



70

Rada města Brna

Z7/38. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 10.4.2018

ZM7/ 3610

Název:

Návrh prodeje pozemku p.č. 3911/6, k.ú. Bystrc, lokalita Koží Horka

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Stanoviska dotčených orgánů
- Podmínky kupní smlouvy
- Grafické přílohy

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**schvaluje**

**prodej**

pozemku p.č. 3911/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 209 m<sup>2</sup>, k.ú. Bystrc, manželům [redacted], za dohodnutou kupní cenu 403.810,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č..... těchto usnesení.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Návrh byl projednán a doporučen R7/161. schůzí RMB, konanou dne 13.3.2018.

Zpracovatel:  
Majetkový odbor MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

1/11

## Důvodová zpráva

### **Úvod:**

Orgánům města Brna je předkládán k projednání návrh prodeje pozemku p.č. 3911/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 209 m<sup>2</sup>, k.ú. Bystrc, za účelem jeho majetkoprávního vypořádání s uživateli.

### **Vlastnictví:**

Pozemek je ve vlastnictví statutárního města Brna ( LV 10001), a to na základě zákona č. 172/1991 Sb.

Správcem pozemku je Odbor správy majetku MMB. Pozemek p.č. 3911/6 (pod chatou) a navazující části pozemků p.č. 3911/4 a 3911/5, k.ú. Bystrc, na jižní straně (oplocená zahrada), jsou pronajaty z úrovně města žadatelům, nájemní smlouvou č. 0063110302133 ze dne 15.7.2011 na dobu neurčitou.

### **Popis:**

Pozemek se nachází v chatařské oblasti v blízkosti Brněnské přehrady, v lokalitě Kozí horka, nad ulicí Rakovecká. Pozemek je zastavěný stavbou pro rodinnou rekreaci č.e. 2364. Prostor kolem chaty (části pozemků p.č. 3911/4 a 3911/5, k.ú. Bystrc) je ze tří stran volně přístupný a pečlivě udržovaný jejími vlastníky – sečena tráva, parková úprava, zpevněná parkovací plocha, přístupový chodník k chatě. Z jižní strany chaty je oplocená zahrada v nájmu žadatelů (288 m<sup>2</sup>). Plot byl postaven bývalým vlastníkem chaty – Brněnské papírny s.p.

Je zde možnost přípojky elektřiny, ostatní sítě jsou nedostupné. Vzdálenost k zastávce veřejné dopravy je cca 800 m. V okolí chaty jsou rekreační objekty, komerční objekty i objekty k bydlení.

### **Zájemce o dispozici:**

O prodej pozemku p.č. 3911/6 pod chatou č.e. 2364 a o prodej/pronájem částí pozemků p.č. 3911/4 (cca 70 m<sup>2</sup>) a p.č. 3911/5 (cca 236 m<sup>2</sup>) tvořící udržované zázemí chaty s parkovacím stáním a přístupovým chodníkem k chatě, vše k.ú. Bystrc, požádali manželé [REDAKOVANÉ], kteří jsou podílovými spoluvlastníky uvedeného rekreačního objektu (dále jen žadatelé).

Žadatelé následně souhlasili s prodejem pozemku pod chatou a s pronájmem částí pozemků p.č. 3911/4, 3911/5, k.ú. Bystrc, v souladu se schváleným záměrem v RMB (viz níže).

Návrh pronájmu částí pozemků p.č. 3911/4, 3911/5, k.ú. Bystrc, byl schválen R7/161. schůzí RMB konanou dne 13.3.2018. V současné době se připravuje nájemní smlouva.

Žadatelé doložili v souladu s Postupem při nakládání s pozemky v rekreační oblasti Brněnské přehrady doklad o likvidaci odpadních vod ze stavby pro rodinnou rekreaci, a to listiny prokazující zakoupení nepropustné jímky.

### **Ocenění pozemku:**

Obvyklá kupní cena pozemků a obvyklé nájemné byly stanoveny znaleckým posudkem soudního znalce Ing. Miloše Kociána č. 1658-45/2017 ze dne 20.9.2017.

Jednotková obvyklá kupní cena poz. p.č. 3911/6	1.900,-Kč/m <sup>2</sup>
Kupní cena při výměře 209 m <sup>2</sup>	397.100,-Kč
Správní poplatek za návrh na vklad	1.000,-Kč
Náklady na znalecký posudek	5.710,-Kč
<b>Kupní cena celkem</b>	<b>403.810,-Kč</b>

Bezdůvodné obohacení r. 2017  
2015-2016

34,-Kč/m<sup>2</sup>/rok  
25,-Kč/m<sup>2</sup>/rok

Prodej pozemku je osvobozen od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

**Závěr:**

S ohledem na výše uvedené je předkládán k projednání návrh prodeje pozemku p.č. 3911/6, k.ú. Bystrc s doporučením ke schválení.

**Průběh projednání:**

S ohledem na různá stanoviska dotčených orgánů byl Komisi majetkové RMB a Radě města Brna předložen k projednání záměr prodeje pozemku p.č. 3911/6 a záměr prodeje/pronájmu dvou částí pozemků p.č. 3911/4 a dvou částí pozemků p.č. 3911/5, vše k.ú. Bystrc, (žadatelé manželé [redacted]) ve dvou variantách. Vzhledem k nesouhlasu MČ Brno-Bystrc s prodejem částí pozemků p.č. 3911/4 a 3911/5 byl materiál do RMB předložen formou dohodovacího řízení.

**VARIANTA I.**

**prodej**

- pozemku p.č. 3911/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 209 m<sup>2</sup>
  - části pozemku p.č. 3911/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 70 m<sup>2</sup>
  - části pozemku p.č. 3911/5 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 236 m<sup>2</sup>
- vše k.ú. Bystrc (uživatelé – manželé [redacted])

**pronájem**

- části pozemku p.č. 3911/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 308 m<sup>2</sup>
  - části pozemku p.č. 3911/5 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 38 m<sup>2</sup>
- vše k.ú. Bystrc (uživatelé – manželé [redacted])

**VARIANTA II.**

**prodej**

pozemku p.č. 3911/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 209 m<sup>2</sup>, k.ú. Bystrc

**pronájem**

- dvou částí pozemku p.č. 3911/4 (70 m<sup>2</sup> + 308 m<sup>2</sup>) ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha
  - dvou částí pozemku p.č. 3911/5 (236 m<sup>2</sup> a 38 m<sup>2</sup>) ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha,
- vše k.ú. Bystrc.

**R7/KM/69. Komise majetková RMB konaná dne 12.2.2018, bod usnesení č. 44 :**

Komise majetková RMB

**1. bere na vědomí**

- stanovisko MČ Brno-Bystrc ze dne 20.9.2017, která souhlasí pouze s pronájem částí pozemků p.č. 3911/4 a 3911/5, k.ú. Bystrc z důvodu zachování volného přístupu do krajiny; s prodejem pozemku p.č. 3911/6, k.ú. Bystrc, pod chatou č.e. 2464, souhlasí
- stanoviska OÚPR MMB, OŽP MMB a stavebního úřadu MČ Brno-Bystrc, která s prodejem/pronájmem souhlasí a upozorňují, že při dělení pozemků p.č. 3911/4 a 3911/5, k.ú. Bystrc, musí být zachován průchod a průjezd územím podél severní hranice pozemku p.č. 3911/4 a přístup k okolním pozemkům

**varianta II.**

souhlasit se záměrem prodeje pozemku

- p.č. 3911/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 209 m<sup>2</sup>, k.ú. Bystrc

souhlasit se záměrem pronájmu

- dvou částí pozemku p.č. 3911/4 (70 m<sup>2</sup> + 308 m<sup>2</sup>) ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha
- dvou částí pozemku p.č. 3911/5 (236 m<sup>2</sup> a 38 m<sup>2</sup>) ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, vše k.ú. Bystrc.

Hlasování: 7 - pro var. II., 0 - proti, 1 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannov	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Řiha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	omluven	nepřítomna	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

**R7/158. schůze RMB konaná dne 20.2.2018, bod usnesení č. 2 :**

*Dotazy členů RMB zodpověděli Tomáš Přibislavský, 4. místostarosta MČ Brno-Bystrc, Mgr. Baborovská, vedoucí Majetkového odboru MMB, JUDr. Vaňurová, vedoucí Oddělení právních služeb Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě II.*

I. RMB bere na vědomí

- stanovisko MČ Brno-Bystrc ze dne 20. 9. 2017, která souhlasí pouze s pronájmem částí pozemků p. č. 3911/4 a 3911/5, k. ú. Bystrc z důvodu zachování volného přístupu do krajiny; s prodejem pozemku p. č. 3911/6, k. ú. Bystrc, pod chatou č. e. 2464, souhlasí;
- stanoviska OÚPR MMB, OŽP MMB a stavebního úřadu MČ Brno-Bystrc, která s prodejem/pronájmem souhlasí a upozorňují, že při dělení pozemků p. č. 3911/4 a 3911/5, k. ú. Bystrc, musí být zachován průchod a průjezd územím podél severní hranice pozemku p. č. 3911/4 a přístup k okolním pozemkům.

2. RMB souhlasí

- se záměrem prodeje pozemku p. č. 3911/6 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 209 m<sup>2</sup>, k. ú. Bystrc
- se záměrem pronájmu
- dvou částí pozemku p. č. 3911/4 (70 m<sup>2</sup> + 308 m<sup>2</sup>) ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha
- dvou částí pozemku p. č. 3911/5 (236 m<sup>2</sup> a 38 m<sup>2</sup>) ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, vše k. ú. Bystrc.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mirázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňákov	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Záměr prodeje pozemku p.č. 3911/6 a záměr pronájmu dvou částí pozemku p.č. 3911/4 a dvou částí

pozemku p.č. 3911/5, vše k.ú. Bystrc, byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 21.2.2018.

**R7/KM/71. zasedání KM RMB konané dne 12.3.2018, bod usnesení č. 34:**

Komise majetková RMB doporučuje RMB

1. schválit pronájem částí pozemků

- a) - p.č. 3911/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 308 m<sup>2</sup>  
- p.č. 3911/5 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 38 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Bystrc, manželům [redacted] za dohodnuté nájemné ve výši 11.764,-Kč/rok
- b) - p.č. 3911/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 70 m<sup>2</sup>  
- p.č. 3911/5 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 236 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Bystrc, manželům [redacted] za dohodnuté nájemné ve výši 10.404,-Kč/rok

a za podmínek nájemních smluv, které tvoří přílohu materiálu

2. doporučuje ZMB

schválit prodej pozemku

- p.č. 3911/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 209 m<sup>2</sup>, k.ú. Bystrc, manželům [redacted], za dohodnutou kupní cenu 403.810,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Hlasování: 8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janiček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

**R7/161. schůze Rady města Brna konaná dne 13.3.2018, bod usnesení č. 46:**

1. RMB schvaluje pronájem částí pozemků

a)

- p. č. 3911/4 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 308 m<sup>2</sup>  
- p. č. 3911/5 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 38 m<sup>2</sup>  
vše k. ú. Bystrc,  
manželům [redacted] za dohodnuté nájemné ve výši 11.764,- Kč/rok,

b)

- p. č. 3911/4 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 70 m<sup>2</sup>  
- p. č. 3911/5 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 236 m<sup>2</sup>  
vše k. ú. Bystrc,  
manželům [redacted] za dohodnuté nájemné ve výši 10.404,- Kč/rok  
a za podmínek nájemních smluv, které tvoří přílohu č. .. tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 3911/6 –zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 209 m<sup>2</sup>, k. ú. Bystrc, manželům [REDAKCE], za dohodnutou kupní cenu 403.810,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
--	pro	--	pro	pro	--	pro	pro	--	--	pro

### Stanoviska dotčených orgánů

- **OÚPR MMB** sdělil dne 29.6.2017, že dle ÚPmB jsou pozemky p. č. 3911/4 a 3911/5, k.ú. Bystrc, situovány do plochy s objekty pro individuální rekreaci na zemědělském půdním fondu v rekreační oblasti Brněnské přehrady. Tyto plochy slouží především pro rekreaci v objektech pro individuální rekreaci.

Z hlediska územně plánovacího  nemá odbor námitek k prodeji částí předmětných pozemků (dle příloženého zákresu červené šrafování) a pozemku p.č. 3911/6, k.ú. Bystrc manželům [REDAKCE]. Příjezdová komunikace na pozemku p.č. 3911/5 vede pouze k chatě manželů [REDAKCE]. Předmětná dispozice respektuje požadavek stavebního úřadu Brno-Bystrc na vymezení koridoru pro zajištění průjezdnosti územím.

Odbor nemá dále z územního hlediska námítky k prodeji/pronájmu částí pozemků p.č. 3911/4 a 3911/5, k.ú. Bystrc (vyznačeno zeleným šrafováním), manželům [REDAKCE].

Z územního hlediska odbor nedoporučuje prodej částí pozemků p.č. 3911/4 a 3911/5, k.ú. Bystrc (vyznačeno černým šrafováním), neboť pro plochy s objekty pro individuální rekreaci obecně platí, že další dělení stávajících parcel nezakládá právo výstavby dalších objektů pro individuální rekreaci, tzn., že i když se oddělí části uvedených pozemků, není zde právo nové stavby.

- **MČ Brno – Bystrc:** RMČ Brno-Bystrc na své 7/32 schůzi konané dne 20.9.2017 odsouhlasila prodej pozemku p.č. 3911/6, k.ú. Bystrc, manželům [REDAKCE]. RMČ nesouhlasí s prodejem žádné části pozemků p.č. 3911/4 a p.č. 3911/5, k.ú. Bystrc dle grafického návrhu. Navržené dělení pozemků znehodnocuje zbývající části pozemků zvažovaných k prodeji v nabídkovém řízení.
- **Odbor stavební MČ Brno-Bystrc:** K prodeji částí pozemků p.č. 3911/4 a p.č. 3911/5 formou nabídkového řízení v rozsahu dle příloženého zákresu sděluje, že dle platných regulativů ÚPmB (obecně závazná vyhláška města č. 2/2004 ve znění pozdějších předpisů) nelze na nově oddělených pozemcích v plochách s objekty pro individuální rekreaci povolit výstavbu nového objektu pro individuální rekreaci.

Rozdělení pozemků p.č. 3911/4 a 3911/5, k.ú. Bystrc dle předloženého záměru, lze provést za splnění následujících podmínek:

- 1) Všechny části rozdělených pozemků, dle vyhl. č. 530/2003 Sb., § 20, musí umožňovat dopravní napojení na veřejnou pozemní komunikaci.

- 2) Při rozdělování pozemků je nutné respektovat i případné historicky zaužívané části pozemků tak, aby nebyl znemožněn přístup a příjezd do lokality, který je zhutněn ušlapáním a občasným pojížděním a má charakter účelové komunikace.
- **OSM MMB**-dle vyjádření ze dne 30.10.2017 odbor nemá z hlediska správy námítky k prodeji pozemku p.č. 3911/6 pod chatou a částí pozemků p.č. 3911/4 a 3911/5, k.ú. Bystrc, [REDACTED], které využívají jako zázemí chaty a k prodeji/pronájmu užívaných částí uvedených pozemků manželům [REDACTED]. Odbor nemá dále námítky k prodeji částí poz. p.č. 3911/4 a 3911/5 formou nabídkového řízení za účelem využití jako rekreační plocha bez možnosti výstavby objektu pro individuální rekreaci.
  - **OŽP MMB** – Zájmová lokalita se nachází v blízkosti přírodního parku Podkomorské lesy v k.ú. Bystrc. Odbor nemá námitek k prodeji/pronájmu částí pozemků p.č. 3911/4 a 3911/5, k.ú. Bystrc, za předpokladu, že bude respektován a zajištěn v zájmovém území veřejný přístup do krajiny nejlépe na pozemcích státu či města a zajištěn přístup k ostatním pozemkům.
  - **E. ON Servisní, s.r.o.** sdělil dne 10.11.2017, že v zájmovém území se nachází podzemní vedení NN a požaduje, aby byl zájemce, v případě prodeje, o existenci vedení a omezení činností v ochranném pásmu informován.

**Příloha č. .... usnesení Z7/38. zasedání ZMB**

**Podmínky kupní smlouvy**

1. Prodávající: statutární město Brno
2. Kupující: manželé [redacted] a [redacted]
3. Předmět: -úplatný převod vlastnictví pozemku p.č. 3911/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 209 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystrc,  
-stavba rodinné rekreace č.e. 2364 na pozemku p.č. 3911/6, k.ú. Bystrc, je v podílovém spoluvlastnictví kupujících a není tedy předmětem převodu podle této smlouvy
5. Kupní cena: dohodou ve výši 403.810,-Kč
6. Splatnost: před podpisem smlouvy převodem na účet pronajímatele uvedený na první straně smlouvy, variabilní symbol je číslo smlouvy
7. Daně : poplatníky daně z nabytí nemovitosti jsou dle platných právních předpisů kupující

**8. Ostatní ujednání:**

- Kupující čestně prohlašují, že ke dni podpisu kupní smlouvy slouží pozemek statutárního města Brna p.č. 3911/6, k.ú. Bystrc, se stavbou č. e. 2364 v jejich vlastnictví, k rodinné rekreaci.
- Kupující se zavazují, že zajistí, že odpadní vody ze stavby individuální rekreace č.e. 2364 budou likvidovat v souladu s platnými právními předpisy.

-Smluvní strany se dohodly, že okamžikem nabytí vlastnictví k předmětu koupě dochází k jeho předání a převzetí. Protokolární předání předmětu prodeje nebude dle dohody smluvních stran realizováno.

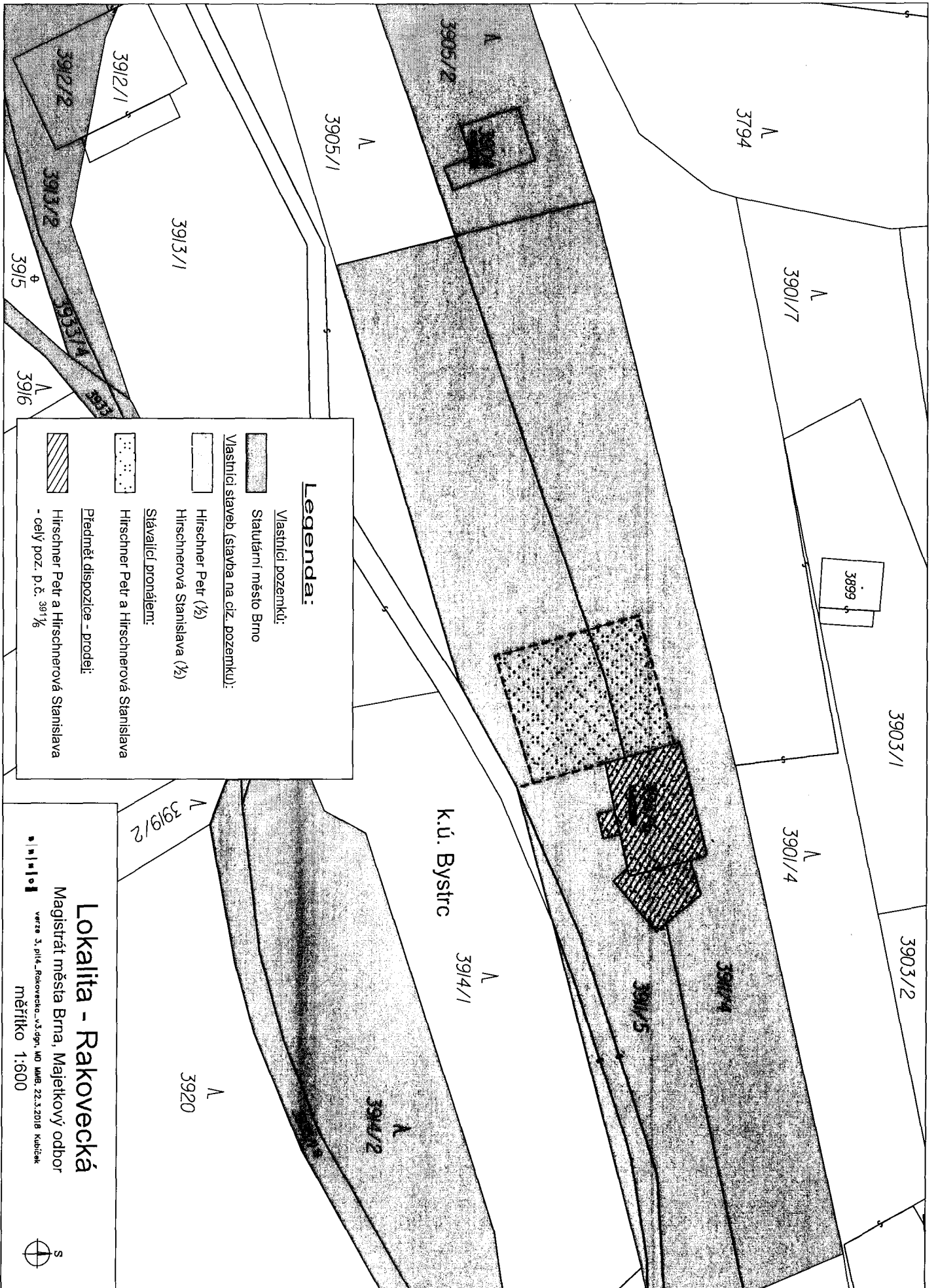
- Kupující berou na vědomí, že nabytím vlastnického práva k předmětu prodeje zaniká nájemní vztah k částem pozemků p.č. 3911/6 o výměře 133 m<sup>2</sup> a p.č. 3911/7 o výměře 76 m<sup>2</sup>, k.ú. Bystrc (nyní poz. p.č. 3911/6 o výměře 209 m<sup>2</sup>, který je předmětem prodeje podle této smlouvy), vzniklý mezi prodávajícím, jako pronajímatelem a kupujícími, jako nájemci, na základě nájemní smlouvy č. 0063110302133 ze dne 15.7.2011. Předmětem nájmu podle uvedené nájemní smlouvy zůstávají části pozemků p.č. 3911/4 o výměře 114 m<sup>2</sup> a p.č. 3911/5 o výměře 174 m<sup>2</sup>, k.ú. Bystrc.

-Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí prodávající.










- Kupující tímto ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

- Pokud příslušný katastrální úřad návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle obsahu této kupní smlouvy zamítne nebo řízení zastaví, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu podat nový návrh na vklad na základě opravené nebo, pokud oprava není možná, na základě nově uzavřené kupní smlouvy – v tomto případě se původní kupní smlouva od počátku ruší.





**Legenda:**

-  Vlastníci pozemků:
-  Statutární město Brno
-  Vlastníci staveb (stavba na ciz. pozemku):
-  Hirschner Petr (1/2)
-  Hirschnerová Stanislava (1/2)
-  Stavalcí pronájem:
-  Hirschner Petr a Hirschnerová Stanislava
-  Předmět dispozice - prodeji:
-  Hirschner Petr a Hirschnerová Stanislava - celý poz. p.č.: 3914/6

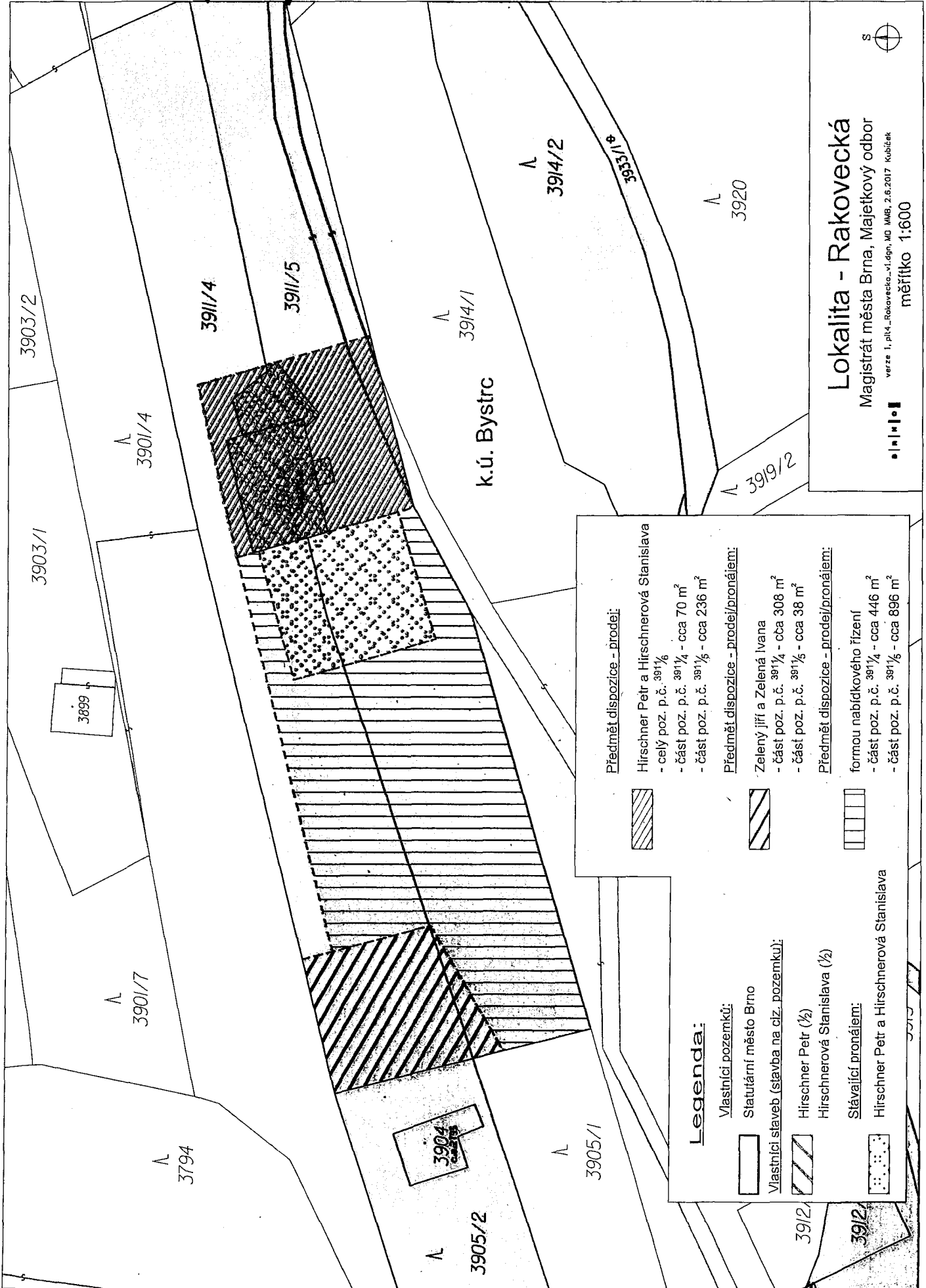
**Lokalita - Rakovecká**

Magistrát města Brna, Majetkový odbor  
 verze 3. příloha - Rakovecká - v.3.dgn, WD MM8, 22.3.2018 Kubicek  
 měřítko 1:600



9/12

# záměr prodeje / pronájmu



**Lokalita - Rakovecká**  
 Magistrát města Brna, Majetkový odbor  
 verze 1, pl4\_Rakovecko\_v1.dgn, MD LMB, 2.6.2017 Kubisek  
 měřítko 1:600

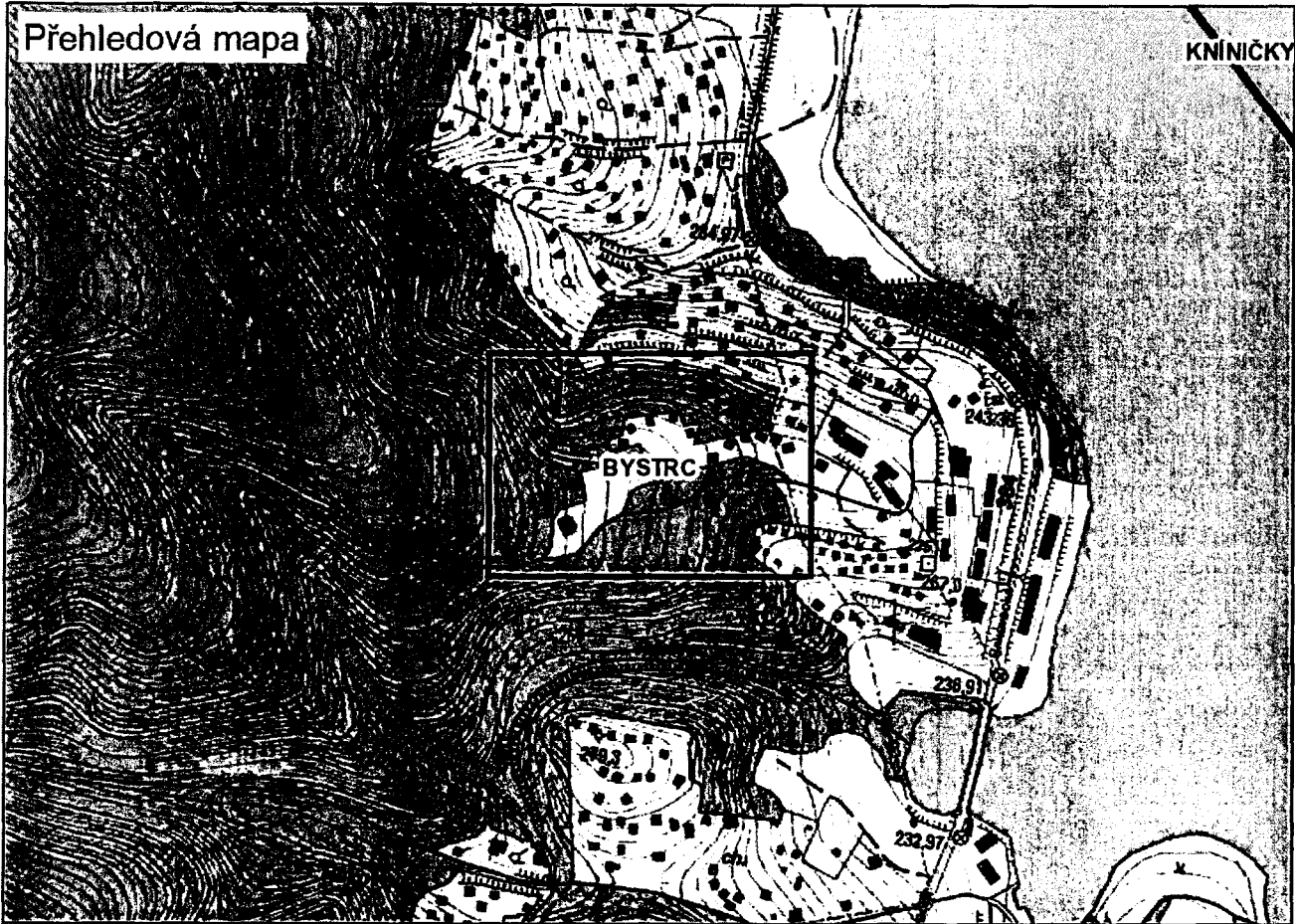


**Legenda:**

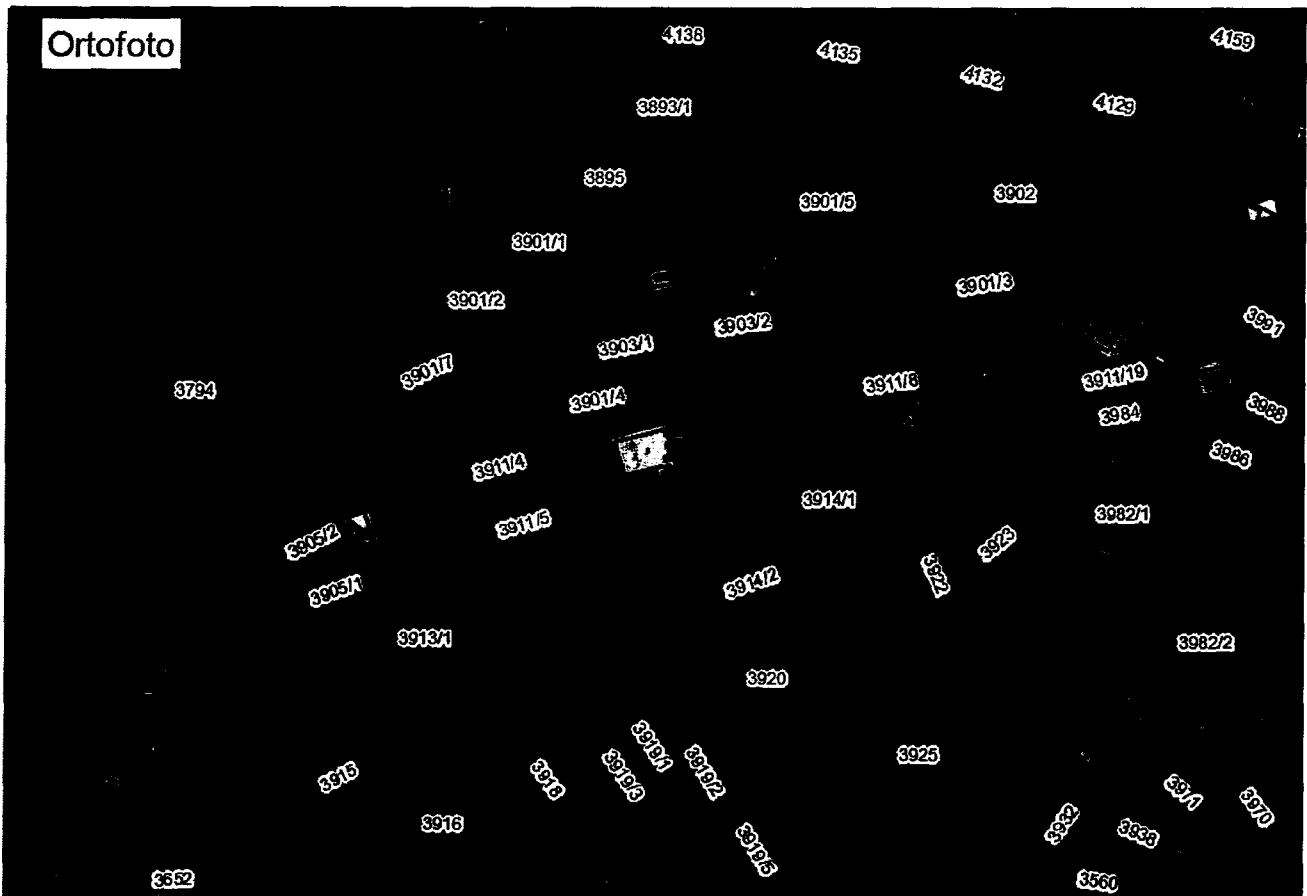
	Vlastníci pozemků:		Předmět dispozice - prodej:
	Statutární město Brno		Hirschner Petr a Hirschnerová Stanislava
	Vlastníci staveb (stavba na ciz. pozemku):		- celý poz. p.č. 391/6
	Hirschner Petr (1/2)		- část poz. p.č. 391/4 - cca 70 m <sup>2</sup>
	Hirschnerová Stanislava (1/2)		- část poz. p.č. 391/5 - cca 236 m <sup>2</sup>
	Stávající pronájem:		<b>Předmět dispozice - prodej/pronájem:</b>
	Hirschner Petr a Hirschnerová Stanislava		Zelený Jirf a Zelená Ivana
			- část poz. p.č. 391/4 - cca 308 m <sup>2</sup>
			- část poz. p.č. 391/5 - cca 38 m <sup>2</sup>
			<b>Předmět dispozice - prodej/pronájem:</b>
			formou nabídkového řízení
			- část poz. p.č. 391/4 - cca 446 m <sup>2</sup>
			- část poz. p.č. 391/5 - cca 896 m <sup>2</sup>

Přehledová mapa

KNÍNIČKY



Ortofoto



11/11