



MMB2017000001487

55

Bytový odbor Magistrátu města Brna

ZM7/ 3106

Z7/33. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 7.11.2017

Název:**Záměr prodeje volných vymezených jednotek v bytových domech Křenová 23 a Grmelova 6****Obsah:**

- Důvodová zpráva (str. 2)
- Snímek katastrální mapy (str. 3- 4)

Návrh usnesení:**Zastupitelstvo města Brna**

s c h v a l u j e záměr prodeje volných obecních bytových jednotek, vymezených podle z. č. 72/1994 Sb., a to:

- bytové jednotky č. 110/9, vymezené v budově č.p. 110, Křenová 23, postavené na pozemku p.č. 65 - zastavěná plocha a nádvoří, včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 861/8931 na společných částech budovy č.p. 110 a na pozemku p.č. 65 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 370 m², v k.ú. Trnitá, obec Brno, okres Brno – město;

- bytové jednotky č. 59/1, vymezené v budově č.p. 59, Grmelova 6, postavené na pozemku p.č. 563 - zastavěná plocha a nádvoří, včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 266/4722 na společných částech budovy č.p. 59 a na pozemcích p.č. 563 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 282 m², p.č. 561/2 - ostatní plocha o výměře 458 m² a p.č. 562 – zahrada o výměře 216 m² v k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno – město,

v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/138 konané dne 24.10.2017 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:

Bytový odbor

Předkládá:

Rada města Brna

1/4

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z7/19 konaném dne 21.6.2016 schválilo záměr prodeje vymezených jednotek v bytovém domě **Křenová 23** dle Postupu města při prodeji bytového fondu.

Zastupitelstvo městské části Brno - střed na 22. zasedání, konaném dne 21.6.2017, souhlasilo se záměrem prodeje volné obecní bytové jednotky č. 110/9, nacházející se v budově č.p. 110, Křenová 23, postavené na pozemku p.č. 65, včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 861/8931 na společných částech budovy č.p. 110 a na pozemku p.č. 65 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 370 m², v k.ú. Trnitá, obec Brno, okres Brno – město.

Dále Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z6/029 konaném dne 10.12.2013 schválilo záměr prodeje vymezených jednotek v bytovém domě **Grmelova 6** dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

ZMČ Brno - střed na 22. zasedání, konaném dne 21.6.2017 souhlasilo se záměrem prodeje volné obecní bytové jednotky č. 59/1, nacházející se v budově č.p. 59, Grmelova 6, postavené na pozemku p.č. 563, včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 266/4722 na společných částech budovy č.p. 59 a na pozemcích p.č. 563 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 282 m², p.č. 561/2 - ostatní plocha o výměře 458 m² a p.č. 562 – zahrada o výměře 216 m² v k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno – město.

Bytové jednotky budou nabízeny v nabídkovém řízení minimálně za obvyklou cenu dle znaleckého posudku.

Prodej těchto jednotek bude v souladu se Statutem města Brna realizovat MČ Brno – střed.

Komise bydlení RMB projednala na svém jednání dne 4.10.2017.

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 1 - se zdržel/11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Karasová	Ing. Březa	Ing. Drápalová	JUDr. Dumbrovská	BcA. Kalousek	JUDr. Gregorová	Ing. Pospíšil	Mgr. Štáška	Mgr. Štefan	Ing. Doležal	Bc. Milota
pro	zdržel se	pro	nepřítomn a	pro	pro	pro	pro	nepřítom en	pro	nepřítom en

Komise majetková RMB projednala na svém jednání dne 9.10.2017.

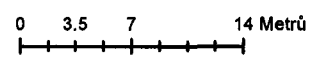
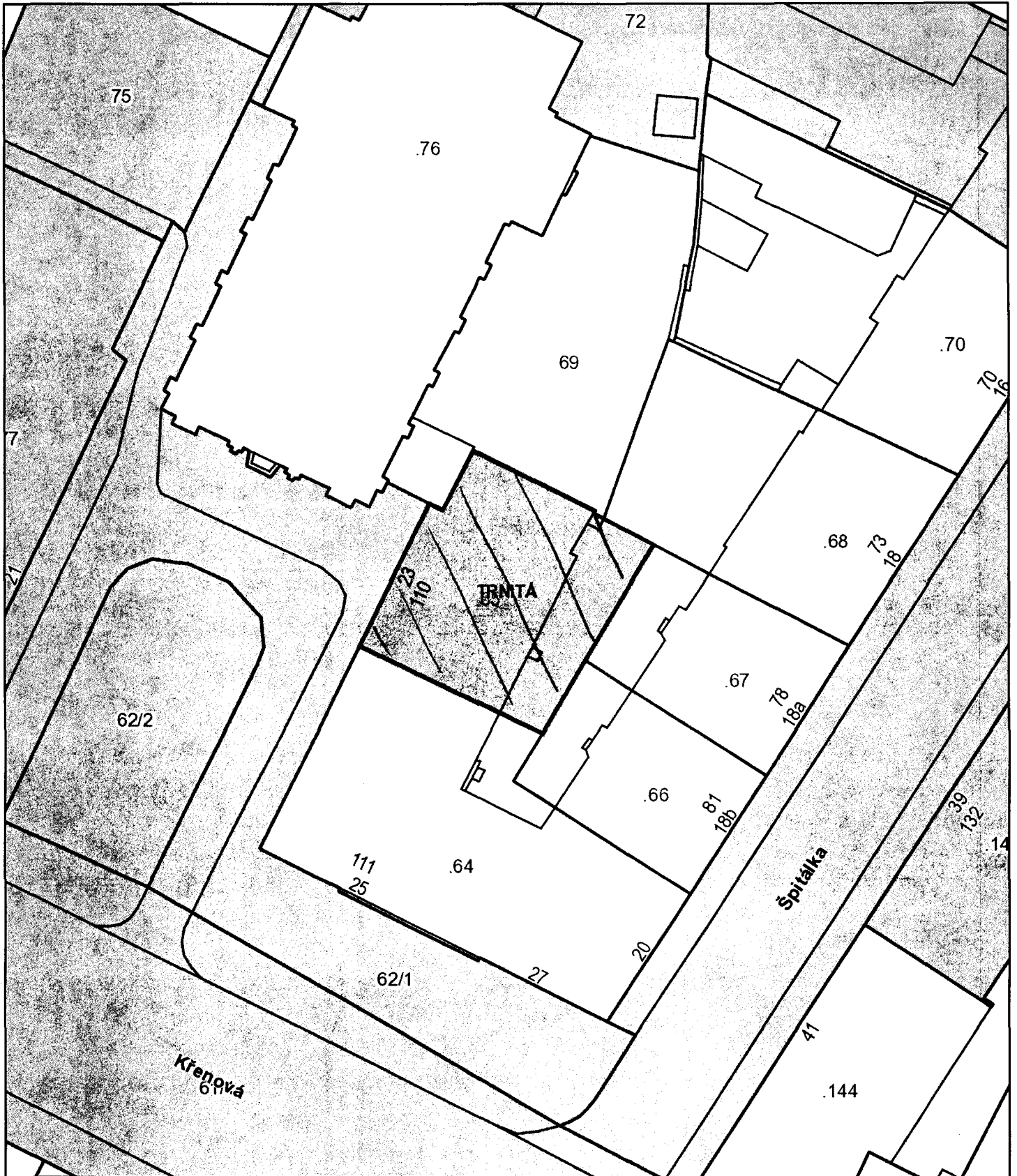
Hlasování: 10 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel/11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janiček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

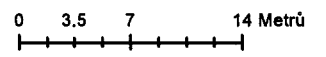
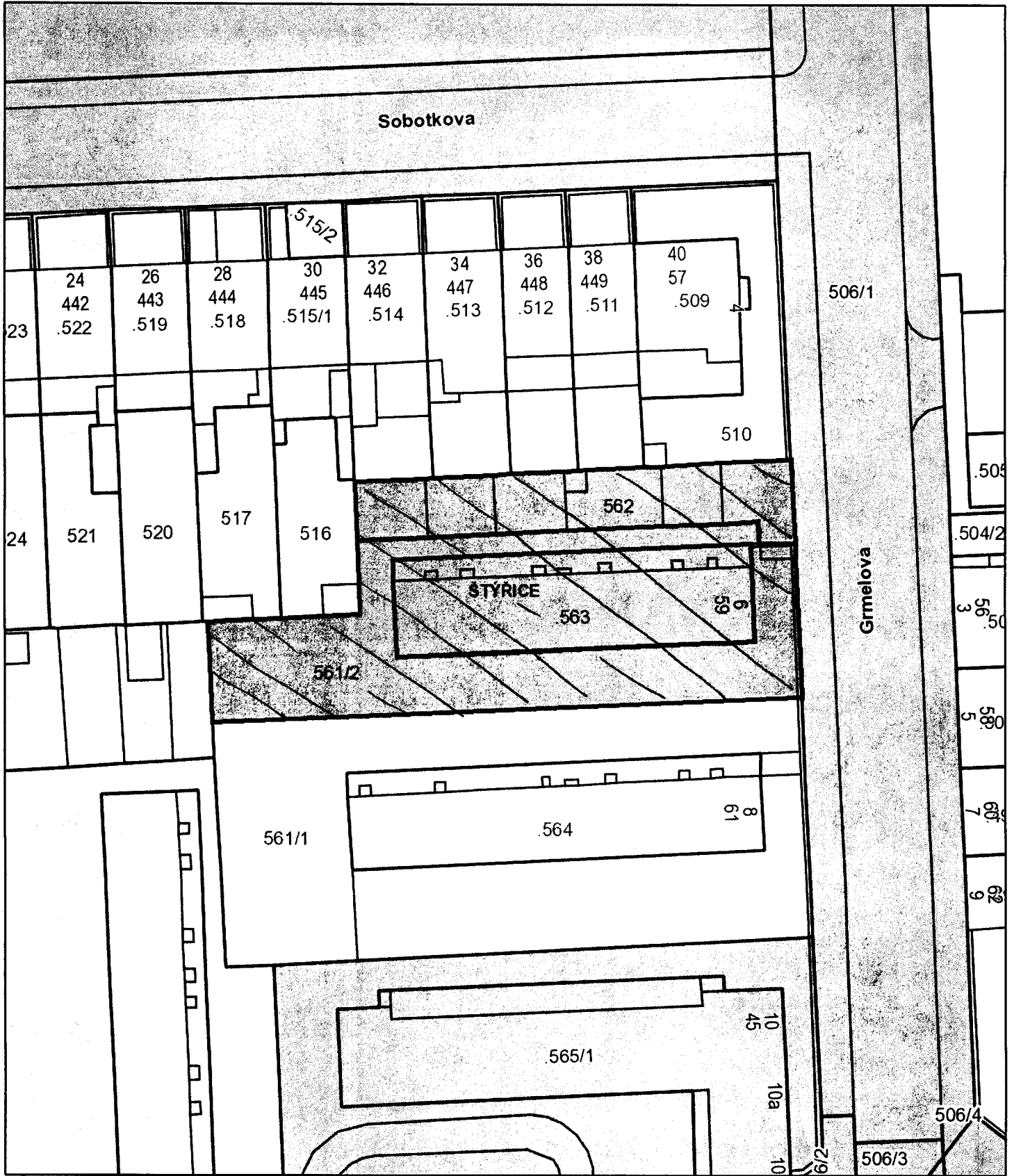
RMB projednala na svém jednání dne 24.10.2017.

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel/11 členů. RMB doporučila.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janiček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	—	pro	pro	—	—	—



3/4



4/4