

Z7/38. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 10.4.2018

Název:

Záměr prodeje volně vymezené jednotky č. 47/7 v bytovém domě Gallašova 4

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2)
- Snímek katastrální mapy (str. 3)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

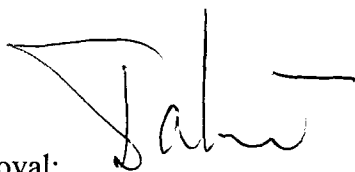
s c h v a l u j e

záměr prodeje volné bytové jednotky č. 47/7, vymezené podle z. č. 72/1994 Sb., v budově č.p. 47, Gallašova 4, postavené na pozemku p.č. 559 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 635 m², včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 254/10835 na společných částech budovy č.p. 47 a na pozemku p.č. 559 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 635 m², a dále spoluvlastnického podílu o velikosti 254/32535 na pozemcích p.č. 560 - zahrada o výměře 983 m² a p.č. 555 - ostatní plocha o výměře 3990 m², vše v k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno - město, v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/163 konané dne 27.3.2018 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Bytový odbor



Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z7/19 konaném dne 21.6.2016 schválilo záměr prodeje vymezených jednotek v bytovém domě **Gallašova 4** dle Postupu města při prodeji bytového fondu.

Zastupitelstvo městské části Brno - střed na 25. zasedání, konaném dne 13.12.2017, souhlasilo se záměrem prodeje volné vymezené bytové jednotky č. 47/7, nacházející se v budově č.p. 47, Gallašova 4, postavené na pozemku p.č. 559

- včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 254/10835 na společných částech budovy č.p. 47 a na pozemku p.č. 559 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 635 m²
- dále spoluvlastnického podílu o velikosti 254/32535 na funkčně spjatých pozemcích p.č. 560 – zahrada o výměře 983 m² a p.č. 555 ostatní plocha o výměře 3990 m²,
vše v k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno – město.

V domě je dle zák. č. 72/1994 Sb. vymezeno celkem 41 jednotek, z toho 40 bytů a 1 nebytový prostor.

Ve vlastnictví statutárního města Brna zůstává 7 bytových jednotek.

Z toho jednotka č. 47/7 je volná. Jedná se o byt o velikosti 1+1 o výměře 25,4 m² nacházející se v 1. nadzemním podlaží.

Bytová jednotka č. 47/7 bude nabízena v nabídkovém řízení minimálně za obvyklou cenu dle znaleckého posudku.

Prodej jednotky bude v souladu se Statutem města Brna realizovat MČ Brno – střed.

Komise bydlení RMB projednala dne 7.3.2018.

Hlasování: 9-pro, 0-proti, 0-se zdržel/z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Karasová	Ing. Březa	Mgr. Oplatek	JUDr. Dumbrovská	BcA. Kalousek	JUDr. Gregorová	Ing. Pospíšil	Mgr. Šrámka	Mgr. Štefan	Ing. Doležal	Bc. Milota
pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	nepřítomen	pro	pro

Komise majetková RMB projednala dne 12.3.2018.

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	p. Čuma	Ing. Pospíšil	JUDr. Kernl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	nepřítomen

Rada města Brna projednala dne 27.3.2018.

Hlasování: 8-pro, 0-proti, 0-se zdržel. Usnesení bylo přijato.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rušňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepř.	pro	--	pro	pro	pro	nepř.	pro

