



MMB2017000001185

145

Rada města Brna

ZM71 2824

Z7/31. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 5. září 2017

Název:

**Návrh svěřeni majetku města MČ Brno – Řečkovice a Mokrá Hora,
pozemků p.č. 48/14, p.č. 48/15 a p.č. 48/16 k.ú. Řečkovice**

Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěřeni
- snímek katastrální a orientační mapy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora svěřeni pozemků

- p.č. 48/14, zahrada, o výměře 152 m²
- p.č. 48/15, zahrada, o výměře 12 m²
- p.č. 48/16, zahrada, o výměře 10 m²

vše k.ú. Řečkovice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část I. – školy a školská zařízení, uvedený jako doplněk č. 49 přílohy č. 4

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/128 konané dne 8. 8. 2017 a doporučila.

Zpracoval:
Odbor školství, mládeže
a tělovýchovy MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Městská část Brno-Řečkovice a Mokrý Hora má svěřeny do kat.: část I – školy a školská zařízení nemovitosti v k.ú. Řečkovice – Mateřská škola Brno, Škrétova 2.

- objekt č.pop. 1722/č.or. 2, stavba občanského vybavení, který je součástí pozemku p.č. 48/7
 - pozemek p.č. 48/7, zast.plocha a nádv., o výměře 993 m²
 - pozemek p.č. 48/27, zast.plocha a nádv., o výměře 86 m²
 - pozemek p.č. 48/33, ostatní plocha, o výměře 2338 m²
- vše v k.ú. Řečkovice.

Na základě oznámení majetkového odboru MMB nabylo statutární město Brno spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ pozemku p.č. 48/14, k.ú. Řečkovice, který je součástí oploceného areálu Mateřské školy Brno, Škrétova 2 a současně byl Odbor školství, mládeže a tělovýchovy MMB požádán o zajištění svěřeni nabytého pozemku

- **p.č. 48/14, zahrada, o výměře 152 m²**

Předložený materiál řeší i svěřeni dalších pozemků v areálu mateřské školy:

- **p.č. 48/15, zahrada, o výměře 12 m²** – pozemek je ve správě OSM MMB
- **p.č. 48/16, zahrada, o výměře 10 m²**

Svěřením předmětných pozemků městské části Brno-Řečkovice a Mokrý Hora do kat.: část I – školy a školská zařízení bude zajištěna jednotná správa a evidence pozemků tvořících areál mateřské školy.

Vyjádření městské části Brno-Řečkovice a Mokrý Hora:

- 23. schůze RMČ ze dne 1. 6. 2016 – **souhlas se svěřením pozemku p.č. 48/14 v k.ú. Řečkovice (při ulici Družstevní – v zaploceném areálu MŠ)**
- 36. schůze RMČ ze dne 17. 5. 2017 – **souhlas se svěřením pozemků p.č. 48/15 a p.č. 48/16 o celkové výměře 22 m² v k.ú. Řečkovice (areál MŠ Škrétova) do kat.: část I – školy a školská zařízení**

Vyjádření OÚPR MMB z 29. 5. 2017 čj. MMB/0227399/2017/Tem ke svěřeni pozemků p.č. 48/14, 48/15, 48/16 v k.ú. Řečkovice:

„...Dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) jsou předmětné pozemky součástí stabilizované funkční plochy pro veřejnou vybavenost, školství (OS).

Z hlediska územního plánování nemáme k navrhovanému svěřeni námitek.“

Vyjádření Odboru správy majetku MMB ze 16. 5. 2017 čj. MMB/0154004/2017/01/01/02 ke svěřeni pozemku p.č. 48/15 k.ú. Řečkovice:

„...Jedná se o zatravněný, mírně svažité pozemek, který se nachází uvnitř oploceného areálu školského zařízení. Pozemek je udržovaný. Odbor správy majetku neeviduje na předmětný pozemek žádný nájemní vztah a nemá z hlediska správy námítky ke svěřeni městské části Brno-Řečkovice.

Stanoviska dotčených orgánů – jmenovité hlasování:

Komise majetková RMB projednala na svém 57. zasedání konaném dne 24. 7. 2017.

Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel / 11 členů. Komise doporučila.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

Rada města Brna projednala materiál na R7/128 schůzi konané dne 8. 8. 2017.
Hlasování: schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokrál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kaceer	M. Janiček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

TABULKA SVĚŘOVÁNÍ

Městská část: BRNO – Řečkovice (17)

Parcelní číslo	Katastrální území	Název ulice	Číslo or.	Číslo pop.	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra m ²
48/14	Řečkovice				zahrada		152
48/15	Řečkovice				zahrada		12
48/16	Řečkovice				zahrada		10
Popis současného využití nemovitosti							
Navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěřeni							
<p>Popis: Pozemky jsou součástí oplocené zahrady Mateřské školy Brno, Škrétova 2.</p>							
<p>Dispoziční právo: v rozsahu práv a povinností dle čl. 75 Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění</p>							
<p>Druh pozemku: zast.plocha a nádva, Způsob využití:</p>							
<p>Kategorie svěřeni: část I – školy a škol. zařízení</p>							

Vyjádření OÚPR MMB: *nemá námitek ke svěřeni*

Majetková komise RMB: *KM/57. dne 24.7.2017 doporučila.*

Rada města Brna: *R7/128. RMB dne 8. 8. 2017 doporučila*

Důvodová zpráva:

Statutární město Brno nabylo spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 pozemku p.č. 48/14, k.ú. Řečkovice, předmětný pozemek vč. přiléhajících pozemků p.č. 48/15-16, které jsou rovněž součástí oploceného areálu mateřské školy, je navrhováno svěřit městské části Brno-Řečkovice a Mokrý Hora do kat.: část I: školy a školská zařízení, která je zřizovatelem mateřské školy.

Zpracoval: OŠMT MMB

Mateřská škola Brno, Škrétova 2

