



MMB2017000001184

144

Rada města Brna

ZM712823

Z7/31. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 5. září 2017

Název:

**Návrh svěřeni majetku města MČ Brno – Královo Pole, budova bez č.pop./č.ev. která je součástí pozemku p.č. 974/2, k.ú. Královo Pole**

Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěřeni
- snímek katastrální a orientační mapy

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e** MČ Brno-Královo Pole svěřeni

- budovy bez č.pop./č.ev., která je součástí pozemku p.č. 974/2 k.ú. Královo Pole

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část I. – školy a školská zařízení, uvedený jako doplněk č. 48 přílohy č. 4

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/128 konané dne 8. 8. 2017 a doporučila.

Zpracoval:  
Odbor školství, mládeže  
a tělovýchovy MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Městská část Brno-Královo Pole má svěřeny do kat.: část I – školy a školská zařízení nemovitosti v k.ú. Královo Pole – Základní škola Brno, Košinova 22.

Původní stav svěřeného majetku

- objekt č.pop. 661/č.or. 22, stavba občanského vybavení, který je součástí pozemku p.č. 968
  - pozemek p.č. 968, zast.plocha a nádv., o výměře 2038 m<sup>2</sup>
  - pozemek p.č. 969/2, ostatní plocha, o výměře 253 m<sup>2</sup>
  - pozemek p.č. 969/3, ostatní plocha, o výměře 599 m<sup>2</sup>
  - pozemek p.č. 969/4, ostatní plocha, o výměře 383 m<sup>2</sup>
  - pozemek p.č. 969/6, ostatní plocha, o výměře 77 m<sup>2</sup>
  - pozemek p.č. 969/7, ostatní plocha, o výměře 17 m<sup>2</sup>
  - pozemek p.č. 970, ostatní plocha, o výměře 490 m<sup>2</sup>
  - pozemek p.č. 971, ostatní plocha, o výměře 623 m<sup>2</sup>
  - pozemek p.č. 974, zahrada, o výměře 478 m<sup>2</sup>  
tento pozemek byl rozdělen GP na
  - pozemek p.č. 974/1, zahrada, o výměře 461 m<sup>2</sup>
  - pozemek p.č. 974/2, zast.plocha, o výměře 17 m<sup>2</sup>
- vše v k.ú. Královo Pole.

Dodatečně byl 8. 11. 2016 v katastru nemovitostí proveden zápis jiné stavby, která se stala nedílnou součástí pozemku p.č. 974/2 k.ú. Královo Pole.

Pro narovnání stavu užívání a svěřením nemovitostí řeší předkládaný materiál **dosvěření objektu (sklad sportovních potřeb) bez č.pop./č. ev., který je součástí již dříve svěřeného pozemku p.č. 974/2 o výměře 17 m<sup>2</sup>, k.ú. Královo Pole, městské části Brno-Královo Pole do kat.: část I – školy a školská zařízení.**

Vyjádření městské části Brno-Královo Pole, 14.zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Královo Pole, 8. 3. 2017:

*14. ZMČ Brno-Královo Pole dne 8. 3. 2017 doporučuje kompetentním orgánům statutárního města Brna schválit svěřením stavby na pozemku p.č. 974/2 v k.ú. Královo Pole do kategorie: část I – školy a školská zařízení.*

Vyjádření OÚPR MMB ze 24. 4. 2017 čj. MMB/0157416/2017/Zvd:

*„ ... Objekt se nachází na pozemku, který je dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB), ve znění pozdějších novel, součástí stavební stabilizované funkční plochy pro veřejnou vybavenost s podrobnějším účelem využití školství OS.*

*Z hlediska platného ÚPmB nemáme ke svěřením objektu námítky. “*

**Stanoviska dotčených orgánů – jmenovité hlasování:**

Komise majetková RMB projednala na svém 57. zasedání konaném dne 24. 7. 2017.

Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel / 11 členů. Komise doporučila.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

Rada města Brna projednala materiál na R7/128. schůzi konané dne 8. 8. 2017.  
Hlasování: schváleno jednomyslně 10 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

Městská část: Brno - Královo Pole /3/

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo pop.	druh pozemku	způsob využití	celková výměra
974/2	Královo Pole				zast. plocha a nádav.	jiná stavba	17 m <sup>2</sup>
<b>popis současného využití nemovitosti</b>							
<b>navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěření</b>							
<b>popis:</b>		budova skladu pro ukládání sportovních potřeb při ZŠ Košinoва 22, Brno		<b>dispoziční právo:</b>		v rozsahu práv a povinností dle přísl. článků vyhl. statutárního města Brna č.20/2001-Statutu města Brna, v platném znění	
				<b>druh pozemku:</b>		zastavěná plocha a nádvoří	
				<b>způsob využití:</b>		jiná stavba	
				<b>kategorie svěřeného majetku:</b>		část I. - předškolní zařízení, školy a školská zařízení	

vyjádření OÚPR MMB:

z **hlediska ÚPmB nemá ke svěření námítky**

stanovisko KM RMB: 57. KM dne 24. 7. 2017 doporučila

stanovisko RMB: R7/128. RMB dne 8. 8. 2017 doporučila

**Důvodová zpráva:**

MČ Brno-Královo Pole žádá v souladu s přílohou č. 5 Statutu města Brna o svěření budovy při ZŠ Košinoва 22, Brno na pozemku p. č. 974/2 v k.ú. Královo Pole do kategorie I. - předškolní zařízení, školy a školská zařízení.

Svěření předmětné stavby schválilo 14.zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Královo Pole dne 08.03.2017, usnesením č. 17Z14/14.

V Brně dne 13.06.2017

Jana Budíková

