



MMB2018000000393

174

Rada města Brna

Z7/38. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 10. dubna 2018

ZM7/ 3599

Název:

**Projekt „ZŠ Gajdošova – stavební úpravy a nástavba“**  
**- změna parametrů posouzení projektu**

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Posouzení projektu

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**b e r e n a v ě d o m í**

posouzení projektu „ZŠ Gajdošova – stavební úpravy a nástavba“ se změněnými parametry, schválené Radou města Brna na zákl. čl. 3.1.2 Metodiky implementace projektů (spolu) financovatelných z evropských fondů a národních programů, s ohledem na termín pro podání žádosti o dotaci

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/160 konané dne 6. 3. 2018.

Zpracoval:

Odbor implementace evropských fondů  
Městská část Brno-Židenice

Předkládá:

Rada města Brna

174

## Důvodová zpráva

V souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je Zastupitelstvu města Brna předložena změna parametrů posouzení projektu k projektu s názvem „ZŠ Gajdošova – stavební úpravy a nástavba“.

Na R7/098. schůzi Rady města Brna konané dne 24. ledna 2017 bylo schváleno podání žádosti o dotaci do 47. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), která byla ukončena 14. 2. 2017. Aktuálně může být žádost o dotaci na tento projekt předložena do 19. výzvy ZS ITI BMO Infrastruktura pro vzdělávání (ZŠ) II (Brno) ve vazbě na výzvu Řídícího orgánu IROP č. 66 „Infrastruktura pro vzdělávání – integrované projekty ITI. Výzva byla vyhlášena 8. 1. 2018 a bude ukončena 20. 3. 2018.

Cílem projektu je s ohledem na současnou nedostatečnou prostorovou kapacitu školy vybudování nástavby nad jižní částí objektu školy, ve které vznikne pět nových odborných učeben (zeměpis, fyzika, přírodopis, dvě jazykové učebny). Vznikne také kabinet a hygienické zázemí. Důležitým aspektem tohoto projektu je vybudování bezbariérovosti na části objektu školy. Škola tak bude moci být zpřístupněna osobám se sníženou schopností pohybu či orientace zřízením vstupu v bezbariérovém standardu v podobě rampy, výtahem obsluhujícím všechna patra jižní části školy a bezbariérovým WC v nástavbě.

**Předpokládané celkové náklady** projektu jsou **27 974 943 Kč** včetně DPH. Celkové způsobilé výdaje jsou dle pravidel výzvy maximálně **15 000 000 Kč** včetně DPH. Dotace se předpokládá ve výši **13 500 000 Kč** (90 % z celkových způsobilých výdajů). Nezpůsobilé výdaje jsou ve výši **12 974 943 Kč**. Spolufinancování projektu z rozpočtu města Brna se předpokládá ve výši **11 474 943 Kč**. Městská část Brno-Židenice se bude podílet na spolufinancování projektu částkou až do výše **3 000 000 Kč**, do které jsou započteny i veškeré náklady na zajištění projektové dokumentace a autorského dozoru. V současné době je připravena projektová dokumentace pro provedení stavby.

Struktura výdajů projektu „ZŠ Gajdošova – stavební úpravy a nástavba“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	27 974 943 Kč	100 %
Způsobilé výdaje	15 000 000 Kč	53,6 %
Nezpůsobilé výdaje	12 974 943 Kč	46,4 %
Dotace	13 500 000 Kč	48,3 %
Kofinancování města Brna	11 474 943 Kč	41,0 %
Podíl MČ Brno-Židenice	3 000 000 Kč	10,7 %

**Nositelem projektu je MČ Brno-Židenice.**

### Stanoviska dotčených orgánů:

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/160 konané dne 6. 3. 2018.

***Posouzení projektu se skládá z těchto částí:***

***1. Záměr projektu***

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
- c) Financování

***2. Analýza dotačních příležitostí***

## PROJEKTOVÁ FICHE – část A.

### A.1. PŘEDKLADATEL

**1. Plný název předkladatele projektu:**

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno - město

**2. Právní statut:**

statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)

### A.2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU

**1. Nositel projektu:**

Statutární město Brno, městská část Brno – Židenice

**2. Jméno kontaktní osoby (nositele):**

Mgr. Monika Doležalová - místostarostka

**3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:**

Gajdošova 7, 61500 Brno

tel.: 548426158, mobil: 725488816,

E-mail: [dolezalova@zidenice.brno.cz](mailto:dolezalova@zidenice.brno.cz), [www.zidenice.eu](http://www.zidenice.eu)

**4. Přehled partnerů participujících na projektu:**

**5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu:**

**6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:**

### A.3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU

**1. Název projektu:**

ZŠ Gajdošova – stavební úpravy a nástavba

**2. Umístění projektu:**

Základní škola Brno, Gajdošova 3, 615 00 Brno-Židenice

**3. Cíle projektu, jeho účel:** Cílem projektu je s ohledem na současnou nedostatečnou prostorovou kapacitu školy vybudování nástavby nad jižní částí objektu školy, ve které vznikne pět nových odborných učeben.

Jedná se o zbudování tří přírodovědných učeben zaměřených na zeměpis, fyziku a přírodopis. Všechny tři učebny budou sloužit také pro výuku přírodovědných předmětů na prvním stupni. Dále budou zbudovány dvě jazykové učebny. Vznikne také kabinet a hygienické zázemí. Důležitým aspektem tohoto projektu je vybudování bezbariérovosti na části objektu školy. Škola tak bude moci být zpřístupněna osobám se sníženou schopností pohybu či orientace zřízením vstupu v bezbariérovém standardu v podobě rampy, výtahem obsluhujícím všechna patra jižní části školy a bezbariérovým WC v nástavbě.

**4. Výchozí stav:** Nedostačující počet tříd, nemožnost rozšíření výuky Montessori na druhý stupeň, zastaralé vybavení, nemožnost vstupu pro vozíčkáře.

**5. Předpokládané výsledky projektu:** Možnost rozšíření alternativní výuky, zkvalitnění vyučovacích prostor, zvýšení počtu odborných tříd, modernizace vybavení, bezbariérový přístup

**6. Předpokládané dopady projektu:**

Rozvoj školní výuky, nových kapacit a metod, zvýšení standardu.

**7. Cílové skupiny:**

žáci školy, pedagogický sbor

## PROJEKTOVÁ FICHE – část B.

### B. 1. POPIS PROJEKTU

#### 1. Jednotlivé aktivity projektu:

*Přípravná fáze* – projektová dokumentace pro územní a stavební řízení, vydáno územní rozhodnutí a stavební povolení, realizační dokumentace, podání žádosti o dotaci.

*Realizační fáze* – výběrové řízení na dodavatele stavby a samotná realizace.

*Udržitelnosti projektu* – po dobu 5-ti let od ukončení musí být zachovány všechny výstupy projektu a musí sloužit k účelu popsánému v žádosti o dotaci. Případné škody na majetku musí být proto hrazeny z vlastních zdrojů žadatele.

#### 2. Časová náročnost projektu:

- zpracování žádosti o dotaci včetně povinných příloh 2 měsíce
- výběrové řízení na dodavatele stavby 5 měsíců
- vlastní realizace stavby 12 měsíců

#### 3. Indikátory:

- Kapacita podporovaných zařízení péče o děti nebo vzdělávacích zařízení
- Počet podpořených vzdělávacích zařízení

#### 4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:

27 976 969 Kč

### B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

#### 1. Soulad se Strategií pro Brno:

ano

#### 2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

Projekt je v souladu koncepcí MMB, projekt je v souladu s MAP.

#### 3. Soulad s územním plánem města Brna:

Projekt je v souladu s územním plánem.

#### 4. Legislativní audit:

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt. Neočekávaná rizika mohou přijít se změnami z legislativní úrovně. Projektový cyklus na statutárním městě Brně počítá s řadou metodik, aby nebylo možné realizaci projektu nějakým způsobem poškodit. Existence metodik dostatečně eliminuje vnitřní legislativní riziko. Vnější legislativní riziko lze jen těžko úplně odstranit, legislativa přijatá na národní úrovni může neočekávaně změnit parametry projektů (daňové reformy apod.).

## PROJEKTOVÁ FICHE – část C.

### C. 1. FINANCOVÁNÍ

#### 1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:

fáze v Kč	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
	investiční	provozní	
přípravná – projektová dokumentace	873 136		
<b>realizační</b>			
• stavební náklady	23 470 535		
• vnitřní vybavení	450 000	2 273 672	
• technický dozor investora, BOZP	835 000		
• autorský dozor	72 600		
<b>Celkem</b>	<b>25 701 271</b>	<b>2 273 672</b>	

#### Provozní fáze

- Odhad provozních výdajů – cca 850 000 Kč/rok
- Provozní náklady budou kryty z rozpočtu MČ Brno-Židenice.

#### 2. Možnosti financování

v Kč	Částka	%	Upřesnění
Vlastní zdroje			
Rozpočet města	14 474 943	51,7	
Ostatní veřejné zdroje			
EU	13 500 000	48,3	IROP
Privátní zdroje			
jiné			
<b>Celkem</b>	<b>27 974 943</b>	<b>100</b>	

### C. 2. OSTATNÍ INFORMACE

#### 1. Majetkové poměry:

- k.ú. Židenice ( 611115)
- p.č. 5807/1, 5809

Všechny parcely dotčené projektem jsou ve vlastnictví Statutárního města Brna.

#### 2. Synergie:

Projekt navazuje na předešlé projekty uskutečněné v MČ Brno-Židenice. Zejména tedy na projekt Revitalizace sportovních ploch v MČ Brno-Židenice spolufinancovaný prostřednictvím Regionálního operačního programu NUTS II Jihovýchod.

#### 3. Zajištění udržitelnosti projektu:

ZŠ Gajdošova je největší ZŠ v rámci Židenic, MČ z titulu zřizovatele zajišťuje její rozvoj a činnost a bude i po rozšíření počtu tříd zajišťovat po všech stránkách její provoz.

## Analýza dotačních příležitostí

Projekt „ZŠ Gajdošova – stavební úpravy a nástavba“ je svým zaměřením v souladu s Integrovaným regionálním operačním programem (IROP), specifickým cílem 2.4 Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení. Jedná se o podporu infrastruktury základních škol. Podporované typy aktivit - stavby, stavební úpravy a pořízení vybavení odborných učeben za účelem zvýšení kvality vzdělávání ve vazbě na budoucí uplatnění na trhu práce v klíčových kompetencích (komunikace v cizích jazycích, přírodní vědy, technické a řemeslné obory, práce s digitálními technologiemi), rekonstrukce a stavební úpravy stávající infrastruktury ve vazbě na budování bezbariérovosti škol pro osoby se sníženou schopností pohybu či orientace.

### Rozpočet projektu

Rozpočet projektu ve výši **27 976 969 Kč** zahrnuje tyto náklady:

- |  |               |
|--|---------------|
| • náklady stavební části a technologické části | 23 470 535 Kč |
| • vnitřní vybavení učeben a kabinetu           | 2 725 698 Kč  |
| • technický dozor investora, BOZP              | 835 000 Kč    |
| • autorský dozor                               | 72 600 Kč     |
| • projektová dokumentace                       | 873 136 Kč    |

### Zdroje krytí projektu

Vzhledem k tomu, že projekt svým charakterem nezakládá veřejnou podporu, může získat prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) dotaci max. 90 % ze způsobilých výdajů.

**Předpokládané celkové náklady** projektu jsou **27 974 943 Kč** včetně DPH. Celkové způsobilé výdaje jsou dle pravidel výzvy maximálně **15 000 000 Kč** včetně DPH. Dotace se předpokládá ve výši **13 500 000 Kč** (90 % z celkových způsobilých výdajů). Nezpůsobilé výdaje jsou ve výši **12 974 943 Kč**. Spolufinancování projektu z rozpočtu města Brna se předpokládá ve výši **11 474 943 Kč**. Městská část Brno-Židenice se bude podílet na spolufinancování projektu částkou až do výše **3 000 000 Kč**, do které jsou započteny i veškeré náklady na zajištění projektové dokumentace a autorského dozoru.

Struktura výdajů projektu „ZŠ Gajdošova – stavební úpravy a nástavba“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	27 974 943 Kč	100 %
Způsobilé výdaje	15 000 000 Kč	53,6 %
Nezpůsobilé výdaje	12 974 943 Kč	46,4 %
Dotace	13 500 000 Kč	48,3 %
Kofinancování města Brna	11 474 943 Kč	41,0 %
Podíl MČ Brno-Židenice	3 000 000 Kč	10,7 %

Předpokládanou strukturu zdrojů krytí projektu shrnuje následující přehled:

- |   |                      |                |
|---|----------------------|----------------|
| • <b>Předpokládané celkové náklady</b>    | <b>27 974 943 Kč</b> | <b>100,0 %</b> |
| • Fond kofinancování projektů             | 11 474 943 Kč        | 41,0 %         |
| • MČ Brno-Židenice                        | 3 000 000 Kč         | 10,7 %         |
| • Integrovaný regionální operační program | 13 500 000 Kč        | 48,3 %         |