

Rada města Brna

ZM713788

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané od 15.5.2018

Název:

„Dostavba kanalizace v Brně II.“ – realizace retenčních nádrží Královky a Červený mlýn

Obsah:

- důvodová zpráva
- obchodní podmínky na CD

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

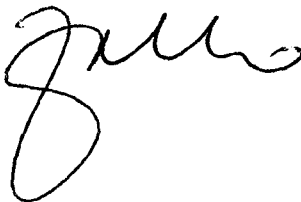
s o u h l a s í

s obchodními podmínkami, které budou tvořit součást zadávacích podmínek u veřejné zakázky „Dostavba kanalizace v Brně II. – výběr zhotovitele retenčních nádrží“

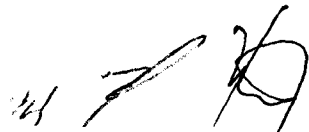
Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/167 konané dne 2.5.2018 doporučila ZMB předložený materiál ke schválení.

Zpracoval:
Odbor investiční MMB



Předkládá:
Rada města Brna



Důvodová zpráva

Rada města Brna na své schůzi R7/148 konané dne 19. prosince 2017 schválila záměr zadání nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Dostavba kanalizace v Brně II.“ - výběr zhotovitele retenčních nádrží. Stavba je součástí projektu „Dostavba kanalizace v Brně II.“, který bude spolufinancován z prostředků Operačního programu Životní prostředí v rámci Prioritní osy 1 (Fond soudržnosti) v letech 2014-2020 a obsahuje 5 dílčích projektů odkanalizování jednotlivých městských částí, 2 dílčí projekty výstavby retenčních nádrží a 2 navazující projekty rekonstrukcí komunikací.

Na základě výsledku výběrového řízení na správce stavby byla uzavřena smlouva o poskytování služeb se společnostmi Garnets Consulting a.s. a Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., které zpracovaly podklady pro podání žádosti o poskytnutí dotačních prostředků. Dále byly zpracovány podklady k zadávacímu řízení na veřejnou zakázku pro stavbu dvou retenčních nádrží, tj. retenční nádrže Královky a retenční nádrže Červený mlýn. Součástí veřejné zakázky bude zpracování projektové dokumentace a obstarání územního rozhodnutí, dále zpracování projektové dokumentace a obstarání stavebního povolení, kompletní realizace stavby retenčních nádrží a navazujících objektů včetně dodávky technologií a řídicího SW, zpracování návrhu na vydání kolaudačních souhlasů a zajištění kolaudací, zajištění garančních provozů v průběhu záruční doby. Zásadním požadavkem zadavatele je dodání software optimálního řízení funkcí jednotlivých retenčních nádrží na území statutárního města Brna, a to na základě predikce dešťových srážek ve smyslu odhadu jejich intenzity a délky trvání a minimalizaci odlehčení kanalizace. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1.700.000 tis. Kč bez DPH. Zadavatel stanovuje maximální přípustnou nabídkovou cenu za kompletní realizaci předmětu plnění ve výši 1.750.000 tis. Kč bez DPH.

S vybraným dodavatelem bude uzavřena smlouva o dílo dle Smluvních podmínek pro dodávku technologických zařízení a projektování – výstavbu elektro a strojnětechnologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem (FIDIC YELLOW BOOK).

Smluvní podmínky pro dodávku technologických zařízení a projektování - výstavbu elektro- a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem FIDIC YELLOW BOOK (Žlutá kniha)

Smluvní podmínky FIDIC jsou zavedeným mezinárodním smluvním vzorem. Standardní smluvní podmínky FIDIC jsou nástrojem, jak omezit spory a rizika vznikající při dodávce technologického díla a pozemních a inženýrských staveb, neboť poskytují velmi důkladný, v řadě případů úplný přehled situací, s nimiž je třeba při dodávce počítat.

Podmínky smlouvy pro dodávku technologických zařízení a projektování - výstavbu technologického díla, označované jako Žlutá kniha (Fidic Yellow Book), jsou děleny na:

- Obecné podmínky
- Zvláštní podmínky

Obecné podmínky popisují práva a povinnosti smluvních stran, které vychází z obvyklých smluv a nejsou vázány na určitou zemi. Zvláštní podmínky upravují specifické podmínky a ujednání smluvních stran. Tyto mají charakter alternativních řešení, které může objednatel použít v závislosti na místních podmínkách, specifikách projektu, zákonech, místní měně, platbách atd.

Užití smluvních podmínek Fidic Yellow Book vede k urychlení procesu předinvestiční přípravy a snížení rizika zadavatele, kdy rovněž za projektovou dokumentaci odpovídá dodavatel stavby.

S ohledem na nedostatečnou výkladovou praxi k právní povaze vybudované věci je z důvodu právní jistoty předkládáno Zastupitelstvu města Brna souhlasit s obchodními podmínkami u této veřejné zakázky. Po projednání věci v Zastupitelstvu města Brna bude standardně předloženo Radě města Brna ke schválení zahájení zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. schválení zadávacích podmínek. Po uskutečněním zadávacím řízení bude Zastupitelstvu města Brna předložen ke schválení návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

Vzhledem k tomu, že výše uvedená investice bude spolufinancována z dotačních prostředků Operačního programu Životní prostředí pro roky 2014 - 2020, byly zadávací podmínky dne 29.3.2018 předloženy ke kontrole na Státní fond životního prostředí ČR, na Ministerstvo životního prostředí ČR a Ministerstvo financí ČR.

Stavební práce budou hrazeny z kapitálových výdajů statutárního města Brna, oddíl 2321 – Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly, ORG 2708 „Dostavba kanalizace v Brně II.“ s celkovými náklady ve výši 1 858 800 tis. Kč a schváleným objemem prostředků pro rok 2018 ve výši 29 000 tis. Kč. Zahájení čerpání prostředků se předpokládá v roce 2019.

Hlasování v KI : přítomno 8 pro 8, proti 0, zdržel se 0/ z 11 členů

Ing. Črha	Mgr. Ing. Kypr	Ivana Fajnorová	RNDr. Borecký	Ing. Bc. Fila	Ing. Urubek	Ing. Kratochvíl	Bc. Onderka	PaedDr. Vašíček	Mgr. Fiala	Ing. Kotek
Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Omluven	Omluven	Omluven	Pro	Pro

Hlasování v RMB: pro, proti, se zdržel
