



MMB2017000001560

128

Rada města Brna

ZM7/3128

Z7/33. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 7. 11. 2017

Název:

Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-střed, pozemku p.č. 1288/1 v k.ú. Štýřice

Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěřeni
- katastrální mapa
- orientační mapa
- ortofotomapa

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

MČ Brno-střed
svěřeni pozemku

- p.č. 1288/1 ostatní plocha o výměře 2126 m²
v k.ú. Štýřice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 135 přílohy č. 4.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/133 konané dne 19.9.2017 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Předkládáme z úrovně města návrh na svěření pozemku p.č. 1288/1 v k.ú. Štýřice MČ Brno-střed za účelem správy. RMČ Brno-střed na 132. schůzi konané dne 24.4.2017 souhlasí se svěřením.

Pozemek se nachází za bytovými domy Jílová 26, 26a, 28, 28a, 30, 30a, které nejsou ve vlastnictví města. Z opačné strany sousedí se zahradou mateřské školy Horní 17, která je ve vlastnictví města a je svěřena MČ v kategorii část I. - předškolní zařízení, školy a školská zařízení. Pozemek p.č. 1288/1 je zaplacený a užívaný vlastníky přilehlých bytových domů s přístupem z těchto BD.

Pozemek p.č. 1422/68 je ve správě OSM MMB. Tento pozemek je zaplacený a užívaný vlastníkem přilehlé nemovitosti. Majetkový odbor připravuje majetkoprávní vypořádání.

OÚPR MMB - dle ÚPmB je pozemek součástí stavební stabilizované plochy bydlení s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plocha bydlení čistého (BC).

Vzhledem k výše uvedenému nemá OÚPR námítky ke svěřením pozemku MČ za účelem jeho správy.

OŽP MMB - předmětný pozemek tvoří omezeně přístupnou udržovanou zeleň pro rekreaci především obyvatel přilehlého bytového domu. Na pozemku se nachází vzrostlé hodnotné stromy, především javory a smrky, pískoviště, lavičky a herní prvky. OŽP nemá námitek ke svěřením pozemku MČ za účelem správy s tím, že pozemek bude využíván jako v současnosti pro krátkodobou rekreaci obyvatel přilehlého BD. Vzrostlé stromy musí být zachovány a ochráněny při případných úpravách.

Komise majetková RMB na 59. zasedání dne 28.8.2017 projednala pod bodem č. 59/29, doporučila RMB a ZMB schválit svěřením pozemku.

Hlasování: 10 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kernl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Matec
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Rada města Brna č. R7/133 konaná 19.9.2017 projednala a doporučuje ZMB schválit.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Miráček	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	—	—	—	—

Zpracoval: Ing. Opatřilová, MO MMB

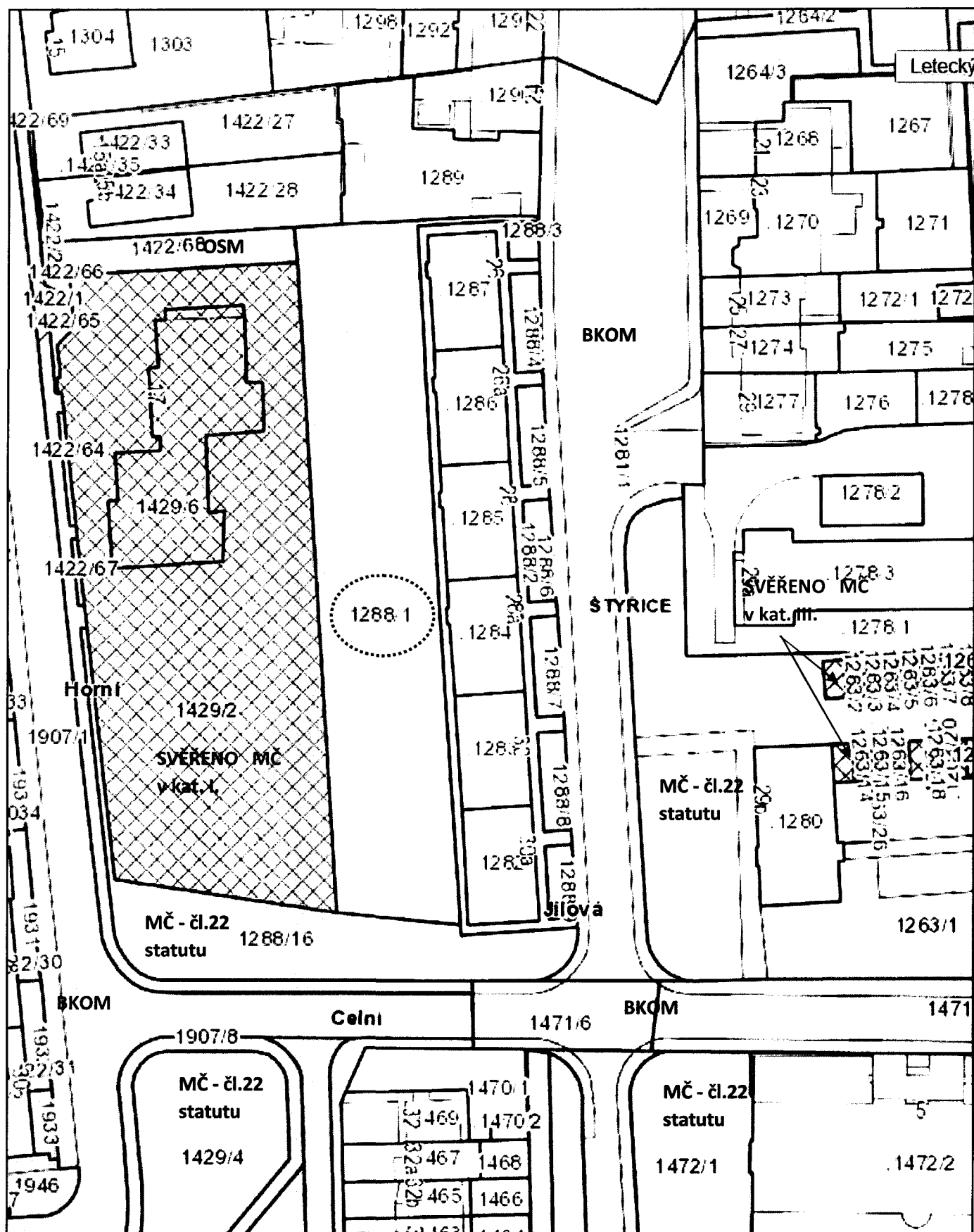
Městská část:

Brno-střed**/1/**

parcelní číslo	katastr. území	ulice	číslo or.	číslo pop./evid.	druh pozemku	způsob využití	výměra
1288/1	Štýřice				ostatní plocha	zeleň	2126 m ²
popis současného využití nemovitosti			navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěření				
popis: viz důvodová zpráva			dispoziční právo: v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění druh pozemku: ostatní plocha způsob využití: zeleň kategorie svěřeného majetku: část III. - ostatní nemovitý majetek				



KM RMB - doporučuje

RMB - doporučuje



k.ú. Štýřice

p.č. 1288/1

legenda:  - majetek města  - svěřeno MČ



ortofotomapa