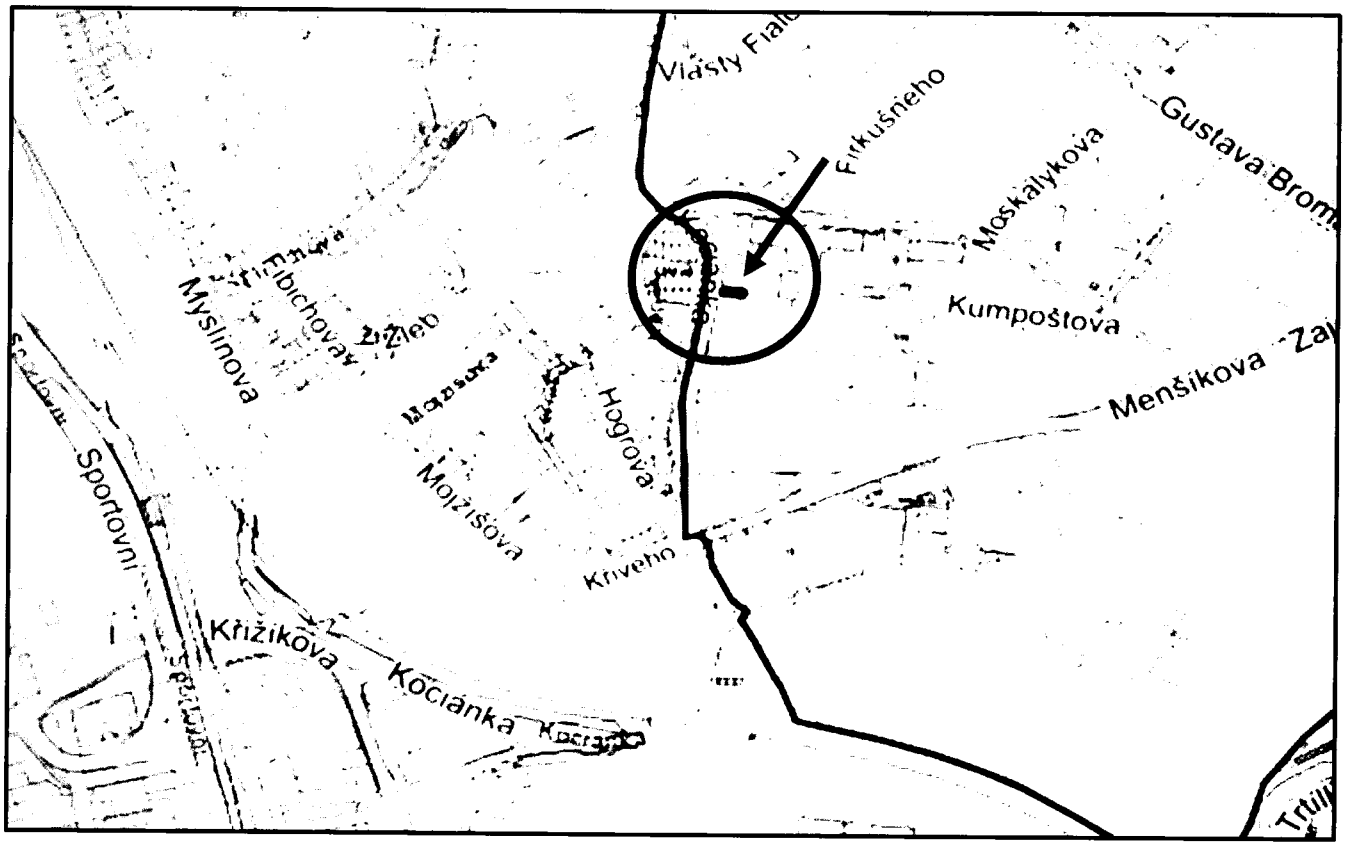
KM RMB – doporučuje variantu I. schválit svěření
RMB – doporučuje variantu I. schválit svěření

pozemky p.č. 131/2, 131/3 v k.ú. Sadová



katastrální mapa

legenda: - majetek města - svěřeno MČ



orientační mapa

ortofotomapa

MMB2018000000636

VEŘEJNOST

1/19

Rada města Brna

ZM7/...3745

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:
Návrh svěření majetku města MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, pozemků části p.č. 3762/1, části p.č.3762/10 a p.č.3762/9 k.ú. Řečkovice

Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěření
- geometrický plán č.2796-476/2016 k.ú.Řečkovice s vyznačením částí k dosvěření
- snímek katastrální mapy a orientační mapa

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

MČ Brno – Řečkovice a Mokrá Hora
svěření pozemků:
- části p.č.3762/1 zahrada o výměře 61 m^2
  dle geometrického plánu č.2796-476/2016 pozemek p.č.3762/2 ozn. „a"+„c"
- p.č.3762/9 ostatní plocha, zeleň o výměře 423 m^2
- části p.č.3762/10 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 328 m^2
  dle geometrického plánu č.2796-476/2016 pozemek p.č.3762/2 ozn. „f"

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhl. statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III-ost.nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č.140 přílohy č.4.

Stanoviska dotčených orgánů:
Rada města Brna na svém jednání č.R7/163 konaném dne 27.3.2018 doporučila ZMB schválit svěření pozemků části p.č. 3762/1, části p.č.3762/10 a p.č.3762/9 k.ú. Řečkovice.

Zpracoval:
Majetkový odbor

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Pro zaměření areálu vodojemu na pozemku p.č.3762/2 užívaného Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. byl vyhotoven geometrický plán č.2796-476/2016 vše k.ú.Řečkovice. Pozemek p.č.3762/2 k.ú.Řečkovice o původní výměře 5 751 m^2 byl ve správě Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Po provedení geom.plánu č. č.2796-476/2016 k.ú.Řečkovice je pozemek p.č.3762/2 o nové výměře 4 942 m^2 nadále ve správě Brněnských vodáren a kanalizaci, a.s.
Části pozemku p.č.3762/2 o zbývající výměře 812 m^2 byly dle výše uvedeného geom.plánu sloučeny:
- díly „a+c" o výměře 61 m^2 s pozemkem p.č. 3762/1
- díl „f" o výměře 328 m^2 s nově vzniklým pozemkem p.č.3762/10
a vznikl nový pozemek p.č.3762/9 vše k.ú.Řečkovice.
Pozemek p.č.3762/1 k.ú.Řečkovice o původní výměře 3 398 m^2 byl svěřen Městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora.
Vzhledem k tomu, že geometrický plán č.2796-476/2016 byl zapsán do katastru nemovitostí je nezbytné dosvěřit části pozemku 3762/1 ozn. jako „a+c" a „f" a je nejvhodnější svěření nově vzniklého pozemku .č.3762/9 vše k.ú.Řečkovice, který nemá určeného správce, MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora.
Dle platného Územního plánu města Brna jsou předmětné části pozemků součástí plochy stavební, stabilizované funkční plochy pro technickou vybavenost.
MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora souhlasí se svěřením části pozemků p.č.3762/1 ozn. „ a+c", p.č.3762/10 ozn. „f" a p.č.3762/9 k.ú.Řečkovice na základě usnesení 45. schůze RMČ ze dne 24.1.2018.
71. Komise majetková RMB konaná dne 12.3.2018, bod 71/49 projednala svěření části pozemků p.č.3762/1 ozn. „ a+c", p.č.3762/10 ozn. „f" a pozemku p.č.3762/9 k.ú.Řečkovice
Hlasování: 8 – pro, 0 -proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení: bylo přijato

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

Návrh byl předložen k projednání do RMB.

Rada města Brna projednala na schůzi č.R7/163 konané dne 27.3.2018 a doporučila ZMB ke schválení svěření pozemků části p.č.3762/1, části p.č.3762/10 a p.č.3762/9 k.ú. Řečkovice

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepř.	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro

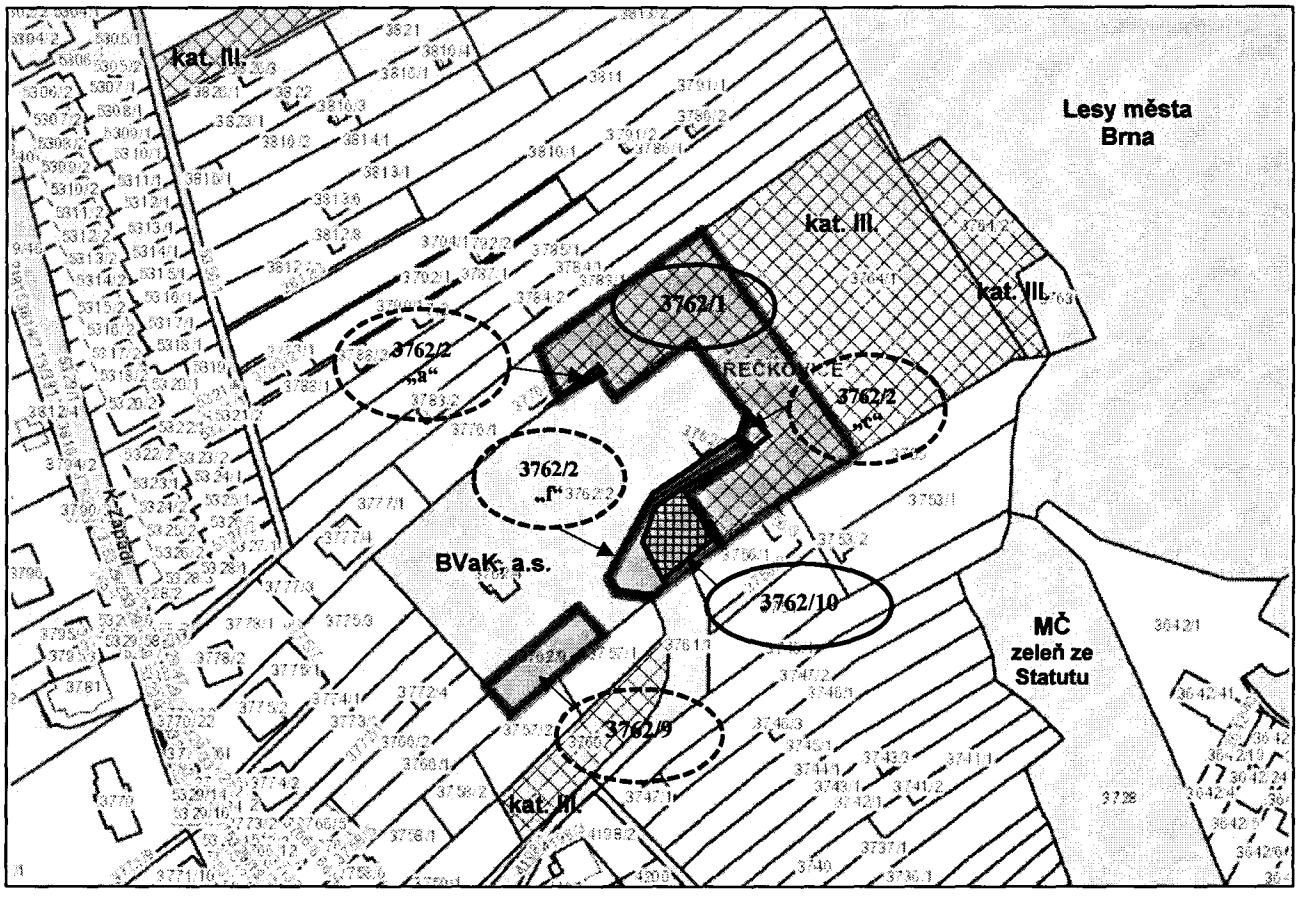
Městská část : **Brno – Řečkovice a Mokrá Hora** **/17/**

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo orientační	číslo popisné	druh pozemku	způsob využití	výměra
č.3762/1	Řečkovice				zahrada		61 m^2
č.3762/10	Řečkovice				ost.plocha	jiná plocha	328 m^2
3762/9	Řečkovice				ost.plocha	zeleň	423 m^2

popis současného využití nemovitosti	**navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěření**
popis: pozemky jsou užívány jako zahrady	**dispoziční právo:** v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění **druh pozemku:** zahrada,ostatní plocha **způsob využití:** zeleň, ost.komunikace **kategorie svěřeného majetku:** část III. – ostatní nemovitý majetek

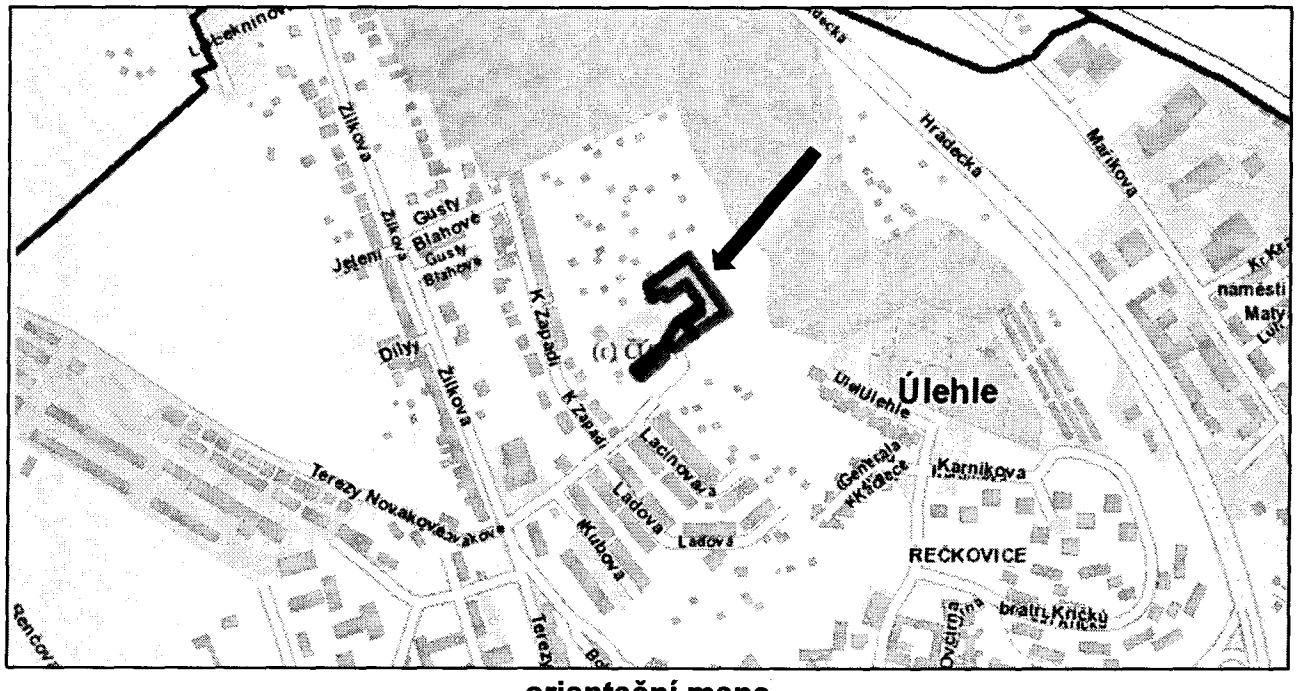
vyjádření OÚPR MMB: nemá námitek

Pozemky část p.č.3762/1, část p.č.3762/10 a p.č.3762/9 k.ú.Řečkovice



pozemky v majetku SMB

kat. III. pozemky v majetku SMB svěřené MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora kategorie III.



orientační mapa

VEŘEJNOST

MMB2018000000637

Rada města Brna

ZM7/..1764

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:
Návrh svěření majetku města MČ Brno-střed, v k.ú. Trnitá

Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěření
- katastrální mapa
- orientační mapa
- stanovisko OI MMB ze dne 19.2.2018

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

n e s c h v a l u j e

MČ Brno - střed
svěření pozemků

- p.č. 799/6	ostatní plocha	o výměře	99 m^2
- p.č. 803	ostatní plocha	o výměře	1045 m^2
- p.č. 805/1	ostatní plocha	o výměře	1135 m^2
- p.č. 806/12	orná půda	o výměře	1307 m^2
- p.č. 807/9	ostatní plocha	o výměře	116 m^2
- p.č. 808/12	orná půda	o výměře	2061 m^2
- p.č. 808/22	ostatní plocha	o výměře	399 m^2
- p.č. 808/23	orná půda	o výměře	453 m^2
- p.č. 809/8	ostatní plocha	o výměře	148 m^2
- p.č. 809/15	ostatní plocha	o výměře	31 m^2
- p.č. 810/7	orná půda	o výměře	3626 m^2
- p.č. 810/17	ostatní plocha	o výměře	15 m^2
- p.č. 810/19	orná půda	o výměře	39 m^2

v k.ú. Trnitá
v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk 140 přílohy č. 4.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/164 konané dne 3.4. 2018 a nedoporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

MČ Brno - střed, požádala o svěření pozemků p.č. 799/6, 803, 805/1, 806/12, 807/9, 808/12, 808/22, 808/23, 809/8, 809/15, 810/7, 810/17, 810/19 v k.ú. Trnitá, za účelem vybudování discgolfového hřiště, na základě projednání RMČ Brno - střed na 162. zasedání konaném dne 6.11. 2017.

Předmětné pozemky se nacházejí při ulici Opuštěná a železniční trati při řece Svratce. Pozemky jsou ve správě OSM MMB. Na pozemcích již bylo městskou částí Brno-střed discgolfové hřiště vybudováno a je v provozu.

Na pozemku p.č. 810/8 v k.ú. Trnitá se nachází čerpací stanice splaškových vod Jižní centrum, která je ve správě Brněnských vodáren a kanalizací a.s.
Na pozemcích p.č. 799/6, 803, 805/1, 806/12, 807/9, 808/12, 808/22, 808/23, 809/8, 810/7, 810/17, o které si požádala MČ Brno-střed v k.ú. Trnitá, se nachází čerpací stanice splaškových vod Jižní centrum, odlehčovací komora, jednotné kanalizační stoky, splaškové stoky a přípojka pro čerpací stanici splaškových vod Jižní centrum v majetku SmB a v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Objekty čerpací stanice jsou v rámci pravidelných kontrol několikrát týdně kontrolovány a musí k nim být zajištěn neustálý příjezd.

Na části pozemků p.č. 805/1, p.č. 806/12, p.č. 807/9 a p.č. 808/12 je evidovaná Smlouva o výpůjčce s firmou City Sports s.r.o.

Na části pozemku p.č. 805/1 se nachází billboard. Odbor dopravy Krajského úřadu JMK vyzval vlastníka reklamního zařízení k jeho odstranění.

MO MMB - s ohledem na stanovisko OI MMB je předkládán návrh **nesvěřit** pozemky MČ Brno-střed.

OÚPR MMB - nemá námitky ke svěření pozemků za účelem údržby.

OSM MMB - nemá námitky ke svěření pozemků.

OI MMB - nedoporučuje svěření viz samostatná příloha.

Komise majetková RMB na 71. zasedání konaném dne 12.3.2018 projednala pod bodem č. 71/60, nedoporučuje RMB a ZMB schválit svěření pozemků.

Hlasování: 8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato,

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

Rada města Brna č. R7/164 konaná dne 3.4. 2018 projednala a nedoporučuje ZMB schválit svěření pozemků.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

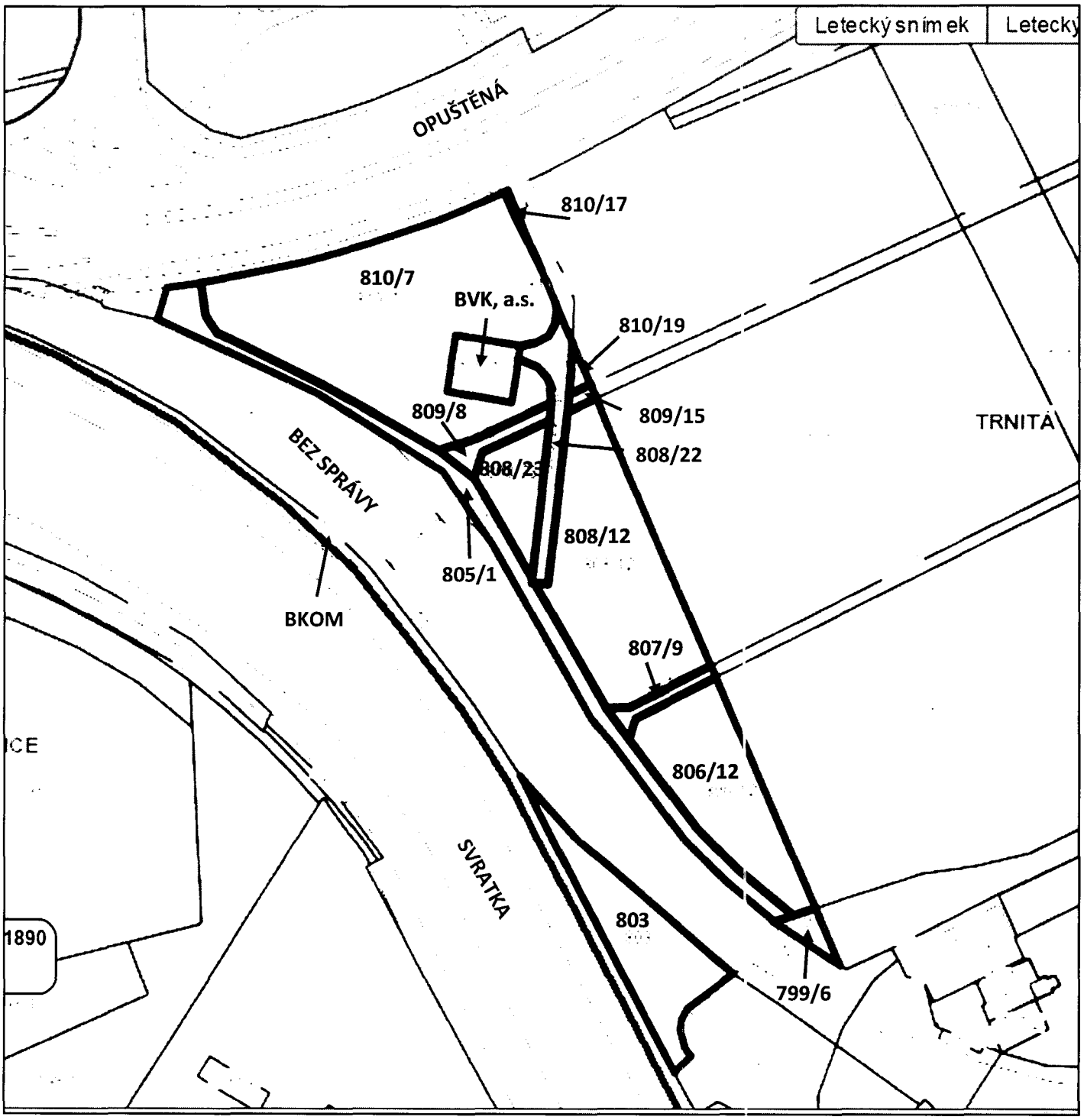
Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	nepřítomna	pro	pro

Městská část: **Brno-střed** **/1/**

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo pop.	druh pozemku	způsob využití	výměra
799/6	Trnitá				ostatní plocha	ostatní komunikace	99 m^2
803					ostatní plocha	manipulační plocha	1045 m^2
805/1					ostatní plocha	ostatní komunikace	1135 m^2
806/12					orná půda		1307 m^2
807/9					ostatní plocha	ostatní komunikace	116 m^2
808/12					orná půda		2061 m^2
808/22					ostatní plocha	ostatní komunikace	399 m^2
808/23					orná půda		453 m^2
809/8					ostatní plocha	ostatní komunikace	148 m^2
809/15					ostatní plocha	ostatní komunikace	31 m^2
810/7					orná půda		3626 m^2
810/17					ostatní plocha	ostatní komunikace	15 m^2
810/19					orná půda		39 m^2

popis současného využití nemovitosti	**navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěření**
popis: veřejné discgolfové hřiště	**dispoziční právo:** v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění **druh pozemku:** ostatní plocha, orná půda **způsob využití:** ostatní komunikace, manipulační plocha **kategorie svěřeného majetku:** část III. - ostat. nemovitý majetek

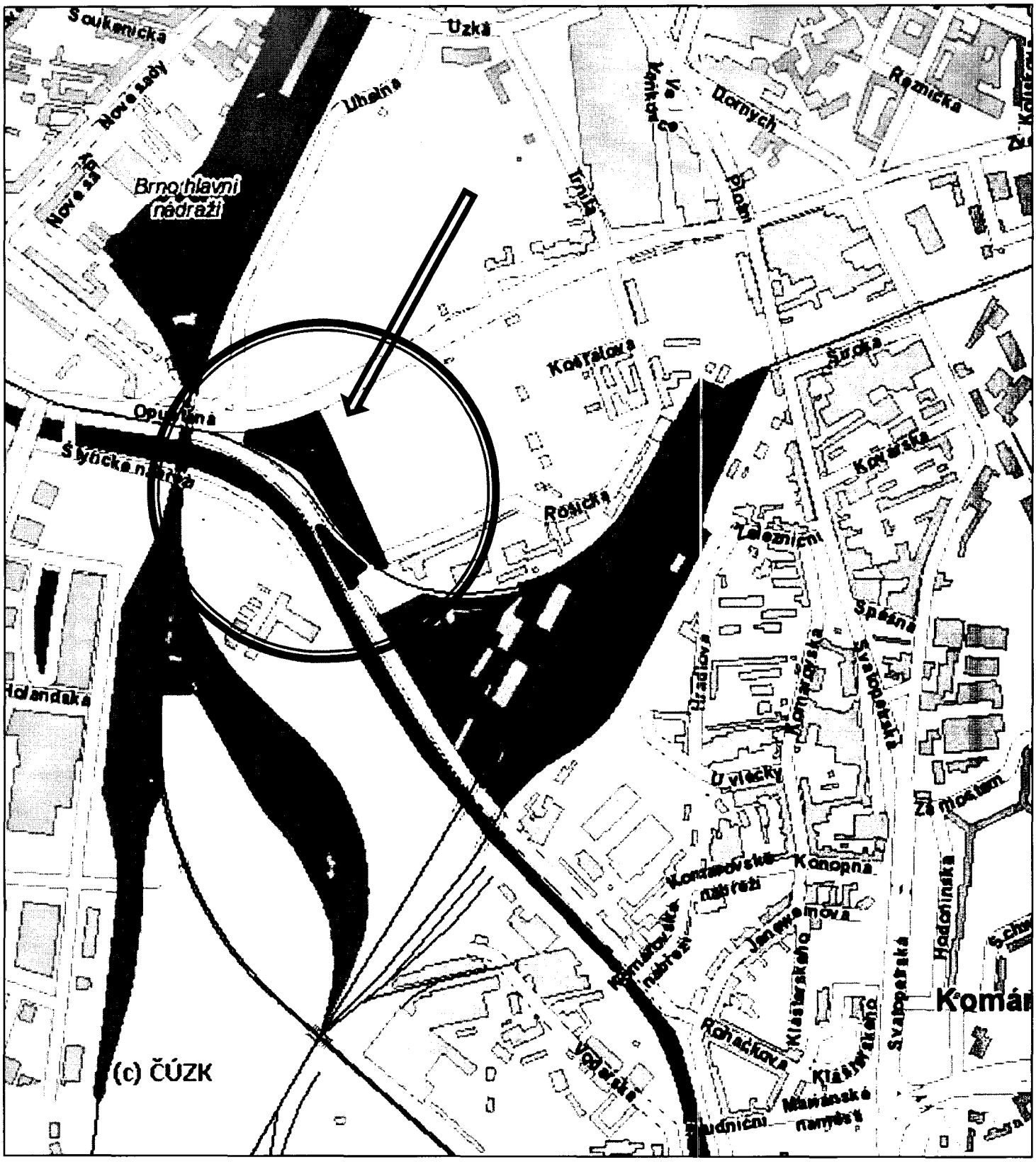
KM RMB - nedoporučuje svěření pozemků
RMB - nedoporučuje svěření pozemků



k.ú. Trnitá

p.č. 799/6, 803, 805/1, 806/12, 807/9, 808/12, 808/22, 808/23, 809/8, 809/15, 810/7, 810/17, 810/19

legenda: - majetek města - svěřeno MČ v kat. III.



orientační mapa

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0077236/2018
listy:2 přílohy:
druh:
mmb1es6b4ad802 Doručeno: 19.02.2018

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
ODBOR INVESTIČNÍ

2/0

VÁŠ DOPIS ZN.: MMB/0046749/2018
ZE DNE: 2018-02-05
NAŠE ČJ.: OI/MMB/0046749/2018
SPIS. ZN.

VYŘIZUJE: Tomáš Kocman
TEL.: 542 174 603
FAX: 542 174 055
E-MAIL: Kocman.tomas@brno.cz

DATUM: 2018-02-13
POČET LISTŮ: 002

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí odboru
Majetkový odbor MMB
- zde -

OEI

MAGISTRÁT MĚSTA
Majetkový odbor
Došlo dne
Č. j.:

Stanovisko ke svěření pozemků p.č. 799/6, 803, 805/1, 806/12, 807/9, 808/12, 808/22, 808/23, 809/8, 809/15, 810/7, 810/17, 810/19 v k.ú. Trnitá

Odbor investiční Magistrátu města Brna ve smyslu čl. 31 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek a působnosti dle Organizačního řádu Magistrátu města Brna jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví statutárního města Brna **nesouhlasí** se svěřením pozemků p.č 799/6, 803, 805/1, 806/12, 807/9, 808/12, 808/22, 808/23, 809/8, 809/15, 810/7, 810/17, 810/19 v k.ú. Trnitá, o které si požádala MČ Brno-střed, za účelem vybudování discgolfového hřiště.

Na pozemcích p.č. 799/6, 803, 805/1, 806/12, 807/9, 808/12, 808/22, 808/23, 809/8, 810/7, 810/17 v k.ú. Trnitá, o jejichž svěření si požádala MČ Brno-střed, se nachází čerpací stanice splaškových vod Jižní centrum, odlehčovací komora, jednotné kanalizační stoky DN 3000/1700, DN 2700/2400 (kmenová stoka B), DN 900/1350, dešťové kanalizační stoky DN 3000/2150, DN 1800, DN 1400 (včetně trojramenné shybky DN 1000 + DN 600 + DN 400), splaškové kanalizační stoky DN 500, DN 200, silový kabel NN CYKY 4Bx25 (přípojka pro čerpací stanici splaškových vod Jižní centrum) v majetku statutárního města Brna a v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. na základě koncesní smlouvy.

Objekty čerpací stanice splaškových vod Jižní centrum, odlehčovací komora, trojramenné shybky jsou v rámci pravidelných kontrol několikrát týdně kontrolovány a musí k nim být zajištěn neustálý příjezd (a to i těžkými nákladními vozy). Upozorňujeme, že příjezdová komunikace nemá charakter veřejné komunikace, na základě kolaudačního rozhodnutí se jedná o neveřejnou účelovou komunikaci s odvodněním. Vzhledem k dotčení výše uvedených pozemků kanalizačním provozem považujeme jejich využití pro sportovní aktivity občanů za nevhodné.

Upozorňujeme na ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění:
(3) Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu
a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,
c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

(5) V ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky lze

a) provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo kanalizační stoce nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování,
b) vysazovat trvalé porosty,
c) provádět skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu,
d) provádět terénní úpravy,

jen s písemným souhlasem vlastníka vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatele, pokud tak vyplývá ze smlouvy uzavřené podle § 8 odst. 2.

S pozdravem

Ing. Petr Hudec
vedoucí Oddělení přípravy a realizace
inženýrských staveb

VEŘEJNOST

MMB2018000000638

ZM7/.1763

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:
Návrh svěření majetku města MČ Brno-jih, pozemek p.č. 486/10 v k.ú. Komárov

Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěření
- katastrální mapa
- orientační mapa

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

MČ Brno-jih
svěření pozemku
- p.č. 486/10 orná půda o výměře 634 m^2
v k.ú. Komárov
v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č.140 přílohy č. 4.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/164 konané dne 3.4. 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor MMB předkládá návrh na svěření pozemku p.č. 486/10 v k.ú. Komárov MČ Brno-jih za účelem správy. RMČ Brno-jih na 85. zasedání konané dne 16.10. 2017 se svěřením souhlasí.

Předmětný pozemek se nachází v sousedství společnosti O-real, s.r.o., která má zájem o pronájem pozemku, za účelem zřízení parkovací plochy v rámci plánované rekonstrukce areálu.

OÚPR MMB - dle ÚPmB je předmětný pozemek součástí stavební plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plocha komunikací a prostranství místního významu. Na tuto plochu navazuje pozemek, který je dle ÚPmB součástí návrhové plochy pracovních aktivit s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plocha pro výrobu. Vzhledem k tomu, že se předmětný pozemek nachází mimo stávající uliční profil ulice K povodí, nemá OÚPR námitky ke svěření za účelem jeho pronájmu do doby cílového řešení území ÚPmB.

Komise majetková RMB na 70a. zasedání dne 2.3. 2018 byla projednaná pod bodem č. 70a/59.

Hlasování: 4 - pro, 0 - proti, 2 - se zdržel /11 členů

Usnesení nebylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec	Róbert Čuma
zdržela se	pro	zdržela se	omluven	omluven	omluven	omluven	omluven	pro	pro	pro

Rada města Brna č. R7/164 konaná 3.4.2018 projednala a doporučuje ZMB schválit svěření pozemku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomna	pro	pro

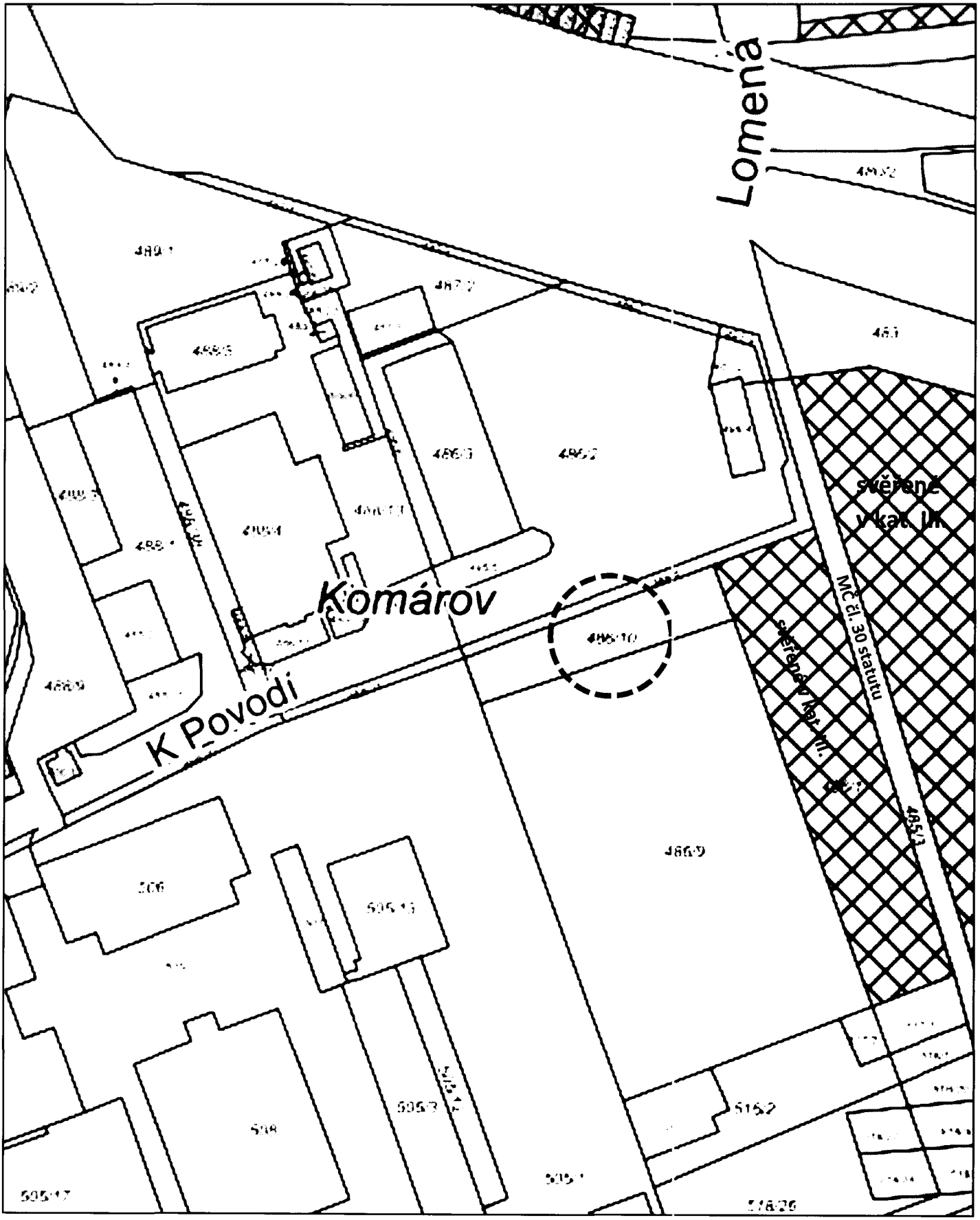
Zpracoval: Vintrová, MO MMB

Městská část: **Brno-jih** /7/

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo pop.	druh pozemku	způsob využití	výměra
486/10	Komárov				orná půda		634 m^2

popis současného využití nemovitosti	**navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěření**
popis: viz důvodová zpráva	**dispoziční právo:** v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění **druh pozemku:** orná půda **způsob využití:** **kategorie svěřeného majetku:** část III. - ostat. nemovitý majetek

KM RMB - projednala
RMB - doporučuje svěření pozemku



k.ú. Komárov **p.č. 486/10**

legenda: - majetek města - svěřeno MČ v kat. III.

orientační mapa

MMB2018000000639

122

Rada města Brna

ZM7/3812

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:

Návrh na zrušení věcného břemene váznoucího na jednotkách v budově č. p. 580 na pozemku p. č. 42/1 v k. ú. Město Brno

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Přípis Divadla Bolka Polívky ze dne 27. 10. 2017
- Návrh Smlouvy o zrušení věcného břemene
- Kopie Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene č. 62 96 1 046 ze dne 20. 10. 1997, jejíž nedílnou součástí je nákres nebytových prostor zatížených věcných břemenem
- Mapové podklady
-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
1. bere na vědomí
přípis Divadla Bolka Polívky, z. ú. ze dne 27. 10. 2017, které již nadále nebude užívat nebytové prostory v budově č. p. 580, bytový dům, nacházející se na pozemku p. č. 42/1, v k. ú. Město Brno, které jsou zatížené věcným břemenem ve prospěch oprávněného, kterým je statutární město Brno.

2. schvaluje
zrušení věcného břemene – užívací právo váznoucího na jednotkách v budově č. p. 580 nacházející se na pozemku p. č. 42/1 v k. ú. Město Brno.

3. schvaluje
smlouvu o zrušení věcného břemene uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, jako oprávněným, a vlastníky jednotek v budově č. p. 580 v k. ú. Město Brno, jako povinnými, která tvoří přílohu č.....tohoto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna projednala materiál na schůzi č. **R7/166. dne 24. 4. 2018** a doporučila jej ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor

Předkládá:
Rada města Brna

1/19

Důvodová zpráva

Úvod

Orgánům města Brna je na základě přípisu Divadla Bolka Polívky, z. ú. doručeného dne 30. 10. 2017, jejímž obsahem je zrušení věcného břemene – užívacího práva, předkládán materiál ve věci návrhu na zrušení věcného břemene – užívacího práva, vztahující se k jednotkám v budově č. p. 580, bytový dům, nacházející se na pozemku p. č. 42/1, v k. ú. Město Brno.

Věcné břemeno

Věcné břemeno bylo zřízeno na základě Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene č. 62 96 1 046 uzavřené dne 20. 10. 1997, kde oprávněným je Statutární město Brno. Rozsah věcného břemene je uveden v nákresu, který je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy. Jedná se o nebytové prostory v I. nadzemním podlaží, a to dvě šatny, předsíň a spojovací schodiště. Prostory jsou přístupné pouze z vchodu a schodiště budovy č. p. 127 na pozemku p. č. 38/1 v k. ú. Město Brno. V budově č.p. 127 má statutárního město Brno ve vlastnictví dvě nebytové jednotky a společnost Dům SCALA, a.s., IČ: 255 55 227, se sídlem Brno, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00 pak zbývajících 5 bytových i nebytových jednotek.

Nebytové prostory nacházející se v budově č. p. 127 jsou v nájmu Divadla Bolka Polívky z. ú., které nebytové prostory zatížené věcným břemenem v I. podlaží budovy, tedy dvě šatny, předsíň a spojovací schodiště, využívalo pro své potřeby jakožto šatnu a sklad rekvizit. Vzhledem ke skutečnosti, že Divadlo Bolka Polívky, z. ú. již nemá v úmyslu dále výše uvedené nebytové prostory využívat, je zbytečné nadále zatěžovat jednotky v budově č. p. 580 věcným břemenem. Stejně tak vzhledem k umístění těchto nebytových prostor se nedá očekávat jejich další využití jiným subjektem.

Vlastnictví, ocenění

V budově č. p. 580 v k. ú. Město se Brno se nachází celkem 26 jednotek, z čehož 7 jednotek je nebytových a zbývajících 19 je bytových jednotek. Vlastníky jsou různé fyzické i právnické osoby.

Právo odpovídající věcnému břemeni bylo oceněno takto:
- návrh jednotkového věcného břemene za 1 rok 1.800 Kč/m^2
- návrh jednotkového věcného břemene za 5 let 9.000 Kč/m^2

Vlastníci jednotek

Budova č. p. 580 v k. ú. Město Brno je rozdělena na 26 jednotek. Aktuálními vlastníky jsou:

- jednotka č. 580/1, jiný nebytový prostor, kavárna

- jednotka č. 580/2, jiný nebytový prostor, prodejna
EKO-KONZULTA spol. s r.o., IČ: 607 23 025, se sídlem Brno, Sosnová 252/11, PSČ 637 00

- jednotka č. 580/3, jiný nebytový prostor, prodejna

AUKČNÍ PORADENSKÉ CENTRUM, s.r.o., IČ: 276 78 971, se sídlem Brno, Jakubské náměstí 580/4, PSČ 602 00

- jednotka č. 580/4, jiný nebytový prostor, skladové prostory
AUKČNÍ PORADENSKÉ CENTRUM, s.r.o., IČ: 276 78 971, se sídlem Brno, Jakubské náměstí 580/4, PSČ 602 00

- jednotka č. 580/5, jiný nebytový prostor, kanceláře

- jednotka č. 580/6, byt

- jednotka č. 580/7, jiný nebytový prostor, kanceláře

- jednotka č. 580/8, jiný nebytový prostor, kanceláře

- jednotka č. 580/9, byt
RS Premiere s.r.o., IČ: 255 89 288, se sídlem Brno, Masarykova 413/34, PSČ 602 00

- jednotka č. 580/10, byt

- jednotka č. 580/11, byt

- jednotka č. 580/12, byt

- jednotka č. 580/13, byt

- jednotka č. 580/14, byt

- jednotka č. 580/15, byt

- jednotka č. 580/16, byt

- jednotka č. 580/17, byt

- jednotka č. 580/18, byt

- jednotka č. 580/19, byt

- jednotka č. 580/20, byt

- jednotka č. 580/21, byt

- jednotka č. 580/22, byt

- jednotka č. 580/23, byt

- jednotka č. 580/24, byt

- jednotka č. 580/25, byt

- jednotka č. 580/26, byt

Historie

Kupní smlouvou a smlouvou o zřízení věcného břemene č. 62 96 1 046 uzavřené dne 20. 10. 1997 prodalo Statutární město Brno ideální polovinu budovy č. p. 580 na pozemku p. č. 42 a ideální polovinu pozemku p. č. 42, zastavěná plocha, o výměře 463 m², obě v k. ú. Město Brno, zapsané na LV č. 312 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město. Zároveň bylo výše uvedenou smlouvou zřízeno věcné břemeno – užívací právo ve prospěch statutárního města Brna.

Následně byla budova č. p. 580 rozdělena na jednotky, a to Prohlášením vlastníka budovy o vymezení jednotek ze dne 2. 6. 2009, právní účinky vkladu práva ke dni 2. 6. 2009. Věcné břemeno užívání se vztahuje ke všem bytovým i nebytovým jednotkám v budově.

Zrušení věcného břemene

Věcné břemeno bylo zřízeno na základě Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene č. 62 96 1 046 uzavřené dne 20. 10. 1997 s právními účinky zápisu věcného práva ke dni 21. 10. 1997. Dle Smlouvy oprávněný, tedy Statutární město Brno, má právo určit osobu, která

bude vykonávat právo odpovídající věcnému břemeni. Tím je v současnosti Divadlo Bolka Polívky, z. ú.

Uživatel nebytového prostoru Divadlo Bolka Polívky, z. ú. přípisem ze dne 27. 10. 2017 oznámilo, že již dále nemá v úmyslu využívat prostory zatížené věcným břemenem užívání, tedy dvě šatny, předsíň a spojovací schodiště nacházející se v I. podlaží budovy č. p. 580. Vzhledem k umístění těchto prostor nelze předpokládat, že by je dále využíval jiný subjekt.

Komisi majetkové RMB R7/KM/74 konané dne 23. 4. 2018 byl materiál předložen k projednání.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R7/166.** konané dne 24. 4. 2018, bod č. 82.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

Závěr

Je navrhováno schválit zrušení věcného břemene – užívací právo k jednotkám v budově č. p. 580 nacházející se na pozemku p. č. 42/1 v k. ú. Město Brno a zároveň schválit uzavření smlouvy o zrušení věcného břemene uzavřené mezi statutárním městem Brnem, jako oprávněným, a vlastníky jednotek v budově č. p. 580 v k. ú. Město Brno, jako povinnými.

DIVADLO BOLKA POLÍVKY

1/10 OE OPS

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0439123/2017
listy: přílohy:
druh:

mmb1es655a2fc9 Doručeno: 30.10.2017

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
Majetkový odbor
Dominikánské nám. 1
601 67 Brno

V Brně, dne 27. 10. 2017

Věc: Oznámení uživatele nebytového prostoru o záměru jej nadále nevyužívat

Vážení,

jako uživatel se na Vás obracíme coby oprávněného – Statutární město Brno, IČ: 449 927 85, se sídlem Brno, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ: 601 67, z věcného břemene užívání nebytových prostor v I. podlaží – dvou šaten, předsíně, spojovacího schodiště v domu čp. 580, zřízeného na základě smlouvy o věcném břemeni V3 6142/1997 ze dne 20.10.1997, právní účinky vkladu ke dni 21.10.1997, kdy uvedené věcné břemeno zatěžuje vymezené jednotky v budově č.p. 580 (část obce Brno-město), byt. dům, na pozemku parc. č. 42/1, v katastrálním území Město Brno, obec Brno, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, a zdvořile žádáme o výmaz tohoto věcného břemene z katastru nemovitostí.

Pro místnost jakožto sklad rekvizit a šatnu již nemáme využití a není třeba je nadále zatěžovat věcným právem v náš prospěch a to i s ohledem na to, že zatěžuje veškeré jednotky v sousedním domě dle zápisu v katastru nemovitostí.

Prosíme Vás tímto o součinnost ve věci zániku věcného práva na místnost (resp. k tíži všech jednotek dle zápisu v katastru nemovitostí) v náš prospěch a zejména jeho výmazu z katastru nemovitostí.

V případě dotazů či připomínek se v této věci prosím obraťte přímo na

S pozdravem,
Mgr. Boleslav Polívka
jednatel

6/19

Příloha č. … usnesení Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. …

Smlouva č. .....

Smlouva o zrušení věcného břemene

Statutární město Brno
IČ: 449 92 785
se sídlem Brno, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem

(dále též jen „oprávněný“)

a

1. vlastník jednotky č. 580/1, jiný nebytový prostor, kavárna: …

2. vlastník jednotky č. 580/2, jiný nebytový prostor, prodejna: …

3. vlastník jednotky č. 580/3, jiný nebytový prostor, prodejna: …

4. vlastník jednotky č. 580/4, jiný nebytový prostor, skladové prostory: …

5. vlastník jednotky č. 580/5, jiný nebytový prostor, kanceláře: …

6. vlastník jednotky č. 580/6, byt: …

7. vlastník jednotky č. 580/7, jiný nebytový prostor, kanceláře: …

8. vlastník jednotky č. 580/8, jiný nebytový prostor, kanceláře: …

9. vlastník jednotky č. 580/9, byt: …

10. vlastník jednotky č. 580/10, byt: …

11. vlastník jednotky č. 580/11, byt: …

12. vlastník jednotky č. 580/12, byt: …

13. vlastník jednotky č. 580/13, byt: …

14. vlastník jednotky č. 580/14, byt: …

15. vlastník jednotky č. 580/15, byt: …

7/19

16. vlastník jednotky č. 580/16, byt: ...

17. vlastník jednotky č. 580/17, byt: ...

18. vlastník jednotky č. 580/18, byt: ...

19. vlastník jednotky č. 580/19, byt: ...

20. vlastník jednotky č. 580/20, byt: ...

21. vlastník jednotky č. 580/21, byt: ...

22. vlastník jednotky č. 580/22, byt: ...

23. vlastník jednotky č. 580/23, byt: ...

24. vlastník jednotky č. 580/24, byt: ...

25. vlastník jednotky č. 580/25, byt: ...

26. vlastník jednotky č. 580/26, byt: ...

(dále též jen „povinní")

uzavřeli v souladu s ustanovením § 1257 a násl. zákona č 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu:

I.

1. Povinní jsou vlastníci jednotek v budově č. p. 580, bytový dům, nacházející se na pozemku p. č. 42/1 (LV č. 791) v k. ú. Město Brno, obec Brno, zapsané na LV č. 786 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

2. Povinnost strpět věcné břemeno užívacího práva byla zřízena na základě Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene č. 62 96 1 046 (dále jen „Smlouva") uzavřené dne 20. 10. 1997 mezi
kupujícím, a statutárním městem Brnem, IČ: 449 92 785, se sídlem Brno, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00, jako prodávajícím, spočívající v užívání vymezených nebytových prostor v I. nadzemním podlaží – dvě šatny, předsíň a spojovací schodiště v budově č. p. 580, bytový dům, na pozemku p. č. 42/1, v k. ú. Město Brno, a to v rozsahu nákresu, který je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy. Výše uvedené prostory jsou přístupné pouze z vchodu a schodiště budovy č. p. 127 na pozemku p. č. 38/1 v k. ú. Město Brno.

3. Na základě Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek ze dne 2. 6. 2009 s právními účinky vkladu ke dni 2. 6. 2009 došlo v budově č. p. 580 v k. ú. Město Brno k vymezení 26 bytových a nebytových jednotek. Právo odpovídající věcnému břemeni tak přešlo na jednotlivé

8/19

jednotky v budově. V současné době je právem odpovídajícím věcnému břemeni zatíženo všech 26 vymezených jednotek.

II.

1. Dle Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene č. 62 96 1 046 ze dne 20. 10. 1997 má oprávněný právo určit osobu, která bude právo odpovídající věcnému břemeni vykonávat.

2. Právem odpovídajícím věcnému břemeni je zatížen nebytový prostor v části budovy č. p. 580, bytový dům, na pozemku p. č. 42/1, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Město Brno ve prospěch oprávněného. Právo odpovídající věcnému břemeni spočívá v užívání vymezených nebytových prostor v I. nadzemním podlaží – dvě šatny, předsíň a spojovací schodiště v budově č. p. 580 na pozemku p. č. 42/1, v k. ú. Město Brno, a to v rozsahu nákresu, který je nedílnou součástí Smlouvy. Výše uvedené prostory jsou přístupné pouze z vchodu a schodiště budovy č. p. 127 na pozemku p. č. 38/1 v k. ú. Město Brno.

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno užívacího práva zatěžující všechny jednotky v budově č. p. 580 v k. ú. Město Brno zřízené na základě Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene č. 62 96 1 046 ze dne 20. 10. 1997, v rozsahu nákresu, který je nedílnou součástí Smlouvy, se zrušuje.

IV.

1. Věcné břemeno zaniká jeho výmazem z katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu výmazu práva z katastru nemovitostí ke Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálnímu pracovišti Brno-město.

2. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu výmazu práva odpovídajícího věcnému břemeni podá oprávněný. Oprávněný rovněž uhradí správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí.

V.

1. Povinní berou na vědomí, že na oprávněného jako územní samosprávný celek, se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a proto tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Statutární město Brno jako oprávněný zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření.

9/19

3. Jakékoli změny této smlouvy jsou možné výhradně na podkladě písemných, očíslovaných dodatků, sjednaných smluvními stranami v listinné formě.

4. Veškeré spory z této smlouvy se smluvní strany zavazují přednostně řešit mimosoudním jednáním. Teprve v případě, kdy mimosoudní dohoda smluvních stran nebude možná, rozhodne na návrh některé ze smluvních stran příslušný soud.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve 26 stejnopisech, jedno vyhotovení bude připojeno v příloze návrhu na vklad do katastru nemovitostí, dvě vyhotovení jsou určena pro oprávněného a jedno vyhotovení pro každého povinného.

6. Povinní berou na vědomí, že oprávněný je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).

7. Smluvní strany závěrem prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že tomuto obsahu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Kupní smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene č. 62 96 1 046 ze dne 20. 10. 1997, jejíž nedílnou součástí je nákres nebytových prostor zatížených věcných břemenem.

Doložka
ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Zrušení věcného břemene bylo schváleno na Z7/..... zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne .....2018.

V Brně dne..... V Brně dne.....

16/19

.....
za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál, primátor

.....
za AUKČNÍ PORADENSKÉ CENTRUM, s.r.o.
Zbyněk Rosa, jednatel

.....

.....

.....
za EKO-KONZULTA spol. s r.o.
Lea Raisová, jednatel

.....

.....

.....

11/19

.....

....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

za RS Premiere s.r.o.
Richard Saliba, jednate

12/19

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Sml.č. 62 96 1 046

K U P N Í S M L O U V A

a smlouva o zřízení věcného břemene

Město Brno
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1
zastoupené primátorkou JUDr. Dagmar Lastoveckou
IČO: 449 927 85
bankovní spojení: Investiční a poštovní banka a.s.
oblastní pobočka Brno, Joštova 5
č.účtu: 108829988 5100
KS: 308, VS: 62961046
(dále jen prodávající)

a

(dále jen kupující)

uzavřeli tuto

K U P N Í S M L O U V U

a smlouvu o zřízení věcného břemene

I.

Prodávající je dle ust. § 3 zákona č. 172/91 Sb. o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí vlastníkem ideální poloviny nemovitostí: domu Jakubské nám. 4, č. p. 580 na parcele p.č. 42 a pozemku p.č. 42 - zastavěná pl. o výměře 463 m², vše v k. ú. Město Brno, obec Brno, se všemi součástmi a příslušenstvím, zapsaných v katastru nemovitostí na LV 312 u Katastrální úřadu Brno - město pro obec Brno.

141/19

II.

Prodávající prodává nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy za dohodnutou kupní cenu 4.350.724,- Kč (slovy: čtyřimilionytřistapadesáttisícsedmsetdvacetčtyřikorun českých) a kupující tyto nemovitosti za tuto kupní cenu kupuje.

III.

Kupující zaplatí kupní cenu ve výši 4.350.724,- Kč na výše uvedený účet města Brna před podpisem smlouvy. Při podpisu smlouvy doloží kupující doklad o zaplacení kupní ceny.

Kupní cena bude uhrazena z účtu Volksbank a.s., pobočka Brno

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní povinnosti.

Kupující prohlašuje, že se seznámil s celkovým stavem převáděných nemovitostí.

V.

Smluvní strany se dohodly na tom, že kupující v případě vyklizení bytů v domě Jakubské nám. 4 zajistí oprávněným nájemcům rovnocené náhradní byty bez pomoci orgánů obce - města Brna.

VI.

Kupující ing. Jan Boček zřizuje prodávajícímu - městu Brnu věcné břemeno spočívající v užívání vymezených nebytových prostor v I. nadzemním podlaží - dvou šaten, předsíně a spojovacího schodiště v nemovitosti Jakubské nám. 4, č.p. 580 na pozemku p.č. 42 - zast. plocha o výměře 463 m² v k.ú. Město Brno vyznačené v nákresu, který je součástí této smlouvy. Tyto prostory jsou přístupné pouze z vchodu a schodiště domu Jakubské nám. 5, č.p. 127, na parcele p.č. 38/1 v k.ú. Město Brno, který sousedí s domem Jakubské nám. 4. Město Brno zřízení věcného břemene přijímá.

15/ 12/ 96

VII.

Smluvní strany se dohodly na tom, že město Brno má právo určit osobu, která bude právo odpovídající věcnému břemenu vykonávat.

VIII.

Smluvní strany shodně požadují, aby u Katastrálního úřadu Brno - město byly provedeny změny v katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy.

IX.

V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouva se vyhotovuje v 9-ti stejnopisech.

X.

Na důkaz souhlasu s ustanoveními této smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.

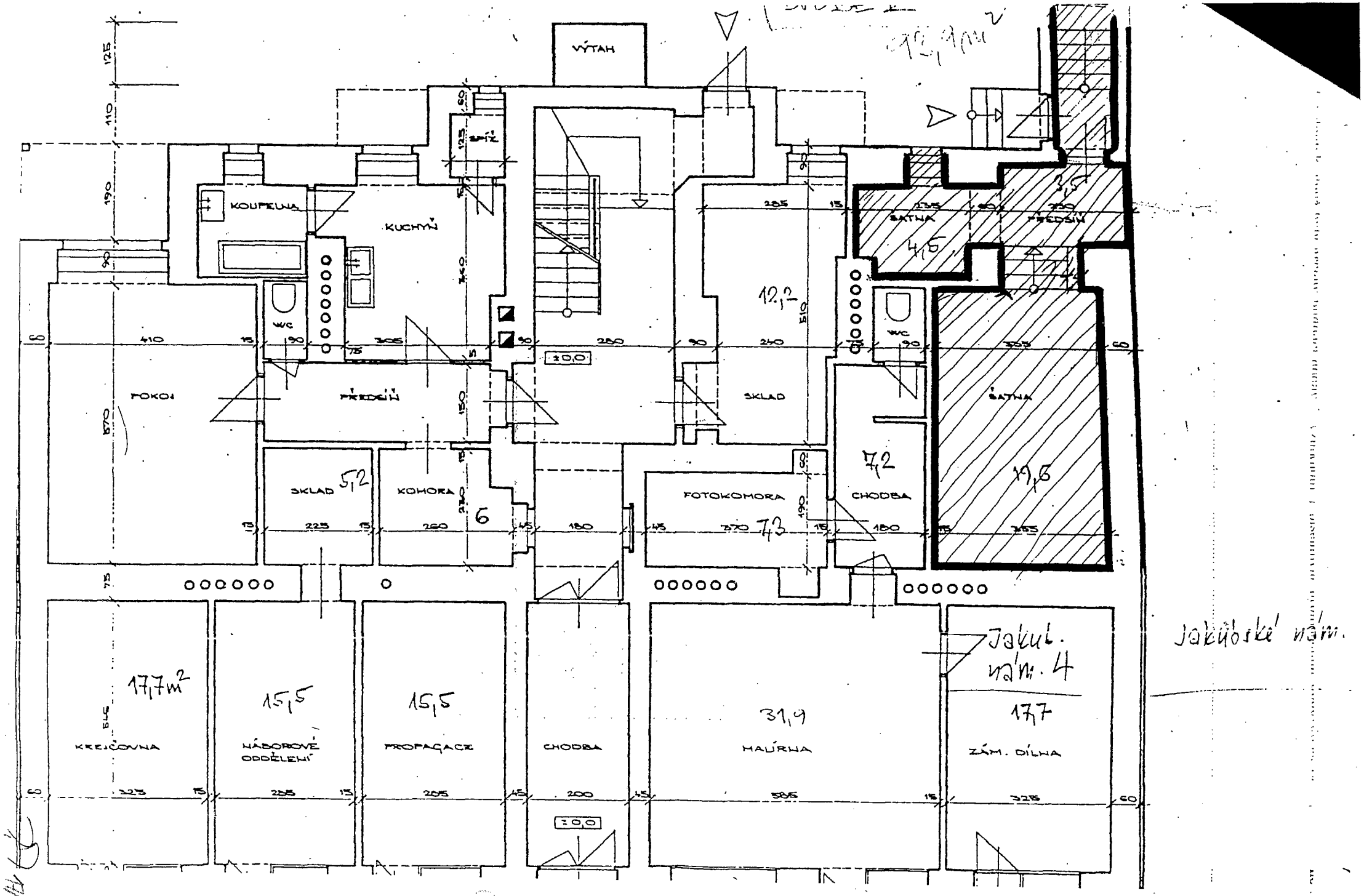
V Brně dne 20. října 1997

MĚSTO BRNO 002 Dominikánské nám. 1

JUDr. Dagmar Lastovecká
primátorka města Brna
(prodávající)

Ing. Jan Boček
(kupující)

16/19


VÝTAH
SPÍŽ
KOUPELNA
KUCHYŇ
WC
POKOJ
PŘEDSÍŇ
SKLAD
KOMORA
FOTOKOMORA
CHODBA
ŠATNA
PŘEDSÍŇ
KREJČOVNA
NÁBOROVÉ ODDĚLENÍ
PROPAGACE
MALÍRNA
ZÁM. DÍLNA
±0,0
17,7m²
15,5
15,5
31,9
17,7
12,2
7,2
7,3
5,2
6
4,5
3,5
19,6
Jakub. nám. 4
Jakubské nám.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
majetkový odbor
Dominikánské nám. 1, 601 67 BRNO
800
203

Katastrální úřad Brno-město

Vklad práva povolen rozhodnutím č.j. VIII V3 - 6142/97

Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne 10. 12. 1997

Právní účinky vkladu vznikly dnem 21. X. 1997

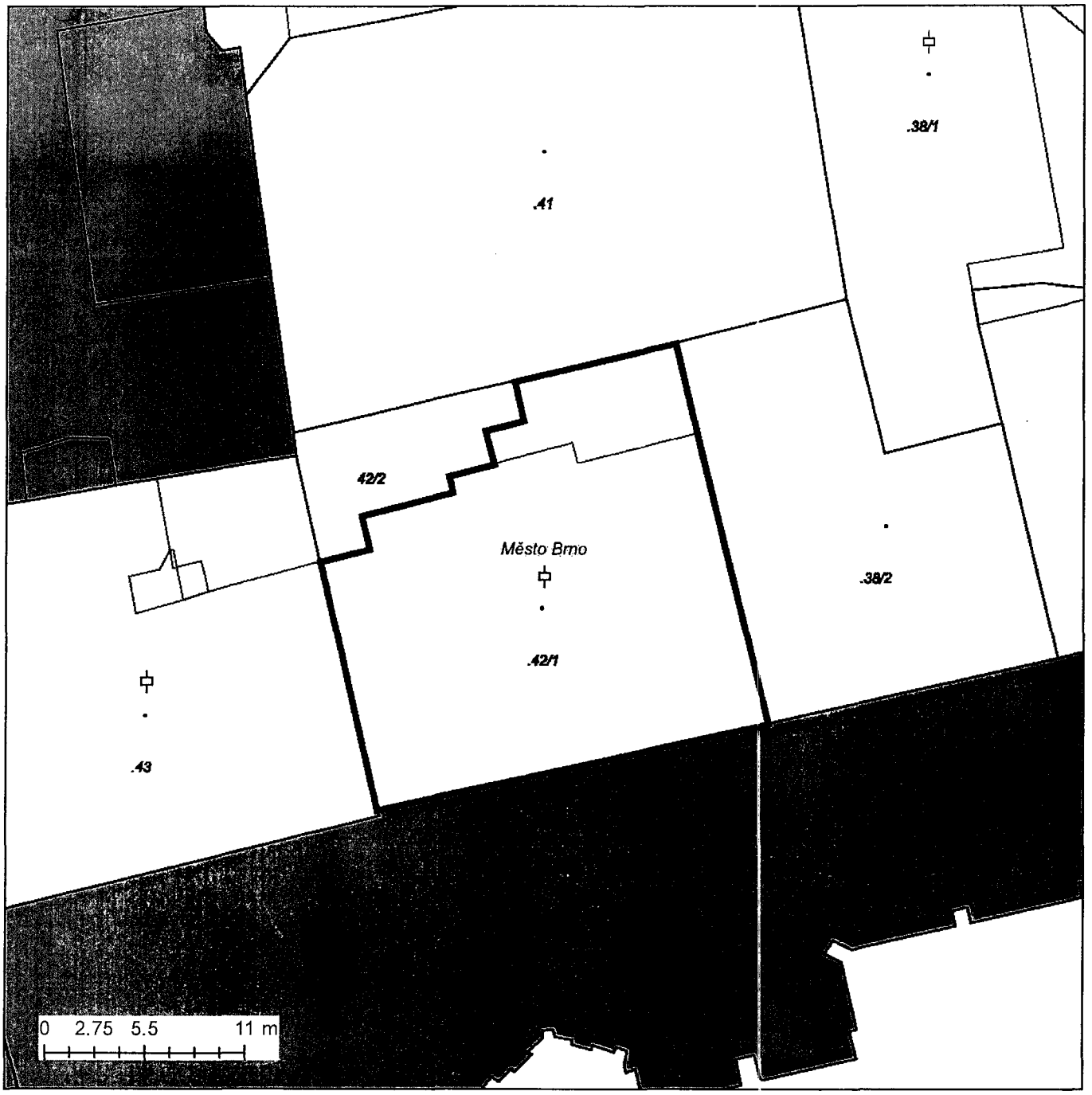
Katastrální úřad Brno-město

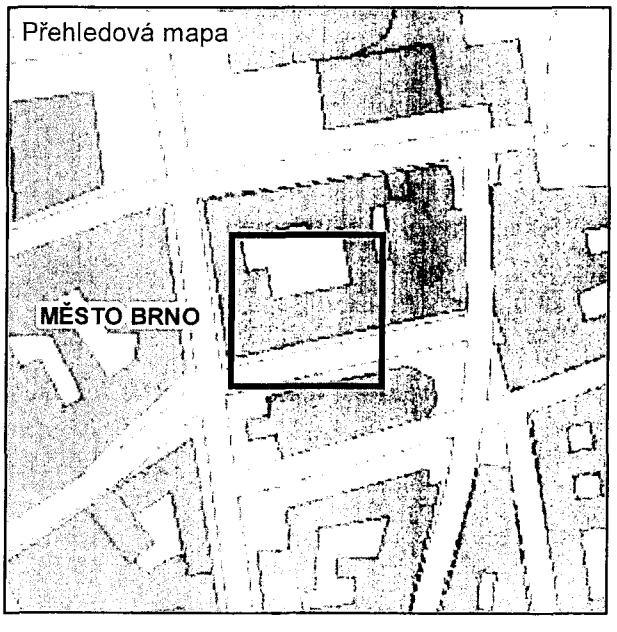
[illegible]
[illegible] vkladu
v katastru nemovitostí

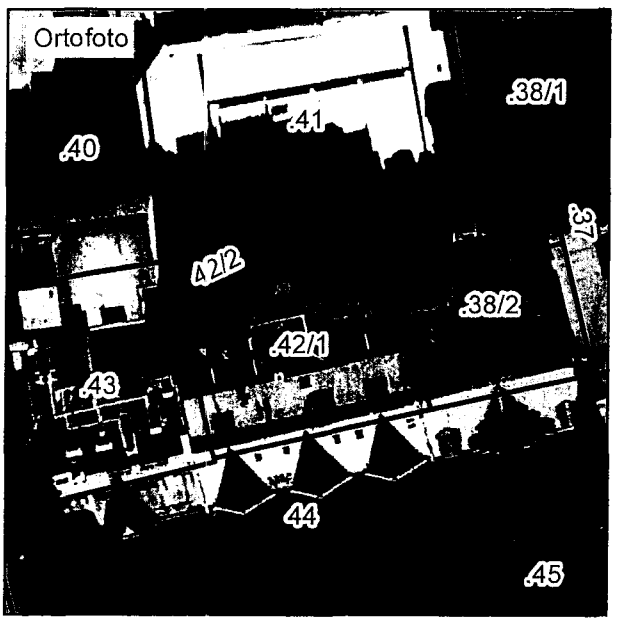
24. listop. 1997

Tato fotokopie - ~~opis~~ souhlasí doslovně - ~~částečně~~
s prvopisem - ~~opisem~~, ~~fotokopií~~ - ~~ověřeným(nou)~~
— 4 — stránkovým.
~~V textu je vynechán~~ [illegible]
[illegible]
Podle knihy ověřování č. 484 / 98
u MMB - majetkový odbor
V Brně dne 18. února 1998

Pozemek p. č. 42/1 s budovou č. p. 580, k. ú. Město Brno







MMB2018000000659 VEŘEJNÝ 123

Rada města Brna

ZM7/ 3813

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.5.2018

Název:
Záměr postupu ve věci majetkoprávního vypořádání lokality „fotbalového stadionu za Lužánkami" v k.ú. Ponava

Obsah:

- důvodová zpráva
- závěr analýzy o stavu a hodnotě areálu v lokalitě k.ú. Ponava
- výzva společnosti LP EXPO, s.r.o. a CZECHCITY a.s.
- mapový snímek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

1. b e r e n a v ě d o m í skutečnost, že

- je dán zájem a probíhají dlouhodobá jednání s cílem majetkoprávně vypořádat lokalitu „fotbalového stadionu za Lužánkami" v k.ú. Ponava mj. za účelem:
  - umožnění realizace výstavby „Sportovně - zábavního komplexu Ponava"
  - zhodnocení pozemků statutárního města Brna o celkové výměře 223.529 m^2 scelením vlastnictví pozemků a staveb v této lokalitě

- k scelení tohoto území je třeba mimo jiné získat majetky společností LP EXPO, s. r. o., CZECHCITY a. s. a MASADA, a. s., vlastněných

- původní záměr vycházející z požadavků pana směnit jeho movitý a nemovitý majetek za 9 nájemních domů nacházejících se v centru města Brna, a to Solniční 11/Česká 23, Zámečnická 2/nám. Svobody 19, Masarykova 4, Masarykova 6, Průchodní 1/Radnická 7, Průchodní 2/Radnická 9, Masarykova 14, Květinářská 2/Masarykova 18, Kapucínské náměstí 7, byl odmítnut ze strany MČ Brno-střed a také se setkal s odporem ze strany nájemců předmětných domů

- ZMB na Z7/34. zasedání konaném dne 12.12.2017 neschválilo záměr prodeje a směny pozemků, jejichž součástí jsou stavby shora uvedených nájemních domů v k.ú. Město Brno svěřených MČ Brno-střed, z důvodu nesouhlasného stanoviska MČ Brno-střed

- další projednávaná možnost směny majetku pana za jiné domy v historickém centru města Brna, a to Dům pánů z Kunštátu, Dominikánské nám. 3, Tržnice na Zelném trhu, ulice Starobrněnská 14, Špilberk 2, vyvolala odpor ze strany obyvatel města Brna, kdy celkem cca 3500 podepsalo petici proti této směně

- ZMB na Z7/35. zasedání konaném dne 30.1.2018 projednalo dotazy, připomínky a podněty občanů ke směně historicky cenných budov za nemovitosti v lokalitě za Lužánkami a k podpoře petice; dále dotazy, připomínky a podněty členů ZMB mj. i ve vztahu k výše uvedeným nájemním domům a ZMB na Z7/37. zasedání konaném dne 6.3.2018 projednalo další dotazy, připomínky a podněty členů ZMB v souvislosti s jednáním o směně nájemních domů v centru města za nemovitosti v lokalitě za Lužánkami a informativní zprávu o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů členů ZMB a občanů ze zasedání ZMB č. Z7/35 ze dne 30.1.2018;

2. b e r e n a v ě d o m í

- závěr analýzy znaleckého ústavu Kreston A&CE Consulting, s.r.o. o zhodnocení pozemků statutárního města Brna po scelení zájmového území v lokalitě fotbalového stadionu za Lužánkami v k.ú. Ponava odkoupením cizích staveb;

3. s o u h l a s í

- pokračovat v jednáních s o majetkoprávním vypořádání lokality „fotbalového stadionu za Lužánkami" v k.ú. Ponava, a to formou peněžitého vyrovnání na základě ocenění majetku dle znaleckých posudků.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Návrh byl projednán a doporučen na R7/166. schůzi Rady města Brna konané dne 24.4.2018.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Statutární město Brno je vlastníkem většiny pozemků v areálu nacházejícím se v okolí fotbalového stadionu za Lužánkami v k. ú. Ponava (tzv. území *„Za Lužánkami"*). V roce 2014 byl zpracován investiční záměr „Sportovně – zábavní komplex Ponava", zahrnující objekty fotbalového stadionu a víceúčelové sportovní haly, parkovacího domu a objekty staveb doprovodné technické a dopravní infrastruktury.

Z důvodu nevypořádaných majetkoprávních vztahů v této lokalitě a vedených soudních sporů se společnostmi LP EXPO, s.r.o, CZECHCITY a.s. a MASADA,a.s. vlastněnými panem není možno investiční záměr realizovat, když předchozí jednání s panem Procházkou nebyla úspěšná.

Je navrhováno pokračovat v dalších jednáních s o majetkoprávním vypořádání lokality „fotbalového stadionu za Lužánkami" v k.ú. Ponava formou peněžitého vyrovnání na základě ocenění majetku dle znaleckých posudků.

Majetkoprávní vypořádání:

Předmětem majetkoprávního vypořádání by bylo úplatné nabytí těchto nemovitých a movitých věcí do vlastnictví statutárního města Brna:

- **Budova č.p. 609 k.ú. Ponava se způsobem využití garáž ve vlastnictví LP EXPO, s.r.o.**
  (umístěná na pozemcích města p.č. 1084/6, 1084/9, 1084/10 k.ú. Ponava)

Jedná se o stavbu s jedním podzemním a nadzemním podlažím, kdy podzemní podlaží je tvořeno podzemními garážemi a nadzemní podlaží je tvořeno otevřenou parkovací plochou se dvěma zastřešenými vjezdy, vrátnicí a požárním výstupem.

- **Stavby pozemních komunikací, inženýrské sítě a mobiliář ve tvrzeném vlastnictví CZECHCITY a.s.**
  (umístěné na pozemcích města p.č. 805, 806, 814/13, 1075/3, 1075/4, 1075/6, 1076/3, 1077/5, 1077/6, 1078/2, 1078/4, 1079/2, 1079/3, 1079/6, 1080/2, 1081/7, 1081/8, 1081/9, 1084/2, 1084/5, 1086/1, 1086/2, 1086/4, 1086/5, 1086/6, 1086/7 v k. ú. Ponava)

Jedná se o stavby tvořené zejména zpevněnými plochami komunikací, parkovišť a chodníků; inženýrské sítě tvořené trubní kanalizací, vodovodem, plynovodem a vedením slaboproudu; další venkovní úpravy a veřejné osvětlení; městský mobiliář sestávající z železných laviček, zahrazovacích sloupků pro automobily, betonových odpadkových košů a betonových květináčů.

- **Stavby a movitý majetek tvořené tenisovým areálem ve vlastnictví MASADA,a.s.**
  (umístěné na pozemcích města p.č. 809/4, 809/12, 809/14, 814/11 k.ú. Panava)

Stavby tvořící tenisový areál sestávají zejména z objektu šaten s přístavbou (stavba č.p. 586 na p.č. 809/4), pergoly navazující na objekt šaten, tří tenisových kurtů s umělým povrchem, které jsou zastřešeny nafukovací přetlakovou halou, venkovního bazénu s technologii a dalších vedlejších staveb, venkovních úprav a inženýrských sítí.

Ocenění:
Ocenění majetku bylo provedeno znaleckými posudky statutárního města Brna (*znalecké ústavy - Vysoké učení technické, Kreston A&CE Consulting, s.r.o.)* a pana . (*soudní znalci – Ing. Hanáková, Ing. Lysák*), takto:

	VÚT	KRESTON	Ing. Hanáková/ Ing. Lysák
Garáž	125 392 120,-	174.764 000,-	158.000.000,-
LP EXPO, s.r.o.	věcná hodnota	věcná hodnota	cena obvyklá
Komunikace	63 130 960,-	73.371.000,-	84.000.000,- *
CZECHCITY a.s.	věcná hodnota	věcná hodnota	cena obvyklá
Tenisový areál	14 003 900,-	14 273 450,-	29.000.000,- *
MASADA, a.s.	věcná hodnota	věcná hodnota	cena obvyklá

*(*pozn.- tvrzené ceny dle ZP Ing. Hanákové a Ing. Lysáka; tyto ZP nejsou k dispozici)*

Cena majetkoprávního vypořádání bude výsledkem vzájemných jednání s panem vedených statutárním městem Brnem ve snaze vyhovět jeho požadavkům a s cílem dosáhnout sloučení vlastnického práva ke stavbám na pozemcích a pozemkům ve prospěch statutárního města Brna a vyřešit tak trvale problematické majetkoprávní vztahy zájmové lokality v k.ú. Ponava pro budoucí vybudování a zkvalitnění lokality za Lužánkami k volnočasovým aktivitám široké veřejnosti, to vše za předpokladu dodržení postupu dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a dalších právních předpisů.

Aktuálně se doplňuje:
Statutárnímu městu Brnu (dále SMB) byla dne 18.4.2018 doručena **výzva právního zástupce společnosti LP EXPO, s.r.o. k vydání bezdůvodného obohacení vč. započtení vzájemných pohledávek, ve výši 2.979.210 Kč za období od 23.2.2017 do 14.1.2018 z důvodu užívání venkovního parkoviště, které je součástí střechy stavby garáží č.p. 609, č. or. 43a** postavené na pozemcích města p.č. 1084/6, 1084/9 a 1084/10 v k.ú. Ponava jako veřejného prostranství, se lhůtou splatnosti 7 dnů, přičemž v případě nezaplacení se bude domáhat nároků soudní cestou.

SMB byla dne 30.4.2018 doručena **výzva právního zástupce společnosti CZECHCITY a.s. k vydání bezdůvodného obohacení ve výši 8.897.303 Kč za období od 15.6.2017 do 30.4.2018 z důvodu užívání staveb komunikací** nacházejících se na pozemcích SMB p.č. 805, 809/13, 814/13, 1075/3, 1075/4, 1075/6, 1076/3, 1077/5, 1077/6, 1078/2, 1078/3, 1078/4, 1079/2, 1079/6, 1080/2, 1081/7, 1081/8, 1081/9, 1084/2, 1084/5, 1086/1, 1086/2, 1086/4, 1086/5, 1086/6, 1086/7 v k. ú. Ponava jako veřejného prostranství, se lhůtou splatnosti 14 dnů; dále **právní zástupce ve výzvě poukazuje na skutečnost, že statutární město Brno ani přes výzvy ničeho neuhradilo na bezdůvodné obohacení za užívání předmětných komunikací za minulá období od 14.10.2014 do 14.10.2015 ve výši 10.180.300 Kč, za období od 15.10.2015 do 14.10.2016 ve výši 10.180.300 Kč a za období od 15.10.2016 do 14.6.2017 ve výši 6.786.866 Kč vč. příslušenství, t.j. celkem za období od 14.10.2014 do 30.4.2018 ve výši 39.031.734 Kč,** přičemž v případě nezaplacení se bude domáhat nároků soudní cestou a **v závěru zdůrazňuje, že pan v dopise ze dne 13.9.2917 výslovně uvedl, že jiné vypořádání ceny za nemovitosti ve vlastnictví jeho společností než směnou za domy v Brně ve vlastnictví města, nepřichází pro něj v úvahu.**

Pro úplnost se uvádí:
V minulosti probíhaly mezi SMB a společností LP EXPO, s.r.o. soudní spory na vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemků města p.č. 1084/6, 1084/9 a 1084/10 v k.ú. Ponava společností LP EXPO, s.r.o., jenž vlastní stavbu garáže č.p. 609 nacházející se na pozemcích a na vydání bezdůvodného obohacení za užívání střechy garáže tvořené parkovištěm ve vlastnictví LP EXPO, s.r.o. městem jako veřejného prostranství, ve kterých bylo soudy rozhodnuto o vlastnickém právu ke stavbě a o výši bezdůvodného obohacení za užívání pozemků SMB v částce 20 Kč/m^2/rok namísto městem požadovaných 470 Kč/m^2/rok a o výši bezdůvodného obohacení za užívání veřejného parkoviště LP EXPO, s.r.o. za rok 2012 v částce 3.269.980 Kč a za rok 2013, 2014, 2015 v částce 285.000 Kč/měsíc,

ZMB na Z7/29. zasedání konaném dne 20.6.2017 vzalo na vědomí existenci těchto soudních sporů, jako i dalších pohledávek ze stejného důvodu za další období, které zatím nebyly uplatněny u soudu a schválilo dohodu o narovnání, na základě které pak SMB zaplatilo společnosti LP EXPO, s.r.o. částku 13.500.000 Kč z titulu narovnání vzájemných vztahů a strany vzaly ve sporech zpět žaloby, odvolání a vzájemné návrhy.

Společnost CZECHCITY a.s. výše uvedené pohledávky zatím neuplatnila u soudu.

Bude-li ZMB souhlasit s návrhem postupu ve věci majetkoprávního vypořádání lokality „fotbalového stadionu za Lužánkami" v k.ú. Ponava, **budou i výše uvedené výzvy předmětem jednání s** Nedosáhne-li se dohody, statutární město Brno bude muset s největší pravděpodobností čelit dalším žalobám.

Závěr:
S ohledem na dlouhodobá neúspěšná jednání s panem ve věci majetkoprávního vypořádání lokality „fotbalového stadionu za Lužánkami" v k.ú. Ponava, když jeho poslednímu návrhu na vypořádání formou směny jeho majetku za nájemní domy ve vlastnictví SMB nebylo možné vyhovět, protože v 12/2017 Zastupitelstvo města Brna neschválilo prodej ani směnu pozemků města za majetek pana v dané lokalitě, **je proto nyní navrhováno pokračovat v dalších jednáních s panem o trvalém majetkoprávním vypořádání lokality „fotbalového stadionu za Lužánkami" v k.ú. Ponava formou peněžitého vyrovnání na základě ocenění majetku dle znaleckých posudků.**

Projednání v orgánech statutárního města Brna:

Komise majetková RMB na R7/KM/74. zasedání konaném dne 23.4.2018:
1. bere na vědomí
skutečnost, že
- je dán zájem a probíhají dlouhodobá jednání s cílem majetkoprávně vypořádat lokalitu „fotbalového stadionu za Lužánkami" v k.ú. Ponava mj. za účelem:
- umožnění realizace výstavby „Sportovně - zábavního komplexu Ponava"
- zhodnocení pozemků statutárního města Brna o celkové výměře 223.529 m^2 scelením vlastnictví pozemků a staveb v této lokalitě
- k scelení tohoto území je třeba mimo jiné získat stavby, jako i další movitý a nemovitý majetek společností LP EXPO, s.r.o, CZECHCITY a.s. a MASADA,a.s. vlastněných panem

- původní záměr vycházející z požadavků pana , směnit jeho movitý a nemovitý majetek za 9 nájemních domů nacházejících se v centru města Brna, a to Solniční 11/Česká 23, Zámečnická 2/nám. Svobody 19, Masarykova 4, Masarykova 6, Průchodní 1/Radnická 7, Průchodní 2/Radnická 9, Masarykova 14, Květinářská 2/Masarykova 18, Kapucínské náměstí 7, byl odmítnut ze strany MČ Brno-střed a také se setkal s odporem ze strany nájemců předmětných domů
- ZMB na Z7/34. zasedání konaném dne 12.12.2017 neschválilo záměr prodeje a směny pozemků, jejichž součástí jsou stavby shora uvedených nájemních domů v k.ú. Město Brno svěřených MČ Brno-střed, z důvodu nesouhlasného stanoviska MČ Brno-střed
- další projednávaná možnost směny majetku pana za jiné domy v historickém centru města Brna, a to Dům pánů z Kunštátu, Dominikánské nám. 3, Tržnice na Zelném trhu, ulice Starobrněnská 14, Špilberk 2, vyvolala odpor ze strany obyvatel města Brna, kdy celkem cca 3500 podepsalo petici proti této směně
- ZMB na Z7/35. zasedání konaném dne 30.1.2018 projednalo dotazy, připomínky a podněty občanů ke směně historicky cenných budov za nemovitosti v lokalitě za Lužánkami a k podpoře petice; dále dotazy, připomínky a podněty členů ZMB mj. i ve vztahu k výše uvedeným nájemním domům a ZMB na Z7/37. zasedání konaném dne 6.3.2018 projednalo další dotazy, připomínky a podněty členů ZMB v souvislosti s jednáním o směně nájemních domů v centru města za nemovitosti v lokalitě za Lužánkami a informativní zprávu o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů členů ZMB a občanů ze zasedání ZMB č. Z7/35 ze dne 30.1.2018

a dále

bere na vědomí

závěr analýzy znaleckého ústavu Kreston A&CE Consulting, s.r.o. o zhodnocení pozemků statutárního města Brna po scelení zájmového území v lokalitě fotbalového stadionu za Lužánkami v k.ú. Ponava odkoupením cizích staveb;

2. doporučuje RMB a ZMB

souhlasit

- pokračovat v jednáních s panem o majetkoprávním vypořádání lokality „fotbalového stadionu za Lužánkami" v k.ú. Ponava, a to formou peněžitého vyrovnání, a společně s tím
- řešit nárok na vydání bezdůvodného obohacení za veřejné užívání nemovitých a movitých věcí (zejména komunikací) společnosti CZECHCITY a.s., nacházejících se v dané lokalitě na pozemcích města formou rozhodčího řízení dle zákona č. 216/1994 sb. o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů, v platném znění, v němž bude také definitivně vyřešena otázka vlastnictví těchto věcí,

to vše s cílem dosáhnout scelení zájmového území včetně vyřešení všech majetkoprávních vztahů v k.ú. Ponava.

Hlasování: 7 - pro bod. 1, 0 - proti, 2 - se zdrželi /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	zdržel se	omluven	zdržel se	omluven	pro	pro	pro

Hlasování: 9 - pro bod 2. první odrážka, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

Hlasování: 2 - pro bod 2. druhá odrážka, 4 - proti, 3 - se zdrželi /11 členů
Usnesení nebylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
proti	pro	zdržela se	zdržel se	zdržel se	omluven	proti	omluven	proti	proti	pro

Rada města Brna na schůzi č. R7/166 konané dne 24.4.2018:
Nejprve bylo hlasováno o upravené části 1.
1. bere na vědomí skutečnost, že

- je dán zájem a probíhají dlouhodobá jednání s cílem majetkoprávně vypořádat lokalitu „fotbalového stadionu za Lužánkami" v k. ú. Ponava mj. za účelem:
  - umožnění realizace výstavby „Sportovně - zábavního komplexu Ponava",
  - zhodnocení pozemků statutárního města Brna o celkové výměře 223.529 m² scelením vlastnictví pozemků a staveb v této lokalitě,

- k scelení tohoto území je třeba mimo jiné získat majetky společností LP EXPO, s. r. o., CZECHCITY a. s. a MASADA, a. s., vlastněných ,

- původní záměr vycházející z požadavků pana směnit jeho movitý a nemovitý majetek za 9 nájemních domů nacházejících se v centru města Brna, a to Solniční 11/Česká 23, Zámečnická 2/nám. Svobody 19, Masarykova 4, Masarykova 6, Průchodní 1/Radnická 7, Průchodní 2/Radnická 9, Masarykova 14, Květinářská 2/Masarykova 18, Kapucínské náměstí 7, byl odmítnut ze strany MČ Brno-střed a také se setkal s odporem ze strany nájemců předmětných domů,

- ZMB na Z7/34. zasedání konaném dne 12. 12. 2017 neschválilo záměr prodeje a směny pozemků, jejichž součástí jsou stavby shora uvedených nájemních domů v k. ú. Město Brno svěřených MČ Brno-střed, z důvodu nesouhlasného stanoviska MČ Brno-střed,

- další projednávaná možnost směny majetku pana za jiné domy v historickém centru města Brna, a to Dům pánů z Kunštátu, Dominikánské nám. 3, Tržnice na Zelném trhu, ulice Starobrněnská 14, Špilberk 2, vyvolala odpor ze strany obyvatel města Brna, kdy celkem cca 3.500 podepsalo petici proti této směně,

- ZMB na Z7/35. zasedání konaném dne 30. 1. 2018 projednalo dotazy, připomínky a podněty občanů ke směně historicky cenných budov za nemovitosti v lokalitě

za Lužánkami a k podpoře petice; dále dotazy, připomínky a podněty členů ZMB mj. i ve vztahu k výše uvedeným nájemním domům a ZMB na Z7/37. zasedání konaném dne 6. 3. 2018 projednalo další dotazy, připomínky a podněty členů ZMB v souvislosti s jednáním o směně nájemních domů v centru města za nemovitosti v lokalitě za Lužánkami a informativní zprávu o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů členů ZMB a občanů ze zasedání ZMB č. Z7/35 ze dne 30. 1. 2018.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňákov	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdrž el se	pro	---	pro

Následně bylo hlasováno samostatně o 2. části usnesení v předloženém znění.

2. bere na vědomí závěr analýzy znaleckého ústavu Kreston A&CE Consulting, s. r. o., o zhodnocení pozemků statutárního města Brna po scelení zájmového území v lokalitě fotbalového stadionu za Lužánkami v k. ú. Ponava odkoupením cizích staveb.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňákov	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	zdržel se	pro	---	pro

A dále bylo hlasováno samostatně o 3. části usnesení v upraveném znění.

3. doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit pokračovat v jednáních s o majetkoprávním vypořádání lokality „fotbalového stadionu za Lužánkami" v k. ú. Ponava, a to formou peněžitého vyrovnání na základě ocenění majetku dle znaleckých posudků.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňákov	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

V závěru projednávání tohoto bodu bylo samotně hlasováno o poslední odrážce předloženého návrhu usnesení. Pro tento návrh hlasovali 4 členové, 2 členové byli proti, 3 členové se zdrželi usnesení - ***tato část nebyla přijata.***

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňákov	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	proti	pro	zdržel se	zdržel se	zdržel se	pro	proti	pro	---	nehlasoval

KRESTON A&CE

4. ZÁVĚR

Úkolem zpracovatelů bylo analyzovat stav a stanovit hodnotu areálu Ponava (areálu bývalého Bobycentra) v Brně v k.ú. Ponava.

Předmětem analýzy bylo:

a) Zohlednění a ocenění stávajícího stavu, hodnoty a využití dané lokality **bez nemovitostí** ve vlastnictví společností LP EXPO, s.r.o., MASADA, a.s. a CZECHCITY a.s. před odkoupením.

b) Zohlednění a ocenění budoucího stavu dané lokality po odkoupení nemovitostí výše uvedených společností a využití celého areálu Boby centra **včetně nemovitostí** ve vlastnictví společností LP EXPO, s.r.o., MASADA, a.s. a CZECHCITY a.s.

c) Srovnání ocenění bodů a) a b).

Hranice zájmového území Ponava byla jednoznačně definována v předaném mapovém podkladu Magistrátu města Brna – verze 13b, plt1_Ponava_v13b.dgn, MMB, 16.7.2017 Kubíček v měřítku 1:1200. Celková výměra pozemků činí 223 529 m², z toho výměra pozemků zastavěných stavbou cizího vlastníka, konkrétně společností LP EXPO, s.r.o., MASADA,a.s. a CZECHCITY a.s., činí 46 257 m².

Výsledky našeho zkoumání jsou uvedeny v níže uvedené tabulce:

Název	Cena [Kč]
(a) Ocenění pozemků v rámci stávajícího stavu **před** odkoupením staveb ve vlastnictví společností LP EXPO, s.r.o., MASADA,a.s. a CZECHCITY a.s.	576 609 000
(b) Ocenění pozemků **po** odkoupení staveb ve vlastnictví společností LP EXPO, s.r.o., MASADA,a.s. a CZECHCITY a.s. (po scelení celého zájmového území)	1 654 115 000
(c) srovnání ocenění bodů a) a b) **Zhodnocení pozemků po scelení zájmového území o celkové výměře 223 529 m² odkoupením staveb ve vlastnictví společností LP EXPO, s.r.o., MASADA,a.s. a CZECHCITY a.s., za splnění výše uvedených vstupních parametrů a předpokladů činí**	**1 077 506 000**

V rámci předkládané analýzy byl identifikován nejpalčivější problém, kterým se jeví odlišný spoluvlastnický vztah k pozemkům a stavbám na nich postavených. Jedná se ve většině případů o veřejné prostory, které statutární město Brno, potažmo jeho občané rovněž volně využívají, ovšem vlastník těchto nemovitých věcí má právo na odměnu za užívání majetku v jeho vlastnictví. Z tohoto úhlu pohledu je v zájmu statutární města Brna vykoupit tyto „cizí" stavby na vlastních pozemcích, aby se v budoucnu již nemusely řešit případné spory s vlastníkem staveb v podobě kompenzace za využívání staveb, atd.

Aktuální situace, která znemožňuje realizaci jakýchkoli záměrů pro kohokoliv, je tedy všeobecně nevýhodná. Navíc se zde jedná o naprosto unikátní lokalitu, skutečně neopakovatelnou příležitost v rámci města, jejíž hodnotu samozřejmě limituje budoucí

kreston.cz
A member of Kreston International | A global network of independent accounting firms

10/20

využití. Tržní hodnotu z budoucího pohledu však nelze vnímat pouze z komerčního pohledu. Potenciální kupující, statutární město Brno, se snaží o znovuobnovení této významné lokality a to tak, aby jednotlivé stadiony splňovaly nejen přísné podmínky mezinárodních sportovních asociací, ale aby se daná lokalita dala využít i k rozmanitým kulturním akcím a stala se tak pomyslným centrem sportovního a kulturního života ve statutárním městě Brně.

Z hlediska dopravní dostupnosti se jedná o výjimečnou lokalitu v sousedství Lužáneckého parku, který je synonymem pro odpočinek a rozmanité volnočasové aktivity místního obyvatelstva. Zejména se ale jedná o lokalitu s výbornou spádovostí ze všech městských částí.

Závěrem tedy můžeme vyjádřit názor, že scelení předmětného zájmového území odkoupením staveb cizích vlastníků, tzn. staveb společností LP EXPO, s.r.o., MASADA,a.s. a CZECHCITY a.s., na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna, povede k jejich výraznému zhodnocení.

V Brně dne 7. srpna 2017.

Kreston A&CE Consulting, s.r.o.
Znalecký ústav
Ptašínského 4, 602 00 Brno

Ing. David Hrazdíra
jednatel společnosti

kreston.cz
A member of Kreston International | A global network of independent accounting firms

11/20

advokát, ev.č. 10 459
Rooseveltova 6/8, 602 00 Brno
IČ: 72447753, DIČ: CZ7507093803

Mgr. Bc. Vítězslav Jíra
advokát

ev.č. 10 459
Rooseveltova 6/8
CZ - 602 00 Brno

mobil: 605 403 397
Tel./fax: +420 542 212 630
e-mail: jira.advokat@seznam.cz

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
podatelna 20
Došlo dne 18 -04- 2018
Č.j. MMB:
Přil.:

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0167260/2018
listy:2 přílohy:
druh:

mmb1es6b4c13e6 Doručeno: 18.04.2018

~~Magistrát města Brna~~
~~Úsek hospodářsko – technický,~~
~~Husova 12~~
~~601 67 Brno~~

~~k rukám Vážené paní~~
~~Ing. Ludmily Procházkové,~~
~~vedoucí úseku hospodářsko – technického~~

V Brně dne 18.04.2018

Věc: Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání veřejného prostranství - započtení vzájemných pohledávek

Vážená paní inženýrko,

obracím se na Vás v zastoupení společnosti LP EXPO, s.r.o., se sídlem Brno, Sportovní 2c, 602 00, IČ: 26250837 v následující záležitosti týkající se stavby garáží č.p. 609, č. or. 43a postavené na pozemcích p.č. 1084/6, p.č. 1084/9 a p.č. 1084/10 v k.ú. Ponava, obec Brno, která je ve vlastnictví této společnosti.

Jak je Vám známo na pozemcích p.č. 1084/6, p.č. 1084/9 a p.č. 1084/10 v k.ú. Ponava, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna, je umístěna výše uvedená stavba garáží, která je v současné době označena č.p. 609, č. or. 43a., která je postavená na všech třech pozemcích (tedy pozemcích p.č. 1084/6, 1084/9 a 1084/10), kdy se jedná o dvoupodlažní stavbu, která se sestává z jednoho nadzemního a jednoho podzemního podlaží, kdy **součástí 1.NP garáží je plocha parkoviště nacházející se na provozní vrstvě střešní konstrukce 1.PP.**

Dne 27.6.2017 klient společnost LP EXPO, s.r.o. se statuárním městem Brno uzavřelo dohodu o narovnání, jejímž předmětem bylo mimo jiné narovnání vzájemných majetkových vztahů a práv a povinností vzniklých v souvislosti s užíváním výše uvedených nemovitostí (stavby garáže a pozemků) a to za období od 17.12.2003 do 22.2.2017.

S ohledem na výše uvedenou dohodu o narovnání a jednání, která uzavření této dohody předcházela a předmětné listiny a podklady, které byly statutárnímu městu Brnu ze strany klienta předloženy, předpokládám a vycházím z toho, že není třeba zástupcům statutárního města Brna do všech podrobností vysvětlovat situaci týkající se výše uvedené stavby a pozemků a vzájemných vazeb a majetkových vztahů.

I přes výše uvedený předpoklad, na tomto místě poukazuji na to, že statutární město Brno výše uvedenou plochu parkoviště od doby, kdy společnost LP EXPO, s.r.o. nabyla vlastnictví ke stavbě garáží č.p. 609, č. or. 43a postavené na pozemcích p.č. 1084/6, p.č. 1084/9 a p.č. 1084/10 v k.ú. Ponava (tj. prosinec 2003), jejíž součástí je i zmiňované

12/20

venkovní parkoviště, využívalo bez jakéhokoliv právního důvodu po celou tuto dobu až do 22.2.2017 jako bezplatné veřejné parkoviště, resp. toto parkoviště bylo předmětem veřejného užívání, kdy toto parkoviště má charakter veřejného prostranství a společnosti LP EXPO, s.r.o. jako vlastníku této plochy náležela náhrada ze strany obce tj. statutárního města Brna spočívající ve vydání bezdůvodného obohacení ve výši obvyklého nájmu této plochy, neboť byla společnost LP EXPO, s.r.o. na tomto svém vlastnickém právu omezována. Z tohoto důvodu byla mezi klientem a statutární město Brno uzavřena dne 27.6.2017 výše uvedená dohoda o narovnání.

V rámci jednání o vypořádání majetkoprávních vztahů v lokalitě bývalého Bobycentra v k.ú. Ponava, která probíhala mezi společnostmi pana . (LP EXPO, s.r.o., CZECHCITY a.s. a MASADA, a.s.) a statutárním městem Brnem, klient dne 22.2.2017 jako projev vstřícnosti a dobré vůle vůči statutárnímu městu Brnu zahradil citybloky vjezd a výjezd do prostoru parkoviště, čímž se pokusil částečně zamezit neomezenému užívání parkoviště veřejností spočívající v parkování a projíždění automobilů na/po této ploše. Vstupu a průchodu široké veřejnosti na plochu však zabráněno nebylo a ani to není z technického hlediska možné, když tento prostor je ohrazen pouze nízkými citybloky rozestavěnými s mezerami mezi sebou, zabraňujícími pouze vjezdu a výjezdu automobilů, nikoliv však jednostopých dopravních prostředků a které nejsou způsobilé technicky zabránit vstupu a průchodu po ploše pěší veřejnosti. Zabránění užívání parkoviště veřejností není technicky možné, což potvrdil Váš právní zástupce JUDr. Martin Svoboda, PhD. v jeho písemném stanovisku ze dne 9.11.2017.

Statutární město Brno výše uvedenou plochu venkovního parkoviště, které je součástí stavby garáží č.p. 609, č. or. 43a postavené na pozemcích p.č. 1084/6, p.č. 1084/9 a p.č. 1084/10 v k.ú. Ponava využívá bez jakéhokoliv právního důvodu **po celou tuto dobu od 23.2.2017** (od konce období, které bylo předmětem zmiňované uzavřené dohody o narovnání) až do dnes jako plochu veřejně přístupnou široké veřejnosti, a toto parkoviště je předmětem veřejného užívání, kdy má toto parkoviště charakter veřejného prostranství po celou tuto dobu. Společnosti LP EXPO, s.r.o. jako vlastníku této plochy náleží náhrada ze strany obce tj. statutárního města Brna spočívající ve vydání bezdůvodného obohacení, neboť je společnost LP EXPO, s.r.o. na svém vlastnickém právu omezována. **Tímto z důvodu tohoto neoprávněného užívání vzniklo na straně Statutárního města Brna na úkor klienta bezdůvodné obohacení ve výši obvyklého nájmu dané plochy.**

Dle znaleckého posudku č. 569-014/2015 ze dne 29.5.2015 soudního znalce Ing. Hanákové, který máte k dispozici z předchozích jednáních o uzavření výše zmiňované dohody o narovnání, z jehož závěrů se mimo jiné vycházelo při uzavírání výše uvedené uzavřené dohody o narovnání, činí obvyklý nájem předmětné plochy **za období od 23.2.2017 do 14.1.2018 za celou plochu parkoviště** (tj. 4219 m2 - střechy stavby č.p. 609) **částku ve výši 3.054.574,- Kč.**

Tímto z důvodu tohoto neoprávněného užívání předmětného venkovního parkoviště vzniklo na straně statutárního města Brna na úkor klienta bezdůvodné obohacení ve výši obvyklého nájmu dané plochy, která dle znaleckého posudku činí **za období od 23.2.2017 do 14.1.2018 částku ve výši 3.054.574,- Kč.**

Společnost LP EXPO, s.r.o. jako vlastník stavby garáží č.p. 609 , č.or. 43a postavené na pozemcích p.č. 1084/6, p.č. 1084/9 a p.č. 1084/10 v k.ú. Ponava při ulici Drobného v MČ Brno – Královo Pole **má vůči statutárnímu městu Brnu pohledávku** na zaplacení bezdůvodného obohacení za neoprávněné užívání venkovního parkoviště, které je součástí střechy této stavby, resp. že toto parkoviště je předmětem veřejného užívání, kdy má toto parkoviště charakter veřejného prostranství, a to **za období 23.2.2017 do 14.1.2018 částku ve výši 3.054.574,- Kč**.

13/20

Jelikož je stavba garáží č.p. 609, č. or. 43a postavena na pozemcích p.č. 1084/6, p.č. 1084/9 a p.č. 1084/10 v k.ú. Ponava, které tímto způsobem klient (společnost LP EXPO, s.r.o.) užívá, vzniká statutárnímu městu Brnu nárok na vydání bezdůvodného obohacení vůči klientovi za každý rok užívání těchto pozemků **ve výši 20,- Kč m2/rok**, jak bylo zjištěno v řadě soudních řízení (zejména sp. zn. 35 C 121/2007), kdy jak vyplývá z Vašich dřívějších dopisů a ze zmiňované uzavřené dohody o narovnání ze dne 27.6.2017, z této částky vycházíte při stanovení výše této pohledávky i Vy.

Pohledávka Statutárního města Brna vůči klientovi (společnosti LP EXPO, s.r.o.) **z titulu vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemků** p.č. 1084/6, p.č. 1084/9 a p.č. 1084/10 v k.ú. Ponava ve výši 20,- Kč m2/rok tak činí za období **od 23.2.2017 do 14.1.2018 částku 75.364,- Kč.**

Tímto **společnost LP EXPO, s.r.o. započítává svoji pohledávku, kterou má vůči statutárnímu městu Brnu** na zaplacení bezdůvodného obohacení za neoprávněné užívání venkovního parkoviště, které je součástí střechy stavby garáží č.p. 609, č. or. 43a postavené na pozemcích p.č. 1084/6, p.č. 1084/9 a p.č. 1084/10 v k.ú. Ponava za období od 23.2.2017 do 14.1.2018 **ve výši 3.054.574,- Kč** (jak je uvedeno výše) **proti pohledávce statutárního města Brna** na vydání bezdůvodného obohacení **vůči LP EXPO, s.r.o.** za užívání pozemků p.č. 1084/6, p.č. 1084/9 a p.č. 1084/10 v k.ú. Ponava za období od 23.2.2017 do 14.1.2018 **ve výši 75.364,- Kč.**

Po započtení výše uvedených vzájemných pohledávek zbývá na úhradu pohledávky společnosti LP EXPO, s.r.o. kterou má vůči směstu Brnu na zaplacení bezdůvodného obohacení za neoprávněné užívání venkovního parkoviště, které je součástí střechy stavby garáží č.p. 609, č. or. 43a postavené na pozemcích p.č. 1084/6, p.č. 1084/9 a p.č. 1084/10 v k.ú. Ponava za období od 23.2.2017 do 14.1.2018 částka **ve výši 2.979.210,- Kč.**

Tímto Vás v zastoupení klienta vyzývám k zaplacení výše uvedené zbývající částky ve výši 2.979.210,- Kč nejpozději do 7 dnů od odeslání této výzvy na účet klienta č. 3227287329/0800. Nezaplatíte –li tuto částku ve stanovené lhůtě bude klient nucen domáhat se svých nároků soudní cestou, což Vám přinese pouze zvýšené náklady.

Značím si lhůtu a zůstávám s pozdravem

Za LP EXPO, s.r.o.
Mgr. Bc. Vítězslav Jíra

Mgr. Bc. Vítězslav Jíra
advokát, ev.č. 10 469
Roosveltova 6/8, 602 00 Brno
IČ: 72447753, DIČ: CZ7507093803

Příloha: kopie plné moci

Na vědomí: **Statutární město Brno, Majetkový odbor MMB, Oddělení právních služeb Malinovského nám. 3, 601 67, Brno** a
~~Kancelář primátora statutárního města Brna, Ing. Petr Vokřál – primátor, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00, Brno~~

 14/20

Mgr. Bc. Vítězslav Jíra
advokát

ev.č. 10 459
Rooseveltova 6/8
CZ - 602 00 Brno

Tel./fax.: +420 542 212 630
e-mail: jira.advokat@seznam.cz

P l n á m o c

My níže podepsaná obchodní společnost
LP EXPO, s.r.o., se sídlem Brno, Sportovní 2c, IČ: 26250837
jednající jednatelem panem Liborem Procházkou

zmocňujeme tímto

Mgr. Bc. Vítězslava Jíru, advokáta, se sídlem Brno, Rooseveltova 6/8

aby nás

obhajoval, respektive ve všech právních věcech zastupoval, aby vykonával veškeré úkony, přijímal doručované písemnosti, podával návrhy a žádosti, uzavíral smíry a narovnání, uznával uplatněné nároky, vzdával se nároků, podával opravné prostředky, námitky nebo rozklad, vzdával se jich, bral je zpět, vymáhal nároky, plnění nároků přijímal, jejich plnění potvrzoval, dědictví odmítal nebo neodmítal, jmenoval rozhodce a sjednával rozhodčí smlouvy, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci. Tuto plnou moc udělujeme i v rozsahu práv a povinností podle trestního řádu, občanského soudního řádu, správního řádu, zákoníku práce a jiných zde neuvedených právních norem, k převzetí přisouzených nákladů řízení a jako zvláštní plnou moc k:

Bereme na vědomí, že zmocněný advokát je oprávněn ustanovit za sebe zástupce, a to i koncipienta a pokud jich ustanoví více, souhlasíme, aby každý z nich jednal samostatně. Je nám známo, že podle smlouvy o poskytnutí právní pomoci náleží odměna za toto zastoupení podle advokátního tarifu spolu s hotovými výlohami a náhradou za ztrátu času Mgr. Bc. Vítězslavu Jírovi, advokátovi, se sídlem Brno, Rooseveltova 6/8.

Zavazujeme se mu zaplatit, kdykoliv nám bude vyúčtována společně a nerozdílně s těmi, kteří společně s námi udělili zmocnění bez ohledu na to, zda byla přiznána vůči odpůrci a to bezprostředně po vyúčtování na níže uvedený účet advokáta. Na výzvu se zavazujeme složit přiměřenou zálohu podle postupu prací.

V Brně dne 12.4.2018

Plnou moc přijímám.

V Brně dne 18.4.2018

Mgr. Bc. Vítězslav Jíra
advokát, ev.č. 10 459
Rooseveltova 6/8, 602 00 Brno
IČ: 72447753, DIČ: CZ7507093[illegible]

Mgr. Bc. Vítězslav Jíra

Rooseveltova 6/8, 602 00 Brno
IČ: 72447783 DIČ: CZ7507093803

Mgr. Bc. Vítězslav Jíra
advokát

ev.č. 10 459
Rooseveltova 6/8
CZ - 602 00 Brno

Tel./fax: +420 542 212 630
e-mail: jira.advokat@seznam.cz

OBS/Bcher

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
podatelna
Došlo dne 30-04-2018
Č.j. MMB:
Přl.

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0184070/2018
listy:2 přílohy:
druh:

mmb1es6b4c4e29 Doručeno: 30.04.2018

~~Magistrát města Brna~~
~~Úsek hospodářsko - technický~~
~~Husova 12~~
~~601 67, Brno~~

~~K rukám Vážené paní~~
~~Ing. Ludmily Procházkové~~
~~vedoucí úseku hospodářsko - technického~~

V Brně dne 30.04.2018

Věc: Výzva k vydání (zaplacení) bezdůvodného obohacení za užívání komunikací umístěných v areálu „bývalého Bobycentra" v Brně v lokalitě k.ú. Ponava za období od 15.6.2017 do 30.4.2018 - předžalobní upomínka

Vážení,

obracím se na Vás v zastoupení společnosti CZECHCITY a.s., se sídlem Brno, Masarykova 430/25, 602 00, IČ: 26976960 v následující záležitosti, týkající se komunikací umístěných v areálu „bývalého Bobycentra" v Brně v lokalitě k.ú. Ponava. Kopii plné moci Vám zasílám v příloze.

Jak je Vám známo zejména z jednáních vedených mimo jiné se společností CZECHCITY a.s. o vypořádání majetkových vztahů v lokalitě bývalého Bobycentra v k.ú. Ponava, která probíhala mezi společnostmi pana a statutárním městem Brnem, je společnost CZECHCITY a.s. výlučným vlastníkem staveb komunikací (obslužných a příjezdových), nádvoří a parkoviště (zpevněné parkovací nebo odstavné plochy) v areálu bývalého Bobycentra při ulici Sportovní a Drobného v Brně, dále jen „areál Bobycentra", které se nacházejí na pozemcích Statutárního města Brna zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Brno a katastrální území Ponava, konkrétně na pozemcích: p.č. 805, p.č. 809/13, p.č. 814/13, p.č. 1075/3, p.č. 1075/4, p.č. 1075/6, p.č. 1076/3, p.č. 1077/5, p.č. 1077/6, p.č. 1078/2, p.č. 1078/3, p.č. 1078/4, p.č. 1079/2, p.č. 1079/6, p.č. 1080/2, p.č. 1081/7, p.č. 1081/8, p.č. 1081/9, p.č. 1084/2, p.č. 1084/5, p.č. 1086/1, p.č. 1086/2, p.č. 1086/4, p.č. 1086/5, p.č. 1086/6, p.č. 1086/7 (dále též jen „předmětné komunikace"). Jedná se prakticky o veškeré komunikace v areálu Bobycentra. Výše uvedené stavby komunikací jsou „samostatné stavby" pozemních komunikací, které nejsou součástí pozemků, na kterých jsou tyto stavby postaveny (umístěny), kdy pozemky, na kterých jsou předmětné komunikace postaveny jsou ve vlastnictví statutárního města Brna. Společnost CZECHCITY a.s. nabyla předmětné komunikace od jejich původního vlastníka pana , bytem (dále jen „PaeDr. Hrstka") a to na základě kupní smlouvy ze dne 24.5.2010, který tyto komunikace vybudoval v rámci výstavby „areálu Bobycentra" v k.ú. Ponava v lokalitě ulic Sportovní a Drobného v Brně.

16/20

Jak je Vám známo, předmětné komunikace ve vlastnictví klienta **jsou zcela bez jakéhokoliv omezení nejméně od roku 2004 přístupné veřejnosti, kdy tyto jsou širokou veřejností neomezeně užívány**. Tyto předmětné komunikace tak mají charakter veřejného prostranství, které je předmětem veřejného užívání a **společnosti CZECHCITY a.s. jako jejich vlastníkovi z tohoto titulu náleží náhrada ze strany obce, tj. statutárního města Brna, spočívající ve vydání bezdůvodného obohacení ve výši obvyklého nájmu těchto ploch, neboť společnost CZECHCITY a.s. byla v důsledku tohoto užívání veřejností na svém vlastnickém právu omezována**.

Dle zpracovaného znaleckého posudku činí obvyklé nájemné za užívání předmětných komunikací částku 10.180.300,- Kč za 1 rok (tj. 365 dnů). Veškeré znalecké posudky včetně těch, co si nechalo zpracovat samo statutární město Brno v rámci probíhajících jednání o vypořádání majetkových vztahů v lokalitě bývalého Bobycentra v k.ú. Ponava máte ve své dispozici.

Společnost CZECHCITY a.s. tímto požaduje po statutárním městu Brnu vydání a zaplacení bezdůvodného obohacení za užívání předmětných komunikací za období od 15.6.2017 do 30.4.2018, tedy za dobu 10,5 měsíce ve výši 8.897.303,- Kč. Tuto částku zaplaťte nejpozději do 14 dnů od doručení tohoto přípisu na účet mého klienta č. 3227311309/0800.

Nezaplatíte-li výše uvedenou částku 8.897.303,- Kč ve výše uvedené lhůtě, je klient připraven domáhat se svých oprávněných nároků soudní cestou, což Vám přinese pouze navýšení této částky **o nemalé náklady řízení stejně, jako tomu bylo v případě dosavadních soudních řízení,** která statutární město Brno vedlo proti společnostem MASADA, a.s. a LP EXPO s.r.o. ohledně vzájemných majetkových vztahů souvisejících s vlastnictvím nemovitostí postavených na pozemcích statutárního města Brna v areálu Bobycentra, kdy statutární město Brno **ignorovalo objektivně existující skutečnosti a oprávněné nároky a vlastnická práva těchto společností,** a **v důsledku prohraných mnoha soudních sporů bylo statutární město Brno (resp. daňoví poplatníci – občané města Brna)** povinno **zaplatit těmto společnostem náklady řízení** v částce **1.515.680,- Kč.**

Závěrem této výzvy poukazuji na skutečnost, že dosud i přes výzvy klienta nebylo klientovi ze strany statutárního města Brna ničeho uhrazeno na bezdůvodné obohacení za užívání předmětných komunikací za období od 14.10.2014 do 14.10.2015 ve výši 10.180.300,- Kč, za období od 15.10.2015 do 14.10.2016 ve výši 10.180.300,- Kč a za období od 15.10.2016 do 14.6.2017 ve výši 6.786.866,- Kč, celkem tedy za období od 14.10.2014 do 30.4.2018 včetně příslušenství ve výši **39.031.734,- Kč.**

Klient s uplatněním svého nároku na vydání tohoto bezdůvodného obohacení soudní cestou vyčkával z důvodu vedení jednání o vypořádání majetkových vztahů v lokalitě bývalého Bobycentra v k.ú. Ponava se statutárním městem Brnem a zejména z důvodu výslovné žádosti ze strany náměstka primátora uvedené v dopise ze dne 26.6.2017, č.j.: MMB/258770/017 o posečkání s podáním žalob do doby odsouhlasení připravené Dohody o narovnání mezi společností CZECHCITY a.s. a statutárním městem Brnem v kolektivních orgánech města Brna. Uzavření této dohody o narovnání nebylo orgány města Brna zatím do dnešního dne schváleno a jednání, která byla vedena ohledně předmětných komunikací v rámci majetkoprávního vypořádání formou směny již více jak rok a půl, dosud nepřinesla žádné konkrétní výsledky. Naposledy rada města na schůzi dne 24.4.2018 rozhodla, že pro město není směna nemovitostí ve vlastnictví společností pana (CZECHCITY a.s. – předmětné komunikace, LP EXPO s.r.o. – garáže a MASADA, a.s. – tenisový areál) za nájemní domy ve vlastnictví města přijatelná a majetkové

vypořádání (nabytí výše uvedených nemovitostí od společností pana v dané lokalitě je možné pro město jen v peněžité formě. Tento závěr rada přijala i přes to, že pan v dopise ze dne 13.9.2017 výslovně uvedl, že jiné vypořádání ceny za nemovitosti ve vlastnictví jeho společností než směnou za domy v Brně ve vlastnictví města, nepřichází pro pana v úvahu.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti má klient za to, že jednání mezi společnostmi pana a statutárním městem Brnem ohledně majetkového vypořádání v dané lokalitě skončila. Klientovi tak nezbývá, než ve vymáhání svých oprávněných nároků na vydání bezdůvodného obohacení za užívání předmětných komunikací pokračovat. Pokud tedy neuhradíte nejpozději do 14 dnů výše uvedené částky, klient se jejich zaplacení bude domáhat soudní cestou a podá příslušné žaloby.

Značím si lhůtu a zůstávám s pozdravem

Za CZECHCITY a.s.
Mgr. Bc. Vítězslav Jíra

Příloha: kopie plné moci

na vědomí: ~~Kancelář primátora města Brna, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno~~
Magistrát města Brna, Majetkový odbor, Oddělení právních služeb, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

14/20

Mgr. Bc. Vítězslav Jíra
advokát

ev.č. 10 459
Rooseveltova 6/8
CZ - 602 00 Brno

Tel./fax.: +420 542 212 630
e-mail: jira.advokat@seznam.cz

P l n á m o c

My níže podepsaná obchodní společnost

CZECHCITY, a.s., se sídlem Masarykova 430/25, 602 00, Brno
IČ: 269 76 960, jednající členem představenstva Liborem Procházkou

zmocňujeme tímto

Mgr. Bc. Vítězslava Jíru, advokáta, se sídlem Brno, Rooseveltova 6/8

aby nás

obhajoval, respektive ve všech právních věcech zastupoval, aby vykonával veškeré úkony, přijímal doručované písemnosti, podával návrhy a žádosti, uzavíral smíry a narovnání, uznával uplatněné nároky, vzdával se nároků, podával opravné prostředky, námitky nebo rozklad, vzdával se jich, bral je zpět, vymáhal nároky, plnění nároků přijímal, jejich plnění potvrzoval, dědictví odmítal nebo neodmítal, jmenoval rozhodce a sjednával rozhodčí smlouvy, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci. Tuto plnou moc uděluji i v rozsahu práv a povinností podle trestního řádu, občanského soudního řádu, správního řádu, zákoníku práce a jiných zde neuvedených právních norem, k převzetí přisouzených nákladů řízení a jako zvláštní plnou moc k:

Beru na vědomí, že zmocněný advokát je oprávněn ustanovit za sebe zástupce, a to i koncipienta a pokud jich ustanoví více, souhlasím, aby každý z nich jednal samostatně. Je mi známo, že podle smlouvy o poskytnutí právní pomoci náleží odměna za toto zastoupení podle advokátního tarifu spolu s hotovými výlohami a náhradou za ztrátu času Mgr. Bc. Vítězslavu Jírovi, advokátovi, se sídlem Brno, Rooseveltova 6/8.

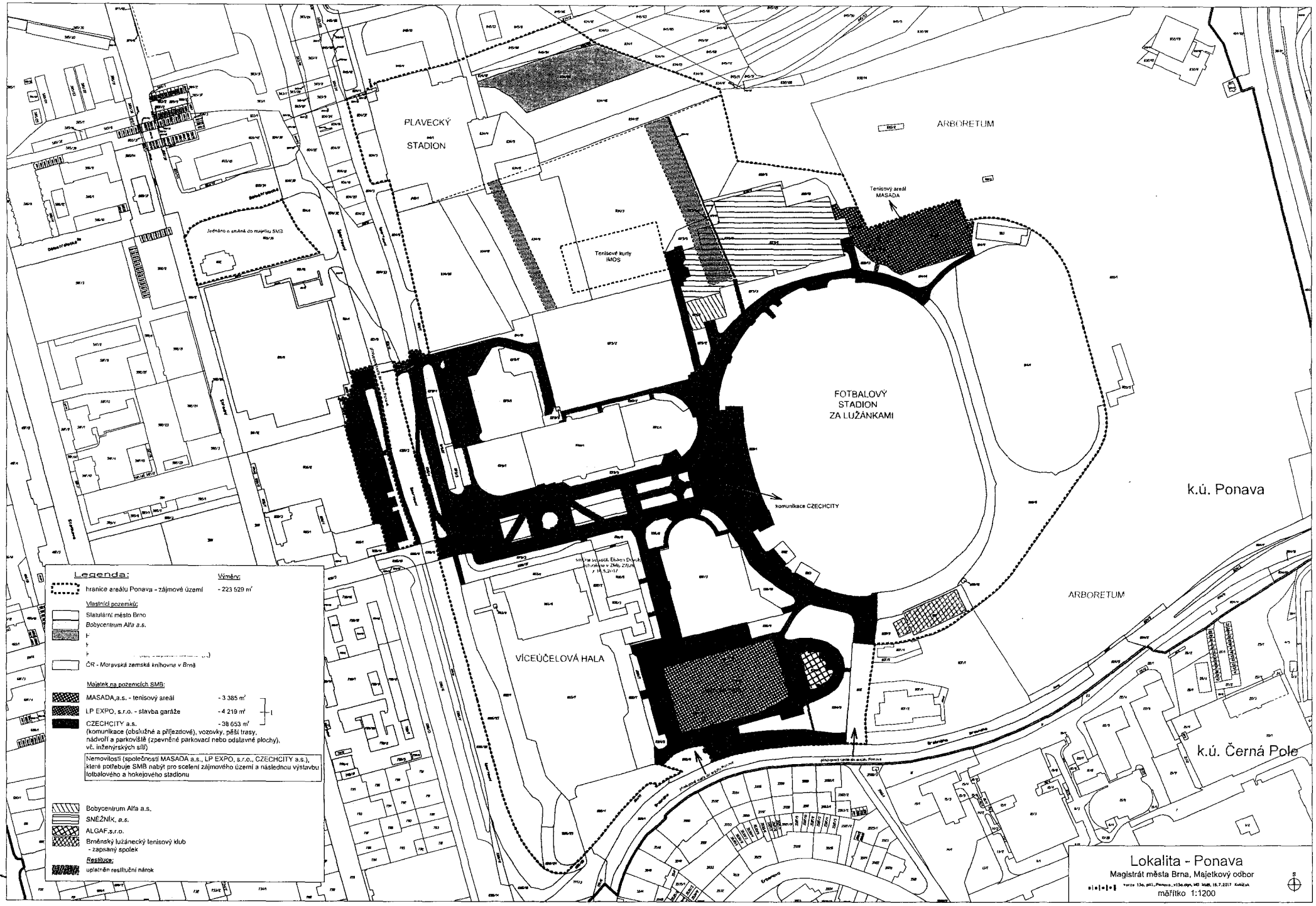
Zavazuji se mu zaplatit, kdykoliv mi bude vyúčtována společně a nerozdílně s těmi, kteří společně se mnou udělili zmocnění bez ohledu na to, zda byla přiznána vůči odpůrci a to bezprostředně po vyúčtování na níže uvedený účet advokáta. Na výzvu se zavazuji složit přiměřenou zálohu podle postupu prací.

V Brně dne 25.4.2018

Plnou moc přijímám.

V Brně dne 25.4.2018

Mgr. Bc. Vítězslav Jíra


PLAVECKÝ STADION
ARBORETUM
Tenisový areál MASADA
Tenisové kurty IMOS
FOTBALOVÝ STADION ZA LUŽÁNKAMI
komunikace CZECHCITY
k.ú. Ponava
ARBORETUM
VÍCEÚČELOVÁ HALA
k.ú. Černá Pole
Legenda:
Výměry:
hranice areálu Ponava - zájmové území - 223 529 m²
Vlastníci pozemků:
Statutární město Brno
Bobycentrum Alfa a.s.
ČR - Moravská zemská knihovna v Brně
Majetek na pozemcích SMB:
MASADA,a.s. - tenisový areál - 3 385 m²
LP EXPO, s.r.o. - stavba garáže - 4 219 m²
CZECHCITY a.s. - 38 653 m²
(komunikace (obslužné a příjezdové), vozovky, pěší trasy, nádvoří a parkoviště (zpevněné parkovací nebo odstavné plochy), vč. inženýrských sítí)
Nemovitosti (společností MASADA a.s., LP EXPO, s.r.o., CZECHCITY a.s.), které potřebuje SMB nabýt pro scelení zájmového území a následnou výstavbu fotbalového a hokejového stadionu
Bobycentrum Alfa a.s.
SNĚŽNÍK, a.s.
ALGAF,s.r.o.
Brněnský lužánecký tenisový klub - zapsaný spolek
Reality:
uplatněn restituční nárok
Lokalita - Ponava
Magistrát města Brna, Majetkový odbor
měřítko 1:1200

20/20

MMB2018000000641

VEŘEJNOST

124

Rada města Brna

ZM7/3751

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:
Návrh vzdání se zástavních práv v souvislosti se změnou zajištění závazků sjednaných dle Smlouvy o zřízení služebností, smlouvy o zřízení zástavního práva, smlouvy o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem garáže – lokalita u Janáčkova divadla

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Listina ve věci Vzdání se zástavních práv
- Kopie smlouvy o zániku zástavního práva č. 6317174938, vč. vzoru dvou příloh
- Kopie záruční listiny č. 2071148466, vč. kopie dvou pověření
- Kopie smlouvy o zřízení služebností, smlouvy o zřízení zástavního práva, smlouvy o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem garáže č. 6314170183 - *pro velký rozsah pouze textová část*
- Mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

bere na vědomí

- skutečnost, že Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání Z7/33. konaném dne 7. 11. 2017 schválilo zrušení zástavního práva zřízeného za účelem zajištění závazků na základě „Smlouvy o zřízení služebností, smlouvy o zřízení zástavního práva, smlouvy o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem garáže“ č. 6314170183 a schválilo nové zajištění závazků společností TYMET parking a.s. a TYMET real estate s.r.o. formou složené peněžité kauce ve výši 5.000.000,- Kč vinkulované ve prospěch města Brna formou zřízené bankovní záruky po dobu trvání závazků

- skutečnost, že byla uzavřena Smlouva o zániku zástavního práva č. 6317174938 s datem 9. 1. 2018 se společnostmi TYMET parking a.s. a TYMET real estate s.r.o., jejíž Přílohou č. 1 byl vzor bankovní záruky a Přílohou č. 2 byl vzor listiny ve věci vzdání se zástavních práv

- skutečnost, že dne 15. 3. 2018 byla statutárnímu městu Brnu doručena Záruční listina č. 2071148466 ve schváleném znění odpovídajícímu vzoru Přílohy č. 1 Smlouvy o zániku zástavního práva s podmínkami, které byly schváleny v této smlouvě, vč. oprávnění k podpisu záruční listiny

schvaluje

vzdání se zástavních práv

vzniklých na základě „Smlouvy o zřízení služebností, smlouvy o zřízení zástavního práva, smlouvy o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem garáže“ č. 6314170183 ze dne 31. 1. 2014 uzavřené se společnostmi TYMET parking a.s. a TYMET real estate s.r.o., za účelem zajištění budoucích pohledávek statutárního města Brna - jako další podmínky směřující k zániku zástavního práva, vč. zákazu zcizení a zatížení, ke všem pozemkům tvořící předmět zástavy v k. ú. Hrušovany ve vlastnictví společnosti TYMET real estate s.r.o.

Listina Vzdání se zástavních práv tvoří přílohu č.....těchto usnesení

Stanoviska dotčených orgánů:

RMB – R7/166. konaná dne 24. 4. 2018 doporučila ZMB schválit vzdání se zástavních práv.

Zpracovatel:
Majetkový odbor

Předkladatel:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Úvod:

Předmětem předkládaného materiálu je návrh vzdání se zástavních práv vzniklých na základě „Smlouvy o zřízení služebností, smlouvy o zřízení zástavního práva, smlouvy o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem garáže" č. 6314170183 ze dne 31. 1. 2014, uzavřené se společnostmi TYMET parking a.s. (původně TYMET a.s.) a TYMET real estate s.r.o. (zástavce) za účelem zajištění budoucích pohledávek statutárního města Brna, s právními účinky zápisu v KN ode dne 24. 2. 2014.

Jedná se o poslední podmínku ležící na straně statutárního města Brna */dále jen SMB/* vyplývající ze Smlouvy o zániku zástavního práva č. 6317174938 s datem podpisu 9. 1. 2018 */dále jen Smlouva/* uzavřené mezi SMB a společnostmi TYMET parking a.s. a TYMET real estate s.r.o. */dále jen společnosti TYMET/*, jejíž Přílohou č. 2 byl Vzor listiny ve věci Vzdání se zástavních práv.
Tato Smlouva, vč. VZORU Přílohy č. 1 a VZORU Přílohy č. 2, byly schváleny ZMB na jejím Z7/33. zasedání konaném dne 7. 11. 2017.

Dle Smlouvy má dojít k podpisu této listiny ve věci vzdání se zástavních práv */dále jen Listina/* do čtyř měsíců ode dne, kdy společnosti TYMET doloží SMB bankovní záruku ve formě záruční listiny ve znění dle schváleného vzoru Přílohy č. 1 Smlouvy a zároveň doloží pověření k podpisu osob, které ji podepsaly.

Dne 15. 3. 2018 společnosti TYMET doložily Záruční listinu č. 2071148466 ze dne 6. 3. 2018 ve schváleném znění s veškerými podmínkami stanovenými jak ve smlouvě o zániku zástavního práva v odst. 4.2, tak i ve schváleném vzoru Záruční listiny jako Přílohy č. 1 uvedené Smlouvy. Záruční listina byla vystavena bankou Oberbank AG pobočka Česká Republika */dále jen banka/* z příkazu dlužníka na základě mezi bankou a dlužníkem uzavřené smlouvy (nikoli rámcové smlouvy, jak je uvedeno ve schváleném vzoru, neboť banka dle jejího sdělení nemá se společností uzavřenou rámcovou smlouvu), tj. Smlouvy o poskytnutí finanční záruky č. 6/18/300 ve prospěch SMB v celkové maximální výši plnění banky ze záruční listiny v částce 5.000.000,- Kč.
Zároveň byly doloženy ověřené kopie části Notářského zápisu Nz
dle kterého
jako vedoucí pobočky Oberbank AG pobočka Česká republika pověřuje
jako vedoucího filiálky Brno a
jako poradce pro firemní klientelu filiálky Brno za Oberbank AG pobočku CR, aby jednali a uzavírali mj. smlouvy o vystavování bankovních záruk, apod.

Dnem podpisu Listiny se zástavní věřitel SMB vzdá zástavního práva, čímž zároveň zástavní právo zanikne.
Na základě této skutečnosti budou SMB a společnosti TYMET oprávnění podat k příslušnému KÚ návrh na vklad výmazu zástavních práv a zákazu zcizení a zatížení pozemků sjednaných v souvislosti se zřízením zástavních práv k pozemkům v k. ú. Hrušovany u Brna.

Předmět zástavy dle „Smlouvy o zřízení služebností, smlouvy o zřízení zástavního práva, smlouvy o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem garáže č. 6314170183, odstavce 3.1, tvoří pozemky:
- p. č. 1726/228 orná půda o výměře 633 m^2

- p. č. 1726/229 orná půda o výměře 633 m^2
- p. č. 1726/230 orná půda o výměře 631 m^2
- p. č. 1726/231 orná půda o výměře 629 m^2
- p. č. 1726/232 orná půda o výměře 622 m^2
- p. č. 1726/233 orná půda o výměře 617 m^2
- p. č. 1726/234 orná půda o výměře 615 m^2
- p. č. 1726/235 orná půda o výměře 615 m^2
- p. č. 1726/236 orná půda o výměře 577 m^2
- p. č. 1726/237 orná půda o výměře 570 m^2
- p. č. 1726/238 orná půda o výměře 759 m^2.

Pozemky jsou zapsány na LV 1844, k. ú. a obec Hrušovany u Brna, okres Brno-venkov a jsou ve vlastnictví společnosti TYMET real estate s.r.o. jako zástavce dle Smlouvy č. 6314170183.

Aktuální stav:
RMB na své schůzi R7/124. konané 11. 7. 2017 vzala na vědomí opakovanou žádost společností TYMET a souhlasila se změnou zajištění závazků.
Žadatel ve své žádosti žádal o změnu zajištění závazků z důvodu, že zajištění formou zástavy pozemků brání dokončení projektu prodeje pozemků v obci Hrušovany u Brna, které tvoří předmět zástavy dle čl. III. uvedené Smlouvy č. 6314170183, určených pro rodinnou výstavbu. Opakovaně deklaroval, že provoz objektu garáže u Janáčkova divadla je zcela zajištěn a že po celou dobu provozu nedošlo ani v jenom případě k porušení převzatých závazků dle smlouvy, a proto považuje za dostatečnou záruku částku ve výši 5.000.000,- Kč.

Následně RMB na své R7/134. schůzi konané dne 26. 9. 2017 doporučila ZMB schválit zrušení zástavního práva zřízeného za účelem zajištění závazků ve smyslu čl. V. Smlouvy č. 6314170183 a zároveň doporučila schválit novou formu zajištění závazků.

ZMB na svém zasedání Z7/33. konaném dne 7. 11. 2017 schválilo zrušení zástavního práva a nové zajištění závazků vyplývajících ze Smlouvy č. 6314170183.
Zajištění závazků bude po dobu trvání závazků, z této smlouvy, tj. do 31. 12. 2033, nahrazeno složenou peněžitou kaucí ve výši 5.000.000,- Kč vinkulovanou ve prospěch SMB formou zřízené neodvolatelné bankovní záruky banky Oberbank AG pobočka ČR za podmínek „smlouvy o zániku zástavního práva, jejíž přílohou je vzor záruční listiny této banky a vzor vzdání se zástavních práv zástavního věřitele SMB".
Bylo dohodnuto, že bankovní záruka bude společnostmi TYMET dodatečně předložena SMB a na základě její platnosti se SMB ve lhůtě čtyř měsíců od jejího doručení vzdá zástavních práv k pozemkům uvedených v čl. III. Smlouvy č. 6314170183 s datem 31. 1. 2014.

Podrobně viz níže související projednávání.

Závěr

S ohledem na výše uvedené je nyní Zastupitelstvu města Brna předkládán materiál, kterým je navrhováno projednat a schválit vzdání se zástavních práv ke všem pozemkům tvořící předmět zástavy v k. ú. Hrušovany vzniklých na základě „Smlouvy o zřízení služebností, smlouvy o zřízení zástavního práva, smlouvy o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem garáže" č. 6314170183 s datem 31. 1. 2014, uzavřené se společnostmi TYMET parking a.s. a TYMET real estate s.r.o., za účelem zajištění budoucích pohledávek SMB - jako další podmínky směřující k zániku zástavního práva, vč. zákazu zcizení a zatížení.

Komise majetková RMB na svém 73. zasedání konaném dne 9. 4. 2018
doporučila RMB a ZMB
1. vzít na vědomí
   - skutečnost, že Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání Z7/33. konaném dne 7. 11. 2017 schválilo zrušení zástavního práva zřízeného za účelem zajištění závazků na základě „Smlouvy o zřízení služebností, smlouvy o zřízení zástavního práva, smlouvy o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem garáže" č. 6314170183 a schválilo nové zajištění závazků společností TYMET parking a.s. a TYMET real estate s.r.o. formou složené peněžité kauce ve výši 5.000.000,- Kč vinkulované ve prospěch města Brna formou zřízené bankovní záruky po dobu trvání závazků
   - skutečnost, že byla uzavřena Smlouva o zániku zástavního práva č. 6317174938 s datem 9. 1. 2018 se společnostmi TYMET parking a.s. a TYMET real estate s.r.o., jejíž Přílohou č. 1 byl vzor bankovní záruky a Přílohou č. 2 byl vzor listiny ve věci vzdání se zástavních práv
   - skutečnost, že dne 15. 3. 2018 byla statutárnímu městu Brnu doručena Záruční listina č. 2071148466 ve schváleném znění odpovídajícímu vzoru Přílohy č. 1 Smlouvy o zániku zástavního práva s podmínkami, které byly schváleny v této smlouvě, vč. oprávnění k podpisu záruční listiny
2. schválit vzdání se zástavních práv vzniklých na základě „Smlouvy o zřízení služebností, smlouvy o zřízení zástavního práva, smlouvy o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem garáže" č. 6314170183 ze dne 31. 1. 2014 uzavřené se společnostmi TYMET parking a.s. a TYMET real estate s.r.o., za účelem zajištění budoucích pohledávek statutárního města Brna - jako další podmínky směřující k zániku zástavního práva, vč. zákazu zcizení a zatížení, ke všem pozemkům tvořící předmět zástavy v k.ú. Hrušovany ve vlastnictví společnosti TYMET real estate s.r.o.
   Listina ve věci vzdání se zástavních práv je součástí příloh v tomto materiálu.

Hlasování: 8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	nehlasoval	omluven	pro

RMB na své 166. schůzi konané dne 24. 4. 2018
1. doporučila Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí
   - skutečnost, že Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání Z7/33. konaném dne 7. 11. 2017 schválilo zrušení zástavního práva zřízeného za účelem zajištění závazků na základě „Smlouvy o zřízení služebností, smlouvy o zřízení zástavního práva, smlouvy o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem garáže" č. 6314170183 a schválilo nové zajištění závazků společností TYMET parking a. s. a TYMET real estate s. r. o. formou složené peněžité kauce ve výši 5.000.000,- Kč vinkulované ve prospěch města Brna formou zřízené bankovní záruky po dobu trvání závazků,

- skutečnost, že byla uzavřena Smlouva o zániku zástavního práva č. 6317174938 s datem 9. 1. 2018 se společnostmi TYMET parking a. s. a TYMET real estate s. r. o., jejíž Přílohou č. 1 byl vzor bankovní záruky a Přílohou č. 2 byl vzor listiny ve věci vzdání se zástavních práv,
- skutečnost, že dne 15. 3. 2018 byla statutárnímu městu Brnu doručena Záruční listina č. 2071148466 ve schváleném znění odpovídajícímu vzoru Přílohy č. 1 Smlouvy o zániku zástavního práva s podmínkami, které byly schváleny v této smlouvě, vč. oprávnění k podpisu záruční listiny

2. doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit vzdání se zástavních práv vzniklých na základě „Smlouvy o zřízení služebností, smlouvy o zřízení zástavního práva, smlouvy o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem garáže" č. 6314170183 ze dne 31. 1. 2014 uzavřené se společnostmi TYMET parking a. s. a TYMET real estate s. r. o., za účelem zajištění budoucích pohledávek statutárního města Brna - jako další podmínky směřující k zániku zástavního práva, vč. zákazu zcizení a zatížení, ke všem pozemkům tvořící předmět zástavy v k. ú. Hrušovany ve vlastnictví společnosti TYMET real estate s. r. o.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolácný	JUDr. Rusňákov	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	nepřít.	pro	pro	pro	---	pro

Související projednávání

A/ Projednávání o návrhu změny zajištění závazků

a/ Na základě žádosti TYMET parking a.s. a TYMET real estate s.r.o ze dne 30. 11. 2016 o změnu zajištění závazků, ve které žadatelé navrhli peněžitou kauci ve výši 3.000.000,- Kč a pro případ, že by peněžitá kauce nepostačovala, žadatelé nabídli další zajištění do celkové výše 5.000.000,- Kč formou ručení statutárního zástupce společnosti TYMET a.s., byl KM RMB předložen materiál k projednání.

Komise majetková RMB na R7/KM/49 svém zasedání konaném dne 27. 2. 2017
odložila projednání materiálu a doporučila dále jednat se společností.
Hlasování: 9 – pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

b/ MO MMB obdržel od společností TYMET aktualizovanou žádost o změnu zajištění závazků s datem 25. 4. 2017, na základě které byl KM RMB předložen variantní materiál, kde dle VARIANTY I. bylo doporučováno RMB souhlasit se změnou zajištění závazků a dle VARIANTY II. bylo doporučováno RMB nesouhlasit se změnou zajištění závazků ve Smlouvě o zřízení služebností, smlouvě o zřízení zástavního práva, smlouvě o zřízení předkupního práva a smlouvě o závazcích souvisejících s provozem garáže č. 6314170183 uzavřené dne 31. 1. 2014, a to tak, že zástavní právo upravené v čl. V. smlouvy bude zrušeno a nahrazeno složenou peněžitou kaucí ve výši 5.000.000,- Kč vinkulovanou ve prospěch města Brna formou zřízení bankovní záruky u finančního ústavu žadatele po dobu trvání závazků dle smlouvy.

Komise majetková RMB na svém R7/KM/54. zasedání konaném dne 22. 5. 2017

1. vzala na vědomí
   - žádost společnosti TYMET parking a.s. a společnosti TYMET real estate s.r.o. ze dne 25.4.2017, kterou byla aktualizována žádost ze dne 29.11.2016, o změnu zajištěních smluvních závazků ve Smlouvě o zřízení služebností, smlouvě o zřízení zástavního práva, smlouvě o zřízení předkupního práva a smlouvě o závazcích souvisejících s provozem garáže č. 6314170183 uzavřené dne 31. 1. 2014, a to tak, že zástavní právo bude zrušeno a nahrazeno složenou peněžitou kaucí ve výši 5.000.000,- Kč vinkulovanou ve prospěch Města Brna formou zřízení bankovní záruky u bankovního ústavu financující žadatele po dobu trvání závazků dle smlouvy,
   - změnu obchodní firmy společnosti „TYMET a.s." nově na „TYMET parking a.s."
2. doporučila RMB

   Varianta I. souhlasit

   Varianta II. nesouhlasit

   se změnou zajištění závazků ve Smlouvě o zřízení služebností, smlouvě o zřízení zástavního práva, smlouvě o zřízení předkupního práva a smlouvě o závazcích souvisejících s provozem garáže č. 6314170183 uzavřené dne 31. 1. 2014, a to tak, že zástavní právo upravené v čl. V. smlouvy bude zrušeno a nahrazeno složenou peněžitou kaucí ve výši 5.000.000,-Kč vinkulovanou ve prospěch Města Brna formou zřízení bankovní záruky u finančního ústavu žadatele po dobu trvání závazků dle smlouvy.

Hlasování: 4 - **pro var. I.**, 0 - proti, 2 - se zdrželi /11 členů. Usnesení nebylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	nehlasoval	pro	omluvena	pro	omluven	zdržel se	omluven	zdržel se	omluven	pro

Hlasování: 1 - **pro var. II.**, 1 - proti, 4 - se zdrželi /11 členů. Usnesení nebylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
proti	nehlasoval	zdržela se	omluvena	zdržel se	omluven	zdržel se	omluven	pro	omluven	zdržel se

c/ Radě města Brna byl předložen variantní materiál takto:
Varianta I. souhlasit, Varianta II. nesouhlasit se změnou zajištění závazků ve Smlouvě o zřízení služebností, smlouvě o zřízení zástavního práva, smlouvě o zřízení předkupního práva a smlouvě o závazcích souvisejících s provozem garáže č. 6314170183 uzavřené dne 31. 1. 2014, a to tak, že zástavní právo upravené v čl. V. smlouvy bude zrušeno a nahrazeno složenou peněžitou kaucí ve výši 5.000.000,- Kč vinkulovanou ve prospěch města Brna formou zřízení bankovní záruky u finančního ústavu žadatele po dobu trvání závazků dle smlouvy.

Rada města Brna na své R7/124. schůzi konané dne 11. 7. 2017 hlasovala o variantě I.
RMB vzala na vědomí žádost společnosti TYMET parking a.s. a společnosti TYMET real estate s. r.o. ze dne 25. 4. 2017, kterou byla aktualizována žádost ze dne 29. 11. 2016, o změnu zajištění smluvních závazků ve Smlouvě o zřízení služebností, smlouvě o zřízení zástavního práva, smlouvě o zřízení předkupního práva a smlouvě o závazcích souvisejících s provozem garáže č. 6314170183 uzavřené dne 31. 1. 2014, a to tak, že zástavní právo bude zrušeno a nahrazeno složenou peněžitou kaucí ve výši 5.000.000,- Kč vinkulovanou ve prospěch města Brna formou zřízení bankovní záruky u bankovního ústavu financující žadatele po dobu trvání závazků dle smlouvy a vzala na vědomí změnu obchodní firmy společnosti „TYMET a.s." nově na „TYMET parking a.s."

RMB souhlasila se změnou zajištění závazků ve Smlouvě o zřízení služebností, smlouvě o zřízení zástavního práva, smlouvě o zřízení předkupního práva a smlouvě o závazcích souvisejících s provozem garáže č. 6314170183 uzavřené dne 31. 1. 2014, a to tak, že zástavní právo upravené v čl. V. smlouvy bude zrušeno a nahrazeno složenou peněžitou kaucí ve výši 5.000.000,- Kč vinkulovanou ve prospěch města Brna formou zřízení bankovní záruky u finančního ústavu žadatele po dobu trvání závazků dle smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňákov	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
—	pro	pro	pro	pro	zdržel se	—	pro	—	pro	–

B/ Projednávání o zrušení zástavního práva

Komise majetková RMB na svém R7/KM/60. zasedání konaném dne 11. 9. 2017
doporučila RMB a ZMB
1. vzít na vědomí
žádost společnosti TYMET parking a.s. a společnosti TYMET real estate s.r.o. ze dne 25.4.2017 o změnu zajištění smluvních závazků ve Smlouvě o zřízení služebností, smlouvě o zřízení zástavního práva, smlouvě o zřízení předkupního práva a smlouvě o závazcích souvisejících s provozem garáže č. 6314170183 uzavřené dne 31. 1. 2014

2. schválit zrušení zástavního práva zřízeného na základě „Smlouvy o zřízení služebností, smlouvy o zřízení zástavního práva, smlouvy o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem garáže č. 6314170183 uzavřené dne 31. 1. 2014 proto, že RMB souhlasila se změnou zajištění závazků, tzn. zástavní právo ve smyslu čl. V. smlouvy zrušit a zajištění závazků nahradit složením peněžité kauce ve výši 5.000.000,- Kč vinkulované ve prospěch města Brna formou zřízené bankovní záruky u finančního ústavu žadatele po dobu trvání závazků vyplývajících smlouvy č. 6314170183.

Návrh smlouvy o zániku zástavního práva a vzory dvou příloh jsou uvedeny v tomto materiálu.

Hlasování: 10 - pro, 0 - proti, 1 - se zdržel /11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro

Rada města Brna na své R7/134. schůzi konané dne 26. 9. 2017 RMB doporučila ZMB

1. vzít na vědomí žádost společnosti TYMET parking a. s. a společnosti TYMET real estate s.r.o. ze dne 25. 4. 2017 o změnu zajištění smluvních závazků ve Smlouvě o zřízení služebností,smlouvě o zřízení zástavního práva, smlouvě o zřízení předkupního práva a smlouvě o závazcích souvisejících s provozem garáže č. 6314170183 uzavřené dne 31. 1. 2014.

2. schválit

- zrušení zástavního práva zřízeného za účelem zajištění závazků na základě „Smlouvy o zřízení služebností, smlouvy o zřízení zástavního práva, smlouvy o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem garáže“ č. 6314170183,
- zajištění závazků - zrušené zástavní právo bude nahrazeno složenou peněžitou kaucí ve výši 5.000.000,- Kč vinkulovanou ve prospěch města Brna formou zřízené bankovní záruky u finančního ústavu žadatele po dobu trvání závazků vyplývajících ze smlouvy č. 6314170183.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	---	nepřít.	nepřít.

Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/33. zasedání konané dne 7. 11. 2017

1. vzalo na vědomí

- žádost společnosti TYMET parking a.s. a společnosti TYMET real estate s. r. o. ze dne 25. 4. 2017 o změnu zajištění smluvních závazků ve smlouvě o zřízení služebností, smlouvě o zřízení zástavního práva, smlouvě o zřízení předkupního

práva a smlouvě o závazcích souvisejících s provozem garáže č. 6314170183 uzavřené dne 31. 1. 2014.

- změnu obchodní formy společnosti „TYMET a.s." nově na „TYMET parking a. s.".

2. schválilo

- zrušení zástavního práva zřízeného za účelem zajištění závazků na základě „smlouvy o zřízení služebností, smlouvě o zřízení zástavního práva, smlouvě o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem garáže" č. 6314170183,
- zajištění závazků - zrušené zástavní právo bude nahrazeno složenou peněžitou kaucí ve výši 5.000.000,- Kč vinkulovanou ve prospěch města Brna formou zřízené bankovní záruky u finančního ústavu žadatele po dobu trvání závazků vyplývajících ze smlouvy č. 6314170183.

Smlouva o zániku zástavního práva a vzory dvou příloh tvoří přílohu č. 112 těchto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Příloha č. .....zápisu Z7/39. zasedání ZMB, bod č.....

Věc: Vzdání se zástavních práv

Statutární město Brno
se sídlem Brno, Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
IČ: 44992785

se tímto vzdává zástavních práv sjednaných na základě „Smlouvy o zřízení služebností, smlouvy o zřízení zástavního práva, smlouvy o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem parkovací garáže" č. 6314170183 ze dne 31. 1. 2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, TYMET parking a.s., IČ: 27685365 a TYMET real estate s.r.o., IČ: 27695310 */dále jen "Smlouva č. 1"/*. Vklad práv dle Smlouvy č. 1 byl povolen pod č.j. V-3146/2014-702, právní účinky zápisu vznikly ke dni 24. 2. 2014, zápis proveden dne 3. 4.2014, uloženo na Katastrálním pracovišti Brno-město.

Statutární město Brno se vzdává zástavních práv sjednaných v jeho prospěch k zajištění budoucích pohledávek MĚSTA BRNA jako zástavního věřitele vůči TYMET parking a.s., IČ: 27685365, na zaplacení smluvní pokuty dle čl. VII. odst. 7.3. Smlouvy č. 1 ve výši 7.000.000,-- Kč, na zaplacení smluvní pokuty dle čl. VII. odst. 7.4. Smlouvy č. 1 do výše 18.000.000,-- Kč a na zaplacení smluvní pokuty dle čl. VII. odst. 7.5. Smlouvy č. 1 do výše 5.000.000,-- Kč, pokud na zaplacení smluvních pokut vznikne nárok do 31. 12. 2033 k těmto pozemkům v k. ú. a obci Hrušovany u Brna:
- p.č. 1726/228 orná půda o výměře 633 m^2
- p.č. 1726/229 orná půda o výměře 633 m^2
- p.č. 1726/230 orná půda o výměře 631 m^2
- p.č. 1726/231 orná půda o výměře 629 m^2
- p.č. 1726/232 orná půda o výměře 622 m^2
- p.č. 1726/233 orná půda o výměře 617 m^2
- p.č. 1726/234 orná půda o výměře 615 m^2
- p.č. 1726/235 orná půda o výměře 615 m^2
- p.č. 1726/236 orná půda o výměře 577 m^2
- p.č. 1726/237 orná půda o výměře 570 m^2
- p.č. 1726/238 orná půda o výměře 759 m^2

zapsaným na listu vlastnictví č. 1844 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov pro k.ú. a obec Hrušovany u Brna.

Na základě tohoto vzdání se zástavních práv dochází dle § 1377 odst. 1 písm. b/ občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění, k zániku zástavních práv k uvedeným pozemkům a zánik zástavních práv popsaných výše považuje statutární město Brno za nesporný a nepochybný.

Vzdáním se uvedených zástavních práv statutárním městem Brnem dochází zároveň k zániku zákazu zcizení nebo zatížení - nezatížit shora uvedené pozemky jiným zástavním právem a nezcizit je nebo nezatížit věcným břemenem po dobu trvání zástavních práv sjednaných dle

Smlouvy č. 1 jako věcné právo ve smyslu § 1761 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.

Statutární město Brno se vzdává zástavních práv k pozemkům na základě Smlouvy o zániku zástavního práva č. 6317174938 ze dne 9. 1. 2018, kterou uzavřelo se společností TYMET parking a.s., IČ: 27685365 a TYMET real estate s.r.o., IČ: 27695310 z důvodu, že společnost TYMET parking a.s., IČ: 27685365 splnila podmínku, za kterou se vzdá statutární město Brno zástavních práv tím, že mu předložila dne 15. 3. 2018 neodvolatelnou bankovní záruku na dobu do 31. 12. 2033, ve které výstavce prohlásil, že za společnost TYMET parking a.s., IČ: 27685365, zaplatí smluvní pokuty do výše 5.000.000,-- Kč statutárnímu městu Brnu jako oprávněnému na základě písemné výzvy statutárního města Brna, ve které statutární město Brno prohlásí, že mu vznikl vůči společnosti TYMET parking a.s., IČ: 27685365, nárok na zaplacení smluvní pokuty.

DOLOŽKA

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

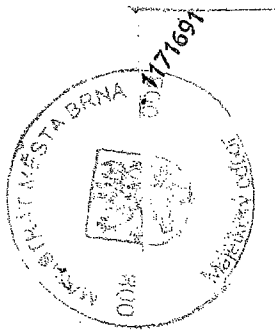
Vzdání se zástavních práv ve smyslu této listiny bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna Z7/.... konaném dne ....., bod č. .....

V Brně dne.....

---

statutární město Brno
zastoupené primátorem
Ing. Petrem Vokřálem

12/2



Smlouva č. 6317174938

Smlouva o zániku zástavního práva

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno
se sídlem Brno, Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
IČ: 44 99 27 85
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Olbrachtova 1929/62
140 00 Praha 4
číslo účtu: 111422222/0800
variabilní symbol: 6317174938
dále též jako „MĚSTO BRNO" na straně jedné

2. TYMET parking a.s.
se sídlem Brno - Veveří, Údolní 8, PSČ 602 00
zastoupená statutárním ředitelem Mgr. Lukášem Wimětalem
IČ: 27685365
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
sp.zn. B 4636
dále též jako „TYMET parking" na straně druhé

3. TYMET real estate s.r.o.
se sídlem Údolní 388/8, Veveří, 602 00 Brno
zastoupená jednatelem Ing. Karlem Wimětalem
IČ: 27695310
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
sp.zn. C 52670
dále též jako" zástavce" na straně třetí

takto:

Čl. I.

Smluvní strany spolu uzavřely dne 31.1.2014 „Smlouvu o zřízení služebností, smlouvu o zřízení zástavního práva, smlouvu o zřízení předkupního práva a smlouvu o závazcích souvisejících s provozem parkovací garáže č. 6314170183" */dále jen "Smlouva č. 1"/*. Na

základě Smlouvy č. 1 byl vklad práv povolen pod č.j. V-3146/2014-702, právní účinky zápisu vznikly ke dni 24.2.2014, zápis proveden dne 3.4.2014, uloženo na Katastrálním pracovišti Brno-město.

Čl. II.

2.1 TYMET parking prohlašuje, že je vlastníkem stavby garáže č.p. 711, část obce Brno-město postavené na pozemcích p.č. 7/6, 7/7, 8/6 v k.ú. Město Brno, obec Brno zapsané na listu vlastnictví č. 1025 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město pro k.ú. Město Brno, obec Brno /dále jen GARÁŽ/. Ve Smlouvě č. 1 uvedené v předchozím článku se zavázal TYMET parking ohledně GARÁŽE v čl. VII. odst. 7.1. takto:

a/ Minimálně do 31.12.2033 zajistit v GARÁŽI trvale její provoz jako garážového objektu pro veřejné parkování vozidel a minimálně do 31.12.2033 zajistit, že v GARÁŽI bude provozováno veřejné parkování trvale v počtu alespoň 350 parkovacích stání pro vozidla.

b/ Umožnit návštěvníkům Janáčkova divadla parkujícím v GARÁŽI a oprávněným zaměstnancům Janáčkova divadla vybaveným vstupní kartou volný a bezpečný přístup do Janáčkova divadla vchodem z GARÁŽE.

c/ Zajistit trvale provoz veřejného WC vybudovaného v GARÁŽI.

d/ Kulturní akce v okolí Janáčkova divadla provádět pouze se souhlasem Národního divadla Brno.

MĚSTO BRNO uvedené závazky TYMET parking přijalo.

2.2 Zároveň v čl. VII. odst. 7.3., 7.4., 7.5. Smlouvy č. 1 byly dohodnuty ve prospěch MĚSTA BRNA smluvní pokuty TYMET parking takto:

7.3. Pokud TYMET a.s. poruší svůj závazek uvedený v odst. 7.1. písm. a/ tohoto článku minimálně do 31.12.2033 zajistit v GARÁŽI trvale její provoz jako garážového objektu pro veřejné parkování vozidel, je povinen TYMET a.s. zaplatit MĚSTU BRNU smluvní pokutu ve výši 7.000.000,-- Kč.

7.4. Pokud TYMET a.s. poruší svůj závazek uvedený v odst. 7.1. písm. a/ tohoto článku minimálně do 31.12.2033 zajistit, že v GARÁŽI bude provozováno veřejné parkování trvale v počtu alespoň 350 parkovacích stání pro vozidla, je povinen TYMET a.s. zaplatit MĚSTU BRNU smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč za každé parkovací stání, ohledně kterého svůj závazek poruší.

7.5. Pokud TYMET a.s. poruší, svůj závazek uvedený v odst. 7.1. bod b/ tohoto článku, je povinen TYMET a.s. zaplatit MĚSTU BRNU smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý započatý den, kdy neumožní volný a bezpečný přístup do Janáčkova divadla návštěvníkům Janáčkova divadla parkujícím v GARÁŽI a oprávněným zaměstnancům Janáčkova divadla vybaveným vstupní kartou vchodem z GARÁŽE.

Čl. III.

3.1 V čl. V. odst. 5.1 Smlouvy č. 1 k zajištění budoucích pohledávek MĚSTA BRNA jako zástavního věřitele vůči TYMET parking jako zástavnímu dlužníkovi na zaplacení smluvní pokuty dle čl. VII. odst. 7.3. Smlouvy č. 1 ve výši 7.000.000,-- Kč, na zaplacení smluvní pokuty dle čl. VII. odst. 7.4. Smlouvy č. 1 do výše 18.000.000,-- Kč a na zaplacení smluvní pokuty dle čl. VII. odst. 7.5. Smlouvy č. 1 do výše 5.000.000,-- Kč, pokud na zaplacení smluvních pokut vznikne MĚSTU BRNU nárok do 31.12.2033, zástavce zastavil ve prospěch MĚSTA BRNA tyto pozemky v k.ú. a obci Hrušovany u Brna:
- p.č. 1726/228 orná půda o výměře 633 m^2
- p.č. 1726/229 orná půda o výměře 633 m^2
- p.č. 1726/230 orná půda o výměře 631 m^2
- p.č. 1726/231 orná půda o výměře 629 m^2
- p.č. 1726/232 orná půda o výměře 622 m^2
- p.č. 1726/233 orná půda o výměře 617 m^2
- p.č. 1726/234 orná půda o výměře 615 m^2
- p.č. 1726/235 orná půda o výměře 615 m^2
- p.č. 1726/236 orná půda o výměře 577 m^2
- p.č. 1726/237 orná půda o výměře 570 m^2
- p.č. 1726/238 orná půda o výměře 759 m^2

Uvedené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1844 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov pro k.ú. a obec Hrušovany u Brna ve vlastnictví zástavce. MĚSTO BRNO toto zástavní právo přijalo.

3.2 Zároveň ve Smlouvě č. 1 v čl. VI. byl sjednán k pozemkům uvedeným v předchozím odstavci závazek nezatížit tyto pozemky jiným zástavním právem, nezcizit je nebo nezatížit věcným břemenem po dobu trvání zástavního práva jako věcné právo.

IV.

4.1 Smluvní strany se tímto dohodly, že zástavní právo k pozemkům uvedeným v předchozím článku a s tím související zákaz zcizení a zatížení pozemků sjednaný jako věcné právo k zajištění budoucích pohledávek MĚSTA BRNA jako zástavního věřitele vůči TYMET parking jako zástavnímu dlužníkovi na zaplacení smluvní pokuty dle čl. VII. odst. 7.3. Smlouvy č. 1 ve výši 7.000.000,-- Kč, na zaplacení smluvní pokuty dle čl. VII. odst. 7.4. Smlouvy č. 1 do výše 18.000.000,-- Kč a na zaplacení smluvní pokuty dle čl. VII. odst. 7.5. Smlouvy č. 1 do výše 5.000.000,-- Kč bude nahrazeno neodvolatelnou bankovní zárukou banky Oberbank AG, A 4020 Linz, Untere Donaulände 28, Rakouská republika - Oberbank AG pobočka Česká republika, IČ: 26080222 /dále jen "Banka"/ způsobem uvedeným v tomto článku.

4.2 TYMET parking předá MĚSTU BRNU neodvolatelnou bankovní záruku vystavenou jako výstavcem Bankou za těchto podmínek:

- Banka jako výstavce v bankovní záruce prohlásí, že za společnost TYMET parking a.s., IČ: 27685365 zaplatí smluvní pokuty do výše 5.000.000,-- Kč statutárnímu městu Brnu jako

15/45

oprávněnému na základě písemné výzvy statutárního města Brna, ve které statutární město Brno prohlásí, že mu vznikl vůči společnosti TYMET parking a.s., IČ: 27685365, nárok na zaplacení smluvní pokuty s uvedením její výše dle čl. VII. Smlouvy o zřízení služebností, smlouvy o zřízení zástavního práva, smlouvy o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem parkovací garáže č. 6314170183 ze dne 31.1.2014, která mu nebyla uhrazena, a požádá Banku o její zaplacení na základě vystavené bankovní záruky.

- Neodvolatelná bankovní záruka bude vystavena do výše 5.000.000.-- Kč na dobu do 31.12.2033.

- Smluvní pokutu zaplatí Banka za společnost TYMET parking a.s., IČ: 27685365, na základě písemné výzvy statuárního města Brna jako oprávněného na účet uvedený ve výzvě statutárního města Brna do 15ti dnů od doručení písemné výzvy Bance. Tímto způsobem Banka zaplatí za společnost TYMET parking, a.s., IČ: 27685365, smluvní pokutu na základě písemné výzvy statutárního města Brna jako oprávněného i opakovaně, a to až do celkové výše bankovní záruky 5.000.000,-- Kč.

- Banka nebude oprávněna uplatnit vůči statutárnímu městu Brnu námitky, které by byla oprávněna vůči statutárnímu městu Brnu uplatnit společnost TYMET parking a.s., IČ: 27685365.

- Banka prohlásí, že bankovní záruka se vztahuje rovněž na právního nástupce společnosti TYMET parking a.s., IČ: 27685365, za kterého Banka smluvní pokuty rovněž zaplatí.

- Náklady spojené s bankovní zárukou nese v plné výši společnost TYMET parking a.s., IČ: 27685365.

Vzor bankovní záruky s nevyplněnými podpisy a datem tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Tuto bankovní záruku s vyplněným datem podepsanou oprávněnými zástupci Banky TYMET parking předá MĚSTU BRNU a zároveň doloží oprávnění k podpisu bankovní záruky osobami, které tuto bankovní záruku za Banku podepíší.

4.3 Do čtyř měsíců poté, kdy TYMET parking předá MĚSTU BRNU bankovní záruku, jež bude odpovídat vzoru uvedenému v příloze č. 1, a doloží oprávnění k podpisu bankovní záruky osobami, které tuto bankovní záruku za Banku podepíší, vzdá se MĚSTO BRNO zástavních práv k pozemkům uvedeným v čl. III. této smlouvy, na základě kterého dojde rovněž k zániku věcných práv zřízených v souvislosti se zástavními právy. Vzor vzdání se zástavních práv MĚSTA BRNA tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Jedno vyhotovení vzdání se zástavních práv MĚSTO BRNO předá zástavci a jedno vyhotovení předá TYMET parking. Návrh na vklad výmazu zástavních práv a zákazu zcizení a zatížení pozemků sjednané v souvislosti se zřízením zástavních práv podají statutární město Brno a zástavce ke Katastrálnímu pracovišti Brno-venkov. Správní poplatek z podaného návrhu na vklad výmazu uvedených práv hradí zástavce.

4.4 Pokud se MĚSTO BRNO nevzdá zástavních práv k pozemkům uvedeným v čl. III. této smlouvy ve lhůtě uvedené v předchozím odstavci, je povinno na žádost TYMET parking mu

vrátit předanou bankovní záruku do třiceti dnů. Tato jeho povinnost zaniká, pokud mu ji v mezidobí vzdání se zástavních práv předá.

Čl. V.

Tato smlouva se uzavírá na žádost TYMET parking a zástavce ze dne 29.11.2016 a 25.4.2017 z důvodu, že pozemky zatížené zástavním právem jsou nezbytné pro dokončení prodeje pozemků pro rodinnou výstavbu v obci Hrušovany u Brna, kdy dokončení tohoto rozvojového projektu brání zřízené zástavní právo. TYMET parking a zástavce zároveň uvádí, že GARÁŽ je pravidelně denně stovkami občanů města a dalšími osobami přijíždějícími do města užívána, GARÁŽ plní svůj základní účel, tedy slouží veřejnosti k parkování a je takřka plně využívána, a že nedošlo k porušení převzatých závazků, její provoz je plně zajištěn, je bezproblémový a se správcem vodních prvků a prostranství před divadlem probíhá plynulá spolupráce a porušení závazků ze Smlouvy č. 1 tak nehrozí.

Čl. VI.

6.1 Tato smlouva je vyhotovena čtyřikrát. Dvě její vyhotovení obdrží MĚSTO BRNO, TYMET parking a zástavce obdrží každý z nich jedno vyhotovení.

6.2 Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze písemně formou dodatku k ní.

6.3. Bankovní záruku TYMET parking předloží MĚSTU BRNU na adresu:
Majetkový odbor Magistrát města Brna, Malinovského náměstí 3, PSČ 601 67,
ledaže mu bude písemně sdělena jiná adresa pro předložení.

6.4 Přílohu č. 1 této smlouvy tvoří vzor bankovní záruky a přílohu č. 2 vzor prohlášení MĚSTA Brna o vzdání se zástavních práv.

6.5 Pokud TYMET parking nepředá MĚSTU BRNU bankovní záruku, jejíž vzor tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, do 31.1.2018, je oprávněno MĚSTO BRNO od této smlouvy odstoupit.

6.6 TYMET parking a zástavce berou na vědomí, že MĚSTO BRNO je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

6.7 Při uzavření této smlouvy TYMET parking a zástavce vzali na vědomí, že na MĚSTO BRNO jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. MĚSTO BRNO je povinno zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30ti dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

6.8 Smluvní strany prohlašují, že při jednání o této smlouvě měly rovné postavení a žádná ze smluvních stran nejednala z pozice slabší smluvní strany. Smluvní strany prohlašují, že základní podmínky této smlouvy nebyly určeny jen jednou ze smluvních stran nebo podle jejích pokynů a že každá ze smluvních stran měla skutečnou a faktickou možnost obsah této smlouvy a základní podmínky této smlouvy ovlivnit. Smluvní strany se navzájem ujišťují, že ujednání v této Smlouvě považují za učiněná v oboustranné dobré víře a v souladu s dobrými mravy.

Doložka
ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Tato smlouva byla schválena na zasedání Zastupitelstva města Brna Z7/33 konaném dne 7. 11. 2017, bod č. 132.

V Brně dne 09-01-2018

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO 005 005 Dominikánské nám. č. 1

za statutární město Brno
primátor
Ing. Petr Vokřál

za TYMET parking a.s.
statutární ředitel
Mgr. Lukáš Wimětal

TYMET real estate s.r.o.
jednatel
Ing. Karel Wimětal

Příloha č. 1 ke Smlouvě o zániku zástavního práva č. 6317174938

Oberbank AG
pobočka Česká republika

Záruční listina č. / /

Vystavená:
Oberbank AG, Untere Donaulände 28, A-4020 Linz, Rakouská republika
prostřednictvím a v souvislosti se svojí organizační složkou v České republice
Oberbank AG pobočka Česká republika, se sídlem: České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 6/3, IČ: 260 80 222,
(dále jako „Oberbank AG" nebo „banka").

Ve prospěch koho:

Statutární město Brno,
se sídlem: Brno, Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00,
IČ: 44 99 27 85,
(dále jako „beneficient" nebo „věřitel").

Za dále popsaný závazek/popsané závazky koho:
TYMET parking a.s.,
se sídlem: Brno - Veveří, Údolní 8, PSČ 602 00,
IČ: 27 68 53 65,
(dále jako „dlužník"), .

vystavuje Oberbank AG z příkazu dlužníka na základě mezi bankou a dlužníkem uzavřené smlouvy - Rámcové smlouvy o poskytování finančních záruk č. / / ve prospěch beneficienta podle příslušných ustanovení českých právních předpisů, zejména z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, záruční listinu s tímto obsahem:

Popis závazku/závazků dlužníka či jiných skutečností/podmínek zajištěných záruční listinou

Oberbank AG tímto výslovně prohlašuje, že v souladu s podmínkami záruční listiny uspokojí beneficienta, pokud dlužník (příp. jeho právní nástupce) nesplní tento závazek/tyto závazky či nastanou-li/splní-li se tyto skutečnosti/podmínky:

Touto finanční zárukou jsou ve prospěch beneficienta zajištěny závazky dlužníka, a to zaplacení dlužníkem neuhrazené smluvní pokuty dle čl. VII. Smlouvy o zřízení služebnosti, smlouvy o zřízení zástavního práva, smlouvy o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem parkovací garáže č. 6314170183 ze dne 31.1.2014 uzavřené mezi beneficientem a dlužníkem.

Celková výše plnění Oberbank AG

Celková maximální výše plnění Oberbank AG ze záruční listiny je omezena částkou

5.000.000 CZK

(slovy: pět milionů korun českých)

Účinnost záruční listiny

Záruční listina je účinná do 31.12.2033.

Její účinnost skončí bez ohledu na to, zda Oberbank AG bude vrácen její originál či nikoliv. V případě, že Oberbank AG bude vrácen její originál před uplynutím data účinnosti v předchozí větě, skončí její účinnost dnem vrácení.

Její účinnost skončí rovněž na základě jednostranného prohlášení beneficienta o vzdání se pohledávek, nároků, práv, apod. ze záruční listiny. Toto prohlášení musí být podepsané k tomu příslušnou/příslušnými osobou/osobami, oprávněnou/oprávněnými jednat za beneficienta/zastupovat beneficienta, přičemž podpis/podpisy musí být úředně ověřeny. Přílohou takového prohlášení musí být kopie záruční listiny, příp. plná moc osob zastupujících beneficienta při tomto prohlášení, a to v originále či ověřené kopii.

Podmínky pro plnění banky ze záruční listiny

1. Závazek banky z této záruční listiny je bezpodmínečný (s výjimkou případných dále výslovně uvedených podmínek), neodvolatelný a plnění ze strany Oberbank AG bude poskytnuto na první vyžádání.
2. Plnění Oberbank AG ze záruční listiny
   - ☐ je podmíněno tím, že beneficient před každým uplatněním práv/práva ze záruční listiny vyzve k plnění dlužníka a to v tom rozsahu, v jakém hodlá uplatnit svá práva ze záruční listiny a k plnění poskytne dlužníku lhůtu minimálně 10 dnů od doručení výzvy. Výzva musí být písemná a beneficient je povinen před uplatněním práv ze záruční listiny prokázat Oberbank AG doručení takové výzvy dlužníku (ve formě doručenky, podpisu oprávněné osoby, apod.), jakož i poskytnutí v předchozí větě uvedené lhůty.
   - ☒ není podmíněno tím, že beneficient před každým uplatněním práv/práva ze záruční listiny vyzve k plnění dlužníka.

Ostatní ustanovení

1. Oberbank AG nezajišťuje žádné jiné závazky, než v záruční listině výslovně uvedené.
2. Postoupení (i částečné) pohledávky beneficienta ze záruční listiny, jakož i zřízení zástavního práva (i částečné) k pohledávce beneficienta ze záruční listiny podléhá předchozímu písemnému souhlasu ze strany Oberbank AG.
3. Oberbank AG poskytne plnění (i opakovaně až do výše zaručené částky) ze záruční listiny na základě písemné výzvy beneficienta, podepsané k tomu příslušnou/příslušnými osobou/osobami, oprávněnou/oprávněnými jednat za beneficienta/zastupovat beneficienta, přičemž podpis/podpisy musí být úředně ověřeny, a to do 15 dnů od jejího doručení Oberbank AG.
4. Oberbank AG nebude uplatňovat vůči beneficientu námitky, které by byl oprávněn vůči beneficientu uplatnit dlužník.

Závěrečná ustanovení

1. Záruční listina nabývá účinnosti
   ☒ dnem vystavení
   ☐
2. Veškeré náklady spojené s touto záruční listinou nese v plné výši dlužník.
3. Záruční listina byla vyhotovena v českém jazyce. V případě více jazykových verzí je rozhodující česká jazyková verze. Pokud byl beneficientovi předán překlad záruční listiny do jiného jazyka, než v jakém byla vystavena, nepřebírá Oberbank AG žádnou odpovědnost za správnost takového překladu.
4. Právní vztahy vyplývající z této záruční listiny se řídí českým právem. V případě vzniku sporu jsou příslušné k rozhodování české soudy.

Obsahuje-li tato listina toto zaškrtávací políčko: ☐, pak platí u takového zaškrtávacího políčka uvedené za ujednané pouze tehdy, pokud je toto políčko takto zaškrtnuto: ☒.

V
Dne

.....
Oberbank AG

Příloha č. 2 ke Smlouvě o zániku zástavního práva č. 6317174938

Vzor vzdání se zástavních práv statutárním městem Brnem, jež bude adresováno TYMET parking a.s., IČ: 27685365 a TYMET real estate s.r.o., IČ: 27695310

Věc: Vzdání se zástavních práv

Statutární město Brno
se sídlem Brno, Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
IČ: 44 99 27 85

se tímto vzdává zástavních práv sjednaných na základě „Smlouvy o zřízení služebností, smlouvy o zřízení zástavního práva, smlouvy o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem parkovací garáže" č. 6314170183 ze dne 31.1.2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, TYMET parking a.s., IČ: 27685365 a TYMET real estate s.r.o., IČ: 27695310 */dále jen "Smlouva č. 1"/*. Vklad práv dle Smlouvy č. 1 byl povolen pod č.j. V-3146/2014-702, právní účinky zápisu vznikly ke dni 24.2.2014, zápis proveden dne 3.4.2014, uloženo na Katastrálním pracovišti Brno-město.

Statutární město Brno se vzdává zástavních práv sjednaných v jeho prospěch k zajištění budoucích pohledávek MĚSTA BRNA jako zástavního věřitele vůči TYMET parking a.s., IČ: 27685365, na zaplacení smluvní pokuty dle čl. VII. odst. 7.3. Smlouvy č. 1 ve výši 7.000.000,-- Kč, na zaplacení smluvní pokuty dle čl. VII. odst. 7.4. Smlouvy č. 1 do výše 18.000.000,-- Kč a na zaplacení smluvní pokuty dle čl. VII. odst. 7.5. Smlouvy č. 1 do výše 5.000.000,-- Kč, pokud na zaplacení smluvních pokut vznikne nárok do 31.12.2033 k těmto pozemkům v k.ú. a obci Hrušovany u Brna:
- p.č. 1726/228 orná půda o výměře 633 m^2
- p.č. 1726/229 orná půda o výměře 633 m^2
- p.č. 1726/230 orná půda o výměře 631 m^2
- p.č. 1726/231 orná půda o výměře 629 m^2
- p.č. 1726/232 orná půda o výměře 622 m^2
- p.č. 1726/233 orná půda o výměře 617 m^2
- p.č. 1726/234 orná půda o výměře 615 m^2
- p.č. 1726/235 orná půda o výměře 615 m^2
- p.č. 1726/236 orná půda o výměře 577 m^2
- p.č. 1726/237 orná půda o výměře 570 m^2
- p.č. 1726/238 orná půda o výměře 759 m^2

zapsaným na listu vlastnictví č. 1844 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov pro k.ú. a obec Hrušovany u Brna.

Na základě tohoto vzdání se zástavních práv dochází dle § 1377 odst. 1 písm. b/ občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění, k zániku zástavních práv k uvedeným pozemkům a zánik zástavních práv popsaných výše považuje statutární město Brno za nesporný a nepochybný.

Vzdáním se uvedených zástavních práv statutárním městem Brnem dochází zároveň k zániku zákazu zcizení nebo zatížení - nezatížit shora uvedené pozemky jiným zástavním právem a nezcizit je nebo nezatížit věcným břemenem po dobu trvání zástavních práv sjednaných dle Smlouvy č. 1 jako věcné právo ve smyslu § 1761 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.

Statutární město Brno se vzdává zástavních práv k pozemkům na základě smlouvy o zániku zástavního práva č. 6317174938 ze dne ....., kterou uzavřelo se společností TYMET parking a.s., IČ: 27685365 a TYMET real estate s.r.o., IČ: 27695310 z důvodu, že společnost TYMET parking a.s., IČ: 27685365 splnila podmínku, za kterou se vzdá statutární město Brno zástavních práv tím, že mu předložila dne ..... neodvolatelnou bankovní záruku na dobu do 31.12.2033, ve které výstavce prohlásil, že za společnost TYMET parking a.s., IČ: 27685365, zaplatí smluvní pokuty do výše 5.000.000,-- Kč statutárnímu městu Brnu jako oprávněnému na základě písemné výzvy statutárního města Brna, ve které statutární město Brno prohlásí, že mu vznikl vůči společnosti TYMET parking a.s., IČ: 27685365, nárok na zaplacení smluvní pokuty.

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu **008310/485-486/2018/C**

Já, níže podepsaná , zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. , prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v jednom (1) vyhotovení podepsali ----------

1) Mgr. Lukáš Wimětal, , jehož totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. vydaného Magistrátem města Brna dne ----------

2) Ing. Karel Wimětal, jehož totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. aného dne Magistrátem města Brna.----------

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.----------

V Brně dne 5.1.2018

Poř. č. vidimace VF/5/47
podle ověřovací knihy Majetkového odboru MMB
tento/této úplný/á* - ~~částečný/á* opis*~~/kopie*,

obsahující 11 stran
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a
pořízen/a a tato listina je
- prvopisem*
- ~~ověřenou vidimovanou listinou*~~
- ~~listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentu*~~
- ~~úpisem nebo kopií pořízenou ze spisu*~~
- ~~stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*~~.

obsahujícím 11 stran.
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, ~~obsahuje~~/neobsahuje* viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

V Brně dne - 5. 02. 2018

*Nehodící se škrtněte

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA 008 Majetkový odbor

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA 008 Majetkový odbor

osvobozeno dle
z. č. 634/2004 Sb.
§ 8 odst. 2 písm. c)

24/45

Dne 15.3.2018 převzata
Byla vrácena listina
s datem 7.3.2018.

Oberbank AG
pobočka Česká republika

Záruční listina č. 2071148466

Vystavená:
Oberbank AG, Untere Donaulände 28, A-4020 Linz, Rakouská republika
prostřednictvím a v souvislosti se svojí organizační složkou v České republice
Oberbank AG pobočka Česká republika, se sídlem: České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 6/3, IČ: 260 80 222,
(dále jako „Oberbank AG" nebo „banka").

Ve prospěch koho:
Statutární město Brno,
se sídlem: Brno, Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00,
IČ: 44 99 27 85,
(dále jako „beneficient" nebo „věřitel").

Za dále popsaný závazek/popsané závazky koho:
TYMET parking a.s.,
se sídlem: Brno - Veveří, Údolní 8, PSČ 602 00,
IČ: 27 68 53 65,
(dále jako „dlužník"),

vystavuje Oberbank AG z příkazu dlužníka na základě mezi bankou a dlužníkem uzavřené smlouvy - Smlouvy o poskytnutí finanční záruky č. 6/18/300 ve prospěch beneficienta podle příslušných ustanovení českých právních předpisů, zejména z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, záruční listinu s tímto obsahem:

Popis závazku/závazků dlužníka či jiných skutečností/podmínek zajištěných záruční listinou

Oberbank AG tímto výslovně prohlašuje, že v souladu s podmínkami záruční listiny uspokojí beneficienta, pokud dlužník (příp. jeho právní nástupce) nesplní tento závazek/tyto závazky či nastanou-li/splní-li se tyto skutečnosti/podmínky:

Touto finanční zárukou jsou ve prospěch beneficienta zajištěny závazky dlužníka, a to zaplacení dlužníkem neuhrazené smluvní pokuty dle čl. VII. Smlouvy o zřízení služebností, smlouvy o zřízení zástavního práva, smlouvy o zřízení předkupního práva a smlouvy o závazcích souvisejících s provozem parkovací garáže č. 6314170183 ze dne 31.1.2014, uzavřené mezi beneficientem a dlužníkem.

Celková výše plnění Oberbank AG

Celková maximální výše plnění Oberbank AG ze záruční listiny je omezena částkou

5.000.000 CZK

(slovy: pět milionů korun českých)

Účinnost záruční listiny

Záruční listina je účinná do **31.12.2033.**

Její účinnost skončí bez ohledu na to, zda Oberbank AG bude vrácen její originál či nikoliv. V případě, že Oberbank AG bude vrácen její originál před uplynutím data účinnosti v předchozí větě, skončí její účinnost dnem vrácení.

Její účinnost skončí rovněž na základě jednostranného prohlášení beneficienta o vzdání se pohledávek, nároků, práv, apod. ze záruční listiny. Toto prohlášení musí být podepsané k tomu příslušnou/příslušnými osobou/osobami, oprávněnou/oprávněnými jednat za beneficienta/zastupovat beneficienta, přičemž podpis/podpisy musí být úředně ověřeny. Přílohou takového prohlášení musí být kopie záruční listiny, příp. plná moc osob zastupujících beneficienta při tomto prohlášení, a to v originále či ověřené kopii.

Podmínky pro plnění banky ze záruční listiny

1. Závazek banky z této záruční listiny je bezpodmínečný (s výjimkou případných dále výslovně uvedených podmínek), neodvolatelný a plnění ze strany Oberbank AG bude poskytnuto na první vyžádání.
2. Plnění Oberbank AG ze záruční listiny
   - ☐ je podmíněno tím, že beneficient před každým uplatněním práv/práva ze záruční listiny vyzve k plnění dlužníka a to v tom rozsahu, v jakém hodlá uplatnit svá práva ze záruční listiny a k plnění poskytne dlužníku lhůtu minimálně 10 dnů od doručení výzvy. Výzva musí být písemná a beneficient je povinen před uplatněním práv ze záruční listiny prokázat Oberbank AG doručení takové výzvy dlužníku (ve formě doručenky, podpisu oprávněné osoby, apod.), jakož i poskytnutí v předchozí větě uvedené lhůty.
   - ☒ není podmíněno tím, že beneficient před každým uplatněním práv/práva ze záruční listiny vyzve k plnění dlužníka.

Ostatní ustanovení

1. Oberbank AG nezajišťuje žádné jiné závazky, než v záruční listině výslovně uveder é.
2. Postoupení (i částečné) pohledávky beneficienta ze záruční listiny, jakož i zřízení zástavního práva (i částečné) k pohledávce beneficienta ze záruční listiny podléhá předchozímu písemnému souhlasu ze strany Oberbank AG.
3. Oberbank AG poskytne plnění (i opakovaně až do výše zaručené částky) ze záruční listiny na základě písemné výzvy beneficienta, podepsané k tomu příslušnou/příslušnými osobou/osobami, oprávněnou/oprávněnými jednat za beneficienta/zastupovat beneficienta, přičemž podpis/podpisy musí být úředně ověřeny, a to do 15 dnů od jejího doručení Oberbank AG.
4. Oberbank AG nebude uplatňovat vůči beneficientu námitky, které by byl oprávněn vůči beneficientu uplatnit dlužník.

Závěrečná ustanovení

1. Záruční listina nabývá účinnosti
   ☒ dnem vystavení
   ☐ dne
2. Veškeré náklady spojené s touto záruční listinou nese v plné výši dlužník.
3. Záruční listina byla vyhotovena v českém jazyce. V případě více jazykových verz je rozhodující česká jazyková verze. Pokud byl beneficientovi předán překlad záruční listiny do jiného jazyka, než v jakém byla vystavena, nepřebírá Oberbank AG žádnou odpovědnost za správnost takového překladu.
4. Právní vztahy vyplývající z této záruční listiny se řídí českým právem. V případě vzniku sporu jsou příslušné k rozhodování české soudy.

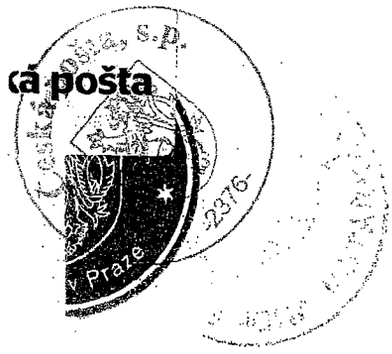
Obsahuje-li tato listina toto zaškrtávací políčko: ☐, pak platí u takového zaškrtávacího políčka uvedené za ujednané pouze tehdy, pokud je toto políčko takto zaškrtnuto: ☒.

V Brně
Dne 6.3.2018

Oberbank AG
pobočka Česká republika
Přílška Brno
Lidická 20
602 00 Brno

.....
Oberbank AG

ká pošta



OPIS

N
Nz.

Stejnopis

Notářský zápis

sepsaný dne 6.10.2016 (slovy: šestého října roku dva tisíce šestnáct) mnou se sídlem v Praze, s notářskou kanceláří na adrese k žádosti účastníka na místě samém a to v obchodním místě společnosti Oberbank AG pobočka Česká republika na adrese Praha 2, náměstí I.P. Pavlova 5----------

Účastník:----------

, jehož osobní totožnost mi byla prokázána v souladu s ustanovením § 64 zákona č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád) předložením platného úředního průkazu, prohlašuje že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis sepsán.----------

přede mnou uděluje na základě jemu udělené plné moci ze dne 30.1.2014 (slovy: třicátého ledna roku dva tisíce čtrnáct) ve formě notářského zápisu sepsaného kou v Praze, pod čj. společností Oberbank AG, se sídlem Rakouská republika, A 4020 Linz, Untere Donaulände 28, zapsané v knize firem vedené Zemským soudem Linz pod č. FN 79063w ze dne 30.1.2014 (slovy: třicátého ledna roku dva tisíce čtrnáct) ve formě notářského zápisu sepsaného v Praze, pod čj. N 35/2014, Nz 34/2014 /příloha/ a v souladu s § 438 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) toto: ----------

----------**p o v ě ř e n í**----------

Za prvé: , vedoucí pobočky Oberbank AG pobočka Česká republika, se sídlem České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 6/3, PSČ 370 01, IČ: 260 80 222, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, pod spis.zn. A 7697, **pověřuji níže uvedené zaměstnance** k jednání za **zaměstnavatele, tj. za společnost Oberbank AG,** se sídlem A-4020, Linz, Untere Donaulände 28, Rakouská republika prostřednictvím a v souvislosti se svojí pobočkou **Oberbank AG pobočka Česká republika,** se sídlem náměstí Přemysla Otakara II. č. 6/3, 370 01 České Budějovice, IČ: 260 80 222, pobočka zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl A, vložka 7697, (dále jen „banka" nebo „Oberbank AG") a to v rozsahu níže uvedeném:----------

---

Strana třetí ----------

3) [redacted] (dále jen pověřený zaměstnanec), aby v rámci svého pracovního zařazení (funkce) **vedoucího filiálky Brno za Oberbank AG** v souvislosti s její pobočkou Oberbank AG pobočka Česká republika jednal a činil dále uvedená právní jednání, a to vždy společně s dalším pověřeným zaměstnancem a to zejména a rovněž:----------
a)k uzavírání (podepisování) smluv týkajících se úvěrové oblasti a financování (zejména úvěrové smlouvy, rámcové smlouvy o financování včetně rámcových smluv ohledně bankovních záruk, smluv o vystavování bankovních záruk, apod.) a to v oblasti privátních i firemních klientů, včetně změn a ukončování takových smluv,----------
b)k uzavírání smluv o účtech všeho druhu (zejména o běžných a spořících účtech, termínovaných vkladech a tomu podobných bankovních produktů), a to v oblasti privátních tak i firemních klientů, včetně změn a ukončování takových smluv,----------
c)k uzavírání (podepisování) smluv a dokumentů týkajících se zajišťování pohledávek banky ze smluv ad 3a), **včetně** zástavních smluv k věcem movitým, pohledávkám, apod., a to včetně případů, kdy jsou zástavní smlouvy sepisovány ve formě notářských zápisů podle příslušných ustanovení českých právních předpisů, zejména zákona č. 358/1992 Sb. o notářích a jejich činnosti, v platném znění, dále jen „notářský řád", a to v rozsahu vznik – vklad, **s výjimkou** zástavních smluv k nemovitostem a to v rozsahu vznik –vklad i zánik – výmaz,----------
d)k uzavírání dohod obsahujících svolení k jejich přímé vykonatelnosti sepisované dle příslušných ustanovení notářského řádu a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění,-------
s tím, že shora uvedený rozsah pověření lze překročit jen na výslovný předchozí písemný pokyn jeho přímého nadřízeného. ----------

4) [redacted] (dále jen pověřený **zaměstnanec**), aby v rámci svého pracovního zařazení (funkce) **asistentky skupiny pro firemní klientelu filiálky Český Krumlov za Oberbank AG** v souvislosti s její pobočkou Oberbank AG pobočka Česká republika **od 1.11.2016 (slovy: prvního listopadu roku dva tisíce šestnáct)** jednal a činil dále uvedená právní jednání, a to vždy společně s dalším pověřeným zaměstnancem a to zejména a rovněž:----------
a)k uzavírání (podepisování) smluv týkajících se úvěrové oblasti a financování (zejména úvěrové smlouvy, rámcové smlouvy o financování včetně rámcových smluv ohledně bankovních záruk, smluv o vystavování bankovních záruk, apod.) a to v oblasti privátních i firemních klientů, včetně změn a ukončování takových smluv,----------
b)k uzavírání smluv o účtech všeho druhu (zejména o běžných a spořících účtech, termínovaných vkladech a tomu podobných bankovních produktů), a to v oblasti privátních tak i firemních klientů, včetně změn a ukončování takových smluv,----------
c)k uzavírání (podepisování) smluv a dokumentů týkajících se zajišťování pohledávek banky ze smluv ad 4a), **včetně** zástavních smluv k věcem movitým, pohledávkám, apod., a to včetně případů, kdy jsou zástavní smlouvy sepisovány ve formě notářských zápisů podle příslušných ustanovení českých právních předpisů, zejména zákona č. 358/1992 Sb. o notářích a jejich činnosti, v platném znění, dále jen „notářský řád", a to v rozsahu vznik – vklad, **s výjimkou** zástavních smluv k nemovitostem a to v rozsahu vznik –vklad i zánik – výmaz,----------
d)k uzavírání dohod obsahujících svolení k jejich přímé vykonatelnosti sepisované dle příslušných ustanovení notářského řádu a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění,-------
s tím, že shora uvedený rozsah pověření lze překročit jen na výslovný předchozí písemný pokyn jeho přímého nadřízeného. ----------

5)

(dále jen pověřený zaměstnanec), aby v rámci svého pracovního zařazení (funkce) **poradce pro firemní klientelu filiálky Praha - Smíchov za Oberbank AG** v souvislosti s její pobočkou Oberbank AG pobočka Česká republika jednal a činil dále uvedená právní jednání, a to vždy společně s dalším pověřeným zaměstnancem a to zejména a rovněž:----------

a)k uzavírání (podepisování) smluv týkajících se úvěrové oblasti a financování (zejména úvěrové smlouvy, rámcové smlouvy o financování včetně rámcových smluv ohledně bankovních záruk, smluv o vystavování bankovních záruk, apod.) a to v oblasti privátních i firemních klientů, včetně změn a ukončování takových smluv,----------

b)k uzavírání smluv o účtech všeho druhu (zejména o běžných a spořících účtech, termínovaných vkladech a tomu podobných bankovních produktů), a to v oblasti privátních tak i firemních klientů, včetně změn a ukončování takových smluv,----------

c)k uzavírání (podepisování) smluv a dokumentů týkajících se zajišťování pohledávek banky ze smluv ad 5a), **včetně** zástavních smluv k věcem movitým, pohledávkám, apod., a to včetně případů, kdy jsou zástavní smlouvy sepisovány ve formě notářských zápisů podle příslušných ustanovení českých právních předpisů, zejména zákona č. 358/1992 Sb. o notářích a jejich činnosti, v platném znění, dále jen „notářský řád", a to v rozsahu vznik – vklad, s **výjimkou** zástavních smluv k nemovitostem a to v rozsahu vznik –vklad i zánik – výmaz,----------

d)k uzavírání dohod obsahujících svolení k jejich přímé vykonatelnosti sepisované dle příslušných ustanovení notářského řádu a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění,-------

s tím, že shora uvedený rozsah pověření lze překročit jen na výslovný předchozí písemný pokyn jeho přímého nadřízeného. ----------

6)

(dále jen pověřený zaměstnanec), aby v rámci svého pracovního zařazení (funkce) **poradce pro firemní klientelu filiálky Brno za Oberbank AG** v souvislosti s její pobočkou Oberbank AG pobočka Česká republika **od 1.10.2016 (slovy: prvního října roku dva tisíce šestnáct)** jednal a činil dále uvedená právní jednání, a to vždy společně s dalším pověřeným zaměstnancem a to zejména a rovněž:----------

a)k uzavírání (podepisování) smluv týkajících se úvěrové oblasti a financování (zejména úvěrové smlouvy, rámcové smlouvy o financování včetně rámcových smluv ohledně bankovních záruk, smluv o vystavování bankovních záruk, apod.) a to v oblasti firemních klientů, včetně změn a ukončování takových smluv,----------

b)k uzavírání smluv o účtech všeho druhu (zejména o běžných a spořících účtech, termínovaných vkladech a tomu podobných bankovních produktů), a to v oblasti privátních tak i firemních klientů, včetně změn a ukončování takových smluv,----------

c)k uzavírání (podepisování) smluv a dokumentů týkajících se zajišťování pohledávek banky ze smluv ad 6a), **včetně** zástavních smluv k věcem movitým, pohledávkám, apod., a to včetně případů, kdy jsou zástavní smlouvy sepisovány ve formě notářských zápisů podle příslušných ustanovení českých právních předpisů, zejména zákona č. 358/1992 Sb. o notářích a jejich činnosti, v platném znění, dále jen „notářský řád", a to v rozsahu vznik – vklad, s **výjimkou** zástavních smluv k nemovitostem a to v rozsahu vznik –vklad i zánik – výmaz,----------

d)k uzavírání dohod obsahujících svolení k jejich přímé vykonatelnosti sepisované dle příslušných ustanovení notářského řádu a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění,-------

s tím, že shora uvedený rozsah pověření lze překročit jen na výslovný předchozí písemný pokyn jeho přímého nadřízeného. ----------

20) [redacted] (dále jen pověřený zaměstnanec), aby v rámci svého pracovního zařazení (funkce) **vedoucího právního oddělení a oddělení vymáhání pohledávek za Oberbank AG** v souvislosti s její pobočkou Oberbank AG pobočka Česká republika jednal a činil dále uvedená právní jednání, a to vždy společně s dalším pověřeným zaměstnancem a to zejména a rovněž:----------

a) k uzavírání (podepisování) smluv týkajících se úvěrové oblasti a financování (zejména úvěrové smlouvy, rámcové smlouvy o financování včetně rámcových smluv ohledně bankovních záruk, smluv o vystavování bankovních záruk, apod.) a to **v oblasti firemních a privátních klientů**, včetně změn a ukončování takových smluv, ----------

b) k uzavírání (podepisování) smluv a dokumentů týkajících se zajišťování pohledávek banky ze smluv uvedených výše ad 20 a), **včetně** zástavních smluv k věcem movitým, pohledávkám, apod., a to včetně případů, kdy jsou zástavní smlouvy sepisovány ve formě notářských zápisů podle příslušných ustanovení českých právních předpisů, zejména zákona České národní rady č. 358/1992 Sb. o notářích a jejich činnosti, v platném znění, dále jen „notářský řád", a to v rozsahu **vznik - vklad i zánik - výmaz, včetně** zástavních smluv k nemovitostem v rozsahu **vznik - vklad i zánik - výmaz vkladem, včetně** zřizování věcného práva zákazu zcizení a/nebo zákazu zatížení nemovitosti ve prospěch Oberbank AG v rozsahu **vznik - vklad i zánik - výmaz vkladem,**----------

s tím, že shora uvedený rozsah pověření lze překročit jen na výslovný předchozí písemný pokyn jeho přímého nadřízeného. ----------

Za druhé: Příloha----------

Plná moc společnosti Oberbank AG jako zmocnitele [redacted] zmocněnce ze dne 30.1.2014----------

O tom byl tento notářský zápis sepsán, poté paneu [redacted] přečten a po přečtení bez výhrad schválen. ----------

L.S.

-1-

Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu, vyhotovený dne 6.10.2016 (slovy: šestého října roku dva tisíce šestnáct) souhlasí úplně a doslovně s notářským zápisem, sepsaným [illegible] se sídlem v Praze a uloženým ve sbírce notářských zápisů pod čj. [illegible] se sídlem v Praze.----------

Potvrzuji, že příloha tohoto stejnopisu notářského zápisu souhlasí úplně a doslovně s přílohou notářského zápisu shora uvedeného.----------

V PRAZE

Ověření nikoliv

V Praze dne [illegible]

Ověřovací doložka pro vidimaci Poř.č: 60400-0051-0069
Podle ověřovací knihy pošty: Brno 4

Tato úplná kopie, obsahující 5 stran souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je opis nebo kopie pořízená ze spisu, obsahující 5 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

Brno 4 dne 13.03.2018

Podpis, úřední razítko

Smlouva č. 6314170183

Smlouva o zřízení služebností, smlouva o zřízení zástavního práva, smlouva o zřízení předkupního práva, smlouva o závazcích souvisejících s provozem garáže

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno
zastoupené primátorem Bc. Romanem Onderkou, MBA
IČ: 44992785
bankovní spojení: The Royal Bank of Scotland
pobočka Brno, Hilleho 6
číslo účtu: 7510007837/5400
VS: 6314170183
dále jako MĚSTO BRNO na straně jedné

2. TYMET a.s.
se sídlem Brno - Veveří, Údolní 8, PSČ 602 00
jednající předsedou představenstva Mgr. Lukášem Wimětalem
IČ: 27685365
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
sp.zn. B 4636
dále jako TYMET a.s. na straně druhé

3. TYMET real estate s.r.o.
se sídlem Brno, Údolní 8, PSČ 602 00
jednající jednatelem Ing. Zuzanou Šteffkovou
IČ: 27695310
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
sp.zn. C 52670
dále jako zástavce na straně třetí

takto:

33/45

Čl. I.
Úvodní ustanovení

1.1. Uzavřením této smlouvy plní smluvní strany své závazky, jak je přijaly v nájemní smlouvě, budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen, budoucí smlouvě o zřízení zástavního práva a budoucí smlouvě o zřízení předkupního práva č. 6312172100 ze dne 14. 7. 2012 uzavřené mezi nimi ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 3. 2013. TYMET a.s. zároveň prohlašuje, že splnil svůj závazek ze smlouvy uvedené v předchozí větě a na základě nájemní smlouvy na pozemcích, které mu byly přenechány do nájmu, vybudoval stavbu podzemních garáží označenou jako Podzemní garáže JD s tím, že dne 21. 12. 2012 nabylo právní moci stavební povolení na výstavbu podzemních garáží a dne 22. 12. 2012 byla zahájena vlastní výstavba. Vybudování podzemních garáží TYMET a.s. doložil kolaudačním souhlasem s užíváním části stavby schopné samostatného užívání č.j. MCBS/2013/0014434/STAG ze dne 27.11.2013 vydaným Úřadem Městské části města Brna, odborem výstavby, který nabyl právních účinků dne 2. 12. 2013, dle kterého stavba byla provedena v souladu s povolením stavby a ověřenou projektovou dokumentací, v souladu se stanovisky, závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů a byly dodrženy obecné požadavky na výstavbu.

1.2. Stavba objektu podzemních garáží se nachází se na pozemcích p.č. 7/6 a p.č. 7/7 zastavěná plocha a nádvoří v kat. území Město Brno, obec Brno a na pozemku p.č. 8/6 vzniklém dle geometrického plánu č. 637-1559/2013 v kat. území Město Brno, obec Brno. Dále se tato stavba v této smlouvě označuje jako "GARÁŽ".

1.3. GARÁŽ je dvoupodlažní objekt podzemních garáží pro osobní automobily, který je situovaný pod úrovní terénu rozptylové plochy před Janáčkovým divadlem při ulici Rooseveltova. Je tvořena 2. PP, 1. PP a 1. NP, které tvoří dvě hmoty komunikačních jader vystupující nad úroveň terénu z podzemního objektu, které se nacházejí na pozemku p.č. 7/6 a p.č. 7/7 v k.ú. Město Brno. Tato jádra jsou součástí objektu GARÁŽE, se kterou jsou stavebně a funkčně propojena. Nachází se zde 393 parkovacích stání, z toho 10 stání je určeno pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace a 7 míst pro osoby s kočárkem. V rámci dispozice je řešeno veřejné WC. Dispoziční členění 2. PP je dle PD tvořeno místnostmi: garáž – počet stání 211, výtahy, schodiště, kanály VZT, šachta VZT, sklad a místnost pro čisticí prostředky. Dispoziční členění 1. PP je dle PD tvořeno místnostmi: garáž - počet stání 182, vrátnice, ústředna EPS, šatna, sprcha, předsíň WC, WC zaměstnanci, elektrorozvodna, požární elektrorozvodna, strojovny VZT, výtahy, schodiště, kanály VZT, strojovna vodní prvek, šachta VZT, místnost pro vodoměrnou sestavu, vstup do JD, místnost pro čistící stroj, veřejné WC, úklid, rampa, místnost pro diesel agregát. 1. NP tvoří dvě komunikační jádra pro vstup a výstup z garáží. Tato jádra jsou součástí GARÁŽE, se kterou jsou stavebně a funkčně propojena. Komunikační jádro „A" při Moravském náměstí, situované na pozemku p.č. 7/6 v k.ú. město Brno je dle PD tvořeno místnostmi: výtah, zádveří, schodiště. Komunikační jádro „B" u Janáčkova divadla, situované na pozemku p.č. 7/7 v k.ú. město Brno je dle PD tvořeno místnostmi: výtah, zádveří, schodiště a šachta VZT. V GARÁŽI jsou provedeny rozvody zdravotně technických instalací, elektroinstalace,

34/45

VZT, elektrické požární signalizace, průmyslové televize, evakuačního rozhlasu. Místnosti hygienického zařízení a místnost vrátnice jsou vytápěny elektrickými přímotopy; technické místnosti jsou temperovány. S užíváním GARÁŽE souvisí pozemky p.č. 7/9, p.č. 10/3 a p.č. 10/4 vzniklé dle geometrického plánu č. 637-1559/2013 v k.ú. Město Brno, obec Brno a část pozemku p.č. 807 v k.ú. Město Brno, obec Brno, na kterých se nachází komunikace sloužící jako sjezd a výjezd z GARÁŽE.

Čl. II.
Pozemky MĚSTA Brna

MĚSTO BRNO prohlašuje, že je výlučným vlastníkem těchto pozemků v k.ú. Město Brno, obec Brno:
- p.č. 7/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 35 m^2,
- p.č. 7/7 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 42 m^2,
- p.č. 8/6 ostatní plocha o výměře 5863 m^2 vzniklý dle geometrického plánu č. 637-1559/2013 z částí pozemků p.č. 7/1, p.č. 8 a p.č. 9 v k.ú. Město Brno, obec Brno,
- p.č. 7/9 ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace o výměře 249 m^2 vzniklý dle geometrického plánu č. 637-1559/2013 z části pozemku p.č. 7/1 v k.ú. Město Brno, obec Brno,
- p.č. 10/3 ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace o výměře 131 m^2 vzniklý dle geometrického plánu č. 637-1559/2013 z částí pozemků p.č. 10 a p.č. 11 v k.ú. Město Brno, obec Brno,
- p.č. 10/4 ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace o výměře 80 m^2 vzniklý dle geometrického plánu č. 637-1559/2013 z částí pozemků p.č. 10 a p.č 11 v k.ú. Město Brno, obec Brno.

Pozemky ve vlastnictví MĚSTA BRNA jsou vedeny u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město pro k.ú. Město Brno, obec Brno .

Čl. III.
Pozemky TYMET real estate s.r.o.

3.1. Zástavce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem těchto pozemků v k.ú. a obci Hrušovany u Brna.
- p.č. 1726/228 orná půda o výměře 633 m^2
- p.č. 1726/229 orná půda o výměře 633 m^2
- p.č. 1726/230 orná půda o výměře 631 m^2
- p.č. 1726/231 orná půda o výměře 629 m^2
- p.č. 1726/232 orná půda o výměře 622 m^2
- p.č. 1726/233 orná půda o výměře 617 m^2
- p.č. 1726/234 orná půda o výměře 615 m^2

35/4

- p.č. 1726/235 orná půda o výměře 615 m^2
- p.č. 1726/236 orná půda o výměře 577 m^2
- p.č. 1726/237 orná půda o výměře 570 m^2
- p.č. 1726/238 orná půda o výměře 759 m^2

Uvedené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1844 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov pro k.ú. a obec Hrušovany u Brna.

3.2. Zástavce zároveň prohlašuje, že pozemky uvedené v předchozím odstavci nejsou zatíženy žádnými právy třetích osob či právními vadami s výjimkou pozemku p.č. 1726/228 zatíženého věcným břemenem zřizování a provozování vedení distribuční soustavy spočívající v uložení kabelového vedení NN včetně pojistkových a rozpojovacích skříní NN a umístění venkovního vedení NN vedeného do trafostanice dle čl. II. smlouvy a GP 1049-86/2009 zřízeného na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 1.7.2010 s právními účinky vkladu ke dni 6.8.2010, č.j. V-9139/2010-703 ve prospěch E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400.

3.3. Dle znaleckého posudku č. 2345/1/2014 ze dne 18.1.2014 zpracovaného [redacted] ní obvyklá cena pozemků 13.000.000,-- Kč.

Čl. IV.
Služebnosti zřízené dle § 1257 a násl. ust. občanského zákoníku

4.1. MĚSTO BRNO jako povinné zatěžuje pozemky p.č. 7/6, p.č. 7/7 v k.ú. Město Brno, obec Brno uvedené v čl. II. této smlouvy a prostor pod povrchem pozemku p.č. 8/6 vzniklého dle geometrického plánu č. 637-1559/2013 v k.ú. Město Brno, obec Brno uvedeného v čl. II. této smlouvy služebností jako věcným právem spočívající v právu umístění GARÁŽE, provádění jejich oprav a údržby ve prospěch TYMET a.s. jako oprávněného, který tuto služebnost jako věcné právo od MĚSTA BRNA přijímá. Každý vlastník služebných pozemků je povinen toto právo strpět.

4.2. MĚSTO BRNO jako povinné zatěžuje pozemky p.č. 7/9, p.č. 10/3, p.č. 10/4 vzniklé dle geometrického plánu č. 637-1559/2013 v k.ú. Město Brno, obec Brno uvedené v čl. II. této smlouvy služebností spočívající v umístění komunikace sloužící jako sjezd a výjezd z GARÁŽE, provádění jejich oprav a údržby ve prospěch TYMET a.s. jako oprávněného, který tuto služebnost jako věcné právo od MĚSTA BRNA přijímá. Každý vlastník služebných pozemků je povinen toto právo strpět.

4. 3. Služebnosti dle odst. 4.1. a 4.2. tohoto článku se zřizují ve prospěch TYMET a.s. jako osobní služebnosti za dohodnutou úplatu ve výši ve výši 25.247.250,-- Kč včetně 21 % DPH, kterou je povinen TYMET a.s. uhradit MĚSTU BRNU. Výše úplaty byla stanovena dle znaleckého posudku č. 2409 ze dne 12.12.2013 zpracovaného Ing. Karlem Abrahamem.

1536/

4.4. Dle čl. IX. smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1.1. této smlouvy uložil TYMET a.s. na účet MĚSTA BRNA kauci ve výši 50.000.000,-- Kč a to ve výši 10.000.000,-- Kč na účet č. 7510006690/5400, v.s. 6312171766 dne 29. 3. 2012 a ve výši 40.000.000,-- Kč na účet č. 7510006690/5400, v.s. 6312172100 dne 13.7.2012. Část kauce uložené na účtu č. 7510006690/5400, v.s. 6312172100 ve výši 10.000.000,-- Kč byla již TYMET a.s. vrácena. Další část kauce uložené na účtu č. 7510006690/5400, v.s. 6312171766 ve výši 10.000.000,-- Kč byla již TYMET a.s. rovněž vrácena. MĚSTO BRNO a TYMET a.s. se tímto výslovně dohodli, že MĚSTO BRNO převede ihned po podpisu této smlouvy část uložené kauce ve výši 25.247.250,-- Kč na účet MĚSTA BRNA č. 7510007837/5400 na úhradu úplaty za zřízení služebností dle tohoto článku. Den připsání této platby na uvedený účet považují MĚSTO BRNO a TYMET a.s. za den přijetí úplaty za zřízení služebností dle tohoto článku. MĚSTO BRNO na základě této platby vystaví daňový doklad k přijaté platbě, a to do 15 dnů od připsání částky 25.247.250,-- Kč na účet MĚSTA BRNA č. 7510007837/5400. Den zápisu vkladu práv zřízených dle tohoto článku do katastru nemovitostí považují obě smluvní strany za den uskutečnění zdanitelného plnění. Tímto způsobem bude v plné výši zaplacena úplata za zřízení služebností dle tohoto článku a zároveň zaniká závazek MĚSTA BRNA vrátit TYMET a.s. část kauce 25.247.250,-- Kč, která bude převedena na úhradu úplaty TYMET a.s. za služebnosti zřízené MĚSTEM BRNEM ve prospěch TYMET a.s. dle tohoto článku.

4.5. Zůstatek nevyčerpané kauce ve výši 4.752.750,-- Kč se zavazuje MĚSTO BRNO vrátit na účet TYMET a.s. č. 2116816/5800 do 15 dnů po zápisu vkladu práv zřízených dle tohoto článku do katastru nemovitostí.

4.6. Služebnosti se zřizují na dobu neurčitou.

Čl. V.
Zástavní právo sjednané dle § 1309 a násl. ust. občanského zákoníku

5.1. K zajištění budoucích pohledávek MĚSTA BRNA jako zástavního věřitele vůči TYMET a.s. jako zástavnímu dlužníkovi na zaplacení smluvní pokuty uvedené v čl. VII. odst. 7.3. této smlouvy ve výši 7.000.000,-- Kč, na zaplacení smluvní pokuty uvedené v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy nejvýše však do částky 18.000.000,-- Kč a na zaplacení smluvní pokuty uvedené v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy nejvýše však do částky 5.000.000,-- Kč, pokud na zaplacení smluvních pokut vznikne MĚSTU BRNU nárok do 31.12.2033, zástavce zastavuje své pozemky uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy a zřizuje tím k těmto pozemkům zástavní právo ve prospěch MĚSTA BRNA, které toto zástavní právo přijímá.

5.2. Nesplní-li TYMET a.s. svou povinnost k zaplacení smluvní pokuty či smluvních pokut, k jejichž zajištění je zástavní právo dle předchozího odstavce sjednáno, řádně a včas, je

34

MĚSTO BRNO oprávněno uspokojit se z výtěžku zpeněžení zástavy ve veřejné dražbě, a to do výše pohledávky s příslušenstvím existentním ke dni zpeněžení zástavy.

5.3. Zástavní právo se vztahuje na zástavu, na její přírůstek i příslušenství. Zřizuje se na dobu neurčitou.

Čl. VI.
Zákaz zatížení a zcizení zástavy sjednaný dle § 1761 občanského zákoníku

6.1. Zástavce se zavazuje pozemky uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy nezatížit jiným zástavním právem po dobu trvání zástavního práva k nim dle předchozího článku. MĚSTO Brno tento závazek zástavce přijímá. Zákaz zástavce zatížit uvedené pozemky jiným zástavním právem tímto sjednávají smluvní strany jako věcné právo.

6.2. Zástavce se zavazuje po dobu trvání zástavního práva dle předchozího článku pozemky uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy nezcizit nebo nezatížit věcným břemenem. MĚSTO Brno tento závazek zástavce přijímá. Zákaz zástavce uvedené pozemky nezcizit nebo nezatížit věcným břemenem tímto sjednávají smluvní strany jako věcné právo.

Čl. VII.
Závazky TYMET a.s.

7.1. TYMET a.s. se zavazuje:

a/ Minimálně do 31.12.2033 zajistit v GARÁŽI trvale její provoz jako garážového objektu pro veřejné parkování vozidel a minimálně do 31.12.2033 zajistit, že v GARÁŽI bude provozováno veřejné parkování trvale v počtu alespoň 350 parkovacích stání pro vozidla.

b/ Umožnit návštěvníkům Janáčkova divadla parkujícím v GARÁŽI a oprávněným zaměstnancům Janáčkova divadla, vybaveným vstupní kartou volný a bezpečný přístup do Janáčkova divadla vchodem z GARÁŽE.

c/ Zajistit trvale provoz veřejného WC vybudovaného v GARÁŽI.

d/ Kulturní akce v okolí Janáčkova divadla provádět pouze se souhlasem Národního divadla Brno.

7.2. MĚSTO Brno závazky TYMET a.s. uvedené předchozím odstavci pod bodem a/ až d/ přijímá.

7.3. Pokud TYMET a.s. poruší svůj závazek uvedený v odst. 7.1. písm. a/ tohoto článku minimálně do 31.12.2033 zajistit v GARÁŽI trvale její provoz jako garážového objektu pro veřejné parkování vozidel, je povinen TYMET a.s. zaplatit MĚSTU BRNU smluvní pokutu ve výši 7.000.0000,-- Kč.

7.4. Pokud TYMET a.s. poruší svůj závazek uvedený v odst. 7.1. písm. a/ tohoto článku minimálně do 31.12.2033 zajistit, že v GARÁŽI bude provozováno veřejné parkování trvale v počtu alespoň 350 parkovacích stání pro vozidla, je povinen TYMET a.s. zaplatit MĚSTU BRNU smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč za každé parkovací stání, ohledně kterého svůj závazek poruší.

7.5. Pokud TYMET a.s. poruší, svůj závazek uvedený v odst. 7.1. bod b/ tohoto článku, je povinen TYMET a.s. zaplatit MĚSTU BRNU smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý započatý den, kdy neumožní volný a bezpečný přístup do Janáčkova divadla návštěvníkům Janáčkova divadla parkujícím v GARÁŽI a oprávněným zaměstnancům Janáčkova divadla, vybaveným vstupní kartou, vchodem z GARÁŽE.

7.6. Smluvní pokuta dle tohoto článku je splatná na výzvu MĚSTA do 15ti dnů od jejího doručení. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje TYMET a.s. povinnosti splnit závazek smluvní pokutou utvrzený a jejím zaplacením není dotčeno rovněž právo MĚSTA BRNA na náhradu škody, která přesahuje smluvní pokutu. Povinnost k zaplacení smluvní pokuty vzniká bez ohledu na zavinění.

Čl. VIII.
Další ujednání

8.1. TYMET a.s. prohlašuje, že na pozemku p.č. 8/6 vzniklém dle geometrického plánu č. 637-1559/2013 v k.ú. Město Brno byla výstavba GARÁŽE z jeho strany ukončena střešní částí objektu GARÁŽE, separační vrstvou geotextilie a vyrovnávací a drenážní vrstvou kačírku, kterou již provedl, a byla v prvním podzemním podlaží GARÁŽE vybudována pro MĚSTO BRNO technická místnost pro technologii vodního prvku. Dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1.1. této smlouvy byl TYMET a.s. povinen provést základní parkovou úpravu povrchu nad střechou GARÁŽE, a to keře, trávníky, lavičky a štěrkové chodníky bez obrubníků. MĚSTO Brno a TYMET a.s. se dohodli, že tyto úpravy již TYMET a.s. provádět nebude. TYMET a.s. je povinen realizovat pouze separační vrstvu geotextilie a vyrovnávací a drenážní vrstvu kačírku, kterou již dle svého prohlášení provedl dle projektové dokumentace „Rekonstrukce a dobudování JD – úprava veřejného prostoru před Janáčkovým divadlem, část 2 – Úprava veřejného prostoru před JD“, vypracované
slouží jako izolace a ochrana povrchu GARÁŽE do doby zahájení výstavby povrchových úprav MĚSTEM BRNEM.

39/4

8.2. TYMET a.s. je povinen umožnit MĚSTU BRNU provedení povrchových úprav /parkové úpravy, instalace vodního prvku/ nad GARÁŽÍ na pozemku p.č. 8/6 vzniklém dle geometrického plánu č. 637-1559/2013 v k.ú. Město Brno v rozsahu dle projektové dokumentace „Rekonstrukce a dobudování JD – úprava veřejného prostoru před Janáčkovým divadlem, část 2 – Úprava veřejného prostoru před JD", vypracované [illegible] Za tímto účelem je povinen TYMET a.s.:

a/ Předložit MĚSTU BRNU průkaz (zátopovou zkoušku), že střecha GARÁŽE je bezvadná. Za tímto účelem provede TYMET a.s. na své náklady novou zátopovou zkoušku na jaře 2014, její výsledky a povrchovou část GARÁŽE předá MĚSTU BRNU k provedení povrchových úprav do konce dubna 2014.

b/ Strpět provedení povrchových úprav MĚSTEM BRNEM dle projektové dokumentace „Rekonstrukce a dobudování JD – úprava veřejného prostoru před Janáčkovým divadlem, část 2 – Úprava veřejného prostoru před JD", vypracované Ing. arch. Jaroslavem Černým.

c/ V rámci povrchových úprav prováděných MĚSTEM BRNEM strpět nutné zásahy do stropní konstrukce GARÁŽE pro provedení průchodu instalačních vedení a kotvení prvků do stropní konstrukce.

d/ Strpět zřízení technologie vodních prvků v prvním podzemním podlaží GARÁŽE v prostorách projektovou dokumentací k tomu určených, včetně instalačních vedení vodních prvků.

e/ Strpět připojení el. energie, vody a kanalizace pro provoz vodních prvků.

f/ Strpět připojení kanalizace, odvodnění ploch nad GARÁŽÍ do střešních vpustí kanalizace GARÁŽE.

8.3. Po dokončení povrchových úprav MĚSTEM BRNEM je povinen TYMET a.s. umožnit MĚSTU BRNU bez časového omezení:

a/ Bezplatné užívání technické místnosti v prvním podzemním podlaží GARÁŽE za účelem provozování technologie vodních prvků, umožnit mu přístup k ní, provádění oprav a údržby technologie vodních prvků.

b/ Strpět připojení a odběr el. energie, vody a kanalizace pro provoz vodních prvků.

c/ Strpět připojení kanalizace odvodnění ploch nad GARÁŽÍ do střešních vpustí kanalizace GARÁŽE.

8.4. Technologie vodních prvků zřízená MĚSTEM BRNEM v prvním podzemním podlaží GARÁŽE v technické místnosti nebude součástí GARÁŽE a bude ve výlučném vlastnictví MĚSTA BRNA. Pokud bude dokončená GARÁŽ zapsána v katastru nemovitostí, souhlasí

40/4

TYMET, a.s., aby v katastru nemovitostí byla zapsána výhrada vlastnického práva k této technologii vodních prvků umístěné v GARÁŽI ve prospěch MĚSTA BRNA.

8.5. Náklady na odběr el. energie, vodné a stočné v souvislosti s provozem vodních prvků zajišťovaných MĚSTEM BRNEM je povinno MĚSTO BRNO hradit TYMET a.s. Spotřeba bude zjišťována měřidly za tímto účelem instalovanými. Fakturu - daňový doklad, kterým bude provedeno jejich vyúčtování, je oprávněn TYMET a.s. zasílat MĚSTU Brnu 1x měsíčně. Lhůta splatnosti faktur - daňových dokladů činí třicet dnů od jejich doručení či předání MĚSTU BRNU.

Čl. IX.
Předkupní právo

9.1. TYMET a.s. zřizuje ve prospěch MĚSTA BRNA předkupní právo ke GARÁŽI a dále ke komunikaci nacházející se na pozemcích p.č. 7/9, p.č. 10/3, p.č. 10/4 vzniklých dle geometrického plánu č. 637-1559/2013 v k.ú. Město Brno. MĚSTO BRNO toto předkupní právo od TYMET a.s. přijímá. Pokud je bude chtít TYMET a.s. zcizit, je povinen nabídnout je ke koupi MĚSTU BRNU. Toto předkupní právo MĚSTA BRNA trvá do 31.12.2015.

9.2. TYMET a.s. je povinen GARÁŽ a komunikaci nacházející se na pozemcích p.č. 7/9, p.č. 10/3, p.č. 10/4 vzniklých dle geometrického plánu č. 637-1559/2013 v k.ú. Město Brno přednostně nabídnout ke koupi MĚSTU BRNU za kupní cenu zjištěnou v době předložení návrhu kupní smlouvy stanovenou znaleckým posudkem, pokud TYMET a.s. je bude chtít zcizit. Pokud cena zjištěná bude vyšší než cena obvyklá stanovená znaleckým posudkem, budou tyto věci nabídnuty ke koupi MĚSTU BRNU za cenou obvyklou stanovenou znaleckým posudkem v době předložení návrhu kupní smlouvy. Lhůta MĚSTA BRNA pro akceptaci nabídky k využití předkupního práva se stanoví čtyřměsíční. Kupní cena je splatná do 30ti dnů poté, kdy bude kupní smlouva mezi nimi uzavřena a MĚSTO BRNO se stane na jejím základě výlučným vlastníkem prodávaných věcí. V případě, že GARÁŽ bude zapsána v katastru nemovitostí, je kupní cena splatná do 30ti dnů poté, kdy MĚSTO BRNO bude zapsáno v katastru nemovitostí jako její vlastník. Zároveň však platí, že pokud bude GARÁŽ zatížena zástavním právem ve prospěch třetí osoby, nebude kupní cena splatná, pokud zástavní práva ke GARÁŽI sjednaná ve prospěch třetí osoby nezaniknou a neuplyne 30 dnů ode dne, kdy TYMET a.s. doloží MĚSTU BRNU zánik uvedených zástavních práv ke GARÁŽI.

Čl. X.
Závěrečná ujednání

10.1. Jakmile bude dokončená GARÁŽ jako stavba zapsána v katastru nemovitostí nebo bude zřejmé, že do katastru nemovitostí zapsána jako celek nebude, zavazují se MĚSTO BRNO a

TYMET a.s. uzavřít mezi sebou smlouvu, kterou služebnosti zřízené touto smlouvou jako osobní budou nahrazeny služebnostmi zřízenými in rem ve prospěch GARÁŽE, předkupní právo zřízené ve prospěch MĚSTA BRNA touto smlouvou bude zřízeno jako věcné právo a povinnosti TYMETU a.s. uvedené v čl. VIII. odst. 8.3. této smlouvy budou nahrazeny zatížením GARÁŽE služebnostmi s účinky věcného práva zřízeným TYMETEM a.s. ve prospěch MĚSTA BRNA s obsahem odpovídajícím ujednáním uvedeným v čl. VIII. odst. 8.3. této smlouvy. Tato smlouva bude uzavřena na výzvu některé ze smluvních strany do tří měsíců od jejího doručení druhé smluvní straně. Závazek k jejímu uzavření trvá do 31.12.2015.

10.2. Služebnosti, zástavní právo, zákaz zatížení a zcizení dle této smlouvy s věcnými účinky vznikají vkladem práv do katastru nemovitostí dle této smlouvy.

10.3. Smluvní strany souhlasí, aby na základě této smlouvy provedl příslušný Katastrální úřad změny na jejich listech vlastnictví.

10.4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným a/nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné a/nebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného a/nebo neúčinného.

10.5. Tato smlouva je vyhotovena 7x. MĚSTO BRNO a TYMET a.s. obdrží každý z nich dvě její vyhotovení, zástavce obdrží jedno vyhotovení. Dvě vyhotovení jsou určena pro vkladová řízení.

10.6. TYMET a.s. a zástavce berou na vědomí, že MĚSTO BRNO je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

10.7. Pokud TYMET a.s. GARÁŽ převede, je povinen zajistit, aby osoba, na kterou GARÁŽ převede, převzala závazky a povinnosti TYMET a.s. sjednané v této smlouvě.

10.8 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

Doložka
ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Tato smlouva byla schválena na zasedání Zastupitelstva města Brna Z6/030 konaném dne 21. 1. 2014, bod č. 46.

Dne 31-01-2014

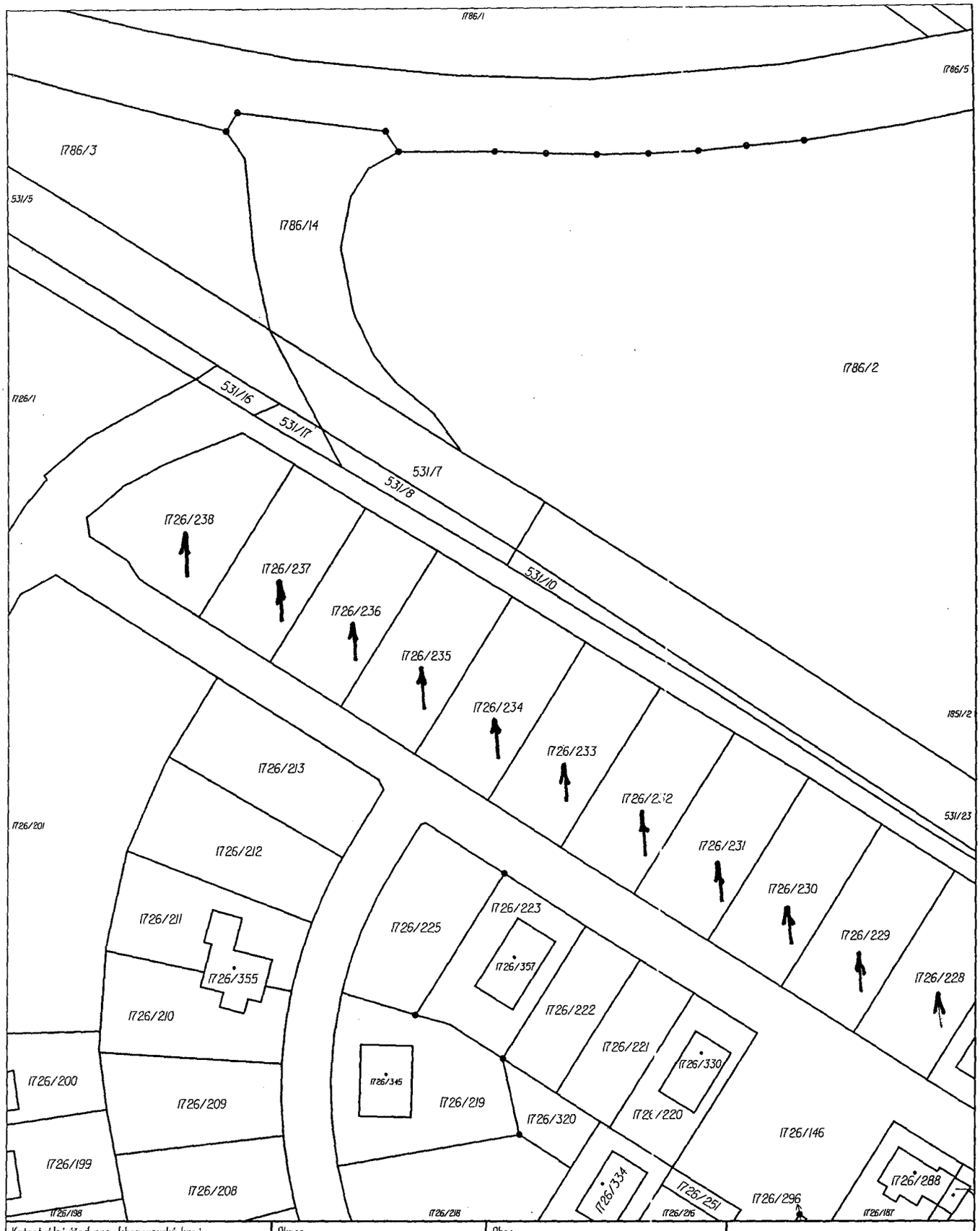
za statutární město Brno
primátor

za TYMET, a.s.
předseda představenstva
Mgr. Lukáš Wimětal

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO 005 005 Dominikánské nám. č. 1

TYMET real estate s.r.o.
jednatel

1/1 43



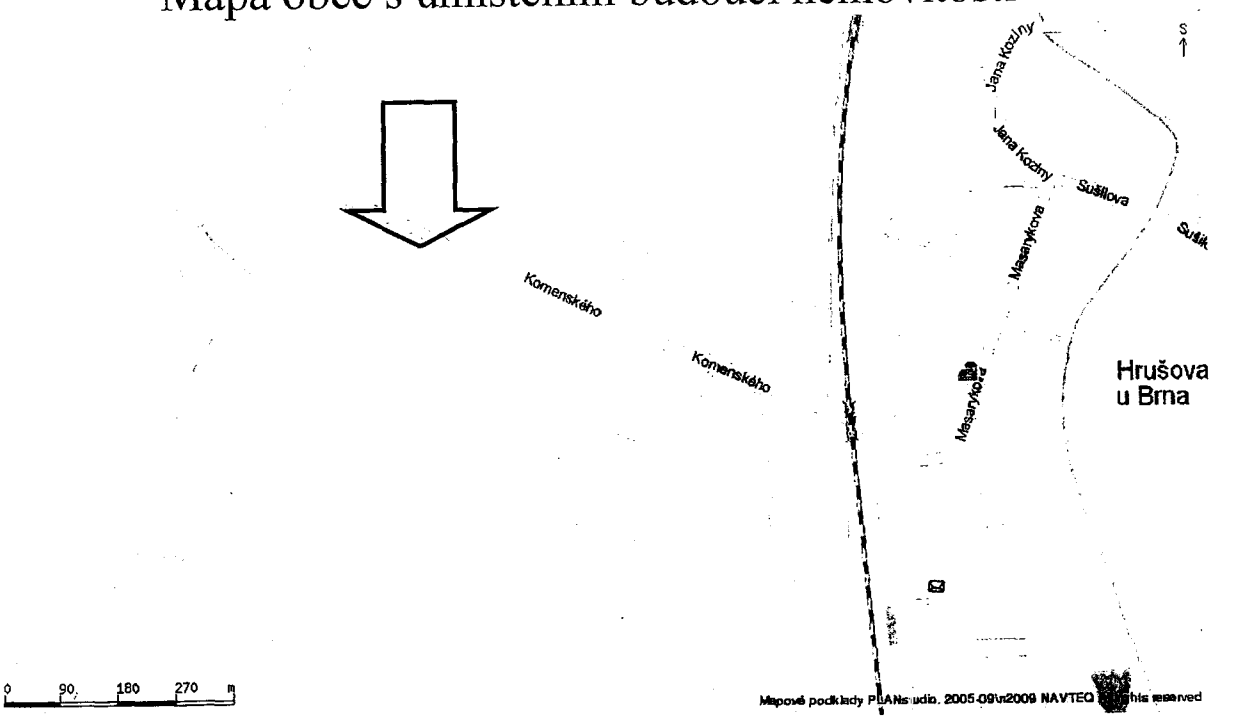
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov	Okres: Brno-venkov	Obec: Hrušovany u Brna
Kat. území: Hrušovany u Brna	Mapový list č.: MORAVSKÝ KRUMLOV Ø-8/33	Měřítko platné pro rám 190 x 277 mm: 1:1000

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

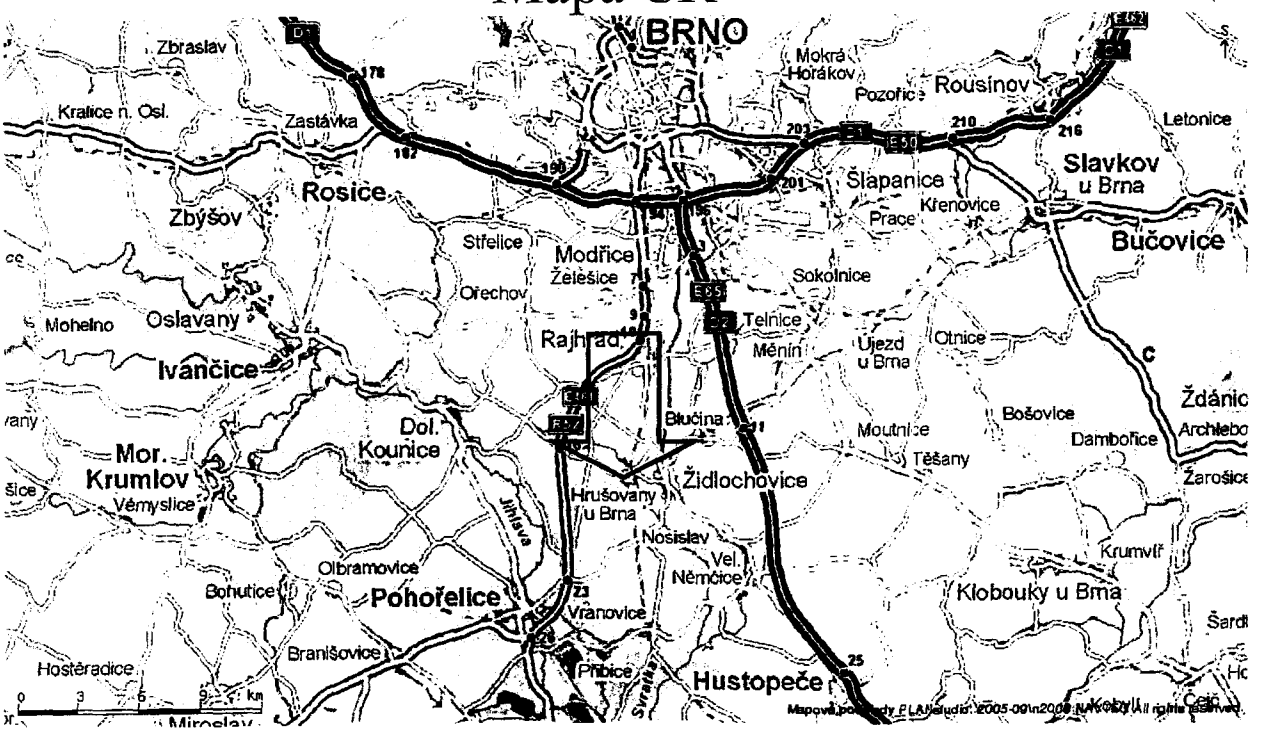
Stav k: 27.03.2018 11:55:02	Vyhotovil: Vyhotoveno dálkovým přístupem	Dne: 27.03.2018 12:05:37

Podpis
Číslo
Razítko

Mapa obce s umístěním budoucí nemovitosti



Mapa ČR



VEŘE MMB2018000000642

125

Rada města Brna

ZM7/ 3804

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh na uzavření dohody o narovnání se sdružením Jezdecké sportovní centrum

Obsah:

- důvodová zpráva
- nájemní smlouva č. 6207-2-044
- rozsudek Městského soudu v Brně č.j. 242 C 57/2015-37 ze dne 05.09.2016
- výzva k úhradě dluhu č.j. MMB/0077356/2018 ze dne 19.02.2018
- přípis sdružení Jezdecké sportovní centrum ze dne 01.03.2018 včetně mailové komunikace ze dne 01.04.2018
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

bere na vědomí

skutečnosti, že:

- sdružení Jezdecké sportovní centrum (dále jen nájemce) mělo pronajatou část pozemku p.č. 1056/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 24 m^2, v k.ú. Komín ve vlastnictví statutárního města Brna na základě nájemní smlouvy č. 6207-2-044 uzavřené dne 15.08.2007, přičemž nájem byl ukončen výpovědí statutárního města Brna ke dni 06.09.2016

- nájemce dle výše uvedené nájemní smlouvy neuhradil pronajímateli statutárnímu městu Brnu nájemné za rok 2013 ve výši 3.113,- Kč, za rok 2014 ve výši 3.157,- Kč

- nájemce je dle pravomocného rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 242 C 57/2015-37 ze dne 05.09.2016 povinen uhradit statutárnímu městu Brnu částku 12.768,47 Kč s úrokem z prodlení ve výši 8,05% ročně z částky 3.113,- Kč od 01.08.2013 do zaplacení, ve výši 8,05% ročně z částky 3.157,- Kč od 01.08.2014 do zaplacení a náklady řízení ve výši 1.000,- Kč

- nájemce navrhuje uzavření dohody o narovnání, ve které by se zavázal uhradit symbolickou částku ve výši 1,- Kč a statutární město Brno by nevymáhalo pohledávku přiznanou pravomocným rozsudkem Městského soudu v Brně č.j. 242 C 57/2015-37

nesouhlasí s uzavřením dohody o narovnání, jejímž obsahem by byl

- závazek nájemce uhradit statutárnímu městu Brnu částku ve výši 1,- Kč
- závazek statutárního města Brna nevymáhat pohledávku přiznanou pravomocným a vykonatelným rozsudkem Městského soudu v Brně č.j. 242 C 57/2015-37

1/22

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/165 dne 17.04.2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Je předkládán k projednání materiál ve věci uzavření dohody o narovnání mezi sdružením Jezdecké sportovní centrum a statutárním městem Brnem.

Nájemní smlouva, soudní spor

Statutární město Brno je vlastníkem pozemku p.č. 1056/1, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Komín. Na základě nájemní smlouvy č. 6207-2-044 uzavřené dne 15.08.2007 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a sdružením Jezdecké sportovní centrum jako nájemcem přenechalo statutární město Brno nájemci do nájmu část pozemku p.č. 1056/1, o výměře 24 m^2, v k.ú. Komín za účelem umístění zastřešené předzahrádky. Nájem dle výše uvedené nájemní smlouvy byl ukončen výpovědí podanou pronajímatelem statutárním městem Brnem dle ustanovení § 2232 občanského zákoníku, a to pro neuhrazení nájemného za roky 2013, 2014, 2015 a 2016. Nájem skončil ke dni 06.09.2016.

Vzhledem k tomu, že nájemce Jezdecké sportovní centrum na základě výše uvedené nájemní smlouvy neuhradil nájemné za rok 2013 ve výši 3.113,- Kč a nájemné za rok 2014 ve výši 3.157,- Kč, byla statutárním městem Brnem podána žaloba k Městskému soudu v Brně.
Žalobou statutární město Brno uplatňovalo vůči Jezdeckému sportovnímu centru nárok na zaplacení částky ve výši 12.768,47 Kč, která se skládala z dlužného nájemného dle výše uvedené nájemní smlouvy za roky 2013 a 2014 v celkové výši 6.270,- Kč a ze smluvní pokuty za prodlení s úhradou nájemného za roky 2013 a 2014 v celkové výši 6.498,47 Kč. Z dlužného nájemného potom statutární město Brno dále nárokovalo i úhradu příslušenství, tj. zákonného úroku z prodlení ve výši 8,05% ročně z částky 3.113,- ode dne 01.08.2013 do zaplacení a zákonného úroku z prodlení ve výši 8,05% ročně z částky 3.157,- Kč ode dne 01.08.2014 do zaplacení.

Městský soud v Brně v dané věci vydal dne 05.09.2016 rozsudek č.j. 242 C 57/2015-37, kterým vyhověl žalobě statutárního města Brna, a uložil žalovanému Jezdeckému sportovnímu centru zaplatit statutárnímu městu Brnu částku ve výši 12.768,47 s úrokem z prodlení ve výši 8,05% ročně z částky 3.113,- Kč od 01.08.2013 do zaplacení, ve výši 8,05% ročně z částky 3.157,- Kč od 01.08.2014 do zaplacení a náklady řízení ve výši 1.000,- Kč.
Jezdecké sportovní centrum podalo vůči výše uvedenému rozsudku Městského soudu v Brně odvolání. Vzhledem k tomu, že nezaplatilo Jezdecké sportovní centrum soudní poplatek a soud jej na jejich žádost neosvobodil od soudního poplatku, bylo odvolací řízení zastaveno.
Vzhledem k výše uvedenému byla vyznačena doložka právní moci a vykonatelnosti rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 242 C 57/2015-37 až v lednu 2018 (právní moc ke dni 12.11.2016 a vykonatelnost ke dni 16.11.2016).
Majetkový odbor MMB vyzval na základě rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 242 C 57/2015-37, po vyznačení doložky právní moci a vykonatelnosti, Jezdecké sportovní centrum k úhradě dluhu.

V této věci si dále dovolujeme poznamenat, že statutární město Brno podalo další žalobu na Jezdecké sportovní centrum o zaplacení částky ve výši 14.812,54 s příslušenstvím, která se skládá z dlužného nájemného dle výše uvedené nájemní smlouvy za roky 2015 a poměrnou část roku 2016 v celkové výši 5.342,- Kč a ze smluvní pokuty za prodlení s úhradou nájemného za rok 2015 a za poměrnou část roku 2016 v celkové výši 9.470,54 Kč.

Žádost Jezdeckého sportovního centra

Jezdecké sportovní centrum uvedlo v reakci na výzvu k úhradě dluhu, že proti žalobnímu návrhu se dle jejich názoru nemohlo účinně bránit, soudem jim nebyl prominut soudní poplatek, ačkoliv o jeho prominutí v souvislosti s podáním odvoláním požádali z důvodů tíživé finanční situace. Dle jejich názoru jim tak bylo odepřeno se proti žalobnímu návrhu bránit, byla jim obrana de facto odepřena, čímž se cítí být kráceni na svých právech. Považují nárok za sporný, nemohou se s ním ztotožnit a navrhují uzavření dohody o narovnání, jejímž obsahem by byl závazek Jezdeckého sportovního centra uhradit statutárnímu městu Brnu částku ve výši 1,- Kč a závazek statutárního města Brna nevymáhat pohledávku přiznanou pravomocným a vykonatelným rozsudkem Městského soudu v Brně č.j. 242 C 57/2015-37. Jsou přesvědčeni, že v případě, kdy by jim byla umožněna obrana u soudu, tak by svá tvrzení obhájili a důkazní břemeno by unesli. Aktuálně nemají tudíž žádnou jinou možnost obrany než dosažení mimosoudního narovnání.

Jezdecké sportovní centrum konstatuje, že nedisponuje žádnými finančními prostředky, nemá majetek a je zatíženo exekucí vedenou Finančním úřadem Brno I.

Jezdecké sportovní centrum dále uvádí, že předmětnou část pozemku pronajatou od statutárního města Brna využívalo v souvislosti s provozováním přilehlé nemovitosti, jejíž majitel Jezdeckému sportovnímu centru nečekaně ukončil nájem a přilehlou nemovitost pronajal jinému nájemci, čímž Jezdecké sportovní centrum nemohlo předmětnou část pozemku užívat a ztrátou pronájmu přišlo rovněž i o značnou (převažující) část příjmů a o majetek, který mu pronajímatel zadržuje a odmítá vydat, kdy s odstupem času je tento majetek zcela amortizovaný a bezcenný. Dále Jezdecké sportovní centrum uvádí, že nový nájemce, který pozemek v roce 2012 používal ke své podnikatelské činnosti a po kterém refundaci nájemného Jezdecké sportovní centrum požadovalo, již tuto nemovitost také opustil a je pro Jezdecké sportovní centrum nekontaktní.

R7/KM/73. Komise majetková RMB na svém jednání dne 09. 04. 2018, bod č. 34, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R7/165.** konanou dne 17. 04. 2018, bod č. 84.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro

Závěr:

Statutární město Brno má povinnost řádně hospodařit s majetkem obce vyplývající z ustanovení § 38 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, dle kterého je obec mimo jiné povinna trvale sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky, a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo zániku z nich vyplývajících práv.

Lze konstatovat, že Jezdecké sportovní centrum bylo na základě výše uvedené nájemní smlouvy povinno řádně a včas hradit nájemné, přičemž jeho splatnost byla zakotvena přímo do nájemní smlouvy. Jezdeckému sportovnímu centru bylo také z nájemní smlouvy známo, že v případě, že neuhradí řádně a včas nájemné, je povinno uhradit statutárními městu Brnu jako pronajímateli smluvní pokutu ve výši 2 promile z ročního nájemného za každý den prodlení. Taktéž bylo Jezdecké sportovní centrum před podáním žaloby statutárního města Brna vyzváno k dobrovolné úhradě jeho pohledávek, na výzvy statutárního města Brna však žádným způsobem nereagovalo.

Taktéž Jezdeckému sportovnímu centru bylo známo, že může výše uvedenou nájemní smlouvu vypovědět s tříměsíční výpovědní dobou.
Statutární město Brno nepokládá nárok vyplývající z výše uvedeného rozsudku Městského soudu v Brně za sporný, taktéž nelze statutárním městem Brnem předvídat vymahatelnost výše uvedeného nároku.

Na základě výše uvedeného je navrhováno nesouhlasit s uzavřením dohody o narovnání, jejímž obsahem by byl závazek Jezdeckého sportovního centra uhradit statutárnímu městu Brnu částku ve výši 1,- Kč a závazek statutárního města Brna nevymáhat pohledávku přiznanou pravomocným a vykonatelným rozsudkem Městského soudu v Brně č.j. 242 C 57/2015-37

5/22

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
005 005
Odbor dispozic s majetkem

6207-2-044

NÁJEMNÍ SMLOUVA

Statutární město Brno,
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. č. 1
zastoupené primátorem Romanem Onderkou
IČ: 44 99 27 85
bankovní spojení: ABN AMRO Bank N.V.
oblastní pobočka Brno, Hilleho 6
č. účtu: 75 10 00 67 38/5400
VS: 62072044
(dále jen pronajímatel)

a

Jezdecké sportovní centrum o.s.
Zámečnická 1, 602 00 Brno
IČ: 64 447 111
zastoupená předsedou výkonného výboru

(dále jen nájemce)

uzavřeli tuto nájemní smlouvu:

I.

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 1056/1 v k.ú. Komín, obec Brno.

II.

1. Předmětem nájmu podle této smlouvy je část pozemku p.č. 1056/1 – ostatní plocha o výměře 24 m^2, v k.ú. Komín, obec Brno (dále též jen „předmět nájmu").

2. Pronajímatel pronajímá nájemci předmět nájmu, specifikovaný v čl. II. odst. 1 této smlouvy, a to za účelem umístění zastřešené předzahrádky. Součástí nájemní smlouvy je zákres předmětu nájmu v katastrální mapě.

III.

1. Výše nájemného byla stanovena dohodou smluvních stran na částku 2.640,-Kč ročně.

2. Nájemné je splatné jednorázově do 31.7. příslušného kalendářního roku, na účet pronajímatele u ABN AMRO Bank N.V., oblastní pobočka Brno, Hilleho 6, číslo účtu: 75 10 00 67 38/5400, VS: 62072044.

3. Poměrná část nájemného za rok 2007 je splatná do 60 dní od podpisu nájemní smlouvy oběma stranami.

4. Výše úhrady za užívání části pozemku v posledních dvou letech před uzavřením nájemní smlouvy ve výši 5.280,- Kč je splatná před podpisem nájemní smlouvy ze strany pronajímatele.

6/12

5. V případě, že nájemce nezaplatí stanovené nájemné ve výše dohodnutém termínu, zavazuje se uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 2 promile z ročního nájemného za každý den prodlení.

6. Smluvní strany se zavazují, že počínaje rokem následujícím po podpisu smlouvy se výše základního nájemného každoročně zvýší, vždy zpětně s účinností k počátku každého kalendářního roku, o poměrnou část, odpovídající míře inflace stanovené a vyhlášené statistickým úřadem. Tato poměrná část se jako doplatek plateb stane součástí základu plateb pro další kalendářní rok. Nájemce se zavazuje hradit zvýšené nájemné vždy zpětně od počátku kalendářního roku, ve kterém byl písemně o zvýšení nájmu pronajímatelem vyrozuměn a to počínaje nejbližší splátkou nájmu následující po takovém písemném oznámení. Písemné oznámení bude nájemci zasláno doporučeným dopisem na poslední známou adresu a za doručené se považuje desátým dnem po předání poštovní přepravě.

IV.

1. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu v souladu s účelem nájmu sjednaným v této smlouvě.

2. Nájemce je oprávněn dát předmět nájmu do podnájmu pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

3. Nájemce bere na vědomí, že:

- pronajatá část pozemku p.č. 1056/1 v k.ú. Komín je dotčena vedením vodovodní přípojky vč. jejího ochranného území a že je dotčena ochranným pásmem vodovodních řadů DN 100 a DN 250. Na pronajaté části pozemku nebude nájemce provádět další stavební činnost (vč. oplocení). Nájemce je povinen strpět na předmětu nájmu uložení vodovodní přípojky a respektovat ochranné území, které činí 0,75 m vodorovně od líce stěny potrubí přípojky na každou stranu a ochranné pásmo vodovodních řadů, které činí v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. 1,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí každého vodovodního řadu na každou stranu. Jen s předchozím písemným souhlasem provozovatele uvedených zařízení lze v ochranném pásmu, resp. území: provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodní přípojce či vodovodním řadům nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování, vysazovat trvalé porosty, provádět skládky, terénní úpravy. Nájemce je povinen strpět umístění tabulek vyznačujících polohu vodovodních řadů. Vlastník vodovodní přípojky a vodovodních řadů je oprávněn vstupovat a vjíždět na předmět nájmu za účelem jejich udržování v dobrém stavebním stavu. Provozovatel vodovodní přípojky a vodovodních řadů je oprávněn vstupovat a vjíždět na předmět nájmu za účelem plnění povinností spojených s jejich provozováním.

- pronajatá část pozemku p.č. 1056/1 v k.ú. Komín je dotčena podzemním vedením televizních kabelových rozvodů ve správě UPC ČR a.s. Provádění zemních prací nutno projednat s uvedeným správcem.

V.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, počínaje dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

7/22

2. Nájemní smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou.

VI.

1. Právní vztahy založené touto smlouvou, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

2. Ve vztazích založených touto smlouvou bude za statutární město Brno vystupovat jako správce pronajaté části pozemku Odbor správy budov MMB, Husova 3, Brno.

3. Kterékoli ustanovení této smlouvy lze změnit či zrušit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemného dodatku.

4. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 zákona č. 61/2006 Sb.).

5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

6. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodně projevené vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění

1. Záměr obce pronajmout nemovitý majetek uvedený v čl. II. odst. 1 nájemní smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 29.6.2007.

2. Pronájem nemovitosti uvedené v čl. II. odst. 1 nájemní smlouvy byl schválen R5/031. schůzí Rady města Brna konanou dne 16.7. 2007, bod č. 59.

V Brně dne 15 -08- 2007

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO 005 005 Dominikánské nám. č. 1

za statutární město Brno

primátor

Roman Onderka

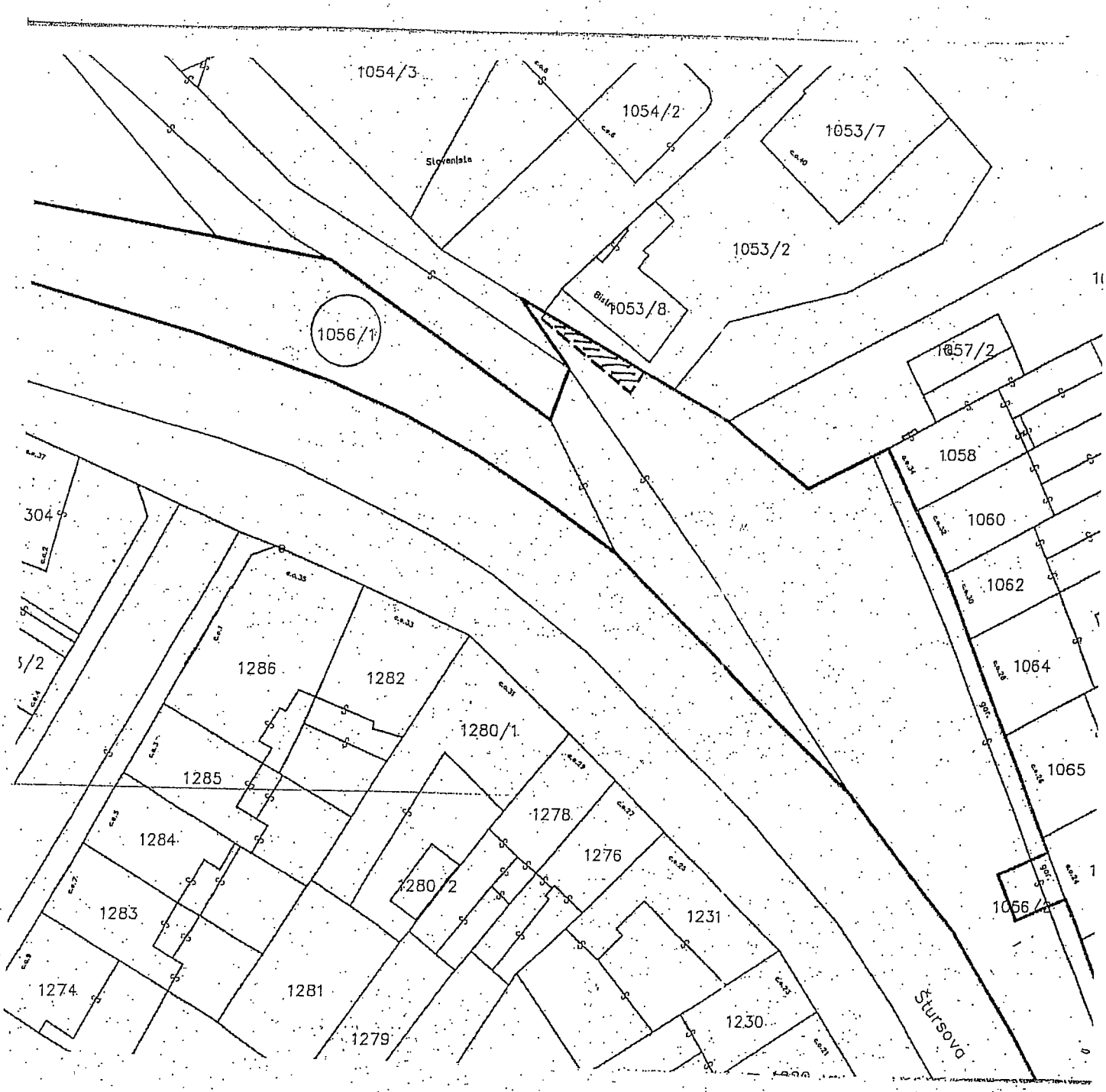
Jezdecké sportovní centrum o.s.

předseda výkonného výboru

1.

8/22

č. Komín



pronajatá část p.č. 1056/1

č.j. 242 C 57/2015-37

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
MMB/0095587/2018
listy: přílohy:1
druh:
mmb1es6b4b18df Doručeno: 28.02.2018

ČESKÁ REPUBLIKA

ROZSUDEK

JMÉNEM REPUBLIKY

Městský soud v Brně rozhodl předsedkyní senátu JUDr. V [redacted] jako samosoudkyní v právní věci žalobce **Statutární město Brno,** se sídlem Brno, Dominikánské nám. 196/1, IČ 44992785, proti žalovanému **Jezdecké sportovní centrum,** se sídlem Brno, Zámečnická 87/1, IČ 64447111, o zaplacení částky 12.768,47 Kč s příslušenstvím,

takto:

I. Žalovaný je povinen zaplatit žalobci částku 12.768,47 Kč s úrokem z prodlení ve výši 8,05 % ročně z částky 3.113,- Kč od 1.8.2013 do zaplacení, ve výši 8,05 % ročně z částky 3.157,- Kč od 1.8.2014 do zaplacení, to vše do tří dnů od právní moci tohoto rozsudku.

II. Žalovaný je povinen zaplatit žalobci na nákladech řízení částku 1.000,- Kč do tří dnů od právní moci tohoto rozsudku.

Odůvodnění:

Žalobce se svou žalobou ze dne 3.7.2015 domáhal toho, aby soud uznal žalovaného povinným zaplatit mu částku 12.768,47 Kč s příslušenstvím s tím, že na základě uzavřené nájemní smlouvy přenechal žalovanému do nájmu část pozemku parcela č. 1056/1 v katastru nemovitostí vedeného jako ostatní plocha – zeleň o výměře 2099 m2, zapsaného na LV č. 10001 pro k.ú. Komín, obec Brno, okres Brno-město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, jehož je výlučným vlastníkem. Žalovaný nezaplatil

sjednané nájemné za rok 2013, které bylo splatné dne 31.7.2013 a dále za rok 2014 splatné dne 31.7.2014.

Žalovaný se ve věci nevyjádřil.

V projednávané věci nejde o právní poměry týkající se práv osobních, rodinných a věcných. Soud proto v souladu s ust. § 3028 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, posuzoval daný závazkový vztah podle zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění do 31.12.2013, neboť se jedná o právní poměr vzniklý před 1.1.2014. To platí též pro posouzení práva na úroky z prodlení, jejichž výše se řídí nařízením vlády č. 142/1994 Sb. ve znění účinném k prvnímu dni prodlení.

V souladu s ustanovením § 115a o.s.ř. soud k projednání věci samé nenařizoval jednání, neboť ve věci bylo možno rozhodnout na základě účastníky předložených listinných důkazů a účastníci s rozhodnutím věci bez nařízení jednání souhlasili.

Z předložených listin soud zjistil, že účastníci uzavřeli dne 15.8.2007 nájemní smlouvu č. 6207-2-044, na základě které žalobce přenechal žalovanému do nájmu část shora popsaného pozemku o výměře 24 m2 za účelem umístění zastřešené předzahrádky. Nájem byl mezi účastníky sjednán na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bylo sjednáno v uvedené smlouvě ve výši 2.640,- Kč ročně, splatné formou ročních splátek, vždy do 31.7. příslušného kalendářního roku. Současně byla sjednána úprava výše nájemného s ohledem na případnou inflaci. Žalovaný dosud nezaplatil žalobci nájemné za rok 2013, splatné ke dni 31.7.2013, přičemž v tomto roce s ohledem na inflaci činilo částku 3.113,- Kč. O této výši nájemného byl žalovaný informován doporučeným dopisem ze dne 12.6.2013. Dále žalovaný nezaplatil žalobci nájemné za rok 2014, splatné dne 31.7.2014, kdy v tomto roce s ohledem na inflaci činilo částku 3.157,- Kč. O této výši nájemného byl žalovaný informován dopisem ze dne 30.6.2014. Žalovanému byly opakovaně zaslány výzvy k úhradě dlužného nájemného, avšak žalovaný na tyto výzvy nereagoval a na svém dluhu ničeho nezaplatil.

Podle ust. § 3 zákona č. 116/1990 Sb. nájem vzniká na základě písemné nájemní smlouvy, kterou pronajímatel přenechává nájemci za nájemné nebytový prostor do užívání. Nájemní smlouva musí obsahovat předmět a účel nájmu, výši nájemného a úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním nebytového prostoru nebo způsob jejich určení a nejde-li o nájem na dobu neurčitou, dobu, na kterou se nájem uzavírá. Jde-li o nájem sjednaný k účelu podnikání, musí nájemní smlouva obsahovat také údaj o předmětu podnikání v provozovně umístěné v pronajatém nebytovém prostoru.

Podle § 7 uvedeného zákona není-li výše nájemného nebo úhrada za pronájem upravena obecně závazným právním předpisem, stanoví se dohodou.

Na základě provedeného dokazování soud dospěl k závěru, že žaloba je v celém rozsahu důvodná, neboť žalovaný je v prodlení s placením nájemného tak, jak bylo stanoveno v článku III. předmětné nájemní smlouvy uzavřené mezi účastníky dne 15.8.2007. Žalovaný je tedy povinen zaplatit žalobci dlužné nájemné ve výši žalované částky a dále úrok z prodlení, včetně sjednané smluvní pokuty.

M22

Výrok o náhradě nákladů řízení je odůvodněn ust. § 142 odst. 1 o.s.ř., kdy úspěšnému žalobci přísluší na nákladech řízení částka 1.000,- Kč za zaplacený soudní poplatek.

P o u č e n í :
Proti tomuto rozsudku lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Brně prostřednictvím Městského soudu v Brně.

Nesplní-li povinný dobrovolně povinnost uloženou m tímto rozhodnutím, může se oprávněný domáhat výkonu rozhodnutí nebo exekuce.

Městský soud v Brně
dne 5. září 2016

v.r.
předsedkyně senátu

Za správnost vyhotovení :

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 12.11.2016 a vykonatelnosti dne 16.11.2016.
Připojení doložky provedla . dne 28.02.2018.

12/21.

Statutární město Brno

B R N O

MAJETKOVÝ ODBOR MAGISTRÁTU MĚSTA BRNA, ODDĚLENÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB,
MALINOVSKÉHO NÁM. 3, 601 67 BRNO

26. 02. 2018

VÁŠ DOPIS ČJ.:
ZE DNE:
NAŠE ČJ.: MMB/0077356/2018
SPIS. ZN.: 6300/MO/MMB/0113796/2014
VYŘIZUJE: Mgr. Drahomíra Kutá
TEL.: 542173543
FAX: 542173362
E-MAIL: kuta.drahomira@brno.cz

DATUM: 2018-02-19
POČET LISTŮ: 2

DODEJKA

--- dle rozdělovníku ----

Výzva k úhradě dluhu

Vážení,

obracíme se na Vás v záležitosti pohledávky statutárního města Brna z titulu Nájemní smlouvy č. 6207-2-044, uzavřené dne 15.08.2007 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Vámi jako nájemcem, a to ohledně části pozemku p.č. 1056/1, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Komín.

Rozsudkem Městského soudu v Brně ze dne 05.09.2016, č.j. 242 C 57/2015-37, s právní mocí ke dni 12.11.2016, Vám byla uložena povinnost zaplatit statutárnímu městu Brnu částku 12.768,47 Kč (sestávající z dlužného nájemného za r. 2013 a 2014 v celkové výši 6.270,- Kč a smluvní pokuty ve výši 6.498,47 Kč) s úrokem z prodlení ve výši 8,05% ročně z částky 3.113,- Kč ode dne 01.08. 2013 do zaplacení, s úrokem z prodlení ve výši 8,05% ročně z částky 3.157,- Kč ode dne 01.08. 2014 do zaplacení, to vše do tří dnů od právní moci rozsudku.

Dále jste podle výroku II shora označeného rozsudku povinni uhradit statutárnímu městu Brnu náklady řízení ve výši 1.000,- Kč, a to do tří dnů od právní moci rozsudku.

Vzhledem k tomu, že dosud nebylo nic uhrazeno, žádáme Vás tímto, abyste dlužnou pohledávku uhradili **nejpozději do 29.03.2018** takto:

Částku dlužného nájemného za roky 2013 a 2014 v celkové výši **6.270,- Kč** zaplaťte na účet statutárního města Brna č.ú. **111 107 222/0800**, variabilní symbol **62072044.**

Částku ve výši **9.543,99 Kč**, zaplaťte na účet statutárního města Brna č.ú. **111 158 222/0800**, variabilní symbol **62072044.** Uvedená částka sestává z:

- úroků z prodlení za pozdní platbu nájemného za rok 2013, které ke dni 19.02.2018 činí 1.141,76 Kč,
- úroků z prodlení za pozdní platbu nájemného za rok 2014, které ke dni 19.02.2018 činí 903,76 Kč

13/22

- smluvní pokuty za pozdní platbu nájemného za roky 2013 a 2014 ve výši 6.498,47 Kč,
- nákladů řízení ve výši 1.000,- Kč.

Nebude-li uvedený dluh ve stanovené lhůtě uhrazen, bude celá věc postoupena k vymáhání cestou výkonu rozhodnutí (exekuce), čímž bude Váš dluh narůstat o další náklady.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-003-

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru MMB

Na vědomí: , OSM MMB
MO MMB

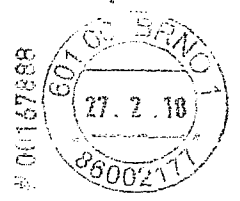
Rozdělovník :
- Jezdecké sportovní centrum, k rukám předsedy spolku , Zámečnická 1, 602 00 Brno
- předseda spolku Jezdecké sportovní centrum, Vrázova 21a, 616 00 Brno

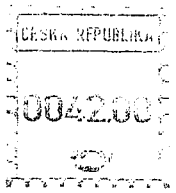
14/22

Odesílatel:

Místo pro výplatné

Magistrát města Brna
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-003-



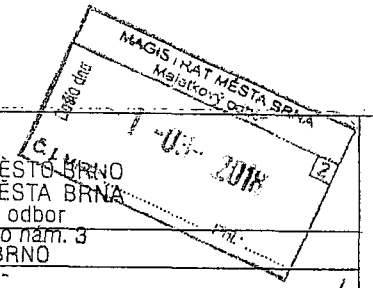


DOPORUČENĚ

Zásilka
uložena dne .....

Otisk denního razítka
a podpis vydávajícího pracovníka

Odesílatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-003-



DODEJKA

MM3/77336/2018 KUTA'

Adresát: JEZDECKÉ SPORTOVNÍ CENTRUM
K RUKA'M PŘEDSEDY SPOLKU
KA'MEČNICKÁ 1
60200 BRNO

Potvrzuji převzetí této zásilky dne ..... podpis .....

Česká pošta

ZPĚT

Zásilka byla vrácena z důvodu označeného křížkem:

- ☐ nepřijato
- ☐ nevyzvednuto
- ☐ odstěhoval se
- ☒ na uvedené adrese neznámý
- ☐ adresa nedostatečná
- ☐ jiný důvod .....

Jiný důvod bylo možno ověřit

ANO ☐ NE ☐

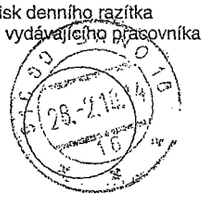
Glozarová Jarmila

Přední strana

stvou.

Zásilka
uložena dne .....

Otisk denního razítka
a podpis vydávajícího pracovníka



Odesílatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-003-

DODEJKA

MMB/177356/2018 KUTA

Adresát:

PŘEDSEDA SPOLKU VĚDECKÉ SPORTOVNÍ CENTRUM
VRÁNOVA 21a
61600 BRNO

OSOBNĚ

28-07-2018

Potvrzuji převzetí této zásilky dne .... podpis .....

17122

1/1

Magistrát města Brna

OPS/ Mgr. Drahomíra Kutá
Odbor majetkový MMB

Dominikánské nám. 3
601 67 Brno

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
podatelna 17
Došlo dne - 5 -03- 2018
Č.j. MMB:
Příl.:

Statutární město Brno
Doručeno: 05.03.2018
MMB/0102160/2018
listy:1 přílohy:
druh:příloha li/sv:
mmb1es6b4b30de

Brno 1.3.2018

Věc: výzva k úhradě, čj. MMB/0077356/2018

Vážená paní magistro,

reaguji na Vaši výzvu týkající se pohledávky vůči našemu Sdružení výše uvedeného čj.

Vzhledem k velmi tíživé situaci ve které se naše Sdružení již řadu let nachází vám sděluji, že nejsme schopni našemu závazku dostát. Sdružení nedisponuje žádnými finančními prostředky a nemá ani žádného majetku. Aktuálně je již léta zatíženo exekucí vedenou proti našemu Sdružení Finančním úřadem Brno I.

Jak vyplývá z rozsudku Městského soudu, tak si naše Sdružení od MMB pronajalo část pozemku, který využívalo v souvislosti s provozováním přilehlé nemovitosti a jenož pronájem byl podmínkou pro kolaudační řízení nemovitosti. Na skutečnost, že stavba částečně (bagatelním rozsahem) zasahuje do pozemku cizího vlastníka se přišlo až v souvislosti s digitalizací katastrálních map.

Majitel nemovitosti nám však zcela nečekaně nájem sjednaný na dobu určitou předčasně ukončil a nemovitost pronajal jinému nájemci, čímž naše Sdružení nemohlo pronajatý pozemek jednak používat a ztrátou pronájmu přišlo rovněž i o značnou (převažující) část příjmů a o majetek, který nám pronajímatel dodnes zadržuje a odmítá vydat. S odstupem času je tento majetek zcela amortizovaný a bezcenný.

Nový nájemce, který pozemek již od roku 2012 používal ke své podnikatelské činnosti a po kterém jsme reflexi nájemného požadovali, již tuto nemovitost také opustil a je pro nás nekontaktní (adresu podnikání má na Husově 5). Osoba aktuálního provozovatele nám není známa.

Z výše uvedených důvodu byla činnost našeho Sdružení prakticky zcela paralyzována.

Proti žalobnímu návrhu, který v této věci (pronájmu majetku města) podal Magistrát města Brna jsme se nemohli účinně bránit, neboť jsem EPR obdržel až po uplynutí lhůty, která umožňovala se proti žalobnímu návrhu bránit. Následně nám soudem nebyl prominut ani soudní poplatek, ačkoliv jsme o prominutí požádali z důvodu tíživé finanční situace. Tím pádem se naše odvolání stalo nepřípustným a bylo nám odepřeno právo se proti žalobnímu návrhu bránit.

18/22

Rovněž tak jsme s vaším odborem opakovaně tento skutkový stav věci projednali a bránili se řadou podání. Naše žádosti byly vždy zamítnuty, či jim nebylo vyhověno.

Považujeme za nesporné, že soudem přiznaný nárok je nezpochybnitelný a ačkoliv se s výrokem soudu neztotožňujeme, tak je i vymahatelný. Dávám vám tudíž ke zvážení, posoudit výše uvedené okolnosti, a to včetně případné vymahatelnosti vašeho nesporného nároku.

Za těchto okolností si dovoluji navrhnout uzavření Dohody o narovnání, ve které bychom se naše Sdružení zavázalo uhradit symbolickou 1,- Kč

Věřím, že náš návrh zvážíte a že budeme moci dosáhnout námi navrženého kompromisního řešení.

S pozdravem

předseda výkonného výboru Sdružení

za Jezdecké sportovní centrum,

IČO 64447111

doručovací adresa: \

gsm

19/22

Mgr. Drahomíra Kutá

Od:
Odesláno: 1. dubna 2018 9:26
Komu: 'Mgr. Drahomíra Kutá'
Předmět: RE: výzva k úhradě čj. MMB/0077356/2018

Dobrý den paní magistro.

Reaguji na naší dřívější komunikaci a opětovně potvrzuji, že se s výrokem soudu ve věci samé neztotožňujeme.
Jsme přesvědčeni, že v případě, kdy by nám byla umožněna obrana u soudu, tak bychom svá tvrzení obhájili a důkazní břemeno bychom unesli.
S ohledem na skutečnost, že nám EPR nebyl doručen a nebyl nám soudem prominut ani soudní poplatek za podané odvolání, tak nám obrana byla de facto odepřena, čímž se cítíme být v souladu s platnou legislativou kráceni na svých právech.
Naše Sdružení, které se do této situace dostalo nikoliv vlastním zaviněním, nedisponuje žádným majetkem, ani žádnými finančními prostředky.
Aktuálně nemá tudíž již žádnou jinou možnost obrany, než dosažení mimosoudního narovnání.
Věřím, že budeme schopni dosáhnout vzájemné shody.
V případě dalších dotazů jsem Vám k dispozici.

předseda výkonného výboru

From: Mgr. Drahomíra Kutá [mailto:kuta.drahomira@brno.cz]
Sent: Tuesday, March 06, 2018 11:12 AM
To:
Subject: RE: výzva k úhradě čj. MMB/0077356/2018

Pěkný den,

Vážený pane,

v příloze Vám zasílám naskenovanou výzvu

děkuji Kutá

From: [redacted]]
Sent: Tuesday, March 06, 2018 9:11 AM
To: kuta.drahomira@brno.cz
Subject: FW: výzva k úhradě čj. MMB/0077356/2018

Dobrý den paní magistro.
Včerejšího dne jsme na vaši podatelnu předali přiloženou reakci na vaši výzvu.
Omylem však včetně vaší výzvy, kterou nemáme tudíž k dispozici.
Mohu požádat o zaslání „výzvy" alespoň v el. podobě?
Děkuji předem.

Předseda výkonného výboru Sdružení

10/22

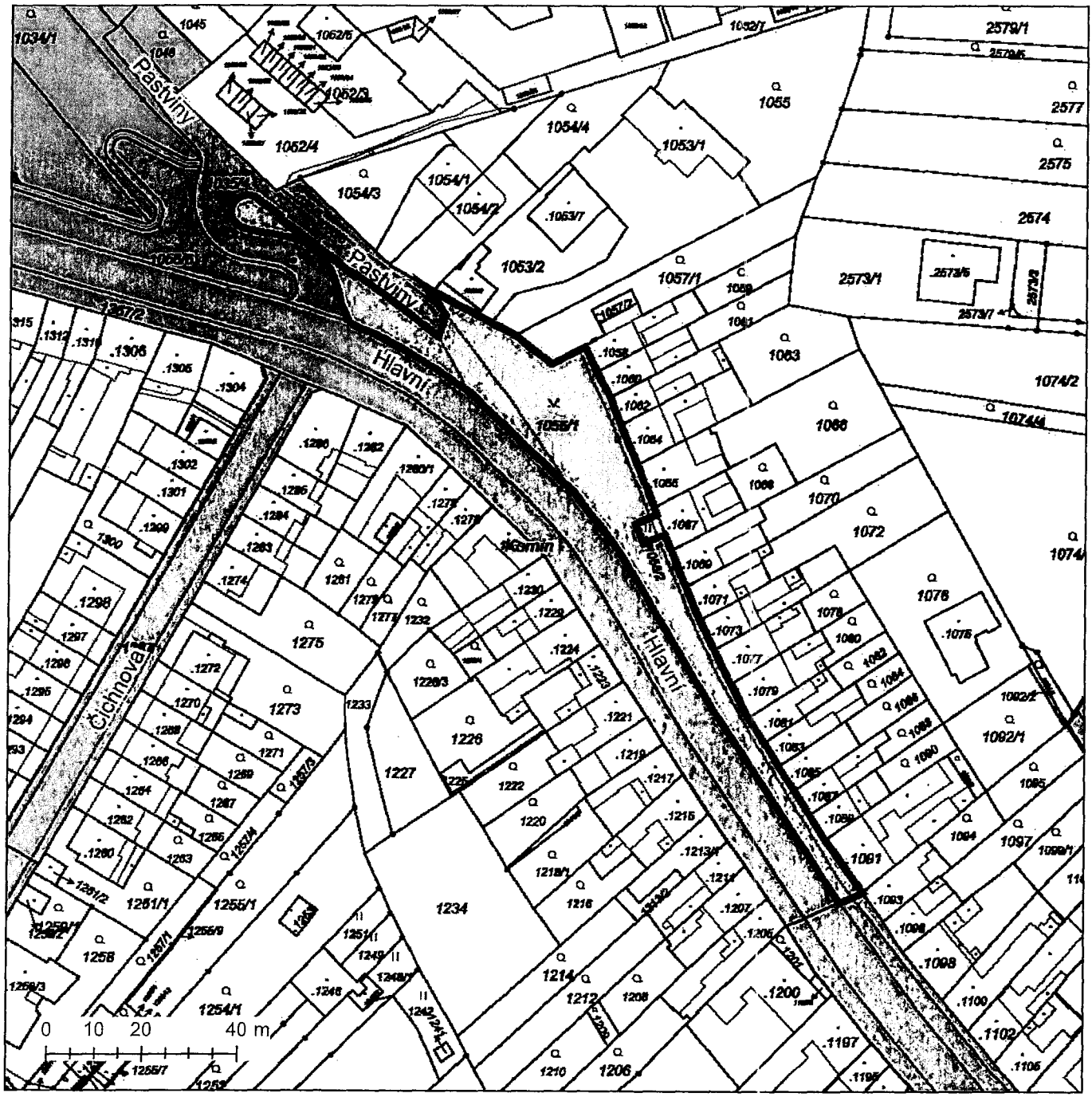
From
Sent: Thursday, March 01, 2018 9:43 AM
To: 'kuta.drahomira@brno.cz'
Subject: výzva k úhradě čj. MMB/0077356/2018

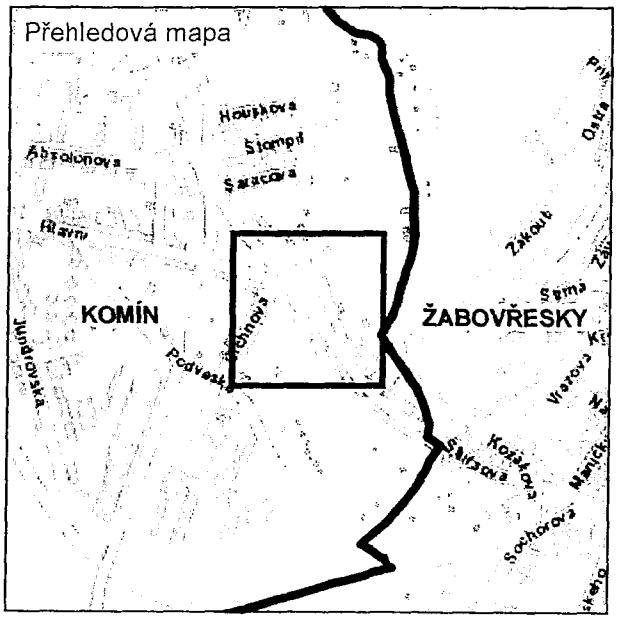
Dobrý den paní magistro.
Navazuji na náš telefonický rozhovor a v příloze zasílám naši reakci k výše uvedenému čj.
Originál zašlu dle dohody poštou, či podám osobně na podatelnu MMB.
V případě potřeby jsem vám na tomto e-mailu, či na gsm k dispozici.

21/22

GISBRNO

Komín p.č. 1056/1





VEŘEJNÉ MMB2018000000643

126

Rada města Brna

ZM7/ 3401

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh na uzavření dohody o splátkách

Obsah:

- důvodová zpráva
- nájemní smlouva č. 0063090305635 včetně dodatku č. 1
- rozsudek Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78 ze dne 20.11.2017
- výzva k úhradě dluhu č.j. MMB/0058646/2018 ze dne 06.02.2018 vč.dodejky
- záznam z jednání ze dne 16.01.2018
- žádost o splátkový kalendář
- rozhodnutí o přiznání důchodu
- přípis Exekutorského úřadu Přerov
- návrh dohody o splátkách
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

bere na vědomí

skutečnosti, že:

- a (dále jen nájemci) měli pronajaté pozemky p.č. 744/8, zahrada, o výměře 242 m^2, p.č. 744/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5 m^2, oba v k.ú. Starý Lískovec ve vlastnictví statutárního města Brna na základě nájemní smlouvy č. 0063090305635 uzavřené dne 24.09.2009, ve znění dodatku č. 1, přičemž nájem byl ukončen výpovědí statutárního města Brna ke dni 02.03.2016

- nájemci dle výše uvedené nájemní smlouvy neuhradili pronajímateli statutárnímu městu Brnu nájemné za rok 2013 ve výši 3.855,- Kč, za rok 2014 ve výši 3.855,- Kč a za rok 2015 ve výši 3.855,- Kč

- nájemci jsou dle pravomocného rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78 ze dne 20.11.2017 společně a nerozdílně povinni uhradit statutárnímu městu Brnu částku 27.385,92 Kč s úrokem z prodlení ve výši 8,05% ročně z částky 3.855,- Kč od 01.11.2013 do zaplacení, ve výši 8,05% ročně z částky 3.855,- od 01.11.2014 do zaplacení a ve výši 8,05% ročně z částky 3.855,- Kč od 01.11.2015 do zaplacení a náklady řízení ve výši 2.870,- Kč

- nájemce požádala o povolení splátkového kalendáře na úhradu dluhu přiznaného pravomocným rozsudkem Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78 spolu s dopočteným úrokem z prodlení formou 130 splátek (129 x 250,- Kč, 130. splátka ve výši

dopočtu do celkové dlužné částky), splatných měsíčně vždy k 20. dni počínaje měsícem červnem 2018

souhlasí s uzavřením dohody o splátkách

mezi statutárním městem Brnem na straně jedné a paní na straně druhé týkající se splácení dluhu přiznaného pravomocným rozsudkem Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78 spolu s dopočteným úrokem z prodlení formou 130 splátek (129 x 250,- Kč, 130. splátka ve výši dopočtu do celkové dlužné částky), splatných měsíčně vždy k 20. dni počínaje měsícem červnem 2018

schvaluje

dohodu mezi statutárním městem Brnem na straně jedné a paní na straně druhé o splátkách dluhu v celkové výši 32.651,26 Kč, který sestává z neuhrazeného nájemného za roky 2013, 2014 a 2015 v celkové výši 10.815,- Kč, ze smluvní pokuty za prodlení s úhradou nájemného za roky 2013, 2014 a 2015 v celkové výši 15.820,92 Kč, z nákladů řízení ve výši 2.870,- Kč a ze zákonných úroků z prodlení dopočtených ke dni 20.03.2018 ve výši 3.145,34 Kč, vše přiznáno pravomocným rozsudkem Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78 formou 130 splátek (129 x 250,- Kč, 130. splátka ve výši 401,26 Kč), splatných měsíčně vždy k 20. dni měsíce počínaje měsícem červnem 2018 se závazkem paní zaplatit statutárnímu městu Brnu částku ve výši odpovídající zákonnému úroku z prodlení z každé ze splátek dluhu za období od 10.03.2018 až do zaplacení příslušné splátky,

a za podmínek uvedených v dohodě o splátkách, která tvoří přílohu č. ..... těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/165 dne 17.04.2018 a doporučila ke schválení. Rada města Brna na schůzi č. R7/165 dne 17.04.2018, bod č. 85 doporučila Zastupitelstvu města Brna souhlasit s uzavřením dohody o splátkách.

- Rada města Brna projedná na schůzi č. R7/168 dne 09.05.2018.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Je předkládán k projednání materiál ve věci schválení dohody o splátkách mezi a statutárním městem Brnem.

Nájemní smlouva, soudní spor

Statutární město Brno je vlastníkem pozemků p.č. 744/8 zahrada, o výměře 242 m^2, p.č. 744/6 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5 m^2, oba v k.ú. Starý Lískovec. Na základě nájemní smlouvy č. 0063090305635 uzavřené dne 24.09.2009, ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 14.12.2011 mezi a jako nájemci a statutárním městem Brnem jako pronajímatelem přenechalo statutární město Brno nájemcům do nájmu pozemek p.č. 744/8, v k.ú. Starý Lískovec za účelem jeho užívání jako oplocené zatravněné plochy a zahrady a pozemek p.č. 744/6 v k.ú. Starý Lískovec jako pozemek pod částí garáže, která byla ke dni uzavření dodatku č. 1 k této nájemní smlouvě v podílovém spoluvlastnictví nájemců.
Nájem dle výše uvedené nájemní smlouvy byl ukončen výpovědí podanou pronajímatelem statutárním městem Brnem dle ustanovení § 2232 občanského zákoníku, a to pro neuhrazení nájemného za roky 2013, 2014 a 2015.Nájem skončil ke dni 02.03.2016.

Vzhledem k tomu, že nájemci a na základě výše uvedené nájemní smlouvy neuhradili nájemné za rok 2013 ve výši 3.855,- Kč, nájemné za rok 2014 ve výši 3.855,- Kč a nájemní za rok 2015 ve výši 3.855,- Kč, byla statutárním městem Brnem podána žaloba k Městskému soudu v Brně.
Žalobou statutární město Brno uplatňovalo vůči a nárok na zaplacení částky ve výši 27.385,92 Kč, která se skládala z dlužného nájemného dle výše uvedené nájemní smlouvy za roky 2013, 2014 a 2015 v celkové výši 11.565,- Kč a ze smluvní pokuty za prodlení s úhradou nájemného za roky 2013, 2014 a 2015 v celkové výši 15.820,92 Kč. Z dlužného nájemného potom statutární město Brno dále nárokovalo i úhradu příslušenství, tj. zákonného úroku z prodlení ve výši 8,05% ročně z částky 3.855,- ode dne 01.11.2013 do zaplacení, zákonného úroku z prodlení ve výši 8,05% ročně z částky 3.855,- Kč ode dne 01.11.2014 do zaplacení a zákonného úroku z prodlení ve výši 8,05% ročně z částky 3.855,- Kč ode dne 01.11.2015 do zaplacení.

Městský soud v Brně v dané věci vydal dne 20.11.2017 rozsudek č.j. 261 C 51/2016-78, kterým vyhověl žalobě statutárního města Brna, a uložil žalovaným a společně a nerozdílně zaplatit statutárnímu městu Brnu částku ve výši 27.385,92 s úrokem z prodlení ve výši 8,05% ročně z částky 3.855,- Kč od 01.11.2013 do zaplacení, ve výši 8,05% ročně z částky 3.855,- Kč od 01.11.2014 do zaplacení a ve výši 8,05% ročně z částky 3.855,- Kč od 01.11.2015 do zaplacení a náklady řízení ve výši 2.870,- Kč (právní moc ke dni 16.01.2018 a vykonatelnost ke dni 20.01.2018).
Majetkový odbor MMB vyzval na základě rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78, po vyznačení doložky právní moci a vykonatelnosti, žalované a k úhradě dluhu.

Dovolujeme si upozornit na skutečnost, že vůči a je na základě výše uvedené nájemní smlouvy dále podána ze strany statutárního města Brna žaloba na zaplacení částky ve výši 1.223,72 Kč s příslušenstvím, která se skládá z dlužného nájemného za poměrnou část roku 2016, tj. za období od 01.01.2016 do 02.03.2016, v částce

653,- Kč a ze smluvní pokuty za prodlení s úhradou nájemného za poměrnou část roku 2016 v částce 570,72 Kč.

Žádost o splátkový kalendář

Dne 16.01.2018 se dostavila na Majetkový odbor MMB paní , která uvedla, že je léčena na psychiatrické ambulanci pro úzkostně depresivní poruchu, že bude dobrovolně hradit na pohledávku přiznanou rozsudkem Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78 částku ve výši 250,- Kč měsíčně s tím, že splácí další dluh Exekutorskému úřadu Přerov, , č.j. 203 Ex 55934/15-30 ve výši 500,- Kč měsíčně, je jí vyplácen ČSSZ invalidní důchod pro invaliditu I. stupně v aktuální měsíční výši 5.092-, Kč.

Dne 19.03.2018 podala žádost o povolení splátkového kalendáře týkající se úhrady dluhu přiznaného pravomocným rozsudkem Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78 ze dne 20.11.2017 spolu s dopočteným úrokem z prodlení s tím, že žádá uhradit tento dluh ve 130 splátkách, počínaje měsícem červnem 2018, přičemž 129 splátek navrhuje v měsíční výši 250,- Kč, s tím, že poslední 130. splátka bude představovat dopočet do celkové dlužné částky.
Svou žádost a výši splátky odůvodnila nepříznivým zdravotním stavem, pro který jí byl přiznán invalidní důchod, který je jejím jediným příjmem. Nevlastní žádný movitý ani nemovitý majetek, splácí další dluh Exekutorskému úřadu Přerov,

uhradila na výše uvedený dluh částku ve výši 250,- Kč dne 22.01.2018, částku ve výši 250,- Kč dne 20.02.2018 a částku ve výši 250,- Kč dne 20.03.2018.
Poznamenává se, že výše dluhu dle pravomocného rozsudku Městského soudu v Brně spolu s dopočteným úrokem z prodlení činila ke dni 20.03.2018, tj. ke dni poslední úhrady, částku ve výši 32.651,26 Kč.

Dovolujeme si upozornit na skutečnost, že je povinna uhradit dluh společně a nerozdílně se , platí tedy, že věřitel statutární město Brno je oprávněn požadovat celé plnění nebo jeho část po všech spoludlužnících, nebo po kterémkoliv ze spoludlužníků.
Dle dostupných informací druhý ze spoludlužník je nekontaktní, má trvalou adresu na ohlašovně, Husova 5, Brno.

Uzavření dohody o splátkách

Majetkový odbor MMB připravil materiál, kterým původně doporučil nesouhlasit s uzavřením dohody o splátkách mezi statutárním městem Brnem na straně jedné a paní Martinou Zátopkovou na straně druhé týkající se splácení dluhu přiznaného pravomocným rozsudkem Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78 spolu s dopočteným úrokem z prodlení formou 130 splátek (129 x 250,- Kč, 130. splátka ve výši dopočtu do celkové dlužné částky), splatných měsíčně vždy k 20. dni počínaje měsícem červnem 2018, a to vzhledem k době splácení pohledávky a navrhované výši měsíční splátky.

R7/KM/73. Komise majetková RMB na svém jednání dne 09.04.2018, bod č. 35, návrh projednala a doporučila Radě města Brna a Zastupitelstvu města Brna souhlasit s uzavřením dohody o splátkách mezi statutárním městem Brnem na straně jedné a paní na straně druhé týkající se splácení dluhu přiznaného pravomocným rozsudkem Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78 spolu s dopočteným úrokem z prodlení formou 130 splátek (129 x 250,- Kč, 130. splátka ve výši dopočtu do celkové dlužné částky), splatných měsíčně vždy k 20. dni počínaje měsícem červnem 2018.

Hlasování: 8 – pro, 0 – proti, 1 – se zdržel/ 11 členů.
Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	zdržel se	omluven	pro

Rada města Brna návrh na uzavření dohody o splátkách projednala na své schůzi R7/165. dne 17.04.2018, bod č. 85, a doporučila Zastupitelstvu města Brna souhlasit s uzavřením dohody o splátkách mezi statutárním městem Brnem na straně jedné a paní na straně druhé týkající se splácení dluhu přiznaného pravomocným rozsudkem Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78 spolu s dopočteným úrokem z prodlení formou 130 splátek (129 x 250,- Kč, 130. splátka ve výši dopočtu do celkové dlužné částky), splatných měsíčně vždy k 20. dni počínaje měsícem červnem 2018.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	nepř.	pro

Vzhledem k výše uvedenému byl dále předložen k projednání orgánům statutárního města Brna materiál týkající se schválení dohody o splátkách.

Komisi majetkové RMB nebyl materiál týkající se schválení dohody o splátkách z časových důvodů vzhledem k navrhovanému termínu první splátky předložen k projednání, když materiál musí být předložen na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/39 dne 15.05.2018.

Návrh schválení dohody o splátkách je připraven k projednání na schůzi **Rady města Brna č. R7/168.** konanou dne 09. 05. 2018, bod č. 18.

Závěr:

Statutární město Brno má povinnost řádně hospodařit s majetkem obce vyplývající z ustanovení § 38 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, dle kterého je obec mimo jiné povinna trvale sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky, a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo zániku z nich vyplývajících práv.

projevila snahu o dobrovolnou úhradu pohledávky, když uhradila na výše uvedený dluh částku ve výši 250,- Kč dne 22.01.2018, částku ve výši 250,- Kč dne 20.02.2018 a částku ve výši 250,- Kč dne 20.03.2018.

Na základě výše uvedeného a vzhledem ke snaze vyřešit dlužnou pohledávku přiznanou pravomocným rozsudkem dobrovolně, vzhledem k jejímu zdravotnímu a sociálnímu stavu, a vzhledem k tomu, že druhý ze solidárních dlužníků e zcela nekontaktní, s trvalou adresou na ohlašovně Husova 5, Brno, je navrhováno schválit dohodu mezi statutárním městem Brnem na straně jedné a paní na straně druhé o splátkách dluhu v celkové výši 32.651,26 Kč, který sestává z neuhrazeného nájemného za roky 2013, 2014 a 2015 v celkové výši 10.815,- Kč, ze smluvní pokuty za prodlení s úhradou nájemného za roky 2013, 2014 a 2015 v celkové výši 15.820,92 Kč, z nákladů řízení ve výši 2.870,- Kč a ze zákonných úroků z prodlení dopočtených ke dni 20.03.2018 ve výši 3.145,34 Kč, vše přiznáno pravomocným rozsudkem Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78 formou 130 splátek (129 x 250,- Kč, 130. splátka ve výši 401,26 Kč), splatných měsíčně vždy k 20. dni měsíce počínaje měsícem červnem 2018 se závazkem paní zaplatit statutárnímu městu Brnu částku ve výši odpovídající zákonnému úroku z prodlení z každé ze splátek dluhu za období od 10.03.2018 až do zaplacení příslušné splátky za podmínek dohody o splátkách uvedené v materiálu.

V případě nezaplacení jedné ze splátek ve stanoveném termínu se stane splatným celý dluh. V takovém případě by paní byla vyzvána k neprodlené úhradě dluhu včetně zákonného úroku z prodlení, a pokud by na základě této výzvy dluh neuhradila nebo uhradila jen jeho část, bylo by přistoupeno k vymáhání dluhu.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA 008 Majetkový odbor 008

sml.č. 0063090305635

Statutární město Brno
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. č. 1
zastoupené primátorem Romanem Onderkou
IČ: 44 99 27 85
bankovní spojení: ABN AMRO Bank N.V.
oblastní pobočka Brno, Hilleho 6, 602 00 Brno
č. účtu: 75 10 00 67 38/5400
VS: 6300300062

(dále jen pronajímatel)

a

manželé

bytem:

r.č.
bytem:

(dále jen nájemci)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Nájemní smlouvu

I.

Statutární město Brno je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí, v platném znění, výlučným vlastníkem pozemku p.č. 744/1 ostatní plocha o výměře 2.773 m^2 v k.ú. Starý Lískovec, obec Brno, okres Brno - město, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno - město, na LV č. 10001.

II.

Touto smlouvou přenechává pronajímatel nájemcům do nájmu část pozemku p.č. 744/1 ostatní plocha o výměře 265 m^2 v k.ú. Starý Lískovec za účelem jejího užívání jako součásti oplocené zatravněné plochy a zahrady u rodinného domu a garáže ve vlastnictví nájemců a nájemci ji do nájmu za tímto účelem přijímají.

III.

1. Výše nájemného byla stanovena dohodou stran na 3.975,-Kč/rok, tj. 15,-Kč/m^2/rok.

7136

2. Nájemné je splatné jednou ročně, a to vždy k 31. 10. příslušného kalendářního roku na účet pronajímatele u ABN AMRO Bank N.V., oblastní pobočka Brno, Hilleho 6, 602 00 Brno, č. účtu: 75 10 00 67 38/5400, VS: 6300300062.

3. Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s 1 roční výpovědní lhůtou.

IV.

1. Pronajímatel je oprávněn upravit výši nájemného v závislosti na změně cenových předpisů.

2. Poměrná část nájemného za rok, ve kterém je tato nájemní smlouva uzavřena, bude uhrazena na účet pronajímatele u ABN AMRO Bank N.V., oblastní pobočka Brno, Hilleho 6, 602 00 Brno, č. účtu: 75 10 00 67 38/5400, VS: 6300300062, do 60 dnů od jejího uzavření.

3. V případě, že nájemci nezaplatí stanovené nájemné v dohodnutém termínu, zavazují se uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 2 promile z ročního nájemného za každý den prodlení.

V.

1. Nájemci před podpisem této nájemní smlouvy předložili pronajímateli doklad, ze kterého vyplývá, že uhradili pronajímateli kompenzaci za užívání pozemku p.č. 744/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m^2 a části pozemku p.č. 744/1 ostatní plocha o výměře 265 m^2 v k.ú. Starý Lískovec za období posledních dvou let ve výši 8.130,-Kč (slovy: Osmtisícstotřicetkorunčeských).

2. Nájemci berou na vědomí, že dle vyjádření společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. ze dne 3. 6. 2009 se na části pozemku p.č. 744/1 v k.ú. Starý Lískovec u RD Šoustalova 54 nachází nadzemní vedení NN v provozování společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. Na energetické zařízení se vztahuje omezení minimálních vzdáleností platné pro nadzemní vedení NN dle podnikové normy energetiky PNE 33 3302.

VI.

1. Nájemci se zavazují užívat předmět pronájmu v souladu s účelem nájmu.

2. Nájemci se zavazují na předmětu pronájmu nebudovat trvalé neodstranitelné stavby a nevysazovat nové trvalé porosty.

3. Nájemci jsou oprávněni dát předmět pronájmu do podnájmu pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

4. Nedílnou součástí nájemní smlouvy je kopie katastrální mapy se zákresem pronajaté části pozemku p.č. 744/1 ostatní plocha o výměře 265 m^2 v k.ú. Starý Lískovec.

5. Ve vztazích založených touto smlouvou bude za statutární město Brno vystupovat jako správce pronajaté části pozemku p.č. 744/1 ostatní plocha o výměře 265 m^2 v k.ú. Starý Lískovec Odbor správy budov MMB, Husova 3, Brno.

6. V případě, že se pronajímatel v budoucnu rozhodne část pozemku p.č. 744/1 ostatní plocha v k.ú. Starý Lískovec odprodat, bude o této skutečnosti nájemce informovat

VII.

1. Právní vztahy založené touto nájemní smlouvou, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak, se řídí ustanoveními § 663 a násl. občanského zákoníku, v platném znění.

2. Kterékoli ustanovení této smlouvy lze změnit či zrušit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemného dodatku.

3. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 zákona č. 61/2006 Sb.).

VIII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

1. Záměr obce pronajmout nemovitý majetek uvedený v čl. II. nájemní smlouvy č. 0063090305635 byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 14. srpna 2009.

2. Pronájem části pozemku uvedené v čl. II. nájemní smlouvy č. 0063090305635 byl schválen R5/118. schůzí Rady města Brna konanou dne 1. září 2009, bod č. 75.

V Brně dne: 24 -09- 2009

V Brně dne: 8. 9. 2009

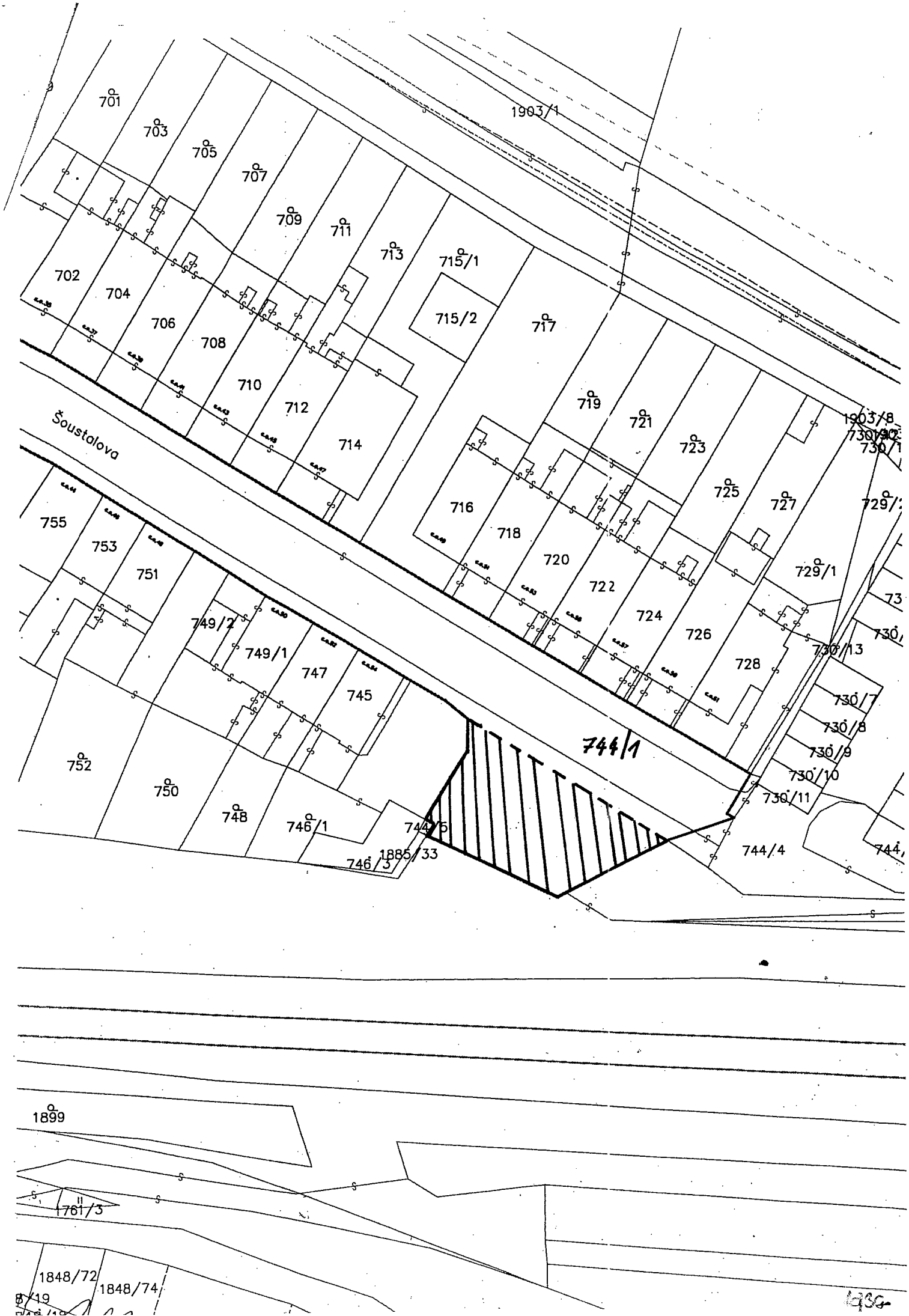
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO 005 005 Dominikánské nám. č. 1

statutární město Brno
zastoupené primátorem
Romanem Onderkou

(pronajímatel)

9136

(nájemci)


1903/1
701
703
705
707
709
711
713
715/1
715/2
717
719
721
723
725
727
729/1
702
704
706
708
710
712
714
716
718
720
722
724
726
728
730/7
730/8
730/9
730/10
730/11
730/13
Šoustalova
755
753
751
749/2
749/1
747
745
744/1
752
750
748
746/1
744/5
746/3
1885/33
744/4
1899
1761/3
1848/72
1848/74

Statutární město Brno
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. č. 1
zastoupené primátorem Bc. Romanem Onderkou, MBA
IČ: 44 99 27 85
bankovní spojení: The Royal Bank of Scotland N.V.
oblastní pobočka Hilleho 6, 602 00 Brno
č. účtu: 75 10 00 67 38/5400
VS: 6300300062
(dále jen pronajímatel)

a

r.č.
bytem:

r.č.
bytem
(dále jen nájemci)

manželé

r.c.
bytem:

r.c.
bytem:
(dále jen stávající nájemci)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1 nájemní smlouvy č. 0063090305635

I.

1. Statutární město Brno je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí, v platném znění, výlučným vlastníkem pozemků p.č. 744/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 242 m^2 a p.č. 744/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5 m^2 v k.ú. Starý Lískovec, obec Brno, okres Brno - město, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno - město, na LV č. 10001.

2. Na základě nájemní smlouvy č. 0063090305635 uzavřené dne 24. 9. 2009 přenechal pronajímatel stávajícím nájemcům do nájmu část původního pozemku p.č. 744/1 ostatní plocha o výměře 265 m^2 v k.ú. Starý Lískovec za účelem jejího užívání jako součásti oplocené zatravněné plochy a zahrady u rodinného domu a garáže ve vlastnictví nájemců za nájemné ve výši 3.975,-Kč/rok, tj. 15,-Kč/m^2/rok, na dobu neurčitou s 1 roční výpovědní lhůtou.

3. Stávající nájemci na základě kupní smlouvy ze dne 5. 10. 2010 a jejího dodatku č. 1 ze dne 14. 10. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 19. 10. 2010, prodali nájemcům do spoluvlastnictví (každému id. ½) pozemky p.č. 744/5 zast. plocha, p.č. 745 zast. plocha,

včetně budovy RD, č.p. 533, p.č. 746/1 zahrada a p.č. 746/3 zast. plocha, vše v k.ú. Starý Lískovec, včetně budovy garáže bez č.p./č.e. na pozemcích p.č. 746/3 a p.č. 744/5 ve spoluvlastnictví a na pozemku p.č. 744/6 ve vlastnictví statutárního města Brna a na pozemcích p.č. 1885/33 a p.č. 1885/34 ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu společnost České dráhy, a.s., vše v k.ú. Starý Lískovec.

II.

1. Smluvní strany se tímto dohodly, že na základě tohoto dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 0063090305635 dochází ke změně na straně nájemců a namísto manželů r.č. a r.č. jako stávajících nájemců se novými nájemci stávají , r.č. a r.č. , s účinností ke dni uzavření tohoto dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 0063090305635.

2. Pronajímatel a nájemci se tímto dohodli, že na základě tohoto dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 0063090305635 dochází ke změně předmětu nájmu, který tvoří pozemky p.č. 744/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 242 m^2 a p.č. 744/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5 m^2 v k.ú. Starý Lískovec, celkové výměře 247 m^2, přičemž pozemek p.č. 744/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5 m^2 v k.ú. Starý Lískovec se nachází pod částí budovy garáže bez č.p./č.e. ve spoluvlastnictví (id. ½) a (id. ½).

III.

1. Pronajímatel a nájemci se tímto dohodli, že na základě tohoto dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 0063090305635 dochází ke změně výše nájemného za pronájem předmětu nájmu, která s účinností ke dni uzavření tohoto dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 0063090305635 činí 3.855,-Kč/rok, tj. 45,-Kč/m^2/rok za pozemek p.č. 744/6 v k.ú. Starý Lískovec a 15,-Kč/m^2/rok za pozemek p.č. 744/8 v k.ú. Starý Lískovec).

2. Nájemné je splatné jednou ročně, a to vždy k 31. 10. příslušného kalendářního roku na účet pronajímatele u The Royal Bank of Scotland N.V., oblastní pobočka Hilleho 6, 602 00 Brno, č. účtu: 75 10 00 67 38/5400, VS: 6300300062.

3. Poměrná část nájemného za rok, ve kterém je tento dodatek č. 1 nájemní smlouvy č. 0063090305635 uzavřen, bude uhrazena na účet pronajímatele u The Royal Bank of Scotland N.V., oblastní pobočka Hilleho 6, 602 00 Brno, č. účtu 75 10 00 67 38/5400, VS: 6300300062, do 60 dnů od jeho uzavření.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 0063090305635 je kopie katastrální mapy se zákresem předmětu nájmu.

5. Ve vztazích založených touto smlouvou bude za statutární město Brno vystupovat jako správce předmětu nájmu Odbor správy majetku MMB, Husova 3, Brno.

IV.

1. Nájemci podpisem tohoto dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 0063090305635 potvrzují, že obdrželi každý po jednom vyhotovení kopie nájemní smlouvy č. 0063090305635

ze dne 24. 9. 2009 a jsou tak seznámeni se všemi svými právy a závazky, které jim z této nájemní smlouvy vyplývají.

2. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 0063090305635 prohlašují, že dodatek byl sepsán dle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

3. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 zákona č. 61/2006 Sb.).

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

1. Záměr obce pronajmout pozemky p.č. 744/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 242 m^2 a p.č. 744/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5 m^2 v k.ú. Starý Lískovec byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 3. října 2011.

2. Tento dodatek č. 0063090305635 byl schválen R6/041. schůzí Rady města Brna konanou dne 19. října 2011, bod č. 47.

V Brně dne: 14-12-2011

V Brně dne:

statutární město Brno
zastoupené primátorem
Bc. Romanem Onderkou, MBA

(pronajímatel)

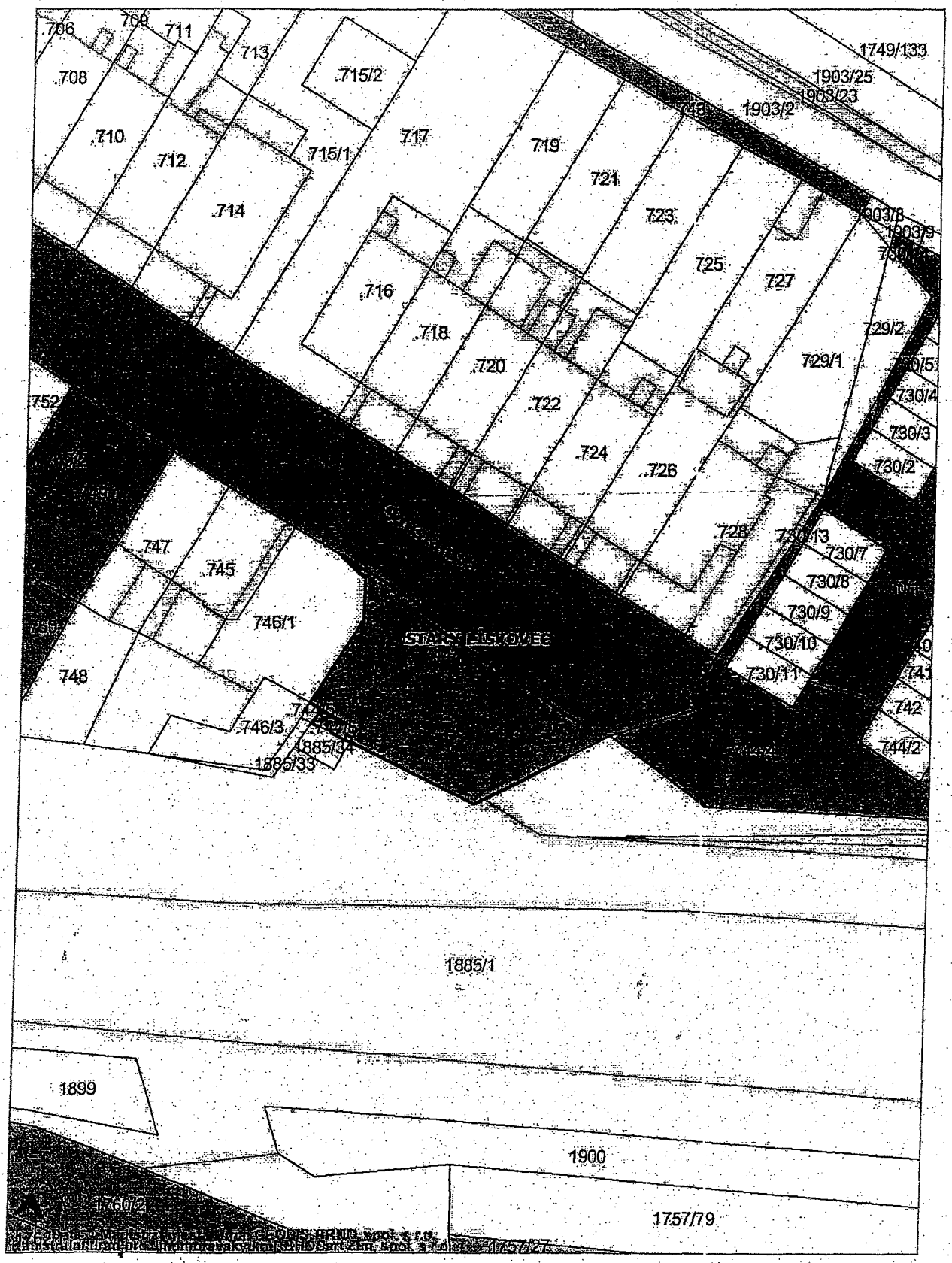
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO 005 005 Dominikánské nám. č. 1

r.č.

(nájemci)

(stávající nájemci)

■ PŘEDMĚT PRONÁJMU



1:499

14136

4/0 OPS/Kuba

č.j. 261 C 51/2016-78

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
MMB/0049433/2018
listy: přílohy:1
druh:
mmb1es6b4a7bdb Doručeno: 31.01.2018

ČESKÁ REPUBLIKA

ROZSUDEK

JMÉNEM REPUBLIKY

Městský soud v Brně rozhodl předsedkyní senátu jako samosoudkyní v právní věci žalobce **Statutárního města Brna** se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 196/1, IČ: 44992785 proti 1. žalovanému , nar. , bytem a 2. žalované bytem , o 27 385,92 Kč s příslušenstvím

takto:

Žalovaní jsou povinni zaplatit žalobci společně a nerozdílně částku 27 385,92 Kč s úroky z prodlení ve výši 8,05 % p.a. z částky 3 855 Kč od 1.11.2013 do zaplacení, z částky 3 855 Kč od 1.11.2014 do zaplacení a z částky 3 855 Kč od 1.11.2015 do zaplacení a náklady řízení ve výši 2 870 Kč, to vše do tří dnů od právní moci rozsudku.

Odůvodnění:

Žalobce se návrhem podaným dne 14.9.2016 domáhal po žalovaných zaplacení částky 27 385,92 Kč z titulu neuhrazeného nájemného za užívání pozemků p.č. 744/8 a 744/6 v k.ú. Starý Lískovec, a to za rok 2013, 2014 a 2015.

První žalovaný se k návrhu vyjádřil tak, že uplatněný nárok neexistuje, neboť za rok 2013 nájemné uhradil v plné výši a za rok 2014 pak za časové období od 1.1.2014 do uzavření kupní smlouvy, na základě které vlastnické právo přešlo na nového vlastníka, kterým byl a od tohoto okamžiku povinnost hradit nájemné dle smlouvy žalovanými zanikla.

JPOLA

15136

Druhá žalovaná uvedla, že od září roku 2012 již v domě na nebydlela, její bývalý manžel v souvislosti s rozvodem převzal veškerá práva a povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy na sebe.

Soud provedl ve věci dokazování nájemní smlouvou ze dne 24.9.2009, dodatkem ze dne 14.12.2011 a výpisem z katastru nemovitostí LV 10001 pro k.ú. Starý Lískovec, ze kterých vzal za prokázané, že žalobce je vlastníkem nemovitostí p.č. 744/6 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5 m² a p.č. 744/8 - zahrada o výměře 242 m², na které stojí stavba bez č.p.,č.e. - garáž. Smlouvou ze dne 24.9.2009 č. 0063090305635 žalobce pronajal výše uvedené pozemky a za účelem užívání jako součásti oplocené zatravněné plochy a zahrady u rodinného domu a garáže v jejich vlastnictví. Nájemné bylo dohodou stanoveno částkou 3 975 Kč ročně, splatné bylo vždy k 31.10. příslušného kalendářního roku a pro případ prodlení s platbou byla dohodnuta smluvní pokuta ve výši 2 ‰ z ročního nájemného denně. Dne 14.12.2011 podepsali žalobce, manželé a žalovaní dodatek k této nájemní smlouvě, který byl motivovaný skutečností, že žalovaní se stali na základě kupní smlouvy ze dne 5.10.2010 uzavřené s a spoluvlastníky nemovitostí p.č. 744/5 - zastavěná plocha, p.č. 745 - zastavěná plocha s budovou č.pop. 533, p.č. 746/1 - zahrada a p.č. 746/3 - zastavěná plocha v k.ú. Starý Lískovec včetně garáže bez čísla popisného a čísla evidenčního na pozemcích p.č. 746/3, p.č. 744/5 ve vlastnictví žalovaných a pozemku p.č. 744/6 ve vlastnictví žalobce a na pozemcích p.č. 1885/33 a 1885/34 ve vlastnictví České republiky. Dle dohody účastníků smlouvy na základě tohoto dodatku došlo ke změně předmětu nájmu, který tvoří pozemky p.č. 744/8 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 242 m² a p.č. 744/6 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5 m². Výše nájemného byla nově stanovena částkou 3 855 Kč se splatností opět k 31.10. příslušného kalendářního roku s tím, že poměrná část nájemného za rok 2011 měla být uhrazena do 60ti dnů od uzavření smlouvy. V čl. VI. je uvedeno, že nájemci (žalovaní) podpisem tohoto dodatku nájemní smlouvy č. 0063090305635 potvrdili, že původní nájemní smlouvu obdrželi a jsou tak seznámeni se všemi svými právy a závazky, které jim z této nájemní smlouvy vyplývají.

Z korespondence účastníků vzal soud za prokázané, že žalovaným dne 4.2.2015 a 7.2.2015 byla zaslána upomínka dlužné pohledávky s tím, že není uhrazeno nájemné ze smlouvy č. 63090305635 ve znění dodatku č. 1 za rok 2013 a 2014 v celkové výši 7 710 Kč. Dne 3.12.2013 byl žalovaný upomínán o platbu za rok 2013 ve výši 3 855 Kč. V prosinci 2013 komunikoval majetkový odbor Magistrátu města Brna s oddělením evidence obyvatel za účelem zjištění adres obou žalovaných a podáním ze dne 30.3.2016 opakovaně urgoval dlužné nájemné za rok 2013, 2014 a 2015 v celkové výši 11 565 Kč, smluvní pokutu vždy z částky 3 855 Kč od data splatnosti, tedy 1.11.2013, 1.11.2014 a 1.11.2015 do 30.3.2016 a za stejné období kapitalizoval i zákonné úroky z prodlení z jednotlivých dlužných částek. Požadoval tak kromě dlužného nájemného zaplatit smluvní pokutu ve výši 11 935 Kč a úroky z prodlení ve výši 1 316 Kč. Lhůta k zaplacení byla stanovena nejpozději do 22.4.2016 a žalovaní byli současně upozorněni, že neuhradili nájemné za poměrnou část roku 2016 ve výši 635 Kč, neboť nájemní smlouva byla skončena výpovědí pronajímatele ke dni 2.3.2016.

Z výpovědi nájemní smlouvy datované 26.2.2016 a přiložených dokladů o doručení vzal soud za prokázané, že žalobce žalovaným vypověděl nájem dle smlouvy ze dne 24.9.2009 ve znění dodatku č. 1 ze dne 14.12.2011 pro porušování povinností zvlášť závažným způsobem spočívající v neplacení nájemného. Žalovaná převzala výpověď dne 2.3.2016, žalovanému byla zásilka zaslána na dres evidovanou jako jeho bydliště v evidenci obyvatel. K vrácení zásilky odesílateli došlo dne 2.3.2016.

16/36

Z žalovanou předloženého rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 54 C 114/2012-14 vzal soud za prokázané, že manželství žalovaných bylo rozvedeno tímto rozhodnutím vyhlášeným dne 24.1.2013, které nabylo právní moci 16.2.2013. Soud účastníky rozvedl dle ust. § 24 tehdejšího zákona o rodině a v rozsudku odkázal i na smlouvu o vypořádání vzájemných majetkových vztahů, vypořádání práv a povinnosti společného bydlení a vyživovací povinnosti po rozvodu, kterou manželé uzavřeli dne 10.12.2012. V této dohodě je mimo jiné uvedeno, že žalovaný bude nadále bydlet v rodinném domě na adrese , který je v jejich podílovém spoluvlastnictví a žalovaná bude realizovat svoji potřebu bydlení v nemovitosti svých rodičů na adrese

Ze soudem pořízeného výpisu z katastru nemovitostí LV 3035 pro k.ú. Starý Lískovec, obec Brno vzal soud za prokázané, že na základě kupní smlouvy ze dne 13.6.2014 a usnesení soudního exekutora o udělení příklepu 160 EX 953/2013-91 Exekutorského úřadu Břeclav ze dne 25.6.2014 se vlastníkem nemovitostí zapsaných nemovitostí, jejichž vlastníky byli v rozsahu i. ½ žalovaní, stala , nar. bytem . Právními účinky zápisu vlastnického práva nastaly v případě podílu na nemovitostech převedených kupní smlouvou dne 16.6.2014 a usnesení o udělení příklepu soudního exekutora dne 5.8.2014. Návrh na vklad vlastnického práva z kupní smlouvy, která byla uzavřena s žalovanou, byl žalovanou dle listiny ve sbírce listin Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno spolupodepsán.

Pokud žalovaný navrhoval k důkazu doklady o úhradě nájemného za rok 2013 a 2014, nepředložil je a jím navrhované účastnické výpovědi žalovaných se soud rozhodl neprovádět, neboť 1. žalovaný se k jednáním nedostavoval a s ohledem na výsledky dokazování by ani účastnická výpověď 2. žalované nepřinesla nic nového. Rovněž výslech svědkyně soud zhodnotil jako nadbytečný, neboť skutečnost, že nabyla od žalovaných nemovitosti umístěné na pozemcích žalobce, není sporná.

V projednávaném sporu nejde o právní poměry týkající se práv osobních, rodinných a věcných. Soud proto v souladu s ustanovením § 3074 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník posuzoval daný závazkový vztah podle tohoto zákona, i když ke vzniku nájmu došlo přede dnem jeho účinnosti. Vznik nájmu, jakož i práva a povinnosti vzniklé před tímto datem byly posuzovány podle dosavadních předpisů, tedy podle zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník (dále jen „obč. zák.")

Soud zhodnotil výsledky provedeného dokazování a dospěl k závěru, že žaloba je důvodná. Oba žalovaní užívali na základě nájemní smlouvy- dodatku č. 1 ze dne 14.12.2011, který soud považuje za řádně uzavřenou nájemní smlouvu uzavřenou podle ust. § 663 a násl z.č. 40/1964 Sb. (dále jen obč. zák.) nemovitosti ve vlastnictví žalobce. Dohodnuté nájemné však neuhradili a skutečnost, že mezi nimi existovala dohoda o tom, že předmět nájmu bude užíván po jejich rozvodu manželství a opuštění společné domácnosti žalovanou výlučně jejím tehdejším a později bývalým manželem, není pro vznik jejich povinnosti hradit dohodnuté nájemné rozhodující. I přestože došlo k přechodu vlastnického práva k předmětným nemovitostem, nájemní vztah zanikl až výpovědí učiněnou v souladu s ust. § 2232 z.č. 89/2012 Sb. (dále jen o.z.) žalobcem přípisem ze dne 26.2.2016. Soud tedy shodně s žalobcem žalované považuje za nájemce až do data doručení výpovědi, neboť dle výše uvedeného ustanovení se jedná o výpověď bez výpovědní doby, tedy od data 2.3.2016.

Žalobce současně požadoval zaplacení sjednané smluvní pokuty, kterou vyčíslil částkou 15 820,92 Kč. Ta sestává z částky 5 273,64 Kč za 664 dnů prodlení s platbou nájemného za rok 2014, 2 ‰ z nájemného, které činilo 3 855 Kč se rovnají 7,71 Kč. Za rok 2015 byli k uvedenému datu žalovaní s prodlením po dobu 319 dnů a smluvní pokuta tedy činí 2 459,49 Kč a za rok 2013 byli žalovaní v prodlení po dobu 1049 dnů a žalobce tedy požaduje 8 087,79 Kč. K úhradě smluvní pokuty, která byla dohodnuta v souladu s ust. 544 obč. zák. v původní nájemní smlouvě a jejím dodatkem bylo toto ustanovení akceptováno i žalovanými, byli žalovaní vyzváni předžalobní výzvou následně doplněnou v žalobě.

Z jednotlivých ročních částek nájemného, do kterého žalobce nezahrnul poměrnou část za rok 2016 byl požadován i zákonný úrok z prodlení vždy ode dne následujícího po splatnosti, tedy od 1.11. příslušného roku, který žalobci náleží za rok 2013 dle ust. § 577 obč. zák. a od roku 2014 dle ust. § 1970 o.z. ve výši, která odpovídá vl.nař. č. 142/1994 Sb. pro rok 2013 a vl.nař. č. 351/2013 Sb. pro období po 1.1.2014.

O náhradě nákladů řízení rozhodl soud dle ust. § 142 odst. 1 o.s.ř. Úspěšnému žalobci byla přiznána náhrada nákladů tvořených zaplaceným soudním poplatkem ve výši 1 370 Kč a náhradou za pět úkonů v souvislosti s uplatněním nároku dle ust. § 1a § 2 odst. 3 vyhl.č. 254/2015 Sb.

P o u č e n í :

Proti rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě 15ti dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Brně, prostřednictvím zdejšího soudu, a to ve dvojím vyhotovení.

Nesplní-li povinný dobrovolně, co mu ukládá vykonatelné rozhodnutí, může oprávněný podat návrh na soudní výkon rozhodnutí nebo návrh na exekuci.

Městský soud v Brně
dne 20. listopadu 2017

á v.r.
předsedkyně senátu

Za správnost vyhotovení:

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 16.01.2018 a vykonatelnosti dne 20.01.2018.
Připojení doložky proved dne 31.01.2018.

Datum: 2018.01.31 09:11:09 +01'00'

Statutární město Brno

B R N O

MAJETKOVÝ ODBOR MAGISTRÁTU MĚSTA BRNA, ODDĚLENÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB,
MALINOVSKÉHO NÁM. 3, 601 67 BRNO

12. 02. 2018

VÁŠ DOPIS ČJ.:
ZE DNE:
NAŠE ČJ.: MMB/0058646/2018
SPIS. ZN.: 6300/MO/MMB/0392792/2015
VYŘIZUJE: Mgr. Drahomíra Kutá
TEL.: 542173543
FAX: 542173362
E-MAIL: kuta.drahomira@brno.cz

DODEJKA

-dle rozdělovníku -

DATUM: 2018-02-06
POČET LISTŮ: 2

Výzva k úhradě dluhu

Vážení,

obracíme se na Vás v záležitosti pohledávky statutárního města Brna z titulu Nájemní smlouvy č. 0063090305635 uzavřené dne 24.09.2009 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.12.2011 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Vámi jako nájemci, a to ohledně pozemků p.č. 744/6, zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 744/8 zahrada, vše v k.ú. Starý Lískovec.

Rozsudkem Městského soudu v Brně ze dne 20.11.2017, č.j. 261 C 51/2016-78, právní moc ke dni 16.01.2018, vykonatelnost dne 20.01.2018, Vám byla uložena povinnost zaplatit statutárnímu městu Brnu společně a nerozdílně částku 27.385,92 Kč (sestávající z dlužného nájemného za roky 2013, 2014, 2015 v celkové výši 11.565,- Kč a smluvní pokuty ve výši 15.820,92 Kč) s úrokem z prodlení ve výši 8,05% ročně z částky 3.855,- Kč ode dne 01.11. 2013 do zaplacení, s úrokem z prodlení ve výši 8,05% ročně z částky 3.855,- Kč ode dne 01.11. 2014 do zaplacení, a s úrokem z prodlení ve výši 8,05% ročně z částky 3.855,- Kč ode dne 01.11.2015, to vše do tří dnů od právní moci rozsudku.

Dále jste na základě výše uvedeného rozsudku povinni uhradit statutárnímu městu Brnu společně a nerozdílně náklady řízení ve výši 2.870,- Kč, a to do tří dnů od právní moci rozsudku.

Dne 22.01.2018 byla uhrazena na účet statutárního města Brna č. 111 107 222/0800, variabilní symbol 6300300062 částka ve výši 250,00 Kč, kterou byla částečně uhrazena jistina – dlužné nájemné. Vzhledem k výše uvedenému představuje dlužná pohledávka na nájemném za roky 2013, 2014 a 2015 částku ve výši 11.315,- Kč.

Vzhledem k tomu Vás tímto žádáme, abyste dlužnou pohledávku přiznanou pravomocným a vykonatelným rozsudkem Městského soudu v Brně ze dne 20.11.2017 č.j. 261 C 51/2016-78, kterou jste povinni zaplatit statutárnímu městu Brnu společně a nerozdílně, uhradili **nejpozději do 09.03.2018** takto:

1/

1936

Částku dlužného nájemného za roky 2013, 2014, 2015 ve výši **11.315,- Kč** zaplaťte na účet statutárního města Brna č.ú. **111 107 222/0800**, variabilní symbol **6300300062**.

Částku ve výši **21.733,01 Kč**, zaplaťte na účet statutárního města Brna č.ú. **111 158 222/0800**, variabilní symbol **6300300062.** Uvedená částka sestává z:

- úroků z prodlení za pozdní platbu nájemného za roky 2013, 2014 a 2015, které ke dni 06.02.2018 činí 3.042,09 Kč,
- smluvní pokuty za pozdní platbu nájemného za roky 2013, 2014 a 2015 ve výši 15.820,92 Kč,
- nákladů řízení ve výši 2.870,- Kč.

Nebude-li uvedený dluh ve stanovené lhůtě uhrazen, bude celá věc postoupena k vymáhání cestou výkonu rozhodnutí (exekuce), čímž bude Váš dluh narůstat o další náklady.

Dovolujeme si Vás upozornit, že ve smyslu ustanovení § 1932 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, určí-li dlužník, že plní nejprve na jistinu, úročí se náklady i úroky.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 Brno

Mgr. Dagmar Baboňovská
vedoucí Majetkového odboru MMB

Rozdělovník :

Na vědomí: , OSM MMB
, MO MMB

2/2

Odesílatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-003-

DODEJKA

KUTÁ

MMB/58646/2018

Adresát:

Zásilka
uložena dne .....

Otisk denního razítka
a podpis vydávajícího pracovníka

Potvrzuji převzetí této zásilky dne 14.2. podpis ....

21/26

Odesílatel: 2/3

Místo pro výplatné

B R N O

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-003-

601 00 BRNO 1
13. 2. 18
86001218
00503323

ČESKÁ REPUBLIKA
0042.00

R
Doporučeně
Recommandé
Česká pošta

601 00 Brno 1
RR 34362370 9 CZ

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Došlo dne 5 -03- 2018
Č. j. MMB
2

DOPORUČENĚ

Odesílatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-003-

ZPĚT

DODEJKA

MMB/58646/2018

Adresát:

Zásilka
uložena dne .....

Otisk denního razítka
a podpis vydávajícího pracovníka

ULOŽIT NA POŠTĚ
PSČ 63600
Z DŮVODU
X ODNOS ADRESÁT NEZASTIŽEN

Potvrzuji převzetí této zásilky dne ..... podpis .....

Česká pošta

ZPĚT

Zásilka byla vrácena z důvodu označeného křížkem

- ☐ nepřijato
- ☒ nevyzvednuto
- ☐ odstěhoval se
- ☐ na uvedené adrese neznámý
- ☐ adresa nedostatečná
- ☐ jiný důvod .....

Jiný důvod bylo možno ověřit

ANO ☐ NE ☐

Přední strana je vybavena samopropisovací vrstvou.

Dne 16.01.2018 se dostavila na Majetkový odbor MMB paní nar.
, která se informovala o výši aktuálního dluhu z nájemní smlouvy č. 0063090305635 ve znění dodatku č. 1 (pronájem pozemků p.č. 744/6, 744/8 v k.ú. Starý Lískovec), dle rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78, který dosposu nenabyl právní moci.

Výše aktuálního dluhu byla sděla s tím, že paní byla poučena o tom, že jakmile rozsudek č.j. 261 C 51/2016-78 nabude právní moci, bude společně s panem vyzvána k úhradě dluhu dle rozsudku.

Paní sdělila, že nyní bude dobrovolně hradit na rozsudkem MS v Brně č.j. 261 C 51/2016-78 přiznanou dlužnou částku, a to částku ve výši 250,- Kč měsíčně vždy k 20.dni, počínaje měsícem lednem 2018, **a to na účet dlužného nájemného statutárního města Brna č. 111 107 222/0800, variabilní symbol 6300300062**.

Jakmile obdrží výzvu Majetkového odboru MMB k úhradě dluhu dle pravomocného rozsudku č.j. 261 C 51/2016-78, dostaví se k jednání ohledně splátkového kalendáře.

Nyní donesla 2 lékařské zprávy ohledně aktuálního zdravotního stavu, doklad o tom, že splácí další dluh Exekutorskému úřadu Přerov, ze dne 28.07.2016 č.j. 203 Ex 55934/15-30, rozhodnutí ČSSZ o přiznání invalidního důchodu pro invaliditu 1. stupně a aktuální poštovní poukázku týkající se aktuální výše vyplaceného důchodu, s tím, že souhlasí, aby tyto listiny byly založeny na Majetkovém odboru MMB a uděluje souhlas o k jejich použití pro materiály připravované do orgánů statutárního města Brna v souvislosti s rozhodováním o splátkovém kalendáři.

Zapsala : Drahomíra Kut

OPS/Kulá

1/0

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0121465/2018
listy: 1 přílohy:
druh:

mmb1es6b4b742b Doručeno: 19.03.2018

Majetkový odbor MMB

Malinovského nám. 3

601 67 Brno

Žádost o splátkový kalendář

Dovoluji si Vás požádat o povolení splátkového kalendáře na úhradu dluhu dle pravomocného rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78, který mám uhradit společně a nerozdílně s panen

Dluh přiznaný pravomocným rozsudkem č.j. 261 C 51/2016-78, na který jsem uhradila již platby ve výši 250,- Kč dne 22.01.2018 a dne 20.02.2018 a na který ještě uhradím platbu 250,- Kč v měsíci březnu 2018, spolu s dopočteným úrokem z prodlení, žádám uhradit v měsíčních splátkách ve výši 250,- Kč, vždy k 20. dni v měsíci, s tím, že navrhuji první splátku v měsíci červnu 2018, tj. dne 20.06.2018.

Splátky tedy žádám rozložit na 130 splátek, přičemž 129 splátek navrhuji v měsíční výši 250,- Kč, a poslední 130. splátku navrhuji ve výši dopočtu do celkové dlužné částky.

Svou žádost odůvodňuji nepříznivým zdravotním stavem, kdy mi byl přiznán invalidní důchod, který je mým jediným příjmem. Nevlastním žádný movitý ani nemovitý majetek, splácím další dluh Exekutorskému úřadu Přerov, ia (viz. záznam z jednání ze dne 16.01.2018 spolu s doklady).

Jsem ochotná dobrovolně výše uvedený dluh splácet, nicméně mohu hradit pouze částku v maximální výši 250,- Kč měsíčně.

Nemám žádné další informace ohledně dalšího solidárního dlužníka pan , trvalý pobyt má nahlášený na adrese ohlašovny

/

nar.

Korespondenční adresa :

2513C

ČESKÁ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ

Křížová 25, 225 08 Praha 5

Paní

V písemném styku uvádějte
vždy toto číslo jednací:
R-19.10.2015 - 422/676 207 1030

V Praze dne 19.10.2015 /hav

ROZHODNUTÍ

Česká správa sociálního zabezpečení rozhodla ve věci invalidního důchodu paní , nar. bytem (dále „účastník řízení"),

takto:

Podle ustanovení § 56 odst. 1 písm. d) a ustanovení § 41 odst. 3 zákona č. 155/1995 Sb., o důchodovém pojištění, ve znění pozdějších předpisů (dále „zdp"), se od 28.11.2015 snižuje výše invalidního důchodu pro invaliditu třetího stupně na invalidní důchod pro invaliditu prvního stupně.

Invalidní důchod pro invaliditu prvního stupně činí 4887 Kč měs.

ODŮVODNĚNÍ

Podle ustanovení § 56 odst. 1 písm. d) zdp zjistí-li se, že se změnily skutečnosti rozhodné pro výši důchodu nebo pro nárok na jeho výplatu, postupuje se obdobně podle ustanovení písmene b) nebo c).

Podle ustanovení § 56 odst. 1 písm. b) zdp zjistí-li se, že důchod byl přiznán nebo je vyplácen v nižší částce, než v jaké náleží, nebo byl neprávem odepřen, anebo byl přiznán od pozdějšího data, než od jakého náleží, důchod se zvýší nebo přizná, a to ode dne, od něhož důchod nebo jeho zvýšení náleží. Důchod nebo jeho zvýšení se přitom doplatí nejvýše pět let nazpět ode dne zjištění nebo uplatnění nároku na důchod nebo jeho zvýšení. Podle ustanovení § 56 odst. 1 písm. c) zdp zjistí-li se, že důchod byl přiznán nebo je vyplácen ve vyšší částce, než v jaké náleží, nebo byl přiznán nebo se vyplácí neprávem, důchod se sníží nebo odejme nebo jeho výplata se zastaví, a to ode dne následujícího po dni, jímž uplynulo období, za které již byl vyplacen.

Podle ustanovení § 41 odst. 3 zdp se při změně stupně invalidity nově stanoví výše invalidního důchodu, a to jako součin výše procentní výměry invalidního důchodu, která náležela před provedenou změnou stupně invalidity a koeficientu, který se vypočte jako podíl procentní sazby výpočtového základu za každý celý rok doby pojištění uvedené v ustanovení § 41 odst. 2 zdp, která odpovídá novému stupni invalidity, a procentní sazby výpočtového základu za každý celý rok doby pojištění uvedené v ustanovení § 41 odst. 2 zdp, která odpovídá dosavadnímu stupni invalidity.

Podle ustanovení § 41 odst. 2 zdp činí za každý celý rok doby pojištění výše procentní výměry invalidního důchodu:
- 0,5 % výpočtového základu měsíčně, jedná-li se o invalidní důchod pro invaliditu prvního stupně,
- 0,75 % výpočtového základu měsíčně, jedná-li se o invalidní důchod pro invaliditu druhého stupně,
- 1,5 % výpočtového základu měsíčně, jedná-li se o invalidní důchod pro invaliditu třetího stupně.

Podle posudku Městské správy sociálního zabezpečení Brno ze dne 11.5.2015 již účastník řízení není podle ustanovení § 39 odst. 2 písm. c) zdp invalidní pro invaliditu třetího stupně. Podle tohoto posudku byl účastník řízení podle ustanovení § 39 odst. 2 písm. a) zdp uznán od 11.5.2015 invalidním pro invaliditu prvního stupně, neboť z důvodu dlouhodobě nepříznivého zdravotního stavu jeho pracovní schopnost poklesla o 45 %.

Koeficient stanovený podle ustanovení § 41 odst. 3 zdp činí při změně invalidního důchodu pro invaliditu třetího stupně na invaliditu prvního stupně 0,3333.

Základní výměra důchodu činí 2400 Kč měsíčně. Procentní výměra invalidního důchodu činila před provedenou změnou stupně invalidity 7461 Kč měsíčně, takže po vynásobení koeficientem ve výši 0,3333 činí výše procentní výměry invalidního důchodu pro invaliditu prvního stupně 2487 Kč měsíčně.

Proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí lze podat u České správy sociálního zabezpečení, Křížová 25, 225 08 Praha 5 nebo u kterékoliv okresní správy sociálního zabezpečení písemné námitky, a to do 30 dnů ode dne následujícího po dni oznámení tohoto rozhodnutí. O námitkách rozhoduje Česká správa sociálního zabezpečení. Podané námitky nemají odkladný účinek, s výjimkou námitek podaných proti rozhodnutím vydaným podle § 116 odst. 2 věty druhé, § 118a odst. 1 až 3, § 118b a § 118c zákona č. 582/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a § 64 odst. 2 a 5 zákona č. 155/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Za správnost vyhotovení:

ČESKÁ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ V PRAZE

Za oddělení: 42
Vedoucí

2716

Exekutorský úřad Přerov
soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha • 750 02 Přerov, Komenského 38
tel: 588 003 999 • fax: 588 003 990
e-mail: urad@eujicha.cz • internet: www.eujicha.cz • ID datové schránky: 82csaxd
Pro platby povinných (dlužníků) » ČSOB » č.ú. **var. symbo..**

Dne:
28.7.2016

Naše č.j.:
203 Ex 55934/15-30

Oprávněný: Českomoravská stavební spořitelna a. s.. Vinohradská 3218/169, 10017 Praha 10, IČO 49241397,
zast.

Povinný:

Upřesnění splatnosti splátek

V exekuční věci vedené naším úřadem pod č. 203 Ex 55934/15 na základě exekučního titulu - platební rozkaz ze dne 16.6.2015, č.j. 230C98/2014-97 vydal Městský soud v Brně a pověření soudního exekutora, které vydal Městský soud v Brně dne 11.1.2016, č.j. 78EXE36/2016-11 o vymožení pohledávky, proti povinnému:

0998.0253022177

Vám oznamujeme, že vzhledem k tomu, že s Vámi náš úřad dohodl splátkový kalendář a nebylo dostatečně přesně specifikováno, kdy má být splátka zaplacena, stanovujeme s účinností od dnešního dne splátkový kalendář následovně:

Výše splátky: 500,- Kč
Frekvence: měsíc - měsíc
Splatnost k dni: 26.
Číslo účtu: 1
Variabilní symbol

V případě, že nebude splátka zaplacena vždy nejpozději k stanovenému termínu a ve stanovené výši, zvolíme jiné, důraznější metody vedoucí k vymožení dluhu.

Je bezpodmínečně nezbytné, aby každá platba byla opatřena variabilním symbolem, jinak na ni nebude *možno brát zřetel!*

JUDr. Lukáš Jícha
soudní exekutor

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PŘ...
Soudní e... JUDr. Lukáš ...
Komenského 38, 750 02 PŘ...
IČ: 0488... DIČ: CZ...

2/26

dohoda č.

Statutární město Brno
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 196/1, PSČ 602 00
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
IČ: 44 99 27 85
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Olbrachtova 1929/62
140 00 Praha 4
č. účtu: 111 107 222/0800
VS:

(jako „věřitel")

a

r.č.
bytem
(jako „dlužník")

(věřitel a dlužník společně dále též jako „strany dohody")

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Dohodu o splátkách

I.

1. Městský soud v Brně vydal dne 20.11.2017 rozsudek č.j. 261 C 51/2016-78, dle kterého je (dlužník) povinna společně a nerozdílně se zaplatit statutárnímu městu Brnu (věřitel) částku 27.385,92 Kč s úroky z prodlení ve výši 8,05% p.a. z částky 3.855,- Kč od 01.11.2013 do zaplacení, z částky 3.855,- Kč od 01.11.2014 do zaplacení a z částky 3.855,- Kč od 01.11.2015 do zaplacení a náklady řízení ve výši 2.870,- Kč, to vše do tří dnů od právní moci rozsudku. Rozsudek Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78 ze dne 20.11.2017 nabyl právní moci dne 16.01.2018 a vykonatelnosti dne 20.01.2018.
2. Dlužník uhradil věřiteli na základě pravomocného rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78 částku ve výši 250,- Kč dne 22.01.2018, ve výši 250,- Kč dne 20.02.2018 a částku ve výši 250,- Kč dne 20.03.2018. Pohledávka přiznaná věřiteli pravomocným rozsudkem Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78 po výše uvedených provedených úhradách představuje částku ve výši 26.635,92 Kč s úroky z prodlení ve výši 8,05% p.a. z částky 3.855,- Kč od 01.11.2013 do zaplacení, z částky 3.855,- Kč od 01.11.2014 do zaplacení a z částky 3.855,- Kč od 01.11.2015 do zaplacení a náklady řízení ve výši 2.870,- Kč.
3. Na základě pravomocného rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78 ze dne 20.11.2017 vznikl věřiteli nárok na úhradu zákonného úroku z prodlení z částky 3.855,- Kč od 01.11.2013 do zaplacení, z částky 3.855,- Kč od 01.11.2014 do zaplacení a z částky 3.855,- Kč od 01.11.2015 do zaplacení. Úrok z prodlení přiznaný věřiteli dle pravomocného rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78 je v této dohodě

A136

vypočten ke dni 20.03.2018, tj. ke dni dlužníkem poslední provedené úhrady ve výši 250,- Kč, a činí částku 3.145,34 Kč.

4. Dluh, který je předmětem této dohody o splátkách, představuje částku v celkové výši 32.651,26 Kč (slovy : třicet dva tisíc šest set padesát jedna korun českých dvacet šest haléřů), která sestává z neuhrazeného nájemného za roky 2013, 2014 a 2015 v celkové výši 10.815,- Kč, ze smluvní pokuty za prodlení s úhradou nájemného za roky 2013, 2014 a 2015 v celkové výši 15.820,92 Kč, z nákladů řízení ve výši 2.870,- Kč, ze zákonných úroků z prodlení ve výši 3.145,34 Kč, vše přiznáno věřiteli pravomocným rozsudkem Městského soudu v Brně č.j. 261 C 51/2016-78 ze dne 20.11.2017.

II.

1. Strany dohody se dohodly na úhradě dluhu ve výši 32.651,26 Kč specifikovaného v čl. I. odst. 4 této dohody v následujících 130 splátkách splatných měsíčně vždy k 20. dni měsíce počínaje měsícem červnem 2018 :

Splátka č.	Splatnost	Výše splátky v Kč
1.	20. 6. 2018	250,-
2.	20. 7. 2018	250,-
3.	20. 8. 2018	250,-
4.	20. 9. 2018	250,-
5.	20. 10. 2018	250,-
6.	20. 11. 2018	250,-
7.	20. 12. 2018	250,-
8.	20. 1. 2019	250,-
9.	20. 2. 2019	250,-
10.	20. 3. 2019	250,-
11.	20. 4. 2019	250,-
12.	20. 5. 2019	250,-
13.	20. 6. 2019	250,-
14.	20. 7. 2019	250,-
15.	20. 8. 2019	250,-
16.	20. 9. 2019	250,-
17.	20. 10. 2019	250,-
18.	20. 11. 2019	250,-
19.	20. 12. 2019	250,-
20.	20. 1. 2020	250,-
21.	20. 2. 2020	250,-

22.	20. 3. 2020	250,-
23.	20. 4. 2020	250,-
24.	20. 5. 2020	250,-
25.	20. 6. 2020	250,-
26.	20. 7. 2020	250,-
27.	20. 8. 2020	250,-
28.	20. 9. 2020	250,-
29.	20. 10. 2020	250,-
30.	20. 11. 2020	250,-
31.	20. 12. 2020	250,-
32.	20. 1. 2021	250,-
33.	20. 2. 2021	250,-
34.	20. 3. 2021	250,-
35.	20. 4. 2021	250,-
36.	20. 5. 2021	250,-
37.	20. 6. 2021	250,-
38.	20. 7. 2021	250,-
39.	20. 8. 2021	250,-
40.	20. 9. 2021	250,-
41.	20. 10. 2021	250,-
42.	20. 11. 2021	250,-
43.	20. 12. 2021	250,-
44.	20. 1. 2022	250,-
45.	20. 2. 2022	250,-
46.	20. 3. 2022	250,-
47.	20. 4. 2022	250,-
48.	20. 5. 2022	250,-
49.	20. 6. 2022	250,-
50.	20. 7. 2022	250,-
51.	20. 8. 2022	250,-
52.	20. 9. 2022	250,-
53.	20. 10. 2022	250,-
54.	20. 11. 2022	250,-
55.	20. 12. 2022	250,-

56.	20. 1. 2023	250,-
57.	20. 2. 2023	250,-
58.	20. 3. 2023	250,-
59.	20. 4. 2023	250,-
60.	20. 5. 2023	250,-
61.	20. 6. 2023	250,-
62.	20. 7. 2023	250,-
63.	20. 8. 2023	250,-
64.	20. 9. 2023	250,-
65.	20. 10. 2023	250,-
66.	20. 11. 2023	250,-
67.	20. 12. 2023	250,-
68.	20. 1. 2024	250,-
69.	20. 2. 2024	250,-
70.	20. 3. 2024	250,-
71.	20. 4. 2024	250,-
72.	20. 5. 2024	250,-
73.	20. 6. 2024	250,-
74.	20. 7. 2024	250,-
75.	20. 8. 2024	250,-
76.	20. 9. 2024	250,-
77.	20. 10. 2024	250,-
78.	20. 11. 2024	250,-
79.	20. 12. 2024	250,-
80.	20. 1. 2025	250,-
81.	20. 2. 2025	250,-
82.	20. 3. 2025	250,-
83.	20. 4. 2025	250,-
84.	20. 5. 2025	250,-
85.	20. 6. 2025	250,-
86.	20. 7. 2025	250,-
87.	20. 8. 2025	250,-
88.	20. 9. 2025	250,-
89.	20. 10. 2025	250,-

90.	20. 11. 2025	250,-
91.	20. 12. 2025	250,-
92.	20. 1. 2026	250,-
93.	20. 2. 2026	250,-
94.	20. 3. 2026	250,-
95.	20. 4. 2026	250,-
96.	20. 5. 2026	250,-
97.	20. 6. 2026	250,-
98.	20. 7. 2026	250,-
99.	20. 8. 2026	250,-
100.	20. 9. 2026	250,-
101.	20. 10. 2026	250,-
102.	20. 11. 2026	250,-
103.	20. 12. 2026	250,-
104.	20. 1. 2027	250,-
105.	20. 2. 2027	250,-
106.	20. 3. 2027	250,-
107.	20. 4. 2027	250,-
108.	20. 5. 2027	250,-
109.	20. 6. 2027	250,-
110.	20. 7. 2027	250,-
111.	20. 8. 2027	250,-
112.	20. 9. 2027	250,-
113.	20. 10. 2027	250,-
114.	20. 11. 2027	250,-
115.	20. 12. 2027	250,-
116.	20. 1. 2028	250,-
117.	20. 2. 2028	250,-
118.	20. 3. 2028	250,-
119.	20. 4. 2028	250,-
120.	20. 5. 2028	250,-
121.	20. 6. 2028	250,-
122.	20. 7. 2028	250,-
123.	20. 8. 2028	250,-

124.	20. 9. 2028	250,-
125.	20. 10. 2028	250,-
126.	20. 11. 2028	250,-
127.	20. 12. 2028	250,-
128.	20. 1. 2029	250,-
129.	20. 2. 2029	250,-
130.	20. 3. 2029	401,26

2. Splátka je uhrazena řádně a včas, jestliže bude nejpozději v den splatnosti připsána na účet věřitele uvedený v záhlaví této dohody. Nezaplacením jedné ze splátek ve stanoveném termínu se stává splatným celý dluh specifikovaný v čl. I. odst. 4 této dohody.
3. Dlužník se zavazuje ve lhůtě do 20. 4. 2029 zaplatit věřiteli částku ve výši odpovídající zákonnému úroku z prodlení z každé ze splátek dluhu uvedených v odst. 1 tohoto článku dohody za období od 10. 3. 2018 až do zaplacení příslušné splátky.

III.

1. Tato dohoda je uzavřena okamžikem jejího podpisu poslední stranou dohody a nabývá účinnosti zveřejněním prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

2. Věřitel zašle tuto dohodu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dohody. Věřitel předá dlužníkovi doklad o uveřejnění této dohody v registru smluv jako potvrzení skutečnosti, že dohoda byla v tomto registru smluv uveřejněna.

3. Strany dohody zároveň prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Právní vztahy založené touto dohodou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Změny této dohody jsou možné výhradně na podkladě očíslovaných dodatků, sjednaných stranami dohody v písemné listinné formě.
6. Strany dohody prohlašují, že tato dohoda byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.
7. Dlužník bere na vědomí, že statutární město Brno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
8. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dvě vyhotovení obdrží věřitel a jedno vyhotovení obdrží dlužník.

34/36

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tato dohoda byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/.....dne ....., bod č. .....

V Brně dne

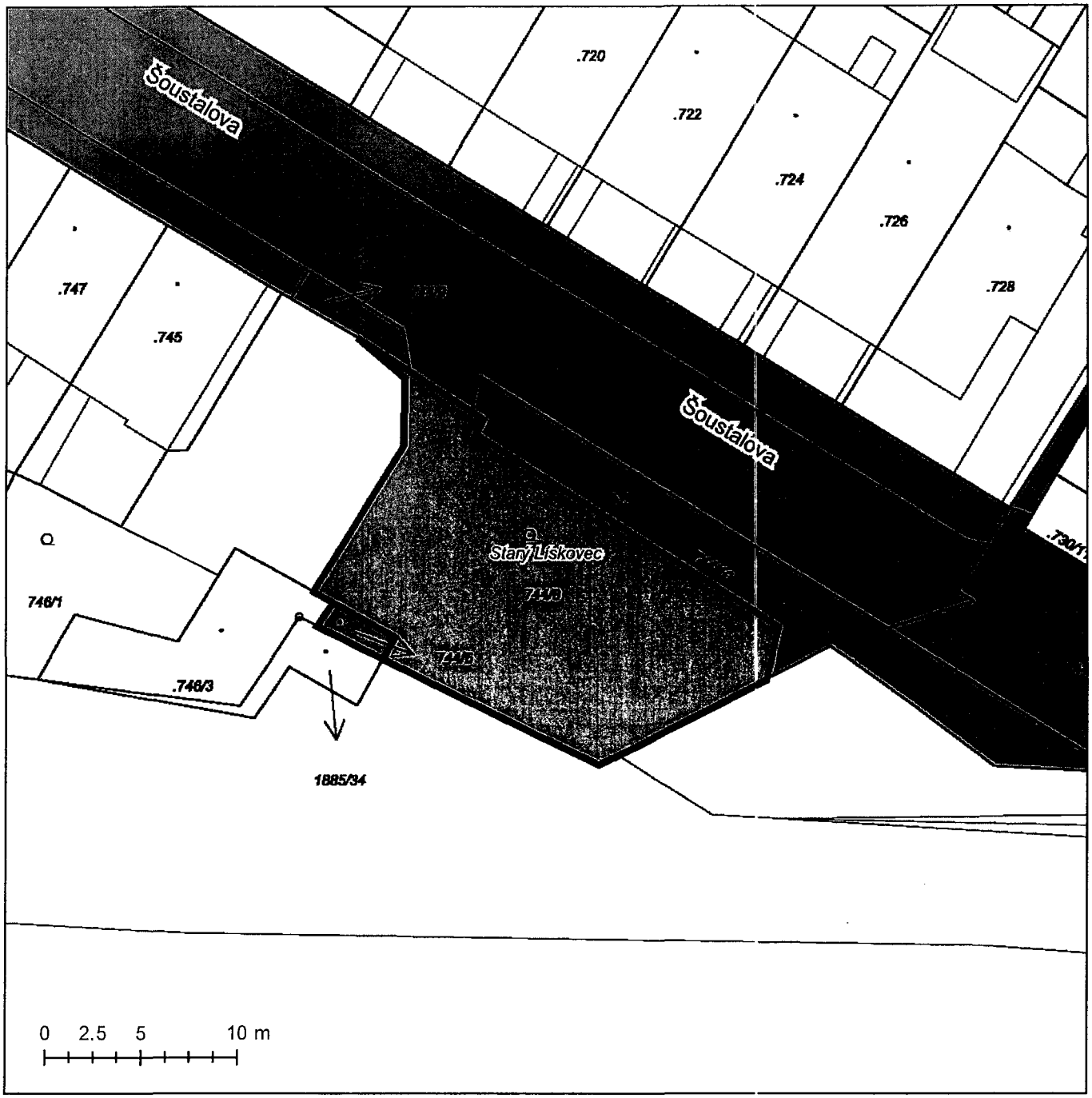
---

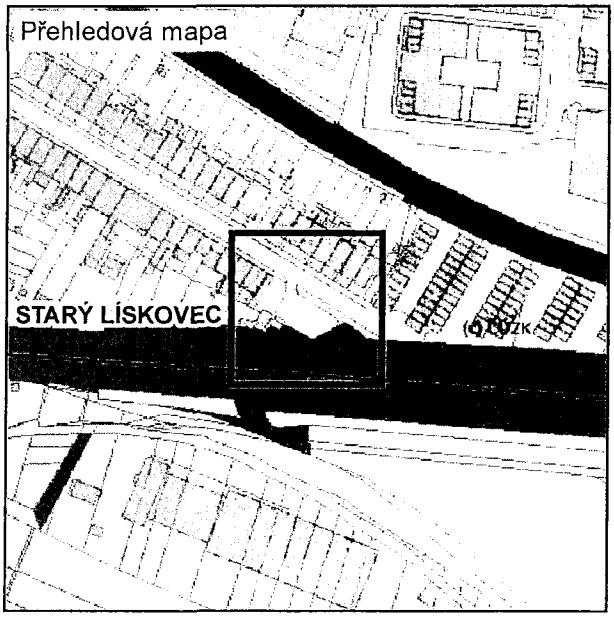
za statutární město Brno
primátor
Ing. Petr Vokřál

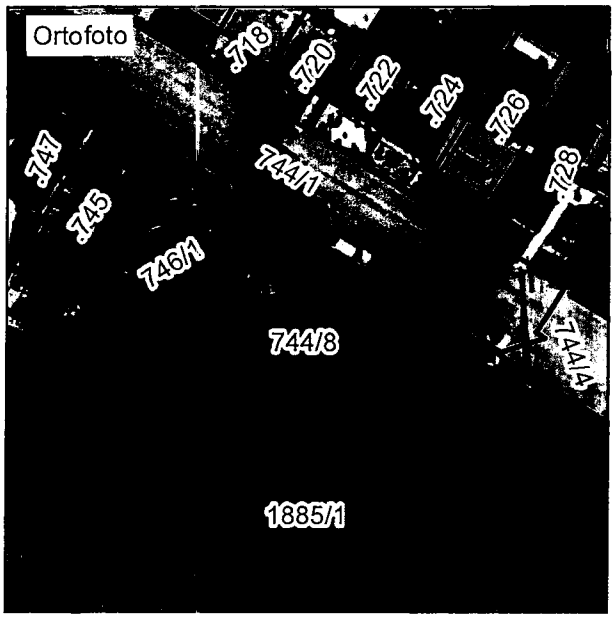
V Brně dne

3536

Starý Lískovec p.č. 744/6, 744/8







MMB2018000000644

127

Rada města Brna

ZM7/ 3789

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:

Návrh protokolu o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci

Obsah:

- Návrh Protokolu č. 1 o předání majetku statutárního města Brna do hospodaření Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizaci (str. 2)
- Důvodová zpráva (str. 3-4)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e
předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci, ve smyslu Protokolu č. 1 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci, který tvoří přílohu č.... těchto usnesení.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

P o v ě ř u j e
vedoucí Úseku rozvoje města MMB podpisem Protokolu č. 1 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizaci.

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna projednala materiál na své schůzi č. R7/167 konané dne 2. 5. 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Úsek rozvoje města MMB

Předkládá:
Rada města Brna

27

PROTOKOL Č. 1

o předání majetku statutárního města Brna do hospodaření Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace, provedeném ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků

Předávající: Statutární město Brno
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
Dominikánské nám. 1, Brno
IČO: 44992785

Přejímající: Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace
zastoupená ředitelem Doc. Ing. arch. Michalem Sedláčkem
Zelný trh 331/13, Brno 602 00
IČO: 05128820

1. Předmětem předání je pozemek p.č. 395, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Město Brno, jehož součástí je stavba č.p. 331, Zelný trh 13, Brno, list vlastnictví č. 10001, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-Město, včetně movitých věcí, které tvoří příslušenství předmětné nemovitosti.
2. Tento protokol tvoří ve smyslu čl. V. zřizovací listiny Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace, v platném znění, její nedílnou součást.
3. Majetek podle tohoto protokolu je předáván ke dni 1. 6. 2018.
4. Tento protokol je vyhotoven v šesti stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po třech vyhotoveních.

V Brně dne

.....
za předávajícího
Ing. Olga Nováková
vedoucí ÚRM MMB
pověřená podpisem tohoto
protokolu Z7/.... zasedáním ZMB

.....
za přejímajícího
Doc. Ing. arch. Michal Sedláček
ředitel Kanceláře architekta města Brna,
příspěvkové organizace

Důvodová zpráva

Úsek rozvoje města MMB, jakožto odvětvový útvar, předkládá orgánům města Brna materiál týkající se svěření nemovitého majetku, budovy č.p. 331, stojící na pozemku p. č. 395 k. ú. Město Brno, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedeném pro obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-Město, adresní místo Zelný trh 13, 602 00 Brno, ve vlastnictví statutárního města Brna včetně movitých věcí, které jsou rovněž ve vlastnictví statutárního města Brna a zároveň jde o příslušenství předmětné nemovitosti do hospodaření Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizaci.

Kancelář architekta města Brna je příspěvkovou organizací statutárního města Brna se sídlem Zelný trh 13, Brno. Statutární město Brno je vlastníkem pozemku p. č. 395 včetně budovy č. p. 331 na adrese Zelný trh 13, která je jeho součástí, vše v k. ú. Město Brno. Správcem objektu je v současné době Odbor správy majetku MMB.

Dle zřizovací listiny organizace může hospodařit se svěřeným majetkem statutárního města Brna.

Z tohoto důvodu byla předložena poradě vedení města Brna dne 26. 2. 2018 k projednání **žádost o svěření nemovitého majetku do hospodaření organizace** v souladu s ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Zásadami vztahu orgánů statutárního města Brna k příspěvkovým organizacím.

Porada vedení města Brna vzala žádost na vědomí a navrhla připravit materiály k projednání v kolektivních orgánech města Brna.

K výše uvedené nemovitosti Zelný trh 13 eviduje Odbor správy majetku MMB následující nájemní smlouvy:

- smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 21. 5. 1993 uzavřená mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a [redacted], v té době jako nájemcem, upravená dodatkem č. 1 ze dne 27. 5. 1994. Předmětem smlouvy je pronájem části prostor v přízemí objektu o výměře 200 m2 včetně podloubí za účelem zajištění hostinské činnosti a k obchodním účelům. Právními nástupci po [redacted].
  Aktuální nájemné činí 20.000,- Kč za rok.
  Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 21. 5. 2033.

- smlouva o nájmu prostor ze dne 20. 4. 2017 uzavřená mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Honorárním konzulem Italské republiky pro kraje Jihomoravský, olomoucký, kraj Vysočina, Zlínský a Moravskoslezský [redacted]. Předmětem nájmu jsou prostory o celkové výměře 49,70 m2 v 2. NP nemovitosti za účelem využití jako kancelář – sídlo Italského konzulátu.

  Aktuální nájemné činí 76.412,- Kč za rok.
  Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

- smlouva o nájmu prostor ze dne 29. 6. 2016 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Kanceláří architekta města Brna, příspěvkovou organizací, upravená dodatkem č. 1 ze dne 29. 3. 2017, dodatkem č. 2 ze dne 12. 7. 2017, dodatkem č. 3 ze dne 3. 10. 2017. Předmětem nájmu jsou prostory v 2.NP, 3.NP a 4.NP objektu o celkové výměře 682,81 m2 za účelem využití administrativní a projektové činnosti.

Aktuální nájemné činí 280.036,- Kč za rok.
Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

Prostory v 3. NP o celkové výměře 113,8 m2 dále užívají zaměstnanci OSM, a to správce magistrátních objektů Staré radnice, Zelný trh 13, Husova 3 a Husova 5 včetně pracovníků údržby. Prostory jsou využívány jako kancelář, dílna a sklady. Pod objektem se také nachází suterénní prostory, které jsou součástí Labyrintu pod Zelným trhem, včetně výstupu z této expozice. Pozemek – zastavěná plocha a nádvoří, na parcele č. 395, o výměře 416 m^2 a to včetně stavby, – budovy č.p. 331, jiná stavba, parcela č. 395, která je jeho součástí, vše vedené na LV č. 10001 Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, v katastrálním území Město Brno (610003), obec Brno.

Kancelář architekta města Brna, p. o., žádá pro úplnost také o svěření movitých věcí, které jsou ve vlastnictví zřizovatele a zároveň jde o příslušenství výše uvedené nemovitosti, do hospodaření spolu s výše uvedenou nemovitostí-toto doplnění žádosti je spíše formálního charakteru, aby bylo zřejmé a srozumitelné, že spolu s budovou budou předány i věci movité k ní náležející (osvětlení, hygienická zařízení, koberce apod.).

Svěření do hospodaření bude pro Kancelář architekta města Brna, p. o. přínosné, převážně z hlediska maximálního využití prostoru, které budova přináší a možnosti zrekonstruovat objekt k potřebám organizace. V současné době organizace obývá větší část budovy a od 1.1.2018 převzala do správy prostory vrátnice. Organizace si je vědoma administrativní a provozní zátěže a zodpovědnosti, kterou svěření budovy k hospodaření přináší. I s ohledem na tyto zátěže považuje organizace svěření budovy za prospěšné.

MMB2018000000645

128

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

ZM7/ 3717

Název:

Návrh Dodatku č. 19 Protokolu o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci

Obsah:

- důvodová zpráva (str. 2)
- návrh Dodatku č. 19 Protokolu o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci (str. 3)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje
předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci, ve smyslu Dodatku č. 19 Protokolu o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci. Dodatek č. 19 Protokolu je přílohou č.....tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB,

pověřuje
vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem Dodatku č. 19 Protokolu o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala materiál na své schůzi č. R7/168 konané dne 9. 5. 2018.

Zpracoval:

Odbor životního prostředí MMB

Předkládá:

Rada města Brna

1/2

Důvodová zpráva

Odbor životního prostředí MMB předkládá orgánům města Dodatek č. 19 Protokolu o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci.

Předmětem Dodatku č. 19 Protokolu, je předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci.

Jedná se o Instalaci zabezpečovacího zařízení v objektu márnice na Ústředním hřbitově města Brna. Zabezpečovací zařízení bylo pořízeno majitelem márnice, statutárním městem Brnem, v roce 2002. Tento objekt byl v nájmu městské společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, akciová společnost (PhsmB). V roce 2017 byl však tento nájem ze strany PhsmB vypovězen a márnice se vrátila do správy Správy hřbitovů města Brna, příspěvkové organizace (ShmB). Z tohoto důvodu OŽP MMB navrhuje předat zabezpečovací zařízení do správy ShmB.

Dodatek č. 19 Protokolu

o předání a převzetí movitého a nemovitého majetku města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci, provedeném ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků

Předávající: Statutární město Brno
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
Dominikánské nám. 1, Brno
IČO: 44992785

Přejímající: Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace
zastoupená ředitelem Ing. Markem Šamšulou
Vídeňská 96, Brno
IČO: 62161598

1. Předmětem předání je tento majetek statutárního města Brna:

Technický název	Inventární číslo	Pořizovací cena Kč	Zůstatková cena Kč	Využití majetku
Instalace zabezpečovacího systému v objektu márnice	10021513543	88.906,00	0,00	Zabezpečení objektu márnice

2. Tento dodatek tvoří ve smyslu čl. V. zřizovací listiny Správy hřbitovů města Brna, příspěvkové organizace v platném znění, její nedílnou součást.

3. Majetek podle tohoto dodatku je předáván ke dni 1. 6. 2018.

4. Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po třech vyhotoveních.

V Brně dne .....

.....
za předávajícího
Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí MMB
pověřený podpisem tohoto dodatku
Z7/... zasedáním ZMB

.....
za přejímajícího
Ing. Marek Šamšula
ředitel Správy hřbitovů města Brna,
příspěvkové organizace

3/2

VEŘEJ

MMB2018000000647

130

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

ZM7/3695

Název:

Návrh dodatku č. 1 k plánovací smlouvě ze dne 22. 12. 2016 mezi statutárním městem Brnem a společností RM Hluboček, s.r.o.

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Návrh dodatku č. 1
- Žádost o dodatek k Plánovací smlouvě ze dne 7. 3. 2018
- Doplnění žádosti o dodatek k Plánovací smlouvě ze dne 29. 3. 2018

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

dodatek č. 1 k plánovací smlouvě ze dne 22. 12. 2016 mezi statutárním městem Brnem a společností RM Hluboček, s.r.o., IČ: 04493729, který tvoří přílohu č. … těchto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Stanoviska dotčených orgánů:
Materiál byl projednán na R7/166. schůzi RMB konané dne 24. 4. 2018.
RMB doporučila schválit dodatek č. 1.

Zpracoval:
Odbor investiční MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Statutární město Brno (dále jen Město) a společnost RM Hluboček, s.r.o., IČ: 04493729, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1845/26, Černá Pole, 602 00 Brno (dále jen Společnost) uzavřely dne 22. 12. 2016 plánovací smlouvu týkající se výstavby dopravní a technické infrastruktury budované v rámci výstavby terasových domů v městské části Kníničky, při ulici Ondrova.

Dle plánovací smlouvy měla Společnost zahájit výstavbu dopravní a technické infrastruktury v termínu nejpozději do 1. 6. 2018 a dokončit ji nejpozději do 1. 6. 2019.

Dne 12. 3. 2018 obdržel Odbor investiční MMB žádost Společnosti o posunutí termínů zahájení a dokončení výstavby dopravní a technické infrastruktury o 2 roky a dále o posunutí termínů pro uzavření kupních smluv o převodu vodovodu pro veřejnou potřebu a veřejného osvětlení do vlastnictví Města a smluv o zřízení služebnosti. Žádost byla doplněna podáním doručeným Odboru investičnímu MMB dne 4. 4. 2018.

Jako důvod pro změnu termínů zahájení a dokončení výstavby dopravní a technické infrastruktury uvádí Společnost uvádí:

„V říjnu 2017 bylo na základě požadavků občanů, bydlících v blízkosti plánované výstavby projektu „Terasové domy Kníničky", na jednání na MČ Brno-Kníničky dohodnuto, že celý projekt bude o 1 podlaží snížen, což si vyžádalo úpravu projektové dokumentace, a tedy se tímto prodloužil termín pro vydání územního rozhodnutí.

Územní rozhodnutí bylo vydáno až dne 21. 3. 2018, kdy jeho nabytí právní moci, v případě, že se proti řízení nikdo neodvolá, předpokládáme v termínu 21. 4. 2018.

Tedy není z hlediska zákonem daných podkladů a lhůt pro vydání Stavebního povolení možné, aby Stavební povolení na výše uvedený projekt bylo vydáno v řádném termínu a stavba zahájena a dokončena ve lhůtách dle čl. III. odst. 3.4A a 3.4B plánovací smlouvy".

Navržené změny plánovací smlouvy:

1) Změna termínu **zahájení výstavby dopravní a technické infrastruktury nejpozději do 1. 6. 2020.**
2) Změna termínu **dokončení výstavby dopravní a technické infrastruktury nejpozději do 1. 6. 2021.**
3) Změna postupu a termínu pro uzavření kupních smluv o převodu vodovodního řadu pro veřejnou potřebu a veřejného osvětlení do vlastnictví Města a smluv o zřízení služebnosti.

Hlasování Rady města Brna:

Schváleno jednomyslně 8 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	---	nepřít.

DODATEK č. 1
k plánovací smlouvě ze dne 22. 12. 2016

Čl. 1

Smluvní strany

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČ: 44992785
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
bankovní spojení: [redacted]
na straně jedné (dále jen Město)

a

RM Hluboček, s.r.o.
se sídlem třída Kpt. Jaroše 1845/26, Černá Pole, 602 00 Brno
IČ: 04493729
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně,
oddíl C, vložka 90248
zastoupená panem Davidem Trešlem a Ing. Pavlem Knapcem, jednateli společnosti
(dále jen Společnost)

se dohodly na uzavření dodatku č. 1 k plánovací smlouvě ze dne 22. 12. 2016 tohoto znění:

Čl. 2

2.1 Dne 22. 12. 2016 byla mezi Městem a Společností uzavřena plánovací smlouva, jejímž předmětem je úprava práv a povinností smluvních stran v rámci přípravy a realizace stavby dopravní a technické infrastruktury budované v rámci stavby pod názvem „Terasové domy Kníničky".

2.2 Dle ustanovení Čl. III odst. 3.4 plánovací smlouvy se Společnost zavázala zahájit výstavbu dopravní a technické infrastruktury blíže specifikované v čl. I odst. 1.3 plánovací smlouvy nejpozději do 1. 6. 2018 a tuto výstavbu dokončit nejpozději do 1. 6. 2019.

2.3 Na základě požadavků občanů bydlících v blízkosti plánované výstavby terasových domů při ulici Ondrova na snížení terasových domů o 1 podlaží, zajistila Společnost přepracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí. V důsledku přípravy změny projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a jejího projednání s dotčenými orgány územní samosprávy a státní správy došlo k prodlevě oproti původnímu časovému rozvrhu pro vydání územního rozhodnutí a příslušných stavebních povolení a tím k posunutí termínů realizace výstavby dopravní a technické infrastruktury.

Čl. 3

Smluvní strany se s odkazem na dohodly na následujících změnách plánovací smlouvy ze dne 22. 12. 2016:

3.1 Čl. III odst. 3.4. se mění a nově zní:

„Výše uvedenou dopravní a technickou infrastrukturu se Společnost zavazuje vybudovat výlučně na své náklady v souladu v souladu s DUR, přičemž se zavazuje:
A/ výstavbu dopravní a technické infrastruktury uvedené v čl. I odst. 1.3 této Smlouvy zahájit a řádně pokračovat ve výstavbě nejpozději do 1. 6. 2020.
B/ výstavbu dopravní a technické infrastruktury uvedené v čl. I odst. 1.3 této Smlouvy dokončit nejpozději do 1. 6. 2021."

3.2 Čl. III. odst. 3.11 se mění a nově zní:

„Společnost se zavazuje před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu pro vodovodní řad vodovodu pro veřejnou potřebu uvedený v čl. I. odst. 1.3 písm. a) doručit Městu žádost o uzavření smlouvy, jejímž předmětem bude závazek Společnosti převést na Město vlastnické právo k vodovodnímu řadu vodovodu pro veřejnou potřebu uvedenému v čl. I. odst. 1.3 písm. a) a závazek Města zaplatit Společnosti 1.000 Kč vč. DPH. Město bez zbytečného odkladu učiní nezbytné úkony k tomu, aby smlouva byla uzavřena nejpozději do 90 dnů od obdržení kolaudačního souhlasu.

Společnost se zavazuje nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu, jímž bude povoleno užívání veřejného osvětlení uvedeného v čl. I. odst. 1.3 písm. b), doručit Městu žádost o uzavření smlouvy, jejímž předmětem bude závazek Společnosti převést na Město vlastnické právo k veřejnému osvětlení uvedenému v čl. I. odst. 1.3 písm. b) a závazek Města zaplatit Společnosti 1.000 Kč vč. DPH.
Město bez zbytečného odkladu učiní nezbytné úkony k tomu, aby smlouva byla uzavřena nejpozději do 90 dnů od obdržení výše uvedené žádosti.

3.3 Čl. III. odst. 3.15 se mění a nově zní:

„Pokud bude technická infrastruktura převedena do vlastnictví Města a pokud budou jejím vedením vč. ochranných pásem dotčeny pozemky ve vlastnictví Společnosti či třetích osob, budou mezi Městem, příslušným provozovatelem technické infrastruktury a Společností či třetími osobami uzavřeny bezúplatné smlouvy o zřízení služebnosti na dobu neurčitou, a to do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu pro konkrétní technickou infrastrukturu. Společnost v této souvislosti zajistí na svůj náklad zpracování potřebného počtu geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene k části pozemku a jeho potvrzení příslušným katastrálním úřadem. Společnost zajistí uzavření bezúplatných smluv o zřízení služebnosti mezi Městem, provozovatelem technické infrastruktury a třetími osobami. V případě požadavku třetích osob na úhradu úplaty za zřízení služebnosti ve prospěch Města a provozovatele technické infrastruktury se Společnost zavazuje, že dle výzvy Města převede bezplatně na účet Města peněžní částku ve výši vyčíslené těmito třetími osobami."

3.4 Ostatní ustanovení plánovací smlouvy zůstávají beze změny.

Čl. 4

4.1 Dodatek č. 1 je uzavřen a nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která smlouvu podepíše jako druhá.

4.2 Dodatek č. 1 podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek č. 1 zašle k uveřejnění v registru smluv Město.

4.3 Společnost prohlašuje, že údaje uvedené ve smlouvě nejsou předmětem jejího obchodního tajemství, a že údaje uvedené ve smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti jejích majetkových poměrů.

Příloha: DÚR pro změnu územního rozhodnutí

Tento dodatek č. 1 byl schválen Zastupitelstvem města Brna na Z7/... zasedání konaném dne .....

Statutární město Brno

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

RM Hluboček, s.r.o.

V Brně dne

.....
David Trešl
jednatel
RM Hluboček, s.r.o.

.....
Ing. Pavel Knapec
jednatel
RM Hluboček, s.r.o.

6

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor investiční
Došlo: 12 -03- 2018
Č.j.:
Statutární město Brno
Doručeno: 15.03.2018
MMB/0117971/2018
listy:1 přílohy:
druh: list/sv:
mmb1es6b4b6867

Magistrát města Brna
Odbor Investiční
Kounicova 67
601 67 Brno

V Brně dne 7.3.2018 vyřizuje [redacted]

Věc: Žádost o dodatek k Plánovací smlouvě

Žádáme o vyhotovení dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě č. 5616174410 uzavřené mezi Statutárním městem Brnem a společností RM Hluboček, s.r.o., a to z důvodů delších procesních lhůt pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na projekt „Terasové domy Kníničky".

Žádáme o následující úpravy smlouvy:

- posunutí termínů v čl. III. Odst. 3.4A a 3.4B alespoň o dobu 2 let z důvodu delších procesních lhůt pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na projekt „Terasové domy Kníničky".

- posunutí termínu pro předání technické infrastruktury uvedené v čl. III, odst. 3.11 s ohledem na procesní lhůty, a to v následujícím znění:
„Společnost se zavazuje, že poté co budou uvedený vodovodní řad vodovodu pro veřejnou potřebu a veřejné osvětlení zhotoveny a bude na ně vydán kolaudační souhlas, **požádá do 30ti dnů od vydání kolaudačního souhlasu o převod do výlučného vlastnictví Města a do 90 dnů od vydání kolaudačního souhlasu** je prodá za cenu uvedenou v tomto odstavci do výlučného vlastnictví Města.

- posunutí termínu pro uzavření případných smluv o služebnosti na technickou infrastrukturu uvedeného v čl. III, odst. 3.15 s ohledem na procesní lhůty a nutnosti vyhotovení případných geometrických plánů, **a to ve stejné délce jako v případě čl. 3.11.**

Děkujeme za kladné vyřízení.

.....
RM Hluboček s.r.o.
David Trešl, Ing. Pavel Knapec, jednatelé

6/2

7

Statutární město Brno
Doručeno: 04.04.2018
MMB/0145047/2018
listy: 1
druh: přílohy:
11/sv:
mmb1es6b4bc65c

Magistrát města Brna
Odbor Investiční
Kounicova 67
601 67 Brno

V Brně dne 29.3.2018 vyřizuje: [redacted]

Věc: Doplnění žádosti o dodatek k Plánovací smlouvě

Doplňujeme naši žádost o vyhotovení dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě č. 5616174410 uzavřené mezi Statutárním městem Brnem a společností RM Hluboček, s.r.o., a to o upřesnění důvodů žádosti o posun termínů uvedených v čl. III. odst. 3.4A a 3.4B.

V říjnu 2017 bylo na základě požadavků občanů, bydlících v blízkosti plánované výstavby projektu „Terasové domy Kníničky" na jednání na MČ Brno-Kníničky dohodnuto, že celý projekt bude o 1 podlaží snížen, což si vyžádalo úpravu projektové dokumentace, a tedy se tímto prodloužil termín pro vydání územního rozhodnutí.

Územní rozhodnutí bylo vydáno až dne 21.3.2018, kdy jeho nabytí právní moci, v případě, že se proti řízení nikdo neodvolá, předpokládáme v termínu 21.4.2018.

Tedy není z hlediska zákonem daných podkladů a lhůt pro vydání Stavebního povolení možné, aby Stavební povolení na výše uvedený projekt bylo vydáno v řádném termínu a stavba zahájena a dokončena ve lhůtách dle čl. III. odst. 3.4A a 3.4B Plánovací smlouvy.

Děkujeme za kladné vyřízení.

.....
RM Hluboček s.r.o.
David Trešl, Ing. Pavel Knapec, jednatelé

7/7

VEŘ MMB2018000000648

131

Rada města Brna

ZM7/3788

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané od 15.5.2018

Název:

„Dostavba kanalizace v Brně II." – realizace retenčních nádrží Královky a Červený mlýn

Obsah:

- důvodová zpráva
- obchodní podmínky na CD

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna
s o u h l a s í
s obchodními podmínkami, které budou tvořit součást zadávacích podmínek u veřejné zakázky „Dostavba kanalizace v Brně II. – výběr zhotovitele retenčních nádrží"

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/167 konané dne 2.5.2018 doporučila ZMB předložený materiál ke schválení.

Zpracoval:
Odbor investiční MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Rada města Brna na své schůzi R7/148 konané dne 19. prosince 2017 schválila záměr zadání nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Dostavba kanalizace v Brně II." - výběr zhotovitele retenčních nádrží. Stavba je součástí projektu „Dostavba kanalizace v Brně II.", který bude spolufinancován z prostředků Operačního programu Životní prostředí v rámci Prioritní osy 1 (Fond soudržnosti) v letech 2014-2020 a obsahuje 5 dílčích projektů odkanalizování jednotlivých městských částí, 2 dílčí projekty výstavby retenčních nádrží a 2 navazující projekty rekonstrukcí komunikací.

Na základě výsledku výběrového řízení na správce stavby byla uzavřena smlouva o poskytování služeb se společnostmi Garnets Consulting a.s. a Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., které zpracovaly podklady pro podání žádosti o poskytnutí dotačních prostředků. Dále byly zpracovány podklady k zadávacímu řízení na veřejnou zakázku pro stavbu dvou retenčních nádrží, tj. retenční nádrže Královky a retenční nádrže Červený mlýn. Součástí veřejné zakázky bude zpracování projektové dokumentace a obstarání územního rozhodnutí, dále zpracování projektové dokumentace a obstarání stavebního povolení, kompletní realizace stavby retenčních nádrží a navazujících objektů včetně dodávky technologií a řídícího SW, zpracování návrhu na vydání kolaudačních souhlasů a zajištění kolaudací, zajištění garančních provozů v průběhu záruční doby. Zásadním požadavkem zadavatele je dodání software optimálního řízení funkcí jednotlivých retenčních nádrží na území statutárního města Brna, a to na základě predikce dešťových srážek ve smyslu odhadu jejich intenzity a délky trvání a minimalizaci odlehčení kanalizace. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1.700.000 tis. Kč bez DPH. Zadavatel stanovuje maximální přípustnou nabídkovou cenu za kompletní realizaci předmětu plnění ve výši 1.750.000 tis. Kč bez DPH.

S vybraným dodavatelem bude uzavřena smlouva o dílo dle Smluvních podmínek pro dodávku technologických zařízení a projektování – výstavbu elektro a strojnětechnologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem (FIDIC YELLOW BOOK).

Smluvní podmínky pro dodávku technologických zařízení a projektování - výstavbu elektro- a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem FIDIC YELLOW BOOK (Žlutá kniha)

Smluvní podmínky FIDIC jsou zavedeným mezinárodním smluvním vzorem. Standardní smluvní podmínky FIDIC jsou nástrojem, jak omezit spory a rizika vznikající při dodávce technologického díla a pozemních a inženýrských staveb, neboť poskytují velmi důkladný, v řadě případů úplný přehled situací, s nimiž je třeba při dodávce počítat.

Podmínky smlouvy pro dodávku technologických zařízení a projektování - výstavbu technologického díla, označované jako Žlutá kniha (Fidic Yellow Book), jsou děleny na:

- Obecné podmínky
- Zvláštní podmínky

Obecné podmínky popisují práva a povinnosti smluvních stran, které vychází z obvyklých smluv a nejsou vázány na určitou zemi. Zvláštní podmínky upravují specifické podmínky a ujednání smluvních stran. Tyto mají charakter alternativních řešení, které může objednatel použít v závislosti na místních podmínkách, specifikách projektu, zákonech, místní měně, platbách atd.

Užití smluvních podmínek Fidic Yellow Book vede k urychlení procesu předinvestiční přípravy a snížení rizika zadavatele, kdy rovněž za projektovou dokumentaci odpovídá dodavatel stavby.
S ohledem na nedostatečnou výkladovou praxi k právní povaze vybudované věci je z důvodu právní jistoty předkládáno Zastupitelstvu města Brna souhlasit s obchodními podmínkami u této veřejné zakázky. Po projednání věci v Zastupitelstvu města Brna bude standardně předloženo Radě města Brna ke schválení zahájení zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. schválení zadávacích podmínek. Po uskutečněném zadávacím řízení bude Zastupitelstvu města Brna předložen ke schválení návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

Vzhledem k tomu, že výše uvedená investice bude spolufinancována z dotačních prostředků Operačního programu Životní prostředí pro roky 2014 - 2020, byly zadávací podmínky dne 29.3.2018 předloženy ke kontrole na Státní fond životního prostředí ČR, na Ministerstvo životního prostředí ČR a Ministerstvo financí ČR.

Stavební práce budou hrazeny z kapitálových výdajů statutárního města Brna, oddíl 2321 – Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly, ORG 2708 „Dostavba kanalizace v Brně II." s celkovými náklady ve výši 1 858 800 tis. Kč a schváleným objemem prostředků pro rok 2018 ve výši 29 000 tis. Kč. Zahájení čerpání prostředků se předpokládá v roce 2019.

Hlasování v KI : přítomno 8 pro 8, proti 0, zdržel se 0/ z 11 členů

Ing. Crha	Mgr. Ing. Kypr	Ivana Fajnorová	RNDr. Borecký	Ing. Bc. Fila	Ing. Urubek	Ing. Kratochvíl	Bc. Onderka	PaedDr. Vašíček	Mgr. Fiala	Ing. Kotek
Pro	**Pro**	**Pro**	**Pro**	**Pro**	**Pro**	**Omluven**	**Omluven**	**Omluven**	**Pro**	**Pro**

Hlasování v RMB: pro, proti, se zdržel

MMB2018000000660

Tajemník Magistrátu města Brna

Zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/39
konané dne 15. května 2018

Informativní zpráva
o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů členů ZMB ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/38 konaného dne 10. dubna 2018
(Souhrn odpovědí členům ZMB)

RNDr. Mojmír Vlašín

- vyjádřil se k potřebě omezení používání zábavní pyrotechniky na území města Brna a k možnosti ukončení podpory mezinárodní soutěžní přehlídky ohňostrojů IGNIS BRUNENSIS.

MVDr. Vlastimil Žďárský

- požádal o distribuci materiálů určených k projednání na zasedání Zastupitelstva města Brna v dostatečném časovém předstihu.

- dotázal se, zda obchodní společnosti se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna žádají o udělení koncernového pokynu k investičním akcím nad 50 milionů Kč dle bodu 4.10 Deklarace koncernu statutárního města Brna.

/Ing. Petr Vokřál, primátor – v reakci na požadavek uvedl, že pozdní distribuce materiálů určených k projednání není záměrná a je třeba ji zlepšit. K otázce žádosti o udělení koncernového pokynu sdělil, že dosud nenastala situace, kdy by některá společnost měla o vydání pokynu požádat./

Martin Říha

- poděkoval za obsáhlou odpověď na své dotazy vznesené na minulém zasedání Zastupitelstva města Brna a dotázal se na záměr využití uvolněných pozemků a nemovitostí v souvislosti se stěhováním Divize Svozu odpadu společnosti SAKO Brno, a.s.

/Ing. Petr Vokřál, primátor – odpověděl, že nyní ještě není definitivně rozhodnuto, zda bude stěhování realizováno, vše bude záviset na analýze nákladů transferu do Líšně. Z tohoto důvodu není zatím řešeno případné využití uvolněných prostor./

- požádal o poskytnutí konkrétních informací týkajících se stěhování Divize Svozu odpadu společnosti SAKO Brno, a.s., jakmile budou k dispozici.

Odpověď Ing. Martina Vaněčka, vedoucího Odboru životního prostředí MMB:

K Vašemu dotazu ze zasedání Zastupitelstva města Brna Z7/38 ve věci nakládání s pozemky a nemovitostmi v areálu Divize Svozu odpadu společnosti SAKO Brno, a.s., v souvislosti se stěhováním na ulici Jedovnickou sděluji:

V současné době se rozhoduje o tom, zda dojde ke stěhování Divize Svozu odpadu společnosti SAKO Brno, a.s., z Černovic do areálu při ulici Jedovnická. Způsob využití pozemků a nakládání s pozemky v areálu Divize Svozu odpadu bude řešen v návaznosti na rozhodnutí o přesunu této divize.

PhDr. Karla Hofmannová

- položila několik dotazů týkajících se projektu EX:PO v souvislosti s pořádáním Festivalu RE:PUBLIKA a požádala o jejich písemné zodpovězení.

Odpověď Mgr. Kateřiny Vorlíčkové, vedoucí Odboru kultury MMB:

K Vašim dotazům vzneseným na Z7/38. zasedání zastupitelstva města Brna konaném dne 10. 4. 2018 ve věci projektu EX:PO Kateřiny Šedé si Vám dovolujeme v souladu s informacemi od autorky a Pavla Anděla sdělit následující:

1. Jaký bude výstup z projektu a co přinese městu Brnu?

Jde o unikátní a atraktivní projekt, který má potenciál vzbudit mediální pozornost nejen v ČR, ale i za hranicemi. I díky němu se brněnské oslavy výročí vzniku Československé republiky řadí k nejviditelnějším a k nejočekávanějším. Druhým, neméně důležitým přínosem je diskuse, kterou projekt vyvolá, na jedno z nejaktuálnějších témat současnosti – samoty a navazování vztahů. Téma, které je možná aktuálnější víc než kdykoliv v historii.

2. Jakou má projekt souvislost s oslavami 100 let republiky?

Stejně jako přistoupil T. G. Masaryk k desátému výročí vzniku republiky, přistupuje autorka ke stoletému výročí. Nedívá se do minulosti, nerekapituluje, ale vybírá si jeden z klíčových problémů a ten zkouší někam posunout a otevřít celospolečenskou diskusi. Tehdy tím tématem byla mladá demokracie. Dnes i přes možnosti, které nabízí například internet, je tím tématem samota. To potvrzuje i množství zájemců o účast na projektu, kteří se hlásili dokonce ještě před oficiálním začátkem projektu.

3. Bude skupina, se kterou se bude pracovat, referenční a bude s ní takto pracovat?

Autorka nepředpokládá.

4. Budou mít ti lidé podmínku se projektu účastnit?

Všichni účastníci jednotlivých projektů budou součástí Festivalu RE:PUBLIKA.

5. Jaké metody sociologické práce budou zvoleny, kdo bude tuto sondu realizovat a vyhodnocovat?

Projekt podpořilo Ministerstvo kultury ČR, nejde zde o sondu, ani o sociologický experiment, ale o uměleckou performance. Metody, které autorka zvolí, jsou tak zcela na jejím uvážení a jsou součástí umělecké svobody.

6. Bude se dál sledovat vývoj ev. vzniklých párů a jak se bude s výsledky nakládat?

Tento výstup není účelem projektu. Jak už jsme se zmínili výše, jde o umělecké vystoupení a tak to bylo a je od začátku prezentované při všech jednáních.

7. Jak bude zajištěna ochrana osobních údajů?

Ochrana osobních údajů bude před jejich neoprávněným použitím zabezpečena v souladu s právními předpisy, za což odpovídá nositel projektu.

8. Budou se tito lidé účastnit Festivalu RE:PUBLIKA a budou ho nějak hodnotit?

Každý účastník projektu EX:PO je automaticky součástí Festivalu RE:PUBLIKA, každopádně zapojení účastníků tohoto projektu do některého z jiných projektů je považováno za žádoucí.

9. Kdo ponese rizika vyplývající z práce s náhodnými lidmi a kdo je garantem?

Tím je autorka projektu, Kateřina Šedá. Ta patří k nejuznávanějším a k nejrespektovanějším českým umělcům u nás i v zahraničí. Kromě České republiky má za sebou množství úspěšných realizací prakticky v celé Evropě, ale i v USA nebo v Asii. Je držitelkou mnoha tuzemských i zahraničních ocenění (např. Cena Jindřicha Chalupeckého, Magnesia Litera, Architekt roku). V minulosti reprezentovala Českou republiku na mnoha prestižních prezentacích umění, v letošním roce například zastupuje ČR na mezinárodním bienále architektury v Benátkách.

10. V projektu byla plánována účast od 15 let? Platí to stále?

Věková hranice 15 let byla zmíněna v žádosti o dotace, přičemž šlo o předpoklad, nikoliv o závaznou hranici. Věkovou hranici autorka přehodnotila a dle jejích informací stanovila na minimálně 18 let.

11. Jaký je celkový cíl a jak projekt přispěje pro město do budoucnosti?

Česká společnost má několik zásadních problémů. Na nejvyšších příčkách se dlouhodobě umísťuje vysoká rozvodovost a nízká sňatkovost. V roce 2010 se rozvedlo více než 50 % párů. Jako jeden z hlavních životních problémů uvádí velká část společnosti pocit samoty neboli osamělost. Tisíce lidí jsou registrovány na různých internetových seznamkách, jelikož nemají čas, možnost a často ani odvahu někoho oslovit. Někteří lidé stráví na seznamkách velkou část života, a přesto žádného vhodného partnera nikdy nepotkají. Stovky lidí komunikují na sociálních sítích, ale na ulici se Vám nepodívají do tváře. Proto se autorka rozhodla, že pojme oslavu výročí vzniku republiky jako možnost poskytnout lidem příležitost potkat toho pravého a začít žít jinak. Ve své práci se dlouhodobě zabývá tím, jak spojit lidi na základě věcí, které je rozdělují. Právě tato metoda většinou spojuje ty, kteří by se nikdy nepotkali. Stejný princip použije ve velkém měřítku právě tady – spojit lidi na základě odlišných kritérií, než běžně používají v internetových seznamkách. Vyloučit vizuální znaky jako barva očí, vlasů, typ postavy a zaměřit se především na princip absurdní náhody, která je většinou tím, co partnery spojuje přirozeně. Projekt zhmotňuje potřebu osobní komunikace a vzájemných pozitivních a slušných vztahů mezi lidmi. Toho všeho se dnes nedostává, a přitom jde o nutnou podmínku pro lepší a spokojenější život. Projektem upozorní autorka na dobu, kdy se lidé ještě normálně potkávali tváří v tvář a seznamovali se skutečně osobně, nikoli prostřednictvím moderních technologií. Autorka chce upozornit na nutnost budovat opět normální sociální kontakty a poznávat jeden druhého. Protože jedině to je cesta, jak se bránit anonymní nenávisti a zlu, které je rizikem pro každou společnost.

- požádala předsedu politického klubu hnutí Žít Brno Bc. Tomáše Koláčného, člena Rady města Brna, a Bc. Matěje Hollana, náměstka primátora, delegovaného tímto hnutím, o písemné zdůvodnění svého vyloučení z politického klubu hnutí Žít Brno.

/Bc. Matěj Hollan, náměstek primátora – v reakci na tento požadavek uvedl, že příspěvek nenáleží do Dotazů, připomínek a podnětů členů Zastupitelstva města Brna./

Odpověď Bc. Tomáše Koláčného, člena Rady města Brna:

Důvody vyloučení Karly Hofmannové z klubu Žít Brno a Pirátů byly následující:

- dlouhotrvající konflikty v kulturních tématech mezi náměstkem Hollanem, který je za gesci kultury odpovědný, a Karlou Hofmannovou, jakožto předsedkyní kulturní komise (dle vyjádření náměstka Hollana),

- obcházení náměstka a jednání za jeho zády při prosazování vlastních zájmů (dle vyjádření náměstka Hollana),

- opakované stížnosti ředitelů kulturních institucích na chování Karly Hofmannové (dle vyjádření náměstka Hollana),

- sdělení, že se Karla Hofmannová necítí být vázána volebním programem, za který byla zvolena (na jednání klubu, přede všemi členy klubu),

- otevřené vystupování proti koalici ve svých vyjádřeních.

Co se týká zmíněných osobních zájmů, jednalo se (dle vyjádření náměstka Hollana) o aktivity Karly Hofmannové, směřující k vynucení uzavření smlouvy, na jejímž základě by byly Karle Hofmannové vyplaceny finanční prostředky (v řádu desetitisíců) za zpracování podkladů pro divadelní program v rámci festivalu RE:PUBLIKA, ke kterým ovšem neexistuje objednávka, které nebyly kreativním ředitelem festivalu Pavlem Andělem zadány ke zpracování a které dle vyjádření pana Anděla svojí kvalitou neodpovídají požadavkům na odbornost zpracování. Stěžovateli v této věci byli pan ředitel Anděl a paní ředitelka Janulíková.

Vyloučení Karly Hofmannové bylo jednomyslným rozhodnutím všech současných členů klubu Žít Brno a Pirátů a jako takové jej považujeme za interní záležitost klubu, vzhledem k čemuž žádné další vyjádření poskytovat nebudeme.

JUDr. Jiří Oliva

- apeloval na vedení města Brna v souvislosti s bodem 6) projednávaným na dnešním zasedání Zastupitelstva města Brna týkajícím se návrhu změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2017, o regulaci provozu hazardních her, aby bylo nalezeno optimální řešení, které by skýtalo ochranu před možnými negativními důsledky původně nastavených pravidel.

RNDr. Mojmír Vlašín

- ve svém vystoupení se vyjádřil k lokalitě Žabovřeské louky, zejména k rozmanitosti majitelů pozemků, k výskytu lidí bez domova zde usazených, ke skládkám inertního i nebezpečného odpadu, ilegálním aktivitám, a požádal o zjednání pořádku.

/Ing. Petr Vokřál, primátor – k příspěvku uvedl, že tristní situace v této oblasti je mu známa a jsou činěny kroky ke sjednocení pozemků a kultivaci lokality pro volnočasové aktivity./

/Marek Janíček, člen Rady města Brna – sdělil, že proběhla jednání se zástupci MČ Brno-Žabovřesky s cílem vyřešit majetkové náležitosti této lokality tak, aby byly vytvořeny logické celky, na nichž by mohly být realizovány investiční záměry v souladu s územním plánem./

/Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátora – podotkl, že v územním plánu je tato lokalita určena pro rekreaci v záplavovém území a je třeba zde začít budovat plánovaná sportoviště, například fotbalové hřiště pro FC Svratka./

/Mgr. Martin Ander, Ph.D., náměstek primátora – doplnil, že se pravidelně schází pracovní skupina složená ze zástupců kompetentních odborů Magistrátu města Brna, příslušného stavebního úřadu a městské části k provádění kontrolní činnosti v této lokalitě, aby bylo zabráněno případné nezákonné činnosti./

RNDr. Jan Hollan, Ph.D.

- doporučil členům Zastupitelstva města Brna zakoupení knihy „Laudato si'" týkající se péče o společný domov a pozval přítomné na vystoupení mužského studentského sboru do klubu Bajkazyl.

Ing. Pavel Loutocký, v. r.
tajemník MMB

Zpracováno z podkladů jednotlivých zpracovatelských útvarů MMB:
Jana Sovová
Organizační odbor MMB

MMB2018000000661

Tajemník Magistrátu města Brna

Zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/39
konané dne 15. května 2018

Informativní zpráva
o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů občanů ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/38 konaného dne 10. dubna 2018

Igor Kadeřávek

- vyjádřil se k odsouhlasenému přesunu železničního uzlu Brno a nastínil možnost využití prostoru za řekou.

Vladimír Hrubša

- vystoupil jménem petičního výboru 24 obyvatel ulic Mlýnská a Spálená a informoval o pokračujícím porušování nočního klidu provozováním klubu Bajkazyl a o obtěžování vibrujícím hlukem především ze soukromého klubu Herna na ulici Dornych, což se negativně odráží na zdravotním stavu obyvatel bydlících v ulici Mlýnská a Spálená. V souvislosti s bodem 37) zařazeným na program dnešního jednání požádal, aby CRANKAZYLU, s.r.o., provozovateli Bajkazylu, nebyla poskytnuta dotace na činnost do doby vyřešení problémů s porušováním nočního klidu.

Odpověď Bc. Matěje Hollana, náměstka primátora:

K Vašemu vystoupení na jednání Zastupitelstva města Brna dne 10. 4. 2018 si Vám dovoluji sdělit, že od roku 2016 v klubu Bajkazyl Brno proběhla řada zásahů ve snaze prostor lépe odhlučnit. Došlo např. k instalaci masivních dveří z vnitřní strany objektu, novému zaspárování – utěsnění míst dalšího možného úniku zvuku, pořízení zcela nových odhlučňovacích dveří oddělujících sál od dalších prostor a instalování nového ozvučovacího systému, který lépe směřuje akustickou energii, tudíž opět snižuje působení hluku.

Dle sdělení společnosti CRANKAZYL, s.r.o., aktuálně probíhají schůzky s odborníky na akustiku se záměrem najít způsob, jak dále efektivně zabezpečit odhlučnění a jakým materiálem jej zabezpečit.

Společnost CRANKAZYL, s.r.o., dne 19. 3. 2018 podala na Odbor kultury Magistrátu města Brna upravený rozpočet žádosti o dotaci na svoji celoroční činnost tak, aby mohla finance ze schválené dotace použít na lepší odhlučnění klubu. Konkrétně se jedná o pořízení a instalaci materiálu na odhlučnění, pořízení vzduchotechniky – nové ventilátory a na míru vyrobené tlumiče zvuku dle potřeb sálu.

Věřím, že plánovaná opatření budou dostatečná a dojde tak ke spokojenosti všech stran.

Mgr. Alena Přikrylová

- jednatelka společnosti CRANKAZYL, s.r.o., provozující klub Bajkazyl, vystoupila taktéž v souvislosti s bodem 37), informovala o náplni činnosti klubu a zdůraznila jeho sociální aspekty. Doplnila informace o provedeném odhlučnění a konstatovala, že se stížnostmi

ze strany nespokojených občanů zabývá a řeší je, domnívá se tedy, že jsou splněny všechny požadavky pro udělení dotace.

Hana Cenková

- ve svém vystoupení se věnovala problematice lidí bez domova a zmínila se o potřebě zajištění vhodného objektu pro ubytování těchto osob. Dále sdělila, že v minulosti již vyzvala vedení statutárního města Brna k účasti na obědě v parku nebo v Armádě spásy, a opětovně pozvání zopakovala. Na závěr požádala o zlepšení komunikace a o písemnou reakci na své vystoupení.

Vladimír Hynek

- v souvislosti s výbornými výsledky klubu ledního hokeje HC Kometa Brno se dotázal na dobu zprovoznění nového zimního stadionu za Lužánkami.

/Ing. Petr Vokřál, primátor – sdělil, že by si přál, aby k tomu došlo v roce 2022./

- dále se dotázal na výstavbu fotbalového stadionu za Lužánkami pro FC Zbrojovku Brno.

/Ing. Petr Vokřál, primátor – konstatoval, že v tomto případě je situace složitější, protože se jedná o vyšší investici, a že by byl rád, kdyby byla stavba dokončena nedlouho po roce 2022./

- třetí dotaz směřoval na dobu dokončení druhé části Městské haly Vodova v Králově Poli.

/Ing. Petr Vokřál, primátor – odpověděl, že na tuto část je v současnosti zpracováván koncept. Je nutné optimalizovat, co vše bude potřeba dostavět, včetně zajištění parkovacích míst, a dále rozhodnout o způsobu provozování tohoto prostoru./

- poslední dotaz se týkal plánované rekonstrukce a zprovoznění silnice kolem ulice Bráfova a zamýšlené přeložky tramvajové tratě.

/Ing. Petr Vokřál, primátor – sdělil, že zahájení prací je plánováno na září 2018 a celý projekt je rozdělen do dvou etap s tím, že délka dokončení projektu by neměla přesáhnout čtyři roky./

Emil Kostka

- požádal o podporu pro přijetí usnesení k bodu 73) týkající se prodeje pozemků v k. ú. Dolní Heršpice společnosti FLORPLANT s.r.o. Sdělil, že se jedná o prodej pruhu pozemku pod areálem a budovami, které vlastní, a žádost o prodej byla již odsouhlasena všemi dotčenými orgány města Brna. Informoval o podnětu konkurenční firmy k nevyhovění jeho žádosti založeném pouze na zástupných důvodech.

Ing. Pavel Loutocký, v. r.
tajemník MMB

Zpracováno z podkladů zpracovatelského útvaru MMB:
Jana Sovová
Organizační odbor MMB

MMB2018000000652

Magistrát města Brna

Odbor rozpočtu a financování

INFORMATIVNÍ ZPRÁVA

Výdaje městských částí statutárního města Brna v roce 2017

B | R | N | O

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor rozpočtu a financování
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-001-

Sumarizace výdajů městských částí statutárního města Brna

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet rok 2017	Upravený rozpočet rok 2017	Skutečnost rok 2017	% Sk/UR
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství	**251**	**309**	**123,1**	**434**	**438**	**199**	**45,4**
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství	251	309	123,1	434	438	199	45,4
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**191 979**	**223 332**	**116,3**	**290 147**	**356 322**	**293 869**	**82,5**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby	376	26 864	7 144,7	32 025	54 733	53 453	97,7
oddíl 22 - Doprava	189 857	195 438	102,9	256 818	300 359	239 585	79,8
oddíl 23 - Vodní hospodářství	1 723	1 011	58,7	1 291	1 193	795	66,6
oddíl 24 - Spoje	23	19	82,6	13	37	36	97,3
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**1 459 430**	**1 707 052**	**117,0**	**2 023 638**	**3 142 878**	**2 230 551**	**71,0**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	597 068	687 042	115,1	668 180	849 518	722 174	85,0
z toho kapitálové výdaje	185 632	231 512	124,7	256 826	370 807	278 215	75,0
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	65 127	77 003	118,2	72 180	117 127	89 323	76,3
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	94 159	88 140	93,6	72 128	158 827	114 755	72,3
oddíl 35 - Zdravotnictví	4 083	6 519	159,7	7 163	9 662	7 012	72,6
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	515 814	664 312	128,8	1 029 590	1 773 155	1 112 138	62,7
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	183 095	183 836	100,4	173 872	234 008	184 637	78,9
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo	84	200	238,1	525	581	512	88,1
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**166 830**	**168 348**	**100,9**	**122 050**	**199 684**	**180 734**	**90,5**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	166 830	168 348	100,9	122 050	199 684	180 734	90,5
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**15 632**	**27 547**	**176,2**	**18 043**	**34 238**	**26 717**	**78,0**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy	269	250	92,9	1 372	2 993	332	11,1
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek	361	813	225,2	480	1 937	1 395	72,0
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	15 002	26 484	176,5	16 191	29 308	24 990	85,3
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**739 871**	**767 536**	**103,7**	**807 662**	**1 086 171**	**813 995**	**74,9**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	630 613	675 440	107,1	699 992	776 890	700 300	90,1
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti	127	94	74,0	152	152	3	2,0
oddíl 63 - Finanční operace	104 564	85 855	82,1	34 580	119 738	110 581	92,4
oddíl 64 - Ostatní činnosti	4 567	6 147	134,6	72 938	189 391	3 111	1,6
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**2 573 993**	**2 894 124**	**112,4**	**3 261 974**	**4 819 733**	**3 546 065**	**73,6**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	377 508	377 440	100,0			377 028	
Počet žáků základních a mateřských škol	38 203	39 381	103,1			40 379	
Počet pracovníků úřadů MČ *	1 406	1 452	103,3			1 512	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	268	260	96,8			249	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	1 670	1 790	107,1	1 857	2 061	1 857	90,1
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	15 629	17 446	111,6	16 548	21 039	17 885	85,0
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	10 770	11 567	107,4	10 187	11 855	10 995	92,7
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	4 859	5 879	121,0	6 360	9 183	6 890	75,0
* Počty pracovníků MČ jsou uvedeny včetně pečovatelské služby							

Výdaje městské části Brno - střed

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet rok 2017	Upravený rozpočet rok 2017	Skutečnost rok 2017	% Sk/UR
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství	**87**	**90**	**103,4**	**90**	**90**	**89**	**98,9**
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství	87	90	**103,4**	90	90	89	98,9
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**67 517**	**93 068**	**137,8**	**113 978**	**149 102**	**135 223**	**90,7**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby	117	26 724	**22 841,0**	28 870	54 543	53 303	97,7
oddíl 22 - Doprava	67 400	66 344	**98,4**	85 108	94 559	81 920	86,6
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**220 763**	**220 230**	**99,8**	**343 909**	**485 542**	**306 018**	**63,0**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	78 044	95 013	**121,7**	69 977	108 931	95 750	87,9
z toho kapitálové výdaje	15 427	20 223	**131,1**	2 400	26 939	24 812	92,1
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	18 691	18 612	**99,6**	20 122	23 359	22 991	98,4
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	7 471	14 115	**188,9**	13 742	38 970	25 838	66,3
oddíl 35 - Zdravotnictví	25	15	**60,0**	50	10	10	100,0
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	70 341	46 321	**65,9**	205 305	266 728	115 878	43,4
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	46 191	46 154	**99,9**	34 713	47 544	45 551	95,8
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**22 539**	**26 212**	**116,3**	**12 746**	**30 180**	**27 179**	**90,1**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	22 539	26 212	**116,3**	12 746	30 180	27 179	90,1
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**244**	**236**	**96,7**	**344**	**403**	**361**	**89,6**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy		7		110	110	83	75,5
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek	40	20	**50,0**	20	56	53	94,6
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	204	209	**102,5**	214	237	225	94,9
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**143 149**	**125 067**	**87,4**	**131 141**	**149 112**	**142 205**	**95,4**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	115 146	121 390	**105,4**	128 661	138 113	131 244	95,0
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	27 609	3 438	**12,5**	2 480	10 243	10 206	99,6
oddíl 64 - Ostatní činnosti	394	239	**60,7**		756	755	99,9
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**454 299**	**464 903**	**102,3**	**602 208**	**814 429**	**611 075**	**75,0**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	66 373	65 518	98,7			65 080	
Počet žáku základních a mateřských škol	6 444	6 620	102,7			6 724	
Počet pracovníků úřadu MČ	372	390	104,8			431	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	191	167	87,5			151	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	1 900	1 865	98,2	1 977	2 122	2 017	95,0
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	19 832	14 131	71,3	10 407	16 200	14 240	87,9
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	8 979	11 123	123,9	10 050	12 194	10 550	86,5
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	10 853	3 008	27,7	357	4 006	3 690	92,1

Výdaje městské části Brno - Žabovřesky

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet rok 2017	Upravený rozpočet rok 2017	Skutečnost rok 2017	% Sk/UR
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství							
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství							
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**8 189**	**8 545**	**104,3**	**12 874**	**14 650**	**12 342**	**84,2**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	8 189	8 545	**104,3**	12 874	14 650	12 342	84,2
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**43 892**	**67 915**	**154,7**	**89 784**	**148 589**	**102 176**	**68,8**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	30 434	49 472	**162,6**	48 180	91 524	53 009	57,9
z toho kapitálové výdaje	12 160	30 664	**252,2**	29 300	62 931	25 958	41.2
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	4 354	6 798	**156,1**	4 675	12 965	10 939	84.4
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	1 123	4 625	**411,8**	1 545	4 716	3 741	79.3
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	2 257	116	**5,1**	29 430	33 430	29 383	87.9
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	5 724	6 904	**120,6**	5 954	5 954	5 104	85.7
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**23 898**	**25 562**	**107,0**	**25 230**	**30 044**	**27 757**	**92,4**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	23 898	25 562	**107,0**	25 230	30 044	27 757	92.4
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**19**	**42**	**221,1**	**50**	**50**	**18**	**36,0**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy							
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	19	42	**221,1**	50	50	18	36,0
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**38 247**	**38 914**	**101,7**	**37 575**	**40 604**	**37 585**	**92,6**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	34 580	36 242	**104,8**	37 170	40 065	37 061	92.5
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	3 667	2 672	**72,9**	405	539	524	97.2
oddíl 64 - Ostatní činnosti							
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**114 245**	**140 978**	**123,4**	**165 513**	**233 937**	**179 878**	**76,9**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	20 462	20 431	99.8			20 529	
Počet žáku základních a mateřských škol	2 209	2 254	102.0			2 299	
Počet pracovníků úřadu MČ	96	101	105.2			101	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	215	203	94,4			203	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	1 710	1 765	103,2	1 811	1 952	1 805	92.5
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	15 091	21 519	142,6	20 957	39 810	23 057	57.9
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	8 418	8 181	97.2	8 212	12 437	11 766	94.6
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	6 673	13 338	199.9	12 745	27 373	11 291	41.2

Výdaje městské části Brno - Královo Pole

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet rok 2017	Upravený rozpočet rok 2017	Skutečnost rok 2017	% Sk/UR
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství							
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství							
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**14 313**	**13 308**	**93,0**	**14 513**	**15 722**	**14 808**	**94,2**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	14 313	13 308	**93,0**	14 513	15 722	14 808	94,2
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**116 362**	**83 231**	**71,5**	**157 297**	**185 029**	**83 411**	**45,1**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	55 719	58 303	**104,6**	49 170	62 883	54 743	87.1
z toho kapitálové výdaje	12 650	4 667	**36,9**	3 790	11 351	7 422	65.4
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	5 341	2 680	**50,2**	2 600	3 447	2 905	84,3
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	14 874	2 854	**19,2**	1 396	2 762	2 219	80.3
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	31 404	9 026	**28,7**	92 572	102 824	13 292	12.9
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	9 024	10 368	**114,9**	11 559	13 113	10 252	78.2
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**22 581**	**23 877**	**105,7**	**24 417**	**26 913**	**25 011**	**92,9**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	22 581	23 877	**105,7**	24 417	26 913	25 011	92,9
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**1 115**	**921**	**82,6**	**1 007**	**1 080**	**821**	**76,0**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy	14	15	**107,1**	45	45	14	31.1
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	1 101	906	**82,3**	962	1 035	807	78.0
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**53 408**	**47 768**	**89,4**	**46 369**	**74 814**	**53 207**	**71,1**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	41 237	42 313	**102,6**	43 469	45 460	42 979	94,5
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	9 783	2 504	**25,6**	1 330	11 672	10 130	86,8
oddíl 64 - Ostatní činnosti	2 388	2 951	**123,6**	1 570	17 682	98	0.6
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**207 779**	**169 105**	**81,4**	**243 603**	**303 558**	**177 258**	**58,4**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	26 028	25 980	99,8			25 808	
Počet žáků základních a mateřských škol	2 641	2 737	103,6			2 790	
Počet pracovníků úřadu MČ	132	132	100,0			135	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	189	196	103,7			191	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	1 816	1 640	90,3	1 684	1 761	1 665	94,5
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	26 305	20 897	79,4	17 623	22 538	19 621	87.1
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	24 425	19 224	78,7	16 265	18 470	16 961	91.8
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	1 880	1 673	89,0	1 358	4 068	2 660	65.4

Výdaje městské části Brno - sever

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet rok 2017	Upravený rozpočet rok 2017	Skutečnost rok 2017	% Sk/UR
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství	**30**	**30**	**100,0**	**30**	**30**	**30**	**100,0**
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství	30	30	**100,0**	30	30	30	100,0
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**7 974**	**4 245**	**53,2**	**10 134**	**17 855**	**8 344**	**46,7**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	7 856	4 081	**51,9**	9 832	17 553	8 221	46,8
oddíl 23 - Vodní hospodářství	118	164	**139,0**	302	302	123	40,7
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**218 046**	**265 277**	**121,7**	**180 687**	**496 287**	**431 452**	**86,9**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	45 814	61 421	**134,1**	75 908	98 948	79 602	80,4
z toho kapitálové výdaje	168	15 693	**9 341,1**	31 533	49 094	31 113	63,4
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	3 690	4 526	**122,7**	5 296	23 250	13 242	57,0
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	4 582	3 242	**70,8**	1 664	13 009	7 826	60,2
oddíl 35 - Zdravotnictví					190	184	96,8
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	139 881	163 704	**117,0**	77 769	331 637	308 167	92,9
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	24 079	32 384	**134,5**	20 050	29 253	22 431	76,7
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**34 059**	**24 142**	**70,9**	**16 155**	**26 822**	**24 965**	**93,1**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	34 059	24 142	**70,9**	16 155	26 822	24 965	93,1
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**1 667**	**4 105**	**246,3**	**6 629**	**14 066**	**12 318**	**87,6**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy	105	109	**103,8**	383	383	67	17,5
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek	58				200	138	69,0
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	1 504	3 996	**265,7**	6 246	13 483	12 113	89,8
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**85 801**	**94 087**	**109,7**	**84 732**	**97 898**	**87 086**	**89,0**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	66 997	81 949	**122,3**	76 271	81 335	74 839	92,0
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	18 804	12 135	**64,5**	8 461	11 275	11 144	98,8
oddíl 64 - Ostatní činnosti		3			5 288	1 103	20,9
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**347 577**	**391 886**	**112,7**	**298 367**	**652 958**	**564 195**	**86,4**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	46 158	46 027	99,7			45 873	
Počet žáků základních a mateřských škol	4 440	4 548	102,4			4 657	
Počet pracovníků úřadu MČ	145	171	117,9			166	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	321	268	83,7			276	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	1 503	1 786	118,9	1 663	1 773	1 631	92,0
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	12 734	13 189	103,6	16 300	21 247	17 093	80,4
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	10 670	9 819	92,0	9 529	10 705	10 412	97,3
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	2 064	3 370	163,3	6 771	10 542	6 681	63,4

Výdaje městské části Brno - Židenice

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet rok 2017	Upravený rozpočet rok 2017	Skutečnost rok 2017	% Sk/UR
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství	**3**	**3**	**100,0**	**10**	**10**	**4**	**40,0**
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství	3	3	**100,0**	10	10	4	40,0
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**5 884**	**5 025**	**85,4**	**4 922**	**12 400**	**9 402**	**75,8**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	5 884	5 025	**85,4**	4 922	12 400	9 402	75,8
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**84 893**	**86 672**	**102,1**	**107 527**	**279 544**	**190 100**	**68,0**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	41 829	40 864	**97,7**	38 005	48 050	44 900	93,4
z toho kapitálové výdaje	10 952	10 909	**99,6**	9 500	15 424	14 650	95,0
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	7 873	4 109	**52,2**	3 732	8 850	3 842	43,4
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	10 287	11 572	**112,5**	2 327	10 288	7 484	72,7
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	17 231	23 883	**138,6**	61 098	194 391	129 298	66,5
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	7 673	6 244	**81,4**	2 365	17 965	4 576	25,5
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**28 429**	**30 877**	**108,6**	**22 629**	**33 465**	**32 562**	**97,3**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	28 429	30 877	**108,6**	22 629	33 465	32 562	97,3
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**387**	**491**	**126,9**	**620**	**1 260**	**684**	**54,3**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy	5	9	**180,0**	47	47	8	17,0
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek	55			150	386	10	2,6
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	327	482	**147,4**	423	827	666	80,5
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**38 010**	**40 185**	**105,7**	**37 382**	**49 938**	**47 155**	**94,4**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	35 232	37 215	**105,6**	35 146	40 999	39 645	96,7
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti	92	32	**34,8**	92	92		
oddíl 63 - Finanční operace	2 686	2 609	**97,1**	2 144	7 561	7 510	99,3
oddíl 64 - Ostatní činnosti		329			1 286		
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**157 606**	**163 253**	**103,6**	**173 090**	**376 617**	**279 907**	**74,3**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	20 751	20 794	100,2			20 698	
Počet žáků základních a mateřských škol	2 300	2 377	103,3			2 432	
Počet pracovníků úřadu MČ	96	100	104,2			102	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	216	207	95,8			203	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	1 866	1 798	96,3	1 698	1 981	1 915	96,7
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	14 453	16 803	116,3	15 627	19 757	18 462	93,4
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	13 866	12 317	88,8	11 721	13 415	12 438	92,7
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	587	4 486	764,2	3 906	6 342	6 024	95,0

Výdaje městské části Brno - Černovice

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% Sk/UR
				rok 2017			
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství							
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství							
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**2 457**	**6 021**	**245,1**	**9 451**	**5 658**	**4 673**	**82,6**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby				3 000			
oddíl 22 - Doprava	2 457	6 021	**245,1**	6 451	5 658	4 673	82,6
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**51 727**	**58 026**	**112,2**	**38 496**	**44 993**	**42 667**	**94,8**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	17 521	21 919	**125,1**	11 325	12 922	12 566	97,2
z toho kapitálové výdaje	7 456	10 971	**147,1**	350	1 301	1 268	97,5
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	971	1 167	**120,2**	965	2 142	2 017	94,2
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	3 176	1 955	**61,6**	1 649	2 904	2 233	76,9
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	27 780	29 308	**105,5**	19 655	19 635	19 058	97,1
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	2 274	3 551	**156,2**	4 457	6 919	6 385	92,3
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo	5	126	**2 520,0**	445	471	408	86,6
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**1 809**	**550**	**30,4**	**516**	**815**	**550**	**67,5**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	1 809	550	**30,4**	516	815	550	67,5
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**539**	**318**	**59,0**	**245**	**519**	**459**	**88,4**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy	4	15	**375,0**	10	12	8	66,7
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek				15			
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	535	303	**56,6**	220	507	451	89,0
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**20 079**	**21 430**	**106,7**	**21 349**	**23 995**	**22 240**	**92,7**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	15 588	16 332	**104,8**	17 280	17 556	16 600	94,6
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	4 491	4 628	**103,1**	4 069	5 012	4 960	99,0
oddíl 64 - Ostatní činnosti		470			1 427	680	47,7
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**76 611**	**86 345**	**112,7**	**70 057**	**75 980**	**70 589**	**92,9**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	7 614	7 664	100,7			7 690	
Počet žáků základních a mateřských škol	851	863	101,4			924	
Počet pracovníků úřadu MČ	30	31	103,3			32	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	254	248	97,7			240	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	2 345	2 124	90,6	2 247	2 283	2 159	94,6
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	12 375	23 721	191,7	12 257	13 985	13 599	97,2
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	11 226	11 848	105,5	11 878	12 577	12 227	97,2
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	1 149	11 873	1 033,3	379	1 408	1 372	97,4

Výdaje městské části Brno-jih

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% Sk/UR
				rok 2017			
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství							
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství							
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**5 329**	**6 952**	**130,5**	**7 060**	**8 470**	**7 104**	**83,9**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	5 329	6 952	**130,5**	7 060	8 470	7 104	83,9
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**47 750**	**50 179**	**105,1**	**38 050**	**81 970**	**64 369**	**78,5**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	23 179	33 871	**146,1**	14 440	27 316	26 712	97,8
z toho kapitálové výdaje	10 317	18 178	**176,2**	5 600	14 115	13 552	96,0
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	611	507	**83,0**	910	1 105	678	61,4
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	4 003	5 410	**135,1**	4 285	7 948	7 116	89,5
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	15 259	6 057	**39,7**	13 265	35 746	20 967	58,7
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	4 683	4 307	**92,0**	5 115	9 835	8 876	90,2
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo	15	27	**180,0**	35	20	20	100,0
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**896**	**898**	**100,2**	**10**	**1 876**	**1 124**	**59,9**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	896	898	**100,2**	10	1 876	1 124	59,9
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**97**	**102**	**105,2**	**336**	**1 807**	**1 768**	**97,8**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy	2	2	**100,0**	2	3	2	66,7
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	95	100	**105,3**	334	1 804	1 766	97,9
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**33 796**	**40 394**	**119,5**	**30 425**	**45 064**	**31 126**	**69,1**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	30 051	32 183	**107,1**	29 677	42 257	28 871	68,3
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	3 745	8 211	**219,3**	70	2 284	2 255	98,7
oddíl 64 - Ostatní činnosti				678	523		
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**87 868**	**98 525**	**112,1**	**75 881**	**139 187**	**105 491**	**75,8**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	9 267	9 508	102,6			9 454	
Počet žáků základních a mateřských škol	873	907	103,9			936	
Počet pracovníků úřadu MČ	41	42	102,4			43	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	216	225	104,4			220	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	2 495	3 404	136,5	3 139	4 470	3 054	68,3
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	30 798	36 187	117,5	15 427	29 184	28 539	97,8
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	16 037	16 766	104,5	9 444	14 104	14 060	99,7
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	14 761	19 421	131,6	5 983	15 080	14 479	96,0

Výdaje městské části Brno - Bohunice

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% Sk/UR
				rok 2017			
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství							
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství							
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**5 053**	**6 635**	**131,3**	**6 988**	**6 648**	**4 653**	**70,0**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	5 053	6 635	**131,3**	6 988	6 648	4 653	70.0
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**32 784**	**39 479**	**120,4**	**34 088**	**49 217**	**29 914**	**60,8**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	17 622	20 421	**115,9**	22 756	29 066	21 981	75,6
z toho kapitálové výdaje	2 159	1 167	**54,1**	2 770	5 027	4 237	84,3
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	443	538	**121,4**	807	1 007	839	83.3
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	1 386	6 952	**501,6**	1 480	1 820	527	29.0
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	7 290	5 278	**72,4**	2 500	9 635	658	6,8
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	6 043	6 290	**104,1**	6 545	7 689	5 909	76.9
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**1 376**	**1 307**	**95,0**		**1 445**	**1 443**	**99,9**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	1 376	1 307	**95,0**		1 445	1 443	99.9
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**1 584**	**1 920**	**121,2**	**824**	**2 087**	**1 745**	**83,6**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy				10	10		
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek		45		200	1 100	1 075	97.7
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	1 584	1 875	**118,4**	614	977	670	68.6
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**27 321**	**22 765**	**83,3**	**24 635**	**28 008**	**20 704**	**73,9**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	25 172	20 221	**80,3**	20 855	21 835	19 561	89.6
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	2 149	2 471	**115,0**	3 780	6 173	1 143	18.5
oddíl 64 - Ostatní činnosti		73					
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**68 118**	**72 106**	**105,9**	**66 535**	**87 405**	**58 459**	**66,9**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	13 918	13 801	99,2			13 654	
Počet žáků základních a mateřských škol	1 523	1 549	101,7			1 570	
Počet pracovníků úřadu MČ	25	25	100,0			27	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	557	546	98,1			506	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	1 187	1 481	124,7	1 527	1 599	1 433	89,6
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	12 022	13 007	108,2	14 494	18 513	14 001	75,6
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	10 641	12 264	115,3	12 730	15 311	11 302	73,8
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	1 381	743	53,8	1 764	3 202	2 699	84,3

Výdaje městské části Brno - Starý Lískovec

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% Sk/UR
				rok 2017			
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství	**32**	**27**	**84,4**	**40**	**44**	**25**	**56,8**
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství	32	27	**84,4**	40	44	25	56,8
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**7 723**	**7 623**	**98,7**	**8 491**	**8 726**	**7 617**	**87,3**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	7 723	7 623	**98,7**	8 491	8 726	7 617	87,3
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**58 117**	**64 877**	**111,6**	**123 741**	**143 125**	**49 915**	**34,9**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	42 831	31 107	**72,6**	31 632	35 134	18 975	54,0
z toho kapitálové výdaje	27 523	9 815	**35,7**	15 050	17 466	3 662	21,0
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	927	941	**101,5**	1 010	1 178	837	71,1
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	1 143	1 410	**123,4**	11 890	22 344	19 578	87,6
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	6 193	24 278	**392,0**	70 124	71 962	1 842	2,6
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	7 023	7 141	**101,7**	9 085	12 507	8 683	69,4
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**1 362**	**1 532**	**112,5**	**20**	**1 634**	**1 607**	**98,3**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	1 362	1 532	**112,5**	20	1 634	1 607	98,3
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**316**	**1 767**	**559,2**	**453**	**522**	**323**	**61,9**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy				5	5		
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	316	1 767	**559,2**	448	517	323	62,5
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**18 388**	**15 116**	**82,2**	**25 066**	**37 240**	**23 173**	**62,2**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	13 789	14 380	**104,3**	18 255	18 966	14 897	78,5
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti	6						
oddíl 63 - Finanční operace	4 451	736	**16,5**	811	8 298	8 276	99,7
oddíl 64 - Ostatní činnosti	142			6 000	9 976		
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**85 938**	**90 942**	**105,8**	**157 811**	**191 291**	**82 660**	**43,2**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	12 932	12 998	100,5			13 036	
Počet žáků základních a mateřských škol	1 436	1 473	102,6			1 513	
Počet pracovníků úřadu MČ	32	31	96,9			31	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	417	421	100,8			421	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	1 211	1 103	91,1	1 400	1 455	1 143	78,5
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	15 511	20 560	132,6	20 907	23 221	12 541	54,0
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	11 139	14 073	126,3	10 960	11 677	10 121	86,7
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	4 372	6 487	148,4	9 947	11 544	2 420	21,0

Výdaje městské části Brno - Nový Lískovec

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet rok 2017	Upravený rozpočet rok 2017	Skutečnost rok 2017	% Sk/UR
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství	**53**	**104**	**196,2**	**150**	**150**		
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství	53	104	**196,2**	150	150		
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**2 149**	**2 971**	**138,3**	**3 479**	**8 231**	**5 841**	**71,0**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	2 149	2 971	**138,3**	3 479	8 231	5 841	71,0
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**64 652**	**35 248**	**54,5**	**67 158**	**62 158**	**57 823**	**93,0**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	21 770	17 752	**81,5**	19 758	26 477	25 778	97,4
z toho kapitálové výdaje	10 628	5 912	**55,6**	8 100	14 429	14 040	97,3
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	558	622	**111,5**	718	759	653	86,0
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	880	740	**84,1**	140	905	849	93,8
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	20 401	8 333	**40,8**	40 522	26 012	23 248	89,4
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	21 043	7 801	**37,1**	6 020	7 985	7 275	91,1
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo					20	20	100,0
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**1 820**	**2 232**	**122,6**	**300**	**2 321**	**2 231**	**96,1**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	1 820	2 232	**122,6**	300	2 321	2 231	96,1
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**123**	**13**	**10,6**	**40**	**40**	**13**	**32,5**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy				25	25		
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek	123	13	**10,6**	15	15	13	86,7
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS							
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**10 064**	**22 559**	**224,2**	**15 349**	**19 057**	**13 913**	**73,0**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	9 659	12 332	**127,7**	14 338	18 511	13 512	73,0
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	405	10 227	**2 525,2**	1 011	546	401	73,4
oddíl 64 - Ostatní činnosti							
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**78 861**	**63 127**	**80,0**	**86 476**	**91 957**	**79 821**	**86,8**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	10 648	10 585	99,4			10 492	
Počet žáků základních a mateřských škol	1 099	1 145	104,2			1 232	
Počet pracovníků úřadu MČ	32	32	100,0			36	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	355	328	92,4			291	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	1 104	1 175	106,5	1 367	1 764	1 288	73,0
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	16 694	14 409	86,3	16 038	21 491	20 924	97,4
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	13 199	9 610	72,8	9 463	9 779	9 528	97,4
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	3 495	4 799	137,3	6 575	11 712	11 396	97,3

Výdaje městské části Brno - Kohoutovice

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet rok 2017	Upravený rozpočet rok 2017	Skutečnost rok 2017	% Sk/UR
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství							
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství							
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**7 912**	**11 426**	**144,4**	**6 217**	**8 217**	**8 035**	**97,8**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	7 912	11 426	**144,4**	6 217	8 217	8 035	97,8
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**75 747**	**123 501**	**163,0**	**73 325**	**195 172**	**159 853**	**81,9**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	22 808	21 596	**94,7**	17 600	19 632	18 690	95,2
z toho kapitálové výdaje	7 630	4 967	**65,1**		80	80	100,0
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	777	857	**110,3**	680	1 095	896	81,8
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	956	838	**87,7**	1 928	1 928	1 548	80,3
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	46 968	95 871	**204,1**	46 578	165 646	132 259	79,8
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	4 238	4 339	**102,4**	6 539	6 871	6 460	94,0
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**1 548**	**1 772**	**114,5**	**112**	**2 106**	**2 093**	**99,4**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	1 548	1 772	**114,5**	112	2 106	2 093	99,4
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**53**	**55**	**103,8**	**71**	**71**	**60**	**84,5**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy				10	10		
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	53	55	**103,8**	61	61	60	98,4
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**17 402**	**20 579**	**118,3**	**19 226**	**21 698**	**19 910**	**91,8**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	15 633	16 096	**103,0**	19 176	19 541	17 775	91,0
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	1 498	4 083	**272,6**	50	2 157	2 135	99,0
oddíl 64 - Ostatní činnosti	271	400	**147,6**				
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**102 662**	**157 333**	**153,3**	**98 951**	**227 264**	**189 951**	**83,6**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	12 804	12 748	99,6			12 682	
Počet žáků základních a mateřských škol	1 147	1 231	107,3			1 250	
Počet pracovníků úřadu MČ	27	27	100,0			27	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	492	470	95,4			470	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	1 357	1 269	93,6	1 512	1 541	1 402	91,0
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	14 339	17 277	120,5	14 080	15 706	14 952	95,2
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	10 291	13 303	129,3	14 080	15 642	14 888	95,2
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	4 048	3 974	98,2		64	64	100,0

Výdaje městské části Brno - Jundrov

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet rok 2017	Upravený rozpočet rok 2017	Skutečnost rok 2017	% Sk/UR
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství				**1**	**1**		
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství				1	1		
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**979**	**2 198**	**224,5**	**3 695**	**2 997**	**1 565**	**52,2**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	960	2 178	**226,9**	3 655	2 957	1 545	52,2
oddíl 23 - Vodní hospodářství	19	20	**105,3**	40	40	20	20,0
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**12 432**	**12 848**	**103,3**	**16 212**	**26 694**	**23 905**	**89,6**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	8 915	8 318	**93,3**	9 090	16 879	16 142	95,6
z toho kapitálové výdaje	3 145	3 349	**106,5**	4 900	12 417	11 884	95,7
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	238	296	**124,4**	654	729	493	67,6
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	142	71	**50,0**	70	126	100	79,4
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	1 123	2 786	**248,1**	4 845	7 387	5 743	77,7
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	2 014	1 377	**68,4**	1 553	1 573	1 427	90,7
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**474**	**504**	**106,3**	**30**	**503**	**541**	**107,6**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	474	504	**106,3**	30	503	541	107,6
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**284**	**248**	**87,3**	**140**	**360**	**357**	**99,2**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy							
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	284	248	**87,3**	140	360	357	99,2
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**11 387**	**10 427**	**91,6**	**11 609**	**13 286**	**11 522**	**86,7**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	8 576	9 604	**112,0**	10 624	11 762	10 729	91,2
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	2 811	523	**18,6**	985	894	589	65,9
oddíl 64 - Ostatní činnosti		300			630	204	32,4
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**25 556**	**26 225**	**102,6**	**31 687**	**43 841**	**37 890**	**86,4**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	4 111	4 158	101,1			4 228	
Počet žáků základních a mateřských škol	451	485	107,5			517	
Počet pracovníků úřadu MČ	13	14	107,7			13	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	316	302	95,5			325	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	2 035	2 272	111,6	2 513	2 782	2 538	91,2
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	17 253	16 089	93,3	17 582	32 648	31 222	95,6
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	9 234	9 611	104,1	8 104	8 631	8 236	95,4
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	8 019	6 478	80,8	9 478	24 017	22 986	95,7

Výdaje městské části Brno - Bystrc

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet rok 2017	Upravený rozpočet rok 2017	Skutečnost rok 2017	% Sk/UR
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství							
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství							
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**9 387**	**8 325**	**88,7**	**12 173**	**10 944**	**9 318**	**85,1**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	9 387	8 325	**88,7**	12 173	10 944	9 318	85,1
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**61 808**	**89 321**	**144,5**	**278 506**	**311 520**	**150 283**	**48,2**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	30 582	27 384	**89,5**	71 717	42 249	34 075	80,7
z toho kapitálové výdaje	9 773	7 145	**73,1**	52 888	19 998	13 029	65,2
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	3 073	3 890	**126,6**	8 932	10 524	5 847	55,6
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	278			20	20		
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	17 836	48 210	**270,3**	185 432	246 422	100 060	40,6
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	10 039	9 837	**98,0**	12 405	12 305	10 301	83,7
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**15 686**	**16 811**	**107,2**	**17 135**	**27 856**	**20 357**	**73,1**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	15 686	16 811	**107,2**	17 135	27 856	20 357	73,1
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**65**	**88**	**135,4**	**80**	**80**	**67**	**83,8**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy							
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	65	88	**135,4**	80	80	67	83,8
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**40 622**	**44 660**	**109,9**	**107 281**	**199 892**	**46 969**	**23,5**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	37 988	40 569	**106,8**	45 288	46 310	40 513	87,5
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	2 634	2 991	**113,6**	665	6 569	6 456	98,3
oddíl 64 - Ostatní činnosti		1 100		61 328	147 013		
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**127 568**	**159 205**	**124,8**	**415 175**	**550 292**	**226 994**	**41,2**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	24 017	24 165	100,6			24 244	
Počet žáků základních a mateřských škol	2 289	2 376	103,8			2 434	
Počet pracovníku úřadu MČ	99	97	98,0			96	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	261	250	95,7			253	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	1 663	1 673	100,6	1 868	1 910	1 671	87,5
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	11 837	11 250	95,0	29 465	17 358	14 000	80,7
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	7 610	8 315	109,3	7 736	9 142	8 647	94,6
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	4 227	2 935	69,4	21 729	8 216	5 353	65,2

Výdaje městské části Brno - Kníničky

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% Sk/UR
				rok 2017			
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství							
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství							
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**438**	**381**	**87,0**	**1 731**	**2 633**	**833**	**31,6**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	438	381	**87,0**	1 731	2 633	833	31,6
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**2 052**	**2 032**	**99,0**	**1 729**	**3 622**	**2 472**	**68,2**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	716	540	**75,4**	500	1 525	524	34,4
z toho kapitálové výdaje					1 000		
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	115	386	**335,7**	359	844	775	91,8
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	178	197	**110,7**	255	312	256	82,1
oddíl 35 - Zdravotnictví	4	6	**150,0**				
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	293	836	**285,3**	540	783	763	97,4
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	746	67	**9,0**	75	158	154	97,5
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**5**	**5**	**100,0**		**8**	**8**	**100,0**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	5	5	**100,0**		8	8	100,0
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana		**2**		**2**	**2**		
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy							
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS		2		2	2		
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**5 517**	**4 743**	**86,0**	**7 318**	**8 625**	**5 194**	**60,2**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	5 535	4 638	**83,8**	4 921	5 317	5 072	95,4
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	-18	105	**-583,3**	114	123	121	98,4
oddíl 64 - Ostatní činnosti				2 283	3 185	1	0,0
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**8 012**	**7 163**	**89,4**	**10 780**	**14 890**	**8 507**	**57,1**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	1 029	1 044	101,5			1 032	
Počet žáků základních a mateřských škol	69	66	95,7			66	
Počet pracovníků úřadu MČ	8	6	75,0			7	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	147	172	117,0			147	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	4 915	4 494	91,4	4 768	5 152	4 915	95,4
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	8 406	8 182	97,3	7 576	23 107	7 939	34,4
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	8 252	8 182	99,2	7 576	7 955	7 939	99,8
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	154				15 152		

Výdaje městské části Brno - Komín

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% Sk/UR
				rok 2017			
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství	**5**	**1**	**20,0**	**40**	**40**		
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství	5	1	**20,0**	40	40		
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**1 352**	**1 847**	**136,6**	**4 454**	**6 611**	**3 877**	**58,6**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby					35	15	42,9
oddíl 22 - Doprava	1 352	1 847	**136,6**	4 454	6 576	3 862	58,7
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**11 661**	**22 186**	**190,3**	**14 086**	**31 660**	**17 676**	**55,8**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	8 263	14 598	**176,7**	6 638	14 227	11 163	78,5
z toho kapitálové výdaje	2 691	8 123	**301,9**	605	5 227	2 515	48,1
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	631	735	**116,5**	791	1 166	762	65,4
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	299	4 198	**1 404,0**	690	987	664	67,3
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	129	253	**196,1**	1 796	9 666	2 066	21,4
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	2 339	2 402	**102,7**	4 171	5 614	3 021	53,8
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**768**	**936**	**121,9**	**330**	**1 164**	**994**	**85,4**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	768	936	**121,9**	330	1 164	994	85,4
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**219**	**383**	**174,9**	**826**	**2 930**	**446**	**15,2**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy				523	2 141	55	2,6
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	219	383	**174,9**	303	789	391	49,6
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**13 729**	**14 202**	**103,4**	**17 060**	**18 407**	**14 570**	**79,2**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	13 400	13 838	**103,3**	15 355	16 661	14 062	84,4
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	329	364	**110,6**	1 705	1 746	508	29,1
oddíl 64 - Ostatní činnosti							
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**27 734**	**39 555**	**142,6**	**36 796**	**60 812**	**37 563**	**61,8**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	7 357	7 460	101,4			7 607	
Počet žáků základních a mateřských škol	830	858	103,4			893	
Počet pracovníku úřadu MČ	23	23	100,0			24	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	334	331	98,9			317	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	1 774	1 819	102,5	2 019	2 190	1 849	84,4
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	13 875	16 347	117,8	7 433	15 931	12 500	78,5
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	7 789	7 251	93,1	6 756	10 078	9 684	96,1
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	6 086	9 096	149,5	677	5 853	2 816	48,1

Výdaje městské části Brno - Medlánky

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet rok 2017	Upravený rozpočet rok 2017	Skutečnost rok 2017	% Sk/UR
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství							
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství							
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**2 433**	**2 653**	**109,0**	**3 205**	**3 205**	**2 260**	**70,5**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	2 433	2 653	**109,0**	3 205	3 205	2 260	70,5
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**29 117**	**13 069**	**44,9**	**21 427**	**28 749**	**24 588**	**85,5**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	5 766	8 660	**150,2**	11 211	12 110	12 089	99,8
z toho kapitálové výdaje	455	484	**106,4**	6 000	6 678	6 673	99.9
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	2 122	2 006	**94,5**	4 063	4 894	4 307	88.0
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	19 774	757	**3,8**	4 321	5 831	5 228	89.7
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	312				179		
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	1 143	1 646	**144,0**	1 832	5 735	2 964	51.7
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**1 455**	**1 707**	**117,3**	**1 470**	**1 465**	**1 365**	**93,2**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	1 455	1 707	**117,3**	1 470	1 465	1 365	93.2
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**25**	**25**	**100,0**	**25**	**25**	**25**	**100,0**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy							
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	25	25	**100,0**	25	25	25	100.0
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**11 369**	**17 181**	**151,1**	**12 714**	**12 622**	**10 821**	**85,7**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	9 548	16 646	**174,3**	12 399	12 002	10 204	85.0
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	1 821	555	**30,5**	315	600	599	99,8
oddíl 64 - Ostatní činnosti		-20			20	18	90.0
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**44 399**	**34 635**	**78,0**	**38 841**	**46 066**	**39 059**	**84,8**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	5 534	5 620	101.6			5 642	
Počet žáků základních a mateřských škol	671	694	103.4			714	
Počet pracovníku úřadu MČ	17	15	88.2			16	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	307	376	122.3			353	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	1 966	2 950	150.0	2 198	2 127	1 809	85.0
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	20 878	12 129	58.1	15 701	16 961	16 931	99.8
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	9 295	11 451	123.2	7 298	7 608	7 585	99.7
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	11 583	678	5.9	8 403	9 353	9 346	99.9

Výdaje městské části Brno - Řečkovice a Mokrá Hora

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet rok 2017	Upravený rozpočet rok 2017	Skutečnost rok 2017	% Sk/UR
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství							
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství							
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**6 750**	**7 332**	**108,6**	**9 185**	**9 185**	**8 946**	**97,4**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	6 713	7 332	**109,2**	9 035	9 135	8 918	97,6
oddíl 23 - Vodní hospodářství	37			150	50	28	56,0
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**41 048**	**67 008**	**163,2**	**60 696**	**81 405**	**75 036**	**92,2**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	20 218	21 004	**103,9**	23 660	24 104	23 783	98,7
z toho kapitálové výdaje	5 312	7 552	**142,2**	11 080	11 519	11 400	99,0
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	1 197	1 233	**103,0**	1 564	1 679	1 393	83,0
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	698	6 984	**1 000,6**	2 060	923	794	86,0
oddíl 35 - Zdravotnictví	4	4	**100,0**		11	11	100,0
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	13 198	32 056	**242,9**	27 106	48 139	43 130	89,6
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	5 733	5 727	**99,9**	6 306	6 549	5 925	90,5
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**1 997**	**1 993**	**99,8**	**298**	**2 330**	**2 293**	**98,4**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	1 997	1 993	99,8	298	2 330	2 293	98,4
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**54**	**55**	**101,9**	**65**	77	57	**74,0**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy				15	15		
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	54	55	**101,9**	50	62	57	91,9
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**28 709**	**33 033**	**115,1**	**26 060**	**26 997**	**23 914**	**88,6**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	20 226	22 528	**111,4**	25 300	25 597	22 515	88,0
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	8 483	10 505	**123,8**	760	1 400	1 399	99,9
oddíl 64 - Ostatní činnosti							
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**78 558**	**109 421**	**139,3**	**96 304**	**119 994**	**110 246**	**91,9**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	14 987	15 027	100,3			14 981	
Počet žáků základních a mateřských škol	1 476	1 487	100,7			1 539	
Počet pracovníků úřadu MČ	32	32	100,0			32	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	441	468	106,2			468	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	1 473	1 504	102,1	1 689	1 709	1 503	88,0
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	21 061	13 648	64,8	15 373	15 662	15 453	98,7
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	8 427	8 741	103,7	8 174	8 177	8 046	98,4
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	12 634	4 907	38,8	7 199	7 485	7 407	99,0

Výdaje městské části Brno - Maloměřice a Obřany

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet rok 2017	Upravený rozpočet rok 2017	Skutečnost rok 2017	% Sk/UR
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství							
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství							
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**7 250**	**2 980**	**41,1**	**5 100**	**6 306**	**5 211**	**82,6**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	7 250	2 980	**41,1**	5 100	6 306	5 211	82,6
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**12 175**	**37 760**	**310,1**	**18 155**	**32 042**	**22 838**	**71,3**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	7 789	16 703	**214,4**	14 245	19 525	17 690	90,6
z toho kapitálové výdaje	3 426	10 577	**308,7**	10 000	15 150	13 365	88,2
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	1 181	14 932	**1 264,4**	1 588	2 130	1 053	49,4
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	1 280	3 196	**249,7**	300	2 500	1 517	60,7
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	355	1 465	**412,7**	353	5 753	586	10,2
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	1 570	1 464	**93,2**	1 669	2 134	1 992	93,3
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**652**	**703**	**107,8**	**5**	**693**	**689**	**99,4**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	652	703	**107,8**	5	693	689	99,4
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**494**	**575**	**116,4**	**752**	**852**	**767**	**90,0**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy	28	39	**139,3**	60	60	54	90,0
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	466	536	**115,0**	692	792	713	90,0
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**15 383**	**16 229**	**105,5**	**15 925**	**19 030**	**17 084**	**89,8**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	15 008	15 809	**105,3**	15 573	18 285	16 343	89,4
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	375	420	**112,0**	352	745	741	99,5
oddíl 64 - Ostatní činnosti							
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**35 954**	**58 247**	**162,0**	**39 937**	**58 923**	**46 589**	**79,1**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	5 386	5 519	102,5			5 503	
Počet žáků základních a mateřských škol	516	515	99,8			511	
Počet pracovníků úřadu MČ	16	16	100,0			16	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	337	344	102,2			344	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	2 893	2 873	99,3	2 830	3 323	2 970	89,4
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	13 306	32 687	245,7	27 876	38 210	34 619	90,6
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	9 897	11 988	121,1	8 307	8 562	8 464	98,9
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	3 409	20 699	607,2	19 569	29 648	26 155	88,2

Výdaje městské části Brno - Vinohrady

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% Sk/UR
				rok 2017			
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství							
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství							
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**3 210**	**3 067**	**95,5**	**5 620**	**4 952**	**4 441**	**89,7**
oddíl 21 - Průmysl. stavebnictví, obchod. služby							
oddíl 22 - Doprava	3 210	3 067	**95,5**	5 620	4 952	4 441	89,7
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**31 394**	**51 571**	**164,3**	**25 871**	**33 706**	**28 474**	**84,5**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	8 581	11 636	**135,6**	8 668	9 725	9 676	99,5
z toho kapitálové výdaje	1 715	3 534	**206,1**		199	198	99,5
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	2 606	2 772	**106,4**	3 675	3 506	3 387	96,6
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	545	2 043	**374,9**	2 737	3 389	3 176	93,7
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	15 837	30 765	**194,3**	6 706	12 977	8 937	68,9
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	3 825	4 355	**113,9**	4 085	4 109	3 298	80,3
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**1 383**	**1 421**	**102,7**	**90**	**1 577**	**1 532**	**97,1**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	1 383	1 421	**102,7**	90	1 577	1 532	97,1
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**35**	**723**	**2 065,7**	**90**	**90**	**46**	**51,1**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy	5	5	**100,0**	30	30	16	53,3
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek	30	718	**2 393,3**	60	60	30	50,0
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS							
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**17 764**	**21 672**	**122,0**	**17 934**	**22 132**	**21 603**	**97,6**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	16 530	18 637	**112,7**	17 714	18 351	17 933	97,7
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti	23	11	**47,8**	40	40		
oddíl 63 - Finanční operace	1 211	3 024	**249,7**	180	3 741	3 670	98,1
oddíl 64 - Ostatní činnosti							
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**53 786**	**78 454**	**145,9**	**49 605**	**62 457**	**56 096**	**89,8**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	13 034	13 011	99,8			12 876	
Počet žáků základních a mateřských škol	671	691	103,0			725	
Počet pracovníků úřadu MČ	31	31	100,0			33	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	420	415	98,8			390	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	1 314	1 447	110,1	1 376	1 425	1 393	97,7
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	25 277	16 049	63,5	11 956	13 413	13 346	99,5
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	12 838	11 175	87,0	11 956	13 139	13 073	99,5
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	12 439	4 874	39,2		274	273	99,6

Výdaje městské části Brno - Líšeň

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% Sk/UR
				rok 2017			
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství	**2**	**3**	**150,0**	**20**	**20**	**4**	**20,0**
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství	2	3	**150,0**	20	20	4	20,0
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**11 310**	**11 821**	**104,5**	**22 063**	**20 765**	**14 293**	**68,8**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby	259	140	**54,1**	145	145	135	93,1
oddíl 22 - Doprava	10 991	11 663	**106,1**	21 718	20 420	14 104	69,1
oddíl 23 - Vodní hospodářství	60	18	**30,0**	200	200	54	27,0
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**139 113**	**163 365**	**117,4**	**245 591**	**261 420**	**220 882**	**84,5**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	53 283	42 547	**79,9**	75 224	78 828	76 933	97,6
z toho kapitálové výdaje	23 697	10 733	**45,3**	46 000	46 482	46 006	99,0
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	4 261	4 392	**103,1**	4 243	5 350	5 287	98,8
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	8 769	9 490	**108,2**	11 870	14 983	7 784	52,0
oddíl 35 - Zdravotnictví	4 033	6 489	**160,9**	7 113	9 433	6 792	72,0
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	61 897	90 308	**145,9**	126 351	135 058	110 371	81,7
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	6 845	10 139	**148,1**	20 790	17 768	13 715	77,2
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo	25						
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**2 121**	**3 164**	**149,2**	**503**	**3 318**	**3 311**	**99,8**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	2 121	3 164	**149,2**	503	3 318	3 311	99,8
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**132**	**129**	**97,7**	**175**	**175**	**119**	**68,0**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy				10	10		
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek	5	8	**160,0**	20	20		
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	127	121	**95,3**	145	145	119	82,1
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**34 089**	**38 383**	**112,6**	**39 091**	**40 230**	**36 511**	**90,8**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	30 319	34 619	**114,2**	35 086	36 286	33 144	91,3
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	3 770	3 764	**99,8**	3 385	3 737	3 362	90,0
oddíl 64 - Ostatní činnosti				620	207	5	2,4
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**186 767**	**216 865**	**116,1**	**307 443**	**325 928**	**275 120**	**84,4**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	26 307	26 296	100,0			26 371	
Počet žáků základních a mateřských škol	3 086	3 233	104,8			3 350	
Počet pracovníků úřadu MČ	41	40	97,6			42	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	642	659	102,7			628	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	1 199	1 313	109,5	1 330	1 376	1 257	91,3
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	17 706	12 701	71,7	22 455	23 531	22 965	97,6
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	10 931	9 497	86,9	8 724	9 656	9 232	95,6
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	6 775	3 204	47,3	13 731	13 875	13 733	99,0

Výdaje městské části Brno - Slatina

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet rok 2017	Upravený rozpočet rok 2017	Skutečnost rok 2017	% Sk/UR
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství							
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství							
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	3 262	4 156	127,4	3 015	4 436	4 353	98,1
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	3 262	4 156	127,4	3 015	4 436	4 353	98,1
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	40 812	34 175	83,7	26 085	39 861	38 357	96,2
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	22 392	14 892	66,5	11 866	14 108	14 053	99,6
z toho kapitálové výdaje	8 600	465	5,4	1 000	1 070	1 070	100,0
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	1 311	1 356	103,4	1 278	1 527	1 313	86,0
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	5 028	967	19,2	828	1 955	1 583	81,0
oddíl 35 - Zdravotnictví	10				10	10	100,0
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	6 381	11 823	185,3	10 515	20 676	20 241	97,9
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	5 688	5 137	90,3	1 598	1 583	1 155	73,0
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo	2				2	2	100,0
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	495	580	117,2	5	1 004	999	99,5
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	495	580	117,2	5	1 004	999	99,5
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	833	1 013	121,6	874	1 585	1 408	88,8
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy							
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek	50	9	18,0		100	76	76,0
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	783	1 004	128,2	874	1 485	1 332	89,7
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	15 209	19 061	125,3	19 939	29 283	26 424	90,2
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	14 538	13 699	94,2	19 406	28 631	25 851	90,3
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	671	5 140	766,0	533	644	565	87,7
oddíl 64 - Ostatní činnosti		222			8	8	100,0
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	60 611	58 985	97,3	49 918	76 169	71 541	93,9

Analytické údaje							
Počet obyvatel	9 445	9 498	100,6			9 649	
Počet žáků základních a mateřských škol	1 078	1 092	101,3			1 109	
Počet pracovníků úřadu MČ	27	26	96,3			27	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	378	371	98,2			357	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	1 472	1 420	96,5	2 011	2 967	2 679	90,3
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	12 057	13 428	111,4	10 700	12 722	12 672	99,6
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	10 917	13 009	119,2	9 798	11 757	11 707	99,6
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	1 140	419	36,8	902	965	965	100,0

Výdaje městské části Brno - Tuřany

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% Sk/UR
				rok 2017			
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství	**22**	**22**	**100,0**	**28**	**28**	**22**	**78,6**
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství	22	22	**100,0**	28	28	22	78,6
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**2 566**	**3 698**	**144,1**	**6 848**	**7 545**	**4 559**	**60,4**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	2 532	3 698	**146,1**	6 828	7 525	4 551	60,5
oddíl 23 - Vodní hospodářství	34			20	20	8	40,0
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**20 713**	**20 018**	**96,6**	**25 841**	**35 476**	**30 683**	**86,5**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	16 043	13 980	**87,1**	16 574	24 075	23 677	98,3
z toho kapitálové výdaje	8 579	6 624	**77,2**	9 710	17 221	17 123	99,4
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	587	896	**152,6**	745	1 315	1 138	86,5
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	972	2 013	**207,1**	3 235	4 790	1 547	32,3
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	370	418	**113,0**	1 612	1 956	1 340	68,5
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	2 741	2 711	**98,9**	3 675	3 340	2 981	89,3
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**489**	**567**	**116,0**	**24**	**826**	**804**	**97,3**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	489	567	**116,0**	24	826	804	97,3
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**1 556**	**493**	**31,7**	**1 253**	**1 175**	**560**	**47,7**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy	91	23	**25,3**	50	50	22	44,0
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	1 465	470	**32,1**	1 203	1 125	538	47,8
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**13 916**	**17 324**	**124,5**	**15 490**	**19 004**	**17 981**	**94,6**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	13 302	15 806	**118,8**	15 435	16 616	15 600	93,9
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	614	1 518	**247,2**	55	2 388	2 381	99,7
oddíl 64 - Ostatní činnosti							
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**39 262**	**42 122**	**107,3**	**49 484**	**64 054**	**54 609**	**85,3**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	5 508	5 535	100,5			5 600	
Počet žáků základních a mateřských škol	619	655	105,8			660	
Počet pracovníku úřadu MČ	14	15	107,1			15	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	459	373	81,3			373	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	2 067	2 823	136,5	2 756	2 967	2 786	93,9
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	29 990	21 181	70,6	25 112	36 477	35 874	98,3
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	11 275	11 145	98,8	10 400	10 385	9 930	95,6
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	18 715	10 036	53,6	14 712	26 092	25 944	99,4

Výdaje městské části Brno - Chrlice

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% Sk/UR
				rok 2017			
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství							
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství							
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**1 741**	**3 539**	**203,3**	**4 789**	**5 845**	**3 779**	**64,7**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby				10	10		
oddíl 22 - Doprava	1 741	3 539	**203,3**	4 774	5 830	3 779	64.8
oddíl 23 - Vodní hospodářství				5	5		
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**8 312**	**7 961**	**95,8**	**8 320**	**21 891**	**19 614**	**89,6**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	6 291	4 808	**76,4**	4 510	10 660	10 003	93.8
z toho kapitálové výdaje	491	347	**70,7**	1 400	7 695	7 043	91.5
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	515	530	**102,9**	477	663	551	83.1
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	150	740	**493,3**	1 612	7 392	6 726	91,0
oddíl 35 - Zdravotnictví					3		
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	19	246	**1 294,7**	20	20		
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	1 337	1 637	**122,4**	1 701	3 153	2 334	74,0
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**544**	**543**	**99,8**		**743**	**743**	**100,0**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	544	543	**99,8**		743	743	100,0
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**4 899**	**12 008**	**245,1**	**2 025**	**3 222**	**2 941**	**91,3**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy	15	26	**173,3**	35	35	3	8.6
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	4 884	11 982	**245,3**	1 990	3 187	2 938	92,2
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**10 141**	**10 036**	**99,0**	**10 261**	**14 303**	**12 801**	**89,5**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	9 671	8 396	**86,8**	9 711	13 764	12 267	89.1
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	470	1 640	**348,9**	150	539	534	99.1
oddíl 64 - Ostatní činnosti				400			
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**25 637**	**34 087**	**133,0**	**25 395**	**46 004**	**39 878**	**86,7**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	3 398	3 403	100,1			3 386	
Počet žáků základních a mateřských škol	535	567	106,0			589	
Počet pracovníků úřadu MČ	14	14	100,0			16	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	283	242	85,4			212	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	2 251	2 480	110,1	2 868	4 065	3 623	89,1
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	9 966	8 163	81,9	7 657	18 099	16 983	93,8
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	8 954	7 574	84,6	5 280	5 034	5 025	99,8
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	1 012	589	58,2	2 377	13 065	11 958	91,5

Výdaje městské části Brno - Bosonohy

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% Sk/UR
				rok 2017			
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství	**17**	**29**	**170,6**	**25**	**25**	**25**	**100,0**
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství	17	29	**170,6**	25	25	25	100,0
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**1 759**	**1 150**	**65,4**	**3 240**	**3 533**	**2 519**	**71,3**
oddíl 21 - Prumysl. stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	1 759	1 150	**65,4**	3 240	3 533	2 519	71,3
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**5 152**	**14 069**	**273,1**	**9 283**	**15 730**	**13 784**	**87,6**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	2 624	5 506	**209,8**	2 716	3 126	3 075	98,4
z toho kapitálové výdaje		2 628			90	90	100,0
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	646	512	**79,3**	640	950	856	90,1
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	926	372	**40,2**	325	325	297	91,4
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	880	7 502	**852,5**	5 253	10 930	9 354	85,6
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	76	177	**232,9**	349	399	202	50,6
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**45**	**49**	**108,9**	**10**	**179**	**179**	**100,0**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	45	49	**108,9**	10	179	179	100,0
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**76**	**78**	**102,6**	**108**	**108**	**106**	**98,1**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy							
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	76	78	**102,6**	108	108	106	98,1
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**7 471**	**7 776**	**104,1**	**8 623**	**10 155**	**8 049**	**79,3**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	7 045	7 117	**101,0**	7 996	8 436	7 408	87,8
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti	6	51	**850,0**	20	20	3	15,0
oddíl 63 - Finanční operace	420	608	**144,8**	607	651	638	98,0
oddíl 64 - Ostatní činnosti					1 048		
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**14 520**	**23 151**	**159,4**	**21 289**	**29 730**	**24 662**	**83,0**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	2 420	2 425	100,2			2 437	
Počet žáků základních a mateřských škol	206	206	100,0			211	
Počet pracovníku úřadu MČ	10	8	80,0			10	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	220	305	138,5			244	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	3 256	2 920	89,7	3 281	3 462	3 040	87,8
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	14 204	26 095	183,7	12 872	14 816	14 574	98,4
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	13 898	13 640	98,1	12 872	14 389	14 147	98,3
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	306	12 455	4 070,3		427	427	100,0

Výdaje městské části Brno - Žebětín

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet rok 2017	Skutečnost	% Sk/UR
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství							
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství							
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**1 201**	**2 670**	**222,3**	**3 832**	**7 697**	**7 295**	**94,8**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	1 201	2 096	**174,5**	3 383	7 246	6 845	94,5
oddíl 23 - Vodní hospodářství		574		449	451	450	99,8
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**21 498**	**32 438**	**150,9**	**11 179**	**29 032**	**27 424**	**94,5**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	4 239	5 478	**129,2**	8 905	11 489	10 772	93,8
z toho kapitálové výdaje	35	1 300	**3 714,3**	4 500	6 556	5 842	89,1
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	1 472	701	**47,6**	703	1 083	879	81,2
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	3 395	523	**15,4**	883	913	437	47,9
oddíl 35 - Zdravotnictví	5	5	**100,0**		5	5	100,0
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	12 120	25 274	**208,5**	84	14 845	14 800	99,7
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	230	410	**178,3**	559	629	469	74,6
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo	37	47	**127,0**	45	68	62	91,2
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**381**	**390**	**102,4**		**380**	**380**	**100,0**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	381	390	**102,4**		380	380	100,0
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**436**	**1 278**	**293,1**	**640**	**1 050**	**695**	**66,2**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy							
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	436	1 278	**293,1**	640	1 050	695	66,2
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**13 511**	**11 797**	**87,3**	**12 299**	**13 719**	**12 693**	**92,5**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	10 974	11 361	**103,5**	12 254	13 258	12 094	91,2
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	1 225	436	**35,6**	45	281	419	149,1
oddíl 64 - Ostatní činnosti	1 312				180	180	100,0
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**37 027**	**48 573**	**131,2**	**27 950**	**51 878**	**48 487**	**93,5**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	3 937	4 070	103,4			4 244	
Počet žáků základních a mateřských škol	422	434	102,8			428	
Počet pracovníků úřadu MČ	17	17	100,0			18	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	231	248	107,8			236	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	3 160	2 677	84,7	2 887	3 124	2 850	91,2
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	16 141	12 799	79,3	20 806	26 844	25 169	93,8
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	11 967	9 762	81,6	10 292	11 526	11 519	99,9
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	4 174	3 037	72,8	10 514	15 318	13 650	89,1

Výdaje městské části Brno - Ivanovice

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% Sk/UR
				rok 2017			
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství							
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství							
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**1 408**	**394**	**28,0**	**555**	**589**	**250**	**42,4**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	1 408	394	**28,0**	555	589	250	42,4
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**1 756**	**1 405**	**80,0**	**1 431**	**3 364**	**3 047**	**90,6**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	1 121	894	**79,8**	1 020	1 625	1 459	89.8
z toho kapitálové výdaje	200			350	900	739	82,1
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	220	232	**105,5**	235	361	268	74,2
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	265	155	**58,5**	89	99	84	84.8
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj					9	9	100,0
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	150	124	**82,7**	87	1 270	1 227	96.6
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti							
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.							
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**15**						
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy							
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	15						
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**4 884**	**5 002**	**102,4**	**5 064**	**6 376**	**5 501**	**86,3**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	4 795	4 884	**101,9**	5 026	5 939	5 076	85.5
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	88	118	**134,1**	38	427	425	99.5
oddíl 64 - Ostatní činnosti	1				10		
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**8 063**	**6 801**	**84,3**	**7 050**	**10 329**	**8 798**	**85,2**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	1 674	1 692	101,1			1 766	
Počet žáku základních a mateřských škol	81	81	100,0			81	
Počet pracovníku úřadu MČ	8	8	100,0			6	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	209	221	105,5			294	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	2 560	2 766	108,0	2 846	3 363	2 874	85,5
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	9 777	11 037	112,9	12 593	20 062	18 012	89.8
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	8 542	11 037	129,2	8 272	8 951	8 889	99,3
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	1 235			4 321	11 111	9 123	82,1

Výdaje městské části Brno - Jehnice

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% Sk/UR
				rok 2017			
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství							
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství							
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**433**	**424**	**97,9**	**557**	**1 170**	**1 168**	**99,8**
oddíl 21 - Průmysl. stavebnictví, obchod. služby							
oddíl 22 - Doprava	411	424	**103,2**	557	1 170	1 168	99.8
oddíl 23 - Vodní hospodářství	22						
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**3 048**	**38 542**	**1 264,5**	**3 444**	**5 687**	**5 642**	**99,2**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	2 460	37 728	**1 533,7**	2 675	4 115	4 109	99.9
z toho kapitálové výdaje	443	35 058	**7 913,8**		448	444	99.1
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	229	411	**179,5**	343	788	779	98.9
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	186	185	**99,5**	230	237	235	99.2
oddíl 35 - Zdravotnictví	2						
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	8				325	313	96.3
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	163	218	**133,7**	196	222	206	92.8
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti	**18**	**14**	**77,8**	**15**	**17**	**17**	**100,0**
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.	18	14	**77,8**	15	17	17	100.0
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**72**	**55**	**76,4**	**59**	**62**	**62**	**100.0**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy							
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	72	55	**76,4**	59	62	62	100.0
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**3 094**	**2 866**	**92,6**	**3 996**	**32 563**	**32 362**	**99,4**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	2 864	2 636	**92,0**	3 928	3 215	3 017	93,8
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	171	171	**100,0**	9	29 289	29 286	100.0
oddíl 64 - Ostatní činnosti	59	59	**100,0**	59	59	59	100.0
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**6 665**	**41 901**	**628,7**	**8 071**	**39 499**	**39 251**	**99,4**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	1 080	1 084	100.4			1 085	
Počet žáků základních a mateřských škol	215	212	98.6			203	
Počet pracovníků úřadu MČ	3	3	100.0			4	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	360	362	100.5			271	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	2 644	2 429	91.9	3 620	2 963	2 781	93.8
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	13 242	185 853	1 403,5	13 177	20 271	20 241	99.9
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	9 000	13 153	146,1	13 177	18 064	18 054	99.9
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	4 242	172 700	4 071,2		2 207	2 187	99.1

Výdaje městské části Brno - Ořešín

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet rok 2017	Upravený rozpočet rok 2017	Skutečnost rok 2017	% Sk/UR
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství							
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství							
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**1 842**	**727**	**39,5**	**1 126**	**1 178**	**424**	**36,0**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	409	492	**120,3**	1 001	1 053	312	29,6
oddíl 23 - Vodní hospodářství	1 433	235	**16,4**	125	125	112	89,6
oddíl 24 - Spoje							
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**814**	**1 829**	**224,7**	**852**	**2 546**	**2 458**	**96,5**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání	214	627	**293,0**	210	240	220	91,7
z toho kapitálové výdaje		427					
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	295	225	**76,3**	237	293	258	88,1
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	69	65	**94,2**	79	109	101	92,7
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	8	110	**1 375,0**	93	258	254	98,4
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	228	802	**351,8**	233	1 646	1 625	98,7
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti							
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.							
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**165**	**239**	**144,8**	**167**	**327**	**288**	**88,1**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy				2	2		
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	165	239	**144,8**	165	325	288	88,6
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**5 892**	**2 854**	**48,4**	**2 320**	**10 469**	**10 175**	**97,2**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	5 786	2 659	**46,0**	2 256	10 279	10 077	98,0
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	106	174	**164,2**	64	97	98	101,0
oddíl 64 - Ostatní činnosti		21			93		
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	**8 713**	**5 649**	**64,8**	**4 465**	**14 520**	**13 345**	**91,9**

Analytické údaje							
Počet obyvatel	567	586	103,4			801	
Počet žáků základních a mateřských škol	25	25	100,0			22	
Počet pracovníků úřadu MČ	4	4	100,0			5	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	142	145	102,3			160	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	6 753	4 584	67,9	2 816	12 833	12 581	98,0
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)	7 490	28 500	380,5	9 545	10 909	10 000	91,7
Z toho : běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)	7 490	9 091	121,4	9 545	10 909	10 000	91,7
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)		19 409					

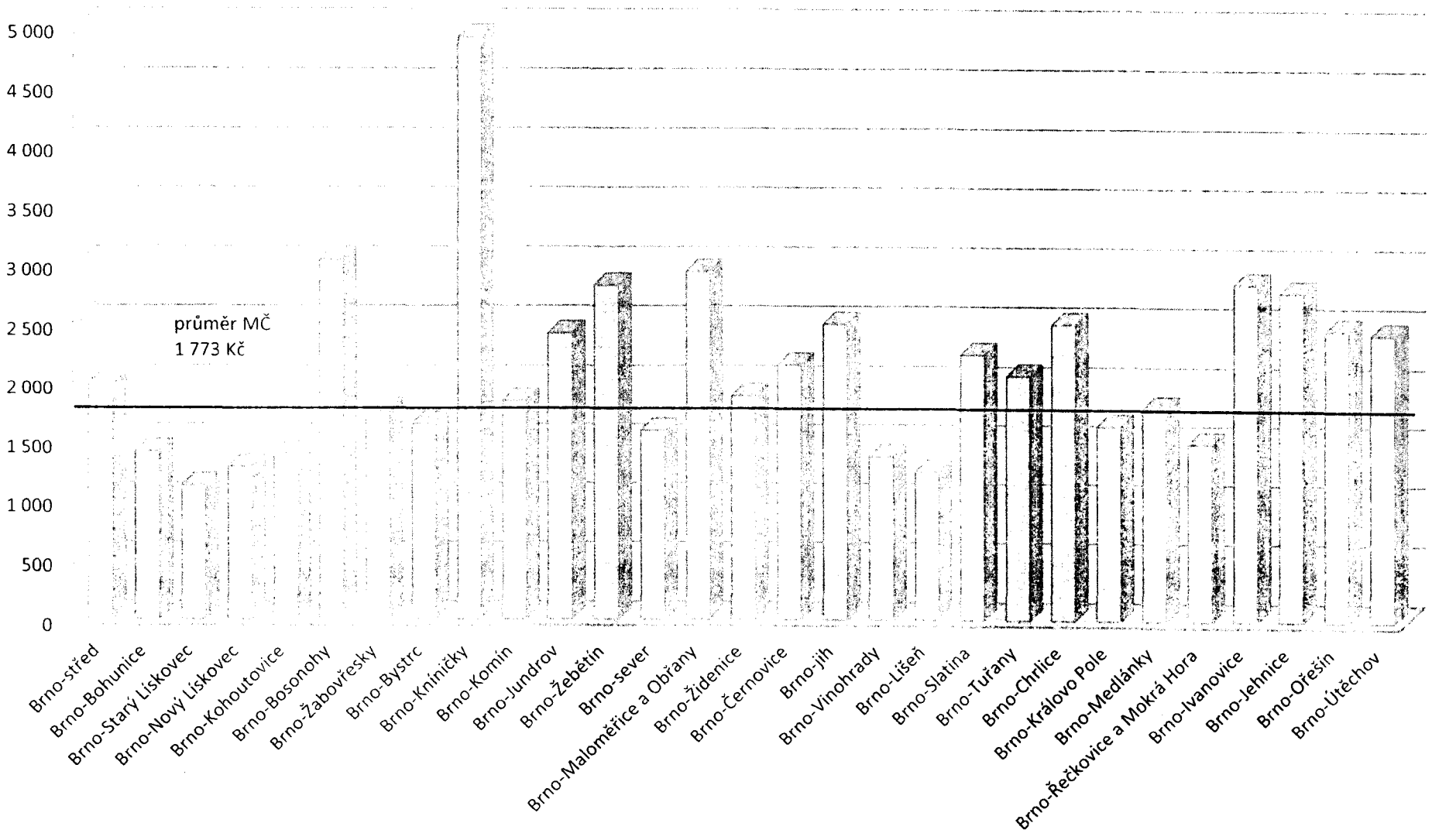
Výdaje městské části Brno - Útěchov

v tis. Kč

Skupina, v tom oddíl	Rok 2015	Rok 2016	% 16/15	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost	% Sk/UR
				rok 2017			
Skupina 1 - Zemědělství a lesní hospodářství							
oddíl 10 - Zemědělství a lesní hospodářství							
Skupina 2 - Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	**158**	**151**	**95,6**	**852**	**1 052**	**736**	**70,0**
oddíl 21 - Průmysl, stavebnictví, obchod, služby							
oddíl 22 - Doprava	135	132	**97,8**	839	1 015	700	69,0
oddíl 23 - Vodní hospodářství							
oddíl 24 - Spoje	23	19	**82,6**	13	37	36	97,3
Skupina 3 - Služby pro obyvatelstvo	**1 792**	**2 820**	**157,4**	**868**	**6 847**	**5 690**	**83,1**
oddíl 31 a 32 - Vzdělávání					25	25	100,0
z toho kapitálové výdaje							
oddíl 33 - Kultura, církve a sdělovací prostředky	192	141	**73,4**	138	168	138	82,1
oddíl 34 - Tělovýchova a zájmová činnost	1 324	2 471	**186,6**	478	6 342	5 267	83,0
oddíl 35 - Zdravotnictví							
oddíl 36 - Bydlení, komunál. služby, územní rozvoj	43	85	**197,7**	66	126	121	96,0
oddíl 37 - Ochrana životního prostředí	233	123	**52,8**	186	186	139	74,7
oddíl 39 - Ost. činnosti související se službami pro obyvatelstvo							
Skupina 4 - Sociální věci a politika zaměstnanosti							
oddíl 42 - Politika zaměstnanosti							
oddíl 43 - Sociální péče a pomoc potřebným obč.							
Skupina 5 - Bezpečnost státu a právní ochrana	**128**	**185**	**144,5**	**143**	**213**	**203**	**95,3**
oddíl 52 - Civilní připravenost na krizové stavy							
oddíl 53 - Bezpečnost a veřejný pořádek							
oddíl 55 - Požární ochrana a IZS	128	185	**144,5**	143	213	203	95,3
Skupina 6 - Všeobecná veřejná správa a služby	**1 519**	**1 426**	**93,9**	**1 429**	**1 650**	**1 517**	**91,9**
oddíl 61 - Státní správa a územní samospráva	1 424	1 341	**94,2**	1 422	1 543	1 411	91,4
oddíl 62 - Jiné veřejné služby a činnosti							
oddíl 63 - Finanční operace	95	85	**89,5**	7	107	106	99,1
oddíl 64 - Ostatní činnosti							
Výdaje skupiny 1 až 6 celkem	3 597	4 582	127,4	3 292	9 762	8 146	83,4

Analytické údaje							
Počet obyvatel	762	793	104,1			580	
Počet žáků základních a mateřských škol							
Počet pracovníků úřadu MČ	1	1	100,0			1	
Počet obyvatel na jednoho pracovníka úřadu	762	801	105,1			580	
Správní výdaje na jednoho obyvatele (v Kč)	1 954	1 674	85,7	2 452	2 660	2 433	91,4
Celkové výdaje školství na jednoho žáka (v Kč)							
Z toho běžné výdaje školství na 1 žáka (v Kč)							
kapitálové výdaje školství na 1 žáka (v Kč)							

Běžné výdaje na výkon státní správy a samosprávy za rok 2017 v přepočtu na 1 obyvatele MČ (v Kč)



MMB2018000000653

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:

Informativní zpráva - Výsledky analýzy úvěrové spolehlivosti města Brna (rating)

Obsah:

Výsledky analýzy úvěrové spolehlivosti města Brna (rating)

Odbor rozpočtu a financování předkládá informativní zprávu o výsledcích hodnocení úvěrové spolehlivosti (ratingu) města Brna agenturami Standard&Poor's a Moody's

Zpracováno dne: 27. 4. 2018

Zpracoval:
Odbor rozpočtu a financování

Předkládá:
Rada města Brna

RATINGOVÉ HODNOCENÍ MĚSTA BRNA V ROCE 2017

Ratingové hodnocení vyjadřuje kvalitu města Brna jako dlužníka, jeho ekonomické schopnosti dodržet vlastní závazky a splatit včas a v úplném množství úroky a jistinu dlužné částky. Ratingové agentury na základě podrobného hospodaření města, jeho finanční strategie, aktuální ekonomické situace a plánů přidělují konkrétní hodnocení.

Stejně jako v předchozích letech i v roce 2017 hodnotily město Brno dvě významné globální ratingové agentury *Standard and Poor´s* a *Moody´s*. Garantem obou těchto hodnocení byl Odbor rozpočtu a financování (ORF). Obě agentury kladly důraz a současně prověřovaly klíčové ekonomické ukazatele města, zejména pak:

- Poměr mezi přímým, nepřímým dluhem a provozními výdaji
- Poměr mezi náklady na dluhovou službu a celkovými příjmy
- Poměr mezi provozními náklady a provozními příjmy
- Poměr mezi finanční hotovostí a celkovými příjmy
- Koeficient samofinancování
- Poměr mezi sdílenými výnosy z daní a provozními příjmy
- Poměr mezi kapitálovými výdaji a celkovými výdaji

Ratingové hodnocení Moody´s

Ratingová agentura *Moody´s*, která hodnotila hospodaření města již v polovině roku 2017, potvrdila ratingové hodnocení na stupni ***(A1) se stabilním výhledem (od 24. 4. 2018 změněn na pozitivní)***. Udělená ratingová známka je na horní hranici ratingu udělovaného městům a místním samosprávám v České republice v rozsahu A1 – Baa1 viz další strana.

Zástupce společnosti *Moody´s* kladně hodnotil a vyzdvihl:

- Význam města v národním hospodářství
- Obezřetné a kompetentní vedení
- Dlouhodobě a kvalitně sestavovaný rozpočet
- Silnou hotovostní pozici
- Udržitelnou dluhovou zátěž díky úvěrům v lokální měně jištěných úrokovým swapem

Ze strany agentury byla zmíněna i eventuální rizika:

- Omezená schopnost aktivně zvyšovat příjmy
- Prostor ke zlepšení plánování, zejména kapitálového
- Rychle rostoucí provozní výdaje, nízká rozpočtová flexibilita
- Výrazná závislost na státem určovaných daňových sazbách

Ratingové hodnocení Standard and Poor´s

Na začátku prosince 2017 potvrdila i druhá ratingová agentura *Standard and Poor´s* městu Brnu ratingovou známku ***(AA-) se stabilním výhledem.*** Pro krátkodobé období byl udělen nejvyšší možný rating ***(A – 1+)***, kterým je potvrzena *„vynikající schopnost města plnit své finanční závazky"*.

Zástupkyně S&P vyzdvihla a velmi kladně ohodnotila:

- Mimořádnou likviditní pozici města
- Klesající dluhovou zátěž
- Kvalitní a spolehlivý management
- Rozpočtovou disciplínu a výkonnost

Eventuální rizika identifikovala shodně s Moody´s.

SWOT ANALÝZA

(S) Silná hotovostní pozice, klesající dluhová zátěž	(W) Omezená schopnost zvyšovat příjmy
(O) Geografická poloha, příznivý ekon. cyklus,	(T) Většina klíčových daňových sazeb v gesci státu

Zkratky:

- S = Strenghts (Silné stránky)
- W = Weaknesses (Slabé stránky)
- O = Opportunities (Příležitosti)
- T = Threats (Hrozby)

RATINGOVÁ STUPNICE

	Moody's	S&P/Fitch	
Investiční stupeň	Aaa	AAA	EXTRÉMNĚ VYSOKÁ schopnost splácet závazky
	Aa1	AA+	VELMI VYSOKÁ schopnost splácet závazky
	Aa2	AA	
	Aa3	AA-	
	A1	A+	VYSOKÁ schopnost splácet závazky
	A2	A	
	A3	A-	
	Baa1	BBB+	DOSTATEČNÁ schopnost splácet závazky
	Baa2	BBB	
	Baa3	BBB-	
Neinvestiční stupeň	Ba1	BB+	MÍRNĚ OHROŽENÁ krátkodobá schopnost splácet závazky
	Ba2	BB	
	Ba3	BB-	
	B1	B+	VÍCE OHROŽENÁ krátkodobá schopnost splácet závazky
	B2	B	
	B3	B-	
	Caa	CCC	VYSOCE OHROŽENA KRÁTKODOBÁ schopnost splácet závazky
	Ca	CC	
		C	
	C	D	DEFAULT - nesplacen jeden nebo více finančních závazků

Benchmark

- Praha: A1
- Ostrava: A1
- ČR: A1

Závěrečné hodnotící zprávy obou ratingových agentur jsou k dispozici v anglickém jazyce na ORF.

MMB2018000000654

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané od 15. 5. 2018

Název:
Informativní zpráva – přehled zahraničních pracovních cest leden–březen 2018

Obsah:

- Informativní zpráva – přehled zahraničních pracovních cest leden–březen 2018

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna na své schůzi č. R7/167. dne 2. 5. 2018 vzala na vědomí „Přehled zahraničních pracovních cest za leden–březen 2018".

Zpracovala:
Kancelář marketingu a zahraničních vztahů

Předkládá:
Rada města Brna

Přehled zahraničních pracovních cest za leden–březen 2018

3.1.2018 **SLOVENSKO, BRATISLAVA**
Jednání s organizátory skCube
Pořadatel: Slovenská organizácia pre vesmírne aktivity
Ing. Jaroslav Kacer, náměstek primátora
Zástupci města Brna se zúčastnili jednání s organizátory skCube – vypuštění prvního slovenského nanosatelitu, který od 23. 6. 2017 obíhá kolem Země.

11.1.2018 **SLOVENSKO, BRATISLAVA**
Tisková konference
Pořadatel: Veletrhy Brno, a.s.

V Bratislavě se uskutečnilo neformální setkání se slovenskými novináři píšícími o cestovním ruchu v rámci veletrhu Go a RegionTour, na kterém byla předána informace o chystaných oslavách 100 let samostatného Československa, byly představeny možnosti pro slovenské návštěvníky a pozvánka na festival RE:PUBLIKA 1918 – 2018.

11.-14.1.2018 **RAKOUSKO, VÍDEŇ**
Veletrh cestovního ruchu ve Vídni
Pořadatel: Reed Messe Wien / CzechTourismus

Uskutečnila se prezentace města Brna v rámci expozice Jihomoravského kraje na společném stánku CzechTourismu během mezinárodního veletrhu Ferienmesse ve Vídni, který za čtyři dny navštívilo více než 150 000 osob. Městu Brnu i jižní Moravě přítomnost na tomto významném veletrhu poskytla jedinečnou příležitost propagace našeho regionu, která se setkala u návštěvníků s velkým ohlasem.

17.1.2018 **MAĎARSKO, GYÖR**
Zasedání Politické rady CENTROPE
Pořadatel: župa Györ–Mošoň–Šoproň + Nyugat-Pannon Nonprofit Kft.
Ing. Petr Vokřál, primátor
Výroční zasedání Politické rady CENTROPE, na kterém partneři informovali o svých aktivitách v uplynulém roce, proběhlo převzetí předsednictví slovenskou stranou a byla dohodnuta spolupráce na další období.

17.-19.1.2018 **NĚMECKO, STUTTGART**
Veletrh cestovního ruchu CMT 2018
Pořadatel: partnerské město Stuttgart

Prezentace turistických možností města Brna v rámci mezinárodního veletrhu cestovního ruchu CMT 2018 na stánku partnerských měst Stuttgartu (Twin City Day CMT 2018), která proběhla 18. ledna 2018 za účasti dalších partnerských měst (Lodž, Samara) a dalších spřízněných měst a regionů.

24.-26.1.2018 **SLOVENSKO, BRATISLAVA**
Veletrh Slovakia Tour
Pořadatel: Incheba a. s.

Účast zástupců města Brna na veletrhu cestovního ruchu v partnerském městě Bratislavě se setkala s velkým zájmem návštěvníků včetně odborné veřejnosti. Brno mělo k dispozici informační pult v expozici Jihomoravského kraje.

25.-26.1.2018 **BELGIE, BRUSEL**
Jednání o spolupráci – seminář
Pořadatel: Výbor regionů (COR), Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

Zástupce Brněnské metropolitní oblasti, který je zodpovědný za naplňování integrované metropolitní strategie a rozvoj metropolitní spolupráce, prezentoval a sdílel poznatky o brněnském ITI, dlouhodobých cílech metropolitní spolupráce a debatoval nad budoucí podobou tohoto nástroje. Semináře se zúčastnilo téměř 80 osob, zástupci Ministerstva pro místní rozvoj, zástupci českých a jiných evropských měst, regionů a zemí, Evropské komise (DG REGIO), Evropského parlamentu a Výboru regionů (COR).

25.-27.1.2018 **BELGIE, BRUSEL**
INEA workshop
Pořadatel: INEA – Innovation and Networks Executive Agency
Ing. Jaroslav Kacer, náměstek primátora
Zahraniční pracovní cesta se uskutečnila z důvodu účasti na workshopu LEARNING FROM THE SUCCESSFUL – SCC REPLICATION WORKSHOP, který pořádala agentura INEA (Innovation and Networks Executive Agency). Workshop byl zaměřen na výměnu zkušeností a možností replikace v jednotlivých Smart Cities and Communities Lighthouse projektech. Workshop byl prvním setkáním všech měst konsorcií v rámci programu Horizon 2020 Smart Cities and Communities, tedy i konsorcia projektu RUGGEDISED, kterého je město Brno členem.

30.1.-1.2.2018 **ITÁLIE, PARMA**
Setkání k projektu Ruggedised
Pořadatel: město Parma, AIT Austrian Institute of Technology, Center for Innovation Systems and Policy

Zahraniční pracovní cesta se uskutečnila při příležitosti setkání follower měst konsorcia projektu RUGGEDISED (včetně výzkumných organizací ISINNOVA, PICTEC a Austrian Institute of Technology). Jednání v Parmě bylo druhým setkáním členů pracovního balíčku č. 7, jehož cílem bylo navrhnout společný postup při implementaci metody participatory foresight, která bude použita v jednotlivých městech při stanovení jejich vize do roku 2050.

31.1.-3.2.2018 **SLOVINSKO, LUBLAŇ**
Konference zaměřená na hudební odvětví MENT
Pořadatel: MENT a Kino Šiška

Zástupce města Brna se zúčastnil čtvrtého ročníku showcase festivalu a konference zaměřené na hudební odvětví s názvem MENT. Akce byla zaměřená na představení nejčerstvější hudby zejména z oblasti střední a východní Evropy a setkání profesionálů napříč celým hudebním odvětvím, od hudebníků, přes jejich manažery, kluby, festivaly či vydavatelství, až po zástupce institucí samosprávy a státní správy.

5.-6.2.2018 **BELGIE, BRUSEL**
Konference Eurocities
Pořadatel: ESPON, město Oslo, Eurocities

Cílem zahraniční pracovní cesty byla reprezentace města a získání poznatků ze závěrečné konference výzkumu SPIMA *(Spatial dynamics and strategic planning in metropolitan areas)*, do kterého je město Brno zapojeno jako reprezentant jedné z deseti dalších evropských metropolitních oblastí. Výzkum trvá přibližně rok a nyní město Brno očekává obdržení závěrečné zprávy.

8.2.2018 **SLOVENSKO, BRATISLAVA**
Setkání uživatelů GIS
Pořadatel: Město Bratislava

Cílem zahraniční pracovní cesty byla výměna znalostí, zkušeností a informací v oblasti GIS technologií při setkání odborníků z oblasti GIS Magistrátu města Brna a Magistrátu města Bratislavy. Hlavním tématem bylo využití GIS technologií v městském prostředí.

8.2.-11.2.2018 **POLSKO, POZNAŇ**
veletrh Tour Salon Poznaň
Pořadatel: Město Poznaň, Międzynarodowe Targi Poznańskie

Účast zástupců města Brna na veletrhu cestovního ruchu v partnerském městě Poznani. Brno mělo k dispozici samostatný stánek o ploše 6 m^2, který zajistilo a uhradilo město Poznaň. Prezentační materiály města Brna se setkaly s velkým zájmem návštěvníků.

13.-15.2.2018 **SLOVENSKO, NITRA**
Zahradnické fórum 2018
Pořadatel: Spoločnosť pre záhradnú a krajinnú tvorbu

Cílem zahraniční pracovní cesty byla účast na Zahradnickém fóru 2018. V rámci konference bylo prezentováno téma ENTENTE FLORALE EUROPE 2017 a účasti města Brna v této soutěži. Poznatky získané na Zahradnickém fóru, zejména z realizátorské praxe, budou zcela jistě přínosné a dobře využitelné pro další práci Oddělení ochrany a tvorby zeleně OŽP. Současně se prezentací naší úspěšné účasti v soutěži šíří pověst města Brna jako dobré adresy pro život.

14.-16.2.2018 **LITVA, KAUNAS**
Oslava 100. výročí založení Litevské republiky
Pořadatel: Město Kaunas

Oslava 100 let od založení Litevské republiky proběhla slavnostním koncertem a pamětními akty. Prezentovali se nejvýznamnější litevští umělci, probíhalo udílení cen města spojené s videospoty/pohledy do litevské historie. Uskutečnilo se setkání se starostou města, který byl pozván do Brna na festival RE:PUBLIKA. Dále se uskutečnily návštěvy informačních center města Kaunasu.

20.-22.2.2018 **BELGIE, BRUSEL**
Fórum a ceremoniál Paktu starostů a primátorů
Pořadatel: Pakt starostů a primátorů
Mgr. Martin Ander, náměstek primátora
Cílem zahraniční pracovní cesty do Bruselu byla účast zástupce města Brna na zasedání Paktu starostů a primátorů v rámci Investičního Fóra, konaného v hotelu Crown Placa. V průběhu dne se konalo několik zasedání s možností výběru konkrétních témat. K účasti byla zvolena zasedání ENERGY & MOBILITY FUND, SMART CITY MOBILITY CONCEPT, CLIMATE ADAPTATION MEASURES, FLOOD PROOFED DISTRICTS a CLIMATE ADAPTATION BOND.

20.-25.2.2018 **ISLAND, REYKJAVÍK**
Konference ECM
Pořadatel: Asociace European Cities Marketing (ECM)

Výroční setkání členů asociace ECM (European Cities Marketing), které probíhalo ve dnech 21. 2. – 24. 2. 2018. Akce se účastnilo 220 zástupců z více než 50 evropských měst a jednalo se tak o největší akci ECM za posledních 10 let. Prezentace byly velmi přínosné pro další směřování a nastavení nové destinační značky města Brna a zejména pro ujištění, že značka je nastavena správně a je v souladu s aktuálními marketingovými trendy v Evropě.

21.-24.2.2018 **VELKÁ BRITÁNIE, BRISTOL**
Seminář Udržitelná města
Pořadatel: British Embassy v Madridu

Zahraniční pracovní cesta se uskutečnila na pozvání britské ambasády. Workshop v Bristolu měl za cíl sdílet mezi vybranými městy Velké Británie a Evropské unie dobrou praxi v oblasti Smart City (zejména v oblastech dopravy, cirkulární ekonomiky, facility managementu a energetických plánů). Město Brno v rámci sekce doprava prezentovalo projekt Brno ID.

26.2.-3.3.2018 **VELKÁ BRITÁNIE, LONDÝN**
Seminář Smart Cities
Pořadatel: UK Foreign Office

Cílem zahraniční pracovní cesty do Londýna byla výměna znalostí, zkušeností a informací v oblasti Smart City technologií a přístupu. Uskutečnilo se setkání odborníků z několika desítek vybraných evropských a britských měst působících v oblasti Smart City.

28.2.-2.3.2018 **RAKOUSKO, VÍDEŇ**
URBAN FUTURE Global conference
Pořadatel: UFGC GmbH, Graz
Ing. Jaroslav Kacer, náměstek primátora
Zástupci města Brna se zúčastnili URBAN FUTURE Global konference na pozvání organizátorů konference UFGC GmbH a Covenant of Mayors při Evropské unii. Náměstek primátora města Brna Ing. Jaroslav Kacer vystoupil v panelu „Unlocking the energy and climate transition in cities: What role for leadership?" Konference přinesla užitečnou inspiraci o roli města a také ukázala dobré praktické příklady využití prostor.

28.2.-2.3.2018 **POLSKO, KRAKOV**
Mezinárodní konference o cestovním ruchu v historických městech
Pořadatel: Světová organizace historických měst

Jednalo se o první konferenci na téma historických měst, jejíž organizace se ujalo historické město Krakov. Konference probíhala pod záštitou Světové organizace historických měst. Po skončení konference proběhly 2 naplánované schůzky týkající se možnosti spolupráce s městem Krakov jako potenciálním partnerským městem.

6.-8.3.2018 **BELGIE, BRUSEL**
Jednání Koordinátorů Městské agendy pro EU
Pořadatel: Evropská komise

Cílem zahraniční služební cesty byla účast na jednání Koordinátorů partnerství Městské agendy pro EU. Městská agenda pro EU, přijatá v květnu roku 2016 prostřednictvím Amsterdamského paktu, představuje nový přístup ke spolupráci mezi členskými státy, městy, Evropskou komisí a dalšími zainteresovanými stranami. Cílem tohoto nového přístupu je stimulovat růst, životaschopnost a inovace v evropských městech a identifikovat a úspěšně řešit sociální problémy. Cílem jednání bylo setkání koordinátorů se zástupci Evropské komise, diskuse a zpětná vazba z dosud realizovaných aktivit. Tyto informace potřebuje Evropská komise k vyhodnocení činnosti Partnerství a také plánování dalších aktivit. Koordinátoři pak mají možnost informovat o změnách, které je např. nutno přijmout, pro lepší dosažení cílů, a možnostech spolupráce.

6.-9.3.2018 **ŠVÉDSKO, UMEÅ**
Valné shromáždění projektu Ruggedised
Pořadatel: Umeå kommun

Zahraniční pracovní cesta se uskutečnila při příležitosti setkání konsorcia projektu RUGGEDISED. Setkání ve městě Umeå bylo již třetím setkáním členů konsorcia, při němž se rovněž uskutečnila valná hromada. Při intenzivním dvoudenním jednání mezi projektovými partnery byly domluveny další kroky vedoucí k realizacím dílčích projektů, včetně podrobností k realizaci jednotlivých pracovních balíků. Během workshopů a dílčích setkání byly účastníkům eventu pracovníky MMB představeny rozvojové aktivity v oblasti Smart City a byly diskutovány další možnosti, kam dané aktivity a projekty do budoucna posunout.

6.-9.3.2018 **NĚMECKO, BERLÍN**
Veletrh cestovního ruchu ITB Berlín
Pořadatel: Messe Berlin

Jedná se o největší a jeden z nejprestižnějších veletrhů cestovního ruchu v Evropě. První tři dny jsou určeny pouze pro B2B jednání, zbývající dva dny je veletrh přístupný i veřejnosti. Město Brno bylo na tomto stánku reprezentované vlastním pultem na centrálním stánku Czechtourism. Kladný výsledek účasti na veletrhu dokládají reálné výstupy – článek v magazínu Abenteuer und reisen, cena za nejlepší regionální spolupráci v rámci ČR, domluvená spolupráce v rámci akce TBEX, výhled na další PR články o Brně na základě business snídaně s novináři předních německých médií.

7.-10.3.2018 VELKÁ BRITÁNIE, LEEDS
Money Makes the Art Go Round
Pořadatel: Like – European cities and regions for culture

V partnerském městě Leeds se uskutečnilo setkání mezinárodní sítě Like s názvem Money Makes the Art Go Round. Dvoudenní setkání bylo zaměřeno na diskusi a sdílení zkušeností týkajících se financování kultury a kulturních organizací. Program setkání zahrnoval přednášky, kulaté stoly i diskuze s diváky.

12.-16.3.2018 FRANCIE, CANNES
MIPIM 2018 – mezinárodní veletrh nemovitostí a investičních příležitostí
Pořadatel: Reed MIDEM
Ing. Petr Vokřál, primátor
Ing. Jaroslav Kacer, náměstek primátora
JUDr. Petra Rusňáková, RMB
Cílem zahraniční pracovní cesty byla prezentace města Brna na 29. ročníku mezinárodního investičního veletrhu MIPIM 2018. Město Brno se představilo v expozici CZECH CITIES společně s Prahou a Ostravou. Veletrhu MIPIM se zúčastnilo více než 1.100 zástupců měst a regionů od Londýna přes Berlín a Paříž až po Moskvu. O společnou expozici měst Prahy, Ostravy a Brna byl velký zájem. Proběhly desítky schůzek se zástupci developerů, investorů a architektů. Uskutečnily se rozhovory a interview primátora města Brna se zástupci médií. Také letos byl veletrh MIPIM ukazatelem globálních trendů. Klíčovým tématem letošního ročníku, v němž se odráží celosvětový vývoj, bylo „Mapování světové urbanity".

14.-17.3.2018 NĚMECKO, LIPSKO
Knižní veletrh v Lipsku, tisková konference
Pořadatel: Leipziger Messe GmbH, město Lipsko
PhDr. Karla Hofmannová, ZMB
Účast zástupce města Brna na Knižním veletrhu v partnerském městě Lipsku byla spojená s dalšími pracovními jednáními v oblasti partnerství měst Brna a Lipska. Zástupci města Brna se zúčastnili slavnostního zahájení Knižního veletrhu v Lipsku. V průběhu veletrhu se konala tisková konference k Českému roku v Lipsku 2018/2019. ČR bude hlavní partnerskou zemí veletrhu v roce 2019 a hlavním garantem za ČR bude Moravská zemská knihovna.

15.-16.3.2018 RAKOUSKO, VÍDEŇ
Seniorentage Wien – 20. ročník veletrhu pro seniory Vídeň
Pořadatel: Donaustadt Wien – vídeňská městská část

Jednalo se o prezentaci města Brna během specializovaného veletrhu pro seniory ve Vídni, který proběhl v největším nákupním a společenském centru – „Donauzentrum" s průměrnou denní návštěvností 70 000 osob. Městu Brnu přítomnost na tomto seniorském veletrhu poskytla jedinečnou příležitost propagace a setkala se nejen u seniorských návštěvníků s pozitivním ohlasem. Účast na tomto veletrhu byla výbornou příležitostí k propagaci našeho města a rovněž přispěla k prohloubení našich velmi dobrých vztahů s městem Vídní. V příštím roce se může prezentace města Brna rozšířit o hudební vystoupení, např. ve spolupráci s NdB či swingovými a folklorními soubory.

16.-19.3.2018 RAKOUSKO, SALCBURK
Valná hromada spolku Evropské Mozartovy cesty
Pořadatel: Evropské Mozartovy cesty

Jednalo se o účast zástupce města Brna na 16. valné hromadě mezinárodního spolku Evropské Mozartovy cesty, zasedání předsednictva a turistické pracovní skupiny, které se konaly v sídle této mezinárodní sítě/spolku v rakouském Salcburku. Zástupce města Brna pozval členy sítě na koncert laureátů mezinárodní soutěže mladých pianistů do 11 let Amadeus Brno, která se uskuteční v listopadu 2018 v Brně. Příští valná hromada se uskuteční v květnu 2019 v německém Augsburku.

18.-19.3.2018 **SLOVENSKO, KOŠICE**

Odborný seminář Horizont 2020: evropský program podpory a stimulace inovačního ekosystému

Pořadatel: Poslankyně Evropského parlamentu a Styčná kancelář Slovenské republiky pro výzkum a vývoj v Bruselu

Cílem zahraniční pracovní cesty byla účast na „Odborném semináři Horizont 2020: evropský program podpory a stimulace inovačního systému". Součástí semináře byla prezentace o rozvoji vědy a výzkumu v Brně a následně také panelová diskuse. Byly získány cenné informace, zdroje dat a odkazy na další materiály z oblasti evropského dotačního programu H2020.

19.-21.3.2018 **BULHARSKO, SOFIE**

High-level Conference on European Multimodal Freight Transport – for Better Transport Connectivity

Pořadatel: Evropská komise (DG MOVE), bulharské předsednictví v Radě EU

Cílem cesty bylo seznámení s aktuálním stavem přípravy a realizace transevropské dopravní sítě (TEN-T) na konferenci se zastoupením vrcholných představitelů Evropské komise a členských států EU. Konference byla odborně připravena řídicím orgánem oblasti dopravy – DG MOVE. Součástí konference byly prezentace ke společné dopravní strategii funkční a efektivní multimodální dopravy, k přípravě projektů v rámci koridorů hlavní sítě TEN-T, na nichž město Brno leží. Akcentována byla role nákladní dopravy zvláště v přeshraničních vazbách, kterou komplikuje nesourodý stav dopravní infrastruktury a složitých předpisů (specificky v železniční dopravě) v jednotlivých státech.

25.-27.3.2018 **SRBSKO, KRAGUJEVAC**

Obchodní mise RHK

Pořadatel: Regionální hospodářská komora Brno

Ing. Jaroslav Kacer, náměstek primátora

Obchodní mise do Srbského města Kragujevac se uskutečnila v rámci projektu Centra mezinárodního obchodu při Regionální hospodářské komoře Brno. Cílem obchodní mise bylo navázání nejen obchodních kontaktů, ale i navázání spolupráce na municipální úrovni. Pro spolupráci jsou perspektivní tyto obory: energetika, dopravní prostředky, manipulační prostředky a zařízení, strojírenství, výroba strojů, zemědělství a lesnictví, voda, odpady a životní prostředí, stavebnictví a stavební materiál. Brno prezentovalo možné alternativy spolupráce se zástupci magistrátu města Kragujevac a to zejména v oblasti rozvoje konceptu Smart city.

Zpracovala: KMZV/Mgr. Valíčková
17. 4. 2018

VEŘEJ

MMB2018000000655

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Informativní zpráva pro ZMB

Název:

Informativní zpráva o podaných žádostech o dotaci a závěrečné zprávy o ukončených projektech

Zpracoval:
Odbor implementace evropských fondů

Důvodová zpráva

Tato informativní zpráva se týká finální podoby žádostí o dotaci z evropských fondů podaných od počátku listopadu 2017 do konce března 2018. Konkrétně se jedná o žádosti podané do výzev Integrovaného regionálního operačního programu, Operačního programu Životní prostředí a Operačního programu Doprava. Dále informativní zpráva obsahuje přehled ukončených projektů spolufinancovaných z Integrovaného regionálního operačního programu za období od předložení poslední informativní zprávy, tedy od listopadu 2016 do března 2018.

Podané žádosti o dotaci:

Níže jsou uvedeny všechny projekty včetně těch, u kterých došlo ke změně nákladů v podané žádosti oproti schválenému Posouzení projektu, a u kterých byla povinnost informovat kolektivní orgány města uložena samostatným usnesením v rámci schvalovacího procesu. V případě odlišností ve financování projektu, oproti schválenému Posouzení projektu, je uváděno zdůvodnění těchto rozdílů.

Integrovaný regionální operační program

- ZŠ Měšťanská – nástavba učeben nad jídelnou
- ZŠ Gajdošova – stavební úpravy a nástavba
- ZŠ Brno, Čejkovická 10 – vestavba odborných učeben ve vazbě na klíčové kompetence
- ZŠ a MŠ Jana Broskvy, Brno-Chrlice – nástavba budovy II. stupně
- Modernizace odborných učeben na ZŠ Brno, Řehořova 3
- Vybudování odborných učeben na ZŠ Brno, Kamínky 5
- Badatelka Blanka - ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. - rekonstrukce odborných učeben
- Základní škola Pastviny 70 – nástavba a stavební úpravy
- Modernizace infrastruktury ZŠ Labská
- Zlepšení podmínek pro vyučování přírodovědných předmětů v ZŠ Brno, Vedlejší 10
- Dychtivá očka – budova Vranovská 17 při ZŠ a MŠ Brno, Merhautova 37
- Nástavba školní budovy ZŠ Sokolova
- Rekonstrukce bytů pro sociální bydlení, Brno, 5. a 6. skupina
- Bytový dům Mostecká 12, Brno – celková rekonstrukce, nástavba, přístavba
- Rekonstrukce bytového domu Plynárenská 263/8a, Brno
- Rekonstrukce bytového domu Podnásepní 86/2, Brno
- Bytový dům Nováčkova 38, Brno - zařízení sociálních služeb
- Bytový dům Mostecká 10, Brno - zařízení sociálních služeb

Operační program Životní prostředí

- Imisní monitoring statutárního města Brna - doplnění systému sledování kvality ovzduší
- Zateplení objektu Stamicova, dětská skupina

Operační program Doprava

- Řízení dopravy a sběr dopravních dat ve městě Brně, 2. etapa

Ukončené projekty:

Za ukončený projekt je považován takový projekt, u kterého již byla ukončena realizace, podána a schválena závěrečná monitorovací zpráva a žádost o platbu a dotace proplacena, tj. byl ukončen proces hodnocení a finančního vypořádání dotace. Tato doba může být podstatně odlišná od termínu ukončení vlastní fyzické realizace projektu. Obsahem přehledu jsou stručné informace ke konkrétnímu projektu včetně úspěšnosti čerpání dotačních prostředků.

Integrovaný regionální operační program

- Přístavba mateřské školy v MČ Brno-Jehnice
- Mateřská škola Přemyslovo nám. 1 - 2. etapa
- Zvýšení odolnosti informační infrastruktury města Brna
- Rekonstrukce bytů pro sociální bydlení, Brno, 2. skupina
- Rekonstrukce volných bytů v objektu Příční 13, Zábrdovice, Brno

Název projektu	**ZŠ Měšťanská – nástavba učeben nad jídelnou**	
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0008226	
Operační program	Integrovaný regionální operační program	
Lokalizace projektu	Brno-Tuřany	
Cíl projektu	Projekt řeší nedostatek prostorových kapacit školy pro výuku odborných předmětů. Tento problém vyřeší navržená nástavba školy ve 2. patře nad stávající jídelnou. V nástavbě vzniknou dvě nové odborné učebny (přírodopis, zeměpis), bude zde vybudován také nový kabinet pro učitele odborných předmětů, šatny, WC (včetně bezbariérového WC). Zároveň bude při rekonstrukci modernizována stávající učebna ve 3. nadzemním podlaží na odbornou učebnu fyziky a chemie včetně vybavení moderními vyučovacími pomůckami.	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	12 480 975 Kč	13 451 822 Kč
Dotace **- podíl v %**	11 153 163 Kč 89,4 %	12 106 640 Kč 90 %
Kofinancování	1 327 812 Kč	1 345 182 Kč
Poznámka	Došlo ke zvýšení celkových nákladů projektu z důvodu aktualizace rozpočtu (zvýšení cenové hladiny stavebních prací RTS 2018 oproti roku 2016).	
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	říjen 2018	

Název projektu	**ZŠ Gajdošova – stavební úpravy a nástavba**	
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0008221	
Operační program	Integrovaný regionální operační program	
Lokalizace projektu	Brno-Židenice	
Cíl projektu	Projekt řeší nedostatek prostorových kapacit školy pro výuku odborných předmětů. V rámci projektu bude vybudována nástavba nad částí stávajícího objektu školy. V nástavbě objektu vzniknou tři nové odborné učebny (zeměpis, fyzika, přírodopis) včetně potřebného vybavení, dvě jazykové učebny včetně vybavení, kabinet a hygienické zázemí. Projektem je řešena také celková bezbariérovost budovy školy; nově bude vybudována příjezdová rampa ke vstupu do budovy z ulice Viniční, výtah a hygienické zařízení v nástavbě.	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	26 602 886 Kč	28 245 544 Kč
Dotace **- podíl v %**	22 428 134 Kč 84,3 %	13 500 000 Kč 47,8 %
Kofinancování	4 174 752 Kč	14 745 544 Kč
Poznámka	Došlo ke zvýšení celkových nákladů projektu z důvodu aktualizace rozpočtu (zvýšení cenové hladiny stavebních prací RTS 2018 oproti roku 2016). Výše dotace byla ponížena vzhledem k maximálnímu limitu stanoveného výzvou. Z tohoto důvodu vzrostla také spoluúčast města a městské části.	
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	říjen 2018	

Název projektu	**ZŠ Brno, Čejkovická 10 – vestavba odborných učeben ve vazbě na klíčové kompetence**	
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0008217	
Operační program	Integrovaný regionální operační program	
Lokalizace projektu	Brno-Vinohrady	
Cíl projektu	Cílem projektu je zvýšení kvality vzdělávání ve vazbě na budoucí uplatnění na trhu práce v klíčových kompetencích. Tohoto cíle bude dosaženo prostřednictvím vybudování odborných učeben pro zajištění rozvoje žáků v oblasti komunikace v cizích jazycích, v oblasti technických a řemeslných oborů, přírodních věd i ve schopnosti práce s digitálními technologiemi. Vybudované odborné učebny umožní žákům rozvíjet schopnosti a dovednosti, které jim pomohou v budoucím uplatnění na trhu práce. Moderní vybavení jednotlivých učeben umožní plnohodnotné vzdělávání žáků se speciálními vzdělávacími potřebami i rovný přístup ke vzdělávání sociálně vyloučeným osobám. Po realizaci projektu bude dokončeno 4. nadzemní podlaží a to ze 3/4. Po dokončení bude v tomto podlaží možno najít 2 rukodělné učebny s kapacitou po 15 žácích, 2 počítačové učebny s kapacitou po 15 žácích, 2 učebny cizích jazyků s kapacitou po 15 žácích, 1 přírodovědnou učebnu s kapacitou 30 žáků, 1 přírodovědnou laboratoř s kapacitou 25 žáků a 1 učebnu fyziky a chemie s kapacitou 30 žáků, a to včetně odpovídajícího vybavení všech učeben a také včetně zázemí, které je potřebné pro výuku uvedených předmětů (kabinet, sklady).	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	27 000 000 Kč	68 290 959 Kč
Dotace **- podíl v %**	24 300 000 Kč 90 %	13 500 000 Kč 19,8 %
Kofinancování	2 700 000 Kč	54 790 959 Kč
Poznámka	Zásadní navýšení ceny zapříčinila nutnost výměny stávajícího střešního pláště, a to zejména z důvodu absence větrané mezery, degradace dřevěných částí krovu, špatný (havarijní) stav některých části krovu, eliminace rizika stržení střechy silným větrem – konstrukčně podobná střecha jako na ZŠ Horníkova, Brno-Líšeň (havárie 10/2017), samotná výměna horního střešního pláště (krytiny a dřevěného záklopu) vychází na cca 8,5 mil. Kč. K tomu je nutné připočítat další náklady související s rekonstrukcí střechy, bez kterých není možné střechu realizovat – kompletně nové oplechování střechy, žlabů apod., nový bleskosvod, přeložení antén, úpravy navazujících konstrukcí, výměna všech střešních oken (změna tloušťky střešního pláště a nevyhovující stav stávajících), nutnost zřízení lešení kolem celé budovy, nutnost instalace systému proti pádu osob, komplikované provedení všech prací – vyšší cena provádění. Původně nebyly známy požadavky vybavení tříd a zcela chybělo vybavení interiéru – po upřesnění investorem vzniklo mnoho nových a občas komplikovaných požadavků na konstrukce a vybavení tříd – elektro, slaboproud, VZT, statika, stavební připravenost apod. Také vzrostl počet nových výplní otvorů (střešních oken) – okna a dveře za 2,6 mil. Kč (velký nárůst střešních oken z důvodu splnění požadavků hygieny na osvětlení).	
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	srpen 2018	

Název projektu	**ZŠ a MŠ Jana Broskvy, Brno-Chrlice – nástavba budovy II. stupně**	
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0008234	
Operační program	Integrovaný regionální operační program	
Lokalizace projektu	Brno-Chrlice	
Cíl projektu	Cílem projektu je zkvalitnění podmínek pro výuku cizích jazyků, digitálních technologií a přírodních věd realizací nástavby a pořízením vybavení za účelem zajištění adekvátních prostor a podmínek pro výuku cizích jazyků, digitálních technologií a přírodních věd a zvýšení kvality ve vzdělávání v návaznosti na budoucí uplatnění žáků na trhu práce v oblasti klíčových kompetencí (komunikace v cizích jazycích, zvyšování úrovně znalostí digitálních technologií a přírodních věd). Výsledkem projektu bude vybudování pěti odborných tříd, jejich zařízení a vybavení učebními pomůckami, zbudování tří kabinetů pro učitele odborných předmětů, jejich zařízení a vybavení, zbudování skladu učebních pomůcek, jeho vybavení a zbudování hygienického zázemí, vč. zařízení pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace, to vše v nástavbě budovy II. stupně Základní školy a Mateřské školy, Brno, Jana Broskvy 3, příspěvkové organizace. Dojde také zpřístupnění nově zbudovaného podlaží nástavby pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace schodišťovou plošinou v návaznosti na bezbariérově přístupná spodní podlaží budovy. Součástí projektu bude také zajištění konektivity školy.	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	29 829 416 Kč	29 829 416 Kč
Dotace **- podíl v %**	13 500 000 Kč 45,3 %	13 500 000 Kč 45,3 %
Kofinancování	11 329 416 Kč	11 329 416 Kč
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	srpen 2018	

Název projektu	**Modernizace odborných učeben na ZŠ Brno, Řehořova 3**	
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0008269	
Operační program	Integrovaný regionální operační program	
Lokalizace projektu	Brno-Černovice	
Cíl projektu	Hlavním cílem projektu je zvýšení kvality vzdělávání prostřednictvím obnovy infrastruktury školy. Jedním z dílčích cílů projektu je rekonstrukce a vybavení odborných učeben pro výuku cizích jazyků, digitálních technologií, přírodních věd a univerzální dílny, což povede ke zvýšení kvality vzdělávání žáků ve vazbě na jejich budoucí uplatnění na trhu práce. Projekt má také za cíl zlepšit komunikaci žáků v cizích jazycích, zdokonalit je v práci s digitálními technologiemi, vytvářet u nich pozitivní vztah k přírodním vědám, k technickým a řemeslným oborům. Tento projektový cíl koresponduje s obsahovým, časovým a organizačním vymezením dotčených předmětů a se vzdělávacími strategiemi, které jsou uvedeny ve Školním vzdělávacím programu ZŠ Brno, Řehořova 3, p. o. Dalším z dílčích cílů projektu je i zajištění vnitřní konektivity školy.	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	9 329 464 Kč	9 329 464 Kč
Dotace **- podíl v %**	8 396 517 Kč 90 %	8 396 517 Kč 90 %
Kofinancování	466 473,50 Kč	466 473,50 Kč
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	duben 2018	

Název projektu	Vybudování odborných učeben na ZŠ Brno, Kamínky 5	
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0008275	
Operační program	Integrovaný regionální operační program	
Lokalizace projektu	Brno-Nový Lískovec	
Cíl projektu	Cílem projektu je rekonstrukce tří odborných učeben a příslušných kabinetů za účelem zajištění adekvátních prostor a podmínek pro výuku odborných předmětů (fyzika/digitální technologie, přírodopis a chemie). Nové učebny povedou ke zvýšení kvality vzdělávání v klíčových kompetencích (přírodní vědy a práce s digitálními technologiemi) ve vazbě na budoucí uplatnění na trhu práce. V rámci projektu je řešena bezbariérovost třetího podlaží, ve kterém se nachází rekonstruované odborné učebny. Součástí projektu je zajištění konektivity celé školní budovy.	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	11 631 392 Kč	11 631 392 Kč
Dotace - podíl v %	10 468 253 Kč 90 %	10 468 253 Kč 90 %
Kofinancování	1 163 139 Kč	1 163 139 Kč
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	září 2018	

Název projektu	**Badatelka Blanka - ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. - rekonstrukce odborných učeben**	
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0008260	
Operační program	Integrovaný regionální operační program	
Lokalizace projektu	Brno-střed	
Cíl projektu	Hlavním cílem projektu je rekonstrukce odborných učeben fyziky a chemie s přípravnou. Nové učebny povedou ke zvýšení kvality vzdělávání v klíčových kompetencích (přírodní vědy) ve vazbě na budoucí uplatnění na trhu práce. V rámci projektu je také řešena bezbariérovost školní budovy přístavbou výtahové věže a vybudováním tří bezbariérových WC. Součástí projektu je úprava zeleně a venkovního prostranství. V lesoparku, který přiléhá ke školnímu hřišti ve vnitrobloku, bude vysazen smrk ztepilý.	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	12 500 000 Kč	12 500 000 Kč
Dotace **- podíl v %**	11 250 000 Kč 90 %	11 250 000 Kč 90 %
Kofinancování	1 250 000 Kč	1 250 000 Kč
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	říjen 2018	

Název projektu	Základní škola Pastviny 70 – nástavba a stavební úpravy	
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0008235	
Operační program	Integrovaný regionální operační program	
Lokalizace projektu	Brno-Komín	
Cíl projektu	Cílem projektu je vybudování a vybavení 6 odborných učeben za účelem zajištění adekvátních prostor a podmínek pro výuku odborných předmětů (cizí jazyky, přírodní vědy, matematika a digitální technologie). Nové učebny povedou ke zvýšení kvality vzdělávání v klíčových kompetencích, jako jsou komunikace v cizích jazycích, přírodní vědy a práce s digitálními technologiemi. V rámci projektu je řešena také bezbariérovost školní budovy přístavbou výtahu. Součástí projektu je úprava vstupu a venkovního prostranství.	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	21 312 218 Kč	25 035 150 Kč
Dotace - podíl v %	19 180 996 Kč 90 %	13 500 000 Kč 54 %
Kofinancování	2 131 222 Kč	11 535 150 Kč
Poznámka	K navýšení výdajů došlo po dopracování projektové dokumentace (změna z kmenových učeben na odborné). Také došlo k omezení výše způsobilých výdajů daných výzvou.	
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	říjen 2018	

Název projektu	Modernizace infrastruktury ZŠ Labská	
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0008268	
Operační program	Integrovaný regionální operační program	
Lokalizace projektu	Brno-Starý Lískovec	
Cíl projektu	Cílem projektu je zkvalitnění infrastruktury školy, zlepšení výukových podmínek pro vyučování informatiky a digitálních technologií modernizací 2 odborných učeben digitálních technologií pro pátý až devátý ročník a zlepšení výukových podmínek pro vyučování přírodovědných předmětů modernizací odborné učebny fyziky a odborné učebny chemie/přírodopisu pro šestý až devátý ročník základní školy. Modernizace proběhne včetně 3 kabinetů příslušných předmětů. Bezbariérovost bude řešena moderním novým pásovým schodolezem LG 2004 s nosností 130 KG, zaparkovaným u nabíjecí stanice při vstupu do školního pavilonu B, ve kterém se všechny odborné učebny nacházejí. Přístup do přízemí pavilonu B je již bezbariérový a v přízemí bude vybudováno i bezbariérové WC. Díky tomuto řešení bude zajištěn bezbariérový přístup do všech částí školy. Součástí projektu bude také zajištění konektivity školy.	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	8 240 000 Kč	8 240 000 Kč
Dotace **- podíl v %**	7 416 000 Kč 90 %	7 416 000 Kč 90 %
Kofinancování	824 000 Kč	824 000 Kč
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	duben 2018	

Název projektu	**Zlepšení podmínek pro vyučování přírodovědných předmětů v ZŠ Brno, Vedlejší 10**	
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0008270	
Operační program	Integrovaný regionální operační program	
Lokalizace projektu	Brno-Bohunice	
Cíl projektu	Cílem projektu je zkvalitnění infrastruktury školy, zlepšení výukových podmínek pro vyučování přírodovědných předmětů prostřednictvím modernizace tří odborných učeben fyziky, chemie a přírodopisu pro šestý až devátý ročník základní školy a prostřednictvím výstavby nové společné přírodopisně-fyzikální a chemické laboratoře uvnitř budovy školy v těsné blízkosti učeben a kabinetů. Modernizace proběhne včetně 3 kabinetů příslušných předmětů. Bezbariérovost bude řešena pomocí nově navrženého výtahu, kterým bude zajištěn bezbariérový přístup k rekonstruovaným učebnám, kabinetům i nové laboratoři. Výtah bude přistavěn z exteriéru budovy a rozšiřuje tak současnou půdorysnou stopu školy, nepřevyšuje ale její stávající výšku. Dalším cílem projektu bude zajištění konektivity školy.	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	15 000 000 Kč	15 330 000 Kč
Dotace **- podíl v %**	13 500 000 Kč 90 %	13 500 000 Kč 88,1 %
Kofinancování	1 500 000 Kč	1 830 000 Kč
Poznámka	Rozdíl ve výši nákladů v posouzení a v žádosti je způsoben upřesněním jednotlivých položek rozpočtu a zpřesněním výdajů na inženýrské činnosti.	
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	květen 2018	

Název projektu	**Dychtivá očka – budova Vranovská 17 při ZŠ a MŠ Brno, Merhautova 37**	
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0008266	
Operační program	Integrovaný regionální operační program	
Lokalizace projektu	Brno-sever	
Cíl projektu	Cílem projektu je zkvalitnění výuky prostřednictvím vybudováním a vybavením odborných učeben v budově Vranovská 17 při ZŠ a MŠ Brno. V rámci projektu dojde k úpravě pěti učeben, jejich vybavení nábytkem, interaktivními tabulemi a IT. Jedná se o učebnu cizích jazyků, informatiky, fyziky, chemie a přírodopisu. Realizací projektu dojde ke zkvalitnění výuky v oblasti přírodních věd, výuky cizích jazyků a v oblasti digitálních technologií a tím dojde k rozvoji klíčových kompetencí v přírodních vědách a digitálních technologiích. Učebny budou vybaveny moderním, interaktivním zařízením, které umožní větší zapojení žáků do výuky jednotlivých předmětů, což potenciálně zvýší jejich zápal a zájem o probíranou látku. Takto pojatý koncept výuky může velmi pozitivní vliv na budoucí vývoj a společenské ukotvení jednotlivce. Vybavení školy moderním výtahem zajistí její celkovou, komplexní bezbariérovost, čímž odpadnou současné starosti s imobilními žáky a rodiči.	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	14 900 000 Kč	14 997 620 Kč
Dotace **- podíl v %**	13 410 000 Kč 90 %	13 410 000 Kč 89,4 %
Kofinancování	1 490 000 Kč	1 587 620 Kč
Poznámka	Rozdíl ve výši nákladů v posouzení a v žádosti je způsoben upřesněním jednotlivých položek rozpočtu a zpřesněním výdajů na inženýrské činnosti.	
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	duben 2018	

Název projektu	**Nástavba školní budovy ZŠ Sokolova**	
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0008272	
Operační program	Integrovaný regionální operační program	
Lokalizace projektu	Brno-jih	
Cíl projektu	Cílem projektu je zajistit nabídku kvalitní výuky přírodovědných oborů a technických oborů zejména na druhém stupni ZŠ a vybudováním jazykové učebny zajistit kvalitní výuku jazyků již od prvního ročníku ZŠ. Spolu se zajištěním kvalitní výuky přírodních věd, technických oborů a cizích jazyků dojde také ke zlepšení dostupnosti dalších stupňů vzdělávání pro absolventy školy a k jejich dobrému uplatnění v oborech žádaných na trhu práce. Současně je cílem projektu také zajištění bezbariérovosti školy, což rozšíří možnosti inkluzivního vzdělávání i pro osoby s fyzickým handicapem. Realizací projektu vzniknou tři odborné učebny. Bude vybudován výtah, což zajistí bezbariérový přístup do všech podlaží školy. Také prostory odborných učeben a souvisejícího hygienického zázemí budou odpovídat normám pro bezbariérové použití.	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	14 500 000 Kč	14 500 000 Kč
Dotace **- podíl v %**	13 050 000 Kč 90 %	13 050 000 Kč 90 %
Kofinancování	1 450 000 Kč	1 450 000 Kč
***Předpokládaný termín zahájení* realizace projektu**	duben 2018	

Název projektu	**Rekonstrukce bytů pro sociální bydlení, Brno, 5. a 6. skupina**	
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_056/0007927	
Operační program	Integrovaný regionální operační program	
Lokalizace projektu	Brno-sever	
Cíl projektu	Projekt řeší dostupné nájemní sociální bydlení, které umožní sociálně vyloučeným osobám a osobám ohroženým sociálním vyloučením vstup do nájemního bydlení. V rámci projektu bude zrekonstruováno 15 volných obecních bytů ve špatném technickém stavu vyžadující komplexní rekonstrukci. Jedná se o byty v bytových domech v městské části Brno-sever: Jana Svobody 5, Svitavská 19, Svitavská 44, Dukelská 50, Hálkova 2, Hálkova 15, Provazníkova 11. Sociální bydlení navíc počítá s doprovodnou sociální službou. Sociální pracovník bude reagovat na potřeby klienta a udržitelnost bydlení. Kombinace kvalitního bydlení a sociální podpory přinese zlepšení života i v dalších oblastech (snížení sociálního vyloučení, stabilizace financí, vzdělávání, zaměstnanost, lepší přístup ke zdravotní péči apod.).	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	10 200 000 Kč	9 286 517 Kč
Dotace **- podíl v %**	7 900 000 Kč 77,5 %	7 900 000 Kč 85,1 %
Kofinancování	2 300 000 Kč	1 386 517 Kč
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	srpen 2017	

Název projektu	**Bytový dům Mostecká 12, Brno – celková rekonstrukce, nástavba, přístavba**	
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_056/0008115	
Operační program	Integrovaný regionální operační program	
Lokalizace projektu	Brno-sever	
Cíl projektu	Projekt řeší celkovou rekonstrukci, nástavbu a přístavbu bytového domu. Objekt je v současné době vybydlený a v dezolátním stavu, jeho přestavbou získá město 20 bytových jednotek velikosti 1 + kk až 3 + kk, oproti původním 12 menším bytovým jednotkám. Po přestavbě dojde ke začlenění bytů do sociálního bytového fondu města. Dojde k zajištění dostupnosti běžného nájemního bydlení pro lidi bez domova či vyloučené z bydlení (v nevyhovujícím či nejistém bydlení). Sociální bydlení navíc počítá s doprovodnou sociální službou. Sociální pracovník bude reagovat na potřeby klienta a udržitelnost bydlení. Kombinace kvalitního bydlení a sociální podpory přinese zlepšení života i v dalších oblastech (snížení sociálního vyloučení, stabilizace financí, vzdělávání, zaměstnanost, lepší přístup ke zdravotní péči apod.).	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	42 000 000 Kč	42 000 000 Kč
Dotace **- podíl v %**	6 885 000 Kč 16,4 %	7 020 000 Kč 16,7 %
Kofinancování	35 115 000 Kč	34 980 000 Kč
Poznámka	Důvodem změny vše uvedených částek je aktualizace finančního modelu.	
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	červenec 2018	

Název projektu	**Rekonstrukce bytového domu Plynárenská 263/8a, Brno**	
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_056/0008114	
Operační program	Integrovaný regionální operační program	
Lokalizace projektu	Brno-střed	
Cíl projektu	Cílem projektu je celkové rekonstrukce bytového domu Plynárenská 263/8 včetně provedení půdní vestavby. V bytovém domě bude celkem 15 bytů, z nichž 9 bytů bude určeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Z těchto 9 bytů bude 7 užíváno jako sociální byt se službou (z nichž 3 byty budou určeny pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace) a 2 jako sociální byty bez služby. Ve dvorní části bude nově vybudován výtah. Dojde k zajištění dostupnosti běžného nájemního bydlení pro lidi bez domova či vyloučené z bydlení (v nevyhovujícím či nejistém bydlení). Sociální bydlení navíc počítá s doprovodnou sociální službou. Sociální pracovník bude reagovat na potřeby klienta a udržitelnost bydlení. Kombinace kvalitního bydlení a sociální podpory přinese zlepšení života i v dalších oblastech (snížení sociálního vyloučení, stabilizace financí, vzdělávání, zaměstnanost, lepší přístup ke zdravotní péči apod.).	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	32 200 000 Kč	32 200 000 Kč
Dotace **- podíl v %**	8 137 500 Kč 25,3 %	8 370 000 Kč 26,0 %
Kofinancování	24 062 500 Kč	23 830 000 Kč
Poznámka	Důvodem změny vše uvedených částek je aktualizace finančního modelu.	
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	červenec 2018	

Název projektu	**Rekonstrukce bytového domu Podnásepní 86/2, Brno**	
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_056/0008141	
Operační program	Integrovaný regionální operační program	
Lokalizace projektu	Brno-střed	
Cíl projektu	Cílem projektu je provedení celkové rekonstrukce bytového domu Podnásepní 86/2, Brno včetně provedení půdní vestavby. Po provedení celkové rekonstrukce a půdní vestavby vznikne v objektu 23 bytových jednotek (v půdní vestavbě se budou nacházet 4 byty). 10 bytů bude užíváno jako sociální byty se službou a 13 jako sociální byty bez služby. Ve dvorní části bude nově vybudován výtah. Dojde k zajištění dostupnosti běžného nájemního bydlení pro lidi bez domova či vyloučené z bydlení (v nevyhovujícím či nejistém bydlení). Sociální bydlení navíc počítá s doprovodnou sociální službou. Sociální pracovník bude reagovat na potřeby klienta a udržitelnost bydlení. Kombinace kvalitního bydlení a sociální podpory přinese zlepšení života i v dalších oblastech (snížení sociálního vyloučení, stabilizace financí, vzdělávání, zaměstnanost, lepší přístup ke zdravotní péči apod.).	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	44 000 000 Kč	44 000 000 Kč
Dotace **- podíl v %**	11 895 000 Kč 27,2 %	12 690 000 Kč 28,8 %
Kofinancování	32 015 000 Kč	31 310 000 Kč
Poznámka	Důvodem změny vše uvedených částek je aktualizace finančního modelu.	
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	červen 2018	

Název projektu	**Bytový dům Nováčkova 38, Brno - zařízení sociálních služeb**	
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_056/0008109	
Operační program	Integrovaný regionální operační program	
Lokalizace projektu	Brno-sever	
Cíl projektu	Cílem projektu je demolice stávajícího objektu na ulici Nováčkova 38 a výstavba objektu nového, ve kterém bude poskytována pobytová sociální služba domova pro osoby se zdravotním postižením. Cílovou skupinou jsou osoby s duševním onemocněním jejichž situace vyžaduje pravidelnou 24 hodinou pomoc a podporu jiné fyzické osoby a pečující osoby z rodinného prostředí. Klienty služby mohou být osoby z Brna i okolí. Realizací projektu vznikne objekt s kapacitou 15 lůžek pro klienty této nové sociální služby. Výsledkem projektu, který přispěje ke zvýšení kvality a dostupnosti služeb a k sociální inkluzi obecně, je právě rozšíření spektra služeb, tak aby se lidé s duševním onemocněním neocitali mimo systém potřebné péče, aby nezůstávali bez potřebné pomoci a podpory a nedocházelo ke zhoršování jejich sociálně-zdravotní situace.	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	31 924 000 Kč	38 500 000 Kč
Dotace **- podíl v %**	28 731 600 Kč 90 %	31 500 000 Kč 81,8 %
Kofinancování	3 192 400 Kč	7 000 000 Kč
Poznámka	K navýšení výdajů došlo po dopracování projektové dokumentace. Také došlo k omezení výše způsobilých výdajů daných výzvou.	
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	listopad 2018	

Název projektu	**Bytový dům Mostecká 10, Brno - zařízení sociálních služeb**	
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_056/0008148	
Operační program	Integrovaný regionální operační program	
Lokalizace projektu	Brno-sever	
Cíl projektu	Cílem projektu je rekonstrukce stávajícího objektu na ulici Mostecká 10, Brno-sever tak, aby zde mohla být poskytována pobytová sociální služba domova pro osoby se zdravotním postižením. Realizací projektu vznikne objekt s kapacitou 15 lůžek pro klienty této nové sociální služby. Cílovou skupinou jsou osoby se sníženou soběstačností z důvodu chronického duševního onemocnění nebo závislosti na návykových látkách (kombinace sociálních a zdravotních diagnóz), mnohdy bez domova, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby. Klienty služby mohou být osoby z Brna i okolí.	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	43 535 000 Kč	55 500 000 Kč
Dotace **- podíl v %**	39 181 500 Kč 90 %	31 500 000 Kč 56,8 %
Kofinancování	4 353 500 Kč	24 000 000 Kč
Poznámka	K navýšení výdajů došlo po dopracování projektové dokumentace. Také došlo k omezení výše způsobilých výdajů daných výzvou.	
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	listopad 2018	

Název projektu	**Imisní monitoring statutárního města Brna – doplnění systému sledování kvality ovzduší**	
Registrační číslo projektu	CZ.05.2.32/0.0/0.0/17_079/0006479	
Operační program	Životní prostředí	
Lokalizace projektu	území města Brna	
Cíl projektu	Město Brno provozuje dlouhodobě vlastní systém sledování úrovně znečištění ovzduší. Systém imisního monitoringu byl statutárním městem Brnem pořízen v letech 1995-96 a do provozu byl uveden v roce 1996. V letech 2007 a 2009 došlo ke kompletní obměně analyzátorů monitorujících koncentrace prachových částic v ovzduší. Za dobu jejich používání došlo k jejich morálnímu zastarání a s ohledem na postupnou orientaci na stále menší částice jsou stávající analyzátory prachu nedostatečné. Z důvodu nedostatečného pokrytí měření prachových částic velikostní frakce PM2,5 na území města Brna budou na stávajících monitorovacích stanicích ovzduší Arboretum, Výstaviště a v mobilním měřícím voze vyměněny analyzátory prachu, které měří pouze PM10 za analyzátory schopné měřit frakce PM10, PM2,5 a PM1. Na Stanici Zvonařka dosloužil analyzátor pro měření O3. Nový analyzátor O3 bude nově umístěn na stanici Arboretum a bude zařazen do smogového varovného regulačního systému.	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	2 900 000 Kč	2 842 290 Kč
Dotace **- podíl v %**	2 465 000 Kč 85 %	2 415 947 Kč 85 %
Kofinancování	435 000 Kč	426 343 Kč
Poznámka	Rozdíl je způsoben upřesněním nákladů za tvorbu technické dokumentace.	
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	říjen 2018	

Název projektu	**Zateplení objektu Stamicova, dětská skupina**	
Registrační číslo projektu	CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006599	
Operační program	Životní prostředí	
Lokalizace projektu	Brno-Kohoutovice	
Cíl projektu	Cílem projektu je zlepšit energetickou náročnost objektu pro dětskou skupinu, což bude znamenat snížení spotřeby energie, zejména energie na vytápění. Z pohledu ochrany životního prostředí dále dojde ke snížení emisí znečišťujících látek, především CO_2. Toto opatření zkoordinuje spotřebu energie a budova tak vyhoví požadavkům na energetický management.	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	8 473 145 Kč	7 993 093 Kč
Dotace **- podíl v %**	1 476 199 Kč 17,4 %	1 764 046 Kč 22,1 %
Kofinancování	6 996 946 Kč	6 229 047 Kč
Poznámka	Po posouzení byly u žádosti o dotaci ještě optimalizovány náklady na stavbu. Při dopracování žádosti byla navýšena dotace o vzduchotechniku s rekuperací, která byla v první fázi uvažována v jiném režimu (bez dotace).	
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	červen 2018	

Název projektu	Řízení dopravy a sběr dopravních dat ve městě Brně, 2. etapa	
Registrační číslo projektu	CZ.04.2.40/0.0/0.0/17_040/0000197	
Operační program	OP Doprava	
Lokalizace projektu	území města	
Cíl projektu	Projektem dojde k úpravě dopravního řešení vybraných křižovatek, rozvoji dynamického řízení dopravy pomocí SSZ a funkcí preference vozidel MHD při průjezdu křižovatkami řízenými světelným signalizačním zařízením. Bude posílen stávající systém přenosu dat především v oblasti optických datových kabelů využívaných pro řízení dopravy z dispečerského pracoviště a přenos dat s dopravními informacemi. Projekt přinese zvýšení kvality sběru informací o stavu dopravy v důležitých dopravních uzlech pro dispečerské řízení dopravy, poskytování těchto informací veřejnosti (DIC Brno) a zlepšení podmínek pro zásah složek integrovaného záchranného systému. Projekt dále přinese zvýšení kvality sběru informací o stavu dopravy na cyklistických stezkách ve městě Brně.	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	102 349 402 Kč (z toho 6 824 714 Kč nezpůsobilé)	102 349 402 Kč (z toho 6 824 714 Kč nezpůsobilé)
Dotace - podíl v %	81 195 984 Kč 79,3 %	81 195 984 Kč 79,3 %
Kofinancování	21 153 418 Kč	21 153 418 Kč
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	květen 2018	

Ukončené projekty:

Název projektu	**Přístavba mateřské školy v MČ Brno-Jehnice**		
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.67/0.0/0.0/15_014/0000535		
Operační program	Integrovaný regionální operační program		
Lokalizace projektu	Blanenská 1, Brno-Jehnice, 621 00		
Cíl projektu	Cílem projektu bylo zvýšení kapacity mateřské školy v MČ Jehnice, která byla dlouhodobě nedostatečná a nedovolovala uspokojení poptávky po umístění dětí ze strany jejich rodičů. V průměru byla před realizací projektu uspokojena přibližně třetina požadavků rodičů na zápis dětí do mateřské školy. Výsledkem projektu je navýšení rejstříkové kapacity mateřské školky na 91 dětí - 75 dětí bude umístěno v nové budově Mateřské školy a jedna třída pro 16 dětí bude využívat zázemí v původní budově. Tato třída bude sloužit pro děti od dvou let věku. Součástí projektu bylo i zajištění bezbariérovosti nové budovy tak, aby nová budova mateřské byla dostupná dětem s omezenou schopností pohybu (zdravotně postižené děti). Původní budova MŠ není bezbariérová s výjimkou přízemí, jehož prostory mohou sloužit pro i dětem s hendikepem. Pro zajištění tohoto cíle byly prostory nové MŠ projektovány jako bezbariérové.		
	Posouzení projektu	**Smlouva**	**Skutečnost**
Náklady	34 755 957 Kč	32 895 062 Kč	32 895 062 Kč
Dotace **- podíl v %**	29 605 556 Kč 85,2 %	29 605 556 Kč 90 %	29 605 556 Kč 90 %
Zdůvodnění odlišnosti	Žádost byla podána na základě vysoutěžené nabídky dodavatele.		
Termín ukončení projektu	31. 1. 2017		
Závazné indikátory projektu	Počet podpořených vzdělávacích zařízení – 1 Kapacita podporovaných zařízení péče o děti nebo vzdělávacích zařízení – 75 Počet osob využívající zařízení péče o děti do 3 let - 16		
Uživatel, správce infrastruktury	MČ Brno-Jehnice		

Název projektu	**Mateřská škola Přemyslovo nám. 1 - 2. etapa**		
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.67/0.0/0.0/15_014/0000682		
Operační program	Integrovaný regionální operační program		
Lokalizace projektu	Přemyslovo nám. 1, Brno-Slatina, 627 00		
Cíl projektu	Cílem projektu bylo prostřednictvím realizace výstavby nového objektu mateřské školy (2. etapa) zajistit dostatečnou kapacitu kvalitních a cenově dostupných zařízení péče o děti do šesti let. Požadavky na umístění dětí v předškolních zařízeních byly v minulosti jak v městské části Brno-Slatina, tak ve městě Brně uspokojeny. Výstavbou další třídy mateřské školy došlo k navýšení kapacity kvalitních a cenově dostupných zařízení. To umožňuje lepší zapojení rodičů s dětmi předškolního věku na trh práce. Výsledkem projektu bylo rozšíření kapacity předškolního zařízení o 28 míst pro děti do šesti let. Zařízení umožňuje i přijetí dětí mladších tří let. Nová budova také umožňuje bezbariérový pohyb zdravotně postiženým dětem. Jedná se o samostatně stojící modulární stavbu s jednou třídou pro 25 dětí. V rámci první etapy, která není součástí projektu, byla vybudována jedna třída a zázemí mateřské školy. V rámci druhé etapy projektu byla vybudována druhá třída se zázemím, prostor pro přípravu jídla, venkovní WC a sklad. V projektu bylo zahrnuto i vybavení prostor mateřské školy nábytkem.		
	Posouzení projektu	**Smlouva**	**Skutečnost**
Náklady	6 447 640 Kč	9 873 198 Kč	6 900 867 Kč
Dotace **- podíl v %**	5 577 876 Kč 86,5 %	8 885 878 Kč 90 %	6 210 780 Kč 90 %
Zdůvodnění odlišnosti	Pro zpracování žádosti byly navýšeny náklady s ohledem na dopracování projektové dokumentace do vyššího stupně podrobnosti. V rámci zpracování žádosti byly doplněny způsobilé výdaje na maximální možný poměr daný podmínkami IROP. Skutečné náklady byly naopak sníženy na základě vysoutěžené nabídky. V rámci finančního vypořádání byly seznány náklady ve výši 42 tis. Kč jako nezpůsobilé.		
Termín ukončení projektu	31. 10. 2017		
Závazné indikátory projektu	Počet podpořených vzdělávacích zařízení – 1 Kapacita podporovaných zařízení péče o děti nebo vzdělávacích zařízení – 28 Počet osob využívající zařízení péče o děti do 3 let - 14		
Uživatel, správce infrastruktury	MČ Brno-Slatina		

Název projektu	**Zvýšení odolnosti informační infrastruktury města Brna**	
Registrační číslo projektu	CZ.06.3.05/0.0/0.0/15_011/0007081	
Operační program	Integrovaný regionální operační program	
Lokalizace projektu	Území města	
Cíl projektu	Cílem projektu bylo vybudovat Centrum ochrany proti kybernetickým útokům pro statutární město Brno a všechny zapojené subjekty. Metropolitní síť města Brna je opatřením obecné povahy vydaným Národním bezpečnostním úřadem prohlášena za prvek kritické informační infrastruktury státu. Technickým řešením tohoto úkolu je pořízení a implementace komplexních technologií pro vybudování managementu bezpečnostních informací a událostí. V souladu se strategickým cílem projektu v návaznosti na IROP mělo být v projektu realizováno dobudování informačních a komunikačních systémů veřejné správy a realizace bezpečnostních opatření podle zákona o kybernetické bezpečnosti. Dále pak podpora vzniku a vybavení orgánů veřejné moci pro ochranu infrastruktury ICT a zajištění řízeného a bezpečného sdílení dat veřejné správy v souladu se zákonem o kybernetické bezpečnosti, a to včetně komunikační a radiokomunikační infrastruktury státu.	
	Posouzení projektu	**Žádost**
Náklady	162 000 000 Kč	155 923 020 Kč
Dotace **- podíl v %**	145 800 000 Kč 90 %	140 330 718 Kč 90 %
Kofinancování	16 200 000 Kč	15 592 302 Kč
Poznámka	Výzva poskytovatele dotace byla koncipována jako průběžná. Projekty tedy byly hodnoceny průběžně dle data registrace. Celková nárokovaná výše podpory veškerých zaregistrovaných projektů byla 314 % alokace výzvy. Poskytovatel dotace nepřistoupil k navýšení alokace finančních prostředků výzvy. Vzhledem k datu registrace projektu, tím odvozeného pořadí hodnocení a výše uvedeným skutečnostem, nebyl předmětný projekt hodnocen a byl vyřazen z další administrace. Projekt tedy nebude podpořen. Uvedený postup je v souladu s obecnými pravidly poskytovatele dotace a není proti tomuto možnost odvolání. Vzhledem k datu zařazení Metropolitní sítě města Brna do kritické infrastruktury státu až v průběhu výzvy a nutné následné potřeby projektové přípravy nebylo fakticky možné zaregistrovat projekt v dřívějším termínu.	
Předpokládaný termín zahájení realizace projektu	Projekt nebude v rámci IROP realizován.	

Název projektu	**Rekonstrukce bytů pro sociální bydlení, Brno, 2. skupina**		
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_033/0003033		
Operační program	Integrovaný regionální operační program		
Lokalizace projektu	Vranovská 4, Vranovská 9, Vranovská 26, Brno-sever, 614 00		
Cíl projektu	Cílem projektu bylo poskytnout dostupné nájemní sociální bydlení sociálně vyloučeným osobám a osobám ohroženým sociálním vyloučením. V rámci projektu bylo zrekonstruováno 8 volných obecních bytů ve špatném technickém stavu vyžadující komplexní rekonstrukci. Byly provedeny stavební úpravy vybraných stávajících bytových jednotek, které byly uvolněné pro obsazení novými nájemníky, ale byly ve špatném technickém stavu. Tyto byty byly začleněny do sociálního bytového fondu města. Zajištění dostupnosti běžného nájemního bydlení pro lidi bez domova či vyloučené z bydlení (v nevyhovujícím či nejistém bydlení). Sociální bydlení navíc počítá s doprovodnou sociální službou. Sociální pracovník bude reagovat na potřeby klienta a udržitelnost bydlení. Kombinace kvalitního bydlení a sociální podpory přinese zlepšení života i v dalších oblastech (snížení sociálního vyloučení, stabilizace financí, vzdělávání, zaměstnanost, lepší přístup ke zdravotní péči apod.).		
	Posouzení projektu	**Smlouva**	**Skutečnost**
Náklady	3 600 000 Kč	4 605 230 Kč	3 787 260 Kč
Dotace **- podíl v %**	3 240 000 Kč 90 %	4 144 707 Kč 90 %	3 408 534 Kč 90 %
Zdůvodnění odlišnosti	V rámci posouzení projektu byly schváleny předpokládané výdaje projektu dle dokumentace pro stavební povolení. Bytový odbor zajistil zpracování dokumentace v podrobnosti pro provedení stavby. V rámci tohoto stupně projektové dokumentace se celkové skutečné náklady zvýšily oproti původnímu předpokladu.		
Termín ukončení projektu	13.6.2017		
Závazné indikátory projektu	Počet podpořených bytů pro sociální bydlení – 8 Nárůst kapacity sociálních bytů – 9 Průměrný počet osob využívající sociální bydlení – 6,3		
Uživatel, správce infrastruktury	Bytový odbor MMB		

Název projektu	**Rekonstrukce volných bytů v objektu Příční 13, Zábrdovice, Brno**		
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_033/0003054		
Operační program	Integrovaný regionální operační program		
Lokalizace projektu	Příční 13, Brno-střed, 602 00		
Cíl projektu	Cílem projektu bylo poskytnout dostupné nájemní sociální bydlení sociálně vyloučeným osobám a osobám ohroženým sociálním vyloučením. V rámci projektu byly zrekonstruovány 4 volné obecní byty ve špatném technickém stavu vyžadující komplexní rekonstrukci. Byly provedeny stavební úpravy vybraných stávajících bytových jednotek, které byly uvolněné pro obsazení novými nájemníky, ale byly ve špatném technickém stavu. Tyto byty byly začleněny do sociálního bytového fondu města. Zajištění dostupnosti běžného nájemního bydlení pro lidi bez domova či vyloučené z bydlení (v nevyhovujícím či nejistém bydlení). Sociální bydlení navíc počítá s doprovodnou sociální službou. Sociální pracovník bude reagovat na potřeby klienta a udržitelnost bydlení. Kombinace kvalitního bydlení a sociální podpory přinese zlepšení života i v dalších oblastech (snížení sociálního vyloučení, stabilizace financí, vzdělávání, zaměstnanost, lepší přístup ke zdravotní péči apod.).		
	Posouzení projektu	**Smlouva**	**Skutečnost**
Náklady	7 800 000 Kč	12 041 001 Kč	12 041 001 Kč
Dotace **- podíl v %**	1 935 000 Kč 25 %	1 129 695 Kč 9,38 %	1 109 551 Kč 9,21 %
Zdůvodnění odlišnosti	V rámci posouzení projektu byly schváleny předpokládané výdaje projektu dle dokumentace pro stavební povolení. Bytový odbor zajistil zpracování dokumentace v podrobnosti pro provedení stavby. V rámci tohoto stupně projektové dokumentace se celkové skutečné náklady zvýšily oproti původnímu předpokladu.		
Termín ukončení projektu	21.8.2017		
Závazné indikátory projektu	Počet podpořených bytů pro sociální bydlení – 4 Nárůst kapacity sociálních bytů – 5 Průměrný počet osob využívající sociální bydlení – 3,5		
Uživatel, správce infrastruktury	Bytový odbor MMB		

MMB2018000000656

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. května 2018

Název:
Informativní zpráva o sociální péči ve městě Brně za rok 2017

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Zpráva o sociální péči ve městě Brně za rok 2017

Zpracoval:

Odbor sociální péče MMB

Předkládá:

Rada města Brna

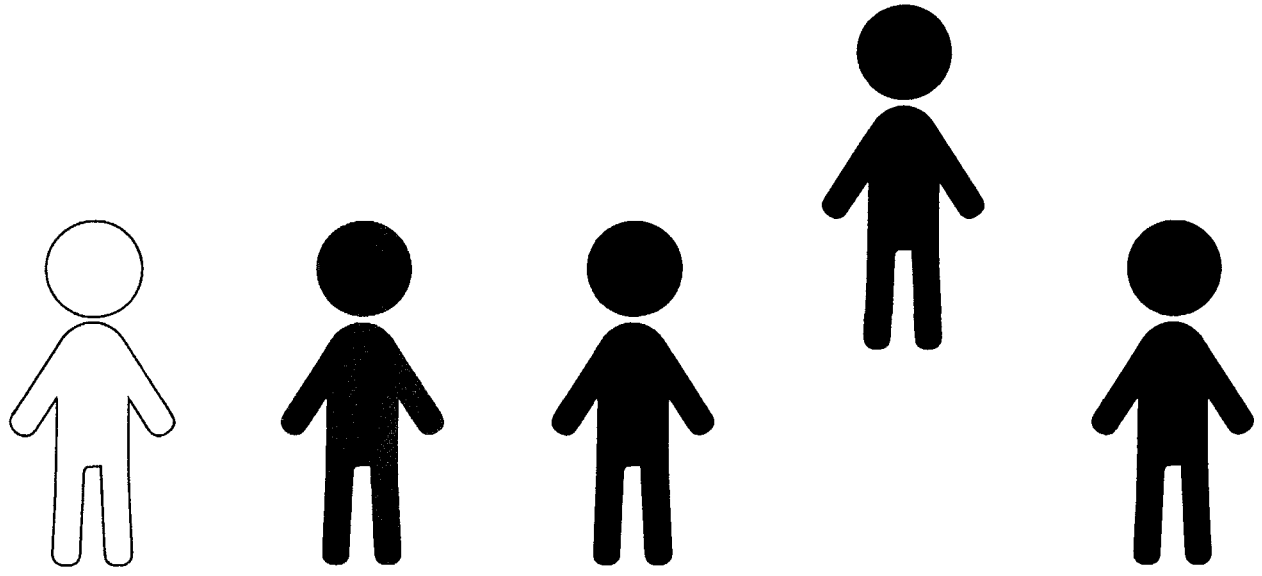
Důvodová zpráva

Materiál obsahuje „Zprávu o sociální péči ve městě Brně za rok 2017“, která podává ucelené informace o sociální péči v Brně za uplynulý rok. Zpráva představuje přehled základních aktivit Odboru sociální péče MMB a dalších subjektů působících v sociální oblasti v ročním horizontu.

B | R | N | O

Zpráva o sociální péči ve městě Brně

za rok 2017



Magistrát města Brna
Odbor sociální péče
Oddělení koncepce a plánování služeb
Květen 2018

3/52

Obsah

Úvod ... **3**

1 Sociálně demografické údaje ... **4**

2 Sociální práce a sociální služby ... **7**

2.1 Sociální práce ... 7

2.2 Sociální služby ... 7

2.2.1 Poskytovatelé sociálních služeb ... 7

2.2.2 Komunitní plánování sociálních služeb ... 8

2.3 Odbor sociální péče ... 8

3 Péče o rodinu a osoby ohrožené chudobou ... **9**

3.1 Magistrát města Brna, Odbor sociální péče, Oddělení péče o rodinu a osoby ohrožené chudobou ... 9

3.2 Úřady městských částí ... 10

3.3 Zařízení sociálních služeb pro rodiny s dětmi zřizované městem Brnem ... 11

3.4 Sociální služby pro rodiny s dětmi poskytované nevládními organizacemi ... 12

4 Sociálně-právní ochrana dětí ... **15**

4.1 Činnost oddělení v oblasti kontrolní a metodické činnosti ... 15

4.2 Celkové hodnocení kontrolní činnosti roku 2017 ... 16

4.3 Další činnosti oddělení sociálně-právní ochrany dětí ... 16

5 Péče o seniory a osoby se zdravotním postižením ... **18**

5.1 *Oddělení sociální práce OSP Magistrátu města Brna* ... 18

5.2 Zařízení sociálních služeb pro seniory a osoby se zdravotním postižením ... 19

5.2.1 Domovy pro seniory ... 19

5.2.2 Střediska pečovatelské služby při úřadech městských částí ... 21

5.2.3 Zařízení sociálních služeb pro osoby se zdravotním postižením zřizované městem ... 22

5.3 Sociální služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením poskytované NNO ... 22

5.3.1 Domovy pro seniory a se zvláštním režimem zřizované NNO ... 23

5.3.2 Další zařízení sociálních služeb pro seniory ... 23

5.3.3 Pečovatelská služba zabezpečovaná NNO ... 24

5.3.4 Pobytová zařízení sociálních služeb pro osoby se zdravotním postižením ... 25

5.3.5 Další sociální služby pro osoby se zdravotním postižením ... 25

5.4 Další neregistrované služby pro osoby se zdravotním postižením poskytované NNO ... 27

6 Péče o osoby ohrožené sociálním vyloučením 29
6.1 Oddělení sociální kurátoři 29
6.1.1 Klienti v péči sociálních kurátorů 29
6.1.2 Základní aktivity práce s cílovou skupinou 30
6.1.3 Služby azylového bydlení a ubytování 31
6.1.4 Další vybrané aktivity sociálních kurátorů v roce 2017 32
6.2 Oddělení sociální prevence pro mladistvé a mladé dospělé 33
6.2.1 Klienti pobytových služeb Oddělení sociální prevence pro mladistvé a mladé dospělé 33
6.2.2 Pobytové služby sociální prevence pro mladistvé 34
6.2.3 Pobytové služby sociální prevence pro mladé dospělé 34
6.2.4 Ambulantní služby pro mladistvé a mladé dospělé 34
6.3 Sociální služby pro osoby v krizové situaci a ohrožené sociálním vyloučením poskytované neziskovými organizacemi 35
7 Programy prevence kriminality a protidrogová politika 37
7.1 Projekty prevence kriminality v roce 2017 37
7.2 Protidrogová politika v městě Brně 38
8 Komunitní plánování sociálních služeb, tvorba strategie sociálního začleňování, projekty 40
8.1 Komunitní plánování sociálních služeb 40
8.2 Spolupráce s NNO působícími v sociální oblasti a kofinancování NNO formou dotací z rozpočtu města Brna 40
8.3 Socio-info point 42
8.4 Zahraniční spolupráce 42
8.5 Strategie sociálního začleňování 42
8.5.1 Dotace z rozpočtu města Brna organizacím národnostních menšin a etnik 43
8.5.2 Aktivity města v oblasti integrace cizinců 44
9 Výdaje na sociální péči v roce 2017 45

Úvod

„Zpráva o sociální péči ve městě Brně za rok 2017" předkládá informace o sociální péči a přehled hlavních aktivit Odboru sociální péče magistrátu města Brna a dalších subjektů působících v sociální oblasti v Brně za uplynulý rok 2017.

Úvodní kapitoly zprávy představují sociálně demografickou situaci v Brně v roce 2017 včetně situace na trhu práce, zaměřují se na poslání sociální práce a plánování sociální služeb v městě Brně.

Jednotlivé kapitoly zprávy jsou věnovány specifickým cílovým skupinám, na které se sociální práce zaměřuje, konkrétně pak rodinám s dětmi s nízkými příjmy, seniorům, zdravotně postiženým občanům, osobám v krizové sociální situaci ohroženým extrémním sociálním vyloučením, dětem a mládeži v krizových situacích, etnickým a národnostním menšinám a cizincům.

Poslední kapitoly zprávy popisují mimo jiné koncepční a projektovou činnost Odboru sociální péče, spolupráci s neziskovými organizacemi působícími v sociální oblasti, zaměřují se na proces komunitního plánování sociálních služeb v městě Brně, strategii sociálního začleňování a také poskytují přehled výdajů v oblasti sociální péče v městě Brně za rok 2017 ve srovnáni s výdaji za předchozí rok.

Zpráva o sociální péči ve městě Brně uvádí přehled organizací poskytujících sociální služby v městě Brně včetně neziskových organizací, jimž město Brno přispívá na činnost ze svého rozpočtu. Přehled jednotlivých neziskových organizací je uveden v závěru každé kapitoly věnující se konkrétní cílové skupině.

1 Sociálně demografické údaje

	Rok 2016	Pohyb obyvatelstva města Brna k 31. 12. 2017	
	Absolutní údaje r. 2016	Absolutní údaje r. 2017	Relativní údaje r. 2017
Počet obyvatel města Brna	**377 973**	**379 527**	100 %
muži	182 549	183 300	48 %
ženy	195 424	196 227	52 %
Živě narození	4 563	4 634	
Zemřelí	3 938	4 134	
Sňatky	1 967	2 018	
Rozvody	935	982	
Přistěhovalí	9 595	10 152	
Vystěhovalí	9 278	9 098	
			Na 1000 obyvatel
Přirozený přírůstek	625	500	1,3
Přírůstek stěhováním (migrační saldo)	+ 320	1 054	2,8
Celkový přírůstek	945	1 554	4,1

Zdroj: ČSÚ, Krajská správa ČSÚ v Brně, Časové řady vybraných ukazatelů – Brno-*město, 2017*

Počet obyvatel města Brna ve srovnání s loňským rokem vzrostl o necelé dva tisíce. Tradičně přetrvává vyšší podíl žen z počtu obyvatel, což souvisí s vyšším podílem osob ve věku nad 64 let. Pro město Brno je jako pro každé větší město typické demografické stárnutí.
Z časových řad sledujících údaje o věkové struktuře vyplývá, že se pomalu snižuje podíl osob v produktivním věku, zatímco podíl obou skupin v neproduktivním věku nepatrně narůstá. Skupina osob ve věku nad 64 let je početněji zastoupena než věková skupina do 14 let věku, trend stárnutí populace je dlouhodobý.

Celkem bylo v roce 2017 v Brně 105 141 příjemců důchodu (invalidní, starobní, vdovský), z toho 67 025 příjemců starobního důchodu. Průměrný měsíční starobní důchod dosahoval výše 12 140 Kč.

Údaje o trhu práce v letech 2015–2017

Rok	2015	2016	2017
Podíl nezaměstnaných osob na obyvatelstvu 15–64 let	7,59 %	6,73 %	4,97 %
Počet uchazečů o zaměstnání	19 526	17 516	13 296
Z toho: ženy	10 214	9 191	7 006
osoby se zdravotním postižením	1 830	1 710	1 485
Volná pracovní místa	3 323	3 089	6 336
Uchazeči na 1 volné místo	6,0	4,6	2,1

Zdroj: ČSÚ, Krajská správa ČSÚ v Brně, Časové řady vybraných ukazatelů – Brno-město, *2017*

Z výše uvedené tabulky je patrný značný pokles míry nezaměstnanosti oproti předchozím dvěma letem. Vzhledem k průměrné výši nezaměstnanosti se však Brno-město mezi 77 okresy České republiky umístilo až na 65. místě a tuto vyšší míru nezaměstnanosti si v celorepublikovém srovnání drží již řadu let. Pozitivní zprávou je, že oproti roku 2016 poklesl počet osob nezaměstnaných déle než 1 rok, k 31.12.2017 byl z celkového počtu uchazečů o zaměstnání téměř každý třetí dlouhodobě nezaměstnaný, v roce 2016 každý druhý. Mezi nejvíce rizikové kategorie evidovaných uchazečů o zaměstnání patřili v roce 2017 především žadatelé starší 55 let, osoby se základním vzděláním, s výučním listem či bez kvalifikace. Tyto rizikové skupiny se v mnoha případech prolínají, přičemž lze za nejvíce komplexní považovat právě skupinu dlouhodobě nezaměstnaných, v níž se koncentrují jednotlivé rizikové faktory.

Situace na trhu práce v Brně je poměrně specifická. Úroveň nezaměstnanosti v Brně se již dlouhodobě pohybuje nad průměrem nezaměstnanosti větších měst v České republice, v krajském průměru si stojí obdobně. Pro město Brno je charakteristická vysoká koncentrace vysokých škol a různých institucí, stejně ale tak i sociálně vyloučených lokalit s vyšším počtem dlouhodobě nezaměstnaných osob evidovaných na úřadu práce.

Sociální ochranu obyvatelstva zajišťuje Úřad práce ČR, a to formou poskytování nepojistných sociálních dávek. Přehled o vyplacených sociálních dávkách v městě Brně poskytuje následující tabulka, zpracovaná úřadem práce ČR-pobočka Brno.

Počet vyplacených dávek klientům žijícím na území Statutárního města Brna			
Agenda	**Rok 2017**		
	Počet vyplacených dávek (celkem)	**Průměrný měsíční počet vyplacených dávek**	**Celkem vyplaceno v Kč**
Hmotná nouze			
Příspěvek na živobytí	60 714	5 060	241 992 158
Doplatek na bydlení	33 215	2 768	128 745 080
Mimořádná okamžitá pomoc	3 196	266	5 606 257
Příspěvek na péči	156 655	13 055	971 410 933
Dávky zdravotně postižným			
Příspěvek na mobilitu	117 639	9 803	51 782 400
Příspěvek na zvláštní pomůcku	262	22	24 136 963
Počet vydaných průkazů	2 187	-	-
Státní sociální podpora			
Přídavek na dítě	140 276	11 690	88 346 426
Rodičovský příspěvek	131 801	10 983	960 092 100
Příspěvek na bydlení	131 558	10 963	582 892 496
Jednorázové dávky (porodné a pohřebné)	800	67	8 417 500
Dávky pěstounské péče	9 379	782	70 574 620

Zdroj: *Jednotné výplatní místo, IS* Okcentrum

9/5

2 Sociální práce a sociální služby

Posláním Odboru sociální péče MMB, který předkládá tuto zprávu, je pomáhat občanům města Brna v nepříznivé sociální situaci, a to formou sociální práce a sociálních služeb.

2.1 Sociální práce

Sociální práce spočívá zejména v poradenství, sociální depistáži (vyhledávání jednotlivců či skupin ohrožených sociálním vyloučením nebo jinou nepříznivou sociální situací), práci s klientem v jeho přirozeném prostředí, pomoci při řešení obtížných životních situací včetně zprostředkování kontaktu s příslušnými institucemi. Tuto činnost vykonává Odbor sociální péče magistrátu, který přitom spolupracuje s poskytovateli sociálních a zdravotních služeb, krajskou pobočkou úřadu práce v Brně, odbory sociální věcí a orgány sociálně-právní ochrany dětí při jednotlivých ÚMČ Brno, Policií České republiky, občanskými a právními poradnami a dalšími dotčenými orgány a organizacemi. Sociální práce se zaměřuje na následující cílové skupiny: rodiny s nezaopatřenými dětmi, seniory, zdravotně postižené občany a osoby ohrožené sociálním vyloučením.

2.2 Sociální služby

Sociální služby jsou činnosti, které zajišťují pomoc a podporu lidem, kteří se potýkají s nejrůznějšími problémy vinou dlouhodobého nepříznivého stavu, zdravotního postižení či krizové sociální situace a kteří je nejsou schopni řešit bez pomoci druhých.

Příčiny těchto situací jsou různé, proto existuje pestrá nabídka různých typů a druhů sociální služeb, které jsou občanům poskytovány městskými, popřípadě krajskými a státními organizacemi, nevládními neziskovými organizacemi či soukromými subjekty.

Podle zákona o sociálních službách č. 108/2006 Sb. existuje 33 druhů sociálních služeb, z nichž v Brně jsou poskytovány všechny. Téměř polovina služeb registrovaných v Jihomoravském kraji je poskytována právě v Brně.

2.2.1 Poskytovatelé sociálních služeb

V Brně poskytují sociální služby tyto instituce a organizace:

- statutární město Brno – Odbor sociální péče Magistrátu města Brna (2 azylové domy pro mladistvé a mladé dospělé a dům na půl cesty) a střediska pečovatelské služby při úřadech městských částí
- příspěvkové organizace zřizované městem (11 domovů pro seniory, Centrum sociálních služeb a DROM, romské středisko) a státní příspěvkové organizace (Centrum Kociánka, Centrum sociálních služeb pro osoby se zrakovým postižením v Brně-Chrlicích)
- nestátní neziskové organizace (obecně prospěšné společnosti, zapsané spolky, zapsané ústavy, církevní organizace apod.), jimž město Brno přispívá ze svého rozpočtu, a další subjekty

Dle registru poskytovatelů sociálních služeb je v městě Brně registrováno celkem 252 sociálních služeb. Téměř třetina těchto služeb je poskytována cílové skupině senioři a další nejpočetnější cílovou skupinou jsou děti, mládež a rodiny.

2.2.2 Komunitní plánování sociálních služeb

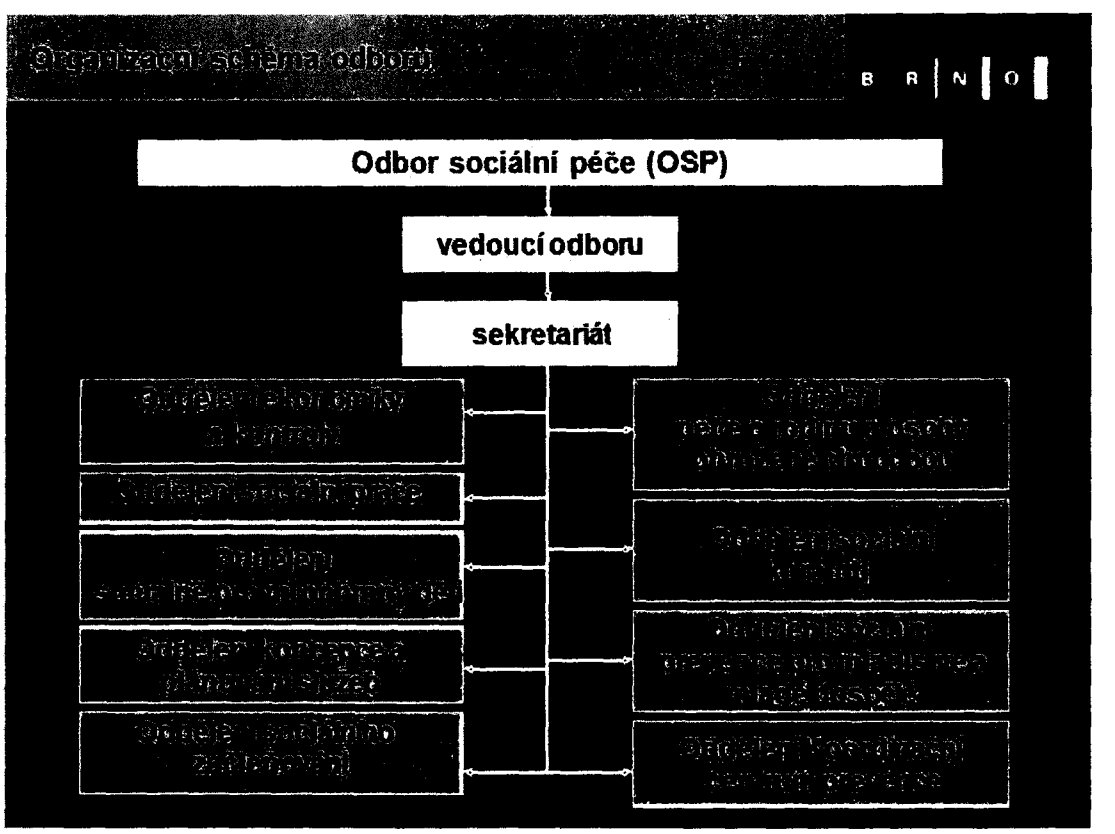
Plánování sociálních služeb je nástrojem rozvoje dostupných, efektivních a kvalitních sociálních služeb. Komunitní plánování je metoda spočívající v aktivní spolupráci těch, kterých se daná oblast nějakým způsobem dotýká. Jedná se o způsob zpracování rozvojových koncepcí, plánů či strategií, do jejichž tvorby se města či obce snaží vtáhnout co nejširší veřejnost, tedy komunitu dané obce.

V případě komunitního plánování sociálních služeb (KPSS) je cílem zjistit skutečné potřeby v oblasti sociálních služeb a zajistit, aby sociální služby fungovaly a rozvíjely se podle potřeb těch, kdo je využívají a těch, kdo je zajišťují. Vychází se zejména z porovnání existující nabídky sociálních služeb se zjištěnými potřebami uživatelů služeb. Řešení přitom vždy představuje kompromis mezi zjištěnými potřebami a realitou na jedné straně a dostupnými zdroji financí, prostor, lidského potenciálu, legislativy apod. na straně druhé. Výsledek pak slouží jako jeden z klíčových podkladů pro zformulování priorit v oblasti sociálních služeb, pro vytvoření komunitního plánu sociálních služeb a zejména pro financování sociálních služeb.

V Brně byl proces KPSS zahájen v roce 2005, od té doby bylo zpracováno již 5 komunitních plánů sociálních služeb města Brna. Poslední, **5. Komunitní plán sociálních služeb města Brna**, byl zpracován pro období 2018-2019.

2.3 Odbor sociální péče

Následující kapitoly této zprávy jsou členěny jednak dle cílových skupin, na něž se zaměřuje sociální práce i sociální služby, jednak v souladu s administrativním členěním Odboru sociální péče Magistrátu města Brna v roce 2017.



3 Péče o rodinu a osoby ohrožené chudobou

Péči o rodinu a děti zajišťuje Odbor sociální péče Magistrátu města Brna a sociální odbory 24 úřadů městských částí (rozdělení působnosti určuje statut města Brna), Centrum sociálních služeb (příspěvková organizace založená městem), neziskové organizace a další subjekty.

3.1 Magistrát města Brna, Odbor sociální péče, Oddělení péče o rodinu a osoby ohrožené chudobou

Oddělení péče o rodinu a osoby ohrožené chudobou poskytuje pomoc rodinám s nezaopatřenými dětmi i jednotlivcům, kteří se ocitli v obtížné životní situaci zapříčiněné zejména ztrátou zaměstnání, dlouhodobou nezaměstnaností, problémy s uplatněním na trhu práce, materiálními problémy, zadlužeností, ohrožením či ztrátou bydlení, ohrožením stability a fungování rodiny s nezaopatřenými dětmi a problémy s uplatňováním zákonných nároků a pohledávek (sociálních dávek, důchodu, výživného apod.).

Při řešení životní situace klienta spolupracují sociální pracovníci zejména s krajskou pobočkou Úřadu práce v Brně, s poskytovateli sociálních služeb, s orgány sociálně-právní ochrany dětí, azylovými a poradenskými zařízeními a nestátními neziskovými organizacemi. Sociální pracovníci vedou o případu každého klienta Standardizovaný záznam sociálního pracovníka, do kterého zaznamenávají veškeré metody a postupy při řešení životní situace klienta.

Pomoc byla v roce 2017 poskytnuta celkem 3 289 klientům, z toho 1 148 rodinám s nezaopatřenými dětmi. Pomoc sociálních pracovníků nejčastěji vyhledávají lidé, kteří se ocitli v obtížné životní situaci v souvislosti s nezaměstnaností a materiálními problémy (1 296 případů), a lidé vyhledávající pomoc při řešení bytové situace (1 207 případů).

Náhradní rodinná péče

Oddělení péče o rodinu a osoby ohrožené chudobou zajišťuje výkon agendy sociálně-právní ochrany dětí v oblasti náhradní rodinné péče. Zpracovává agendu osvojení, pěstounské a poručnické péče, vykonává funkci opatrovníka dětem v náhradní rodinné péči, funkci poručníka dětí v náhradní rodinné péči v případech, kdy nemají zákonného zástupce, poskytuje poradenskou a výchovnou pomoc rodinám a dětem v náhradní rodinné péči, vyhledává vhodné osvojitele či pěstouny, poskytuje poradenství. Od roku 2013 také uzavírá dohody o výkonu pěstounské péče, které zahrnují práva a povinnosti pěstounů.

Náhradní rodinná péče	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017
Do péče budoucích osvojitelů svěřeno	13 dětí	12 dětí	20 dětí	22 dětí
V pěstounské péči a poručenství žilo	308 dětí	332 dětí	333 dětí	334 dětí
Do pěstounské péče na přechodnou dobu bylo ve sledovaném roce přijato	24 dětí	17 dětí	30 dětí	54 dětí
Počet platných dohod o výkonu pěstounské péče k 31.12. sledovaného roku	234	246	259	265

Referát náhradní rodinné péče evidoval ke konci roku 2017 celkem 53 žadatelů o náhradní rodinnou péči, z toho 36 žadatelů o osvojení a 17 žadatelů o pěstounskou péči. Ve sledovaném roce vedl

v evidenci 223 pěstounů (z toho 97 prarodičů dětí a 40 jiných příbuzných), 56 pěstounů na přechodnou dobu a 61 poručníků osobně vykonávající poručnickou péči.

Od roku 2003 provozuje v městě Brně svoji činnosti SOS dětská vesnička v Medlánkách. Ke konci roku 2017 žilo ve vesničce 6 rodin s celkovým počtem 18 dětí.

Ubytovna pro přechodný pobyt

Oddělení péče o rodinu a osoby ohrožené chudobou poskytuje ubytování osamělým rodičům s nezaopatřenými dětmi, kteří se ocitli v tíživé sociální situaci, již nejsou schopni sami řešit. Oddělení přijímá žádosti o přijetí do ubytovny na ulici Koniklecová 5, prostřednictvím komise rozhoduje o přijetí žadatelů do zařízení, uzavírá s žadateli smlouvy o ubytování a klientům ubytovny poskytuje sociální poradenství a potřebnou pomoc prostřednictvím sociálních pracovníků oddělení.

Provoz Ubytovny pro přechodný pobyt Koniklecová 5 v roce 2017	
Kapacita ubytovacích jednotek	49
Kapacita lůžek	126
Počet osob umístěných v roce 2017	197
Náklady na provoz ubytovny v roce 2017	925 tis. Kč

3.2 Úřady městských částí

Výkon agendy sociálně-právní ochrany dětí s výjimkou náhradní rodinné péče zajišťuje celkem 24 úřadů městských částí.

Sociálně právní ochrana dětí	**Rok 2014**	**Rok 2015**	**Rok 2016**	**Rok 2017**
Počet případů domácího násilí v přítomnosti dětí	125	107	92	74
Spory o určení otcovství	18	16	23	16
Nahlášeno případů týrání a zneužívání dětí	84	77	56	72
Děti v ústavní a ochranné výchově	396	407	385	353
Děti odebrané z péče rodičů	-	-	195	236
Péče o mladistvé a děti s trestnou činností	**Rok 2014**	**Rok 2015**	**Rok 2016**	**Rok 2017**
Mladiství s trestnou činností 15–18 let	205	172	150	134
Děti s jinak trestnou činností do 15 let	148	114	153	123

3.3 Zařízení sociálních služeb pro rodiny s dětmi zřizované městem Brnem

Mezi zařízení a služby sociální péče pro rodiče a děti v tísni provozované městem patří manželské a rodinné poradny, azylová zařízení různého typu i nízkoprahová zařízení pro děti a mládež.

Manželské a rodinné poradny

Manželské a rodinné poradny, které jsou organizačně začleněné do Centra sociálních služeb v Brně, poskytují poradenskou, terapeutickou a výchovnou péči zaměřenou na rodinné, partnerské a jiné mezilidské vztahy. Pracovníci manželských a rodinných poraden poskytují pěstounským rodinám psychologické poradenství a rodinnou terapii a ve spolupráci s pracovníky referátu náhradní péče zajišťují vzdělávání pro pěstouny. V Brně jsou služby manželských rodinných poraden poskytovány ve čtyřech budovách, a to Buzkova 43, Bratislavská 2, Táborská 198 a Starobrněnská 7.

Manželská a rodinná poradna	Buzkova 43	Bratislavská 2	Táborská 198	Starobrněnská
Počet uživatelů za rok 2017	681	514	747	781
Celkový počet vedených případů	327	242	389	342
Celkový počet intervencí	6754	5781	7112	15 764

Azylová zařízení – domovy pro matky s dětmi

Azylová zařízení poskytují ubytování plnoletým matkám s dětmi ve věku 0-18 let (v případě nezaopatřeného dítěte do 26 let věku), těhotným ženám, které jsou osamělé, žijí v nefunkčním partnerském vztahu a zvažují odchod od partnera, nebo se staly obětmi domácího násilí.

Uživatelkám azylových zařízení je poskytována pomoc v rozvoji dovedností v péči o dítě a domácnost, pomoc při snižování zadluženosti, hledání vhodného bydlení a minimalizace závislosti na systému sociální pomoci.

V současné době provozuje město Brno prostřednictvím Centra sociálních služeb jeden domov pro matky s dětmi pod názvem Společná cesta.

Azylový dům pro matky s dětmi Společná cesta – provoz v roce 2017	
Kapacita	50
Počet uživatelů za rok	84
Průměrný počet uživatelů	37,8
Využití kapacity v procentech	75,6

Azylová zařízení – střediska sociální pomoci dětem

Krizové centrum pro děti a dospívající (Hapalova 4, Brno-Řečkovice)
Krizové centrum je zařízení pro děti a dospívající, kteří potřebují okamžitou pomoc v situaci, kdy se ocitli bez jakékoliv péče, bez péče přiměřené jejich věku, nebo je-li jejich život či příznivý vývoj vážně ohrožen. Dále je určeno také dětem a dospívajícím, kteří jsou tělesně nebo duševně týráni či zneužíváni. Dětem a dospívajícím je poskytnuta ochrana a pomoc spočívající v uspokojování základních životních potřeb, včetně ubytování, zajištění zdravotní péče a v psychologické a jiné nutné pomoci.

Krizové centrum pro děti a mládež	Lůžka	Ambulantní služby
Kapacita	12	-
Počet uživatelů za rok	61	374
Průměrný počet uživatelů	9,9	-
Využití kapacity v procentech	82,5	-

Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež provozovaná městem Brnem

- *Klub Kumbál*, který provozuje Odbor sociální péče MMB, Oddělení sociální prevence pro mladistvé a mladé dospělé
- *Nízkoprahová klubovna a klub Brána* – DROM, romské středisko, p. o.

3.4 Sociální služby pro rodiny s dětmi poskytované nevládními organizacemi

V oblasti péče o rodinu a děti působí celá řada neziskových organizací. Tyto organizace provozují jak azylová zařízení a nízkoprahová zařízení pro děti a mládež, tak zároveň poskytují poradenství rodinám a dětem v obtížných životních situacích a sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi. Město Brno převážné většině z nich přispívá na jejich činnost ze svého rozpočtu, v souladu s pravidly o poskytování dotací na sociální služby či služby doplňující.

Azylová zařízení

Název organizace	Zaměření činnosti	Kapacita
Diecézní charita Brno	Domov sv. Markéty pro matky s dětmi v tísni	100 lůžek (28 bytových jednotek)
Občanské sdružení Magdalenium	*Azylový dům Helena* - zařízení pro týrané ženy a jejich děti, oběti domácího násilí *Azylový dům Magdalenium* - zařízení pro týrané ženy a jejich děti, oběti domácího násilí	celkem 37 lůžek
Armáda spásy v ČR, z.s.	*Terénní programy – program prevence bezdomovectví* – posilují sociální začleňování uživatelů, zejména v oblasti bydlení, udržování domácnosti, výchovy dětí, hospodaření s rodinným rozpočtem	45 tréninkových bytů

15/52

Na počátku, o.s.	*Domov pro dětský život* (azylový dům) - pro těhotné ženy v nepříznivé sociální situaci, které si přejí své dítě donosit, ale ve svém přirozeném prostředí na to nemají podmínky *Byty Na počátku* (azylový dům) - pro matky s dětmi, které potřebují posílit své dovednosti, aby byly schopny samostatně zvládat rodičovství a běžný život ve společnosti	celkem 32 lůžek

Další sociální služby pro rodiny s dětmi

Název nestátní organizace	Zaměření činnosti	Registrovaná sociální služba
Modrá linka z. s.	Linka důvěry nejen pro děti, ale i všechny další věkové skupiny	telefonická krizová pomoc
Centrum naděje a pomoci o.s.	*Poradna pro ženy a dívky* – poradenské služby zaměřené na plánované rodičovství, těhotenství, antikoncepci, partnerské vztahy	odborné sociální poradenství
Centrum Anabell, z.s.	*Kontaktní centrum Anabell* Brno – Linka Anabell	odborné sociální poradenství
Centrum pro rodinu a sociální péči	Programy pro neúplné a doplněné rodiny, rodiny s hyperaktivními a neklidnými dětmi a rodiny s dětmi s poruchami autistického spektra	sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi
Občanská poradna Brno	Bezplatné poradenství v oblasti rodinných vztahů, bydlení, nezaměstnanosti, sociálního zabezpečení	odborné sociální poradenství
TRIADA, poradenské centrum, o.s.	Občanská poradna – bezplatné poradenství v oblasti rodinných vztahů, bydlení, nezaměstnanosti, sociálního zabezpečení, psychosociální služby pro rodiny se specifickými problémy	sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi
Bílý kruh bezpečí, o.s.	Poradna pro oběti trestných činů a domácího násilí	odborné sociální poradenství
Právní občanská poradna DIALOG	Bezplatné právní poradenství občanům v sociální nouzi	odborné sociální poradenství
Persefona, o.s.	Komplexní právní a psychologické poradenství pro oběti domácího násilí	odborné sociální poradenství
Na počátku, o.s.	Poskytování pomoci těhotným ženám a dívkám v tíživé životní situaci.	odborné sociální poradenství
HoSt Home – Start Česká republika	Pomoc rodičům pečujícím o dítě mladší 6 let.	sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi
SPONDEA, o.p.s.	Intervenční centrum pro osoby ohrožené domácím násilím a nebezpečným pronásledováním	krizová pomoc sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi
Diecézní charita Brno	CELZUS	odborné sociální poradenství

IQ Roma servis, z.s.	Poradenství a sociálně aktivizační programy pro rodiny s dětmi	odborné sociální poradenství sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi
Teen Challenge International ČR	Pomoc dětem a mládeži ohrožené sociálně patologickými jevy	nízkoprahové denní centrum pro děti a mládež sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi
Petrov – občanské sdružení pro práci s dětmi a mládeží brněnské diecéze	Dětský dům Zábrdovice – spolupráce s dětmi a jejich rodinami, příprava dětí na bezproblémový vstup do základní školy	sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi
RATOLEST BRNO, z.s.	Podpora rodin s dětmi, které se dlouhodobě nacházejí v krizové životní situaci, v jejímž důsledku je ohrožen zdravý vývoj dítěte	sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi
ONKA z.s.	Práce s rodinami dětí, které prošly onkologickou léčbou-neregistrovaná služba	

Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež	
RATOLEST BRNO, o.s.	Nízkoprahový klub Likusák Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež Pavlač
Armáda spásy v ČR	Komunitní centrum Dživipen Körnerova Sbor a Komunitní centrum Staňkova Nízkoprahové centrum pro děti a mládež Jonáš
Teen Challenge International ČR	Dětské centrum Brno pro děti a mládež ze sociálně vyloučených romských lokalit
Petrov – občanské sdružení pro práci s dětmi a mládeží brněnské diecéze	Dětský dům Zábrdovice
IQ Roma servis, z.s.	Klub Gendalos
Společnost Podané ruce o.p.s.	NZDM v Brně

4 Sociálně-právní ochrana dětí

Sjednocení a kontrola výkonu státní správy na úseku sociálně-právní ochrany dětí a sociální péče u 24 pověřených úřadů městských částí statutárního města Brna v souladu s platnou legislativou a metodickými pokyny MPSV ČR je stěžejním úkolem Oddělení sociálně-právní ochrany dětí (OSPOD) Odboru sociální péče Magistrátu města Brna.

Činnosti na úseku správního řízení

- oddělení je odvolacím orgánem II. stupně pro úřady městských částí statutárního města Brna, v agendě sociálně-právní ochrany dětí, kdy tyto úřady městských částí rozhodovaly ve správním řízení I. stupně,
- dále je orgánem ve věci přezkumného řízení II. stupně dle zákonné úpravy – správního řádu,
- a orgánem řešícím přešetření způsobu stížnosti občanů na nesprávný úřední postup sociálních pracovníků úřadů městských částí města Brna, na úseku sociálně-právní ochrany dětí v druhoinstančním režimu dle správního řádu.

Metodická pomoc a kontrolní činnost u úřadů městských částí ve městě Brně

- je vykonávána na úseku sociálně-právní ochrany dětí, a to vždy včetně kontroly naplňování Standardů kvality výkonu sociálně-právní ochrany dětí při SPOD,
- v jejím rámci jsou prováděny pravidelné kontroly spisové dokumentace, v každém zápisu formou Protokolu z provedené kontroly byly promítnuty závěry, zjištěné nedostatky a podrobná metodická doporučení.

V oblasti metodiky byl důraz kladen na správnou aplikaci příslušných zákonů a všech právních norem v dané agendě a na metodiku řešení složitých případů.

4.1 Činnost oddělení v oblasti kontrolní a metodické činnosti

Formou hloubkové analýzy byly v roce 2017 provedeny **kontroly výkonu státní správy v rámci přenesené působnosti**, dle spisové dokumentace na úseku sociálně-právní ochrany dětí, včetně kontroly naplňování Standardů kvality výkonu sociálně-právní ochrany dětí, a to u 12 úřadů městských částí města Brna. Dále byly provedeny v roce 2017 **následné kontroly** u 8 úřadů za účelem zjištění, zda došlo k odstranění nedostatků zjištěných při řádné kontrole.

Většina kontrolované spisové dokumentace byla značně obsáhlá. Z každé kontroly byl vždy zpracován podrobný zápis formou **Protokolu o provedené kontrole**, který obsahuje rozbor kontrolovaných spisů. Jsou v něm uvedeny závěry z provedené kontroly, případné zjištěné nedostatky a podrobná metodická doporučení ke zkvalitnění v dané oblasti.

V roce 2017 byly konkrétně z celkového počtu 12 úřadů realizovány u 5 úřadů městských částí kontroly naplňování Standardů kvality sociálně-právní ochrany pro přímý výkon agendy sociálně-právní ochrany dětí. Dále pak proběhly následné kontroly nápravných opatření u 3 úřadů. Nejčastější chyby spočívaly v nedostatečném personálním zajištění výkonu agendy SPOD a to kritérium č. 4b, dále kritérium 1b – doba zajištění OSPOD, zakotvení pohotovosti v pracovních smlouvách v souladu se zákoníkem práce, kritérium 3a – informovanost, neaktualizované informace na webových stránkách. V neposlední řadě standard č. 13 – stížnost, velmi často chyběla srozumitelná informace (vyvěšením na nástěnce úřadu) o možnosti nezletilých dětí podat si stížnost.

Byla kontrolována úroveň naplňování vybraných kritérií standardů kvality sociálně-právní ochrany ve smyslu personálního zajištění výkonu agendy, materiálního a prostorového vybavení pracovišť sociálně-právní ochrany na úřadech městských částí a vnitřního nastavení procesů souvisejících s výkonem agendy. U většiny vybraných kontrolovaných kritérií nebyly zjištěny zásadní nedostatky.

Další aktivity oddělení v průběhu roku 2017

- Pravidelné pracovní porady s vedoucími i řadovými pracovníky úřadů městských částí,
- zpracování metodických doporučení v často chybujících oblastech, zejména v oblasti správního řízení, přestupků,
- pořádání interních seminářů pro pracovníky úřadů městských částí na daná témata,
- vypracování vzorů v oblasti správního řízení,
- supervize složitých kauz na I. stupni SPOD,
- pravidelné metodicko-konzultační dny pro pracovníky OSPOD,
- seminář pořádaný MMB pro pracovníky SPOD k tématům, vyhodnocování situace dítěte a jeho rodiny a tvorby IPOD,
- workshop pořádaný MMB ve spolupráci s ÚMČ Žabovřesky pro začínající sociální pracovníky a kurátory SPOD.

4.2 Celkové hodnocení kontrolní činnosti roku 2017

Z celkového hlediska **metodiky a aplikace metod sociální** práce v agendách sociálně-právní ochrany dětí nebylo zjištěno závažné porušení stanovených a doporučených obecných standardů a etiky práce. Sociální práci lze z větší části vyhodnotit jako práci splňující svá kritéria. Sociální pracovníci měli dobře zmapovaný terén, jejich práce byla konstruktivní se snahou o komplexní přístup. Spisy většinou splňovaly požadované nároky na dokumentaci sociální práce, obsahovaly potřebný podkladový materiál pro rozhodovací procesy a pro hodnocení celkové efektivnosti sociální práce.

4.3 Další činnosti oddělení sociálně-právní ochrany dětí

Pracovníci oddělení sociálně-právní ochrany dětí se věnovali dalším činnostem a agendám, kdy je potřebná spolupráce s různými orgány a institucemi. K těmto agendám patří:

1. **Systém včasné intervence (SVI)**

   Jde o vytvoření metodické spolupráce mezi institucemi, které jsou účastníky SVI. To znamená vytvoření podmínek pro koordinované, interdisciplinární řešení „delikvence dětí" mezi všemi zainteresovanými složkami SPOD, Policií ČR, justičními orgány, Probační a mediační službou, Městskou policií, zdravotnickými zařízeními, psychologickými poradnami, školami a školskými zařízeními, neziskovými organizacemi atd., což umožňuje efektivně pracovat s klientem, jeho rodinou a komunitou, v níž žije.

2. **Koordinace dotací pro sociálně-právní ochranu dětí**

   V této agendě jsou přerozděleny ve spolupráci s Oddělením ekonomiky Odboru sociální péče MMB finanční prostředky ze státního rozpočtu, určené pro zabezpečení výkonu agendy sociálně-právní ochrany dětí na úřadech městských částí města Brna, včetně agendy náhradní rodinné péče OSP MMB.

3. **Koordinace pracovní pohotovosti mimo pracovní dobu**

   Pracovnice oddělení organizačně koordinuje zajištění celoroční pracovní pohotovosti pro výkon agendy sociálně-právní ochrany dětí, kterou je nutno zabezpečit po ukončení pracovní doby sociálních pracovníků SPOD úřadů městských částí v městě Brně, a to i o víkendech a v době státem uznávaných svátků.

4. **Vyhotovení ročních statistických údajů**

   Je zajištěno zpracování statistických výkazů za celý uplynulý rok výkonu sociálně-právní ochrany dětí na území města Brna, kde je vedena evidence počtu sociálních pracovníků, dále údaje o týraných a zneužívaných dětech, počet rodin se stanoveným dohledem, počet dětí umístěných v ústavní výchově, spolupráce se státními i nestátními zařízeními, odbornými poradnami a všemi souvisejícími s danou problematikou sociálně-právní ochrany dětí a další kritéria pro zpracování souhrnných statistických údajů za uplynulý rok.

5. **Sociálně-právní poradenství**

   Rodinám a dětem vyžadujícím zvláštní péči je poradenství poskytováno v případě, že se na oddělení obrátí rodiče, další osoba odpovědná za výchovu dítěte, ale i běžný občan v rámci řešení otázek sociálně-právní ochrany dětí.

6. **Poskytování pomoci prostřednictvím internetového podání (v agendě SPOD)**
   a. OZNAM TO
      Celonárodní projekt OZNAM TO, jehož cílem je velmi rychlou, jednoduchou a anonymní cestou upozornit na problém týrání dítěte.
   b. noreply@spod.cz
      Generická e-mailová adresa, která se automaticky vytvoří při založení internetové domény (noreply@....cz). Adresa je přesměrována na vedoucí oddělení a podání jsou ihned dále řešena.

5 Péče o seniory a osoby se zdravotním postižením

Město Brno zajišťuje sociální pomoc seniorům a osobám se zdravotním postižením formou sociální práce, prostřednictvím sociálních pracovníků Odboru sociální péče a poskytováním sociálních služeb.

Sociální práce se seniory a osobami se zdravotním postižením spočívá především v poradenství, sociální depistáži, práci s klientem v jeho přirozeném prostředí včetně zprostředkování kontaktu s příslušnými institucemi.

Sociální služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením jsou nabízeny městem Brnem, 6 středisky pečovatelské služby při úřadech městských částí, příspěvkovými organizacemi města, nestátními neziskovými organizacemi, jimž město přispívá na činnost formou dotací ze svého rozpočtu, a dalšími subjekty.

5.1 Oddělení sociální práce OSP Magistrátu města Brna

Sociální pracovníci Oddělení sociální práce pomáhají klientům, kteří nejsou schopni řešit svoji obtížnou životní situaci vzniklou v důsledku snížené míry soběstačnosti z důvodu věku či zdravotního postižení, a to prostřednictvím dvou referátů: referátu péče o seniory a referátu péče o osoby se zdravotním postižením.

Vedle sociální práce s klienty vydává Oddělení sociální práce parkovací průkazy držitelům průkazu osob se zdravotním postižením, označení O2 držitelům řidičského oprávnění, kteří jsou současně držiteli průkazu ZTP z důvodu postižení úplnou nebo praktickou hluchotou a euroklíče osobám se sníženou schopností pohybu. Dále vydává rozhodnutí o úhradách za stravu a za péči dle §74 zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách (děti umístěné do domova pro osoby se zdravotním postižením na základě rozhodnutí soudu o nařízení ústavní výchovy nebo předběžného opatření).

Počty klientů Oddělení sociální práce a jejich struktura

Ke konci roku 2017 evidují sociální pracovníci Oddělení sociální práce 1 819 klientů, kterým byla poskytnuta sociální péče na základě jejich požadavků a potřeb, dále na základě podnětů rodinných příslušníků, zdravotnických zařízení či jiných institucí. Nově evidovaných klientů za rok 2017 bylo 762. Jednorázových poradenství či intervencí bylo v průběhu roku poskytnuto 533, a to buď formou osobního jednání, nebo telefonicky.

Z celkového počtu klientů oddělení převažuje skupina seniorů nad 65 let, jichž je evidováno 1 490, tedy 82 procent klientů. Z hlediska zastoupení mužů a žen převažují ženy 64 procenty, oproti 35 procentům mužů. Necelé jedno procento tvoří nezaopatřené děti.

Průměrný počet klientů na jednoho pracovníka činí 126 klientů.

Přehled vývoje počtu klientů oddělení sociální práce

	2013	2014	2015	2016	2017
Počet nových klientů	785	571	763	696	762
Počet klientů ke konci období (k 31.12.)	2220	2701	3281	3157	1834

Se žádostí o pomoc se na Oddělení sociální práce OSP MMB nejčastěji obrací sami klienti, tj. senioři a osoby se zdravotním postižením, dále pečující osoby, rodinní příslušníci či sousedé a známí. Stále častěji přibývá podnětů ze zdravotních zařízení – nemocnice a LDN, od praktických lékařů, od policie či příslušných ÚMČ.

Oddělení sociální práce zajišťuje vydávání a výměnu parkovacích průkazů pro osoby se zdravotním postižením, které jsou držiteli průkazů ZTP a ZTP/P. V průběhu roku 2017 bylo vyměněno či vydáno nových celkem 1 351 parkovacích průkazů a čtyři označení do vozidla O2 držitelům průkazu ZTP z důvodu postižení úplnou nebo praktickou hluchotou, kteří jsou zároveň držiteli řidičského oprávnění. V roce 2017 bylo na oddělení vydáno 119 euroklíčů osobám se sníženou schopností pohybu. Euroklíč zajišťuje rychlou a důstojnou dostupnost veřejných sociálních a technických kompenzačních zařízení (např. výtahů, schodišťových plošin) osazených jednotným Eurozámkem.

Přehled počtu vydaných parkovacích průkazů, označení O 2 a euroklíčů

Počet vydaných průkazů	2012*	2013	2014	2015	2016	2017
Parkovací průkazy	5 359	2210	3607	6471	2811	1351
Označení do vozidla O2	5	7	3	17	10	4
Euroklíče	100	137	84	134	112	119

* v těchto letech bylo povinná zákonná výměna parkovacích průkazů

Mezi nejčastěji řešenou problematiku v 2017 patřily sociální dávky pro seniory a zdravotně postižené občany včetně průkazů pro osoby se zdravotním postižením a poskytování informací či zprostředkování kontaktů s poskytovateli sociálních služeb. Zde převažuje především zájem o pobytové sociální služby (domovy pro seniory), kdy už klient sám ani s pomocí své rodiny či terénní sociální služby není schopen svoji tíživou životní situaci zvládat ve svém stávajícím přirozeném prostředí.

Klienti těchto zmíněných cílových skupin rovněž stále častěji řeší problém nízkých příjmů a nedostatek finančních prostředků, s čímž souvisí neplacení nájmů a jiných pohledávek a následná reálná hrozba exekucí či vystěhování z bytů. V uplynulých letech také narostl počet klientů s psychiatrickým onemocněním, kde je citelný problém v nedostatku poskytovatelů sociální péče o tyto osoby, a to jak v terénní formě, tak i v pobytové.

5.2 Zařízení sociálních služeb pro seniory a osoby se zdravotním postižením

Sociální služby pobytové a ambulantní poskytuje této cílové skupině 12 příspěvkových organizací města (11 domovů pro seniory a Centrum sociálních služeb p. o.), a řada nestátních neziskových organizací, jež město Brno finančně podporuje ze svého rozpočtu. Pečovatelskou službu pro seniory a zdravotně postižené osoby nabízí 6 středisek městské pečovatelské služby při úřadech městských částí, včetně poskytování odlehčovací služby a denního stacionáře či centra denních služeb. Výše uvedené služby poskytují i neziskové organizace.

5.2.1 Domovy pro seniory

V městě Brně bylo k 31.12.2017 jedenáct domovů pro seniory, jež jsou příspěvkovými organizacemi města. Pět z těchto domovů má registrovanou pouze sociální službu **„domov pro seniory“**, dva

domovy mají pouze sociální službu **„domov se zvláštním režimem"** a čtyři mají registrované obě uvedené služby.

Pobytové služby jsou poskytovány seniorům, kteří jsou závislí na pomoci dalších osob při běžných každodenních činnostech a vyžadují komplexní celodenní péči. Služba „domov pro seniory" poskytuje pomoc osobám, které mají sníženou soběstačnost zejména z důvodu věku a služba „domov se zvláštním režimem" poskytuje služby osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu chronického duševního onemocnění a osobám se stařeckou, Alzheimerovou demencí a ostatními typy demencí. Domovy pro seniory, příspěvkové organizace města Brna, měly k 31.12.2017 celkovou kapacitu 1 936 lůžek, z toho v režimu domova pro seniory 1 014 lůžek a v režimu domova se zvláštním režimem 922 lůžek.

Domovy pro seniory, příspěvkové organizace města Brna v roce 2017

Domovy pro seniory	Celková kapacita (počet lůžek)	Z celkové kapacity:	
		Domov pro seniory	Domov se zvláštním režimem
Foltýnova	224	112	112
Holásecká	105	105	0
Kociánka	387	281	106
Koniklecová	70	70	0
Kosmonautů	119	0	119
Mikuláškovo náměstí	120	60	60
Nopova	225	0	225
Okružní	69	69	0
Podpěrova	70	70	0
Věstonická	404	104	300
Vychodilova	143	143	0
Celkem	**1 936**	**1 014**	**922**

Pobytové služby v domovech pro seniory jsou financovány vícezdrojově – ze státního, krajského i městského rozpočtu, úhradami za pobyt a stravu od klientů a příspěvkem na péči.

V domovech pro seniory je poskytováno ubytování v jedno, dvou i více lůžkových pokojích, stravování a ošetřovatelské péče. Mezi další základní služby patří pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu, pomoc při osobní hygieně, zprostředkování kontaktu se společenským prostředím, sociálně terapeutické a aktivizační činnosti a pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí.

5.2.2 Střediska pečovatelské služby při úřadech městských částí

Město Brno poskytuje následující sociální služby: pečovatelskou službu, odlehčovací službu, centra denních služeb a denní stacionář, a to prostřednictvím šesti středisek pečovatelské služby při městských částech Brno-Bystrc, Brno-Královo Pole, Brno-sever, Brno-střed, Brno-Žabovřesky a Brno-Židenice pro všechny další městské části. Tyto sociální služby poskytují i nestátní neziskové organizace.

Pečovatelská služba při městských částech je terénní sociální služba poskytovaná ve vymezeném čase v domácnostech klientů. Pět středisek pečovatelské služby nabízí také **„odlehčovací službu"**, jako pobytovou službu s cílem umožnit pečující fyzické osobě nezbytný odpočinek. Tři střediska nabízí službu **„centra denních služeb"** a jedno středisko **„denní stacionář"** jako ambulantní služby s denním pobytem pro seniory s možností využití nabídky různých výchovných, vzdělávacích a aktivizačních činností.

Střediska pečovatelské služby při městských částech v roce 2017

Městská část	Pečovatelská služba	Centra denních služeb		Odlehčovací služby	
	počet klientů/rok	kapacita	počet klientů/rok	Kapacita/lůžka	počet klientů/rok
Brno-Bystrc	680	-	-	15	73
Brno-Královo Pole	878	10	20	12	99
Brno-sever	841	-	-	14	92
Brno-střed	811	10	14	-	-
Brno-Žabovřesky	992	85*	292*	15	61
Brno-Židenice	877	122*	437*	15	93
Celkem	**5 079**	**227**	**763**	**71**	**418**

* včetně poskytování stravy v jídelnách

Domy s pečovatelskou službou

Byty v domech s pečovatelskou službou jsou obecní **byty zvláštního určení pro seniory a bezbariérové byty pro osoby se zdravotním postižením**. Seznamy žadatelů vede Bytový odbor Magistrátu městě Brna. Podmínkou pronájmu bytu v domě s pečovatelskou službu je to, že zdravotní stav žadatele umožňuje samostatné bydlení, žadatel je poživatelem starobního nebo invalidního důchodu a nevlastní žádný jiný byt či rodinný dům. Přidělování bytů probíhá v souladu s Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Obyvatelé domů s pečovatelskou službou mohou využívat služeb terénní pečovatelské služby při úřadech městských částí, a v některých domech s pečovatelskou službou rovněž ambulantní pečovatelskou službu prostřednictvím středisek osobní hygieny.

Město Brno má celkem 1 245 bytů zvláštního určení. V padesáti domech s pečovatelskou službou pronajímá 930 bytů seniorům. Bezbariérové byty jsou součástí domů s pečovatelskou službou, dále pak v domech zvláštního určení, ale i v ostatních nájemních domech a jejich celková kapacita je 315 bytů.

5.2.3 Zařízení sociálních služeb pro osoby se zdravotním postižením zřizované městem

Zařízení sociální služeb pro osoby se zdravotním postižením provozuje **Centrum sociálních služeb** (CSS), příspěvková organizace města. CSS v současné době poskytuje 24 služeb; 21 sociálních služeb registrovaných dle zákona o sociálních službách a 3 služby poskytované dle zákona o sociálně-právní ochraně dětí. Organizace má velkou působnost v rámci města Brna a své služby provozuje v 19 jednotlivých organizačních složkách, v některých poskytuje i více sociálních služeb.

V rámci zákona o sociálních službách pro osoby se zdravotním postižením nabízí CSS služby domova pro osoby se zdravotním postižením, denní a týdenní stacionáře a odlehčovací službu.

Domov pro osoby se zdravotním postižením nabízí nepřetržité pobytové služby nahrazující domácí prostředí osobám s lehkým až hlubokým mentálním postižením a s kombinovanými vadami, a to jak dětem, dospívajícím, tak i dospělým osobám.

Denní stacionář poskytuje ambulantní službu osobám s lehkým, středně těžkým a těžkým mentálním a kombinovaným postižením a osobám s poruchou autistického spektra, a to dospívajícím i dospělým osobám. Uživatelé na službu dochází, aby plnohodnotně využili svůj volný čas, byli v kontaktu s vrstevníky a měli možnost účastnit se různých aktivit.

Týdenní stacionář nabízí pobytovou službu od pondělí do pátku, opět s možností plnohodnotného využití volného času a možností kontaktu s okolním společenským prostředím.

Odlehčovací službu nabízí CSS v rámci jednoho domova pro osoby se zdravotním postižením. Cílem této služby je poskytnout pečující osobě odpočinek tím, že zařízení převezme péči, a to na dobu tří měsíců.

Sociální služby v zařízeních CSS v roce 2017

Názvy zařízení		Domino	Gaudium	Nojmánek	Srdíčko	Tereza
Kapacita zařízení		**20**	**40**	**26**	**41**	**22**
z toho:	**denní stacionář**	20	32	16	21	-
	týdenní stacionář	-	-	3	8	-
	domovy pro osoby se zdravotním postižením	-	8	7	12	20
	odlehčovací služba	-	-	-	-	2
Počet uživatelů za rok		24	35	26	40	33
Využití kapacity v %		**95,4**	**82,5**	**100,0**	**91,5**	**91,3**

5.3 Sociální služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením poskytované NNO

Následující dvě tabulky uvádí přehled zařízení NNO poskytujících sociální služby pro seniory i pro osoby se zdravotním postižením. V tabulkách jsou uvedeny organizace, jimž město přispívá na jejich činnost z rozpočtu města (viz kapitola Spolupráce s NNO).

5.3.1 Domovy pro seniory a se zvláštním režimem zřizované NNO

Název nestátní organizace	Zařízení (registrovaná sociální služba)	Roční kapacita
	Domovy pro seniory	***lůžka***
NADĚJE, o.s.	Dům pokojného stáří Brno-Královo Pole Dům naděje Brno-Bohunice Dům naděje Brno-Řečkovice	27 27 31
Domov Ludmila, o.p.s.	Domov sv. Ludmily	40
Diecézní charita Brno	Domov pokojného stáří Kamenná	6
BETÁNIE – křesťanská pomoc	Dům důstojného stáří	75
LUMINA	Domov Norbertinum	12
Právo na život	Domov Slunce	27
	Domovy pro seniory celkem	**245**

Název nestátní organizace	Zařízení (registrovaná sociální služba)	Roční kapacita
	Domovy se zvláštním režimem	***lůžka***
NADĚJE, o.s.	Dům Naděje Brno-Vinohrady	30
BETÁNIE – křesťanská pomoc	Villa Martha	15
LUMINA	Domov Santini	35
Právo na život	Domov Slunce Senior Centrum	20 20
Diecézní charita Brno	Domov pokojného stáří Kamenná	38
	Domovy se zvláštním režimem celkem	**158**

5.3.2 Další zařízení sociálních služeb pro seniory

Název nestátní organizace	Zařízení (registrovaná sociální služba)	Roční kapacita
	Chráněné bydlení	***lůžka***
Diecézní charita Brno	Chráněné bydlení sv. Anežky	29
	Denní stacionáře	**klient**

NADĚJE, o.s.	Dům naděje Brno-Vinohrady	22
	Týdenní stacionáře	***lůžka***
Diecézní charita Brno	Emanuel Doubravice	9
	Centra denních služeb	**klient/rok**
Diakonie ČCE – středisko v Brně	Centrum denních služeb Brno	26
Občanské sdružení LOGO	Centrum denních služeb pro seniory s poruchou hybnosti a komunikace	30
	Odlehčovací služby pobytové	***lůžka***
Diecézní charita Brno	Odlehčovací služby Rajhrad	50
Oblastní spolek českého Červeného kříže Brno-město	Odlehčovací pobytové služby pro seniory	11
BETÁNIE – křesťanská pomoc	Odlehčovací pobytové služby pro seniory	5
	Odlehčovací služby terénní	**klient/rok**
Hospic sv. Alžběty, o.p.s.	Hospic sv. Alžběty – terénní odlehčovací služby	90
	Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením	**klient/rok**
Centrum pro rodinu a sociální péči	Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením	22

5.3.3 Pečovatelská služba zabezpečovaná NNO

Název nestátní organizace	Kapacita v roce 2017
Diecézní charita Brno	150 klientů
NADĚJE, o.s. – Dům naděje Brno-Bohunice	160 klientů
BETÁNIE – křesťanská pomoc	58 klientů
Diakonie ČCE – středisko v Brně	63 klientů
Židovská obec Brno, Agentura JAS	35 klientů
Sanus Brno	276 klientů

Generace Care, z.ú.	100 klientů

5.3.4 Pobytová zařízení sociálních služeb pro osoby se zdravotním postižením

Název nestátní organizace	Zařízení (registrovaná sociální služba)	Kapacita
Diecézní charita Brno	Chráněné bydlení sv. Michaela pro osoby s mentálním postižením a autismem	35 lůžek
Práh Jižní Morava, z.s.	Chráněné bydlení pro osoby s duševním onemocněním	21 lůžek
Diakonice ČCE – středisko v Brně	Chráněné bydlení „Ovečka" pro osoby s chronickým duševním onemocněním	11 lůžek
Sdružení Veleta, o.s.	Domov pro osoby se zdravotním postižením Denní stacionář	16 lůžek 27 klientů
Ruka pro život, o.p.s.	Chráněné bydlení pro osoby s mentálním, kombinovaným postižením a autismem Denní stacionář	6 lůžek 23 klientů
Domov pro mne, o.s.	Chráněné bydlení pro osoby s tělesným a kombinovaným postižením	4 lůžka
Společnost Podané ruce o.p.s.	Přechodové byty v Brně pro osoby s chronickým duševním onemocněním	4 lůžka

5.3.5 Další sociální služby pro osoby se zdravotním postižením

Název nestátní organizace	Zařízení, zaměření činnosti	Registrovaná sociální služba
TyfloCentrum Brno, o.p.s.	Poradny pro zrakově postižené v JMK Asistenční služby nevidomým aktivizační služby zrakově postiženým Sociální rehabilitace zrakově postižených	odborné sociální poradenství průvodcovské a předčitatelské služby sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením sociální rehabilitace
Tyfloservis o.p.s.	Krajské středisko sociální rehabilitace nevidomých a slabozrakých v domácím prostředí	sociální rehabilitace
Středisko rané péče SPRP Brno	Raná péče v rodinách s předškolními dětmi s těžkým zrakovým a kombinovaným postižením	raná péče
Svaz neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, Centrum denních služeb pro sluchově postižené	Centrum denních služeb pro sluchově postižené (CDS Vodova)	sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením tlumočnické služby
Unie neslyšících Brno, o.s.	Odstraňování komunikačních bariér	odborné sociální poradenství tlumočnické služby
Federace rodičů a přátel sluchově postižených o.s.	Středisko rané péče Tamtam	raná péče
AUDIOHELP (dříve Český klub nedoslýchavých HELP)	Poradenské středisko pro sluchově postižené a poradenství v audioprotetice	odborné sociální poradenství

28/5

		sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením
Česká unie neslyšících, oblastní organizace Brno	Pomoc při jednání s úřady, vysvětlování a překlad písemných dokumentů do znakového jazyka, vzdělávací a zájmové činnosti	sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením
Diecézní charita Brno	Effeta denní stacionář pro lidi s mentálním postižením a autismem	denní stacionář
Diecézní charita Brno	Kavárna Anděl	sociální rehabilitace
Diecézní charita Brno	Asistenční služba sv. Rafaela	osobní asistence
Církevní střední zdravotnická škola	Asistenční služba pro osoby se sníženou soběstačností z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení	osobní asistence
Hospic sv. Alžběty, o.p.s.	Hospicová poradna při Hospici sv. Alžběty	odborné sociální poradenství
DOTYK II	Služby pro osoby s chronickým duševním onemocněním a poruchami autistického spektra	sociálně rehabilitace raná péče
Paspoint, z.ú.	Komplexní podpora rodin dětí s poruchou autistického spektra	raná péče osobní asistence sociální rehabilitace
Liga vozíčkářů	Služby pro tělesně postižené občany, obhajoba a prosazování práv zdravotně postižených	sociální rehabilitace centra denních služeb osobní asistence odborné sociální poradenství
Svaz tělesně postižených v České republice, o.s. městská organizace Brno	Poradenství, bezbariérová doprava, průvodcovská služba	odborné sociální poradenství sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením
Práh Jižní Morava, z.s.	Komplexní péče a podpora dlouhodobě duševně nemocných	odborné sociální poradenství podpora samostatného bydlení centrum denních služeb sociální rehabilitace
ParaCENTRUM Fénix	Komplexní péče a podpora osob s poškozením míchy	odborné sociální poradenství osobní asistence sociální rehabilitace
AGAPO	Agentura podporovaného zaměstnávání pro zdravotně postižené občany	sociální rehabilitace
Slezská diakonie	Poradna rané péče DOREA Středisko ELIADA	raná péče odlehčovací služby osobní asistence
Domov pro mne, o.s.	Osobní asistence v domácím prostředí tělesně postižených občanů	osobní asistence
Hewer, z.s., středisko Brno	Terénní osobní asistence	osobní asistence
Maltézská pomoc, o.p.s.	Terénní osobní asistence Sociálně aktivizační služby pro osoby se zdravotním postižením	osobní asistence sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením

Občanské sdružení LOGO	Centrum sociálních služeb pro osoby postižené poruchami komunikace a jejich rodiny	odborné sociální poradenství centra denních služeb sociální rehabilitace, raná péče
Občanské družení Anabell	Kontaktní centrum pro osoby s poruchami příjmu potravy	odborné sociální poradenství telefonická krizová pomoc
VIDA Centrum	Informačně poradenské centrum pro problematiku duševního zdraví a nemoci	odborné sociální poradenství
Národní rada osob se zdravotním postižením ČR	Poradna pro uživatele sociálních služeb Brno	odborné sociální poradenství
VODÍCÍ PES, o.s.	Podpora zrakově postižených, kteří využívají psa jako kompenzační pomůcku	sociální rehabilitace

5.4 Další neregistrované služby pro osoby se zdravotním postižením poskytované NNO

Jedná se o NNO, které poskytují služby, jež nejsou registrovány dle zákona o sociálních službách, nicméně na sociální služby navazují nebo je vhodně doplňují (různé svépomocné aktivity, doprava zdravotně postižených osob a seniorů, dobrovolnictví). Řadu z nich město Brno finančně podporuje ze svého rozpočtu.

Název nestátní organizace	Zaměření činnosti
Klára pomáhá, z.s.	Poradna pro pečující Poradna pro pozůstalé Svépomocné kurzy pro pečující
Cantes, o.s.	Canisterapie
NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s.	Vyrovnávání příležitostí pro občany se sníženou schopností orientace a pohybu prostřednictvím konzultační činnosti pro oblast bezbariérové výstavby
Organizace nevidomých, z.s.	Sociální poradenství, průvodcovská a předčitatelská služba, osobní asistence, podpora pracovního uplatnění, klubová činnost, canisterapie, pracovní terapie, kroužky, kulturní činnost, sportovní aktivity, výtvarná činnost
OS AMICUS Brno	Občanské sdružení AMICUS Brno sdružuje rodiče a příbuzné osob s duševní poruchou, kteří o ně pečují v domácím prostředí
PARKINSON KLUB BRNO	Organizování rehabilitačních cvičení, odborných přednášek, logopedické péče, pravidelných klubových setkávání a různých společenských akcí, vycházek apod.
Roska Brno-město, region. org. Unie Roska v ČR	Podpora lidí s roztroušenou sklerózou – sociální a právní poradenství, psychologická pomoc, rehabilitační cvičení a plavání, ergoterapie, rekondiční pobyty
Úsměvy – občanské sdružení pro pomoc lidem s Downovým syndromem a jejich rodinám	Volnočasové aktivity pro děti s Downovým syndromem a poradenství pro jejich rodiče
Institut pro rehabilitaci sluchu a řeči, z.ú.	Svépomocné skupiny, muzikoterapeutické lekce a přednášky pro rodiče dětí se sluchovým postižením

Modrá beruška	Terapeutické pobyty pro rodiny s dětmi s poruchou autistického spektra
ADRA, o.p.s.	Rozvoj dobrovolnických aktivit v sociálních organizacích v Brně

6 Péče o osoby ohrožené sociálním vyloučením

Pomoc sociálně vyloučeným osobám a lidem ohroženým tímto vyloučením poskytuje **Oddělení sociální kurátoři Odboru sociální péče** a **Oddělení sociální prevence pro děti a mládež Magistrátu města Brna.** na péči o tuto cílovou skupinu se podílejí také centrum sociálních služeb, p.o. a nestátní neziskové organizace.

6.1 Oddělení sociální kurátoři

Cílová skupina Oddělení sociálních kurátorů zahrnuje široké spektrum **lidí na okraji společnosti a také za hranicí sociálního vyloučení**, kteří tak nemají dostatek zdrojů a sil zvládnout vyřešení svých životních obtíží pouze vlastními silami. Klienti sociálních kurátorů jsou primárně jednotlivci, nikoli rodiny a rodinné systémy (rodiny do své pozornosti zahrnují jiná oddělení Odboru sociální péče).

Patří k nim:

- osoby po propuštění z výkonu vazby nebo z výkonu trestu odnětí svobody
- osoby po ukončení léčby chorobných závislostí, propuštění ze zdravotnického zařízení, psychiatrické léčebny nebo léčebného zařízení pro chorobné závislosti
- osoby po propuštění ze školského zařízení pro výkon ústavní či ochranné výchovy nebo z pěstounské péče po dosažení zletilosti, resp. v 19 letech
- osoby, které nemají uspokojivě naplněny životně důležité potřeby vzhledem k tomu, že jsou osobami bez přístřeší
- osoby, jejichž práva a zájmy jsou ohroženy trestnou činností jiné osoby
- osoby, jejichž způsob života může vést ke konfliktu se společností

6.1.1 Klienti v péči sociálních kurátorů

Sociální kurátoři v roce 2017 evidovali celkem 2 562 klientů ohrožených sociálním vyloučením, což oproti minulému roku 2016, kdy počet klientů po delší době meziročně klesl, představuje nárůst o 13 %. Počet evidovaných klientů opět roste, stejně jako se do určité míry prohlubuje závažnost řešených situací. **V roce 2017 připadala na jednoho sociálního kurátora sociální práce s 205 klienty.**

Níže uvedené tabulky reflektují údaje o vývoji počtu klientů a jejich struktuře z hlediska pohlaví a věku. Lze sledovat pomalý, ale stabilní nárůst klientů ve věkové kategorii nad 60 let. Současně stále klesá podíl mladých dospělých nebo i dospělých do 30 let.

Vývoj počtu klientů sociálních kurátorů (vybrané roky)

Rok	1991	1996	2000	2009	2011	2014	2015	2016	2017
Počet klientů	626	1489	2291	2436	3250	2590	2682	2264	2562

Struktura klientů dle věku a pohlaví

	18–19 let	20–30 let	31–50 let	51–60 let	61 a více let
2012	2,9 %	24,6 %	49,2 %	16,7 %	6,5 %
2013	2,2 %	24,6 %	47,9 %	18,4 %	6,9 %
2014	1,7 %	25,0 %	46,4 %	17,2 %	9,3 %
2015	1,7 %	22,7 %	48,1 %	18,1 %	9,3 %
2016	1,6 %	21,7 %	47,1 %	18,5 %	11,1 %
2017	**1,56 %**	**19,92 %**	**45,63 %**	**18,29 %**	**14,49 %**

	muži	ženy
2012	83,1 %	16,9 %
2013	83,4 %	16,6 %
2014	81,4 %	18,6 %
2015	81,4 %	18,6 %
2016	79,9 %	20,1 %
2017	**77,8 %**	**22,2 %**

Údaje o poměru mužů a žen mezi klienty sociálních kurátorů jsou sledovány od roku 2010. Za posledních 7 let se potvrdil trend zvyšování podílu žen na celkovém podílu mezi klienty sociálních kurátorů. Od roku 2010 se podíl zvýšil z původních 14 % na nynějších 22 %, což můžeme považovat za rychlé tempo vývoje. Můžeme tedy i z těchto hrubých čísel sledovat trend nárůstu ženského bezdomovectví.

84 % klientů jsou občané města Brna. Občané z jiných měst Jihomoravského kraje či jiných krajů v ČR tvoří 15,6 % z celkového množství klientů OSK. Zbývající 1,5 % klientů jsou cizí státní příslušníci, především občané Slovenské republiky. Tyto údaje jsou v průběhu let relativně konstantní.

6.1.2 Základní aktivity práce s cílovou skupinou

- **Poradenská a terapeutická činnost**

V roce 2017 poskytli sociální kurátoři v přímé poradenské práci přímo na pracovišti **9 973 poradenských sezení a kontaktů** orientovaných na odborné sociální poradenství, posilování osobních kompetencí, pomoc při budování sebedůvěry a snahy o reintegraci do běžného prostředí.

Specializované právní poradenství bylo systematicky a dlouhodobě poskytováno celkem **96 klientům** pracoviště. Nejčastěji řešeným tématem v právním poradenství je dlouhodobě problematika dluhů a exekucí (50%). K dalším tématům patří oblast trestního práva (20%) a rodinného práva (20%).

Pracovní terapie je významnou součástí sociálně terapeutického procesu. Zahrnuje umělecké činnosti (práce se dřevem a železem, keramikou, sklem apod.), činnosti kopírující běžné denní situace (úklid, praní, oprava oděvů a bot, vaření apod.) a další aktivity jako práce s počítačem, klubové aktivity atd. V roce 2017 pracovní terapie realizovala celkem **895 intenzivních sociálně terapeutických kontaktů a intervencí** pro celkem 93 klientů. Mimo běžný provoz byly realizovány tzv. klubové středy klientů, v rámci kterých se uskutečnilo přibližně 1 200 návštěv.

- **Terénní sociální práce**

Terénní sociální práce oddělení spočívá v sociální práci s již evidovanými klienty, **v depistážní činnosti** vyhledávání klientů v chatových koloniích, squatech atd. (zmapováno a navštěvováno bylo přibližně 50 takových lokalit). Sociální kurátoři navštívili celkem 27 věznic, kde realizovali sociální práci s 188 klienty ve výkonu vazby a ve výkonu trestu odnětí svobody.

- **Činnost bazální sociální péče**

Odbornou poradensko-terapeutickou práci s cílovou skupinou zásadně doplňují aktivity tzv. **bazální sociální péče**, které prakticky řeší nejzákladnější potřeby klientů (ošacení, zajištění hygieny apod.), kteří nemají jinou možnost jejich zajištění. Především při zajišťování této péče došlo k navázání dalších stovek kontaktů.

Pro tyto klienty je provozován tzv. **sociální šatník**, zajišťována možnost **praní prádla** i **zajištění osobní hygieny** ve Středisku osobní hygieny, jehož provozovatelem je Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace. Oddělení pořádá veřejné sbírky šatstva, vždy první středu v měsíci. **Služba praní prádla** byla průběžně poskytována celkem 90 klientům sociálních kurátorů.

Středisko osobní hygieny Rumiště je zařízení pro zajištění komplexní osobní hygieny klientů Oddělení sociální prevence a pomoci. Při výskytu kožních onemocnění u klientů (veš vlasová, veš šatní, svrab aj.) je zde realizována kompletní hygiena a výměna ošacení a prádla. Protože se zařízení dostalo nad kapacitní limit svých provozních možností, byla v průběhu roku 2015 otevřena možnost zajištění osobní hygieny v **Městském středisku krizové sociální pomoci**, kde je tato služba k dispozici tři dny v týdnu. V obou těchto zařízeních se za rok 2017 konalo přibližně 5 tisíc kontaktů spojených s různými úkony poskytnutí osobní hygieny.

Od roku 2015 poskytuje Oddělení sociální kurátoři klientům adresnou **potravinovou pomoc** v tíživé situaci, kdy klient nemá žádnou jinou možnost zajištění základní stravy. Potravinová pomoc vhodně a významně doplňuje nástroje bazální sociální péče stejně jako **nábytková banka**, kterou provozuje od roku 2016 Odbor životního prostředí za přispění Odboru sociální péče.

6.1.3 Služby azylového bydlení a ubytování

Sociální kurátoři ve spolupráci se zařízením Centra sociálních služeb zajišťují klientům sociálních kurátorů služby azylového bydlení, které je poskytováno ve třech úrovních, tj. v noclehárnách, azylových domech a bytových jednotkách se sociální intervencí.

V zimním období (leden-březen, listopad-prosinec) navíc doplňuje azylová zařízení provoz tzv. **Nočních krizových center** (NKC), která nabízejí možnost nouzového přečkání noci pro ty, kteří z nejrůznějších důvodů nemají jinou možnost noclehu a kteří by jinak byli ohroženi na svém zdraví či životě. Oddělení sociální kurátoři organizuje a koordinuje společnou činnost města a nestátních neziskových organizací (Armáda spásy, Charita Brno), v provozu je tak efektivně propojený systém nočních krizových center. **Krizovou pomoc** poskytovalo město Brno prostřednictvím Městského střediska krizové sociální pomoci, které v tomto režimu využilo v zimě 513 osob (meziroční nárůst +5,1 %), které zde strávily celkem 9 055 nocí (meziroční nárůst +18,1 %).

Azylová zařízení Centra sociálních služeb, p.o. disponují v zařízeních pro cílovou skupinu (Azylový dům Křenová, Dům sociální prevence Podnásepní, Městské středisko krizové sociální pomoci Masná) celkem 85 místy v noclehárnách, 43 místy v azylových domech-ubytovnách a 36 místy v azylových domech-bytových jednotkách. Noční krizové centrum v Masné ulici má stanovenou kapacitu 42 míst.

	Dům sociální prevence Podnásepní	**Azylový dům Křenová**	**Městské středisko krizové sociální pomoci**
Noclehárna	43	-	42
Azylový dům	43	36	-
Krizová pomoc	-	-	42 *míst k sezení*
Počet uživatelů za rok 2017	158	60	941

Sociální kurátoři spolupracují s NNO i v oblasti azylového bydlení klientů a zprostředkování těchto služeb klientům ve sledované cílové skupině. Hlavními partnery jsou Oblastní charita Brno a Armáda spásy, které se zabývají prací se stejnou cílovou skupinou.

6.1.4 Další vybrané aktivity sociálních kurátorů v roce 2017

Dlouhodobý **Projekt motivovaného vyhledávání tuberkulózy** (TBC) mezi lidmi bez domova ve městě Brně pokračoval v roce 2017 úspěšně již třináctým rokem. Cílem projektu je přispět ke zlepšení zdravotního stavu cílové skupiny, preventivně předcházet plicním onemocněním u této skupiny. Projekt realizovali sociální kurátoři společně s Krajskou hygienickou stanicí a Poliklinikou zahradníkova. **V roce 2017 bylo k preventivnímu vyšetřování pozváno a odesláno 150 osob, z nichž 112 se k vyšetření aktivně dostavilo. Byl zachycen jeden případ tuberkulózy** (a několik dalších plicních onemocnění).

Jako reakce na šíření epidemie žloutenky realizuje Odbor sociální péče prostřednictvím Oddělení sociální kurátoři a ve spolupráci s Nemocnicí Milosrdných bratří **Program očkování lidí bez domova proti Hepatitidě typu A**. V rámci tohoto programu bylo naočkováno v roce 2017 celkem 180 osob, program bude pokračovat do jarních měsíců roku 2018.

V listopadu 2017 se kurátoři aktivně zapojili k **Národní potravinové sbírce**, díky níž má pracoviště k dispozici potraviny pro adresnou potravinovou pomoc lidem v nouzi. V únoru 2017 zajišťovali realizaci **Potravinové sbírky zaměstnanců magistrátu města Brna**. Výtěžky z těchto zdrojů slouží celoročně pro řešení aktuálních krizí a nouzových situací klientů sociálních kurátorů i dalších oddělení v rámci Odboru sociální péče.

Sociální kurátoři se zapojili do procesu přípravy **projektu Symbios**. Projekt realizuje Katedra enviromentálních studií Fakulty sociálních studií Masarykovy univerzity jako systém sdíleného bydlení určeného pro mladé dospělé, kteří se navracejí z dětského domova a začínají samostatný život.

Nejvýznamnější a klíčovou událostí roku 2017 však bylo spuštění programu Housing first v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení. Během tříletého období trvání programu do roku 2020 získá nový domov celkem 65 lidí bez domova. Jedná se o program sociálního bydlení pro lidi, kteří často po dramatické a dlouhé době života na ulici získají příležitost bydlení. Program doprovází ucelená intenzivní podpora a pomoc specializovaných sociálních pracovníků. Program k realizaci připravilo Oddělení sociální kurátoři a Oddělení sociální prevence pro mladistvé a mladé dospělé Odboru sociální péče.

6.2 Oddělení sociální prevence pro mladistvé a mladé dospělé

Oddělení sociální prevence pro mladistvé a mladé dospělé (OSPM) poskytuje pobytové a ambulantní sociální služby mladým lidem ve věku od 15 do 26 let, kteří se ocitli v obtížných životních situacích a nejsou schopni tyto situace řešit vlastními silami. OSPM poskytuje podporu a dočasné zázemí pro aktivity vedoucí k rozvoji dovedností, návyků a společenských vazeb potřebných k překonání nepříznivé sociální situace a vytváří podmínky k návratu zpět do rodiny nebo samostatného života.

6.2.1 Klienti pobytových služeb Oddělení sociální prevence pro mladistvé a mladé dospělé

Oddělení poskytuje následující pobytové služby sociální prevence:

- **Azylový dům pro mladistvé (AD I)** - služba je určena pro mladé lidi ve věku od 15 do 26 let, kteří nemají kde bydlet a potřebují svoji nepříznivou sociální situace řešit, a pro rodiče, kteří mají výchovné problémy se svými dětmi a nejsou schopni je již sami řešit
- **Azylový dům pro mladé dospělé (AD II)** – služba je určena pro lidi bez domova ve věku od 18 do 26 let, kteří jsou v nepříznivé sociální situace spojené se ztrátou bydlení
- **Dům na půl cesty (DPC)** – služba je určena mladým dospělým ve věku od 18 do 26 let, kteří nemají rodinné zázemí a navracejí se ze zařízení pro ústavní výchovu, z výkonu trestu odnětí svobody, případně ochranné léčby

V roce 2017 byly pobytové služby poskytnuty celkem 103 klientům (62 mužům a 41 ženám), což je nejvíce za posledních pět let. 54 klientů mělo trvalý pobyt na území města Brna, 49 klientů bylo mimobrněnských. V posledních letech, v souladu se zjištěním Oddělení sociálních kurátorů, se potvrzuje trend nárůstu ženského bezdomovectví. Od roku 2017 se podíl žen zvýšil o 5,5 %.

Stejně jako v předchozích letech i v roce 2017 přicházeli nejčastěji klienti do OSPM z ulice, z rodiny (biologické i pěstounské) a také z jiných sociálních služeb (jiné domy na půl cesty, jiná azylová zařízení, noclehárny). Nezletilí klienti byli nejčastěji přijímáni k azylovému pobytu z rodiny.

Důvod přijetí	Rok 2013		Rok 2014		Rok 2015		Rok 2016		Rok 2017	
	15–18	18–26	15–18	18–26	15–18	18–26	15–18	18–26	15–18	18–26
Rodina	9	23	6	22	8	9	7	15	7	21
Ulice	0	29	0	26	0	30	1	37	1	36
Zařízení ústavní výchovy	9	10	4	7	5	14	4	12	2	7
Jiná sociální služba	0	14	1	17	0	20	0	18	0	17
Zdravotnické zařízení	0	0	0	2	0	4	0	2	0	3
Výkon trestu odnětí svobody	0	4	0	3	0	1	0	1	0	4
Ubytovna	0	3	0	1	0	2	0	5	0	5
Mladiství/zletilí do 26 let	18	83	11	78	13	80	12	90	10	93
Celkem	**101**		**89**		**93**		**102**		**103**	

6.2.2 Pobytové služby sociální prevence pro mladistvé

V roce 2017 využilo pobytové služby v Azylovém (AD I) 55 klientů, z toho 10 nezletilých. Nejčastějšími důvody pobytu byly sociální důvody (finanční tíseň, zhoršený školní prospěch a zanedbávání školní docházky, poruchy chování). Klienti byli v azylovém domě ubytováni zpravidla do doby vyřešení sociálního problému, ve většině případů po dobu kratší než půl roku. V loňském roce ovšem vzrostl počet klientů setrvávajících v zařízení déle než 6 měsíců, respektive déle než 1 rok.

Délka pobytu v Azylovém domě pro mladistvé (AD I) za rok 2017

Rok	Délka pobytu do 1 měsíce	Délka pobytu 1–3 měsíce	Délka pobytu 4–6 měsíců	Pobyt delší než 6 měsíců	Pobyt delší než 1 rok
2016	15	28	10	4	0
2017	9	28	7	7	4

6.2.3 Pobytové služby sociální prevence pro mladé dospělé

V rámci OSPM poskytuje pobytové služby pro mladé dospělé Dům na půl cesty (DPC) a Azylový dům pro mladé dospělé (AD II). V roce 2017 byla smlouva uzavřena s 48 klienty (z toho 22 byli klienti DPC a 26 klienti AD II). Klienti byli přijati zpravidla v sociální tísni (bez přístřeší), po absolvování ústavní nebo ochranné výchovy, po ukončení výkonu trestu či opuštění jiné sociální služby. Klienti zmíněných služeb absolvovali výcvik v základních sociálních dovednostech podle individuálních plánů a byla jim poskytována pomoc při zprostředkování zaměstnání. V roce 2017 v AD II vzrostl počet klientů, kteří využili službu déle než 6 měsíců.

Délka pobytu v AD II a DPC za rok 2017

	Rok	Délka pobytu do 1 měsíce	Délka pobytu 1–3 měsíce	Délka pobytu 4–6 měsíců	Pobyt delší než 6 měsíců	Pobyt delší než 1 rok
AD II	2016	8	9	9	0	0
	2017	5	12	5	3	1
DPC	2016	6	6	2	5	0
	2017	5	7	6	1	2

6.2.4 Ambulantní služby pro mladistvé a mladé dospělé

Součástí OSPM je také ambulantní služba nízkoprahové zařízení pro děti a mládež – **Nízkoprahový klub Kumbál**, kterou v loňském roce využívalo 66 klientů (14 žen a 52 mužů) ve věkovém rozmezí od 15 do 26 let, především z městské části Brno-střed. Nejčastěji klub navštěvují klienti mladší 20 let. Pracovníci v rámci této služby poskytovali pomoc při řešení osobních problémů, poradenství a pomoc při řešení krizových životních situací, např. v oblasti bydlení, dluhů, hledání práce, školy, rodičovství a řešení následků trestné činnosti. NZDM rovněž umožnilo klientům využívat sportovní zázemí – kulečník, šipky, stolní tenis, posilovnu, stolní fotbal a hřiště s umělou trávou. V neposlední řadě se pracovníci NZDM podíleli na organizaci alternativních forem využití volného času a resocializačních sportovních aktivitách. Denní účast se pohybovala v rozmezí 15 až 30 klientů, podobně jako v předchozích letech.

Klienti Nízkoprahového klubu Kumbál

	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017
	15-26 let	15-26 let	15-26 let	15-26 let
Počet registrovaných klientů	84	88	94	66
Počet anonymních klientů	12	20	16	15
Celkem	**96**	**108**	**110**	**81**

Třetím rokem se OSPM účastnilo **Národní potravinové sbírky** a **Potravinové sbírky zaměstnanců MMB**. Vybrané potraviny a nově také hygienické potřeby jsou k dispozici klientům OSPM.

V roce 2017 se Oddělní sociální prevence pro mladistvé a mladé dospělé zapojilo do projektu Pilotního testování konceptu sociální bydlení, konkrétně do programu **Housing first**. Program bude ve spolupráci s Oddělením sociálních kurátorů realizován až do roku 2020 a během tohoto období bude přiděleno 65 sociálních bytů lidem bez domova. Z uvedeného počtu bytů je 15 určeno mladým dospělým ve věku 18-26 let, kterým po dobu projektu bude poskytována podpora sociálních pracovníků OSPM. Od listopadu roku 2017 bydlí již 6 mladých dospělých klientů a projekt tak již úspěšně běží.

6.3 Sociální služby pro osoby v krizové situaci a ohrožené sociálním vyloučením poskytované neziskovými organizacemi

V oblasti péče o osoby v nepříznivé sociální situaci působí řada nestátních neziskových organizací, s nimiž Odbor sociální péče úzce spolupracuje. Významnými partnery při pomoc osobám v extrémní sociální nouzi jsou především **Armáda spásy** a **Diecézní charita Brno**. Spolupráce přispívá k efektivnímu využívání míst v azylových zařízeních i vhodnějšímu nastavení případové sociální práce s klienty.

Pobytová azylová zařízení

Noclehárny	Počet lůžek
Armáda spásy v ČR, z.s. – Centrum sociálních služeb Josefa Korbela	50
Diecézní charita Brno	34
Celkem	**84**

Azylové domy	Počet lůžek
Armáda spásy v ČR, z.s. – Centrum sociálních služeb Josefa Korbela	85
Diecézní charita Brno	30
Celkem	**115**

Následující tabulka uvádí další zařízení, která jsou určená pro pomoc dané cílové skupině (nízkoprahová zařízení pro děti a mládež ohrožené sociálně patologickými jevy jsou uvedena v přehledu NNO poskytujících služby pro rodiny s dětmi). Poradenské služby pro tuto cílovou skupinu poskytují i Občanská poradna a poradna Dialog, které jsou rovněž uvedeny v přehledu NNO pro cílovou skupinu rodiny s dětmi.

Další zařízení sociálních služeb pro osoby v krizové situaci

Název nestátní organizace	Název zařízení, zaměření činnosti	Sociální služba
Armáda spásy v ČR, z.s.	Centrum sociálních služeb Josefa Korbela	*nízkoprahové denní* centrum terénní programy
Diecézní charita Brno	Denní centrum pro lidi bez domova	nízkoprahové denní centrum
Diecézní charita Brno	CELZUS – sociální rehabilitace	sociální rehabilitace
Společnost Podané ruce o.p.s.	Prevence a léčba závislostí zejména na nealkoholických návykových látkách Denní psychoterapeutické sanatorium Elysium Kontaktní centrum Drug Azyl Doléčovací centrum Jamtana Terapeutická komunita Podcestný mlýn Terénní programy Brno Drogové služby ve vězení a následná péče *Speciální prevence*	kontaktní centra služby následné péče terapeutické komunity terénní programy odborné sociální *poradenství* nízkoprahové denní centrum pro děti a mládež
Nový prostor, o.s.	Denní centrum NP	sociální rehabilitace
Rozkoš bez rizika, o.s.	Poradna a programy pro ženy provozující prostituci	terénní programy odborné sociální *poradenství*
A Kluby ČR, o.p.s.	Intervence a sociální poradenství pro uživatele návykových látek všech věkových skupin, kontaktní centrum	služby následné péče
Lotos – doléčovací centrum, o.p.s.	Byty na půl cesty pro osoby závislé na alkoholu *Centrum poradenství a prevence*	služby následné péče
Agapo, o.p.s.	Poradna pro osoby znevýhodněné na trhu práce a hledající zaměstnání	sociální rehabilitace
Spolek K-fontána	Bezplatné sociální a dluhové poradenství pro osoby ohrožené sociálním vyloučením	neregistrovaná služba

7 Programy prevence kriminality a protidrogová politika

Programy prevence kriminality v městě Brně zabezpečuje Koordinační centrum prevence (KCP), které je rovněž jedním z oddělení Odboru sociální péče Magistrátu města Brna. Toto oddělení koordinuje aktivity v oblasti prevence kriminality na území města, administruje dotace na projekty prevence a komplexně zajišťuje protidrogovou politiku města.

Prevence kriminality

Prevence kriminality má své nezastupitelné místo v činnosti Magistrátu města Brna od května roku 1995. Městský program prevence kriminality započal pod tímto názvem v roce 2008. Zastupitelstvo města Brna schválilo střednědobou koncepci prevence kriminality na léta 2017-2021. V rámci tohoto programu se v roce 2017 v Brně uskutečnilo celkem 34 dílčích projektů, přičemž z rozpočtu města Brna bylo na programy prevence kriminality přiděleno 3 100 tis. Kč., na 7 projektů obdrželo město Brno státní účelovou dotaci ve výši 401 tis. Kč a z rozpočtu Jihomoravského kraje obdrželo na 2 projekty 80 tis. Kč.

7.1 Projekty prevence kriminality v roce 2017

Realizované projekty prevence kriminality v roce 2017	Celkem	Obligatorní	Sociální	Situační	Informace pro občany
Počet realizovaných projektů v roce 2017	34	0	26	1	7
Počet projektů podpořených státní účelovou dotací z JMK v roce 2017	9	0	6	0	3

Mezi projekty roku 2017 tradičně převládá počet těch, které se řadí do oblasti sociální prevence. Jedná se například o projekty, které se zabývají řešením problematiky domácího násilí a pomoci obětem. Další oblastí projektů KCP je zvyšování vzdělanosti u rizikové skupiny seniorů, která se řadí do problematiky informace pro občany. Probační programy ve spolupráci s brněnským střediskem Probační a mediační služby „Aristoteles" a „Změnit svět" provádí organizace Ratolest Brno, z.s.

Programy prevence kriminality mezi dětmi a mládeží jsou náplní projektů Lužánek, střediska volného času a jeho pobočky v městské části Brno-Nový Lískovec, obou Salesiánských středisek mládeže ze Žabovřesk a z Líšně, České tábornické unie - Velké rady oblasti Jižní Morava, zapsaného spolku Bojovat srdcem, Domu dětí a mládeže „Helceletka", IQ Roma servisu, Společnosti Podané ruce, o.p.s., Teen Challenge International, Zoo Brno a stanice zájmových činností a Sdružení Petrov, z.s. v Dětském domě na faře v Zábrdovicích. Prevencí kriminality v rámci poradny pro ženy a dívky se zabývá Centrum naděje a pomoci, z.s. a prevencí rizik v sex businessu Rozkoš bez rizika, z.s. K dalším subjektům, které se v roce 2017 podílely na realizaci dílčích projektů Městského programu prevence kriminality patří Armáda spásy v ČR, z.s., Ústav prevence a léčby závislostí A kluby Brno, z.ú, DROM, romské středisko, p.o., a také Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje.

Koordinační centrum prevence v roce 2017 realizovalo jako vlastní projekt 1.ročník Národního preventivního dne v Brně, sestávající z odborné konference „Kriminalita, prevence kriminality a společnost" a z doprovodné výstavy subjektů, zabývajících se oblastí prevence kriminality a složek IZS. V rámci programu se navíc uskutečnil seminář EFUS (Evropské fórum pro bezpečnost ve městě) k problematice diskriminačního násilí a úloze místní úrovně s účastí předních odborníků a komisařky pro lidská práva z Vídně. Součástí společenského večera bylo vyhlášení soutěže MV ČR o nejlepší

projekt prevence kriminality krajů, měst a obcí za rok 2017. Celá akce se konala s mezinárodní účastí se zastoupením Rakouska, Slovenska, Rumunska a EFUS.

V rámci spolupráce s EFUS pokračovalo město Brno prostřednictvím KCP v činnosti pracovní skupiny Senioři, jejíž založení bylo iniciováno ve spolupráci s regionem Katalánsko a městem Matosinhos v Portugalsku. Do konce roku 2017 se k pracovní skupině Senioři přihlásilo 19 měst, regionů a organizací z celé Evropy a dnes má 76 aktivních členů. Brno v roce 2017 navštívili i představitelé portugalského hlavního města Lisabonu, kteří hodlají na území města zavést projekt „Senior akademie" podle našeho vzoru. Po rumunském Brašovu by to bylo další zahraniční město, které by realizovalo oceňovaný projekt Městské policie Brno.

Koordinační centrum prevence pokračovalo jako přidružený člen v činnosti pracovní skupiny EFUS projektu LIAISE 2 (Místní instituce pro extrémismu 2) s cílem rozvoje evropské sítě místních úřadů k zamezení násilné radikalizace.

KCP se také zúčastnilo jednání V. Kriminologických dnů na Západočeské univerzitě v Plzni, 7. podzimní sociologická konference na Palackého univerzitě v Olomouci, Německého preventivního dne v Hannoveru, aktivně pracovalo pro Českou kriminologickou společnost a vystoupilo s odbornými příspěvky na konferenci sekce sociální patologie České sociologické společnost, které byly vydány v průběhu roku 2017 ve sborníku příspěvků. Aktivní spolupráce probíhala i s Městskou policií Brno, a to na ukončení XI. a XII. ročníku Senior akademie. V rámci spolupráce s Agenturou pro sociální začleňování průběžně probíhala řada dílčích jednání při realizaci Strategického plánu sociálního začleňování.

Koordinační centrum prevence bylo zastoupeno i na generálním shromáždění EFUS v Rimini a na výroční konferenci „Bezpečnost, demokracie a města" v Barceloně. V rámci školení nových zaměstnanců MMB a ÚMČ pokračovali pracovníci centra jako akreditovaní lektoři vzdělávání dospělých pro ČR a SR v roce 2017 s tématy Korupce ve veřejné správě a Etické kodexy zaměstnanců veřejné správy.

7.2 Protidrogová politika v městě Brně

V souladu s protidrogovou politikou města Brna bylo v roce 2017 podpořeno celkem 14 projektů protidrogové prevence částkou 8 050 tis. Kč. Mezi priority protidrogové politiky města Brna patří ochrana veřejného zdraví, bezpečnost a předcházení problémům z užívání návykových látek se zvláštním zřetelem na cílovou populaci děti a mládež. Část projektů protidrogové prevence spadá, v souladu se ZMB schválenou Koncepcí prevence kriminality, do Městského programu prevence kriminality. Pro následující období byla ZMB v červnu roku 2017 schválena nová **Strategie politiky SMB pro oblast drog a závislostí** na období 2018-2021 a Radou města Brna v prosinci 2017 přijat **Akční plán Strategie politiky SMB pro oblast drog a závislostí** na období 2018-2019.

Podpořené projekty v roce 2017 byly zaměřeny na primární, sekundární a terciální prevenci i následnou péči a řešily jak závislosti látkové (nelegální návykové látky, alkohol), tak závislosti nelátkové (zjm. patologické hráčství). Vedle projektů NNO směřujících k protidrogové prevenci byla finančně podpořena také činnost zdravotnických zařízení poskytujících akutní léčebnou a krizově poradenskou podporu problémovým uživatelům návykových látek a jedincům nacházejícím se v krizové situaci spojené se závislostním chováním (PL Brno, FN Brno). Při výběru projektů byly zohledňovány aktuální potřeby města a dlouhodobě fungující spolupráce s důrazem na návaznost a udržitelnost činností či služeb. V rámci jednoho z projektů byla podpořena realizace mezinárodní konference **Racionální drogová regulace**, která proběhla v říjnu 2017 v Brně za účasti významných zahraničních i tuzemských odborníků.

Dotace na protidrogovou politiku v roce 2017

Typ dotace	Počet organizací	Počet projektů	Výše dotace v tis. Kč
Individuální účelová neinvestiční dotace z rozpočtu města	3	4	3 123
Účelová dotace na projekty směřující k protidrogové prevenci	4	10	4 927
Celkem	**7**	**14**	**8 050**

Na realizaci projektů prevence kriminality i projektů prevence protidrogových závislostí se podílely nestátní neziskové organizace, městské části, Policie ČR, Městská policie Brno, základní školy, nemocnice, centra volného času dětí a mládeže, romské a církevní organizace.

8 Komunitní plánování sociálních služeb, tvorba strategie sociálního začleňování, projekty

Spolupráci s organizacemi a institucemi působícími v sociální oblasti nejen v Brně a České republice, ale i v zahraničí (zejména v rámci evropské sítě větších měst EUROCITIES a s partnerskými městy) má na starosti **Oddělení koncepce a plánování sociálních služeb** (OKPS) Odboru sociální péče. Oddělení se podílí na tvorbě koncepčních dokumentů v oblasti sociální péče a spolupracuje při přípravě projektů financovaných z fondů EU. OKPS koordinuje komunitní plánování sociálních služeb ve městě Brně, zpracovává informativní materiály a zprávy o sociální péče v Brně, zabezpečuje veškeré činnosti související s administrací dotací neziskovým organizacím poskytujícím sociální služby na území města Brna a poskytuje poradenství v sociální oblasti v **Socio-info pointu**.

8.1 Komunitní plánování sociálních služeb

Komunitní plánování je způsob zpracování koncepcí, plánů a strategií, do jejichž tvorby se města či obce snaží vtáhnout veřejnost, komunitu dané obce, jíž se plánování strategie dotýká. V Brně se tato metoda plánování sociálních služeb používá od roku 2005. Zavedení tohoto procesu schválilo Zastupitelstvo města Brna již v roce 2004 a díky tomu se komunitní plánování ve městě Brně stalo standardním procesem, který má podporu politické reprezentace.

Město Brno metodou komunitního plánování vytvořilo již 5 komunitních plánů. Poslední, **5. Komunitní plán sociálních služeb města Brna pro období 2018-2019**, byl schválen Zastupitelstvem města Brna koncem roku 2017. Komunitní plán je nezbytným podkladem pro financování sociálních služeb, které je v souladu s platnou legislativou vícezdrojové, a východiskem pro tvorbu základní sítě efektivních a dostupných sociálních služeb na území města. Financovány jsou jen ty sociální služby poskytované jak městskými, tak nevládními organizacemi, jejichž potřebnost je deklarována v aktuálním komunitním plánu sociálních služeb města Brna, a které jsou zařazeny do základní sítě sociálních služeb města pro daný rok.

Důležitá je spolupráce s Jihomoravským krajem, který na základě komunitních plánů obcí s rozšířenou působností včetně města Brna zpracovává střednědobé plány rozvoje sociálních služeb a koordinuje vytváření efektivní sítě sociálních služeb na svém území. Úloha kraje v této oblasti významně vzrostla i v souvislosti se změnou systému financování sociálních služeb, která přenesla některé kompetence z úrovně MPSV ČR na kraje a nastavením mechanismů finanční podpory sociálních služeb formou vyrovnávací platby v souladu s pravidly Evropské unie.

Koordinaci komunitního plánování včetně administrace dotačního řízení na sociální služby poskytované NNO zabezpečuje Referát komunitního plánování sociálních služeb Oddělení koncepce a plánování sociálních služeb OSP MMB. Organizačně a metodicky pak proces zajišťuje koordinační skupina složená ze zástupců tzv. triády (zadavatelé sociálních služeb, jejich poskytovatelé a jejich uživatelé), kteří jsou zároveň vedoucími jednotlivých pracovních skupin, zaměřených na specifické cílové skupiny.

8.2 Spolupráce s NNO působícími v sociální oblasti a kofinancování NNO formou dotací z rozpočtu města Brna

Již od roku 1992 město Brno přispívá každoročně ze svého rozpočtu finanční částkou na činnost nestátních neziskových organizací, které poskytují sociální služby různým cílovým skupinám. Jejich přehled je uveden na závěr každé z předešlých kapitol. Nestátní neziskové organizace doplňují nabídku

sociálních služeb ve městě Brně a díky grantům a dalším dotacím z různých zdrojů přináší další prostředky do sociální oblasti města v Brně. Spolupráce města Brna s NNO získala kvalitativně nový rozměr zavedením komunitního plánování sociálních služeb, v jehož rámci se zástupci organizací poskytujících sociální služby v Brně pravidelně scházejí, navazují nové kontakty a formy spolupráce a společně se podílejí na strategii zkvalitňování a rozvoje sítě sociálních služeb ve městě.

Poskytování dotací z rozpočtu města Brna se řídí „Zásadami pro poskytování datací z rozpočtu města Brna na schválené projekty" odsouhlasenými Zastupitelstvem města Brna dne 23.6.2015 a „Pravidly pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna" schválenými Radou města dne 30.6.2015.

Pravidla pro oblast sociálních služeb jsou upravena pro **Program I** a **Program II.** V Programu I jsou dotace pro NNO poskytující sociální služby registrované dle zákona č. 108/2006 Sb. o sociálních službách. V Programu II se podařilo vytvořit prostor pro organizace, které sice nejsou registrovány jako poskytovatelé sociálních služeb, nicméně vhodným způsobem navazují na sociální služby nebo je doplňují. Příkladem jsou svépomocné aktivity osob se zdravotním postižením nebo rodičů postižených dětí, doprava zdravotně postižených, dobrovolnictví, uspořádání vzdělávací akce k aktuálnímu tématu v sociálních službách atd. Jedná se spíše o drobné doplňkové projekty, které však představují významný přínos pro danou skupinu uživatelů. V roce 2017 byly pro tento program vyčleněny 2 mil. Kč

Následující tabulka ukazuje počet neziskových organizací i objem finančních dotací, a to v roce 1992, kdy neziskový sektor v městě Brně zahájil svou činnost v oblasti poskytování sociálních služeb. Další vývoj dotací je pak uveden od roku 2005, kdy bylo započato komunitní plánování sociálních služeb. V posledních letech se celková částka poskytnutá NNO na sociální a navazující služby výrazně navyšuje.

Vývoj počtu NNO a poskytovaných dotací

Rok	Výše dotace v tis. Kč z kapitoly Odboru sociální péče	Počet podpořených organizací
1992	5 000	12
2005	42 407	48
2006	44 427	56
2007	46 619	48
2008	47 738	53
2009	49 533	51
2010	46 200	50
2011	44 200	59
2012	44 320	62
2013	44 680	62
2014	50 900	71
2015	72 341	69
2016	81 754	82
2017	71 408	81

8.3 Socio-info point

Socio-info point (dále SIP) je poradenské místo působící při Odboru sociální péče MMB, které zaměřuje svoji činnost na zvyšování informovanosti občanů města Brna v sociální oblasti. Poskytuje pomoc při řešení složitých životních situací, zprostředkovává kontakt s jinými organizacemi a institucemi a nabízí komplexní informace o sociálních službách. Součástí činnosti SIP je i telefonické a internetové poradenství, které využívají i mimobrněnští občané a příslušníci jiných států s dlouhodobým pobytem v Brně.

V roce 2017 poskytly pracovnice SIP pomoc a radu 3 210 klientům (1 464 mužů a 1 746 žen) a řešily dotazy týkající se různých oblastí (sociální dávky, sociální služby, oblast sociálně-právní, otázky zadluženosti, důchodového pojištění atd.). Převažovaly osobní návštěvy klientů (2 340), telefonicky SIC kontaktovalo celkem 800 klientů, elektronickou formou bylo řešeno 70 dotazů.

Pro činnost SIP je využíván informační portál o sociální péči v městě Brně www.socialnipece.brno.cz, jehož součástí je i databáze všech organizací působících v sociální oblasti ve městě Brně. Webový portál, který je neustále aktualizován, je kromě poradenství využíván také pro spolupráci s NNO poskytujícími sociální služby, pro komunitní plánování sociálních služeb a pro dotační řízení na sociální služby.

8.4 Zahraniční spolupráce

Pokračovala spolupráce s Fórem sociálních věcí v rámci sdružení evropských měst EUROCITIES, a to zejména v jeho pracovních skupinách „Bezdomovectví" (Homelesness) a skupině „Chytré sociální začleňování" (Smart Social Inclusion). Jednání pracovních skupin proběhlo v průběhu roku v průměru dvakrát, vždy v různých členských městech. Příslušná oddělení Odboru sociální péče připravují podklady pro jednání skupin a příklady dobré praxe, které se osvědčily. Součástí aktivit je vytváření databáze příkladů dobré praxe, ev. zpracování společných projektů. Tým EUROCITIES ve spolupráci s členskými městy pak zpracovává doporučující zprávy, které předkládá Evropské komisi.

Brno bylo v červnu 2017 organizátorem setkání pracovní skupiny Smart Social Inclusion, které zajišťoval Odbor sociální péče MMB ve spolupráci s Odborem zahraničních vztahů. Setkání se účastnili zástupci měst Nantes, Rotterdam, Vídeň, Porto i zástupce EUROCITIES, Brusel. Hlavním tématem bylo sociální podnikání jako jeden z faktorů sociálního začleňování ve městech.

8.5 Strategie sociálního začleňování

Oddělení sociálního začleňování bylo pod Odborem sociální péče magistrátu města Brna zřízeno v prosinci 2015. Koordinuje projekty města v oblasti začleňování, podílí se na tvorbě koncepčních a strategických dokumentů města k dané problematice a přispívá tak k přijímání potřebných systémových změn. Do schématu oddělení je také zařazeno funkční místo poradce pro národnostní menšiny, který mj. zajišťuje činnost Výboru pro národnostní menšiny, dále romská poradkyně a poradkyně pro cizince a uprchlíky.

Činnost oddělení je z velké části zaměřena na spolupráci s Agenturou pro sociální začleňování (odbor Úřadu vlády ČR) v rámci **Koordinovaného přístupu k sociálně vyloučeným lokalitám** (KPSVL). Město Brno schválilo **Strategický plán sociálního začleňování na období 2016-2019** (SPSZ), který je postupně naplňován realizací projektů, jejichž obsah zpracovaly za tímto účelem ustavené projektové týmy. Financování projektů je zajištěno z fondů EU.

V roce 2017 pokračovalo naplňování jednotlivých klíčových aktivit projektů, které jsou zaměřené na sociální bydlení (pro rodiny s dětmi i jednotlivce), prevenci ztráty bydlení, zaměstnanost dlouhodobě nezaměstnaných (nad 12 měsíců), vzdělávání dětí v předškolním a školním věku, které jsou ohroženy školním neúspěchem, dále projekty zaměřené na rodinu, zdraví a prevenci (manželské poradny, zdravotně-sociální pomocníci, sociálně-aktivizační služby, rodinní asistenti atd.). V rámci KPSVL také město Brno realizuje projekty zaměřené na prevenci. Městská policie Brno zaměstnala celkem 6 asistentů prevence kriminality a organizuje vzdělávání domovníků v sociálně vyloučených lokalitách. Dalšími významnými počiny jsou projekty zaměřené na integraci cizinců žijících na území statutárního města Brna. Na realizaci všech zmíněných projektů Oddělení sociálního začleňování participuje nebo je přímo zastřešuje.

8.5.1 Dotace z rozpočtu města Brna organizacím národnostních menšin a etnik

V Brně pracuje a vytváří zajímavé aktivity 24 organizací těchto 13 národností: bulharské, chorvatské, jihoslovanské (Bosňané, Černohorci, Makedonci, Slovinci, Srbové), maďarské, německé, polské, romské, rusínské, ruské, řecké, slovenské, ukrajinské a vietnamské. Některé národnosti mají více organizací, např. Řekové 3 organizace, Bulhaři, Němci, Rusové, Slováci, Ukrajinci a Vietnamci 2 organizace. V období od 17.10.2016 do 17.11.2016 bylo podáno 23 žádostí na rok 2017 - na projekty organizací etnických a národnostních menšin, přičemž 22 z nich dotaci obdrželo, neboť splnily výzvou stanovené požadavky.

Neinvestiční dotace byly využity organizacemi jak pro zájmové aktivity, kulturní akce, festivaly menšinových kultur (např. Babylonfest 2017, Mezinárodní den Romů), vydavatelskou činnost (především tisk bulletinů, např. maďarský zpravodaj Brünni Magyar Futár, německé Nachrichtdienst, Kleiner Bruner Gassebote), tak i na provozní výdaje organizací (pronájmy místností a sálů, aktualizace webových stránek, výrobu plakátů, opravy tiskáren a kopírek). Dále dotace umožnily pokrýt náklady na volnočasové aktivity dětí včetně romské mládeže (např. taneční kroužek pro děti, setkání menšin při oslavách státních svátků, pořádání výstav, besed a přednášek).

Neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna pro organizace působící v oblasti národnostních menšin a etnik byla v roce 2017 ve výši 1 400 tis. Kč, z čehož na projekty jednotlivých organizací národnostních menšin připadlo 1 079 tis. Kč a 196 tis. Kč bylo pro festival dnů brněnských národnostních menšin Babylonfest 2017, 90 tis. Kč pro festival Brno slaví Mezinárodní den Romů 2017 a 35 tis. Kč pro Django Fest XVI.ročník.

Na Odboru sociální péče Magistrátu města Brna se této problematice věnuje poradce pro národnostní menšiny, který je také tajemníkem Výboru pro národnostní menšiny (dále jen VNM), poradního orgánu zastupitelstva města Brna. VNM byl ustanoven při zastupitelstvu města Brna (dále jen ZMB) v listopadu roku 2001. Od uvedené doby pokračuje výbor ve své činnosti na pravidelných měsíčních zasedáních, přičemž v roce 2017 zasedal celkem jedenáctkrát. Na těchto zasedáních se zabýval zejména dotačním řízením (projednávání žádostí organizací národnostních menšin o dotace z rozpočtu statutárního města Brna), kulturními akcemi národnostních menšin v Brně a na jižní Moravě, přípravou a realizací jubilejního desátého ročníku festivalu brněnských národnostních menšin Babylonfest 2017 ve spolupráci s Turistickým informačním centrem města Brna, tradičními kulturně-společenskými večery, peticí ve věci přejmenování ulice po zesnulém romském hudebníkovi Eugenu Horvátovi, dále byl součástí programu **Strategický plán sociálního začleňování města Brna pro období 2016-2019** a společnými setkáními se zástupci organizací národnostních a etnických menšin.

V současném volebním období 2014-2018 pracuje VNM v sedmičlenném složení, z toho čtyři členové jsou zástupci národnostních menšin a tři zastupitelé města Brna. Členové z řad národnostních/etnických menšin jsou zástupci ruské, řecké, ukrajinské a romské menšiny.

Na Odboru sociální péče MMB působí i nadále také romská poradkyně.

8.5.2 Aktivity města v oblasti integrace cizinců

V Brně nadále narůstá počet cizinců, přičemž evidujeme cca 10 % meziroční růst jejich počtu. K 30.11.2017 dosáhl dle statistik MVČR počet cizinců s trvalým nebo dočasným pobytem ve městě počtu 29 584. Trendem je nadále narůstající počet trvalých pobytů na úkor dočasných, z čehož lze usuzovat, že Brno je v rostoucí míře místem, kde se cizinci trvale usazují, nikoliv kam pouze přijíždějí dočasně za prací. Brno je městem s druhým největším počtem cizinců v České republice.

Právní, psychologickou a další pomoc uprchlíkům a azylantům poskytují v režimu sociálních služeb nestátní organizace SOZE (Sdružení občanů zabývajících se emigranty), OPU (Organizace pro pomoc uprchlíkům), Armáda spásy, In Iustitia a Diecézní charita Brno. Mimo režim sociálních služeb pracují s cizinci další NNO, jako Brno EXPAT Centre, Nesehnutí, Be International. Některé aktivity těchto organizací pak probíhají v režimu projektového partnerství s Jihomoravským centrem pro podporu integrace cizinců. Partnerem projektu je i Magistrát města Brna, který zajišťuje především síťování a prohlubování spolupráce aktérů integrace cizinců na území města.

Na základě priorit v oblasti integrace cizinců, stanovených Strategickým plánem sociálního začleňování města Brna 2016-2019, byly realizovány v roce 2017 následující projekty:

1. **„Integrace cizinců ve městě Brně: analýza komunit"**

(a) Byla realizována analýza cizinců na území města, která poskytuje obecný přehled o jednotlivých komunitách cizinců z tzv. třetích zemích na území města na základě syntézy dostupných dat, a dále hloubková kvalitativní analýza tří vybraných cizineckých sítí rozprostřených na území města, a to konkrétně Ukrajinců, Indů a cizinců hovořících arabským jazykem. Analýza bude v roce 2018 využita jako základ při tvorbě Strategie integrace cizinců ve městě Brně pro roky 2019-2024.

(b) Byl podpořen inovační projekt na komunitní práci s arabsky hovořícími cizinci (zejména Syřany) ve městě, který umožnil zmapovat potřeby a navázat na služby pro arabsky hovořící cizince, kteří představují obtížně dostupnou a poměrně uzavřenou komunitu.

Projekt byl financován v rámci dotační výzvy MVČR na podporu lokální integrace cizinců v obcích na rok 2017.

2. **„Zvyšování interkulturní prostupnosti veřejných institucí ve městě Brně"**

Cílem projektu, který byl spuštěn v říjnu 2017, je systematická podpora otevírání veřejných institucí ve městě cizinců a eliminace interkulturních bariér v těchto institucích, a to skrze systematické vzdělávání zaměstnanců veřejných institucí a skrze pilotní testování interkulturních pracovníků v režimu samosprávy. Projekt je financován v rámci dotační výzvy 024 Sociální inovace v oblasti sociálního začleňování a přístupu na trh práce pro nejohroženější skupiny Evropského sociálního fondu, Operačního programu Zaměstnanost. Délka projektu je 24 měsíců.

Od dubna 2015 působí v Brně Agentura pro sociální začleňování a problematika sociálního vyloučení tak začala být řešena koncepčně v rámci **Koordinovaného přístupu k sociálně vyloučeným lokalitám**. Byl vypracován Strategický plán sociálního začleňování pro období 2016-2019, na jehož základě jsou již druhým rokem naplňovány jednotlivé projekty v oblasti bydlení, vzdělávání, zaměstnanosti, bezpečnosti a prevence rizikového chování.

Cílovou skupinou projektů jsou osoby a domácnosti ohrožené sociálním vyloučením a projekty tedy nejsou primárně zaměřené na romskou menšinu. Jak se však ukazuje, sociálně vyloučenými jsou z velké části právě Romové. Co se týká integrace romské menšiny a viditelných výsledků, je zřejmé, že bude nutné zpracování podrobnější analýzy kvantitativní i kvalitativní a aktualizaci potřeb za participace Romů.

9 Výdaje na sociální péči v roce 2017

Výdaje na sociální péči v tis. Kč – srovnání s rokem 2016

Výdaje na sociální péči	2016	2017
Provozní výdaje	**680 468**	**745 830**
1. Výdaje hrazené ze státního rozpočtu / rozpočtu Jihomoravského kraje	**193 655**	**227 701**
a) Dotace na úhradu nákladů v oblasti sociálně-právní ochrany dětí v Brně	51 426	59 065
b) Dotace na sociální služby příspěvkovým organizacím	123 093	143 801
c) Dotace na sociální služby pečovatelské služby při 6 MČ	17 453	23 599
d) Dotace na sociální služby OSP – nízkoprahové zařízení	770	795
e) Dotace na prevenci kriminality ze státního rozpočtu a JMK	624	441
2. Výdaje hrazené z rozpočtu města (Odboru sociální péče MMB)	**486 813**	**518 129**
Služby sociální péče (provozní výdaje)	**407 597**	**439 113**
• 13 příspěvkových organizací (11 domovů pro seniory, Centrum sociálních služeb + DROM) – příspěvek zřizovatele	311 881	352 531
• dotace nestátním neziskovým organizacím na sociální služby	81 574	71 228
• mimořádné dotace NNO na sociální služby v souvislosti s krizovou situací v zimních měsících	180	180
• dotace organizacím národnostních menšin	1 200	1 400
• dotace na programy prevence kriminality	2 720	3 100
• náklady na provoz v zařízeních Odboru sociální péče MMB	2 192	2 624
• dotace na projekty protidrogové prevence	8 050	8 050
Finanční prostředky postoupené městským částem	**79 016**	**79 016**
• 6 středisek pečovatelské služby	79 016	79 016
Investiční výdaje z rozpočtu města v oblasti sociálních služeb	**10 500**	**12 809**
Celkem výdaje na sociální péči v městě Brně za rok 2016 a 2017	**690 968**	**758 639**

Celkové výdaje na sociální péči činily v roce 2017 celkem 758 639 tis. Kč.

Ze státního rozpočtu byly hrazeny výdaje na některé sociální služby, dotace na programy prevence kriminality drogových závislostí i dotace na úhradu nákladů v oblasti sociálně-právní ochrany dětí. Celkem bylo ze státního a krajského rozpočtu poskytnuto městu Brnu na oblast sociální péče přes 235 mil. Kč.

Z rozpočtu města Brnu bylo v roce 2017 na služby sociální péče (provozní výdaje) prostřednictvím Odboru sociální péče vynaloženo 518 mil. Kč.

Závěr

Cílem sociální péče v městě Brně je pomoc občanům v tíživé životní situaci, a to formou sociální práce a sociálních služeb, které jsou zaměřeny na cílové skupiny, mezi než patří senioři, děti, mládež a rodina, občané s různým druhem zdravotního postižení, osoby ohrožené sociálním vyloučením.

Sociální práce spočívá v poradenství, sociální depistáži, pomoci při řešení obtížných životních situacích a práci s klientem v jeho přirozeném sociálním prostředí. Sociální práci vykonává Odbor sociální péče Magistrátu města Brna ve spolupráci s se sociálními odbory 24 městských částí Brna. Sociální služby byly v roce 2017 poskytovány Odborem sociální péče magistrátu města Brna, 6 středisky pečovatelské služby při úřadech jednotlivých městských částí, 12 příspěvkovými organizacemi města a **více než 80** neziskovými subjekty, kterým město přispívá na jejich činnost ze svého rozpočtu.

Celkové výdaje na sociální péči v roce 2017 činily 758 639 tis. Kč.

Rodinám s dětmi a osobám ohroženým chudobou byly v roce 2017 zajišťovány potřebné sociální služby, realizována poradenská a depistážní činnost a poskytována pomoc při zvládání obtížných životních situací. Tato pomoc byla v roce 2017 poskytnuta celkem 3 289 klientům, z toho 1 148 rodinám s nezaopatřenými dětmi.

Další aktivity byly zaměřeny na oblast sociálně-právní ochrany dětí, v jejímž rámci magistrát města Brna spolupracuje se sociálními útvary jednotlivých městských částí. Referát náhradní rodinné péče Odboru sociální péče evidoval ke konci roku 2017 celkem 53 žadatelů o náhradní rodinnou péči, z toho 36 žadatelů o osvojení a 17 žadatelů o pěstounskou péči. V témže roce vedl v evidenci také 223 pěstounů (97 prarodičů a 40 jiných příbuzných), 56 pěstounů na přechodnou dobu a 61 poručníků osobně vykonávajících poručnickou péči.

Osobám se zdravotním postižením a seniorům, kteří se ocitli v nepříznivé sociální situaci a sami nejsou schopni tuto situaci řešit, poskytuje pomoc Oddělení sociální práce Odboru sociální péče. Ke konci roku 2017 evidovali sociální pracovníci oddělení 1 819 klientů, se kterými průběžně pracovali na základě jejich požadavků či potřeb. Nově v roce 2017 oddělení evidovalo celkem 762 klientů. Jednorázových poradenství či intervencí bylo v průběhu roku poskytnuto 533, a to buď formou osobního jednání či telefonicky.

Oddělení sociální práce zajišťuje také **vydávání a výměnu parkovacích průkazů** pro osoby se zdravotním postižením, které jsou držiteli ZTP a ZTP/P. V průběhu roku 2017 bylo vyměněno či vydáno nových průkazů celkem 1 351 parkovacích průkazů a 4 označení do vozidla O2 držitelům průkazu ZTP z důvodu postižení úplnou nebo praktickou hluchotou, kteří jsou zároveň držiteli řidičského oprávnění. Osobám se sníženou schopností pohybu bylo v roce 2017 oddělením vydáno 119 euroklíčů, které zajišťují rychlou a důstojnou dostupnost veřejných sociálních a technických kompenzačních zařízení (např. výtahů, schodišťových plošin apod.).

Pobytové a ambulantní sociální služby poskytuje této cílové skupině 12 příspěvkových organizací města (11 domovů pro seniory a Centrum sociálních služeb p. o.), terénní a ambulantní služby poskytuje 6 středisek městské pečovatelské služby při úřadech městských částí a také řada nestátních neziskových organizací a dalších subjektů, jež město Brno finančně podporuje ze svého rozpočtu.

V roce 2017 evidovali sociální kurátoři Odboru sociální péče Magistrátu města Brna celkem 2 562 **klientů ohrožených sociálním vyloučením**, kterým byla poskytována komplexní péče spočívající v zajištění základních životních potřeb, poradenské pomoci a sociálně terapeutické činnosti, stejně jako v poskytování sociálních služeb v různých azylových zařízeních města i nevládních organizací. Při poradenské práci přímo na pracovišti realizovali pracovníci oddělení celkem 9 973 sezení a kontaktů, právní poradenství bylo poskytnuto 96 klientům, pracovní terapie realizovala 895 intenzivních sociálně terapeutických kontaktů a intervencí. V rámci depistážní činnosti sociální kurátoři pravidelně vyhledávali a kontaktovali lidi bez domova v nejrůznějších typech nelegálních nocležišť, navštěvovali městský prostor a další místa. Při tzv. kontinuální práci navštívili pracovníci oddělení celkem 27 věznic, kde realizovali sociální práci s 188 klienty ve výkonu vazby a trestu odnětí svobody, zejména s těmi, kteří

budou v brzké době (do 1 roku) z výkonu trestu propuštěni. Oddělení také dále pokračovalo v projektu motivovaného vyhledávání tuberkulózy ve spolupráci s Krajskou hygienickou stanicí a Poliklinikou Zahradníkova, stejně jako v projektu sbírky nepoužívaného šatstva, sbírky nábytku či se zapojilo do Národní potravinové sbírky, díky níž má pracoviště k dispozici potraviny pro adresnou potravinovou pomoc lidem v nouzi.

Služby sociální prevence spojené s pobytem v **azylovém domě pro mladistvé klienty** Oddělení sociální prevence pro mladistvé a mladé dospělé Odboru sociální péče absolvovalo v roce 2017 celkem 55 klientů, z toho 10 nezletilých. Nejčastějšími důvody pobytu byly sociální důvody (finanční tíseň, zhoršený školní prospěch a zanedbávání školní docházky, poruchy chování). Klienti byli v azylovém domě ubytováni zpravidla do doby vyřešení sociálního problému, ve většině případů po dobu kratší než půl roku. V loňském roce vzrostl počet klientů setrvávajících v zařízení déle než 6 měsíců, případně déle než 1 rok.

Azylového programu **pro mladé dospělé** se zúčastnilo celkem 48 klientů. 22 z nich byli klienti **Domu na půl cesty** a 26 klienti **Azylového domu pro mladé dospělé**. Klienti byli přijati zpravidla v sociální tísni (bez přístřeší), po absolvování ústavní nebo ochranné výchovy, po ukončení výkonu trestu či opuštění jiné sociální služby. Klienti zmíněných služeb absolvovali výcvik v základních sociálních dovednostech podle individuálních plánů a byla jim poskytována pomoc při zprostředkování zaměstnání. Také v tomto zařízení vzrostl počet klientů, kteří využili službu déle než 6 měsíců.

V roce 2017 Oddělení sociální kurátoři spolu s Oddělením sociální prevence pro mladistvé a mladé dospělé spustilo program Housing first v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení. Tento program, který bude trvat do roku 2020, nabídne domov celkem 65 lidem, kteří tak po dlouhé době života na ulici získají příležitost bydlení.

I v roce 2017 pokračoval proces **plánování sociálních služeb v Brně** metodou komunitního plánování, jehož cílem je vytváření sítě kvalitních, dostupných a efektivních sociálních služeb v Brně odpovídající potřebám jeho obyvatel i možnostem dostupných finančních zdrojů. Pro proces plánování sociální služeb je charakteristická spolupráce se všemi aktéry, kteří v sociálních službách působí, včetně množství nestátních neziskových organizací (NNO), které díky vícezdrojovému financování přinášejí další prostředky do sociální oblasti a doplňují tak nabídku sociálních služeb ve městě. S procesem plánování úzce souvisí financování sociálních služeb včetně dotačního řízení pro NNO, které poskytují sociální služby či služby navazující. V roce 2017 obdržela dotace z Odboru sociální péče **81** nezisková organizace, a to v celkové výši 71 408 tis. Kč. Financovány jsou ty sociální služby (poskytované jak městem, tak NNO), jejichž potřebnost je deklarována jak v aktuálním komunitním plánu sociálních služeb města Brna, tak v platném střednědobém plánu sociálních služeb JMK, a které jsou zařazeny do základní sítě sociálních služeb Brna a JMK pro daný rok.

Při Odboru sociální péče Magistrátu města Brna působí **Socio-Info Point** (SIP), který zaměřuje svoji činnost na zvyšování informovanosti občanů města Brně v sociální oblasti. Toto poradenské místo poskytuje pomoc při řešení složitých životních situací, zprostředkovává kontakt s jinými organizacemi a institucemi a nabízí komplexní informace o sociálních službách. V roce 2017 poskytly pracovnice Socio-Info Pointu pomoc a radu 3 210 klientům (z toho 1 464 mužům a 1 746 ženám) a řešily dotazy týkající se oblastí sociálních dávek a sociálních služeb, otázky zadluženosti, důchodové pojištění apod. Nejvíce kontaktů s klienty proběhlo osobně (2 340), telefonicky SIP kontaktovalo celkem 800 klientů, elektronicky pak 70. Pro činnost SIP je využíván informační portál o sociální péči v městě Brně www.socialnipece.brno.cz, jehož součástí je i databáze všech organizací působících v sociální oblasti ve městě Brně. Webový portál, který je neustále aktualizován, je kromě poradenství využíván také pro spolupráci s NNO poskytujícími sociální služby, pro komunitní plánování sociálních služeb a pro dotační řízení na sociální služby.

V roce 2017 byly z rozpočtu města Brna pro organizace působící v oblasti **národnostních menšin a etnik** poskytnuty dotace ve výši 1 400 tis. Kč. Z 23 žádostí o dotace na projekty organizací etnických a národnostních menšin, kterých je v Brně 24, bylo přijato a schváleno 22. Jednalo se zejména o dotace na jejich kulturní aktivity směřující k udržování národních kulturních tradic, zvyklostí a původního

50/17

mateřského jazyka, další část dotací pak byla určena festivalu Brno slaví den Romů (1 079 tis. Kč) a Django Festu XVI.ročník (35 tis. Kč). Národnostními menšinami se na svých pravidelných měsíčních zasedáních zabýval Výbor pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Brna, problematiku cizinců a imigrantů řešil Poradní orgán statutárního města Brna pro otázky integrace cizinců.

Strategie sociálního začleňování probíhá ve spolupráci s Agenturou pro sociální začleňování (odbor Úřadu vlády ČR), a to v rámci **Koordinovaného přístupu k sociálně vyloučeným lokalitám** (KPSVL). Město Brno schválilo **Strategický plán sociálního začleňování na období 2016-2019** (SPSZ), který je postupně naplňován realizací projektů, jejichž obsah zpracovaly za tímto účelem ustavené projektové týmy. V roce 2017 pokračovalo naplňování jednotlivých klíčových aktivit projektů, které jsou zaměřené na sociální bydlení (pro rodiny s dětmi i jednotlivce), prevenci ztráty bydlení, zaměstnanost dlouhodobě nezaměstnaných (nad 12 měsíců), vzdělávání dětí v předškolním a školním věku, které jsou ohroženy školním neúspěchem, dále projekty zaměřené na rodinu, zdraví a prevenci (manželské poradny, zdravotně-sociální pomocníci, sociálně-aktivizační služby, rodinní asistenti atd.).

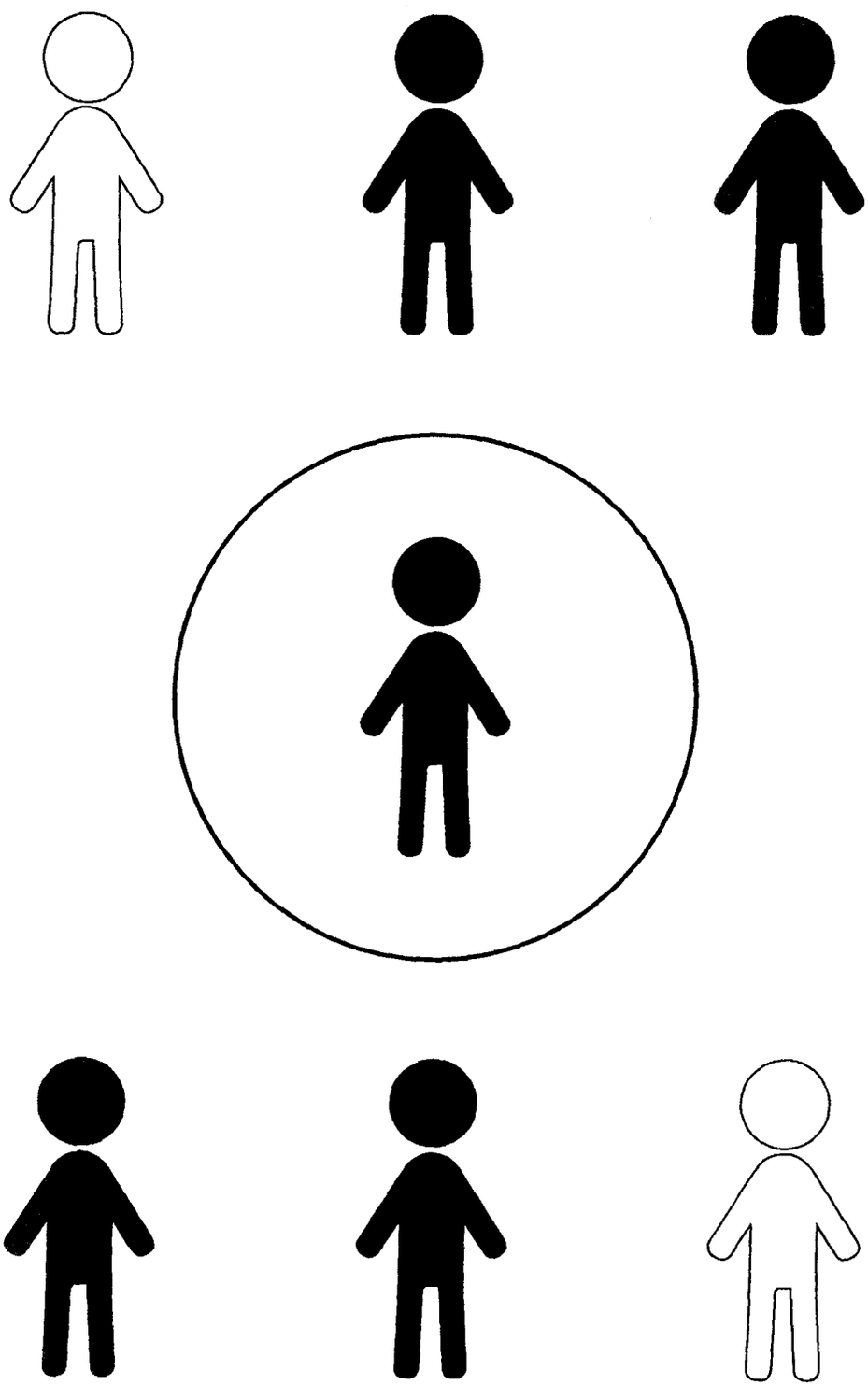
Městský program prevence kriminality započal pod tímto názvem v roce 2008. Zastupitelstvo města Brna schválilo střednědobou koncepci prevence kriminality na léta 2017-2021. V rámci tohoto programu se v roce 2017 v Brně uskutečnilo celkem 34 dílčích projektů, přičemž z rozpočtu města Brna bylo na programy prevence kriminality přiděleno 3 100 tis. Kč., na 7 projektů obdrželo město Brno státní účelovou dotaci ve výši 401 tis. Kč a z rozpočtu Jihomoravského kraje obdrželo na 2 projekty 80 tis. Kč.

Koordinační centrum prevence (KCP) aktivně spolupracovalo s Českou kriminologickou společností, s Městskou policií Brno a s Agenturou pro sociální začleňování, se kterou se podílí na realizaci Strategického plánu sociálního začleňování. V rámci spolupráce s EFUS pokračovalo město Brno prostřednictvím KCP v činnosti pracovní skupiny Senioři, jejíž založení bylo iniciováno ve spolupráci s regionem Katalánsko a městem Matosinhos v Portugalsku. KCP i nadále pokračovalo jako přidružený člen v činnosti pracovní skupiny EFUS projektu LIAISE 2 s cílem rozvoje evropské sítě místních úřadů k zamezení násilné radikalizace.

V souladu s **protidrogovou politikou** města Brna bylo v roce 2017 podpořeno celkem 14 projektů protidrogové prevence, a to částkou 8 050 tis. Kč. Mezi priority protidrogové politiky Brna patří ochrana veřejného zdraví, bezpečnost a předcházení problémům z užívání návykových látek, zejména se zaměřením na cílovou skupinu děti a mládež. Část těchto projektů protidrogové prevence spadá, v souladu se ZMB schválenou Koncepcí prevence kriminality, do Městského programu prevence kriminality.

V roce 2017 byly podpořené projekty zaměřeny na primární, sekundární a terciální prevenci i následnou péči a řešily jak závislosti látkové, tak závislosti nelátkové. Vedle projektů NNO směřujících k protidrogové prevenci byla finančně podpořena také činnost zdravotnických zařízení poskytujících akutní léčebnou a krizově poradenskou podporu problémovým uživatelům návykových látek a jedincům nacházejícím se v krizové situaci spojené se závislostním chováním (PL Brno, FN Brno). Při výběru projektů byly zohledňovány aktuální potřeby města a dlouhodobě fungující spolupráce zajišťující udržitelnost činností či služeb.

Město Brno dlouhodobě spolupracuje s evropským sdružením měst **Eurocities**, konkrétně s Fórem sociálních věcí, mezi jehož priority patří problematika sociálního začleňování a boj proti chudobě v evropských městech. Brno bylo v červnu 2017 organizátorem setkání pracovní skupiny EC Smart Social Inclusion, které zajišťoval Odbor sociální péče MMB ve spolupráci s Odborem zahraničních vztahů. Setkání se účastnili zástupci měst Nantes, Rotterdam, Vídeň, Porto i zástupce EUROCITIES, Brusel. Hlavním tématem bylo sociální podnikání jako jeden z faktorů sociálního začleňování ve městech.



MMB2018000000658

Rada města Brna

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15. 5. 2018

Název:
Informativní zpráva o programu Festivalu RE:PUBLIKA

Obsah:

- Informativní zpráva o programu Festivalu RE:PUBLIKA (str. 2)

Zpracovala:
Kancelář marketingu a zahraničních vztahů

Předkládá:
Rada města Brna

Festival RE:PUBLIKA 26/5-17/6/2018

- vstupné na velkou většinu akcí je zdarma
- programy se vstupným jsou označeny hvězdičkou*

KAŽDÝ DEN K VIDĚNÍ A ZAŽITÍ

Expozice, zábava, vzdělání

Avant Garde – výstava designu a architektury	Pavilon G1
Re:lax zóna – sporty v minulosti a dnes	Pavilon V
100 let 100 knih – to nejlepší z naší literatury	Pavilon Morava
***Slovanská epopej** – Alfons Mucha	Pavilon H
Adolf Loos & Viktor Bauer – výstava BAM	Bauerův zámeček
Brněnský architektonický manuál – stánek a komentované procházky	Pavilon A2
Party v 21. storočí – limitovaná kolekcia obrazov slovenských párt	Pavilon A2
Divadlo – expozice a kavárna	Králíkovo divadlo
Gastro zóna – speciální menu první republiky	u Pavilonu H
Krištof Kintera / STANDARTA – umělecká instalace	mezi Pavilony G1 a G2
Příběhy fotek – místa, lidé, okamžiky	plenér
Paměť národa: Tenkrát v Brně – watchtowery Post Bellum	plenér

Výstavy a věda — Pavilon A1

Já a Sokol – výstava Sokola Brno
Ať žije republika!!! – výstava Technického muzea v Brně
50 let divadla Husa na provázku – výstava fotografií
Velké dějiny – malá země: Podzim roku 1918 na jižní Moravě – výstava festivalu Meeting Brno
Paměť národa: Tenkrát v Brně – výstava neziskové organizace Post Bellum
Janáček v Brně – výstava TIC BRNO a Moravského zemského muzea
Divadlo vědy – Fakulta chemická VUT: chemie není nuda a může i chutnat!

Praktické

- info stánek festivalu
- dětský koutek/zóna pro matky s dětmi

KAŽDÝ DEN KROMĚ PONDĚLÍ

Festivalová stage – desítky koncertů a DJ	u Pavilonu Morava
Divadelní stage – divadelní představení, koncerty, poezie, stand-up	u Králíkova divadla

PÁTKY, SOBOTY, NEDĚLE

Světelná instalace – Brocken 5.2. (Yasuhiro Chida)	mezi Pavilony V a A2
Audiovizuální instalace – Prospect (Hyperbinary)	na věži výstaviště

SOBOTY, NEDĚLE

Snímeček, prosím? – originální fotografický dokument	Výstaviště Brno
VIDA! Časograf! – science show zábavního vědeckého parku	Pavilon V
Fotokoutek CEWE - Fotolab – originální snímek na památku	plenér
Trhy – řemesla, výrobky, praktické ukázky	plenér
Gastro zóna – rozšířené speciální menu první republiky	u Pavilonu H

DALŠÍ PROGRAM

Okamžiky století – výstava fotografií ČTK 19/5-17/6	Moravské náměstí
XXV. Sraz historických vozidel Vysočina – 26/5	u ulice Hlinky
***Colin Currie a soudobá klasika** – 31/5	Rotunda
***Divalo Feste / Nevěrní** – 31/5, 12, 13 a 14/6	Pavilon A2
Game Access '18 Expo – technologiemi a hrami nabitý festival 1-3/6	Pavilon G2
Má vlast zblízka a nahlas – České filharmonie 8-17/6	Pavilon A2
II. Československé všecyklistické hry – 10/6	Výstaviště Brno
***Divadlo Bolka Polívky / Re-Kabaret** – 13/6	Rotunda

Festivalová stage – program bude finalizován 10.5.2018

Divadelní stage – program bude finalizován 10.5.2018

***Dance Brno 100 – program**

Divadlo Reduta

23/5 Balet Národního divadla Brno

Výstaviště Brno – Pavilon F

26/5 Polský národní balet Varšava
29/5 Balet Slovenského národního divadla
31/5 Balet Národního divadla Bělehrad
3/6 Vídeňský státní balet / Volksoper
6/6 Slovinský národní balet Lublaň
9/6 Balet Národního divadla v Praze
11/6 Balet Chorvatského národního divadla v Zagrebu
16/6 Maďarský národní balet Budapešť

Mahenovo divadlo

10/6 Balet Národní opery Lvov

Snímeček, prosím? – program

26/5 Antonín Kratochvíl
27/5 Jan Šibík
2/6 Jindřich Štreit
3/6 Dita Pepe
9/6 Karel Cudlín
10/6 Tomáš Třeštík
16/6 Markéta Navrátilová
17/6 Bohdan Holomíček

Přednášky a diskuse Meeting Brno

29/5	***Husa klub: Shut up***	balkon pavilonu A
30/5	***Dialog s jinak věřícími***	Rotunda pavilonu A
31/5	***Evropa forum: Čas re/vize***	balkon pavilonu A

Ohňostroje IGNIS BRUNENSIS

2/6	FLASH BARRANDOV SFX Česko	Brněnská přehrada
6/6	SUREX Polsko	Brněnská přehrada
9/6	PYRO EVENTS Rumunsko	Brněnská přehrada
13/6	POK 2.0 LUX FACTORY Francie	Brněnská přehrada
16/6	IGNIS BRUNENSIS TEAM Česko	nad hradem Špilberk

OTEVÍRACÍ DOBA FESTIVALU

Otevírací doba areálu a expozic
Ne – Čt 9.00 – 21.00 (expozice zavírají ve 20.00)
Pá, So 9.00 – 23.00 (expozice zavírají ve 22.00)

Provozní doba Gastro zóny
Ne – Čt 9.00 – 21.00 (11.00 – 20.00 hlavní gastro)
Pá 9.00 – 23.00 (11.00 – 22.00 hlavní gastro)
So 9.00 – 23.00 (10.00 – 22.00 hlavní gastro)

Provozní doba Kavárny
po – čt 14.00 – 21.00
pá 14.00 – 23.00
so 10.00 – 23.00
ne 10.00 – 21.00

Audiovizuální instalace – Prospect (Hyperbinary)
Pá, So 20.30, 21.00, 21.30, 22.00, 22.30
Ne 20.30

TÉMATICKÉ VÍKENDY

26. – 27.5. Opening víkend: Během dne se můžete těšit na koncerty a velká hudební překvapení, 300 slavnostních praporů, dobová auta, kostýmy a večer na jedinečnou světelnou show. Slavnostně se také otevřou všechny stálé expozice, gastro zóna se specialitami první republiky a dobové trhy.
2. – 3.6. Rodinný víkend: Mezinárodní den dětí se speciálním programem ve všech pavilonech. Mnoho exkluzivních hostů, projekce youtube filmů, vernisáž koláží a komiksů, technické experimentárium, dětský hasičský sport, dobová policejní, hasičská a vojenská technika, divadlo vědy.
9. – 10.6. Prvorepublikový a folklorní víkend: Retro víkend, swingové večery, závody mopedů Stadion, sraz veteránů motocyklů Jawa nebo II. Československé všecyklistické hry. Těšte se také na setkání folklorních souborů z nástupnických republik monarchie po 100 letech.
16. – 17.6. Finále grande: Všechny expozice přivítají vzácné hosty, vyhlášeni budou vítězové všech soutěžních kategorií výtvarných a kreativních soutěží. Oceněny budou nejšikovnější děti ZŠ, studenti SŠ i uměleckých škol z celé republiky. V doprovodném programu vystoupí například skupina Buty, Anna K. nebo Michal Hrůza.