



MMB201700000929

Handwritten signature and checkmark

Rada města Brna

ZM7/ 2539

Z7/29. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 20. 06. 2017

Název:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-14/149

Obsah:

- důvodová zpráva
- smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-14/149
- návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-14/149
- mapové podklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

bere na vědomí

skutečnosti, že:

- bezúplatné nabytí pozemku p.č. 934/1, v k.ú. Staré Brno na základě smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-14/149 bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na 22. zasedání konaném dne 11.10.2016

- smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-14/149 byla dne 23.11.2016 podepsána primátorem statutárního města Brna a dne 12.12.2016 ředitelem Územního pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majtkových

- Ministerstvo financí vydalo výkladové stanovisko k aplikaci ustanovení § 22 odst. 4 písm. h) a i) zákona č. 219/2000 Sb., dle kterého lze rovněž na částečně zastavěný pozemek tělesem komunikace pohlížet jako na silniční pozemek, jehož převod nevyžaduje dle ustanovení § 22 odst. 4 písm. h) zákona č. 219/2000 Sb., schválení Ministerstva financí.

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-14/149 zohledňující výše uvedené stanovisko Ministerstva financí, který tvoří přílohu č. těchto usnesení.

Handwritten mark

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/117 dne 23.05.2017 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:
Majetkový odbor MMB

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města Brna na svém 22. zasedání konaném dne 11.10.2016 schválilo bezúplatné nabytí mimo jiné pozemku p.č. 934/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2363 m², v k.ú. Staré Brno, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-14/149.

Na pozemku p.č. 934/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2363 m², v k.ú. Staré Brno je situována místní komunikace II. třídy, chodníky a těleso tramvajové dráhy v ulici Křížová.

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-14/149 byla podepsána primátorem statutárního města Brna dne 23.11.2016.

Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových byla dne 29.11.2016 předána primátorem města Brna podepsaná smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-14/149, kterou se převádí pozemek p.č. 934/1 v k.ú. Staré Brno.

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-14/149 byla podepsána ředitelem Územního pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dne 12.12.2016.

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-14/149 byla koncipována tak, že podléhala schvalovací doložce Ministerstva financí ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb..

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových informoval Majetkový odbor MMB o změně výkladového stanoviska Ministerstva financí k aplikaci § 22 odst. 4 písm. h) a i) zákona č. 219/2000 Sb., dle kterého lze rovněž na částečně zastavěný pozemek tělesem komunikace pohlížet jako na silniční pozemek, jehož převod nevyžaduje dle ustanovení § 22 odst. 4 písm. h) zákona č. 219/2000 Sb., schválení Ministerstva financí.

Výše uvedené výkladové stanovisko Ministerstva financí dopadá i na smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-14/149, která již nepodléhá schválení Ministerstvem financí podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.

Dne 03.05.2017 byl Majetkovému odboru MMB doručen ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-14/149.

Tímto dodatkem se mění znění čl. VII. odst. 1 smlouvy, a to tak, že smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

V této souvislosti je také upraveno znění čl. VI. odst. 2 smlouvy, a to tak, že návrh na zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce (ve smlouvě bylo uvedeno, že tento návrh na zápis podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy

příslušným ministerstvem) a znění čl. VII. odst. 6 smlouvy týkající se počtu vyhotovení smlouvy.

R7/KM/54. Komise majetková RMB na svém jednání dne 22.05.2017, bod č. 48, návrh projednala a doporučila. Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	omluvena	pro	omluven	pro	omluven	pro	omluven	pro

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R7/117.** konanou dne 23.05.2017, bod 44.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepř.	pro	pro	pro	pro	-	pro	pro

Závěr:

S ohledem na výše uvedené je navrhováno schválit dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-14/149.

117



44879/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/35073/2016-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
 se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
 za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
 na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
 Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
 IČO: 69797111
 (dále jen „převodce“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
 které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
 IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
 bankovní spojení: účet číslo: 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
 (dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), ve znění pozdějších předpisů, tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
 VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
 S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI**

č. BP - 14 / 149

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

parcela číslo: **934/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Staré Brno**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

602

514

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je zastavěn místní komunikací III. a IV. třídy (vozovka, chodník) ve vlastnictví nabyvatele. Na pozemku se dále nachází těleso dráhy.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výtěžným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výtěžným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu.

Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu uvedenou v Čl. IV. odst. 1. této smlouvy, tj. po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevéde (ani z části), jinak nezczizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděný majetek. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazek nepřevést, jinak nezczizit ani nezatížit převáděný majetek zaniká.
4. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).
6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3. tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
7. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
8. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II. odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Brna usnesením číslo *bc.du 88*....., ze dne *11.10.2016*...

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

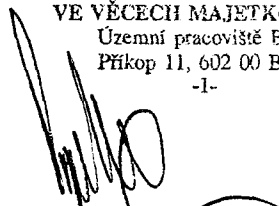
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 12-12-2016

V Brně dne 23-11-2016

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Brno
Příkop 11, 602 00 Brno
-1-



Mgr. Ivo Popelka
ředitel územního pracoviště Brno
(převodce)



Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)



Přílohy: - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 934/1, hodnota v účetní evidenci 1.134.240,- Kč, v k. ú Staré Brno, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s omezujícími podmínkami uvedenými v Čl. IV. této smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č.*Z 7/22*....., konaném dne*11. 10. 2016*....., bod*88*.....

V Brně dne **23 -11- 2016**



.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna



22981/B/2017-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/18038/2017-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
které zastupuje Ing. Petr Vokřál, primátor
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: účet číslo: 111246222/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „nabyvatel“)

Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 12. 12. 2016 Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-14/149 (dále jen „Smlouva“). V souladu s ustanovením Čl. VII. odst. 4. Smlouvy uzavírají převodce a nabyvatel níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK č. 1

KE SMLouvĚ O BEZÚPLATNĚM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI

č.BP-14/149

A.

Výše uvedené smluvní strany se tímto dohodly, že znění Čl. VI. odst. 2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým zněním takto:

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.

B.

Výše uvedené smluvní strany se tímto dohodly, že znění Čl. VII. odst. 1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým zněním takto:

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

C.

Výše uvedené smluvní strany se dále dohodly, že znění Čl. VII. odst. 6. Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým zněním takto:

6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Převodce obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží nabyvatel a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

Adity

D.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nadále v platnosti beze změny.
2. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany navzájem prohlašují, že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tento dodatek bude zveřejněn převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Převodce zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku.
8. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel územního pracoviště Brno
(převodce)

.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna
(nabyvatel)

Přílohy: doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

**ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

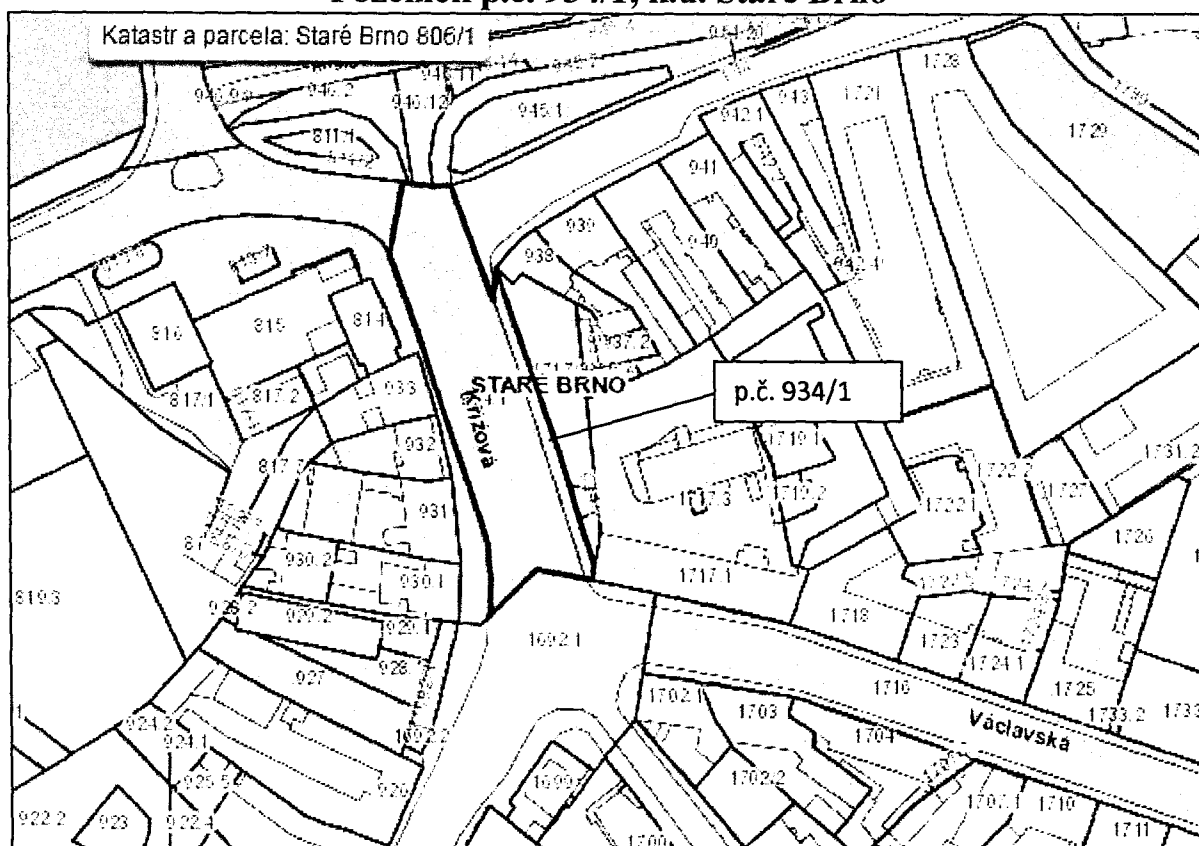
Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 934/1, hodnota v účetní evidenci 1.134.240,- Kč, v k. ú Staré Brno, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, včetně souhlasu města s omezujícími podmínkami uvedenými v Čl. IV. této Smlouvy, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č., konaném dne, bod

V Brně dne

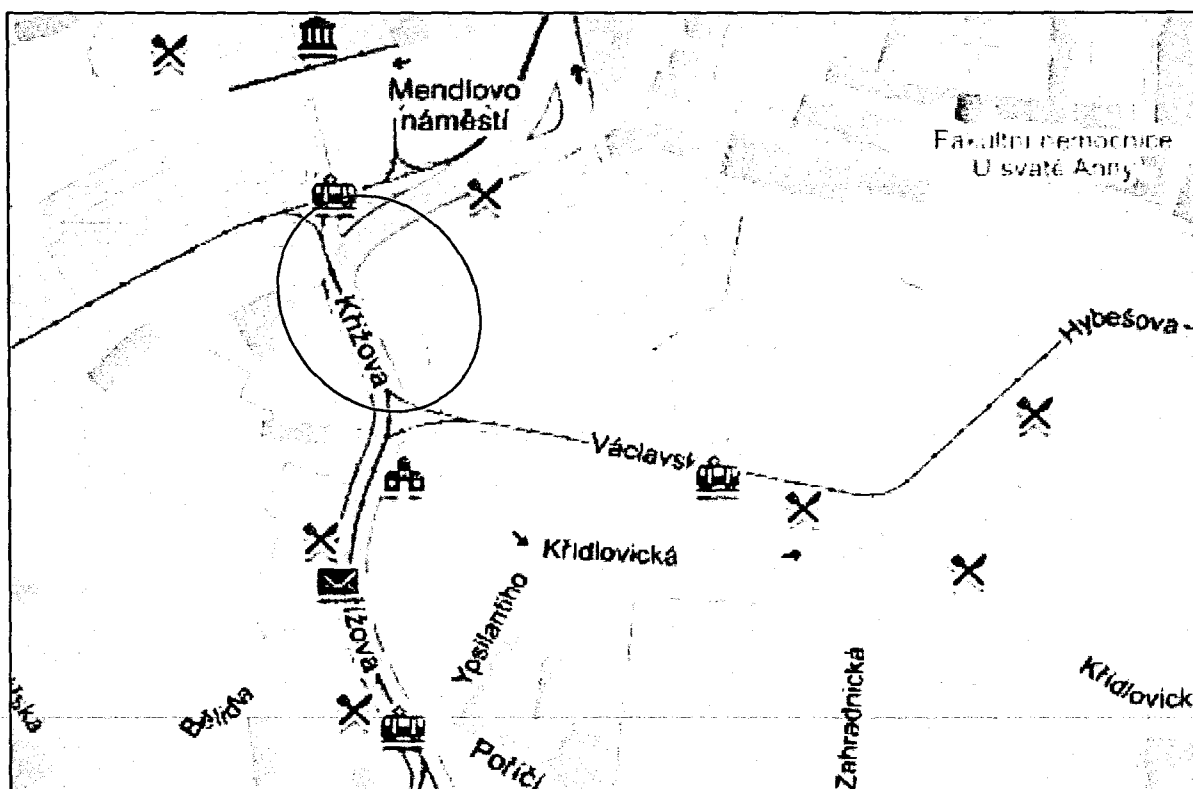
.....
Ing. Petr Vokřál
primátor města Brna

Pozemek p.č. 934/1, k.ú. Staré Brno



katastrální mapa

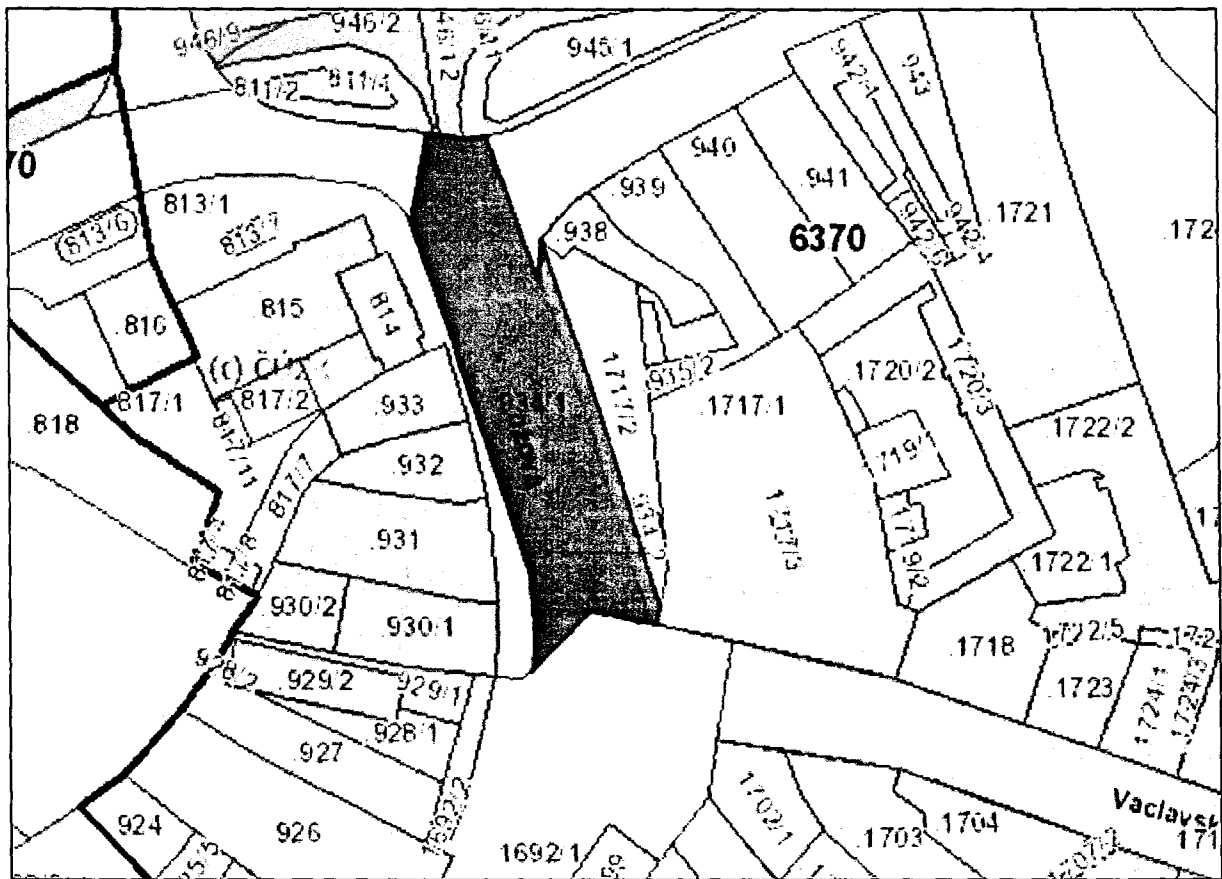
- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemek ve vlastnictví ČR – ÚZSVM



orientační snímek

5/15

Pozemek p.č. 934/1, k.ú. Staré Brno – 6370 Kč/m²



katastrální mapa s cenovou mapou