



MMB201700000982



Rada města Brna

ZM71.2641

Z7/29 . zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 20.6.2017

Název:

**Návrh Smlouvy o společnosti a spolufinancování stavby „Brno, Koliště I. –
Rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ a „Rekonstrukce prodloužení Milady Horákové
v úseku Koliště – Rooseveltova“**

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Návrh Smlouvy o společnosti a spolufinancování stavby „Brno, Koliště I. – Rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ a „Rekonstrukce prodloužení Milady Horákové v úseku Koliště – Rooseveltova“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

Smlouvu o společnosti a spolufinancování stavby „Brno, Koliště I. – Rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ a „Rekonstrukce prodloužení Milady Horákové v úseku Koliště – Rooseveltova“ dle § 7 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a Dopravním podnikem města Brna, a.s., která tvoří přílohu č.....těchto usnesení.

Stanoviska dotčených orgánů:

RMB na R7/112. schůzi Rady města Brna konané dne 18.4.2017 projednala.

Zpracoval:
Investiční odbor MMB

Předkládá:
Rada města Brna

1/13

Důvodová zpráva

Je předkládán k projednání návrh Smlouvy o společnosti a spolufinancování stavby „Brno, Koliště I. – Rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ a „Rekonstrukce prodloužení Milady Horákové v úseku Koliště – Rooseveltova“ (dále jen „smlouva“) mezi statutárním městem Brnem (dále jen „Město“) a Dopravním podnikem města Brna, a.s. (dále jen „DPMB“) dle § 7 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Účel smlouvy o sdružení zadavatelů

Účelem smlouvy je společný postup směřující k zadání veřejné zakázky na stavební práce „Brno, Koliště I. – Rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ a „Rekonstrukce prodloužení Milady Horákové v úseku Koliště – Rooseveltova“, jejímž cílem je výběr nejvhodnějšího dodavatele pro realizaci této veřejné zakázky, včetně uzavření příslušných smluv za podmínek stanovených Smlouvou (dále jen „veřejná zakázka“).

Předmětem veřejné zakázky je provedení rekonstrukce kanalizace a vodovodu s následnou obnovou komunikačních ploch v ulici Koliště, v úseku mezi ulicemi Lidická a Milady Horákové, a provedení rekonstrukce komunikačních ploch včetně tramvajové trati v ulici Milady Horákové, v úseku mezi ulicemi Koliště a Rooseveltova. Kanalizační přípojky budou rekonstruovány v celkové délce 88,97 m, vodovodní přípojky v celkové délce 67,2 m. Tramvajová trať bude rekonstruována v délce 98,91 m. Vozovka bude v ulici Koliště obnovena celoplošně v plné konstrukci. Budou provedena parkovací stání a plochy pro zásobování podél objektů zástavby od č.o.1 po č.o.13 mezi ulicemi Lidická a Milady Horákové. Chodníky budou rekonstruovány v ulici Koliště na straně u zástavby. Vozovky v ulici Milady Horákové, v úseku mezi ulicemi Koliště a Rooseveltova, budou rekonstruovány celoplošně v plné konstrukci. Chodníky budou v tomto úseku rekonstruovány v plné konstrukci.

Součástí veřejné zakázky jsou stavební objekty podle zpracované projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a provádění stavby z února 2015, jež byla zhotovena společností JV PROJEKT VH s.r.o., a podle projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení z října 2016 vyhotovené společností ARGEMA, spol. s r.o. Součástí veřejné zakázky jsou dále stavební objekty podle zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí z roku 2016, jež byla zhotovena společností PK OSSENDORF s.r.o (blíže viz čl. IV. smlouvy).

Úprava vzájemných práv a povinností v souladu se zadáním veřejných zakázek

Smluvní strany se dohodly na zadání nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce formou užšího řízení dle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Jménem zadavatelů bude vůči třetím osobám jednat Město. DPMB zmocňuje na základě plné moci Město jako zadavatele veřejné zakázky k veškerým úkonům souvisejícím se zadáváním veřejné zakázky mimo vlastní uzavření smlouvy o dílo.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a způsob jejího financování

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **148 214 674,81 Kč** bez DPH. Finanční prostředky smluvních stran se nebudou sdružovat. Smluvní strany se zavazují přímo financovat práce na svých stavebních objektech vymezených čl. IV smlouvy.

Město bude financovat objekty blíže specifikované v čl. IV. smlouvy v celkové výši 133 310 498,81 Kč bez DPH.

DPMB bude financovat objekty blíže specifikované v čl. IV. smlouvy v celkové výši 14 904 176,00Kč bez DPH. DPMB bude poskytnuta účelová investiční dotace ve výši ceny bez DPH za tyto objekty dané uzavřenou smlouvou o dílo.

Majetkoprávní vztahy ke stavebním objektům

Vlastníkem stavebních objektů uvedených v čl. IV odst. 4, označených SO 601, SO 651, SO 652, SO 402 a SO 601.1 bude po provedení stavby DPMB. Vlastníkem ostatních stavebních objektů blíže specifikovaných v čl. IV bude po provedení stavby Město.

**SMLOUVA O SPOLEČNOSTI A SPOLUFINANCOVÁNÍ
STAVBY „BRNO, KOLIŠTĚ I - REKONSTRUKCE KANALIZACE A VODOVODU“
A „REKONSTRUKCE PRODLOUŽENÍ MILADY HORÁKOVÉ V ÚSEKU KOLIŠTĚ-
ROOSEVELTOVA“**

kterou uzavírají níže uvedené smluvní strany ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a s podpůrným použitím zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

č. smlouvy Dopravního podniku města Brna, a.s.: 17/xxx/xxxx

č. smlouvy Statutárního města Brna: xxxxxxxxxxxx

I. Smluvní strany

1. **Statutární město Brno**, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
zastoupené: Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 111246222/0800

(dále jen „Město“)

2. **Dopravní podnik města Brna, a.s.**, Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, doručovací číslo 656 46, vedená u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2463
zastoupený: Ing. Milošem Havránkem, předsedou představenstva
IČO: 255 08 881
DIČ: CZ25508881
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Brno - město
číslo účtu: 8905621/0100

(dále jen „DPMB“)

II. Vymezení pojmů

1. Pojmem „**Smlouva**“ se rozumí smlouva o společnosti a spolufinancování uzavíraná mezi smluvními stranami vymezenými v čl. I.
2. Pojmem „**Smluvní strany**“ se pro účely této smlouvy rozumí Město a DPMB, vymezené v čl. I.
3. Pojmem „**ZZVZ**“ se pro účely této smlouvy rozumí zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
4. Pojmem „**OZ**“ se rozumí zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Pojmem „**Veřejná zakázka**“ se pro účely této smlouvy rozumí veřejná zakázka na stavební práce „BRNO, KOLIŠTĚ I - REKONSTRUKCE KANALIZACE A VODOVODU“, A

„REKONSTRUKCE PRODLOUŽENÍ MILADY HORÁKOVÉ V ÚSEKU KOLIŠTĚ-ROOSEVELTOVA“

6. Pojmem „*Stavba*“ se pro účely této smlouvy rozumí akce s názvem: „BRNO, KOLIŠTĚ I REKONSTRUKCE KANALIZACE A VODOVODU“, A „REKONSTRUKCE PRODLOUŽENÍ MILADY HORÁKOVÉ V ÚSEKU KOLIŠTĚ-ROOSEVELTOVA“

7. Pojmem „*Provedená stavba*“ se pro účely této smlouvy rozumí stavba, která byla řádně dokončena (tj. byla předvedena její způsobilost sloužit svému účelu) a předána.

III. Předmět a účel smlouvy

1. *Smluvní strany* se touto *Smlouvou* sdružují do společnosti v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 ZZVZ za účelem společného postupu směřujícího k zadání *Veřejné zakázky*, jejímž cílem je výběr nejvhodnějšího dodavatele pro realizaci *Veřejné zakázky*, včetně uzavření příslušných smluv za podmínek stanovených touto *Smlouvou*. *Smluvní strany* prohlašují, že jsou ve smyslu ZZVZ schopni vystupovat jako samostatní zadavatelé.

2. Tato *Smlouva* se uzavírá za účelem vymezení vzájemných práv a povinností *Smluvních stran* souvisejících se zadávacím řízením *Veřejné zakázky* a za účelem stanovení způsobu jednání jménem členů společnosti. Tato *Smlouva* se dále uzavírá za účelem vymezení práv a povinností *Smluvních stran* vztahujících se ke spolufinancování *Veřejné zakázky*.

3. *Smluvní strany* se zavazují realizovat *Stavbu* za shodných podmínek při využití jednoho zhotovitele tak, aby *Stavba* byla realizována na základě jedné smlouvy o dílo, ve které budou na straně objednatele všechny *Smluvní strany*.

IV. Specifikace veřejné zakázky

1. Předmětem *Veřejné zakázky* bude provedení rekonstrukce stávající kanalizace a vodovodu, kabelových tras pro dráhu, tramvajové trati, nástupních ostrůvků a přístupových chodníků, komunikace a trolejového vedení.

2. Předpokládaná hodnota *Veřejné zakázky* činí 148 214 674,81 Kč bez DPH. *Smluvní strany* se dohodly, že pro zadání nadlimitní *Veřejné zakázky* bude použit postup zadávacího řízení vymezený v ustanovení § 58 ZZVZ (užší řízení).

3. Součástí *Veřejné zakázky* jsou stavební objekty uvedené níže v tabulce v členění podle zpracované projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a provádění stavby z února 2015, jež byla zhotovena společností JV PROJEKT VH s.r.o., a podle projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení z října 2016, jež byla vyhotovena společností ARGEMA, spol. s r.o.

			Investice celkem	Části financované Městem	Části financované DPMB
Pol. č.	SO	Název stavebního objektu	Rozpočtové náklady [Kč]	Rozpočtové náklady [Kč]	Rozpočtové náklady [Kč]
Projekt: „Brno, Koliště I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“					
1	SO 10	Kanalizace	71 920 988,96	71 920 988,96	-
2	SO 20	Kanalizační přípojky	12 466 770,86	12 466 770,86	-
3	SO 30	Vodovod	5 235 217,84	5 235 217,84	-
4	SO 40	Vodovodní přípojky	458 629,16	458 629,16	-
5	SO 50	Odvodnění komunikace	1 155 281,92	1 155 281,92	-
6	SO 90	Ostatní náklady	6 086 801,60	6 086 801,60	-
Projekt: „Brno, Koliště I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu (objekt komunikace)“					
7	SO 101	Vozovky	19 401 784,56	19 401 784,56	-
8	SO 102	Parkovací plochy a plochy pro zásobování	670 151,34	670 151,34	-
9	SO 103	Chodníky	2 467 149,54	2 467 149,54	-
10	SO 105	Dopravní značení	489 379,11	489 379,11	-
11	SO 104	Uliční vpusti a jejich přípojky	1 102 090,94	1 102 090,94	-
12	SO 90	Ostatní rozpočtové náklady	5 268 400,00	5 268 400,00	-
		Cena bez DPH	126 722 645,83	126 722 645,83	-
		DPH 21%	26 611 755,62	26 611 755,62	-
		Cena celkem včetně DPH (Kč)	153 334 401,45	153 334 401,45	-

4. Součástí *Veřejné zakázky* jsou dále stavební objekty zařízení uvedené níže v tabulce v členění podle zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (dále jen „DUR“) z roku 2016, jež byla zhotovena společností PK OSSENDORF s.r.o.

			Investice celkem	Části financované Městem	Části financované DPMB
Pol. č.	SO	Název stavebního objektu	Rozpočtové náklady [Kč]	Rozpočtové náklady [Kč]	Rozpočtové náklady [Kč]
Projekt: „Rekonstrukce prodloužení Milady Horákové v úseku Koliště - Rooseveltova“					
1.	SO 101	Komunikace	3 544 786,03	3 544 786,03	-
2.	SO 101.1	Odvodnění komunikace	1 104 202,55	1 104 202,55	-

3.	SO 102	Chodníky	948 864,40	948 864,40	-
4.	SO 451.1	Přeložka sděl.kabelu BKOM	140 000,00	140 000,00	-
5.	SO 451.2	Přeložka sděl.kabelu CTD	850 000,00	850 000,00	-
6.	SO 601	Tramvajová trať	13 894 176,00	-	13 894 176,00
7.	SO 651	Trolejové vedení	700 000,00	-	700 000,00
8.	SO 652	Napájecí a zpětné kabely	40 000,00	-	40 000,00
9.	SO 402	Přípojka NN ELP	170 000,00	-	170 000,00
10.	SO 601.1	Přeložka VO osvětlení zastávky	100 000,00	-	100 000,00
		Cena bez DPH	21 492 028,98	6 587 852,98	14 904 176,00
		DPH 21%	4 313 326,09	1 183 449,13	3 129 876,96
		Cena celkem včetně DPH (Kč)	26 005 355,07	7 971 302,11	18 034 052,96

V. Způsob jednání sdružení

1. *Smluvní strany* shodně prohlašují, že k veškerému jednání a k činnostem souvisejícím se zadáváním *Veřejné zakázky*, není-li v této *Smlouvě* uvedeno jinak, je za společnost podle této *Smlouvy* oprávněno:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 449 92 785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 111246222/0800

(dále jen „zástupce společnosti“)

2. Zástupce společnosti je dále oprávněn za společnost jednat a činit veškerá právní jednání vůči orgánu dohledu při případném přezkumném řízení vztahujícímu se k *Veřejné zakázce* podle této *Smlouvy*.

3. Zástupce společnosti nese odpovědnost za činění jednotlivých úkonů v rámci zadávacího řízení na základě ZZVZ.

4. *Smluvní strany* shodně prohlašují, že je zástupce společnosti oprávněn přenést výkon práv a povinností, které mu vymezuje tato *Smlouva*, na třetí osobu. Tím se však nezbavuje odpovědnosti vymezené v čl. V odst. 3 této *Smlouvy*.

5. DPMB zmocňuje Město jako zadavatele *Veřejné zakázky* dle ZZVZ k veškerým úkonům souvisejícím se zadáváním *Veřejné zakázky* v souladu se ZZVZ mimo vlastní uzavření smlouvy o dílo, a to na základě plné moci. Vzor plné moci tvoří přílohu této smlouvy. Plná moc bude vystavena zvláštní listinou.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran vztahující se k zadávacímu řízení

1. Zástupce společnosti je povinen zejména:

- a) zajistit přípravu a zpracování zadávací dokumentace, včetně návrhu obchodních podmínek příslušného smluvního vztahu
- b) zahájit a vést zadávací řízení v souladu se ZZVZ
- c) zajistit uveřejnění vyhlášení postupem dle ZZVZ
- d) přijímat žádosti o účast a nabídky účastníků zadávacího řízení
- e) poskytovat účastníkům zadávacího řízení případné doplňující informace
- f) v případě nejasností požádat účastníky zadávacího řízení o písemné vysvětlení žádosti o účast, případně o písemné vysvětlení nabídky
- g) rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky
- h) zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v ZZVZ
- i) přijímat a přezkoumávat námitky dodavatelů proti nesprávnému postupu zadavatele
- j) kdykoliv na požádání předložit *Smluvní straně* příslušnou dokumentaci vážící se k *Veřejné zakázce*

2. *Smluvní strany* jsou povinny poskytovat zástupci společnosti potřebnou součinnost v rámci procesu zadávání *Veřejné zakázky* a po výběru nejvhodnější nabídky zástupcem společnosti jsou povinny uzavřít smlouvu podle čl. VIII.

3. Zpracovaná zadávací dokumentace bude společně projednaná všemi členy společnosti formou zaslání připomínek a návrhů. Veškeré připomínky či návrhy jsou *Smluvní strany* povinny zaslat písemně do sídla zástupce společnosti, není-li dohodnuto jinak.

4. Připomínky a návrhy *Smluvních stran* musí být doručeny nejpozději do 5 dnů po zahájení projednání zadávací dokumentace. Neuplatní-li v tomto termínu některá ze *Smluvních stran* připomínky či návrhy k zadávací dokumentaci, platí, že tato *Smluvní strana* žádné připomínky či návrhy k zadávací dokumentaci nemá.

5. S případnými připomínkami či návrhy jednotlivých *Smluvních stran* k zadávací dokumentaci se zástupce společnosti musí vypořádat nejpozději do 5 pracovních dnů po uplynutí lhůty pro podání připomínek a návrhů dle čl. VI odst. 4 této *Smlouvy*. Zástupce společnosti musí o způsobu vypořádání připomínky či návrhu příslušnou *Smluvní stranu* bezodkladně písemně informovat. Nebude-li *Smluvní strana* se způsobem vypořádání své připomínky či návrhu souhlasit a nedohodne-li se zástupcem společnosti jiný způsob jejího vypořádání, přičemž tuto svou připomínku či návrh označí jako zásadní, je oprávněna ze společnosti vystoupit. Tuto skutečnost je však příslušná *Smluvní strana* povinna bezodkladně písemně oznámit zástupci společnosti, který o této skutečnosti bezodkladně informuje ostatní *Smluvní strany*.

6. Po faktickém vypořádání všech obdržených připomínek a návrhů *Smluvních stran* k zadávací dokumentaci v souladu s čl. VI odst. 5 této *Smlouvy* předloží zástupce společnosti všem *Smluvní stranám* kopii konečné verze zadávací dokumentace.

VII. Posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek

1. Za účelem posouzení splnění kvalifikačních předpokladů uchazeči, kteří podali žádost o účast v rámci zadávacího řízení, bude zřízena komise pro posouzení kvalifikace v souladu se ZZVZ. Každá ze *Smluvních stran* deleguje ve lhůtě určené zástupcem společnosti své zástupce do komise pro posouzení kvalifikace. Město deleguje dva své zástupce a dva jejich náhradníky. Obdobně deleguje svého zástupce DPMB, přičemž DPMB deleguje jednoho svého zástupce a jeho náhradníka.
2. Pro postup a jednání komise pro posouzení kvalifikace platí příslušná ustanovení ZZVZ.
3. Posuzování splnění kvalifikačních předpokladů bude probíhat v místě a čase určeném zástupcem společnosti, pokud nebude *Smluvními stranami* dohodnuto něco jiného.
4. Za účelem hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení bude zřízena hodnotící komise v souladu se ZZVZ. Každá ze *Smluvních stran* deleguje ve lhůtě určené zástupcem společnosti své zástupce do hodnotící komise. Město deleguje tři své zástupce a tři jejich náhradníky. Obdobně delegují své zástupce DPMB, přičemž DPMB deleguje dva své zástupce a dva jejich náhradníky. Delegovaní zástupci budou jmenováni členy hodnotící komise, náhradníci delegovaných zástupců budou jmenováni náhradníky členů hodnotící komise. Zástupce společnosti zajistí, že nejméně 1/3 z členů hodnotící komise bude mít příslušnou odbornost ve vztahu k předmětu *Veřejné zakázky*.
5. Pro postup a jednání hodnotící komise platí příslušná ustanovení ZZVZ.
6. Posuzování a hodnocení nabídek bude probíhat v místě a čase určeném zástupcem společnosti, pokud nebude *Smluvními stranami* dohodnuto něco jiného.

VIII. Výběr nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy

1. Na základě vyhodnocení nabídek hodnotící komisí vymezené v čl. VII odst. 4 této *Smlouvy* zástupce společnosti rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky, a to v souladu se ZZVZ. Zástupce společnosti o výběru nejvhodnější nabídky bezodkladně informuje ostatní *Smluvní strany*.
2. Po uplynutí lhůty pro podání námítky proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky v souladu se ZZVZ uzavřou *Smluvní strany* s vybraným uchazečem smlouvu o dílo. Zástupce společnosti jednotlivé *Smluvní strany* informuje o okamžiku uplynutí lhůty pro podání námítek a o době vázanosti uchazeče podanou nabídkou. Zajištění formálního postupu uzavření smlouvy bude záležitostí zástupce společnosti.

IX. Majetkoprávní vztahy

1. Objednatelem stavebních prací ke zhotovení stavebních objektů uvedených v čl. IV odst. 3, označených SO 10 až SO 90 (včetně) a dále SO 101, SO 102, SO 103, SO 104, SO 105 a SO 90 (včetně) uvedených v čl. IV odst. 4, budou *Smluvní strany* společně, přičemž jejich vlastníkem po *Provedení stavby* bude Město.

2. Objednatel stavebních prací ke zhotovení stavebních objektů uvedených v čl. IV odst. 4, označených SO 101, SO 101,1, SO 102, SO 451.1 a SO 451.2 (včetně) uvedených v čl. IV odst. 4, budou *Smluvní strany* společně, přičemž jejich vlastníkem po *Provedení stavby* bude Město.

3. Objednatel stavebních prací ke zhotovení stavebních objektů uvedených v čl. IV odst. 4, označených SO 601, SO 651, SO 652, SO 402 a SO 601.1 budou *Smluvní strany* společně, přičemž jejich vlastníkem po *Provedení stavby* bude DPMB.

4. Město a DPMB se dohodly, že na výdaje a na související náklady stavby (tj. autorský dozor, technický dozor investora, koordinátor BOZP, vedlejší rozpočtové náklady stavby, ostatní případné společné náklady stavby atd.) v % výši podílu na stavebních nákladech, spojené s realizací předmětné stavby specifikované v čl. IV odst. 4, označených SO 601, SO 651, SO 652, SO 402 a SO 601.1, bude DPMB poskytnuta účelová investiční dotace ve výši ceny bez DPH za tyto objekty dané uzavřenou Smlouvou o dílo.

X. Financování Veřejné zakázky

1. Finanční prostředky *Smluvních stran* se nebudou sdružovat. *Smluvní strany* se zavazují zajistit finanční prostředky a přímo financovat práce na svých stavebních objektech vymezených čl. IV v rozsahu stanoveném čl. IV této *Smlouvy*.

2. Město stanoví maximální výši své účasti na *Veřejné zakázce* na částku 133 310 498,81 Kč bez DPH. Tato částka je určena na financování objektů uvedených v čl. IV odst. 3, v položkách č. 1 až č. 12 a objektu uvedeného v čl. IV. odst. 4 v položkách č. 1 až č. 5.

3. DPMB stanoví maximální výši své účasti na *Veřejné zakázce* na částku 14 904 176,00Kč bez DPH. Tato částka je určena na financování objektů uvedených v čl. IV odst. 4, v položkách č. 6 až č. 10.

4. *Smluvní strany* se zavazují, poměrně vůči svým stavebním objektům, hradit výkon autorského dozoru, technického dozoru investora, koordinátora BOZP, vedlejších rozpočtových nákladů *Stavby* a ostatních případných společných nákladů *Stavby* za podmínky, že výběr dodavatele předmětných služeb bude proveden v souladu se *ZZVZ*.

Podíl *Smluvních stran* na úhradě souvisejících nákladů bude stanoven z poměrového podílu vysoutěžené ceny za stavební práce na stavebních objektech, jež jsou realizovány v zájmu každé dané *Smluvní strany*, vůči celkové vysoutěžené ceně za stavební práce (v cenách bez DPH). Přehled stavebních objektů je uveden v čl. IV. Specifikace veřejné zakázky. Podíl *Smluvních stran* bude po ukončení *Veřejné zakázky* smluvně upraven uzavřením dodatku k této *Smlouvě*.

XI. Způsob komunikace, místo jednání a rozhodování

1. Při komunikaci mezi *Smluvními stranami* se upřednostňuje elektronická forma komunikace (tj. ve formě e-mailu.), není-li ve *Smlouvě* uvedeno jinak.

2. V případě potřeby osobního jednání *Smluvních stran* bude toto probíhat v sídle zástupce společnosti, pokud nebude mezi *Smluvními stranami* dohodnuto jinak.

3. Pokud není *Smluvními stranami* dohodnuto jinak, platí, že se rozhodnutí o záležitostech společnosti přijímají většinou hlasů, přičemž každá *Smluvní strana* má jeden hlas. Každá *Smluvní strana* má právo účastnit se rozhodování.

XII. Platnost smlouvy, zánik společnosti a účasti na něm

1. *Smlouva* se uzavírá na dobu určitou, tj. do okamžiku uzavření smlouvy o dílo dle čl. VIII odst. 2 této *Smlouvy*. Tímto okamžikem společnost podle této *Smlouvy* zaniká.

2. Z vážných důvodů je možné *Smluvní stranu* ze společnosti vyloučit, ale pouze jednomyslným usnesením ostatních *Smluvních stran*.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. *Smluvní strany* jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění práv a povinností podle této *Smlouvy*.

2. *Smluvní strany* se zavazují, že budou uvádět pouze pravdivé, nezkreslené a úplné informace týkající se skutečností, kterými se tato *Smlouva* zabývá.

3. Činy pro společnost škodlivé jsou *Smluvním stranám* zakázány. Způsobí-li *Smluvní strana* jiné *Smluvní straně* svým jednáním či opominutím škodu, je povinna jí tuto škodu nahradit.

4. Pokud bude k naplnění účelu této *Smlouvy* (vymezenému v čl. III *Smlouvy*), zapotřebí uzavření jedné či více smluv mezi *Smluvními stranami*, zavazují se tyto *Smluvní strany* k uzavření takové smlouvy nebo smluv tak, aby mohl být účel této *Smlouvy* co nejlépe naplněn.

5. Dojde-li ke změně okolností tak podstatné, že změna založí v právech a povinnostech stran zvláště hrubý nepoměr znevýhodněním jedné z nich buď neúměrným zvýšením nákladů plnění, anebo neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění, má dotčená strana právo domáhat se vůči druhé straně obnovení jednání o *Smlouvě*, prokáže-li, že změnu nemohla rozumně předpokládat ani ovlivnit a že skutečnost nastala až po uzavření *Smlouvy*, anebo se dotčené straně stala až po uzavření *Smlouvy* známou. Uplatnění tohoto práva neopravňuje dotčenou stranu, aby odložila plnění. Toto právo lze uplatnit ve lhůtě 10 pracovních dnů od okamžiku, kdy se *Smluvní strana* požadující obnovení jednání o *Smlouvě*, dozvěděla o skutečnostech způsobujících výše uvedenou změnu okolností.

6. *Smluvní strany* shodně prohlašují, že jsou touto *Smlouvou* zavázány. *Smluvní strany* si ujednávají, že *Smlouvu* lze měnit či doplňovat jen písemnými dodatky, jež musí být jako takové označeny. Veškeré dodatky musí být podepsány oprávněnými zástupci všech *Smluvních stran*.

7. *Smluvní strany* shodně prohlašují, že si *Smlouvu* přečetly a že byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a nikoliv za nápadně nevhodných podmínek, což níže stvrzují svými podpisy.

8. Tato *Smlouva* je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Město, dva obdrží DPMB. Tato *Smlouva* nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců *Smluvních stran*.

9. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

10. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.

Přílohy smlouvy:

- č. 1 VZOR - Plná moc udělená Městu od DPMB

Doložka dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/xx konaném dne xx.xx.xxxx.

V Brně dne

za Statutární město Brno:

V Brně dne

za Dopravní podnik města Brna, a.s.

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

.....
Ing. Miloš Havránek
předseda představenstva

-VZOR-

Plná moc

Společnost Dopravní podnik města Brna, a. s., se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, IČ: 255 08 881, zastoupená předsedou představenstva Ing. Milošem Havránkem (dále jen zmocnitel) zmocňuje Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem (dále jen zmocněnec), v souladu se SMLOUVOU O SPOLEČNOSTI A SPOLUFINANCOVÁNÍ STAVBY : „BRNO, KOLIŠTĚ I REKONSTRUKCE KANALIZACE A VODOVODU“ A „REKONSTRUKCE PRODLOUŽENÍ MILADY HORÁKOVÉ V ÚSEKU KOLIŠTĚ-ROOSEVELTOVA“ ze dne, uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, společností Dopravní podnik města Brna, a. s. k zastupování ve všech právních jednáních nezbytných k zadání nadlimitní veřejné zakázky na stavbu: „BRNO, KOLIŠTĚ I REKONSTRUKCE KANALIZACE A VODOVODU“, A „REKONSTRUKCE PRODLOUŽENÍ MILADY HORÁKOVÉ V ÚSEKU KOLIŠTĚ-ROOSEVELTOVA“ formou užšího řízení dle ustanovení § 58 a souvisejících zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby.

Dne:

Za zmocnitele:

.....