



MMB2017000001016

Rada města Brna

ZM712721

Z7/30. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 25. 7. 2017

Název:

**Návrh na poskytnutí investiční dotace STAREZ-SPORT, a.s. na rekonstrukci bazénů
koupaliště Riviéra, Brno Pisárky**

Obsah:

- Důvodová zpráva (str. 2 - 3)
- Návrh smlouvy o poskytnutí dotace (str. 4 - 8)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna**s c h v a l u j e**

- poskytnutí individuální investiční dotace STAREZ-SPORT, a.s., Křídlovická 34, 603 00 Brno, IČ: 269 32 211 na realizaci projektu ORG 2692 „Rekonstrukce bazénů koupaliště Riviéra, Brno Pisárky“ s celkovými náklady 214 490 000,- Kč a dobou realizace 2017-2019
- uzavření smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č...těchto usnesení

Stanoviska dotčených orgánů:

- Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R7/125 konané dne 25. 7. 2017.

Zpracoval: OŠMT/MMB

Předkládá: Rada města Brna

Důvodová zpráva

Odbor školství, mládeže a tělovýchovy MMB obdržel dne 5. 6. 2017 individuální žádost společnosti STAREZ-SPORT, a.s. o poskytnutí účelové investiční dotace ve výši 214 490 000,- Kč na realizaci projektu „Rekonstrukce bazénů koupaliště Riviéra, Brno Pisárky“. Vlastníkem a provozovatelem areálu koupaliště Riviéra je STAREZ-SPORT, a.s.

Na akci bylo dne 25. 4. 2017 vydáno stavební povolení, které nabylo právní moci dne 6. 5. 2017. Výběrové řízení na zhotovitele stavby realizovalo město Brno. V době přípravy tohoto materiálu nebyla známa nejvýhodnější cenová nabídka.

Jedná se o rekonstrukci tří bazénů nepravidelného tvaru, které jsou tvořeny stávajícími železobetonovými vanami (dětský bazén, rekreační bazén a plavecký bazén).

Do stávajících bazénů budou osazeny nové nerezové vodotěsné vany. Bazény budou vložkovány nerezovým plechem tak, že se dno bazénů zvedne o min 150 mm. Tvar nových bazénů bude převážně kopírovat tvar stávající. Pouze v místě schodiště budou vytvořeny koridory schodišťových částí a částí, kde budou osazena relaxační odpočívadla s velkými schody. Bazény budou dokončeny systémovou nerezovou hranou, nebo odvodňovacím kanálkem, který lemuje cca 2/3 obvodu bazénů.

Součástí bazénu je také doplnění zábavních atrakcí - drobné herní prvky umístěné volně v dětském bazénu, chrliče a vodní děla, dále trubkové masážní perličkové lavice a lehátka, v plaveckém bazénu šplhací síť lezecká stěna a 2 lanové mosty s lekníny.

Přístupy do bazénů jsou přes nerezová brodítká se sprchami. Brodítká jsou koncipována jako uzavřená korýtková konstrukce v samostatném provedení. Plocha brodítek opatřena protiskluzovým dezénem s prolisem. Brodítká budou opatřena přepadem vody a vypouštěcí dnovou zátkou. Brodítká budou osazena v místech stávajících betonových brodítek, ve stávajícím počtu kusů a se stávajícím napojením na komunikační trasy. Sprchy budou tvořeny centrální trubkovou konstrukcí s kropítkem v horní části, ovládání pomocí časového ventilu v tělese sprchy. Konstrukce sprchy je kotvena na betonový základ přes kotevní konstrukci.

Brodítko pro tělesně postižené návštěvníky je navrženo v horní části sportovního bazénu v blízkosti přelivné hrany mezi prostředním a spodním bazénem. Brodítko pro TP je koncipováno jako uzavřená korýtková konstrukce v samonosném provedení se dvěma přelivnými žlábkami, boky vyvýšené a opatřené bezpečnostním zábradlím. Dno brodítká s protiskluzovým dezénem s prolisem.

V horní části prostředního rekreačního bazénu při jihozápadním břehu bazénu bude umístěn nerezový tobogán a široká nerezová skluzavka se společnou ocelovou konstrukcí podpěr a vřetenového schodiště.

Součástí technologické úpravy bazénové vody jsou betonová akumulární nádrž, oběhová čerpadla, tlakové filtry s vícevrstvou filtrační náplní, automatické dávkovací zařízení chemikálií. Cirkulace vody v bazénu je zajištěna systémem dnových trysek a kanálů, které přivádí upravenou vodu do bazénu.

Připojení technologických zařízení bude pomocí 6ks skříňových (nástěnných) oceloplechových rozvaděčů. Na rozvaděčích budou umístěny ovládací panely pro volbu režimu jednotlivých zařízení včetně optické signalizace provozu a poruchy.

Soubor řeší návrh měřících a regulačních obvodů pro řízení a sledování provozu. Do řídicího systému budou napojeny veškeré spotřebiče, které budou z řídicího systému ovládány a monitorovány. Řídicí systém je navržen na bázi programových řídicích modulů umístěných v rozvaděči RB-MaR. Je plně automatický s možností ručního ovládání a sledování provozních a poruchových stavů z operátorského panelu.

Tato investiční akce je již zařazena do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna. V rozpočtu OŠMT MMB pro letošní rok je na tuto akci vyčleněno 50 000 000,- Kč.

Pokud jde o způsob poskytnutí dotace, v roce 2017 bude poskytnuta dotace ve výši 50 000 000,- Kč, v roce 2018 bude poskytnuta zbývající částka ve výši 164 490 000,- Kč ve třech splátkách s možností čerpání i v roce 2019. Termín konečného vyúčtování dotace je stanoven do konce 6 měsíce následujícího po měsíci kolaudaci stavby.

Co se týče samotné realizace stavby, podle původních plánů by měla být stavba zahájena v září 2017 a ukončena v září 2018. Vzhledem k tomu, že dle našich informací, byly do výběrového řízení podány námitky, není v současnosti zcela jasné, zda stavba proběhne dle výše uvedeného modelu. Po realizaci stavby bude ještě následovat 8 týdenní zkušební provoz + kolaudace stavby, takže část ceny bude hrazena až po úspěšném zkušebním provozu a kolaudaci. Pokud se zkušební provoz nevejde 8 týdnů do letní sezóny 2018, tak pak bude pokračovat až v letní sezóně 2019 a po něm bude následovat kolaudace. Z tohoto důvodu je navrženo případné čerpání i v roce 2019.

S ohledem na výše uvedené předkládá OŠMT MMB orgánům města návrh na poskytnutí investiční dotace STAREZ-SPORT, a.s. na realizaci tohoto projektu.

bude přílohou usnesení.....
č. smlouvy:

S M L O U V A
o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna

Smluvní strany:

1. **Statutární město Brno**, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

IČ: 44 99 27 85

bankovní spojení: _____

č. účtu: _____

zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem

na základě pověření primátorem statutárního města Brna je podpisem smlouvy pověřen
Mgr. Martin Jelínek, vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města
Brna

kontaktní osoba: Mgr. Martin Jelínek, vedoucí OŠMT MMB

email: jelinek.martin@brno.cz

(poskytovatel)

2. **STAREZ - SPORT, a.s.**, Křídlovická 911/34, 603 00 Brno

IČ: 269 32 211

DIČ: CZ26932211

plátce DPH

bankovní spojení: _____, číslo účtu:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4174
jednající panem Ing. Antonínem Crhou, předsedou představenstva

kontaktní osoba: Mgr. Martin Mikš, generální ředitel společnosti

email: miks@starezsport.cz

(příjemce)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb.,
o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a se
zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna

I.

Předmět a účel smlouvy

Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové investiční finanční dotace z rozpočtových prostředků města Brna na realizaci projektu ORG 2692 „Rekonstrukci bazénů koupaliště Riviéra, Brno Pisárky“.

Oprávněné náklady musí vzniknout a být uhrazeny v období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2019.
Statutární město Brno tím přispívá k rozvoji tělovýchovy a sportu.

4/8

II.

Výše dotace

Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci ze svých rozpočtových prostředků ve výši 214 490 000,- Kč (slovy: dvěšestčtrnáctmilionůčtyřistadevadesát tisíc korun českých) na realizaci projektu uvedeného v čl. I. této smlouvy.

III.

Způsob poskytnutí dotace

V roce 2017 bude příjemci poskytnuta dotace ve výši 50 000 000,- Kč, a to v termínu do 30. 9. 2017.

V roce 2018 bude poskytnuta dotace ve výši 164 490 000,- Kč, a to ve třech splátkách. První splátka ve výši 55 mil. bude poskytnuta nejpozději do 15. 2. 2018, 2. splátka ve výši 55 mil. do 15. 5. 2018 a 3. splátka ve výši 54 490 tis. Kč do 15.8.2018. To nevylučuje, aby v případě potřeby pokrytí výdajů investiční akce příjemce požádal poskytovatele o mimořádné uvolnění části dotace v jiném termínu. V takovém případě bude část dotace uvolněna do 30 dnů od obdržení žádosti.

Dotace bude poukázána bankovními převody na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy. Dotace je poskytována formou zálohy s povinností následného vypořádání.

IV.

Podmínky poskytnutí dotace

1. Poskytování dotací upravují „Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy“ v platném znění a „Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy v oblasti tělovýchovných a sportovních aktivit“ v platném znění.
2. Příjemce je povinen ve svém účetnictví odděleně evidovat přijetí poskytnuté dotace a odděleně sledovat její použití ke stanovenému účelu. Příjemce je dále povinen viditelně označit prvotní doklady, které budou přiloženy k finančnímu vypořádání tak, aby bylo jasné, že částka byla hrazena z dotace z rozpočtu města Brna.
3. Příjemce bude poskytovateli předkládat čtvrtletně vždy za uplynulé kal. čtvrtletí nejpozději do 15. dne 2 kal. měsíce následujícího čtvrtletí – průběžné vyúčtování dotace. Konečné finanční vypořádání (vyúčtování) dotace je příjemce povinen předložit nejpozději do konce 6 měsíce následujícího po měsíci kolaudace stavby a za tím účelem vyplnit předepsaný formulář a doložit poskytovateli doklady, prokazující využití dotace v souladu s uzavřenou smlouvou. Jedná se zejména o kopie účetních dokladů, tj. účtenek, výdajových a příjmových dokladů, faktur vč. přílohy skutečně provedených prací, smluv a bankovních výpisů, prokazujících provedení úhrady vykazovaných výdajů, včetně originálů k nahlédnutí. Příjemce garantuje, že předložené účetní doklady ve výši poskytnuté dotace nebyly a nebudou duplicitně použity ve finančním vypořádání dotace, poskytnuté jiným subjektem.
4. Příjemce je povinen doložit závěrečnou zprávu, která bude obsahovat stručný popis realizovaného projektu a celkové vyhodnocení splněného účelu. Dále je povinen doložit všechny ostatní doklady související s projektem, tj. kopie účetních dokladů prokazujících provedení úhrady veškerých nákladů spojených se zajištěním celého projektu vč. věcného soupisu jednotlivých položek vynaložených nákladů, smlouvu o dílo vč. položkového rozpočtu a protokol o předání díla nebo kolaudační rozhodnutí případně fotodokumentaci.

5. Příjemce je povinen zajistit zadání veřejné zakázky na výběr dodavatele/zhotovitele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a písemný záznam o provedení tohoto výběru doložit k finančnímu vypořádání (vyúčtování) dotace.
6. Příjemce se zavazuje zabezpečit dofinancování zbývajících nákladů spojených se zamýšlenou opravou nebo investicí, které nebudou pokryty poskytnutou dotací.
7. Příjemce je povinen písemně oznámit poskytovateli změny v předloženém projektu (termín akce, místo konání, změnu statutárního zástupce, sídla, bankovního spojení či názvu organizace apod.) a to do 30 pracovních dnů ode dne účinnosti změny.
8. Příjemce je povinen písemně oznámit poskytovateli změnu v údajích uvedených v předložené žádosti a čestném prohlášení týkající se případného zániku, transformace, sloučení, změny vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje apod., dále vydání inkasního příkazu Komise (EU) vůči příjemci ke zpětnému získání neoprávněně vyplacené podpory, skutečnosti, že se příjemce stal podnikem v obtížích v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, článkem 2, odst. 18 a to do 30 pracovních dnů ode dne účinnosti změny.
9. Příjemce je povinen písemně sdělit poskytovateli, že účel na který byla dotace poskytnuta nebude realizován a to nejpozději do 30 dnů od zjištění této skutečnosti. Nejpozději k tomuto termínu je příjemce povinen nepoužité (nevyčerpané) finanční prostředky vrátit.
10. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli dotaci nebo její část použitou neoprávněně nebo v rozporu s účelem schváleným ve smlouvě, a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení dotace.
11. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli dotaci nebo její část, která nebyla dle smlouvy řádně finančně vypořádána, v termínu uvedeném v bodě 3 této smlouvy, ani v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem a to do 30 dnů od doručení výzvy k vrácení dotace.
12. Finanční prostředky se vracejí na účet poskytovatele, a to takto:
 - a) v roce, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. 1 _____), pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
 - b) od 1. 1. do 28. 2. následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. _____, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy,
 - c) po 1. 3. následujícího roku, kdy byla dotace vyplacena, se vrací na účet č. _____, pod variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy.
13. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli věcnou kontrolu účetnictví, aby mohl prověřit veškeré příjmy a výdaje příjemce související s projektem.
14. Příjemce je povinen kdykoliv umožnit poskytovateli provést kontrolu dotované aktivity a účelnost využití poskytnuté dotace ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 416/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále ve smyslu zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád) ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je oprávněn v případě zjištění nesrovnalostí požadovat vysvětlení a doplnění příslušných dokladů.
15. Příjemce nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám. Dotaci nelze převést na jinou fyzickou nebo právnickou osobu, která pro příjemce zajišťuje realizaci projektu. Příjemce je vždy povinen použít dotaci k přímým platbám dle účelu. Dotaci nelze vyúčtovat formou zápočtu, ale pouze úhradou nákladů. Za neuznatelné náklady se považují platby daní a dále například nespotřebované finanční prostředky (vratné poplatky – kauce).
16. Příjemce, jenž je vlastníkem nebo provozovatelem sportovního zařízení, je povinen vydat a zveřejnit návštěvní řád, ve kterém se stanoví zejména pravidla pro vstup návštěvníků a osob bezprostředně vykonávajících pořadatelskou službu ve sportovním zařízení dle zákona č. 115/2001 Sb. o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů.
17. Příjemce je povinen uvádět na propagačních materiálech (billboardech, plakátech, bulletinech, na internetových stránkách aj.) informaci o poskytnuté finanční podpoře

statutárního města Brna a logo nebo znak města Brna. Příjemce se zavazuje předložit OŠMT MMB návrhy propagačních materiálů před jejich výrobou k odsouhlasení. Při použití loga nebo znaku města Brna je třeba postupovat v souladu s úplným zněním „Statutu pro užívání znaku, vlajky a loga města Brna, znaků a vlajek městských částí“ (dále jen „Statut ...“). V případě použití loga města Brna zašle příjemce žádost o udělení souhlasu e-mailem spolu s výtvarným návrhem a umístěným logem Brna v souladu s „Manuálem jednotného vizuálního stylu statutárního města Brna“ (dále jen „Manuál ...“) na logo@brno.cz. V případě užití znaku města Brna podá příjemce písemnou žádost spolu s výtvarným návrhem na Odbor vnitřních věcí. Pokud bude příjemce během konání akce umisťovat na viditelná místa loga partnerů nebo sponzorů, musí zde umístit (po emailovém odsouhlasení na adrese logo@brno.cz) také logo města Brna v souladu s „Manuálem ...“. Příjemce je povinen zajistit na své náklady výrobu a umístění loga města Brna dle „Manuálu ...“ na sportovišti, kde provozuje svoji činnost (velikost podkladové desky minimálně cca 100x60 cm, červené pozadí – bílé logo, může být provedena i inverzní varianta nebo větší rozměr). Výše uvedený „Statut ...“, jehož přílohu č. 7 tvoří „Žádost o udělení souhlasu s použitím loga města“ a „Manuál ...“ lze stáhnout na www.brno.cz/logo.

18. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při tvorbě databáze v oblasti sportu „Kam za sportem v Brně“, která je uveřejněna na webových stránkách statutárního města Brna.
19. Příjemce má možnost bezplatné prezentace své sportovní činnosti na webových stránkách statutárního města Brna týkajících se sportu. V případě, že příjemce tuto možnost využije a data do webové aplikace doplní, je povinen je vést aktuální a v souladu s předpisy ČR. Příjemce nesmí uvádět nepravdivé, hanlivé nebo dvojsmyslné údaje. V případě zveřejňování fotografií, může příjemce zveřejnit pouze ty fotografie, ke kterým má autorská práva.
20. Každé neoprávněné použití nebo zadržetí poskytnutých finančních prostředků příjemcem vč. porušení povinností stanovených touto smlouvou je porušením rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, za které se ukládá odvod ve výši poskytnuté dotace.
21. Za méně závažná porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, se považují následující porušení a nepravdivá prohlášení, za které se uloží nižší odvod:
 - a) za nepravdivá prohlášení o údajích uvedených v „Žádosti o dotaci z rozpočtu statutárního města Brna ...“ činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,
 - b) za dodání finančního vypořádání dotace po termínu dle bodu 3 této smlouvy, nejvýše v náhradním termínu stanoveném poskytovatelem, činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace,
 - c) za porušení povinnosti uvedené v bodě 2, 7, 17, 18, 19 této smlouvy činí odvod 0,5% z poskytnuté dotace.
22. Příjemce nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu města Brna v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních prostředků ve smyslu čl. 107 a násl. Smlouvy o fungování Evropské unie a Nařízení Komise (EU) č. 651/2014. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu je povinen příjemce veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.
23. Příjemce podpisem této smlouvy čestně prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy vůči němu nebyl vydán Komisí (EU) inkasní příkaz ke zpětnému získání neoprávněně vyplacené podpory, v návaznosti na rozhodnutí Komise (EU), jímž je vyplacená podpora prohlášena za protiprávní a neslučitelnou s vnitřním trhem, dále že není podnikem v obtížích v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, článkem 2, odst. 18 a že nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči veřejným rozpočtům.

24. Smluvní strany se ve smyslu § 167 odst. 1, písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že příjemce i poskytovatel může podat písemný návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy i bez udání důvodů. Součástí návrhu musí být vzájemné vypořádání práv a závazků.
25. Poskytovatel má právo v případě závažných nedostatků zjištěných průběžnou veřejnosprávní kontrolou pozastavit či ukončit vyplácení schválené dotace.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu. Příjemce obdrží jeden a poskytovatel dva výtisky.
3. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy pro poskytovatele budou vykonávány prostřednictvím Odboru školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města Brna.
4. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí českým právním řádem a stejně se postupuje i při výkladu jednotlivých ustanovení této smlouvy.
5. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si text smlouvy pozorně přečetly, a že s ním bez výhrad souhlasí. Svůj podpis pak připojují svobodně, dobrovolně a vážně.
6. Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytovatele jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Poskytovatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení §504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 citovaného zákona).

Doložka: Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/... konaném dne

V Brně dne:

V Brně dne:

.....
poskytovatel

.....
příjemce