



MMB2017000001148

108

**Rada města Brna**

**ZM7/2756**

Z7/31. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 5. 9. 2017

**Název:**

**Návrh nabytí komunikační stavby při ulici U Křížku v k. ú. Ivanovice  
a nabytí pozemků v k. ú. Ivanovice**

**Obsah:**

- důvodová zpráva
- kupní smlouva
- kopie výpisu LV č. 1441
- kopie výpisu LV č. 10001
- snímek katastrální mapy I
- snímek katastrální mapy II
- orientační snímek, ortofotomapa
- fotodokumentace

**Návrh usnesení:**

Pro velký rozsah uvedeno na následující straně.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/124 konané dne 11. 7. 2017 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Zpracoval:  
Odbor dopravy MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

## Návrh usnesení:

### Zastupitelstvo města Brna

#### s c h v a l u j e

nabytí komunikační stavby při ulici U Křížku

- vozovky, parkovacích stání, obratiště a chodníku na pozemcích p. č. 1034/5, 1035/137, 1035/152, 1035/199 a na částech pozemků p. č. 1035/198, 1035/200, 1035/201, 1035/202 v k. ú. Ivanovice,

ve vlastnictví JUDr. Roberta Mrázika

nabytí pozemků

- p. č. 1035/137 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 543 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1035/152 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 75 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1035/196 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1035/197 ostatní plocha, zeleň, o výměře 3 m<sup>2</sup>,
- části p. č. 1035/198 oddělené geometrickým plánem č. 1656-10062/2015 jako pozemek p. č. 1035/198 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 56 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1035/199 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1035/200 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 5 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1035/201 ostatní plocha jiná plocha, o výměře 5 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1035/202 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Ivanovice

ve vlastnictví JUDr. Roberta Mrázika

do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.000 Kč vč. DPH a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č.....těchto usnesení.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB*

## Důvodová zpráva

V rámci „Prodloužení ulice Pokorova v MČ Brno - Ivanovice“ (dnešní ulice U Křížku) v k. ú. Ivanovice byla vybudována stavba tvořená veřejnou komunikací při ulici U Křížku – plochou vozovky v obrubnicích a pravostranným chodníkem, včetně čtyř podélných parkovacích stání, obratiště a chodníku (rampy), vše s dlážděným povrchem ze zámkové dlažby. Součástí komunikační stavby je 6 uličních vpustí včetně přípojek do kanalizace.

Předmětná stavba je situována na pozemcích

- p. č. 1034/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1184 m<sup>2</sup>, v k. ú. Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna
- p. č. 1035/137 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 543 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1035/152 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 75 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1035/199 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m<sup>2</sup>,
- části p. č. 1035/198 ostatní plocha, jiná plocha,
- části p. č. 1035/200 ostatní plocha, jiná plocha,
- části p. č. 1035/201 ostatní plocha, jiná plocha,
- části p. č. 1035/202 ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Ivanovice ve vlastnictví JUDr. Roberta Mrázika.

Komunikační stavba je vlastnictví JUDr. Roberta Mrázika a byla povolena k užívání Kolaudačním souhlasem Speciálního stavebního úřadu, Úřadu městské části města Brna, Brno-Ivanovice,

č.j. S-MCBIVA 00734/14/14 ze dne 22. 12. 2014.

Předmětem tohoto materiálu je úplatný převod výše uvedené komunikační stavby a pozemků uvedených v návrhu usnesení do vlastnictví statutárního města Brna kupní smlouvou za dohodnutou kupní cenu 1.000 Kč vč. DPH.

Vlastnické právo ke stavbě uvedené v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy se převádí na kupujícího ke dni, kdy se kupující stane vlastníkem všech pozemků, které jsou do vlastnictví kupujícího převáděny oddílem II. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že splnění podmínky uvedené v předchozí větě nastane dnem, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu pro pozemek, jehož zápis vkladu proběhne jako poslední.

Vlastnické právo k pozemkům, které jsou předmětem této smlouvy, se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

Převáděná stavba uvedená v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství byla popsána a oceněna znaleckým posudkem č. 1718-40/2017 ze dne 20. 4. 2017, který vyhotovila Ing. Jana Dudková, soudní znalec, Filipova 22, 635 00 Brno. Hodnota převáděné stavby dle znaleckého posudku po zaokrouhlení činí 4.532.610 Kč.

Převáděné pozemky uvedené v oddílu II. článku I. odst. 1 této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 1719-41/2017 ze dne 20. 4. 2017, který vyhotovila Ing. Jana Dudková, soudní znalec, Filipova 22, 635 00 Brno. Hodnota převáděných pozemků dle znaleckého posudku po zaokrouhlení činí 151.270 Kč.

Majetková správa ploch na pozemcích p. č. 1034/5, 1035/137, 1035/152, 1035/197 v k. ú. Ivanovice bude po převedení do vlastnictví statutárního města Brna zajištěna společností Brněnské komunikace a.s.

Majetková správa ploch na pozemcích p. č. 1035/196, 1035/198, 1035/199, 1035/200, 1035/201, 1035/202 v k. ú. Ivanovice bude po převedení do vlastnictví statutárního města Brna zajištěna dle vyjádření ze dne 16. 2. 2017 Městskou částí Brno – Ivanovice.

**Výše uvedenou komunikační stavbu a pozemky JUDr. Robert Mrázik převádí dle podmínek vzájemně odsouhlasené kupní smlouvy do vlastnictví statutárního města Brna.**

Kupní cena 1.000 Kč bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6121 ORG 2947 – Výkupy pozemků a objektů pro OD MMB.

**R7/55. Komise majetková RMB** na svém jednání dne 12. 06. 2017 návrh projednala a přijala. Hlasování: 8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel / 11 členů.

|                |            |                |                  |               |              |         |            |             |            |            |
|----------------|------------|----------------|------------------|---------------|--------------|---------|------------|-------------|------------|------------|
| Ing. Liptáková | p. Janíček | Ing. Drápalová | PhDr. Hofmannová | Ing. Pospíšil | JUDr. Kerndl | p. Říha | p. Šafařík | Ing. Zuziak | Mgr. Leder | Ing. Malec |
| pro            | pro        | nepřítomna     | omluvena         | pro           | pro          | pro     | pro        | omluven     | pro        | pro        |

**Rada města Brna** na své schůzi č. R7/124 konané dne 11. 7. 2017 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení. Schváleno jednomyslně 7 členy.

|             |             |           |            |            |            |            |             |                 |             |            |
|-------------|-------------|-----------|------------|------------|------------|------------|-------------|-----------------|-------------|------------|
| Ing. Vokrál | Mgr. Hladík | R. Mrázek | Bc. Hollan | Mgr. Ander | Ing. Kacer | M. Janíček | Bc. Kolářný | JUDr. Rusňáková | Ing. Staněk | Mgr. Suchý |
| —           | pro         | pro       | pro        | pro        | pro        | —          | pro         | —               | pro         | —          |

4/24

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

JUDr. Robert Mrázik, r.č.

bytem

jako fyzická osoba podnikající podle zvláštního zákona (zákon o advokacii)

IČO: 12721891, DIČ: CZ6001276853

se sídlem Karlovo nám. 32/26, 674 01 Třebíč

bankovní spojení:

číslo účtu:

jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna

IČ: 449 92 785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 111246222/0800

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

Oba společně také jako „smluvní strany“.

### Oddíl I.

#### **Stavba „Prodloužení ulice Pokorova v MČ Brno - Ivanovice“ (dnešní ulice U Křížku)**

##### I.

1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem stavby „Prodloužení ulice Pokorova v MČ Brno - Ivanovice“ (dnešní ulice U Křížku), která je umístěna na pozemcích p. č. 1034/5, p. č. 1035/137, p. č. 1035/152, p. č. 1035/199, a na částech pozemků p. č. 1035/198, p. č. 1035/200, p. č. 1035/201, p. č. 1035/202 vše v katastrálním území Ivanovice, obec Brno (dále jen „stavba“).
2. Stavba byla povolena k užívání Kolaudačním souhlasem Speciálního stavebního úřadu, Úřadu městské části města Brna, Brno-Ivanovice, č.j. S-MCBIVA 00734/14/14 ze dne 22. 12. 2014.
3. Stavba je tvořena veřejnou komunikací při ulici U Křížku – plochou vozovky v obrubnicích a pravostranným chodníkem, včetně čtyř podélných parkovacích stání, obratiště a chodníku (rampy), vše s dlážděným povrchem ze zámkové dlažby. Součástí komunikační stavby je 6

uličních vpustí včetně přípojek do kanalizace. Umístění stavby je zakresleno na situačním snímku, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

## II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu stavbu uvedenou v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství a kupující tuto stavbu kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 500 Kč včetně DPH (slovy: pětset korun českých).
2. Převáděná stavba uvedená v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství byla popsána a oceněna znaleckým posudkem č. 1718-40/2017 ze dne 20. 4. 2017, který vyhotovila Ing. Jana Dudková, soudní znalec, Filipova 22, 635 00 Brno.

## III.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že převáděná stavba uvedená v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy byla provedena v souladu s právními předpisy a stavebně-technickými normami.
2. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáděné stavbě není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s touto stavbou a že na této stavbě nevážnou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob, a zavazuje se, že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k této stavbě na kupujícího.
3. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti němu vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.
4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této části smlouvy (oddílu I. této smlouvy) odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se tato část smlouvy ruší od samého počátku a dotčené smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění. Odstoupením uvedeným v tomto odstavci není dotčena platnost zbývajících oddílů této smlouvy.
5. Prodávající seznámil kupujícího s právním i faktickým stavem převáděné stavby, která je definována v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy, a kupující potvrzuje, že si tuto stavbu prohlédl na místě samém, a přejímá ji ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této kupní smlouvy.

#### IV.

1. Vlastnické právo ke stavbě uvedené v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy se převádí na kupujícího ke dni, kdy se kupující stane vlastníkem všech pozemků, které jsou do vlastnictví kupujícího převáděny oddílem II. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že splnění podmínky uvedené v předchozí větě nastane dnem, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu pro pozemek, jehož zápis vkladu proběhne jako poslední.

### Oddíl II.

#### **Pozemky pod stavbou „Prodloužení ulice Pokorova v MČ Brno - Ivanovice“ (dnešní ulice U Křížku) a související pozemky**

##### I.

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- p. č. 1035/137 o výměře 543 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1035/152 o výměře 75 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 1035/196 o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p. č. 1035/197 o výměře 3 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- p. č. 1035/198 o výměře 68 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p. č. 1035/199 o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p. č. 1035/200 o výměře 5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p. č. 1035/201 o výměře 5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha jiná plocha,
- p. č. 1035/202 o výměře 12 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 1441 pro katastrální území Ivanovice, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemky“).

2. Geometrickým plánem č. 1656-10062/2015 vyhotoveným a ověřeným oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Ondřejem Šmídkem a potvrzeným Katastrálním úřadem dne 26. 11. 2015 byla z pozemku p.č. 1035/198 oddělena část o výměře 12 m<sup>2</sup> a pozemek p.č. 1035/198 má nově výměru 56 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Ivanovice. Tento geometrický plán tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy.
3. Na pozemcích p. č. 1035/137, p. č. 1035/196, p. č. 1035/197, p. č. 1035/198, p. č. 1035/201 a p. č. 1035/202, vše v k. ú. Ivanovice, obec Brno, uvedených v tomto oddíle článku I. odst. 1 této smlouvy, vážne na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 18. 11. 2010 (právní účinky zápisu ke dni 18. 11. 2010) věcné břemeno chůze a jízdy na dobu určitou, ve prospěch stavby Ivanovice č.p. 543.
4. Na pozemcích p. č. 1035/137 a p. č. 1035/202 oba v k. ú. Ivanovice, obec Brno, uvedených v tomto oddíle článku I. odst. 1 této smlouvy, vážne na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 28. 2. 2011 (právní účinky vkladu práva ke dni 14. 3. 2011) věcné

břemeno uložení vodovodního řadu pro veřejnou potřebu o průměru DN 100 v rozsahu dle geometrického plánu č. 1251-10128/2010, ve prospěch kupujícího a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČ: 463 47 275.

5. Na pozemcích p. č. 1035/137, p. č. 1035/196, p. č. 1035/197, p. č. 1035/198, p. č. 1035/201 a p. č. 1035/202, vše v k. ú. Ivanovice, obec Brno, uvedených v tomto oddíle článku I. odst. 1 této smlouvy, vážne na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 20. 2. 2012 (právní účinky vkladu práva ke dni 27. 2. 2012) věcné břemeno umístění veřejného osvětlení v rozsahu dle geometrického plánu č. 1434-2907/2011, ve prospěch kupujícího.
6. Na pozemcích p. č. 1035/137 a p. č. 1035/202 oba v k. ú. Ivanovice, obec Brno, uvedených v tomto oddíle článku I. odst. 1 této smlouvy, vážne na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 17. 1. 2013 (právní účinky vkladu práva ke dni 3. 4. 2013) věcné břemeno uložení kanalizační stoky splaškové a kanalizační stoky dešťové DN 300 v rozsahu dle geometrického plánu č. 1462-10062/2012, ve prospěch kupujícího a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČ: 463 47 275.
7. Na pozemcích p. č. 1035/137, p. č. 1035/196, p. č. 1035/198, p. č. 1035/201 a p. č. 1035/202, vše v k. ú. Ivanovice, obec Brno, uvedených v tomto oddíle článku I. odst. 1 této smlouvy, vážne na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 6. 12. 2012 (právní účinky vkladu práva ke dni 17. 12. 2012) věcné břemeno umístění a provozování plynárenského zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 1457-16/2012, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 272 95 567.
8. Na pozemcích p. č. 1035/137, p. č. 1035/196, p. č. 1035/198 a p. č. 1035/202, vše v k. ú. Ivanovice, obec Brno, uvedených v tomto oddíle článku I. odst. 1 této smlouvy, vážne na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 23. 9. 2013 (právní účinky vkladu práva ke dni 2. 10. 2013) věcné břemeno zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 1367-138/2012, ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ: 040 84 063.

## II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu pozemky uvedené v oddílu II. článku I. odst. 1 této smlouvy, přičemž pozemek p.č. 1035/198 o nové výměře 56 m<sup>2</sup>, v k.ú. Ivanovice, dle geometrického plánu č. 1656-10062/2015, včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tyto pozemky kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 500 Kč (slovy: pětset korun českých).
2. Převáděné pozemky uvedené v oddílu II. článku I. odst. 1 této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 1719-41/2017 ze dne 20. 4. 2017, který vyhotovila Ing. Jana Dudková, soudní znalec, Filipova 22, 635 00 Brno.



### III.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáděným pozemkům uvedeným v oddílu II. článku I. odst. 1 a 2 této smlouvy není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s těmito pozemky a že na těchto pozemcích neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob, s výjimkou věcných břemen uvedených v tomto oddílu článku I. odst. 3, 4, 5, 6, 7 a 8 této kupní smlouvy.
2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti němu vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.
3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděným pozemkům uvedeným v tomto oddílu článku I. odst. 1 a 2 této smlouvy do katastru nemovitostí budou tyto pozemky prosty všech práv třetích osob, s výjimkou věcných břemen uvedených v tomto oddílu článku I. odst. 3, 4, 5, 6, 7 a 8 této kupní smlouvy, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k těmto pozemkům na kupujícího.
4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této části smlouvy (oddílu č. II této smlouvy) odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se tato část smlouvy ruší od samého počátku a dotčené smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění. Odstoupením uvedeným v tomto odstavci není dotčena platnost zbývajících oddílů této smlouvy.
5. Prodávající seznámil kupujícího s právním i faktickým stavem převáděných pozemků uvedených v tomto oddílu článku I. odst. 1 této smlouvy, a kupující potvrzuje, že si tyto pozemky prohlédl na místě samém, a přejímá je ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni uzavření této kupní smlouvy.

### Oddíl III.

#### Ustanovení společná a závěrečná

1. Všechny pozemky, které jsou předmětem převodu vlastnického práva na kupujícího v rámci této smlouvy, jsou nabývány do vlastnictví statutárního města Brna v rámci majetkoprávního vypořádání stavby „Prodloužení ulice Pokorova v MČ Brno - Ivanovice“ (dnešní ulice U Křížku).
2. Vlastnické právo k pozemkům, které jsou předmětem této smlouvy, se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděným pozemkům, které jsou předmětem této smlouvy, do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí veškeré správní poplatky s tímto vkladem spojené.
4. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že nedojde k provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí pro všechny pozemky převáděné do vlastnictví kupujícího oddílem II. této smlouvy nejpozději do 1 roku ode dne podání návrhu na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí, je kupující oprávněn od celé (tzn. všech oddílů) této smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.
6. Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.
7. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu dle oddílu I. článku II. odst. 1 této smlouvy na základě daňového dokladu, přičemž prodávající je povinen vystavit daňový doklad do 15 (patnácti) dnů ode dne, kdy mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu vlastnického práva k pozemkům do katastru nemovitostí. Daňový doklad bude vystaven se splatností 60 (šedesát) dnů ode dne jeho doručení, bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále bude obsahovat číslo smlouvy kupujícího a prodávající jej zašle na adresu: Magistrát města Brna, Odbor dopravy, Kounicova 67, 601 67 Brno.
8. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu dle oddílu II. článku II. odst. 1 této smlouvy na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 60 (šedesát) dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí pro pozemky převáděné do vlastnictví kupujícího oddílem II. této smlouvy, v jeho prospěch, za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotoveném k tomuto dni bude jako jediný vlastník těchto pozemků uveden kupující.
9. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že dojde k jejímu uzavření po 30. 6. 2017, nabývá smlouva účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.

12. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
13. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
14. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
15. Smluvní strany berou na vědomí, že statutární město Brno je povinným subjektem dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle tohoto zákona. Smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.

#### Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z / dne .

Kupující:

Prodávající:

V Brně dne

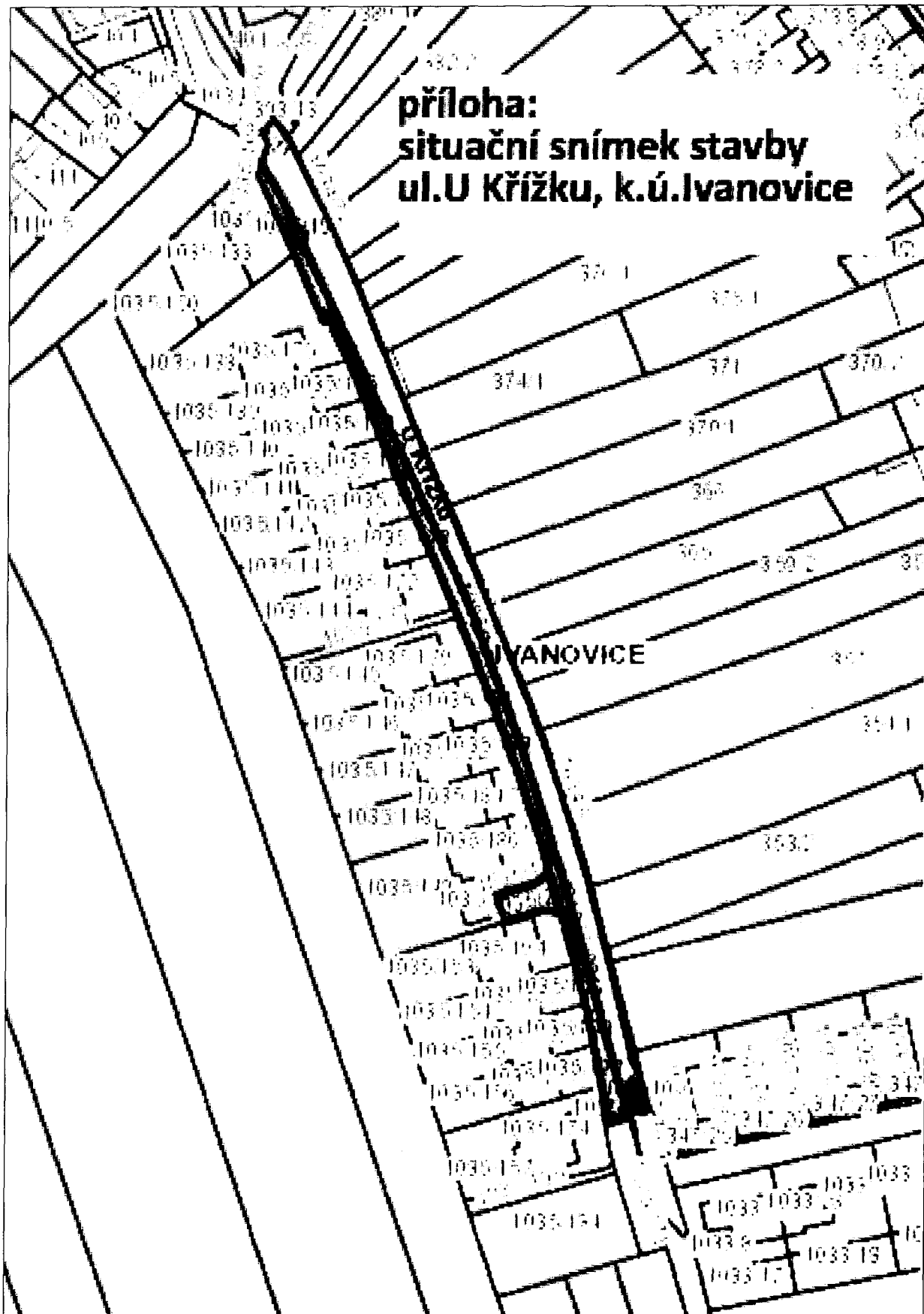
V Brně dne

.....  
za statutární město Brno  
Ing. Petr Vokřál  
primátor města Brna

.....  
JUDr. Robert Mrázik

11/24

**příloha:  
situační snímek stavby  
ul.U Křížku, k.ú.Ivanovice**



## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav               |                |                |              | Nový stav                    |                |                |              |            |                |                |                |                                              |                       |                    |               |                |              |
|------------------------------|----------------|----------------|--------------|------------------------------|----------------|----------------|--------------|------------|----------------|----------------|----------------|----------------------------------------------|-----------------------|--------------------|---------------|----------------|--------------|
| Označení pozemku parc. čísel | Výměra parcely |                | Druh pozemku | Označení pozemku parc. čísel | Výměra parcely |                | Druh pozemku | Typ stavby | Způsob využití | Způsob využití | Způsob využití | Porovnání se stavem evidence převládá vzhled |                       |                    |               |                |              |
|                              | ha             | m <sup>2</sup> |              |                              | ha             | m <sup>2</sup> |              |            |                |                |                | Dle přechodů z pozemku označených v          |                       | Číslo bodu vlnáčků | Výměra dle ha | m <sup>2</sup> | Označení dle |
|                              | Způsob využití |                |              |                              | Způsob využití |                |              |            |                |                |                | katastru nemovitostí                         | dřívější poz. využití |                    |               |                |              |
| 1035/198                     |                | 68             | 68           | 1035/198                     |                | 56             |              |            |                |                |                | 1035/198                                     | 1441                  |                    | 56            |                |              |
|                              |                |                |              | 1035/203                     |                | 12             |              |            |                |                |                | 1035/198                                     | 1441                  |                    | 12            |                |              |
|                              |                | 68             |              |                              | 68             |                |              |            |                |                |                |                                              |                       |                    |               |                |              |

**Seznam souřadnic (S-JTSK):**

Souřadnice pro zápis do KN

| Číslo bodu | Y         | X          | Kk | Poznámka         |
|------------|-----------|------------|----|------------------|
| 1192-32    | 600398.69 | 1153013.91 | 3  | značka na dlažbě |
| 1192-33    | 600396.10 | 1153014.96 | 3  | geohřeb          |
| 1210-6     | 600402.80 | 1153004.10 | 3  | plot dřevěný     |
| 1          | 600401.42 | 1153007.42 | 3  | sloupek plotu    |
| 2          | 600399.32 | 1153009.53 | 3  | obrubník         |
| 3          | 600398.43 | 1153009.26 | 3  | geohřeb          |

07-02-2017

Ověruje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem.  
Č.ověř.:



|                                                                                                                                                                          |                                                                                                                          |                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</b>                                                                                                                            | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr<br>Jméno, příjmení: <b>Ing. Ondřej Šmídek</b>              | Strojopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr.<br>Jméno, příjmení: <b>Ing. Ondřej Šmídek</b>           |
|                                                                                                                                                                          | Číslo poležby seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <b>2629/2013</b>                                       | Číslo poležby seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <b>2629/2013</b>                              |
|                                                                                                                                                                          | Dne: <b>20.11.2015</b> Čas: <b>7:9/2015</b>                                                                              | Dne: <b>29.11.2015</b> Čas: <b>9:5/2015</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                          | Někdočetel a přerostl odpovědi právní předpisem.                                                                         | Tento strojopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě složenému v dokumentaci katastrálního úřadu. |
| Vyhotovitel:<br><b>Ing. Ondřej Šmídek</b><br>Obřanská 856<br>684 01 Břkvice n. Svít.                                                                                     | Katastrální úřad souhlasí s oděrováním parcel                                                                            | Ověření strojopisu geometrického plánu v listinné podobě                                                        |
| Číslo plánu: <b>1656-10062/2015</b><br>Obec: <b>Brno-město</b><br>Katastr. území: <b>Brno</b><br>Katastr. území: <b>Ivanovice</b><br>Mapařský list: <b>Třinec 0-6742</b> | KÚ pro Jihomoravský kraj<br>KP Brno-město<br>Ing. Bc. Vladimír Konvalina<br>PGP-1690/2015-702<br>2015.11.26 11:01:24 CET |                                                                                                                 |
| Dosavadním vlastním pozemkem bylo poskytnuto rozdělení součástí se v hranicích s průběhem narušených nových hranic, které byly označeny přechodnými značkami.            |                                                                                                                          |                                                                                                                 |

13/24

35

381/1

380/1

379/1

378/1

1035/138

1035/137

1034/5

1035/198

1035/203

5/175

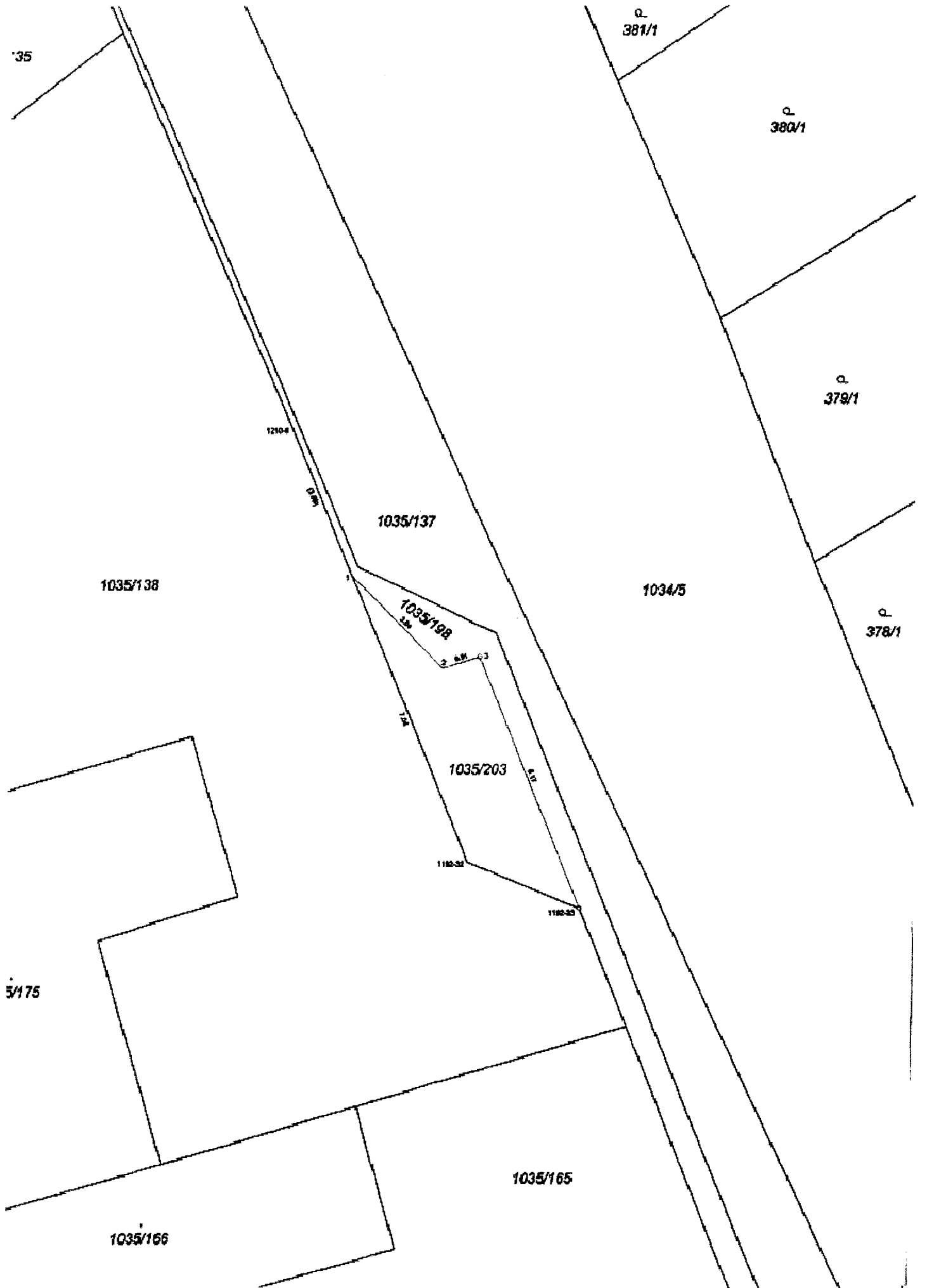
1180-32

1180-32

1035/165

1035/166

14/24





## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Prokazující stav evidovaný k datu 11.05.2017 09:15:56

Kraj: CZ06920 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat. území: 659856 Ivanovice

List vlastnictví: 1441

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný             | Identifikátor | Podíl |
|----------------------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo<br>Mrázik Robert JUDr |               |       |

### ČÁSTEČNÝ VÝPIS

#### B Nemovitosti

| Pozemky<br>Parcela | Výměra [m <sup>2</sup> ] | Druh pozemku   | Způsob využití     | Způsob ochrany        |
|--------------------|--------------------------|----------------|--------------------|-----------------------|
| 1035/137           | 543                      | ostatní plocha | ostatní komunikace | zemědělský půdní fond |
| 1035/152           | 75                       | ostatní plocha | ostatní komunikace | zemědělský půdní fond |
| 1035/196           | 1                        | ostatní plocha | jiná plocha        |                       |
| 1035/197           | 3                        | ostatní plocha | zeleně             |                       |
| 1035/198           | 68                       | ostatní plocha | jiná plocha        |                       |
| 1035/199           | 4                        | ostatní plocha | jiná plocha        |                       |
| 1035/200           | 5                        | ostatní plocha | jiná plocha        |                       |
| 1035/201           | 5                        | ostatní plocha | jiná plocha        |                       |
| 1035/202           | 12                       | ostatní plocha | jiná plocha        |                       |

#### B1 Jiná práva - Bez zápisu

#### C Omezení vlastnického práva

| Typ vztahu<br>Oprávnění pro | Povinnost k |
|-----------------------------|-------------|
|-----------------------------|-------------|

##### o Věcné břemeno chůze a jízdy

na dobu určitou, a to do doby převodu pozemku dle čl.II. odst.2 smlouvy

|                             |                   |                  |
|-----------------------------|-------------------|------------------|
| Stavba: Ivanovice, č.p. 543 | Parcela: 1035/137 | V-21971/2010-702 |
|                             | Parcela: 1035/196 | Z-1348/2015-702  |
|                             | Parcela: 1035/197 | Z-1348/2015-702  |
|                             | Parcela: 1035/198 | Z-1348/2015-702  |
|                             | Parcela: 1035/201 | Z-1348/2015-702  |
|                             | Parcela: 1035/202 | Z-1348/2015-702  |

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 18.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.11.2010.

V-21971/2010-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

##### o Věcné břemeno (podle listiny)

uložení vodovodního řadu pro veřejnou potřebu o průměru DN 100 dle čl.3. smlouvy v rozsahu GP 1251-10128/2010

|                                                                      |                   |                 |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|
| Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 | Parcela: 1035/137 | V-4472/2011-702 |
| Brno, RČ/IČO: 44992785                                               | Parcela: 1035/202 | Z-1348/2015-702 |

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 28.02.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.03.2011.

V-4472/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

##### o Věcné břemeno (podle listiny)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

č. 1300 - 706 - 121/14

15/24

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 11.05.2017 09:15:56

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 655856 Ivanovice

List vlastnictví: 1441

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

uložení vodovodního řadu pro veřejnou potřebu o průměru DN 100 dle čl.3. smlouvy v rozsahu GP 1251-10128/2010

Brněnské vodárny a kanalizace,  
a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky,  
60300 Brno, RČ/IČO: 46347275Parcela: 1035/137  
Parcela: 1035/202V-4472/2011-702  
Z-1348/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 28.02.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.03.2011.

V-4472/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění zařízení veřejného osvětlení dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP 1434-2907/2011

Statutární město Brno, Dominikánské  
náměstí 196/1, Brno-město, 60200  
Brno, RČ/IČO: 44992785Parcela: 1035/137  
Parcela: 1035/196  
Parcela: 1035/197  
Parcela: 1035/198  
Parcela: 1035/201  
Parcela: 1035/202V-2933/2012-702  
Z-1348/2015-702  
Z-1348/2015-702  
Z-1348/2015-702  
Z-1348/2015-702  
Z-1348/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 20.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2012.

V-2933/2012-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Věcné břemeno (podle listiny)

uložení kanalizační stoky splaškové a kanalizační dešťové DN 300 a vstupu a vjezdu za účelem provozování a údržby dle čl. 3. smlouvy v rozsahu GP 1462-10062/2012

Statutární město Brno, Dominikánské  
náměstí 196/1, Brno-město, 60200  
Brno, RČ/IČO: 44992785Parcela: 1035/137  
Parcela: 1035/202V-4468/2013-702  
Z-1348/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 17.01.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.04.2013.

V-4468/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Věcné břemeno (podle listiny)

uložení kanalizační stoky splaškové a kanalizační dešťové DN 300 a vstupu a vjezdu za účelem provozování a údržby dle čl. 3. smlouvy v rozsahu GP 1462-10062/2012

Brněnské vodárny a kanalizace,  
a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky,  
60300 Brno, RČ/IČO: 46347275Parcela: 1035/137  
Parcela: 1035/202V-4468/2013-702  
Z-1348/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 17.01.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.04.2013.

V-4468/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění a provozování plynárenského zařízení, vstupu a vjezdu za účelem zřízení, stavebních úprav, oprav a provozování distribuční soustavy a plynovodních přípojek dle čl.II. smlouvy v rozsahu GP 1457-16/2012

16/24



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.05.2017 09:15:56

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

at.území: 655856 Ivanovice

List vlastnictví: 1441

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

|                                 |                   |                  |
|---------------------------------|-------------------|------------------|
| GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, | Parcela: 1035/196 | Z-1348/2015-702  |
| Klíše, 40001 Ústí nad Labem,    | Parcela: 1035/198 | Z-1348/2015-702  |
| RČ/IČO: 27295567                | Parcela: 1035/201 | Z-1348/2015-702  |
|                                 | Parcela: 1035/202 | Z-1348/2015-702  |
|                                 | Parcela: 1035/137 | Z-31988/2013-702 |

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 06.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.12.2012.

V-21098/2012-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083 ze dne 28.11.2013.

Z-31988/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení dle čl.III. smlouvy v rozsahu GP 1367-138/2012

|                                |                   |                  |
|--------------------------------|-------------------|------------------|
| Česká telekomunikační          | Parcela: 1035/137 | Z-18831/2015-702 |
| infrastruktura a.s., Olšanská  | Parcela: 1035/196 | Z-18831/2015-702 |
| 2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3, | Parcela: 1035/198 | Z-18831/2015-702 |
| RČ/IČO: 04084063               | Parcela: 1035/202 | Z-18831/2015-702 |

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 23.09.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.10.2013.

V-15700/2013-702

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 17.06.2015. Zápis proveden dne 12.11.2015.

V-15735/2015-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 06.10.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.11.2006.

V-16401/2006-702

Pro: Mrázik Robert JUDr.,

RČ/IČO:

o Smlouva kupní ze dne 24.04.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.05.2007.

V-6736/2007-702

Pro: Mrázik Robert JUDr.,

RČ/IČO:

o Smlouva kupní ze dne 24.04.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.05.2007.

V-6735/2007-702

Pro: Mrázik Robert JUDr.,

RČ/IČO:

17/24

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 11.05.2017 09:15:56

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 655856 Ivanovice

List vlastnictví: 1441

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 11.05.2017 09:15:57

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Burianová Dagmar

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....<sup>3291/17</sup>.....



Osvobozeno od správních poplatků

18/24

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.05.2017 09:15:56

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 655856 Ivanovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný                                                                        | Identifikátor | Podíl |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo<br>Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-<br>město, 60200 Brno | 44992785      |       |

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

| B Nemovitosti |             |                |                    |                |
|---------------|-------------|----------------|--------------------|----------------|
| Pozemky       |             |                |                    |                |
| Parcela       | Výměra [m2] | Druh pozemku   | Způsob využití     | Způsob ochrany |
| 1034/5        | 1184        | ostatní plocha | ostatní komunikace |                |

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění plynovodu a umožnění výkonu činností spojených s provozováním, údržbou, rekonstrukcemi a opravami dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP 1457-16/2012

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96,

Parcela: 1034/5

Z-1348/2015-702

Klíše, 40001 Ústí nad Labem,

RČ/IČO: 27295567

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.05.2013.

V-6928/2013-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083 ze dne 28.11.2013.

Z-31988/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí pozemkového úřadu 325/1997 ze dne 5.9.1997 č.j.JPÚ/325/Ca.

POLVZ:7/1998

Z-4400007/1998-702

Pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, RČ/IČO: 44992785  
60200 Brno

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

č. 1300 - Pob - 227/17

10.124

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 11.05.2017 09:15:56

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 655856 Ivanovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

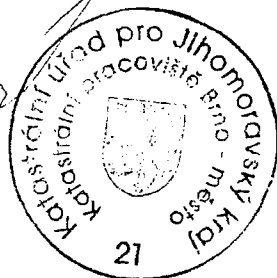
Vyhotoveno: 11.05.2017 09:15:57

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Burianová Dagmar

Podpis, razítko:

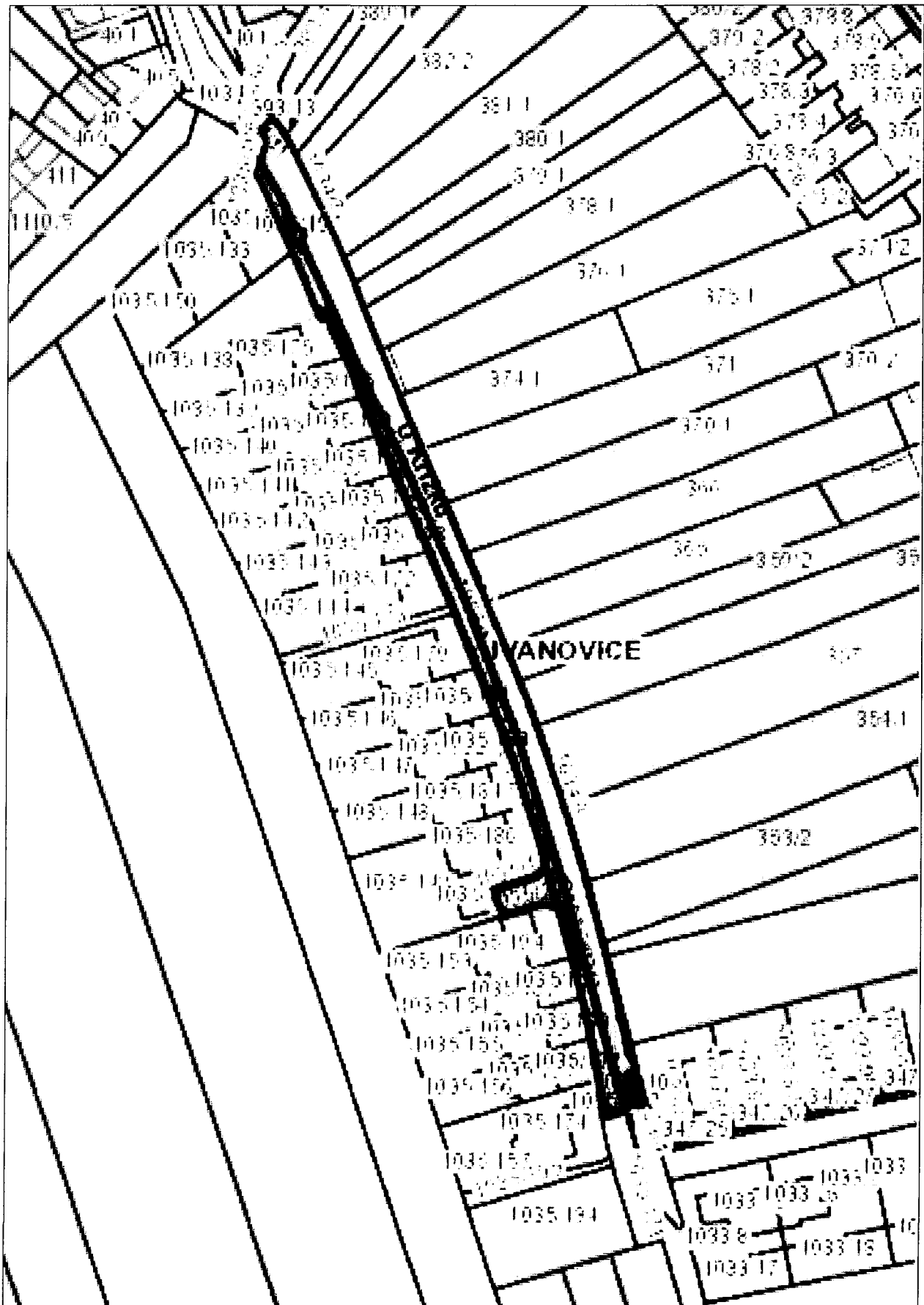
Řízení PÚ: ..... 3291/17 .....




Osvobozeno od správních poplatků

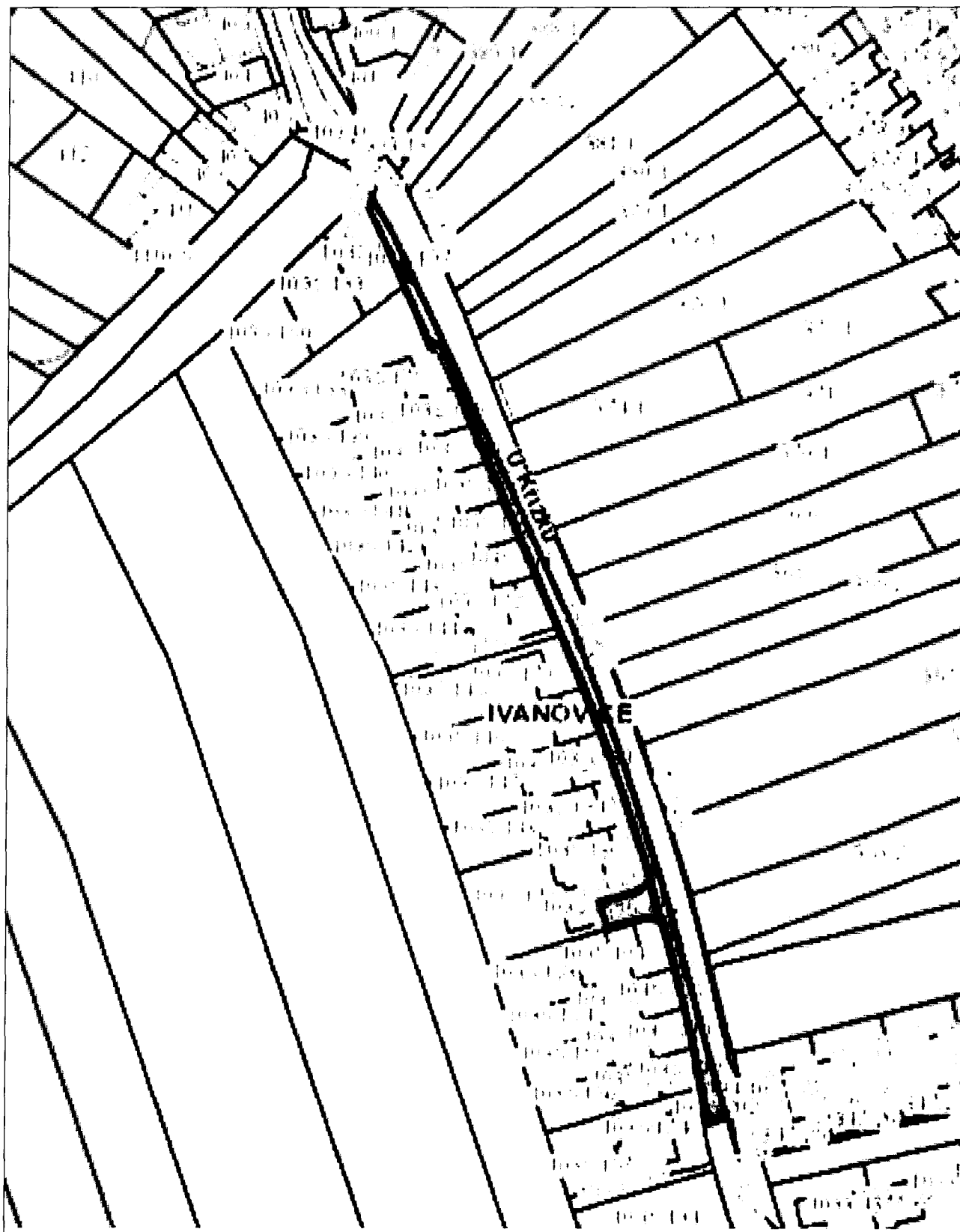
20/24

Katastrální mapa I, k. ú. Ivanovice (stavba)



 převáděná stavba ul. U Křížku, k. ú. Ivanovice

# Katastrální mapa II, k. ú. Ivanovice (pozemky)



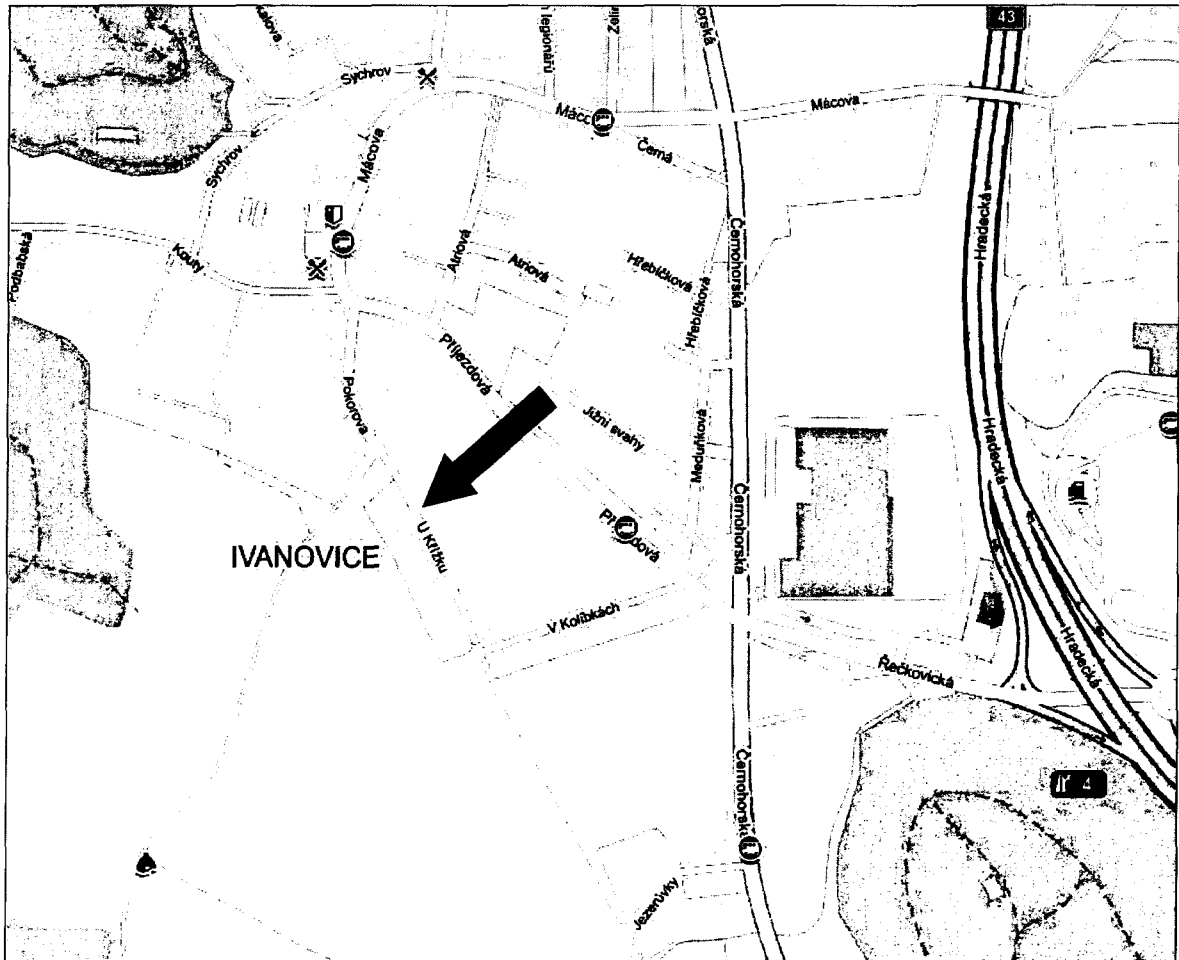
převáděné pozemky



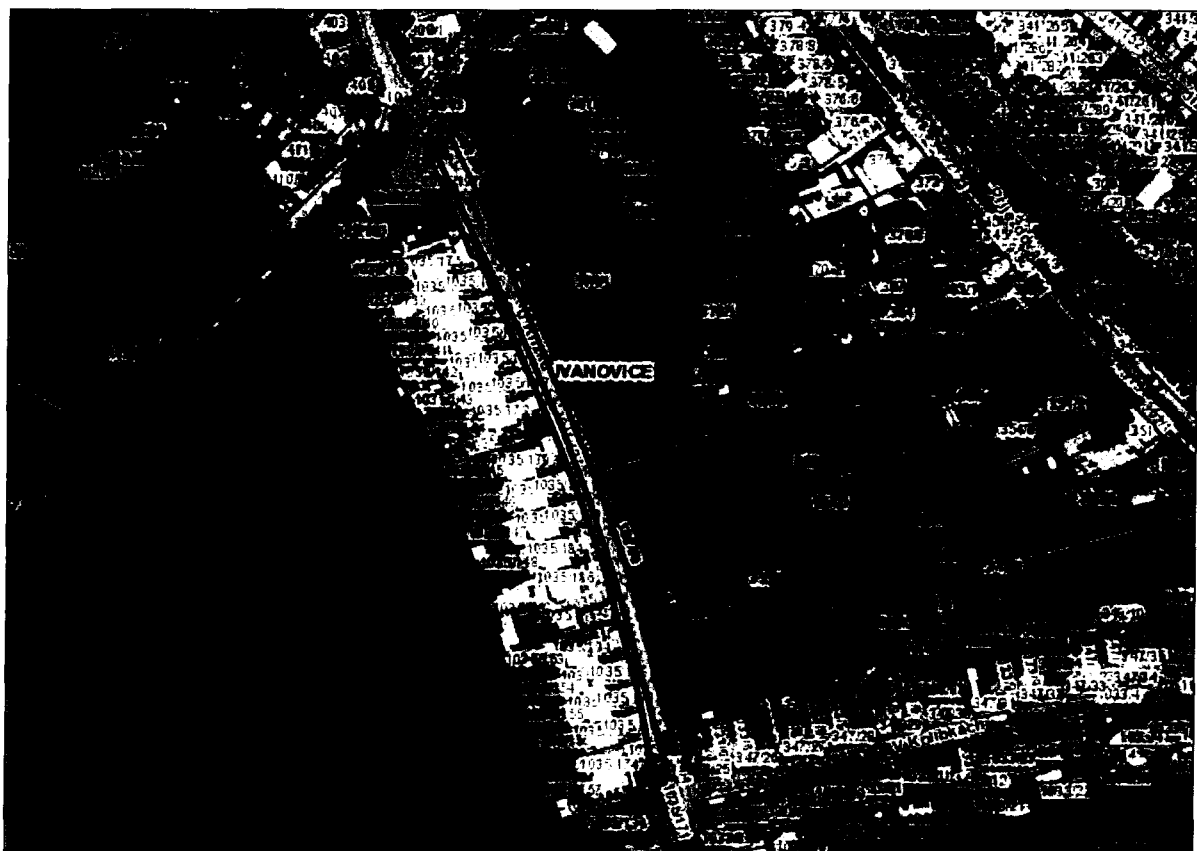
pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna

22/24

# Orientační snímek, k. ú. Ivanovice



Ortofotomapa



23/24

Komunikační stavba při ul. U Křížku, k. ú. Ivanovice

