



157

ZM71 2775

Z7/31. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 5. 9. 2017

Název:

**Návrh svěřeni majetku města MČ Brno - Žebětín,
pozemků p.č. 3318, 3559, 3581, 3679, 3717, 3753 v k.ú. Žebětín**

Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěřování
- katastrální mapa a orientační mapa
- ortofotomapa

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

MČ Brno - Žebětín
svěřeni pozemků

- p.č. 3318	ostatní plocha, ostatní komunikace	o výměře	267 m ²
- p.č. 3559	ostatní plocha, ostatní komunikace	o výměře	1754 m ²
- p.č. 3581	ostatní plocha, ostatní komunikace	o výměře	2653 m ²
- p.č. 3679	ostatní plocha, ostatní komunikace	o výměře	301 m ²
- p.č. 3717	ostatní plocha, ostatní komunikace	o výměře	417 m ²
- p.č. 3753	ostatní plocha, zeleň	o výměře	928 m ²

v k.ú. Žebětín

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 133 přílohy č. 4.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/119 konané dne 6. 6. 2017 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

RMB předkládá návrh svěřeni majetku města MČ Brno - Žebětín, svěřeni pozemků p.č. 3318, 3559, 3581, 3679, 3717 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 3753 ostatní plocha, zeleň, vše v k.ú. Žebětín, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek.

Pozemky p.č. 3318, 3559 v k.ú. Žebětín jsou situovány severně od ul. Ostrovačická a pozemky p.č. 3581, 3679, 3717, 3753 v k.ú. Žebětín jsou situovány severně od ul. Chrpová. Na některých pozemcích jsou situovány veřejně přístupné účelové komunikace.

Uvedené pozemky jsou zčásti zemědělsky využívané společností GenAgro Říčany, a.s. Z úrovně statutárního města Brna není na předmětné pozemky evidována nájemní smlouva.

MČ Brno - Žebětín dle usnesení č. 29/Z7 z 29. zasedání ZMČ Brno - Žebětín ze dne 19. 4. 2017 doporučuje ke schválení svěřeni pozemků p.č. 3318, 3559, 3581, 3679, 3717, 3753 vše v k. ú. Žebětín.

Odbor územního plánování a rozvoje MMB z územního hlediska nemá námitek ke svěřeni pozemků p.č. 3318, 3559, 3581, 3679, 3717, 3753 v k.ú. Žebětín MČ Brno - Žebětín. Pozemky jsou dle ÚPmB součástí nestavební plochy zemědělského půdního fondu ZPF. Jedná se o liniové pozemky, které mají zajišťovat přístup k jednotlivým zemědělským pozemkům v dané lokalitě.

Odbor dopravy MMB nemá námitek ke svěřeni pozemků p.č. 3318, 3559, 3581, 3679, 3717, 3753 v k.ú. Žebětín MČ Brno - Žebětín za podmínky, že pozemky, na kterých jsou situovány veřejně přístupné účelové komunikace, zůstanou i nadále veřejně přístupné.

Odbor životního prostředí MMB nemá námitek ke svěřeni pozemků p.č. 3318, 3559, 3581, 3679, 3717, 3753 v k.ú. Žebětín MČ Brno - Žebětín.

Vymáhání bezdůvodného obohacení za výše uvedené užívané pozemky v k.ú. Žebětín do doby svěřeni bude řešeno MO MMB.

Na základě uvedeného MO MMB navrhl svěřeni pozemků p.č. 3318, 3559, 3581, 3679, 3717, 3753 vše v k.ú. Žebětín MČ Brno - Žebětín.

Komise majetková RMB na 54. zasedání dne 22. 5. 2017 projednala pod bodem č. 54/64 a doporučila RMB a ZMB schválit svěřeni pozemků.

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	omluvena	pro	omluven	pro	omluven	pro	omluven	pro

Rada města Brna č. R7/119 konaná 6. 6. 2017 projednala a doporučuje ZMB schválit svěřeni pozemků. Bod č. 92.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
nepř.	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	—	pro	pro

Zpracoval: Bc. Chajda, MO MMB
Dr. Klímová, MČ Brno - Žebětín

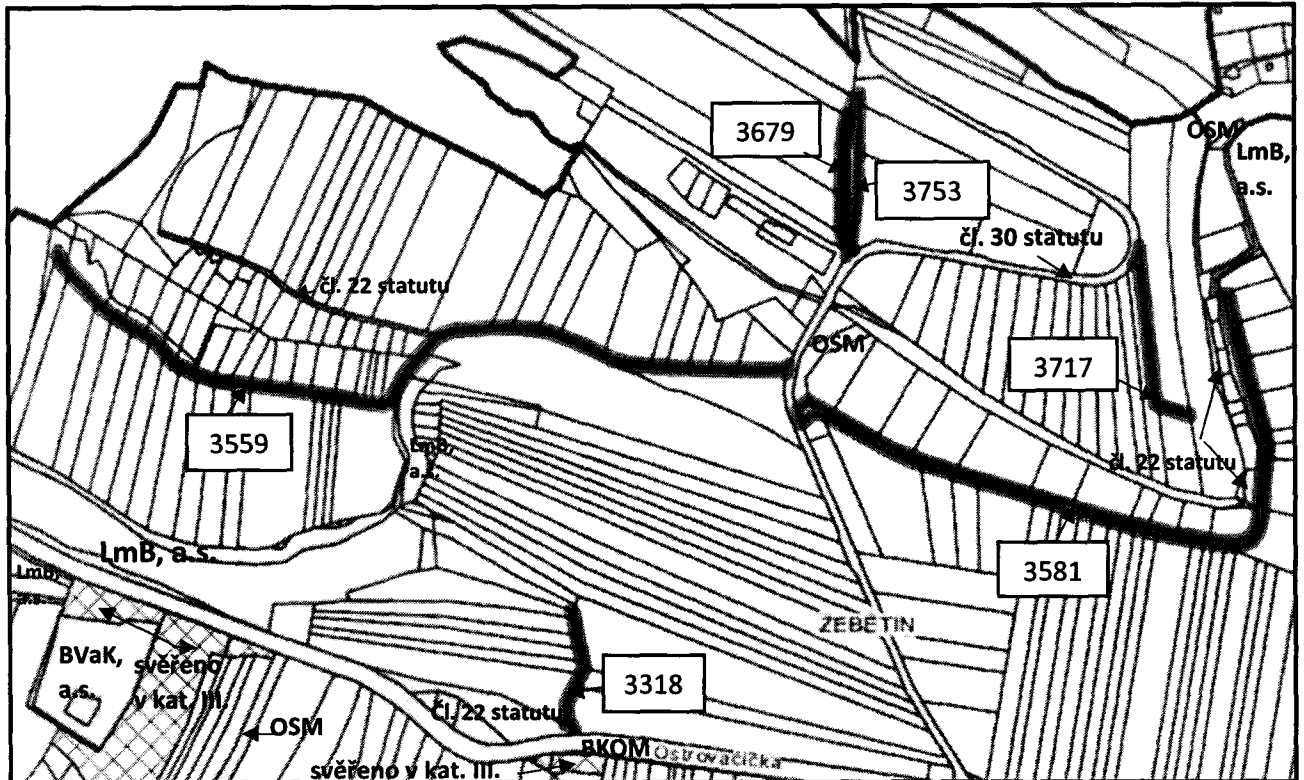
parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo evid.	druh pozemku	způsob využití	výměra
3318	Žebětín				ostatní plocha	ostatní komunikace	267 m ²
3559					ostatní plocha	ostatní komunikace	1754 m ²
3581					ostatní plocha	ostatní komunikace	2653 m ²
3679					ostatní plocha	ostatní komunikace	301 m ²
3717					ostatní plocha	ostatní komunikace	417 m ²
3753					ostatní plocha	zeleň	928 m ²
popis současného využití nemovitosti			navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěřeni				
popis: pozemky jsou situovány severně od ul. Ostrovačická a Chrpová			dispoziční právo: v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění druh pozemku: ostatní plocha způsob využití: ostatní komunikace, zeleň kategorie svěřeného majetku: část III. – ostatní nemovitý majetek				

KM RMB - doporučuje

RMB - doporučuje

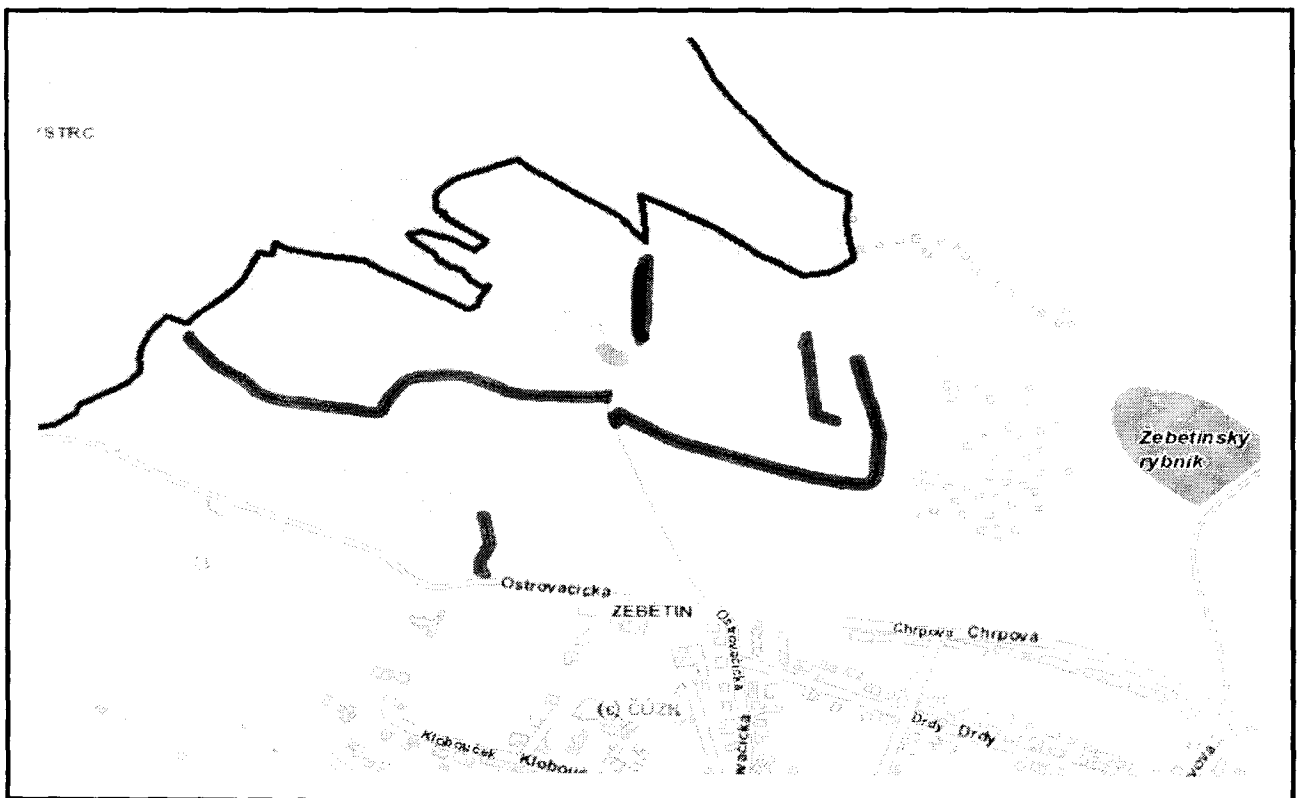
pozemky p.č. 3318, 3559, 3581, 3679, 3717, 3753

vše v k.ú. Žebětín



katastrální mapa

legenda:  - majetek města  - svěřeno MČ



orientační plán



ortofotomapa