

Rada města Brna

ZM7/...3053

Z7/38. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 10. 04. 2018

Název:

**Návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Starý Lískovec
a Černovice, z vlastnictví ČR-ÚZSVM**

Obsah:

- důvodová zpráva
- stanoviska dotčených orgánů
- návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem
 - č. BP-18/030 (pozemky p.č. 1681/12, 1681/122, 1681/142, 1681/143 v k.ú. Starý Lískovec)
 - č. BP-18/014 (pozemek p.č. 1323/68, v k.ú. Černovice)
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

bezúplatné nabytí

pozemků

- p.č. 1681/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1504 m², v k.ú. Starý Lískovec,
- p.č. 1681/122 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m², v k.ú. Starý Lískovec,
- p.č. 1681/142 ostatní plocha, zeleň, o výměře 14 m², v k.ú. Starý Lískovec,
- p.č. 1681/143 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 511 m², v k.ú. Starý Lískovec,
- p.č. 1323/68 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 517 m², v k.ú. Černovice,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, které tvoří přílohu č. těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/161 dne 14. 03. 2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:

Majetkový odbor MMB

Předkládá:

Rada města Brna

[Handwritten signature]

Důvodová zpráva

Orgánům statutárního města Brna je předkládán k projednání návrh na bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k.ú. Starý Lískovec a Černovice z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Statutární město Brno, zastoupené na základě mandátní smlouvy č. 3, ve znění dodatku č. 7, společností Brněnské komunikace a.s., požádalo o bezúplatný převod pozemků uvedených v návrhu usnesení, z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových („dále též jen ÚZSVM“) do vlastnictví statutárního města Brna.

Na pozemcích **p.č. 1681/12** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1504 m², **p.č. 1681/143** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 511 m², oba **v k.ú. Starý Lískovec**, je situována místní komunikace a chodníky v ulici Netroufalky.

K pozemkům byla zřízena následující věcná břemena:

- strpět umístění veřejného osvětlení a respektovat ochranné pásmo dle geom. plánu č. 965-4315/2007, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 17.7.2009, právní účinky vkladu práva ke dni 25.9.2009, a to ve prospěch statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno-město,
- zřizování a provozování vedení kanalizace, vodovodu a obslužné komunikace v rozsahu GP č. 942-4031/2007 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 8.11.2010, právní účinky vkladu práva ke dni 7.12.2010, a to ve prospěch statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,
- zřizování a provozování vedení kanalizace, vodovodu a obslužné komunikace v rozsahu GP č. 942-4031/2007 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 8.11.2010, právní účinky vkladu práva ke dni 7.12.2010, a to ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno.

Na pozemku **p.č. 1681/122** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m², **v k.ú. Starý Lískovec**, je situována místní komunikace v ulici Netroufalky. K pozemku bylo zřízeno věcné břemeno strpět umístění veřejného osvětlení a respektovat ochranné pásmo dle geom. plánu č. 965-4315/2007, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 17.7.2009, právní účinky vkladu práva ke dni 25.9.2009, a to ve prospěch statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno-město.

Na pozemku **p.č. 1681/142** ostatní plocha, zeleň, o výměře 14 m², **v k.ú. Starý Lískovec**, je situována veřejná zeleň v ulici Netroufalky. Správu a údržbu bude vykonávat MČ Brno-Starý Lískovec dle Statutu města Brna.

K pozemku byla zřízena následující věcná břemena:

- strpět umístění veřejného osvětlení a respektovat ochranné pásmo dle geom. plánu č. 965-4315/2007, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 17.7.2009, právní účinky vkladu práva ke dni 25.9.2009, a to ve prospěch statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno-město,
- zřizování a provozování vedení kanalizace, vodovodu a obslužné komunikace v rozsahu GP č. 942-4031/2007 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne

8.11.2010, právní účinky vkladu práva ke dni 7.12.2010, a to ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno

Předmětné pozemky jsou součástí výstavby veřejně prospěšné stavby TT do Kampusu, jsou součástí projektu „Prodloužení TT z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích“.

Dne 22.06.2017 bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby „Prodloužení TT z Osové je Kampusu MU v Bohunicích – 1.etapa“, které nabylo právní moci dne 28.07.2017, které se mimo jiné týká i dotčených pozemků p.č. 1681/12, 1681/122, 1681/142, 1681/143 vše v k.ú. Starý Lískovec. Z důvodu navazujícího stavebního řízení je nezbytné získat předmětné pozemky p.č. 1681/12, 1681/122, 1681/142, 1681/143 vše v k.ú. Starý Lískovec do vlastnictví statutárního města Brna.

Vzhledem k výše uvedenému bylo k pozemkům p.č. 1681/12, 1681/143, oba v k.ú. Starý Lískovec zřízeno předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., týkající se veřejně prospěšné stavby VPS54/07-II/1 ve prospěch statutárního města Brna.

Na pozemku **p.č. 1323/68** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 517 m², v k.ú. **Černovice**, je situována místní komunikace, střední dělicí pás a silniční vegetace v ulici Olomoucká.

Podle § 9 odstavce 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“, jsou místní komunikace vlastnictvím obce, v tomto případě statutárního města Brna.

Předmětem tohoto materiálu je bezúplatný převod výše uvedených pozemků, které se převádí do vlastnictví statutárního města Brna z důvodu veřejného zájmu a v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich uveřejnění v registru smluv.

Statutární město Brno nebude těmito smlouvami o bezúplatném převodu žádným způsobem omezeno v nakládání s uvedenými pozemky.

R7/KM/71. Komise majetková RMB na svém jednání dne 12. 03. 2018, bod č. 44, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 8 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

Návrh byl projednán a doporučen Radou města Brna na schůzi č. R7/161. konanou dne 14. 03. 2018, bod č. 58.

Schváleno jednomyslně 6 členy

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
--	pro	--	pro	pro	--	pro	pro	--	--	pro

Je navrhováno schválit bezúplatné nabytí pozemků z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem uvedených v materiálu.

Stanoviska dotčených orgánů:

OÚPR MMB

K pozemkům p.č. 1681/12, 1681/122, 1681/142, 1681/143 v k.ú. Starý Lískovec: Stanovisko bylo vyžádáno.

K pozemku p.č. 1323/68 v k.ú. Černovice: Dle vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0355821/2015/Hus ze dne 27.10.2015 je předmětný pozemek součástí ploch pro dopravu - plochy komunikací a prostranství místního významu. Konkrétně je na pozemku realizován střední dělicí pás a silniční vegetace v ulici Olomoucká. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k převodu pozemku p.č. 1323/68 v k.ú. Černovice do majetku statutárního města Brna.

BKOM a.s. – doporučuje nabytí pozemků do vlastnictví statutárního města Brna. Místní komunikace, chodníky a silniční vegetace jsou podle „zákona“ majetkem statutárního města Brna.

Jako správce komunikačních pozemků nemůže společnost BKOM a.s. nést odpovědnost za další subjekty města (především MČ, TSB a.s., DPMB, a.s.). Jako podpůrný prostředek na zajištění požadovaného můžeme nabídnout spolupráci prostřednictvím sdílení dat v programu SitInfo, který užívají jak spol. TSB, a.s. a DPMB, a.s., tak MČ s odbory MMB, o převedených pozemcích (samostatná vrstva – ochranné lhůty). Zřízení přístupu přes webové rozhraní předpokládá jednorázové náklady ve výši cca 10 tisíc Kč. Již dopisem zn. 3100-Vi-2685/11 ze dne 1. 12. 2011 jsme žádali, aby v této věci bylo svoláno jednání se všemi zainteresovanými subjekty.



6684/B/2018-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/4985/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo: 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

Č. BP – 18/030

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela číslo: 1681/12, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: 1681/122, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: 1681/142, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- parcela číslo: 1681/143, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Starý Lískovec, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (zpevněná plocha) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace III. třídy (chodník), veřejná zeleň a zpevněná plocha vozovky a chodníku, které nejsou zařazeny v pasportu místních komunikací. Pozemky budou dotčeny výstavbou veřejně prospěšné stavby tramvajové trati - „Prodloužení TT z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích“.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno strpět umístění veřejného osvětlení a respektovat ochranné pásmo podle geom. plánu č. 965-4315/2007, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 17. 7. 2009, právní účinky vkladu práva ke dni 25. 9. 2009, ve prospěch statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno-město, IČO: 44992785. K pozemkům parc. č. 1681/12 a 1681/143 v k. ú. Starý Lískovec bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení kanalizace, vodovodu a obslužné komunikace podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 942-4031/2007, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 8. 11. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 7. 12. 2010, ve prospěch statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno-město, IČO: 44992785. K pozemkům parc. č. 1681/12, 1681/142 a 1681/143 v k. ú. Starý Lískovec bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení kanalizace, vodovodu a obslužné komunikace podle čl. II smlouvy v rozsahu dle GP 942-4031/2007, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 8. 11. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 7. 12. 2010, ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČO: 46347275.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, i vedením dalších inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
4. K pozemkům parc. č. 1681/12 a 1681/143 v k. ú. Starý Lískovec bylo zřízeno předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, ve prospěch statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 44992785, a to na základě opatření obecné povahy, kterým se vydává územní plán nebo regulační plán č. 7/2010 (ze dne 30. 9. 2010, účinnost ke dni 16. 10. 2010).
5. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

Příloha:

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemku parc. č. 1681/12 (hodnota v účetní evidenci 4.512,00 Kč), pozemku parc. č. 1681/122 (hodnota v účetní evidenci 6,00 Kč), pozemku parc. č. 1681/142 (hodnota v účetní evidenci 42,00 Kč) a pozemku parc. č. 1681/143 (hodnota v účetní evidenci 1.533,00 Kč), v k. ú. Starý Lískovec, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č., konaném dne, bod

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna



1562/B/2018-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/1252/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno,

odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor

IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. BP - 18 / 014

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- parcela číslo: 1323/68, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Černovice, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace ve vlastnictví nabyvatele a silniční vegetace.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy:

- doložka dle zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

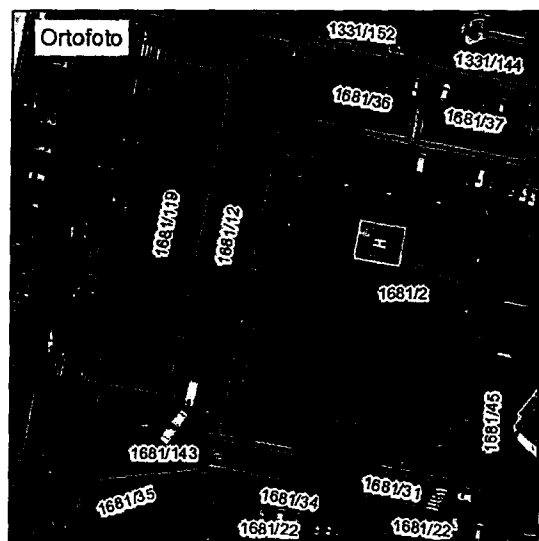
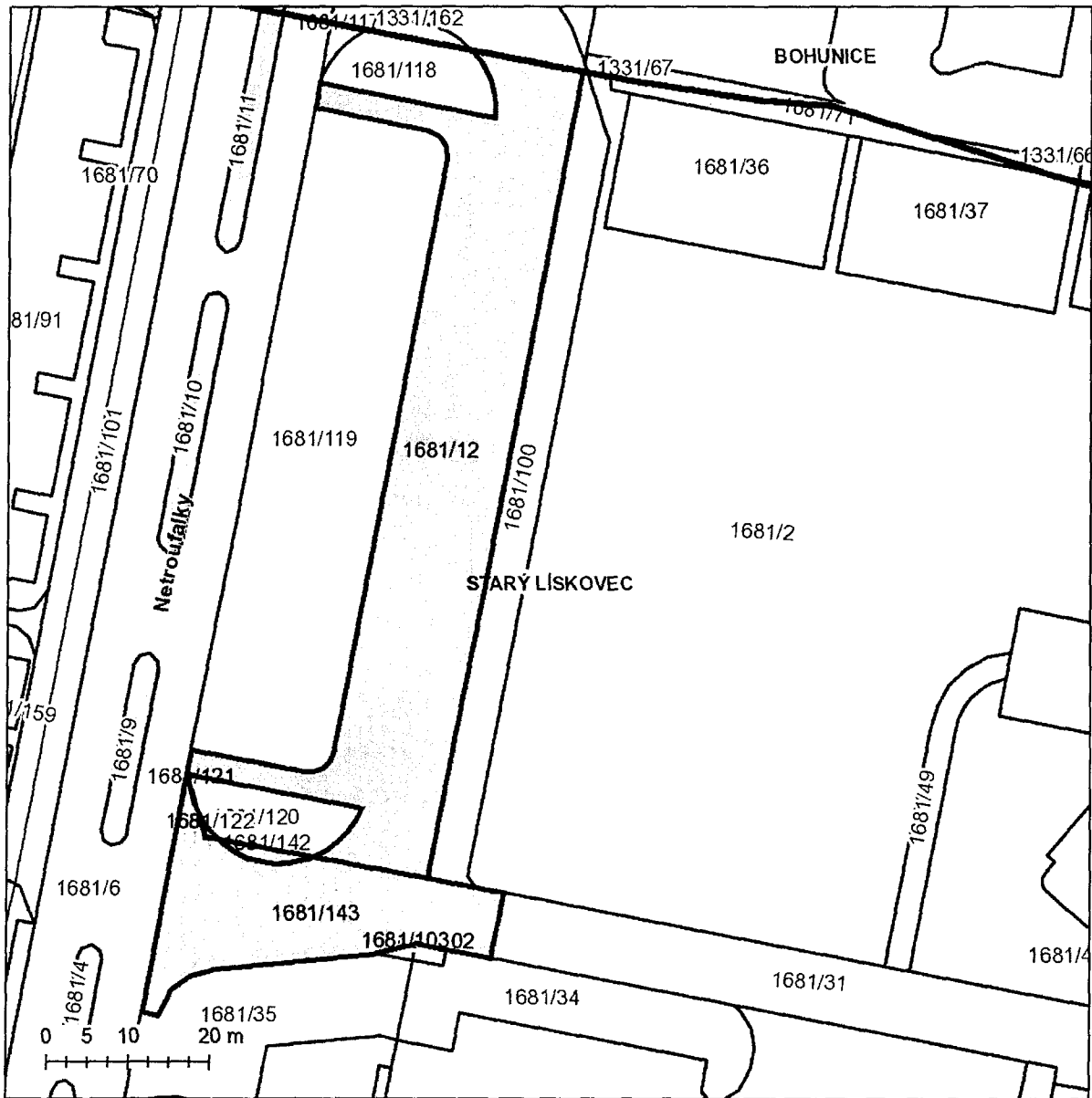
Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 1323/68, hodnota v účetní evidenci 248 640,- Kč v k. ú. Černovice, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č., konaném dne, bod

V Brně dne

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

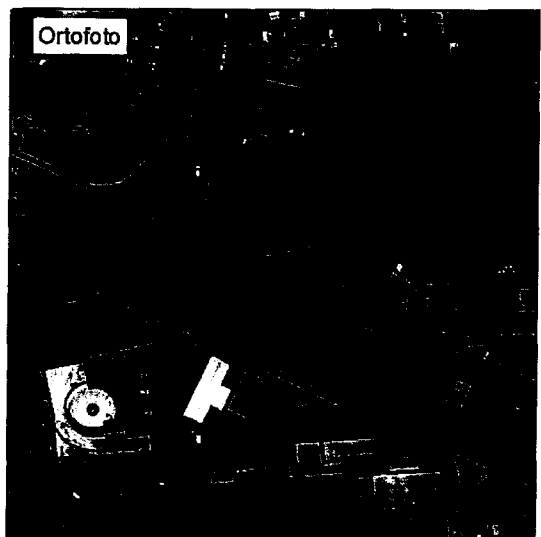
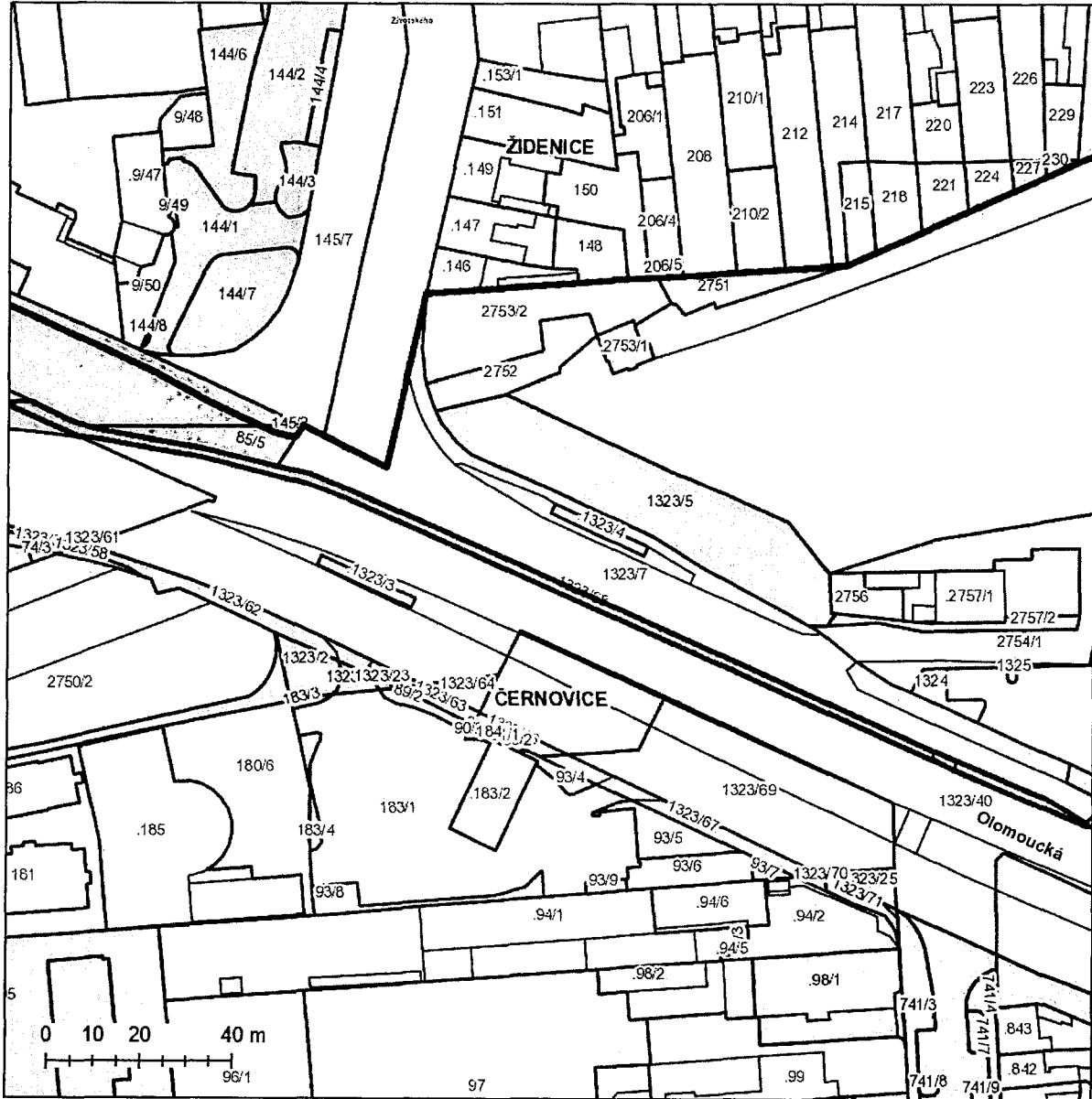
GEODIS BRNO č. 1681/12, 1681/122, 1681/142, 1681/143, vše v k.ú. Starý Lískovec



44/15



p.č. 1323/68, k.ú. Černovice



157/10