

11 VEREJNO



MMB201800000587

4/70

Rada města Brna

ZM7/3687

Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 15. 05. 2018

Název:

Návrh nabytí pozemků p.č. 4297/15, p.č. 8566/2, p.č. 8567/2, p.č. 8569, p.č. 8570, p.č. 8571/2, p.č. 8571/3, p.č. 8572/4, p.č. 8572/8, p.č. 8572/20, odděleného dle geometrického plánu č. 4616-13/2017 z pozemku p.č. 8572/1, p.č. 8573/2, p.č. 8574/2, odděleného dle geometrického plánu č. 4616-13/2017 z pozemku p.č. 8574, p.č. 8575, p.č. 8576 a p.č. 8577, vše k.ú. Líšeň, pro stavbu „Systém parkování Park & Ride“, lokalita „Novolíšeňská – Trnkova, Zetor“

Obsah:

- důvodová zpráva
- návrh kupní smlouvy
- kopie LV 4342
- snímek katastrální mapy a ortofotomapy
- orientační snímek
- informace o ocenění nemovitosti
- situace stavby

Návrh usnesení:

Pro velký rozsah uveden na samostatné stránce

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/166 konané dne 24. dubna 2018.  
Stanovisko bude sděleno.

Zpracoval:  
Odbor investiční MMB



Předkládá:  
Rada města Brna

11 R

2

## Návrh usnesení:

### Zastupitelstvo města Brna

#### s c h v a l u j e

##### nabytí pozemků

- p. č. 4297/15 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 67 m<sup>2</sup>,
- p. č. 8566/2 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 1.178 m<sup>2</sup>,
- p. č. 8567/2 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 406 m<sup>2</sup>,
- p. č. 8569 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 66 m<sup>2</sup>,
- p. č. 8570 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 296 m<sup>2</sup>,
- p. č. 8571/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m<sup>2</sup>,
- p. č. 8571/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 31 m<sup>2</sup>,
- p. č. 8572/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 287 m<sup>2</sup>,
- p. č. 8572/8 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 170 m<sup>2</sup>,
- p. č. 8572/20 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10.215 m<sup>2</sup>,  
oddělený dle geometrického plánu č. 4616-13/2017 z pozemku p. č. 8572/1,
- p. č. 8573/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 618 m<sup>2</sup>,
- p. č. 8574/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m<sup>2</sup>,  
oddělený dle geometrického plánu č. 4616-13/2017 z pozemku p. č. 8574,
- p. č. 8575 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 212 m<sup>2</sup>,
- p. č. 8576- ostatní plocha, zeleň, o výměře 136 m<sup>2</sup>,
- p. č. 8577 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 238 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Líšeň,

pro stavbu „Systém parkování Park & Ride“, lokalita „Novolíšeňská-Trnkova, Zetor“  
za dohodnutou kupní cenu ve výši 31.082.870 Kč od společnosti  
Zetor, a. s. a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č.....těchto  
usnesení.

## Důvodová zpráva

Na základě schválené Strategie parkování ve městě Brně bylo prokázáno, že pro efektivní realizaci všech opatření v řešení parkování na území města Brna je nutné nabídnout obyvatelům regionu možnost využití záchytných parkovišť, která budou navázána na zastávky kapacitní hromadné dopravy a navrhnout efektivní řešení výstavby parkovišť typu Park + Ride.

Parkoviště typu „Park + Ride“ – „zaparkuj a jed“ je systém záchytných parkovišť umístěných převážně v okrajových zónách města s přímou návazností na hlavní radiální komunikace a systém veřejné hromadné dopravy. Tato parkoviště se stávají sběrným místem pro dlouhodobé odstavení vozidel řidičů, kteří dojíždí do zaměstnání, za nákupy apod. Po odstavení vozidla mohou dojíždějící dále pokračovat do centrální části města hromadnou dopravou.

Jednou z vybraných lokalit je lokalita „Novolíšeňská – Trnkova, Zetor“, která se nachází při severním okraji areálu firmy Zetor, a.s., městská část Líšeň, k.ú. Líšeň. Plocha je využívána jako parkoviště. Dopravní návaznost plochy je především na Olomouckou radiálu (přes ulice Drčkova a Trnkova) a obce severně Brna (Ochoz u Brna, Jedovnice). Plocha je vhodná i pro účely dlouhodobého odstavného parkování. Návrh předpokládá úpravu zpevněné plochy pro parkování osobních vozidel, chodníky, návrh dopravního značení, osazení automatického závorového systému. Parkoviště bude vybaveno i stojany na kola, případně nabídkou bikesharingu. Vjezd na plochu je navržen ve stávající poloze z jižní části, doprava MHD do centra města je možná tramvají č. 8 a autobusy.

Trvalým zábořem výše uvedené stavby budou dotčeny pozemky p.č. 4297/15, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 67 m<sup>2</sup>, p.č. 8566/2, ostatní plocha, zeleň o výměře 1178 m<sup>2</sup>, p.č. 8567/2, ostatní plocha, zeleň o výměře 406 m<sup>2</sup>, p.č. 8569, ostatní plocha, zeleň o výměře 66 m<sup>2</sup>, p.č. 8570, ostatní plocha, zeleň o výměře 296 m<sup>2</sup>, p.č. 8571/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14 m<sup>2</sup>, p.č. 8571/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 31 m<sup>2</sup>, p.č. 8572/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 287 m<sup>2</sup>, p.č. 8572/8, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 170 m<sup>2</sup>, p.č. 8572/20, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10215 m<sup>2</sup>, oddělený dle geometrického plánu č. 4616-13/2017 z pozemku p.č. 8572/1, p.č. 8573/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 618 m<sup>2</sup>, p.č. 8574/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 22 m<sup>2</sup>, oddělený dle geometrického plánu č. 4616-13/2017 z pozemku p.č. 8574, p.č. 8575, ostatní plocha, zeleň o výměře 212 m<sup>2</sup>, p. č. 8576, ostatní plocha, zeleň o výměře 136 m<sup>2</sup> a p.č. 8577, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 238 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Líšeň, (dále jen „nemovitosti“).

Nemovitosti byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 2334/2017 ze dne 09. 05. 2017 ve znění Dodatku č. 1 znaleckého posudku č. 2334/2017 ze dne 19. 07. 2017, oba vyhotovené

no:

**cena zjištěná 27.212.650,- Kč**

průměrná cena zjištěná pozemků včetně zpevněných ploch a venkovního osvětlení činí 651,34 Kč/m<sup>2</sup>

**cena obvyklá 31.082.870,- Kč**

průměrná cena obvyklá pozemků včetně zpevněných ploch a venkovního osvětlení činí 1411,40 Kč/m<sup>2</sup>

3/69

Při stanovení výše kupní ceny bylo postupováno v souladu s Metodikou pro postup při odnětí nebo omezení vlastnického práva nebo práva odpovídajícího věcnému břemeni k pozemkům nebo stavbám za účelem realizace veřejně prospěšných staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření, jejichž stavebníkem nebo investorem je statutární město Brno, kterou Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání č. Z6/025 konaném dne 18. června 2013.

Pravidlo pro určení výše kupní ceny stanoví článek IV. odst. 1. Metodiky:

- 1) *Základem pro určení výše kupní ceny je obvyklá cena pozemku nebo stavby včetně jejich příslušenství, stanovená znaleckým posudkem vyhotoveným dle platných právních předpisů. V případě, že obvyklá cena pozemku nebo stavby je nižší než cena zjištěná podle oceňovacího předpisu, použije se pro určení výše kupní ceny hodnota ceny zjištěné.*

**Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o prodej pozemků, které se nachází ve funkčním celku se stavbami na nich umístěných a tyto stavby jsou starší pěti let od kolaudace, nebude k ceně obvyklé ve výši 31.082.870 Kč připočítáno DPH, neboť dle § 56 zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty je od DPH osvobozeno.**

Kupní cena bude před podpisem kupní smlouvy složena ze strany statutárního města Brna do notářské úschovy na základě trojstranné dohody, uzavřené mezi společností Zetor, a.s., statutárním městem Brnem a notářkou a bude vlastníkově vyplacena do 5 pracovních dnů poté, kdy bude notářce předložen originál či ověřená kopie výpisu z katastru nemovitostí, kde budou všechny převáděné pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna a současně budou prosty všech práv třetích osob vzniklých v důsledku jakéhokoli jednání či opomenutí prodávajícího.

K pozemku p.č. 8572/4, v k.ú. Líšeň je v katastru nemovitostí vyznačeno zástavní právo, které bude ke dni podpisu kupní smlouvy z katastru nemovitostí vymazáno.

---

~~K pozemkům p.č. 4297/15, 8566/2, 8567/2, 8572/1, 8572/8, 8573/2 a 8577 v k.ú. Líšeň je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování nadzemního a podzemního vedení kabelu NN a VN ve prospěch společnosti ENERGEZET, a.s., dále k pozemkům p.č. 8566/2, 8569, 8570, 8571/2, 8571/3 a 8572/1 v k.ú. Líšeň je zřízeno věcné břemeno provozování vedení vodovodního řádu DN 100 ve prospěch statutárního města Brna a Brněnských vodáren a kanalizací.~~

Uvedená věcná břemena nebudou předmětem výmazu z katastru nemovitostí a zůstanou k pozemkům i po převodu vlastnického práva vyznačena, neboť účelu nabytí předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna nebrání.

K pozemkům p.č. 8571/3, 8572/1, 8572/8, 8574, 8577 v k.ú. Líšeň, jsou v katastru nemovitostí vyznačena věcná břemena chůze jízdy, průchodu, průjezdu, cesty a stezky. Tato věcná břemena jsou zřízena ve prospěch řady různých subjektů, jejich rozsah je vymezen geometrickými plány po veřejně přístupné účelové komunikaci, nejsou v přímé kolizi s plochou parkoviště, účelu nabytí předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna tedy nebrání a zůstanou k pozemkům i po převodu vlastnického práva zachována.

Vlastník pozemků předpokládá, že ke dni uzavření kupní smlouvy, zřídí věcné břemeno chůze jízdy, průchodu, průjezdu, cesty a stezky pro subjekty Dopravně obchodní společnost DOS Brno, s.r.o. a EKOTREND AG, s.r.o. Oba tyto subjekty kupují pozemky v areálu společnosti Zetor. Rozsah věcného břemene rozsah je vymezen geometrickými plány po veřejně přístupné

6/13

účelové komunikaci, nejsou v přímé kolizi s plochou parkoviště, účelu nabytí předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna tedy nebrání a zůstanou k pozemkům i po převodu vlastnického práva zachována.

Celé pozemky p.č. 8571/3, 8572/1 v k.ú. Líšeň jsou zatíženy věcným břemenem vstupu, vjezdu, chůze a jízdy pro Českou televizi. Věcné břemeno bylo zřízeno za účelem přístupu k areálu České televize a.s. V případě pozemku p.č. 8571/3 není toto věcné břemeno v rozporu s účelem nabytí předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna, v případě pozemku p.č. 8572/1 toto věcné břemeno v rozporu s účelem nabytí předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna je, neboť je v přímé kolizi s plochou parkoviště. Dne 1. 2. 2018 se uskutečnilo jednání mezi zástupci České televize, Zetoru a.s. a statutárního města Brna, jehož účelem bylo vymezení přesného rozsahu oprávnění pro Českou televizi na pozemku p.č. 8572/1. Dle zápisu z předmětného jednání Česká televize stvrzuje, že věcné břemeno na pozemku p.č. 8572/1 bude uplatňovat pouze na těch částech pozemku, které jsou veřejnou přístupovou komunikací k objektu České televize. Stávající věcné břemeno tedy zůstane zachováno i po převodu vlastnického práva. Česká televize a statutární město Brno následně učiní všechny potřebné úkony, aby bylo věcné břemeno v souladu s výše uvedeným zápisem nově vymezeno geometrickým plánem a takto nově zapsáno do katastru nemovitostí.

Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

Po převodu nemovitostí do vlastnictví statutárního města Brna bude jejich správu vykonávat společnost Brněnské komunikace a.s. na základě Příkazní smlouvy o zajištění investorství a investičních činností na investičních akcích statutárního města Brna ze dne 26. 8. 2016.

**Výkup bude hrazen ze schváleného rozpočtu statutárního města Brna na r. 2018 – oddíl §2219 Ost. záležitosti poz. komunikací, ORG 5311, stavba „Systém parkování Park & Ride – 1.etapa“ s celkovými náklady ve výši 348.000 tis. Kč.**












#### **Stanoviska dotčených orgánů**

OÚPR MMB – z územního hlediska není námitek k převodu pozemků do majetku SMB.

MO MMB – žádný z předmětných pozemků není řešen v souvislosti s restitucemi, bereme na vědomí, že se statutární město Brno stane vlastníkem předmětných pozemků












**R7/74. Komise majetková RMB na svém jednání dne 23. 04. 2018 návrh projednala a doporučila. Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel /11 členů.**

**Usnesení bylo přijato.**

										
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

V/19

R7/166. Hlasování v RMB dne 24. 04. 2018.  
Schváleno jednomyslně 10 členy.

										
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	—	pro

7  
"KUPNÍ SMLOUVA"

2022 11/10/2022

ev. č.

## KUPNÍ SMLOUVA

podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

Zetor, a.s.

IČ: 46346074

DIČ: CZ46346074

se sídlem Trnkova 3060/111, 628 00 Brno

společnost zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 743

jednatel  předsedou představenstva

a , členkou představenstva

bankovní spojení: .....

č.ú.: .....

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené , primátorem města Brna

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: 

č.ú.: 

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

### I.

1. Proávající je vlastníkem následujících pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město na listu vlastnictví č. 4342 pro katastrální území Líšeň, obec Brno:

- p.č. 4297/15 o výměře 67 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 8566/2 o výměře 1178 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň
- p.č. 8567/2 o výměře 406 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň
- p.č. 8569 o výměře 66 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň
- p.č. 8570 o výměře 296 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň
- p.č. 8571/2 o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 8571/3 o výměře 31 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 8572/1 o výměře 10870 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 8572/4 o výměře 287 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 8572/8 o výměře 170 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 8573/2 o výměře 618 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 8574 o výměře 125 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň
- p.č. 8575 o výměře 212 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň

7/69

- p.č. 8576 o výměře 136 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň
  - p.č. 8577 o výměře 238 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace
2. Geometrickým plánem č. 4616-13/2017 vyhotoveným společností Brněnské komunikace a.s. byl pozemek p.č. 8572/1, k.ú. Líšeň byl rozdělen na dvě části, z nichž jedna část o výměře 10215 m<sup>2</sup>, byla označena jako pozemek p.č. 8572/20, k.ú. Líšeň, pozemek p.č. 8574, k.ú. Líšeň byl rozdělen na dvě části, z nichž jedna část o výměře 22 m<sup>2</sup>, byla označena jako pozemek p.č. 8574/2, k.ú. Líšeň. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.
  3. Na výše uvedených pozemcích se nachází zpevněné účelové komunikace a parkovací plochy s doprovodnou zelení.

## II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu následující pozemky:

- a) p.č. 8566/2, p.č. 8567/2, p.č. 8569, p.č. 8570, p.č. 8571/2, p.č. 8571/3, p.č. 8572/4, p.č. 8572/8, p.č. 8573/2, p.č. 8575, 8576, 8577, 4297/15 vše k.ú. Líšeň,
- b) dle GP č. 4616-13/2017 nově vzniklé, p.č. 8572/20 a p.č. 8574/2, vše k.ú. Líšeň

včetně všech jejich součástí a příslušenství, zpevněných účelových komunikací a parkovacích ploch s doprovodnou zelení a kupující tyto kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 31.082.870 Kč (slovy: třicetjednámilionůosmdesátčtyřicet tisíc osmdesát korun českých).

2. Dodání pozemků dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů osvobozeno od daně z přidané hodnoty. Na předmětných pozemcích jsou umístěny stavby pevně spojené se zemí, které s pozemky tvoří funkční celek. Od vydání prvního kolaudačního rozhodnutí, kterým byly uvedené stavby povoleny k užívání, uplynulo více než pět let.
3. Převáděné pozemky byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 2334/2017 ze dne 9. 5. 2017 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 19.7.2017, který byl vyhotoven Ing. [REDACTED], znalcem, [REDACTED], [REDACTED].

## III.

1. Prodávající a kupující se dohodli, že kupní cena uvedená v článku II. odst. 1 této smlouvy bude prodávajícím uhrazena prostřednictvím notářské úschovy.
2. Kupní cena v celkové výši 31.082.870 Kč byla před podpisem této smlouvy složena kupujícím do notářské úschovy notářky [REDACTED], se sídlem [REDACTED], [REDACTED] (dále jen „notářská úschova“) na základě trojstranné dohody uzavřené mezi prodávajícím, kupujícím a notářkou [REDACTED] (dále jen „notářka“). Povinnost kupujícího k zaplacení kupní ceny je splněna v okamžiku, kdy byla tato částka připsána na účet notářské úschovy. Jakmile bude částka v celkové výši kupní ceny připsána na účet notářské úschovy, oznámí notářka tuto skutečnost telefonicky a písemně (emilem) prodávajícímu na kontakty uvedené ve Smlouvě o úschově. Prodávající a kupující se dále dohodli, že veškeré náklady spojené s výše uvedenou notářskou úschovou uhradí kupující.



3. Tato kupní cena uvedená v článku II. odst. 1 této smlouvy bude prodávajícímu vyplacena z notářské úschovy na bankovní účet uvedený ve Smlouvě o úschově ze dne ....., a to do 5 (pěti) pracovních dnů poté, kdy bude notářce předložen originál či ověřená kopie výpisu z katastru nemovitostí, kde budou všechny převáděné pozemky ve vlastnictví kupujícího a současně budou prosty všech práv třetích osob vzniklých v důsledku jakéhokoli jednání či opomenutí prodávajícího, kromě práv třetích osob uvedených v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

#### IV.

1. Prodávající prohlašuje, že na převáděných pozemcích neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno kromě věcných břemen zapsaných na listu vlastnictví v okamžiku uzavření této smlouvy, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky, práva třetích osob, že proti němu není vedeno exekuční řízení a že není omezen v disponování s převáděnými pozemky.
2. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy nebyl proti němu podán návrh na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán, a není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení.
3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděným pozemkům budou tyto pozemky prosty všech práv třetích osob kromě práv třetích osob uvedených v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k pozemkům.
4. Smluvní strany se dohodly, že kupující má právo od této kupní smlouvy odstoupit, jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

#### V.

1. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem pozemků a potvrzuje, že si tyto prohlédl a přijímá je ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy.

#### VI.

1. Vlastnické právo k pozemkům se převádí ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.
2. Nabytí vlastnického práva k pozemkům dle této smlouvy je v souladu s ust. § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ust. § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.
3. Poplatky za úkony katastrálního úřadu, event. další poplatky spojené s převodem pozemků uhradí kupující.

#### VII.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše jako poslední.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.
4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.
6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

#### Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/..... dne .....

V Brně dne

V ..... dne:

.....  
za Zetor, a.s.

.....  
předseda představenstva

.....  
za statutární město Brno

.....  
primátor města Brna

.....  
za Zetor, a.s.

.....  
členka představenstva

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>				ha	m <sup>2</sup>						Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
						katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha	m <sup>2</sup>							
4297/3	13	63	ostat. pl. zeleň		4297/3	12	96				0	4297/3		4342	12	96
					4297/15							67				
8572/1	1	08	ostat. pl. ostat. komunikace		8572/1	6	55				0	8572/1		4342	6	55
					8572/20							1				
8574	1	25	ostat. pl. zeleň		8574/1	1	03				2	8574		4342	1	03
					8574/2							22				
	1	23	58		1	23	58									

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
1048-803	593598.27	1160624.84	3	geohřeb (pův.)
1048-828	593592.95	1160631.53	3	barva
1048-829	593595.35	1160629.95	3	geohřeb (pův.)
1048-869	593563.74	1160748.31	3	barva
1048-871	593565.84	1160749.35	3	barva
1048-1026	593590.60	1160625.50	3	barva
1052-576	593601.43	1160768.01	3	roh bet. obr.
1052-668	593551.54	1160792.61	3	roh bet. obr. a plot
1052-684	593556.23	1160784.98	3	roh bet. obr.
3713-12	593594.63	1160630.42	3	znak z plastu (pův.)
1	593563.53	1160757.93	3	barva - dočasné dle §91 odst. 6
2	593561.26	1160757.33	3	nastřel. hřeb
3	593595.59	1160625.07	3	roxor
4	593595.66	1160625.38	3	roh bet. obr.
5	593595.65	1160626.36	3	roh bet. obr.
6	593595.46	1160627.34	3	roh bet. obr.
7	593594.73	1160630.06	3	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.			
	Jméno, příjmení:	[redacted]		Jméno, příjmení:	[redacted]	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	2108/2001		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	2108/2001	
	Dne: 26. října 2017	Číslo: 1086/2017	Dne: 30.10.2017	Číslo: 54/2017		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům.			Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.			Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.			
Vyhotvitel: Bmenské komunikace a.s. Renneská třída 787/1a, 639 00 Bmo, Štýřice Číslo plánu: 4616-13/2017 Okres: Bmo-město Obec: Bmo Katastrální území: Lišeň Mapový list: DKM Dosavadním vlastním pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.			KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město [redacted] PGP-1869/2017-702 2017.10.30 10:26:57 CET			

2017/10/30



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.04.2018 08:10:01

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Zetor, a.s., Trnkova 3060/111, Líšeň, 62800 Brno	46346074	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4297/15	67	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

nadzemní a podzemní kabelové vedení NN a VN dle čl II. smlouvy, v rozsahu GP č. 4169-2208/2014

ENERGZET, a.s., Jedovnická 4303/2a, Parcela: 4297/15  
Židenice, 62800 Brno, RČ/IČO:  
63483823

V-6196/2018-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 03.02.2015. Zápis proveden dne 16.03.2015.

V-2681/2015-702

Pořadí k 03.02.2015 09:52

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 21.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 12.08.2016.

V-16734/2016-702

Pro: Zetor, a.s., Trnkova 3060/111, Líšeň, 62800 Brno

RČ/IČO: 46346074

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

ej: 1300 - Kro - 151/18

13/18

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 12.04.2018 08:10:01

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

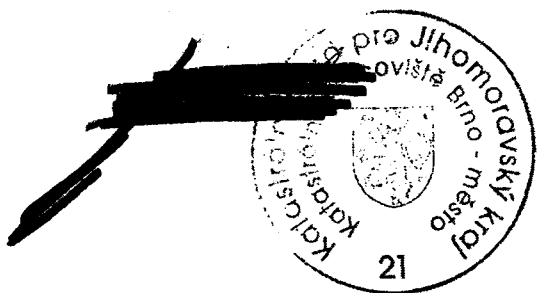
Vyhotovil:

Vyhotoveno: 12.04.2018 08:10:02

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....5446/18.....



Osvobozeno od správních poplatků

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

6020642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Zetor, a.s., Trnkova 3060/111, Líšeň, 62800 Brno	46346074	

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

### B Nemovitosti

Pozemky	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela 8566/2	1178	ostatní plocha	zeleň	
8567/2	406	ostatní plocha	zeleň	
8569	66	ostatní plocha	zeleň	
8570	296	ostatní plocha	zeleň	
8571/2	14	ostatní plocha	ostatní komunikace	
8571/3	31	ostatní plocha	ostatní komunikace	
8572/1	10870	ostatní plocha	ostatní komunikace	
8572/4	287	ostatní plocha	ostatní komunikace	
8572/8	170	ostatní plocha	ostatní komunikace	
8573/2	618	ostatní plocha	ostatní komunikace	
8574	125	ostatní plocha	zeleň	
8575	212	ostatní plocha	zeleň	
8576	136	ostatní plocha	zeleň	
8577	238	ostatní plocha	ostatní komunikace	

### B1 Jiná práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

#### o Zástavní právo smluvní

o zřízení zástavního práva ve výši 3.052.408.352,-Kč. Právní účinky vkladu ke dni 21.7.1995. č.j. V2-2803/95.

HTC holding a.s., Dobrovičova 8,  
81109 Bratislava, Slovensko

Parcela: 8572/4

V-10436/2003-702

Listina Smlouva V2 2803/1995.

POLVZ:3532/1997

Z-1703532/1997-702

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 28.02.2003.

Z-3319/2003-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu geom. plánů č. 3296-271/2007 a 3309-32/2008

Parcela: 8808/3

Parcela: 8571/3

V-4412/2008-702

Parcela: 8572/1

V-4412/2008-702

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

Čj: 1300 - Kro - 144/18

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.03.2008.

V-4412/2008-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3372-27/2010

Parcela: 9188/2

Parcela: 8572/1

V-21212/2010-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.11.2010.

V-21212/2010-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3372-27/2010

Parcela: 9188/3

Parcela: 8572/1

V-21212/2010-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.11.2010.

V-21212/2010-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3372-27/2010

Parcela: 9188/4

Parcela: 8572/1

V-21212/2010-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.11.2010.

V-21212/2010-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3372-27/2010

Parcela: 9186/2

Parcela: 8572/1

V-21212/2010-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.11.2010.

V-21212/2010-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3372-27/2010

Parcela: 9188/5

Parcela: 8572/1

V-21212/2010-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.11.2010.

V-21212/2010-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3372-27/2010

Parcela: 8782/3

Parcela: 8572/1

V-21212/2010-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2010. Právní účinky

16/109



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

vkladu práva ke dni 08.11.2010.

V-21212/2010-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3524-35/2010

Stavba: Líšeň, č.p. 3035

Parcela: 8572/1

V-1324/2011-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

V-1324/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3524-35/2010

Stavba: bez čp/če na parc. 9323

Parcela: 8572/1

V-1324/2011-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

V-1324/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3524-35/2010

Parcela: 9323

Parcela: 8572/1

V-1324/2011-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

V-1324/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3524-35/2010

Parcela: 9324

Parcela: 8572/1

V-1324/2011-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

V-1324/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3524-35/2010

Parcela: 9325

Parcela: 8572/1

V-1324/2011-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

V-1324/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3524-35/2010

Parcela: 9322/1

Parcela: 8572/1

V-1324/2011-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

*Handwritten signature or mark*

- 4 -

### VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-1324/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu

Parcela: 8572/9

Parcela: 8572/8

V-1919/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2013.

V-1919/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu

Parcela: 8580/1

Parcela: 8572/8

Z-23644/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2013.

V-1919/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu

Parcela: 8580/4

Parcela: 8572/8

Z-23644/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2013.

V-1919/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3657-51/2012

Parcela: 8572/9

Parcela: 8572/1

V-1919/2013-702

Parcela: 8574

V-1919/2013-702

Parcela: 8577

V-1919/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2013.

V-1919/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3657-51/2012

Parcela: 8580/1

Parcela: 8572/1

Z-23644/2013-702

Parcela: 8574

Z-23644/2013-702

Parcela: 8577

Z-23644/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2013.

V-1919/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3657-51/2012

Parcela: 8580/4

Parcela: 8572/1

Z-23644/2013-702

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

12/109

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 8574

Z-23644/2013-702

Parcela: 8577

Z-23644/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2013.

V-1919/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3848-15/2012

Parcela: 8781

Parcela: 8572/1

V-14376/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.09.2013.

V-14376/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3848-15/2012

Parcela: 8785

Parcela: 8572/1

V-14376/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.09.2013.

V-14376/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3848-15/2012

Parcela: 8878

Parcela: 8572/1

V-14376/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.09.2013.

V-14376/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3848-15/2012

Parcela: 8879

Parcela: 8572/1

V-14376/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.09.2013.

V-14376/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3848-15/2012

Parcela: 8742/8

Parcela: 8572/1

V-14376/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.09.2013.

V-14376/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- Jednotka: 3040/1 Parcela: 8572/1 V-8124/2016-702  
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013. V-16593/2013-702  
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno chůze a jízdy  
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011  
Jednotka: 3040/2 Parcela: 8572/1 V-8124/2016-702  
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013. V-16593/2013-702  
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno chůze a jízdy  
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011  
Jednotka: 3040/3 Parcela: 8572/1 V-8124/2016-702  
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013. V-16593/2013-702  
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno chůze a jízdy  
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011  
Jednotka: 3040/4 Parcela: 8572/1 V-8124/2016-702  
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013. V-16593/2013-702  
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno chůze a jízdy  
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011  
Stavba: bez čp/če na parc. 8748 Parcela: 8572/1 V-16593/2013-702  
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013. V-16593/2013-702  
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno chůze a jízdy  
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011  
Parcela: 8748 Parcela: 8572/1 V-16593/2013-702  
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013. V-16593/2013-702  
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno chůze a jízdy  
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011  
Parcela: 8811/11 Parcela: 8572/1 V-16593/2013-702

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8746/1

Parcela: 8572/1

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8747/1

Parcela: 8572/1

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8747/2

Parcela: 8572/1

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8747/3

Parcela: 8572/1

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8747/4

Parcela: 8572/1

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8747/5

Parcela: 8572/1

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

29/10/19

-20-

### VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8749/1

Parcela: 8572/1

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8750/1

Parcela: 8572/1

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8751/1

Parcela: 8572/1

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8751/2

Parcela: 8572/1

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8751/5

Parcela: 8572/1

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8751/6

Parcela: 8572/1

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

2019

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8751/7

Parcela: 8572/1

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8753/1

Parcela: 8572/1

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8753/2

Parcela: 8572/1

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8754/3

Parcela: 8572/1

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8811/24

Parcela: 8572/1

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8830/1

Parcela: 8572/1

V-7418/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

23/10/19

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8749/8

Parcela: 8572/1

V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8749/9

Parcela: 8572/1

V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8749/10

Parcela: 8572/1

V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8749/11

Parcela: 8572/1

V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8749/12

Parcela: 8572/1

V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8750/11

Parcela: 8572/1

V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

04/19



-48

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

- o Věcné břemeno chůze a jízdy  
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011  
Parcela: 8750/12 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702  
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 16.10.2013. V-16593/2013-702  
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno chůze a jízdy  
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011  
Parcela: 8751/10 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702  
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 16.10.2013. V-16593/2013-702  
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno chůze a jízdy  
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011  
Parcela: 8751/12 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702  
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 16.10.2013. V-16593/2013-702  
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno chůze a jízdy  
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011  
Parcela: 8751/13 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702  
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 16.10.2013. V-16593/2013-702  
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno chůze a jízdy  
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011  
Parcela: 8751/11 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702  
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 16.10.2013. V-16593/2013-702  
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno chůze a jízdy  
průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011  
Parcela: 8751/17 Parcela: 8572/1 V-1809/2017-702  
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 16.10.2013. V-16593/2013-702  
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno chůze a jízdy

-26-

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Lišeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8751/15

Parcela: 8572/1

V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8751/16

Parcela: 8572/1

V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8751/18

Parcela: 8572/1

V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

průchodu a průjezdu v rozsahu geom. plánu č. 3523-20/2011

Parcela: 8754/5

Parcela: 8572/1

V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno cesty

a stezky, právo průchodu a průjezdu, v rozsahu GP čís. 4177-14/2014

Parcela: 9183/2

Parcela: 8572/1

V-20318/2014-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2014. Zápis proveden dne 17.10.2014.

V-20318/2014-702

Pořadí k 25.09.2014 08:19

o Věcné břemeno cesty

a stezky, právo průchodu a průjezdu, v rozsahu GP čís. 4177-14/2014

Parcela: 9184/2

Parcela: 8572/1

V-20318/2014-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2014. Zápis proveden dne 17.10.2014.

V-20318/2014-702

Pořadí k 25.09.2014 08:19

o Věcné břemeno cesty

a stezky, právo průchodu a průjezdu, v rozsahu GP čís. 4177-14/2014

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

území: 612405 Lišeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 9185/2

Parcela: 8572/1

V-20318/2014-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2014. Zápis proveden dne 17.10.2014.

V-20318/2014-702

Pořadí k 25.09.2014 08:19

o Věcné břemeno cesty

a stezky, právo průchodu a průjezdu, v rozsahu GP čís. 4177-14/2014

Parcela: 9183/4

Parcela: 8572/1

Z-2039/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2014. Zápis proveden dne 17.10.2014.

V-20318/2014-702

Pořadí k 25.09.2014 08:19

o Věcné břemeno cesty

a stezky, právo průchodu a průjezdu, v rozsahu GP čís. 4177-14/2014

Parcela: 9184/3

Parcela: 8572/1

Z-2039/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2014. Zápis proveden dne 17.10.2014.

V-20318/2014-702

Pořadí k 25.09.2014 08:19

o Věcné břemeno cesty

a stezky, právo průchodu a průjezdu, v rozsahu GP čís. 4177-14/2014

Parcela: 9185/3

Parcela: 8572/1

Z-2039/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2014. Zápis proveden dne 17.10.2014.

V-20318/2014-702

Pořadí k 25.09.2014 08:19

o Věcné břemeno cesty

a stezky dle čl. II smlouvy, v rozsahu GP čís. 3372-27/2010

Parcela: 4265

Parcela: 8572/1

V-26275/2014-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.11.2014. Právní účinky zápisu ke dni 28.11.2014. Zápis proveden dne 09.01.2015.

V-26275/2014-702

Pořadí k 28.11.2014 10:14

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

kabelu NN a VN dle čl. II. smlouvy, v rozsahu GP čís. 4169-2208/2014

ENERGZET, a.s., Jedovnická 4303/2a, Parcela: 8566/2

V-2685/2015-702

Židenice, 62800 Brno, RČ/IČO: Parcela: 8567/2

V-2685/2015-702

63483823 Parcela: 8572/1

V-2685/2015-702

Parcela: 8572/8

V-2685/2015-702

Parcela: 8573/2

V-2685/2015-702

Parcela: 8577

V-2685/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 03.02.2015. Zápis proveden dne 17.03.2015.

V-2685/2015-702

03.02.2015 09:52

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015

Parcela: 9184/1

Parcela: 8572/1

V-25229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 27.10.2015.

V-25229/2015-702

Pořadí k 05.10.2015 08:00

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015

Parcela: 9183/3

Parcela: 8572/1

V-25229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 27.10.2015.

V-25229/2015-702

Pořadí k 05.10.2015 08:00

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015

Parcela: 8780/2

Parcela: 8572/1

V-25229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 27.10.2015.

V-25229/2015-702

Pořadí k 05.10.2015 08:00

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015

Parcela: 8757/6

Parcela: 8572/1

V-25229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 27.10.2015.

V-25229/2015-702

Pořadí k 05.10.2015 08:00

o Věcné břemeno cesty

a stezky v rozsahu GP č. 4322-17/2015

Parcela: 8778

Parcela: 8572/1

V-26303/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 16.10.2015. Zápis proveden dne 06.11.2015.

V-26303/2015-702

Pořadí k 16.10.2015 08:45

o Věcné břemeno cesty

a stezky v rozsahu GP č. 4322-17/2015

Parcela: 8779/2

Parcela: 8572/1

V-26303/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 16.10.2015. Zápis proveden dne 06.11.2015.

V-26303/2015-702

Pořadí k 16.10.2015 08:45

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 14

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno cesty

a stezky v rozsahu GP č. 4322-17/2015

Parcela: 8757/5

Parcela: 8572/1

V-26303/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.10.2015. Právní účinky  
zápisu ke dni 16.10.2015. Zápis proveden dne 06.11.2015.

V-26303/2015-702

Pořadí k 16.10.2015 08:45

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8759

Parcela: 8572/1

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní  
účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8762

Parcela: 8572/1

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní  
účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8763

Parcela: 8572/1

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní  
účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8764

Parcela: 8572/1

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní  
účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8765

Parcela: 8572/1

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní  
účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

09/109

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8766

Parcela: 8572/1

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8776

Parcela: 8572/1

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8833

Parcela: 8572/1

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8760/1

Parcela: 8572/1

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8811/15

Parcela: 8572/1

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8811/16

Parcela: 8572/1

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

o Věcné břemeno cesty

30/11

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8742/12

Parcela: 8572/1

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

## o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8742/11

Parcela: 8572/1

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

## o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8742/13

Parcela: 8572/1

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

## o Věcné břemeno cesty

dle čl. VII smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8811/25

Parcela: 8572/1

V-28229/2015-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-28229/2015-702

Pořadí k 10.11.2015 11:01

## o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

vodovodního řadu DN 100 - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4303-92/2015

Statutární město Brno, Dominikánské Parcela: 8566/2 V-30317/2015-702

náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Parcela: 8569 V-30317/2015-702

Brno, RČ/IČO: 44992785 Parcela: 8570 V-30317/2015-702

Parcela: 8571/2 V-30317/2015-702

Parcela: 8571/3 V-30317/2015-702

Parcela: 8572/1 V-30317/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. 5615063467 ze dne 18.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 03.12.2015. Zápis proveden dne 20.01.2016.

V-30317/2015-702

Pořadí k 03.12.2015 09:36

## o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

vodovodního řadu DN 100 - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4303-92/2015

Brněnské vodárny a kanalizace, Parcela: 8566/2 V-30317/2015-702

a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, Parcela: 8569 V-30317/2015-702

60300 Brno, RČ/IČO: 46347275 Parcela: 8570 V-30317/2015-702

Parcela: 8571/2 V-30317/2015-702

30/19

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k
-----------------------------	-------------

Parcela: 8571/3	V-30317/2015-702
Parcela: 8572/1	V-30317/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. 5615063467 ze dne 18.11.2015.  
Právní účinky zápisu ke dni 03.12.2015. Zápis proveden dne 20.01.2016.  
V-30317/2015-702

Pořadí k 03.12.2015 09:36

o Věcné břemeno cesty  
a stezky v rozsahu GP č. 4337-23/2015  
Parcela: 9166 Parcela: 8572/1 V-2100/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.01.2016. Právní účinky  
zápisu ke dni 01.02.2016. Zápis proveden dne 29.02.2016.  
V-2100/2016-702

Pořadí k 01.02.2016 09:07

o Věcné břemeno cesty  
a stezky v rozsahu GP č. 4337-23/2015  
Parcela: 9167 Parcela: 8572/1 V-2100/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.01.2016. Právní účinky  
zápisu ke dni 01.02.2016. Zápis proveden dne 29.02.2016.  
V-2100/2016-702

Pořadí k 01.02.2016 09:07

o Věcné břemeno cesty  
a stezky v rozsahu GP č. 4337-23/2015  
Parcela: 9168/1 Parcela: 8572/1 V-2100/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.01.2016. Právní účinky  
zápisu ke dni 01.02.2016. Zápis proveden dne 29.02.2016.  
V-2100/2016-702

Pořadí k 01.02.2016 09:07

o Věcné břemeno cesty  
a stezky v rozsahu GP č. 4337-23/2015  
Parcela: 9169 Parcela: 8572/1 V-2100/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.01.2016. Právní účinky  
zápisu ke dni 01.02.2016. Zápis proveden dne 29.02.2016.  
V-2100/2016-702

Pořadí k 01.02.2016 09:07

o Věcné břemeno cesty  
a stezky v rozsahu GP č. 4337-23/2015  
Parcela: 9170 Parcela: 8572/1 V-2100/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.01.2016. Právní účinky  
zápisu ke dni 01.02.2016. Zápis proveden dne 29.02.2016.  
V-2100/2016-702

Pořadí k 01.02.2016 09:07

o Věcné břemeno cesty  
a stezky dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

2/149



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- |  |                 |                 |
|--|-----------------|-----------------|
| Parcela: 8761  | Parcela: 8572/1 | V-8063/2016-702 |
| Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 12.04.2016. Zápis proveden dne 04.05.2016.        |                 |                 |
|  |                 | V-8063/2016-702 |
| Pořadí k 12.04.2016 14:57  |                 |                 |
| o Věcné břemeno cesty  |                 |                 |
| a stezky dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015  |                 |                 |
| Parcela: 8774  | Parcela: 8572/1 | V-8063/2016-702 |
| Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 12.04.2016. Zápis proveden dne 04.05.2016.        |                 |                 |
|  |                 | V-8063/2016-702 |
| Pořadí k 12.04.2016 14:57  |                 |                 |
| o Věcné břemeno cesty  |                 |                 |
| a stezky dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015  |                 |                 |
| Parcela: 8742/9  | Parcela: 8572/1 | V-8063/2016-702 |
| Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 12.04.2016. Zápis proveden dne 04.05.2016.        |                 |                 |
|  |                 | V-8063/2016-702 |
| Pořadí k 12.04.2016 14:57  |                 |                 |
| o Věcné břemeno cesty  |                 |                 |
| a stezky dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015  |                 |                 |
| Parcela: 8757/3  | Parcela: 8572/1 | V-8063/2016-702 |
| Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 12.04.2016. Zápis proveden dne 04.05.2016.        |                 |                 |
|  |                 | V-8063/2016-702 |
| Pořadí k 12.04.2016 14:57  |                 |                 |
| o Věcné břemeno cesty  |                 |                 |
| dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015   |                 |                 |
| Parcela: 8757/4  | Parcela: 8572/1 | V-9384/2016-702 |
| Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 28.04.2016. Zápis proveden dne 20.05.2016. |                 |                 |
|  |                 | V-9384/2016-702 |
| Pořadí k 28.04.2016 08:00  |                 |                 |
| o Věcné břemeno cesty  |                 |                 |
| dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015   |                 |                 |
| Parcela: 8779/1  | Parcela: 8572/1 | V-9384/2016-702 |
| Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 28.04.2016. Zápis proveden dne 20.05.2016. |                 |                 |
|  |                 | V-9384/2016-702 |
| Pořadí k 28.04.2016 08:00  |                 |                 |
| o Věcné břemeno cesty  |                 |                 |
| dle čl. VI. smlouvy v rozsahu GP č. 4326-19/2015   |                 |                 |
| Parcela: 8780/1  | Parcela: 8572/1 | V-9384/2016-702 |

53/49

-34-

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 28.04.2016. Zápis proveden dne 20.05.2016.

V-9384/2016-702

Pořadí k 28.04.2016 08:00

o Věcné břemeno chůze a jízdy

včetně vstupu a vjezdu dle čl. 2. smlouvy

ČESKÁ TELEVIZE, Na hřebenech II Parcela: 8571/3  
1132/4, Podolí, 14700 Praha 4, Parcela: 8572/1  
RČ/IČO: 00027383

V-12430/2016-702

V-12430/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.08.2011. Právní účinky zápisu ke dni 01.06.2016. Zápis proveden dne 11.07.2016.

V-12430/2016-702

Pořadí k 01.06.2016 12:01

o Věcné břemeno chůze a jízdy

služebnost stezky a cesty podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 4345-25/2015

Parcela: 4267 Parcela: 8572/1

V-16731/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 18.08.2016.

V-16731/2016-702

Pořadí k 22.07.2016 11:08

o Věcné břemeno chůze a jízdy

služebnost stezky a cesty podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 4345-25/2015

Parcela: 8777 Parcela: 8572/1

V-16731/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 18.08.2016.

V-16731/2016-702

Pořadí k 22.07.2016 11:08

o Věcné břemeno chůze a jízdy

služebnost stezky a cesty podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 4345-25/2015

Parcela: 8877 Parcela: 8572/1

V-16731/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 18.08.2016.

V-16731/2016-702

Pořadí k 22.07.2016 11:08

o Věcné břemeno chůze a jízdy

služebnost stezky a cesty podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 4345-25/2015

Parcela: 8757/7 Parcela: 8572/1

V-16731/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 18.08.2016.

V-16731/2016-702

Pořadí k 22.07.2016 11:08

o Věcné břemeno chůze a jízdy

služebnost stezky a cesty podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 4345-25/2015

26/99

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 8742/10 Parcela: 8572/1 V-16731/2016-702  
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.07.2016. Právní účinky  
zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden dne 18.08.2016.

V-16731/2016-702

Pořadí k 22.07.2016 11:08

o Věcné břemeno cesty

a stezky dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 4328-21/2015

Parcela: 8775

Parcela: 8572/1

V-17671/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.07.2016. Právní účinky  
zápisu ke dni 03.08.2016. Zápis proveden dne 05.09.2016.

V-17671/2016-702

Pořadí k 03.08.2016 13:31

o Věcné břemeno cesty

a stezky v rozsahu geom.plánu č. 4327-20/2015

Parcela: 4258

Parcela: 8572/1

V-19283/2016-702

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.08.2016. Právní  
účinky zápisu ke dni 24.08.2016. Zápis proveden dne 21.09.2016.

V-19283/2016-702

Pořadí k 24.08.2016 09:10

o Věcné břemeno cesty

a stezky v rozsahu geom.plánu č. 3372-27/2010

Parcela: 8783

Parcela: 8572/1

V-24456/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2016. Právní účinky  
zápisu ke dni 24.10.2016. Zápis proveden dne 21.11.2016.

V-24456/2016-702

Pořadí k 24.10.2016 15:18

o Věcné břemeno cesty

a stezky v rozsahu geom.plánu č. 3372-27/2010

Parcela: 8786

Parcela: 8572/1

V-24456/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2016. Právní účinky  
zápisu ke dni 24.10.2016. Zápis proveden dne 21.11.2016.

V-24456/2016-702

Pořadí k 24.10.2016 15:18

o Věcné břemeno cesty

a stezky v rozsahu geom.plánu č. 3372-27/2010

Parcela: 8882

Parcela: 8572/1

V-24456/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2016. Právní účinky  
zápisu ke dni 24.10.2016. Zápis proveden dne 21.11.2016.

V-24456/2016-702

Pořadí k 24.10.2016 15:18

o Věcné břemeno cesty

a stezky v rozsahu geom.plánu č. 3372-27/2010

Parcela: 8883

Parcela: 8572/1

V-24456/2016-702

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 21

25/10/18

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.10.2016. Zápis proveden dne 21.11.2016.

V-24456/2016-702

Pořadí k 24.10.2016 15:18

## o Věcné břemeno cesty

a stezky v rozsahu geom.plánu č. 3372-27/2010

Parcela: 8742/5

Parcela: 8572/1

V-24456/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.10.2016. Zápis proveden dne 21.11.2016.

V-24456/2016-702

Pořadí k 24.10.2016 15:18

## o Věcné břemeno cesty

a stezky v rozsahu geom.plánu č. 3372-27/2010

Parcela: 8782/1

Parcela: 8572/1

V-24456/2016-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.10.2016. Zápis proveden dne 21.11.2016.

V-24456/2016-702

Pořadí k 24.10.2016 15:18

## o Věcné břemeno chůze a jízdy

právo průchodu a průjezdu pouze pro pozemky p.č.8749/4, 8750/6, 8750/7, 8750/8, 8750/9, 8750/10, 8751/3, 8751/4, 8751/14, 8751/19, 8752/1, 8752/2, 8753/3, 8753/4, 8754/1, 8754/2, 8754/4 v rozsahu geom.plánu č. 3523-20/2011

Jednotka: 3069/1

Parcela: 8572/1

V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k 23.01.2017 14:46

## o Věcné břemeno chůze a jízdy

právo průchodu a průjezdu pouze pro pozemky p.č.8749/4, 8750/6, 8750/7, 8750/8, 8750/9, 8750/10, 8751/3, 8751/4, 8751/14, 8751/19, 8752/1, 8752/2, 8753/3, 8753/4, 8754/1, 8754/2, 8754/4 v rozsahu geom.plánu č. 3523-20/2011

Jednotka: 3069/2

Parcela: 8572/1

V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k 23.01.2017 14:46

## o Věcné břemeno chůze a jízdy

právo průchodu a průjezdu pouze pro pozemky p.č.8749/4, 8750/6, 8750/7, 8750/8, 8750/9, 8750/10, 8751/3, 8751/4, 8751/14, 8751/19, 8752/1, 8752/2, 8753/3, 8753/4, 8754/1, 8754/2, 8754/4 v rozsahu geom.plánu č. 3523-20/2011

Jednotka: 3069/3

Parcela: 8572/1

V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k 23.01.2017 14:46

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 22

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Věcné břemeno chůze a jízdy

právo průchodu a průjezdu pouze pro pozemky p.č.8749/4, 8750/6, 8750/7, 8750/8, 8750/9, 8750/10, 8751/3, 8751/4, 8751/14, 8751/19, 8752/1, 8752/2, 8753/3, 8753/4, 8754/1, 8754/2, 8754/4 v rozsahu geom.plánu č. 3523-20/2011

Jednotka: 3069/4

Parcela: 8572/1

V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k 23.01.2017 14:46

## o Věcné břemeno chůze a jízdy

právo průchodu a průjezdu pouze pro pozemky p.č.8749/4, 8750/6, 8750/7, 8750/8, 8750/9, 8750/10, 8751/3, 8751/4, 8751/14, 8751/19, 8752/1, 8752/2, 8753/3, 8753/4, 8754/1, 8754/2, 8754/4 v rozsahu geom.plánu č. 3523-20/2011

Jednotka: 3069/5

Parcela: 8572/1

V-1809/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.

V-16593/2013-702

Pořadí k 23.01.2017 14:46

## o Věcné břemeno cesty

a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015

Parcela: 4262

Parcela: 8572/1

V-3100/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

## o Věcné břemeno cesty

a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015

Parcela: 9202

Parcela: 8572/1

V-3100/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

## o Věcné břemeno cesty

a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015

Parcela: 9206

Parcela: 8572/1

V-3100/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

## o Věcné břemeno cesty

a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015

Parcela: 9207

Parcela: 8572/1

V-3100/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.

32/49

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

o Věcné břemeno cesty

a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015

Parcela: 9208

Parcela: 8572/1

V-3100/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

o Věcné břemeno cesty

a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015

Parcela: 9209

Parcela: 8572/1

V-3100/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

o Věcné břemeno cesty

a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015

Parcela: 9186/1

Parcela: 8572/1

V-3100/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

o Věcné břemeno cesty

a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015

Parcela: 9188/7

Parcela: 8572/1

V-3100/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

o Věcné břemeno cesty

a stezky - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 4371-32/2015

Parcela: 9188/8

Parcela: 8572/1

V-3100/2017-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.

V-3100/2017-702

Pořadí k 07.02.2017 09:17

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

28/1/19

- 29 -

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

geometrickým plánem č.zak.1272-44/94 z parc.EN 4241/1

Parcela: 8566/2

Z-1700285/1996-702

o Změna číslování parcel

geometrickým plánem č.zak.1438-1/96 z parc.EN 4241/1

Parcela: 8571/2

Z-1700291/1996-702

o Změna číslování parcel

Parcela: 8567/2

Z-6448/2003-702

o Změna číslování parcel

Parcela: 8572/8

Z-6448/2003-702

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 8567/2

Z-6448/2003-702

Parcela: 8572/8

Z-6448/2003-702

Parcela: 8573/2

Z-6448/2003-702

Parcela: 8570

Z-6448/2003-702

Parcela: 8569

Z-6448/2003-702

Parcela: 8566/2

Z-6448/2003-702

Parcela: 8574

Z-6448/2003-702

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Jiná listina ze dne Protokol o předání a převzetí části majetku  
ze dne 20.10.1993 ze dne 20.10.1993.

POLVZ:399/1993

Z-1700399/1993-702

Pro: Zetor, a.s., Trnkova 3060/111, Líšeň, 62800 Brno

RČ/IČO: 46346074

o Jiná listina ze dne Notářský zápis - osvědčení o uznání vlastnického práva -  
ze dne 18.8.1997,čj.NZ 623/97, N 680/97 ze dne 18.08.1997.

POLVZ:3530/1997

Z-1703530/1997-702

Pro: Zetor, a.s., Trnkova 3060/111, Líšeň, 62800 Brno

RČ/IČO: 46346074

o Smlouva kupní ze dne 21.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2016. Zápis proveden  
dne 12.08.2016.

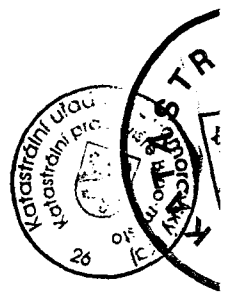
V-16734/2016-702

Pro: Zetor, a.s., Trnkova 3060/111, Líšeň, 62800 Brno

RČ/IČO: 46346074

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

-40-



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 08:59:11

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 10.04.2018 08:59:12

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: ..... 5278/18 .....

~~\_\_\_\_\_~~

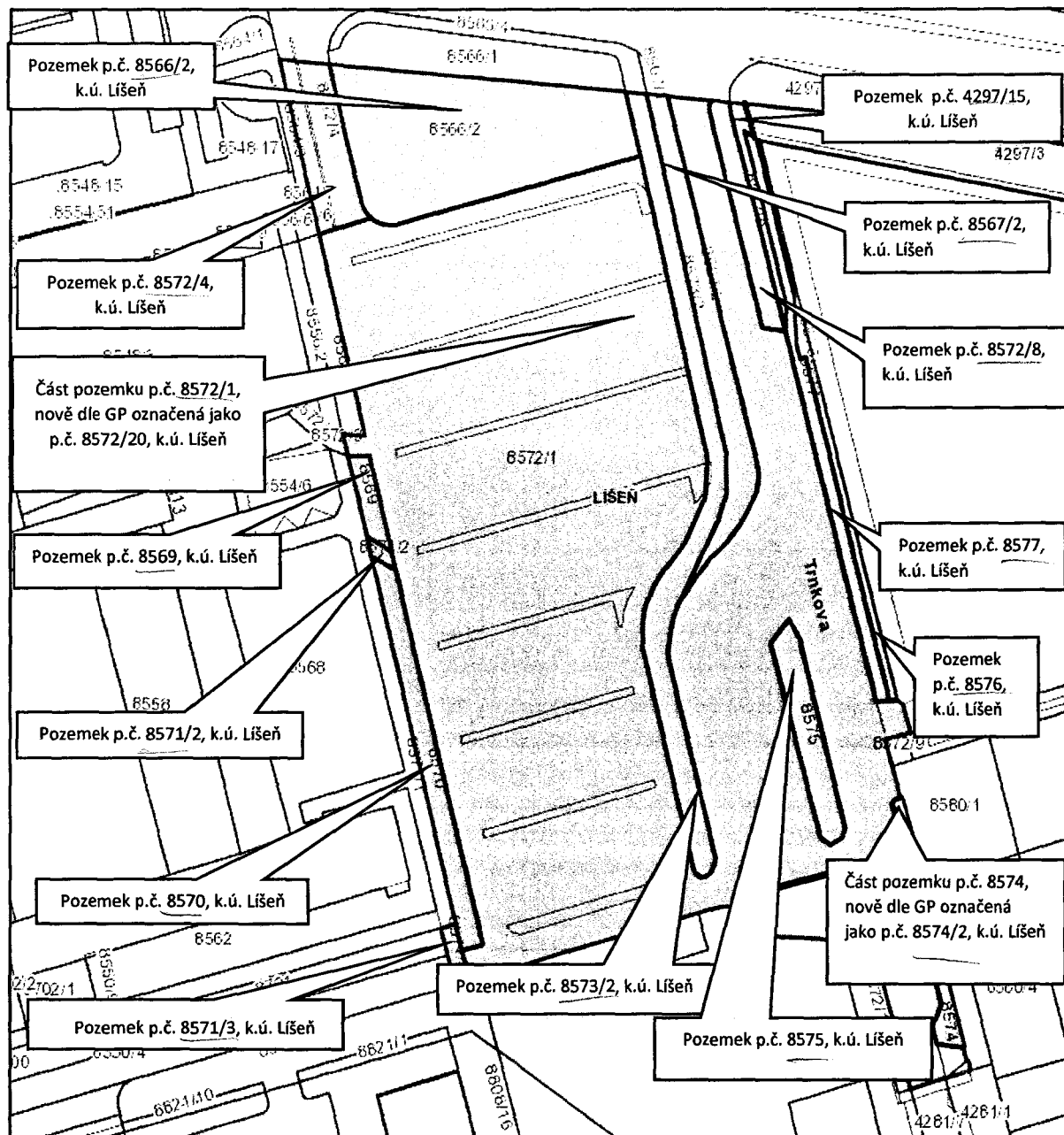
~~\_\_\_\_\_~~

Osvobozeno od správních poplatku

40/19



Snímek katastrální mapy



49/49

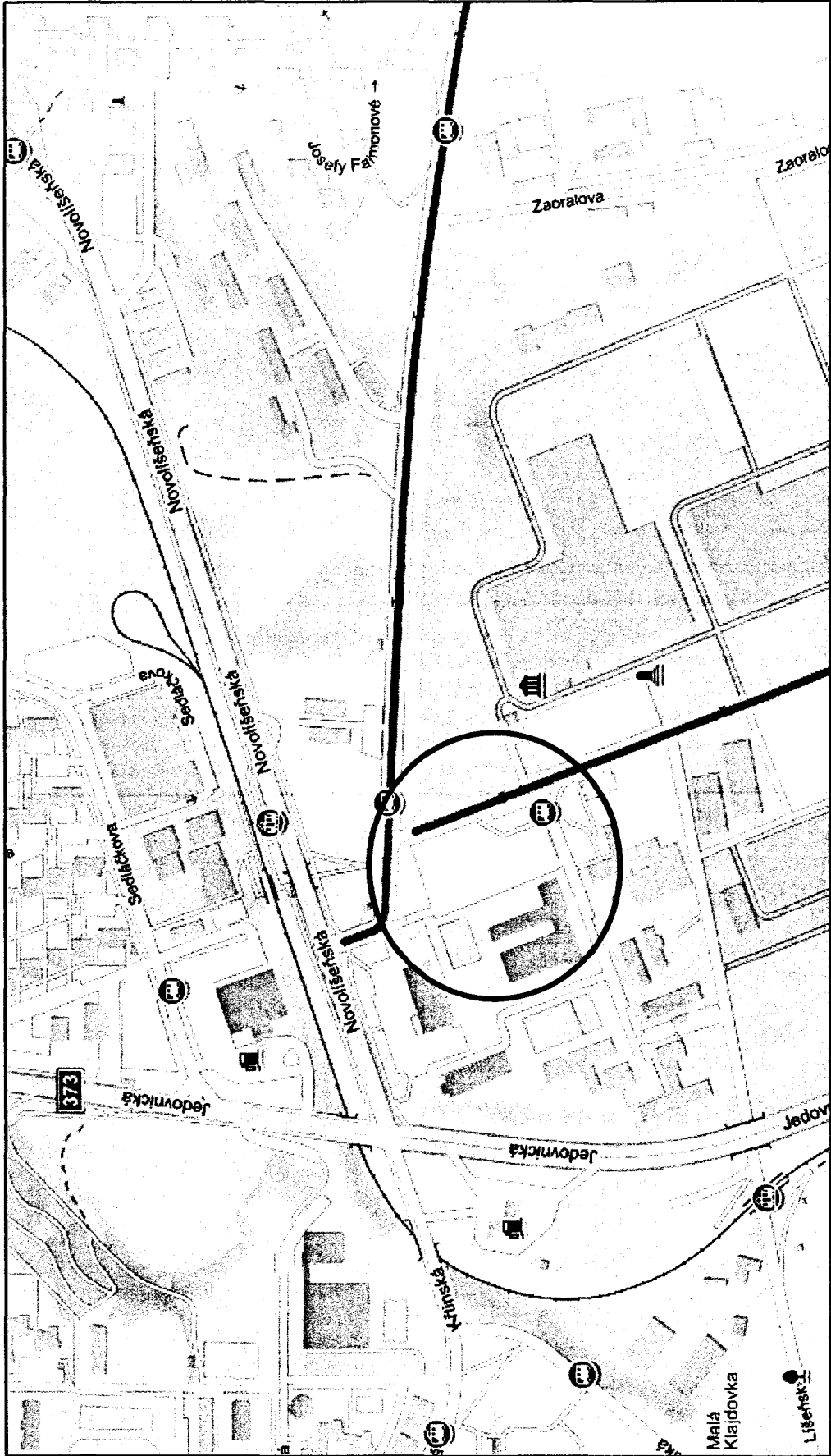
Ortofotomapa



02/19

42

Orientální snímek



62/69

## Informace o ocenění pozemků v k.ú. Líšeň

Znalecký posudek č. 2334/2017 ze dne 09. 05. 2017 ve znění Dodatku č. 1 znaleckého posudku č. 2334/2017 ze dne 19. 07. 2017, oba vyhotovené [REDACTED]  
[REDACTED]

### Cena zjištěná

**pozemek p.č. 8566/2**

cena pozemku	804.444,42 Kč, tj. 682,89 Kč/m <sup>2</sup>
cena porostů	77.067,60 Kč
celkem	881.512,02 Kč

**pozemek p.č. 8567/2**

cena pozemku	277.253,34 Kč, tj. 682,89 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (zed')	21.659,48 Kč
cena porostů	47.044,80 Kč
celkem	345.957,62 Kč

**pozemek p.č. 8569**

cena pozemku	45.070,74 Kč, tj. 682,89 Kč/m <sup>2</sup>
celkem	45.070,74 Kč

**pozemek p.č. 8570**

cena pozemku	202.135,44 Kč, tj. 682,89 Kč/m <sup>2</sup>
celkem	202.135,44 Kč

**pozemek p.č. 8571/2**

cena pozemku	7.873,32 Kč, tj. 562,38 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (chodník)	17.405,92 Kč
celkem	25.279,24 Kč

**pozemek p.č. 8571/3**

cena pozemku	17.433,78 Kč, tj. 562,38 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (chodník)	18.649,20 Kč
stavba (vozovka)	25.924,69 Kč
celkem	62.007,94 Kč

**část pozemku p.č. 8572/1, dle GP nově označená jako p.č. 8572/20**

cena pozemku	12.588.597,- Kč, tj. 1.232,36 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (parkoviště)	5.050.878,70 Kč
stavba (vozovka)	5.103.976,50 Kč
celkem	22.743.451,- Kč

**pozemek p.č. 8572/4**

cena pozemku	161.403,06 Kč, tj. 562,38 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (vozovka)	465.028,97 Kč
celkem	626.432,03 Kč

**pozemek p.č. 8572/8**

cena pozemku	95.604,60 Kč, tj. 562,38 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (vozovka)	275.452,70 Kč
celkem	371.057,30 Kč

**pozemek p.č. 8573/2**

cena pozemku	347.550,84 Kč, tj. 562,38 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (chodník)	497.312,- Kč
celkem	844.862,84 Kč

**část pozemku p.č. 8574, dle GP nově označená jako p.č. 8574/2**

cena pozemku	15.184,26 Kč, tj. 562,38 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (chodník)	33.568,56 Kč
celkem	48.752,82 Kč

**pozemek p.č. 8575**

cena pozemku	144.772,68 Kč, tj. 682,89 Kč/m <sup>2</sup>
celkem	144.772,68 Kč

**pozemek p.č. 8576**

cena pozemku	92.873,04 Kč, tj. 682,89 Kč/m <sup>2</sup>
celkem	92.873,04 Kč

**pozemek p.č. 8577**

cena pozemku	133.846,44 Kč, tj. 562,38 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (chodník)	295.900,64 Kč
celkem	429.747,08 Kč

45/49

**část pozemku p.č. 4297/3, dle GP nově označená jako p.č. 4297/15**

cena pozemku	33.742,80 Kč, tj. 503,62 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (chodník)	74.596,80 Kč
celkem	108.339,60 Kč

**Odvodnění zpevněných ploch** 181.994,50 Kč

**Venkovní osvětlení ploch** 58.405,80 Kč

Cena zjištěná celkem 27.212.652,89 Kč

**Cena zjištěná po zaokrouhlení 27.212.650,- Kč**

**Cena obvyklá**

**pozemek p.č. 8566/2**

cena pozemku	1.649.200,- Kč, tj. 1.400 Kč/m <sup>2</sup>
celkem	1.649.200,- Kč

**pozemek p.č. 8567/2**

cena pozemku	568.400,- Kč, tj. 1.400 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (zed')	25.000,- Kč
celkem	593.400,- Kč

**pozemek p.č. 8569**

cena pozemku	92.400,- Kč, tj. 1.400 Kč/m <sup>2</sup>
celkem	92.400,- Kč

**pozemek p.č. 8570**

cena pozemku	414.400,- Kč, tj. 1.400 Kč/m <sup>2</sup>
celkem	414.400,- Kč

**pozemek p.č. 8571/2**

cena pozemku	19.600,- Kč, tj. 1.400 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (chodník)	9.310,- Kč
celkem	28.910,- Kč

**pozemek p.č. 8571/3**

cena pozemku	43.400,- Kč, tj. 1.400 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (chodník)	9.975,- Kč
stavba (vozovka)	23.900,80 Kč
celkem	77.275,80 Kč

116149

**část pozemku p.č. 8572/1, dle GP nově označená jako p.č. 8572/20**

cena pozemku	14.308.000,- Kč, tj. 1.400 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (parkoviště)	5.206.348,- Kč
stavba (vozovka)	4.705.470,- Kč
celkem	24.219.818,- Kč

**pozemek p.č. 8572/4**

cena pozemku	401.800,- Kč, tj. 1.400 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (vozovka)	428.720,60 Kč
celkem	830.520,60 Kč

**pozemek p.č. 8572/8**

cena pozemku	238.000,- Kč, tj. 1.400 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (vozovka)	253.946,- Kč
celkem	491.946,- Kč

**pozemek p.č. 8573/2**

cena pozemku	865.200,- Kč, tj. 1.400 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (chodník)	266.000,- Kč
celkem	1.131.200,- Kč

**část pozemku p.č. 8574, dle GP nově označená jako p.č. 8574/2**

cena pozemku	37.800,- Kč, tj. 1.718 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (chodník)	17.955,- Kč
celkem	55.755,- Kč

**pozemek p.č. 8575**

cena pozemku	296.800,- Kč, tj. 1.400 Kč/m <sup>2</sup>
celkem	296.800,- Kč

**pozemek p.č. 8576**

cena pozemku	190.400,- Kč, tj. 1.400 Kč/m <sup>2</sup>
celkem	190.400,- Kč

**pozemek p.č. 8577**

cena pozemku	333.200,- Kč, tj. 1.400 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (chodník)	158.270,- Kč
celkem	491.470,- Kč

-4P-

**část pozemku p.č. 4297/3, dle GP nově označená jako p.č. 4297/15**

cena pozemku	84.000,- Kč, tj. 1.253 Kč/m <sup>2</sup>
stavba (chodník)	39.900,- Kč
celkem	123.900,- Kč

<b>Odvodnění zpevněných ploch</b>	337.926,60 Kč
-----------------------------------	---------------

<b>Venkovní osvětlení ploch</b>	57.552,- Kč
---------------------------------	-------------

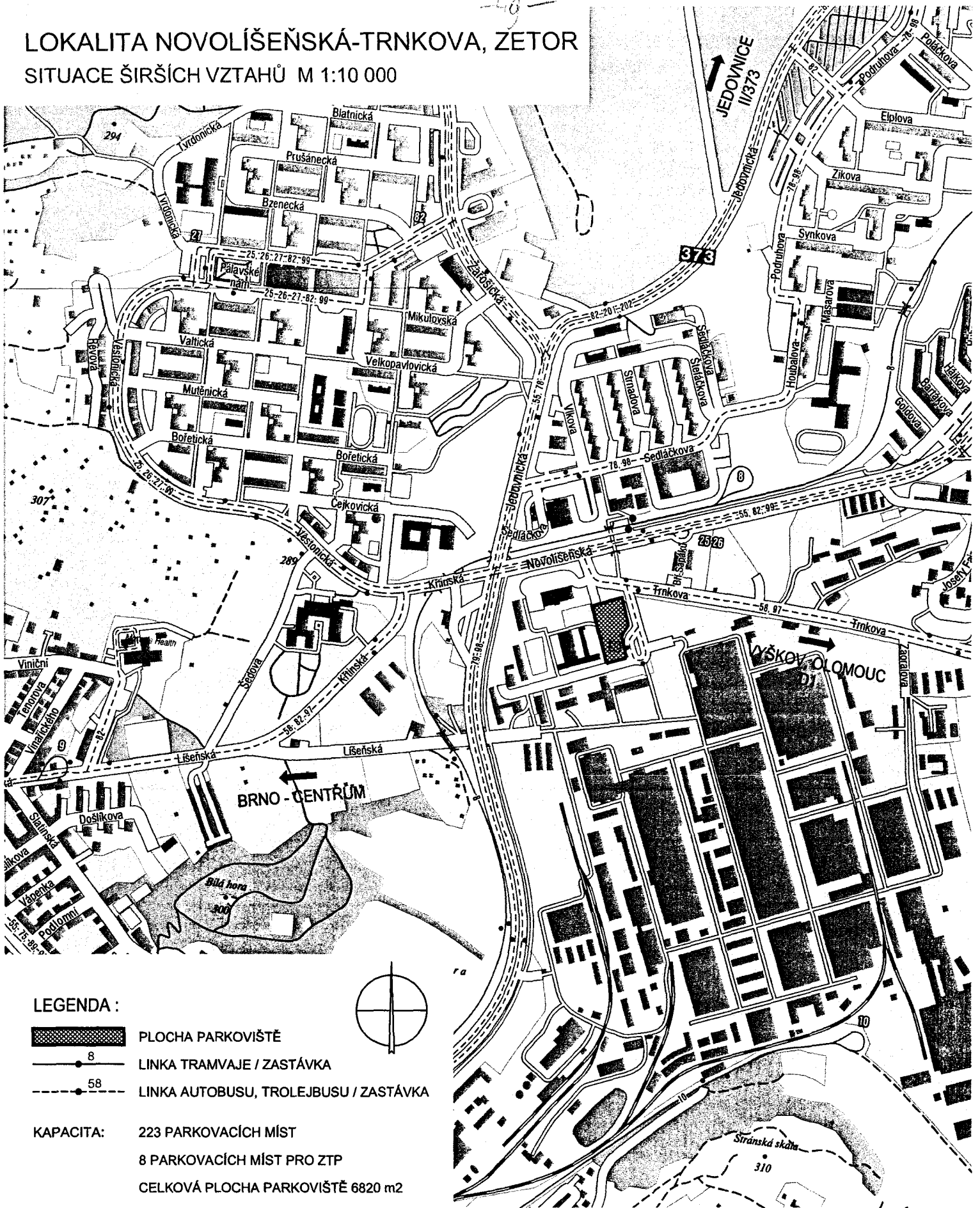
Cena obvyklá celkem	31.082.874 Kč
---------------------	---------------

<b><u>Cena obvyklá po zaokrouhlení</u></b>	<b>31.082.870,- Kč</b>
--	------------------------


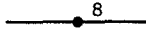
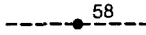
4297/15



LOKALITA NOVOLIŠEŠŇSKÁ-TRNKOVA, ZETOR  
SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ M 1:10 000




LEGENDA :

-  PLOCHA PARKOVIŠTĚ
-  LINKA TRAMVAJE / ZASTÁVKA
-  LINKA AUTOBUSU, TROLEJBUSU / ZASTÁVKA

KAPACITA: 223 PARKOVACÍCH MÍST  
8 PARKOVACÍCH MÍST PRO ZTP  
CELKOVÁ PLOCHA PARKOVIŠTĚ 6820 m<sup>2</sup>

Studie technického prověření lokalit PARK + RIDE

	NÁZEV PŘÍLOHY:	DATUM
	Lokalita Novolišeňská - Trnkova, Zetor SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ PARKOVIŠTĚ P+R	7 / 2015
		PŘÍLOHA č.
		2.9.1